

编号：威招审（sg202111023）号

# 环翠区科创中心工程

## 施工招标文件



招标单位：威海市环翠区城市发展投资有限公司

招标代理单位：北京佳益工程咨询有限公司

2021年6月



# 目 录

第一章 招标公告 .....	4
第二章 投标人须知 .....	6
投标人须知前附表 .....	6
1. 总则 .....	16
1.1 项目概况 .....	16
1.2 资金来源和落实情况 .....	16
1.3 招标范围、计划工期、质量要求 .....	16
1.4 投标人资格要求 .....	16
1.5 费用承担 .....	17
1.6 保密 .....	17
1.7 语言文字 .....	17
1.8 计量单位 .....	17
1.9 踏勘现场 .....	17
1.10 投标预备会 .....	18
1.11 偏离 .....	18
2. 招标文件 .....	18
2.1 招标文件的组成 .....	18
2.2 招标文件的澄清 .....	19
2.3 招标文件的修改 .....	19
3. 投标文件 .....	19
3.1 投标文件的组成 .....	19
3.2 投标报价 .....	20
3.3 投标有效期 .....	20
3.4 投标保证金 .....	20
3.5 资格审查资料 .....	20
3.6 投标文件的编制 .....	21
4. 投标 .....	21
4.1 投标文件的密封和标记 .....	21
4.2 投标文件的递交 .....	22
4.3 投标文件的修改与撤回 .....	22
5. 开标 .....	22
5.1 开标时间和地点 .....	22
5.2 开标程序 .....	22
5.3 开标异议 .....	23
6. 评标 .....	23
6.1 评标委员会 .....	23
6.2 评标原则 .....	24
6.3 评标 .....	24
7. 合同授予 .....	24
7.1 定标方式 .....	24
7.2 中标候选人公示 .....	24



7.3 中标通知.....	24
7.4 履约担保.....	24
7.5 签订合同.....	25
8. 纪律和监督.....	25
8.1 对招标单位的纪律要求.....	25
8.2 对投标人的纪律要求.....	25
8.3 对评标委员会成员的纪律要求.....	25
8.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求.....	25
8.5 投诉.....	26
9.重新招标和不再招标.....	26
9.1 重新招标.....	26
9.2 不再招标.....	26
10. 需要补充的其他内容.....	26
<b>第三章 评标办法（综合评估法） .....</b>	<b>33</b>
评标办法前附表 .....	33
<b>第四章 合同条款及格式 .....</b>	<b>36</b>
第一部分 合同协议书.....	38
第二部分 通用合同条款.....	41
第三部分 专用合同条款.....	94
<b>第五章 工程量清单及工程量清单报价表格式 .....</b>	<b>116</b>
<b>第六章 图 纸(详见附件).....</b>	<b>116</b>
<b>第七章 技术标准和要求 .....</b>	<b>116</b>
<b>第八章 投标文件格式 .....</b>	<b>117</b>
投标函附录 .....	118
法定代表人身份证明 .....	119
授权委托书 .....	120
项目经理简历表 .....	121
投标人信用承诺书 .....	122



# 第一章 招标公告

## 环翠区科创中心工程投标邀请书

### (代资格预审合格通知书)

被邀请单位名称:

根据资格预审公告(代招标公告)“八、资格预审方法:本工程资格预审办法按有限数量制。通过资格预审的申请人不超过9家。”，现邀请你单位按照招标文件规定的内容，参加环翠区科创中心工程施工投标。

请随时关注“威海市住房和城乡建设局”网站资格预审公告栏中本项目的“招标文件下载开始日期”和“招标文件下载截止日期”，威海市建设工程电子交易系统共发布两个版本的招标文件，一个是pdf格式，另一个是ztb格式。其中电子pdf格式的招标文件，任何人都可随时随地查看和下载；电子ztb格式的招标文件，只有通过资格预审的申请人在规定时间内通过CA数字证书[CA证书办理流程详见威海市公共资源交易网的办事指南-工程建设专区-数字证书办理流程，办理地址为威海市公共资源交易中心一楼服务窗口(威海市海滨中路28号，外运大厦附楼一楼大厅建设工程CA窗口)，电话0631-5819292]才能下载。只有下载过电子ztb格式招标文件的申请人才能参加投标，逾期下载责任自负。

递交投标文件的截止时间及地点详见招标文件。逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。

你单位接到本投标邀请书之后，于2021年6月29日11:00前予以确认。

招标人:威海市环翠区城市发展  
投资有限公司

地址:山东省威海市文化中路59号  
1号楼13楼

邮 编:264200

联系人:宫鑫楠

电 话:0631-5185506

传 真:

电子邮件:

网 址:

招标代理机构:北京佳益工程咨询  
有限公司

地址:威海市文化中路52号文化名居4楼

邮 编:264200

联系人:王贝贝

电 话:0631-5185119

传 真:0631-5185111

电子邮件:jyztb119@163.com

网 址:ttp://www.jyecc.com



附件：确认通知书

确认通知

招标人名称：

我方已于\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日收到你方\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日发出的\_\_\_\_  
(项目名称)关于\_\_\_\_的通知，并确认\_\_\_\_(参加/不参加)投标。

特此确认。

被邀请单位名称：\_\_\_\_盖单位章

法定代表人：\_\_\_\_签字或盖章

年 月 日



## 第二章 投标人须知

### 投标人须知前附表

条款号	条款名称	编 列 内 容
1.1.2	招标单位	名称：威海市环翠区城市发展投资有限公司 地址：山东省威海市文化中路 59 号 1 号楼 13 楼 联系人：宫鑫楠 电话：0631-5185506
1.1.3	招标代理单位	名称：北京佳益工程咨询有限公司 地址：威海市文化中路 52 号文化名居四楼 联系人：王贝贝 电话：0631-5185119 传真：0631-5185111 邮箱：jyzb119@163.com
1.1.4	项目名称	环翠区科创中心工程施工
1.1.5	建设地点	详见招标公告
1.2.1	资金来源及比例	企业自筹 100%
1.2.2	资金落实情况	已落实
1.3.1	招标范围	施工及保修全过程（具体招标范围详见工程量清单及施工图纸）。
1.3.2	计划工期	720 日历天
1.3.3	质量要求	达到国家验收规范合格标准
1.4.1	投标人资质条件、能力	资质条件：详见招标公告
1.9.1	踏勘现场	不组织
1.10	投标预备会	不召开
1.10.2	投标人提出问题的截止时间	投标截止时间 10 日之前，请潜在投标人在本项目招标公告页面下方点击“提出疑问”按钮上传问题。
1.10.3	招标单位澄清的时间	投标截止时间 15 天前
1.11	偏离	不允许
2.1	构成招标文件的其他材料	招标人对招标文件的澄清和修改文件
2.2.1	投标人要求澄清招标文件的截止时间	投标截止时间 10 天前，请潜在投标人在本项目招标公告页面下方点击“提出疑问”按钮上传问题。
3.1.1	构成投标文件的其	投标人对投标文件的澄清文件



	他材料	
3.2.3	最高投标限价 或其计算方法	招标控制价人民币 520000000.00 元，投标总报价不得超过此价格，否则否决其投标。
3.3.1	投标有效期	90 天
3.4.1	投标保证金	<p>投标保证金的形式：电汇、网上银行转账、银行保函、保险保函或保单等（投标单位如用其他转账形式影响到账时间的，由此引发的后果由投标单位自行承担）</p> <p>投标保证金金额：人民币拾万元整。</p> <p>一、电汇、网上银行转账的保证金：投标截止前由投标人基本账户到达指定账户，逾期视为自动放弃本次投标，开标现场不予接收。</p> <p>收款人账户名称：威海市公共资源交易中心</p> <p>收款人开户银行信息以投标人在系统“投标保证金管理”页面中申请到的虚拟账号信息为准。</p> <p>账号获取的方式：投标人通过 CA 数字证书及数字证书绑定密码，登录“威海市建设工程电子交易系统”，并进入“投标保证金管理”模块，选中目标项目，点击右上角的“申请”按钮。若需要通过虚拟账号缴纳保证金，则选择“虚拟账号”并按照提示获取虚拟账号；为能及时、准确退还投标保证金，请各投标人缴纳投标保证金时在摘要或备注内容中注明“建设工程投标保证金”。</p> <p>注意：每个标段都应申请收款人虚拟账号，一个收款人虚拟账号仅限定一个投标人在本项目上使用。各投标人应严格按照招标文件的要求进行投标保证金的缴纳工作，在汇款时认真核对威海市建设工程电子交易系统的收款人名称和开户银行等信息是否与招标文件提供的信息一致，如有出入请及时联系招标人或招标代理，未按招标文件要求操作的，可能导致投标保证金无法确认，进而影响投标资格，由此引发的后果由投标人自行承担。</p> <p>要求：</p> <p>1、投标保证金必须从企业基本账户转出。</p> <p>2、作为投标文件的一部分，同时需提交由银行相关部门盖章的基本户开户许可证明（如开户许可证或银行开户许可申请表等）且投标保证金转出账户需与基本账户相同。</p> <p>二、银行保函形式的投标保证金：如选择银行保函方式，银行保函要求由投标人基本账户银行针对本工程开具，有效期不少于投标有效期，投标文件中附银行保函扫描件。</p> <p>三、保险保函形式的投标保证金：按照山东省住房和城乡建设厅、山东省发展和改革委员会、中国保险监督管理委员会山东监管局和</p>





		<p>中国保险监督管理委员会青岛监管局印发的《关于开展房屋建筑和市政工程投标保证金保险工作的意见（试行）》（鲁建管字〔2018〕11号）文件要求，需满足以下条件且提供相关证明材料：</p> <p>（1）保险机构应当在工程项目所在地设区市域内设有服务机构。</p> <p>（2）保险机构开展投标保证金的保险条款应当经中国银行保险监督管理委员会批准或备案，通过山东省住房和城乡建设厅“山东省住房城乡建设服务监管与信用信息综合平台（<a href="http://221.214.94.41:81/xyzj/">http://221.214.94.41:81/xyzj/</a>）”“全国公共资源交易平台（山东省）/山东省公共资源交易网（<a href="http://www.sdggzyjy.gov.cn">http://www.sdggzyjy.gov.cn</a>）”，将保险机构单位信息、保险合同条款（范本）、保单（范本）、保函（范本）等向社会主动公开。</p> <p>（3）投标人支付的保险费必须由本单位基本账户支付。</p> <p>（4）投标文件中需附：1）保险费汇款证明及有效发票；2）由银行相关部门盖章的基本户开户证明（如开户许可证或银行开户申请表等）；3）有效保函保单或保函凭证；4）保险机构在中国银行保险监督管理委员会批准或备案的证明；5）保险机构通过上述网站公开信息的查询截图；6）保险机构出具工程项目所在地设区市域内设有服务机构营业执照。</p> <p>四、若采用电子保函形式提交投标保证金的，需要通过威海市建设工程电子化交易投标保证金第三方服务平台自主选择电子投标保证金参与投标。投标文件只须附电子保函保单或保函凭证即可，基本账户等信息由代理机构开标现场进行保函验真。具体操作流程详见“威海市公共资源交易网”（详见办事指南--工程建设专区-威海市建设工程电子化交易投标保证金第三方服务平台投标人使用手册）。电子保函办理咨询电话：18059852056。</p> <p>五、投标保证金免交或不用足额缴纳的情形</p> <p>根据威海市住房和城乡建设局关于印发《威海市建筑市场主体信用评价实施细则（试行）》的通知（威住建通字【2019】76号）的规定，2019年度被市级及以上住房和城乡建设部门评定的信用评价为AAA级的建筑市场主体可免于缴纳工程投标保证金，信用评价为AA级的建筑市场主体缴纳投标保证金最高可不超过20万元。投标文件须后附2019年度被市级及以上住房和城乡建设部门评定的信用评价等级的证明材料。</p> <p>未按要求提交投标保证金投标保证金，否决其投标。</p>
3.6.3	签字或盖章要求	投标文件的正本与副本均应使用不能擦去的墨水打印或书写（副本





		可复印），由投标单位法定代表人（印章）亲自签署并加盖法人单位公章和法定代表人（或委托代理人）印鉴。
3.6.4	投标文件份数	<p>书面投标文件商务标、技术标各两份。</p> <p>普通电子光盘投标文件：1 份，将投标文件的所有内容刻入（含可复制的 word 投标文件、pdf 投标文件，可复制的 excel 版最终报价清单，计价软件格式最终报价清单等）。</p> <p>备注：</p> <p>1、根据新型冠状病毒感染的肺炎疫情防控工作的需要，为避免人群聚集引发交叉感染，本项目投标人可以不到开标现场参加电子开标会议；若投标人不到开标现场，则需按招标文件规定时间进行网上签到、解密、唱标确认等。</p> <p>2、以上书面投标文件于开标之日起 3 个工作日内邮寄至招标代理处。</p> <p>（收件人：王贝贝，联系方式：15688723413，地址：山东省威海市环翠区文化中路 52 号文化名居 1 号楼 4 楼，北京佳益工程咨询有限公司招标部）。投标文件需按照总则 4.1 进行密封。</p>
3.6.5	装订要求	<p>1. 书面投标文件正本、副本均由商务标和技术标（暗标）组成。</p> <p>2. 商务标必须采用胶装方式，装订应牢固、不易拆散和换页，不得采用活页装订。</p> <p>3. 技术标封皮由系统自动生成，格式以福莱系统导出为准；不得出现任何有关投标单位名称的语句、词语，或明显引导性语言；不得做标记、暗号，两个普通装书钉装订，装订位置在装订线的平均三分之一处，不得采用胶装，否则否决其投标。</p> <p>4. “电子文档”为普通电子光盘 1 份。</p>
4.1.2	封套上应载明的信息	<p><b>封套上信息及密封要求：</b></p> <p>1、投标人应将书面投标文件和电子文档密封在一个密封袋中，并在密封袋的封口处加盖投标人单位章或由投标人的法定代表人或其授权的代理人签字。</p> <p><b>2、包封信息：</b></p> <p>环翠区科创中心工程施工投标文件</p> <p>招标人名称：威海市环翠区城市发展投资有限公司</p> <p>投标人名称：_____</p> <p>投标人地址：_____</p> <p>在____年____月____日____时____分前不得开启</p>
4.2.1	投标截止时间	2021 年 07 月 16 日 9：30
4.2.2	递交投标文件地点	<p>威海市公共资源交易中心 4 楼第三 开标厅</p> <p>地址：威海市海滨中路 28 号外运大厦附楼</p>
4.2.3	是否退还投标文件	否



5.1	开标时间和地点	开标时间：同投标截止时间 开标地点：同递交投标文件地点
5.2	开标程序	在线签到-》在线解密-》查看报价-》确认开标记录表
6.1.1	评标委员会的组建	评标委员会构成：7 人，其中技术方面专家 4 人，经济方面专家 3 人； 评标专家确定方式：通过《山东省建设工程评标专家管理软件》从山东省公共资源交易综合评标评审专家库中随机抽取。 开标现场招标代理人查询评标专家是否为失信被执行人，如被最高人民法院列为失信被执行人或被威海市各职能部门列为严重失信主体的，将不得作为评标专家参与评标活动。
7.1	是否授权评标委员会确定中标人	否，推荐的中标候选人数量：3 人
7.2	中标候选人公示媒介	同公告发布媒体
7.4.1	履约担保	无
10.1	<b>需要补充的其他内容</b>	
	<p>1、按照《关于进一步加强建设工程档案归集管理的通知》（鲁建发〔2010〕24 号）要求进行工程档案管理。</p> <p>2、施工现场扬尘控制必须符合威住建通字[2017]9 号《关于加强建设施工扬尘治理做好扬尘监测和数据发布工作的通知》要求及鲁建建管函(2018)23 号“关于贯彻鲁政发(2018)17 号文件在招标投标活动中加强施工扬尘防治及非道路移动机械污染管控的通知”要求。</p> <p>3、投标企业提供的资料必须真实、有效，评标过程中若发现提供虚假材料，按无效投标处理；中标后发现有弄虚作假现象，将取消其中标资格。评标过程中，若经查实投标企业存在被主管部门限制其投标的不良行为，应否决其投标，若为中标企业，应取消其中标资格。</p> <p>4、电子投标文件与书面投标文件内容存在不一致的，以电子投标文件为准。</p> <p>5、在开评标工作开始后，招标人或招标代理因公共资源交易中心停电、网络故障、电子设备或者工程交易系统故障导致无法继续进行开评标工作时，招标人可以采用纸质形式进行开评标，也可以暂停开评标工作，待故障解除后继续开展评标工作。</p> <p>6、若投标文件所附的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的，将作出否决投标的处理。</p> <p>7、扫黑除恶的投诉电话：0631-5180256</p> <p>8、中标单位应在发放中标通知书之前完成山东省一体化平台审核。</p>	
10.2	<b>人员和业绩信息录入要求：</b> 项目班子成员和工程业绩信息需投标人在投标截止时间前通过威海市建设工程电子交易系统自主上传至系统里，无需审核，提交后的信息将通过系	



	<p>统对外公布。工程业绩信息一经使用将不再有修改权限。信息真实性由投标人自行负责，如发现投标人录入的信息存在弄虚作假的现象，将按照法律法规等文件要求进行依法处理，并记不良行为记录，情况严重者，将被列入黑名单。</p> <p><b>工程获奖、信用、荣誉要求：</b>评标时，企业和项目经理的工程获奖、信用、荣誉得分按“威海市住房和城乡建设局”网上公布为准。信用档案的良好行为信息对外公布期为两年，不良行为信息对外公布期为一年。未在“威海市住房和城乡建设局”登记公布的企业和项目经理的工程获奖、荣誉，评标时不予记分。投标人需在投标截止时间前，持公布文件及其它证明材料到市建设主管部门办理登记，录入信用档案（0631-5232593）。投标人应把“威海市住房和城乡建设局”信用档案网上公布的良好和不良行为信息截图附在投标文件里。</p>
10.3	<p><b>电子招标投标</b></p> <p><b>（一）电子投标文件制作须知：</b></p> <p>1. 投标人应通过【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】制作电子投标文件，制作前应详细阅读使用说明书，保证电脑网络为联网状态，软件为最新版本（只有联网的状态，系统才会自动检测软件是否为最新版本）。</p> <p>2. 电子投标文件由资格审查、资信标、技术标、商务标组成。投标人下载 ztb 版的电子招标文件后，使用【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】打开，并切换到投标文件制作模式，投标文件编制工具会根据电子招标文件评分办法自动生成电子投标文件制作目录，按照招标文件要求，逐条上传相关内容，不要出现错项、漏项，其中资格审查部分每项应按要求上传 word 或 pdf 格式的文档；资信标部分按照每项内容的提示，进行信息选择或上传 word 或 pdf 格式的文档。</p> <p>注意：工程量清单报价时，投标文件编制工具可通过 gcjzj 格式清单导出全套表格，若招标文件还要求其他附表，则需将附表制作完成后转换为 word 或 pdf 格式文件，上传至商务标的“补充附件”一项中。</p> <p>3. 投标报价清单信息应以 gcjzj 文件形式导入，其中 gcjzj 文件清单内容中的投标总报价、分部分项清单报价、措施报价、规费、税金、暂估价、暂列金额等信息应按要求填报，若有与报价相关的补充表格，须与 gcjzj 内容保持一致。</p> <p>4. 商务标“投标报价”栏目包括投标人的企业资质、项目负责人及报价等信息，投标人应认真填写不要遗漏，唱标时读取该信息。投标文件编制工具根据“投标报价”的信息，自动生成投标函，投标人可根据实际情况对投标函进行调整，其中的报价等内容应确保准确无误，且与“投标报价”的内容保持一致。</p> <p>5. 电子签章是通过 CA 数字证书进行电子签名的一种表现形式，利用图像处</p>



理技术将电子签名操作转化为与纸质文件盖章操作相同的可视效果，同时利用电子签名技术保障电子信息的真实性和完整性以及签名人的不可否认性。可靠的电子签名与手写签名或者盖章具有同等的法律效力。

6. 投标人同时参加多个标段的项目投标，在打开 ztb 电子招标文件切换到电子投标文件制作后，应在“标段管理”中选择所有参与的标段制作电子投标文件，并通过“标段管理”依次切换所有投标标段制作电子投标文件。在所有标段的电子投标文件都制作完成后，投标人应将多个标段的电子投标文件保存为一个电子投标文件（不可以一个标段生成一个电子投标文件），否则电子投标文件将无法被电子评标系统读取。无法被系统读取的电子投标文件将按无效投标文件处理，否决其投标。生成的电子投标文件名称应为投标人的全称。

7. 投标人应在电子投标文件编制完成定稿并加盖电子签章后，通过投标文件编制工具进行打印纸质投标文件（带水印编码），打印之后再修改投标文件内容，需撤销签章，修改后的文件水印编号将发生变化，需重新打印纸质投标文件。纸质投标文件应用不褪色的纸张书写或打印。投标人打印完毕后，应对照纸质投标文件里水印编码和定稿的电子投标文件编码是否一致。编码不一致的将按无效投标文件处理，否决其投标。

8. 电子投标文件编制完成定稿后，点击【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】工具栏上的“签章”按钮进行电子签章并通过 CA 数字证书自动加密，签章完后再点击工具栏的“上传”按钮，上传电子投标文件，上传成功后，系统出具上传凭证，即为电子投标文件提交成功。以上工作应在投标截止时间前完成。投标人应下载上传凭证，以备核验。（注意：电子投标文件请务必控制在 200M 以内（若超出，请将压缩后的电子投标文件重新上传））

注：关于电子投标文件签章的说明

1. 资格审查部分每项应按要求上传 word 或 pdf 格式的文档；资信标部分按照每项内容的提示，进行信息选择或上传 word 或 pdf 格式的文档。

2. ztb 格式投标文件制作完成后，投标人点击系统工具条上方的红色签章按钮进行电子签章，系统会自动将所有分项上传的投标内容合并为一个完整版的 pdf 文档，再按照招标文件要求在指定位置上依次加盖电子签章（如投标函、法定代表人身份证明等；技术标无需电子签章等）。

**（二）投标人网上电子开标须知：**



	<p>1. 投标截止时间前请投标人使用威海市建设工程电子交易系统（以下简称“系统”）提供的模拟开标功能，验证当前电脑环境是否可用、电子签章是否可以使用、CA 数字证书是否匹配，避免开标当天因电脑环境不可用、程序未安装插件及 CA 数字证书驱动不识别或解密使用的 CA 数字证书与加密的 CA 数字证书不匹配等原因造成无法正常网上电子开标。</p> <p>模拟开标使用步骤：使用 CA 数字证书登录-》进入交易平台-》点击“模拟开标”菜单。</p> <p>2. 投标人开标当天应携带加密本项目电子投标文件的 CA 数字证书和已配置好环境的、自行配置联网的笔记本电脑。<b>招标人、招标代理和公共资源交易中心不提供联网服务，投标人应自行解决电脑联网问题。</b>记住登录系统的两个密码：CA 数字证书绑定密码与 CA 数字证书设备密码。建议提前验证密码是否正确。</p> <p>注：CA 数字证书绑定密码，即该 CA 数字证书与企业账号关联时，企业自行设置的关联密码；CA 数字证书设备密码，即锁本身的 pin 码。</p> <p>3. 电脑软硬件配置要求：</p> <p>（1）操作系统：win7 及以上；</p> <p>（2）浏览器：ie9 及以上，搜狗浏览器、360 浏览器、QQ 浏览器等兼容 ie 模式的浏览器，但要保证 ie 浏览器是 ie9 及以上；</p> <p>（3）系统软件：CA 数字证书驱动，威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具，签章软件。以上系统软件均可通过威海市建设工程电子交易系统-》文件下载专区进行下载。</p> <p>4. 投标人需在线自行完成开标过程，且必须全程使用 CA 数字证书进行操作，不要随意插拔 CA 数字证书，建议至少提前 30 分钟登录系统。</p> <p>登录步骤为：威海市建设工程电子交易系统-》招投标登录-》CA 登录-》输入数字证书绑定密码及数字证书设备密码-》进入交易平台-》开标项目-》选择开标项目进入开标室。</p> <p>开标步骤为：在线签到-》在线解密-》查看报价-》确认开标记录表。</p> <p>5. （1）<b>在线签到</b>：投标截止时间前 1 小时系统自动开启签到功能，投标人在投标截止时间前 1 小时内通过 CA 数字证书在进入本项目开标室后，点击左侧<b>【签到】</b>按钮完成签到。</p> <p>（2）<b>在线解密投标文件</b>：代理端启动解密后，投标人端口收到在线解密的</p>
--	--





	<p>消息。在解密倒计时内点击【解密】按钮。</p> <p>注：投标人完成上述工作后，请耐心等待，系统将根据所有投标人提交解密的顺序依次解密投标文件。</p> <p>（3）<b>确认开标记录表：</b>代理端发送开标记录后，投标人端收到确认开标记录表的消息。在倒计时内点击【确认开标记录】按钮，核对报价、项目负责人等信息无误后点击【确认】按钮。倒计时内未点击确认按钮，且未提出异议的，视同认同开标结果，系统将自动确认开标记录表。若投标单位需进行回避的，应在是否回避栏中点击【回避】按钮。</p> <p>6. 评标期间，请投标人保持在线登录状态，并设专人在线等候，随时解答评标委员会提出的问题。</p> <p><b>7. 电子投标文件有下列情况之一的，评标委员会应作出否决投标的决定：</b></p> <p>（1）电子投标文件所载明的类似工程业绩或者奖项等和实际不符的；</p> <p>（2）同一投标人在电子评标系统中就同一项目的同一标段存在多个不同电子投标文件的；同一投标人在同一项目的不同标段存在多个电子投标文件的；</p> <p>（3）未按招标文件要求提供电子投标文件的，或者未在规定的解密时间内，点击“解密”按钮申请解密操作的，或者解密使用的 CA 数字证书与加密上传电子投标文件的 CA 数字证书不一致导致解密失败的，或者因投标人的原因造成电子投标文件未能解密的；</p> <p>（4）电子投标文件未在投标截止时间前成功上传到服务器的，或者未在投标截止时间前在线签到的；</p> <p>（5）电子投标文件里所附的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的；</p> <p>（6）纸质投标文件的水印编码与递交至服务器的电子投标文件编码不一致的；</p> <p>（7）法律、法规、规章及招标文件规定的其他情形。</p> <p><b>8. 电子投标文件有下列情况之一的，视为投标人相互串通投标：</b></p> <p>（1）不同投标人制作的电子投标文件经系统审查存在 cpu 编码、硬盘编码及 MAC 地址三项编码均相同的；</p> <p>（2）不同投标人编制投标报价的计价软件编码（用同一个预算编制软件密码锁制作）一致的；</p> <p>（3）不同投标人编制的电子投标文件存在两处以上（不含两处）异常一致错误的；</p>
--	--



		<p>(4) 法律、法规、规章及招标文件规定的其他视为相互串通投标行为。</p> <p>9. 电子投标文件与书面投标文件内容存在不一致的，以电子投标文件为准。</p> <p>10. 在开评标工作开始后，招标人或招标代理因公共资源交易中心停电、网络故障、电子设备或者工程交易系统故障导致无法继续进行开评标工作时，招标人可以采用纸质形式进行开评标，也可以暂停开评标工作，待故障解除后继续开评标工作。</p> <p><b>请投标人严格遵照以上要求，如有问题请及时咨询开发单位技术服务，联系电话：0631-5819292。</b></p>
--	--	---





## 1. 总则

### 1.1 项目概况

1.1.1 根据《中华人民共和国招标投标法》等有关法律、法规和规章的规定，本招标项目已具备招标条件，现对本项目施工进行招标。

1.1.2 本招标项目招标单位：见投标人须知前附表。

1.1.3 本招标项目招标代理单位：见投标人须知前附表。

1.1.4 本招标项目名称：见投标人须知前附表。

1.1.5 本招标项目建设地点：见投标人须知前附表。

### 1.2 资金来源和落实情况

1.2.1 本招标项目的资金来源及出资比例：见投标人须知前附表。

1.2.2 本招标项目的资金落实情况：见投标人须知前附表。

### 1.3 招标范围、计划工期、质量要求

1.3.1 本次招标范围：见投标人须知前附表。

1.3.2 本招标项目的计划工期：见投标人须知前附表。

1.3.3 本招标项目的质量要求：见投标人须知前附表。

### 1.4 投标人资格要求

1.4.1 投标人应具备承担本项目施工的资质条件、能力和信誉。

(1) 资质条件：见投标人须知前附表；

(2) 项目经理资格：见投标人须知前附表；

(3) 其他要求：见投标人须知前附表。

1.4.2 投标人不得存在下列情形之一：

(1) 为招标单位不具有独立法人资格的附属机构（单位）；

(2) 为本招标项目前期准备提供设计或咨询服务的；

(3) 为本招标项目的监理人；

(4) 为本招标项目的代建人；



- (5) 为本招标项目提供招标代理服务的；
- (6) 与本招标项目的监理人或代建人或招标代理单位同为一个法定代表人的；
- (7) 与本招标项目的监理人或代建人或招标代理单位相互控股或参股的；
- (8) 与本招标项目的监理人或代建人或招标代理单位相互任职或工作的；
- (9) 被责令停业的；
- (10) 被暂停或取消投标资格的；
- (11) 财产被接管或冻结的；
- (12) 在最近三年内有骗取中标或严重违约或重大工程质量问题的。

1.4.3 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本招标项目投标。

## 1.5 费用承担

1.5.1 投标人准备和参加投标活动发生的费用自理。

1.5.2 本工程的招标代理费按计价格【2002】1980号文及发改委[2011]534号文件工程招标的规定计算标准收费，计费基数为中标价格（扣除专业工程暂估价、预留金），施工招标代理费=标准收费\*55%。招标代理费由中标单位支付，评委费由中标单位支付。

## 1.6 保密

参与招标投标活动的各方应对招标文件和投标文件中的商业和技术等秘密保密，违者应对由此造成的后果承担法律责任。

## 1.7 语言文字

招标投标文件使用的语言文字为中文。专用术语使用外文的，应附有中文注释。

## 1.8 计量单位

所有计量均采用中华人民共和国法定计量单位。

## 1.9 踏勘现场

1.9.1 投标人须知前附表规定组织踏勘现场的，招标单位按投标人须知前附表规定的时间、地点组织投标人踏勘项目现场。



1.9.2 投标人踏勘现场发生的费用自理。

1.9.3 除招标单位的原因外，投标人自行负责在踏勘现场中所发生的人员伤亡和财产损失。

1.9.4 招标单位在踏勘现场中介绍的工程场地和相关的周边环境情况，供投标人在编制投标文件时参考，招标单位不对投标人据此作出的判断和决策负责。

## 1.10 投标预备会

1.10.1 投标人须知前附表规定召开投标预备会的，招标人按投标人须知前附表规定的时间和地点召开投标预备会，澄清投标人提出的问题。

1.10.2 投标人应按投标人须知前附表规定的时间和方式提出问题，以便招标人在会议期间澄清。

1.10.3 投标预备会后，招标人在投标人须知前附表规定的时间内，将以投标人须知前附表规定的时间和方式发给所有购买招标文件的投标人。该澄清内容为招标文件的组成部分。

## 1.11 偏离

投标人须知前附表允许投标文件偏离招标文件某些要求的，偏离应当符合招标文件规定的偏离范围和幅度。

# 2. 招标文件

## 2.1 招标文件的组成

2.1.1 本招标文件包括：

- (1) 招标公告；
- (2) 投标人须知；
- (3) 评标办法；
- (4) 合同条款及格式；
- (5) 工程量清单；
- (6) 图纸；
- (7) 技术标准和要求；
- (8) 投标文件格式；
- (9) 投标人须知前附表规定的其他材料。

2.1.2 根据本章第 1.10 款、第 2.2 款和第 2.3 款对招标文件所作的澄清、修改，构成招标文件



的组成部分。

## 2.2 招标文件的澄清

2.2.1 投标人应仔细阅读和检查招标文件的全部内容。如发现缺页或附件不全，应及时向招标人提出，以便补齐。如有疑问，应按投标人须知前附表规定的时间和方式要求招标人对招标文件予以澄清。

2.2.2 招标文件的澄清将以投标人须知前附表规定的时间和方式发给所有购买招标文件的投标人，但不指明澄清问题的来源。

## 2.3 招标文件的修改

2.3.1 招标人可以按投标人须知前附表规定的时间和方式修改招标文件，请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的澄清与修改信息。

2.3.2 目前，电子招投标平台网上报名情况的查看环节，只显示是否满足有效投标数量，隐藏潜在投标企业信息。潜在投标人如要查看招标文件的澄清与修改或对招标文件提出异议，请投标人按前附表规定的时间和方式查看或提出，澄清与修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知，如有疑问可随时与招标人或招标代理机构联系。

# 3. 投标文件

## 3.1 投标文件的组成

投标文件应包括下列内容：

- (1) 投标函及投标函附录；
- (2) 法定代表人身份证明或附有法定代表人身份证明的授权委托书；
- (3) 授权委托书
- (4) 投标保证金；
- (5) 已标价工程量清单；
- (6) 施工组织设计；
- (7) 项目管理机构；
- (8) 资格审查资料；
- (9) 投标人须知前附表规定的其他材料。



## 3.2 投标报价

3.2.1 投标人应按第五章“工程量清单”的要求填写相应表格。

3.2.2 投标人在投标截止时间前修改投标函中的投标报价总额，应同时修改“已标价工程量清单”中的相应报价，投标报价总额为各分项金额之和。此修改须符合本章第 4.3 款的有关要求。

3.2.3 招标单位设有最高投标限价的，投标人的投标报价不得超过最高投标限价，最高投标限价或其计算方法在投标人须知前附表中载明。

## 3.3 投标有效期

3.3.1 除投标人须知前附表另有规定外，投标有效期为 90 天。

3.3.2 在投标有效期内，投标人撤销或修改其投标文件的，应承担招标文件和法律规定的责任。

3.3.3 出现特殊情况需要延长投标有效期的，招标单位以书面形式通知所有投标人延长投标有效期。投标人同意延长的，应相应延长其投标保证金的有效期，但不得要求或被允许修改或撤销其投标文件；投标人拒绝延长的，其投标失效，但投标人有权收回其投标保证金。

## 3.4 投标保证金

3.4.1 投标人须知前附表规定递交投标保证金的，投标人在递交投标文件的同时，应按投标人须知前附表规定的金额、担保形式和第八章“投标文件格式”规定的或者事先经过招标单位认可的投标保证金格式递交投标保证金，并作为其投标文件的组成部分。

3.4.2 投标人不按本章第 3.4.1 项要求提交投标保证金的，评标委员会将否决其投标。

3.4.3 招标单位最迟与中标人签订合同后 5 日内，向未中标的投标人和中标人退还投标保证金。投标保证金以现金或者支票形式递交的，还应退还银行同期存款利息。

3.4.4 有下列情形之一的，投标保证金将不予退还：

- (1) 投标人在规定的投标有效期内撤销或修改其投标文件；
- (2) 中标人在收到中标通知书后，无正当理由拒签合同协议书或未按招标文件规定提交履约担保。
- (3) 经查实发现有围标、串标情况、业绩有弄虚作假情况的。
- (4) 招标文件中规定的其他情况。

## 3.5 资格审查资料

除投标人须知前附表另有规定外，投标人应按下列规定提供相关资料，以证明其满足本章第



#### 1.4 款规定的资质、业绩、信誉等要求。

3.5.1 投标人营业执照等相关材料。

3.5.2 资质证书、安全生产许可证。

3.5.3 法定代表人身份证明或授权委托书。

3.5.4 投标保证金的相关证明材料。

3.5.5 项目管理机构人员的相关证明材料。

3.5.6 “投标人、法定代表人、委托代理人、项目负责人及其他相关人员失信被执行人查询结果”应附在“中国执行信息公开网”网站上的查询结果截图。

3.5.7 “投标人在工商行政管理机关严重违法失信企业名单查询结果”应附工商行政管理机关“全国企业信用信息公示系统”中严重违法失信企业名单查询截图。

3.5.8 “投标人近三年无行贿犯罪行为记录”以中国裁判文书网的查询结果为准的查询截图。

### 3.6 投标文件的编制

3.6.1 投标文件应按第八章“投标文件格式”进行编写，如有必要，可以增加附页，作为投标文件的组成部分。其中，投标函附录在满足招标文件实质性要求的基础上，可以提出比招标文件要求更有利于招标单位的承诺。

3.6.2 投标文件应当对招标文件有关工期、投标有效期、质量要求、技术标准和要求、招标范围等实质性内容作出响应。

3.6.3 投标文件应用不褪色的材料书写或打印，并由投标人的法定代表人或其委托代理人签字或盖单位章。委托代理人签字的，投标文件应附法定代表人签署的授权委托书。投标文件应尽量避免涂改、行间插字或删除。如果出现上述情况，改动之处应加盖单位章或由投标人的法定代表人或其授权的代理人签字确认。签字或盖章的具体要求见投标人须知前附表。

3.6.4 投标文件份数见投标人须知前附表。

3.6.5 投标文件的具体装订要求见投标人须知前附表规定。

3.6.6 投标文件应按第八章“投标文件格式”进行编写，如有必要，可以增加附页，作为投标文件的组成部分。

## 4. 投标

### 4.1 投标文件的密封和标记

4.1.1 详见投标人须知前附表。



## 4.2 投标文件的递交

- 4.2.1 投标人应按招标文件规定的投标截止时间前递交投标文件。
- 4.2.2 投标人递交投标文件的地点：见投标人须知前附表。
- 4.2.3 除投标人须知前附表另有规定外，投标人所递交的投标文件不予退还。
- 4.2.4 逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，招标单位不予受理。

## 4.3 投标文件的修改与撤回

- 4.3.1 在本章第 2.2.2 项规定的投标截止时间前，投标人可以修改或撤回已递交的投标文件，但应以书面形式通知招标单位。
- 4.3.2 投标人修改或撤回已递交投标文件的书面通知应按照本章第 3.6.3 项的要求签字或盖章。招标单位收到书面通知后，向投标人出具签收凭证。
- 4.3.3 投标人撤回投标文件的，招标单位自收到投标人书面撤回通知之日起 5 日内退还已收取的投标保证金。
- 4.3.4 修改的内容为投标文件的组成部分。修改的投标文件应按照本章第 3 条、第 4 条规定进行编制、密封、标记和递交，并标明“修改”字样。

# 5. 开标

## 5.1 开标时间和地点

招标单位在投标人须知前附表第 2.2.2 项规定的投标截止时间（开标时间）和投标人须知前附表规定的地点公开开标，并邀请所有投标人的法定代表人或其委托代理人准时参加。

## 5.2 开标程序

开标会由招标代理机构主持，并按以下程序进行：

开标前准备：

1. 开标前一小时系统自动开启签到窗口，投标人使用 CA 数字证书在线签到；
2. 代理机构填写开标准备表内容。

开标现场：

1. 代理机构接收纸质投标文件（若招标文件要求提供纸质投标文件）；
2. 代理机构主持开标会，宣布开标；





- 3.代理机构通过系统查看投标人签到情况;
- 4.代理机构随机分配一名投标人抽取系数;
- 5.代理机构启动解密, 投标人使用 CA 数字证书在解密倒计时内点击【解密】按钮解密投标文件;
- 6.代理机构启动在线唱标, 各投标人界面自动加载唱标内容, 包括投标人名称、投标报价和项目负责人姓名等;
- 7.系统生成开标记录表, 代理发送开标记录表至投标人界面, 投标人在确认倒计时内确认开标记录表, 同时确认是否需要回避;
- 8.评标委员会对投标人进行初步审查;
- 9.评标委员会对投标人进行资格审查;
- 10.评标委员会按照职责评审资信标、技术标和商务标;
- 11.投标人排序, 评标委员会推荐中标候选人。

## 5.3 开标异议

投标人对开标有异议的, 应当在开标现场提出, 招标单位当场作出答复, 并制作记录。

## 6. 评标

### 6.1 评标委员会

6.1.1 评标由招标单位依法组建的评标委员会负责。评标委员会由招标单位或其委托的招标代理机构熟悉相关业务的代表, 以及有关技术、经济等方面的专家组成。评标委员会成员人数以及技术、经济等方面专家的确定方式见投标人须知前附表。

6.1.2 评标委员会成员有下列情形之一的, 应当回避:

- (1) 参加评标活动前 3 年内与投标人存在劳动关系, 或者担任过投标人的董事、监事, 或者是投标人的控股股东或实际控制人;
- (2) 系投标人的上级主管、控股或被控股单位的工作人员, 或者投标人的退休人员, 或者投标人聘用的顾问;
- (3) 与投标人的法定代表人或者主要负责人有夫妻、直系血亲、三代以内旁系血亲或者近姻亲关系;
- (4) 与投标人存在经济利益关系, 或者参加评标活动前 3 年内与投标人发生过法律纠纷;
- (5) 与招标项目的建设单位、施工单位或者勘察设计、监理、造价咨询、招标代理等服务机构存在劳动关系, 或者实际在上述单位从业;



- (6) 同一招标项目的评委有夫妻、直系血亲、三代以内旁系血亲或者近姻亲关系；
- (7) 与投标人有其他可能影响评标活动公平、公正进行的关系；
- (8) 被威海市各职能部门列为严重失信主体；
- (9) 法律法规规定的其他情形。

## 6.2 评标原则

评标活动遵循公平、公正、科学和择优的原则。

## 6.3 评标

评标委员会按照第三章“评标办法”规定的方法、评审因素、标准和程序对投标文件进行评审。第三章“评标办法”没有规定的方法、评审因素和标准，不作为评标依据。

## 7. 合同授予

### 7.1 定标方式

除投标人须知前附表规定评标委员会直接确定中标人外，招标单位依据评标委员会推荐的中标候选人确定中标人，评标委员会推荐中标候选人的人数见投标人须知前附表。

### 7.2 中标候选人公示

招标单位在投标人须知前附表规定的媒介公示中标候选人。

### 7.3 中标通知

在本章第 3.3 款规定的投标有效期内，招标单位以书面形式向中标人发出中标通知书，同时将中标结果通知未中标的投标人。

### 7.4 履约担保

7.4.1 在签订合同前，中标人应按投标人须知前附表规定的担保形式和招标文件第四章“合同条款及格式”规定的或者事先经过招标单位书面认可的履约担保格式向招标单位提交履约担保。履约担保金额见投标人须知前附表。



7.4.2 中标人不能按本章第 7.4.1 项要求提交履约担保的，视为放弃中标，其投标保证金不予退还，给招标单位造成的损失超过投标保证金数额的，中标人还应当对超过部分予以赔偿。

## 7.5 签订合同

7.5.1 招标单位和中标人应当自中标通知书发出之日起 30 天内，根据招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。中标人无正当理由拒签合同的，招标单位取消其中标资格，其投标保证金不予退还；给招标单位造成的损失超过投标保证金数额的，中标人还应当对超过部分予以赔偿。

7.5.2 发出中标通知书后，招标单位无正当理由拒签合同的，招标单位向中标人退还投标保证金；给中标人造成损失的，还应当赔偿损失。

## 8. 纪律和监督

### 8.1 对招标单位的纪律要求

招标单位不得泄漏招标投标活动中应当保密的情况和资料，不得与投标人串通损害国家利益、社会公共利益或者他人合法权益。

### 8.2 对投标人的纪律要求

投标人不得相互串通投标或者与招标单位串通投标，不得向招标单位或者评标委员会成员行贿谋取中标，不得以他人名义投标或者以其他方式弄虚作假骗取中标；投标人不得以任何方式干扰、影响评标工作。

### 8.3 对评标委员会成员的纪律要求

评标委员会成员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，评标委员会成员应当客观、公正地履行职责，遵守职业道德，不得擅离职守，影响评标程序正常进行，不得使用第三章“评标办法”没有规定的评审因素和标准进行评标。

### 8.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求

与评标活动有关的工作人员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件



的评审和比较、中标候选人推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，与评标活动有关的工作人员不得擅自离职，影响评标程序正常进行。

## 8.5 投诉

投标人和其他利害关系人认为本次招标活动违反法律、法规和规章规定的，有权向有关行政监督部门投诉。

## 9.重新招标和不再招标

### 9.1 重新招标

有下列情形之一的，招标人将重新招标：

- (1) 投标截止时间止，投标人少于 3 个的；
- (2) 经评标委员会评审后否决所有投标的；
- (3) 评标委员会否决不合格投标或者界定为无效投标后因有效投标不足 3 个使得投标明显缺乏竞争，评标委员会决定否决全部投标的；
- (4) 同意延长投标有效期的投标人少于 3 个的；
- (5) 中标候选人均未与招标人签订合同的。

### 9.2 不再招标

重新招标后，仍出现本章第 9.1 条规定情形之一的，属于必须审批或核准的工程建设项目，经原审批或核准部门批准后不再进行招标。

## 10. 需要补充的其他内容

需要补充的其他内容：见投标人须知前附表。



## 附件一：开标记录表

以“威海市建设工程电子交易系统”生成的开标记录表格式为准。



## 附件二：问题澄清通知

### 问题澄清通知

编号：

\_\_\_\_\_（投标人名称）：

\_\_\_\_\_（项目名称）招标的评标委员会，对你方的投标文件进行了仔细的审查，  
现需你方对下列问题以书面形式予以澄清：

1.

2.

.....

请将上述问题的澄清于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_时前递交至  
\_\_\_\_\_（详细地址）或传真至\_\_\_\_\_（传真号码）。采用传真方式的，  
应在\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_时前将原件递交至  
\_\_\_\_\_（详细地址）。

招标单位或招标代理单位：\_\_\_\_\_（签字或盖章）

\_\_\_\_\_年 \_\_\_\_\_月 \_\_\_\_\_日



## 附件三：问题的澄清

### 问题的澄清

编号：

\_\_\_\_\_（项目名称）招标评标委员会：

问题澄清通知（编号：\_\_\_\_\_）已收悉，现澄清如下：

1.

2.

.....

投标人：\_\_\_\_\_（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：\_\_\_\_\_（签字）

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日





## 附件四：中标通知书

威招审\_\_\_\_\_

### 中标通知书

\_\_\_\_\_：

\_\_\_\_\_, 位于\_\_\_\_\_, \_\_\_\_年\_\_月\_\_日在\_\_\_\_\_公共资源交易中心进行\_\_\_\_\_贵单位中标, 中标价为\_\_\_\_\_, 工期为\_\_天, 质量达到合格工程标准。项目经理为\_\_\_\_\_, 项目管理机构关键岗位人员分别为\_\_\_\_\_。

希望贵方按照招标文件及投标文件的有关内容, 与建设单位积极配合, 圆满完成此项工程任务。

请在接到本通知书 30 日内, 与 建设单位 签订施工合同。

建设单位（盖章）

代理机构（盖章）

交易中心（盖章）

招投标管理机构（盖章）

日期： 年 月 日



## 附件五:

## 《威海市联合惩戒措施清单》

惩戒措施	适用对象	执行部门
	1. 失信被执行人 2. 严重违法失信超限超载运输车辆相关责任主体 3. 农产品生产和农业投入品经营领域存在严重失信行为的企业及其有关人员 4. 环境保护领域存在严重失信行为的生产经营单位及其有关人员 5. 吊销营业执照、列入经营异常名录或严重违法失信企业及其有关人员 6. 严重质量违法失信行为当事人 7. 安全生产领域失信生产经营单位及其有关人员 8. 存在严重失信行为的食物（含食品添加剂）、药品、化妆品、医疗器械生产经	
限制参与政府投资项目招标投标或在招标中给予相应扣分	营者 9. 重大税收违法案件当事人 10. 海关失信企业及其有关人员 11. 涉金融严重失信人名单的当事人 12. 在财政性资金管理使用领域中存在失信、失范行为的单位、组织和有关人员 13. 违法失信上市公司相关责任主体 14. 统计领域严重失信企业及其有关人员 15. 房地产领域开发经营活动中存在失信行为的相关机构及人员 16. 电子商务及分享经济领域炒信行为相关失信主体 17. 运输物流行业严重违法失信市场主体及其有关人员 18. 电子认证服务行业严重失信机构及其相关人员 19. 电力行业严重违法失信市场主体及其相关人员 20. 保险领域违法失信相关责任主体 21. 重大交通违法违章相关责任主体 22. 劳动保障领域严重失信主体 23. 社会保险领域严重失信主体 24. 海洋渔业领域严重失信主体 25. 住房城乡建设领域严重失信主体 26. 旅游领域严重失信主体 27. 价格领域严重失信主体 28. 纳税信用评价为D级的纳税人 29. 消防领域严重违法失信相关责任主体 30. 盐行业生产经营严重失信者 31. 石油天然气行业严重违法失信主体 32. 对外经济合作领域严重失信主体 33. 国内贸易流通领域严重违法失信主体 34. 严重拖欠农民工工资用人单位及其有关人员 35. 婚姻登记严重失信当事人 36. 家政服务领域相关失信责任主体	发展改革、财政、住房城乡建设管理等管理部门



	37. 公共资源交易领域严重失信主体 38. 出入境检验检疫严重失信企业 39. 慈善捐助领域失信责任相关主体 40. 严重危害正常医疗秩序失信主体 41. 科研领域严重失信主体 42. 政府采购领域严重失信主体 43. 知识产权（专利）领域严重失信主体 44. 会计领域严重失信主体	
	45. 文化市场领域严重失信主体 46. 民办教育培训机构严重失信主体 47. 人防领域严重失信主体 48. 社会组织严重失信主体	



## 第三章 评标办法（综合评估法）

### 评标办法前附表

条款号		评审因素	评审标准
1	评标办法	中标候选人排序方法	按得分由高到低顺序推荐中标候选人，综合评分相等时，以投标报价低的优先；投标报价相等的，以技术标得分高的优先；如果技术标得分也相等，由招标人择优选择。
条款号		条款内容	编列内容
2.1.1		分值构成 (总分 100 分)	技 术 标: <u>19</u> 分 资 信 标: <u>6</u> 分 商 务 标: <u>75</u> 分
2.1.2		评标基准价(清单、措施费)计算方法	分部分项工程量清单、措施项目评标基准价确定方法(平均法): 当 $n$ (有效投标人个数, 以下相同) $< 5$ 时, 评标基准价 = 所有投标报价的算术平均值; 当 $n \geq 5$ 时, 评标基准价 = 所有投标报价去掉其中最高价和最低价后的算术平均值。
2.1.3		投标报价的偏差率计算公式	偏差率 = $100\% \times (\text{投标人报价} - \text{评标基准价}) / \text{评标基准价}$

#### 1. 评标方法

本次评标采用综合评估法。评标委员会对满足招标文件实质性要求的投标文件，按照本章第 2.1 款规定的评分标准进行打分。技术标评委打分计算方法为：评委对每一个投标企业打分。去掉一个最高分后的平均得分为技术标最终得分。各投标企业按总得分高低排出名次，推荐前 3 名为中标候选人，确定第一中标候选人为中标人。

公示期 3 个工作日，若无疑义，对中标人发出中标通知书；公示期内若有疑义经查实或公示期结束后发现中标人有故意压低报价、低于成本恶性竞争等导致工程无法实施的情况，则招标人



有权报招标主管部门取消其中标资格，其投标保证金不予退还，记不良行为记录，由第二中标候选人中标，依此类推。

## 2. 评审标准

### 2.1 分值构成与评分标准

#### 2.1.1 分值构成

- (1) 技术标：见评标办法前附表；
- (2) 商务标：见评标办法前附表；
- (3) 资信标：见评标办法前附表。

#### 2.1.2 评标基准价计算

评标基准价计算方法：见评标办法前附表。

#### 2.1.3 投标报价的偏差率计算

投标报价的偏差率计算公式：见评标办法前附表。

#### 2.1.4 评分标准

详见评标办法附录

## 3. 评标程序

### 3.1 初步评审

3.1.1 评标委员会根据评标办法附录资格审查的要求对投标文件进行初步评审，有一项不符合评审标准的，评标委员会应当否决其投标。

3.1.2 投标报价有算术错误的，评标委员会按以下原则对投标报价进行修正，修正的价格经投标人书面确认后具有约束力。投标人不接受修正价格的，评标委员会应当否决其投标。

- (1) 投标文件中的大写金额与小写金额不一致的，以大写金额为准；
- (2) 总价金额与依据单价计算出的结果不一致的，以单价金额为准修正总价，但单价金额小数点有明显错误的除外。

### 3.2 详细评审

3.2.1 评标委员会按本章第 2.1.4 款规定的量化因素和分值进行打分，并计算出综合评估得分。

3.2.2 评分分值计算保留小数点后两位，小数点后第三位“四舍五入”。

3.2.3 评标委员会发现投标人的报价明显低于其他投标报价，或者在设有标底时明显低于标底，使得其投标报价可能低于其个别成本的，应当要求该投标人作出书面说明并提供相应的证明材料。投标人不能合理说明或者不能提供相应证明材料的，评标委员会应当认定该投标人以低于成本报价竞标，否决其投标。



### 3.3 投标文件的澄清和补正

3.3.1 在评标过程中，评标委员会可以书面形式要求投标人对所提交投标文件中不明确的内容进行书面澄清或说明，或者对细微偏差进行补正。评标委员会不接受投标人主动提出的澄清、说明或补正。

3.3.2 澄清、说明和补正不得改变投标文件的实质性内容。投标人的书面澄清、说明和补正属于投标文件的组成部分。

3.3.3 评标委员会对投标人提交的澄清、说明或补正有疑问的，可以要求投标人进一步澄清、说明或补正，直至满足评标委员会的要求。

### 3.4 评标结果

3.4.1 评标委员会按照得分由高到低的顺序推荐中标候选人。

3.4.2 评标委员会完成评标后，应当向招标人提交书面评标报告。



## 第四章 合同条款及格式





## 建 ■ 工程施工合同

中华人民共和国住房和城乡建设部

国家市场监督管理总局

制定

## 第一部分 合同 · · ·

发包人(全称): □□□□ □□ □□□

承包人(全称): □□□□ □□□ □ □

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就\_\_\_\_\_工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

## 一、工程概况

1.工程名称: □□□□□□□□□□□□□□□□。

2.工程地点: □□□□□□□□□□□□□□□□。

3.工程立项批准文号: □□□□□□□□□□。

4.资金来源: ☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☒☒☐。

5.工程内容: □□□□□□□□□□□□□□。

6.工程承包范围:

[illegible]

☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☒ ☒ ☒ ☐ ☐ ☐

## 二、合同工期

计划开工日期：□□□□□年□□□月□□□日。

计划竣工日期: □□□□□年□□□月□□□日。

工期总日历天数：          天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

### 三、质量标准

工程质量符合 ☐ 国家验收规范合格 ☐ 标准。

#### 四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为:

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）；

其中：

(1) 安全文明施工费:

人民币(大写)\_\_\_\_\_ (¥\_\_\_\_\_元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币（大写） (¥ 元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）；

(4) 暂列金额:



人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）。

2.合同价格形式：☐☐☐\_\_\_\_\_ ☐\_\_\_\_\_ ☐\_\_\_\_\_。

### 五、项目经理

承包人项目经理：☐☐☐\_\_\_\_\_ ☐\_\_\_\_\_ ☐\_\_\_\_\_。

### 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书（如果有）；
- （2）投标函及其附录（如果有）；
- （3）专用合同条款及其附件；
- （4）通用合同条款；
- （5）技术标准和要求；
- （6）图纸；
- （7）已标价工程量清单或预算书；
- （8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

### 七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人承诺执行政府行政管理部门关于工程款分账管理、农民工工资支付的各项制度，不拖欠农民工工资。

4.发包人和承包人承诺按照政府行政管理部门要求，加强施工扬尘防治及非道路移动机械污染管控工作。

5.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

### 八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

### 九、签订时间

本合同于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日签订。



## 十、签订地点

本合同在 威海市环翠区 签订。

## 十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

## 十二、合同生效

本合同自 双方盖章签字 生效。

## 十三、合同份数

本合同一式陆份，均具有同等法律效力，发包人执肆份，承包人执贰份。

发包人：（公章）

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：□ □ □

组织机构代码：□ □

地 址：□ □ □ □ □ □ □ □

地 址：□ □ □ □ □ □ □

邮政编码：□ □ □ □ □ □

邮政编码：□ □ □ □ □ □ □ □

法定代表人：□ □

法定代表人：□ □

委托代理人：□ □

委托代理人：□ □

电 话：□ □ □ □ □ □ □ □

电 话：□ □ □ □ □ □ □ □

传 真：□ □ □ □ □ □ □ □

传 真：□ □ □ □ □ □ □ □

电子信箱：□ □ □ □ □ □ □ □

电子信箱：□ □ □ □ □ □ □ □

开户银行：□ □ □ □ □ □ □ □

开户银行：□ □ □ □ □ □ □ □

账 号：□ □ □ □ □ □ □ □

账 号：□ □ □ □ □ □ □ □



## 第二部分 通用合同条款

### 1. 一般约定

#### 1.1 词语定义与解释

合同协议书、通用合同条款、专用合同条款中的下列词语具有本款所赋予的含义：

##### 1.1.1 合同

1.1.1.1 合同：是指根据法律规定和合同当事人约定具有约束力的文件，构成合同的文件包括合同协议书、中标通知书（如果有）、投标函及其附录（如果有）、专用合同条款及其附件、通用合同条款、技术标准和要求、图纸、已标价工程量清单或预算书以及其他合同文件。

1.1.1.2 合同协议书：是指构成合同的由发包人和承包人共同签署的称为“合同协议书”的书面文件。

1.1.1.3 中标通知书：是指构成合同的由发包人通知承包人中标的书面文件。

1.1.1.4 投标函：是指构成合同的由承包人填写并签署的用于投标的称为“投标函”的文件。

1.1.1.5 投标函附录：是指构成合同的附在投标函后的称为“投标函附录”的文件。

1.1.1.6 技术标准和要求：是指构成合同的施工应当遵守的或指导施工的国家、行业或地方的技术标准和要求，以及合同约定的技术标准和要求。

1.1.1.7 图纸：是指构成合同的图纸，包括由发包人按照合同约定提供或经发包人批准的设计文件、施工图、鸟瞰图及模型等，以及在合同履行过程中形成的图纸文件。图纸应当按照法律规定审查合格。

1.1.1.8 已标价工程量清单：是指构成合同的由承包人按照规定的格式和要求填写并标明价格的工程量清单，包括说明和表格。

1.1.1.9 预算书：是指构成合同的由承包人按照发包人规定的格式和要求编制的工程预算文件。

1.1.1.10 其他合同文件：是指经合同当事人约定的与工程施工有关的具有合同约束力的文件或书面协议。合同当事人可以在专用合同条款中进行约定。

##### 1.1.2 合同当事人及其他相关方

1.1.2.1 合同当事人：是指发包人和（或）承包人。

1.1.2.2 发包人：是指与承包人签订合同协议书的当事人及取得该当事人资格的合法继承人。

1.1.2.3 承包人：是指与发包人签订合同协议书的，具有相应工程施工承包资质的当事人及取得该当事人资格的合法继承人。

1.1.2.4 监理人：是指在专用合同条款中指明的，受发包人委托按照法律规定进行



工程监督管理的法人或其他组织。

1.1.2.5 设计人:是指在专用合同条款中指明的,受发包人委托负责工程设计并具备相应工程设计资质的法人或其他组织。

1.1.2.6 分包人:是指按照法律规定和合同约定,分包部分工程或工作,并与承包人签订分包合同的具有相应资质的法人。

1.1.2.7 发包人代表:是指由发包人任命并派驻施工现场在发包人授权范围内行使发包人权利的人。

1.1.2.8 项目经理:是指由承包人任命并派驻施工现场,在承包人授权范围内负责合同履行,且按照法律规定具有相应资格的项目负责人。

1.1.2.9 总监理工程师:是指由监理人任命并派驻施工现场进行工程监理的总负责人。

### 1.1.3 工程和设备

1.1.3.1 工程:是指与合同协议书中工程承包范围对应的永久工程和(或)临时工程。

1.1.3.2 永久工程:是指按合同约定建造并移交给发包人的工程,包括工程设备。

1.1.3.3 临时工程:是指为完成合同约定的永久工程所修建的各类临时性工程,不包括施工设备。

1.1.3.4 单位工程:是指在合同协议书中指明的,具备独立施工条件并能形成独立使用功能的永久工程。

1.1.3.5 工程设备:是指构成永久工程的机电设备、金属结构设备、仪器及其他类似的设备和装置。

1.1.3.6 施工设备:是指为完成合同约定的各项工作所需的设备、器具和其他物品,但不包括工程设备、临时工程和材料。

1.1.3.7 施工现场:是指用于工程施工的场所,以及在专用合同条款中指明作为施工场所组成部分的其他场所,包括永久占地和临时占地。

1.1.3.8 临时设施:是指为完成合同约定的各项工作所服务的临时性生产和生活设施。

1.1.3.9 永久占地:是指专用合同条款中指明为实施工程需永久占用的土地。

1.1.3.10 临时占地:是指专用合同条款中指明为实施工程需要临时占用的土地。

### 1.1.4 日期和期限

1.1.4.1 开工日期:包括计划开工日期和实际开工日期。计划开工日期是指合同协议书约定的开工日期;实际开工日期是指监理人按照第 7.3.2 项〔开工通知〕约定发出的符合法律规定的开工通知中载明的开工日期。

1.1.4.2 竣工日期:包括计划竣工日期和实际竣工日期。计划竣工日期是指合同协



议书约定的竣工日期；实际竣工日期按照第 13.2.3 项〔竣工日期〕的约定确定。

1.1.4.3 工期：是指在合同协议书约定的承包人完成工程所需的期限，包括按照合同约定所作的期限变更。

1.1.4.4 缺陷责任期：是指承包人按照合同约定承担缺陷修复义务，且发包人预留质量保证金（已缴纳履约保证金的除外）的期限，自工程实际竣工日期起计算。

1.1.4.5 保修期：是指承包人按照合同约定对工程承担保修责任的期限，从工程竣工验收合格之日起计算。

1.1.4.6 基准日期：招标发包的工程以投标截止日前 28 天的日期为基准日期，直接发包的工程以合同签订日前 28 天的日期为基准日期。

1.1.4.7 天：除特别指明外，均指日历天。合同中按天计算时间的，开始当天不计入，从次日开始计算，期限最后一天的截止时间为当天 24:00 时。

### 1.1.5 合同价格和费用

1.1.5.1 签约合同价：是指发包人和承包人在合同协议书中确定的总金额，包括安全文明施工费、暂估价及暂列金额等。

1.1.5.2 合同价格：是指发包人用于支付承包人按照合同约定完成承包范围内全部工作的金额，包括合同履行过程中按合同约定发生的价格变化。

1.1.5.3 费用：是指为履行合同所发生的或将要发生的所有必需的开支，包括管理费和应分摊的其他费用，但不包括利润。

1.1.5.4 暂估价：是指发包人在工程量清单或预算书中提供的用于支付必然发生但暂时不能确定价格的材料、工程设备的单价、专业工程以及服务工作的金额。

1.1.5.5 暂列金额：是指发包人在工程量清单或预算书中暂定并包括在合同价格中的一笔款项，用于工程合同签订时尚未确定或者不可预见的所需材料、工程设备、服务的采购，施工中可能发生的工程变更、合同约定调整因素出现时的合同价格调整以及发生的索赔、现场签证确认等的费用。

1.1.5.6 计日工：是指合同履行过程中，承包人完成发包人提出的零星工作或需要采用计日工计价的变更工作时，按合同中约定的单价计价的一种方式。

1.1.5.7 质量保证金：是指按照第 15.3 款〔质量保证金〕约定承包人用于保证其在缺陷责任期内履行缺陷修补义务的担保。

1.1.5.8 总价项目：是指在现行国家、行业以及地方的计量规则中无工程量计算规则，在已标价工程量清单或预算书中以总价或以费率形式计算的项目。

### 1.1.6 其他

1.1.6.1 书面形式：是指合同文件、信函、电报、传真等可以有形地表现所载内容的形式。

## 1.2 语言文字





合同以中国的汉语简体文字编写、解释和说明。合同当事人在专用合同条款中约定使用两种以上语言时，汉语为优先解释和说明合同的语言。

### 1.3 法律

合同所称法律是指中华人民共和国法律、行政法规、部门规章，以及工程所在地的地方性法规、自治条例、单行条例和地方政府规章等。

合同当事人可以在专用合同条款中约定合同适用的其他规范性文件。

### 1.4 标准和规范

1.4.1 适用于工程的国家标准、行业标准、工程所在地的地方性标准，以及相应的规范、规程等，合同当事人有特别要求的，应在专用合同条款中约定。

1.4.2 发包人要求使用国外标准、规范的，发包人负责提供原文版本和中文译本，并在专用合同条款中约定提供标准规范的名称、份数和时间。

1.4.3 发包人对工程的技术标准、功能要求高于或严于现行国家、行业或地方标准的，应当在专用合同条款中予以明确。除专用合同条款另有约定外，应视为承包人在签订合同前已充分预见前述技术标准和功能要求的复杂程度，签约合同价中已包含由此产生的费用。

### 1.5 合同文件的优先顺序

组成合同的各项文件应互相解释，互为说明。除专用合同条款另有约定外，解释合同文件的优先顺序如下：

- (1) 合同协议书；
- (2) 中标通知书（如果有）；
- (3) 投标函及其附录（如果有）；
- (4) 专用合同条款及其附件；
- (5) 通用合同条款；
- (6) 技术标准和要求；
- (7) 图纸；
- (8) 已标价工程量清单或预算书；
- (9) 其他合同文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分，并根据其性质确定优先解释顺序。

### 1.6 图纸和承包人文件

#### 1.6.1 图纸的提供和交底

发包人应按照专用合同条款约定的期限、数量和内容向承包人免费提供图纸，并



组织承包人、监理人和设计人进行图纸会审和设计交底。发包人至迟不得晚于第 7.3.2 项〔开工通知〕载明的开工日期前 14 天向承包人提供图纸。

因发包人未按合同约定提供图纸导致承包人费用增加和（或）工期延误的，按照第 7.5.1 项〔因发包人原因导致工期延误〕约定办理。

#### 1.6.2 图纸的错误

承包人在收到发包人提供的图纸后，发现图纸存在差错、遗漏或缺陷的，应及时通知监理人。监理人接到该通知后，应附具相关意见并立即报送发包人，发包人应在收到监理人报送的通知后的合理时间内作出决定。合理时间是指发包人在收到监理人的报送通知后，尽其努力且不懈怠地完成图纸修改补充所需的时间。

#### 1.6.3 图纸的修改和补充

图纸需要修改和补充的，应经图纸原设计人及审批部门同意，并由监理人在工程或工程相应部位施工前将修改后的图纸或补充图纸提交给承包人，承包人应按修改或补充后的图纸施工。

#### 1.6.4 承包人文件

承包人应按照专用合同条款的约定提供应当由其编制的与工程施工有关的文件，并按照专用合同条款约定的期限、数量和形式提交监理人，并由监理人报送发包人。

除专用合同条款另有约定外，监理人应在收到承包人文件后 7 天内审查完毕，监理人对承包人文件有异议的，承包人应予以修改，并重新报送监理人。监理人的审查并不减轻或免除承包人根据合同约定应当承担的责任。

#### 1.6.5 图纸和承包人文件的保管

除专用合同条款另有约定外，承包人应在施工现场另外保存一套完整的图纸和承包人文件，供发包人、监理人及有关人员进行工程检查时使用。

### 1.7 联络

1.7.1 与合同有关的通知、批准、证明、证书、指示、指令、要求、请求、同意、意见、确定和决定等，均应采用书面形式，并应在合同约定的期限内送达接收人和送达地点。

1.7.2 发包人和承包人应在专用合同条款中约定各自的送达接收人和送达地点。任何一方合同当事人指定的接收人或送达地点发生变动的，应提前 3 天以书面形式通知对方。

1.7.3 发包人和承包人应当及时签收另一方送达至送达地点和指定接收人的来往信函。拒不签收的，由此增加的费用和（或）延误的工期由拒绝接收一方承担。

### 1.8 严禁贿赂

合同当事人不得以贿赂或变相贿赂的方式，谋取非法利益或损害对方权益。因一方合同当事人的贿赂造成对方损失的，应赔偿损失，并承担相应的法律责任。



承包人不得与监理人或发包人聘请的第三方串通损害发包人利益。未经发包人书面同意，承包人不得为监理人提供合同约定以外的通讯设备、交通工具及其他任何形式的利益，不得向监理人支付报酬。

### 1.9 化石、文物

在施工现场发掘的所有文物、古迹以及具有地质研究或考古价值的其他遗迹、化石、钱币或物品属于国家所有。一旦发现上述文物，承包人应采取合理有效的保护措施，防止任何人员移动或损坏上述物品，并立即报告有关政府行政管理部门，同时通知监理人。

发包人、监理人和承包人应按有关政府行政管理部门要求采取妥善的保护措施，由此增加的费用和（或）延误的工期由发包人承担。

承包人发现文物后不及时报告或隐瞒不报，致使文物丢失或损坏的，应赔偿损失，并承担相应的法律责任。

### 1.10 交通运输

#### 1.10.1 出入现场的权利

除专用合同条款另有约定外，发包人应根据施工需要，负责取得出入施工现场所需的批准手续和全部权利，以及取得因施工所需修建道路、桥梁以及其他基础设施的权利，并承担相关手续费用和建设费用。承包人应协助发包人办理修建场内外道路、桥梁以及其他基础设施的手续。

承包人应在订立合同前查勘施工现场，并根据工程规模及技术参数合理预见工程施工所需的进出施工现场的方式、手段、路径等。因承包人未合理预见所增加的费用和（或）延误的工期由承包人承担。

#### 1.10.2 场外交通

发包人应提供场外交通设施的技术参数和具体条件，承包人应遵守有关交通法规，严格按照道路和桥梁的限制荷载行驶，执行有关道路限速、限行、禁止超载的规定，并配合交通管理部门的监督和检查。场外交通设施无法满足工程施工需要的，由发包人负责完善并承担相关费用。

#### 1.10.3 场内交通

发包人应提供场内交通设施的技术参数和具体条件，并应按照专用合同条款的约定向承包人免费提供满足工程施工所需的场内道路和交通设施。因承包人原因造成上述道路或交通设施损坏的，承包人负责修复并承担由此增加的费用。

除发包人按照合同约定提供的场内道路和交通设施外，承包人负责修建、维修、养护和管理施工所需的其他场内临时道路和交通设施。发包人和监理人可以为实现合同目的使用承包人修建的场内临时道路和交通设施。

场外交通和场内交通的边界由合同当事人在专用合同条款中约定。



#### 1.10.4 超大件和超重件的运输

由承包人负责运输的超大件或超重件，应由承包人负责向交通管理部门办理申请手续，发包人给予协助。运输超大件或超重件所需的道路和桥梁临时加固改造费用和其他有关费用，由承包人承担，但专用合同条款另有约定除外。

#### 1.10.5 道路和桥梁的损坏责任

因承包人运输造成施工场地内外公共道路和桥梁损坏的，由承包人承担修复损坏的全部费用和可能引起的赔偿。

#### 1.10.6 水路和航空运输

本款前述各项的内容适用于水路运输和航空运输，其中“道路”一词的涵义包括河道、航线、船闸、机场、码头、堤防以及水路或航空运输中其他相似结构物；“车辆”一词的涵义包括船舶和飞机等。

### 1.11 知识产权

1.11.1 除专用合同条款另有约定外，发包人提供给承包人的图纸、发包人为实施工程自行编制或委托编制的技术规范以及反映发包人要求的或其他类似性质的文件的著作权属于发包人，承包人可以为实现合同目的而复制、使用此类文件，但不能用于与合同无关的其他事项。未经发包人书面同意，承包人不得为了合同以外的目的而复制、使用上述文件或将之提供给任何第三方。

1.11.2 除专用合同条款另有约定外，承包人为实施工程所编制的文件，除署名权以外的著作权属于发包人，承包人可因实施工程的运行、调试、维修、改造等目的而复制、使用此类文件，但不能用于与合同无关的其他事项。未经发包人书面同意，承包人不得为了合同以外的目的而复制、使用上述文件或将之提供给任何第三方。

1.11.3 合同当事人保证在履行合同过程中不侵犯对方及第三方的知识产权。承包人在使用材料、施工设备、工程设备或采用施工工艺时，因侵犯他人的专利权或其他知识产权所引起的责任，由承包人承担；因发包人提供的材料、施工设备、工程设备或施工工艺导致侵权的，由发包人承担责任。

1.11.4 除专用合同条款另有约定外，承包人在合同签订前和签订时已确定采用的专利、专有技术、技术秘密的使用费已包含在签约合同价中。

### 1.12 保密

除法律规定或合同另有约定外，未经发包人同意，承包人不得将发包人提供的图纸、文件以及声明需要保密的资料信息等商业秘密泄露给第三方。

除法律规定或合同另有约定外，未经承包人同意，发包人不得将承包人提供的技术秘密及声明需要保密的资料信息等商业秘密泄露给第三方。

### 1.13 工程量清单错误的修正

除专用合同条款另有约定外，发包人提供的工程量清单，应被认为是准确的和完





整的。出现下列情形之一时，发包人应予以修正，并相应调整合同价格：

- (1) 工程量清单存在缺项、漏项的；
- (2) 工程量清单偏差超出专用合同条款约定的工程量偏差范围的；
- (3) 未按照国家现行计量规范强制性规定计量的。

## 2. 发包人

### 2.1 许可或批准

发包人应遵守法律，并办理法律规定由其办理的许可、批准或备案，包括但不限于建设用地规划许可证、建设工程规划许可证、建设工程施工许可证、施工所需临时用水、临时用电、中断道路交通、临时占用土地等许可和批准。发包人应协助承包人办理法律规定的有关施工证件和批件。

因发包人原因未能及时办理完毕前述许可、批准或备案，由发包人承担由此增加的费用和（或）延误的工期，并支付承包人合理的利润。

### 2.2 发包人代表

发包人应在专用合同条款中明确其派驻施工现场的发包人代表的姓名、职务、联系方式及授权范围等事项。发包人代表在发包人的授权范围内，负责处理合同履行过程中与发包人有关的具体事宜。发包人代表在授权范围内的行为由发包人承担法律责任。发包人更换发包人代表的，应提前7天书面通知承包人。

发包人代表不能按照合同约定履行其职责及义务，并导致合同无法继续正常履行的，承包人可以要求发包人撤换发包人代表。

不属于法定必须监理的工程，监理人的职权可以由发包人代表或发包人指定的其他人员行使。

### 2.3 发包人人员

发包人应要求施工现场的发包人人员遵守法律及有关安全、质量、环境保护、文明施工等规定，并保障承包人免于承受因发包人人员未遵守上述要求给承包人造成的损失和责任。

发包人人员包括发包人代表及其他由发包人派驻施工现场的人员。

### 2.4 施工现场、施工条件和基础资料的提供

#### 2.4.1 提供施工现场

除专用合同条款另有约定外，发包人应最迟于开工日期7天前向承包人移交施工现场。

#### 2.4.2 提供施工条件

除专用合同条款另有约定外，发包人应负责提供施工所需要的条件，包括：

- (1) 将施工用水、电力、通讯线路等施工所必需的条件接至施工现场内；
- (2) 保证向承包人提供正常施工所需要的进入施工现场的交通条件；



(3) 协调处理施工现场周围地下管线和邻近建筑物、构筑物、古树名木的保护工作，并承担相关费用；

(4) 按照专用合同条款约定应提供的其他设施和条件。

#### 2.4.3 提供基础资料

发包人应当在移交施工现场前向承包人提供施工现场及工程施工所必需的毗邻区域内供水、排水、供电、供气、供热、通信、广播电视等地下管线资料，气象和水文观测资料，地质勘察资料，相邻建筑物、构筑物和地下工程等有关基础资料，并对所提供资料的真实性、准确性和完整性负责。

按照法律规定确需在开工后方能提供的基础资料，发包人应尽其努力及时地在相应工程施工前的合理期限内提供，合理期限应以不影响承包人的正常施工为限。

#### 2.4.4 逾期提供的责任

因发包人原因未能按合同约定及时向承包人提供施工现场、施工条件、基础资料的，由发包人承担由此增加的费用和（或）延误的工期。

### 2.5 资金来源证明及支付担保

除专用合同条款另有约定外，发包人应在收到承包人要求提供资金来源证明的书面通知后 28 天内，向承包人提供能够按照合同约定支付合同价款的相应资金来源证明。

除专用合同条款另有约定外，发包人要求承包人提供履约担保的，发包人应当向承包人提供支付担保。支付担保可以采用银行保函或担保公司担保等形式，具体由合同当事人在专用合同条款中约定。

### 2.6 支付合同价款

发包人应按合同约定向承包人及时支付合同价款。

### 2.7 组织竣工验收

发包人应按合同约定及时组织竣工验收。

### 2.8 现场统一管理协议

发包人应与承包人、由发包人直接发包的专业工程的承包人签订施工现场统一管理协议，明确各方的权利义务。施工现场统一管理协议作为专用合同条款的附件。

## 3. 承包人

### 3.1 承包人的一般义务

承包人在履行合同过程中应遵守法律和工程建设标准规范，并履行以下义务：

(1) 办理法律规定应由承包人办理的许可和批准，并将办理结果书面报送发包人留存；

(2) 按法律规定和合同约定完成工程，并在保修期内承担保修义务；

(3) 按法律规定和合同约定采取施工安全和环境保护措施，办理工伤保险，确



保工程及人员、材料、设备和设施的安全；

(4) 按合同约定的工作内容和施工进度要求，编制施工组织设计和施工措施计划，并对所有施工作业和施工方法的完备性和安全可靠性负责；

(5) 在进行合同约定的各项工作时，不得侵害发包人与他人使用公用道路、水源、市政管网等公共设施的权利，避免对邻近的公共设施产生干扰。承包人占用或使用他人的施工场地，影响他人作业或生活的，应承担相应责任；

(6) 按照第6.3款〔环境保护〕约定负责施工场地及其周边环境与生态的保护工作；

(7) 按第6.1款〔安全文明施工〕约定采取施工安全措施，确保工程及其人员、材料、设备和设施的安全，防止因工程施工造成的人身伤害和财产损失；

(8) 将发包人按合同约定支付的各项价款专用于合同工程，且应及时支付其雇用人员工资，并及时向分包人支付合同价款；

(9) 按照法律规定和合同约定编制竣工资料，完成竣工资料立卷及归档，并按专用合同条款约定的竣工资料的套数、内容、时间等要求移交发包人；

(10) 应履行的其他义务。

### 3.2 项目经理

3.2.1 项目经理应为合同当事人所确认的人选，并在专用合同条款中明确项目经理的姓名、职称、注册执业证书编号、联系方式及授权范围等事项，项目经理经承包人授权后代表承包人负责履行合同。项目经理应是承包人正式聘用的员工，承包人应向发包人提交项目经理与承包人之间的劳动合同，以及承包人为项目经理缴纳社会保险的有效证明。承包人不提交上述文件的，项目经理无权履行职责，发包人有权要求更换项目经理，由此增加的费用和（或）延误的工期由承包人承担。

项目经理应常驻施工现场，且每月在施工现场时间不得少于专用合同条款约定的天数。项目经理不得同时担任其他项目的项目经理。项目经理确需离开施工现场时，应事先通知监理人，并取得发包人的书面同意。项目经理的通知中应当载明临时代行其职责的人员的注册执业资格、管理经验等资料，该人员应具备履行相应职责的能力。

承包人违反上述约定的，应按照专用合同条款的约定，承担违约责任。

3.2.2 项目经理按合同约定组织工程实施。在紧急情况下为确保施工安全和人员安全，在无法与发包人代表和总监理工程师及时取得联系时，项目经理有权采取必要的措施保证与工程有关的人身、财产和工程的安全，但应在48小时内向发包人代表和总监理工程师提交书面报告。

3.2.3 承包人需要更换项目经理的，应提前14天书面通知发包人和监理人，并征得发包人书面同意。通知中应当载明继任项目经理的注册执业资格、管理经验等资料，继任项目经理继续履行第3.2.1项约定的职责。未经发包人书面同意，承包人不得擅自





更换项目经理。承包人擅自更换项目经理的，应按照专用合同条款的约定承担违约责任。

3.2.4 发包人有权书面通知承包人更换其认为不称职的项目经理，通知中应当载明要求更换的理由。承包人应在接到更换通知后14天内向发包人提出书面的改进报告。发包人收到改进报告后仍要求更换的，承包人应在接到第二次更换通知的28天内进行更换，并将新任命的项目经理的注册执业资格、管理经验等资料书面通知发包人。继任项目经理继续履行第3.2.1项约定的职责。承包人无正当理由拒绝更换项目经理的，应按照专用合同条款的约定承担违约责任。

3.2.5 项目经理因特殊情况授权其下属人员履行其某项工作职责的，该下属人员应具备履行相应职责的能力，并应提前7天将上述人员的姓名和授权范围书面通知监理人，并征得发包人书面同意。

### 3.3 承包人人员

3.3.1 除专用合同条款另有约定外，承包人应在接到开工通知后7天内，向监理人提交承包人项目管理机构及施工现场人员安排的报告，其内容应包括合同管理、施工、技术、材料、质量、安全、财务等主要施工管理人员名单及其岗位、注册执业资格等，以及各工种技术工人的安排情况，并同时提交主要施工管理人员与承包人之间的劳动关系证明和缴纳社会保险的有效证明。

3.3.2 承包人派驻到施工现场的主要施工管理人员应相对稳定。施工过程中如有变动，承包人应及时向监理人提交施工现场人员变动情况的报告。承包人更换主要施工管理人员时，应提前7天书面通知监理人，并征得发包人书面同意。通知中应当载明继任人员的注册执业资格、管理经验等资料。

特殊工种作业人员均应持有相应的资格证明，监理人可以随时检查。

3.3.3 发包人对于承包人主要施工管理人员的资格或能力有异议的，承包人应提供资料证明被质疑人员有能力完成其岗位工作或不存在发包人所质疑的情形。发包人要求撤换不能按照合同约定履行职责及义务的主要施工管理人员的，承包人应当撤换。承包人无正当理由拒绝撤换的，应按照专用合同条款的约定承担违约责任。

3.3.4 除专用合同条款另有约定外，承包人的主要施工管理人员离开施工现场每月累计不超过5天的，应报监理人同意；离开施工现场每月累计超过5天的，应通知监理人，并征得发包人书面同意。主要施工管理人员离开施工现场前应指定一名有经验的人员临时代行其职责，该人员应具备履行相应职责的资格和能力，且应征得监理人或发包人的同意。

3.3.5 承包人擅自更换主要施工管理人员，或前述人员未经监理人或发包人同意擅自离开施工现场的，应按照专用合同条款约定承担违约责任。

### 3.4 承包人现场查勘



承包人应对基于发包人按照第2.4.3项〔提供基础资料〕提交的基础资料所做出的解释和推断负责，但因基础资料存在错误、遗漏导致承包人解释或推断失实的，由发包人承担责任。

承包人应对施工现场和施工条件进行查勘，并充分了解工程所在地的气象条件、交通条件、风俗习惯以及其他与完成合同工作有关的其他资料。因承包人未能充分查勘、了解前述情况或未能充分估计前述情况所可能产生后果的，承包人承担由此增加的费用和（或）延误的工期。

### 3.5 分包

#### 3.5.1 分包的一般约定

承包人不得将其承包的全部工程转包给第三人，或将其承包的全部工程肢解后以分包的名义转包给第三人。承包人不得将工程主体结构、关键性工作及专用合同条款中禁止分包的专业工程分包给第三人，主体结构、关键性工作的范围由合同当事人按照法律规定在专用合同条款中予以明确。

承包人不得以劳务分包的名义转包或违法分包工程。

#### 3.5.2 分包的确定

承包人应按专用合同条款的约定进行分包，确定分包人。已标价工程量清单或预算书中给定暂估价的专业工程，按照第10.7款〔暂估价〕确定分包人。按照合同约定进行分包的，承包人应确保分包人具有相应的资质和能力。工程分包不减轻或免除承包人的责任和义务，承包人和分包人就分包工程向发包人承担连带责任。除合同另有约定外，承包人应在分包合同签订后7天内向发包人和监理人提交分包合同副本。

#### 3.5.3 分包管理

承包人应向监理人提交分包人的主要施工管理人员表，并对分包人的施工人员进行实名制管理，包括但不限于进出场管理、登记造册以及各种证照的办理。

#### 3.5.4 分包合同价款

（1）除本项第（2）目约定的情况或专用合同条款另有约定外，分包合同价款由承包人与分包人结算，未经承包人同意，发包人不得向分包人支付分包工程价款；

（2）生效法律文书要求发包人向分包人支付分包合同价款的，发包人有权从应付承包人工程款中扣除该部分款项。

#### 3.5.5 分包合同权益的转让

分包人在分包合同项下的义务持续到缺陷责任期届满以后的，发包人有权在缺陷责任期届满前，要求承包人将其在分包合同项下的权益转让给发包人，承包人应当转让。除转让合同另有约定外，转让合同生效后，由分包人向发包人履行义务。

### 3.6 工程照管与成品、半成品保护

（1）除专用合同条款另有约定外，自发包人向承包人移交施工现场之日起，承



包人应负责照管工程及工程相关的材料、工程设备，直到颁发工程接收证书之日止。

(2) 在承包人负责照管期间，因承包人原因造成工程、材料、工程设备损坏的，由承包人负责修复或更换，并承担由此增加的费用和（或）延误的工期。

(3) 对合同内分期完成的成品和半成品，在工程接收证书颁发前，由承包人承担保护责任。因承包人原因造成成品或半成品损坏的，由承包人负责修复或更换，并承担由此增加的费用和（或）延误的工期。

### 3.7 履约担保

发包人需要承包人提供履约担保的，由合同当事人在专用合同条款中约定履约担保的方式、金额及期限等。履约担保可以采用银行保函或担保公司担保等形式，具体由合同当事人在专用合同条款中约定。

因承包人原因导致工期延长的，继续提供履约担保所增加的费用由承包人承担；非因承包人原因导致工期延长的，继续提供履约担保所增加的费用由发包人承担。

### 3.8 联合体

3.8.1 联合体各方应共同与发包人签订合同协议书。联合体各方应为履行合同向发包人承担连带责任。

3.8.2 联合体协议经发包人确认后作为合同附件。在履行合同过程中，未经发包人同意，不得修改联合体协议。

3.8.3 联合体牵头人负责与发包人和监理人联系，并接受指示，负责组织联合体各成员全面履行合同。

## 4. 监理人

### 4.1 监理人的一般规定

工程实行监理的，发包人和承包人应在专用合同条款中明确监理人的监理内容及监理权限等事项。监理人应当根据发包人授权及法律规定，代表发包人对工程施工相关事项进行检查、查验、审核、验收，并签发相关指示，但监理人无权修改合同，且无权减轻或免除合同约定的承包人的任何责任与义务。

除专用合同条款另有约定外，监理人在施工现场的办公场所、生活场所由承包人提供，所发生的费用由发包人承担。

### 4.2 监理人员

发包人授予监理人对工程实施监理的权利由监理人派驻施工现场的监理人员行使，监理人员包括总监理工程师及监理工程师。监理人应将授权的总监理工程师和监理工程师的姓名及授权范围以书面形式提前通知承包人。更换总监理工程师的，监理人应提前7天书面通知承包人；更换其他监理人员，监理人应提前48小时书面通知承包人。

### 4.3 监理人的指示



监理人应按照发包人的授权发出监理指示。监理人的指示应采用书面形式，并经其授权的监理人员签字。紧急情况下，为了保证施工人员的安全或避免工程受损，监理人员可以口头形式发出指示，该指示与书面形式的指示具有同等法律效力，但必须在发出口头指示后24小时内补发书面监理指示，补发的书面监理指示应与口头指示一致。

监理人发出的指示应送达承包人项目经理或经项目经理授权接收的人员。因监理人未能按合同约定发出指示、指示延误或发出了错误指示而导致承包人费用增加和（或）工期延误的，由发包人承担相应责任。除专用合同条款另有约定外，总监理工程师不应将第4.4款〔商定或确定〕约定应由总监理工程师作出确定的权力授权或委托给其他监理人员。

承包人对监理人发出的指示有疑问的，应向监理人提出书面异议，监理人应在48小时内对该指示予以确认、更改或撤销，监理人逾期未回复的，承包人有权拒绝执行上述指示。

监理人对承包人的任何工作、工程或其采用的材料和工程设备未在约定的或合理期限内提出意见的，视为批准，但不免除或减轻承包人对该工作、工程、材料、工程设备等应承担的责任和义务。

#### 4.4 商定或确定

合同当事人进行商定或确定时，总监理工程师应当会同合同当事人尽量通过协商达成一致，不能达成一致的，由总监理工程师按照合同约定审慎做出公正的确定。

总监理工程师应将确定以书面形式通知发包人和承包人，并附详细依据。合同当事人对总监理工程师的确定没有异议的，按照总监理工程师的确定执行。任何一方合同当事人有异议，按照第20条〔争议解决〕约定处理。争议解决前，合同当事人暂按总监理工程师的确定执行；争议解决后，争议解决的结果与总监理工程师的确定不一致的，按照争议解决的结果执行，由此造成的损失由责任人承担。

### 5. 工程质量

#### 5.1 质量要求

5.1.1 工程质量标准必须符合现行国家有关工程施工质量验收规范和标准的要求。有关工程质量的特殊标准或要求由合同当事人在专用合同条款中约定。

5.1.2 因发包人原因造成工程质量未达到合同约定标准的，由发包人承担由此增加的费用和（或）延误的工期，并支付承包人合理的利润。

5.1.3 因承包人原因造成工程质量未达到合同约定标准的，发包人有权要求承包人返工直至工程质量达到合同约定的标准为止，并由承包人承担由此增加的费用和（或）延误的工期。

#### 5.2 质量保证措施





### 5.2.1 发包人的质量管理

发包人应按照法律规定及合同约定完成与工程质量有关的工作。

### 5.2.2 承包人的质量管理

承包人按照第7.1款〔施工组织设计〕约定向发包人和监理人提交工程质量保证体系及措施文件，建立完善的质量检查制度，并提交相应的工程质量文件。对于发包人和监理人违反法律规定和合同约定的错误指示，承包人有权拒绝实施。

承包人应对施工人员进行质量教育和技术培训，定期考核施工人员的劳动技能，严格执行施工规范和操作规程。

承包人应按照法律规定和发包人的要求，对材料、工程设备以及工程的所有部位及其施工工艺进行全过程的质量检查和检验，并作详细记录，编制工程质量报表，报送监理人审查。此外，承包人还应按照法律规定和发包人的要求，进行施工现场取样试验、工程复核测量和设备性能检测，提供试验样品、提交试验报告和测量成果以及其他工作。

### 5.2.3 监理人的质量检查和检验

监理人按照法律规定和发包人授权对工程的所有部位及其施工工艺、材料和工程设备进行检查和检验。承包人应为监理人的检查和检验提供方便，包括监理人到施工现场，或制造、加工地点，或合同约定的其他地方进行察看和查阅施工原始记录。监理人为此进行的检查和检验，不免除或减轻承包人按照合同约定应当承担的责任。

监理人的检查和检验不应影响施工正常进行。监理人的检查和检验影响施工正常进行的，且经检查检验不合格的，影响正常施工的费用由承包人承担，工期不予顺延；经检查检验合格的，由此增加的费用和（或）延误的工期由发包人承担。

## 5.3 隐蔽工程检查

### 5.3.1 承包人自检

承包人应当对工程隐蔽部位进行自检，并经自检确认是否具备覆盖条件。

### 5.3.2 检查程序

除专用合同条款另有约定外，工程隐蔽部位经承包人自检确认具备覆盖条件的，承包人应在共同检查前48小时书面通知监理人检查，通知中应载明隐蔽检查的内容、时间和地点，并应附有自检记录和必要的检查资料。

监理人应按时到场并对隐蔽工程及其施工工艺、材料和工程设备进行检查。经监理人检查确认质量符合隐蔽要求，并在验收记录上签字后，承包人才能进行覆盖。经监理人检查质量不合格的，承包人应在监理人指示的时间内完成修复，并由监理人重新检查，由此增加的费用和（或）延误的工期由承包人承担。

除专用合同条款另有约定外，监理人不能按时进行检查的，应在检查前24小时向承包人提交书面延期要求，但延期不能超过48小时，由此导致工期延误的，工期



应予以顺延。监理人未按时进行检查,也未提出延期要求的,视为隐蔽工程检查合格,承包人可自行完成覆盖工作,并作相应记录报送监理人,监理人应签字确认。监理人事后对检查记录有疑问的,可按第 5.3.3 项〔重新检查〕的约定重新检查。

### 5.3.3 重新检查

承包人覆盖工程隐蔽部位后,发包人或监理人对质量有疑问的,可要求承包人对已覆盖的部位进行钻孔探测或揭开重新检查,承包人应遵照执行,并在检查后重新覆盖恢复原状。经检查证明工程质量符合合同要求的,由发包人承担由此增加的费用和(或)延误的工期,并支付承包人合理的利润;经检查证明工程质量不符合合同要求的,由此增加的费用和(或)延误的工期由承包人承担。

### 5.3.4 承包人私自覆盖

承包人未通知监理人到场检查,私自将工程隐蔽部位覆盖的,监理人有权指示承包人钻孔探测或揭开检查,无论工程隐蔽部位质量是否合格,由此增加的费用和(或)延误的工期均由承包人承担。

## 5.4 不合格工程的处理

5.4.1 因承包人原因造成工程不合格的,发包人有权随时要求承包人采取补救措施,直至达到合同要求的质量标准,由此增加的费用和(或)延误的工期由承包人承担。无法补救的,按照第 13.2.4 项〔拒绝接收全部或部分工程〕约定执行。

5.4.2 因发包人原因造成工程不合格的,由此增加的费用和(或)延误的工期由发包人承担,并支付承包人合理的利润。

## 5.5 质量争议检测

合同当事人对工程质量有争议的,由双方协商确定的工程质量检测机构鉴定,由此产生的费用及因此造成的损失,由责任方承担。

合同当事人均有责任的,由双方根据其责任分别承担。合同当事人无法达成一致的,按照第4.4款〔商定或确定〕执行。

## 6. 安全文明施工与环境保护

### 6.1 安全文明施工

#### 6.1.1 安全生产要求

合同履行期间,合同当事人均应当遵守国家和工程所在地有关安全生产的要求,合同当事人有特别要求的,应在专用合同条款中明确施工项目安全生产标准化达标目标及相应事项。承包人有权拒绝发包人及监理人强令承包人违章作业、冒险施工的任何指示。

在施工过程中,如遇到突发的地质变动、事先未知的地下施工障碍等影响施工安全的紧急情况,承包人应及时报告监理人和发包人,发包人应当及时下令停工并报政府有关行政管理部门采取应急措施。



因安全生产需要暂停施工的，按照第 7.8 款〔暂停施工〕的约定执行。

#### 6.1.2 安全生产保证措施

承包人应当按照有关规定编制安全技术措施或者专项施工方案，建立安全生产责任制度、治安保卫制度及安全生产教育培训制度，并按安全生产法律规定及合同约定履行安全职责，如实编制工程安全生产的有关记录，接受发包人、监理人及政府安全监督部门的检查与监督。

#### 6.1.3 特别安全生产事项

承包人应按照法律规定进行施工，开工前做好安全技术交底工作，施工过程中做好各项安全防护措施。承包人为实施合同而雇用的特殊工种的人员应受过专门的培训并已取得政府有关管理机构颁发的上岗证书。

承包人在动力设备、输电线路、地下管道、密封防震车间、易燃易爆地段以及临街交通要道附近施工时，施工开始前应向发包人和监理人提出安全防护措施，经发包人认可后实施。

实施爆破作业，在放射、毒害性环境中施工（含储存、运输、使用）及使用毒害性、腐蚀性物品施工时，承包人应在施工前 7 天以书面通知发包人和监理人，并报送相应的安全防护措施，经发包人认可后实施。

需单独编制危险性较大分部分项专项工程施工方案的，及要求进行专家论证的超过一定规模的危险性较大的分部分项工程，承包人应及时编制和组织论证。

#### 6.1.4 治安保卫

除专用合同条款另有约定外，发包人应与当地公安部门协商，在现场建立治安管理机构或联防组织，统一管理施工场地的治安保卫事项，履行合同工程的治安保卫职责。

发包人和承包人除应协助现场治安管理机构或联防组织维护施工场地的社会治安外，还应做好包括生活区在内的各自管辖区的治安保卫工作。

除专用合同条款另有约定外，发包人和承包人应在工程开工后 7 天内共同编制施工场地治安保卫计划，并制定应对突发治安事件的紧急预案。在工程施工过程中，发生暴乱、爆炸等恐怖事件，以及群殴、械斗等群体性突发治安事件的，发包人和承包人应立即向当地政府报告。发包人和承包人应积极协助当地有关部门采取措施平息事态，防止事态扩大，尽量避免人员伤亡和财产损失。

#### 6.1.5 文明施工

承包人在工程施工期间，应当采取措施保持施工现场平整，物料堆放整齐。工程所在地有关政府行政管理部门有特殊要求的，按照其要求执行。合同当事人对文明施工有其他要求的，可以在专用合同条款中明确。

在工程移交之前，承包人应当从施工现场清除承包人的全部工程设备、多余材料、





垃圾和各种临时工程，并保持施工现场清洁整齐。经发包人书面同意，承包人可在发包人指定的地点保留承包人履行保修期内的各项义务所需要的材料、施工设备和临时工程。

#### 6.1.6 安全文明施工费

安全文明施工费由发包人承担，发包人不得以任何形式扣减该部分费用。因基准日期后合同所适用的法律或政府有关规定发生变化，增加的安全文明施工费由发包人承担。

承包人经发包人同意采取合同约定以外的安全措施所产生的费用，由发包人承担。未经发包人同意的，如果该措施避免了发包人的损失，则发包人在避免损失的额度内承担该措施费。如果该措施避免了承包人的损失，由承包人承担该措施费。

除专用合同条款另有约定外，发包人应在开工后28天内预付安全文明施工费总额的50%，其余部分与进度款同期支付。发包人逾期支付安全文明施工费超过7天的，承包人有权向发包人发出要求预付的催告通知，发包人收到通知后7天内仍未支付的，承包人有权暂停施工，并按第16.1.1项〔发包人违约的情形〕执行。

承包人对安全文明施工费应专款专用，承包人应在财务账目中单独列项备查，不得挪作他用，否则发包人有权责令其限期改正；逾期未改正的，可以责令其暂停施工，由此增加的费用和（或）延误的工期由承包人承担。

#### 6.1.7 紧急情况处理

在工程实施期间或缺陷责任期内发生危及工程安全的事件，监理人通知承包人进行抢救，承包人声明无能力或不愿立即执行的，发包人有权雇佣其他人员进行抢救。此类抢救按合同约定属于承包人义务的，由此增加的费用和（或）延误的工期由承包人承担。

#### 6.1.8 事故处理

工程施工过程中发生事故的，承包人应立即通知监理人，监理人应立即通知发包人。发包人和承包人应立即组织人员和设备进行紧急抢救和抢修，减少人员伤亡和财产损失，防止事故扩大，并保护事故现场。需要移动现场物品时，应作出标记和书面记录，妥善保管有关证据。发包人和承包人应按国家有关规定，及时如实地向有关部门报告事故发生的情况，以及正在采取的紧急措施等。

#### 6.1.9 安全生产责任

##### 6.1.9.1 发包人的安全责任

发包人应负责赔偿以下各种情况造成的损失：

- （1）工程或工程的任何部分对土地的占用所造成的第三者财产损失；
- （2）由于发包人原因在施工场地及其毗邻地带造成的第三者人身伤亡和财产损失；



(3) 由于发包人原因对承包人、监理人造成的人员人身伤亡和财产损失;

(4) 由于发包人原因造成的发包人自身人员的人身伤害以及财产损失。

#### 6.1.9.2 承包人的安全责任

由于承包人原因在施工现场内及其毗邻地带造成的发包人、监理人以及第三者人员伤亡和财产损失, 由承包人负责赔偿。

### 6.2 职业健康

#### 6.2.1 劳动保护

承包人应按照法律规定安排现场施工人员的劳动和休息时间, 保障劳动者的休息时间, 并支付合理的报酬和费用。承包人应依法为其履行合同所雇用的人员办理必要的证件、许可、保险和注册等, 承包人应督促其分包人为分包人所雇用的人员办理必要的证件、许可、保险和注册等。

承包人应按照法律规定保障现场施工人员的劳动安全, 并提供劳动保护, 并按国家有关劳动保护的规定, 采取有效的防止粉尘、降低噪声、控制有害气体和保障高温、高寒、高空作业安全等劳动保护措施。承包人雇佣人员在施工中受到伤害的, 承包人应立即采取有效措施进行抢救和治疗。

承包人应按法律规定安排工作时间, 保证其雇佣人员享有休息和休假的权利。因工程施工的特殊需要占用休假日或延长工作时间的, 应不超过法律规定的限度, 并按法律规定给予补休或付酬。

#### 6.2.2 生活条件

承包人应为其履行合同所雇用的人员提供必要的膳宿条件和生活环境; 承包人应采取有效措施预防传染病, 保证施工人员的健康, 并定期对施工现场、施工人员生活基地和工程进行防疫和卫生的专业检查和处理, 在远离城镇的施工场地, 还应配备必要的伤病防治和急救的医务人员与医疗设施。

### 6.3 环境保护

承包人应在施工组织设计中列明环境保护的具体措施。在合同履行期间, 承包人应采取合理措施保护施工现场环境。对施工作业过程中可能引起的大气、水、噪音以及固体废物污染采取具体可行的防范措施。

承包人应当承担因其原因引起的环境污染侵权损害赔偿责任, 因上述环境污染引起纠纷而导致暂停施工的, 由此增加的费用和(或)延误的工期由承包人承担。

## 7. 工期和进度

### 7.1 施工组织设计

#### 7.1.1 施工组织设计的内容

施工组织设计应包含以下内容:

(1) 施工方案;



- (2) 施工现场平面布置图;
- (3) 施工进度计划和保证措施;
- (4) 劳动力及材料供应计划;
- (5) 施工机械设备的选用;
- (6) 质量保证体系及措施;
- (7) 安全生产、文明施工措施;
- (8) 环境保护、成本控制措施;
- (9) 合同当事人约定的其他内容。

#### 7.1.2 施工组织设计的提交和修改

除专用合同条款另有约定外, 承包人应在合同签订后14天内, 但至迟不得晚于第7.3.2项〔开工通知〕载明的开工日期前7天, 向监理人提交详细的施工组织设计, 并由监理人报送发包人。除专用合同条款另有约定外, 发包人和监理人应在监理人收到施工组织设计后7天内确认或提出修改意见。对发包人和监理人提出的合理意见和要求, 承包人应自费修改完善。根据工程实际情况需要修改施工组织设计的, 承包人应向发包人和监理人提交修改后的施工组织设计。

施工进度计划的编制和修改按照第7.2款〔施工进度计划〕执行。

### 7.2 施工进度计划

#### 7.2.1 施工进度计划的编制

承包人应按照第7.1款〔施工组织设计〕约定提交详细的施工进度计划, 施工进度计划的编制应当符合国家法律规定和一般工程实践惯例, 施工进度计划经发包人批准后实施。施工进度计划是控制工程进度的依据, 发包人和监理人有权按照施工进度计划检查工程进度情况。

#### 7.2.2 施工进度计划的修订

施工进度计划不符合合同要求或与工程的实际进度不一致的, 承包人应向监理人提交修订的施工进度计划, 并附具有关措施和相关资料, 由监理人报送发包人。除专用合同条款另有约定外, 发包人和监理人应在收到修订的施工进度计划后7天内完成审核和批准或提出修改意见。发包人和监理人对承包人提交的施工进度计划的确认, 不能减轻或免除承包人根据法律规定和合同约定应承担的任何责任或义务。

### 7.3 开工

#### 7.3.1 开工准备

除专用合同条款另有约定外, 承包人应按照第7.1款〔施工组织设计〕约定的期限, 向监理人提交工程开工报审表, 经监理人报发包人批准后执行。开工报审表应详细说明按施工进度计划正常施工所需的施工道路、临时设施、材料、工程设备、施工设备、施工人员等落实情况以及工程的进度安排。



除专用合同条款另有约定外，合同当事人应按约定完成开工准备工作。

### 7.3.2 开工通知

发包人应按照法律规定获得工程施工所需的许可。经发包人同意后，监理人发出的开工通知应符合法律规定。监理人应在计划开工日期7天前向承包人发出开工通知，工期自开工通知中载明的开工日期起算。

除专用合同条款另有约定外，因发包人原因造成监理人未能在计划开工日期之日起 90 天内发出开工通知的，承包人有权提出价格调整要求，或者解除合同。发包人应当承担由此增加的费用和（或）延误的工期，并向承包人支付合理利润。

## 7.4 测量放线

7.4.1 除专用合同条款另有约定外，发包人应在至迟不得晚于第7.3.2项〔开工通知〕载明的开工日期前7天通过监理人向承包人提供测量基准点、基准线和水准点及其书面资料。发包人应对其提供的测量基准点、基准线和水准点及其书面资料的真实性、准确性和完整性负责。

承包人发现发包人提供的测量基准点、基准线和水准点及其书面资料存在错误或疏漏的，应及时通知监理人。监理人应及时报告发包人，并会同发包人和承包人予以核实。发包人应就如何处理和是否继续施工作出决定，并通知监理人和承包人。

7.4.2 承包人负责施工过程中的全部施工测量放线工作，并配置具有相应资质的人员、合格的仪器、设备和其他物品。承包人应矫正工程的位置、标高、尺寸或准线中出现的任何差错，并对工程各部分的定位负责。

施工过程中对施工现场内水准点等测量标志物的保护工作由承包人负责。

## 7.5 工期延误

### 7.5.1 因发包人原因导致工期延误

在合同履行过程中，因下列情况导致工期延误和（或）费用增加的，由发包人承担由此延误的工期和（或）增加的费用，且发包人应支付承包人合理的利润：

- （1）发包人未能按合同约定提供图纸或所提供图纸不符合合同约定的；
- （2）发包人未能按合同约定提供施工现场、施工条件、基础资料、许可、批准等开工条件的；
- （3）发包人提供的测量基准点、基准线和水准点及其书面资料存在错误或疏漏的；
- （4）发包人未能在计划开工日期之日起 7 天内同意下达开工通知的；
- （5）发包人未能按合同约定日期支付工程预付款、进度款或竣工结算款的；
- （6）监理人未按合同约定发出指示、批准等文件的；
- （7）专用合同条款中约定的其他情形。

因发包人原因未按计划开工日期开工的，发包人应按实际开工日期顺延竣工日期，





确保实际工期不低于合同约定的工期总日历天数。因发包人原因导致工期延误需要修订施工进度计划的，按照第 7.2.2 项〔施工进度计划的修订〕执行。

### 7.5.2 因承包人原因导致工期延误

因承包人原因造成工期延误的，可以在专用合同条款中约定逾期竣工违约金的计算方法和逾期竣工违约金的上限。承包人支付逾期竣工违约金后，不免除承包人继续完成工程及修补缺陷的义务。

## 7.6 不利物质条件

不利物质条件是指有经验的承包人在施工现场遇到的不可预见的自然物质条件、非自然的物质障碍和污染物，包括地表以下物质条件和水文条件以及专用合同条款约定的其他情形，但不包括气候条件。

承包人遇到不利物质条件时，应采取克服不利物质条件的合理措施继续施工，并及时通知发包人和监理人。通知应载明不利物质条件的内容以及承包人认为不可预见的理由。监理人经发包人同意后应当及时发出指示，指示构成变更的，按第10条〔变更〕约定执行。承包人因采取合理措施而增加的费用和（或）延误的工期由发包人承担。

## 7.7 异常恶劣的气候条件

异常恶劣的气候条件是指在施工过程中遇到的，有经验的承包人在签订合同时不可预见的，对合同履行造成实质性影响的，但尚未构成不可抗力事件的恶劣气候条件。合同当事人可以在专用合同条款中约定异常恶劣的气候条件的具体情形。

承包人应采取克服异常恶劣的气候条件的合理措施继续施工，并及时通知发包人和监理人。监理人经发包人同意后应当及时发出指示，指示构成变更的，按第10条〔变更〕约定办理。承包人因采取合理措施而增加的费用和（或）延误的工期由发包人承担。

## 7.8 暂停施工

### 7.8.1 发包人原因引起的暂停施工

因发包人原因引起暂停施工的，监理人经发包人同意后，应及时下达暂停施工指示。情况紧急且监理人未及时下达暂停施工指示的，按照第 7.8.4 项〔紧急情况下的暂停施工〕执行。

因发包人原因引起的暂停施工，发包人应承担由此增加的费用和（或）延误的工期，并支付承包人合理的利润。

### 7.8.2 承包人原因引起的暂停施工

因承包人原因引起的暂停施工，承包人应承担由此增加的费用和（或）延误的工期，且承包人在收到监理人复工指示后 84 天内仍未复工的，视为第 16.2.1 项〔承包人违约的情形〕第（7）目约定的承包人无法继续履行合同的情形。



### 7.8.3 指示暂停施工

监理人认为有必要时，并经发包人批准后，可向承包人作出暂停施工的指示，承包人应按监理人指示暂停施工。

### 7.8.4 紧急情况下的暂停施工

因紧急情况需暂停施工，且监理人未及时下达暂停施工指示的，承包人可先暂停施工，并及时通知监理人。监理人应在接到通知后 24 小时内发出指示，逾期未发出指示，视为同意承包人暂停施工。监理人不同意承包人暂停施工的，应说明理由，承包人对监理人的答复有异议，按照第 20 条〔争议解决〕约定处理。

### 7.8.5 暂停施工后的复工

暂停施工后，发包人和承包人应采取有效措施积极消除暂停施工的影响。在工程复工前，监理人会同发包人和承包人确定因暂停施工造成的损失，并确定工程复工条件。当工程具备复工条件时，监理人应经发包人批准后向承包人发出复工通知，承包人应按照复工通知要求复工。

承包人无故拖延和拒绝复工的，承包人承担由此增加的费用和(或)延误的工期；因发包人原因无法按时复工的，按照第 7.5.1 项〔因发包人原因导致工期延误〕约定办理。

### 7.8.6 暂停施工持续 56 天以上

监理人发出暂停施工指示后 56 天内未向承包人发出复工通知，除该项停工属于第 7.8.2 项〔承包人原因引起的暂停施工〕及第 17 条〔不可抗力〕约定的情形外，承包人可向发包人提交书面通知，要求发包人在收到书面通知后 28 天内准许已暂停施工的部分或全部工程继续施工。发包人逾期不予批准的，则承包人可以通知发包人，将工程受影响的部分视为按第 10.1 款〔变更的范围〕第(2)项的可取消工作。

暂停施工持续 84 天以上不复工的，且不属于第 7.8.2 项〔承包人原因引起的暂停施工〕及第 17 条〔不可抗力〕约定的情形，并影响到整个工程以及合同目的实现的，承包人有权提出价格调整要求，或者解除合同。解除合同的，按照第 16.1.3 项〔因发包人违约解除合同〕执行。

### 7.8.7 暂停施工期间的工程照管

暂停施工期间，承包人应负责妥善照管工程并提供安全保障，由此增加的费用由责任方承担。

### 7.8.8 暂停施工的措施

暂停施工期间，发包人和承包人均应采取必要的措施确保工程质量及安全，防止因暂停施工扩大损失。

## 7.9 提前竣工

7.9.1 发包人要求承包人提前竣工的，发包人应通过监理人向承包人下达提前竣



工指示, 承包人应向发包人和监理人提交提前竣工建议书, 提前竣工建议书应包括实施的方案、缩短的时间、增加的合同价格等内容。发包人接受该提前竣工建议书的, 监理人应与发包人和承包人协商采取加快工程进度的措施, 并修订施工进度计划, 由此增加的费用由发包人承担。承包人认为提前竣工指示无法执行的, 应向监理人和发包人提出书面异议, 发包人和监理人应在收到异议后 7 天内予以答复。任何情况下, 发包人不得压缩合理工期。

7.9.2 发包人要求承包人提前竣工, 或承包人提出提前竣工的建议能够给发包人带来效益的, 合同当事人可以在专用合同条款中约定提前竣工的奖励。

## 8. 材料与设备

### 8.1 发包人供应材料与工程设备

发包人自行供应材料、工程设备的, 应在签订合同时在专用合同条款的附件《发包人供应材料设备一览表》中明确材料、工程设备的品种、规格、型号、数量、单价、质量等级和送达地点。

承包人应提前30天通过监理人以书面形式通知发包人供应材料与工程设备进场。承包人按照第7.2.2项〔施工进度计划的修订〕约定修订施工进度计划时, 需同时提交经修订后的发包人供应材料与工程设备的进场计划。

### 8.2 承包人采购材料与工程设备

承包人负责采购材料、工程设备的, 应按照设计和有关标准要求采购, 并提供产品合格证明及出厂证明, 对材料、工程设备质量负责。合同约定由承包人采购的材料、工程设备, 发包人不得指定生产厂家或供应商, 发包人违反本款约定指定生产厂家或供应商的, 承包人有权拒绝, 并由发包人承担相应责任。

### 8.3 材料与工程设备的接收与拒收

8.3.1 发包人应按《发包人供应材料设备一览表》约定的内容提供材料和工程设备, 并向承包人提供产品合格证明及出厂证明, 对其质量负责。发包人应提前24小时以书面形式通知承包人、监理人材料和工程设备到货时间, 承包人负责材料和工程设备的清点、检验和接收。

发包人提供的材料和工程设备的规格、数量或质量不符合合同约定的, 或因发包人原因导致交货日期延误或交货地点变更等情况的, 按照第16.1款〔发包人违约〕约定办理。

8.3.2 承包人采购的材料和工程设备, 应保证产品质量合格, 承包人应在材料和工程设备到货前24小时通知监理人检验。承包人进行永久设备、材料的制造和生产的, 应符合相关质量标准, 并向监理人提交材料的样本以及有关资料, 并应在使用该材料或工程设备之前获得监理人同意。

承包人采购的材料和工程设备不符合设计或有关标准要求时, 承包人应在监理人





要求的合理期限内将不符合设计或有关标准要求材料、工程设备运出施工现场，并重新采购符合要求的材料、工程设备，由此增加的费用和（或）延误的工期，由承包人承担。

#### 8.4 材料与工程设备的保管与使用

##### 8.4.1 发包人供应材料与工程设备的保管与使用

发包人供应的材料和工程设备，承包人清点后由承包人妥善保管，保管费用由发包人承担，但已标价工程量清单或预算书已经列支或专用合同条款另有约定除外。因承包人原因发生丢失毁损的，由承包人负责赔偿；监理人未通知承包人清点的，承包人不负责材料和工程设备的保管，由此导致丢失毁损的由发包人负责。

发包人供应的材料和工程设备使用前，由承包人负责检验，检验费用由发包人承担，不合格的不得使用。

##### 8.4.2 承包人采购材料与工程设备的保管与使用

承包人采购的材料和工程设备由承包人妥善保管，保管费用由承包人承担。法律规定材料和工程设备使用前必须进行检验或试验的，承包人应按监理人的要求进行检验或试验，检验或试验费用由承包人承担，不合格的不得使用。

发包人或监理人发现承包人使用不符合设计或有关标准要求的材料和工程设备时，有权要求承包人进行修复、拆除或重新采购，由此增加的费用和（或）延误的工期，由承包人承担。

#### 8.5 禁止使用不合格的材料和工程设备

8.5.1 监理人有权拒绝承包人提供的不合格材料或工程设备，并要求承包人立即进行更换。监理人应在更换后再次进行检查和检验，由此增加的费用和（或）延误的工期由承包人承担。

8.5.2 监理人发现承包人使用了不合格的材料和工程设备，承包人应按照监理人的指示立即改正，并禁止在工程中继续使用不合格的材料和工程设备。

8.5.3 发包人提供的材料或工程设备不符合合同要求的，承包人有权拒绝，并可要求发包人更换，由此增加的费用和（或）延误的工期由发包人承担，并支付承包人合理的利润。

#### 8.6 样品

##### 8.6.1 样品的报送与封存

需要承包人报送样品的材料或工程设备，样品的种类、名称、规格、数量等要求均应在专用合同条款中约定。样品的报送程序如下：

（1）承包人应在计划采购前28天向监理人报送样品。承包人报送的样品均应来自供应材料的实际生产地，且提供的样品的规格、数量足以表明材料或工程设备的质量、型号、颜色、表面处理、质地、误差和其他要求的特征。



(2) 承包人每次报送样品时应随附申报单, 申报单应载明报送样品的相关数据和资料, 并标明每件样品对应的图纸号, 预留监理人批复意见栏。监理人应在收到承包人报送的样品后7天向承包人回复经发包人签认的样品审批意见。

(3) 经发包人和监理人审批确认的样品应按约定的方法封样, 封存的样品作为检验工程相关部分的标准之一。承包人在施工过程中不得使用与样品不符的材料或工程设备。

(4) 发包人和监理人对样品的审批确认仅为确认相关材料或工程设备的特征或用途, 不得被理解为对合同的修改或改变, 也并不减轻或免除承包人任何的责任和义务。如果封存的样品修改或改变了合同约定, 合同当事人应当以书面协议予以确认。

#### 8.6.2 样品的保管

经批准的样品应由监理人负责封存于现场, 承包人应在现场为保存样品提供适当和固定的场所并保持适当和良好的存储环境条件。

### 8.7 材料与工程设备的替代

8.7.1 出现下列情况需要使用替代材料和工程设备的, 承包人应按照第8.7.2项约定的程序执行:

- (1) 基准日期后生效的法律规定禁止使用的;
- (2) 发包人要求使用替代品的;
- (3) 因其他原因必须使用替代品的。

8.7.2 承包人应在使用替代材料和工程设备28天前书面通知监理人, 并附下列文件:

- (1) 被替代的材料和工程设备的名称、数量、规格、型号、品牌、性能、价格及其他相关资料;
- (2) 替代品的名称、数量、规格、型号、品牌、性能、价格及其他相关资料;
- (3) 替代品与被替代产品之间的差异以及使用替代品可能对工程产生的影响;
- (4) 替代品与被替代产品的价格差异;
- (5) 使用替代品的理由和原因说明;
- (6) 监理人要求的其他文件。

监理人应在收到通知后14天内向承包人发出经发包人签认的书面指示; 监理人逾期发出书面指示的, 视为发包人和监理人同意使用替代品。

8.7.3 发包人认可使用替代材料和工程设备的, 替代材料和工程设备的价格, 按照已标价工程量清单或预算书相同项目的价格认定; 无相同项目的, 参考相似项目价格认定; 既无相同项目也无相似项目的, 按照合理的成本与利润构成的原则, 由合同当事人按照第4.4款〔商定或确定〕确定价格。

### 8.8 施工设备和临时设施



### 8.8.1 承包人提供的施工设备和临时设施

承包人应按合同进度计划的要求，及时配置施工设备和修建临时设施。进入施工场地的承包人设备需经监理人核查后才能投入使用。承包人更换合同约定的承包人设备的，应报监理人批准。

除专用合同条款另有约定外，承包人应自行承担修建临时设施的费用，需要临时占地的，应由发包人办理申请手续并承担相应费用。

### 8.8.2 发包人提供的施工设备和临时设施

发包人提供的施工设备或临时设施在专用合同条款中约定。

### 8.8.3 要求承包人增加或更换施工设备

承包人使用的施工设备不能满足合同进度计划和（或）质量要求时，监理人有权要求承包人增加或更换施工设备，承包人应及时增加或更换，由此增加的费用和（或）延误的工期由承包人承担。

## 8.9 材料与设备专用要求

承包人运入施工现场的材料、工程设备、施工设备以及在施工场地建设的临时设施，包括备品备件、安装工具与资料，必须专用于工程。未经发包人批准，承包人不得运出施工现场或挪作他用；经发包人批准，承包人可以根据施工进度计划撤走闲置的施工设备和其他物品。

## 9. 试验与检验

### 9.1 试验设备与试验人员

9.1.1 承包人根据合同约定或监理人指示进行的现场材料试验，应由承包人提供试验场所、试验人员、试验设备以及其他必要的试验条件。监理人在必要时可以使用承包人提供的试验场所、试验设备以及其他试验条件，进行以工程质量检查为目的的材料复核试验，承包人应予以协助。

9.1.2 承包人应按专用合同条款的约定提供试验设备、取样装置、试验场所和试验条件，并向监理人提交相应进场计划表。

承包人配置的试验设备要符合相应试验规程的要求并经过具有资质的检测单位检测，且在正式使用该试验设备前，需要经过监理人与承包人共同校定。

9.1.3 承包人应向监理人提交试验人员的名单及其岗位、资格等证明资料，试验人员必须能够熟练进行相应的检测试验，承包人对试验人员的试验程序和试验结果的正确性负责。

### 9.2 取样

试验属于自检性质的，承包人可以单独取样。试验属于监理人抽检性质的，可由监理人取样，也可由承包人的试验人员在监理人的监督下取样。

### 9.3 材料、工程设备和工程的试验和检验



9.3.1 承包人应按合同约定进行材料、工程设备和工程的试验和检验，并为监理人对上述材料、工程设备和工程的质量检查提供必要的试验资料和原始记录。按合同约定应由监理人与承包人共同进行试验和检验的，由承包人负责提供必要的试验资料和原始记录。

9.3.2 试验属于自检性质的，承包人可以单独进行试验。试验属于监理人抽检性质的，监理人可以单独进行试验，也可由承包人与监理人共同进行。承包人对由监理人单独进行的试验结果有异议的，可以申请重新共同进行试验。约定共同进行试验的，监理人未按照约定参加试验的，承包人可自行试验，并将试验结果报送监理人，监理人应承认该试验结果。

9.3.3 监理人对承包人的试验和检验结果有异议的，或为查清承包人试验和检验成果的可靠性要求承包人重新试验和检验的，可由监理人与承包人共同进行。重新试验和检验的结果证明该项材料、工程设备或工程的质量不符合合同要求的，由此增加的费用和（或）延误的工期由承包人承担；重新试验和检验结果证明该项材料、工程设备和工程符合合同要求的，由此增加的费用和（或）延误的工期由发包人承担。

#### 9.4 现场工艺试验

承包人应按合同约定或监理人指示进行现场工艺试验。对大型的现场工艺试验，监理人认为必要时，承包人应根据监理人提出的工艺试验要求，编制工艺试验措施计划，报送监理人审查。

### 10. 变更

#### 10.1 变更的范围

除专用合同条款另有约定外，合同履行过程中发生以下情形的，应按照本条约定进行变更：

- （1）增加或减少合同中任何工作，或追加额外的工作；
- （2）取消合同中任何工作，但转由他人实施的工作除外；
- （3）改变合同中任何工作的质量标准或其他特性；
- （4）改变工程的基线、标高、位置和尺寸；
- （5）改变工程的时间安排或实施顺序。

#### 10.2 变更权

发包人和监理人均可以提出变更。变更指示均通过监理人发出，监理人发出变更指示前应征得发包人同意。承包人收到经发包人签认的变更指示后，方可实施变更。未经许可，承包人不得擅自对工程的任何部分进行变更。

涉及设计变更的，应由设计人提供变更后的图纸和说明。如变更超过原设计标准或批准的建设规模时，发包人应及时办理规划、设计变更等审批手续。

#### 10.3 变更程序





### 10.3.1 发包人提出变更

发包人提出变更的，应通过监理人向承包人发出变更指示，变更指示应说明计划变更的工程范围和变更的内容。

### 10.3.2 监理人提出变更建议

监理人提出变更建议的，需要向发包人以书面形式提出变更计划，说明计划变更工程范围和变更的内容、理由，以及实施该变更对合同价格和工期的影响。发包人同意变更的，由监理人向承包人发出变更指示。发包人不同意变更的，监理人无权擅自发出变更指示。

### 10.3.3 变更执行

承包人收到监理人下达的变更指示后，认为不能执行，应立即提出不能执行该变更指示的理由。承包人认为可以执行变更的，应当书面说明实施该变更指示对合同价格和工期的影响，且合同当事人应当按照第10.4款〔变更估价〕约定确定变更估价。

## 10.4 变更估价

### 10.4.1 变更估价原则

除专用合同条款另有约定外，变更估价按照本款约定处理：

- (1) 已标价工程量清单或预算书有相同项目的，按照相同项目单价认定；
- (2) 已标价工程量清单或预算书中无相同项目，但有类似项目的，参照类似项目的单价认定；
- (3) 变更导致实际完成的变更工程量与已标价工程量清单或预算书中列明的该项目工程量的变化幅度超过15%的，或已标价工程量清单或预算书中无相同项目及类似项目单价的，按照合理的成本与利润构成的原则，由合同当事人按照第4.4款〔商定或确定〕确定变更工作的单价。

### 10.4.2 变更估价程序

承包人应在收到变更指示后14天内，向监理人提交变更估价申请。监理人应在收到承包人提交的变更估价申请后7天内审查完毕并报送发包人，监理人对变更估价申请有异议，通知承包人修改后重新提交。发包人应在承包人提交变更估价申请后14天内审批完毕。发包人逾期未完成审批或未提出异议的，视为认可承包人提交的变更估价申请。

因变更引起的价格调整应计入最近一期的进度款中支付。

## 10.5 承包人的合理化建议

承包人提出合理化建议的，应向监理人提交合理化建议说明，说明建议的内容和理由，以及实施该建议对合同价格和工期的影响。

除专用合同条款另有约定外，监理人应在收到承包人提交的合理化建议后7天内审查完毕并报送发包人，发现其中存在技术上的缺陷，应通知承包人修改。发包人应



在收到监理人报送的合理化建议后7天内审批完毕。合理化建议经发包人批准的，监理人应及时发出变更指示，由此引起的合同价格调整按照第10.4款〔变更估价〕约定执行。发包人不同意变更的，监理人应书面通知承包人。

合理化建议降低了合同价格或者提高了工程经济效益的，发包人可对承包人给予奖励，奖励的方法和金额在专用合同条款中约定。

#### 10.6 变更引起的工期调整

因变更引起工期变化的，合同当事人均可要求调整合同工期，由合同当事人按照第4.4款〔商定或确定〕并参考工程所在地的工期定额标准确定增减工期天数。

#### 10.7 暂估价

暂估价专业分包工程、服务、材料和工程设备的明细由合同当事人在专用合同条款中约定。

##### 10.7.1 依法必须招标的暂估价项目

对于依法必须招标的暂估价项目，采取以下第1种方式确定。合同当事人也可以在专用合同条款中选择其他招标方式。

第1种方式：对于依法必须招标的暂估价项目，由承包人招标，对该暂估价项目的确认和批准按照以下约定执行：

（1）承包人应当根据施工进度计划，在招标工作启动前14天将招标方案通过监理人报送发包人审查，发包人应当在收到承包人报送的招标方案后7天内批准或提出修改意见。承包人应当按照经过发包人批准的招标方案开展招标工作；

（2）承包人应当根据施工进度计划，提前14天将招标文件通过监理人报送发包人审批，发包人应当在收到承包人报送的相关文件后7天内完成审批或提出修改意见；发包人有权确定招标控制价并按照规定参加评标；

（3）承包人与供应商、分包人在签订暂估价合同前，应当提前7天将确定的中标候选供应商或中标候选分包人的资料报送发包人，发包人应在收到资料后3天内与承包人共同确定中标人；承包人应当在签订合同后7天内，将暂估价合同副本报送发包人留存。

第2种方式：对于依法必须招标的暂估价项目，由发包人和承包人共同招标确定暂估价供应商或分包人的，承包人应按照施工进度计划，在招标工作启动前14天通知发包人，并提交暂估价招标方案和工作分工。发包人应在收到后7天内确认。确定中标人后，由发包人、承包人与中标人共同签订暂估价合同。

##### 10.7.2 不属于依法必须招标的暂估价项目

除专用合同条款另有约定外，对于不属于依法必须招标的暂估价项目，采取以下第1种方式确定：

第1种方式：对于不属于依法必须招标的暂估价项目，按本项约定确认和批准：





(1) 承包人应根据施工进度计划,在签订暂估价项目的采购合同、分包合同前 28 天向监理人提出书面申请。监理人应当在收到申请后 3 天内报送发包人,发包人应当在收到申请后 14 天内给予批准或提出修改意见,发包人逾期未予批准或提出修改意见的,视为该书面申请已获得同意;

(2) 发包人认为承包人确定的供应商、分包人无法满足工程质量或合同要求的,发包人可以要求承包人重新确定暂估价项目的供应商、分包人;

(3) 承包人应当在签订暂估价合同后 7 天内,将暂估价合同副本报送发包人留存。

第 2 种方式: 承包人按照第 10.7.1 项〔依法必须招标的暂估价项目〕约定的第 1 种方式确定暂估价项目。

第 3 种方式: 承包人直接实施的暂估价项目

承包人具备实施暂估价项目的资格和条件的,经发包人和承包人协商一致后,可由承包人自行实施暂估价项目,合同当事人可以在专用合同条款约定具体事项。

10.7.3 因发包人原因导致暂估价合同订立和履行迟延的,由此增加的费用和(或)延误的工期由发包人承担,并支付承包人合理的利润。因承包人原因导致暂估价合同订立和履行迟延的,由此增加的费用和(或)延误的工期由承包人承担。

## 10.8 暂列金额

暂列金额应按照发包人的要求使用,发包人的要求应通过监理人发出。合同当事人可以在专用合同条款中协商确定有关事项。

## 10.9 计日工

需要采用计日工方式的,经发包人同意后,由监理人通知承包人以计日工计价方式实施相应的工作,其价款按列入已标价工程量清单或预算书中的计日工计价项目及其单价进行计算;已标价工程量清单或预算书中无相应的计日工单价的,按照合理的成本与利润构成的原则,由合同当事人按照第4.4款〔商定或确定〕确定计日工的单价。

采用计日工计价的任何一项工作,承包人应在该项工作实施过程中,每天提交以下报表和有关凭证报送监理人审查:

- (1) 工作名称、内容和数量;
- (2) 投入该工作的所有人员的姓名、专业、工种、级别和耗用工时;
- (3) 投入该工作的材料类别和数量;
- (4) 投入该工作的施工设备型号、台数和耗用台时;
- (5) 其他有关资料和凭证。

计日工由承包人汇总后,列入最近一期进度付款申请单,由监理人审查并经发包人批准后列入进度付款。

## 11. 价格调整



## 11.1 市场价格波动引起的调整

除专用合同条款另有约定外，市场价格波动超过合同当事人约定的范围，合同价格应当调整。合同当事人可以在专用合同条款中约定选择以下一种方式对合同价格进行调整：

第1种方式：采用价格指数进行价格调整。

### (1) 价格调整公式

因人工、材料和设备等价格波动影响合同价格时，根据专用合同条款中约定的数据，按以下公式计算差额并调整合同价格：

$$\Delta P = P_0 \left[ A + \left( B_1 \times \frac{F_{t1}}{F_{01}} + B_2 \times \frac{F_{t2}}{F_{02}} + B_3 \times \frac{F_{t3}}{F_{03}} + \cdots + B_n \times \frac{F_{tn}}{F_{0n}} \right) - 1 \right]$$

公式中： $\Delta P$ ——需调整的价格差额；

$P_0$ ——约定的付款证书中承包人应得到的已完成工程量的金额。此项金额应不包括价格调整、不计质量保证金的扣留和支付、预付款的支付和扣回。约定的变更及其他金额已按现行价格计价的，也不计在内；

$A$ ——定值权重（即不调部分的权重）；

$B_1; B_2; B_3 \dots B_n$ ——各可调因子的变值权重（即可调部分的权重），为各可调因子在签约合同价中所占的比例；

$F_{t1}; F_{t2}; F_{t3} \dots F_{tn}$ ——各可调因子的现行价格指数，指约定的付款证书相关周期最后一天的前42天的各可调因子的价格指数；

$F_{01}; F_{02}; F_{03} \dots F_{0n}$ ——各可调因子的基本价格指数，指基准日期的各可调因子的价格指数。

以上价格调整公式中的各可调因子、定值和变值权重，以及基本价格指数及其来源在投标函附录价格指数和权重表中约定，非招标订立的合同，由合同当事人在专用合同条款中约定。价格指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，无前述价格指数时，可采用工程造价管理机构发布的价格代替。

### (2) 暂时确定调整差额

在计算调整差额时无现行价格指数的，合同当事人同意暂用前次价格指数计算。实际价格指数有调整的，合同当事人进行相应调整。

### (3) 权重的调整

因变更导致合同约定的权重不合理时，按照第4.4款〔商定或确定〕执行。

### (4) 因承包人原因工期延误后的价格调整

因承包人原因未按期竣工的，对合同约定的竣工日期后继续施工的工程，在使用价格调整公式时，应采用计划竣工日期与实际竣工日期的两个价格指数中较低的一个作为现行价格指数。

第2种方式：采用造价信息进行价格调整。



合同履行期间，因人工、材料、工程设备和机械台班价格波动影响合同价格时，人工、机械使用费按照国家或省、自治区、直辖市建设行政主管部门、行业建设管理部门或其授权的工程造价管理机构发布的人工、机械使用费系数进行调整；需要进行价格调整的材料，其单价和采购数量应由发包人审批，发包人确认需调整的材料单价及数量，作为调整合同价格的依据。

(1) 人工单价发生变化且符合省级或行业建设主管部门发布的人工费调整规定，合同当事人应按省级或行业建设主管部门或其授权的工程造价管理机构发布的人工费等文件调整合同价格，但承包人对人工费或人工单价的报价高于发布价格的除外。

(2) 材料、工程设备价格变化的价款调整按照发包人提供的基准价格，按以下风险范围规定执行：

① 承包人在已标价工程量清单或预算书中载明材料单价低于基准价格的：除专用合同条款另有约定外，合同履行期间材料单价涨幅以基准价格为基础超过 5% 时，或材料单价跌幅以在已标价工程量清单或预算书中载明材料单价为基础超过 5% 时，其超过部分据实调整。

② 承包人在已标价工程量清单或预算书中载明材料单价高于基准价格的：除专用合同条款另有约定外，合同履行期间材料单价跌幅以基准价格为基础超过 5% 时，材料单价涨幅以在已标价工程量清单或预算书中载明材料单价为基础超过 5% 时，其超过部分据实调整。

③ 承包人在已标价工程量清单或预算书中载明材料单价等于基准价格的：除专用合同条款另有约定外，合同履行期间材料单价涨跌幅以基准价格为基础超过  $\pm 5\%$  时，其超过部分据实调整。

④ 承包人应在采购材料前将采购数量和新的材料单价报发包人核对，发包人确认用于工程时，发包人应确认采购材料的数量和单价。发包人在收到承包人报送的确认资料后 5 天内不予答复的视为认可，作为调整合同价格的依据。未经发包人事先核对，承包人自行采购材料的，发包人有权不予调整合同价格。发包人同意的，可以调整合同价格。

前述基准价格是指由发包人在招标文件或专用合同条款中给定的材料、工程设备的价格，该价格原则上应当按照省级或行业建设主管部门或其授权的工程造价管理机构发布的信息价编制。

(3) 施工机械台班单价或施工机械使用费发生变化超过省级或行业建设主管部门或其授权的工程造价管理机构规定的范围时，按规定调整合同价格。

第 3 种方式：专用合同条款约定的其他方式。

## 11.2 法律变化引起的调整

基准日期后，法律变化导致承包人在合同履行过程中所需要的费用发生除第 11.1



款〔市场价格波动引起的调整〕约定以外的增加时，由发包人承担由此增加的费用；减少时，应从合同价格中予以扣减。基准日期后，因法律变化造成工期延误时，工期应予以顺延。

因法律变化引起的合同价格和工期调整，合同当事人无法达成一致的，由总监理工程师按第 4.4 款〔商定或确定〕的约定处理。

因承包人原因造成工期延误，在工期延误期间出现法律变化的，由此增加的费用和（或）延误的工期由承包人承担。

## 12. 合同价格、计量与支付

### 12.1 合同价格形式

发包人和承包人应在合同协议书中选择下列一种合同价格形式：

#### 1. 单价合同

单价合同是指合同当事人约定以工程量清单及其综合单价进行合同价格计算、调整和确认的建设工程施工合同，在约定的范围内合同单价不作调整。合同当事人应在专用合同条款中约定综合单价包含的风险范围和风险费用的计算方法，并约定风险范围以外的合同价格的调整方法，其中因市场价格波动引起的调整按第 11.1 款〔市场价格波动引起的调整〕约定执行。

#### 2. 总价合同

总价合同是指合同当事人约定以施工图、已标价工程量清单或预算书及有关条件进行合同价格计算、调整和确认的建设工程施工合同，在约定的范围内合同总价不作调整。合同当事人应在专用合同条款中约定总价包含的风险范围和风险费用的计算方法，并约定风险范围以外的合同价格的调整方法，其中因市场价格波动引起的调整按第 11.1 款〔市场价格波动引起的调整〕、因法律变化引起的调整按第 11.2 款〔法律变化引起的调整〕约定执行。

#### 3. 其它价格形式

合同当事人可在专用合同条款中约定其他合同价格形式。

### 12.2 预付款

#### 12.2.1 预付款的支付

预付款的支付按照专用合同条款约定执行，但至迟应在开工通知载明的开工日期 7 天前支付。预付款应当用于材料、工程设备、施工设备的采购及修建临时工程、组织施工队伍进场等。

除专用合同条款另有约定外，预付款在进度付款中同比例扣回。在颁发工程接收证书前，提前解除合同的，尚未扣完的预付款应与合同价款一并结算。

发包人逾期支付预付款超过 7 天的，承包人有权向发包人发出要求预付的催告通知，发包人收到通知后 7 天内仍未支付的，承包人有权暂停施工，并按第 16.1.1 项〔发





包人违约的情形下执行。

### 12.2.2 预付款担保

发包人要求承包人提供预付款担保的，承包人应在发包人支付预付款 7 天前提供预付款担保，专用合同条款另有约定除外。预付款担保可采用银行保函、担保公司担保等形式，具体由合同当事人在专用合同条款中约定。在预付款完全扣回之前，承包人应保证预付款担保持续有效。

发包人在工程款中逐期扣回预付款后，预付款担保额度应相应减少，但剩余的预付款担保金额不得低于未被扣回的预付款金额。

## 12.3 计量

### 12.3.1 计量原则

工程量计量按照合同约定的工程量计算规则、图纸及变更指示等进行计量。工程量计算规则应以相关的国家标准、行业标准等为依据，由合同当事人在专用合同条款中约定。

### 12.3.2 计量周期

除专用合同条款另有约定外，工程量的计量按月进行。

### 12.3.3 单价合同的计量

除专用合同条款另有约定外，单价合同的计量按照本项约定执行：

(1) 承包人应于每月 25 日向监理人报送上月 20 日至当月 19 日已完成的工程量报告，并附具进度付款申请单、已完成工程量报表和有关资料。

(2) 监理人应在收到承包人提交的工程量报告后 7 天内完成对承包人提交的工程量报表的审核并报送发包人，以确定当月实际完成的工程量。监理人对工程量有异议的，有权要求承包人进行共同复核或抽样复测。承包人应协助监理人进行复核或抽样复测，并按监理人要求提供补充计量资料。承包人未按监理人要求参加复核或抽样复测的，监理人复核或修正的工程量视为承包人实际完成的工程量。

(3) 监理人未在收到承包人提交的工程量报表后的 7 天内完成审核的，承包人报送的工程量报告中的工程量视为承包人实际完成的工程量，据此计算工程价款。

### 12.3.4 总价合同的计量

除专用合同条款另有约定外，按月计量支付的总价合同，按照本项约定执行：

(1) 承包人应于每月 25 日向监理人报送上月 20 日至当月 19 日已完成的工程量报告，并附具进度付款申请单、已完成工程量报表和有关资料。

(2) 监理人应在收到承包人提交的工程量报告后 7 天内完成对承包人提交的工程量报表的审核并报送发包人，以确定当月实际完成的工程量。监理人对工程量有异议的，有权要求承包人进行共同复核或抽样复测。承包人应协助监理人进行复核或抽样复测并按监理人要求提供补充计量资料。承包人未按监理人要求参加复核或抽样复



测的，监理人审核或修正的工程量视为承包人实际完成的工程量。

(3) 监理人未在收到承包人提交的工程量报表后的7天内完成复核的，承包人提交的工程量报告中的工程量视为承包人实际完成的工程量。

12.3.5 总价合同采用支付分解表计量支付的，可以按照第12.3.4项〔总价合同的计量〕约定进行计量，但合同价款按照支付分解表进行支付。

#### 12.3.6 其他价格形式合同的计量

合同当事人可在专用合同条款中约定其他价格形式合同的计量方式和程序。

### 12.4 工程进度款支付

#### 12.4.1 付款周期

除专用合同条款另有约定外，付款周期应按照第12.3.2项〔计量周期〕的约定与计量周期保持一致。

#### 12.4.2 进度付款申请单的编制

除专用合同条款另有约定外，进度付款申请单应包括下列内容：

- (1) 截至本次付款周期已完成工作对应的金额；
- (2) 根据第10条〔变更〕应增加和扣减的变更金额；
- (3) 根据第12.2款〔预付款〕约定应支付的预付款和扣减的返还预付款；
- (4) 根据第15.3款〔质量保证金〕约定应扣减的质量保证金；
- (5) 根据第19条〔索赔〕应增加和扣减的索赔金额；
- (6) 对已签发的进度款支付证书中出现错误的修正，应在本次进度付款中支付或扣除的金额；
- (7) 根据合同约定应增加和扣减的其他金额。

#### 12.4.3 进度付款申请单的提交

##### (1) 单价合同进度付款申请单的提交

单价合同的进度付款申请单，按照第12.3.3项〔单价合同的计量〕约定的时间按月向监理人提交，并附上已完成工程量报表和有关资料。单价合同中的总价项目按月进行支付分解，并汇总列入当期进度付款申请单。

##### (2) 总价合同进度付款申请单的提交

总价合同按月计量支付的，承包人按照第12.3.4项〔总价合同的计量〕约定的时间按月向监理人提交进度付款申请单，并附上已完成工程量报表和有关资料。

总价合同按支付分解表支付的，承包人应按照第12.4.6项〔支付分解表〕及第12.4.2项〔进度付款申请单的编制〕的约定向监理人提交进度付款申请单。

##### (3) 其他价格形式合同的进度付款申请单的提交

合同当事人可在专用合同条款中约定其他价格形式合同的进度付款申请单的编制和提交程序。





#### 12.4.4 进度款审核和支付

(1) 除专用合同条款另有约定外, 监理人应在收到承包人进度付款申请单以及相关资料后7天内完成审查并报送发包人, 发包人应在收到后7天内完成审批并签发进度款支付证书。发包人逾期未完成审批且未提出异议的, 视为已签发进度款支付证书。

发包人和监理人对承包人的进度付款申请单有异议的, 有权要求承包人修正和提供补充资料, 承包人应提交修正后的进度付款申请单。监理人应在收到承包人修正后的进度付款申请单及相关资料后7天内完成审查并报送发包人, 发包人应在收到监理人报送的进度付款申请单及相关资料后7天内, 向承包人签发无异议部分的临时进度款支付证书。存在争议的部分, 按照第20条〔争议解决〕的约定处理。

(2) 除专用合同条款另有约定外, 发包人应在进度款支付证书或临时进度款支付证书签发后14天内完成支付, 发包人逾期支付进度款的, 应按照中国人民银行发布的同期同类贷款基准利率支付违约金。

(3) 发包人签发进度款支付证书或临时进度款支付证书, 不表明发包人已同意、批准或接受了承包人完成的相应部分的工作。

#### 12.4.5 进度付款的修正

在对已签发的进度款支付证书进行阶段汇总和复核中发现错误、遗漏或重复的, 发包人和承包人均有权提出修正申请。经发包人和承包人同意的修正, 应在下期进度付款中支付或扣除。

#### 12.4.6 支付分解表

##### 1. 支付分解表的编制要求

(1) 支付分解表中所列的每期付款金额, 应为第12.4.2项〔进度付款申请单的编制〕第(1)目的估算金额;

(2) 实际进度与施工进度计划不一致的, 合同当事人可按照第4.4款〔商定或确定〕修改支付分解表;

(3) 不采用支付分解表的, 承包人应向发包人和监理人提交按季度编制的支付估算分解表, 用于支付参考。

##### 2. 总价合同支付分解表的编制与审批

(1) 除专用合同条款另有约定外, 承包人应根据第7.2款〔施工进度计划〕约定的施工进度计划、签约合同价和工程量等因素对总价合同按月进行分解, 编制支付分解表。承包人应当在收到监理人和发包人批准的施工进度计划后7天内, 将支付分解表及编制支付分解表的支持性资料报送监理人。

(2) 监理人应在收到支付分解表后7天内完成审核并报送发包人。发包人应在收到经监理人审核的支付分解表后7天内完成审批, 经发包人批准的支付分解表为有约束力的支付分解表。



(3) 发包人逾期未完成支付分解表审批的,也未及时要求承包人进行修正和提供补充资料的,则承包人提交的支付分解表视为已经获得发包人批准。

### 3. 单价合同的总价项目支付分解表的编制与审批

除专用合同条款另有约定外,单价合同的总价项目,由承包人根据施工进度计划和总价项目的总价构成、费用性质、计划发生时间和相应工程量等因素按月进行分解,形成支付分解表,其编制与审批参照总价合同支付分解表的编制与审批执行。

## 12.5 支付账户

发包人应将合同价款支付至合同协议书中约定的承包人账户。

## 13. 验收和工程试车

### 13.1 分部分项工程验收

13.1.1 分部分项工程质量应符合国家有关工程施工验收规范、标准及合同约定,承包人应按照施工组织设计的要求完成分部分项工程施工。

13.1.2 除专用合同条款另有约定外,分部分项工程经承包人自检合格并具备验收条件的,承包人应提前 48 小时通知监理人进行验收。监理人不能按时进行验收的,应在验收前 24 小时向承包人提交书面延期要求,但延期不能超过 48 小时。监理人未按时进行验收,也未提出延期要求的,承包人有权自行验收,监理人应认可验收结果。分部分项工程未经验收的,不得进入下一道工序施工。

分部分项工程的验收资料应当作为竣工资料的组成部分。

### 13.2 竣工验收

#### 13.2.1 竣工验收条件

工程具备以下条件的,承包人可以申请竣工验收:

- (1) 除发包人同意的甩项工作和缺陷修补工作外,合同范围内的全部工程以及有关工作,包括合同要求的试验、试运行以及检验均已完成,并符合合同要求;
- (2) 已按合同约定编制了甩项工作和缺陷修补工作清单以及相应的施工计划;
- (3) 已按合同约定的内容和份数备齐竣工资料。

#### 13.2.2 竣工验收程序

除专用合同条款另有约定外,承包人申请竣工验收的,应当按照以下程序进行:

(1) 承包人向监理人报送竣工验收申请报告,监理人应在收到竣工验收申请报告后 14 天内完成审查并报送发包人。监理人审查后认为尚不具备验收条件的,应通知承包人在竣工验收前承包人还需完成的工作内容,承包人应在完成监理人通知的全部工作内容后,再次提交竣工验收申请报告。

(2) 监理人审查后认为已具备竣工验收条件的,应将竣工验收申请报告提交发包人,发包人应在收到经监理人审核的竣工验收申请报告后 28 天内审批完毕并组织监理人、承包人、设计人等相关单位完成竣工验收。



(3) 竣工验收合格的, 发包人应在验收合格后 14 天内向承包人签发工程接收证书。发包人无正当理由逾期不颁发工程接收证书的, 自验收合格后第 15 天起视为已颁发工程接收证书。

(4) 竣工验收不合格的, 监理人应按照验收意见发出指示, 要求承包人对不合格工程返工、修复或采取其他补救措施, 由此增加的费用和(或)延误的工期由承包人承担。承包人在完成不合格工程的返工、修复或采取其他补救措施后, 应重新提交竣工验收申请报告, 并按本项约定的程序重新进行验收。

(5) 工程未经验收或验收不合格, 发包人擅自使用的, 应在转移占有工程后 7 天内向承包人颁发工程接收证书; 发包人无正当理由逾期不颁发工程接收证书的, 自转移占有后第 15 天起视为已颁发工程接收证书。

除专用合同条款另有约定外, 发包人不按照本项约定组织竣工验收、颁发工程接收证书的, 每逾期一天, 应以签约合同价为基数, 按照中国人民银行发布的同期同类贷款基准利率支付违约金。

#### 13.2.3 竣工日期

工程经竣工验收合格的, 以承包人提交竣工验收申请报告之日为实际竣工日期, 并在工程接收证书中载明; 因发包人原因, 未在监理人收到承包人提交的竣工验收申请报告 42 天内完成竣工验收, 或完成竣工验收不予签发工程接收证书的, 以提交竣工验收申请报告的日期为实际竣工日期; 工程未经竣工验收, 发包人擅自使用的, 以转移占有工程之日为实际竣工日期。

#### 13.2.4 拒绝接收全部或部分工程

对于竣工验收不合格的工程, 承包人完成整改后, 应当重新进行竣工验收, 经重新组织验收仍不合格的且无法采取措施补救的, 则发包人可以拒绝接收不合格工程, 因不合格工程导致其他工程不能正常使用的, 承包人应采取措施确保相关工程的正常使用, 由此增加的费用和(或)延误的工期由承包人承担。

#### 13.2.5 移交、接收全部与部分工程

除专用合同条款另有约定外, 合同当事人应当在颁发工程接收证书后 7 天内完成工程的移交。

发包人无正当理由不接收工程的, 发包人自应当接收工程之日起, 承担工程照管、成品保护、保管等与工程有关的各项费用, 合同当事人可以在专用合同条款中另行约定发包人逾期接收工程的违约责任。

承包人无正当理由不移交工程的, 承包人应承担工程照管、成品保护、保管等与工程有关的各项费用, 合同当事人可以在专用合同条款中另行约定承包人无正当理由不移交工程的违约责任。

### 13.3 工程试车



### 13.3.1 试车程序

工程需要试车的，除专用合同条款另有约定外，试车内容应与承包人承包范围相一致，试车费用由承包人承担。工程试车应按如下程序进行：

(1) 具备单机无负荷试车条件，承包人组织试车，并在试车前 48 小时书面通知监理人，通知中应载明试车内容、时间、地点。承包人准备试车记录，发包人根据承包人要求为试车提供必要条件。试车合格的，监理人在试车记录上签字。监理人在试车合格后不在试车记录上签字，自试车结束满 24 小时后视为监理人已经认可试车记录，承包人可继续施工或办理竣工验收手续。

监理人不能按时参加试车，应在试车前 24 小时以书面形式向承包人提出延期要求，但延期不能超过 48 小时，由此导致工期延误的，工期应予以顺延。监理人未能在前述期限内提出延期要求，又不参加试车的，视为认可试车记录。

(2) 具备无负荷联动试车条件，发包人组织试车，并在试车前 48 小时以书面形式通知承包人。通知中应载明试车内容、时间、地点和对承包人的要求，承包人按要求做好准备工作。试车合格，合同当事人在试车记录上签字。承包人无正当理由不参加试车的，视为认可试车记录。

### 13.3.2 试车中的责任

因设计原因导致试车达不到验收要求，发包人应要求设计人修改设计，承包人按修改后的设计重新安装。发包人承担修改设计、拆除及重新安装的全部费用，工期相应顺延。因承包人原因导致试车达不到验收要求，承包人按监理人要求重新安装和试车，并承担重新安装和试车的费用，工期不予顺延。

因工程设备制造原因导致试车达不到验收要求的，由采购该工程设备的合同当事人负责重新购置或修理，承包人负责拆除和重新安装，由此增加的修理、重新购置、拆除及重新安装的费用及延误的工期由采购该工程设备的合同当事人承担。

### 13.3.3 投料试车

如需进行投料试车的，发包人应在工程竣工验收后组织投料试车。发包人要求在工程竣工验收前进行或需要承包人配合时，应征得承包人同意，并在专用合同条款中约定有关事项。

投料试车合格的，费用由发包人承担；因承包人原因造成投料试车不合格的，承包人应按照发包人要求进行整改，由此产生的整改费用由承包人承担；非因承包人原因导致投料试车不合格的，如发包人要求承包人进行整改的，由此产生的费用由发包人承担。

## 13.4 提前交付单位工程的验收

13.4.1 发包人需要在工程竣工前使用单位工程的，或承包人提出提前交付已经竣工的单位工程且经发包人同意的，可进行单位工程验收，验收的程序按照第 13.2 款〔竣





工验收〕的约定进行。

验收合格后，由监理人向承包人出具经发包人签认的单位工程接收证书。已签发单位工程接收证书的单位工程由发包人负责照管。单位工程的验收成果和结论作为整体工程竣工验收申请报告的附件。

13.4.2 发包人要求在工程竣工前交付单位工程，由此导致承包人费用增加和（或）工期延误的，由发包人承担由此增加的费用和（或）延误的工期，并支付承包人合理的利润。

### 13.5 施工期运行

13.5.1 施工期运行是指合同工程尚未全部竣工，其中某项或某几项单位工程或工程设备安装已竣工，根据专用合同条款约定，需要投入施工期运行的，经发包人按第13.4款〔提前交付单位工程的验收〕的约定验收合格，证明能确保安全后，才能在施工期投入运行。

13.5.2 在施工期运行中发现工程或工程设备损坏或存在缺陷的，由承包人按第15.2款〔缺陷责任期〕约定进行修复。

### 13.6 竣工退场

#### 13.6.1 竣工退场

颁发工程接收证书后，承包人应按以下要求对施工现场进行清理：

- （1）施工现场内残留的垃圾已全部清除出场；
- （2）临时工程已拆除，场地已进行清理、平整或复原；
- （3）按合同约定应撤离的人员、承包人施工设备和剩余的材料，包括废弃的施工设备和材料，已按计划撤离施工现场；
- （4）施工现场周边及其附近道路、河道的施工堆积物，已全部清理；
- （5）施工现场其他场地清理工作已全部完成。

施工现场的竣工退场费用由承包人承担。承包人应在专用合同条款约定的期限内完成竣工退场，逾期未完成的，发包人有权出售或另行处理承包人遗留的物品，由此支出的费用由承包人承担，发包人出售承包人遗留物品所得款项在扣除必要费用后应返还承包人。

#### 13.6.2 地表还原

承包人应按发包人要求恢复临时占地及清理场地，承包人未按发包人的要求恢复临时占地，或者场地清理未达到合同约定要求的，发包人有权委托其他人恢复或清理，所发生的费用由承包人承担。

## 14. 竣工结算

### 14.1 竣工结算申请

除专用合同条款另有约定外，承包人应在工程竣工验收合格后28天内向发包人和



监理人提交竣工结算申请单，并提交完整的结算资料，有关竣工结算申请单的资料清单和份数等要求由合同当事人在专用合同条款中约定。

除专用合同条款另有约定外，竣工结算申请单应包括以下内容：

- (1) 竣工结算合同价格；
- (2) 发包人已支付承包人的款项；
- (3) 应扣留的质量保证金。已缴纳履约保证金的或提供其他工程质量担保方式的除外；
- (4) 发包人应支付承包人的合同价款。

#### 14.2 竣工结算审核

(1) 除专用合同条款另有约定外，监理人应在收到竣工结算申请单后14天内完成核查并报送发包人。发包人应在收到监理人提交的经审核的竣工结算申请单后14天内完成审批，并由监理人向承包人签发经发包人签认的竣工付款证书。监理人或发包人对竣工结算申请单有异议的，有权要求承包人进行修正和提供补充资料，承包人应提交修正后的竣工结算申请单。

发包人在收到承包人提交竣工结算申请书后28天内未完成审批且未提出异议的，视为发包人认可承包人提交的竣工结算申请单，并自发包人收到承包人提交的竣工结算申请单后第29天起视为已签发竣工付款证书。

(2) 除专用合同条款另有约定外，发包人应在签发竣工付款证书后的14天内，完成对承包人的竣工付款。发包人逾期支付的，按照中国人民银行发布的同期同类贷款基准利率支付违约金；逾期支付超过56天的，按照中国人民银行发布的同期同类贷款基准利率的两倍支付违约金。

(3) 承包人对发包人签认的竣工付款证书有异议的，对于有异议部分应在收到发包人签认的竣工付款证书后7天内提出异议，并由合同当事人按照专用合同条款约定的方式和程序进行复核，或按照第20条〔争议解决〕约定处理。对于无异议部分，发包人应签发临时竣工付款证书，并按本款第(2)项完成付款。承包人逾期未提出异议的，视为认可发包人的审批结果。

#### 14.3 甩项竣工协议

发包人要求甩项竣工的，合同当事人应签订甩项竣工协议。在甩项竣工协议中应明确，合同当事人按照第14.1款〔竣工结算申请〕及14.2款〔竣工结算审核〕的约定，对已完合格工程进行结算，并支付相应合同价款。

#### 14.4 最终结清

##### 14.4.1 最终结清申请单

(1) 除专用合同条款另有约定外，承包人应在缺陷责任期终止证书颁发后7天内，按专用合同条款约定的份数向发包人提交最终结清申请单，并提供相关证明材料。





除专用合同条款另有约定外，最终结清申请单应列明质量保证金、应扣除的质量保证金、缺陷责任期内发生的增减费用。

(2) 发包人对最终结清申请单内容有异议的，有权要求承包人进行修正和提供补充资料，承包人应向发包人提交修正后的最终结清申请单。

#### 14.4.2 最终结清证书和支付

(1) 除专用合同条款另有约定外，发包人应在收到承包人提交的最终结清申请单后14天内完成审批并向承包人颁发最终结清证书。发包人逾期未完成审批，又未提出修改意见的，视为发包人同意承包人提交的最终结清申请单，且自发包人收到承包人提交的最终结清申请单后15天起视为已颁发最终结清证书。

(2) 除专用合同条款另有约定外，发包人应在颁发最终结清证书后7天内完成支付。发包人逾期支付的，按照中国人民银行发布的同期同类贷款基准利率支付违约金；逾期支付超过56天的，按照中国人民银行发布的同期同类贷款基准利率的两倍支付违约金。

(3) 承包人对发包人颁发的最终结清证书有异议的，按第20条〔争议解决〕的约定办理。

### 15. 缺陷责任与保修

#### 15.1 工程保修的原则

在工程移交发包人后，因承包人原因产生的质量缺陷，承包人应承担质量缺陷责任和保修义务。缺陷责任期届满，承包人仍应按合同约定的工程各部位保修年限承担保修义务。

#### 15.2 缺陷责任期

15.2.1 缺陷责任期从工程通过竣工验收之日起计算，合同当事人应在专用合同条款约定缺陷责任期的具体期限，但该期限最长不超过24个月。

单位工程先于全部工程进行验收，经验收合格并交付使用的，该单位工程缺陷责任期自单位工程验收合格之日起算。因承包人原因导致工程无法按合同约定期限进行竣工验收的，缺陷责任期从实际通过竣工验收之日起计算。因发包人原因导致工程无法按合同约定期限进行竣工验收的，在承包人提交竣工验收报告90天后，工程自动进入缺陷责任期；发包人未经竣工验收擅自使用工程的，缺陷责任期自工程转移占有之日起开始计算。

15.2.2 缺陷责任期内，由承包人原因造成的缺陷，承包人应负责维修，并承担鉴定及维修费用。如承包人不维修也不承担费用，发包人可按合同约定从保证金或银行保函中扣除，费用超出保证金额的，发包人可按合同约定向承包人进行索赔。承包人维修并承担相应费用后，不免除对工程的损失赔偿责任。发包人有权要求承包人延长缺陷责任期，并应在原缺陷责任期届满前发出延长通知。但缺陷责任期(含延长部分)



最长不能超过24个月。

由他人原因造成的缺陷，发包人负责组织维修，承包人不承担费用，且发包人不得从保证金中扣除费用。

15.2.3 任何一项缺陷或损坏修复后，经检查证明其影响了工程或工程设备的使用性能，承包人应重新进行合同约定的试验和试运行，试验和试运行的全部费用应由责任方承担。

15.2.4 除专用合同条款另有约定外，承包人应于缺陷责任期届满后7天内向发包人发出缺陷责任期届满通知，发包人应在收到缺陷责任期满通知后14天内核实承包人是否履行缺陷修复义务，承包人未能履行缺陷修复义务的，发包人有权扣除相应金额的维修费用。发包人应在收到缺陷责任期届满通知后14天内，向承包人颁发缺陷责任期终止证书。

### 15.3 质量保证金

经合同当事人协商一致扣留质量保证金的，应在专用合同条款中予以明确。

在工程项目竣工前，承包人已经提供履约担保的，发包人不得同时预留工程质量保证金。

#### 15.3.1 承包人提供质量保证金的方式

承包人提供质量保证金有以下三种方式：

- (1) 质量保证金保函；
- (2) 相应比例的工程款；
- (3) 双方约定的其他方式。

除专用合同条款另有约定外，质量保证金原则上采用上述第(1)种方式。

#### 15.3.2 质量保证金的扣留

质量保证金的扣留有以下三种方式：

- (1) 在支付工程进度款时逐次扣留，在此情形下，质量保证金的计算基数不包括预付款的支付、扣回以及价格调整的金额；
- (2) 工程竣工结算时一次性扣留质量保证金；
- (3) 双方约定的其他扣留方式。

除专用合同条款另有约定外，质量保证金的扣留原则上采用上述第(1)种方式。

发包人累计扣留的质量保证金不得超过工程价款结算总额的3%。如承包人在发包人签发竣工付款证书后28天内提交质量保证金保函，发包人应同时退还扣留的作为质量保证金的工程价款；保函金额不得超过工程价款结算总额的3%。

发包人在退还质量保证金的同时按照中国人民银行发布的同期同类贷款基准利率支付利息。



### 15.3.3 质量保证金的退还

缺陷责任期内，承包人认真履行合同约定的责任，到期后，承包人可向发包人申请退还保证金。

发包人在接到承包人退还保证金申请后，应于14天内会同承包人按照合同约定的内容进行核实。如无异议，发包人应当按照约定将保证金退还给承包人。对退还期限没有约定或者约定不明确的，发包人应当在核实后14天内将保证金退还承包人，逾期未退还的，依法承担违约责任。发包人在接到承包人退还保证金申请后14天内不予答复，经催告后14天内仍不予答复，视同认可承包人的退还保证金申请。

发包人和承包人对保证金预留、退还以及工程维修质量、费用有争议的，按本合同第20条约定的争议和纠纷解决程序处理。

## 15.4 保修

### 15.4.1 保修责任

工程保修期从工程竣工验收合格之日起算，具体分部分项工程的保修期由合同当事人在专用合同条款中约定，但不得低于法定最低保修年限。在工程保修期内，承包人应当根据有关法律规定以及合同约定承担保修责任。

发包人未经竣工验收擅自使用工程的，保修期自转移占有之日起算。

### 15.4.2 修复费用

保修期内，修复的费用按照以下约定处理：

(1) 保修期内，因承包人原因造成工程的缺陷、损坏，承包人应负责修复，并承担修复的费用以及因工程的缺陷、损坏造成的人身伤害和财产损失；

(2) 保修期内，因发包人使用不当造成工程的缺陷、损坏，可以委托承包人修复，但发包人应承担修复的费用，并支付承包人合理利润；

(3) 因其他原因造成工程的缺陷、损坏，可以委托承包人修复，发包人应承担修复的费用，并支付承包人合理的利润，因工程的缺陷、损坏造成的人身伤害和财产损失由责任方承担。

### 15.4.3 修复通知

在保修期内，发包人在使用过程中，发现已接收的工程存在缺陷或损坏的，应书面通知承包人予以修复，但情况紧急必须立即修复缺陷或损坏的，发包人可口头通知承包人并在口头通知后48小时内书面确认，承包人应在专用合同条款约定的合理期限内到达工程现场并修复缺陷或损坏。

### 15.4.4 未能修复

因承包人原因造成工程的缺陷或损坏，承包人拒绝维修或未能在合理期限内修复缺陷或损坏，且经发包人书面催告后仍未修复的，发包人有权自行修复或委托第三方修复，所需费用由承包人承担。但修复范围超出缺陷或损坏范围的，超出范围部分的



修复费用由发包人承担。

#### 15.4.5 承包人出入权

在保修期内，为了修复缺陷或损坏，承包人有权出入工程现场，除情况紧急必须立即修复缺陷或损坏外，承包人应提前 24 小时通知发包人进场修复的时间。承包人进入工程现场前应获得发包人同意，且不应影响发包人正常的生产经营，并应遵守发包人有关保安和保密等规定。

### 16. 违约

#### 16.1 发包人违约

##### 16.1.1 发包人违约的情形

在合同履行过程中发生的下列情形，属于发包人违约：

- (1) 因发包人原因未能在计划开工日期前7天内下达开工通知的；
- (2) 因发包人原因未能按合同约定支付合同价款的；
- (3) 发包人违反第10.1款〔变更的范围〕第(2)项约定，自行实施被取消的工作或转由他人实施的；
- (4) 发包人提供的材料、工程设备的规格、数量或质量不符合合同约定，或因发包人原因导致交货日期延误或交货地点变更等情况的；
- (5) 因发包人违反合同约定造成暂停施工的；
- (6) 发包人无正当理由没有在约定期限内发出复工指示，导致承包人无法复工的；
- (7) 发包人明确表示或者以其行为表明不履行合同主要义务的；
- (8) 发包人未能按照合同约定履行其他义务的。

发包人发生除本项第(7)目以外的违约情况时，承包人可向发包人发出通知，要求发包人采取有效措施纠正违约行为。发包人收到承包人通知后28天内仍不纠正违约行为的，承包人有权暂停相应部位工程施工，并通知监理人。

##### 16.1.2 发包人违约的责任

发包人应承担因其违约给承包人增加的费用和(或)延误的工期，并支付承包人合理的利润。此外，合同当事人可在专用合同条款中另行约定发包人违约责任的承担方式和计算方法。

##### 16.1.3 因发包人违约解除合同

除专用合同条款另有约定外，承包人按第16.1.1项〔发包人违约的情形〕约定暂停施工满28天后，发包人仍不纠正其违约行为并致使合同目的不能实现的，或出现第16.1.1项〔发包人违约的情形〕第(7)目约定的违约情况，承包人有权解除合同，发包人应承担由此增加的费用，并支付承包人合理的利润。

##### 16.1.4 因发包人违约解除合同后的付款





承包人按照本款约定解除合同的,发包人应在解除合同后 28 天内支付下列款项,并解除履约担保:

- (1) 合同解除前所完成工作的价款;
- (2) 承包人为工程施工订购并已付款的材料、工程设备和其他物品的价款;
- (3) 承包人撤离施工现场以及遣散承包人人员的款项;
- (4) 按照合同约定在合同解除前应支付的违约金;
- (5) 按照合同约定应当支付给承包人的其他款项;
- (6) 按照合同约定应退还的质量保证金;
- (7) 因解除合同给承包人造成的损失。

合同当事人未能就解除合同后的结清达成一致的,按照第 20 条〔争议解决〕的约定处理。

承包人应妥善做好已完工程和与工程有关的已购材料、工程设备的保护和移交工作,并将施工设备和人员撤出施工现场,发包人应为承包人撤出提供必要条件。

## 16.2 承包人违约

### 16.2.1 承包人违约的情形

在合同履行过程中发生的下列情形,属于承包人违约:

- (1) 承包人违反合同约定进行转包或违法分包的;
- (2) 承包人违反合同约定采购和使用不合格的材料和工程设备的;
- (3) 因承包人原因导致工程质量不符合合同要求的;
- (4) 承包人违反第8.9款〔材料与设备专用要求〕的约定,未经批准,私自将已按照合同约定进入施工现场的材料或设备撤离施工现场的;
- (5) 承包人未能按施工进度计划及时完成合同约定的工作,造成工期延误的;
- (6) 承包人在缺陷责任期及保修期内,未能在合理期限对工程缺陷进行修复,或拒绝按发包人要求进行修复的;
- (7) 承包人明确表示或者以其行为表明不履行合同主要义务的;
- (8) 承包人未能按照合同约定履行其他义务的。

承包人发生除本项第(7)目约定以外的其他违约情况时,监理人可向承包人发出整改通知,要求其在指定的期限内改正。

### 16.2.2 承包人违约的责任

承包人应承担因其违约行为而增加的费用和(或)延误的工期。此外,合同当事人可在专用合同条款中另行约定承包人违约责任的承担方式和计算方法。

### 16.2.3 因承包人违约解除合同

除专用合同条款另有约定外,出现第16.2.1项〔承包人违约的情形〕第(7)目约定的违约情况时,或监理人发出整改通知后,承包人在指定的合理期限内仍不纠正违





约行为并致使合同目的不能实现的，发包人有权解除合同。合同解除后，因继续完成工程的需要，发包人有权使用承包人在施工现场的材料、设备、临时工程、承包人文件和由承包人或以其名义编制的其他文件，合同当事人应在专用合同条款约定相应费用的承担方式。发包人继续使用的行为不免除或减轻承包人应承担的违约责任。

#### 16.2.4 因承包人违约解除合同后的处理

因承包人原因导致合同解除的，则合同当事人应在合同解除后 28 天内完成估价、付款和清算，并按以下约定执行：

(1) 合同解除后，按第 4.4 款〔商定或确定〕商定或确定承包人实际完成工作对应的合同价款，以及承包人已提供的材料、工程设备、施工设备和临时工程等的价值；

(2) 合同解除后，承包人应支付的违约金；

(3) 合同解除后，因解除合同给发包人造成的损失；

(4) 合同解除后，承包人应按照发包人要求和监理人的指示完成现场的清理和撤离；

(5) 发包人和承包人应在合同解除后进行清算，出具最终结清付款证书，结清全部款项。

因承包人违约解除合同的，发包人有权暂停对承包人的付款，查清各项付款和已扣款项。发包人和承包人未能就合同解除后的清算和款项支付达成一致的，按照第 20 条〔争议解决〕的约定处理。

#### 16.2.5 采购合同权益转让

因承包人违约解除合同的，发包人有权要求承包人将其为实施合同而签订的材料和设备的采购合同的权益转让给发包人，承包人应在收到解除合同通知后 14 天内，协助发包人与采购合同的供应商达成相关的转让协议。

### 16.3 第三人造成的违约

在履行合同过程中，一方当事人因第三人的原因造成违约的，应当向对方当事人承担违约责任。一方当事人和第三人之间的纠纷，依照法律规定或者按照约定解决。

## 17. 不可抗力

### 17.1 不可抗力的确认

不可抗力是指合同当事人在签订合同时不可预见，在合同履行过程中不可避免且不能克服的自然灾害和社会性突发事件，如地震、海啸、瘟疫、骚乱、戒严、暴动、战争和专用合同条款中约定的其他情形。

不可抗力发生后，发包人和承包人应收集证明不可抗力发生及不可抗力造成损失的证据，并及时认真统计所造成的损失。合同当事人对是否属于不可抗力或其损失的意见不一致的，由监理人按第 4.4 款〔商定或确定〕的约定处理。发生争议时，按第 20 条〔争议解决〕的约定处理。



## 17.2 不可抗力的通知

合同一方当事人遇到不可抗力事件，使其履行合同义务受到阻碍时，应立即通知合同另一方当事人和监理人，书面说明不可抗力和受阻碍的详细情况，并提供必要的证明。

不可抗力持续发生的，合同一方当事人应及时向合同另一方当事人和监理人提交中间报告，说明不可抗力和履行合同受阻的情况，并于不可抗力事件结束后28天内提交最终报告及有关资料。

## 17.3 不可抗力后果的承担

17.3.1 不可抗力引起的后果及造成的损失由合同当事人按照法律规定及合同约定各自承担。不可抗力发生前已完成的工程应当按照合同约定进行计量支付。

17.3.2 不可抗力导致的人员伤亡、财产损失、费用增加和(或)工期延误等后果，由合同当事人按以下原则承担：

(1) 永久工程、已运至施工现场的材料和工程设备的损坏，以及因工程损坏造成的第三人人员伤亡和财产损失由发包人承担；

(2) 承包人施工设备的损坏由承包人承担；

(3) 发包人和承包人承担各自人员伤亡和财产的损失；

(4) 因不可抗力影响承包人履行合同约定的义务，已经引起或将引起工期延误的，应当顺延工期，由此导致承包人停工的费用损失由发包人和承包人合理分担，停工期间必须支付的工人工资由发包人承担；

(5) 因不可抗力引起或将引起工期延误，发包人要求赶工的，由此增加的赶工费用由发包人承担；

(6) 承包人在停工期间按照发包人要求照管、清理和修复工程的费用由发包人承担。

不可抗力发生后，合同当事人均应采取措施尽量避免和减少损失的扩大，任何一方当事人没有采取有效措施导致损失扩大的，应对扩大的损失承担责任。

因合同一方迟延履行合同义务，在迟延履行期间遭遇不可抗力的，不免除其违约责任。

## 17.4 因不可抗力解除合同

因不可抗力导致合同无法履行连续超过 84 天或累计超过 140 天的，发包人和承包人均有权解除合同。合同解除后，由双方当事人按照第 4.4 款〔商定或确定〕商定或确定发包人应支付的款项，该款项包括：

(1) 合同解除前承包人已完成工作的价款；

(2) 承包人为工程订购的并已交付给承包人，或承包人有责任接受交付的材料、工程设备和其他物品的价款；



(3) 发包人要求承包人退货或解除订货合同而产生的费用,或因不能退货或解除合同而产生的损失;

(4) 承包人撤离施工现场以及遣散承包人人员的费用;

(5) 按照合同约定在合同解除前应支付给承包人的其他款项;

(6) 扣减承包人按照合同约定应向发包人支付的款项;

(7) 双方商定或确定的其他款项。

除专用合同条款另有约定外,合同解除后,发包人应在商定或确定上述款项后 28 天内完成上述款项的支付。

## 18. 保险

### 18.1 工程保险

除专用合同条款另有约定外,发包人应投保建筑工程一切险或安装工程一切险;发包人委托承包人投保的,因投保产生的保险费和其他相关费用由发包人承担。

### 18.2 工伤保险

18.2.1 发包人应依照法律规定参加工伤保险,并为在施工现场的全部员工办理工伤保险,缴纳工伤保险费,并要求监理人及由发包人为履行合同聘请的第三方依法参加工伤保险。

18.2.2 承包人应依照法律规定参加工伤保险,并为其履行合同的全部员工办理工伤保险,缴纳工伤保险费,并要求分包人及由承包人为履行合同聘请的第三方依法参加工伤保险。

### 18.3 其他保险

发包人和承包人可以为其施工现场的全部人员办理意外伤害保险并支付保险费,包括其员工及为履行合同聘请的第三方的人员,具体事项由合同当事人在专用合同条款约定。

除专用合同条款另有约定外,承包人应为其施工设备等办理财产保险。

### 18.4 持续保险

合同当事人应与保险人保持联系,使保险人能够随时了解工程实施中的变动,并确保按保险合同条款要求持续保险。

### 18.5 保险凭证

合同当事人应及时向另一方当事人提交其已投保的各项保险的凭证和保险单复印件。

### 18.6 未按约定投保的补救

18.6.1 发包人未按合同约定办理保险,或未能使保险持续有效的,则承包人可代为办理,所需费用由发包人承担。发包人未按合同约定办理保险,导致未能得到足额赔偿的,由发包人负责补足。



18.6.2 承包人未按合同约定办理保险，或未能使保险持续有效的，则发包人可代为办理，所需费用由承包人承担。承包人未按合同约定办理保险，导致未能得到足额赔偿的，由承包人负责补足。

### 18.7 通知义务

除专用合同条款另有约定外，发包人变更除工伤保险之外的保险合同时，应事先征得承包人同意，并通知监理人；承包人变更除工伤保险之外的保险合同时，应事先征得发包人同意，并通知监理人。

保险事故发生时，投保人应按照保险合同规定的条件和期限及时向保险人报告。发包人和承包人应当在知道保险事故发生后及时通知对方。

## 19. 索赔

### 19.1 承包人的索赔

根据合同约定，承包人认为有权得到追加付款和（或）延长工期的，应按以下程序向发包人提出索赔：

（1）承包人应在知道或应当知道索赔事件发生后28天内，向监理人递交索赔意向通知书，并说明发生索赔事件的事由；承包人未在前述28天内发出索赔意向通知书的，丧失要求追加付款和（或）延长工期的权利；

（2）承包人应在发出索赔意向通知书后28天内，向监理人正式递交索赔报告；索赔报告应详细说明索赔理由以及要求追加的付款金额和（或）延长的工期，并附必要的记录和证明材料；

（3）索赔事件具有持续影响的，承包人应按合理时间间隔继续递交延续索赔通知，说明持续影响的实际情况和记录，列出累计的追加付款金额和（或）工期延长天数；

（4）在索赔事件影响结束后28天内，承包人应向监理人递交最终索赔报告，说明最终要求索赔的追加付款金额和（或）延长的工期，并附必要的记录和证明材料。

### 19.2 对承包人索赔的处理

对承包人索赔的处理如下：

（1）监理人应在收到索赔报告后14天内完成审查并报送发包人。监理人对索赔报告存在异议的，有权要求承包人提交全部原始记录副本；

（2）发包人应在监理人收到索赔报告或有关索赔的进一步证明材料后的28天内，由监理人向承包人出具经发包人签认的索赔处理结果。发包人逾期答复的，则视为认可承包人的索赔要求；

（3）承包人接受索赔处理结果的，索赔款项在当期进度款中进行支付；承包人不接受索赔处理结果的，按照第20条〔争议解决〕约定处理。

### 19.3 发包人的索赔





根据合同约定, 发包人认为有权得到赔付金额和(或)延长缺陷责任期的, 监理人应向承包人发出通知并附有详细的证明。

发包人应在知道或应当知道索赔事件发生后28天内通过监理人向承包人提出索赔意向通知书, 发包人未在前述28天内发出索赔意向通知书的, 丧失要求赔付金额和(或)延长缺陷责任期的权利。发包人应在发出索赔意向通知书后28天内, 通过监理人向承包人正式递交索赔报告。

#### 19.4 对发包人索赔的处理

对发包人索赔的处理如下:

(1) 承包人收到发包人提交的索赔报告后, 应及时审查索赔报告的内容、查验发包人证明材料;

(2) 承包人应在收到索赔报告或有关索赔的进一步证明材料后28天内, 将索赔处理结果答复发包人。如果承包人未在上述期限内作出答复的, 则视为对发包人索赔要求的认可;

(3) 承包人接受索赔处理结果的, 发包人可从应支付给承包人的合同价款中扣除赔付的金额或延长缺陷责任期; 发包人不接受索赔处理结果的, 按第20条〔争议解决〕约定处理。

#### 19.5 提出索赔的期限

(1) 承包人按第14.2款〔竣工结算审核〕约定接收竣工付款证书后, 应被视为已无权再提出在工程接收证书颁发前所发生的任何索赔。

(2) 承包人按第14.4款〔最终结清〕提交的最终结清申请单中, 只限于提出工程接收证书颁发后发生的索赔。提出索赔的期限自接受最终结清证书时终止。

### 20. 争议解决

#### 20.1 和解

合同当事人可以就争议自行和解, 自行和解达成协议的经双方签字并盖章后作为合同补充文件, 双方均应遵照执行。

#### 20.2 调解

合同当事人可以就争议请求建设行政主管部门、行业协会或其他第三方进行调解, 调解达成协议的, 经双方签字并盖章后作为合同补充文件, 双方均应遵照执行。

#### 20.3 争议评审

合同当事人在专用合同条款中约定采取争议评审方式解决争议以及评审规则, 并按下列约定执行:

##### 20.3.1 争议评审小组的确定

合同当事人可以共同选择一名或三名争议评审员, 组成争议评审小组。除专用合同条款另有约定外, 合同当事人应当自合同签订后28天内, 或者争议发生后14天内,





选定争议评审员。

选择一名争议评审员的，由合同当事人共同确定；选择三名争议评审员的，各自选定一名，第三名成员为首席争议评审员，由合同当事人共同确定或由合同当事人委托已选定的争议评审员共同确定，或由专用合同条款约定的评审机构指定第三名首席争议评审员。

除专用合同条款另有约定外，评审员报酬由发包人和承包人各承担一半。

#### 20.3.2 争议评审小组的决定

合同当事人可在任何时间将与合同有关的任何争议共同提请争议评审小组进行评审。争议评审小组应秉持客观、公正原则，充分听取合同当事人的意见，依据相关法律、规范、标准、案例经验及商业惯例等，自收到争议评审申请报告后14天内作出书面决定，并说明理由。合同当事人可以在专用合同条款中对本项事项另行约定。

#### 20.3.3 争议评审小组决定的效力

争议评审小组作出的书面决定经合同当事人签字确认后，对双方具有约束力，双方应遵照执行。

任何一方当事人不接受争议评审小组决定或不履行争议评审小组决定的，双方可选择采用其他争议解决方式。

### 20.4 仲裁或诉讼

因合同及合同有关事项产生的争议，合同当事人可以在专用合同条款中约定以下一种方式解决争议：

- (1) 向约定的仲裁委员会申请仲裁；
- (2) 向有管辖权的人民法院起诉。

### 20.5 争议解决条款效力

合同有关争议解决的条款独立存在，合同的变更、解除、终止、无效或者被撤销均不影响其效力。



## 1. 一般约定

### 1.1.1 合同

### 1.1.2 合同当事人及其他相关方

1.1.2.4 监理人:

通信地址：□□□□□ □□□□□ □□□□。

1.1.2.5 设计人:

通信地址: □□□□□ □□□□□□□□ □□。

### 1.1.3 工程和设备

1.1.3.7 作为施工现场组成部分的其他场所包括: 执行通用条款 ☐。

1.1.3.9 永久占地包括: / ☐

1.1.3.10 临时占地包括: / ☐

### 1.3 法律

适用于合同的其他规范性文件：☐《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国招标投标法》、《建设工程质量管理条例》、《工程建设标准强制性条文》等及山东省、威海市有关规定。

## 1.4 标准和规范

1.4.1 适用于工程的标准规范包括: ☐国家现行工程施工及验收规范等☐.

1.4.2 发包人提供国外标准、规范的名称: / ;

发包人提供国外标准、规范的份数:        /       ;

发包人提供国外标准、规范的名称: / 。

1.4.3 发包人对工程的技术标准和功能要求的特殊要求: ☐。

### 1.5 合同文件的优先顺序



合同文件组成及优先顺序为：☐执行通用条款☐.

## 1.6 图纸和承包人文件

### 1.6.1 图纸的提供

发包人向承包人提供图纸的期限：☐工程开工前☐.

发包人向承包人提供图纸的数量：☐6套蓝图、电子版图纸☐.

发包人向承包人提供图纸的内容：☐施工图☐.

### 1.6.4 承包人文件

需要由承包人提供的文件，包括：工程需要的施工组织设计及相关文件，相关部门要求提供的其他文件；

承包人提供的文件的期限为：☐开工前一周内☐.

承包人提供的文件的数量为：☐一式两份☐.

承包人提供的文件的形式为：☐文本及电子版☐.

发包人审批承包人文件的期限：☐执行通用条款☐.

### 1.6.5 现场图纸准备

关于现场图纸准备的约定：☐执行通用条款☐.

## 1.7 联络

1.7.1 发包人和承包人应当在2天内将与合同有关的通知、批准、证明、证书、指示、指令、要求、请求、同意、意见、确定和决定等书面函件送达对方当事人。

1.7.2 发包人接收文件的地点：☐预约☐.

发包人指定的接收人为：☐发包人代表☐.

承包人接收文件的地点：☐预约☐.

承包人指定的接收人为：☐项目经理☐.

监理人接收文件的地点：☐预约☐.

监理人指定的接收人为：☐总监工程师☐.

## 1.10 交通运输

### 1.10.1 出入现场的权利

关于出入现场的权利的约定：☐由承包人自行取得出入施工场所所需的批准手续和全部权利，以及取得因施工所需修建道路、桥梁以及其他基础设施的权利，并承担相关手续费用☐.

### 1.10.3 场内交通

关于场外交通和场内交通的边界的约定：☐现场约定☐.

关于发包人向承包人免费提供满足工程施工需要的场内道路和交通设施的约定：☐执行通用条款☐.

### 1.10.4 超大件和超重件的运输



运输超大件或超重件所需的道路和桥梁临时加固改造费用和其他有关费用执行通用条款。

## 1.11 知识产权

1.11.1 关于发包人提供给承包人的图纸、发包人为实施工程自行编制或委托编制的技术规范以及反映发包人关于合同要求或其他类似性质的文件的著作权的归属：☐ 执行通用条款。

关于发包人提供的上述文件的使用限制的要求: 执行通用条款。

1.11.2 关于承包人为实施工程所编制文件的著作权的归属: 执行通用条款□。

关于承包人提供的上述文件的使用限制的要求：执行通用条款。

1.11.4 承包人在施工过程中所采用的专利、专有技术、技术秘密的使用费的承担方式：☐ 执行通用条款。

### 1.13 工程量清单错误的修正

出现工程量清单错误时,是否调整合同价格: 执行通用条款。

允许调整合同价格的工程量偏差范围: ☐ 执行通用条款。

## 2. 发包人

## 2.2 发包人代表

发句人代表:

[illegible]

身份证号：□□□□□□□□ □□□ □：

职务: ☐项目经理☐ ☐☐☐☐☐:

联系电话: 0631-5185527

电子信箱: ☐hcactgsgcb@163.com ☐

通信地址: ☐威海市文化中路 59-1 号 12 层环翠区城投公司工程部 ☐.

发包人对发包人代表的授权范围如下: ☐代表发包人在施工现场行使发包人的一切权利和履行义务。

## 2.4 施工现场、施工条件和基础资料的提供

### 2.4.1 提供施工现场

关于发包人移交施工现场的期限要求: ☐ 合同开工日期前至少 2 天。

#### 2.4.2 提供施工条件

关于发包人应负责提供施工所需要的条件，包括：发包人负责协调水、电、电讯线路的接入（费用由发包人承担），由承包人按开工需要接至施工场地（费用由承包人承担）。

## 2.5 资金来源证明及支付担保

发包人提供资金来源证明的期限要求: ☐/ 。



发包人是否提供支付担保: ☐/ ☐。

发包人提供支付担保的形式: ☐/ ☐。

### 3. 承包人

#### 3.1 承包人的一般义务

(9) 承包人提交的竣工资料的内容: 承包人按规范、设计文件、供货商的设备说明书等完成合同内的所有工作; 全部工程(含资料)自检验收完毕后, 承包人按照 GB/T50328《建设工程文件归档整理规范》对建设工程施工文件进行归档, 向发包人提交三份竣工验收申请报告和工程施工资料; 工程竣工验收完成后承包人提交工程竣工结算。竣工验收备案必须完全按照住房和城乡建设部发布的最新规定以及城建档案部门对竣工资料的要求执行。施工单位自行或委托第三方按主管部门要求整理并进行归档, 直至取得《档案移交预验收》交给承包人。

承包人需要提交的竣工资料套数: 2套(竣工审计资料3套)。

承包人提交的竣工资料的费用承担: 承包人承担。

承包人提交的竣工资料移交时间: 工程竣工验收合格后2个月内。

承包人提交的竣工资料形式要求: 纸质文本和电子文本。

(10) 承包人应履行的其他义务: ①承包人应积极配合发包人和监理人, 及时采取合理的探查、拆改或防护等措施, 确保施工场地及周围原有市政基础设施、园林绿化、城市管线设施、水利设施、交通设施、公路设施等公共设施, 农、林、牧、渔等民用设施, 以及文物、构筑物、附着物等设施不受损害, 确保生态环境不受破坏, 避免施工对他人利益造成损害, 并为发包人与第三人提供合理的方便条件, 发包人承担已标价工程量清单以外合理增加的费用。

因承包人责任范围内应采取而未采取防护措施或防护措施不合理, 造成以上财产设施、生态环境、他人利益等损害的, 由承包人承担损失和法律责任。

②承包人应对现场作业规程、自备材料和设备、全部工程的完备性、稳定性和安全性承担责任, 有义务对设计文件的缺陷或错误提出补充或修改意见, 对施工组织设计、专项施工方案等所有承包人文件的科学性、合理性、安全性承担责任, 对临时设施等自备项目的设计、施工和使用承担责任。

③承包人应按照法律规定和合同约定完成工程, 并在保修期内承担保修义务。

④按照法律规定和合同约定采取施工安全和环境保护措施, 办理工伤保险, 确保工程及人员、材料、设备和设施的安全。

⑤按合同约定的工作内容和施工进度要求, 编制施工组织设计和施工措施计划, 并对所有施工作业和施工方法的完备性和安全可靠性负责。

#### 3.2 项目经理

##### 3.2.1 项目经理:





姓 名：□□□□□□□□ □□□□□□；

身份证号：□□□□□□□□ □□□□□□；

建造师执业资格等级: ☐☐☐☐☐☒☐☐☐☐☐☐ ;

建造师注册证书号：□□□□□□□□□□□□□□□□；

建造师执业印章号: □□□□□□□□□□□□□□□□ ;

安全生产考核合格证书号：□□□□□□□□□□；

联系电话: □□□□□□□□ □□□□ ;

电子信箱：□□□□□□□□ □□□□□□：

通信地址：□□□□□□□□ □□□□□□□□：

承包人对项目经理的授权范围如下: ☐代表承包人履行施工合同。

关于项目经理每月在施工现场的时间要求：每月在现场不得少于 25 天，项目经理确需离开施工现场时，应取得发包人代表的批准。

承包人未提交劳动合同，以及没有为项目经理缴纳社会保险证明的违约责任：  
全部由承包人承担法律责任。

项目经理未经批准,擅自离开施工现场的违约责任: 造成的损失由承包人承担,  
且每发现一次支付违约金 1000 元□。

3.2.3 承包人擅自更换项目经理的违约责任: 造成的损失由承包人承担,且支付违约金 50000 元。

3.2.4 承包人无正当理由拒绝更换项目经理的违约责任: 造成的损失由承包人承担, 且支付违约金 50000 元□。

### 3.3 承包人人员

3.3.1 承包人提交项目管理机构及施工现场管理人员安排报告的期限：开工前2天。

3.3.3 承包人无正当理由拒绝撤换主要施工管理人员的违约责任: 造成的损失由  
 承包人承担, 且每发现一次支付违约金 5000 元。

3.3.4 承包人主要施工管理人员离开施工现场的批准要求：由总监批准，并取得  
发包人的许可。

3.3.5 承包人擅自更换主要施工管理人员的违约责任：造成的损失由承包人承担，  
且每发现一次支付违约金 5000 元。

承包人主要施工管理人员擅自离开施工现场的违约责任：造成的损失由承包人  
承担，且每发现一次支付违约金 500 元。

承包人对于项目经理及项目主要施工管理人员的任用及管理,达不到正常施工的要求,影响到工程的安全、质量、进度时,发包人有权解除合同,并追究承包人的违约责任。



### 3.5 分包

#### 3.5.1 分包的一般约定

禁止分包的工程包括：☐同国家现行规定。

主体结构、关键性工作的范围：☐执行通用条款。

### 3.6 工程照管与成品、半成品保护

承包人负责照管工程及工程相关的材料、工程设备的起始时间：执行通用条款。

### 3.7 履约担保

承包人是否提供履约担保：/。

承包人提供履约担保的形式、金额及期限的：/。

## 4. 监理人

### 4.1 监理人的一般规定

关于监理人的监理内容：执行监理合同（监理人应向承包人提供监理合同复印件），监理范围包括施工和保修阶段监理。

关于监理人的监理权限：执行监理合同，包括文明、安全、质量、进度、造价、扬尘、环保、治安等进行监督管理，权限包括：日常事务的管理权，材料、工程质量的检验权，工程进度的检查、监督权，完成工程量及投资额的审签权，临时争议解决权，工程范围内交叉施工的协调等；承包人应按发包人要求向监理人提供施工合同、投标文件、标价的工程量清单、施工组织设计等实施监理依据的相关资料。

需要取得发包人批准才能行使的职权：工程停工令、暂停令的发布，工程延期、设计变更的审批，工程内容的增减，对合同约定义务变更等。

关于监理人在施工现场的办公场所、生活场所的提供和费用承担的约定：由承包人提供，发生的费用包含在投标报价中。

### 4.2 监理人员

总监理工程师：

姓 名：□□□□□□□□□□□□□□□□；

职 务：□□□□□□□□□□□□□□□□；

监理工程师执业资格证书号：□□□□□□□□□□；

联系电话：□□□□□□□□□□□□□□□□；

电子信箱：□□□□□□□□□□□□□□□□；

通信地址：□□□□□□□□□□□□□□□□；

关于监理人的其他约定：□□□□□□□□□□。

### 4.4 商定或确定

在发包人和承包人不能通过协商达成一致意见时，发包人授权监理人对以下事项进行确定：总监理工程师未能会同合同当事人通过协商达成一致的，以及合同当事人



任何一方对总监理工程师的确定有异议的，按照第 20 条〔争议〕解决的约定处理。

## 5. 工程质量

### 5.1 质量要求

5.1.1 特殊质量标准和要求：构成合同的任何合同文件中的相关约定或描述，均应理解为是对工程质量标准的定义，承包人应按照合同中约定的标准和方法组织施工或修补缺陷。

关于工程奖项的约定：  /  。

### 5.3 隐蔽工程检查

5.3.2 承包人提前通知监理人隐蔽工程检查的期限的约定：共同检查前 12 小时。

监理人不能按时进行检查时，应提前24小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过：48小时。

## 6. 安全文明施工与环境保护

### 6.1 安全文明施工

6.1.1 项目安全生产的达标目标及相应事项的约定：

(1) 承包人应严格按照《山东省建筑安全生产管理规定》、《环境保护法》等文件要求，保证施工现场安全生产文明施工。

(2) 承包人负责在工程施工、竣工及保修的整个过程中施工现场全部人员及第三方的安全。发包人不承担因承包人原因造成的其单位人员或其他人员的伤亡赔偿或补偿责任。

(3) 工程施工中，承包人必须遵守安全生产的有关规定，采取必要的安全防护措施，杜绝安全质量事故的发生，如施工过程中确实存在重大安全隐患，应及时书面报告发包人，在排除后方可施工。如现场发生重大安全、质量事故，承包人应采取措施，负责自费保护好事故现场。

(4) 在施工现场设置施工围挡和警示标志，做好安全施工工作。按标准设置围挡，要整齐牢固、美观整洁，宣传内容齐全；标志标牌符合要求，指定安全责任人，确保安全生产；施工人员要按要求挂牌上岗，安全帽要设置统一标识。如达不到规定要求的，除按发包人的要求整改达标外，发包人有权扣除相应违约金。

(5) 承包人应从施工现场清除并运出承包装备、剩余材料、垃圾和各种临时设施，并保持整个现场及工程整洁，达到监理工程师及发包人认为合格的使用状态。由于承包人未及时清理而发生的罚款、赔偿、纠纷等责任和费用应由承包人承担，发包人可从承包人的任何款项中扣除。

6.1.4 关于治安保卫的特别约定：承包人严格执行国家和省、市、区有关维护稳定社会秩序、保障社会稳定的规定，积极配合当地有关主管部门的社会稳定工作，承担防止和解决因承包人工程影响社会稳定的群众事件和极端事件的义务。



关于编制施工场地治安保卫管理计划的约定：按照工程所在地行政主管部门规定执行。

### 6.1.5 文明施工

合同当事人对文明施工的要求：承包人严格遵守《建筑法》、《环境保护法》、《山东省建筑安全生产管理规定》、达到威海市安全文明工地的要求，市政府《关于加强市区建筑垃圾渣土管理的通知》（威政发〔2009〕122号）等有关规定，成立以项目经理为组长的专项整治小组，对施工现场安全文明施工直接负责，保持场容场貌整洁，并采取有效措施防止或者减少粉尘、废气、废水、固体废弃物、噪声、振动和照明产生的污染和危害。承包人承诺达到以下要求：

（1）制定切实可行的扬尘控制专项方案，在至少开工前2天报监理人审批。

（2）落实各项具体控尘措施，加大治理扬尘投入，落实项目部和项目经理扬尘控制责任，将扬尘治理纳入对项目部和项目经理的考核，加强企业员工（含农民工）上岗前培训，建立并施行扬尘控制工作奖惩制度，明确专人负责扬尘治理工作，设置专职保洁员负责现场清扫和保洁，与作业班组签订扬尘治理目标责任书，在工程现场公布扬尘投诉举报电话，将各项抑尘、降尘措施落实到操作层，使每个工程参建人员都能掌握扬尘控制知识和技能。

（3）施工现场毗邻的建筑物、构筑物和深基坑、爆破施工等特殊作业可能造成环境损害的，承包人应当制定专项施工方案，并采取相应的安全防护措施。通行危险的地段应当悬挂警戒标志，夜间设置警示灯。在车辆、行人通过的地方施工，应当对沟、坑、井等进行覆盖，并设置施工标志和防护设施。

（4）开挖前探清各种管线的分布情况，做好标识，采取相应的保护措施。

（5）施工产生的渣土等废弃物日产日清。

（6）在闹市区施工使用低噪音机械设备，确需夜间施工的，安排低噪音工序。

（7）承包人违反以上要求，应自觉接受行政主管部门依法下达的责令停止施工和限期改正的行政处罚，接受停工整改期间由主管部门安排的专项整治管理教育，接受行政主管部门依法作出的罚款、记不良行为记录、资质降级、资质吊扣及清出建设市场等行政处罚，造成不良社会影响的，应通过新闻媒体向全体市民公开致歉。

6.1.6 关于安全文明施工费支付比例和支付期限的约定：发包人在合同签订后28天内预付安全文明施工费总额的30%，其余部分与进度款同期支付。

## 7. 工期和进度

### 7.1 施工组织设计

7.1.1 合同当事人约定的施工组织设计应包括的其他内容：/。

#### 7.1.2 施工组织设计的提交和修改

承包人提交详细施工组织设计的期限的约定：承包人应在图纸会审后5天内将施





工组织设计和进度计划提报给发包人和监理工程师各一份。

发包人和监理人在收到详细的施工组织设计后确认或提出修改意见的期限：发包人和监理工程师收到后 7 天内应予以确认或提出修改意见。

## 7.2 施工进度计划

### 7.2.2 施工进度计划的修订

发包人和监理人在收到修订的施工进度计划后确认或提出修改意见的期限：发包人和监理工程师收到后 7 天内应予以确认或提出修改意见。

承包人应按照监理人批准的施工组织设计的进度计划施工，若实际进度与计划进度不符，承包人应按监理人的要求，采取增加人员和机械设备等必要措施的加快进度，因此增加的费用由承包人承担。

在合同总工期未变的前提下，监理人根据工程实际情况需对工程分阶段工期进行调整，承包人应服从，因此费用变化不予调整。

逢重大接待活动、专项整治活动或重点工程检查活动等，承包人应积极配合发包人采取特殊设施封闭施工现场、工程暂停回避等特殊要求，因此增加的费用由发包人承担，耽误的工期顺延。承包人确有困难无法达到以上要求的，发包人可切块另行发包。

## 7.3 开工

### 7.3.1 开工准备

关于承包人提交工程开工报审表的期限：执行通用条款。

关于发包人应完成的其他开工准备工作及期限：执行通用条款。

关于承包人应完成的其他开工准备工作及期限：执行通用条款。

### 7.3.2 开工通知

因发包人原因造成监理人未能在计划开工日期之日起合同工期内（合同工期不足 90 天的，按 90 天计）天内发出开工通知的，承包人有权提出价格调整要求，或者解除合同。

## 7.4 测量放线

7.4.1 发包人通过监理人向承包人提供测量基准点、基准线和水准点及其书面资料的期限：开工前 2 天。

## 7.5 工期延误

### 7.5.1 因发包人原因导致工期延误

(7) 因发包人原因导致工期延误的其他情形：/。

### 7.5.2 因承包人原因导致工期延误

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的计算方法为：承包人每延期一天承担合同价格 1‰的违约金。承包人无正当理由连续停工 15 日或累计停工 30 日以上





的，发包人有权解除施工合同，承包人承担工程总造价 5% 的违约金。

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的上限：  / 。

#### 7.6 不利物质条件

不利物质条件的其他情形和有关约定：  10 年以上一遇的洪水 。

#### 7.7 异常恶劣的气候条件

发包人和承包人同意以下情形视为异常恶劣的气候条件：

≥八级以上连续 4 小时的大风，200 毫米以上的暴雨； 38℃以上的高温或-20℃以下的低温，且连续超过 3 天；其它双方共同认为是异常恶劣气候。

#### 7.9 提前竣工的奖励

7.9.2 提前竣工的奖励：  / 。

### 8. 材料与设备

8.2 承包人采购材料与工程设备： 工程量清单已标价主要材料与工程设备（以下称材料）采购前，承包人应按监理人的要求提前提报采购方案，监理人与发包人共同审核采购方案。需要考察的材料，由发包人、监理人、设计人（特殊材料可邀请区招投标监督、管理部门）成立考察小组会同承包人，结合采购方案共同考察生产厂家，承包人为考察工作提供方便条件。考察小组对考察过程中生产厂家展示的生产工艺、原材料质量、材料质量、企业经营状况和市场信誉等情况进行考察，承包人有权对考察小组的考察结论提出质疑。经考察小组和承包人共同认定合格的生产厂家才具备供货资格，承包人如果私自采购和使用未经考察的材料，应按监理人的要求进行整改，并承担赔偿责任和违约责任。考察合格的材料属使用前必须进行检验或试验的，承包人应按监理人的要求进行检验或试验，检验或试验费用由承包人承担。在施工过程中出现材料质量缺陷时不免除承包人的赔偿责任和违约责任，承包人应依据采购合同追究供应商的赔偿及违约责任。

#### 8.4 材料与工程设备的保管与使用

8.4.1 发包人供应的材料设备的保管费用的承担：  按规定计取 。

#### 8.6 样品

##### 8.6.1 样品的报送与封存

需要承包人报送样品的材料或工程设备，样品的种类、名称、规格、数量要求： 根据实际情况确定 。

#### 8.8 施工设备和临时设施

##### 8.8.1 承包人提供的施工设备和临时设施

关于修建临时设施费用承担的约定： 承包人自行承担修建临时设施的费用，其费用包含在投标报价中 。

### 9. 试验与检验

#### 9.1 试验设备与试验人员



#### 9.1.2 试验设备

施工现场需要配置的试验场所：执行通用条款。

施工现场需要配备的试验设备：执行通用条款。

施工现场需要具备的其他试验条件：执行通用条款。

#### 9.4 现场工艺试验

现场工艺试验的有关约定：监理人指令。

### 10. 变更

#### 10.1 变更的范围

关于变更的范围的约定：由发包人组织设计单位、承包人、监理单位、审计单位共同确认后方可发生变更，变更工程所发生的工程量由发包人、承包人、监理单位按实签证。

#### 10.4 变更估价

##### 10.4.1 变更估价原则

关于变更估价的约定：工程量以设计图纸及招标工程量清单为准，单价以中标综合单价为准。工程施工期间工程变更部分价款由发包人与审计单位核实。

本合同采用工程量清单的综合单价计价方式，结算时按现场实际发生的情况，根据清单约定的计算规则计算工程量，调整总价。

#### 10.5 承包人的合理化建议

监理人审查承包人合理化建议的期限：应在收到承包人提交的合理化建议后 2 天内审查完毕并报送发包人。

发包人审批承包人合理化建议的期限：收到监理人报送的合理化建议后 2 天内审批完毕。

承包人提出的合理化建议降低了合同价格或者提高了工程经济效益的奖励的方法和金额为：作为承包人综合考核的依据。

##### 10.7.1 依法必须招标的暂估价项目

对于依法必须招标的暂估价项目的确认和批准采取通用合同条款第 1 种方式确定。

##### 10.7.2 不属于依法必须招标的暂估价项目

对于不属于依法必须招标的暂估价项目的确认和批准采取通用合同条款第 1、3 种方式确定。

##### 第 3 种方式：承包人直接实施的暂估价项目

承包人直接实施的暂估价项目的约定：约定暂估价属于材料费的，材料由承包人采购的，材料的样品需通过发包人的确认并封存样品，材料价格由发包人、承包人、总监和审计单位等相关部门一同确认。约定暂估价属于施工费用的，清单中没有或没



有相似的子目，按结算方式套用相关定额，施工费用可核定综合单价的由发包人、承包人、总监和审计单位等相关部门一同确认综合单价。

### 10.8 暂列金额

合同当事人关于暂列金额使用的约定：执行通用条款。

## 11. 价格调整

### 11.1 市场价格波动引起的调整

市场价格波动是否调整合同价格的约定：依据“威住建通字[2018]23号”相关规定对主要材料价格调整。（补充条款中另有约定的除外）。

#### 11.1.1 因市场价格波动调整合同价格，采用以下方式对合同价格进行调整：

承包人的投标价格中包含的可调材料价格波动风险幅度约定为基准价的±5%。波动幅度在基准价±5%以内的材料价格不作调整。可调材料价格上涨（下跌）超过基准价±5%的，调整超过基准价±5%以上的价差。按照季度比对调整。

#### 11.1.2 可调价主要建材单价价差取定：在施工工期的每季度内进行价格比对。

基准价=2021年第一季度的《威海建设咨询》的建材价格的中限。

涨跌幅度=(施工日的《威海建设咨询》的建材价格的中限-基准价)/基准价×100%。

可调价建材价格涨跌幅度±5%以上，则进行价格调整；涨跌幅度±5%以下，则按照中标价格不调整。

1) 上涨超过5%时，调整材料单价价差（正值）=施工日的《威海建设咨询》的建材价格的中限（或双方确认的市场价）-基准价×1.05；

2) 下跌超过5%时，调整材料单价价差（负值）=施工日的《威海建设咨询》的建材价格的中限-基准价×0.95；

11.1.3 幕墙、门窗铝型材基准价按长江有色金属网 2021.2.19 日发布的长江现货 A00 铝的价格 16420.00 元/t 为基准价，调价市场价按材料进场当日“长江有色金属网”（网址：<http://www.ccmn.cn/>）长江现货 A00 铝的网上价格。

可调价建材价格涨跌幅度±5%以上，则进行价格调整；涨跌幅度±5%以下，则按照中标价格不调整。

1) 上涨超过5%时，调整材料单价价差（正值）=材料进场日网上价格-基准价×1.05；

2) 下跌超过5%时，调整材料单价价差（负值）=材料进场日网上价格-基准价×0.95。

11.1.4 铜材基准价按长江有色金属网 2021.3.15 日发布的长江有色网 1#铜的价格 67890.00 元/t 为基准价，调价市场价按材料进场当日“长江有色金属网”（网址：<http://www.ccmn.cn/>）长江有色网 1#铜的网上价格。



可调价建材价格涨跌幅度 $\pm 5\%$ 以上，则进行价格调整，公式为： $(\text{线缆投标价}/1.13) * \{\text{铜市场价}-\text{铜基准价} * (1 \pm 5\%)\} / \text{铜基准价}$ ；涨跌幅度 $\pm 5\%$ 以下，则按照中标价格不调整。

#### 11.1.5 可调价主要建筑材料数量的取定：

施工期内，承包人采购主要材料的数量及日期应通过监理审核，确认用于本合同工程后报发包人审批。监理日志和施工日志以及承发包人等现场确认材料入场时间及数量。如遇可调价的季度期内，调价材料的数量依据上述确认的材料数量计入进行调价。

#### 11.1.6 主要建筑材料价差调整金额的计算：

主要建筑材料价差调整金额=调整材料单价价差(正负值) $\times$ 确认调差材料的数量。可调价主要建筑材料总价差计取规费、税金，不再计取其他费用。

11.1.7 因发包人原因造成工期延误的，延误期间发生的材料价格上涨差额由发包人承担；因承包人原因造成工期延误的，延误期间发生的材料价格上涨差额由承包人承担。

### 12. 合同价格、计量与支付

#### 12.1 合同价格形式

##### 1、单价合同。

综合单价包含的风险范围：   /  。

风险费用的计算方法：   /  。

风险范围以外合同价格的调整方法：

##### 1.变更价款确定的原则：

(1) 清单中已有适用于变更工程的价格，按清单已有的价格变更清单价款；

(2) 清单中只有类似于变更工程的价格，可以参照类似价格变更清单价款；

(3) 清单中没有适用或类似于变更工程的价格，按照 2003 版《山东省建筑工程消耗量定额》、2003 版《山东省安装工程消耗量定额》、2011 版《山东省建设工程费用项目组成及计算规则》、2015 版《山东省建筑工程价目表》、2015 版《山东省安装工程价目表》、2005 版《山东省园林绿化消耗量定额》、2015 版《山东省建设工程价目表材料机械单价》、与之上述配套的最新版《山东省建筑工程消耗量定额威海市价目表》(机械执行 2015 年省机械单价)、《山东省安装工程消耗量定额威海市价目表》及最新的与施工同期的省市价目表等造价文件规定、以及省市有关造价调整文件等编制计算，市场人工费按 74 元/日，此部分结算价乘以下浮系数执行，下浮系数= $(1-\text{中标价}/\text{上限控制价}) * 100\%$ ，且不小于 5%。

(4) 若结算过程中发现综合单价存在畸高项或不平衡报价的，审计单位有权按施工当期的公允价格对综合单价予以调整。





(5) 投标报价中的规费、税金为不可竞争费用，应按相应规定足额计取，结算时排污费按实际发生计取。

2.其中投标文件中自主报价的材料，结算按投标文件中报价计算；投标文件中暂定价格的材料及变更增加的新材料，依法不需要招标的，由承包人提出，发包人、监理单位共同确定，结算时调整。

## 12.2 预付款

### 12.2.1 预付款的支付

预付款支付比例或金额：合同额的 30% ，(扣除安全文明施工费 30%的款项)。

预付款支付期限：合同签订后。

预付款扣回的方式：根据实际情况进行协商。

### 12.2.2 预付款担保

承包人提交预付款担保的期限： / 。

预付款担保的形式为： / 。

## 12.3 计量

### 12.3.1 计量原则

工程量计算规则：按现场实际发生，根据清单编制说明规定的计算规则计算。

### 12.3.2 计量周期

关于计量周期的约定：发包人结合完成工程量和工程造价情况确定。

### 12.3.3 单价合同的计量

关于单价合同计量的约定： / 。

### 12.3.4 总价合同的计量

关于总价合同计量的约定： / 。

12.3.5 总价合同采用支付分解表计量支付的，是否适用第 12.3.4 项〔总价合同的计量〕约定进行计量：执行通用条款。

## 12.4 工程进度款支付

### 12.4.1 付款周期

关于付款周期的约定：

1、合同签订后，预付合同额的 30%，扣除安全文明施工费 30%的款项；

2、单体正负零以下完成后，按完成进度工程量的 65%；

3、单体主体结构封顶时，按完成进度工程量的 65%；

4、单体砌体及二次结构工程完成，按完成进度工程量的 65%；

5、单体主体内外墙装饰工程完成，按完成进度工程量的 65%；

6、单体工程完工后，三年内付清全部余款。其支付比例为第一年支付余款的 33%，第二年支付余款的 33%，第三年支付余款的 34%。其支付时间为每年 12 月 30 日前。





且结算审核定案前支付不得超过合同额的 75%，结算审核定案后扣留 3% 的质量保证金，待缺陷责任期满后无息退还。如发包人未按照约定时间支付余款，则发包人还应支付承包人拖延付款利息。

发票：承包人应于每次收款前向发包人开具符合法律规定的增值税专用发票，逾期开具的发包人有权拒付工程款并追究承包人的违约责任。

余款拖欠利息计算方法：以应付额作为计息基数，自应付之日起，按同期商业银行贷款浮动利率按月累计计算。

#### 12.4.2 进度付款申请单的编制

关于进度付款申请单编制的约定： 执行通用条款。

#### 12.4.3 进度付款申请单的提交

(1) 单价合同进度付款申请单提交的约定： 同第 12.4.1 [付款周期] 的约定。

(2) 总价合同进度付款申请单提交的约定： /。

(3) 其他价格形式合同进度付款申请单提交的约定： /。

#### 12.4.4 进度款审核和支付

(1) 监理人审查并报送发包人的期限： 承包人必须在规定时限内将实际完成的工程量报告按工程师的要求交监理工程师审核，经监理工程师审核后报送发包人，最终工程量报告需在竣工验收后一周内报送发包人。

发包人完成审批并签发进度款支付证书的期限： 执行通用条款。

(2) 发包人支付进度款的期限： 执行通用条款。

发包人逾期支付进度款的违约金的计算方式： /。

#### 12.4.6 支付分解表的编制

2、总价合同支付分解表的编制与审批： /。

3、单价合同的总价项目支付分解表的编制与审批： 执行通用条款，发包人可根据项目特点、工期调整、不可抗力等因素调整。

### 13. 验收和工程试车

#### 13.1 分部分项工程验收

13.1.2 监理人不能按时进行验收时，应提前 12 小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过： 24 小时。

#### 13.2 竣工验收

##### 13.2.2 竣工验收程序

关于竣工验收程序的约定： 执行通用条款。

发包人不按照本项约定组织竣工验收、颁发工程接收证书的违约金的计算方法：  
按照通用条款第 20.1 [和解] 的约定处理。

##### 13.2.5 移交、接收全部与部分工程

承包人向发包人移交工程的期限： 执行通用条款。



发包人未按本合同约定接收全部或部分工程的，违约金的计算方法为：按照通用条款第 20.1 款〔和解〕的约定处理。

承包人未按时移交工程的，违约金的计算方法为：承包人每延期一天承担合同价格 1‰的违约金。

### 13.3 工程试车

#### 13.3.1 试车程序

工程试车内容：执行通用条款。

(1) 单机无负荷试车费用由执行通用条款 承担；

(2) 无负荷联动试车费用由执行通用条款 承担。

#### 13.3.3 投料试车

关于投料试车相关事项的约定：执行通用条款。

### 13.6 竣工退场

#### 13.6.1 竣工退场

承包人完成竣工退场的期限：竣工验收合格后 15 天内。

## 14. 竣工结算

### 14.1 竣工结算申请

竣工结算申请单应包括的内容：执行通用条款。

### 14.2 竣工结算审核

发包人审批竣工付款申请单的期限：竣工验收合格后 90 日内，承包人向发包人提交完整的竣工结算报告，发包人签收后予以审计，以审计结果作为竣工结算依据。

发包人完成竣工付款的期限：

工程竣工验收合格后，三年内付清全部余款。其支付比例为第一年支付余款的 33%，第二年支付余款的 33%，第三年支付余款的 34%。其支付时间为每年 12 月 30 日前。且结算审核定案前支付不得超过合同额的 75%。如发包人未按照约定时间支付余款，则发包人还应支付承包人拖延付款利息。

关于竣工付款证书异议部分复核的方式和程序：按通用条款第 20.1〔和解〕的约定处理。

### 14.4 最终结清

#### 14.4.1 最终结清申请单

承包人提交最终结清申请单的份数：3 份。

承包人提交最终结清申请单的期限：执行通用条款。

## 15. 缺陷责任期与保修

### 15.2 缺陷责任期



缺陷责任期的具体期限：自通过竣工验收合格之日起 24 个月。

### 15.3 质量保证金

#### 15.3.1 承包人提供质量保证金的方式

质量保证金采用以下第 1 或 2 种方式：

1、质量保证金保函（含银行保函、保险保函、融资性担保公司担保等任一形式），保 证金额为：3%；

2、3% 的工程款；

3、其他方式：----- 。

承包人选择以质量保证金保函（含银行保函、保险保函、融资性担保公司担保等任一形式）代替质量保证金的，发包人不得以任何理由拒绝或限制使用。

#### 15.3.2 质量保证金的扣留 质量保证金的扣留采取以下第 2 种方式：

1、在支付工程进度款时逐次扣留，在此情形下，质量保证金的计算基数不包括预付款 的支付、扣回以及价格调整的金额；

2、工程竣工结算时一次性扣留质量保证金；

3、其他扣留方式：-----。

关于质量保证金的补充约定： 质保期满后无异议，发包人无息退还承包人质量保证金。

### 15.4 保修

#### 15.4.1 保修责任

工程保修期为：双方根据《建设工程质量管理条例》及有关规定，约定本工程的质量保修期如下：详见附件《工程质量保修书》。

#### 15.4.3 修复通知

承包人收到保修通知并到达工程现场的合理时间：属于范围、内容的项目，承包人应当在接到通知之日起 2 天内派人。承包人不在约定期限内派人的，发包人委托他人修理。发生紧急事故需抢修的，承包人在接到事故通知后，应当 4 小时内到达事故现场抢修。

### 16. 违约

#### 16.1 发包人违约

##### 16.1.1 发包人违约的情形

发包人违约的其他情形：/。

##### 16.1.2 发包人违约的责任



发包人违约责任的承担方式和计算方法:

(1) 因发包人原因未能在计划开工日期前 7 天内下达开工通知的违约责任: 执行通用条款。

(2) 因发包人原因未能按合同约定支付合同价款的违约责任: 执行通用条款。

(3) 发包人违反第 10.1 款〔变更的范围〕第 (2) 项约定, 自行实施被取消的工作或转由他人实施的违约责任: 执行通用条款。

(4) 发包人提供的材料、工程设备的规格、数量或质量不符合合同约定, 或因发包人原因导致交货日期延误或交货地点变更等情况的违约责任: 执行通用条款。

(5) 因发包人违反合同约定造成暂停施工的违约责任: 执行通用条款。

(6) 发包人无正当理由没有在约定期限内发出复工指示, 导致承包人无法复工的违约责任: 执行通用条款。

(7) 其他: /。

#### 16.1.3 因发包人违约解除合同

承包人按 16.1.1 项〔发包人违约的情形〕约定暂停施工满 28 天后发包人仍不纠正其违约行为并致使合同目的不能实现的, 承包人有权解除合同。

### 16.2 承包人违约

#### 16.2.1 承包人违约的情形

承包人违约的其他情形: /。

#### 16.2.2 承包人违约的责任

承包人违约责任的承担方式和计算方法: 承包人不按合同约定执行, 每违约一次, 承担合同总价款的 1‰ 的违约金。出现违约情况发包人提出整改意见, 承包人拒不接受意见, 发包人可追加违约金、停止付款及终止合同。

#### 16.2.3 因承包人违约解除合同

关于承包人违约解除合同的特别约定: 执行通用条款。

发包人继续使用承包人在施工现场的材料、设备、临时工程、承包人文件和由承包人或以其名义编制的其他文件的费用承担方式: 按通用条款第 20.1 [和解] 的约定处理, 其中临时工程、承包人文件和由承包人或以其名义编制的其他文件无偿提供给发包人。

## 17. 不可抗力

### 17.1 不可抗力的确认

除通用合同条款约定的不可抗力事件之外, 视为不可抗力的其他情形: 10 级以上的大风, 且连续超过 8 小时, 日降雨量 50mm 以上的暴雨, 且连续超过 1 天; 百年



一遇的山洪，五级以上地震，国家法定的传染病疫情及其他不可抗力范围内的条件。

#### 17.4 因不可抗力解除合同

合同解除后，发包人应在商定或确定发包人应支付款项后 90 天内完成款项的支付。

### 18. 保险

#### 18.1 工程保险

关于工程保险的特别约定：执行通用条款。

#### 18.3 其他保险

关于其他保险的约定：发包人和承包人应各自为其施工现场的全部人员办理意外伤害保险并支付保险费，包括其员工及为履行合同聘请的第三方。

承包人是否应为其施工设备等办理财产保险：执行通用条款，费用自理。

#### 18.7 通知义务

关于变更保险合同时的通知义务的约定：执行通用条款。

### 20. 争议解决

#### 20.3 争议评审

合同当事人是否同意将工程争议提交争议评审小组决定：否。

##### 20.3.1 争议评审小组的确定

争议评审小组成员的确定：/。

选定争议评审员的期限：/。

争议评审小组成员的报酬承担方式：/。

其他事项的约定：/。

##### 20.3.2 争议评审小组的决定

合同当事人关于本项的约定：/。

#### 20.4 仲裁或诉讼

因合同及合同有关事项发生的争议，按下列第 (2) 种方式解决：

(1) 向 / 仲裁委员会申请仲裁；

(2) 向 环翠区 人民法院起诉。

### 21. 补充条款

1.专业分包工程（包括但不限于暂估价）的配合费不包含在投标报价中，当专业分包单位确定后，在总包方与专业分包单位签订的现场施工管理协议中另行确认。配合费按照以下原则确定：专业分包工程不超过专业工程造价（扣除甲供材料及设备费）的 2%。承包人对专业分包承担连带责任。

2.因后期施工场地需要、文明施工要求、政策要求等增加的临设费用均包含在投





标报价中，结算不予另计。

3.本工程按照营改增后的计价依据执行，取费基础为合同签订时执行的不含税省价目表。投标报价税金按照不含税造价的 9% 计取，承包人需按此税率向发包人开具增值税专用发票。若出现因承包人根据税务主管部门及相关法律法规规定导致其所开具的增值税专用发票税率与投标报价税率不一致的情况，最终结算时税率按照承包人实际开具的增值税专用发票税率计取。

4.列暂估价的材料或项目，发包人授权承包人采购或施工，也可以在适当或必要的时候，收回此授权。无论发包人是否给出暂估价格，本工程的材料、设备，发包人保留自行采购的权利。

5.石材、电线、电缆、电器仪表箱、墙壁开关、插座、水泥、钢材、PVC 排水管材及管件、PPR 给水管材及管件材料结算时另行核准材料价格，经核准的实际材料价和中标价格产生差价的，给予找补差价，差价不再参与取费，只计取规费与税金。

6.对于非道路移动机械低排放控制区内的房屋建筑和市政工程项目，应使用国三及以上排放标准的非道路移动机械等防治扬尘的控制措施。

7.发包人按相关主管部门要求，按比例将农民工工资拨到农民工工资专用账户，承包人不得拖欠农民工工资，农民工工资为发包人应付给承包人工程款的一部分，每节点应结算的工程款扣除该节点内已支付的农民工工资，剩余工程款为每节点应付工程款。

8.承包人应当严格制定农民工工资支付保障措施，有效防止影响社会安定的群体事件发生，并保障发包人免于因承包人（包括其分包人）拖欠工人工资而可能遭受的任何处罚、损失和损害等。若出现上述情况，按承包人违约处理。

9.承包人安全文明施工、环境保护不达标的，每出现一次扣除违约金 10000 元，情节严重的，被上级主管部门通报的，每出现一次扣除违约金 50000 元。

10.承包人不按照规定时间提报农民工工资申请资料和支付农民工工资的，每出现一次扣除违约金 10000 元，农民工工资监督平台合同录入率低于 100%、考勤率低于 75% 的，未按要求整理农民工工资档案的，被上级主管部门通报的，每出现一次扣除违约金 5000 元。



## 工程质量保修书

发包人（全称）：\_\_\_\_\_

承包人（全称）：\_\_\_\_\_

发包人和承包人根据《中华人民共和国建筑法》和《建设工程质量管理条例》，经协商一致就\_\_\_\_\_（工程全称）签订工程质量保修书。

### 一、工程质量保修范围和内容

承包人在质量保修期内，按照有关法律规范和合同约定，承担工程质量保修责任。

质量保修范围包括地基基础工程、主体结构工程、屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏，供热与供冷系统，电气管线、给排水管道、设备安装和装修工程，以及双方约定的其他项目。具体保修的内容，双方约定如下：

### 二、质量保修期

根据《建设工程质量管理条例》及有关规定，工程的质量保修期如下：

1. 地基基础工程和主体结构工程为设计文件规定的工程合理使用年限；
2. 屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏为 5 年；
3. 装修工程为 2 年；
4. 电气管线、给排水管道、设备安装工程为 2 年；
5. 供热与供冷系统为 2 个采暖期、供冷期；
6. 住宅小区内的给排水设施、道路等配套工程为 2 年；
7. 其他项目保修期限约定如下：

质量保修期自工程竣工验收合格之日起计算。

### 三、缺陷责任期

工程缺陷责任期为 24 个月，缺陷责任期自工程通过竣工验收之日起计算。单位工程先于全部工程进行验收，单位工程缺陷责任期自单位工程验收合格之日起算。

缺陷责任期终止后，发包人应无息退还剩余的质量保证金。

### 四、质量保修责任

1. 属于保修范围、内容的项目，承包人应当在接到保修通知之日起 7 天内派人保修。承包人不在约定期限内派人保修的，发包人可以委托他人修理。



2. 发生紧急事故需抢修的,承包人在接到事故通知后,应当立即到达事故现场抢修。

3. 对于涉及结构安全的质量问题,应当按照《建设工程质量管理条例》的规定,立即向当地建设行政主管部门和有关部门报告,采取安全防范措施,并由原设计人或者具有相应资质等级的设计人提出保修方案,承包人实施保修。

4. 质量保修完成后,由发包人组织验收。

### 五、保修费用

保修费用由造成质量缺陷的责任方承担。

### 六、双方约定的其他工程质量保修事项: / 。

工程质量保修书由发包人、承包人在工程竣工验收前共同签署,作为施工合同附件,其有效期限至保修期满。

发包人(公章):	<u>□□□</u>	承包人(公章):	<u>□</u>
地 址:	<u>□□□□□□□</u>	地 址:	<u>□□□□□□□</u>
法定代表人(签字):	<u>□□</u>	法定代表人(签字):	<u>□□</u>
委托代理人(签字):	<u>□□</u>	委托代理人(签字):	<u>□□</u>
电 话:	<u>□□□□□□□□</u>	电 话:	<u>□□□□□□□□</u>
传 真:	<u>□□□□□□□□</u>	传 真:	<u>□□□□□□□□</u>
开户银行:	<u>□□□□□□□□</u>	开户银行:	<u>□□□□□□□□</u>
账 号:	<u>□□□□□□</u>	账 号:	<u>□□□□□□□□</u>
邮政编码:	<u>□□□□□□</u>	邮政编码:	<u>□□□□□□□□</u>



## 第五章 工程量清单及工程量清单报价表格式

1、清单编制说明(详见附件)

2、工程量清单(详见后附表)

## 第六章 图 纸(详见附件)

## 第七章 技术标准和要求

工程建设地点现场条件:

一、现场自然条件:建筑道路通畅、场地平坦。

二、现场施工条件:场地三通一平;水电由施工方自行解决。

三、本工程采用的技术规范

设计规范见施工图纸。施工及验收规范、标准执行国家现行规范规程、标准。

四、工程概况(施工做法详见施工图纸)。



## 第八章 投标文件格式

本章投标文件格式仅提供了投标人在制作投标文件时，部分需要上传 PDF 文件的固定格式，其他相关内容由系统自动生成。

ztb 格式投标文件制作完成后，投标人点击系统工具条上方的红色签章按钮进行电子签章，系统会自动将所有分项上传的投标内容合并为一个完整版的 pdf 文档，再按照招标文件要求在指定位置上依次加盖电子签章（如投标函、法定代表人身份证明等；技术标无需电子签章等）。未按照要求上传的，否决其投标。

备注：

为了便于投标报价的评审，请各投标单位将从计价软件中导出的单位工程投标报价汇总表，规费、税金项目清单与计价表上传至商务标附件中。





## 投标函附录

序号	条款名称	合同条款号	约定内容	备注
1	项目经理	合同协议书 五	姓名: _____	
2	工期	合同协议书 二	_____天	
3	缺陷责任期	合同专用条款 15.2		
.....	.....	.....	.....	
.....	.....	.....	.....	
.....	.....	.....	.....	
.....	.....	.....	.....	
.....	.....	.....	.....	



## 法定代表人身份证明

投标人名称：\_\_\_\_\_

单位性质：\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_

成立时间：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

经营期限：\_\_\_\_\_

姓名：\_\_\_\_\_ 性别：\_\_\_\_\_ 年龄：\_\_\_\_\_ 职务：\_\_\_\_\_

系\_\_\_\_\_（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

投标人：\_\_\_\_\_（盖单位章）

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

注：附法人身份证双面复印件



## 授权委托书

本人\_\_\_\_\_（姓名）系\_\_\_\_\_（投标人名称）的法定代表人，现委托\_\_\_\_\_（姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改\_\_\_\_\_（项目名称）投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：\_\_\_\_\_。

代理人无转委托权。

附：法定代表人身份证及代理人身份证双面复印件

投标人：\_\_\_\_\_（盖单位公章）

法定代表人：\_\_\_\_\_（印章）

身份证号码：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日



## 项目经理简历表

姓名		年龄	
从事本工作年限		职称	
主要工作经历			
时间	参加过类似的项目名称	工程概况说明	获奖情况

附：项目经理的注册建造师执业资格证书、安全生产考核合格证等材料复印件；项目经理在施工过程中不允许变更。



## 投标人信用承诺书

为营造公平竞争、规范有序的市场环境，树立诚信守法经营形象。本单位郑重承诺：

一、我方在此声明，本次招标投标活动中申报的所有资料都是真实、准确完整的，如发现提供虚假资料，或与事实不符而导致投标无效，甚至造成任何法律和经济责任，完全由我方负责。

二、我方在本次投标活动中绝无资质挂靠、串标、围标情形，若经贵方查出，立即取消我方投标资格并承担相应的法律责任。

三、我方在以往的招标投标活动中，无重大违法、违规的不良记录；或虽有不良记录，但已超过处理期限。

四、我方一旦中标，将按规定及时与招标人签订合同，严格按照投标文件中所承诺的报价、质量、工期、投标方案、项目经理等内容组织实施。

五、自觉接受社会各界的监督，依法接受有关行政机关的事中事后监管和执法检查，并如实提供有关情况和材料。

六、严格遵守国家法律、法规、规章和相关政策规定，积极参与社会信用体系建设，倡树以信笃行，以诚兴业的传统美德，争当信用市民，争创信用企业。

七、本《信用承诺书》同意向社会公开。

承诺单位（公章）：

法定代表人（印章）：

年 月 日



**资格审查项**

1	营业执照	合格制	上传 word 或 pdf 格式的文档，内容为营业执照的彩色扫描件
2	资质证书	合格制	上传 word 或 pdf 格式的文档，内容为资质证书的彩色扫描件，且符合第二章“投标人须知”第 1.4.1 项规定
3	安全生产许可证	合格制	上传 word 或 pdf 格式的文档，内容为安全生产许可证的彩色扫描件
4	法定代表人身份证明或授权委托书	合格制	上传 word 或 pdf 格式的文档，内容为若法定代表人参加投标，内容为法人身份证明（按投标文件格式提供）及企业法定代表人身份证彩色扫描件；若授权代表参加投标，内容为授权委托书（按投标文件格式提供）及企业法定代表人身份证、授权委托代理人身份证彩色扫描件。授权的委托代理人必须为本企业正式员工，且有本企业缴纳社会保险的证明材料扫描件。
5	投标保证金证明	合格制	<p>上传 word 或 pdf 格式的文档</p> <p>1、如采用电汇、网上银行转账形式提交投标保证金的，后附由银行相关部门盖章的基本户开户许可证明（如开户许可证或银行开户许可申请表等）、转账凭证等材料彩色扫描件。</p> <p>2、如选择银行保函方式，银行保函要求由投标人基本账户的开户银行针对本工程开具，有效期不少于投标有效期，投标文件中附银行保函彩色扫描件。</p> <p>3、如选用保险保函方式，具体要求见招标文件投标人须知 3.4.1，需附：1）保险费汇款证明及有效发票；2）由银行相关部门盖章的基本户开户许可证明（如开户许可证或银行开户许可申请表等）；3）有效保函；4）保险机构在中国银行保险监督管理委员会批准或备案的证明；5）保险机构通过上述网站公开信息的查询截图；6）保险机构出具工程项目所在地设区市市域内设立的服务机构营业执照。</p> <p>4、若采用电子保函形式提交投标保证的，需要通过威海市建设工程电子化交易投标保函第三方服务平台自主选择电子投标保函参与投标。投标文件只须附电子保函保单或保函凭证即可，基本账户等信息由代理机构开标现场进行保函验真。具体操作流程详见“威海市公共资源交易网”（详见办事指南--工程建设专区-威海市建设工程电子化交易投标保函第三方服务平台投标人使用手册）。电子保函办理咨询电话：18059852056。</p> <p>5、投标保证金免交或不用足额缴纳的情形</p> <p>投标文件须后附 2019 年度被市级及以上住房和城乡建设部门评定的信用评价等级的证明材料。</p>
6	项目经理	合格制	<p>上传 word 或 pdf 格式的文档</p> <p>项目经理配备必须项目经理配备必须符合招标文件的要求（房屋建筑工程专业壹级注册建造师执业资格并具备安全生产考核合格证（B 证））持注册证书和安全生产考核合格证上岗。</p>



			需附项目经理注册证书、安全考核合格证（B 证）及近一个月社保证明（若为退休人员可提供退休及返聘证明材料）。填写项目经理简历表（按投标文件格式提供）。
7	失信情况查询	合格制	上传 word 或 pdf 格式的文档 1、投标人及参与本次投标的相关人员在中国执行信息公开网中未被列入失信被执行人。（查询省份为全部） 注：投标文件附通过网站查询信息记录，包含投标人及法人、委托人及项目管理机构所有人员失信被执行人情况网页截图。 2、投标人未被工商行政管理机关在国家企业信用信息公示系统列入严重违法失信企业名单，附网上查询截图。 3、投标人近三年无行贿犯罪行为记录，以文书网查询为主。 4、投标人未被威海市各职能部门列为严重失信主体，本条投标人无需附截图，开标时，招标代理公司在公共资源交易中心外网通过联合惩戒特定程序查询。
8	投标人信用承诺书	合格制	上传 word 或 pdf 格式的文档，按投标文件格式提供。

资格审查项电子标书制作说明：编制完成后上传到“资信标补充附件”中。

## 附录1

# 威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 评分办法

第1页 共2页

序号	标题	分值	评分标准
<b>威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 [100.00]</b>			
<b>1</b>	<b>技术标 [19.00]</b>		
1.1	施工总平面图布置设计合理	1.90	(1.9分) 对工程整体有深刻认识、表述清晰完整、施工段划分、临时设施、临时道路、施工总平面图布置设计合理
1.2	施工方案和技术措施合理,对关键工序有针对性等	1.90	(1.9分) 施工方案和技术措施合理,对关键工序和关键部位施工具有针对性方案,措施得力、经济、安全、可行
1.3	质量保证体系与措施	1.90	(1.9分) 质量保证体系与措施。有完整的质量保证措施,先进可行。有针对本工程的通病治理措施
1.4	安全文明措施	1.90	(1.9分) 安全文明措施。针对项目实际具有完整的措施和应急救援预案,措施齐全,预案可行
1.5	环境、地上地下保护措施,冬雨季施工	1.90	(1.9分) 环境保护措施安全得力,减少噪音、降低环境污染、地下管线及其他地上地下设施的保护加固措施等,冬季、雨季施工方案
1.6	绿色建筑、新技术、新产品、新工艺、新材料应用	1.90	(1.9分) 绿色建筑、新技术、新产品、新工艺、新材料应用
1.7	施工进度计划和进度措施	1.90	(1.9分) 施工进度计划和进度措施(包括以横道图或标明关键线路的网络进度计划、保障进度计划需要的主要施工机械设备、劳动力需求计划及保证措施、材料设备进场计划及其他保证措施等)
1.8	资源配备计划	1.90	(1.9分) 资源配备计划。投入的劳动力、机械设备等计划合理,与进度计划呼应,满足施工需要
1.9	项目管理机构人员配备齐全合理	1.90	(1.9分) 项目管理机构人员配备齐全合理(采用暗标方式,不得涉及人员姓名、简历、公司名称等暴露投标人身份的内容)
1.10	成品保护等	1.90	(1.9分) 成品保护、工程养护制度、总包与分包配合、与发包、分包、监理、设计的配合等
<b>2</b>	<b>资信标 [6.00]</b>		
2.1	企业工程获奖情况	3.50	上传加盖电子公章的pdf文档,附“威海市住房和城乡建设局”网站信用档案查询页面截图: 企业近两年(2019.7.16—2021.7.15)工程获奖情况加分按照《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》规定计算,以“威海市住房和城乡建设局”网站备案的获奖信息为准,最高得3.5分。
2.2	企业信用及考核情况	0.00	上传加盖电子公章的pdf文档,附“威海市住房和城乡建设局”网站信用档案查询页面截图: 一个年度内(2020.7.16—2021.7.15),企业均未发生任何违纪、违规情况者得0分,有违法违规行为扣分的,按照《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》规定计算,扣分无下限。若在其他城市存在违法、违规行为或造成责任事故,按《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》的规定进行再扣分。
2.3	项目管理机构	2.50	通过系统选择项目班子成员。 项目经理配备必须项目经理配备必须符合招标文件的要求(房屋建筑工程专业壹级注册建造师执业资格并具备安全生产考核合格证(B证))持注册证书和安全生产考核合格证上岗。 项目管理班子成员需配备技术负责人1人、施工员1人、质检(量)员1人、机械员1人、劳务员1人、安全员3人。其中技术负责人必须持工程系列中级及以上职称或建设类注册证书。 以上人员配备齐全,分工明确,得2.5分。 投标文件中项目管理班子配备不符合招标文件要求的以上最低标准的,或与资格预审申请文件中项目管理机构不一致的,出现任何一种情况,本项不得分。
<b>3</b>	<b>商务标 [75.00]</b>		

# 威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 评分办法

第2页 共2页

序号	标题	分值	评分标准
3.1	投标报价	60.00	<p>基准价计算方式：综合平均法。            评标基准价C=投标价算术平均值A×下浮系数K1×权重比例Q1+招标控制价B×下浮系数K2×权重比例Q2。            投标价算术平均值A计算过程：（n为有效投标人个数）            当n≤6时，A = 所有有效标书报价的算术平均值            当6&lt;n≤9时，A = 所有有效标书报价中去掉1个最高价、1个最低价后的算术平均值            当n&gt;9时，A = 所有有效标书报价中去掉2个最高价、2个最低价后的算术平均值            B：招标控制价。            K1：0.965,0.968,0.971,0.974,0.977。            K2：0.98。            Q：权重比例Q1+Q2=100%，Q1、Q2取值均应≥30%。            Q1：0.5,0.51,0.52,0.53,0.54,0.55。</p> <p>以评标基准值为基准，投标报价与基准进行比较，相同得满分            每高于基准价1%，扣减1分，扣完为止。            每低于基准价1%，扣减0.5分，扣完为止。            偏离不足1%时，按照插入法计算得分，分数保留两位小数</p>
3.2	措施费项目报价	1.00	<p>基准价计算方式：平均法评标基准价为各投标报价中相应措施费项目报价金额的算术平均值。            算术平均值计算过程：（n为有效投标人个数）            当n≤4时，A = 所有有效标书报价的算术平均值            当n&gt;4时，A = 所有有效标书报价中去掉1个最高价、1个最低价后的算术平均值</p> <p>以评标基准值为基准，投标报价与基准进行比较，相同得满分            每高于基准价1%，扣减0.1分，扣完为止。            每低于基准价1%，扣减0.1分，扣完为止。            偏离不足1%时，按照插入法计算得分，分数保留两位小数</p>
3.3	分部分项	14.00	<p>基准价计算方式：平均法评标基准价为各投标报价中相应分部分项综合单价金额的算术平均值。            算术平均值计算过程：（n为有效投标人个数）            当n≤4时，A = 所有有效标书报价的算术平均值            当n&gt;4时，A = 所有有效标书报价中去掉1个最高价、1个最低价后的算术平均值</p> <p>清单全部参与评审            清单基本分数计算方式:总分值 / 清单项目个数            清单单项得分规则：以基准价为基础，清单单(合)价每高 1% 减1/N，减完为止。每低 1%减0.5/N，减完为止            总得分 = 参与评审的每项清单得分之和</p>



其他注意事项

控制价 : 520000000.00

专家个数 :7

投标人报价方式 :总价（元）

定标方式 :推荐候选人3名

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第1页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	科创中心-建筑工程							
	边坡支护土建							
	边坡支护							
1	AB001	土钉护坡	1.采用100mm厚C20细石砼面层 2.Φ6.5@200*200钢筋网，网面每隔1500*1500mm，沿土钉纵横设置HRB400 φ 14 连接筋，并与土钉端部焊接牢固 3.土钉直径130mm，内插1根HRB400 φ 25螺纹钢，注浆采用P.042.5水泥浆，水灰比0.5，强度大于20MPa（土钉单列） 4.护坡土层、岩层综合考虑 5.包含边坡修整、砼制作运输、喷射、养护、施工平台搭设、拆除、钢筋网及连接钢筋制作、安装等 6.计算规则：按实际喷射面积计算	m2	8864.93			
2	AB002	简易护坡	1.采用100mm厚C20细石砼面层 2.Φ6.5@200*200钢筋网，固定钉采用HRB400 φ 14钢筋，长度大于0.5m，间距1.5m*1.5m，连接筋采用HRB400 φ 14钢筋，间距1.5m 3.护坡土层、岩层综合考虑 4.包含边坡修整、砼制作运输、喷射、养护、施工平台搭设、拆除、钢筋网及连接钢筋制作、安装等 5.计算规则：按实际喷射面积计算	m2	1009.7			
3	AB003	土钉	1.规格及做法：直径130mm，角度20度，内插1根HRB400 φ 25螺纹钢，注浆采用P.042.5水泥浆，水灰比0.5，强度大于20MPa 2.岩层、土层综合考虑 3.计算规则：按实际长度计算	m	12630.67			
4	AB004	泄水孔	1.材料：Φ100PVC@2500	m	666.72			
5	010401006001	垫层	1.混凝土强度等级:C15 2.部位:挡水墙	m3	14.87			
6	010302001001	实心砖墙	1.墙体名称 :挡水墙 2.墙体厚度 :240mm 3.砖品种、规格 :灰砖 4.砂浆强度等级:M5.0水泥砂浆	m3	64.9			
7	AB005	集水坑	1.坑内径:500mm*500mm；井深：500mm 2.砖品种、规格 :灰砖 3.做法：坑壁为200厚M5.0水泥砂浆砖方井，坑底为120厚M5.0水泥砂浆砖砌方底，坑内侧抹20厚1:2水泥砂浆 4.素土夯实	座	6			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第2页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
8	AB006	排水沟	1.沟断面:500mm*500mm 2.砖品种、规格:灰砖 3.墙体厚度: 240mm 4.砂浆强度等级:M5.0水泥砂浆 5.回填石子, 粒径2~5cm	m	676			
		边坡支护装饰						
		墙面工程						
1	020201001001	墙面一般抹灰	1.墙体种类: 砖墙面 2.面层材料种类:20mm1:3水泥砂浆三面抹灰	m2	1717.04			
		车库基础土建工程						
		1、混凝土工程						
1	010401006002	垫层	1.混凝土强度等级:C15 2.部位:满堂基础、集水坑、电梯基坑、水沟等	m3	1333.71			
2	010401006003	垫层	1.混凝土强度等级:C15 2.部位:条形基础	m3	124.65			
3	010401006004	垫层	1.混凝土强度等级:C15 2.部位:独立基础	m3	85.72			
4	010401003001	满堂基础	1.基础形式、材料种类:无梁式满堂基础 2.混凝土强度等级:C40, 掺微膨胀纤维 3.抗渗等级:P6 4.部位:底板、集水坑、基坑、水沟等	m3	5867.58			
5	010401003002	满堂基础	1.基础形式、材料种类:无梁式满堂基础 2.混凝土强度等级:C40, 掺微膨胀纤维 3.抗渗等级:P8 4.部位:底板、集水坑、基坑、水沟等	m3	1950.6			
6	010408001001	后浇带	1.部位:满堂基础 2.混凝土强度等级:C45, 掺微膨胀纤维 3.抗渗等级:P6 4.含后浇带凿毛、两侧钢丝网片等完成该工作的所有内容	m3	161.39			
7	010403001001	基础梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C40, 掺微膨胀纤维 3.抗渗等级:P6	m3	417.89			
8	010408001002	后浇带	1.部位:基础梁 2.混凝土强度等级:C45, 掺微膨胀纤维 3.抗渗等级:P6 4.含后浇带凿毛、两侧钢丝网片等完成该工作的所有内容	m3	31.62			
9	010401002001	独立基础	1.基础形式、材料种类:独立基础 2.混凝土强度等级:C40, 掺微膨胀纤维 3.抗渗等级:P6	m3	424.46			
10	010401003003	基坑基础	1.混凝土强度等级:C20毛石混凝土 2.部位:裙房电梯基坑	m3	45.76			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第3页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
11	010414002001	其他构件	1.构件名称、规格:预制盖板 2.混凝土强度等级:C30 3.工作内容:含制作、运输、安装等	m <sup>3</sup>	1.03			
12	010401004001	设备基础	1.混凝土强度等级:C35 2.部位:水箱	m <sup>3</sup>	19.15			
	2、钢筋工程							
13	010416001001	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400Φ8 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装	t	7.451			
14	010416001002	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400Φ10 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装	t	0.056			
15	010416001003	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400Φ12 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装	t	12.701			
16	010416001004	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400Φ14 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装	t	161.401			
17	010416001005	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400Φ16 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装	t	226.38			
18	010416001006	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400Φ18 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装	t	9.448			
19	010416001007	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400Φ20 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装	t	75.39			
20	010416001008	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400Φ22 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装	t	5.844			
21	010416001009	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400Φ25 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装	t	46.771			
22	010416001010	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400Φ28 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装	t	378.171			
23	010417002001	预埋铁件	1.铁件规格:综合考虑 2.涂装: 钢构件表面均需除锈和做防锈处理, 满足设计并达到规范和验收要求	t	0.085			
24	AB052	套筒	1.钢筋规格: HRB400Φ25	个	31			
25	AB053	套筒	1.钢筋规格: HRB400Φ28	个	577			
	3、防水工程							

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第4页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
26	010703001001	卷材防水	1.卷材品种:SBC一道 (0.7厚聚乙烯丙纶复合防水卷材+≥1.3厚聚合物水泥粘结剂) 2.工作内容:含防水搭接及附加层 3.防水部位:截水沟、集水坑等	m2	639.03			
27	AB054	隔离层	1.隔离层材料品种:干铺石油沥青纸胎油毡一层 2.隔离层部位:底板 3.计算规则:按现场实际铺贴面积计算	m2	12915.22			
28	010703001002	卷材防水	1.卷材品种:4+3厚SBS改性沥青防水卷材2道 2.工作内容:含防水搭接及附加层 3.部位:底板	m2	12915.22			
4、其他工程								
29	010102002001	石方开挖	1.岩石类别:综合考虑 2.开挖深度:综合考虑 3.开挖方式:综合考虑 4.运距:综合考虑 4.工作内容:包括爆破、开挖、装车、外运、弃土石、弃土石场地平整等与此相关的一切工作内容	m3	200000			
30	010103001001	土(石)方回填	1.回填材料:土方,满足设计及规范要求 2.回填质量:分层夯实,压实系数应≥0.94,回填质量满足设计要求 3.运输距离:综合考虑 4.回填部位:房心 5.土源:综合考虑 6.工程量:回填量按碾或夯实后的实方体积计算	m3	651.32			
31	010103001002	土(石)方回填	1.回填材料:土方,满足设计及规范要求 2.回填质量:分层夯实,压实系数应≥0.94,回填质量满足设计要求 3.运输距离:综合考虑 4.回填部位:基础 5.土源:综合考虑 6.工程量:回填量按碾或夯实后的实方体积计算	m3	67945.16			
32	010103001003	土(石)方回填	1.回填材料要求:砂石回填 2.回填质量要求:压实系数不小于0.94,承载力不小于120KPa	m3	32.34			
33	010101001001	平整场地	1.土壤类别:综合考虑 2.弃土运距:综合考虑 3.取土运距:综合考虑 4.工作内容:±30cm以内的挖、填、运、找平 5.计算规则:按首层建筑物面积计算	m2	12509.53			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第5页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
34	AB055	基槽清理	1.土(石)方类别:综合考虑 2.开挖方式:综合考虑 3.开挖深度:综合考虑 4.工作内容:大开挖后的基槽清理、场内堆土(石)方、倒运、装车、外运、弃置等 5.工程量:基坑底面积乘以清槽深度以m3计算,清槽深度不大于30cm	m3	3894.3			
35	AB056	基础回填	1.材料: C20素混凝土或毛石混凝土 2.厚度: 综合考虑 3.部位: 裙房基坑 4.计算规则: 按现场实际回填体积计算	m3	14.52			
车库-2层土建工程								
1、砌体工程								
1	010304001001	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:加气砼砌块,强度等级Mu3.5 2.墙体厚度:150mm 3.砂浆强度:Ma5.0混合砂浆	m3	13.73			
2	010304001002	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:加气砼砌块,强度等级Mu3.5 2.墙体厚度:200mm 3.砂浆强度:Ma5.0混合砂浆	m3	446.37			
3	010304001003	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:防火墙 2.墙体厚度:200mm 3.砂浆强度:Ma5.0混合砂浆	m3	4.67			
4	010302001002	实心砖墙	1.墙体类型:粉煤灰砖 2.墙体厚度:120厚 3.砂浆强度等级:M5.0水泥砂浆 4.部位: 地下室外墙保护墙	m3	301.24			
5	010302006001	零星砌砖	1.构件名称:台阶 2.砖品种、规格:粉煤灰砖 3.砂浆强度等级:M5.0混合砂浆	m3	6.89			
2、混凝土工程								
6	010404001001	直形墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C40, 掺微膨胀纤维 3.抗渗等级:P6 4.部位:挡土墙	m3	1176.96			
7	010404001002	直形墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C40, 掺微膨胀纤维 3.抗渗等级:P8 4.部位:挡土墙	m3	142.32			
8	010408001003	后浇带	1.部位:墙 2.混凝土强度等级:C45, 掺微膨胀纤维 3.抗渗等级:P6 4.含后浇带凿毛、两侧钢丝网片等完成该工作的所有内容 5.部位:挡土墙	m3	17.8			
9	010404001003	直形墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C50	m3	897.02			
10	010404001004	直形墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C50 3.部位: 电梯井壁墙	m3	38.57			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第6页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
11	010408001004	后浇带	1.部位:墙 2.混凝土强度等级:C55 3.含后浇带凿毛、两侧钢丝网片等完成该工作的所有内容	m3	18.65			
12	010402001001	矩形柱	1.混凝土强度等级: C50掺微膨胀纤维 2.抗渗等级:P6 3.柱种类、断面: 框架柱, 断面综合考虑	m3	212.13			
13	010402001002	矩形柱	1.混凝土强度等级: C50 2.柱种类、断面: 框架柱, 断面综合考虑	m3	366.64			
14	010405001001	有梁板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C35, 掺微膨胀纤维 3.抗渗等级:P6	m3	761.83			
15	010408001005	后浇带	1.部位:梁 2.混凝土强度等级:C35 3.含后浇带凿毛、两侧钢丝网片等完成该工作的所有内容	m3	21.05			
16	010408001006	后浇带	1.部位:梁 2.混凝土强度等级:C40 3.含后浇带凿毛、两侧钢丝网片等完成该工作的所有内容	m3	21.75			
17	010405001002	有梁板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C30, 掺微膨胀纤维 3.抗渗等级:P6	m3	585.41			
18	010408001007	后浇带	1.部位:梁 2.混凝土强度等级:C40, 掺微膨胀纤维 3.含后浇带凿毛、两侧钢丝网片等完成该工作的所有内容	m3	6.83			
19	010405001003	有梁板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C30	m3	1166.99			
20	010405001004	有梁板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C35	m3	914.04			
21	010408001008	后浇带	1.部位:板 2.混凝土强度等级:C35 3.含后浇带凿毛、两侧钢丝网片等完成该工作的所有内容	m3	44.76			
22	010405001005	平板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C25	m3	6.64			
23	010408001009	后浇带	1.部位:板 2.混凝土强度等级:C35, 掺微膨胀纤维 3.抗渗等级:P6 4.含后浇带凿毛、两侧钢丝网片等完成该工作的所有内容	m3	26.7			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第7页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
24	010408001010	后浇带	1.部位:板 2.混凝土强度等级:C40, 掺微膨胀纤维 3.抗渗等级:P6 4.含后浇带凿毛、两侧钢丝网片等完成该工作的所有内容	m3	16.75			
25	010406001001	直形楼梯	1.厚度:100mm 2.混凝土强度:C30 3.梯板结构型式:无斜梁	m2	206.43			
26	010406001002	直形楼梯	1.梯板厚度每增减10mm 2.混凝土强度等级:C30 3.梯板结构型式:无斜梁	m2	687.02			
27	010403004001	圈梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度:C25 3.部位:压顶、电梯井圈梁、卫生间返台、门槛等	m3	2.73			
28	010403004002	圈梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度:C15 3.部位:储油间门槛等	m3	0.04			
29	010403005001	过梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度:C25	m3	1.94			
30	010414002002	其他构件	1.构件名称: 预制过梁 2.安装高度:综合考虑 3.单件体积:综合考虑 4.混凝土强度等级:C25 5.工作内容:含预制构件制作、运输、安装、灌缝等相关工艺	m3	0.15			
31	010407001001	其他构件	1.构件名称:柱脚二次灌浆 2.混凝土强度等级:C40无收缩细石混凝土	m3	5.88			
32	010402001003	矩形柱	1.柱种类、断面:构造柱、综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	13.42			
33	010414002003	其他构件	1.构件名称、规格:门窗侧预制块 2.混凝土强度等级:C25 3.工作内容:含制作、运输、安装等	m3	0.31			
34	010401006005	垫层	1.混凝土强度等级:C15 2.部位:公共楼梯间、电梯间、合用前室、洗消集水坑等	m3	23.73			
35	010401006006	垫层	1.混凝土强度等级:细石C20, 内配HPB300 6@200单层钢丝网片 (单列) 2.部位:制冷机房、水泵房、储油间	m3	132.01			
3、钢筋工程								
36	010416001011	砌体加固筋	1.钢筋规格:HPB300Φ6.5	t	1.281			
37	010416001012	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400箍筋,Φ6.5 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装	t	2.923			
38	010416001013	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400箍筋,Φ8 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装	t	54.654			
39	010416001014	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400箍筋,Φ10 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装	t	37.784			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第8页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
40	010416001015	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400箍筋,Φ12 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装	t	103.373			
41	010416001016	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400箍筋,Φ14 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装	t	39.646			
42	010416001017	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400箍筋,Φ16 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装	t	2.526			
43	010416001018	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HPB300Φ6 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装	t	33.809			
44	010416001019	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HPB300Φ8 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装	t	1.67			
45	010416001020	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400Φ8 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装	t	48.139			
46	010416001021	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400Φ10 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装	t	4.71			
47	010416001022	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400Φ12 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装	t	202.832			
48	010416001023	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400Φ14 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装	t	89.998			
49	010416001024	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400Φ16 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装	t	24.432			
50	010416001025	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400Φ18 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装	t	70.768			
51	010416001026	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400Φ20 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装	t	55.822			
52	010416001027	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400Φ22 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装	t	173.295			
53	010416001028	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400Φ25 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装	t	190.341			
54	010416001029	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400Φ28 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装	t	16.581			
55	AB074	植筋	1.钢筋规格: φ6.5 2.工作内容: 钻孔、清洁、插筋、灌浆、修复及其他一切所需工作及物料等 3.不含钢筋费用	根	2074			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第9页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
56	AB075	植筋	1.钢筋规格: $\phi 8$ 2.工作内容: 钻孔、清洁、插筋、灌浆、修复及其他一切所需工作及物料等 3.不含钢筋费用	根	24			
57	AB076	植筋	1.钢筋规格: $\phi 10$ 2.工作内容: 钻孔、清洁、插筋、灌浆、修复及其他一切所需工作及物料等 3.不含钢筋费用	根	72			
58	AB077	植筋	1.钢筋规格: $\phi 12$ 2.工作内容: 钻孔、清洁、插筋、灌浆、修复及其他一切所需工作及物料等 3.不含钢筋费用	根	328			
59	010607001001	金属网	1.材料品种、规格: 1.2*20*20mm厚热镀锌电焊网 2.宽度: 综合 3.工作内容: 含搭接、返边、射钉 (或钢钉) 铁片等固定件 4.部位: 内墙砌块墙与混凝土构件交缝处、外墙、安装剔槽 5.按成活面面积计算, 搭接不计算	m <sup>2</sup>	490.28			
60	010607001002	金属网	1.材料品种、规格: 1.6*20*20mm厚热镀锌电焊网满挂 2.宽度: 综合考虑 3.工作内容: 含搭接、返边、射钉 (或钢钉) 铁片等固定件 4.部位: 楼梯、前室、走廊	m <sup>2</sup>	1162.27			
61	010607001003	金属网	1.材料品种、规格: 1.2*20*20mm厚热镀锌电焊网满挂, 钢钉或设定钢片固定间距不大于300 2.宽度: 综合考虑 3.工作内容: 含搭接、返边、射钉 (或钢钉) 铁片等固定件 4.部位: 车库砌体墙面	m <sup>2</sup>	1721.35			
62	AB078	止水带	1.规格: 300*3钢板 2.部位: 后浇带、外墙等 3.工程量: 按延长米计算	m	1991.54			
63	010606008001	钢梯	1.钢梯形式: 爬梯 2.钢材品种、规格: 综合考虑 3.表面涂装满足设计要求 4.参图集07FJ02-82	t	0.2			
64	AB079	电渣压力焊	1.钢筋规格: HRB400 $\Phi 16$	个	1848			
65	AB080	电渣压力焊	1.钢筋规格: HRB400 $\Phi 18$	个	2645			
66	AB081	电渣压力焊	1.钢筋规格: HRB400 $\Phi 20$	个	885			
67	AB082	电渣压力焊	1.钢筋规格: HRB400 $\Phi 22$	个	5168			
68	AB083	电渣压力焊	1.钢筋规格: HRB400 $\Phi 25$	个	3590			
69	AB084	电渣压力焊	1.钢筋规格: HRB400 $\Phi 28$	个	288			
70	AB085	套筒	1.钢筋规格: HRB400 $\Phi 20$	个	172			
71	AB086	套筒	1.钢筋规格: HRB400 $\Phi 22$	个	1217			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第10页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
72	AB087	套筒	1.钢筋规格: HRB400Φ25	个	1975			
73	AB088	套筒	1.钢筋规格: HRB400Φ28	个	142			
4、屋面、防水及保温工程								
74	010803003001	保温隔热墙	1.保温隔热方式:50厚挤塑聚苯板,密度≥18kg/m <sup>3</sup> 2.部位:地下室外墙	m <sup>2</sup>	2619.45			
75	010703001003	卷材防水	1.卷材品种:SBC一道(0.7厚聚乙烯丙纶复合防水卷材+≥1.3厚聚合物水泥粘结剂) 2.工作内容:含防水搭接及附加层 3.防水部位:制冷车间、水泵房等	m <sup>2</sup>	926.12			
76	010703001004	卷材防水	1.卷材品种:SBC两道(0.7厚聚乙烯丙纶复合防水卷材+≥1.3厚聚合物水泥粘结剂) 2.工作内容:含防水搭接及附加层 3.防水部位:卫生间等有水房间	m <sup>2</sup>	120.26			
77	010802001001	隔离层	1.隔离层材料品种:干铺石油沥青纸胎油毡一层 2.隔离层部位:通车屋面	m <sup>2</sup>	5278.84			
78	010703001005	卷材防水	1.卷材品种:4+3厚SBS改性沥青防水卷材2道 2.工作内容:含防水搭接及附加层 3.部位:地下室外墙	m <sup>2</sup>	2619.45			
79	010702001001	卷材防水	1.卷材品种:4+3厚SBS改性沥青防水卷材2道 2.工作内容:含防水搭接及附加层 3.部位:通车屋面	m <sup>2</sup>	5433.64			
80	010703002001	涂膜防水	1.涂膜品种:1.2厚聚合物水泥防水涂料防潮层 2.防水部位:有隔声要求的机房	m <sup>2</sup>	147.01			
81	AB089	防油层	1.防油层材料品种:2厚聚氨酯,刷基层处理剂一道 2.部位:储油间地面	m <sup>2</sup>	30.6			
82	010803001001	隔热保温屋面	1.材料品种、规格:最薄处30mm厚CL7.5轻骨料泡沫混凝土找坡层1% 2.部位:通车屋面	m <sup>2</sup>	5278.84			
83	AB090	屋面找平层	1.面层厚度、配合比:20mm厚1:2.5水泥砂浆 2.基层种类:填充层 3.部位:通车屋面 4.计算规则:按现场实际找平面积计算	m <sup>2</sup>	5278.84			
84	AB091	屋面找平层	1.面层厚度、配合比:20mm厚1:2.5水泥砂浆 2.基层种类:硬基层 3.部位:通车屋面 4.计算规则:按现场实际找平面积计算	m <sup>2</sup>	5278.84			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第11页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
85	AB092	细石混凝土保护层	1.面层厚度:50mm厚 2.混凝土强度:C20细石砼 3.做法:砼内配 $\phi$ 6@200双向钢筋网片(6m $\times$ 6m分格,缝宽20,密封胶嵌缝,钢筋网在分格缝处断开)(钢筋单列) 4.部位:通车屋面 5.计算规则:按现场实际面积计算	m2	5278.84			
86	AB093	细石混凝土保护层	1.项目名称:细石混凝土厚度调整项 2.厚度: $\pm$ 5mm厚 3.混凝土强度:C20细石砼 4.计算规则:按现场实际面积计算	m2	1			
87	AB094	塑料排水板	1.规格:20高,凸点向上 2.部位:通车屋面 3.计算规则:按现场实际面积计算	m2	5278.84			
88	AB095	土工布过滤层	1.部位:通车屋面 2.计算规则:按现场实际面积计算	m2	5278.84			
89	010803001002	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:综合考虑 2.材料品种、规格:80mm厚挤塑聚苯板保温层 3.部位:通车屋面	m2	5278.84			
90	010702001002	屋面卷材防水	1.卷材品种:1.2厚PVC耐根穿刺防水卷材 2.工作内容:含防水搭接及附加层 3.防水部位:通车屋面	m2	5769.04			
91	010703001006	卷材防水	1.卷材品种:4厚SBS改性沥青防水卷材一道 2.工作内容:含防水搭接及附加层 3.防水部位:防空地下室顶板上部	m2	2940.56			
92	010703002002	涂膜防水	1.涂膜品种:1.5厚合成高分子防水涂料 2.部位:防毒通道、密闭通道、竖井、扩散室、除尘室、滤毒室等	m2	117.77			
5、其他工程								
93	AB096	竣工清理	1.清理建筑垃圾,运距综合考虑	m3	49656.8			
94	AB097	镀锌钢格栅盖板	1.做法:单层,下衬一层不锈钢钢丝网 2.部位:车库集水井 3.计算规则:按现场实际面积计算	m2	3.52			
95	AB098	镀锌钢格栅盖板	1.做法:双层,下衬一层不锈钢钢丝网 2.部位:水泵房等设备用房集水井 3.计算规则:按现场实际面积计算	m2	0.32			
96	AB099	成品铸铁篦子	1.参图集L06J301-45-2	m2	38.3			
97	AB100	篦式井盖	1.规格:400*400 2.材质:铸铁 2.部位:储油间	个	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第12页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
98	AB101	防堵铁栅	1.做法: 边框L50*8角钢, 竖杆C12钢筋@80 2.部位: 进排风机房 3.计算规则: 按现场实际面积计算	m2	544.32			
99	AB102	人防门	钢结构单扇防护密闭门 1.门框编号: GFM1520(6) 2.框材质、外围尺寸: 1500*2000 3.选用国家图集: 人民防空工程防护设备选用图集 RFJ01-2008 4.运输: 综合考虑运距、运输方式、综合考虑路桥费用 5.安装: 综合考虑安装方法 6.油漆: 综合考虑防火、防锈漆及瓷漆材料和遍数	樘	1			
100	AB103	人防门	钢结构单扇防护密闭门 1.门框编号: GFM1020(6) 2.框材质、外围尺寸: 1000*2000 3.选用国家图集: 人民防空工程防护设备选用图集 RFJ01-2008 4.运输: 综合考虑运距、运输方式、综合考虑路桥费用 5.安装: 综合考虑安装方法 6.油漆: 综合考虑防火、防锈漆及瓷漆材料和遍数	樘	6			
101	AB104	人防门	钢结构单扇防护密闭门 1.门框编号: GFM0716(6) 2.框材质、外围尺寸: 700*1600 3.选用国家图集: 人民防空工程防护设备选用图集 RFJ01-2008 4.运输: 综合考虑运距、运输方式、综合考虑路桥费用 5.安装: 综合考虑安装方法 6.油漆: 综合考虑防火、防锈漆及瓷漆材料和遍数	樘	11			
102	AB105	人防门	钢结构单扇密闭门 1.门框编号: GM1520 2.框材质、外围尺寸: 1500*2000 3.选用国家图集: 人民防空工程防护设备选用图集 RFJ01-2008 4.运输: 综合考虑运距、运输方式、综合考虑路桥费用 5.安装: 综合考虑安装方法 6.油漆: 综合考虑防火、防锈漆及瓷漆材料和遍数	樘	1			
103	AB106	人防门	钢结构单扇密闭门 1.门框编号: GM1020 2.框材质、外围尺寸: 1000*2000 3.选用国家图集: 人民防空工程防护设备选用图集 RFJ01-2008 4.运输: 综合考虑运距、运输方式、综合考虑路桥费用 5.安装: 综合考虑安装方法 6.油漆: 综合考虑防火、防锈漆及瓷漆材料和遍数	樘	7			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第13页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
104	AB107	人防门	钢结构单扇密闭门 1.门框编号: GM0716 2.框材质、外围尺寸: 700*1600 3.选用国家图集: 人民防空工程防护设备选用图集 RFJ01-2008 4.运输: 综合考虑运距、运输方式、综合考虑路桥费用 5.安装: 综合考虑安装方法 6.油漆: 综合考虑防火、防锈漆及瓷漆材料和遍数	樘	5			
105	AB108	人防门	钢结构活门槛单扇防护密闭门 1.门框编号: GHFM1520(6) 2.框材质、外围尺寸: 1500*2000 3.选用国家图集: 人民防空工程防护设备选用图集 RFJ01-2008 4.运输: 综合考虑运距、运输方式、综合考虑路桥费用 5.安装: 综合考虑安装方法 6.油漆: 综合考虑防火、防锈漆及瓷漆材料和遍数	樘	3			
106	AB109	人防门	钢结构活门槛单扇防护密闭门 1.门框编号: GHFM1220(6) 2.框材质、外围尺寸: 1200*2000 3.选用国家图集: 人民防空工程防护设备选用图集 RFJ01-2008 4.运输: 综合考虑运距、运输方式、综合考虑路桥费用 5.安装: 综合考虑安装方法 6.油漆: 综合考虑防火、防锈漆及瓷漆材料和遍数	樘	3			
107	AB110	人防门	钢结构活门槛单扇密闭门 1.门框编号: GHM1520 2.框材质、外围尺寸: 1500*2000 3.选用国家图集: 人民防空工程防护设备选用图集 RFJ01-2008 4.运输: 综合考虑运距、运输方式、综合考虑路桥费用 5.安装: 综合考虑安装方法 6.油漆: 综合考虑防火、防锈漆及瓷漆材料和遍数	樘	1			
108	AB111	人防门	钢结构活门槛单扇密闭门 1.门框编号: GHM1220 2.框材质、外围尺寸: 1200*2000 3.选用国家图集: 人民防空工程防护设备选用图集 RFJ01-2008 4.运输: 综合考虑运距、运输方式、综合考虑路桥费用 5.安装: 综合考虑安装方法 6.油漆: 综合考虑防火、防锈漆及瓷漆材料和遍数	樘	3			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第14页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
109	AB112	人防门	悬摆式防爆波活门 1.门框编号: HK800(5) 2.框材质、外围尺寸: 650*2000 3.选用国家图集: 人民防空工程防护设备选用图集 RFJ01-2008 4.运输: 综合考虑运距、运输方式、综合考虑路桥费用 5.安装: 综合考虑安装方法 6.油漆: 综合考虑防火、防锈漆及瓷漆材料和遍数	樘	9			
110	AB113	人防门	连通口双向受力双扇防护密闭门 1.门框编号: GSFMG5525(6) 2.框材质、外围尺寸: 5500*2500 3.选用国家图集: 人民防空工程防护设备选用图集 RFJ01-2008 4.运输: 综合考虑运距、运输方式、综合考虑路桥费用 5.安装: 综合考虑安装方法 6.油漆: 综合考虑防火、防锈漆及瓷漆材料和遍数	樘	1			
111	AB114	人防门	钢结构活门槛双扇防护密闭门 1.门框编号: GHSFM2424(6) 2.框材质、外围尺寸: 2400*2400 3.选用国家图集: 人民防空工程防护设备选用图集 RFJ01-2008 4.运输: 综合考虑运距、运输方式、综合考虑路桥费用 5.安装: 综合考虑安装方法 6.油漆: 综合考虑防火、防锈漆及瓷漆材料和遍数	樘	1			
112	AB115	人防门	钢结构活门槛双扇防护密闭门 1.门框编号: GHSFM2425(6) 2.框材质、外围尺寸: 2400*2500 3.选用国家图集: 人民防空工程防护设备选用图集 RFJ01-2008 4.运输: 综合考虑运距、运输方式、综合考虑路桥费用 5.安装: 综合考虑安装方法 6.油漆: 综合考虑防火、防锈漆及瓷漆材料和遍数	樘	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第15页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
113	AB116	人防门	钢结构活门槛双扇防护密闭门 1.门框编号: GHSEFM5525 (6) 2.框材质、外围尺寸: 5500*2500 3.选用国家图集: 人民防空工程防护设备选用图集 RFJ01-2008 4.运输: 综合考虑运距、运输方式、综合考虑路桥费用 5.安装: 综合考虑安装方法 6.油漆: 综合考虑防火、防锈漆及瓷漆材料和遍数	樘	7			
114	AB117	人防门	钢结构活门槛双扇防护密闭门 1.门框编号: GHSEFM6025 (6) 2.框材质、外围尺寸: 6000*2500 3.选用国家图集: 人民防空工程防护设备选用图集 RFJ01-2008 4.运输: 综合考虑运距、运输方式、综合考虑路桥费用 5.安装: 综合考虑安装方法 6.油漆: 综合考虑防火、防锈漆及瓷漆材料和遍数	樘	2			
115	AB118	人防门	钢结构活门槛双扇防护密闭门 1.门框编号: GHSEFM7025 (6) 2.框材质、外围尺寸: 7000*2500 3.选用国家图集: 人民防空工程防护设备选用图集 RFJ01-2008 4.运输: 综合考虑运距、运输方式、综合考虑路桥费用 5.安装: 综合考虑安装方法 6.油漆: 综合考虑防火、防锈漆及瓷漆材料和遍数	樘	1			
116	AB119	人防门	钢结构活门槛双扇密闭门 1.门框编号: GHSM2424 2.框材质、外围尺寸: 2400*2400 3.选用国家图集: 人民防空工程防护设备选用图集 RFJ01-2008 4.运输: 综合考虑运距、运输方式、综合考虑路桥费用 5.安装: 综合考虑安装方法 6.油漆: 综合考虑防火、防锈漆及瓷漆材料和遍数	樘	1			
	6、钢结构							

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第16页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
117	AB120	箱型钢柱	1.钢材品种: 采用Q355NH耐候钢 2.钢材规格: 规格综合考虑 3.表面涂装:抛丸(或喷砂) 防锈处理,除锈等级不低于现行国家标准《涂前钢涂料应用技术规范》要求,2遍环氧铁红底涂料(每遍不小于60 μm厚), 中涂1遍60 μm厚环氧云铁中间涂料, 面涂2遍聚氨酯涂料(每遍不小于150 μm厚); 墙柱标高-0.11米以下部分及地上部分不需要刷涂料 4.工作内容:含构件制作、安装、吊装、运输等 5.计算规则: 按设计图示尺寸以质量计算。不扣除孔眼、切边、切肢的质量, 焊条、螺栓等不另增加质量, 不规则或多边形钢板以其外接矩形面积乘以厚度乘以单位理论质量计算, 依附在钢柱上的牛腿及悬臂梁等并入钢柱工程量内	t	355.618			
118	AB121	栓钉	1.规格:Φ19 L=80mm, 水平与竖向间距不大于200mm 2.要求:圆柱头焊钉, 屈服强度不应小于320N/mm <sup>2</sup> , 抗拉强度不小于400N/mm <sup>2</sup> , 伸长率不应小于14%	套	36960			
119	AB122	地脚螺栓	1.材料名称: 地脚螺栓M30 2.材质、规格:Q235B 3.工作内容: 含栓杆、螺帽、平垫片、弹簧垫片等	套	992			
120	AB123	地脚螺栓	1.材料名称: 地脚螺栓M36 2.材质、规格:Q235B 3.工作内容: 含栓杆、螺帽、平垫片、弹簧垫片等	套	288			
车库-2层装饰工程								
1、楼地面工程								
1	BB007	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:15厚 1:2水泥砂浆 2.部位:截水沟 3.计算规则: 按现场实际面积计算	m <sup>2</sup>	135.03			
2	BB008	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:20厚 1:2.5水泥砂浆 2.部位:底板 3.计算规则: 按现场实际面积计算	m <sup>2</sup>	12915.22			
3	BB009	细石混凝土保护层	1.厚度、混凝土强度等级:50厚C20细石砼 2.部位:底板 3.计算规则: 按现场实际面积计算	m <sup>2</sup>	12915.22			
4	BB010	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:20厚 1:3水泥砂浆 2.部位:集水坑底、储油池地面 3.计算规则: 按现场实际面积计算	m <sup>2</sup>	141.12			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第17页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5	BB011	水泥砂浆保护层	1.面层厚度、配合比:20厚 1:2水泥砂浆 2.部位:集水坑底 3.计算规则: 按现场实际面积计算	m2	112.95			
6	BB012	水泥砂浆保护层	1.面层厚度、配合比:20厚 1:2.5水泥砂浆 2.部位:制冷机房、水泵房等有水房间 3.计算规则: 按现场实际面积计算	m2	849.32			
7	020101003001	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:50厚C20细石砼地面, 表面撒1: 1水泥砂子随打随抹光 2.部位: 制冷机房、水泵房	m2	849.32			
8	020101003002	细石混凝土保护层	1.项目名称: 细石混凝土厚度调整项 2.厚度:±5mm厚 3.混凝土强度:C20细石砼 4.计算规则: 按现场实际面积计算	m2	1			
9	020101003003	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:70厚C30耐油细石砼地面, 内配C6@200双向钢筋网(钢筋单列), 随打随抹光 2.部位: 储油间	m2	30.6			
10	020101003004	细石混凝土保护层	1.项目名称: 细石混凝土厚度调整项 2.厚度:±5mm厚 3.混凝土强度:C30耐油细石砼 4.计算规则: 按现场实际面积计算	m2	1			
11	020101003005	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:50厚C20细石砼地面, 表面撒1: 1水泥砂子随打随抹光, 刷基层处理剂一道 2.部位:无水设备房等	m2	326.11			
12	020101003006	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:50厚C25砼地面, 随打随抹平, 表面打磨或喷砂处理 2.部位: 强弱电室、工具间、转换器材室、通讯值班室等地面	m2	200.64			
13	020101003007	细石混凝土保护层	1.项目名称: 细石混凝土厚度调整项 2.厚度:±5mm厚 3.混凝土强度:C25细石砼 4.计算规则: 按现场实际面积计算	m2	1			
14	020101001001	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20厚 1:3水泥砂浆 2.部位:电井	m2	12.4			
15	020102001001	石材楼地面	1.材料种类、规格:20厚磨光花岗岩,板背面刮水泥粘贴, 稀水泥浆擦缝 2.结合层:30厚1:3干硬性水泥砂浆, 刷水泥浆一道 3.部位:公共楼梯间、电梯间、合用前室	m2	392.76			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第18页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
16	020106001001	石材楼梯面层	1.材料种类、规格:20厚磨光花岗岩,板背面刮水泥粘贴,稀水泥浆擦缝,带防滑条 2.结合层:30厚1:3干硬性水泥砂浆 3.部位:楼梯	m2	206.43			
17	BB013	金刚砂耐磨地面	1.做法: 3厚金刚砂耐磨面层 (用量为每平方5公斤左右的耐磨材料) 2.部位: 车库、车库坡道地面 3.计算规则: 按现场实际面积计算	m2	9160.72			
18	020101003008	细石混凝土楼地面	1.做法: 50厚C25细石砼, 6*6分仓分缝浇筑, 内配HPB300 8@200双层双向钢筋网 (钢筋单列), 采用机械磨压机赶实压光 (向集水沟找出坡度0.3%) 2.部位: 坡道	m2	421.74			
19	BB014	混凝土地面	1.做法: 50厚C25砼地面, 6*6分仓分缝浇筑, 内配HPB300 6@200单层双向钢筋网 (钢筋单列), 专用抹平机压实抹平 2.部位: 车库地面 3.计算规则: 按现场实际面积计算	m2	8738.98			
20	020105002001	石材踢脚线	1.材料种类、规格:8~10厚石材面层, 稀水泥浆擦缝 2.结合层:4~5厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶, 20厚1:2.5水泥砂浆 (分层) 细拉毛 3.形式:直线型 4.部位:楼梯踢脚	m2	15.01			
21	020105002002	石材踢脚线	1.材料种类、规格:8~10厚石材面层, 稀水泥浆擦缝 2.结合层:4~5厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶, 20厚1:2.5水泥砂浆 (分层) 细拉毛 3.形式:异形 4.部位:楼梯踢脚	m2	11.08			
22	020105001001	水泥砂浆踢脚线	1.高度:100mm 2.厚度、砂浆配合比:20厚1:2.5水泥砂浆细拉毛, 7厚1:2.5水泥砂浆罩面压实抹光	m	3291.21			
23	020101001002	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20厚1:2水泥砂浆, 素水泥浆一道	m2	469.35			
24	BB015	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:最薄处20厚1: 3水泥砂浆抹平 2.部位:防毒通道、密闭通道、竖井、扩散室、除尘室、滤毒室等 3.计算规则: 按现场实际面积计算	m2	296.58			
25	BB016	细石混凝土保护层	1.厚度、混凝土强度等级:30厚C20细石砼 2.部位:防毒通道、密闭通道、竖井、扩散室、除尘室、滤毒室等 3.计算规则: 按现场实际面积计算	m2	207.18			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第19页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
	2、墙面工程							
26	020201001002	墙面一般抹灰	1.面层材料种类:20厚1:2.5水泥砂浆找平层 2.部位:地下室外墙	m2	2619.45			
27	020201001003	墙面一般抹灰	1.面层材料种类:20厚1:2.5水泥砂浆 2.部位:地下室外墙	m2	5238.89			
28	020201001004	墙面一般抹灰	1.面层材料种类:20厚1:3水泥砂浆找平层 2.部位:集水坑	m2	363.63			
29	020201001005	墙面一般抹灰	1.面层材料种类:20厚1:2水泥砂浆保护层 2.部位:集水坑	m2	363.63			
30	020201001006	墙面一般抹灰	1.面层材料种类:5厚1:2.5水泥砂浆压实抹平 2.部位:车库	m2	5995.42			
31	020201001007	墙面一般抹灰	1.面层材料种类:10厚1:3水泥砂浆压实抹平 2.部位:车库	m2	5995.42			
32	BB017	墙面网格布	1.一层耐碱玻璃纤维网布 2.部位：车库墙面 3.计算规则：按现场实际面积计算	m2	5995.42			
33	BB018	界面剂	1.专用界面砂浆批刮 2.部位:内外墙 3.计算规则：按现场实际面积计算	m2	5768.46			
34	BB019	甩浆	1.做法:甩浆一道 2.部位:车库墙面 3.计算规则：按现场实际面积计算	m2	5995.42			
35	020201001008	墙面一般抹灰	1.墙体类型:内墙 2.材料种类、配合比、厚度:20厚1:2.5水泥砂浆细拉毛 3.部位:有水房间	m2	213.8			
36	020201001009	墙面一般抹灰	1.面层材料种类:20厚1:1:4水泥石膏砂浆，2遍成活 2.部位:普通房间	m2	4324.22			
37	020201001010	墙面一般抹灰	1.面层材料种类:20厚1:1:4水泥石膏砂浆，2遍成活 2.部位:风井内墙	m2	241.8			
38	020202001001	柱面一般抹灰	1.面层材料种类:20厚1:1:4水泥石膏砂浆，2遍成活 2.部位:普通房间	m2	501.1			
39	020507001001	刷喷涂料	1.涂料种类、刷喷要求:白水泥两遍,满足设计并达到规范和验收要求 2.部位:车库墙面、顶棚	m2	9380.26			
40	020201001011	墙面一般抹灰	1.面层材料种类:20厚聚合物水泥砂浆保护层 2.部位:通车屋面	m2	319.2			
41	BB020	墙面找平	1.做法:白水泥找平压光,满足设计并达到规范和验收要求 2.部位:防毒通道、密闭通道、竖井、扩散室、除尘室、滤毒室、电站等 3.计算规则：按现场实际面积计算	m2	1181.76			
	3、顶棚工程							

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第20页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
42	BB021	顶棚打磨	1.做法:机械打磨, 修补平整, 平整度及阴角水平、顺直达到腻子平整度要求 2.部位:车库顶棚 3.计算规则: 按现场实际面积计算	m2	3384.85			
43	BB022	滴水线	1.材料:瓷砖 2.宽度: 60mm 3.部位:楼梯斜板下 4.计算规则: 按现场实际面积计算	m2	4.86			
44	BB023	顶棚找平	1.做法:白水泥找平压光, 满足设计并达到规范和验收要求 2.部位:人防区所有顶棚 3.计算规则: 按现场实际面积计算	m2	7423.03			
4、门窗、栏杆工程								
45	BB024	防火卷帘门	1.门材料的种类:特级防火卷帘, 含电动装置、卷帘包厢 2.工计算规则: 按洞口尺寸计算	m2	126.75			
46	020402007001	钢制防火门	1.门的类型:丙级防火门 2.门框及门套线:综合考虑 3.五金件及门锁:综合考虑, 符合设计要求 4.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件等 5.详见图纸设计, 参L13J4-2	m2	10.8			
47	020402007002	钢制防火门	1.门的类型:乙级防火门 2.门框及门套线:综合考虑 3.五金件及门锁:综合考虑, 符合设计要求 4.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件等 5.详见图纸设计, 参L13J4-2	m2	54.83			
48	020401006001	钢质防火门	1.门的类型:甲级防火门 2.门框及门套线:综合考虑 3.五金件及门锁:综合考虑, 符合设计要求 4.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件等 5.详见图纸设计, 参L13J4-2	m2	99.96			
49	BB025	不锈钢百叶窗	1.材料:不锈钢 2.高度: 综合考虑 3.工作内容: 制作、安装、预埋件等 4.包含窗锁、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片等一切附件 5.详见设计图纸	m2	1.5			
50	020107002001	楼梯栏杆	1.材料: 金属栏杆木扶手 2.高度: 900mm 3.工作内容: 栏杆制作、安装、预埋件等 4.做法: 详见设计图纸, 参图集L13J8-24-1	m	81			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第21页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
51	020401006002	木质防火门	1.门的类型:甲级防火门 2.门框及门套线:综合考虑 3.五金件及门锁:综合考虑,符合设计要求 4.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件等 5.详见图纸设计,参L13J4-2	m <sup>2</sup>	18.69			
52	020401006003	木质防火门	1.门的类型:甲级防火隔声门 2.门框及门套线:综合考虑 3.五金件及门锁:综合考虑,符合设计要求 4.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件等 5.详见图纸设计,参L13J4-2	m <sup>2</sup>	15.12			
车库-1层土建工程								
1、砌体工程								
1	010304001004	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:加气砼砌块,强度等级Mu3.5 2.墙体厚度:150mm 3.砂浆强度:Ma5.0混合砂浆	m <sup>3</sup>	15.86			
2	010304001005	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:加气砼砌块,强度等级Mu3.5 2.墙体厚度:200mm 3.砂浆强度:Ma5.0混合砂浆	m <sup>3</sup>	363.12			
3	010304001006	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:防火墙 2.墙体厚度:200mm 3.砂浆强度:Ma5.0混合砂浆	m <sup>3</sup>	48.73			
4	010304001007	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:加气砼砌块,强度等级Mu3.5 2.墙体厚度:300mm及以上 3.砂浆强度:Ma5.0混合砂浆	m <sup>3</sup>	25.8			
5	010302001003	实心砖墙	1.墙体类型:粉煤灰砖 2.墙体厚度:120厚 3.砂浆强度等级:M5.0水泥砂浆 4.部位:地下室外墙保护墙	m <sup>3</sup>	178.8			
2、混凝土工程								
6	010404001005	直形墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C40,掺微膨胀纤维 3.抗渗等级:P6 4.部位:挡土墙	m <sup>3</sup>	576.45			
7	010408001011	后浇带	1.部位:墙 2.混凝土强度等级:C45,掺微膨胀纤维 3.抗渗等级:P6 4.含后浇带凿毛、两侧钢丝网片等完成该工作的所有内容 5.部位:挡土墙	m <sup>3</sup>	7.54			
8	010404001006	直形墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C50	m <sup>3</sup>	154.69			
9	010404001007	直形墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C50 3.部位:电梯井壁墙	m <sup>3</sup>	32.6			
10	010402001004	矩形柱	1.混凝土强度等级:C50掺微膨胀纤维 2.抗渗等级:P6 3.柱种类、断面:框架柱,断面综合考虑	m <sup>3</sup>	134.38			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第22页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
11	010402001005	矩形柱	1.混凝土强度等级: C50 2.柱种类、断面: 框架柱, 断面综合考虑	m3	240.87			
12	010408001012	后浇带	1.部位:梁 2.混凝土强度等级:C35 3.含后浇带凿毛、两侧钢丝网片等完成该工作的所有内容	m3	45.67			
13	010408001013	后浇带	1.部位:板 2.混凝土强度等级:C35 3.含后浇带凿毛、两侧钢丝网片等完成该工作的所有内容	m3	32.16			
14	010405001006	有梁板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C30	m3	2172.16			
15	010405001007	平板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C35,微膨胀 3.部位:水暖井	m3	1.89			
16	010406001003	直形楼梯	1.厚度:100mm 2.混凝土强度:C30 3.梯板结构型式:无斜梁	m2	108.99			
17	010406001004	直形楼梯	1.梯板厚度每增减10mm 2.混凝土强度等级:C30 3.梯板结构型式:无斜梁	m2	102.02			
18	010403004003	圈梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度:C25 3.部位:压顶、电梯井圈梁、卫生间返台、门槛等	m3	2.53			
19	010403005002	过梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度:C25	m3	1.25			
20	010414002004	其他构件	1.构件名称: 预制过梁 2.安装高度:综合考虑 3.单件体积:综合考虑 4.混凝土强度等级:C25 5.工作内容:含预制构件制作、运输、安装、灌缝等相关工艺	m3	0.15			
21	010402001006	矩形柱	1.柱种类、断面:构造柱、 综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	12.39			
22	010414002005	其他构件	1.构件名称、规格:门窗侧 预制块 2.混凝土强度等级:C25 3.工作内容:含制作、运 输、安装等	m3	0.21			
3、钢筋工程								
23	010416001030	砌体加固筋	1.钢筋规格:HPB300Φ6.5	t	1.107			
24	010416001031	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400箍筋,Φ6.5 2.工作内容: 钢筋制作、绑 扎、安装	t	1.474			
25	010416001032	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400箍筋,Φ8 2.工作内容: 钢筋制作、绑 扎、安装	t	35.01			
26	010416001033	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400箍筋,Φ10 2.工作内容: 钢筋制作、绑 扎、安装	t	9.844			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第23页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
27	010416001034	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400箍筋,Φ12 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装	t	70.98			
28	010416001035	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400箍筋,Φ14 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装	t	0.039			
29	010416001036	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HPB300Φ6 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装	t	16.77			
30	010416001037	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HPB300Φ8 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装	t	5.53			
31	010416001038	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400Φ8 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装	t	9.89			
32	010416001039	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400Φ10 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装	t	104.417			
33	010416001040	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400Φ12 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装	t	59.176			
34	010416001041	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400Φ14 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装	t	14.454			
35	010416001042	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400Φ16 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装	t	18.68			
36	010416001043	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400Φ18 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装	t	13.823			
37	010416001044	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400Φ20 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装	t	22.546			
38	010416001045	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400Φ22 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装	t	53.373			
39	010416001046	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400Φ25 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装	t	69.859			
40	010416001047	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400Φ28 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装	t	7.118			
41	AB152	植筋	1.钢筋规格:Φ6.5 2.工作内容:钻孔、清洁、插筋、灌浆、修复及其他一切所需工作及物料等 3.不含钢筋费用	根	1746			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第24页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
42	AB153	植筋	1.钢筋规格: $\phi 8$ 2.工作内容: 钻孔、清洁、插筋、灌浆、修复及其他一切所需工作及物料等 3.不含钢筋费用	根	16			
43	AB154	植筋	1.钢筋规格: $\phi 10$ 2.工作内容: 钻孔、清洁、插筋、灌浆、修复及其他一切所需工作及物料等 3.不含钢筋费用	根	72			
44	AB155	植筋	1.钢筋规格: $\phi 12$ 2.工作内容: 钻孔、清洁、插筋、灌浆、修复及其他一切所需工作及物料等 3.不含钢筋费用	根	304			
45	010607001004	金属网	1.材料品种、规格: 1.2*20*20mm厚热镀锌电焊网 2.宽度: 综合 3.工作内容: 含搭接、返边、射钉 (或钢钉) 铁片等固定件 4.部位: 内墙砌块墙与混凝土构件交缝处、外墙、安装剔槽 5.按成活面面积计算, 搭接不计算	m <sup>2</sup>	412.51			
46	010607001005	金属网	1.材料品种、规格: 1.6*20*20mm厚热镀锌电焊网满挂 2.宽度: 综合考虑 3.工作内容: 含搭接、返边、射钉 (或钢钉) 铁片等固定件 4.部位: 楼梯、前室、走廊	m <sup>2</sup>	659.5			
47	010607001006	金属网	1.材料品种、规格: 1.2*20*20mm厚热镀锌电焊网满挂, 钢钉或设定钢片固定间距不大于300 2.宽度: 综合考虑 3.工作内容: 含搭接、返边、射钉 (或钢钉) 铁片等固定件 4.部位: 车库砌体墙面	m <sup>2</sup>	2206.36			
48	AB156	止水带	1.规格: 300*3钢板 2.部位: 后浇带、外墙等 3.工程量: 按延长米计算	m	384.99			
49	AB157	电渣压力焊	1.钢筋规格: HRB400 $\Phi 16$	个	12			
50	AB158	电渣压力焊	1.钢筋规格: HRB400 $\Phi 18$	个	14			
51	AB159	套筒	1.钢筋规格: HRB400 $\Phi 20$	个	221			
52	AB160	套筒	1.钢筋规格: HRB400 $\Phi 22$	个	423			
53	AB161	套筒	1.钢筋规格: HRB400 $\Phi 25$	个	795			
54	AB162	套筒	1.钢筋规格: HRB400 $\Phi 28$	个	77			
4、防水及保温工程								
55	010803003002	保温隔热墙	1.保温隔热方式: 50厚挤塑聚苯板, 密度 $\geq 18\text{kg/m}^3$ 2.部位: 地下室外墙	m <sup>2</sup>	1554.82			
56	010703002003	涂膜防水	1.卷材品种: 1.5厚JS防水 2.防水部位: 水暖井	m <sup>2</sup>	6.27			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第25页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
57	010703001007	卷材防水	1.卷材品种:SBC两道 (0.7厚聚乙烯丙纶复合防水卷材+≥1.3厚聚合物水泥粘结剂) 2.工作内容:含防水搭接及附加层 3.防水部位:卫生间等有水房间	m2	157.38			
58	010703001008	卷材防水	1.卷材品种:4+3厚SBS改性沥青防水卷材2道 2.工作内容:含防水搭接及附加层 3.部位:地下室外墙	m2	1554.82			
59	010703002004	涂膜防水	1.涂膜品种:1.2厚聚合物水泥防水涂料防潮层 2.防水部位:有隔声要求的机房	m2	39.2			
60	010803002001	保温隔热天棚	1.材料品种、规格:20mm无机保温砂浆 (密度320kg/m3) 2.部位: 负一层顶棚	m2	6652.3			
5、其他工程								
61	AB163	竣工清理	1.清理建筑垃圾,运距综合考虑	m3	33300.7			
6、钢结构								
62	AB164	箱型钢柱	1.钢材品种: 采用Q355NH耐候钢 2.钢材规格: 规格综合考虑 3.表面涂装:抛丸 (或喷砂) 防锈处理,除锈等级不低于现行国家标准《涂前钢涂料应用技术规范》要求,2遍环氧铁红底涂料 (每遍不小于60 μm厚), 中涂1遍60 μm厚环氧云铁中间涂料, 面涂2遍聚氨酯涂料 (每遍不小于150 μm厚); 墙柱标高-0.11米以下部分及地上部分不需要刷涂料 4.工作内容:含构件制作、安装、吊装、运输等 5.计算规则: 按设计图示尺寸以质量计算。不扣除孔眼、切边、切肢的质量, 焊条、螺栓等不另增加质量, 不规则或多边形钢板以其外接矩形面积乘以厚度乘以单位理论质量计算, 依附在钢柱上的牛腿及悬臂梁等并入钢柱工程量内	t	287.121			
63	AB165	栓钉	1.规格:Φ19 L=80mm, 水平与竖向间距不大于200mm 2.要求:圆柱头焊钉, 屈服强度不应小于320N/mm2, 抗拉强度不小于400N/mm2, 伸长率不应小于14%	套	33676			
车库-1层装饰工程								
1、楼地面工程								
1	BB032	水泥砂浆保护层	1.面层厚度、配合比:20厚1:2.5水泥砂浆 2.部位:有水房间 3.计算规则: 按现场实际面积计算	m2	69.74			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第26页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2	BB033	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:最薄处20厚1:3水泥砂浆找坡抹平、坡度1% 2.部位:卫生间等有水房间 3.计算规则:按现场实际面积计算	m2	69.74			
3	020101003009	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:50厚C20细石砼地面,表面撒1:1水泥砂子随打随抹光 2.部位:报警阀间等	m2	95.03			
4	020101003010	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:50厚C20细石砼地面,表面撒1:1水泥砂子随打随抹光,刷基层处理剂一道 2.部位:无水设备房、预留设备机房	m2	455.49			
5	020101003011	细石混凝土保护层	1.项目名称:细石混凝土厚度调整项 2.厚度:±5mm厚 3.混凝土强度:C20细石砼 4.计算规则:按现场实际面积计算	m2	1			
6	020101003012	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:50厚C25细石砼地面,随打随抹平,表面打磨或喷砂处理 2.部位:强弱电室等地面	m2	121.06			
7	020101003013	细石混凝土保护层	1.项目名称:细石混凝土厚度调整项 2.厚度:±5mm厚 3.混凝土强度:C25细石砼 4.计算规则:按现场实际面积计算	m2	1			
8	020101001003	水泥砂浆楼地面、	1.面层厚度、配合比:最薄处20厚1:3水泥砂浆保护层兼找坡向地漏、坡度1% 2.部位:水暖井	m2	7.67			
9	020102001002	石材楼地面	1.材料种类、规格:20厚磨光花岗岩,板背面刮水泥粘贴,稀水泥浆擦缝 2.结合层:30厚1:3干硬性水泥砂浆,刷水泥浆一道 3.部位:公共楼梯间、电梯间、合用前室	m2	135.56			
10	020106001002	石材楼梯面层	1.材料种类、规格:20厚磨光花岗岩,板背面刮水泥粘贴,稀水泥浆擦缝,带防滑条 2.结合层:30厚1:3干硬性水泥砂浆 3.部位:楼梯	m2	108.99			
11	BB034	金刚砂耐磨地面	1.做法:3厚金刚砂耐磨面层(用量为每平方5公斤左右的耐磨材料) 2.部位:车库、车库坡道地面 3.计算规则:按现场实际面积计算	m2	7400.83			
12	020101003014	细石混凝土楼地面	1.做法:50厚C25细石砼,6*6分仓分缝浇筑,内配C8@200双层双向钢筋网(钢筋单列),采用机械磨压机赶实压光(向集水沟找出坡度0.3%) 2.部位:坡道	m2	492.03			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第27页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
13	BB035	混凝土地面	1.做法: 50厚C25砼地面, 6*6分仓分缝浇筑, 内配C6@200单层双向钢筋网 (钢筋单列), 专用抹平机压实抹平 2.部位: 车库地面 3.计算规则: 按现场实际面积计算	m <sup>2</sup>	6908.8			
14	020105002003	石材踢脚线	1.材料种类、规格:8~10厚石材面层, 稀水泥浆擦缝 2.结合层:4~5厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶, 20厚1:2.5水泥砂浆 (分层) 细拉毛 3.形式:直线型 4.部位:楼梯踢脚	m <sup>2</sup>	8.51			
15	020105002004	石材踢脚线	1.材料种类、规格:8~10厚石材面层, 稀水泥浆擦缝 2.结合层:4~5厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶, 20厚1:2.5水泥砂浆 (分层) 细拉毛 3.形式:异形 4.部位:楼梯踢脚	m <sup>2</sup>	4.9			
16	020105001002	水泥砂浆踢脚线	1.高度:100mm 2.厚度、砂浆配合比:20厚1:2.5水泥砂浆细拉毛, 7厚1:2.5水泥砂浆罩面压实抹光	m	1558.57			
2、墙面工程								
17	020201001012	墙面一般抹灰	1.面层材料种类:20厚1:2.5水泥砂浆找平层 2.部位:地下室外墙	m <sup>2</sup>	1554.82			
18	020201001013	墙面一般抹灰	1.面层材料种类:20厚1:2.5水泥砂浆 2.部位:地下室外墙	m <sup>2</sup>	3109.63			
19	020201001014	墙面一般抹灰	1.面层材料种类:5厚1:2.5水泥砂浆压实抹平 2.部位:车库	m <sup>2</sup>	4349.19			
20	BB036	界面剂	1.专用界面砂浆批刮 2.部位:内外墙 3.计算规则: 按现场实际面积计算	m <sup>2</sup>	2110.77			
21	020201001015	墙面一般抹灰	1.面层材料种类:10厚1:3水泥砂浆压实抹平 2.部位:车库	m <sup>2</sup>	4349.19			
22	020201001016	墙面一般抹灰	1.面层材料种类:20厚1:1:4水泥石膏砂浆, 2遍成活 2.部位:风井内墙	m <sup>2</sup>	210.6			
23	BB037	墙面网格布	1.一层耐碱玻璃纤维网布 2.部位: 车库墙面 3.计算规则: 按现场实际面积计算	m <sup>2</sup>	4349.19			
24	BB038	甩浆	1.做法:甩浆一道 2.部位:车库墙面 3.计算规则: 按现场实际面积计算	m <sup>2</sup>	4349.19			
25	020201001017	墙面一般抹灰	1.墙体类型:内墙 2.材料种类、配合比、厚度:20厚1:2.5水泥砂浆细拉毛 3.部位:有水房间	m <sup>2</sup>	155.8			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第28页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
26	020201001018	墙面一般抹灰	1.面层材料种类:20厚1:1:4水泥石膏砂浆,2遍成活 2.部位:普通房间	m <sup>2</sup>	1808.27			
27	020202001002	柱面一般抹灰	1.面层材料种类:20厚1:1:4水泥石膏砂浆,2遍成活 2.部位:普通房间	m <sup>2</sup>	302.5			
28	020507001002	刷喷涂料	1.涂料种类、刷喷要求:白水泥两遍,满足设计并达到规范和验收要求 2.部位:车库墙面、顶棚	m <sup>2</sup>	13972.57			
3、顶棚工程								
29	BB039	顶棚打磨	1.做法:机械打磨,修补平整,平整度及阴角水平、顺直达到腻子平整度要求 2.部位:车库顶棚 3.计算规则:按现场实际面积计算	m <sup>2</sup>	9623.38			
30	BB040	顶棚打磨修补	1.做法:修补打磨清理基层油污,用聚合物水泥胶浆修补凹陷部分,平整度达到5mm以内 2.部位:无隔音要求的设备房顶棚 3.计算规则:按现场实际面积计算	m <sup>2</sup>	170.07			
31	BB041	滴水线	1.材料:瓷砖 2.宽度:60mm 3.部位:楼梯斜板下 4.计算规则:按现场实际面积计算	m <sup>2</sup>	2.68			
4、门窗、栏杆工程								
32	BB042	防火卷帘门	1.门材料的种类:特级防火卷帘,含电动装置、卷帘包厢 2.工程量按洞口尺寸计算	m <sup>2</sup>	212.63			
33	020402007003	钢制防火门	1.门的类型:丙级防火门 2.门框及门套线:综合考虑 3.五金件及门锁:综合考虑,符合设计要求 4.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件等 5.详见图纸设计,参L13J4-2	m <sup>2</sup>	20.52			
34	020402007004	钢制防火门	1.门的类型:乙级防火门 2.门框及门套线:综合考虑 3.五金件及门锁:综合考虑,符合设计要求 4.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件等 5.详见图纸设计,参L13J4-2	m <sup>2</sup>	63.77			
35	020401006004	钢质防火门	1.门的类型:甲级防火门 2.门框及门套线:综合考虑 3.五金件及门锁:综合考虑,符合设计要求 4.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件等 5.详见图纸设计,参L13J4-2	m <sup>2</sup>	33.6			
36	020107002002	楼梯栏杆	1.材料:金属栏杆木扶手 2.高度:900mm 3.工作内容:栏杆制作、安装、预埋件等 4.做法:详见设计图纸,参图集L13J8-24-1	m	44.7			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第29页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
	裙楼土建工程							
	1、砌体工程							
1	010304001008	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:加气砼砌块,强度等级Mu3.5 2.墙体厚度:100mm 3.砂浆强度:Ma5.0混合砂浆	m3	36.42			
2	010304001009	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:加气砼砌块,强度等级Mu3.5 2.墙体厚度:150mm 3.砂浆强度:Ma5.0混合砂浆	m3	77.21			
3	010304001010	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:加气砼砌块,强度等级Mu3.5 2.墙体厚度:200mm 3.砂浆强度:Ma5.0混合砂浆	m3	2766.76			
4	010304001011	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:防火墙 2.墙体厚度:200mm 3.砂浆强度:Ma5.0混合砂浆	m3	348.64			
5	010304001012	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:加气砼砌块,强度等级Mu3.5 2.墙体厚度:300mm 3.砂浆强度:Ma5.0混合砂浆	m3	504.67			
6	010304001013	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:防火墙 2.墙体厚度:300mm 3.砂浆强度:Ma5.0混合砂浆	m3	19.6			
7	010304001014	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:加气砼砌块,强度等级A3.5 2.墙体厚度:200mm 3.砂浆强度:不小于Ma7.5混合砂浆 4.部位:女儿墙	m3	280.25			
8	010302001004	实心砖墙	1.墙体类型:粉煤灰砖 2.墙体厚度:120厚 3.砂浆强度等级:M5.0水泥砂浆 4.部位:地下室外墙保护墙	m3	300.21			
9	010302006002	零星砌砖	1.砖品种、规格:粉煤灰砖 2.砂浆强度等级:M5.0混合砂浆	m3	0.22			
	2、混凝土工程							
10	010404001008	直形墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C45	m3	530.31			
11	010404001009	直形墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C45 3.部位:电梯井壁墙	m3	26.68			
12	010404001010	直形墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C45 3.抗渗等级: P6	m3	996.73			
13	010404001011	直形墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C40	m3	534.01			
14	010404001012	直形墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C40 3.部位:电梯井壁墙	m3	26.68			
15	010402001007	矩形柱	1.混凝土强度等级: C50 2.柱种类、断面: 框架柱,断面综合考虑	m3	323.73			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第30页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
16	010402001008	矩形柱	1.混凝土强度等级: C40 2.柱种类、断面: 框架柱, 断面综合考虑	m3	218.58			
17	010402001009	矩形柱	1.混凝土强度等级: C40 2.柱种类: 钢管柱内灌注砼	m3	277.59			
18	010403002001	矩形梁	1.混凝土强度等级: C30 2.梁种类、断面: 框架梁, 断面综合考虑	m3	25.58			
19	010405001008	平板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C30	m3	2764.71			
20	010405001009	平板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C35,微膨胀 3.部位:水暖井	m3	7.32			
21	010406001005	直形楼梯	1.厚度:100mm 2.混凝土强度:C30 3.梯板结构型式:无斜梁	m2	305.39			
22	010406001006	直形楼梯	1.梯板厚度每增减10mm 2.混凝土强度等级:C30 3.梯板结构型式:无斜梁	m2	613.7			
23	010403004004	圈梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度:C25 3.部位:压顶、电梯井圈 梁、卫生间返台、门槛等	m3	73.54			
24	010414002006	其他构件	1.构件名称、规格:窗侧预 制块 2.混凝土强度等级:C25 3.工作内容:含制作、运 输、安装等	m3	5.76			
25	010402001010	矩形柱	1.柱种类、断面:构造柱、 综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	278.75			
26	010407001002	其他构件	1.构件名称: 砼接水板(水 簸箕) 2.尺寸:400*400, 厚 度: 40mm 3.混凝土强度等级:C20	m3	0.14			
27	010407001003	其他构件	1.构件名称:防护栏杆底座 2.混凝土强度等级:C20细石 混凝土	m3	12.73			
3、钢筋工程								
28	010416001048	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HPB300Φ4 2.工作内容: 钢筋制作、绑 扎、安装	t	0.193			
29	010416001049	砌体加固筋	1.钢筋规格:HPB300Φ6.5	t	19.465			
30	010416001050	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400箍筋,Φ6.5 2.工作内容: 钢筋制作、绑 扎、安装	t	10.239			
31	010416001051	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400箍筋,Φ8 2.工作内容: 钢筋制作、绑 扎、安装	t	12.641			
32	010416001052	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400箍筋,Φ10 2.工作内容: 钢筋制作、绑 扎、安装	t	32.623			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第31页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
33	010416001053	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400箍筋,Φ14 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装	t	61.09			
34	010416001054	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400Φ6.5 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装	t	2.596			
35	010416001055	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400Φ8 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装	t	98.432			
36	010416001056	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400Φ10 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装	t	79.945			
37	010416001057	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400Φ12 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装	t	100.867			
38	010416001058	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400Φ16 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装	t	11.972			
39	010416001059	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400Φ18 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装	t	26.24			
40	010416001060	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400Φ20 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装	t	15.459			
41	010416001061	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400Φ22 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装	t	57.223			
42	010416001062	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400Φ25 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装	t	43.027			
43	010416001063	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400Φ28 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装	t	5.678			
44	AB195	植筋	1.钢筋规格:Φ6.5 2.工作内容:钻孔、清洁、插筋、灌浆、修复及其他一切所需工作及物料等 3.不含钢筋费用	根	36262			
45	AB196	植筋	1.钢筋规格:Φ8 2.工作内容:钻孔、清洁、插筋、灌浆、修复及其他一切所需工作及物料等 3.不含钢筋费用	根	80			
46	AB197	植筋	1.钢筋规格:Φ10 2.工作内容:钻孔、清洁、插筋、灌浆、修复及其他一切所需工作及物料等 3.不含钢筋费用	根	18280			
47	AB198	植筋	1.钢筋规格:Φ12 2.工作内容:钻孔、清洁、插筋、灌浆、修复及其他一切所需工作及物料等 3.不含钢筋费用	根	8600			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第32页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
48	010607001007	金属网	1.材料品种、规格:1.2*20*20mm厚热镀锌电焊网 2.宽度:综合 3.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)铁片等固定件 4.部位:内墙砌块墙与混凝土构件交缝处、外墙、安装剔槽 5.按成活面面积计算,搭接不计算	m2	3379.28			
49	010607001008	金属网	1.材料品种、规格:1.6*20*20mm厚热镀锌电焊网满挂 2.宽度:综合考虑 3.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)铁片等固定件 4.部位:楼梯、前室、走廊	m2	4533.63			
50	AB199	电渣压力焊	1.钢筋规格: HRB400Φ16	个	30			
51	AB200	电渣压力焊	1.钢筋规格: HRB400Φ18	个	785			
52	AB201	电渣压力焊	1.钢筋规格: HRB400Φ20	个	683			
53	AB202	电渣压力焊	1.钢筋规格: HRB400Φ22	个	2382			
54	AB203	套筒	1.钢筋规格: HRB400Φ25	个	931			
55	AB204	套筒	1.钢筋规格: HRB400Φ28	个	32			
4、屋面、雨篷、防水及保温工程								
56	010803003003	保温隔热墙	1.保温隔热方式:50厚挤塑聚苯板,密度≥18kg/m <sup>3</sup> 2.部位:覆土外墙	m2	2501.72			
57	010703001009	卷材防水	1.卷材品种:4+3厚SBS改性沥青防水卷材2道 2.工作内容:含防水搭接及附加层 3.部位:覆土外墙	m2	2501.72			
58	AB205	细石混凝土找平层	1.厚度:40mm厚 2.混凝土强度:C20细石砼 3.部位:上人屋面 4.计算规则:按现场实际面积计算	m2	5448.29			
59	AB206	细石混凝土保护层	1.面层厚度:50mm厚 2.混凝土强度:绿色C25细石砼 3.做法:砼内配Φ4@100双向钢筋网片(6m×6m分格,缝宽20,密封胶嵌缝,钢筋网在分格缝处断开)(钢筋单列) 4.部位:不上人平屋面 5.计算规则:按现场实际面积计算	m2	97.5			
60	AB207	细石混凝土保护层	1.项目名称:细石混凝土厚度调整项 2.厚度:±5mm厚 3.混凝土强度:绿色C25细石砼 4.计算规则:按现场实际面积计算	m2	1			
61	010802001002	隔离层	1.隔离层材料品种:10厚低标号砂浆隔离层 2.隔离层部位:不上人屋面	m2	97.5			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第33页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
62	010802001003	隔离层	1.隔离层材料品种:聚酯无纺布一道 2.隔离层部位:上人屋面	m2	5448.29			
63	010702001003	屋面卷材防水	1.卷材品种:SBC一道(0.7厚聚乙烯丙纶复合防水卷材+≥1.3厚聚合物水泥粘结剂) 2.工作内容:含防水搭接及附加层 3.防水部位:上人、不上人屋面	m2	5904.24			
64	010702001004	屋面卷材防水	1.卷材品种:SBC两道(0.7厚聚乙烯丙纶复合防水卷材+≥1.3厚聚合物水泥粘结剂) 2.工作内容:含防水搭接及附加层 3.防水部位:上人、不上人屋面	m2	5904.24			
65	AB208	细石混凝土找平层	1.厚度:30mm厚 2.混凝土强度:C20细石砼 3.部位:不上人屋面 4.计算规则:按现场实际面积计算	m2	97.5			
66	AB209	细石混凝土保护层	1.项目名称:细石混凝土厚度调整项 2.厚度:±5mm厚 3.混凝土强度:C20细石砼 4.计算规则:按现场实际面积计算	m2	1			
67	010803001003	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:综合考虑 2.材料品种、规格:80mm厚XPS保温层 3.部位:上人、不上人屋面	m2	5545.79			
68	AB210	屋面找平层	1.面层厚度、配合比:20mm厚1:2.5水泥砂浆 2.部位:上人、不上人屋面 3.计算规则:按现场实际面积计算	m2	11091.58			
69	010803001004	隔热保温屋面	1.材料品种、规格:最薄处30mm厚CL7.5轻骨料泡沫混凝土找坡层 2.部位:上人屋面	m2	5448.29			
70	010803001005	隔热保温屋面	1.材料品种、规格:最薄处30mm厚CL7.5轻骨料泡沫混凝土找坡层 2.部位:不上人屋面	m2	97.5			
71	010703001010	卷材防水	1.卷材品种:1.5厚JS防水 2.防水部位:水暖井	m2	36.48			
72	010703002005	涂膜防水	1.卷材品种:1.5厚JS聚合物水泥基防水涂料 2.防水部位:风井顶板	m2	36.12			
73	010703001011	卷材防水	1.卷材品种:SBC两道(0.7厚聚乙烯丙纶复合防水卷材+≥1.3厚聚合物水泥粘结剂) 2.工作内容:含防水搭接及附加层 3.防水部位:卫生间等有水房间、下沉庭院	m2	3643.55			
74	AB211	屋面透气帽、通气管	1.材质:综合考虑 2.参照图集:L13J5-1-A21	个	540			
75	010703002006	涂膜防水	1.涂膜品种:1.2厚聚合物水泥防水涂料防潮层 2.防水部位:有隔声要求的机房	m2	7971.64			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第34页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
76	010803005001	隔热保温地面	1.材料品种、规格:60mm厚CL7.5轻骨料泡沫混凝土 2.部位:一层地暖房间	m2	1797.33			
77	010803005002	隔热保温地面	1.材料品种、规格:60mm厚泡沫混凝土 2.部位:一层地面	m2	4934.33			
78	010803003004	保温隔热墙	1.墙体类型:外墙 2.25mm无机保温砂浆找平(密度320kg/m3)	m2	612.04			
5、其他工程								
79	AB212	竣工清理	1.清理建筑垃圾,运距综合考虑	m3	113384.18			
80	010407001004	砼台阶	1.构件名称:台阶 2.混凝土强度等级:C15 3.部位:屋面出入口 4.参图集L13J5-1-A14-1	m3	2.16			
81	AB213	逃生缓降器	1.满足DB37/T675-2007的规定	套	8			
82	010703004001	地面变形缝	1.材料种类:详见L13J14-4-1/2 2.变形缝部位:楼地面	m	461.5			
83	010703004002	墙面变形缝	1.材料种类:详见L13J14-15-3 2.变形缝部位:内墙面	m	32.4			
84	010703004003	屋面变形缝	1.材料种类:详见L13J14-26-1 2.变形缝部位:屋面	m	38.5			
85	010703004004	屋面变形缝	1.材料种类:详见L13J14-26-3 2.变形缝部位:屋面	m	65.2			
86	010407001005	其他构件	1.构件名称:台阶 2.混凝土强度等级:60厚C20混凝土,台阶面向外坡1%	m3	17.18			
87	010401006007	室外台阶平台	1.混凝土强度等级:60厚C20混凝土,台阶面向外坡1% 2.部位:建筑入口台阶平台	m3	87.26			
88	010401006008	室外台阶垫层	1.混凝土强度等级:300厚C20细石砼 2.部位:建筑入口台阶	m3	534.55			
89	010407002001	散水、坡道	1.面层:20厚花岗岩板铺面,水泥砂浆擦缝 2.30厚1:3干硬性水泥砂浆 3.素水泥浆一道 4.60厚C15混凝土 5.150厚地瓜子灌浆垫层分两步灌注 6.素土夯实,向外坡3-5% 7.部位:室外散水	m2	300.96			
6、钢结构								
90	010604001001	钢梁	1.钢材品种:采用Q355NH耐候钢 2.钢材规格:规格综合考虑 3.表面涂装:抛丸(或喷砂)防锈处理,除锈等级不低于现行国家标准《涂前钢涂料应用技术规范》要求,环氧磷酸锌底漆两遍,厚度不小于60μm 4.工作内容:含构件制作、安装、吊装、运输等	t	1809.844			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第35页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
91	010603003001	钢管柱	1.钢材品种:采用Q355NH耐候钢 2.钢材规格:规格综合考虑 3.表面涂装:抛丸(或喷砂)防锈处理,除锈等级不低于现行国家标准《涂前钢涂料应用技术规范》要求,2遍环氧铁红底涂料(每遍不小于60 $\mu$ m厚),中涂1遍60 $\mu$ m厚环氧云铁中间涂料,面涂2遍聚氨酯涂料(每遍不小于150 $\mu$ m厚) 4.工作内容:含构件制作、安装、吊装、运输等	t	1116.437			
92	AB214	箱型钢柱	1.钢材品种:采用Q355NH耐候钢 2.钢材规格:规格综合考虑 3.表面涂装:抛丸(或喷砂)防锈处理,除锈等级不低于现行国家标准《涂前钢涂料应用技术规范》要求,2遍环氧铁红底涂料(每遍不小于60 $\mu$ m厚),中涂1遍60 $\mu$ m厚环氧云铁中间涂料,面涂2遍聚氨酯涂料(每遍不小于150 $\mu$ m厚);墙柱标高-0.11米以下部分及地上部分不需要刷涂料 4.工作内容:含构件制作、安装、吊装、运输等 5.计算规则:按设计图示尺寸以质量计算。不扣除孔眼、切边、切肢的质量,焊条、螺栓等不另增加质量,不规则或多边形钢板以其外接矩形面积乘以厚度乘以单位理论质量计算,依附在钢柱上的牛腿及悬臂梁等并入钢柱工程量内	t	53.264			
93	AB215	钢筋桁架楼承板	1.类型:HB-90,参考《钢筋桁架楼承板》(JG/T 368-2012),做法详见图纸 2.工作内容:钢板制作、安装、焊接、钢筋绑扎等所有费用 3.计算规则:按现场实际面积计算	m <sup>2</sup>	19315.59			
94	AB216	钢筋桁架楼承板	1.类型:HB-120,参考《钢筋桁架楼承板》(JG/T 368-2012),做法详见图纸 2.工作内容:钢板制作、安装、焊接、钢筋绑扎等所有费用 3.计算规则:按现场实际面积计算	m <sup>2</sup>	2783.56			
95	AB217	螺栓	1.材料名称:高强螺栓M20 2.性能等级:10.9 3.工作内容:含栓杆、螺帽、平垫片、弹簧垫片等	套	45270			
96	AB218	金属构件刷防火涂料	1.涂刷防火涂料构件名称:钢柱 2.防火等级要求:达到耐火极限为3小时,厚度综合考虑	m <sup>2</sup>	5634.39			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第36页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
97	AB219	金属构件刷防火涂料	1.涂刷防火涂料构件名称:钢梁 2.防火等级要求:达到耐火极限为2小时,厚度综合考虑	m2	22525.14			
98	AB220	栓钉	1.规格:Φ16 L=80mm,间距详见图纸 2.要求:圆柱头焊钉,屈服强度不应小于320N/mm2,抗拉强度不小于400N/mm2,伸长率不应小于14%	套	2304			
99	AB221	栓钉	1.规格:Φ19 L=80mm,水平与竖向间距不大于200mm 2.要求:圆柱头焊钉,屈服强度不应小于320N/mm2,抗拉强度不小于400N/mm2,伸长率不应小于14%	套	10206			
裙楼装饰工程								
1、楼地面工程								
1	020102001003	石材楼地面	1.材料种类、规格:40厚毛面石质板材,灌稀水泥浆擦缝 2.结合层:30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 3.部位:建筑入口台阶平台	m2	1633.57			
2	020108001001	石材台阶面	1.材料种类、规格:40厚毛面石质板材,灌稀水泥浆擦缝 2.结合层:30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 3.部位:建筑入口台阶	m2	148.27			
3	020101001004	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:最薄处20厚1:3水泥砂浆保护层兼找坡向地漏、坡度1% 2.部位:水暖井	m2	39.8			
4	BB049	水泥砂浆保护层	1.面层厚度、配合比:20厚1:2.5水泥砂浆 2.部位:卫生间等有水房间地面、下沉庭院 3.计算规则:按现场实际面积计算	m2	501.81			
5	BB050	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:最薄处20厚1:3水泥砂浆找坡抹平,坡度1% 2.部位:卫生间等有水房间地面 3.计算规则:按现场实际面积计算	m2	501.81			
6	BB051	水泥砂浆保护层	1.面层厚度、配合比:20厚1:2水泥砂浆 2.部位:网络机房、运营商机房、有线电视机房楼面、报告厅地面及无窗房间 3.计算规则:按现场实际面积计算	m2	1373.31			
7	020104002001	金属架空活动地板	1.材料种类:活动地板 2.铺设基层种类:150高活动地板 3.参照图集L13J1-41-212 3.部位:网络机房、运营商机房、有线电视机房楼面	m2	513.51			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第37页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
8	020102001004	石材楼地面	1.材料种类、规格:20厚磨光花岗岩,板背面刮水泥粘贴,稀水泥浆擦缝 2.结合层:30厚1:3干硬性水泥砂浆,刷水泥浆一道 3.部位:公共楼梯间、电梯间、合用前室	m <sup>2</sup>	409.73			
9	020106001003	石材楼梯面层	1.材料种类、规格:20厚磨光花岗岩,板背面刮水泥粘贴,稀水泥浆擦缝,带防滑条 2.结合层:30厚1:3干硬性水泥砂浆 3.部位:楼梯	m <sup>2</sup>	305.39			
10	020101003015	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:50厚C20细石砼地面,表面撒1:1水泥砂子随打随抹光 2.刷基层处理剂一道 3.部位:设备房、预留设备机房	m <sup>2</sup>	198.45			
11	020101003016	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:50厚C25砼地面,随打随抹平,表面打磨或喷砂处理,素水泥浆一道 2.部位:空调机房、风机房等设备用房、强弱电机房	m <sup>2</sup>	1837.45			
12	020101003017	细石混凝土保护层	1.项目名称:细石混凝土厚度调整项 2.厚度:±5mm厚 3.混凝土强度:C20细石砼 4.计算规则:按现场实际面积计算	m <sup>2</sup>	1			
13	020101003018	细石混凝土保护层	1.项目名称:细石混凝土厚度调整项 2.厚度:±5mm厚 3.混凝土强度:C25细石砼 4.计算规则:按现场实际面积计算	m <sup>2</sup>	1			
14	BB052	地坪漆	1.类型:综合考虑 2.要求:满足设计并达到规范和验收要求 3.部位:空调机房、风机房等设备用房 4.计算规则:按现场实际面积计算	m <sup>2</sup>	1376.19			
15	020105002005	石材踢脚线	1.材料种类、规格:8~10厚石材面层,稀水泥浆擦缝 2.结合层:4~5厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶,20厚1:2.5水泥砂浆(分层)细拉毛 3.形式:直线型 4.部位:楼梯踢脚	m <sup>2</sup>	16.46			
16	020105002006	石材踢脚线	1.材料种类、规格:8~10厚石材面层,稀水泥浆擦缝 2.结合层:4~5厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶,20厚1:2.5水泥砂浆(分层)细拉毛 3.形式:异形 4.部位:楼梯踢脚	m <sup>2</sup>	32.13			
17	020105001003	水泥砂浆踢脚线	1.高度:100mm 2.厚度、砂浆配合比:20厚1:2.5水泥砂浆细拉毛,7厚1:2.5水泥砂浆罩面压实抹光	m	461.26			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第38页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
18	020108003001	水泥砂浆台阶面	1.厚度、砂浆配合比:20厚 1: 2水泥砂浆 2.部位:屋面出入口台阶	m2	9.6			
2、墙面工程								
19	BB053	墙面抹面胶浆挂网格布	1.墙体类型:综合考虑 2.厚度、砂浆配合比:5mm厚抹面胶浆压入满挂耐碱玻纤网 3.部位:外墙墙面 4.计算规则:按现场实际面积计算	m2	612.04			
20	020507001003	外墙真石漆	1.颜色、图案:综合考虑 2.做法:刮柔性耐水腻子、刷弹性底涂、真石漆 3.质量要求:满足设计及质量规范要求	m2	612.04			
21	020201001019	墙面一般抹灰	1.墙体种类:砖墙面 2.面层材料种类:15厚1:2.5水泥砂浆(分层)压实抹平 2.部位:报告厅及门厅	m2	2498.37			
22	020201001020	墙面一般抹灰	1.墙体种类:砼墙面 2.面层材料种类:20厚1:1:4水泥石膏砂浆, 2遍成活 2.部位:普通房间	m2	5943.01			
23	020201001021	墙面一般抹灰	1.墙体种类:砼墙面 2.面层材料种类:20厚1:1:4水泥石膏砂浆, 2遍成活 2.部位:风井内墙	m2	82			
24	020201001022	墙面一般抹灰	1.墙体种类:砌块墙面 2.面层材料种类:20厚1:1:4水泥石膏砂浆, 2遍成活 2.部位:普通房间	m2	34763.57			
25	020201001023	墙面一般抹灰	1.墙体类型:内墙 2.材料种类、配合比、厚度:20厚1:2.5水泥砂浆细拉毛 3.部位:卫生间等	m2	2491.46			
26	020201001024	墙面一般抹灰	1.面层材料种类:20厚1:2.5水泥砂浆 2.部位:覆土外墙	m2	2501.72			
27	BB054	界面剂	1.专用界面砂浆批刮 2.部位:内外墙 3.计算规则:按现场实际面积计算	m2	46073.14			
28	020201001025	墙面一般抹灰	1.面层材料种类:20厚1:2.5水泥砂浆找平层 2.部位:覆土外墙	m2	2501.72			
3、顶棚工程								
29	BB055	顶棚打磨修补	1.做法:修补打磨清理基层油污,用聚合物水泥胶浆修补凹陷部分,平整度达到5mm以内 2.部位:卫生间、无隔音要求的设备房顶棚 3.计算规则:按现场实际面积计算	m2	1473.44			
30	BB056	滴水线	1.材料:瓷砖 2.宽度: 60mm 3.部位:楼梯斜板下 4.计算规则:按现场实际面积计算	m2	5.47			
4、门窗、栏杆工程								

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第39页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
31	BB057	防火卷帘门	1.门材料的种类:特级防火卷帘, 含电动装置、卷帘包厢 2.工程量按洞口尺寸计算	m2	421.4			
32	020107001001	金属扶手带栏杆、栏板	1.材料: 金属扶手玻璃栏板 2.高度: h=800mm 3.工作内容: 栏杆制作、安装、预埋件等 4.做法: 详见设计图纸, 参图集L13J8-51-1	m	636.38			
33	020107001002	金属扶手带栏杆、栏板	1.材料: 金属扶手玻璃栏板 2.高度: h=1100mm 3.工作内容: 栏杆制作、安装、预埋件等 4.做法: 详见设计图纸, 参图集L13J8-51-1	m	228.36			
34	020107002003	楼梯栏杆	1.材料: 金属栏杆木扶手 2.高度: 900mm 3.工作内容: 栏杆制作、安装、预埋件等 4.做法: 详见设计图纸, 参图集L13J8-24-1	m	179.2			
35	020402007005	钢制防火门	1.门的类型:丙级防火门 2.门框及门套线:综合考虑 3.五金件及门锁:综合考虑, 符合设计要求 4.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件等 5.详见图纸设计, 参L13J4-2	m2	89.28			
36	020402007006	钢制防火门	1.门的类型:乙级防火门 2.门框及门套线:综合考虑 3.五金件及门锁:综合考虑, 符合设计要求 4.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件等 5.详见图纸设计, 参L13J4-2	m2	118.8			
37	020401006005	钢质防火门	1.门的类型:甲级防火门 2.门框及门套线:综合考虑 3.五金件及门锁:综合考虑, 符合设计要求 4.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件等 5.详见图纸设计, 参L13J4-2	m2	322.64			
38	020406001001	金属推拉窗	1.窗的类型:断桥铝合金窗 2.开启方式:推拉窗 3.玻璃种类: 5+15Ar+5空气Low-E中空玻璃, 窗框蓝灰色 4.单块玻璃面积超过1.5平方米或玻璃底边离最终装修面500mm范围内为安全玻璃 5.配件: 含五金配件、固定件及辅材等 6.内容: 含制作、运输、安装、检测费用等 7.计算规则: 按外框外围面积计算	m2	10.98			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第40页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
39	020406001002	金属固定窗	1.窗的类型:铝合金窗 2.开启方式:固定窗 3.玻璃种类:普通单玻铝合金窗 4.单块玻璃面积超过1.5平方米或玻璃底边离最终装修面500mm范围内为安全玻璃 5.配件: 含五金配件、固定件及辅材等 6.内容: 含制作、运输、安装、检测费用等 7.计算规则: 按外框外围面积计算	m2	6.38			
40	020406001003	金属推拉窗	1.窗的类型:普通铝合金窗 2.开启方式:推拉窗 3.材料种类:5mm普通单玻 4.单块玻璃面积超过1.5平方米或玻璃底边离最终装修面500mm范围内为安全玻璃 5.配件: 含五金配件、固定件及辅材等 6.内容: 含制作、运输、安装、检测费用等 7.计算规则: 按外框外围面积计算	m2	8.16			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第41页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
41	020402001001	金属推拉门	1.门的类型:铝合金推拉门 (含门套、门锁、把手、合页、开门器等所有适配的五金配件) 2.玻璃种类: 5+15Ar+5空气Low-E中空玻璃, 窗框蓝灰色 3.参考图集:L13J4-1 4.五金及门锁:采用优质五金件, 符合设计要求 5.计算规则: 按外框外围面积计算	m2	4.4			
42	020402001002	金属平开门	1.门的类型:铝合金平开门 (含门套、门锁、把手、合页、开门器等所有适配的五金配件) 2.玻璃种类: 5+15Ar+5空气Low-E中空玻璃, 窗框蓝灰色 3.参考图集:L13J4-1 4.五金及门锁:采用优质五金件, 符合设计要求 5.计算规则: 按外框外围面积计算	m2	23.67			
43	020406004001	防雨百叶窗	1.部位: 风井 2.做法详见大样图	m2	5.12			
44	020406004002	铝合金防护网	1.部位: 风井 2.做法详见大样图	m2	5.12			
A座塔楼土建工程								
1、砌体工程								
1	010304001015	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:加气砼砌块, 强度等级Mu3.5 2.墙体厚度:100mm 3.砂浆强度:Ma5.0混合砂浆	m3	83.25			
2	010304001016	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:加气砼砌块, 强度等级Mu3.5 2.墙体厚度:150mm 3.砂浆强度:Ma5.0混合砂浆	m3	449.73			
3	010304001017	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:加气砼砌块, 强度等级Mu3.5 2.墙体厚度:200mm 3.砂浆强度:Ma5.0混合砂浆	m3	2732.36			
4	010304001018	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:加气砼砌块, 强度等级Mu3.5 2.墙体厚度:300mm 3.砂浆强度:Ma5.0混合砂浆	m3	43.45			
5	010304001019	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:加气砼砌块, 强度等级A3.5 2.墙体厚度:200mm 3.砂浆强度:不小于Ma7.5混合砂浆 4.部位: 女儿墙	m3	60.93			
6	010302006003	零星砌砖	1.砖品种、规格:粉煤灰砖 2.砂浆强度等级:M5.0混合砂浆	m3	12.47			
7	010302006004	零星砌砖	1.构件名称:砖台阶 2.砖品种、规格:粉煤灰砖 3.砂浆强度等级:M5.0混合砂浆	m3	1.35			
2、混凝土工程								

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第42页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
8	010404001013	直形墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C35 3.部位: 电梯井壁墙	m3	26.68			
9	010404001014	直形墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C30 3.部位: 电梯井壁墙	m3	213.44			
10	010404001015	直形墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C35	m3	176.95			
11	010404001016	直形墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C30	m3	1435.94			
12	010402001011	矩形柱	1.混凝土强度等级: C50 2.柱种类: 钢管柱内灌注砼	m3	72.56			
13	010402001012	矩形柱	1.混凝土强度等级: C45 2.柱种类: 钢管柱内灌注砼	m3	379.84			
14	010403002002	矩形梁	1.混凝土强度等级: C30 2.梁种类、断面: 框架梁, 断面综合考虑	m3	17.69			
15	010405001010	平板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C30	m3	2254.19			
16	010405001011	平板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C35,微膨胀 3.部位:水暖井	m3	15.56			
17	010406001007	直形楼梯	1.厚度:100mm 2.混凝土强度:C30 3.梯板结构型式:无斜梁	m2	433.84			
18	010406001008	直形楼梯	1.梯板厚度每增减10mm 2.混凝土强度等级:C30 3.梯板结构型式:无斜梁	m2	859.25			
19	010403004005	圈梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度:C25 3.部位:压顶、电梯井圈梁、卫生间返台、门槛等	m3	19.09			
20	010403004006	圈梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度:C20 3.部位:机房层门槛	m3	0.12			
21	010403005003	过梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度:C25	m3	10.62			
22	010414002007	其他构件	1.构件名称: 预制过梁 2.安装高度:综合考虑 3.单件体积:综合考虑 4.混凝土强度等级:C25 5.工作内容:含预制构件制作、运输、安装、灌缝等相关工艺	m3	10.62			
23	010402001013	矩形柱	1.柱种类、断面:构造柱、综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	269.38			
24	010407001006	其他构件	1.构件名称: 砼接水板(水簸箕) 2.尺寸:400*400, 厚度: 40mm 3.混凝土强度等级:C20 4.参L13J5-1图集-F4, 配φ 6@200*200钢筋(单列)	m3	0.14			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第43页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
25	010414002008	其他构件	1.构件名称、规格:窗侧预制块 2.混凝土强度等级:C25 3.工作内容:含制作、运输、安装等	m3	0.96			
26	010401004002	设备基础	1.基础形式、材料种类:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.部位:水箱等	m3	6.97			
27	010405008001	雨篷、阳台板	1.名称:雨篷 2.板厚:120 3.混凝土强度等级:C30	m3	1.03			
28	010407001007	其他构件	1.构件名称:防护栏杆底座 2.混凝土强度等级:C20细石混凝土	m3	42.07			
3、钢筋工程								
29	010416001064	砌体加固筋	1.钢筋规格:HPB300 Φ6.5	t	10.835			
30	010416001065	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400箍筋,Φ6.5 2.工作内容:钢筋制作、绑扎、安装	t	10.995			
31	010416001066	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400箍筋,Φ8 2.工作内容:钢筋制作、绑扎、安装	t	14.053			
32	010416001067	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400箍筋,Φ10 2.工作内容:钢筋制作、绑扎、安装	t	55.611			
33	010416001068	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400箍筋,Φ12 2.工作内容:钢筋制作、绑扎、安装	t	1.73			
34	010416001069	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400箍筋,Φ14 2.工作内容:钢筋制作、绑扎、安装	t	0.35			
35	010416001070	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HPB300 Φ4 2.工作内容:钢筋制作、绑扎、安装	t	0.84			
36	010416001071	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400 Φ6.5 2.工作内容:钢筋制作、绑扎、安装	t	3.205			
37	010416001072	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 Φ8 2.工作内容:钢筋制作、绑扎、安装	t	70.667			
38	010416001073	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 Φ10 2.工作内容:钢筋制作、绑扎、安装	t	19.539			
39	010416001074	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 Φ12 2.工作内容:钢筋制作、绑扎、安装	t	116.1			
40	010416001075	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 Φ16 2.工作内容:钢筋制作、绑扎、安装	t	6.275			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第44页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
41	010416001076	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400 Φ 20 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装	t	16.975			
42	010416001077	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400 Φ 22 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装	t	46.274			
43	AB250	植筋	1.钢筋规格: φ 6.5 2.工作内容: 钻孔、清洁、插筋、灌浆、修复及其他一切所需工作及物料等 3.不含钢筋费用	根	39304			
44	AB251	植筋	1.钢筋规格: φ 8 2.工作内容: 钻孔、清洁、插筋、灌浆、修复及其他一切所需工作及物料等 3.不含钢筋费用	根	136			
45	AB252	植筋	1.钢筋规格: φ 10 2.工作内容: 钻孔、清洁、插筋、灌浆、修复及其他一切所需工作及物料等 3.不含钢筋费用	根	132			
46	AB253	植筋	1.钢筋规格: φ 12 2.工作内容: 钻孔、清洁、插筋、灌浆、修复及其他一切所需工作及物料等 3.不含钢筋费用	根	6936			
47	010607001009	金属网	1.材料品种、规格: 1.2*20*20mm厚热镀锌电焊网 2.宽度: 综合 3.工作内容: 含搭接、返边、射钉 (或钢钉) 铁片等固定件 4.部位: 内墙砌块墙与混凝土构件交缝处、外墙、安装剔槽 5.按成活面面积计算, 搭接不计算	m2	3368.65			
48	010607001010	金属网	1.材料品种、规格: 1.6*20*20mm厚热镀锌电焊网满挂 2.宽度: 综合考虑 3.工作内容: 含搭接、返边、射钉 (或钢钉) 铁片等固定件 4.部位: 楼梯、前室、走廊	m2	6121.54			
49	010606008002	爬梯	1.钢梯形式: 参L13J8-94 2.钢材种类: 综合考虑 3.涂装: 满足设计并达到规范和验收要求, 参图集L13J1涂205	t	0.31			
50	010606008003	钢梯	1.钢梯形式: 参L13J8-76 2.钢材品种、规格: 综合考虑 3.涂装: 满足设计并达到规范和验收要求, 参图集L13J1涂205	t	0.5			
51	010417002002	预埋铁件	1.钢材品种、规格: 详见设计图纸, 参图集L13J8, 节点94 2.涂装: 钢构件表面均需除锈和做防锈处理, 满足设计并达到规范和验收要求, 参图集L13J1涂205 3.部位: 屋面检修爬梯、电梯吊钩、预埋件等	t	0.2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第45页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
52	AB254	电渣压力焊	1.钢筋规格: HRB400Φ16	个	674			
53	AB255	电渣压力焊	1.钢筋规格: HRB400Φ20	个	425			
54	AB256	电渣压力焊	1.钢筋规格: HRB400Φ22	个	3468			
4、屋面、雨蓬、防水及保温工程								
55	AB257	细石混凝土找平层	1.厚度:40mm厚 2.混凝土强度:C20细石砼 3.部位:上人屋面 4.计算规则: 按现场实际面积计算	m2	720.9			
56	AB258	细石混凝土保护层	1.面层厚度:50mm厚 2.混凝土强度:绿色C25细石砼 3.做法:砼内配φ4@100双向钢筋网片(6m×6m分格,缝宽20,密封胶嵌缝,钢筋网在分格缝处断开)(钢筋单列) 4.部位:不上人平屋面 5.计算规则: 按现场实际面积计算	m2	386.79			
57	AB259	细石混凝土保护层	1.项目名称: 细石混凝土厚度调整项 2.厚度:±5mm厚 3.混凝土强度:绿色C25细石砼 4.计算规则: 按现场实际面积计算	m2	1			
58	010802001004	隔离层	1.隔离层材料品种:聚酯无纺布一道 2.隔离层部位:上人屋面、屋面平台	m2	1197.66			
59	010802001005	隔离层	1.隔离层材料品种:10厚低标号砂浆 2.隔离层部位:不上人屋面	m2	386.79			
60	010702001005	屋面卷材防水	1.卷材品种:SBC两道(0.7厚聚乙烯丙纶复合防水卷材+≥1.3厚聚合物水泥粘结剂) 2.工作内容:含防水搭接及附加层 3.防水部位:上人、不上人屋面	m2	1766.55			
61	010702001006	屋面卷材防水	1.卷材品种:SBC一道(0.7厚聚乙烯丙纶复合防水卷材+≥1.3厚聚合物水泥粘结剂) 2.工作内容:含防水搭接及附加层 3.防水部位:上人、不上人屋面	m2	1225.54			
62	AB260	细石混凝土找平层	1.厚度:30mm厚 2.混凝土强度:C20细石砼 3.部位:不上人屋面 4.计算规则: 按现场实际面积计算	m2	386.79			
63	AB261	细石混凝土保护层	1.项目名称: 细石混凝土厚度调整项 2.厚度:±5mm厚 3.混凝土强度:C20细石砼 4.计算规则: 按现场实际面积计算	m2	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第46页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
64	010803001006	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:综合考虑 2.材料品种、规格:80mm厚XPS保温层 3.部位:上人、不上人屋面	m <sup>2</sup>	1107.69			
65	010803001007	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:综合考虑 2.材料品种、规格:80mm厚挤塑聚苯板 3.部位:上人屋面平台	m <sup>2</sup>	476.76			
66	AB262	屋面找平层	1.面层厚度、配合比:20mm厚1:2.5水泥砂浆 2.部位:上人、不上人屋面、上人屋面平台 3.计算规则:按现场实际面积计算	m <sup>2</sup>	2692.14			
67	010803001008	隔热保温屋面	1.材料品种、规格:最薄处30mm厚CL7.5轻骨料泡沫混凝土找坡层 2.部位:上人、不上人屋面、上人屋面平台	m <sup>2</sup>	1584.45			
68	010703001012	卷材防水	1.卷材品种:1.5厚JS防水 2.防水部位:水暖井	m <sup>2</sup>	77.52			
69	010803003005	保温隔热墙	1.保温隔热部位:外墙 2.容重: 140kg/m <sup>3</sup> 3.保温隔热方式:100厚岩棉板两表面及侧面涂刷界面剂, 配套胶黏剂黏贴	m <sup>2</sup>	263.99			
70	AB263	屋面透气帽、通气管	1.材质: 综合考虑 2.参照图集: L13J5-1-A21	个	40			
71	010703001013	卷材防水	1.卷材品种:SBC两道 (0.7厚聚乙烯丙纶复合防水卷材+≥1.3厚聚合物水泥粘结剂) 2.工作内容:含防水搭接及附加层 3.防水部位:卫生间等有水房间	m <sup>2</sup>	3847.17			
72	010803005003	隔热保温地面	1.材料品种、规格:60厚泡沫混凝土, 导热系数0.08 2.部位:屋顶风机房	m <sup>2</sup>	33.26			
73	010703002007	涂膜防水	1.涂膜品种:1.5厚聚合物水泥防水涂料 2.防水部位:卫生间等墙面	m <sup>2</sup>	2297.75			
74	010703002008	涂膜防水	1.涂膜品种:1.2厚聚合物水泥防水涂料防潮层 2.防水部位:有隔声要求的机房	m <sup>2</sup>	90.42			
75	010803003006	保温隔热墙	1.墙体类型:外墙 2.25mm无机保温砂浆找平 (密度320kg/m <sup>3</sup> )	m <sup>2</sup>	463.07			
76	010803003007	保温隔热墙	1.墙体类型:外墙 2.20mm无机保温砂浆找平 (密度320kg/m <sup>3</sup> )	m <sup>2</sup>	214.37			
77	010803003008	保温隔热墙	1.墙体类型:外墙 2.30mm无机保温砂浆找平 (密度320kg/m <sup>3</sup> )	m <sup>2</sup>	37.62			
78	AB264	雨篷找平层	1.面层厚度、配合比:最薄处30厚1:3水泥砂浆找坡 2.部位:雨篷 3.计算规则:按现场实际面积计算	m <sup>2</sup>	8.6			
79	AB265	雨水管	1.材质: HDPE 雨水管 2.管径: DN100mm 3.报价含铸铁雨水斗、雨水口	m	15.4			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第47页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	5、其他工程							
80	AB266	竣工清理	1.清理建筑垃圾，运距综合考虑	m3	88824.16			
81	010407001008	砼台阶	1.构件名称:台阶 2.混凝土强度等级:细石C20 3.部位:屋面出入口 4.参图集L13J5-1-A14-1	m3	1.08			
82	AB267	逃生缓降器	1.满足DB37/T675-2007的规定	套	51			
	6、钢结构							
83	010604001002	钢梁	1.钢材品种:采用Q355NH耐候钢 2.钢材规格：规格综合考虑 3.表面涂装:抛丸（或喷砂）防锈处理,除锈等级不低于现行国家标准《涂前钢涂料应用技术规范》要求,环氧磷酸锌底漆两遍，厚度不小于60 μ m 4.工作内容:含构件制作、安装、吊装、运输等	t	1287.729			
84	010603003002	钢管柱	1.钢材品种:采用Q355NH耐候钢 2.钢材规格：规格综合考虑 3.表面涂装:抛丸（或喷砂）防锈处理,除锈等级不低于现行国家标准《涂前钢涂料应用技术规范》要求,2遍环氧铁红底涂料（每遍不小于60 μ m厚），中涂1遍60 μ m厚环氧云铁中间涂料，面涂2遍聚氨酯涂料（每遍不小于150 μ m厚） 4.工作内容:含构件制作、安装、吊装、运输等	t	480.831			
85	AB268	箱型钢柱	1.钢材品种：采用Q355NH耐候钢 2.钢材规格：规格综合考虑 3.表面涂装:抛丸（或喷砂）防锈处理,除锈等级不低于现行国家标准《涂前钢涂料应用技术规范》要求,2遍环氧铁红底涂料（每遍不小于60 μ m厚），中涂1遍60 μ m厚环氧云铁中间涂料，面涂2遍聚氨酯涂料（每遍不小于150 μ m厚）；墙柱标高-0.11米以下部分及地上部分不需要刷涂料 4.工作内容:含构件制作、安装、吊装、运输等 5.计算规则：按设计图示尺寸以质量计算。不扣除孔眼、切边、切肢的质量，焊条、螺栓等不另增加质量，不规则或多边形钢板以其外接矩形面积乘以厚度乘以单位理论质量计算，依附在钢柱上的牛腿及悬臂梁等并入钢柱工程量内	t	96.387			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第48页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
86	AB269	钢筋桁架楼承板	1.类型:HB-90,参考《钢筋桁架楼承板》(JG/T 368-2012),做法详见图纸 2.工作内容:钢板制作、安装、焊接、钢筋绑扎等所有费用 3.计算规则:按现场实际面积计算	m <sup>2</sup>	18145.67			
87	AB270	螺栓	1.材料名称:高强螺栓M20 2.性能等级:10.9 3.工作内容:含栓杆、螺帽、平垫片、弹簧垫片等	套	24562			
88	AB271	金属构件刷防火涂料	1.涂刷防火涂料构件名称:钢柱 2.防火等级要求:达到耐火极限为3小时,厚度综合考虑	m <sup>2</sup>	3277.67			
89	AB272	金属构件刷防火涂料	1.涂刷防火涂料构件名称:钢梁 2.防火等级要求:达到耐火极限为2小时,厚度综合考虑	m <sup>2</sup>	18271.91			
90	AB273	栓钉	1.规格:Φ16 L=80mm,间距详见图纸 2.要求:圆柱头焊钉,屈服强度不应小于320N/mm <sup>2</sup> ,抗拉强度不小于400N/mm <sup>2</sup> ,伸长率不应小于14%	套	5184			
91	AB274	栓钉	1.规格:Φ19 L=80mm,水平与竖向间距不大于200mm 2.要求:圆柱头焊钉,屈服强度不应小于320N/mm <sup>2</sup> ,抗拉强度不小于400N/mm <sup>2</sup> ,伸长率不应小于14%	套	18144			
A座塔楼装饰工程								
1、楼地面工程								
1	020101001005	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:最薄处20厚1:3水泥砂浆保护层兼找坡向地漏 2.部位:水暖井	m <sup>2</sup>	98.18			
2	BB064	水泥砂浆保护层	1.面层厚度、配合比:20厚1:2.5水泥砂浆 2.部位:卫生间等有水房间地面 3.计算规则:按现场实际面积计算	m <sup>2</sup>	956.18			
3	BB065	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:最薄处20厚1:3水泥砂浆找坡抹平,坡度1% 2.部位:卫生间等有水房间地面 3.计算规则:按现场实际面积计算	m <sup>2</sup>	956.18			
4	020102001005	石材楼地面	1.材料种类、规格:20厚磨光花岗岩,板背面刮水泥粘贴,稀水泥浆擦缝 2.结合层:30厚1:3干硬性水泥砂浆,刷水泥浆一道 3.部位:公共楼梯间、电梯间、合用前室	m <sup>2</sup>	499.29			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第49页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5	020106001004	石材楼梯面层	1.材料种类、规格:20厚磨光花岗岩,板背面刮水泥粘贴,稀水泥浆擦缝,带防滑条 2.结合层:30厚1:3干硬性水泥砂浆 3.部位:楼梯	m2	433.84			
6	020101003019	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:50厚C25砼地面,随打随抹平,表面打磨或喷砂处理 2.部位: 风机房、强弱电室	m2	475.8			
7	020101003020	细石混凝土保护层	1.项目名称: 细石混凝土厚度调整项 2.厚度:±5mm厚 3.混凝土强度:C25细石砼 4.计算规则: 按现场实际面积计算	m2	1			
8	BB066	地坪漆	1.类型:综合考虑 2.要求:满足设计并达到规范和验收要求 3.部位: 风机房 4.计算规则: 按现场实际面积计算	m2	321.1			
9	020105002007	石材踢脚线	1.材料种类、规格:8~10厚石材面层,稀水泥浆擦缝 2.结合层:4~5厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶,20厚1:2.5水泥砂浆(分层)细拉毛 3.形式:直线型 4.部位:楼梯踢脚	m2	23.36			
10	020105002008	石材踢脚线	1.材料种类、规格:8~10厚石材面层,稀水泥浆擦缝 2.结合层:4~5厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶,20厚1:2.5水泥砂浆(分层)细拉毛 3.形式:异形 4.部位:楼梯踢脚	m2	46.49			
11	020105001004	水泥砂浆踢脚线	1.高度:100mm 2.厚度、砂浆配合比:20厚1:2.5水泥砂浆细拉毛,7厚1:2.5水泥砂浆罩面压实抹光	m	15.2			
12	020108003002	水泥砂浆台阶面	1.厚度、砂浆配合比:20厚1:2水泥砂浆 2.部位:屋面出入口台阶	m2	4.8			
13	BB067	水泥砂浆保护层	1.面层厚度、配合比:20厚1:2水泥砂浆 2.部位:铁塔机房 3.计算规则: 按现场实际面积计算	m2	17.48			
14	020102002001	块料楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:8-10厚防滑地砖200*200,铺平拍实,缝宽5~8mm,1:1水泥砂浆填缝 2.结合层材料种类:25厚1:3干硬性水泥砂浆 3.部位: 屋面平台	m2	476.76			
2、墙面工程								

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第50页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
15	020201001026	墙面一般抹灰	1.墙体类型:内墙 2.材料种类、配合比、厚度:20厚1:2.5水泥砂浆细拉毛 3.部位:卫生间等	m <sup>2</sup>	6914.23			
16	BB068	界面剂	1.专用界面砂浆批刮 2.部位: 内外墙 3.计算规则: 按现场实际面积计算	m <sup>2</sup>	45350.6			
17	020507001004	外墙真石漆	1.颜色、图案:综合考虑 2.做法:防潮底漆、刮柔性耐水腻子、刷弹性底涂、真石漆 3.质量要求:满足设计及质量规范要求	m <sup>2</sup>	478.36			
18	020507001005	外墙真石漆	1.颜色、图案:综合考虑 2.做法:刮柔性耐水腻子、刷弹性底涂、真石漆 3.质量要求:满足设计及质量规范要求	m <sup>2</sup>	199.08			
19	BB069	墙面抹面胶浆挂网格布	1.墙体类型:综合考虑 2.厚度、砂浆配合比:5mm厚抹面胶浆压入满挂耐碱玻纤网 3.部位:外墙墙面 4.计算规则: 按现场实际面积计算	m <sup>2</sup>	463.07			
20	BB070	墙面网格布	1.一层耐碱玻璃纤维网布 2.部位: 外墙墙面 3.计算规则: 按现场实际面积计算	m <sup>2</sup>	263.99			
21	020201001027	墙面一般抹灰	1.墙体种类: 砼墙面 2.面层材料种类:20厚1:1:4水泥石膏砂浆, 2遍成活 2.部位:普通房间	m <sup>2</sup>	7371.09			
22	020201001028	墙面一般抹灰	1.墙体种类: 砌块墙面 2.面层材料种类:20厚1:1:4水泥石膏砂浆, 2遍成活 2.部位:普通房间	m <sup>2</sup>	31065.28			
3、顶棚工程								
23	BB071	顶棚打磨修补	1.做法:修补打磨清理基层油污, 用聚合物水泥胶浆修补凹陷部分, 平整度达到5mm以内 2.部位:卫生间、无隔音要求的设备房顶棚 3.计算规则: 按现场实际面积计算	m <sup>2</sup>	1099			
24	BB072	滴水线	1.材料:瓷砖 2.宽度: 60mm 3.部位:楼梯斜板下 4.计算规则: 按现场实际面积计算	m <sup>2</sup>	11.63			
4、门窗、栏杆工程								
25	020107001003	金属扶手带栏杆、栏板	1.材料: 金属扶手玻璃栏板 2.高度: h=800mm 3.工作内容: 栏杆制作、安装、预埋件等 4.做法: 详见设计图纸, 参图集L13J8-51-1	m	1809.16			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第51页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
26	020107001004	金属扶手带栏杆、栏板	1.材料: 金属扶手玻璃栏板 2.高度: h=1100mm 3.工作内容: 栏杆制作、安装、预埋件等 4.做法: 详见设计图纸, 参图集L13J8-51-1	m	53			
27	020107002004	楼梯栏杆	1.材料: 金属栏杆木扶手 2.高度: 900mm 3.工作内容: 栏杆制作、安装、预埋件等 4.做法: 详见设计图纸, 参图集L13J8-24-1	m	268.6			
28	020402007007	钢制防火门	1.门的类型: 丙级防火门 2.门框及门套线: 综合考虑 3.五金件及门锁: 综合考虑, 符合设计要求 4.工作内容: 含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件等 5.详见图纸设计, 参L13J4-2	m <sup>2</sup>	256.85			
29	020402007008	钢制防火门	1.门的类型: 乙级防火门 2.门框及门套线: 综合考虑 3.五金件及门锁: 综合考虑, 符合设计要求 4.工作内容: 含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件等 5.详见图纸设计, 参L13J4-2	m <sup>2</sup>	153.12			
30	020401006006	钢质防火门	1.门的类型: 甲级防火门 2.门框及门套线: 综合考虑 3.五金件及门锁: 综合考虑, 符合设计要求 4.工作内容: 含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件等 5.详见图纸设计, 参L13J4-2	m <sup>2</sup>	65.34			
31	020406001004	金属固定窗	1.窗的类型: 断桥铝合金窗 2.开启方式: 固定窗 3.玻璃种类: 5+15Ar+5空气Low-E中空玻璃, 窗框蓝灰色 4.单块玻璃面积超过1.5平方米或玻璃底边离最终装修面500mm范围内为安全玻璃 5.配件: 含五金配件、固定件及辅材等 6.内容: 含制作、运输、安装、检测费用等 7.计算规则: 按外框外围面积计算	m <sup>2</sup>	4.32			
32	020402001003	金属平开门	1.门的类型: 铝合金平开门 (含门套、门锁、把手、合页、开门器等所有适配的五金配件) 2.玻璃种类: 5+15Ar+5空气Low-E中空玻璃, 窗框蓝灰色 3.参考图集: L13J4-1 4.五金及门锁: 采用优质五金件, 符合设计要求 5.计算规则: 按外框外围面积计算	m <sup>2</sup>	11.88			
B座塔楼土建工程								
1、砌体工程								

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第52页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1	010304001020	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:加气砼砌块,强度等级Mu3.5 2.墙体厚度:100mm 3.砂浆强度:Ma5.0混合砂浆	m3	516.55			
2	010304001021	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:加气砼砌块,强度等级Mu3.5 2.墙体厚度:150mm 3.砂浆强度:Ma5.0混合砂浆	m3	105.27			
3	010304001022	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:加气砼砌块,强度等级Mu3.5 2.墙体厚度:200mm 3.砂浆强度:Ma5.0混合砂浆	m3	1013.03			
4	010304001023	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:加气砼砌块,强度等级Mu3.5 2.墙体厚度:300mm 3.砂浆强度:Ma5.0混合砂浆	m3	94.87			
5	010304001024	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:加气砼砌块,强度等级A3.5 2.墙体厚度:200mm 3.砂浆强度:不小于Ma7.5混合砂浆 4.部位:女儿墙	m3	41			
6	010302006005	零星砌砖	1.砖品种、规格:粉煤灰砖 2.砂浆强度等级:M5.0混合砂浆	m3	13.71			
7	010302006006	零星砌砖	1.构件名称:砖台阶 2.砖品种、规格:粉煤灰砖 3.砂浆强度等级:M5.0混合砂浆	m3	1.35			
2、混凝土工程								
8	010404001017	直形墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C35 3.部位:电梯井壁墙	m3	26.68			
9	010404001018	直形墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C30 3.部位:电梯井壁墙	m3	213.44			
10	010404001019	直形墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C35	m3	176.75			
11	010404001020	直形墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C30	m3	1404.06			
12	010402001014	矩形柱	1.混凝土强度等级: C50 2.柱种类: 钢管柱内灌注砼	m3	72.56			
13	010402001015	矩形柱	1.混凝土强度等级: C45 2.柱种类: 钢管柱内灌注砼	m3	379.84			
14	010403002003	矩形梁	1.混凝土强度等级: C30 2.梁种类、断面: 框架梁, 断面综合考虑	m3	18.51			
15	010405001012	平板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C30	m3	2279.26			
16	010405001013	平板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C35,微膨胀 3.部位:水暖井	m3	15.56			
17	010406001009	直形楼梯	1.厚度:100mm 2.混凝土强度:C30 3.梯板结构型式:无斜梁	m2	433.84			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第53页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
18	010406001010	直形楼梯	1.梯板厚度每增减10mm 2.混凝土强度等级:C30 3.梯板结构型式:无斜梁	m2	859.25			
19	010403004007	圈梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度:C25 3.部位:压顶、电梯井圈梁、卫生间返台、门槛等	m3	38.08			
20	010403004008	圈梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度:C20 3.部位:机房层门槛	m3	0.12			
21	010403005004	过梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度:C25	m3	3.7			
22	010414002009	其他构件	1.构件名称:预制过梁 2.安装高度:综合考虑 3.单件体积:综合考虑 4.混凝土强度等级:C25 5.工作内容:含预制构件制作、运输、安装、灌缝等相关工艺	m3	1.2			
23	010402001016	矩形柱	1.柱种类、断面:构造柱、综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	96.32			
24	010407001009	其他构件	1.构件名称:砼接水板(水簸箕) 2.尺寸:400*400,厚度:40mm 3.混凝土强度等级:C20 4.参L13J5-1图集-F4,配 $\phi 6@200 \times 200$ 钢筋(单列)	m3	0.14			
25	010414002010	其他构件	1.构件名称、规格:窗侧预制块 2.混凝土强度等级:C25 3.工作内容:含制作、运输、安装等	m3	0.96			
26	010401004003	设备基础	1.基础形式、材料种类:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.部位:水箱等	m3	6.97			
27	010405008002	雨篷、阳台板	1.名称:雨篷 2.板厚:120 3.混凝土强度等级:C30	m3	1.03			
28	010407001010	其他构件	1.构件名称:防护栏杆底座 2.混凝土强度等级:C20细石混凝土	m3	38.77			
3、钢筋工程								
29	010416001078	砌体加固筋	1.钢筋规格:HPB300 $\Phi 6.5$	t	7.604			
30	010416001079	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400箍筋, $\Phi 6.5$ 2.工作内容:钢筋制作、绑扎、安装	t	7.1			
31	010416001080	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400箍筋, $\Phi 8$ 2.工作内容:钢筋制作、绑扎、安装	t	13.76			
32	010416001081	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400箍筋, $\Phi 10$ 2.工作内容:钢筋制作、绑扎、安装	t	55.61			
33	010416001082	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400箍筋, $\Phi 12$ 2.工作内容:钢筋制作、绑扎、安装	t	1.73			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第54页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
34	010416001083	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400箍筋,Φ14 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装	t	0.35			
35	010416001084	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HPB300Φ4 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装	t	0.84			
36	010416001085	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400Φ6.5 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装	t	3.89			
37	010416001086	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400Φ8 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装	t	75.99			
38	010416001087	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400Φ10 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装	t	22.088			
39	010416001088	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400Φ12 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装	t	96.033			
40	010416001089	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400Φ16 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装	t	7.226			
41	010416001090	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400Φ20 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装	t	17.02			
42	010416001091	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400Φ22 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装	t	46.274			
43	AB304	植筋	1.钢筋规格:Φ6.5 2.工作内容:钻孔、清洁、插筋、灌浆、修复及其他一切所需工作及物料等 3.不含钢筋费用	根	9550			
44	AB305	植筋	1.钢筋规格:Φ8 2.工作内容:钻孔、清洁、插筋、灌浆、修复及其他一切所需工作及物料等 3.不含钢筋费用	根	136			
45	AB306	植筋	1.钢筋规格:Φ10 2.工作内容:钻孔、清洁、插筋、灌浆、修复及其他一切所需工作及物料等 3.不含钢筋费用	根	132			
46	AB307	植筋	1.钢筋规格:Φ12 2.工作内容:钻孔、清洁、插筋、灌浆、修复及其他一切所需工作及物料等 3.不含钢筋费用	根	2772			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第55页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
47	010607001011	金属网	1.材料品种、规格:1.2*20*20mm厚热镀锌电焊网 2.宽度:综合 3.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)铁片等固定件 4.部位:内墙砌块墙与混凝土构件交缝处、外墙、安装剔槽 5.按成活面面积计算,搭接不计算	m2	1826.68			
48	010607001012	金属网	1.材料品种、规格:1.6*20*20mm厚热镀锌电焊网满挂 2.宽度:综合考虑 3.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)铁片等固定件 4.部位:楼梯、前室、走廊	m2	3348.93			
49	010606008004	爬梯	1.钢梯形式:参L13J8-94 2.钢材种类:综合考虑 3.涂装:满足设计并达到规范和验收要求,参图集L13J1涂205	t	0.31			
50	010606008005	钢梯	1.钢梯形式:参L13J8-76 2.钢材品种、规格:综合考虑 3.涂装:满足设计并达到规范和验收要求,参图集L13J1涂205	t	0.5			
51	010417002003	预埋铁件	1.钢材品种、规格:详见设计图纸,参图集L13J8,节点94 2.涂装:钢构件表面均需除锈和做防锈处理,满足设计并达到规范和验收要求,参图集L13J1涂205 3.部位:屋面检修爬梯、电梯吊钩、预埋件等	t	0.2			
52	AB308	电渣压力焊	1.钢筋规格: HRB400Φ16	个	674			
53	AB309	电渣压力焊	1.钢筋规格: HRB400Φ20	个	425			
54	AB310	电渣压力焊	1.钢筋规格: HRB400Φ22	个	3468			
4、屋面、雨蓬、防水及保温工程								
55	AB311	细石混凝土找平层	1.厚度:40mm厚 2.混凝土强度:C20细石砼 3.部位:上人屋面 4.计算规则:按现场实际面积计算	m2	695.68			
56	AB312	细石混凝土保护层	1.面层厚度:50mm厚 2.混凝土强度:绿色C25细石砼 3.做法:砼内配Φ4@100双向钢筋网片(6m×6m分格,缝宽20,密封胶嵌缝,钢筋网在分格缝处断开)(钢筋单列) 4.部位:不上人平屋面 5.计算规则:按现场实际面积计算	m2	424.45			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第56页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
57	AB313	细石混凝土保护层	1.项目名称: 细石混凝土厚度调整项 2.厚度: ±5mm厚 3.混凝土强度: 绿色C25细石砼 4.计算规则: 按现场实际面积计算	m2	1			
58	010802001006	隔离层	1.隔离层材料品种: 聚酯无纺布一道 2.隔离层部位: 上人屋面、屋面平台	m2	1019.39			
59	010802001007	隔离层	1.隔离层材料品种: 10厚低标号砂浆 2.隔离层部位: 不上人屋面	m2	424.45			
60	010702001007	屋面卷材防水	1.卷材品种: SBC两道 (0.7厚聚乙烯丙纶复合防水卷材+ ≥1.3厚聚合物水泥粘结剂) 2.工作内容: 含防水搭接及附加层 3.防水部位: 上人、不上人屋面	m2	1587.93			
61	010702001008	屋面卷材防水	1.卷材品种: SBC一道 (0.7厚聚乙烯丙纶复合防水卷材+ ≥1.3厚聚合物水泥粘结剂) 2.工作内容: 含防水搭接及附加层 3.防水部位: 上人、不上人屋面	m2	1245.16			
62	AB314	细石混凝土找平层	1.厚度: 30mm厚 2.混凝土强度: C20细石砼 3.部位: 不上人屋面 4.计算规则: 按现场实际面积计算	m2	424.45			
63	AB315	细石混凝土保护层	1.项目名称: 细石混凝土厚度调整项 2.厚度: ±5mm厚 3.混凝土强度: C20细石砼 4.计算规则: 按现场实际面积计算	m2	1			
64	010803001009	保温隔热屋面	1.保温隔热形式: 综合考虑 2.材料品种、规格: 80mm厚XPS保温层 3.部位: 上人、不上人屋面	m2	1443.84			
65	010803001010	保温隔热屋面	1.保温隔热形式: 综合考虑 2.材料品种、规格: 80mm厚挤塑聚苯板 3.部位: 上人屋面平台	m2	323.71			
66	AB316	屋面找平层	1.面层厚度、配合比: 20mm厚1:2.5水泥砂浆 2.部位: 上人、不上人屋面、上人屋面平台 3.计算规则: 按现场实际面积计算	m2	2563.97			
67	010803001011	隔热保温屋面	1.材料品种、规格: 最薄处30mm厚CL7.5轻骨料泡沫混凝土找坡层 2.部位: 上人、不上人屋面、上人屋面平台	m2	1443.84			
68	010803003009	保温隔热墙	1.保温隔热部位: 外墙 2.容重: 140kg/m3 3.保温隔热方式: 100厚岩棉板两表面及侧面涂刷界面剂, 配套胶黏剂黏贴	m2	250.94			
69	010703001014	卷材防水	1.卷材品种: 1.5厚JS防水 2.防水部位: 水暖井	m2	77.52			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第57页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
70	AB317	屋面透气帽、通气管	1.材质: 综合考虑 2.参照图集: L13J5-1-A21	个	38			
71	010703001015	卷材防水	1.卷材品种:SBC两道 (0.7厚聚乙烯丙纶复合防水卷材+≥1.3厚聚合物水泥粘结剂) 2.工作内容:含防水搭接及附加层 3.防水部位:卫生间等有水房间	m <sup>2</sup>	3207.35			
72	010803005004	隔热保温地面	1.材料品种、规格:60厚泡沫混凝土, 导热系数0.08 2.部位:屋顶风机房	m <sup>2</sup>	40.02			
73	010703002009	涂膜防水	1.涂膜品种:1.2厚聚合物水泥防水涂料防潮层 2.防水部位:有隔声要求的机房	m <sup>2</sup>	92.41			
74	010803003010	保温隔热墙	1.墙体类型:外墙 2.25mm无机保温砂浆找平 (密度320kg/m <sup>3</sup> )	m <sup>2</sup>	450.02			
75	010803003011	保温隔热墙	1.墙体类型:外墙 2.20mm无机保温砂浆找平 (密度320kg/m <sup>3</sup> )	m <sup>2</sup>	214.37			
76	010803003012	保温隔热墙	1.墙体类型:外墙 2.30mm无机保温砂浆找平 (密度320kg/m <sup>3</sup> )	m <sup>2</sup>	37.62			
77	AB318	雨篷找平层	1.面层厚度、配合比:最薄处30厚1:3水泥砂浆找坡 2.部位:雨篷 3.计算规则:按现场实际面积计算	m <sup>2</sup>	8.6			
78	AB319	雨水管	1.材质: HDPE 雨水管 2.管径: DN100mm 3.报价含铸铁雨水斗、雨水口	m	19.25			
5、其他工程								
79	AB320	竣工清理	1.清理建筑垃圾, 运距综合考虑	m <sup>3</sup>	92951.54			
80	010407001011	砼台阶	1.构件名称:台阶 2.混凝土强度等级:细石C20 3.部位:屋面出入口 4.参图集L13J5-1-A14-1	m <sup>3</sup>	0.54			
81	AB321	逃生缓降器	1.满足DB37/T675-2007的规定	套	51			
6、钢结构								
82	010604001003	钢梁	1.钢材品种:采用Q355NH耐候钢 2.钢材规格:规格综合考虑 3.表面涂装:抛丸 (或喷砂) 防锈处理,除锈等级不低于现行国家标准《涂前钢涂料应用技术规范》要求,环氧磷酸锌底漆两遍,厚度不小于60 μm 4.工作内容:含构件制作、安装、吊装、运输等	t	1267.264			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第58页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
83	010603003003	钢管柱	1.钢材品种:采用Q355NH耐候钢 2.钢材规格: 规格综合考虑 3.表面涂装:抛丸 (或喷砂) 防锈处理,除锈等级不低于现行国家标准《涂前钢涂料应用技术规范》要求,2遍环氧铁红底涂料 (每遍不小于60 $\mu$ m厚), 中涂1遍60 $\mu$ m厚环氧云铁中间涂料, 面涂2遍聚氨酯涂料 (每遍不小于150 $\mu$ m厚) 4.工作内容:含构件制作、安装、吊装、运输等	t	480.831			
84	AB322	箱型钢柱	1.钢材品种: 采用Q355NH耐候钢 2.钢材规格: 规格综合考虑 3.表面涂装:抛丸 (或喷砂) 防锈处理,除锈等级不低于现行国家标准《涂前钢涂料应用技术规范》要求,2遍环氧铁红底涂料 (每遍不小于60 $\mu$ m厚), 中涂1遍60 $\mu$ m厚环氧云铁中间涂料, 面涂2遍聚氨酯涂料 (每遍不小于150 $\mu$ m厚); 墙柱标高-0.11米以下部分及地上部分不需要刷涂料 4.工作内容:含构件制作、安装、吊装、运输等 5.计算规则: 按设计图示尺寸以质量计算。不扣除孔眼、切边、切肢的质量, 焊条、螺栓等不另增加质量, 不规则或多边形钢板以其外接矩形面积乘以厚度乘以单位理论质量计算, 依附在钢柱上的牛腿及悬臂梁等并入钢柱工程量内	t	96.387			
85	AB323	钢筋桁架楼承板	1.类型:HB-90,参考《钢筋桁架楼承板》(JG/T 368-2012),做法详见图纸 2.工作内容: 钢板制作、安装、焊接、钢筋绑扎等所有费用 3.计算规则: 按现场实际面积计算	m <sup>2</sup>	18213.91			
86	AB324	螺栓	1.材料名称: 高强螺栓M20 2.性能等级: 10.9 3.工作内容: 含栓杆、螺帽、平垫片、弹簧垫片等	套	26095			
87	AB325	金属构件刷防火涂料	1.涂刷防火涂料构件名称:钢柱 2.防火等级要求:达到耐火极限为3小时, 厚度综合考虑	m <sup>2</sup>	3277.67			
88	AB326	金属构件刷防火涂料	1.涂刷防火涂料构件名称:钢梁 2.防火等级要求:达到耐火极限为2小时, 厚度综合考虑	m <sup>2</sup>	17892.04			
89	AB327	栓钉	1.规格: $\Phi$ 16 L=80mm, 间距详见图纸 2.要求:圆柱头焊钉, 屈服强度不应小于320N/mm <sup>2</sup> , 抗拉强度不小于400N/mm <sup>2</sup> , 伸长率不应小于14%	套	5184			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第59页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
90	AB328	栓钉	1.规格:Φ19 L=80mm, 水平与竖向间距不大于200mm 2.要求:圆柱头焊钉, 屈服强度不应小于320N/mm <sup>2</sup> , 抗拉强度不小于400N/mm <sup>2</sup> , 伸长率不应小于14%	套	18144			
	B座塔楼装饰工程							
	1、楼地面工程							
1	020101001006	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:最薄处20厚1:3水泥砂浆保护层兼找坡向地漏 2.部位:水暖井	m <sup>2</sup>	98.18			
2	BB079	水泥砂浆保护层	1.面层厚度、配合比:20厚1:2.5水泥砂浆 2.部位:卫生间等有水房间地面	m <sup>2</sup>	798.83			
3	BB080	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:最薄处20厚1:3水泥砂浆找坡抹平、坡度1% 2.部位:卫生间等有水房间地面	m <sup>2</sup>	798.83			
4	020102001006	石材楼地面	1.材料种类、规格:20厚磨光花岗岩,板背面刮水泥粘贴,稀水泥浆擦缝 2.结合层:30厚1:3干硬性水泥砂浆,刷水泥浆一道 3.部位:公共楼梯间、电梯间、合用前室	m <sup>2</sup>	469.98			
5	020106001005	石材楼梯面层	1.材料种类、规格:20厚磨光花岗岩,板背面刮水泥粘贴,稀水泥浆擦缝,带防滑条 2.结合层:30厚1:3干硬性水泥砂浆 3.部位:楼梯	m <sup>2</sup>	433.84			
6	020101003021	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:50厚C25砼地面,随打随抹平,表面打磨或喷砂处理 2.部位:风机房、强弱电室	m <sup>2</sup>	379.6			
7	020101003022	细石混凝土保护层	1.项目名称:细石混凝土厚度调整项 2.厚度:±5mm厚 3.混凝土强度:C25细石砼 4.计算规则:按现场实际面积计算	m <sup>2</sup>	1			
8	BB081	地坪漆	1.类型:综合考虑 2.要求:满足设计并达到规范和验收要求 3.部位:风机房	m <sup>2</sup>	224.9			
9	020105002009	石材踢脚线	1.材料种类、规格:8~10厚石材面层,稀水泥浆擦缝 2.结合层:4~5厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶,20厚1:2.5水泥砂浆(分层)细拉毛 3.形式:直线型 4.部位:楼梯踢脚	m <sup>2</sup>	23.36			
10	020105002010	石材踢脚线	1.材料种类、规格:8~10厚石材面层,稀水泥浆擦缝 2.结合层:4~5厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶,20厚1:2.5水泥砂浆(分层)细拉毛 3.形式:异形 4.部位:楼梯踢脚	m <sup>2</sup>	46.49			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第60页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
11	020105001005	水泥砂浆踢脚线	1.高度:100mm 2.厚度、砂浆配合比:20厚 1:2.5水泥砂浆细拉毛, 7厚 1:2.5水泥砂浆罩面压实抹光	m	15.2			
12	020108003003	水泥砂浆台阶面	1.厚度、砂浆配合比:20厚 1:2水泥砂浆 2.部位:屋面出入口台阶	m <sup>2</sup>	4.8			
13	020102002002	块料楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:8-10厚防滑地砖 200*200, 铺平拍实, 缝宽 5~8mm, 1: 1水泥砂浆填缝 2.结合层材料种类:25厚 1: 3干硬性水泥砂浆 3.部位: 屋面平台	m <sup>2</sup>	323.71			
	2、墙面工程							
14	020201001029	墙面一般抹灰	1.墙体类型:内墙 2.材料种类、配合比、厚度:20厚1:2.5水泥砂浆细拉毛 3.部位:卫生间等	m <sup>2</sup>	4549.42			
15	BB082	界面剂	1.专用界面砂浆批刮 2.部位: 内外墙 3.计算规则: 按现场实际面积计算	m <sup>2</sup>	27354.72			
16	020507001006	外墙真石漆	1.颜色、图案:综合考虑 2.做法:防潮底漆、刮柔性耐水腻子、刷弹性底涂、真石漆 3.质量要求:满足设计及质量规范要求	m <sup>2</sup>	465.31			
17	020507001007	外墙真石漆	1.颜色、图案:综合考虑 2.做法:刮柔性耐水腻子、刷弹性底涂、真石漆 3.质量要求:满足设计及质量规范要求	m <sup>2</sup>	199.08			
18	BB083	墙面抹面胶浆挂网格布	1.墙体类型:综合考虑 2.厚度、砂浆配合比:5mm厚抹面胶浆压入满挂耐碱玻纤网 3.部位:外墙墙面 4.计算规则: 按现场实际面积计算	m <sup>2</sup>	450.02			
19	020201001030	墙面一般抹灰	1.墙体种类: 砼墙面 2.面层材料种类:20厚1:1:4水泥石膏砂浆, 2遍成活 3.部位:普通房间	m <sup>2</sup>	6585.99			
20	BB084	墙面网格布	1.一层耐碱玻璃纤维网布 2.部位: 外墙墙面 3.计算规则: 按现场实际面积计算	m <sup>2</sup>	250.94			
21	020201001031	墙面一般抹灰	1.墙体种类: 砌块墙面 2.面层材料种类:20厚1:1:4水泥石膏砂浆, 2遍成活 3.部位:普通房间	m <sup>2</sup>	14890.01			
	3、顶棚工程							



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第61页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
22	BB085	顶棚打磨修补	1.做法:修补打磨清理基层油污,用聚合物水泥胶浆修补凹陷部分,平整度达到5mm以内 2.部位:卫生间、无隔音要求的设备房顶棚 3.计算规则:按现场实际面积计算	m <sup>2</sup>	645.03			
23	BB086	滴水线	1.材料:瓷砖 2.宽度:60mm 3.部位:楼梯斜板下 4.计算规则:按现场实际面积计算	m <sup>2</sup>	11.63			
4、门窗、栏杆工程								
24	020107001005	金属扶手带栏杆、栏板	1.材料:金属扶手玻璃栏板 2.高度:h=800mm 3.工作内容:栏杆制作、安装、预埋件等 4.做法:详见设计图纸,参图集L13J8-51-1	m	1790.51			
25	020107001006	金属扶手带栏杆、栏板	1.材料:金属扶手玻璃栏板 2.高度:h=1100mm 3.工作内容:栏杆制作、安装、预埋件等 4.做法:详见设计图纸,参图集L13J8-51-1	m	53			
26	020107002005	楼梯栏杆	1.材料:金属栏杆木扶手 2.高度:900mm 3.工作内容:栏杆制作、安装、预埋件等 4.做法:详见设计图纸,参图集L13J8-24-1	m	193.8			
27	020402007009	钢制防火门	1.门的类型:丙级防火门 2.门框及门套线:综合考虑 3.五金件及门锁:综合考虑,符合设计要求 4.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件等 5.详见图纸设计,参L13J4-2	m <sup>2</sup>	206.28			
28	020402007010	钢制防火门	1.门的类型:乙级防火门 2.门框及门套线:综合考虑 3.五金件及门锁:综合考虑,符合设计要求 4.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件等 5.详见图纸设计,参L13J4-2	m <sup>2</sup>	229.68			
29	020401006007	钢质防火门	1.门的类型:甲级防火门 2.门框及门套线:综合考虑 3.五金件及门锁:综合考虑,符合设计要求 4.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件等 5.详见图纸设计,参L13J4-2	m <sup>2</sup>	54.56			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第62页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
30	020402002001	金属推拉门	1.门的类型:铝合金磨砂玻璃推拉门 2.材料种类、规格:5mm磨砂玻璃 3.单块玻璃面积超过1.5平方米或玻璃底边离最终装修面500mm范围内为安全玻璃 4.配件: 含五金配件、固定件及辅材等 5.内容: 含制作、运输、安装、检测费用等 6.计算规则: 按外框外围面积计算	m2	113.08			
31	020406001005	金属推拉窗	1.窗的类型:普通铝合金窗 2.开启方式:推拉窗 3.材料种类:5mm普通单玻 4.单块玻璃面积超过1.5平方米或玻璃底边离最终装修面500mm范围内为安全玻璃 5.配件: 含五金配件、固定件及辅材等 6.内容: 含制作、运输、安装、检测费用等 7.计算规则: 按外框外围面积计算	m2	14.4			
32	020406001006	金属固定窗	1.窗的类型:断桥铝合金窗 2.开启方式:固定窗 3.玻璃种类:5+15Ar+5空气Low-E中空玻璃, 窗框蓝灰色 4.单块玻璃面积超过1.5平方米或玻璃底边离最终装修面500mm范围内为安全玻璃 5.配件: 含五金配件、固定件及辅材等 6.内容: 含制作、运输、安装、检测费用等 7.计算规则: 按外框外围面积计算	m2	4.32			
33	020402001004	金属平开门	1.门的类型:铝合金平开门(含门套、门锁、把手、合页、开门器等所有适配的五金配件) 2.玻璃种类: 5+15Ar+5空气Low-E中空玻璃, 窗框蓝灰色 3.参考图集:L13J4-1 4.五金及门锁:采用优质五金件, 符合设计要求 5.计算规则: 按外框外围面积计算	m2	14.52			
幕墙工程								
幕墙								

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第63页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1	020204004001	墙面钢骨架	1.部位:石材幕墙、铝板幕墙、铝板吊顶等 2.型钢材质、规格:热浸镀锌钢材,具体详见图纸 3.配件及辅材:连接螺栓、不锈钢螺栓、不锈钢螺钉等综合考虑 4.预埋件或后置埋件:后置埋件、化学螺栓等综合考虑,基层面的破坏修复费用综合考虑 5.工程量计算规则:按图示设计尺寸计算所有铁件重量,连接螺栓、不锈钢螺栓、不锈钢螺钉、化学螺栓等费用包括在综合单价内	t	540.124			
2	020205001001	石材墙面	1.石材品种及规格:30mm厚花岗岩 2.面层固定方式:不锈钢挂件固定,具体节点详见图纸 3.型钢龙骨:单设清单项 4.配件:硬质PVC垫块、不锈钢挂件及其配套螺栓综合考虑在综合单价内 5.嵌缝料:石材专用密封胶、耐候密封胶,且符合设计及规范要求 6.工程量计算规则:按实际完成石材的有效外露面积展开面积计算,缝宽不扣除	m2	232.74			
3	020205001002	石材幕墙	1.石材品种及规格:30mm厚花岗岩 2.型钢龙骨:单设清单项 3.固定方式:不锈钢背栓,具体节点详见图纸 4.配件:硬质PVC垫块、不锈钢背栓、铝合金转接件及其配套螺栓综合考虑在综合单价内 5.嵌缝料:石材专用密封胶、耐候密封胶,且符合设计及规范要求 6.工程量计算规则:按实际完成石材的有效外露面积展开面积计算,缝宽不扣除	m2	2179.44			
4	BB093	保温隔热墙	1.部位:幕墙内侧 2.保温隔热形式:岩棉保温 3.部位:防火隔离带处、石材幕墙、玻璃幕墙、铝单板幕墙等 4.材料品种、规格:密度不低于140kg/m3的岩棉板,厚度综合考虑	m3	900.07			
5	BB094	热镀锌钢板	1.材质及规格:1.5mm厚热镀锌钢板 2.配件及辅材:螺钉、密封胶等综合考虑 3.部位:防火隔离带处等 4.工程量计算规则:按外露展开面积计算,面层材料的折边及损耗包含在综合单价中	m2	12732.84			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第64页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
6	020207001001	装饰板墙面	1.面层类型、材料种类:15mm水泥纤维压力板 2.配件及辅材:螺钉、密封胶等综合考虑 3.部位:铝单板立柱内侧等 4.工程量计算规则:按外露展开面积计算, 面层材料的折边及损耗包含在综合单价中	m2	2993.76			
7	020210001001	明框幕墙	1.面层形式、材料种类:6+12a+6mmLow-E 双面钢化中空玻璃 2.骨架材料种类、规格及表面处理:铝合金型材支撑, 铝型材室外氟碳喷涂, 室内粉末喷涂, 具体节点详见图纸 3.嵌缝材料:泡沫棒、硅酮建筑密封胶、三元乙丙胶条等 4.配件与辅材:玻璃压板、玻璃托板、自攻钉、不锈钢螺栓、铝合金立柱插芯、铝合金扣盖、铝合金扣座、铝合金横承、铝合金遮阳板、横承角码、埋件、转接件、隔热条及与其他幕墙胶缝处理缝等达到设计要求的所有工作内容 5.具体龙骨间距、玻璃分缝、配件及节点见施工图纸 6.工程量计算规则:按实际完成室外外框立面投影面积, 扣除商务门、百叶等单列清单项内容面积 (所有玻璃幕墙与商务门、百叶等单列清单项交界处竖向及横梁铝型材归玻璃幕墙)。	m2	19546.1			
8	020207001002	背衬铝板	1.部位:层间铝板衬板 2.材质及规格:2mm厚铝单板, 颜色满足设计要求 3.嵌缝料:硅酮密封胶+泡沫棒, 且符合设计及规范要求 4.配件及辅材:角铝连接件、螺丝、铆钉、接缝胶等综合考虑 5.工程量计算规则:按实际完成的铝单板外露面展开面积计算, 缝宽不扣除, 面层材料的折边及损耗包含在综合单价中	m2	4328.48			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第65页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
9	020404005001	铝合金平开门	1.门的类型:铝合金平开门 2.规格:规格综合,具体规格详见图纸 3.玻璃种类、厚度:TP6+12a+6mm钢化中空Low-E玻璃 4.配件及辅材:隔热铝合金门框料、铝合金门槛、隔热铝合金门扇料、铝合金执手锁、铝合金合页、隔热铝合金门中挺、铝合金玻璃压条、密封胶、胶条等,型号及材质应符合设计图纸及招标文件中的相关要求 5.工程量计算规则:按实际完成外框面积计算	m2	295.66			
10	020406004003	铝合金百叶窗	1.部位: 铝合金隔热窗内 2.铝型材规格、型号及表面处理: 叶片间距64.5mm,厚1.2mm,规格详见图纸,表面氟碳喷涂 3.综合单价主要包含:百叶窗周围的铝合金百叶框、铝合金百叶片、铝合金百叶中挺、螺栓、中性硅酮密封胶、胶条、发泡填缝剂、防虫网等图纸范围内所有内容 4.工程量计算规则:按实际完成百叶外围面积计算	m2	43.32			
11	020207001003	铝板幕墙	1.部位:铝板幕墙 2.材质及规格:2.5mm厚铝单板,表面氟碳喷涂处理,颜色满足设计要求 3.嵌缝料:硅酮密封胶+泡沫棒,且符合设计及规范要求 4.配件及辅材:角铝连接件、螺丝、铆钉、接缝胶等综合考虑 5.工程量计算规则:按实际完成的铝单板外露面展开面积计算,缝宽不扣除,面层材料的折边及损耗包含在综合单价中	m2	22125.01			
12	020207001004	铝板造型	1.部位:铝板造型 2.材质及规格:2.5mm厚铝单板,表面氟碳喷涂处理,颜色满足设计要求 3.嵌缝料:硅酮密封胶+泡沫棒,且符合设计及规范要求 4.配件及辅材:角铝连接件、螺丝、铆钉、接缝胶等综合考虑 5.工程量计算规则:按实际完成的铝单板外露面展开面积计算,缝宽不扣除,面层材料的折边及损耗包含在综合单价中 6.铝单板造型门套及雨棚	m2	695.03			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第66页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
13	020207001005	铝板吊顶	1.部位:室外连廊、门厅顶部 2.型钢骨架单列 3.材料种类及规格:2.5mm厚铝单板,表面氟碳喷涂处理,颜色满足设计要求 4.嵌缝料:硅酮密封胶+泡沫棒,且符合设计及规范要求 5.配件及辅材:角铝连接件、螺丝、铆钉、接缝胶等综合考虑 6.工程量计算规则:按实际完成的铝单板外露面展开面积计算,缝宽不扣除,面层材料的折边及损耗包含在综合单价中	m2	753			
14	020210002001	采光天窗	1.部位:室外采光井 2.玻璃品种、规格、形式:TP8+12A+6+1.52PVB+6(色钾防火玻璃)mm钢化中空LOW-E玻璃 3.骨架:钢龙骨单独列项 4.含铝合金装饰扣盖、铝合金附框、泡沫棒/耐候密封胶、双面贴/双组份结构胶等为完成设计要求的所有材料,详见设计图纸 5.包括各节点、边角及接缝处理等达到设计要求的所有工作内容 6.工程量计算规则:按采光顶外框内斜面积计算	m2	168.85			
15	BB095	玻璃栏板	1.面层形式、材料种类:8+1.52PVB+8mm钢化夹胶玻璃 2.骨架材料种类、规格:φ50*3mm不锈钢管扶手、不锈钢型钢立柱 3.配件与辅材:不锈钢收口条、不锈钢连接件、埋件、转接件等,具体节点详见图纸 4.工程量计算规则:按实际完成外框面积计算	m2	1286.49			
16	BB096	钢结构氟碳喷涂	1.油漆种类:常温氟碳面漆 2.质量要求:喷涂达到设计要求的所有工作内容 3.工程量计算规则:按钢构件的实际喷涂面积计算	m2	100			
精装修专业暂估								
后勤综合楼-建筑工程								
土建工程								
1、砌体工程								
1	010301001001	砖基础	1.基础形式:条形 2.砖品种、规格:MU20水泥灰砂砖 3.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆 4.部位:埋土部分	m3	87.02			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第67页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2	010304001025	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:加气砼砌块,强度等级Mu3.5 2.墙体厚度:100mm 3.砂浆强度:Ma5.0混合砂浆	m3	0.32			
3	010304001026	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:加气砼砌块,强度等级Mu3.5 2.墙体厚度:150mm 3.砂浆强度:Ma5.0混合砂浆	m3	84.07			
4	010304001027	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:加气砼砌块,强度等级Mu3.5 2.墙体厚度:200mm 3.砂浆强度:Ma5.0混合砂浆	m3	134.41			
5	010304001028	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:防火墙,加气砼砌块,耐火极限详见图纸建施02 24.7.1, 2.墙体厚度:200mm 3.砂浆强度:Ma5.0混合砂浆	m3	380.81			
6	010304001029	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:加气砼砌块,强度等级Mu3.5 2.墙体厚度:200mm 3.砂浆强度:不小于Ma7.5水泥砂浆 4.部位:女儿墙	m3	57.74			
7	010304001030	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:加气砼砌块,强度等级Mu3.5 2.墙体厚度:250mm 3.砂浆强度:Ma5.0混合砂浆	m3	0.88			
8	010304001031	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:加气砼砌块,强度等级Mu3.5 2.墙体厚度:300mm及以上 3.砂浆强度:Ma5.0混合砂浆	m3	127.47			
9	010302001005	实心砖墙	1.墙体类型:粉煤灰砖 2.墙体厚度:120厚 3.砂浆强度等级:M5.0水泥砂浆 4.部位:挡土墙外墙保护墙	m3	45.03			
10	010302006007	零星砌砖	1.砖品种、规格:粉煤灰砖 3.砂浆强度等级:M5.0水泥砂浆 4.部位:卫生间蹲台、砖台阶等	m3	4.68			
2、混凝土工程								
11	010401006009	垫层	1.混凝土强度等级:C15,随打随抹 2.厚度:综合 3.部位:防水底板	m3	170.82			
12	010401006010	垫层	1.混凝土强度等级:C15,随打随抹 2.厚度:综合 3.部位:条形基础	m3	1.1			
13	010401006011	垫层	1.混凝土强度等级:C15,随打随抹 2.厚度:综合 3.部位:独立基础	m3	23.23			
14	010401002002	独立基础	1.基础形式、材料种类:独立基础 2.混凝土强度等级:C30,掺微膨胀纤维 3.抗渗等级:P6	m3	158.37			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第68页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
15	010401001001	带形基础	1.基础形式、材料种类:现浇钢筋混凝土砼条形基础 2.混凝土强度等级:C30, 掺微膨胀纤维 3.抗渗等级:P6	m3	18.89			
16	010401003004	满堂基础	1.基础形式、材料种类:无梁式满堂基础 2.混凝土强度等级:C30, 掺微膨胀纤维 3.抗渗等级:P6	m3	570.7			
17	010403001002	基础梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30, 掺微膨胀纤维 3.抗渗等级:P6	m3	26.17			
18	010404001021	挡土墙	1.厚度:综合考虑, 含附墙柱 2.混凝土强度等级:C30, 掺微膨胀纤维 3.抗渗等级:P6	m3	118.87			
19	010404001022	直形墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C30 3.部位: 餐厅顶女儿墙	m3	23.3			
20	010402001017	矩形柱	1.混凝土强度等级: C30 2.柱种类、断面: 框架柱, 断面综合考虑	m3	219.51			
21	010402001018	矩形柱	1.混凝土强度等级: C30, 掺微膨胀纤维,抗渗等级:P6 2.柱种类、断面: 框架柱, 断面综合考虑	m3	31.19			
22	010405001014	有梁板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C30	m3	656.81			
23	010405001015	有梁板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C30, 掺微膨胀纤维 3.抗渗等级:P6	m3	251.05			
24	010405001016	平板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C35,微膨胀 3.部位:后浇管井处	m3	1.15			
25	010406001011	直形楼梯	1.厚度:100mm 2.混凝土强度:C30 3.梯板结构型式:无斜梁	m2	113.33			
26	010406001012	直形楼梯	1.梯板厚度每增减10mm 2.混凝土强度等级:C30 3.梯板结构型式:无斜梁	m2	302			
27	010405006001	栏板	1.板厚:综合 2.混凝土强度等级:C30 3.部位:首层主楼栏板	m3	2.45			
28	010405007001	天沟、挑檐板	1.板厚:综合 2.混凝土强度等级:C30	m3	8.05			
29	010403004009	圈梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度:C25 3.部位:圈梁、厨卫返台、窗台压顶等	m3	18.21			
30	010407001012	其他构件	1.构件名称:现浇混凝土压顶 2.混凝土强度等级:C25	m3	5.93			
31	010402001019	矩形柱	1.柱种类、断面:构造柱、断面综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	88.65			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第69页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
32	010403005005	过梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度:C25	m3	0.81			
33	010410003001	过梁	1.安装高度:综合考虑 2.单件体积:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25 4.工作内容:含预制构件制作、运输、安装、灌缝等相关工艺	m3	5.91			
34	010414002011	其他构件	1.构件名称、规格:窗侧预制块 2.混凝土强度等级:C25 3.工作内容:含制作、运输、安装等	m3	5.18			
35	010401006012	垫层	1.混凝土强度等级:C15 2.厚度:综合 2.部位:一层地面	m3	100.77			
36	010412008001	沟盖板、井盖板、井圈	1.构件名称:风道顶盖板 2.单件体积:小于0.5m3 3.混凝土、砂浆强度等级:C20 4.部位:风道出屋面 5.做法:详见图纸	m3	1.71			
37	010407003001	电缆沟、地沟	1.沟断面:综合 2.混凝土强度等级:C25 3.部位:烹饪间、肉食加工间、蔬菜加工间 4.详见图纸 措施04-地沟大样, 参考图集02J331 C1012-1	m	49.08			
38	010412008002	沟盖板、井盖板、井圈	1.构件名称:地沟盖板 2.单件体积:小于0.5m3 3.混凝土、砂浆强度等级:C20 4.部位:地沟 5.做法:参考图集02J331 B10-1	m3	2.26			
39	010407001013	其他构件	1.构件名称:砼接水板 (水簸箕) 1.尺寸:400*400, 厚度: 40mm 2.混凝土强度等级:C20 3.做法:详见图集L13J5-1 F4	m3	0.21			
40	010401004004	设备基础	1.基础形式、材料种类:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.部位: 风机基础、厨房油烟净化器基础、屋顶水箱等	m3	1.71			
41	010405008003	雨篷、阳台板	1.名称:雨篷 2.板厚:120mm 3.混凝土强度等级:C30	m3	0.6			
42	010407001014	其他构件	1.构件名称:防护栏杆底座 2.混凝土强度等级:C20细石混凝土	m3	4.36			
43	010407001015	其他构件	1.构件名称:C20细石混凝土台阶 2.混凝土强度等级:C20细石混凝土	m3	0.25			
3、钢筋工程								
44	010416001092	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HPB300Φ4 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装	t	2.042			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第70页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
45	010416001093	砌体加固筋	1.钢筋规格:HPB300Φ6.5 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装	t	4.341			
46	010416001094	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HPB300Φ6, 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装	t	3.584			
47	010416001095	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400箍筋,Φ6.5 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装	t	3.725			
48	010416001096	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400箍筋,Φ8 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装	t	30.447			
49	010416001097	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400箍筋,Φ10 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装	t	3.909			
50	010416001098	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400箍筋,Φ12 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装	t	6.56			
51	010416001099	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400Φ8 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装	t	28.485			
52	010416001100	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400Φ10 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装	t	43.719			
53	010416001101	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400Φ12 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装	t	30.212			
54	010416001102	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400Φ14 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装	t	6.06			
55	010416001103	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400Φ16 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装	t	21.837			
56	010416001104	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400Φ18 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装	t	20.952			
57	010416001105	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400Φ20 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装	t	20.656			
58	010416001106	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400Φ22 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装	t	16.681			
59	010416001107	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400Φ25 2.工作内容: 钢筋制作、绑扎、安装	t	20.674			
60	AB358	植筋	1.钢筋规格:Φ6.5 2.工作内容:钻孔、清洁、插筋、灌浆、修复及其他一切所需工作及物料等 3.不含钢筋费用	根	3814			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第71页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
61	AB359	植筋	1.钢筋规格: $\phi 8$ 2.工作内容: 钻孔、清洁、插筋、灌浆、修复及其他一切所需工作及物料等 3.不含钢筋费用	根	42			
62	AB360	植筋	1.钢筋规格: $\phi 12$ 2.工作内容: 钻孔、清洁、插筋、灌浆、修复及其他一切所需工作及物料等 3.不含钢筋费用	根	4428			
63	AB361	植筋	1.钢筋规格: $\phi 14$ 2.工作内容: 钻孔、清洁、插筋、灌浆、修复及其他一切所需工作及物料等 3.不含钢筋费用	根	112			
64	010416002001	预制构件钢筋	1.钢筋种类、规格: 综合考虑 2.连接形式: 按图纸设计及施工规范要求	t	0.13			
65	010606008006	爬梯	1.钢梯形式: 参L13J8-94 2.钢材种类: 综合考虑 3.涂装: 满足设计并达到规范和验收要求, 参图集L13J1涂205	t	0.32			
66	010607001013	金属网	1.材料品种、规格: 1.2*20*20mm厚热镀锌电焊网 2.宽度: 综合 3.工作内容: 含搭接、返边、射钉 (或钢钉) 铁片等固定件 4.部位: 内墙砌块墙与混凝土构件交缝处、外墙、安装剔槽 5.按成活面面积计算, 搭接不计算	m <sup>2</sup>	2332.89			
67	010607001014	金属网	1.材料品种、规格: 1.6*20*20mm厚热镀锌电焊网满挂 2.宽度: 综合考虑 3.工作内容: 含搭接、返边、射钉 (或钢钉) 铁片等固定件 4.部位: 楼梯、前室、走廊	m <sup>2</sup>	1567.32			
68	010417002004	预埋铁件	1.铁件规格: 综合考虑 2.涂装: 钢构件表面均需除锈和做防锈处理, 满足设计并达到规范和验收要求	t	0.23			
69	AB362	止水带	1.规格: 300*3钢板 2.部位: 后浇带、外墙等 3.工程量: 按延长米计算	m	59.3			
70	AB363	电渣压力焊	1.钢筋规格: HRB400 $\Phi 16$	个	860			
71	AB364	电渣压力焊	1.钢筋规格: HRB400 $\Phi 18$	个	1478			
72	AB365	电渣压力焊	1.钢筋规格: HRB400 $\Phi 20$	个	151			
73	AB366	电渣压力焊	1.钢筋规格: HRB400 $\Phi 22$	个	128			
74	AB367	电渣压力焊	1.钢筋规格: HRB400 $\Phi 25$	个	40			
75	AB368	套筒	1.钢筋规格: HRB400 $\Phi 20$	个	151			
76	AB369	套筒	1.钢筋规格: HRB400 $\Phi 22$	个	198			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第72页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
77	AB370	套筒	1.钢筋规格: HRB400Φ25	个	258			
	4、屋面、雨蓬、防水及保温工程							
78	010803003013	保温隔热墙	1.保温隔热形式:外墙保温 2.材料品种、规格:50厚挤塑聚苯板, 密度 $\geq 18\text{kg/m}^3$ 2.部位:地下混凝土外墙、埋土部分外墙	m2	480.27			
79	010803003014	保温隔热墙	1.保温隔热形式:外墙保温 2.材料品种、规格:100厚岩棉板, 容重: $140\text{kg/m}^3$ 2.做法:两表面及侧面涂刷界面剂, 配套胶黏剂黏贴 3.保温隔热部位:真石漆外墙墙面	m2	400.97			
80	010703002010	涂膜防水	1.涂膜品种:1.2厚+1.2厚速凝橡胶沥青防水涂料 2.部位:底板、底板侧壁、地下室外墙、埋土部分外墙 3.详见做法: 防水1、防水2、外墙1 (做法调整)	m2	2783.96			
81	010703001016	卷材防水	1.卷材品种:1.5厚JS防水 2.防水部位:管井结构板封堵完成后,临近居室墙面1.5厚JS防水涂料,完成面以上300高;	m2	6.83			
82	010703001017	卷材防水	1.卷材品种:SBC一道 (0.7厚聚乙烯丙纶复合防水卷材+ $\geq 1.3$ 厚聚合物水泥粘结剂) 3.详见做法: 内墙面2(卫生间等及用水点的墙面, 高度2400)	m2	436.45			
83	010703002011	涂膜防水	1.涂膜品种:1.2厚聚合物水泥防水涂料 2.防水部位:用于有隔声要求的机房 3.详见做法: 内墙面3	m2	172.82			
84	010702001009	屋面卷材防水	1.卷材品种:SBC两道 (0.7厚聚乙烯丙纶复合防水卷材+ $\geq 1.3$ 厚聚合物水泥粘结剂) 2.工作内容:含防水搭接及附加层 3.防水部位:上人平屋面、不上人平屋面、庭院平屋面、餐厅种植屋面 4.详见做法: 屋面1/2/3	m2	2003.48			
85	010703001018	卷材防水	1.卷材品种:SBC两道 (0.7厚聚乙烯丙纶复合防水卷材+ $\geq 1.3$ 厚聚合物水泥粘结剂) 2.工作内容:含防水搭接及附加层 3.防水部位:卫生间、烹饪间、加工间、蒸煮间等有水辅助用房楼地面 4.详见做法: 地面5、楼面4	m2	752.32			
86	010702001010	屋面卷材防水	1.卷材品种:1.2厚PVC耐根穿刺防水卷材 2.工作内容:满粘, 含防水搭接及附加层, 遇墙上翻, 高出种植土面不少于300mm 3.部位:餐厅屋面 4.详见做法: 屋面3	m2	685.8			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第73页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
87	010803001012	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:厚度综合考虑(最薄处30厚)CL7.5 轻骨料泡沫混凝土找坡层1% 2.部位:平屋面、庭院屋面、餐厅屋面 3.详见做法: 屋面1、屋面2、屋面3	m2	1757.14			
88	AB371	屋面找平层	1.20厚1:2.5水泥砂浆找平层 2.部位:平屋面、庭院屋面、餐厅屋面 3.详见做法: 屋面1、屋面2、屋面3 4.计算规则: 按现场实际面积计算	m2	2351.9			
89	010803001013	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:综合考虑 2.材料品种、规格:80厚 XPS 保温层 (庭院屋面排水沟处调整厚度至建施21 节点10/21要求), 抗压强度不小于 150KPa, 防火性能B2级, 符合设计和规范要求 3.部位:平屋面、庭院屋面 4.详见做法: 屋面1、屋面2	m2	1162.38			
90	010803001014	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:综合考虑 2.材料品种、规格:80厚挤塑聚苯板保温层, 抗压强度不小于 150KPa, 防火性能B1级, 符合设计和规范要求 3.部位:餐厅屋面 4.详见做法: 屋面3	m2	594.76			
91	AB372	细石混凝土屋面	1、50 厚绿色 C25 细石混凝土内配Φ4@100 双向钢筋网片(6m X6m 20 分格,缝宽,密封胶嵌缝,钢筋网在分格缝处断开), 钢筋单列 2、部位: 不上人屋面, 详见做法: 屋面1 3.计算规则: 按现场实际面积计算	m2	1031.21			
92	AB373	细石混凝土保护层	1.项目名称: 细石混凝土厚度调整项 2.厚度:±5mm厚 3.混凝土强度:绿色C25细石砼 4.计算规则: 按现场实际面积计算	m2	1			
93	AB374	细石混凝土保护层	1、50 厚 C20 细石混凝土内配三级 Φ6@200 双层钢筋网片(6mX6m 分格,缝宽 20,密封胶嵌缝,钢筋网在分格缝处断开), 钢筋单列 2、部位: 餐厅种植屋面, 详见做法: 屋面3 3.计算规则: 按现场实际面积计算	m2	594.76			
94	AB375	细石混凝土找平层	1.面层厚度:30厚 2.混凝土强度:C20细石砼 3.部位:上人、不上人平屋面、庭院上人平屋面 4.详见做法: 屋面1、屋面2 5.计算规则: 按现场实际面积计算	m2	1162.38			
95	AB376	细石混凝土保护层	1.项目名称: 细石混凝土厚度调整项 2.厚度:±5mm厚 3.混凝土强度:C20细石砼 4.计算规则: 按现场实际面积计算	m2	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第74页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
96	010802001008	隔离层	1.隔离层材料品种:聚酯无纺布一道 2.隔离层部位:上人平屋面、不上人平屋面、庭院平屋面 3.详见做法:屋面1、屋面2	m <sup>2</sup>	1162.38			
97	010802001009	隔离层	1.隔离层材料品种:10厚低标号砂浆一道 2.隔离层部位:餐厅种植屋面 3.详见做法:屋面3	m <sup>2</sup>	594.76			
98	AB377	水泥砂浆保护层	1.墙体类型:综合考虑 2.厚度、砂浆配合比:20厚聚合物水泥砂浆保护层 3.部位:餐厅屋面1.2厚PVC耐根穿刺防水卷材上翻部分 4.计算规则:按现场实际面积计算	m <sup>2</sup>	91.04			
99	010802001010	隔离层	1.隔离层材料品种:干铺无纺聚酯纤维布一层, 200g/m <sup>2</sup> 2.隔离层部位:地下室底板下防水 3.详见做法:防水1	m <sup>2</sup>	1928.06			
100	AB378	雨水管	1.材质:HDPE雨水管 2.管径:DN100mm 3.报价含铸铁雨水斗、雨水口 4.计算规则:按现场实际铺设长度计算	m	144.45			
101	010303002001	风道	1.砖品种、规格:MU7.5砖 2.砂浆强度等级:M5.0水泥砂浆 4.部位:风道出屋面, 5.做法:详见图纸,参L13J5-1B9	m <sup>3</sup>	7.93			
102	010803005005	隔热楼地面	1.隔热形式:干铺 2.材料品种、规格:20厚挤塑聚苯板保温层,燃烧性能A级 3.部位:一层餐厅走廊门厅、一层办公室及其他无水辅助用房、卫生间等有水辅助用房 4.做法:详见地面1、地面2、地面5	m <sup>2</sup>	1614.55			
103	010703001019	卷材防水	1.卷材品种:SBC一道(0.7厚聚乙烯丙纶卷材+1.3厚聚合物水泥防水砂浆粘接剂) 2.工作内容:含防水搭接及附加层 3.防水部位:空调机房 4.做法:详见地面3	m <sup>2</sup>	33.47			
104	AB379	塑料膜保护层	1.隔热形式:浮铺 2.材料品种、规格:0.4厚塑料膜 3.部位:一层餐厅走廊门厅、一层办公室及其他无水辅助用房、卫生间等有水辅助用房 4.做法:详见地面1、地面2、地面5 5.计算规则:按现场实际面积计算	m <sup>2</sup>	3229.1			
105	AB380	屋面透气帽、通风管	1.材质:综合考虑 2.参照图集:L13J5-1-A21	个	51			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第75页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
106	AB381	雨篷找平层	1.面层厚度、配合比:最薄处30厚防水砂浆找坡, 2%坡 2.部位:雨篷、风道出屋面顶板和侧壁 3.计算规则: 按现场实际面积计算	m <sup>2</sup>	44.24			
107	010803003015	保温隔热墙	1.墙体类型:外墙 2.厚度、砂浆配合比:30mmA级无机保温砂浆找平 (密度320kg/m <sup>3</sup> ) 3.部位: 外墙热桥部位	m <sup>2</sup>	539.62			
108	010803003016	保温隔热墙	1.墙体类型:外墙 2.25mm无机保温砂浆找平 (密度320kg/m <sup>3</sup> ) 3.部位: 庭院/上人屋面内部外墙	m <sup>2</sup>	849.95			
5、其他工程								
109	010101001002	平整场地	1.土壤类别:综合考虑 2.弃土运距:综合考虑 3.取土运距:综合考虑 4.工作内容: ±30cm以内的挖、填、运、找平 5.计算规则: 按首层建筑物面积计算	m <sup>2</sup>	1845.8			
110	010102002002	石方开挖	1.岩石类别:综合考虑 2.开挖深度:综合考虑 3.开挖方式:综合考虑 4.运距:综合考虑 5.工作内容:包括挖石方、装车、外运、弃土石、弃土石场地平整等与此相关的一切工作内容	m <sup>3</sup>	14610.82			
111	AB382	基槽清理	1.土(石)方类别:综合考虑 2.开挖方式:综合考虑 3.开挖深度:综合考虑 4.工作内容:大开挖后的基槽清理、场内堆土(石)方、倒运、装车、外运、弃置等 5.工程量:基坑底面积乘以清槽深度以m <sup>3</sup> 计算, 清槽深度不大于30cm	m <sup>3</sup>	585.47			
112	010103001004	土(石)方回填	1.回填材料:土方, 满足设计及规范要求 2.回填质量:分层夯实, 压实系数应≥0.94, 回填质量满足设计要求 3.运输距离:综合考虑 4.回填部位:房心 5.土源:综合考虑 6.工程量:回填量按碾或夯实后的实方体积计算	m <sup>3</sup>	1239.76			
113	010103001005	土(石)方回填	1.回填材料:土方, 满足设计及规范要求 2.回填质量:分层夯实, 压实系数应≥0.94, 回填质量满足设计要求 3.运输距离:综合考虑 4.回填部位:基础 5.土源:综合考虑 6.工程量:回填量按碾或夯实后的实方体积计算	m <sup>3</sup>	492.01			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第76页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
114	AB383	逃生缓降器	1.满足DB37/T675-2007的规定 2.计算规则: 按现场实际安装套数计算	套	3			
115	010407001016	砼台阶	1.构件名称:台阶 2.混凝土强度等级:C20 3.厚度:综合, 台阶面向外坡 1%	m3	6.73			
116	010407002002	坡道	1.40厚毛面花岗岩板, 缝宽3, 干石灰粗砂扫缝 2.25厚1: 3干硬性砂浆结合层 3.150厚C20厚混凝土 4.素土夯实	m2	27.66			
117	010407002003	散水	1.混凝土强度等级:C15, 60厚 2.150厚地瓜石灌浆垫层分两步灌注 3.素土夯实, 向外坡3%	m2	138.12			
118	AB384	垫层	1.材料种类:地瓜石灌浆垫层 2.厚度:综合 3.分两步灌注, 详见做法(室外台阶) 4.部位:台阶 4.计算规则: 按现场实际施工体积计算	m3	28.42			
119	AB385	竣工清理	1.清理建筑垃圾, 运距综合考虑 2.按照建筑物体积计算	m3	18107.87			
120	AB386	雨水篦子	1.材质、规格: 304不锈钢, 300*580*25 (尺寸可根据实际情况调整) 2.做法: 详见图纸建施21节点10/21 3.部位: 庭院屋面排水沟 4.计算规则: 按现场实际面积计算	m2	19.28			
装饰工程								
1、楼地面工程								
1	BB107	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:20厚1:3水泥砂浆, 素水泥浆一道 2.部位:一层餐厅走廊门厅、一层办公室及其他无水辅助用房、卫生间等有水辅助用房 3.做法: 详见地面1、地面2、地面5 4.计算规则: 按现场实际面积计算	m2	1614.55			
2	BB108	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:20厚1:2.5水泥砂浆 2.部位:底板下 3.做法: 详见防水1 4.计算规则: 按现场实际面积计算	m2	1928.06			
3	020101001007	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20厚1:3水泥砂浆面层 2.部位:电井 3.做法: 楼面6	m2	20.76			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第77页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4	BB109	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:20厚(最薄处)1:3水泥砂浆保护层兼找坡,坡度1%,素水泥浆一道 2.部位:卫生间、烹饪间、加工间、蒸煮间等有水辅助用房地面楼面、水暖井 3.做法:详见地面5、楼面4、楼面7 4.计算规则:按现场实际面积计算	m <sup>2</sup>	560.08			
5	BB110	水泥砂浆保护层	1.面层厚度、配合比:20厚1:2.5水泥砂浆 2.部位:空调机房和报警阀间、卫生间等有水辅助用房地面楼面 3.做法:地面3、地面5、楼面4 4.计算规则:按现场实际面积计算	m <sup>2</sup>	588.74			
6	BB111	细石混凝土保护层	1.厚度、混凝土强度等级:50厚C20细石砼 2.部位:底板下 3.做法:详见防水1 4.计算规则:按现场实际面积计算	m <sup>2</sup>	1928.06			
7	020101003023	细石混凝土楼面	1.面层厚度、混凝土强度等级:50厚C25细石混凝土,随打随抹平,表面打磨或喷砂处理,素水泥浆一道 2.部位:新风机房、风机房 3.做法:详见楼面5	m <sup>2</sup>	35.58			
8	020101003024	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:50厚C20细石砼地面,表面撒1:1水泥砂子随打随抹光 2.部位:空调机房、报警阀间,详见做法:地面3	m <sup>2</sup>	33.47			
9	020101003025	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:40厚C20细石混凝土,内配双向三、级Φ6@200钢筋网片(单列),素水泥浆一道 2.部位:一层地面(除空调机房、公共楼梯间外地面,详见做法:地面1、2、5)	m <sup>2</sup>	1614.55			
10	020101003026	细石混凝土保护层	1.项目名称:细石混凝土厚度调整项 2.厚度:±5mm厚 3.混凝土强度:C20细石砼 4.计算规则:按现场实际面积计算	m <sup>2</sup>	1			
11	020101003027	细石混凝土保护层	1.项目名称:细石混凝土厚度调整项 2.厚度:±5mm厚 3.混凝土强度:C25细石砼 4.计算规则:按现场实际面积计算	m <sup>2</sup>	1			
12	020102001007	石材楼地面	1.材料种类、规格:20厚磨光花岗岩,板背面刮水泥粘贴,稀水泥浆擦缝 2.结合层:30厚1:3干硬性水泥砂浆,刷水泥浆一道 3.部位:公共楼梯间 4.做法:详见地面4、楼面1	m <sup>2</sup>	83.43			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第78页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
13	020106001006	石材楼梯面层	1.材料种类、规格:20厚磨光花岗岩,板背面刮水泥粘贴,稀水泥浆擦缝,带防滑条 2.结合层:30厚1:3干硬性水泥砂浆 3.部位:楼梯 4.做法: 详见地面4、楼面1	m <sup>2</sup>	47.75			
14	020102001008	石材楼地面	1.面层材料种类、规格:40厚毛面石质板材,稀泥浆擦缝 2.结合层材料种类: 30mm厚1:3干硬性水泥砂浆 3.其他: 磨边、倒角等综合考虑 4.部位: 台阶平台 5.做法: 详见室外台阶	m <sup>2</sup>	71.06			
15	BB112	地坪漆	1.类型:综合考虑 2.要求:满足设计并达到规范和验收要求 3.部位: 新风机房 4.做法: 楼面5 5.计算规则: 按现场实际面积计算	m <sup>2</sup>	224.9			
16	020108001002	石材台阶面	1.面层材料种类、规格:40厚毛面石质踏步及踢脚板、稀泥浆擦缝 2.结合层材料种类: 30mm厚1:3干硬性水泥砂浆 3.其他: 磨边、倒角等综合考虑 4.部位: 台阶	m <sup>2</sup>	23.67			
17	020102001009	散水面	1.面层材料种类、厚度:20厚花岗石板铺面,水泥砂浆擦缝 2.结合层材料种类: 30mm厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 3.素水泥浆一道 4.其他: 磨边、倒角等综合考虑	m <sup>2</sup>	138.12			
18	020105002011	石材踢脚线	1.材料种类、规格:8~10厚石材面层,稀水泥浆擦缝 2.结合层:4~5厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶, 20厚1:2.5水泥砂浆(分层)细拉毛 3.形式:直线型 4.部位:楼梯踢脚	m <sup>2</sup>	14.64			
19	020105002012	石材踢脚线	1.材料种类、规格:8~10厚石材面层,稀水泥浆擦缝 2.结合层:4~5厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶, 20厚1:2.5水泥砂浆(分层)细拉毛 3.形式:异形 4.部位:楼梯踢脚	m <sup>2</sup>	12.52			
20	020105001006	水泥砂浆踢脚线	1.高度:100mm 2.厚度、砂浆配合比:20厚1:2.5水泥砂浆细拉毛, 7厚1:2.5水泥砂浆罩面压实抹光	m	68.1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第79页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
21	020102002003	块料楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:10厚防滑地砖200*200 2.结合层材料种类:25厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 3.部位:庭院上人平屋面 4.详见做法:屋面2, 铺平拍实,缝宽5~8, 1:1水泥砂浆填缝	m2	131.17			
2、墙面工程								
22	BB113	界面剂	1.专用界面砂浆批刮 2.部位:内外墙面 3.做法: 详见 内墙面1、2、3 4.计算规则: 按现场实际面积计算	m2	8503.17			
23	BB114	墙面网格布	1.一层耐碱玻璃纤维网布 2.部位: 内墙面 (除装饰板墙面)、外墙面 3.计算规则: 按现场实际面积计算	m2	8373.95			
24	020201001032	墙面一般抹灰	1.墙体类型:内墙 2.材料种类、配合比、厚度:20 厚 1:2.5 水泥砂浆(分层)细拉毛 3.部位:卫生间、烹饪间、加工间、蒸煮间等面砖防水内墙 4.做法:面砖防水内墙 (内墙面2)	m2	1412.28			
25	020201001033	墙面一般抹灰	1.墙体类型:外墙 2.材料种类、配合比、厚度:20 厚 1:2.5 水泥砂浆找平层 3.部位:地下室外墙、埋土部分外墙 4.做法:地下室外墙面 (防水2) (3遍)、外墙1 (2遍)	m2	1442.01			
26	020201001034	墙面一般抹灰	1.墙体种类: 砼墙面 2.面层材料种类:20厚1:1:4水泥石膏砂浆, 2遍成活 3.部位:普通房间 4.做法:水泥砂浆内墙 (内墙面1)	m2	84.42			
27	020201001035	墙面一般抹灰	1.墙体种类: 砌块墙面 2.面层材料种类:20厚1:1:4水泥石膏砂浆, 2遍成活 3.部位:普通房间 4.做法:水泥砂浆内墙 (内墙面1)	m2	4183.01			
28	020201001036	墙面一般抹灰	1.墙体种类: 综合考虑 2.面层材料种类:20厚1:1:4水泥石膏砂浆, 2遍成活 3.部位:风井 4.做法:随打随抹	m2	396.13			
29	020201001037	墙面一般抹灰	1.墙体类型:外墙 2.材料种类、配合比、厚度:15厚掺加水泥用量3.8% QBZ-B1的防水剂抹平 (密度320kg/m3) 3.部位:干挂石材、铝板外墙面 (室外地坪以上) 4.做法:外墙2	m2	833.98			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第80页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
30	020507001008	外墙真石漆	1.颜色、图案:综合考虑 2.做法:防潮底漆、刮柔性耐水腻子、刷弹性底涂、真石漆 3.质量要求:满足设计及质量规范要求 4.部位:庭院外墙面、上人屋面内部外墙面等 5.做法:外墙3	m <sup>2</sup>	847.48			
31	BB115	墙面抹面胶浆挂网格布	1.墙体类型:综合考虑 2.厚度、砂浆配合比:薄抹三道抹面胶浆(总厚度5~7mm),压入耐碱玻璃纤维网布两道(首道锚栓锚固) 3.部位:庭院外墙面、上人屋面内部外墙面等 4.做法:详见外墙3 5.计算规则:按现场实际面积计算	m <sup>2</sup>	847.48			
32	020202001003	柱面一般抹灰	柱面一般抹灰 1.面层材料种类:20厚1:1:4水泥石膏砂浆,2遍成活 2.部位:普通房间	m <sup>2</sup>	129.82			
3、顶棚工程								
33	BB116	顶棚打磨修补	1.做法:修补打磨清理基层油污,用聚合物水泥胶浆修补凹陷部分,平整度达到5mm以内 2.部位:无隔音要求的设备房、卫生间 3.详见做法:顶棚1、吊顶2 4.计算规则:按现场实际面积计算	m <sup>2</sup>	381.54			
34	BB117	滴水线	1.材料:瓷砖 2.宽度:60mm 3.部位:楼梯斜板下 4.计算规则:按现场实际面积计算	m <sup>2</sup>	21.34			
4、门窗、栏杆工程								
35	020107002006	楼梯栏杆	1.材料:金属栏杆木扶手 2.高度:h=1050mm 3.工作内容:栏杆制作、安装、预埋件等 4.做法:详见设计图纸,参图集L13J8-24-1	m	62.5			
36	020107001007	金属扶手带栏杆、栏板	1.材料:金属扶手玻璃栏板 2.高度:h=800mm 3.工作内容:栏杆制作、安装、预埋件等 4.做法:详见设计图纸,参图集L13J8-51-1 5.部位:种植屋面女儿墙顶	m	83.4			
37	020107002007	无障碍坡道栏杆	1.材料:不锈钢栏杆 2.防护净高:h=850mm 3.工作内容:栏杆制作、安装、预埋件等 4.做法:详见设计图纸,参图集L3J12-21-1	m	12			
38	020107001008	金属扶手带栏杆、栏板	1.材料:金属扶手玻璃栏板 2.高度:h=800mm 3.工作内容:栏杆制作、安装、预埋件等 4.做法:详见设计图纸,参图集L13J8-51-1 5.部位:幕墙内侧	m	164.7			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第81页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
39	020107002008	防护栏杆	1.材料: 不锈钢栏杆 2.防护净高: h=1200mm 3.工作内容: 栏杆制作、安装、预埋件等 4.做法: 详见设计图纸 5.部位: 室外围墙、中庭屋面女儿墙	m	50.9			
40	020401006008	木质防火门	1.门的类型:木夹板丙级防火门 2.门框及门套线:综合考虑 3.五金件及门锁:综合考虑,符合设计要求 4.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件等 5.详见设计图纸	m <sup>2</sup>	20.88			
41	020401006009	木质防火门	1.门的类型:木夹板乙级防火门 2.门框及门套线:综合考虑 3.五金件及门锁:综合考虑,符合设计要求 4.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件等 5.详见设计图纸	m <sup>2</sup>	34.02			
42	020401006010	木质防火门	1.门的类型:木夹板甲级防火门 2.门框及门套线:综合考虑 3.五金件及门锁:综合考虑,符合设计要求 4.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件等 5.详见设计图纸	m <sup>2</sup>	6.3			
43	020406001007	金属推拉窗	1.窗的类型:断桥铝合金窗 2.开启方式:推拉窗 3.玻璃种类、厚度: TP6+12a+6mm钢化中空Low-E玻璃(玻璃单块面积超过3m <sup>2</sup> 小于4m <sup>2</sup> 时,玻璃厚度采用8mm,其余不变) 4.配件: 含五金配件、固定件及辅材等 5.内容: 含制作、运输、安装、检测费用等 6.计算规则: 按外框外围面积计算 7.部位: C1224、C1418	m <sup>2</sup>	13.8			
44	020406001008	金属平开窗	1.窗的类型:断桥铝合金窗 2.开启方式:平开内倒窗 3.玻璃种类、厚度: TP6+12a+6mm钢化中空Low-E玻璃 4.配件: 含五金配件、固定件及辅材等 5.内容: 含制作、运输、安装、检测费用等 6.计算规则: 按外框外围面积计算,百叶等单列清单项 7.部位: C0638、C0638'	m <sup>2</sup>	12.36			
幕墙工程								
幕墙								



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第82页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1	020204004002	墙面钢骨架	1.部位:石材幕墙、铝板幕墙等 2.型钢材质、规格:热浸镀锌钢材,具体详见图纸 3.配件及辅材:连接螺栓、不锈钢螺栓、不锈钢螺钉等综合考虑 4.预埋件或后置埋件:后置埋件、化学螺栓等综合考虑,基层面的破坏修复费用综合考虑 5.工程量计算规则:按图示设计尺寸计算所有铁件重量,连接螺栓、不锈钢螺栓、不锈钢螺钉、化学螺栓等费用包括在综合单价内	t	77.32			
2	020205001003	石材幕墙	1.石材品种及规格:30mm厚花岗岩 2.面层固定方式:不锈钢挂件固定,具体节点详见图纸 3.型钢龙骨:单设清单项 4.配件:垫片、不锈钢连接件及其配套螺栓综合考虑在综合单价内 5.嵌缝料:环氧树脂结构胶、硅酮密封胶(泡沫嵌缝条),且符合设计及规范要求 6.工程量计算规则:按实际完成石材的有效外露面积展开面积计算,缝宽不扣除	m2	1164.33			
3	BB124	保温隔热墙	1.部位:幕墙内侧 2.保温隔热形式:岩棉保温 3.部位:防火隔离带处、石材幕墙、玻璃幕墙、铝单板幕墙等 4.材料品种、规格:密度不低于140kg/m3的岩棉板,厚度综合考虑 5.工程量计算规则:按铺贴体积计算,材料的裁切及损耗包含在综合单价中	m3	251.19			
4	BB125	热镀锌钢板	1.材质及规格:1.5mm厚热镀锌钢板 2.配件及辅材:螺钉、防火密封胶等综合考虑 3.部位:防火隔离带处等 4.工程量计算规则:按外露展开面积计算,面层材料的折边及损耗包含在综合单价中	m2	2295.78			
5	BB126	防火隔离带防火岩棉	1.保温材料:保温岩棉板 2.材料品种、规格:密度不低于140kg/m3的岩棉板,厚度综合考虑 3.部位:层间防火及防火封堵等部位,每层上下各1道 4.工程量计算规则:按铺贴体积计算,材料的裁切及损耗包含在综合单价中	m3	18.25			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第83页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
6	020210001002	明框幕墙	1.面层形式、材料种类:6mm钢化+12A+6mm钢化 Low-E)中空玻璃(玻璃单块面积超过3㎡小于4㎡时,玻璃厚度采用8mm,其余不变) 2.骨架材料种类、规格及表面处理:铝合金型材支撑,铝型材室外氟碳喷涂,室内粉末喷涂,具体节点详见图纸 3.嵌缝材料:泡沫棒、硅酮建筑密封胶、三元乙丙胶条等 4.配件与辅材:玻璃压板、玻璃托板、自攻钉、不锈钢螺栓、50x100x5mm热镀锌钢管插芯、铝合金扣盖、铝合金扣座、铝合金横承、铝合金遮阳板、横承角码、埋件、转接件、隔热条及与其他幕墙胶缝处理缝等达到设计要求的所有工作内容 5.具体龙骨间距、玻璃分缝、配件及节点见施工图纸 6.工程量计算规则:按实际完成室外外框立面投影面积,扣除商务门、百叶等单列清单项内容面积(所有玻璃幕墙、门联窗与商务门、百叶等单列清单项交界处竖向及横梁铝型材归玻璃幕墙)。	m2	1015.25			
7	020207001006	背衬铝板	1.部位:层间铝板衬板 2.材质及规格:2mm厚铝单板,颜色满足设计要求 3.嵌缝料:硅酮密封胶+泡沫棒,且符合设计及规范要求 4.配件及辅材:角铝连接件、螺丝、铆钉、接缝胶等综合考虑 5.工程量计算规则:按实际完成的铝单板外露面展开面积计算,缝宽不扣除,面层材料的折边及损耗包含在综合单价中	m2	677.52			
8	020404005002	幕墙平开门	1.门的类型:铝合金平开门(门联窗内嵌商务门) 2.规格:规格综合,具体规格详见图纸 3.玻璃种类、厚度:TP6+12a+6mm钢化中空 Low-E玻璃 4.配件及辅材:隔热铝合金门框料、铝合金门槛、隔热铝合金门扇料、铝合金执手锁、铝合金合页、隔热铝合金门中挺、铝合金玻璃压条、密封胶、胶条等,型号及材质应符合设计图纸及招标文件中的相关要求 5.工程量计算规则:按实际完成外框面积计算	m2	48.52			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第84页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
9	020406001009	幕墙平开窗	1.窗的类型:幕墙上悬窗 2.开启方式:外开窗 3.玻璃种类、厚度: TP6+12a+6mm钢化中空 Low-E玻璃(玻璃单块面积 超过3㎡小于4㎡时,玻璃厚 度采用8mm,其余不变) 4.配件:含五金配件、固定 件及辅材等 5.内容:含制作、运输、安 装、检测费用等 6.计算规则:按外框外面积 计算	m2	62.89			
10	020406004004	幕墙百叶窗	1.部位:幕墙内嵌百叶 2.铝型材规格、型号及表面 处理:叶片间距64.5mm, 厚1.2mm,规格详见图纸, 表面氟碳喷涂 3.综合单价主要包含:百叶 窗周围的铝合金百叶框、 铝合金百叶片、铝合金百 叶中挺、螺栓、中性硅酮 密封耐候胶、胶条、发泡 填缝剂、防虫网等图纸范 围内所有内容 4.工程量计算规则:按实际 完成百叶外面积计算	m2	6.92			
11	020207001007	铝板墙面	1.部位:铝板墙面 2.材质及规格:2.5mm厚铝单 板,表面氟碳喷涂处理, 颜色满足设计要求 3.嵌缝料:硅酮密封胶+泡沫 棒,且符合设计及规范要求 4.配件及辅材:角铝连接 件、螺丝、铆钉、接缝胶 等综合考虑 5.工程量计算规则:按实际 完成的铝单板外露面展开 面积计算,缝宽不扣除, 面层材料的折边及损耗包 含在综合单价中	m2	276.84			
12	020207001008	铝板造型	1.部位:铝板造型 2.材质及规格:2.5mm厚铝单 板,表面氟碳喷涂处理, 颜色满足设计要求 3.嵌缝料:硅酮密封胶+泡沫 棒,且符合设计及规范要求 4.配件及辅材:角铝连接 件、螺丝、铆钉、接缝胶 等综合考虑 5.工程量计算规则:按实际 完成的铝单板外露面展开 面积计算,缝宽不扣除, 面层材料的折边及损耗包 含在综合单价中 6.铝单板造型门套及雨棚	m2	3270.03			
13	BB127	消防救援窗标识 1.部位:玻璃幕墙 内2.规格:具体规 格详见图纸3.工 程量计算规则:按 图示设计以套计 算		套	8			
精装修专业暂估								
科创中心-安装工程								

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第85页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	车库-2层安装工程							
	强电系统							
1	030204018001	配电箱	1.安装方式（仅适用于成套配电箱）：悬挂式 2.半周长或回路数：600*900*200 3.类别：地下二层防火分区 1总箱B2-1APE1,B2-1APE2	台	2			
2	030204018002	配电箱	1.安装方式（仅适用于成套配电箱）：悬挂式 2.半周长或回路数：600*800*200 3.类别：地下二层风机配电箱B2-1ATPY1 4.含外部接线	台	1			
3	030204018003	配电箱	1.安装方式（仅适用于成套配电箱）：悬挂式 2.半周长或回路数：600*800*200 3.类别：地下二层风机配电箱B2-1ATPY2 4.含外部接线	台	1			
4	030204018004	配电箱	1.安装方式（仅适用于成套配电箱）：悬挂式 2.半周长或回路数：600*800*200 3.类别：地下二层风机配电箱B2-1ATSF1 4.含外部接线	台	1			
5	030204018005	配电箱	1.安装方式（仅适用于成套配电箱）：悬挂式 2.半周长或回路数：600*900*200 3.类别：地下二层防火分区 1总箱B2-2APE1,B2-2APE2	台	2			
6	030204018006	配电箱	1.安装方式（仅适用于成套配电箱）：悬挂式 2.半周长或回路数：600*800*200 3.类别：地下二层风机配电箱B2-2ATPY1 4.含外部接线	台	1			
7	030204018007	配电箱	1.安装方式（仅适用于成套配电箱）：悬挂式 2.半周长或回路数：600*800*200 3.类别：地下二层风机配电箱B2-2ATSF1 4.含外部接线	台	1			
8	030204018008	配电箱	1.安装方式（仅适用于成套配电箱）：悬挂式 2.半周长或回路数：600*900*200 3.类别：地下二层防火分区 1总箱B2-2APE3,B2-2APE4	台	2			
9	030204018009	配电箱	1.安装方式（仅适用于成套配电箱）：悬挂式 2.半周长或回路数：600*800*200 3.类别：地下二层风机配电箱B2-2ATPY2 4.含外部接线	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第86页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
10	030204018010	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 2.半周长或回路数: 600*900*200 3.类别: 地下二层防火分区 4.总箱B2-4APE1,B2-4APE2	台	2			
11	030204018011	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 2.半周长或回路数: 600*800*200 3.类别: 地下二层风机配电箱B2-4ATPY1 4.含外部接线	台	1			
12	030204018012	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 2.半周长或回路数: 600*800*200 3.类别: 地下二层风机配电箱B2-4ATPY2 4.含外部接线	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第87页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
13	030204018013	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 2.半周长或回路数: 600*800*200 3.类别: 地下二层风机配电箱B2-4ATSF1 4.含外部接线	台	1			
14	030204018014	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 2.半周长或回路数: 600*800*180 3.类别: 地下二层照明总箱B2-4ALZ1	台	1			
15	030204018015	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 2.半周长或回路数: 400*600*160 3.类别: 地下二层照明配电箱B2-1AL2 4.含外部接线	台	1			
16	030204018016	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 2.半周长或回路数: 400*600*160 3.类别: 地下二层照明配电箱B2-2AL1 4.含外部接线	台	1			
17	030204018017	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 2.半周长或回路数: 400*600*160 3.类别: 地下二层照明配电箱B2-2AL2 4.含外部接线	台	1			
18	030204018018	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 2.半周长或回路数: 400*500*160 3.类别: 地下二层照明配电箱B2-4AL1 4.含外部接线	台	1			
19	030204018019	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 2.半周长或回路数: 400*500*160 3.类别: 地下二层照明配电箱B2-4AL2 4.含外部接线	台	1			
20	030204018020	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 2.半周长或回路数: 400*600*160 3.类别: 地下二层照明配电箱B2-1AL1 4.含外部接线	台	1			
21	030204018021	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 2.半周长或回路数: 400*600*160 3.类别: 地下二层照明配电箱B2-1AL3 4.含外部接线	台	1			
22	030204018022	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 2.半周长或回路数: 400*600*160 3.类别: 地下二层照明配电箱B2-3AL1 4.含外部接线	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第88页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
23	030204018023	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 2.半周长或回路数: 800*1200*200 3.类别: 地下二层充电桩配电箱B2-4AP1	台	1			
24	030204018024	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 2.半周长或回路数: 800*1200*200 3.类别: 地下二层充电桩配电箱B2-4AP2	台	1			
25	030204018025	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 2.半周长或回路数: 600*800*200 3.类别: 地下一层变电室配电箱B1-3ATBD1	台	1			
26	030204018026	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 2.半周长或回路数: 800*1000*200 3.类别: 屋顶冷却塔配电箱A-R-APLQ1 4.含外部接线	台	1			
27	030204018027	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 落地式 2.半周长或回路数: 600*2200*800 3.类别: 地下二层生活泵房配电箱B2-3ATSH1 4.含基础槽钢制作及安装	台	1			
28	030204018028	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 2.半周长或回路数: 600*800*200 3.类别: 地下二层制冷机房动力配电箱B2-3AP1	台	1			
29	030204018029	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 2.半周长或回路数: 500*600*200 3.类别: 地下二层制冷机房风机配电箱B2-3APPF1 4.含外部接线	台	1			
30	030204018030	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 2.半周长或回路数: 500*600*200 3.类别: 地下二层制冷机房风机配电箱B2-3APPF2 4.含外部接线	台	1			
31	030204031001	小电器	1.名称: 单联单控开关 2.型号、规格: 10A, 86系列	个	14			
32	030204031002	小电器	1.名称: 双联单控开关 2.型号、规格: 10A, 86系列	个	14			
33	030204031003	小电器	1.名称: 熔断器 2.型号、规格: 10A 3.做法详见图集07FD02-32	个	4			
34	030208001001	电力电缆	1.型号、规格: WDZA-GYJSY(F)-3×185+2×95 2.敷设方式: 穿管或沿桥架敷设 3.含电缆头制作及安装	m	59.28			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第89页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
35	030208001002	电力电缆	1.型号、规格: WDZA-GYJSY(F)-3×240+2×120 2.敷设方式: 穿管或沿桥架敷设 3.含电缆头制作及安装	m	134.6			
36	030208001003	电力电缆	1.型号、规格: WDZ-YJY-5×4 2.敷设方式: 穿管或沿桥架敷设 3.含电缆头制作及安装	m	33.13			
37	030208001004	电力电缆	1.型号、规格: WDZ-YJY-5×6 2.敷设方式: 穿管或沿桥架敷设 3.含电缆头制作及安装	m	48.91			
38	030208001005	电力电缆	1.型号、规格: WDZ-YJY-5×16 2.敷设方式: 穿管或沿桥架敷设 3.含电缆头制作及安装	m	25.97			
39	030208001006	电力电缆	1.型号、规格: WDZB-YJY(F)-3×6 2.敷设方式: 穿管或沿桥架敷设 3.含电缆头制作及安装	m	196.8			
40	030208001007	电力电缆	1.型号、规格: WDZB-YJY(F)-4×25+1×16 2.敷设方式: 穿管或沿桥架敷设 3.含电缆头制作及安装	m	95.72			
41	030208001008	电力电缆	1.型号、规格: WDZB-YJY(F)-4×35+1×16 2.敷设方式: 穿管或沿桥架敷设 3.含电缆头制作及安装	m	516.36			
42	030208001009	电力电缆	1.型号、规格: WDZB-YJY(F)-4×50+1×25 2.敷设方式: 穿管或沿桥架敷设 3.含电缆头制作及安装	m	371.97			
43	030208001010	电力电缆	1.型号、规格: WDZB-YJY(F)-4×70+1×35 2.敷设方式: 穿管或沿桥架敷设 3.含电缆头制作及安装	m	102.04			
44	030208001011	电力电缆	1.型号、规格: WDZB-YJY(F)-4×185+1×95 2.敷设方式: 穿管或沿桥架敷设 3.含电缆头制作及安装	m	201.61			
45	030208001012	电力电缆	1.型号、规格: WDZB-YJY(F)-5×4 2.敷设方式: 穿管或沿桥架敷设 3.含电缆头制作及安装	m	6.46			
46	030208001013	电力电缆	1.型号、规格: WDZB-YJY(F)-5×6 2.敷设方式: 穿管或沿桥架敷设 3.含电缆头制作及安装	m	6.3			
47	030208001014	电力电缆	1.型号、规格: WDZB-YJY(F)-5×10 2.敷设方式: 穿管或沿桥架敷设 3.含电缆头制作及安装	m	425.42			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第90页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
48	030208001015	电力电缆	1.型号、规格: WDZB-YJY-3×16+1×16 2.敷设方式: 穿管或沿桥架敷设 3.含电缆头制作及安装	m	191.3			
49	030208001016	电力电缆	1.型号、规格: WDZB-YJY-3×70+1×35 2.敷设方式: 穿管或沿桥架敷设 3.含电缆头制作及安装	m	235.75			
50	030208001017	电力电缆	1.型号、规格: WDZB-YJY-3×70+2×35 2.敷设方式: 穿管或沿桥架敷设 3.含电缆头制作及安装	m	19.8			
51	030208001018	电力电缆	1.型号、规格: WDZBN-YJY(F)-4×25+1×16 2.敷设方式: 穿管或沿桥架敷设 3.含电缆头制作及安装	m	818.3			
52	030208001019	电力电缆	1.型号、规格: WDZBN-YJY(F)-4×35+1×16 2.敷设方式: 穿管或沿桥架敷设 3.含电缆头制作及安装	m	657.7			
53	030208001020	电力电缆	1.型号、规格: WDZBN-YJY(F)-4×70+1×35 2.敷设方式: 穿管或沿桥架敷设 3.含电缆头制作及安装	m	445.13			
54	030208001021	电力电缆	1.型号、规格: WDZBN-YJY(F)-5×4 2.敷设方式: 穿管或沿桥架敷设 3.含电缆头制作及安装	m	52.34			
55	030208001022	电力电缆	1.型号、规格: WDZBN-YJY(F)-5×10 2.敷设方式: 穿管或沿桥架敷设 3.含电缆头制作及安装	m	214.68			
56	030208001023	电力电缆	1.型号、规格: WDZBN-YJY(F)-5×16 2.敷设方式: 穿管或沿桥架敷设 3.含电缆头制作及安装	m	204.84			
57	030208001024	电力电缆	1.型号、规格: WDZCN-YJY(F)-5×10 2.敷设方式: 穿管或沿桥架敷设 3.含电缆头制作及安装	m	184.54			
58	030208002001	控制电缆	1.型号、规格: WDZB-KYJY-4×1.5 2.敷设方式: 穿管或沿桥架敷设 3.含电缆头制作及安装	m	422.99			
59	030208004001	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 槽式 3.型号、规格: 非消防强电桥架200*100 4.支吊架制作安装及防腐 5.桥架防火封堵、接地符合规范要求	m	648.99			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第91页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
60	030208004002	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 槽式 3.型号、规格: 非消防强电桥架300*150 4.支吊架制作安装及防腐 5.桥架防火封堵、接地符合规范要求	m	104.17			
61	030208004003	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 槽式 3.型号、规格: 消防强电桥架100*100, 中间加防火隔板 4.支吊架制作安装及防腐 5.桥架防火封堵、接地符合规范要求	m	112.8			
62	030208004004	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 槽式 3.型号、规格: 消防强电桥架200*100, 中间加防火隔板 4.支吊架制作安装及防腐 5.桥架防火封堵、接地符合规范要求	m	326.65			
63	030208004005	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 槽式 3.型号、规格: 200*100 4.支吊架制作安装及防腐 5.桥架防火封堵、接地符合规范要求	m	23.89			
64	030208004006	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 槽式 3.型号、规格: 300*150 4.支吊架制作安装及防腐 5.桥架防火封堵、接地符合规范要求	m	55.11			
65	030208004007	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 槽式 3.型号、规格: 400*150 4.支吊架制作安装及防腐 5.桥架防火封堵、接地符合规范要求	m	78.45			
66	030209001001	接地装置	1.接地极材质、规格、安装土质: 采用联合接地方式, 利用结构基础承台内上下两层主筋沿建筑物外圈焊接成环形, 并将纵向主筋与外圈钢筋通长焊接、绑扎成网,且承台内上下两层钢筋与桩基内四角上的钢筋相焊接作自然接地体, 要求实测接地电阻值不大于1.0欧姆, 否则补打人工接地极 2.接地母线材质、规格、敷设方式: -40*4镀锌扁钢 3.等电位箱连接、防雷测试点安装等 4.符合设计及规范要求	项	1			
67	030211008001	接地装置	1.类别: 独立接地装置调试	系统	1			
68	030212001001	电气配管	1.材质: 刚性阻燃管 2.规格: PC20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 砖、混凝土结构明配	m	42.84			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第92页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
69	030212001002	电气配管	1.材质: 刚性阻燃管 2.规格: PC20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 砖、混凝土结构暗配 4.含墙体剔槽及恢复	m	103.73			
70	030212001003	电气配管	1.材质: 钢管 2.规格: SC20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 砖、混凝土结构暗配	m	404.02			
71	030212001004	电气配管	1.材质: 钢管 2.规格: SC25 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 砖、混凝土结构暗配	m	296.74			
72	030212001005	电气配管	1.材质: 钢管 2.规格: SC32 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 砖、混凝土结构暗配	m	52.34			
73	030212001006	电气配管	1.材质: 钢管 2.规格: SC25 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 砖、混凝土结构明配	m	42.87			
74	030212001007	电气配管	1.材质: 钢管 2.规格: SC32 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 砖、混凝土结构明配	m	27.88			
75	030212001008	电气配管	1.材质: 钢管 2.规格: SC40 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 砖、混凝土结构明配	m	43.88			
76	030212001009	电气配管	1.材质: 钢管 2.规格: SC50 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 砖、混凝土结构明配	m	28.79			
77	030212001010	电气配管	1.材质: 钢管 2.规格: SC65 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 砖、混凝土结构明配	m	17.1			
78	030212001011	电气配管	1.材质: 薄壁钢管 2.规格: JDG20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 砖、混凝土结构明配	m	227.89			
79	030212001012	电气配管	1.材质: 薄壁钢管 2.规格: JDG32 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 砖、混凝土结构明配	m	199.8			
80	030212001013	电气配管	1.材质: 薄壁钢管 2.规格: JDG40 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 砖、混凝土结构明配	m	37.76			
81	030212001014	电气配管	1.材质: 薄壁钢管 2.规格: JDG50 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 砖、混凝土结构明配	m	19.2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第93页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
82	030212001015	电气配管	1.材质: 薄壁钢管 2.规格: JDG20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 砖、混凝土结构暗配	m	339.93			
83	030212001016	电气配管	1.材质: 薄壁钢管 2.规格: JDG25 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 砖、混凝土结构暗配	m	6.64			
84	030212001017	电气配管	1.材质: 薄壁钢管 2.规格: JDG32 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 砖、混凝土结构暗配	m	771.08			
85	030212001018	电气配管	1.材质: 薄壁钢管 2.规格: JDG50 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 砖、混凝土结构暗配	m	13.75			
86	030212002001	线槽	1.材质: 钢制 2.类型: 照明线槽 3.型号、规格: 50*50 4.支吊架制作安装及防腐 5.防火封堵、接地符合规范要求	m	1474.2			
87	030212003001	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格: WDZ-BYJ-2.5 3.种类 (导线、母线): 导线	m	11373.08			
88	030212003002	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格: WDZ-BYJ-10 3.种类 (导线、母线): 导线	m	151.04			
89	030212003003	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格: WDZC-BYJ-2.5 3.种类 (导线、母线): 导线	m	123.96			
90	030212003004	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格: WDZC-BYJ-4 3.种类 (导线、母线): 导线	m	83.2			
91	030212003005	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格: WDZC-BYJ-10 3.种类 (导线、母线): 导线	m	156.96			
92	030212003006	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格: WDZC-BYJ(F)-16 3.种类 (导线、母线): 导线	m	98.85			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第94页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
93	030212003007	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格: WDN-BYJ-1.0 3.种类 (导线、母线): 导线	m	1072.22			
94	030212003008	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格: WDN-BYJ-2.5 3.种类 (导线、母线): 导线	m	144			
95	030212003009	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格: WDN-BYJ-4 3.种类 (导线、母线): 导线	m	511.9			
96	030212003010	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格: WDN-BYJ(F)-2.5 3.种类 (导线、母线): 导线	m	327.32			
97	030212003011	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格: WDN-BYJ(F)-4 3.种类 (导线、母线): 导线	m	3680.4			
98	030212003012	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格: WDN-BYJ(F)-6 3.种类 (导线、母线): 导线	m	17.84			
99	030212003013	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格: WDN-BYJ(F)-16 3.种类 (导线、母线): 导线	m	131.8			
100	030212003014	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格: RVS-2×1.5 3.种类 (导线、母线): 导线	m	221.89			
101	030213001001	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称: LED吸顶灯 2.型号、规格: 1*14W	套	21			
102	030213001002	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称: LED吸顶灯 (感应) 2.型号、规格: 1*14W	套	14			
103	030213001003	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称: 壁装灯口 2.型号、规格: 20W	套	4			
104	030213004001	荧光灯	1.形式 (组成、成套): 成套型 2.名称: 单管荧光灯 3.型号、规格: 1*14W 4.安装形式: 吸顶式	套	22			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第95页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
105	030213004002	荧光灯	1.形式 (组成、成套): 成套型 2.名称: 单管荧光灯 3.型号、规格: 1*14W 4.安装形式: 壁装	套	20			
106	030213004003	荧光灯	1.形式 (组成、成套): 成套型 2.名称: 单管荧光灯 3.型号、规格: 1*14W 4.安装形式: 线槽下安装	套	161			
107	030213004004	荧光灯	1.形式 (组成、成套): 成套型 2.名称: 单管荧光灯 (感应) 3.型号、规格: 1*14W 4.安装形式: 吸顶式	套	1			
108	030213004005	荧光灯	1.形式 (组成、成套): 成套型 2.名称: 双管荧光灯 3.型号、规格: 2*14W 4.安装形式: 吸顶式	套	7			
109	030213004006	荧光灯	1.形式 (组成、成套): 成套型 2.名称: 双管荧光灯 3.型号、规格: 2*14W 4.安装形式: 线槽下安装	套	103			
110	CB001	剔槽	1.规格: 配管 $\Phi$ 20内 2.墙体剔槽及恢复	m	305.8			
111	CB002	剔槽	1.规格: 配管 $\Phi$ 32内 2.墙体剔槽及恢复	m	318.2			
112	CB003	防护密闭	1.规格: 6*SC100 2.做法详见图集 07FD02-21.23	套	4			
113	CB004	防护密闭	1.规格: 4*SC100+2*SC50 2.做法详见图集 07FD02-21.23	套	2			
114	CB005	防护密闭	1.规格: 1*SC32 2.做法详见图集 07FD02-21.23	套	1			
115	CB006	密闭	1.规格: 1*SC20 2.做法详见图集07FD02-18	套	12			
116	CB007	充电桩	1.额定功率: 7.0KW 2.安装方式: 壁挂	台	37			
117	CB008	充电桩	1.额定功率: 7.0KW 2.安装方式: 落地	台	45			
弱电系统								
118	031103002001	硬质PVC管	1.材质: 刚性阻燃管 2.规格: PC20 3.配管形式及部位: 砖、混凝土结构暗配 4.含墙体剔槽及恢复	m	608.18			
119	031103008001	吊装式桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 槽式 3.型号、规格: 200*100 4.支吊架制作安装及防腐 5.桥架防火封堵、接地符合规范要求	m	433.85			
120	031103010001	垂直桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 梯式 3.型号、规格: 200*100 4.支吊架制作安装及防腐 5.桥架防火封堵、接地符合规范要求	m	0.8			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第96页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
121	CB009	预留热镀锌钢管	1.规格: 6*SC50 2.做法详见图集07FD02-P23, D型, 槽盒穿越围护结构做法详见07FD02-P21, 图一	套	5			
122	CB010	预留钢丝绳	1.配管预留钢丝绳	m	608.18			
给水系统								
123	030801001001	衬塑钢管	1.安装部位(室内、外):室内; 2.输送介质:自来水; 3.规格:DN100; 4.连接方式:沟槽连接;	m	40.7			
124	030803003001	焊接法兰阀门	1.类型: 闸阀 2.型号、规格: DN100 3.连接方式: 沟槽法兰连接 4.阀体材料: 球墨铸铁喷涂环氧树脂	个	3			
125	CB011	管道保温	1.安装部位(室内、外): 室内 2.材质: 铝箔玻璃丝绵保温	m3	0.81			
126	CB012	管道保温保护层	1.安装部位(室内、外): 室内 2.材质: 玻璃布两遍	m2	27.57			
127	CB013	管道保护层	1.做法: 防火涂料两遍	m2	27.57			
车库冲洗给水系统								
128	030801001002	衬塑钢管	1.安装部位(室内、外):室内; 2.输送介质:自来水; 3.规格:DN50; 4.连接方式:螺纹连接;	m	108.9			
129	030801001003	衬塑钢管	1.安装部位(室内、外):室内; 2.输送介质:自来水; 3.规格:DN40; 4.连接方式:螺纹连接;	m	120.6			
130	030801001004	衬塑钢管	1.安装部位(室内、外):室内; 2.输送介质:自来水; 3.规格:DN32; 4.连接方式:螺纹连接;	m	143.6			
131	030801001005	衬塑钢管	1.安装部位(室内、外):室内; 2.输送介质:自来水; 3.规格:DN25; 4.连接方式:螺纹连接;	m	122.5			
132	030801001006	衬塑钢管	1.安装部位(室内、外):室内; 2.输送介质:自来水; 3.规格:DN20; 4.连接方式:螺纹连接;	m	404.9			
133	030803001001	螺纹阀门	1.类型: 截止阀 2.型号、规格: DN50 3.连接方式: 螺纹连接 4.阀体材料: 黄铜	个	5			
134	030803001002	螺纹阀门	1.类型: 截止阀 2.型号、规格: DN40 3.连接方式: 螺纹连接 4.阀体材料: 黄铜	个	1			
135	030803001003	螺纹阀门	1.类型: 截止阀 2.型号、规格: DN32 3.连接方式: 螺纹连接 4.阀体材料: 黄铜	个	2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第97页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
136	030803001004	螺纹阀门	1.类型: 截止阀 2.型号、规格: DN20 3.连接方式: 螺纹连接 4.阀体材料: 黄铜	个	29			
137	030803001005	螺纹阀门	1.类型: 波纹补偿器 2.型号、规格: DN20 3.连接方式: 螺纹连接	个	2			
138	030803001006	螺纹阀门	1.类型: 波纹补偿器 2.型号、规格: DN50 3.连接方式: 螺纹连接	个	1			
139	030803001007	螺纹阀门	1.类型: 闸阀 2.型号、规格: DN40 3.连接方式: 螺纹连接 4.阀体材料: 黄铜	个	1			
140	030803001008	螺纹阀门	1.类型: 闸阀 2.型号、规格: DN32 3.连接方式: 螺纹连接 4.阀体材料: 黄铜	个	2			
141	030803001009	螺纹阀门	1.类型: 闸阀 2.型号、规格: DN25 3.连接方式: 螺纹连接 4.阀体材料: 黄铜	个	2			
142	030803001010	螺纹阀门	1.类型: 铜球阀 2.型号、规格: DN15	个	1			
143	030803005001	自动排气阀	1.型号、规格: DN15	个	1			
144	CB014	套管	1.名称: 刚性防水套管 2.规格: DN25	个	1			
145	CB015	套管	1.名称: 刚性防水套管 2.规格: DN32	个	1			
146	CB016	套管	1.名称: 刚性防水套管 2.规格: DN40	个	2			
147	CB017	套管	1.名称: 刚性防水套管 2.规格: DN50	个	1			
148	CB018	管道保温	1.安装部位(室内、外): 室内 2.材质: 铝箔玻璃丝绵保温	m3	5.94			
149	CB019	管道保温保护层	1.安装部位(室内、外): 室内 2.材质: 玻璃布两遍	m2	306.05			
150	CB020	管道保护层	1.做法: 防火涂料两遍	m2	306.05			
压力排水系统								
151	030801001007	热镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内; 2.输送介质: 废水; 3.规格: DN150; 4.连接方式: 沟槽连接;	m	84.06			
152	030801001008	热镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内; 2.输送介质: 废水; 3.规格: DN100; 4.连接方式: 沟槽连接;	m	230.39			
153	030801001009	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 废水 3.规格: DN65 4.连接方式: 丝接	m	310.84			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第98页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
154	030801001010	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 废水 3.规格: DN80 4.连接方式: 丝接	m	21			
155	030803003002	焊接法兰阀门	1.类型: 闸阀 2.型号、规格: DN65 3.连接方式: 法兰连接 4.阀体材料: 球墨铸铁喷涂环氧树脂	个	19			
156	030803003003	焊接法兰阀门	1.类型: 止回阀 2.型号、规格: DN65 3.连接方式: 法兰连接 4.阀体材料: 球墨铸铁喷涂环氧树脂	个	18			
157	030803003004	焊接法兰阀门	1.类型: 可曲挠橡胶接头 2.型号、规格: DN65 3.连接方式: 法兰连接	个	18			
158	030803003005	焊接法兰阀门	1.类型: 闸阀 2.型号、规格: DN80 3.连接方式: 法兰连接 4.阀体材料: 球墨铸铁喷涂环氧树脂	个	14			
159	030803003006	焊接法兰阀门	1.类型: 止回阀 2.型号、规格: DN80 3.连接方式: 法兰连接 4.阀体材料: 球墨铸铁喷涂环氧树脂	个	14			
160	030803003007	焊接法兰阀门	1.类型: 可曲挠橡胶接头 2.型号、规格: DN80 3.连接方式: 法兰连接	个	14			
161	030803003008	焊接法兰阀门	1.类型: 闸阀 2.型号、规格: DN100 3.连接方式: 法兰连接 4.阀体材料: 球墨铸铁喷涂环氧树脂	个	4			
162	030803003009	焊接法兰阀门	1.类型: 闸阀 2.型号、规格: DN150 3.连接方式: 法兰连接 4.阀体材料: 球墨铸铁喷涂环氧树脂	个	2			
163	030803003010	焊接法兰阀门	1.类型: 波纹补偿器 2.型号、规格: DN100	个	1			
164	031001002001	压力仪表	1.名称: 压力表; 2.类型: 普通型就地带表弯、阀门	台	32			
165	030109001001	离心式泵	1.名称: 潜污泵 2.质量或型号: Q=15m³/h, H=20m, N=2.2KW 3.含相关配套的基础支架制作安装、潜污泵控制箱等	台	18			
166	030109001002	离心式泵	1.名称: 潜污泵 2.质量或型号: Q=40m³/h, H=23m, N=7.5KW 3.含相关配套的基础支架制作安装、潜污泵控制箱等	台	4			
167	030109001003	离心式泵	1.名称: 潜污泵 2.质量或型号: Q=40m³/h, H=30m, N=7.5KW 3.含相关配套的基础支架制作安装、潜污泵控制箱等	台	4			
168	030109001004	离心式泵	1.名称: 潜污泵 2.质量或型号: Q=15m³/h, H=30m, N=3.0KW 3.含相关配套的基础支架制作安装、潜污泵控制箱等	台	6			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第99页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
169	CB021	套管	1.名称: 刚性防水套管 2.规格: DN65	个	1			
170	CB022	套管	1.名称: 刚性防水套管 2.规格: DN100	个	2			
171	CB023	套管	1.名称: 刚性防水套管 2.规格: DN150	个	3			
消火栓系统								
172	030701003001	消火栓镀锌钢管	1. 安装部位(室内外): 室内; 2. 材质: 加厚热镀锌钢管; 3. 规格: DN65; 4. 连接方式: 沟槽连接;	m	496.99			
173	030701003002	消火栓镀锌钢管	1. 安装部位(室内外): 室内; 2. 材质: 加厚热镀锌钢管; 3. 规格: DN150; 4. 连接方式: 沟槽连接;	m	953.27			
174	030701003003	消火栓镀锌钢管	1. 安装部位(室内外): 室内; 2. 材质: 热浸镀锌无缝钢管; 3. 规格: D150*5; 4. 连接方式: 沟槽连接;	m	230			
175	030701003004	消火栓镀锌钢管	1. 安装部位(室内外): 室内 2. 材质: 热镀锌钢管 3. 规格: DN25 4. 连接方式: 丝接	m	9.8			
176	030701018001	减压稳压型消火栓	1. 安装部位: 室内; 2. 型号、规格: 单栓 SG24D65Z-J 3. 消防箱(柜)尺寸 (mm): 1800(高)X700(宽) X240(厚), 底距地面100 4. 带消防软管卷盘, 参照图集15S202-20 5. 刷防火涂料2道	套	49			
177	030701007001	法兰阀门	1. 类型: 蝶阀 2. 规格: DN65 3. 连接方式: 沟槽法兰连接 4. 阀体材料: 球墨铸铁喷涂环氧树脂	个	45			
178	030701007002	法兰阀门	1. 类型: 蝶阀 2. 规格: DN150 3. 连接方式: 沟槽法兰连接 4. 阀体材料: 球墨铸铁喷涂环氧树脂	个	19			
179	030701007003	法兰阀门	1. 类型: 闸阀 2. 规格: DN65 3. 连接方式: 沟槽法兰连接 4. 阀体材料: 球墨铸铁喷涂环氧树脂	个	4			
180	030701007004	法兰阀门	1. 类型: 闸阀 2. 规格: DN150 3. 连接方式: 沟槽法兰连接 4. 阀体材料: 球墨铸铁喷涂环氧树脂	个	24			
181	030701007005	法兰阀门	1. 类型: 减压阀 2. 规格: DN150 3. 连接方式: 沟槽法兰连接 4. 阀体材料: 球墨铸铁喷涂环氧树脂	个	4			
182	030701007006	法兰阀门	1. 类型: 波纹补偿器 2. 规格: DN150 3. 连接方式: 沟槽法兰连接	个	3			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第100页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
183	030701007007	法兰阀门	1.类型: 过滤器 2.规格: DN150 3.连接方式: 沟槽法兰连接 4.阀体材料: 球墨铸铁喷涂环氧树脂	个	4			
184	030803001011	螺纹阀门	1.类型:铜球阀; 2.型号、规格:DN25	个	45			
185	CB024	灭火器箱	1.工作内容: 含两具MF/ABC4手提式磷酸铵盐干粉灭火器	台	54			
186	CB025	套管	1.名称: 刚性防水套管 2.规格: DN150	个	26			
187	CB026	套管	1.名称: 刚性防水套管 2.规格: DN65	个	2			
188	CB027	管道刷油	1.明装管道刷樟丹两道, 红色调和漆两道	m2	117.88			
189	CB028	管道保温	1.安装部位(室内、外): 室内 2.材质: 铝箔玻璃丝绵保温	m3	14.07			
190	CB029	管道保温保护层	1.安装部位(室内、外): 室内 2.材质: 玻璃布两遍	m2	597.24			
191	CB030	管道保护层	1.做法: 防火涂料两遍	m2	597.24			
生活水泵房								
192	CB031	无负压给水设备	1.名称:低区变频调速供水设备 2.质量或型号: HLS36/0.60-3-5.5 Q=36m3/h,H=60m,N=11.03KW水泵两用一备 3.含相关配套的管道、阀门等一切材料。 4.综合考虑设备安装的减震及支架等相关费用。 5.含设备自带控制柜、接线调试等	套	1			
193	CB032	无负压给水设备	1.名称:中区变频调速供水设备 2.质量或型号: HLS18/0.90-2-7.5 Q=18m3/h,H=90m,N=7.52kW 水泵一用一备 3.含相关配套的管道、阀门等一切材料。 4.综合考虑设备安装的减震及支架等相关费用。 5.含设备自带控制柜、接线调试等	套	1			
194	CB033	无负压给水设备	1.名称:高区变频调速供水设备 2.质量或型号: HLS36/1.20-3-11 Q=36m3/h,H=120m,N=22.03kW 水泵两用一备 3.含相关配套的管道、阀门等一切材料。 4.综合考虑设备安装的减震及支架等相关费用。 5.含设备自带控制柜、接线调试等	套	1			
195	030804014001	水箱制作安装	1.材质:不锈钢 2.类型:生活水箱 3.规格:LxBxH=6X5X2m	套	2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第101页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
196	030109001005	离心式泵	1.名称: 潜水排污泵 2.质量或型号: 80JYWQ40-23-7.5(kw) Q=40m <sup>3</sup> /h, H=23m, N=7.5kW 3.输送介质: 污水 4.包含电机控制柜、水泵检查接线及调试、基础支架制作安装等	台	2			
197	030601001001	低压有缝钢管	1.材料名称: 衬塑钢管 2.安装部位(室内、外): 室内 3.输送介质: 给水 4.规格: DN80 5.连接方式: 螺纹连接 6.包含水压试验、水冲洗	m	3.84			
198	030601001002	低压有缝钢管	1.材料名称: 衬塑钢管 2.安装部位(室内、外): 室内 3.输送介质: 给水 4.规格: DN100 5.连接方式: 卡箍连接 6.包含水压试验、水冲洗	m	60.19			
199	030601001003	低压有缝钢管	1.材料名称: 衬塑钢管 2.安装部位(室内、外): 室内 3.输送介质: 给水 4.规格: DN150 5.连接方式: 卡箍连接 6.包含水压试验、水冲洗	m	9.67			
200	030601001004	低压有缝钢管	1.材料名称: 衬塑钢管 2.安装部位(室内、外): 室内 3.输送介质: 给水 4.规格: DN200 5.连接方式: 卡箍连接 6.包含水压试验、水冲洗	m	10.54			
201	030601004001	低压碳钢管	1.规格: DN200 2.连接方式: 卡箍连接 3.材质: 热镀锌钢管 4.包含管道冲洗及水压试验	m	2.8			
202	030601004002	低压碳钢管	1.规格: DN100 2.连接方式: 卡箍连接 3.材质: 热镀锌钢管 4.包含管道冲洗及水压试验	m	2.01			
203	030601004003	低压碳钢管	1.规格: DN125 2.连接方式: 卡箍连接 3.材质: 热镀锌钢管 4.包含管道冲洗及水压试验	m	1.62			
204	030607003001	低压法兰阀门	1.名称: 法兰闸阀 2.型号、规格: DN80 3.连接方式: 法兰连接 4.阀体材料: 球墨铸铁喷涂环氧树脂	个	4			
205	030607003002	低压法兰阀门	1.名称: 法兰闸阀 2.型号、规格: DN100 3.连接方式: 法兰连接 4.阀体材料: 球墨铸铁喷涂环氧树脂	个	7			
206	030607003003	低压法兰阀门	1.名称: 法兰闸阀 2.型号、规格: DN150 3.连接方式: 法兰连接 4.阀体材料: 球墨铸铁喷涂环氧树脂	个	3			
207	030607003004	低压法兰阀门	1.名称: 法兰闸阀 2.型号、规格: DN200 3.连接方式: 法兰连接	个	4			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第102页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
208	030607003005	低压法兰阀门	1.名称: 水表 2.型号、规格: DN100 3.连接方式: 法兰连接	个	1			
209	030607003006	低压法兰阀门	1.名称: 止回阀 2.型号、规格: DN100 3.连接方式: 法兰连接 4.阀体材料: 球墨铸铁喷涂环氧树脂	个	1			
210	030607003007	低压法兰阀门	1.名称: 橡胶软连接 2.型号、规格: DN80 3.连接方式: 法兰连接	个	4			
211	030607003008	低压法兰阀门	1.名称: 过滤活塞式电动浮球阀 2.型号、规格: DN80 3.连接方式: 法兰连接	个	2			
212	030607001001	低压螺纹阀门	1.名称: 截止阀 2.型号、规格: DN25 3.连接方式: 螺纹连接 4.阀体材料: 黄铜	个	4			
213	030607001002	低压螺纹阀门	1.名称: 铜球阀 2.型号、规格: DN15 3.连接方式: 螺纹连接	个	1			
214	030607001003	低压螺纹阀门	1.名称: 自动排气阀 2.型号、规格: DN15 3.连接方式: 螺纹连接	个	1			
215	030604001001	低压碳钢管件	1.种类、材质: 沟槽弯头 2.连接方式: 沟槽连接 3.规格: DN200	个	3			
216	030604001002	低压碳钢管件	1.种类、材质: 沟槽弯头 2.连接方式: 沟槽连接 3.规格: DN100	个	21			
217	030604001003	低压碳钢管件	1.种类、材质: 沟槽弯头 2.连接方式: 沟槽连接 3.规格: DN150	个	3			
218	030604001004	低压碳钢管件	1.种类、材质: 沟槽异径管 2.连接方式: 沟槽连接 3.规格: DN100*80	个	1			
219	030604001005	低压碳钢管件	1.种类、材质: 沟槽异径管 2.连接方式: 沟槽连接 3.规格: DN150*100	个	3			
220	030604001006	低压碳钢管件	1.种类、材质: 沟槽三通 2.连接方式: 沟槽连接 3.规格: DN100*80	个	3			
221	030604001007	低压碳钢管件	1.种类、材质: 沟槽三通 2.连接方式: 沟槽连接 3.规格: DN150*100	个	8			
222	030607003009	低压法兰阀门	1.名称: 法兰过滤器 2.型号、规格: DN150 3.连接方式: 沟槽连接 4.阀体材料: 球墨铸铁喷涂环氧树脂	个	3			
223	030604001008	低压碳钢管件	1.种类、材质: 沟槽三通 2.连接方式: 沟槽连接 3.规格: DN200*150	个	3			
224	030610002001	低压碳钢平焊法兰	1.类型: 沟槽法兰 2.规格: DN100	副	14			
225	030610002002	低压碳钢平焊法兰	1.类型: 沟槽法兰 2.规格: DN100	副	14			
226	030610002003	低压碳钢平焊法兰	1.类型: 沟槽法兰 2.规格: DN200	副	2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第103页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
227	030804025001	电消毒器	1.类型: 水池自洁消毒器 2.规格、型号: WTS-2A, 功率≤300W, 220V交流电 源, 50Hz	台	2			
228	031001004001	物位检测仪表	1.名称: 磁翻板液位计 (带 远传功能, 信号传至消防 控制室) 2.类型: 测量范围 300-15000mm	台	2			
229	CB034	管道保温	1.安装部位(室内、外): 室 内 2.材质: 铝箔玻璃丝绵保温	m3	1.7			
230	CB035	管道保温保护层	1.安装部位(室内、外): 室 内 2.材质: 玻璃布两遍	m2	56.56			
231	CB036	管道保护层	1.做法: 防火涂料两遍	m2	56.56			
232	030807001001	泵房工程系统调 整		系统	1			
车库-2层自动灭火消防工程								
自动报警系统								
1	030208002002	控制电缆	1.型号、规格: NH- KVV-2×1.5 2.敷设方式: 穿管或桥架内 敷设 3.含电缆头制作及安装	m	653.89			
2	030208002003	控制电缆	1.型号、规格: WDZN- KYJY-7×1.5 2.敷设方式: 穿管或桥架内 敷设 3.含电缆头制作及安装	m	638.31			
3	030208004008	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 槽式 3.型号、规格: 广播槽盒 50*50 4.支吊架制作安装及防腐 5.桥架防火封堵、接地符合 规范要求	m	230.2			
4	030208004009	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 槽式 3.型号、规格: 消防报警耐 火槽盒50*50 4.支吊架制作安装及防腐 5.桥架防火封堵、接地符合 规范要求	m	28.35			
5	030208004010	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 槽式 3.型号、规格: 消防报警耐 火槽盒 (50+50+50) *50 4.支吊架制作安装及防腐 5.桥架防火封堵、接地符合 规范要求	m	260.8			
6	030212001019	电气配管	1.材质: 薄壁钢管 2.规格: JDG20 3.配置形式及部位 (不适用于 金属软管): 明配 4.包含接线盒安装	m	469.33			
7	030212001020	电气配管	1.材质: B1级以上的刚性阻 燃管 2.规格: PVC20 3.配置形式及部位 (不适用于 金属软管): 暗配 4.包含接线盒安装 5.含墙体剔槽及恢复	m	6595.52			



# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第104页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
8	030212001021	电气配管	1.材质: 钢管 2.规格: SC32 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 砖、混凝土结构暗配	m	267.59			
9	030212001022	电气配管	1.材质: 金属软管 2.规格: Φ20	m	47			
10	030212003015	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格: NH-BV-2.5 3.种类 (导线、母线): 导线	m	4026.97			
11	030212003016	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格: ZR-RVS-2×1.5 3.种类 (导线、母线): 导线	m	5724.94			
12	030212003017	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格: RVS-2×1.5 3.种类 (导线、母线): 导线	m	658.65			
13	030705001001	点型探测器	1.名称: 感烟探测器	只	393			
14	030705001002	点型探测器	1.名称: 感温探测器	只	72			
15	030705001003	点型探测器	1.名称: 感烟探测器 (防爆)	只	1			
16	030705001004	点型探测器	1.名称: 一氧化碳探测器	只	23			
17	030705003001	按钮	1.名称: 消火栓启泵按钮	只	47			
18	030705003002	按钮	1.名称: 手动报警按钮 (带电话插孔)	只	17			
19	030705004001	模块 (接口)	1.名称: 输入模块 2.输出形式 (仅适用于控制模块、接口): 单输出	只	14			
20	030705004002	模块 (接口)	1.名称: 输入输出模块 2.输出形式 (仅适用于控制模块、接口): 单输出	只	11			
21	030705004003	模块 (接口)	1.名称: 双输入输出模块 2.输出形式 (仅适用于控制模块、接口): 双输出	只	15			
22	030705004004	模块 (接口)	1.名称: 消防风机专用模块 2.输出形式 (仅适用于控制模块、接口): 单输出	只	9			
23	030705004005	模块 (接口)	1.名称: 广播模块	只	6			
24	030705004006	模块 (接口)	1.名称: 电话模块	只	9			
25	030705004007	模块 (接口)	1.名称: 总线短路隔离器	只	25			
26	030705008001	重复显示器	1.名称: 火灾显示器	台	5			
27	030705009001	报警装置	1.形式: 火灾声光报警器	台	19			
28	030706003001	防火控制系统装置调试	1.类型: 正压送风阀、排烟阀、防火阀装置调试	处	8			
29	030706003002	防火控制系统装置调试	1.类型: 防火卷帘门装置调试	处	15			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第105页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
30	031103015001	接线箱	1.名称: 消防模块箱	个	10			
31	031103015002	接线箱	1.名称: 消防报警接线端子箱	个	6			
32	031103038001	电话出线口	1.名称: 火灾报警电话	个	9			
33	031206001001	扩声系统设备	1.名称: 扬声器 2.型号、规格: 3W 3.安装方式: 壁挂式	台	41			
34	031206001002	扩声系统设备	1.名称: 扬声器 2.型号、规格: 3W 3.安装方式: 吸顶式	台	7			
35	CB038	刷油	1.刷油形式: 明配管刷防火涂料两道	m <sup>2</sup>	39.42			
36	CB039	防护密闭	1.规格: 1*SC20 2.做法详见图集07FD02-18	套	11			
37	CB040	防护密闭	1.规格: 6*SC100 2.做法详见图集07FD02-21	套	1			
超细干粉灭火系统								
38	030204031004	小电器	1.名称: 外控电源 2.型号、规格: DC24V/10A	个	1			
39	030204031005	小电器	1.名称: 继电器	个	1			
40	030204031006	小电器	1.名称: 紧急启停按钮	个	6			
41	030213003001	装饰灯	1.名称: 气体喷洒指示灯	套	6			
42	030705005001	报警控制器	1.名称: 气体灭火控制器	台	2			
43	030705005002	报警控制器	1.名称: 灭火装置自动启动盘	台	9			
44	030212001023	电气配管	1.材质: 薄壁钢管 2.规格: KBG20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 砖、混凝土结构暗配	m	136.17			
45	030702007001	贮存装置	1.名称: 悬挂式超细干粉自动灭火装置(非贮压式) 2.规格: FFX-ACT8-JAD 3.安装方式: 悬挂式	套	9			
46	030212003018	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 管内穿线 2.型号、规格: ZR-RV-2*2.5 3.种类 (导线、母线): 导线	m	28.13			
47	030212003019	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 管内穿线 2.型号、规格: ZR-RV-2*1.0 3.种类 (导线、母线): 导线	m	23.21			
48	030212003020	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 管内穿线 2.型号、规格: ZR-RV-3*2.5 3.种类 (导线、母线): 导线	m	30			
49	030212003021	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 管内穿线 2.型号、规格: ZR-RVSP*2*1.0 3.种类 (导线、母线): 导线	m	101.42			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第106页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	智能应急照明系统							
50	030204018031	配电箱	1.安装方式（仅适用于成套配电箱）：悬挂式 2.半周长或回路数：500*600*180 3.类别：地下二层应急照明配电箱B2-1ATLE2 4.含外部接线	台	1			
51	030204018032	配电箱	1.安装方式（仅适用于成套配电箱）：悬挂式 2.半周长或回路数：500*600*180 3.类别：地下二层应急照明配电箱B2-2ATLE1 4.含外部接线	台	1			
52	030204018033	配电箱	1.安装方式（仅适用于成套配电箱）：悬挂式 2.半周长或回路数：500*600*180 3.类别：地下二层应急照明配电箱B2-2ATLE2 4.含外部接线	台	1			
53	030204018034	配电箱	1.安装方式（仅适用于成套配电箱）：悬挂式 2.半周长或回路数：500*600*180 3.类别：地下二层应急照明配电箱B2-4ATLE1 4.含外部接线	台	1			
54	030204018035	配电箱	1.安装方式（仅适用于成套配电箱）：悬挂式 2.半周长或回路数：600*700*200 3.类别：地下二层A型应急照明集中电源B2-1ALE1 4.含外部接线	台	1			
55	030204018036	配电箱	1.安装方式（仅适用于成套配电箱）：悬挂式 2.半周长或回路数：600*700*200 3.类别：地下二层A型应急照明集中电源B2-1ALE2 4.含外部接线	台	1			
56	030204018037	配电箱	1.安装方式（仅适用于成套配电箱）：悬挂式 2.半周长或回路数：600*700*200 3.类别：地下二层A型应急照明集中电源B2-2ALE1 4.含外部接线	台	1			
57	030204018038	配电箱	1.安装方式（仅适用于成套配电箱）：悬挂式 2.半周长或回路数：600*700*200 3.类别：地下二层A型应急照明集中电源B2-2ALE2 4.含外部接线	台	1			
58	030204018039	配电箱	1.安装方式（仅适用于成套配电箱）：悬挂式 2.半周长或回路数：600*700*200 3.类别：地下二层A型应急照明集中电源B2-3ALE1 4.含外部接线	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第107页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
59	030204018040	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 2.半周长或回路数: 600*700*200 3.类别: 地下二层A型应急照明集中电源B2-4ALE1 4.含外部接线	台	1			
60	030204031007	小电器	1.名称: 单联单控开关 2.型号、规格: 10A, 86系列	个	3			
61	030212001024	电气配管	1.材质: B1级以上的刚性阻燃管 2.规格: PVC20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 暗配 4.包含接线盒安装 5.含墙体剔槽及恢复	m	2185.59			
62	030212003022	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格: WDN-RYJS-2×2.5 3.种类 (导线、母线): 导线	m	2376.37			
63	030212003023	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 管内穿线 2.型号、规格: WDN-BYJ-2.5 3.种类 (导线、母线): 导线	m	115.17			
64	030213003002	装饰灯	1.名称: A型LED单向方向标志灯 2.型号、规格: 1*1W, 巡检、常亮、频闪 3.安装形式及高度: 线槽下安装	套	44			
65	030213003003	装饰灯	1.名称: A型LED双向方向标志灯 2.型号、规格: 1*1W, 巡检、常亮、频闪 3.安装形式及高度: 线槽下安装	套	2			
66	030213003004	装饰灯	1.名称: A型LED方向标志灯 (疏散单向不可调) 2.型号、规格: 1*1W, 巡检、常亮、频闪 3.安装形式及高度: 嵌墙安装	套	47			
67	030213003005	装饰灯	1.名称: A型LED安全出口标志灯 2.型号、规格: 1*1W, 巡检、常亮、频闪 3.安装形式及高度: 墙壁式	套	17			
68	030213003006	装饰灯	1.名称: A型LED楼层标志灯 2.型号、规格: 1*1W, 巡检、常亮、频闪 3.安装形式及高度: 墙壁式	套	8			
69	030213003007	装饰灯	1.名称: A型LED应急照明灯 2.型号、规格: 1*3W, 巡检、常亮、频闪 3.安装形式及高度: 吸顶式	套	3			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第108页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
70	030213003008	装饰灯	1.名称: A型LED消防应急照明灯具 2.型号、规格: 1*3W, 巡检、常亮、频闪 3.安装形式及高度: 吸顶式	套	30			
71	030213003009	装饰灯	1.名称: A型LED应急照明灯 2.型号、规格: 1*3W, 巡检、常亮、频闪 3.安装形式及高度: 线槽下安装	套	85			
72	030213004007	荧光灯	1.形式 (组成、成套): 成套型 2.名称: 单管荧光灯 (自带蓄电池) 3.型号、规格: 1*14W 4.安装形式: 吸顶式	套	3			
防火门监控系统								
73	030212001025	电气配管	1.材质: 薄壁钢管 2.规格: JDG20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 砖、混凝土结构暗配	m	183.39			
74	030212003024	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格: ZR-RVS-2×1.5 3.种类 (导线、母线): 导线	m	183.39			
75	030212003025	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格: NH-BV-2.5 3.种类 (导线、母线): 导线	m	298.78			
76	030705004008	模块 (接口)	1.名称: 常闭防火门监控模块 (双门磁)	只	17			
77	031208001001	入侵探测器	1.名称: 门磁开关	套	34			
78	CB041	剔槽	1.规格: 配管Φ20内 2.墙体剔槽及恢复	m	32.3			
电气火灾监控系统								
79	030212001026	电气配管	1.材质: 薄壁钢管 2.规格: JDG20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 砖、混凝土结构暗配	m	106.2			
80	030212003026	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格: ZR-RVS-2×1.5 3.种类 (导线、母线): 导线	m	335.37			
81	CB042	剔槽	1.规格: 配管Φ20内 2.墙体剔槽及恢复	m	26.4			
能耗监控系统								
82	030212001027	电气配管	1.材质: 薄壁钢管 2.规格: JDG20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 砖、混凝土结构暗配	m	73.8			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第109页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
83	030212003027	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格: ZR-RVS-2×1.5 3.种类 (导线、母线): 导线	m	302.97			
84	CB043	剔槽	1.规格: 配管Φ20内 2.墙体剔槽及恢复	m	12			
消防设备电源监控系统								
85	030212001028	电气配管	1.材质: 薄壁钢管 2.规格: JDG20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 砖、混凝土结构暗配	m	117			
86	030212003028	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格: ZR-RVS-2×1.5 3.种类 (导线、母线): 导线	m	346.17			
87	030212003029	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格: NH-BV-2.5 3.种类 (导线、母线): 导线	m	692.34			
88	CB044	剔槽	1.规格: 配管Φ20内 2.墙体剔槽及恢复	m	31.2			
消防加压送风压力测控器控制系统								
89	030212001029	电气配管	1.材质: 钢管 2.规格: RZ20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 砖、混凝土结构暗配	m	15.6			
90	030212003030	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格: WDZN-BYJ-2.5 3.种类 (导线、母线): 导线	m	15.6			
91	031001002002	压力仪表	1.名称: 压差传感器	台	4			
92	CB045	剔槽	1.规格: 配管Φ20内 2.墙体剔槽及恢复	m	15.6			
智能照明控制系统								
93	030212001030	电气配管	1.材质: B1级以上的刚性阻燃管 2.规格: PVC20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 暗配 4.包含接线盒安装 5.含墙体剔槽及恢复	m	46.8			
94	030212003031	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格: RVV-4×0.75 3.种类 (导线、母线): 导线	m	275.97			
喷淋系统								

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第110页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
95	030701001001	水喷淋加厚镀锌钢管	1、规格:DN25 2、连接方式:丝扣连接	m	2948.94			
96	030701001002	水喷淋加厚镀锌钢管	1、规格:DN32 2、连接方式:丝扣连接	m	1929.58			
97	030701001003	水喷淋加厚镀锌钢管	1、规格:DN40 2、连接方式:丝扣连接	m	151.89			
98	030701001004	水喷淋加厚镀锌钢管	1、规格:DN50 2、连接方式:丝扣连接	m	209.45			
99	030701001005	水喷淋加厚镀锌钢管	1、规格:DN65 2、连接方式:卡箍连接	m	147.22			
100	030701001006	水喷淋加厚镀锌钢管	1、规格:DN80 2、连接方式:卡箍连接	m	333.49			
101	030701001007	水喷淋加厚镀锌钢管	1、规格:DN100 2、连接方式:卡箍连接	m	196.38			
102	030701001008	水喷淋加厚镀锌钢管	1、规格:DN150 2、连接方式:卡箍连接	m	383.6			
103	030701002001	水喷淋镀锌无缝钢管	1.规格:D159*5.5 2.连接方式:卡箍连接	m	299			
104	030701011001	水喷头	1.安装型式: 无吊顶 2.型号、规格: ZSTZ15/68 3.类型: 易熔合金喷头	个	1351			
105	030701005001	螺纹阀门	1.型号规格:铜截止阀 DN25	个	4			
106	030701007008	法兰阀门	1.类型: 信号蝶阀 2.规格: DN150 3.连接形式: 沟槽法兰连接 4.阀体材料: 球墨铸铁喷涂环氧树脂, 阀座包覆密封橡胶	个	8			
107	030701007009	法兰阀门	1.型号规格:减压孔板 (孔板孔径56mm) DN150 2.连接形式:沟槽法兰连接	个	4			
108	030701014001	水流指示器	1.名称:马鞍式水流指示器 2.型号规格:DN150	个	4			
109	030701016001	末端试水装置	1.名称: 末端试水装置 2.规格: DN25	组	1			
110	030701016002	末端试水装置	1.名称: 末端试水阀 2.规格: DN25	组	3			
111	030803005002	电磁阀	1.型号、规格:DN25	个	10			
112	030803005003	快速排气阀	1.型号、规格:DN25	个	8			
113	030803005004	快速排气阀	1.型号、规格:DN50	个	2			
114	031001002003	压力仪表	1.名称: 压力表; 2.类型: 普通型就地带表弯、阀门	台	1			
115	CB046	管道刷油	1.明装管道刷樟丹两道, 红色调和漆两道	m2	1151			
116	CB047	管道保温	1.保温材质:铝箔玻璃丝绵保温	m3	0.62			
117	CB048	管道刷油	1.埋地管道刷冷底子油一道、石油沥青三道外加保护层 (涂层间缠绕玻璃布两层)	m2	2.5			
118	CB049	管道保温保护层	1.安装部位(室内、外): 室内 2.材质: 玻璃布两遍	m2	18.89			
119	CB050	管道保护层	1.做法: 防火涂料两遍	m2	18.89			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第111页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
120	CB051	套管	1.名称: 刚性防水套管 2.规格: DN25	个	2			
121	CB052	套管	1.名称: 刚性防水套管 2.规格: DN32	个	2			
122	CB053	套管	1.名称: 刚性防水套管 2.规格: DN100	个	2			
123	CB054	套管	1.名称: 刚性防水套管 2.规格: DN150	个	2			
防排烟系统								
124	030901002001	消防高温排烟风机	1.名称:PYF-B2-01消防高温排烟混流风机; 2.型号:HTF-10-II, 风量37800/26800m3/h, 全压840/450pa, 转速960/720rpm, 功率17/8.5KW; 3.含支吊架及减震器制作安装、检查接线及调试	台	1			
125	030901002002	消防高温排烟风机	1.名称:PYF-B2-02消防高温排烟混流风机; 2.型号:HTF-9.5-II, 风量37800/17800m3/h, 全压700/480pa, 转速960/720rpm, 功率13/6.5KW; 3.含支吊架及减震器制作安装、检查接线及调试	台	1			
126	030901002003	消防高温排烟风机	1.名称:PYF-B2-03消防高温排烟混流风机; 2.型号:HTF-9.5-II, 风量37800/17800m3/h, 全压700/480pa, 转速960/720rpm, 功率13/6.5KW; 3.含支吊架及减震器制作安装、检查接线及调试	台	1			
127	030901002004	消防高温排烟风机	1.名称:PYF-B2-04消防高温排烟混流风机; 2.型号:HTF-10-II, 风量37800/26800m3/h, 全压700/450pa, 转速960/720rpm, 功率17/8.5KW; 3.含支吊架及减震器制作安装、检查接线及调试	台	1			
128	030901002005	消防高温排烟风机	1.名称:PYF-B2-05消防高温排烟混流风机; 2.型号:HTF-10-II, 风量37800/26800m3/h, 全压700/450pa, 转速960/720rpm, 功率17/8.5KW; 3.含支吊架及减震器制作安装、检查接线及调试	台	1			
129	030901002006	消防高温排烟风机	1.名称:PYF-B2-06消防高温排烟混流风机; 2.型号:HTF-10-II, 风量37800/26800m3/h, 全压700/450pa, 转速960/720rpm, 功率17/8.5KW; 3.含支吊架及减震器制作安装、检查接线及调试	台	1			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第112页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
130	030902001001	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.75mm 4.接口形式:咬口 5.风管连接形式:法兰连接	m2	105.04			
131	030902001002	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:1.0mm 4.接口形式:咬口 5.风管连接形式:法兰连接	m2	1132.44			
132	030902001003	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:1.2mm 4.接口形式:咬口 5.风管连接形式:法兰连接	m2	643.45			
133	030902001004	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:1.5mm 4.接口形式:咬口 5.风管连接形式:法兰连接	m2	403.52			
134	030903001001	碳钢调节阀安装	1.类型:对开多叶调节阀 2.型号或规格:1600*400	个	5			
135	030903001002	碳钢调节阀安装	1.类型:对开多叶调节阀 2.型号或规格:800*320	个	2			
136	030903001003	碳钢调节阀安装	1.类型:对开多叶调节阀 2.型号或规格:1000*400	个	1			
137	030903001004	碳钢调节阀安装	1.类型:对开多叶调节阀 2.型号或规格:1000*320	个	3			
138	030903001005	碳钢调节阀安装	1.类型:对开多叶调节阀 2.型号或规格:500*320	个	10			
139	030903001006	碳钢调节阀安装	1.类型:对开多叶调节阀 2.型号或规格:400*320	个	2			
140	030903001007	碳钢调节阀安装	1.类型:对开多叶调节阀 2.型号或规格:1250*400	个	2			
141	030903001008	碳钢调节阀安装	1.类型:对开多叶调节阀 2.型号或规格:1250*320	个	1			
142	030903001009	碳钢调节阀安装	1.类型:对开多叶调节阀 2.型号或规格:630*320	个	6			
143	030903001010	碳钢调节阀安装	1.类型:风管止回阀 2.型号或规格:1600*400	个	3			
144	030903001011	碳钢调节阀安装	1.类型:风管止回阀 2.型号或规格:1250*400	个	1			
145	030903001012	碳钢调节阀安装	1.类型:280° 防火阀 2.型号或规格:1250*400	个	3			
146	030903001013	碳钢调节阀安装	1.类型:280° 防火阀 2.型号或规格:800*250	个	2			
147	030903001014	碳钢调节阀安装	1.类型:280° 防火阀 2.型号或规格:1250*500	个	3			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第113页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
148	030903001015	碳钢调节阀安装	1.类型:280° 排烟防火阀 2.型号或规格:1600*400	个	12			
149	030903001016	碳钢调节阀安装	1.类型:280° 排烟防火阀 2.型号或规格:1250*400	个	2			
150	030903001017	碳钢调节阀安装	1.类型:280° 排烟阀 2.型号或规格:1600*400	个	4			
151	030903001018	碳钢调节阀安装	1.类型:280° 防火阀 2.型号或规格:1250*800	个	1			
152	030903007001	碳钢风口、散流器制作安装 (百叶窗)	1. 类型:单层百叶风口 (自带调节阀); 2. 型号、规格:400*300	个	66			
153	030903007002	碳钢风口、散流器制作安装 (百叶窗)	1. 类型:单层百叶风口 (自带调节阀); 2. 型号、规格:500*300	个	30			
154	030903007003	碳钢风口、散流器制作安装 (百叶窗)	1. 类型:单层百叶风口 (自带调节阀); 2. 型号、规格:600*300	个	23			
155	CB055	电动挡烟垂壁	1.包含配电箱 2.底距地2.0m	m	5.99			
156	CB056	风管防火封堵	1.类型: 消声隔振封堵、防火封堵 2.形式: 符合设计及规范要求	m2	11.5			
157	CB057	风管防火板	1.包含龙骨角钢	m2	2284.45			
158	030904001001	通风工程检测、调试		系统	1			
159	030902001005	软管接口制作安装	1.材质: 防火帆布 2.必须满足280 C 下连续工作30min	m2	5.1			
车库-2层人防工程								
人防电气								
1	030204018041	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 2.半周长或回路数: 1700*700*370 3.类别: 人防配电箱B1AP-RFZ	台	1			
2	030204018042	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 2.半周长或回路数: 1700*700*370 3.类别: 人防配电箱RFAP2	台	1			
3	030204018043	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 2.半周长或回路数: 500*600*250 3.类别: 人防配电箱DZ-AT	台	1			
4	030204018044	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 2.半周长或回路数: 600*700*225 3.类别: 人防配电箱2~3AP	台	2			
5	030204018045	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 2.半周长或回路数: 600*700*225 3.类别: 人防配电箱1AP	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第114页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
6	030204018046	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 2.半周长或回路数: 400*500*200 3.类别: 人防配电箱1-JFAC1、2-JFAC	台	2			
7	030204018047	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 2.半周长或回路数: 400*500*200 3.类别: 人防配电箱1-JFAC2、3-JFAC	台	2			
8	030204018048	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 2.半周长或回路数: 400*500*200 3.类别: 人防配电箱3-PFAC	台	1			
9	030204013001	蓄电池屏 (柜)	1.安装方式: 落地式 2.半周长或回路数: 800*450*1800 3.型号: HT-D-5.5kVA-S (T=180min) 4.类别: 集中供电式 EPS应急电源柜EPS1~3 5.含基础槽钢制作及安装	台	3			
10	030204018049	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 2.半周长或回路数: 400*300*200 3.类别: 1~3-TXAC	台	3			
11	030204018050	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 2.半周长或回路数: 400*500*200 3.类别: 人防配电箱1-PFAC	台	1			
12	030204018051	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 2.半周长或回路数: 400*500*200 3.类别: 人防配电箱2-PFAC	台	1			
13	030204018052	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 2.半周长或回路数: 3.类别: 人防通风方式信号控制箱SFX	台	3			
14	030204018053	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 2.半周长或回路数: 3.类别: 人防通风信号显示箱	台	22			
15	030208001025	电力电缆	1.型号、规格: WDZB-YJY-3×2.5 2.敷设方式: 穿管或沿桥架敷设 3.含电缆头制作及安装	m	236.85			
16	030208001026	电力电缆	1.型号、规格: WDZB-YJY-4×2.5+E-1×2.5 2.敷设方式: 穿管或沿桥架敷设 3.含电缆头制作及安装	m	39.01			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第115页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
17	030208001027	电力电缆	1.型号、规格: WDZB-YJY-4×4+E-1×4 2.敷设方式: 穿管或沿桥架敷设 3.含电缆头制作及安装	m	590.06			
18	030208001028	电力电缆	1.型号、规格: WDZB-YJY-4×6+E-1×6 2.敷设方式: 穿管或沿桥架敷设 3.含电缆头制作及安装	m	23.09			
19	030208001029	电力电缆	1.型号、规格: WDZB-YJY-4×10+E-1×10 2.敷设方式: 穿管或沿桥架敷设 3.含电缆头制作及安装	m	180.93			
20	030208001030	电力电缆	1.型号、规格: WDZB-YJY-4×25+E-1×16 2.敷设方式: 穿管或沿桥架敷设 3.含电缆头制作及安装	m	221.74			
21	030208001031	电力电缆	1.型号、规格: WDZB-YJY-4×35+E-1×16 2.敷设方式: 穿管或沿桥架敷设 3.含电缆头制作及安装	m	236.83			
22	030208001032	电力电缆	1.型号、规格: WDZB-YJY-4×120+E-1×70 2.敷设方式: 穿管或沿桥架敷设 3.含电缆头制作及安装	m	159.38			
23	030208002004	控制电缆	1.型号、规格: KVV-2×1.5 2.敷设方式: 穿管或桥架内敷设 3.含电缆头制作及安装	m	120.73			
24	030208002005	控制电缆	1.型号、规格: KVV-5×1.5 2.敷设方式: 穿管或桥架内敷设 3.含电缆头制作及安装	m	386.31			
25	030208002006	控制电缆	1.型号、规格: KVV-10×1.5 2.敷设方式: 穿管或桥架内敷设 3.含电缆头制作及安装	m	98.11			
26	030208004011	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 槽式 3.型号、规格: 300*100 4.支吊架制作安装及防腐 5.桥架防火封堵、接地符合规范要求	m	134.65			
27	030204031008	小电器	1.名称: 单联单控开关 2.型号、规格: 10A, 86系列	个	4			
28	030204031009	小电器	1.名称: 双联单控开关 2.型号、规格: 10A, 86系列	个	1			
29	030204031010	小电器	1.名称: 单相三孔插座 2.型号、规格: 10A, 250V, 86系列, 安全型	个	16			
30	030204031011	小电器	1.名称: 单相二、三极插座 2.型号、规格: 10A, 250V, 86系列, 安全型	个	9			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第116页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
31	030204031012	小电器	1.名称: 单相二、三极防水插座 2.型号、规格: 10A, 250V, 86系列, 安全型	个	10			
32	030204031013	小电器	1.名称: 熔断器 2.型号、规格: 10A 3.做法详见图集07FD02-32	个	10			
33	030204031014	小电器	1.名称: 进门申请按钮	个	4			
34	030212001031	电气配管	1.材质: 钢管 2.规格: SC20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 砖、混凝土结构暗配	m	231.42			
35	030212001032	电气配管	1.材质: 钢管 2.规格: SC20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 砖、混凝土结构明配	m	30.89			
36	030212001033	电气配管	1.材质: 薄壁钢管 2.规格: JDG20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 砖、混凝土结构暗配	m	204.56			
37	030212001034	电气配管	1.材质: 薄壁钢管 2.规格: JDG20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 砖、混凝土结构明配	m	8.32			
38	030212001035	电气配管	1.材质: 薄壁钢管 2.规格: JDG25 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 砖、混凝土结构明配	m	189.13			
39	030212001036	电气配管	1.材质: 薄壁钢管 2.规格: JDG32 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 砖、混凝土结构明配	m	588.32			
40	030212001037	电气配管	1.材质: 薄壁钢管 2.规格: JDG40 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 砖、混凝土结构明配	m	118.68			
41	030212003032	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格: WDZ-BYJ-2.5 3.种类 (导线、母线): 导线	m	1349.79			
42	030212003033	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格: WDZB-BYJ-2.5 3.种类 (导线、母线): 导线	m	349.45			
43	030212003034	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格: WDZB-BYJ-4 3.种类 (导线、母线): 导线	m	304.64			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第117页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
44	030213001004	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称: 红外人体感应灯(LED光源) 2.型号、规格: 1*12W	套	3			
45	030213004008	荧光灯	1.形式(组成、成套): 成套型 2.名称: 单管荧光灯 3.型号、规格: 1*16W 4.安装形式: 吊链式	套	2			
46	030213004009	荧光灯	1.形式(组成、成套): 成套型 2.名称: 单管LED灯(自带蓄电池) 3.型号、规格: 1×16W, 蓄电池供电时间10分钟 4.安装形式: 吊链式	套	7			
47	CB059	插座箱	1.订做 2.安装方式: 距地0.3m明装	个	3			
48	CB060	机组联络信号箱	1.订做 2.安装方式: 距地1.5m明装	个	2			
49	CB061	密闭	1.规格: 4*SC50 2.做法详见图集07FD02-18.19, 预留备用管平时不穿线做法	套	7			
50	CB062	密闭	1.规格: 6*SC50 2.做法详见图集07FD02-18.19, 预留备用管平时不穿线做法	套	2			
51	CB063	密闭	1.规格: SC20 2.做法详见图集07FD02-20	套	16			
52	CB064	防护密闭	1.规格: SC20 2.做法详见图集07FD02-20	套	6			
53	CB065	防护密闭	1.规格: SC32 2.做法详见图集07FD02-19, 穿线做法三	套	1			
54	CB066	防护密闭	1.规格: SC40 2.做法详见图集07FD02-19, 穿线做法三	套	12			
55	CB067	防护密闭	1.规格: 2*SC50+平时用穿墙管 2.做法详见图集07FD02-21	套	9			
56	CB068	防护密闭	1.规格: 2*SC100+6*SC50+2*SC32 2.做法详见图集07FD02-21	套	1			
57	CB069	防护密闭	1.规格: 2*SC100 2.做法详见图集07FD02-21	套	4			
58	CB070	防护密闭	1.规格: 4*SC80+2*SC50+平时用穿墙管 2.做法详见图集07FD02-21	套	1			
59	CB071	防护密闭	1.规格: 4*SC50 2.做法详见图集07FD02-18.19, 预留备用管平时不穿线做法	套	19			
60	CB072	防护密闭	1.规格: 6*SC50 2.做法详见图集07FD02-18.19, 预留备用管平时不穿线做法	套	4			
61	CB073	预留热镀锌钢管	1.规格: 6*SC50 2.做法详见图集07FD02-23, D型, 槽盒穿越围护结构做法, 做法详见图集07FD02-21	套	1			
62	CB074	口部密闭	1.规格: 1*SC20 2.做法详见图集07FD02-18	套	8			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第118页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
63	CB075	口部防护密闭	1.规格: 1*SC20 2.做法详见图集07FD02-32	套	10			
	人防-给水							
64	030801001011	热镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 给水 3.规格: DN80 4.连接方式: 丝接	m	15.1			
65	030801001012	热镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 给水 3.规格: DN65 4.连接方式: 丝接	m	157.71			
66	030801001013	热镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 给水 3.规格: DN50 4.连接方式: 丝接	m	54.57			
67	030801001014	热镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 给水 3.规格: DN40 4.连接方式: 丝接	m	22.6			
68	030801001015	热镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 给水 3.规格: DN32 4.连接方式: 丝接	m	190.15			
69	030801001016	热镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 给水 3.规格: DN25 4.连接方式: 丝接	m	140.47			
70	030801001017	热镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 给水 3.规格: DN15 4.连接方式: 丝接	m	7.2			
71	030803001012	螺纹阀门	1.类型: 防护阀门 2.型号、规格: DN65 3.阀芯为铜材质闸阀	个	3			
72	030803001013	螺纹阀门	1.类型: 防护阀门 2.型号、规格: DN50 3.阀芯为铜材质闸阀	个	1			
73	030803001014	螺纹阀门	1.类型: 防护阀门 2.型号、规格: DN25 3.阀芯为铜材质闸阀	个	7			
74	030803001015	螺纹阀门	1.类型: 液压水位控制阀 2.型号、规格: DN50	个	10			
75	030803001016	螺纹阀门	1.类型: 铜闸阀 2.型号、规格: DN25	个	10			
76	030803001017	螺纹阀门	1.类型: 铜闸阀 2.型号、规格: DN40	个	12			
77	030803001018	螺纹阀门	1.类型: 铜闸阀 2.型号、规格: DN50	个	19			
78	030803001019	螺纹阀门	1.类型: 铜止回阀 2.型号、规格: DN40	个	6			
79	030803001020	螺纹阀门	1.类型: 软连接 2.型号、规格: DN40	个	12			
80	030803001021	螺纹阀门	1.类型: 冲洗栓 2.型号、规格: DN25	个	8			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第119页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
81	030804003001	洗脸盆	1.组装形式:冷水 2.类型:成套洗脸盆(含角阀、上水软管、水龙头、洗脸盆下水管)	组	4			
82	030804005001	洗涤盆(拖布池)	1.组装形式:成品拖布池,配不锈钢水龙头	组	1			
83	CB076	灭火器箱	1.工作内容:含两具MF/ABC4手提式磷酸铵盐干粉灭火器	套	12			
84	030804016001	水龙头	1.规格:DN15	个	28			
85	CB077	套管	1.名称:刚性防护密闭防水套管 2.规格:DN25	个	7			
86	CB078	套管	1.名称:刚性防护密闭防水套管 2.规格:DN32	个	2			
87	CB079	套管	1.名称:刚性防护密闭防水套管 2.规格:DN50	个	1			
88	CB080	套管	1.名称:刚性防护密闭防水套管 2.规格:DN65	个	3			
89	CB081	套管	1.名称:A型引入管穿外墙套管 2.规格:DN65	个	1			
90	030109001006	离心式泵	1.名称:变频自动给水设备DP32-4-8*4 2.质量或型号:Q=4.8m <sup>3</sup> /h, H=30m, N=1.1KW 3.含相关配套的基础支架制作安装、变频控制柜等	台	3			
91	030804014002	水箱制作安装	1.名称:不锈钢板水箱 2.箱体尺寸:5500*4000*2500(H) 3.包含基础支架制作安装,水箱臭氧自洁器等	套	1			
92	030804014003	水箱制作安装	1.名称:不锈钢板水箱 2.箱体尺寸:4000*4000*2500(H) 3.包含基础支架制作安装,水箱臭氧自洁器等	套	1			
93	030804014004	水箱制作安装	1.名称:不锈钢板水箱 2.箱体尺寸:5500*4000*2000(H) 3.包含基础支架制作安装,水箱臭氧自洁器等	套	1			
94	030804014005	水箱制作安装	1.名称:不锈钢板水箱 2.箱体尺寸:4500*4000*2000(H) 3.包含基础支架制作安装,水箱臭氧自洁器等	套	1			
95	030804014006	水箱制作安装	1.名称:不锈钢板水箱 2.箱体尺寸:6000*4000*2000(H) 3.包含基础支架制作安装,水箱臭氧自洁器等	套	1			
96	030804014007	水箱制作安装	1.名称:不锈钢板水箱 2.箱体尺寸:5000*4000*2000(H) 3.包含基础支架制作安装,水箱臭氧自洁器等	套	1			



分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第120页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
97	030804014008	水箱制作安装	1.名称:电站冷却储水箱 2.箱体尺寸:1400X1400X1200 (H) 3.包含基础支架制作安装,水箱臭氧自洁器等	套	1			
98	CB082	管道保温	1.安装部位(室内、外): 室内 2.材质: 超细玻璃丝棉	m3	5.58			
99	CB083	管道保温保护层	1.安装部位(室内、外): 室内 2.材质: 玻璃布两遍	m2	238.6			
100	CB084	管道保护层	1.做法: 防火涂料两遍	m2	238.6			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第121页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	人防-重力排水							
101	030801001018	热镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内; 2.输送介质:废水; 3.规格:DN150; 4.连接方式:沟槽连接;	m	31.29			
102	030801001019	热镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内; 2.输送介质:废水; 3.规格:DN100; 4.连接方式:沟槽连接;	m	90.46			
103	030801001020	热镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 给水 3.规格: DN80 4.连接方式: 丝接	m	191.33			
104	030801001021	热镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 给水 3.规格: DN65 4.连接方式: 丝接	m	52.52			
105	030804017001	地漏	1.材质:不锈钢有水封密闭型地漏 2.规格:DN75	个	13			
106	030804017002	地漏	1.材质:防爆地漏 2.规格:DN75	个	10			
107	030803001022	螺纹阀门	1.类型: 防护阀门 2.型号、规格: DN80 3.阀芯为铜材质闸阀	个	3			
108	030803001023	螺纹阀门	1.类型: 防护阀门 2.型号、规格: DN65 3.阀芯为铜材质闸阀	个	1			
109	030803003011	焊接法兰阀门	1.类型:防护阀门 2.型号、规格:DN100 3.阀芯为铜材质闸阀	个	2			
110	030803003012	焊接法兰阀门	1.类型:防护阀门 2.型号、规格:DN150 3.阀芯为铜材质闸阀	个	1			
111	030803003013	焊接法兰阀门	1.类型:球墨铸铁闸阀 2.型号、规格:DN65 3.阀芯为铜材质闸阀	个	13			
112	030803003014	焊接法兰阀门	1.类型:球墨铸铁止回阀 2.型号、规格:DN65 3.阀芯为铜材质闸阀	个	13			
113	030803003015	焊接法兰阀门	1.类型:软连接 2.型号、规格:DN65	个	13			
114	031001002004	压力仪表	1.名称: 压力表; 2.类型: 普通型就地带表弯、阀门	台	13			
115	030109001007	离心式泵	1.名称:排水潜污泵 2.质量或型号:Q=15m/h3, H=30m,N=3.0kW 3.含相关配套的基础支架制作安装、潜污泵控制箱等	台	6			
116	030109001008	离心式泵	1.名称:排水潜污泵 50XWQ12-22-2.2 2.质量或型号:Q=12m/h3, H=22m,N=2.2kW 3.含相关配套的基础支架制作安装、潜污泵控制箱等	台	7			
117	CB085	油桶	1.名称: 油桶 2.规格: 200L φ 575*900(H)	个	29			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第122页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
118	030109001009	离心式泵	1.名称:口部洗消用移动潜污泵 2.质量或型号:Q=3m/h3, H=24m,N=0.75kW 220V 3.含排水橡胶软管、相关配套的基础支架制作安装、潜污泵控制箱等	台	4			
119	CB086	套管	1.名称:刚性防护密闭防水套管 2.规格: DN150	个	2			
120	CB087	套管	1.名称:刚性防护密闭防水套管 2.规格: DN100	个	3			
121	CB088	套管	1.名称:刚性防护密闭防水套管 2.规格: DN80	个	3			
122	CB089	套管	1.名称:刚性防护密闭防水套管 2.规格: DN75	个	1			
123	CB090	套管	1.名称:刚性防护密闭防水套管 2.规格: DN65	个	1			
124	CB091	管道保温	1.安装部位(室内、外): 室内 2.材质: 超细玻璃丝棉	m3	2.84			
125	CB092	管道保温保护层	1.安装部位(室内、外): 室内 2.材质: 玻璃布两遍	m2	171			
126	CB093	管道保护层	1.做法: 防火涂料两遍	m2	171			
人防-通风								
127	030901002007	通风机	1.形式: SF-1.1混流式风机 HL3-2A,N0 4.5A 2.型号: n=1450r/min, Q=5100m/h3,P=421Pa, N=1.1kW 3.包含检查接线及调试、带减震吊钩	台	1			
128	030901002008	通风机	1.形式: SF-1.2离心风机 T4-72,NO3.5 2.型号: n=2900r/min, Q=2522m/h3,P=1556Pa, N=2.2kW 3.包含检查接线及调试、带减震吊钩	台	3			
129	030901002009	通风机	1.形式: PF-1混流式风机 HL3-2A,N0 4.5A 2.型号: n=1450r/min, Q=4945m/h3,P=431Pa, N=1.1kW 3.包含检查接线及调试、带减震吊钩	台	1			
130	030901002010	通风机	1.形式: SF-2.1混流式风机 HL3-2A,N0 4.5A 2.型号: n=1450r/min, Q=4500m/h3,P=440Pa, N=1.1kW 3.包含检查接线及调试、带减震吊钩	台	2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第123页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
131	030901002011	通风机	1.形式: PF-2混流式风机 HL3-2A,N0 4.5A 2.型号: n=1450r/min, Q=4362m³/h,P=439Pa, N=1.1kW 3.包含检查接线及调试、带 减震吊钩	台	2			
132	030901002012	通风机	1.形式: SF-3混流式风机 HL3-2A N0 7A 2.型号: n=960r/min, Q=12322m³/h,P=457Pa, N=3kW 3.包含检查接线及调试、带 减震吊钩	台	1			
133	030901002013	通风机	1.形式: PF-3混流式消防高 温排烟风机PYHL-14A, N07A型 2.型号: n=960r/min, Q=12814m³/h,P=457Pa, N=3kW 3.包含检查接线及调试、带 减震吊钩	台	1			
134	030901002014	通风机	1.形式: XBDZ壁式轴流风 机XBDZ-A No.2.5 2.型号: n=1450r/min, Q=800m³/h,P=42Pa, N=25kW,220V 3.包含检查接线及调试、带 减震吊钩	台	1			
135	030901003001	油网过滤器	1.型号、规格: LWP-X型, L=1200m/h³ 2.含预埋件、支架制作及安 装 3.安装详见图集07FK02第12 页(防护单元1)	块	4			
136	030901003002	油网过滤器	1.型号、规格: LWP-X.L 型, L=1000m/h³ 2.含预埋件、支架制作及安 装 3.安装详见图集07FK02第12 页(防护单元1)	块	8			
137	030901003003	油网过滤器	1.型号、规格: LWP-X型, L=1400m/h³ 2.含预埋件、支架制作及安 装 3.安装详见图集07FK02第12 页(防护单元1)	块	10			
138	030901010001	过滤吸收器	1.型号、规格: RFP-1000 型, Q=1000m³/h 2.含支架制作及安装	台	6			
139	CB094	换气堵头	1.型号、规格: D315	个	3			
140	030902001006	碳钢通风管道制 作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:1.0mm 4.接口形式:法兰连接	m²	978.93			
141	030902001007	碳钢通风管道制 作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.75mm 4.接口形式:法兰连接	m²	965.41			
142	030902001008	碳钢通风管道制 作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.6mm 4.接口形式:法兰连接	m²	88.96			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第124页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
143	030902001009	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.5mm 4.接口形式:法兰连接	m2	1			
144	030902001010	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:圆形 3.板材厚度:0.75mm 4.接口形式:咬口 5.风管连接形式:法兰连接	m2	17.87			
145	030902001011	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:圆形 3.板材厚度:0.6mm 4.接口形式:咬口 5.风管连接形式:法兰连接	m2	151.35			
146	030902001012	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:圆形 3.板材厚度:3mm 4.接口形式:焊接	m2	253.82			
147	030903001019	碳钢调节阀安装	1.类型:70° 防火阀 (常开,70° C自熔关闭) 2.型号或规格:800*250 3.带输入信号功能	个	7			
148	030903001020	碳钢调节阀安装	1.类型:70° 防火调节阀 (常开,70° C自熔关闭) 2.型号或规格:630*250	个	3			
149	030903001021	碳钢调节阀安装	1.类型:70° 防火调节阀 (常开,70° C自熔关闭) 2.型号或规格:320*200	个	4			
150	030903001022	碳钢调节阀安装	1.类型:70° 防火调节阀 (常开,70° C自熔关闭) 2.型号或规格:D250	个	1			
151	030903001023	碳钢调节阀安装	1.类型:手动对开多叶调节阀 2.型号或规格:630*250	个	3			
152	030903001024	碳钢调节阀安装	1.类型:手动对开多叶调节阀 2.型号或规格:320*320	个	3			
153	030903001025	碳钢调节阀安装	1.类型:手动对开多叶调节阀 2.型号或规格:1000*400	个	2			
154	030903001026	碳钢调节阀安装	1.类型:手动对开多叶调节阀 2.型号或规格:D560	个	3			
155	030903001027	碳钢调节阀安装	1.类型:手动对开多叶调节阀 2.型号或规格:D315	个	3			
156	030903011001	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1. 类型:单层百叶风口 2. 规格:1200*800	个	2			
157	030903011002	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1. 类型:单层百叶风口 2. 规格:800*800	个	1			
158	030903011003	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1. 类型:单层百叶风口 2. 规格:500*500	个	6			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第125页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
159	030903011004	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1. 类型:单层百叶风口 2. 规格:320*200	个	4			
160	030903011005	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1. 类型:单层百叶风口 2. 规格:200*200	个	3			
161	030903011006	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1. 类型:70° 防火风口 2. 规格:320*200	个	4			
162	030903001028	碳钢调节阀安装	1.类型: 风管止回阀 2.型号或规格: D700	个	1			
163	030903001029	碳钢调节阀安装	1.类型: 风管止回阀 2.型号或规格: D560	个	3			
164	030903001030	碳钢调节阀安装	1.类型: 风管止回阀 2.型号或规格: D300	个	1			
165	030903001031	碳钢调节阀安装	1.类型: 风管止回阀 2.型号或规格: 320*320	个	3			
166	030903001032	碳钢调节阀安装	1.类型:手动密闭阀 2.型号或规格:D560	个	4			
167	030903001033	碳钢调节阀安装	1.类型:手动密闭阀 2.型号或规格:D441	个	3			
168	030903001034	碳钢调节阀安装	1.类型:手动密闭阀 2.型号或规格:D315	个	3			
169	030903001035	碳钢调节阀安装	1.类型:插板阀 2.型号或规格:D560	个	3			
170	030901004001	消声静压箱	1. 形式:消声静压箱 1000*1000*800	台	3			
171	030903001036	碳钢调节阀制作安装	1.类型:消声器 2.型号或规格:630*250	个	3			
172	030903001037	碳钢调节阀安装	1.类型:手电动密闭阀门 2.型号或规格:D560	个	4			
173	030903001038	碳钢调节阀安装	1.类型:手电动密闭阀门 2.型号或规格:D441	个	7			
174	030903001039	碳钢调节阀安装	1.类型:手电动密闭阀门 2.型号或规格:D315	个	3			
175	CB095	风量测量装置	1.型号、规格: LJY-Y-D315	个	3			
176	CB096	气密性测量管	1.型号、规格: DN50热镀锌钢管	根	16			
177	CB097	超压测压管	1.型号、规格: DN15热镀锌钢管 2.含旋塞阀	套	3			
178	CB098	阻力测量管	1.型号、规格: DN15热镀锌钢管 2.含铜球阀	套	20			
179	CB099	放射性监测取样管	1.型号、规格: DN32热镀锌钢管 2.含铜球阀	套	3			
180	CB100	尾气检测取样管	1.型号、规格: DN15热镀锌钢管 2.含截止阀	套	3			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第126页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
181	CB101	防护密闭处理	1.类型: 预埋热镀锌钢管DN15, 加密闭肋	个	10			
182	CB102	防护密闭处理	1.类型: 预埋热镀锌钢管DN32, 加密闭肋	个	3			
183	CB103	防护密闭处理	1.类型: 预埋热镀锌钢管DN50, 加密闭肋	个	12			
184	CB104	防护密闭处理	1.类型: 预埋钢管D560, 加密闭肋	个	8			
185	CB105	防护密闭处理	1.类型: 预埋钢管D315, 加密闭肋	个	3			
186	CB106	防护密闭处理	1.类型: 预埋钢管D250, 加密闭肋	个	8			
187	CB107	防护密闭处理	1.类型: 预埋钢管D441, 加密闭肋	个	5			
188	CB108	防护密闭处理	1.类型: 预埋钢管D700, 加密闭肋	个	2			
189	CB109	防护密闭处理	1.类型: 预埋钢管D300, 加密闭肋	个	1			
190	CB110	项目名称: 风管保温	1.材质: 离心玻璃棉板	m3	122.87			
191	CB111	管道保护层	1.安装部位(室内、外): 室内 2.材质: 玻璃丝布两遍	m2	2457.34			
192	CB112	管道刷油	1.安装部位(室内、外): 室内 2.材质: 防火涂料 3.遍数: 两遍	m2	2457.34			
193	030904001002	通风工程检测、调试		系统	1			
194	030902001013	软管接口制作安装	1.材质: 防火帆布 2.必须满足280℃下连续工作30min	m2	10.2			
人防密闭钢管预留 (喷淋)								
195	CB113	套管	1.名称: 刚性防护密闭防水套管 2.规格: DN80	个	3			
196	CB114	套管	1.名称: 刚性防护密闭防水套管 2.规格: DN40	个	1			
197	CB115	套管	1.名称: 刚性防护密闭防水套管 2.规格: DN100	个	4			
198	CB116	套管	1.名称: 刚性防护密闭防水套管 2.规格: DN150	个	7			
199	CB117	套管	1.名称: 刚性防护密闭防水套管 2.规格: DN32	个	3			
200	CB118	套管	1.名称: 刚性防护密闭防水套管 2.规格: DN50	个	2			
201	CB119	套管	1.名称: 刚性防护密闭防水套管 2.规格: DN40	个	1			
202	CB120	套管	1.名称: 刚性防护密闭防水套管 2.规格: DN65	个	1			
203	CB121	套管	1.名称: 刚性防护密闭防水套管 2.规格: DN25	个	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第127页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
204	CB122	套管	1.名称: 刚性防水套管 2.规格: DN150	个	6			
	车库-1层安装工程							
	强电系统							
1	030203006001	低压封闭式插接母线槽	1.名称: 三相五线密集铜母线 2.电流(A): 1000A(相线中性线等截面)	m	40.27			
2	030204018054	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 2.半周长或回路数: 600*900*200 3.类别: 地下一层防火分区1总箱B1-1APE1,B1-1APE2	台	2			
3	030204018055	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 2.半周长或回路数: 800*1200*200 3.类别: 地下一层风机配电箱B1-1ATSF1 4.含外部接线	台	1			
4	030204018056	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 2.半周长或回路数: 600*800*200 3.类别: 地下一层风机配电箱B1-1ATPY1 4.含外部接线	台	1			
5	030204018057	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 2.半周长或回路数: 600*900*200 3.类别: 地下一层防火分区2总箱B1-2APE1,B1-2APE2	台	2			
6	030204018058	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 2.半周长或回路数: 600*800*200 3.类别: 地下一层风机配电箱B1-2ATPY1 4.含外部接线	台	1			
7	030204018059	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 2.半周长或回路数: 600*800*200 3.类别: 地下一层风机配电箱B1-2ATPY2 4.含外部接线	台	1			
8	030204018060	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 2.半周长或回路数: 600*800*200 3.类别: 地下一层风机配电箱B1-2ATSF1 4.含外部接线	台	1			
9	030204018061	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 2.半周长或回路数: 600*900*200 3.类别: 地下一层风机配电箱B1-2ATSF2 4.含外部接线	台	1			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第128页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
10	030204018062	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 2.半周长或回路数: 600*900*200 3.类别: 地下一层防火分区 3总箱B1-3APE1,B1-3APE2	台	2			
11	030204018063	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 2.半周长或回路数: 600*800*200 3.类别: 地下一层风机配电箱B1-3ATPY1 4.含外部接线	台	1			
12	030204018064	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 2.半周长或回路数: 800*1200*200 3.类别: 地下一层风机配电箱B1-3ATSF1 4.含外部接线	台	1			
13	030204018065	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 2.半周长或回路数: 600*800*180 3.类别: 地下一层照明总箱B1-3ALZ1	台	1			
14	030204018066	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 2.半周长或回路数: 400*500*160 3.类别: 地下一层照明配电箱B1-1AL1 4.含外部接线	台	1			
15	030204018067	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 2.半周长或回路数: 400*500*160 3.类别: 地下一层照明配电箱B1-2AL1 4.含外部接线	台	1			
16	030204018068	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 2.半周长或回路数: 400*500*160 3.类别: 地下一层照明配电箱B1-2AL2 4.含外部接线	台	1			
17	030204018069	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 2.半周长或回路数: 400*500*160 3.类别: 地下一层照明配电箱B1-3AL1 4.含外部接线	台	1			
18	030204018070	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 2.半周长或回路数: 600*800*200 3.类别: 地下一层动力配电箱B1-3ATP1	台	1			
19	030204018071	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 2.半周长或回路数: 500*600*180 3.类别: 地下一层污水提升配电箱B1-1APTS1	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第129页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
20	030204018072	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 2.半周长或回路数: 500*600*180 3.类别: 地下一层污水提升配电箱B1-3APTS1	台	1			
21	030204018073	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 2.半周长或回路数: 600*800*200 3.类别: 地下一层水设备间配电箱B1-3APPF1 4.含外部接线	台	1			
22	030204018074	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 2.半周长或回路数: 600*800*200 3.类别: 地下一层变配电室风机配电箱B1-3APPF2 4.含外部接线	台	1			
23	030204018075	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 2.半周长或回路数: 600*800*200 3.类别: 地下一层变配电室配电箱B1-3ATBD1	台	1			
24	030204031015	小电器	1.名称: 单联单控开关 2.型号、规格: 10A, 86系列	个	11			
25	030204031016	小电器	1.名称: 双联单控开关 2.型号、规格: 10A, 86系列	个	4			
26	030204031017	小电器	1.名称: 单联单控开关 (防水密闭型) 2.型号、规格: 10A, 86系列	个	5			
27	030204031018	小电器	1.名称: 双联单控开关 (防水密闭型) 2.型号、规格: 10A, 86系列	个	2			
28	030208001033	电力电缆	1.型号、规格: WDZB-YJY (F)-5×6 2.敷设方式: 穿管或沿桥架敷设 3.含电缆头制作及安装	m	10.69			
29	030208001034	电力电缆	1.型号、规格: WDZB-YJY (F)-5×10 2.敷设方式: 穿管或沿桥架敷设 3.含电缆头制作及安装	m	326.72			
30	030208001035	电力电缆	1.型号、规格: WDZB-YJY (F)-5×16 2.敷设方式: 穿管或沿桥架敷设 3.含电缆头制作及安装	m	260.97			
31	030208001036	电力电缆	1.型号、规格: WDZBN-YJY(F)-4×25+1×16 2.敷设方式: 穿管或沿桥架敷设 3.含电缆头制作及安装	m	120.6			
32	030208001037	电力电缆	1.型号、规格: WDZBN-YJY(F)-4×35+1×16 2.敷设方式: 穿管或沿桥架敷设 3.含电缆头制作及安装	m	170.68			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第130页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
33	030208001038	电力电缆	1.型号、规格: WDZBN-YJY(F)-4×70+1×35 2.敷设方式: 穿管或沿桥架敷设 3.含电缆头制作及安装	m	518.67			
34	030208001039	电力电缆	1.型号、规格: WDZBN-YJY(F)-5×4 2.敷设方式: 穿管或沿桥架敷设 3.含电缆头制作及安装	m	34.12			
35	030208001040	电力电缆	1.型号、规格: WDZBN-YJY(F)-5×10 2.敷设方式: 穿管或沿桥架敷设 3.含电缆头制作及安装	m	157.08			
36	030208001041	电力电缆	1.型号、规格: WDZBN-YJY(F)-5×16 2.敷设方式: 穿管或沿桥架敷设 3.含电缆头制作及安装	m	729.78			
37	030208001042	电力电缆	1.型号、规格: WDZCN-YJY(F)-5×10 2.敷设方式: 穿管或沿桥架敷设 3.含电缆头制作及安装	m	31.48			
38	030208004012	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 槽式 3.型号、规格: 高压电缆桥架400*200 4.支吊架制作安装及防腐 5.桥架防火封堵、接地符合规范要求	m	162.32			
39	030208004013	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 槽式 3.型号、规格: 非消防强电桥架200*100 4.支吊架制作安装及防腐 5.桥架防火封堵、接地符合规范要求	m	154.66			
40	030208004014	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 槽式 3.型号、规格: 非消防强电桥架300*150 4.支吊架制作安装及防腐 5.桥架防火封堵、接地符合规范要求	m	99.47			
41	030208004015	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 槽式 3.型号、规格: 消防强电桥架100*100, 中间加防火隔板 4.支吊架制作安装及防腐 5.桥架防火封堵、接地符合规范要求	m	46.8			
42	030208004016	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 槽式 3.型号、规格: 消防强电桥架200*100, 中间加防火隔板 4.支吊架制作安装及防腐 5.桥架防火封堵、接地符合规范要求	m	232.65			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第131页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
43	030208004017	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 槽式 3.型号、规格: 消防强电桥架400*150, 中间加防火隔板 4.支吊架制作安装及防腐 5.桥架防火封堵、接地符合规范要求	m	62.14			
44	030208004018	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 梯式 3.型号、规格: 非消防强电桥架200*100 4.支吊架制作安装及防腐 5.桥架防火封堵、接地符合规范要求	m	3.9			
45	030208004019	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 梯式 3.型号、规格: 非消防强电桥架300*150 4.支吊架制作安装及防腐 5.桥架防火封堵、接地符合规范要求	m	7.8			
46	030208004020	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 梯式 3.型号、规格: 消防强电桥架200*100, 中间加防火隔板 4.支吊架制作安装及防腐 5.桥架防火封堵、接地符合规范要求	m	7.8			
47	030208004021	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 梯式 3.型号、规格: 消防强电桥架400*150, 中间加防火隔板 4.支吊架制作安装及防腐 5.桥架防火封堵、接地符合规范要求	m	3.9			
48	030212001038	电气配管	1.材质: 刚性阻燃管 2.规格: PC20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 砖、混凝土结构暗配 4.含墙体剔槽及恢复	m	430.49			
49	030212001039	电气配管	1.材质: 刚性阻燃管 2.规格: PC25 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 砖、混凝土结构暗配 4.含墙体剔槽及恢复	m	56.99			
50	030212001040	电气配管	1.材质: 钢管 2.规格: SC25 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 砖、混凝土结构暗配	m	66.11			
51	030212001041	电气配管	1.材质: 钢管 2.规格: SC32 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 砖、混凝土结构暗配	m	34.12			
52	030212001042	电气配管	1.材质: 钢管 2.规格: SC40 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 砖、混凝土结构暗配	m	130.36			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第132页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
53	030212001043	电气配管	1.材质: 钢管 2.规格: SC50 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 砖、混凝土结构明配	m	23.57			
54	030212001044	电气配管	1.材质: 薄壁钢管 2.规格: JDG20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 砖、混凝土结构明配	m	36.1			
55	030212001045	电气配管	1.材质: 薄壁钢管 2.规格: JDG25 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 砖、混凝土结构明配	m	6			
56	030212001046	电气配管	1.材质: 薄壁钢管 2.规格: JDG32 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 砖、混凝土结构明配	m	31.89			
57	030212001047	电气配管	1.材质: 薄壁钢管 2.规格: JDG50 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 砖、混凝土结构明配	m	28.38			
58	030212001048	电气配管	1.材质: 薄壁钢管 2.规格: JDG20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 砖、混凝土结构暗配	m	415.92			
59	030212001049	电气配管	1.材质: 薄壁钢管 2.规格: JDG25 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 砖、混凝土结构暗配	m	14.31			
60	030212001050	电气配管	1.材质: 薄壁钢管 2.规格: JDG32 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 砖、混凝土结构暗配	m	384.93			
61	030212001051	电气配管	1.材质: 薄壁钢管 2.规格: JDG50 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 砖、混凝土结构暗配	m	10.18			
62	030212002002	线槽	1.材质: 钢制 2.类型: 照明线槽 3.型号、规格: 50*50 4.支吊架制作安装及防腐 5.防火封堵、接地符合规范要求	m	1122.25			
63	030212003035	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格: WDZ-BYJ-2.5 3.种类 (导线、母线): 导线	m	9850.7			
64	030212003036	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格: WDZC-BYJ(F)-16 3.种类 (导线、母线): 导线	m	69.24			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第133页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
65	030212003037	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格: WDN-BYJ-1.0 3.种类 (导线、母线): 导线	m	822.72			
66	030212003038	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格: WDN-BYJ-2.5 3.种类 (导线、母线): 导线	m	636.34			
67	030212003039	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格: WDN-BYJ-4 3.种类 (导线、母线): 导线	m	1454.05			
68	030212003040	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格: WDN-BYJ(F)-2.5 3.种类 (导线、母线): 导线	m	529.95			
69	030212003041	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格: WDN-BYJ(F)-4 3.种类 (导线、母线): 导线	m	551.66			
70	030212003042	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格: WDN-BYJ(F)-6 3.种类 (导线、母线): 导线	m	194.76			
71	030212003043	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格: WDN-BYJ(F)-16 3.种类 (导线、母线): 导线	m	92.32			
72	030212003044	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格: RVS-2×1.5 3.种类 (导线、母线): 导线	m	20.2			
73	030213001005	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称: LED吸顶灯 2.型号、规格: 1*14W	套	12			
74	030213001006	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称: LED吸顶灯 (感应) 2.型号、规格: 1*14W	套	12			
75	030213001007	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称: 壁装灯口 2.型号、规格: 20W	套	8			
76	030213004010	荧光灯	1.形式 (组成、成套): 成套型 2.名称: 单管荧光灯 3.型号、规格: 1*14W 4.安装形式: 吸顶式	套	11			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第134页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
77	030213004011	荧光灯	1.形式 (组成、成套): 成套型 2.名称: 单管荧光灯 3.型号、规格: 1*14W 4.安装形式: 壁装	套	17			
78	030213004012	荧光灯	1.形式 (组成、成套): 成套型 2.名称: 单管荧光灯 3.型号、规格: 1*14W 4.安装形式: 线槽下安装	套	98			
79	030213004013	荧光灯	1.形式 (组成、成套): 成套型 2.名称: 双管荧光灯 3.型号、规格: 2*14W 4.安装形式: 吸顶式	套	9			
80	030213004014	荧光灯	1.形式 (组成、成套): 成套型 2.名称: 双管荧光灯 3.型号、规格: 2*14W 4.安装形式: 线槽下安装	套	83			
81	030213004015	荧光灯	1.形式 (组成、成套): 成套型 2.名称: 双管荧光灯 (防水密闭型) 3.型号、规格: 2*14W 4.安装形式: 吸顶式	套	7			
82	CB124	套管	1.规格: 6*SC150 2.做法详见图集08D800-6, P126	套	2			
83	CB125	剔槽	1.规格: 配管Φ20内 2.墙体剔槽及恢复	m	246.4			
84	CB126	剔槽	1.规格: 配管Φ32内 2.墙体剔槽及恢复	m	102.3			
弱电系统								
85	031103002002	硬质PVC管	1.材质: 刚性阻燃管 2.规格: PC20 3.配管形式及部位: 砖、混凝土结构暗配 4.含墙体剔槽及恢复	m	211.09			
86	031103008002	吊装式桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 槽式 3.型号、规格: 200*100 4.支吊架制作安装及防腐 5.桥架防火封堵、接地符合规范要求	m	373.1			
87	031103008003	吊装式桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 槽式 3.型号、规格: 400*100 4.支吊架制作安装及防腐 5.桥架防火封堵、接地符合规范要求	m	44.59			
88	031103010002	垂直桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 梯式 3.型号、规格: 200*100 4.支吊架制作安装及防腐 5.桥架防火封堵、接地符合规范要求	m	8.6			
89	CB127	预留钢丝绳	1.配管预留钢丝绳	m	211.09			
给水系统								

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第135页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
90	030801001022	衬塑钢管	1.安装部位(室内、外):室内; 2.输送介质:自来水; 3.规格:DN65; 4.连接方式:螺纹连接;	m	0.65			
91	030801001023	衬塑钢管	1.安装部位(室内、外):室内; 2.输送介质:自来水; 3.规格:DN80; 4.连接方式:螺纹连接;	m	109.8			
92	030801001024	衬塑钢管	1.安装部位(室内、外):室内; 2.输送介质:自来水; 3.规格:DN100; 4.连接方式:沟槽连接;	m	329.02			
93	030803003016	焊接法兰阀门	1.类型: 闸阀 2.型号、规格: DN100 3.连接方式: 沟槽法兰连接 4.阀体材料: 球墨铸铁喷涂环氧树脂	个	7			
94	030803003017	焊接法兰阀门	1.类型: 闸阀 2.型号、规格: DN80 3.连接方式: 沟槽法兰连接 4.阀体材料: 球墨铸铁喷涂环氧树脂	个	4			
95	030803003018	焊接法兰阀门	1.类型: 闸阀 2.型号、规格: DN65 3.连接方式: 沟槽法兰连接 4.阀体材料: 球墨铸铁喷涂环氧树脂	个	1			
96	CB128	管道保温	1.安装部位(室内、外): 室内 2.材质: 铝箔玻璃丝绵保温	m <sup>3</sup>	8.46			
97	CB129	管道保温保护层	1.安装部位(室内、外): 室内 2.材质: 玻璃布两遍	m <sup>2</sup>	285			
98	CB130	管道保护层	1.做法: 防火涂料两遍	m <sup>2</sup>	285			
99	CB131	伴热带	1.名称: 电伴热带 2.综合考虑配电箱、温度传感器、接线盒	m	90			
排水系统								
100	030801004001	柔性抗震铸铁管	1. 安装部位(室内、外): 室内; 室内; 2. 输送介质: 生活污水; 3. 规格: DN100; 4. 接口型式: 法兰连接;	m	43.26			
101	030801004002	柔性抗震铸铁管	1. 安装部位(室内、外): 室内; 室内; 2. 输送介质: 生活污水; 3. 规格: DN150; 4. 接口型式: 法兰连接;	m	46.25			
102	030801001025	热镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内; 2.输送介质:生活污水; 3.规格:DN100; 4.连接方式:沟槽连接;	m	39.37			
103	030109001010	离心式泵	1.名称:污水提升设备; 2.质量或型号:ZC型-SWT-900-80-21-30 Q=21m <sup>3</sup> /h,H=30m, N=5.5KW,总功率11KW; 3.含相关配套的基础支架制作安装、污水提升控制箱等	台	4			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第136页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
	压力排水系统							
104	030801001026	热镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内; 2.输送介质:废水; 3.规格:DN150; 4.连接方式:沟槽连接;	m	90.2			
105	030801001027	热镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内; 2.输送介质:废水; 3.规格:DN100; 4.连接方式:沟槽连接;	m	41			
106	030801001028	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 废水 3.规格: DN65 4.连接方式: 丝接	m	80.4			
107	030801001029	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 废水 3.规格: DN80 4.连接方式: 丝接	m	3			
108	030803003019	焊接法兰阀门	1.类型:闸阀 2.型号、规格:DN65 3.连接方式: 法兰连接 4.阀体材料: 球墨铸铁喷涂环氧树脂	个	2			
109	030803003020	焊接法兰阀门	1.类型:止回阀 2.型号、规格:DN65 3.连接方式: 法兰连接 4.阀体材料: 球墨铸铁喷涂环氧树脂	个	2			
110	030803002001	螺纹法兰阀门	1.类型:可曲挠橡胶接头 2.型号、规格:DN65	个	2			
111	030803003021	焊接法兰阀门	1.类型:闸阀 2.型号、规格:DN80 3.连接方式: 法兰连接 4.阀体材料: 球墨铸铁喷涂环氧树脂	个	2			
112	030803003022	焊接法兰阀门	1.类型:止回阀 2.型号、规格:DN80 3.连接方式: 法兰连接 4.阀体材料: 球墨铸铁喷涂环氧树脂	个	2			
113	030803002002	螺纹法兰阀门	1.类型:可曲挠橡胶接头 2.型号、规格:DN80	个	2			
114	031001002005	压力仪表	1.名称: 压力表; 2.类型: 普通型就地带表弯、阀门	台	4			
115	030109001011	离心式泵	1.名称:潜污泵 2.质量或型号:Q=15m3/h, H=20m,N=2.2KW 3.含相关配套的基础支架制作安装、潜污泵控制箱等	台	2			
116	030109001012	离心式泵	1.名称:潜污泵 2.质量或型号:Q=40m3/h, H=23m,N=7.5KW 3.含相关配套的基础支架制作安装、潜污泵控制箱等	台	2			
117	CB132	套管	1.名称: 刚性防水套管 2.规格: DN65	个	1			
118	CB133	套管	1.名称: 刚性防水套管 2.规格: DN100	个	7			
119	CB134	套管	1.名称: 刚性防水套管 2.规格: DN150	个	4			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第137页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	消火栓系统							
120	030701003005	消火栓镀锌钢管	1. 安装部位（室内外）：室内； 2. 材质：加厚热镀锌钢管； 3. 规格：DN65； 4. 连接方式：沟槽连接；	m	231.71			
121	030701003006	消火栓镀锌钢管	1. 安装部位（室内外）：室内； 2. 材质：加厚热镀锌钢管； 3. 规格：DN100； 4. 连接方式：沟槽连接；	m	96.66			
122	030701003007	消火栓镀锌钢管	1. 安装部位（室内外）：室内； 2. 材质：加厚热镀锌钢管； 3. 规格：DN150； 4. 连接方式：沟槽连接；	m	1233.03			
123	030701003008	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外)：室内 2.材质：热镀锌钢管 3.规格：DN25 4.连接方式：丝接	m	10.3			
124	030701018002	减压稳压型消火栓	1.安装部位:室内; 2.型号、规格:单栓 SG24D65Z-J 3.消防箱(柜)尺寸 (mm): 1800(高)X700(宽) X240(厚),底距地面100 4.带消防软管卷盘,参照图集15S202-20 5.刷防火涂料2道	套	29			
125	030701007010	法兰阀门	1.类型：蝶阀 2.规格：DN65 3.连接方式：沟槽法兰连接 4.阀体材料：球墨铸铁喷涂环氧树脂	个	27			
126	030701007011	法兰阀门	1.类型：蝶阀 2.规格：DN100 3.连接方式：沟槽法兰连接 4.阀体材料：球墨铸铁喷涂环氧树脂	个	8			
127	030701007012	法兰阀门	1.类型：蝶阀 2.规格：DN150 3.连接方式：沟槽法兰连接 4.阀体材料：球墨铸铁喷涂环氧树脂	个	10			
128	030701007013	法兰阀门	1.型号规格:波纹补偿器，DN150；	个	5			
129	030701007014	法兰阀门	1.型号规格:波纹补偿器，DN65；	个	3			
130	030803001024	螺纹阀门	1.类型:铜球阀； 2.型号、规格:DN25	个	29			
131	CB135	灭火器箱	1.工作内容：含两具MF/ABC4手提式磷酸铵盐干粉灭火器	台	37			
132	CB136	管道刷油	1.明装管道刷樟丹两道，红色调和漆两道	m2	54.96			
133	CB137	管道保温	1.保温材质:铝箔玻璃丝绵保温	m3	13.08			
134	CB138	管道保温保护层	1.安装部位(室内、外)：室内 2.材质：玻璃布两遍	m2	555			
135	CB139	管道保护层	1.做法：防火涂料两遍	m2	555			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第138页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	车库-1层自动灭火消防工程							
	自动报警系统							
1	030208002007	控制电缆	1.型号、规格：NH-KVV-2×1.5 2.敷设方式：穿管或桥架内敷设 3.含电缆头制作及安装	m	751.43			
2	030208002008	控制电缆	1.型号、规格：WDZN-KYJY-7×1.5 2.敷设方式：穿管或桥架内敷设 3.含电缆头制作及安装	m	768.45			
3	030208004022	电缆桥架	1.材质：钢制 2.类型：槽式 3.型号、规格：广播槽盒100*100 4.支吊架制作安装及防腐 5.桥架防火封堵、接地符合规范要求	m	269.54			
4	030208004023	电缆桥架	1.材质：钢制 2.类型：槽式 3.型号、规格：消防报警耐火槽盒（50+50+50+50）*100 4.支吊架制作安装及防腐 5.桥架防火封堵、接地符合规范要求	m	7.8			
5	030208004024	电缆桥架	1.材质：钢制 2.类型：槽式 3.型号、规格：消防报警耐火槽盒（100+100+50）*100 4.支吊架制作安装及防腐 5.桥架防火封堵、接地符合规范要求	m	261.93			
6	030212001052	电气配管	1.材质：B1级以上的刚性阻燃管 2.规格：PVC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.包含接线盒安装 5.含墙体剔槽及恢复	m	4410.66			
7	030212001053	电气配管	1.材质：钢管 2.规格：SC32 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：砖、混凝土结构暗配	m	350.37			
8	030212001054	电气配管	1.材质：金属软管 2.规格：Φ20	m	30			
9	030212003045	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格：NH-BV-2.5 3.种类（导线、母线）：导线	m	2791.1			
10	030212003046	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格：ZR-RVS-2×1.5 3.种类（导线、母线）：导线	m	4170.05			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第139页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
11	030212003047	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格: RVS-2×1.5 3.种类 (导线、母线): 导线	m	256.3			
12	030705001005	点型探测器	1.名称: 感烟探测器	只	276			
13	030705001006	点型探测器	1.名称: 感温探测器	只	60			
14	030705003003	按钮	1.名称: 消火栓启泵按钮	只	30			
15	030705003004	按钮	1.名称: 手动报警按钮 (带电话插孔)	只	14			
16	030705004009	模块 (接口)	1.名称: 输入模块 2.输出形式 (仅适用于控制模块、接口): 单输出	只	9			
17	030705004010	模块 (接口)	1.名称: 输入输出模块 2.输出形式 (仅适用于控制模块、接口): 单输出	只	24			
18	030705004011	模块 (接口)	1.名称: 双输入输出模块 2.输出形式 (仅适用于控制模块、接口): 双输出	只	12			
19	030705004012	模块 (接口)	1.名称: 消防风机专用模块 2.输出形式 (仅适用于控制模块、接口): 单输出	只	8			
20	030705004013	模块 (接口)	1.名称: 广播模块	只	4			
21	030705004014	模块 (接口)	1.名称: 电话模块	只	9			
22	030705004015	模块 (接口)	1.名称: 总线短路隔离器	只	14			
23	030705008002	重复显示器	1.名称: 火灾显示器	台	4			
24	030705009002	报警装置	1.形式: 火灾声光报警器	台	16			
25	030706003003	防火控制系统装置调试	1.类型: 正压送风阀、排烟阀、防火阀装置调试	处	7			
26	030706003004	防火控制系统装置调试	1.类型: 防火卷帘门装置调试	处	12			
27	031103015003	接线箱	1.名称: 消防模块箱	个	12			
28	031103015004	接线箱	1.名称: 消防报警接线端子箱	个	4			
29	031103038002	电话出线口	1.名称: 火灾报警电话	个	9			
30	031206001003	扩声系统设备	1.名称: 扬声器 2.型号、规格: 3W 3.安装方式: 壁挂式	台	31			
31	031206001004	扩声系统设备	1.名称: 扬声器 2.型号、规格: 3W 3.安装方式: 吸顶式	台	4			
超细干粉灭火系统								
32	030204031019	小电器	1.名称: 外控电源 2.型号、规格: DC24V/30A	个	1			
33	030204031020	小电器	1.名称: 继电器	个	1			
34	030204031021	小电器	1.名称: 紧急启停按钮	个	1			
35	030213003010	装饰灯	1.名称: 气体喷洒指示灯	套	1			
36	030705005003	报警控制器	1.名称: 气体灭火控制器	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第140页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
37	030705005004	报警控制器	1.名称: 灭火装置自动启动盘	台	24			
38	030702007002	贮存装置	1.名称: 悬挂式超细干粉自动灭火装置(非贮压式) 2.规格: FFX-ACT8-JAD 3.安装方式: 悬挂式	套	20			
39	030702007003	贮存装置	1.名称: 壁挂式超细干粉自动灭火装置(非贮压式) 2.规格: FFX-ACT8-L/C 3.安装方式: 壁挂式	套	4			
40	030212001055	电气配管	1.材质: 薄壁钢管 2.规格: KBG20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 砖、混凝土结构暗配	m	126.64			
41	030212003048	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 管内穿线 2.型号、规格: ZR-RV-2*2.5 3.种类 (导线、母线): 导线	m	91.15			
42	030212003049	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 管内穿线 2.型号、规格: ZR-RV-2*1.0 3.种类 (导线、母线): 导线	m	79.24			
43	030212003050	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 管内穿线 2.型号、规格: ZR-RV-3*2.5 3.种类 (导线、母线): 导线	m	20			
44	030212003051	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 管内穿线 2.型号、规格: ZR-RVSP*2*1.0 3.种类 (导线、母线): 导线	m	272.07			
智能应急照明系统								
45	030204018076	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 2.半周长或回路数: 500*600*180 3.类别: 地下一层应急照明配电箱B1-1ATLE1 4.含外部接线	台	1			
46	030204018077	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 2.半周长或回路数: 500*600*180 3.类别: 地下一层应急照明配电箱B1-2ATLE1 4.含外部接线	台	1			
47	030204018078	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 2.半周长或回路数: 500*600*180 3.类别: 地下一层应急照明配电箱B1-3ATLE1 4.含外部接线	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第141页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
48	030204018079	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 2.半周长或回路数: 600*700*200 3.类别: 地下一层A型应急照明集中电源B1-1ALE1 4.含外部接线	台	1			
49	030204018080	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 2.半周长或回路数: 600*700*200 3.类别: 地下一层A型应急照明集中电源B1-2ALE1 4.含外部接线	台	1			
50	030204018081	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 2.半周长或回路数: 600*700*200 3.类别: 地下一层A型应急照明集中电源B1-3ALE1 4.含外部接线	台	1			
51	030204031022	小电器	1.名称: 单联单控开关 2.型号、规格: 10A, 86系列	个	3			
52	030212001056	电气配管	1.材质: B1级以上的刚性阻燃管 2.规格: PVC20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 暗配 4.包含接线盒安装 5.含墙体剔槽及恢复	m	1836.01			
53	030212003052	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格: WDZN-RYJS-2×2.5 3.种类 (导线、母线): 导线	m	2069.45			
54	030212003053	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 管内穿线 2.型号、规格: WDZN-BYJ-2.5 3.种类 (导线、母线): 导线	m	193.65			
55	030213003011	装饰灯	1.名称: A型LED单向方向标志灯 2.型号、规格: 1*1W, 巡检、常亮、频闪 3.安装形式及高度: 线槽下安装	套	40			
56	030213003012	装饰灯	1.名称: A型LED方向标志灯 (疏散单向不可调) 2.型号、规格: 1*1W, 巡检、常亮、频闪 3.安装形式及高度: 嵌墙安装	套	46			
57	030213003013	装饰灯	1.名称: A型LED安全出口标志灯 2.型号、规格: 1*1W, 巡检、常亮、频闪 3.安装形式及高度: 墙壁式	套	10			
58	030213003014	装饰灯	1.名称: A型LED楼层标志灯 2.型号、规格: 1*1W, 巡检、常亮、频闪 3.安装形式及高度: 墙壁式	套	6			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第142页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
59	030213003015	装饰灯	1.名称: A型LED应急照明灯 2.型号、规格: 1*3W, 巡检、常亮、频闪 3.安装形式及高度: 吸顶式	套	5			
60	030213003016	装饰灯	1.名称: A型LED消防应急照明灯具 2.型号、规格: 1*3W, 巡检、常亮、频闪 3.安装形式及高度: 吸顶式	套	24			
61	030213003017	装饰灯	1.名称: A型LED应急照明灯 2.型号、规格: 1*3W, 巡检、常亮、频闪 3.安装形式及高度: 线槽下安装	套	84			
62	CB141	剔槽	1.规格: 配管Φ20内 2.墙体剔槽及恢复	m	601.5			
防火门监控系统								
63	030212001057	电气配管	1.材质: 薄壁钢管 2.规格: JDG20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 砖、混凝土结构暗配	m	289.43			
64	030212003054	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格: ZR-RVS-2×1.5 3.种类 (导线、母线): 导线	m	518.2			
65	030212003055	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格: NH-BV-2.5 3.种类 (导线、母线): 导线	m	976.4			
66	030705004016	模块 (接口)	1.名称: 常闭防火门监控模块 (双门磁)	只	15			
67	031208001002	入侵探测器	1.名称: 门磁开关	套	30			
68	031208002001	入侵报警控制器	1.类别: 防火门监控区域分机	套	3			
69	CB142	剔槽	1.规格: 配管Φ20内 2.墙体剔槽及恢复	m	82.5			
电气火灾监控系统								
70	030212001058	电气配管	1.材质: 薄壁钢管 2.规格: JDG20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 砖、混凝土结构暗配	m	64.8			
71	030212003056	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格: ZR-RVS-2×1.5 3.种类 (导线、母线): 导线	m	328.3			
72	CB143	剔槽	1.规格: 配管Φ20内 2.墙体剔槽及恢复	m	28.8			
能耗监控系统								

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第143页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
73	030212001059	电气配管	1.材质: 薄壁钢管 2.规格: JDG20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 砖、混凝土结构暗配	m	75.6			
74	030212003057	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格: ZR-RVS-2×1.5 3.种类 (导线、母线): 导线	m	335.2			
75	CB144	剔槽	1.规格: 配管Φ20内 2.墙体剔槽及恢复	m	33.6			
消防设备电源监控系统								
76	030212001060	电气配管	1.材质: 薄壁钢管 2.规格: JDG20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 砖、混凝土结构暗配	m	70.2			
77	030212003058	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格: ZR-RVS-2×1.5 3.种类 (导线、母线): 导线	m	329.8			
78	030212003059	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格: NH-BV-2.5 3.种类 (导线、母线): 导线	m	659.6			
79	CB145	剔槽	1.规格: 配管Φ20内 2.墙体剔槽及恢复	m	31.2			
消防加压送风压力测控器控制系统								
80	030212001061	电气配管	1.材质: 钢管 2.规格: RZ20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 砖、混凝土结构暗配	m	15.6			
81	030212003060	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格: WDZN-BYJ-2.5 3.种类 (导线、母线): 导线	m	226.98			
82	031001002006	压力仪表	1.名称: 压差传感器	台	4			
83	CB146	剔槽	1.规格: 配管Φ20内 2.墙体剔槽及恢复	m	15.6			
智能照明控制系统								
84	030212003061	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格: RVV-4×0.75 3.种类 (导线、母线): 导线	m	263.5			
喷淋系统								



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第144页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
85	030701001009	水喷淋加厚镀锌钢管	1、规格:DN25 2、连接方式:丝扣连接	m	2135.07			
86	030701001010	水喷淋加厚镀锌钢管	1、规格:DN32 2、连接方式:丝扣连接	m	1715.88			
87	030701001011	水喷淋加厚镀锌钢管	1、规格:DN40 2、连接方式:丝扣连接	m	163.1			
88	030701001012	水喷淋加厚镀锌钢管	1、规格:DN50 2、连接方式:丝扣连接	m	138.57			
89	030701001013	水喷淋加厚镀锌钢管	1、规格:DN65 2、连接方式:卡箍连接	m	72.27			
90	030701001014	水喷淋加厚镀锌钢管	1、规格:DN80 2、连接方式:卡箍连接	m	272.6			
91	030701001015	水喷淋加厚镀锌钢管	1、规格:DN100 2、连接方式:卡箍连接	m	134.64			
92	030701001016	水喷淋加厚镀锌钢管	1、规格:DN150 2、连接方式:卡箍连接	m	862.5			
93	030701002002	水喷淋镀锌无缝钢管	1.规格:D159*5.5 2.连接方式:卡箍连接	m	267.5			
94	030701011002	水喷头	1.安装型式: 无吊顶 2.型号、规格: ZSTZ15/68 3.类型: 易熔合金喷头	个	939			
95	030701005002	螺纹阀门	1.型号规格:铜截止阀 DN25	个	3			
96	030701005003	螺纹阀门	1.型号规格:电磁阀 DN50	个	9			
97	030701007015	法兰阀门	1.类型: 闸阀 2.规格: DN150 3.连接方式: 沟槽法兰连接 4.阀体材料: 球墨铸铁喷涂环氧树脂	个	13			
98	030701007016	法兰阀门	1.型号规格:安全阀 2.连接形式: 丝接	个	4			
99	030701007017	法兰阀门	1.型号规格:信号蝶阀 DN150 2.连接形式:沟槽法兰连接	个	41			
100	030701007018	法兰阀门	1.型号规格:先导可调式减压阀 (阀前压力为1.45MPa 阀后压力为1.19MPa) DN150 2.连接形式:沟槽法兰连接	个	8			
101	030701007019	法兰阀门	1.型号规格:减压孔板 (孔板孔径56mm) DN150 2.连接形式:沟槽法兰连接	个	3			
102	030701007020	法兰阀门	1.类型: 过滤器 2.规格: DN150 3.连接方式: 沟槽法兰连接 4.阀体材料: 球墨铸铁喷涂环氧树脂	个	4			
103	030701007021	法兰阀门	1.型号规格:橡胶瓣止回阀 DN150 2.连接形式:沟槽法兰连接	个	4			
104	030701012001	报警装置	1.名称、型号:湿式报警阀组(含配套设备安装) 2.规格:DN150	组	7			
105	030701012002	报警装置	1.类型: 预作用报警阀组 (含配套空压机等设备安装) 2.规格、型号: DN150	组	5			
106	030701014002	水流指示器	1.名称:马鞍式水流指示器 2.型号规格:DN150	个	3			
107	030701016003	末端试水装置	1.名称: 末端试水装置 2.规格: DN25	组	3			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第145页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
108	030701019001	消防水泵接合器	1.安装部位:地下式 2.型号规格:SQW-150-A型 3.参考图集:省标L13S4-33	套	3			
109	030803005005	快速排气阀	1.型号、规格:DN50	个	9			
110	031001002007	压力仪表	1.名称:压力表; 2.类型:普通型就地带表弯、阀门	台	5			
111	CB147	管道保温	1.保温材质:铝箔玻璃丝绵保温 2.规格:φ 325以内	m3	1.77			
112	CB148	管道保温保护层	1.安装部位(室内、外):室内 2.材质:玻璃布两遍	m2	53.54			
113	CB149	管道刷油	管道保护层 1.做法:防火涂料两遍	m2	53.54			
114	CB150	管道刷油	1.明装管道刷樟丹两道,红色调和漆两道	m2	1205.07			
115	CB151	管道刷油	1.埋地管道刷冷底子油一道、石油沥青三道外加保护层(涂层间缠绕玻璃布两层)	m2	1.2			
116	CB152	套管	1.名称:刚性防水套管 2.规格:DN150	个	1			
防排烟系统								
117	030901002015	加压送风风机	1.名称:JY-B1-1加压送风风机; 2.型号:GXF-6.5B, 风量13865m3/h, 全压544pa, 转速1450rpm, 功率3KW,参考重量106kg; 3.含支吊架及减震器制作安装、检查接线及调试	台	1			
118	030901002016	加压送风风机	1.名称:JY-B1-2加压送风风机; 2.型号:GXF-10B, 风量30267m3/h, 全压680pa, 转速960rpm, 功率11KW,参考重量302kg; 3.含支吊架及减震器制作安装、检查接线及调试	台	1			
119	030901002017	加压送风风机	1.名称:JY-B1-3加压送风风机; 2.型号:GXF-6.5B, 风量13865m3/h, 全压544pa, 转速1450rpm, 功率3KW,参考重量106kg; 3.含支吊架及减震器制作安装、检查接线及调试	台	1			
120	030901002018	加压送风风机	1.名称:JY-B1-4加压送风风机; 2.型号:GXF-10B, 风量30267m3/h, 全压680pa, 转速960rpm, 功率11KW,参考重量302kg; 3.含支吊架及减震器制作安装、检查接线及调试	台	1			
121	030901002019	加压送风风机	1.名称:JY-B1-5加压送风风机; 2.型号:GXF-6B, 风量11659m3/h, 全压630pa, 转速1450rpm, 功率3KW,参考重量114kg; 3.含支吊架及减震器制作安装、检查接线及调试	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第146页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
122	030901002020	加压送风风机	1.名称:JY-B1-6加压送风风机; 2.型号:GXF-10B, 风量30583m³/h, 全压730pa, 转速960rpm, 功率11KW,参考重量302kg; 3.含支吊架及减震器制作安装、检查接线及调试	台	1			
123	030901002021	加压送风风机	1.名称:JY-B1-7加压送风风机; 2.型号:GXF-6B, 风量11659m³/h, 全压630pa, 转速1450rpm, 功率3KW,参考重量114kg; 3.含支吊架及减震器制作安装、检查接线及调试	台	1			
124	030901002022	加压送风风机	1.名称:JY-B1-8加压送风风机; 2.型号:GXF-10B, 风量30583m³/h, 全压730pa, 转速960rpm, 功率11KW,参考重量302kg; 3.含支吊架及减震器制作安装、检查接线及调试	台	1			
125	030901002023	加压送风风机	1.名称:JY-B1-9加压送风风机; 2.型号:GXF-6B, 风量11659m³/h, 全压630pa, 转速1450rpm, 功率3KW,参考重量114kg; 3.含支吊架及减震器制作安装、检查接线及调试	台	1			
126	030901002024	加压送风风机	1.名称:JY-B1-10加压送风风机; 2.型号:GXF-10B, 风量30583m³/h, 全压730pa, 转速960rpm, 功率11KW,参考重量302kg; 3.含支吊架及减震器制作安装、检查接线及调试	台	1			
127	030901002025	加压送风风机	1.名称:JY-B1-11加压送风风机; 2.型号:GXF-6B, 风量11659m³/h, 全压630pa, 转速1450rpm, 功率3KW,参考重量114kg; 3.含支吊架及减震器制作安装、检查接线及调试	台	1			
128	030901002026	加压送风风机	1.名称:JY-B1-12加压送风风机; 2.型号:GXF-10B, 风量30583m³/h, 全压730pa, 转速960rpm, 功率11KW,参考重量302kg; 3.含支吊架及减震器制作安装、检查接线及调试	台	1			
129	030901002027	消防高温排烟风机	1.名称:PYP-B1-01~4消防高温排烟混流风机; 2.型号:HTF-10-II, 风量37200/26800m³/h, 全压700/450pa, 转速960/720rpm, 功率17/8.5KW; 3.含支吊架及减震器制作安装、检查接线及调试	台	4			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第147页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
130	030902001014	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.75mm 4.接口形式:咬口 5.风管连接形式:法兰连接	m2	39.31			
131	030902001015	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:1.0mm 4.接口形式:咬口 5.风管连接形式:法兰连接	m2	1142.99			
132	030902001016	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:1.2mm 4.接口形式:咬口 5.风管连接形式:法兰连接	m2	1231.37			
133	030902001017	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:1.5mm 4.接口形式:咬口 5.风管连接形式:法兰连接	m2	553.95			
134	030902001018	碳钢通风管道制作安装 (立管)	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:1.0mm 4.接口形式:咬口 5.风管连接形式:法兰连接	m2	7.02			
135	030902001019	碳钢通风管道制作安装 (立管)	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:1.2mm 4.接口形式:咬口 5.风管连接形式:法兰连接	m2	60.62			
136	030903001040	碳钢调节阀安装	1.类型:对开多叶调节阀 2.型号或规格:1600*400	个	4			
137	030903001041	碳钢调节阀安装	1.类型:对开多叶调节阀 2.型号或规格:800*320	个	1			
138	030903001042	碳钢调节阀安装	1.类型:对开多叶调节阀 2.型号或规格:1000*320	个	2			
139	030903001043	碳钢调节阀安装	1.类型:对开多叶调节阀 2.型号或规格:500*320	个	2			
140	030903001044	碳钢调节阀安装	1.类型:对开多叶调节阀 2.型号或规格:1250*320	个	1			
141	030903001045	碳钢调节阀安装	1.类型:对开多叶调节阀 2.型号或规格:630*320	个	10			
142	030903001046	碳钢调节阀安装	1.类型:电动对开多叶调节阀 2.型号或规格:250*250	个	10			
143	030903001047	碳钢调节阀安装	1.类型:风管止回阀 2.型号或规格:1600*400	个	4			
144	030903001048	碳钢调节阀安装	1.类型:风管止回阀 2.型号或规格:500*400	个	4			
145	030903001049	碳钢调节阀安装	1.类型:风管止回阀 2.型号或规格:800*500	个	4			
146	030903001050	碳钢调节阀安装	1.类型:风管止回阀 2.型号或规格:500*320	个	4			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第148页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
147	030903001051	碳钢调节阀安装	1.类型:风管止回阀 2.型号或规格:1250*320	个	4			
148	030903001052	碳钢调节阀安装	1.类型:280° 排烟防火阀 2.型号或规格:1600*400	个	8			
149	030903001053	碳钢调节阀安装	1.类型:70° 防火阀 2.型号或规格:500*400	个	2			
150	030903001054	碳钢调节阀安装	1.类型:70° 防火阀 2.型号或规格:1250*500	个	2			
151	030903001055	碳钢调节阀安装	1.类型:70° 防火阀 2.型号或规格:800*500	个	2			
152	030903001056	碳钢调节阀安装	1.类型:70° 防火阀 2.型号或规格:500*320	个	10			
153	030903001057	碳钢调节阀安装	1.类型:70° 防火阀 2.型号或规格:250*250	个	2			
154	030903001058	碳钢调节阀安装	1.类型:70° 防火阀 2.型号或规格:1250*320	个	10			
155	030903001059	碳钢调节阀安装	1.类型:70° 防火阀 2.型号或规格:600*1000	个	2			
156	030903001060	碳钢调节阀安装	1.类型:70° 防火阀 2.型号或规格:2400*400	个	8			
157	030903007004	碳钢风口、散流器制作安装 (百叶窗)	1. 类型:单层百叶风口; 2. 型号、规格:1250*500	个	2			
158	030903007005	碳钢风口、散流器制作安装 (百叶窗)	1. 类型:单层百叶风口; 2. 型号、规格:1250*1250	个	2			
159	030903007006	碳钢风口、散流器制作安装 (百叶窗)	1. 类型:单层百叶风口; 2. 型号、规格:600*600	个	8			
160	030903007007	碳钢风口、散流器制作安装 (百叶窗)	1. 类型:单层百叶风口; 2. 型号、规格:600*1000	个	8			
161	030903007008	碳钢风口、散流器制作安装 (百叶窗)	1. 类型:单层百叶风口 (自带调节阀); 2. 型号、规格:400*300	个	40			
162	030903007009	碳钢风口、散流器制作安装 (百叶窗)	1. 类型:单层百叶风口 (自带调节阀); 2. 型号、规格:500*300	个	36			
163	030903007010	碳钢风口、散流器制作安装 (百叶窗)	1. 类型:多页送风口; 2. 型号、规格:600*1000	个	8			
164	030902001020	软管接口制作安装	1.材质: 防火帆布 2.必须满足280℃下连续工作30min	m2	13.6			
165	CB153	固定挡烟垂壁	1.底距地2.2m	m	25.1			
166	CB154	风管防火封堵	1.类型: 消声隔振封堵、防火封堵 2.形式: 符合设计及规范要求	m2	14.8			
167	CB155	风管防火板	1.包含龙骨角钢	m2	2967.62			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第149页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
168	030904001003	通风工程检测、调试		系统	1			
	裙楼安装工程							
	强电系统							
1	030203006002	低压封闭式插接母线槽	1.名称: 三相五线密集铜母线 2.电流(A): 1000A(相线中性线等截面)	m	120.46			
2	030204018082	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 2.半周长或回路数: 600*800*180 3.类别: A座楼层总箱 A-1-1AL1 4.含外部接线	台	1			
3	030204018083	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 2.半周长或回路数: 600*800*180 3.类别: A座楼层总箱 A-2-1AL1 4.含外部接线	台	1			
4	030204018084	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 2.半周长或回路数: 600*800*180 3.类别: A座楼层总箱 A-3-1AL1 4.含外部接线	台	1			
5	030204018085	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 2.半周长或回路数: 600*800*180 3.类别: A座楼层总箱 A-4-1AL1 4.含外部接线	台	1			
6	030204018086	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 2.半周长或回路数: 600*800*180 3.类别: B座楼层总箱 B-1-3AL1 4.含外部接线	台	1			
7	030204018087	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 2.半周长或回路数: 600*800*180 3.类别: B座楼层总箱 B-2-3AL1 4.含外部接线	台	1			
8	030204018088	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 2.半周长或回路数: 600*800*180 3.类别: B座楼层总箱 B-3-3AL1 4.含外部接线	台	1			
9	030204018089	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 2.半周长或回路数: 600*800*180 3.类别: B座楼层总箱 B-4-3AL1 4.含外部接线	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第150页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
10	030204018090	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 2.半周长或回路数: 600*900*180 3.类别: A座1层照明配电箱A-1-2AL1 4.含外部接线	台	1			
11	030204018091	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 2.半周长或回路数: 600*900*180 3.类别: A座1层照明配电箱A-1-2AL2 4.含外部接线	台	1			
12	030204018092	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 2.半周长或回路数: 600*900*180 3.类别: A座2层照明配电箱A-2-4AL1 4.含外部接线	台	1			
13	030204018093	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 2.半周长或回路数: 600*900*180 3.类别: A座2层照明配电箱A-2-4AL2 4.含外部接线	台	1			
14	030204018094	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 2.半周长或回路数: 600*900*180 3.类别: A座3层照明配电箱A-3-2AL1 4.含外部接线	台	1			
15	030204018095	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 2.半周长或回路数: 600*900*180 3.类别: A座3层照明配电箱A-3-2AL2 4.含外部接线	台	1			
16	030204018096	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 2.半周长或回路数: 600*900*180 3.类别: A座4层照明配电箱A-4-2AL1 4.含外部接线	台	1			
17	030204018097	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 2.半周长或回路数: 600*900*180 3.类别: A座3层照明配电箱A-3-2ALJG1 4.含外部接线	台	1			
18	030204018098	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 2.半周长或回路数: 600*900*180 3.类别: A座3层照明配电箱A-3-2ALJG2 4.含外部接线	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第151页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
19	030204018099	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 2.半周长或回路数: 400*500*180 3.类别: A座1层大空间办公室照明配电箱 A-1-2ALBG1 4.含外部接线	台	1			
20	030204018100	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 2.半周长或回路数: 600*800*180 3.类别: A座2层报告厅配电箱A-1-2ALBGT1, A-1-2ALBGT2 4.含外部接线	台	2			
21	030204018101	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 2.半周长或回路数: 400*500*180 3.类别: A座2层图书室照明配电箱A-2-2ALTS1, A-2-4ALTS1 4.含外部接线	台	2			
22	030204018102	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 2.半周长或回路数: 400*500*180 3.类别: A座4层大空间办公照明配电箱A-4-2ALBG1 4.含外部接线	台	1			
23	030204018103	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 2.半周长或回路数: 600*800*200 3.类别: A座1层公共照明配电箱A-1-1ATL1	台	1			
24	030204018104	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 2.半周长或回路数: 600*800*200 3.类别: A座1层公共照明配电箱A-1-2ATL1	台	1			
25	030204018105	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 2.半周长或回路数: 600*800*200 3.类别: B座1层公共照明配电箱B-1-3ATL1	台	1			
26	030204018106	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 2.半周长或回路数: 400*500*180 3.类别: A座1层公共照明配电箱A-1-1ALC1 4.含外部接线	台	1			
27	030204018107	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 2.半周长或回路数: 400*500*180 3.类别: A座2层公共照明配电箱A-2-1ALC1 4.含外部接线	台	1			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第152页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
28	030204018108	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 2.半周长或回路数: 400*500*180 3.类别: A座3层公共照明配电箱A-3-1ALC1 4.含外部接线	台	1			
29	030204018109	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 2.半周长或回路数: 400*500*180 3.类别: A座4层公共照明配电箱A-4-1ALC1 4.含外部接线	台	1			
30	030204018110	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 2.半周长或回路数: 600*800*200 3.类别: B座1层风机配电箱B-1-1ATPY1 4.含外部接线	台	1			
31	030204018111	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 2.半周长或回路数: 600*800*200 3.类别: B座1层风机配电箱B-1-1ATBF1 4.含外部接线	台	1			
32	030204018112	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 2.半周长或回路数: 600*800*200 3.类别: A座2层风机配电箱A-2-1ATPY1 4.含外部接线	台	1			
33	030204018113	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 2.半周长或回路数: 600*800*200 3.类别: A座2层风机配电箱A-2-4ATPY1 4.含外部接线	台	1			
34	030204018114	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 2.半周长或回路数: 600*800*200 3.类别: A座2层风机配电箱A-2-4ATPY2 4.含外部接线	台	1			
35	030204018115	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 2.半周长或回路数: 600*900*200 3.类别: A座2层风机配电箱A-2-2ATJY1 4.含外部接线	台	1			
36	030204018116	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 2.半周长或回路数: 600*900*200 3.类别: A座2层风机配电箱A-2-2ATJY2 4.含外部接线	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第153页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
37	030204018117	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 2.半周长或回路数: 600*800*200 3.类别: A座4层风机配电箱A-4-1ATPY1 4.含外部接线	台	1			
38	030204018118	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 2.半周长或回路数: 600*800*200 3.类别: A座4层风机配电箱A-4-2ATPY1 4.含外部接线	台	1			
39	030204018119	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 2.半周长或回路数: 600*800*200 3.类别: A座4层风机配电箱A-4-2ATPY2 4.含外部接线	台	1			
40	030204018120	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 2.半周长或回路数: 500*600*200 3.类别: A座1层挡烟垂壁配电箱A-1-2ATDY1 4.含外部接线	台	1			
41	030204018121	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 2.半周长或回路数: 500*600*200 3.类别: A座1层挡烟垂壁配电箱A-1-2ATDY2 4.含外部接线	台	1			
42	030204018122	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 2.半周长或回路数: 500*600*200 3.类别: A座3层挡烟垂壁配电箱A-3-2ATDY1 4.含外部接线	台	1			
43	030204018123	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 2.半周长或回路数: 600*800*200 3.类别: B座4层风机配电箱B-4-1ATPY1 4.含外部接线	台	1			
44	030204018124	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 2.半周长或回路数: 600*800*200 3.类别: A座5层风机配电箱A-5-2ATPY1 4.含外部接线	台	1			
45	030204018125	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 2.半周长或回路数: 600*800*200 3.类别: A座5层风机配电箱A-5-2ATPY2 4.含外部接线	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第154页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
46	030204018126	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 2.半周长或回路数: 600*800*200 3.类别: A座1层消防控制室配电箱A-1-2ATXK1 4.含外部接线	台	1			
47	030204018127	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 2.半周长或回路数: 600*800*200 3.类别: A座1层监控室配电箱A-1-2ATJK1 4.含外部接线	台	1			
48	030204018128	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 2.半周长或回路数: 600*800*200 3.类别: A座1层有线电视机房配电箱A-1-1ATDS1 4.含外部接线	台	1			
49	030204018129	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 2.半周长或回路数: 600*800*200 3.类别: A座1层运营商机房配电箱A-1-1ATYY1 4.含外部接线	台	1			
50	030204018130	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 2.半周长或回路数: 600*800*200 3.类别: A座1层运营商机房配电箱A-1-1ATWL1 4.含外部接线	台	1			
51	030204018131	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 2.半周长或回路数: 600*800*200 3.类别: A座1层变配电室配电箱A-1-1ATBD1 4.含外部接线	台	1			
52	030204018132	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 2.半周长或回路数: 400*500*180 3.类别: A座3层教学科研成果室照明配电箱A-3-2ALKY1 4.含外部接线	台	1			
53	030204018133	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 2.半周长或回路数: 400*500*180 3.类别: A座1层公共照明配电箱A-1-2ALC1 4.含外部接线	台	1			
54	030204018134	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 2.半周长或回路数: 400*500*180 3.类别: A座1层公共照明配电箱A-1-2ALC2 4.含外部接线	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第155页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
55	030204018135	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 2.半周长或回路数: 400*500*180 3.类别: A座2层公共照明配电箱A-2-2ALC1 4.含外部接线	台	1			
56	030204018136	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 2.半周长或回路数: 400*500*180 3.类别: A座2层公共照明配电箱A-2-4ALC1 4.含外部接线	台	1			
57	030204018137	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 2.半周长或回路数: 400*500*180 3.类别: A座2层公共照明配电箱A-2-4ALC2 4.含外部接线	台	1			
58	030204018138	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 2.半周长或回路数: 400*500*180 3.类别: A座2层公共照明配电箱A-2-2ALC1 4.含外部接线	台	1			
59	030204018139	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 2.半周长或回路数: 400*500*180 3.类别: A座3层公共照明配电箱A-3-2ALC1 4.含外部接线	台	1			
60	030204018140	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 2.半周长或回路数: 400*500*180 3.类别: A座4层公共照明配电箱A-4-2ALC1 4.含外部接线	台	1			
61	030204018141	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 2.半周长或回路数: 400*500*180 3.类别: B座1层公共照明配电箱B-1-3ALC1 4.含外部接线	台	1			
62	030204018142	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 2.半周长或回路数: 400*500*180 3.类别: B座2层公共照明配电箱B-2-3ALC1 4.含外部接线	台	1			
63	030204018143	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 2.半周长或回路数: 400*500*180 3.类别: B座3层公共照明配电箱B-3-3ALC1 4.含外部接线	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第156页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
64	030204018144	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 2.半周长或回路数: 400*500*180 3.类别: B座4层公共照明配电箱B-4-1ALC1 4.含外部接线	台	1			
65	030204018145	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 落地式 2.半周长或回路数: 800*1500*200 3.类别: A座1层空调总箱A-1-1APKTZ1 4.含基础槽钢制作及安装	台	1			
66	030204018146	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 落地式 2.半周长或回路数: 800*1500*200 3.类别: B座1层空调总箱B-1-1APKTZ1 4.含基础槽钢制作及安装	台	1			
67	030204018147	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 落地式 2.半周长或回路数: 800*1200*200 3.类别: A座1层空调总箱A-1-2APKTZ1 4.含基础槽钢制作及安装	台	1			
68	030204018148	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 落地式 2.半周长或回路数: 800*1200*200 3.类别: A座1层空调配电箱A-1-1APKT1 4.含外部接线 5.含基础槽钢制作及安装	台	1			
69	030204018149	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 落地式 2.半周长或回路数: 800*1200*200 3.类别: A座2层空调配电箱A-2-1APKT1 4.含外部接线 5.含基础槽钢制作及安装	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第157页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
70	030204018150	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 落地式 2.半周长或回路数: 800*1200*200 3.类别: A座3层空调配电箱A-3-2APKT1 4.含外部接线 5.含基础槽钢制作及安装	台	1			
71	030204018151	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 落地式 2.半周长或回路数: 800*1200*200 3.类别: A座4层空调配电箱A-4-2APKT1 4.含外部接线 5.含基础槽钢制作及安装	台	1			
72	030204018152	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 落地式 2.半周长或回路数: 800*1200*200 3.类别: A座4层空调配电箱A-4-2APKT2 4.含外部接线 5.含基础槽钢制作及安装	台	1			
73	030204018153	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 落地式 2.半周长或回路数: 800*1200*200 3.类别: B座1层空调配电箱B-1-1APKT1 4.含外部接线 5.含基础槽钢制作及安装	台	1			
74	030204018154	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 落地式 2.半周长或回路数: 800*1200*200 3.类别: B座2层空调配电箱B-2-3APKT1 4.含外部接线	台	1			
75	030204018155	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 2.半周长或回路数: 600*800*200 3.类别: A座1层设备房风机配电箱A-1-3APPF1 4.含外部接线	台	1			
76	030204018156	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 2.半周长或回路数: 600*800*200 3.类别: A座1层设备房风机配电箱A-1-3APPF2 4.含外部接线	台	1			
77	030204018157	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 2.半周长或回路数: 600*800*200 3.类别: A座1层设备房风机配电箱A-1-1APPF1 4.含外部接线	台	1			
78	030204018158	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 2.半周长或回路数: 600*800*200 3.类别: A座1层设备房风机配电箱A-1-1APPF2 4.含外部接线	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第158页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
79	030204018159	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 2.半周长或回路数: 600*800*200 3.类别: A座1层设备房风机配电箱A-1-1APPF3 4.含外部接线	台	1			
80	030204018160	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 2.半周长或回路数: 600*800*200 3.类别: A座1层设备房风机配电箱A-1-1APPF4 4.含外部接线	台	1			
81	030204018161	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 2.半周长或回路数: 600*800*200 3.类别: A座1层设备房风机配电箱A-1-1APPF5 4.含外部接线	台	1			
82	030204018162	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 2.半周长或回路数: 600*800*200 3.类别: A座1层设备房风机配电箱A-1-1APPF6 4.含外部接线	台	1			
83	030204018163	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 2.半周长或回路数: 600*800*200 3.类别: B座3层新风机配电箱B-3-3APXF1 4.含外部接线	台	1			
84	030204018164	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 2.半周长或回路数: 600*800*200 3.类别: B座4层新风机配电箱B-4-3APXF1 4.含外部接线	台	1			
85	030204018165	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 2.半周长或回路数: 600*800*200 3.类别: A座1层新风机配电箱A-1-2APXF1 4.含外部接线	台	1			
86	030204018166	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 2.半周长或回路数: 600*800*200 3.类别: A座1层新风机配电箱A-1-2APXF2 4.含外部接线	台	1			
87	030204018167	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 2.半周长或回路数: 600*800*200 3.类别: A座2层新风机配电箱A-2-4APXF1 4.含外部接线	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第159页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
88	030204018168	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 2.半周长或回路数: 600*800*200 3.类别: A座3层新风机配电箱A-3-1APXF1 4.含外部接线	台	1			
89	030204018169	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 2.半周长或回路数: 600*800*200 3.类别: A座3层新风机配电箱A-3-2APXF1 4.含外部接线	台	1			
90	030204018170	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 2.半周长或回路数: 600*800*200 3.类别: A座3层新风机配电箱A-3-2APXF2 4.含外部接线	台	1			
91	030204018171	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 2.半周长或回路数: 600*800*200 3.类别: A座4层新风机配电箱A-4-1APXF1 4.含外部接线	台	1			
92	030204031023	小电器	1.名称: 单相二、三极插座 2.型号、规格: 10A, 250V, 86系列, 安全型	个	403			
93	030204031024	小电器	1.名称: 单联单控开关 2.型号、规格: 10A, 86系列	个	23			
94	030204031025	小电器	1.名称: 双联单控开关 2.型号、规格: 10A, 86系列	个	32			
95	030204031026	小电器	1.名称: 三联单控开关 2.型号、规格: 10A, 86系列	个	3			
96	030204031027	小电器	1.名称: 四联单控开关 2.型号、规格: 10A, 86系列	个	2			
97	030204031028	小电器	1.名称: 单联单控开关 (防水密闭型) 2.型号、规格: 10A, 86系列	个	14			
98	030204031029	小电器	1.名称: 单相二、三极插座 (防溅) 2.型号、规格: 10A, 250V, 86系列, 安全型	个	16			
99	030204031030	小电器	1.名称: 空调液晶温控面板	个	200			
100	030208001043	电力电缆	1.型号、规格: BTTZ-4×6 2.敷设方式: 穿管或沿桥架敷设 3.含电缆头制作及安装	m	13.8			
101	030208001044	电力电缆	1.型号、规格: BTTZ-4×16 2.敷设方式: 穿管或沿桥架敷设 3.含电缆头制作及安装	m	616.13			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第160页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
102	030208001045	电力电缆	1.型号、规格: BTTZ-4×25 2.敷设方式: 穿管或沿桥架 敷设 3.含电缆头制作及安装	m	345.73			
103	030208001046	电力电缆	1.型号、规格: BTTZ-4×35 2.敷设方式: 穿管或沿桥架 敷设 3.含电缆头制作及安装	m	382.6			
104	030208001047	电力电缆	1.型号、规格: BTTZ-4×70 2.敷设方式: 穿管或沿桥架 敷设 3.含电缆头制作及安装	m	1610.48			
105	030208001048	电力电缆	1.型号、规格: BTTZ-5×4 2.敷设方式: 穿管或沿桥架 敷设 3.含电缆头制作及安装	m	82.8			
106	030208001049	电力电缆	1.型号、规格: WDZB-YJY (F)-4×16+1×16 2.敷设方式: 穿管或沿桥架 敷设 3.含电缆头制作及安装	m	499.62			
107	030208001050	电力电缆	1.型号、规格: WDZB-YJY (F)-4×25+1×16 2.敷设方式: 穿管或沿桥架 敷设 3.含电缆头制作及安装	m	720.86			
108	030208001051	电力电缆	1.型号、规格: WDZB-YJY (F)-4×35+1×16 2.敷设方式: 穿管或沿桥架 敷设 3.含电缆头制作及安装	m	588.62			
109	030208001052	电力电缆	1.型号、规格: WDZB-YJY (F)-4×50+1×25 2.敷设方式: 穿管或沿桥架 敷设 3.含电缆头制作及安装	m	48.3			
110	030208001053	电力电缆	1.型号、规格: WDZB-YJY (F)-4×70+1×35 2.敷设方式: 穿管或沿桥架 敷设 3.含电缆头制作及安装	m	303.49			
111	030208001054	电力电缆	1.型号、规格: WDZB-YJY (F)-4×120+1×70 2.敷设方式: 穿管或沿桥架 敷设 3.含电缆头制作及安装	m	253.77			
112	030208001055	电力电缆	1.型号、规格: WDZB-YJY (F)-5×4 2.敷设方式: 穿管或沿桥架 敷设 3.含电缆头制作及安装	m	64.21			
113	030208001056	电力电缆	1.型号、规格: WDZB-YJY (F)-5×6 2.敷设方式: 穿管或沿桥架 敷设 3.含电缆头制作及安装	m	1348.08			
114	030208001057	电力电缆	1.型号、规格: WDZB-YJY (F)-5×10 2.敷设方式: 穿管或沿桥架 敷设 3.含电缆头制作及安装	m	894.53			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第161页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
115	030208001058	电力电缆	1.型号、规格: WDZB-YJY (F)-5×16 2.敷设方式: 穿管或沿桥架敷设 3.含电缆头制作及安装	m	996.24			
116	030208001059	电力电缆	1.型号、规格: WDZBN-YJY(F)-4×25+1×16 2.敷设方式: 穿管或沿桥架敷设 3.含电缆头制作及安装	m	54.54			
117	030208001060	电力电缆	1.型号、规格: WDZBN-YJY(F)-5×4 2.敷设方式: 穿管或沿桥架敷设 3.含电缆头制作及安装	m	93.05			
118	030208001061	电力电缆	1.型号、规格: WDZN-YJY-5×10 2.敷设方式: 穿管或沿桥架敷设 3.含电缆头制作及安装	m	76.79			
119	030208004025	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 槽式 3.型号、规格: 高压电缆桥架400*200 4.支吊架制作安装及防腐 5.桥架防火封堵、接地符合规范要求	m	5			
120	030208004026	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 槽式 3.型号、规格: 非消防强电桥架200*100 4.支吊架制作安装及防腐 5.桥架防火封堵、接地符合规范要求	m	1063.47			
121	030208004027	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 槽式 3.型号、规格: 非消防强电桥架200*100, 中间加隔板 4.支吊架制作安装及防腐 5.桥架防火封堵、接地符合规范要求	m	157.96			
122	030208004028	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 槽式 3.型号、规格: 非消防强电桥架300*150, 1/3处加隔板 4.支吊架制作安装及防腐 5.桥架防火封堵、接地符合规范要求	m	54.87			
123	030208004029	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 槽式 3.型号、规格: 非消防强电桥架400*150, 1/4处加隔板 4.支吊架制作安装及防腐 5.桥架防火封堵、接地符合规范要求	m	94.69			
124	030208004030	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 槽式 3.型号、规格: 非消防强电桥架400*150, 中间加隔板 4.支吊架制作安装及防腐 5.桥架防火封堵、接地符合规范要求	m	98.23			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第162页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
125	030208004031	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 槽式 3.型号、规格: 消防强电桥架100*100, 中间加防火隔板 4.支吊架制作安装及防腐 5.桥架防火封堵、接地符合规范要求	m	115.72			
126	030208004032	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 槽式 3.型号、规格: 消防强电桥架200*100, 中间加防火隔板 4.支吊架制作安装及防腐 5.桥架防火封堵、接地符合规范要求	m	378.56			
127	030208004033	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 槽式 3.型号、规格: 消防强电桥架300*150, 中间加防火隔板 4.支吊架制作安装及防腐 5.桥架防火封堵、接地符合规范要求	m	71.16			
128	030208004034	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 梯式 3.型号、规格: 非消防强电桥架200*100 4.支吊架制作安装及防腐 5.桥架防火封堵、接地符合规范要求	m	5			
129	030208004035	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 梯式 3.型号、规格: 非消防强电桥架200*100, 中间加防火隔板 4.支吊架制作安装及防腐 5.桥架防火封堵、接地符合规范要求	m	32			
130	030208004036	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 梯式 3.型号、规格: 非消防强电桥架400*150, 中间加隔板 4.支吊架制作安装及防腐 5.桥架防火封堵、接地符合规范要求	m	43.2			
131	030208004037	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 梯式 3.型号、规格: 消防强电桥架300*150, 中间加防火隔板 4.支吊架制作安装及防腐 5.桥架防火封堵、接地符合规范要求	m	43.2			
132	030208004038	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 梯式 3.型号、规格: 消防强电桥架300*150, 1/3处加隔板 4.支吊架制作安装及防腐 5.桥架防火封堵、接地符合规范要求	m	32.4			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第163页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
133	030209002001	避雷装置	1.受雷体名称、材质、规格、安装部位及高度: 在屋顶女儿墙、风道口等部位采用Φ10的镀锌圆钢明敷, 保温层内采用Φ10的镀锌圆钢暗敷作接闪带与防雷引下线相焊接, 不同高度的接闪带采用防雷引下线或Φ10的镀锌圆钢相互连接 2.引下线材质、规格及形式: 利用建筑物外围(含裙楼外围)所有结构柱内大于Φ16毫米的2根(大于Φ10用4根)主筋作为引下线, 并在建筑物外围直角转角引下线处室外距地0.5米处做接地电阻测试端子, 地坪下1米处焊出1根40X4的镀锌扁钢伸出室外护坡外 3.均压环材质、规格、敷设方式: 从首层起, 每三层利用外墙结构圈梁水平钢筋与引下线焊接成均压环, 所有引下线、建筑物的金属结构和金属物体等应与均压环连接。并将金属门窗、栏杆等较大金属物体与防雷装置相连接 4.竖直金属管道上端与接闪带、下端与接地装置连接 5.等电位箱连接 6.符合设计及规范要求	项	1			
134	030212001062	电气配管	1.材质: 刚性阻燃管 2.规格: PC20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 砖、混凝土结构明配	m	325.87			
135	030212001063	电气配管	1.材质: 刚性阻燃管 2.规格: PC20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 砖、混凝土结构暗配 4.含墙体剔槽及恢复	m	16225.87			
136	030212001064	电气配管	1.材质: 刚性阻燃管 2.规格: PC25 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 砖、混凝土结构暗配 4.含墙体剔槽及恢复	m	176.98			
137	030212001065	电气配管	1.材质: 刚性阻燃管 2.规格: PC32 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 砖、混凝土结构明配	m	201.44			
138	030212001066	电气配管	1.材质: 薄壁钢管 2.规格: JDG20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 砖、混凝土结构明配	m	9			
139	030212001067	电气配管	1.材质: 薄壁钢管 2.规格: JDG32 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 砖、混凝土结构明配	m	222.08			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第164页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
140	030212001068	电气配管	1.材质: 薄壁钢管 2.规格: JDG50 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 砖、混凝土结构明配	m	18			
141	030212001069	电气配管	1.材质: 薄壁钢管 2.规格: JDG20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 砖、混凝土结构暗配	m	3280.14			
142	030212001070	电气配管	1.材质: 薄壁钢管 2.规格: JDG32 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 砖、混凝土结构暗配	m	1265.44			
143	030212001071	电气配管	1.材质: 薄壁钢管 2.规格: JDG50 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 砖、混凝土结构暗配	m	41.26			
144	030212001072	电气配管	1.材质: 薄壁钢管 2.规格: JDG25 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 吊顶内敷设	m	1180			
145	030212001073	电气配管	1.材质: 钢管 2.规格: SC25 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 砖、混凝土结构暗配	m	36.77			
146	030212001074	电气配管	1.材质: 钢管 2.规格: SC40 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 砖、混凝土结构暗配	m	43.36			
147	030212001075	电气配管	1.材质: 钢管 2.规格: SC40 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 砖、混凝土结构明配	m	21.65			
148	030212001076	电气配管	1.材质: 钢管 2.规格: SC50 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 砖、混凝土结构明配	m	28.88			
149	030212001077	电气配管	1.材质: 钢管 2.规格: SC65 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 砖、混凝土结构明配	m	17.46			
150	030212001078	电气配管	1.材质: 金属软管 2.规格: Φ20	m	200			
151	030212001079	电气配管	1.材质: 金属软管 2.规格: Φ25	m	200			
152	030212003062	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格: WDZ-BYJ-1.5 3.种类 (导线、母线): 导线	m	273.39			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第165页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
153	030212003063	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格: WDZ-BYJ-2.5 3.种类 (导线、母线): 导线	m	29755.42			
154	030212003064	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格: WDZ-BYJ-4 3.种类 (导线、母线): 导线	m	11847.95			
155	030212003065	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格: WDZ-BYJ-6 3.种类 (导线、母线): 导线	m	649.92			
156	030212003066	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格: WDZ-BYJ-10 3.种类 (导线、母线): 导线	m	1532.9			
157	030212003067	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格: WDZ-BYJ-16 3.种类 (导线、母线): 导线	m	95			
158	030212003068	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格: WDZC-BYJ(F)-1.0 3.种类 (导线、母线): 导线	m	5900			
159	030212003069	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格: WDZC-BYJ(F)-2.5 3.种类 (导线、母线): 导线	m	22181.37			
160	030212003070	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格: WDZC-BYJ(F)-4 3.种类 (导线、母线): 导线	m	13692.83			
161	030212003071	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格: WDZCN-BYJ(F)-2.5 3.种类 (导线、母线): 导线	m	891.95			
162	030212003072	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格: WDZCN-BYJ(F)-6 3.种类 (导线、母线): 导线	m	112.6			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第166页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
163	030212003073	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格: WDZCN-BYJ(F)-16 3.种类 (导线、母线): 导线	m	237.04			
164	030212003074	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格: WDZN-BYJ-1.0 3.种类 (导线、母线): 导线	m	1949.67			
165	030212003075	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格: WDZN-BYJ-1.5 3.种类 (导线、母线): 导线	m	257.87			
166	030212003076	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格: WDZN-BYJ-2.5 3.种类 (导线、母线): 导线	m	1045.59			
167	030212003077	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格: WDZN-BYJ-4 3.种类 (导线、母线): 导线	m	6084.55			
168	030212003078	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格: WDZN-BYJ-6 3.种类 (导线、母线): 导线	m	50.92			
169	030213001008	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称: LED吸顶灯 (感应) 2.型号、规格: 1*14W	套	50			
170	030213001009	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称: LED壁灯 2.型号、规格: 1*14W	套	4			
171	030213001010	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称: 壁装灯口 2.型号、规格: 20W	套	31			
172	030213001011	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称: 室外防水吸顶灯 2.型号、规格: 40W	套	8			
173	030213004016	荧光灯	1.形式 (组成、成套): 成套型 2.名称: 单管荧光灯 3.型号、规格: 1*14W 4.安装形式: 吸顶式	套	3			
174	030213004017	荧光灯	1.形式 (组成、成套): 成套型 2.名称: 单管荧光灯 3.型号、规格: 1*14W 4.安装形式: 壁装	套	74			
175	030213004018	荧光灯	1.形式 (组成、成套): 成套型 2.名称: 双管荧光灯 3.型号、规格: 2*14W 4.安装形式: 吸顶式	套	80			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第167页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
176	CB157	T接箱	1.名称: 电缆T接箱 2.规格: 主干线4×16, 分支线5×4	套	12			
177	CB158	T接箱	1.名称: 电缆T接箱 2.规格: 主干线4×35+1×16, 分支线4×35+1×16	套	1			
178	CB159	T接箱	1.名称: 电缆T接箱 2.规格: 主干线4×35, 分支线4×16	套	2			
179	CB160	T接箱	1.名称: 电缆T接箱 2.规格: 主干线4×35, 分支线4×25	套	2			
180	CB161	T接箱	1.名称: 电缆T接箱 2.规格: 主干线4×70+1×35, 分支线4×70+1×35	套	2			
181	CB162	T接箱	1.名称: 电缆T接箱 2.规格: 主干线4×70, 分支线4×6	套	2			
182	CB163	T接箱	1.名称: 电缆T接箱 2.规格: 主干线4×70, 分支线4×16	套	14			
183	CB164	T接箱	1.名称: 电缆T接箱 2.规格: 主干线4×70, 分支线4×25	套	2			
184	CB165	T接箱	1.名称: 电缆T接箱 2.规格: 主干线4×70, 分支线4×35	套	2			
185	CB166	T接箱	1.名称: 电缆T接箱 2.规格: 主干线4×120+1×70, 分支线4×50+1×25	套	7			
186	CB167	T接箱	1.名称: 电缆T接箱 2.规格: 主干线5×6, 分支线5×6	套	2			
187	CB168	T接箱	1.名称: 电缆T接箱 2.规格: 主干线5×10, 分支线5×6	套	2			
188	CB169	T接箱	1.名称: 电缆T接箱 2.规格: 主干线5×16, 分支线5×6	套	7			
189	CB170	T接箱	1.名称: 电缆隔离箱 (T接箱) 2.规格: 100A	套	8			
190	CB171	剔槽	1.规格: 配管Φ20内 2.墙体剔槽及恢复	m	2067			
191	CB172	剔槽	1.规格: 配管Φ32内 2.墙体剔槽及恢复	m	257.3			
弱电系统								
192	031103002003	硬质PVC管	1.材质: 刚性阻燃管 2.规格: PC20 3.配管形式及部位: 砖、混凝土结构暗配 4.含墙体剔槽及恢复	m	503.31			
193	031103002004	硬质PVC管	1.材质: 刚性阻燃管 2.规格: PC25 3.配管形式及部位: 砖、混凝土结构暗配 4.含墙体剔槽及恢复	m	2375.45			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第168页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
194	031103008004	吊装式桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 槽式 3.型号、规格: 200*100 4.支吊架制作安装及防腐 5.桥架防火封堵、接地符合规范要求	m	1081.53			
195	031103008005	吊装式桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 槽式 3.型号、规格: 300*100 4.支吊架制作安装及防腐 5.桥架防火封堵、接地符合规范要求	m	16.34			
196	031103008006	吊装式桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 槽式 3.型号、规格: 400*100 4.支吊架制作安装及防腐 5.桥架防火封堵、接地符合规范要求	m	218.46			
197	031103010003	垂直桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 梯式 3.型号、规格: 200*100 4.支吊架制作安装及防腐 5.桥架防火封堵、接地符合规范要求	m	64.8			
198	031103010004	垂直桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 梯式 3.型号、规格: 400*100 4.支吊架制作安装及防腐 5.桥架防火封堵、接地符合规范要求	m	10.8			
199	CB173	预留钢丝绳	1.配管预留钢丝绳	m	2878.76			
给水系统								
200	030801001030	衬塑钢管	1.安装部位(室内、外):室内; 2.输送介质:自来水; 3.规格:DN50; 4.连接方式:螺纹连接;	m	16.2			
201	030801001031	衬塑钢管	1.安装部位(室内、外):室内; 2.输送介质:自来水; 3.规格:DN65; 4.连接方式:螺纹连接;	m	8.63			
202	030801001032	衬塑钢管	1.安装部位(室内、外):室内管井; 2.输送介质:自来水; 3.规格:DN65; 4.连接方式:螺纹连接;	m	31.6			
203	030801001033	衬塑钢管	1.安装部位(室内、外):室内; 2.输送介质:自来水; 3.规格:DN80; 4.连接方式:螺纹连接;	m	15.86			
204	030801001034	衬塑钢管	1.安装部位(室内、外):室内管井; 2.输送介质:自来水; 3.规格:DN80; 4.连接方式:螺纹连接;	m	75.6			
205	030801001035	衬塑钢管	1.安装部位(室内、外):室内; 2.输送介质:自来水; 3.规格:DN100; 4.连接方式:沟槽连接;	m	26			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第169页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
206	030801001036	衬塑钢管	1.安装部位(室内、外):室内管井; 2.输送介质:自来水; 3.规格:DN100; 4.连接方式:沟槽连接;	m	47.85			
207	030801005001	塑料管	1. 安装部位 (室内、外) : 室内暗配; 2. 输送介质:自来水; 3. 材质:PP-R管; 4. 规格:Φ20; 5. 连接方式:热熔连接;	m	192.79			
208	030801005002	塑料管	1. 安装部位 (室内、外) : 室内暗配; 2. 输送介质:自来水; 3. 材质:PP-R管; 4. 规格:Φ25; 5. 连接方式:热熔连接;	m	9.06			
209	030801005003	塑料管	1. 安装部位 (室内、外) : 室内暗配; 2. 输送介质:自来水; 3. 材质:PP-R管; 4. 规格:Φ32; 5. 连接方式:热熔连接;	m	166.14			
210	030801005004	塑料管	1. 安装部位 (室内、外) : 室内暗配; 2. 输送介质:自来水; 3. 材质:PP-R管; 4. 规格:Φ40; 5. 连接方式:热熔连接;	m	5.95			
211	030801005005	塑料管	1. 安装部位 (室内、外) : 室内暗配; 2. 输送介质:自来水; 3. 材质:PP-R管; 4. 规格:Φ50; 5. 连接方式:热熔连接;	m	9.62			
212	030801005006	塑料管	1. 安装部位 (室内、外) : 室内暗配; 2. 输送介质:自来水; 3. 材质:PP-R管; 4. 规格:Φ63; 5. 连接方式:热熔连接;	m	12.21			
213	030801005007	塑料管	1. 安装部位 (室内、外) : 室内暗配; 2. 输送介质:自来水; 3. 材质:PP-R管; 4. 规格:Φ75; 5. 连接方式:热熔连接;	m	6.36			
214	030801005008	塑料管	1. 安装部位 (室内、外) : 室内; 2. 输送介质:自来水; 3. 材质:PP-R管; 4. 规格:Φ20; 5. 连接方式:热熔连接;	m	192.8			
215	030801005009	塑料管	1. 安装部位 (室内、外) : 室内; 2. 输送介质:自来水; 3. 材质:PP-R管; 4. 规格:Φ25; 5. 连接方式:热熔连接;	m	13.62			
216	030801005010	塑料管	1. 安装部位 (室内、外) : 室内; 2. 输送介质:自来水; 3. 材质:PP-R管; 4. 规格:Φ32; 5. 连接方式:热熔连接;	m	112.42			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第170页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
217	030801005011	塑料管	1. 安装部位 (室内、外) : 室内; 2. 输送介质: 自来水; 3. 材质: PP-R管; 4. 规格: $\Phi 40$ ; 5. 连接方式: 热熔连接;	m	3.06			
218	030801005012	塑料管	1. 安装部位 (室内、外) : 室内; 2. 输送介质: 自来水; 3. 材质: PP-R管; 4. 规格: $\Phi 50$ ; 5. 连接方式: 热熔连接;	m	22.46			
219	030801005013	塑料管	1. 安装部位 (室内、外) : 室内; 2. 输送介质: 自来水; 3. 材质: PP-R管; 4. 规格: $\Phi 63$ ; 5. 连接方式: 热熔连接;	m	28.48			
220	030801005014	塑料管	1. 安装部位 (室内、外) : 室内; 2. 输送介质: 自来水; 3. 材质: PP-R管; 4. 规格: $\Phi 75$ ; 5. 连接方式: 热熔连接;	m	9.54			
221	030803001025	螺纹阀门	1. 类型: 减压阀 2. 型号、规格: DN50 3. 阀体材料: 黄铜	个	2			
222	030803002003	螺纹法兰阀门	1. 类型: 减压阀 2. 型号、规格: DN65 3. 阀体材料: 球墨铸铁喷涂环氧树脂	个	6			
223	030803002004	螺纹法兰阀门	1. 类型: 减压阀 2. 型号、规格: DN100 3. 阀体材料: 球墨铸铁喷涂环氧树脂	个	1			
224	030803003023	焊接法兰阀门	1. 类型: 截止阀 2. 型号、规格: DN65 3. 连接方式: 法兰连接 4. 阀体材料: 球墨铸铁喷涂环氧树脂	个	8			
225	030803001026	螺纹阀门	1. 类型: 截止阀 2. 型号、规格: DN50 3. 连接方式: 螺纹连接 4. 阀体材料: 黄铜	个	7			
226	030803001027	螺纹阀门	1. 类型: 截止阀 2. 型号、规格: DN40 3. 连接方式: 螺纹连接 4. 阀体材料: 黄铜	个	1			
227	030803001028	螺纹阀门	1. 类型: 截止阀 2. 型号、规格: DN20 3. 连接方式: 螺纹连接 4. 阀体材料: 黄铜	个	1			
228	030803003024	焊接法兰阀门	1. 类型: 闸阀 2. 型号、规格: DN100 3. 连接方式: 法兰连接 4. 阀体材料: 球墨铸铁喷涂环氧树脂	个	1			
229	030803001029	螺纹阀门	1. 类型: 铜球阀; 2. 型号、规格: DN25	个	2			
230	030803003025	焊接法兰阀门	1. 类型: 波纹补偿器 2. 型号、规格: DN100	个	1			
231	030803005006	自动排气阀	1. 型号、规格: DN25;	个	2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第171页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
232	030804003002	洗脸盆	1.组装形式:冷水 2.类型:成套洗脸盆(含角阀、上水软管、感应水龙头、洗脸盆下水管)	组	43			
233	030804005002	洗涤盆(拖布池)	1.组装形式:成品拖布池,配不锈钢水龙头	组	8			
234	030804012001	大便器	1.类型、型号:坐式大便器 2.组装方式:成套式(含角阀、软管)	套	4			
235	030804012002	大便器	1.类型、型号:成套蹲便器 2.组装方式:成套式(含脚踏式冲洗阀、冲洗水管)	套	53			
236	030804013001	小便器	1.类型、型号:挂式小便器 2.组装方式:成套式(含自动感应器、下水等配件)	套	21			
237	CB174	刚性防水套管制安	1.型号、规格: DN100	个	1			
238	CB175	管道保温	1.安装部位(室内、外): 室内 2.材质: 铝箔玻璃丝绵管壳	m3	2.5			
239	CB176	管道保温保护层	1.安装部位(室内、外): 室内 2.材质: 玻璃布两遍	m2	143.32			
240	CB177	管道保护层	1.做法: 防火涂料两遍	m2	143.32			
排水系统								
241	030801004003	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污水 3.规格: DN150 4.接口型式: 法兰连接	m	68.68			
242	030801004004	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污水 3.规格: DN100 4.接口型式: 法兰连接	m	174.46			
243	030801004005	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污水 3.规格: DN75 4.接口型式: 法兰连接	m	4.74			
244	030801004006	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污水 3.规格: DN50 4.接口型式: 法兰连接	m	17.64			
245	030801004007	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外): 室内管井; 2.输送介质: 污水 3.规格: DN150 4.接口型式: 法兰连接	m	58.6			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第172页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
246	030801004008	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外): 室内管井; 2.输送介质: 污水 3.规格: DN100 4.接口型式: 法兰连接	m	161.6			
247	030801005015	塑料管	1. 安装部位 (室内、外) : 室内; 2. 输送介质:生活污水; 3. 材质:UPVC管; 4. 规格:DN50; 5. 连接方式:承插粘接;	m	78.42			
248	030801005016	塑料管	1. 安装部位 (室内、外) : 室内; 2. 输送介质:生活污水; 3. 材质:UPVC管; 4. 规格:DN75; 5. 连接方式:承插粘接;	m	61.48			
249	030801005017	塑料管	1. 安装部位 (室内、外) : 室内; 2. 输送介质:生活污水; 3. 材质:UPVC管; 4. 规格:DN100; 5. 连接方式:承插粘接;	m	96.65			
250	030801005018	塑料管	1. 安装部位 (室内、外) : 室内; 2. 输送介质:生活污水; 3. 材质:UPVC管; 4. 规格:DN150; 5. 连接方式:承插粘接;	m	8.66			
251	030801001037	热镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内; 2.输送介质:生活污水; 3.规格:DN100; 4.连接方式:沟槽连接;	m	20.52			
252	030804017003	地漏	1.材质:不锈钢; 2.规格:DN50	个	42			
253	030804017004	地漏	1.材质:不锈钢; 2.规格:DN75	个	7			
254	030804018001	地面扫除口	1.材质:铜; 2.规格:DN100	个	13			
255	030804018002	地面扫除口	1.材质:铜; 2.规格:DN75	个	1			
256	CB178	管道刷油	1.安装部位: 埋地管道 2.做法: 三油两布防腐	m2	102.51			
257	CB179	管道刷油	1.明装管道刷黑油漆2道	m2	88.23			
雨水系统								
258	030801001038	雨水镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内; 2.输送介质:雨水; 3.材质: 镀锌钢管 4.规格:DN100; 5.连接方式:卡箍连接;	m	104.5			
259	030801001039	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内; 2.输送介质:雨水; 3.材质: 热镀锌钢管 4.规格:DN150; 5.连接方式:沟槽连接;	m	27.3			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第173页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
260	030801005019	塑料管	1. 安装部位 (室内、外) : 室内; 2. 输送介质:雨水; 3. 材质:HDPE管; 4. 规格:De75; 5. 连接方式:热熔连接;	m	366.82			
261	030801005020	塑料管	1. 安装部位 (室内、外) : 室内; 2. 输送介质:雨水; 3. 材质:HDPE管; 4. 规格:De90; 5. 连接方式:热熔连接;	m	918.22			
262	030801005021	塑料管	1. 安装部位 (室内、外) : 室内; 2. 输送介质:雨水; 3. 材质:HDPE管; 4. 规格:De110; 5. 连接方式:热熔连接;	m	547.93			
263	030801005022	塑料管	1. 安装部位 (室内、外) : 室内; 2. 输送介质:雨水; 3. 材质:HDPE管; 4. 规格:De125; 5. 连接方式:热熔连接;	m	143.74			
264	030801005023	塑料管	1. 安装部位 (室内、外) : 室内; 2. 输送介质:雨水; 3. 材质:HDPE管; 4. 规格:De160; 5. 连接方式:热熔连接;	m	971.88			
265	030801005024	塑料管	1. 安装部位 (室内、外) : 室内; 2. 输送介质:雨水; 3. 材质:HDPE管; 4. 规格:De250; 5. 连接方式:热熔连接;	m	84			
266	030804017005	虹吸雨水斗	1.材质:底盘为304不锈钢, 空气挡板为铝镁合金; 2.规格:K110	个	13			
267	030804017006	虹吸雨水斗	1.材质:底盘为304不锈钢, 空气挡板为铝镁合金; 2.规格:K90	个	34			
268	030801005025	雨水斗	1. 安装部位 (室内、外) : 室内 2. 输送介质:87型雨水斗 3. 材质:铸铁 4. 规格:DN100	个	14			
269	CB180	套管	1.名称: 刚性防水套管 2.规格: DN100	个	20			
270	CB181	套管	1.名称: 刚性防水套管 2.规格: DN150	个	12			
消火栓系统								
271	030701003009	消火栓镀锌钢管	1. 安装部位 (室内外) :室 内; 2. 材质:加厚热镀锌钢管; 3. 规格:DN65; 4. 连接方式:沟槽连接;	m	1038.15			
272	030701003010	消火栓镀锌钢管	1. 安装部位 (室内外) :室 内; 2. 材质:加厚热镀锌钢管; 3. 规格:DN100; 4. 连接方式:沟槽连接;	m	291.69			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第174页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
273	030701003011	消火栓镀锌钢管	1. 安装部位 (室内、外): 室内; 2. 材质: 加厚热镀锌钢管; 3. 规格: DN150; 4. 连接方式: 沟槽连接;	m	1555.41			
274	030701003012	消火栓镀锌钢管	1. 安装部位 (室内、外): 室内 2. 材质: 热镀锌钢管 3. 规格: DN25 4. 连接方式: 丝接	m	14.2			
275	030701018003	减压稳压型消火栓	1. 安装部位: 室内; 2. 型号、规格: 单栓 SG24D65Z-J 3. 消防箱 (柜) 尺寸 (mm): 1800 (高) X 700 (宽) X 240 (厚), 底距地面 100 4. 带消防软管卷盘, 参照图集 15S202-20 5. 刷防火涂料 2 道	套	102			
276	030701007022	法兰阀门	1. 类型: 蝶阀 2. 规格: DN65 3. 连接方式: 沟槽法兰连接 4. 阀体材料: 球墨铸铁喷涂环氧树脂	个	79			
277	030701007023	法兰阀门	1. 类型: 蝶阀 2. 规格: DN100 3. 连接方式: 沟槽法兰连接 4. 阀体材料: 球墨铸铁喷涂环氧树脂	个	34			
278	030701007024	法兰阀门	1. 类型: 蝶阀 2. 规格: DN150 3. 连接方式: 沟槽法兰连接 4. 阀体材料: 球墨铸铁喷涂环氧树脂	个	24			
279	030701007025	法兰阀门	1. 型号规格: 波纹补偿器, DN150;	个	18			
280	030701007026	法兰阀门	1. 型号规格: 波纹补偿器, DN65;	个	1			
281	030701007027	法兰阀门	1. 类型: 过滤器 2. 规格: DN150 3. 连接方式: 沟槽法兰连接 4. 阀体材料: 球墨铸铁喷涂环氧树脂	个	2			
282	030803001030	螺纹阀门	1. 类型: 铜球阀; 2. 型号、规格: DN25	个	79			
283	CB182	灭火器箱	1. 工作内容: 含两具 MF/ABC5 手提式磷酸铵盐干粉灭火器	台	16			
284	030701019002	消防水泵接合器	1. 安装部位: 室外地上式 2. 规格、型号: SQS150-A 3. 含阀门及附件等, 安装详见图集 L13S4-40	套	3			
285	CB183	套管	1. 名称: 刚性防水套管 2. 规格: DN150	个	2			
286	CB184	套管	1. 名称: 刚性防水套管 2. 规格: DN100	个	2			
287	CB185	管道刷油	1. 明装管道刷樟丹两道, 红色调和漆两道	m <sup>2</sup>	246.2			
288	CB186	管道保温	1. 安装部位 (室内、外): 室内 2. 材质: 铝箔玻璃丝绵保温	m <sup>3</sup>	24.17			
289	CB187	管道保温保护层	1. 安装部位 (室内、外): 室内 2. 材质: 玻璃布两遍	m <sup>2</sup>	1025.57			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第175页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
290	CB188	管道保护层	1.做法: 防火涂料两遍	m2	1025.5			
		裙楼自动灭火消防工程						
		自动报警系统						
1	030208002009	控制电缆	1.型号、规格: NH-KVV-2×1.5 2.敷设方式: 穿管或桥架内敷设 3.含电缆头制作及安装	m	134.4			
2	030208002010	控制电缆	1.型号、规格: WDZN-KYJY-7×1.5 2.敷设方式: 穿管或桥架内敷设 3.含电缆头制作及安装	m	1057.77			
3	030208004039	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 槽式 3.型号、规格: 广播槽盒 50*50 4.支吊架制作安装及防腐 5.桥架防火封堵、接地符合规范要求	m	76.14			
4	030208004040	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 槽式 3.型号、规格: 消防报警耐火槽盒100*50 4.支吊架制作安装及防腐 5.桥架防火封堵、接地符合规范要求	m	234.85			
5	030208004041	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 槽式 3.型号、规格: 消防报警耐火槽盒 (100+100+50+50) *100 4.支吊架制作安装及防腐 5.桥架防火封堵、接地符合规范要求	m	43.2			
6	030212001080	电气配管	1.材质: B1级以上的刚性阻燃管 2.规格: PVC20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 暗配 4.包含接线盒安装 5.含墙体剔槽及恢复	m	13891.34			
7	030212001081	电气配管	1.材质: 钢管 2.规格: SC32 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 砖、混凝土结构暗配	m	312.33			
8	030212001082	电气配管	1.材质: 金属软管 2.规格: Φ20	m	98			
9	030212003079	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格: NH-BV-2.5 3.种类 (导线、母线): 导线	m	7335.12			
10	030212003080	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格: ZR-RVS-2×1.5 3.种类 (导线、母线): 导线	m	10761.38			
11	030705001007	点型探测器	1.名称: 感烟探测器	只	582			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第176页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
12	030705001008	点型探测器	1.名称: 感温探测器	只	47			
13	030705003005	按钮	1.名称: 消火栓启泵按钮	只	98			
14	030705003006	按钮	1.名称: 手动报警按钮 (带电话插孔)	只	44			
15	030705004017	模块 (接口)	1.名称: 输入模块 2.输出形式 (仅适用于控制模块、接口): 单输出	只	100			
16	030705004018	模块 (接口)	1.名称: 输入输出模块 2.输出形式 (仅适用于控制模块、接口): 单输出	只	71			
17	030705004019	模块 (接口)	1.名称: 双输入输出模块 2.输出形式 (仅适用于控制模块、接口): 双输出	只	22			
18	030705004020	模块 (接口)	1.名称: 消防风机专用模块 2.输出形式 (仅适用于控制模块、接口): 单输出	只	6			
19	030705004021	模块 (接口)	1.名称: 广播模块	只	15			
20	030705004022	模块 (接口)	1.名称: 电话模块	只	11			
21	030705004023	模块 (接口)	1.名称: 总线短路隔离器	只	41			
22	030705007001	报警联动一体机	1.安装方式: 落地式 2.控制点数: 2000点以内 3.消防广播2台 (30门), 含广播录放盘、区域控制盘及300W功放*3; 消防电话总机4台 (60门); 气体灭火消防联动控制机柜; 火灾自动报警控制器 (联动型), 不超过3200点报警主机8台; 图形显示装置等 4.满足设计及规范验收要求	台	1			
23	030705008003	重复显示器	1.名称: 火灾显示器	台	12			
24	030705009003	报警装置	1.形式: 火灾声光报警器	台	52			
25	030706001001	自动报警系统装置调试	1.点数: 6000点以内	系统	1			
26	030706003005	防火控制系统装置调试	1.类型: 正压送风阀、排烟阀、防火阀装置调试	处	110			
27	030706003006	防火控制系统装置调试	1.类型: 防火卷帘门装置调试	处	77			
28	031103015005	接线箱	1.名称: 消防模块箱	个	16			
29	031103015006	接线箱	1.名称: 消防报警接线端子箱	个	15			
30	031103038003	电话出线口	1.名称: 火灾报警电话	个	11			
31	031206001005	扩声系统设备	1.名称: 扬声器 2.型号、规格: 3W 3.安装方式: 壁挂式	台	44			
32	031206001006	扩声系统设备	1.名称: 扬声器 2.型号、规格: 3W 3.安装方式: 吸顶式	台	190			
超细干粉灭火系统								
33	030204031031	小电器	1.名称: 外控电源 2.型号、规格: DC24V/30A	个	1			
34	030204031032	小电器	1.名称: 继电器	个	2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第177页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
35	030204031033	小电器	1.名称: 紧急启停按钮	个	2			
36	030213003018	装饰灯	1.名称: 气体喷洒指示灯	套	2			
37	030705005005	报警控制器	1.名称: 气体灭火控制器	台	1			
38	030705005006	报警控制器	1.名称: 灭火装置延时启动器	台	1			
39	030705005007	报警控制器	1.名称: 灭火装置自动启动盘	台	59			
40	030702007004	贮存装置	1.名称: 悬挂式超细干粉自动灭火装置(非贮压式) 2.规格: FFX-ACT8-JAD 3.安装方式: 悬挂式	套	49			
41	030702007005	贮存装置	1.名称: 壁挂式超细干粉自动灭火装置(非贮压式) 2.规格: FFX-ACT8-L/C 3.安装方式: 壁挂式	套	10			
42	030212001083	电气配管	1.材质: 薄壁钢管 2.规格: KBG20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 砖、混凝土结构暗配	m	318.51			
43	030212003081	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 管内穿线 2.型号、规格: ZR-RV-2*2.5 3.种类 (导线、母线): 导线	m	274.82			
44	030212003082	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 管内穿线 2.型号、规格: ZR-RV-2*1.0 3.种类 (导线、母线): 导线	m	238.25			
45	030212003083	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 管内穿线 2.型号、规格: ZR-RV-3*2.5 3.种类 (导线、母线): 导线	m	20			
46	030212003084	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 管内穿线 2.型号、规格: ZR-RVSP*2*1.0 3.种类 (导线、母线): 导线	m	17.15			
智能应急照明系统								
47	030204018172	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 2.半周长或回路数: 500*600*180 3.类别: A座2层应急照明配电箱A-2-1ATLE1 4.含外部接线	台	1			
48	030204018173	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 2.半周长或回路数: 500*600*180 3.类别: B座2层应急照明配电箱B-2-1ATLE1 4.含外部接线	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第178页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
49	030204018174	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 2.半周长或回路数: 500*600*180 3.类别: A座4层应急照明配电箱A-4-2ATLE1 4.含外部接线	台	1			
50	030204018175	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 2.半周长或回路数: 600*700*200 3.类别: A座2层A型应急照明集中电源A-2-1ALE1 4.含外部接线	台	1			
51	030204018176	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 2.半周长或回路数: 600*700*200 3.类别: B座2层A型应急照明集中电源B-2-3ALE1 4.含外部接线	台	1			
52	030204018177	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 2.半周长或回路数: 600*700*200 3.类别: A座1层A型应急照明集中电源A-1-2ALE1 4.含外部接线	台	1			
53	030204018178	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 2.半周长或回路数: 600*700*200 3.类别: A座1层A型应急照明集中电源A-1-2ALE2 4.含外部接线	台	1			
54	030204018179	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 2.半周长或回路数: 600*700*200 3.类别: A座2层A型应急照明集中电源A-2-1ALE2 4.含外部接线	台	1			
55	030204018180	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 2.半周长或回路数: 600*700*200 3.类别: A座2层A型应急照明集中电源A-2-2ALE1 4.含外部接线	台	1			
56	030204018181	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 2.半周长或回路数: 600*700*200 3.类别: A座4层A型应急照明集中电源A-4-2ALE1 4.含外部接线	台	1			
57	030705005008	控制主机	1.名称: 智能应急照明控制主机 2.整体系统调试	台	1			
58	030212001084	电气配管	1.材质: B1级以上的刚性阻燃管 2.规格: PVC20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 暗配 4.包含接线盒安装 5.含墙体剔槽及恢复	m	6410.26			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第179页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
59	030212003085	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 管内穿线 2.型号、规格: WDZN-RYJS-2×2.5 3.种类 (导线、母线): 导线	m	5850.33			
60	030212003086	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 管内穿线 2.型号、规格: WDZCN-BYJ(F)-2.5 3.种类 (导线、母线): 导线	m	2104.83			
61	030213003019	装饰灯	1.名称: A型LED单向方向标志灯 2.型号、规格: 1*1W, 巡检、常亮、频闪 3.安装形式及高度: 嵌地安装	套	43			
62	030213003020	装饰灯	1.名称: A型LED双向方向标志灯 2.型号、规格: 1*1W, 巡检、常亮、频闪 3.安装形式及高度: 嵌地安装	套	6			
63	030213003021	装饰灯	1.名称: A型LED方向标志灯 (疏散单向不可调) 2.型号、规格: 1*1W, 巡检、常亮、频闪 3.安装形式及高度: 嵌地安装	套	157			
64	030213003022	装饰灯	1.名称: A型LED方向标志灯 (疏散双向不可调) 2.型号、规格: 1*1W, 巡检、常亮、频闪 3.安装形式及高度: 嵌地安装	套	4			
65	030213003023	装饰灯	1.名称: A型LED安全出口标志灯 2.型号、规格: 1*1W, 巡检、常亮、频闪 3.安装形式及高度: 墙壁式	套	111			
66	030213003024	装饰灯	1.名称: A型LED楼层标志灯 2.型号、规格: 1*1W, 巡检、常亮、频闪 3.安装形式及高度: 墙壁式	套	30			
67	030213003025	装饰灯	1.名称: A型LED应急照明灯 2.型号、规格: 1*3W, 巡检、常亮、频闪 3.安装形式及高度: 墙壁式	套	14			
68	030213003026	装饰灯	1.名称: A型LED消防应急照明灯具 2.型号、规格: 1*3W, 巡检、常亮、频闪 3.安装形式及高度: 吸顶式	套	366			
69	030213003027	装饰灯	1.名称: A型LED消防应急照明灯具 2.型号、规格: 1*6W, 巡检、常亮、频闪 3.安装形式及高度: 吸顶式	套	6			
防火门监控系统								

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第180页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
70	030212001085	电气配管	1.材质: 薄壁钢管 2.规格: JDG20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 砖、混凝土结构暗配	m	850.6			
71	030212003087	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 管内穿线 2.型号、规格: ZR-RVS-2×1.5 3.种类 (导线、母线): 导线	m	850.6			
72	030212003088	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 管内穿线 2.型号、规格: NH-BV-2.5 3.种类 (导线、母线): 导线	m	1417.2			
73	030705004024	模块 (接口)	1.名称: 常闭防火门监控模块 (双门磁)	只	71			
74	031208001003	入侵探测器	1.名称: 门磁开关	套	142			
75	031208002002	入侵报警控制器	1.名称: 防火门监控主机 2.整体系统调试	套	1			
76	CB190	剔槽	1.规格: 配管Φ20内 2.墙体剔槽及恢复	m	484.4			
电气火灾监控系统								
77	030212001086	电气配管	1.材质: 薄壁钢管 2.规格: JDG20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 砖、混凝土结构暗配	m	459			
78	030212003089	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 管内穿线 2.型号、规格: ZR-RVS-2×1.5 3.种类 (导线、母线): 导线	m	459			
79	030705005009	控制主机	1.名称: 电气火灾监控主机 2.整体系统调试	台	1			
80	CB191	剔槽	1.规格: 配管Φ20内 2.墙体剔槽及恢复	m	210.6			
能耗监控系统								
81	030212001087	电气配管	1.材质: 薄壁钢管 2.规格: JDG20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 砖、混凝土结构暗配	m	603.9			
82	030212003090	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 管内穿线 2.型号、规格: ZR-RVS-2×1.5 3.种类 (导线、母线): 导线	m	603.9			
83	030705005010	控制主机	1.名称: 能耗监控主机 2.整体系统调试	台	1			
84	CB192	剔槽	1.规格: 配管Φ20内 2.墙体剔槽及恢复	m	292.5			
消防设备电源监控系统								
85	030212001088	电气配管	1.材质: 薄壁钢管 2.规格: JDG20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 砖、混凝土结构暗配	m	231.3			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第181页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
86	030212003091	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 管内穿线 2.型号、规格: ZR-RVS-2×1.5 3.种类 (导线、母线): 导线	m	231.3			
87	030212003092	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 管内穿线 2.型号、规格: NH-BV-2.5 3.种类 (导线、母线): 导线	m	462.6			
88	030705005011	控制主机	1.名称: 消防设备电源监控主机 2.整体系统调试	台	1			
89	CB193	剔槽	1.规格: 配管Φ20内 2.墙体剔槽及恢复	m	81.9			
消防加压送风压力测控器控制系统								
90	030212001089	电气配管	1.材质: 钢管 2.规格: RZ20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 砖、混凝土结构暗配	m	75.6			
91	030212003093	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 管内穿线 2.型号、规格: WDZN-BYJ-2.5 3.种类 (导线、母线): 导线	m	75.6			
92	031001002008	压力仪表	1.名称: 压差传感器	台	10			
93	CB194	剔槽	1.规格: 配管Φ20内 2.墙体剔槽及恢复	m	75.6			
智能照明控制系统								
94	030212001090	电气配管	1.材质: B1级以上的刚性阻燃管 2.规格: PVC20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 暗配 4.包含接线盒安装 5.含墙体剔槽及恢复	m	314.1			
95	030212003094	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 管内穿线 2.型号、规格: RVV-4×0.75 3.种类 (导线、母线): 导线	m	314.1			
96	030705005012	控制主机	1.名称: 智能照明控制主机 2.整体系统调试	台	1			
喷淋系统								
97	030701001017	水喷淋加厚镀锌钢管	1、规格:DN25 2、连接方式:丝扣连接	m	5421.71			
98	030701001018	水喷淋加厚镀锌钢管	1、规格:DN32 2、连接方式:丝扣连接	m	2475.54			
99	030701001019	水喷淋加厚镀锌钢管	1、规格:DN40 2、连接方式:丝扣连接	m	278.53			
100	030701001020	水喷淋加厚镀锌钢管	1、规格:DN50 2、连接方式:丝扣连接	m	610.62			
101	030701001021	水喷淋加厚镀锌钢管	1、规格:DN65 2、连接方式:卡箍连接	m	684.93			
102	030701001022	水喷淋加厚镀锌钢管	1、规格:DN80 2、连接方式:卡箍连接	m	441.7			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第182页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
103	030701001023	水喷淋加厚镀锌钢管	1、规格:DN100 2、连接方式:卡箍连接	m	393.87			
104	030701001024	水喷淋加厚镀锌钢管	1、规格:DN150 2、连接方式:卡箍连接	m	607.67			
105	030701001025	水喷淋加厚镀锌钢管 (管井)	1、规格:DN150 2、连接方式:卡箍连接	m	194.4			
106	030701011003	水喷头	1.安装型式: 有吊顶 2.型号、规格: ZSTX15/68	个	2036			
107	030701011004	水喷头	1.安装型式: 快速响应喷头 2.型号、规格: ZSTX15/68	个	272			
108	030701005004	螺纹阀门	1.型号规格:铜球阀 DN20	个	2			
109	030803005007	自动排气阀	1.型号、规格:DN20	个	2			
110	030701016004	末端试水装置	1.名称: 末端试水阀 2.规格: DN25	组	11			
111	030701005005	螺纹阀门	1.型号规格:铜截止阀 DN25	个	14			
112	030701007028	法兰阀门	1.类型: 信号蝶阀 2.规格: DN150 3.连接形式: 沟槽法兰连接 4.阀体材料: 球墨铸铁喷涂环氧树脂, 阀座包覆密封橡胶	个	14			
113	030701007029	法兰阀门	1.型号规格:减压孔板 (孔板孔径50mm) DN150 2.连接形式:沟槽法兰连接	个	3			
114	030701007030	法兰阀门	1.型号规格:减压孔板 (孔板孔径51mm) DN150 2.连接形式:沟槽法兰连接	个	3			
115	030701007031	法兰阀门	1.型号规格:减压孔板 (孔板孔径58mm) DN150 2.连接形式:沟槽法兰连接	个	3			
116	030701007032	法兰阀门	1.型号规格:减压孔板 (孔板孔径54mm) DN150 2.连接形式:沟槽法兰连接	个	3			
117	030701007033	法兰阀门	1.型号规格:减压孔板 (孔板孔径55mm) DN150 2.连接形式:沟槽法兰连接	个	2			
118	030701014003	水流指示器	1.名称:马鞍式水流指示器 2.型号规格:DN150	个	14			
119	030701019003	消防水泵接合器	1.安装部位:地下式 2.型号规格:SQW-150-A型 3. 3.含阀门及附件等, 安装详见图集省标L13S4-33	套	3			
120	CB195	管道刷油	1.明装管道刷樟丹两道, 红色调和漆两道	m2	1797.18			
121	CB196	管道保温	1.安装部位(室内、外): 室内 2.材质: 铝箔玻璃丝绵管壳	m3	5.2			
122	CB197	管道保温保护层	1.安装部位(室内、外): 室内 2.材质: 玻璃布两遍	m2	156.99			
123	CB198	管道保护层	1.做法: 防火涂料两遍	m2	156.99			
124	CB199	套管	1.名称: 刚性防水套管 2.规格: DN150	个	3			
水炮部分								

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第183页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
125	030701001026	水喷淋镀锌钢管	1、规格:DN25; 2、连接方式:螺纹连接;	m	3			
126	030701001027	水喷淋镀锌钢管	1、规格:DN50; 2、连接方式:螺纹连接;	m	120			
127	030701001028	水喷淋镀锌钢管	1、规格:DN80; 2、连接方式:沟槽连接;	m	22			
128	030701007034	法兰阀门	1.类型: 信号蝶阀 2.规格: DN80 3.连接形式: 沟槽法兰连接 4.阀体材料: 球墨铸铁喷涂环氧树脂, 阀座包覆密封橡胶	个	1			
129	030701005006	螺纹阀门	1.类型: 闸阀 2.规格: DN50 3.连接形式: 螺纹连接 4.阀体材料: 球墨铸铁喷涂环氧树脂, 阀座包覆密封橡胶	个	2			
130	030701007035	电磁阀	1.型号规格:电磁阀, DN50;	个	2			
131	030701014004	水流指示器	1.型号规格:DN80; 2.连接形式:法兰连接;	个	8			
132	030701016005	模拟末端试水装置	1.规格:DN50;	组	1			
133	030803005008	自动排气阀	1.型号、规格:DN25;	个	1			
134	030701005007	螺纹阀门	1.型号规格:DN25; 2.名称: 铜闸阀;	个	1			
135	CB200	水炮	1.材质规格: 消防水炮( 自动扫描射水高空水炮 Q=5L/s,保护半径25m)	个	2			
136	CB201	刚性防水套管	1.材质: 碳钢; 2.规格: DN150	个	9			
137	030701015001	减压孔板	1.规格: DN80 2.材质: 不锈钢	个	1			
138	CB202	管道保温	1.安装部位(室内、外): 室内 2.材质: 铝箔玻璃丝绵保温	m3	2.7			
139	CB203	管道保温保护层	1.安装部位(室内、外): 室内 2.材质: 玻璃布两遍	m2	80.62			
140	CB204	管道保护层	1.做法: 防火涂料两遍	m2	80.62			
防排烟系统								
141	030901002028	加压送风风机	1.名称:JY-2-01加压送风风机; 2.型号:GXF-6A, 风量9979m3/h, 全压480pa, 转速1450rpm, 功率2.2KW,参考重量97kg; 3.含支吊架及减震器制作安装、检查接线及调试	台	2			
142	030901002029	加压送风风机	1.名称:JY-2-02加压送风风机; 2.型号:GXF-9A, 风量19958m3/h, 全压470pa, 转速960rpm, 功率4KW,参考重量448kg; 3.含支吊架及减震器制作安装、检查接线及调试	台	2			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第184页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
143	030901002030	加压送风风机	1.名称:JY-2-03加压送风风机; 2.型号:GXF-7B, 风量18144m <sup>3</sup> /h, 全压620pa, 转速1450rpm, 功率4KW, 参考重量130kg; 3.含支吊架及减震器制作安装、检查接线及调试	台	2			
144	030901002031	消防高温排烟风机	1.名称:PY-04-01消防高温排烟混流风机; 2.型号:GYF-131, 风量66600m <sup>3</sup> /h, 全压600pa, 转速960rpm, 功率18.5KW; 3.含支吊架及减震器制作安装、检查接线及调试	台	2			
145	030901002032	消防高温排烟风机	1.名称:PY-04-02消防高温排烟混流风机; 2.型号:GYF-131, 风量66600m <sup>3</sup> /h, 全压600pa, 转速960rpm, 功率18.5KW; 3.含支吊架及减震器制作安装、检查接线及调试	台	2			
146	030901002033	消防高温排烟风机	1.名称:PY-04-03消防高温排烟混流风机; 2.型号:GYF-101, 风量40320m <sup>3</sup> /h, 全压620pa, 转速1450rpm, 功率11KW; 3.含支吊架及减震器制作安装、检查接线及调试	台	2			
147	030901002034	消防高温排烟风机	1.名称:PY-04-04消防高温排烟混流风机; 2.型号:GYF-1111, 风量64085m <sup>3</sup> /h, 全压610pa, 转速960rpm, 功率18.5KW; 3.含支吊架及减震器制作安装、检查接线及调试	台	2			
148	030901002035	消防高温排烟风机	1.名称:PY-02-01消防高温排烟混流风机; 2.型号:GYF-101, 风量36000m <sup>3</sup> /h, 全压600pa, 转速1450rpm, 功率11KW; 3.含支吊架及减震器制作安装、检查接线及调试	台	1			
149	030901002036	消防高温排烟风机	1.名称:PY-02-02消防高温排烟混流风机; 2.型号:GYF-101, 风量36000m <sup>3</sup> /h, 全压600pa, 转速1450rpm, 功率11KW; 3.含支吊架及减震器制作安装、检查接线及调试	台	2			
150	030901002037	消防高温排烟风机	1.名称:PY-01-01消防高温排烟混流风机; 2.型号:GYF-101, 风量43200m <sup>3</sup> /h, 全压650pa, 转速1450rpm, 功率11KW; 3.含支吊架及减震器制作安装、检查接线及调试	台	1			
151	030902001021	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.75mm 4.接口形式:咬口 5.风管连接形式:法兰连接	m <sup>2</sup>	25.82			
152	030902001022	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:1.0mm 4.接口形式:咬口 5.风管连接形式:法兰连接	m <sup>2</sup>	1003.09			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第185页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
153	030902001023	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:1.2mm 4.接口形式:咬口 5.风管连接形式:法兰连接	m2	1721.48			
154	030902001024	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:1.5mm 4.接口形式:咬口 5.风管连接形式:法兰连接	m2	495.99			
155	030902001025	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:2.0mm 4.接口形式:咬口 5.风管连接形式:法兰连接	m2	440.11			
156	030902001026	碳钢通风管道制作安装 (立管)	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:1.0mm 4.接口形式:咬口 5.风管连接形式:法兰连接	m2	63.34			
157	030902001027	碳钢通风管道制作安装 (立管)	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:1.2mm 4.接口形式:咬口 5.风管连接形式:法兰连接	m2	519.32			
158	030902001028	碳钢通风管道制作安装 (立管)	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:1.5mm 4.接口形式:咬口 5.风管连接形式:法兰连接	m2	199.34			
159	030902001029	碳钢通风管道制作安装 (立管)	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:2.0mm 4.接口形式:咬口 5.风管连接形式:法兰连接	m2	282.53			
160	030903001061	碳钢调节阀安装	1.类型:电动对开多叶调节阀 2.型号或规格:250*250	个	4			
161	030903001062	碳钢调节阀安装	1.类型:280° 防火阀 2.型号或规格:800*1000	个	4			
162	030903001063	碳钢调节阀安装	1.类型:280° 防火阀 2.型号或规格:4000*500	个	2			
163	030903001064	碳钢调节阀安装	1.类型:280° 防火阀 2.型号或规格:2700*500	个	4			
164	030903001065	碳钢调节阀安装	1.类型:280° 防火阀 2.型号或规格:800*800	个	22			
165	030903001066	碳钢调节阀安装	1.类型:280° 防火阀 2.型号或规格:1250*400	个	19			
166	030903001067	碳钢调节阀安装	1.类型:280° 防火阀 2.型号或规格:800*320	个	27			
167	030903001068	碳钢调节阀安装	1.类型:280° 防火阀 2.型号或规格:700*700	个	3			
168	030903001069	碳钢调节阀安装	1.类型:280° 防火阀 2.型号或规格:1000*800	个	2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第186页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
169	030903001070	碳钢调节阀安装	1.类型:280° 防火阀 2.型号或规格:1000*250	个	10			
170	030903001071	碳钢调节阀安装	1.类型:280° 防火阀 2.型号或规格:1300*400	个	2			
171	030903001072	碳钢调节阀安装	1.类型:280° 防火阀 2.型号或规格:1000*400	个	3			
172	030903001073	碳钢调节阀安装	1.类型:70° 防火阀 2.型号或规格:1000*500	个	2			
173	030903001074	碳钢调节阀安装	1.类型:70° 防火阀 2.型号或规格:500*500	个	2			
174	030903001075	碳钢调节阀安装	1.类型:70° 防火阀 2.型号或规格:800*320	个	4			
175	030903001076	碳钢调节阀安装	1.类型:风管止回阀 2.型号或规格:400*320	个	2			
176	030903007011	碳钢风口、散流器制作安装 (百叶窗)	1. 类型:板式排烟口; 2. 型号、规格:1400*1400	个	4			
177	030903007012	碳钢风口、散流器制作安装 (百叶窗)	1. 类型:板式排烟口; 2. 型号、规格:1200*1200	个	2			
178	030903007013	碳钢风口、散流器制作安装 (百叶窗)	1. 类型:板式排烟口; 2. 型号、规格:800*800	个	21			
179	030903007014	碳钢风口、散流器制作安装 (百叶窗)	1. 类型:板式排烟口; 2. 型号、规格:700*700	个	1			
180	030903007015	碳钢风口、散流器制作安装 (百叶窗)	1. 类型:单层百叶风口; 2. 型号、规格:1000*500	个	2			
181	030903007016	碳钢风口、散流器制作安装 (百叶窗)	1. 类型:单层百叶风口; 2. 型号、规格:1000*1000	个	2			
182	030903007017	碳钢风口、散流器制作安装 (百叶窗)	1. 类型:多页送风口; 2. 型号、规格:500*600	个	6			
183	CB205	电动挡烟垂壁	1.包含配电箱 2.底距地2.0m	m	403.06			
184	CB206	风管防火封堵	1.类型:消声隔振封堵、防火封堵 2.形式:符合设计及规范要求	m2	18.43			
185	CB207	风管防火板	1.包含龙骨角钢	m2	3686.49			
186	CB208	项目名称: 风管保温	1.材质: 铝箔玻璃丝绵保温	m3	4			
187	CB209	管道保温保护层	1.安装部位(室内、外): 室内 2.材质: 玻璃布两遍	m2	100			
188	CB210	管道保护层	1.做法: 防火涂料两遍	m2	100			
189	030904001004	通风工程检测、调试		系统	1			
190	030902001030	软管接口制作安装	1.材质: 防火帆布 2.必须满足280℃下连续工作30min	m2	15.3			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第187页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
	A座塔楼安装工程							
	强电系统							
1	030203006003	低压封闭式插接母线槽	1.名称：三相五线密集铜母线 2.电流(A)：1000A(相线中性线等截面)	m	113.4			
2	030204018182	配电箱	1.安装方式（仅适用于成套配电箱）：悬挂式 2.半周长或回路数：700*1000*180 3.类别：A座楼层总箱 A-5~6-1AL1,A-8~14-1AL1 4.含外部接线	台	9			
3	030204018183	配电箱	1.安装方式（仅适用于成套配电箱）：悬挂式 2.半周长或回路数：700*1000*180 3.类别：A座楼层总箱 A-7-1AL1 4.含外部接线	台	1			
4	030204018184	配电箱	1.安装方式（仅适用于成套配电箱）：悬挂式 2.半周长或回路数：600*800*180 3.类别：A座楼层总箱 A-15~21-1AL1 4.含外部接线	台	7			
5	030204018185	配电箱	1.安装方式（仅适用于成套配电箱）：悬挂嵌入式 2.半周长或回路数：400*500*160 3.类别：A座休息间配电箱 ALXX 4.含外部接线	台	147			
6	030204018186	配电箱	1.安装方式（仅适用于成套配电箱）：悬挂式 2.半周长或回路数：600*800*200 3.类别：A座15层公共照明配电箱 A-15-1ATL1	台	1			
7	030204018187	配电箱	1.安装方式（仅适用于成套配电箱）：悬挂式 2.半周长或回路数：400*500*180 3.类别：A座5层公共照明配电箱 A-5-1ALC1 4.含外部接线	台	1			
8	030204018188	配电箱	1.安装方式（仅适用于成套配电箱）：悬挂式 2.半周长或回路数：400*500*180 3.类别：A座6层公共照明配电箱 A-6-1ALC1 4.含外部接线	台	1			
9	030204018189	配电箱	1.安装方式（仅适用于成套配电箱）：悬挂式 2.半周长或回路数：400*500*180 3.类别：A座7层公共照明配电箱 A-7-1ALC1 4.含外部接线	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第188页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
10	030204018190	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 2.半周长或回路数: 400*500*180 3.类别: A座8层公共照明配电箱A-8-1ALC1 4.含外部接线	台	1			
11	030204018191	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 2.半周长或回路数: 400*500*180 3.类别: A座9层公共照明配电箱A-9-1ALC1 4.含外部接线	台	1			
12	030204018192	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 2.半周长或回路数: 400*500*180 3.类别: A座10层公共照明配电箱A-10-1ALC1 4.含外部接线	台	1			
13	030204018193	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 2.半周长或回路数: 400*500*180 3.类别: A座11层公共照明配电箱A-11-1ALC1 4.含外部接线	台	1			
14	030204018194	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 2.半周长或回路数: 400*500*180 3.类别: A座12层公共照明配电箱A-12-1ALC1 4.含外部接线	台	1			
15	030204018195	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 2.半周长或回路数: 400*500*180 3.类别: A座13层公共照明配电箱A-13-1ALC1 4.含外部接线	台	1			
16	030204018196	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 2.半周长或回路数: 400*500*180 3.类别: A座14层公共照明配电箱A-14-1ALC1 4.含外部接线	台	1			
17	030204018197	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 2.半周长或回路数: 400*500*180 3.类别: A座15层公共照明配电箱A-15-1ALC1 4.含外部接线	台	1			
18	030204018198	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 2.半周长或回路数: 400*500*180 3.类别: A座16层公共照明配电箱A-16-1ALC1 4.含外部接线	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第189页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
19	030204018199	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 2.半周长或回路数: 400*500*180 3.类别: A座17层公共照明配电箱A-17-1ALC1 4.含外部接线	台	1			
20	030204018200	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 2.半周长或回路数: 400*500*180 3.类别: A座18层公共照明配电箱A-18-1ALC1 4.含外部接线	台	1			
21	030204018201	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 2.半周长或回路数: 400*500*180 3.类别: A座19层公共照明配电箱A-19-1ALC1 4.含外部接线	台	1			
22	030204018202	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 2.半周长或回路数: 400*500*180 3.类别: A座20层公共照明配电箱A-20-1ALC1 4.含外部接线	台	1			
23	030204018203	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 2.半周长或回路数: 400*500*180 3.类别: A座21层公共照明配电箱A-21-1ALC1 4.含外部接线	台	1			
24	030204018204	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 落地式 2.半周长或回路数: 600*1800*350 3.类别: A座机房层电梯配电箱A-RATKT1 4.含外部接线 5.含基础槽钢制作及安装	台	1			
25	030204018205	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 落地式 2.半周长或回路数: 600*800*200 3.类别: A座机房层电梯配电箱A-RATXDT1 4.含外部接线 5.含基础槽钢制作及安装	台	1			
26	030204018206	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 2.半周长或回路数: 600*800*200 3.类别: A座航空障碍灯配电箱A-RALHK1 4.含外部接线	台	1			
27	030204018207	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 2.半周长或回路数: 600*800*200 3.类别: A座机房层风机配电箱A-RATPY1 4.含外部接线	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第190页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
28	030204018208	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 2.半周长或回路数: 600*800*200 3.类别: A座机房层风机配电箱A-RATPY2 4.含外部接线	台	1			
29	030204018209	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 2.半周长或回路数: 600*900*200 3.类别: A座机房层风机配电箱A-RATJY1 4.含外部接线	台	1			
30	030204018210	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 2.半周长或回路数: 600*900*200 3.类别: A座机房层风机配电箱A-RATJY2 4.含外部接线	台	1			
31	030204018211	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 2.半周长或回路数: 800*1200*200 3.类别: A座机房层总箱A-RAPE1,A-RAPE2	台	1			
32	030204018212	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 2.半周长或回路数: 600*800*200 3.类别: A座机房层景观照明配电箱A-RALJG1	台	1			
33	030204018213	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 2.半周长或回路数: 600*800*200 3.类别: A座机房层铁塔机房配电箱A-RATTT1 4.含外部接线	台	1			
34	030204018214	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 2.半周长或回路数: 600*800*200 3.类别: A座屋顶生活水泵配电箱A-RATSH1 4.含外部接线	台	1			
35	030204018215	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 2.半周长或回路数: 800*1200*200 3.类别: A座机房层电伴热配电箱A-RAPBR1	台	1			
36	030204018216	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 2.半周长或回路数: 600*800*200 3.类别: A座5层新风机配电箱A-5-1APXF1 4.含外部接线	台	1			
37	030204018217	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 2.半周长或回路数: 600*800*200 3.类别: A座6层新风机配电箱A-6-1APXF1 4.含外部接线	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第191页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
38	030204018218	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 2.半周长或回路数: 600*800*200 3.类别: A座7层新风机配电箱A-7-1APXF1 4.含外部接线	台	1			
39	030204018219	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 2.半周长或回路数: 600*800*200 3.类别: A座8层新风机配电箱A-8-1APXF1 4.含外部接线	台	1			
40	030204018220	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 2.半周长或回路数: 600*800*200 3.类别: A座9层新风机配电箱A-9-1APXF1 4.含外部接线	台	1			
41	030204018221	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 2.半周长或回路数: 600*800*200 3.类别: A座10层新风机配电箱A-10-1APXF1 4.含外部接线	台	1			
42	030204018222	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 2.半周长或回路数: 600*800*200 3.类别: A座11层新风机配电箱A-11-1APXF1 4.含外部接线	台	1			
43	030204018223	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 2.半周长或回路数: 600*800*200 3.类别: A座12层新风机配电箱A-12-1APXF1 4.含外部接线	台	1			
44	030204018224	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 2.半周长或回路数: 600*800*200 3.类别: A座13层新风机配电箱A-13-1APXF1 4.含外部接线	台	1			
45	030204018225	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 2.半周长或回路数: 600*800*200 3.类别: A座14层新风机配电箱A-14-1APXF1 4.含外部接线	台	1			
46	030204018226	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 2.半周长或回路数: 600*800*200 3.类别: A座15层新风机配电箱A-15-1APXF1 4.含外部接线	台	1			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第192页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
47	030204018227	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 2.半周长或回路数: 600*800*200 3.类别: A座16层新风机配电箱A-16-1APXF1 4.含外部接线	台	1			
48	030204018228	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 2.半周长或回路数: 600*800*200 3.类别: A座17层新风机配电箱A-17-1APXF1 4.含外部接线	台	1			
49	030204018229	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 2.半周长或回路数: 600*800*200 3.类别: A座18层新风机配电箱A-18-1APXF1 4.含外部接线	台	1			
50	030204018230	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 2.半周长或回路数: 600*800*200 3.类别: A座19层新风机配电箱A-19-1APXF1 4.含外部接线	台	1			
51	030204018231	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 2.半周长或回路数: 600*800*200 3.类别: A座20层新风机配电箱A-20-1APXF1 4.含外部接线	台	1			
52	030204018232	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 2.半周长或回路数: 600*800*200 3.类别: A座21层新风机配电箱A-21-1APXF1 4.含外部接线	台	1			
53	030204031034	小电器	1.名称: 单联单控开关 2.型号、规格: 10A, 86系列	个	36			
54	030204031035	小电器	1.名称: 双联单控开关 2.型号、规格: 10A, 86系列	个	19			
55	030204031036	小电器	1.名称: 三联单控开关 2.型号、规格: 10A, 86系列	个	1			
56	030204031037	小电器	1.名称: 单联双控开关 2.型号、规格: 10A, 86系列	个	5			
57	030204031038	小电器	1.名称: 单联单控开关 (防水密闭型) 2.型号、规格: 10A, 86系列	个	34			
58	030204031039	小电器	1.名称: 三联单控开关 (防水密闭型) 2.型号、规格: 10A, 86系列	个	1			
59	030204031040	小电器	1.名称: 单相二、三相插座 2.型号、规格: 10A, 250V, 86系列, 安全型	个	1369			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第193页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
60	030204031041	小电器	1.名称: 单相二、三极插座 (防溅) 2.型号、规格: 10A, 250V, 86系列, 安全型	个	20			
61	030204031042	小电器	1.名称: 电视电源插座 2.型号、规格: 10A, 250V, 86系列, 安全型	个	147			
62	030204031043	小电器	1.名称: 剃须插座 2.型号、规格: 10A, 250V, 86系列, 安全型	个	147			
63	030204031044	小电器	1.名称: 门铃	个	147			
64	030204031045	小电器	1.名称: 空调液晶温控面板	个	437			
65	030208001062	电力电缆	1.型号、规格: BTTZ-4 (1×120) 2.敷设方式: 穿管或沿桥架 敷设 3.含电缆头制作及安装	m	259.02			
66	030208001063	电力电缆	1.型号、规格: BTTZ-4×16 2.敷设方式: 穿管或沿桥架 敷设 3.含电缆头制作及安装	m	223.88			
67	030208001064	电力电缆	1.型号、规格: BTTZ-4×25 2.敷设方式: 穿管或沿桥架 敷设 3.含电缆头制作及安装	m	297.6			
68	030208001065	电力电缆	1.型号、规格: BTTZ-5×4 2.敷设方式: 穿管或沿桥架 敷设 3.含电缆头制作及安装	m	84.6			
69	030208001066	电力电缆	1.型号、规格: WDZB-YJY (F)-3×16 2.敷设方式: 穿管或沿桥架 敷设 3.含电缆头制作及安装	m	766.75			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第194页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
70	030208001067	电力电缆	1.型号、规格: WDZB-YJY (F)-4×16+1×16 2.敷设方式: 穿管或沿桥架敷设 3.含电缆头制作及安装	m	564			
71	030208001068	电力电缆	1.型号、规格: WDZB-YJY (F)-4×35+1×16 2.敷设方式: 穿管或沿桥架敷设 3.含电缆头制作及安装	m	223.39			
72	030208001069	电力电缆	1.型号、规格: WDZB-YJY (F)-4×50+1×25 2.敷设方式: 穿管或沿桥架敷设 3.含电缆头制作及安装	m	13.8			
73	030208001070	电力电缆	1.型号、规格: WDZB-YJY (F)-4×70+1×35 2.敷设方式: 穿管或沿桥架敷设 3.含电缆头制作及安装	m	320.95			
74	030208001071	电力电缆	1.型号、规格: WDZB-YJY (F)-4×120+1×70 2.敷设方式: 穿管或沿桥架敷设 3.含电缆头制作及安装	m	288.21			
75	030208001072	电力电缆	1.型号、规格: WDZB-YJY (F)-5×6 2.敷设方式: 穿管或沿桥架敷设 3.含电缆头制作及安装	m	227.1			
76	030208001073	电力电缆	1.型号、规格: WDZB-YJY (F)-5×16 2.敷设方式: 穿管或沿桥架敷设 3.含电缆头制作及安装	m	62.34			
77	030208004042	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 槽式 3.型号、规格: 消防强电桥架100*100, 中间加防火隔板 4.支吊架制作安装及防腐 5.桥架防火封堵、接地符合规范要求	m	23.03			
78	030208004043	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 槽式 3.型号、规格: 消防强电桥架200*100, 中间加防火隔板 4.支吊架制作安装及防腐 5.桥架防火封堵、接地符合规范要求	m	29.98			
79	030208004044	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 槽式 3.型号、规格: 非消防强电桥架100*100, 中间加防火隔板 4.支吊架制作安装及防腐 5.桥架防火封堵、接地符合规范要求	m	5.99			
80	030208004045	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 槽式 3.型号、规格: 非消防强电桥架200*100 4.支吊架制作安装及防腐 5.桥架防火封堵、接地符合规范要求	m	1421.06			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第195页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
81	030208004046	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 槽式 3.型号、规格: 非消防强电桥架200*100, 中间加防火隔板 4.支吊架制作安装及防腐 5.桥架防火封堵、接地符合规范要求	m	3.48			
82	030208004047	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 槽式 3.型号、规格: 非消防强电桥架300*150, 中间加防火隔板 4.支吊架制作安装及防腐 5.桥架防火封堵、接地符合规范要求	m	23.24			
83	030208004048	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 梯式 3.型号、规格: 消防强电桥架300*150, 中间加防火隔板 4.支吊架制作安装及防腐 5.桥架防火封堵、接地符合规范要求	m	75.2			
84	030208004049	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 梯式 3.型号、规格: 非消防强电桥架400*150, 中间加隔板 4.支吊架制作安装及防腐 5.桥架防火封堵、接地符合规范要求	m	75.2			
85	030209002002	避雷装置	1.受雷体名称、材质、规格、安装部位及高度: 在屋顶女儿墙、风道口等部位采用Φ10的镀锌圆钢明敷, 保温层内采用Φ10的镀锌圆钢暗敷作接闪带与防雷引下线相焊接, 不同高度的接闪带采用防雷引下线或Φ10的镀锌圆钢相互连接 2.引下线材质、规格及形式: 利用建筑物外围(含裙楼外围)所有结构柱内大于Φ16毫米的2根(大于Φ10用4根)主筋作为引下线, 并在建筑物外围直角转角引下线处室外距地0.5米处做接地电阻测试端子, 地坪下1米处焊出1根40X4的镀锌扁钢伸出室外护坡外 3.均压环材质、规格、敷设方式: 从首层起, 每三层利用外墙结构圈梁水平钢筋与引下线焊接成均压环, 所有引下线、建筑物的金属结构和金属物体等应与均压环连接。并将金属门窗、栏杆等较大金属物体与防雷装置相连接 4.竖直金属管道上端与接闪带、下端与接地装置连接 5.等电位箱连接、防雷测试点安装等 6.符合设计及规范要求	项	1			
86	030212001091	电气配管	1.材质: 薄壁钢管 2.规格: JDG50 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 砖、混凝土结构明配	m	54.69			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第196页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
87	030212001092	电气配管	1.材质: 薄壁钢管 2.规格: JDG20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 砖、混凝土结构暗配	m	809			
88	030212001093	电气配管	1.材质: 薄壁钢管 2.规格: JDG32 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 砖、混凝土结构暗配	m	544.88			
89	030212001094	电气配管	1.材质: 薄壁钢管 2.规格: JDG50 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 砖、混凝土结构暗配	m	17.26			
90	030212001095	电气配管	1.材质: 薄壁钢管 2.规格: JDG25 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 吊顶内敷设	m	2578.3			
91	030212001096	电气配管	1.材质: 刚性阻燃管 2.规格: PC20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 砖、混凝土结构明配	m	486.19			
92	030212001097	电气配管	1.材质: 刚性阻燃管 2.规格: PC20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 砖、混凝土结构暗配 4.含墙体剔槽及恢复	m	30943.41			
93	030212001098	电气配管	1.材质: 钢管 2.规格: SC20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 砖、混凝土结构暗配	m	482.82			
94	030212001099	电气配管	1.材质: 金属软管 2.规格: Φ20	m	437			
95	030212001100	电气配管	1.材质: 金属软管 2.规格: Φ25	m	437			
96	030212003095	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格: WDJ-BYJ-1.5 3.种类 (导线、母线): 导线	m	35.04			
97	030212003096	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格: WDJ-BYJ-2.5 3.种类 (导线、母线): 导线	m	10210.82			
98	030212003097	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格: WDJ-BYJ-16 3.种类 (导线、母线): 导线	m	207.15			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第197页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
99	030212003098	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格: WDZC-BYJ (F)-1.0 3.种类 (导线、母线): 导线	m	12891.5			
100	030212003099	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格: WDZC-BYJ (F)-2.5 3.种类 (导线、母线): 导线	m	71396.69			
101	030212003100	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格: WDZC-BYJ (F)-4 3.种类 (导线、母线): 导线	m	40379.37			
102	030212003101	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格: WDZCN-BYJ(F)-2.5 3.种类 (导线、母线): 导线	m	299.4			
103	030212003102	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格: WDZCN-BYJ(F)-16 3.种类 (导线、母线): 导线	m	105.04			
104	030212003103	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格: WDZN-BYJ-1.5 3.种类 (导线、母线): 导线	m	21.04			
105	030212003104	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格: WDZN-BYJ-2.5 3.种类 (导线、母线): 导线	m	3544.5			
106	030212003105	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格: WDZN-BYJ-16 3.种类 (导线、母线): 导线	m	21.3			
107	030213001012	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称: LED吸顶灯 (感应) 2.型号、规格: 1*14W	套	72			
108	030213001013	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称: 壁装灯口 2.型号、规格: 20W	套	70			
109	030213001014	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称: 电梯井道照明灯 2.型号、规格: 18W	套	5			
110	030213003028	装饰灯	1.名称: 航空障碍灯 2.型号、规格: B型中光强红光航空障碍灯	套	8			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第198页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
111	030213004019	荧光灯	1.形式 (组成、成套): 成套型 2.名称: 单管荧光灯 3.型号、规格: 1*14W 4.安装形式: 壁装	套	43			
112	030213004020	荧光灯	1.形式 (组成、成套): 成套型 2.名称: 单管荧光灯 (防水密闭型) 3.型号、规格: 1*14W 4.安装形式: 壁装	套	3			
113	030213004021	荧光灯	1.形式 (组成、成套): 成套型 2.名称: 双管荧光灯 3.型号、规格: 2*14W 4.安装形式: 吸顶式	套	12			
114	CB212	T接箱	1.名称: 电缆T接箱 2.规格: 主干线 4×70+1×35, 分支线 4×50+1×25	套	4			
115	CB213	T接箱	1.名称: 电缆T接箱 2.规格: 主干线4×16, 分支线5×4	套	14			
116	CB214	T接箱	1.名称: 电缆T接箱 2.规格: 主干线5×10, 分支线5×6	套	9			
117	CB215	T接箱	1.名称: 电缆T接箱 2.规格: 主干线5×16, 分支线5×6	套	18			
118	CB216	T接箱	1.名称: 电缆T接箱 2.规格: 主干线5×6, 分支线5×6	套	8			
119	CB217	T接箱	1.名称: 电缆隔离箱 (T接箱) 2.规格: 100A	套	17			
120	CB218	床头柜后接线盒	1.规格: 300*150*100	个	147			
121	CB219	剔槽	1.规格: 配管Φ20内 2.墙体剔槽及恢复	m	1136.5			
122	CB220	剔槽	1.规格: 配管Φ32内 2.墙体剔槽及恢复	m	413.7			
弱电系统								
123	031103002005	硬质PVC管	1.材质: 刚性阻燃管 2.规格: PC20 3.配管形式及部位: 砖、混凝土结构暗配 4.含墙体剔槽及恢复	m	113.15			
124	031103002006	硬质PVC管	1.材质: 刚性阻燃管 2.规格: PC25 3.配管形式及部位: 砖、混凝土结构暗配 4.含墙体剔槽及恢复	m	4366.59			
125	031103008007	吊装式桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 槽式 3.型号、规格: 200*100 4.支吊架制作安装及防腐 5.桥架防火封堵、接地符合规范要求	m	1736.2			
126	031103010005	垂直桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 梯式 3.型号、规格: 200*100 4.支吊架制作安装及防腐 5.桥架防火封堵、接地符合规范要求	m	75.2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第199页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
127	CB221	预留钢丝绳	1.配管预留钢丝绳	m	4479.74			
		给水系统						
128	030801001040	衬塑钢管	1.安装部位(室内、外):室内; 2.输送介质:自来水; 3.规格:DN50; 4.连接方式:螺纹连接;	m	34.68			
129	030801001041	衬塑钢管	1.安装部位(室内、外):室内; 2.输送介质:自来水; 3.规格:DN65; 4.连接方式:螺纹连接;	m	25.2			
130	030801001042	衬塑钢管	1.安装部位(室内、外):室内; 2.输送介质:自来水; 3.规格:DN80; 4.连接方式:螺纹连接;	m	39			
131	030801001043	衬塑钢管	1.安装部位(室内、外):室内; 2.输送介质:自来水; 3.规格:DN100; 4.连接方式:沟槽连接;	m	37			
132	030801001044	衬塑钢管	1.安装部位(室内、外):室内管井; 2.输送介质:自来水; 3.规格:DN25; 4.连接方式:螺纹连接;	m	46.2			
133	030801001045	衬塑钢管	1.安装部位(室内、外):室内管井; 2.输送介质:自来水; 3.规格:DN32; 4.连接方式:螺纹连接;	m	46.2			
134	030801001046	衬塑钢管	1.安装部位(室内、外):室内管井; 2.输送介质:自来水; 3.规格:DN40; 4.连接方式:螺纹连接;	m	92.4			
135	030801001047	衬塑钢管	1.安装部位(室内、外):室内管井; 2.输送介质:自来水; 3.规格:DN50; 4.连接方式:螺纹连接;	m	155.4			
136	030801001048	衬塑钢管	1.安装部位(室内、外):室内管井; 2.输送介质:自来水; 3.规格:DN100; 4.连接方式:沟槽连接;	m	71.4			
137	030801005026	塑料管	1. 安装部位 (室内、外) : 室内暗配; 2. 输送介质:自来水; 3. 材质:PP-R管; 4. 规格:Φ20; 5. 连接方式:热熔连接;	m	1680.36			
138	030801005027	塑料管	1. 安装部位 (室内、外) : 室内暗配; 2. 输送介质:自来水; 3. 材质:PP-R管; 4. 规格:Φ25; 5. 连接方式:热熔连接;	m	132.87			
139	030801005028	塑料管	1. 安装部位 (室内、外) : 室内暗配; 2. 输送介质:自来水; 3. 材质:PP-R管; 4. 规格:Φ32; 5. 连接方式:热熔连接;	m	167.11			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第200页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
140	030801005029	塑料管	1. 安装部位 (室内、外) : 室内暗配; 2. 输送介质:自来水; 3. 材质:PP-R管; 4. 规格:Φ50; 5. 连接方式:热熔连接;	m	10.7			
141	030801005030	塑料管	1. 安装部位 (室内、外) : 室内暗配; 2. 输送介质:自来水; 3. 材质:PP-R管; 4. 规格:Φ63; 5. 连接方式:热熔连接;	m	43.6			
142	030801005031	塑料管	1. 安装部位 (室内、外) : 室内; 2. 输送介质:自来水; 3. 材质:PP-R管; 4. 规格:Φ20; 5. 连接方式:热熔连接;	m	720.16			
143	030801005032	塑料管	1. 安装部位 (室内、外) : 室内; 2. 输送介质:自来水; 3. 材质:PP-R管; 4. 规格:Φ25; 5. 连接方式:热熔连接;	m	108.72			
144	030801005033	塑料管	1. 安装部位 (室内、外) : 室内; 2. 输送介质:自来水; 3. 材质:PP-R管; 4. 规格:Φ32; 5. 连接方式:热熔连接;	m	89.99			
145	030801005034	塑料管	1. 安装部位 (室内、外) : 室内; 2. 输送介质:自来水; 3. 材质:PP-R管; 4. 规格:Φ50; 5. 连接方式:热熔连接;	m	7.5			
146	030801005035	塑料管	1. 安装部位 (室内、外) : 室内; 2. 输送介质:自来水; 3. 材质:PP-R管; 4. 规格:Φ63; 5. 连接方式:热熔连接;	m	53.3			
147	030803001031	螺纹阀门	1.类型:减压阀 2.型号、规格:DN50 3.阀体材料: 黄铜	个	6			
148	030803001032	螺纹阀门	1.类型:减压阀 2.型号、规格:DN20 3.阀体材料: 黄铜	个	55			
149	030803001033	螺纹阀门	1.类型:止回阀 2.型号、规格:DN50 3.阀体材料: 球墨铸铁喷涂 环氧树脂, 阀座采用陶瓷 喷涂工艺	个	1			
150	030803001034	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.型号、规格:DN50 3.阀体材料: 黄铜	个	22			
151	030803001035	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.型号、规格:DN20 3.阀体材料: 黄铜	个	77			
152	030803002005	法兰阀门	1.类型:闸阀 2.型号、规格:DN100 3.阀体材料: 球墨铸铁喷涂 环氧树脂	个	1			
153	030803005009	自动排气阀	1.型号、规格:DN25;	个	3			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第201页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
154	030804003003	洗脸盆	1.组装形式:冷热水 2.类型:成套洗脸盆(含角阀、上水软管、感应水龙头、洗脸盆下水管)	组	20			
155	030804003004	洗脸盆	1.组装形式:冷水 2.类型:成套洗脸盆(含角阀、上水软管、水龙头、洗脸盆下水管)	组	147			
156	030804005003	洗涤盆(拖布池)	1.组装形式:成品拖布池,配不锈钢水龙头	组	10			
157	030804012003	大便器	1.类型、型号:坐式大便器 2.组装方式:成套式(含角阀、软管)	套	147			
158	030804012004	大便器	1.类型、型号:成套蹲便器 2.组装方式:成套式(含自动感应冲洗阀、冲洗水管)	套	50			
159	030804013002	小便器	1.类型、型号:挂式小便器 2.组装方式:成套式(含自动感应器、下水等配件)	套	20			
160	030804007001	淋浴器	1.材质、规格:淋浴器 2.组装形式:成套式(含花洒、截止阀、五金配件等)	组	147			
161	CB222	管道保温	1.安装部位(室内、外):室内 2.材质:铝箔玻璃丝绵保温	m3	6.22			
162	CB223	管道保温保护层	1.安装部位(室内、外):室内 2.材质:玻璃布两遍	m2	253.39			
163	CB224	管道保护层	1.做法:防火涂料两遍	m2	253.39			
	热水系统							
164	030801001049	衬塑钢管	1.安装部位(室内、外):室内; 2.输送介质:热水; 3.规格:DN20; 4.连接方式:螺纹连接;	m	28.4			
165	030801001050	衬塑钢管	1.安装部位(室内、外):室内; 2.输送介质:热水; 3.规格:DN25; 4.连接方式:螺纹连接;	m	6.1			
166	030801001051	衬塑钢管	1.安装部位(室内、外):室内; 2.输送介质:热水; 3.规格:DN32; 4.连接方式:螺纹连接;	m	8.8			
167	030801001052	衬塑钢管	1.安装部位(室内、外):室内; 2.输送介质:热水; 3.规格:DN40; 4.连接方式:螺纹连接;	m	30.15			
168	030801001053	衬塑钢管	1.安装部位(室内、外):室内; 2.输送介质:热水; 3.规格:DN50; 4.连接方式:螺纹连接;	m	93.16			
169	030801001054	衬塑钢管	1.安装部位(室内、外):室内; 2.输送介质:热水; 3.规格:DN100; 4.连接方式:沟槽连接;	m	90.85			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第202页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
170	030801001055	衬塑钢管	1.安装部位(室内、外):室内管井; 2.输送介质:热水; 3.规格:DN25; 4.连接方式:螺纹连接;	m	46.2			
171	030801001056	衬塑钢管	1.安装部位(室内、外):室内管井; 2.输送介质:热水; 3.规格:DN32; 4.连接方式:螺纹连接;	m	46.2			
172	030801001057	衬塑钢管	1.安装部位(室内、外):室内管井; 2.输送介质:热水; 3.规格:DN40; 4.连接方式:螺纹连接;	m	92.4			
173	030801001058	衬塑钢管	1.安装部位(室内、外):室内管井; 2.输送介质:热水; 3.规格:DN50; 4.连接方式:螺纹连接;	m	168			
174	030801005036	塑料管	1. 安装部位 (室内、外) : 室内暗配; 2. 输送介质:热水; 3. 材质:PP-R管; 4. 规格:Φ20; 5. 连接方式:热熔连接;	m	1509.2			
175	030801005037	塑料管	1. 安装部位 (室内、外) : 室内暗配; 2. 输送介质:热水; 3. 材质:PP-R管; 4. 规格:Φ25; 5. 连接方式:热熔连接;	m	220.29			
176	030803001036	螺纹阀门	1.类型:减压阀 2.型号、规格:DN20 3.阀体材料: 黄铜	个	55			
177	030803003026	焊接法兰阀门	1.类型:截止阀 2.型号、规格:DN100 3.阀体材料: 球墨铸铁喷涂环氧树脂	个	9			
178	030803001037	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.型号、规格:DN50 3.阀体材料: 黄铜	个	13			
179	030803001038	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.型号、规格:DN20 3.阀体材料: 黄铜	个	88			
180	030803001039	螺纹阀门	1.类型:闸阀 2.型号、规格:DN50 3.阀体材料: 黄铜	个	1			
181	030803002006	法兰阀门	1.类型:闸阀 2.型号、规格:DN100 3.阀体: 球墨铸铁喷涂环氧树脂	个	2			
182	030803001040	螺纹阀门	1.类型:铜球阀; 2.型号、规格:DN25	个	11			
183	030803005010	自动排气阀	1.型号、规格:DN25;	个	11			
184	030803002007	法兰阀门	1.类型:止回阀 2.型号、规格:DN100	个	4			
185	CB225	管道保温	1.安装部位(室内、外): 室内 2.材质: 铝箔玻璃丝绵保温	m3	5.96			
186	CB226	管道保护层	1.安装部位(室内、外): 室内 2.材质: 玻璃布两遍	m2	260			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第203页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
187	CB227	管道刷油	1.安装部位(室内、外): 室内玻璃丝布 2.材质: 防火涂料 3.遍数: 两遍	m <sup>2</sup>	260			
排水系统								
188	030801004009	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污水 3.规格: DN150 4.接口型式: 法兰连接	m	24.07			
189	030801004010	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污水 3.规格: DN100 4.接口型式: 法兰连接	m	130.67			
190	030801004011	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污水 3.规格: DN75 4.接口型式: 法兰连接	m	555.9			
191	030801004012	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外): 室内管井 2.输送介质: 污水 3.规格: DN150 4.接口型式: 法兰连接	m	168			
192	030801004013	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外): 室内管井 2.输送介质: 污水 3.规格: DN100 4.接口型式: 法兰连接	m	1279.2			
193	030801004014	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外): 室内管井 2.输送介质: 污水 3.规格: DN75 4.接口型式: 法兰连接	m	382.2			
194	030801005038	塑料管	1. 安装部位 (室内、外) : 室内; 2. 输送介质:生活污水; 3. 材质:UPVC管; 4. 规格:DN50; 5. 连接方式:承插粘接;	m	814.12			
195	030801005039	塑料管	1. 安装部位 (室内、外) : 室内; 2. 输送介质:生活污水; 3. 材质:UPVC管; 4. 规格:DN75; 5. 连接方式:承插粘接;	m	81.8			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第204页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
196	030801005040	塑料管	1. 安装部位 (室内、外) : 室内; 2. 输送介质:生活污水; 3. 材质:UPVC管; 4. 规格:DN100; 5. 连接方式:承插粘接;	m	321.12			
197	030804017007	地漏	1.材质:不锈钢; 2.规格:DN50	个	327			
198	030804017008	地漏	1.材质:密闭; 2.规格:DN75	个	137			
199	030804018003	地面扫除口	1.材质:铜; 2.规格:DN75	个	9			
200	030804018004	地面扫除口	1.材质:铜; 2.规格:DN100	个	2			
201	030804018005	地面扫除口	1.材质:铜; 2.规格:DN150	个	6			
202	030804018006	地面扫除口	1.材质:铜; 2.规格:DN100	个	16			
203	030804018007	地面扫除口	1.材质:铜; 2.规格:DN75	个	10			
204	CB228	管道刷油	1.明装管道刷黑油漆2道	m2	865			
雨水系统								
205	030801001059	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室 内; 2.输送介质:雨水; 3.材质: 镀锌钢管 4.规格:DN100; 5.连接方式:卡箍连接;	m	135.96			
206	030801001060	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室 内; 2.输送介质:雨水; 3.材质: 热镀锌钢管 4.规格:DN150; 5.连接方式:卡箍连接;	m	121			
207	030801001061	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 管井; 2.输送介质:雨水; 3.材质: 镀锌钢管 4.规格:DN100; 5.连接方式:卡箍连接;	m	689			
208	030801001062	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 管井; 2.输送介质:雨水; 3.材质: 热镀锌钢管 4.规格:DN150; 5.连接方式:卡箍连接;	m	462.2			
209	030801005041	雨水斗	1. 安装部位 (室内、外) : 室内 2. 输送介质:87型雨水斗 3. 材质:铸铁 4. 规格:DN100	个	8			
210	030801005042	雨水斗	1. 安装部位 (室内、外) : 室内 2. 输送介质:87型雨水斗 3. 材质:铸铁 4. 规格:DN150	个	8			
消火栓系统								

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第205页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
211	030701003013	消火栓镀锌钢管	1. 安装部位 (室内外): 室内; 2. 材质: 加厚热镀锌钢管; 3. 规格: DN65; 4. 连接方式: 沟槽连接;	m	242.31			
212	030701003014	消火栓镀锌钢管	1. 安装部位 (室内外): 室内; 2. 材质: 加厚热镀锌钢管; 3. 规格: DN100; 4. 连接方式: 沟槽连接;	m	397.26			
213	030701003015	消火栓镀锌钢管	1. 安装部位 (室内外): 室内; 2. 材质: 加厚热镀锌钢管; 3. 规格: DN150; 4. 连接方式: 沟槽连接;	m	245.6			
214	030701003016	消火栓镀锌钢管	1. 安装部位 (室内外): 室内; 2. 材质: 热镀锌钢管; 3. 规格: DN25; 4. 连接方式: 丝接;	m	16.2			
215	030701018004	消火栓	1. 安装部位: 室内; 2. 型号、规格: 单栓 SG24D65Z-J 3. 消防箱 (柜) 尺寸 (mm): 1800 (高) X 700 (宽) X 240 (厚), 底距地面 100 4. 带消防软管卷盘, 参照图集 15S202-20 5. 刷防火涂料 2 道	套	20			
216	030701018005	消火栓	1. 安装部位: 室内; 2. 型号、规格: 单栓 SG24D65Z-J, 减压稳压型 3. 消防箱 (柜) 尺寸 (mm): 1800 (高) X 700 (宽) X 240 (厚), 底距地面 100 4. 带消防软管卷盘, 参照图集 15S202-20 5. 刷防火涂料 2 道	套	79			
217	030701018006	消火栓	1. 安装部位: 室内; 2. 型号、规格: 消防箱 SG24A65-J 3. 消防箱 (柜) 尺寸 (mm): 800 (高) X 650 (宽) X 240 (厚), 底距地面 880 4. 不带消防软管卷盘, 参照图集 15S202-54 5. 刷防火涂料 2 道	套	1			
218	031001002009	压力仪表	1. 名称: 压力表; 2. 类型: 普通型就地带表弯、阀门	台	2			
219	030701007036	法兰阀门	1. 类型: 蝶阀 2. 规格: DN65 3. 连接方式: 沟槽法兰连接 4. 阀体材料: 球墨铸铁喷涂环氧树脂	个	3			
220	030701007037	法兰阀门	1. 类型: 蝶阀 2. 规格: DN100 3. 连接方式: 沟槽法兰连接 4. 阀体材料: 球墨铸铁喷涂环氧树脂	个	15			
221	030701007038	法兰阀门	1. 类型: 蝶阀 2. 规格: DN150 3. 连接方式: 沟槽法兰连接 4. 阀体材料: 球墨铸铁喷涂环氧树脂	个	8			
222	030803001041	螺纹阀门	1. 类型: 铜球阀; 2. 型号、规格: DN25	个	102			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第206页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
223	CB229	灭火器箱	1.工作内容: 含两具MF/ABC5手提式磷酸铵盐干粉灭火器	台	41			
224	CB230	管道刷油	1.明装管道刷樟丹两道, 红色调和漆两道	m2	57.47			
225	CB231	管道保温	1.安装部位(室内、外): 室内 2.材质: 铝箔玻璃丝绵保温	m3	7.05			
226	CB232	管道保温保护层	1.安装部位(室内、外): 室内 2.材质: 玻璃布两遍	m2	299.82			
227	CB233	管道保护层	1.做法: 防火涂料两遍	m2	299.82			
228	030803005011	自动排气阀	1.型号、规格: DN20	个	2			
229	030803001042	螺纹阀门	1.类型: 铜球阀; 2.型号、规格: DN20	个	2			
A座塔楼自动灭火消防工程								
自动报警系统								
1	030208002011	控制电缆	1.型号、规格: NH-KVV-2×1.5 2.敷设方式: 穿管或桥架内敷设 3.含电缆头制作及安装	m	129.6			
2	030208002012	控制电缆	1.型号、规格: WDZN-KYJY-7×1.5 2.敷设方式: 穿管或桥架内敷设 3.含电缆头制作及安装	m	319.98			
3	030208004050	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 槽式 3.型号、规格: 消防报警耐火槽盒100*100 4.支吊架制作安装及防腐 5.桥架防火封堵、接地符合规范要求	m	32.6			
4	030208004051	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 槽式 3.型号、规格: 消防报警耐火槽盒(100+100+50+50)*100 4.支吊架制作安装及防腐 5.桥架防火封堵、接地符合规范要求	m	75.6			
5	030212001101	电气配管	1.材质: B1级以上的刚性阻燃管 2.规格: PVC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 暗配 4.包含接线盒安装 5.含墙体剔槽及恢复	m	10535.25			
6	030212001102	电气配管	1.材质: 钢管 2.规格: SC32 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 砖、混凝土结构暗配	m	43.4			
7	030212001103	电气配管	1.材质: 金属软管 2.规格: Φ20	m	96			
8	030212003106	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格: NH-BV-2.5 3.种类(导线、母线): 导线	m	5627.46			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第207页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
9	030212003107	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格: ZR-RVS-2×1.5 3.种类 (导线、母线): 导线	m	8239.92			
10	030705001009	点型探测器	1.名称: 感烟探测器	只	662			
11	030705003007	按钮	1.名称: 消火栓启泵按钮	只	96			
12	030705003008	按钮	1.名称: 手动报警按钮 (带电话插孔)	只	69			
13	030705004025	模块 (接口)	1.名称: 输入模块 2.输出形式 (仅适用于控制模块、接口): 单输出	只	85			
14	030705004026	模块 (接口)	1.名称: 输入输出模块 2.输出形式 (仅适用于控制模块、接口): 单输出	只	73			
15	030705004027	模块 (接口)	1.名称: 消防风机专用模块 2.输出形式 (仅适用于控制模块、接口): 单输出	只	4			
16	030705004028	模块 (接口)	1.名称: 广播模块	只	18			
17	030705004029	模块 (接口)	1.名称: 电话模块	只	5			
18	030705004030	模块 (接口)	1.名称: 总线短路隔离器	只	36			
19	030705008004	重复显示器	1.名称: 火灾显示器	台	17			
20	030705009004	报警装置	1.形式: 火灾声光报警器	台	70			
21	030706003007	防火控制系统装置调试	1.类型: 正压送风阀、排烟阀、防火阀装置调试	处	93			
22	030706003008	防火控制系统装置调试	1.类型: 防火卷帘门装置调试	处	34			
23	031103015007	接线箱	1.名称: 消防模块箱	个	34			
24	031103015008	接线箱	1.名称: 消防报警接线端子箱	个	18			
25	031103038004	电话出线口	1.名称: 火灾报警电话	个	5			
26	031206001007	扩声系统设备	1.名称: 扬声器 2.型号、规格: 3W 3.安装方式: 壁挂式	台	72			
27	031206001008	扩声系统设备	1.名称: 扬声器 2.型号、规格: 3W 3.安装方式: 吸顶式	台	141			
智能应急照明系统								
28	030204018233	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 2.半周长或回路数: 500*600*180 3.类别: A座5层应急照明配电箱A-5-1ATLE1 4.含外部接线	台	1			
29	030204018234	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 2.半周长或回路数: 500*600*180 3.类别: A座8层应急照明配电箱A-8-1ATLE1 4.含外部接线	台	1			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第208页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
30	030204018235	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 2.半周长或回路数: 500*600*180 3.类别: A座11层应急照明配电箱A-11-1ATLE1 4.含外部接线	台	1			
31	030204018236	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 2.半周长或回路数: 500*600*180 3.类别: A座14层应急照明配电箱A-14-1ATLE1 4.含外部接线	台	1			
32	030204018237	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 2.半周长或回路数: 500*600*180 3.类别: A座17层应急照明配电箱A-17-1ATLE1 4.含外部接线	台	1			
33	030204018238	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 2.半周长或回路数: 500*600*180 3.类别: A座20层应急照明配电箱A-20-1ATLE1 4.含外部接线	台	1			
34	030204018239	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 2.半周长或回路数: 600*700*200 3.类别: A座N层A型应急照明集中电源A-N-1ALE1 (N=5,8,11,14,17) 4.含外部接线	台	5			
35	030204018240	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 2.半周长或回路数: 600*700*200 3.类别: A座20层A型应急照明集中电源A-20-1ALE1 4.含外部接线	台	1			
36	030212001104	电气配管	1.材质: B1级以上的刚性阻燃管 2.规格: PVC20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 暗配 4.包含接线盒安装 5.含墙体剔槽及恢复	m	4057.62			
37	030212003108	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 管内穿线 2.型号、规格: WDZN-RYJS-2×2.5 3.种类 (导线、母线): 导线	m	3631.77			
38	030212003109	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 管内穿线 2.型号、规格: WDZCN-BYJ(F)-2.5 3.种类 (导线、母线): 导线	m	840.63			
39	030213003029	装饰灯	1.名称: A型LED单向方向标志灯 2.型号、规格: 1*1W, 巡检、常亮、频闪 3.安装形式及高度: 嵌地安装	套	32			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第209页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
40	030213003030	装饰灯	1.名称: A型LED双向方向标志灯 2.型号、规格: 1*1W, 巡检、常亮、频闪 3.安装形式及高度: 嵌地安装	套	13			
41	030213003031	装饰灯	1.名称: A型LED方向标志灯 (疏散单向不可调) 2.型号、规格: 1*1W, 巡检、常亮、频闪 3.安装形式及高度: 嵌地安装	套	137			
42	030213003032	装饰灯	1.名称: A型LED安全出口标志灯 2.型号、规格: 1*1W, 巡检、常亮、频闪 3.安装形式及高度: 墙壁式	套	58			
43	030213003033	装饰灯	1.名称: A型LED楼层标志灯 2.型号、规格: 1*1W, 巡检、常亮、频闪 3.安装形式及高度: 墙壁式	套	28			
44	030213003034	装饰灯	1.名称: A型LED消防应急照明灯具 2.型号、规格: 1*3W, 巡检、常亮、频闪 3.安装形式及高度: 吸顶式	套	236			
防火门监控系统								
45	030212001105	电气配管	1.材质: 薄壁钢管 2.规格: JDG20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 砖、混凝土结构暗配	m	678.66			
46	030212003110	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 管内穿线 2.型号、规格: ZR-RVS-2×1.5 3.种类 (导线、母线): 导线	m	678.66			
47	030212003111	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 管内穿线 2.型号、规格: NH-BV-2.5 3.种类 (导线、母线): 导线	m	1069.32			
48	030705004031	模块 (接口)	1.名称: 常闭防火门监控模块 (双门磁)	只	72			
49	031208001004	入侵探测器	1.名称: 门磁开关	套	144			
50	CB235	剔槽	1.规格: 配管Φ20内 2.墙体剔槽及恢复	m	470.4			
电气火灾监控系统								
51	030212001106	电气配管	1.材质: 薄壁钢管 2.规格: JDG20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 砖、混凝土结构暗配	m	315			
52	030212003112	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 管内穿线 2.型号、规格: ZR-RVS-2×1.5 3.种类 (导线、母线): 导线	m	315			
53	CB236	剔槽	1.规格: 配管Φ20内 2.墙体剔槽及恢复	m	113.4			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第210页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	能耗监控系统							
54	030212001107	电气配管	1.材质：薄壁钢管 2.规格：JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：砖、混凝土结构暗配	m	446.1			
55	030212003113	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：管内穿线 2.型号、规格：ZR-RVS-2×1.5 3.种类（导线、母线）：导线	m	446.1			
56	CB237	剔槽	1.规格：配管Φ20内 2.墙体剔槽及恢复	m	175.5			
	消防设备电源监控系统							
57	030212001108	电气配管	1.材质：薄壁钢管 2.规格：JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：砖、混凝土结构暗配	m	138.3			
58	030212003114	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：管内穿线 2.型号、规格：ZR-RVS-2×1.5 3.种类（导线、母线）：导线	m	138.3			
59	030212003115	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：管内穿线 2.型号、规格：NH-BV-2.5 3.种类（导线、母线）：导线	m	276.6			
60	CB238	剔槽	1.规格：配管Φ20内 2.墙体剔槽及恢复	m	29.7			
	消防加压送风压力测控器控制系统							
61	030212001109	电气配管	1.材质：钢管 2.规格：RZ20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：砖、混凝土结构暗配	m	151.2			
62	030212003116	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：管内穿线 2.型号、规格：WDZN-BYJ-2.5 3.种类（导线、母线）：导线	m	151.2			
63	031001002010	压力仪表	1.名称：压差传感器	台	36			
64	CB239	剔槽	1.规格：配管Φ20内 2.墙体剔槽及恢复	m	151.2			
	智能照明控制系统							
65	030212001110	电气配管	1.材质：B1级以上的刚性阻燃管 2.规格：PVC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.包含接线盒安装 5.含墙体剔槽及恢复	m	235.2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第211页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
66	030212003117	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 管内穿线 2.型号、规格: RVV-4×0.75 3.种类 (导线、母线): 导线	m	235.2			
	喷淋系统							
67	030701001029	水喷淋镀锌钢管	1、规格:DN25 2、连接方式:丝扣连接	m	6482.56			
68	030701001030	水喷淋镀锌钢管	1、规格:DN32 2、连接方式:丝扣连接	m	1833.08			
69	030701001031	水喷淋镀锌钢管	1、规格:DN40 2、连接方式:丝扣连接	m	543.32			
70	030701001032	水喷淋镀锌钢管	1、规格:DN50 2、连接方式:丝扣连接	m	1012.32			
71	030701001033	水喷淋镀锌钢管	1、规格:DN65 2、连接方式:卡箍连接	m	512.46			
72	030701001034	水喷淋镀锌钢管	1、规格:DN80 2、连接方式:卡箍连接	m	412.34			
73	030701001035	水喷淋镀锌钢管	1、规格:DN100 2、连接方式:卡箍连接	m	645.28			
74	030701001036	水喷淋镀锌钢管	1、规格:DN150 2、连接方式:卡箍连接	m	320.95			
75	030701001037	水喷淋加厚镀锌钢管 (管井)	1、规格:DN150 2、连接方式:卡箍连接	m	180.6			
76	030701011005	水喷头	1.安装型式: 有吊顶 2.型号、规格: ZSTZ15/68	个	2544			
77	030701016006	末端试水装置	1.名称: 末端试水阀 2.规格: DN25	组	17			
78	030701005008	螺纹阀门	1.型号规格:铜截止阀 DN25	个	17			
79	030701007039	法兰阀门	1.型号规格:减压孔板 (孔板孔径55mm) DN150 2.连接形式:沟槽法兰连接	个	4			
80	030701007040	法兰阀门	1.型号规格:减压孔板 (孔板孔径58mm) DN150 2.连接形式:沟槽法兰连接	个	2			
81	030701007041	法兰阀门	1.型号规格:减压孔板 (孔板孔径52mm) DN150 2.连接形式:沟槽法兰连接	个	2			
82	030701007042	法兰阀门	1.型号规格:减压孔板 (孔板孔径60mm) DN150 2.连接形式:沟槽法兰连接	个	2			
83	030701007043	法兰阀门	1.型号规格:减压孔板 (孔板孔径70mm) DN150 2.连接形式:沟槽法兰连接	个	2			
84	030701005009	螺纹阀门	1.型号规格:铜球阀 DN20	个	6			
85	030701007044	法兰阀门	1.类型: 信号蝶阀 2.规格: DN150 3.连接形式: 沟槽法兰连接 4.阀体材料: 球墨铸铁喷涂环氧树脂, 阀座包覆密封橡胶	个	24			
86	030701012003	报警装置	1.名称、型号:湿式报警阀组(含配套设备安装) 2.规格:DN150	组	2			
87	030701014005	水流指示器	1.名称:马鞍式水流指示器 2.型号规格:DN150	个	17			
88	030701016007	末端试水装置	1.名称: 末端试水装置 2.规格: DN25	组	4			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第212页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
89	030803005012	自动排气阀	1.型号、规格:DN20	个	6			
90	031001002011	压力仪表	1.名称: 压力表; 2.类型: 普通型就地带表弯、阀门	台	4			
91	CB240	管道刷油	1.明装管道刷樟丹两道, 红色调和漆两道	m2	1665			
92	CB241	管道保温	1.保温材质:铝箔玻璃丝绵保温	m3	8.6			
93	CB242	管道保温保护层	1.安装部位(室内、外): 室内 2.材质: 玻璃布两遍	m2	259.19			
94	CB243	管道保护层	1.做法: 防火涂料两遍	m2	259.19			
防排烟系统								
95	030901002038	消防高温排烟风机	1.名称:PY-05-01消防高温排烟混流风机; 2.型号:GYF-131, 风量66600m3/h, 全压630pa, 转速960rpm, 功率18.5KW; 3.含支吊架及减震器制作安装、检查接线及调试	台	1			
96	030901002039	加压送风风机	1.名称:JY-WD-01.03加压送风风机; 2.型号:GXF-9C, 风量36106m3/h, 全压1150pa, 转速1450rpm, 功率15KW, 参考重量292kg; 3.含支吊架及减震器制作安装、检查接线及调试	台	2			
97	030901002040	加压送风风机	1.名称:JY-WD-02.04加压送风风机; 2.型号:GXF-9C, 风量35273m3/h, 全压1200pa, 转速1450rpm, 功率15KW, 参考重量292kg; 3.含支吊架及减震器制作安装、检查接线及调试	台	2			
98	030901002041	消防高温排烟风机	1.名称:PY-WD-01.02消防高温排烟混流风机; 2.型号:GYF-911, 风量36000m3/h, 全压1000pa, 转速1450rpm, 功率15KW; 3.含支吊架及减震器制作安装、检查接线及调试	台	2			
99	030902001031	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.75mm 4.接口形式:咬口 5.风管连接形式:法兰连接	m2	16.58			
100	030902001032	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:1.0mm 4.接口形式:咬口 5.风管连接形式:法兰连接	m2	848.65			
101	030902001033	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:1.2mm 4.接口形式:咬口 5.风管连接形式:法兰连接	m2	2558.65			
102	030902001034	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:1.5mm 4.接口形式:咬口 5.风管连接形式:法兰连接	m2	67.71			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第213页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
103	030902001035	碳钢通风管道制作安装 (立管)	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:1.2mm 4.接口形式:咬口 5.风管连接形式:法兰连接	m2	1721.41			
104	030903001077	碳钢调节阀安装	1.类型:电动对开多叶调节阀 2.型号或规格:250*250	个	4			
105	030903001078	碳钢调节阀安装	1.类型:280° 排烟阀 2.型号或规格:800*250	个	1			
106	030903001079	碳钢调节阀安装	1.类型:280° 排烟防火阀 2.型号或规格:800*320	个	1			
107	030903001080	碳钢调节阀安装	1.类型:280° 排烟防火阀 2.型号或规格:1000*250	个	11			
108	030903001081	碳钢调节阀安装	1.类型:280° 排烟防火阀 2.型号或规格:1000*800	个	1			
109	030903001082	碳钢调节阀安装	1.类型:280° 排烟防火阀 2.型号或规格:1250*400	个	5			
110	030903001083	碳钢调节阀安装	1.类型:280° 排烟防火阀 2.型号或规格:1250*320	个	19			
111	030903001084	碳钢调节阀安装	1.类型:280° 排烟防火阀 2.型号或规格:800*250	个	38			
112	030903001085	碳钢调节阀安装	1.类型:70° 防火阀 2.型号或规格:1000*500	个	4			
113	030903001086	碳钢调节阀安装	1.类型:70° 电动防火阀 2.型号或规格:400*200	个	1			
114	030903001087	碳钢调节阀安装	1.类型:风管止回阀 2.型号或规格:1000*800	个	1			
115	030903001088	碳钢调节阀安装	1.类型:风管止回阀 2.型号或规格:1000*500	个	2			
116	030903007018	碳钢风口、散流器制作安装 (百叶窗)	1. 类型:单层百叶风口; 2. 型号、规格:600*600	个	2			
117	030903007019	碳钢风口、散流器制作安装 (百叶窗)	1. 类型:单层百叶风口; 2. 型号、规格:500*500	个	14			
118	030903007020	碳钢风口、散流器制作安装 (百叶窗)	1. 类型:多页送风口; 2. 型号、规格:600*1200	个	38			
119	030903007021	碳钢风口、散流器制作安装 (百叶窗)	1. 类型:板式排烟口; 2. 型号、规格:800*800	个	9			
120	030903007022	碳钢风口、散流器制作安装 (百叶窗)	1. 类型:板式排烟口; 2. 型号、规格:800*250	个	1			
121	030903007023	碳钢风口、散流器制作安装 (百叶窗)	1. 类型:板式排烟口; 2. 型号、规格:700*700	个	39			
122	CB244	电动挡烟垂壁	1.包含配电箱 2.底距地2.0m	m	64.6			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第214页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
123	CB245	风管防火封堵	1.类型: 消声隔振封堵、防火封堵 2.形式: 符合设计及规范要求	m2	17.45			
124	CB246	风管防火板	1.包含龙骨角钢	m2	3491.59			
125	CB247	项目名称: 风管保温	1.材质: 铝箔玻璃丝绵保温	m3	8			
126	CB248	管道保温保护层	1.安装部位(室内、外): 室内 2.材质: 玻璃布两遍	m2	200			
127	CB249	管道保护层	1.做法: 防火涂料两遍	m2	200			
128	030902001036	软管接口制作安装	1.材质: 防火帆布 2.必须满足280℃下连续工作30min	m2	5.95			
129	030904001005	通风工程检测、调试		系统	1			
B座塔楼安装工程								
强电系统								
1	030203006004	低压封闭式插接母线槽	1.名称: 三相五线密集铜母线 2.电流(A): 1000A(相线中性线等截面)	m	100.8			
2	030204018241	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱): 悬挂式 2.半周长或回路数: 600*800*180 3.类别: B座楼层总箱B-5~21-1AL1 4.含外部接线	台	17			
3	030204018242	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱): 悬挂式 2.半周长或回路数: 600*800*200 3.类别: B座航空障碍灯配电箱B-RALHK1 4.含外部接线	台	1			
4	030204018243	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱): 悬挂式 2.半周长或回路数: 800*1200*200 3.类别: B座机房层总箱B-RAPE1,B-RAPE2	台	2			
5	030204018244	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱): 悬挂式 2.半周长或回路数: 600*800*200 3.类别: B座机房层风机配电箱B-RATPY1 4.含外部接线	台	1			
6	030204018245	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱): 悬挂式 2.半周长或回路数: 600*800*200 3.类别: B座机房层风机配电箱B-RATPY2 4.含外部接线	台	1			
7	030204018246	配电箱	1.安装方式(仅适用于成套配电箱): 悬挂式 2.半周长或回路数: 600*900*200 3.类别: B座机房层风机配电箱B-RATJY1 4.含外部接线	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第215页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
8	030204018247	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 2.半周长或回路数: 600*900*200 3.类别: B座机房层风机配电箱B-RATJY2 4.含外部接线	台	1			
9	030204018248	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 2.半周长或回路数: 600*900*200 3.类别: B座机房层配电箱B-RATWY1 4.含外部接线	台	1			
10	030204018249	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 落地式 2.半周长或回路数: 600*1800*350 3.类别: B座机房层电梯配电箱B-RATKT1 4.含外部接线	台	1			
11	030204018250	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 落地式 2.半周长或回路数: 600*800*200 3.类别: B座机房层电梯配电箱B-RATXDT1 4.含外部接线	台	1			
12	030204018251	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 2.半周长或回路数: 600*800*200 3.类别: B座机房层景观照明配电箱B-RALJG1	台	1			
13	030204018252	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 2.半周长或回路数: 400*500*180 3.类别: B座楼层照明配电箱ALCK1 4.含外部接线	台	17			
14	030204018253	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 2.半周长或回路数: 400*500*180 3.类别: B座楼层照明配电箱ALCK2 4.含外部接线	台	17			
15	030204018254	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 2.半周长或回路数: 600*800*200 3.类别: B座15层公共照明配电箱B-15-1ATL1 4.含外部接线	台	1			
16	030204018255	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 2.半周长或回路数: 400*500*180 3.类别: B座5层公共照明配电箱B-5-1ALC1 4.含外部接线	台	1			
17	030204018256	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 2.半周长或回路数: 400*500*180 3.类别: B座6层公共照明配电箱B-6-1ALC1 4.含外部接线	台	1			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第216页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
18	030204018257	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 2.半周长或回路数: 400*500*180 3.类别: B座7层公共照明配电箱B-7-1ALC1 4.含外部接线	台	1			
19	030204018258	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 2.半周长或回路数: 400*500*180 3.类别: B座8层公共照明配电箱B-8-1ALC1 4.含外部接线	台	1			
20	030204018259	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 2.半周长或回路数: 400*500*180 3.类别: B座9层公共照明配电箱B-9-1ALC1 4.含外部接线	台	1			
21	030204018260	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 2.半周长或回路数: 400*500*180 3.类别: B座10层公共照明配电箱B-10-1ALC1 4.含外部接线	台	1			
22	030204018261	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 2.半周长或回路数: 400*500*180 3.类别: B座11层公共照明配电箱B-11-1ALC1 4.含外部接线	台	1			
23	030204018262	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 2.半周长或回路数: 400*500*180 3.类别: B座12层公共照明配电箱B-12-1ALC1 4.含外部接线	台	1			
24	030204018263	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 2.半周长或回路数: 400*500*180 3.类别: B座13层公共照明配电箱B-13-1ALC1 4.含外部接线	台	1			
25	030204018264	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 2.半周长或回路数: 400*500*180 3.类别: B座14层公共照明配电箱B-14-1ALC1 4.含外部接线	台	1			
26	030204018265	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 2.半周长或回路数: 400*500*180 3.类别: B座15层公共照明配电箱B-15-1ALC1 4.含外部接线	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第217页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
27	030204018266	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 2.半周长或回路数: 400*500*180 3.类别: B座16层公共照明配电箱B-16-1ALC1 4.含外部接线	台	1			
28	030204018267	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 2.半周长或回路数: 400*500*180 3.类别: B座17层公共照明配电箱B-17-1ALC1 4.含外部接线	台	1			
29	030204018268	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 2.半周长或回路数: 400*500*180 3.类别: B座18层公共照明配电箱B-18-1ALC1 4.含外部接线	台	1			
30	030204018269	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 2.半周长或回路数: 400*500*180 3.类别: B座19层公共照明配电箱B-19-1ALC1 4.含外部接线	台	1			
31	030204018270	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 2.半周长或回路数: 400*500*180 3.类别: B座20层公共照明配电箱B-20-1ALC1 4.含外部接线	台	1			
32	030204018271	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 2.半周长或回路数: 400*500*180 3.类别: B座21层公共照明配电箱B-21-1ALC1 4.含外部接线	台	1			
33	030204018272	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 2.半周长或回路数: 600*800*200 3.类别: B座5层新风机配电箱B-5-1APXF1 4.含外部接线	台	1			
34	030204018273	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 2.半周长或回路数: 600*800*200 3.类别: B座6层新风机配电箱B-6-1APXF1 4.含外部接线	台	1			
35	030204018274	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 2.半周长或回路数: 600*800*200 3.类别: B座7层新风机配电箱B-7-1APXF1 4.含外部接线	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第218页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
36	030204018275	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 2.半周长或回路数: 600*800*200 3.类别: B座8层新风机配电箱B-8-1APXF1 4.含外部接线	台	1			
37	030204018276	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 2.半周长或回路数: 600*800*200 3.类别: B座9层新风机配电箱B-9-1APXF1 4.含外部接线	台	1			
38	030204018277	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 2.半周长或回路数: 600*800*200 3.类别: B座10层新风机配电箱B-10-1APXF1 4.含外部接线	台	1			
39	030204018278	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 2.半周长或回路数: 600*800*200 3.类别: B座11层新风机配电箱B-11-1APXF1 4.含外部接线	台	1			
40	030204018279	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 2.半周长或回路数: 600*800*200 3.类别: B座12层新风机配电箱B-12-1APXF1 4.含外部接线	台	1			
41	030204018280	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 2.半周长或回路数: 600*800*200 3.类别: B座13层新风机配电箱B-13-1APXF1 4.含外部接线	台	1			
42	030204018281	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 2.半周长或回路数: 600*800*200 3.类别: B座14层新风机配电箱B-14-1APXF1 4.含外部接线	台	1			
43	030204018282	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 2.半周长或回路数: 600*800*200 3.类别: B座15层新风机配电箱B-15-1APXF1 4.含外部接线	台	1			
44	030204018283	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 2.半周长或回路数: 600*800*200 3.类别: B座16层新风机配电箱B-16-1APXF1 4.含外部接线	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第219页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
45	030204018284	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 2.半周长或回路数: 600*800*200 3.类别: B座17层新风机配电箱B-17-1APXF1 4.含外部接线	台	1			
46	030204018285	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 2.半周长或回路数: 600*800*200 3.类别: B座18层新风机配电箱B-18-1APXF1 4.含外部接线	台	1			
47	030204018286	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 2.半周长或回路数: 600*800*200 3.类别: B座19层新风机配电箱B-19-1APXF1 4.含外部接线	台	1			
48	030204018287	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 2.半周长或回路数: 600*800*200 3.类别: B座20层新风机配电箱B-20-1APXF1 4.含外部接线	台	1			
49	030204018288	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 2.半周长或回路数: 600*800*200 3.类别: B座21层新风机配电箱B-21-1APXF1 4.含外部接线	台	1			
50	030204031046	小电器	1.名称: 单联单控开关 2.型号、规格: 10A, 86系列	个	45			
51	030204031047	小电器	1.名称: 双联单控开关 2.型号、规格: 10A, 86系列	个	3			
52	030204031048	小电器	1.名称: 三联单控开关 2.型号、规格: 10A, 86系列	个	1			
53	030204031049	小电器	1.名称: 单联双控开关 2.型号、规格: 10A, 86系列	个	5			
54	030204031050	小电器	1.名称: 单联单控开关 (防水密闭型) 2.型号、规格: 10A, 86系列	个	37			
55	030204031051	小电器	1.名称: 单相二、三极插座 2.型号、规格: 10A, 250V, 86系列, 安全型	个	777			
56	030204031052	小电器	1.名称: 单相二、三极插座 (防溅) 2.型号、规格: 10A, 250V, 86系列, 安全型	个	16			
57	030204031053	小电器	1.名称: 空调液晶温控面板	个	490			
58	030208001074	电力电缆	1.型号、规格: BTTZ-4 (1×120) 2.敷设方式: 穿管或沿桥架敷设 3.含电缆头制作及安装	m	259.62			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第220页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
59	030208001075	电力电缆	1.型号、规格: BTTZ-4×16 2.敷设方式: 穿管或沿桥架 敷设 3.含电缆头制作及安装	m	242.02			
60	030208001076	电力电缆	1.型号、规格: BTTZ-4×25 2.敷设方式: 穿管或沿桥架 敷设 3.含电缆头制作及安装	m	335.28			
61	030208001077	电力电缆	1.型号、规格: BTTZ-5×4 2.敷设方式: 穿管或沿桥架 敷设 3.含电缆头制作及安装	m	84.6			
62	030208001078	电力电缆	1.型号、规格: WDZ-YJY (F)-5×16 2.敷设方式: 穿管或沿桥架 敷设 3.含电缆头制作及安装	m	923.78			
63	030208001079	电力电缆	1.型号、规格: WDZB-YJY (F)-4×35+1×16 2.敷设方式: 穿管或沿桥架 敷设 3.含电缆头制作及安装	m	427.82			
64	030208001080	电力电缆	1.型号、规格: WDZB-YJY (F)-4×50+1×25 2.敷设方式: 穿管或沿桥架 敷设 3.含电缆头制作及安装	m	25.2			
65	030208001081	电力电缆	1.型号、规格: WDZB-YJY (F)-4×120+1×70 2.敷设方式: 穿管或沿桥架 敷设 3.含电缆头制作及安装	m	291.06			
66	030208001082	电力电缆	1.型号、规格: WDZB-YJY (F)-5×6 2.敷设方式: 穿管或沿桥架 敷设 3.含电缆头制作及安装	m	227.1			
67	030208001083	电力电缆	1.型号、规格: WDZB-YJY (F)-5×16 2.敷设方式: 穿管或沿桥架 敷设 3.含电缆头制作及安装	m	60.96			
68	030208004052	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 槽式 3.型号、规格: 消防强电桥 架100*100, 中间加防火隔 板 4.支吊架制作安装及防腐 5.桥架防火封堵、接地符合 规范要求	m	27.56			
69	030208004053	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 槽式 3.型号、规格: 消防强电桥 架200*100, 中间加防火隔 板 4.支吊架制作安装及防腐 5.桥架防火封堵、接地符合 规范要求	m	23.93			
70	030208004054	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 槽式 3.型号、规格: 非消防强电 桥架200*100 4.支吊架制作安装及防腐 5.桥架防火封堵、接地符合 规范要求	m	1391.88			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第221页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
71	030208004055	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 槽式 3.型号、规格: 非消防强电桥架200*100, 中间加防火隔板 4.支吊架制作安装及防腐 5.桥架防火封堵、接地符合规范要求	m	11.96			
72	030208004056	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 梯式 3.型号、规格: 消防强电桥架300*150, 中间加防火隔板 4.支吊架制作安装及防腐 5.桥架防火封堵、接地符合规范要求	m	75.2			
73	030208004057	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 梯式 3.型号、规格: 非消防强电桥架400*150, 中间加隔板 4.支吊架制作安装及防腐 5.桥架防火封堵、接地符合规范要求	m	75.2			
74	030209002003	避雷装置	1.受雷体名称、材质、规格、安装部位及高度: 在屋顶女儿墙、风道口等部位采用Φ10的镀锌圆钢明敷, 保温层内采用Φ10的镀锌圆钢暗敷作接闪带与防雷引下线相焊接, 不同高度的接闪带采用防雷引下线或Φ10的镀锌圆钢相互连接 2.引下线材质、规格及形式: 利用建筑物外围(含裙楼外围)所有结构柱内大于Φ16毫米的2根(大于Φ10用4根)主筋作为引下线, 并在建筑物外围直角转角引下线处室外距地0.5米处做接地电阻测试端子, 地坪下1米处焊出1根40X4的镀锌扁钢伸出室外护坡外 3.均压环材质、规格、敷设方式: 从首层起, 每三层利用外墙结构圈梁水平钢筋与引下线焊接成均压环, 所有引下线、建筑物的金属结构和金属物体等应与均压环连接。并将金属门窗、栏杆等较大金属物体与防雷装置相连接 4.竖直金属管道上端与接闪带、下端与接地装置连接 5.等电位箱连接 6.符合设计及规范要求	项	1			
75	030212001111	电气配管	1.材质: 薄壁钢管 2.规格: JDG20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 砖、混凝土结构明配	m	643.3			
76	030212001112	电气配管	1.材质: 薄壁钢管 2.规格: JDG50 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 砖、混凝土结构明配	m	54.22			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第222页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
77	030212001113	电气配管	1.材质: 薄壁钢管 2.规格: JDG20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 砖、混凝土结构暗配	m	173.29			
78	030212001114	电气配管	1.材质: 薄壁钢管 2.规格: JDG25 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 砖、混凝土结构暗配	m	9.58			
79	030212001115	电气配管	1.材质: 薄壁钢管 2.规格: JDG50 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 砖、混凝土结构暗配	m	17.3			
80	030212001116	电气配管	1.材质: 薄壁钢管 2.规格: JDG25 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 吊顶内敷设	m	2891			
81	030212001117	电气配管	1.材质: 刚性阻燃管 2.规格: PC20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 砖、混凝土结构明配	m	475.04			
82	030212001118	电气配管	1.材质: 刚性阻燃管 2.规格: PC20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 砖、混凝土结构暗配 4.含墙体剔槽及恢复	m	22859.51			
83	030212001119	电气配管	1.材质: 钢管 2.规格: SC20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 砖、混凝土结构明配	m	434.7			
84	030212001120	电气配管	1.材质: 钢管 2.规格: SC20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 砖、混凝土结构暗配	m	58.07			
85	030212001121	电气配管	1.材质: 钢管 2.规格: SC40 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 砖、混凝土结构明配	m	29.4			
86	030212001122	电气配管	1.材质: 钢管 2.规格: SC40 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 砖、混凝土结构暗配	m	64.6			
87	030212001123	电气配管	1.材质: 金属软管 2.规格: Φ20	m	490			
88	030212001124	电气配管	1.材质: 金属软管 2.规格: Φ25	m	490			
89	030212003118	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格: WDZ-BYJ-2.5 3.种类 (导线、母线): 导线	m	12631.29			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第223页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
90	030212003119	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格: WDW-BYJ-16 3.种类 (导线、母线): 导线	m	207.15			
91	030212003120	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格: WDWZC-BYJ (F)-1.0 3.种类 (导线、母线): 导线	m	14455			
92	030212003121	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格: WDWZC-BYJ (F)-2.5 3.种类 (导线、母线): 导线	m	50719.98			
93	030212003122	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格: WDWZC-BYJ (F)-4 3.种类 (导线、母线): 导线	m	18855.99			
94	030212003123	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格: WDWZCN-BYJ(F)-2.5 3.种类 (导线、母线): 导线	m	320.13			
95	030212003124	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格: WDWZCN-BYJ(F)-4 3.种类 (导线、母线): 导线	m	41.9			
96	030212003125	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格: WDWZCN-BYJ(F)-6 3.种类 (导线、母线): 导线	m	14.64			
97	030212003126	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格: WDWZCN-BYJ(F)-16 3.种类 (导线、母线): 导线	m	90.56			
98	030212003127	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格: WDWZN-BYJ-1.5 3.种类 (导线、母线): 导线	m	21.02			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第224页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
99	030212003128	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格: WDZN-BYJ-2.5 3.种类 (导线、母线): 导线	m	3577.02			
100	030212003129	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格: WDZN-BYJ-16 3.种类 (导线、母线): 导线	m	18.35			
101	030213001015	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称: LED吸顶灯 (感应) 2.型号、规格: 1*14W	套	72			
102	030213001016	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称: 壁装灯口 2.型号、规格: 20W	套	60			
103	030213001017	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称: 电梯井道照明灯 2.型号、规格: 18W	套	5			
104	030213003035	装饰灯	1.名称: 航空障碍灯 2.型号、规格: B型中光强红光航空障碍灯	套	8			
105	030213004022	荧光灯	1.形式 (组成、成套): 成套型 2.名称: 单管荧光灯 3.型号、规格: 1*14W 4.安装形式: 壁装	套	25			
106	030213004023	荧光灯	1.形式 (组成、成套): 成套型 2.名称: 单管荧光灯 (防水密闭型) 3.型号、规格: 1*14W 4.安装形式: 壁装	套	5			
107	030213004024	荧光灯	1.形式 (组成、成套): 成套型 2.名称: 双管荧光灯 3.型号、规格: 2*14W 4.安装形式: 吸顶式	套	8			
108	CB251	T接箱	1.名称: 电缆T接箱 2.规格: 主干线 4×70+1×35, 分支线 4×50+1×25	套	4			
109	CB252	T接箱	1.名称: 电缆T接箱 2.规格: 主干线4×16, 分支线5×4	套	14			
110	CB253	T接箱	1.名称: 电缆T接箱 2.规格: 主干线5×10, 分支线5×6	套	9			
111	CB254	T接箱	1.名称: 电缆T接箱 2.规格: 主干线5×16, 分支线5×6	套	18			
112	CB255	T接箱	1.名称: 电缆T接箱 2.规格: 主干线5×6, 分支线5×6	套	8			
113	CB256	T接箱	1.名称: 电缆隔离箱 (T接箱) 2.规格: 100A	套	17			
114	CB257	剔槽	1.规格: 配管Φ20内 2.墙体剔槽及恢复	m	72.3			
弱电系统								

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第225页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
115	031103002007	硬质PVC管	1.材质: 刚性阻燃管 2.规格: PC20 3.配管形式及部位: 砖、混凝土结构暗配 4.含墙体剔槽及恢复	m	509.8			
116	031103002008	硬质PVC管	1.材质: 刚性阻燃管 2.规格: PC25 3.配管形式及部位: 砖、混凝土结构暗配 4.含墙体剔槽及恢复	m	1576.7			
117	031103008008	吊装式桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 槽式 3.型号、规格: 200*100 4.支吊架制作安装及防腐 5.桥架防火封堵、接地符合规范要求	m	1538.13			
118	031103010006	垂直桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 梯式 3.型号、规格: 200*100 4.支吊架制作安装及防腐 5.桥架防火封堵、接地符合规范要求	m	71.4			
119	CB258	预留钢丝绳	1.配管预留钢丝绳	m	2086.5			
给水系统								
120	030801001063	衬塑钢管	1.安装部位(室内、外):室内; 2.输送介质:自来水; 3.规格:DN32; 4.连接方式:螺纹连接;	m	598.08			
121	030801001064	衬塑钢管	1.安装部位(室内、外):室内; 2.输送介质:自来水; 3.规格:DN50; 4.连接方式:螺纹连接;	m	17.02			
122	030801001065	衬塑钢管	1.安装部位(室内、外):室内; 2.输送介质:自来水; 3.规格:DN65; 4.连接方式:螺纹连接;	m	80.52			
123	030801001066	衬塑钢管	1.安装部位(室内、外):室内; 2.输送介质:自来水; 3.规格:DN80; 4.连接方式:螺纹连接;	m	4.52			
124	030801001067	衬塑钢管	1.安装部位(室内、外):室内管井; 2.输送介质:自来水; 3.规格:DN32; 4.连接方式:螺纹连接;	m	37.38			
125	030801001068	衬塑钢管	1.安装部位(室内、外):室内管井; 2.输送介质:自来水; 3.规格:DN65; 4.连接方式:螺纹连接;	m	30.07			
126	030801001069	衬塑钢管	1.安装部位(室内、外):室内管井; 2.输送介质:自来水; 3.规格:DN80; 4.连接方式:螺纹连接;	m	96.6			
127	030801005043	塑料管	1. 安装部位 (室内、外) : 室内暗配; 2. 输送介质:自来水; 3. 材质:PP-R管; 4. 规格:Φ20; 5. 连接方式:热熔连接;	m	457.9			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第226页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
128	030801005044	塑料管	1. 安装部位 (室内、外) : 室内暗配; 2. 输送介质:自来水; 3. 材质:PP-R管; 4. 规格:Φ 25; 5. 连接方式:热熔连接;	m	26.36			
129	030801005045	塑料管	1. 安装部位 (室内、外) : 室内暗配; 2. 输送介质:自来水; 3. 材质:PP-R管; 4. 规格:Φ 32; 5. 连接方式:热熔连接;	m	231.57			
130	030801005046	塑料管	1. 安装部位 (室内、外) : 室内暗配; 2. 输送介质:自来水; 3. 材质:PP-R管; 4. 规格:Φ 40; 5. 连接方式:热熔连接;	m	40.25			
131	030801005047	塑料管	1. 安装部位 (室内、外) : 室内暗配; 2. 输送介质:自来水; 3. 材质:PP-R管; 4. 规格:Φ 50; 5. 连接方式:热熔连接;	m	7.6			
132	030801005048	塑料管	1. 安装部位 (室内、外) : 室内暗配; 2. 输送介质:自来水; 3. 材质:PP-R管; 4. 规格:Φ 63; 5. 连接方式:热熔连接;	m	14.81			
133	030801005049	塑料管	1. 安装部位 (室内、外) : 室内暗配; 2. 输送介质:自来水; 3. 材质:PP-R管; 4. 规格:Φ 75; 5. 连接方式:热熔连接;	m	8.6			
134	030801005050	塑料管	1. 安装部位 (室内、外) : 室内; 2. 输送介质:自来水; 3. 材质:PP-R管; 4. 规格:Φ 20; 5. 连接方式:热熔连接;	m	331.58			
135	030801005051	塑料管	1. 安装部位 (室内、外) : 室内; 2. 输送介质:自来水; 3. 材质:PP-R管; 4. 规格:Φ 25; 5. 连接方式:热熔连接;	m	12.4			
136	030801005052	塑料管	1. 安装部位 (室内、外) : 室内; 2. 输送介质:自来水; 3. 材质:PP-R管; 4. 规格:Φ 32; 5. 连接方式:热熔连接;	m	141.92			
137	030801005053	塑料管	1. 安装部位 (室内、外) : 室内; 2. 输送介质:自来水; 3. 材质:PP-R管; 4. 规格:Φ 40; 5. 连接方式:热熔连接;	m	21.8			
138	030801005054	塑料管	1. 安装部位 (室内、外) : 室内; 2. 输送介质:自来水; 3. 材质:PP-R管; 4. 规格:Φ 50; 5. 连接方式:热熔连接;	m	2.6			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第227页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
139	030801005055	塑料管	1. 安装部位 (室内、外): 室内; 2. 输送介质: 自来水; 3. 材质: PP-R管; 4. 规格: $\Phi 63$ ; 5. 连接方式: 热熔连接;	m	11.2			
140	030801005056	塑料管	1. 安装部位 (室内、外): 室内; 2. 输送介质: 自来水; 3. 材质: PP-R管; 4. 规格: $\Phi 75$ ; 5. 连接方式: 热熔连接;	m	18.6			
141	030701009001	水表	1. 型号、规格: DN50	组	1			
142	030701009002	水表	1. 型号、规格: DN65	组	18			
143	030803003027	焊接法兰阀门	1. 类型: 减压阀 2. 型号、规格: DN65 3. 阀体材料: 球墨铸铁喷涂环氧树脂	个	11			
144	030803003028	焊接法兰阀门	1. 类型: 闸阀 2. 型号、规格: DN65 3. 阀体材料: 球墨铸铁喷涂环氧树脂	个	36			
145	030803003029	焊接法兰阀门	1. 类型: 截止阀 2. 型号、规格: DN65 3. 阀体材料: 球墨铸铁喷涂环氧树脂	个	17			
146	030803003030	焊接法兰阀门	1. 类型: 减压阀 2. 型号、规格: DN80 3. 阀体材料: 球墨铸铁喷涂环氧树脂	个	1			
147	030803001043	螺纹阀门	1. 类型: 截止阀 2. 型号、规格: DN50 3. 阀体材料: 黄铜	个	2			
148	030803001044	螺纹阀门	1. 类型: 截止阀 2. 型号、规格: DN32 3. 阀体材料: 黄铜	个	17			
149	030803001045	螺纹阀门	1. 类型: 截止阀 2. 型号、规格: DN20 3. 阀体材料: 黄铜	个	34			
150	030803005013	自动排气阀	1. 型号、规格: DN25;	个	3			
151	030803001046	螺纹阀门	1. 类型: 铜球阀 2. 型号、规格: DN25	个	3			
152	030804003005	洗脸盆	1. 组装形式: 冷水 2. 类型: 成套洗脸盆 (含角阀、上水软管、感应水龙头、洗脸盆下水管)	组	102			
153	030804005004	洗涤盆 (拖布池)	1. 组装形式: 成品拖布池, 配不锈钢水龙头	组	17			
154	030804012005	大便器	1. 类型、型号: 坐式大便器 2. 组装方式: 成套式 (含角阀、软管)	套	34			
155	030804012006	大便器	1. 类型、型号: 成套蹲便器 2. 组装方式: 成套式 (含脚踏式冲洗阀、冲洗水管)	套	85			
156	030804013003	小便器	1. 类型、型号: 挂式小便器 2. 组装方式: 成套式 (含自动感应器、下水等配件)	套	34			
157	CB259	管道保温	1. 安装部位 (室内、外): 室内 2. 材质: 铝箔玻璃丝绵保温	m <sup>3</sup>	8.03			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第228页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
158	CB260	管道保温保护层	1.安装部位(室内、外): 室内 2.材质: 玻璃布两遍	m2	349			
159	CB261	管道保护层	1.做法: 防火涂料两遍	m2	349			
排水系统								
160	030801004015	柔性抗震铸铁管	1. 安装部位(室内、外): 室内; 室内; 2. 输送介质: 生活污水; 3. 规格: DN75; 4. 接口型式: 法兰连接;	m	144.9			
161	030801004016	柔性抗震铸铁管	1. 安装部位(室内、外): 室内; 室内管井; 2. 输送介质: 生活污水; 3. 规格: DN75; 4. 接口型式: 法兰连接;	m	171.2			
162	030801004017	柔性抗震铸铁管	1. 安装部位(室内、外): 室内; 室内管井; 2. 输送介质: 生活污水; 3. 规格: DN100; 4. 接口型式: 法兰连接;	m	353.2			
163	030801005057	塑料管	1. 安装部位(室内、外): 室内; 2. 输送介质: 生活污水; 3. 材质: UPVC管; 4. 规格: DN50; 5. 连接方式: 承插粘接;	m	201.96			
164	030801005058	塑料管	1. 安装部位(室内、外): 室内; 2. 输送介质: 生活污水; 3. 材质: UPVC管; 4. 规格: DN75; 5. 连接方式: 承插粘接;	m	128.86			
165	030801005059	塑料管	1. 安装部位(室内、外): 室内; 2. 输送介质: 生活污水; 3. 材质: UPVC管; 4. 规格: DN100; 5. 连接方式: 承插粘接;	m	231.03			
166	030804017009	地漏	1. 材质: 密闭; 2. 规格: DN75	个	63			
167	030804017010	地漏	1. 材质: 不锈钢; 2. 规格: DN50	个	85			
168	CB262	管道刷油	1. 明装管道刷黑油漆2道	m2	214			
雨水系统								
169	030801001070	镀锌钢管	1. 安装部位(室内、外): 室内; 2. 输送介质: 雨水; 3. 材质: 镀锌钢管 4. 规格: DN100; 5. 连接方式: 卡箍连接;	m	111.24			
170	030801001071	镀锌钢管	1. 安装部位(室内、外): 室内; 2. 输送介质: 雨水; 3. 材质: 热镀锌钢管 4. 规格: DN150; 5. 连接方式: 卡箍连接;	m	99.04			
171	030801001072	镀锌钢管	1. 安装部位(室内、外): 室内管井; 2. 输送介质: 雨水; 3. 材质: 镀锌钢管 4. 规格: DN100; 5. 连接方式: 卡箍连接;	m	694.3			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第229页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
172	030801001073	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内管井; 2.输送介质:雨水; 3.材质: 热镀锌钢管 4.规格:DN150; 5.连接方式:卡箍连接;	m	432.7			
173	030801005060	雨水斗	1. 安装部位 (室内、外) : 室内 2. 输送介质:87型雨水斗 3. 材质:铸铁 4. 规格:DN100	个	8			
174	030801005061	雨水斗	1. 安装部位 (室内、外) : 室内 2. 输送介质:87型雨水斗 3. 材质:铸铁 4. 规格:DN150	个	8			
消火栓系统								
175	030701003017	消火栓镀锌钢管	1. 安装部位 (室内、外) : 室内; 2. 材质:加厚热镀锌钢管; 3. 规格:DN65; 4. 连接方式:沟槽连接;	m	242.31			
176	030701003018	消火栓镀锌钢管	1. 安装部位 (室内、外) : 室内; 2. 材质:加厚热镀锌钢管; 3. 规格:DN100; 4. 连接方式:沟槽连接;	m	397.26			
177	030701003019	消火栓镀锌钢管	1. 安装部位 (室内、外) : 室内; 2. 材质:加厚热镀锌钢管; 3. 规格:DN150; 4. 连接方式:沟槽连接;	m	245.6			
178	030701003020	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.材质: 热镀锌钢管 3.规格: DN25 4.连接方式: 丝接 5.管道支架: 安装管道支架	m	16.2			
179	030701018007	消火栓	1.安装部位:室内; 2.型号、规格:单栓 SG24D65Z-J 3.消防箱(柜)尺寸 (mm): 1800(高)X700(宽) X240(厚),底距地面100 4.带消防软管卷盘, 参照图集15S202-20 5.刷防火涂料2道	套	59			
180	030701018008	消火栓	1.安装部位:室内; 2.型号、规格:单栓 SG24D65Z-J, 减压稳压型 消火栓 3.消防箱(柜)尺寸 (mm): 1800(高)X700(宽) X240(厚),底距地面100 4.带消防软管卷盘, 参照图集15S202-20 5.刷防火涂料2道	套	44			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第230页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
181	030701018009	消火栓	1.安装部位:室内; 2.型号、规格:消防箱SG24A65-J 3.消防箱(柜)尺寸(mm): 800(高)X650(宽)X240(厚),底距地面880 4.不带消防软管卷盘,参照图集15S202-54 5.刷防火涂料2道	套	1			
182	031001002012	压力仪表	1.名称:压力表; 2.类型:普通型就地带表弯、阀门	台	2			
183	030701007045	法兰阀门	1.类型:蝶阀 2.规格:DN65 3.连接方式:沟槽法兰连接 4.阀体材料:球墨铸铁喷涂环氧树脂	个	3			
184	030701007046	法兰阀门	1.类型:蝶阀 2.规格:DN100 3.连接方式:沟槽法兰连接 4.阀体材料:球墨铸铁喷涂环氧树脂	个	15			
185	030701007047	法兰阀门	1.类型:蝶阀 2.规格:DN150 3.连接方式:沟槽法兰连接 4.阀体材料:球墨铸铁喷涂环氧树脂	个	8			
186	030803001047	螺纹阀门	1.类型:铜球阀; 2.型号、规格:DN25	个	103			
187	030803005014	自动排气阀	1.型号、规格:DN20	个	2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第231页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
188	030803001048	螺纹阀门	1.类型:铜球阀; 2.型号、规格:DN20	个	2			
189	CB263	灭火器箱	1.工作内容:含两具MF/ABC4手提式磷酸铵盐干粉灭火器	台	41			
190	CB264	管道刷油	1.明装管道刷刷樟丹两道,红色调和漆两道	m2	57.47			
191	CB265	管道保温	1.安装部位(室内、外):室内 2.材质:铝箔玻璃丝绵保温	m3	7.05			
192	CB266	管道保温保护层	1.安装部位(室内、外):室内 2.材质:玻璃布两遍	m2	299.82			
193	CB267	管道保护层	1.做法:防火涂料两遍	m2	299.82			
稳压泵房								
194	030701020001	隔膜式气压水罐	1.名称:自喷增压稳压设备 2.型号规格:稳压泵Q=1.5L/S, H=30m, N=1.1KW 稳压泵启泵压力P1=20m, 停泵压力P2=25m,气压罐型号SQL 1000×0.6,有效储水容积不小于150L。主泵启泵压力P=111m。 3.包含控制箱,稳压泵,调试,支架制作及安装等	套	1			
195	030701020002	隔膜式气压水罐	1.名称:消火栓增压稳压设备 2.稳压泵Q=1.5L/S, H=30m, N=1.1KW 稳压泵启泵压力P1=20m, 停泵压力P2=25m,气压罐型号SQL 1000×0.6,有效储水容积不小于150L。主泵启泵压力P=111m。 3.包含控制箱,稳压泵,调试,支架制作及安装等	套	1			
196	030804014009	水箱制作安装	1.材质:不锈钢 2.类型:高位消防水箱 3.规格:36m3	套	1			
197	030804025002	电消毒器	1.类型:水池自洁消毒器 2.规格、型号:WTS-2A,功率≤300W,220V交流电源,50Hz	台	1			
198	031001004002	物位检测仪表	1.名称:磁翻板液位计(带远传功能,信号传至消防控制室) 2.规格:测量范围详见图纸及技术要求	台	1			
199	030801001074	钢塑复合管	1.安装部位(室内、外):室内; 2.输送介质:自来水; 3.规格:DN50; 4.连接方式:螺纹连接;	m	7.96			
200	030803001049	螺纹阀门	1.类型:铜截止阀 2.型号、规格:DN25	个	1			
201	030803001050	螺纹阀门	1.类型:铜截止阀 2.型号、规格:DN50	个	7			
202	030803001051	螺纹阀门	1.类型:过滤活塞式遥控浮球阀 2.型号、规格:DN50	个	2			
203	030701009003	水表	1.型号、规格:DN50	组	1			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第232页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
204	030803001052	螺纹阀门	1.类型:橡胶软接 2.型号、规格:DN50	个	6			
205	030801001075	热镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 给水 3.规格: DN32 4.连接方式: 丝接	m	21.34			
206	030801001076	热镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 给水 3.规格: DN50 4.连接方式: 丝接	m	6			
207	030801001077	热镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内; 2.输送介质:给水; 3.规格:DN100; 4.连接方式:沟槽连接;	m	29.17			
208	030803003031	焊接法兰阀门	1.类型: 旋流防止器 2.型号、规格: DN100 3.连接方式: 法兰连接	个	2			
209	030803003032	焊接法兰阀门	1.类型: 闸阀 2.型号、规格:DN100 3.连接方式: 沟槽法兰 4.阀体材料: 球墨铸铁喷涂环氧树脂	个	7			
210	030803003033	焊接法兰阀门	1.类型:止回阀 2.型号、规格:DN100 3.连接方式: 沟槽法兰 4.阀体材料: 球墨铸铁喷涂环氧树脂	个	4			
211	030803003034	焊接法兰阀门	1.类型:流量开关 2.型号、规格:DN100	个	2			
212	030803001053	螺纹阀门	1.类型:蝶阀 2.型号、规格:DN50 3.阀体材料: 球墨铸铁喷涂环氧树脂	个	2			
213	030803001054	螺纹阀门	1.类型:铜止回阀 2.型号、规格:DN50	个	4			
214	030803001055	螺纹阀门	1.类型:铜闸阀 2.型号、规格:DN32	个	4			
215	CB268	管道保温	1.安装部位(室内、外): 室内 2.材质: 铝箔玻璃丝绵保温	m3	0.85			
216	CB269	管道保温保护层	1.安装部位(室内、外): 室内 2.材质: 玻璃布两遍	m2	33.11			
217	CB270	管道保护层	1.做法: 防火涂料两遍	m2	33.11			
B座塔楼自动灭火消防工程								
自动报警系统								
1	030208002013	控制电缆	1.型号、规格: NH-KVV-2×1.5 2.敷设方式: 穿管或桥架内敷设 3.含电缆头制作及安装	m	129.6			
2	030208002014	控制电缆	1.型号、规格: WDZN-KYJY-7×1.5 2.敷设方式: 穿管或桥架内敷设 3.含电缆头制作及安装	m	319.58			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第233页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3	030208004058	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 槽式 3.型号、规格: 消防报警耐火槽盒100*100 4.支吊架制作安装及防腐 5.桥架防火封堵、接地符合规范要求	m	32.6			
4	030208004059	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 槽式 3.型号、规格: 消防报警耐火槽盒 (100+100+50+50) *100 4.支吊架制作安装及防腐 5.桥架防火封堵、接地符合规范要求	m	75.6			
5	030212001125	电气配管	1.材质: B1级以上的刚性阻燃管 2.规格: PVC20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 暗配 4.包含接线盒安装 5.含墙体剔槽及恢复	m	10772.65			
6	030212001126	电气配管	1.材质: 钢管 2.规格: SC32 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 砖、混凝土结构暗配	m	42.56			
7	030212001127	电气配管	1.材质: 金属软管 2.规格: Φ20	m	90			
8	030212003130	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格: NH-BV-2.5 3.种类 (导线、母线): 导线	m	4338.48			
9	030212003131	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格: ZR-RVS-2×1.5 3.种类 (导线、母线): 导线	m	9082.81			
10	030705001010	点型探测器	1.名称: 感烟探测器	只	653			
11	030705001011	点型探测器	1.名称: 感温探测器	只	5			
12	030705003009	按钮	1.名称: 消火栓启泵按钮	只	90			
13	030705003010	按钮	1.名称: 手动报警按钮 (带电话插孔)	只	69			
14	030705004032	模块 (接口)	1.名称: 输入模块 2.输出形式 (仅适用于控制模块、接口): 单输出	只	41			
15	030705004033	模块 (接口)	1.名称: 输入输出模块 2.输出形式 (仅适用于控制模块、接口): 单输出	只	76			
16	030705004034	模块 (接口)	1.名称: 消防风机专用模块 2.输出形式 (仅适用于控制模块、接口): 单输出	只	4			
17	030705004035	模块 (接口)	1.名称: 广播模块	只	18			
18	030705004036	模块 (接口)	1.名称: 电话模块	只	5			
19	030705004037	模块 (接口)	1.名称: 总线短路隔离器	只	36			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第234页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
20	030705008005	重复显示器	1.名称: 火灾显示器	台	17			
21	030705009005	报警装置	1.形式: 火灾声光报警器	台	70			
22	030706003009	防火控制系统装置调试	1.类型: 正压送风阀.排烟阀.防火阀装置调试	处	43			
23	030706003010	防火控制系统装置调试	1.类型: 防火卷帘门装置调试	处	35			
24	031103015009	接线箱	1.名称: 消防模块箱	个	34			
25	031103015010	接线箱	1.名称: 消防报警接线端子箱	个	18			
26	031103038005	电话出线口	1.名称: 火灾报警电话	个	5			
27	031206001009	扩声系统设备	1.名称: 扬声器 2.型号、规格: 3W 3.安装方式: 壁挂式	台	72			
28	031206001010	扩声系统设备	1.名称: 扬声器 2.型号、规格: 3W 3.安装方式: 吸顶式	台	240			
智能应急照明系统								
29	030204018289	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 2.半周长或回路数: 500*600*180 3.类别: B座5层应急照明配电箱B-5-1ATLE1 4.含外部接线	台	1			
30	030204018290	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 2.半周长或回路数: 500*600*180 3.类别: B座8层应急照明配电箱B-8-1ATLE1 4.含外部接线	台	1			
31	030204018291	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 2.半周长或回路数: 500*600*180 3.类别: B座11层应急照明配电箱B-11-1ATLE1 4.含外部接线	台	1			
32	030204018292	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 2.半周长或回路数: 500*600*180 3.类别: B座14层应急照明配电箱B-14-1ATLE1 4.含外部接线	台	1			
33	030204018293	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 2.半周长或回路数: 500*600*180 3.类别: B座17层应急照明配电箱B-17-1ATLE1 4.含外部接线	台	1			
34	030204018294	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 2.半周长或回路数: 500*600*180 3.类别: B座20层应急照明配电箱B-20-1ATLE1 4.含外部接线	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第235页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
35	030204018295	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 2.半周长或回路数: 600*700*200 3.类别: B座N层A型应急照明集中电源B-N-1ALE1 (N=5,8,11,14,17) 4.含外部接线	台	5			
36	030204018296	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 2.半周长或回路数: 600*700*200 3.类别: B座20层A型应急照明集中电源B-20-1ALE1 4.含外部接线	台	1			
37	030212001128	电气配管	1.材质: B1级以上的刚性阻燃管 2.规格: PVC20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 暗配 4.包含接线盒安装 5.含墙体剔槽及恢复	m	5776.45			
38	030212003132	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 管内穿线 2.型号、规格: WDZN-RYJS-2×2.5 3.种类 (导线、母线): 导线	m	5305.73			
39	030212003133	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 管内穿线 2.型号、规格: WDZCN-BYJ(F)-2.5 3.种类 (导线、母线): 导线	m	696.57			
40	030213003036	装饰灯	1.名称: A型LED单向方向标志灯 2.型号、规格: 1*1W, 巡检、常亮、频闪 3.安装形式及高度: 嵌地安装	套	60			
41	030213003037	装饰灯	1.名称: A型LED双向方向标志灯 2.型号、规格: 1*1W, 巡检、常亮、频闪 3.安装形式及高度: 嵌地安装	套	14			
42	030213003038	装饰灯	1.名称: A型LED方向标志灯 (疏散单向不可调) 2.型号、规格: 1*1W, 巡检、常亮、频闪 3.安装形式及高度: 嵌地安装	套	72			
43	030213003039	装饰灯	1.名称: A型LED方向标志灯 (疏散双向不可调) 2.型号、规格: 1*1W, 巡检、常亮、频闪 3.安装形式及高度: 嵌地安装	套	1			
44	030213003040	装饰灯	1.名称: A型LED安全出口标志灯 2.型号、规格: 1*1W, 巡检、常亮、频闪 3.安装形式及高度: 墙壁式	套	118			
45	030213003041	装饰灯	1.名称: A型LED楼层标志灯 2.型号、规格: 1*1W, 巡检、常亮、频闪 3.安装形式及高度: 墙壁式	套	28			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第236页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
46	030213003042	装饰灯	1.名称: A型LED消防应急照明灯具 2.型号、规格: 1*3W, 巡检、常亮、频闪 3.安装形式及高度: 吸顶式	套	601			
防火门监控系统								
47	030212001129	电气配管	1.材质: 薄壁钢管 2.规格: JDG20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 砖、混凝土结构暗配	m	670.68			
48	030212003134	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 管内穿线 2.型号、规格: ZR-RVS-2×1.5 3.种类 (导线、母线): 导线	m	670.68			
49	030212003135	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 管内穿线 2.型号、规格: NH-BV-2.5 3.种类 (导线、母线): 导线	m	1053.36			
50	030705004038	模块 (接口)	1.名称: 常闭防火门监控模块 (双门磁)	只	72			
51	031208001005	入侵探测器	1.名称: 门磁开关	套	144			
52	CB272	剔槽	1.规格: 配管Φ20内 2.墙体剔槽及恢复	m	460.8			
电气火灾监控系统								
53	030212001130	电气配管	1.材质: 薄壁钢管 2.规格: JDG20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 砖、混凝土结构暗配	m	303.6			
54	030212003136	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 管内穿线 2.型号、规格: ZR-RVS-2×1.5 3.种类 (导线、母线): 导线	m	303.6			
55	CB273	剔槽	1.规格: 配管Φ20内 2.墙体剔槽及恢复	m	108			
能耗监控系统								
56	030212001131	电气配管	1.材质: 薄壁钢管 2.规格: JDG20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 砖、混凝土结构暗配	m	531.6			
57	030212003137	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 管内穿线 2.型号、规格: ZR-RVS-2×1.5 3.种类 (导线、母线): 导线	m	531.6			
58	CB274	剔槽	1.规格: 配管Φ20内 2.墙体剔槽及恢复	m	216			
消防设备电源监控系统								
59	030212001132	电气配管	1.材质: 薄壁钢管 2.规格: JDG20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 砖、混凝土结构暗配	m	144			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第237页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
60	030212003138	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 管内穿线 2.型号、规格: ZR-RVS-2×1.5 3.种类 (导线、母线): 导线	m	144			
61	030212003139	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 管内穿线 2.型号、规格: NH-BV-2.5 3.种类 (导线、母线): 导线	m	288			
62	CB275	剔槽	1.规格: 配管Φ20内 2.墙体剔槽及恢复	m	32.4			
消防加压送风压力测控器控制系统								
63	030212001133	电气配管	1.材质: 钢管 2.规格: RZ20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 砖、混凝土结构暗配	m	151.2			
64	030212003140	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 管内穿线 2.型号、规格: WDN-BYJ-2.5 3.种类 (导线、母线): 导线	m	151.2			
65	031001002013	压力仪表	1.名称: 压差传感器	台	36			
66	CB276	剔槽	1.规格: 配管Φ20内 2.墙体剔槽及恢复	m	151.2			
智能照明控制系统								
67	030212001134	电气配管	1.材质: B1级以上的刚性阻燃管 2.规格: PVC20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 暗配 4.包含接线盒安装 5.含墙体剔槽及恢复	m	275.1			
68	030212003141	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 管内穿线 2.型号、规格: RVV-4×0.75 3.种类 (导线、母线): 导线	m	275.1			
喷淋系统								
69	030701001038	水喷淋镀锌钢管	1、规格:DN25 2、连接方式:丝扣连接	m	6936.53			
70	030701001039	水喷淋镀锌钢管	1、规格:DN32 2、连接方式:丝扣连接	m	2052.02			
71	030701001040	水喷淋镀锌钢管	1、规格:DN40 2、连接方式:丝扣连接	m	161.15			
72	030701001041	水喷淋镀锌钢管	1、规格:DN50 2、连接方式:丝扣连接	m	678.26			
73	030701001042	水喷淋镀锌钢管	1、规格:DN65 2、连接方式:卡箍连接	m	726.72			
74	030701001043	水喷淋镀锌钢管	1、规格:DN80 2、连接方式:卡箍连接	m	740.55			
75	030701001044	水喷淋镀锌钢管	1、规格:DN100 2、连接方式:卡箍连接	m	300.14			
76	030701001045	水喷淋镀锌钢管	1、规格:DN150 2、连接方式:卡箍连接	m	665.57			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第238页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
77	030701001046	水喷淋加厚镀锌钢管 (管井)	1、规格:DN150 2、连接方式:卡箍连接	m	180.6			
78	030701001047	水喷淋加厚镀锌钢管 (管井)	1、规格:DN100 2、连接方式:卡箍连接	m	29.4			
79	030701011006	水喷头	1.安装型式: 有吊顶 2.型号、规格: ZSTZ15/68	个	2732			
80	030701016008	末端试水装置	1.名称: 末端试水阀 2.规格: DN25	组	17			
81	030701005010	螺纹阀门	1.型号规格:铜截止阀 DN25	个	34			
82	030701007048	法兰阀门	1.型号规格:减压孔板 (孔板孔径55mm) DN150 2.连接形式:沟槽法兰连接	个	4			
83	030701007049	法兰阀门	1.型号规格:减压孔板 (孔板孔径58mm) DN150 2.连接形式:沟槽法兰连接	个	2			
84	030701007050	法兰阀门	1.型号规格:减压孔板 (孔板孔径52mm) DN150 2.连接形式:沟槽法兰连接	个	2			
85	030701007051	法兰阀门	1.型号规格:减压孔板 (孔板孔径60mm) DN150 2.连接形式:沟槽法兰连接	个	2			
86	030701007052	法兰阀门	1.型号规格:减压孔板 (孔板孔径70mm) DN150 2.连接形式:沟槽法兰连接	个	2			
87	030701005011	螺纹阀门	1.型号规格:铜球阀 DN20	个	5			
88	030701007053	法兰阀门	1.类型: 信号蝶阀 2.规格: DN150 3.连接形式: 沟槽法兰连接 4.球墨铸铁喷涂环氧树脂, 阀座包覆密封橡胶	个	24			
89	030701012004	报警装置	1.名称、型号:湿式报警阀组(含配套设备安装) 2.规格:DN150	组	2			
90	030701014006	水流指示器	1.名称:马鞍式水流指示器 2.型号规格:DN150	个	17			
91	030701016009	末端试水装置	1.名称: 末端试水装置 2.规格: DN25	组	4			
92	030803005015	自动排气阀	1.型号、规格:DN20	个	5			
93	031001002014	压力仪表	1.名称: 压力表; 2.类型: 普通型就地带表弯、阀门	台	4			
94	CB277	管道刷油	1.明装管道刷樟丹两道, 红色调和漆两道	m2	1984.82			
95	CB278	管道保温	1.保温材质:铝箔玻璃丝绵保温 2.规格: $\phi$ 325以内	m3	4.83			
96	CB279	管道保温保护层	1.安装部位(室内、外): 室内 2.材质: 玻璃布两遍	m2	151.59			
97	CB280	管道保护层	1.做法: 防火涂料两遍	m2	151.59			
	防排烟系统							

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第239页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
98	030901002042	消防高温排烟风机	1.名称:PY-05-01消防高温排烟混流风机; 2.型号:GYF-131, 风量66600m <sup>3</sup> /h, 全压630pa, 转速960rpm, 功率18.5KW; 3.含支吊架及减震器制作安装、检查接线及调试	台	1			
99	030901002043	加压送风风机	1.名称:JY-WD-05.07加压送风风机; 2.型号:GXF-9C, 风量36106m <sup>3</sup> /h, 全压1150pa, 转速1450rpm, 功率15KW, 参考重量292kg; 3.含支吊架及减震器制作安装、检查接线及调试	台	2			
100	030901002044	加压送风风机	1.名称:JY-WD-06.08加压送风风机; 2.型号:GXF-9C, 风量35273m <sup>3</sup> /h, 全压1200pa, 转速1450rpm, 功率15KW, 参考重量292kg; 3.含支吊架及减震器制作安装、检查接线及调试	台	2			
101	030901002045	消防高温排烟风机	1.名称:PY-WD-03.04消防高温排烟混流风机; 2.型号:GYF-911, 风量36000m <sup>3</sup> /h, 全压1000pa, 转速1450rpm, 功率15KW; 3.含支吊架及减震器制作安装、检查接线及调试	台	2			
102	030902001037	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.75mm 4.接口形式:咬口 5.风管连接形式:法兰连接	m <sup>2</sup>	16.58			
103	030902001038	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:1.0mm 4.接口形式:咬口 5.风管连接形式:法兰连接	m <sup>2</sup>	848.65			
104	030902001039	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:1.2mm 4.接口形式:咬口 5.风管连接形式:法兰连接	m <sup>2</sup>	2558.65			
105	030902001040	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:1.5mm 4.接口形式:咬口 5.风管连接形式:法兰连接	m <sup>2</sup>	67.71			
106	030902001041	碳钢通风管道制作安装 (立管)	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:1.2mm 4.接口形式:咬口 5.风管连接形式:法兰连接	m <sup>2</sup>	1721.41			
107	030903001089	碳钢调节阀安装	1.类型:电动对开多叶调节阀 2.型号或规格:250*250	个	4			
108	030903001090	碳钢调节阀安装	1.类型:280° 排烟阀 2.型号或规格:800*250	个	1			
109	030903001091	碳钢调节阀安装	1.类型:280° 排烟防火阀 2.型号或规格:800*320	个	1			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第240页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
110	030903001092	碳钢调节阀安装	1.类型:280° 排烟防火阀 2.型号或规格:1000*250	个	11			
111	030903001093	碳钢调节阀安装	1.类型:280° 排烟防火阀 2.型号或规格:1000*800	个	1			
112	030903001094	碳钢调节阀安装	1.类型:280° 排烟防火阀 2.型号或规格:1250*400	个	5			
113	030903001095	碳钢调节阀安装	1.类型:280° 排烟防火阀 2.型号或规格:1250*320	个	19			
114	030903001096	碳钢调节阀安装	1.类型:280° 排烟防火阀 2.型号或规格:800*250	个	38			
115	030903001097	碳钢调节阀安装	1.类型:70° 防火阀 2.型号或规格:1000*500	个	4			
116	030903001098	碳钢调节阀安装	1.类型:70° 电动防火阀 2.型号或规格:400*200	个	1			
117	030903001099	碳钢调节阀安装	1.类型:风管止回阀 2.型号或规格:1000*800	个	1			
118	030903001100	碳钢调节阀安装	1.类型:风管止回阀 2.型号或规格:1000*500	个	2			
119	030903007024	碳钢风口、散流器制作安装 (百叶窗)	1. 类型:单层百叶风口; 2. 型号、规格:600*600	个	2			
120	030903007025	碳钢风口、散流器制作安装 (百叶窗)	1. 类型:单层百叶风口; 2. 型号、规格:500*500	个	14			
121	030903007026	碳钢风口、散流器制作安装 (百叶窗)	1. 类型:多页送风口; 2. 型号、规格:600*1200	个	38			
122	030903007027	碳钢风口、散流器制作安装 (百叶窗)	1. 类型:板式排烟口; 2. 型号、规格:800*800	个	9			
123	030903007028	碳钢风口、散流器制作安装 (百叶窗)	1. 类型:板式排烟口; 2. 型号、规格:800*250	个	1			
124	030903007029	碳钢风口、散流器制作安装 (百叶窗)	1. 类型:板式排烟口; 2. 型号、规格:700*700	个	39			
125	CB281	电动挡烟垂壁	1.包含配电箱 2.底距地2.0m	m	64.6			
126	CB282	风管防火封堵	1.类型: 消声隔振封堵、防火封堵 2.形式: 符合设计及规范要求	m2	17.4			
127	CB283	风管防火板	1.包含龙骨角钢	m2	3491.59			
128	CB284	项目名称: 风管保温	1.材质: 铝箔玻璃丝绵保温	m3	8			
129	CB285	管道保温保护层	1.安装部位(室内、外): 室内 2.材质: 玻璃布两遍	m2	200			
130	CB286	管道保护层	1.做法: 防火涂料两遍	m2	200			
131	030904001006	通风工程检测、调试		系统	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第241页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
132	030902001042	软管接口制作安装	1.材质: 防火帆布 2.必须满足280℃下连续工作30min	m2	5.95			
	电梯工程							
1	030107001001	交流电梯	1.名称: 11#~14#客梯 2.层数: 6层 3.站数: 6站 4.载重: 1000kg 5.速度: 1.0m/s 6.含电梯运输、安装、调试、培训、土建配合等所有费用	部	4			
2	030107001002	交流电梯	1.名称: 1#~4#客梯 2.层数: 23层 3.站数: 23站 4.载重: 1050kg 5.速度: 1.75m/s 6.含电梯运输、安装、调试、培训、土建配合等所有费用	部	4			
3	030107001003	交流电梯	1.名称: 5#消防电梯 2.层数: 23层 3.站数: 23站 4.载重: 1600kg 5.速度: 1.75m/s 6.含电梯运输、安装、调试、培训、土建配合等所有费用	部	1			
4	030107001004	交流电梯	1.名称: 7#~10#客梯 2.层数: 23层 3.站数: 23站 4.载重: 1050kg 5.速度: 1.75m/s 6.含电梯运输、安装、调试、培训、土建配合等所有费用	部	4			
5	030107001005	交流电梯	1.名称: 6#消防电梯 2.层数: 23层 3.站数: 23站 4.载重: 1600kg 5.速度: 1.75m/s 6.含电梯运输、安装、调试、培训、土建配合等所有费用	部	1			
	抗震支架							
	风系统抗震支架							
1	CB289	抗震支架	1.类型: 风管侧向抗震支架 2.规格: 500-T 3.含制作及安装 4.符合设计及规范要求	套	38			
2	CB290	抗震支架	1.类型: 风管侧向抗震支架 2.规格: 630-T 3.含制作及安装 4.符合设计及规范要求	套	21			
3	CB291	抗震支架	1.类型: 风管侧向抗震支架 2.规格: 800-T 3.含制作及安装 4.符合设计及规范要求	套	55			
4	CB292	抗震支架	1.类型: 风管侧向抗震支架 2.规格: 1000-T 3.含制作及安装 4.符合设计及规范要求	套	31			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第242页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5	CB293	抗震支架	1.类型: 风管侧向抗震支架 2.规格: 1250-T 3.含制作及安装 4.符合设计及规范要求	套	77			
6	CB294	抗震支架	1.类型: 风管侧向抗震支架 2.规格: 1300-T 3.含制作及安装 4.符合设计及规范要求	套	4			
7	CB295	抗震支架	1.类型: 风管侧向抗震支架 2.规格: 1600-T 3.含制作及安装 4.符合设计及规范要求	套	27			
8	CB296	抗震支架	1.类型: 风管双向抗震支架 2.规格: 500-TL 3.含制作及安装 4.符合设计及规范要求	套	19			
9	CB297	抗震支架	1.类型: 风管双向抗震支架 2.规格: 630-TL 3.含制作及安装 4.符合设计及规范要求	套	22			
10	CB298	抗震支架	1.类型: 风管双向抗震支架 2.规格: 800-TL 3.含制作及安装 4.符合设计及规范要求	套	34			
11	CB299	抗震支架	1.类型: 风管双向抗震支架 2.规格: 1000-TL 3.含制作及安装 4.符合设计及规范要求	套	16			
12	CB300	抗震支架	1.类型: 风管双向抗震支架 2.规格: 1250-TL 3.含制作及安装 4.符合设计及规范要求	套	51			
13	CB301	抗震支架	1.类型: 风管双向抗震支架 2.规格: 1300-TL 3.含制作及安装 4.符合设计及规范要求	套	3			
14	CB302	抗震支架	1.类型: 风管双向抗震支架 2.规格: 1600-TL 3.含制作及安装 4.符合设计及规范要求	套	14			
电系统抗震支架								
15	CB303	抗震支架	1.类型: 桥架侧向抗震支架 2.规格: 200-T 3.含制作及安装 4.符合设计及规范要求	套	323			
16	CB304	抗震支架	1.类型: 桥架侧向抗震支架 2.规格: 300-T 3.含制作及安装 4.符合设计及规范要求	套	1			
17	CB305	抗震支架	1.类型: 桥架侧向抗震支架 2.规格: 200*2-T 3.含制作及安装 4.符合设计及规范要求	套	39			
18	CB306	抗震支架	1.类型: 桥架侧向抗震支架 2.规格: 200+300-T 3.含制作及安装 4.符合设计及规范要求	套	11			
19	CB307	抗震支架	1.类型: 桥架侧向抗震支架 2.规格: 300+200-T 3.含制作及安装 4.符合设计及规范要求	套	8			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第243页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
20	CB308	抗震支架	1.类型: 桥架侧向抗震支架 2.规格: 300*2-T 3.含制作及安装 4.符合设计及规范要求	套	1			
21	CB309	抗震支架	1.类型: 桥架侧向抗震支架 2.规格: 200+400-T 3.含制作及安装 4.符合设计及规范要求	套	4			
22	CB310	抗震支架	1.类型: 桥架侧向抗震支架 2.规格: 300+400-T 3.含制作及安装 4.符合设计及规范要求	套	4			
23	CB311	抗震支架	1.类型: 桥架侧向抗震支架 2.规格: 600+300-T 3.含制作及安装 4.符合设计及规范要求	套	5			
24	CB312	抗震支架	1.类型: 桥架双向抗震支架 2.规格: 200-TL 3.含制作及安装 4.符合设计及规范要求	套	240			
25	CB313	抗震支架	1.类型: 桥架双向抗震支架 2.规格: 300-TL 3.含制作及安装 4.符合设计及规范要求	套	1			
26	CB314	抗震支架	1.类型: 桥架双向抗震支架 2.规格: 200*2-TL 3.含制作及安装 4.符合设计及规范要求	套	28			
27	CB315	抗震支架	1.类型: 桥架双向抗震支架 2.规格: 200+300-TL 3.含制作及安装 4.符合设计及规范要求	套	7			
28	CB316	抗震支架	1.类型: 桥架双向抗震支架 2.规格: 300+200-TL 3.含制作及安装 4.符合设计及规范要求	套	7			
29	CB317	抗震支架	1.类型: 桥架双向抗震支架 2.规格: 200+400-TL 3.含制作及安装 4.符合设计及规范要求	套	3			
30	CB318	抗震支架	1.类型: 桥架双向抗震支架 2.规格: 300+400-TL 3.含制作及安装 4.符合设计及规范要求	套	3			
31	CB319	抗震支架	1.类型: 桥架双向抗震支架 2.规格: 600+300-TL 3.含制作及安装 4.符合设计及规范要求	套	2			
水系统抗震支架								
32	CB320	抗震支架	1.类型: 水管侧向抗震支架 2.规格: DN65-T 3.含制作及安装 4.符合设计及规范要求	套	344			
33	CB321	抗震支架	1.类型: 水管侧向抗震支架 2.规格: DN80-T 3.含制作及安装 4.符合设计及规范要求	套	177			
34	CB322	抗震支架	1.类型: 水管侧向抗震支架 2.规格: DN100-T 3.含制作及安装 4.符合设计及规范要求	套	88			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第244页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
35	CB323	抗震支架	1.类型: 水管侧向抗震支架 2.规格: DN150-T 3.含制作及安装 4.符合设计及规范要求	套	371			
36	CB324	抗震支架	1.类型: 水管侧向抗震支架 2.规格: DN80*2-T 3.含制作及安装 4.符合设计及规范要求	套	3			
37	CB325	抗震支架	1.类型: 水管侧向抗震支架 2.规格: DN80*2+DN65-T 3.含制作及安装 4.符合设计及规范要求	套	1			
38	CB326	抗震支架	1.类型: 水管侧向抗震支架 2.规格: DN80+DN150-T 3.含制作及安装 4.符合设计及规范要求	套	2			
39	CB327	抗震支架	1.类型: 水管侧向抗震支架 2.规格: DN80*2+DN100-T 3.含制作及安装 4.符合设计及规范要求	套	5			
40	CB328	抗震支架	1.类型: 水管侧向抗震支架 2.规格: DN150*2-T 3.含制作及安装 4.符合设计及规范要求	套	60			
41	CB329	抗震支架	1.类型: 水管侧向抗震支架 2.规格: DN80*2+DN150-T 3.含制作及安装 4.符合设计及规范要求	套	2			
42	CB330	抗震支架	1.类型: 水管侧向抗震支架 2.规格: DN150*3-T 3.含制作及安装 4.符合设计及规范要求	套	8			
43	CB331	抗震支架	1.类型: 水管侧向抗震支架 2.规格: DN150*4-T 3.含制作及安装 4.符合设计及规范要求	套	3			
44	CB332	抗震支架	1.类型: 水管双向抗震支架 2.规格: DN65-TL 3.含制作及安装 4.符合设计及规范要求	套	106			
45	CB333	抗震支架	1.类型: 水管双向抗震支架 2.规格: DN80-TL 3.含制作及安装 4.符合设计及规范要求	套	119			
46	CB334	抗震支架	1.类型: 水管双向抗震支架 2.规格: DN100-TL 3.含制作及安装 4.符合设计及规范要求	套	80			
47	CB335	抗震支架	1.类型: 水管双向抗震支架 2.规格: DN150-TL 3.含制作及安装 4.符合设计及规范要求	套	343			
48	CB336	抗震支架	1.类型: 水管双向抗震支架 2.规格: DN80*2-TL 3.含制作及安装 4.符合设计及规范要求	套	2			
49	CB337	抗震支架	1.类型: 水管双向抗震支架 2.规格: DN80+DN150-TL 3.含制作及安装 4.符合设计及规范要求	套	2			
50	CB338	抗震支架	1.类型: 水管双向抗震支架 2.规格: DN80*2+DN100-TL 3.含制作及安装 4.符合设计及规范要求	套	5			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第245页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
51	CB339	抗震支架	1.类型: 水管双向抗震支架 2.规格: DN150*2-TL 3.含制作及安装 4.符合设计及规范要求	套	39			
52	CB340	抗震支架	1.类型: 水管双向抗震支架 2.规格: DN80*2+DN150-TL 3.含制作及安装 4.符合设计及规范要求	套	1			
53	CB341	抗震支架	1.类型: 水管双向抗震支架 2.规格: DN150*3-TL 3.含制作及安装 4.符合设计及规范要求	套	6			
54	CB342	抗震支架	1.类型: 水管双向抗震支架 2.规格: DN150*4-TL 3.含制作及安装 4.符合设计及规范要求	套	2			
太阳能系统								
屋顶太阳能系统								
1	030701017001	集热板	1.名称: 集热器 2.规格: 详见图纸及技术要求 3.包含调试, 支架制作安装	个	70			
2	030204018297	配电柜	1.类别: 太阳能控制柜 2.安装方式及高度 (仅适用于成套配电箱): 落地安装 3.半周长或回路数: 详见图纸及技术要求 4.含基础槽钢制作安装 5.含外部压、接线、控制系统及信号线等	台	1			
3	030804014010	水箱制作安装	1.名称: 太阳能储热水箱 2.箱体尺寸: 35T 3.包含基础、支架制作安装等相关费用	套	1			
4	030109001013	离心式泵	1.名称: 集热循环泵 2.质量或型号: 详见图纸及技术要求 3.综合考虑设备安装的减震及支架等相关费用	台	4			
5	030109001014	离心式泵	1.名称: 供水循环泵 2.质量或型号: 详见图纸及技术要求 3.综合考虑设备安装的减震及支架等相关费用	台	2			
6	030204031054	小电器	1.名称: 电加热 2.包含调试	个	15			
7	030803001056	螺纹阀门	1.类型: 补水电磁阀 2.型号、规格: DN50	个	1			
8	030803001057	螺纹阀门	1.类型: 回水电磁阀 2.型号、规格: DN40	个	1			
9	030801001078	钢塑复合管	1.安装部位(室内、外): 室内; 2.输送介质: 自来水; 3.规格: DN40; 4.连接方式: 螺纹连接;	m	180			
10	030801001079	钢塑复合管	1.安装部位(室内、外): 室内; 2.输送介质: 自来水; 3.规格: DN50; 4.连接方式: 螺纹连接;	m	150			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第246页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
11	CB344	伴热带	1.名称: 电伴热带 2.综合考虑配电箱、温度传感器、接线盒	m	330			
12	CB345	管道保温	1.安装部位(室内、外): 室外 2.材质: 铝箔玻璃丝绵保温	m <sup>3</sup>	2.7			
13	CB346	管道保护层	1.做法: 0.35mm不锈钢薄板	m <sup>2</sup>	129.17			
14	030803001058	螺纹阀门	1.类型: 止回阀 2.型号、规格: DN50 3.阀体材料: 球墨铸铁喷涂环氧树脂, 阀座采用陶瓷喷涂工艺	个	5			
15	030803001059	螺纹阀门	1.类型: 止回阀 2.型号、规格: DN40 3.阀体材料: 球墨铸铁喷涂环氧树脂, 阀座采用陶瓷喷涂工艺	个	3			
16	030803001060	螺纹阀门	1.类型: 过滤器 2.型号、规格: DN50	个	5			
17	030803001061	螺纹阀门	1.类型: 过滤器 2.型号、规格: DN40	个	3			
18	030803001062	螺纹阀门	1.类型: 闸阀 2.型号、规格: DN25 3.阀体材料: 黄铜	个	32			
19	030803001063	螺纹阀门	1.类型: 蝶阀 2.型号、规格: DN50	个	9			
20	030803001064	螺纹阀门	1.类型: 蝶阀 2.型号、规格: DN40	个	6			
21	030803001065	螺纹阀门	1.类型: 软连接 2.型号、规格: DN50	个	8			
22	030803001066	螺纹阀门	1.类型: 软连接 2.型号、规格: DN40	个	5			
通风空调工程								
车库-2层制冷机房								
1	030901014001	冷水机组	1.名称: 磁悬浮离心冷水机组 2.设备参数: 制冷剂: R134a, 制冷量: 2778kw, 输入功率: 427.5kW (380V), 调节能力: 30%~100%, 无级调节 COP: 6.5, 工作压力: 1.6MPa 3.冷冻水供回水温度: 7/12℃, 水流量: 478m <sup>3</sup> /h, 水压降: 60.3kPa 4.冷却水供回水温度: 30/35℃, 水流量: 597m <sup>3</sup> /h, 水压降: 58.2kPa 5.综合考虑设备安装的减震及支架等相关费用。 6.含设备自带控制柜、接线调试等	台	2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第247页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2	030322003001	板式换热器	1.设备参数: 换热量 2897kw, 换热效率: $\geq 90\%$ 设备承压: 1.6MPa 一次水供回水温度: 55/45 $^{\circ}$ C 流量: 249m <sup>3</sup> /h 一次侧水压降: $\leq 50.0$ kPa 二次水供回水温度: 50/40 $^{\circ}$ C 流量: 249m <sup>3</sup> /h 二次侧水压降: $\leq 50.0$ kPa 配套气候补偿器 2.综合考虑设备安装的减震及支架等相关费用。	台	2			
3	030109001015	冷冻水循环泵	1.名称: 循环水泵 (冷冻水) 250KQW550-32-75/4 2.设备参数: 流量: 526m <sup>3</sup> /h 扬程: 32m 转速: 1480rpm 功率: 75kw (380V) 效率: 85% 工作压力: 1.6MPa 运行温度: 0~80 $^{\circ}$ C 两用一备, 卧式双吸, 减振基座与泵配套, 变频 3.综合考虑设备安装的减震及支架等相关费用。 4.含设备自带控制柜、接线调试等	台	3			
4	030109001016	冷却水循环泵	1.名称: 循环水泵 (冷却水) 300KQW660-28-75/4 2.设备参数: 流量: 657m <sup>3</sup> /h 扬程: 25m 转速: 1480rpm 功率: 75kw (380V) 效率: 83% 工作压力: 1.6MPa 运行温度: 0~80 $^{\circ}$ C 两用一备, 卧式双吸, 减振基座与泵配套 3.综合考虑设备安装的减震及支架等相关费用。 4.含设备自带控制柜、接线调试等	台	3			
5	030109001017	热水循环泵	1.名称: 循环水泵 (热水) 150KQW240-20-18.5/4 2.设备参数: 流量: 210m <sup>3</sup> /h 扬程: 22m 转速: 1480rpm 功率: 18.5kw (380V) 效率: 82% 工作压力: 1.6MPa 运行温度: 0~80 $^{\circ}$ C 两用一备, 卧式单吸, 减振基座与泵配套变频 3.综合考虑设备安装的减震及支架等相关费用。 4.含设备自带控制柜、接线调试等	台	3			
6	030322002001	水处理设备	1.名称: 全程水处理器 (冷冻水) 2.设备参数: 处理流量: $\geq 1000$ m <sup>3</sup> /h 阻力损失: $\leq 30$ KPa 功率: 820w (220V) 工作压力: 1.6MPa 运行温度: 0~95 $^{\circ}$ C 过滤、防腐、防垢 3.含设备自带控制柜、接线调试等	台	1			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第248页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
7	030322002002	水处理设备	1.名称:全程水处理器 (冷却水) 2.设备参数:处理流量: ≥1200m <sup>3</sup> /h阻力损失: ≤30KPa功率: 850w (220V) 工作压力: 1.6MPa运行温度: 0~95℃ 过滤、防腐、防垢、灭藻 3.含设备自带控制柜、接线调试等	台	1			
8	030322002003	水处理设备	1.名称:全程水处理器 (热水) 2.设备参数:处理流量: ≥420m <sup>3</sup> /h阻力损失: ≤30KPa功率: 650w (220V) 工作压力: 1.6MPa运行温度: 0~95℃ 过滤、防腐、防垢 3.含设备自带控制柜、接线调试等	台	1			
9	030319001001	全自动软水器	1.名称:全自动软水器; 2.设备参数: 单阀单罐, 产水量: 5m <sup>3</sup> /h, 配电40W (220V);	台	1			
10	030804014011	水箱制作安装	1.材质:不锈钢 2.类型:常压不锈钢膨胀水箱 3.规格:1200x1200x1200	套	1			
11	030322008001	分、集水器	1.设备直径:Φ600, 工作压力1.6MPa	台	2			
12	030322003002	板式换热器	1.设备参数:换热量80kw, 换热效率: ≥90%设备承压: 1.0MPa 一次水供回水温度: 55/45℃ 水流量: 7.7m <sup>3</sup> /h 一次侧水压降: ≤50.0kPa 二次水供回水温度: 50/40℃ 水流量: 6.9m <sup>3</sup> /h 二次侧水压降: ≤50.0kPa, 配套气候补偿器 2.综合考虑设备安装的减震及支架等相关费用	台	2			
13	030109001018	热水循环泵	1.名称: 循环水泵 (热水) 2.设备参数: 流量7.6m <sup>3</sup> /h, 扬程22m, 转速1480rpm, 功率1.5kw (380V) 效率82%, 工作压力0.6MPa, 运行温度0~80℃, 一用一备, 立式单吸, 减振基座与泵配套, 变频 3.综合考虑设备安装的减震及支架等相关费用。 4.含设备自带控制柜、接线调试等	台	2			
14	030109001019	热水循环泵	1.名称: 补水泵 2.设备参数: 流量1.6m <sup>3</sup> /h, 扬程31m, 转速2900rpm, 功率1.kw (380V) 效率82%, 工作压力0.6MPa, 启泵压力270KPa, 停泵压力350KPa, 一用一备, 立式单吸, 减振基座与泵配套 3.综合考虑设备安装的减震及支架等相关费用。 4.含设备自带控制柜、接线调试等	台	2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第249页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
15	030701020003	囊式定压罐	1.总容积: 800L, $\Phi 800$ , 电磁阀启动压力390kPa, 安全阀启动压力430kPa 2.含配套阀门及基础制作安装	台	1			
16	030319001002	全自动软水器	1.规格: 单阀单罐, 处理水量2m <sup>3</sup> /h, 树脂量72L, 配电40W(220V)	套	1			
17	030804014012	水箱制作安装	1.规格: 不锈钢水箱, 1500*1000*1500, 基础高度1m 2.详见图集12S101《矩形给排水箱》 3.含水箱配套附件及基础	台	1			
18	030319001003	全程水处理器(热水)	1.规格: 处理流量 $\geq 100\text{m}^3/\text{h}$ , 阻力损失 $\leq 30\text{KPa}$ , 功率650W (220V), 工作压力1.6MPa, 运行温度0-95℃, 过滤、防腐, 防垢	台	1			
19	030601004004	低压碳钢管	1.材质:无缝钢管; 2.输送介质: 空调冷热水; 3.规格: $\Phi 76 \times 4.5$ ; 4.连接方式:焊接; 5.管道除锈, 防锈漆二道; 6.管道冲洗、压力试验;	m	341.49			
20	030601004005	低压碳钢管	1.材质:无缝钢管; 2.输送介质: 空调冷热水; 3.规格: $\Phi 108 \times 4.5$ ; 4.连接方式:焊接; 5.管道除锈, 防锈漆二道; 6.管道冲洗、压力试验;	m	3.75			
21	030601004006	低压碳钢管	1.材质:无缝钢管; 2.输送介质: 空调冷热水; 3.规格: $\Phi 133 \times 5$ ; 4.连接方式:焊接; 5.管道除锈, 防锈漆二道; 6.管道冲洗、压力试验;	m	62.1			
22	030601004007	低压碳钢管	1.材质:无缝钢管; 2.输送介质: 空调冷热水; 3.规格: $\Phi 159 \times 5$ ; 4.连接方式:焊接; 5.管道除锈, 防锈漆二道; 6.管道冲洗、压力试验;	m	28.39			
23	030601004008	低压碳钢管	1.材质:无缝钢管; 2.输送介质: 空调冷热水; 3.规格: $\Phi 219 \times 7.0$ ; 4.连接方式:焊接; 5.管道除锈, 防锈漆二道; 6.管道冲洗、压力试验;	m	46.58			
24	030601004009	低压碳钢管	1.材质:无缝钢管; 2.输送介质: 空调冷热水; 3.规格: $\Phi 273 \times 8.0$ ; 4.连接方式:焊接; 5.管道除锈, 防锈漆二道; 6.管道冲洗、压力试验;	m	123.56			
25	030601004010	低压碳钢管	1.材质:无缝钢管; 2.输送介质: 空调冷热水; 3.规格: $\Phi 325 \times 9$ ; 4.连接方式:焊接; 5.管道除锈, 防锈漆二道; 6.管道冲洗、压力试验;	m	115.47			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第250页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
26	030601004011	低压碳钢管	1.材质:无缝钢管; 2.输送介质: 空调冷热水; 3.规格:Φ377*10.0; 4.连接方式:焊接; 5.管道除锈, 防锈漆二道; 6.管道冲洗、压力试验;	m	133.23			
27	030601004012	低压碳钢管	1.材质:无缝钢管; 2.输送介质: 空调冷热水; 3.规格:Φ426*12; 4.连接方式:焊接; 5.管道除锈, 防锈漆二道; 6.管道冲洗、压力试验;	m	91.26			
28	030601004013	低压碳钢管	1.材质:镀锌钢管; 2.输送介质: 空调补水; 3.规格:DN50; 4.连接方式:丝接; 5.管道冲洗、压力试验;	m	8.86			
29	030601004014	低压碳钢管	1.材质:镀锌钢管; 2.输送介质: 泄水; 3.规格:DN32; 4.连接方式:丝接; 5.管道冲洗、压力试验;	m	21.83			
30	030601001005	低压有缝钢管	1.材料名称: 衬塑钢管 2.安装部位(室内、外): 室内 3.输送介质: 给水 4.规格: DN32 5.连接方式: 螺纹连接 6.包含水压试验、水冲洗	m	80.22			
31	030601001006	低压有缝钢管	1.材料名称: 衬塑钢管 2.安装部位(室内、外): 室内 3.输送介质: 给水 4.规格: DN40 5.连接方式: 螺纹连接 6.包含水压试验、水冲洗	m	41.31			
32	030601001007	低压有缝钢管	1.材料名称: 衬塑钢管 2.安装部位(室内、外): 室内 3.输送介质: 给水 4.规格: DN50 5.连接方式: 螺纹连接 6.包含水压试验、水冲洗	m	10.46			
33	030604001009	低压碳钢管件	1. 种类、材质:弯头; 2. 规格:DN50; 3. 连接方式:丝接;	个	1			
34	030604001010	低压碳钢管件	1. 种类、材质:弯头; 2. 规格:DN70; 3. 连接方式:丝接;	个	52			
35	030604001011	低压碳钢管件	1. 种类、材质:弯头; 2. 规格:DN100; 3. 连接方式:焊接;	个	4			
36	030604001012	低压碳钢管件	1. 种类、材质:弯头; 2. 规格:DN125; 3. 连接方式:焊接;	个	14			
37	030604001013	低压碳钢管件	1. 种类、材质:弯头; 2. 规格:DN150; 3. 连接方式:焊接;	个	12			
38	030604001014	低压碳钢管件	1. 种类、材质:弯头; 2. 规格:DN200; 3. 连接方式:焊接;	个	18			
39	030604001015	低压碳钢管件	1. 种类、材质:弯头; 2. 规格:DN250; 3. 连接方式:焊接;	个	45			

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第251页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
40	030604001016	低压碳钢管件	1. 种类、材质:弯头; 2. 规格:DN300; 3. 连接方式:焊接;	个	59			
41	030604001017	低压碳钢管件	1. 种类、材质:弯头; 2. 规格:DN350; 3. 连接方式:焊接;	个	9			
42	030604001018	低压碳钢管件	1. 种类、材质:弯头; 2. 规格:DN400; 3. 连接方式:焊接;	个	9			
43	030604001019	低压碳钢管件	1. 种类、材质:焊接三通; 2. 规格:DN50*32; 3. 连接方式:焊接;	个	3			
44	030604001020	低压碳钢管件	1. 种类、材质:焊接三通; 2. 规格:DN70; 3. 连接方式:焊接;	个	15			
45	030604001021	低压碳钢管件	1. 种类、材质:焊接三通; 2. 规格:DN200; 3. 连接方式:焊接;	个	2			
46	030604001022	低压碳钢管件	1. 种类、材质:焊接三通; 2. 规格:DN200*125; 3. 连接方式:焊接;	个	2			
47	030604001023	低压碳钢管件	1. 种类、材质:焊接三通; 2. 规格:DN300; 3. 连接方式:焊接;	个	5			
48	030604001024	低压碳钢管件	1. 种类、材质:焊接三通; 2. 规格:DN300*250; 3. 连接方式:焊接;	个	13			
49	030604001025	低压碳钢管件	1. 种类、材质:焊接三通; 2. 规格:DN350; 3. 连接方式:焊接;	个	2			
50	030604001026	低压碳钢管件	1. 种类、材质:焊接三通; 2. 规格:DN350*300; 3. 连接方式:焊接;	个	12			
51	030604001027	低压碳钢管件	1. 种类、材质:焊接三通; 2. 规格:DN400; 3. 连接方式:焊接;	个	2			
52	030604001028	低压碳钢管件	1. 种类、材质:焊接三通; 2. 规格:DN400*300; 3. 连接方式:焊接;	个	12			
53	030604001029	低压碳钢管件	1. 种类、材质:挖眼三通; 2. 规格:DN300*70; 3. 连接方式:焊接;	个	2			
54	030604001030	低压碳钢管件	1. 种类、材质:冲压大小头; 2. 规格:DN200*125; 3. 连接方式:焊接;	个	11			
55	030604001031	低压碳钢管件	1. 种类、材质:冲压大小头; 2. 规格:DN70*50; 3. 连接方式:焊接;	个	5			
56	030604001032	低压碳钢管件	1. 种类、材质:冲压大小头; 2. 规格:DN300*100; 3. 连接方式:焊接;	个	12			
57	030604001033	低压碳钢管件	1. 种类、材质:冲压大小头; 2. 规格:DN32*25; 3. 连接方式:焊接;	个	12			
58	030610002004	低压碳钢平焊法兰	1.类型 (片) ;盲板 2.规格:DN50	片	1			
59	030610002005	低压碳钢平焊法兰	1.类型 (片) ;盲板 2.规格:DN70	片	7			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第252页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
60	030610002006	低压碳钢平焊法兰	1.类型 (片);盲板 2.规格:DN300	片	6			
61	030610002007	低压碳钢平焊法兰	1.类型 (片);盲板 2.规格:DN350	片	3			
62	030610002008	低压碳钢平焊法兰	1.类型 (片);盲板 2.规格:DN400	片	4			
63	030610002009	低压碳钢平焊法兰	1.类型 (片);平焊法兰 2.规格:DN70	副	14			
64	030610002010	低压碳钢平焊法兰	1.类型 (片);平焊法兰 2.规格:DN100	副	2			
65	030610002011	低压碳钢平焊法兰	1.类型 (片);平焊法兰 2.规格:DN150	副	2			
66	030610002012	低压碳钢平焊法兰	1.类型 (片);平焊法兰 2.规格:DN200	副	5			
67	030610002013	低压碳钢平焊法兰	1.类型 (片);平焊法兰 2.规格:DN250	副	17			
68	030610002014	低压碳钢平焊法兰	1.类型 (片);平焊法兰 2.规格:DN300	副	21			
69	030610002015	低压碳钢平焊法兰	1.类型 (片);平焊法兰 2.规格:DN350	副	5			
70	030607001004	低压螺纹阀门	1.名称:铜球阀 2.型号、规格:DN15	个	1			
71	030607001005	低压螺纹阀门	1.名称:铜球阀 2.型号、规格:DN32	个	4			
72	030607001006	低压螺纹阀门	1.名称:铜球阀 2.型号、规格:DN40	个	3			
73	030607001007	低压螺纹阀门	1.名称:铜球阀 2.型号、规格:DN50	个	1			
74	030607001008	低压螺纹阀门	1.名称:过滤器 2.型号、规格:DN40	个	1			
75	030607001009	低压螺纹阀门	1.名称:浮球阀 2.型号、规格:DN32	个	1			
76	030607003010	低压法兰阀门	1.名称:电动两通阀; 2.型号、规格:DN40	个	1			
77	030607003011	低压法兰阀门	1.名称:倒流防止器; 2.型号、规格:DN40	个	1			
78	030607001010	低压螺纹阀门	1.名称: 闸阀 2.型号、规格: DN25 3.连接方式: 螺纹连接 4.阀体材料: 铜制	个	1			
79	030607001011	低压螺纹阀门	1.名称: 闸阀 2.型号、规格: DN32 3.连接方式: 螺纹连接 4.阀体材料: 铜制	个	4			
80	030607001012	低压螺纹阀门	1.名称: 闸阀 2.型号、规格: DN40 3.连接方式: 螺纹连接 4.阀体材料: 铜制	个	9			
81	030607003012	低压法兰阀门	1.名称: 闸阀 2.型号、规格:DN50 3.连接方式: 法兰连接 4.阀体材料: 钢制	个	3			
82	030607001013	低压螺纹阀门	1.名称:止回阀 2.型号、规格:DN32 3.连接方式: 螺纹连接 4.阀体材料: 铜制	个	2			
83	030607003013	低压法兰阀门	1.名称:法兰止回阀; 2.型号、规格:DN70 3.连接方式: 法兰连接 4.阀体材料: 钢制	个	2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第253页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
84	030607003014	低压法兰阀门	1.名称:法兰止回阀; 2.型号、规格:DN200 3.连接方式: 法兰连接 4.阀体材料: 钢制	个	3			
85	030607003015	低压法兰阀门	1.名称:法兰止回阀; 2.型号、规格:DN300 3.连接方式: 法兰连接 4.阀体材料: 钢制	个	6			
86	030607001014	低压螺纹阀门	1.名称:橡胶软连接; 2.型号、规格:DN32	个	4			
87	030607003016	低压法兰阀门	1.名称:橡胶软连接; 2.型号、规格:DN70	个	4			
88	030607003017	低压法兰阀门	1.名称:橡胶软连接; 2.型号、规格:DN200	个	6			
89	030607003018	低压法兰阀门	1.名称:橡胶软连接; 2.型号、规格:DN300	个	20			
90	030607003019	低压法兰阀门	1.名称: 法兰硬密封涡轮蝶阀 2.型号、规格:DN70 3.连接方式: 法兰连接 4.阀体材料: 钢制	个	25			
91	030607003020	低压法兰阀门	1.名称: 法兰硬密封涡轮蝶阀 2.型号、规格:DN100 3.连接方式: 法兰连接 4.阀体材料: 钢制	个	9			
92	030607003021	低压法兰阀门	1.名称: 法兰硬密封涡轮蝶阀 2.型号、规格:DN150 3.连接方式: 法兰连接 4.阀体材料: 钢制	个	3			
93	030607003022	低压法兰阀门	1.名称: 法兰硬密封涡轮蝶阀 2.型号、规格:DN200 3.连接方式: 法兰连接 4.阀体材料: 钢制	个	9			
94	030607003023	低压法兰阀门	1.名称: 法兰硬密封涡轮蝶阀 2.型号、规格:DN250 3.连接方式: 法兰连接 4.阀体材料: 钢制	个	14			
95	030607003024	低压法兰阀门	1.名称: 法兰硬密封涡轮蝶阀 2.型号、规格:DN300 3.连接方式: 法兰连接 4.阀体材料: 钢制	个	31			
96	030607003025	低压法兰阀门	1.名称: 法兰硬密封涡轮蝶阀 2.型号、规格:DN350 3.连接方式: 法兰连接 4.阀体材料: 钢制	个	5			
97	030607003026	低压法兰阀门	1.名称: 法兰硬密封涡轮蝶阀 2.型号、规格:DN400 3.连接方式: 法兰连接 4.阀体材料: 钢制	个	3			
98	030607001015	低压螺纹阀门	1.名称: 过滤器 2.型号、规格:DN32	个	2			
99	030607001016	低压螺纹阀门	1.名称: 过滤器 2.型号、规格:DN40	个	1			
100	030607003027	低压法兰阀门	1.名称: 法兰过滤器; 2.型号、规格:DN70 3.连接方式: 法兰连接 4.阀体材料: 钢制	个	6			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第254页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
101	030607003028	低压法兰阀门	1.名称: 法兰过滤器 (60目); 2.型号、规格: DN200 3.连接方式: 法兰连接 4.阀体材料: 钢制	个	3			
102	030607003029	低压法兰阀门	1.名称: 法兰过滤器 (60目); 2.型号、规格: DN300 3.连接方式: 法兰连接 4.阀体材料: 钢制	个	1			
103	030607003030	低压法兰阀门	1.名称: 法兰过滤器 (60目); 2.型号、规格: DN300 3.连接方式: 法兰连接 4.阀体材料: 钢制	个	12			
104	031001002015	压力仪表	1.名称: 压力表; 2.类型: 普通型就地带表弯、阀门	台	66			
105	031001001001	温度仪表	1.名称: 双金属温度计; 2.类型: 就地式	支	33			
106	031001003001	流量仪表	1.名称: 流量开关	台	4			
107	031001003002	流量仪表	1. 名称: 流量计 2. 类型: DN40	台	1			
108	030607003031	低压法兰阀门	1.名称: 安全阀; 2.型号、规格: DN50 3.连接方式: 法兰连接 4.阀体材料: 钢制	个	1			
109	030607003032	低压法兰阀门	1.名称: 压差平衡阀; 2.型号、规格: DN300	个	1			
110	030607003033	低压法兰阀门	1.名称: 静态平衡阀; 2.型号、规格: DN70	个	1			
111	030607003034	低压法兰阀门	1.名称: 静态平衡阀; 2.型号、规格: DN150	个	1			
112	030607003035	低压法兰阀门	1.名称: 静态平衡阀; 2.型号、规格: DN200	个	1			
113	030607003036	低压法兰阀门	1.名称: 静态平衡阀; 2.型号、规格: DN250	个	2			
114	030607003037	低压法兰阀门	1.名称: 静态平衡阀; 2.型号、规格: DN300	个	1			
115	030607003038	低压法兰阀门	1.名称: 电动调节阀; 2.型号、规格: DN100	个	1			
116	030607003039	低压法兰阀门	1.名称: 电动调节阀; 2.型号、规格: DN300	个	1			
117	030803005016	自动排气阀	1.型号、规格: DN25	个	1			
118	CB348	管道保温	1.材质: 铝箔玻璃丝绵管壳 50mm厚保温	m3	23.26			
119	CB349	管道保护层	1.材质: 玻璃丝布两道	m2	465.2			
120	CB350	管道刷油	1.材质: 防火涂料两道	m2	465.2			
121	CB351	管道保护层	1.材质: 压铝保护层	m2	465.2			
122	CB352	套管	1.名称: 刚性防水套管 2.规格: DN300	个	2			
123	030615001001	管架制作安装	1.材质: 型钢 2.管架形式: 一般管架制安	kg	500			
车库-2层通风系统								

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第255页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
124	030901002046	补风斜流风机	1.名称:BSF-B2-01、BSF-B2-02、BSF-B2-03 2.型号:GXF-11A, 风量37800m <sup>3</sup> /h, 全压530pa, 转速960rpm, 功率11KW; 3.含支吊架及减震器制作安装、检查接线及调试	台	3			
125	030901002047	送排风斜流风机	1.名称:PF-B2-01 2.型号:GXF-10B, 风量33000m <sup>3</sup> /h, 全压380pa, 转速960rpm, 功率11KW; 3.含支吊架及减震器制作安装、检查接线及调试	台	1			
126	030901002048	送排风斜流风机	1.名称:SF-B2-01 2.型号:GXF-10B, 风量33000m <sup>3</sup> /h, 全压380pa, 转速960rpm, 功率11KW; 3.含支吊架及减震器制作安装、检查接线及调试	台	1			
127	030901002049	送排风斜流风机	1.名称:PF-B2-02 2.型号:GXF-4C, 风量6600m <sup>3</sup> /h, 全压380pa, 转速2900rpm, 功率2.2KW; 3.含支吊架及减震器制作安装、检查接线及调试	台	1			
128	030901002050	送排风斜流风机	1.名称:SF-B2-02 2.型号:GXF-4C, 风量6600m <sup>3</sup> /h, 全压380pa, 转速2900rpm, 功率2.2KW; 3.含支吊架及减震器制作安装、检查接线及调试	台	1			
129	030901002051	干燥机	1.名称:SFD-2 (1个喷口) 2.型号:风量850m <sup>3</sup> /h 电压220V 功率0.12kw 3.含支吊架及减震器制作安装、检查接线及调试	台	1			
130	030901002052	干燥机	1.名称:SFD-2 (2个喷口) 2.型号:风量850m <sup>3</sup> /h 电压220V 功率0.12kw 3.含支吊架及减震器制作安装、检查接线及调试	台	1			
131	030901017001	通风器 (排气扇)	1.风量:150m <sup>3</sup> /h	台	1			
132	030902001043	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板; 2.形状、规格:矩形长边小于等于450; 3.板材厚度:0.5mm以内; 4.接口形式:法兰连接	m <sup>2</sup>	0.67			
133	030902001044	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板; 2.形状、规格:矩形长边大于630小于等于1000; 3.板材厚度:0.75mm以内; 4.接口形式:法兰连接	m <sup>2</sup>	213.16			
134	030902001045	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板; 2.形状、规格:矩形长边大于1000小于等于2000; 3.板材厚度:1.0mm以内; 4.接口形式:法兰连接	m <sup>2</sup>	204.87			
135	030903001101	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70 °防火阀; 2.型号或规格:800*320	个	2			
136	030903001102	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70 °防火阀; 2.型号或规格:800*630	个	1			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第256页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
137	030903001103	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70 °防火阀; 2.型号或规格:1000*1000	个	1			
138	030903001104	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70 °防火阀; 2.型号或规格:1250*400	个	2			
139	030903001105	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70 °防火阀; 2.型号或规格:1250*800	个	1			
140	030903001106	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70 °防火阀; 2.型号或规格:1250*1000	个	1			
141	030903001107	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70 °防火调节阀; 2.型号或规格:1000*1250	个	1			
142	030903001108	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70 °防火调节阀; 2.型号或规格:1250*400	个	2			
143	030903001109	碳钢调节阀制作安装	1.类型:对开多叶调节阀; 2.型号或规格:800*400	个	6			
144	030903001110	碳钢调节阀制作安装	1.类型:对开多叶调节阀; 2.型号或规格:800*320	个	2			
145	030903001111	碳钢调节阀制作安装	1.类型:对开多叶调节阀; 2.型号或规格:1250*800	个	1			
146	030903001112	碳钢调节阀制作安装	1.类型:对开多叶调节阀; 2.型号或规格:2000*500	个	1			
147	030903001113	碳钢调节阀安装	1.类型:风管止回阀 2.型号或规格:1000*1000	个	1			
148	030903001114	碳钢调节阀安装	1.类型:风管止回阀 2.型号或规格:800*320	个	2			
149	030903001115	碳钢调节阀安装	1.类型:风管止回阀 2.型号或规格:1250*800	个	1			
150	030903001116	碳钢调节阀安装	1.类型:风管止回阀 2.型号或规格:800*630	个	1			
151	030903007030	碳钢风口、散流器制作安装 (百叶窗)	1. 类型:防火风口; 2. 型号、规格:160*160	个	1			
152	030903007031	碳钢风口、散流器制作安装 (百叶窗)	1. 类型:双层百叶风口; 2. 型号、规格:1800*1250	个	1			
153	030903007032	碳钢风口、散流器制作安装 (百叶窗)	1. 类型:双层百叶风口; 2. 型号、规格:500*1500	个	3			
154	030903007033	碳钢风口、散流器制作安装 (百叶窗)	1. 类型:双层百叶风口; 2. 型号、规格:1200*1800	个	1			
155	030903007034	碳钢风口、散流器制作安装 (百叶窗)	1. 类型:单层百叶风口; 2. 型号、规格:1600*1600	个	1			
156	030903007035	碳钢风口、散流器制作安装 (百叶窗)	1. 类型:单层百叶风口; 2. 型号、规格:800*800	个	1			
157	030903007036	碳钢风口、散流器制作安装 (百叶窗)	1. 类型:单层百叶风口; 2. 型号、规格:600*600	个	2			
158	CB353	风管防火封堵	1.类型:消声隔振封堵、防火封堵 2.形式:符合设计及规范要求	m2	4.5			
159	030904001007	通风工程检测、调试		系统	1			
160	CB354	软风管安装	1.材质:硅纤钛金不燃保温软管	m2	5.1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第257页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
	车库-1层通风系统							
161	030901002053	消防补风斜流风机	1.名称:BSF-B1-01 2.型号:GXF-10B, 风量37500m3/h, 全压500pa, 转速960rpm, 功率11KW; 3.含支吊架及减震器制作安装、检查接线及调试	台	1			
162	030901002054	消防补风斜流风机	1.名称:BSF-B1-02、BSF-B1-03 2.型号:GXF-9B, 风量22429m3/h, 全压702pa, 转速960rpm, 功率7.5KW; 3.含支吊架及减震器制作安装、检查接线及调试	台	2			
163	030901002055	消防送排风斜流风机	1.名称:PF-B1-01 2.型号:GXF-5B, 风量6714m3/h, 全压458pa, 转速1450rpm, 功率1.1KW; 3.含支吊架及减震器制作安装、检查接线及调试	台	1			
164	030901002056	消防送排风斜流风机	1.名称:SF-B1-01 2.型号:GXF-5B, 风量6714m3/h, 全压458pa, 转速1450rpm, 功率1.1KW; 3.含支吊架及减震器制作安装、检查接线及调试	台	1			
165	030901002057	消防送排风斜流风机	1.名称:SF-B1-02 2.型号:SJG-3.5, 风量1630m3/h, 全压286pa, 转速1450rpm, 功率0.37KW; 3.含支吊架及减震器制作安装、检查接线及调试	台	1			
166	030901002058	消防送排风斜流风机	1.名称:PF-B1-02 2.型号:SJG-3.5, 风量1630m3/h, 全压286pa, 转速1450rpm, 功率0.37KW; 3.含支吊架及减震器制作安装、检查接线及调试	台	1			
167	030901002059	消防送排风斜流风机	1.名称:PF-B1-03 2.型号:SJG-3, 风量726m3/h, 全压239pa, 转速1450rpm, 功率0.25KW; 3.含支吊架及减震器制作安装、检查接线及调试	台	1			
168	030901017002	通风器（排气扇）	1.风量:150m3/h	台	2			
169	030901017003	通风器（排气扇）	1.风量:500m3/h	台	2			
170	030902001046	碳钢通风管道制作安装	1.材质：镀锌钢板； 2.形状、规格：矩形长边小于等于450； 3.板材厚度：0.5mm以内； 4.接口形式：法兰连接	m2	67.48			
171	030902001047	碳钢通风管道制作安装	1.材质：镀锌钢板； 2.形状、规格：矩形长边大于630小于等于1000； 3.板材厚度：0.75mm以内； 4.接口形式：法兰连接	m2	192.82			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第258页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
172	030902001048	碳钢通风管道制作安装	1.材质: 镀锌钢板; 2.形状、规格: 矩形长边大于1000小于等于2000; 3.板材厚度: 1.0mm以内; 4.接口形式: 法兰连接	m2	11.12			
173	030903001117	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 70 °防火阀; 2.型号或规格: 160*160	个	5			
174	030903001118	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 70 °防火阀; 2.型号或规格: 250*200	个	2			
175	030903001119	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 70 °防火阀; 2.型号或规格: 320*200	个	2			
176	030903001120	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 70 °防火阀; 2.型号或规格: 400*200	个	1			
177	030903001121	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 70 °防火阀; 2.型号或规格: 800*400	个	5			
178	030903001122	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 70 °防火阀; 2.型号或规格: 1600*400	个	7			
179	030903001123	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 70 °防火调节阀; 2.型号或规格: 400*200	个	1			
180	030903001124	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 70 °防火调节阀; 2.型号或规格: 1250*1000	个	1			
181	030903001125	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 70 °防火调节阀; 2.型号或规格: 800*1000	个	2			
182	030903001126	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 对开多叶调节阀; 2.型号或规格: 320*200	个	1			
183	030903001127	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 对开多叶调节阀; 2.型号或规格: 400*200	个	2			
184	030903001128	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 对开多叶调节阀; 2.型号或规格: 800*400	个	8			
185	030903001129	碳钢调节阀安装	1.类型: 风管止回阀 2.型号或规格: 800*400	个	2			
186	030903001130	碳钢调节阀安装	1.类型: 风管止回阀 2.型号或规格: 400*200	个	2			
187	030903001131	碳钢调节阀安装	1.类型: 风管止回阀 2.型号或规格: 320*200	个	1			
188	030903001132	碳钢调节阀安装	1.类型: 风管止回阀 2.型号或规格: 1250*1000	个	1			
189	030903001133	碳钢调节阀安装	1.类型: 风管止回阀 2.型号或规格: 800*1000	个	2			
190	030903007037	碳钢风口、散流器制作安装 (百叶窗)	1. 类型: 防火风口; 2. 型号、规格: 400*300	个	1			
191	030903007038	碳钢风口、散流器制作安装 (百叶窗)	1. 类型: 防火风口; 2. 型号、规格: 200*160	个	1			
192	030903007039	碳钢风口、散流器制作安装 (百叶窗)	1. 类型: 防火风口; 2. 型号、规格: 200*200	个	1			
193	030903007040	碳钢风口、散流器制作安装 (百叶窗)	1. 类型: 双层百叶风口; 2. 型号、规格: 1250*1250	个	2			
194	030903007041	碳钢风口、散流器制作安装 (百叶窗)	1. 类型: 双层百叶风口; 2. 型号、规格: 2000*1000	个	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第259页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
195	030903007042	碳钢风口、散流器制作安装 (百叶窗)	1. 类型:单层百叶风口; 2. 型号、规格:800*800	个	2			
196	030903007043	碳钢风口、散流器制作安装 (百叶窗)	1. 类型:单层百叶风口; 2. 型号、规格:400*200	个	1			
197	030903007044	碳钢风口、散流器制作安装 (百叶窗)	1. 类型:单层百叶风口; 2. 型号、规格:400*300	个	2			
198	030903007045	碳钢风口、散流器制作安装 (百叶窗)	1. 类型:单层百叶风口; 2. 型号、规格:300*300	个	1			
199	CB355	风管防火封堵	1.类型: 消声隔振封堵、防火封堵 2.形式: 符合设计及规范要求	m2	3			
200	030904001008	通风工程检测、调试		系统	1			
201	CB356	软风管安装	1.材质: 硅纤钛金不燃保温软管	m2	5.95			
车库-1层空调水系统								
202	030801001080	热镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内; 2.输送介质:空调冷热水; 3.规格:DN32; 4.连接方式:螺纹连接;	m	235			
203	030801001081	热镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内; 2.输送介质:空调冷热水; 3.规格:DN50; 4.连接方式:螺纹连接;	m	55.71			
204	030801002001	钢管	1.安装部位 (室内、外) : 室内; 2.输送介质:空调冷热水; 3.材质或种类:无缝钢管; 4.规格:Φ76*4.5; 5.连接方式:焊接; 6.含刷防腐漆两道	m	146.94			
205	030801002002	钢管	1.安装部位 (室内、外) : 室内; 2.输送介质:空调冷热水; 3.材质或种类:无缝钢管; 4.规格:Φ133*5; 5.连接方式:焊接; 6.含刷防腐漆两道	m	352.17			
206	030801002003	钢管	1.安装部位 (室内、外) : 室内; 2.输送介质:空调冷热水; 3.材质或种类:无缝钢管; 4.规格:Φ219*7; 5.连接方式:焊接; 6.含刷防腐漆两道	m	135.42			
207	030801002004	钢管	1.安装部位 (室内、外) : 室内; 2.输送介质:空调冷热水; 3.材质或种类:无缝钢管; 4.规格:Φ273*8; 5.连接方式:焊接; 6.含刷防腐漆两道	m	135.1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第260页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
208	030801002005	钢管	1.安装部位 (室内、外) : 室内; 2.输送介质:空调冷热水; 3.材质或种类:无缝钢管; 4.规格:Φ 325*9; 5.连接方式:焊接; 6.含刷防腐漆两道	m	97.2			
209	030803003035	焊接法兰阀门	1.类型: 法兰硬密封涡轮蝶阀 2.型号、规格:DN32 3.连接方式: 法兰连接 4.阀体材料: 钢制	个	2			
210	030803003036	焊接法兰阀门	1.类型: 法兰硬密封涡轮蝶阀 2.型号、规格:DN70 3.连接方式: 法兰连接 4.阀体材料: 钢制	个	4			
211	030803003037	焊接法兰阀门	1.类型: 法兰硬密封涡轮蝶阀 2.型号、规格:DN80 3.连接方式: 法兰连接 4.阀体材料: 钢制	个	2			
212	030803003038	焊接法兰阀门	1.类型: 法兰硬密封涡轮蝶阀 2.型号、规格:DN150 3.连接方式: 法兰连接 4.阀体材料: 钢制	个	2			
213	030803003039	焊接法兰阀门	1.类型: 法兰硬密封涡轮蝶阀 2.型号、规格:DN125 3.连接方式: 法兰连接 4.阀体材料: 钢制	个	2			
214	030803003040	焊接法兰阀门	1.类型: 法兰硬密封涡轮蝶阀 2.型号、规格:DN200 3.连接方式: 法兰连接 4.阀体材料: 钢制	个	4			
215	030803003041	焊接法兰阀门	1.类型: 法兰硬密封涡轮蝶阀 2.型号、规格:DN250 3.连接方式: 法兰连接 4.阀体材料: 钢制	个	4			
216	030803003042	焊接法兰阀门	1.类型: 不锈钢波纹软接 2.型号、规格:DN70	个	6			
217	030803003043	焊接法兰阀门	1.类型: 不锈钢波纹软接 2.型号、规格:DN80	个	2			
218	030803003044	焊接法兰阀门	1.类型: 不锈钢波纹软接 2.型号、规格:DN125	个	8			
219	030803003045	焊接法兰阀门	1.类型: 不锈钢波纹软接 2.型号、规格:DN150	个	2			
220	030803003046	焊接法兰阀门	1.类型: 不锈钢波纹软接 2.型号、规格:DN200	个	4			
221	030803003047	焊接法兰阀门	1.类型: 不锈钢波纹软接 2.型号、规格:DN250	个	4			
222	CB357	水管保温	1.材质: 铝箔玻璃丝绵管壳 保温 2.管壳密度详见图纸及技术 要求	m <sup>3</sup>	20.17			
223	CB358	管道保温保护层	1.安装部位(室内、外): 室 内 2.材质: 玻璃布两遍	m <sup>2</sup>	846.8			
224	CB359	管道保护层	1.做法: 防火涂料两遍	m <sup>2</sup>	846.8			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第261页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
225	CB360	地暖	1.工作内容: 包含绝热层、保护层、加热管、填充层随打随抹平、分集水器及分集水器前的阀门、过滤器等附件安装等所有地暖相关	m2	1849.63			
226	030807001002	采暖工程系统调整		系统	1			
车库-1层多联机空调系统								
227	030901004002	空调器	1.形式:室外机DK-1W 制冷剂: R410A 制冷额定功率: 28KW, 制热额定功率: 31.5KW (380V), 参考重量 225KG, 运转噪音 ≤57dB 2.含支吊架及减震器制作安装、检查接线及调试等	台	1			
228	030901004003	空调器	1.形式:室外机DK-2W 制冷剂R410A 制冷量: 45KW, 制热量: 50KW (标准工况), 制冷额定功率: 12.6KW, 制热额定功率: 12.3KW(380v) 参考重量: 315KG 运转噪音 ≤56dB 2.含支吊架及减震器制作安装、检查接线及调试等	台	1			
229	030901004004	空调器	1.形式:多联变频空调环绕嵌入机: DK-2-1 标准风量: 1800m3/h 制冷量: 11.2KW (标准工况), 额功率: 0.2KW (220V), 标准静压: 10Pa 运转噪音 ≤47dB 2.含支吊架及减震器制作安装、检查接线及调试等	台	4			
230	030901004005	空调器	1.形式:卧式风管机: DL1-1 标准风量: 1740m3/h 制冷量: 14.2KW, 制热量: 16.3KW, 额功率: 0.3KW (220V), 运转噪音 ≤47dB, 标准静压 60Pa 2.含支吊架及减震器制作安装、检查接线及调试等	台	2			
231	030801010001	铜管	1.输送介质: 空调制冷剂 2.材质: 磷脱酸铜无缝管 3.规格: Φ9.53 4.连接方式: 钎焊 5.其他: 分液器安装, 支架制安, 强度及泄露试验	m	38.04			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第262页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
232	030801010002	铜管	1.输送介质: 空调制冷剂 2.材质: 磷脱酸铜无缝管 3.规格: $\Phi 12.7$ 4.连接方式: 钎焊 5.其他: 分液器安装, 支架制安, 强度及泄露试验	m	38			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第263页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
233	030801010003	铜管	1.输送介质: 空调制冷剂 2.材质: 磷脱酸铜无缝管 3.规格: $\Phi 15.88$ 4.连接方式: 钎焊 5.其他: 分液器安装, 支架制安, 强度及泄露试验	m	23.89			
234	030801010004	铜管	1.输送介质: 空调制冷剂 2.材质: 磷脱酸铜无缝管 3.规格: $\Phi 19.05$ 4.连接方式: 钎焊 5.其他: 分液器安装, 支架制安, 强度及泄露试验	m	25			
235	030801010005	铜管	1.输送介质: 空调制冷剂 2.材质: 磷脱酸铜无缝管 3.规格: $\Phi 22.2$ 4.连接方式: 钎焊 5.其他: 分液器安装, 支架制安, 强度及泄露试验	m	19			
236	030801010006	铜管	1.输送介质: 空调制冷剂 2.材质: 磷脱酸铜无缝管 3.规格: $\Phi 25.4$ 4.连接方式: 钎焊 5.其他: 分液器安装, 支架制安, 强度及泄露试验	m	38			
237	030801010007	铜管	1.输送介质: 空调制冷剂 2.材质: 磷脱酸铜无缝管 3.规格: $\Phi 28.6$ 4.连接方式: 钎焊 5.其他: 分液器安装, 支架制安, 强度及泄露试验	m	35			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第264页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
238	CB361	空调制冷剂管路橡塑管套绝热	管道规格:Φ28.64	m	35			
239	CB362	空调制冷剂管路橡塑管套绝热	管道规格:Φ25.4	m	38			
240	CB363	空调制冷剂管路橡塑管套绝热	管道规格:Φ22.2	m	19			
241	CB364	空调制冷剂管路橡塑管套绝热	管道规格:Φ19.05	m	25			
242	CB365	空调制冷剂管路橡塑管套绝热	管道规格:Φ15.9	m	23.89			
243	CB366	空调制冷剂管路橡塑管套绝热	管道规格:Φ12.7	m	38			
244	CB367	空调制冷剂管路橡塑管套绝热	管道规格:Φ9.52	m	38.04			
245	030904001009	通风工程检测、调试		系统	1			
裙楼通风空调系统								
246	030901002060	消防补风斜流风机	1.名称:BF-01-01 2.型号:GXF-91, 风量21600m <sup>3</sup> /h, 全压640pa, 转速960rpm, 功率4KW; 3.含支吊架及减震器制作安装、检查接线及调试	台	1			
247	030901002061	消防送排风斜流风机	1.名称:PF-01-01 2.型号:GXF-5B, 风量4400m <sup>3</sup> /h, 全压470pa, 转速1450rpm, 功率1.1KW; 3.含支吊架及减震器制作安装、检查接线及调试	台	1			
248	030901002062	消防送排风斜流风机	1.名称:PF-01-02 2.型号:GXF-5.5B, 风量9829m <sup>3</sup> /h, 全压512pa, 转速1450rpm, 功率2.2KW; 3.含支吊架及减震器制作安装、检查接线及调试	台	1			
249	030901002063	消防送排风斜流风机	1.名称:PF-01-03、PF-01-04 2.型号:SJG-3, 风量726m <sup>3</sup> /h, 全压239pa, 转速1450rpm, 功率0.25KW; 3.含支吊架及减震器制作安装、检查接线及调试	台	2			
250	030901002064	消防送排风斜流风机	1.名称:PF-01-05、PF-01-06 2.型号:SJG-3.5, 风量1630m <sup>3</sup> /h, 全压286pa, 转速1450rpm, 功率0.37KW; 3.含支吊架及减震器制作安装、检查接线及调试	台	2			
251	030901002065	消防送排风斜流风机	1.名称:SF-01-01 2.型号:GXF-5.5B, 风量9829m <sup>3</sup> /h, 全压512pa, 转速1450rpm, 功率2.2KW; 3.含支吊架及减震器制作安装、检查接线及调试	台	1			
252	030901002066	消防送排风斜流风机	1.名称:SF-01-02、SF-01-03 2.型号:SJG-3, 风量726m <sup>3</sup> /h, 全压239pa, 转速1450rpm, 功率0.25KW; 3.含支吊架及减震器制作安装、检查接线及调试	台	2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第265页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
253	030901002067	消防送排风斜流风机	1.名称:SF-01-04 2.型号:SJG-3.5, 风量1630m3/h, 全压286pa, 转速1450rpm, 功率0.37KW; 3.含支吊架及减震器制作安装、检查接线及调试	台	1			
254	030901002068	消防送排风斜流风机	1.名称:SF-01-05 2.型号:SJG-3.5, 风量1630m3/h, 全压286pa, 转速1450rpm, 功率0.37KW; 3.含支吊架及减震器制作安装、检查接线及调试	台	3			
255	030901005001	风机盘管	1.形式:FP-3.5吊顶式 (带回风箱、过滤网、手动放风); 2.型号规格: 风量340m3/h, 制冷量1920W, 制热量3350W, 功率44W, 机外余压30pa; 3.含支吊架及减震器制作安装、检查接线及调试	台	6			
256	030901005002	风机盘管	1.形式:FP-5吊顶式 (带回风箱、过滤网、手动放风); 2.型号规格: 风量510m3/h, 制冷量2890W, 制热量4820W, 功率59W, 机外余压30pa; 3.含支吊架及减震器制作安装、检查接线及调试	台	31			
257	030901005003	风机盘管	1.形式:FP-6.3吊顶式 (带回风箱、过滤网、手动放风); 2.型号规格: 风量680m3/h, 制冷量3660W, 制热量6200W, 功率72W, 机外余压30pa; 3.含支吊架及减震器制作安装、检查接线及调试	台	73			
258	030901005004	风机盘管	1.形式:FP-8吊顶式 (带回风箱、过滤网、手动放风); 2.型号规格: 风量850m3/h, 制冷量4520W, 制热量7670W, 功率87W, 机外余压30pa; 3.含支吊架及减震器制作安装、检查接线及调试	台	41			
259	030901005005	风机盘管	1.形式:FP-10吊顶式 (带回风箱、过滤网、手动放风); 2.型号规格: 风量1020m3/h, 制冷量5420W, 制热量8850W, 功率108W, 机外余压30pa; 3.含支吊架及减震器制作安装、检查接线及调试	台	37			
260	030901005006	风机盘管	1.形式:FP-12.5吊顶式 (带回风箱、过滤网、手动放风); 2.型号规格: 风量1360m3/h, 制冷量7630W, 制热量12090W, 功率156W, 机外余压30pa; 3.含支吊架及减震器制作安装、检查接线及调试	台	12			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第266页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
261	030901004006	送回风机组	1.名称: KT-1-1双风机机组; 2.型号规格:详见图纸及设计要求 3.含支吊架及减震器制作安装、检查接线及调试	台	1			
262	030901004007	送回风机组	1.名称: KT-1-2单风机机组; 2.型号规格:详见图纸及设计要求 3.含支吊架及减震器制作安装、检查接线及调试	台	1			
263	030901004008	送回风机组	1.名称: KT-1-3双风机机组; 2.型号规格:详见图纸及设计要求 3.含支吊架及减震器制作安装、检查接线及调试	台	1			
264	030901004009	送回风机组	1.名称: KT-1-4单风机机组; 2.型号规格:详见图纸及设计要求 3.含支吊架及减震器制作安装、检查接线及调试	台	1			
265	030901004010	送回风机组	1.名称: KT-2-1双风机机组; 2.型号规格:详见图纸及设计要求 3.含支吊架及减震器制作安装、检查接线及调试	台	1			
266	030901004011	送回风机组	1.名称: KT-2-2双风机机组; 2.型号规格:详见图纸及设计要求 3.含支吊架及减震器制作安装、检查接线及调试	台	1			
267	030901004012	送回风机组	1.名称: KT-3-1双风机机组; 2.型号规格:详见图纸及设计要求 3.含支吊架及减震器制作安装、检查接线及调试	台	1			
268	030901004013	送回风机组	1.名称: KT-4-1、2双风机机组; 2.型号规格:详见图纸及设计要求 3.含支吊架及减震器制作安装、检查接线及调试	台	2			
269	030901004014	送回风机组	1.名称: XF-1-1吊式新风机组; 2.型号规格:详见图纸及设计要求 3.含支吊架及减震器制作安装、检查接线及调试	台	1			
270	030901004015	送回风机组	1.名称: XF-1-2吊式新风机组; 2.型号规格:详见图纸及设计要求 3.含支吊架及减震器制作安装、检查接线及调试	台	1			
271	030901004016	送回风机组	1.名称: XF-2-1吊式新风机组; 2.型号规格:详见图纸及设计要求 3.含支吊架及减震器制作安装、检查接线及调试	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第267页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
272	030901004017	送回风机组	1.名称: XF-2-2吊式新风机组; 2.型号规格:详见图纸及设计要求 3.含支吊架及减震器制作安装、检查接线及调试	台	1			
273	030901004018	送回风机组	1.名称: XF-2-3吊式新风机组; 2.型号规格:详见图纸及设计要求 3.含支吊架及减震器制作安装、检查接线及调试	台	1			
274	030901004019	送回风机组	1.名称: XF-2-4吊式新风机组; 2.型号规格:详见图纸及设计要求 3.含支吊架及减震器制作安装、检查接线及调试	台	1			
275	030901004020	送回风机组	1.名称: XF-2-5吊式新风机组; 2.型号规格:详见图纸及设计要求 3.含支吊架及减震器制作安装、检查接线及调试	台	1			
276	030901004021	送回风机组	1.名称: XF-3-1、2吊式新风机组; 2.型号规格:详见图纸及设计要求 3.含支吊架及减震器制作安装、检查接线及调试	台	2			
277	030901004022	送回风机组	1.名称: XF-3-3吊式新风机组; 2.型号规格:详见图纸及设计要求 3.含支吊架及减震器制作安装、检查接线及调试	台	1			
278	030901004023	送回风机组	1.名称: XF-3-4吊式新风机组; 2.型号规格:详见图纸及设计要求 3.含支吊架及减震器制作安装、检查接线及调试	台	1			
279	030901004024	送回风机组	1.名称: XF-4-1、2吊式新风机组; 2.型号规格:详见图纸及设计要求 3.含支吊架及减震器制作安装、检查接线及调试	台	2			
280	030901004025	送回风机组	1.名称: XF-4-3吊式新风机组; 2.型号规格:详见图纸及设计要求 3.含支吊架及减震器制作安装、检查接线及调试	台	1			
281	030901017004	通风器 (排气扇) PF-300	1.风量:300m3/h	台	15			
282	030901017005	通风器 (排气扇) PF-100	1.风量:100m3/h	台	4			
283	030902001049	碳钢通风管道制作安装	1.材质: 镀锌钢板; 2.形状、规格: 矩形长边小于等于450; 3.板材厚度: 0.5mm以内; 4.接口形式: 法兰连接	m2	1589.49			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第268页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
284	030902001050	碳钢通风管道制作安装	1.材质: 镀锌钢板; 2.形状、规格: 矩形长边大于450小于等于630; 3.板材厚度: 0.6mm以内; 4.接口形式: 法兰连接	m2	942.46			
285	030902001051	碳钢通风管道制作安装	1.材质: 镀锌钢板; 2.形状、规格: 矩形长边大于630小于等于1000; 3.板材厚度: 0.75mm以内; 4.接口形式: 法兰连接	m2	1810.99			
286	030902001052	碳钢通风管道制作安装	1.材质: 镀锌钢板; 2.形状、规格: 矩形长边大于1000小于等于2000; 3.板材厚度: 1.0mm以内; 4.接口形式: 法兰连接	m2	847.17			
287	030902001053	碳钢通风管道制作安装	1.材质: 镀锌钢板; 2.形状、规格: 矩形长边大于2000小于等于4000; 3.板材厚度: 1.2mm以内; 4.接口形式: 法兰连接	m2	1059.36			
288	030902001054	碳钢通风管道制作安装 (管井)	1.材质: 镀锌钢板; 2.形状、规格: 矩形长边大于630小于等于1000; 3.板材厚度: 0.75mm以内; 4.接口形式: 法兰连接	m2	12.8			
289	030902001055	碳钢通风管道制作安装 (管井)	1.材质: 镀锌钢板; 2.形状、规格: 矩形长边大于1000小于等于2000; 3.板材厚度: 1.0mm以内; 4.接口形式: 法兰连接	m2	6.91			
290	030902001056	碳钢通风管道制作安装 (管井)	1.材质: 镀锌钢板; 2.形状、规格: 矩形长边大于2000小于等于4000; 3.板材厚度: 1.2mm以内; 4.接口形式: 法兰连接	m2	717.26			
291	030902001057	碳钢通风管道制作安装	1.材质: 镀锌钢板; 2.形状、规格: 风机盘管前引风道; 3.板材厚度: 0.8mm以内; 4.接口形式: 法兰连接	m2	1597.13			
292	030902001058	碳钢通风管道制作安装	1.材质: 镀锌钢板; 2.形状、规格: 风机盘管前引风道; 3.板材厚度: 1.0mm以内; 4.接口形式: 法兰连接	m2	211.53			
293	030903001134	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 阻抗复合型消声器 2.型号或规格: 630*250 L=1000mm	个	1			
294	030903001135	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 阻抗复合型消声器 2.型号或规格: 500*160 L=1000mm	个	2			
295	030903001136	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 阻抗复合型消声器 2.型号或规格: 500*200 L=1000mm	个	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第269页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
296	030903001137	碳钢调节阀制作安装	1.类型:阻抗复合型消声器 2.型号或规格:1250*400 L=1000mm	个	8			
297	030903001138	碳钢调节阀制作安装	1.类型:阻抗复合型消声器 2.型号或规格:1600*400 L=1000mm	个	6			
298	030903001139	碳钢调节阀制作安装	1.类型:阻抗复合型消声器 2.型号或规格:1250*500 L=1000mm	个	4			
299	030903021001	静压箱制作安装	1.材质:镀锌钢板; 2.规格:1000*500*350 (h)	个	2			
300	030903021002	静压箱制作安装	1.材质:镀锌钢板; 2.规格:1000*600*300 (h)	个	1			
301	030903021003	静压箱制作安装	1.材质:镀锌钢板; 2.规格:1000*400*300 (h)	个	1			
302	030903021004	静压箱制作安装	1.材质:镀锌钢板; 2.规格:1000*400*500 (h)	个	4			
303	030903021005	静压箱制作安装	1.材质:镀锌钢板; 2.规格:1200*700*500 (h)	个	1			
304	030903021006	静压箱制作安装	1.材质:镀锌钢板; 2.规格:1200*400*500 (h)	个	7			
305	030903021007	静压箱制作安装	1.材质:镀锌钢板; 2.规格:800*400*500 (h)	个	2			
306	030903001140	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70 °防火阀; 2.型号或规格:160*160	个	3			
307	030903001141	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70 °防火阀; 2.型号或规格:200*160	个	2			
308	030903001142	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70 °防火阀; 2.型号或规格:320*160	个	2			
309	030903001143	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70 °防火阀; 2.型号或规格:320*200	个	9			
310	030903001144	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70 °防火阀; 2.型号或规格:320*250	个	4			
311	030903001145	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70 °防火阀; 2.型号或规格:320*320	个	1			
312	030903001146	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70 °防火阀; 2.型号或规格:400*160	个	1			
313	030903001147	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70 °防火阀; 2.型号或规格:400*200	个	10			
314	030903001148	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70 °防火阀; 2.型号或规格:400*250	个	1			
315	030903001149	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70 °防火阀; 2.型号或规格:400*320	个	12			
316	030903001150	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70 °防火阀; 2.型号或规格:500*160	个	5			
317	030903001151	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70 °防火阀; 2.型号或规格:500*200	个	7			
318	030903001152	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70 °防火阀; 2.型号或规格:500*250	个	1			
319	030903001153	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70 °防火阀; 2.型号或规格:500*320	个	1			
320	030903001154	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70 °防火阀; 2.型号或规格:630*200	个	8			
321	030903001155	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70 °防火阀; 2.型号或规格:630*250	个	3			
322	030903001156	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70 °防火阀; 2.型号或规格:700*500	个	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第270页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
323	030903001157	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70 °防火阀; 2.型号或规格:800*400	个	2			
324	030903001158	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70 °防火阀; 2.型号或规格:800*800	个	4			
325	030903001159	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70 °防火阀; 2.型号或规格:1000*320	个	1			
326	030903001160	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70 °防火阀; 2.型号或规格:1000*400	个	1			
327	030903001161	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70 °防火阀; 2.型号或规格:1000*500	个	1			
328	030903001162	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70 °防火阀; 2.型号或规格:1250*400	个	12			
329	030903001163	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70 °防火阀; 2.型号或规格:1250*500	个	10			
330	030903001164	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70 °防火阀; 2.型号或规格:1250*630	个	1			
331	030903001165	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70 °防火阀; 2.型号或规格:1250*800	个	1			
332	030903001166	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70 °防火阀; 2.型号或规格:1600*400	个	7			
333	030903001167	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70 °防火阀; 2.型号或规格:1600*500	个	6			
334	030903001168	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70 °防火阀; 2.型号或规格:2000*500	个	3			
335	030903001169	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70 °防火阀; 2.型号或规格:2000*630	个	1			
336	030903001170	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70 °防火阀; 2.型号或规格:D400	个	6			
337	030903001171	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70 °电动防火阀; 2.型号或规格:630*200	个	2			
338	030903001172	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70 °防火调节阀; 2.型号或规格:φ 400	个	11			
339	030903001173	碳钢调节阀制作安装	1.类型:对开多叶调节阀; 2.型号或规格:120*120	个	13			
340	030903001174	碳钢调节阀制作安装	1.类型:对开多叶调节阀; 2.型号或规格:160*160	个	18			
341	030903001175	碳钢调节阀制作安装	1.类型:对开多叶调节阀; 2.型号或规格:200*120	个	1			
342	030903001176	碳钢调节阀制作安装	1.类型:对开多叶调节阀; 2.型号或规格:200*160	个	16			
343	030903001177	碳钢调节阀制作安装	1.类型:对开多叶调节阀; 2.型号或规格:250*120	个	2			
344	030903001178	碳钢调节阀制作安装	1.类型:对开多叶调节阀; 2.型号或规格:250*160	个	5			
345	030903001179	碳钢调节阀制作安装	1.类型:对开多叶调节阀; 2.型号或规格:250*200	个	33			
346	030903001180	碳钢调节阀制作安装	1.类型:对开多叶调节阀; 2.型号或规格:320*160	个	5			
347	030903001181	碳钢调节阀制作安装	1.类型:对开多叶调节阀; 2.型号或规格:320*200	个	2			
348	030903001182	碳钢调节阀制作安装	1.类型:对开多叶调节阀; 2.型号或规格:320*250	个	42			
349	030903001183	碳钢调节阀制作安装	1.类型:对开多叶调节阀; 2.型号或规格:400*160	个	20			
350	030903001184	碳钢调节阀制作安装	1.类型:对开多叶调节阀; 2.型号或规格:400*200	个	35			
351	030903001185	碳钢调节阀制作安装	1.类型:对开多叶调节阀; 2.型号或规格:400*250	个	25			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第271页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
352	030903001186	碳钢调节阀制作安装	1.类型:对开多叶调节阀; 2.型号或规格:400*320	个	1			
353	030903001187	碳钢调节阀制作安装	1.类型:对开多叶调节阀; 2.型号或规格:400*400	个	8			
354	030903001188	碳钢调节阀制作安装	1.类型:对开多叶调节阀; 2.型号或规格:500*160	个	4			
355	030903001189	碳钢调节阀制作安装	1.类型:对开多叶调节阀; 2.型号或规格:500*200	个	6			
356	030903001190	碳钢调节阀制作安装	1.类型:对开多叶调节阀; 2.型号或规格:500*250	个	8			
357	030903001191	碳钢调节阀制作安装	1.类型:对开多叶调节阀; 2.型号或规格:500*320	个	2			
358	030903001192	碳钢调节阀制作安装	1.类型:对开多叶调节阀; 2.型号或规格:500*500	个	4			
359	030903001193	碳钢调节阀制作安装	1.类型:对开多叶调节阀; 2.型号或规格:630*200	个	7			
360	030903001194	碳钢调节阀制作安装	1.类型:对开多叶调节阀; 2.型号或规格:630*250	个	2			
361	030903001195	碳钢调节阀制作安装	1.类型:对开多叶调节阀; 2.型号或规格:630*320	个	2			
362	030903001196	碳钢调节阀制作安装	1.类型:对开多叶调节阀; 2.型号或规格:800*400	个	8			
363	030903001197	碳钢调节阀制作安装	1.类型:对开多叶调节阀; 2.型号或规格:800*320	个	1			
364	030903001198	碳钢调节阀制作安装	1.类型:对开多叶调节阀; 2.型号或规格:1000*500	个	4			
365	030903001199	碳钢调节阀制作安装	1.类型:对开多叶调节阀; 2.型号或规格:1250*400	个	8			
366	030903001200	碳钢调节阀制作安装	1.类型:对开多叶调节阀; 2.型号或规格:1250*500	个	4			
367	030903001201	碳钢调节阀制作安装	1.类型:对开多叶调节阀; 2.型号或规格:1600*400	个	2			
368	030903001202	碳钢调节阀制作安装	1.类型:对开多叶调节阀; 2.型号或规格:1600*500	个	2			
369	030903001203	碳钢调节阀制作安装	1.类型:电动对开多叶调节阀; 2.型号或规格:320*250	个	2			
370	030903001204	碳钢调节阀制作安装	1.类型:电动对开多叶调节阀; 2.型号或规格:500*160	个	3			
371	030903001205	碳钢调节阀制作安装	1.类型:电动对开多叶调节阀; 2.型号或规格:500*200	个	1			
372	030903001206	碳钢调节阀制作安装	1.类型:电动对开多叶调节阀; 2.型号或规格:630*200	个	3			
373	030903001207	碳钢调节阀制作安装	1.类型:电动对开多叶调节阀; 2.型号或规格:800*250	个	2			
374	030903001208	碳钢调节阀制作安装	1.类型:电动对开多叶调节阀; 2.型号或规格:1000*320	个	1			
375	030903001209	碳钢调节阀制作安装	1.类型:电动对开多叶调节阀; 2.型号或规格:1000*400	个	1			
376	030903001210	碳钢调节阀制作安装	1.类型:电动对开多叶调节阀; 2.型号或规格:1000*500	个	10			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第272页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
377	030903001211	碳钢调节阀制作安装	1.类型:电动对开多叶调节阀; 2.型号或规:800*800	个	4			
378	030903001212	碳钢调节阀安装	1.类型:风管止回阀 2.型号或规格:500*160	个	2			
379	030903001213	碳钢调节阀安装	1.类型:风管止回阀 2.型号或规格:500*200	个	1			
380	030903001214	碳钢调节阀安装	1.类型:风管止回阀 2.型号或规格:630*250	个	1			
381	030903001215	碳钢调节阀安装	1.类型:风管止回阀 2.型号或规格:800*400	个	2			
382	030903001216	碳钢调节阀安装	1.类型:风管止回阀 2.型号或规格:400*200	个	9			
383	030903001217	碳钢调节阀安装	1.类型:风管止回阀 2.型号或规格:400*320	个	1			
384	030903001218	碳钢调节阀安装	1.类型:风管止回阀 2.型号或规格:320*160	个	2			
385	030903007046	碳钢风口、散流器制作安装 (百叶窗)	1. 类型:格栅风口; 2. 型号、规格:1000*1000	个	3			
386	030903007047	碳钢风口、散流器制作安装 (百叶窗)	1. 类型:格栅风口; 2. 型号、规格:1200*1200	个	5			
387	030903007048	碳钢风口、散流器制作安装 (百叶窗)	1. 类型:格栅风口; 2. 型号、规格:800*800	个	2			
388	030903007049	碳钢风口、散流器制作安装 (百叶窗)	1. 类型:球形喷口(自带控制装置); 2. 型号、规格:D400	个	11			
389	030903007050	碳钢风口、散流器制作安装 (百叶窗)	1. 类型:旋流风口 (自带温控装置); 2. 型号、规格:D315	个	36			
390	030903007051	碳钢风口、散流器制作安装 (百叶窗)	1. 类型:双层百叶风口; 2. 型号、规格:900*150	个	18			
391	030903007052	碳钢风口、散流器制作安装 (百叶窗)	1. 类型:防雨百叶风口; 2. 型号、规格:800*250	个	2			
392	030903007053	碳钢风口、散流器制作安装 (百叶窗)	1. 类型:防雨百叶风口; 2. 型号、规格:1000*400	个	1			
393	030903007054	碳钢风口、散流器制作安装 (百叶窗)	1. 类型:防雨百叶风口; 2. 型号、规格:1000*320	个	1			
394	030903007055	碳钢风口、散流器制作安装 (百叶窗)	1. 类型:防雨百叶风口; 2. 型号、规格:2900*400	个	1			
395	030903007056	碳钢风口、散流器制作安装 (百叶窗)	1. 类型:防雨百叶风口; 2. 型号、规格:2300*600	个	4			
396	030903007057	碳钢风口、散流器制作安装 (百叶窗)	1. 类型:防雨百叶风口; 2. 型号、规格:2300*1000	个	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第273页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
397	030903007058	碳钢风口、散流器制作安装 (百叶窗)	1. 类型:防雨百叶风口; 2. 型号、规格: (1100+1500) *2600	个	1			
398	030903007059	碳钢风口、散流器制作安装 (百叶窗)	1. 类型:防雨百叶风口; 2. 型号、规格:1000*2400	个	1			
399	030903007060	碳钢风口、散流器制作安装 (百叶窗)	1. 类型:防雨百叶风口; 2. 型号、规格:1600*2400	个	1			
400	030903007061	碳钢风口、散流器制作安装 (百叶窗)	1. 类型:防雨百叶风口; 2. 型号、规格:1800*2300	个	2			
401	030903007062	碳钢风口、散流器制作安装 (百叶窗)	1. 类型:防雨百叶风口; 2. 型号、规格: (700+1600) *900	个	1			
402	030903007063	碳钢风口、散流器制作安装 (百叶窗)	1. 类型:防雨百叶风口; 2. 型号、规格: (2600+2600) *900	个	1			
403	030903007064	碳钢风口、散流器制作安装 (百叶窗)	1. 类型:防雨百叶风口; 2. 型号、规格:1600*3500	个	2			
404	030903007065	碳钢风口、散流器制作安装 (百叶窗)	1. 类型:防雨百叶风口; 2. 型号、规格:3100*1700	个	2			
405	030903007066	碳钢风口、散流器制作安装 (百叶窗)	1. 类型:斜百叶风口; 2. 型号、规格:500*200	个	30			
406	030903007067	碳钢风口、散流器制作安装 (百叶窗)	1. 类型:斜百叶风口; 2. 型号、规格:800*250	个	41			
407	030903007068	碳钢风口、散流器制作安装 (百叶窗)	1. 类型:斜百叶风口; 2. 型号、规格:400*200	个	6			
408	030903007069	碳钢风口、散流器制作安装 (百叶窗)	1. 类型:斜百叶风口; 2. 型号、规格:600*250	个	73			
409	030903007070	碳钢风口、散流器制作安装 (百叶窗)	1. 类型:斜百叶风口; 2. 型号、规格:900*300	个	38			
410	030903007071	碳钢风口、散流器制作安装 (百叶窗)	1. 类型:斜百叶风口; 2. 型号、规格:1000*300	个	12			
411	030903007072	碳钢风口、散流器制作安装 (百叶窗)	1. 类型:单层百叶风口; 2. 型号、规格:500*200	个	1			
412	030903007073	碳钢风口、散流器制作安装 (百叶窗)	1. 类型:单层百叶风口; 2. 型号、规格:400*300	个	3			
413	030903007074	碳钢风口、散流器制作安装 (百叶窗)	1. 类型:单层百叶风口; 2. 型号、规格:800*1200	个	2			
414	030903007075	碳钢风口、散流器制作安装 (百叶窗)	1. 类型:单层百叶风口; 2. 型号、规格:600*600	个	2			
415	030903007076	碳钢风口、散流器制作安装 (百叶窗)	1. 类型:单层百叶风口; 2. 型号、规格:300*300	个	3			
416	030903007077	碳钢风口、散流器制作安装 (百叶窗)	1. 类型:单层百叶风口; 2. 型号、规格:200*160	个	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第274页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
417	030903007078	碳钢风口、散流器制作安装 (百叶窗)	1. 类型:单层百叶风口; 2. 型号、规格:160*160	个	3			
418	030903007079	碳钢风口、散流器制作安装 (百叶窗)	1. 类型:单层百叶风口; 2. 型号、规格:1250*630	个	1			
419	030903007080	碳钢风口、散流器制作安装 (百叶窗)	1. 类型:单层百叶风口 (自带调节阀); 2. 型号、规格:500*400	个	1			
420	030903007081	碳钢风口、散流器制作安装 (百叶窗)	1. 类型:单层百叶风口 (自带调节阀); 2. 型号、规格:500*200	个	1			
421	030903007082	碳钢风口、散流器制作安装 (百叶窗)	1. 类型:方形散流器; 2. 型号、规格:180*180	个	95			
422	030903007083	碳钢风口、散流器制作安装 (百叶窗)	1. 类型:方形散流器; 2. 型号、规格:240*240	个	9			
423	030903007084	碳钢风口、散流器制作安装 (百叶窗)	1. 类型:方形散流器; 2. 型号、规格:120*120	个	1			
424	030903007085	碳钢风口、散流器制作安装 (百叶窗)	1. 类型:方形散流器; 2. 型号、规格:200*200	个	236			
425	030903007086	碳钢风口、散流器制作安装 (百叶窗)	1. 类型:方形散流器; 2. 型号、规格:300*300	个	12			
426	030903007087	碳钢风口、散流器制作安装 (百叶窗)	1. 类型:方形散流器; 2. 型号、规格:250*250	个	165			
427	030903007088	碳钢风口、散流器制作安装 (百叶窗)	1. 类型:防雨百叶风口; 2. 型号、规格:2000*630	个	1			
428	CB368	风管防火封堵	1.类型: 消声隔振封堵、防火封堵 2.形式: 符合设计及规范要求	m2	43.97			
429	CB369	项目名称: 风管保温	1.材质: 铝箔玻璃丝绵保温	m3	339.49			
430	CB370	管道保护层	1.安装部位(室内、外): 室内 2.材质: 玻璃丝布两遍	m2	8487.27			
431	CB371	管道刷油	1.安装部位(室内、外): 室内 2.材质: 防火涂料 3.遍数: 两遍	m2	8487.27			
432	030904001010	通风工程检测、调试		系统	1			
433	CB372	软风管安装	1.材质: 硅纤钛金不燃保温软管	m2	11.9			
434	CB373	软风管安装	1.材质: 硅纤不燃保温软管	m2	267.6			
裙楼空调水系统								
435	030801001082	热镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内; 2.输送介质:空调冷热水; 3.规格:DN20; 4.连接方式:螺纹连接;	m	4199.84			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第275页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
436	030801001083	热镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内; 2.输送介质:空调冷热水; 3.规格:DN25; 4.连接方式:螺纹连接;	m	421.73			
437	030801001084	热镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内; 2.输送介质:空调冷热水; 3.规格:DN32; 4.连接方式:螺纹连接;	m	1195.7			
438	030801001085	热镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内; 2.输送介质:空调冷热水; 3.规格:DN40; 4.连接方式:螺纹连接;	m	417.85			
439	030801001086	热镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内; 2.输送介质:空调冷热水; 3.规格:DN50; 4.连接方式:螺纹连接;	m	837.94			
440	030801002006	钢管	1.安装部位 (室内、外) : 室内; 2.输送介质:空调冷热水; 3.材质或种类:无缝钢管; 4.规格:Φ76*4.5; 5.连接方式:焊接; 6.含刷防腐漆两道	m	580.17			
441	030801002007	钢管	1.安装部位 (室内、外) : 室内; 2.输送介质:空调冷热水; 3.材质或种类:无缝钢管; 4.规格:Φ89*4.5; 5.连接方式:焊接; 6.含刷防腐漆两道	m	626.18			
442	030801002008	钢管	1.安装部位 (室内、外) : 室内; 2.输送介质:空调冷热水; 3.材质或种类:无缝钢管; 4.规格:Φ108*4.5; 5.连接方式:焊接; 6.含刷防腐漆两道	m	631.32			
443	030801002009	钢管	1.安装部位 (室内、外) : 室内; 2.输送介质:空调冷热水; 3.材质或种类:无缝钢管; 4.规格:Φ133*5; 5.连接方式:焊接; 6.含刷防腐漆两道	m	2.32			
444	030801001087	热镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 (管井); 2.输送介质:空调冷热水; 3.规格:DN32; 4.连接方式:螺纹连接;	m	10.8			
445	030801001088	热镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 (管井); 2.输送介质:空调冷热水; 3.规格:DN50; 4.连接方式:螺纹连接;	m	21.6			
446	030801002010	钢管	1.安装部位 (室内、外) : 室内(管井); 3.材质或种类:无缝钢管; 4.规格:Φ89*4.5; 5.连接方式:焊接;	m	43.2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第276页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
447	030801002011	钢管	1.安装部位 (室内、外) : 室内(管井); 2.输送介质:空调冷热水; 3.材质或种类:无缝钢管; 4.规格:Φ108*4.5; 5.连接方式:焊接; 6.含刷防腐漆两道	m	74			
448	030801002012	钢管	1.安装部位 (室内、外) : 室内(管井); 2.输送介质:空调冷热水; 3.材质或种类:无缝钢管; 4.规格:Φ133*5; 5.连接方式:焊接; 6.含刷防腐漆两道	m	155.8			
449	030801002013	钢管	1.安装部位 (室内、外) : 室内(管井); 2.输送介质:空调冷热水; 3.材质或种类:无缝钢管; 4.规格:Φ159*5; 5.连接方式:焊接; 6.含刷防腐漆两道	m	46.8			
450	030801002014	钢管	1.安装部位 (室内、外) : 室内(管井); 2.输送介质:空调冷热水; 3.材质或种类:无缝钢管; 4.规格:Φ219*7; 5.连接方式:焊接; 6.含刷防腐漆两道	m	75.6			
451	030801002015	钢管	1.安装部位 (室内、外) : 室内(管井); 2.输送介质:空调冷热水; 3.材质或种类:无缝钢管; 4.规格:Φ273*8; 5.连接方式:焊接; 6.含刷防腐漆两道	m	177.6			
452	030801002016	钢管	1.安装部位 (室内、外) : 室内(管井); 2.输送介质:空调冷热水; 3.材质或种类:无缝钢管; 4.规格:Φ377*10; 5.连接方式:焊接; 6.含刷防腐漆两道	m	59.4			
453	030803005017	自动排气阀	1.型号、规格:DN20	个	106			
454	030803001067	螺纹阀门	1.类型:铜闸阀; 2.型号、规格:DN20	个	12			
455	030803001068	螺纹阀门	1.类型:铜闸阀; 2.型号、规格:DN25	个	12			
456	030803001069	螺纹阀门	1.类型:铜闸阀; 2.型号、规格:DN32	个	4			
457	030803001070	螺纹阀门	1.类型:铜球阀; 2.型号、规格:DN15	个	69			
458	030803001071	螺纹阀门	1.类型:铜球阀; 2.型号、规格:DN20	个	502			
459	030803001072	螺纹阀门	1.类型:过滤器; 2.型号、规格:DN20	个	198			
460	030803001073	螺纹阀门	1.类型:电动两通阀; 2.型号、规格:DN20	个	198			
461	030803001074	螺纹阀门	1.类型:不锈钢软连接; 2.型号、规格:DN20	个	402			
462	030803001075	螺纹阀门	1.类型:不锈钢软连接; 2.型号、规格:DN25	个	6			
463	030803003048	焊接法兰阀门	1.类型:法兰平衡阀; 2.型号、规格:DN50	个	2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第277页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
464	030803003049	焊接法兰阀门	1.类型:法兰平衡阀; 2.型号、规格:DN80	个	4			
465	030803003050	焊接法兰阀门	1.类型:法兰平衡阀; 2.型号、规格:DN100	个	3			
466	030803003051	焊接法兰阀门	1.类型: 法兰硬密封涡轮蝶阀 2.型号、规格:DN40 3.阀体材料: 钢制	个	14			
467	030803003052	焊接法兰阀门	1.类型: 法兰硬密封涡轮蝶阀 2.型号、规格:DN50 3.阀体材料: 钢制	个	26			
468	030803003053	焊接法兰阀门	1.类型: 法兰硬密封涡轮蝶阀 2.型号、规格:DN80 3.阀体材料: 钢制	个	48			
469	030803003054	焊接法兰阀门	1.类型: 法兰硬密封涡轮蝶阀 2.型号、规格:DN100 3.阀体材料: 钢制	个	20			
470	030803001076	螺纹阀门	1.类型:电动调节阀; 2.型号、规格:DN40	个	7			
471	030803003055	阀门	1.类型:电动调节阀; 2.型号、规格:DN50	个	7			
472	030803003056	阀门	1.类型:电动调节阀; 2.型号、规格:DN80	个	9			
473	030803001077	螺纹阀门	1.类型:不锈钢软连接; 2.型号、规格:DN32	个	2			
474	030803003057	焊接法兰阀门	1.类型:不锈钢软连接; 2.型号、规格:DN40	个	4			
475	030803003058	焊接法兰阀门	1.类型:不锈钢软连接; 2.型号、规格:DN50	个	4			
476	030803003059	焊接法兰阀门	1.类型:不锈钢软连接; 2.型号、规格:DN70	个	2			
477	030803003060	焊接法兰阀门	1.类型:不锈钢软连接; 2.型号、规格:DN80	个	2			
478	030803003061	焊接法兰阀门	1.类型:橡胶软连接; 2.型号、规格:DN40	个	14			
479	030803003062	焊接法兰阀门	1.类型:橡胶软连接; 2.型号、规格:DN50	个	14			
480	030803003063	焊接法兰阀门	1.类型:橡胶软连接; 2.型号、规格:DN80	个	18			
481	030803001078	螺纹阀门	1.类型:凝结水软连接; 2.型号、规格:DN32	个	14			
482	030803001079	螺纹阀门	1.类型:凝结水软连接; 2.型号、规格:DN25	个	9			
483	031001002016	压力仪表	1.名称: 压力表; 2.类型: 普通型就地带表弯、阀门	台	69			
484	CB374	水管保温	1.材质: 铝箔玻璃丝绵保温 2.管壳密度详见图纸及技术 要求	m3	127.73			
485	CB375	管道保温保护层	1.安装部位(室内、外): 室内 2.材质: 玻璃布两遍	m2	4320			
486	CB376	管道保护层	1.做法: 防火涂料两遍	m2	4320			
487	030807001003	采暖工程系统调整		系统	1			
	A座塔楼通风空调系统							

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第278页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
488	030901002069	消防送排风斜流风机	1.名称:PF-WD-1、PF-WD-2 2.型号:排风机GXF-4.5C 风量7600m3/h 全压380Pa 转速2900r/min 功率3kw; 3.含支吊架及减震器制作安装、检查接线及调试	台	2			
489	030901002070	消防送排风斜流风机	1.名称:PF-WD-4 2.型号:离心排风机Y90S-2-B35 风量1650m3/h 全压892Pa 转速 2900r/min 功率1.5kw; 3.含支吊架及减震器制作安装、检查接线及调试	台	1			
490	030901002071	消防送排风斜流风机	1.名称:PF-WD-6 2.型号:排风机GXF-4-B 风量3075m3/h 全压308Pa 转速1450r/min 功率1kw; 3.含支吊架及减震器制作安装、检查接线及调试	台	1			
491	030901002072	消防送排风斜流风机	1.名称:PF-WD-7 2.型号:排风机QWF-400/6 风量1276m3/h 全压600Pa 转速 970r/min 功率0.55kw; 3.含支吊架及减震器制作安装、检查接线及调试	台	1			
492	030901002073	消防送排风斜流风机	1.名称:PF-05-01 2.型号:排风机GXF-7-A 风量13200m3/h 全压350Pa 转速 960r/min 功率2.2kw; 3.含支吊架及减震器制作安装、检查接线及调试	台	2			
493	030901002074	消防送排风斜流风机	1.名称:PF-05-02 2.型号:排风机SJG-4-1 风量2640m3/h 全压360Pa 转速1450r/min 功率0.75kw; 3.含支吊架及减震器制作安装、检查接线及调试	台	1			
494	030901005007	风机盘管	1.形式:FP-5吊顶式 (带回风箱、过滤网、手动放风); 2.型号规格: 风量510m3/h, 制冷量2890W, 制热量4820W, 功率59W, 机外余压30pa; 3.含支吊架及减震器制作安装、检查接线及调试	台	135			
495	030901005008	风机盘管	1.形式:FP-6.3吊顶式 (带回风箱、过滤网、手动放风); 2.型号规格: 风量680m3/h, 制冷量3660W, 制热量6200W, 功率72W, 机外余压30pa; 3.含支吊架及减震器制作安装、检查接线及调试	台	99			
496	030901005009	风机盘管	1.形式:FP-8吊顶式 (带回风箱、过滤网、手动放风); 2.型号规格: 风量850m3/h, 制冷量4520W, 制热量7670W, 功率87W, 机外余压30pa; 3.含支吊架及减震器制作安装、检查接线及调试	台	85			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第279页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
497	030901005010	风机盘管	1.形式:FP-10吊顶式 (带回风箱、过滤网、手动放风); 2.型号规格: 风量1020m <sup>3</sup> /h, 制冷量5420W, 制热量8850W, 功率108W, 机外余压30pa; 3.含支吊架及减震器制作安装、检查接线及调试	台	32			
498	030901005011	风机盘管	1.形式:FP-12.5吊顶式 (带回风箱、过滤网、手动放风); 2.型号规格: 风量1360m <sup>3</sup> /h, 制冷量7630W, 制热量12090W, 功率156W, 机外余压30pa; 3.含支吊架及减震器制作安装、检查接线及调试	台	86			
499	030901004026	送回风机组	1.名称: XF-5~14-1吊式新风机组; 2.型号规格: 详见图纸及技术要求 3.含支吊架及减震器制作安装、检查接线及调试	台	10			
500	030901004027	送回风机组	1.名称: XF-15~21-1吊式新风机组; 2.型号规格: 详见图纸及技术要求 3.含支吊架及减震器制作安装、检查接线及调试	台	7			
501	030901017006	通风器 (排气扇)	1.风量:90m <sup>3</sup> /h	台	84			
502	030901017007	通风器 (排气扇)	1.风量:300m <sup>3</sup> /h	台	20			
503	030902001059	碳钢通风管道制作安装	1.材质: 镀锌钢板; 2.形状、规格: 矩形长边小于等于450; 3.板材厚度: 0.5mm以内; 4.接口形式: 法兰连接	m <sup>2</sup>	1574.21			
504	030902001060	碳钢通风管道制作安装	1.材质: 镀锌钢板; 2.形状、规格: 矩形长边大于450小于等于630; 3.板材厚度: 0.6mm以内; 4.接口形式: 法兰连接	m <sup>2</sup>	602.32			
505	030902001061	碳钢通风管道制作安装	1.材质: 镀锌钢板; 2.形状、规格: 矩形长边大于630小于等于1000; 3.板材厚度: 0.75mm以内; 4.接口形式: 法兰连接	m <sup>2</sup>	965.57			
506	030902001062	碳钢通风管道制作安装	1.材质: 镀锌钢板; 2.形状、规格: 风机盘管前引风道; 3.板材厚度: 0.8mm以内; 4.接口形式: 法兰连接	m <sup>2</sup>	2738.81			
507	030902001063	碳钢通风管道制作安装	1.材质: 镀锌钢板; 2.形状、规格: 风机盘管前引风道; 3.板材厚度: 1.0mm以内; 4.接口形式: 法兰连接	m <sup>2</sup>	1464.28			
508	030903001219	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 阻抗复合型消声器 2.型号或规格: 1000*200	个	10			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第280页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
509	030903001220	碳钢调节阀制作安装	1.类型:阻抗复合型消声器 2.型号或规格:500*200	个	7			
510	030903001221	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70 °防火阀; 2.型号或规格:120*120	个	77			
511	030903001222	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70 °防火阀; 2.型号或规格:320*200	个	10			
512	030903001223	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70 °防火阀; 2.型号或规格:500*500	个	4			
513	030903001224	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70 °防火阀; 2.型号或规格:700*500	个	10			
514	030903001225	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70 °防火阀; 2.型号或规格:320*320	个	7			
515	030903001226	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70 °防火调节阀; 2.型号或规格:1000*200	个	10			
516	030903001227	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70 °防火调节阀; 2.型号或规格:500*200	个	7			
517	030903001228	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70 °电动防火阀; 2.型号或规格:400*200	个	1			
518	030903001229	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70 °电动防火阀; 2.型号或规格:630*800	个	1			
519	030903001230	碳钢调节阀制作安装	1.类型:对开多叶调节阀; 2.型号或规格:120*120	个	140			
520	030903001231	碳钢调节阀制作安装	1.类型:对开多叶调节阀; 2.型号或规格:250*160	个	100			
521	030903001232	碳钢调节阀制作安装	1.类型:对开多叶调节阀; 2.型号或规格:500*320	个	1			
522	030903001233	碳钢调节阀制作安装	1.类型:对开多叶调节阀; 2.型号或规格:630*800	个	1			
523	030903001234	碳钢调节阀制作安装	1.类型:电动对开多叶调节阀; 2.型号或规格:700*500	个	10			
524	030903001235	碳钢调节阀制作安装	1.类型:电动对开多叶调节阀; 2.型号或规格:320*320	个	7			
525	030903007089	碳钢风口、散流器制作安装 (百叶窗)	1. 类型:斜百叶风口; 2. 型号、规格:500*200	个	114			
526	030903007090	碳钢风口、散流器制作安装 (百叶窗)	1. 类型:斜百叶风口; 2. 型号、规格:800*250	个	85			
527	030903007091	碳钢风口、散流器制作安装 (百叶窗)	1. 类型:斜百叶风口; 2. 型号、规格:400*200	个	38			
528	030903007092	碳钢风口、散流器制作安装 (百叶窗)	1. 类型:斜百叶风口; 2. 型号、规格:600*250	个	98			
529	030903007093	碳钢风口、散流器制作安装 (百叶窗)	1. 类型:斜百叶风口; 2. 型号、规格:900*300	个	32			
530	030903007094	碳钢风口、散流器制作安装 (百叶窗)	1. 类型:斜百叶风口; 2. 型号、规格:1000*300	个	86			
531	030903007095	碳钢风口、散流器制作安装 (百叶窗)	1. 类型:双层百叶风口; 2. 型号、规格:120*120	个	20			
532	030903007096	碳钢风口、散流器制作安装 (百叶窗)	1. 类型:双层百叶风口; 2. 型号、规格:700*150	个	37			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第281页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
533	030903007097	碳钢风口、散流器制作安装 (百叶窗)	1. 类型:双层百叶风口; 2. 型号、规格:850*150	个	7			
534	030903007098	碳钢风口、散流器制作安装 (百叶窗)	1. 类型:双层百叶风口; 2. 型号、规格:400*200	个	38			
535	030903007099	碳钢风口、散流器制作安装 (百叶窗)	1. 类型:双层百叶风口; 2. 型号、规格:650*150	个	50			
536	030903007100	碳钢风口、散流器制作安装 (百叶窗)	1. 类型:单层百叶风口; 2. 型号、规格:500*500	个	1			
537	030903007101	碳钢风口、散流器制作安装 (百叶窗)	1. 类型:方形散流器; 2. 型号、规格:200*200	个	354			
538	030903007102	碳钢风口、散流器制作安装 (百叶窗)	1. 类型:方形散流器; 2. 型号、规格:300*300	个	4			
539	030903007103	碳钢风口、散流器制作安装 (百叶窗)	1. 类型:方形散流器; 2. 型号、规格:250*250	个	297			
540	030903007104	碳钢风口、散流器制作安装 (百叶窗)	1. 类型:防雨百叶风口; 2. 型号、规格:800*250	个	1			
541	030903007105	碳钢风口、散流器制作安装 (百叶窗)	1. 类型:防雨百叶风口; 2. 型号、规格:800*500	个	1			
542	CB377	风管防火封堵	1.类型: 消声隔振封堵、防火封堵 2.形式: 符合设计及规范要求	m2	36.7			
543	CB378	项目名称: 风管保温	1.材质: 铝箔玻璃丝绵保温	m3	289.28			
544	CB379	管道保温保护层	1.安装部位(室内、外): 室内 2.材质: 玻璃布两遍	m2	7232.06			
545	CB380	管道保护层	1.做法: 防火涂料两遍	m2	7232.06			
546	030904001011	通风工程检测、调试		系统	1			
547	CB381	软风管安装	1.材质: 硅纤不燃保温软管	m2	544.8			
548	CB382	软风管安装	1.材质: 硅纤钛金不燃保温软管	m2	6.8			
A座塔楼空调水系统								
549	030801001089	热镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内; 2.输送介质:空调冷热水; 3.规格:DN20; 4.连接方式:螺纹连接;	m	8503.78			
550	030801001090	热镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内; 2.输送介质:空调冷热水; 3.规格:DN25; 4.连接方式:螺纹连接;	m	146.63			
551	030801001091	热镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内; 2.输送介质:空调冷热水; 3.规格:DN32; 4.连接方式:螺纹连接;	m	1740.89			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第282页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
552	030801001092	热镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内; 2.输送介质:空调冷热水; 3.规格:DN40; 4.连接方式:螺纹连接;	m	263.67			
553	030801001093	热镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内; 2.输送介质:空调冷热水; 3.规格:DN50; 4.连接方式:螺纹连接;	m	483.4			
554	030801002017	钢管	1.安装部位 (室内、外) : 室内; 2.输送介质:空调冷热水; 3.材质或种类:无缝钢管; 4.规格:Φ76*4.5; 5.连接方式:焊接; 6.含刷防腐漆两道	m	431.89			
555	030801002018	钢管	1.安装部位 (室内、外) : 室内; 2.输送介质:空调冷热水; 3.材质或种类:无缝钢管; 4.规格:Φ89*4.5; 5.连接方式:焊接; 6.含刷防腐漆两道	m	934.66			
556	030801002019	钢管	1.安装部位 (室内、外) : 室内; 2.输送介质:空调冷热水; 3.材质或种类:无缝钢管; 4.规格:Φ108*4.5; 5.连接方式:焊接; 6.含刷防腐漆两道	m	860.8			
557	030803005018	自动排气阀	1.型号、规格:DN20	个	68			
558	030803001080	螺纹阀门	1.类型:铜球阀; 2.型号、规格:DN15	个	51			
559	030803001081	螺纹阀门	1.类型:铜球阀; 2.型号、规格:DN20	个	520			
560	030803001082	螺纹阀门	1.类型:过滤器; 2.型号、规格:DN20	个	228			
561	030803001083	螺纹阀门	1.类型:电动两通阀; 2.型号、规格:DN20	个	228			
562	030803001084	螺纹阀门	1.类型:不锈钢软连接; 2.型号、规格:DN20	个	456			
563	030803003064	焊接法兰阀门	1.类型:法兰平衡阀; 2.型号、规格:DN80 3.阀体材料: 钢制	个	2			
564	030803003065	焊接法兰阀门	1.类型:法兰平衡阀; 2.型号、规格:DN100 3.阀体材料: 钢制	个	34			
565	030803003066	焊接法兰阀门	1.类型: 法兰硬密封涡轮蝶阀 2.型号、规格:DN50 3.阀体材料: 钢制	个	7			
566	030803003067	焊接法兰阀门	1.类型: 法兰硬密封涡轮蝶阀 2.型号、规格:DN70 3.阀体材料: 钢制	个	27			
567	030803003068	焊接法兰阀门	1.类型: 法兰硬密封涡轮蝶阀 2.型号、规格:DN100 3.阀体材料: 钢制	个	68			
568	030803003069	阀门	1.类型:电动调节阀; 2.型号、规格:DN50 3.阀体材料: 钢制	个	7			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第283页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
569	030803003070	阀门	1.类型:电动调节阀; 2.型号、规格:DN70 3.阀体材料:钢制	个	27			
570	030803003071	焊接法兰阀门	1.类型:橡胶软连接; 2.型号、规格:DN50	个	7			
571	030803003072	焊接法兰阀门	1.类型:橡胶软连接; 2.型号、规格:DN70	个	27			
572	030803001085	螺纹阀门	1.类型:凝结水软连接; 2.型号、规格:DN32	个	14			
573	030803001086	螺纹阀门	1.类型:凝结水软连接; 2.型号、规格:DN25	个	3			
574	031001002017	压力仪表	1.名称:压力表; 2.类型:普通型就地带表弯、阀门	台	51			
575	031001001002	温度仪表	1.名称:温度计(含表座)	支	4			
576	CB383	水管保温	1.材质:柔性泡沫橡塑保温管壳 2.管壳密度详见图纸及技术要求	m3	145.87			
577	CB384	管道保温保护层	1.安装部位(室内、外):室内 2.材质:玻璃布两遍	m2	5407			
578	CB385	管道保护层	1.做法:防火涂料两遍	m2	5407			
579	030807001004	采暖工程系统调整		系统	1			
B座塔楼通风空调系统								
580	030901002075	消防送排风斜流风机	1.名称:PF-WD-3 2.型号:排风机GXF-4.5C 风量7600m3/h 全压380Pa 转速2900r/min 功率3kw; 3.含支吊架及减震器制作安装、检查接线及调试	台	1			
581	030901002076	消防送排风斜流风机	1.名称:PF-WD-5 2.型号:离心排风机Y90S-2-B35 风量1650m3/h 全压892Pa 转速2900r/min 功率1.5kw; 3.含支吊架及减震器制作安装、检查接线及调试	台	1			
582	030901002077	消防送排风斜流风机	1.名称:PF-05-02 2.型号:排风机SJG-4-1 风量2640m3/h 全压360Pa 转速1450r/min 功率0.75kw; 3.含支吊架及减震器制作安装、检查接线及调试	台	1			
583	030901005012	风机盘管	1.形式:FP-3.5吊顶式(带回风箱、过滤网、手动放风); 2.型号规格:风量340m3/h, 制冷量1920W, 制热量3350W, 功率44W, 机外余压30pa; 3.含支吊架及减震器制作安装、检查接线及调试	台	46			
584	030901005013	风机盘管	1.形式:FP-5吊顶式(带回风箱、过滤网、手动放风); 2.型号规格:风量510m3/h, 制冷量2890W, 制热量4820W, 功率59W, 机外余压30pa; 3.含支吊架及减震器制作安装、检查接线及调试	台	67			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第284页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
585	030901005014	风机盘管	1.形式:FP-6.3吊顶式 (带回风箱、过滤网、手动放风); 2.型号规格: 风量680m3/h, 制冷量3660W, 制热量6200W, 功率72W, 机外余压30pa; 3.含支吊架及减震器制作安装、检查接线及调试	台	171			
586	030901005015	风机盘管	1.形式:FP-8吊顶式 (带回风箱、过滤网、手动放风); 2.型号规格: 风量850m3/h, 制冷量4520W, 制热量7670W, 功率87W, 机外余压30pa; 3.含支吊架及减震器制作安装、检查接线及调试	台	104			
587	030901005016	风机盘管	1.形式:FP-10吊顶式 (带回风箱、过滤网、手动放风); 2.型号规格: 风量1020m3/h, 制冷量5420W, 制热量8850W, 功率108W, 机外余压30pa; 3.含支吊架及减震器制作安装、检查接线及调试	台	34			
588	030901005017	风机盘管	1.形式:FP-12.5吊顶式 (带回风箱、过滤网、手动放风); 2.型号规格: 风量1360m3/h, 制冷量7630W, 制热量12090W, 功率156W, 机外余压30pa; 3.含支吊架及减震器制作安装、检查接线及调试	台	68			
589	030901004028	送回风机组	1.名称: XF-5~21-2吊式新风机组; 2.型号规格: 详见图纸及技术要求 3.含支吊架及减震器制作安装、检查接线及调试	台	17			
590	030901017008	通风器 (排气扇)	1.风量:100m3/h	台	20			
591	030901017009	通风器 (排气扇)	1.风量:150m3/h	台	34			
592	030902001064	碳钢通风管道制作安装	1.材质: 镀锌钢板; 2.形状、规格: 矩形长边小于等于450; 3.板材厚度: 0.5mm以内; 4.接口形式: 法兰连接	m2	2555.69			
593	030902001065	碳钢通风管道制作安装	1.材质: 镀锌钢板; 2.形状、规格: 矩形长边大于450小于等于630; 3.板材厚度: 0.6mm以内; 4.接口形式: 法兰连接	m2	201.18			
594	030902001066	碳钢通风管道制作安装	1.材质: 镀锌钢板; 2.形状、规格: 矩形长边大于630小于等于1000; 3.板材厚度: 0.75mm以内; 4.接口形式: 法兰连接	m2	1081.24			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第285页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
595	030902001067	碳钢通风管道制作安装	1.材质: 镀锌钢板; 2.形状、规格: 风机盘管前引风道; 3.板材厚度: 0.8mm以内; 4.接口形式: 法兰连接	m2	3508.13			
596	030902001068	碳钢通风管道制作安装	1.材质: 镀锌钢板; 2.形状、规格: 风机盘管前引风道; 3.板材厚度: 1.0mm以内; 4.接口形式: 法兰连接	m2	1155.8			
597	030903001236	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 阻抗复合型消声器 2.型号或规格: 1000*200	个	17			
598	030903001237	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 70 °防火阀; 2.型号或规格: 320*200	个	10			
599	030903001238	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 70 °防火阀; 2.型号或规格: 160*120	个	10			
600	030903001239	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 70 °防火阀; 2.型号或规格: 500*500	个	3			
601	030903001240	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 70 °防火阀; 2.型号或规格: 700*500	个	17			
602	030903001241	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 70 °防火调节阀; 2.型号或规格: 1000*200	个	17			
603	030903001242	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 70 °电动防火阀; 2.型号或规格: 400*200	个	1			
604	030903001243	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 70 °电动防火阀; 2.型号或规格: 630*800	个	1			
605	030903001244	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 对开多叶调节阀; 2.型号或规格: 120*120	个	102			
606	030903001245	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 对开多叶调节阀; 2.型号或规格: 500*320	个	1			
607	030903001246	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 对开多叶调节阀; 2.型号或规格: 630*800	个	1			
608	030903001247	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 对开多叶调节阀; 2.型号或规格: 160*120	个	17			
609	030903001248	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 对开多叶调节阀; 2.型号或规格: 200*120	个	34			
610	030903001249	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 对开多叶调节阀; 2.型号或规格: 320*160	个	102			
611	030903001250	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 电动对开多叶调节阀; 2.型号或规格: 700*500	个	17			
612	030903007106	碳钢风口、散流器制作安装 (百叶窗)	1. 类型: 斜百叶风口; 2. 型号、规格: 500*200	个	115			
613	030903007107	碳钢风口、散流器制作安装 (百叶窗)	1. 类型: 斜百叶风口; 2. 型号、规格: 800*250	个	103			
614	030903007108	碳钢风口、散流器制作安装 (百叶窗)	1. 类型: 斜百叶风口; 2. 型号、规格: 400*200	个	46			
615	030903007109	碳钢风口、散流器制作安装 (百叶窗)	1. 类型: 斜百叶风口; 2. 型号、规格: 600*250	个	171			
616	030903007110	碳钢风口、散流器制作安装 (百叶窗)	1. 类型: 斜百叶风口; 2. 型号、规格: 900*300	个	34			
617	030903007111	碳钢风口、散流器制作安装 (百叶窗)	1. 类型: 斜百叶风口; 2. 型号、规格: 1000*300	个	68			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第286页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
618	030903007112	碳钢风口、散流器制作安装 (百叶窗)	1. 类型: 双层百叶风口; 2. 型号、规格: 700*150	个	34			
619	030903007113	碳钢风口、散流器制作安装 (百叶窗)	1. 类型: 双层百叶风口; 2. 型号、规格: 1000*150	个	20			
620	030903007114	碳钢风口、散流器制作安装 (百叶窗)	1. 类型: 双层百叶风口; 2. 型号、规格: 850*150	个	10			
621	030903007115	碳钢风口、散流器制作安装 (百叶窗)	1. 类型: 双层百叶风口; 2. 型号、规格: 400*200	个	46			
622	030903007116	碳钢风口、散流器制作安装 (百叶窗)	1. 类型: 双层百叶风口; 2. 型号、规格: 650*150	个	72			
623	030903007117	碳钢风口、散流器制作安装 (百叶窗)	1. 类型: 单层百叶风口; 2. 型号、规格: 500*500	个	1			
624	030903007118	碳钢风口、散流器制作安装 (百叶窗)	1. 类型: 方形散流器; 2. 型号、规格: 240*240	个	68			
625	030903007119	碳钢风口、散流器制作安装 (百叶窗)	1. 类型: 方形散流器; 2. 型号、规格: 200*200	个	390			
626	030903007120	碳钢风口、散流器制作安装 (百叶窗)	1. 类型: 方形散流器; 2. 型号、规格: 300*300	个	2			
627	030903007121	碳钢风口、散流器制作安装 (百叶窗)	1. 类型: 方形散流器; 2. 型号、规格: 250*250	个	255			
628	030903007122	碳钢风口、散流器制作安装 (百叶窗)	1. 类型: 防雨百叶风口; 2. 型号、规格: 800*250	个	1			
629	030903007123	碳钢风口、散流器制作安装 (百叶窗)	1. 类型: 防雨百叶风口; 2. 型号、规格: 800*500	个	1			
630	CB386	风管防火封堵	1. 类型: 消声隔振封堵、防火封堵 2. 形式: 符合设计及规范要求	m2	55.58			
631	CB387	项目名称: 风管保温	1. 材质: 铝箔玻璃丝绵保温	m3	438.02			
632	CB388	管道保护层	1. 安装部位(室内、外): 室内 2. 材质: 玻璃丝布两遍	m2	10950.28			
633	CB389	管道刷油	1. 安装部位(室内、外): 室内 2. 材质: 防火涂料 3. 遍数: 两遍	m2	10950.28			
634	030904001012	通风工程检测、调试		系统	1			
635	CB390	软风管安装	1. 材质: 硅纤不燃保温软管	m2	608.4			
636	CB391	软风管安装	1. 材质: 硅纤钛金不燃保温软管	m2	2.55			
B座塔楼空调水系统								
637	030801001094	热镀锌钢管	1. 安装部位(室内、外): 室内; 2. 输送介质: 空调冷热水; 3. 规格: DN20; 4. 连接方式: 螺纹连接;	m	8503.78			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第287页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
638	030801001095	热镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内; 2.输送介质:空调冷热水; 3.规格:DN25; 4.连接方式:螺纹连接;	m	146.63			
639	030801001096	热镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内; 2.输送介质:空调冷热水; 3.规格:DN32; 4.连接方式:螺纹连接;	m	1740.89			
640	030801001097	热镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内; 2.输送介质:空调冷热水; 3.规格:DN40; 4.连接方式:螺纹连接;	m	263.67			
641	030801001098	热镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内; 2.输送介质:空调冷热水; 3.规格:DN50; 4.连接方式:螺纹连接;	m	483.4			
642	030801002020	钢管	1.安装部位 (室内、外) : 室内; 2.输送介质:空调冷热水; 3.材质或种类:无缝钢管; 4.规格:Φ76*4.5; 5.连接方式:焊接; 6.含刷防腐漆两道	m	431.89			
643	030801002021	钢管	1.安装部位 (室内、外) : 室内; 2.输送介质:空调冷热水; 3.材质或种类:无缝钢管; 4.规格:Φ89*4.5; 5.连接方式:焊接; 6.含刷防腐漆两道	m	934.66			
644	030801002022	钢管	1.安装部位 (室内、外) : 室内; 2.输送介质:空调冷热水; 3.材质或种类:无缝钢管; 4.规格:Φ108*4.5; 5.连接方式:焊接; 6.含刷防腐漆两道	m	860.8			
645	030803005019	自动排气阀	1.型号、规格:DN20	个	68			
646	030803001087	螺纹阀门	1.类型:铜球阀; 2.型号、规格:DN15	个	51			
647	030803001088	螺纹阀门	1.类型:铜球阀; 2.型号、规格:DN20	个	520			
648	030803001089	螺纹阀门	1.类型:铜过滤器; 2.型号、规格:DN20	个	228			
649	030803001090	螺纹阀门	1.类型:电动两通阀; 2.型号、规格:DN20	个	228			
650	030803001091	螺纹阀门	1.类型:不锈钢软连接; 2.型号、规格:DN20	个	456			
651	030803003073	焊接法兰阀门	1.类型:法兰平衡阀; 2.型号、规格:DN80 3.阀体材料: 钢制	个	2			
652	030803003074	焊接法兰阀门	1.类型:法兰平衡阀; 2.型号、规格:DN100 3.阀体材料: 钢制	个	34			
653	030803003075	焊接法兰阀门	1.类型: 法兰硬密封涡轮蝶阀 2.型号、规格:DN50 3.阀体材料: 钢制	个	7			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第288页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
654	030803003076	焊接法兰阀门	1.类型: 法兰硬密封涡轮蝶阀 2.型号、规格:DN70 3.阀体材料: 钢制	个	27			
655	030803003077	焊接法兰阀门	1.类型: 法兰硬密封涡轮蝶阀 2.型号、规格:DN100 3.阀体材料: 钢制	个	68			
656	030803003078	阀门	1.类型:电动调节阀; 2.型号、规格:DN50 3.阀体材料: 钢制	个	7			
657	030803003079	阀门	1.类型:电动调节阀; 2.型号、规格:DN70 3.阀体材料: 钢制	个	27			
658	030803003080	焊接法兰阀门	1.类型:橡胶软连接; 2.型号、规格:DN50	个	7			
659	030803003081	焊接法兰阀门	1.类型:橡胶软连接; 2.型号、规格:DN70	个	27			
660	030803001092	螺纹阀门	1.类型:凝结水软连接; 2.型号、规格:DN32	个	14			
661	030803001093	螺纹阀门	1.类型:凝结水软连接; 2.型号、规格:DN25	个	3			
662	031001002018	压力仪表	1.名称: 压力表; 2.类型: 普通型就地带表弯、阀门	台	51			
663	031001001003	温度仪表	1. 名称: 温度计(含表座)	支	4			
664	CB392	水管保温	1.材质: 柔性泡沫橡塑保温管壳 2.管壳密度详见图纸及技术要求	m3	145.87			
665	CB393	管道保温保护层	1.安装部位(室内、外): 室内 2.材质: 玻璃布两遍	m2	5407			
666	CB394	管道保护层	1.做法: 防火涂料两遍	m2	5407			
667	030807001005	采暖工程系统调整		系统	1			
	屋面冷却塔							
668	030113016001	超低噪声冷却塔	1.处理水量: 709m3/h (湿球温度: 27℃供回水温度: 30/35℃) 功率:7.5*5KW运转重量16490kg 2.包含检查接线及调试	台	2			
669	030803003082	焊接法兰阀门	1.名称: 法兰硬密封涡轮蝶阀 2.型号、规格:DN50 3.阀体材料: 钢制	个	5			
670	030803003083	焊接法兰阀门	1.名称: 法兰硬密封涡轮蝶阀 2.型号、规格:DN70 3.阀体材料: 钢制	个	4			
671	030803003084	焊接法兰阀门	1.名称: 法兰硬密封涡轮蝶阀 2.型号、规格:DN100 3.阀体材料: 钢制	个	20			
672	030803003085	焊接法兰阀门	1.名称: 法兰硬密封涡轮蝶阀 2.型号、规格:DN150 3.阀体材料: 钢制	个	10			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第289页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
673	030803003086	焊接法兰阀门	1.名称:法兰硬密封涡轮蝶阀; 2.型号、规格:DN350 3.阀体材料: 钢制	个	2			
674	030803003087	焊接法兰阀门	1.名称:法兰硬密封涡轮蝶阀; 2.型号、规格:DN400 3.阀体材料: 钢制	个	2			
675	030803003088	焊接法兰阀门	1.名称:电动蝶阀; 2.型号、规格:DN400 3.阀体材料: 钢制	个	2			
676	030803003089	焊接法兰阀门	1.名称:电动蝶阀; 2.型号、规格:DN350 3.阀体材料: 钢制	个	2			
677	031001003003	流量仪表	1. 名称:流量计 2. 类型:DN50	台	1			
678	030801002023	钢管	1.安装部位 (室内、外) : 室内; 2.输送介质:空调冷热水; 3.材质或种类:无缝钢管; 4.规格:Φ108*4.5; 5.连接方式:焊接; 6.管道除锈, 防锈漆二道;	m	11.1			
679	030801002024	钢管	1.安装部位 (室内、外) : 室内; 2.输送介质:空调冷热水; 3.材质或种类:无缝钢管; 4.规格:Φ159*5; 5.连接方式:焊接; 6.管道除锈, 防锈漆二道;	m	6.85			
680	030801002025	钢管	1.安装部位 (室内、外) : 室内; 2.输送介质:空调冷热水; 3.材质或种类:无缝钢管; 4.规格:Φ325*9; 5.连接方式:焊接; 6.管道除锈, 防锈漆二道;	m	60.58			
681	030801002026	钢管	1.安装部位 (室内、外) : 室内; 2.输送介质:空调冷热水; 3.材质或种类:无缝钢管; 4.规格:Φ377*10; 5.连接方式:焊接; 6.管道除锈, 防锈漆二道;	m	2.66			
682	030801002027	钢管	1.安装部位 (室内、外) : 室内; 2.输送介质:空调冷热水; 3.材质或种类:无缝钢管; 4.规格:Φ426*12; 5.连接方式:焊接; 6.管道除锈, 防锈漆二道;	m	290.69			
683	030801002028	钢管	1.安装部位 (室内、外) : 室内; 2.输送介质:给水; 3.材质或种类:衬塑钢管; 4.规格:DN50; 5.连接方式:焊接; 6.管道除锈, 防锈漆二道;	m	105.36			
684	030801002029	钢管	1.安装部位 (室内、外) : 室内; 2.输送介质:给水; 3.材质或种类:衬塑钢管; 4.规格:DN100; 5.连接方式:焊接; 6.管道除锈, 防锈漆二道;	m	6.2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第290页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
685	CB395	水管保温	1.材质: B1级柔性泡沫橡塑保温管壳 2.参数: 密度不大于65kg/m <sup>3</sup> , 导热系数小于等于0.032W/(m·K)	m <sup>3</sup>	20.98			
686	CB396	伴热带	1.名称: 电伴热带 2.综合考虑温度传感器、接线盒	m	371			
687	030803002008	螺纹法兰阀门	1.类型:倒流防止器 2.型号、规格:DN50	个	1			
688	030803001094	螺纹阀门	1.类型:浮球阀 2.型号、规格:DN50	个	1			
后勤综合楼-安装工程								
安装工程								
强电系统								
1	030204018298	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 落地式 2.半周长或回路数: 800*1200*200 3.类别: 1层厨房总箱 1APCFZ1 4.含基础槽钢制作及安装	台	1			
2	030204018299	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 落地式 2.半周长或回路数: 800*1200*200 3.类别: 1层动力总箱主电 1APZ1 4.含基础槽钢制作及安装	台	1			
3	030204018300	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 2.半周长或回路数: 500*600*200 3.类别: 机房层排风配电箱 APPF 4.含外部接线	台	1			
4	030204018301	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 落地式 2.半周长或回路数: 800*1200*200 3.类别: 1层动力总箱备电 1APEZ1 4.含基础槽钢制作及安装	台	1			
5	030204018302	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 2.半周长或回路数: 600*800*200 3.类别: 机房层风机配电箱 ATPY1-RF 4.含外部接线	台	1			
6	030204018303	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 2.半周长或回路数: 600*800*200 3.类别: 机房层风机配电箱 ATPY2-RF 4.含外部接线	台	1			
7	030204018304	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 2.半周长或回路数: 800*1200*180 3.类别: 楼层总箱1AL1 4.含外部接线	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第291页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
8	030204018305	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 2.半周长或回路数: 800*1200*180 3.类别: 楼层总箱2AL1 4.含外部接线	台	1			
9	030204018306	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 2.半周长或回路数: 400*500*180 3.类别: 照明配电箱ALBG 4.含外部接线	台	10			
10	030204018307	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 2.半周长或回路数: 600*800*180 3.类别: 楼层总箱3AL1 4.含外部接线	台	1			
11	030204018308	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 2.半周长或回路数: 400*500*160 3.类别: 休息间配电箱ALXX 4.含外部接线	台	23			
12	030204018309	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 2.半周长或回路数: 500*600*200 3.类别: 1层空调配电箱1APKT 4.含外部接线	台	1			
13	030204018310	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 2.半周长或回路数: 500*600*200 3.类别: 1层排风配电箱1APPF 4.含外部接线	台	1			
14	030204018311	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 2.半周长或回路数: 500*600*200 3.类别: 3层空调配电箱3APKT 4.含外部接线	台	1			
15	030204031055	小电器	1.名称: 单相二、三极插座 2.型号、规格: 10A, 250V, 86系列, 安全型	个	190			
16	030204031056	小电器	1.名称: 单相二、三极插座 (防溅) 2.型号、规格: 10A, 250V, 86系列, 安全型	个	8			
17	030204031057	小电器	1.名称: 电视电源插座 2.型号、规格: 10A, 250V, 86系列, 安全型	个	23			
18	030204031058	小电器	1.名称: 剃须插座 2.型号、规格: 10A, 250V, 86系列, 安全型	个	23			
19	030204031059	小电器	1.名称: 紧急求助按钮 2.型号、规格: 10A, 86系列	个	1			
20	030204031060	小电器	1.名称: 单联单控开关 2.型号、规格: 10A, 86系列	个	6			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第292页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
21	030204031061	小电器	1.名称: 双联单控开关 2.型号、规格: 10A, 86系列	个	4			
22	030204031062	小电器	1.名称: 电铃	个	1			
23	030204031063	小电器	1.名称: 门铃	个	23			
24	030204031064	小电器	1.名称: 空调液晶温控面板	个	72			
25	030208001084	电力电缆	1.型号、规格: YJV22-3×240+2×120 2.敷设方式: 穿管或沿桥架 敷设 3.含电缆头制作及安装	m	464.5			
26	030208001085	电力电缆	1.型号、规格: YJV22-3×25+2×16 2.敷设方式: 穿管或沿桥架 敷设 3.含电缆头制作及安装	m	231.71			
27	030208001086	电力电缆	1.型号、规格: WDZ-YJY (F)-5×6 2.敷设方式: 穿管或沿桥架 敷设 3.含电缆头制作及安装	m	364.33			
28	030208001087	电力电缆	1.型号、规格: WDZB-YJY (F)-3×6 2.敷设方式: 穿管或沿桥架 敷设 3.含电缆头制作及安装	m	138			
29	030208001088	电力电缆	1.型号、规格: WDZB-YJY (F)-3×16 2.敷设方式: 穿管或沿桥架 敷设 3.含电缆头制作及安装	m	321.76			
30	030208001089	电力电缆	1.型号、规格: WDZB-YJY (F)-3×70+2×35 2.敷设方式: 穿管或沿桥架 敷设 3.含电缆头制作及安装	m	223.26			
31	030208001090	电力电缆	1.型号、规格: WDZB-YJY (F)-4×25+1×16 2.敷设方式: 穿管或沿桥架 敷设 3.含电缆头制作及安装	m	66.76			
32	030208001091	电力电缆	1.型号、规格: WDZB-YJY (F)-4×70+1×35 2.敷设方式: 穿管或沿桥架 敷设 3.含电缆头制作及安装	m	15.39			
33	030208001092	电力电缆	1.型号、规格: WDZB-YJY (F)-5×6 2.敷设方式: 穿管或沿桥架 敷设 3.含电缆头制作及安装	m	106.24			
34	030208001093	电力电缆	1.型号、规格: WDZB-YJY (F)-5×10 2.敷设方式: 穿管或沿桥架 敷设 3.含电缆头制作及安装	m	169.26			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第293页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
35	030208001094	电力电缆	1.型号、规格: WDZB-YJY(F)-5×16 2.敷设方式: 穿管或沿桥架敷设 3.含电缆头制作及安装	m	7.5			
36	030208001095	电力电缆	1.型号、规格: WDZBN-YJY(F)-5×4 2.敷设方式: 穿管或沿桥架敷设 3.含电缆头制作及安装	m	8.43			
37	030208001096	电力电缆	1.型号、规格: WDZBN-YJY(F)-5×6 2.敷设方式: 穿管或沿桥架敷设 3.含电缆头制作及安装	m	80.56			
38	030208004060	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 槽式 3.型号、规格: 100*100 4.支吊架制作安装及防腐 5.桥架防火封堵、接地符合规范要求	m	124.4			
39	030208004061	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 槽式 3.型号、规格: 200*100 4.支吊架制作安装及防腐 5.桥架防火封堵、接地符合规范要求	m	203.09			
40	030208003001	电缆保护管	1.材质: 塑料保护管 2.规格: CPVC160	m	600			
41	030208003002	电缆保护管	1.材质: 钢管 2.规格: SC150	m	74.4			
42	030209002004	避雷装置	1.受雷体名称、材质、规格、安装部位及高度: 在屋顶女儿墙、风道口等部位采用Φ10的镀锌圆钢明敷, 屋面采用Φ10的镀锌圆钢暗敷作接闪带与防雷引下线相焊接, 不同高度的接闪带采用防雷引下线或Φ10的镀锌圆钢相互连接 2.引下线材质、规格及形式: 构造柱内用做引下线的主筋(至少二根), 应分别与底板内上下层钢筋电气贯通 3.竖直金属管道上端与接闪带、下端与接地装置连接 4.符合设计及规范要求	项	1			
43	030209001002	接地装置	1.接地极材质、规格、安装土质: 利用建筑物底板外圈二根直径不小于10mm的圆钢或沿底板外圈敷设不小于25mm*4mm镀锌扁钢, 作为环形接地连接线 2.接地母线材质、规格、敷设方式: -40*4镀锌扁钢 3.等电位箱连接、防雷测试点安装等 4.符合设计及规范要求	项	1			
44	030211008002	接地装置	1.类别: 独立接地装置调试	系统	1			
45	030212001135	电气配管	1.材质: 刚性阻燃管 2.规格: PC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 砖、混凝土结构暗配 4.含墙体剔槽及恢复	m	5115.81			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第294页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
46	030212001136	电气配管	1.材质: 刚性阻燃管 2.规格: PC25 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 砖、混凝土结构暗配 4.含墙体剔槽及恢复	m	39.93			
47	030212001137	电气配管	1.材质: 刚性阻燃管 2.规格: PC25 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 砖、混凝土结构明配	m	6.59			
48	030212001138	电气配管	1.材质: 刚性阻燃管 2.规格: PC50 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 砖、混凝土结构明配	m	37.32			
49	030212001139	电气配管	1.材质: 薄壁钢管 2.规格: JDG20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 砖、混凝土结构暗配	m	54.09			
50	030212001140	电气配管	1.材质: 薄壁钢管 2.规格: JDG32 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 砖、混凝土结构暗配	m	384.75			
51	030212001141	电气配管	1.材质: 薄壁钢管 2.规格: JDG25 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 吊顶内敷设	m	424.8			
52	030212001142	电气配管	1.材质: 钢管 2.规格: SC32 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 砖、混凝土结构明配	m	82.67			
53	030212001143	电气配管	1.材质: 钢管 2.规格: SC40 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 砖、混凝土结构明配	m	90.64			
54	030212001144	电气配管	1.材质: 钢管 2.规格: SC65 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 砖、混凝土结构明配	m	7.26			
55	030212001145	电气配管	1.材质: 金属软管 2.规格: $\Phi 20$	m	490			
56	030212001146	电气配管	1.材质: 金属软管 2.规格: $\Phi 25$	m	490			
57	030212003142	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格: WDZC-BYJ (F)-1.0 3.种类 (导线、母线): 导线	m	2124			
58	030212003143	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格: WDZC-BYJ (F)-1.5 3.种类 (导线、母线): 导线	m	128.34			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第295页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
59	030212003144	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格: WDZC-BYJ (F)-2.5 3.种类 (导线、母线): 导线	m	10575.22			
60	030212003145	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格: WDZC-BYJ (F)-4 3.种类 (导线、母线): 导线	m	6854.53			
61	030212003146	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格: WDZC-BYJ (F)-10 3.种类 (导线、母线): 导线	m	149.28			
62	030212003147	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格: WDZCN-BYJ(F)-1.5 3.种类 (导线、母线): 导线	m	21.78			
63	030212003148	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格: WDZCN-BYJ(F)-2.5 3.种类 (导线、母线): 导线	m	177.89			
64	030212003149	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格: WDZCN-BYJ(F)-4 3.种类 (导线、母线): 导线	m	1360.75			
65	030212003150	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 管内穿线或线槽内配线 2.型号、规格: WDZCN-BYJ(F)-6 3.种类 (导线、母线): 导线	m	21.64			
66	030213001018	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称: LED吸顶灯 (感应) 2.型号、规格: 1*14W	套	14			
67	030213001019	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称: 壁装灯口 2.型号、规格: 20W	套	5			
68	030213004025	荧光灯	1.形式 (组成、成套): 成套型 2.名称: 单管荧光灯 3.型号、规格: 1*14W 4.安装形式: 吸顶式	套	4			
69	030213004026	荧光灯	1.形式 (组成、成套): 成套型 2.名称: 单管荧光灯 3.型号、规格: 1*14W 4.安装形式: 壁装	套	4			



# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:环翠区科创中心工程

第296页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
70	030213004027	荧光灯	1.形式(组成、成套):成套型 2.名称:单管荧光灯(防水密闭型) 3.型号、规格:1*14W 4.安装形式:壁装	套	13			
71	030213004028	荧光灯	1.形式(组成、成套):成套型 2.名称:单管荧光灯(自带蓄电池) 3.型号、规格:1*14W 4.安装形式:壁装	套	4			
72	030213004029	荧光灯	1.形式(组成、成套):成套型 2.名称:双管荧光灯(防水密闭型) 3.型号、规格:2*14W 4.安装形式:吸顶式	套	49			
73	CB398	床头柜后接线盒	1.规格:300*150*100	个	46			
74	CB399	T接箱	1.名称:电缆T接箱 2.规格:主干线3×16,分支线3×6	套	22			
75	CB400	剔槽	1.规格:配管Φ20内 2.墙体剔槽及恢复	m	34.4			
76	CB401	剔槽	1.规格:配管Φ32内 2.墙体剔槽及恢复	m	117.7			
弱电系统								
77	031103001001	钢管	1.材质:钢管 2.规格:SC80 3.配管形式及部位:砖、混凝土结构暗配	m	60			
78	031103002009	硬质PVC管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PC20 3.配管形式及部位:砖、混凝土结构暗配 4.含墙体剔槽及恢复	m	558.38			
79	031103002010	硬质PVC管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PC25 3.配管形式及部位:砖、混凝土结构暗配 4.含墙体剔槽及恢复	m	901.18			
80	031103008009	吊装式桥架	1.材质:钢制 2.类型:槽式 3.型号、规格:200*100 4.支吊架制作安装及防腐 5.桥架防火封堵、接地符合规范要求	m	253.31			
81	031103010007	垂直桥架	1.材质:钢制 2.类型:梯式 3.型号、规格:200*100 4.支吊架制作安装及防腐 5.桥架防火封堵、接地符合规范要求	m	8			
82	CB402	预留钢丝绳	1.配管预留钢丝绳	m	1519.56			
给水系统								
83	030801005062	塑料管	1.安装部位(室内、外):室内明配; 2.输送介质:自来水; 3.材质:PP-R管; 4.规格:Φ20; 5.连接方式:热熔连接;	m	5.55			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第297页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
84	030801005063	塑料管	1. 安装部位 (室内、外) : 室内明配; 2. 输送介质:自来水; 3. 材质:PP-R管; 4. 规格:Φ25; 5. 连接方式:热熔连接;	m	23.08			
85	030801005064	塑料管	1. 安装部位 (室内、外) : 室内明配; 2. 输送介质:自来水; 3. 材质:PP-R管; 4. 规格:Φ32; 5. 连接方式:热熔连接;	m	74.63			
86	030801005065	塑料管	1. 安装部位 (室内、外) : 室内明配; 2. 输送介质:自来水; 3. 材质:PP-R管; 4. 规格:Φ50; 5. 连接方式:热熔连接;	m	23.13			
87	030801005066	塑料管	1. 安装部位 (室内、外) : 室内明配; 2. 输送介质:自来水; 3. 材质:PP-R管; 4. 规格:Φ63; 5. 连接方式:热熔连接;	m	88.37			
88	030801005067	塑料管	1. 安装部位 (室内、外) : 室内明配; 2. 输送介质:自来水; 3. 材质:PP-R管; 4. 规格:Φ75; 5. 连接方式:热熔连接;	m	116.34			
89	030801005068	塑料管	1. 安装部位 (室内、外) : 室内明配; 2. 输送介质:自来水; 3. 材质:PP-R管; 4. 规格:Φ90; 5. 连接方式:热熔连接;	m	17.7			
90	030801005069	塑料管	1. 安装部位 (室内、外) : 室内暗配; 2. 输送介质:自来水; 3. 材质:PP-R管; 4. 规格:Φ90; 5. 连接方式:热熔连接;	m	18.6			
91	030801005070	塑料管	1. 安装部位 (室内、外) : 室内暗配; 2. 输送介质:自来水; 3. 材质:PP-R管; 4. 规格:Φ20; 5. 连接方式:热熔连接;	m	15.41			
92	030801005071	塑料管	1. 安装部位 (室内、外) : 室内暗配; 2. 输送介质:自来水; 3. 材质:PP-R管; 4. 规格:Φ25; 5. 连接方式:热熔连接;	m	34.72			
93	030801005072	塑料管	1. 安装部位 (室内、外) : 室内暗配; 2. 输送介质:自来水; 3. 材质:PP-R管; 4. 规格:Φ32; 5. 连接方式:热熔连接;	m	51.85			
94	030803001095	螺纹阀门	1.类型:截止阀; 2.型号、规格:DN15 3.阀体材料: 黄铜	个	1			
95	030803001096	螺纹阀门	1.类型:铜截止阀; 2.型号、规格:DN20	个	26			
96	030803001097	螺纹阀门	1.类型:铜截止阀; 2.型号、规格:DN25	个	3			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第298页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
97	030803001098	螺纹阀门	1.类型:铜截止阀 2.型号、规格:DN40	个	5			
98	030803001099	螺纹阀门	1.类型:铜截止阀 2.型号、规格:DN50	个	8			
99	030803003090	焊接法兰阀门	1.类型: 闸阀 2.型号、规格: DN80 3.连接方式: 法兰连接 4.阀体材料: 球墨铸铁喷涂环氧树脂	个	1			
100	030803003091	焊接法兰阀门	1.类型: 闸阀 2.型号、规格: DN65 3.连接方式: 法兰连接 4.阀体材料: 球墨铸铁喷涂环氧树脂	个	2			
101	030803005020	自动排气阀	1.型号、规格:DN20;	个	1			
102	030803001100	螺纹阀门	1.类型:铜球阀; 2.型号、规格:DN25	个	1			
103	030804003006	洗脸盆	1.组装形式:冷水 2.类型:成套洗脸盆(含角阀、上水软管、感应水龙头、洗脸盆下水管)	组	12			
104	030804003007	洗脸盆	1.组装形式:冷水 2.类型:成套洗脸盆(含角阀、上水软管、水龙头、洗脸盆下水管)	组	24			
105	030804005005	洗涤盆(拖布池)	1.组装形式:成品拖布池,配不锈钢水龙头	组	3			
106	030804012007	大便器	1.类型、型号:坐式大便器 2.组装方式:成套式(含角阀、软管)	套	25			
107	030804012008	大便器	1.类型、型号:成套蹲便器 2.组装方式:成套式(含脚踏式冲洗阀、冲洗水管)	套	17			
108	030804013004	小便器	1.类型、型号:挂式小便器 2.组装方式:成套式(含自动感应器、下水等配件)	套	7			
109	030804007002	淋浴器	1.材质、规格:淋浴器 2.组装形式:成套	组	24			
热水系统								
110	030801001099	衬塑钢管	1.安装部位(室内、外):室内; 2.输送介质:热水; 3.规格:DN65; 4.连接方式:螺纹连接;	m	174			
111	030801001100	衬塑钢管	1.安装部位(室内、外):室内; 2.输送介质:热水; 3.规格:DN80; 4.连接方式:螺纹连接;	m	4			
112	030801005073	塑料管	1. 安装部位(室内、外):室内暗配; 2. 输送介质:热水; 3. 材质:PP-R管; 4. 规格:Φ32; 5. 连接方式:热熔连接;	m	77.97			
113	030801005074	塑料管	1. 安装部位(室内、外):室内暗配; 2. 输送介质:热水; 3. 材质:PP-R管; 4. 规格:Φ50; 5. 连接方式:热熔连接;	m	1.3			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第299页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
114	030801005075	塑料管	1. 安装部位(室内、外): 室内暗配; 2. 输送介质:热水; 3. 材质:PP-R管; 4. 规格:Φ63; 5. 连接方式:热熔连接;	m	1.95			
115	030803001101	螺纹阀门	1.类型:铜球阀; 2.型号、规格:DN20	个	1			
116	030803005021	自动排气阀	1.型号、规格:DN20;	个	1			
117	030803001102	螺纹阀门	1.类型:铜截止阀; 2.型号、规格:DN20	个	26			
118	030803001103	螺纹阀门	1.类型:铜截止阀 2.型号、规格:DN25	个	1			
119	030803001104	螺纹阀门	1.类型:铜截止阀 2.型号、规格:DN40	个	2			
120	030803001105	螺纹阀门	1.类型:铜截止阀; 2.型号、规格:DN50	个	1			
121	030803003092	焊接法兰阀门	1.类型:闸阀 2.型号、规格:DN65 3.连接方式:法兰连接 4.阀体材料:球墨铸铁喷涂环氧树脂	个	4			
排水系统								
122	030801004018	柔性抗震铸铁管	1. 安装部位(室内、外): 室内;室内; 2. 输送介质:生活污水; 3. 规格:DN100; 4. 接口型式:法兰承插连接;	m	15.17			
123	030801004019	柔性抗震铸铁管	1. 安装部位(室内、外): 室内;室内; 2. 输送介质:生活污水; 3. 规格:DN75; 4. 接口型式:法兰承插连接;	m	27.6			
124	030801004020	柔性抗震铸铁管	1. 安装部位(室内、外): 室内;室内; 2. 输送介质:生活污水; 3. 规格:DN150; 4. 接口型式:法兰承插连接;	m	115.28			
125	030801005076	塑料管	1. 安装部位(室内、外): 室内; 2. 输送介质:生活污水; 3. 材质:UPVC管; 4. 规格:DN50; 5. 连接方式:承插粘接;	m	180.53			
126	030801005077	塑料管	1. 安装部位(室内、外): 室内; 2. 输送介质:生活污水; 3. 材质:UPVC管; 4. 规格:DN75; 5. 连接方式:承插粘接;	m	172.29			
127	030801005078	塑料管	1. 安装部位(室内、外): 室内; 2. 输送介质:生活污水; 3. 材质:UPVC管; 4. 规格:DN100; 5. 连接方式:承插粘接;	m	311.02			
128	030804017011	地漏	1.材质:不锈钢; 2.规格:DN50	个	51			
129	030804017012	地漏	1.材质:不锈钢; 2.规格:DN100	个	4			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第300页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
130	030804017013	地漏	1.材质:网框式带水封地漏; 2.规格:DN150	个	3			
131	030804017014	地漏	1.材质:网框式地漏带存水弯; 2.规格:DN150	个	6			
132	030804018008	地面扫除口	1.材质:铜; 2.规格:DN100	个	10			
133	030804018009	地面扫除口	1.材质:铜; 2.规格:DN75	个	2			
134	CB403	项目名称: 刚性防水套管	1.材质: 碳钢; 2.规格: DN100	个	1			
135	CB404	套管	1.名称: 刚性防水套管 2.规格: DN100	个	1			
136	CB405	项目名称: 管道保温	1.材质: 优质超细玻璃棉;	m3	15.46			
137	CB406	项目名称: 玻璃布复合铝箔		m2	429			
138	CB407	项目名称: 管道埋地部分刷冷底子油一道,石油沥青两道		m2	69.6			
139	CB408	项目名称: 管道刷樟丹两道,黑色调和漆两道		m2	3.25			
消火栓系统								
140	030701003021	消火栓镀锌钢管	1. 安装部位(室内外):室内; 2. 材质:镀锌钢管; 3. 规格:DN65; 4. 连接方式:沟槽连接;	m	142.32			
141	030701003022	消火栓镀锌钢管	1. 安装部位(室内外):室内; 2. 材质:镀锌钢管; 3. 规格:DN100; 4. 连接方式:沟槽连接;	m	320.11			
142	030701003023	消火栓镀锌钢管	1. 安装部位(室内外):室内; 2. 材质:镀锌钢管; 3. 规格:DN25; 4. 连接方式:螺纹连接;	m	1			
143	030701018010	消火栓	1.安装部位:室内; 2.型号、规格:乙型单栓SG24E65Z-J 3.箱内配2具MF/ABC5手提式磷酸铵盐干粉灭火器 4.刷防火涂料2道	套	16			
144	030701018011	消火栓	1.安装部位:室内; 2.型号、规格:乙型单栓SG24E65Z-J,兼做试验栓,含压力表等附件安装; 3.刷防火涂料2道	套	1			
145	CB409	手提式灭火器	1.规格、型号: MF/ABC4手提式磷酸铵盐干粉灭火器	具	3			
146	030701007054	法兰阀门	1类型: 消防专用蝶阀 2.规格: DN65 3.连接方式: 沟槽法兰连接 4.阀体材料: 球墨铸铁喷涂环氧树脂,阀座包覆密封橡胶	个	2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第301页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
147	030701007055	法兰阀门	1.类型: 消防专用蝶阀 2.规格: DN100 3.连接方式: 沟槽法兰连接 4.阀体材料: 球墨铸铁喷涂环氧树脂, 阀座包覆密封橡胶	个	20			
148	030803001106	螺纹阀门	1.类型: 铜球阀; 2.型号、规格: DN25	个	1			
149	030803005022	自动排气阀	1.型号、规格: DN25;	个	1			
150	CB410	项目名称: 管道埋地部分刷冷底子油一道, 石油沥青两道		m <sup>2</sup>	16.66			
151	CB411	管道刷油	1.明装管道刷樟丹两道, 红色调和漆两道	m <sup>2</sup>	148.35			
152	CB412	管道保温	1.安装部位(室内、外): 室内 2.材质: 铝箔玻璃丝绵保温	m <sup>3</sup>	2.41			
153	CB413	管道保温保护层	1.安装部位(室内、外): 室内 2.材质: 玻璃布两遍	m <sup>2</sup>	42.96			
154	CB414	管道保护层	1.做法: 防火涂料两遍	m <sup>2</sup>	42.96			
155	CB415	套管	1.名称: 刚性防水套管 2.规格: DN100	个	2			
自动灭火消防工程								
自动报警系统								
1	030208002015	控制电缆	1.型号、规格: WDZN-KYJY-7×1.5 2.敷设方式: 穿管或桥架内敷设 3.含电缆头制作及安装	m	52.97			
2	030212001147	电气配管	1.材质: B1级以上的刚性阻燃管 2.规格: PVC20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 暗配 4.包含接线盒安装 5.含墙体剔槽及恢复	m	2426.12			
3	030212001148	电气配管	1.材质: 钢管 2.规格: SC32 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 砖、混凝土结构暗配	m	52.97			
4	030212001149	电气配管	1.材质: 钢管 2.规格: SC80 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 暗配	m	49.28			
5	030212001150	电气配管	1.材质: 金属软管 2.规格: Φ20	m	18			
6	030212003151	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 管内穿线 2.型号、规格: NH-BV-2.5 3.种类 (导线、母线): 导线	m	1276.4			
7	030212003152	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 管内穿线 2.型号、规格: ZR-RVS-2×1.5 3.种类 (导线、母线): 导线	m	1787.92			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第302页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
8	030705001012	点型探测器	1.名称: 感烟探测器	只	137			
9	030705001013	点型探测器	1.名称: 感温探测器	只	20			
10	030705001014	点型探测器	1.名称: 可燃气体探测器	只	6			
11	030705003011	按钮	1.名称: 消火栓启泵按钮	只	18			
12	030705003012	按钮	1.名称: 手动报警按钮 (带电话插孔)	只	9			
13	030705004039	模块 (接口)	1.名称: 输入模块 2.输出形式 (仅适用于控制模块、接口): 单输出	只	15			
14	030705004040	模块 (接口)	1.名称: 输入输出模块 2.输出形式 (仅适用于控制模块、接口): 单输出	只	25			
15	030705004041	模块 (接口)	1.名称: 消防风机专用模块 2.输出形式 (仅适用于控制模块、接口): 单输出	只	2			
16	030705004042	模块 (接口)	1.名称: 广播模块	只	3			
17	030705004043	模块 (接口)	1.名称: 电话模块	只	2			
18	030705004044	模块 (接口)	1.名称: 总线短路隔离器	只	9			
19	030705005013	报警控制器	1.名称: 可燃气体报警控制器	台	2			
20	030705008006	重复显示器	1.名称: 火灾显示器	台	3			
21	030705009006	报警装置	1.形式: 火灾声光报警器	台	9			
22	030706003011	防火控制系统装置调试	1.类型: 正压送风阀、排烟阀、防火阀装置调试	处	11			
23	030706003012	防火控制系统装置调试	1.类型: 防火卷帘门装置调试	处	14			
24	031103015011	接线箱	1.名称: 消防模块箱	个	2			
25	031103015012	接线箱	1.名称: 消防报警接线端子箱	个	3			
26	031103038006	电话出线口	1.名称: 火灾报警电话	个	2			
27	031206001011	扩声系统设备	1.名称: 消防应急广播 2.型号、规格: 3W 3.安装方式: 吸顶式	台	21			
智能应急照明系统								
28	030204018312	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 2.半周长或回路数: 500*600*180 3.类别: 1层应急照明配电箱1ALEZ1 4.含外部接线	台	1			
29	030204018313	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 2.半周长或回路数: 600*700*200 3.类别: A型应急照明集中电源1ALE1 4.含外部接线	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第303页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
30	030204018314	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 2.半周长或回路数: 600*700*200 3.类别: A型应急照明集中电源2ALE1 4.含外部接线	台	1			
31	030204018315	配电箱	1.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂式 2.半周长或回路数: 600*700*200 3.类别: A型应急照明集中电源3ALE1 4.含外部接线	台	1			
32	030212001151	电气配管	1.材质: B1级以上的刚性阻燃管 2.规格: PVC20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 暗配 4.包含接线盒安装 5.含墙体剔槽及恢复	m	1225.69			
33	030212003153	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 管内穿线 2.型号、规格: WDZN-RYJS-2×2.5 3.种类 (导线、母线): 导线	m	1209.19			
34	030212003154	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 管内穿线 2.型号、规格: WDZCN-BYJ(F)-2.5 3.种类 (导线、母线): 导线	m	86.93			
35	030213003043	装饰灯	1.名称: A型LED单向方向标志灯 2.型号、规格: 1*1W, 巡检、常亮、频闪 3.安装形式及高度: 嵌地安装	套	6			
36	030213003044	装饰灯	1.名称: A型LED方向标志灯 (疏散单向不可调) 2.型号、规格: 1*1W, 巡检、常亮、频闪 3.安装形式及高度: 嵌地安装	套	38			
37	030213003045	装饰灯	1.名称: A型LED安全出口标志灯 2.型号、规格: 1*1W, 巡检、常亮、频闪 3.安装形式及高度: 墙壁式	套	17			
38	030213003046	装饰灯	1.名称: A型LED楼层标志灯 2.型号、规格: 1*1W, 巡检、常亮、频闪 3.安装形式及高度: 墙壁式	套	7			
39	030213003047	装饰灯	1.名称: A型LED消防应急照明灯具 2.型号、规格: 1*6W, 巡检、常亮、频闪 3.安装形式及高度: 墙壁式	套	14			
40	030213003048	装饰灯	1.名称: A型LED消防应急照明灯具 2.型号、规格: 1*6W, 巡检、常亮、频闪 3.安装形式及高度: 吸顶式	套	54			
防火门监控系统								



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第304页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
41	030212001152	电气配管	1.材质: 薄壁钢管 2.规格: JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 砖、混凝土结构暗配	m	110.74			
42	030212003155	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 管内穿线 2.型号、规格: ZR-RVS-2×1.5 3.种类(导线、母线): 导线	m	110.74			
43	030212003156	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 管内穿线 2.型号、规格: NH-BV-2.5 3.种类(导线、母线): 导线	m	205.48			
44	030705004045	模块(接口)	1.名称: 常闭防火门监控模块(双门磁)	只	6			
45	031208001006	入侵探测器	1.名称: 门磁开关	套	12			
46	031208002003	入侵报警控制器	1.类别: 防火门监控区域分机	套	1			
47	CB417	剔槽	1.规格: 配管Φ20内 2.墙体剔槽及恢复	m	33.8			
电气火灾监控系统								
48	030212001153	电气配管	1.材质: 薄壁钢管 2.规格: JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 砖、混凝土结构暗配	m	55.82			
49	030212003157	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 管内穿线 2.型号、规格: ZR-RVS-2×1.5 3.种类(导线、母线): 导线	m	55.82			
50	CB418	剔槽	1.规格: 配管Φ20内 2.墙体剔槽及恢复	m	33.2			
消防设备电源监控系统								
51	030212001154	电气配管	1.材质: 薄壁钢管 2.规格: JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 砖、混凝土结构暗配	m	76.29			
52	030212003158	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 管内穿线 2.型号、规格: ZR-RVS-2×1.5 3.种类(导线、母线): 导线	m	76.29			
53	030212003159	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 管内穿线 2.型号、规格: NH-BV-2.5 3.种类(导线、母线): 导线	m	152.58			
54	CB419	剔槽	1.规格: 配管Φ20内 2.墙体剔槽及恢复	m	17.7			
喷淋系统								
55	030701001048	水喷淋镀锌钢管	1、规格:DN25; 2、连接方式:螺纹连接;	m	910.53			
56	030701001049	水喷淋镀锌钢管	1、规格:DN32; 2、连接方式:螺纹连接;	m	278.53			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第305页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
57	030701001050	水喷淋镀锌钢管	1、规格:DN40; 2、连接方式:螺纹连接;	m	223.92			
58	030701001051	水喷淋镀锌钢管	1、规格:DN50; 2、连接方式:螺纹连接;	m	135.27			
59	030701001052	水喷淋镀锌钢管	1、规格:DN65; 2、连接方式:沟槽连接;	m	37.22			
60	030701001053	水喷淋镀锌钢管	1、规格:DN80; 2、连接方式:沟槽连接;	m	48.41			
61	030701001054	水喷淋镀锌钢管	1、规格:DN100; 2、连接方式:沟槽连接;	m	51.2			
62	030701001055	水喷淋镀锌钢管	1、规格:DN150; 2、连接方式:沟槽连接;	m	197.18			
63	030701011007	水喷头	1.安装型式: 有吊顶 2.型号、规格: 装饰型68° C标准响应玻璃球喷头	个	525			
64	030701007056	法兰阀门	1.类型: 信号蝶阀 2.规格: DN150 3.连接方式: 沟槽法兰连接 4.阀体材料: 球墨铸铁喷涂 环氧树脂, 阀座包覆密封 橡胶	个	3			
65	030701014007	水流指示器	1.型号规格:DN150; 2.连接形式:法兰连接;	个	5			
66	030701005012	螺纹阀门	1.型号规格:DN25; 2.名称: 铜闸阀;	个	1			
67	030701005013	螺纹阀门	1.型号规格:DN25; 2.名称: 自动排气阀;	个	1			
68	030701019004	消防水泵接合器	1.安装部位:室外地下; 2.型号规格:SQX100-A型;	套	3			
69	030701012005	报警装置	1.名称、型号:湿式报警阀 组(含配套设备安装) 2.规格:DN150	组	1			
70	030701005014	螺纹阀门	1.型号规格:DN25; 2.名称: 末端试水球阀;	个	2			
71	030701016010	末端试水装置	1.规格:DN25;	组	1			
72	030701015002	减压孔板	1.材质:不锈钢 2.减压孔板直径:64mm	个	3			
73	CB420	管道刷油	1.明装管道刷樟丹两道, 红 色调和漆两道	m2	334.8			
74	CB421	管道保温	1.保温材质:铝箔玻璃丝绵 保温	m3	5.28			
75	CB422	管道保护层	1.材质:玻璃布两遍	m2	102.2			
76	CB423	管道刷油	1.材质: 防火涂料	m2	102.2			
防排烟系统								
77	030901002078	消防高温排烟风 机	1.名称:PY-W-01消防高温排 烟风机; 2.型号:GYF-1-10, 风量 40000m3/h, 全压736pa, 转 速1450rpm, 功率11KW; 3.减震器制作安装;	台	1			
78	030901002079	消防高温排烟风 机	1.名称:PY-W-02消防高温排 烟风机; 2.型号:GYF-1-6.5, 风量 16673m3/h, 全压512pa, 转 速1450rpm, 功率4KW; 3.减震器制作安装;	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第306页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
79	030902001069	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.6mm 4.接口形式:咬口 5.风管连接形式:法兰连接	m2	80.81			
80	030902001070	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.75mm 4.接口形式:咬口 5.风管连接形式:法兰连接	m2	69.88			
81	030902001071	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:1.0mm 4.接口形式:咬口 5.风管连接形式:法兰连接	m2	116.12			
82	030903007124	碳钢风口、散流器制作安装(百叶窗)	1. 类型:板式排烟口; 2. 型号、规格:800*800	个	4			
83	030903007125	碳钢风口、散流器制作安装(百叶窗)	1. 类型:板式排烟口; 2. 型号、规格:630*630	个	2			
84	030903007126	碳钢风口、散流器制作安装(百叶窗)	1. 类型:板式排烟口; 2. 型号、规格:630*800	个	4			
85	030903007127	碳钢风口、散流器制作安装(百叶窗)	1. 类型:板式排烟口; 2. 型号、规格:700*700	个	1			
86	030903001251	碳钢调节阀安装	1.类型:280° 防火阀 2.型号或规格:1250*400	个	1			
87	030903001252	碳钢调节阀安装	1.类型:280° 防火阀 2.型号或规格:800*250	个	1			
88	030903001253	碳钢调节阀安装	1.类型:280° 防火阀 2.型号或规格:800*320	个	4			
89	030903001254	碳钢调节阀安装	1.类型:280° 防火阀 2.型号或规格:630*320	个	7			
90	030903001255	碳钢调节阀安装	1.类型:风管止回阀 2.型号或规格:630*320	个	1			
91	030903020001	消声器制作安装	1.类型: 阴抗复合式风管消声器; 2.型号、规格: 2000*500*1000	个	2			
92	CB424	电动挡烟垂壁	1.包含配电箱 2.底距地2m,设置手动开启装置	m	119.55			
93	CB425	风管防火封堵	1.类型: 消声隔振封堵、防火封堵 2.形式: 符合设计及规范要求	m2	1.33			
94	CB426	风管防火板	1.包含龙骨角钢	m2	266.82			
95	CB427	项目名称: 风管保温	1.材质: 铝箔玻璃丝绵保温	m3	14.38			
96	CB428	管道保护层	1.安装部位(室内、外): 室内 2.材质: 玻璃丝布两遍	m2	947.23			
97	CB429	管道刷油	1.安装部位(室内、外): 室内 2.材质: 防火涂料 3.遍数: 两遍	m2	947.23			

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第307页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
98	030902001072	软管接口制作安装	1.材质: 防火帆布 2.必须满足280℃下连续工作30min	m2	1.7			
		抗震支架						
		风系统抗震支架						
1	CB431	抗震支架	1.类型: 风管侧向抗震支架 2.规格: 800-T 3.含制作及安装 4.符合设计及规范要求	套	2			
2	CB432	抗震支架	1.类型: 风管侧向抗震支架 2.规格: 1250-T 3.含制作及安装 4.符合设计及规范要求	套	3			
3	CB433	抗震支架	1.类型: 风管侧向抗震支架 2.规格: 2000-T 3.含制作及安装 4.符合设计及规范要求	套	1			
4	CB434	抗震支架	1.类型: 风管双向抗震支架 2.规格: 800-TL 3.含制作及安装 4.符合设计及规范要求	套	1			
5	CB435	抗震支架	1.类型: 风管双向抗震支架 2.规格: 1250-TL 3.含制作及安装 4.符合设计及规范要求	套	1			
6	CB436	抗震支架	1.类型: 风管双向抗震支架 2.规格: 2000-TL 3.含制作及安装 4.符合设计及规范要求	套	1			
		电系统抗震支架						
7	CB437	抗震支架	1.类型: 桥架侧向抗震支架 2.规格: 200-T 3.含制作及安装 4.符合设计及规范要求	套	29			
8	CB438	抗震支架	1.类型: 桥架双向抗震支架 2.规格: 200-TL 3.含制作及安装 4.符合设计及规范要求	套	25			
		水系统抗震支架						
9	CB439	抗震支架	1.类型: 水管侧向抗震支架 2.规格: DN65-T 3.含制作及安装 4.符合设计及规范要求	套	17			
10	CB440	抗震支架	1.类型: 水管侧向抗震支架 2.规格: DN80-T 3.含制作及安装 4.符合设计及规范要求	套	10			
11	CB441	抗震支架	1.类型: 水管侧向抗震支架 2.规格: DN100-T 3.含制作及安装 4.符合设计及规范要求	套	32			
12	CB442	抗震支架	1.类型: 水管侧向抗震支架 2.规格: DN70*2-T 3.含制作及安装 4.符合设计及规范要求	套	9			
13	CB443	抗震支架	1.类型: 水管侧向抗震支架 2.规格: DN150-T 3.含制作及安装 4.符合设计及规范要求	套	11			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第308页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
14	CB444	抗震支架	1.类型: 水管侧向抗震支架 2.规格: DN70+DN80-T 3.含制作及安装 4.符合设计及规范要求	套	2			
15	CB445	抗震支架	1.类型: 水管侧向抗震支架 2.规格: DN80*2-T 3.含制作及安装 4.符合设计及规范要求	套	4			
16	CB446	抗震支架	1.类型: 水管侧向抗震支架 2.规格: DN80+DN100-T 3.含制作及安装 4.符合设计及规范要求	套	1			
17	CB447	抗震支架	1.类型: 水管侧向抗震支架 2.规格: DN125*2-T 3.含制作及安装 4.符合设计及规范要求	套	1			
18	CB448	抗震支架	1.类型: 水管侧向抗震支架 2.规格: DN80+DN100+ DN150-T 3.含制作及安装 4.符合设计及规范要求	套	2			
19	CB449	抗震支架	1.类型: 水管双向抗震支架 2.规格: DN65-TL 3.含制作及安装 4.符合设计及规范要求	套	12			
20	CB450	抗震支架	1.类型: 水管双向抗震支架 2.规格: DN80-TL 3.含制作及安装 4.符合设计及规范要求	套	9			
21	CB451	抗震支架	1.类型: 水管双向抗震支架 2.规格: DN100-TL 3.含制作及安装 4.符合设计及规范要求	套	22			
22	CB452	抗震支架	1.类型: 水管双向抗震支架 2.规格: DN70*2-TL 3.含制作及安装 4.符合设计及规范要求	套	8			
23	CB453	抗震支架	1.类型: 水管双向抗震支架 2.规格: DN150-TL 3.含制作及安装 4.符合设计及规范要求	套	12			
24	CB454	抗震支架	1.类型: 水管双向抗震支架 2.规格: DN70+DN80-TL 3.含制作及安装 4.符合设计及规范要求	套	2			
25	CB455	抗震支架	1.类型: 水管双向抗震支架 2.规格: DN80*2-TL 3.含制作及安装 4.符合设计及规范要求	套	3			
26	CB456	抗震支架	1.类型: 水管双向抗震支架 2.规格: DN125*2-TL 3.含制作及安装 4.符合设计及规范要求	套	1			
27	CB457	抗震支架	1.类型: 水管双向抗震支架 2.规格: DN80+DN100+ DN150-TL 3.含制作及安装 4.符合设计及规范要求	套	2			
通风空调工程								
空调水系统								

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第309页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1	030801002030	钢管	1.安装部位(室内、外): 室内; 2.输送介质:空调冷热水; 3.材质或种类:无缝钢管; 4.规格:Φ76*4.5; 5.连接方式:焊接;	m	174.44			
2	030801002031	钢管	1.安装部位(室内、外): 室内; 2.输送介质:空调冷热水; 3.材质或种类:无缝钢管; 4.规格:Φ89*4.5; 5.连接方式:焊接;	m	198.04			
3	030801002032	钢管	1.安装部位(室内、外): 室内; 2.输送介质:空调冷热水; 3.材质或种类:无缝钢管; 4.规格:Φ108*4.5; 5.连接方式:焊接;	m	65.81			
4	030801002033	钢管	1.安装部位(室内、外): 室内; 2.输送介质:空调冷热水; 3.材质或种类:无缝钢管; 4.规格:Φ133*5; 5.连接方式:焊接;	m	81.55			
5	030801001101	热镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室 内; 2.输送介质:空调冷热水; 3.规格:DN50; 4.连接方式:螺纹连接;	m	66.5			
6	030801001102	热镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室 内; 2.输送介质:空调冷热水; 3.规格:DN40; 4.连接方式:螺纹连接;	m	80.68			
7	030801001103	热镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室 内; 2.输送介质:空调冷热水; 3.规格:DN32; 4.连接方式:螺纹连接;	m	383.93			
8	030801001104	热镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室 内; 2.输送介质:空调冷热水; 3.规格:DN25; 4.连接方式:螺纹连接;	m	277.59			
9	030801001105	热镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室 内; 2.输送介质:空调冷热水; 3.规格:DN20; 4.连接方式:螺纹连接;	m	584.89			
10	030803005023	自动排气阀	1.型号、规格:DN20	个	6			
11	030803001107	螺纹阀门	1.类型:铜球阀; 2.型号、规格:DN20	个	6			
12	030803003093	焊接法兰阀门	1.类型:法兰静态平衡阀; 2.型号、规格:DN100 3.阀体材料: 钢制	个	2			
13	030803003094	焊接法兰阀门	1.类型:法兰静态平衡阀; 2.型号、规格:DN80 3.阀体材料: 钢制	个	1			
14	030803003095	焊接法兰阀门	1.类型: 法兰硬密封涡轮蝶 阀 2.型号、规格:DN80 3.阀体材料: 钢制	个	2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第310页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
15	030803003096	焊接法兰阀门	1.类型: 法兰硬密封涡轮蝶阀 2.型号、规格:DN100 3.阀体材料: 钢制	个	4			
16	CB459	管道保温	1.安装部位(室内、外): 室内 2.材质: 铝箔玻璃丝绵保温	m3	29.33			
17	CB460	管道保护层	1.安装部位(室内、外): 室内 2.材质: 玻璃丝布 3.层数: 两道	m2	930.69			
18	CB461	管道刷油	1.安装部位(室内、外): 室内 2.材质: 防火涂料 3.遍数: 两遍	m2	930.69			
19	030807001006	采暖工程系统调整		系统	1			
通风空调系统								
20	030901004029	送回风机组	1.名称: KT-1-1空气处理机组; 2. 型号规格:风量30000m3/h (新风量11640m3/h), 冷量213.6Pa, 余压400pa,功率18.5KW,具体参数详见图纸; 3.含支吊架及减震器制作安装、检查接线及调试	台	1			
21	030901004030	送回风机组	1.名称: XF-1-1吊式空调机; 2. 型号规格:风量2500m3/h, 冷量31.7Pa, 余压300pa,功率0.55KW,具体参数详见图纸; 3.含支吊架及减震器制作安装、检查接线及调试	台	1			
22	030901004031	送回风机组	1.名称: XF-2-1吊式空调机; 2. 型号规格:风量5000m3/h, 冷量65.9Pa, 余压300pa,功率0.55KW,具体参数详见图纸; 3.含支吊架及减震器制作安装、检查接线及调试	台	1			
23	030901004032	送回风机组	1.名称: XF-3-1吊式空调机; 2. 型号规格:风量2500m3/h, 冷量31.7Pa, 余压300pa,功率0.55KW,具体参数详见图纸; 3.含支吊架及减震器制作安装、检查接线及调试	台	1			
24	030901004033	送排风斜流风机	1.名称: PF-W-01 2. 型号规格:GXF-4A, 风量2472m3/h, 全压220Pa, 转速1450rpm, 噪音70dB(A), 电压380V, 功率0.37KW 3.含支吊架及减震器制作安装、检查接线及调试	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第311页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
25	030901004034	送排风斜流风机	1.名称: PF-W-02 2. 型号规格: GXF-5.5A, 风量9664m <sup>3</sup> /h, 全压231Pa, 转速1450rpm, 噪音69dB(A), 电压380V, 功率1.5KW, 防爆风机, 间歇运行 3.含支吊架及减震器制作安装、检查接线及调试	台	1			
26	030901005018	风机盘管	1.形式: 吊顶式 (带回风箱、过滤网、手动放风); 2.型号规格: FP-3.5风量340m <sup>3</sup> /h, 制冷量1920W, 制热量3350W, 功率44W, 机外余压30pa; 3.含支吊架及减震器制作安装、检查接线及调试	台	2			
27	030901005019	风机盘管	1.形式: 吊顶式 (带回风箱、过滤网、手动放风); 2.型号规格: FP-5风量510m <sup>3</sup> /h, 制冷量2890W, 制热量4820W, 功率59W, 机外余压30pa; 3.含支吊架及减震器制作安装、检查接线及调试	台	23			
28	030901005020	风机盘管	1.形式: FP-6.3吊顶式 (带回风箱、过滤网、手动放风); 2.型号规格: 风量680m <sup>3</sup> /h, 制冷量3660W, 制热量6200W, 功率72W, 机外余压30pa; 3.含支吊架及减震器制作安装、检查接线及调试	台	20			
29	030901005021	风机盘管	1.形式: FP-8吊顶式 (带回风箱、过滤网、手动放风); 2.型号规格: 风量850m <sup>3</sup> /h, 制冷量4520W, 制热量7670W, 功率87W, 机外余压30pa; 3.含支吊架及减震器制作安装、检查接线及调试	台	8			
30	030901005022	风机盘管	1.形式: FP-10吊顶式 (带回风箱、过滤网、手动放风); 2.型号规格: 风量1020m <sup>3</sup> /h, 制冷量5420W, 制热量8850W, 功率108W, 机外余压30pa; 3.含支吊架及减震器制作安装、检查接线及调试	台	9			
31	030901005023	风机盘管	1.形式: FP-12.5吊顶式 (带回风箱、过滤网、手动放风); 2.型号规格: 风量1360m <sup>3</sup> /h, 制冷量7630W, 制热量12090W, 功率156W, 机外余压30pa; 3.含支吊架及减震器制作安装、检查接线及调试	台	10			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第312页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
32	030901002080	排风风机	1.名称:PF-W-03送排风斜流风机; 2.型号:GXF-7-S, 风量21432/14329m <sup>3</sup> /h, 全压315/208pa, 转速1450/960rpm, 功率9/3KW; 3.支吊架及减震器制作安装	台	1			
33	030901017010	通风器(排气扇)	1.风量:150m <sup>3</sup> /h, 功率: 0.032KW(自带止回阀)	台	23			
34	030901017011	通风器(排气扇)	1.风量:200m <sup>3</sup> /h, 功率: 0.032KW(自带止回阀)	台	2			
35	030901017012	通风器(排气扇)	1.风量:300m <sup>3</sup> /h, 功率: 0.038KW(自带止回阀)	台	4			
36	030901017013	通风器(排气扇)	1.风量:500m <sup>3</sup> /h, 功率: 0.055KW(自带止回阀)	台	2			
37	030902001073	碳钢通风管道制作安装	1.材质: 镀锌钢板; 2.形状、规格: 矩形长边小于等于450; 3.板材厚度: 0.5mm以内; 4.接口形式: 法兰连接	m <sup>2</sup>	146.25			
38	030902001074	碳钢通风管道制作安装	1.材质: 镀锌钢板; 2.形状、规格: 矩形长边大于450小于等于630; 3.板材厚度: 0.6mm以内; 4.接口形式: 法兰连接	m <sup>2</sup>	65.95			
39	030902001075	碳钢通风管道制作安装	1.材质: 镀锌钢板; 2.形状、规格: 矩形长边大于630小于等于1000; 3.板材厚度: 0.75mm以内; 4.接口形式: 法兰连接	m <sup>2</sup>	461.81			
40	030902001076	碳钢通风管道制作安装	1.材质: 镀锌钢板; 2.形状、规格: 矩形长边大于1000小于等于2000; 3.板材厚度: 1.0mm以内; 4.接口形式: 法兰连接	m <sup>2</sup>	92.24			
41	030902001077	碳钢通风管道制作安装	1.材质: 镀锌钢板; 2.形状、规格: 风机盘管前引风道; 3.板材厚度: 0.8mm以内; 4.接口形式: 法兰连接	m <sup>2</sup>	154.44			
42	030902001078	碳钢通风管道制作安装	1.材质: 镀锌钢板; 2.形状、规格: 风机盘管前引风道; 3.板材厚度: 1.0mm以内; 4.接口形式: 法兰连接	m <sup>2</sup>	102.96			
43	030903001256	碳钢调节阀制作安装	1.类型:阻抗复合型消声器 2.型号或规格:2000*600	个	1			
44	030903001257	碳钢调节阀制作安装	1.类型:阻抗复合型消声器 2.型号或规格:2000*500	个	1			
45	030903001258	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70 °防火阀; 2.型号或规格:500*320	个	2			
46	030903001259	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70 °防火阀; 2.型号或规格:630*320	个	3			
47	030903001260	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70 °防火阀; 2.型号或规格:120*120	个	2			
48	030903001261	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70 °防火阀; 2.型号或规格:320*200	个	2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第313页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
49	030903001262	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :70 °防火阀; 2.型号或规格:250*250	个	1			
50	030903001263	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :对开多叶调节阀; 2.型号或规格:120*120	个	2			
51	030903001264	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :对开多叶调节阀; 2.型号或规格:160*120	个	5			
52	030903001265	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :对开多叶调节阀; 2.型号或规格:250*160	个	2			
53	030903001266	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :对开多叶调节阀; 2.型号或规格:320*160	个	1			
54	030903001267	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :对开多叶调节阀; 2.型号或规格:500*320	个	1			
55	030903001268	碳钢调节阀安装	1.类型:风管止回阀 2.型号或规格:630*500	个	1			
56	030903007128	碳钢风口、散流器制作安装 (百叶窗)	1. 类型 :双层百叶风口; 2. 型号、规格:1000*300	个	10			
57	030903007129	碳钢风口、散流器制作安装 (百叶窗)	1. 类型 :双层百叶风口; 2. 型号、规格:600*250	个	20			
58	030903007130	碳钢风口、散流器制作安装 (百叶窗)	1. 类型 :双层百叶风口; 2. 型号、规格:900*300	个	9			
59	030903007131	碳钢风口、散流器制作安装 (百叶窗)	1. 类型 :双层百叶风口; 2. 型号、规格:800*250	个	8			
60	030903007132	碳钢风口、散流器制作安装 (百叶窗)	1. 类型 :双层百叶风口; 2. 型号、规格:500*200	个	23			
61	030903007133	碳钢风口、散流器制作安装 (百叶窗)	1. 类型 :双层百叶风口; 2. 型号、规格:400*200	个	2			
62	030903007134	碳钢风口、散流器制作安装 (百叶窗)	1. 类型 :单层百叶风口 (自带调节阀); 2. 型号、规格:400*320	个	1			
63	030903007135	碳钢风口、散流器制作安装 (百叶窗)	1. 类型 :单层百叶风口 (自带调节阀); 2. 型号、规格:200*160	个	3			
64	030903007136	碳钢风口、散流器制作安装 (百叶窗)	1. 类型 :单层百叶风口 (自带调节阀); 2. 型号、规格:150*150	个	2			
65	030903007137	碳钢风口、散流器制作安装 (百叶窗)	1. 类型 :单层百叶风口 (自带调节阀); 2. 型号、规格:1200*1500	个	1			
66	030903007138	碳钢风口、散流器制作安装 (百叶窗)	1. 类型 :单层百叶风口 (自带调节阀); 2. 型号、规格:500*500	个	3			
67	030903007139	碳钢风口、散流器制作安装 (百叶窗)	1. 类型 :单层百叶风口 (自带调节阀); 2. 型号、规格:500*1000	个	1			
68	030903007140	碳钢风口、散流器制作安装 (百叶窗)	1. 类型 :单层百叶风口 (自带调节阀); 2. 型号、规格:630*500	个	1			
69	030903007141	碳钢风口、散流器制作安装 (百叶窗)	1. 类型 :单层百叶风口 (自带调节阀); 2. 型号、规格: 500*200	个	27			
70	030903007142	碳钢风口、散流器制作安装 (百叶窗)	1. 类型 :单层百叶风口; 2. 型号、规格:900*300	个	9			

### 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第314页 共314页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
71	030903007143	碳钢风口、散流器制作安装(百叶窗)	1. 类型:单层百叶风口; 2. 型号、规格:1000*300	个	10			
72	030903007144	碳钢风口、散流器制作安装(百叶窗)	1. 类型:单层百叶风口; 2. 型号、规格:600*250	个	20			
73	030903007145	碳钢风口、散流器制作安装(百叶窗)	1. 类型:单层百叶风口; 2. 型号、规格:800*250	个	8			
74	030903007146	碳钢风口、散流器制作安装(百叶窗)	1. 类型:单层百叶风口(自带调节阀); 2. 型号、规格:250*250	个	3			
75	030903007147	碳钢风口、散流器制作安装(百叶窗)	1. 类型:单层百叶风口(自带调节阀); 2. 型号、规格:160*120	个	21			
76	030903007148	碳钢风口、散流器制作安装(百叶窗)	1. 类型:单层百叶风口(自带调节阀); 2. 型号、规格:120*120	个	2			
77	030903007149	碳钢风口、散流器制作安装(百叶窗)	1. 类型:方形散流器; 2. 型号、规格:250*250	个	70			
78	030903007150	碳钢风口、散流器制作安装(百叶窗)	1. 类型:方形散流器; 2. 型号、规格:200*200	个	2			
79	CB462	风管防火封堵	1.类型:消声隔振封堵、防火封堵 2.形式:符合设计及规范要求	m2	1.7			
80	CB463	项目名称: 风管保温	1.材质: 铝箔玻璃丝绵保温	m3	12.65			
81	CB464	管道保护层	1.安装部位(室内、外): 室内 2.材质: 玻璃丝布两遍	m2	339.58			
82	CB465	管道刷油	1.安装部位(室内、外): 室内 2.材质: 防火涂料 3.遍数: 两遍	m2	339.58			
83	030904001013	通风工程检测、调试		系统	1			
84	CB466	软风管安装	1.材质: 硅纤不燃保温软管	m2	91.2			
85	CB467	软风管安装	1.材质: 硅纤钛金不燃保温软管	m2	2.55			
太阳能系统专业暂估								
合计								

# 措施项目清单计价汇总表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第1页 共4页

序号	项目名称	金额 (元)
	科创中心-建筑工程	
	边坡支护土建	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	边坡支护装饰	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	车库基础土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	车库-2层土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	车库-2层装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	车库-1层土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	车库-1层装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	裙楼土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	裙楼装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	A座塔楼土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	A座塔楼装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	

# 措施项目清单计价汇总表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第2页 共4页

序号	项目名称	金额 (元)
	B座塔楼土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	B座塔楼装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	幕墙工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	精装修专业暂估	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	后勤综合楼-建筑工程	
	土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	幕墙工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	精装修专业暂估	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	科创中心-安装工程	
	车库-2层安装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	车库-2层自动灭火消防工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	车库-2层人防工程	
1	总价措施项目清单	

# 措施项目清单计价汇总表

工程名称:环翠区科创中心工程

第3页 共4页

序号	项目名称	金额 (元)
2	单价措施项目清单	
	车库-1层安装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	车库-1层自动灭火消防工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	裙楼安装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	裙楼自动灭火消防工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	A座塔楼安装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	A座塔楼自动灭火消防工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	B座塔楼安装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	B座塔楼自动灭火消防工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	电梯工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	抗震支架	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	太阳能系统	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	

措施项目清单计价汇总表

工程名称:环翠区科创中心工程

第4页 共4页

序号	项目名称	金额（元）
	通风空调工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	后勤综合楼-安装工程	
	安装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	自动灭火消防工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	抗震支架	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	通风空调工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	太阳能系统专业暂估	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第1页 共6页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
	科创中心-建筑工程				
	边坡支护土建				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	边坡支护装饰				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	车库基础土建工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	车库-2层土建工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	车库-2层装饰工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	车库-1层土建工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	车库-1层装饰工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				



总价措施项目清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第2页 共6页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	裙楼土建工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	裙楼装饰工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	A座塔楼土建工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	A座塔楼装饰工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	B座塔楼土建工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	B座塔楼装饰工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	幕墙工程				
1	夜间施工				

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第3页 共6页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	精装修专业暂估				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	后勤综合楼-建筑工程				
	土建工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	装饰工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	幕墙工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	精装修专业暂估				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	科创中心-安装工程				
	车库-2层安装工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第4页 共6页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
4	已完工程及设备保护				
	车库-2层自动灭火消防工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	车库-2层人防工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	车库-1层安装工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	车库-1层自动灭火消防工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	裙楼安装工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	裙楼自动灭火消防工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	A座塔楼安装工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第5页 共6页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	A座塔楼自动灭火消防工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	B座塔楼安装工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	B座塔楼自动灭火消防工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	电梯工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	抗震支架				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	太阳能系统				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	通风空调工程				
1	夜间施工				

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第6页 共6页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	后勤综合楼-安装工程				
	安装工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	自动灭火消防工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	抗震支架				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	通风空调工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	太阳能系统专业暂估				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
合计					

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第1页 共19页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	科创中心-建筑工程							
	边坡支护土建							
1	AB007	泵送混凝土输送机械		项	0			
2	AB008	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	AB009	构件吊装机械费		项	0			
4	AB010	塔式起重机基础		项	0			
5	AB011	安装、拆卸及场外运输		台次	0			
6	AB012	外脚手架		m2	0			
7	AB013	里脚手架		m2	0			
8	AB014	满堂脚手架		m2	0			
9	AB015	悬空脚手架、挑脚手架、防护架		项	0			
10	AB016	依附斜道		座	0			
11	AB017	立挂式安全网		m2	0			
12	AB018	挑出式安全网		m2	0			
13	AB019	建筑物垂直封闭安全网		m2	0			
14	AB020	烟囱（水塔）脚手架		座	0			
15	AB021	电梯井字架		座	0			
16	AB022	主体工程外脚手架		m2	0			
17	AB023	外装饰工程脚手架		m2	0			
18	AB024	±0.00以下垂直运输机械		项	0			
19	AB025	±0.00以上垂直运输机械		m2	0			
20	AB026	轻钢结构建筑物垂直运输机械		项	0			
21	AB027	构筑物垂直运输机械		座	0			
22	AB028	建筑物分部工程垂直运输机械		m2	0			
23	AB029	现浇混凝土基础模板		m2	0			
24	AB030	现浇混凝土柱模板		m2	0			
25	AB031	现浇混凝土梁模板		m2	0			
26	AB032	现浇混凝土墙模板		m2	0			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第2页 共19页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
27	AB033	轻体框架柱 (壁式柱)		m2	0			
28	AB034	现浇混凝土板模板		m2	0			
29	AB035	框架轻板及后浇带		m2	0			
30	AB036	现浇混凝土其他模板		项	0			
31	AB037	现场预制混凝土桩模板		m3桩体积	0			
32	AB038	现场预制混凝土柱模板		m3混凝土体积	0			
33	AB039	现场预制混凝土梁模板		m3混凝土体积	0			
34	AB040	现场预制混凝土屋架模板		m3混凝土体积	0			
35	AB041	现场预制混凝土板模板		m3混凝土体积	0			
36	AB042	竹 (胶) 板模板制作		m2	0			
37	AB043	现场预制混凝土其他模板		m3混凝土体积	0			
38	AB044	地、胎膜		m2	0			
39	AB045	构筑物混凝土模板		m3	0			
40	AB046	地下暗室模板拆除增加		m2	0			
41	AB047	对拉螺栓端头处理增加		m2	0			
42	AB048	基底排水		m2基底面积	0			
43	AB049	集水井排水		项	0			
44	AB050	井点降水		项	0			
45	AB051	施工降水	1.水泵规格、种类: 根据水量大小、现场情况等自行考虑	项	1			
边坡支护装饰								
1	BB001	室内空气质量测试		项	0			
2	BB002	地上、地下设施, 建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	BB003	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
4	BB004	构件吊装机械费		项	0			
5	BB005	装饰脚手架	1.搭设方式:根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:根据工程实际情况及规范自行确定	m2	0			
6	BB006	垂直运输机械		m2	0			
车库基础土建工程								

## 单价措施项目清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第3页 共19页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1	AB057	泵送混凝土输送机械		项	0			
2	AB058	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	AB059	构件吊装机械费		项	0			
4	AB060	塔式起重机	1.工作内容:含基础制作、拆除、垫层、预埋螺栓、钢筋、模板、基础超深处理、塔式起重机安拆及场外运输等一切与本项相关内容	项	1			
5	AB061	施工电梯	1.工作内容:含电梯安拆及场外运输等一切与本项相关内容	项	1			
6	AB062	柱脚手架	1.搭设方式:根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:根据工程实际情况及规范自行确定	m2	0			
7	AB063	现浇混凝土基础垫层模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	477.33			
8	AB064	现浇混凝土满堂基础、集水坑模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	2012.31			
9	AB065	现浇混凝土独立基础模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	706.67			
10	AB066	现浇混凝土基础梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	633.26			
11	AB067	预制混凝土盖板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	1.03			
12	AB068	现浇砼设备基础模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	127.68			
13	AB069	截水沟模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	122.75			
14	AB070	±0.00以下垂直运输机械		m2	0			
15	AB071	基底排水		m2基底面积	0			
16	AB072	集水井排水		项	0			
17	AB073	施工降水		项	0			
车库-2层土建工程								
1	AB124	泵送混凝土输送机械		项	0			
2	AB125	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	AB126	构件吊装机械费		项	0			



# 单价措施项目清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第4页 共19页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4	AB127	塔式起重机	1.工作内容:含基础制作、拆除、垫层、预埋螺栓、钢筋、模板、基础超深处理、塔式起重机安拆及场外运输等一切与本项相关内容	项	0			
5	AB128	柱脚手架	1.搭设方式:根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:根据工程实际情况及规范自行确定	m2	7449.32			
6	AB129	砼墙脚手架	1.搭设方式:根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:根据工程实际情况及规范自行确定	m2	3197.7			
7	AB130	外脚手架	1.搭设方式:根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:根据工程实际情况及规范自行确定	m2	4320.24			
8	AB131	密目网	1.搭设方式:根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.材质:采用国标安全等级密目网	m2	2856.96			
9	AB132	砌体脚手架	1.搭设方式:根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:根据工程实际情况及规范自行确定	m2	2574.42			
10	AB133	现浇混凝土墙模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.含超高费用	m2	5803.54			
11	AB134	现浇混凝土电梯井壁墙模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.含超高费用	m2	240.73			
12	AB135	现浇外墙防水混凝土直形墙模板	1.部位:直形墙 2.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.包含止水螺栓、端头处理等 4.含超高费用	m2	5884.46			
13	AB136	现浇混凝土矩形柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.含超高费用	m2	3502.63			
14	AB137	现浇混凝土有梁板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.含超高费用	m2	17203.93			
15	AB138	现浇混凝土平板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.含超高费用	m2	66.44			
16	AB139	现浇混凝土楼梯模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	206.43			

## 单价措施项目清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第5页 共19页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
17	AB140	现浇砼过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	29.83			
18	AB141	预制过梁砼预制砼块模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	0.15			
19	AB142	预制窗侧砼预制砼块模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	0.31			
20	AB143	现浇混凝土构造柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	167.2			
21	AB144	现浇砼圈梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	27.75			
22	AB145	后浇带板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	453			
23	AB146	后浇带梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	181.89			
24	AB147	后浇带墙模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	218.06			
25	AB148	±0.00以下垂直运输机械		m2	11743.05			
26	AB149	基底排水		m2基底面积	0			
27	AB150	集水井排水		项	0			
28	AB151	井点降水		项	0			
车库-2层装饰工程								
1	BB026	室内空气质量测试		项	0			
2	BB027	地上、地下设施, 建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	BB028	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
4	BB029	构件吊装机械费		项	0			
5	BB030	装饰脚手架	1.搭设方式:根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:根据工程实际情况及规范自行确定	m2	5318.85			
6	BB031	垂直运输机械		m2	0			
车库-1层土建工程								
1	AB166	泵送混凝土输送机械		项	0			
2	AB167	地上、地下设施, 建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	AB168	构件吊装机械费		项	0			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第6页 共19页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4	AB169	塔式起重机	1.工作内容:含基础制作、拆除、垫层、预埋螺栓、钢筋、模板、基础超深处理、塔式起重机安拆及场外运输等一切与本项相关内容	项	0			
5	AB170	柱脚手架	1.搭设方式:根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:根据工程实际情况及规范自行确定	m2	4378.44			
6	AB171	砼墙脚手架	1.搭设方式:根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:根据工程实际情况及规范自行确定	m2	602.02			
7	AB172	外脚手架	1.搭设方式:根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:根据工程实际情况及规范自行确定	m2	1510.08			
8	AB173	密目网	1.搭设方式:根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.材质:采用国标安全等级密目网	m2	2155.68			
9	AB174	安全平网	1.搭设方式:根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.材质:根据工程实际情况及规范自行确定	m2	589.8			
10	AB175	砌体脚手架	1.搭设方式:根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:根据工程实际情况及规范自行确定	m2	2744.43			
11	AB176	现浇混凝土墙模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.含超高费用	m2	971.61			
12	AB177	现浇混凝土电梯井壁墙模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.含超高费用	m2	202.98			
13	AB178	现浇外墙防水混凝土直形墙模板	1.部位:直形墙 2.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.包含止水螺栓、端头处理等 4.含超高费用	m2	2992.81			
14	AB179	现浇混凝土矩形柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.含超高费用	m2	2230.39			
15	AB180	现浇混凝土有梁板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.含超高费用	m2	11812.9			

## 单价措施项目清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第7页 共19页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
16	AB181	现浇混凝土平板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.含超高费用	m2	10.5			
17	AB182	现浇混凝土楼梯模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	108.99			
18	AB183	现浇砼过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	20.14			
19	AB184	预制过梁砼预制砼块模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	0.15			
20	AB185	预制窗侧砼预制砼块模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	0.21			
21	AB186	现浇混凝土构造柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	151.57			
22	AB187	现浇砼圈梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	25.31			
23	AB188	后浇带板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	174.61			
24	AB189	后浇带梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	177.21			
25	AB190	后浇带墙模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	38.56			
26	AB191	±0.00以下垂直运输机械		m2	8538.64			
27	AB192	基底排水		m2基底面积	0			
28	AB193	集水井排水		项	0			
29	AB194	井点降水		项	0			
车库-1层装饰工程								
1	BB043	室内空气质量测试		项	0			
2	BB044	地上、地下设施,建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	BB045	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
4	BB046	构件吊装机械费		项	0			
5	BB047	装饰脚手架	1.搭设方式:根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:根据工程实际情况及规范自行确定	m2	3243.51			
6	BB048	垂直运输机械		m2	0			
裙楼土建工程								
1	AB222	泵送混凝土输送机械		项	0			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第8页 共19页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2	AB223	地上、地下设施, 建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	AB224	构件吊装机械费		项	0			
4	AB225	塔式起重机	1.工作内容:含基础制作、拆除、垫层、预埋螺栓、钢筋、模板、基础超深处理、塔式起重机安拆及场外运输等一切与本项相关内容	项	0			
5	AB226	柱脚手架	1.搭设方式:根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:根据工程实际情况及规范自行确定	m2	1977.04			
6	AB227	砼墙脚手架	1.搭设方式:根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:根据工程实际情况及规范自行确定	m2	3523.9			
7	AB228	外脚手架	1.搭设方式:根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:根据工程实际情况及规范自行确定	m2	8450.65			
8	AB229	密目网	1.搭设方式:根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.材质:采用国标安全等级密目网	m2	8915.92			
9	AB230	安全平网	1.搭设方式:根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.材质:根据工程实际情况及规范自行确定	m2	1831.05			
10	AB231	砌体脚手架	1.搭设方式:根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:根据工程实际情况及规范自行确定	m2	21502.67			
11	AB232	梁脚手架	1.搭设方式:根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:根据工程实际情况及规范自行确定	m2	1122.2			
12	AB233	电梯井字架	1.搭设方式:根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑	座	4			
13	AB234	依附斜道		座	4			
14	AB235	现浇混凝墙模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.含超高费用	m2	6311.28			
15	AB236	现浇混凝土电梯井壁墙模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.含超高费用	m2	714.08			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第9页 共19页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
16	AB237	现浇外墙防水混凝土直形墙模板	1.部位:直形墙 2.模板及支撑材质:根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.包含止水螺栓、端头处理等 4.含超高费用	m2	4758.81			
17	AB238	现浇混凝土矩形柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.含超高费用	m2	901.13			
18	AB239	现浇混凝土平板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.含超高费用	m2	766.43			
19	AB240	现浇混凝土框架梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.含超高费用	m2	240.4			
20	AB241	现浇混凝土楼梯模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	305.39			
21	AB242	现浇混凝土构造柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	3438.31			
22	AB243	现浇砼圈梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	883.91			
23	AB244	预制窗侧砼预制砼块模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	5.76			
24	AB245	砼水簸箕模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	0.14			
25	AB246	±0.00以上垂直运输机械		m2	20977.07			
26	AB247	基底排水		m2基底面积	0			
27	AB248	集水井排水		项	0			
28	AB249	井点降水		项	0			
裙楼装饰工程								
1	BB058	室内空气质量测试		项	0			
2	BB059	地上、地下设施,建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	BB060	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
4	BB061	构件吊装机械费		项	0			
5	BB062	装饰脚手架	1.搭设方式:根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:根据工程实际情况及规范自行确定	m2	21502.67			
6	BB063	垂直运输机械		m2	0			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第10页 共19页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	A座塔楼土建工程							
1	AB275	泵送混凝土输送机械		项	0			
2	AB276	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	AB277	构件吊装机械费		项	0			
4	AB278	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
5	AB279	砼墙脚手架	1.搭设方式:根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:根据工程实际情况及规范自行确定	m2	5986.91			
6	AB280	外脚手架	1.搭设方式:根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:根据工程实际情况及规范自行确定	m2	10972.58			
7	AB281	密目网	1.搭设方式:根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.材质:采用国标安全等级密目网	m2	11828.09			
8	AB282	安全平网	1.搭设方式:根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.材质:根据工程实际情况及规范自行确定	m2	3895.56			
9	AB283	砌体脚手架	1.搭设方式:根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:根据工程实际情况及规范自行确定	m2	20713.99			
10	AB284	梁脚手架	1.搭设方式:根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:根据工程实际情况及规范自行确定	m2	756.45			
11	AB285	电梯井字架	1.搭设方式:根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑	座	5			
12	AB286	现浇混凝土电梯井壁墙模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.含超高费用	m2	1606.68			
13	AB287	现浇混凝土墙模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.含超高费用	m2	10238.77			
14	AB288	现浇混凝土平板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.含超高费用	m2	1051.07			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第11页 共19页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
15	AB289	现浇混凝土框架梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.含超高费用	m2	188.15			
16	AB290	现浇混凝土楼梯模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	433.84			
17	AB291	现浇砼过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	175.13			
18	AB292	预制过梁砼预制砼块模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	10.62			
19	AB293	现浇混凝土构造柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	3840.65			
20	AB294	预制窗侧砼预制砼块模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	0.96			
21	AB295	现浇砼圈梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	620.4			
22	AB296	现浇砼台阶模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	4.8			
23	AB297	现浇砼水簸箕模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	0.14			
24	AB298	现浇砼设备基础模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	69.72			
25	AB299	现浇砼雨篷模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	8.6			
26	AB300	±0.00以上垂直运输机械		m2	21148.61			
27	AB301	基底排水		m2基底面积	0			
28	AB302	集水井排水		项	0			
29	AB303	井点降水		项	0			
A座塔楼装饰工程								
1	BB073	室内空气质量测试		项	0			
2	BB074	地上、地下设施, 建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	BB075	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
4	BB076	构件吊装机械费		项	0			
5	BB077	装饰脚手架	1.搭设方式:根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:根据工程实际情况及规范自行确定	m2	18233.26			
6	BB078	垂直运输机械		m2	0			



# 单价措施项目清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第12页 共19页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	B座塔楼土建工程							
1	AB329	泵送混凝土输送机械		项	0			
2	AB330	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	AB331	构件吊装机械费		项	0			
4	AB332	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
5	AB333	砼墙脚手架	1.搭设方式:根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:根据工程实际情况及规范自行确定	m2	5998.83			
6	AB334	外脚手架	1.搭设方式:根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:根据工程实际情况及规范自行确定	m2	10970.9			
7	AB335	密目网	1.搭设方式:根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.材质:采用国标安全等级密目网	m2	11828.09			
8	AB336	安全平网	1.搭设方式:根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.材质:根据工程实际情况及规范自行确定	m2	3895.56			
9	AB337	砌体脚手架	1.搭设方式:根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:根据工程实际情况及规范自行确定	m2	12704.29			
10	AB338	梁脚手架	1.搭设方式:根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:根据工程实际情况及规范自行确定	m2	756.45			
11	AB339	电梯井字架	1.搭设方式:根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑	座	5			
12	AB340	现浇混凝土电梯井壁墙模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.含超高费用	m2	1606.68			
13	AB341	现浇混凝土墙模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.含超高费用	m2	10089.85			
14	AB342	现浇混凝土平板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.含超高费用	m2	1051.07			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第13页 共19页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
15	AB343	现浇混凝土框架梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.含超高费用	m2	199.15			
16	AB344	现浇混凝土楼梯模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	433.84			
17	AB345	现浇砼过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	61.67			
18	AB346	预制过梁砼预制砼块模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	1.2			
19	AB347	现浇混凝土构造柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	1416.64			
20	AB348	预制窗侧砼预制砼块模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	0.96			
21	AB349	现浇砼圈梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	803.77			
22	AB350	现浇砼台阶模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	4.8			
23	AB351	现浇砼水簸箕模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	0.14			
24	AB352	现浇砼设备基础模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	69.72			
25	AB353	现浇砼雨篷模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	8.6			
26	AB354	±0.00以上垂直运输机械		m2	21216.85			
27	AB355	基底排水		m2基底面积	0			
28	AB356	集水井排水		项	0			
29	AB357	井点降水		项	0			
B座塔楼装饰工程								
1	BB087	室内空气质量测试		项	0			
2	BB088	地上、地下设施, 建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	BB089	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
4	BB090	构件吊装机械费		项	0			
5	BB091	装饰脚手架	1.搭设方式:根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:根据工程实际情况及规范自行确定	m2	18693.46			
6	BB092	垂直运输机械		m2	0			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第14页 共19页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	幕墙工程							
1	BB097	清洗费	1.中标单位需负责自己施工范围的项目清洁，达到各表面材料无明显灰尘，污渍，玻璃外表面需水洗擦干，铝型材、铝板保护膜全部撕掉，不得残留	项	1			
2	BB098	检测费		项	1			
3	BB099	施工措施费	1.内容包括:脚手架费（或吊篮费）、临时支撑费及索具拉铆费等所有为该部位服务的技术措施	项	1			
4	BB100	垂直运输机械		项	0			
	精装修专业暂估							
1	BB101	室内空气质量测试		项	0			
2	BB102	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	BB103	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
4	BB104	构件吊装机械费		项	0			
5	BB105	脚手架		m2	0			
6	BB106	垂直运输机械		m2	0			
	后勤综合楼-建筑工程							
	土建工程							
1	AB387	泵送混凝土输送机械		项	0			
2	AB388	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	AB389	构件吊装机械费		项	0			
4	AB390	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
5	AB391	柱脚手架	1.搭设方式:根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:根据工程实际情况及规范自行确定	m2	4157.68			
6	AB392	砼墙脚手架	1.搭设方式:根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:根据工程实际情况及规范自行确定	m2	3.5			
7	AB393	外脚手架	1.搭设方式:根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:根据工程实际情况及规范自行确定	m2	3474.81			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第15页 共19页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
8	AB394	密目网	1.搭设方式:根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.材质:采用国标安全等级密目网	m2	4137.96			
9	AB395	安全平网	1.搭设方式:根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.材质:根据工程实际情况及规范自行确定	m2	887.4			
10	AB396	砌体脚手架	1.搭设方式:根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:根据工程实际情况及规范自行确定	m2	4603.27			
11	AB397	依附斜道	1.搭设方式:根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.材质:根据工程实际情况及规范自行确定	座	1			
12	AB398	现浇混凝土基础垫层模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	26.26			
13	AB399	现浇混凝土满堂基础模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑选用模板或砖胎膜	m2	33.59			
14	AB400	现浇混凝土独立基础模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑选用模板或砖胎膜	m2	110.22			
15	AB401	现浇混凝土基础梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑选用模板或砖胎膜	m2	161.81			
16	AB402	现浇混凝土带形基础基础模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑选用模板或砖胎膜	m2	27.68			
17	AB403	现浇混凝土墙模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.包括(但不限于模板制作、运输、支撑、拆除、对拉螺栓、端头处理、防水、螺栓孔填塞等)完成此工作的全部内容 3.含超高费用	m2	875.64			
18	AB404	现浇混凝土矩形柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.含超高费用	m2	1646.89			
19	AB405	现浇混凝土有梁板板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.含超高费用	m2	6386.93			
20	AB406	现浇混凝土平板板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.含超高费用	m2	11.5			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第16页 共19页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
21	AB407	现浇混凝土楼梯模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	113.33			
22	AB408	现浇砼过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	11.69			
23	AB409	预制过梁砼预制砼块模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	5.89			
24	AB410	现浇混凝土构造柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	1044.52			
25	AB411	现浇砼圈梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.3.部位:圈梁、厨卫返台、窗台压顶、防护栏杆底座等	m2	283.67			
26	AB412	现浇混凝土地沟木模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	34.34			
27	AB413	现浇混凝土栏板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	33.91			
28	AB414	现浇混凝土压顶模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	5.93			
29	AB415	现浇混凝土挑檐、天沟模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	117.6			
30	AB416	预制窗侧砼预制砼块模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	5.18			
31	AB417	地沟盖板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	2.26			
32	AB418	砼水簸箕模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	0.21			
33	AB419	现浇砼台阶模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	35.19			
34	AB420	现浇砼设备基础模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	8.1			
35	AB421	现浇砼雨篷模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	6.46			
36	AB422	垂直运输机械		m2	4169.24			
37	AB423	基底排水		m2基底面积	0			
38	AB424	集水井排水		项	0			
39	AB425	井点降水		项	0			
装饰工程								
1	BB118	室内空气质量测试		项	0			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第17页 共19页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2	BB119	地上、地下设施, 建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	BB120	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
4	BB121	构件吊装机械费		项	0			
5	BB122	装饰脚手架	1. 搭设方式: 根据工程实际情况及规范自行确定 2. 搭设高度: 综合考虑 3. 脚手架材质: 根据工程实际情况及规范自行确定	m2	7138.95			
6	BB123	垂直运输机械		m2	0			
幕墙工程								
1	BB128	清洗费	1. 中标单位需负责自己施工范围的项目清洁, 达到各表面材料无明显灰尘, 污渍, 玻璃外表面需水洗擦干, 铝型材、铝板保护膜全部撕掉, 不得残留	项	1			
2	BB129	检测费		项	1			
3	BB130	施工措施费	1. 内容包括: 脚手架费 (或吊篮费)、临时支撑费及索具拉铆费等所有为该部位服务的技术措施	项	1			
4	BB131	垂直运输机械		项	0			
精装修专业暂估								
1	BB132	室内空气污染物测试		项	0			
2	BB133	地上、地下设施, 建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	BB134	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
4	BB135	构件吊装机械费		项	0			
5	BB136	脚手架		m2	0			
6	BB137	垂直运输机械		m2	0			
科创中心-安装工程								
车库-2层安装工程								
1	CB037	脚手架		项	1			
车库-2层自动灭火消防工程								
1	CB058	脚手架		项	1			
车库-2层人防工程								
1	CB123	脚手架		项	1			
车库-1层安装工程								

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第18页 共19页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1	CB140	脚手架		项	1			
车库-1层自动灭火消防工程								
1	CB156	脚手架		项	1			
裙楼安装工程								
1	CB189	脚手架		项	1			
裙楼自动灭火消防工程								
1	CB211	脚手架		项	1			
A座塔楼安装工程								
1	CB234	脚手架		项	1			
A座塔楼自动灭火消防工程								
1	CB250	脚手架		项	1			
B座塔楼安装工程								
1	CB271	脚手架		项	1			
B座塔楼自动灭火消防工程								
1	CB287	脚手架		项	1			
电梯工程								
1	CB288	脚手架		项	1			
抗震支架								
1	CB343	脚手架		项	1			
太阳能系统								
1	CB347	脚手架		项	1			
通风空调工程								
1	CB397	脚手架		项	1			
后勤综合楼-安装工程								
安装工程								
1	CB416	脚手架		项	1			
自动灭火消防工程								
1	CB430	脚手架		项	1			
抗震支架								
1	CB458	脚手架		项	1			
通风空调工程								
1	CB468	脚手架		项	1			
太阳能系统专业暂估								

单价措施项目清单与计价表

工程名称:环翠区科创中心工程

第19页 共19页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
合计								



# 其他项目清单与计价汇总表

工程名称:环翠区科创中心工程

第1页 共8页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
	科创中心-建筑工程			
	边坡支护土建			
1	暂列金额	项	310000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		310000.00	
	边坡支护装饰			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	车库基础土建工程			
1	暂列金额	项	2750000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		2750000.00	
	车库-2层土建工程			
1	暂列金额	项	2880000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		2880000.00	
	车库-2层装饰工程			
1	暂列金额	项	440000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		440000.00	
	车库-1层土建工程			
1	暂列金额	项	1260000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第2页 共8页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		1260000.00	
车库-1层装饰工程				
1	暂列金额	项	230000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		230000.00	
裙楼土建工程				
1	暂列金额	项	5790000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		5790000.00	
裙楼装饰工程				
1	暂列金额	项	510000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		510000.00	
A座塔楼土建工程				
1	暂列金额	项	3730000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		3730000.00	
A座塔楼装饰工程				
1	暂列金额	项	430000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		430000.00	
B座塔楼土建工程				

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第3页 共8页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
1	暂列金额	项	3540000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		3540000.00	
B座塔楼装饰工程				
1	暂列金额	项	330000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		330000.00	
幕墙工程				
1	暂列金额	项	5780000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		5780000.00	
精装修专业暂估				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	承包人分包的专业工程暂估价	项	63290000.00	详见专业工程暂估价表
3	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
4	计日工	项		详见计日工表
5	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4+5		63290000.00	
后勤综合楼-建筑工程				
土建工程				
1	暂列金额	项	690000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		690000.00	
装饰工程				
1	暂列金额	项	130000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表

# 其他项目清单与计价汇总表

工程名称:环翠区科创中心工程

第4页 共8页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		130000.00	
幕墙工程				
1	暂列金额	项	660000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		660000.00	
精装修专业暂估				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	承包人分包的专业工程暂估价	项	4160000.00	详见专业工程暂估价表
3	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
4	计日工	项		详见计日工表
5	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4+5		4160000.00	
科创中心-安装工程				
车库-2层安装工程				
1	暂列金额	项	450000.00	详见暂列金额表
2	承包人分包的专业工程暂估价	项	1800000.00	详见专业工程暂估价表
3	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
4	计日工	项		详见计日工表
5	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4+5		2250000.00	
车库-2层自动灭火消防工程				
1	暂列金额	项	400000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		400000.00	
车库-2层人防工程				
1	暂列金额	项	230000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表

# 其他项目清单与计价汇总表

工程名称:环翠区科创中心工程

第5页 共8页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		230000.00	
	车库-1层安装工程			
1	暂列金额	项	230000.00	详见暂列金额表
2	承包人分包的专业工程暂估价	项	1500000.00	详见专业工程暂估价表
3	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
4	计日工	项		详见计日工表
5	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4+5		1730000.00	
	车库-1层自动灭火消防工程			
1	暂列金额	项	500000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		500000.00	
	裙楼安装工程			
1	暂列金额	项	810000.00	详见暂列金额表
2	承包人分包的专业工程暂估价	项	6400000.00	详见专业工程暂估价表
3	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
4	计日工	项		详见计日工表
5	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4+5		7210000.00	
	裙楼自动灭火消防工程			
1	暂列金额	项	850000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		850000.00	
	A座塔楼安装工程			
1	暂列金额	项	950000.00	详见暂列金额表
2	承包人分包的专业工程暂估价	项	6200000.00	详见专业工程暂估价表
3	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
4	计日工	项		详见计日工表
5	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第6页 共8页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
	合计=1+2+3+4+5		7150000.00	
	A座塔楼自动灭火消防工程			
1	暂列金额	项	720000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		720000.00	
	B座塔楼安装工程			
1	暂列金额	项	670000.00	详见暂列金额表
2	承包人分包的专业工程暂估价	项	6200000.00	详见专业工程暂估价表
3	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
4	计日工	项		详见计日工表
5	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4+5		6870000.00	
	B座塔楼自动灭火消防工程			
1	暂列金额	项	730000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		730000.00	
	电梯工程			
1	暂列金额	项	600000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		600000.00	
	抗震支架			
1	暂列金额	项	210000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		210000.00	
	太阳能系统			
1	暂列金额	项	20000.00	详见暂列金额表

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称:环翠区科创中心工程

第7页 共8页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		20000.00	
通风空调工程				
1	暂列金额	项	2720000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		2720000.00	
后勤综合楼-安装工程				
安装工程				
1	暂列金额	项	210000.00	详见暂列金额表
2	承包人分包的专业工程暂估价	项	4300000.00	详见专业工程暂估价表
3	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
4	计日工	项		详见计日工表
5	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4+5		4510000.00	
自动灭火消防工程				
1	暂列金额	项	100000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		100000.00	
抗震支架				
1	暂列金额	项	10000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		10000.00	
通风空调工程				
1	暂列金额	项	80000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:环翠区科创中心工程

第8页 共8页

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		80000.00	
	太阳能系统专业暂估			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	承包人分包的专业工程暂估价	项	260000.00	详见专业工程暂估价表
3	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
4	计日工	项		详见计日工表
5	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4+5		260000.00	



## 暂列金额明细表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第1页 共4页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	科创中心-建筑工程			
	边坡支护土建			
1	暂列金额	项	310000.00	
	合计		310000.00	
	边坡支护装饰			
1	暂列金额	项		
	合计			
	车库基础土建工程			
1	暂列金额	项	2750000.00	
	合计		2750000.00	
	车库-2层土建工程			
1	暂列金额	项	2880000.00	
	合计		2880000.00	
	车库-2层装饰工程			
1	暂列金额	项	440000.00	
	合计		440000.00	
	车库-1层土建工程			
1	暂列金额	项	1260000.00	
	合计		1260000.00	
	车库-1层装饰工程			
1	暂列金额	项	230000.00	
	合计		230000.00	
	裙楼土建工程			
1	暂列金额	项	5790000.00	
	合计		5790000.00	
	裙楼装饰工程			
1	暂列金额	项	510000.00	
	合计		510000.00	
	A座塔楼土建工程			
1	暂列金额	项	3730000.00	
	合计		3730000.00	
	A座塔楼装饰工程			
1	暂列金额	项	430000.00	
	合计		430000.00	

## 暂列金额明细表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第2页 共4页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
B座塔楼土建工程				
1	暂列金额	项	3540000.00	
	合计		3540000.00	
B座塔楼装饰工程				
1	暂列金额	项	330000.00	
	合计		330000.00	
幕墙工程				
1	暂列金额	项	5780000.00	
	合计		5780000.00	
精装修专业暂估				
1	暂列金额	项		
	合计			
后勤综合楼-建筑工程				
土建工程				
1	暂列金额	项	690000.00	
	合计		690000.00	
装饰工程				
1	暂列金额	项	130000.00	
	合计		130000.00	
幕墙工程				
1	暂列金额	项	660000.00	
	合计		660000.00	
精装修专业暂估				
1	暂列金额	项		
	合计			
科创中心-安装工程				
车库-2层安装工程				
1	暂列金额	项	450000.00	
	合计		450000.00	
车库-2层自动灭火消防工程				
1	暂列金额	项	400000.00	
	合计		400000.00	
车库-2层人防工程				
1	暂列金额	项	230000.00	

## 暂列金额明细表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第3页 共4页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	合计		230000.00	
	车库-1层安装工程			
1	暂列金额	项	230000.00	
	合计		230000.00	
	车库-1层自动灭火消防工程			
1	暂列金额	项	500000.00	
	合计		500000.00	
	裙楼安装工程			
1	暂列金额	项	810000.00	
	合计		810000.00	
	裙楼自动灭火消防工程			
1	暂列金额	项	850000.00	
	合计		850000.00	
	A座塔楼安装工程			
1	暂列金额	项	950000.00	
	合计		950000.00	
	A座塔楼自动灭火消防工程			
1	暂列金额	项	720000.00	
	合计		720000.00	
	B座塔楼安装工程			
1	暂列金额	项	670000.00	
	合计		670000.00	
	B座塔楼自动灭火消防工程			
1	暂列金额	项	730000.00	
	合计		730000.00	
	电梯工程			
1	暂列金额	项	600000.00	
	合计		600000.00	
	抗震支架			
1	暂列金额	项	210000.00	
	合计		210000.00	
	太阳能系统			
1	暂列金额	项	20000.00	
	合计		20000.00	

暂列金额明细表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第4页 共4页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
通风空调工程				
1	暂列金额	项	2720000.00	
	合计		2720000.00	
后勤综合楼-安装工程				
安装工程				
1	暂列金额	项	210000.00	
	合计		210000.00	
自动灭火消防工程				
1	暂列金额	项	100000.00	
	合计		100000.00	
抗震支架				
1	暂列金额	项	10000.00	
	合计		10000.00	
通风空调工程				
1	暂列金额	项	80000.00	
	合计		80000.00	
太阳能系统专业暂估				
1	暂列金额	项		
	合计			

# 材料暂估价一览表

工程名称:环翠区科创中心工程

第1页 共2页

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	备注
	科创中心-建筑工程					
	边坡支护土建					
	边坡支护装饰					
	车库基础土建工程					
	车库-2层土建工程					
	车库-2层装饰工程					
1	ZG0001	20厚磨光花岗岩	m2		106.19	
2	ZG0002	8-10花岗岩踢脚板异形	m2		88.50	
3	ZG0003	8-10花岗岩踢脚板直线形	m2		88.50	
	车库-1层土建工程					
	车库-1层装饰工程					
1	ZG0001	20厚磨光花岗岩	m2		106.19	
2	ZG0002	8-10花岗岩踢脚板异形	m2		88.50	
3	ZG0003	8-10花岗岩踢脚板直线形	m2		88.50	
	裙楼土建工程					
	裙楼装饰工程					
1	ZG0001	20厚磨光花岗岩	m2		106.19	
2	ZG0002	8-10花岗岩踢脚板异形	m2		88.50	
3	ZG0003	8-10花岗岩踢脚板直线形	m2		88.50	
4	ZG0004	40厚毛面石质板材	m2		159.29	
	A座塔楼土建工程					
	A座塔楼装饰工程					
1	ZG0001	20厚磨光花岗岩	m2		106.19	
2	ZG0002	8-10花岗岩踢脚板异形	m2		88.50	
3	ZG0003	8-10花岗岩踢脚板直线形	m2		88.50	
	B座塔楼土建工程					
	B座塔楼装饰工程					
1	ZG0001	20厚磨光花岗岩	m2		106.19	
2	ZG0002	8-10花岗岩踢脚板异形	m2		88.50	
3	ZG0003	8-10花岗岩踢脚板直线形	m2		88.50	
	幕墙工程					
	精装修专业暂估					
	后勤综合楼-建筑工程					
	土建工程					

# 材料暂估价一览表

工程名称:环翠区科创中心工程

第2页 共2页

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	备注
	装饰工程					
1	ZG0001	20厚磨光花岗岩	m2		106.19	
2	ZG0002	8-10花岗岩踢脚板异形	m2		88.50	
3	ZG0003	8-10花岗岩踢脚板直线形	m2		88.50	
4	ZG0004	40厚毛面石质板材	m2		159.29	
	幕墙工程					
	精装修专业暂估					
	科创中心-安装工程					
	车库-2层安装工程					
	车库-2层自动灭火消防工程					
	车库-2层人防工程					
	车库-1层安装工程					
	车库-1层自动灭火消防工程					
	裙楼安装工程					
	裙楼自动灭火消防工程					
	A座塔楼安装工程					
	A座塔楼自动灭火消防工程					
	B座塔楼安装工程					
	B座塔楼自动灭火消防工程					
	电梯工程					
	抗震支架					
	太阳能系统					
	通风空调工程					
	后勤综合楼-安装工程					
	安装工程					
	自动灭火消防工程					
	抗震支架					
	通风空调工程					
	太阳能系统专业暂估					

# 工程设备暂估价一览表

工程名称:环翠区科创中心工程

第1页 共2页

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	备注
		科创中心-建筑工程				
		边坡支护土建				
		边坡支护装饰				
		车库基础土建工程				
		车库-2层土建工程				
		车库-2层装饰工程				
		车库-1层土建工程				
		车库-1层装饰工程				
		裙楼土建工程				
		裙楼装饰工程				
		A座塔楼土建工程				
		A座塔楼装饰工程				
		B座塔楼土建工程				
		B座塔楼装饰工程				
		幕墙工程				
		精装修专业暂估				
		后勤综合楼-建筑工程				
		土建工程				
		装饰工程				
		幕墙工程				
		精装修专业暂估				
		科创中心-安装工程				
		车库-2层安装工程				
		车库-2层自动灭火消防工程				
		车库-2层人防工程				
		车库-1层安装工程				
		车库-1层自动灭火消防工程				
		裙楼安装工程				
		裙楼自动灭火消防工程				
		A座塔楼安装工程				
		A座塔楼自动灭火消防工程				
		B座塔楼安装工程				
		B座塔楼自动灭火消防工程				
		电梯工程				

工程设备暂估价一览表

工程名称:环翠区科创中心工程

第2页 共2页

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	备注
		抗震支架				
		太阳能系统				
		通风空调工程				
		后勤综合楼-安装工程				
		安装工程				
		自动灭火消防工程				
		抗震支架				
		通风空调工程				
		太阳能系统专业暂估				



## 专业工程暂估价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第1页 共6页

序号	工程名称	工程内容	金额 (元)	备注
	科创中心-建筑工程			
	边坡支护土建			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	边坡支护装饰			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	车库基础土建工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	车库-2层土建工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	车库-2层装饰工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	车库-1层土建工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	车库-1层装饰工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	裙楼土建工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	裙楼装饰工程			

## 专业工程暂估价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第2页 共6页

序号	工程名称	工程内容	金额 (元)	备注
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	A座塔楼土建工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	A座塔楼装饰工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	B座塔楼土建工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	B座塔楼装饰工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	幕墙工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	精装修专业暂估			
1	精装修	精装修、通车屋面景观、楼梯口维护幕墙、玻璃雨棚、轻钢结构	63290000.00	
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计		63290000.00	
	后勤综合楼-建筑工程			
	土建工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	装饰工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			

## 专业工程暂估价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第3页 共6页

序号	工程名称	工程内容	金额 (元)	备注
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
幕墙工程				
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
精装修专业暂估				
1	精装修	精装修	4160000.00	
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计		4160000.00	
科创中心-安装工程				
车库-2层安装工程				
1	智能化系统		1800000.00	
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计		1800000.00	
车库-2层自动灭火消防工程				
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
车库-2层人防工程				
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
车库-1层安装工程				
1	智能化系统		1500000.00	
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计		1500000.00	
车库-1层自动灭火消防工程				
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
裙楼安装工程				
1	智能化系统		3200000.00	
2	夜景照明		2500000.00	

## 专业工程暂估价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第4页 共6页

序号	工程名称	工程内容	金额 (元)	备注
3	空调云控系统	含控制设备、模块、传感器、阀门及管线等, 满足云控系统运行及验收要求。	700000.00	
4	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计		6400000.00	
裙楼自动灭火消防工程				
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
A座塔楼安装工程				
1	智能化系统		3200000.00	
2	夜景照明		2000000.00	
3	空调云控系统	含控制设备、模块、传感器、阀门及管线等, 满足云控系统运行及验收要求。	1000000.00	
4	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计		6200000.00	
A座塔楼自动灭火消防工程				
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
B座塔楼安装工程				
1	智能化系统		3200000.00	
2	夜景照明		2000000.00	
3	空调云控系统	含控制设备、模块、传感器、阀门及管线等, 满足云控系统运行及验收要求。	1000000.00	
4	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计		6200000.00	
B座塔楼自动灭火消防工程				
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
电梯工程				
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
抗震支架				

## 专业工程暂估价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第5页 共6页

序号	工程名称	工程内容	金额 (元)	备注
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
太阳能系统				
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
通风空调工程				
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
后勤综合楼-安装工程				
安装工程				
1	智能化系统		600000.00	
2	厨房设备及配电	含: 给水、排水点位定位, 厨房烹饪操作间的排油烟罩及烹饪部位应设置自动灭火装置, 且应在燃气或燃油管道上设置紧急事故自动切断装置。	3000000.00	
3	夜景照明		500000.00	
4	空调云控系统	含控制设备、模块、传感器、阀门及管线等, 满足云控系统运行及验收要求。	200000.00	
5	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计		4300000.00	
自动灭火消防工程				
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
抗震支架				
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
通风空调工程				
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
太阳能系统专业暂估				

专业工程暂估价表

工程名称:环翠区科创中心工程

第6页 共6页

序号	工程名称	工程内容	金额 (元)	备注
1	太阳能系统		260000.00	
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计		260000.00	

## 特殊项目暂估价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第1页 共4页

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额(元)	备注
	科创中心-建筑工程					
	边坡支护土建					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	边坡支护装饰					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	车库基础土建工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	车库-2层土建工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	车库-2层装饰工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	车库-1层土建工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	车库-1层装饰工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	裙楼土建工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	裙楼装饰工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	A座塔楼土建工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	A座塔楼装饰工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					

## 特殊项目暂估价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第2页 共4页

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额(元)	备注
B座塔楼土建工程						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
B座塔楼装饰工程						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
幕墙工程						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
精装修专业暂估						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
后勤综合楼-建筑工程						
土建工程						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
装饰工程						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
幕墙工程						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
精装修专业暂估						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
科创中心-安装工程						
车库-2层安装工程						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
车库-2层自动灭火消防工程						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
车库-2层人防工程						
1	特殊项目暂估价		项			



## 特殊项目暂估价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第3页 共4页

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额(元)	备注
	合计					
	车库-1层安装工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	车库-1层自动灭火消防工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	裙楼安装工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	裙楼自动灭火消防工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	A座塔楼安装工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	A座塔楼自动灭火消防工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	B座塔楼安装工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	B座塔楼自动灭火消防工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	电梯工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	抗震支架					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	太阳能系统					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					

特殊项目暂估价表

工程名称:环翠区科创中心工程

第4页 共4页

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额(元)	备注
	通风空调工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	后勤综合楼-安装工程					
	安装工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	自动灭火消防工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	抗震支架					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	通风空调工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	太阳能系统专业暂估					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					

# 计日工表

工程名称:环翠区科创中心工程

第1页 共13页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
	科创中心-建筑工程				
	边坡支护土建				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	边坡支护装饰				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	车库基础土建工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				

# 计日工表

工程名称:环翠区科创中心工程

第2页 共13页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
	车库-2层土建工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	车库-2层装饰工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	车库-1层土建工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	车库-1层装饰工程				

# 计日工表

工程名称:环翠区科创中心工程

第3页 共13页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	裙楼土建工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	裙楼装饰工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	A座塔楼土建工程				
一	人工				

## 计日工表

工程名称:环翠区科创中心工程

第4页 共13页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
A座塔楼装饰工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
B座塔楼土建工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
B座塔楼装饰工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		

# 计日工表

工程名称:环翠区科创中心工程

第5页 共13页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
幕墙工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
精装修专业暂估					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
后勤综合楼-建筑工程					
土建工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		

# 计日工表

工程名称:环翠区科创中心工程

第6页 共13页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
装饰工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
幕墙工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
精装修专业暂估					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					



# 计日工表

工程名称:环翠区科创中心工程

第7页 共13页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	科创中心-安装工程				
	车库-2层安装工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	车库-2层自动灭火消防工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	车库-2层人防工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					

# 计日工表

工程名称:环翠区科创中心工程

第8页 共13页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	车库-1层安装工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	车库-1层自动灭火消防工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	裙楼安装工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				

# 计日工表

工程名称:环翠区科创中心工程

第9页 共13页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
裙楼自动灭火消防工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
A座塔楼安装工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
A座塔楼自动灭火消防工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		

# 计日工表

工程名称:环翠区科创中心工程

第10页 共13页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
B座塔楼安装工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
B座塔楼自动灭火消防工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
电梯工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					

# 计日工表

工程名称:环翠区科创中心工程

第11页 共13页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	抗震支架				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	太阳能系统				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	通风空调工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				

# 计日工表

工程名称:环翠区科创中心工程

第12页 共13页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	后勤综合楼-安装工程				
	安装工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	自动灭火消防工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	抗震支架				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				

# 计日工表

工程名称:环翠区科创中心工程

第13页 共13页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
通风空调工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
太阳能系统专业暂估					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					

## 总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第1页 共4页

序号	项目名称及服务内容	项目费用 (元)	费率 (%)	金额 (元)
	科创中心-建筑工程			
	边坡支护土建			
1	总承包服务费			
	合计			
	边坡支护装饰			
1	总承包服务费			
	合计			
	车库基础土建工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	车库-2层土建工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	车库-2层装饰工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	车库-1层土建工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	车库-1层装饰工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	裙楼土建工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	裙楼装饰工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	A座塔楼土建工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	A座塔楼装饰工程			
1	总承包服务费			
	合计			



## 总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第2页 共4页

序号	项目名称及服务内容	项目费用 (元)	费率 (%)	金额 (元)
	B座塔楼土建工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	B座塔楼装饰工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	幕墙工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	精装修专业暂估			
1	总承包服务费			
	合计			
	后勤综合楼-建筑工程			
	土建工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	装饰工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	幕墙工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	精装修专业暂估			
1	总承包服务费			
	合计			
	科创中心-安装工程			
	车库-2层安装工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	车库-2层自动灭火消防工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	车库-2层人防工程			
1	总承包服务费			

## 总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第3页 共4页

序号	项目名称及服务内容	项目费用 (元)	费率 (%)	金额 (元)
	合计			
	车库-1层安装工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	车库-1层自动灭火消防工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	裙楼安装工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	裙楼自动灭火消防工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	A座塔楼安装工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	A座塔楼自动灭火消防工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	B座塔楼安装工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	B座塔楼自动灭火消防工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	电梯工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	抗震支架			
1	总承包服务费			
	合计			
	太阳能系统			
1	总承包服务费			
	合计			

## 总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:环翠区科创中心工程

第4页 共4页

序号	项目名称及服务内容	项目费用 (元)	费率 (%)	金额 (元)
	通风空调工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	后勤综合楼-安装工程			
	安装工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	自动灭火消防工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	抗震支架			
1	总承包服务费			
	合计			
	通风空调工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	太阳能系统专业暂估			
1	总承包服务费			
	合计			

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第1页 共16页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
	科创中心-建筑工程			
	边坡支护土建			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	边坡支护装饰			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.12	
4	文明施工费		0.1	
5	临时设施费		1.59	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	车库基础土建工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第2页 共16页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
车库-2层土建工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
车库-2层装饰工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.12	
4	文明施工费		0.1	
5	临时设施费		1.59	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
车库-1层土建工程				
1	规费			

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第3页 共16页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
车库-1层装饰工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.12	
4	文明施工费		0.1	
5	临时设施费		1.59	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
裙楼土建工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第4页 共16页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
裙楼装饰工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.12	
4	文明施工费		0.1	
5	临时设施费		1.59	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
A座塔楼土建工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
A座塔楼装饰工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.12	
4	文明施工费		0.1	

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第5页 共16页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
5	临时设施费		1.59	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
B座塔楼土建工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
B座塔楼装饰工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.12	
4	文明施工费		0.1	
5	临时设施费		1.59	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			



## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第6页 共16页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
幕墙工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.12	
4	文明施工费		0.1	
5	临时设施费		1.59	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
精装修专业暂估				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.12	
4	文明施工费		0.1	
5	临时设施费		1.59	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
后勤综合楼-建筑工程				
土建工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第7页 共16页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
装饰工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.12	
4	文明施工费		0.1	
5	临时设施费		1.59	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
幕墙工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.12	
4	文明施工费		0.1	
5	临时设施费		1.59	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
精装修专业暂估				
1	规费			

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第8页 共16页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.12	
4	文明施工费		0.1	
5	临时设施费		1.59	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
科创中心-安装工程				
车库-2层安装工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
车库-2层自动灭火消防工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第9页 共16页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
车库-2层人防工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
车库-1层安装工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
车库-1层自动灭火消防工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第10页 共16页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
裙楼安装工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
裙楼自动灭火消防工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第11页 共16页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
	合计=1+06			
	A座塔楼安装工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	A座塔楼自动灭火消防工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	B座塔楼安装工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第12页 共16页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
B座塔楼自动灭火消防工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
电梯工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
抗震支架				
1	规费			

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第13页 共16页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
太阳能系统				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
通风空调工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	



## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第14页 共16页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
后勤综合楼-安装工程				
安装工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
自动灭火消防工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
抗震支架				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第15页 共16页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
通风空调工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
太阳能系统专业暂估				
1	规费			

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 环翠区科创中心工程

第16页 共16页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			