威海南海新区西里岛社区 X1-X7、A8、G1-G4、门卫、办公楼外墙及室外景观配套工程

施工招标文件

项目编号：威招审（sg202118015）号

招标人：威海蓝创建设投资有限公司

招标代理机构：威海晟源工程管理咨询有限公司

日期：二 0 二一年六月

92023D6D-6798-461C-9924-6C8959ED73B

目　　录

第一章 招标公告.....5
第二章 投标人须知.....8
投标人须知前附表.....8
1 ．总则.....16
1.1 项目概况.....16
1.2 资金来源和落实情况.....17
1.3 招标范围、计划工期和质量要求.....17
1.4 投标人资格要求.....17
1.5 费用承担.....18
1.6 保密.....18
1.7 语言文字.....18
1.8 计量单位.....18
1.9 踏勘现场.....18
1.10 投标预备会.....18
1.11 分包.....18
1.12 偏离.....18
2．招标文件.....19
2.1 招标文件的组成.....19
2.2 招标文件的澄清.....19
2.3 招标文件的修改.....19
3．投标文件.....20
3.1 投标文件由资格审查文件、资信标、商务标，技术标组成。.....20
3.2 投标报价.....20
3.3 投标有效期.....21
3.4 投标保证金.....21
3.5 资格审查资料.....22
3.6 备选投标方案.....23
3.7 投标文件的编制.....23
4．投标.....23
4.1 投标文件的密封和标记.....23
4.1.1 书面投标文件无须提交，以电子标为准进行开标、评标。.....23
4.2 投标文件的递交.....23
4.3 投标文件的修改与撤回.....23
5．开标.....24
5.1 开标时间和地点.....24
5.2 开标程序.....24
6．评标.....24
6.1 评标委员会.....24
6.2 评标原则.....25
6.3 评标.....25
7．合同授予.....25
7.1 定标方式.....25
7.2 中标通知.....25
7.3 签订合同.....25
8．重新招标和不再招标.....25
8.1 重新招标.....25
8.2 不再招标.....26
9．纪律和监督.....26
9.1 对招标人的纪律要求.....26

9.2 对投标人的纪律要求.....26
9.3 对评标委员会成员的纪律要求.....26
9.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求.....26
9.5 投诉.....26
10. 需要补充的其他内容.....26
附件 1：计算机辅助评标电子投标文件编制及报送要求.....27
附件 2 ：威信用办〔2020〕3 号关于印发《威海市公共信用信息数据归集清单、应用清单、联合惩戒措施清单（2020）年》的通知.....30
第三章 评标办法（综合评估法）.....31
1、评标方法.....31
2、评标准备.....31
3、评审标准及程序.....32
3.1 资格审查文件评审.....32
3.3 技术标评审.....32
3.4 商务标评审.....33
3.5 判断投标是否为无效标.....33
3.6 投标文件的澄清和补正.....33
3.7 评标结果.....34
附件 A：评审细则.....35
附件 B：无效标投标条件.....38
第四章 合同条款及格式.....40
第一部分 合同协议书.....40
第二部分 通用合同条款.....44
第三部分 专用合同条款.....45
1.一般约定.....45
1.1 词语定义.....45
1.4 标准和规范.....46
1.5 合同文件的优先顺序.....46
1.7 联络.....46
1.10 交通运输.....47
1.11 知识产权.....47
1.13 工程量清单错误的修正.....47
2. 发包人.....47
2.2 发包人代表.....47
2.4 施工现场、施工条件和基础资料的提供.....48
2.5 资金来源证明及支付担保.....48
3.承包人.....48
3.1 承包人的一般义务.....48
3.2 项目经理.....48
3.3 承包人人员.....49
3.5 分包.....49
3.6 工程照管与成品、半成品保护.....50
3.7 履约担保.....50
4. 监理人.....50
4.1 监理人的一般规定.....50
4.2 监理人员.....50
5. 工程质量.....51
5.1 质量要求.....51
5.3 隐蔽工程检查.....51
6. 安全文明施工与环境保护.....51
6.1 安全文明施工.....51
7. 工期和进度.....52

7.1 施工组织设计.....52
7.2 施工进度计划.....52
7.3 开工.....52
7.4 测量放线.....53
7.5 工期延误.....53
7.6 不利物质条件.....53
7.7 异常恶劣的气候条件.....53
7.9 提前竣工的奖励.....53
8.材料与设备.....53
8.2 承包人采购材料和工程设备：.....53
8.4 材料与工程设备的保管与使用.....54
8.6 样品.....54
8.8 施工设备和临时设施.....54
9. 试验与检验.....54
9.1 试验设备与试验人员.....54
9.4 现场工艺试验.....54
10. 变更.....55
10.1 变更的范围.....55
10.4 变更估价.....55
10.5 承包人的合理化建议.....55
10.7 暂估价.....56
10.8 暂列金额.....56
11. 价格调整.....56
11.1 市场价格波动引起的调整.....56
12. 合同价格、计量与支付.....57
12.1 合同价格形式.....57
12.2 预付款.....57
12.3 计量.....57
12.4 工程进度款支付.....58
12.5 农民工工资.....59
13. 验收和工程试车.....59
13.1 分部分项工程验收.....59
13.2 竣工验收.....59
13.3 工程试车.....60
13.6 竣工退场.....60
14. 竣工结算.....60
14.1 竣工结算申请.....60
14.2 竣工结算审核.....60
14.5 最终结清.....60
15. 缺陷责任期与保修.....60
15.2 缺陷责任期.....60
15.3 质量保证金.....61
15.4 保修.....61
16. 违约.....61
16.1 发包人违约.....61
16.2 承包人违约.....62
17. 不可抗力.....63
17.1 不可抗力的确认.....63
17.4 因不可抗力解除合同.....63
18. 保险.....63
18.1 工程保险.....63
18.3 其他保险.....63

18.7 通知义务.....63
20. 争议解决.....63
20.3 争议评审.....63
20.4 仲裁或诉讼.....63
承包人承揽工程项目一览表.....65
附件 2.....66
发包人供应材料设备一览表.....66
附件 3 67
工程质量保修书.....67
二、质量保修期.....67
三、缺陷责任期.....67
四、质量保修责任.....67
五、保修费用.....68
第五章 工程量清单及工程量清单报价表格式.....71
1、清单编制总说明.....71
2、工程量清单及报价表格式（详见后附录）.....76
第六章 图纸.....77
1、图纸目录.....77
2、图纸.....77
第七章 技术标准和要求.....78
一、现场施工条件.....78
二、本工程采用的技术规范.....78
第八章 投标文件格式.....79
投标函附录.....80
法定代表人身份证明.....81
授权委托书.....82
承包人用于本工程施工的机械设备表.....83
投标人基本情况表.....84
企业信誉与实力.....85
项目经理信誉与实力.....86
拟用于该工程项目经理未担任其他在建、排名第一的中标候选人或中标工程项目的项目经理承诺87
投标人信用承诺书.....88

9203D6D-6798-461C-9924-6C9C9C9D973B

第一章 招标公告

威海南海新区西里岛社区 X1-X7、A8、G1-G4、门卫、办公楼外墙及室外景观配套工程（施工）招标公告

一、招标条件

本招标项目威海南海新区西里岛社区 X1-X7、A8、G1-G4、门卫、办公楼外墙及室外景观配套工程（施工）已由相关部门批准建设，招标人为威海蓝创建设投资有限公司，建设资金来自自筹。项目已具备招标条件，现对该项目进行公开招标。

二、工程招标范围

包含硬化铺装及景观工程：主要包含室外硬化、廊架、景观、围墙等工程；室外管网及景观亮化工程：主要包含包含绿化给水管网、消防管网、室外雨污水管道、室外照明、室外弱电、强电及停车场管理系统工程、视频监控系统及消防报警预埋等工程；绿化工程：主要包括苗木的栽植、养护、景石的摆放等；X1-X7、A8、G1-G4 室内安装；X1-X7、A8、G1 室内精装；主次大门土建，装饰、安装；村委办公楼外墙干挂；X1-X7、A8 屋面水箱；X1-X7、G4 外窗、栏杆、钢结构雨蓬、防火门、进户门、真石漆、外墙涂料等；A8 建筑、安装施工图示范围内的内容；具体招标范围以工程量清单为准。

三、项目基本情况

威海南海新区西里岛社区 X1-X7、A8、G1-G4、门卫、办公楼外墙及室外景观配套工程，本工程位于威海南海新区西里岛社区内，项目总建筑面积为：39614.40 ㎡。计划工期：2021 年 12 月 31 日前完工。

标段名称	规模	标段内容	招标控制价(元)
不分标段	39614.40 ㎡		83764705.27

四、投标企业资格要求

1、具有建筑工程施工总承包三级及以上资质。

2、具有安全生产许可证。

3、投标人不得和招标人存在利害关系，单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加该项目（同一标段）的投标。

4、投标人及其法定代表人经“中国执行信息公开网”（http://zxgk.court.gov.cn/）查询，未被最高人民法院列为失信被执行人。

5、投标人未被威海市各职能部门列为严重失信主体的（详见“威海市联合惩戒措施清单”）。

6、投标人未被工商行政管理机关在国家企业信用信息公示系统(http://www.gsxt.gov.cn/index.html)中列入严重违法失信企业名单。

五、项目负责人资格要求

1、具有建筑工程二级及以上注册建造师执业资格。

2、项目负责人具有项目负责人安全生产考核合格证（B 证）。

3、拟用于该工程项目经理未担任其他在建、排名第一的中标候选人或中标工程项目的项目经理。

4、项目负责人经“中国执行信息公开网”（http://zxgk.court.gov.cn/）查询，未被最高人民法院列为失信被执行人。

六、联合体投标

本工程不接受联合体投标。

七 、招标文件的获取

【ztb 格式招标文件下载开始时间：2021-06-10 17 :30:00；下载截止时间：2021-06-18 17:30:00

下载地址：威海市建设工程电子交易系统(http://60.212.191.165:10006/Pages/Login/SSOLoginWH.aspx?appid=104&backurl=1)本项目公告页面。有关情况的变更请及时关注“威海市建设工程电子交易系统”本项目公告页面。】

1、威海市建设工程电子交易系统（http://60.212.191.165:10000/PortalQDManage/PortalQD/Index）共发布两个版本的招标文件，一个是 pdf 格式，另一个是 ztb 格式。其中电子 pdf 格式的招标文件，任何人都可随时随地查看和下载；电子 ztb 格式的招标文件，只有符合资格条件的潜在投标人在规定时间内通过 CA 数字证书[CA 证书办理流程详见威海市公共资源交易网的办事指南-工程建设专区-数字证书办理流程，办理地址为威海市公共资源交易中心一楼服务窗口（威海市海滨中路 28 号，外运大厦附楼一楼大厅建设工程 CA 窗口），电话 0631-5819292。**目前疫情防控期间 CA 证书办理流程详见威海市公共资源交易网-首页-新闻中心-重要通知《威海市公共资源交易中心关于疫情防控期间提供公共资源数字证书（CA）不见面办理服务的通知》，电话 0631-5307028/15553872456]**才能下载。只有下载过电子 ztb 格式招标文件的潜在投标人才能参加投标（多标段的项目，潜在投标人应对参加的标段分别进行下载电子 ztb 格式的招标文件，否则视为投标无效）。

2、潜在投标人查看招标文件澄清与修改的时间和方式：请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的澄清与修改信息。澄清与修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。

3、潜在投标人对招标文件提出异议的时间和方式：请在招标文件规定的期限内，使用 CA 数字证书在招标公告下方的“提出疑问”按钮对本项目提出问题。

4、电子招标文件不收取费用。

八 、投标文件的递交

开标地点：本项目采用电子标进行开标、评标，投标单位将制作好的电子投标文件上传至威海市建设工程电子交易系统并在投标截止时间前按时网上签到即可，投标人可自行选择是否派员出席开标会议，疫情防控期间，优先采用“不见面远程开标”。本项目开标地点为威海市公共资源交易中心（威海市海滨中路 28 号外运大厦附楼四楼）第六标厅。

投标截止时间、开标时间：2021-07-01　14:00

九、发布公告的媒介

本次招标公告同时在威海市住房和城乡建设局网、威海市公共资源交易网、山东省公共资源交易网上发布。

十、联系方式

招 标 人：威海蓝创建设投资有限公司	招标代理机构：威海晟源工程管理咨询有限公司
地　　址：山东省威海市南海新区现代路北、畅海路东蓝创大厦 11 楼 1116 室	地　　址：威海市南海新区蓝创大厦 405 室
邮　　编：	邮　　编：264400
联 系 人：董鹏辉	联 系 人：于丽丽、李慧
电　　话：0631-8963730	电　　话：0631-8850170、17662716737
传　　真：	传　　真：
电子邮件：	电子邮件：whsygczx@163.com

网　　址：　　网　　址：

开户银行：　　开户银行：

账　　号：　　账　　号：

92023D6D-6798-46EC-9924-6C89E99ED73B

第二章 投标人须知

投标人须知前附表

条款号	条 款 名 称	编 列 内 容
1.1.2	招标人	名称：威海蓝创建设投资有限公司 地址：山东省威海市南海新区现代路北、畅海路东蓝创大厦 11 楼 1116 室 联系人：董鹏辉 电话：0631-8963730
1.1.3	招标代理机构	名称：威海晟源工程管理咨询有限公司 地址：威海市南海新区蓝创大厦 405 室 联系人：于丽丽、李慧 电话：0631-8850170、17662716737 邮箱：whsygczx@163.com
1.1.4	项目名称	威海南海新区西里岛社区 X1-X7、A8、G1-G4、门卫、办公楼外墙及室外景观配套工程（施工）
1.1.5	项目建设规模	威海南海新区西里岛社区 X1-X7、A8、G1-G4、门卫、办公楼外墙及室外景观配套工程，项目总建筑面积为：39614.40 ㎡。
1.1.6	建设地点	威海南海新区西里岛社区内
1.2.1	资金来源	自筹
1.2.2	出资比例	100%
1.2.3	资金落实情况	已落实
1.3.1	招标范围	包含硬化铺装及景观工程：主要包含室外硬化、廊架、景观、围墙等工程；室外管网及景观亮化工程：主要包含包含绿化给水管网、消防管网、室外雨污水管道、室外照明、室外弱电、强电及停车场管理系统工程、视频监控系统及消防报警预埋等工程；绿化工程：主要包括苗木的栽植、养护、景石的摆放等；X1-X7、A8、G1-G4 室内安装；X1-X7、A8、G1 室内精装；主次大门土建，装饰、安装；村委办公楼外墙干挂；X1-X7、A8 屋面水箱；X1-X7、G4 外窗、栏杆、钢结构雨蓬、防火门、进户门、真石漆、外墙涂料等；A8 建筑、安装施工图示范围内的内容；具体招标范围以工程量清单为准。
1.3.2	计划工期	2021 年 12 月 31 日前完工
1.3.3	质量要求	达到国家验收规范合格标准。
1.4.1	投标人资质条件	企业资质条件： 1、具有建筑工程施工总承包三级及以上资质。

92023110D-6798-46EC-9934-6C89E99ED73B

		2、具有安全生产许可证。 3、投标人不得和招标人存在利害关系，单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加该项目（同一标段）的投标。 4、投标人及其法定代表人经“中国执行信息公开网”（http://zxgk.court.gov.cn/）查询，未被最高人民法院列为失信被执行人。 5、投标人未被威海市各职能部门列为严重失信主体的（详见“威海市联合惩戒措施清单”）。 6、投标人未被工商行政管理机关在国家企业信用信息公示系统(http://www.gsxt.gov.cn/index.html)中列入严重违法失信企业名单。 **注：本项目中标单位须在发放中标通知书之前完成山东省建筑市场监管与诚信信息一体化平台注册登记并通过审核，并于中标公告发布之后，将山东省建筑市场监管与诚信一体化注册登记审核通过截图（须体现投标单位名称）发送至招标代理机构邮箱（whsygczx@163.com ）。** 项目经理资格： 1、具有建筑工程二级及以上注册建造师执业资格 2、项目负责人具有项目负责人安全生产考核合格证（B 证）。 3、拟用于该工程项目经理未担任其他在建、排名第一的中标候选人或中标工程项目的项目经理。 4、项目负责人经“中国执行信息公开网”（http://zxgk.court.gov.cn/）查询，未被最高人民法院列为失信被执行人。
1.4.2	是否接受联合体投标	不接受
1.9.1	踏勘现场	不统一组织
1.10.1	投标预备会	时间：若有需要，届时通知 地点：若有需要，届时通知
1.10.2	投标人提出问题的时间、形式	时间：投标截止时间前 10 日 形式：投标单位使用 CA 数字证书在招标公告下方的“提出疑问”按钮对本项目提出问题。
1.10.3	招标人书面澄清的时间	投标截止日 15 日前
1.11	分包	允许，非主体非关键性工作允许分包。
1.12	偏离	不允许

2.1	构成招标文件的其他材料	无
2.2.1	投标人要求澄清招标文件的截止时间	时间：投标截止时间前 10 日 形式：投标单位使用 CA 数字证书在招标公告下方的“提出疑问”按钮对本项目提出问题。
2.2.2	投标截止时间	2021 年 7 月 1 日 14 时 00 分
2.2.3	投标人确认收到招标文件澄清的时间	请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的澄清与修改信息。澄清与修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。
2.3.2	投标人确认收到招标文件修改的时间	请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的澄清与修改信息。澄清与修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。
3.1.1	构成投标文件的其他材料	无
3.3.1	投标有效期	自投标截止之日起 90 天（日历日）
3.4.1	投标保证金	投标保证金的金额：**20万元**。根据威海市住房和城乡建设局关于印发《威海市建筑市场主体信用评价实施细则（试行）》的通知(威住建通字〔2019〕76 号文)的规定，2019年度经市级及以上住房和城乡建设部门评定的信用评价结果为 AAA级的投标单位本项目免交投标保证金。 投标保证金的形式：电汇、网上银行转账、银行保函、保证保险、担保保函等。 1、如采用电汇、网上银行转账形式，需从基本账户转出，在投标截止时间前到达指定账户。 收款人账户名称：威海市公共资源交易中心 收款人开户银行：收款人开户银行信息以投标人在系统‘投标保证金管理’页面中申请到的虚拟账号信息为准” 账号获取的方式：投标人通过CA数字证书及数字证书绑定密码，登录“威海市建设工程电子交易系统”，并进入“投标保证金管理”模块，选中目标项目，点击右上角的“申请”按钮。若需要通过虚拟账号缴纳保证金，则选择“虚拟账号”并按照提示获取虚拟账号。为能及时、准确退还投标保证金，请各投标人缴纳投标保证金时在摘要或备注内容中注明“建设工程投标保证金”。 注意：每个标段都应申请收款人虚拟账号，一个收款人虚拟账号仅限定一个投标人在本项目上使用。各投标人应严格按照招标文件的要求进行投标保证金的缴纳工作，在汇款时认真核对威海市建设工程电子交易系统的收款人名称和开户银行等信息是否与招标文件提供的信息

92023D0D-6798-26EC-9924-6C8909B73B

		一致，如有出入请及时联系招标人或招标代理，未按招标文件要求操作的，可能导致投标保证金无法确认，进而影响投标资格，由此引发的后果由投标人自行承担。 2、以银行保函形式缴纳投标保证金的，须在 fyq 资格审查“投标保证金证明材料”上传保函彩色扫描件及由银行相关部门盖章的基本户开户许可证明（如开户许可证或银行开户许可申请表等）word 文档或 pdf 文档，同时在开标（投标截止）时间前将银行保函原件邮寄或送至招标代理机构。采用邮寄方式时，须在邮件外包封注明“***项目投标银行保函”（收件人：晟源李 1，联系方式：17662716737），且须保证开标（投标截止）时间前招标代理公司收到邮件，否则投标文件将被否决；代理公司开标现场将邮件递交评标委员会，由评标委员会开启并进行评审。采用送达方式时，须保证在开标当天开标（投标截止）时间前直接送到开标地点交给招标代理公司，否则投标文件将被否决；招标代理公司开标现场将银行保函原件递交评标委员会开启并进行评审。银行保函要求必须由投标人基本帐户开户银行针对本工程出具，且有效期不少于投标有效期，同时加盖银行公章。银行保函内容中索赔事项至少包括：（1）在招标文件规定的投标有效期内撤回其投标；（2）中标通知书发出后，拒绝签订施工合同。（3）未按招标文件规定缴纳招标代理服务费。 3、以保险保函形式缴纳投标保证金的，按照山东省住房和城乡建设厅、山东省发展和改革委员会、中国保险监督管理委员会山东监管局和中国保险监督管理委员会青岛监管局印发的《关于开展房屋建筑和市政工程投标保证保险工作的意见（试行）》（鲁建建管字〔2018〕11 号）文件要求。保险机构开展投标保证的保险条款应当经中国银行保险监督管理委员会批准或备案，通过山东省住房和城乡建设厅“山东省住房城乡建设服务监管与信用信息综合平台（http://221.214.94.41:81/xyzj/）”“全国公共资源交易平台（山东省）/山东省公共资源交易网（http://www.sdggzyjy.gov.cn）”，将保险机构单位信息、保险合同条款（范本）、保单（范本）、保函（范本）等向社会主动公开。 投标人应选择符合上述要求的保险机构，需在投标截止时间前，在 fyq 资格审查“投标保证金证明材料”上传以下证明材料彩色扫描件 word 文档或 pdf 文档。投标人支付的保险费必须由本单位基本账户支付。1）保险费汇款证明及有效发票；2）由银行相关部门盖章的基本户开户许可证明（如开户许可证或银行开户许可申请表等）；3)有效保函；4）保险机构在中国银行保险监督管理委员会批准或备案的证明；5）保险机构通过上述网站公开信息的查询截图；6）保险机构出具工程项目所在地设区市市域内设有的服务机构营业执照。 4、若投标人采用电子保函形式提交投标保证金的，需要通过威海市建

92023D0D-6798-4BC3-9021-E0B5B0D73B

		设工程电子化交易投标保函第三方服务平台自主选择电子投标保函参与投标。只须在 fyq 资格审查“投标保证金证明材料”上传电子保函保单或保函凭证彩色扫描件 word 文档或 pdf 文档，基本账户等信息由代理机构开标现场进行保函验真。具体操作流程详见“威海市公共资源交易网”（详见办事指南--工程建设专区-威海市建设工程电子化交易投标保函第三方服务平台投标人使用手册）。电子保函办理咨询电话：0592-6254455。 5、除按规定免予缴纳投标保证金的企业外，未按规定提交投标保证金的投标人，其投标文件将被拒绝。
3.6	是否允许递交备选投标方案	不允许
3.7.3	签字和（或）盖章要求	本项目采用全电子标进行开标、评标。 投标人进行盖（签）章时必须盖（签）在投标格式里标示“公章”、“印章”处，未按以上要求盖（签）章，否决其投标。
3.7.4	书面投标文件份数	本项目采用全电子标进行开标、评标，投标单位不须提交纸质投标文件。
3.7.5	投标文件制作及装订要求	1、技术标（施工组织设计）制作要求：技术标为暗标，技术标内容中不得出现任何有关投标单位名称的语句、词语，或明显引导性语言，不得做标记、暗号。技术标内容不按以上要求制作的，其投标文件将被否决。 2、本项目采用全电子标进行开标、评标，投标单位不须提交纸质投标文件。
4.1.3	封套上写明	书面投标文件不须提交，以电子标为准进行开标、评标。
4.2.2	递交投标文件地点	无（本项目采用全电子标进行开标、评标，投标单位不须提交纸质投标文件）
4.2.3	是否退还投标文件	否
5.1	开标时间和地点	开标时间：同投标截止时间 开标地点：威海市公共资源交易中心第六标厅（威海市海滨中路 28 号外运大厦附楼四楼）
6.1.1	评标委员会的组建	评标委员会构成：7 人，其中经济标评委 3 人，技术标评委 4 人。 评标专家确定方式：从山东省公共资源交易综合评标评审专家库中随机抽取。 **开标现场招标人或招标代理机构应当通过“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）、“中国执行信息公开网”（http://zxgk.court.gov.cn/shixin/new_index.html）、威海市信用管理中心开发的联合奖惩微门户程序或信用威海网站查询评标专**

92023106D-6795-46EC-994A-6B9E99D73B

		家是否为失信被执行人或被威海市各职能部门列为严重失信主体，若被列为失信被执行人或严重失信主体，将不得作为评标专家参与评标活动。 **资格审查过程中，评标委员会未委托代理机构进行书面或网上查询的，后期如出现问题，一切后果由评标委员会负责。**
7.1	是否授权评标委员会确定中标人	否，推荐的中标候选人数：2 人。招标人应当确定排名第一的中标候选人为中标人。排名第一的中标候选人放弃中标、因不可抗力不能履行合同、不按照招标文件要求提交履约保证金，或者被查实存在影响中标结果的违法行为等情形，不符合中标条件的，招标人可以按照评标委员会提出的中标候选人名单排序依次确定其他中标候选人为中标人，也可以重新招标。
7.2	中标候选人公示媒介及期限	公示媒介：疫情防控期间，优先采用不见面远程开标，评标结束后不公布评标结果，请各投标单位及时关注威海市建设工程电子交易系统（http://60.212.191.165:10000/PortalQDManage/PortalQD/Index）的预中标公示。在预中标公示前，任何单位和个人应对评标结果保密，否则产生的一切责任由泄密者承担。 公示期限：3 个工作日
10、需要补充的其他内容		
10.1 词语定义		
10.1.1	不良行为记录	不良行为记录是指：以《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》有关规定为准，按威海市住房和城乡建设局网站扣分执行。
10.2 招标控制价		
10.2.1	招标控制价	**本工程招标控制价按照营改增后的计价依据设定，设招标控制价为 83764705.27 元。详见本招标文件投标人须知 3.2.3 款。**
10.3 “暗标”评审		
10.3.1	施工组织设计是否采用“暗标”评审方式	采用，投标人应严格按照本章节第 3.7.5 款编制施工组织设计。
10.4 投标文件电子版		
10.4.1	是否要求投标人在递交投标文件时，同时递交投标文件电子版	不要求。电子投标文件编制完成定稿后，点击【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】工具栏上的“签章”按钮进行电子签章并通过 CA 数字证书自动加密，签章完后再点击工具栏的“上传”按钮，上传电子投标文件。
10.5 计算机评标		
10.5.1	是否实行计算机评标	是，本项目采用全过程电子标评标，投标人不需要递交纸质投标文件，只须按本须知附件 1“电子投标文件编制及报送要求”

		编制及报送电子投标文件即可。
10.6 投标人代表出席开标会		
10.6.1	投标人可自行选择是否出席开标会议，不强制规定。疫情防控期间提倡不见面远程开标。	
10.7 中标公示		
10.7.1	在中标通知书发出前，招标人将中标结果的情况在本招标项目招标公告发布的同一媒体予以公示，公示期不少于 3 个工作日。	
10.8 知识产权		
10.8.1	构成本招标文件各个组成部分的文件，未经招标人书面同意，投标人不得擅自复印和用于非本招标项目所需的其他目的。招标人全部或者部分使用未中标人投标文件中的技术成果或技术方案时，需征得其书面同意，并不得擅自复印或提供给第三人。	
10.9 重新招标的其他情形		
10.9.1	除投标人须知正文第 8 条规定的情形外，除非已经产生中标候选人，在投标有效期内同意延长投标有效期的投标人少于三个的，招标人应当依法重新招标。	
10.10 同义词语		
10.10.1	构成招标文件组成部分的“通用合同条款”、“专用合同条款”、“技术标准和要求”和“工程量清单”等章节中出现的措辞“发包人”和“承包人”，在招标投标阶段应当分别按“招标人”和“投标人”进行理解。	
10.11 监督		
10.11.1	本项目的招标投标活动及其相关当事人应当接受有管辖权的建设工程招标投标行政监督部门依法实施的监督。	
10.12 解释权		
10.12.1	构成本招标文件的各个组成文件应互为解释，互为说明；如有不明确或不一致，构成合同文件组成内容的，以合同文件约定内容为准，且以专用合同条款约定的合同文件优先顺序解释；除招标文件中有特别规定外，仅适用于招标投标阶段的规定，按招标公告（投标邀请书）、投标人须知、评标办法、投标文件格式的先后顺序解释；同一组成文件中就同一事项的规定或约定不一致的，以编排顺序在后者为准；同一组成文件不同版本之间有不一致的，以形成时间在后者为准。按本款前述规定仍不能形成结论的，由招标人负责解释。	
10.13	招标人补充的其他内容	
1、威海市建设工程电子交易系统（http://60.212.191.165:10000/PortalQDManage/PortalQD/Index）共发布两个版本的招标文件，一个是 pdf 格式，另一个是 ztb 格式。其中电子 pdf 格式的招标文件，任何人都可随时随地查看和下载；电子 ztb 格式的招标文件，只有符合资格条件的潜在投标人在规定时间内通过 CA 数字证书[CA 证书办理流程详见威海市公共资源交易网的办事指南-工程建设专区-数字证书办理流程，办理地址为威海市公共资源交易中心一楼服务窗口（威海市海滨中路 28 号，外运大厦附楼一楼大厅建设工程 CA 窗口），电话 0631-5819292。**目前疫情防控期间 CA 证书办理流程详见威海市公**		

共资源交易网-首页-新闻中心-重要通知《威海市公共资源交易中心关于疫情防控期间提供公共资源数字证书（CA）不见面办理服务的通知》，电话 0631-5307028/15553872456]才能下载。只有下载过电子 ztb 格式招标文件的潜在投标人才能参加投标（多标段的项目，潜在投标人应对参加的标段分别进行下载电子 ztb 格式的招标文件，否则视为投标无效）。

2、潜在投标人查看招标文件澄清与修改的时间和方式：请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的澄清与修改信息。澄清与修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。

3、潜在投标人对招标文件提出异议的时间和方式：请在招标文件规定的期限内，使用 CA 数字证书在招标公告下方的“提出疑问”按钮对本项目提出问题。

4、电子招标文件不收取费用。

5、电子投标文件有下列情况之一的，视为投标人相互串通投标：

（1）不同投标人制作的电子投标文件经系统审查存在 cpu 编码、硬盘编码及 MAC 地址三项编码均相同的；

（2）不同投标人编制投标报价的计价软件编码（用同一个预算编制软件密码锁制作）一致的；

（3）不同投标人编制的电子投标文件存在两处以上（不含两处）异常一致错误的；

（4）法律、法规、规章及招标文件规定的其他视为相互串通投标行为。

6、投标人或法定代表人或项目经理或委托代理人未被最高人民法院列为失信被执行人。

（投标单位须在投标文件中附“中国执行信息公开网”（http://zxgk.court.gov.cn/）查询投标人及其法定代表人、项目经理、委托代理人是否为失信被执行人的截图，如被最高人民法院列为失信被执行人，将否决其投标。）

7、投标人被工商行政管理机关在国家企业信用信息公示系统 （http://www.gsxt.gov.cn/index.html）中列入严重违法失信企业名单，将否决其投标。（投标单位须在投标文件中附上述查询截图。）

8、开标现场招标人或招标代理机构应当通过威海市信用管理中心开发的联合奖惩微门户程序或信用威海网站查询投标人是否被威海市各职能部门列为严重失信主体，如被列为严重失信主体，将否决其投标。

9、电子投标文件上传相关扫描件、截图等若存在模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的，将作出否决投标的处理。

10、投标企业提供资料必须真实、有效，评标过程中若发现提供虚假材料，按无效标处理；中标后发现有弄虚作假现象，将取消其中标资格。评标过程中，若经查实投标企业存在被主管部门限制其投标的不良行为，应否决其投标，若为中标企业，应取消其中标资格。

11、扫黑除恶的投诉电话：0631-8966763。

12、对在中标后一定时期内，更换项目负责人、技术负责人、质量负责人、安全负责人中一人及以上的项目，要重点监管。监管内容包括：项目管理班子到岗履职、监理例会记录、验收资料签字、领导带班、工程款支付记录与施工合同对应、大型设备购买或租赁费用与实际对比、现场材料签收数量与采购分配量对比、劳务分包单位人员工资是否在总承包成本中列支等情况。

13、就下列事项投诉的，应当先向招标人提出异议。异议应当有事实依据及必要的证明材料；

（1）对招标文件有异议的，应当在投标截止时间 10 日前使用 CA 数字证书在招标公告下方的“提出疑问”按钮对本项目提出问题。

（2）投标人对开标有异议的，应当通过电子系统在开标环节提出，招标人应当作出答复，并制作记录。

（3）投标人或者其他利害关系人对依法必须进行招标的项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间提出。

14、**特别说明：**

（1）本项目采用全过程电子招标、投标、开标、评标。

（2）各投标单位可自行选择是否派员出席本项目开标会议，不强制规定。疫情防控期间提倡不见面远程开标。

（3）本项目评审结果，请关注威海市建设工程电子交易系统（http://60.212.191.165:10000/PortalQDManage/PortalQD/Index）的预中标公示。

（4）请各参与投标企业在开标（投标截止）时间随时关注威海市建设工程电子交易系统（http://60.212.191.165:10000/PortalQDManage/PortalQD/Index）配合完成开标环节相关确认工作（包括在线签到、在线解密、确认开标记录表等），以免因疏漏或疏忽导致开标会议延迟。

（5）请各参与投标企业在开标结束后，评委评标期间，随时保持电脑网络在线登录状态，并设专人在线等候，随时解答评标委员会提出的问题。在评标过程中，评标委员会可能通过电子评标系统要求投标人对所提交电子投标文件中不明确的内容进行澄清或说明，或者对细微偏差进行补正。投标人应当在 15 分钟时间内（以招标代理公司通过威海市建设工程电子交易系统“威海公共资源实时公告”即时对话框提醒时间为准）及时通过电子系统予以澄清、说明或补正，因未及时关注造成的责任自负。若投标人在 15 分钟内无法及时的澄清、说明或补正，请通过电子系统向评标委员会申请延长时间，并说明合理理由。（注意：收到消息提醒后，投标单位必须对其进行刷新，方可查收到）

（6）**疫情防控期间，推行“不见面远程开标”，具体操作，请投标单位关注威海市公共资源交易网-首页-新闻中心-重要通知-《威海市公共资源交易中心疫情防控期间交易服务指南》（2020 年 2 月 14 日发布）“威海市建设工程电子交易系统“不见面远程开标”操作使用说明书（投标人）”。请投标单位认真学习操作流程，务必在投标文件上传成功后，在开标 2 小时前进行模拟开标，确保正常远程开标，否则后果自负。**

（7）威海市建设工程电子交易系统“不见面远程开标”，技术支持电话：0631-5819292，15588382589。

（8）本项目提倡不见面远程开标。若投标单位派员至开标现场，疫情防控期间投标人代表应服从威海市公共资源交易中心管理，如实上报是否有重点疫区旅行史、居住史或接触史，是否有身体异常状况等，工作人员将对相关信息登记，未达到以下要求导致不能参加投标活动的，责任由投标人自行承担：①遵守开标所属地区防疫要求。②禁止有发热、干咳、体温检测异常等症状和未经过隔离观察期的人员参与项目开标活动。

1 ．总则

1.1 项目概况

1.1.1 根据《中华人民共和国招标投标法》等有关法律、法规和规章的规定，本招标项目已具备招标条件，现对本项目施工进行招标。

1.1.2 本招标项目招标人：见投标人须知前附表。

1.1.3 本招标项目招标代理机构：见投标人须知前附表。

1.1.4 本招标项目名称：见投标人须知前附表。

1.1.5 项目建设规模：见投标人须知前附表。

1.1.6 建设地点：见投标人须知前附表。

1.2 资金来源和落实情况

1.2.1 本招标项目的资金来源：见投标人须知前附表。

1.2.2 本招标项目的出资比例：见投标人须知前附表。

1.2.3 本招标项目的资金落实情况：见投标人须知前附表。

1.3 招标范围、计划工期和质量要求

1.3.1 本次招标范围：见投标人须知前附表。

1.3.2 本项目的计划工期：见投标人须知前附表。

1.3.3 本项目的质量要求：见投标人须知前附表。

1.4 投标人资格要求

1.4.1 投标人应具备承担本项目施工的资质条件：

（1）资质条件：见投标人须知前附表。

（2）项目经理资格：见投标人须知前附表。

1.4.2 本工程不接受联合体投标。

1.4.3 投标人不得存在下列情形之一：

（1）为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；

（2）为本招标项目前期准备提供设计或咨询服务的，但设计施工总承包的除外；

（3）为本招标项目的监理人；

（4）为本招标项目的代建人；

（5）为本招标项目提供招标代理服务的；

（6）与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构同为一个法定代表人的；

（7）与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构相互控股或参股的；

（8）与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构相互任职或工作的；

（9）被责令停业的；

（10）被暂停或取消投标资格的；

（11）财产被接管或冻结的；

（12）在最近三年内有骗取中标或严重违约或重大工程质量问题的。

（13）不同单位的单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的。

（14）投标人及其法定代表人、项目经理、委托代理人被最高法院列入失信被执行人。

（15）投标人被工商行政管理机关在全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单。

（16）通过威海市信用管理中心开发的联合惩戒微门户程序或信用威海网站查询投标人被威海市各职

9202306D-C7C9-46EC-9924-6C89E99ED73B

能部门列为严重失信主体。

1.5 费用承担

1.5.1 投标人应承担其编制投标文件与递交投标文件所涉及的一切费用。不管投标结果如何，招标单位对上述费用不负任何责任。

1.5.2 招标代理服务费：由中标单位按计价格[2002]1980《招标代理服务费收费管理暂行办法》和发改办价格[2003]857 号相关规定标准一次性支付。

1.6 保密

参与招标投标活动的各方应对招标文件和投标文件中的商业和技术等秘密保密，违者应对由此造成的后果承担法律责任。

1.7 语言文字

除专用术语外，与招标投标有关的语言均使用中文。必要时专用术语应附有中文注释。

1.8 计量单位

所有计量均采用中华人民共和国法定计量单位。

1.9 踏勘现场

1.9.1 投标人须知前附表规定组织踏勘现场的，招标人按投标人须知前附表规定的时间、地点组织投标人踏勘项目现场。

1.9.2 投标人踏勘现场发生的费用自理。

1.9.3 除招标人的原因外，投标人自行负责在踏勘现场中所发生的人员伤亡和财产损失。

1.9.4 招标人在踏勘现场中介绍的工程场地和相关的周边环境情况，供投标人在编制投标文件时参考，招标人不对投标人据此作出的判断和决策负责。

1.10 投标预备会

1.10.1 投标人须知前附表规定召开投标预备会的，招标人按投标人须知前附表规定的时间和地点召开投标预备会，澄清投标人提出的问题。

1.10.2 投标人应在投标人须知前附表规定的时间前使用 CA 数字证书在招标公告下方的“提出疑问”按钮对本项目提出问题，以便招标人在会议期间澄清。

1.10.3 投标预备会后，招标人在投标人须知前附表规定的时间内，将对投标人所提问题的澄清使用 CA 数字证书在招标公告页面下方的澄清与修改信息发布。该澄清内容为招标文件的组成部分。

1.11 分包

允许，对非主体、非关键性工作经招标人许可后方可进行分包。

1.12 偏离

投标人须知前附表允许投标文件偏离招标文件某些要求的，偏离应当符合招标文件规定的偏离范围和

幅度。

2．招标文件

2.1 招标文件的组成

本招标文件包括：

（1）招标公告；

（2）投标人须知；

（3）评标办法；

（4）合同条款及格式；

（5）工程量清单及报价表；

（6）图纸；

（7）技术标准和要求；

（8）投标文件格式；

（9）投标人须知前附表规定的其他材料。

根据本章第 1.10 款、第 2.2 款和第 2.3 款对招标文件所作的澄清、修改，构成招标文件的组成部分。

2.2 招标文件的澄清

2.2.1 投标人应仔细阅读和检查招标文件的全部内容。如发现缺页或附件不全，应及时向招标人提出，以便补齐。如有疑问，应在投标人须知前附表规定的时间前使用 CA 数字证书在招标公告下方的“提出疑问”按钮对本项目提出问题，要求招标人对招标文件予以澄清。

2.2.2 招标文件的澄清将在投标人须知前附表规定的投标截止时间 15 天前使用 CA 数字证书在招标公告页面下方的澄清与修改信息发布，但不指明澄清问题的来源。如果澄清发出的时间距投标截止时间不足 15 天，视澄清内容是否影响编制投标文件时间，确定是否相应延长投标截止时间，最终以各投标单位书面确认内容为准。

2.2.3 潜在投标人查看招标文件澄清与修改的时间和方式：请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的澄清与修改信息。澄清与修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。

2.3 招标文件的修改

2.3.1 在投标截止时间 15 天前，招标人可以书面形式修改招标文件，并使用 CA 数字证书在招标公告页面下方的澄清与修改信息发布。如果修改招标文件的时间距投标截止时间不足 15 天，视修改内容是否影响编制投标文件时间，确定是否相应延长投标截止时间，最终以各投标单位书面确认内容为准。

2.3.2 潜在投标人查看招标文件澄清与修改的时间和方式：请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的澄清与修改信息。澄清与修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。

3．投标文件

3.1 投标文件由资格审查文件、资信标、商务标，技术标组成。

3.1.1 资格审查文件、资信标、商务标

3.1.2 技术标

注：投标文件封皮、目录、项目管理机构表、投标报价表、投标清单的全套分析表、投标函均为系统自动生成。

3.2 投标报价

3.2.1 定义

3.2.1.1 投标总价：是指由投标人根据企业自身实力自主报取的价格，有强制性规定的执行规定且不得低于成本。

3.2.1.2 投标单位在投标报价时，应根据企业自身实力结合市场信息，充分考虑市场竞争因素和市场风险进行自主报价。工程量清单计价表中的综合单价应包括完成本项目（清单子目）内容所需的人工费、材料费、机械使用费、制作费、运输费、安装费、超高费、管理费、利润、采保费、损耗等，并考虑风险因素，以及为完成本工程项目（清单子目）的施工所发生于该工程施工前和施工过程中技术、生活、安全等方面的非工程实体项目费用，以及招标文件和合同中明确的其他责任和义务。苗木养护期为一级养护，养护期 12 个月。

主要材料（钢材、商品混凝土、水泥、电线、电缆、砂浆）价格变化幅度确定为±5%，按照超出部分进行调增调减材料差价。主要材料价格变化幅度的确定采用以施工当期批价与招标控制价相比较。施工当期批价指中标人进料申请经招标人书面确认的价格。钢材、商品混凝土、水泥、电线、电缆、砂浆材料价差= 施工当期批价- 招标控制价（1±5%）

3.2.1.3 工程量清单及报价表：投标报价表、投标清单的全套分析表由系统自动生成。**投标人需对照给定的清单格式，对于系统不能自动生成的表格，在商务标中自行补充。**其中工程量为依据本招标文件及《山东省建设工程工程量清单计价规则》中的工程量计算规则计算出来的工程量。

投标人如果发现工程量清单中有缺漏项或对工程量清单有质疑的，投标单位应复核图纸，清单中有漏项的内容，应当在投标截止时间 10 日前使用 CA 数字证书在招标公告页面下方的澄清与修改信息向招标人提出，由招标人予以解释或更正。

3.2.2 报价要求

3.2.2.1 本次招标采取工程量清单报价的方式进行报价（费），投标人在编制工程量清单报价时须根据招标文件、合同条款、标准规范及其他有关文件结合起来使用，并考虑施工方案、技术装备、技术能力和施工管理经验、市场价格信息、所有风险因素等进行自主报价。

3.2.2.2 投标单位参与投标，视为已考察工程现场，对工程现状情况已经比较了解和充分预计，并能根据已了解情况合理组织完成施工，场地等工程情况视为在报价中已充分考虑。

3.2.2.3 本工程结算要求：

投标单位按招标文件提供的工程量进行报价，工程量以提供的工程量清单为准，报取相应项目的综合

单价。最终按本次报取的综合单价和实测工程量进行结算。

3.2.2.4 变更部分综合单价的执行原则：

（1）已标价工程量清单有相同项目的，按照相同项目单价及费率认定；

（2）已标价工程量清单中无相同项目，但有类似项目的，参照类似项目的单价认定；

（3）已标价工程量清单中无相同项目或类似项目单价的，由投标单位重新组价，但编制新的综合单价应采用投标时的人工、材料、机械及相关费用规定，如遇新生材料其价格需经招标人、项目管理公司确认，重新组成的综合单价需经招标人、监理单位、项目管理公司书面确认。

3.2.2.5 有关不平衡报价要求：

各投标单位严禁不平衡报价，开标过程中，经评标委员会评审为不平衡报价且无法进行合理澄清的，其投标文件将被否决；若日后经招标人或审核方发现，招标人或审核方有权依据所有有效竞标企业的最低报价，并参照消耗量定额调整进入结算单价。若各投标单位均采用不平衡报价的，招标人或审核方有权要求投标单位按照消耗量定额及现行的配套文件等规定重新组价，并经招标人、监理单位、项目管理公司确认后进入结算单价。在合同执行中，如果发现中标人的单价中有畸高项目，招标人有权将该项目单价调减到其它合格投标人的相应单价的算术平均值的水平，而不承担任何责任。

3.2.2.6 其他报价要求详见第五章工程量清单编制说明。

3.2.3 本工程招标控制价按照营改增后的计价依据设定，设**招标控制价为 83764705.27 元。**投标人的投标报价高于招标控制价的，作无效标处理。

投标人认为招标控制价低于本企业成本，可以放弃投标，并向招投标管理部门及招标人书面提交放弃投标说明。

投标人对招标人公布的招标控制价有异议的，应当在招标控制价公布后 10 日内使用 CA 数字证书在招标公告页面下方的澄清与修改信息向招标人提出，招标人应当及时核实，经核实确有错误的，招标人应当调整招标控制价，在投标截止日 15 日前通过威海市建设工程电子交易系统发布。

3.3 投标有效期

3.3.1 在投标人须知前附表规定的投标有效期内，投标人不得要求撤销或修改其投标文件。

3.3.2 出现特殊情况需要延长投标有效期的，招标人以书面形式通知所有投标人延长投标有效期。投标人同意延长的，应相应延长其投标保证金的有效期，但不得要求或被允许修改或撤销其投标文件；投标人拒绝延长的，其投标失效，但投标人有权收回其投标保证金。

3.4 投标保证金

3.4.1 投标人在投标截止时间前，应按投标人须知前附表规定的金额提交投标保证金，且附相关资料的复印件，作为其投标文件的组成部分。

3.4.2 投标人不按本章第 3.4.1 项要求提交投标保证金的，其投标文件作无效标处理。

3.4.3 招标人与中标人签订合同后 5 日内，向未中标的投标人和中标人退还投标保证金，还应退还银行同期存款利息。

3.4.4 有下列情形之一的，投标保证金将不予退还：

（1）投标人在规定的投标有效期内撤销或修改其投标文件；

（2）中标人在收到中标通知书后，无正当理由拒签合同协议书或未按招标文件规定提交履约担保；

（3）经查实发现有围标、串标情况、业绩有弄虚作假情况的。

3.5 资格审查资料

本工程采用资格后审，各投标单位在上传投标文件时需在资格审查内容中上传以下资料彩色扫描件（word 文档或 pdf 文档），以下材料必须满足开标现场资格评审标准，不能满足开标现场资格审查的，将做无效标处理：

（1）企业营业执照

（2）资质证书（根据《住房和城乡建设部办公厅关于建设工程企业资质延续有关事项的通知》，建筑业企业资质有效期于 2020 年 7 月 1 日至 2021 年 12 月 30 日届满的，统一延期至 2021 年 12 月 31 日。企业资质证书有效期将在全国建筑市场监管公共服务平台自动延期，资质证书无需换发。若存在上述情况，须同时上传全国建筑市场监管公共服务平台网站自动延期的查询合格信息截图。）

（3）安全生产许可证

（4）项目经理的注册建造师证书、安全考核合格 B 证及在本企业的社会保险证明资料（社会保险中心提供的缴纳证明或网上打印带有电子签章及电子验真码的缴纳证明，若为退休人员无社会保险证明，须上传人力资源和社会保障部门出具的养老金收入证明和聘用单位出具的“聘书”）（若存在过期情况，须上传网站查询合格信息截图。）

（5）项目管理机构所有成员须提供在本企业的社会保险证明资料（社会保险中心提供的缴纳证明或网上打印带有电子签章及电子验真码的缴纳证明，若为退休人员无社会保险证明，须上传人力资源和社会保障部门出具的养老金收入证明和聘用单位出具的“聘书”）

（6）法定代表人身份证明及法定代表人身份证彩色扫描件；若有法定代表人授权委托代理人，还须提供法定代表人授权委托书及授权委托代理人身份证、劳动合同及在本企业的社会保险证明资料（社会保险中心提供的缴纳证明原件或社保网上打印带有电子签章及电子验真码的缴纳证明）彩色扫描件；

（7）缴纳投标保证金的证明材料：A、如以电汇、网上银行形式缴纳投标保证金的，上传：投标保证金电汇或网银凭证、由银行相关部门盖章的基本户开户许可证明（如开户许可证或银行开户许可申请表等）。B、如以银行保函形式缴纳投标保证金的，上传银行保函、由银行相关部门盖章的基本户开户许可证明（如开户许可证或银行开户许可申请表等）。同时在开标（投标截止）时间前将银行保函原件邮寄或送至招标代理机构，否则其投标文件将被否决，代理公司开标现场将邮件或银行保函原件递交评标委员会开启并进行评审。C、如以保险保函方式缴纳投标保证金的，上传：1）保险费汇款证明及有效发票；2）由银行相关部门盖章的基本户开户许可证明（如开户许可证或银行开户许可申请表等）；3)有效保函；4）保险机构在中国银行保险监督管理委员会批准或备案的证明；5）保险机构通过上述网站公开信息的查询截图；6）保险机构出具工程项目所在地设区市市域内设有的服务机构营业执照。D、如以电子保函形式缴纳投标保证金的，上传电子保函保单或保函凭证。E、若为按规定免交投标保证金的单位，上传证明材料 word 文档或 pdf 文档，内容为：2019 年度经市级及以上住房和城乡建设部门评定的信用评价结果为 AAA

级的证明材料扫描件。

（8）投标人及其法定代表人、项目经理、委托代理人未被最高人民法院列为失信被执行人（上传查询截图）；

（9）开标现场通过威海市信用管理中心开发的联合奖惩微门户程序或信用威海网站查询投标人未被威海市各职能部门列为严重失信主体；

（10）投标单位未被工商行政管理机关列入“国家企业信用信息公示系统”（http://www.gsxt.gov.cn/index.html）严重违法失信企业名单（上传查询截图）。

（11）其他资格审查所要提交的资料

3.6 备选投标方案

除投标人须知前附表另有规定外，投标人不得递交备选投标方案。

3.7 投标文件的编制

3.7.1 投标文件应按第八章“投标文件格式”进行编写，如有必要，可以增加附页，作为投标文件的组成部分。其中，投标函附录在满足招标文件实质性要求的基础上，可以提出比招标文件要求更有利于招标人的承诺。

3.7.2 投标文件应当对招标文件有关工期、投标有效期、质量要求、技术标准和要求、招标范围等实质性内容作出响应。

3.7.3 投标文件的签字或盖章的具体要求见投标人须知前附表。

3.7.4 书面投标文件份数见投标人须知前附表。

3.7.5 投标文件制作及装订要求见投标人须知前附表。

4．投标

4.1 投标文件的密封和标记

4.1.1 书面投标文件无须提交，以电子标为准进行开标、评标。

4.2 投标文件的递交

4.2.1 投标人应在本章和前附表规定的投标截止时间前上传电子投标文件。

4.2.2 投标人递交投标文件的地点：无（本项目采用全电子标进行开标、评标，投标单位无须提供纸质投标文件）。

4.2.3 除投标人须知前附表另有规定外，投标人所上传（递交）的电子投标文件不予退还。

4.2.4 电子投标文件应在投标截止时间前完成上传，上传成功后，投标人应下载上传凭证。

4.2.5 逾期上传的电子投标文件或者未在投标截止时间前在线签到的电子投标文件，招标人不予受理。

4.3 投标文件的修改与撤回

4.3.1 在投标人须知前附表规定的投标截止时间前，投标人可以撤回并修改已上传的电子投标文件。

4.3.2 投标人撤回并修改已上传的电子投标文件的，应按照本章第 3.7.3 项的要求盖章或签字。

92023000-6708-46EC-9924-C089E99ED73B

5．开标

5.1 开标时间和地点

招标人在本章和前附表第 2.2.2 项规定的投标截止时间（开标时间）和投标人须知前附表规定的地点公开开标，投标人可自行选择是否出席开标会议，不强制规定。

5.2 开标程序

开标会由招标代理机构主持，并按以下程序进行：

5.2.1 开标前准备：

（1）代理机构主持开标会，宣布开标；

（2）代理机构通过系统查看投标人签到情况；

（3）代理机构随机分配一名投标人抽取系数；

（4）代理机构启动解密，投标人使用 CA 数字证书在解密倒计时内点击【解密】按钮解密投标文件；

（5）代理机构启动在线唱标，各投标人界面自动加载唱标内容,包括投标人名称、投标报价和项目负责人姓名等；

（6）系统生成开标记录表，代理发送开标记录表至投标人界面，投标人在确认倒计时内确认开标记录表，同时确认是否需要回避；

（7）评标委员会对投标人进行初步审查；

（8）评标委员会对投标人进行资格审查；

（9）评标委员会按照职责评审资信标、技术标和商务标；

（10）投标人排序，评标委员会推荐中标候选人。

6．评标

6.1 评标委员会

6.1.1 评标由招标人依法组建的评标委员会负责。评标委员会由招标人或其委托的招标代理机构熟悉相关业务的代表，以及有关技术、经济等方面的专家组成。评标委员会成员人数以及技术、经济等方面专家的确定方式见投标人须知前附表。

6.1.2 评标委员会成员有下列情形之一的，应当回避：

（1）参加评标活动前 3 年内与投标人存在劳动关系，或者担任过投标人的董事、监事，或者是投标人的控股股东或实际控制人；

（2）系投标人的上级主管、控股或被控股单位的工作人员，或者投标人的退休人员，或者投标人聘用的顾问；

（3）与投标人的法定代表人或者主要负责人有夫妻、直系血亲、三代以内旁系血亲或者近姻亲关系；

（4）与投标人存在经济利益关系，或者参加评标活动前 3 年内与投标人发生过法律纠纷；

（5）与招标项目的建设单位、施工单位或者勘察设计、监理、造价咨询、招标代理等服务机构存在

劳动关系，或者实际在上述单位从业；

（6）同一招标项目的评委有夫妻、直系血亲、三代以内旁系血亲或者近姻亲关系；

（7）与投标人有其他可能影响评标活动公平、公正进行的关系；

（8）为失信被执行人或被威海市各职能部门列为严重失信主体；

（9）法律法规规定的其他情形。

6.1.3 关于评标中途更换评标委员会成员

评标过程中，评标委员会成员有回避事由、擅离职守或者因健康等原因不能继续评标的，应当及时更换。被更换的评标委员会成员作出的评审结论无效，由更换后的评标委员会成员重新进行评审。

6.2 评标原则

评标活动遵循公平、公正、科学和择优的原则。

6.3 评标

评标委员会按照第三章“评标办法”规定的方法、评审因素、标准和程序对投标文件进行评审。第三章“评标办法”没有规定的方法、评审因素和标准，不作为评标依据。

7．合同授予

7.1 定标方式

评标委员会推荐中标候选人的人数见投标人须知前附表。招标人依据评标委员会推荐的中标候选人确定中标人。

7.2 中标通知

在本章第 3.3 款规定的投标有效期内，招标人以书面形式向中标人发出中标通知书，同时将中标结果通过威海市建设工程电子交易系统（http://60.212.191.165:10000/PortalQDManage/PortalQD/Index）对外公告。

7.3 签订合同

7.3.1 招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起 30 天内，根据招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。中标人无正当理由拒签合同的，招标人取消其中标资格，其投标保证金不予退还；给招标人造成的损失超过投标保证金数额的，中标人还应当对超过部分予以赔偿。

7.3.2 发出中标通知书后，招标人无正当理由拒签合同的，招标人向中标人退还投标保证金；给中标人造成损失的，还应当赔偿损失。

8．重新招标和不再招标

8.1 重新招标

有下列情形之一的，招标人将重新招标：

(l）投标截止时间止，投标人少于 3 个的；

(2）经评标委员会评审后，合格投标人不足 3 个的。

8.2 不再招标

重新招标后投标人仍少于 3 个或者经评审后所有投标被否决的，属于必须审批或核准的工程建设项目，经原审批或核准部门批准后不再进行招标。

9．纪律和监督

9.1 对招标人的纪律要求

招标人不得泄漏招标投标活动中应当保密的情况和资料，不得与投标人串通损害国家利益、社会公共利益或者他人合法权益。

9.2 对投标人的纪律要求

投标人不得相互串通投标或者与招标人串通投标，不得向招标人或者评标委员会成员行贿谋取中标，不得以他人名义投标或者以其他方式弄虚作假骗取中标；投标人不得以任何方式干扰、影响评标工作。

9.3 对评标委员会成员的纪律要求

评标委员会成员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、确定中标人的情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，评标委员会成员不得擅离职守，影响评标程序正常进行，不得使用第三章“评标办法”没有规定的评审因素和标准进行评标。

9.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求

与评标活动有关的工作人员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、确定中标人的情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，与评标活动有关的工作人员不得擅离职守，影响评标程序正常进行。

9.5 投诉

投标人或者其他利害关系人认为招标投标活动不符合法律、行政法规规定的，可以自知道或者应当知道之日起 10 日内向有关行政监督部门投诉。投诉应当有明确的请求和必要的证明材料。

10．需要补充的其他内容

需要补充的其他内容：见投标人须知前附表。

9203D6D-6790-46EC-9924-6C20E99ED73B

附件 1：计算机辅助评标电子投标文件编制及报送要求

（一）电子投标文件制作须知：

1.投标人应通过【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】制作电子投标文件，制作前应详细阅读使用说明书，保证电脑网络为联网状态，软件为最新版本（只有联网的状态，系统才会自动检测软件是否为最新版本）。

2.电子投标文件由资格审查、资信标、技术标、商务标组成。投标人下载 ztb 版的电子招标文件后，使用【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】打开，并切换到投标文件制作模式，投标文件编制工具会根据电子招标文件评分办法自动生成电子投标文件制作目录，按照招标文件要求，逐条上传相关内容，不要出现错项、漏项，其中资格审查部分每项应按要求上传 word 或 pdf 格式的文档；资信标部分按照每项内容的提示，进行信息选择或上传 word 或 pdf 格式的文档。

注意：工程量清单报价时，投标文件编制工具可通过 GCZJ 格式清单导出全套表格，若招标文件还需要求其他附表，则需将附表制作完成后转换为 word 或 pdf 格式文件，上传至商务标的“补充附件”一项中。

3.投标报价清单信息应以 GCZJ 文件形式导入，其中 GCZJ 文件清单内容中的投标总报价、分部分项清单报价、措施报价、规费、税金、暂估价、暂列金额等信息应按要求填报，若有与报价相关的补充表格，须与 GCZJ 内容保持一致。

4.商务标“投标报价”栏目包括投标人的企业资质、项目负责人及报价等信息，投标人应认真填写不要遗漏，唱标时读取该信息。投标文件编制工具根据 “投标报价”的信息，自动生成投标函，投标人可根据实际情况对投标函进行调整，其中的报价等内容应确保准确无误，且与“投标报价”的内容保持一致。

5.电子签章是通过 CA 数字证书进行电子签名的一种表现形式，利用图像处理技术将电子签名操作转化为与纸质文件盖章操作相同的可视效果，同时利用电子签名技术保障电子信息的真实性和完整性以及签名人的不可否认性。可靠的电子签名与手写签名或者盖章具有同等的法律效力。

6.投标人同时参加多个标段的项目投标，在打开 ztb 电子招标文件切换到电子投标文件制作后，应在“标段管理”中选择所有参与的标段制作电子投标文件，并通过“标段管理”依次切换所有投标标段制作电子投标文件。在所有标段的电子投标文件都制作完成后，投标人应将多个标段的电子投标文件保存为一个电子投标文件（不可以一个标段生成一个电子投标文件），否则电子投标文件将无法被电子评标系统读取。无法被系统读取的电子投标文件将按无效投标文件处理，否决其投标。生成的电子投标文件名称应为投标人的全称。

7.电子投标文件编制完成定稿后，点击【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】工具栏上的“签章”按钮进行电子签章并通过 CA 数字证书自动加密，签章完后再点击工具栏的“上传”按钮，上传电子投标文件，上传成功后，系统出具上传凭证，即为电子投标文件提交成功。以上工作应在投标截止

时间前完成。投标人应下载上传凭证，以备核验。（注意：电子投标文件请务必要控制在200M以内（若超出，请将压缩后的电子投标文件重新上传））

注：关于电子投标文件签章的说明

1.资格审查部分每项应按要求上传word或pdf格式的文档；资信标部分按照每项内容的提示，进行信息选择或上传word或pdf格式的文档。

2.ztb格式投标文件制作完成后，投标人点击系统工具条上方的红色签章按钮进行电子签章，系统会自动将所有分项上传的投标内容合并为一个完整版的pdf文档，再按照招标文件要求在指定位置上依次加盖电子签章（如投标函、法定代表人身份证明等；技术标无需电子签章等）。

（二）投标人网上电子开标须知：

1．投标截止时间前请投标人使用威海市建设工程电子交易系统（以下简称“系统”）提供的模拟开标功能，验证当前电脑环境是否可用、电子签章是否可以使用、CA数字证书是否匹配，避免开标当天因电脑环境不可用、程序未安装插件及CA数字证书驱动不识别或解密使用的CA数字证书与加密的CA数字证书不匹配等原因造成无法正常网上电子开标。

模拟开标使用步骤：使用CA数字证书登录-》进入交易平台-》点击“模拟开标”菜单。

2．投标人开标当天应携带加密本项目电子投标文件的CA数字证书和已配置好环境的、自行配置联网的笔记本电脑。**投标人可自行选择是否派员出席开标会议，不强制规定。若派员出席开标会议的，招标人、招标代理和公共资源交易中心不提供联网服务，投标人应自行解决电脑联网问题。**记住登录系统的两个密码：CA数字证书绑定密码与CA数字证书设备密码。建议提前验证密码是否正确。

注：CA数字证书绑定密码，即该CA数字证书与企业账号关联时，企业自行设置的关联密码；CA数字证书设备密码，即锁本身的pin码。

3.电脑软硬件配置要求：

（1）操作系统：win7及以上；

（2）浏览器：ie9及以上，搜狗浏览器、360浏览器、QQ浏览器等兼容ie模式的浏览器，但要保证ie浏览器是ie9及以上；

（3）系统软件：CA数字证书驱动，威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具，签章软件。以上系统软件均可通过威海市建设工程电子交易系统-》文件下载专区进行下载。

4.投标人需在线自行完成开标过程，且必须全程使用CA数字证书进行操作，不要随意插拔CA数字证书，建议至少提前30分钟登录系统。

登录步骤为：威海市建设工程电子交易系统-》招投标登录-》CA登录-》输入数字证书绑定密码及数字证书设备密码-》进入交易平台-》开标项目-》选择开标项目进入开标室。

开标步骤为：在线签到-》在线解密-》查看报价-》确认开标记录表。

5.（1）**在线签到：**投标截止时间前1小时系统自动开启签到功能，投标人在投标截止时间前1小时

内通过CA数字证书在进入本项目开标室后，点击左侧【签到】按钮完成签到。

（2）**在线解密投标文件：**代理端启动解密后，投标人端口收到在线解密的消息。在解密倒计时内点击【解密】按钮。

注：投标人完成上述工作后，请耐心等待，系统将根据所有投标人提交解密的顺序依次解密投标文件。

（3）**确认开标记录表：**代理端发送开标记录后，投标人端收到确认开标记录表的消息。在倒计时内点击【确认开标记录】按钮，核对报价、项目负责人等信息无误后点击【确认】按钮。倒计时内未点击确认按钮，且未提出异议的，视同认同开标结果，系统将自动确认开标记录表。若投标单位需进行回避的，应在是否回避栏中点击【回避】按钮。

6.评标期间，请投标人保持在线登录状态，并设专人在线等候，随时解答评标委员会提出的问题。

7.电子投标文件有下列情况之一的，评标委员会应作出否决投标的决定：

（1）电子投标文件所载明的类似工程业绩或者奖项等和实际不符的；

（2）同一投标人在电子评标系统中就同一项目的同一标段存在多个不同电子投标文件的；同一投标人在同一项目的不同标段存在多个电子投标文件的；

（3）未按招标文件要求提供电子投标文件的，或者未在规定的解密时间内，点击“解密”按钮申请解密操作的,或者解密使用的CA数字证书与加密上传电子投标文件的CA数字证书不一致导致解密失败的，或者因投标人的原因造成电子投标文件未能解密的；

（4）电子投标文件未在投标截止时间前成功上传到服务器的,或者未在投标截止时间前在线签到的；

（5）电子投标文件里所附的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的；

（6）法律、法规、规章及招标文件规定的其他情形。

8. 电子投标文件有下列情况之一的，视为投标人相互串通投标：

（1）不同投标人制作的电子投标文件经系统审查存在cpu编码、硬盘编码及MAC地址三项编码均相同的；

（2）不同投标人编制投标报价的计价软件编码（用同一个预算编制软件密码锁制作）一致的；

（3）不同投标人编制的电子投标文件存在两处以上（不含两处）异常一致错误的；

（4）法律、法规、规章及招标文件规定的其他视为相互串通投标行为。

9.本次招标采用全电子标开、评标，若在开评标工作开始后，招标人或招标代理因公共资源交易中心停电、网络故障、电子设备或者工程交易系统故障等导致无法继续进行开评标工作，将暂停开评标工作，待故障解除后继续开评标工作。

请投标人严格遵照以上要求，如有问题请及时咨询开发单位技术服务，联系电话：0631-5819292。

附件 2 ：威信用办〔2020〕3 号关于印发《威海市公共信用信息数据归集清单、应用清单、联合惩戒措施清单（2020）年》的通知

《联合惩戒措施清单（2020 年）》

		1. 失信被执行人 2. 严重违法失信超限超载运输车辆相关责任主体 3. 农产品生产和农业投入品经营领域存在严重失信行为的企业及其有关人员 4. 环境保护领域存在严重失信行为的生产经营单位及其有关人员 5. 吊销营业执照、列入经营异常名录或严重违法失信企业及其有关人员 6. 严重质量违法失信行为当事人 7. 安全生产领域失信生产经营单位及其有关人员 8. 存在严重失信行为的食品（含食品添加剂）、药品、化妆品、医疗器械生产经	
序号	惩戒措施	适用对象	执行部门
7	限制参与政府投资项目招投标或在招标中给予相应扣分	营者 9. 重大税收违法案件当事人 10. 海关失信企业及其有关人员 11. 涉金融严重失信人名单的当事人 12. 在财政性资金管理使用领域中存在失信、失范行为的单位、组织和有关人员 13. 违法失信上市公司相关责任主体 14. 统计领域严重失信企业及其有关人员 15. 房地产领域开发经营活动中存在失信行为的相关机构及人员 16. 电子商务及分享经济领域炒信行为相关失信主体 17. 运输物流行业严重违法失信市场主体及其有关人员 18. 电子认证服务行业严重失信机构及其相关人员 19. 电力行业严重违法失信市场主体及其相关人员 20. 保险领域违法失信相关责任主体 21. 重大交通违法违章相关责任主体 22. 劳动保障领域严重失信主体 23. 社会保险领域严重失信主体 24. 海洋渔业领域严重失信主体 25. 住房城乡建设领域严重失信主体 26. 旅游领域严重失信主体 27. 价格领域严重失信主体 28. 纳税信用评价为 D 级的纳税人 29. 消防领域严重违法失信相关责任主体 30. 盐行业生产经营严重失信者 31. 石油天然气行业严重违法失信主体 32. 对外经济合作领域严重失信主体 33. 国内贸易流通领域严重违法失信主体 34. 严重拖欠农民工工资用人单位及其有关人员 35. 婚姻登记严重失信当事人 36. 家政服务领域相关失信责任主体 37. 公共资源交易领域严重失信主体 38. 出入境检验检疫严重失信企业 39. 慈善捐助领域失信责任相关主体	发展改革、财政、住房城乡建设等管理部门
		40. 严重危害正常医疗秩序失信主体 41. 科研领域严重失信主体 42. 政府采购领域严重失信主体 43. 知识产权（专利）领域严重失信主体 44. 会计领域严重失信主体 45. 文化市场领域严重失信主体 46. 民办教育培训机构严重失信主体 47. 人防领域严重失信主体 48. 社会组织严重失信主体	

第三章 评标办法（综合评估法）

1、评标方法

本次评标采用综合评估法。评标委员会对满足招标文件实质性要求的投标文件，按照本章规定的评分标准进行打分，按照综合得分由高到底的顺序推荐中标候选人。综合评分相等时，以投标报价低的优先；投标报价也相等的，由招标人自行确定。

2、评标准备

2.1 评标委员会成员签到

评标委员会成员到达评标现场时应在签到表上签到以证明其出席。

2.2 评标委员会的分工

评标委员会首先推选一名评标委员会主任。招标人也可以直接指定评标委员会主任。评标委员会主任负责评标活动的组织领导工作。评标委员会主任在与其他评标委员会成员协商的基础上，可以将评标委员会划分为技术组和商务组。

2.3 熟悉文件资料

2.3.1 评标委员会主任应组织评标委员会成员认真研究招标文件，了解和熟悉招标目的、招标范围、主要合同条件、技术标准和要求、质量标准和工期要求等，掌握评标标准和方法，熟悉本章及附件中包括的评标表格的使用，如果本章及附件所附的表格不能满足评标所需时，评标委员会应补充编制评标所需的表格。未在招标文件中规定的标准和方法不得作为评标的依据。

2.3.2 招标人或招标代理机构应向评标委员会提供评标所需的信息和数据，包括招标文件、未在开标会上当场拒绝的各投标文件、开标会记录、招标控制价、工程所在地工程造价管理部门颁布的工程造价信息、定额（如作为计价依据时）、有关的法律、法规、规章、国家标准以及招标人或评标委员会认为必要的其他信息和数据。

2.4 对投标文件进行基础性数据分析和整理工作（清标）

2.4.1 在不改变投标人投标文件实质性内容的前提下，评标委员会应当对投标文件进行基础性数据分析和整理（本章中简称为“清标”），从而发现并提取其中可能存在的对招标范围理解的偏差、投标报价的算术性错误、错漏项、投标报价构成不合理、不平衡报价等存在明显异常的问题，并就这些问题整理形成清标成果。评标委员会对清标成果审议后，决定需要投标人进行书面澄清、说明或补正的问题，通过电子系统形成质疑问卷，向投标人发出问题澄清通知(包括质疑问卷)。投标人接到评标委员会发出的问题澄清通知后，应当及时在规定的时间内通过电子系统予以澄清、说明或补正，因未及时关注造成的责任自负。

2.4.2 在不影响评标委员会成员的法定权利的前提下，评标委员会可委托由招标人专门成立

的清标工作小组完成清标工作。在这种情况下，清标工作可以在评标工作开始之前完成，也可以与评标工作平行进行。清标工作小组成员应为具备相应执业资格的专业人员，且应当符合有关法律法规对评标专家的回避规定和要求，不得与任何投标人有利益、上下级等关系，不得代行依法应当由评标委员会及其成员行使的权利。清标成果应当经过评标委员会的审核确认，经过评标委员会审核确认的清标成果视同是评标委员会的工作成果，并由评标委员会以书面方式追加对清标工作小组的授权，书面授权委托书必须由评标委员会全体成员签名。

2.4.3 投标人接到评标委员会发出的问题澄清通知后，应按评标委员会的要求提供书面澄清资料并按要求通过电子招投标系统在规定的时间予以澄清、说明或补正。

3、评审标准及程序

3.1 资格审查文件评审

资格审查采用合格制，根据评标办法资格审查内容评审，每有一项不符合要求的，作无效标处理。

3.2 资信标评审

评标委员会按照招标文件规定的资信标评标标准和方法进行量化评分。

3.2.1 项目管理班子配备情况

（1）投标文件中项目管理班子配备不符合招标文件要求的最低标准的，其投标将被否决。

3.2.1.2.企业信用与实力、项目经理实力与信誉扣分以“威海市住房和城乡建设局”的备案为准。

3.3 技术标评审

评标委员按照招标文件规定的技术标评标标准和方法进行量化评分。

3.3.1.技术标中缺少针对某一项评审要点的内容时，经评标委员会确认后，该项得分为 0 分。缺少三项及以上评审要点的，评标委员会可以视为其技术标不能满足工程施工需要，该投标人不得推荐为中标候选人。

3.3.2.需要项目负责人陈述或答辩的，评标委员会应当根据工程特点和实际情况，制定需要陈述或答辩的内容。陈述或答辩顺序采用随机编号；陈述或答辩应当采用书面形式或背对背形式；陈述或答辩的内容不得泄露任何投标人的信息，否则陈述或答辩不得分。

3.3.3.投标文件技术标的最终得分，技术标评委少于 5 人的，技术标得分为所有评委得分去掉一个最高值后的算术平均值；技术标评委多于或等于 5 人的，技术标得分为所有评委得分去掉一个最高值和一个最低值后的算术平均值（保留 2 位小数，不四舍五入，以下相同）。

3.3.4.评委对某一技术标的评分不足技术标分值总分的 60%,或者与其最终得分相差超过 30%

的，应当对其评分做出书面说明。

3.3.5.招标文件设定技术标合格标准的，评标委员会应当否决技术标得分低于合格标准的投标人。

3.4 商务标评审

评标委员会按照评标办法前附表规定的商务标评标标准和方法进行量化评审。

3.4.1 评标委员会须对工程量清单报价表的相似度重点进行评审，并对其做出书面评审结论。

3.5 判断投标是否为无效标

3.5.1.判断投标人的投标是否为无效标的全部条件，在本章附件 A 中集中列示。

3.5.2.本章附件 A 集中列示的无效标条件不应与第二章“投标人须知”和本章正文部分包括的无效标条件抵触，如果出现相互矛盾的情况，以第二章“投标人须知”和本章正文部分的规定为准。

3.5.3.评标委员会在评标过程中，依据本章附件 A 中规定的无效标条件判断投标人的投标是否为无效标。请各参与投标企业在开标结束后，评委评标期间，随时保持电脑网络在线登录状态，并设专人在线等候，随时解答评标委员会提出的问题。在评标过程中，评标委员会可能通过电子评标系统要求投标人对所提交电子投标文件中不明确的内容进行澄清或说明，或者对细微偏差进行补正。投标人应当在 15 分钟时间内（以招标代理公司通过威海市建设工程电子交易系统“威海公共资源实时公告”即时对话框提醒时间为准）及时通过电子系统予以澄清、说明或补正，因未及时关注造成的责任自负。若投标人在 15 分钟内无法及时的澄清、说明或补正，请通过电子系统向评标委员会申请延长时间，并说明合理理由。（注意：收到消息提醒后，投标单位必须对其进行刷新，方可查收到）评标委员会不接受投标人主动提出的澄清、说明或补正。

3.6 投标文件的澄清和补正

3.6.1.在评标过程中，评标委员会以电子形式通过电子评标系统要求投标人对所提交投标文件中不明确的内容进行书面澄清或说明，或者对细微偏差进行补正。投标人应当根据问题澄清通知要求，以电子形式通过电子评标系统予以澄清、说明或者补正。评标委员会不接受投标人主动提出的澄清、说明或补正。

3.6.2.澄清、说明和补正不得改变投标文件的实质性内容（算术性错误修正的除外）。投标人的电子形式澄清、说明和补正属于投标文件的组成部分。

3.6.3.评标委员会对投标人提交的澄清、说明或补正有疑问的，可以要求投标人进一步澄清、说明或补正，直至满足评标委员会的要求。

3.6.4.投标报价有算术错误的，评标委员会按以下原则对投标报价进行修正，修正的价格经投标人电子形式确认后具有约束力。投标人不接受修正价格的，其投标作无效标处理。

（1）投标文件中的大写金额与小写金额不一致的，以大写金额为准；

（2）总价金额与依据单价计算出的结果不一致的，以单价金额为准修正总价，但单价金额小数点有明显错误的除外；

（3）当单价与数量相乘不等于合价时，以单价计算为准，如果单价有明显的小数点位置差错，应以标出的合价为准，同时对单价予以修正；

（4）当各子目的合价累计不等于总价时，应以各子目合价累计数为准，修正总价。

3.6.5.工程量清单中的投标报价有其他错误的，评标委员会按以下原则对投标报价进行修正，修正的价格经投标人电子形式确认后具有约束力。投标人不接受修正价格的，其投标作无效标处理。

（1）在招标人给定的工程量清单中漏报了某个工程子目的单价、合价或总额价，或所报单价、合价或总额价减少了报价范围，则漏报的工程子目单价、合价和总额价或单价、合价和总额价中减少的报价内容视为已含入其他工程子目的单价、合价和总额价之中。

（2）在招标人给定的工程量清单中多报了某个工程子目的单价、合价或总额价，或所报单价、合价或总额价增加了报价范围，则从投标报价中扣除多报的工程子目报价或工程子目报价中增加了报价范围的部分报价。

（3）当单价与数量的乘积与合价（金额）虽然一致，但投标人修改了该子目的工程数量，则其合价按招标人给定的工程数量乘以投标人所报单价予以修正。

3.6.6.修正后的最终投标报价若超过招标控制价上限（若有），投标人的投标文件作无效标处理。

3.7 评标结果

1.评标委员会按照综合得分由高到低的顺序推荐中标候选人。

2.评标委员会完成评标后，应当向招标人提交书面评标报告。

9203D6D-6798-46EC-9924-6C89E9ED73B

附件 A：评审细则

A1.评标委员会在详细评审过程中，发现下列情形之一的，可否决其投标：

1. 投标文件未按照招标文件要求签字、盖章的；

2. 投标人未按照招标文件要求提交投标保证金的；

3. 投标人不符合国家或者招标文件规定的资格条件的；

4. 除招标文件规定提交备选投标方案外，同一投标人递交两个以上不同的投标文件或者投标报价的；

5. 投标报价被评标委员会认定为低于其成本价、违反政府指导价或者高于招标文件设定的招标控制价的；

6. 投标文件没有对招标文件实质性要求和条件作出响应的；

7. 投标人有串通投标、弄虚作假、行贿等违法行为的；

8. 法律、法规、规章和招标文件规定的其他情形。

9. 没有按照招标文件要求报价，增减或修改招标文件提供的工程量清单的；

10. 未按招标文件要求提供投标文件电子文本；

11. 规费、税金以及招标文件明确列出的其他不可竞争费用项目或费率或计算基础未按国家和山东省有关规定计取的；

12. 列入投标价格中的暂列金额、以项为单位设立的暂估价等非竞争性费用金额与招标文件的规定不一致的；

13. 投标人资信标中项目管理班子配备不符合招标文件要求的最低标准的；

14. 投标人技术标不能满足工程施工需要，或者技术标得分低于招标文件规定合格标准的；

15. 投标人拒绝对评标委员会提出的澄清、说明或者补正、修正进行说明或者提供相应证明材料的，以及说明理由不成立或者所提供的证明材料不属实的；

16. 施工方案与报价不一致，投标人不能做出合理说明的；

17. 投标报价未按招标文件要求编制的；

18. 投标文件提出了不能满足招标文件要求或者招标人不能接受的工程验收、计量、价款结算和支付办法的；

A2. 投标人或其投标文件有下列情形之一的，可否决其投标：

1.为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；

2.与招标人存在利害关系且可能影响招标公正性；

3.与本招标项目的其他投标人为同一个单位负责人；

4.与本招标项目的其他投标人存在控股、管理关系；

5.为本招标项目的代建人；

6.为本招标项目的招标代理机构；

7.与本招标项目的代建人或招标代理机构同为一个法定代表人；

8.与本招标项目的代建人或招标代理机构存在控股或参股关系；

9.被依法暂停或者取消投标资格；

10.被责令停产停业、暂扣或者吊销许可证、暂扣或者吊销执照；

11.进入清算程序，或被宣告破产，或其他丧失履约能力的情形；

12.在最近三年内发生重大质量问题（以相关行业主管部门的行政处罚决定或司法机关出具的有关法律文书为准）；

13.被工商行政管理机关在全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单；

14.投标人或其法定代表人或委托代理人或项目负责人被最高法院列入失信被执行人；

15.法律法规或投标人须知前附表规定的其他情形。

16.不按评标委员会要求澄清、说明或补正的。

17. 在资格评审中，评标委员会认定投标人的投标未能通过此项评审的。

18. 评标委员会认定投标人以低于成本报价竞标的。

19.投标文件有关质量标准、工期、质保期等实质性内容未响应招标文件要求的。

A3.有下列行为之一的评委会可以认定为串通投标：

1.投标人之间协商投标报价等投标文件的实质性内容；

2.投标人之间约定中标人；

3.投标人之间约定部分投标人放弃投标或者中标；

4.属于同一集团、协会、商会等组织成员的投标人按照该组织要求协同投标；

5.投标人之间为谋取中标或者排斥特定投标人而采取的其他联合行动。

6.不同投标人的投标文件由同一单位或者个人编制；

7.不同投标人委托同一单位或者个人办理投标事宜；

8.不同投标人的投标文件载明的项目管理成员为同一人；

9.不同投标人的投标文件异常一致或者投标报价呈规律性差异；

10.不同投标人的投标文件相互混装；

11.不同投标人的投标保证金从同一单位或者个人的账户转出。

12.招标人在开标前开启投标文件并将有关信息泄露给其他投标人;

13.招标人直接或者间接向投标人泄露标底、评标委员会成员等信息；

14.招标人明示或者暗示投标人压低或者抬高投标报价；

15.招标人授意投标人撤换、修改投标文件；

16.招标人明示或者暗示投标人为特定投标人中标提供方便；

17.招标人与投标人为谋求特定投标人中标而采取的其他串通行为。

A4. 投标人有下列情形之一的，属于弄虚作假的行为，应作无效标处理并计不良行为记录，情节严重者，依法进行行政处罚。

1.使用伪造、变造的许可证件；

2.提供虚假的财务状况或者业绩；

9202D0D-6798-4B1C-9024-6689E99ED73B

3.提供虚假的项目负责人或者主要技术人员简历、劳动关系证明；

4.提供虚假的信用状况；

5.隐瞒招标文件要求提供的信息；

6.法律、法规、规章规定的其他情形。

A5.评标委员会根据评标办法规定否决不合格投标或者界定为无效标后，经评标委员会评审，合格投标人不足 3 个的，评标委员会应当否决全部投标。投标人少于三个或者经评标委员会评审后，合格投标人不足 3 个的，招标人应当依法重新招标。

A6.评委必须对各投标企业进行有记名评分，否则该投票无效。

A7.近一年度是指从开标日向前推算一年，近两年度是指从开标日向前推算二年，以此类推，精确到日。

A8.根据评标委员会评标报告，招标人应选择综合得分最高的为中标人。中标人不得向他人转让中标项目，也不得将中标项目肢解后分别向他人转让。

A9.低于成本价的投标无效，其投标报价不参与评标基准价的计算。

9203D6D-6798-46EC-9924-6C89E09ED73B

附件 B：无效标投标条件

无 效 标 条 件

B0、总则

本附件所集中列示的无效标条件，是本章“评标办法”的组成部分，是对第二章“投标人须知”和本章正文部分所规定的无效标条件的总结和补充，如果出现相互矛盾的情况，以第二章“投标人须知”和本章正文部分的规定为准。

B1 无效标条件

投标人或其投标文件有下列情形之一的，其投标作无效标处理：

B1.1 有第二章“投标人须知”第 1.4.3 项规定的任何一种情形的。

B1.2 有串通投标或弄虚作假或其他违法行为的，详下：

B1.2.1 不同投标人的投标文件内容存在非正常一致的；

B1.2.2 不同投标人的投标文件错漏之处一致的；

B1.2.3 不同投标人的投标报价或者报价组成异常一致或者呈规律性变化的；

B1.2.4 不同投标人的投标文件由同一单位或者同一个人编制的；

B1.2.5 不同投标人的投标文件载明的项目管理班子成员出现同一人的；

B1.2.6 不同投标人的投标文件相互混装的；

B1.2.7 不同投标人的投标文件由同一台电脑编制或者同一台附属设备打印的；

B1.2.8 不同投标人委托同一人投标的；

B1.2.9 不同投标人使用同一个人或者企业资金交纳投标保证金或者投标保函的反担保的；

B1.2.10 不同投标人聘请同一个人为其投标提供技术或者经济咨询服务的，但招标工程本身要求采用专有技术的除外；

B1.2.11 评标委员会认定的其他串通投标情形。

B1.3 项目管理班子配备不符合招标文件要求的最低标准的或未按要求提供保险的；

B1.4 技术标（施工组织设计）未按招标文件规定编写的；

B1.5 不按评标委员会要求澄清、说明或补正的。

B1.6 评标委员会认定投标人以低于成本报价竞标的。

B1.7 投标人或其法定代表人或项目经理或委托代理人被最高人民法院列为失信被执行人的。

B1.8 通过威海市信用管理中心开发的联合奖惩微门户程序或信用威海网站查询投标人被威海市各职能部门列为严重失信主体。

B1.9 投标人被工商行政管理机关在全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单的。

B1.10 不同投标人制作的电子投标文件经系统审查存在 cpu 编码、硬盘编码及 MBC 地址三项编码均相同的；

B1.11 不同投标人编制投标报价的计价软件编码（用同一个预算编制软件密码锁制作）一致的；

B1.12 不同投标人编制的电子投标文件存在两处以上（不含两处）异常一致错误的；

B1.13 电子投标文件上传相关扫描件、截图等若存在模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的，将作出否决投标的处理。

B1.14 只有下载过电子 ztb 格式招标文件的潜在投标人才能参加投标。多标段的项目，潜在投标人应对参加的标段分别进行下载电子 ztb 格式的招标文件，否则视为投标无效。

B1.15 投标人应按照招标文件评分办法和投标文件格式要求在电子投标文件指定位置上加盖电子章。电子评审未按要求加盖电子章的，按无效标处理。

B1.16 资格审查采用合格制，根据评标办法资格审查内容评审，每有一项不符合要求的，作无效标处理。

B1.17 开标过程中，经评标委员会评审为不平衡报价且无法进行合理澄清的，其投标文件作无效标处理。

B1.18 投标人的投标报价高于招标控制价作无效标处理。

B1.19 投标人不按第二章第 3.4.1 项要求提交投标保证金的，其投标文件作无效标处理。

B1.20 无法被系统读取的电子投标文件将按无效投标文件处理，否决其投标。

B1.21 投标企业提供资料必须真实、有效，评标过程中若发现提供虚假材料，按无效标处理；中标后发现有弄虚作假现象，将取消其中标资格。评标过程中，若经查实投标企业存在被主管部门限制其投标不良行为，应否决其投标，若为中标企业，应取消其中标资格。

B1.22 工程量清单中的投标报价有其他错误的，评标委员会按照第三章“评分办法”第 3.6.5 款规定对投标报价进行修正，修正的价格经投标人电子形式确认后具有约束力。投标人不接受修正价格的，其投标作无效标处理。

B1.23 投标报价有算术错误的，评标委员会按照第三章“评分办法”第 3.6.4 款规定对投标报价进行修正，修正的价格经投标人电子形式确认后具有约束力。投标人不接受修正价格的，其投标作无效标处理。

B1.24 修正后的最终投标报价若超过招标控制价上限（若有），投标人的投标文件作无效标处理。

B1.25 未按照招标文件第五章第 2 条规定编制报价表的，否决其投标。

9203D6D-6798-4CFC-9924-C29E9ED73B

第四章 合同条款及格式

第一部分 合同协议书

发包人（全称）： **威海蓝创建设投资有限公司**

承包人（全称）： _____

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》等法律法规和相关规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就**威海南海新区西里岛社区 X1-X7、A8、G1-G4、门卫、办公楼外墙及室外景观配套工程（施工）**及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：威海南海新区西里岛社区 X1-X7、A8、G1-G4、门卫、办公楼外墙及室外景观配套工程（施工）。

2.工程地点：威海南海新区西里岛社区内。

3.工程立项批准文号：威文发改南海审字【2016】4 号、威文发改南海审核字【2018】3 号。

4.资金来源：自筹。

5.工程内容：包含硬化铺装及景观工程：主要包含室外硬化、廊架、景观、围墙等工程；室外管网及景观亮化工程：主要包含包含绿化给水管网、消防管网、室外雨污水管道、室外照明、室外弱电、强电及停车场管理系统工程、视频监控系统及消防报警预埋等工程；绿化工程：主要包括苗木的栽植、养护、景石的摆放等；X1-X7、A8、G1-G4 室内安装；X1-X7、A8、G1 室内精装；主次大门土建，装饰、安装；村委办公楼外墙干挂；X1-X7、A8 屋面水箱；X1-X7、G4 外窗、栏杆、钢结构雨蓬、防火门、进户门、真石漆、外墙涂料等；A8 建筑、安装施工图示范围内的内容；具体招标范围以工程量清单为准。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件 1）。

6.工程承包范围：包含硬化铺装及景观工程：主要包含室外硬化、廊架、景观、围墙等工程；室外管网及景观亮化工程：主要包含包含绿化给水管网、消防管网、室外雨污水管道、室外照明、室外弱电、强电及停车场管理系统工程、视频监控系统及消防报警预埋等工程；绿化工程：主要包括苗木的栽植、养护、景石的摆放等；X1-X7、A8、G1-G4 室内安装；X1-X7、A8、G1 室内精装；主次大门土建，装饰、安装；村委办公楼外墙干挂；X1-X7、A8 屋面水箱；X1-X7、G4 外窗、栏杆、钢结构雨蓬、防火门、进户门、真石漆、外墙涂料等；A8 建筑、安装施工图示范围内的内容；具体招标范围以工程量清单为准。

二、合同工期

计划开工日期：_____年_____月_____日。

计划竣工日期：_____年_____月_____日。

工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为

准。

三、质量标准

工程质量符合_____合格_____标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为：

人民币（大写）_____(¥_____元)；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）_____ (¥_____元)；

（2）人工费：

人民币（大写）_____ (¥_____元)；

（3）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____ (¥_____元)；

（4）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____ (¥_____元)；

（5）暂列金额：

人民币（大写）__叁佰捌拾肆万伍仟元整__ (¥__3845000.00__元)。

2.合同价格形式：_____固定单价合同_____。

五、项目经理

承包人项目经理：_____。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书（如果有）；

（2）投标函及其附录（如果有）；

（3）专用合同条款及其附件；

（4）通用合同条款；

（5）技术标准和要求；

（6）图纸；

（7）已标价工程量清单或预算书；

（8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的

9202306D-6702-46EC-9924-6C89E99ED73B

文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人承诺执行政府行政管理部门关于工程款分账管理、农民工工资支付的各项制度，不拖欠农民工工资。

4.发包人和承包人承诺按照政府行政管理部门要求，加强施工扬尘防治及非道路移动机械污染管控工作。

5.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于_____年____月____日签订。

十、签订地点

本合同在**威海蓝创建设投资有限公司办公室**签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自**合同当事人加盖公章，并由法定代表人或法定代表人的授权代表签字后**生效。

十三、合同份数

本合同一式 七 份，均具有同等法律效力，发包人执 五 份，承包人执 二 份，代理机构 二 份。

发包人：（公章）	承包人：（公章）
法定代表人或其委托代理人：	法定代表人或其委托代理人：
（签字）	（签字）
组织机构代码：_____	组织机构代码：_____
地　址：_____	地　址：_____
邮政编码：_____	邮政编码：_____
法定代表人：_____	法定代表人：_____
委托代理人：_____	委托代理人：_____
电　话：_____	电　话：_____

92231001-6798-46EC-9924-6C89B99ED73B

传　真：_____	传　真：_____
电子信箱：_____	电子信箱：_____
开户银行：_____	开户银行：_____
账　号：_____	账　号：_____

92023D6D-6798-46EC-9924-6C89E99ED73B

第二部分 通用合同条款

执行（SDF—2019—0002）建设工程施工合同（示范文本）第二部分 通用合同条款。

92023D6D-6798-46EC-9924-6C89E99ED73B

第三部分 专用合同条款

1.一般约定

1.1 词语定义

1.1.1 合同

1.1.1.10 其他合同文件包括：招标文件、施工组织设计、合同当事人在合同履行过程中的会议纪要、其他投标文件等。

1.1.2 合同当事人及其他相关方

1.1.2.4 监理人：

名　　称：_____；

资质类别和等级：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____。

1.1.2.5 设计人：

名　　称：_____；

资质类别和等级：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____。

1.1.3 工程和设备

1.1.3.7 作为施工现场组成部分的其他场所包括：_____/___。

1.1.3.9 永久占地包括：_____/_____。

1.1.3.10 临时占地包括：_____修建临时施工道路、临时住房租用的土地_____。

1.3 法律

适用于合同的其他规范性文件：《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》、《建筑工程质量管理条例》及现行有关法定法律、法规执行。

92023500-6798-46EC-9924-6C89E99ED73B

1.4 标准和规范

1.4.1 适用于工程的标准规范包括：国家、省、市现行施工及验收规范和质量评定标准。

1.4.2 发包人提供国外标准、规范的名称：/；

发包人提供国外标准、规范的份数：/；

发包人提供国外标准、规范的时间：/。

1.4.3 发包人对工程的技术标准和功能要求的特殊要求：/。

1.5 合同文件的优先顺序

合同文件组成及优先顺序为：执行通用条款第 1.5 条。

1.6 图纸和承包人文件

1.6.1 图纸的提供

发包人向承包人提供图纸的期限：开工日期前 3 天向承包人提供技术资料；

发包人向承包人提供图纸的数量：一式两份技术资料；

发包人向承包人提供图纸的内容：技术资料。

1.6.4 承包人文件

需要由承包人提供的文件，包括：施工组织设计、工程进度计划、专项施工方案等；

承包人提供的文件的期限为：开工日期前 7 天；

承包人提供的文件的数量为：一式两份；

承包人提供的文件的形式为：书面形式；

发包人审批承包人文件的期限：应在收到 7 日内做出批示，逾期不确定的，也不提出书面意见的，视为同意。

1.6.5 现场图纸准备

关于现场图纸准备的约定：由监理人保存一套供检查使用的图纸和承包人文件。

竣工图纸由承包人出具，并加盖竣工图章。

1.7 联络

1.7.1 发包人和承包人应当在 7 天内将与合同有关的通知、批准、证明、证书、指示、指令、要求、请求、同意、意见、确定和决定等书面函件送达对方当事人。

1.7.2 发包人接收文件的地点：驻施工现场办公室；

发包人指定的接收人为：董鹏辉。

承包人接收文件的地点：驻施工现场办公室；

承包人指定的接收人为：

监理人接收文件的地点：驻施工现场办公室；

监理人指定的接收人为：/。

9203D01-6798-46EC-9924-6089E99ED73B

1.10 交通运输

1.10.1 出入现场的权利

关于出入现场的权利的约定：执行通用条款。

1.10.3 场内交通

关于场外交通和场内交通的边界的约定：施工现场封闭范围以内为场内交通，范围以外为场外交通。

关于发包人向承包人免费提供满足工程施工需要的场内道路和交通设施的约定：施工现场临时场地、临时水、电已开通至场内， 用水（包括承包人利用地下水的费用）、用电费用由承包人自行解决，并且根据水源电源接入点及平面布置，所需费用全部包含在相应的投标报价中，结算时不增加此部分费用。

1.10.4 超大件和超重件的运输

运输超大件或超重件所需的道路和桥梁临时加固改造费用和其他有关费用由 承包人 承担。

1.11 知识产权

1.11.1 关于发包人提供给承包人的图纸、发包人为实施工程自行编制或委托编制的技术规范以及反映发包人关于合同要求或其他类似性质的文件的著作权的归属： 发包人 。

关于发包人提供的上述文件的使用限制的要求：不得用于与合同无关的其他事项 。

1.11.2 关于承包人为实施工程所编制文件的著作权的归属： 执行通用条款。

关于承包人提供的上述文件的使用限制的要求： / 。

1.11.4 承包人在施工过程中所采用的专利、专有技术、技术秘密的使用费的承担方式：自行承担 。

1.13 工程量清单错误的修正

出现工程量清单错误时，是否调整合同价格： 调整 。

允许调整合同价格的工程量偏差范围： / 。

2. 发包人

2.2 发包人代表

发包人代表：

姓　　名： 董鹏辉 ；

身份证号： / ；

职　　务： 科员 ；

联系电话： 0631-8963730 ；

电子信箱： / ；

通信地址： 山东省威海市南海新区现代路北、畅海路东蓝创大厦 11 楼 1116 室 。

9202300-6798-46EC-9924-6C89E3ED73B

发包人对发包人代表的授权范围如下：书面授权，全权代表 。

2.4 施工现场、施工条件和基础资料的提供

2.4.1 提供施工现场

关于发包人移交施工现场的期限要求：发包人于开工日期 7 天前向承包人移交施工现场 。

2.4.2 提供施工条件

关于发包人应负责提供施工所需要的条件，包括：施工现场水通、电通、场地平整等，即开工前施工现场具备施工条件 。

2.5 资金来源证明及支付担保

发包人提供资金来源证明的期限要求：_____/_____。

发包人是否提供支付担保：_____/_____。

发包人提供支付担保的形式：_____/_____。

3.承包人

3.1 承包人的一般义务

（9）承包人提交的竣工资料的内容：按照《威海市建设工程竣工档案验收工作手册》执行 。

承包人需要提交的竣工资料套数：一套完整资料 。

承包人提交的竣工资料的费用承担：自行承担 。

承包人提交的竣工资料移交时间： 竣工验收前 15 个工作日。

承包人提交的竣工资料形式要求： 书面形式 。

（10）承包人应履行的其他义务：__/____。

3.2 项目经理

3.2.1 项目经理：

姓　　名：_____；

身份证号：_____；

建造师执业资格等级：_____；

建造师注册证书号：_____；

建造师执业印章号：_____；

安全生产考核合格证书号：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____；

承包人对项目经理的授权范围如下： 书面授权，全权代表 。

92023DC0-6798-461C-9924-6C89E99ED73B

关于项目经理每月在施工现场的时间要求：项目经理应常住施工现场，且每月在施工现场时间不少于 26 日。

承包人未提交劳动合同，以及没有为项目经理缴纳社会保险证明的违约责任：监理人限期承包人在收到提交要求后 3 日内补交，并承担违约金 1 万元；3 日内不能补交的，发包人有权要求承包人更换项目经理，并承担违约金 2 万元。由此增加的费用和（或）延误的工期由承包人承担 。

项目经理未经批准，擅自离开施工现场的违约责任：擅自离场≤3 天的，承包人应承担违约金 1 万元；擅自离场＞3 天的，发包人有权要求承包人更换项目经理，并承担违约金 2 万元。由此增加的费用和（或）延误的工期由承包人承担。

3.2.3 承包人擅自更换项目经理的违约责任：原项目经理如能够继续履行职责的，监理人应责令承包人撤销其更换决定，承包人应承担违约金 2 万元；如原项目经理客观上已经无法继续履行职责的，发包人有权要求审核确认承包人更换的项目经理，承包人应承担违约金 4 万元。由此增加的费用和（或）延误的工期由承包人承担 。

3.2.4 承包人无正当理由拒绝更换项目经理的违约责任：由承包人向发包人支付 4 万元违约金，由此造成的工期延误，不予顺延 。

3.3 承包人人员

3.3.1 承包人提交项目管理机构及施工现场管理人员安排报告的期限：承包人应在接到开工通知后 7 天内，向监理人提交承包人项目管理机构及施工现场人员安排的报告。在施工过程中，不允许承包人更换项目经理，若必须得换，经发包人、监理人同意后，在更换前 7 日前报建设行政主管部门登记批准后，方可更换 。

3.3.3 承包人无正当理由拒绝撤换主要施工管理人员的违约责任：由承包人向发包人支付 2 万元违约金/人次 。

3.3.4 承包人主要施工管理人员离开施工现场的批准要求：2 天内由监理人批准，2 天以上监理人同意后报发包人批准 。

3.3.5 承包人擅自更换主要施工管理人员的违约责任：原管理人员如能够继续履行职责的，监理人应责令承包人撤销其更换决定，承包人应承担违约金 1 万元；如原管理人员客观上已经无法继续履行职责的，发包人有权要求审核确认承包人更换的管理人员，承包人应承担违约金 2 万元。由此增加的费用和（或）延误的工期由承包人承担 。

承包人主要施工管理人员擅自离开施工现场的违约责任：擅自离场≤3 天的，承包人应承担违约金 1 万；擅自离场＞3 天的，监理人有权要求承包人更换管理人员，并承担违约金 2 万元。由此增加的费用和（或）延误的工期由承包人承担。

3.5 分包

3.5.1 分包的一般约定

禁止分包的工程包括： 工程主体结构、关键性工作 。

92023061-0042-46EC-9924-6689D99D73B

主体结构、关键性工作的范围：/。

3.5.2 分包的确定

允许分包的专业工程包括：经发包人认可的工程非主体结构、非关键性工作 。

其他关于分包的约定：/。

3.5.4 分包合同价款

关于分包合同价款支付的约定： 执行通用条款 3.5.4 条第（1）款规定 。

3.6 工程照管与成品、半成品保护

承包人负责照管工程及工程相关的材料、工程设备的起始时间：自发包人向承包人移交施工现场之日起，直到颁发工程接收证书之日止 。

3.7 履约担保

承包人是否提供履约担保： 否 。

承包人提供履约担保的形式（履约担保由承包人自愿选择银行保函、保险保函、融资性担保公司担保或履约保证金等任一形式，发包人不得以任何理由拒绝或限制使用）金额及期限： / 。

4. 监理人

4.1 监理人的一般规定

关于监理人的监理内容：施工及保修阶段监理工作；以委托人的书面授权书为准，包括建设项目施工过程中的质量、进度、安全控制、信息管理；组织协调；工程签证等。

关于监理人的监理权限：建设项目施工过程中的质量、进度、安全控制、信息管理；组织协调；工程签证等。

关于监理人在施工现场的办公场所、生活场所的提供和费用承担的约定： 监理人在施工现场的办公场所、生活场所由承包人提供，所发生的费用由发包人承担 。

4.2 监理人员

总监理工程师：

姓　　名：_____；

职　　务：_____；

监理工程师执业资格证书号：_____；

监理工程师执业印章号：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____；

关于监理人的其他约定：_____。

9203D0D-6798-46EC-9924-6C89E99ED73B

5. 工程质量

5.1 质量要求

5.1.1 特殊质量标准和要求：__无__。

5.1.4 工程质量创建目标约定：_____达到国家验收合格标准_____。

超出质量创建目标的奖励：_____无_____。

其他奖惩约定：_____无_____。

5.3 隐蔽工程检查

5.3.2 承包人提前通知监理人隐蔽工程检查的期限的约定：工程隐蔽部位经承包人自检确认具备覆盖条件的，承包人应在共同检查前 48 小时书面通知监理人检查__。

监理人不能按时进行检查时，应提前__24__小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过：__48__小时。

6. 安全文明施工与环境保护

6.1 安全文明施工

6.1.1 项目安全生产的达标目标及相应事项的约定：执行《建筑施工安全检查标准》JGJ59-2011，在施工过程中，承包人须严格按照有关安全规范、法规及操作规程进行施工，服从发包人安全管理和遵守各项安全规章制度，因安全问题出现的事故，承包人承担完全责任和费用__。

6.1.4 关于治安保卫的特别约定：无__。

关于编制施工场地治安管理计划的约定：发包人和承包人应在工程开工后 7 天内共同编制施工场地治安管理计划，并制定应对突发治安事件的紧急预案__。

6.1.5 文明施工

合同当事人对文明施工的要求：__1、承包人必须按照文明施工要求予以施工，要保护好施工范围内的所有设施及管线，若因保护措施不到而产生的问题及费用，均由承包人负担；2、施工场地必须保持整洁，每天造成的施工垃圾必须当天清理；3、施工材料等物料必须按建筑平面图的指定位置堆放整齐；4、运输车辆必须符合《威海南海新区规范整治土石方运输管理办法》的要求执行；5 建筑施工工地扬尘污染防治实行总承包单位责任制，成立以项目经理为扬尘污染控制第一责任人的管理机构；6、项目部编制施工现场扬尘污染防治专项施工方案，并经监理单位及建设单位审核通过；7、现场大门口设置扬尘治理警示牌，施工现场主要道路及办公区、生活区进行硬化处理并辅以洒水降尘；8、施工工地出入口设置车辆冲洗设备及泥浆沉淀池，车辆不得带泥上路施工现场裸露地面，土堆以及易产生扬尘的建筑材料需采取防尘网覆盖或临时绿化等抑尘措施；9、施工期间，从建筑上层将具有粉尘逸散形的物料、渣土或废弃物输送到地面时，应采用密闭方式

运输，不得凌空抛洒；10、施工现场实行封闭式管理，沿主次街道设置围挡，安排人员定期巡视保持围挡的整洁、美观。11、依据项目的工程特点、现场实际情况、主管部门安全文明施工要求、批准的施工组织设计等综合考虑现场道路硬化（含砼、石子道路）、场地绿化、覆盖、围挡外侧绿化或盆栽等所有安全文明施工费和临时施设费用，结算不予另计。12、该项目安全文明施工要求达到省级安全文明要求，施工时应根据行业主管部门及发包人要求，采取相应环保、文明、安全施工措施，投标报价中须充分考虑此部分费用，结算不因任何原因而调整。

6.1.6 关于安全文明施工费支付比例和支付期限的约定：___/___。

6.1.7 安全文明施工创建目标约定：_____/_____。

超出安全文明施工创建目标的奖励：_____无_____。

其他奖惩约定：_____/_____。

7. 工期和进度

7.1 施工组织设计

7.1.1 合同当事人约定的施工组织设计应包括的其他内容：承包人必须在保证工期、质量的前提下配备相应的机械设备、人员，配备的设备和人员必须达到审定的施工组织设计方案要求，否则需向发包人提出变更申请，并报主管部门备案___。

7.1.2 施工组织设计的提交和修改

承包人提交详细施工组织设计的期限的约定：承包人应在合同签订后14天内，但至迟不得晚于开工日期前7天，向监理人提交详细的施工组织设计，并由监理人报送发包人。

发包人和监理人在收到详细的施工组织设计后确认或提出修改意见的期限：发包人和监理人应在监理人收到施工组织设计后 7 天内确认或提出修改意见。

7.2 施工进度计划

7.2.2 施工进度计划的修订

发包人和监理人在收到修订的施工进度计划后确认或提出修改意见的期限：发包人和监理人应在收到修订的施工进度计划后 7 天内完成审核和批准或提出修改意见。

7.3 开工

7.3.1 开工准备

关于承包人提交工程开工报审表的期限：在工程准备工作完成后，计划开工日期前 7 天提交___。

关于发包人应完成的其他开工准备工作及期限：项目开工前，发包人应当办妥工程开工所需要的各项审批手续。

关于承包人应完成的其他开工准备工作及期限：项目开工前准备好开工所需的资料、工程设备，做好劳动力安排，与劳动力签订用工合同，开工前 7 日上报给发包人，完成由其修建的施工

道路、临时设施等。因承包人未做好开工准备工作，导致工期延误的，由承包人承担由此增加的费用，且工期不予顺延 。

7.3.2 开工通知

因发包人原因造成监理人未能在计划开工日期之日起 90 天内发出开工通知的，承包人有权提出价格调整要求，或者解除合同。

7.4 测量放线

7.4.1 发包人通过监理人向承包人提供测量基准点、基准线和水准点及其书面资料的期限：发包人应在在开工日期前 7 天内通过监理人向承包人提供测量基准点、基准线和水准点及其书面资料 。

7.5 工期延误

7.5.1 因发包人原因导致工期延误

（7）因发包人原因导致工期延误的其他情形： 无 。

7.5.2 因承包人原因导致工期延误

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的计算方法为：因承包人原因造成工期延误的，每延误一天，承包人承担签约合同价的 3‰违约金及相应损失；若承包人不按照合同约定计划工期或发包人发出的开工指令开工，每延误一天，承包人承担签约合同价的 3‰违约金及相应损失。

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的上限： 合同金额的 5%。

7.6 不利物质条件

不利物质条件的其他情形和有关约定： / 。

7.7 异常恶劣的气候条件

发包人和承包人同意以下情形视为异常恶劣的气候条件：

（1） 八级及以上的持续 2 天的大风 ；

（2） 日气温超过 38℃的高温及低于-20℃的严寒大于 3 天 ；

（3） 日降雨量 100 毫米至 150 毫米的持续 3 天的大雨及造成工程损坏的冰雹和大雪灾害。

7.9 提前竣工的奖励

7.9.2 提前竣工的奖励： 无 。

8.材料与设备

8.2 承包人采购材料和工程设备：

主要材料均应选用符合国标的产品，由承包人自主报价的主要材料，采购前承包人均须提供样品，经发包人同意后方可使用。

无论发包人是否给出暂估价格，本工程的材料、设备，发包人保留自行采购的权利。

材料、苗木进场，承包人应提前 48 小时通知监理人、承包人进行验收。苗木在验收过程中应注意其整体景观效果，经监理人、发包人一致认定其景观效果不能满足工程要求或苗木质量不能保证规定的成活率时，发包人有权要求承包人退货，重新采购符合规定的苗木，方可使用。材料的种类、规格、型号、质量等级应符合设计规定的要求。如不符合规定的要求，承包人应无条件更换符合规定的要求，由此产生的相关费用由承包人自行负责，延误的工期不顺延。

承包人于开工前 7 日根据图纸设计要求给发包人、监理单位提报材料使用计划，经发包人、监理单位确认后方可采购。

承包人必须采取有效的现场保护措施，如承包人未按发包人要求保护时，工程师有权另行组织人员，对材料、成品等实施保护，所发生的费用由承包人承担并直接从工程款中扣回，并可对承包人处以双倍所发生费用的惩罚性违约金。

8.4 材料与工程设备的保管与使用

8.4.1 发包人供应的材料设备的保管费用的承担：执行通用条款 8.4.1 条。

8.6 样品

8.6.1 样品的报送与封存

需要承包人报送样品的材料或工程设备，样品的种类、名称、规格、数量要求：/。

8.8 施工设备和临时设施

8.8.1 承包人提供的施工设备和临时设施

关于修建临时设施费用承担的约定：承包人自行承担修建临时设施的费用。

9. 试验与检验

9.1 试验设备与试验人员

9.1.2 试验设备

施工现场需要配置的试验场所：_____/_____。

施工现场需要配备的试验设备：_____/_____。

施工现场需要具备的其他试验条件：_____/_____。

9.4 现场工艺试验

现场工艺试验的有关约定：_____/_____。

9203D0D-6798-46EC-9924-6C89E9ED73B

10. 变更

10.1 变更的范围

关于变更的范围的约定：发生工程变更时，需以发包人、监理单位书面签字资料为准 。

10.4 变更估价

10.4.1 变更估价原则

投标单位按招标文件提供的工程量进行报价，工程量以提供的工程量清单为准，报取相应项目的综合单价，结算时以实测工程量为准。

关于变更估价的约定:

（1）已标价工程量清单有相同项目的，按照相同项目单价及费率认定；

（2）已标价工程量清单中无相同项目，但有类似项目的，参照类似项目的单价认定；

（3）已标价工程量清单中无相同项目或类似项目单价的，由承包人重新组价，但编制新的综合单价应采用投标时的人工、材料、机械及相关费用规定，如遇新生材料其价格需经发包人、项目管理公司确认，重新组成的综合单价需经发包人、监理单位、项目管理公司书面确认。

10.4.2 承包人必须完成所有按国家相关法律法规、行业规范等文件要求完成的检测和验收，由此产生的费用承包人在报价时须予以考虑，结算时不增加此部分费用。

10.4.3 工程施工中，为保证工程质量，承包人自行采取的施工工艺措施项目，均由承包人在报价时自行考虑，结算时不增加此部分费用。

10.4.4 所有投标报价材料均应包括其采购保管费用，运输费、施工现场内外搬运费、二次倒运费等所有费用，并根据实际情况考虑材料的损耗率，在结算中，不再考虑损耗及运距等因素而调整综合单价。

10.4.5 在施工过程中可能产生的扬尘、噪音、车辆进出等因素，不得对周围居民的安全、财产及正常生活等造成影响，需采取的措施及费用均需考虑在投标报价当中；若因此引起纠纷及损失，均由承包人自行解决。

10.4.6 承包人为本工程提供的各类车辆及机械设备费用，包括机械设备的进出场、装卸、拼装、交通标示牌、警示牌等所有费用，应包括在清单报价中，承包人应充分考虑施工过程中发生的各种机械的多次进出场和机械停滞的费用及风险费用，结算时不再增加此部分费用。

10.5 承包人的合理化建议

发包人审查承包人合理化建议的期限：发包人应在收到承包人提交的合理化建议后 7 天内审查完毕并报送发包人，发现其中存在技术上的缺陷，应通知承包人修改 。

发包人审批承包人合理化建议的期限：发包人应在收到承包人报送的合理化建议后 7 天内审批完毕 。

承包人提出的合理化建议降低了合同价格或者提高了工程经济效益的奖励的方法和金额为：

无 。

10.7 暂估价

暂估价材料和工程设备的明细详见附件 11：《暂估价一览表》。

10.7.1 依法必须招标的暂估价项目

对于依法必须招标的暂估价项目的确认和批准采取第 2 种方式确定。

10.7.2 不属于依法必须招标的暂估价项目

对于不属于依法必须招标的暂估价项目的确认和批准采取第 1 种方式确定。

第 3 种方式：承包人直接实施的暂估价项目

承包人直接实施的暂估价项目的约定：_____/_____。

10.8 暂列金额

合同当事人关于暂列金额使用的约定：___/___。

11. 价格调整

11.1 市场价格波动引起的调整

市场价格波动是否调整合同价格的约定：____调整_____。

因市场价格波动调整合同价格，采用以下第___3___种方式对合同价格进行调整：

第 1 种方式：采用价格指数进行价格调整。

关于各可调因子、定值和变值权重，以及基本价格指数及其来源的约定：___/____；

第 2 种方式：采用造价信息进行价格调整。

（2）关于基准价格的约定：__/____。

专用合同条款①承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价低于基准价格的：专用合同条款合同履行期间材料单价涨幅以基准价格为基础超过__/____时，或材料单价跌幅以已标价工程量清单或预算书中载明材料单价为基础超过__/___时，其超过部分据实调整。

②承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价高于基准价格的：专用合同条款合同履行期间材料单价跌幅以基准价格为基础超过/时，材料单价涨幅以已标价工程量清单或预算书中载明材料单价为基础超过__/__时，其超过部分据实调整。

③承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价等于基准单价的：专用合同条款合同履行期间材料单价涨跌幅以基准单价为基础超过___/____时，其超过部分据实调整。

第 3 种方式：其他价格调整方式：__主要材料（钢材、商品混凝土、水泥、电线、电缆、砂浆）价格变化幅度确定为±5%，按照超出部分进行调增调减材料差价。主要材料价格变化幅度的确定采用以施工当期批价与招标控制价相比较。施工当期批价指承包人进料申请经发包人书面

9202D0D-5708-46EC-9924-6C89E99ED73B

确认的价格。钢材、商品混凝土、水泥、电线、电缆、砂浆材料价差= 施工当期批价- 招标控制价（1±5%）。

12. 合同价格、计量与支付

12.1 合同价格形式

1、单价合同。

综合单价包含的风险范围：投标报价时人工、材料、机械台班单价与工程实施时的差异；施工管理不当带来的人工、机械的窝工，材料使用不当带来的材料浪费等；管理不善带来的管理费越支；经营不善使得经济效益下降等。本工程措施费项目包含措施项目（一）和措施项目（二）。措施费（一）包干计取，措施费（二）不包干计取使用，按给定的清单格式及工程量进行自主报价。承包人对措施费用的投标报价，除工程量清单所列措施项目外，还应根据招标文件、补充招标文件的要求及自身拟订的本工程施工组织设计、施工方案以及工程现场的实际情况和承包人的施工经验、承包人本企业的实际情况等增列项目并报价。已单独列项的措施项目费用的报价，承包人应充分考虑施工现场的具体情况自主报价，其他未单独列项的措施费用视为已包括在相应的综合单价中，结算时不再单独计算。

风险费用的计算方法：_____/_____。

风险范围以外合同价格的调整方法：_____/_____。

2、总价合同。

总价包含的风险范围：_____/_____。

风险费用的计算方法：_____/_____。

风险范围以外合同价格的调整方法：_____/_____。

3、其他价格方式：_____/_____。

12.2 预付款

12.2.1 预付款的支付

预付款支付比例或金额：_____/_____。

预付款支付期限：_____/_____。

预付款扣回的方式：_____/_____。

12.2.2 预付款担保

承包人提交预付款担保的期限：_____/_____。

预付款担保的形式为：_____/_____。

12.3 计量

12.3.1 计量原则

工程量计算规则：《山东省建设工程工程量清单计价规则》（2011）。

12.3.2 计量周期

关于计量周期的约定：按月计量 。

12.3.3 单价合同的计量

关于单价合同计量的约定：/ 。

12.3.4 总价合同的计量

关于总价合同计量的约定：/ 。

12.3.5 总价合同采用支付分解表计量支付的，是否适用第 12.3.4 项〔总价合同的计量〕约定进行计量：/ 。

12.3.6 其他价格形式合同的计量

其他价格形式的计量方式和程序：/ 。

12.4 工程进度款支付

12.4.1 付款周期

关于付款周期的约定：工程进度达 50%，工程款拨付实际完成工程量的 15%；工程进度达 80%，工程款拨付至实际完成工程量的 25%；工程竣工验收合格拨付至工程总价款的 50%；工程结算定案之日起 1 年内拨付至工程总价款的 80%，余下的 20%工程价款于工程结算定案之日起 2 年内付清。在施工过程中，承包人单方面不履行合同（或中期终止合同），发包人将根据情况追究其责任并扣除其工程款。

农民工工资：根据相关农民工工资保证金管理办法要求缴纳农民工工资保证金。承包人每月应足额发放农民工工资并每月将农民工实名登记表（内容包括但不限于民工姓名、性别、身份证号、工时、电话等）、发放工资表（需农民工签字确认）等相关资料送达发包人处。若承包人与其分包单位或农民工不予结算工资、欠款，影响发包人声誉的，发包人有权追究损害赔偿责任；如发生农民工或其分包单位上访，承包人应立即解决，如导致政府有关部门要求发包人代替承包人支付农民工工资的，发包人有权从当期工程款中扣回。每发生一次农民工或承包人的分包单位上访，发包人将按事件中核定的工资额的双倍扣除工程款。

12.4.2 进度付款申请单的编制

关于进度付款申请单编制的约定： / 。

12.4.3 进度付款申请单的提交

（1）单价合同进度付款申请单提交的约定： / 。

（2）总价合同进度付款申请单提交的约定： / 。

（3）其他价格形式合同进度付款申请单提交的约定： / 。

12.4.4 进度款审核和支付

（1）监理人审查并报送发包人的期限： / 。

发包人完成审批并签发进度款支付证书的期限： / 。

（2）发包人支付进度款的期限： / 。

发包人逾期支付进度款的违约金的计算方式：___/___。

12.4.6 支付分解表的编制

2、总价合同支付分解表的编制与审批：___/___。

3、单价合同的总价项目支付分解表的编制与审批： 执行通用条款第 12.4.6 条第 3 款 。

12.5 农民工工资

12.5.2 人工费支付方式

人工费支付采用以下第____（4）____种方式：

（1）一次性预付。在工程开工通知载明的开工日期前一次性将人工费（签约合同价的 /___%）全部支付至承包人农民工工资专用账户。

（2）按月预付。在合同工期内，每月 5 日前将本月施工所需人工费（不低于该工程全部人工费按合同工期的月平均额）支付至承包人农民工工资专用账户。

（3）按节点预付。在分部分项工程开始施工前，将该分部分项工程施工所需人工费支付至承包人农民工工资专用账户。

（4）按月支付。发包人根据承包人每月提报的已完成施工产值中的人工费清单，按月将人工费支付至承包人农民工工资专用账户。

13. 验收和工程试车

13.1 分部分项工程验收

13.1.2 监理人不能按时进行验收时，应提前___24____小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过：____48____小时。

13.2 竣工验收

13.2.2 竣工验收程序

关于竣工验收程序的约定：__由发包人组织建筑工程质量监督站及设计单位共同予以验收，承包人必须确保工程一次性验收合格，因验收不合格，承包人应无条件返工，增加的费用由承包人自行承担__。

发包人不按照本项约定组织竣工验收、颁发工程接收证书的违约金的计算方法：___无___。

13.2.5 移交、接收全部与部分工程

承包人向发包人移交工程的期限：_应当在颁发工程接收证书后 7 天内完成工程的移交__。

发包人未按本合同约定接收全部或部分工程的，违约金的计算方法为：___无___。

承包人未按时移交工程的，违约金的计算方法为：__每拖延一日，承包人向发包人支付合同价款的 3‰违约金__。

92023001-6798-46EC-9924-6089F99ED73B

13.3 工程试车

13.3.1 试车程序

工程试车内容：_____/_____。

（1）单机无负荷试车费用由_____/_____承担；

（2）无负荷联动试车费用由_____/_____承担。

13.3.3 投料试车

关于投料试车相关事项的约定：_____/_____。

13.6 竣工退场

13.6.1 竣工退场

承包人完成竣工退场的期限：颁发工程接收证书后 28 天内 。

14. 竣工结算

14.1 竣工结算申请

承包人提交竣工结算申请单的期限：承包人应在工程竣工验收合格后 28 天内向发包人提交竣工结算申请单 。

竣工结算申请单应包括的内容：变更、签证、竣工图纸及通用条款 14.1 条规定 。

14.2 竣工结算审核

发包人审批竣工付款申请单的期限：__/__。

发包人完成竣工付款的期限：__/__。

关于竣工付款证书异议部分复核的方式和程序：按照第 20 条〔争议解决〕约定处理 。

14.5 最终结清

14.5.1 最终结清申请单

承包人提交最终结清申请单的份数：一式 4 份 。

承包人提交最终结算申请单的期限：缺陷责任期终止证书颁发后 7 天内 。

14.5.2 最终结清证书和支付

（1）发包人完成最终结清申请单的审批并颁发最终结清证书的期限：__/_____。

（2）发包人完成支付的期限：__/_____。

15. 缺陷责任期与保修

15.2 缺陷责任期

缺陷责任期的具体期限： 24 个月 。

92023000-C703-461C-9924-6C89E99ED73B

15.3 质量保证金

关于是否扣留质量保证金的约定：_____/_____。

在工程项目竣工前，承包人按专用合同条款第 3.7 条提供履约担保的，发包人不得同时预留工程质量保证金。

15.3.1 承包人提供质量保证金的方式

质量保证金采用以下第 __/____种方式：

（1）质量保证金保函（含银行保函、保险保函、融资性担保公司担保等任一形式），保证金额为：_____/____；

（2）____/___ %的工程款；

（3）其他方式：_____/_____ 。

承包人选择以质量保证金保函（含银行保函、保险保函、融资性担保公司担保等任一形式）代替质量保证金的，发包人不得以任何理由拒绝或限制使用。

15.3.2 质量保证金的扣留

质量保证金的扣留采取以下第___/___ 种方式：

（1）在支付工程进度款时逐次扣留，在此情形下，质量保证金的计算基数不包括预付款的支付、扣回以及价格调整的金额；

（2）工程竣工结算时一次性扣留质量保证金；

（3）其他扣留方式：_____/_____ 。

关于质量保证金的补充约定：_____/_____。

15.4 保修

15.4.1 保修责任

工程保修期为：___详见附件 3____。

15.4.3 修复通知

承包人收到保修通知并到达工程现场的合理时间：承包人应当在接到保修通知之日起 3 天内派人保修。

16. 违约

16.1 发包人违约

16.1.1 发包人违约的情形

发包人违约的其他情形：_____/_____ 。

16.1.2 发包人违约的责任

发包人违约责任的承担方式和计算方法：

（1）因发包人原因未能在计划开工日期前 7 天内下达开工通知的违约责任：___/___。

9202306D-6798-46EC-9924-6C89E99ED73B

（2）因发包人原因未能按合同约定支付合同价款的违约责任：___/___。

（3）发包人违反第 10.1 款〔变更的范围〕第（2）项约定，自行实施被取消的工作或转由他人实施的违约责任：___/___。

（4）发包人提供的材料、工程设备的规格、数量或质量不符合合同约定，或因发包人原因导致交货日期延误或交货地点变更等情况的违约责任：___/___。

（5）因发包人违反合同约定造成暂停施工的违约责任：___/___。

（6）发包人无正当理由没有在约定期限内发出复工指示，导致承包人无法复工的违约责任：工期顺延。

（7)发包人未执行政府行政管理部门关于农民工工资支付的各项制度或未能按合同约定支付人工费的违约责任：___/___。

（8）其他：___/___。

16.1.3 因发包人违约解除合同

承包人按 16.1.1 项〔发包人违约的情形〕约定暂停施工满__/__天后发包人仍不纠正其违约行为并致使合同目的不能实现的，承包人有权解除合同。

16.2 承包人违约

16.2.1 承包人违约的情形

承包人违约的其他情形：_____/_____。

16.2.2 承包人违约的责任

承包人违约责任的承担方式和计算方法：（1）因承包人采购材料用量计算失误等原因造成备料不及时而导致窝工，影响工期节点计划的，每延误一天，承包人承担签约合同价的 3‰违约金及相应损失。（2）材料质量达不到约定标准的，或因承包人偷工减料达不到设计要求，以致在保修期间及日后施工过程中发生质量问题，应无条件采取返工修理补救措施，使工程质量达到约定标准，并承担所支出的费用。发包人根据情节严重程度提出索赔。（3）承包人未经发包人许可进行转包和违法分包的，承包人应向发包人支付签约合同价 10%的违约金。（4）因承包人除非不可抗力因素原因造成工期延误的，以致工期延误而无法通过赶工完成施工任务的，每延误一天，承包人承担签约合同价的 3‰违约金及相应损失。（5）承包人其他违约责任按照相关法律规范执行。

16.2.3 因承包人违约解除合同

关于承包人违约解除合同的特别约定：承包人明确表示或者以其行为表明不履行合同主要义务的，发包人有权解除合同，承包人应向发包人支付 10%签约合同价的违约金及其相应法律责任。

发包人继续使用承包人在施工现场的材料、设备、临时工程、承包人文件和由承包人或以其名义编制的其他文件的费用承担方式：__/_____。

17. 不可抗力

17.1 不可抗力的确认

除通用合同条款约定的不可抗力事件之外，视为不可抗力的其他情形：执行通用条款及七级以上的地震、大于 9 级 4 小时以上的大风，150mm 以上的雨雪天、十年来未发生的洪水，40℃以上的高温天气。（冬期施工时间以当地质检部门下发文件中时间为准）。

17.4 因不可抗力解除合同

合同解除后，发包人应在商定或确定发包人应支付款项后 28 天内完成款项的支付。

18. 保险

18.1 工程保险

关于工程保险的特别约定：本工程所有的保险由承包人在工程所在地自行投保，费用在报价中考虑。

18.3 其他保险

关于其他保险的约定：_____/_____。

承包人是否应为其施工设备等办理财产保险：是。

18.7 通知义务

关于变更保险合同时的通知义务的约定：执行通用条款 18.7 条规定。

20. 争议解决

20.3 争议评审

合同当事人是否同意将工程争议提交争议评审小组决定：同意。

20.3.1 争议评审小组的确定

争议评审小组成员的确定：合同当事人可以共同选择 1 名或 3 名争议评审员，组成争议小组。

选定争议评审员的期限：争议发生 14 天内。

争议评审小组成员的报酬承担方式：发包人和承包人各承担一半。

其他事项的约定：_____/_____。

20.3.2 争议评审小组的决定

合同当事人关于本项的约定：_____/_____。

20.4 仲裁或诉讼

因合同及合同有关事项发生的争议，按下列第（2）种方式解决：

（1）向 ___/_____仲裁委员会申请仲裁；

（2）向 __工程所在地_____人民法院起诉。

21.其他

21.1、对在中标后一定时期内，更换项目负责人、技术负责人、质量负责人、安全负责人中一人及以上的项目，要发包人重点监管。监管内容包括：项目管理班子到岗履职、监理例会记录、验收资料签字、领导带班、工程款支付记录与施工合同对应、大型设备购买或租赁费用与实际对比、现场材料签收数量与采购分配量对比、劳务分包单位人员工资是否在总承包成本中列支等情况。

9203D6D-6798-46EC-9924-6C89E99ED73B

附件 1

承包人承揽工程项目一览表

单位工程名称	建设规模	建筑面积(平方米)	结构形式	层数	生产能力	设备安装内容	合同价格（元）	开工日期	竣工日期

92023D6D-6798-40EC-9924-6C89F99FD73B

附件 2

发包人供应材料设备一览表

序号	材料、设备品种	规格型号	单位	数量	单价（元）	质量等级	供应时间	送达地点	备注

9202306D-6798-46EC-9924-6C89E99ED73B

附件 3

工程质量保修书

发包人（全称）：威海蓝创建设投资有限公司

承包人（全称）：_____

发包人和承包人根据《中华人民共和国建筑法》和《建设工程质量管理条例》及有关规定，经协商一致就威海南海新区西里岛社区 X1-X7、A8、G1-G4、门卫、办公楼外墙及室外景观配套工程（施工）（工程全称）签订工程质量保修书。

一、工程质量保修范围和内容

承包人在质量保修期内，按照有关法律规定和合同约定，承担工程质量保修责任。

质量保修范围包括地基基础工程、主体结构工程、屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏、供热与供冷系统、电气管线、给排水管道、设备安装和装修工程，以及双方约定的其他项目。具体保修的内容，双方约定如下承包人所施工的所有工程项目 。

二、质量保修期

根据《建设工程质量管理条例》及有关规定，工程的质量保修期如下：

1．地基基础工程和主体结构工程为设计文件规定的工程合理使用年限；

2．屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗为 5 年；

3．装修工程为 2 年；

4．电气管线、给排水管道、设备安装工程为 2 年；

5．供热与供冷系统为 2 个采暖期、供冷期；

6．住宅小区内的给排水设施、道路等配套工程为 2 年；

7．其他约定：本工程其他部分质保期为 2 年。苗木养护期为一级养护，养护期 12 个月。

质量保修期自工程竣工验收合格之日起计算。

三、缺陷责任期

工程缺陷责任期为 24 个月，缺陷责任期自工程通过竣工验收之日起计算。单位工程先于全部工程进行验收，单位工程缺陷责任期自单位工程验收合格之日起算。

缺陷责任期终止后，发包人应退还剩余的质量保证金。

四、质量保修责任

1．属于保修范围、内容的项目，承包人应当在接到保修通知之日起 3 天内派人保修。承包人不在约定期限内派人保修的，发包人可以委托他人修理。

2．发生紧急事故需抢修的，承包人在接到事故通知后，应当立即到达事故现场抢修。

3．对于涉及结构安全的质量问题，应当按照《建设工程质量管理条例》的规定，立即向当地建设行政主管部门和有关部门报告，采取安全防范措施，并由原设计人或者具有相应资质等级的设计人提出保修方案，承包人实施保修。

4．质量保修完成后，由发包人组织验收。

五、保修费用

保修费用由造成质量缺陷的责任方承担。

六、双方约定的其他工程质量保修事项：若在保修期内出现质量问题，除进行整修外，发包人有权要求承包人支付违约金，违约金为工程造价的千分之三，且保修期将按修整耽误时间相应顺延。

工程质量保修书由发包人、承包人在工程竣工验收前共同签署，作为施工合同附件，其有效期限至保修期满。

发包人(公章)：_____	承包人(公章)：_____
地　址：_____	地　址：_____
法定代表人(签字)：_____	法定代表人(签字)：_____
委托代理人(签字)：_____	委托代理人(签字)：_____
电　话：_____	电　话：_____
传　真：_____	传　真：_____
开户银行：_____	开户银行：_____
账　号：_____	账　号：_____
邮政编码：_____	邮政编码：_____

9203D6D-6798-46EC-9924-6C89E99ED73B

附件 5

承包人用于本工程施工的机械设备表

序号	机械或设备名称	规格型号	数量	产地	制造年份	额定功率(kW)	生产能力	备注

92023D6D-6798-46EC-9924-6C89E99ED73B

附件 6

承包人主要施工管理人员表

名　　称	姓名	职务	职称	主要资历、经验及承担过的项目
一、总部人员				
项目主管				
其他人员				
二、现场人员				
项目经理				
项目副经理				
技术负责人				
合同管理				
施工管理				
材料管理				
质量管理				
安全管理				
财务管理				
标准管理				
机械管理				
劳务管理				
资料管理				
其他人员				

92023D6D-6798-46EC-9924-6C89E99ED73B

第五章　　工程量清单及工程量清单报价表格式

1、清单编制总说明

一、报价人须知：

1.应按工程量清单及其计价格式规定的内容进行编制、填写、签字、盖章；

2.工程量清单及其计价格式中的任何内容不得随意删除或涂改；

3.工程量清单计价格式中列明的所有需要填报的单价和合价，投标人均应填报，未填报的单价和合价，视为此项费用已包含在工程量清单的其他单价和合价内；

4.金额（价格）均以人民币表示。

二、工程招标范围：

1、硬化铺装及景观工程：主要包含室外硬化、廊架、景观、围墙等工程；

2、室外管网及景观亮化工程：主要包含包含绿化给水管网、消防管网、室外雨污水管道、室外照明、室外弱电、强电及停车场管理系统工程、视频监控系统及消防报警预埋等工程；

3、绿化工程：主要包括苗木的栽植、养护、景石的摆放等；

4、X1-X7、A8、G1-G4 室内安装；

5、X1-X7、A8、G1 室内精装；

6、主次大门土建，装饰、安装；

7、村委办公楼外墙干挂；

8、X1-X7、A8 屋面水箱；

9、X1-X7、G4 外窗、栏杆、钢结构雨蓬、防火门、进户门、真石漆、外墙涂料等；

10、A8 建筑、安装施工图示范围内的内容；

11、具体招标范围以工程量清单为准。

三、工程质量：达到国家验收规范合格标准。

四、编制依据：

1、 建设单位提供的图纸；

2、《建设工程工程量清单计价规范》；

3、《山东省建设工程工程量清单计价规则》（2011）；

4、省和市建设主管部门颁发的计价定额和计价管理办法及有关计价要求；

5、与建设项目相关的标准设计图集、规范、技术资料等；

五、清单项目中凡注明“以下、以内、小于”字样者，均包括本身；注明“以上、以外、大于”字样者，均不包括本身。

六、投标单位参与投标视为已考察工程现场，对现场情况（包括工地位置情况、道路、存贮空间、装运限制及任何其他足以影响报价的情况)已较为了解和充分预计，并能根据已了解情况合理组织完成施工。现场原有工程的实际情况(包括与其他专业施工单位交接过程中的各种因素)视为在报价中已充分考虑，任何因忽视或误解工地情况而导致的索赔或工期延长将不被批准。

七、投标单位在投标报价时须按营改增后的计价依据执行。投标单位在投标报价时须按营改增后的计价依据执行。投标报价时税金均按不含税造价的 9%计取，中标后需按此税率开具增值税专用发票。若

出现因中标单位纳税资格所开具的增值税专用发票税率与投标税率不一致的情况，最终结算时税率按照中标单位实际开具的增值税专用发票税率计取。投标单位在投标报价中，对上述费用进行让利或者优惠的，按否决投标处理。

八、投标单位在投标报价时，应根据现场条件、招标文件要求，按照《建设工程工程量清单计价规范》、《山东省建设工程工程量清单计价规则》、本清单说明及子目规定的计算规则，结合施工方案、技术规范、技术装备、技术能力、施工管理经验及市场行情等规定综合分析及测算，在保证成本且有适当利润的前提下填报。

九、投标单位在投标报价时，应考虑本工程的招标范围、工期要求与承包方式、以及不同专业交叉作业影响，并将与此有关的可能产生的费用考虑在相应的投标报价中。

十、投标单位在投标报价时，应根据企业自身实力结合市场信息，充分考虑市场竞争因素和市场风险进行自主报价。工程量清单计价表中的综合单价应包括完成本项目（清单子目）内容所需的人工费、材料费、机械使用费、制作费、运输费、安装费、超高费、管理费、利润、采保费、损耗等，并考虑风险因素，以及为完成本工程项目（清单子目）的施工所发生于该工程施工前和施工过程中技术、生活、安全等方面的非工程实体项目费用，以及招标文件和合同中明确的其他责任和义务。

十一、投标人按照本清单填报分部分项工程量清单综合单价，严禁不平衡报价，不得恶意降低报价扰乱市场，评标委员会有权对不合理报价进行质疑，投标单位应给予合理的答复。否则，经评标委员会评定为不合理报价的投标文件将视为废标。

十二、投标人必须完成所有按国家相关法律法规、行业规范等文件要求完成的检测和验收，由此产生的费用投标人在报价时须予以考虑，结算时不增加此部分费用。

十三、工程施工中，为保证工程质量，施工单位自行采取的施工工艺措施项目，均由投标单位在报价时自行考虑，结算时不增加此部分费用。

十四、主要材料均应选用符合国标的产品，由投标单位自主报价的主要材料，采购前中标单位均须提供样品，经招标人同意后方可使用。

十五、投标单位须按给定的暂列金额进行投标报价，不得更改，并按相关规定计取规费、税金。

十六、投标人在投标报价时，应综合考虑以下费用：

1、图纸与清单不符的以清单为准，清单未注明的以图纸为准。

2、工程量清单中的工作内容和项目特征描述，均为分部分项清单项目的主要内容。若有未列全的其他内容由投标人按照招标文件、设计图纸、规范等资料要求综合考虑；设计及规范等资料未明确的由投标人根据现场考察、施工经验和相关资料综合考虑；或于答疑前书面提出，在答疑时统一解决。所有分部分项工程量清单均以完成该清单项目的所有内容为准考虑到综合报价中，结算时不予调整。结算时对清单特征描述中未施工的部分予以相应的扣除。

3、无论招标人是否给出暂估价格，本工程的材料、设备，招标人保留自行采购的权利。

4、所有投标报价材料均应包括其采购保管费用，运输费、施工现场内外搬运费、二次倒运费等所有费用，并根据实际情况考虑材料的损耗率，在结算中，不再考虑损耗及运距等因素而调整综合单价。

5、发包人指定乙方购买的材料成品保护费、采购保管费用、检验试验费用由投标人在综合单价里综合考虑，结算时材料采保费、检验试验费不再计取。

6、施工现场临时场地、临时水、电已开通至场内， 用水（包括施工单位利用地下水的费用）、用

电费用由投标单位自行解决，并且根据水源电源接入点及平面布置，所需费用全部包含在相应的投标报价中，结算时不增加此部分费用。

7、在施工过程中可能产生的扬尘、噪音、车辆进出等因素，不得对周围居民的安全、财产及正常生活等造成影响，需采取的措施及费用均需考虑在投标报价当中；若因此引起纠纷及损失，均由投标单位自行解决。

8、中标单位为本工程提供的各类车辆及机械设备费用，包括机械设备的进出场、装卸、拼装、交通标示牌、警示牌等所有费用，应包括在清单报价中，投标单位应充分考虑施工过程中发生的各种机械的多次进出场和机械停滞的费用及风险费用，结算时不再增加此部分费用。

9、本工程措施费项目包含措施项目（一）和措施项目（二）。措施费（一）包干计取，措施费（二）不包干计取使用，按给定的清单格式及工程量进行自主报价。投标单位对措施费用的投标报价，除工程量清单所列措施项目外，还应根据招标文件、补充招标文件的要求及自身拟订的本工程施工组织设计、施工方案以及工程现场的实际情况和投标单位的施工经验、投标单位本企业的实际情况等增列项目并报价。已单独列项的措施项目费用的报价，投标人应充分考虑施工现场的具体情况自主报价，其他未单独列项的措施费用视为已包括在相应的综合单价中，结算时不再单独计算。

10、模板项目报价应根据本工程特征综合考虑使用模板材料、支撑方式及摊销次数，实际施工无论采用何种方式，未来结算时均不再调整。投标方报价时还应结合本工程的实际情况，充分考虑各种增加的费用，未来结算时不再因此原因而增加任何费用。

11、投标报价要充分考虑施工过程中不可避免的赶工期增加费，结算不予调整。

12、本项目所有专业的洞口封堵、预留洞封堵及防火封堵均应包含在投标报价中，结算不予另计。

13、石材面层下结合层应包括基层清理、素水泥浆等工序，厚度满足施工要求，达到验收标准。本工程涉及的花岗岩，在清单项目的报价中应充分考虑此部分的切割费用，点缀及拼花等的项目应考虑在相关项目的清单报价中，以后此部分的加工费也不再另外增加。石材块料的切割（含弧形）、套割、对缝等也应一并考虑在报价中，以后结算对此不再增加单独的费用。块料现场发生的零星磨边、倒角、打孔也应包含在报价中，结算时不调整。但设计有特殊要求的切割缝除外。

14、石材项目报价应考虑擦缝、表面打蜡、成品保护等费用。

十七、建筑工程清单报价时，投标人应注意：

1、挖土石方子目，投标单位在投报价时价应综合考虑开挖、清理、堆放、倒运、机械进出场的费用，根据施工组织设计并结合现场实际情况综合考虑运输距离、运输方式等相关因素。工程量按照实际开挖体积计算，由投标单位根据现场情况综合报价。弃土石方和运输费用要考虑工程现场至弃土点产生的费用、弃土点的场地费用及土石方整理、归集、倒运费用等均包含在投标报价中，以及弃土地点的道路畅通，避免土石方堆放存在的安全隐患所发生的各种费用（包括弃土场的修路、挖掘机堆土、挖掘机进出场等），结算时不再增加此部分费用。

2、土石方回填子目报价应包含场区内的堆放、倒运、运输的费用，根据施工组织设计并结合现场实际情况综合考虑运输距离、运输方式及回填方式等相关因素。

3、钢筋损耗包括在钢筋的综合单价当中。报价中还应考虑各种形式的垫铁费用，结算时不再单独考虑此项费用。

4、砌块墙的报价中投标人要考虑墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目，结算时不因此调整工程

价款。

5、钢柱、钢构件及预埋件项目报价应包含制作、运输、安装、除锈刷防锈漆等所有费用。

6、工程施工中混凝土的报价应包含砼、运输费、添加剂（包括早强剂、抗渗剂等）的费用。所有涉及混凝土和砂浆项目的报价应结合本工程的实际情况和政府的相关规定，按照商品砼和预拌砂浆考虑。砂浆价格应综合考虑砂浆罐的租赁费，结算时不再另计取。结算时混凝土、砂浆的品种及标号与清单不一致，可找补不同标号的差价，差价只计取规费、税金。

7、报价中应包含所有砌筑砂浆、抹灰砂浆等各种砂浆用砂的过筛用工费用，结算时不再增加此项费用。

8、综合单价中应包括材料、半成品构件和成品构件运至工地现场堆放点的场外运输费用及从堆放点至施工点的场内运输费用；吊装点不能堆放构件时，构件的场内运输等费用均应包括在工程清单报价中，结算时无论何种情况均不再做调整。

9、管道穿地下室外墙时，穿墙管做法及群管穿墙防水构造包含在相应的综合单价内，不再单独列项。

10、自行考虑场地整平所需人工机械等所有工作内容，结算不做调整。

11、 所有木作面均需做防火处理，一律按成活遍数计入工程造价相应清单项中，现场施工必须达到合格质量要求，不论实际遍数调整与否，结算均不调整单价。

12、各种装饰面层工程量计算以有效的外露设计成活面积为准，各种原因叠压不露出的装饰部位不计算装饰面积，因特殊造型所涉及到的材料损耗及切割费用要综合考虑在装饰面层报价内，结算时不再调整单价。

13、装饰面层内的龙骨及隐蔽基层的施工面积，按照设计成活净尺寸计算，有效面积之外的高出和延长不计。

14、天棚吊顶按水平投影面积计算，因吊顶高度及龙骨种类不同所采用的各种吊杆及所增加的反向支撑、预留加固型钢等要综合考虑到报价中，结算时不调整；吊顶顶棚项目的投标报价中应综合考虑顶棚检修口、开灯孔及与其它专业正常施工中相互配合而增加的人工、材料等费用，以后此部分不得以签证的形式单独增加费用。

15、乳胶漆、涂料及油漆均按照成活遍数用量进行报价，结算时不再调整。现场施工时，招标人有权根据观感要求单位增减涂刷遍数。

16、油漆、乳胶漆施工时，报价应考虑施工过程中必要的遮挡保护措施，结算时此部分费用不另增加。

17、轻钢龙骨、木龙骨，实际施工中断面、间距如与设计做法不同，招标人或审核人可依据消耗量定额及适用价目表对投标报价中综合单价加减差价。

18、各种基层板变化时只调整清单子目中基层板的材料差价，人工费、机械费等其它费用不再调整。

十八、安装工程报价时，投标单位应注意：

1、除设备自带的控制箱以外的配电箱仅计取安装费，箱体费用不包含在报价中。自主报价的设备价格在“工程设备汇总表”中报价；室外至户内总配电箱电缆保护管、总配电箱箱体由均由电业提供，

投标单位只负责安装。

2、所有新安装水管道的管件、法兰等均由投标人自主报价，计入相应项目的综合单价中。

3、新安装管道工程中的消毒冲洗、水压试验、灌水试验、系统吹扫、除锈、刷油、通球都应达到设计要求。

4、采暖、给排水、强弱电、消防等系统，报价时应综合考虑相关的碰头费用及调试、调整费用，结算时不再增加此类费用。

5、管道、桥架安装报价时应综合考虑因需要绕梁、风道、管道、设备等因素而增加的制作安装费用，结算时不再增加此类费用。

6、线缆敷设工程量是按设计图示的就位后净尺寸计算（包括水平、垂直走向）。电缆各处预留长度和波形余度及损耗均考虑在综合单价中。电缆中间头及终端头亦考虑在电缆敷设综合单价中，电缆敷设时不论采用何种连接方式综合单价均不做调整。

7、桥架敷设时均需综合考虑防火封堵，弯头、三通及其支架的制作、安装等，结算不再单独增加费用。

8、安装工程中配电箱（柜）包含焊压接线端子、无端子外部接线及基础型钢制作安装等，各种小电器的报价，均包含安装、接线、单体调试等与之相关的所有费用；户内配电箱、车库配电箱报价中包含原预留箱体拆除，结算不再单独增加费用。

9、电气穿线管安装中包含支架及其刷油防腐、套管、接线盒（箱）、接地跨接、入户电缆穿孔板预留预埋等与之有关的工作内容,报价时综合考虑在相应的清单中,结算时不再增加此部分费用。

10、施工单位应充分仔细阅读图纸，综合考虑超高、高层、管井、暗室、吊顶等施工中不同安装高度、安装位置的相关费用，结算时不论采用何种方案，均不得调整。

11、清单单价应综合考虑箱体的刷油防腐、管洞、桥架洞堵漏等工作内容。

12、所有管道、阀件、设备报价包含吊支架制安、防腐、检查接线、二次灌浆、防火软接、减震措施等相关工作内容；及设备本体安装、调试；结算时不再计取。

13、太阳能综合单价中包含太阳能给水管及附件安装，结算时不再单独计取。

14、安装各个专业工程的设备本体调试、系统调试、送配电调试及联动调试，应依据施工规范及技术要求进行报价。有清单子目的单独报价，没有单列清单项目的应综合考虑在相应的清单报价中，结算时不再增加此类费用。

十九 、绿化工程清单报价时，投标人应注意：

1、苗木所有的规格均指修剪后的规格，同一树种同一规格修剪后高度一致。米径（Φ）是指苗木离地面 1.2m 处树干的直径，地径（D）是指苗木离地面 0.2m 处树干的直径，高度（H）是指苗木最高生长点离地面的垂直距离，冠幅（P）是指苗木经过常规处理后的树冠正投影的正交直径平均值，分支点是指苗木从贴近地面处至骨干枝分生处的距离。所栽的苗木需要保活，结算时按成活的苗木计价。

2、苗木主材价格是指运至施工现场的全部费用。

3、施工单位应充分考虑因施工现场原因造成的拖延苗木栽植时间、现场或其他地点植等所发生的一切费用，结算时不做调整。

4、投标人须将栽植苗木的卸车、搬运、栽植、吊装、养护、植物保护措施等费用充分考虑在相应项目的综合报价中。

5、苗木支撑费用，报价时应充分考虑因气候、现场特殊要求等因素需要增加的支撑费用及支撑防护用的铁件费用等，结算时不再调整。

6.投标人在投标报价时应根据现场地质条件、气候条件及实际情况综合考虑苗木成活率，工程结算时不再考虑成活率等因素影响综合单价的变化。

7、苗木养护期为一级养护，养护期12个月。

8、投标单位报价时应综合考虑绿化工程中斜坡栽植养护苗木的费用增加，结算时不调整。

二十、特别说明：

1.暂列金额应列入威海南海新区西里岛社区X1-X7、A8、G1-G4、门卫、办公楼外墙及室外景观配套工程土建部分其他项目清单与计价汇总表中，暂列金额为3845000元，该费用正常取费，计取规费、税金，投标人应按给定的表格和金额计入到投标总价中，不得任意删除或更改金额，否则按否决投标处理。

2.投标单位在投标前应自行考察现场，充分考虑前期施工需修补和维修所需费用，清单分部分项中修补、维修工程按照项报价，主要包括外墙保温（小于等于5㎡）、真石漆（小于等于5㎡）、外墙挂网抹灰质感涂料（小于等于5㎡）、外墙造型内保护层、空调位保护层、砼封堵，楼梯滴水线、踢脚线、水井内砂浆找平、排水管更换、楼梯踏步、地沟盖板、凿除砼、避雷针安装、建筑垃圾清理及外运、屋面瓦更换、模板拆除、窗口修补、防水修补、修复砼地面、风机基础、堵洞、消防水箱加固、砌体拆除重砌、太阳能基础、抹灰、消防水池取水口设备口加高、封堵、电梯机房增加钢梁、墙面空鼓处理、打孔、给水管试压、排水管闭水、通球试验、给水管加设支架、套管封堵、前期已施工管线疏通及整改。面积大于5平方米的保温、真石漆、外墙挂网抹灰质感涂料单列清单项，投标时应分别报价。

投标人应考虑新型冠状病毒肺炎疫情防控期间发生的各类费用，应包括在综合单价中，工程结算时不再增加此部分费用。

2、工程量清单及报价表格式（详见后附录）

9203D6D-6798-46EC-9954-0B5F6CD73B

第六章 图纸

1、图纸目录

序号	图名	图号	版本	出图日期	备注

2、图纸

92023D6D-6798-46EC-9924-6C89E99ED73B

第七章 技术标准和要求

工程建设地点的现场条件：

一、现场施工条件

施工现场四通一平。

二、本工程采用的技术规范

1、本工程采用的技术规范、设计规范见施工图纸。

2、施工及验收规范、标准执行国家现行规范、规程、标准。

3、养护期为工程竣工验收合格之日起 12 个月，养护标准：一级养护。

承包商在实施本工程时，对所有施工工艺都应按国家、建设行政主管部门现行技术规范和专业技术文件的要求执行。若上述规范和技术文件作出修改时，则以修改后的新标准和规范为准。若上述规范和技术文件有矛盾冲突时，以标准及要求高的为准，本工程必须遵照执行的现行技术标准与规范包括（不限于此）：

（1）、《建筑结构检测技术标准》 GB/T 50344-2004

（2）、《建筑工程施工质量验收统一标准》 GB50300-2013

（3）、《建筑设计防火规范》 GB 50016-2014

（4）、《建筑采光设计标准》 GB/T 50033-2013

（5）、《建筑物防雷设计规范》 GB 50057-2010

（6）、《建筑装饰装修工程质量验收规范》 GB 50210

（7）、《建筑节能工程验收标准》 GB 50411-2007

（8）、《公共建筑节能设计标准》 GB 50189-2015

（9）、《绿色建筑评价标准》 GB/T 50378-2014

（10）、《民用建筑热工设计规范》 GB 50176-2015

（11）、《民用建筑隔声设计规范》 GB 50118-2010

（12）、《建筑工程施工质量验收统一标准》 GB50300-2013

（13）、《工程测量规范》 GB50026-2007

（14）、《建筑机械安全技术规范》 GBJ33-86

（15）、《施工现场临时用电安全技术规范》 JGJ46-2006

（16）、《建设工程项目管理规范》 GB/T50326-2014，以中国建筑工业出版社编制为准。

（17）、《工程建设标准强制性条文》（工业建筑部分、房屋建筑部分），以中国建筑工业出版社编制为准。

（18）、《建筑施工安全检查标准》 JGJ59-2013

（19）、工程所需其他技术规范及法规等。

（20）、《住宅建筑规范》（GB50368-2005）

（21）、《钢结构工程施工及验收规范》（GB50205-2001），以中国计划出版社编制为准。

（22）、《建筑电气工程施工质量验收规范》（GB50303-2011）

（23）、工程所需其他技术规范及法规等。

三、有关安全生产严格执行《建设工程安全生产管理条例》。

第八章 投标文件格式

以威海市建设工程电子交易系统生成的带唯一水印码的投标文件为准，除系统自动生成的格式外，其他格式可参考招标文件。

92023D6D-6798-46EC-9924-6C89E99ED73B

投标函附录

序号	条款内容	合同条款号	约定内容	备注
1	项目经理	合同协议书第五条	姓名：_____ 电话：_____ 邮箱：_____	
2	工期	合同协议书第二条	_____	
3	分包	专用条款第 3.5 款	_____	
4	质量保修期	专用条款第 15.4 款	_____	
5	质量标准	合同协议书第三条	_____	
6	投标有效期	/	_____	
备注：投标人在响应招标文件中规定的实质性要求和条件的基础上，可做出其他有利于招标人的承诺。此类承诺可在本表中予以补充填写。				

投　标　人：_____（电子公章）

法定代表人：_____（电子法人章）

_____年_____月_____日

92023D6D-6798-46EC-9924-CC89E99ED73B

法定代表人身份证明

投 标 人：_____

单位性质：_____

地　　址：_____

成立时间：_____年_____月_____日

经营期限：_____

姓　　名：_____性　　别：_____联系方式（手机）：_____

年　　龄：_____职　　务：_____

系_____（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

上传：法定代表人身份证彩色扫描件。为便于开标、评标现场有问题可以及时沟通，法定代表人手机号码必须填写，因未填写所造成的责任与风险由投标单位自行承担。

92023D6D-6798-46E0-9924-6C89E99ED73B

授权委托书

本人_____（姓名）系_____（投标人名称）的法定代表人，现委托_____（姓名）_____（联系方式（手机））为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改_____（项目名称）的投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：_____

_____。

代理人无转委托权。

上传：授权委托代理人身份证彩色扫描件、劳动合同及在本企业的社会保险证明彩色扫描件（社会保险中心提供的缴纳证明或网上打印带有电子签章及电子验真码的缴纳证明。）

注：若无法定代表人授权委托代理人，此表可删除。若有法定代表人授权委托代理人，为便于开标、评标现场有问题可以及时沟通，授权委托代理人手机号码必须填写，因未填写所造成的责任与风险由投标单位自行承担。

投　标　人：_____（电子公章）

法定代表人：_____（电子法人章）

_____年_____月_____日

9203D6D-6798-46EC-99A-6C89E99ED73B

承包人用于本工程施工的机械设备表

序号	机械或设备名称	规格型号	数量	产地	制造年份	额定功率(kW)	生产能力	备注

说明：

1、“备注栏”填写设备的来源（自有、租用或其他形式）。

2、投标人对提供的以上资料的真实性负责，评标过程中评标委员若对以上投标人提供的资料有异议，可要求投标人提供原件进行复核，若发现有不实之处，按无效标处理。

92023D6D-6798-46EC-9924-6C89F99ED73B

投标人基本情况表

<table>
<tr><td>投标人名称</td><td colspan="7"></td></tr>
<tr><td>注册地址</td><td colspan="3"></td><td>邮政编码</td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td rowspan="2">联系方式</td><td>联系人</td><td colspan="2"></td><td>电　话</td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td>传　真</td><td colspan="2"></td><td>网　址</td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td>组织结构</td><td colspan="7"></td></tr>
<tr><td>法定代表人</td><td>姓名</td><td></td><td>技术职称</td><td></td><td>电话</td><td></td></tr>
<tr><td>技术负责人</td><td>姓名</td><td></td><td>技术职称</td><td></td><td>电话</td><td></td></tr>
<tr><td>成立时间</td><td colspan="2"></td><td colspan="5">员工总人数：</td></tr>
<tr><td>企业资质等级</td><td colspan="2"></td><td rowspan="5">其中</td><td colspan="2">项目经理</td><td></td></tr>
<tr><td>营业执照号</td><td colspan="2"></td><td colspan="2">高级职称人员</td><td></td></tr>
<tr><td>注册资金</td><td colspan="2"></td><td colspan="2">中级职称人员</td><td></td></tr>
<tr><td>开户银行</td><td colspan="2"></td><td colspan="2">初级职称人员</td><td></td></tr>
<tr><td>账号</td><td colspan="2"></td><td colspan="2">技　工</td><td></td></tr>
<tr><td>经营范围</td><td colspan="7"></td></tr>
<tr><td>备注</td><td colspan="7"></td></tr>
</table>

9203D6D-6798-46EC-9924-6C89E99ED73B

企业信誉与实力

企业信誉情况								
序号	工程名称	建设单位	工程造价（建设规模）	合同签订时间	所获奖项	获奖时间	得分	备注
								所填内容在基本分的基础上按照《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》规定扣分计算，扣分无下限。以“威海市住房和城乡建设局”网站查询的备案信息为准。
合计								

9203D6D-6798-46EC-9924-6C89E9C073B

项目经理信誉与实力

姓名		年龄		学历	
职称		职务		拟在本合同任职	
毕业学校	年毕业于　　学校　　专业				
主要工作经历					
时间	参加过的类似项目	担任职务	发包人及联系电话		
项目经理信誉情况					
序号	工程名称	建设单位	时间	得分	备注
					所填内容在基本分的基础上按照《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》规定扣分计算，扣分无下限。以“威海市住房和城乡建设局”网站查询的备案信息为准。
合计					

92023D6D-6798-46EC-9924-6C89E59ED73B

拟用于该工程项目经理未担任其他在建、排名第一的中标候选人或中标工程项目的项目经理承诺

我方拟派往_____（项目名称）的项目经理_____（项目经理名字）身份证号：

注册证书号：_____没有担任任何在建、排名第一的中标候选人或中标工程项目的项目经理。

特此承诺。

投　标　人：_____（电子公章）

法定代表人：_____（电子法人章）

_____年_____月_____日

注：“排名第一的中标候选人”指已在相关招投标网站上发布中标公示，且在中标公示期内的工程。

92023D6D-6798-4CEC-9924-6C89E99ED73B

投标人信用承诺书

为营造公平竞争、规范有序的市场环境，树立诚信守法经营形象。本单位郑重承诺：

一、我方在此声明，本次招标投标活动中申报的所有资料都是真实、准确完整的，如发现提供虚假资料，或与事实不符而导致投标无效，或岗位证书有效性与相关网站上查询的有效性一致，仍接到有效投诉的，导致任何法律和经济责任，完全由我方负责。

二、我方在本次投标活动中绝无资质挂靠、串标、围标情形，若经贵方查出，立即取消我方投标资格并承担相应的法律责任。

三、我方在以往的招标投标活动中，无重大违法、违规的不良记录；或虽有不良记录，但已超过处理期限。

四、我方一旦中标，将按规定及时与招标人签订合同，严格按照投标文件中所承诺的报价、质量、工期、投标方案、项目经理等内容组织实施。

五、自觉接受社会各界的监督，依法接受有关行政机关的事中事后监管和执法检查，并如实提供有关情况和材料。

六、严格遵守国家法律、法规、规章和相关政策规定，积极参与社会信用体系建设，倡树以信笃行，以诚兴业的传统美德，争当信用市民，争创信用企业。

七、本《信用承诺书》同意向社会公开。

承诺单位：　　（电子公章）

法定代表人：　　（电子法人章）

年　　月　　日

备注：在评分办法资信标部分未要求的格式，参考第八章投标文件格式制作，并上传至资信标补充文件中。

9203D6F-6798-46EC-9924-6C89E99ED73B

工程量清单报价表格式：

投 标 总 价

招 标 人：_____

工程名称：_____

投标总额（小写）：_____

（大写）：_____

投 标 人：_____

（单位盖章）

法定代表人
或其授权人：_____

（签字或盖章）

编 制 人：_____

（造价人员签字盖专用章）

编 制 时 间：_____

92023D6D-6798-46EC-9924-6C89E99ED73B

总　　说　　明

工程名称：

92023D6D-6798-46EC-9924-6C89E99ED73B

表-02 工程项目费用汇总表

工程名称:

序号	单项工程名称	金额（元）	其中（元）		
			暂列金额 承包人分包的 专业工程暂估价 特殊项目暂估价	材料暂估价	规费
合计					

表-03 单项工程费用汇总表

工程名称:

序号	单位工程名称	金额（元）	其中（元）		
			暂列金额 承包人分包的 专业工程暂估价 特殊项目暂估价	材料暂估价	规费
合计					

92023D6D-6798-46EC-9924-6C89E99EB73B

表-04 单位工程费用汇总表

工程名称:

序号	汇总内容	计算公式	费率	金额（元）	其中：暂估价（元）
合计					

92023D6D-6798-46EC-9924-6C89E99ED73B

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程量	金额（元）		
					综合单价	合价	其中： 暂估价

工程量清单综合单价分析表

工程名称:

序号	编码	名称	单位	工程量	综合单价组成(元)					综合单价 (元)
					人工费	材料费	机械费	计费 基础	管理费 和利润	

92023D6D-6798-46EC-9924-6C89E99ED73B

措施项目清单计价汇总表

工程名称:

序号	项目名称	金额（元）

措施项目清单与计价表（一）

工程名称:

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	调整费率（%）	调整后金额（元）	备注

92023D6D-6798-46EC-9924-6C89E99ED73B

措施项目清单与计价表（二）

工程名称:

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程量	金额（元）		
					综合 单价	合价	其中： 暂估价

措施项目清单单价分析表

工程名称:

序号	编码	名称	单位	工程量	综合单价组成(元)					综合单价 (元)
					人工费	材料费	机械费	计费 基础	管理费 和利润	

92023D6D-6798-40EC-9924-6C8E99ED73B

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:

序号	项目名称	计量单位	金额（元）	备注

暂列金额明细表

工程名称:

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注

92023D6D-6798-46EC-992A-6C89E99ED73B

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:

序号	项目名称	计算基础	计算费率(%)	金额（元）

工料机汇总表

工程名称:

序号	工料机编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价（含税）	单价（除税）	合价（除税）	税率	备注

92023D6D-6798-46EC-9624-6C89F99ED73B

工 程 议 价 材 料 表

工程名称:

序号	编 号	名 称	单位	数量	地区价（含税）	地区价（除税）	小计（除税）	市场价（含税）	市场价（除税）	小计（除税）	差额（除税）	税率

工 程 主 材 汇 总 表

工程名称:

序号	编号	名称规格	单位	数量	市场价（含税）	市场价（除税）	小计	税率

注：若给定的报价表格式与系统自动生成的投标清单的全套分析表格式不一致，则不同的表格，请投标单位按给定格式进行编制且转换为 pdf 或 word 文档，上传至商务标的“补充附件”中。

92023D6D-6798-46EC-9924-6C89E99ED73B

附录1

92023D6D-6798-46EC-9924-6C89E99ED73B

威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 评分办法

序号	标题	分值	评分标准
威海市建设工程电子交易系统评分办法模板［100.00］			
1	资格审查［合格制］		
1.1	企业营业执照	合格制	上传word文档或pdf文档，内容为营业执照的彩色扫描件，须为有效证件
1.2	资质证书	合格制	上传word文档或pdf文档，内容为：具有建筑工程施工总承包三级及以上资质的资质证书的彩色扫描件,须为有效证件；且符合第二章“投标人须知”第1.4.1项规定。 根据《住房和城乡建设部办公厅关于建设工程企业资质延续有关事项的通知》，建筑业企业资质有效期于2020年7月1日至2021年12月30日届满的，统一延期至2021年12月31日。企业资质证书有效期将在全国建筑市场监管公共服务平台自动延期，资质证书无需换发。若存在上述情况，须同时上传全国建筑市场监管公共服务平台网站自动延期的查询合格信息截图。
1.3	安全生产许可证	合格制	上传word文档或pdf文档，内容为：安全生产许可证的彩色扫描件，须为有效证件；
1.4	法定代表人身份证明或授权委托书	合格制	上传word文档或pdf文档，内容为法定代表人身份证明及法定代表人身份证彩色扫描件。若有法定代表人授权委托代理人的，上传法定代表人身份证明彩色扫描件、法定代表人身份证彩色扫描件、法定代表人授权委托书彩色扫描件、授权委托代理人身份证彩色扫描件、授权委托代理人劳动合同彩色扫描件及在本企业的社会保险证明彩色扫描件（社会保险中心提供的缴纳证明或网上打印带有电子签章及电子验真码的缴纳证明）。 法定代表人身份证明及授权委托书具体格式详见招标文件第八章投标文件格式，须按要求加盖电子章。
1.5	投标保证金	合格制	上传word文档或pdf文档，内容为缴纳投标保证金证明材料彩色扫描件，根据威海市住房和城乡建设局关于印发《威海市建筑市场主体信用评价实施细则（试行）》的通知(威住建通字〔2019〕76号文)的规定，2019年度经市级及以上住房和城乡建设部门评定的信用评价结果为AAA级的投标单位免交投标保证金，须上传信用评价结果为AAA级证明材料扫描件。如下： （1）如以电汇、网上银行形式缴纳投标保证金的，上传投标保证金电汇或网银凭证、由银行相关部门盖章的基本户开户许可证明（如开户许可证或银行开户许可申请表等）。 （2）如以银行保函形式缴纳投标保证金的，其银行保函必须由其基本户开户银行针对本工程出具，有效期不少于投标有效期，上传银行保函、由银行相关部门盖章的基本户开户许可证明（如开户许可证或银行开户许可申请表等）。同时在开标（投标截止）时间前将银行保函原件邮寄或送至招标代理机构。采用邮寄方式时，须在邮件外包封注明“***项目投标银行保函”（收件人：晁源李1，联系方式：17662716737），且须保证开标（投标截止）时间前招标代理公司收到邮件，否则投标文件将被否决；代理公司开标现场将邮件递交评标委员会，由评标委员会开启并进行评审。采用送达方式时，须保证在开标当天开标（投标截止）时间前直接送到开标地点交给招标代理公司，否则投标文件将被否决；招标代理公司开标现场将银行保函原件递交评标委员会开启并进行评审。 （3）如以保险保函方式缴纳投标保证金的，上传：1）保险费汇款证明及有效发票；2）由银行相关部门盖章的基本户开户许可证明（如开户许可证或银行开户许可申请表等）；3)有效保函；4）保险机构在中国银行保险监督管理委员会批准或备案的证明；5）保险机构通过上述网站公开信息的查询截图；6）保险机构出具工程项目所在地设区市市域内设有的服务机构营业执照。 （4）如以电子保函形式缴纳投标保证金的，上传电子保函保单或保函凭证；基本账户等信息由代理机构开标现场进行保函验真。 （5）除按规定免予交纳投标保证金的企业外，未按规定提交投标保证金的投标人，其投标文件将被拒绝。
1.6	项目管理机构	合格制	上传word文档或pdf文档,包括：项目经理、技术负责人、施工员、质检员或质量员、材料员各1名，安全员2名。上传项目管理机构人员社保证明材料彩色扫描件及项目经理证书彩色扫描件 备注： （1）项目管理班子成员必须为本企业正式员工，且必须上传在本企业的社会保险证明材料彩色扫描件（社会保险中心提供的缴纳证明或网上打印带有电子签章及电子验真码的缴纳证明，若为退休人员无社会保险证明，须上传人力资源和社会保障部门出具的养老金收入证明和聘用单位出具的“聘书”）。 （2）项目经理须上传建筑工程二级及以上注册建造师执业资格和安全考核合格B类证书。（若存在过期情况，须上传网站查询合格信息截图。） （3）须在本小项注明项目管理机构人员的岗位。

威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 评分办法

序号	标题	分值	评分标准
1.7	失信情况查询	合格制	上传word文档或pdf文档，内容为： 1、投标人及其法定代表人、项目经理、委托代理人未被最高人民法院列为失信被执行人。上传“中国执行信息公开网”（http://zxgk.court.gov.cn/）网站失信查询截图。 2、投标人未被工商行政管理机关在国家企业信用信息公示系统（http://www.gsxt.gov.cn/index.html）中列入严重违法失信企业名单。上传网上查询截图。 3、投标人未被威海市各职能部门列为严重失信主体,本条投标人无需附截图，开标现场招标人或招标代理机构应当通过威海市信用管理中心开发的联合奖惩微门户程序或信用威海网站查询投标人是否被威海市各职能部门列为严重失信主体，如被列为严重失信主体，将否决其投标。
1.8	投标人信用承诺书	合格制	上传word文档或pdf文档，具体格式详见招标文件第八章投标文件格式。
2	**技术标［20.00］**		
2.1	施工总体部署（含平面布置图）	1.80	（1.8分）对工程整体有深刻认识，表述清晰完整，施工段划分、临时设施、临时道路、施工总平面图布置设计合理
2.2	施工方案与技术措施	1.80	（1.8分）施工方案和技术措施合理，对关键工序和关键部位施工具有针对性，措施得力、经济、安全、可行
2.3	质量管理体系与措施	1.80	（1.8分）有完整的质量保证措施，先进可行，有针对本工程的通病治理措施
2.4	安全、文明管理体系与措施	1.80	（1.8分）针对项目实际情况有完整的安全文明措施和应急救援预案，且措施齐全，预案可行
2.5	环境保护管理体系与措施	1.80	（1.8分）环境保护措施安全得力，减少噪音、降低环境污染、扬尘治理措施、地下管线及其他地上地下设施的保护加固措施等
2.6	绿色建筑、新技术、新产品、新工艺、新材料应用	1.80	（1.8分）绿色建筑、新技术、新产品、新工艺、新材料应用
2.7	施工进度计划和进度措施	1.80	（1.8分）施工进度计划和进度措施（包括以横道图或标明关键线路的网络进度计划、保障进度计划需要的主要施工机械设备、劳动力需求计划及保证措施、材料设备进场计划及其他保证措施等）
2.8	资源配备计划	1.80	（1.8分）资源配备计划。投入的劳动力、机械设备等计划合理，与进度计划呼应，满足施工及工期的需要
2.9	项目管理机构	1.80	（1.8分）项目管理机构人员配备齐全合理（采用暗标方式，不得涉及人员姓名、公司名称等暴露投标人身份的内容）
2.10	成品保护、工程保修及养护制度	1.80	（1.8分）成品保护、工程保修、售后服务及养护制度、总包和分包配合、与发包、分包、监理、设计的配合等
2.11	使用国三及以上排放标准的非道路移动机械等污染控制措施	2.00	（2分）使用国三及以上排放标准的非道路移动机械等污染控制措施
3	**资信标［10.00］**		
3.1	企业信用及考核情况	5.00	1、上传word文档或pdf文档,内容为：“威海市住房和城乡建设局”网站信用档案（企业处罚记录）查询页面截图。 投标企业近一年未发生任何违纪、违规情况者得基本分0.0分，有违法违规行为扣分的，在基本分的基础上按照《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》规定扣分计算，扣分无下限。以“威海市住房和城乡建设局”网站查询的备案信息为准。信用档案的不良行为信息对外公布期为一年。投标单位若在其他城市存在违法、违规行为或造成责任事故，按《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》的规定进行再扣分。 注：近一年指自开标日向前推1年，精确到日。 2、上传word文档或pdf文档，内容为：住房和城乡建设部门评定的企业信用评价结果的证明材料扫描件。 企业2019年参加过市级及以上住房和城乡建设部门评定的信用评价结果为AAA级的加5分，AA级的加3分，A级的加1分。
3.2	项目管理机构	1.50	通过系统选择项目班子成员：项目经理为建筑工程二级及以上注册建造师且必须具备安全考核合格B证；其他关键岗位管理人员[包括技术负责人、施工员、质检员或质量员、材料员各1名，安全员2名]配备齐全，符合以上人员配备要求的为本项目管理机构的最低标准，得0.5分。其中技术负责人持高级及以上职称证的，再加1.0分。本项最高计1.5分。

序号	标题	分值	评分标准
3.3	项目经理信用情况	0.50	上传word文档或pdf文档,内容为：“威海市住房和城乡建设局”网站信用档案（人员处罚记录）查询页面截图。 项目经理近一年未发生任何违纪、违规情况者得基本分0.5分，有违法违规行为扣分的，在基本分的基础上按照《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》规定计算，扣分无下限；以“威海市住房和城乡建设局”网站查询的备案信息为准。信用档案的不良行为信息对外公布期为一年。投标单位的项目经理若在其他城市存在违法、违规行为或造成责任事故，按《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》的规定进行再扣分。 备注：近一年指自开标日向前推1年，精确到日。
3.4	企业业绩	3.00	通过系统勾选业绩。 上传word文档或pdf文档,内容为：企业近二年有单项合同额≥8000万的建筑工程施工业绩，且合同内容至少包含精装修、室外景观等，每有一项得1.5分，最高得3.0分。 注：1、近二年指自开标日向前推2年，精确到日。 2、上传施工合同扫描件和中标通知书扫描件（两者同时具备）作为有效业绩；若该业绩为建设单位直接发包项目，应同时上传带有二维码且加盖发包人公章的直接发包通知书扫描件及甲乙双方盖章的施工合同扫描件（两者同时具备）作为有效业绩。日期以施工合同签订时间为准。 3、工程业绩信息需投标人在投标截止时间前通过威海市建设工程电子交易系统自主上传至系统里，无需审核，提交后的信息将通过系统对外公布。工程业绩信息一经使用将不再有修改权限。信息真实性由投标人自行负责，如发现投标人录入的信息存在弄虚作假的现象，将按照法律法规等文件要求进行依法处理，并记不良行为记录，情况严重者，将被列入黑名单。
4	**商务标［70.00］**		
4.1	投标报价	68.00	基准价计算方式：综合平均法。 评标基准价C=投标价算术平均值A×下浮系数K1×权重比例Q1+招标控制价B×下浮系数K2×权重比例Q2。 投标价算术平均值A计算过程：（n为有效投标人个数） 当n≤6时，A＝所有有效标书报价的算术平均值 当6＜n≤9时，A＝所有有效标书报价中去掉1个最高价、1个最低价后的算术平均值 当n ＞ 9时，A＝所有有效标书报价中去掉2个最高价、2个最低价后的算术平均值 B：招标控制价。 K1：0.955,0.96,0.965,0.97,0.975,0.98。 K2：0.97。 Q：权重比例Q1 + Q2 = 100 %，Q1、Q2取值均应≥30 %。 Q1：0.31,0.32,0.33,0.34,0.35,0.36。
			以评标基准值为基准，投标报价与基准进行比较，相同得满分 每高于基准价1%，扣减0.1分，扣完为止。 每低于基准价1%，扣减0.1分，扣完为止。 偏离不足1%时，按照插入法计算得分，分数保留两位小数
4.2	措施费项目报价	1.00	基准价计算方式：平均法评标基准价为各投标报价中相应措施费项目报价金额的算术平均值。 算术平均值计算过程：（n为有效投标人个数） 当n≤4时，A＝所有有效标书报价的算术平均值 当n ＞ 4时，A＝所有有效标书报价中去掉1个最高价、1个最低价后的算术平均值 以评标基准值为基准，投标报价与基准进行比较，相同得满分 每高于基准价1%，扣减0.1分，扣完为止。 每低于基准价1%，扣减0.1分，扣完为止。 偏离不足1%时，按照插入法计算得分，分数保留两位小数
4.3	分部分项	1.00	基准价计算方式：平均法评标基准价为各投标报价中相应分部分项综合单价金额的算术平均值。 算术平均值计算过程：（n为有效投标人个数） 当n≤4时，A＝所有有效标书报价的算术平均值 当n ＞ 4时，A＝所有有效标书报价中去掉1个最高价、1个最低价后的算术平均值 清单全部参与评审 清单基本分数计算方式:总分值 / 清单项目个数 清单单项得分规则：以基准价为基础，清单单(合)价每高 1% 减0.25/N，减完为止。每低1%减0.125/N，减完为止 总得分＝参与评审的每项清单得分之和

其他注意事项

控制价　　：83764705.27

专家个数　　:7

投标人报价方式　　:总价（元）

定标方式　　:推荐候选人2名

92023D6D-6798-46EC-9924-6C89E99ED73B

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海南海新区西里岛社区X1-X7、A8、G1-G4、门卫、办公楼外墙及室外景观配套工程　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	威海南海新区西里岛社区主次大门工程							
	主大门土建							
1	AB001	竣工清理	1.按照建筑物体积计算	m3	76.41			
2	010101001001	平整场地	1.土壤类别:综合考虑 2.弃土运距:综合考虑 3.取土运距:综合考虑	m2	12.63			
3	010101003001	挖基础土方	1.土壤类别:综合考虑 2.基础形式:独立基础 3.挖土形式:综合考虑 4.挖土方式:综合考虑 5.场内运距:综合考虑 6.工作内容:包括基底人工清槽、打夯、钎探,场内堆土、倒土等 7.工程量:按甲方批准的施工组织设计的实际挖方量进行计算	m3	119.39			
4	010103001001	土（石）方回填	1.回填材料:压实性较好的素土 2.回填质量:分层夯实,压实系数不小于0.94,回填质量满足设计要求 3.运输距离:综合考虑 4.回填部位:基础回填 5.土源:利用原土 6.工程量:按碾或夯实后的实方体积计算	m3	105.98			
5	AB002	余土弃置	1.场外运距:综合考虑 2.工作内容:装车、运输、卸车、平整等 3.工程量:实方体积计算	m3	13.41			
6	010401002001	独立基础	1.基础形式、材料种类：混凝土 2.混凝土强度等级：C30商砼	m3	6.27			
7	010401006001	垫层	1.混凝土强度等级：C15 2.部位：独立基础垫层	m3	2.05			
8	010403001001	基础梁	1.混凝土强度等级：C30	m3	2.68			
9	010402001001	矩形柱	1.混凝土强度等级：C30 2.柱种类、断面：综合考虑	m3	9.15			
10	010403002001	矩形梁	1.混凝土强度等级：C30 2.断面：综合考虑	m3	3.21			
11	010405003001	平板	1.混凝土强度等级：C30 2.板厚：综合考虑	m3	5.51			
12	010403004001	圈梁	1.混凝土强度等级：C25 2.断面：综合考虑	m3	0.19			
13	010407001001	其他构件	1.构件的名称：压顶 2.混凝土强度等级：C25	m3	0.64			
14	010304001001	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型：加气砼砌块墙，强度等级A3.5 2.墙体厚度:200mm 3.砂浆强度:M5.0混合砂浆	m3	8.38			
15	010416003001	钢丝网片	1.部位：砌体与梁柱侧	m2	11.91			
16	010416001001	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：圆钢筋,Φ6.5	t	0.005			
17	010416001002	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ6	t	0.032			

9205D0C0-6708-4EE1-9924-6C89E99ED73B

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
18	010416001003	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ8	t	0.414			
19	010416001004	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ10	t	0.156			
20	010416001005	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ14	t	0.316			
21	010416001006	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ16	t	0.383			
22	010416001007	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ18	t	0.992			
23	010416001008	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：箍筋,三级Φ6	t	0.005			
24	010416001009	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：箍筋,三级Φ8	t	0.796			
25	AB003	泄水管	1.规格、品种：直径50 2.部位：屋面	个	2			
26	010401006002	垫层	1.材料种类：300厚5-32卵石灌M2.5混合砂浆 2.部位：室外台阶及平台	m3	0.03			
27	010401006003	垫层	1.混凝土强度等级:C20 2.部位:室外平台	m3	0.01			
28	010407001002	其他构件	1.构件名称:台阶 2.混凝土强度等级:C20	m3	0.06			
29	010407002001	散水、坡道	1.名称:散水 2.宽度:800mm 3.面层做法:40厚C20细石混凝土，上撒1：1水泥砂子压实赶光 4.基层做法:150厚毛石垫层 5.工作内容:含与主楼交接处、转角处等部位油膏嵌缝，素土夯实，向外坡4%等	m2	9.6			
30	010803001001	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:砼板上摊铺 2.材料品种:最薄处30厚1：6水泥憎水型膨胀珍珠岩，找2%的坡 3.部位:不上人平屋面	m2	45.9			
31	AB004	水泥砂浆找平层	1.厚度、配合比:20厚1:2.5水泥砂浆找平层 2.部位:不上人平屋面	m2	45.9			
32	AB005	细石砼找平层	1.面层厚度:30mm 2.混凝土强度等级:C20细石混凝土 3.部位:不上人平屋面	m2	45.9			
33	010702003001	屋面细石砼保护层	1.面层厚度:40mm 2.混凝土强度等级:C20细石混凝土 3.工作内容：细石砼随打随抹平，6X6m分格，缝宽20，密封胶嵌缝 4.部位:不上人平屋面	m2	45.9			
34	AB006	屋面铺聚乙烯薄膜	1.材料做法：0.4厚聚乙烯膜一层 2.部位:不上人平屋面	m2	45.9			
35	010803001002	保温隔热屋面	1.保温隔热形式：干铺 2.材料品种、规格：100厚挤塑型聚苯板 3.部位：不上人平屋面	m2	45.9			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
36	010702001001	屋面卷材防水	1.卷材品种:0.7厚聚乙烯丙纶卷材+1.3厚聚合物水泥防水胶结材料满粘（二道） 2.工作内容:含搭接及附加层、隔离层等 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:不上人平屋面	m2	45.9			
37	010401006004	垫层	1.做法：素土夯实；150厚碎石灌M5水泥砂浆 2.部位：一层地面	m3	1.34			
38	010401006005	垫层	1.做法：60厚C15混凝土垫层 2.部位:一层地面	m3	0.54			
39	010702001002	卷材防水	1.卷材品种:0.7厚聚乙烯丙纶卷材+1.3厚聚合物水泥防水胶结材料满粘（一道） 2.工作内容:含搭接及附加层、隔离层等 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:一层地面	m2	8.96			
40	AB007	地面铺聚乙烯薄膜	1.材料做法：0.4厚聚乙烯膜一层 2.部位:一层地面	m2	8.96			
41	AB008	找平层	1.厚度、配合比:20厚1:2.5水泥砂浆找平层 2.部位:一层地面	m2	8.96			
42	AB009	细石砼找平层	1.面层厚度:40mm 2.混凝土强度等级:C20细石混凝土，随打随抹 3.部位:一层地面	m2	8.96			
43	010803003001	保温隔热墙	1.保温隔热方式:80mmB1级EPS 2.保温隔热板上层:5厚抗裂砂浆中间压入耐碱玻纤网格布 3.工作内容:含粘结保温、铺锚栓固定、防火隔离带等 4.部位:外墙	m2	58.8			
44	010702004001	屋面排水管	1.排水管品种、规格:钢管雨水管 2.含铸铁雨水口、铸铁下水口	m	11.3			
	主大门装饰							
1	020108001001	石材台阶面	1.材料种类、规格:40厚白麻花岗石板 2.结合层:30厚1:4干硬性水泥砂浆 3.工作内容:含素水泥浆一道 4.部位:室外台阶	m2	0.96			
2	020102001001	石材楼地面	1.材料种类、规格:40厚白麻花岗石板 2.结合层:30厚1:4干硬性水泥砂浆 3.工作内容:含素水泥浆一道 4.部位:室外平台	m2	0.8			

92023D6D-6798-4E9-9924-6C89E99ED73B

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3	020102001002	石材楼地面	1.材料种类、规格:20厚白麻花岗岩板 2.结合层:30厚1:3干硬性水泥砂浆 3.工作内容:含水泥浆擦缝等 4.部位:一层地面	m2	8.96			
4	020105006001	塑料踢脚线	1.材料种类：PVC踢脚线（H=80mm） 2.面层形式：直线型	m	13			
5	020201001001	墙面一般抹灰	1.面层材料种类:20厚1:3水泥砂浆抹灰 2.要求:满足施工质量,达到验收要求 3.工作内容:含3厚外加剂专用砂浆打底刮糙 4.部位:内墙面	m2	36.36			
6	020507001001	刷喷涂料	1.涂料种类:乳胶漆 2.刷喷要求:满足设计要求 3.涂刷遍数:满足成活要求 4.工作内容:含墙面刮腻子、刷乳胶漆 5.部位:内墙面	m2	36.36			
7	020507001002	刷喷涂料	1.涂料种类:乳胶漆 2.刷喷要求:满足设计要求 3.涂刷遍数:满足成活要求 4.工作内容:含基层清理、柔韧型耐水腻子刮平、刷乳胶漆 5.部位:顶棚	m2	8.96			
8	020204001001	干挂石材外墙面	1.部位：外墙；梁面；柱面综合考虑 2.面层材料种类、规格、铺贴形式:干挂湖北红钻石材 3.包括横向及竖向龙骨、预埋铁件等所有内容 4.结算工程量按实际完成的石材外露面展开面积计算，缝宽不扣除	m2	107.97			
9	020201001002	墙面一般抹灰	1.面层材料种类:20厚聚合物水泥砂浆抹灰 2.要求:满足施工质量,达到验收要求 3.工作内容:含滴水槽 4.部位:外墙面	m2	87.45			
10	020406002001	金属平开窗	1.窗的类型:PA断桥铝合金平开窗 2.玻璃:采用PA隔热断桥铝合金窗，玻璃采用LOW-E厚度5+12A+5 3.配件及辅材:把手、窗锁、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片、高效聚氨酯、满足设计要求的防火玻璃等综合考虑 4.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	33.36			

9203D6D-6795-[illegible]-9924-6C89E99ED73B

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
11	020402001001	金属平开门	1.门的类型:PA断桥铝合金平开门 2.玻璃:采用PA隔热断桥铝合金，玻璃采用LOW-E厚度5+12A+5 3.配件及辅材:把手、门锁、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片、高效聚氨酯、满足设计要求的防火玻璃等综合考虑 4.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	3.48			
12	020409003001	石材窗台板	1.台板材料种类：大理石 2.面层材料的铺贴方式：胶粘剂	m2	1.7536			
13	BB001	纱窗	1.部位：外窗	扇	4			
	次大门土建							
1	AB027	竣工清理	1.按照建筑物体积计算	m3	69.97			
2	010101001002	平整场地	1.土壤类别:综合考虑 2.弃土运距:综合考虑 3.取土运距:综合考虑	m2	15.21			
3	010101003002	挖基础土方	1.土壤类别:综合考虑 2.基础形式:独立基础 3.挖土形式:综合考虑 4.挖土方式:综合考虑 5.场内运距:综合考虑 6.工作内容:包括基底人工清槽、打夯、钎探,场内堆土、倒土等 7.工程量:按甲方批准的施工组织设计的实际挖方量进行计算	m3	29.57			
4	010103001002	土（石）方回填	1.回填材料:压实性较好的素土 2.回填质量:分层夯实,压实系数不小于0.94,回填质量满足设计要求 3.运输距离:综合考虑 4.回填部位:基础回填 5.土源:利用原土 6.工程量:按碾或夯实后的实方体积计算	m3	23.78			
5	AB028	余土弃置	1.场外运距:综合考虑 2.工作内容:装车、运输、卸车、平整等 3.工程量:实方体积计算	m3	5.79			
6	010401002002	独立基础	1.基础形式、材料种类：混凝土 2.混凝土强度等级：C30	m3	3.14			
7	010401006006	垫层	1.混凝土强度等级：C15 2.部位：独立基础垫层	m3	1.02			
8	010403001002	基础梁	1.混凝土强度等级：C30	m3	0.93			
9	010402001002	矩形柱	1.混凝土强度等级：C30 2.柱种类、断面：综合考虑	m3	3.9			
10	010403002002	矩形梁	1.混凝土强度等级：C30 2.断面：综合考虑	m3	1.35			
11	010405003002	平板	1.混凝土强度等级：C30 2.板厚：综合考虑	m3	1.64			
12	010403004002	圈梁	1.混凝土强度等级：C25 2.断面：综合考虑	m3	0.21			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
13	010407001003	其他构件	1.构件的名称：压顶 2.混凝土强度等级：C25	m3	0.28			
14	010304001002	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型：加气砼砌块墙，强度等级A3.5 2.墙体厚度:200mm 3.砂浆强度:M5.0混合砂浆	m3	5.92			
15	010416003002	钢丝网片	1.部位：砌体与梁柱侧	m2	20.07			
16	010416001010	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：圆钢筋,Φ6.5	t	0.029			
17	010416001011	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ6	t	0.029			
18	010416001012	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ8	t	0.132			
19	010416001013	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ10	t	0.078			
20	010416001014	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ12	t	0.046			
21	010416001015	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ16	t	0.209			
22	010416001016	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ18	t	0.429			
23	010416001017	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：箍筋,三级Φ6	t	0.006			
24	010416001018	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：箍筋,三级Φ8	t	0.343			
25	010401006007	垫层	1.材料种类：300厚5-32卵石灌M2.5混合砂浆 2.部位：室外台阶及平台	m3	0.03			
26	010401006008	垫层	1.混凝土强度等级:C20 2.部位:室外平台	m3	0.01			
27	010407001004	其他构件	1.构件名称:台阶 2.混凝土强度等级:C20	m3	0.06			
28	010407002002	散水、坡道	1.名称:散水 2.宽度:800mm 3.面层做法:40厚C20细石混凝土，上撒1：1水泥砂子压实赶光 4.基层做法:150厚毛石垫层 5.工作内容:含与主楼交接处、转角处等部位油膏嵌缝，素土夯实，向外坡4%等	m2	10.56			
29	010803001003	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:砼板上摊铺 2.材料品种:最薄处30厚1：6水泥憎水型膨胀珍珠岩，找2%的坡 3.部位:不上人平屋面	m2	10.88			
30	AB029	水泥砂浆找平层	1.厚度、配合比:20厚1:2.5水泥砂浆找平层 2.部位:不上人平屋面	m2	10.88			
31	AB030	细石砼找平层	1.面层厚度:30mm 2.混凝土强度等级:C20细石混凝土 3.部位:不上人平屋面	m2	10.88			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
32	010702003002	屋面细石砼保护层	1.面层厚度:40mm 2.混凝土强度等级:C20细石混凝土 3.工作内容：细石砼随打随抹平，6X6m分格，缝宽20，密封胶嵌缝 4.部位:不上人平屋面	m2	10.88			
33	AB031	屋面铺聚乙烯薄膜	1.材料做法：0.4厚聚乙烯膜一层 2.部位:不上人平屋面	m2	10.88			
34	010803001004	保温隔热屋面	1.保温隔热形式：干铺 2.材料品种、规格：100厚挤塑型聚苯板 3.部位：不上人平屋面	m2	10.88			
35	010702001003	屋面卷材防水	1.卷材品种:0.7厚聚乙烯丙纶卷材+1.3厚聚合物水泥防水胶结材料满粘（二道） 2.工作内容:含搭接及附加层、隔离层等 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:不上人平屋面	m2	10.88			
36	010401006009	垫层	1.做法：素土夯实；150厚碎石灌M5水泥砂浆 2.部位：一层地面	m3	1.63			
37	010401006010	垫层	1.做法：60厚C15混凝土垫层 2.部位:一层地面	m3	0.65			
38	010702001004	卷材防水	1.卷材品种:0.7厚聚乙烯丙纶卷材+1.3厚聚合物水泥防水胶结材料满粘（一道） 2.工作内容:含搭接及附加层、隔离层等 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:一层地面	m2	10.88			
39	AB032	地面铺聚乙烯薄膜	1.材料做法：0.4厚聚乙烯膜一层 2.部位:一层地面	m2	10.88			
40	AB033	找平层	1.厚度、配合比:20厚1:2.5水泥砂浆找平层 2.部位:一层地面	m2	10.88			
41	AB034	细石砼找平层	1.面层厚度:40mm 2.混凝土强度等级:C20细石混凝土，随打随抹 3.部位:一层地面	m2	10.88			
42	010803003002	保温隔热墙	1.保温隔热方式:80mmB1级EPS 2.保温隔热板上层:5厚抗裂砂浆中间压入耐碱玻纤网格布 3.工作内容:含粘结保温、铺锚栓固定、防火隔离带等 4.部位:外墙	m2	51.12			
43	010702004002	屋面排水管	1.排水管品种、规格:钢管雨水管 2.含铸铁雨水口、铸铁下水口	m	11.3			
	次大门装饰							

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1	020108001002	石材台阶面	1.材料种类、规格:40厚白麻花岗石板 2.结合层:30厚1:4干硬性水泥砂浆 3.工作内容:含素水泥浆一道 4.部位:室外台阶	m2	0.96			
2	020102001003	石材楼地面	1.材料种类、规格:40厚白麻花岗石板 2.结合层:30厚1:4干硬性水泥砂浆 3.工作内容:含素水泥浆一道 4.部位:室外平台	m2	0.8			
3	020102001004	石材楼地面	1.材料种类、规格:20厚白麻花岗岩板 2.结合层:30厚1:3干硬性水泥砂浆 3.工作内容:含水泥浆擦缝等 4.部位:一层地面	m2	10.88			
4	020105006002	塑料踢脚线	1.材料种类：PVC踢脚线（H=80mm） 2.面层形式：直线型	m	11			
5	020201001003	墙面一般抹灰	1.面层材料种类:20厚1:3水泥砂浆抹灰 2.要求:满足施工质量,达到验收要求 3.工作内容:含3厚外加剂专用砂浆打底刮糙 4.部位:内墙面	m2	36.44			
6	020507001003	刷喷涂料	1.涂料种类:乳胶漆 2.刷喷要求:满足设计要求 3.涂刷遍数:满足成活要求 4.工作内容:含墙面刮腻子、刷乳胶漆 5.部位:内墙面	m2	36.44			
7	020507001004	刷喷涂料	1.涂料种类:乳胶漆 2.刷喷要求:满足设计要求 3.涂刷遍数:满足成活要求 4.工作内容:含基层清理、柔韧型耐水腻子刮平、刷乳胶漆 5.部位:顶棚	m2	10.88			
8	020204001002	干挂石材外墙面	1.部位：外墙；梁面；柱面综合考虑 2.面层材料种类、规格、铺贴形式:干挂湖北红钻石材 3.包括横向及竖向龙骨、预埋铁件等所有内容 4.结算工程量按实际完成的石材外露面展开面积计算，缝宽不扣除	m2	66.76			
9	020201001004	墙面一般抹灰	1.面层材料种类:20厚聚合物水泥砂浆抹灰 2.要求:满足施工质量,达到验收要求 3.工作内容:含滴水槽 4.部位:外墙面	m2	51.12			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
10	020406002002	金属平开窗	1.窗的类型:PA断桥铝合金平开窗 2.玻璃:采用PA隔热断桥铝合金窗，玻璃采用LOW-E厚度5+12A+5 3.配件及辅材:把手、窗锁、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片、高效聚氨酯、满足设计要求的防火玻璃等综合考虑 4.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	27.48			
11	020402001002	金属平开门	1.门的类型:PA断桥铝合金平开门 2.玻璃:采用PA隔热断桥铝合金，玻璃采用LOW-E厚度5+12A+5 3.配件及辅材:把手、门锁、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片、高效聚氨酯、满足设计要求的防火玻璃等综合考虑 4.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	3.12			
12	020409003002	石材窗台板	1.台板材料种类：大理石 2.面层材料的铺贴方式：胶粘剂	m2	1.7536			
13	BB003	纱窗	1.部位：外窗	扇	4			
	主大门安装							
1	030801002001	钢管	1.安装部位:室内 2.输送介质:热水 3.材质或种类:无缝钢管带保温层 4.规格:DN20 5.连接方式:焊接	m	9.6			
2	030801005001	塑料管	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:供回水 3．材质:PP-R采暖管 4．规格:De20 5．连接方式:热熔连接	m	6.2			
3	030805001001	铸铁散热器	1.安装方式:成组安装 2.型号、规格:25片/组	组	1			
4	030204018001	配电箱	1.类别:门卫配电箱ALMW1 2.安装方式：暗装 3.半周长或回路数：400*500*160 4.含端子接线	台	1			
5	030204031001	小电器	1.名称:三联开关	套	1			
6	030204031002	小电器	1.名称:五孔插座	套	4			
7	030204031003	小电器	1.名称:空调插座	套	1			
8	030213004001	荧光灯	1.形式：成套: 2.型号、规格:T8双管荧光灯 3.安装形式:吸顶	套	1			
9	030213001001	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:墙上座灯 2.型号规格：1*26W	套	2			

9202306E-6709-4EC-9924-6C89E99ED73B

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
10	030212001001	电气配管	1.材质:PVC阻燃管 2.规格:Φ20 3.配置形式及部位:暗敷设	m	27.3			
11	030212001002	电气配管	1.材质:PVC阻燃管 2.规格:Φ25 3.配置形式及部位:暗敷设	m	3.2			
12	030212003001	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:BV-2.5	m	80.6			
13	030212003002	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:BV-4	m	14.1			
14	030209001001	接地装置	1.接地极材质、规格、安装土质:利用基础圈梁主筋焊接起来做接地母线 2.总等电位箱1个	项	1			
15	030211008001	接地装置	1.独立接地装置调试	系统	1			
16	030212001003	电气配管	1.材质:钢管 2.规格:DN50 3.配置形式及部位:暗敷设	m	22			
17	030212001004	电气配管	1.材质：JDG管 2.规格:Φ25 3.配置形式及部位:暗敷设	m	5.5			
18	030212001005	电气配管	1.材质:PVC阻燃管 2.规格:Φ25 3.配置形式及部位:暗敷设	m	6.2			
19	031103017001	4对对绞电缆	1.名称：宽带线 2.型号、规格：双绞线UTP 3.敷设方式：穿管	m	6.2			
20	031103036001	电话线缆	1.名称：电话线 2.型号、规格:RVS-2*1.0 3.敷设方式:管内	m	6.2			
21	031103038001	电话出线口	1.名称:电话插座	个	2			
22	031103024001	单口屏蔽八位模块式信息插座	1.名称:单口信息插座	个	2			
23	031103007001	信息插座底盒（接线盒）	1.电视、电话、宽带、对讲接线盒	个	4			
	西里岛室内精装修							
	西里岛社区X1#精装修							
	2-6层（户内）							
1	020102002001	块料楼地面	1.面层形式、材料种类、规格：全瓷地板砖800*800、含瓷砖套割、白水泥填缝、背胶界面处理 2.结合层材料种类：50mm厚水泥砂浆	m2	1395.3			
2	020102002002	块料楼地面	1.面层形式、材料种类、规格：全瓷地板砖300*300、含瓷砖套割、白水泥填缝、背胶界面处理 2.结合层材料种类：50mm厚水泥砂浆	m2	125.4			

92023D6D-6798-4D8C-9924-6C89E99ED73B

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3	020204003001	块料墙面	1.墙体类型：内墙 2.面层材料种类、规格、铺贴形式：全瓷墙面砖300*600 水泥砂浆粘贴、含瓷砖套割、白水泥填缝、背胶界面处理	m2	1043.5			
4	BB005	瓷砖过门石	1.面层形式、材料种类、规格：1000*1000釉面砖切割 2.结合层材料种类：1：3干硬性水泥砂浆、含瓷砖套割、白水泥填缝、背胶界面处理 3.厚度：综合 4.部位：过门处 5.块数按每个洞口铺贴长度除以1m，向上取整计算	块	200			
5	020105006003	塑料踢脚线	1.材料种类：PVC踢脚线（H=80mm） 2.面层形式：直线型	m	1276.4			
6	020507001005	墙柱面刷乳胶漆	1.基层类型、喷刷部位：墙柱面 2.涂料种类、刷喷要求：满刮腻子三遍 室内乳胶漆三遍	m2	3387.1			
7	020507001006	顶棚刷乳胶漆	1.基层类型、喷刷部位：顶棚面 2.涂料种类、刷喷要求：满刮腻子三遍 、室内乳胶漆三遍 3.原顶棚钢筋头处理、成品石膏找平后刮腻子乳胶漆	m2	1303.2			
8	020302001001	天棚吊顶	1.吊顶形式：一级顶 2.龙骨材料种类：配套龙骨吊顶 3.基、面层材料种类：300*300方铝扣板天花集成吊顶	m2	230.2			
9	020401003001	实木装饰门	1.门的类型、外围尺寸：实木复合门800mm*2100mm 2.材料种类、框断面尺寸：实木复合套线 3、门饰面层：实木复合门 4、含铜执手锁具、门吸、合页的安装	樘	30			
10	020401003002	实木装饰门	1.门的类型、外围尺寸：实木复合门900mm*2100mm 2.材料种类、框断面尺寸：实木复合套线 3.门饰面层：实木复合门 4.含铜执手锁具、门吸、合页的安装	樘	60			
11	020404005001	玻璃推拉门	1.门的类型：钢化玻璃推拉门 2.材料种类：铝镁合金 3、推拉门上下轨道综合考虑在内	m2	62			
12	020407001001	实木复合双面哑口套	1.基、面层材料种类：成品实木复合、双面套线哑口套	m	240			
13	020407001002	实木复合单面哑口套	1.基、面层材料种类：成品实木复合、单面套线门套	m	580			
14	020409003003	石材窗台板	1.台板材料种类:人造理石窗台板、含磨边 2.面层材料的铺贴方式:水泥砂浆粘贴、含打胶条	m2	32.4			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
15	020602003001	铝合金地暖分水器罩	1.材料种类:铝合金 2.散热口形式:百叶	个	20			
16	BB006	厨房抽油烟机	1.做法：成品购买、安装	套	20			
17	BB007	厨柜地柜项目	1、成品厨柜柜体、石英石台面、单饰面厨柜门、五金配件	m	97.1			
18	020208001001	PVC护角包管	1.粘贴基层种类：木龙骨 2.面层类型、材料规格:PVC护角 3.木方面满刷防火漆料 4.部位:卫生间	个	30			
19	020208001002	PVC护角包管	1.粘贴基层种类：木龙骨 2.面层类型、材料规格:PVC护角 3.木方面满刷防火漆料 4.部位:厨房	个	20			
20	020208001003	PVC护角包管	1.粘贴基层种类：木龙骨 2.面层类型、材料规格:PVC护角 3.木方面满刷防火漆料 4.部位:阳台	个	20			
21	BB008	厨房、卫生间检修口		个	50			
22	BB009	包假梁	1.龙骨：木龙骨 2.基层：15mm细木工板 3.面层：9.5厚石膏板 4.工程量按展开面积计算 5.其他：木方及木板面满刷防火漆料	m2	94.8			
23	BB010	门侧做门套基层	1.基层：双层15mm细木工板 2.其他：木板面满刷防火漆料	m2	16.8			
24	020208001004	电梯不锈钢套	1.粘贴基层种类:15mm细木工板 2.面层类型、材料规格:2mm不锈钢套 3.其他：木板面满刷防火漆料	m2	36			
25	BB011	分水器百叶下基础	1.材料：综合考虑 2.断面：综合考虑	个	20			
26	BB012	防水保护层	1.材质及做法：30mm厚水泥砂浆防水保护层	m2	125.4			
	7-10层（户内）							
27	020102002003	块料楼地面	1.面层形式、材料种类、规格：全瓷地板砖 800*800、含瓷砖套割、白水泥填缝、背胶界面处理 2.结合层材料种类：50mm厚水泥砂浆	m2	1116.24			
28	020102002004	块料楼地面	1.面层形式、材料种类、规格：全瓷地板砖 300*300、含瓷砖套割、白水泥填缝、背胶界面处理 2.结合层材料种类：50mm厚水泥砂浆	m2	100.32			
29	020204003002	块料墙面	1.墙体类型：内墙 2.面层材料种类、规格、铺贴形式：全瓷墙面砖 300*600 水泥砂浆粘贴、含瓷砖套割、白水泥填缝、背胶界面处理	m2	834.8			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
30	BB013	瓷砖过门石	1.面层形式、材料种类、规格：1000*1000釉面砖切割 2.结合层材料种类：1：3干硬性水泥砂浆、含瓷砖套割、白水泥填缝、背胶界面处理 3.厚度：综合 4.部位：过门处 5.块数按每个洞口铺贴长度除以1m，向上取整计算	块	160			
31	020105006004	塑料踢脚线	1.材料种类：PVC踢脚线（H=80mm） 2.面层形式：直线型	m	1021.12			
32	020507001007	墙柱面刷乳胶漆	1.基层类型、喷刷部位：墙柱面 2.涂料种类、刷喷要求：满刮腻子三遍 室内乳胶漆三遍	m2	2709.68			
33	020507001008	顶棚刷乳胶漆	1.基层类型、喷刷部位：顶棚面 2.涂料种类、刷喷要求：满刮腻子三遍 、室内乳胶漆三遍 3.原顶棚钢筋头处理、成品石膏找平后刮腻子乳胶漆	m2	1042.56			
34	020302001002	天棚吊顶	1.吊顶形式：一级顶 2.龙骨材料种类：配套龙骨吊顶 3.基、面层材料种类：300*300方铝扣板天花集成吊顶	m2	184.16			
35	020401003003	实木装饰门	1.门的类型、外围尺寸：实木复合门800mm*2100mm 2.材料种类、框断面尺寸：实木复合套线 3.门饰面层：实木复合门 4.含铜执手锁具、门吸、合页的安装	樘	24			
36	020401003004	实木装饰门	1.门的类型、外围尺寸：实木复合门900mm*2100mm 2.材料种类、框断面尺寸：实木复合套线 3.门饰面层：实木复合门 4.含铜执手锁具、门吸、合页的安装	樘	48			
37	020404005002	玻璃推拉门	1.门的类型：钢化玻璃推拉门 2.材料种类：铝镁合金 3、推拉门上下轨道综合考虑在内	m2	49.6			
38	020407001003	实木复合双面哑口套	1.基、面层材料种类：成品实木复合、双面套线哑口套	m	192			
39	020407001004	实木复合单面哑口套	1.基、面层材料种类：成品实木复合、单面套线门套	m	464			
40	020409003004	石材窗台板	1.台板材料种类:人造理石窗台板、含磨边 2.面层材料的铺贴方式:水泥砂浆粘贴、含打胶条	m2	25.92			
41	020602003002	铝合金地暖分水器罩	1.材料种类:铝合金 2.散热口形式:百叶	个	16			
42	BB014	厨房抽油烟机	1.做法：成品购买、安装	套	16			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
43	BB015	厨柜地柜项目	1、成品厨柜柜体、石英石台面、单饰面厨柜门、五金配件	m	77.68			
44	020208001005	PVC护角包管	1.粘贴基层种类：木龙骨 2.面层类型、材料规格:PVC护角 3.木方面满刷防火漆料 4.部位:卫生间	个	24			
45	020208001006	PVC护角包管	1.粘贴基层种类：木龙骨 2.面层类型、材料规格:PVC护角 3.木方面满刷防火漆料 4.部位:厨房	个	16			
46	020208001007	PVC护角包管	1.粘贴基层种类：木龙骨 2.面层类型、材料规格:PVC护角 3.木方面满刷防火漆料 4.部位:阳台	个	20			
47	BB016	厨房、卫生间检修口		个	40			
48	BB017	包假梁	1.龙骨：木龙骨 2.基层：15mm细木工板 3.面层：9.5厚石膏板 4.工程量按展开面积计算 5.其他：木方及木板面满刷防火漆料	m2	75.84			
49	BB018	门侧做门套基层	1.基层：双层15mm细木工板 2.其他：木板面满刷防火漆料	m2	13.44			
50	020208001008	电梯不锈钢套	1.粘贴基层种类:15mm细木工板 2.面层类型、材料规格:2mm不锈钢套 3.其他：木板面满刷防火漆料	m2	36			
51	BB019	分水器百叶下基础	1.材料：综合考虑 2.断面：综合考虑	个	20			
52	BB020	防水保护层	1.材质及做法：30mm厚水泥砂浆防水保护层	m2	100.32			
	11层（户内）							
53	020102002005	块料楼地面	1.面层形式、材料种类、规格：全瓷地板砖 800*800、含瓷砖套割、白水泥填缝、背胶界面处理 2.结合层材料种类：50mm厚水泥砂浆	m2	279.06			
54	020102002006	块料楼地面	1.面层形式、材料种类、规格：全瓷地板砖 300*300、含瓷砖套割、白水泥填缝、背胶界面处理 2.结合层材料种类：50mm厚水泥砂浆	m2	25.08			
55	020204003003	块料墙面	1.墙体类型：内墙 2.面层材料种类、规格、铺贴形式：全瓷墙面砖 300*600 水泥砂浆粘贴、含瓷砖套割、白水泥填缝、背胶界面处理	m2	208.7			

9202306D-6709-4BC_9924-6C89E99ED73B

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
56	BB021	瓷砖过门石	1.面层形式、材料种类、规格：1000*1000釉面砖切割 2.结合层材料种类：1：3干硬性水泥砂浆、含瓷砖套割、白水泥填缝、背胶界面处理 3.厚度：综合 4.部位：过门处 5.块数按每个洞口铺贴长度除以1m，向上取整计算	块	40			
57	020105006005	塑料踢脚线	1.材料种类：PVC踢脚线（H=80mm） 2.面层形式：直线型	m	255.28			
58	020507001009	墙柱面刷乳胶漆	1.基层类型、喷刷部位：墙柱面 2.涂料种类、刷喷要求：满刮腻子三遍 室内乳胶漆三遍	m2	677.42			
59	020507001010	顶棚刷乳胶漆	1.基层类型、喷刷部位：顶棚面 2.涂料种类、刷喷要求：满刮腻子三遍 、室内乳胶漆三遍 3.原顶棚钢筋头处理、成品石膏找平后刮腻子乳胶漆	m2	260.64			
60	020302001003	天棚吊顶	1.吊顶形式：一级顶 2.龙骨材料种类：配套龙骨吊顶 3.基、面层材料种类：300*300方铝扣板天花集成吊顶	m2	46.04			
61	020401003005	实木装饰门	1.门的类型、外围尺寸：实木复合门800mm*2100mm 2.材料种类、框断面尺寸：60mm宽实木复合套线 3.门饰面层：实木复合门 4.含铜执手锁具、门吸、合页的安装	樘	6			
62	020401003006	实木装饰门	1.门的类型、外围尺寸：实木复合门900mm*2100mm 2.材料种类、框断面尺寸：60mm宽实木复合套线 3.门饰面层：实木复合门 4.含铜执手锁具、门吸、合页的安装	樘	12			
63	020404005003	玻璃推拉门	1.门的类型：钢化玻璃推拉门 2.材料种类：铝镁合金 3、推拉门上下轨道综合考虑在内	m2	12.4			
64	020407001005	实木复合双面哑口套	1.基、面层材料种类：成品实木复合、双面套线哑口套	m	48			
65	020407001006	实木复合单面哑口套	1.基、面层材料种类：成品实木复合、单面套线门套	m	116			
66	020409003005	石材窗台板	1.台板材料种类:人造理石窗台板、含磨边 2.面层材料的铺贴方式:水泥砂浆粘贴、含打胶条	m2	6.48			
67	020602003003	铝合金地暖分水器罩	1.材料种类:铝合金 2.散热口形式:百叶	个	4			
68	BB022	厨房抽油烟机	1.做法：成品购买、安装	套	4			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
69	BB023	厨柜地柜项目	1、成品厨柜柜体、石英石台面、单饰面厨柜门、五金配件	m	19.42			
70	020208001009	PVC护角包管	1.粘贴基层种类：木龙骨 2.面层类型、材料规格:PVC护角 3.木方面满刷防火漆料 4.部位:卫生间	个	6			
71	020208001010	PVC护角包管	1.粘贴基层种类：木龙骨 2.面层类型、材料规格:PVC护角 3.木方面满刷防火漆料 4.部位:厨房	个	4			
72	020208001011	PVC护角包管	1.粘贴基层种类：木龙骨 2.面层类型、材料规格:PVC护角 3.木方面满刷防火漆料 4.部位:阳台	个	4			
73	BB024	厨房、卫生间检修口		个	10			
74	BB025	包假梁	1.龙骨：木龙骨 2.基层：15mm细木工板 3.面层：9.5厚石膏板 4.工程量按展开面积计算 5.其他：木方及木板面满刷防火漆料	m2	18.96			
75	BB026	门侧做门套基层	1.基层：双层15mm细木工板 2.其他：木板面满刷防火漆料	m2	3.36			
76	020208001012	电梯不锈钢套	1.粘贴基层种类:15mm细木工板 2.面层类型、材料规格:2mm不锈钢套 3.其他：木板面满刷防火漆料	m2	36			
77	BB027	分水器百叶下基础	1.材料：综合考虑 2.断面：综合考虑	个	20			
78	BB028	防水保护层	1.材质及做法：30mm厚水泥砂浆防水保护层	m2	25.08			
	1层储藏室+造型空间+楼梯							
79	020102002007	块料楼地面	1.面层形式、材料种类、规格：全瓷地板砖 800*800、含瓷砖套割、白水泥填缝、背胶界面处理 2.结合层材料种类：50mm厚水泥砂浆	m2	240.3			
80	020105003001	块料踢脚线	1.面层材料种类：800*800地砖、含瓷砖套割、白水泥填缝、背胶界面处理 2.粘接方式：水泥砂浆	m2	42.93			
81	020507001011	墙柱面刷乳胶漆	1.基层类型、喷刷部位：墙柱面 2.涂料种类、刷喷要求：满刮腻子三遍 室内乳胶漆三遍	m2	3377.39			
82	020507001012	顶棚刷乳胶漆	1.基层类型、喷刷部位：顶棚面 2.涂料种类、刷喷要求：满刮腻子三遍 、室内乳胶漆三遍 3.原顶棚钢筋头处理、成品石膏找平后刮腻子乳胶漆	m2	1237.5			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
83	020207001001	装饰板墙面	1.粘贴基层种类：木龙骨上双层12mm石膏吸音板 2.面层类型、材料种类：内填50厚岩棉 3.部位：电梯四周墙体	m2	369.6			
84	020409003006	石材窗台板	1.台板材料种类：大理石、含磨边 2.面层材料的铺贴方式：胶粘剂、含打胶条	m2	5.28			
85	020102001005	石材楼地面	1.面层形式、材料种类、规格：原楼梯石材 2.结合层材料种类：综合考虑 3.原楼梯石材破损整修更换	m2	30			
86	020105002001	石材踢脚线	1.面层材料种类：花岗石 2.形式：直线型 3.粘接方式：综合考虑 4.原楼梯踢脚破损整修更换	m2	10			
87	BB029	修补、维修工程		项	1			
	西里岛社区X2#精装修							
	2-6层（户内）							
1	020102002008	块料楼地面	1.面层形式、材料种类、规格：全瓷地板砖 800*800、含瓷砖套割、白水泥填缝、背胶界面处理 2.结合层材料种类：50mm厚水泥砂浆	m2	879			
2	020102002009	块料楼地面	1.面层形式、材料种类、规格：全瓷地板砖 300*300、含瓷砖套割、白水泥填缝、背胶界面处理 2.结合层材料种类：50mm厚水泥砂浆	m2	70			
3	020204003004	块料墙面	1.墙体类型：内墙 2.面层材料种类、规格、铺贴形式：全瓷墙面砖 300*600 水泥砂浆粘贴、含瓷砖套割、白水泥填缝、背胶界面处理	m2	807.8			
4	BB059	瓷砖过门石	1.面层形式、材料种类、规格：1000*1000釉面砖切割 2.结合层材料种类：1：3干硬性水泥砂浆、含瓷砖套割、白水泥填缝、背胶界面处理 3.厚度：综合 4.部位：过门处 5.块数按每个洞口铺贴长度除以1m，向上取整计算	块	160			
5	020105006006	塑料踢脚线	1.材料种类：PVC踢脚线（H=80mm） 2.面层形式：直线型	m	828			
6	020507001013	墙柱面刷乳胶漆	1.基层类型、喷刷部位：墙柱面 2.涂料种类、刷喷要求：满刮腻子三遍 室内乳胶漆三遍	m2	2159.8			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
7	020507001014	顶棚刷乳胶漆	1.基层类型、喷刷部位：顶棚面 2.涂料种类、刷喷要求：满刮腻子三遍 、室内乳胶漆三遍 3.原顶棚钢筋头处理、成品石膏找平后刮腻子乳胶漆	m2	763.4			
8	020302001004	天棚吊顶	1.吊顶形式：一级顶 2.龙骨材料种类：配套龙骨吊顶 3.基、面层材料种类：300*300方铝扣板天花集成吊顶	m2	162.3			
9	020401003007	实木装饰门	1.门的类型、外围尺寸：实木复合门800mm*2100mm 2.材料种类、框断面尺寸：60mm宽实木复合套线 3.门饰面层：实木复合门 4.含铜执手锁具、门吸、合页的安装	樘	40			
10	020401003008	实木装饰门	1.门的类型、外围尺寸：实木复合门900mm*2100mm 2.材料种类、框断面尺寸：60mm宽实木复合套线 3.门饰面层：实木复合门 4.含铜执手锁具、门吸、合页的安装	樘	40			
11	020407001007	实木复合双面哑口套	1.基、面层材料种类：成品实木复合烤漆、双面套线哑口套	m	134			
12	020407001008	实木复合单面哑口套	1.基、面层材料种类：成品实木复合烤漆、单面套线门套	m	454			
13	020409003007	石材窗台板	1.台板材料种类:人造理石窗台板、含磨边 2.面层材料的铺贴方式:水泥砂浆粘贴、含打胶条	m2	28.8			
14	020602003004	铝合金地暖分水器罩	1.材料种类:铝合金 2.散热口形式:百叶	个	20			
15	020208001013	PVC护角包管	1.粘贴基层种类：木龙骨 2.面层类型、材料规格:PVC护角 3.木方面满刷防火漆料 4.部位:卫生间	个	20			
16	020208001014	PVC护角包管	1.粘贴基层种类：木龙骨 2.面层类型、材料规格:PVC护角 3.木方面满刷防火漆料 4.部位:厨房	个	20			
17	020208001015	PVC护角包管	1.粘贴基层种类：木龙骨 2.面层类型、材料规格:PVC护角 3.木方面满刷防火漆料 4.部位:阳台	个	20			
18	BB060	厨房抽油烟机	1.做法：成品购买、安装	套	20			
19	BB061	厨柜地柜项目	1、成品厨柜柜体、石英石台面、单饰面厨柜门、五金配件	m	79			
20	BB062	厨房、卫生间检修口		个	40			
21	BB063	门侧做门套基层	1.基层：双层15mm细木工板 2.其他：木板面满刷防火漆料	m2	22.4			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
22	020208001016	电梯不锈钢套	1.粘贴基层种类:15mm细木工板 2.面层类型、材料规格:2mm不锈钢套 3.其他：木板面满刷防火漆料	m2	36			
23	BB064	分水器百叶下基础	1.材料：综合考虑 2.断面：综合考虑	个	20			
24	BB065	防水保护层	1.材质及做法：30mm厚水泥砂浆防水保护层	m2	70			
	7-10层（户内）							
25	020102002010	块料楼地面	1.面层形式、材料种类、规格：全瓷地板砖 800*800、含瓷砖套割、白水泥填缝、背胶界面处理 2.结合层材料种类：50mm厚水泥砂浆	m2	703.2			
26	020102002011	块料楼地面	1.面层形式、材料种类、规格：全瓷地板砖 300*300、含瓷砖套割、白水泥填缝、背胶界面处理 2.结合层材料种类：50mm厚水泥砂浆	m2	56			
27	020204003005	块料墙面	1.墙体类型：内墙 2.面层材料种类、规格、铺贴形式：全瓷墙面砖300*600 水泥砂浆粘贴、含瓷砖套割、白水泥填缝、背胶界面处理	m2	646.24			
28	BB066	瓷砖过门石	1.面层形式、材料种类、规格：1000*1000釉面砖切割 2.结合层材料种类：1：3干硬性水泥砂浆 3.厚度：综合 4.部位：过门处 5.块数按每个洞口铺贴长度除以1m，向上取整计算	块	128			
29	020105006007	塑料踢脚线	1.材料种类：PVC踢脚线（H=80mm） 2.面层形式：直线型	m	662.4			
30	020507001015	墙柱面刷乳胶漆	1.基层类型、喷刷部位：墙柱面 2.涂料种类、刷喷要求：满刮腻子三遍 室内乳胶漆三遍	m2	1727.84			
31	020507001016	顶棚刷乳胶漆	1.基层类型、喷刷部位：顶棚面 2.涂料种类、刷喷要求：满刮腻子三遍 、室内乳胶漆三遍 3.原顶棚钢筋头处理、成品石膏找平后刮腻子乳胶漆	m2	610.72			
32	020302001005	天棚吊顶	1.吊顶形式：一级顶 2.龙骨材料种类：配套龙骨吊顶 3.基、面层材料种类：300*300方铝扣板天花集成吊顶	m2	129.84			
33	020401003009	实木装饰门	1.门的类型、外围尺寸：实木复合门800mm*2100mm 2.材料种类、框断面尺寸：60mm宽实木复合套线 3.门饰面层：实木复合门 4.含铜执手锁具、门吸、合页的安装	樘	32			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
34	020401003010	实木装饰门	1.门的类型、外围尺寸：实木复合门900mm*2100mm 2.材料种类、框断面尺寸：60mm宽实木复合套线 3.门饰面层：实木复合门 4.含铜执手锁具、门吸、合页的安装	樘	32			
35	020407001009	实木复合双面哑口套	1.基、面层材料种类：成品实木复合、双面套线哑口套	m	107.2			
36	020407001010	实木复合单面哑口套	1.基、面层材料种类：成品实木复合、单面套线门套	m	363.2			
37	020409003008	石材窗台板	1.台板材料种类:人造理石窗台板、含磨边 2.面层材料的铺贴方式:水泥砂浆粘贴、含打胶条	m2	23.04			
38	020602003005	铝合金地暖分水器罩	1.材料种类:铝合金 2.散热口形式:百叶	个	16			
39	020208001017	PVC护角包管	1.粘贴基层种类：木龙骨 2.面层类型、材料规格:PVC护角 3.木方面满刷防火漆料 4.部位:卫生间	个	16			
40	020208001018	PVC护角包管	1.粘贴基层种类：木龙骨 2.面层类型、材料规格:PVC护角 3.木方面满刷防火漆料 4.部位:厨房	个	16			
41	020208001019	PVC护角包管	1.粘贴基层种类：木龙骨 2.面层类型、材料规格:PVC护角 3.木方面满刷防火漆料 4.部位:阳台	个	16			
42	BB067	厨房抽油烟机	1.做法：成品购买、安装	套	16			
43	BB068	厨柜地柜项目	1、成品厨柜柜体、石英石台面、单饰面厨柜门、五金配件	m	63.2			
44	BB069	厨房、卫生间检修口		个	32			
45	BB070	门侧做门套基层	1.基层：双层15mm细木工板 2.其他：木板面满刷防火漆料	m2	17.92			
46	020208001020	电梯不锈钢套	1.粘贴基层种类:15mm细木工板 2.面层类型、材料规格:2mm不锈钢套 3.其他：木板面满刷防火漆料	m2	36			
47	BB071	分水器百叶下基础	1.材料：综合考虑 2.断面：综合考虑	个	20			
48	BB072	防水保护层	1.材质及做法：30mm厚水泥砂浆防水保护层	m2	56			
	11层（户内）							
49	020102002012	块料楼地面	1.面层形式、材料种类、规格：全瓷地板砖 800*800、含瓷砖套割、白水泥填缝、背胶界面处理 2.结合层材料种类：50mm厚水泥砂浆	m2	175.8			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
50	020102002013	块料楼地面	1.面层形式、材料种类、规格：全瓷地板砖 300*300、含瓷砖套割、白水泥填缝、背胶界面处理 2.结合层材料种类：50mm厚水泥砂浆	m2	14			
51	020204003006	块料墙面	1.墙体类型：内墙 2.面层材料种类、规格、铺贴形式：全瓷墙面砖 300*600 水泥砂浆粘贴、含瓷砖套割、白水泥填缝、背胶界面处理	m2	161.56			
52	BB073	瓷砖过门石	1.面层形式、材料种类、规格：1000*1000釉面砖切割 2.结合层材料种类：1：3干硬性水泥砂浆 3.厚度：综合 4.部位：过门处 5.块数按每个洞口铺贴长度除以1m，向上取整计算	块	32			
53	020105006008	塑料踢脚线	1.材料种类：PVC踢脚线（H=80mm） 2.面层形式：直线型	m	165.6			
54	020507001017	墙柱面刷乳胶漆	1.基层类型、喷刷部位：墙柱面 2.涂料种类、刷喷要求：满刮腻子三遍 室内乳胶漆三遍	m2	431.96			
55	020507001018	顶棚刷乳胶漆	1.基层类型、喷刷部位：顶棚面 2.涂料种类、刷喷要求：满刮腻子三遍 、室内乳胶漆三遍 3.原顶棚钢筋头处理、成品石膏找平后刮腻子乳胶漆	m2	152.68			
56	020302001006	天棚吊顶	1.吊顶形式：一级顶 2.龙骨材料种类：配套龙骨吊顶 3.基、面层材料种类：300*300方铝扣板天花集成吊顶	m2	32.46			
57	020401003011	实木装饰门	1.门的类型、外围尺寸：实木复合门800mm*2100mm 2.材料种类、框断面尺寸：60mm宽实木复合套线 3.门饰面层：实木复合门 4.含铜执手锁具、门吸、合页的安装	樘	8			
58	020401003012	实木装饰门	1.门的类型、外围尺寸：实木复合门900mm*2100mm 2.材料种类、框断面尺寸：60mm宽实木复合套线 3.门饰面层：实木复合门 4.含铜执手锁具、门吸、合页的安装	樘	8			
59	020407001011	实木复合双面哑口套	1.基、面层材料种类：成品实木复合、双面套线哑口套	m	26.8			
60	020407001012	实木复合单面哑口套	1.基、面层材料种类：成品实木复合、单面套线门套	m	90.8			
61	020409003009	石材窗台板	1.台板材料种类:人造理石窗台板、含磨边 2.面层材料的铺贴方式:水泥砂浆粘贴、含打胶条	m2	5.76			
62	020602003006	铝合金地暖分水器罩	1.材料种类:铝合金 2.散热口形式:百叶	个	4			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
63	020208001021	PVC护角包管	1.粘贴基层种类：木龙骨 2.面层类型、材料规格：PVC护角 3.木方面满刷防火漆料 4.部位:卫生间	个	4			
64	020208001022	PVC护角包管	1.粘贴基层种类：木龙骨 2.面层类型、材料规格：PVC护角 3.木方面满刷防火漆料 4.部位:厨房	个	4			
65	020208001023	PVC护角包管	1.粘贴基层种类：木龙骨 2.面层类型、材料规格：PVC护角 3.木方面满刷防火漆料 4.部位:阳台	个	4			
66	BB074	厨房抽油烟机	1.做法：成品购买、安装	套	4			
67	BB075	厨柜地柜项目	1、成品厨柜柜体、石英石台面、单饰面厨柜门、五金配件	m	15.8			
68	BB076	厨房、卫生间检修口		个	8			
69	BB077	门侧做门套基层	1.基层：双层15mm细木工板 2.其他：木板面满刷防火漆料	m2	4.48			
70	020208001024	电梯不锈钢套	1.粘贴基层种类:15mm细木工板 2.面层类型、材料规格:2mm不锈钢套 3.其他：木板面满刷防火漆料	m2	7.2			
71	BB078	分水器百叶下基础	1.材料：综合考虑 2.断面：综合考虑	个	4			
72	BB079	防水保护层	1.材质及做法：30mm厚水泥砂浆防水保护层	m2	14			
	1层储藏室+造型空间+楼梯							
73	020102002014	块料楼地面	1.面层形式、材料种类、规格：全瓷地板砖 800*800、含瓷砖套割、白水泥填缝、背胶界面处理 2.结合层材料种类：50mm厚水泥砂浆	m2	168.64			
74	020105003002	块料踢脚线	1.面层材料种类：800*800地砖、含瓷砖套割、白水泥填缝、背胶界面处理 2.粘接方式：水泥砂浆	m2	32.26			
75	020507001019	墙柱面刷乳胶漆	1.基层类型、喷刷部位：墙柱面 2.涂料种类、刷喷要求：满刮腻子三遍 室内乳胶漆三遍	m2	3079.76			
76	020507001020	顶棚刷乳胶漆	1.基层类型、喷刷部位：顶棚面 2.涂料种类、刷喷要求：满刮腻子三遍 、室内乳胶漆三遍 3.原顶棚钢筋头处理、成品石膏找平后刮腻子乳胶漆	m2	877.13			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
77	020207001002	装饰板墙面	1.粘贴基层种类：木龙骨上双层12mm石膏吸音板 2.面层类型、材料种类：内填50厚岩棉 3.部位：电梯四周墙体	m2	517.44			
78	020409003010	石材窗台板	1.台板材料种类：大理石、含磨边 2.面层材料的铺贴方式：胶粘剂、含打胶条	m2	5.28			
79	020102001006	石材楼地面	1.面层形式、材料种类、规格：原楼梯石材 2.结合层材料种类：综合考虑 3.原楼梯石材破损整修更换	m2	30			
80	020105002002	石材踢脚线	1.面层材料种类：花岗石 2.形式：直线型 3.粘接方式：综合考虑 4.原楼梯踢脚破损整修更换	m2	10			
81	BB080	修补、维修工程		项	1			
	西里岛社区X3#精装修							
	2-6层（户内）							
1	020102002015	块料楼地面	1.面层形式、材料种类、规格：全瓷地板砖 800*800、含瓷砖套割、白水泥填缝、背胶界面处理 2.结合层材料种类：50mm厚水泥砂浆	m2	1395.3			
2	020102002016	块料楼地面	1.面层形式、材料种类、规格：全瓷地板砖 300*300、含瓷砖套割、白水泥填缝、背胶界面处理 2.结合层材料种类：50mm厚水泥砂浆	m2	125.4			
3	020204003007	块料墙面	1.墙体类型：内墙 2.面层材料种类、规格、铺贴形式：全瓷墙面砖 300*600 水泥砂浆粘贴、含瓷砖套割、白水泥填缝、背胶界面处理	m2	1043.5			
4	BB111	瓷砖过门石	1.面层形式、材料种类、规格：1000*1000釉面砖切割 2.结合层材料种类：1：3干硬性水泥砂浆、含瓷砖套割、白水泥填缝、背胶界面处理 3.厚度：综合 4.部位：过门处 5.块数按每个洞口铺贴长度除以1m，向上取整计算	块	200			
5	020105006009	塑料踢脚线	1.材料种类：PVC踢脚线（H=80mm） 2.面层形式：直线型	m	1276.4			
6	020507001021	墙柱面刷乳胶漆	1.基层类型、喷刷部位：墙柱面 2.涂料种类、刷喷要求：满刮腻子三遍 室内乳胶漆三遍	m2	3387.1			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
7	020507001022	顶棚刷乳胶漆	1.基层类型、喷刷部位：顶棚面 2.涂料种类、刷喷要求：满刮腻子三遍 、室内乳胶漆三遍 3.原顶棚钢筋头处理、成品石膏找平后刮腻子乳胶漆	m2	1303.2			
8	020302001007	天棚吊顶	1.吊顶形式：一级顶 2.龙骨材料种类：配套龙骨吊顶 3.基、面层材料种类：300*300方铝扣板天花集成吊顶	m2	230.2			
9	020401003013	实木装饰门	1.门的类型、外围尺寸：实木复合门800mm*2100mm 2.材料种类、框断面尺寸：实木复合套线 3、门饰面层：实木复合门 4、含铜执手锁具、门吸、合页的安装	樘	30			
10	020401003014	实木装饰门	1.门的类型、外围尺寸：实木复合门900mm*2100mm 2.材料种类、框断面尺寸：实木复合套线 3.门饰面层：实木复合门 4.含铜执手锁具、门吸、合页的安装	樘	60			
11	020404005004	玻璃推拉门	1.门的类型：钢化玻璃推拉门 2.材料种类：铝镁合金 3、推拉门上下轨道综合考虑在内	m2	62			
12	020407001013	实木复合双面哑口套	1.基、面层材料种类：成品实木复合、双面套线哑口套	m	240			
13	020407001014	实木复合单面哑口套	1.基、面层材料种类：成品实木复合、单面套线门套	m	580			
14	020409003011	石材窗台板	1.台板材料种类:人造理石窗台板、含磨边 2.面层材料的铺贴方式:水泥砂浆粘贴、含打胶条	m2	32.4			
15	020602003007	铝合金地暖分水器罩	1.材料种类:铝合金 2.散热口形式:百叶	个	20			
16	BB112	厨房抽油烟机	1.做法：成品购买、安装	套	20			
17	BB113	厨柜地柜项目	1、成品厨柜柜体、石英石台面、单饰面厨柜门、五金配件	m	97.1			
18	020208001025	PVC护角包管	1.粘贴基层种类：木龙骨 2.面层类型、材料规格：PVC护角 3.木方面满刷防火漆料 4.部位:卫生间	个	30			
19	020208001026	PVC护角包管	1.粘贴基层种类：木龙骨 2.面层类型、材料规格：PVC护角 3.木方面满刷防火漆料 4.部位:厨房	个	20			
20	020208001027	PVC护角包管	1.粘贴基层种类：木龙骨 2.面层类型、材料规格：PVC护角 3.木方面满刷防火漆料 4.部位:阳台	个	20			
21	BB114	厨房、卫生间检修口		个	50			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
22	BB115	包假梁	1.龙骨：木龙骨 2.基层：15mm细木工板 3.面层：9.5厚石膏板 4.工程量按展开面积计算 5.其他：木方及木板面满刷防火漆料	m2	94.8			
23	BB116	门侧做门套基层	1.基层：双层15mm细木工板 2.其他：木板面满刷防火漆料	m2	16.8			
24	020208001028	电梯不锈钢套	1.粘贴基层种类:15mm细木工板 2.面层类型、材料规格:2mm不锈钢套 3.其他：木板面满刷防火漆料	m2	36			
25	BB117	分水器百叶下基础	1.材料：综合考虑 2.断面：综合考虑	个	20			
26	BB118	防水保护层	1.材质及做法：30mm厚水泥砂浆防水保护层	m2	125.4			
	7-10层（户内）							
27	020102002017	块料楼地面	1.面层形式、材料种类、规格：全瓷地板砖 800*800、含瓷砖套割、白水泥填缝、背胶界面处理 2.结合层材料种类：50mm厚水泥砂浆	m2	1116.24			
28	020102002018	块料楼地面	1.面层形式、材料种类、规格：全瓷地板砖 300*300、含瓷砖套割、白水泥填缝、背胶界面处理 2.结合层材料种类：50mm厚水泥砂浆	m2	100.32			
29	020204003008	块料墙面	1.墙体类型：内墙 2.面层材料种类、规格、铺贴形式：全瓷墙面砖 300*600 水泥砂浆粘贴、含瓷砖套割、白水泥填缝、背胶界面处理	m2	834.8			
30	BB119	瓷砖过门石	1.面层形式、材料种类、规格：1000*1000釉面砖切割 2.结合层材料种类：1：3干硬性水泥砂浆、含瓷砖套割、白水泥填缝、背胶界面处理 3.厚度：综合 4.部位：过门处 5.块数按每个洞口铺贴长度除以1m，向上取整计算	块	160			
31	020105006010	塑料踢脚线	1.材料种类：PVC踢脚线（H=80mm） 2.面层形式：直线型	m	1021.12			
32	020507001023	墙柱面刷乳胶漆	1.基层类型、喷刷部位：墙柱面 2.涂料种类、刷喷要求：满刮腻子三遍 室内乳胶漆三遍	m2	2709.68			
33	020507001024	顶棚刷乳胶漆	1.基层类型、喷刷部位：顶棚面 2.涂料种类、刷喷要求：满刮腻子三遍 、室内乳胶漆三遍 3.原顶棚钢筋头处理、成品石膏找平后刮腻子乳胶漆	m2	1042.56			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
34	020302001008	天棚吊顶	1.吊顶形式：一级顶 2.龙骨材料种类：配套龙骨吊顶 3.基、面层材料种类：300*300方铝扣板天花集成吊顶	m2	184.16			
35	020401003015	实木装饰门	1.门的类型、外围尺寸：实木复合门800mm*2100mm 2.材料种类、框断面尺寸：实木复合套线 3.门饰面层：实木复合门 4.含铜执手锁具、门吸、合页的安装	樘	24			
36	020401003016	实木装饰门	1.门的类型、外围尺寸：实木复合门900mm*2100mm 2.材料种类、框断面尺寸：实木复合套线 3.门饰面层：实木复合门 4.含铜执手锁具、门吸、合页的安装	樘	48			
37	020404005005	玻璃推拉门	1.门的类型：钢化玻璃推拉门 2.材料种类：铝镁合金 3、推拉门上下轨道综合考虑在内	m2	49.6			
38	020407001015	实木复合双面哑口套	1.基、面层材料种类：成品实木复合、双面套线哑口套	m	192			
39	020407001016	实木复合单面哑口套	1.基、面层材料种类：成品实木复合、单面套线门套	m	464			
40	020409003012	石材窗台板	1.台板材料种类:人造理石窗台板、含磨边 2.面层材料的铺贴方式:水泥砂浆粘贴、含打胶条	m2	25.92			
41	020602003008	铝合金地暖分水器罩	1.材料种类:铝合金 2.散热口形式:百叶	个	16			
42	BB120	厨房抽油烟机	1.做法：成品购买、安装	套	16			
43	BB121	厨柜地柜项目	1、成品厨柜柜体、石英石台面、单饰面厨柜门、五金配件	m	77.68			
44	020208001029	PVC护角包管	1.粘贴基层种类：木龙骨 2.面层类型、材料规格：PVC护角 3.木方面满刷防火漆料 4.部位:卫生间	个	24			
45	020208001030	PVC护角包管	1.粘贴基层种类：木龙骨 2.面层类型、材料规格：PVC护角 3.木方面满刷防火漆料 4.部位:厨房	个	16			
46	020208001031	PVC护角包管	1.粘贴基层种类：木龙骨 2.面层类型、材料规格：PVC护角 3.木方面满刷防火漆料 4.部位:阳台	个	20			
47	BB122	厨房、卫生间检修口		个	40			
48	BB123	包假梁	1.龙骨：木龙骨 2.基层：15mm细木工板 3.面层：9.5厚石膏板 4.工程量按展开面积计算 5.其他：木方及木板面满刷防火漆料	m2	75.84			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
49	BB124	门侧做门套基层	1.基层：双层15mm细木工板 2.其他：木板面满刷防火漆料	m2	13.44			
50	020208001032	电梯不锈钢套	1.粘贴基层种类:15mm细木工板 2.面层类型、材料规格:2mm不锈钢套 3.其他：木板面满刷防火漆料	m2	36			
51	BB125	分水器百叶下基础	1.材料：综合考虑 2.断面：综合考虑	个	20			
52	BB126	防水保护层	1.材质及做法：30mm厚水泥砂浆防水保护层	m2	100.32			
	11层（户内）							
53	020102002019	块料楼地面	1.面层形式、材料种类、规格：全瓷地板砖 800*800、含瓷砖套割、白水泥填缝、背胶界面处理 2.结合层材料种类：50mm厚水泥砂浆	m2	279.06			
54	020102002020	块料楼地面	1.面层形式、材料种类、规格：全瓷地板砖 300*300、含瓷砖套割、白水泥填缝、背胶界面处理 2.结合层材料种类：50mm厚水泥砂浆	m2	25.08			
55	020204003009	块料墙面	1.墙体类型：内墙 2.面层材料种类、规格、铺贴形式：全瓷墙面砖 300*600 水泥砂浆粘贴、含瓷砖套割、白水泥填缝、背胶界面处理	m2	208.7			
56	BB127	瓷砖过门石	1.面层形式、材料种类、规格：1000*1000釉面砖切割 2.结合层材料种类：1：3干硬性水泥砂浆、含瓷砖套割、白水泥填缝、背胶界面处理 3.厚度：综合 4.部位：过门处 5.块数按每个洞口铺贴长度除以1m，向上取整计算	块	40			
57	020105006011	塑料踢脚线	1.材料种类：PVC踢脚线（H=80mm） 2.面层形式：直线型	m	255.28			
58	020507001025	墙柱面刷乳胶漆	1.基层类型、喷刷部位：墙柱面 2.涂料种类、刷喷要求：满刮腻子三遍 室内乳胶漆三遍	m2	677.42			
59	020507001026	顶棚刷乳胶漆	1.基层类型、喷刷部位：顶棚面 2.涂料种类、刷喷要求：满刮腻子三遍 、室内乳胶漆三遍 3.原顶棚钢筋头处理、成品石膏找平后刮腻子乳胶漆	m2	260.64			
60	020302001009	天棚吊顶	1.吊顶形式：一级顶 2.龙骨材料种类：配套龙骨吊顶 3.基、面层材料种类：300*300方铝扣板天花集成吊顶	m2	46.04			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
61	020401003017	实木装饰门	1.门的类型、外围尺寸：实木复合门800mm*2100mm 2.材料种类、框断面尺寸：60mm宽实木复合套线 3.门饰面层：实木复合门 4.含铜执手锁具、门吸、合页的安装	樘	6			
62	020401003018	实木装饰门	1.门的类型、外围尺寸：实木复合门900mm*2100mm 2.材料种类、框断面尺寸：60mm宽实木复合套线 3.门饰面层：实木复合门 4.含铜执手锁具、门吸、合页的安装	樘	12			
63	020404005006	玻璃推拉门	1.门的类型：钢化玻璃推拉门 2.材料种类：铝镁合金 3、推拉门上下轨道综合考虑在内	m2	12.4			
64	020407001017	实木复合双面哑口套	1.基、面层材料种类：成品实木复合、双面套线哑口套	m	48			
65	020407001018	实木复合单面哑口套	1.基、面层材料种类：成品实木复合、单面套线门套	m	116			
66	020409003013	石材窗台板	1.台板材料种类:人造理石窗台板、含磨边 2.面层材料的铺贴方式:水泥砂浆粘贴、含打胶条	m2	6.48			
67	020602003009	铝合金地暖分水器罩	1.材料种类:铝合金 2.散热口形式:百叶	个	4			
68	BB128	厨房抽油烟机	1.做法：成品购买、安装	套	4			
69	BB129	厨柜地柜项目	1、成品厨柜柜体、石英石台面、单饰面厨柜门、五金配件	m	19.42			
70	020208001033	PVC护角包管	1.粘贴基层种类：木龙骨 2.面层类型、材料规格:PVC护角 3.木方面满刷防火漆料 4.部位:卫生间	个	6			
71	020208001034	PVC护角包管	1.粘贴基层种类：木龙骨 2.面层类型、材料规格:PVC护角 3.木方面满刷防火漆料 4.部位:厨房	个	4			
72	020208001035	PVC护角包管	1.粘贴基层种类：木龙骨 2.面层类型、材料规格:PVC护角 3.木方面满刷防火漆料 4.部位:阳台	个	4			
73	BB130	厨房、卫生间检修口		个	10			
74	BB131	包假梁	1.龙骨：木龙骨 2.基层：15mm细木工板 3.面层：9.5厚石膏板 4.工程量按展开面积计算 5.其他：木方及木板面满刷防火漆料	m2	18.96			
75	BB132	门侧做门套基层	1.基层：双层15mm细木工板 2.其他：木板面满刷防火漆料	m2	3.36			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
76	020208001036	电梯不锈钢套	1.粘贴基层种类:15mm细木工板 2.面层类型、材料规格:2mm不锈钢套 3.其他：木板面满刷防火漆料	m2	36			
77	BB133	分水器百叶下基础	1.材料：综合考虑 2.断面：综合考虑	个	20			
78	BB134	防水保护层	1.材质及做法：30mm厚水泥砂浆防水保护层	m2	25.08			
	1层储藏室+造型空间+楼梯							
79	020102002021	块料楼地面	1.面层形式、材料种类、规格：全瓷地板砖 800*800、含瓷砖套割、白水泥填缝、背胶界面处理 2.结合层材料种类：50mm厚水泥砂浆	m2	240.3			
80	020105003003	块料踢脚线	1.面层材料种类：800*800地砖、含瓷砖套割、白水泥填缝、背胶界面处理 2.粘接方式：水泥砂浆	m2	42.93			
81	020507001027	墙柱面刷乳胶漆	1.基层类型、喷刷部位：墙柱面 2.涂料种类、刷喷要求：满刮腻子三遍 室内乳胶漆三遍	m2	3377.39			
82	020507001028	顶棚刷乳胶漆	1.基层类型、喷刷部位：顶棚面 2.涂料种类、刷喷要求：满刮腻子三遍 、室内乳胶漆三遍 3.原顶棚钢筋头处理、成品石膏找平后刮腻子乳胶漆	m2	1237.5			
83	020207001003	装饰板墙面	1.粘贴基层种类：木龙骨上双层12mm石膏吸音板 2.面层类型、材料种类：内填50厚岩棉 3.部位：电梯四周墙体	m2	369.6			
84	020409003014	石材窗台板	1.台板材料种类：大理石、含磨边 2.面层材料的铺贴方式：胶粘剂、含打胶条	m2	5.28			
85	020102001007	石材楼地面	1.面层形式、材料种类、规格：原楼梯石材 2.结合层材料种类：综合考虑 3.原楼梯石材破损整修更换	m2	30			
86	020105002003	石材踢脚线	1.面层材料种类：花岗石 2.形式：直线型 3.粘接方式：综合考虑 4.原楼梯踢脚破损整修更换	m2	10			
87	BB135	修补、维修工程		项	1			
	西里岛社区X4#精装修							
	2-6层（户内）							
1	020102002022	块料楼地面	1.面层形式、材料种类、规格：全瓷地板砖 800*800、含瓷砖套割、白水泥填缝、背胶界面处理 2.结合层材料种类：50mm厚水泥砂浆	m2	1395.3			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2	020102002023	块料楼地面	1.面层形式、材料种类、规格：全瓷地板砖 300*300、含瓷砖套割、白水泥填缝、背胶界面处理 2.结合层材料种类：50mm厚水泥砂浆	m2	125.4			
3	020204003010	块料墙面	1.墙体类型：内墙 2.面层材料种类、规格、铺贴形式：全瓷墙面砖 300*600 水泥砂浆粘贴、含瓷砖套割、白水泥填缝、背胶界面处理	m2	1043.5			
4	BB165	瓷砖过门石	1.面层形式、材料种类、规格：1000*1000釉面砖切割 2.结合层材料种类：1：3干硬性水泥砂浆、含瓷砖套割、白水泥填缝、背胶界面处理 3.厚度：综合 4.部位：过门处 5.块数按每个洞口铺贴长度除以1m，向上取整计算	块	200			
5	020105006012	塑料踢脚线	1.材料种类：PVC踢脚线（H=80mm） 2.面层形式：直线型	m	1276.4			
6	020507001029	墙柱面刷乳胶漆	1.基层类型、喷刷部位：墙柱面 2.涂料种类、刷喷要求：满刮腻子三遍 室内乳胶漆三遍	m2	3387.1			
7	020507001030	顶棚刷乳胶漆	1.基层类型、喷刷部位：顶棚面 2.涂料种类、刷喷要求：满刮腻子三遍 、室内乳胶漆三遍 3.原顶棚钢筋头处理、成品石膏找平后刮腻子乳胶漆	m2	1303.2			
8	020302001010	天棚吊顶	1.吊顶形式：一级顶 2.龙骨材料种类：配套龙骨吊顶 3.基、面层材料种类：300*300方铝扣板天花集成吊顶	m2	230.2			
9	020401003019	实木装饰门	1.门的类型、外围尺寸：实木复合门800mm*2100mm 2.材料种类、框断面尺寸：实木复合套线 3、门饰面层：实木复合门 4、含铜执手锁具、门吸、合页的安装	樘	30			
10	020401003020	实木装饰门	1.门的类型、外围尺寸：实木复合门900mm*2100mm 2.材料种类、框断面尺寸：实木复合套线 3.门饰面层：实木复合门 4.含铜执手锁具、门吸、合页的安装	樘	60			
11	020404005007	玻璃推拉门	1.门的类型：钢化玻璃推拉门 2.材料种类：铝镁合金 3、推拉门上下轨道综合考虑在内	m2	62			
12	020407001019	实木复合双面哑口套	1.基、面层材料种类：成品实木复合、双面套线哑口套	m	240			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
13	020407001020	实木复合单面哑口套	1.基、面层材料种类：成品实木复合、单面套线门套	m	580			
14	020409003015	石材窗台板	1.台板材料种类:人造理石窗台板、含磨边 2.面层材料的铺贴方式:水泥砂浆粘贴、含打胶条	m2	32.4			
15	020602003010	铝合金地暖分水器罩	1.材料种类:铝合金 2.散热口形式:百叶	个	20			
16	BB166	厨房抽油烟机	1.做法：成品购买、安装	套	20			
17	BB167	厨柜地柜项目	1、成品厨柜柜体、石英石台面、单饰面厨柜门、五金配件	m	97.1			
18	020208001037	PVC护角包管	1.粘贴基层种类：木龙骨 2.面层类型、材料规格:PVC护角 3.木方面满刷防火漆料 4.部位:卫生间	个	30			
19	020208001038	PVC护角包管	1.粘贴基层种类：木龙骨 2.面层类型、材料规格:PVC护角 3.木方面满刷防火漆料 4.部位:厨房	个	20			
20	020208001039	PVC护角包管	1.粘贴基层种类：木龙骨 2.面层类型、材料规格:PVC护角 3.木方面满刷防火漆料 4.部位:阳台	个	20			
21	BB168	厨房、卫生间检修口		个	50			
22	BB169	包假梁	1.龙骨：木龙骨 2.基层：15mm细木工板 3.面层：9.5厚石膏板 4.工程量按展开面积计算 5.其他：木方及木板面满刷防火漆料	m2	94.8			
23	BB170	门侧做门套基层	1.基层：双层15mm细木工板 2.其他：木板面满刷防火漆料	m2	16.8			
24	020208001040	电梯不锈钢套	1.粘贴基层种类:15mm细木工板 2.面层类型、材料规格:2mm不锈钢套 3.其他：木板面满刷防火漆料	m2	36			
25	BB171	分水器百叶下基础	1.材料：综合考虑 2.断面：综合考虑	个	20			
26	BB172	防水保护层	1.材质及做法：30mm厚水泥砂浆防水保护层	m2	125.4			
	7-10层（户内）							
27	020102002024	块料楼地面	1.面层形式、材料种类、规格：全瓷地板砖 800*800、含瓷砖套割、白水泥填缝、背胶界面处理 2.结合层材料种类：50mm厚水泥砂浆	m2	1116.24			
28	020102002025	块料楼地面	1.面层形式、材料种类、规格：全瓷地板砖 300*300、含瓷砖套割、白水泥填缝、背胶界面处理 2.结合层材料种类：50mm厚水泥砂浆	m2	100.32			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
29	020204003011	块料墙面	1.墙体类型：内墙 2.面层材料种类、规格、铺贴形式：全瓷墙面砖300*600 水泥砂浆粘贴、含瓷砖套割、白水泥填缝、背胶界面处理	m2	834.8			
30	BB173	瓷砖过门石	1.面层形式、材料种类、规格：1000*1000釉面砖切割 2.结合层材料种类：1：3干硬性水泥砂浆、含瓷砖套割、白水泥填缝、背胶界面处理 3.厚度：综合 4.部位：过门处 5.块数按每个洞口铺贴长度除以1m，向上取整计算	块	160			
31	020105006013	塑料踢脚线	1.材料种类：PVC踢脚线（H=80mm） 2.面层形式：直线型	m	1021.12			
32	020507001031	墙柱面刷乳胶漆	1.基层类型、喷刷部位：墙柱面 2.涂料种类、刷喷要求：满刮腻子三遍 室内乳胶漆三遍	m2	2709.68			
33	020507001032	顶棚刷乳胶漆	1.基层类型、喷刷部位：顶棚面 2.涂料种类、刷喷要求：满刮腻子三遍 、室内乳胶漆三遍 3.原顶棚钢筋头处理、成品石膏找平后刮腻子乳胶漆	m2	1042.56			
34	020302001011	天棚吊顶	1.吊顶形式：一级顶 2.龙骨材料种类：配套龙骨吊顶 3.基、面层材料种类：300*300方铝扣板天花集成吊顶	m2	184.16			
35	020401003021	实木装饰门	1.门的类型、外围尺寸：实木复合门800mm*2100mm 2.材料种类、框断面尺寸：实木复合套线 3.门饰面层：实木复合门 4.含铜执手锁具、门吸、合页的安装	樘	24			
36	020401003022	实木装饰门	1.门的类型、外围尺寸：实木复合门900mm*2100mm 2.材料种类、框断面尺寸：实木复合套线 3.门饰面层：实木复合门 4.含铜执手锁具、门吸、合页的安装	樘	48			
37	020404005008	玻璃推拉门	1.门的类型：钢化玻璃推拉门 2.材料种类：铝镁合金 3、推拉门上下轨道综合考虑在内	m2	49.6			
38	020407001021	实木复合双面哑口套	1.基、面层材料种类：成品实木复合、双面套线哑口套	m	192			
39	020407001022	实木复合单面哑口套	1.基、面层材料种类：成品实木复合、单面套线门套	m	464			
40	020409003016	石材窗台板	1.台板材料种类:人造理石窗台板、含磨边 2.面层材料的铺贴方式:水泥砂浆粘贴、含打胶条	m2	25.92			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
41	020602003011	铝合金地暖分水器罩	1.材料种类:铝合金 2.散热口形式:百叶	个	16			
42	BB174	厨房抽油烟机	1.做法：成品购买、安装	套	16			
43	BB175	厨柜地柜项目	1、成品厨柜柜体、石英石台面、单饰面厨柜门、五金配件	m	77.68			
44	020208001041	PVC护角包管	1.粘贴基层种类：木龙骨 2.面层类型、材料规格:PVC护角 3.木方面满刷防火漆料 4.部位:卫生间	个	24			
45	020208001042	PVC护角包管	1.粘贴基层种类：木龙骨 2.面层类型、材料规格:PVC护角 3.木方面满刷防火漆料 4.部位:厨房	个	16			
46	020208001043	PVC护角包管	1.粘贴基层种类：木龙骨 2.面层类型、材料规格:PVC护角 3.木方面满刷防火漆料 4.部位:阳台	个	20			
47	BB176	厨房、卫生间检修口		个	40			
48	BB177	包假梁	1.龙骨：木龙骨 2.基层：15mm细木工板 3.面层：9.5厚石膏板 4.工程量按展开面积计算 5.其他：木方及木板面满刷防火漆料	m2	75.84			
49	BB178	门侧做门套基层	1.基层：双层15mm细木工板 2.其他：木板面满刷防火漆料	m2	13.44			
50	020208001044	电梯不锈钢套	1.粘贴基层种类:15mm细木工板 2.面层类型、材料规格:2mm不锈钢套 3.其他：木板面满刷防火漆料	m2	36			
51	BB179	分水器百叶下基础	1.材料：综合考虑 2.断面：综合考虑	个	20			
52	BB180	防水保护层	1.材质及做法：30mm厚水泥砂浆防水保护层	m2	100.32			
	11层（户内）							
53	020102002026	块料楼地面	1.面层形式、材料种类、规格：全瓷地板砖 800*800、含瓷砖套割、白水泥填缝、背胶界面处理 2.结合层材料种类：50mm厚水泥砂浆	m2	279.06			
54	020102002027	块料楼地面	1.面层形式、材料种类、规格：全瓷地板砖 300*300、含瓷砖套割、白水泥填缝、背胶界面处理 2.结合层材料种类：50mm厚水泥砂浆	m2	25.08			
55	020204003012	块料墙面	1.墙体类型：内墙 2.面层材料种类、规格、铺贴形式：全瓷墙面砖 300*600 水泥砂浆粘贴、含瓷砖套割、白水泥填缝、背胶界面处理	m2	208.7			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
56	BB181	瓷砖过门石	1.面层形式、材料种类、规格：1000*1000釉面砖切割 2.结合层材料种类：1：3干硬性水泥砂浆、含瓷砖套割、白水泥填缝、背胶界面处理 3.厚度：综合 4.部位：过门处 5.块数按每个洞口铺贴长度除以1m，向上取整计算	块	40			
57	020105006014	塑料踢脚线	1.材料种类：PVC踢脚线（H=80mm） 2.面层形式：直线型	m	255.28			
58	020507001033	墙柱面刷乳胶漆	1.基层类型、喷刷部位：墙柱面 2.涂料种类、刷喷要求：满刮腻子三遍 室内乳胶漆三遍	m2	677.42			
59	020507001034	顶棚刷乳胶漆	1.基层类型、喷刷部位：顶棚面 2.涂料种类、刷喷要求：满刮腻子三遍 、室内乳胶漆三遍 3.原顶棚钢筋头处理、成品石膏找平后刮腻子乳胶漆	m2	260.64			
60	020302001012	天棚吊顶	1.吊顶形式：一级顶 2.龙骨材料种类：配套龙骨吊顶 3.基、面层材料种类：300*300方铝扣板天花集成吊顶	m2	46.04			
61	020401003023	实木装饰门	1.门的类型、外围尺寸：实木复合门800mm*2100mm 2.材料种类、框断面尺寸：60mm宽实木复合套线 3.门饰面层：实木复合门 4.含铜执手锁具、门吸、合页的安装	樘	6			
62	020401003024	实木装饰门	1.门的类型、外围尺寸：实木复合门900mm*2100mm 2.材料种类、框断面尺寸：60mm宽实木复合套线 3.门饰面层：实木复合门 4.含铜执手锁具、门吸、合页的安装	樘	12			
63	020404005009	玻璃推拉门	1.门的类型：钢化玻璃推拉门 2.材料种类：铝镁合金 3、推拉门上下轨道综合考虑在内	m2	12.4			
64	020407001023	实木复合双面哑口套	1.基、面层材料种类：成品实木复合、双面套线哑口套	m	48			
65	020407001024	实木复合单面哑口套	1.基、面层材料种类：成品实木复合、单面套线门套	m	116			
66	020409003017	石材窗台板	1.台板材料种类:人造理石窗台板、含磨边 2.面层材料的铺贴方式:水泥砂浆粘贴、含打胶条	m2	6.48			
67	020602003012	铝合金地暖分水器罩	1.材料种类:铝合金 2.散热口形式:百叶	个	4			
68	BB182	厨房抽油烟机	1.做法：成品购买、安装	套	4			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
69	BB183	厨柜地柜项目	1、成品厨柜柜体、石英石台面、单饰面厨柜门、五金配件	m	19.42			
70	020208001045	PVC护角包管	1.粘贴基层种类：木龙骨 2.面层类型、材料规格：PVC护角 3.木方面满刷防火漆料 4.部位:卫生间	个	6			
71	020208001046	PVC护角包管	1.粘贴基层种类：木龙骨 2.面层类型、材料规格：PVC护角 3.木方面满刷防火漆料 4.部位:厨房	个	4			
72	020208001047	PVC护角包管	1.粘贴基层种类：木龙骨 2.面层类型、材料规格：PVC护角 3.木方面满刷防火漆料 4.部位:阳台	个	4			
73	BB184	厨房、卫生间检修口		个	10			
74	BB185	包假梁	1.龙骨：木龙骨 2.基层：15mm细木工板 3.面层：9.5厚石膏板 4.工程量按展开面积计算 5.其他：木方及木板面满刷防火漆料	m2	18.96			
75	BB186	门侧做门套基层	1.基层：双层15mm细木工板 2.其他：木板面满刷防火漆料	m2	3.36			
76	020208001048	电梯不锈钢套	1.粘贴基层种类:15mm细木工板 2.面层类型、材料规格:2mm不锈钢套 3.其他：木板面满刷防火漆料	m2	36			
77	BB187	分水器百叶下基础	1.材料：综合考虑 2.断面：综合考虑	个	20			
78	BB188	防水保护层	1.材质及做法：30mm厚水泥砂浆防水保护层	m2	25.08			
	1层储藏室+造型空间+楼梯							
79	020102002028	块料楼地面	1.面层形式、材料种类、规格：全瓷地板砖 800*800、含瓷砖套割、白水泥填缝、背胶界面处理 2.结合层材料种类：50mm厚水泥砂浆	m2	240.3			
80	020105003004	块料踢脚线	1.面层材料种类：800*800地砖、含瓷砖套割、白水泥填缝、背胶界面处理 2.粘接方式：水泥砂浆	m2	42.93			
81	020507001035	墙柱面刷乳胶漆	1.基层类型、喷刷部位：墙柱面 2.涂料种类、刷喷要求：满刮腻子三遍 室内乳胶漆三遍	m2	3377.39			
82	020507001036	顶棚刷乳胶漆	1.基层类型、喷刷部位：顶棚面 2.涂料种类、刷喷要求：满刮腻子三遍 、室内乳胶漆三遍 3.原顶棚钢筋头处理、成品石膏找平后刮腻子乳胶漆	m2	1237.5			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
83	020207001004	装饰板墙面	1.粘贴基层种类：木龙骨上双层12mm石膏吸音板 2.面层类型、材料种类：内填50厚岩棉 3.部位：电梯四周墙体	m2	369.6			
84	020409003018	石材窗台板	1.台板材料种类：大理石、含磨边 2.面层材料的铺贴方式：胶粘剂、含打胶条	m2	5.28			
85	020102001008	石材楼地面	1.面层形式、材料种类、规格：原楼梯石材 2.结合层材料种类：综合考虑 3.原楼梯石材破损整修更换	m2	30			
86	020105002004	石材踢脚线	1.面层材料种类：花岗石 2.形式：直线型 3.粘接方式：综合考虑 4.原楼梯踢脚破损整修更换	m2	10			
87	BB189	修补、维修工程		项	1			
	西里岛社区X5#精装修							
	2-6层（户内）							
1	020102002029	块料楼地面	1.面层形式、材料种类、规格：全瓷地板砖 800*800、含瓷砖套割、白水泥填缝、背胶界面处理 2.结合层材料种类：50mm厚水泥砂浆	m2	1395.3			
2	020102002030	块料楼地面	1.面层形式、材料种类、规格：全瓷地板砖 300*300、含瓷砖套割、白水泥填缝、背胶界面处理 2.结合层材料种类：50mm厚水泥砂浆	m2	125.4			
3	020204003013	块料墙面	1.墙体类型：内墙 2.面层材料种类、规格、铺贴形式：全瓷墙面砖 300*600 水泥砂浆粘贴、含瓷砖套割、白水泥填缝、背胶界面处理	m2	1043.5			
4	BB219	瓷砖过门石	1.面层形式、材料种类、规格：1000*1000釉面砖切割 2.结合层材料种类：1：3干硬性水泥砂浆、含瓷砖套割、白水泥填缝、背胶界面处理 3.厚度：综合 4.部位：过门处 5.块数按每个洞口铺贴长度除以1m，向上取整计算	块	200			
5	020105006015	塑料踢脚线	1.材料种类：PVC踢脚线（H=80mm） 2.面层形式：直线型	m	1276.4			
6	020507001037	墙柱面刷乳胶漆	1.基层类型、喷刷部位：墙柱面 2.涂料种类、刷喷要求：满刮腻子三遍 室内乳胶漆三遍	m2	3387.1			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
7	020507001038	顶棚刷乳胶漆	1.基层类型、喷刷部位：顶棚面 2.涂料种类、刷喷要求：满刮腻子三遍 、室内乳胶漆三遍 3.原顶棚钢筋头处理、成品石膏找平后刮腻子乳胶漆	m2	1303.2			
8	020302001013	天棚吊顶	1.吊顶形式：一级顶 2.龙骨材料种类：配套龙骨吊顶 3.基、面层材料种类：300*300方铝扣板天花集成吊顶	m2	230.2			
9	020401003025	实木装饰门	1.门的类型、外围尺寸：实木复合门800mm*2100mm 2.材料种类、框断面尺寸：实木复合套线 3、门饰面层：实木复合门 4、含铜执手锁具、门吸、合页的安装	樘	30			
10	020401003026	实木装饰门	1.门的类型、外围尺寸：实木复合门900mm*2100mm 2.材料种类、框断面尺寸：实木复合套线 3.门饰面层：实木复合门 4.含铜执手锁具、门吸、合页的安装	樘	60			
11	020404005010	玻璃推拉门	1.门的类型：钢化玻璃推拉门 2.材料种类：铝镁合金 3、推拉门上下轨道综合考虑在内	m2	62			
12	020407001025	实木复合双面哑口套	1.基、面层材料种类：成品实木复合、双面套线哑口套	m	240			
13	020407001026	实木复合单面哑口套	1.基、面层材料种类：成品实木复合、单面套线门套	m	580			
14	020409003019	石材窗台板	1.台板材料种类:人造理石窗台板、含磨边 2.面层材料的铺贴方式:水泥砂浆粘贴、含打胶条	m2	32.4			
15	020602003013	铝合金地暖分水器罩	1.材料种类:铝合金 2.散热口形式:百叶	个	20			
16	BB220	厨房抽油烟机	1.做法：成品购买、安装	套	20			
17	BB221	厨柜地柜项目	1、成品厨柜柜体、石英石台面、单饰面厨柜门、五金配件	m	97.1			
18	020208001049	PVC护角包管	1.粘贴基层种类：木龙骨 2.面层类型、材料规格：PVC护角 3.木方面满刷防火漆料 4.部位:卫生间	个	30			
19	020208001050	PVC护角包管	1.粘贴基层种类：木龙骨 2.面层类型、材料规格：PVC护角 3.木方面满刷防火漆料 4.部位:厨房	个	20			
20	020208001051	PVC护角包管	1.粘贴基层种类：木龙骨 2.面层类型、材料规格：PVC护角 3.木方面满刷防火漆料 4.部位:阳台	个	20			
21	BB222	厨房、卫生间检修口		个	50			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
22	BB223	包假梁	1.龙骨：木龙骨 2.基层：15mm细木工板 3.面层：9.5厚石膏板 4.工程量按展开面积计算 5.其他：木方及木板面满刷防火漆料	m2	94.8			
23	BB224	门侧做门套基层	1.基层：双层15mm细木工板 2.其他：木板面满刷防火漆料	m2	16.8			
24	020208001052	电梯不锈钢套	1.粘贴基层种类:15mm细木工板 2.面层类型、材料规格:2mm不锈钢套 3.其他：木板面满刷防火漆料	m2	36			
25	BB225	分水器百叶下基础	1.材料：综合考虑 2.断面：综合考虑	个	20			
26	BB226	防水保护层	1.材质及做法：30mm厚水泥砂浆防水保护层	m2	125.4			
	7-10层（户内）							
27	020102002031	块料楼地面	1.面层形式、材料种类、规格：全瓷地板砖 800*800、含瓷砖套割、白水泥填缝、背胶界面处理 2.结合层材料种类：50mm厚水泥砂浆	m2	1116.24			
28	020102002032	块料楼地面	1.面层形式、材料种类、规格：全瓷地板砖 300*300、含瓷砖套割、白水泥填缝、背胶界面处理 2.结合层材料种类：50mm厚水泥砂浆	m2	100.32			
29	020204003014	块料墙面	1.墙体类型：内墙 2.面层材料种类、规格、铺贴形式：全瓷墙面砖 300*600 水泥砂浆粘贴、含瓷砖套割、白水泥填缝、背胶界面处理	m2	834.8			
30	BB227	瓷砖过门石	1.面层形式、材料种类、规格：1000*1000釉面砖切割 2.结合层材料种类：1：3干硬性水泥砂浆、含瓷砖套割、白水泥填缝、背胶界面处理 3.厚度：综合 4.部位：过门处 5.块数按每个洞口铺贴长度除以1m，向上取整计算	块	160			
31	020105006016	塑料踢脚线	1.材料种类：PVC踢脚线（H=80mm） 2.面层形式：直线型	m	1021.12			
32	020507001039	墙柱面刷乳胶漆	1.基层类型、喷刷部位：墙柱面 2.涂料种类、刷喷要求：满刮腻子三遍 室内乳胶漆三遍	m2	2709.68			
33	020507001040	顶棚刷乳胶漆	1.基层类型、喷刷部位：顶棚面 2.涂料种类、刷喷要求：满刮腻子三遍 、室内乳胶漆三遍 3.原顶棚钢筋头处理、成品石膏找平后刮腻子乳胶漆	m2	1042.56			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
34	020302001014	天棚吊顶	1.吊顶形式：一级顶 2.龙骨材料种类：配套龙骨吊顶 3.基、面层材料种类：300*300方铝扣板天花集成吊顶	m2	184.16			
35	020401003027	实木装饰门	1.门的类型、外围尺寸：实木复合门800mm*2100mm 2.材料种类、框断面尺寸：实木复合套线 3.门饰面层：实木复合门 4.含铜执手锁具、门吸、合页的安装	樘	24			
36	020401003028	实木装饰门	1.门的类型、外围尺寸：实木复合门900mm*2100mm 2.材料种类、框断面尺寸：实木复合套线 3.门饰面层：实木复合门 4.含铜执手锁具、门吸、合页的安装	樘	48			
37	020404005011	玻璃推拉门	1.门的类型：钢化玻璃推拉门 2.材料种类：铝镁合金 3、推拉门上下轨道综合考虑在内	m2	49.6			
38	020407001027	实木复合双面哑口套	1.基、面层材料种类：成品实木复合、双面套线哑口套	m	192			
39	020407001028	实木复合单面哑口套	1.基、面层材料种类：成品实木复合、单面套线门套	m	464			
40	020409003020	石材窗台板	1.台板材料种类:人造理石窗台板、含磨边 2.面层材料的铺贴方式:水泥砂浆粘贴、含打胶条	m2	25.92			
41	020602003014	铝合金地暖分水器罩	1.材料种类:铝合金 2.散热口形式:百叶	个	16			
42	BB228	厨房抽油烟机	1.做法：成品购买、安装	套	16			
43	BB229	厨柜地柜项目	1、成品厨柜柜体、石英石台面、单饰面厨柜门、五金配件	m	77.68			
44	020208001053	PVC护角包管	1.粘贴基层种类：木龙骨 2.面层类型、材料规格：PVC护角 3.木方面满刷防火漆料 4.部位:卫生间	个	24			
45	020208001054	PVC护角包管	1.粘贴基层种类：木龙骨 2.面层类型、材料规格：PVC护角 3.木方面满刷防火漆料 4.部位:厨房	个	16			
46	020208001055	PVC护角包管	1.粘贴基层种类：木龙骨 2.面层类型、材料规格：PVC护角 3.木方面满刷防火漆料 4.部位:阳台	个	20			
47	BB230	厨房、卫生间检修口		个	40			
48	BB231	包假梁	1.龙骨：木龙骨 2.基层：15mm细木工板 3.面层：9.5厚石膏板 4.工程量按展开面积计算 5.其他：木方及木板面满刷防火漆料	m2	75.84			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
49	BB232	门侧做门套基层	1.基层：双层15mm细木工板 2.其他：木板面满刷防火漆料	m2	13.44			
50	020208001056	电梯不锈钢套	1.粘贴基层种类:15mm细木工板 2.面层类型、材料规格:2mm不锈钢套 3.其他：木板面满刷防火漆料	m2	36			
51	BB233	分水器百叶下基础	1.材料：综合考虑 2.断面：综合考虑	个	20			
52	BB234	防水保护层	1.材质及做法：30mm厚水泥砂浆防水保护层	m2	100.32			
	11层（户内）							
53	020102002033	块料楼地面	1.面层形式、材料种类、规格：全瓷地板砖 800*800、含瓷砖套割、白水泥填缝、背胶界面处理 2.结合层材料种类：50mm厚水泥砂浆	m2	279.06			
54	020102002034	块料楼地面	1.面层形式、材料种类、规格：全瓷地板砖 300*300、含瓷砖套割、白水泥填缝、背胶界面处理 2.结合层材料种类：50mm厚水泥砂浆	m2	25.08			
55	020204003015	块料墙面	1.墙体类型：内墙 2.面层材料种类、规格、铺贴形式：全瓷墙面砖 300*600 水泥砂浆粘贴、含瓷砖套割、白水泥填缝、背胶界面处理	m2	208.7			
56	BB235	瓷砖过门石	1.面层形式、材料种类、规格：1000*1000釉面砖切割 2.结合层材料种类：1：3干硬性水泥砂浆、含瓷砖套割、白水泥填缝、背胶界面处理 3.厚度：综合 4.部位：过门处 5.块数按每个洞口铺贴长度除以1m，向上取整计算	块	40			
57	020105006017	塑料踢脚线	1.材料种类：PVC踢脚线（H=80mm） 2.面层形式：直线型	m	255.28			
58	020507001041	墙柱面刷乳胶漆	1.基层类型、喷刷部位：墙柱面 2.涂料种类、刷喷要求：满刮腻子三遍 室内乳胶漆三遍	m2	677.42			
59	020507001042	顶棚刷乳胶漆	1.基层类型、喷刷部位：顶棚面 2.涂料种类、刷喷要求：满刮腻子三遍 、室内乳胶漆三遍 3.原顶棚钢筋头处理、成品石膏找平后刮腻子乳胶漆	m2	260.64			
60	020302001015	天棚吊顶	1.吊顶形式：一级顶 2.龙骨材料种类：配套龙骨吊顶 3.基、面层材料种类：300*300方铝扣板天花集成吊顶	m2	46.04			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
61	020401003029	实木装饰门	1.门的类型、外围尺寸：实木复合门800mm*2100mm 2.材料种类、框断面尺寸：60mm宽实木复合套线 3.门饰面层：实木复合门 4.含铜执手锁具、门吸、合页的安装	樘	6			
62	020401003030	实木装饰门	1.门的类型、外围尺寸：实木复合门900mm*2100mm 2.材料种类、框断面尺寸：60mm宽实木复合套线 3.门饰面层：实木复合门 4.含铜执手锁具、门吸、合页的安装	樘	12			
63	020404005012	玻璃推拉门	1.门的类型：钢化玻璃推拉门 2.材料种类：铝镁合金 3、推拉门上下轨道综合考虑在内	m2	12.4			
64	020407001029	实木复合双面哑口套	1.基、面层材料种类：成品实木复合、双面套线哑口套	m	48			
65	020407001030	实木复合单面哑口套	1.基、面层材料种类：成品实木复合、单面套线门套	m	116			
66	020409003021	石材窗台板	1.台板材料种类:人造理石窗台板、含磨边 2.面层材料的铺贴方式:水泥砂浆粘贴、含打胶条	m2	6.48			
67	020602003015	铝合金地暖分水器罩	1.材料种类:铝合金 2.散热口形式:百叶	个	4			
68	BB236	厨房抽油烟机	1.做法：成品购买、安装	套	4			
69	BB237	厨柜地柜项目	1、成品厨柜柜体、石英石台面、单饰面厨柜门、五金配件	m	19.42			
70	020208001057	PVC护角包管	1.粘贴基层种类：木龙骨 2.面层类型、材料规格:PVC护角 3.木方面满刷防火漆料 4.部位:卫生间	个	6			
71	020208001058	PVC护角包管	1.粘贴基层种类：木龙骨 2.面层类型、材料规格:PVC护角 3.木方面满刷防火漆料 4.部位:厨房	个	4			
72	020208001059	PVC护角包管	1.粘贴基层种类：木龙骨 2.面层类型、材料规格:PVC护角 3.木方面满刷防火漆料 4.部位:阳台	个	4			
73	BB238	厨房、卫生间检修口		个	10			
74	BB239	包假梁	1.龙骨：木龙骨 2.基层：15mm细木工板 3.面层：9.5厚石膏板 4.工程量按展开面积计算 5.其他：木方及木板面满刷防火漆料	m2	18.96			
75	BB240	门侧做门套基层	1.基层：双层15mm细木工板 2.其他：木板面满刷防火漆料	m2	3.36			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
76	020208001060	电梯不锈钢套	1.粘贴基层种类:15mm细木工板 2.面层类型、材料规格:2mm不锈钢套 3.其他：木板面满刷防火漆料	m2	36			
77	BB241	分水器百叶下基础	1.材料：综合考虑 2.断面：综合考虑	个	20			
78	BB242	防水保护层	1.材质及做法：30mm厚水泥砂浆防水保护层	m2	25.08			
	1层储藏室+造型空间+楼梯							
79	020102002035	块料楼地面	1.面层形式、材料种类、规格：全瓷地板砖 800*800、含瓷砖套割、白水泥填缝、背胶界面处理 2.结合层材料种类：50mm厚水泥砂浆	m2	240.3			
80	020105003005	块料踢脚线	1.面层材料种类：800*800地砖、含瓷砖套割、白水泥填缝、背胶界面处理 2.粘接方式：水泥砂浆	m2	42.93			
81	020507001043	墙柱面刷乳胶漆	1.基层类型、喷刷部位：墙柱面 2.涂料种类、刷喷要求：满刮腻子三遍 室内乳胶漆三遍	m2	3377.39			
82	020507001044	顶棚刷乳胶漆	1.基层类型、喷刷部位：顶棚面 2.涂料种类、刷喷要求：满刮腻子三遍 、室内乳胶漆三遍 3.原顶棚钢筋头处理、成品石膏找平后刮腻子乳胶漆	m2	1237.5			
83	020207001005	装饰板墙面	1.粘贴基层种类：木龙骨上双层12mm石膏吸音板 2.面层类型、材料种类：内填50厚岩棉 3.部位：电梯四周墙体	m2	369.6			
84	020409003022	石材窗台板	1.台板材料种类：大理石、含磨边 2.面层材料的铺贴方式：胶粘剂、含打胶条	m2	5.28			
85	020102001009	石材楼地面	1.面层形式、材料种类、规格：原楼梯石材 2.结合层材料种类：综合考虑 3.原楼梯石材破损整修更换	m2	30			
86	020105002005	石材踢脚线	1.面层材料种类：花岗石 2.形式：直线型 3.粘接方式：综合考虑 4.原楼梯踢脚破损整修更换	m2	10			
87	BB243	修补、维修工程		项	1			
	西里岛社区X6#精装修							
	2-6层（户内）							
1	020102002036	块料楼地面	1.面层形式、材料种类、规格：全瓷地板砖 800*800、含瓷砖套割、白水泥填缝、背胶界面处理 2.结合层材料种类：50mm厚水泥砂浆	m2	1395.3			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2	020102002037	块料楼地面	1.面层形式、材料种类、规格：全瓷地板砖 300*300、含瓷砖套割、白水泥填缝、背胶界面处理 2.结合层材料种类：50mm厚水泥砂浆	m2	125.4			
3	020204003016	块料墙面	1.墙体类型：内墙 2.面层材料种类、规格、铺贴形式：全瓷墙面砖 300*600 水泥砂浆粘贴、含瓷砖套割、白水泥填缝、背胶界面处理	m2	1043.5			
4	BB273	瓷砖过门石	1.面层形式、材料种类、规格：1000*1000釉面砖切割 2.结合层材料种类：1：3干硬性水泥砂浆、含瓷砖套割、白水泥填缝、背胶界面处理 3.厚度：综合 4.部位：过门处 5.块数按每个洞口铺贴长度除以1m，向上取整计算	块	200			
5	020105006018	塑料踢脚线	1.材料种类：PVC踢脚线（H=80mm） 2.面层形式：直线型	m	1276.4			
6	020507001045	墙柱面刷乳胶漆	1.基层类型、喷刷部位：墙柱面 2.涂料种类、刷喷要求：满刮腻子三遍 室内乳胶漆三遍	m2	3387.1			
7	020507001046	顶棚刷乳胶漆	1.基层类型、喷刷部位：顶棚面 2.涂料种类、刷喷要求：满刮腻子三遍 、室内乳胶漆三遍 3.原顶棚钢筋头处理、成品石膏找平后刮腻子乳胶漆	m2	1303.2			
8	020302001016	天棚吊顶	1.吊顶形式：一级顶 2.龙骨材料种类：配套龙骨吊顶 3.基、面层材料种类：300*300方铝扣板天花集成吊顶	m2	230.2			
9	020401003031	实木装饰门	1.门的类型、外围尺寸：实木复合门800mm*2100mm 2.材料种类、框断面尺寸：实木复合套线 3、门饰面层：实木复合门 4、含铜执手锁具、门吸、合页的安装	樘	30			
10	020401003032	实木装饰门	1.门的类型、外围尺寸：实木复合门900mm*2100mm 2.材料种类、框断面尺寸：实木复合套线 3.门饰面层：实木复合门 4.含铜执手锁具、门吸、合页的安装	樘	60			
11	020404005013	玻璃推拉门	1.门的类型：钢化玻璃推拉门 2.材料种类：铝镁合金 3、推拉门上下轨道综合考虑在内	m2	62			
12	020407001031	实木复合双面哑口套	1.基、面层材料种类：成品实木复合、双面套线哑口套	m	240			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
13	020407001032	实木复合单面哑口套	1.基、面层材料种类：成品实木复合、单面套线门套	m	580			
14	020409003023	石材窗台板	1.台板材料种类:人造理石窗台板、含磨边 2.面层材料的铺贴方式:水泥砂浆粘贴、含打胶条	m2	32.4			
15	020602003016	铝合金地暖分水器罩	1.材料种类:铝合金 2.散热口形式:百叶	个	20			
16	BB274	厨房抽油烟机	1.做法：成品购买、安装	套	20			
17	BB275	厨柜地柜项目	1、成品厨柜柜体、石英石台面、单饰面厨柜门、五金配件	m	97.1			
18	020208001061	PVC护角包管	1.粘贴基层种类：木龙骨 2.面层类型、材料规格:PVC护角 3.木方面满刷防火漆料 4.部位:卫生间	个	30			
19	020208001062	PVC护角包管	1.粘贴基层种类：木龙骨 2.面层类型、材料规格:PVC护角 3.木方面满刷防火漆料 4.部位:厨房	个	20			
20	020208001063	PVC护角包管	1.粘贴基层种类：木龙骨 2.面层类型、材料规格:PVC护角 3.木方面满刷防火漆料 4.部位:阳台	个	20			
21	BB276	厨房、卫生间检修口		个	50			
22	BB277	包假梁	1.龙骨：木龙骨 2.基层：15mm细木工板 3.面层：9.5厚石膏板 4.工程量按展开面积计算 5.其他：木方及木板面满刷防火漆料	m2	94.8			
23	BB278	门侧做门套基层	1.基层：双层15mm细木工板 2.其他：木板面满刷防火漆料	m2	16.8			
24	020208001064	电梯不锈钢套	1.粘贴基层种类:15mm细木工板 2.面层类型、材料规格:2mm不锈钢套 3.其他：木板面满刷防火漆料	m2	36			
25	BB279	分水器百叶下基础	1.材料：综合考虑 2.断面：综合考虑	个	20			
26	BB280	防水保护层	1.材质及做法：30mm厚水泥砂浆防水保护层	m2	125.4			
	7-10层（户内）							
27	020102002038	块料楼地面	1.面层形式、材料种类、规格：全瓷地板砖 800*800、含瓷砖套割、白水泥填缝、背胶界面处理 2.结合层材料种类：50mm厚水泥砂浆	m2	1116.24			
28	020102002039	块料楼地面	1.面层形式、材料种类、规格：全瓷地板砖 300*300、含瓷砖套割、白水泥填缝、背胶界面处理 2.结合层材料种类：50mm厚水泥砂浆	m2	100.32			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
29	020204003017	块料墙面	1.墙体类型：内墙 2.面层材料种类、规格、铺贴形式：全瓷墙面砖300*600 水泥砂浆粘贴、含瓷砖套割、白水泥填缝、背胶界面处理	m2	834.8			
30	BB281	瓷砖过门石	1.面层形式、材料种类、规格：1000*1000釉面砖切割 2.结合层材料种类：1：3干硬性水泥砂浆、含瓷砖套割、白水泥填缝、背胶界面处理 3.厚度：综合 4.部位：过门处 5.块数按每个洞口铺贴长度除以1m，向上取整计算	块	160			
31	020105006019	塑料踢脚线	1.材料种类：PVC踢脚线（H=80mm） 2.面层形式：直线型	m	1021.12			
32	020507001047	墙柱面刷乳胶漆	1.基层类型、喷刷部位：墙柱面 2.涂料种类、刷喷要求：满刮腻子三遍 室内乳胶漆三遍	m2	2709.68			
33	020507001048	顶棚刷乳胶漆	1.基层类型、喷刷部位：顶棚面 2.涂料种类、刷喷要求：满刮腻子三遍 、室内乳胶漆三遍 3.原顶棚钢筋头处理、成品石膏找平后刮腻子乳胶漆	m2	1042.56			
34	020302001017	天棚吊顶	1.吊顶形式：一级顶 2.龙骨材料种类：配套龙骨吊顶 3.基、面层材料种类：300*300方铝扣板天花集成吊顶	m2	184.16			
35	020401003033	实木装饰门	1.门的类型、外围尺寸：实木复合门800mm*2100mm 2.材料种类、框断面尺寸：实木复合套线 3.门饰面层：实木复合门 4.含铜执手锁具、门吸、合页的安装	樘	24			
36	020401003034	实木装饰门	1.门的类型、外围尺寸：实木复合门900mm*2100mm 2.材料种类、框断面尺寸：实木复合套线 3.门饰面层：实木复合门 4.含铜执手锁具、门吸、合页的安装	樘	48			
37	020404005014	玻璃推拉门	1.门的类型：钢化玻璃推拉门 2.材料种类：铝镁合金 3、推拉门上下轨道综合考虑在内	m2	49.6			
38	020407001033	实木复合双面哑口套	1.基、面层材料种类：成品实木复合、双面套线哑口套	m	192			
39	020407001034	实木复合单面哑口套	1.基、面层材料种类：成品实木复合、单面套线门套	m	464			
40	020409003024	石材窗台板	1.台板材料种类:人造理石窗台板、含磨边 2.面层材料的铺贴方式:水泥砂浆粘贴、含打胶条	m2	25.92			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
41	020602003017	铝合金地暖分水器罩	1.材料种类:铝合金 2.散热口形式:百叶	个	16			
42	BB282	厨房抽油烟机	1.做法：成品购买、安装	套	16			
43	BB283	厨柜地柜项目	1、成品厨柜柜体、石英石台面、单饰面厨柜门、五金配件	m	77.68			
44	020208001065	PVC护角包管	1.粘贴基层种类：木龙骨 2.面层类型、材料规格:PVC护角 3.木方面满刷防火漆料 4.部位:卫生间	个	24			
45	020208001066	PVC护角包管	1.粘贴基层种类：木龙骨 2.面层类型、材料规格:PVC护角 3.木方面满刷防火漆料 4.部位:厨房	个	16			
46	020208001067	PVC护角包管	1.粘贴基层种类：木龙骨 2.面层类型、材料规格:PVC护角 3.木方面满刷防火漆料 4.部位:阳台	个	20			
47	BB284	厨房、卫生间检修口		个	40			
48	BB285	包假梁	1.龙骨：木龙骨 2.基层：15mm细木工板 3.面层：9.5厚石膏板 4.工程量按展开面积计算 5.其他：木方及木板面满刷防火漆料	m2	75.84			
49	BB286	门侧做门套基层	1.基层：双层15mm细木工板 2.其他：木板面满刷防火漆料	m2	13.44			
50	020208001068	电梯不锈钢套	1.粘贴基层种类:15mm细木工板 2.面层类型、材料规格:2mm不锈钢套 3.其他：木板面满刷防火漆料	m2	36			
51	BB287	分水器百叶下基础	1.材料：综合考虑 2.断面：综合考虑	个	20			
52	BB288	防水保护层	1.材质及做法：30mm厚水泥砂浆防水保护层	m2	100.32			
	11层（户内）							
53	020102002040	块料楼地面	1.面层形式、材料种类、规格：全瓷地板砖 800*800、含瓷砖套割、白水泥填缝、背胶界面处理 2.结合层材料种类：50mm厚水泥砂浆	m2	279.06			
54	020102002041	块料楼地面	1.面层形式、材料种类、规格：全瓷地板砖 300*300、含瓷砖套割、白水泥填缝、背胶界面处理 2.结合层材料种类：50mm厚水泥砂浆	m2	25.08			
55	020204003018	块料墙面	1.墙体类型：内墙 2.面层材料种类、规格、铺贴形式：全瓷墙面砖 300*600 水泥砂浆粘贴、含瓷砖套割、白水泥填缝、背胶界面处理	m2	208.7			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
56	BB289	瓷砖过门石	1.面层形式、材料种类、规格：1000*1000釉面砖切割 2.结合层材料种类：1：3干硬性水泥砂浆、含瓷砖套割、白水泥填缝、背胶界面处理 3.厚度：综合 4.部位：过门处 5.块数按每个洞口铺贴长度除以1m，向上取整计算	块	40			
57	020105006020	塑料踢脚线	1.材料种类：PVC踢脚线（H=80mm） 2.面层形式：直线型	m	255.28			
58	020507001049	墙柱面刷乳胶漆	1.基层类型、喷刷部位：墙柱面 2.涂料种类、刷喷要求：满刮腻子三遍 室内乳胶漆三遍	m2	677.42			
59	020507001050	顶棚刷乳胶漆	1.基层类型、喷刷部位：顶棚面 2.涂料种类、刷喷要求：满刮腻子三遍 、室内乳胶漆三遍 3.原顶棚钢筋头处理、成品石膏找平后刮腻子乳胶漆	m2	260.64			
60	020302001018	天棚吊顶	1.吊顶形式：一级顶 2.龙骨材料种类：配套龙骨吊顶 3.基、面层材料种类：300*300方铝扣板天花集成吊顶	m2	46.04			
61	020401003035	实木装饰门	1.门的类型、外围尺寸：实木复合门800mm*2100mm 2.材料种类、框断面尺寸：60mm宽实木复合套线 3.门饰面层：实木复合门 4.含铜执手锁具、门吸、合页的安装	樘	6			
62	020401003036	实木装饰门	1.门的类型、外围尺寸：实木复合门900mm*2100mm 2.材料种类、框断面尺寸：60mm宽实木复合套线 3.门饰面层：实木复合门 4.含铜执手锁具、门吸、合页的安装	樘	12			
63	020404005015	玻璃推拉门	1.门的类型：钢化玻璃推拉门 2.材料种类：铝镁合金 3、推拉门上下轨道综合考虑在内	m2	12.4			
64	020407001035	实木复合双面哑口套	1.基、面层材料种类：成品实木复合、双面套线哑口套	m	48			
65	020407001036	实木复合单面哑口套	1.基、面层材料种类：成品实木复合、单面套线门套	m	116			
66	020409003025	石材窗台板	1.台板材料种类:人造理石窗台板、含磨边 2.面层材料的铺贴方式:水泥砂浆粘贴、含打胶条	m2	6.48			
67	020602003018	铝合金地暖分水器罩	1.材料种类:铝合金 2.散热口形式:百叶	个	4			
68	BB290	厨房抽油烟机	1.做法：成品购买、安装	套	4			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
69	BB291	厨柜地柜项目	1、成品厨柜柜体、石英石台面、单饰面厨柜门、五金配件	m	19.42			
70	020208001069	PVC护角包管	1.粘贴基层种类：木龙骨 2.面层类型、材料规格：PVC护角 3.木方面满刷防火漆料 4.部位:卫生间	个	6			
71	020208001070	PVC护角包管	1.粘贴基层种类：木龙骨 2.面层类型、材料规格：PVC护角 3.木方面满刷防火漆料 4.部位:厨房	个	4			
72	020208001071	PVC护角包管	1.粘贴基层种类：木龙骨 2.面层类型、材料规格：PVC护角 3.木方面满刷防火漆料 4.部位:阳台	个	4			
73	BB292	厨房、卫生间检修口		个	10			
74	BB293	包假梁	1.龙骨：木龙骨 2.基层：15mm细木工板 3.面层：9.5厚石膏板 4.工程量按展开面积计算 5.其他：木方及木板面满刷防火漆料	m2	18.96			
75	BB294	门侧做门套基层	1.基层：双层15mm细木工板 2.其他：木板面满刷防火漆料	m2	3.36			
76	020208001072	电梯不锈钢套	1.粘贴基层种类:15mm细木工板 2.面层类型、材料规格:2mm不锈钢套 3.其他：木板面满刷防火漆料	m2	36			
77	BB295	分水器百叶下基础	1.材料：综合考虑 2.断面：综合考虑	个	20			
78	BB296	防水保护层	1.材质及做法：30mm厚水泥砂浆防水保护层	m2	25.08			
	1层储藏室+造型空间+楼梯							
79	020102002042	块料楼地面	1.面层形式、材料种类、规格：全瓷地板砖 800*800、含瓷砖套割、白水泥填缝、背胶界面处理 2.结合层材料种类：50mm厚水泥砂浆	m2	240.3			
80	020105003006	块料踢脚线	1.面层材料种类：800*800地砖、含瓷砖套割、白水泥填缝、背胶界面处理 2.粘接方式：水泥砂浆	m2	42.93			
81	020507001051	墙柱面刷乳胶漆	1.基层类型、喷刷部位：墙柱面 2.涂料种类、刷喷要求：满刮腻子三遍 室内乳胶漆三遍	m2	3377.39			
82	020507001052	顶棚刷乳胶漆	1.基层类型、喷刷部位：顶棚面 2.涂料种类、刷喷要求：满刮腻子三遍 、室内乳胶漆三遍 3.原顶棚钢筋头处理、成品石膏找平后刮腻子乳胶漆	m2	1237.5			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
83	020207001006	装饰板墙面	1.粘贴基层种类：木龙骨上双层12mm石膏吸音板 2.面层类型、材料种类：内填50厚岩棉 3.部位：电梯四周墙体	m2	369.6			
84	020409003026	石材窗台板	1.台板材料种类：大理石、含磨边 2.面层材料的铺贴方式：胶粘剂、含打胶条	m2	5.28			
85	020102001010	石材楼地面	1.面层形式、材料种类、规格：原楼梯石材 2.结合层材料种类：综合考虑 3.原楼梯石材破损整修更换	m2	30			
86	020105002006	石材踢脚线	1.面层材料种类：花岗石 2.形式：直线型 3.粘接方式：综合考虑 4.原楼梯踢脚破损整修更换	m2	10			
87	BB297	修补、维修工程		项	1			
	西里岛社区X7#精装修							
	2-6层（户内）							
1	020102002043	块料楼地面	1.面层形式、材料种类、规格：全瓷地板砖 800*800、含瓷砖套割、白水泥填缝、背胶界面处理 2.结合层材料种类：50mm厚水泥砂浆	m2	1395.3			
2	020102002044	块料楼地面	1.面层形式、材料种类、规格：全瓷地板砖 300*300、含瓷砖套割、白水泥填缝、背胶界面处理 2.结合层材料种类：50mm厚水泥砂浆	m2	125.4			
3	020204003019	块料墙面	1.墙体类型：内墙 2.面层材料种类、规格、铺贴形式：全瓷墙面砖 300*600 水泥砂浆粘贴、含瓷砖套割、白水泥填缝、背胶界面处理	m2	1043.5			
4	BB327	瓷砖过门石	1.面层形式、材料种类、规格：1000*1000釉面砖切割 2.结合层材料种类：1：3干硬性水泥砂浆、含瓷砖套割、白水泥填缝、背胶界面处理 3.厚度：综合 4.部位：过门处 5.块数按每个洞口铺贴长度除以1m，向上取整计算	块	200			
5	020105006021	塑料踢脚线	1.材料种类：PVC踢脚线（H=80mm） 2.面层形式：直线型	m	1276.4			
6	020507001053	墙柱面刷乳胶漆	1.基层类型、喷刷部位：墙柱面 2.涂料种类、刷喷要求：满刮腻子三遍 室内乳胶漆三遍	m2	3387.1			

9202306067-67989-FC-9924-6C89E99ED73B

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
7	020507001054	顶棚刷乳胶漆	1.基层类型、喷刷部位：顶棚面 2.涂料种类、刷喷要求：满刮腻子三遍 、室内乳胶漆三遍 3.原顶棚钢筋头处理、成品石膏找平后刮腻子乳胶漆	m2	1303.2			
8	020302001019	天棚吊顶	1.吊顶形式：一级顶 2.龙骨材料种类：配套龙骨吊顶 3.基、面层材料种类：300*300方铝扣板天花集成吊顶	m2	230.2			
9	020401003037	实木装饰门	1.门的类型、外围尺寸：实木复合门800mm*2100mm 2.材料种类、框断面尺寸：实木复合套线 3、门饰面层：实木复合门 4、含铜执手锁具、门吸、合页的安装	樘	30			
10	020401003038	实木装饰门	1.门的类型、外围尺寸：实木复合门900mm*2100mm 2.材料种类、框断面尺寸：实木复合套线 3.门饰面层：实木复合门 4.含铜执手锁具、门吸、合页的安装	樘	60			
11	020404005016	玻璃推拉门	1.门的类型：钢化玻璃推拉门 2.材料种类：铝镁合金 3、推拉门上下轨道综合考虑在内	m2	62			
12	020407001037	实木复合双面哑口套	1.基、面层材料种类：成品实木复合、双面套线哑口套	m	240			
13	020407001038	实木复合单面哑口套	1.基、面层材料种类：成品实木复合、单面套线门套	m	580			
14	020409003027	石材窗台板	1.台板材料种类:人造理石窗台板、含磨边 2.面层材料的铺贴方式:水泥砂浆粘贴、含打胶条	m2	32.4			
15	020602003019	铝合金地暖分水器罩	1.材料种类:铝合金 2.散热口形式:百叶	个	20			
16	BB328	厨房抽油烟机	1.做法：成品购买、安装	套	20			
17	BB329	厨柜地柜项目	1、成品厨柜柜体、石英石台面、单饰面厨柜门、五金配件	m	97.1			
18	020208001073	PVC护角包管	1.粘贴基层种类：木龙骨 2.面层类型、材料规格:PVC护角 3.木方面满刷防火漆料 4.部位:卫生间	个	30			
19	020208001074	PVC护角包管	1.粘贴基层种类：木龙骨 2.面层类型、材料规格:PVC护角 3.木方面满刷防火漆料 4.部位:厨房	个	20			
20	020208001075	PVC护角包管	1.粘贴基层种类：木龙骨 2.面层类型、材料规格:PVC护角 3.木方面满刷防火漆料 4.部位:阳台	个	20			
21	BB330	厨房、卫生间检修口		个	50			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
22	BB331	包假梁	1.龙骨：木龙骨 2.基层：15mm细木工板 3.面层：9.5厚石膏板 4.工程量按展开面积计算 5.其他：木方及木板面满刷防火漆料	m2	94.8			
23	BB332	门侧做门套基层	1.基层：双层15mm细木工板 2.其他：木板面满刷防火漆料	m2	16.8			
24	020208001076	电梯不锈钢套	1.粘贴基层种类:15mm细木工板 2.面层类型、材料规格:2mm不锈钢套 3.其他：木板面满刷防火漆料	m2	36			
25	BB333	分水器百叶下基础	1.材料：综合考虑 2.断面：综合考虑	个	20			
26	BB334	防水保护层	1.材质及做法：30mm厚水泥砂浆防水保护层	m2	125.4			
	7-10层（户内）							
27	020102002045	块料楼地面	1.面层形式、材料种类、规格：全瓷地板砖 800*800、含瓷砖套割、白水泥填缝、背胶界面处理 2.结合层材料种类：50mm厚水泥砂浆	m2	1116.24			
28	020102002046	块料楼地面	1.面层形式、材料种类、规格：全瓷地板砖 300*300、含瓷砖套割、白水泥填缝、背胶界面处理 2.结合层材料种类：50mm厚水泥砂浆	m2	100.32			
29	020204003020	块料墙面	1.墙体类型：内墙 2.面层材料种类、规格、铺贴形式：全瓷墙面砖 300*600 水泥砂浆粘贴、含瓷砖套割、白水泥填缝、背胶界面处理	m2	834.8			
30	BB335	瓷砖过门石	1.面层形式、材料种类、规格：1000*1000釉面砖切割 2.结合层材料种类：1：3干硬性水泥砂浆、含瓷砖套割、白水泥填缝、背胶界面处理 3.厚度：综合 4.部位：过门处 5.块数按每个洞口铺贴长度除以1m，向上取整计算	块	160			
31	020105006022	塑料踢脚线	1.材料种类：PVC踢脚线（H=80mm） 2.面层形式：直线型	m	1021.12			
32	020507001055	墙柱面刷乳胶漆	1.基层类型、喷刷部位：墙柱面 2.涂料种类、刷喷要求：满刮腻子三遍 室内乳胶漆三遍	m2	2709.68			
33	020507001056	顶棚刷乳胶漆	1.基层类型、喷刷部位：顶棚面 2.涂料种类、刷喷要求：满刮腻子三遍 、室内乳胶漆三遍 3.原顶棚钢筋头处理、成品石膏找平后刮腻子乳胶漆	m2	1042.56			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
34	020302001020	天棚吊顶	1.吊顶形式：一级顶 2.龙骨材料种类：配套龙骨吊顶 3.基、面层材料种类：300*300方铝扣板天花集成吊顶	m2	184.16			
35	020401003039	实木装饰门	1.门的类型、外围尺寸：实木复合门800mm*2100mm 2.材料种类、框断面尺寸：实木复合套线 3.门饰面层：实木复合门 4.含铜执手锁具、门吸、合页的安装	樘	24			
36	020401003040	实木装饰门	1.门的类型、外围尺寸：实木复合门900mm*2100mm 2.材料种类、框断面尺寸：实木复合套线 3.门饰面层：实木复合门 4.含铜执手锁具、门吸、合页的安装	樘	48			
37	020404005017	玻璃推拉门	1.门的类型：钢化玻璃推拉门 2.材料种类：铝镁合金 3、推拉门上下轨道综合考虑在内	m2	49.6			
38	020407001039	实木复合双面哑口套	1.基、面层材料种类：成品实木复合、双面套线哑口套	m	192			
39	020407001040	实木复合单面哑口套	1.基、面层材料种类：成品实木复合、单面套线门套	m	464			
40	020409003028	石材窗台板	1.台板材料种类:人造理石窗台板、含磨边 2.面层材料的铺贴方式:水泥砂浆粘贴、含打胶条	m2	25.92			
41	020602003020	铝合金地暖分水器罩	1.材料种类:铝合金 2.散热口形式:百叶	个	16			
42	BB336	厨房抽油烟机	1.做法：成品购买、安装	套	16			
43	BB337	厨柜地柜项目	1、成品厨柜柜体、石英石台面、单饰面厨柜门、五金配件	m	77.68			
44	020208001077	PVC护角包管	1.粘贴基层种类：木龙骨 2.面层类型、材料规格：PVC护角 3.木方面满刷防火漆料 4.部位:卫生间	个	24			
45	020208001078	PVC护角包管	1.粘贴基层种类：木龙骨 2.面层类型、材料规格：PVC护角 3.木方面满刷防火漆料 4.部位:厨房	个	16			
46	020208001079	PVC护角包管	1.粘贴基层种类：木龙骨 2.面层类型、材料规格：PVC护角 3.木方面满刷防火漆料 4.部位:阳台	个	20			
47	BB338	厨房、卫生间检修口		个	40			
48	BB339	包假梁	1.龙骨：木龙骨 2.基层：15mm细木工板 3.面层：9.5厚石膏板 4.工程量按展开面积计算 5.其他：木方及木板面满刷防火漆料	m2	75.84			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
49	BB340	门侧做门套基层	1.基层：双层15mm细木工板 2.其他：木板面满刷防火漆料	m2	13.44			
50	020208001080	电梯不锈钢套	1.粘贴基层种类:15mm细木工板 2.面层类型、材料规格:2mm不锈钢套 3.其他：木板面满刷防火漆料	m2	36			
51	BB341	分水器百叶下基础	1.材料：综合考虑 2.断面：综合考虑	个	20			
52	BB342	防水保护层	1.材质及做法：30mm厚水泥砂浆防水保护层	m2	100.32			
	11层（户内）							
53	020102002047	块料楼地面	1.面层形式、材料种类、规格：全瓷地板砖 800*800、含瓷砖套割、白水泥填缝、背胶界面处理 2.结合层材料种类：50mm厚水泥砂浆	m2	279.06			
54	020102002048	块料楼地面	1.面层形式、材料种类、规格：全瓷地板砖 300*300、含瓷砖套割、白水泥填缝、背胶界面处理 2.结合层材料种类：50mm厚水泥砂浆	m2	25.08			
55	020204003021	块料墙面	1.墙体类型：内墙 2.面层材料种类、规格、铺贴形式：全瓷墙面砖 300*600 水泥砂浆粘贴、含瓷砖套割、白水泥填缝、背胶界面处理	m2	208.7			
56	BB343	瓷砖过门石	1.面层形式、材料种类、规格：1000*1000釉面砖切割 2.结合层材料种类：1：3干硬性水泥砂浆、含瓷砖套割、白水泥填缝、背胶界面处理 3.厚度：综合 4.部位：过门处 5.块数按每个洞口铺贴长度除以1m，向上取整计算	块	40			
57	020105006023	塑料踢脚线	1.材料种类：PVC踢脚线（H=80mm） 2.面层形式：直线型	m	255.28			
58	020507001057	墙柱面刷乳胶漆	1.基层类型、喷刷部位：墙柱面 2.涂料种类、刷喷要求：满刮腻子三遍 室内乳胶漆三遍	m2	677.42			
59	020507001058	顶棚刷乳胶漆	1.基层类型、喷刷部位：顶棚面 2.涂料种类、刷喷要求：满刮腻子三遍 、室内乳胶漆三遍 3.原顶棚钢筋头处理、成品石膏找平后刮腻子乳胶漆	m2	260.64			
60	020302001021	天棚吊顶	1.吊顶形式：一级顶 2.龙骨材料种类：配套龙骨吊顶 3.基、面层材料种类：300*300方铝扣板天花集成吊顶	m2	46.04			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
61	020401003041	实木装饰门	1.门的类型、外围尺寸：实木复合门800mm*2100mm 2.材料种类、框断面尺寸：60mm宽实木复合套线 3.门饰面层：实木复合门 4.含铜执手锁具、门吸、合页的安装	樘	6			
62	020401003042	实木装饰门	1.门的类型、外围尺寸：实木复合门900mm*2100mm 2.材料种类、框断面尺寸：60mm宽实木复合套线 3.门饰面层：实木复合门 4.含铜执手锁具、门吸、合页的安装	樘	12			
63	020404005018	玻璃推拉门	1.门的类型：钢化玻璃推拉门 2.材料种类：铝镁合金 3、推拉门上下轨道综合考虑在内	m2	12.4			
64	020407001041	实木复合双面哑口套	1.基、面层材料种类：成品实木复合、双面套线哑口套	m	48			
65	020407001042	实木复合单面哑口套	1.基、面层材料种类：成品实木复合、单面套线门套	m	116			
66	020409003029	石材窗台板	1.台板材料种类:人造理石窗台板、含磨边 2.面层材料的铺贴方式:水泥砂浆粘贴、含打胶条	m2	6.48			
67	020602003021	铝合金地暖分水器罩	1.材料种类:铝合金 2.散热口形式:百叶	个	4			
68	BB344	厨房抽油烟机	1.做法：成品购买、安装	套	4			
69	BB345	厨柜地柜项目	1、成品厨柜柜体、石英石台面、单饰面厨柜门、五金配件	m	19.42			
70	020208001081	PVC护角包管	1.粘贴基层种类：木龙骨 2.面层类型、材料规格:PVC护角 3.木方面满刷防火漆料 4.部位:卫生间	个	6			
71	020208001082	PVC护角包管	1.粘贴基层种类：木龙骨 2.面层类型、材料规格:PVC护角 3.木方面满刷防火漆料 4.部位:厨房	个	4			
72	020208001083	PVC护角包管	1.粘贴基层种类：木龙骨 2.面层类型、材料规格:PVC护角 3.木方面满刷防火漆料 4.部位:阳台	个	4			
73	BB346	厨房、卫生间检修口		个	10			
74	BB347	包假梁	1.龙骨：木龙骨 2.基层：15mm细木工板 3.面层：9.5厚石膏板 4.工程量按展开面积计算 5.其他：木方及木板面满刷防火漆料	m2	18.96			
75	BB348	门侧做门套基层	1.基层：双层15mm细木工板 2.其他：木板面满刷防火漆料	m2	3.36			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
76	020208001084	电梯不锈钢套	1.粘贴基层种类:15mm细木工板 2.面层类型、材料规格:2mm不锈钢套 3.其他：木板面满刷防火漆料	m2	36			
77	BB349	分水器百叶下基础	1.材料：综合考虑 2.断面：综合考虑	个	20			
78	BB350	防水保护层	1.材质及做法：30mm厚水泥砂浆防水保护层	m2	25.08			
	1层储藏室+造型空间+楼梯							
79	020102002049	块料楼地面	1.面层形式、材料种类、规格：全瓷地板砖 800*800、含瓷砖套割、白水泥填缝、背胶界面处理 2.结合层材料种类：50mm厚水泥砂浆	m2	240.3			
80	020105003007	块料踢脚线	1.面层材料种类：800*800地砖、含瓷砖套割、白水泥填缝、背胶界面处理 2.粘接方式：水泥砂浆	m2	42.93			
81	020507001059	墙柱面刷乳胶漆	1.基层类型、喷刷部位：墙柱面 2.涂料种类、刷喷要求：满刮腻子三遍 室内乳胶漆三遍	m2	3377.39			
82	020507001060	顶棚刷乳胶漆	1.基层类型、喷刷部位：顶棚面 2.涂料种类、刷喷要求：满刮腻子三遍 、室内乳胶漆三遍 3.原顶棚钢筋头处理、成品石膏找平后刮腻子乳胶漆	m2	1237.5			
83	020207001007	装饰板墙面	1.粘贴基层种类：木龙骨上双层12mm石膏吸音板 2.面层类型、材料种类：内填50厚岩棉 3.部位：电梯四周墙体	m2	369.6			
84	020409003030	石材窗台板	1.台板材料种类：大理石、含磨边 2.面层材料的铺贴方式：胶粘剂、含打胶条	m2	5.28			
85	020102001011	石材楼地面	1.面层形式、材料种类、规格：原楼梯石材 2.结合层材料种类：综合考虑 3.原楼梯石材破损整修更换	m2	30			
86	020105002007	石材踢脚线	1.面层材料种类：花岗石 2.形式：直线型 3.粘接方式：综合考虑 4.原楼梯踢脚破损整修更换	m2	10			
87	BB351	修补、维修工程		项	1			
	西里岛社区A8#精装修							
	2-6层（户内）							
1	020102002050	块料楼地面	1.面层形式、材料种类、规格：全瓷地板砖 800*800、含瓷砖套割、白水泥填缝、背胶界面处理 2.结合层材料种类：50mm厚水泥砂浆	m2	1395.3			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2	020102002051	块料楼地面	1.面层形式、材料种类、规格：全瓷地板砖 300*300、含瓷砖套割、白水泥填缝、背胶界面处理 2.结合层材料种类：50mm厚水泥砂浆	m2	125.4			
3	020204003022	块料墙面	1.墙体类型：内墙 2.面层材料种类、规格、铺贴形式：全瓷墙面砖 300*600 水泥砂浆粘贴、含瓷砖套割、白水泥填缝、背胶界面处理	m2	1043.5			
4	BB381	瓷砖过门石	1.面层形式、材料种类、规格：1000*1000釉面砖切割 2.结合层材料种类：1：3干硬性水泥砂浆、含瓷砖套割、白水泥填缝、背胶界面处理 3.厚度：综合 4.部位：过门处 5.块数按每个洞口铺贴长度除以1m，向上取整计算	块	200			
5	020105006024	塑料踢脚线	1.材料种类：PVC踢脚线（H=80mm） 2.面层形式：直线型	m	1276.4			
6	020507001061	墙柱面刷乳胶漆	1.基层类型、喷刷部位：墙柱面 2.涂料种类、刷喷要求：满刮腻子三遍 室内乳胶漆三遍	m2	3387.1			
7	020507001062	顶棚刷乳胶漆	1.基层类型、喷刷部位：顶棚面 2.涂料种类、刷喷要求：满刮腻子三遍 、室内乳胶漆三遍 3.原顶棚钢筋头处理、成品石膏找平后刮腻子乳胶漆	m2	1303.2			
8	020302001022	天棚吊顶	1.吊顶形式：一级顶 2.龙骨材料种类：配套龙骨吊顶 3.基、面层材料种类：300*300方铝扣板天花集成吊顶	m2	230.2			
9	020401003043	实木装饰门	1.门的类型、外围尺寸：实木复合门800mm*2100mm 2.材料种类、框断面尺寸：实木复合套线 3、门饰面层：实木复合门 4、含铜执手锁具、门吸、合页的安装	樘	30			
10	020401003044	实木装饰门	1.门的类型、外围尺寸：实木复合门900mm*2100mm 2.材料种类、框断面尺寸：实木复合套线 3.门饰面层：实木复合门 4.含铜执手锁具、门吸、合页的安装	樘	60			
11	020404005019	玻璃推拉门	1.门的类型：钢化玻璃推拉门 2.材料种类：铝镁合金 3、推拉门上下轨道综合考虑在内	m2	62			
12	020407001043	实木复合双面哑口套	1.基、面层材料种类：成品实木复合、双面套线哑口套	m	240			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
13	020407001044	实木复合单面哑口套	1.基、面层材料种类：成品实木复合、单面套线门套	m	580			
14	020409003031	石材窗台板	1.台板材料种类:人造理石窗台板、含磨边 2.面层材料的铺贴方式:水泥砂浆粘贴、含打胶条	m2	32.4			
15	020602003022	铝合金地暖分水器罩	1.材料种类:铝合金 2.散热口形式:百叶	个	20			
16	BB382	厨房抽油烟机	1.做法：成品购买、安装	套	20			
17	BB383	厨柜地柜项目	1、成品厨柜柜体、石英石台面、单饰面厨柜门、五金配件	m	97.1			
18	020208001085	PVC护角包管	1.粘贴基层种类：木龙骨 2.面层类型、材料规格:PVC护角 3.木方面满刷防火漆料 4.部位:卫生间	个	30			
19	020208001086	PVC护角包管	1.粘贴基层种类：木龙骨 2.面层类型、材料规格:PVC护角 3.木方面满刷防火漆料 4.部位:厨房	个	20			
20	020208001087	PVC护角包管	1.粘贴基层种类：木龙骨 2.面层类型、材料规格:PVC护角 3.木方面满刷防火漆料 4.部位:阳台	个	20			
21	BB384	厨房、卫生间检修口		个	50			
22	BB385	包假梁	1.龙骨：木龙骨 2.基层：15mm细木工板 3.面层：9.5厚石膏板 4.工程量按展开面积计算 5.其他：木方及木板面满刷防火漆料	m2	94.8			
23	BB386	门侧做门套基层	1.基层：双层15mm细木工板 2.其他：木板面满刷防火漆料	m2	16.8			
24	020208001088	电梯不锈钢套	1.粘贴基层种类:15mm细木工板 2.面层类型、材料规格:2mm不锈钢套 3.其他：木板面满刷防火漆料	m2	36			
25	BB387	分水器百叶下基础	1.材料：综合考虑 2.断面：综合考虑	个	20			
26	BB388	防水保护层	1.材质及做法：30mm厚水泥砂浆防水保护层	m2	125.4			
	7-10层（户内）							
27	020102002052	块料楼地面	1.面层形式、材料种类、规格：全瓷地板砖 800*800、含瓷砖套割、白水泥填缝、背胶界面处理 2.结合层材料种类：50mm厚水泥砂浆	m2	1116.24			
28	020102002053	块料楼地面	1.面层形式、材料种类、规格：全瓷地板砖 300*300、含瓷砖套割、白水泥填缝、背胶界面处理 2.结合层材料种类：50mm厚水泥砂浆	m2	100.32			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
29	020204003023	块料墙面	1.墙体类型：内墙 2.面层材料种类、规格、铺贴形式：全瓷墙面砖300*600 水泥砂浆粘贴、含瓷砖套割、白水泥填缝、背胶界面处理	m2	834.8			
30	BB389	瓷砖过门石	1.面层形式、材料种类、规格：1000*1000釉面砖切割 2.结合层材料种类：1：3干硬性水泥砂浆、含瓷砖套割、白水泥填缝、背胶界面处理 3.厚度：综合 4.部位：过门处 5.块数按每个洞口铺贴长度除以1m，向上取整计算	块	160			
31	020105006025	塑料踢脚线	1.材料种类：PVC踢脚线（H=80mm） 2.面层形式：直线型	m	1021.12			
32	020507001063	墙柱面刷乳胶漆	1.基层类型、喷刷部位：墙柱面 2.涂料种类、刷喷要求：满刮腻子三遍 室内乳胶漆三遍	m2	2709.68			
33	020507001064	顶棚刷乳胶漆	1.基层类型、喷刷部位：顶棚面 2.涂料种类、刷喷要求：满刮腻子三遍 、室内乳胶漆三遍 3.原顶棚钢筋头处理、成品石膏找平后刮腻子乳胶漆	m2	1042.56			
34	020302001023	天棚吊顶	1.吊顶形式：一级顶 2.龙骨材料种类：配套龙骨吊顶 3.基、面层材料种类：300*300方铝扣板天花集成吊顶	m2	184.16			
35	020401003045	实木装饰门	1.门的类型、外围尺寸：实木复合门800mm*2100mm 2.材料种类、框断面尺寸：实木复合套线 3.门饰面层：实木复合门 4.含铜执手锁具、门吸、合页的安装	樘	24			
36	020401003046	实木装饰门	1.门的类型、外围尺寸：实木复合门900mm*2100mm 2.材料种类、框断面尺寸：实木复合套线 3.门饰面层：实木复合门 4.含铜执手锁具、门吸、合页的安装	樘	48			
37	020404005020	玻璃推拉门	1.门的类型：钢化玻璃推拉门 2.材料种类：铝镁合金 3、推拉门上下轨道综合考虑在内	m2	49.6			
38	020407001045	实木复合双面哑口套	1.基、面层材料种类：成品实木复合、双面套线哑口套	m	192			
39	020407001046	实木复合单面哑口套	1.基、面层材料种类：成品实木复合、单面套线门套	m	464			
40	020409003032	石材窗台板	1.台板材料种类:人造理石窗台板、含磨边 2.面层材料的铺贴方式:水泥砂浆粘贴、含打胶条	m2	25.92			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
41	020602003023	铝合金地暖分水器罩	1.材料种类:铝合金 2.散热口形式:百叶	个	16			
42	BB390	厨房抽油烟机	1.做法：成品购买、安装	套	16			
43	BB391	厨柜地柜项目	1、成品厨柜柜体、石英石台面、单饰面厨柜门、五金配件	m	77.68			
44	020208001089	PVC护角包管	1.粘贴基层种类：木龙骨 2.面层类型、材料规格:PVC护角 3.木方面满刷防火漆料 4.部位:卫生间	个	24			
45	020208001090	PVC护角包管	1.粘贴基层种类：木龙骨 2.面层类型、材料规格:PVC护角 3.木方面满刷防火漆料 4.部位:厨房	个	16			
46	020208001091	PVC护角包管	1.粘贴基层种类：木龙骨 2.面层类型、材料规格:PVC护角 3.木方面满刷防火漆料 4.部位:阳台	个	20			
47	BB392	厨房、卫生间检修口		个	40			
48	BB393	包假梁	1.龙骨：木龙骨 2.基层：15mm细木工板 3.面层：9.5厚石膏板 4.工程量按展开面积计算 5.其他：木方及木板面满刷防火漆料	m2	75.84			
49	BB394	门侧做门套基层	1.基层：双层15mm细木工板 2.其他：木板面满刷防火漆料	m2	13.44			
50	020208001092	电梯不锈钢套	1.粘贴基层种类:15mm细木工板 2.面层类型、材料规格:2mm不锈钢套 3.其他：木板面满刷防火漆料	m2	36			
51	BB395	分水器百叶下基础	1.材料：综合考虑 2.断面：综合考虑	个	20			
52	BB396	防水保护层	1.材质及做法：30mm厚水泥砂浆防水保护层	m2	100.32			
	11层（户内）							
53	020102002054	块料楼地面	1.面层形式、材料种类、规格：全瓷地板砖 800*800、含瓷砖套割、白水泥填缝、背胶界面处理 2.结合层材料种类：50mm厚水泥砂浆	m2	279.06			
54	020102002055	块料楼地面	1.面层形式、材料种类、规格：全瓷地板砖 300*300、含瓷砖套割、白水泥填缝、背胶界面处理 2.结合层材料种类：50mm厚水泥砂浆	m2	25.08			
55	020204003024	块料墙面	1.墙体类型：内墙 2.面层材料种类、规格、铺贴形式：全瓷墙面砖 300*600 水泥砂浆粘贴、含瓷砖套割、白水泥填缝、背胶界面处理	m2	208.7			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
56	BB397	瓷砖过门石	1.面层形式、材料种类、规格：1000*1000釉面砖切割 2.结合层材料种类：1：3干硬性水泥砂浆、含瓷砖套割、白水泥填缝、背胶界面处理 3.厚度：综合 4.部位：过门处 5.块数按每个洞口铺贴长度除以1m，向上取整计算	块	40			
57	020105006026	塑料踢脚线	1.材料种类：PVC踢脚线（H=80mm） 2.面层形式：直线型	m	255.28			
58	020507001065	墙柱面刷乳胶漆	1.基层类型、喷刷部位：墙柱面 2.涂料种类、刷喷要求：满刮腻子三遍 室内乳胶漆三遍	m2	677.42			
59	020507001066	顶棚刷乳胶漆	1.基层类型、喷刷部位：顶棚面 2.涂料种类、刷喷要求：满刮腻子三遍 、室内乳胶漆三遍 3.原顶棚钢筋头处理、成品石膏找平后刮腻子乳胶漆	m2	260.64			
60	020302001024	天棚吊顶	1.吊顶形式：一级顶 2.龙骨材料种类：配套龙骨吊顶 3.基、面层材料种类：300*300方铝扣板天花集成吊顶	m2	46.04			
61	020401003047	实木装饰门	1.门的类型、外围尺寸：实木复合门800mm*2100mm 2.材料种类、框断面尺寸：60mm宽实木复合套线 3.门饰面层：实木复合门 4.含铜执手锁具、门吸、合页的安装	樘	6			
62	020401003048	实木装饰门	1.门的类型、外围尺寸：实木复合门900mm*2100mm 2.材料种类、框断面尺寸：60mm宽实木复合套线 3.门饰面层：实木复合门 4.含铜执手锁具、门吸、合页的安装	樘	12			
63	020404005021	玻璃推拉门	1.门的类型：钢化玻璃推拉门 2.材料种类：铝镁合金 3、推拉门上下轨道综合考虑在内	m2	12.4			
64	020407001047	实木复合双面哑口套	1.基、面层材料种类：成品实木复合、双面套线哑口套	m	48			
65	020407001048	实木复合单面哑口套	1.基、面层材料种类：成品实木复合、单面套线门套	m	116			
66	020409003033	石材窗台板	1.台板材料种类:人造理石窗台板、含磨边 2.面层材料的铺贴方式:水泥砂浆粘贴、含打胶条	m2	6.48			
67	020602003024	铝合金地暖分水器罩	1.材料种类:铝合金 2.散热口形式:百叶	个	4			
68	BB398	厨房抽油烟机	1.做法：成品购买、安装	套	4			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
69	BB399	厨柜地柜项目	1、成品厨柜柜体、石英石台面、单饰面厨柜门、五金配件	m	19.42			
70	020208001093	PVC护角包管	1.粘贴基层种类：木龙骨 2.面层类型、材料规格:PVC护角 3.木方面满刷防火漆料 4.部位:卫生间	个	6			
71	020208001094	PVC护角包管	1.粘贴基层种类：木龙骨 2.面层类型、材料规格:PVC护角 3.木方面满刷防火漆料 4.部位:厨房	个	4			
72	020208001095	PVC护角包管	1.粘贴基层种类：木龙骨 2.面层类型、材料规格:PVC护角 3.木方面满刷防火漆料 4.部位:阳台	个	4			
73	BB400	厨房、卫生间检修口		个	10			
74	BB401	包假梁	1.龙骨：木龙骨 2.基层：15mm细木工板 3.面层：9.5厚石膏板 4.工程量按展开面积计算 5.其他：木方及木板面满刷防火漆料	m2	18.96			
75	BB402	门侧做门套基层	1.基层：双层15mm细木工板 2.其他：木板面满刷防火漆料	m2	3.36			
76	020208001096	电梯不锈钢套	1.粘贴基层种类:15mm细木工板 2.面层类型、材料规格:2mm不锈钢套 3.其他：木板面满刷防火漆料	m2	36			
77	BB403	分水器百叶下基础	1.材料：综合考虑 2.断面：综合考虑	个	20			
78	BB404	防水保护层	1.材质及做法：30mm厚水泥砂浆防水保护层	m2	25.08			
	1层储藏室+造型空间+楼梯							
79	020102002056	块料楼地面	1.面层形式、材料种类、规格：全瓷地板砖 800*800、含瓷砖套割、白水泥填缝、背胶界面处理 2.结合层材料种类：50mm厚水泥砂浆	m2	240.3			
80	020105003008	块料踢脚线	1.面层材料种类：800*800地砖、含瓷砖套割、白水泥填缝、背胶界面处理 2.粘接方式：水泥砂浆	m2	42.93			
81	020507001067	墙柱面刷乳胶漆	1.基层类型、喷刷部位：墙柱面 2.涂料种类、刷喷要求：满刮腻子三遍 室内乳胶漆三遍	m2	3377.39			
82	020507001068	顶棚刷乳胶漆	1.基层类型、喷刷部位：顶棚面 2.涂料种类、刷喷要求：满刮腻子三遍 、室内乳胶漆三遍 3.原顶棚钢筋头处理、成品石膏找平后刮腻子乳胶漆	m2	1237.5			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
83	020207001008	装饰板墙面	1.粘贴基层种类：木龙骨上双层12mm石膏吸音板 2.面层类型、材料种类：内填50厚岩棉 3.部位：电梯四周墙体	m2	369.6			
84	020409003034	石材窗台板	1.台板材料种类：大理石、含磨边 2.面层材料的铺贴方式：胶粘剂、含打胶条	m2	5.28			
85	020102001012	石材楼地面	1.面层形式、材料种类、规格：原楼梯石材 2.结合层材料种类：综合考虑 3.原楼梯石材破损整修更换	m2	30			
86	020105002008	石材踢脚线	1.面层材料种类：花岗石 2.形式：直线型 3.粘接方式：综合考虑 4.原楼梯踢脚破损整修更换	m2	10			
	西里岛社区G1#精装修							
	1-3层							
1	020102002057	块料楼地面	1.面层形式、材料种类、规格：全瓷地板砖 800*800、含瓷砖套割、白水泥填缝、背胶界面处理 2.结合层材料种类：50mm厚水泥砂浆	m2	1541.15			
2	020204003025	块料墙面	1.墙体类型：内墙 2.面层材料种类、规格、铺贴形式：全瓷墙面砖300*600 水泥砂浆粘贴、含瓷砖套割、白水泥填缝、背胶界面处理	m2	391.23			
3	020105006027	塑料踢脚线	1.材料种类：PVC踢脚线（H=80mm） 2.面层形式：直线型	m	746.3			
4	020507001069	墙柱面刷乳胶漆	1.基层类型、喷刷部位：墙柱面 2.涂料种类、刷喷要求：满刮腻子三遍 室内乳胶漆三遍	m2	2922.68			
5	020507001070	顶棚刷乳胶漆	1.基层类型、喷刷部位：顶棚面 2.涂料种类、刷喷要求：满刮腻子三遍 、室内乳胶漆三遍 3.原顶棚钢筋头处理、成品石膏找平后刮腻子乳胶漆	m2	1565.95			
6	020302001025	天棚吊顶	1.吊顶形式：一级顶 2.龙骨材料种类：配套龙骨吊顶 3.基、面层材料种类：300*300方铝扣板天花集成吊顶	m2	74.65			
7	020302001026	天棚吊顶	1.吊顶形式：一级顶 2.龙骨材料种类：配套龙骨吊顶 3.基、面层材料种类：600*600方铝扣板天花集成吊顶	m2	33.83			

9202306D-6705-4C0E-9924-6C89E99ED73B

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
8	020401003049	实木装饰门	1.门的类型、外围尺寸：实木复合门700mm*2100mm 2.材料种类、框断面尺寸：60mm宽实木复合套线 3.门饰面层：实木复合门 4.含铜执手锁具、门吸、合页的安装	樘	2			
9	020401003050	实木装饰门	1.门的类型、外围尺寸：实木复合门900mm*2100mm 2.材料种类、框断面尺寸：60mm宽实木复合套线 3.门饰面层：实木复合门 4.含铜执手锁具、门吸、合页的安装	樘	2			
10	020102002058	块料楼地面	1.面层形式、材料种类、规格：全瓷地板砖 300*300、含瓷砖套割、白水泥填缝、背胶界面处理 2.结合层材料种类：50mm厚水泥砂浆	m2	78.14			
11	020401003051	实木装饰门	1.门的类型、外围尺寸：实木复合门1000mm*2100mm 2.材料种类、框断面尺寸：60mm宽实木复合套线 3.门饰面层：实木复合门 4.含铜执手锁具、门吸、合页的安装	樘	4			
12	020401003052	实木装饰门	1.门的类型、外围尺寸：实木复合门1500mm*2100mm 2.材料种类、框断面尺寸：60mm宽实木复合套线 3.门饰面层：实木复合门 4.含铜执手锁具、门吸、合页的安装	樘	12			
13	020409003035	石材窗台板	1.台板材料种类:人造理石窗台板、含磨边 2.面层材料的铺贴方式:水泥砂浆粘贴、含打胶条	m2	14.52			
14	020209001001	隔断	隔断形式、材料种类:成品蹲便隔断（含五金）	m2	54.76			
15	020209001002	隔断	隔断形式、材料种类:成品小便隔断（含五金）	个	6			
16	020107004001	残卫扶手	材料种类、规格:洗手盆扶手+坐便器扶手	套	1			
17	020603001001	洗漱台	台面、挡水板、裙边材料种类:理石洗手盆台面（含骨架）	m2	9.33			
18	020603007001	卫生纸盒	材料种类、规格:不锈钢厕纸盒	个	16			
19	020603009001	镜面玻璃	1.镜面形式:卫生间成品清境	m2	9.9			
20	020208001097	PVC护角包管	1.粘贴基层种类：木龙骨 2.面层类型、材料规格：PVC护角 3.木方面满刷防火漆料 4.部位:卫生间	个	7			
21	020409003036	石材窗台板	1.台板材料种类：大理石、含磨边 2.面层材料的铺贴方式：胶粘剂、含打胶条	m2	2.52			
22	BB434	卫生间检修口		个	7			
	西里岛（灯具）精装							

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	威海南海新区西里岛社区X1#							
1	030213001002	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:声控灯 2.规格:1*26W 3.安装形式:吸顶安装	套	60			
2	030213001003	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:吸顶灯 2.规格：Φ300、32W 3.安装形式：吸顶安装	套	340			
3	030213001004	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:吸顶灯 2.规格：Φ550、32W 3.安装形式：吸顶安装 4.部位：储藏室	套	46			
4	030213001005	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:壁灯 2.规格：1*32W 3.安装形式：墙壁安装4.电表室	套	8			
5	030204031004	小电器	1.名称:单联双控暗装开关 2.型号、规格:250V 10A 3.安装方式:暗装	套	8			
6	030204031005	小电器	1.名称:单联单控暗装开关 2.型号、规格:250V 10A 3.安装方式:暗装	套	176			
7	030204031006	小电器	1.名称:双联单控暗装开关 2.型号、规格:250V 10A 3.安装方式:暗装	套	178			
8	030204031007	小电器	1.名称:安全型单相二、三极插座 2.型号、规格:250V，10A 3.安装方式:暗装	套	644			
9	030204031008	小电器	1.名称:防潮防溅安全型单相二、三极插座 2.型号、规格:250V，10A 3.安装方式:暗装	个	280			
10	030204031009	小电器	1.名称:空调插座 2.型号、规格:250V，16A 3.安装方式:暗装	套	120			
11	030204031010	小电器	1.名称:热水器插座 2.型号、规格:250V，16A 3.安装方式:暗装	套	60			
12	030204031011	小电器	1.名称:三合一暖风机	套	60			
13	030213004002	荧光灯	1.形式（组装、成套）:LED集成吊顶灯 2.型号、规格:300*300 3.安装形式:嵌入式	套	40			
	威海南海新区西里岛社区X2#							
1	030213001006	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:声控灯 2.规格:1*26W 3.安装形式:吸顶安装	套	58			
2	030213001007	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:吸顶灯 2.规格：Φ300、32W 3.安装形式：吸顶安装	套	200			
3	030213001008	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:吸顶灯 2.规格：Φ550、32W 3.安装形式：吸顶安装 4.部位：储藏室	套	46			
4	030213001009	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:壁灯 2.规格：1*32W 3.安装形式：墙壁安装4.热力小室	套	4			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5	030204031012	小电器	1.名称:单联双控暗装开关 2.型号、规格:250V 10A 3.安装方式:暗装	套	4			
6	030204031013	小电器	1.名称:单联单控暗装开关 2.型号、规格:250V 10A 3.安装方式:暗装	套	220			
7	030204031014	小电器	1.名称:双联单控暗装开关 2.型号、规格:250V 10A 3.安装方式:暗装	套	60			
8	030204031015	小电器	1.名称:安全型单相二、三极插座 2.型号、规格:250V，10A 3.安装方式:暗装	套	414			
9	030204031016	小电器	1.名称:防潮防溅安全型单相二、三极插座 2.型号、规格:250V，10A 3.安装方式:暗装	个	240			
10	030204031017	小电器	1.名称:空调插座 2.型号、规格:250V，16A 3.安装方式:暗装	套	120			
11	030204031018	小电器	1.名称:热水器插座 2.型号、规格:250V，16A 3.安装方式:暗装	套	40			
12	030204031019	小电器	1.名称:三合一暖风机	套	40			
13	030213004003	荧光灯	1.形式（组装、成套）:LED集成吊顶灯 2.型号、规格:300*300 3.安装形式:嵌入式	套	40			
	威海南海新区西里岛社区X3#							
1	030213001010	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:声控灯 2.规格:1*26W 3.安装形式:吸顶安装	套	60			
2	030213001011	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:吸顶灯 2.规格：Φ300、32W 3.安装形式：吸顶安装	套	340			
3	030213001012	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:吸顶灯 2.规格：Φ550、32W 3.安装形式：吸顶安装 4.部位：储藏室	套	46			
4	030213001013	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:壁灯 2.规格：1*32W 3.安装形式：墙壁安装4.电表室	套	8			
5	030204031020	小电器	1.名称:单联双控暗装开关 2.型号、规格:250V 10A 3.安装方式:暗装	套	8			
6	030204031021	小电器	1.名称:单联单控暗装开关 2.型号、规格:250V 10A 3.安装方式:暗装	套	176			
7	030204031022	小电器	1.名称:双联单控暗装开关 2.型号、规格:250V 10A 3.安装方式:暗装	套	178			
8	030204031023	小电器	1.名称:安全型单相二、三极插座 2.型号、规格:250V，10A 3.安装方式:暗装	套	644			
9	030204031024	小电器	1.名称:防潮防溅安全型单相二、三极插座 2.型号、规格:250V，10A 3.安装方式:暗装	个	280			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
10	030204031025	小电器	1.名称:空调插座 2.型号、规格:250V，16A 3.安装方式:暗装	套	120			
11	030204031026	小电器	1.名称:热水器插座 2.型号、规格:250V，16A 3.安装方式:暗装	套	60			
12	030204031027	小电器	1.名称:三合一暖风机	套	60			
13	030213004004	荧光灯	1.形式（组装、成套）:LED集成吊顶灯 2.型号、规格:300*300 3.安装形式:嵌入式	套	40			
	威海南海新区西里岛社区X4#							
1	030213001014	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:声控灯 2.规格:1*26W 3.安装形式:吸顶安装	套	60			
2	030213001015	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:吸顶灯 2.规格：Φ300、32W 3.安装形式：吸顶安装	套	340			
3	030213001016	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:吸顶灯 2.规格：Φ550、32W 3.安装形式：吸顶安装 4.部位：储藏室	套	46			
4	030213001017	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:壁灯 2.规格：1*32W 3.安装形式：墙壁安装4.电表室	套	8			
5	030204031028	小电器	1.名称:单联双控暗装开关 2.型号、规格:250V 10A 3.安装方式:暗装	套	8			
6	030204031029	小电器	1.名称:单联单控暗装开关 2.型号、规格:250V 10A 3.安装方式:暗装	套	176			
7	030204031030	小电器	1.名称:双联单控暗装开关 2.型号、规格:250V 10A 3.安装方式:暗装	套	178			
8	030204031031	小电器	1.名称:安全型单相二、三极插座 2.型号、规格:250V，10A 3.安装方式:暗装	套	644			
9	030204031032	小电器	1.名称:防潮防溅安全型单相二、三极插座 2.型号、规格:250V，10A 3.安装方式:暗装	个	280			
10	030204031033	小电器	1.名称:空调插座 2.型号、规格:250V，16A 3.安装方式:暗装	套	120			
11	030204031034	小电器	1.名称:热水器插座 2.型号、规格:250V，16A 3.安装方式:暗装	套	60			
12	030204031035	小电器	1.名称:三合一暖风机	套	60			
13	030213004005	荧光灯	1.形式（组装、成套）:LED集成吊顶灯 2.型号、规格:300*300 3.安装形式:嵌入式	套	40			
	威海南海新区西里岛社区X5#							
1	030213001018	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:声控灯 2.规格:1*26W 3.安装形式:吸顶安装	套	60			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2	030213001019	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:吸顶灯 2.规格：Φ300、32W 3.安装形式：吸顶安装	套	340			
3	030213001020	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:吸顶灯 2.规格：Φ550、32W 3.安装形式：吸顶安装 4.部位：储藏室	套	46			
4	030213001021	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:壁灯 2.规格：1*32W 3.安装形式：墙壁安装4.电表室	套	8			
5	030204031036	小电器	1.名称:单联双控暗装开关 2.型号、规格:250V 10A 3.安装方式:暗装	套	8			
6	030204031037	小电器	1.名称:单联单控暗装开关 2.型号、规格:250V 10A 3.安装方式:暗装	套	176			
7	030204031038	小电器	1.名称:双联单控暗装开关 2.型号、规格:250V 10A 3.安装方式:暗装	套	178			
8	030204031039	小电器	1.名称:安全型单相二、三极插座 2.型号、规格:250V，10A 3.安装方式:暗装	套	644			
9	030204031040	小电器	1.名称:防潮防溅安全型单相二、三极插座 2.型号、规格:250V，10A 3.安装方式:暗装	个	280			
10	030204031041	小电器	1.名称:空调插座 2.型号、规格:250V，16A 3.安装方式:暗装	套	120			
11	030204031042	小电器	1.名称:热水器插座 2.型号、规格:250V，16A 3.安装方式:暗装	套	60			
12	030204031043	小电器	1.名称:三合一暖风机	套	60			
13	030213004006	荧光灯	1.形式（组装、成套）:LED集成吊顶灯 2.型号、规格:300*300 3.安装形式:嵌入式	套	40			
	威海南海新区西里岛社区X6#							
1	030213001022	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:声控灯 2.规格:1*26W 3.安装形式:吸顶安装	套	60			
2	030213001023	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:吸顶灯 2.规格：Φ300、32W 3.安装形式：吸顶安装	套	340			
3	030213001024	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:吸顶灯 2.规格：Φ550、32W 3.安装形式：吸顶安装 4.部位：储藏室	套	46			
4	030213001025	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:壁灯 2.规格：1*32W 3.安装形式：墙壁安装4.电表室	套	8			
5	030204031044	小电器	1.名称:单联双控暗装开关 2.型号、规格:250V 10A 3.安装方式:暗装	套	8			
6	030204031045	小电器	1.名称:单联单控暗装开关 2.型号、规格:250V 10A 3.安装方式:暗装	套	176			

92025D5B-6708-4CEC-9924-6C89E99ED73B

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
7	030204031046	小电器	1.名称:双联单控暗装开关 2.型号、规格:250V 10A 3.安装方式:暗装	套	178			
8	030204031047	小电器	1.名称:安全型单相二、三极插座 2.型号、规格:250V，10A 3.安装方式:暗装	套	644			
9	030204031048	小电器	1.名称:防潮防溅安全型单相二、三极插座 2.型号、规格:250V，10A 3.安装方式:暗装	个	280			
10	030204031049	小电器	1.名称:空调插座 2.型号、规格:250V，16A 3.安装方式:暗装	套	120			
11	030204031050	小电器	1.名称:热水器插座 2.型号、规格:250V，16A 3.安装方式:暗装	套	60			
12	030204031051	小电器	1.名称:三合一暖风机	套	60			
13	030213004007	荧光灯	1.形式（组装、成套）:LED集成吊顶灯 2.型号、规格:300*300 3.安装形式:嵌入式	套	40			
	威海南海新区西里岛社区X7#							
1	030213001026	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:声控灯 2.规格:1*26W 3.安装形式:吸顶安装	套	60			
2	030213001027	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:吸顶灯 2.规格：Φ300、32W 3.安装形式：吸顶安装	套	340			
3	030213001028	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:吸顶灯 2.规格：Φ550、32W 3.安装形式：吸顶安装 4.部位：储藏室	套	46			
4	030213001029	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:壁灯 2.规格：1*32W 3.安装形式：墙壁安装4.电表室	套	8			
5	030204031052	小电器	1.名称:单联双控暗装开关 2.型号、规格:250V 10A 3.安装方式:暗装	套	8			
6	030204031053	小电器	1.名称:单联单控暗装开关 2.型号、规格:250V 10A 3.安装方式:暗装	套	176			
7	030204031054	小电器	1.名称:双联单控暗装开关 2.型号、规格:250V 10A 3.安装方式:暗装	套	178			
8	030204031055	小电器	1.名称:三联单控暗装开关 2.型号、规格:250V 10A 3.安装方式:暗装	套	2			
9	030204031056	小电器	1.名称:安全型单相二、三极插座 2.型号、规格:250V，10A 3.安装方式:暗装	套	644			
10	030204031057	小电器	1.名称:防潮防溅安全型单相二、三极插座 2.型号、规格:250V，10A 3.安装方式:暗装	个	280			
11	030204031058	小电器	1.名称:空调插座 2.型号、规格:250V，16A 3.安装方式:暗装	套	120			

9202306D-6709-45DC-9924-6C89E99ED73B

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
12	030204031059	小电器	1.名称:热水器插座 2.型号、规格:250V，16A 3.安装方式:暗装	套	60			
13	030204031060	小电器	1.名称:三合一暖风机	套	60			
14	030213004008	荧光灯	1.形式（组装、成套）:LED集成吊顶灯 2.型号、规格:300*300 3.安装形式:嵌入式	套	40			
	威海南海新区西里岛社区A8#							
1	030213001030	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:声控灯 2.规格:1*26W 3.安装形式:吸顶安装	套	60			
2	030213001031	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:吸顶灯 2.规格：Φ300、32W 3.安装形式：吸顶安装	套	340			
3	030213001032	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:吸顶灯 2.规格：Φ550、32W 3.安装形式：吸顶安装 4.部位：储藏室	套	46			

9203D6D-6798-46EC-9924-6C89E99ED73B

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4	030213001033	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:壁灯 2.规格：1*32W 3.安装形式：墙壁安装4.电表室	套	8			
5	030204031061	小电器	1.名称:单联双控暗装开关 2.型号、规格:250V 10A 3.安装方式:暗装	套	8			
6	030204031062	小电器	1.名称:单联单控暗装开关 2.型号、规格:250V 10A 3.安装方式:暗装	套	176			
7	030204031063	小电器	1.名称:双联单控暗装开关 2.型号、规格:250V 10A 3.安装方式:暗装	套	178			
8	030204031064	小电器	1.名称:安全型单相二、三极插座 2.型号、规格:250V，10A 3.安装方式:暗装	套	644			
9	030204031065	小电器	1.名称:防潮防溅安全型单相二、三极插座 2.型号、规格:250V，10A 3.安装方式:暗装	个	280			
10	030204031066	小电器	1.名称:空调插座 2.型号、规格:250V，16A 3.安装方式:暗装	套	120			
11	030204031067	小电器	1.名称:热水器插座 2.型号、规格:250V，16A 3.安装方式:暗装	套	60			
12	030204031068	小电器	1.名称:三合一暖风机	套	60			
13	030213004009	荧光灯	1.形式（组装、成套）:LED集成吊顶灯 2.型号、规格:300*300 3.安装形式:嵌入式	套	40			
	威海南海新区西里岛社区G1#							
1	030213001034	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:吸顶灯 2.规格：Φ300、32W 3.安装形式：吸顶安装	套	45			
2	030204031069	小电器	1.名称:单联单控暗装开关 2.型号、规格:250V 10A 3.安装方式:暗装	套	136			
3	030204031070	小电器	1.名称:双联单控暗装开关 2.型号、规格:250V 10A 3.安装方式:暗装	套	13			
4	030204031071	小电器	1.名称:三联单控暗装开关 2.型号、规格:250V 10A 3.安装方式:暗装	套	26			
5	030204031072	小电器	1.名称:四联单控暗装开关 2.型号、规格:250V 10A 3.安装方式:暗装	套	1			
6	030213001035	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:防水吸顶灯 2.规格：1*32W 3.安装形式：吸顶安装	套	7			
7	030213004010	荧光灯	1.名称：双管荧光灯 2.规格：2*36W 3.安装形式：吸顶安装	套	192			
8	030204031073	小电器	1.名称:安全型单相二、三极插座 2.型号、规格:250V，10A 3.安装方式:暗装	套	116			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
9	030204031074	小电器	1.名称:防潮防溅安全型单相二、三极插座 2.型号、规格:250V，10A 3.安装方式:暗装	个	2			
10	030204031075	小电器	1.名称:空调插座 2.型号、规格:250V，16A 3.安装方式:暗装	套	25			
11	030204031076	小电器	1.名称:排气扇	套	6			
12	030204031077	小电器	1.名称:三合一暖风机	套	1			
13	030213004011	荧光灯	1.形式（组装、成套）:LED集成吊顶灯 2.型号、规格:600*600 3.安装形式:嵌入式	套	8			
14	030213004012	荧光灯	1.形式（组装、成套）:LED集成吊顶灯 2.型号、规格:300*300 3.安装形式:嵌入式	套	22			
	室内卫生器具安装工程							
	X1#楼							
1	030804012001	大便器	1.类型、型号:自闭式冲洗坐便器 2.组装方式:成套 3.含成活所有配件	套	60			
2	030804003001	洗脸盆	1.组装形式:800高成品洗手柜，含镜（详见图纸） 2.含成活所有配件、不锈钢混合龙头	组	60			
3	030804007001	淋浴器	1.材质、规格:钢制淋浴器 2.含成活所有配件	组	60			
4	030804005001	洗涤盆（洗菜盆）	1.名称：不锈钢洗菜盆 2.含成活所有配件、不锈钢混合龙头	组	40			
5	030804017001	地漏	1.材质：不锈钢 2.规格：DN50	个	60			
6	030804017002	地漏	1.材质：不锈钢洗衣机地漏 2.规格：DN50	个	40			
7	030804016001	水龙头	1.材质：不锈钢洗衣机水嘴 2.规格：DN15	个	40			
8	030805006001	钢制柱式散热器	1.名称:小背篓 2.型号:WYB50/120	组	20			
9	030805006002	钢制柱式散热器	1.名称:小背篓 2.型号:WYB50/80	组	40			
10	CB131	厨房烟道逆止阀	1.材质：塑料 2.工作内容：含墙体开孔及安装费	个	40			
	X2#楼							
1	030804012002	大便器	1.类型、型号:自闭式冲洗坐便器 2.组装方式:成套 3.含成活所有配件	套	40			
2	030804003002	洗脸盆	1.组装形式:800高成品洗手柜，含镜（详见图纸） 2.含成活所有配件、不锈钢混合龙头	组	40			
3	030804005002	洗涤盆（洗菜盆）	1.名称：不锈钢洗菜盆 2.含成活所有配件、不锈钢混合龙头	组	40			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4	030804016002	水龙头	1.材质：不锈钢洗衣机水嘴 2.规格：DN15	个	40			
5	030804007002	淋浴器	1.材质、规格:钢制淋浴器 2.含成活所有配件	组	40			
6	030804017003	地漏	1.材质：不锈钢 2.规格：DN50	个	40			
7	030804017004	地漏	1.材质：不锈钢洗衣机地漏 2.规格：DN50	个	40			
8	030805006003	钢制柱式散热器	1.名称:小背篓 2.型号:WYB50/120	组	20			
9	030805006004	钢制柱式散热器	1.名称:小背篓 2.型号:WYB50/80	组	20			
10	CB145	厨房烟道逆止阀	1.材质：塑料 2.工作内容：含墙体开孔及安装费	个	40			
	X3#楼							
1	030804012003	大便器	1.类型、型号:自闭式冲洗坐便器 2.组装方式:成套 3.含成活所有配件	套	60			
2	030804003003	洗脸盆	1.组装形式:800高成品洗手柜，含镜（详见图纸） 2.含成活所有配件、不锈钢混合龙头	组	60			
3	030804007003	淋浴器	1.材质、规格:钢制淋浴器 2.含成活所有配件	组	60			
4	030804005003	洗涤盆（洗菜盆）	1.名称：不锈钢洗菜盆 2.含成活所有配件、不锈钢混合龙头	组	40			
5	030804017005	地漏	1.材质：不锈钢 2.规格：DN50	个	60			
6	030804017006	地漏	1.材质：不锈钢洗衣机地漏 2.规格：DN50	个	40			
7	030804016003	水龙头	1.材质：不锈钢洗衣机水嘴 2.规格：DN15	个	40			
8	030805006005	钢制柱式散热器	1.名称:小背篓 2.型号:WYB50/120	组	20			
9	030805006006	钢制柱式散热器	1.名称:小背篓 2.型号:WYB50/80	组	40			
10	CB159	厨房烟道逆止阀	1.材质：塑料 2.工作内容：含墙体开孔及安装费	个	40			
	X4#楼							
1	030804012004	大便器	1.类型、型号:自闭式冲洗坐便器 2.组装方式:成套 3.含成活所有配件	套	60			
2	030804003004	洗脸盆	1.组装形式:800高成品洗手柜，含镜（详见图纸） 2.含成活所有配件、不锈钢混合龙头	组	60			
3	030804007004	淋浴器	1.材质、规格:钢制淋浴器 2.含成活所有配件	组	60			
4	030804005004	洗涤盆（洗菜盆）	1.名称：不锈钢洗菜盆 2.含成活所有配件、不锈钢混合龙头	组	40			
5	030804017007	地漏	1.材质：不锈钢 2.规格：DN50	个	60			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
6	030804017008	地漏	1.材质：不锈钢洗衣机地漏 2.规格：DN50	个	40			
7	030804016004	水龙头	1.材质：不锈钢洗衣机水嘴 2.规格：DN15	个	40			
8	030805006007	钢制柱式散热器	1.名称:小背篓 2.型号:WYB50/120	组	20			
9	030805006008	钢制柱式散热器	1.名称:小背篓 2.型号:WYB50/80	组	40			
10	CB173	厨房烟道逆止阀	1.材质：塑料 2.工作内容：含墙体开孔及安装费	个	40			
	X5#楼							
1	030804012005	大便器	1.类型、型号:自闭式冲洗坐便器 2.组装方式:成套 3.含成活所有配件	套	60			
2	030804003005	洗脸盆	1.组装形式:800高成品洗手柜，含镜（详见图纸） 2.含成活所有配件、不锈钢混合龙头	组	60			
3	030804007005	淋浴器	1.材质、规格:钢制淋浴器 2.含成活所有配件	组	60			
4	030804005005	洗涤盆（洗菜盆）	1.名称：不锈钢洗菜盆 2.含成活所有配件、不锈钢混合龙头	组	40			
5	030804017009	地漏	1.材质：不锈钢 2.规格：DN50	个	60			
6	030804017010	地漏	1.材质：不锈钢洗衣机地漏 2.规格：DN50	个	40			
7	030804016005	水龙头	1.材质：不锈钢洗衣机水嘴 2.规格：DN15	个	40			
8	030805006009	钢制柱式散热器	1.名称:小背篓 2.型号:WYB50/120	组	20			
9	030805006010	钢制柱式散热器	1.名称:小背篓 2.型号:WYB50/80	组	40			
10	CB187	厨房烟道逆止阀	1.材质：塑料 2.工作内容：含墙体开孔及安装费	个	40			
	X6#楼							
1	030804012006	大便器	1.类型、型号:自闭式冲洗坐便器 2.组装方式:成套 3.含成活所有配件	套	60			
2	030804003006	洗脸盆	1.组装形式:800高成品洗手柜，含镜（详见图纸） 2.含成活所有配件、不锈钢混合龙头	组	60			
3	030804007006	淋浴器	1.材质、规格:钢制淋浴器 2.含成活所有配件	组	60			
4	030804005006	洗涤盆（洗菜盆）	1.名称：不锈钢洗菜盆 2.含成活所有配件、不锈钢混合龙头	组	40			
5	030804017011	地漏	1.材质：不锈钢 2.规格：DN50	个	60			
6	030804017012	地漏	1.材质：不锈钢洗衣机地漏 2.规格：DN50	个	40			
7	030804016006	水龙头	1.材质：不锈钢洗衣机水嘴 2.规格：DN15	个	40			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
8	030805006011	钢制柱式散热器	1.名称:小背篓 2.型号:WYB50/120	组	20			
9	030805006012	钢制柱式散热器	1.名称:小背篓 2.型号:WYB50/80	组	40			
10	CB201	厨房烟道逆止阀	1.材质：塑料 2.工作内容：含墙体开孔及安装费	个	40			
	X7#楼							
1	030804012007	大便器	1.类型、型号:自闭式冲洗坐便器 2.组装方式:成套 3.含成活所有配件	套	60			
2	030804003007	洗脸盆	1.组装形式:800高成品洗手柜，含镜（详见图纸） 2.含成活所有配件、不锈钢混合龙头	组	60			
3	030804005007	洗涤盆（洗菜盆）	1.名称：不锈钢洗菜盆 2.含成活所有配件、不锈钢混合龙头	组	40			
4	030804016007	水龙头	1.材质：不锈钢洗衣机水嘴 2.规格：DN15	个	40			
5	030804007007	淋浴器	1.材质、规格:钢制淋浴器 2.含成活所有配件	组	60			
6	030804017013	地漏	1.材质：不锈钢 2.规格：DN50	个	60			
7	030804017014	地漏	1.材质：不锈钢洗衣机地漏 2.规格：DN50	个	40			
8	030805006013	钢制柱式散热器	1.名称:小背篓 2.型号:WYB50/120	组	20			
9	030805006014	钢制柱式散热器	1.名称:小背篓 2.型号:WYB50/80	组	40			
10	CB215	厨房烟道逆止阀	1.材质：塑料 2.工作内容：含墙体开孔及安装费	个	40			
	A8#楼							
1	030804012008	大便器	1.类型、型号:自闭式冲洗坐便器 2.组装方式:成套 3.含成活所有配件	套	60			
2	030804003008	洗脸盆	1.组装形式:800高成品洗手柜，含镜（详见图纸） 2.含成活所有配件、不锈钢混合龙头	组	60			
3	030804007008	淋浴器	1.材质、规格:钢制淋浴器 2.含成活所有配件	组	60			
4	030804005008	洗涤盆（洗菜盆）	1.名称：不锈钢洗菜盆 2.含成活所有配件、不锈钢混合龙头	组	40			
5	030804017015	地漏	1.材质：不锈钢 2.规格：DN50	个	60			
6	030804017016	地漏	1.材质：不锈钢洗衣机地漏 2.规格：DN50	个	40			
7	030804016008	水龙头	1.材质：不锈钢洗衣机水嘴 2.规格：DN15	个	40			
8	030805006015	钢制柱式散热器	1.名称:小背篓 2.型号:WYB50/120	组	20			
9	030805006016	钢制柱式散热器	1.名称:小背篓 2.型号:WYB50/80	组	40			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
10	CB229	厨房烟道逆止阀	1.材质：塑料 2.工作内容：含墙体开孔及安装费	个	40			
	G1#楼							
1	030803001001	阀门	1.类型:PP-R双活接铜球阀 2.型号、规格:DN25	个	1			
2	030803001002	阀门	1.类型:PP-R双活接铜球阀 2.型号、规格:DN40	个	6			
3	030804012009	大便器	1.类型、型号:自闭式冲洗坐便器 2.组装方式:成套 3.含成活所有配件	套	1			
4	030804004001	洗手盆	1.组装形式:台面洗手盆（不含台面） 3.含成活所有配件、不锈钢混合龙头	组	9			
5	030804013001	小便器	1.类型、型号:挂斗小便器 2.组装方式:自动冲洗 3.含成活所有配件	套	16			
6	030804012010	大便器	1.类型、型号:蹲式大便器 2.组装方式:延时自闭冲洗阀DN25 3.含成活所有配件	套	16			
7	030804005009	洗涤盆（洗菜盆）	1.组装形式:拖布池 2.规格:成品落地安装 3.含成活所有配件、不锈钢水龙头	组	6			
8	030804017017	地漏	1.安装部位：室内 2.材质:UPVC 3.规格:普通地漏，DN50	个	8			
9	030804017018	地漏	1.安装部位：室内 2.材质:UPVC 3.规格:带网框地漏，DN100	个	1			
10	030804018001	地面扫除口	1.材质:PVC 2.规格:DN100	个	2			
	西里岛社区安装工程							
	威海南海新区西里岛社区X1#							
	给排水							
1	030803001003	阀门	1.类型:PP-R双活接铜球阀 2.型号、规格:DN25	个	20			
2	030803001004	阀门	1.类型:PP-R双活接铜球阀 2.型号、规格:DN20	个	80			
3	030803001005	阀门	1.类型:PP-R双活接铜球阀 2.型号、规格:DN15	个	120			
4	030803001006	阀门	1.类型:止回阀 2.型号、规格:DN15	个	40			
5	030803001007	阀门	1.类型:电磁阀 2.型号、规格:DN15	个	40			
6	030803001008	阀门	1.类型:一体式带过滤器减压阀 2.型号、规格:DN15	个	40			
7	030803001009	阀门	1.类型:一体式带过滤器减压阀 2.型号、规格:DN20	个	20			

9202310b-6798-46bc-9924-6c89e99d73b

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
8	030803001010	阀门	1.类型:一体式带过滤器减压阀 2.型号、规格:DN25	个	40			
9	030804017019	地漏	1.材质:PVC地漏 2.规格:De50	个	2			
10	030801005002	塑料管	1.安装部位:室内 2.输送介质:污水 3.材质:PVC-U排水管 4.规格:De50 5.连接方式:承插式胶粘剂连接	m	8			
11	030801005003	塑料管	1.安装部位:室内 2.输送介质:污水 3.材质:PVC-U排水管 4.规格:De75 5.连接方式:承插式胶粘剂连接	m	15			
12	030801005004	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:热力小室通室内 2．输送介质:给水 3．材质:PPR 4．规格:Φ25 5．连接方式:	m	280			
13	CB256	太阳能管出屋接管	1.工作内容：将太阳能管从管井内引出管井外 2.位置：屋面 3.规格：PPRΦ25	m	40			
14	CB257	管道防结露保温	1.超细玻璃丝棉20mm厚保温 2.玻璃丝布保护层 3.调和漆二道	m3	4.77			
15	CB258	屋面太阳能	1.容量：90L 2.太阳能及支架安装 3.太阳能水管及附件安装	套	40			
16	CB259	逃生缓降器	1.安装部位：三层及三层以上设置	套	18			
17	CB260	排水管顶部加装透气帽	1.工作内容：加装透气帽 2.位置：屋面 3.规格：DN100	个	10			
18	CB261	排水管顶部加装透气帽	1.工作内容：加装透气帽 2.位置：屋面 3.规格：DN75	个	4			
19	010702004003	屋面排水管	1.排水管品种、规格:UPVC管 2.部位：落水管	m	8			
	电梯集水坑排污							
20	030801001001	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:污水 3.规格:DN65 4.连接方式:丝接 5.明装部分刷樟丹两道银粉两道	m	18.5			
21	030801001002	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:污水 3.规格:DN150 4.连接方式:卡箍连接 5.埋地部分包含冷底子油一遍，环氧煤沥青三道外加保护层（涂层间缠绕玻璃丝布两层)	m	20.6			
22	030803001011	螺纹阀门	1.类型:止回阀 2.型号、规格:DN65	个	4			

920250D-6795-4D45-9924-6C89E99ED73B

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
23	030803001012	螺纹阀门	1.类型:闸阀 2.型号、规格:DN65	个	4			
24	030803003001	焊接法兰阀门	1.类型:法兰橡胶软连接 2.型号、规格:DN65	个	4			
25	030109001001	离心式泵	1.名称：潜污泵 2.质量或型号:JYWQ65-37-14-1400-2.2 Q=37m3/h,H=14m，N=2.2KW 3.输送介质：压力排水 4.包含检查接线及调试 4.配套液位计、控制箱安装	台	4			
	消火栓							
26	030701003001	消火栓镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.材质:热镀锌钢管 3.规格:DN25 4.连接方式:丝接	m	0.6			
27	030701003002	消火栓镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.材质:热镀锌钢管 3.规格:DN65 4.连接方式:沟槽连接	m	19.2			
28	030701003003	消火栓镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.材质:热镀锌钢管 3.规格:DN100 4.连接方式:沟槽连接	m	85.7			
29	030701007001	法兰阀门	1.名称;蝶阀 2.型号规格:DN100 3.连接方式：法兰连接	个	7			
30	030701007002	法兰阀门	1.名称;蝶阀 2.型号规格:DN65 3.连接方式：法兰连接	个	2			
31	030701018001	消火栓	1.安装部位 :室内1-8层 2.型号、规格:SNW65减压稳压消火栓，带灭火器箱组合式消防柜型号为SG24D65Z-J(单栓)，水带长25米，直流水枪型号QZ19，消防软管卷盘规格PS0.8-19 3.箱内配置2A型手提式灭火器MF/ABC3 4.详见说明及图集	套	18			
32	030701018002	消火栓	1.安装部位 :室内9-机房层 2.型号、规格:SN65消火栓，带灭火器箱组合式消防柜型号为SG24D65Z-J(单栓)，水带长25米，直流水枪型号QZ19，消防软管卷盘规格PS0.8-19 3.箱内配置2A型手提式灭火器MF/ABC3 4.详见说明及图集	套	7			
33	030701018003	消火栓	1.安装部位 :机房层 2.型号、规格:试验消火栓SG24D65Z-J,带自救消防软管，水带长25米，直流水枪型号QZ19，消防软管卷盘规格PS0.8-19 3.箱内配置2A型手提式灭火器MF/ABC3 4.详见说明及图集	套	1			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
34	CB262	一般套管制作与安装	1.材质：镀锌钢管 2.规格：DN100 3.符合设计及规范要求 4.不包含楼板预留孔洞	个	26			
35	030803005001	自动排气阀	1.规格：DN25	个	1			
36	030701005001	螺纹阀门	1.型号、规格:铜球阀DN25 2.连接方式:螺纹连接	个	1			
37	CB263	管道保温：	1.材质：50mm铝箔超细玻璃丝棉	m3	2.69			
	采暖							
38	030903011001	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1．类型:防雨百叶风口 2．规格:320*320	个	2			
39	030903011002	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1．类型:防雨百叶风口 2．规格:400*200	个	2			
40	030903011003	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1．类型:单层百叶风口 2．规格:250*250	个	2			
41	030903011004	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1．类型:单层百叶风口 2．规格:320*320	个	2			
42	030903007001	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1.类型:多叶加压送风口 2.型号、规格:PSK-02SD 400*（1250+250）	个	22			
43	030803001013	螺纹阀门	1.类型:热量表 2.型号、规格:DN25 3.安装位置：管井内	个	40			
44	030803001014	螺纹阀门	1.类型:PP-R双活接铜球阀 2.型号、规格:DN25	个	40			
45	030803001015	螺纹阀门	1.类型:温控阀 2.型号、规格:DN25	个	40			
46	030801005005	塑料管	1.安装部位:室内埋地暗敷 2.输送介质:热水 3.材质:PP-R 4.规格:De32 5.连接方式:热熔连接	m	128			
47	030902001001	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度: δ =0.5mm 4.接口形式:共板法兰	m2	20.91			
48	030902001002	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度: δ =0.6mm 4.接口形式:共板法兰	m2	1.8			
49	030902001003	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度: δ =0.8mm 4.接口形式:共板法兰	m2	5.72			
50	030901002001	通风机	1.名称:加压送风机（GXF-A高效低噪斜流风机） 2.规格、型号:GXF-9-A,风量23269m3/h,全压450Pa,功率4KW,转速960r/min，详见图纸 3.帆布接口及减振支架制作与安装 4.电机检查接线	台	2			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
51	030901002002	通风机	1.名称:斜流风机SJG 2.规格、型号:SJG-3,风量1027m3/h,全压210Pa,功率0.25KW,转速1450r/min，详见图纸 3.帆布接口及减振支架制作与安装 4.电机检查接线	台	2			
52	030901002003	通风机	1.名称:斜流风机SJG 2.规格、型号:SJG-2.5F,风量600m3/h,全压150Pa,功率0.12KW,转速1450r/min，详见图纸 3.帆布接口及减振支架制作与安装 4.电机检查接线	台	2			
53	030903001001	碳钢调节阀制作安装	1.类型：对开多叶调节阀 2.型号或规格：250*160	个	2			
54	030903001002	碳钢调节阀制作安装	1.类型：对开多叶调节阀 2.型号或规格：300*200	个	2			
55	030903001003	碳钢调节阀制作安装	1.类型：电动对开多叶调节阀 2.型号或规格：500*800	个	2			
56	030807001001	采暖工程系统调整		系统	1			
57	CB264	地暖分集水器安装:	1.规格及型号：七回路分集水器 2.包含分水器接头 (铜内牙直通)	个	20			
58	CB265	地暖分集水器安装:	1.规格及型号：四回路分集水器 2.包含分水器接头 (铜内牙直通)	个	20			
59	030904001001	通风工程检测、调试		系统	1			
	电气							
60	030204018002	配电箱	1.名称:单元总表箱AW1、AW3 (只含箱体安装) 2.安装方式:明装 3.半周长:1050*1100*160 4.包含端子接线	台	2			
61	030204018003	配电箱	1.名称:单元总表箱AW2、AW4 (只含箱体安装) 2.安装方式:明装 3.半周长:800*1000*160 4.包含端子接线	台	2			
62	030204018004	配电箱	1.名称:车库总表箱AW5、AW6 2.安装方式:明装，距地1.5m 3.半周长:500*600*160 4.包含端子接线	台	2			
63	030204018005	配电箱	1.名称:物业总配电箱AP1\APE1 2.安装方式:明装 3.半周长:800*1000*160 4.包含端子接线	台	2			
64	030204018006	配电箱	1.名称:车库照明配电箱ALCK 2.安装方式:暗装 3.半周长:250*200*120 4.包含端子接线及原预留箱体拆除	台	4			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
65	030204018007	配电箱	1.名称:应急照明配电箱ALE1、ALE2 2.半周长:600*800*400 3.安装方式:明装 4.包含端子接线	台	2			
66	030204018008	配电箱	1.名称:电梯配电箱RATDT1、RATDT2 2.半周长:600*800*250 3.安装方式:明装 4.包含端子接线	台	2			
67	030204018009	配电箱	1.名称:风机配电箱RATZY1、RATZY2 2.半周长:600*800 3.安装方式:明装 4.包含端子接线	台	2			
68	030204018010	配电箱	1.名称:潜污泵配电箱1ATPW1，1ATPW2 2.半周长:600*800*200 3.安装方式:明装 4.包含端子接线	台	2			
69	030204018011	配电箱	1.名称:照明配电箱ALH1 2.安装方式:暗装 3.半周长: 450*300*160 4.包含端子外部接线及原预留箱体拆除	台	20			
70	030204018012	配电箱	1.名称:照明配电箱ALH2 2.安装方式:暗装 3.半周长: 450*300*160 4.包含端子外部接线及原预留箱体拆除	台	20			
71	030213004013	荧光灯	1.名称：T8双管荧光灯（自带蓄电池，T=30分钟） 2.规格：2*36W 3.安装形式：吸顶安装	套	2			
72	030213003001	装饰灯	1.名称:安全出口指示灯 2.型号、规:1*5W（T≥30min) 3.安装形式及高度:门洞口上0.2m	套	28			
73	030213003002	装饰灯	1.名称:疏散指示灯 2.型号、规:1*5W（T≥30min) 3.安装形式及高度:距地0.5m，暗装	套	4			
74	030204031078	小电器	1.名称:单联单控暗装开关 2.型号、规格:250V 10A 3.安装方式:暗装	套	36			
75	030204031079	小电器	1.名称:排气扇 2.型号、规格:PQS-90（风量90m2/小时，功率<25W，噪声＜38dB(A))	个（套）	20			
76	030212001006	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配	m	820			
77	030212001007	电气配管	1.材质：SC50管 2.规格：DN50 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：电井至电梯控制箱及屋顶风机控制箱墙上明设	m	32			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
78	030212003003	电气配线	1.种类:照明线 2.导线用途、配线形式、部位:管内敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ2.5mm2	m	13846.8			
79	030212003004	电气配线	1.种类:照明线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ2.5mm2	m	182.7			
80	030212003005	电气配线	1.种类:照明线 2.导线用途、配线形式、部位:管内敷设 3.型号、规格:BV2.5mm2	m	1224.7			
81	030212003006	电气配线	1.种类:照明线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:BV2.5mm2	m	1107.54			
82	030212003007	电气配线	1.种类:动力线 2.导线用途、配线形式、部位:管内敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ4mm2	m	15740.6			
83	030212003008	电气配线	1.种类:照明线 2.导线用途、配线形式、部位:管内敷设 3.型号、规格:WDZCN-BYJ2.5mm2	m	1313.4			
84	030212003009	电气配线	1.种类:照明线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZCN-BYJ2.5mm2	m	238.9			
85	030212003010	电气配线	1.种类:动力线 2.导线用途、配线形式、部位:管内敷设 3.型号、规格:WDZCN-BYJ4mm2	m	16.8			
86	030212003011	电气配线	1.种类:动力线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZCN-BYJ4mm2	m	282.32			
87	030212003012	电气配线	1.种类:动力线 2.导线用途、配线形式、部位:管内敷设 3.型号、规格:WDZCN-BYJ1.5mm2	m	319.6			
88	030208001001	电力电缆	1.型号、规格:WDZCN-YJY-5X16mm2 2.敷设方式:桥架敷设 3.包含电缆头制安	m	78.6			
89	030208001002	电力电缆	1.型号、规格:WDZCN-YJY-5X16mm2 2.敷设方式:桥架敷设 3.包含电缆头制安	m	152.6			
90	030208001003	电力电缆	1.型号、规格:WDZCN-YJY-5X16mm2 2.敷设方式:管内敷设 3.包含电缆头制安	m	143.22			
91	030208001004	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-3X10mm2 2.敷设方式:桥架敷设 3.包含电缆头制安	m	963.9			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
92	030208001005	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-3X10mm2 2.敷设方式:管内敷设 3.包含电缆头制安	m	270.9			
93	030208001006	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-3X4mm2 2.敷设方式:管内敷设 3.包含电缆头制安	m	73.9			
94	030208001007	电力电缆	1.型号、规格:WDZCN-YJY-5X6mm2 2.敷设方式:管内敷设 3.包含电缆头制安	m	280.6			
95	030208001008	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5X4mm2 2.敷设方式:管内敷设 3.包含电缆头制安	m	140			
96	030208001009	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5X4mm2 2.敷设方式:桥架内敷设 3.包含电缆头制安	m	72.8			
97	030208001010	电力电缆	1.型号、规格:YTTW-4*6mm2 2.敷设方式:管内敷设 3.包含电缆头制安	m	30.8			
98	030208001011	电力电缆	1.型号、规格:YTTW-4*6mm2 2.敷设方式:桥架内敷设 3.包含电缆头制安	m	6.8			
99	030208001012	电力电缆	1.型号、规格:WDZCN-YJY-3*10+2*10mm2 2.敷设方式:桥架敷设 3.包含电缆头制安	m	5			
100	030208004001	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:普通强电桥架，槽式 3.型号、规格:200*100 4.含桥架支吊架 5.防火封堵符合设计及规范要求	m	34.7			
101	030208004002	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:普通强电桥架，梯式 3.型号、规格:300*100 4.含桥架支吊架 5.防火封堵符合设计及规范要求	m	79.9			

9203D6D-6795-4C5C-9924-0C89E99ED73B

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
102	030209002001	避雷装置	1.受雷体名称、材质、规格、安装部位及高度:接闪器：本工程在屋顶沿女儿墙、房脊等易受雷击部位用Φ10镀锌圆钢明敷作接闪带,并将突出屋面的金属构件等均应与接闪带可靠连接。 2.引下线材质、规格及形式:引下线：利用建筑物外圈柱子内主筋作为引下线，引下线采用土建施工的绑扎法、螺丝对焊或搭焊连接,主筋之间必须连接成电气通路。引下线上端与接闪带连接,下端接地极连接。防雷引下线间距不大于25m。所有外墙引下线在室外地面下1m处预留接地体 3.总等电位箱，局部等电位箱安装。 4.其余详见设计图纸说明	项	1			
103	030209001002	接地装置	1.接地母线材质、规格、敷设方式:-40*4\-25*4镀锌扁钢敷设， 2.接地体：利用建筑物基础底板轴线上的上下两层主筋中的两根通长焊接形成的基础接地网组成 3.其余依据图纸设计 4.接地装置调试	项	1			
104	030211002001	送配电装置系统	1.电压类别（交流或直流）:交流 2.电压等级(V或kV):1KV以下	系统	1			
105	030211008002	接地装置	1.类别：独立接地装置调试	系统	1			
106	030208004003	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:普通弱电桥架，梯式 3.型号、规格:200*100 4.含桥架支吊架 5.防火封堵符合设计及规范要求	m	76.6			
107	031103015001	接线箱	1.名称:电视主设备箱 2.规格:1100*700*180	个	2			
108	031103015002	接线箱	1.名称:电视集线器箱 2.规格:400*500*160	个	4			
109	031103015003	接线箱	1.名称:电话、宽带总接线箱 2.规格:500*600*160	个	2			
110	031103015004	接线箱	1.名称:12芯光纤接线箱	个	2			
111	031103015005	接线箱	1.名称:弱电家庭信息箱 2.规格:400*300*120	个	40			
112	031205012001	电视线	1.型号、规格：皮线1芯光钎 2.敷设方式：桥架内敷设	m	1776.6			
113	031205012002	电视线	1.型号、规格：皮线1芯光钎 2.敷设方式：管内敷设	m	1600			
114	031205012003	电视线	1.型号、规格：SYWV75-5S 2.敷设方式：管内敷设	m	762.3			
115	031103017002	宽带线	1.规格:UTP双绞线 2.敷设环境:管内敷设	m	987			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
116	031103036002	电话线	1.规格:RVS-2*0.5 2.敷设环境:管内敷设	m	1211.7			
117	031103038002	电话出线口	1.型号、规格:电话插座 2.安装形式:距地0.3米	个	120			
118	031103023001	信息插座	1.规格:单口信息插座 2.安装形式:距地0.3米	个	120			
119	031103038003	电视出线口	1.型号、规格:电视插座 2.安装形式:距地0.3米	个	100			
120	030705001001	点型探测器	1.型号:煤气泄漏探测器	只	40			
121	030705003001	按钮	1.型号、规格:紧急报警按钮	只	120			
	报警部分							
122	030212003013	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格：NH-BV2.5mm2 3.种类（导线、母线）：电源线	m	651.8			
123	030212003014	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格：NH-RVS-2*1.5mm2 3.种类（导线、母线）：信号线	m	1446.1			
124	030212003015	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格：NH-RVVP-2*1.5mm2 3.种类（导线、母线）：电话线	m	174.9			
125	030212003016	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格：NH-KVV-7*1.5mm2 3.种类（导线、母线）：导线	m	102.7			
126	030705001002	点型探测器	1.型号:带语音感烟探测器 2.安装方式及高度：吸顶明装	只	160			
127	030705001003	点型探测器	1.型号:感烟探测器 2.安装方式及高度：吸顶明装	只	60			
128	030705003002	按钮	1.型号、规格:带电话手动火灾报警按钮 2.安装方式及高度：距地1.4m	只	24			
129	030705003003	报警电话	1.型号、规格:报警电话 2.安装方式及高度：距地1.5m	只	2			
130	030705003004	按钮	1.型号、规格:消火栓报警按钮 2.安装方式及高度：消防箱内，距地1.7m	只	24			
131	030705009001	报警装置	1.形式:火灾声光报警器 2.安装方式及高度：距地2.5m	台	24			
132	030705009002	报警装置	1.形式:手动火警报警装置 2.安装方式及高度：距地1.4m	台	2			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
133	030705008001	重复显示器	1.型号、规格:楼层显示 2.安装方式及高度：距地1.5m	台	2			
134	031206001001	扩声系统设备	1.名称:消防应急广播 2.安装方式及高度：吸顶明装	台	24			
135	030705004001	模块（接口）	1.名称:模块 2.输出形式（仅适用于控制模块、接口）:输出	只	24			
136	030705004002	模块（接口）	1.名称:模块 2.输出形式（仅适用于控制模块、接口）:输入输出	只	36			
137	031103015006	接线箱	1.规格:模块箱	个	6			
138	030705004003	模块（接口）	1.名称:总线短路隔离器	只	12			
139	030705005001	报警控制器	1.安装方式:落地式 2.控制点数:500点以下	台	2			
140	030204017001	控制箱	型号:风阀控制箱	台	2			
141	031002009001	信号处理组件	名称:压力测控器	件	24			
142	030706001001	自动报警系统装置调试	1.点数:按实际点数	系统	1			
143	030212003017	电气配线	1.种类（导线、母线）:NHRVV2*2.5 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:信号线	m	196.8			
144	030212003018	电气配线	1.种类（导线、母线）:WDZN-BYJ2.5 2.导线用途、配线形式、部位: 穿管敷设 3.型号、规格:电源线	m	37.8			
	威海南海新区西里岛社区X2#							
	给排水							
1	030803001016	阀门	1.类型:PP-R双活接铜球阀 2.型号、规格:DN20	个	40			
2	030803001017	阀门	1.类型:PP-R双活接铜球阀 2.型号、规格:DN15	个	160			
3	030803001018	阀门	1.类型:止回阀 2.型号、规格:DN15	个	40			
4	030803001019	阀门	1.类型:电磁阀 2.型号、规格:DN15	个	40			
5	030803001020	阀门	1.类型:一体式带过滤器减压阀 2.型号、规格:DN15	个	40			
6	030803001021	阀门	1.类型:一体式带过滤器减压阀 2.型号、规格:DN20	个	40			
7	030804017020	地漏	1.材质:PVC地漏 2.规格:De50	个	2			
8	030801005006	塑料管	1.安装部位:室内 2.输送介质:污水 3.材质:PVC-U排水管 4.规格:De50 5.连接方式:承插式胶粘剂连接	m	8			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
9	030801005007	塑料管	1.安装部位:室内 2.输送介质:污水 3.材质:PVC-U排水管 4.规格:De75 5.连接方式:承插式胶粘剂连接	m	15			
10	030801005008	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:热力小室通室内 2．输送介质:给水 3．材质:PPR 4．规格:Φ25 5．连接方式:	m	280			
11	CB279	太阳能管出屋接管	1.工作内容：将太阳能管从管井内引出管井外 2.位置：屋面 3.规格：PPRΦ25	m	40			
12	CB280	管道防结露保温	1.超细玻璃丝棉20mm厚保温 2.玻璃丝布保护层 3.调和漆二道	m3	4.61			
13	CB281	屋面太阳能	1.容量：90L 2.太阳能及支架安装 3.太阳能水管及附件安装	套	40			
14	CB282	逃生缓降器	1.安装部位：三层及三层以上设置	套	18			
15	030801005009	塑料管	1.安装部位:室内明装 2.输送介质:自来水 3.材质:PP-R冷水管 4.规格:De25 5.连接方式:热熔连接	m	80			
16	CB283	排水管顶部加装透气帽	1.工作内容：加装透气帽 2.位置：屋面 3.规格：DN100	个	10			
17	CB284	排水管顶部加装透气帽	1.工作内容：加装透气帽 2.位置：屋面 3.规格：DN75	个	4			
18	010702004004	屋面排水管	1.排水管品种、规格:UPVC管 2.部位：落水管	m	8			
	电梯集水坑排污							
19	030801001003	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:污水 3.规格:DN65 4.连接方式:丝接 5.明装部分刷樟丹两道银粉两道	m	18.5			
20	030801001004	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:污水 3.规格:DN150 4.连接方式:卡箍连接 5.埋地部分包含冷底子油一遍，环氧煤沥青三道外加保护层（涂层间缠绕玻璃丝布两层）	m	20.6			
21	030803001022	螺纹阀门	1.类型:止回阀 2.型号、规格:DN65	个	4			
22	030803001023	螺纹阀门	1.类型:闸阀 2.型号、规格:DN65	个	4			
23	030803003002	焊接法兰阀门	1.类型:法兰橡胶软连接 2.型号、规格:DN65	个	4			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
24	030109001002	离心式泵	1.名称：潜污泵 2.质量或型号：JYWQ65-37-14-1400-2.2 Q=37m3/h,H=14m，N=2.2KW 3.输送介质：压力排水 4.包含检查接线及调试 4.配套液位计、控制箱安装	台	4			
	消火栓							
25	030701018004	消火栓	1.安装部位 :室内1层 2.型号、规格:SNW65减压稳压消火栓，带灭火器箱组合式消防柜型号为SG24B65Z-J(单栓)，水带长25米，直流水枪型号QZ19，消防软管卷盘规格PS0.8-19 3.详见说明及图集 4.包含原消防箱拆除	套	2			
26	030701018005	消火栓	1.安装部位 :室内1-8层 2.型号、规格:SNW65减压稳压消火栓，带灭火器箱组合式消防柜型号为SG24D65Z-J(单栓)，水带长25米，直流水枪型号QZ19，消防软管卷盘规格PS0.8-19 3.箱内配置2A型手提式灭火器MF/ABC3 4.详见说明及图集 5.包含原消防箱拆除	套	18			
27	030701018006	消火栓	1.安装部位 :室内9-机房层 2.型号、规格:SN65消火栓，带灭火器箱组合式消防柜型号为SG24D65Z-J(单栓)，水带长25米，直流水枪型号QZ19，消防软管卷盘规格PS0.8-19 3.箱内配置2A型手提式灭火器MF/ABC3 4.详见说明及图集 5.包含原消防箱拆除	套	7			
28	030701018007	消火栓	1.安装部位 :机房层 2.型号、规格:试验消火栓SG24D65Z-J,带自救消防软管，水带长25米，直流水枪型号QZ19，消防软管卷盘规格PS0.8-19 3.箱内配置2A型手提式灭火器MF/ABC3 4.详见说明及图集 5.包含原消防箱拆除	套	1			
29	CB285	一般套管封堵	1.工作内容：套管封堵	个	26			
30	CB286	管道保温：	1.材质：50mm铝箔超细玻璃丝棉	m3	2.69			
31	CB287	埋地消防管道漏水挖沟拆换管道		处	2			
32	030701003004	消火栓镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.材质:热镀锌钢管 3.规格:DN65 4.连接方式:沟槽连接	m	8			
33	030701003005	消火栓镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.材质:热镀锌钢管 3.规格:DN100 4.连接方式:沟槽连接	m	20			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
34	030801008001	钢骨架塑料复合管	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:室内消防栓管 3．材质:钢丝网骨架塑料复合管 4．规格:Dn110 1.6MPa 5．连接方式:电熔 6. 不含挖沟回填	m	20			
35	CB288	拆安管道、拆消防箱		套	26			
36	CB289	砌块墙开1000*700消防箱洞	包含拆除及垃圾人工装袋外运	套	26			
	采暖							
37	030903007002	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1.类型 :多叶送风口 2.型号、规格:PSK-02SD 400*（1250+250）	个	22			
38	030803001024	螺纹阀门	1.类型:热量表 2.型号、规格:DN20 3.安装位置：管井内	个	40			
39	030803001025	阀门	1.类型:PP-R双活接铜球阀 2.型号、规格:DN20	个	120			
40	030803001026	阀门	1.类型:温控阀 2.型号、规格:DN20	个	40			
41	030801005010	塑料管	1.安装部位:室内 2.输送介质:热水 3.材质:PP-R 4.规格:De25 5.连接方式:热熔连接	m	128			
42	030902001004	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度: δ =0.8mm 4.接口形式:共板法兰	m2	5.54			
43	030901002004	通风机	1.名称:壁式排风机PF-1 2.规格、型号:风量600m3/h,全压40Pa,功率0.025KW,转速1450r/min，详见图纸 3.软管接口及减振吊架 4.电机检查接线	台	2			
44	030901002005	通风机	1.名称:加压送风机（GXF-A高效低噪斜流风机) 2.规格、型号:GXF-A-9-A,风量23269m3/h,全压450Pa,功率4KW，详见图纸 3.帆布接口及减振支架制作与安装 4.电机检查接线	台	2			
45	030903001004	碳钢调节阀制作安装	1.类型：电动对开多叶调节阀 2.型号或规格：630*630	个	2			
46	030807001002	采暖工程系统调整		系统	1			
47	030904001002	通风工程检测、调试		系统	1			
48	CB290	地暖分集水器安装：	1.规格及型号：四回路分集水器 2.包含分水器接头 (铜内牙直通)	个	40			
	电气							

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
49	030204018013	配电箱	1.名称:单元总表箱AW1、AW3（只含箱体安装） 2.安装方式:明装 3.半周长:1050*1100*160 4.包含端子接线	台	2			
50	030204018014	配电箱	1.名称:单元总表箱AW2、AW4（只含箱体安装） 2.安装方式:明装 3.半周长: 800*1000*160 4.包含端子接线	台	2			
51	030204018015	配电箱	1.名称:车库总表箱AW5、AW6 2.安装方式:明装，距地1.5m 3.半周长:500*600*160 4.包含端子接线	台	2			
52	030204018016	配电箱	1.名称:物业总配电箱APE1 2.安装方式:明装 3.半周长:800*1000*160 4.包含端子接线	台	1			
53	030204018017	配电箱	1.名称:物业总配电箱AP1 2.安装方式:明装 3.半周长:800*1000*160 4.包含端子接线	台	1			
54	030204018018	配电箱	1.名称:车库照明配电箱ALCK 2.安装方式:暗装 3.半周长:250*200*120 4.包含端子接线 5.不包含箱体安装	台	2			
55	030204018019	配电箱	1.名称:应急照明配电箱ALE1、ALE2 2.半周长:600*800*400 3.安装方式:明装 4.包含端子接线	台	2			
56	030204018020	配电箱	1.名称:电梯配电箱RATDT1、RATDT2 2.半周长: 600*800*250 3.安装方式:明装 4.包含端子接线	台	2			
57	030204018021	配电箱	1.名称:风机配电箱RATZY1、RATZY2 2.半周长:600*800*250 3.安装方式:明装 4.包含端子接线	台	2			
58	030204018022	配电箱	1.名称:潜污泵配电箱1ATPW1，1ATPW2 2.半周长:600*800*200 3.安装方式:明装 4.包含端子接线	台	2			
59	030204018023	配电箱	1.名称:照明配电箱ALH 2.安装方式:暗装 3.半周长:450*300*160 4.包含端子接线 5.不包含箱体安装	台	40			
60	030213004014	荧光灯	1.名称：T8双管荧光灯（自带蓄电池，T=30分钟） 2.规格：2*36W 3.安装形式：吸顶安装	套	2			
61	030213003003	装饰灯	1.名称:安全出口指示灯 2.型号、规:1*5W（T>=30min） 3.安装形式及高度:门洞口上0.2m	套	24			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
62	030204031080	小电器	1.名称:单联单控暗装开关 2.型号、规格:250V 10A 3.安装方式:暗装	套	48			
63	030204031081	小电器	1.名称:排气扇 2.型号、规格:PQS-90（风量90m2/小时，功率<25W，噪声＜ 38dB(A))	个（套）	22			
64	030212001008	电气配管	1.材质 :刚性阻燃管 2.规格 :PVC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配	m	820			
65	030212003019	电气配线	1.种类:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:管内敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ2.5mm2	m	5511.5			
66	030212003020	电气配线	1.种类:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ2.5mm2	m	182.7			
67	030212003021	电气配线	1.种类:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:管内敷设 3.型号、规格:BV2.5mm2	m	1521.8			
68	030212003022	电气配线	1.种类:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:管内敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ4mm2	m	10836			
69	030212003023	电气配线	1.种类:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:管内敷设 3.型号、规格:WDZCN-BYJ2.5mm2	m	1313.4			
70	030212003024	电气配线	1.种类:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZCN-BYJ2.5mm2	m	238.9			
71	030212003025	电气配线	1.种类:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:管内敷设 3.型号、规格:WDZCN-BYJ4mm2	m	16			
72	030212003026	电气配线	1.种类:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZCN-BYJ4mm2	m	268.8			
73	030212003027	电气配线	1.种类:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZCN-BYJ1.5mm2	m	319.6			
74	030208001013	电力电缆	1.型号、规格:WDZCN-YJY-5X16mm2 2.敷设方式:桥架敷设 3.包含电缆头制安	m	110.2			
75	030208001014	电力电缆	1.型号、规格:WDZCN-YJY-5X16mm2 2.敷设方式:管内敷设 3.包含电缆头制安	m	68.2			

9202306D-6795-4DFC-9924-6C89E99ED73B

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
76	030208001015	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-3X10mm2 2.敷设方式:桥架内敷设 3.包含电缆头制安	m	863.1			
77	030208001016	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-3X10mm2 2.敷设方式:管内敷设 3.包含电缆头制安	m	178			
78	030208001017	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-3X4mm2 2.敷设方式:管内敷设 3.包含电缆头制安	m	22.1			
79	030208001018	电力电缆	1.型号、规格:WDZCN-YJY-5X6mm2 2.敷设方式:管内敷设 3.包含电缆头制安	m	150.2			
80	030208001019	电力电缆	1.型号、规格:WDZCN-YJY-5X6mm2 2.敷设方式:桥架敷设 3.包含电缆头制安	m	110.2			
81	030208001020	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5X4mm2 2.敷设方式:管内敷设 3.包含电缆头制安	m	140			
82	030208001021	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5X4mm2 2.敷设方式:桥架敷设 3.包含电缆头制安	m	72.8			
83	030208001022	电力电缆	1.型号、规格:YTTW-4*6mm2 2.敷设方式:管内敷设 3.包含电缆头制安	m	30.8			
84	030208001023	电力电缆	1.型号、规格:YTTW-4*6mm2 2.敷设方式:桥架敷设 3.包含电缆头制安	m	6.8			
85	030208001024	电力电缆	1.型号、规格:WDZCN-YJY-3*10+2*10mm2 2.敷设方式:桥架敷设 3.包含电缆头制安	m	5			
86	030208004004	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:普通强电桥架，梯式 3.型号、规格:300*100 4.含桥架支吊架 5.防火封堵符合设计及规范要求	m	79.9			
87	030208004005	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:普通强电桥架，槽式 3.型号、规格:200*100 4.含桥架支吊架 5.防火封堵符合设计及规范要求	m	34.7			
88	030211002002	送配电装置系统	1.电压类别（交流或直流）:交流 2.电压等级(V或kV):1KV以下	系统	1			

92023D6D-6795-4CC-9924-0C89E99ED73B

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
89	030209002002	避雷装置	1.受雷体名称、材质、规格、安装部位及高度:接闪器：本工程在屋顶沿女儿墙、房脊等易受雷击部位用Φ10镀锌圆钢明敷作接闪带,并将突出屋面的金属构件等均应与接闪带可靠连接。 2.引下线材质、规格及形式:引下线：利用建筑物外圈柱子内主筋作为引下线，引下线采用土建施工的绑扎法、螺丝对焊或搭焊连接,主筋之间必须连接成电气通路。引下线上端与接闪带连接,下端接地极连接。防雷引下线间距不大于25m。所有外墙引下线在室外地面下1m处预留接地体 3.总等电位箱，局部等电位箱安装。 4.其余详见设计图纸说明	项	1			
90	030209001003	接地装置	1.接地母线材质、规格、敷设方式:-40*4\-25*4镀锌扁钢敷设， 2.接地体：利用建筑物基础底板轴线上的上下两层主筋中的两根通长焊接形成的基础接地网组成 3.其余依据图纸设计 4.接地装置调试	项	1			
91	030211008003	接地装置	1.类别：独立接地装置调试	系统	1			
92	030212001009	电气配管	1.材质：SC50管 2.规格：DN50 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：电井至电梯控制箱及屋顶风机控制箱墙上明设	m	32			
93	030208004006	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:普通弱电桥架，梯式 3.型号、规格:200*100 4.含桥架支吊架 5.防火封堵符合设计及规范要求	m	76.6			
94	031103015007	接线箱	1.名称:电视主设备箱 2.规格:1100*700*180	个	2			
95	031103015008	接线箱	1.名称:电视集线器箱 2.规格:400*500*160	个	4			
96	031103015009	接线箱	1.名称:电话、宽带总接线箱 2.规格:500*600*160	个	2			
97	031103015010	接线箱	1.名称:12芯光纤接线箱	个	2			
98	031103015011	接线箱	1.名称:弱电家庭信息箱 2.规格:400*300*120	个	40			
99	031205012004	电视线	1.型号、规格：皮线1芯光钎 2.敷设方式：桥架敷设	m	1776.6			
100	031205012005	电视线	1.型号、规格：SYWV75-5S 2.敷设方式：管内敷设	m	536			
101	031103017003	宽带线	1.规格:UTP双绞线 2.敷设环境:管内敷设	m	812			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
102	031103036003	电话线	1.规格:电话线RVS-2*0.5 2.敷设环境:管内敷设	m	856			
103	031205012006	电视线	1.型号、规格：皮线1芯光钎 2.敷设方式：管内敷设	m	176			
104	030705001004	点型探测器	1.型号:煤气泄漏探测器 2.安装方式及高度：吸顶安装	只	40			
105	031103038004	电话出线口	1.型号、规格:电话插座 2.安装形式:距地0.3米	个	120			
106	031103023002	信息插座	1.规格:单口信息插座 2.安装形式:距地0.3米	个	120			
107	031103038005	电视出线口	1.型号、规格:电视插座 2.安装形式:距地0.3米	个	80			
108	030705003005	按钮	1.型号、规格:户内求救按钮 2.安装方式及高度：距地0.6m，暗装	只	120			
	报警部分							
109	030212003028	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：管内敷设 2.型号、规格：NH-BV2.5mm2 3.种类（导线、母线）：电源线	m	620.8			
110	030212003029	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：管内敷设 2.型号、规格：NH-RVS-2*1.5mm2 3.种类（导线、母线）：信号线	m	1377.2			
111	030212003030	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：管内敷设 2.型号、规格：NH-RVVP-2*1.5mm2 3.种类（导线、母线）：电话线	m	166.6			
112	030212003031	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：管内敷设 2.型号、规格：NH-KVV-7*1.5mm2 3.种类（导线、母线）：导线	m	97.8			
113	030705001005	点型探测器	1.型号:带语音感烟探测器 2.安装方式及高度：吸顶明装	只	120			
114	030705001006	点型探测器	1.型号:点型感烟探测器安装 2.安装方式及高度：吸顶明装	只	60			
115	030705003006	按钮	1.型号、规格:带电话手动火灾报警按钮 2.安装方式及高度：距地1.4m	只	24			
116	030705003007	报警电话	1.型号、规格:报警电话 2.安装方式及高度：距地1.5m	只	2			
117	030705003008	按钮	1.型号、规格:消火栓报警按钮 2.安装方式及高度：消防箱内，距地1.7m	只	26			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
118	030705009003	报警装置	1.形式:火灾声光报警器 2.安装方式及高度：距地2.5m	台	24			
119	030705009004	报警装置	1.形式:手动火警报警装置 2.安装方式及高度：距地1.4m	台	2			
120	030705008002	重复显示器	1.型号、规格:楼层显示 2.安装方式及高度：距地1.5m	台	24			
121	031206001002	扩声系统设备	1.名称 :消防应急广播 2.安装方式及高度：吸顶明装	台	22			
122	030705004004	模块（接口）	1.名称:模块 2.输出形式（仅适用于控制模块、接口）:输出	只	24			
123	030705004005	模块（接口）	1.名称:模块 2.输出形式（仅适用于控制模块、接口）:输入输出	只	34			
124	030705004006	模块（接口）	1.名称:总线短路隔离器	只	12			
125	031103015012	接线箱	1.名称:模块箱	个	6			
126	030705005002	报警控制器	1.安装方式:落地式 2.控制点数:500点以下	台	2			
127	030706001002	自动报警系统装置调试	1.点数:按实际点数	系统	1			
128	030204017002	控制箱	型号:风阀控制箱	台	2			
129	031002009002	信号处理组件	名称:压力测控器	件	24			
130	030212003032	电气配线	1.种类（导线、母线）:NHRVV2*2.5 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:信号线	m	196.8			
131	030212003033	电气配线	1.种类（导线、母线）:WDZN-BYJ2.5 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:电源线	m	37.8			
	威海南海新区西里岛社区X3#							
	给排水							
1	030803001027	阀门	1.类型:PP-R双活接铜球阀 2.型号、规格:DN25	个	20			
2	030803001028	阀门	1.类型:PP-R双活接铜球阀 2.型号、规格:DN20	个	80			
3	030803001029	阀门	1.类型:PP-R双活接铜球阀 2.型号、规格:DN15	个	120			
4	030803001030	阀门	1.类型:止回阀 2.型号、规格:DN15	个	40			
5	030803001031	阀门	1.类型:电磁阀 2.型号、规格:DN15	个	40			
6	030803001032	阀门	1.类型:一体式带过滤器减压阀 2.型号、规格:DN15	个	40			
7	030803001033	阀门	1.类型:一体式带过滤器减压阀 2.型号、规格:DN20	个	20			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
8	030803001034	阀门	1.类型:一体式带过滤器减压阀 2.型号、规格:DN25	个	40			
9	030804017021	地漏	1.材质:PVC地漏 2.规格:De50	个	2			
10	030801005011	塑料管	1.安装部位:室内 2.输送介质:污水 3.材质:PVC-U排水管 4.规格:De50 5.连接方式:承插式胶粘剂连接	m	8			
11	030801005012	塑料管	1.安装部位:室内 2.输送介质:污水 3.材质:PVC-U排水管 4.规格:De75 5.连接方式:承插式胶粘剂连接	m	15			
12	030801005013	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:热力小室通室内 2．输送介质:给水 3．材质:PPR 4．规格:Φ25 5．连接方式:	m	280			
13	CB304	太阳能管出屋接管	1.工作内容：将太阳能管从管井内引出管井外 2.位置：屋面 3.规格：PPRΦ25	m	40			
14	CB305	管道防结露保温	1.超细玻璃丝棉20mm厚保温 2.玻璃丝布保护层 3.调和漆二道	m3	4.77			
15	CB306	屋面太阳能	1.容量：90L 2.太阳能及支架安装 3.太阳能水管及附件安装	套	40			
16	CB307	逃生缓降器	1.安装部位：三层及三层以上设置	套	18			
17	CB308	排水管顶部加装透气帽	1.工作内容：加装透气帽 2.位置：屋面 3.规格：DN100	个	10			
18	CB309	排水管顶部加装透气帽	1.工作内容：加装透气帽 2.位置：屋面 3.规格：DN75	个	4			
19	010702004005	屋面排水管	1.排水管品种、规格:UPVC管 2.部位：落水管	m	8			
	电梯集水坑排污							
20	030801001005	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:污水 3.规格:DN65 4.连接方式:丝接 5.明装部分刷樟丹两道银粉两道	m	18.5			
21	030801001006	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:污水 3.规格:DN150 4.连接方式:卡箍连接 5.埋地部分包含冷底子油一遍，环氧煤沥青三道外加保护层（涂层间缠绕玻璃丝布两层)	m	20.6			
22	030803001035	螺纹阀门	1.类型:止回阀 2.型号、规格:DN65	个	4			

920250D-6795-9924-6C89E99ED73B

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
23	030803001036	螺纹阀门	1.类型:闸阀 2.型号、规格:DN65	个	4			
24	030803003003	焊接法兰阀门	1.类型:法兰橡胶软连接 2.型号、规格:DN65	个	4			
25	030109001003	离心式泵	1.名称：潜污泵 2.质量或型号:JYWQ65-37-14-1400-2.2 Q=37m3/h,H=14m，N=2.2KW 3.输送介质：压力排水 4.包含检查接线及调试 4.配套液位计、控制箱安装	台	4			
	消火栓							
26	030701003006	消火栓镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.材质:热镀锌钢管 3.规格:DN25 4.连接方式:丝接	m	0.6			
27	030701003007	消火栓镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.材质:热镀锌钢管 3.规格:DN65 4.连接方式:卡箍连接	m	19.2			
28	030701003008	消火栓镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.材质:热镀锌钢管 3.规格:DN100 4.连接方式:卡箍连接	m	85.7			
29	030701007003	法兰阀门	1.名称;蝶阀 2.型号规格:DN100	个	7			
30	030701007004	法兰阀门	1.名称;蝶阀 2.型号规格:DN65	个	2			
31	030701018008	消火栓	1.安装部位 :室内1-8层 2.型号、规格:SNW65减压稳压消火栓，带灭火器箱组合式消防柜型号为SG24D65Z-J(单栓)，水带长25米，直流水枪型号QZ19，消防软管卷盘规格PS0.8-19 3.箱内配置2A型手提式灭火器MF/ABC3 4.详见说明及图集	套	18			
32	030701018009	消火栓	1.安装部位 :室内9-机房层 2.型号、规格:SN65消火栓，带灭火器箱组合式消防柜型号为SG24D65Z-J(单栓)，水带长25米，直流水枪型号QZ19，消防软管卷盘规格PS0.8-19 3.箱内配置2A型手提式灭火器MF/ABC3 4.详见说明及图集	套	7			
33	030701018010	消火栓	1.安装部位 :机房层 2.型号、规格:试验消火栓SG24D65Z-J,带自救消防软管，水带长25米，直流水枪型号QZ19，消防软管卷盘规格PS0.8-19 3.箱内配置2A型手提式灭火器MF/ABC3 4.详见说明及图集	套	1			
34	CB310	一般套管制作与安装	1.材质：镀锌钢管 2.规格：DN100 3.符合设计及规范要求 4.不包含楼板预留孔洞	个	26			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
35	030803005002	自动排气阀	1.规格：DN25	个	1			
36	030803001037	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN25	个	1			
37	CB311	管道保温：	1.材质：50mm铝箔超细玻璃丝棉	m3	2.69			
	采暖							
38	030903011005	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1．类型:防雨百叶风口 2．规格:320*320	个	2			
39	030903011006	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1．类型:防雨百叶风口 2．规格:400*200	个	2			
40	030903011007	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1．类型:单层百叶风口 2．规格:250*250	个	2			
41	030903011008	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1．类型:单层百叶风口 2．规格:320*320	个	2			
42	030903007003	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1.类型:多叶送风口 2.型号、规格:PSK-02SD 400*（1250+250）	个	22			
43	030803001038	螺纹阀门	1.类型:热量表 2.型号、规格:DN25 3.安装位置：管井内	个	40			
44	030803001039	阀门	1.类型:PP-R双活接铜球阀 2.型号、规格:DN25	个	40			
45	030803001040	阀门	1.类型:温控阀 2.型号、规格:DN25	个	40			
46	030801005014	塑料管	1.安装部位:室内 2.输送介质:热水 3.材质:PP-R 4.规格:De32 5.连接方式:热熔连接	m	128			
47	030902001005	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度: δ =0.5mm 4.接口形式:共板法兰	m2	20.91			
48	030902001006	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度: δ =0.6mm 4.接口形式:共板法兰	m2	1.8			
49	030902001007	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度: δ =0.8mm 4.接口形式:共板法兰	m2	5.72			
50	030901002006	通风机	1.名称:加压送风机（GXF-A高效低噪斜流风机） 2.规格、型号:GXF-9-A,风量23269m3/h,全压450Pa,功率4KW,转速960r/min，详见图纸 3.帆布接口及减振支架制作与安装 4.电机检查接线	台	2			
51	030901002007	通风机	1.名称:斜流风机SJG 2.规格、型号:SJG-3,风量1027m3/h,全压210Pa,功率0.25KW,转速1450r/min，详见图纸 3.帆布接口及减振支架制作与安装 4.电机检查接线	台	2			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
52	030901002008	通风机	1.名称:斜流风机SJG 2.规格、型号:SJG-2.5F,风量600m3/h,全压150Pa,功率0.12KW,转速1450r/min，详见图纸 3.帆布接口及减振支架制作与安装 4.电机检查接线	台	2			
53	030903001005	碳钢调节阀制作安装	1.类型：对开多叶调节阀 2.型号或规格：250*160	个	2			
54	030903001006	碳钢调节阀制作安装	1.类型：对开多叶调节阀 2.型号或规格：300*200	个	2			
55	030903001007	碳钢调节阀制作安装	1.类型：电动对开多叶调节阀 2.型号或规格：500*800	个	2			
56	030807001003	采暖工程系统调整		系统	1			
57	030904001003	通风工程检测、调试		系统	1			
58	CB312	地暖分集水器安装：	1.规格及型号：七回路分集水器 2.包含分水器接头 (铜内牙直通)	个	20			
59	CB313	地暖分集水器安装：	1.规格及型号：四回路分集水器 2.包含分水器接头 (铜内牙直通)	个	20			
	电气							
60	030204018024	配电箱	1.名称:单元总表箱AW1、AW3 (只含箱体安装) 2.安装方式:明装 3.半周长:1050*1100*160 4.包含端子接线	台	2			
61	030204018025	配电箱	1.名称:单元总表箱AW2、AW4 (只含箱体安装) 2.安装方式:明装 3.半周长:800*1000*160 4.包含端子接线	台	2			
62	030204018026	配电箱	1.名称:车库总表箱AW5、AW6 2.安装方式:明装，距地1.5m 3.半周长:500*600*160 4.包含端子接线	台	2			
63	030204018027	配电箱	1.名称:物业总配电箱AP1\APE1 2.安装方式:明装 3.半周长:800*1000*160 4.包含端子接线	台	2			
64	030204018028	配电箱	1.名称:车库照明配电箱ALCK 2.安装方式:暗装 3.半周长:250*200*120 4.包含端子接线及原预留箱体拆除	台	4			
65	030204018029	配电箱	1.名称:应急照明配电箱ALE1、ALE2 2.半周长:600*800*400 3.安装方式:明装 4.包含端子接线	台	2			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
66	030204018030	配电箱	1.名称:电梯配电箱RATDT1、RATDT2 2.半周长:600*800*250 3.安装方式:明装 4.包含端子接线	台	2			
67	030204018031	配电箱	1.名称:风机配电箱RATZY1、RATZY2 2.半周长:600*800 3.安装方式:明装 4.包含端子接线	台	2			
68	030204018032	配电箱	1.名称:潜污泵配电箱1ATPW1，1ATPW2 2.半周长:600*800*200 3.安装方式:明装 4.包含端子接线	台	2			
69	030204018033	配电箱	1.名称:照明配电箱ALH1 2.安装方式:暗装 3.半周长: 450*300*160 4.包含端子外部接线及原预留箱体拆除	台	20			
70	030204018034	配电箱	1.名称:照明配电箱ALH2 2.安装方式:暗装 3.半周长: 450*300*160 4.包含端子外部接线及原预留箱体拆除	台	20			
71	030213004015	荧光灯	1.名称：T8双管荧光灯（自带蓄电池，T=30分钟） 2.规格：2*36W 3.安装形式：吸顶安装	套	2			
72	030213003004	装饰灯	1.名称:安全出口指示灯 2.型号、规:1*5W（T≥30min) 3.安装形式及高度:门洞口上0.2m	套	28			
73	030213003005	装饰灯	1.名称:疏散指示灯 2.型号、规:1*5W（T≥30min) 3.安装形式及高度:距地0.5m，暗装	套	4			
74	030204031082	小电器	1.名称:单联单控暗装开关 2.型号、规格:250V 10A 3.安装方式:暗装	套	36			
75	030204031083	小电器	1.名称:排气扇 2.型号、规格:PQS-90（风量90m2/小时，功率<25W，噪声＜ 38dB(A))	个（套）	20			
76	030212001010	电气配管	1.材质 :刚性阻燃管 2.规格 :PVC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配	m	820			
77	030212001011	电气配管	1.材质：SC50管 2.规格：DN50 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：电井至电梯控制箱及屋顶风机控制箱墙上明设	m	32			
78	030212003034	电气配线	1.种类:照明线 2.导线用途、配线形式、部位:管内敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ2.5mm2	m	13846.8			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
79	030212003035	电气配线	1.种类:照明线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ2.5mm2	m	182.7			

92023D6D-6798-46EC-9924-6C89E99ED73B

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
80	030212003036	电气配线	1.种类:照明线 2.导线用途、配线形式、部位:管内敷设 3.型号、规格:BV2.5mm2	m	1224.7			
81	030212003037	电气配线	1.种类:照明线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:BV2.5mm2	m	1107.54			
82	030212003038	电气配线	1.种类:动力线 2.导线用途、配线形式、部位:管内敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ4mm2	m	15740.6			
83	030212003039	电气配线	1.种类:照明线 2.导线用途、配线形式、部位:管内敷设 3.型号、规格:WDZCN-BYJ2.5mm2	m	1313.4			
84	030212003040	电气配线	1.种类:照明线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZCN-BYJ2.5mm2	m	238.9			
85	030212003041	电气配线	1.种类:动力线 2.导线用途、配线形式、部位:管内敷设 3.型号、规格:WDZCN-BYJ4mm2	m	16.8			
86	030212003042	电气配线	1.种类:动力线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZCN-BYJ4mm2	m	282.32			
87	030212003043	电气配线	1.种类:动力线 2.导线用途、配线形式、部位:管内敷设 3.型号、规格:WDZCN-BYJ1.5mm2	m	319.6			
88	030208001025	电力电缆	1.型号、规格:WDZCN-YJY-5X16mm2 2.敷设方式:桥架敷设 3.包含电缆头制安	m	78.6			
89	030208001026	电力电缆	1.型号、规格:WDZCN-YJY-5X16mm2 2.敷设方式:桥架敷设 3.包含电缆头制安	m	152.6			
90	030208001027	电力电缆	1.型号、规格:WDZCN-YJY-5X16mm2 2.敷设方式:管内敷设 3.包含电缆头制安	m	143.22			
91	030208001028	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-3X10mm2 2.敷设方式:桥架敷设 3.包含电缆头制安	m	963.9			
92	030208001029	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-3X10mm2 2.敷设方式:管内敷设 3.包含电缆头制安	m	270.9			
93	030208001030	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-3X4mm2 2.敷设方式:管内敷设 3.包含电缆头制安	m	73.9			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
94	030208001031	电力电缆	1.型号、规格:WDZCN-YJY-5X6mm2 2.敷设方式:管内敷设 3.包含电缆头制安	m	280.6			
95	030208001032	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5X4mm2 2.敷设方式:管内敷设 3.包含电缆头制安	m	140			
96	030208001033	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5X4mm2 2.敷设方式:桥架内敷设 3.包含电缆头制安	m	72.8			
97	030208001034	电力电缆	1.型号、规格:YTTW-4*6mm2 2.敷设方式:管内敷设 3.包含电缆头制安	m	30.8			
98	030208001035	电力电缆	1.型号、规格:YTTW-4*6mm2 2.敷设方式:桥架内敷设 3.包含电缆头制安	m	6.8			
99	030208001036	电力电缆	1.型号、规格:WDZCN-YJY-3*10+2*10mm2 2.敷设方式:桥架敷设 3.包含电缆头制安	m	5			
100	030208004007	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:普通强电桥架，槽式 3.型号、规格:200*100 4.含桥架支吊架 5.防火封堵符合设计及规范要求	m	34.7			
101	030208004008	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:普通强电桥架，梯式 3.型号、规格:300*100 4.含桥架支吊架 5.防火封堵符合设计及规范要求	m	79.9			
102	030209001004	接地装置	1.接地母线材质、规格、敷设方式:-40*4\-25*4镀锌扁钢敷设， 2.接地体：利用建筑物基础底板轴线上的上下两层主筋中的两根通长焊接形成的基础接地网组成 3.其余依据图纸设计 4.接地装置调试	项	1			

9203D6D-6795-48C-9924-6C89E99ED73B

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
103	030209002003	避雷装置	1.受雷体名称、材质、规格、安装部位及高度:接闪器：本工程在屋顶沿女儿墙、房脊等易受雷击部位用Φ10镀锌圆钢明敷作接闪带,并将突出屋面的金属构件等均应与接闪带可靠连接。 2.引下线材质、规格及形式:引下线：利用建筑物外圈柱子内主筋作为引下线，引下线采用土建施工的绑扎法、螺丝对焊或搭焊连接,主筋之间必须连接成电气通路。引下线上端与接闪带连接,下端接地极连接。防雷引下线间距不大于25m。所有外墙引下线在室外地面下1m处预留接地体 3.总等电位箱，局部等电位箱安装。 4.其余详见设计图纸说明	项	1			
104	030211002003	送配电装置系统	1.电压类别（交流或直流）:交流 2.电压等级(V或kV):1KV以下	系统	1			
105	030211008004	接地装置	1.类别：独立接地装置调试	系统	1			
106	030208004009	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:普通弱电桥架，梯式 3.型号、规格:200*100 4.含桥架支吊架 5.防火封堵符合设计及规范要求	m	76.6			
107	031103015013	接线箱	1.名称:电视主设备箱 2.规格:1100*700*180	个	2			
108	031103015014	接线箱	1.名称:电视集线器箱 2.规格:400*500*160	个	4			
109	031103015015	接线箱	1.名称:电话、宽带总接线箱 2.规格:500*600*160	个	2			
110	031103015016	接线箱	1.名称:12芯光纤接线箱	个	2			
111	031103015017	接线箱	1.名称:弱电家庭信息箱 2.规格:400*300*120	个	40			
112	031205012007	电视线	1.型号、规格：皮线1芯光钎 2.敷设方式：桥架内敷设	m	1776.6			
113	031205012008	电视线	1.型号、规格：皮线1芯光钎 2.敷设方式：管内敷设	m	1600			
114	031205012009	电视线	1.型号、规格：SYWV75-5S 2.敷设方式：管内敷设	m	762.3			
115	031103017004	宽带线	1.规格:UTP双绞线 2.敷设环境:管内敷设	m	987			
116	031103036004	电话线	1.规格:RVS-2*0.5 2.敷设环境:管内敷设	m	1211.7			
117	031103038006	电话出线口	1.型号、规格:电话插座 2.安装形式:距地0.3米	个	120			
118	031103023003	信息插座	1.规格:单口信息插座 2.安装形式:距地0.3米	个	120			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
119	031103038007	电视出线口	1.型号、规格:电视插座 2.安装形式:距地0.3米	个	100			
120	030705001007	点型探测器	1.型号:煤气泄漏探测器	只	40			
121	030705003009	按钮	1.型号、规格:紧急报警按钮	只	120			
	报警部分							
122	030212003044	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格：NH-BV2.5mm2 3.种类（导线、母线）：电源线	m	651.8			
123	030212003045	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格：NH-RVS-2*1.5mm2 3.种类（导线、母线）：信号线	m	1446.1			
124	030212003046	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格：NH-RVVP-2*1.5mm2 3.种类（导线、母线）：电话线	m	174.9			
125	030212003047	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格：NH-KVV-7*1.5mm2 3.种类（导线、母线）：导线	m	102.7			
126	030705001008	点型探测器	1.型号:带语音感烟探测器 2.安装方式及高度：吸顶明装	只	160			
127	030705001009	点型探测器	1.型号:感烟探测器 2.安装方式及高度：吸顶明装	只	60			
128	030705003010	按钮	1.型号、规格:带电话手动火灾报警按钮 2.安装方式及高度：距地1.4m	只	24			
129	030705003011	报警电话	1.型号、规格:报警电话 2.安装方式及高度：距地1.5m	只	2			
130	030705003012	按钮	1.型号、规格:消火栓报警按钮 2.安装方式及高度：消防箱内，距地1.7m	只	24			
131	030705009005	报警装置	1.形式:火灾声光报警器 2.安装方式及高度：距地2.5m	台	24			
132	030705009006	报警装置	1.形式:手动火警报警装置 2.安装方式及高度：距地1.4m	台	2			
133	030705008003	重复显示器	1.型号、规格:楼层显示 2.安装方式及高度：距地1.5m	台	2			
134	031206001003	扩声系统设备	1.名称:消防应急广播 2.安装方式及高度：吸顶明装	台	24			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
135	030705004007	模块（接口）	1.名称:模块 2.输出形式（仅适用于控制模块、接口）:输出	只	24			
136	030705004008	模块（接口）	1.名称:模块 2.输出形式（仅适用于控制模块、接口）:输入输出	只	36			
137	031103015018	接线箱	1.规格:模块箱	个	6			
138	030705004009	模块（接口）	1.名称:总线短路隔离器	只	12			
139	030705005003	报警控制器	1.安装方式:落地式 2.控制点数:500点以下	台	2			
140	030706001003	自动报警系统装置调试	1.点数:按实际点数	系统	1			
141	030204017003	控制箱	型号:风阀控制箱	台	2			
142	031002009003	信号处理组件	名称:压力测控器	件	24			
143	030212003048	电气配线	1.种类（导线、母线）:NHRVV2*2.5 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:信号线	m	196.8			
144	030212003049	电气配线	1.种类（导线、母线）:WDZN-BYJ2.5 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:电源线	m	37.8			
	威海南海新区西里岛社区X4#							
	给排水							
1	030803001041	阀门	1.类型:PP-R双活接铜球阀 2.型号、规格:DN25	个	20			
2	030803001042	阀门	1.类型:PP-R双活接铜球阀 2.型号、规格:DN20	个	80			
3	030803001043	阀门	1.类型:PP-R双活接铜球阀 2.型号、规格:DN15	个	120			
4	030803001044	阀门	1.类型:止回阀 2.型号、规格:DN15	个	40			
5	030803001045	阀门	1.类型:电磁阀 2.型号、规格:DN15	个	40			
6	030803001046	阀门	1.类型:一体式带过滤器减压阀 2.型号、规格:DN15	个	40			
7	030803001047	阀门	1.类型:一体式带过滤器减压阀 2.型号、规格:DN20	个	20			
8	030803001048	阀门	1.类型:一体式带过滤器减压阀 2.型号、规格:DN25	个	40			
9	030804017022	地漏	1.材质:PVC地漏 2.规格:De50	个	2			
10	030801005015	塑料管	1.安装部位:室内 2.输送介质:污水 3.材质:PVC-U排水管 4.规格:De50 5.连接方式:承插式胶粘剂连接	m	8			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
11	030801005016	塑料管	1.安装部位:室内 2.输送介质:污水 3.材质:PVC-U排水管 4.规格:De75 5.连接方式:承插式胶粘剂连接	m	15			
12	030801005017	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:热力小室通室内 2．输送介质:给水 3．材质:PPR 4．规格:Φ25 5．连接方式:	m	280			
13	CB327	太阳能管出屋接管	1.工作内容：将太阳能管从管井内引出管井外 2.位置：屋面 3.规格：PPRΦ25	m	40			
14	CB328	管道防结露保温	1.超细玻璃丝棉20mm厚保温 2.玻璃丝布保护层 3.调和漆二道	m3	4.77			
15	CB329	屋面太阳能	1.容量：90L 2.太阳能及支架安装 3.太阳能水管及附件安装	套	40			
16	CB330	逃生缓降器	1.安装部位：三层及三层以上设置	套	18			
17	CB331	排水管顶部加装透气帽	1.工作内容：加装透气帽 2.位置：屋面 3.规格：DN100	个	10			
18	CB332	排水管顶部加装透气帽	1.工作内容：加装透气帽 2.位置：屋面 3.规格：DN75	个	4			
19	010702004006	屋面排水管	1.排水管品种、规格:UPVC管 2.部位：落水管	m	8			
	电梯集水坑排污							
20	030801001007	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:污水 3.规格:DN65 4.连接方式:丝接 5.明装部分刷樟丹两道银粉两道	m	18.5			
21	030801001008	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:污水 3.规格:DN150 4.连接方式:卡箍连接 5.埋地部分包含冷底子油一遍，环氧煤沥青三道外加保护层（涂层间缠绕玻璃丝布两层）	m	20.6			
22	030803001049	螺纹阀门	1.类型:止回阀 2.型号、规格:DN65	个	4			
23	030803001050	螺纹阀门	1.类型:闸阀 2.型号、规格:DN65	个	4			
24	030803003004	焊接法兰阀门	1.类型:法兰橡胶软连接 2.型号、规格:DN65	个	4			
25	030109001004	离心式泵	1.名称：潜污泵 2.质量或型号:JYWQ65-37-14-1400-2.2 Q=37m3/h,H=14m，N=2.2KW 3.输送介质：压力排水 4.包含检查接线及调试 4.配套液位计、控制箱安装	台	4			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	消火栓							
26	030701018011	消火栓	1.安装部位 :室内1-8层 2.型号、规格:SNW65减压稳压消火栓，带灭火器箱组合式消防柜型号为SG24D65Z-J(单栓)，水带长25米，直流水枪型号QZ19，消防软管卷盘规格PS0.8-19 3.箱内配置2A型手提式灭火器MF/ABC3 4.详见说明及图集	套	18			
27	030701018012	消火栓	1.安装部位 :室内9-机房层 2.型号、规格:SN65消火栓，带灭火器箱组合式消防柜型号为SG24D65Z-J(单栓)，水带长25米，直流水枪型号QZ19，消防软管卷盘规格PS0.8-19 3.箱内配置2A型手提式灭火器MF/ABC3 4.详见说明及图集	套	7			
28	030701018013	消火栓	1.安装部位 :机房层 2.型号、规格:试验消火栓SG24D65Z-J,带自救消防软管，水带长25米，直流水枪型号QZ19，消防软管卷盘规格PS0.8-19 3.箱内配置2A型手提式灭火器MF/ABC3 4.详见说明及图集	套	1			
29	CB333	一般套管封堵	1.工作内容：套管封堵	个	26			
30	CB334	管道保温：	1.材质：50mm铝箔超细玻璃丝棉	m3	2.69			
31	CB335	拆安管道、拆消防箱		套	26			
32	CB336	墙体开洞：	1.工作内容：砌块墙开1000*700消防箱洞及拆除及垃圾人工装袋外运	套	26			
	采暖							
33	030903011009	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1．类型 :防雨百叶风口 2．规格:320*320	个	2			
34	030903011010	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1．类型 :防雨百叶风口 2．规格:400*200	个	2			
35	030903011011	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1．类型 :单层百叶风口 2．规格:250*250	个	2			
36	030903011012	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1．类型 :单层百叶风口 2．规格:320*320	个	2			
37	030903007004	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1.类型 :多叶送风口 2.型号、规格:PSK-02SD 400*（1250+250）	个	22			
38	030803001051	螺纹阀门	1.类型:热量表 2.型号、规格:DN25 3.安装位置：管井内	个	40			
39	030803001052	阀门	1.类型:PP-R双活接铜球阀 2.型号、规格:DN25	个	40			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
40	030803001053	阀门	1.类型:温控阀 2.型号、规格:DN25	个	40			
41	030801005018	塑料管	1.安装部位:室内 2.输送介质:热水 3.材质:PP-R 4.规格:De32 5.连接方式:热熔连接	m	128			
42	030902001008	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度: δ =0.5mm 4.接口形式:共板法兰	m2	20.91			
43	030902001009	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度: δ =0.6mm 4.接口形式:共板法兰	m2	1.8			
44	030902001010	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度: δ =0.8mm 4.接口形式:共板法兰	m2	5.72			
45	030901002009	通风机	1.名称:加压送风机（GXF-A高效低噪斜流风机） 2.规格、型号:GXF-9-A,风量23269m3/h,全压450Pa,功率4KW,转速960r/min，详见图纸 3.帆布接口及减振支架制作与安装 4.电机检查接线	台	2			
46	030901002010	通风机	1.名称:斜流风机SJG 2.规格、型号:SJG-3,风量1027m3/h,全压210Pa,功率0.25KW,转速1450r/min，详见图纸 3.帆布接口及减振支架制作与安装 4.电机检查接线	台	2			
47	030901002011	通风机	1.名称:斜流风机SJG 2.规格、型号:SJG-2.5F,风量600m3/h,全压150Pa,功率0.12KW,转速1450r/min，详见图纸 3.帆布接口及减振支架制作与安装 4.电机检查接线	台	2			
48	030903001008	碳钢调节阀制作安装	1.类型：对开多叶调节阀 2.型号或规格：250*160	个	2			
49	030903001009	碳钢调节阀制作安装	1.类型：对开多叶调节阀 2.型号或规格：300*200	个	2			
50	030903001010	碳钢调节阀制作安装	1.类型：电动对开多叶调节阀 2.型号或规格：500*800	个	2			
51	030807001004	采暖工程系统调整		系统	1			
52	030904001004	通风工程检测、调试		系统	1			
53	CB337	地暖分集水器安装：	1.规格及型号：七回路分集水器 2.包含分水器接头 (铜内牙直通)	个	20			
54	CB338	地暖分集水器安装：	1.规格及型号：四回路分集水器 2.包含分水器接头 (铜内牙直通)	个	20			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	电气							
55	030204018035	配电箱	1.名称:单元总表箱AW1、AW3(只含箱体安装) 2.安装方式:明装 3.半周长:1050*1100*160 4.包含端子接线	台	2			
56	030204018036	配电箱	1.名称:单元总表箱AW2、AW4(只含箱体安装) 2.安装方式:明装 3.半周长:800*1000*160 4.包含端子接线	台	2			
57	030204018037	配电箱	1.名称:车库总表箱AW5、AW6 2.安装方式:明装，距地1.5m 3.半周长:500*600*160 4.包含端子接线	台	2			
58	030204018038	配电箱	1.名称:物业总配电箱AP1\APE1 2.安装方式:明装 3.半周长:800*1000*160 4.包含端子接线	台	2			
59	030204018039	配电箱	1.名称:车库照明配电箱ALCK 2.安装方式:暗装 3.半周长:250*200*120 4.包含端子接线及原预留箱体拆除	台	4			
60	030204018040	配电箱	1.名称:应急照明配电箱ALE1、ALE2 2.半周长:600*800*400 3.安装方式:明装 4.包含端子接线	台	2			
61	030204018041	配电箱	1.名称:电梯配电箱RATDT1、RATDT2 2.半周长:600*800*250 3.安装方式:明装 4.包含端子接线	台	2			
62	030204018042	配电箱	1.名称:风机配电箱RATZY1、RATZY2 2.半周长:600*800 3.安装方式:明装 4.包含端子接线	台	2			
63	030204018043	配电箱	1.名称:潜污泵配电箱1ATPW1，1ATPW2 2.半周长:600*800*200 3.安装方式:明装 4.包含端子接线	台	2			
64	030204018044	配电箱	1.名称:照明配电箱ALH1 2.安装方式:暗装 3.半周长: 450*300*160 4.包含端子外部接线及原预留箱体拆除	台	20			
65	030204018045	配电箱	1.名称:照明配电箱ALH2 2.安装方式:暗装 3.半周长: 450*300*160 4.包含端子外部接线及原预留箱体拆除	台	20			
66	030213004016	荧光灯	1.名称：T8双管荧光灯（自带蓄电池，T=30分钟） 2.规格：2*36W 3.安装形式：吸顶安装	套	2			

9202306D-6790-4DC_9924-6C89E99ED73B

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
67	030213003006	装饰灯	1.名称:安全出口指示灯 2.型号、规:1*5W（T≥30min) 3.安装形式及高度:门洞口上0.2m	套	28			
68	030213003007	装饰灯	1.名称:疏散指示灯 2.型号、规:1*5W（T≥30min) 3.安装形式及高度:距地0.5m，暗装	套	4			
69	030204031084	小电器	1.名称:单联单控暗装开关 2.型号、规格:250V 10A 3.安装方式:暗装	套	36			
70	030204031085	小电器	1.名称:排气扇 2.型号、规格:PQS-90（风量90m2//小时，功率<25W，噪声＜ 38dB(A))	个（套）	20			
71	030212001012	电气配管	1.材质 :刚性阻燃管 2.规格 :PVC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配	m	820			
72	030212001013	电气配管	1.材质：SC50管 2.规格：DN50 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：电井至电梯控制箱及屋顶风机控制箱墙上明设	m	32			
73	030212003050	电气配线	1.种类:照明线 2.导线用途、配线形式、部位:管内敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ2.5mm2	m	13846.8			
74	030212003051	电气配线	1.种类:照明线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ2.5mm2	m	182.7			
75	030212003052	电气配线	1.种类:照明线 2.导线用途、配线形式、部位:管内敷设 3.型号、规格:BV2.5mm2	m	1224.7			
76	030212003053	电气配线	1.种类:照明线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:BV2.5mm2	m	1107.54			
77	030212003054	电气配线	1.种类:动力线 2.导线用途、配线形式、部位:管内敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ4mm2	m	15740.6			
78	030212003055	电气配线	1.种类:照明线 2.导线用途、配线形式、部位:管内敷设 3.型号、规格:WDZCN-BYJ2.5mm2	m	1313.4			
79	030212003056	电气配线	1.种类:照明线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZCN-BYJ2.5mm2	m	238.9			
80	030212003057	电气配线	1.种类:动力线 2.导线用途、配线形式、部位:管内敷设 3.型号、规格:WDZCN-BYJ4mm2	m	16.8			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
81	030212003058	电气配线	1.种类:动力线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZCN-BYJ4mm2	m	282.32			
82	030212003059	电气配线	1.种类:动力线 2.导线用途、配线形式、部位:管内敷设 3.型号、规格:WDZCN-BYJ1.5mm2	m	319.6			
83	030208001037	电力电缆	1.型号、规格:WDZCN-YJY-5X16mm2 2.敷设方式:桥架敷设 3.包含电缆头制安	m	78.6			
84	030208001038	电力电缆	1.型号、规格:WDZCN-YJY-5X16mm2 2.敷设方式:桥架敷设 3.包含电缆头制安	m	152.6			
85	030208001039	电力电缆	1.型号、规格:WDZCN-YJY-5X16mm2 2.敷设方式:管内敷设 3.包含电缆头制安	m	143.22			
86	030208001040	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-3X10mm2 2.敷设方式:桥架敷设 3.包含电缆头制安	m	963.9			
87	030208001041	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-3X10mm2 2.敷设方式:管内敷设 3.包含电缆头制安	m	270.9			
88	030208001042	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-3X4mm2 2.敷设方式:管内敷设 3.包含电缆头制安	m	73.9			
89	030208001043	电力电缆	1.型号、规格:WDZCN-YJY-5X6mm2 2.敷设方式:管内敷设 3.包含电缆头制安	m	280.6			
90	030208001044	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5X4mm2 2.敷设方式:管内敷设 3.包含电缆头制安	m	140			
91	030208001045	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5X4mm2 2.敷设方式:桥架内敷设 3.包含电缆头制安	m	72.8			
92	030208001046	电力电缆	1.型号、规格:YTTW-4*6mm2 2.敷设方式:管内敷设 3.包含电缆头制安	m	30.8			
93	030208001047	电力电缆	1.型号、规格:YTTW-4*6mm2 2.敷设方式:桥架内敷设 3.包含电缆头制安	m	6.8			
94	030208001048	电力电缆	1.型号、规格:WDZCN-YJY-3*10+2*10mm2 2.敷设方式:桥架敷设 3.包含电缆头制安	m	5			
95	030208004010	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:普通强电桥架，槽式 3.型号、规格:200*100 4.含桥架支吊架 5.防火封堵符合设计及规范要求	m	34.7			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
96	030208004011	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:普通强电桥架，梯式 3.型号、规格:300*100 4.含桥架支吊架 5.防火封堵符合设计及规范要求	m	79.9			
97	030209002004	避雷装置	1.受雷体名称、材质、规格、安装部位及高度:接闪器：本工程在屋顶沿女儿墙、房脊等易受雷击部位用Φ10镀锌圆钢明敷作接闪带,并将突出屋面的金属构件等均应与接闪带可靠连接。 2.引下线材质、规格及形式:引下线：利用建筑物外圈柱子内主筋作为引下线，引下线采用土建施工的绑扎法、螺丝对焊或搭焊连接,主筋之间必须连接成电气通路。引下线上端与接闪带连接,下端接地极连接。防雷引下线间距不大于25m。所有外墙引下线在室外地面下1m处预留接地体 3.总等电位箱，局部等电位箱安装。 4.其余详见设计图纸说明	项	1			
98	030209001005	接地装置	1.接地母线材质、规格、敷设方式:-40*4\-25*4镀锌扁钢敷设， 2.接地体：利用建筑物基础底板轴线上的上下两层主筋中的两根通长焊接形成的基础接地网组成 3.其余依据图纸设计 4.接地装置调试	项	1			
99	030211002004	送配电装置系统	1.电压类别（交流或直流）:交流 2.电压等级(V或kV):1KV以下	系统	1			
100	030211008005	接地装置	1.类别：独立接地装置调试	系统	1			
101	030208004012	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:普通弱电桥架，梯式 3.型号、规格:200*100 4.含桥架支吊架 5.防火封堵符合设计及规范要求	m	76.6			
102	031103015019	接线箱	1.名称:电视主设备箱 2.规格:1100*700*180	个	2			
103	031103015020	接线箱	1.名称:电视集线器箱 2.规格:400*500*160	个	4			
104	031103015021	接线箱	1.名称:电话、宽带总接线箱 2.规格:500*600*160	个	2			
105	031103015022	接线箱	1.名称:12芯光纤接线箱	个	2			
106	031103015023	接线箱	1.名称:弱电家庭信息箱 2.规格:400*300*120	个	40			
107	031205012010	电视线	1.型号、规格：皮线1芯光钎 2.敷设方式：桥架内敷设	m	1776.6			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
108	031205012011	电视线	1.型号、规格：皮线1芯光钎 2.敷设方式：管内敷设	m	1600			
109	031205012012	电视线	1.型号、规格：SYWV75-5S 2.敷设方式：管内敷设	m	762.3			
110	031103017005	宽带线	1.规格:UTP双绞线 2.敷设环境:管内敷设	m	987			
111	031103036005	电话线	1.规格:RVS-2*0.5 2.敷设环境:管内敷设	m	1211.7			
112	031103038008	电话出线口	1.型号、规格:电话插座 2.安装形式:距地0.3米	个	120			
113	031103023004	信息插座	1.规格:单口信息插座 2.安装形式:距地0.3米	个	120			
114	031103038009	电视出线口	1.型号、规格:电视插座 2.安装形式:距地0.3米	个	100			
115	030705001010	点型探测器	1.型号:煤气泄漏探测器	只	40			
116	030705003013	按钮	1.型号、规格:紧急报警按钮	只	120			
	报警部分							
117	030212003060	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格：NH-BV2.5mm2 3.种类（导线、母线）：电源线	m	651.8			
118	030212003061	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格：NH-RVS-2*1.5mm2 3.种类（导线、母线）：信号线	m	1446.1			
119	030212003062	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格：NH-RVVP-2*1.5mm2 3.种类（导线、母线）：电话线	m	174.9			
120	030212003063	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格：NH-KVV-7*1.5mm2 3.种类（导线、母线）：导线	m	102.7			
121	030705001011	点型探测器	1.型号:带语音感烟探测器 2.安装方式及高度：吸顶明装	只	160			
122	030705001012	点型探测器	1.型号:感烟探测器 2.安装方式及高度：吸顶明装	只	60			
123	030705003014	按钮	1.型号、规格:带电话手动火灾报警按钮 2.安装方式及高度：距地1.4m	只	24			
124	030705003015	报警电话	1.型号、规格:报警电话 2.安装方式及高度：距地1.5m	只	2			
125	030705003016	按钮	1.型号、规格:消火栓报警按钮 2.安装方式及高度：消防箱内，距地1.7m	只	24			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
126	030705009007	报警装置	1.形式:火灾声光报警器 2.安装方式及高度：距地2.5m	台	24			
127	030705009008	报警装置	1.形式:手动火警报警装置 2.安装方式及高度：距地1.4m	台	2			
128	030705008004	重复显示器	1.型号、规格:楼层显示 2.安装方式及高度：距地1.5m	台	2			
129	031206001004	扩声系统设备	1.名称 :消防应急广播 2.安装方式及高度：吸顶明装	台	24			
130	030705004010	模块（接口）	1.名称:模块 2.输出形式（仅适用于控制模块、接口）:输出	只	24			
131	030705004011	模块（接口）	1.名称:模块 2.输出形式（仅适用于控制模块、接口）:输入输出	只	36			
132	031103015024	接线箱	1.规格:模块箱	个	6			
133	030705004012	模块（接口）	1.名称:总线短路隔离器	只	12			
134	030705005004	报警控制器	1.安装方式:落地式 2.控制点数:500点以下	台	2			
135	030706001004	自动报警系统装置调试	1.点数:按实际点数	系统	1			
136	030204017004	控制箱	型号:风阀控制箱	台	2			
137	031002009004	信号处理组件	名称:压力测控器	件	24			
138	030212003064	电气配线	1.种类（导线、母线）:NHRVV2*2.5 2.导线用途、配线形式、部位: 穿管敷设 3.型号、规格:信号线	m	196.8			
139	030212003065	电气配线	1.种类（导线、母线）:WDZN-BYJ2.5 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:电源线	m	37.8			
	威海南海新区西里岛社区X5#							
	给排水							
1	030803001054	阀门	1.类型:PP-R双活接铜球阀 2.型号、规格:DN25	个	20			
2	030803001055	阀门	1.类型:PP-R双活接铜球阀 2.型号、规格:DN20	个	80			
3	030803001056	阀门	1.类型:PP-R双活接铜球阀 2.型号、规格:DN15	个	120			
4	030803001057	阀门	1.类型:止回阀 2.型号、规格:DN15	个	40			
5	030803001058	阀门	1.类型:电磁阀 2.型号、规格:DN15	个	40			
6	030803001059	阀门	1.类型:一体式带过滤器减压阀 2.型号、规格:DN15	个	40			
7	030803001060	阀门	1.类型:一体式带过滤器减压阀 2.型号、规格:DN20	个	20			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
8	030803001061	阀门	1.类型:一体式带过滤器减压阀 2.型号、规格:DN25	个	40			
9	030804017023	地漏	1.材质:PVC地漏 2.规格:De50	个	2			
10	030801005019	塑料管	1.安装部位:室内 2.输送介质:污水 3.材质:PVC-U排水管 4.规格:De50 5.连接方式:承插式胶粘剂连接	m	8			
11	030801005020	塑料管	1.安装部位:室内 2.输送介质:污水 3.材质:PVC-U排水管 4.规格:De75 5.连接方式:承插式胶粘剂连接	m	15			
12	030801005021	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:热力小室通室内 2．输送介质:给水 3．材质:PPR 4．规格:Φ25 5．连接方式:	m	280			
13	CB352	太阳能管出屋接管	1.工作内容：将太阳能管从管井内引出管井外 2.位置：屋面 3.规格：PPRΦ25	m	40			
14	CB353	管道防结露保温	1.超细玻璃丝棉20mm厚保温 2.玻璃丝布保护层 3.调和漆二道	m3	4.77			
15	CB354	屋面太阳能	1.容量：90L 2.太阳能及支架安装 3.太阳能水管及附件安装	套	40			
16	CB355	逃生缓降器	1.安装部位：三层及三层以上设置	套	18			
17	CB356	排水管顶部加装透气帽	1.工作内容：加装透气帽 2.位置：屋面 3.规格：DN100	个	10			
18	CB357	排水管顶部加装透气帽	1.工作内容：加装透气帽 2.位置：屋面 3.规格：DN75	个	4			
19	010702004007	屋面排水管	1.排水管品种、规格:UPVC管 2.部位：落水管	m	8			
	电梯集水坑排污							
20	030801001009	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:污水 3.规格:DN65 4.连接方式:丝接 5.明装部分刷樟丹两道银粉两道	m	18.5			
21	030801001010	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:污水 3.规格:DN150 4.连接方式:卡箍连接 5.埋地部分包含冷底子油一遍，环氧煤沥青三道外加保护层（涂层间缠绕玻璃丝布两层)	m	20.6			
22	030803001062	螺纹阀门	1.类型:止回阀 2.型号、规格:DN65	个	4			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
23	030803001063	螺纹阀门	1.类型:闸阀 2.型号、规格:DN65	个	4			
24	030803003005	焊接法兰阀门	1.类型:法兰橡胶软连接 2.型号、规格:DN65	个	4			
25	030109001005	离心式泵	1.名称：潜污泵 2.质量或型号:JYWQ65-37-14-1400-2.2 Q=37m3/h,H=14m，N=2.2KW 3.输送介质：压力排水 4.包含检查接线及调试 4.配套液位计、控制箱安装	台	4			
	消火栓							
26	030701018014	消火栓	1.安装部位:室内1-8层 2.型号、规格:SNW65减压稳压消火栓，带灭火器箱组合式消防柜型号为SG24D65Z-J(单栓)，水带长25米，直流水枪型号QZ19，消防软管卷盘规格PS0.8-19 3.箱内配置2A型手提式灭火器MF/ABC3 4.详见说明及图集	套	18			
27	030701018015	消火栓	1.安装部位:室内9-机房层 2.型号、规格:SN65消火栓，带灭火器箱组合式消防柜型号为SG24D65Z-J(单栓)，水带长25米，直流水枪型号QZ19，消防软管卷盘规格PS0.8-19 3.箱内配置2A型手提式灭火器MF/ABC3 4.详见说明及图集	套	7			
28	030701018016	消火栓	1.安装部位:机房层 2.型号、规格:试验消火栓SG24D65Z-J,带自救消防软管，水带长25米，直流水枪型号QZ19，消防软管卷盘规格PS0.8-19 3.箱内配置2A型手提式灭火器MF/ABC3 4.详见说明及图集	套	1			
29	CB358	一般套管封堵	1.工作内容：套管封堵	个	26			
30	CB359	管道保温:	1.材质：50mm铝箔超细玻璃丝棉	m3	2.69			
31	CB360	拆安管道、拆消防箱		套	26			
32	CB361	墙体开洞:	1.工作内容：砌块墙开1000*700消防箱洞及拆除及垃圾人工装袋外运	套	26			
	采暖							
33	030903011013	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1．类型:防雨百叶风口 2．规格:320*320	个	2			
34	030903011014	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1．类型:防雨百叶风口 2．规格:400*200	个	2			
35	030903011015	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1．类型:单层百叶风口 2．规格:250*250	个	2			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
36	030903011016	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1．类型:单层百叶风口 2．规格:320*320	个	2			
37	030903007005	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1.类型:多叶送风口 2.型号、规格:PSK-02SD 400*（1250+250）	个	22			
38	030803001064	阀门	1.类型:锁闭调节阀 2.型号、规格:DN25 3.部位：管井内	个	80			
39	030803001065	阀门	1.类型:过滤器 2.型号、规格:DN25 3.安装位置：管井内	个	80			
40	030803001066	螺纹阀门	1.类型:热量表 2.型号、规格:DN25 3.安装位置：管井内	个	40			
41	030803001067	阀门	1.类型:PP-R双活接铜球阀 2.型号、规格:DN25	个	40			
42	030803001068	阀门	1.类型:温控阀 2.型号、规格:DN25	个	40			
43	030801005022	塑料管	1.安装部位:室内 2.输送介质:热水 3.材质:PP-R 4.规格:De32 5.连接方式:热熔连接	m	128			
44	030902001011	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度: δ =0.5mm 4.接口形式:共板法兰	m2	20.91			
45	030902001012	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度: δ =0.6mm 4.接口形式:共板法兰	m2	1.8			
46	030902001013	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度: δ =0.8mm 4.接口形式:共板法兰	m2	5.72			
47	030901002012	通风机	1.名称:加压送风机（GXF-A高效低噪斜流风机） 2.规格、型号:GXF-9-A,风量23269m3/h,全压450Pa,功率4KW,转速960r/min，详见图纸 3.帆布接口及减振支架制作与安装 4.电机检查接线	台	2			
48	030901002013	通风机	1.名称:斜流风机SJG 2.规格、型号:SJG-3,风量1027m3/h,全压210Pa,功率0.25KW,转速1450r/min，详见图纸 3.帆布接口及减振支架制作与安装 4.电机检查接线	台	2			
49	030901002014	通风机	1.名称:斜流风机SJG 2.规格、型号:SJG-2.5F,风量600m3/h,全压150Pa,功率0.12KW,转速1450r/min，详见图纸 3.帆布接口及减振支架制作与安装 4.电机检查接线	台	2			
50	030903001011	碳钢调节阀制作安装	1.类型：对开多叶调节阀 2.型号或规格：250*160	个	2			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
51	030903001012	碳钢调节阀制作安装	1.类型：对开多叶调节阀 2.型号或规格：300*200	个	2			
52	030903001013	碳钢调节阀制作安装	1.类型：电动对开多叶调节阀 2.型号或规格：500*800	个	2			
53	030807001005	采暖工程系统调整		系统	1			
54	030904001005	通风工程检测、调试		系统	1			
55	CB362	地暖分集水器安装：	1.规格及型号：七回路分集水器 2.包含分水器接头 (铜内牙直通)	个	20			
56	CB363	地暖分集水器安装：	1.规格及型号：四回路分集水器 2.包含分水器接头 (铜内牙直通)	个	20			
	电气							
57	030204018046	配电箱	1.名称:单元总表箱AW1、AW3 (只含箱体安装) 2.安装方式:明装 3.半周长:1050*1100*160 4.包含端子接线	台	2			
58	030204018047	配电箱	1.名称:单元总表箱AW2、AW4 (只含箱体安装) 2.安装方式:明装 3.半周长:800*1000*160 4.包含端子接线	台	2			
59	030204018048	配电箱	1.名称:车库总表箱AW5、AW6 2.安装方式:明装，距地1.5m 3.半周长:500*600*160 4.包含端子接线	台	2			
60	030204018049	配电箱	1.名称:物业总配电箱AP1\APE1 2.安装方式:明装 3.半周长:800*1000*160 4.包含端子接线	台	2			
61	030204018050	配电箱	1.名称:车库照明配电箱ALCK 2.安装方式:暗装 3.半周长:250*200*120 4.包含端子接线及原预留箱体拆除	台	4			
62	030204018051	配电箱	1.名称:应急照明配电箱ALE1、ALE2 2.半周长:600*800*400 3.安装方式:明装 4.包含端子接线	台	2			
63	030204018052	配电箱	1.名称:电梯配电箱RATDT1、RATDT2 2.半周长:600*800*250 3.安装方式:明装 4.包含端子接线	台	2			
64	030204018053	配电箱	1.名称:风机配电箱RATZY1、RATZY2 2.半周长:600*800 3.安装方式:明装 4.包含端子接线	台	2			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
65	030204018054	配电箱	1.名称:潜污泵配电箱1ATPW1，1ATPW2 2.半周长:600*800*200 3.安装方式:明装 4.包含端子接线	台	2			
66	030204018055	配电箱	1.名称:照明配电箱ALH1 2.安装方式:暗装 3.半周长: 450*300*160 4.包含端子外部接线及原预留箱体拆除	台	20			
67	030204018056	配电箱	1.名称:照明配电箱ALH2 2.安装方式:暗装 3.半周长: 450*300*160 4.包含端子外部接线及原预留箱体拆除	台	20			
68	030213004017	荧光灯	1.名称：T8双管荧光灯（自带蓄电池，T=30分钟） 2.规格：2*36W 3.安装形式：吸顶安装	套	2			
69	030213003008	装饰灯	1.名称:安全出口指示灯 2.型号、规:1*5W（T≥30min) 3.安装形式及高度:门洞口上0.2m	套	28			
70	030213003009	装饰灯	1.名称:疏散指示灯 2.型号、规:1*5W（T≥30min) 3.安装形式及高度:距地0.5m，暗装	套	4			
71	030204031086	小电器	1.名称:单联单控暗装开关 2.型号、规格:250V 10A 3.安装方式:暗装	套	36			
72	030204031087	小电器	1.名称:排气扇 2.型号、规格:PQS-90（风量90m2/小时，功率<25W，噪声＜38dB(A))	个（套）	20			
73	030212001014	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配	m	820			
74	030212001015	电气配管	1.材质：SC50管 2.规格：DN50 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：电井至电梯控制箱及屋顶风机控制箱墙上明设	m	32			
75	030212003066	电气配线	1.种类:照明线 2.导线用途、配线形式、部位:管内敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ2.5mm2	m	13846.8			
76	030212003067	电气配线	1.种类:照明线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ2.5mm2	m	182.7			
77	030212003068	电气配线	1.种类:照明线 2.导线用途、配线形式、部位:管内敷设 3.型号、规格:BV2.5mm2	m	1224.7			
78	030212003069	电气配线	1.种类:照明线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:BV2.5mm2	m	1107.54			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
79	030212003070	电气配线	1.种类:动力线 2.导线用途、配线形式、部位:管内敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ4mm2	m	15740.6			
80	030212003071	电气配线	1.种类:照明线 2.导线用途、配线形式、部位:管内敷设 3.型号、规格:WDZCN-BYJ2.5mm2	m	1313.4			
81	030212003072	电气配线	1.种类:照明线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZCN-BYJ2.5mm2	m	238.9			
82	030212003073	电气配线	1.种类:动力线 2.导线用途、配线形式、部位:管内敷设 3.型号、规格:WDZCN-BYJ4mm2	m	16.8			
83	030212003074	电气配线	1.种类:动力线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZCN-BYJ4mm2	m	282.32			
84	030212003075	电气配线	1.种类:动力线 2.导线用途、配线形式、部位:管内敷设 3.型号、规格:WDZCN-BYJ1.5mm2	m	319.6			
85	030208001049	电力电缆	1.型号、规格:WDZCN-YJY-5X16mm2 2.敷设方式:桥架敷设 3.包含电缆头制安	m	78.6			
86	030208001050	电力电缆	1.型号、规格:WDZCN-YJY-5X16mm2 2.敷设方式:桥架敷设 3.包含电缆头制安	m	152.6			
87	030208001051	电力电缆	1.型号、规格:WDZCN-YJY-5X16mm2 2.敷设方式:管内敷设 3.包含电缆头制安	m	143.22			
88	030208001052	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-3X10mm2 2.敷设方式:桥架敷设 3.包含电缆头制安	m	963.9			
89	030208001053	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-3X10mm2 2.敷设方式:管内敷设 3.包含电缆头制安	m	270.9			
90	030208001054	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-3X4mm2 2.敷设方式:管内敷设 3.包含电缆头制安	m	73.9			
91	030208001055	电力电缆	1.型号、规格:WDZCN-YJY-5X6mm2 2.敷设方式:管内敷设 3.包含电缆头制安	m	280.6			
92	030208001056	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5X4mm2 2.敷设方式:管内敷设 3.包含电缆头制安	m	140			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
93	030208001057	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5X4mm2 2.敷设方式:桥架内敷设 3.包含电缆头制安	m	72.8			
94	030208001058	电力电缆	1.型号、规格:YTTW-4*6mm2 2.敷设方式:管内敷设 3.包含电缆头制安	m	30.8			
95	030208001059	电力电缆	1.型号、规格:YTTW-4*6mm2 2.敷设方式:桥架内敷设 3.包含电缆头制安	m	6.8			
96	030208001060	电力电缆	1.型号、规格:WDZCN-YJY-3*10+2*10mm2 2.敷设方式:桥架敷设 3.包含电缆头制安	m	5			
97	030208004013	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:普通强电桥架，槽式 3.型号、规格:200*100 4.含桥架支吊架 5.防火封堵符合设计及规范要求	m	34.7			
98	030208004014	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:普通强电桥架，梯式 3.型号、规格:300*100 4.含桥架支吊架 5.防火封堵符合设计及规范要求	m	79.9			
99	030209002005	避雷装置	1.受雷体名称、材质、规格、安装部位及高度:接闪器：本工程在屋顶沿女儿墙、房脊等易受雷击部位用Φ10镀锌圆钢明敷作接闪带,并将突出屋面的金属构件等均应与接闪带可靠连接。 2.引下线材质、规格及形式:引下线：利用建筑物外圈柱子内主筋作为引下线，引下线采用土建施工的绑扎法、螺丝对焊或搭焊连接,主筋之间必须连接成电气通路。引下线上端与接闪带连接,下端接地极连接。防雷引下线间距不大于25m。所有外墙引下线在室外地面下1m处预留接地体 3.总等电位箱，局部等电位箱安装。 4.其余详见设计图纸说明	项	1			
100	030209001006	接地装置	1.接地母线材质、规格、敷设方式:-40*4\-25*4镀锌扁钢敷设， 2.接地体：利用建筑物基础底板轴线上的上下两层主筋中的两根通长焊接形成的基础接地网组成 3.其余依据图纸设计 4.接地装置调试	项	1			
101	030211002005	送配电装置系统	1.电压类别（交流或直流）:交流 2.电压等级(V或kV):1KV以下	系统	1			
102	030211008006	接地装置	1.类别：独立接地装置调试	系统	1			

92023D6D-6795-4C1E-9924-6C89E99ED73B

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
103	030208004015	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:普通弱电桥架，梯式 3.型号、规格:200*100 4.含桥架支吊架 5.防火封堵符合设计及规范要求	m	76.6			
104	031103015025	接线箱	1.名称:电视主设备箱 2.规格:1100*700*180	个	2			
105	031103015026	接线箱	1.名称:电视集线器箱 2.规格:400*500*160	个	4			
106	031103015027	接线箱	1.名称:电话、宽带总接线箱 2.规格:500*600*160	个	2			
107	031103015028	接线箱	1.名称:12芯光纤接线箱	个	2			
108	031103015029	接线箱	1.名称:弱电家庭信息箱 2.规格:400*300*120	个	40			
109	031205012013	电视线	1.型号、规格：皮线1芯光钎 2.敷设方式：桥架内敷设	m	1776.6			
110	031205012014	电视线	1.型号、规格：皮线1芯光钎 2.敷设方式：管内敷设	m	1600			
111	031205012015	电视线	1.型号、规格：SYWV75-5S 2.敷设方式：管内敷设	m	762.3			
112	031103017006	宽带线	1.规格:UTP双绞线 2.敷设环境:管内敷设	m	987			
113	031103036006	电话线	1.规格:RVS-2*0.5 2.敷设环境:管内敷设	m	1211.7			
114	031103038010	电话出线口	1.型号、规格:电话插座 2.安装形式:距地0.3米	个	120			
115	031103023005	信息插座	1.规格:单口信息插座 2.安装形式:距地0.3米	个	120			
116	031103038011	电视出线口	1.型号、规格:电视插座 2.安装形式:距地0.3米	个	100			
117	030705001013	点型探测器	1.型号:煤气泄漏探测器	只	40			
118	030705003017	按钮	1.型号、规格:紧急报警按钮	只	120			
	报警部分							
119	030212003076	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格：NH-BV2.5mm2 3.种类（导线、母线）：电源线	m	651.8			
120	030212003077	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格：NH-RVS-2*1.5mm2 3.种类（导线、母线）：信号线	m	1446.1			
121	030212003078	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格：NH-RVVP-2*1.5mm2 3.种类（导线、母线）：电话线	m	174.9			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
122	030212003079	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格：NH-KVV-7*1.5mm2 3.种类（导线、母线）：导线	m	102.7			
123	030705001014	点型探测器	1.型号:带语音感烟探测器 2.安装方式及高度：吸顶明装	只	160			
124	030705001015	点型探测器	1.型号:感烟探测器 2.安装方式及高度：吸顶明装	只	60			
125	030705003018	按钮	1.型号、规格:带电话手动火灾报警按钮 2.安装方式及高度：距地1.4m	只	24			
126	030705003019	报警电话	1.型号、规格:报警电话 2.安装方式及高度：距地1.5m	只	2			
127	030705003020	按钮	1.型号、规格:消火栓报警按钮 2.安装方式及高度：消防箱内，距地1.7m	只	24			
128	030705009009	报警装置	1.形式:火灾声光报警器 2.安装方式及高度：距地2.5m	台	24			
129	030705009010	报警装置	1.形式:手动火警报警装置 2.安装方式及高度：距地1.4m	台	2			
130	030705008005	重复显示器	1.型号、规格:楼层显示 2.安装方式及高度：距地1.5m	台	2			
131	031206001005	扩声系统设备	1.名称 :消防应急广播 2.安装方式及高度：吸顶明装	台	24			
132	030705004013	模块（接口）	1.名称:模块 2.输出形式（仅适用于控制模块、接口）:输出	只	24			
133	030705004014	模块（接口）	1.名称:模块 2.输出形式（仅适用于控制模块、接口）:输入输出	只	36			
134	031103015030	接线箱	1.规格:模块箱	个	6			
135	030705004015	模块（接口）	1.名称:总线短路隔离器	只	12			
136	030705005005	报警控制器	1.安装方式:落地式 2.控制点数:500点以下	台	2			
137	030706001005	自动报警系统装置调试	1.点数:按实际点数	系统	1			
138	030204017005	控制箱	型号:风阀控制箱	台	2			
139	031002009005	信号处理组件	名称:压力测控器	件	24			
140	030212003080	电气配线	1.种类（导线、母线）：NHRVV2*2.5 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:信号线	m	196.8			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
141	030212003081	电气配线	1.种类（导线、母线）：WDZN-BYJ2.5 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:电源线	m	37.8			
	威海南海新区西里岛社区X6#							
	给排水							
1	030803001069	阀门	1.类型:PP-R双活接铜球阀 2.型号、规格:DN25	个	20			
2	030803001070	阀门	1.类型:PP-R双活接铜球阀 2.型号、规格:DN20	个	80			
3	030803001071	阀门	1.类型:PP-R双活接铜球阀 2.型号、规格:DN15	个	120			
4	030803001072	阀门	1.类型:止回阀 2.型号、规格:DN15	个	40			
5	030803001073	阀门	1.类型:电磁阀 2.型号、规格:DN15	个	40			
6	030803001074	阀门	1.类型:一体式带过滤器减压阀 2.型号、规格:DN15	个	40			
7	030803001075	阀门	1.类型:一体式带过滤器减压阀 2.型号、规格:DN20	个	20			
8	030803001076	阀门	1.类型:一体式带过滤器减压阀 2.型号、规格:DN25	个	40			
9	030804017024	地漏	1.材质:PVC地漏 2.规格:De50	个	2			
10	030801005023	塑料管	1.安装部位:室内 2.输送介质:污水 3.材质:PVC-U排水管 4.规格:De50 5.连接方式:承插式胶粘剂连接	m	8			
11	030801005024	塑料管	1.安装部位:室内 2.输送介质:污水 3.材质:PVC-U排水管 4.规格:De75 5.连接方式:承插式胶粘剂连接	m	15			
12	030801005025	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：热力小室通室内 2．输送介质:给水 3．材质:PPR 4．规格:Φ25 5．连接方式:	m	280			
13	CB377	太阳能管出屋接管	1.工作内容：将太阳能管从管井内引出管井外 2.位置：屋面 3.规格：PPRΦ25	m	40			
14	CB378	管道防结露保温	1.超细玻璃丝棉20mm厚保温 2.玻璃丝布保护层 3.调和漆二道	m3	4.77			
15	CB379	屋面太阳能	1.容量：90L 2.太阳能及支架安装 3.太阳能水管及附件安装	套	40			
16	CB380	逃生缓降器	1.安装部位：三层及三层以上设置	套	18			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
17	CB381	排水管顶部加装透气帽	1.工作内容：加装透气帽 2.位置：屋面 3.规格：DN100	个	10			
18	CB382	排水管顶部加装透气帽	1.工作内容：加装透气帽 2.位置：屋面 3.规格：DN75	个	4			
19	010702004008	屋面排水管	1.排水管品种、规格:UPVC管 2.部位：落水管	m	8			
	电梯集水坑排污							
20	030801001011	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:污水 3.规格:DN65 4.连接方式:丝接 5.明装部分刷樟丹两道银粉两道	m	18.5			
21	030801001012	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:污水 3.规格:DN150 4.连接方式:卡箍连接 5.埋地部分包含冷底子油一遍，环氧煤沥青三道外加保护层（涂层间缠绕玻璃丝布两层)	m	20.6			
22	030803001077	螺纹阀门	1.类型:止回阀 2.型号、规格:DN65	个	4			
23	030803001078	螺纹阀门	1.类型:闸阀 2.型号、规格:DN65	个	4			
24	030803003006	焊接法兰阀门	1.类型:法兰橡胶软连接 2.型号、规格:DN65	个	4			
25	030109001006	离心式泵	1.名称：潜污泵 2.质量或型号:JYWQ65-37-14-1400-2.2 Q=37m3/h,H=14m，N=2.2KW 3.输送介质：压力排水 4.包含检查接线及调试 4.配套液位计、控制箱安装	台	4			
	消火栓							
26	030701003009	消火栓镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.材质:热镀锌钢管 3.规格:DN25 4.连接方式:丝接	m	0.6			
27	030701003010	消火栓镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.材质:热镀锌钢管 3.规格:DN65 4.连接方式:卡箍连接	m	19.2			
28	030701003011	消火栓镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.材质:热镀锌钢管 3.规格:DN100 4.连接方式:卡箍连接	m	85.7			
29	030701007005	法兰阀门	1.名称:蝶阀 2.型号规格:DN100	个	7			
30	030701007006	法兰阀门	1.名称:蝶阀 2.型号规格:DN65	个	2			

9202310D-670F-4E1C-9924-6C89E99ED73B

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
31	030701018017	消火栓	1.安装部位 :室内1-8层 2.型号、规格:SNW65减压稳压消火栓，带灭火器箱组合式消防柜型号为SG24D65Z-J(单栓)，水带长25米，直流水枪型号QZ19，消防软管卷盘规格PS0.8-19 3.箱内配置2A型手提式灭火器MF/ABC3 4.详见说明及图集	套	18			
32	030701018018	消火栓	1.安装部位 :室内9-机房层 2.型号、规格:SN65消火栓，带灭火器箱组合式消防柜型号为SG24D65Z-J(单栓)，水带长25米，直流水枪型号QZ19，消防软管卷盘规格PS0.8-19 3.箱内配置2A型手提式灭火器MF/ABC3 4.详见说明及图集	套	7			
33	030701018019	消火栓	1.安装部位 :机房层 2.型号、规格:试验消火栓SG24D65Z-J,带自救消防软管，水带长25米，直流水枪型号QZ19，消防软管卷盘规格PS0.8-19 3.箱内配置2A型手提式灭火器MF/ABC3 4.详见说明及图集	套	1			
34	CB383	一般套管制作与安装	1.材质：镀锌钢管 2.规格：DN100 3.符合设计及规范要求 4.不包含管道预留孔洞	个	26			
35	030803005003	自动排气阀	1.规格：DN25	个	1			
36	030803001079	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN25	个	1			
37	CB384	管道保温：	1.材质：50mm铝箔超细玻璃丝棉	m3	2.69			
38	CB385	埋地消防管道漏水挖沟拆换管道		处	3			
39	030701003012	消火栓镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.材质:热镀锌钢管 3.规格:DN65 4.连接方式:沟槽连接	m	8			
40	030701003013	消火栓镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.材质:热镀锌钢管 3.规格:DN100 4.连接方式:沟槽连接	m	20			
41	030801008002	钢骨架塑料复合管	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:室内消防栓管 3．材质:钢丝网骨架塑料复合管 4．规格:Dn110 1.6MPa 5．连接方式:电熔 6. 不含挖沟回填	m	12			
	采暖							
42	030903011017	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1．类型 :防雨百叶风口 2．规格:320*320	个	2			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
43	030903011018	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1．类型:防雨百叶风口 2．规格:400*200	个	2			
44	030903011019	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1．类型:单层百叶风口 2．规格:250*250	个	2			
45	030903011020	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1．类型:单层百叶风口 2．规格:320*320	个	2			
46	030903007006	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1.类型:多叶送风口 2.型号、规格:PSK-02SD 400*（1250+250）	个	22			
47	030803001080	螺纹阀门	1.类型:热量表 2.型号、规格:DN25 3.安装位置：管井内	个	0			
48	030803001081	阀门	1.类型:PP-R双活接铜球阀 2.型号、规格:DN25	个	40			
49	030803001082	阀门	1.类型:温控阀 2.型号、规格:DN25	个	40			
50	030801005026	塑料管	1.安装部位:室内 2.输送介质:热水 3.材质:PP-R 4.规格:De32 5.连接方式:热熔连接	m	128			
51	030902001014	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度: δ =0.5mm 4.接口形式:共板法兰	m2	20.91			
52	030902001015	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度: δ =0.6mm 4.接口形式:共板法兰	m2	1.8			
53	030902001016	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度: δ =0.8mm 4.接口形式:共板法兰	m2	5.72			
54	030901002015	通风机	1.名称:加压送风机（GXF-A高效低噪斜流风机） 2.规格、型号:GXF-9-A,风量23269m3/h,全压450Pa,功率4KW,转速960r/min，详见图纸 3.帆布接口及减振支架制作与安装 4.电机检查接线	台	2			
55	030901002016	通风机	1.名称:斜流风机SJG 2.规格、型号:SJG-3,风量1027m3/h,全压210Pa,功率0.25KW,转速1450r/min，详见图纸 3.帆布接口及减振支架制作与安装 4.电机检查接线	台	2			
56	030901002017	通风机	1.名称:斜流风机SJG 2.规格、型号:SJG-2.5F,风量600m3/h,全压150Pa,功率0.12KW,转速1450r/min，详见图纸 3.帆布接口及减振支架制作与安装 4.电机检查接线	台	2			
57	030903001014	碳钢调节阀制作安装	1.类型：对开多叶调节阀 2.型号或规格：250*160	个	2			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
58	030903001015	碳钢调节阀制作安装	1.类型：对开多叶调节阀 2.型号或规格：300*200	个	2			
59	030903001016	碳钢调节阀制作安装	1.类型：电动对开多叶调节阀 2.型号或规格：500*800	个	2			
60	030807001006	采暖工程系统调整		系统	1			
61	030904001006	通风工程检测、调试		系统	1			
62	CB386	地暖分集水器安装：	1.规格及型号：七回路分集水器 2.包含分水器接头 (铜内牙直通)	个	20			
63	CB387	地暖分集水器安装：	1.规格及型号：四回路分集水器 2.包含分水器接头 (铜内牙直通)	个	20			
	电气							
64	030204018057	配电箱	1.名称:单元总表箱AW1、AW3 (只含箱体安装) 2.安装方式:明装 3.半周长:1050*1100*160 4.包含端子接线	台	2			
65	030204018058	配电箱	1.名称:单元总表箱AW2、AW4 (只含箱体安装) 2.安装方式:明装 3.半周长:800*1000*160 4.包含端子接线	台	2			
66	030204018059	配电箱	1.名称:车库总表箱AW5、AW6 2.安装方式:明装，距地1.5m 3.半周长:500*600*160 4.包含端子接线	台	2			
67	030204018060	配电箱	1.名称:物业总配电箱AP1\APE1 2.安装方式:明装 3.半周长:800*1000*160 4.包含端子接线	台	2			
68	030204018061	配电箱	1.名称:车库照明配电箱ALCK 2.安装方式:暗装 3.半周长:250*200*120 4.包含端子接线及原预留箱体拆除	台	4			
69	030204018062	配电箱	1.名称:应急照明配电箱ALE1、ALE2 2.半周长:600*800*400 3.安装方式:明装 4.包含端子接线	台	2			
70	030204018063	配电箱	1.名称:电梯配电箱RATDT1、RATDT2 2.半周长:600*800*250 3.安装方式:明装 4.包含端子接线	台	2			
71	030204018064	配电箱	1.名称:风机配电箱RATZY1、RATZY2 2.半周长:600*800 3.安装方式:明装 4.包含端子接线	台	2			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
72	030204018065	配电箱	1.名称:潜污泵配电箱1ATPW1，1ATPW2 2.半周长:600*800*200 3.安装方式:明装 4.包含端子接线	台	2			
73	030204018066	配电箱	1.名称:照明配电箱ALH1 2.安装方式:暗装 3.半周长: 450*300*160 4.包含端子外部接线及原预留箱体拆除	台	20			
74	030204018067	配电箱	1.名称:照明配电箱ALH2 2.安装方式:暗装 3.半周长: 450*300*160 4.包含端子外部接线及原预留箱体拆除	台	20			
75	030213004018	荧光灯	1.名称：T8双管荧光灯（自带蓄电池，T=30分钟） 2.规格：2*36W 3.安装形式：吸顶安装	套	2			
76	030213003010	装饰灯	1.名称:安全出口指示灯 2.型号、规:1*5W（T≥30min) 3.安装形式及高度:门洞口上0.2m	套	28			
77	030213003011	装饰灯	1.名称:疏散指示灯 2.型号、规:1*5W（T≥30min) 3.安装形式及高度:距地0.5m，暗装	套	4			
78	030204031088	小电器	1.名称:单联单控暗装开关 2.型号、规格:250V 10A 3.安装方式:暗装	套	36			
79	030204031089	小电器	1.名称:排气扇 2.型号、规格:PQS-90（风量90m2/小时，功率<25W，噪声＜38dB(A))	个（套）	20			
80	030212001016	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配	m	820			
81	030212001017	电气配管	1.材质：SC50管 2.规格：DN50 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：电井至电梯控制箱及屋顶风机控制箱墙上明设	m	32			
82	030212003082	电气配线	1.种类:照明线 2.导线用途、配线形式、部位:管内敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ2.5mm2	m	13846.8			
83	030212003083	电气配线	1.种类:照明线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ2.5mm2	m	182.7			
84	030212003084	电气配线	1.种类:照明线 2.导线用途、配线形式、部位:管内敷设 3.型号、规格:BV2.5mm2	m	1224.7			
85	030212003085	电气配线	1.种类:照明线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:BV2.5mm2	m	1107.54			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
86	030212003086	电气配线	1.种类:动力线 2.导线用途、配线形式、部位:管内敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ4mm2	m	15740.6			
87	030212003087	电气配线	1.种类:照明线 2.导线用途、配线形式、部位:管内敷设 3.型号、规格:WDZCN-BYJ2.5mm2	m	1313.4			
88	030212003088	电气配线	1.种类:照明线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZCN-BYJ2.5mm2	m	238.9			
89	030212003089	电气配线	1.种类:动力线 2.导线用途、配线形式、部位:管内敷设 3.型号、规格:WDZCN-BYJ4mm2	m	16.8			
90	030212003090	电气配线	1.种类:动力线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZCN-BYJ4mm2	m	282.32			
91	030212003091	电气配线	1.种类:动力线 2.导线用途、配线形式、部位:管内敷设 3.型号、规格:WDZCN-BYJ1.5mm2	m	319.6			
92	030208001061	电力电缆	1.型号、规格:WDZCN-YJY-5X16mm2 2.敷设方式:桥架敷设 3.包含电缆头制安	m	78.6			
93	030208001062	电力电缆	1.型号、规格:WDZCN-YJY-5X16mm2 2.敷设方式:桥架敷设 3.包含电缆头制安	m	152.6			
94	030208001063	电力电缆	1.型号、规格:WDZCN-YJY-5X16mm2 2.敷设方式:管内敷设 3.包含电缆头制安	m	143.22			
95	030208001064	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-3X10mm2 2.敷设方式:桥架敷设 3.包含电缆头制安	m	963.9			
96	030208001065	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-3X10mm2 2.敷设方式:管内敷设 3.包含电缆头制安	m	270.9			
97	030208001066	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-3X4mm2 2.敷设方式:管内敷设 3.包含电缆头制安	m	73.9			
98	030208001067	电力电缆	1.型号、规格:WDZCN-YJY-5X6mm2 2.敷设方式:管内敷设 3.包含电缆头制安	m	280.6			
99	030208001068	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5X4mm2 2.敷设方式:管内敷设 3.包含电缆头制安	m	140			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
100	030208001069	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5X4mm2 2.敷设方式:桥架内敷设 3.包含电缆头制安	m	72.8			
101	030208001070	电力电缆	1.型号、规格:YTTW-4*6mm2 2.敷设方式:管内敷设 3.包含电缆头制安	m	30.8			
102	030208001071	电力电缆	1.型号、规格:YTTW-4*6mm2 2.敷设方式:桥架内敷设 3.包含电缆头制安	m	6.8			
103	030208001072	电力电缆	1.型号、规格:WDZCN-YJY-3*10+2*10mm2 2.敷设方式:桥架敷设 3.包含电缆头制安	m	5			
104	030208004016	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:普通强电桥架，槽式 3.型号、规格:200*100 4.含桥架支吊架 5.防火封堵符合设计及规范要求	m	34.7			
105	030208004017	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:普通强电桥架，梯式 3.型号、规格:300*100 4.含桥架支吊架 5.防火封堵符合设计及规范要求	m	79.9			
106	030209002006	避雷装置	1.受雷体名称、材质、规格、安装部位及高度:接闪器：本工程在屋顶沿女儿墙、房脊等易受雷击部位用Φ10镀锌圆钢明敷作接闪带,并将突出屋面的金属构件等均应与接闪带可靠连接。 2.引下线材质、规格及形式:引下线：利用建筑物外圈柱子内主筋作为引下线，引下线采用土建施工的绑扎法、螺丝对焊或搭焊连接,主筋之间必须连接成电气通路。引下线上端与接闪带连接,下端接地极连接。防雷引下线间距不大于25m。所有外墙引下线在室外地面下1m处预留接地体 3.总等电位箱，局部等电位箱安装。 4.其余详见设计图纸说明	项	1			
107	030209001007	接地装置	1.接地母线材质、规格、敷设方式:-40*4\-25*4镀锌扁钢敷设， 2.接地体：利用建筑物基础底板轴线上的上下两层主筋中的两根通长焊接形成的基础接地网组成 3.其余依据图纸设计 4.接地装置调试	项	1			
108	030211002006	送配电装置系统	1.电压类别（交流或直流）:交流 2.电压等级(V或kV):1KV以下	系统	1			
109	030211008007	接地装置	1.类别：独立接地装置调试	系统	1			

9202-3D6D-6795-9924-6C89E99ED73B

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
110	030208004018	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:普通弱电桥架，梯式 3.型号、规格:200*100 4.含桥架支吊架 5.防火封堵符合设计及规范要求	m	76.6			
111	031103015031	接线箱	1.名称:电视主设备箱 2.规格:1100*700*180	个	2			
112	031103015032	接线箱	1.名称:电视集线器箱 2.规格:400*500*160	个	4			
113	031103015033	接线箱	1.名称:电话、宽带总接线箱 2.规格:500*600*160	个	2			
114	031103015034	接线箱	1.名称:12芯光纤接线箱	个	2			
115	031103015035	接线箱	1.名称:弱电家庭信息箱 2.规格:400*300*120	个	40			
116	031205012016	电视线	1.型号、规格：皮线1芯光钎 2.敷设方式：桥架内敷设	m	1776.6			
117	031205012017	电视线	1.型号、规格：皮线1芯光钎 2.敷设方式：管内敷设	m	1600			
118	031205012018	电视线	1.型号、规格：SYWV75-5S 2.敷设方式：管内敷设	m	762.3			
119	031103017007	宽带线	1.规格:UTP双绞线 2.敷设环境:管内敷设	m	987			
120	031103036007	电话线	1.规格:RVS-2*0.5 2.敷设环境:管内敷设	m	1211.7			
121	031103038012	电话出线口	1.型号、规格:电话插座 2.安装形式:距地0.3米	个	120			
122	031103023006	信息插座	1.规格:单口信息插座 2.安装形式:距地0.3米	个	120			
123	031103038013	电视出线口	1.型号、规格:电视插座 2.安装形式:距地0.3米	个	100			
124	030705001016	点型探测器	1.型号:煤气泄漏探测器	只	40			
125	030705003021	按钮	1.型号、规格:紧急报警按钮	只	120			
	报警部分							
126	030212003092	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格：NH-BV2.5mm2 3.种类（导线、母线）：电源线	m	651.8			
127	030212003093	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格：NH-RVS-2*1.5mm2 3.种类（导线、母线）：信号线	m	1446.1			
128	030212003094	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格：NH-RVVP-2*1.5mm2 3.种类（导线、母线）：电话线	m	174.9			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
129	030212003095	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格：NH-KVV-7*1.5mm2 3.种类（导线、母线）：导线	m	102.7			
130	030705001017	点型探测器	1.型号:带语音感烟探测器 2.安装方式及高度：吸顶明装	只	160			
131	030705001018	点型探测器	1.型号:感烟探测器 2.安装方式及高度：吸顶明装	只	60			
132	030705003022	按钮	1.型号、规格:带电话手动火灾报警按钮 2.安装方式及高度：距地1.4m	只	24			
133	030705003023	报警电话	1.型号、规格:报警电话 2.安装方式及高度：距地1.5m	只	2			

92023D6D-6798-46EC-9924-6C89E99ED73B

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
134	030705003024	按钮	1.型号、规格:消火栓报警按钮 2.安装方式及高度：消防箱内，距地1.7m	只	24			
135	030705009011	报警装置	1.形式:火灾声光报警器 2.安装方式及高度：距地2.5m	台	24			
136	030705009012	报警装置	1.形式:手动火警报警装置 2.安装方式及高度：距地1.4m	台	2			
137	030705008006	重复显示器	1.型号、规格:楼层显示 2.安装方式及高度：距地1.5m	台	2			
138	031206001006	扩声系统设备	1.名称:消防应急广播 2.安装方式及高度：吸顶明装	台	24			
139	030705004016	模块（接口）	1.名称:模块 2.输出形式（仅适用于控制模块、接口）:输出	只	24			
140	030705004017	模块（接口）	1.名称:模块 2.输出形式（仅适用于控制模块、接口）:输入输出	只	36			
141	031103015036	接线箱	1.规格:模块箱	个	6			
142	030705004018	模块（接口）	1.名称:总线短路隔离器	只	12			
143	030705005006	报警控制器	1.安装方式:落地式 2.控制点数:500点以下	台	2			
144	030706001006	自动报警系统装置调试	1.点数:按实际点数	系统	1			
145	030204017006	控制箱	型号:风阀控制箱	台	2			
146	031002009006	信号处理组件	名称:压力测控器	件	24			
147	030212003096	电气配线	1.种类（导线、母线）:NHRVV2*2.5 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:信号线	m	196.8			
148	030212003097	电气配线	1.种类（导线、母线）:WDZN-BYJ2.5 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:电源线	m	37.8			
	威海南海新区西里岛社区X7#							
	给排水							
1	030803001083	阀门	1.类型:PP-R双活接铜球阀 2.型号、规格:DN25	个	20			
2	030803001084	阀门	1.类型:PP-R双活接铜球阀 2.型号、规格:DN20	个	80			
3	030803001085	阀门	1.类型:PP-R双活接铜球阀 2.型号、规格:DN15	个	120			
4	030803001086	阀门	1.类型:止回阀 2.型号、规格:DN15	个	40			
5	030803001087	阀门	1.类型:电磁阀 2.型号、规格:DN15	个	40			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
6	030803001088	阀门	1.类型:一体式带过滤器减压阀 2.型号、规格:DN15	个	40			
7	030803001089	阀门	1.类型:一体式带过滤器减压阀 2.型号、规格:DN20	个	20			
8	030803001090	阀门	1.类型:一体式带过滤器减压阀 2.型号、规格:DN25	个	40			
9	030804017025	地漏	1.材质:PVC地漏 2.规格:De50	个	2			
10	030801005027	塑料管	1.安装部位:室内 2.输送介质:污水 3.材质:PVC-U排水管 4.规格:De50 5.连接方式:承插式胶粘剂连接	m	8			
11	030801005028	塑料管	1.安装部位:室内 2.输送介质:污水 3.材质:PVC-U排水管 4.规格:De75 5.连接方式:承插式胶粘剂连接	m	15			
12	030801005029	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:热力小室通室内 2．输送介质:给水 3．材质:PPR 4．规格:Φ25 5．连接方式:	m	280			
13	CB401	太阳能管出屋接管	1.工作内容：将太阳能管从管井内引出管井外 2.位置：屋面 3.规格：PPRΦ25	m	40			
14	CB402	管道防结露保温	1.超细玻璃丝棉20mm厚保温 2.玻璃丝布保护层 3.调和漆二道	m3	4.77			
15	CB403	屋面太阳能	1.容量：90L 2.太阳能及支架安装 3.太阳能水管及附件安装	套	40			
16	CB404	逃生缓降器	1.安装部位：三层及三层以上设置	套	18			
17	CB405	排水管顶部加装透气帽	1.工作内容：加装透气帽 2.位置：屋面 3.规格：DN100	个	10			
18	CB406	排水管顶部加装透气帽	1.工作内容：加装透气帽 2.位置：屋面 3.规格：DN75	个	4			
19	010702004009	屋面排水管	1.排水管品种、规格:UPVC管 2.部位：落水管	m	8			
	电梯集水坑排污							
20	030801001013	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:污水 3.规格:DN65 4.连接方式:丝接 5.明装部分刷樟丹两道银粉两道	m	18.5			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
21	030801001014	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:污水 3.规格:DN150 4.连接方式:卡箍连接 5.埋地部分包含冷底子油一遍，环氧煤沥青三道外加保护层（涂层间缠绕玻璃丝布两层)	m	20.6			
22	030803001091	螺纹阀门	1.类型:止回阀 2.型号、规格:DN65	个	4			
23	030803001092	螺纹阀门	1.类型:闸阀 2.型号、规格:DN65	个	4			
24	030803003007	焊接法兰阀门	1.类型:法兰橡胶软连接 2.型号、规格:DN65	个	4			
25	030109001007	离心式泵	1.名称：潜污泵 2.质量或型号:JYWQ65-37-14-1400-2.2 Q=37m3/h,H=14m，N=2.2KW 3.输送介质：压力排水 4.包含检查接线及调试 4.配套液位计、控制箱安装	台	4			
	消火栓							
26	030701003014	消火栓镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.材质:热镀锌钢管 3.规格:DN25 4.连接方式:丝接	m	0.6			
27	030701003015	消火栓镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.材质:热镀锌钢管 3.规格:DN65 4.连接方式:卡箍连接	m	19.2			
28	030701003016	消火栓镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.材质:热镀锌钢管 3.规格:DN100 4.连接方式:卡箍连接	m	85.7			
29	030701003017	消火栓镀锌钢管	1.安装部位:埋地 2.材质:热镀锌钢管 3.规格:DN100 4.连接方式:卡箍连接 5.埋地管道环氧煤沥青加保护层（涂层间玻璃丝布两道）防腐	m	31.8			
30	030701007007	法兰阀门	1.名称:蝶阀 2.型号规格:DN100	个	7			
31	030701007008	法兰阀门	1.名称:蝶阀 2.型号规格:DN65	个	2			
32	030701018020	消火栓	1.安装部位 :室内1-8层 2.型号、规格:SNW65减压稳压消火栓，带灭火器箱组合式消防柜型号为SG24D65Z-J(单栓)，水带长25米，直流水枪型号QZ19，消防软管卷盘规格PS0.8-19 3.箱内配置2A型手提式灭火器MF/ABC3 4.详见说明及图集	套	18			

92023D6D-6700-4CC_9924-6C89E99ED73B

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
33	030701018021	消火栓	1.安装部位 :室内9-机房层 2.型号、规格:SN65消火栓，带灭火器箱组合式消防柜型号为SG24D65Z-J(单栓)，水带长25米，直流水枪型号QZ19，消防软管卷盘规格PS0.8-19 3.箱内配置2A型手提式灭火器MF/ABC3 4.详见说明及图集	套	7			
34	030701018022	消火栓	1.安装部位 :机房层 2.型号、规格:试验消火栓SG24D65Z-J,带自救消防软管，水带长25米，直流水枪型号QZ19，消防软管卷盘规格PS0.8-19 3.箱内配置2A型手提式灭火器MF/ABC3 4.详见说明及图集	套	1			
35	CB407	一般套管制作与安装	1.材质：镀锌钢管 2.规格：DN100 3.符合设计及规范要求 4.不包含楼板预留洞口	个	26			
36	030803005004	自动排气阀	1.规格：DN25	个	1			
37	030803001093	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN25	个	1			
38	CB408	管道保温：	1.材质：50mm铝箔超细玻璃丝棉	m3	2.69			
	消防水箱间							
39	030801001015	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内埋地 2.输送介质:自来水 3.规格:DN50 4.连接方式:丝接 5.管道防腐，详见图纸说明	m	26.7			
40	030801001016	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:自来水 3.规格:DN50 4.连接方式:丝接 5.包含套管制安	m	105			
41	030801001017	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:自来水 3.规格:DN100 4.连接方式:沟槽连接	m	35.7			
42	030701007009	法兰阀门	1.名称:蝶阀 2.型号规格:DN100	个	4			
43	030701007010	法兰阀门	1.名称:止回阀 2.型号规格:DN100	个	2			
44	031001003001	流量仪表	1．名称:流量开关 2．类型:电远传式	台	2			
45	030803002001	螺纹法兰阀门	1.类型:蝶阀 2.型号、规格:DN50	个	4			
46	030803002002	螺纹法兰阀门	1.类型:过滤器 2.型号、规格:DN50	个	4			
47	030803002003	螺纹法兰阀门	1.类型:橡胶软连接 2.型号、规格:DN50	个	4			
48	030803001094	螺纹阀门	1.类型:闸阀 2.型号、规格:DN50	个	2			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
49	030803001095	螺纹阀门	1.类型：截止阀 2.型号、规格:DN50	个	2			
50	030803001096	螺纹阀门	1.类型：浮球阀 2.型号、规格:DN50	个	4			
51	031001004001	物位检测仪表	1.名称:液位计 2.类型:玻璃管	台	2			
52	030204031090	小电器	1.名称:水箱液位信号装置 2.型号、规格:电远传式	个（套）	2			
53	030701010001	消防水箱制作安装	1．材质:组合式不锈钢板 2．类型:矩形 3．规格:3000*3000*2000 4.含水箱内配件、防止旋流器等安装 5.含水箱保温	台	2			
54	030804025001	电消毒器	1.类型:水箱自洁消毒器 2.规格、型号:WTS-2-BN=25W	台	2			
55	CB409	刚性防水套管制作安装	1.规格：DN100 2.符合设计及规范要求	个	4			
56	CB410	铝箔超细玻璃丝棉保温		m3	2.86			
	采暖							
57	030903011021	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1．类型:防雨百叶风口 2．规格:320*320	个	2			
58	030903011022	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1．类型:防雨百叶风口 2．规格:400*200	个	2			
59	030903011023	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1．类型:单层百叶排风口 2．规格:250*250	个	2			
60	030903011024	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1．类型:单层百叶排风口 2．规格:320*320	个	2			
61	030903007007	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1.类型:多叶送风口 2.型号、规格:PSK-02SD 400*（1250+250）	个	22			
62	030803001097	螺纹阀门	1.类型:热量表 2.型号、规格:DN25 3.安装位置：管井内	个	0			
63	030803001098	阀门	1.类型:PP-R双活接铜球阀 2.型号、规格:DN25	个	40			
64	030803001099	阀门	1.类型:温控阀 2.型号、规格:DN25	个	40			
65	030801005030	塑料管	1.安装部位:室内 2.输送介质:热水 3.材质:PP-R 4.规格:De32 5.连接方式:热熔连接	m	128			
66	030902001017	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度: δ =0.5mm 4.接口形式:共板法兰	m2	20.91			
67	030902001018	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度: δ =0.6mm 4.接口形式:共板法兰	m2	1.8			
68	030902001019	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度: δ =0.8mm 4.接口形式:共板法兰	m2	5.72			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
69	030901002018	通风机	1.名称:加压送风机（GXF-A高效低噪斜流风机) 2.规格、型号:GXF-9-A,风量23269m3/h,全压450Pa,功率4KW,转速960r/min，详见图纸 3.帆布接口及减振支架制作与安装 4.电机检查接线	台	2			
70	030901002019	通风机	1.名称:斜流风机SJG 2.规格、型号:SJG-3,风量1027m3/h,全压210Pa,功率0.25KW,转速1450r/min，详见图纸 3.帆布接口及减振支架制作与安装 4.电机检查接线	台	2			
71	030901002020	通风机	1.名称:斜流风机SJG 2.规格、型号:SJG-2.5F,风量600m3/h,全压150Pa,功率0.12KW,转速1450r/min，详见图纸 3.帆布接口及减振支架制作与安装 4.电机检查接线	台	2			
72	030903001017	碳钢调节阀制作安装	1.类型：对开多叶调节阀 2.型号或规格：250*160	个	2			
73	030903001018	碳钢调节阀制作安装	1.类型：对开多叶调节阀 2.型号或规格：300*200	个	2			
74	030903001019	碳钢调节阀制作安装	1.类型：电动对开多叶调节阀 2.型号或规格：500*800	个	2			
75	030807001007	采暖工程系统调整		系统	1			
76	030904001007	通风工程检测、调试		系统	1			
77	CB411	地暖分集水器安装:	1.规格及型号：七回路分集水器 2.包含分水器接头 (铜内牙直通)	个	20			
78	CB412	地暖分集水器安装:	1.规格及型号：四回路分集水器 2.包含分水器接头 (铜内牙直通)	个	20			
	电气							
79	030204018068	配电箱	1.名称:单元总表箱AW1、AW3 (只含箱体安装) 2.安装方式:明装 3.半周长:1050*1100*160 4.包含端子接线	台	2			
80	030204018069	配电箱	1.名称:单元总表箱AW2、AW4 (只含箱体安装) 2.安装方式:明装 3.半周长:800*1000*160 4.包含端子接线	台	2			
81	030204018070	配电箱	1.名称:车库总表箱AW5、AW6 2.安装方式:明装，距地1.5m 3.半周长:500*600*160 4.包含端子接线	台	2			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
82	030204018071	配电箱	1.名称:物业总配电箱AP1\APE1 2.安装方式:明装 3.半周长:800*1000*160 4.包含端子接线	台	2			
83	030204018072	配电箱	1.名称:车库照明配电箱ALCK 2.安装方式:暗装 3.半周长:250*200*120 4.包含端子接线及原预留箱体拆除	台	4			
84	030204018073	配电箱	1.名称:应急照明配电箱ALE1、ALE2 2.半周长:600*800*400 3.安装方式:明装 4.包含端子接线	台	2			
85	030204018074	配电箱	1.名称:电梯配电箱RATDT1、RATDT2 2.半周长:600*800*250 3.安装方式:明装 4.包含端子接线	台	2			
86	030204018075	配电箱	1.名称:风机配电箱RATZY1、RATZY2 2.半周长:600*800 3.安装方式:明装 4.包含端子接线	台	2			
87	030204018076	配电箱	1.名称:潜污泵配电箱1ATPW1，1ATPW2 2.半周长:600*800*200 3.安装方式:明装 4.包含端子接线	台	2			
88	030204018077	配电箱	1.名称:照明配电箱ALH1 2.安装方式:暗装 3.半周长: 450*300*160 4.包含端子外部接线及原预留箱体拆除	台	20			
89	030204018078	配电箱	1.名称:照明配电箱ALH2 2.安装方式:暗装 3.半周长: 450*300*160 4.包含端子外部接线及原预留箱体拆除	台	20			
90	030213004019	荧光灯	1.名称：T8双管荧光灯（自带蓄电池，T=30分钟） 2.规格：2*36W 3.安装形式：吸顶安装	套	2			
91	030213003012	装饰灯	1.名称:安全出口指示灯 2.型号、规:1*5W（T≥30min) 3.安装形式及高度:门洞口上0.2m	套	28			
92	030213003013	装饰灯	1.名称:疏散指示灯 2.型号、规:1*5W（T≥30min) 3.安装形式及高度:距地0.5m，暗装	套	4			
93	030204031091	小电器	1.名称:单联单控暗装开关 2.型号、规格:250V 10A 3.安装方式:暗装	套	36			
94	030212001018	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配	m	820			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
95	030212001019	电气配管	1.材质：SC50管 2.规格：DN50 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：电井至电梯控制箱及屋顶风机控制箱墙上明设	m	32			
96	030212003098	电气配线	1.种类:照明线 2.导线用途、配线形式、部位:管内敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ2.5mm2	m	13846.8			
97	030212003099	电气配线	1.种类:照明线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ2.5mm2	m	182.7			
98	030212003100	电气配线	1.种类:照明线 2.导线用途、配线形式、部位:管内敷设 3.型号、规格:BV2.5mm2	m	1224.7			
99	030212003101	电气配线	1.种类:照明线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:BV2.5mm2	m	1107.54			
100	030212003102	电气配线	1.种类:动力线 2.导线用途、配线形式、部位:管内敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ4mm2	m	15740.6			
101	030212003103	电气配线	1.种类:照明线 2.导线用途、配线形式、部位:管内敷设 3.型号、规格:WDZCN-BYJ2.5mm2	m	1313.4			
102	030212003104	电气配线	1.种类:照明线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZCN-BYJ2.5mm2	m	238.9			
103	030212003105	电气配线	1.种类:动力线 2.导线用途、配线形式、部位:管内敷设 3.型号、规格:WDZCN-BYJ4mm2	m	16.8			
104	030212003106	电气配线	1.种类:动力线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZCN-BYJ4mm2	m	282.32			
105	030212003107	电气配线	1.种类:动力线 2.导线用途、配线形式、部位:管内敷设 3.型号、规格:WDZCN-BYJ1.5mm2	m	319.6			
106	030208001073	电力电缆	1.型号、规格:WDZCN-YJY-5X16mm2 2.敷设方式:桥架敷设 3.包含电缆头制安	m	78.6			
107	030208001074	电力电缆	1.型号、规格:WDZCN-YJY-5X16mm2 2.敷设方式:桥架敷设 3.包含电缆头制安	m	152.6			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
108	030208001075	电力电缆	1.型号、规格:WDZCN-YJY-5X16mm2 2.敷设方式:管内敷设 3.包含电缆头制安	m	143.22			
109	030208001076	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-3X10mm2 2.敷设方式:桥架敷设 3.包含电缆头制安	m	963.9			
110	030208001077	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-3X10mm2 2.敷设方式:管内敷设 3.包含电缆头制安	m	270.9			
111	030208001078	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-3X4mm2 2.敷设方式:管内敷设 3.包含电缆头制安	m	73.9			
112	030208001079	电力电缆	1.型号、规格:WDZCN-YJY-5X6mm2 2.敷设方式:管内敷设 3.包含电缆头制安	m	280.6			
113	030208001080	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5X4mm2 2.敷设方式:管内敷设 3.包含电缆头制安	m	140			
114	030208001081	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5X4mm2 2.敷设方式:桥架内敷设 3.包含电缆头制安	m	72.8			
115	030208001082	电力电缆	1.型号、规格:YTTW-4*6mm2 2.敷设方式:管内敷设 3.包含电缆头制安	m	30.8			
116	030208001083	电力电缆	1.型号、规格:YTTW-4*6mm2 2.敷设方式:桥架内敷设 3.包含电缆头制安	m	6.8			
117	030208001084	电力电缆	1.型号、规格:WDZCN-YJY-3*10+2*10mm2 2.敷设方式:桥架敷设 3.包含电缆头制安	m	5			
118	030208004019	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:普通强电桥架，槽式 3.型号、规格:200*100 4.含桥架支吊架 5.防火封堵符合设计及规范要求	m	34.7			
119	030208004020	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:普通强电桥架，梯式 3.型号、规格:300*100 4.含桥架支吊架 5.防火封堵符合设计及规范要求	m	79.9			

9203D6D-6709-4CC-9924-6C89E99ED73B

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
120	030209002007	避雷装置	1.受雷体名称、材质、规格、安装部位及高度:接闪器：本工程在屋顶沿女儿墙、房脊等易受雷击部位用Φ10镀锌圆钢明敷作接闪带,并将突出屋面的金属构件等均应与接闪带可靠连接。 2.引下线材质、规格及形式:引下线：利用建筑物外圈柱子内主筋作为引下线，引下线采用土建施工的绑扎法、螺丝对焊或搭焊连接,主筋之间必须连接成电气通路。引下线上端与接闪带连接,下端接地极连接。防雷引下线间距不大于25m。所有外墙引下线在室外地面下1m处预留接地体 3.总等电位箱，局部等电位箱安装。 4.其余详见设计图纸说明	项	1			
121	030209001008	接地装置	1.接地母线材质、规格、敷设方式:-40*4\-25*4镀锌扁钢敷设， 2.接地体：利用建筑物基础底板轴线上的上下两层主筋中的两根通长焊接形成的基础接地网组成 3.其余依据图纸设计 4.接地装置调试	项	1			
122	030211002007	送配电装置系统	1.电压类别（交流或直流）:交流 2.电压等级(V或kV):1KV以下	系统	1			
123	030211008008	接地装置	1.类别：独立接地装置调试	系统	1			
124	030208004021	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:普通弱电桥架，梯式 3.型号、规格:200*100 4.含桥架支吊架 5.防火封堵符合设计及规范要求	m	76.6			
125	031103015037	接线箱	1.名称:电视主设备箱 2.规格:1100*700*180	个	2			
126	031103015038	接线箱	1.名称:电视集线器箱 2.规格:400*500*160	个	4			
127	031103015039	接线箱	1.名称:电话、宽带总接线箱 2.规格:500*600*160	个	2			
128	031103015040	接线箱	1.名称:12芯光纤接线箱	个	2			
129	031103015041	接线箱	1.名称:弱电家庭信息箱 2.规格:400*300*120	个	40			
130	031205012019	电视线	1.型号、规格：皮线1芯光钎 2.敷设方式：桥架	m	1776.6			
131	031205012020	电视线	1.型号、规格：皮线1芯光钎 2.敷设方式：管内	m	1600			
132	031205012021	电视线	1.型号、规格:SYWV75-5S 2.敷设方式：穿管	m	762.3			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
133	031103017008	宽带线	1.规格:UTP双绞线 2.敷设环境:穿管	m	987			
134	031103036008	电话线	1.规格:电话线RVS-2*0.5 2.敷设环境:穿管	m	1211.7			
135	030705001019	点型探测器	1.型号:煤气泄漏探测器	只	40			
136	031103038014	电话出线口	1.型号、规格:电话插座 2.安装形式:距地0.3米	个	120			
137	031103023007	信息插座	1.规格:单口信息插座 2.安装形式:距地0.3米	个	120			
138	031103038015	电视出线口	1.型号、规格:电视插座 2.安装形式:距地0.3米	个	100			
139	030705003025	按钮	1.型号、规格:紧急报警按钮	只	120			
	报警部分							
140	030212003108	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格：NH-BV2.5mm2 3.种类（导线、母线）：电源线	m	651.8			
141	030212003109	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格：NH-RVS-2*1.5mm2 3.种类（导线、母线）：信号线	m	1446.1			
142	030212003110	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格：NH-RVVP-2*1.5mm2 3.种类（导线、母线）：电话线	m	174.9			
143	030212003111	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格：NH-KVV-7*1.5mm2 3.种类（导线、母线）：导线	m	102.7			
144	030705001020	点型探测器	1.型号:带语音感烟探测器 2.安装方式及高度：吸顶明装	只	160			
145	030705001021	点型探测器	1.型号:感烟探测器 2.安装方式及高度：吸顶明装	只	60			
146	030705003026	按钮	1.型号、规格:带电话手动火灾报警按钮 2.安装方式及高度：距地1.4m	只	24			
147	030705003027	报警电话	1.型号、规格:报警电话 2.安装方式及高度：距地1.5m	只	2			
148	030705003028	按钮	1.型号、规格:消火栓报警按钮 2.安装方式及高度：消防箱内，距地1.7m	只	24			
149	030705009013	报警装置	1.形式:火灾声光报警器 2.安装方式及高度：距地2.5m	台	24			
150	030705009014	报警装置	1.形式:手动火警报警装置 2.安装方式及高度：距地1.4m	台	2			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
151	030705008007	重复显示器	1.型号、规格:楼层显示 2.安装方式及高度：距地1.5m	台	2			
152	031206001007	扩声系统设备	1.名称:消防应急广播 2.安装方式及高度：吸顶明装	台	24			
153	030705004019	模块（接口）	1.名称:模块 2.输出形式（仅适用于控制模块、接口）:输出	只	24			
154	030705004020	模块（接口）	1.名称:模块 2.输出形式（仅适用于控制模块、接口）:输入输出	只	36			
155	031103015042	接线箱	1.规格:模块箱	个	6			
156	030705004021	模块（接口）	1.名称:总线短路隔离器	只	12			
157	030705005007	报警控制器	1.安装方式:落地式 2.控制点数:500点以下	台	2			
158	030706001007	自动报警系统装置调试	1.点数:按实际点数	系统	1			
159	030204017007	控制箱	型号:风阀控制箱	台	2			
160	031002009007	信号处理组件	名称:压力测控器	件	24			
161	030212003112	电气配线	1.种类（导线、母线）:NHRVV2*2.5 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:信号线	m	196.8			
162	030212003113	电气配线	1.种类（导线、母线）:WDZN-BYJ2.5 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:电源线	m	37.8			
	威海南海新区西里岛社区G1#							
	给排水							
1	030803001100	阀门	1.类型:PP-R双活接铜球阀 2.型号、规格:DN25	个	1			
2	030803001101	阀门	1.类型:PP-R双活接铜球阀 2.型号、规格:DN40	个	6			
3	030801005031	塑料管	1.安装部位:室内明装 2.输送介质:自来水 3.材质:PP-R冷水管 4.规格:D75 5.连接方式:热熔连接	m	9			
4	030801005032	塑料管	1.安装部位:室内明装 2.输送介质:自来水 3.材质:PP-R冷水管 4.规格:D63 5.连接方式:热熔连接	m	4			
5	030801005033	塑料管	1.安装部位:室内明装 2.输送介质:自来水 3.材质:PP-R冷水管 4.规格:D50 5.连接方式:热熔连接	m	14			
6	030801005034	塑料管	1.安装部位:室内明装 2.输送介质:自来水 3.材质:PP-R冷水管 4.规格:D32 5.连接方式:热熔连接	m	42			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
7	030801005035	塑料管	1.安装部位:室内明装 2.输送介质:自来水 3.材质:PP-R冷水管 4.规格:De25 5.连接方式:热熔连接	m	8			
8	030801005036	塑料管	1.安装部位:室内埋地 2.输送介质:自来水 3.材质:PP-R冷水管 4.规格:De20 5.连接方式:热熔连接	m	28			
9	030801005037	塑料管	1.安装部位:管井 2.输送介质:太阳能热水 3.材质:PP-R热水管 4.规格:De20 5.连接方式:热熔连接	m	6			
10	030801005038	塑料管	1.安装部位:室内 2.输送介质:污水 3.材质:PVC-U排水管 4.规格:De100 5.连接方式:承插式胶粘剂连接	m	81			
11	030801005039	塑料管	1.安装部位:室内 2.输送介质:污水 3.材质:PVC-U排水管 4.规格:De75 5.连接方式:承插式胶粘剂连接	m	44			
12	030801005040	塑料管	1.安装部位:室内 2.输送介质:污水 3.材质:PVC-U排水管 4.规格:De50 5.连接方式:承插式胶粘剂连接	m	18			
13	CB426	管道防结露保温	1.超细玻璃丝棉20mm厚保温 2.玻璃丝布保护层 3.调和漆二道	m3	4.61			
	消火栓							
14	030701003018	消火栓镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.材质:热镀锌钢管 3.规格:DN100 4.连接方式:卡箍连接 5.明装管道刷银粉漆2道	m	135.8			
15	030701003019	消火栓镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.材质:热镀锌钢管 3.规格:DN65 4.连接方式:卡箍连接 5.明装管道刷银粉漆2道	m	55.2			
16	030701007011	法兰阀门	1.名称;蝶阀 2.型号规格:DN100	个	11			
17	030701007012	法兰阀门	1.名称;蝶阀 2.型号规格:DN65	个	13			
18	030701018023	消火栓	1.安装部位:室内 2.型号、规格:SNW65减压稳压消火栓，不带灭火器箱组合式消防柜型号为SG24B65Z-J(单栓)，水带长25米，直流水枪型号QZ19，消防软管卷盘规格PS0.8-19 3.详见说明及图集	套	7			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
19	030701018024	消火栓	1.安装部位:室内 2.型号、规格:SN65消火栓，带灭火器箱组合式消防柜型号为SG24D65Z-J(单栓)，水带长25米，直流水枪型号QZ19，消防软管卷盘规格PS0.8-19 3.箱内配置2A型手提式灭火器MF/ABC3 4.详见说明及图集	套	10			
20	CB427	灭火器箱	1.名称：专用灭火器箱 2.配置：2A型手提式灭火器MF/ABC3 2具	个	3			
21	030803005005	自动排气阀	1.规格：DN25	个	1			
22	030803001102	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN25	个	1			
23	CB428	管道保温:	1.材质：50mm铝箔超细玻璃丝棉	m3	4.77			
	采暖							
24	030801001018	镀锌钢管	1.安装部位:地沟内 2.输送介质:热水 3.规格:DN80 4.连接方式:丝接	m	40			
25	030801001019	镀锌钢管	1.安装部位:地沟内 2.输送介质:热水 3.规格:DN70 4.连接方式:丝接	m	91			
26	030801001020	镀锌钢管	1.安装部位:地沟内 2.输送介质:热水 3.规格:DN50 4.连接方式:丝接	m	59.3			
27	030801001021	镀锌钢管	1.安装部位:地沟内 2.输送介质:热水 3.规格:DN40 4.连接方式:丝接	m	14.7			
28	030801001022	镀锌钢管	1.安装部位:地沟内 2.输送介质:热水 3.规格:DN32 4.连接方式:丝接	m	21.6			
29	030801001023	镀锌钢管	1.安装部位:地沟内 2.输送介质:热水 3.规格:DN25 4.连接方式:丝接	m	39			
30	030801001024	镀锌钢管	1.安装部位:地沟内 2.输送介质:热水 3.规格:DN20 4.连接方式:丝接	m	86.8			
31	030801001025	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.输送介质:热水 3.规格:DN32 4.连接方式:丝接	m	1.8			
32	030801001026	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.输送介质:热水 3.规格:DN25 4.连接方式:丝接	m	83.7			
33	030801001027	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.输送介质:热水 3.规格:DN20 4.连接方式:丝接	m	258.4			
34	030805001002	铸铁散热器	1.安装方式（组成或成组安装）:成组安装 2.型号、规格:15片/组	组	1			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
35	030805001003	铸铁散热器	1.安装方式（组成或成组安装）:成组安装 2.型号、规格:14片/组	组	1			
36	030805001004	铸铁散热器	1.安装方式（组成或成组安装）:成组安装 2.型号、规格:13片/组	组	1			
37	030805001005	铸铁散热器	1.安装方式（组成或成组安装）:成组安装 2.型号、规格:12片/组	组	1			
38	030805001006	铸铁散热器	1.安装方式（组成或成组安装）:成组安装 2.型号、规格:18片/组	组	14			
39	030805001007	铸铁散热器	1.安装方式（组成或成组安装）:成组安装 2.型号、规格:16片/组	组	6			
40	030805001008	铸铁散热器	1.安装方式（组成或成组安装）:成组安装 2.型号、规格:17片/组	组	1			
41	030805001009	铸铁散热器	1.安装方式（组成或成组安装）:成组安装 2.型号、规格:25片/组	组	27			
42	030805001010	铸铁散热器	1.安装方式（组成或成组安装）:成组安装 2.型号、规格:23片/组	组	9			
43	030805001011	铸铁散热器	1.安装方式（组成或成组安装）:成组安装 2.型号、规格:22片/组	组	2			
44	030805001012	铸铁散热器	1.安装方式（组成或成组安装）:成组安装 2.型号、规格:21片/组	组	1			
45	030805001013	铸铁散热器	1.安装方式（组成或成组安装）:成组安装 2.型号、规格:20片/组	组	4			
46	CB429	刷油	1.名称：刷银粉2遍 2.位置：暖气片	m2	347.04			
47	030803001103	螺纹阀门	1.类型:手动防风阀 2.型号、规格:D10	个	46			
48	030803001104	螺纹阀门	1.类型:闸阀 2.型号、规格:DN20	个	92			
49	030803001105	螺纹阀门	1.类型:自力式温控阀 2.型号、规格:DN20	个	46			
50	030803001106	螺纹阀门	1.类型:闸阀 2.型号、规格:DN20	个	14			
51	030803001107	螺纹阀门	1.类型:闸阀 2.型号、规格:DN25	个	14			
52	030803001108	螺纹阀门	1.类型:闸阀 2.型号、规格:DN32	个	4			
53	030903011025	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1．类型:防雨百叶风口 2．规格:320*250	个	3			
54	030902001020	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度: δ =0.6mm 4.接口形式:共板法兰	m2	8.17			
55	CB430	一般套管制作与安装	1.材质：镀锌钢管 2.规格：DN20 3.符合设计及规范要求	个	70			
56	CB431	一般套管制作与安装	1.材质：镀锌钢管 2.规格：DN25 3.符合设计及规范要求	个	30			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
57	CB432	一般套管制作与安装	1.材质：镀锌钢管 2.规格：DN32 3.符合设计及规范要求	个	4			
58	030807001008	采暖工程系统调整		系统	1			
59	CB433	管道保温	1.名称：保温材料为带铝箔超细玻璃丝绵 2.厚度：采暖管径≤ DN40用35mm，DN50-DN100用40mm	m3	4.08			
60	CB434	管道刷油	1.安装部位(室内、外)：地沟内采暖管道 2.名称：刷防火涂料二道	m2	31.32			
61	CB435	管道保护层	1.安装部位(室内、外)：地沟内采暖管道 2.名称：缠玻璃丝布	m2	15.65			
62	CB436	水钻打眼	1.工作内容：混凝土楼板 2.位置：一层暖气立管	个	48			
	电气							
63	030204018079	配电箱	1.名称:动力配电箱1ALZ 2.安装方式:暗装，距地高度1.0m 3.半周长:800*1000*160 4.包含端子接线	台	1			
64	030204018080	配电箱	1.名称:动力配电箱2ALZ 2.安装方式:暗装，距地高度1.5m 3.半周长:500*600*160 4.包含端子接线	台	1			
65	030204018081	配电箱	1.名称:动力配电箱3ALZ 2.安装方式:暗装，距地高度1.5m 3.半周长:500*600*160 4.包含端子接线	台	1			
66	030204018082	配电箱	1.名称:照明配电箱1AL1 2.安装方式:暗装，距地1.8m 3.半周长:500*600*160 4.包含端子接线 5.不包含箱体安装	台	1			
67	030204018083	配电箱	1.名称:照明配电箱1AL2,2AL3 2.安装方式:暗装，距地1.8m 3.半周长:400*500*160 4.包含端子接线 5.不包含箱体安装	台	2			
68	030204018084	配电箱	1.名称:照明配电箱1AL3 2.安装方式:暗装，距地1.8m 3.半周长:400*500*160 4.包含端子接线 5.不包含箱体安装	台	1			
69	030204018085	配电箱	1.名称:照明配电箱2AL1，2AL2，2AL6，3AL1 2.安装方式:暗装，距地1.8m 3.半周长:400*500*160 4.包含端子接线 5.不包含箱体安装	台	4			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
70	030204018086	配电箱	1.名称:照明配电箱2AL4，2AL5，2AL7，3AL3 2.安装方式:暗装，距地1.8m 3.半周长:400*500*160 4.包含端子接线 5.不包含箱体安装	台	4			
71	030204018087	配电箱	1.名称:照明配电箱3AL2 2.安装方式:暗装，距地1.8m 3.半周长:500*600*160 4.包含端子接线 5.不包含箱体安装	台	1			
72	030204018088	配电箱	1.名称:电信间配电箱1ALDX 2.安装方式:暗装，距地1.5m 3.半周长:500*600*160 4.包含端子接线	台	1			
73	030204018089	配电箱	1.名称:消防控制室配电箱ATXF 2.安装方式:暗装，距地1.5m 3.半周长:500*600*160 4.包含端子接线	台	1			
74	030204031092	小电器	1.名称:单联单控暗装开关 2.型号、规格:250V 10A 3.安装方式:暗装	套	48			
75	030213003014	装饰灯	1.名称:安全出口指示灯 2.型号、规:1*5W（自带蓄电池，T≥30min) 3.安装形式及高度:门洞口上0.2m	套	18			
76	030213003015	装饰灯	1.名称:疏散指示灯 2.型号、规:1*5W（自带蓄电池，T≥30min) 3.安装形式及高度:距地0.5m	套	16			
77	030213003016	装饰灯	1.名称:自带蓄电池应急灯 2.型号、规:1*15W（自带蓄电池，T≥30min) 3.安装形式及高度:距地2.2m	套	17			
78	030204031093	小电器	1.名称:排气扇 2.型号、规格:PQS-90（风量90m2/小时，功率<25W，噪声＜38dB(A))	个（套）	1			
79	030204031094	小电器	1.名称:排气扇 2.型号、规格:PQS-300（风量200m2/小时，功率<32W，噪声＜38dB(A))	个（套）	6			
80	030212003114	电气配线	1.种类:照明线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:BV2.5mm2	m	3888.6			
81	030212003115	电气配线	1.种类:动力线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:BV-10mm2	m	662.7			
82	030212003116	电气配线	1.种类:动力线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:BV-4mm2	m	2961.7			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
83	030212003117	电气配线	1.种类:照明线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NHBV2.5mm2	m	1501.8			
84	030212003118	电气配线	1.种类:照明线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NHBV-4mm2	m	11.1			
85	030208001085	电力电缆	1.型号、规格:YJV-5*10mm2 2.敷设方式:管内敷设 3.包含电缆头制安	m	60.2			
86	030208001086	电力电缆	1.型号、规格:NHYJV-5*16 2.敷设方式:管内敷设 3.包含电缆头制安	m	59.3			
87	030208001087	电力电缆	1.型号、规格:YJV-5*16 2.敷设方式:管内敷设 3.包含电缆头制安	m	16.7			
88	030208001088	电力电缆	1.型号、规格:YJV-5*6mm2 2.敷设方式:管内敷设 3.包含电缆头制安	m	31.9			
89	030211002008	送配电装置系统	1.电压类别（交流或直流）:交流 2.电压等级(V或kV):1KV以下	系统	1			
90	030211008009	接地装置	1.类别：独立接地装置调试	系统	1			
91	030209002008	避雷装置	1.受雷体名称、材质、规格、安装部位及高度:接闪器：本工程在屋顶沿女儿墙、房脊等易受雷击部位用Φ10镀锌圆钢明敷作接闪带,并将突出屋面的金属构件等均应与接闪带可靠连接。 2.引下线材质、规格及形式:引下线：利用建筑物外圈柱子内主筋作为引下线，引下线采用土建施工的绑扎法、螺丝对焊或搭焊连接,主筋之间必须连接成电气通路。引下线上端与接闪带连接,下端接地极连接。防雷引下线间距不大于25m。所有外墙引下线在室外地面下1m处预留接地体 3.总等电位箱，局部等电位箱安装。 4.其余详见设计图纸说明	项	1			
92	030211008010	接地装置	1.接地电阻测试	系统	1			
93	030212001020	电气配管	1.材质：PVC管 2.规格：DN20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：一层埋地暗敷	m	198			
94	030212001021	电气配管	1.材质：SC管 2.规格：DN25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：一层埋地暗敷	m	69			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
95	030212001022	电气配管	1.材质：SC管 2.规格：DN40（不适用于金属软管）：一层埋地暗敷	m	230			
96	CB437	消防控制室避雷接地	1.工作内容：25*4扁铁与等电位箱连接，剔砼柱与柱筋连接	处	1			
97	CB438	配电箱	1.名称：配电箱APCF 2.安装方式：暗装 距地1.5m 3.半周长：400*600*160 4.包含端子接线	台	1			
	弱电							
98	031103017009	宽带线	1.规格:UTP6双绞线 2.敷设环境:管内敷设	m	1147.7			
99	031103036009	电话线	1.规格:电话线RVS-2*1.0 2.敷设环境:管内敷设	m	1147.7			
100	031103038016	电话出线口	1.型号、规格:电话插座 2.安装形式:距地0.3米	个	38			
101	031103023008	信息插座	1.规格:单口信息插座 2.安装形式:距地0.3米	个	38			
102	030705003029	按钮	1.名称：消火栓报警按钮 2.安装方式及高度：消防箱内明装、距地1.5米	只	17			
103	030705003030	按钮	1.型号、规格:户内求救按钮 2.安装方式及高度：距地0.5m，暗装	只	1			
104	031103015043	接线箱	1.名称:电视前端箱 2.规格:1100*700*180	个	1			
105	031103015044	接线箱	1.名称:数据前端箱 2.规格:600*800*200	个	1			
106	031103015045	接线箱	1.名称:弱电箱 2.规格:400*400*120	个	2			
107	030204018090	配电箱	1.名称:风机直启箱 2.半周长:600*800 3.安装方式:消防控制室内明装 4.包含端子接线	台	3			
108	030705009015	报警装置	1.形式:联动落地报警报警控制器	台	1			
109	CB439	防静电地板	1.面层材料种类、规格:600*600*35瓷面防静电地板 2.架空铺设，含支架、收口条等满足施工所需的全部工作内容 3.控制室	m2	25.55			
110	CB440	不锈钢踢脚线1.80mm高	2.控制室	米	22.6			
111	CB441	接地电线1.BV16mm2	2.控制室	米	20			
112	CB442	多用插排	1.监控	个	32			
113	CB443	12V变压器	1.监控	个	56			
114	CB444	管理工作站	1.CPU:i5处理器，3.6GHz,四核心；显卡：独立 · JGB显卡	台	2			
	威海南海新区西里岛社区G2换热站							

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1	030204018091	配电箱	1.类别:配电箱APHR 2.安装方式：距地1.5米 3.半周长或回路数：800*1000*250 4.包含端子接线	台	1			
2	030212003119	电气配线	1.种类:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:管内敷设 3.型号、规格:BV2.5mm2	m	119.4			
3	030212003120	电气配线	1.种类:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:管内敷设 3.型号、规格:BV4mm2	m	105.3			
4	030204031095	小电器	1.名称:双联单控暗装开关 2.型号、规格:250V 10A 3.安装方式:暗装	套	1			
5	030204031096	小电器	1.名称:安全型单相二、三极插座 2.型号、规格:250V，10A 3.安装方式:暗装	套	5			
6	030213004020	荧光灯	1.名称：防水防尘双管荧光灯 2.规格：2*36W 3.安装形式：吸顶安装	套	8			
7	030209002009	避雷装置	1.受雷体名称、材质、规格、安装部位及高度:接闪器：本工程在屋顶沿女儿墙、房脊等易受雷击部位用Φ10镀锌圆钢明敷作接闪带,并将突出屋面的金属构件等均应与接闪带可靠连接。 2.引下线材质、规格及形式:引下线：利用建筑物外圈柱子内主筋作为引下线，引下线采用土建施工的绑扎法、螺丝对焊或搭焊连接,主筋之间必须连接成电气通路。引下线上端与接闪带连接,下端接地极连接。防雷引下线间距不大于25m。所有外墙引下线在室外地面下1m处预留接地体 3.总等电位箱，局部等电位箱安装。 4.其余详见设计图纸说明	项	1			
8	030211008011	接地装置	1.类别：独立接地装置调试	系统	1			
9	030212001023	电气配管	1.材质：PVC管 2.规格：DN20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：一层埋地暗敷	m	24			
	威海南海新区西里岛社区G3变配电室							
1	030204018092	配电箱	1.类别:双电源配电箱ATBD 2.安装方式：距地1.5米 3.半周长或回路数：800*1000*250 4.包含端子接线	台	1			
2	030212003121	电气配线	1.种类:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:管内敷设 3.型号、规格:NH-BV2.5mm2	m	171.1			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3	030212003122	电气配线	1.种类:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:管内敷设 3.型号、规格:NH-BV4mm2	m	116.4			
4	030204031097	小电器	1.名称:双联单控暗装开关 2.型号、规格:250V 10A 3.安装方式:暗装	套	2			
5	030204031098	小电器	1.名称:安全型单相二、三极插座 2.型号、规格:250V，10A 3.安装方式:暗装	套	6			
6	030213004021	荧光灯	1.名称：防水防尘双管荧光灯 2.规格：2*36W 3.安装形式：吸顶安装	套	12			
7	030211008012	接地装置	1.类别：独立接地装置调试	系统	1			
8	CB471	防水隔板1	1.做法:参见图纸	套	1			
9	CB472	防水隔板2	1.做法:参见图纸	套	1			
10	030212001024	电气配管	1.材质：PVC管 2.规格：DN20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：一层埋地暗敷	m	34			
11	030209002010	避雷装置	1.室内40X4热镀锌扁钢沿墙明设距地300mm；室外距基础2.5米，埋深0.8米 2.总等电位箱安装。 3.其余详见设计图纸说明	项	1			
	威海南海新区西里岛社区G4消防泵房安装工程							
	电气							
1	030204018093	配电箱	1.类别:B1-ATXF1配电柜 2.安装方式:落地安装 3.半周长或回路数:800*2200*600 4.含配电柜基础 5.包含端子接线	台	1			
2	030204018094	配电箱	1.类别:B1-APXF1配电柜 2.安装方式:落地安装 3.半周长或回路数:800*2200*600 4.含配电柜基础 5.包含端子接线	台	1			
3	030204018095	配电箱	1.类别:B1-APXF2配电柜 2.安装方式:落地安装 3.半周长或回路数:800*2200*600 4.含配电柜基础 5.包含端子接线	台	1			
4	030204018096	配电箱	1.类别:B1-ATXL配电柜 2.安装方式:落地安装 3.半周长或回路数:800*2200*600 4.含配电柜基础 5.包含端子接线	台	1			

9202306D-6700-EC-9924-6C89E99ED73B

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5	030208004022	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:防火强电桥架，槽式 3.型号、规格:200*100 4.含桥架支吊架 5.防火封堵符合设计及规范要求	m	22.1			
6	030208001089	电力电缆	1.型号、规格:WDZCN-YJV-3*120+1*70 2.敷设方式:穿管敷设 3.包含电缆头制安	m	30			
7	030212003123	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管或桥架敷设 2.型号、规格:WDZCN-BYJ-2.5	m	150			
8	030212003124	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管或桥架敷设 2.型号、规格:WDZCN-BYJ-4	m	308			
9	030212003125	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管或桥架敷设 2.型号、规格:WDZCN-BYJ-6	m	110.5			
10	030212003126	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管或桥架敷设 2.型号、规格:WDZCN-BYJ-10	m	616			
11	030212003127	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管或桥架敷设 2.型号、规格:WDZCN-BYJ-16	m	308			
12	030208001090	电力电缆	1.型号、规格:防水电缆3*2.5 3.敷设方式:其他敷设	m	19.4			
13	030204031099	小电器	1.名称:单联双控暗装开关 2.型号、规格:250V 10A 3.安装方式:暗装	套	2			
14	030204031100	小电器	1.名称:双联单控暗装开关 2.型号、规格:250V 10A 3.安装方式:暗装	套	2			
15	030213004022	荧光灯	1.名称：单管高效节能荧光灯（防水防尘型）自带蓄电池 2.规格：1*28W 3.安装形式：吊装，梁下0.5m	套	4			
16	030213001036	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称：自带蓄电池吸顶灯（防水防尘型） 2.型号：1*28W 3.安装形式：吸顶	套	2			
17	030211008013	接地装置	1.类别：独立接地装置调试	系统	1			
18	030212003128	电气配线	1.种类:消防信号线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NH-RVS-2*1.5	m	50			
19	030212003129	电气配线	1.种类:消防电话线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NH-RVPS-2*1.5	m	20			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
20	031103038017	电话出线口	1.型号、规格:火灾报警电话机 2.安装方式及高度：距地1.5m	个	4			
21	030705001022	点型探测器	1.型号：感烟探测器 2.安装方式及高度：吸顶明装	只	2			
22	030705001023	点型探测器	1.型号：感温探测器 2.安装方式及高度：吸顶明装	只	2			
23	030705004022	模块（接口）	1.名称:模块 2.输出形式（仅适用于控制模块、接口）:输入输出	只	6			
24	030705004023	模块（接口）	1.名称: 模块 2.输出形式（仅适用于控制模块、接口）:输入	只	1			
25	031103015046	接线箱	1.名称：消防端子箱	个	1			
26	030209001009	泵房接地装置	1.接地母线材质、规格、敷设方式:-25*4镀锌扁钢敷设， 2.接地体：与等电位箱连接，剔砼柱与柱筋连接 3.其余依据图纸设计 4.接地装置调试	项	1			
27	CB486	小型站类工艺系统调整费		项	1			
	给排水							
28	030109001008	离心式泵	1.名称:室外消火栓泵 2.规格型号: XBD/20-100G/2 Q=25L/S H=46.6米 N=15KW 3.输送介质:水 4.泵基础做法详见图纸	台	2			
29	030109001009	离心式泵	1.名称:室内消火栓泵 2.规格型号: XBD/20-100G/2 Q=25L/S H=46.6米 N=22KW 3.输送介质:水 4.泵基础做法详见图纸	台	2			
30	030109001010	离心式泵	1.名称:潜污泵 JWQ65-37-14-1400-3 2.规格型号: Q=37m3/h, H=14m,N=3KW 3.输送介质:压力排水 4.配套压力表、控制箱安装	台	2			
31	030206006001	低压交流异步电动机	1.类型（大、中、小型）:中型 2.容量（仅适用于小型电机）:22KW	台	1			
32	030803003008	焊接法兰阀门	1.类型:液压水位控制阀 2.型号、规格:100X型	套	4			
33	030804025002	电消毒器	1.类型:水池自洁消毒器 2.规格、型号:WTS-2A.220交流电源，50Hz	台	2			
34	030109011001	增压稳压设备:	1.型号规格：ZW(L)II-X-D, N=4KW 2.稳压泵2台、稳压罐1个、稳压泵控制箱1台	套	1			
35	CB487	柔性防水套管	1.型号：DN150	个	4			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
36	CB488	柔性防水套管	1.型号：DN100	个	8			
37	CB489	柔性防水套管	1.型号：DN65	个	2			
38	030607003001	低压法兰阀门	1.名称:止回阀 2.型号、规格:DN65	个	4			
39	030607003002	低压法兰阀门	1.名称:闸阀 2.型号、规格:DN65	个	4			
40	030607003003	低压法兰阀门	1.名称:橡胶软连接 2.型号、规格:DN65	个	4			
41	030607003004	低压法兰阀门	1.名称：法兰闸阀 2.型号、规格：DN150	个	4			
42	030607003005	低压法兰阀门	1.名称：可曲挠橡胶接头 2.型号、规格：DN150	个	4			
43	030607003006	低压法兰阀门	1.名称：可曲挠橡胶接头 2.型号、规格：DN100	个	8			
44	030607003007	低压法兰阀门	1.名称：止回阀 2.型号、规格：DN100	个	4			
45	030607003008	低压法兰阀门	1.名称：法兰闸阀 2.型号、规格：DN65	个	4			
46	030607003009	低压法兰阀门	1.名称：法兰闸阀 2.型号、规格：DN100	个	8			
47	030607003010	低压法兰阀门	1.名称：法兰蝶阀 2.型号、规格：DN100	个	4			
48	030607003011	低压法兰阀门	1.名称：法兰过滤器 2.型号、规格：DN100	个	4			
49	030607003012	低压法兰阀门	1.名称：泄压阀 2.型号、规格：DN100	个	4			
50	031001002001	压力仪表	1.名称:压力表 2.含压力表弯、旋塞	台	8			
51	030604001001	碳钢管件	1.种类、材质：沟槽管件（弯头、三通、卡箍、异径管等） 2.规格：DN100	个	15			
52	030604001002	碳钢管件	1.种类、材质：沟槽管件（弯头、三通、卡箍、异径管等） 2.规格：DN150	个	4			
53	030604001003	碳钢管件	1.种类、材质：沟槽管件（弯头、三通、卡箍、异径管等） 2.规格：DN65	个	4			
54	030601004001	低压碳钢管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:DN150 3.联接方式:卡箍连接 4.管道水压试验	m	20			
55	030601004002	低压碳钢管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:DN100 3.联接方式:卡箍连接 4.管道水压试验	m	60			
56	030601004003	低压碳钢管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:DN65 3.联接方式:卡箍连接 4.管道水压试验	m	14			
57	030802001001	管架制作安装	1.材质:碳钢 2.管架形式:一般管架 3.除锈及刷漆	kg	100			
58	CB490	水钻打孔：	1.工程内容：混凝土墙Φ100 2.位置：消防水池	个	2			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
59	CB491	水钻打孔：	1.工程内容：混凝土墙 Φ150 2.位置：消防水池	个	14			
60	CB492	水钻打孔：	1.工程内容：混凝土墙 Φ200 2.位置：消防水池	个	4			
61	CB493	小型站类工艺系统调整费		项	1			
	暖通							
62	030901002021	通风机	1.名称:PF-1高效低噪斜流风机 2.规格、型号: G=1328m3/h,P=205Pa,N=0.25KW, r=1450r/min，详见图纸 3.帆布接口及减振支架制作与安装 4.电机检查接线	台	1			
63	030903011026	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1．类型：单层百叶风口（自带调节阀） 2．规格:300*300	个	2			
64	030902001021	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度: δ=0.6mm 4.接口形式:共板法兰	m2	9.36			
65	030805001014	铸铁散热器	1.安装方式:成组安装 2.型号、规格:25片/组	组	4			
66	030803001109	螺纹阀门	1.类型:手动防风阀 2.型号、规格:D10	个	4			
67	030801001028	镀锌钢管	1.安装部位：室内 2.输送介质:热水 3.规格:DN20 4.连接方式:螺纹连接	m	10			
68	030803001110	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN20	个	2			
69	030807001009	采暖工程系统调整		系统	1			
70	030904001008	通风工程检测、调试		系统	1			
	村委办公楼外墙干挂							
	装饰							
1	020204001003	干挂石材墙面	1.墙体类型:外墙 2.面层材料种类、规格、铺贴形式:干挂湖北红钻石材 3.包括横向及竖向龙骨、预埋铁件等所有内容 4.结算工程量按实际完成的石材外露面展开面积计算，缝宽不扣除	m2	1389.23			
	西里岛外窗、栏杆、防火门、草厦子门、真石漆、涂料							
	X1#楼							

9202500D-6798-4612-9924-6C89E99ED73B

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1	020406001001	金属窗	1.窗的类型:PA断桥铝合金推拉防火窗（耐火完整性不小于1.0H) 2.玻璃:采用PA断桥铝合金LOW-E 厚度5+12A+5 3.配件及辅材:把手、窗锁、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片、高效聚氨酯、满足设计要求的防火玻璃等综合考虑 4.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	92.4			
2	020406002003	金属窗	1.窗的类型:PA断桥铝合金平开防火窗（耐火完整性不小于1.0H) 2.玻璃:采用PA断桥铝合金LOW-E 厚度5+12A+5 3.配件及辅材:把手、窗锁、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片、高效聚氨酯、满足设计要求的防火玻璃等综合考虑 4.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	813.6			
3	020406004001	金属百叶窗	1.窗的类型：PA断桥铝合金LOW-E百叶窗 2.满足规范及图纸要求	m2	84.68			
4	BB494	纱窗	1.部位：外窗	扇	352			
5	020404003001	定制电子防盗门	1.门的类型：楼宇门 2.材料规格：1800*2200mm 3.含楼上各户对讲机及安装 4.满足规范及图纸要求	樘	2			
6	020401006001	防火门	1.门的类型:甲级木质防火门 2.满足规范及图纸要求	m2	11.34			
7	020401006002	防火门	1.门的类型:乙级木质防火门 2.满足规范及图纸要求	m2	73.5			
8	020401006003	入户门：FM乙1021	1.门的类型:乙级防火门 2.满足规范及图纸要求	樘	40			
9	020401006004	防火门	1.门的类型:丙级木质防火门 2.满足规范及图纸要求	m2	67.47			
10	020402006001	防盗门	1.门的类型：铁皮防盗门 2.尺寸：详见图纸 3.部位：草厦子门	m2	72.24			
11	020403001001	金属卷帘门	1.门的类型:车库卷帘门 2.满足规范及图纸要求	m2	19.44			
12	020107001001	楼梯栏杆	1.材质：不锈钢 2.包含制作安装 3.高度：1100mm 4.详见L13J8第45页2	m	124.54			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
13	020107001002	护窗栏杆	1.材质：不锈钢 2.包含制作安装 3.高度：300mm 4.详见L13J8第64页1	m	136.8			
14	020107001003	护窗栏杆	1.材质：不锈钢 2.包含制作安装 3.高度：500mm 4.详见L13J8第64页1	m	54.1			
15	020107001004	护窗栏杆	1.材质：不锈钢 2.包含制作安装 3.高度：600mm 4.详见L13J8第64页1	m	62.4			
16	020107001005	护窗栏杆	1.材质：不锈钢 2.包含制作安装 3.高度：650mm 4.详见L13J8第64页1	m	10.4			
17	020107001006	护窗栏杆	1.材质：不锈钢 2.包含制作安装 3.高度：700mm 4.详见L13J8第64页1	m	9.5			
18	020107001007	护窗栏杆	1.材质：不锈钢 2.包含制作安装 3.高度：800mm 4.详见L13J8第64页1	m	20.8			
19	020107001008	护窗栏杆	1.材质：不锈钢 2.包含制作安装 3.高度：1100mm 4.详见L13J8第64页1	m	5.6			
20	020107001009	护窗栏杆	1.材质：不锈钢 2.包含制作安装 3.高度：1200mm 4.详见L13J8第64页1	m	76			
21	020107001010	室外防护栏杆	1.材质：不锈钢 2.包含制作安装 3.高度：200mm	m	11.2			
22	020107001011	室外防护栏杆	1.材质：不锈钢 2.包含制作安装 3.高度：400mm	m	8.4			
23	020107001012	室外防护栏杆	1.材质：不锈钢 2.包含制作安装 3.高度：600mm	m	11.2			
24	020107001013	室外防护栏杆	1.材质：不锈钢 2.包含制作安装 3.高度：650mm	m	11.2			
25	020107001014	室外防护栏杆	1.材质：不锈钢 2.包含制作安装 3.高度：680mm	m	9.4			
26	BB495	信报箱		套	2			
27	020107001015	室外防护栏杆	1.材质：不锈钢 2.包含制作安装 3.高度：750mm	m	124.6			
28	020107001016	室外防护栏杆	1.材质：不锈钢 2.包含制作安装 3.高度：950mm	m	83.9			
29	020107001017	室外防护栏杆	1.材质：不锈钢 2.包含制作安装 3.高度：1100mm	m	11.2			
30	020107001018	台阶、坡道栏杆	1.材质：不锈钢 2.包含制作安装 3.高度：1050mm 4.详见L13J12第21页1	m	21			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
31	020605001001	轻钢防火玻璃雨蓬	1.做法：钢骨架支撑双钢夹胶白玻璃厚度为6+1.14+6	m2	3.73			
32	020507001071	刷喷涂料	1.涂料种类:真石漆，颜色按设计图纸要求 2.涂刷遍数:满足成活要求 3.基层刷喷要求:刮柔性腻子成活，喷刷封闭底漆成活，分隔缝符合设计图纸要求 4.面层刷喷要求:外墙真石漆，刷罩光漆，分隔缝符合设计图纸要求 5.部位:真石漆外墙	m2	55			
33	020507001072	刷喷涂料	1.基层类型、喷刷部位:外墙面 2.做法：包含抹灰、挂网格布、刷质感涂料	m2	554.3			
34	BB496	修补、维修工程		项	1			
	X2#楼							
1	020406001002	金属窗	1.窗的类型:PA断桥铝合金推拉防火窗（耐火完整性不小于1.0H) 2.玻璃:采用PA断桥铝合金LOW-E 厚度5+12A+5 3.配件及辅材:把手、窗锁、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片、高效聚氨酯、满足设计要求的防火玻璃等综合考虑 4.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	54			
2	020406002004	金属窗	1.窗的类型:PA断桥铝合金平开防火窗（耐火完整性不小于1.0H) 2.玻璃:采用PA断桥铝合金LOW-E 厚度5+12A+5 3.配件及辅材:把手、窗锁、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片、高效聚氨酯、满足设计要求的防火玻璃等综合考虑 4.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	578.72			
3	020406004002	金属百叶窗	1.窗的类型：PA断桥铝合金LOW-E百叶窗 2.满足规范及图纸要求	m2	100.2			
4	BB526	纱窗	1.部位：外窗	扇	236			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5	020404003002	定制电子防盗门	1.门的类型：楼宇门 2.材料规格：1800*2200mm 3.含楼上各户对讲机及安装 4.满足规范及图纸要求	樘	2			
6	020401006005	防火门	1.门的类型:甲级木质防火门 2.满足规范及图纸要求	m2	17.64			
7	020401006006	防火门	1.门的类型:乙级木质防火门 2.满足规范及图纸要求	m2	50.82			
8	020401006007	入户门：FM乙1021	1.门的类型:乙级防火门 2.满足规范及图纸要求	樘	40			
9	020401006008	防火门	1.门的类型:丙级木质防火门 2.满足规范及图纸要求	m2	80.64			
10	020402006002	防盗门	1.门的类型：铁皮防盗门 2.草厦子门	m2	69.6			
11	020403001002	金属卷帘门	1.门的类型:车库卷帘门 2.满足规范及图纸要求	m2	15.87			
12	020107001019	楼梯栏杆	1.材质：不锈钢 2.包含制作安装 3.高度：1100mm 4.详见L13J8第45页2	m	128.29			
13	020107001020	护窗栏杆	1.材质：不锈钢 2.包含制作安装 3.高度：200mm 4.详见L13J8第64页1	m	141.9			
14	020107001021	护窗栏杆	1.材质：不锈钢 2.包含制作安装 3.高度：400mm 4.详见L13J8第64页1	m	19.9			
15	020107001022	护窗栏杆	1.材质：不锈钢 2.包含制作安装 3.高度：600mm 4.详见L13J8第64页1	m	10.6			
16	020107001023	护窗栏杆	1.材质：不锈钢 2.包含制作安装 3.高度：900mm 4.详见L13J8第64页1	m	74.2			
17	020107001024	护窗栏杆	1.材质：不锈钢 2.包含制作安装 3.高度：1200mm 4.详见L13J8第64页1	m	100			
18	020107001025	室外防护栏杆	1.材质：不锈钢 2.包含制作安装 3.高度：550mm	m	80.98			
19	020107001026	台阶、坡道栏杆	1.材质：不锈钢 2.包含制作安装 3.高度：1050mm 4.详见L13J12第21页1	m	21.16			
20	020605001002	轻钢防火玻璃雨蓬	1.做法：钢骨架支撑夹胶安全钢化玻璃厚度为6+1.14+6	m2	3.72			

9203D0-6706EC_9924-6C89E99ED73B

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
21	020507001073	刷喷涂料	1.涂料种类:真石漆，颜色按设计图纸要求 2.涂刷遍数:满足成活要求 3.基层刷喷要求:刮柔性腻子成活，喷刷封闭底漆成活，分隔缝符合设计图纸要求 4.面层刷喷要求:外墙真石漆，刷罩光漆，分隔缝符合设计图纸要求 5.部位:真石漆外墙	m2	657.8			
22	020507001074	刷喷涂料	1.基层类型、喷刷部位:外墙面 2.做法：包含抹灰、挂网格布、刷质感涂料	m2	553.8			
23	BB527	修补、维修工程		项	1			
	X3#楼							
1	020406001003	金属窗	1.窗的类型:PA断桥铝合金推拉防火窗（耐火完整性不小于1.0H) 2.玻璃:采用PA断桥铝合金LOW-E 厚度5+12A+5 3.配件及辅材:把手、窗锁、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片、高效聚氨酯、满足设计要求的防火玻璃等综合考虑 4.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	92.4			
2	020406002005	金属窗	1.窗的类型:PA断桥铝合金平开防火窗（耐火完整性不小于1.0H) 2.玻璃:采用PA断桥铝合金LOW-E 厚度5+12A+5 3.配件及辅材:把手、窗锁、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片、高效聚氨酯、满足设计要求的防火玻璃等综合考虑 4.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	813.6			
3	020406004003	金属百叶窗	1.窗的类型：PA断桥铝合金LOW-E百叶窗 2.满足规范及图纸要求	m2	84.68			
4	BB557	纱窗	1.部位：外窗	扇	352			
5	020404003003	定制电子防盗门	1.门的类型：楼宇门 2.材料规格：1800*2200mm 3.含楼上各户对讲机及安装 4.满足规范及图纸要求	樘	2			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
6	020401006009	防火门	1.门的类型:甲级木质防火门 2.满足规范及图纸要求	m2	11.34			
7	020401006010	防火门	1.门的类型:乙级木质防火门 2.满足规范及图纸要求	m2	73.5			
8	020401006011	入户门：FM乙1021	1.门的类型:乙级防火门 2.满足规范及图纸要求	樘	40			
9	020401006012	防火门	1.门的类型:丙级木质防火门 2.满足规范及图纸要求	m2	67.47			
10	020402006003	防盗门	1.门的类型：铁皮防盗门 2.尺寸：详见图纸 3.部位：草厦子门	m2	72.24			
11	020403001003	金属卷帘门	1.门的类型:车库卷帘门 2.满足规范及图纸要求	m2	19.44			
12	020107001027	楼梯栏杆	1.材质：不锈钢 2.包含制作安装 3.高度：1100mm 4.详见L13J8第45页2	m	124.54			
13	020107001028	护窗栏杆	1.材质：不锈钢 2.包含制作安装 3.高度：300mm 4.详见L13J8第64页1	m	136.8			
14	020107001029	护窗栏杆	1.材质：不锈钢 2.包含制作安装 3.高度：500mm 4.详见L13J8第64页1	m	54.1			
15	020107001030	护窗栏杆	1.材质：不锈钢 2.包含制作安装 3.高度：600mm 4.详见L13J8第64页1	m	62.4			
16	020107001031	护窗栏杆	1.材质：不锈钢 2.包含制作安装 3.高度：650mm 4.详见L13J8第64页1	m	10.4			
17	020107001032	护窗栏杆	1.材质：不锈钢 2.包含制作安装 3.高度：700mm 4.详见L13J8第64页1	m	9.5			
18	020107001033	护窗栏杆	1.材质：不锈钢 2.包含制作安装 3.高度：800mm 4.详见L13J8第64页1	m	20.8			
19	020107001034	护窗栏杆	1.材质：不锈钢 2.包含制作安装 3.高度：1100mm 4.详见L13J8第64页1	m	5.6			
20	020107001035	护窗栏杆	1.材质：不锈钢 2.包含制作安装 3.高度：1200mm 4.详见L13J8第64页1	m	76			
21	020107001036	室外防护栏杆	1.材质：不锈钢 2.包含制作安装 3.高度：200mm	m	11.2			
22	020107001037	室外防护栏杆	1.材质：不锈钢 2.包含制作安装 3.高度：400mm	m	8.4			
23	020107001038	室外防护栏杆	1.材质：不锈钢 2.包含制作安装 3.高度：600mm	m	11.2			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
24	020107001039	室外防护栏杆	1.材质：不锈钢 2.包含制作安装 3.高度：650mm	m	11.2			
25	020107001040	室外防护栏杆	1.材质：不锈钢 2.包含制作安装 3.高度：680mm	m	9.4			
26	BB558	信报箱		套	2			
27	020107001041	室外防护栏杆	1.材质：不锈钢 2.包含制作安装 3.高度：750mm	m	124.6			
28	020107001042	室外防护栏杆	1.材质：不锈钢 2.包含制作安装 3.高度：950mm	m	83.9			
29	020107001043	室外防护栏杆	1.材质：不锈钢 2.包含制作安装 3.高度：1100mm	m	11.2			
30	020107001044	台阶、坡道栏杆	1.材质：不锈钢 2.包含制作安装 3.高度：1050mm 4.详见L13J12第21页1	m	21			
31	020605001003	轻钢防火玻璃雨蓬	1.做法：钢骨架支撑夹胶安全钢化玻璃厚度为6+1.14+6	m2	3.73			
32	020507001075	刷喷涂料	1.涂料种类:真石漆，颜色按设计图纸要求 2.涂刷遍数:满足成活要求 3.基层刷喷要求:刮柔性腻子成活，喷刷封闭底漆成活，分隔缝符合设计图纸要求 4.面层刷喷要求:外墙真石漆，刷罩光漆，分隔缝符合设计图纸要求 5.部位:真石漆外墙	m2	497			
33	020507001076	刷喷涂料	1.基层类型、喷刷部位:外墙面 2.做法：包含抹灰、挂网格布、刷质感涂料	m2	692.1			
34	BB559	修补、维修工程		项	1			
	X4#楼							

92023D6D-6798-461C-9924-6C89E99ED73B

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1	020406001004	金属窗	1.窗的类型:PA断桥铝合金推拉防火窗（耐火完整性不小于1.0H) 2.玻璃:采用PA断桥铝合金LOW-E 厚度5+12A+5 3.配件及辅材:把手、窗锁、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片、高效聚氨酯、满足设计要求的防火玻璃等综合考虑 4.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	92.4			
2	020406002006	金属窗	1.窗的类型:PA断桥铝合金平开防火窗（耐火完整性不小于1.0H) 2.玻璃:采用PA断桥铝合金LOW-E 厚度5+12A+5 3.配件及辅材:把手、窗锁、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片、高效聚氨酯、满足设计要求的防火玻璃等综合考虑 4.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	813.6			
3	020406004004	金属百叶窗	1.窗的类型：PA断桥铝合金LOW-E百叶窗 2.满足规范及图纸要求	m2	84.68			
4	BB589	纱窗	1.部位：外窗	扇	352			
5	020404003004	定制电子防盗门	1.门的类型：楼宇门 2.材料规格：1800*2200mm 3.含楼上各户对讲机及安装 4.满足规范及图纸要求	樘	2			
6	020401006013	防火门	1.门的类型:甲级木质防火门 2.满足规范及图纸要求	m2	11.34			
7	020401006014	防火门	1.门的类型:乙级木质防火门 2.满足规范及图纸要求	m2	73.5			
8	020401006015	入户门：FM乙1021	1.门的类型:乙级防火门 2.满足规范及图纸要求	樘	40			
9	020401006016	防火门	1.门的类型:丙级木质防火门 2.满足规范及图纸要求	m2	67.47			
10	020402006004	防盗门	1.门的类型：铁皮防盗门 2.尺寸：详见图纸 3.部位：草厦子门	m2	72.24			
11	020403001004	金属卷帘门	1.门的类型:车库卷帘门 2.满足规范及图纸要求	m2	19.44			
12	020107001045	楼梯栏杆	1.材质：不锈钢 2.包含制作安装 3.高度：1100mm 4.详见L13J8第45页2	m	124.54			

9202306D-6798-4EC_9924-6C89E99ED73B

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
13	020107001046	护窗栏杆	1.材质：不锈钢 2.包含制作安装 3.高度：300mm 4.详见L13J8第64页1	m	136.8			
14	020107001047	护窗栏杆	1.材质：不锈钢 2.包含制作安装 3.高度：500mm 4.详见L13J8第64页1	m	54.1			
15	020107001048	护窗栏杆	1.材质：不锈钢 2.包含制作安装 3.高度：600mm 4.详见L13J8第64页1	m	62.4			
16	020107001049	护窗栏杆	1.材质：不锈钢 2.包含制作安装 3.高度：650mm 4.详见L13J8第64页1	m	10.4			
17	020107001050	护窗栏杆	1.材质：不锈钢 2.包含制作安装 3.高度：700mm 4.详见L13J8第64页1	m	9.5			
18	020107001051	护窗栏杆	1.材质：不锈钢 2.包含制作安装 3.高度：800mm 4.详见L13J8第64页1	m	20.8			
19	020107001052	护窗栏杆	1.材质：不锈钢 2.包含制作安装 3.高度：1100mm 4.详见L13J8第64页1	m	5.6			
20	020107001053	护窗栏杆	1.材质：不锈钢 2.包含制作安装 3.高度：1200mm 4.详见L13J8第64页1	m	76			
21	020107001054	室外防护栏杆	1.材质：不锈钢 2.包含制作安装 3.高度：200mm	m	11.2			
22	020107001055	室外防护栏杆	1.材质：不锈钢 2.包含制作安装 3.高度：400mm	m	8.4			
23	020107001056	室外防护栏杆	1.材质：不锈钢 2.包含制作安装 3.高度：600mm	m	11.2			
24	020107001057	室外防护栏杆	1.材质：不锈钢 2.包含制作安装 3.高度：650mm	m	11.2			
25	020107001058	室外防护栏杆	1.材质：不锈钢 2.包含制作安装 3.高度：680mm	m	9.4			
26	BB590	信报箱		套	2			
27	020107001059	室外防护栏杆	1.材质：不锈钢 2.包含制作安装 3.高度：750mm	m	124.6			
28	020107001060	室外防护栏杆	1.材质：不锈钢 2.包含制作安装 3.高度：950mm	m	83.9			
29	020107001061	室外防护栏杆	1.材质：不锈钢 2.包含制作安装 3.高度：1100mm	m	11.2			
30	020107001062	台阶、坡道栏杆	1.材质：不锈钢 2.包含制作安装 3.高度：1050mm 4.详见L13J12第21页1	m	21			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
31	020605001004	轻钢防火玻璃雨蓬	1.做法：钢骨架支撑夹胶安全钢化玻璃厚度为6+1.14+6	m2	3.77			
32	020507001077	刷喷涂料	1.涂料种类:真石漆，颜色按设计图纸要求 2.涂刷遍数:满足成活要求 3.基层刷喷要求:刮柔性腻子成活，喷刷封闭底漆成活，分隔缝符合设计图纸要求 4.面层刷喷要求:外墙真石漆，刷罩光漆，分隔缝符合设计图纸要求 5.部位:真石漆外墙	m2	543.3			
33	020507001078	刷喷涂料	1.基层类型、喷刷部位：外墙面 2.做法：包含抹灰、挂网格布、刷质感涂料	m2	683.5			
34	BB591	修补、维修工程		项	1			
	X5#楼							
1	020406001005	金属窗	1.窗的类型:PA断桥铝合金推拉防火窗（耐火完整性不小于1.0H） 2.玻璃:采用PA断桥铝合金LOW-E 厚度5+12A+5 3.配件及辅材:把手、窗锁、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片、高效聚氨酯、满足设计要求的防火玻璃等综合考虑 4.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	92.4			
2	020406002007	金属窗	1.窗的类型:PA断桥铝合金平开防火窗（耐火完整性不小于1.0H） 2.玻璃:采用PA断桥铝合金LOW-E 厚度5+12A+5 3.配件及辅材:把手、窗锁、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片、高效聚氨酯、满足设计要求的防火玻璃等综合考虑 4.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	813.6			
3	020406004005	金属百叶窗	1.窗的类型：PA断桥铝合金LOW-E百叶窗 2.满足规范及图纸要求	m2	84.68			
4	BB621	纱窗	1.部位：外窗	扇	352			
5	020404003005	定制电子防盗门	1.门的类型：楼宇门 2.材料规格：1800*2200mm 3.含楼上各户对讲机及安装 4.满足规范及图纸要求	樘	2			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
6	020401006017	防火门	1.门的类型:甲级木质防火门 2.满足规范及图纸要求	m2	11.34			
7	020401006018	防火门	1.门的类型:乙级木质防火门 2.满足规范及图纸要求	m2	73.5			
8	020401006019	入户门：FM乙1021	1.门的类型:乙级防火门 2.满足规范及图纸要求	樘	40			
9	020401006020	防火门	1.门的类型:丙级木质防火门 2.满足规范及图纸要求	m2	67.47			
10	020402006005	防盗门	1.门的类型：铁皮防盗门 2.尺寸：详见图纸 3.部位：草厦子门	m2	72.24			
11	020403001005	金属卷帘门	1.门的类型:车库卷帘门 2.满足规范及图纸要求	m2	19.44			
12	020107001063	楼梯栏杆	1.材质：不锈钢 2.包含制作安装 3.高度：1100mm 4.详见L13J8第45页2	m	124.54			
13	020107001064	护窗栏杆	1.材质：不锈钢 2.包含制作安装 3.高度：300mm 4.详见L13J8第64页1	m	136.8			
14	020107001065	护窗栏杆	1.材质：不锈钢 2.包含制作安装 3.高度：500mm 4.详见L13J8第64页1	m	54.1			
15	020107001066	护窗栏杆	1.材质：不锈钢 2.包含制作安装 3.高度：600mm 4.详见L13J8第64页1	m	62.4			
16	020107001067	护窗栏杆	1.材质：不锈钢 2.包含制作安装 3.高度：650mm 4.详见L13J8第64页1	m	10.4			
17	020107001068	护窗栏杆	1.材质：不锈钢 2.包含制作安装 3.高度：700mm 4.详见L13J8第64页1	m	9.5			
18	020107001069	护窗栏杆	1.材质：不锈钢 2.包含制作安装 3.高度：800mm 4.详见L13J8第64页1	m	20.8			
19	020107001070	护窗栏杆	1.材质：不锈钢 2.包含制作安装 3.高度：1100mm 4.详见L13J8第64页1	m	5.6			
20	020107001071	护窗栏杆	1.材质：不锈钢 2.包含制作安装 3.高度：1200mm 4.详见L13J8第64页1	m	76			
21	020107001072	室外防护栏杆	1.材质：不锈钢 2.包含制作安装 3.高度：200mm	m	11.2			
22	020107001073	室外防护栏杆	1.材质：不锈钢 2.包含制作安装 3.高度：400mm	m	8.4			
23	020107001074	室外防护栏杆	1.材质：不锈钢 2.包含制作安装 3.高度：600mm	m	11.2			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
24	020107001075	室外防护栏杆	1.材质：不锈钢 2.包含制作安装 3.高度：650mm	m	11.2			
25	020107001076	室外防护栏杆	1.材质：不锈钢 2.包含制作安装 3.高度：680mm	m	9.4			
26	BB622	信报箱		套	2			
27	020107001077	室外防护栏杆	1.材质：不锈钢 2.包含制作安装 3.高度：750mm	m	124.6			
28	020107001078	室外防护栏杆	1.材质：不锈钢 2.包含制作安装 3.高度：950mm	m	83.9			
29	020107001079	室外防护栏杆	1.材质：不锈钢 2.包含制作安装 3.高度：1100mm	m	11.2			
30	020107001080	台阶、坡道栏杆	1.材质：不锈钢 2.包含制作安装 3.高度：1050mm 4.详见L13J12第21页1	m	21			
31	020605001005	轻钢防火玻璃雨蓬	1.做法：钢骨架支撑夹胶安全钢化玻璃厚度为6+1.14+6	m2	3.74			
32	020507001079	刷喷涂料	1.涂料种类:真石漆，颜色按设计图纸要求 2.涂刷遍数:满足成活要求 3.基层刷喷要求:刮柔性腻子成活，喷刷封闭底漆成活，分隔缝符合设计图纸要求 4.面层刷喷要求:外墙真石漆，刷罩光漆，分隔缝符合设计图纸要求 5.部位:真石漆外墙	m2	469			
33	020507001080	刷喷涂料	1.基层类型、喷刷部位：外墙面 2.做法：包含抹灰、挂网格布、刷质感涂料	m2	598			
34	BB623	修补、维修工程		项	1			
	X6#楼							
1	020406001006	金属窗	1.窗的类型:PA断桥铝合金推拉防火窗（耐火完整性不小于1.0H) 2.玻璃:采用PA断桥铝合金LOW-E 厚度5+12A+5 3.配件及辅材:把手、窗锁、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片、高效聚氨酯、满足设计要求的防火玻璃等综合考虑 4.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	92.4			

9202306D-6798-46EC-9924-6C89E99ED73B

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2	020406002008	金属窗	1.窗的类型:PA断桥铝合金平开防火窗（耐火完整性不小于1.0H） 2.玻璃:采用PA断桥铝合金LOW-E 厚度5+12A+5 3.配件及辅材:把手、窗锁、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片、高效聚氨酯、满足设计要求的防火玻璃等综合考虑 4.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	813.6			
3	020406004006	金属百叶窗	1.窗的类型：PA断桥铝合金LOW-E百叶窗 2.满足规范及图纸要求	m2	84.68			
4	BB653	纱窗	1.部位：外窗	扇	352			
5	020404003006	定制电子防盗门	1.门的类型：楼宇门 2.材料规格：1800*2200mm 3.含楼上各户对讲机及安装 4.满足规范及图纸要求	樘	2			
6	020401006021	防火门	1.门的类型:甲级木质防火门 2.满足规范及图纸要求	m2	11.34			
7	020401006022	防火门	1.门的类型:乙级木质防火门 2.满足规范及图纸要求	m2	73.5			
8	020401006023	入户门：FM乙1021	1.门的类型:乙级防火门 2.满足规范及图纸要求	樘	40			
9	020401006024	防火门	1.门的类型:丙级木质防火门 2.满足规范及图纸要求	m2	67.47			
10	020402006006	防盗门	1.门的类型：铁皮防盗门 2.尺寸：详见图纸 3.部位：草厦子门	m2	72.24			
11	020403001006	金属卷帘门	1.门的类型:车库卷帘门 2.满足规范及图纸要求	m2	19.44			
12	020107001081	楼梯栏杆	1.材质：不锈钢 2.包含制作安装 3.高度：1100mm 4.详见L13J8第45页2	m	124.54			
13	020107001082	护窗栏杆	1.材质：不锈钢 2.包含制作安装 3.高度：300mm 4.详见L13J8第64页1	m	136.8			
14	020107001083	护窗栏杆	1.材质：不锈钢 2.包含制作安装 3.高度：500mm 4.详见L13J8第64页1	m	54.1			
15	020107001084	护窗栏杆	1.材质：不锈钢 2.包含制作安装 3.高度：600mm 4.详见L13J8第64页1	m	62.4			
16	020107001085	护窗栏杆	1.材质：不锈钢 2.包含制作安装 3.高度：650mm 4.详见L13J8第64页1	m	10.4			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
17	020107001086	护窗栏杆	1.材质：不锈钢 2.包含制作安装 3.高度：700mm 4.详见L13J8第64页1	m	9.5			
18	020107001087	护窗栏杆	1.材质：不锈钢 2.包含制作安装 3.高度：800mm 4.详见L13J8第64页1	m	20.8			
19	020107001088	护窗栏杆	1.材质：不锈钢 2.包含制作安装 3.高度：1100mm 4.详见L13J8第64页1	m	5.6			
20	020107001089	护窗栏杆	1.材质：不锈钢 2.包含制作安装 3.高度：1200mm 4.详见L13J8第64页1	m	76			
21	020107001090	室外防护栏杆	1.材质：不锈钢 2.包含制作安装 3.高度：200mm	m	11.2			
22	020107001091	室外防护栏杆	1.材质：不锈钢 2.包含制作安装 3.高度：400mm	m	8.4			
23	020107001092	室外防护栏杆	1.材质：不锈钢 2.包含制作安装 3.高度：600mm	m	11.2			
24	020107001093	室外防护栏杆	1.材质：不锈钢 2.包含制作安装 3.高度：650mm	m	11.2			
25	020107001094	室外防护栏杆	1.材质：不锈钢 2.包含制作安装 3.高度：680mm	m	9.4			
26	BB654	信报箱		套	2			
27	020107001095	室外防护栏杆	1.材质：不锈钢 2.包含制作安装 3.高度：750mm	m	124.6			
28	020107001096	室外防护栏杆	1.材质：不锈钢 2.包含制作安装 3.高度：950mm	m	83.9			
29	020107001097	室外防护栏杆	1.材质：不锈钢 2.包含制作安装 3.高度：1100mm	m	11.2			
30	020107001098	台阶、坡道栏杆	1.材质：不锈钢 2.包含制作安装 3.高度：1050mm 4.详见L13J12第21页1	m	21			
31	020605001006	轻钢防火玻璃雨蓬	1.做法：钢骨架支撑夹胶安全钢化玻璃厚度为6+1.14+6	m2	3.72			
32	020507001081	刷喷涂料	1.涂料种类:真石漆，颜色按设计图纸要求 2.涂刷遍数:满足成活要求 3.基层刷喷要求:刮柔性腻子成活，喷刷封闭底漆成活，分隔缝符合设计图纸要求 4.面层刷喷要求:外墙真石漆，刷罩光漆，分隔缝符合设计图纸要求 5.部位:真石漆外墙	m2	598			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
33	020507001082	刷喷涂料	1.基层类型、喷刷部位：外墙面 2.做法：包含抹灰、挂网格布、刷质感涂料	m2	669.3			
34	BB655	修补、维修工程		项	1			
	X7#楼							
1	020406001007	金属窗	1.窗的类型:PA断桥铝合金推拉防火窗（耐火完整性不小于1.0H) 2.玻璃:采用PA断桥铝合金LOW-E 厚度5+12A+5 3.配件及辅材:把手、窗锁、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片、高效聚氨酯、满足设计要求的防火玻璃等综合考虑 4.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	92.4			
2	020406002009	金属窗	1.窗的类型:PA断桥铝合金平开防火窗（耐火完整性不小于1.0H) 2.玻璃:采用PA断桥铝合金LOW-E 厚度5+12A+5 3.配件及辅材:把手、窗锁、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片、高效聚氨酯、满足设计要求的防火玻璃等综合考虑 4.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	813.6			
3	020406004007	金属百叶窗	1.窗的类型：PA断桥铝合金LOW-E百叶窗 2.满足规范及图纸要求	m2	84.68			
4	BB685	纱窗	1.部位：外窗	扇	352			
5	020404003007	定制电子防盗门	1.门的类型：楼宇门 2.材料规格：1800*2200mm 3.含楼上各户对讲机及安装 4.满足规范及图纸要求	樘	2			
6	020401006025	防火门	1.门的类型:甲级木质防火门 2.满足规范及图纸要求	m2	11.34			
7	020401006026	防火门	1.门的类型:乙级木质防火门 2.满足规范及图纸要求	m2	73.5			
8	020401006027	入户门：FM乙1021	1.门的类型:乙级防火门 2.满足规范及图纸要求	樘	40			
9	020401006028	防火门	1.门的类型:丙级木质防火门 2.满足规范及图纸要求	m2	67.47			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
10	020402006007	防盗门	1.门的类型：铁皮防盗门 2.尺寸：详见图纸 3.部位：草厦子门	m2	72.24			
11	020403001007	金属卷帘门	1.门的类型:车库卷帘门 2.满足规范及图纸要求	m2	19.44			
12	020107001099	楼梯栏杆	1.材质：不锈钢 2.包含制作安装 3.高度：1100mm 4.详见L13J8第45页2	m	124.54			
13	020107001100	护窗栏杆	1.材质：不锈钢 2.包含制作安装 3.高度：300mm 4.详见L13J8第64页1	m	136.8			
14	020107001101	护窗栏杆	1.材质：不锈钢 2.包含制作安装 3.高度：500mm 4.详见L13J8第64页1	m	54.1			
15	020107001102	护窗栏杆	1.材质：不锈钢 2.包含制作安装 3.高度：600mm 4.详见L13J8第64页1	m	62.4			
16	020107001103	护窗栏杆	1.材质：不锈钢 2.包含制作安装 3.高度：650mm 4.详见L13J8第64页1	m	10.4			
17	020107001104	护窗栏杆	1.材质：不锈钢 2.包含制作安装 3.高度：700mm 4.详见L13J8第64页1	m	9.5			
18	020107001105	护窗栏杆	1.材质：不锈钢 2.包含制作安装 3.高度：800mm 4.详见L13J8第64页1	m	20.8			
19	020107001106	护窗栏杆	1.材质：不锈钢 2.包含制作安装 3.高度：1100mm 4.详见L13J8第64页1	m	5.6			
20	020107001107	护窗栏杆	1.材质：不锈钢 2.包含制作安装 3.高度：1200mm 4.详见L13J8第64页1	m	76			
21	020107001108	室外防护栏杆	1.材质：不锈钢 2.包含制作安装 3.高度：200mm	m	11.2			
22	020107001109	室外防护栏杆	1.材质：不锈钢 2.包含制作安装 3.高度：400mm	m	8.4			
23	020107001110	室外防护栏杆	1.材质：不锈钢 2.包含制作安装 3.高度：600mm	m	11.2			
24	020107001111	室外防护栏杆	1.材质：不锈钢 2.包含制作安装 3.高度：650mm	m	11.2			
25	020107001112	室外防护栏杆	1.材质：不锈钢 2.包含制作安装 3.高度：680mm	m	9.4			
26	BB686	信报箱		套	2			
27	020107001113	室外防护栏杆	1.材质：不锈钢 2.包含制作安装 3.高度：750mm	m	124.6			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
28	020107001114	室外防护栏杆	1.材质：不锈钢 2.包含制作安装 3.高度：950mm	m	83.9			
29	020107001115	室外防护栏杆	1.材质：不锈钢 2.包含制作安装 3.高度：1100mm	m	11.2			
30	020107001116	台阶、坡道栏杆	1.材质：不锈钢 2.包含制作安装 3.高度：1050mm 4.详见L13J12第21页1	m	21			
31	020605001007	轻钢防火玻璃雨蓬	1.做法：钢骨架支撑夹胶安全钢化玻璃厚度为6+1.14+6	m2	3.75			
32	020507001083	刷喷涂料	1.涂料种类:真石漆，颜色按设计图纸要求 2.涂刷遍数:满足成活要求 3.基层刷喷要求:刮柔性腻子成活，喷刷封闭底漆成活，分隔缝符合设计图纸要求 4.面层刷喷要求:外墙真石漆，刷罩光漆，分隔缝符合设计图纸要求 5.部位:真石漆外墙	m2	610.3			
33	020507001084	刷喷涂料	1.基层类型、喷刷部位：外墙面 2.做法：包含抹灰、挂网格布、刷质感涂料	m2	573			
34	BB687	修补、维修工程		项	1			
	G1#楼							
1	020401006029	防火门	1.门的类型:甲级木质防火门 2.满足规范及图纸要求	m2	4.2			
2	020401006030	防火门	1.门的类型:乙级木质防火门 2.满足规范及图纸要求	m2	17.43			
3	020107001117	护窗栏杆	1.材质：不锈钢 2.包含制作安装 3.高度：900mm 4.详见L13J8第64页1	m	1.2			
4	020107001118	楼梯栏杆	1.材质：不锈钢 2.包含制作安装 3.高度：1050mm 4.详见L13J8第15页 5.部位：楼梯二	m	15.9			
5	020107001119	楼梯栏杆	1.材质：钢管 2.包含制作安装 3.高度：900mm 4.详见L04J006第21页	m	16.9			
6	020107004002	金属靠墙扶手	1.材质：钢管 2.包含制作安装 3.详见L04J006第25页2	m	28.7			
	G4#楼							
1	020402007001	防火门	1.门的形式:甲级防火门 2.材料种类:木质 3.配件及辅材:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件综合考虑 4.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	2.52			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2	020107001120	楼梯栏杆	1.材质：不锈钢 2.包含制作安装 3.高度：1050mm 4.详见L13J8第45页2	m	9.6			
3	020406002010	金属窗	1.窗的类型:PA断桥铝合金平开防火窗（耐火完整性不小于1.0H） 2.玻璃:采用PA断桥铝合金LOW-E 厚度5+12A+5 3.配件及辅材:把手、窗锁、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片、高效聚氨酯、满足设计要求的防火玻璃等综合考虑 4.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	10.8			
4	020406004008	金属百叶窗	1.窗的类型：PA断桥铝合金LOW-E百叶窗 2.满足规范及图纸要求	m2	0.72			
5	020404003008	金属平开门	1.门的类型：铝合金节能外门 2.玻璃:采用PA断桥铝合金LOW-E 厚度5+12A+5 3.配件及辅材:门把手、合页、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片等综合考虑 4.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	3.6			
6	BB746	纱窗	1.部位：外窗	扇	3			
	威海南海西里岛社区室外景观土建装饰部分							
	室外硬化土建							
1	010101001003	场地平整	1.平整方式：综合 2.弃土运距：综合考虑 3.取土运距:综合考虑 4.素土夯实，夯实系数详见图纸	m2	17548.59			
2	010401006011	级配碎石垫层	1.材料:级配碎石 2.厚度:综合考虑	m3	2974.08			
3	010401006012	砼垫层	1.材料:C25商砼 2.厚度:综合考虑 3.部位：路面、石材等	m3	1080.1371			
4	AB052	停车位嵌草砖铺装：	1.面层形式、材料种类、规格：250*250*80厚嵌草砖(黄色或绿色) 2.结合层材料种类：50厚中粗砂	m2	5376.82			

92023D6D-6798-40EC-9924-6C89E99ED73B

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5	AB053	安砌侧（平、缘）石	1.材料:白麻花岗岩边石（机切面） 2.形状：直形，含倒角 3.规格:150*250*1000 4.找平层：50厚1:3干硬性水泥砂浆	m	2019.71			
6	AB054	安砌侧（平、缘）石	1.材料:白麻花岗岩边石（机切面） 2.形状：弧形，含倒角 3.规格:150*250*1000 4.找平层：50厚1:3干硬性水泥砂浆	m	571.27			
7	AB055	安砌侧（平、缘）石	1.材料:白麻花岗岩立边石（机切面） 2.形状：直形，含倒角 3.规格:100*190*1000 4.找平层：30厚1:3干硬性水泥砂浆	m	850.89			
8	AB056	安砌侧（平、缘）石	1.材料:白麻花岗岩平边石（机切面） 2.形状：弧形，含倒角 3.规格:150*190*1000 4.找平层：30厚1:3干硬性水泥砂浆	m	24.74			
9	AB057	安砌侧（平、缘）石	1.材料:白麻花岗岩平边石（机切面） 2.形状：直形，含倒角 3.规格:150*190*1000 4.找平层：30厚1:3干硬性水泥砂浆	m	653.28			
10	AB058	安砌侧（平、缘）石	1.材料:白麻花岗岩立边石（机切面） 2.形状：弧形，含倒角 3.规格:100*190*1000 4.找平层：30厚1:3干硬性水泥砂浆	m	50.88			
11	010407001005	其他构件	1.构件名称:砼靠背 2.混凝土强度等级:C25混凝土 3.含模板	m3	102.2149			
12	AB059	人行道块料铺设面包砖	1.材质、颜色：详见图纸 2.尺寸：200*100*60 3.结合层材料品种、厚度、强度：30厚1:3干硬性水泥砂浆 4.工作内容：结合层铺筑、块料铺装、细砂扫缝 5.含盲道砖	m2	860.43			
13	AB060	汀步石	1.部位：室外铺装 2.石材材质及规格：800*400*120白麻花岗岩（火烧面）汀步石 3.含50厚砂垫层	m2	56.57			

9203D6D-6708-4610-9924-6C89E99ED73B

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
14	010801001001	现浇混凝土路面	1.混凝土强度等级:C30商砼 2.部位：承载道路及场地 3.厚度:200mm 4.工作内容：浇筑、振捣、模板安拆、切缝灌缝、缩缝、胀缝、养生满足设计要求	m2	7584.62			
	室外硬化装饰							
1	020102001013	人行石材铺装路面	1.结合层：30厚1:3干硬性水泥砂浆，10厚1:1水泥砂浆 2.材料种类：30厚山西青花岗岩（荔枝面） 3.规格：详见图纸	m2	77.55			
2	BB776	人行石材铺装路面	1.结合层：30厚1:3干硬性水泥砂浆，10厚1:1水泥砂浆 2.材料种类：30厚荔枝面文登白花岗岩 3.规格：详见图纸	m2	1114.14			
3	BB777	人行石材铺装路面	1.结合层：30厚1:3干硬性水泥砂浆，10厚1:1水泥砂浆 2.材料种类：30厚荔枝面樱花红花岗岩 3.规格：详见图纸	m2	398.71			
4	BB778	人行石材铺装路面	1.结合层：30厚1:3干硬性水泥砂浆，10厚1:1水泥砂浆 2.材料种类：30厚荔枝面文登白碎拼 3.规格：详见图纸	m2	152.37			
	廊架土建							
1	010101003003	挖基础土方	1.土壤类别：综合考虑 2.基础形式：综合考虑 3.挖土深度：综合考虑 4.运距：综合考虑 5.工作内容:包括挖土、装车、外运、弃土、弃土场地平整等与此相关的一切工作内容 6.工程量:招标单位批准的施工方案的实际开挖工程量计算	m3	42.39			
2	010103001003	土（石）方回填	1.回填材料要求：原土夯填 2.回填方式：综合考虑 3.运距：综合考虑 4.工作内容:包括填前压实、填土、碾压、平整、人工配合等与此相关的一切工作内容 5.工程量计算规则:按压（夯）实后的体积计算	m3	29.83			
3	010401006013	基础垫层	1.混凝土强度等级：C25商砼	m3	3.62			
4	010401002003	独立基础	1.基础形式、材料种类：混凝土 2.混凝土强度等级：C30	m3	3.84			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5	010301001001	砖基础	1.基础形式：条形 2.砖品种、规格：机制烧结砖 240×115×53 3.砂浆强度等级：水泥砂浆M7.5	m3	6.05			
6	010402001003	矩形柱	1.混凝土强度等级：C30 2.柱种类、断面：矩形柱	m3	2.24			
7	010416001019	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：Φ16三级	t	0.38			
8	010416001020	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：箍筋,Φ8三级	t	0.06			
9	010603003001	钢柱	1、□200X10方钢 2、外刷灰色氟碳漆 3、部位：廊架	t	2.53			
10	010606012001	零星钢构件	1.构件名称:零星小板件 2.钢材品种、规格:300*300*12钢板、L50*4角钢、拉杆等	t	0.69			
11	AB105	膨胀螺栓	1、钢柱、角钢等钢构连接用的螺栓 2、规格：M8	套	256			
	廊架装饰							
1	BB808	压顶石	1樱花红花岗岩压顶石荔枝面 2.断面规格：600*600*100，顶面两边磨圆边，（详见图纸） 3.30厚1：3水泥砂浆	m2	5.76			
2	BB809	压顶石	1樱花红花岗岩压顶石荔枝面 2.断面规格：异形450*L*100，顶面两边磨圆边，（详见图纸） 3.30厚1：3水泥砂浆	m2	11.23			
3	020204001004	石材墙面	1.墙体类型：砖墙 2.面层材料种类、规格、铺贴形式：150*100*20，樱花红荔枝面 粘贴（详见图纸） 3、12厚1:1水泥砂浆结合层 4、8厚1:2水泥砂浆打底	m2	2.49			
4	020204001005	石材墙面	1.墙体类型：砖墙 2.面层材料种类、规格、铺贴形式：150*200*20，樱花红荔枝面 粘贴（详见图纸） 3、12厚1:1水泥砂浆结合层 4、8厚1:2水泥砂浆打底	m2	7.48			
5	020204001006	石材墙面	1.墙体类型：砖墙 2.面层材料种类、规格、铺贴形式：50*150*20（外凸5mm），樱花红花岗岩（自然面）粘贴（详见图纸） 3、12厚1:1水泥砂浆结合层 4、8厚1:2水泥砂浆打底	m2	2.5			
6	BB810	防腐木格栅	1、尺寸规格：50*150*1800、50*150*2300 2、包含吊装、安装等	m3	2.35			
	景观土建							

920250D0-6790-4EC-9924-6C89E99ED73B

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	矩形树池座椅							
1	010101003004	挖基础土方	1.土壤类别：综合考虑 2.基础形式：综合考虑 3.挖土深度：综合考虑 4.运距：综合考虑 5.工作内容:包括挖土、装车、外运、弃土、弃土场地平整等与此相关的一切工作内容 6.工程量:招标单位批准的施工方案的实际开挖工程量计算	m3	59.62			
2	010103001004	土（石）方回填	1.回填材料要求：原土夯填 2.回填方式：综合考虑 3.运距：综合考虑 4.工作内容:包括填前压实、填土、碾压、平整、人工配合等与此相关的一切工作内容 5.工程量计算规则:按压（夯）实后的体积计算	m3	23.19			
3	010305001001	石基础	1.基础形式：条形 2.砂浆强度等级：水泥砂浆M10 3.石材种类：毛石	m3	36.43			
4	010302001001	实心砖墙	1.墙体类型：实砌砖围墙 2.墙体厚度：240mm 3.砖品种、规格：机制烧结砖 240 x 115 x 53 4.砂浆强度等级：水泥砂浆M7.5	m3	9.27			
5	010703003001	砂浆防水(潮)	1.防水（潮）层种类、厚度:20mm厚1:2.5水泥砂浆，掺入5%防水剂（水泥重量比） 2.防水（潮）部位：墙身防潮层等	m2	26.5			
	圆形树池座椅							
6	010101003005	挖基础土方	1.土壤类别：综合考虑 2.基础形式：综合考虑 3.挖土深度：综合考虑 4.运距：综合考虑 5.工作内容:包括挖土、装车、外运、弃土、弃土场地平整等与此相关的一切工作内容 6.工程量:招标单位批准的施工方案的实际开挖工程量计算	m3	16.93			
7	010103001005	土（石）方回填	1.回填材料要求：原土夯填 2.回填方式：综合考虑 3.运距：综合考虑 4.工作内容:包括填前压实、填土、碾压、平整、人工配合等与此相关的一切工作内容 5.工程量计算规则:按压（夯）实后的体积计算	m3	6.6			
8	010305001002	石基础	1.基础形式：条形 2.砂浆强度等级：水泥砂浆M10 3.石材种类：毛石	m3	10.36			

9203D6D-6795-4615-9924-6C89E99ED73B

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
9	010302001002	实心砖墙	1.墙体类型：实砌砖围墙 2.墙体厚度：240mm 3.砖品种、规格：机制烧结砖 240 x 115 x 53 4.砂浆强度等级：水泥砂浆M7.5	m3	2.64			
10	010703003002	砂浆防水(潮)	1.防水（潮）层种类、厚度:20mm厚1:2.5水泥砂浆，掺入5%防水剂（水泥重量比） 2.防水（潮）部位：墙身防潮层等	m2	7.54			
	花坛							
11	010101003006	挖基础土方	1.土壤类别：综合考虑 2.基础形式：综合考虑 3.挖土深度：综合考虑 4.运距：综合考虑 5.工作内容:包括挖土、装车、外运、弃土、弃土场地平整等与此相关的一切工作内容 6.工程量:招标单位批准的施工方案的实际开挖工程量计算	m3	48.96			
12	010103001006	土（石）方回填	1.回填材料要求：原土夯填 2.回填方式：综合考虑 3.运距：综合考虑 4.工作内容:包括填前压实、填土、碾压、平整、人工配合等与此相关的一切工作内容 5.工程量计算规则:按压（夯）实后的体积计算	m3	23.22			
13	010305001003	石基础	1.基础形式：条形 2.砂浆强度等级：水泥砂浆M10 3.石材种类：毛石	m3	19.94			
14	010302001003	实心砖墙	1.墙体类型：实砌砖墙 2.墙体厚度：240mm 3.砖品种、规格：机制烧结砖 240 x 115 x 53 4.砂浆强度等级：水泥砂浆M7.5	m3	6.69			
15	010703003003	砂浆防水(潮)	1.防水（潮）层种类、厚度:20mm厚1:2.5水泥砂浆，掺入5%防水剂（水泥重量比） 2.防水（潮）部位：墙身防潮层等	m2	14.51			
	景石及景石基础							
16	010101003007	挖基础土方	1.土壤类别：综合考虑 2.基础形式：综合考虑 3.挖土深度：综合考虑 4.运距：综合考虑 5.工作内容:包括挖土、装车、外运、弃土、弃土场地平整等与此相关的一切工作内容 6.工程量:招标单位批准的施工方案的实际开挖工程量计算	m3	27.34			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
17	010103001007	土（石）方回填	1.回填材料要求：原土夯填 2.回填方式：综合考虑 3.运距：综合考虑 4.工作内容:包括填前压实、填土、碾压、平整、人工配合等与此相关的一切工作内容 5.工程量计算规则:按压（夯）实后的体积计算	m3	5.84			
18	010305001004	石基础	1.基础形式：条形 2.砂浆强度等级：水泥砂浆M10 3.石材种类：毛石	m3	21.5			
	景墙							
19	010101003008	挖基础土方	1.土壤类别：综合考虑 2.基础形式：综合考虑 3.挖土深度：综合考虑 4.运距：综合考虑 5.工作内容:包括挖土、装车、外运、弃土、弃土场地平整等与此相关的一切工作内容 6.工程量:招标单位批准的施工方案的实际开挖工程量计算	m3	8.1			
20	010103001008	土（石）方回填	1.回填材料要求：原土夯填 2.回填方式：综合考虑 3.运距：综合考虑 4.工作内容:包括填前压实、填土、碾压、平整、人工配合等与此相关的一切工作内容 5.工程量计算规则:按压（夯）实后的体积计算	m3	2.97			
21	010305001005	石基础	1.基础形式：条形 2.砂浆强度等级：水泥砂浆M10 3.石材种类：毛石	m3	4.95			
22	010302001004	实心砖墙	1.墙体类型：实砌砖围墙 2.墙体厚度：240mm 3.砖品种、规格：机制烧结砖 240 x 115 x 53 4.砂浆强度等级：水泥砂浆M7.5	m3	5.58			
23	010703003004	砂浆防水(潮)	1.防水（潮）层种类、厚度:20mm厚1:2.5水泥砂浆，掺入5%防水剂（水泥重量比） 2.防水（潮）部位：墙身防潮层等	m2	3.6			
	logo墙							
24	010101003009	挖基础土方	1.土壤类别：综合考虑 2.基础形式：综合考虑 3.挖土深度：综合考虑 4.运距:综合考虑 5.工作内容:包括挖土、装车、外运、弃土、弃土场地平整等与此相关的一切工作内容 6.工程量:招标单位批准的施工方案的实际开挖工程量计算	m3	15.66			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
25	010103001009	土（石）方回填	1.回填材料要求：原土夯填 2.回填方式：综合考虑 3.运距：综合考虑 4.工作内容:包括填前压实、填土、碾压、平整、人工配合等与此相关的一切工作内容 5.工程量计算规则:按压（夯）实后的体积计算	m3	5.74			
26	010305001006	石基础	1.基础形式：条形 2.砂浆强度等级：水泥砂浆M10 3.石材种类：毛石	m3	9.57			
27	010302001005	实心砖墙	1.墙体类型：实砌砖墙 2.墙体厚度：240mm 3.砖品种、规格：机制烧结砖 240 X 115 X 53 4.砂浆强度等级：水泥砂浆M7.5	m3	13.45			
28	010703003005	砂浆防水(潮)	1.防水（潮）层种类、厚度:20mm厚1:2.5水泥砂浆，掺入5%防水剂（水泥重量比） 2.防水（潮）部位：墙身防潮层等	m2	6.96			
	景观装饰							
	矩形树池座椅							
1	BB840	压顶石	1.樱花红花岗岩压顶石荔枝面 2.断面规格：400*1200*100，顶面两边磨圆边，（详见图纸） 3.30厚1：3水泥砂浆 4.包含异性压顶石	m2	19.2			
2	BB841	压顶石	1.樱花红花岗岩压顶石荔枝面 2.断面规格：400*1000*100，顶面两边磨圆边，（详见图纸） 3.30厚1：3水泥砂浆 4.包含异性压顶石	m2	24.96			
3	020204001007	石材墙面	1.墙体类型：砖墙 2.面层材料种类、规格、铺贴形式：300*150*20，樱花红荔枝面 粘贴（详见图纸） 3、12厚1:1水泥砂浆结合层 4、8厚1:2水泥砂浆打底	m2	77.28			
	圆形树池座椅							
4	BB842	压顶石	1.樱花红花岗岩压顶石荔枝面 2.断面规格：圆弧型400*1335*100，顶面两边磨圆边，（详见图纸） 3.30厚1：3水泥砂浆	m2	8.04			
5	BB843	压顶石	1.樱花红花岗岩压顶石荔枝面 2.断面规格：圆弧型400*785*100，顶面两边磨圆边，（详见图纸） 3.30厚1：3水泥砂浆	m2	4.52			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
6	020204001008	石材墙面	1.墙体类型：砖墙 2.面层材料种类、规格、铺贴形式：300*100*20，带凹边樱花红荔枝面 粘贴（详见图纸）	m2	21.98			
	花坛							
7	BB844	压顶石	1.樱花红花岗岩压顶石荔枝面 2.断面规格：400*1000*100，顶面两边磨圆边，（详见图纸） 3.30厚1：3水泥砂浆	m2	20.164			
8	BB845	压顶石	1.樱花红花岗岩压顶石荔枝面 2.断面规格：圆弧型400*785*100，顶面两边磨圆边，（详见图纸） 3.30厚1：3水泥砂浆	m2	4.016			
9	020204001009	石材墙面	1.墙体类型：砖墙 2.面层材料种类、规格、铺贴形式：300*150*20，樱花红荔枝面 粘贴（详见图纸） 3、12厚1:1水泥砂浆结合层 4、8厚1:2水泥砂浆打底	m2	55.75			
	景墙							
10	BB846	压顶石	1樱花红花岗岩压顶石荔枝面 2.断面规格：圆弧型400*1000*100，顶面两边磨圆边，（详见图纸） 3.30厚1：3水泥砂浆	m2	6			
11	020204001010	石材墙面	1.墙体类型：砖墙 2.面层材料种类、规格、铺贴形式：200*200*20，樱花红荔枝面 粘贴（详见图纸） 3、12厚1:1水泥砂浆结合层 4、8厚1:2水泥砂浆打底	m2	46.5			
12	BB847	樱花红花饰	1.400*400的花饰黏贴	个	9			
	logo墙							
13	BB848	压顶石	1.樱花红花岗岩压顶石荔枝面 2.断面规格：圆弧型400*1000*100，顶面两边磨圆边，（详见图纸） 3.30厚1：3水泥砂浆	m2	11.6			
14	020204001011	石材墙面	1.墙体类型：砖墙 2.面层材料种类、规格、铺贴形式：200*200*20，樱花红荔枝面 粘贴（详见图纸） 3、12厚1:1水泥砂浆结合层 4、8厚1:2水泥砂浆打底	m2	23.96			
15	020204001012	石材墙面	1.墙体类型：砖墙 2.面层材料种类、规格、铺贴形式：200*200*20，樱花红火烧面 粘贴（详见图纸） 3、12厚1:1水泥砂浆结合层 4、8厚1:2水泥砂浆打底	m2	73.14			

92023D0D-6798-[illegible]-9924-6C89E99FD73B

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
16	020204001013	石材墙面	1.墙体类型：砖墙 2.面层材料种类、规格、铺贴形式：200*100*30，樱花红火烧面 粘贴（详见图纸） 3、12厚1:1水泥砂浆结合层 4、8厚1:2水泥砂浆打底	m2	1			
17	020204001014	石材墙面	1.墙体类型：砖墙 2.面层材料种类、规格、铺贴形式：300*300*40，济南青花岗岩（光面） 粘贴（详见图纸） 3、12厚1:1水泥砂浆结合层 4、8厚1:2水泥砂浆打底	m2	5.6			
18	020204001015	石材墙面	1.墙体类型：砖墙 2.面层材料种类、规格、铺贴形式：200*50*30，樱花红火烧面 粘贴（详见图纸） 3、12厚1:1水泥砂浆结合层 4、8厚1:2水泥砂浆打底	m2	8.4			
19	BB849	钛金字	1、字体方正古隶体，金色，字高500	个	10			
	围墙土建							
1	010101003010	挖基础土方	1.土壤类别：综合考虑 2.基础形式：综合考虑 3.挖土深度：综合考虑 4.运距：综合考虑 5.工作内容:包括挖土、装车、外运、弃土、弃土场地平整等与此相关的一切工作内容 6.工程量:招标单位批准的施工方案的实际开挖工程量计算	m3	375.3			
2	010103001010	土（石）方回填	1.回填材料要求：基础原土夯填	m3	136.51			
3	010305001007	石基础	1.基础形式：条形 2.砂浆强度等级：水泥砂浆M10 3.石材种类：毛石	m3	229.35			
4	010302001006	实心砖墙	1.墙体类型：实砌砖围墙 2.墙体厚度：240mm 3.砖品种、规格：机制烧结砖 240 x 115 x 53 4.砂浆强度等级：水泥砂浆M7.5	m3	95.2084			
5	010302005001	实心砖柱	1.柱形式：矩形（围墙） 2.柱截面(周长)：365mm*365mm 3.砖品种、规格：粉煤灰砖 240 x 115 x 53 4.砂浆强度等级：水泥砂浆M7.5	m3	77.9886			
6	010416001021	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：Φ10三级	t	3.8677			
7	010403004003	圈梁	1.混凝土强度等级：C30商砼 2.断面：矩形	m3	70.2613			
8	010416001022	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：箍筋，Φ8三级	t	2.6276			
	围墙装饰							

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1	020201001005	墙面一般抹灰	1.墙体类型：砖墙 2.材料种类、配合比、厚度：水泥砂浆1:3 厚9mm+6厚1:2.5水泥砂浆+5厚干粉类聚合物水泥抗裂砂浆	m2	1428.1254			
2	020202001001	柱面一般抹灰	1.柱体类型:砖柱 2.抹灰材料种类、配合比、厚度:水泥砂浆1:3 厚9mm+6厚1:2.5水泥砂浆+5厚干粉类聚合物水泥抗裂砂浆	m2	979.4973			
3	BB879	墙面纤维网格布	1.做法:耐碱玻纤网格布一道	m2	2407.6227			
4	020507001085	真石漆墙面	1.基层类型、喷刷部位：抹灰面 2.涂料种类、刷喷要求：浅黄色真石漆 3、部位：围墙	m2	2407.6227			
5	020107001121	成品铁艺栏杆	1.高1.7米，形状甲方选定 2.包含预埋件等所有内容	m	609.16			
	威海南海西里岛社区室外景观绿化工程							
	绿化工程							
1	050101006001	整理绿化用地	1.整理要求:清除绿化用地内垃圾、杂草、等杂物，翻松种植土，挖除不适宜种植的土壤 2.工作内容：清理、平整、翻松种植土、垃圾归堆、掩埋等	m2	11025			
2	050102001001	栽植乔木	1.乔木种类:造型黑松a 2.乔木规格:ϕ=8cm，H≥350cm，P≥300cm，树要全冠，姿态优美，4层枝以上，A级苗 3.土质：根据现场情况综合考虑	株	4			
3	050102001002	栽植乔木	1.乔木种类:特选银杏 2.乔木规格:ϕ=16cm，H≥600cm，P≥300cm，主干通直，全冠，姿态优美，7层枝以上主枝，分支点3m，A级苗 3.土质：根据现场情况综合考虑	株	10			
4	050102001003	栽植乔木	1.乔木种类:特选朴树 2.乔木规格:ϕ=15cm，H≥600cm，P≥500cm，主干通直，全冠，7层枝以上主枝，分支点3m，A级苗 3.土质：根据现场情况综合考虑	株	5			
5	050102001004	栽植乔木	1.乔木种类:特选石榴树 2.乔木规格:D=10cm，H≥250cm，P≥250cm，树冠饱满，姿态优美，A级苗 3.土质：根据现场情况综合考虑	株	3			
6	050102001005	栽植乔木	1.乔木种类:黑松 2.乔木规格:ϕ=10cm，H≥400cm，P≥300cm，树要全冠，姿态优美，4层枝以上 3.土质：根据现场情况综合考虑	株	13			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
7	050102001006	栽植乔木	1.乔木种类:雪松 2.乔木规格:H≥550cm，P≥400cm，树要全冠，姿态优美，5层枝以上，本地苗 3.土质：根据现场情况综合考虑	株	28			
8	050102001007	栽植乔木	1.乔木种类:白蜡 2.乔木规格:ϕ=10cm，H≥400cm，P≥300cm，主干通直，全冠，分支点2.2m 3.土质：根据现场情况综合考虑	株	49			
9	050102001008	栽植乔木	1.乔木种类:速生法桐 2.乔木规格:ϕ=10cm，H≥500cm，P≥250cm，主干通直，全冠，分支点2.2m 3.土质：根据现场情况综合考虑	株	18			
10	050102001009	栽植乔木	1.乔木种类:法桐 2.乔木规格:ϕ=12cm，H≥550cm，P≥400cm，主干通直，全冠，分支点2.2m 3.土质：根据现场情况综合考虑	株	51			
11	050102001010	栽植乔木	1.乔木种类:国槐 2.乔木规格:ϕ=10cm，H≥400cm，P≥300cm，主干通直，全冠，分支点2.2m 3.土质：根据现场情况综合考虑	株	8			
12	050102001011	栽植乔木	1.乔木种类:枣树 2.乔木规格:ϕ=10cm，H≥400cm，P≥300cm，主干通直，全冠，分支点2.2m 3.土质：根据现场情况综合考虑	株	11			
13	050102001012	栽植乔木	1.乔木种类:五角枫 2.乔木规格:ϕ=8cm，H≥400cm，P≥300cm，树要全冠，姿态优美 3.土质：根据现场情况综合考虑	株	20			
14	050102001013	栽植乔木	1.乔木种类:黄金槐 2.乔木规格:ϕ=8cm，H≥350cm，P≥250cm，树要全冠，姿态优美 3.土质：根据现场情况综合考虑	株	33			
15	050102001014	栽植乔木	1.乔木种类:紫玉兰 2.乔木规格:D=7cm，H≥250cm，P≥200cm，树要全冠，姿态优美 3.土质：根据现场情况综合考虑	株	62			
16	050102004001	栽植灌木	1.灌木种类:金银木 2.灌木规格:H≥250cm，P≥250cm，树冠饱满，姿态优美，A级苗 3.土质：根据现场情况综合考虑	株	14			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
17	050102001015	栽植乔木	1.乔木种类:杏树 2.乔木规格:D=8cm，H≥250cm，P≥300cm，全冠，姿态优美，4-5分枝 3.土质：根据现场情况综合考虑	株	7			
18	050102001016	栽植乔木	1.乔木种类:山楂 2.乔木规格:D=8cm，H≥250cm，P≥300cm，全冠，姿态优美，4-5分枝 3.土质：根据现场情况综合考虑	株	22			
19	050102001017	栽植乔木	1.乔木种类:樱花 2.乔木规格:D=5cm，H≥250cm，P≥150cm，树要全冠，姿态优美，4-5分枝，晚樱类 3.土质：根据现场情况综合考虑	株	92			
20	050102004002	栽植灌木	1.灌木种类:木槿 2.灌木规格:D=5cm，H≥200cm，P≥150cm，树要全冠，姿态优美，4-5分枝 3.土质：根据现场情况综合考虑	株	22			
21	050102004003	栽植灌木	1.灌木种类:紫薇 2.灌木规格:D=5cm，H≥200cm，P≥150cm，树要全冠，姿态优美，4-5分枝，红色品种 3.土质：根据现场情况综合考虑	株	92			
22	050102001018	栽植乔木	1.乔木种类:红叶李 2.乔木规格:D=6cm，H≥200cm，P≥150cm，树要全冠，姿态优美，4-5分枝 3.土质：根据现场情况综合考虑	株	131			
23	050102004004	栽植灌木	1.灌木种类:美人梅 2.灌木规格:D=5cm，H≥200cm，P≥150cm，树要全冠，姿态优美，4-5分枝 3.土质：根据现场情况综合考虑	株	121			
24	050102001019	栽植乔木	1.乔木种类:紫叶碧桃 2.乔木规格:D=5cm，H≥200cm，P≥200cm，树要全冠，姿态优美，4-5分枝 3.土质：根据现场情况综合考虑	株	88			
25	050102001020	栽植乔木	1.乔木种类:西府海棠 2.乔木规格:D=5cm，H≥200cm，P≥150cm，树要全冠，姿态优美，4-5分枝 3.土质：根据现场情况综合考虑	株	35			

92023D6D-6709-4B5C-9924-6C89E99ED73B

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
26	050102001021	栽植乔木	1.乔木种类:花石榴 2.乔木规格:D=5cm，H≥200cm，P≥150cm，树要全冠，姿态优美，4-5分枝 3.土质：根据现场情况综合考虑	株	30			
27	050102006001	栽植攀缘植物	1.植物种类:紫藤 2.植物规格:H≥50cm，P≥50cm，三年生 3.土质：根据现场情况综合考虑	株	12			
28	050102004005	栽植灌木	1.灌木种类:红叶石楠球A 2.灌木规格:H≥120cm，P≥150cm，球体饱满，姿态优美 3.土质：根据现场情况综合考虑	株	87			
29	050102004006	栽植灌木	1.灌木种类:红叶石楠球B 2.灌木规格:H≥100cm，P≥120cm，球体饱满，姿态优美 3.土质：根据现场情况综合考虑	株	45			
30	050102004007	栽植灌木	1.灌木种类:龙柏球A 2.灌木规格:H≥120cm，P≥150cm，球体饱满，姿态优美 3.土质：根据现场情况综合考虑	株	45			
31	050102004008	栽植灌木	1.灌木种类:龙柏球B 2.灌木规格:H≥100cm，P≥100cm，球体饱满，姿态优美 3.土质：根据现场情况综合考虑	株	57			
32	050102004009	栽植灌木	1.灌木种类:冬青球 2.灌木规格:H≥120cm，P≥150cm，球体饱满，姿态优美 3.土质：根据现场情况综合考虑	株	154			
33	050102004010	栽植灌木	1.灌木种类:金叶女贞球 2.灌木规格:H≥100cm，P≥120cm，球体饱满，姿态优美 3.土质：根据现场情况综合考虑	株	92			
34	050102007001	栽植色带	1.苗木种类:小龙柏 2.苗木规格:H≥25cm，P≥20cm，36株/m2 3.土质：根据现场情况综合考虑	m2	661			
35	050102007002	栽植色带	1.苗木种类:红叶石楠 2.苗木规格:H≥30cm，P≥20cm，36株/m2 3.土质：根据现场情况综合考虑	m2	817			
36	050102007003	栽植色带	1.苗木种类:金叶女贞 2.苗木规格:H≥30cm，P≥20cm，36株/m2 3.土质：根据现场情况综合考虑	m2	160			

9203D6D-6798-4CEC-9924-6C89E99ED73B

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
37	050102007004	栽植色带	1.苗木种类:金边黄杨 2.苗木规格:H≥30cm，P≥20cm，36株/m2 3.土质：根据现场情况综合考虑	m2	751			
38	050102007005	栽植色带	1.苗木种类:石岩杜鹃 2.苗木规格:三年生，25株/m2 3.土质：根据现场情况综合考虑	m2	97			
39	050102008001	栽植花卉	1.花卉种类:常夏石竹 2.花卉种植形式:栽植 3.花卉规格:每墩6-8芽，36墩/m2	m2	182			
40	050102008002	栽植花卉	1.花卉种类:品种月季 2.花卉种植形式:栽植 3.花卉规格:H≥30cm，P≥30cm,三年生以上，9株/m2	m2	88			
41	050102002001	栽植竹类	1.竹种类:早园竹 2.竹规格:D=2cm，H≥2.0m，每墩3-5根，3墩/m2	株	369			
42	050102006002	栽植攀缘植物	1.植物种类:蔷薇 2.植物规格:沿围墙1m一株，梅花形种植 3.土质：根据现场情况综合考虑	株	718			
43	050102008003	栽植花卉	1.花卉种类:鸢尾 2.花卉种植形式:栽植 3.花卉规格:每墩6-8芽，36墩/m2	m2	52			
44	050102010001	铺种草皮	1.草皮种类:冷季草坪 2.铺种方式:成品满铺	m2	8176			
45	050102010002	铺种草皮	1.草皮种类:中华结缕草 2.铺种方式:播种	m2	1948			
46	050202005001	点风景石	1.石料种类:昆嵛山景石 2.石料规格、重量:不小于1.5*1.0*0.8m 3.工作内容：采购、吊装、摆放等	t	18			
47	050202005002	点风景石	1.石料种类:昆嵛山景石 2.石料规格、重量:不小于1.2*0.8*0.6m 3.工作内容：采购、吊装、摆放等	t	5.76			
48	EB001	回填种植土	1.土质要求:外购种植土 2.回填厚度:综合考虑 3.运距:综合考虑 4.工作内容:种植土回填整理等	m3	3307.5			
	室外管网及景观亮化土建工程							
	土建部分							
	雨水系统							

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1	010101006001	管沟土方	1.土壤类别:综合考虑 2.管道外径:综合考虑 3.挖沟平均深度:综合考虑 4.开挖方式：综合考虑 5.工作内容：含人工清槽、场内倒运土方、余土外运（运距综合考虑）等	m3	3168.55			
2	010103001011	土（石）方回填	1.回填材料要求：中、粗砂 2.回填质量要求：夯填 3.回填方式：综合考虑 4.工作内容:包括填前压实、碾压、平整、人工配合等与此相关的一切工作内容 5.工程量计算规则:按压（夯）实后的体积计算	m3	1467.66			
3	010103001012	土（石）方回填	1.回填材料要求：原土 2.回填质量要求：夯填 3.回填方式：综合考虑 4.工作内容:包括填前压实、填土、碾压、平整、人工配合等与此相关的一切工作内容 5.工程量计算规则:按压（夯）实后的体积计算	m3	1567.9			
4	AB227	管道基础	1.砂基础 2.详见图集10S507-40页	m3	132.99			
5	AB228	余土弃置	1.场外运距:综合考虑 2.工作内容:装车、运输、卸车、平整等 3.工程量:实方体积计算	m3	1600.65			
6	010303003001	雨水检查井	1.名称:检查井 2.井规格:d700 3.有无地下水、井深:有地下水，井深1.8m 4.混凝土:垫层C15砼，厚10cm；C30砼井圈； 5.M7.5水泥砂浆砌筑MU10机制砖； 6.抹1：2防水砂浆； 7.d700轻型球墨铸铁单层井座、井盖 8.包含模板等措施 9.详见图集02S515	座	43			
7	AB229	检查井每增减10cm	1.井规格：d700	座	43			
8	010303003002	雨水口	1.名称:雨水口 2.井规格:960*1260 3.井深:1.0m 4.混凝土:C15砼底板，厚10cm； 5.M10水泥砂浆砌筑MU10机制砖，内外抹灰 6.铸铁井圈及铸铁篦子 7.单篦边沟式雨水口 8.包含模板等措 9.详见图集05S518-9页	座	112			
9	AB230	雨水口每增减10cm	1.规格：960*1260	座	112			
	污水系统							

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
10	010101006002	挖槽坑、管沟土方	1.土壤类别:综合考虑 2.管道外径:综合考虑 3.挖沟平均深度:综合考虑 4.开挖方式：综合考虑 5.工作内容：含人工清槽、场内倒运土方、余土外运（运距综合考虑）等	m3	4419.27			
11	AB231	管道基础	1.砂基础 2.详见图集10S507-40页	m3	112.8			
12	010103001013	土（石）方回填	1.回填材料要求：中、粗砂 2.回填质量要求：夯填 3.回填方式：综合考虑 4.工作内容:包括填前压实、、碾压、平整、人工配合等与此相关的一切工作内容 5.工程量计算规则:按压（夯）实后的体积计算	m3	1011.74			
13	010103001014	土（石）方回填	1.回填材料要求：原土 2.回填质量要求：夯填 3.回填方式：综合考虑 4.工作内容:包括填前压实、填土、碾压、平整、人工配合等与此相关的一切工作内容 5.工程量计算规则:按压（夯）实后的体积计算	m3	3294.73			
14	010303003003	污水检查井	1.名称:检查井 2.井规格:d1000 3.井深:2m 4.混凝土:垫层C10砼，厚10cm；C30砼井圈； 5.M7.5水泥砂浆砌筑MU10机制砖； 6.内外1：2防水砂浆抹灰； 7.d700轻型球墨铸铁井盖 8.包含模板等措施 9.详见图集02S515-21页	座	139			
15	AB232	检查井每增减10cm	1.井规格：d1000	座	139			
16	010303004001	砖水池、化粪池	1.规格名称：2#砖砌化粪池 2.型号：Z2-4QF 3.有无地下水：综合考虑 4.详见图集02S701-49页	座	1			
17	010303004002	砖水池、化粪池	1.规格名称：7#砖砌化粪池 2.型号：Z7-20QF 3.有无地下水：综合考虑 4.详见图集02S701-111页	座	6			
18	010303004003	砖水池、化粪池	1.规格名称：11#砖砌化粪池 2.型号：Z11-50QF 3.有无地下水：综合考虑 4.详见图集02S701-111页	座	1			
19	AB233	砖砌隔油池	1.型号：ZG-1 2.详见图集04S519-107页	座	1			
	绿化给水系统							
20	010101006003	管沟土方	1.土壤类别:综合考虑 2.管道外径:综合考虑 3.挖沟平均深度:综合考虑 4.开挖方式：综合考虑 5.工作内容：含人工清槽、场内倒运土方、余土外运（运距综合考虑）等	m3	838.86			
21	AB234	管道基础	1.砂基础 2.详见图集10S507-40页	m3	54.12			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
22	010103001015	土（石）方回填	1.回填材料要求：中、粗砂 2.回填质量要求：夯填 3.回填方式：综合考虑 4.工作内容:包括填前压实、碾压、平整、人工配合等与此相关的一切工作内容 5.工程量计算规则:按压（夯）实后的体积计算	m3	562.26			
23	010103001016	土（石）方回填	1.回填材料要求：原土 2.回填质量要求：夯填 4.回填方式：综合考虑 4.工作内容:包括填前压实、填土、碾压、平整、人工配合等与此相关的一切工作内容 5.工程量计算规则:按压（夯）实后的体积计算	m3	214.74			
24	010303003004	阀门井	1.名称:阀门井 2.井规格:d1400 3.井深，井深1.2m 4.混凝土:垫层C15砼；C25钢筋混凝土底板；C25钢筋砼井圈，施工方式自行考虑 5.M7.5水泥砂浆砌筑MU10机制砖; 6.内外抹1：2防水砂浆; 7.d700球墨轻型铸铁井盖 8.包含模板等措施 9.具体做法详见图集05S502-15页	座	4			
25	AB235	阀门井每增减10cm	1.井规格：d1200	座	4			
26	010303003005	砖砌水表井	1.名称:水表井 2.井规格：d1200 3.有无地下水、井深:无地下水，井深1.2米 4.混凝土:C20素砼底板 5.M10水泥砂浆砌筑MU10级砖 6.井内外抹1：2防水砂浆 7.d600球墨铸铁盖板、井座 8.包含模板等措施 9.具体做法详见图集05S502-42	座	1			
27	AB236	水表井每增减10cm	1.井规格：d1200	座	1			
	消防管网系统							
28	010101006004	管沟土方	1.土壤类别:综合考虑 2.管道外径:综合考虑 3.挖沟平均深度:综合考虑 4.开挖方式：综合考虑 5.工作内容：含人工清槽、场内倒运土方、余土外运（运距综合考虑）等	m3	1217.03			
29	AB237	管道基础	1.砂基础 2.详见图集10S507-40页	m3	78.99			
30	010103001017	土（石）方回填	1.回填材料要求：中、粗砂 2.回填质量要求：夯填 3.回填方式：综合考虑 4.工作内容:包括填前压实、碾压、平整、人工配合等与此相关的一切工作内容 5.工程量计算规则:按压（夯）实后的体积计算	m3	890.8			

9202306D-6795-4C_9924-6C89E99ED73B

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
31	010103001018	土（石）方回填	1.回填材料要求：原土 2.回填质量要求：夯填 3.回填方式：综合考虑 4.工作内容:包括填前压实、填土、碾压、平整、人工配合等与此相关的一切工作内容 5.工程量计算规则:按压（夯）实后的体积计算	m3	247.24			
32	010303003006	阀门井	1.名称:阀门井 2.井规格:d1200 3.井深，井深1.8m 4.混凝土:垫层C15砼；C25钢筋混凝土底板；C25钢筋砼井圈，施工方式自行考虑 5.M7.5水泥砂浆砌筑MU10机制砖； 6.内外抹1：2防水砂浆； 7.d700球墨轻型铸铁井盖 8.包含模板等措施 9.具体做法详见图集05S502-15页	座	3			
33	010303003007	阀门井	1.名称:阀门井 2.井规格:d1200 3.井深，井深1.2m 4.混凝土:垫层C15砼；C25钢筋混凝土底板；C25钢筋砼井圈，施工方式自行考虑 5.M7.5水泥砂浆砌筑MU10机制砖； 6.内外抹1：2防水砂浆； 7.d700球墨轻型铸铁井盖 8.包含模板等措施 9.具体做法详见图集05S502-15页	座	4			
34	010303003008	阀门井	1.名称:阀门井 2.井规格:d1200 3.井深，井深1.31m 4.混凝土:垫层C15砼；C25钢筋混凝土底板；C25钢筋砼井圈，施工方式自行考虑 5.M7.5水泥砂浆砌筑MU10机制砖； 6.内外抹1：2防水砂浆； 7.d700球墨轻型铸铁井盖 8.包含模板等措施 9.具体做法详见图集05S502-15页	座	20			
35	AB238	阀门井每增减10cm	1.井规格：d1200	座	27			
	采暖系统							
36	010101006005	管沟土方	1.土壤类别:综合考虑 2.管道外径:综合考虑 3.挖沟平均深度:综合考虑 4.开挖方式：综合考虑 5.工作内容：含人工清槽、场内倒运土方、余土外运（运距综合考虑）等	m3	1516.24			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
37	010103001019	土（石）方回填	1.回填材料要求：原土 2.回填质量要求：夯填 3.回填方式：综合考虑 4.工作内容:包括填前压实、填土、碾压、平整、人工配合等与此相关的一切工作内容 5.工程量计算规则:按压（夯）实后的体积计算	m3	1516.24			
38	010401006014	垫层	1.混凝土强度等级:C15商砼 2.厚度:综合考虑 3.部位:采暖井 4.素土夯实，夯实系数大于等于95%	m3	1.6			
39	010302001007	砖砌矩形检查井	1.砖品种、规格:MU10粉煤灰砖240*115*53 2.砂浆强度等级:水泥砂浆M7.5	m3	10.1376			
	室外照明							
40	010101006006	管沟土方	1.土壤类别:综合考虑 2.管道外径:综合考虑 3.挖沟平均深度:综合考虑 4.开挖方式：综合考虑 5.工作内容：含人工清槽、场内倒运土方、余土外运（运距综合考虑）等	m3	805.96			
41	010103001020	土（石）方回填	1.密实度要求:≥0.95 2.填方材料品种:原土 3.填方来源、运距:场内取土，运距自行考虑考虑	m3	505.6			
42	010103001021	土（石）方回填	1.回填材料要求：中、粗砂 2.回填质量要求：夯填 3.回填方式：综合考虑 4.工作内容:包括填前压实、碾压、平整、人工配合等与此相关的一切工作内容 5.工程量计算规则:按压（夯）实后的体积计算	m3	252			
43	AB239	投光灯基础	1.名称:投光灯、草坪灯基础2.基础：C25素砼基础 3.包含模板等措施 4.详见图纸	座	30			
44	AB240	庭院灯基础	1.名称:庭院灯基础 2.基础：C25素砼基础 3.包含模板、地脚螺栓、扁铁、角钢等 4.详见图纸	座	58			
45	AB241	管道基础	1.砂基础 2.详见图集10S507-40页	m3	48.3576			

9203D6D-6702-4-9924-6C89E99ED73B

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
46	010303003009	手孔井	1.井规格:500*400*1100 2.混凝土:C20砼井基；碎石垫层，施工方式自行考虑 3.M7.5水泥砂浆砌筑MU7.5烧结砖； 4.内壁抹1：3水泥砂浆 5.成品树脂井盖 6.具体做法详见图集08D800-60页 7.包含模板等措施 8.做法：详见设计图纸及现行山东省标准图集	座	68			
47	AB242	手孔井每增减10cm		座	68			
	室外消防报警系统							
48	010101006007	挖槽坑、管沟土方	1.土壤类别:综合考虑 2.管道外径:综合考虑 3.挖沟平均深度:综合考虑 4.开挖方式：综合考虑 5.工作内容：含人工清槽、场内倒运土方、余土外运（运距综合考虑）等	m3	604.89			
49	010103001022	土（石）方回填	1.回填材料要求：原土 2.回填质量要求：夯填 3.回填方式：综合考虑 4.工作内容:包括填前压实、填土、碾压、平整、人工配合等与此相关的一切工作内容 5.工程量计算规则:按压（夯）实后的体积计算	m3	399.75			
50	010103001023	土（石）方回填	1.回填材料要求：中、粗砂 2.回填质量要求：夯填 3.回填方式：综合考虑 4.工作内容:包括填前压实、碾压、平整、人工配合等与此相关的一切工作内容 5.工程量计算规则:按压（夯）实后的体积计算	m3	200			
51	010303003010	手孔井	1.井规格:500*400*1100 2.混凝土:C20砼井基；碎石垫层，施工方式自行考虑 3.M7.5水泥砂浆砌筑MU7.5烧结砖； 4.内壁抹1：3水泥砂浆 5.成品树脂井盖 6.具体做法详见图集04DX101-6-42页 7.包含模板等措施 8.做法：详见设计图纸及现行山东省标准图集	座	24			
52	AB243	手孔井每增减10cm		座	24			
	强电系统							
53	010101006008	挖管沟土方	1.土壤类别:综合考虑 2.管道直径: 3.挖沟平均深度:综合考虑 4.部位:暖气管道 5.机械挖土，保留0.2m厚人工清槽 6.土方考虑堆放管沟附近	m3	6250.77			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
54	010103001024	土（石）方回填	1.回填材料要求:密实度符合规范要求 2.回填深度:综合考虑 3.分层夯实 4.回填土：管底基础至管顶500mm砂回填	m3	4420.125			
55	010103001025	土（石）方回填	1.回填材料要求:密实度符合规范要求 2.回填深度:综合考虑 3.分层夯实 4.回填土：管顶500mm以上机械回填原土	m3	1694.445			
56	010101003011	余土外运	1.运距:综合考虑	m3	272.4			
57	010303003011	强电检查井	1.名称:检查井 2.井规格:1*1.2*1.2 4.混凝土:垫层：c15垫层； 5.M10水泥砂浆砌筑MU10机制砖； 6.20厚1：2防水砂浆； 7.井盖：硅塑井盖 8.包含模板等措施 9.做法详见04DX101-1 6-42	座	26			
	弱电系统							
58	010101006009	挖槽坑、管沟土方	1.土壤类别:综合考虑 2.管道外径:综合考虑 3.挖沟平均深度:综合考虑 4.开挖方式：综合考虑 5.工作内容：含人工清槽、场内倒运土方、余土外运（运距综合考虑）等	m3	536.007			
59	010103001026	土（石）方回填	1.回填材料要求：原土 2.回填质量要求：夯填 3.回填方式：综合考虑 4.工作内容:包括填前压实、填土、碾压、平整、人工配合等与此相关的一切工作内容 5.工程量计算规则:按压（夯）实后的体积计算	m3	328.537			
60	010103001027	土（石）方回填	1.回填材料要求：中、粗砂 2.回填质量要求：夯填 3.回填方式：综合考虑 4.工作内容:包括填前压实、碾压、平整、人工配合等与此相关的一切工作内容 5.工程量计算规则:按压（夯）实后的体积计算	m3	167			
61	010303003012	弱电检查井	1.名称:检查井 2.井规格:d600 3.井深:井深0.6m 4.混凝土:垫层：铺砂卵石垫层，厚5cm；C20砼井圈； 5.M7.5水泥砂浆砌筑MU10机制砖； 6.抹1：2防水砂浆； 7.井盖：硅塑，外径720 8.包含模板等措施 9.详见图纸	座	45			
	燃气系统							

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
62	010101006010	管沟土方	1.土壤类别:综合考虑 2.管道外径:综合考虑 3.挖沟平均深度:综合考虑 4.开挖方式：综合考虑 5.工作内容：含人工清槽、场内倒运土方、余土外运（运距综合考虑）等	m3	1660.4			
63	010103001028	土（石）方回填	1.回填材料要求：原土 2.回填质量要求：夯填 3.回填方式：综合考虑 4.工作内容:包括填前压实、填土、碾压、平整、人工配合等与此相关的一切工作内容 5.工程量计算规则:按压（夯）实后的体积计算	m3	1660.4			
	装饰							
	采暖系统							
1	020201001006	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砖墙 2.材料种类、配合比、厚度:20厚1:2水泥砂浆 3.部位：检查井	m2	84.48			
	威海南海西里岛社区室外景观安装工程							
	室外安装							
	室外雨水管道工程							
1	030801005041	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室外 2.输送介质：雨水 3.材质：HDPE中空壁缠绕管 环刚度8° 4.规格：De500 5.连接方式：橡胶密封圈连接	m	43.45			
2	030801005042	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室外 2.输送介质：雨水 3.材质：HDPE中空壁缠绕管 环刚度8° 4.规格：De400 5.连接方式：橡胶密封圈连接	m	849.83			
3	030801005043	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室外 2.输送介质：雨水 3.材质：HDPE中空壁缠绕管 环刚度8° 4.规格：De300 5.连接方式：橡胶密封圈连接	m	119.03			
4	030801005044	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室外 2.输送介质：雨水 3.材质：HDPE中空壁缠绕管 环刚度8° 4.规格：De200 5.连接方式：橡胶密封圈连接	m	464.23			
	室外污水管道工程							

92023B6D-C79B-10EC-9924-6C89E99ED73B

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5	030801005045	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室外 2.输送介质：生活污水 3.材质：HDPE中空壁缠绕管 环刚度8° 4.规格：De300 5.连接方式：橡胶密封圈连接	m	1327.05			
	绿化灌溉给水工程							
6	030801005046	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室外 2.输送介质：路化给水 3.材质：PE 4.规格：De40 5.连接方式：热熔连接	m	902			
7	030803001111	阀门	1.类型：快速取水器 包括阀门安装 2.型号、规格：DN25	个	29			
8	CB496	成品井安装	1.材质：塑料成品箱， 2.规格型号：6寸； 3.包括箱体固定、管道固定支撑等；	套	29			
9	030803010001	水表	1.型号、规格:DN32 2.连接方式:螺纹连接	组	1			
10	030803001112	螺纹阀门	1.类型：双活接铜球阀 2.型号、规格：DN32 3.连接方式：热熔连接	个	10			
11	030803001113	螺纹阀门	1.类型：铜闸阀 2.型号、规格：DN32 3.连接方式：热熔连接	个	2			
12	030803001114	螺纹阀门	1.类型：止回阀 2.型号、规格：DN32 3.连接方式：热熔连接	个	1			
	消防工程 水							
13	030801008003	钢骨架塑料复合管	1．安装部位（室内、外）：室外 2．输送介质:室外消防栓环网 3．材质:钢丝网骨架塑料复合管 4．规格:Dn160 1.6MPa 5．连接方式:电熔 6. 不含挖沟回填	m	248			
14	030801008004	钢骨架塑料复合管	1．安装部位（室内、外）：室外 2．输送介质:室外消防栓环网 3．材质:钢丝网骨架塑料复合管 4．规格:Dn110 1.6MPa 5．连接方式:电熔 6. 不含挖沟回填	m	1033			
15	030701018025	消火栓	1.安装部位 :地上式 2.型号、规格:SSF150/65-1.6	套	4			
16	030701019001	消防水泵接合器	1.安装部位: 2.型号规格:消防水泵接合器SQX100地下	套	8			
17	030803003009	焊接法兰阀门	1.类型:球墨铸铁铜芯闸阀 2.型号、规格:Dn160	个	8			
18	030803003010	焊接法兰阀门	1.类型:球墨铸铁铜芯闸阀 2.型号、规格:Dn110	个	38			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	室外景观照明							
19	030204018097	配电箱	1.类别:照明配电箱APL1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装，下沿距地1.4m 3.半周长或回路数:600*400*300 4.箱内配置微电脑时钟控制器 5.包含电箱基础	台	1			
20	030204018098	配电箱	1.类别:照明配电箱APL2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装，下沿距地1.4m 3.半周长或回路数:600*400*300 4.箱内配置微电脑时钟控制器 5.包含电箱基础	台	1			
21	030212001025	电气配管	1.材质：碳素波纹管CPVC 2.规格：CPVC25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:室外直埋 4.包含管沟挖填	m	60.9			
22	030212001026	电气配管	1.材质：碳素波纹管CPVC 2.规格：CPVC32 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：室外直埋 4.包含管沟挖填	m	2055.42			
23	030212001027	电气配管	1.材质：镀锌钢管 2.规格：SC50 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：室外直埋 4.包含管沟挖填	m	112			
24	030208001091	电力电缆	1.型号、规格：YJV-3*6 2.敷设方式：穿管敷设 3.包含电缆头制作、安装	m	2117.3			
25	030208001092	电力电缆	1.型号、规格：YJV-3*2.5 2.敷设方式：穿管敷设 3.包含电缆头制作、安装	m	62.38			
26	030213006001	一般路灯安装（安装在厂区、住宅区内）	1.名称:庭院灯 2.型号规格:LED 30~40W 暖白光220V 3.安装高度:3.5m 4.含接地装置及接地装置调试	套	58			
27	030213003017	装饰灯	1.名称:投光灯 2.型号规格:LED 36W 暖白光220V 3.安装形式及高度:地面	套	7			
28	030213003018	装饰灯	1.名称：草坪灯 2.型号、规格：LED 13W 3.安装形式及高度：H=0.3-0.4m	套	23			
29	CB497	灯具重复接地极	1.型号规格：L50*50*5,L=2.5m镀锌角钢	根	195			
30	CB498	T型灌胶式电缆集成分支连接器OKMTDJFQ-1	1.防水等级IP68	个	88			
31	CB499	灯具接地线	1.型号规格：-40*4镀锌扁钢	m	650			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
32	030211002009	送配电装置系统	1.电压类别（交流或直流）:交流电 2.电压等级(V或kV):380V 3.供电形式（仅适用于10kV以下交流供电系统）:TN-S系统	系统	1			
	消防消防报警							
33	030212001028	电气配管	1.材质：PE管 2.规格：ϕ100 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：埋地穿管敷设 4.不含土方开挖及回填	m	1378.28			
34	030212001029	电气配管	1.材质：PE管 2.规格：ϕ50 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：埋地穿管敷设 4.包含土方开挖及回填	m	599.58			
35	030212001030	电气配管	1.材质:钢管 2.规格:SC80 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）: 4.不含土方开挖及回填	m	18			
36	030212003130	电气配线	1.种类（导线、母线）:耐火型铜芯聚氯乙稀绝缘连接软电线 2.导线用途、配线形式、部位:消防电话、广播总线 3.型号、规格:NH-RVSP2*2.5mm2	m	5628			
37	030212003131	电气配线	1.种类（导线、母线）:耐火型铜芯聚氯乙稀绝缘连接软电线 2.导线用途、配线形式、部位:消防电源总线 3.型号、规格:NH-RVV2*4mm2	m	5627			
38	030212003132	电气配线	1.种类（导线、母线）:耐火型铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套软线 2.导线用途、配线形式、部位:报警总线 3.型号、规格:NH-RVSP2*2.5mm2	m	2814			
39	030208002001	控制电缆	1.型号、规格：NH-KVV-7*1.5 2.敷设方式：穿管敷设	m	2814			
40	030212003133	电气配线	1.种类（导线、母线）:耐火型铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套软线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:NH-RVVP2*1.5mm2	m	1680			
41	030212003134	电气配线	1.种类（导线、母线）:液位线，电话线+通讯线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:NH-RVVP4*1.5mm2	m	1112			
	强电安装工程							

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
42	030204018099	配电箱	1.安装方式（仅适用于成套配电箱）：落地式 安装在砼基础上 2.半周长或回路数: 3.类别：A1#A2#A3#(A6#A7#A8#)楼物业分接箱 4.包含电箱基础	台	2			
43	030204018100	配电箱	1.安装方式（仅适用于成套配电箱）：落地式 安装在砼基础上 2.半周长或回路数: 3.类别：A1#A2#A3#(A6#A7#A8#)楼物业备用分接箱 4.包含电箱基础	台	2			
44	030204018101	配电箱	1.安装方式（仅适用于成套配电箱）：落地式 安装在砼基础上 2.半周长或回路数: 3.类别：A4#A5#楼物业分接箱 4.包含电箱基础	台	2			
45	030204018102	配电箱	1.安装方式（仅适用于成套配电箱）：落地式 安装在砼基础上 2.半周长或回路数: 3.类别：A4#A5#楼物业备用分接箱 4.包含电箱基础	台	2			
46	030208003001	电缆保护管	1.材质:CPVC管 2.规格:Φ110*5.0 3.不含土方开挖及回填	m	1348			
47	030208003002	电缆保护管	1.材质:CPVC管（只含安装费） 2.规格:Φ110*5.0 3.不含土方开挖及回填	m	1534			
48	030208003003	电缆保护管	1.材质:CPVC管 2.规格:Φ80*3.0 3.包含管沟挖填	m	1142			
49	030208001093	电力电缆	1.型号、规格: YJV22-4X120 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制作安装	m	493.8			
50	030208001094	电力电缆	1.型号、规格: 电力电缆YJV22-4X95 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制作安装	m	401.3			
51	030208001095	电力电缆	1.型号、规格: 电力电缆YJV22-4X35 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制作安装	m	1153.7			
52	030208001096	电力电缆	1.型号、规格: 电力电缆YJV22-4X16 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制作安装	m	215.45			
53	030208001097	电力电缆	1.型号、规格: 电力电缆YJV22-3X95+1*50 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制作安装	m	170.97			
54	030208001098	电力电缆	1.型号、规格: 电力电缆YJV22-3X120+1*70 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制作安装	m	198.6			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
55	030208001099	电力电缆	1.型号、规格:电力电缆YJV22-5*10 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制作安装	m	171.5			
	室外弱电工程							
56	030212001031	电气配管	1.材质：HDPE管 2.规格：Φ50 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：室外直埋 4.包含管沟挖填	m	2063.21			
57	030212001032	电气配管	1.材质：PE管 2.规格：ϕ100 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：埋地穿管敷设 4.不含土方开挖及回填	m	4924.07			
58	CB500	过路套管制作安装	1.材质、规格：镀锌钢管，DN50 2.管道防腐：沥青漆两道	m	112			
	视频监控系统							
59	031202003001	网络终端设备	1.名称:存储服务器 2.参数/规格:3U标准机架式IP存储/X86架构/嵌入式软硬件设计/全插拔模块化无线缆设计（可选配冗余电源）/64路H.265、H.264混合接入/512M接入/512M存储/512M转发/16盘位/1个eSATA/Raid/2个HDMI、1个VGA，HDMI双4K异源输出（可选配触摸屏）/20路1080P或5路4K H.265、H.264混合解码/报警16进8出/4个千兆网口/2个USB2.0，2个USB3.0/Smart 2.0/整机热备/VQD视频质量诊断/SMD（普通IPC区域入侵、越界侦测检测）	台	1			
60	CB501	监控级专用硬盘	1.名称：监控级专用硬盘 2.规格/参数:HDD,ST6000VX001,6TB,5400,3.5’’,SATA 3.0	块	6			
61	031208016001	CRT显示终端	1.名称:显示器 2.参数/规格:24寸，分辨率:3840*2160（4K）	台	1			
62	031202006001	局域网交换机	1.名称:24口千兆交换机 2.参数/规格:以太网交换机主机,支持24个10/100/1000BASE-T电口,支持2个1000BASE-X SFP端口,支持AC	台	2			
63	031202001001	终端设备	1.名称:管理电脑 2.参数/规格:CPU：i5处理器,3.6GHz,四核心； 显卡：独立1GB显卡； 声卡：集成声卡； 网卡：100Mbps以太网卡； 内存：8GB，DDR3； 硬盘：1TB，SATA，7200转/分钟；	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
64	031208009001	视频控制设备	1.名称:超高清解码器 2.参数/规格:高清视音频解码器，采用Linux操作系统，运行稳定可靠 输入接口：支持一路VGA和一路DVI接入 输出接口：支持10路HDMI和5路BNC输出，HDMI（可以转DVI-D）（奇数口）输出分辨率最高支持4K（3840*2160@30HZ）	台	1			
65	031208015001	监控中心设备	1.名称:55寸拼接监视器 2.参数/规格:对角线尺寸：55英寸,三星A级面板 背光源：直下式LED，均匀性、色彩还原性好，无黑边、暗影现象 物理分辨率：1920x1080全高清 亮度：≥500cd/m2，对比度：3500:1，响应时间：8ms 点距：0.63mm（H）×0.63mm（V）	台	9			
66	031103031001	电缆跳线	1.名称:高清线材 2.参数/规格:HDMI 10M	条	9			
67	031208010001	控制台和监视器柜	1.名称:电视墙 2.参数/规格:非标定制 3*3	台	1			
68	031208010002	控制台和监视器柜	1.名称:操作台 2.参数/规格:非标定制,2工位	组	2			
69	031208008001	电视控制摄像设备	1.名称:半球型网络摄像机 2.参数/规格:200万1/2.7”CMOS ICR星光级半球型网络摄像机 最小照度:彩色：0.002 Lux @(F1.2,AGC ON), 0 Lux with IR 电源输出接口:支持1路DC12V 100mA电源输出,用于给拾音器供电 音频接口:1对音频输入(Line in)/输出(Line out)接口（插线式） 报警输入:1路	台	16			
70	031208008002	电视控制摄像设备	1.名称:筒型网络摄像机（含支架） 2.参数/规格:200万1/2.7”CMOS ICR星光级半球型网络摄像机 最小照度:彩色：0.002 Lux @(F1.2,AGC ON), 0 Lux with IR 电源输出接口:支持1路DC12V 100mA电源输出,用于给拾音器供电 音频接口:1对音频输入(Line in)/输出(Line out)接口（插线式） 报警输入:1路	台	40			
71	031103015047	接线箱	1.名称:弱电箱 2.参数/规格:尺寸400*300*200	个	20			
72	030213006002	一般路灯安装（安装在厂区、住宅区内）	1.名称:监控立杆(含基础) 2.参数/规格：3.5米高，114*3MM镀锌管，高温烤漆喷塑直杆	根	32			

9202506D-6708-4F5C-9924-6C89E99ED73B

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
73	CB502	光纤收发器	1.名称：光纤收发器 2.参数/规格：光纤收发器，1光4电，千兆	对	20			
74	031103020001	光缆	1.名称:光纤终端盒 2.参数/规格：SC满配，8口	个	30			
75	031202007001	路由器	1.名称:无线网桥 2.参数/规格:5G、3公里	对	16			
76	031202006002	局域网交换机	1.名称:交换机 2.参数/规格:以太网交换机主机,支持4个10/100BASE-T电口,	台	2			
77	030212003135	电气配线	1.名称:电源线 2.参数/规格：RVV3*2.5	m	1800			
78	030212003136	电气配线	1.名称:电源线 2.参数/规格：RVV2*1.0	m	2400			
79	031103020002	光缆	1.名称:6芯光缆 2.参数/规格：单模6芯，OS2	m	6400			
80	031103017010	4对对绞电缆	1.名称:网线 2.参数/规格:CAT5e	m	2800			
81	031103032001	光纤跳线	1.名称:单模光纤尾纤 2.参数/规格:1米，带LC头，含熔接	条	240			
82	CB503	UPS主机	1.名称：UPS主机 2.参数/规格：工频机三进三出15KVA，延时1小时	台	1			
83	030205001001	蓄电池	1.名称:蓄电池 2.参数/规格:12v-65ah；铅酸免维护电池	块	48			
84	030204013001	蓄电池屏（柜）	1.名称:电池柜 2.参数/规格：A32	台	3			
85	030204018103	配电箱	1.名称:UPS输出配电箱 2.参数/规格：非标定制，详见配电系统图	台	1			
86	030212003137	电气配线	1.名称:电源线 2.参数/规格：RVV3*4.0	m	30			
	停车场管理系统工程							
87	030212001033	电气配管	1.材质:PE管 2.规格:Φ32 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:直埋 4.管沟挖填	m	326			
88	030212001034	电气配管	1.材质:KBG管 2.规格:Φ20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配	m	326			
89	030212003138	电气配线	1.种类（导线、母线）:多股铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:管内敷设 3.型号、规格:RVV-2*1.0	m	326			
90	030212003139	电气配线	1.种类（导线、母线）:多股铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:管内敷设 3.型号、规格:RVV-3*1.5	m	326			
91	030212003140	电气配线	1.种类（导线、母线）:多股铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:管内敷设 3.型号、规格:RVV-4*0.5	m	326			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
92	030212003141	电气配线	1.种类（导线、母线）:多股铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:管内敷设 3.型号、规格:RVV-2*0.5	m	326			

92023D6D-6798-46EC-9924-6C89E99ED73B

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
93	030212003142	电气配线	1.名称:电源线 2.参数/规格：RVV3*2.5	m	400			
94	031103020003	光缆	1.名称:6芯光缆 2.参数/规格：单模6芯，OS2	m	400			
95	031103017011	4对对绞电缆	1.规格:CAT6e 2.程式:穿管 3.敷设环境:室外	m	326			
96	031202006003	局域网交换机	1.名称:8口交换机； 2.功能:分派网络； 3.技术参数：TP-SG1008+8口千兆工业级交换机	台	3			
97	031208015002	监控中心设备	1.名称:；门禁工作站安装；包括调试； 2.类型:I3 CPU/4G内存/1T硬盘/不小于19.5英寸显示器	套	2			
98	031207004001	监控管理中心设备	名称:停车场管理软件安装系统调试；	系统	1			
99	031208005001	出入口目标识别设备	1.名称:卡片发卡器 2.参数/规格:支持发卡类型：ID卡、Mifare卡、二三代身份证卡（序列号）、普通CPU卡、国密CPU卡	台	2			
100	031208008003	电视控制摄像设备	1.名称:人脸信息采集仪 2.参数/规格:A.3.97英寸触摸显示屏，屏幕分辨率800*480； B.采用200万双目摄像头，有照片视频防假功能； C.支持人脸采集、卡片录入（ID/Mifare/CPU/二三代身份证序列号）；	台	2			
101	031207002001	出入口设备	1.名称:道闸主机 2.参数/规格:雅致黄机箱，专利外观设计，高温喷塑处理，长期使用不掉色；直流24V无刷电机（DC24V,10A以上），全程数字化限位控制，运行更平稳，噪音更小；升降杆可以调节到位第二速度，起落到位更平稳；起落速度2.5-6S可以微调；独特的防砸功能，砸杆的力度和反应时间可以调节；八角杆，最长6米	台	4			
102	031207001001	车辆检测识别设备	1.名称:雷达车检 2.参数/规格:6V--18V宽电压，2.0—6M可调，-40—+85度宽温度范围，防水等级IP—65，全天候工作，准确率99.9%，直杆栅栏都可安装	个	4			
103	031207001002	车辆检测识别设备	1.名称:车辆检测器 2.参数/规格:灵敏度高，与地感线圈配合使用，控制道闸落杆并具有防砸车功能	个	4			

92023060-6706-4C99-9924-6C89E99ED73B

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
104	031207001003	车辆检测识别设备	1.名称:高清车牌识别一体机 2.参数/规格:200万像素JPG；Mstar专用车牌识别芯片处理器；1/3"CMOS传感器；最低照度0.1LUX；大功率LED补光灯；车牌识别率99.9%；视频或者线圈触发；10/100M自适应网卡，RJ45网口；支持2.0SD卡，最大32G；工作温度：-35℃-+70℃；452*148*120（高MM）；9W功耗；2.9千克；IP65防水等级级；高温喷塑，耐腐蚀，显示播报出入场信息，收费金额，实现微信支付宝支付等电子支付，主要组成：机箱、连接器、3.75高亮双色表贴单元板2块、钢化玻璃、语音显示一体驱动板、5V8A电源、车牌识别补光灯、喇叭	台	4			
105	031202001002	终端设备	1.名称:车牌识别软件 2.参数/规格:紫色加密狗，纯车牌识别系统，实现车位池绑定，一个价格加密狗不限制摄像机数量，不处理临时卡信息	套	2			
106	031103013001	落地式机柜、机架	1.名称:机柜 2.参数/规格:600*450*600 含托盘	台	2			
107	CB504	减速带采购安装	1.规格及材质：1000mm×350mm×50-mm，材质：橡胶	m	16			
	屋面水箱							
	X1#楼							
1	AB288	植筋	1.直径：Φ16,包括人工、机械、结构胶等费用	根	32			
2	010416001023	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ16	t	0.1371			
3	010416001024	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：箍筋,三级Φ10	t	0.1712			
4	AB289	化学锚栓	1.材质:8.8级 2.规格:M16 3.含螺母及垫片等	套	64			
5	010417002001	预埋铁件	1.构件名称:预埋铁件 2.钢材品种、规格:详见图纸 3.含加工制作、除锈、运输、安装	t	0.1223			
6	010604001001	钢梁	1.梁类型:H型钢 2.钢材品种:详见图纸 3.规格:综合考虑 4.工作内容:除锈、制作、加工、运输、吊装、安装、探伤等 5.安装高度:综合考虑 6.运距:由投标人根据现场实际情况自行考虑 7.探伤要求:按设计规定并满足规范及质量验收标准	t	2.1771			

92023060-6702-4EC-9924-6C89E99ED73B

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
7	010401001001	带形基础	1.混凝土强度等级:C35灌浆料 2.水箱处	m3	2.0163			
8	AB290	凿除砼	1.包含垃圾外运等所有工作内容	m3	0.14			
	X2#楼							
1	AB335	植筋	1.直径：Φ16,包括人工、机械、结构胶等费用	根	32			
2	010416001025	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ16	t	0.1371			
3	010416001026	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：箍筋,三级Φ10	t	0.1712			
4	AB336	化学锚栓	1.材质:8.8级 2.规格:M16 3.含螺母及垫片等	套	64			
5	010417002002	预埋铁件	1.构件名称:预埋铁件 2.钢材品种、规格:详见图纸 3.含加工制作、除锈、运输、安装	t	0.1223			
6	010604001002	钢梁	1.梁类型:H型钢 2.钢材品种:详见图纸 3.规格:综合考虑 4.工作内容:除锈、制作、加工、运输、吊装、安装、探伤等 5.安装高度:综合考虑 6.运距:由投标人根据现场实际情况自行考虑 7.探伤要求:按设计规定并满足规范及质量验收标准	t	2.1771			
7	010401001002	带形基础	1.混凝土强度等级:C35灌浆料 2.水箱处	m3	2.0163			
8	AB337	凿除砼	1.包含垃圾外运等所有工作内容	m3	0.14			
	X3#楼							
1	AB382	植筋	1.直径：Φ16,包括人工、机械、结构胶等费用	根	32			
2	010416001027	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ16	t	0.1371			
3	010416001028	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：箍筋,三级Φ10	t	0.1712			
4	AB383	化学锚栓	1.材质:8.8级 2.规格:M16 3.含螺母及垫片等	套	64			
5	010417002003	预埋铁件	1.构件名称:预埋铁件 2.钢材品种、规格:详见图纸 3.含加工制作、除锈、运输、安装	t	0.1223			
6	010604001003	钢梁	1.梁类型:H型钢 2.钢材品种:详见图纸 3.规格:综合考虑 4.工作内容:除锈、制作、加工、运输、吊装、安装、探伤等 5.安装高度:综合考虑 6.运距:由投标人根据现场实际情况自行考虑 7.探伤要求:按设计规定并满足规范及质量验收标准	t	2.1771			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
7	010401001003	带形基础	1.混凝土强度等级:C35灌浆料 2.水箱处	m3	2.0163			
8	AB384	凿除砼	1.包含垃圾外运等所有工作内容	m3	0.14			
	X4#楼							
1	AB429	植筋	1.直径：Φ16,包括人工、机械、结构胶等费用	根	32			
2	010416001029	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ16	t	0.1371			
3	010416001030	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：箍筋,三级Φ10	t	0.1712			
4	AB430	化学锚栓	1.材质:8.8级 2.规格:M16 3.含螺母及垫片等	套	64			
5	010417002004	预埋铁件	1.构件名称:预埋铁件 2.钢材品种、规格:详见图纸 3.含加工制作、除锈、运输、安装	t	0.1223			
6	010604001004	钢梁	1.梁类型:H型钢 2.钢材品种:详见图纸 3.规格:综合考虑 4.工作内容:除锈、制作、加工、运输、吊装、安装、探伤等 5.安装高度:综合考虑 6.运距:由投标人根据现场实际情况自行考虑 7.探伤要求:按设计规定并满足规范及质量验收标准	t	2.1771			
7	010401001004	带形基础	1.混凝土强度等级:C35灌浆料 2.水箱处	m3	2.0163			
8	AB431	凿除砼	1.包含垃圾外运等所有工作内容	m3	0.14			
	X5#楼							
1	AB476	植筋	1.直径：Φ16,包括人工、机械、结构胶等费用	根	32			
2	010416001031	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ16	t	0.1371			
3	010416001032	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：箍筋,三级Φ10	t	0.1712			
4	AB477	化学锚栓	1.材质:8.8级 2.规格:M16 3.含螺母及垫片等	套	64			
5	010417002005	预埋铁件	1.构件名称:预埋铁件 2.钢材品种、规格:详见图纸 3.含加工制作、除锈、运输、安装	t	0.1223			
6	010604001005	钢梁	1.梁类型:H型钢 2.钢材品种:详见图纸 3.规格:综合考虑 4.工作内容:除锈、制作、加工、运输、吊装、安装、探伤等 5.安装高度:综合考虑 6.运距:由投标人根据现场实际情况自行考虑 7.探伤要求:按设计规定并满足规范及质量验收标准	t	2.1771			

92023D6B-67C1-46EC-9924-6C89E99ED73B

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
7	010401001005	带形基础	1.混凝土强度等级:C35灌浆料 2.水箱处	m3	2.0163			
8	AB478	凿除砼	1.包含垃圾外运等所有工作内容	m3	0.14			
	X6#楼							
1	AB523	植筋	1.直径：Φ16,包括人工、机械、结构胶等费用	根	32			
2	010416001033	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ16	t	0.1371			
3	010416001034	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：箍筋,三级Φ10	t	0.1712			
4	AB524	化学锚栓	1.材质:8.8级 2.规格:M16 3.含螺母及垫片等	套	64			
5	010417002006	预埋铁件	1.构件名称:预埋铁件 2.钢材品种、规格:详见图纸 3.含加工制作、除锈、运输、安装	t	0.1223			
6	010604001006	钢梁	1.梁类型:H型钢 2.钢材品种:详见图纸 3.规格:综合考虑 4.工作内容:除锈、制作、加工、运输、吊装、安装、探伤等 5.安装高度:综合考虑 6.运距:由投标人根据现场实际情况自行考虑 7.探伤要求:按设计规定并满足规范及质量验收标准	t	2.1771			
7	010401001006	带形基础	1.混凝土强度等级:C35灌浆料 2.水箱处	m3	2.0163			
8	AB525	凿除砼	1.包含垃圾外运等所有工作内容	m3	0.14			
	X7#楼							
1	AB570	植筋	1.直径：Φ16,包括人工、机械、结构胶等费用	根	32			
2	010416001035	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ16	t	0.1371			
3	010416001036	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：箍筋,三级Φ10	t	0.1712			
4	AB571	化学锚栓	1.材质:8.8级 2.规格:M16 3.含螺母及垫片等	套	64			
5	010417002007	预埋铁件	1.构件名称:预埋铁件 2.钢材品种、规格:详见图纸 3.含加工制作、除锈、运输、安装	t	0.1223			
6	010604001007	钢梁	1.梁类型:H型钢 2.钢材品种:详见图纸 3.规格:综合考虑 4.工作内容:除锈、制作、加工、运输、吊装、安装、探伤等 5.安装高度:综合考虑 6.运距:由投标人根据现场实际情况自行考虑 7.探伤要求:按设计规定并满足规范及质量验收标准	t	2.1771			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
7	010401001007	带形基础	1.混凝土强度等级:C35灌浆料 2.水箱处	m3	2.0163			
8	AB572	凿除砼	1.包含垃圾外运等所有工作内容	m3	0.14			
	A8#楼							
1	AB617	植筋	1.直径：Φ16,包括人工、机械、结构胶等费用	根	32			
2	010416001037	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ16	t	0.1371			
3	010416001038	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：箍筋,三级Φ10	t	0.1712			
4	AB618	化学锚栓	1.材质:8.8级 2.规格:M16 3.含螺母及垫片等	套	64			
5	010417002008	预埋铁件	1.构件名称:预埋铁件 2.钢材品种、规格:详见图纸 3.含加工制作、除锈、运输、安装	t	0.1223			
6	010604001008	钢梁	1.梁类型:H型钢 2.钢材品种:详见图纸 3.规格:综合考虑 4.工作内容:除锈、制作、加工、运输、吊装、安装、探伤等 5.安装高度:综合考虑 6.运距:由投标人根据现场实际情况自行考虑 7.探伤要求:按设计规定并满足规范及质量验收标准	t	2.1771			
7	010401001008	带形基础	1.混凝土强度等级:C35灌浆料 2.水箱处	m3	2.0163			
8	AB619	凿除砼	1.包含垃圾外运等所有工作内容	m3	0.14			
	威海南海新区西里岛社区A8#工程							
	土建（不超高部分）							
1	010101001004	平整场地	1.土壤类别：综合考虑 2.弃、取土运距：投标人自行考虑 3.平整方式：综合考虑	m2	438.25			
2	010101003012	挖基础土方	1.土壤类别：综合考虑 2.基础形式：综合 3.挖土深度:综合 4.工作内容：开挖土方(含桩间挖土）、人工清槽 5.土方量以开挖前密实体积的实际挖方量计算	m3	1254.11			

9203D6D-6798-46EC-9924-6C89E99D73B

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3	010103001029	土（石）方回填	1.回填材料:达到设计及规范要求 2.回填质量:分层夯实,回填质量满足设计要求 3.运输距离:综合考虑 4.回填部位:基础回填 5.工作内容:包括填前压实、填土、碾压、平整、人工配合等与此相关的一切工作内容 6.工程量计算规则:按压（夯）实后的体积计算	m3	971			
4	010103001030	土（石）方回填	1.回填材料:达到设计及规范要求 2.回填质量:分层夯实,回填质量满足设计要求 3.运输距离:综合考虑 4.回填部位:房心回填、台阶坡道处等 5.工作内容:包括填前压实、填土、碾压、平整、人工配合等与此相关的一切工作内容 6.工程量计算规则:按压（夯）实后的体积计算	m3	58.42			
5	AB664	余土外运	1.工作内容：装车、运土、卸土、卸土场地平整等与此相关的一切工作内容 2.运距：综合考虑	m3	224.69			
6	010201001001	预制钢筋混凝土桩	1.桩的种类及桩长:低预应力预制混凝土实心方桩(包含桩材料及所有施工内容) 2.砼标号：C60 3.做法:详见图纸 4.施工方法：重锤法 5.桩的种类:NFZ-400-6-a； 6.工作内容：桩制作、运输，准备打桩机具、移动打桩机及其轨道、吊装定位、按卸桩帽校正、打桩、接桩、桩基础检验试验费等	m	1185			
7	AB665	桩头钢筋整理	1.按照桩根数计算 2.钢筋根数综合考虑	根	159			
8	AB666	凿桩头	1.桩径及高度：综合考虑 2.凿除方式：自行考虑 3.包含截桩后垃圾外运	m3	12.72			
9	AB667	预制钢筋砼方桩截桩头	1.桩的种类: NFZ-400-6-a； 2.桩边长：D=400mm 3.工作内容：截桩头	根	159			
10	AB668	环氧沥青涂料	1.部位：基础梁 2.规格：500μm	m2	113.94			
11	AB669	环氧沥青涂料	1.部位：承台基础、地下砼墙 2.规格：300μm	m2	796.85			
12	010412008001	沟盖板、井盖板、井圈	1.构件名称：预制盖板 2.混凝土强度等级：C30商砼 3.部位：地沟 4.包含制作、安装、灌封等	m3	5.46			
13	010401006015	垫层	1.混凝土强度等级：C20商砼 2.部位：承台、独基	m3	23.104			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
14	010401006016	垫层	1.混凝土强度等级：C20商砼 2.部位：基础梁垫层、地沟垫层	m3	9.884			
15	010401006017	垫层	1.做法：素土夯实；150厚碎石灌M5水泥砂浆 2.部位：地面	m3	54.49			
16	010401002004	集水坑底板	1.混凝土强度等级：c35	m3	2.89			
17	010403001003	基础梁	1.混凝土强度等级：C35商砼 2.断面：综合 3.含基础梁外挑	m3	11.37			
18	010401005001	桩承台基础	1.基础形式、材料种类：混凝土 2.混凝土强度等级：C35商砼	m3	191.35			
19	010403004004	圈梁	1.混凝土强度等级：C25商砼 2.断面：综合 3.部位：基础圈梁	m3	3.96			
20	010402001004	构造柱	1.混凝土强度等级：C25商砼 2.断面：综合	m3	3.9			
21	010404001001	直形墙	1.混凝土强度等级：C30商砼 2.墙体类型、材料种类：砼墙	m3	29.26			
22	010404001002	直形墙	1.混凝土强度等级：C30商砼 2.墙体类型、材料种类：短肢剪力墙	m3	1.31			
23	010404001003	直形墙	1.混凝土强度等级：C30商砼 2.墙体类型、材料种类：电梯井壁	m3	5.43			
24	010306002001	砖地沟、明沟	1.名称:砖地沟 2.沟断面:综合，详见图纸 3.砂浆强度等级、配合比:专用砂浆Mb10水泥砂浆	m	42			
25	010301001002	砖基础	1.基础形式：条形 2.砖品种、规格：机制红砖240×115×53mm 3.砂浆强度等级：水泥砂浆M7.5	m3	40.25			
26	010302001008	实心砖墙	1.墙体类型：地沟砖保护墙 2.墙体厚度：115mm 3.砖品种、规格：灰砂砖240×115×53 4.砂浆强度等级：水泥砂浆M5.0	m3	6.05			
27	010703003006	砂浆防水(潮)	1.砂浆配合比：防水砂浆1:3 2.防水（潮）层种类、厚度：水泥砂浆 厚20mm 3.防水（潮）部位：砖基础	m2	413.67			
28	010416001039	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：圆钢Φ8	t	0.006044			
29	010416001040	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：砌体加固筋,三级Φ6.5	t	0.161			
30	010416001041	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ6.5	t	0.243			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
31	010416001042	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ8	t	0.08			
32	010416001043	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ10	t	0.896			
33	010416001044	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ12	t	2.304			
34	010416001045	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ14	t	2.61			
35	010416001046	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ16	t	9.58			
36	010416001047	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ18	t	4.05			
37	010416001048	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ20	t	3.63			
38	010416001049	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ22	t	0.833			
39	010416001050	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：箍筋,三级Φ8	t	4.699			
40	010416001051	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：圆钢Φ8	t	0.006044			
41	010416001052	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ6.5	t	0.069593			
42	010416001053	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ8	t	1.018			
43	010416001054	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ10	t	1.065			
44	010416001055	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ12	t	0.092229			
45	010416001056	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ14	t	1.267			
46	010416001057	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ16	t	1.141			
47	010416001058	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ18	t	0.248			
48	010416001059	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：箍筋,三级Φ8	t	0.335447			
49	AB670	植筋	1.直径：Φ6,包括人工、机械、结构胶等费用	根	556			
50	010407001006	其他构件	1.构件名称:台阶 2.60厚C20商砼，台阶面向外坡1% 3.具体详见L13J9-1第103页第1项 4.部位：室外台阶	m3	1.19			
51	010401006018	垫层	1.300厚卵石灌M2.5混合砂浆分两步灌注 2. 素土夯实 3.具体详见L13J9-1第103页第1项 4.部位：室外台阶及台阶平台	m3	5.758			
52	010401006019	垫层	1.混凝土强度:C20商砼 2.具体详见L13J9-1第103页第1项 3.部位：室外台阶平台	m3	0.92			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
53	010407002003	散水	1.做法：（1）素土夯实，向外坡4%；（2）150厚3:7灰土；（3）60厚C20混凝土，上撒1：1水泥砂子压实赶光 2.宽度：800mm 3.具体详见L13J1第152页散2	m2	62.89			
54	010407002004	车库坡道	1.做法：（1）、25厚1:2水泥砂浆抹面作出60宽7深锯齿； （2）、60厚C20混凝土； （3）、300厚小毛石灌M2.5水泥砂浆； （4）、素土夯实。	m2	30.93			
55	010407002005	无障碍坡道	1.机磨纹花岗石板面层 2.做法：L13J12第25页第4项	m2	7.02			
56	010803005001	隔热楼地面	1.部位:一层地面 2.材料品种、规格：40厚XPS保温层	m2	358.27			
57	010703001001	卷材防水	1.防水部位：一层地面 2.卷材品种:0.7厚聚乙烯丙纶卷材+1.3厚聚合物水泥防水胶结材料满粘（一道）	m2	522.03			
58	010703001002	卷材防水	1.防水部位：地沟、集水坑外侧及底板下 2.卷材品种:0.9厚聚乙烯丙纶卷材，不小于1.3厚聚合物水泥防水胶结材料不小于0.6厚芯材厚度	m2	152.42			
59	010703002001	涂膜防水	1.防水部位：集水坑内壁及底部 2.防水做法:不小于3.0厚双组份聚氨酯防水涂料	m2	62.2			
60	010803003003	保温隔热墙	1.部位:外墙 2.材料品种、规格：80厚B1级EPS保温板胶粘剂粘贴	m2	34.09			
61	010416003003	钢筋网片	1.外墙满挂钢丝网	m2	34.09			
	装饰（不超高部分）							
1	020101003001	细石混凝土楼地面	1.部位：一层储藏室及储藏室旁的走廊、热力小室、电表室等地面 2.做法：（1）素水泥浆一道；（2）20厚1：2.5水泥砂浆找平层；（3）0.4厚塑料膜浮铺；（4）50厚B1级XPS保温层（单列）；（5）0.4厚塑料膜浮铺；（6）40厚C20细石混凝土，（内配φ6@200钢筋网片），随打随抹光。	m2	231.04			

9202306D-6798-AEEC-9924-6C89E99ED73B

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2	020101003002	细石混凝土楼地面	1.部位：一层车库地面 2.做法：（1）素水泥浆一道；（2）20厚1：2.5水泥砂浆找平层；（3）0.4厚塑料膜浮铺；（4）50厚B1级XPS保温层（单列）；（5）0.4厚塑料膜浮铺；（6）40厚C20细石混凝土，（内配ϕ6@200钢筋网片），随打随抹光；（7）50厚C25彩色混凝土面层。	m2	83.81			
3	020102001014	石材楼地面	1.部位:一层楼梯间、门厅地面 2.做法：（1）素水泥浆一道，20厚1：2.5水泥砂浆找平层； （2）0.4厚塑料膜浮铺； （3）40厚B1级XPS保温层（单列）； （4）0.4厚塑料膜浮铺； （5）40厚C20细石混凝土（商砼），内配双向圆6@200钢筋网片，随打随抹； （6）0.7厚聚乙烯丙纶防水卷材，1.3厚聚合物水泥防水粘结料满粘（一道）（单列）； （7）30厚1：3干硬性水泥砂浆； （8）20厚花岗岩板，稀水泥浆擦缝	m2	43.42			
4	020108001003	石材台阶面	1.材料种类、规格:花岗石 2.做法:40厚花岗石踏步板和踢面板；30厚1:4干硬性水泥砂浆粘结层；素水泥浆结合层一道 3.具体详见L13J9-1第103页第1项 4.部位：室外台阶	m2	3.756			
5	020102001015	石材楼地面	1.材料种类、规格:花岗石 2.做法:40厚花岗石板；30厚1:4干硬性水泥砂浆粘结层；素水泥浆结合层一道 3.具体详见L13J9-1第103页第1项 4.部位：室外台阶平台	m2	15.34			
6	020201001007	墙面一般抹灰	1.墙体类型：综合考虑 2.部位：外墙 3.材料种类、配合比、厚度：20mm厚1:3水泥砂浆找平层；80厚B1级EPS保温板胶粘剂粘贴（单列）；5厚抗裂砂浆中间压入耐碱玻纤网格布一道	m2	34.09			
7	020507001086	刷喷涂料	1.基层类型、喷刷部位：外墙面 2.涂料种类、刷喷要求：15厚柔性腻子；仿石材真石漆	m2	34.09			
8	020101001001	水泥砂浆楼地面	1.部位：电井地面 2.做法：20厚1:3水泥砂浆找平	m2	2.87			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
9	020101001002	水泥砂浆楼地面	1.部位：水暖井地面 2.做法：（1）20厚1:3水泥砂浆找平；（2）0.7厚聚乙烯丙纶卷材+1.3厚聚合物水泥防水胶结材料满粘（一道）（单列）；（3）20厚1：3水泥砂浆保护层	m2	1.85			
10	BB938	找平层	1.做法：50厚C20细石混凝土 2.部位：地沟、集水坑底板下	m2	43.8			
11	BB939	找平层	1.做法：20厚1:2.5水泥砂浆找平层 2.部位：地沟、集水坑底板下	m2	43.8			
12	BB940	找平层	1.做法：20厚1:3防水砂浆 2.部位：地沟内壁及底部	m2	142.8			
13	BB941	找平层	1.做法：20厚1:3水泥砂浆抹面；20厚防水水泥砂浆找平层 2.部位：集水坑内壁及底部	m2	62.2			
14	020201001008	墙面一般抹灰	1.做法：20厚1:2.5水泥砂浆 2.部位：集水坑侧壁外侧	m2	77.9			
15	020201001009	墙面一般抹灰	1.做法：20厚1:3水泥砂浆保护层；20厚1:3水泥砂浆找平层 2.部位：地沟侧壁外侧	m2	50.4			
	土建（超高部分）							
1	010404001004	直形墙	1.混凝土强度等级：C30商砼 2.墙体类型、材料种类：砼墙	m3	572.408			
2	010404001005	直形墙	1.混凝土强度等级：C30商砼 2.墙体类型、材料种类：电梯井壁	m3	113.526			
3	010404001006	直形墙	1.混凝土强度等级：C30商砼 2.墙体类型、材料种类：短肢剪力墙	m3	25.473			
4	010403002003	矩形梁	1.混凝土强度等级：C30商砼 2.断面：综合	m3	165.459			
5	010405003003	平板	1.混凝土强度等级：C30商砼 2.板厚：综合	m3	383.4			
6	010405001001	有梁板	1.混凝土强度等级：C30商砼 2.板厚：综合	m3	125.72			
7	010405001002	有梁板	1.混凝土强度等级：C35商砼 2.板厚：综合 3.部位：管井顶板	m3	1.35			
8	010405009001	斜板	1.混凝土强度等级：C30商砼 2.板厚：综合	m3	38.378			
9	010405007001	天沟、挑檐板	1.混凝土强度等级：C30商砼 2.板厚：综合	m3	38.304			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
10	010405006001	栏板	1.混凝土强度等级：C30商砼 2.板厚：综合	m3	4.36			
11	010406001001	直形楼梯	1.混凝土强度等级：C30商砼 2.梯板厚度：100mm 3.梯板结构型式:无斜梁	m2	205.89			
12	010406001002	直形楼梯	1.混凝土强度等级：C30商砼 2.梯板厚度：每增减10mm 3.梯板结构型式:无斜梁	m2	228.88			
13	010304001003	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型：加气混凝土砌块 2.墙体厚度：300mm 3.砂浆强度等级：混合砂浆M5.0	m3	5.9745			
14	010304001004	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型：加气混凝土砌块 2.墙体厚度：250mm 3.砂浆强度等级：混合砂浆M5.0	m3	2.473			
15	010304001005	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型：加气混凝土砌块 2.墙体厚度：200mm 3.砂浆强度等级：混合砂浆M5.0	m3	701.524			
16	010304001006	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型：加气混凝土砌块 2.墙体厚度：100mm 3.砂浆强度等级：混合砂浆M5.0	m3	72.291			
17	010304001007	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型：防火加气混凝土砌块隔墙 2.墙体厚度：100mm 3.砂浆强度等级：混合砂浆M5.0	m3	37.55			
18	010402001005	构造柱	1.混凝土强度等级：C25商砼 2.断面：综合	m3	104.454			
19	010403005001	过梁	1.混凝土强度等级：C25商砼 2.断面：综合	m3	7.637			
20	010403004005	圈梁	1.混凝土强度等级：C25商砼 2.断面：综合	m3	3.875			
21	010403004006	止水带	1.混凝土强度等级：C30商砼 2.断面：综合	m3	14.363			
22	010407001007	其他构件	1.构件名称:压顶 2.混凝土强度等级:C25商砼	m3	12.223			
23	010407001008	其他构件	1.构件名称、规格:门窗洞口预制块 2.混凝土强度等级:C25商砼 3.包含安装费	m3	4.757			
24	010416001060	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：圆钢Φ6.5	t	2.045			
25	010416001061	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：圆钢Φ8	t	0.36			
26	010416001062	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ6.5	t	3.293			
27	010416001063	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ8	t	31.234			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
28	010416001064	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ10	t	14.916			
29	010416001065	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ12	t	15.803			
30	010416001066	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ14	t	0.05			
31	010416001067	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ16	t	1.246			
32	010416001068	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：箍筋,三级Φ6.5	t	3.622			
33	010416001069	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：箍筋,三级Φ8	t	1.025			
34	010416001070	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：砌体加固筋,三级Φ6.5	t	6.916			
35	010416001071	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ8	t	12.975			
36	010416001072	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ10	t	11.538			
37	010416001073	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ12	t	17.108			
38	010416001074	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ14	t	32.015			
39	010416001075	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ16	t	15.734			
40	010416001076	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ18	t	7.234			
41	010416001077	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ20	t	7.848			
42	010416001078	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ25	t	0.052			
43	010416001079	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：箍筋,Φ6.5	t	0.411			
44	010416001080	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：箍筋,Φ8	t	0.097			
45	010416001081	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：箍筋,三级Φ6.5	t	6.078			
46	010416001082	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：箍筋,三级Φ8	t	42.141			
47	AB698	电渣压力焊	1.直径：Φ16	个	1066			
48	AB699	电渣压力焊	1.直径：Φ18	个	128			
49	AB700	电渣压力焊	1.直径：Φ20	个	84			
50	AB701	植筋	1.直径：Φ6,包括人工、机械、结构胶等费用	根	6222			
51	AB702	植筋	1.直径：Φ8,包括人工、机械、结构胶等费用	根	296			
52	AB703	植筋	1.直径：Φ10,包括人工、机械、结构胶等费用	根	890			
53	AB704	植筋	1.直径：Φ12,包括人工、机械、结构胶等费用	根	4824			
54	010416003004	钢筋网片	1.外墙满挂钢丝网	m2	4726.06			
55	AB705	植筋	1.直径：Φ14,包括人工、机械、结构胶等费用	根	8			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
56	010416003005	钢筋网片	1.内墙钢丝网 2.部位：砼面与加气砼面交界处30cm宽；楼梯间和人流通道处满挂钢丝网等	m2	4473.425			
57	010606008001	钢梯	1.屋面铁爬梯、电梯检修梯 2.制作安装	t	0.02			
58	010702003003	屋面刚性防水	1.部位：上人平屋面、非上人平屋面 2.做法：（1）最薄处30厚1：6水泥憎水型膨胀珍珠岩； （2）20厚1：2.5水泥砂浆找平层； （3）100厚B1级XPS保温板（单列）； （4）30厚C20细石混凝土找平层（商砼） （5）0.7厚聚乙烯丙纶卷材+1.3厚聚合物水泥防水胶结材料满粘（二道）（单列）； （6）0.4厚聚乙烯膜一层； （7）20厚1:2.5或M15水泥砂浆抹平压光，1m*1m分格缝宽20，密封胶嵌缝	m2	117.47			
59	010702003004	屋面刚性防水	1.部位：混凝土雨篷、天沟 2.做法：（1）最薄处30厚找坡2%找坡层：1:6水泥憎水型膨胀珍珠岩；（2）20厚1：2.5水泥砂浆找平层；（3）0.7厚聚乙烯丙纶卷材+1.3厚聚合物水泥防水胶结材料满粘（一道）（单列）；（4）0.4厚聚乙烯膜一层；（5）20厚1:2.5或M15水泥砂浆抹平压光，1m*1m分格缝宽20，密封胶嵌缝。	m2	21.25			
60	010701001001	瓦屋面	1.部位：坡屋面 2.做法：（1）钢筋混凝土屋面板，板内预埋锚筋ϕ10@900X900,深入持钉层25；（2）20厚1：2.5水泥砂浆找平层；（3）100厚B1级XPS保温板（单列）；（4）20厚1：2.5水泥砂浆找平层；（5）3.0厚SBS改性沥青防水卷材+3.0厚SBS改性沥青防水卷材（单列）；（6）满铺0.4厚聚乙烯膜一层；（7）35厚C20细石砼持钉层（商砼），内配Φ4@100*100钢筋网；（8）顺水条40*20，中距500；（9）挂瓦条30*30，中距按瓦规格；（10）块瓦（含脊瓦）	m2	369.58			
61	010803001005	保温隔热屋面	1.部位：非上人屋面、上人屋面、坡屋面 2.保温隔热形式：铺贴 3.材料品种、规格：100厚B1级XPS保温板	m2	487.05			

9202D6D-6795-9924-6C89E99ED73B

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
62	010702001005	屋面卷材防水	1.部位：非上人屋面、上人屋面 2.卷材品种：3.0厚SBS改性沥青防水卷材+3.0厚SBS改性沥青防水卷材（二道）	m2	133.07			
63	010702001006	屋面卷材防水	1.部位：坡屋面、天沟、混凝土雨篷 2.卷材品种：4.0厚SBS改性沥青防水卷材（一道）	m2	418.49			
64	010703001003	卷材防水	1.卷材品种:1.5厚合成高分子防水涂料（一道） 2.防水部位：厨房楼面、阳台楼面、水暖井楼面、封闭阳台外挑部分及空调板顶等	m2	2262.83			
65	010703002002	涂膜防水	1.涂膜品种及做法：1.5厚合成高分子防水涂料 2.防水部位：卫生间	m2	1380.69			
66	010803005002	地暖	1.做法：（1）、50厚C15豆石混凝土（上下配ϕ3双向@钢丝网片，中间敷散热管）； （2）、0.2厚真空镀铝聚酯薄膜； （3）、20厚挤塑聚苯乙烯泡沫塑料板； 2.部位：客厅、卧室、餐厅、书房等楼面 3.包含分集水器的安装	m2	2476.02			
67	010803005003	隔热楼地面	1.隔热形式：粘贴 2.材料品种、规格：25厚B1级XPS保温层 3.部位：阳台、封闭阳台外挑部分、空调板顶等	m2	315.5			
68	010803003004	保温隔热墙	1.部位:外墙 2.材料品种、规格：80厚B1级EPS保温板胶粘剂粘贴	m2	3184.48			
69	010803003005	保温隔热墙	1.部位:外墙防火隔离带 2.材料品种、规格：燃烧性能为A级的材料	m2	524.04			
70	010803003006	保温隔热墙	1.材料品种、规格：30厚无机保温砂浆 2.部位：外门窗洞口侧及外墙造型处等	m2	742.83			
71	010803003007	保温隔热墙	1.材料品种、规格：20厚保温砂浆 2.部位：分隔采暖与非采暖空间的隔墙等部位	m2	1189			
72	010303002001	厨房排烟道	1.详见L10J102第8页AC-3	m	121.6			
73	010303002002	屋面烟道	1.变压式风道出屋面 2.详见L13J5-1第A18页	个	2			
74	010702004010	屋面排水管	1.排水管品种、规格:UPVC管 2.部位：落水管	m	300.65			
75	AB706	泄水管	1.规格、品种：直径75PVC 2.部位：屋面	个	2			
76	AB707	屋面上人孔	1.做法：详见图集L13J5-1第A15页大样1	个	2			
77	AB708	逃生缓降器	1.部位：3层及3层以上	套	18			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
78	AB709	水簸箕	1.尺寸：400*400mm 2.C20预制砼,内配 ϕ 4@200 钢筋 3.具体详见图纸	个	4			
79	AB710	竣工清理	1.建筑物垃圾清理、场内运输和集中堆放	m3	14363.6			
	装饰（超高部分）							
1	020101001003	水泥砂浆楼地面	1.部位：电井、连廊、电梯机房楼面 2.做法：20厚1:3水泥砂浆找平	m2	50.09			
2	020101001004	水泥砂浆楼地面	1.部位：水暖井楼面 2.做法：（1）20厚1:3水泥砂浆找平；（2）0.7厚聚乙烯丙纶卷材+1.3厚聚合物水泥防水胶结材料满粘（一道）（单列）；（3）20厚1：3 水泥砂浆保护层	m2	63.03			
3	020101001005	水泥砂浆楼地面	1.部位：封闭阳台外挑部分、空调板顶等 2.做法：（1）素水泥浆一道；（2）最薄处20厚1:3水泥砂浆找坡层抹平；（3）30厚1:2.5水泥砂浆	m2	201			
4	020101001006	水泥砂浆楼地面	1.部位：厨房、卫生间楼面 2.做法：（1）最薄处20厚1：3水泥砂浆找坡层抹平；（2）防水层（单列）；（3）30厚1：3干硬性水泥砂浆（单列）；（2）300*300地砖铺实拍平，稀水泥浆擦缝（单列）	m2	484.68			
5	020101001007	水泥砂浆楼地面	1.部位：阳台楼面 2.做法：（1）25厚B1级XPS保温层（单列）；（2）素水泥浆一道；（3）最薄处20厚1：3水泥砂浆找坡层抹平；（3）1.5厚合成高分子防水涂料（单列）；（4）30厚1：3干硬性水泥砂浆（单列）；（5）800*800地砖铺实拍平，稀水泥浆擦缝（单列）	m2	159.35			
6	020102001016	石材楼地面	1.部位：楼梯间、合用前室楼面 2.做法：（1）20厚花岗石板，稀水泥浆擦缝；（2）30厚1:3干硬性水泥砂浆；（3）素水泥浆一道 3.具体详见图集L13J1第36页楼205花岗石楼面（防滑面层）	m2	208.61			
7	020106001001	石材楼梯面层	1.做法：（1）20厚花岗石板，稀水泥浆擦缝；（2）30厚1:3干硬性水泥砂浆；（3）素水泥浆一道 2.含防滑条 3.具体详见图集L13J1第36页楼205花岗石楼面（防滑面层）	m2	205.89			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
8	020105001001	水泥砂浆踢脚线	1.部位:一层储藏室、车库、连廊、电梯机房等 2.高度：150mm 3.做法:详见图集L13J1第58页踢1B	m	546.39			
9	020105002009	石材踢脚线	1.面层材料种类：花岗石 2.形式：直线型 3.高度：150mm 4.具体详见L13J1第62页踢5C花岗石踢脚	m2	62.558			
10	020105002010	石材踢脚线	1.面层材料种类：花岗石 2.形式：异型 3.高度：150mm 4.具体详见L13J1第62页踢5C花岗石踢脚	m2	23.52			
11	020201001010	墙面一般抹灰	1.墙体类型：砼内墙面 2.材料种类、配合比、厚度：（1）墙体喷浆；（2）10厚1:3水泥砂浆找平层,5厚1:2.5水泥砂浆抹平压光	m2	2611.44			
12	020201001011	墙面一般抹灰	1.墙体类型：砌体内墙面 2.材料种类、配合比、厚度：（1）墙体喷浆；（2）10厚1:3水泥砂浆找平层,5厚1:2.5水泥砂浆抹平压光	m2	5787.72			
13	020201001012	墙面一般抹灰	1.墙体类型：内墙随砌随抹 2.材料种类、配合比、厚度：（1）墙体喷浆；（2）10厚1:3水泥砂浆找平层,5厚1:2.5水泥砂浆抹平压光	m2	696.796			
14	020201001013	墙面一般抹灰	1.墙体类型：综合考虑 2.部位：外墙 3.材料种类、配合比、厚度：20mm厚1:3水泥砂浆找平层；80厚B1级EPS保温板胶粘剂粘贴（单列）；5厚抗裂砂浆中间压入耐碱玻纤网格布一道	m2	5208.38			
15	020201001014	墙面一般抹灰	1.墙体类型：砼外墙面 2.部位：天沟挑檐内侧面等 3.材料种类、配合比、厚度：（1）墙体喷浆；（2）20厚1:3水泥砂浆普通抹灰	m2	301.5			
16	020507001087	刷喷涂料	1.基层类型、喷刷部位：外墙面 2.做法：5厚柔性腻子；仿面砖真石漆	m2	2461.56			
17	020507001088	刷喷涂料	1.基层类型、喷刷部位：外墙面 2.做法：5厚柔性腻子；仿石材真石漆	m2	435.82			
18	020507001089	刷喷涂料	1.基层类型、喷刷部位：外墙面 2.做法：15厚柔性腻子；仿石材真石漆 3.部位：首层	m2	271.62			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
19	020507001090	刷喷涂料	1.基层类型、喷刷部位：外墙面 2.做法：5厚柔性腻子；外墙涂料	m2	2043.34			
20	020206003001	块料零星项目	1.面层材料种类、规格、铺贴方式：50*10瓷砖 水泥砂浆粘贴 2.部位:楼梯斜跑下滴水条	m2	6.227			
21	BB971	轻钢防火玻璃雨蓬	1.做法：钢骨架支撑双钢夹胶白玻璃厚度为6+1.14+6	m2	3.96			
22	020406001008	金属窗	1.窗的类型:PA断桥铝合金推拉防火窗（耐火完整性不小于1.0H） 2.玻璃:采用PA断桥铝合金LOW-E 厚度5+12A+5 3.配件及辅材:把手、窗锁、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片、高效聚氨酯、满足设计要求的防火玻璃等综合考虑 4.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	92.4			
23	020406002011	金属窗	1.窗的类型:PA断桥铝合金平开防火窗（耐火完整性不小于1.0H） 2.玻璃:采用PA断桥铝合金LOW-E 厚度5+12A+5 3.配件及辅材:把手、窗锁、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片、高效聚氨酯、满足设计要求的防火玻璃等综合考虑 4.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	813.6			
24	020406004009	金属百叶窗	1.窗的类型：PA断桥铝合金LOW-E百叶窗 2.满足规范及图纸要求	m2	84.68			
25	BB972	纱窗	1.部位：外窗	扇	352			
26	020404003009	定制电子防盗门	1.门的类型：楼宇门 2.材料规格：1800*2200mm 3.含楼上各户对讲机及安装 4.满足规范及图纸要求	樘	2			
27	020401006031	防火门	1.门的类型:甲级木质防火门 2.满足规范及图纸要求	m2	11.34			
28	020401006032	防火门	1.门的类型:乙级木质防火门 2.满足规范及图纸要求	m2	73.5			
29	020401006033	入户门：FM乙1021	1.门的类型:乙级防火门 2.满足规范及图纸要求	樘	40			
30	020401006034	防火门	1.门的类型:丙级木质防火门 2.满足规范及图纸要求	m2	67.47			
31	020402006008	防盗门	1.门的类型：铁皮防盗门 2.尺寸：详见图纸 3.部位：草厦子门	m2	57.12			
32	020403001008	金属卷帘门	1.门的类型:车库卷帘门 2.满足规范及图纸要求	m2	19.44			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
33	020107001122	楼梯栏杆	1.材质：不锈钢 2.包含制作安装 3.高度：1100mm 4.详见L13J8第45页2	m	124.54			
34	020107001123	护窗栏杆	1.材质：不锈钢 2.包含制作安装 3.高度：300mm 4.详见L13J8第64页1	m	136.8			
35	020107001124	护窗栏杆	1.材质：不锈钢 2.包含制作安装 3.高度：500mm 4.详见L13J8第64页1	m	54.1			
36	020107001125	护窗栏杆	1.材质：不锈钢 2.包含制作安装 3.高度：600mm 4.详见L13J8第64页1	m	62.4			
37	020107001126	护窗栏杆	1.材质：不锈钢 2.包含制作安装 3.高度：650mm 4.详见L13J8第64页1	m	10.4			
38	020107001127	护窗栏杆	1.材质：不锈钢 2.包含制作安装 3.高度：700mm 4.详见L13J8第64页1	m	9.5			
39	020107001128	护窗栏杆	1.材质：不锈钢 2.包含制作安装 3.高度：800mm 4.详见L13J8第64页1	m	20.8			
40	020107001129	护窗栏杆	1.材质：不锈钢 2.包含制作安装 3.高度：1100mm 4.详见L13J8第64页1	m	5.6			
41	020107001130	护窗栏杆	1.材质：不锈钢 2.包含制作安装 3.高度：1200mm 4.详见L13J8第64页1	m	76			
42	020107001131	室外防护栏杆	1.材质：不锈钢 2.包含制作安装 3.高度：200mm	m	11.2			
43	020107001132	室外防护栏杆	1.材质：不锈钢 2.包含制作安装 3.高度：400mm	m	8.4			
44	020107001133	室外防护栏杆	1.材质：不锈钢 2.包含制作安装 3.高度：600mm	m	11.2			
45	020107001134	室外防护栏杆	1.材质：不锈钢 2.包含制作安装 3.高度：650mm	m	11.2			
46	020107001135	室外防护栏杆	1.材质：不锈钢 2.包含制作安装 3.高度：680mm	m	9.4			
47	020107001136	室外防护栏杆	1.材质：不锈钢 2.包含制作安装 3.高度：750mm	m	124.6			
48	020107001137	室外防护栏杆	1.材质：不锈钢 2.包含制作安装 3.高度：950mm	m	83.9			

9202306D-6798-45EC-9924-0C89E99ED73B

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
49	020107001138	室外防护栏杆	1.材质：不锈钢 2.包含制作安装 3.高度：1100mm	m	11.2			
50	020107001139	台阶、坡道栏杆	1.材质：不锈钢 2.包含制作安装 3.高度：1050mm 4.详见L13J12第21页1	m	21			
51	BB973	信报箱		套	2			
52	BB974	外墙滴水槽	1.规格：详见图纸	m	729.63			
	安装							
	给排水							
1	030801005047	塑料管	1.安装部位:室内暗敷(埋地) 2.输送介质:自来水 3.材质:PP-R冷水管 4.规格:De32 5.连接方式:热熔连接	m	356			
2	030801005048	塑料管	1.安装部位:管井 2.输送介质:自来水 3.材质:PP-R冷水管 4.规格:De32 5.连接方式:热熔连接	m	329			
3	030801005049	塑料管	1.安装部位:室内暗敷(埋地) 2.输送介质:自来水 3.材质:PP-R冷水管 4.规格:De25 5.连接方式:热熔连接	m	700			
4	030801005050	塑料管	1.安装部位:室内暗敷 2.输送介质:自来水 3.材质:PP-R冷水管 4.规格:De25 5.连接方式:热熔连接 6.墙体剔槽	m	41			
5	030801005051	塑料管	1.安装部位:室内及管井 2.输送介质:自来水 3.材质:PP-R冷水管 4.规格:De25 5.连接方式:热熔连接	m	375			
6	030801005052	塑料管	1.安装部位:室内埋地 2.输送介质:自来水 3.材质:PP-R冷水管 4.规格:De20 5.连接方式:热熔连接	m	703			
7	030801005053	塑料管	1.安装部位:室内明装 2.输送介质:自来水 3.材质:PP-R冷水管 4.规格:De20 5.连接方式:热熔连接	m	72			
8	030801005054	塑料管	1.安装部位:室内暗敷 2.输送介质:冷水 3.材质:PP-R冷水管 4.规格:De20 5.连接方式:热熔连接 6.墙体剔槽	m	278			

9202306D-6798-94C-9924-6C89E99ED73B

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
9	030801005055	塑料管	1.安装部位:管井 2.输送介质:太阳能热水 3.材质:PP-R热水管 4.规格:De20 5.连接方式:热熔连接	m	826			
10	030801005056	塑料管	1.安装部位:室内埋地 2.输送介质:热水 3.材质:PP-R 4.规格:De20 5.连接方式:热熔连接	m	871			
11	030801005057	塑料管	1.安装部位:室内明装 2.输送介质:热水 3.材质:PP-R 4.规格:De20 5.连接方式:热熔连接	m	92			
12	030801005058	塑料管	1.安装部位:室内暗敷 2.输送介质:热水 3.材质:PP-R冷水管 4.规格:De20 5.连接方式:热熔连接 6.墙体剔槽	m	276			
13	030803001115	阀门	1.类型:PP-R双活接铜球阀 2.型号、规格:DN25	个	20			
14	030803001116	阀门	1.类型:PP-R双活接铜球阀 2.型号、规格:DN20	个	80			
15	030803001117	阀门	1.类型:PP-R双活接铜球阀 2.型号、规格:DN15	个	120			
16	030803001118	阀门	1.类型:止回阀 2.型号、规格:DN15	个	40			
17	030803001119	阀门	1.类型:电磁阀 2.型号、规格:DN15	个	40			
18	030803001120	阀门	1.类型:一体式带过滤器减压阀 2.型号、规格:DN15	个	40			
19	030803001121	阀门	1.类型:一体式带过滤器减压阀 2.型号、规格:DN20	个	20			
20	030803001122	阀门	1.类型:一体式带过滤器减压阀 2.型号、规格:DN25	个	40			
21	CB518	一般套管	1.材质：镀锌钢管 2.规格：DN20以内	个	370			
22	CB519	一般套管	1.材质：镀锌钢管 2.规格：DN25	个	110			
23	030801004001	柔性抗震铸铁管	1.安装部位:出屋面管 2.输送介质:污水 3.规格:DN75 4.接口材料:柔性机制排水铸铁管卡箍连接	m	4.2			
24	030801004002	柔性抗震铸铁管	1.安装部位:埋地出户管 2.输送介质:污水 3.规格:DN75 4.接口材料:柔性机制排水铸铁管卡箍连接 5.埋地管道环氧煤沥青加保护层（涂层间玻璃丝布两道）防腐	m	53.5			

9202306D-6798-4E0C-9924-6C89E99ED73B

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
25	030801004003	柔性抗震铸铁管	1.安装部位:出屋面管 2.输送介质:污水 3.规格:DN100 4.接口材料:柔性机制排水铸铁管卡箍连接	m	7			
26	030801004004	柔性抗震铸铁管	1.安装部位:埋地出户管 2.输送介质:污水 3.规格:DN100 4.接口材料:柔性机制排水铸铁管卡箍连接 5.埋地管道环氧煤沥青加保护层（涂层间玻璃丝布两道）防腐	m	19			
27	030801004005	柔性抗震铸铁管	1.安装部位:埋地出户管 2.输送介质:污水 3.规格:DN150 4.接口材料:柔性机制排水铸铁管卡箍连接 5.埋地管道环氧煤沥青加保护层（涂层间玻璃丝布两道）防腐	m	58.9			
28	030801005059	塑料管	1.安装部位:室内 2.输送介质:污水 3.材质:PVC-U排水管 4.规格:De50 5.连接方式:承插式胶粘剂连接	m	335.8			
29	030801005060	塑料管	1.安装部位:室内 2.输送介质:污水 3.材质:PVC-U排水管 4.规格:De75 5.连接方式:承插式胶粘剂连接	m	447.6			
30	030801005061	塑料管	1.安装部位:室内 2.输送介质:污水 3.材质:PVC-U排水管 4.规格:De100 5.连接方式:承插式胶粘剂连接	m	81			
31	030801005062	塑料管	1.安装部位:室内 2.输送介质:污水 3.材质:PVC-U加强型内螺旋排水管 4.规格:De75 5.连接方式:承插式胶粘剂连接	m	139.6			
32	030801005063	塑料管	1.安装部位:室内 2.输送介质:污水 3.材质:PVC-U加强型内螺旋排水管 4.规格:De110 5.连接方式:承插式胶粘剂连接	m	340.4			
33	CB520	管道防结露保温	1.超细玻璃丝棉20mm厚保温 2.玻璃丝布保护层 3.调和漆二道	m3	4.77			
34	CB521	管沟土方	1.土壤类别:综合考虑	m3	184.7			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
35	CB522	屋面太阳能	1.容量：120L 2.包含工作内容：传感器、自动上水仪表、电磁阀安装及信号线敷设，楼顶太阳能箱体避雷施工及从楼顶管井出口至太阳能管道敷设和保温。	套	40			
	电梯集水坑排污							
36	030801003001	承插铸铁管	1．安装部位（室内、外）:室内埋地 2．输送介质:污水 3．规格:DN150 4．接口材料:水泥接口	m	20.6			
37	030801001029	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:污水 3.规格:DN65 4.连接方式:丝接	m	18.5			
38	030801001030	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:污水 3.规格:DN150 4.连接方式:卡箍连接	m	20.6			
39	030804017026	地漏	1.安装部位：室内电梯井底 2.材质:铸铁 3.规格:侧排地漏DN150	个	2			
40	030803001123	螺纹阀门	1.类型:止回阀 2.型号、规格:DN65	个	4			
41	030803001124	螺纹阀门	1.类型:闸阀 2.型号、规格:DN65	个	4			
42	030803003011	焊接法兰阀门	1.类型:法兰橡胶软连接 2.型号、规格:DN65	个	4			
43	030109001011	离心式泵	1.名称：潜污泵 2.质量或型号：65QW40-15-4 3.输送介质：污水	台	4			
44	CB523	一般套管	1.材质：镀锌钢管 2.规格：DN150	个	10			
	消火栓							
45	030701003020	消火栓镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.材质:热镀锌钢管 3.规格:DN25 4.连接方式:丝接	m	0.6			
46	030701003021	消火栓镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.材质:热镀锌钢管 3.规格:DN65 4.连接方式:卡箍连接	m	19.2			
47	030701003022	消火栓镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.材质:热镀锌钢管 3.规格:DN100 4.连接方式:卡箍连接	m	85.7			
48	030701003023	消火栓镀锌钢管	1.安装部位:埋地 2.材质:热镀锌钢管 3.规格:DN100 4.连接方式:卡箍连接 5.埋地管道环氧煤沥青加保护层（涂层间玻璃丝布两道）防腐	m	31.8			
49	030701007013	法兰阀门	1.名称:蝶阀 2.型号规格:DN100	个	7			
50	030701007014	法兰阀门	1.名称:蝶阀 2.型号规格:DN65	个	2			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
51	030701018026	消火栓	1.安装部位 :室内1-8层 2.型号、规格:SNW65减压稳压消火栓，带自救消防软管，带灭火器组合式消防柜 3.详见说明及图集	套	16			
52	030701018027	消火栓	1.安装部位 :室内9-机房层 2.型号、规格:SN65消火栓，带自救消防软管，带灭火器组合式消防柜 3.详见说明及图集	套	7			
53	030701018028	消火栓	1.安装部位 :机房层 2.型号、规格:试验消火栓SG24D65Z-J,带自救消防软管，带灭火器组合式消防柜 3.详见说明及图集	套	1			
54	CB524	一般套管	1.材质：镀锌钢管 2.规格：DN100	个	26			
55	030803005006	自动排气阀	1.规格：DN25	个	1			
56	030803001125	阀门	1.类型:球阀 2.型号、规格:DN25	个	1			
57	030701019002	消防水泵接合器	1.安装部位:地下式 2.型号规格:SQX100-A，详见省标L13S4-33	套	1			
58	CB525	管沟土方	1.土壤类别:综合考虑	m3	30.53			
	采暖							
59	030801002002	钢管	1.安装部位:室外埋地 2.输送介质:热水 3.规格:DN70 4.材质：无缝钢管、聚氨酯保温、高密度聚乙烯外护套管结合一体预制直埋管 5.连接方式:详见图纸	m	34			
60	030801001031	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.输送介质:热水 3.规格:DN70 4.保温要求：带铝箔超细玻璃丝棉，缠玻璃丝布，刷防火涂料两遍，厚度40mm，详见图纸 5.连接方式:丝接	m	104.8			
61	030801001032	镀锌钢管	1.安装部位:管井 2.输送介质:热水 3.规格:DN70 4.保温要求：带铝箔超细玻璃丝棉，缠玻璃丝布，刷防火涂料两遍，厚度40mm，详见图纸 5.连接方式:丝接	m	94			
62	030801001033	镀锌钢管	1.安装部位:管井 2.输送介质:热水 3.规格:DN50 4.保温要求：带铝箔超细玻璃丝棉，缠玻璃丝布，刷防火涂料两遍，厚度40mm，详见图纸 5.连接方式:丝接	m	46.4			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
63	030801001034	镀锌钢管	1.安装部位:管井 2.输送介质:热水 3.规格:DN40 4.保温要求：带铝箔超细玻璃丝棉，缠玻璃丝布，刷防火涂料两遍，厚度35mm，详见图纸 5.连接方式:丝接	m	23.2			
64	030801001035	镀锌钢管	1.安装部位:管井 2.输送介质:热水 3.规格:DN32 4.保温要求：带铝箔超细玻璃丝棉，缠玻璃丝布，刷防火涂料两遍，厚度35mm，详见图纸 5.连接方式:丝接	m	23.2			
65	030801001036	镀锌钢管	1.安装部位:管井 2.输送介质:热水 3.规格:DN25 4.保温要求：带铝箔超细玻璃丝棉，缠玻璃丝布，刷防火涂料两遍，厚度35mm，详见图纸 5.连接方式:丝接	m	154			
66	030801001037	镀锌钢管	1.安装部位:管井 2.输送介质:热水 3.规格:DN20 4.保温要求：带铝箔超细玻璃丝棉，缠玻璃丝布，刷防火涂料两遍，厚度35mm，详见图纸 5.连接方式:丝接	m	10.4			
67	030803003012	焊接法兰阀门	1.类型:蝶阀 2.型号、规格:DN70	个	24			
68	030803003013	焊接法兰阀门	1.类型:过滤器 2.型号、规格:DN70	个	8			
69	030803003014	焊接法兰阀门	1.类型:压差控制阀 2.型号、规格:DN70	个	4			
70	030803010002	水表	1.型号、规格:热量表DN70 2.连接方式:法兰连接	组	4			
71	031001001001	温度仪表	1．名称:温度计 2．类型:普通	支	8			
72	031001002002	压力仪表	1.名称:压力表 2.类型(仅适用于压力计、压力表、真空表及远传指示压力表):带表弯及阀门	台	16			
73	030803001126	阀门	1.类型:闸阀 2.型号、规格:DN25	个	4			
74	030803001127	阀门	1.类型:球阀 2.型号、规格:DN25	个	4			
75	030803005007	自动排气阀	1.规格：DN20 2.部位：管井	个	16			
76	030803001128	阀门	1.类型:球阀 2.型号、规格:DN20 3.部位：管井	个	16			
77	030803010003	水表	1.型号、规格:热量表DN25 2.连接方式:丝接 3.部位：管井	组	40			
78	030803001129	阀门	1.类型:PP-R双活接铜球阀 2.型号、规格:DN25	个	120			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
79	030803001130	阀门	1.类型:温控阀 2.型号、规格:DN25	个	40			
80	030801005064	塑料管	1.安装部位:室内 2.输送介质:热水 3.材质:PP-R 4.规格:De32 5.连接方式:热熔连接	m	682			
81	030903007008	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1.类型 :防雨百叶风口 2.型号、规格:320*320	个	2			
82	030903007009	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1.类型 :防雨百叶排风口 2.型号、规格:400*200	个	2			
83	030903007010	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1.类型 :单层百叶排风口 2.型号、规格:250*250	个	2			
84	030903007011	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1.类型 :单层百叶排风口 2.型号、规格:320*320	个	2			
85	030903007012	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1.类型 :多叶送风口 2.型号、规格:PSK-02SD 400*（1250+250）	个	22			
86	030902001022	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度: δ =0.5mm 4.接口形式:共板法兰	m2	20.912			
87	030902001023	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度: δ =0.6mm 4.接口形式:共板法兰	m2	1.8			
88	030902001024	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度: δ =0.8mm 4.接口形式:共板法兰	m2	5.72			
89	030901002022	通风机	1.名称:加压送风机（GXF-A高效低噪斜流风机） 2.规格、型号:GXF-9-A,风量23269m3/h,全压450Pa,功率4KW,转速960r/min，详见图纸 3.软管接口及减振支架 4.电机检查接线	台	2			
90	030901002023	通风机	1.名称:斜流风机SJG 2.规格、型号:SJG-3,风量1027m3/h,全压210Pa,功率0.25KW,转速1450r/min，详见图纸 3.软管接口及减振吊架 4.电机检查接线	台	2			
91	030901002024	通风机	1.名称:斜流风机SJG 2.规格、型号:SJG-2.5F,风量600m3/h,全压150Pa,功率0.12KW,转速1450r/min，详见图纸 3.软管接口及减振吊架 4.电机检查接线	台	2			
92	030903001020	碳钢调节阀制作安装	1.类型：对开多叶调节阀 2.型号或规格：250*160	个	2			
93	030903001021	碳钢调节阀制作安装	1.类型：对开多叶调节阀 2.型号或规格：300*200	个	2			
94	030903001022	碳钢调节阀制作安装	1.类型：电动对开多叶调节阀 2.型号或规格：500*800	个	2			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
95	030807001010	采暖工程系统调整		系统	1			
96	030904001009	通风工程检测、调试		系统	1			
	电气							
97	030204018104	配电箱	1.名称:单元总表箱AW1、AW3 (只含箱体安装) 2.安装方式:明装 3.半周长:1050*1100*160 4.无端子外部接线	台	2			
98	030204018105	配电箱	1.名称:单元总表箱AW2、AW4 2.安装方式:(只含箱体安装) 2.安装方式:明装 3.半周长:1050*1100*160 4.无端子外部接线	台	2			
99	030204018106	配电箱	1.名称:车库总表箱AW5、AW6 2.安装方式:明装，距地1.5m 3.半周长:500*600 4.无端子外部接线	台	2			
100	030204018107	配电箱	1.名称:物业总配电箱AP1\APE1 2.安装方式:明装 3.半周长:800*1000	台	2			
101	030204018108	配电箱	1.名称:车库照明配电箱ALCK 2.安装方式:暗装 3.半周长:250*200 4.无端子外部接线	台	4			
102	030204018109	配电箱	1.名称:应急照明配电箱ALE1、ALE2 2.半周长:600*800 3.安装方式:明装	台	2			
103	030204018110	配电箱	1.名称:电梯配电箱RATDT1、RATDT2 2.半周长:600*800 3.安装方式:明装	台	2			
104	030204018111	配电箱	1.名称:风机配电箱RATZY1、RATZY2 2.半周长:600*800 3.安装方式:明装	台	2			
105	030204018112	配电箱	1.名称:潜污泵配电箱1ATPW1，1ATPW2 2.半周长:600*800 3.安装方式:明装	台	2			
106	030204018113	配电箱	1.名称:照明配电箱ALH 2.安装方式:暗装 3.半周长:450*300 4.无端子外部接线	台	40			
107	030208003004	电缆保护管	1.材质:钢管 2.规格:SC100 3.配置形式及部位:暗敷	m	84.5			
108	030212001035	电气配管	1.材质:钢管 2.规格:SC50 3.配置形式及部位:暗敷	m	206.4			
109	030212001036	电气配管	1.材质:钢管 2.规格:SC32 3.配置形式及部位:暗敷	m	230			
110	030212001037	电气配管	1.材质:PVC塑料管 2.规格:PVC20 3.配置形式:暗敷	m	9932.9			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
111	030212001038	电气配管	1.材质:PVC塑料管 2.规格:PVC32 3.配置形式:暗敷	m	265.7			
112	030212001039	电气配管	1.材质:钢管 2.规格:SC20 3.配置形式:暗敷	m	387.9			
113	030212001040	电气配管	1.材质:钢管 2.规格:SC15 3.配置形式:暗敷	m	16			
114	030213004023	荧光灯	1.名称：T8单管荧光灯（自带蓄电池，T=30分钟） 2.规格：1*36W 3.安装形式：吸顶安装	套	2			
115	030204031101	小电器	1.名称:单联单控暗装开关 2.型号、规格:250V 10A 3.安装方式:暗装	套	36			
116	030213003019	装饰灯	1.名称:安全出口指示灯 2.型号、规:1*5W（T>=30min) 3.安装形式及高度:门洞口上0.2m	套	8			
117	030213003020	装饰灯	1.名称:疏散指示灯 2.型号、规:1*5W（T>=30min) 3.安装形式及高度:距地0.5m，暗装	套	6			
118	030204031102	小电器	1.名称:排气扇 2.型号、规格:PQS-90（风量90m2/小时，功率<25w)	个（套）	20			
119	030212003143	电气配线	1.种类:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ2.5mm2	m	13846.8			
120	030212003144	电气配线	1.种类:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ2.5mm2	m	182.7			
121	030212003145	电气配线	1.种类:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:BV2.5mm2	m	1224.7			
122	030212003146	电气配线	1.种类:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:BV2.5mm2	m	1107.54			
123	030212003147	电气配线	1.种类:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ4mm2	m	15740.6			
124	030212003148	电气配线	1.种类:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZCN-BYJ2.5mm2	m	1313.4			
125	030212003149	电气配线	1.种类:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:WDZCN-BYJ2.5mm2	m	238.9			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
126	030212003150	电气配线	1.种类:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZCN-BYJ4mm2	m	16.8			
127	030212003151	电气配线	1.种类:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:WDZCN-BYJ4mm2	m	282.32			
128	030208001100	电力电缆	1.型号、规格:WDZCN-YJY-5X16mm2 2.敷设方式:桥架敷设 3.电缆头制安	m	78.6			
129	030208001101	电力电缆	1.型号、规格:WDZCN-YJY-5X16mm2 2.敷设方式:桥架敷设 3.电缆头制安	m	152.6			
130	030208001102	电力电缆	1.型号、规格:WDZCN-YJY-5X16mm2 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制安	m	143.22			
131	030208001103	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-3X10mm2 2.敷设方式:竖桥架内敷设 3.电缆头制安	m	963.9			
132	030208001104	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-3X10mm2 2.敷设方式:管内敷设 3.电缆头制安	m	270.9			
133	030208001105	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-3X4mm2 2.敷设方式:穿管 3.电缆头制安	m	73.9			
134	030208001106	电力电缆	1.型号、规格:WDZCN-YJY-5X6mm2 2.敷设方式:穿管 3.电缆头制安	m	280.6			
135	030208001107	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5X4mm2 2.敷设方式:穿管 3.电缆头制安	m	140			
136	030208001108	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5X4mm2 2.敷设方式:桥架内	m	72.8			
137	030208001109	电力电缆	1.型号、规格:YTTW-4*6mm2 2.敷设方式:穿管 3.电缆头制安	m	30.8			
138	030208001110	电力电缆	1.型号、规格:YTTW-4*6mm2 2.敷设方式:桥架内	m	6.8			
139	030208001111	电力电缆	1.型号、规格:WDZCN-YJY-3*10+2*10mm2 2.敷设方式:桥架内 3.电缆头制安	m	5			
140	030208004023	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:普通强电桥架，槽式 3.型号、规格:200*100 4.含桥架支吊架 5.防火封堵符合设计及规范要求	m	34.7			

92023060-6709-4EC-9924-6C89E99ED73B

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
141	030208004024	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:普通强电桥架，梯式 3.型号、规格:300*100 4.含桥架支吊架 5.防火封堵符合设计及规范要求	m	79.9			
142	030208002002	控制电缆	1.型号、规格:WDZCN-BYJ-4*1.5 2.敷设方式:穿管敷设	m	16			
143	030208002003	控制电缆	1.型号、规格:NH-KVV-7*1.5 2.敷设方式:穿管敷设	m	111.2			
144	030208002004	控制电缆	1.型号、规格:WDZCN-BYJ-4*6 2.敷设方式:穿管敷设	m	16			
145	030212001041	电气配管	1.材质:JDG 2.规格:25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗敷	m	4			
146	030209002011	避雷装置	1.受雷体名称、材质、规格、安装部位及高度:接闪器：本工程在屋顶沿女儿墙、房脊等易受雷击部位用Φ10镀锌圆钢明敷作接闪带,并将突出屋面的金属构件等均应与接闪带可靠连接。 2.引下线材质、规格及形式:引下线：利用建筑物外圈柱子内主筋作为引下线，引下线采用土建施工的绑扎法、螺丝对焊或搭焊连接,主筋之间必须连接成电气通路。引下线上端与接闪带连接,下端接地极连接。防雷引下线间距不大于25m。所有外墙引下线在室外地面下1m处预留接地体 3.总等电位箱，局部等电位箱安装。 4.其余详见设计图纸说明	项	1			
147	030209001010	接地装置	1.接地母线材质、规格、敷设方式:-40*4\-25*4镀锌扁钢敷设， 2.接地体：利用建筑物基础底板轴线上的上下两层主筋中的两根通长焊接形成的基础接地网组成 3.其余依据图纸设计 4.接地装置调试	项	1			
148	030211002010	送配电装置系统	1.电压类别（交流或直流）:交流 2.电压等级(V或kV):1KV以下	系统	1			
149	030212001042	电气配管	1.材质:钢管 2.规格:SC50 3.配置形式:砖、暗配	m	30.7			
150	030212001043	电气配管	1.材质:钢管 2.规格:SC80 3.配置形式:砖、暗配	m	41			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
151	030208004025	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:普通弱电桥架，梯式 3.型号、规格:200*100 4.含桥架支吊架 5.防火封堵符合设计及规范要求	m	76.6			
152	030212001044	电气配管	1.材质:塑料管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配	m	1720.9			
153	030212001045	电气配管	1.材质:塑料管 2.规格:PVC25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配	m	4582.8			
154	031103007002	信息插座底盒（接线盒）	1.名称:信息插座底盒	个	660			
155	031103015048	接线箱	1.名称:电视主设备箱 2.规格:1100*700*180	个	2			
156	031103015049	接线箱	1.名称:电视集线器箱 2.规格:400*500*160	个	4			
157	031103015050	接线箱	1.名称:电话、宽带总接线箱 2.规格:500*600*160	个	2			
158	031103015051	接线箱	1.名称:12芯光纤接线箱	个	2			
159	031103015052	接线箱	1.名称:弱电家庭信息箱 2.规格:400*300*120	个	40			
160	031205012022	电视线	1.型号、规格：皮线1芯光钎 2.敷设方式：桥架	m	1776.6			
161	031205012023	电视线	1.型号、规格：皮线1芯光钎 2.敷设方式：管内	m	1600			
162	031205012024	电视线	1.型号、规格：SYWV75-5S 2.敷设方式：穿管	m	762.3			
163	031103017012	宽带线	1.规格:UTP双绞线 2.敷设环境:穿管	m	987			
164	031103036010	电话线	1.规格:电话线RVS-2*0.5 2.敷设环境:穿管	m	1211.7			
165	030705001024	点型探测器	1.型号:煤气泄漏探测器	只	40			
166	031103038018	电话出线口	1.型号、规格:电话插座 2.安装形式:距地0.3米	个	120			
167	031103023009	信息插座	1.规格:单口信息插座 2.安装形式:距地0.3米	个	120			
168	031103038019	电视出线口	1.型号、规格:电视插座 2.安装形式:距地0.3米	个	100			
169	030705003031	按钮	1.型号、规格:紧急报警按钮	只	120			
	报警部分							
170	030212001046	电气配管	1.材质:SC钢管 2.规格:DN50 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:室内	m	65.2			
171	030212001047	电气配管	1.材质:SC钢管 2.规格:DN20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:室内暗敷	m	1650.6			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
172	030212001048	电气配管	1.材质:SC钢管 2.规格:DN20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:室内明敷	m	296.31			
173	030212001049	电气配管	1.材质:SC钢管 2.规格:DN32 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:室内明敷	m	70.4			
174	030212001050	电气配管	1.材质:SC钢管 2.规格:DN32 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:室内暗敷	m	32.3			
175	030212003152	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管 2.型号、规格：NH-BV2.5mm2 3.种类（导线、母线）：电源线	m	651.8			
176	030212003153	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管 2.型号、规格：NH-RVS-2*1.5mm2 3.种类（导线、母线）：信号线	m	1446.1			
177	030212003154	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管 2.型号、规格：NH-RVVP-2*1.5mm2 3.种类（导线、母线）：电话线	m	174.9			
178	030212003155	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管 2.型号、规格：NH-KVV-7*1.5mm2 3.种类（导线、母线）：导线	m	102.7			
179	030705001025	点型探测器	1.型号:带语音感烟探测器	只	160			
180	030705001026	点型探测器	1.型号:点型感烟探测器安装	只	60			
181	030705003032	按钮	1.型号、规格:带电话手动火灾报警按钮 墙壁	只	24			
182	030705003033	报警电话	1.型号、规格:报警电话	只	2			
183	030705003034	按钮	1.型号、规格:消火栓报警按钮	只	24			
184	030705009016	报警装置	1.形式:火灾声光报警器 墙壁	台	24			
185	030705009017	报警装置	1.形式:手动火警报警装置 明装	台	2			
186	030705008008	重复显示器	型号、规格:楼层显示	台	24			
187	CB526	广播	1.喇叭	套	22			
188	030705004024	模块（接口）	1.名称: 模块 2.输出形式（仅适用于控制模块、接口）:输出	只	24			
189	030705004025	模块（接口）	1.名称:模块 2.输出形式（仅适用于控制模块、接口）:输入输出	只	36			
190	030705004026	模块（接口）	1.名称:总线短路隔离器 2.输出形式（仅适用于控制模块、接口）:输入输出	只	12			

9202506170[illegible]-6C89E99ED73B

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
191	030204018114	箱	1.类别:输入输出模块箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）: 3.半周长或回路数	台	6			
192	030705005008	报警控制器	1.安装方式:落地式 2.控制点数:500点以下	台	2			
193	030204017008	控制箱	型号:风阀控制箱	台	2			

92023D6D-6798-46EC-9924-6C89E99ED73B

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
194	031002009008	信号处理组件	名称:压力测控器	件	24			
195	030212003156	电气配线	1.种类（导线、母线）:NHRVV2*2.5 2.导线用途、配线形式、部位:风阀信号线 3.型号、规格:	m	196.8			
196	030212003157	电气配线	1.种类（导线、母线）:WDZN-BYJ2.5 2.导线用途、配线形式、部位:至风阀控制箱线 3.型号、规格:	m	37.8			
197	030705005009	报警控制器	1.安装方式:落地式 2.控制点数:500点以下	台	2			
198	030706001008	自动报警系统装置调试		系统	1			
合计								

92023D6D-6798-46EC-9924-6C89E99ED73B

措施项目清单计价汇总表

工程名称:威海南海新区西里岛社区X1-X7、A8、G1-G4、门卫、办公楼外墙及室外景观配套工程　　**第1页 共8页**

序号	项目名称	金额（元）
	威海南海新区西里岛社区主次大门工程	
	主大门土建	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	主大门装饰	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	次大门土建	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	次大门装饰	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	主大门安装	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	西里岛室内精装修	
	西里岛社区X1#精装修	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	西里岛社区X2#精装修	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	西里岛社区X3#精装修	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	西里岛社区X4#精装修	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	西里岛社区X5#精装修	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	西里岛社区X6#精装修	
1	总价措施项目清单	

920201116798-46EC-9924-6C89E99ED73B

措施项目清单计价汇总表

工程名称:威海南海新区西里岛社区X1-X7、A8、G1-G4、门卫、办公楼外墙及室外景观配套工程

序号	项目名称	金额（元）
2	单价措施项目清单	
	西里岛社区X7#精装修	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	西里岛社区A8#精装修	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	西里岛社区G1#精装修	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	西里岛（灯具）精装	
	威海南海新区西里岛社区X1#	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	威海南海新区西里岛社区X2#	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	威海南海新区西里岛社区X3#	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	威海南海新区西里岛社区X4#	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	威海南海新区西里岛社区X5#	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	威海南海新区西里岛社区X6#	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	威海南海新区西里岛社区X7#	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	威海南海新区西里岛社区A8#	
1	总价措施项目清单	

9202[illegible]-6798-46EC-9924-6C89E99ED73B

措施项目清单计价汇总表

工程名称:威海南海新区西里岛社区X1-X7、A8、G1-G4、门卫、办公楼外墙及室外景观配套工程 **第3页 共8页**

序号	项目名称	金额（元）
2	单价措施项目清单	
	威海南海新区西里岛社区G1#	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	室内卫生器具安装工程	
	X1#楼	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	X2#楼	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	X3#楼	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	X4#楼	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	X5#楼	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	X6#楼	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	X7#楼	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	A8#楼	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	G1#楼	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	西里岛社区安装工程	
	威海南海新区西里岛社区X1#	

920200...-6798-46EC-9924-6C89E99ED73B

措施项目清单计价汇总表

工程名称:威海南海新区西里岛社区X1-X7、A8、G1-G4、门卫、办公楼外墙及室外景观配套工程

序号	项目名称	金额（元）
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	威海南海新区西里岛社区X2#	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	威海南海新区西里岛社区X3#	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	威海南海新区西里岛社区X4#	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	威海南海新区西里岛社区X5#	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	威海南海新区西里岛社区X6#	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	威海南海新区西里岛社区X7#	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	威海南海新区西里岛社区G1#	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	威海南海新区西里岛社区G2换热站	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	威海南海新区西里岛社区G3变配电室	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	威海南海新区西里岛社区G4消防泵房安装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	村委办公楼外墙干挂	
	装饰	

9202[illegible]-6798-46EC-9924-6C89E99ED73B

措施项目清单计价汇总表

工程名称:威海南海新区西里岛社区X1-X7、A8、G1-G4、门卫、办公楼外墙及室外景观配套工程

序号	项目名称	金额（元）
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	西里岛外窗、栏杆、防火门、草厦子门、真石漆、涂料	
	X1#楼	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	X2#楼	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	X3#楼	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	X4#楼	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	X5#楼	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	X6#楼	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	X7#楼	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	G1#楼	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	G4#楼	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	威海南海西里岛社区室外景观土建装饰部分	
	室外硬化土建	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	

9202DD-6798-46EC-9924-6C89E99ED73B

措施项目清单计价汇总表

工程名称:威海南海新区西里岛社区X1-X7、A8、G1-G4、门卫、办公楼外墙及室外景观配套工程

序号	项目名称	金额（元）
	室外硬化装饰	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	廊架土建	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	廊架装饰	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	景观土建	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	景观装饰	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	围墙土建	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	围墙装饰	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	威海南海西里岛社区室外景观绿化工程	
	绿化工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	室外管网及景观亮化土建工程	
	土建部分	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	装饰	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	威海南海西里岛社区室外景观安装工程	
	室外安装	

920200607-6798-46EC-9924-6C89E99ED73B

措施项目清单计价汇总表

工程名称:威海南海新区西里岛社区X1-X7、A8、G1-G4、门卫、办公楼外墙及室外景观配套工程

序号	项目名称	金额（元）
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	屋面水箱	
	X1#楼	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	X2#楼	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	X3#楼	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	X4#楼	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	X5#楼	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	X6#楼	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	X7#楼	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	A8#楼	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	威海南海新区西里岛社区A8#工程	
	土建（不超高部分）	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	装饰（不超高部分）	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	

9202[illegible]-6798-46EC-9924-6C89E99ED73B

措施项目清单计价汇总表

工程名称:威海南海新区西里岛社区X1-X7、A8、G1-G4、门卫、办公楼外墙及室外景观配套工程　　第8页 共8页

序号	项目名称	金额（元）
	土建（超高部分）	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	装饰（超高部分）	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	安装	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	

92023D6D-6798-46EC-9924-6C89E99ED73B

总价措施项目清单与计价表

工程名称:威海南海新区西里岛社区X1-X7、A8、G1-G4、门卫、办公楼外墙及室外景观配套工程 **第1页 共12页**

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
	威海南海新区西里岛社区主次大门工程				
	主大门土建				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	主大门装饰				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	次大门土建				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	次大门装饰				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	主大门安装				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	西里岛室内精装修				
	西里岛社区X1#精装修				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	西里岛社区X2#精装修				
1	夜间施工				

9202B05D-6798-46EC-9924-6C89E99ED73B

总价措施项目清单与计价表

工程名称:威海南海新区西里岛社区X1-X7、A8、G1-G4、门卫、办公楼外墙及室外景观配套工程 **第2页 共12页**

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	西里岛社区X3#精装修				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	西里岛社区X4#精装修				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	西里岛社区X5#精装修				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	西里岛社区X6#精装修				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	西里岛社区X7#精装修				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	西里岛社区A8#精装修				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	西里岛社区G1#精装修				

920202C1-6798-46EC-9924-6C89E99ED73B

总价措施项目清单与计价表

工程名称:威海南海新区西里岛社区X1-X7、A8、G1-G4、门卫、办公楼外墙及室外景观配套工程 **第3页 共12页**

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	西里岛（灯具）精装				
	威海南海新区西里岛社区X1#				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	威海南海新区西里岛社区X2#				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	威海南海新区西里岛社区X3#				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	威海南海新区西里岛社区X4#				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	威海南海新区西里岛社区X5#				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	威海南海新区西里岛社区X6#				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				

92029FD-6798-46EC-9924-6C89E99ED73B

总价措施项目清单与计价表

工程名称:威海南海新区西里岛社区X1-X7、A8、G1-G4、门卫、办公楼外墙及室外景观配套工程 **第4页 共12页**

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
4	已完工程及设备保护				
	威海南海新区西里岛社区X7#				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	威海南海新区西里岛社区A8#				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	威海南海新区西里岛社区G1#				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	室内卫生器具安装工程				
	X1#楼				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	X2#楼				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	X3#楼				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	X4#楼				
1	夜间施工				

9202B6D-6798-46EC-9924-6C89E99ED73B

总价措施项目清单与计价表

工程名称:威海南海新区西里岛社区X1-X7、A8、G1-G4、门卫、办公楼外墙及室外景观配套工程 **第5页 共12页**

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	X5#楼				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	X6#楼				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	X7#楼				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	A8#楼				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	G1#楼				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	西里岛社区安装工程				
	威海南海新区西里岛社区X1#				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				

9202[illegible]-6798-46EC-9924-6C89E99ED73B

总价措施项目清单与计价表

工程名称:威海南海新区西里岛社区X1-X7、A8、G1-G4、门卫、办公楼外墙及室外景观配套工程 **第6页 共12页**

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
	威海南海新区西里岛社区X2#				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	威海南海新区西里岛社区X3#				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	威海南海新区西里岛社区X4#				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	威海南海新区西里岛社区X5#				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	威海南海新区西里岛社区X6#				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	威海南海新区西里岛社区X7#				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	威海南海新区西里岛社区G1#				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				

92029FD-6798-46EC-9924-6C89E99ED73B

总价措施项目清单与计价表

工程名称:威海南海新区西里岛社区X1-X7、A8、G1-G4、门卫、办公楼外墙及室外景观配套工程 **第7页 共12页**

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
4	已完工程及设备保护				
	威海南海新区西里岛社区G2换热站				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	威海南海新区西里岛社区G3变配电室				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	威海南海新区西里岛社区G4消防泵房安装工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	村委办公楼外墙干挂				
	装饰				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	西里岛外窗、栏杆、防火门、草厦子门、真石漆、涂料				
	X1#楼				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	X2#楼				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	X3#楼				

9202956D-6798-46EC-9924-6C89E99ED73B

总价措施项目清单与计价表

工程名称:威海南海新区西里岛社区X1-X7、A8、G1-G4、门卫、办公楼外墙及室外景观配套工程 **第8页 共12页**

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	X4#楼				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	X5#楼				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	X6#楼				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	X7#楼				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	G1#楼				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	G4#楼				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				

92020900-6798-46EC-9924-6C89E99ED73B

总价措施项目清单与计价表

工程名称:威海南海新区西里岛社区X1-X7、A8、G1-G4、门卫、办公楼外墙及室外景观配套工程 **第9页 共12页**

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
	威海南海西里岛社区室外景观土建装饰部分				
	室外硬化土建				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	室外硬化装饰				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	廊架土建				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	廊架装饰				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	景观土建				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	景观装饰				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	围墙土建				
1	夜间施工				
2	二次搬运				

920200D-6798-46EC-9924-6C89E99ED73B

总价措施项目清单与计价表

工程名称:威海南海新区西里岛社区X1-X7、A8、G1-G4、门卫、办公楼外墙及室外景观配套工程 **第10页 共12页**

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	围墙装饰				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	威海南海西里岛社区室外景观绿化工程				
	绿化工程				
1	二次搬运				
2	夜间施工				
3	冬、雨季施工				
	室外管网及景观亮化土建工程				
	土建部分				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	装饰				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	威海南海西里岛社区室外景观安装工程				
	室外安装				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	屋面水箱				
	X1#楼				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				

92020000-6798-46EC-9924-6C89E99ED73B

总价措施项目清单与计价表

工程名称:威海南海新区西里岛社区X1-X7、A8、G1-G4、门卫、办公楼外墙及室外景观配套工程 **第11页 共12页**

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
4	已完工程及设备保护				
	X2#楼				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	X3#楼				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	X4#楼				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	X5#楼				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	X6#楼				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	X7#楼				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	A8#楼				
1	夜间施工				
2	二次搬运				

92025D5D-6798-46EC-9924-6C89E99ED73B

总价措施项目清单与计价表

工程名称:威海南海新区西里岛社区X1-X7、A8、G1-G4、门卫、办公楼外墙及室外景观配套工程

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	威海南海新区西里岛社区A8#工程				
	土建（不超高部分）				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	装饰（不超高部分）				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	土建（超高部分）				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	装饰（超高部分）				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	安装				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
合计					

9203D6D-6798-46EC-9924-6C89E99ED73B

单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海南海新区西里岛社区X1-X7、A8、G1-G4、门卫、办公楼外墙及室外景观配套工程　　**第1页 共75页**

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	威海南海新区西里岛社区主次大门工程							
	主大门土建							
1	AB010	塔式起重机基础		m3	0			
2	AB011	塔吊安装、拆卸及场外运输		台次	0			
3	AB012	挖掘机进出场		台次	1			
4	AB013	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定，如需型钢悬挑脚手架综合考虑在内 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑	m2	236.22			
5	AB014	柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	297.44			
6	AB015	梁脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	173.83			
7	AB016	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	m2	310.02			
8	AB017	±0.00以上垂直运输机械		m2	12.36			
9	AB018	现浇混凝土基础垫层模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	5.12			
10	AB019	现浇混凝土独立基础模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	17.92			
11	AB020	现浇混凝土基础梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	33.5			
12	AB021	现浇混凝土矩形柱模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	91.52			

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
13	AB022	现浇混凝土梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	38.84			
14	AB023	现浇混凝土平板模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合 4.需达到清水砼要求，顶棚如需做二次处理综合考虑	m2	38.24			
15	AB024	现浇混凝土圈梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	1.88			
16	AB025	现浇混凝土台阶模板		m2	0.96			
17	AB026	现浇混凝土压顶模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m3	0.64			
	主大门装饰							
1	BB002	内墙装饰里脚手架		m2	36.36			
	次大门土建							
1	AB035	塔式起重机基础		m3	0			
2	AB036	塔吊安装、拆卸及场外运输		台次	0			
3	AB037	挖掘机进出场		台次	0			
4	AB038	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定，如需型钢悬挑脚手架综合考虑在内 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑	m2	78.44			
5	AB039	柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	126.88			

9202306D-6702-46EC-9924-6C89E99ED73B

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
6	AB040	梁脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	12.76			
7	AB041	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	m2	118.64			
8	AB042	±0.00以上垂直运输机械		m2	15.21			
9	AB043	现浇混凝土基础垫层模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	2.56			
10	AB044	现浇混凝土独立基础模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	8.96			
11	AB045	现浇混凝土基础梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	11.6			
12	AB046	现浇混凝土矩形柱模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	39.04			
13	AB047	现浇混凝土梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	15.78			
14	AB048	现浇混凝土平板模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合 4.需达到清水砼要求，顶棚如需做二次处理综合考虑	m2	10.88			
15	AB049	现浇混凝土圈梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	2.12			
16	AB050	现浇混凝土台阶模板		m2	0.96			
17	AB051	现浇混凝土压顶模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m3	0.28			
	次大门装饰							

单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海南海新区西里岛社区X1-X7、A8、G1-G4、门卫、办公楼外墙及室外景观配套工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1	BB004	内墙装饰里脚手架		m2	36.44			
	主大门安装							
1	CB001	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
2	CB002	脚手架		项	1			
3	CB003	施工排水		项	0			
4	CB004	施工降水		项	0			
5	CB005	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施		项	0			
6	CB006	组装平台		项	0			
7	CB007	设备、管道施工安全、防冻和焊接保护措施费		项	0			
8	CB008	压力容器和高压管道的检验费		项	0			
9	CB009	焦炉施工大棚费		项	0			
10	CB010	焦炉烘炉、热态工程费		项	0			
11	CB011	管道安装后的充气保护措施费		项	0			
12	CB012	隧道内施工的通风、供气、供电、照明及通讯设施费		项	0			
13	CB013	格架式抱杆费		项	0			
	西里岛室内精装修							
	西里岛社区X1#精装修							
1	BB030	室内空气污染测试		项	0			
2	BB031	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	BB032	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
4	BB033	保洁费	1.保洁费用 2.工程量按建筑面积计算	m2	4774.34			
5	BB034	现浇混凝土基础模板		m2	0			
6	BB035	现浇混凝土柱模板		m2	0			
7	BB036	现浇混凝土梁模板		m2	0			
8	BB037	现浇混凝土墙模板		m2	0			
9	BB038	轻体框架柱（壁式柱）		m2	0			
10	BB039	现浇混凝土板模板		m2	0			

9202106D6198-46EC-9924-6C89E99ED73B

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
11	BB040	框架轻板及后浇带		m2	0			
12	BB041	现浇混凝土其他模板		项	0			
13	BB042	现场预制混凝土桩模板		m3桩体积	0			
14	BB043	现场预制混凝土柱模板		m3混凝土体积	0			
15	BB044	现场预制混凝土梁模板		m3混凝土体积	0			
16	BB045	现场预制混凝土屋架模板		m3混凝土体积	0			
17	BB046	现场预制混凝土板模板		m3混凝土体积	0			
18	BB047	竹（胶）板模板制作		m2	0			
19	BB048	现场预制混凝土其他模板		m3混凝土体积	0			
20	BB049	地、胎膜		m2	0			
21	BB050	构筑物混凝土模板		m3	0			
22	BB051	地下暗室模板拆除增加		m2	0			
23	BB052	对拉螺栓端头处理增加		m2	0			
24	BB053	外脚手架		m2	0			
25	BB054	里脚手架		m2	0			
26	BB055	满堂脚手架		m2	0			
27	BB056	外装饰工程脚手架		m2	0			
28	BB057	建筑物外墙装修工程垂直运输机械		m2	0			
29	BB058	建筑物内装修工程垂直运输机械		m2	4774.34			
	西里岛社区X2#精装修							
1	BB081	室内空气污染测试		项	0			
2	BB082	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	BB083	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
4	BB084	构件吊装机械费		项	0			
5	BB085	保洁费	1.保洁费用 2.工程量按建筑面积计算	m2	3310.7			
6	BB086	现浇混凝土基础模板		m2	0			
7	BB087	现浇混凝土柱模板		m2	0			
8	BB088	现浇混凝土梁模板		m2	0			

9202306D-2708-46EC-9924-6C89E99ED73B

单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海南海新区西里岛社区X1-X7、A8、G1-G4、门卫、办公楼外墙及室外景观配套工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
9	BB089	现浇混凝土墙模板		m2	0			
10	BB090	轻体框架柱（壁式柱)		m2	0			
11	BB091	现浇混凝土板模板		m2	0			
12	BB092	框架轻板及后浇带		m2	0			
13	BB093	现浇混凝土其他模板		项	0			
14	BB094	现场预制混凝土桩模板		m3桩体积	0			
15	BB095	现场预制混凝土柱模板		m3混凝土体积	0			
16	BB096	现场预制混凝土梁模板		m3混凝土体积	0			
17	BB097	现场预制混凝土屋架模板		m3混凝土体积	0			
18	BB098	现场预制混凝土板模板		m3混凝土体积	0			
19	BB099	竹（胶）板模板制作		m2	0			
20	BB100	现场预制混凝土其他模板		m3混凝土体积	0			
21	BB101	地、胎膜		m2	0			
22	BB102	构筑物混凝土模板		m3	0			
23	BB103	地下暗室模板拆除增加		m2	0			
24	BB104	对拉螺栓端头处理增加		m2	0			
25	BB105	外脚手架		m2	0			
26	BB106	里脚手架		m2	0			
27	BB107	满堂脚手架		m2	0			
28	BB108	外装饰工程脚手架		m2	0			
29	BB109	建筑物外墙装修工程垂直运输机械		m2	0			
30	BB110	建筑物内装修工程垂直运输机械		m2	3310.7			
	西里岛社区X3#精装修							
1	BB136	室内空气污染测试		项	0			
2	BB137	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	BB138	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
4	BB139	保洁费	1.保洁费用 2.工程量按建筑面积计算	m2	4774.34			
5	BB140	现浇混凝土基础模板		m2	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海南海新区西里岛社区X1-X7、A8、G1-G4、门卫、办公楼外墙及室外景观配套工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
6	BB141	现浇混凝土柱模板		m2	0			
7	BB142	现浇混凝土梁模板		m2	0			
8	BB143	现浇混凝土墙模板		m2	0			
9	BB144	轻体框架柱（壁式柱）		m2	0			
10	BB145	现浇混凝土板模板		m2	0			
11	BB146	框架轻板及后浇带		m2	0			
12	BB147	现浇混凝土其他模板		项	0			
13	BB148	现场预制混凝土桩模板		m3桩体积	0			
14	BB149	现场预制混凝土柱模板		m3混凝土体积	0			
15	BB150	现场预制混凝土梁模板		m3混凝土体积	0			
16	BB151	现场预制混凝土屋架模板		m3混凝土体积	0			
17	BB152	现场预制混凝土板模板		m3混凝土体积	0			
18	BB153	竹（胶）板模板制作		m2	0			
19	BB154	现场预制混凝土其他模板		m3混凝土体积	0			
20	BB155	地、胎膜		m2	0			
21	BB156	构筑物混凝土模板		m3	0			
22	BB157	地下暗室模板拆除增加		m2	0			
23	BB158	对拉螺栓端头处理增加		m2	0			
24	BB159	外脚手架		m2	0			
25	BB160	里脚手架		m2	0			
26	BB161	满堂脚手架		m2	0			
27	BB162	外装饰工程脚手架		m2	0			
28	BB163	建筑物外墙装修工程垂直运输机械		m2	0			
29	BB164	建筑物内装修工程垂直运输机械		m2	4774.34			
	西里岛社区X4#精装修							
1	BB190	室内空气污染测试		项	0			
2	BB191	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	BB192	大型机械设备进出场及安拆		项	0			

9202356D6198-46EC-9924-6C89E99ED73B

单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海南海新区西里岛社区X1-X7、A8、G1-G4、门卫、办公楼外墙及室外景观配套工程　　**第8页 共75页**

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4	BB193	保洁费	1.保洁费用 2.工程量按建筑面积计算	m2	4774.34			
5	BB194	现浇混凝土基础模板		m2	0			
6	BB195	现浇混凝土柱模板		m2	0			
7	BB196	现浇混凝土梁模板		m2	0			
8	BB197	现浇混凝土墙模板		m2	0			
9	BB198	轻体框架柱（壁式柱）		m2	0			
10	BB199	现浇混凝土板模板		m2	0			
11	BB200	框架轻板及后浇带		m2	0			
12	BB201	现浇混凝土其他模板		项	0			
13	BB202	现场预制混凝土桩模板		m3桩体积	0			
14	BB203	现场预制混凝土柱模板		m3混凝土体积	0			
15	BB204	现场预制混凝土梁模板		m3混凝土体积	0			
16	BB205	现场预制混凝土屋架模板		m3混凝土体积	0			
17	BB206	现场预制混凝土板模板		m3混凝土体积	0			
18	BB207	竹（胶）板模板制作		m2	0			
19	BB208	现场预制混凝土其他模板		m3混凝土体积	0			
20	BB209	地、胎膜		m2	0			
21	BB210	构筑物混凝土模板		m3	0			
22	BB211	地下暗室模板拆除增加		m2	0			
23	BB212	对拉螺栓端头处理增加		m2	0			
24	BB213	外脚手架		m2	0			
25	BB214	里脚手架		m2	0			
26	BB215	满堂脚手架		m2	0			
27	BB216	外装饰工程脚手架		m2	0			
28	BB217	建筑物外墙装修工程垂直运输机械		m2	0			
29	BB218	建筑物内装修工程垂直运输机械		m2	4774.34			
	西里岛社区X5#精装修							
1	BB244	室内空气污染测试		项	0			

9202506D-9708-46EC-9024-6C89E99ED73B

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2	BB245	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	BB246	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
4	BB247	保洁费	1.保洁费用 2.工程量按建筑面积计算	m2	4774.34			
5	BB248	现浇混凝土基础模板		m2	0			
6	BB249	现浇混凝土柱模板		m2	0			
7	BB250	现浇混凝土梁模板		m2	0			
8	BB251	现浇混凝土墙模板		m2	0			
9	BB252	轻体框架柱（壁式柱）		m2	0			
10	BB253	现浇混凝土板模板		m2	0			
11	BB254	框架轻板及后浇带		m2	0			
12	BB255	现浇混凝土其他模板		项	0			
13	BB256	现场预制混凝土桩模板		m3桩体积	0			
14	BB257	现场预制混凝土柱模板		m3混凝土体积	0			
15	BB258	现场预制混凝土梁模板		m3混凝土体积	0			
16	BB259	现场预制混凝土屋架模板		m3混凝土体积	0			
17	BB260	现场预制混凝土板模板		m3混凝土体积	0			
18	BB261	竹（胶）板模板制作		m2	0			
19	BB262	现场预制混凝土其他模板		m3混凝土体积	0			
20	BB263	地、胎膜		m2	0			
21	BB264	构筑物混凝土模板		m3	0			
22	BB265	地下暗室模板拆除增加		m2	0			
23	BB266	对拉螺栓端头处理增加		m2	0			
24	BB267	外脚手架		m2	0			
25	BB268	里脚手架		m2	0			
26	BB269	满堂脚手架		m2	0			
27	BB270	外装饰工程脚手架		m2	0			
28	BB271	建筑物外墙装修工程垂直运输机械		m2	0			
29	BB272	建筑物内装修工程垂直运输机械		m2	4774.34			

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	西里岛社区X6#精装修							
1	BB298	室内空气污染测试		项	0			
2	BB299	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	BB300	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
4	BB301	保洁费	1.保洁费用 2.工程量按建筑面积计算	m2	4774.34			
5	BB302	现浇混凝土基础模板		m2	0			
6	BB303	现浇混凝土柱模板		m2	0			
7	BB304	现浇混凝土梁模板		m2	0			
8	BB305	现浇混凝土墙模板		m2	0			
9	BB306	轻体框架柱（壁式柱）		m2	0			
10	BB307	现浇混凝土板模板		m2	0			
11	BB308	框架轻板及后浇带		m2	0			
12	BB309	现浇混凝土其他模板		项	0			
13	BB310	现场预制混凝土桩模板		m3桩体积	0			
14	BB311	现场预制混凝土柱模板		m3混凝土体积	0			
15	BB312	现场预制混凝土梁模板		m3混凝土体积	0			
16	BB313	现场预制混凝土屋架模板		m3混凝土体积	0			
17	BB314	现场预制混凝土板模板		m3混凝土体积	0			
18	BB315	竹（胶）板模板制作		m2	0			
19	BB316	现场预制混凝土其他模板		m3混凝土体积	0			
20	BB317	地、胎膜		m2	0			
21	BB318	构筑物混凝土模板		m3	0			
22	BB319	地下暗室模板拆除增加		m2	0			
23	BB320	对拉螺栓端头处理增加		m2	0			
24	BB321	外脚手架		m2	0			
25	BB322	里脚手架		m2	0			
26	BB323	满堂脚手架		m2	0			
27	BB324	外装饰工程脚手架		m2	0			

9207D6DE-6798-46EC-9924-6C89E99ED73B

单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海南海新区西里岛社区X1-X7、A8、G1-G4、门卫、办公楼外墙及室外景观配套工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
28	BB325	建筑物外墙装修工程垂直运输机械		m2	0			
29	BB326	建筑物内装修工程垂直运输机械		m2	4774.34			
	西里岛社区X7#精装修							
1	BB352	室内空气污染测试		项	0			
2	BB353	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	BB354	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
4	BB355	保洁费	1.保洁费用 2.工程量按建筑面积计算	m2	4774.34			
5	BB356	现浇混凝土基础模板		m2	0			
6	BB357	现浇混凝土柱模板		m2	0			
7	BB358	现浇混凝土梁模板		m2	0			
8	BB359	现浇混凝土墙模板		m2	0			
9	BB360	轻体框架柱（壁式柱）		m2	0			
10	BB361	现浇混凝土板模板		m2	0			
11	BB362	框架轻板及后浇带		m2	0			
12	BB363	现浇混凝土其他模板		项	0			
13	BB364	现场预制混凝土桩模板		m3桩体积	0			
14	BB365	现场预制混凝土柱模板		m3混凝土体积	0			
15	BB366	现场预制混凝土梁模板		m3混凝土体积	0			
16	BB367	现场预制混凝土屋架模板		m3混凝土体积	0			
17	BB368	现场预制混凝土板模板		m3混凝土体积	0			
18	BB369	竹（胶）板模板制作		m2	0			
19	BB370	现场预制混凝土其他模板		m3混凝土体积	0			
20	BB371	地、胎膜		m2	0			
21	BB372	构筑物混凝土模板		m3	0			
22	BB373	地下暗室模板拆除增加		m2	0			
23	BB374	对拉螺栓端头处理增加		m2	0			
24	BB375	外脚手架		m2	0			
25	BB376	里脚手架		m2	0			

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
26	BB377	满堂脚手架		m2	0			
27	BB378	外装饰工程脚手架		m2	0			
28	BB379	建筑物外墙装修工程垂直运输机械		m2	0			
29	BB380	建筑物内装修工程垂直运输机械		m2	4774.34			
	西里岛社区A8#精装修							
1	BB405	室内空气污染测试		项	0			
2	BB406	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	BB407	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
4	BB408	保洁费	1.保洁费用 2.工程量按建筑面积计算	m2	4774.34			
5	BB409	现浇混凝土基础模板		m2	0			
6	BB410	现浇混凝土柱模板		m2	0			
7	BB411	现浇混凝土梁模板		m2	0			
8	BB412	现浇混凝土墙模板		m2	0			
9	BB413	轻体框架柱（壁式柱）		m2	0			
10	BB414	现浇混凝土板模板		m2	0			
11	BB415	框架轻板及后浇带		m2	0			
12	BB416	现浇混凝土其他模板		项	0			
13	BB417	现场预制混凝土桩模板		m3桩体积	0			
14	BB418	现场预制混凝土柱模板		m3混凝土体积	0			
15	BB419	现场预制混凝土梁模板		m3混凝土体积	0			
16	BB420	现场预制混凝土屋架模板		m3混凝土体积	0			
17	BB421	现场预制混凝土板模板		m3混凝土体积	0			
18	BB422	竹（胶）板模板制作		m2	0			
19	BB423	现场预制混凝土其他模板		m3混凝土体积	0			
20	BB424	地、胎膜		m2	0			
21	BB425	构筑物混凝土模板		m3	0			
22	BB426	地下暗室模板拆除增加		m2	0			
23	BB427	对拉螺栓端头处理增加		m2	0			

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
24	BB428	外脚手架		m2	0			
25	BB429	里脚手架		m2	0			
26	BB430	满堂脚手架		m2	0			
27	BB431	外装饰工程脚手架		m2	0			
28	BB432	建筑物外墙装修工程垂直运输机械		m2	0			
29	BB433	建筑物内装修工程垂直运输机械		m2	4774.34			
	西里岛社区G1#精装修							
1	BB435	室内空气污染测试		项	0			
2	BB436	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	BB437	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
4	BB438	构件吊装机械费		项	0			
5	BB439	保洁费	1.保洁费用 2.工程量按建筑面积计算	m2	2268.44			
6	BB440	现浇混凝土基础模板		m2	0			
7	BB441	现浇混凝土柱模板		m2	0			
8	BB442	现浇混凝土梁模板		m2	0			
9	BB443	现浇混凝土墙模板		m2	0			
10	BB444	轻体框架柱（壁式柱）		m2	0			
11	BB445	现浇混凝土板模板		m2	0			
12	BB446	框架轻板及后浇带		m2	0			
13	BB447	现浇混凝土其他模板		项	0			
14	BB448	现场预制混凝土桩模板		m3桩体积	0			
15	BB449	现场预制混凝土柱模板		m3混凝土体积	0			
16	BB450	现场预制混凝土梁模板		m3混凝土体积	0			
17	BB451	现场预制混凝土屋架模板		m3混凝土体积	0			
18	BB452	现场预制混凝土板模板		m3混凝土体积	0			
19	BB453	竹（胶）板模板制作		m2	0			
20	BB454	现场预制混凝土其他模板		m3混凝土体积	0			
21	BB455	地、胎膜		m2	0			

9202D6DC-C108-46EC-9924-6C89E99ED73B

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
22	BB456	构筑物混凝土模板		m3	0			
23	BB457	地下暗室模板拆除增加		m2	0			
24	BB458	对拉螺栓端头处理增加		m2	0			
25	BB459	装饰脚手架		m2	1197.58			
26	BB460	里脚手架		m2	0			
27	BB461	满堂脚手架		m2	0			
28	BB462	外装饰工程脚手架		m2	0			
29	BB463	建筑物外墙装修工程垂直运输机械		m2	0			
30	BB464	建筑物内装修工程垂直运输机械		m2	2268.44			
	西里岛（灯具）精装							
	威海南海新区西里岛社区X1#							
1	CB014	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
2	CB015	脚手架		项	1			
3	CB016	施工排水		项	0			
4	CB017	施工降水		项	0			
5	CB018	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施		项	0			
6	CB019	组装平台		项	0			
7	CB020	设备、管道施工安全、防冻和焊接保护措施费		项	0			
8	CB021	压力容器和高压管道的检验费		项	0			
9	CB022	焦炉施工大棚费		项	0			
10	CB023	焦炉烘炉、热态工程费		项	0			
11	CB024	管道安装后的充气保护措施费		项	0			
12	CB025	隧道内施工的通风、供气、供电、照明及通讯设施费		项	0			
13	CB026	格架式抱杆费		项	0			
	威海南海新区西里岛社区X2#							
1	CB027	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
2	CB028	脚手架		项	1			
3	CB029	施工排水		项	0			

920256D6-7708-46EC-9924-6C89E99ED73B

单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海南海新区西里岛社区X1-X7、A8、G1-G4、门卫、办公楼外墙及室外景观配套工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4	CB030	施工降水		项	0			
5	CB031	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施		项	0			
6	CB032	组装平台		项	0			
7	CB033	设备、管道施工安全、防冻和焊接保护措施费		项	0			
8	CB034	压力容器和高压管道的检验费		项	0			
9	CB035	焦炉施工大棚费		项	0			
10	CB036	焦炉烘炉、热态工程费		项	0			
11	CB037	管道安装后的充气保护措施费		项	0			
12	CB038	隧道内施工的通风、供气、供电、照明及通讯设施费		项	0			
13	CB039	格架式抱杆费		项	0			
	威海南海新区西里岛社区X3#							
1	CB040	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
2	CB041	脚手架		项	1			
3	CB042	施工排水		项	0			
4	CB043	施工降水		项	0			
5	CB044	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施		项	0			
6	CB045	组装平台		项	0			
7	CB046	设备、管道施工安全、防冻和焊接保护措施费		项	0			
8	CB047	压力容器和高压管道的检验费		项	0			
9	CB048	焦炉施工大棚费		项	0			
10	CB049	焦炉烘炉、热态工程费		项	0			
11	CB050	管道安装后的充气保护措施费		项	0			
12	CB051	隧道内施工的通风、供气、供电、照明及通讯设施费		项	0			
13	CB052	格架式抱杆费		项	0			
	威海南海新区西里岛社区X4#							
1	CB053	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
2	CB054	脚手架		项	1			

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3	CB055	施工排水		项	0			
4	CB056	施工降水		项	0			
5	CB057	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施		项	0			
6	CB058	组装平台		项	0			
7	CB059	设备、管道施工安全、防冻和焊接保护措施费		项	0			
8	CB060	压力容器和高压管道的检验费		项	0			
9	CB061	焦炉施工大棚费		项	0			
10	CB062	焦炉烘炉、热态工程费		项	0			
11	CB063	管道安装后的充气保护措施费		项	0			
12	CB064	隧道内施工的通风、供气、供电、照明及通讯设施费		项	0			
13	CB065	格架式抱杆费		项	0			
	威海南海新区西里岛社区X5#							
1	CB066	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
2	CB067	脚手架		项	1			
3	CB068	施工排水		项	0			
4	CB069	施工降水		项	0			
5	CB070	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施		项	0			
6	CB071	组装平台		项	0			
7	CB072	设备、管道施工安全、防冻和焊接保护措施费		项	0			
8	CB073	压力容器和高压管道的检验费		项	0			
9	CB074	焦炉施工大棚费		项	0			
10	CB075	焦炉烘炉、热态工程费		项	0			
11	CB076	管道安装后的充气保护措施费		项	0			
12	CB077	隧道内施工的通风、供气、供电、照明及通讯设施费		项	0			
13	CB078	格架式抱杆费		项	0			
	威海南海新区西里岛社区X6#							
1	CB079	大型机械设备进出场及安拆		项	0			

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2	CB080	脚手架		项	1			
3	CB081	施工排水		项	0			
4	CB082	施工降水		项	0			
5	CB083	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施		项	0			
6	CB084	组装平台		项	0			
7	CB085	设备、管道施工安全、防冻和焊接保护措施费		项	0			
8	CB086	压力容器和高压管道的检验费		项	0			
9	CB087	焦炉施工大棚费		项	0			
10	CB088	焦炉烘炉、热态工程费		项	0			
11	CB089	管道安装后的充气保护措施费		项	0			
12	CB090	隧道内施工的通风、供气、供电、照明及通讯设施费		项	0			
13	CB091	格架式抱杆费		项	0			
	威海南海新区西里岛社区X7#							
1	CB092	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
2	CB093	脚手架		项	1			
3	CB094	施工排水		项	0			
4	CB095	施工降水		项	0			
5	CB096	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施		项	0			
6	CB097	组装平台		项	0			
7	CB098	设备、管道施工安全、防冻和焊接保护措施费		项	0			
8	CB099	压力容器和高压管道的检验费		项	0			
9	CB100	焦炉施工大棚费		项	0			
10	CB101	焦炉烘炉、热态工程费		项	0			
11	CB102	管道安装后的充气保护措施费		项	0			
12	CB103	隧道内施工的通风、供气、供电、照明及通讯设施费		项	0			
13	CB104	格架式抱杆费		项	0			
	威海南海新区西里岛社区A8#							

9202316D-0908-46EC-9924-6C89E99ED73B

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1	CB105	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
2	CB106	脚手架		项	1			
3	CB107	施工排水		项	0			
4	CB108	施工降水		项	0			
5	CB109	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施		项	0			
6	CB110	组装平台		项	0			
7	CB111	设备、管道施工安全、防冻和焊接保护措施费		项	0			
8	CB112	压力容器和高压管道的检验费		项	0			
9	CB113	焦炉施工大棚费		项	0			
10	CB114	焦炉烘炉、热态工程费		项	0			
11	CB115	管道安装后的充气保护措施费		项	0			
12	CB116	隧道内施工的通风、供气、供电、照明及通讯设施费		项	0			
13	CB117	格架式抱杆费		项	0			
	威海南海新区西里岛社区G1#							
1	CB118	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
2	CB119	脚手架		项	1			
3	CB120	施工排水		项	0			
4	CB121	施工降水		项	0			
5	CB122	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施		项	0			
6	CB123	组装平台		项	0			
7	CB124	设备、管道施工安全、防冻和焊接保护措施费		项	0			
8	CB125	压力容器和高压管道的检验费		项	0			
9	CB126	焦炉施工大棚费		项	0			
10	CB127	焦炉烘炉、热态工程费		项	0			
11	CB128	管道安装后的充气保护措施费		项	0			
12	CB129	隧道内施工的通风、供气、供电、照明及通讯设施费		项	0			
13	CB130	格架式抱杆费		项	0			

9202506D-1908-46EC-9924-6C89E99ED73B

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	室内卫生器具安装工程							
	X1#楼							
1	CB132	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
2	CB133	脚手架		项	1			
3	CB134	施工排水		项	0			
4	CB135	施工降水		项	0			
5	CB136	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施		项	0			
6	CB137	组装平台		项	0			
7	CB138	设备、管道施工安全、防冻和焊接保护措施费		项	0			
8	CB139	压力容器和高压管道的检验费		项	0			
9	CB140	焦炉施工大棚费		项	0			
10	CB141	焦炉烘炉、热态工程费		项	0			
11	CB142	管道安装后的充气保护措施费		项	0			
12	CB143	隧道内施工的通风、供气、供电、照明及通讯设施费		项	0			
13	CB144	格架式抱杆费		项	0			
	X2#楼							
1	CB146	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
2	CB147	脚手架		项	1			
3	CB148	施工排水		项	0			
4	CB149	施工降水		项	0			
5	CB150	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施		项	0			
6	CB151	组装平台		项	0			
7	CB152	设备、管道施工安全、防冻和焊接保护措施费		项	0			
8	CB153	压力容器和高压管道的检验费		项	0			
9	CB154	焦炉施工大棚费		项	0			
10	CB155	焦炉烘炉、热态工程费		项	0			
11	CB156	管道安装后的充气保护措施费		项	0			

920C9D6D-1798-46EC-9924-6C89E99ED73B

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
12	CB157	隧道内施工的通风、供气、供电、照明及通讯设施费		项	0			
13	CB158	格架式抱杆费		项	0			
	X3#楼							
1	CB160	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
2	CB161	脚手架		项	1			
3	CB162	施工排水		项	0			
4	CB163	施工降水		项	0			
5	CB164	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施		项	0			
6	CB165	组装平台		项	0			
7	CB166	设备、管道施工安全、防冻和焊接保护措施费		项	0			
8	CB167	压力容器和高压管道的检验费		项	0			
9	CB168	焦炉施工大棚费		项	0			
10	CB169	焦炉烘炉、热态工程费		项	0			
11	CB170	管道安装后的充气保护措施费		项	0			
12	CB171	隧道内施工的通风、供气、供电、照明及通讯设施费		项	0			
13	CB172	格架式抱杆费		项	0			
	X4#楼							
1	CB174	大型机械设备进出场及安拆		项	0			

9203D6D-6798-46EC-9924-0C89E99ED73B

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2	CB175	脚手架		项	1			
3	CB176	施工排水		项	0			
4	CB177	施工降水		项	0			
5	CB178	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施		项	0			
6	CB179	组装平台		项	0			
7	CB180	设备、管道施工安全、防冻和焊接保护措施费		项	0			
8	CB181	压力容器和高压管道的检验费		项	0			
9	CB182	焦炉施工大棚费		项	0			
10	CB183	焦炉烘炉、热态工程费		项	0			
11	CB184	管道安装后的充气保护措施费		项	0			
12	CB185	隧道内施工的通风、供气、供电、照明及通讯设施费		项	0			
13	CB186	格架式抱杆费		项	0			
	X5#楼							
1	CB188	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
2	CB189	脚手架		项	1			
3	CB190	施工排水		项	0			
4	CB191	施工降水		项	0			
5	CB192	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施		项	0			
6	CB193	组装平台		项	0			
7	CB194	设备、管道施工安全、防冻和焊接保护措施费		项	0			
8	CB195	压力容器和高压管道的检验费		项	0			
9	CB196	焦炉施工大棚费		项	0			
10	CB197	焦炉烘炉、热态工程费		项	0			
11	CB198	管道安装后的充气保护措施费		项	0			
12	CB199	隧道内施工的通风、供气、供电、照明及通讯设施费		项	0			
13	CB200	格架式抱杆费		项	0			
	X6#楼							

9202306D-0198-46EC-9924-6C89E99ED73B

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1	CB202	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
2	CB203	脚手架		项	1			
3	CB204	施工排水		项	0			
4	CB205	施工降水		项	0			
5	CB206	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施		项	0			
6	CB207	组装平台		项	0			
7	CB208	设备、管道施工安全、防冻和焊接保护措施费		项	0			
8	CB209	压力容器和高压管道的检验费		项	0			
9	CB210	焦炉施工大棚费		项	0			
10	CB211	焦炉烘炉、热态工程费		项	0			
11	CB212	管道安装后的充气保护措施费		项	0			
12	CB213	隧道内施工的通风、供气、供电、照明及通讯设施费		项	0			
13	CB214	格架式抱杆费		项	0			
	X7#楼							
1	CB216	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
2	CB217	脚手架		项	1			
3	CB218	施工排水		项	0			
4	CB219	施工降水		项	0			
5	CB220	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施		项	0			
6	CB221	组装平台		项	0			
7	CB222	设备、管道施工安全、防冻和焊接保护措施费		项	0			
8	CB223	压力容器和高压管道的检验费		项	0			
9	CB224	焦炉施工大棚费		项	0			
10	CB225	焦炉烘炉、热态工程费		项	0			
11	CB226	管道安装后的充气保护措施费		项	0			
12	CB227	隧道内施工的通风、供气、供电、照明及通讯设施费		项	0			
13	CB228	格架式抱杆费		项	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海南海新区西里岛社区X1-X7、A8、G1-G4、门卫、办公楼外墙及室外景观配套工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	A8#楼							
1	CB230	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
2	CB231	脚手架		项	1			
3	CB232	施工排水		项	0			
4	CB233	施工降水		项	0			
5	CB234	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施		项	0			
6	CB235	组装平台		项	0			
7	CB236	设备、管道施工安全、防冻和焊接保护措施费		项	0			
8	CB237	压力容器和高压管道的检验费		项	0			
9	CB238	焦炉施工大棚费		项	0			
10	CB239	焦炉烘炉、热态工程费		项	0			
11	CB240	管道安装后的充气保护措施费		项	0			
12	CB241	隧道内施工的通风、供气、供电、照明及通讯设施费		项	0			
13	CB242	格架式抱杆费		项	0			
	G1#楼							
1	CB243	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
2	CB244	脚手架		项	1			
3	CB245	施工排水		项	0			
4	CB246	施工降水		项	0			
5	CB247	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施		项	0			
6	CB248	组装平台		项	0			
7	CB249	设备、管道施工安全、防冻和焊接保护措施费		项	0			
8	CB250	压力容器和高压管道的检验费		项	0			
9	CB251	焦炉施工大棚费		项	0			
10	CB252	焦炉烘炉、热态工程费		项	0			
11	CB253	管道安装后的充气保护措施费		项	0			
12	CB254	隧道内施工的通风、供气、供电、照明及通讯设施费		项	0			

920206D1-1708-46EC-9924-6C89E99ED73B

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
13	CB255	格架式抱杆费		项	0			
	西里岛社区安装工程							
	威海南海新区西里岛社区X1#							
1	CB266	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
2	CB267	脚手架		项	1			
3	CB268	施工排水		项	0			
4	CB269	施工降水		项	0			
5	CB270	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施		项	0			
6	CB271	组装平台		项	0			
7	CB272	设备、管道施工安全、防冻和焊接保护措施费		项	0			
8	CB273	压力容器和高压管道的检验费		项	0			
9	CB274	焦炉施工大棚费		项	0			
10	CB275	焦炉烘炉、热态工程费		项	0			
11	CB276	管道安装后的充气保护措施费		项	0			
12	CB277	隧道内施工的通风、供气、供电、照明及通讯设施费		项	0			
13	CB278	格架式抱杆费		项	0			
	威海南海新区西里岛社区X2#							
1	CB291	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
2	CB292	脚手架		项	1			
3	CB293	施工排水		项	0			
4	CB294	施工降水		项	0			
5	CB295	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施		项	0			
6	CB296	组装平台		项	0			
7	CB297	设备、管道施工安全、防冻和焊接保护措施费		项	0			
8	CB298	压力容器和高压管道的检验费		项	0			
9	CB299	焦炉施工大棚费		项	0			
10	CB300	焦炉烘炉、热态工程费		项	0			
11	CB301	管道安装后的充气保护措施费		项	0			

9207206D-1798-46EC-9924-6C89E99ED73B

单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海南海新区西里岛社区X1-X7、A8、G1-G4、门卫、办公楼外墙及室外景观配套工程　　**第25页 共75页**

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
12	CB302	隧道内施工的通风、供气、供电、照明及通讯设施费		项	0			
13	CB303	格架式抱杆费		项	0			
	威海南海新区西里岛社区X3#							
1	CB314	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
2	CB315	脚手架		项	1			
3	CB316	施工排水		项	0			
4	CB317	施工降水		项	0			
5	CB318	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施		项	0			
6	CB319	组装平台		项	0			
7	CB320	设备、管道施工安全、防冻和焊接保护措施费		项	0			
8	CB321	压力容器和高压管道的检验费		项	0			
9	CB322	焦炉施工大棚费		项	0			
10	CB323	焦炉烘炉、热态工程费		项	0			
11	CB324	管道安装后的充气保护措施费		项	0			
12	CB325	隧道内施工的通风、供气、供电、照明及通讯设施费		项	0			
13	CB326	格架式抱杆费		项	0			
	威海南海新区西里岛社区X4#							
1	CB339	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
2	CB340	脚手架		项	1			
3	CB341	施工排水		项	0			
4	CB342	施工降水		项	0			
5	CB343	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施		项	0			
6	CB344	组装平台		项	0			
7	CB345	设备、管道施工安全、防冻和焊接保护措施费		项	0			
8	CB346	压力容器和高压管道的检验费		项	0			
9	CB347	焦炉施工大棚费		项	0			
10	CB348	焦炉烘炉、热态工程费		项	0			

9207260B-1798-46EC-9924-6C89E99ED73B

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
11	CB349	管道安装后的充气保护措施费		项	0			
12	CB350	隧道内施工的通风、供气、供电、照明及通讯设施费		项	0			
13	CB351	格架式抱杆费		项	0			
	威海南海新区西里岛社区X5#							
1	CB364	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
2	CB365	脚手架		项	1			
3	CB366	施工排水		项	0			
4	CB367	施工降水		项	0			
5	CB368	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施		项	0			
6	CB369	组装平台		项	0			
7	CB370	设备、管道施工安全、防冻和焊接保护措施费		项	0			
8	CB371	压力容器和高压管道的检验费		项	0			
9	CB372	焦炉施工大棚费		项	0			
10	CB373	焦炉烘炉、热态工程费		项	0			
11	CB374	管道安装后的充气保护措施费		项	0			
12	CB375	隧道内施工的通风、供气、供电、照明及通讯设施费		项	0			
13	CB376	格架式抱杆费		项	0			
	威海南海新区西里岛社区X6#							
1	CB388	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
2	CB389	脚手架		项	1			
3	CB390	施工排水		项	0			
4	CB391	施工降水		项	0			
5	CB392	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施		项	0			
6	CB393	组装平台		项	0			
7	CB394	设备、管道施工安全、防冻和焊接保护措施费		项	0			
8	CB395	压力容器和高压管道的检验费		项	0			
9	CB396	焦炉施工大棚费		项	0			

9202306D-6798-46EC-9924-6C89E99ED73B

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
10	CB397	焦炉烘炉、热态工程费		项	0			
11	CB398	管道安装后的充气保护措施费		项	0			
12	CB399	隧道内施工的通风、供气、供电、照明及通讯设施费		项	0			
13	CB400	格架式抱杆费		项	0			
	威海南海新区西里岛社区X7#							
1	CB413	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
2	CB414	脚手架		项	1			
3	CB415	施工排水		项	0			
4	CB416	施工降水		项	0			
5	CB417	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施		项	0			
6	CB418	组装平台		项	0			
7	CB419	设备、管道施工安全、防冻和焊接保护措施费		项	0			
8	CB420	压力容器和高压管道的检验费		项	0			
9	CB421	焦炉施工大棚费		项	0			
10	CB422	焦炉烘炉、热态工程费		项	0			
11	CB423	管道安装后的充气保护措施费		项	0			
12	CB424	隧道内施工的通风、供气、供电、照明及通讯设施费		项	0			
13	CB425	格架式抱杆费		项	0			
	威海南海新区西里岛社区G1#							
1	CB445	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
2	CB446	脚手架		项	1			
3	CB447	施工排水		项	0			
4	CB448	施工降水		项	0			
5	CB449	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施		项	0			
6	CB450	组装平台		项	0			
7	CB451	设备、管道施工安全、防冻和焊接保护措施费		项	0			
8	CB452	压力容器和高压管道的检验费		项	0			

92023061-5198-46EC-9924-6C89E99ED73B

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
9	CB453	焦炉施工大棚费		项	0			
10	CB454	焦炉烘炉、热态工程费		项	0			
11	CB455	管道安装后的充气保护措施费		项	0			
12	CB456	隧道内施工的通风、供气、供电、照明及通讯设施费		项	0			
13	CB457	格架式抱杆费		项	0			
	威海南海新区西里岛社区G2换热站							
1	CB458	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
2	CB459	脚手架		项	1			
3	CB460	施工排水		项	0			
4	CB461	施工降水		项	0			
5	CB462	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施		项	0			
6	CB463	组装平台		项	0			
7	CB464	设备、管道施工安全、防冻和焊接保护措施费		项	0			
8	CB465	压力容器和高压管道的检验费		项	0			
9	CB466	焦炉施工大棚费		项	0			
10	CB467	焦炉烘炉、热态工程费		项	0			
11	CB468	管道安装后的充气保护措施费		项	0			
12	CB469	隧道内施工的通风、供气、供电、照明及通讯设施费		项	0			
13	CB470	格架式抱杆费		项	0			
	威海南海新区西里岛社区G3变配电室							
1	CB473	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
2	CB474	脚手架		项	1			
3	CB475	施工排水		项	0			
4	CB476	施工降水		项	0			
5	CB477	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施		项	0			
6	CB478	组装平台		项	0			
7	CB479	设备、管道施工安全、防冻和焊接保护措施费		项	0			

9202506[illegible]-0098-46EC-9924-6C89F99ED73B

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
8	CB480	压力容器和高压管道的检验费		项	0			
9	CB481	焦炉施工大棚费		项	0			
10	CB482	焦炉烘炉、热态工程费		项	0			
11	CB483	管道安装后的充气保护措施费		项	0			
12	CB484	隧道内施工的通风、供气、供电、照明及通讯设施费		项	0			
13	CB485	格架式抱杆费		项	0			
	威海南海新区西里岛社区G4消防泵房安装工程							
1	CB494	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
2	CB495	脚手架		项	1			
	村委办公楼外墙干挂							
	装饰							
1	BB465	现浇混凝土基础模板		m2	0			
2	BB466	现浇混凝土柱模板		m2	0			
3	BB467	现浇混凝土梁模板		m2	0			
4	BB468	现浇混凝土墙模板		m2	0			
5	BB469	轻体框架柱（壁式柱）		m2	0			
6	BB470	现浇混凝土板模板		m2	0			
7	BB471	框架轻板及后浇带		m2	0			
8	BB472	现浇混凝土其他模板		项	0			
9	BB473	现场预制混凝土桩模板		m3桩体积	0			
10	BB474	现场预制混凝土柱模板		m3混凝土体积	0			
11	BB475	现场预制混凝土梁模板		m3混凝土体积	0			
12	BB476	现场预制混凝土屋架模板		m3混凝土体积	0			
13	BB477	现场预制混凝土板模板		m3混凝土体积	0			
14	BB478	竹（胶）板模板制作		m2	0			
15	BB479	现场预制混凝土其他模板		m3混凝土体积	0			
16	BB480	地、胎膜		m2	0			
17	BB481	构筑物混凝土模板		m3	0			

9202506D6D08-46EC-9924-6C89E99ED73B

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
18	BB482	地下暗室模板拆除增加		m2	0			
19	BB483	对拉螺栓端头处理增加		m2	0			
20	BB484	装饰脚手架		m2	1197.58			
21	BB485	里脚手架		m2	0			
22	BB486	满堂脚手架		m2	0			
23	BB487	外装饰工程脚手架		m2	0			
24	BB488	建筑物外墙装修工程垂直运输机械		m2	0			
25	BB489	建筑物内装修工程垂直运输机械		m2	0			
26	BB490	室内空气污染测试		项	0			
27	BB491	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施费		项	0			
28	BB492	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
29	BB493	构件吊装机械费		项	0			
	西里岛外窗、栏杆、防火门、草厦子门、真石漆、涂料							
	X1#楼							
1	BB497	室内空气污染测试		项	0			
2	BB498	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	BB499	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
4	BB500	构件吊装机械费		项	0			
5	BB501	现浇混凝土基础模板		m2	0			
6	BB502	现浇混凝土柱模板		m2	0			
7	BB503	现浇混凝土梁模板		m2	0			
8	BB504	现浇混凝土墙模板		m2	0			
9	BB505	轻体框架柱（壁式柱）		m2	0			
10	BB506	现浇混凝土板模板		m2	0			
11	BB507	框架轻板及后浇带		m2	0			
12	BB508	现浇混凝土其他模板		项	0			
13	BB509	现场预制混凝土桩模板		m3桩体积	0			
14	BB510	现场预制混凝土柱模板		m3混凝土体积	0			

9202D6C6-6198-46EC-9924-6C89E99ED73B

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
15	BB511	现场预制混凝土梁模板		m3混凝土体积	0			
16	BB512	现场预制混凝土屋架模板		m3混凝土体积	0			
17	BB513	现场预制混凝土板模板		m3混凝土体积	0			
18	BB514	竹（胶）板模板制作		m2	0			
19	BB515	现场预制混凝土其他模板		m3混凝土体积	0			
20	BB516	地、胎膜		m2	0			
21	BB517	构筑物混凝土模板		m3	0			
22	BB518	地下暗室模板拆除增加		m2	0			
23	BB519	对拉螺栓端头处理增加		m2	0			
24	BB520	外脚手架		m2	0			
25	BB521	里脚手架		m2	0			
26	BB522	满堂脚手架		m2	0			
27	BB523	外装饰工程脚手架		m2	0			
28	BB524	建筑物外墙装修工程垂直运输机械		m2	0			
29	BB525	建筑物内装修工程垂直运输机械		m2	0			
	X2#楼							
1	BB528	室内空气污染测试		项	0			
2	BB529	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	BB530	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
4	BB531	构件吊装机械费		项	0			
5	BB532	现浇混凝土基础模板		m2	0			
6	BB533	现浇混凝土柱模板		m2	0			
7	BB534	现浇混凝土梁模板		m2	0			
8	BB535	现浇混凝土墙模板		m2	0			
9	BB536	轻体框架柱（壁式柱）		m2	0			
10	BB537	现浇混凝土板模板		m2	0			
11	BB538	框架轻板及后浇带		m2	0			
12	BB539	现浇混凝土其他模板		项	0			

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
13	BB540	现场预制混凝土桩模板		m3桩体积	0			
14	BB541	现场预制混凝土柱模板		m3混凝土体积	0			
15	BB542	现场预制混凝土梁模板		m3混凝土体积	0			
16	BB543	现场预制混凝土屋架模板		m3混凝土体积	0			
17	BB544	现场预制混凝土板模板		m3混凝土体积	0			
18	BB545	竹（胶）板模板制作		m2	0			
19	BB546	现场预制混凝土其他模板		m3混凝土体积	0			
20	BB547	地、胎膜		m2	0			
21	BB548	构筑物混凝土模板		m3	0			
22	BB549	地下暗室模板拆除增加		m2	0			
23	BB550	对拉螺栓端头处理增加		m2	0			
24	BB551	外脚手架		m2	0			
25	BB552	里脚手架		m2	0			
26	BB553	满堂脚手架		m2	0			
27	BB554	外装饰工程脚手架		m2	0			
28	BB555	建筑物外墙装修工程垂直运输机械		m2	0			
29	BB556	建筑物内装修工程垂直运输机械		m2	0			
	X3#楼							
1	BB560	室内空气污染测试		项	0			
2	BB561	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	BB562	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
4	BB563	构件吊装机械费		项	0			
5	BB564	现浇混凝土基础模板		m2	0			
6	BB565	现浇混凝土柱模板		m2	0			
7	BB566	现浇混凝土梁模板		m2	0			
8	BB567	现浇混凝土墙模板		m2	0			
9	BB568	轻体框架柱（壁式柱）		m2	0			
10	BB569	现浇混凝土板模板		m2	0			

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
11	BB570	框架轻板及后浇带		m2	0			
12	BB571	现浇混凝土其他模板		项	0			
13	BB572	现场预制混凝土桩模板		m3桩体积	0			
14	BB573	现场预制混凝土柱模板		m3混凝土体积	0			
15	BB574	现场预制混凝土梁模板		m3混凝土体积	0			
16	BB575	现场预制混凝土屋架模板		m3混凝土体积	0			
17	BB576	现场预制混凝土板模板		m3混凝土体积	0			
18	BB577	竹（胶）板模板制作		m2	0			
19	BB578	现场预制混凝土其他模板		m3混凝土体积	0			
20	BB579	地、胎膜		m2	0			
21	BB580	构筑物混凝土模板		m3	0			
22	BB581	地下暗室模板拆除增加		m2	0			
23	BB582	对拉螺栓端头处理增加		m2	0			
24	BB583	外脚手架		m2	0			
25	BB584	里脚手架		m2	0			
26	BB585	满堂脚手架		m2	0			
27	BB586	外装饰工程脚手架		m2	0			
28	BB587	建筑物外墙装修工程垂直运输机械		m2	0			
29	BB588	建筑物内装修工程垂直运输机械		m2	0			
	X4#楼							
1	BB592	室内空气污染测试		项	0			
2	BB593	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	BB594	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
4	BB595	构件吊装机械费		项	0			
5	BB596	现浇混凝土基础模板		m2	0			
6	BB597	现浇混凝土柱模板		m2	0			
7	BB598	现浇混凝土梁模板		m2	0			
8	BB599	现浇混凝土墙模板		m2	0			

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
9	BB600	轻体框架柱（壁式柱）		m2	0			
10	BB601	现浇混凝土板模板		m2	0			
11	BB602	框架轻板及后浇带		m2	0			
12	BB603	现浇混凝土其他模板		项	0			
13	BB604	现场预制混凝土桩模板		m3桩体积	0			
14	BB605	现场预制混凝土柱模板		m3混凝土体积	0			
15	BB606	现场预制混凝土梁模板		m3混凝土体积	0			
16	BB607	现场预制混凝土屋架模板		m3混凝土体积	0			
17	BB608	现场预制混凝土板模板		m3混凝土体积	0			
18	BB609	竹（胶）板模板制作		m2	0			
19	BB610	现场预制混凝土其他模板		m3混凝土体积	0			
20	BB611	地、胎膜		m2	0			
21	BB612	构筑物混凝土模板		m3	0			
22	BB613	地下暗室模板拆除增加		m2	0			
23	BB614	对拉螺栓端头处理增加		m2	0			
24	BB615	外脚手架		m2	0			
25	BB616	里脚手架		m2	0			
26	BB617	满堂脚手架		m2	0			
27	BB618	外装饰工程脚手架		m2	0			
28	BB619	建筑物外墙装修工程垂直运输机械		m2	0			
29	BB620	建筑物内装修工程垂直运输机械		m2	0			
	X5#楼							
1	BB624	室内空气污染测试		项	0			
2	BB625	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	BB626	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
4	BB627	构件吊装机械费		项	0			
5	BB628	现浇混凝土基础模板		m2	0			
6	BB629	现浇混凝土柱模板		m2	0			

9202106D6-6708-46EC-9924-6C89E99ED73B

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
7	BB630	现浇混凝土梁模板		m2	0			
8	BB631	现浇混凝土墙模板		m2	0			
9	BB632	轻体框架柱（壁式柱）		m2	0			
10	BB633	现浇混凝土板模板		m2	0			
11	BB634	框架轻板及后浇带		m2	0			
12	BB635	现浇混凝土其他模板		项	0			
13	BB636	现场预制混凝土桩模板		m3桩体积	0			
14	BB637	现场预制混凝土柱模板		m3混凝土体积	0			
15	BB638	现场预制混凝土梁模板		m3混凝土体积	0			
16	BB639	现场预制混凝土屋架模板		m3混凝土体积	0			
17	BB640	现场预制混凝土板模板		m3混凝土体积	0			
18	BB641	竹（胶）板模板制作		m2	0			
19	BB642	现场预制混凝土其他模板		m3混凝土体积	0			
20	BB643	地、胎膜		m2	0			
21	BB644	构筑物混凝土模板		m3	0			
22	BB645	地下暗室模板拆除增加		m2	0			
23	BB646	对拉螺栓端头处理增加		m2	0			
24	BB647	外脚手架		m2	0			
25	BB648	里脚手架		m2	0			
26	BB649	满堂脚手架		m2	0			
27	BB650	外装饰工程脚手架		m2	0			
28	BB651	建筑物外墙装修工程垂直运输机械		m2	0			
29	BB652	建筑物内装修工程垂直运输机械		m2	0			
	X6#楼							
1	BB656	室内空气污染测试		项	0			
2	BB657	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	BB658	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
4	BB659	构件吊装机械费		项	0			

920230601-6798-46EC-9924-6C89E99ED73B

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5	BB660	现浇混凝土基础模板		m2	0			
6	BB661	现浇混凝土柱模板		m2	0			
7	BB662	现浇混凝土梁模板		m2	0			
8	BB663	现浇混凝土墙模板		m2	0			
9	BB664	轻体框架柱（壁式柱）		m2	0			
10	BB665	现浇混凝土板模板		m2	0			
11	BB666	框架轻板及后浇带		m2	0			
12	BB667	现浇混凝土其他模板		项	0			
13	BB668	现场预制混凝土桩模板		m3桩体积	0			
14	BB669	现场预制混凝土柱模板		m3混凝土体积	0			
15	BB670	现场预制混凝土梁模板		m3混凝土体积	0			
16	BB671	现场预制混凝土屋架模板		m3混凝土体积	0			
17	BB672	现场预制混凝土板模板		m3混凝土体积	0			
18	BB673	竹（胶）板模板制作		m2	0			
19	BB674	现场预制混凝土其他模板		m3混凝土体积	0			
20	BB675	地、胎膜		m2	0			
21	BB676	构筑物混凝土模板		m3	0			
22	BB677	地下暗室模板拆除增加		m2	0			
23	BB678	对拉螺栓端头处理增加		m2	0			
24	BB679	外脚手架		m2	0			
25	BB680	里脚手架		m2	0			
26	BB681	满堂脚手架		m2	0			
27	BB682	外装饰工程脚手架		m2	0			
28	BB683	建筑物外墙装修工程垂直运输机械		m2	0			
29	BB684	建筑物内装修工程垂直运输机械		m2	0			
	X7#楼							
1	BB688	室内空气污染测试		项	0			
2	BB689	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施费		项	0			

9202906D-6798-46EC-9324-6C89E99ED73B

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3	BB690	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
4	BB691	构件吊装机械费		项	0			
5	BB692	现浇混凝土基础模板		m2	0			
6	BB693	现浇混凝土柱模板		m2	0			
7	BB694	现浇混凝土梁模板		m2	0			
8	BB695	现浇混凝土墙模板		m2	0			
9	BB696	轻体框架柱（壁式柱）		m2	0			
10	BB697	现浇混凝土板模板		m2	0			
11	BB698	框架轻板及后浇带		m2	0			
12	BB699	现浇混凝土其他模板		项	0			
13	BB700	现场预制混凝土桩模板		m3桩体积	0			
14	BB701	现场预制混凝土柱模板		m3混凝土体积	0			
15	BB702	现场预制混凝土梁模板		m3混凝土体积	0			
16	BB703	现场预制混凝土屋架模板		m3混凝土体积	0			
17	BB704	现场预制混凝土板模板		m3混凝土体积	0			
18	BB705	竹（胶）板模板制作		m2	0			
19	BB706	现场预制混凝土其他模板		m3混凝土体积	0			
20	BB707	地、胎膜		m2	0			
21	BB708	构筑物混凝土模板		m3	0			
22	BB709	地下暗室模板拆除增加		m2	0			
23	BB710	对拉螺栓端头处理增加		m2	0			
24	BB711	外脚手架		m2	0			
25	BB712	里脚手架		m2	0			
26	BB713	满堂脚手架		m2	0			
27	BB714	外装饰工程脚手架		m2	0			
28	BB715	建筑物外墙装修工程垂直运输机械		m2	0			
29	BB716	建筑物内装修工程垂直运输机械		m2	0			
G1#楼								
1	BB717	室内空气污染测试		项	0			

920250DF-5708-46EC-9924-6C89E99ED73B

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2	BB718	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	BB719	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
4	BB720	构件吊装机械费		项	0			
5	BB721	现浇混凝土基础模板		m2	0			
6	BB722	现浇混凝土柱模板		m2	0			
7	BB723	现浇混凝土梁模板		m2	0			
8	BB724	现浇混凝土墙模板		m2	0			
9	BB725	轻体框架柱（壁式柱）		m2	0			
10	BB726	现浇混凝土板模板		m2	0			
11	BB727	框架轻板及后浇带		m2	0			
12	BB728	现浇混凝土其他模板		项	0			
13	BB729	现场预制混凝土桩模板		m3桩体积	0			
14	BB730	现场预制混凝土柱模板		m3混凝土体积	0			
15	BB731	现场预制混凝土梁模板		m3混凝土体积	0			
16	BB732	现场预制混凝土屋架模板		m3混凝土体积	0			
17	BB733	现场预制混凝土板模板		m3混凝土体积	0			
18	BB734	竹（胶）板模板制作		m2	0			
19	BB735	现场预制混凝土其他模板		m3混凝土体积	0			
20	BB736	地、胎膜		m2	0			
21	BB737	构筑物混凝土模板		m3	0			
22	BB738	地下暗室模板拆除增加		m2	0			
23	BB739	对拉螺栓端头处理增加		m2	0			
24	BB740	外脚手架		m2	0			
25	BB741	里脚手架		m2	0			
26	BB742	满堂脚手架		m2	0			
27	BB743	外装饰工程脚手架		m2	0			
28	BB744	建筑物外墙装修工程垂直运输机械		m2	0			
29	BB745	建筑物内装修工程垂直运输机械		m2	0			

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	G4#楼							
1	BB747	室内空气污染测试		项	0			

92023D6D-6798-46EC-9924-6C89E99ED73B

单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海南海新区西里岛社区X1-X7、A8、G1-G4、门卫、办公楼外墙及室外景观配套工程 **第40页 共75页**

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2	BB748	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	BB749	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
4	BB750	构件吊装机械费		项	0			
5	BB751	现浇混凝土基础模板		m2	0			
6	BB752	现浇混凝土柱模板		m2	0			
7	BB753	现浇混凝土梁模板		m2	0			
8	BB754	现浇混凝土墙模板		m2	0			
9	BB755	轻体框架柱（壁式柱）		m2	0			
10	BB756	现浇混凝土板模板		m2	0			
11	BB757	框架轻板及后浇带		m2	0			
12	BB758	现浇混凝土其他模板		项	0			
13	BB759	现场预制混凝土桩模板		m3桩体积	0			
14	BB760	现场预制混凝土柱模板		m3混凝土体积	0			
15	BB761	现场预制混凝土梁模板		m3混凝土体积	0			
16	BB762	现场预制混凝土屋架模板		m3混凝土体积	0			
17	BB763	现场预制混凝土板模板		m3混凝土体积	0			
18	BB764	竹（胶）板模板制作		m2	0			
19	BB765	现场预制混凝土其他模板		m3混凝土体积	0			
20	BB766	地、胎膜		m2	0			
21	BB767	构筑物混凝土模板		m3	0			
22	BB768	地下暗室模板拆除增加		m2	0			
23	BB769	对拉螺栓端头处理增加		m2	0			
24	BB770	外脚手架		m2	0			
25	BB771	里脚手架		m2	0			
26	BB772	满堂脚手架		m2	0			
27	BB773	外装饰工程脚手架		m2	0			
28	BB774	建筑物外墙装修工程垂直运输机械		m2	0			

920200[illegible]-1798-46EC-9524-6C89E99ED73B

单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海南海新区西里岛社区X1-X7、A8、G1-G4、门卫、办公楼外墙及室外景观配套工程　　**第41页 共75页**

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
29	BB775	建筑物内装修工程垂直运输机械		m2	0			
	威海南海西里岛社区室外景观土建装饰部分							
	室外硬化土建							
1	AB061	泵送混凝土输送机械		项	0			
2	AB062	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	AB063	构件吊装机械费		项	0			
4	AB064	塔式起重机基础		项	0			
5	AB065	挖掘机进出场		台次	1			
6	AB066	外脚手架		m2	0			
7	AB067	里脚手架		m2	0			
8	AB068	满堂脚手架		m2	0			
9	AB069	悬空脚手架、挑脚手架、防护架		项	0			
10	AB070	依附斜道		座	0			
11	AB071	立挂式安全网		m2	0			
12	AB072	挑出式安全网		m2	0			
13	AB073	建筑物垂直封闭安全网		m2	0			
14	AB074	烟囱（水塔）脚手架		座	0			
15	AB075	电梯井字架		座	0			
16	AB076	主体工程外脚手架		m2	0			
17	AB077	外装饰工程脚手架		m2	0			
18	AB078	±0.00以下垂直运输机械		项	0			
19	AB079	±0.00以上垂直运输机械		m2	0			
20	AB080	轻钢结构建筑物垂直运输机械		项	0			
21	AB081	构筑物垂直运输机械		座	0			
22	AB082	建筑物分部工程垂直运输机械		m2	0			
23	AB083	现浇混凝土垫层模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.部位：石材、嵌草砖、路牙石靠背等	m2	197.75			

9202506C-6198-46EC-9924-6C89E99ED73B

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
24	AB084	现浇混凝土柱模板		m2	0			
25	AB085	现浇混凝土梁模板	1.圈梁模板	m2	0			
26	AB086	现浇混凝土墙模板		m2	0			
27	AB087	轻体框架柱（壁式柱）		m2	0			
28	AB088	现浇混凝土板模板		m2	0			
29	AB089	框架轻板及后浇带		m2	0			
30	AB090	现浇混凝土其他模板		项	0			
31	AB091	现场预制混凝土桩模板		m3桩体积	0			
32	AB092	现场预制混凝土柱模板		m3混凝土体积	0			
33	AB093	现场预制混凝土梁模板		m3混凝土体积	0			
34	AB094	现场预制混凝土屋架模板		m3混凝土体积	0			
35	AB095	现场预制混凝土板模板		m3混凝土体积	0			
36	AB096	竹（胶）板模板制作		m2	0			
37	AB097	现场预制混凝土其他模板		m3混凝土体积	0			
38	AB098	地、胎膜		m2	0			
39	AB099	构筑物混凝土模板		m3	0			
40	AB100	地下暗室模板拆除增加		m2	0			
41	AB101	对拉螺栓端头处理增加		m2	0			
42	AB102	基底排水		m2基底面积	0			
43	AB103	集水井排水		项	0			
44	AB104	井点降水		项	0			
	室外硬化装饰							
1	BB779	室内空气污染测试		项	0			
2	BB780	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	BB781	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
4	BB782	构件吊装机械费		项	0			
5	BB783	现浇混凝土基础模板		m2	0			
6	BB784	现浇混凝土柱模板		m2	0			

9202106D6798-46EC-9924-6C89E99ED73B

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
7	BB785	现浇混凝土梁模板		m2	0			
8	BB786	现浇混凝土墙模板		m2	0			
9	BB787	轻体框架柱（壁式柱）		m2	0			
10	BB788	现浇混凝土板模板		m2	0			
11	BB789	框架轻板及后浇带		m2	0			
12	BB790	现浇混凝土其他模板		项	0			
13	BB791	现场预制混凝土桩模板		m3桩体积	0			
14	BB792	现场预制混凝土柱模板		m3混凝土体积	0			
15	BB793	现场预制混凝土梁模板		m3混凝土体积	0			
16	BB794	现场预制混凝土屋架模板		m3混凝土体积	0			
17	BB795	现场预制混凝土板模板		m3混凝土体积	0			
18	BB796	竹（胶）板模板制作		m2	0			
19	BB797	现场预制混凝土其他模板		m3混凝土体积	0			
20	BB798	地、胎膜		m2	0			
21	BB799	构筑物混凝土模板		m3	0			
22	BB800	地下暗室模板拆除增加		m2	0			
23	BB801	对拉螺栓端头处理增加		m2	0			
24	BB802	外脚手架		m2	0			
25	BB803	里脚手架		m2	0			
26	BB804	满堂脚手架		m2	0			
27	BB805	外装饰工程脚手架		m2	0			
28	BB806	建筑物外墙装修工程垂直运输机械		m2	0			
29	BB807	建筑物内装修工程垂直运输机械		m2	0			
	廊架土建							
1	AB106	泵送混凝土输送机械		项	0			
2	AB107	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	AB108	构件吊装机械费		项	0			

92023D0D-7798-46EC-9924-8C89E99ED73B

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4	AB109	塔式起重机基础		项	0			
5	AB110	安装、拆卸及场外运输		台次	0			
6	AB111	外脚手架		m2	0			
7	AB112	里脚手架		m2	0			
8	AB113	满堂脚手架		m2	0			
9	AB114	悬空脚手架、挑脚手架、防护架		项	0			
10	AB115	依附斜道		座	0			
11	AB116	立挂式安全网		m2	0			
12	AB117	挑出式安全网		m2	0			
13	AB118	建筑物垂直封闭安全网		m2	0			
14	AB119	烟囱（水塔）脚手架		座	0			
15	AB120	电梯井字架		座	0			
16	AB121	主体工程外脚手架		m2	0			
17	AB122	外装饰工程脚手架		m2	0			
18	AB123	±0.00以下垂直运输机械		项	0			
19	AB124	±0.00以上垂直运输机械		m2	0			
20	AB125	轻钢结构建筑物垂直运输机械		项	0			
21	AB126	构筑物垂直运输机械		座	0			
22	AB127	建筑物分部工程垂直运输机械		m2	0			
23	AB128	现浇混凝土垫层模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	12.03			
24	AB129	独立基础模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	17.28			
25	AB130	现浇混凝土柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	23.59			
26	AB131	现浇混凝土梁模板		m2	0			
27	AB132	现浇混凝土墙模板		m2	0			
28	AB133	轻体框架柱（壁式柱）		m2	0			
29	AB134	现浇混凝土板模板		m2	0			
30	AB135	框架轻板及后浇带		m2	0			

9201250F-0708-46EC-9924-0C89E99ED73B

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
31	AB136	现浇混凝土其他模板		项	0			
32	AB137	现场预制混凝土桩模板		m3桩体积	0			
33	AB138	现场预制混凝土柱模板		m3混凝土体积	0			
34	AB139	现场预制混凝土梁模板		m3混凝土体积	0			
35	AB140	现场预制混凝土屋架模板		m3混凝土体积	0			
36	AB141	现场预制混凝土板模板		m3混凝土体积	0			
37	AB142	竹（胶）板模板制作		m2	0			
38	AB143	现场预制混凝土其他模板		m3混凝土体积	0			
39	AB144	地、胎膜		m2	0			
40	AB145	构筑物混凝土模板		m3	0			
41	AB146	地下暗室模板拆除增加		m2	0			
42	AB147	对拉螺栓端头处理增加		m2	0			
43	AB148	基底排水		m2基底面积	0			
44	AB149	集水井排水		项	0			
45	AB150	井点降水		项	0			
	廊架装饰							
1	BB811	室内空气污染测试		项	0			
2	BB812	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	BB813	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
4	BB814	构件吊装机械费		项	0			
5	BB815	现浇混凝土基础模板		m2	0			
6	BB816	现浇混凝土柱模板		m2	0			
7	BB817	现浇混凝土梁模板		m2	0			
8	BB818	现浇混凝土墙模板		m2	0			
9	BB819	轻体框架柱（壁式柱）		m2	0			
10	BB820	现浇混凝土板模板		m2	0			
11	BB821	框架轻板及后浇带		m2	0			
12	BB822	现浇混凝土其他模板		项	0			

920...-0698-46EC-9924-6C89E99ED73B

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
13	BB823	现场预制混凝土桩模板		m3桩体积	0			
14	BB824	现场预制混凝土柱模板		m3混凝土体积	0			
15	BB825	现场预制混凝土梁模板		m3混凝土体积	0			
16	BB826	现场预制混凝土屋架模板		m3混凝土体积	0			
17	BB827	现场预制混凝土板模板		m3混凝土体积	0			
18	BB828	竹（胶）板模板制作		m2	0			
19	BB829	现场预制混凝土其他模板		m3混凝土体积	0			
20	BB830	地、胎膜		m2	0			
21	BB831	构筑物混凝土模板		m3	0			
22	BB832	地下暗室模板拆除增加		m2	0			
23	BB833	对拉螺栓端头处理增加		m2	0			
24	BB834	外脚手架		m2	0			
25	BB835	里脚手架		m2	0			
26	BB836	满堂脚手架		m2	0			
27	BB837	外装饰工程脚手架		m2	0			
28	BB838	建筑物外墙装修工程垂直运输机械		m2	0			
29	BB839	建筑物内装修工程垂直运输机械		m2	0			
	景观土建							
1	AB151	泵送混凝土输送机械		项	0			
2	AB152	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	AB153	构件吊装机械费		项	0			
4	AB154	塔式起重机基础		项	0			
5	AB155	安装、拆卸及场外运输		台次	0			
6	AB156	砖墙里脚手架		m2	55.7			
7	AB157	里脚手架		m2	0			
8	AB158	满堂脚手架		m2	0			
9	AB159	悬空脚手架、挑脚手架、防护架		项	0			

9202106198-46EC-9924-6C89E99ED73B

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
10	AB160	依附斜道		座	0			
11	AB161	立挂式安全网		m2	0			
12	AB162	挑出式安全网		m2	0			
13	AB163	建筑物垂直封闭安全网		m2	0			
14	AB164	烟囱（水塔）脚手架		座	0			
15	AB165	电梯井字架		座	0			
16	AB166	主体工程外脚手架		m2	0			
17	AB167	外装饰工程脚手架		m2	0			
18	AB168	±0.00以下垂直运输机械		项	0			
19	AB169	±0.00以上垂直运输机械		m2	0			
20	AB170	轻钢结构建筑物垂直运输机械		项	0			
21	AB171	构筑物垂直运输机械		座	0			
22	AB172	建筑物分部工程垂直运输机械		m2	0			
23	AB173	现浇混凝土基础模板		m2	0			
24	AB174	现浇混凝土柱模板		m2	0			
25	AB175	现浇混凝土梁模板		m2	0			
26	AB176	现浇混凝土墙模板		m2	0			
27	AB177	轻体框架柱（壁式柱）		m2	0			
28	AB178	现浇混凝土板模板		m2	0			
29	AB179	框架轻板及后浇带		m2	0			
30	AB180	现浇混凝土其他模板		项	0			
31	AB181	现场预制混凝土桩模板		m3桩体积	0			
32	AB182	现场预制混凝土柱模板		m3混凝土体积	0			
33	AB183	现场预制混凝土梁模板		m3混凝土体积	0			
34	AB184	现场预制混凝土屋架模板		m3混凝土体积	0			
35	AB185	现场预制混凝土板模板		m3混凝土体积	0			
36	AB186	竹（胶）板模板制作		m2	0			
37	AB187	现场预制混凝土其他模板		m3混凝土体积	0			

920C3D6B-5198-46EC-9924-6C89E99ED73B

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
38	AB188	地、胎膜		m2	0			
39	AB189	构筑物混凝土模板		m3	0			
40	AB190	地下暗室模板拆除增加		m2	0			
41	AB191	对拉螺栓端头处理增加		m2	0			
42	AB192	基底排水		m2基底面积	0			
43	AB193	集水井排水		项	0			
44	AB194	井点降水		项	0			
	景观装饰							
1	BB850	室内空气污染测试		项	0			
2	BB851	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	BB852	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
4	BB853	构件吊装机械费		项	0			
5	BB854	现浇混凝土基础模板		m2	0			
6	BB855	现浇混凝土柱模板		m2	0			
7	BB856	现浇混凝土梁模板		m2	0			
8	BB857	现浇混凝土墙模板		m2	0			
9	BB858	轻体框架柱（壁式柱）		m2	0			
10	BB859	现浇混凝土板模板		m2	0			
11	BB860	框架轻板及后浇带		m2	0			
12	BB861	现浇混凝土其他模板		项	0			
13	BB862	现场预制混凝土桩模板		m3桩体积	0			
14	BB863	现场预制混凝土柱模板		m3混凝土体积	0			
15	BB864	现场预制混凝土梁模板		m3混凝土体积	0			
16	BB865	现场预制混凝土屋架模板		m3混凝土体积	0			
17	BB866	现场预制混凝土板模板		m3混凝土体积	0			
18	BB867	竹（胶）板模板制作		m2	0			
19	BB868	现场预制混凝土其他模板		m3混凝土体积	0			
20	BB869	地、胎膜		m2	0			

9202D0B5-5098-46EC-9924-6C89E99ED73B

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
21	BB870	构筑物混凝土模板		m3	0			
22	BB871	地下暗室模板拆除增加		m2	0			
23	BB872	对拉螺栓端头处理增加		m2	0			
24	BB873	外脚手架		m2	0			
25	BB874	里脚手架		m2	0			
26	BB875	满堂脚手架		m2	0			
27	BB876	外装饰工程脚手架		m2	0			
28	BB877	建筑物外墙装修工程垂直运输机械		m2	0			
29	BB878	建筑物内装修工程垂直运输机械		m2	0			
	围墙土建							
1	AB195	泵送混凝土输送机械		项	0			
2	AB196	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	AB197	构件吊装机械费		项	0			
4	AB198	塔式起重机基础		项	0			
5	AB199	安装、拆卸及场外运输		台次	0			
6	AB200	砖柱脚手架		m2	3250.692			
7	AB201	里脚手架		m2	0			
8	AB202	满堂脚手架		m2	0			
9	AB203	悬空脚手架、挑脚手架、防护架		项	0			
10	AB204	依附斜道		座	0			
11	AB205	立挂式安全网		m2	0			
12	AB206	挑出式安全网		m2	0			
13	AB207	建筑物垂直封闭安全网		m2	0			
14	AB208	烟囱（水塔）脚手架		座	0			
15	AB209	电梯井字架		座	0			
16	AB210	主体工程外脚手架		m2	0			
17	AB211	外装饰工程脚手架		m2	0			
18	AB212	±0.00以下垂直运输机械		项	0			

920250611798-46EC-9924-6C89E99ED73B

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
19	AB213	±0.00以上垂直运输机械		m2	0			
20	AB214	轻钢结构建筑物垂直运输机械		项	0			
21	AB215	构筑物垂直运输机械		座	0			
22	AB216	建筑物分部工程垂直运输机械		m2	0			
23	AB217	现浇混凝土圈梁模板		m2	603.9988			
24	AB218	竹（胶）板模板制作		m2	0			
25	AB219	现场预制混凝土其他模板		m3混凝土体积	0			
26	AB220	地、胎膜		m2	0			
27	AB221	构筑物混凝土模板		m3	0			
28	AB222	地下暗室模板拆除增加		m2	0			
29	AB223	对拉螺栓端头处理增加		m2	0			
30	AB224	基底排水		m2基底面积	0			
31	AB225	集水井排水		项	0			
32	AB226	井点降水		项	0			
	围墙装饰							
1	BB880	室内空气污染测试		项	0			
2	BB881	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	BB882	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
4	BB883	构件吊装机械费		项	0			
5	BB884	现浇混凝土基础模板		m2	0			
6	BB885	现浇混凝土柱模板		m2	0			
7	BB886	现浇混凝土梁模板		m2	0			
8	BB887	现浇混凝土墙模板		m2	0			
9	BB888	轻体框架柱（壁式柱）		m2	0			
10	BB889	现浇混凝土板模板		m2	0			
11	BB890	框架轻板及后浇带		m2	0			
12	BB891	现浇混凝土其他模板		项	0			

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
13	BB892	现场预制混凝土桩模板		m3桩体积	0			
14	BB893	现场预制混凝土柱模板		m3混凝土体积	0			
15	BB894	现场预制混凝土梁模板		m3混凝土体积	0			
16	BB895	现场预制混凝土屋架模板		m3混凝土体积	0			
17	BB896	现场预制混凝土板模板		m3混凝土体积	0			
18	BB897	竹（胶）板模板制作		m2	0			
19	BB898	现场预制混凝土其他模板		m3混凝土体积	0			
20	BB899	地、胎膜		m2	0			
21	BB900	构筑物混凝土模板		m3	0			
22	BB901	地下暗室模板拆除增加		m2	0			
23	BB902	对拉螺栓端头处理增加		m2	0			
24	BB903	外脚手架		m2	0			
25	BB904	里脚手架		m2	0			
26	BB905	满堂脚手架		m2	0			
27	BB906	外装饰工程脚手架		m2	0			
28	BB907	建筑物外墙装修工程垂直运输机械		m2	0			
29	BB908	建筑物内装修工程垂直运输机械		m2	0			
	威海南海西里岛社区室外景观绿化工程							
	绿化工程							
1	EB002	垂直运输机械		项	0			
2	EB003	施工排水		项	0			
3	EB004	施工降水		项	0			
4	EB005	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施		项	0			
5	EB006	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
6	EB007	木脚手架		m2	0			
7	EB008	钢管脚手架		m2	0			
8	EB009	满堂脚手架		m2水平投影面积	0			
9	EB010	现浇基础模板		m2	0			
10	EB011	现浇柱模板		m2	0			

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
11	EB012	现浇梁、檩模板		m2	0			
12	EB013	现浇板及其他模板		m2	0			
13	EB014	现场预制柱、梁模板		m3混凝土体积	0			
14	EB015	现场预制板及其他模板		m3混凝土体积	0			
15	EB016	混凝土搅拌机械		m3	0			
16	EB017	洒水车		m3水	0			
17	EB018	吊装机械		项	0			
	室外管网及景观亮化土建工程							
	土建部分							
1	AB244	泵送混凝土输送机械		项	0			
2	AB245	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	AB246	构件吊装机械费		项	0			
4	AB247	塔式起重机基础		项	0			
5	AB248	安装、拆卸及场外运输		台次	0			
6	AB249	外脚手架		m2	0			
7	AB250	里脚手架		m2	0			
8	AB251	满堂脚手架		m2	0			
9	AB252	悬空脚手架、挑脚手架、防护架		项	0			
10	AB253	依附斜道		座	0			
11	AB254	立挂式安全网		m2	0			
12	AB255	挑出式安全网		m2	0			
13	AB256	建筑物垂直封闭安全网		m2	0			
14	AB257	烟囱（水塔）脚手架		座	0			
15	AB258	电梯井字架		座	0			
16	AB259	主体工程外脚手架		m2	0			
17	AB260	外装饰工程脚手架		m2	0			
18	AB261	±0.00以下垂直运输机械		项	0			
19	AB262	±0.00以上垂直运输机械		m2	0			

9202506018-A6EC-9924-6C89F99ED73B

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
20	AB263	轻钢结构建筑物垂直运输机械		项	0			
21	AB264	构筑物垂直运输机械		座	0			
22	AB265	建筑物分部工程垂直运输机械		m2	0			
23	AB266	现浇混凝土垫层模板		m2	6.4			
24	AB267	现浇混凝土柱模板		m2	0			
25	AB268	现浇混凝土梁模板		m2	0			
26	AB269	现浇混凝土墙模板		m2	0			
27	AB270	轻体框架柱（壁式柱）		m2	0			
28	AB271	现浇混凝土板模板		m2	0			
29	AB272	框架轻板及后浇带		m2	0			
30	AB273	现浇混凝土其他模板		项	0			
31	AB274	现场预制混凝土桩模板		m3桩体积	0			
32	AB275	现场预制混凝土柱模板		m3混凝土体积	0			
33	AB276	现场预制混凝土梁模板		m3混凝土体积	0			
34	AB277	现场预制混凝土屋架模板		m3混凝土体积	0			
35	AB278	现场预制混凝土板模板		m3混凝土体积	0			
36	AB279	竹（胶）板模板制作		m2	0			
37	AB280	现场预制混凝土其他模板		m3混凝土体积	0			
38	AB281	地、胎膜		m2	0			
39	AB282	构筑物混凝土模板		m3	0			
40	AB283	地下暗室模板拆除增加		m2	0			
41	AB284	对拉螺栓端头处理增加		m2	0			
42	AB285	基底排水		m2基底面积	0			
43	AB286	集水井排水		项	0			
44	AB287	井点降水		项	0			
	装饰							
1	BB909	室内空气污染测试		项	0			

920230B1-1798-46EC-9524-6C89E99ED73B

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2	BB910	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	BB911	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
4	BB912	构件吊装机械费		项	0			
5	BB913	现浇混凝土基础模板		m2	0			
6	BB914	现浇混凝土柱模板		m2	0			
7	BB915	现浇混凝土梁模板		m2	0			
8	BB916	现浇混凝土墙模板		m2	0			
9	BB917	轻体框架柱（壁式柱）		m2	0			
10	BB918	现浇混凝土板模板		m2	0			
11	BB919	框架轻板及后浇带		m2	0			
12	BB920	现浇混凝土其他模板		项	0			
13	BB921	现场预制混凝土桩模板		m3桩体积	0			
14	BB922	现场预制混凝土柱模板		m3混凝土体积	0			
15	BB923	现场预制混凝土梁模板		m3混凝土体积	0			
16	BB924	现场预制混凝土屋架模板		m3混凝土体积	0			
17	BB925	现场预制混凝土板模板		m3混凝土体积	0			
18	BB926	竹（胶）板模板制作		m2	0			
19	BB927	现场预制混凝土其他模板		m3混凝土体积	0			
20	BB928	地、胎膜		m2	0			
21	BB929	构筑物混凝土模板		m3	0			
22	BB930	地下暗室模板拆除增加		m2	0			
23	BB931	对拉螺栓端头处理增加		m2	0			
24	BB932	外脚手架		m2	0			
25	BB933	里脚手架		m2	0			
26	BB934	满堂脚手架		m2	0			
27	BB935	外装饰工程脚手架		m2	0			
28	BB936	建筑物外墙装修工程垂直运输机械		m2	0			

9202CD6F-1798-46EC-9524-6C89E99ED73B

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
29	BB937	建筑物内装修工程垂直运输机械		m2	0			
	威海南海西里岛社区室外景观安装工程							
	室外安装							
1	CB505	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
2	CB506	脚手架		项	1			
3	CB507	施工排水		项	0			
4	CB508	施工降水		项	0			
5	CB509	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施		项	0			
6	CB510	组装平台		项	0			
7	CB511	设备、管道施工安全、防冻和焊接保护措施费		项	0			
8	CB512	压力容器和高压管道的检验费		项	0			
9	CB513	焦炉施工大棚费		项	0			
10	CB514	焦炉烘炉、热态工程费		项	0			
11	CB515	管道安装后的充气保护措施费		项	0			
12	CB516	隧道内施工的通风、供气、供电、照明及通讯设施费		项	0			
13	CB517	格架式抱杆费		项	0			
	屋面水箱							
	X1#楼							
1	AB291	泵送混凝土输送机械		项	0			
2	AB292	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	AB293	构件吊装机械费		项	0			
4	AB294	塔式起重机基础		项	0			
5	AB295	安装、拆卸及场外运输		台次	0			
6	AB296	外脚手架		m2	0			
7	AB297	里脚手架		m2	0			
8	AB298	满堂脚手架		m2	0			

9202D0C6-1798-46EC-9924-6C89E99ED73B

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
9	AB299	悬空脚手架、挑脚手架、防护架		项	0			
10	AB300	依附斜道		座	0			
11	AB301	立挂式安全网		m2	0			
12	AB302	挑出式安全网		m2	0			
13	AB303	建筑物垂直封闭安全网		m2	0			
14	AB304	烟囱（水塔）脚手架		座	0			
15	AB305	电梯井字架		座	0			
16	AB306	主体工程外脚手架		m2	0			
17	AB307	外装饰工程脚手架		m2	0			
18	AB308	±0.00以下垂直运输机械		项	0			
19	AB309	±0.00以上垂直运输机械		m2	0			
20	AB310	轻钢结构建筑物垂直运输机械		项	0			
21	AB311	构筑物垂直运输机械		座	0			
22	AB312	建筑物分部工程垂直运输机械		m2	0			
23	AB313	现浇混凝土基础模板		m2	18.7632			
24	AB314	现浇混凝土柱模板		m2	0			
25	AB315	现浇混凝土梁模板		m2	0			
26	AB316	现浇混凝土墙模板		m2	0			
27	AB317	轻体框架柱（壁式柱）		m2	0			
28	AB318	现浇混凝土板模板		m2	0			
29	AB319	框架轻板及后浇带		m2	0			
30	AB320	现浇混凝土其他模板		项	0			
31	AB321	现场预制混凝土桩模板		m3桩体积	0			
32	AB322	现场预制混凝土柱模板		m3混凝土体积	0			
33	AB323	现场预制混凝土梁模板		m3混凝土体积	0			
34	AB324	现场预制混凝土屋架模板		m3混凝土体积	0			
35	AB325	现场预制混凝土板模板		m3混凝土体积	0			
36	AB326	竹（胶）板模板制作		m2	0			

9202906D-5798-46EC-9924-6C89E99ED73B

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
37	AB327	现场预制混凝土其他模板		m3混凝土体积	0			
38	AB328	地、胎膜		m2	0			
39	AB329	构筑物混凝土模板		m3	0			
40	AB330	地下暗室模板拆除增加		m2	0			
41	AB331	对拉螺栓端头处理增加		m2	0			
42	AB332	基底排水		m2基底面积	0			
43	AB333	集水井排水		项	0			
44	AB334	井点降水		项	0			
	X2#楼							
1	AB338	泵送混凝土输送机械		项	0			
2	AB339	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	AB340	构件吊装机械费		项	0			
4	AB341	塔式起重机基础		项	0			
5	AB342	安装、拆卸及场外运输		台次	0			
6	AB343	外脚手架		m2	0			
7	AB344	里脚手架		m2	0			
8	AB345	满堂脚手架		m2	0			
9	AB346	悬空脚手架、挑脚手架、防护架		项	0			
10	AB347	依附斜道		座	0			
11	AB348	立挂式安全网		m2	0			
12	AB349	挑出式安全网		m2	0			
13	AB350	建筑物垂直封闭安全网		m2	0			
14	AB351	烟囱（水塔）脚手架		座	0			
15	AB352	电梯井字架		座	0			
16	AB353	主体工程外脚手架		m2	0			
17	AB354	外装饰工程脚手架		m2	0			
18	AB355	±0.00以下垂直运输机械		项	0			
19	AB356	±0.00以上垂直运输机械		m2	0			

9207D6D7-7598-46EC-0924-6C89E99ED73B

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
20	AB357	轻钢结构建筑物垂直运输机械		项	0			
21	AB358	构筑物垂直运输机械		座	0			
22	AB359	建筑物分部工程垂直运输机械		m2	0			
23	AB360	现浇混凝土基础模板		m2	18.7632			
24	AB361	现浇混凝土柱模板		m2	0			
25	AB362	现浇混凝土梁模板		m2	0			

9203D6D-6798-46EC-9924-6C89F99ED73B

单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海南海新区西里岛社区X1-X7、A8、G1-G4、门卫、办公楼外墙及室外景观配套工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
26	AB363	现浇混凝土墙模板		m2	0			
27	AB364	轻体框架柱（壁式柱）		m2	0			
28	AB365	现浇混凝土板模板		m2	0			
29	AB366	框架轻板及后浇带		m2	0			
30	AB367	现浇混凝土其他模板		项	0			
31	AB368	现场预制混凝土桩模板		m3桩体积	0			
32	AB369	现场预制混凝土柱模板		m3混凝土体积	0			
33	AB370	现场预制混凝土梁模板		m3混凝土体积	0			
34	AB371	现场预制混凝土屋架模板		m3混凝土体积	0			
35	AB372	现场预制混凝土板模板		m3混凝土体积	0			
36	AB373	竹（胶）板模板制作		m2	0			
37	AB374	现场预制混凝土其他模板		m3混凝土体积	0			
38	AB375	地、胎膜		m2	0			
39	AB376	构筑物混凝土模板		m3	0			
40	AB377	地下暗室模板拆除增加		m2	0			
41	AB378	对拉螺栓端头处理增加		m2	0			
42	AB379	基底排水		m2基底面积	0			
43	AB380	集水井排水		项	0			
44	AB381	井点降水		项	0			
	X3#楼							
1	AB385	泵送混凝土输送机械		项	0			
2	AB386	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	AB387	构件吊装机械费		项	0			
4	AB388	塔式起重机基础		项	0			
5	AB389	安装、拆卸及场外运输		台次	0			
6	AB390	外脚手架		m2	0			
7	AB391	里脚手架		m2	0			
8	AB392	满堂脚手架		m2	0			

9202D0B-6698-46EC-9924-6C89E99ED73B

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
9	AB393	悬空脚手架、挑脚手架、防护架		项	0			
10	AB394	依附斜道		座	0			
11	AB395	立挂式安全网		m2	0			
12	AB396	挑出式安全网		m2	0			
13	AB397	建筑物垂直封闭安全网		m2	0			
14	AB398	烟囱（水塔）脚手架		座	0			
15	AB399	电梯井字架		座	0			
16	AB400	主体工程外脚手架		m2	0			
17	AB401	外装饰工程脚手架		m2	0			
18	AB402	±0.00以下垂直运输机械		项	0			
19	AB403	±0.00以上垂直运输机械		m2	0			
20	AB404	轻钢结构建筑物垂直运输机械		项	0			
21	AB405	构筑物垂直运输机械		座	0			
22	AB406	建筑物分部工程垂直运输机械		m2	0			
23	AB407	现浇混凝土基础模板		m2	18.7632			
24	AB408	现浇混凝土柱模板		m2	0			
25	AB409	现浇混凝土梁模板		m2	0			
26	AB410	现浇混凝土墙模板		m2	0			
27	AB411	轻体框架柱（壁式柱）		m2	0			
28	AB412	现浇混凝土板模板		m2	0			
29	AB413	框架轻板及后浇带		m2	0			
30	AB414	现浇混凝土其他模板		项	0			
31	AB415	现场预制混凝土桩模板		m3桩体积	0			
32	AB416	现场预制混凝土柱模板		m3混凝土体积	0			
33	AB417	现场预制混凝土梁模板		m3混凝土体积	0			
34	AB418	现场预制混凝土屋架模板		m3混凝土体积	0			
35	AB419	现场预制混凝土板模板		m3混凝土体积	0			
36	AB420	竹（胶）板模板制作		m2	0			

920206D5-5798-46EC-9924-6C89E99ED73B

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
37	AB421	现场预制混凝土其他模板		m3混凝土体积	0			
38	AB422	地、胎膜		m2	0			
39	AB423	构筑物混凝土模板		m3	0			
40	AB424	地下暗室模板拆除增加		m2	0			
41	AB425	对拉螺栓端头处理增加		m2	0			
42	AB426	基底排水		m2基底面积	0			
43	AB427	集水井排水		项	0			
44	AB428	井点降水		项	0			
	X4#楼							
1	AB432	泵送混凝土输送机械		项	0			
2	AB433	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	AB434	构件吊装机械费		项	0			
4	AB435	塔式起重机基础		项	0			
5	AB436	安装、拆卸及场外运输		台次	0			
6	AB437	外脚手架		m2	0			
7	AB438	里脚手架		m2	0			
8	AB439	满堂脚手架		m2	0			
9	AB440	悬空脚手架、挑脚手架、防护架		项	0			
10	AB441	依附斜道		座	0			
11	AB442	立挂式安全网		m2	0			
12	AB443	挑出式安全网		m2	0			
13	AB444	建筑物垂直封闭安全网		m2	0			
14	AB445	烟囱（水塔）脚手架		座	0			
15	AB446	电梯井字架		座	0			
16	AB447	主体工程外脚手架		m2	0			
17	AB448	外装饰工程脚手架		m2	0			
18	AB449	±0.00以下垂直运输机械		项	0			
19	AB450	±0.00以上垂直运输机械		m2	0			

9207D6D1-F498-46EC-9924-6C89E99ED73B

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
20	AB451	轻钢结构建筑物垂直运输机械		项	0			
21	AB452	构筑物垂直运输机械		座	0			
22	AB453	建筑物分部工程垂直运输机械		m2	0			
23	AB454	现浇混凝土基础模板		m2	18.7632			
24	AB455	现浇混凝土柱模板		m2	0			
25	AB456	现浇混凝土梁模板		m2	0			
26	AB457	现浇混凝土墙模板		m2	0			
27	AB458	轻体框架柱（壁式柱）		m2	0			
28	AB459	现浇混凝土板模板		m2	0			
29	AB460	框架轻板及后浇带		m2	0			
30	AB461	现浇混凝土其他模板		项	0			
31	AB462	现场预制混凝土桩模板		m3桩体积	0			
32	AB463	现场预制混凝土柱模板		m3混凝土体积	0			
33	AB464	现场预制混凝土梁模板		m3混凝土体积	0			
34	AB465	现场预制混凝土屋架模板		m3混凝土体积	0			
35	AB466	现场预制混凝土板模板		m3混凝土体积	0			
36	AB467	竹（胶）板模板制作		m2	0			
37	AB468	现场预制混凝土其他模板		m3混凝土体积	0			
38	AB469	地、胎膜		m2	0			
39	AB470	构筑物混凝土模板		m3	0			
40	AB471	地下暗室模板拆除增加		m2	0			
41	AB472	对拉螺栓端头处理增加		m2	0			
42	AB473	基底排水		m2基底面积	0			
43	AB474	集水井排水		项	0			
44	AB475	井点降水		项	0			
	X5#楼							
1	AB479	泵送混凝土输送机械		项	0			

920230B1-1798-46EC-9524-6C89E99ED73B

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2	AB480	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	AB481	构件吊装机械费		项	0			
4	AB482	塔式起重机基础		项	0			
5	AB483	安装、拆卸及场外运输		台次	0			
6	AB484	外脚手架		m2	0			
7	AB485	里脚手架		m2	0			
8	AB486	满堂脚手架		m2	0			
9	AB487	悬空脚手架、挑脚手架、防护架		项	0			
10	AB488	依附斜道		座	0			
11	AB489	立挂式安全网		m2	0			
12	AB490	挑出式安全网		m2	0			
13	AB491	建筑物垂直封闭安全网		m2	0			
14	AB492	烟囱（水塔）脚手架		座	0			
15	AB493	电梯井字架		座	0			
16	AB494	主体工程外脚手架		m2	0			
17	AB495	外装饰工程脚手架		m2	0			
18	AB496	±0.00以下垂直运输机械		项	0			
19	AB497	±0.00以上垂直运输机械		m2	0			
20	AB498	轻钢结构建筑物垂直运输机械		项	0			
21	AB499	构筑物垂直运输机械		座	0			
22	AB500	建筑物分部工程垂直运输机械		m2	0			
23	AB501	现浇混凝土基础模板		m2	18.7632			
24	AB502	现浇混凝土柱模板		m2	0			
25	AB503	现浇混凝土梁模板		m2	0			
26	AB504	现浇混凝土墙模板		m2	0			
27	AB505	轻体框架柱（壁式柱）		m2	0			
28	AB506	现浇混凝土板模板		m2	0			

920F3D6D-6798-46EC-9924-6C89E99ED73B

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
29	AB507	框架轻板及后浇带		m2	0			
30	AB508	现浇混凝土其他模板		项	0			
31	AB509	现场预制混凝土桩模板		m3桩体积	0			
32	AB510	现场预制混凝土柱模板		m3混凝土体积	0			
33	AB511	现场预制混凝土梁模板		m3混凝土体积	0			
34	AB512	现场预制混凝土屋架模板		m3混凝土体积	0			
35	AB513	现场预制混凝土板模板		m3混凝土体积	0			
36	AB514	竹（胶）板模板制作		m2	0			
37	AB515	现场预制混凝土其他模板		m3混凝土体积	0			
38	AB516	地、胎膜		m2	0			
39	AB517	构筑物混凝土模板		m3	0			
40	AB518	地下暗室模板拆除增加		m2	0			
41	AB519	对拉螺栓端头处理增加		m2	0			
42	AB520	基底排水		m2基底面积	0			
43	AB521	集水井排水		项	0			
44	AB522	井点降水		项	0			
	X6#楼							
1	AB526	泵送混凝土输送机械		项	0			
2	AB527	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	AB528	构件吊装机械费		项	0			
4	AB529	塔式起重机基础		项	0			
5	AB530	安装、拆卸及场外运输		台次	0			
6	AB531	外脚手架		m2	0			
7	AB532	里脚手架		m2	0			
8	AB533	满堂脚手架		m2	0			
9	AB534	悬空脚手架、挑脚手架、防护架		项	0			
10	AB535	依附斜道		座	0			
11	AB536	立挂式安全网		m2	0			

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
12	AB537	挑出式安全网		m2	0			
13	AB538	建筑物垂直封闭安全网		m2	0			
14	AB539	烟囱（水塔）脚手架		座	0			
15	AB540	电梯井字架		座	0			
16	AB541	主体工程外脚手架		m2	0			
17	AB542	外装饰工程脚手架		m2	0			
18	AB543	±0.00以下垂直运输机械		项	0			
19	AB544	±0.00以上垂直运输机械		m2	0			
20	AB545	轻钢结构建筑物垂直运输机械		项	0			
21	AB546	构筑物垂直运输机械		座	0			
22	AB547	建筑物分部工程垂直运输机械		m2	0			
23	AB548	现浇混凝土基础模板		m2	18.7632			
24	AB549	现浇混凝土柱模板		m2	0			
25	AB550	现浇混凝土梁模板		m2	0			
26	AB551	现浇混凝土墙模板		m2	0			
27	AB552	轻体框架柱（壁式柱）		m2	0			
28	AB553	现浇混凝土板模板		m2	0			
29	AB554	框架轻板及后浇带		m2	0			
30	AB555	现浇混凝土其他模板		项	0			
31	AB556	现场预制混凝土桩模板		m3桩体积	0			
32	AB557	现场预制混凝土柱模板		m3混凝土体积	0			
33	AB558	现场预制混凝土梁模板		m3混凝土体积	0			
34	AB559	现场预制混凝土屋架模板		m3混凝土体积	0			
35	AB560	现场预制混凝土板模板		m3混凝土体积	0			
36	AB561	竹（胶）板模板制作		m2	0			
37	AB562	现场预制混凝土其他模板		m3混凝土体积	0			
38	AB563	地、胎膜		m2	0			
39	AB564	构筑物混凝土模板		m3	0			

920250b6-1798-46EC-9924-6C89E99ED73B

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
40	AB565	地下暗室模板拆除增加		m2	0			
41	AB566	对拉螺栓端头处理增加		m2	0			
42	AB567	基底排水		m2基底面积	0			
43	AB568	集水井排水		项	0			
44	AB569	井点降水		项	0			
	X7#楼							
1	AB573	泵送混凝土输送机械		项	0			
2	AB574	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	AB575	构件吊装机械费		项	0			
4	AB576	塔式起重机基础		项	0			
5	AB577	安装、拆卸及场外运输		台次	0			
6	AB578	外脚手架		m2	0			
7	AB579	里脚手架		m2	0			
8	AB580	满堂脚手架		m2	0			
9	AB581	悬空脚手架、挑脚手架、防护架		项	0			
10	AB582	依附斜道		座	0			
11	AB583	立挂式安全网		m2	0			
12	AB584	挑出式安全网		m2	0			
13	AB585	建筑物垂直封闭安全网		m2	0			
14	AB586	烟囱（水塔）脚手架		座	0			
15	AB587	电梯井字架		座	0			
16	AB588	主体工程外脚手架		m2	0			
17	AB589	外装饰工程脚手架		m2	0			
18	AB590	±0.00以下垂直运输机械		项	0			
19	AB591	±0.00以上垂直运输机械		m2	0			
20	AB592	轻钢结构建筑物垂直运输机械		项	0			
21	AB593	构筑物垂直运输机械		座	0			
22	AB594	建筑物分部工程垂直运输机械		m2	0			

920230606-98-46EC-9924-6C89E9ED73B

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
23	AB595	现浇混凝土基础模板		m2	18.7632			
24	AB596	现浇混凝土柱模板		m2	0			
25	AB597	现浇混凝土梁模板		m2	0			
26	AB598	现浇混凝土墙模板		m2	0			
27	AB599	轻体框架柱（壁式柱）		m2	0			
28	AB600	现浇混凝土板模板		m2	0			
29	AB601	框架轻板及后浇带		m2	0			
30	AB602	现浇混凝土其他模板		项	0			
31	AB603	现场预制混凝土桩模板		m3桩体积	0			
32	AB604	现场预制混凝土柱模板		m3混凝土体积	0			
33	AB605	现场预制混凝土梁模板		m3混凝土体积	0			
34	AB606	现场预制混凝土屋架模板		m3混凝土体积	0			
35	AB607	现场预制混凝土板模板		m3混凝土体积	0			
36	AB608	竹（胶）板模板制作		m2	0			
37	AB609	现场预制混凝土其他模板		m3混凝土体积	0			
38	AB610	地、胎膜		m2	0			
39	AB611	构筑物混凝土模板		m3	0			
40	AB612	地下暗室模板拆除增加		m2	0			
41	AB613	对拉螺栓端头处理增加		m2	0			
42	AB614	基底排水		m2基底面积	0			
43	AB615	集水井排水		项	0			
44	AB616	井点降水		项	0			
	A8#楼							
1	AB620	泵送混凝土输送机械		项	0			
2	AB621	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	AB622	构件吊装机械费		项	0			
4	AB623	塔式起重机基础		项	0			
5	AB624	安装、拆卸及场外运输		台次	0			

92012D6D-6198-46EC-9924-6C89E99ED73B

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
6	AB625	外脚手架		m2	0			
7	AB626	里脚手架		m2	0			
8	AB627	满堂脚手架		m2	0			
9	AB628	悬空脚手架、挑脚手架、防护架		项	0			
10	AB629	依附斜道		座	0			
11	AB630	立挂式安全网		m2	0			
12	AB631	挑出式安全网		m2	0			
13	AB632	建筑物垂直封闭安全网		m2	0			
14	AB633	烟囱（水塔）脚手架		座	0			
15	AB634	电梯井字架		座	0			
16	AB635	主体工程外脚手架		m2	0			
17	AB636	外装饰工程脚手架		m2	0			
18	AB637	±0.00以下垂直运输机械		项	0			
19	AB638	±0.00以上垂直运输机械		m2	0			
20	AB639	轻钢结构建筑物垂直运输机械		项	0			
21	AB640	构筑物垂直运输机械		座	0			
22	AB641	建筑物分部工程垂直运输机械		m2	0			
23	AB642	现浇混凝土基础模板		m2	18.7632			
24	AB643	现浇混凝土柱模板		m2	0			
25	AB644	现浇混凝土梁模板		m2	0			
26	AB645	现浇混凝土墙模板		m2	0			
27	AB646	轻体框架柱（壁式柱）		m2	0			
28	AB647	现浇混凝土板模板		m2	0			
29	AB648	框架轻板及后浇带		m2	0			
30	AB649	现浇混凝土其他模板		项	0			
31	AB650	现场预制混凝土桩模板		m3桩体积	0			
32	AB651	现场预制混凝土柱模板		m3混凝土体积	0			
33	AB652	现场预制混凝土梁模板		m3混凝土体积	0			

9207206D-5798-46EC-9924-0C89E99ED73B

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
34	AB653	现场预制混凝土屋架模板		m3混凝土体积	0			
35	AB654	现场预制混凝土板模板		m3混凝土体积	0			
36	AB655	竹（胶）板模板制作		m2	0			
37	AB656	现场预制混凝土其他模板		m3混凝土体积	0			
38	AB657	地、胎膜		m2	0			
39	AB658	构筑物混凝土模板		m3	0			
40	AB659	地下暗室模板拆除增加		m2	0			
41	AB660	对拉螺栓端头处理增加		m2	0			
42	AB661	基底排水		m2基底面积	0			
43	AB662	集水井排水		项	0			
44	AB663	井点降水		项	0			
	威海南海新区西里岛社区A8#工程							
	土建（不超高部分）							
1	AB671	塔式起重机基础	1.工作内容:含基础、垫层、模板、预埋螺栓、钢筋等	座	1			
2	AB672	塔式起重机安装、拆卸及场外运输		台次	1			
3	AB673	施工电梯基础	1.工作内容:含基础、垫层、模板、预埋螺栓、钢筋等	座	1			
4	AB674	施工电梯安装、拆卸及场外运输		台次	1			
5	AB675	挖掘机进出场		台次	1			
6	AB676	垂直运输机械	1.运输机械由投标单位根据自行考虑	m2	4777.12			
7	AB677	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑	m2	4659.78			
8	AB678	砌体脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	5101.03			

92023D6D-6700-4615-9924-6C89F99ED73B

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
9	AB679	砼梁脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	4717			
10	AB680	砼墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.包含集水坑处	m2	1672.99			
11	AB681	电梯井字架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	座	2			
12	AB682	建筑物水平安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	m2	1842.01			
13	AB683	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	m2	5291.67			
14	AB684	依附斜道		座	1			
15	AB685	现浇混凝土垫层模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	57.86			
16	AB686	现浇桩承台模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	245.66			
17	AB687	现浇混凝土独立基础模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	5.28			
18	AB688	现浇混凝土基础梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	87			
19	AB689	现浇构造柱混凝土模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	51.28			
20	AB690	现浇混凝土墙模板	1.内容:自行考虑螺栓，端头处理、防水，螺栓孔填塞等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	273			
21	AB691	现浇砼圈梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	35.57			
22	AB692	现浇混凝土短肢剪力墙模板	1.内容:自行考虑螺栓，端头处理、防水，螺栓孔填塞等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	14.44			

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
23	AB693	现浇混凝土电梯井壁模板	1.内容:自行考虑螺栓，端头处理、螺栓孔填塞等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	53.1			
24	AB694	预制砼地沟盖板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	5.46			
25	AB695	现浇混凝土挑檐模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	2.84			
26	AB696	预制砼模板（小型构件）	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	0.5			
27	AB697	现浇混凝土台阶模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	26.5			
	装饰（不超高部分）							
1	BB942	室内空气污染测试		项	0			
2	BB943	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	BB944	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
4	BB945	构件吊装机械费		项	0			
5	BB946	现浇混凝土基础模板		m2	0			
6	BB947	现浇混凝土柱模板		m2	0			
7	BB948	现浇混凝土梁模板		m2	0			
8	BB949	现浇混凝土墙模板		m2	0			
9	BB950	轻体框架柱（壁式柱）		m2	0			
10	BB951	现浇混凝土板模板		m2	0			
11	BB952	框架轻板及后浇带		m2	0			
12	BB953	现浇混凝土其他模板		项	0			
13	BB954	现场预制混凝土桩模板		m3	0			
14	BB955	现场预制混凝土柱模板		m3	0			
15	BB956	现场预制混凝土梁模板		m3	0			
16	BB957	现场预制混凝土屋架模板		m3	0			
17	BB958	现场预制混凝土板模板		m3	0			
18	BB959	竹（胶）板模板制作		m2	0			

9202506D-5798-46EC-9924-6C89E99ED73B

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
19	BB960	现场预制混凝土其他模板		m3	0			
20	BB961	地、胎膜		m2	0			
21	BB962	构筑物混凝土模板		m3	0			
22	BB963	地下暗室模板拆除增加		m2	0			
23	BB964	对拉螺栓端头处理增加		m2	0			
24	BB965	装饰脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑	m2	5297.93			
25	BB966	里脚手架		m2	0			
26	BB967	满堂脚手架		m2	0			
27	BB968	外装饰工程脚手架		m2	0			
28	BB969	建筑物外墙装修工程垂直运输机械		m2	0			
29	BB970	建筑物内装修工程垂直运输机械		m2	0			
	土建（超高部分）							
1	AB711	塔式起重机基础		座	0			
2	AB712	塔吊安装、拆卸及场外运输		台次	0			
3	AB713	挖掘机进出场		台次	0			
4	AB714	现浇混凝土电梯井壁模板	1.内容:自行考虑螺栓，端头处理、螺栓孔填塞等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	1120.17			
5	AB715	现浇混凝土墙模板	1.内容:自行考虑螺栓，端头处理、螺栓孔填塞等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	5771.07			
6	AB716	现浇短肢剪力墙模板	1.内容:自行考虑螺栓，端头处理、螺栓孔填塞等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	384.37			
7	AB717	现浇混凝土梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	2023.62			
8	AB718	现浇混凝有梁板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	1190.49			

9202506D-6705-46EC-9924-6C89E99ED73B

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
9	AB719	现浇混凝平板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	3173.93			
10	AB720	现浇混凝土斜板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	407.16			
11	AB721	现浇混凝土构造柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	903.73			
12	AB722	现浇混凝土圈梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	34.02			
13	AB723	现浇混凝土压顶模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	53.61			
14	AB724	现浇混凝土过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	131.58			
15	AB725	现浇混凝土挑檐模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	393.04			
16	AB726	现浇混凝土栏板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	61.39			
17	AB727	现浇混凝土楼梯模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	205.89			
18	AB728	现浇混凝土小型构件模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	4.76			
19	AB729	现浇混凝土止水带模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	167.11			
	装饰（超高部分）							
1	BB975	室内空气污染测试		项	0			
2	BB976	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	BB977	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
4	BB978	构件吊装机械费		项	0			
5	BB979	现浇混凝土基础模板		m2	0			
6	BB980	现浇混凝土柱模板		m2	0			
7	BB981	现浇混凝土梁模板		m2	0			
8	BB982	现浇混凝土墙模板		m2	0			
9	BB983	轻体框架柱（壁式柱）		m2	0			
10	BB984	现浇混凝土板模板		m2	0			
11	BB985	框架轻板及后浇带		m2	0			

9202106D-5798-46EC-9924-6C89E99ED73B

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
12	BB986	现浇混凝土其他模板		项	0			
13	BB987	现场预制混凝土桩模板		m3桩体积	0			
14	BB988	现场预制混凝土柱模板		m3混凝土体积	0			
15	BB989	现场预制混凝土梁模板		m3混凝土体积	0			
16	BB990	现场预制混凝土屋架模板		m3混凝土体积	0			
17	BB991	现场预制混凝土板模板		m3混凝土体积	0			
18	BB992	竹（胶）板模板制作		m2	0			
19	BB993	现场预制混凝土其他模板		m3混凝土体积	0			
20	BB994	地、胎膜		m2	0			
21	BB995	构筑物混凝土模板		m3	0			
22	BB996	地下暗室模板拆除增加		m2	0			
23	BB997	对拉螺栓端头处理增加		m2	0			
24	BB998	外脚手架		m2	0			
25	BB999	里脚手架		m2	0			
26	BB1000	满堂脚手架		m2	0			
27	BB1001	外装饰工程脚手架		m2	0			
28	BB1002	建筑物外墙装修工程垂直运输机械		m2	0			
29	BB1003	建筑物内装修工程垂直运输机械		m2	0			
	安装							
1	CB527	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
2	CB528	脚手架		项	1			
3	CB529	施工排水		项	0			
4	CB530	施工降水		项	0			
5	CB531	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施		项	0			
6	CB532	组装平台		项	0			
7	CB533	设备、管道施工安全、防冻和焊接保护措施费		项	0			
8	CB534	压力容器和高压管道的检验费		项	0			

92023061-8798-46EC-9924-6C89E99ED73B

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
9	CB535	焦炉施工大棚费		项	0			
10	CB536	焦炉烘炉、热态工程费		项	0			
11	CB537	管道安装后的充气保护措施费		项	0			
12	CB538	隧道内施工的通风、供气、供电、照明及通讯设施费		项	0			
13	CB539	格架式抱杆费		项	0			
合计								

92023D6D-6798-46EC-9924-6C89E99ED73B

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:威海南海新区西里岛社区X1-X7、A8、G1-G4、门卫、办公楼外墙及室外景观配套工程

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
	威海南海新区西里岛社区主次大门工程			
	主大门土建			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	主大门装饰			
1	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
2	计日工	项		详见计日工表
3	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3			
	次大门土建			
1	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
2	计日工	项		详见计日工表
3	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3			
	次大门装饰			
1	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
2	计日工	项		详见计日工表
3	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3			
	主大门安装			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	西里岛室内精装修			
	西里岛社区X1#精装修			
1	暂列金额	项	1000000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:威海南海新区西里岛社区X1-X7、A8、G1-G4、门卫、办公楼外墙及室外景观配套工程

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
	合计=1+2+3+4		1000000.00	
	西里岛社区X2#精装修			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	西里岛社区X3#精装修			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	西里岛社区X4#精装修			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	西里岛社区X5#精装修			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	西里岛社区X6#精装修			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	西里岛社区X7#精装修			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表

920[illegible]-6798-46EC-9924-[illegible]95D73B

其他项目清单与计价汇总表

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	西里岛社区A8#精装修			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	西里岛社区G1#精装修			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	西里岛（灯具）精装			
	威海南海新区西里岛社区X1#			
1	暂列金额	项	130000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		130000.00	
	威海南海新区西里岛社区X2#			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	威海南海新区西里岛社区X3#			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:威海南海新区西里岛社区X1-X7、A8、G1-G4、门卫、办公楼外墙及室外景观配套工程 **第4页 共15页**

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
	威海南海新区西里岛社区X4#			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	威海南海新区西里岛社区X5#			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	威海南海新区西里岛社区X6#			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	威海南海新区西里岛社区X7#			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	威海南海新区西里岛社区A8#			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	威海南海新区西里岛社区G1#			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:威海南海新区西里岛社区X1-X7、A8、G1-G4、门卫、办公楼外墙及室外景观配套工程 **第5页 共15页**

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	室内卫生器具安装工程			
	X1#楼			
1	暂列金额	项	195000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		195000.00	
	X2#楼			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	X3#楼			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	X4#楼			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	X5#楼			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	X6#楼			

920C6BBD-6798-46EC-9924-C189B09ED73B

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:威海南海新区西里岛社区X1-X7、A8、G1-G4、门卫、办公楼外墙及室外景观配套工程 **第6页 共15页**

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	X7#楼			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	A8#楼			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	G1#楼			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	西里岛社区安装工程			
	威海南海新区西里岛社区X1#			
1	暂列金额	项	300000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		300000.00	
	威海南海新区西里岛社区X2#			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:威海南海新区西里岛社区X1-X7、A8、G1-G4、门卫、办公楼外墙及室外景观配套工程

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	威海南海新区西里岛社区X3#			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	威海南海新区西里岛社区X4#			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	威海南海新区西里岛社区X5#			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	威海南海新区西里岛社区X6#			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	威海南海新区西里岛社区X7#			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	威海南海新区西里岛社区G1#			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:威海南海新区西里岛社区X1-X7、A8、G1-G4、门卫、办公楼外墙及室外景观配套工程 **第8页 共15页**

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	威海南海新区西里岛社区G2换热站			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	威海南海新区西里岛社区G3变配电室			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	威海南海新区西里岛社区G4消防泵房安装工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	村委办公楼外墙干挂			
	装饰			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	西里岛外窗、栏杆、防火门、草厦子门、真石漆、涂料			
	X1#楼			
1	暂列金额	项	300000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:威海南海新区西里岛社区X1-X7、A8、G1-G4、门卫、办公楼外墙及室外景观配套工程

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		300000.00	
	X2#楼			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	X3#楼			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	X4#楼			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	X5#楼			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	X6#楼			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	X7#楼			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表

92021B0D-6798-46EC-9924-C1B0E9ED73B

其他项目清单与计价汇总表

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	G1#楼			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	G4#楼			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	威海南海西里岛社区室外景观土建装饰部分			
	室外硬化土建			
1	暂列金额	项	300000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		300000.00	
	室外硬化装饰			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	廊架土建			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:威海南海新区西里岛社区X1-X7、A8、G1-G4、门卫、办公楼外墙及室外景观配套工程　　**第11页 共15页**

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
	合计=1+2+3+4			
	廊架装饰			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	景观土建			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	景观装饰			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	围墙土建			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	围墙装饰			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	威海南海西里岛社区室外景观绿化工程			
	绿化工程			
1	暂列金额	项	140000.00	详见暂列金额表

920200D-6798-46EC-9924-0B0E995D73B

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:威海南海新区西里岛社区X1-X7、A8、G1-G4、门卫、办公楼外墙及室外景观配套工程 **第12页 共15页**

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		140000.00	
	室外管网及景观亮化土建工程			
	土建部分			
1	暂列金额	项	290000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		290000.00	
	装饰			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	威海南海西里岛社区室外景观安装工程			
	室外安装			
1	暂列金额	项	310000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		310000.00	
	屋面水箱			
	X1#楼			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	X2#楼			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表

920298D-6798-46EC-9924-6C8B09ED73B

其他项目清单与计价汇总表

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	X3#楼			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	X4#楼			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	X5#楼			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	X6#楼			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	X7#楼			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	A8#楼			

920[illegible]-6798-46[illegible]-9924-[illegible]89D09ED73B

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:威海南海新区西里岛社区X1-X7、A8、G1-G4、门卫、办公楼外墙及室外景观配套工程

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	威海南海新区西里岛社区A8#工程			
	土建（不超高部分）			
1	暂列金额	项	100000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		100000.00	
	装饰（不超高部分）			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	土建（超高部分）			
1	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
2	暂列金额	项	410000.00	详见暂列金额表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		410000.00	
	装饰（超高部分）			
1	暂列金额	项	190000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		190000.00	
	安装			
1	暂列金额	项	180000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表

其他项目清单与计价汇总表

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		180000.00	

92023D6D-6798-46EC-9924-6C89E99ED73B

暂列金额明细表

工程名称:威海南海新区西里岛社区X1-X7、A8、G1-G4、门卫、办公楼外墙及室外景观配套工程　　**第1页 共8页**

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	威海南海新区西里岛社区主次大门工程			
	主大门土建			
1	暂列金额	项		
	合计			
	主大门装饰			
	合计			
	次大门土建			
	合计			
	次大门装饰			
	合计			
	主大门安装			
1	暂列金额	项		
	合计			
	西里岛室内精装修			
	西里岛社区X1#精装修			
1	暂列金额	项	1000000.00	
	合计		1000000.00	
	西里岛社区X2#精装修			
1	暂列金额	项		
	合计			
	西里岛社区X3#精装修			
1	暂列金额	项		
	合计			
	西里岛社区X4#精装修			
1	暂列金额	项		
	合计			
	西里岛社区X5#精装修			
1	暂列金额	项		
	合计			
	西里岛社区X6#精装修			
1	暂列金额	项		
	合计			
	西里岛社区X7#精装修			
1	暂列金额	项		

920256D-6798-46EC-9924-6C89E99ED73B

暂列金额明细表

工程名称:威海南海新区西里岛社区X1-X7、A8、G1-G4、门卫、办公楼外墙及室外景观配套工程

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	合计			
	西里岛社区A8#精装修			
1	暂列金额	项		
	合计			
	西里岛社区G1#精装修			
1	暂列金额	项		
	合计			
	西里岛（灯具）精装			
	威海南海新区西里岛社区X1#			
1	暂列金额	项	130000.00	
	合计		130000.00	
	威海南海新区西里岛社区X2#			
1	暂列金额	项		
	合计			
	威海南海新区西里岛社区X3#			
1	暂列金额	项		
	合计			
	威海南海新区西里岛社区X4#			
1	暂列金额	项		
	合计			
	威海南海新区西里岛社区X5#			
1	暂列金额	项		
	合计			
	威海南海新区西里岛社区X6#			
1	暂列金额	项		
	合计			
	威海南海新区西里岛社区X7#			
1	暂列金额	项		
	合计			
	威海南海新区西里岛社区A8#			
1	暂列金额	项		
	合计			
	威海南海新区西里岛社区G1#			
1	暂列金额	项		

9202356D-6798-46EC-9924-6C89E99ED73B

暂列金额明细表

工程名称:威海南海新区西里岛社区X1-X7、A8、G1-G4、门卫、办公楼外墙及室外景观配套工程 **第3页 共8页**

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	合计			
	室内卫生器具安装工程			
	X1#楼			
1	暂列金额	项	195000.00	
	合计		195000.00	
	X2#楼			
1	暂列金额	项		
	合计			
	X3#楼			
1	暂列金额	项		
	合计			
	X4#楼			
1	暂列金额	项		
	合计			
	X5#楼			
1	暂列金额	项		
	合计			
	X6#楼			
1	暂列金额	项		
	合计			
	X7#楼			
1	暂列金额	项		
	合计			
	A8#楼			
1	暂列金额	项		
	合计			
	G1#楼			
1	暂列金额	项		
	合计			
	西里岛社区安装工程			
	威海南海新区西里岛社区X1#			
1	暂列金额	项	300000.00	
	合计		300000.00	
	威海南海新区西里岛社区X2#			

9202D6D-6798-46EC-9924-6C89E99ED73B

暂列金额明细表

工程名称:威海南海新区西里岛社区X1-X7、A8、G1-G4、门卫、办公楼外墙及室外景观配套工程　　**第4页 共8页**

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1	暂列金额	项		
	合计			
	威海南海新区西里岛社区X3#			
1	暂列金额	项		
	合计			
	威海南海新区西里岛社区X4#			
1	暂列金额	项		
	合计			
	威海南海新区西里岛社区X5#			
1	暂列金额	项		
	合计			
	威海南海新区西里岛社区X6#			
1	暂列金额	项		
	合计			
	威海南海新区西里岛社区X7#			
1	暂列金额	项		
	合计			
	威海南海新区西里岛社区G1#			
1	暂列金额	项		
	合计			
	威海南海新区西里岛社区G2换热站			
1	暂列金额	项		
	合计			
	威海南海新区西里岛社区G3变配电室			
1	暂列金额	项		
	合计			
	威海南海新区西里岛社区G4消防泵房安装工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	村委办公楼外墙干挂			
	装饰			
1	暂列金额	项		
	合计			
	西里岛外窗、栏杆、防火门、草厦子门、真石漆、涂料			

920216D-6793-46EC-9924-6C89E99ED73B

暂列金额明细表

工程名称:威海南海新区西里岛社区X1-X7、A8、G1-G4、门卫、办公楼外墙及室外景观配套工程 **第5页 共8页**

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	X1#楼			
1	暂列金额	项	300000.00	
	合计		300000.00	
	X2#楼			
1	暂列金额	项		
	合计			
	X3#楼			
1	暂列金额	项		
	合计			
	X4#楼			
1	暂列金额	项		
	合计			
	X5#楼			
1	暂列金额	项		
	合计			
	X6#楼			
1	暂列金额	项		
	合计			
	X7#楼			
1	暂列金额	项		
	合计			
	G1#楼			
1	暂列金额	项		
	合计			
	G4#楼			
1	暂列金额	项		
	合计			
	威海南海西里岛社区室外景观土建装饰部分			
	室外硬化土建			
1	暂列金额	项	300000.00	
	合计		300000.00	
	室外硬化装饰			
1	暂列金额	项		
	合计			

92021000-6798-46EC-9924-6C89E99ED73B

暂列金额明细表

工程名称:威海南海新区西里岛社区X1-X7、A8、G1-G4、门卫、办公楼外墙及室外景观配套工程

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	廊架土建			
1	暂列金额	项		
	合计			
	廊架装饰			
1	暂列金额	项		
	合计			
	景观土建			
1	暂列金额	项		
	合计			
	景观装饰			
1	暂列金额	项		
	合计			
	围墙土建			
1	暂列金额	项		
	合计			
	围墙装饰			
1	暂列金额	项		
	合计			
	威海南海西里岛社区室外景观绿化工程			
	绿化工程			
1	暂列金额	项	140000.00	
	合计		140000.00	
	室外管网及景观亮化土建工程			
	土建部分			
1	暂列金额	项	290000.00	
	合计		290000.00	
	装饰			
1	暂列金额	项		
	合计			
	威海南海西里岛社区室外景观安装工程			
	室外安装			
1	暂列金额	项	310000.00	
	合计		310000.00	
	屋面水箱			

9202956D-6798-46EC-9924-6C89E99ED73B

暂列金额明细表

工程名称:威海南海新区西里岛社区X1-X7、A8、G1-G4、门卫、办公楼外墙及室外景观配套工程 **第7页 共8页**

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	X1#楼			
1	暂列金额	项		
	合计			
	X2#楼			
1	暂列金额	项		
	合计			
	X3#楼			
1	暂列金额	项		
	合计			
	X4#楼			
1	暂列金额	项		
	合计			
	X5#楼			
1	暂列金额	项		
	合计			
	X6#楼			
1	暂列金额	项		
	合计			
	X7#楼			
1	暂列金额	项		
	合计			
	A8#楼			
1	暂列金额	项		
	合计			
	威海南海新区西里岛社区A8#工程			
	土建（不超高部分）			
1	暂列金额	项	100000.00	
	合计		100000.00	
	装饰（不超高部分）			
1	暂列金额	项		
	合计			
	土建（超高部分）			
1	暂列金额	项	410000.00	
	合计		410000.00	

9202100D-6198-46EC-9924-6C89E99ED73B

暂列金额明细表

工程名称:威海南海新区西里岛社区X1-X7、A8、G1-G4、门卫、办公楼外墙及室外景观配套工程

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	装饰（超高部分）			
1	暂列金额	项	190000.00	
	合计		190000.00	
	安装			
1	暂列金额	项	180000.00	
	合计		180000.00	

92023D6D-6798-46EC-9924-6C89E99ED73B

材料暂估价一览表

工程名称:威海南海新区西里岛社区X1-X7、A8、G1-G4、门卫、办公楼外墙及室外景观配套工程

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价(元)	备注
	威海南海新区西里岛社区主次大门工程					
	主大门土建					
	主大门装饰					
	次大门土建					
	次大门装饰					
	主大门安装					
	西里岛室内精装修					
	西里岛社区X1#精装修					
	西里岛社区X2#精装修					
	西里岛社区X3#精装修					
	西里岛社区X4#精装修					
	西里岛社区X5#精装修					
	西里岛社区X6#精装修					
	西里岛社区X7#精装修					
	西里岛社区A8#精装修					
	西里岛社区G1#精装修					
	西里岛（灯具）精装					
	威海南海新区西里岛社区X1#					
	威海南海新区西里岛社区X2#					
	威海南海新区西里岛社区X3#					
	威海南海新区西里岛社区X4#					
	威海南海新区西里岛社区X5#					
	威海南海新区西里岛社区X6#					
	威海南海新区西里岛社区X7#					
	威海南海新区西里岛社区A8#					
	威海南海新区西里岛社区G1#					
	室内卫生器具安装工程					
	X1#楼					
	X2#楼					
	X3#楼					
	X4#楼					
	X5#楼					
	X6#楼					
	X7#楼					

9202350D-0198-46EC-9924-6C89E99ED73B

材料暂估价一览表

工程名称:威海南海新区西里岛社区X1-X7、A8、G1-G4、门卫、办公楼外墙及室外景观配套工程

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价(元)	备注
	A8#楼					
	G1#楼					
	西里岛社区安装工程					
	威海南海新区西里岛社区X1#					
	威海南海新区西里岛社区X2#					
	威海南海新区西里岛社区X3#					
	威海南海新区西里岛社区X4#					
	威海南海新区西里岛社区X5#					
	威海南海新区西里岛社区X6#					
	威海南海新区西里岛社区X7#					
	威海南海新区西里岛社区G1#					
	威海南海新区西里岛社区G2换热站					
	威海南海新区西里岛社区G3变配电室					
	威海南海新区西里岛社区G4消防泵房安装工程					
	村委办公楼外墙干挂					
	装饰					
1	ZG0003	预拌-地面砂浆	t		285.44	
2	ZG0004	预拌-抹灰砂浆	t		255.34	
	西里岛外窗、栏杆、防火门、草厦子门、真石漆、涂料					
	X1#楼					
	X2#楼					
	X3#楼					
	X4#楼					
	X5#楼					
	X6#楼					
	X7#楼					
	G1#楼					
	G4#楼					
	威海南海西里岛社区室外景观土建装饰部分					
	室外硬化土建					
	室外硬化装饰					
	廊架土建					
	廊架装饰					
	景观土建					

9202-3FD-6798-46EC-9924-6C89E99ED73B

材料暂估价一览表

工程名称:威海南海新区西里岛社区X1-X7、A8、G1-G4、门卫、办公楼外墙及室外景观配套工程

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价(元)	备注
	景观装饰					
	围墙土建					
	围墙装饰					
	威海南海西里岛社区室外景观绿化工程					
	绿化工程					
	室外管网及景观亮化土建工程					
	土建部分					
	装饰					
	威海南海西里岛社区室外景观安装工程					
	室外安装					
	屋面水箱					
	X1#楼					
	X2#楼					
	X3#楼					
	X4#楼					
	X5#楼					
	X6#楼					
	X7#楼					
	A8#楼					
	威海南海新区西里岛社区A8#工程					
	土建（不超高部分）					
	装饰（不超高部分）					
	土建（超高部分）					
	装饰（超高部分）					
	安装					

9203D6D-6798-46EC-9924-6C89E99ED73B

工程设备暂估价一览表

工程名称:威海南海新区西里岛社区X1-X7、A8、G1-G4、门卫、办公楼外墙及室外景观配套工程

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价(元)	备注
	威海南海新区西里岛社区主次大门工程					
	主大门土建					
	主大门装饰					
	次大门土建					
	次大门装饰					
	主大门安装					
	西里岛室内精装修					
	西里岛社区X1#精装修					
	西里岛社区X2#精装修					
	西里岛社区X3#精装修					
	西里岛社区X4#精装修					
	西里岛社区X5#精装修					
	西里岛社区X6#精装修					
	西里岛社区X7#精装修					
	西里岛社区A8#精装修					
	西里岛社区G1#精装修					
	西里岛（灯具）精装					
	威海南海新区西里岛社区X1#					
	威海南海新区西里岛社区X2#					
	威海南海新区西里岛社区X3#					
	威海南海新区西里岛社区X4#					
	威海南海新区西里岛社区X5#					
	威海南海新区西里岛社区X6#					
	威海南海新区西里岛社区X7#					
	威海南海新区西里岛社区A8#					
	威海南海新区西里岛社区G1#					
	室内卫生器具安装工程					
	X1#楼					
	X2#楼					
	X3#楼					
	X4#楼					
	X5#楼					
	X6#楼					
	X7#楼					

9202206D-0198-46EC-9924-6C89E99ED73B

工程设备暂估价一览表

工程名称:威海南海新区西里岛社区X1-X7、A8、G1-G4、门卫、办公楼外墙及室外景观配套工程

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价(元)	备注
	A8#楼					
	G1#楼					
	西里岛社区安装工程					
	威海南海新区西里岛社区X1#					
	威海南海新区西里岛社区X2#					
	威海南海新区西里岛社区X3#					
	威海南海新区西里岛社区X4#					
	威海南海新区西里岛社区X5#					
	威海南海新区西里岛社区X6#					
	威海南海新区西里岛社区X7#					
	威海南海新区西里岛社区G1#					
	威海南海新区西里岛社区G2换热站					
	威海南海新区西里岛社区G3变配电室					
	威海南海新区西里岛社区G4消防泵房安装工程					
	村委办公楼外墙干挂					
	装饰					
	西里岛外窗、栏杆、防火门、草厦子门、真石漆、涂料					
	X1#楼					
	X2#楼					
	X3#楼					
	X4#楼					
	X5#楼					
	X6#楼					
	X7#楼					
	G1#楼					
	G4#楼					
	威海南海西里岛社区室外景观土建装饰部分					
	室外硬化土建					
	室外硬化装饰					
	廊架土建					
	廊架装饰					
	景观土建					
	景观装饰					
	围墙土建					

9202150-6798-46EC-9924-6C89E99ED73B

工程设备暂估价一览表

工程名称:威海南海新区西里岛社区X1-X7、A8、G1-G4、门卫、办公楼外墙及室外景观配套工程

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价(元)	备注
	围墙装饰					
	威海南海西里岛社区室外景观绿化工程					
	绿化工程					
	室外管网及景观亮化土建工程					
	土建部分					
	装饰					
	威海南海西里岛社区室外景观安装工程					
	室外安装					
	屋面水箱					
	X1#楼					
	X2#楼					
	X3#楼					
	X4#楼					
	X5#楼					
	X6#楼					
	X7#楼					
	A8#楼					
	威海南海新区西里岛社区A8#工程					
	土建（不超高部分）					
	装饰（不超高部分）					
	土建（超高部分）					
	装饰（超高部分）					
	安装					

9203D6D-6798-46EC-9924-6C89E99ED73B

专业工程暂估价表

工程名称:威海南海新区西里岛社区X1-X7、A8、G1-G4、门卫、办公楼外墙及室外景观配套工程

序号	工程名称	工程内容	金额（元）	备注
	威海南海新区西里岛社区主次大门工程			
	主大门土建			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	主大门装饰			
1	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	次大门土建			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	次大门装饰			
1	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	主大门安装			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	西里岛室内精装修			
	西里岛社区X1#精装修			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	西里岛社区X2#精装修			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	西里岛社区X3#精装修			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	西里岛社区X4#精装修			
1	承包人分包的专业工程暂估价			

9202FD-1798-46EC-9924-6C89E99ED73B

专业工程暂估价表

序号	工程名称	工程内容	金额（元）	备注
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	西里岛社区X5#精装修			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	西里岛社区X6#精装修			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	西里岛社区X7#精装修			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	西里岛社区A8#精装修			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	西里岛社区G1#精装修			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	西里岛（灯具）精装			
	威海南海新区西里岛社区X1#			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	威海南海新区西里岛社区X2#			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	威海南海新区西里岛社区X3#			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			

92029D1F-6698-46EC-9924-6C89E99ED73B

专业工程暂估价表

工程名称:威海南海新区西里岛社区X1-X7、A8、G1-G4、门卫、办公楼外墙及室外景观配套工程　　**第3页 共10页**

序号	工程名称	工程内容	金额（元）	备注
	合计			
	威海南海新区西里岛社区X4#			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	威海南海新区西里岛社区X5#			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	威海南海新区西里岛社区X6#			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	威海南海新区西里岛社区X7#			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	威海南海新区西里岛社区A8#			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	威海南海新区西里岛社区G1#			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	室内卫生器具安装工程			
	X1#楼			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	X2#楼			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			

9202B0E1-6798-46EC-9924-6C89E99ED73B

专业工程暂估价表

工程名称:威海南海新区西里岛社区X1-X7、A8、G1-G4、门卫、办公楼外墙及室外景观配套工程

序号	工程名称	工程内容	金额（元）	备注
	X3#楼			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	X4#楼			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	X5#楼			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	X6#楼			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	X7#楼			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	A8#楼			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	G1#楼			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	西里岛社区安装工程			
	威海南海新区西里岛社区X1#			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	威海南海新区西里岛社区X2#			

9202DD-1798-46EC-9924-6C89E99ED73B

专业工程暂估价表

工程名称:威海南海新区西里岛社区X1-X7、A8、G1-G4、门卫、办公楼外墙及室外景观配套工程　　**第5页 共10页**

序号	工程名称	工程内容	金额（元）	备注
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	威海南海新区西里岛社区X3#			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	威海南海新区西里岛社区X4#			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	威海南海新区西里岛社区X5#			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	威海南海新区西里岛社区X6#			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	威海南海新区西里岛社区X7#			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	威海南海新区西里岛社区G1#			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	威海南海新区西里岛社区G2换热站			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	威海南海新区西里岛社区G3变配电室			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			

9202DB1-6198-46EC-9924-6C89F99ED73B

专业工程暂估价表

工程名称:威海南海新区西里岛社区X1-X7、A8、G1-G4、门卫、办公楼外墙及室外景观配套工程

序号	工程名称	工程内容	金额（元）	备注
	合计			
	威海南海新区西里岛社区G4消防泵房安装工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	村委办公楼外墙干挂			
	装饰			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	西里岛外窗、栏杆、防火门、草厦子门、真石漆、涂料			
	X1#楼			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	X2#楼			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	X3#楼			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	X4#楼			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	X5#楼			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	X6#楼			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			

9202DED-6198-46EC-9924-6C89E99ED73B

专业工程暂估价表

序号	工程名称	工程内容	金额（元）	备注
	合计			
	X7#楼			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	G1#楼			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	G4#楼			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	威海南海西里岛社区室外景观土建装饰部分			
	室外硬化土建			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	室外硬化装饰			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	廊架土建			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	廊架装饰			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	景观土建			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			

9202D0E-6198-46EC-9924-6C89E99ED73B

专业工程暂估价表

工程名称:威海南海新区西里岛社区X1-X7、A8、G1-G4、门卫、办公楼外墙及室外景观配套工程　　

序号	工程名称	工程内容	金额（元）	备注
	景观装饰			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	围墙土建			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	围墙装饰			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	威海南海西里岛社区室外景观绿化工程			
	绿化工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	室外管网及景观亮化土建工程			
	土建部分			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	装饰			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	威海南海西里岛社区室外景观安装工程			
	室外安装			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	屋面水箱			
	X1#楼			
1	承包人分包的专业工程暂估价			

9202D0D-6198-46EC-9924-6C89E99ED73B

专业工程暂估价表

工程名称:威海南海新区西里岛社区X1-X7、A8、G1-G4、门卫、办公楼外墙及室外景观配套工程

序号	工程名称	工程内容	金额（元）	备注
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	X2#楼			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	X3#楼			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	X4#楼			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	X5#楼			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	X6#楼			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	X7#楼			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	A8#楼			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	威海南海新区西里岛社区A8#工程			
	土建（不超高部分）			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			

9202B0E1-6198-46EC-9924-6C89E99ED73B

专业工程暂估价表

工程名称:威海南海新区西里岛社区X1-X7、A8、G1-G4、门卫、办公楼外墙及室外景观配套工程 **第10页 共10页**

序号	工程名称	工程内容	金额（元）	备注
	合计			
	装饰（不超高部分）			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	土建（超高部分）			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	装饰（超高部分）			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	安装			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			

9203D6D-6798-46EC-9924-6C89E99ED73B

特殊项目暂估价表

工程名称:威海南海新区西里岛社区X1-X7、A8、G1-G4、门卫、办公楼外墙及室外景观配套工程　　**第1页 共8页**

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额（元）	备注
	威海南海新区西里岛社区主次大门工程					
	主大门土建					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	主大门装饰					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	次大门土建					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	次大门装饰					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	主大门安装					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	西里岛室内精装修					
	西里岛社区X1#精装修					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	西里岛社区X2#精装修					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	西里岛社区X3#精装修					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	西里岛社区X4#精装修					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	西里岛社区X5#精装修					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	西里岛社区X6#精装修					
1	特殊项目暂估价		项			

92025D-6798-46EC-9924-6C89E99ED73B

特殊项目暂估价表

工程名称:威海南海新区西里岛社区X1-X7、A8、G1-G4、门卫、办公楼外墙及室外景观配套工程 **第2页 共8页**

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额（元）	备注
	合计					
	西里岛社区X7#精装修					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	西里岛社区A8#精装修					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	西里岛社区G1#精装修					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	西里岛（灯具）精装					
	威海南海新区西里岛社区X1#					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	威海南海新区西里岛社区X2#					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	威海南海新区西里岛社区X3#					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	威海南海新区西里岛社区X4#					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	威海南海新区西里岛社区X5#					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	威海南海新区西里岛社区X6#					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	威海南海新区西里岛社区X7#					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	威海南海新区西里岛社区A8#					
1	特殊项目暂估价		项			

92025C6D-6798-46EC-9924-6C89E99ED73B

特殊项目暂估价表

工程名称:威海南海新区西里岛社区X1-X7、A8、G1-G4、门卫、办公楼外墙及室外景观配套工程

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额（元）	备注
	合计					
	威海南海新区西里岛社区G1#					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	室内卫生器具安装工程					
	X1#楼					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	X2#楼					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	X3#楼					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	X4#楼					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	X5#楼					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	X6#楼					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	X7#楼					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	A8#楼					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	G1#楼					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	西里岛社区安装工程					
	威海南海新区西里岛社区X1#					

9202506D-6798-46EC-9924-6C89E99ED73B

特殊项目暂估价表

工程名称:威海南海新区西里岛社区X1-X7、A8、G1-G4、门卫、办公楼外墙及室外景观配套工程　　**第4页 共8页**

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额（元）	备注
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	威海南海新区西里岛社区X2#					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	威海南海新区西里岛社区X3#					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	威海南海新区西里岛社区X4#					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	威海南海新区西里岛社区X5#					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	威海南海新区西里岛社区X6#					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	威海南海新区西里岛社区X7#					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	威海南海新区西里岛社区G1#					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	威海南海新区西里岛社区G2换热站					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	威海南海新区西里岛社区G3变配电室					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	威海南海新区西里岛社区G4消防泵房安装工程					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	村委办公楼外墙干挂					
	装饰					

92020C6D-6793-46EC-9924-6C89E99ED73B

特殊项目暂估价表

工程名称:威海南海新区西里岛社区X1-X7、A8、G1-G4、门卫、办公楼外墙及室外景观配套工程 **第5页 共8页**

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额（元）	备注
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	西里岛外窗、栏杆、防火门、草厦子门、真石漆、涂料					
	X1#楼					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	X2#楼					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	X3#楼					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	X4#楼					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	X5#楼					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	X6#楼					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	X7#楼					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	G1#楼					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	G4#楼					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	威海南海西里岛社区室外景观土建装饰部分					
	室外硬化土建					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					

9202D0D-6798-46EC-9924-6C89E99ED73B

特殊项目暂估价表

工程名称:威海南海新区西里岛社区X1-X7、A8、G1-G4、门卫、办公楼外墙及室外景观配套工程

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额（元）	备注
	室外硬化装饰					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	廊架土建					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	廊架装饰					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	景观土建					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	景观装饰					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	围墙土建					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	围墙装饰					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	威海南海西里岛社区室外景观绿化工程					
	绿化工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	室外管网及景观亮化土建工程					
	土建部分					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	装饰					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	威海南海西里岛社区室外景观安装工程					
	室外安装					

92020b6b-6798-46EC-9924-6C89E99ED73B

特殊项目暂估价表

工程名称:威海南海新区西里岛社区X1-X7、A8、G1-G4、门卫、办公楼外墙及室外景观配套工程

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额（元）	备注
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	屋面水箱					
	X1#楼					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	X2#楼					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	X3#楼					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	X4#楼					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	X5#楼					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	X6#楼					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	X7#楼					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	A8#楼					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	威海南海新区西里岛社区A8#工程					
	土建（不超高部分）					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	装饰（不超高部分）					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					

9202DE2-6798-46EC-9924-6C89E99ED73B

特殊项目暂估价表

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额（元）	备注
	土建（超高部分）					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	装饰（超高部分）					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	安装					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					

92023D6D-6798-46EC-9924-6C89E99ED73B

计日工表

工程名称:威海南海新区西里岛社区X1-X7、A8、G1-G4、门卫、办公楼外墙及室外景观配套工程　　**第1页 共26页**

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
	威海南海新区西里岛社区主次大门工程				
	主大门土建				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	主大门装饰				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	次大门土建				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					

9203D0D-6798-46EC-9924-6C89E99ED73B

计日工表

工程名称:威海南海新区西里岛社区X1-X7、A8、G1-G4、门卫、办公楼外墙及室外景观配套工程　　

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
	次大门装饰				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	主大门安装				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	西里岛室内精装修				
	西里岛社区X1#精装修				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				

9203D0D-6798-46EC_9924-6C89E99ED73B

计日工表

工程名称:威海南海新区西里岛社区X1-X7、A8、G1-G4、门卫、办公楼外墙及室外景观配套工程

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
	西里岛社区X2#精装修				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	西里岛社区X3#精装修				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	西里岛社区X4#精装修				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	西里岛社区X5#精装修				

92025D6D-6798-46EC-9924-6C89E99ED73B

计日工表

工程名称:威海南海新区西里岛社区X1-X7、A8、G1-G4、门卫、办公楼外墙及室外景观配套工程　　**第4页 共26页**

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	西里岛社区X6#精装修				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	西里岛社区X7#精装修				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	西里岛社区A8#精装修				
一	人工				

920231CD-6798-46EC-9924-6C89E99ED73B

计日工表

工程名称:威海南海新区西里岛社区X1-X7、A8、G1-G4、门卫、办公楼外墙及室外景观配套工程　　**第5页 共26页**

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	西里岛社区G1#精装修				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	西里岛（灯具）精装				
	威海南海新区西里岛社区X1#				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	威海南海新区西里岛社区X2#				
一	人工				

92023156D-6798-46EC-9924-6C89E99ED73B

计日工表

工程名称:威海南海新区西里岛社区X1-X7、A8、G1-G4、门卫、办公楼外墙及室外景观配套工程　　

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	威海南海新区西里岛社区X3#				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	威海南海新区西里岛社区X4#				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	威海南海新区西里岛社区X5#				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		

9203D0D-6798-46EC-9924-6C89E99ED73B

计日工表

工程名称:威海南海新区西里岛社区X1-X7、A8、G1-G4、门卫、办公楼外墙及室外景观配套工程　　**第7页 共26页**

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	威海南海新区西里岛社区X6#				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	威海南海新区西里岛社区X7#				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	威海南海新区西里岛社区A8#				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					

920230D6D-6798-46EC-9924-6C89E99ED73B

计日工表

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	威海南海新区西里岛社区G1#				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	室内卫生器具安装工程				
	X1#楼				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	X2#楼				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					

9202D6D-6798-46EC-9924-6C89E99ED73B

计日工表

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	X3#楼				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	X4#楼				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	X5#楼				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				

920236D-6798-46EC-9924-6C89E99ED73B

计日工表

工程名称:威海南海新区西里岛社区X1-X7、A8、G1-G4、门卫、办公楼外墙及室外景观配套工程　　**第10页 共26页**

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	X6#楼				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	X7#楼				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	A8#楼				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		

92023D6D-6798-46EC-9924-6C89E99ED73B

计日工表

工程名称:威海南海新区西里岛社区X1-X7、A8、G1-G4、门卫、办公楼外墙及室外景观配套工程 **第11页 共26页**

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	G1#楼				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	西里岛社区安装工程				
	威海南海新区西里岛社区X1#				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	威海南海新区西里岛社区X2#				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		

92023000-6798-46EC-9924-6C89E99ED73B

计日工表

工程名称:威海南海新区西里岛社区X1-X7、A8、G1-G4、门卫、办公楼外墙及室外景观配套工程　　**第12页 共26页**

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	威海南海新区西里岛社区X3#				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	威海南海新区西里岛社区X4#				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	威海南海新区西里岛社区X5#				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					

9202316D-6798-46EC-9924-6C89E99ED73B

计日工表

工程名称:威海南海新区西里岛社区X1-X7、A8、G1-G4、门卫、办公楼外墙及室外景观配套工程 **第13页 共26页**

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	威海南海新区西里岛社区X6#				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	威海南海新区西里岛社区X7#				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	威海南海新区西里岛社区G1#				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				

9203D0D-6798-46EC-9924-6C89E99ED73B

计日工表

工程名称:威海南海新区西里岛社区X1-X7、A8、G1-G4、门卫、办公楼外墙及室外景观配套工程

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	威海南海新区西里岛社区G2换热站				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	威海南海新区西里岛社区G3变配电室				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	威海南海新区西里岛社区G4消防泵房安装工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		

92023D6D-6798-46EC-9924-6C89E99ED73B

计日工表

工程名称:威海南海新区西里岛社区X1-X7、A8、G1-G4、门卫、办公楼外墙及室外景观配套工程　　**第15页 共26页**

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
机械小计					
合计					
	村委办公楼外墙干挂				
	装饰				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	西里岛外窗、栏杆、防火门、草厦子门、真石漆、涂料				
	X1#楼				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		

9203D6D-6798-46EC-9924-6C89E99ED73B

计日工表

工程名称:威海南海新区西里岛社区X1-X7、A8、G1-G4、门卫、办公楼外墙及室外景观配套工程　　**第16页 共26页**

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
机械小计					
合计					
	X2#楼				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	X3#楼				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	X4#楼				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					

920231D6D-6798-46EC-9924-6C89E99ED73B

计日工表

工程名称:威海南海新区西里岛社区X1-X7、A8、G1-G4、门卫、办公楼外墙及室外景观配套工程　　**第17页 共26页**

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
合计					
	X5#楼				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	X6#楼				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	X7#楼				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					

9205DDD-6798-46EC-9924-6C89E99ED73B

计日工表

工程名称:威海南海新区西里岛社区X1-X7、A8、G1-G4、门卫、办公楼外墙及室外景观配套工程

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
	G1#楼				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	G4#楼				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	威海南海西里岛社区室外景观土建装饰部分				
	室外硬化土建				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					

9205DDD-6798-46EC-9924-6C89E99ED73B

计日工表

工程名称:威海南海新区西里岛社区X1-X7、A8、G1-G4、门卫、办公楼外墙及室外景观配套工程　　**第19页 共26页**

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
	室外硬化装饰				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	廊架土建				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	廊架装饰				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	景观土建				

92023D6D-6798-46EC-9924-6C89E99ED73B

计日工表

工程名称:威海南海新区西里岛社区X1-X7、A8、G1-G4、门卫、办公楼外墙及室外景观配套工程

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	景观装饰				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	围墙土建				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	围墙装饰				
一	人工				

9202316D-6798-485C-9924-6C89E99ED73B

计日工表

工程名称:威海南海新区西里岛社区X1-X7、A8、G1-G4、门卫、办公楼外墙及室外景观配套工程

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	威海南海西里岛社区室外景观绿化工程				
	绿化工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	室外管网及景观亮化土建工程				
	土建部分				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	装饰				

9202D6D-6798-485C-9924-6C89E99ED73B

计日工表

工程名称:威海南海新区西里岛社区X1-X7、A8、G1-G4、门卫、办公楼外墙及室外景观配套工程

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	威海南海西里岛社区室外景观安装工程				
	室外安装				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	屋面水箱				
	X1#楼				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					

9205DDD-6798-46EC-9924-6C89E99ED73B

计日工表

工程名称:威海南海新区西里岛社区X1-X7、A8、G1-G4、门卫、办公楼外墙及室外景观配套工程

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
	X2#楼				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	X3#楼				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	X4#楼				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	X5#楼				

92023D6D-6798-46EC-9924-6C89E99ED73B

计日工表

工程名称:威海南海新区西里岛社区X1-X7、A8、G1-G4、门卫、办公楼外墙及室外景观配套工程　　**第24页 共26页**

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	X6#楼				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	X7#楼				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	A8#楼				
一	人工				

92023D6D-6798-485C-9924-6C89E99ED73B

计日工表

工程名称:威海南海新区西里岛社区X1-X7、A8、G1-G4、门卫、办公楼外墙及室外景观配套工程　　**第25页 共26页**

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	威海南海新区西里岛社区A8#工程				
	土建（不超高部分）				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	装饰（不超高部分）				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	土建（超高部分）				
一	人工				

9202316D-6798-485C-9924-6C89E99ED73B

计日工表

工程名称:威海南海新区西里岛社区X1-X7、A8、G1-G4、门卫、办公楼外墙及室外景观配套工程

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	装饰（超高部分）				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	安装				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					

9202300D-6798-46EC-9924-6C89E99ED73B

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:威海南海新区西里岛社区X1-X7、A8、G1-G4、门卫、办公楼外墙及室外景观配套工程

序号	项目名称及服务内容	项目费用（元）	费率（%）	金额（元）
	威海南海新区西里岛社区主次大门工程			
	主大门土建			
1	总承包服务费			
	合计			
	主大门装饰			
1	总承包服务费			
	合计			
	次大门土建			
1	总承包服务费			
	合计			
	次大门装饰			
1	总承包服务费			
	合计			
	主大门安装			
1	总承包服务费			
	合计			
	西里岛室内精装修			
	西里岛社区X1#精装修			
1	总承包服务费			
	合计			
	西里岛社区X2#精装修			
1	总承包服务费			
	合计			
	西里岛社区X3#精装修			
1	总承包服务费			
	合计			
	西里岛社区X4#精装修			
1	总承包服务费			
	合计			
	西里岛社区X5#精装修			
1	总承包服务费			
	合计			
	西里岛社区X6#精装修			
1	总承包服务费			

92020D6D-6798-46EC-9924-6C89E99ED73B

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:威海南海新区西里岛社区X1-X7、A8、G1-G4、门卫、办公楼外墙及室外景观配套工程

序号	项目名称及服务内容	项目费用（元）	费率（%）	金额（元）
	合计			
	西里岛社区X7#精装修			
1	总承包服务费			
	合计			
	西里岛社区A8#精装修			
1	总承包服务费			
	合计			
	西里岛社区G1#精装修			
1	总承包服务费			
	合计			
	西里岛（灯具）精装			
	威海南海新区西里岛社区X1#			
1	总承包服务费			
	合计			
	威海南海新区西里岛社区X2#			
1	总承包服务费			
	合计			
	威海南海新区西里岛社区X3#			
1	总承包服务费			
	合计			
	威海南海新区西里岛社区X4#			
1	总承包服务费			
	合计			
	威海南海新区西里岛社区X5#			
1	总承包服务费			
	合计			
	威海南海新区西里岛社区X6#			
1	总承包服务费			
	合计			
	威海南海新区西里岛社区X7#			
1	总承包服务费			
	合计			
	威海南海新区西里岛社区A8#			
1	总承包服务费			

92025D-6798-46EC-9924-6C89E99ED73B

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:威海南海新区西里岛社区X1-X7、A8、G1-G4、门卫、办公楼外墙及室外景观配套工程

序号	项目名称及服务内容	项目费用（元）	费率（%）	金额（元）
	合计			
	威海南海新区西里岛社区G1#			
1	总承包服务费			
	合计			
	室内卫生器具安装工程			
	X1#楼			
1	总承包服务费			
	合计			
	X2#楼			
1	总承包服务费			
	合计			
	X3#楼			
1	总承包服务费			
	合计			
	X4#楼			
1	总承包服务费			
	合计			
	X5#楼			
1	总承包服务费			
	合计			
	X6#楼			
1	总承包服务费			
	合计			
	X7#楼			
1	总承包服务费			
	合计			
	A8#楼			
1	总承包服务费			
	合计			
	G1#楼			
1	总承包服务费			
	合计			
	西里岛社区安装工程			
	威海南海新区西里岛社区X1#			

92020060-6798-46EC-9924-6C89E99ED73B

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:威海南海新区西里岛社区X1-X7、A8、G1-G4、门卫、办公楼外墙及室外景观配套工程

序号	项目名称及服务内容	项目费用（元）	费率（%）	金额（元）
1	总承包服务费			
	合计			
	威海南海新区西里岛社区X2#			
1	总承包服务费			
	合计			
	威海南海新区西里岛社区X3#			
1	总承包服务费			
	合计			
	威海南海新区西里岛社区X4#			
1	总承包服务费			
	合计			
	威海南海新区西里岛社区X5#			
1	总承包服务费			
	合计			
	威海南海新区西里岛社区X6#			
1	总承包服务费			
	合计			
	威海南海新区西里岛社区X7#			
1	总承包服务费			
	合计			
	威海南海新区西里岛社区G1#			
1	总承包服务费			
	合计			
	威海南海新区西里岛社区G2换热站			
1	总承包服务费			
	合计			
	威海南海新区西里岛社区G3变配电室			
1	总承包服务费			
	合计			
	威海南海新区西里岛社区G4消防泵房安装工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	村委办公楼外墙干挂			
	装饰			

92025D-6793-46EC-9924-6C89E99ED73B

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:威海南海新区西里岛社区X1-X7、A8、G1-G4、门卫、办公楼外墙及室外景观配套工程

序号	项目名称及服务内容	项目费用（元）	费率（%）	金额（元）
1	总承包服务费			
	合计			
	西里岛外窗、栏杆、防火门、草厦子门、真石漆、涂料			
	X1#楼			
1	总承包服务费			
	合计			
	X2#楼			
1	总承包服务费			
	合计			
	X3#楼			
1	总承包服务费			
	合计			
	X4#楼			
1	总承包服务费			
	合计			
	X5#楼			
1	总承包服务费			
	合计			
	X6#楼			
1	总承包服务费			
	合计			
	X7#楼			
1	总承包服务费			
	合计			
	G1#楼			
1	总承包服务费			
	合计			
	G4#楼			
1	总承包服务费			
	合计			
	威海南海西里岛社区室外景观土建装饰部分			
	室外硬化土建			
1	总承包服务费			
	合计			

92020D0D-6798-46EC-9924-6C89E99ED73B

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:威海南海新区西里岛社区X1-X7、A8、G1-G4、门卫、办公楼外墙及室外景观配套工程

序号	项目名称及服务内容	项目费用（元）	费率（%）	金额（元）
	室外硬化装饰			
1	总承包服务费			
	合计			
	廊架土建			
1	总承包服务费			
	合计			
	廊架装饰			
1	总承包服务费			
	合计			
	景观土建			
1	总承包服务费			
	合计			
	景观装饰			
1	总承包服务费			
	合计			
	围墙土建			
1	总承包服务费			
	合计			
	围墙装饰			
1	总承包服务费			
	合计			
	威海南海西里岛社区室外景观绿化工程			
	绿化工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	室外管网及景观亮化土建工程			
	土建部分			
1	总承包服务费			
	合计			
	装饰			
1	总承包服务费			
	合计			
	威海南海西里岛社区室外景观安装工程			
	室外安装			

92020960-6798-46EC-9924-6C89E99ED73B

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:威海南海新区西里岛社区X1-X7、A8、G1-G4、门卫、办公楼外墙及室外景观配套工程

序号	项目名称及服务内容	项目费用（元）	费率（%）	金额（元）
1	总承包服务费			
	合计			
	屋面水箱			
	X1#楼			
1	总承包服务费			
	合计			
	X2#楼			
1	总承包服务费			
	合计			
	X3#楼			
1	总承包服务费			
	合计			
	X4#楼			
1	总承包服务费			
	合计			
	X5#楼			
1	总承包服务费			
	合计			
	X6#楼			
1	总承包服务费			
	合计			
	X7#楼			
1	总承包服务费			
	合计			
	A8#楼			
1	总承包服务费			
	合计			
	威海南海新区西里岛社区A8#工程			
	土建（不超高部分）			
1	总承包服务费			
	合计			
	装饰（不超高部分）			
1	总承包服务费			
	合计			

9202[illegible]-6798-46EC-9924-6C89E99ED73B

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:威海南海新区西里岛社区X1-X7、A8、G1-G4、门卫、办公楼外墙及室外景观配套工程

序号	项目名称及服务内容	项目费用（元）	费率（%）	金额（元）
	土建（超高部分）			
1	总承包服务费			
	合计			
	装饰（超高部分）			
1	总承包服务费			
	合计			
	安装			
1	总承包服务费			
	合计			

92023D6D-6798-46EC-9924-6C89E99ED73B

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:威海南海新区西里岛社区X1-X7、A8、G1-G4、门卫、办公楼外墙及室外景观配套工程

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额（元）
	威海南海新区西里岛社区主次大门工程			
	主大门土建			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	主大门装饰			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.12	
4	文明施工费		0.1	
5	临时设施费		1.59	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	次大门土建			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	

920235D-6798-46EC-9924-6C9E99ED73B

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额（元）
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	次大门装饰			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.12	
4	文明施工费		0.1	
5	临时设施费		1.59	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	主大门安装			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	西里岛室内精装修			
	西里岛社区X1#精装修			

920235FF-6798-46EC-9924-6C9E9ED73B

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额（元）
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.12	
4	文明施工费		0.1	
5	临时设施费		1.59	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	西里岛社区X2#精装修			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.12	
4	文明施工费		0.1	
5	临时设施费		1.59	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	西里岛社区X3#精装修			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.12	
4	文明施工费		0.1	
5	临时设施费		1.59	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	

920235D1-6798-46EC-9924-6C9E9ED73B

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额（元）
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	西里岛社区X4#精装修			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.12	
4	文明施工费		0.1	
5	临时设施费		1.59	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	西里岛社区X5#精装修			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.12	
4	文明施工费		0.1	
5	临时设施费		1.59	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	西里岛社区X6#精装修			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.12	

920235D-6798-46EC-9924-6C9E9ED73B

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额（元）
4	文明施工费		0.1	
5	临时设施费		1.59	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	西里岛社区X7#精装修			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.12	
4	文明施工费		0.1	
5	临时设施费		1.59	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	西里岛社区A8#精装修			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.12	
4	文明施工费		0.1	
5	临时设施费		1.59	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	

920235D5-6798-46EC-9924-6C89E99ED73B

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额（元）
	合计=1+06			
	西里岛社区G1#精装修			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.12	
4	文明施工费		0.1	
5	临时设施费		1.59	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	西里岛（灯具）精装			
	威海南海新区西里岛社区X1#			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	威海南海新区西里岛社区X2#			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	

920230...-6798-46EC-9924-6C9E99ED73B

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额（元）
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	威海南海新区西里岛社区X3#			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	威海南海新区西里岛社区X4#			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	威海南海新区西里岛社区X5#			

920...-6798-46EC-9924-6C89E99ED73B

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额（元）
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	威海南海新区西里岛社区X6#			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	威海南海新区西里岛社区X7#			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	

920235[illegible]-6798-46EC-9924-6C9E9ED73B

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额（元）
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	威海南海新区西里岛社区A8#			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	威海南海新区西里岛社区G1#			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	室内卫生器具安装工程			
	X1#楼			
1	规费			
2	安全文明施工费			

920235D-6798-46EC-9924-6C9E9ED73B

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额（元）
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费			
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	X2#楼			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费			
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	X3#楼			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费			
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	

920235D5-6798-46EC-9924-6C89E99ED73B

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额（元）
06	税金		9	
	合计=1+06			
	X4#楼			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费			
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	X5#楼			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费			
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	X6#楼			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	

920230D-6798-46EC-9924-6C89E99ED73B

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额（元）
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费			
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	X7#楼			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费			
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	A8#楼			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费			
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	G1#楼			

920...-6798-46EC-9924-6C89E99ED73B

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:威海南海新区西里岛社区X1-X7、A8、G1-G4、门卫、办公楼外墙及室外景观配套工程

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额（元）
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费			
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	西里岛社区安装工程			
	威海南海新区西里岛社区X1#			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	威海南海新区西里岛社区X2#			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	

9202350D-6798-46EC-9924-6C9E9ED73B

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额（元）
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	威海南海新区西里岛社区X3#			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	威海南海新区西里岛社区X4#			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	威海南海新区西里岛社区X5#			
1	规费			
2	安全文明施工费			

920235C7-6798-46EC-9924-6C9E9ED73B

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额（元）
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	威海南海新区西里岛社区X6#			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	威海南海新区西里岛社区X7#			

9203D6D-6798-46EC-9924-6C89E99ED73B

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额（元）
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	威海南海新区西里岛社区G1#			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	威海南海新区西里岛社区G2换热站			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	

920235[illegible]-6798-46EC-9924-6C89E99ED73B

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额（元）
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	威海南海新区西里岛社区G3变配电室			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	威海南海新区西里岛社区G4消防泵房安装工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	村委办公楼外墙干挂			
	装饰			
1	规费			
2	安全文明施工费			

920235D-6798-46EC-9924-6C69E99ED73B

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额（元）
3	环境保护费		0.12	
4	文明施工费		0.1	
5	临时设施费		1.59	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	西里岛外窗、栏杆、防火门、草厦子门、真石漆、涂料			
	X1#楼			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.12	
4	文明施工费		0.1	
5	临时设施费		1.59	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	X2#楼			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.12	
4	文明施工费		0.1	
5	临时设施费		1.59	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	

9202351D-6798-46EC-9924-6C89E99ED73B

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额（元）
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	X3#楼			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.12	
4	文明施工费		0.1	
5	临时设施费		1.59	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	X4#楼			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.12	
4	文明施工费		0.1	
5	临时设施费		1.59	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	X5#楼			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.12	
4	文明施工费		0.1	

920230D0-6798-46EC-9924-6C69E99ED73B

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额（元）
5	临时设施费		1.59	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	X6#楼			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.12	
4	文明施工费		0.1	
5	临时设施费		1.59	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	X7#楼			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.12	
4	文明施工费		0.1	
5	临时设施费		1.59	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			

920-3B15-6798-46EC-9924-6C89E99ED73B

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额（元）
	G1#楼			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.12	
4	文明施工费		0.1	
5	临时设施费		1.59	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	G4#楼			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.12	
4	文明施工费		0.1	
5	临时设施费		1.59	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	威海南海西里岛社区室外景观土建装饰部分			
	室外硬化土建			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	

920235D-6798-46EC-9924-6C69E99ED73B

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额（元）
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	室外硬化装饰			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.12	
4	文明施工费		0.1	
5	临时设施费		1.59	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	廊架土建			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	廊架装饰			
1	规费			

920235FF-6798-46EC-9924-6C89E99ED73B

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额（元）
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.12	
4	文明施工费		0.1	
5	临时设施费		1.59	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	景观土建			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	景观装饰			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.12	
4	文明施工费		0.1	
5	临时设施费		1.59	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	

9202350D-6798-46EC-9924-6C99E99ED73B

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额（元）
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	围墙土建			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	围墙装饰			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.12	
4	文明施工费		0.1	
5	临时设施费		1.59	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	威海南海西里岛社区室外景观绿化工程			
	绿化工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.16	

9203EDD-6798-46EC-9924-6C69E9ED73B

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额（元）
4	文明施工费		0.34	
5	临时设施费		1.24	
6	安全施工费		1.17	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险			
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	室外管网及景观亮化土建工程			
	土建部分			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	装饰			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.12	
4	文明施工费		0.1	
5	临时设施费		1.59	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	

9202350D-6798-46EC-9924-6C89E99ED73B

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额（元）
06	税金		9	
	合计=1+06			
	威海南海西里岛社区室外景观安装工程			
	室外安装			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	屋面水箱			
	X1#楼			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	X2#楼			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	

920235D-6798-46EC-9924-6C69E99ED73B

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额（元）
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	X3#楼			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	X4#楼			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	

920235D5-6798-46EC-9924-6C89E99ED73B

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额（元）
	合计=1+06			
	X5#楼			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	X6#楼			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	X7#楼			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	

920235D-6798-46EC-9924-6C99E99ED73B

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额（元）
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	A8#楼			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	威海南海新区西里岛社区A8#工程			
	土建（不超高部分）			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	装饰（不超高部分）			

920235D5-6798-46EC-9924-6C89E99ED73B

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:威海南海新区西里岛社区X1-X7、A8、G1-G4、门卫、办公楼外墙及室外景观配套工程

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额（元）
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.12	
4	文明施工费		0.1	
5	临时设施费		1.59	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	土建（超高部分）			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	

9203D6D-6798-46EC-9924-6C69E99ED73B

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额（元）
	合计=1+06			
	装饰（超高部分）			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.12	
4	文明施工费		0.1	
5	临时设施费		1.59	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	安装			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			

9203D6D-6798-46EC-9924-6C99E99ED73B