山东天润先进材料技术研发生产标准厂房项目

施工招标文件

招标编号：威招审（sg202116002）号

招标人：威海市文登区蓝海投资开发有限公司

招标代理机构：威海晟源工程管理咨询有限公司

日期：二〇二一年一月

6DD844B3-5532-4583-A409-CBDAFA90C5B6

目　　录

第一章 招标公告.....1
第二章 投标人须知.....4
投标人须知前附表.....4
1．总则.....14
1.1 项目概况.....14
1.2 资金来源和落实情况.....14
1.3 招标范围、计划工期和质量要求.....14
1.4 投标人资格要求.....14
1.5 费用承担.....15
1.6 保密.....15
1.7 语言文字.....15
1.8 计量单位.....15
1.9 踏勘现场.....15
1.10 投标预备会.....15
1.11 分包.....16
1.12 偏离.....16
2．招标文件.....16
2.1 招标文件的组成.....16
2.2 招标文件的澄清.....16
2.3 招标文件的修改.....16
3．投标文件.....17
3.1 投标文件由资格审查文件、资信标、商务标，技术标组成。.....17
3.2 投标报价.....17
3.3 投标有效期.....18
3.4 投标保证金.....18
3.5 资格审查资料.....18
3.6 备选投标方案.....20
3.7 投标文件的编制.....20
4．投标.....20
4.1 投标文件的密封和标记.....20
4.2 投标文件的递交.....20
4.3 投标文件的修改与撤回.....21
5．开标.....21
5.1 开标时间和地点.....21
5.2 开标程序.....21
6．评标.....21
6.1 评标委员会.....21
6.2 评标原则.....22
6.3 评标.....22
7．合同授予.....22
7.1 定标方式.....22
7.2 中标通知.....22
7.3 签订合同.....22
8．重新招标和不再招标.....23
8.1 重新招标.....23
8.2 不再招标.....23
9．纪律和监督.....23
9.1 对招标人的纪律要求.....23
9.2 对投标人的纪律要求.....23

6DD844D2-4532-4583-A409-CBDAFA90C3B6

9.3 对评标委员会成员的纪律要求.....23
9.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求.....23
9.5 投诉.....23
10．需要补充的其他内容.....23
附件 1：计算机辅助评标电子投标文件编制及报送要求.....24
附件 2 ：威信用办〔2020〕3 号关于印发《威海市公共信用信息数据归集清单、应用清单、联合惩戒措施清单（2020）年》的通知.....27
第三章 评标办法（综合评估法）.....29
1、评标方法.....29
2、评标准备.....29
3、评审标准及程序.....30
3.1 资格审查文件评审.....30
3.3 技术标评审.....30
3.4 商务标评审.....31
3.5 判断投标是否为无效标.....31
3.6 投标文件的澄清和补正.....31
3.7 评标结果.....32
附件 A：评审细则.....32
附件 B：无效标投标条件.....35
第四章 合同条款及格式.....37
第一部分 合同协议书.....37
第二部分 通用合同条款.....40
第三部分 专用合同条款.....41
1.1 词语定义.....41
1.3 法律.....41
1.4 标准和规范.....41
1.5 合同文件的优先顺序.....42
1.6 图纸和承包人文件.....42
1.7 联络.....42
1.10 交通运输.....42
1.11 知识产权.....43
1.13 工程量清单错误的修正.....43
2.2 发包人代表.....43
2.4 施工现场、施工条件和基础资料的提供.....43
2.5 资金来源证明及支付担保.....43
3.1 承包人的一般义务.....43
3.2 项目经理.....44
3.3 承包人人员.....44
3.5 分包.....45
3.6 工程照管与成品、半成品保护.....45
3.7 履约担保.....45
4.1 监理人的一般规定.....46
4.2 监理人员.....46
4.4 商定或确定.....46
5.1 质量要求.....46
5.2 隐蔽工程检查.....46
6.1 安全文明施工.....47
7.1 施工组织设计.....47
7.2 施工进度计划.....48
7.3 开工.....48
7.4 测量放线.....48
7.5 工期延误.....48

7.6 不利物质条件.....48
7.7 异常恶劣的气候条件.....49
7.9 提前竣工的奖励.....49
8.4 材料与工程设备的保管与使用.....49
8.6 样品.....49
8.8 施工设备和临时设施.....49
9.1 试验设备与试验人员.....49
9.4 现场工艺试验.....49
10.1 变更的范围.....49
10.4 变更估价.....50
10.5 承包人的合理化建议.....50
10.7 暂估价.....50
10.8 暂列金额.....50
11.1 市场价格波动引起的调整.....50
12.1 合同价格形式.....51
12.2 预付款.....51
12.3 计量.....51
12.4 工程进度款支付.....52
12.5 农民工工资.....52
13.1 分部分项工程验收.....53
13.2 竣工验收.....53
13.3 工程试车.....53
13.6 竣工退场.....53
14. 竣工结算.....54
14.1 竣工结算申请.....54
14.2 竣工结算审核.....54
14.5 最终结清.....54
15.2 缺陷责任期.....54
15.3 质量保证金.....54
15.4 保修.....55
16.2 承包人违约.....56
17.1 不可抗力的确认.....56
17.4 因不可抗力解除合同.....56
18.1 工程保险.....56
18.3 其他保险.....56
20.3 争议评审.....57
20.4 仲裁或诉讼.....57
第五章 工程量清单及报价表格式.....64
1、 清单编制总说明.....64
2、工程量清单（详见招标文件后附件）.....71
第六章 图纸.....72
1、图纸目录.....72
2、图纸.....72
第七章 技术标准和要求.....73
第八章 投标文件格式.....74
投标函附录.....75
法定代表人身份证明.....76
授权委托书.....77
投标保证金.....78
项目负责人简历表.....79
承包人用于本工程施工的机械设备表.....80
投标人基本情况表.....81

企业信誉与实力.....82
拟用于该工程项目经理未担任其他在建、排名第一的中标候选人或中标工程项目的项目经理承诺83
资信标评分索引表.....84

6DD844B3-C532-4583-A409-CBDAFA90C5B6

第一章 招标公告

山东天润先进材料技术研发生产标准厂房项目施工招标公告

一、招标条件

本招标项目山东天润先进材料技术研发生产标准厂房项目（施工）已由相关部门批准建设，招标人为威海市文登区蓝海投资开发有限公司，建设资金来自自筹资金。项目已具备招标条件，现对该项目进行公开招标。

二、工程招标范围

施工图纸范围内的建筑、装饰、安装工程等所有项目，具体范围详见工程量清单。

三、项目基本情况

本工程为山东天润先进材料技术研发生产标准厂房项目，位于威海市文登区。主要包括：新建 1#-6#车间、综合站房、门卫、厂区室外附属，原综合楼及餐厅装修改造工程等。新建建筑物建筑面积共计35791.92m2，其中 1-6#车间建筑面积均为 5886.83m2，基础形式均为独立基础+基础梁，车间部分为单层门式刚架轻型厂房，局部附房办公区为二层，为钢框架结构；综合站房建筑面积为 390.60m2，地下一层为钢筋砼消防水池，地上一层为框架结构泵房；门卫建筑面积为 80.34m2，框架结构地上一层；厂区室外附属包括室外道路、围墙、雨污水改造及综合管沟、室外照明、室外消防、室外采暖、室外给水等。综合楼及餐厅装修改造面积共 6222.98m2，其中综合楼装修改造范围为一层大厅、二层、三层，面积为5117.02m2；餐厅装修改造面积为 1105.96m2。计划工期：2021 年 7 月底前完工。

标段名称	规模	标段内容	招标控制价(元)
不分标段	42014.9 平方米	新建 1#-6#车间、综合站房、门卫、厂区室外附属，原综合楼及餐厅装修改造工程等。	87591300.18

四、投标企业资格要求

1、具有建筑工程施工总承包三级及以上资质。

2、具有安全生产许可证。

3、单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加该项目（同一标段）的投标。

4、投标人及其法定代表人经“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）、“中国执行信息公开网”（http://zxgk.court.gov.cn/）查询，未被最高人民法院列为失信被执行人。

5、投标人未被威海市各职能部门列为严重失信主体的（详见“威海市联合惩戒措施清单”）。

6、投标人未被工商行政管理机关在国家企业信用信息公示系统（http://www.gsxt.gov.cn/index.html）中列入严重违法失信企业名单。

7、投标人应提供经中国人民银行省会(首府)城市中心支行以上分支机构备案的从事企业征信和信用评级等业务的社会信用服务机构出具的信用等级为 B 级及以上信用报告，并附有信用报告和出具信用报告征信机构的《中华人民共和国企业征信业务经营备案证》或《信用评级机构备案证》（扫描件）。本

项目投标人在使用信用服务机构出具的信用报告时应到威海市文登区公共信用信息查询窗口审核（文登区世纪大道80号市民中心公共信用信息查询窗口，咨询电话：服务窗口0631-8488315；区社会信用中心0631-8451606），审核通过后在“信用报告概要”页面上加盖“威海绿洲金盾信用服务有限公司”公章。并由审核方留存盖章页复印件交区社会信用中心存档备案。未按以上要求核验且加盖公章的信用报告将不予采信。

五、项目负责人资格要求

1、要求承担本工程负责人具有建筑工程二级及以上注册建造师执业资格。

2、项目负责人具有安全生产考核合格证（B证）。

3、拟用于该工程项目经理未担任其他在建、排名第一的中标候选人或中标工程项目的项目经理。

4、项目负责人经“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）、“中国执行信息公开网”（http://zxgk.court.gov.cn/）查询，未被最高人民法院列为失信被执行人。

六、联合体投标要求

本工程不接受联合体投标。

七、招标文件的获取

【ztb格式文件下载开始时间：2021- 1 -13 16:00:00;下载截止时间：2021- 1 -20 16:00:00 下载地址：威海市建设工程电子交易系统（http://60.212.191.165:10006/Pages/Login/SSOLoginWH.aspx?appid=104&backurl=1)本项目公告页面。有关情况的变更请及时关注“威海市建设工程电子交易系统”本项目公告页面。】

1．威海市建设工程电子交易系统（http://60.212.191.165:10000/PortalQDManage/PortalQD/Index）共发布两个版本的招标文件，一个是pdf格式，另一个是ztb格式。其中电子pdf格式的招标文件，任何人都可随时随地查看和下载；电子ztb格式的招标文件，只有符合资格条件的潜在投标人在规定时间内通过CA数字证书[CA证书办理流程详见威海市公共资源交易网的办事指南-工程建设专区-数字证书办理流程，办理地址为威海市公共资源交易中心一楼服务窗口（威海市海滨中路28号，外运大厦附楼一楼大厅建设工程CA窗口），电话0631-5819292。**目前疫情防控期间CA证书办理流程详见威海市公共资源交易网-首页-新闻中心-重要通知《威海市公共资源交易中心关于疫情防控期间提供公共资源数字证书（CA）不见面办理服务的通知》，电话0631-5307028/13371161060**]才能下载。只有下载过电子ztb格式招标文件的潜在投标人才能参加投标（多标段的项目，潜在投标人应对参加的标段分别进行下载电子ztb格式的招标文件，否则视为投标无效）。

2.潜在投标人查看招标文件澄清与修改的时间和方式：请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的澄清与修改信息。澄清与修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。

3.潜在投标人对招标文件提出异议的时间和方式：请在招标文件规定的期限内，使用CA数字证书在

招标公告下方的“提出疑问”按钮对本项目提出问题。

4.电子招标文件不收取费用。

八、投标文件的递交

开标地点：本项目采用电子标进行开标、评标，投标单位将制作好的电子投标文件上传至威海市建设工程电子交易系统并在投标截止时间前按时网上签到即可，投标人可自行选择是否派员出席开标会议，疫情防控期间，优先采用“不见面远程开标”。本项目开标地点：威海市文登区天福办文昌路 106-1 号四楼（宏利物流南 800 米与秀山东路路口-蓝海投资楼西）公共资源交易中心文登分中心第三开标室。

投标截止时间、开标时间：2021-2-3　　9:00

九、发布公告的媒介

本次招标公告同时在威海市住房和城乡建设局网、威海市公共资源交易网、山东省公共资源交易网上发布。

十 、联系方式

招 标 人：威海市文登区蓝海投资开发有限公司	招标代理机构：威海晟源工程管理咨询有限公司
地　　址：山东省威海市文登区天福办文昌路 106-2	地　址： 威海市文登区天福办峰南街 3-3 号
邮　　编：	邮　　编： 264400
联 系 人：刘刚	联 系 人： 于丽丽、乔伟芸
电　　话：18389173999	电　　话： 0631-8456544、15588361705
传　　真：	传　　真：
电子邮件：	电子邮件： whsygczx@163.com
网　　址：	网　　址：
开户银行：	开户银行：
账　　号：	账　　号：

6DD844B3-C532-4583-A409-CBDAEA9005B6

第二章 投标人须知

投标人须知前附表

条款号	条 款 名 称	编 列 内 容
1.1.2	招标人	名称：威海市文登区蓝海投资开发有限公司 地址：山东省威海市文登区天福办文昌路 106-2 联系人：刘刚 电话:18389173999
1.1.3	招标代理机构	名称：威海晟源工程管理咨询有限公司 地址：威海市文登区天福办峰南街 3-3 号 联系人：于丽丽、乔伟芸 电话：0631-8456544、15588361705 邮箱：whsygczx@163.com
1.1.4	项目名称	山东天润先进材料技术研发生产标准厂房项目（施工）
1.1.5	项目建设规模	本工程为山东天润先进材料技术研发生产标准厂房项目，位于威海市文登区。主要包括：新建 1#-6#车间、综合站房、门卫、厂区室外附属，原综合楼及餐厅装修改造工程等。新建建筑物建筑面积共计 35791.92m2，其中 1-6#车间建筑面积均为 5886.83m2，基础形式均为独立基础+基础梁，车间部分为单层门式刚架轻型厂房，局部附房办公区为二层，为钢框架结构；综合站房建筑面积为 390.60m2，地下一层为钢筋砼消防水池，地上一层为框架结构泵房；门卫建筑面积为 80.34m2，框架结构地上一层；厂区室外附属包括室外道路、围墙、雨污水改造及综合管沟、室外照明、室外消防、室外采暖、室外给水等。综合楼及餐厅装修改造面积共 6222.98m2，其中综合楼装修改造范围为一层大厅、二层、三层，面积为 5117.02m2；餐厅装修改造面积为 1105.96m2。
1.1.6	建设地点	威海市文登区广州东路以北，福州路以南，世纪大道以东
1.2.1	资金来源	自筹
1.2.2	出资比例	100%
1.2.3	资金落实情况	已落实
1.3.1	招标范围	施工图纸范围内的建筑、装饰、安装工程等所有项目，具体范围详见工程量清单。
1.3.2	计划工期	2021 年 7 月底前完工
1.3.3	质量要求	合格
1.4.1	投标人资格条件	企业资格条件：

6DD84AB3-C532-4588-A403-CBDAFA90C5B6

		1、具有建筑工程施工总承包三级及以上资质； 2、具有安全生产许可证； 3、单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加该项目（同一标段）的投标。 4、投标人及其法定代表人经“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）、“中国执行信息公开网”（http://zxgk.court.gov.cn/）查询，未被最高人民法院列为失信被执行人。 5、投标人未被威海市各职能部门列为严重失信主体的（详见“威海市联合惩戒措施清单”）。 6、投标人未被工商行政管理机关在国家企业信用信息公示系统（http://www.gsxt.gov.cn/index.html)中列入严重违法失信企业名单。 7、投标人应提供经中国人民银行省会(首府)城市中心支行以上分支机构备案的从事企业征信和信用评级等业务的社会信用服务机构出具的信用等级为B级及以上信用报告，并附有信用报告和出具信用报告征信机构的《中华人民共和国企业征信业务经营备案证》或《信用评级机构备案证》（扫描件）。本项目投标人在使用信用服务机构出具的信用报告时应到威海市文登区公共信用信息查询窗口审核（文登区世纪大道80号市民中心公共信用信息查询窗口，咨询电话：服务窗口0631-8488315；区社会信用中心0631-8451606），审核通过后在“信用报告概要”页面上加盖“威海绿洲金盾信用服务有限公司”公章。并由审核方留存盖章页复印件交区社会信用中心存档备案。未按以上要求核验且加盖公章的信用报告将不予采信。 **注：本项目中标单位须在发放中标通知书之前完成山东省建筑市场监管与诚信信息一体化平台注册登记并通过审核，并于中标公告发布之后，将山东省建筑市场监管与诚信一体化注册登记审核通过截图（须体现投标单位名称）发送至招标代理机构邮箱（whsygczx@163.com ）。** 项目经理资格： 1、要求承担本工程负责人具有建筑工程二级及以上注册建造师执业资格。 2、项目负责人具有安全生产考核合格证（B证）。 3、拟用于该工程项目经理未担任其他在建、排名第一的中标候选人或中标工程项目的项目经理。 4、项目负责人经“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）、“中国执行信息公开网”（http://zxgk.court.gov.cn/）查询，未被最高人民法院列为失信被执行人。

6DD844B3-C532-4B0C-A0C6-ADA3B0C5B6

1.4.2	是否接受联合体投标	不接受
1.9.1	踏勘现场	不统一组织
1.10.1	投标预备会	不召开
1.10.2	投标人提出问题的截止时间	时间：投标截止时间前 10 日 形式：投标单位使用 CA 数字证书在招标公告下方的“提出疑问”按钮对本项目提出问题。
1.10.3	招标人书面澄清的时间	请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的澄清与修改信息。澄清与修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。
1.11	分包	不允许
1.12	偏离	不允许
2.1	构成招标文件的其他材料	无
2.2.1	投标人要求澄清招标文件的截止时间	时间：投标截止时间前 10 日 形式：投标单位使用 CA 数字证书在招标公告下方的“提出疑问”按钮对本项目提出问题。
2.2.2	投标截止时间	2021 年 2 月 3 日 9 时 0 分
2.2.3	投标人确认收到招标文件澄清的时间	请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的澄清与修改信息。澄清与修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。
2.3.2	投标人确认收到招标文件修改的时间	请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的澄清与修改信息。澄清与修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。
3.1.1	构成投标文件的其他材料	无
3.3.1	投标有效期	自投标截止之日起 90 天（日历日）
3.4.1	投标保证金	投标保证金金额：50 万元。**根据威海市住房和城乡建设局关于印发《威海市建筑市场主体信用评价实施细则（试行）》的通知(威住建通字〔2019〕76 号)文的规定，2019 年度经市级及以上住房和城乡建设部门评定的信用评价结果为 AAA 级的投标单位免交投标保证金，2019 年度经市级及以上住房和城乡建设部门评定的信用评价结果为 AA 级投标单位缴纳 20 万投标保证金。** 投标保证金形式：电汇、网上银行转账、银行保函、保证保险、担保保函等 1、如选择网上银行、电汇方式缴纳投标保证金的，须在投标截止时

		间前从投标人的基本账户转入指定账户。 收款人账户名称：威海市公共资源交易中心文登分中心 开户行：收款人开户银行信息以投标人在系统“投标保证金管理”页面中申请到的虚拟账号信息为准。 账号获取的方式：投标人通过 CA 数字证书及数字证书绑定密码，登录“威海市建设工程电子交易系统”，并进入“投标保证金管理”模块，选中目标项目，点击右上角的“申请”按钮。若需要通过虚拟账号缴纳保证金，则选择“虚拟账号”并按照提示获取虚拟账号。为能及时、准确退还投标保证金，请各投标人缴纳投标保证金时在摘要或备注内容中注明“建设工程投标保证金”。 注意：每个标段都应申请收款人虚拟账号，一个收款人虚拟账号仅限定一个投标人在本项目上使用。各投标人应严格按照招标文件的要求进行投标保证金的缴纳工作，在汇款时认真核对威海市建设工程电子交易系统的收款人名称和开户银行等信息是否与招标文件提供的信息一致，如有出入请及时联系招标人或招标代理，未按招标文件要求操作的，可能导致投标保证金无法确认，进而影响投标资格，由此引发的后果由投标人自行承担。 2、以银行保函形式缴纳投标保证金的，须在 fyq 资格审查“投标保证金证明材料”上传保函彩色扫描件及由银行相关部门盖章的基本户开户许可证明(如开户许可证或银行开户许可申请表等)word 文档或 pdf 文档，同时在开标（投标截止）时间前将银行保函原件邮寄或送至招标代理机构。采用邮寄方式时，须在邮件外包封注明“***项目投标银行保函”（收件人：晟源芸 1，联系方式：15588361705），且须保证开标（投标截止）时间前招标代理公司收到邮件，否则投标文件将被否决；代理公司开标现场将邮件递交评标委员会，由评标委员会开启并进行评审。采用送达方式时，须保证在开标当天开标（投标截止）时间前直接送到开标地点交给招标代理公司，否则投标文件将被否决；招标代理公司开标现场将银行保函原件递交评标委员会开启并进行评审。银行保函要求必须由投标人基本帐户开户银行针对本工程出具，且有效期不少于投标有效期，同时加盖银行公章。银行保函内容中索赔事项至少包括：（1）在招标文件规定的投标有效期内撤回其投标；（2）中标通知书发出后，拒绝签订施工合同。 3、以保险保函形式缴纳投标保证金的，按照山东省住房和城乡建设厅、山东省发展和改革委员会、中国保险监督管理委员会山东监管局和中国保险监督管理委员会青岛监管局印发的《关于开展房屋建筑和市政工程投标保证保险工作的意见（试行）》（鲁建建管字〔2018〕11 号）文件要求。保险机构开展投标保证的保险条款应当经中国银行保险监督管理委员会批准或备案，通过山东省住房和城乡建设厅“山东省住房城乡建设服务监管与信用信息综合平台

6DD844B3-C532-4B8-A4C0-1B5A4A9D5B6

		（http://221.214.94.41:81/xyzj/）”“全国公共资源交易平台（山东省）/山东省公共资源交易网（http://www.sdggzyjy.gov.cn）”，将保险机构单位信息、保险合同条款（范本）、保单（范本）、保函（范本）等向社会主动公开。 投标人应选择符合上述要求的保险机构，需在投标截止时间前，在 fyq 资格审查“投标保证金证明材料”上传以下证明材料彩色扫描件 word 文档或 pdf 文档。投标人支付的保险费必须由本单位基本账户支付。1）保险费汇款证明及有效发票；2）由银行相关部门盖章的基本户开户许可证明（如开户许可证或银行开户许可申请表等）；3)有效保函；4）保险机构在中国银行保险监督管理委员会批准或备案的证明；5）保险机构通过上述网站公开信息的查询截图；6）保险机构出具工程项目所在地设区市市域内设有的服务机构营业执照。 4、若投标人采用电子保函形式提交投标保证金的，需要通过威海市建设工程电子化交易投标保函第三方服务平台自主选择电子投标保函参与投标。只须在 fyq 资格审查“投标保证金证明材料”上传电子保函保单或保函凭证彩色扫描件 word 文档或 pdf 文档，基本账户等信息由代理机构开标现场进行保函验真。具体操作流程详见“威海市公共资源交易网”（详见办事指南--工程建设专区-威海市建设工程电子化交易投标保函第三方服务平台投标人使用手册）。电子保函办理咨询电话：0592-6254455。 **5、除按规定免予缴纳投标保证金的企业外，未按规定提交投标保证金的投标人，其投标文件将被拒绝。**
3.6	是否允许递交备选投标方案	不允许
3.7.3	盖章要求	本项目采用全电子标进行开、评标。投标人应按照招标文件评分办法和投标文件格式要求在电子投标文件指定位置上加盖电子章。未按要求加盖电子章的，按无效标处理。
3.7.4	书面投标文件份数	本项目采用全电子标进行开、评标，投标单位不须提交纸质投标文件。
3.7.5	投标文件制作及装订要求	1、技术标（施工组织设计）制作要求：技术标为暗标，技术标内容中不得出现任何有关投标单位名称的语句、词语，或明显引导性语言，不得做标记、暗号。技术标内容不按以上要求制作的，其投标文件将被否决。 2、本项目采用全电子标进行开、评标，投标单位不须打印纸质投标文件提交。
4.1	投标文件的密封与标记	书面投标文件不须提交，以电子标为准进行开标、评标。
4.2.2	递交投标文件地点	无（本项目采用全电子标进行开、评标，投标单位无须提供纸质投标文件）

4.2.3	是否退还投标文件	否
5.1	开标时间和地点	开标时间：同投标截止时间 开标地点：威海市文登区天福办文昌路 106-1 号四楼（宏利物流南 800 米与秀山东路路口-蓝海投资楼西）公共资源交易中心文登分中心第三开标室
6.1.1	评标委员会的组建	评标委员会构成：7 人，其中经济标评委 3 人，技术标评委 4 人。 评标专家确定方式：从山东省公共资源交易综合评标评审专家库中随机抽取。 **开标现场招标人或招标代理机构应当通过“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）、“中国执行信息公开网”（http://zxgk.court.gov.cn/）、威海市信用管理中心开发的联合奖惩微门户程序或信用威海网站查询评标专家是否为失信被执行人或被威海市各职能部门列为严重失信主体，若被列为失信被执行人或严重失信主体，将不得作为评标专家参与评标活动。**
7.1	是否授权评标委员会确定中标人	否，推荐的中标候选人数：3 人。招标人应当确定排名第一的中标候选人为中标人。排名第一的中标候选人放弃中标、因不可抗力不能履行合同、不按照招标文件要求提交履约保证金，或者被查实存在影响中标结果的违法行为等情形，不符合中标条件的，招标人可以按照评标委员会提出的中标候选人名单排序依次确定其他中标候选人为中标人，也可以重新招标。
10、需要补充的其他内容		
10.1.1	同类项目（类似工程）	同类项目（类似工程）是指：单个合同建筑面积≧3 万平方米的房屋建筑工程。
10.2 招标控制价		
10.2.1	招标控制价	**设招标控制价，招标控制价为 87591300.18 元，详见本招标文件投标人须知 3.2.3 款。**
10.3 “暗标”评审		
10.3.1	施工组织设计是否采用“暗标”评审方式	采用，投标人应严格按照本章节第 3.7.5 款编制施工组织设计。
10.4 投标文件电子版		
10.4.1	是否要求投标人在递交投标文件时，同时递交投标文件电子版	不要求。电子投标文件编制完成定稿后，点击【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】工具栏上的“签章”按钮进行电子签章并通过 CA 数字证书自动加密，签章完后再点击工具栏的“上传”按钮，上传电子投标文件。
10.5 计算机评标		

10.5.1	是否实行计算机评标	是，本项目采用全过程电子标评标，投标人不需要递交纸质投标文件，只须按本须知附件 1“电子投标文件编制及报送要求”编制及报送电子投标文件即可。
10.6 投标人代表出席开标会		
10.6.1	投标人可自行选择是否派员出席开标会议，不做强制规定。疫情防控期间提倡不见面远程开标。	
10.7 中标公示		
10.7.1	在中标通知书发出前，招标人将中标结果的情况在本招标项目招标公告发布的同一媒体予以公示，公示期不少于 3 个工作日。	
10.8 知识产权		
10.8.1	构成本招标文件各个组成部分的文件，未经招标人书面同意，投标人不得擅自复印和用于非本招标项目所需的其他目的。招标人全部或者部分使用未中标人投标文件中的技术成果或技术方案时，需征得其书面同意，并不得擅自复印或提供给第三人。	
10.9 重新招标的其他情形		
10.9.1	除投标人须知正文第 8 条规定的情形外，除非已经产生中标候选人，在投标有效期内同意延长投标有效期的投标人少于三个的，招标人应当依法重新招标。	
10.10 同义词语		
10.10.1	构成招标文件组成部分的“通用合同条款”、“专用合同条款”、“技术标准和要求”和“工程量清单”等章节中出现的措辞“发包人”和“承包人”，在招标投标阶段应当分别按“招标人”和“投标人”进行理解。	
10.11 监督		
10.11.1	本项目的招标投标活动及其相关当事人应当接受有管辖权的建设工程招标投标行政监督部门依法实施的监督。	
10.12 解释权		
10.12.1	构成本招标文件的各个组成文件应互为解释，互为说明；如有不明确或不一致，构成合同文件组成内容的，以合同文件约定内容为准，且以专用合同条款约定的合同文件优先顺序解释；除招标文件中有特别规定外，仅适用于招标投标阶段的规定，按招标公告（投标邀请书）、投标人须知、评标办法、投标文件格式的先后顺序解释；同一组成文件中就同一事项的规定或约定不一致的，以编排顺序在后者为准；同一组成文件不同版本之间有不一致的，以形成时间在后者为准。按本款前述规定仍不能形成结论的，由招标人负责解释。	
10.13	招标人补充的其他内容	
招标人需要补充的其他内容： 1、威海市建设工程电子交易系统（http://60.212.191.165:10000/PortalQDManage/PortalQD/Index）共发布两个版本的招标文件，一个是 pdf 格式，另一个是 ztb 格式。其中电子 pdf 格式的招标文件，		

任何人都可随时随地查看和下载；电子 ztb 格式的招标文件，只有符合资格条件的潜在投标人在规定时间内通过 CA 数字证书[CA 证书办理流程详见威海市公共资源交易网的办事指南-工程建设专区-数字证书办理流程，办理地址为威海市公共资源交易中心一楼服务窗口（威海市海滨中路 28 号，外运大厦附楼一楼大厅建设工程 CA 窗口），电话 0631-5819292。**目前疫情防控期间 CA 证书办理流程详见威海市公共资源交易网-首页-新闻中心-重要通知《威海市公共资源交易中心关于疫情防控期间提供公共资源数字证书（CA）不见面办理服务的通知》，电话 0631-5307028/13371161060]**才能下载。只有下载过电子 ztb 格式招标文件的潜在投标人才能参加投标（多标段的项目，潜在投标人应对参加的标段分别进行下载电子 ztb 格式的招标文件，否则视为投标无效）。

2、潜在投标人查看招标文件澄清与修改的时间和方式：请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的澄清与修改信息。澄清与修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。

3、潜在投标人对招标文件提出异议的时间和方式：请在招标文件规定的期限内，使用 CA 数字证书在招标公告下方的“提出疑问”按钮对本项目提出问题。

4、电子招标文件不收取费用。

5、**电子投标文件有下列情况之一的，视为投标人相互串通投标：**

（1）不同投标人制作的电子投标文件经系统审查存在 cpu 编码、硬盘编码及 MAC 地址三项编码均相同的；

（2）不同投标人编制投标报价的计价软件编码（用同一个预算编制软件密码锁制作）一致的；

（3）不同投标人编制的电子投标文件存在两处以上（不含两处）异常一致错误的；

（4）法律、法规、规章及招标文件规定的其他视为相互串通投标行为。

6、投标人或法定代表人或项目经理或委托代理人未被最高人民法院列为失信被执行人。

（投标单位须在投标文件中附“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）、“中国执行信息公开网”（http://zxgk.court.gov.cn/）查询投标人及其法定代表人、项目经理、委托代理人是否为失信被执行人的截图，如被最高人民法院列为失信被执行人，将否决其投标。）

7、开标现场招标人或招标代理机构应当通过威海市信用管理中心开发的联合奖惩微门户程序或信用威海网站查询投标人是否被威海市各职能部门列为严重失信主体，如被列为严重失信主体，将否决其投标。

8、投标人被工商行政管理机关在国家企业信用信息公示系统 （http://www.gsxt.gov.cn/index.html）中列入严重违法失信企业名单，将否决其投标。（投标单位须在投标文件中附上述查询截图。）

9、投标企业提供资料必须真实、有效，评标过程中若发现提供虚假材料，按无效标处理；中标后发现有弄虚作假现象，将取消其中标资格。评标过程中，若经查实投标企业存在被主管部门限制其投标不良行为，应否决其投标，若为中标企业，应取消其中标资格。

10、电子投标文件上传相关扫描件、截图等若存在模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的，将作出否决投标的处理。

11、扫黑除恶投诉部门：威海市文登区建设工程招标投标服务中心，电话 0631-8456617。

12、特别说明：

（1）本项目采用全过程电子招标、投标、开标、评标。

（2）各投标单位可自行选择是否派员出席本项目开标会议，不强制规定。疫情防控期间提倡不见面远程开标。

（3）疫情防控期间，优先采用不见面远程开标，评标结束后不公布评标结果，请各投标单位及时关注威海市建设工程电子交易系统（http://60.212.191.165:10000/PortalQDManage/PortalQD/Index）的预中标公示。在预中标公示前，任何单位和个人应对评标结果保密，否则产生的一切责任由泄密者承担。

（4）请各参与投标企业在开标（投标截止）时间随时关注威海市建设工程电子交易系统（ http://60.212.191.165:10000/PortalQDManage/PortalQD/Index）配合完成开标环节相关确认工作（包括在线签到、投标总报价系数抽取、在线解密、确认开标记录表等），以免因疏漏或疏忽导致开标会议延迟。投标人按照招标文件第二章投标人须知附件 1 中“计算机辅助评标电子投标文件编制及报送要求”进行操作。

（5）请各参与投标企业在开标结束后，评委评标期间，随时保持电脑网络在线登录状态，并设专人在线等候，随时解答评标委员会提出的问题。在评标过程中，评标委员会可能通过电子评标系统要求投标人对所提交电子投标文件中不明确的内容进行澄清或说明，或者对细微偏差进行补正。投标人应当在 10 分钟时间内（以招标代理公司通过威海市建设工程电子交易系统“威海公共资源实时公告”即时对话框提醒时间为准）及时通过电子系统予以澄清、说明或补正，因未及时关注造成的责任自负。若投标人在 10 分钟内无法及时的澄清、说明或补正，请通过电子系统向评标委员会申请延长时间，并说明合理理由。（注意：收到消息提醒后，投标单位必须对其进行刷新，方可查收到）。

（6）疫情防控期间，推行“不见面远程开标”，具体操作，请投标单位关注威海市公共资源交易网-首页-新闻中心-重要通知-《威海市公共资源交易中心疫情防控期间交易服务指南》（2020 年 2 月 14 日发布）“威海市建设工程电子交易系统“不见面远程开标”操作使用说明书（投标人）”。请投标单位认真学习操作流程，务必在投标文件上传成功后，在开标 2 小时前进行模拟开标，确保正常远程开标，否则后果自负。

（7）各投标单位须编制“资信标评分索引表”（详见第八章投标文件格式）并上传至资信标补充附件中。评标委员会在资信标详细评审结束后与资信标索引表进行对照，若评标委员会评审分值与投标单位编制的“资信标评分索引表”分值不同，评标委员会将通过电子评标系统对不同分值部分向投标单位发出告知，评标委员会发出告知后，投标单位未刷新系统无法接收，因此评标委员会将通知招标代理公司通过电子系统“威海公共资源实时公告”发送消息提醒，若有异议请在 10 分钟内（以招标代理公司通过威海市建设工程电子交易系统“威海公共资源实时公告”即时对话框提醒时间为准）通过系统提出，否则视为认可。注意：收到消息提醒后，投标单位必须对其进行刷新，方可查收到。

（8）威海市建设工程电子交易系统“不见面远程开标”，技术支持电话：0631-5819292，15588382589。威海市公共资源交易中心文登分中心第三开标室录音电话:0631-8451506，投标单位若在开标期间有异议可以拨打此电话，除开标时间外不得拨打。

（9）本项目提倡不见面远程开标。若投标单位派员至开标现场，根据《威海市公共资源交易中心文登分中心疫情防控期间开评标现场管理工作方案》要求，投标人代表应服从威海市公共资源交易中心文登分中心管理，如实上报是否有重点疫区旅行史、居住史或接触史，是否有身体异常状况等，工作人员将对相关信息登记并核查其身份证原件，未达到以下要求导致不能参加投标活动的，责任由投标人自行承担：（1）对身份证住址为山东省内的来文人员需提供山东健康通行卡，对省外（含境外）来文

人员需提供健康通行卡（绿色码），否则投标人代表不能进入开标现场。（省外（含境外）入鲁人员应在抵达山东省境内第一时间通过微信公众号“健康山东服务号”或“爱山东”APP 或支付宝“山东电子健康通行码”如实申报个人旅居史、密切接触史、身体健康状况等信息，并承诺自觉进行隔离观察，同时向所在社区（村）和单位报告，申报后系统生成健康通行卡（黄色码）。入鲁人员在隔离观察期间应每日更新或报告个人健康状况，隔离观察期（14 天）满后，可发放或生成健康通行卡（绿色码）。）（2）禁止有发热、干咳、体温检测异常等症状和未经过隔离观察期的人员参与项目开标活动。

6DD844B3-C532-4583-A409-CBDAFA90C3B6

1 ．总则

1.1 项目概况

1.1.1 根据《中华人民共和国招标投标法》 等有关法律、法规和规章的规定，本招标项目已具备招标条件，现对本项目进行招标。

1.1.2 本招标项目招标人：见投标人须知前附表。

1.1.3 本招标项目招标代理机构：见投标人须知前附表。

1.1.4 本招标项目名称：见投标人须知前附表。

1.1.5 项目建设规模：见投标人须知前附表。

1.1.6 建设地点：见投标人须知前附表。

1.2 资金来源和落实情况

1.2.1 本招标项目的资金来源：见投标人须知前附表。

1.2.2 本招标项目的出资比例：见投标人须知前附表。

1.2.3 本招标项目的资金落实情况：见投标人须知前附表。

1.3 招标范围、计划工期和质量要求

1.3.1 本次招标范围：见投标人须知前附表。

1.3.2 本项目的计划工期：见投标人须知前附表。

1.3.3 本项目的质量要求：见投标人须知前附表。

1.4 投标人资格要求

1.4.1 投标人应具备承担本项目施工的资质条件：

（1）资质条件：见投标人须知前附表。

（2）项目经理资格：见投标人须知前附表。

1.4.2 本工程不接受联合体投标。

1.4.3 投标人不得存在下列情形之一：

（1）为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；

（2）为本招标项目前期准备提供设计或咨询服务的，但设计施工总承包的除外；

（3）为本招标项目的监理人；

（4）为本招标项目的代建人；

（5）为本招标项目提供招标代理服务的；

（6）与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构同为一个法定代表人的；

（7）与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构相互控股或参股的；

（8）与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构相互任职或工作的；

（9）被责令停业的；

（10）被暂停或取消投标资格的；

6DD8448B-C6B2-4688-A409-CBDAFA90C5B6

（11）财产被接管或冻结的；

（12）在最近三年内有骗取中标或严重违约或重大工程质量问题的。

（13）不同单位的单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的。

（14）被工商行政管理机关在全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单；

（15）投标人或其法定代表人或项目经理或委托代理人被最高法院列入失信被执行人，

（16）通过威海市信用管理中心开发的联合奖惩微门户程序或信用威海网站查询投标人被威海市各职能部门列为严重失信主体；

1.5 费用承担

1.5.1 投标人应承担其编制投标文件与递交投标文件所涉及的一切费用。不管投标结果如何，招标单位对上述费用不负任何责任。

1.6 保密

参与招标投标活动的各方应对招标文件和投标文件中的商业和技术等秘密保密，违者应对由此造成的后果承担法律责任。

1.7 语言文字

除专用术语外，与招标投标有关的语言均使用中文。必要时专用术语应附有中文注释。

1.8 计量单位

所有计量均采用中华人民共和国法定计量单位。

1.9 踏勘现场

1.9.1 投标人须知前附表规定组织踏勘现场的，招标人按投标人须知前附表规定的时间、地点组织投标人踏勘项目现场。

1.9.2 投标人踏勘现场发生的费用自理。

1.9.3 除招标人的原因外，投标人自行负责在踏勘现场中所发生的人员伤亡和财产损失。

1.9.4 招标人在踏勘现场中介绍的工程场地和相关的周边环境情况，供投标人在编制投标文件时参考，招标人不对投标人据此作出的判断和决策负责。

1.10 投标预备会

1.10.1 投标人须知前附表规定召开投标预备会的，招标人按投标人须知前附表规定的时间和地点召开投标预备会，澄清投标人提出的问题。

1.10.2 投标人应在投标人须知前附表规定的时间前使用 CA 数字证书在招标公告下方的“提出疑问”按钮对本项目提出问题，以便招标人在会议期间澄清。

1.10.3 投标预备会后，招标人在投标人须知前附表规定的时间内，将对投标人所提问题的澄清使用 CA 数字证书在招标公告页面下方的澄清与修改信息发布。该澄清内容为招标文件的组成部分。

6DD84AD5-C532-4583-A409-CBDAFA90C5B6

1.11 分包

不允许。

1.12 偏离

投标人须知前附表允许投标文件偏离招标文件某些要求的，偏离应当符合招标文件规定的偏离范围和幅度。

2．招标文件

2.1 招标文件的组成

本招标文件包括：

（1）招标公告；

（2）投标人须知；

（3）评标办法；

（4）合同条款及格式；

（5）工程量清单及报价表；

（6）图纸；

（7）技术标准和要求；

（8）投标文件格式；

（9）投标人须知前附表规定的其他材料。

根据本章第 1.10 款、第 2.2 款和第 2.3 款对招标文件所作的澄清、修改，构成招标文件的组成部分。

2.2 招标文件的澄清

2.2.1 投标人应仔细阅读和检查招标文件的全部内容。如发现缺页或附件不全，应及时向招标人提出，以便补齐。如有疑问，应在投标人须知前附表规定的时间前使用 CA 数字证书在招标公告下方的“提出疑问”按钮对本项目提出问题，要求招标人对招标文件予以澄清。

2.2.2 招标文件的澄清将在投标人须知前附表规定的投标截止时间 15 天前使用 CA 数字证书在招标公告页面下方的澄清与修改信息发布，但不指明澄清问题的来源。如果澄清发出的时间距投标截止时间不足 15 天，视澄清内容是否影响编制投标文件时间，确定是否相应延长投标截止时间，最终以各投标单位书面确认内容为准。

2.2.3 潜在投标人查看招标文件澄清与修改的时间和方式：请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的澄清与修改信息。澄清与修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。

2.3 招标文件的修改

2.3.1 在投标截止时间 15 天前，招标人可以书面形式修改招标文件，并使用 CA 数字证书在招标公告页面下方的澄清与修改信息发布。如果修改招标文件的时间距投标截止时间不足 15 天，视修改内容

6DD84AB5-C532-4583-A409-CBDAFA90C5B6

是否影响编制投标文件时间，确定是否相应延长投标截止时间，最终以各投标单位书面确认内容为准。

2.3.2 潜在投标人查看招标文件澄清与修改的时间和方式：请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的澄清与修改信息。澄清与修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。

3．投标文件

3.1 投标文件由资格审查文件、资信标、商务标，技术标组成。

3.1.1 资格审查文件、资信标、商务标

3.1.2 技术标

注：投标文件封皮、目录、项目班子成员表、投标报价表、投标清单的全套分析表、投标函均为系统自动生成。

3.2 投标报价

3.2.1 定义

3.2.1.1 投标总价：是指由投标人根据企业自身实力自主报取的价格，有强制性规定的执行规定且不得低于成本。

3.2.1.2 综合单价：本工程工程量清单的综合单价采用综合单价，应包括完成本项目（清单子目）内容所需的人工费、材料费、机械使用费、管理费、利润等全部费用，并考虑风险因素，以及为完成本工程项目（清单子目）的施工所发生于该工程施工前和施工过程中技术、生活、安全等方面的非工程实体项目费用，招标文件和合同中明确的其他责任和义务。在建设过程中发生的诸如市场物价浮动和政策性调价等一切风险因素，综合单价均不做调整。投标单位报取综合单价时，必须结合自身实力、市场情况进行报价，不允许采用不平衡报价的方式，不允许故意抬高可能会发生变更项目的综合单价。

3.2.1.3 工程量清单及报价表：投标报价表、投标清单的全套分析表由系统自动生成。其中工程量为依据本招标文件及《山东省建设工程工程量清单计价规则》中的工程量计算规则计算出来的工程量，详见第五章内容。

投标人如果发现工程量清单中有缺漏项或对工程量清单有质疑的，应当在投标截止时间 10 日前通过招投标电子平台向招标人提出，由招标人予以解释或更正。

3.2.2 报价要求

3.2.2.1 本次招标采取工程量清单报价的方式进行报价（费），投标人在编制工程量清单报价时须根据招标文件、合同条款、标准规范及其他有关文件结合起来使用，并考虑施工方案、技术装备、技术能力和施工管理经验、市场价格信息、所有风险因素等进行自主报价。

3.2.2.2 投标单位参与投标，视为已考察工程现场，对工程现状情况已经比较了解和充分预计，并能根据已了解情况合理组织完成施工，场地等工程情况视为在报价中已充分考虑。

3.2.2.3 本工程结算要求：

投标单位按招标文件提供的工程量进行报价，工程量以提供的工程量清单为准，报取相应项目的综

合单价，最终结算造价按本次投标报取的综合单价和实测工程量进行结算。

3.2.2.4 变更部分综合单价的执行原则：

①已标价工程量清单有相同项目的，按照相同项目单价认定；

②已标价工程量清单中无相同项目，但有类似项目的，参照类似项目的单价认定；

③已标价工程量清单中无相同项目或类似项目单价的，由承包人按照工程量清单计价规范、山东省建筑、安装工程消耗量定额及相关文件等重新组价，并经招标人确认后执行。

3.2.2.5 有关不平衡报价要求：

各投标单位严禁不平衡报价，开标过程中，经评标委员会评审为不平衡报价且无法进行合理澄清的，其投标文件作无效标处理；若日后经建设方或审核方发现，建设方或审核方有权依据所有有效竞标企业的最低报价，并参照消耗量定额调整进入结算单价。若各投标单位均采用不平衡报价的，建设方或审核方有权要求投标单位按照消耗量定额及现行的配套文件等规定重新组价，并经招标人、财政局确认后进入结算单价。

3.2.3 本工程招标控制价 87591300.18 元；投标人的投标报价高于招标控制价作无效标处理。

投标人认为招标控制价低于本企业成本，可以放弃投标，并向招投标管理机构及招标人书面提交放弃投标说明。

投标人对招标人公布的招标控制价有异议的，应当投标截止日前 10 日内提出，招标人应当及时核实，经核实确有错误的，招标人应当调整招标控制价，在投标截止日 15 日前通过电子招投标平台发布。

3.3 投标有效期

3.3.1 在投标人须知前附表规定的投标有效期内，投标人不得要求撤销或修改其投标文件。

3.3.2 出现特殊情况需要延长投标有效期的，招标人以书面形式通知所有投标人延长投标有效期。投标人同意延长的，应相应延长其投标保证金的有效期，但不得要求或被允许修改或撤销其投标文件；投标人拒绝延长的，其投标失效，但投标人有权收回其投标保证金。

3.4 投标保证金

3.4.1 投标人在投标截止时间前，应按投标人须知前附表规定的金额提交投标保证金，且附相关资料的复印件，作为其投标文件的组成部分。

3.4.2 投标人不按本章第 3.4.1 项要求提交投标保证金的，其投标文件作无效标处理。

3.4.3 招标人与中标人签订合同后 5 日内，向未中标的投标人和中标人退还投标保证金，还应退还银行同期存款利息。

3.4.4 有下列情形之一的，投标保证金将不予退还：

（1）投标人在规定的投标有效期内撤销或修改其投标文件；

（2）中标人在收到中标通知书后，无正当理由拒签合同协议书或未按招标文件规定提交履约担保；

（3）经查实发现有围标、串标情况、业绩有弄虚作假情况的。

3.5 资格审查资料

本工程采用资格后审方式，各投标单位在上传投标文件时需在资格审查内容中上传以下资料彩色扫

描件（word 文档或 PDF 文档），以下材料必须满足开标现场资格评审标准，不能满足开标现场资格审查的，将做无效标处理：

（1）企业营业执照；

（2）资质证书；根据《住房和城乡建设部办公厅关于建设工程企业资质延续有关事项的通知》，建筑业企业资质有效期于 2020 年 7 月 1 日至 2021 年 12 月 30 日届满的，统一延期至 2021 年 12 月 31 日。企业资质证书有效期将在全国建筑市场监管公共服务平台自动延期，资质证书无需换发。若存在上述情况，须附全国建筑市场监管公共服务平台网站自动延期的查询合格信息截图。）

（3）安全生产许可证；

（4）项目经理的注册建造师证书及安全考核合格 B 证；（项目经理注册建造师证书及安全考核合格 B 证若过期，须附网站查询合格信息截图。）

（5）项目管理机构所有成员须提供在本企业的近 6 个月的社会保险证明资料（社会保险中心提供的缴纳证明或网上打印带有电子签章及电子验真码的缴纳证明，若为退休人员无社会保险证明，须上传人力资源和社会保障部门出具的养老金收入证明和聘用单位出具的“聘书”。若为新注册或新入职人员，社会保险缴纳不足 6 个月的，须上传劳动合同彩色扫描件、注册或入职至今的社会保险证明材料彩色扫描件（社会保险中心提供的缴纳证明或网上打印带有电子签章及电子验真码的缴纳证明）。）

（6）法定代表人身份证明及法定代表人身份证彩色扫描件、法定代表人授权委托书及授权委托代理人身份证彩色扫描件（若有）。

（7）缴纳投标保证金的证明材料：

A、如以电汇、网上银行形式缴纳投标保证金的，上传：投标保证金电汇或网银凭证、由银行相关部门盖章的基本户开户许可证明（如开户许可证或银行开户许可申请表等）。B、如以银行保函形式缴纳投标保证金的，上传银行保函、由银行相关部门盖章的基本户开户许可证明（如开户许可证或银行开户许可申请表等）。C、如以保险保函方式缴纳投标保证金的，上传：1）保险费汇款证明及有效发票；2）由银行相关部门盖章的基本户开户许可证明（如开户许可证或银行开户许可申请表等）；3）有效保函；4）保险机构在中国银行保险监督管理委员会批准或备案的证明；5）保险机构通过上述网站公开信息的查询截图；6）保险机构出具工程项目所在地设区市市域内设有的服务机构营业执照；D、如以电子保函形式缴纳投标保证金的，上传电子保函保单或保函凭证；E、若为按规定免交或不用足额缴纳投标保证金的单位，上传证明材料 word 文档或 pdf 文档，内容为：2019 年度经市级及以上住房和城乡建设部门评定的信用评价结果为 AAA 级或 AA 级的证明材料扫描件。

（8）投标人及其法定代表人、项目经理、委托代理人未被最高人民法院列为失信被执行人（上传查询截图）；

（9）开标现场通过威海市信用管理中心开发的联合奖惩微门户程序或信用威海网站查询投标人未被威海市各职能部门列为严重失信主体；

（10）投标人未被工商行政管理机关在国家企业信用信息公示系统（http://www.gsxt.gov.cn/index.html）中列入严重违法失信企业名单（上传查询截图）；

（11）投标单位应持有经中国人民银行省会(首府)城市中心支行以上分支机构备案的从事企业征信和信用评级等业务的社会信用服务机构出具的信用等级为 B 级及以上的信用报告，并附有信用报告和出具信用报告征信机构的《中华人民共和国企业征信业务经营备案证》或《信用评级机构备案证》。

上传“信用报告概要”页面上加盖“威海绿洲金盾信用服务有限公司”公章的经中国人民银行省会(首府)城市中心支行以上分支机构备案的从事企业征信和信用评级等业务的社会信用服务机构出具的信用等级为 B 级及以上信用报告，并附有信用报告和出具信用报告征信机构的《中华人民共和国企业征信业务经营备案证》或《信用评级机构备案证》。

注：本项目投标人在使用信用服务机构出具的信用报告时应到威海市文登区公共信用信息查询窗口审核（文登区世纪大道 80 号市民中心公共信用信息查询窗口，咨询电话：服务窗口 0631-8488315；区社会信用中心 0631-8451606），审核通过后在“信用报告概要”页面上加盖“威海绿洲金盾信用服务有限公司”公章。并由审核方留存盖章页复印件交区社会信用中心存档备案。未按以上要求核验且加盖公章的信用报告将不予采信。

（12）其他资格审查所要提交的资料。

3.6 备选投标方案

除投标人须知前附表另有规定外，投标人不得递交备选投标方案。

3.7 投标文件的编制

3.7.1 投标文件应按第八章“投标文件格式”进行编写，如有必要，可以增加附页，作为投标文件的组成部分。其中，投标函附录在满足招标文件实质性要求的基础上，可以提出比招标文件要求更有利于招标人的承诺。

3.7.2 投标文件应当对招标文件有关工期、投标有效期、质量要求、技术标准和要求、招标范围等实质性内容作出响应。

3.7.3 投标文件的签字或盖章的具体要求见投标人须知前附表。

3.7.4 书面投标文件份数见投标人须知前附表。

3.7.5 投标文件制作及装订要求见投标人须知前附表。

4．投标

4.1 投标文件的密封和标记

4.1.1 书面投标文件无须提交，以电子标为准进行开标、评标。

4.2 投标文件的递交

4.2.1 投标人应在本章前附表第 2.2.2 项规定的投标截止时间前上传电子投标文件。

4.2.2 投标人递交投标文件的地点：无（本项目采用全电子标进行开、评标，投标单位无须提供纸质投标文件）。

4.2.3 除投标人须知前附表另有规定外，投标人所上传（递交）的电子投标文件不予退还。

4.2.4 电子投标文件应在投标截止时间前完成上传，上传成功后，投标人应下载上传凭证。

4.2.5 逾期上传的电子投标文件或者未在投标截止时间前在线签到的电子投标文件，招标人不予受理。

4.3 投标文件的修改与撤回

4.3.1 在本章第 2.2.2 项规定的投标截止时间前，投标人可以撤回并修改已上传的电子投标文件。

4.3.2 投标人撤回并修改已上传的电子投标文件的，应按照本章第 3.7.3 项的要求盖章。

5．开标

5.1 开标时间和地点

招标人在本章和前附表第 2.2.2 项规定的投标截止时间（开标时间）和投标人须知前附表规定的地点公开开标，投标人可自行选择是否出席开标会议，不强制规定。

5.2 开标程序

开标会由招标代理机构主持，并按以下程序进行：

5.2.1 开标前准备：

（1）开标前一小时系统自动开启签到窗口，投标人使用 CA 数字证书在线签到；

（2）代理机构填写开标准备表内容。

5.2.2 开标现场：

（1）代理机构主持开标会，宣布开标；

（2）代理机构通过系统查看投标人签到情况；

（3）代理机构随机分配一名投标人抽取系数；

（4）代理机构启动解密，投标人使用 CA 数字证书在解密倒计时内点击【解密】按钮解密投标文件；

（5）代理机构启动在线唱标，各投标人界面自动加载唱标内容,包括投标人名称、投标报价和项目负责人姓名等；

（6）系统生成开标记录表，代理发送开标记录表至投标人界面，投标人在确认倒计时内确认开标记录表，同时确认是否需要回避；

（7）评标委员会对投标人进行初步审查；

（8）评标委员会对投标人进行资格审查；

（9）评标委员会按照职责评审资信标、技术标和商务标；

（10）投标人排序，评标委员会推荐中标候选人。

6．评标

6.1 评标委员会

6.1.1 评标由招标人依法组建的评标委员会负责。评标委员会由招标人或其委托的招标代理机构熟悉相关业务的代表，以及有关技术、经济等方面的专家组成。评标委员会成员人数以及技术、经济等方面专家的确定方式见投标人须知前附表。

6.1.2 评标委员会成员有下列情形之一的，应当回避：

（1）参加评标活动前 3 年内与投标人存在劳动关系，或者担任过投标人的董事、监事，或者是投

6DD84488-C552-4523-A409-CBDAFA9065B6

标人的控股股东或实际控制人；

（2）系投标人的上级主管、控股或被控股单位的工作人员，或者投标人的退休人员，或者投标人聘用的顾问；

（3）与投标人的法定代表人或者主要负责人有夫妻、直系血亲、三代以内旁系血亲或者近姻亲关系；

（4）与投标人存在经济利益关系，或者参加评标活动前 3 年内与投标人发生过法律纠纷；

（5）与招标项目的建设单位、施工单位或者勘察设计、监理、造价咨询、招标代理等服务机构存在劳动关系，或者实际在上述单位从业；

（6）同一招标项目的评委有夫妻、直系血亲、三代以内旁系血亲或者近姻亲关系；

（7）与投标人有其他可能影响评标活动公平、公正进行的关系；

（8）为失信被执行人或被威海市各职能部门列为严重失信主体；

（9）法律法规规定的其他情形。

6.1.3 关于评标中途更换评标委员会成员

评标过程中，评标委员会成员有回避事由、擅离职守或者因健康等原因不能继续评标的，应当及时更换。被更换的评标委员会成员作出的评审结论无效，由更换后的评标委员会成员重新进行评审。

6.2 评标原则

评标活动遵循公平、公正、科学和择优的原则。

6.3 评标

评标委员会按照第三章“评标办法”规定的方法、评审因素、标准和程序对投标文件进行评审。第三章“评标办法”没有规定的方法、评审因素和标准，不作为评标依据。

7．合同授予

7.1 定标方式

除投标人须知前附表规定评标委员会直接确定中标人外，招标人依据评标委员会推荐的中标候选人确定中标人，评标委员会推荐中标候选人的人数见投标人须知前附表 7.1 条规定。

7.2 中标通知

在本章第 3.3 款规定的投标有效期内，招标人以书面形式向中标人发出中标通知书，同时将中标结果通过威海市建设工程电子交易系统（http://60.212.191.165:10000/PortalQDManage/PortalQD/Index）对外公告。

7.3 签订合同

7.3.1 招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起 30 天内，根据招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。中标人无正当理由拒签合同的，招标人取消其中标资格，其投标保证金不予退还；给招标人造成的损失超过投标保证金数额的，中标人还应当对超过部分予以赔偿。

7.3.2 发出中标通知书后，招标人无正当理由拒签合同的，招标人向中标人退还投标保证金；给中标人造成损失的，还应当赔偿损失。

8．重新招标和不再招标

8.1 重新招标

有下列情形之一的，招标人将重新招标：

(l）投标截止时间止，投标人少于 3 个的；

(2）经评标委员会评审后，合格投标人不足 3 个的。

8.2 不再招标

重新招标后投标人仍少于 3 个或者经评审后所有投标被否决的，属于必须审批或核准的工程建设项目，经原审批或核准部门批准后不再进行招标。

9．纪律和监督

9.1 对招标人的纪律要求

招标人不得泄漏招标投标活动中应当保密的情况和资料，不得与投标人串通损害国家利益、社会公共利益或者他人合法权益。

9.2 对投标人的纪律要求

投标人不得相互串通投标或者与招标人串通投标，不得向招标人或者评标委员会成员行贿谋取中标，不得以他人名义投标或者以其他方式弄虚作假骗取中标；投标人不得以任何方式干扰、影响评标工作。

9.3 对评标委员会成员的纪律要求

评标委员会成员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、确定中标人的情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，评标委员会成员不得擅离职守，影响评标程序正常进行，不得使用第三章“评标办法”没有规定的评审因素和标准进行评标。

9.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求

与评标活动有关的工作人员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、确定中标人的情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，与评标活动有关的工作人员不得擅离职守，影响评标程序正常进行。

9.5 投诉

投标人和其他利害关系人认为本次招标活动违反法律、法规和规章规定的，有权向有关行政监督部门投诉。

10．需要补充的其他内容

需要补充的其他内容：见投标人须知前附表。

6DD84AB5-C582-4523-A009-CBDAFA90C5B6

附件 1：计算机辅助评标电子投标文件编制及报送要求

（一）电子投标文件制作须知：

1.投标人应通过【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】制作电子投标文件，制作前应详细阅读使用说明书，保证电脑网络为联网状态，软件为最新版本（只有联网的状态，系统才会自动检测软件是否为最新版本）。

2.电子投标文件由资格审查、资信标、技术标、商务标组成。投标人下载 ztb 版的电子招标文件后，使用【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】打开，并切换到投标文件制作模式，投标文件编制工具会根据电子招标文件评分办法自动生成电子投标文件制作目录，按照招标文件要求，逐条上传相关内容，不要出现错项、漏项，**其中资格审查部分每项应按要求上传 word 或 pdf 格式的文档；资信标部分按照每项内容的提示，进行信息选择或上传 word 或 pdf 格式的文档。**

注意：工程量清单报价时，投标文件编制工具可通过 qdz 格式清单导出全套表格，若招标文件还需要求其他附表，则需将附表制作完成后转换为 word 或 pdf 格式文件，上传至商务标的“补充附件”一项中。

3.投标报价清单信息应以 qdz 文件形式导入，其中 qdz 文件清单内容中的投标总报价、分部分项清单报价、措施报价、规费、税金、暂估价、暂列金额等信息应按要求填报，若有与报价相关的补充表格，须与 qdz 内容保持一致。

4.商务标“投标报价”栏目包括投标人的企业资质、项目负责人及报价等信息，投标人应认真填写不要遗漏，唱标时读取该信息。投标文件编制工具根据 “投标报价”的信息，自动生成投标函，投标人可根据实际情况对投标函进行调整，其中的报价等内容应确保准确无误，且与“投标报价”的内容保持一致。

5.电子签章是通过 CA 数字证书进行电子签名的一种表现形式，利用图像处理技术将电子签名操作转化为与纸质文件盖章操作相同的可视效果，同时利用电子签名技术保障电子信息的真实性和完整性以及签名人的不可否认性。可靠的电子签名与手写签名或者盖章具有同等的法律效力。

6.投标人同时参加多个标段的项目投标，在打开 ztb 电子招标文件切换到电子投标文件制作后，应在“标段管理”中选择所有参与的标段制作电子投标文件，并通过“标段管理”依次切换所有投标标段制作电子投标文件。在所有标段的电子投标文件都制作完成后，投标人应将多个标段的电子投标文件保存为一个电子投标文件（不可以一个标段生成一个电子投标文件），否则电子投标文件将无法被电子评标系统读取。无法被系统读取的电子投标文件将按无效投标文件处理，否决其投标。生成的电子投标文件名称应为投标人的全称。

7.电子投标文件编制完成定稿后，点击【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】工具栏上的“签章”按钮进行电子签章并通过 CA 数字证书自动加密，签章完后再点击工具栏的“上传”按钮，上传电子投标文件，上传成功后，系统出具上传凭证，即为电子投标文件提交成功。以上工作应在投标截止时间前完成。投标人应下载上传凭证，以备核验。（注意：电子投标文件请务必要控制在 200M 以内（若超出，请将压缩后的电子投标文件重新上传））

注：关于电子投标文件签章的说明

1.资格审查部分每项应按要求上传 word 或 pdf 格式的文档；资信标部分按照每项内容的提示，进行信息选择或上传 word 或 pdf 格式的文档。

2.ztb 格式投标文件制作完成后，投标人点击系统工具条上方的红色签章按钮进行电子签章，系统会自动将所有分项上传的投标内容合并为一个完整版的 pdf 文档，再按照招标文件要求在指定位置上依次加盖电子签章（如投标函、投标函附录、授权委托书、招标人信用承诺书、拟用于该工程项目经理未担任其他在建、排名第一的中标候选人或中标工程项目的项目经理承诺等），技术标无需电子签章。

（二）投标人网上电子开标须知：

1. 投标截止时间前请投标人使用威海市建设工程电子交易系统（以下简称“系统”）提供的模拟开标功能，验证当前电脑环境是否可用、电子签章是否可以使用、CA 数字证书是否匹配，避免开标当天因电脑环境不可用、程序未安装插件及 CA 数字证书驱动不识别或解密使用的 CA 数字证书与加密的 CA 数字证书不匹配等原因造成无法正常网上电子开标。

模拟开标使用步骤：使用 CA 数字证书登录-》进入交易平台-》点击“模拟开标”菜单。

2. 投标人开标当天应携带加密本项目电子投标文件的 CA 数字证书和已配置好环境的、自行配置联网的笔记本电脑。**投标人可自行选择是否派员出席开标会议，不强制规定。若派员出席开标会议的，招标人、招标代理和公共资源交易中心不提供联网服务，投标人应自行解决电脑联网问题。**记住登录系统的两个密码：CA 数字证书绑定密码与 CA 数字证书设备密码。建议提前验证密码是否正确。

注：CA 数字证书绑定密码，即该 CA 数字证书与企业账号关联时，企业自行设置的关联密码；CA 数字证书设备密码，即锁本身的 pin 码。

3.电脑软硬件配置要求：

（1）操作系统：win7 及以上；

（2）浏览器：ie9 及以上，搜狗浏览器、360 浏览器、QQ 浏览器等兼容 ie 模式的浏览器，但要保证 ie 浏览器是 ie9 及以上；

（3）系统软件：CA 数字证书驱动，威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具，签章软件。以上系统软件均可通过威海市建设工程电子交易系统-》文件下载专区进行下载。

4.投标人需在线自行完成开标过程，且必须全程使用 CA 数字证书进行操作，不要随意插拔 CA 数字证书，建议至少提前 30 分钟登录系统。

登录步骤为：威海市建设工程电子交易系统-》招投标登录-》CA 登录-》输入数字证书绑定密码及数字证书设备密码-》进入交易平台-》开标项目-》选择开标项目进入开标室。

开标步骤为：在线签到-》在线解密-》查看报价-》确认开标记录表。

5.（1）**在线签到：**投标截止时间前 1 小时系统自动开启签到功能，投标人在投标截止时间前 1 小时内通过 CA 数字证书在进入本项目开标室后，点击左侧【签到】按钮完成签到。

（2）**在线解密投标文件：**代理端启动解密后，投标人端口收到在线解密的消息。在解密倒计时内

点击【解密】按钮。

注：投标人完成上述工作后，请耐心等待，系统将根据所有投标人提交解密的顺序依次解密投标文件。

（3）**确认开标记录表：**代理端发送开标记录后，投标人端收到确认开标记录表的消息。在倒计时内点击【确认开标记录】按钮，核对报价、项目负责人等信息无误后点击【确认】按钮。倒计时内未点击确认按钮，且未提出异议的，视同认同开标结果，系统将自动确认开标记录表。若投标单位需进行回避的，应在是否回避栏中点击【回避】按钮。

6.评标期间，请投标人保持在线登录状态，并设专人在线等候，随时解答评标委员会提出的问题。

7.电子投标文件有下列情况之一的，评标委员会应作出否决投标的决定：

（1）电子投标文件所载明的类似工程业绩或者奖项等和实际不符的；

（2）同一投标人在电子评标系统中就同一项目的同一标段存在多个不同电子投标文件的；同一投标人在同一项目的不同标段存在多个电子投标文件的；

（3）未按招标文件要求提供电子投标文件的，或者未在规定的解密时间内，点击“解密”按钮申请解密操作的,或者解密使用的CA数字证书与加密上传电子投标文件的CA数字证书不一致导致解密失败的，或者因投标人的原因造成电子投标文件未能解密的；

（4）电子投标文件未在投标截止时间前成功上传到服务器的,或者未在投标截止时间前在线签到的；

（5）电子投标文件里所附的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的；

（6）纸质投标文件的水印编码与递交至服务器的电子投标文件编码不一致的；

（7）法律、法规、规章及招标文件规定的其他情形。

8. 电子投标文件有下列情况之一的，视为投标人相互串通投标：

（1）不同投标人制作的电子投标文件经系统审查存在cpu编码、硬盘编码及MAC地址三项编码均相同的；

（2）不同投标人编制投标报价的计价软件编码（用同一个预算编制软件密码锁制作）一致的；

（3）不同投标人编制的电子投标文件存在两处以上（不含两处）异常一致错误的；

（4）法律、法规、规章及招标文件规定的其他视为相互串通投标行为。

9.本次招标采用全电子标进行开、评标，若在开评标工作开始后，招标人或招标代理因公共资源交易中心停电、网络故障、电子设备或者工程交易系统故障等导致无法继续进行开评标工作，将暂停开评标工作，待故障解除后继续开评标工作。

请投标人严格遵照以上要求，如有问题请及时咨询开发单位技术服务，联系电话：0631-5819292。

附件 2 ：威信用办〔2020〕3 号关于印发《威海市公共信用信息数据归集清单、应用清单、联合惩戒措施清单（2020）年》的通知

《联合惩戒措施清单（2020 年）》

		1. 失信被执行人 2. 严重违法失信超限超载运输车辆相关责任主体 3. 农产品生产和农业投入品经营领域存在严重失信行为的企业及其有关人员 4. 环境保护领域存在严重失信行为的生产经营单位及其有关人员 5. 吊销营业执照、列入经营异常名录或严重违法失信企业及其有关人员 6. 严重质量违法失信行为当事人 7. 安全生产领域失信生产经营单位及其有关人员 8. 存在严重失信行为的食品（含食品添加剂）、药品、化妆品、医疗器械生产经	

序号	惩戒措施	适用对象	执行部门
7	限制参与政府投资项目招投标或在招标中给予相应扣分	营者 9. 重大税收违法案件当事人 10. 海关失信企业及其有关人员 11. 涉金融严重失信人名单的当事人 12. 在财政性资金管理使用领域中存在失信、失范行为的单位、组织和有关人员 13. 违法失信上市公司相关责任主体 14. 统计领域严重失信企业及其有关人员 15. 房地产领域开发经营活动中存在失信行为的相关机构及人员 16. 电子商务及分享经济领域炒信行为相关失信主体 17. 运输物流行业严重违法失信市场主体及其有关人员 18. 电子认证服务行业严重失信机构及其相关人员 19. 电力行业严重违法失信市场主体及其相关人员 20. 保险领域违法失信相关责任主体 21. 重大交通违法违章相关责任主体 22. 劳动保障领域严重失信主体 23. 社会保险领域严重失信主体 24. 海洋渔业领域严重失信主体 25. 住房城乡建设领域严重失信主体 26. 旅游领域严重失信主体 27. 价格领域严重失信主体 28. 纳税信用评价为 D 级的纳税人 29. 消防领域严重违法失信相关责任主体 30. 盐行业生产经营严重失信者 31. 石油天然气行业严重违法失信主体 32. 对外经济合作领域严重失信主体 33. 国内贸易流通领域严重违法失信主体 34. 严重拖欠农民工工资用人单位及其有关人员 35. 婚姻登记严重失信当事人 36. 家政服务领域相关失信责任主体 37. 公共资源交易领域严重失信主体 38. 出入境检验检疫严重失信企业 39. 慈善捐助领域失信责任相关主体	发展改革、财政、住房城乡建设等管理部门

6DD844B3-C8F1-4409-CBDAF90C5B6

		40. 严重危害正常医疗秩序失信主体 41. 科研领域严重失信主体 42. 政府采购领域严重失信主体 43. 知识产权（专利）领域严重失信主体 44. 会计领域严重失信主体 45. 文化市场领域严重失信主体 46. 民办教育培训机构严重失信主体 47. 人防领域严重失信主体 48. 社会组织严重失信主体	

6DD844B3-C532-4583-A409-CBDAFA90C5B6

第三章 评标办法（综合评估法）

1、评标方法

本次评标采用综合评估法。评标委员会对满足招标文件实质性要求的投标文件，按照本章规定的评分标准进行打分，按照综合得分由高到底的顺序推荐中标候选人。综合评分相等时，以投标报价低的优先；投标报价也相等的，由招标人自行确定。

各投标单位须编制“资信标评分索引表”（详见第八章投标文件格式）并上传至资信标补充附件中。评标委员会在资信标详细评审结束后与资信标索引表进行对照，若评标委员会评审分值与投标单位编制的“资信标评分索引表”分值不同，评标委员会将通过电子评标系统对不同分值部分向投标单位发出告知，评标委员会发出告知后，投标单位未刷新系统无法接收，因此评标委员会将通知招标代理公司通过电子系统“威海公共资源实时公告”发送消息提醒，若有异议请在10分钟内（以招标代理公司通过威海市建设工程电子交易系统“威海公共资源实时公告”即时对话框提醒时间为准）通过系统提出，否则视为认可。注意：收到消息提醒后，投标单位必须对其进行刷新，方可查收到。

2、评标准备

2.1 评标委员会成员签到

评标委员会成员到达评标现场时应在签到表上签到以证明其出席。

2.2 评标委员会的分工

评标委员会首先推选一名评标委员会主任。招标人也可以直接指定评标委员会主任。评标委员会主任负责评标活动的组织领导工作。评标委员会主任在与其他评标委员会成员协商的基础上，可以将评标委员会划分为技术组和商务组。

2.3 熟悉文件资料

2.3.1 评标委员会主任应组织评标委员会成员认真研究招标文件，了解和熟悉招标目的、招标范围、主要合同条件、技术标准和要求、质量标准和工期要求等，掌握评标标准和方法，熟悉本章及附件中包括的评标表格的使用，如果本章及附件所附的表格不能满足评标所需时，评标委员会应补充编制评标所需的表格。未在招标文件中规定的标准和方法不得作为评标的依据。

2.3.2 招标人或招标代理机构应向评标委员会提供评标所需的信息和数据，包括招标文件、未在开标会上当场拒绝的各投标文件、开标会记录、招标控制价、工程所在地工程造价管理部门颁布的工程造价信息、定额（如作为计价依据时）、有关的法律、法规、规章、国家标准以及招标人或评标委员会认为必要的其他信息和数据。

2.4 对投标文件进行基础性数据分析和整理工作（清标）

2.4.1 在不改变投标人投标文件实质性内容的前提下，评标委员会应当对投标文件进行基础性数据分析和整理（本章中简称为“清标”），从而发现并提取其中可能存在的对招标范围理解的偏差、投标报价的算术性错误、错漏项、投标报价构成不合理、不平衡报价等存在明显异常的问题，并就这些问题

整理形成清标成果。评标委员会对清标成果审议后，决定需要投标人进行书面澄清、说明或补正的问题，通过电子系统形成质疑问卷，向投标人发出问题澄清通知(包括质疑问卷)。投标人接到评标委员会发出的问题澄清通知后，应当及时在规定的时间内通过电子系统予以澄清、说明或补正，因未及时关注造成的责任自负。

2.4.2 在不影响评标委员会成员的法定权利的前提下，评标委员会可委托由招标人专门成立的清标工作小组完成清标工作。在这种情况下，清标工作可以在评标工作开始之前完成，也可以与评标工作平行进行。清标工作小组成员应为具备相应执业资格的专业人员，且应当符合有关法律法规对评标专家的回避规定和要求，不得与任何投标人有利益、上下级等关系，不得代行依法应当由评标委员会及其成员行使的权利。清标成果应当经过评标委员会的审核确认，经过评标委员会审核确认的清标成果视同是评标委员会的工作成果，并由评标委员会以书面方式追加对清标工作小组的授权，书面授权委托书必须由评标委员会全体成员签名。

2.4.3 投标人接到评标委员会发出的问题澄清通知后，应按评标委员会的要求提供书面澄清资料并按要求通过电子招投标系统在规定的时间予以澄清、说明或补正。

3、评审标准及程序

3.1 资格审查文件评审

资格审查采用合格制，根据评标办法资格审查内容评审，每有一项不符合要求的，作无效标处理。

3.2 资信标评审

评标委员会按照招标文件规定的资信标评标标准和方法进行量化评分。

3.2.1 项目管理班子配备情况

（1）投标文件中项目管理班子配备不符合招标文件要求的最低标准的，其投标将被否决。

3.2.1.2.企业信用与实力、项目经理实力与信誉扣分以“威海市住房和城乡建设局”的备案为准。

3.3 技术标评审

评标委员按照招标文件规定的技术标评标标准和方法进行量化评分。

3.3.1.技术标中缺少针对某一项评审要点的内容时，经评标委员会确认后，该项得分为 0 分。缺少三项及以上评审要点的，评标委员会可以视为其技术标不能满足工程施工需要，该投标人不得推荐为中标候选人。

3.3.2.需要项目负责人陈述或答辩的，评标委员会应当根据工程特点和实际情况，制定需要陈述或答辩的内容。陈述或答辩顺序采用随机编号；陈述或答辩应当采用书面形式或背对背形式；陈述或答辩的内容不得泄露任何投标人的信息，否则陈述或答辩不得分。

3.3.3.投标文件技术标的最终得分，技术标评委少于 5 人的，技术标得分为所有评委得分去掉一个最高值后的算术平均值；技术标评委多于或等于 5 人的，技术标得分为所有评委得分去掉一个最高值和一个最低值后的算术平均值（保留 2 位小数，不四舍五入，以下相同）。

3.3.4.评委对某一技术标的评分不足技术标分值总分的60%，或者与其最终得分相差超过30%的，应当对其评分做出书面说明。

3.3.5.招标文件设定技术标合格标准的，评标委员会应当否决技术标得分低于合格标准的投标人。

3.4 商务标评审

评标委员会按照评标办法前附表规定的商务标评标标准和方法进行量化评审。

3.5 判断投标是否为无效标

3.5.1.判断投标人的投标是否为无效标的全部条件，在本章附件A中集中列示。

3.5.2.本章附件A集中列示的无效标条件不应与第二章“投标人须知”和本章正文部分包括的无效标条件抵触，如果出现相互矛盾的情况，以第二章“投标人须知”和本章正文部分的规定为准。

3.5.3.评标委员会在评标过程中，依据本章附件A中规定的无效标条件判断投标人的投标是否为无效标。

3.6 投标文件的澄清和补正

3.6.1.**请各参与投标企业在开标结束后，评委评标期间，随时保持电脑网络在线登录状态，并设专人在线等候，随时解答评标委员会提出的问题。在评标过程中，评标委员会可能通过电子评标系统要求投标人对所提交电子投标文件中不明确的内容进行澄清或说明，或者对细微偏差进行补正。投标人应当在10分钟时间内（以招标代理公司通过威海市建设工程电子交易系统“威海公共资源实时公告”即时对话框提醒时间为准）及时通过电子系统予以澄清、说明或补正，因未及时关注造成的责任自负。若投标人在10分钟内无法及时的澄清、说明或补正，请通过电子系统向评标委员会申请延长时间，并说明合理理由。（注意：收到消息提醒后，投标单位必须对其进行刷新，方可查收到）评标委员会不接受投标人主动提出的澄清、说明或补正。**

3.6.2.澄清、说明和补正不得改变投标文件的实质性内容（算术性错误修正的除外）。投标人的电子形式澄清、说明和补正属于投标文件的组成部分。

3.6.3.评标委员会对投标人提交的澄清、说明或补正有疑问的，可以要求投标人进一步澄清、说明或补正，直至满足评标委员会的要求。

3.6.4.投标报价有算术错误的，评标委员会按以下原则对投标报价进行修正，修正的价格经投标人电子形式确认后具有约束力。投标人不接受修正价格的，其投标作无效标处理。

（1）投标文件中的大写金额与小写金额不一致的，以大写金额为准；

（2）总价金额与依据单价计算出的结果不一致的，以单价金额为准修正总价，但单价金额小数点有明显错误的除外；

（3）当单价与数量相乘不等于合价时，以单价计算为准，如果单价有明显的小数点位置差错，应以标出的合价为准，同时对单价予以修正；

（4）当各子目的合价累计不等于总价时，应以各子目合价累计数为准，修正总价。

3.6.5.工程量清单中的投标报价有其他错误的，评标委员会按以下原则对投标报价进行修正，修正的价格经投标人电子形式确认后具有约束力。投标人不接受修正价格的，其投标作无效标处理。

（1）在招标人给定的工程量清单中漏报了某个工程子目的单价、合价或总额价，或所报单价、合价或总额价减少了报价范围，则漏报的工程子目单价、合价和总额价或单价、合价和总额价中减少的报价内容视为已含入其他工程子目的单价、合价和总额价之中。

（2）在招标人给定的工程量清单中多报了某个工程子目的单价、合价或总额价，或所报单价、合价或总额价增加了报价范围，则从投标报价中扣除多报的工程子目报价或工程子目报价中增加了报价范围的部分报价。

（3）当单价与数量的乘积与合价（金额）虽然一致，但投标人修改了该子目的工程数量，则其合价按招标人给定的工程数量乘以投标人所报单价予以修正。

3.6.6.修正后的最终投标报价若超过招标控制价上限（若有），投标人的投标文件作无效标处理。

3.7 评标结果

1.评标委员会按照综合得分由高到低的顺序推荐中标候选人。

2.评标委员会完成评标后，应当向招标人提交书面评标报告。

附件 A：评审细则

A1.评标委员会在详细评审过程中，发现下列情形之一的，可否决其投标：

1. 投标文件未按照招标文件要求签字、盖章的；

2. 投标人未按照招标文件要求提交投标保证金的；

3. 投标人不符合国家或者招标文件规定的资格条件的；

4. 除招标文件规定提交备选投标方案外，同一投标人递交两个以上不同的投标文件或者投标报价的；

5. 投标报价被评标委员会认定为低于其成本价、违反政府指导价或者高于招标文件设定的招标控制价的；

6. 投标文件没有对招标文件实质性要求和条件作出响应的；

7. 投标人有串通投标、弄虚作假、行贿等违法行为的；

8. 法律、法规、规章和招标文件规定的其他情形。

9. 没有按照招标文件要求报价，增减或修改招标文件提供的工程量清单的；

10. 规费、税金以及招标文件明确列出的其他不可竞争费用项目或费率或计算基础未按国家和山东省有关规定计取的；

11. 列入投标价格中的暂列金额、以项为单位设立的暂估价等非竞争性费用金额与招标文件的规定不一致的；

12.投标人资信标中项目管理班子配备不符合招标文件要求的最低标准的；

13.投标人技术标不能满足工程施工需要，或者技术标得分低于招标文件规定合格标准的；

14.投标人拒绝对评标委员会提出的澄清、说明或者补正、修正进行说明或者提供相应证明材料的，以及说明理由不成立或者所提供的证明材料不属实的；

6DD84453-C532-4523-8409-CBDAF9005B6

15. 施工方案与报价不一致，投标人不能做出合理说明的；

16. 投标报价未按招标文件要求编制的；

17. 投标文件提出了不能满足招标文件要求或者招标人不能接受的工程验收、计量、价款结算和支付办法的；

A2. 投标人或其投标文件有下列情形之一的，可否决其投标：

1.为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；

2.与本招标项目的其他投标人为同一个单位负责人；

3.与本招标项目的其他投标人存在控股、管理关系；

4.为本招标项目的代建人；

5.为本招标项目的招标代理机构；

6.与本招标项目的代建人或招标代理机构同为一个法定代表人；

7.与本招标项目的代建人或招标代理机构存在控股或参股关系；

8.被依法暂停或者取消投标资格；

9.被责令停产停业、暂扣或者吊销许可证、暂扣或者吊销执照；

10.进入清算程序，或被宣告破产，或其他丧失履约能力的情形；

11 在最近三年内发生重大质量问题（以相关行业主管部门的行政处罚决定或司法机关出具的有关法律文书为准）；

12.被工商行政管理机关在全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单；

13.投标人或其法定代表人或委托代理人或项目负责人被最高法院列入失信被执行人；

14.法律法规或投标人须知前附表规定的其他情形。

15.不按评标委员会要求澄清、说明或补正的。

16.在资格评审中，评标委员会认定投标人的投标未能通过此项评审的。

17.评标委员会认定投标人以低于成本报价竞标的。

18.评标委员会认定投标文件质量标准、工期、质保期等实质性内容方面未响应招标文件要求的。

A3.有下列行为之一的评委会可以认定为串通投标：

1.投标人之间协商投标报价等投标文件的实质性内容；

2.投标人之间约定中标人；

3.投标人之间约定部分投标人放弃投标或者中标；

4.属于同一集团、协会、商会等组织成员的投标人按照该组织要求协同投标；

5.投标人之间为谋取中标或者排斥特定投标人而采取的其他联合行动。

6.不同投标人的投标文件由同一单位或者个人编制；

7.不同投标人委托同一单位或者个人办理投标事宜；

8.不同投标人的投标文件载明的项目管理成员为同一人；

9.不同投标人的投标文件异常一致或者投标报价呈规律性差异；

10.不同投标人的投标文件相互混装；

6DD84AB2-C2E2-4B5B-A409-CBDAFA90C5B6

11.不同投标人的投标保证金从同一单位或者个人的账户转出。

12.招标人在开标前开启投标文件并将有关信息泄露给其他投标人;

13.招标人直接或者间接向投标人泄露标底、评标委员会成员等信息;

14.招标人明示或者暗示投标人压低或者抬高投标报价;

15.招标人授意投标人撤换、修改投标文件;

16.招标人明示或者暗示投标人为特定投标人中标提供方便;

17.招标人与投标人为谋求特定投标人中标而采取的其他串通行为。

A4. 投标人有下列情形之一的，属于弄虚作假的行为，应作无效标处理并计不良行为记录，情节严重者，依法进行行政处罚。

1.使用伪造、变造的许可证件;

2.提供虚假的财务状况或者业绩;

3.提供虚假的项目负责人或者主要技术人员简历、劳动关系证明;

4.提供虚假的信用状况;

5.隐瞒招标文件要求提供的信息;

6.法律、法规、规章规定的其他情形。

A5.评标委员会根据评标办法规定否决不合格投标或者界定为无效标后，经评标委员会评审，合格投标人不足 3 个的，评标委员会应当否决全部投标。投标人少于三个或者经评标委员会评审后，合格投标人不足 3 个的，招标人应当依法重新招标。

A6.评委必须对各投标企业进行有记名评分，否则该投票无效。

A7.近一年度是指从开标日向前推算一年，近两年度是指从开标日向前推算二年，以此类推，精确到日。

A8.根据评标委员会评标报告，招标人应选择综合得分最高的为中标人。中标人不得向他人转让中标项目，也不得将中标项目肢解后分别向他人转让。

A9.低于成本价的投标无效，其投标报价不参与评标基准价的计算。

6DD844B3-C532-4585-A409-CBDAFA90C5B6

附件 B：无效标投标条件

无 效 标 条 件

B0、总则

本附件所集中列示的无效标条件，是本章“评标办法”的组成部分，是对第二章“投标人须知”和本章正文部分所规定的无效标条件的总结和补充，如果出现相互矛盾的情况，以第二章“投标人须知”和本章正文部分的规定为准。

B1 无效标条件

投标人或其投标文件有下列情形之一的，其投标作无效标处理：

B1.1 有第二章“投标人须知”第 1.4.3 项规定的任何一种情形的。

B1.2 有串通投标或弄虚作假或其他违法行为的，详下：

B1.2.1 不同投标人的投标文件内容存在非正常一致的；

B1.2.2 不同投标人的投标文件错漏之处一致的；

B1.2.3 不同投标人的投标报价或者报价组成异常一致或者呈规律性变化的；

B1.2.4 不同投标人的投标文件由同一单位或者同一个人编制的；

B1.2.5 不同投标人的投标文件载明的项目管理班子成员出现同一人的；

B1.2.6 不同投标人的投标文件相互混装的；

B1.2.7 不同投标人的投标文件由同一台电脑编制或者同一台附属设备打印的；

B1.2.8 不同投标人委托同一人投标的；

B1.2.9 不同投标人使用同一个人或者企业资金交纳投标保证金或者投标保函的反担保的；

B1.2.10 不同投标人聘请同一个人为其投标提供技术或者经济咨询服务的，但招标工程本身要求采用专有技术的除外；

B1.2.11 评标委员会认定的其他串通投标情形。

B1.3 项目管理班子配备不符合招标文件要求的最低标准的或未按要求提供保险的；

B1.4 技术标（施工组织设计）未按招标文件规定编写的；

B1.5 不按评标委员会要求澄清、说明或补正的。

B1.6 评标委员会认定投标人以低于成本报价竞标的。

B1.7 投标人或其法定代表人或项目经理或委托代理人被最高人民法院列为失信被执行人的。

B1.8 通过威海市信用管理中心开发的联合奖惩微门户程序或信用威海网站查询投标人被威海市各职能部门列为严重失信主体。

B1.9 投标人被工商行政管理机关在全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单的。

B1.10 不同投标人制作的电子投标文件经系统审查存在 cpu 编码、硬盘编码及 MAC 地址三项编码均相同的。

B1.11 不同投标人编制投标报价的计价软件编码（用同一个预算编制软件密码锁制作）一致的。

B1.12 不同投标人编制的电子投标文件存在两处以上（不含两处）异常一致错误的。

B1.13 电子投标文件上传相关扫描件、截图等存在模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的。

B1.14 商务标“投标报价”表封面须由造价编制人员签字并加盖其执业专用章，同时须将盖章后的彩色扫描件（PDF 文档或 word 文档）上传至商务标补充附件中，否则按无效标处理。

B1.15 资格审查采用合格制，根据评标办法资格审查内容评审，每有一项不符合要求的，作无效标处理。

B1.16 多标段的项目，潜在投标人应对参加的标段分别进行下载电子 ztb 格式的招标文件，否则视为投标无效。

B1.17 投标人应按照招标文件评分办法和投标文件格式要求在电子投标文件指定位置上加盖电子章，未按要求加盖电子章的，按无效标处理。

B1.18 开标过程中，经评标委员会评审为不平衡报价且无法进行合理澄清的，其投标文件作无效标处理。

B1.19 投标人的投标报价高于招标控制价作无效标处理。

B1.20 投标人不按第二章第 3.4.1 项要求提交投标保证金的，其投标文件作无效标处理。

B1.21 无法被系统读取的电子投标文件将按无效投标文件处理，否决其投标。

B1.22 工程量清单中的投标报价有其他错误的，评标委员会按照第三章“评分办法”第 3.6.5 款规定对投标报价进行修正，修正的价格经投标人电子形式确认后具有约束力。投标人不接受修正价格的，其投标作无效标处理。

B1.23 投标报价有算术错误的，评标委员会按照第三章“评分办法”第 3.6.4 款规定对投标报价进行修正，修正的价格经投标人电子形式确认后具有约束力。投标人不接受修正价格的，其投标作无效标处理。

B1.24 修正后的最终投标报价若超过招标控制价上限（若有），投标人的投标文件作无效标处理。

6DD844B3-C532-4583-A400-BDAEA905B6

第四章 合同条款及格式

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：威海市文登区蓝海投资开发有限公司

承包人（全称）：_____

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就 山东天润先进材料技术研发生产标准厂房项目 工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称： 山东天润先进材料技术研发生产标准厂房项目 。

2.工程地点： 威海市文登区广州东路以北，福州路以南，世纪大道以东

3.工程立项批准文号： 2020-371003-47-03-104504 。

4.资金来源：自筹资金 。

5.工程内容：主要包括：新建1#-6#车间、综合站房、门卫、厂区室外附属，原综合楼及餐厅装修改造工程等。新建建筑物建筑面积共计35791.92m2，其中1-6#车间建筑面积均为5886.83m2，基础形式均为独立基础+基础梁，车间部分为单层门式刚架轻型厂房，局部附房办公区为二层，为钢框架结构；综合站房建筑面积为390.60m2，地下一层为钢筋砼消防水池，地上一层为框架结构泵房；门卫建筑面积为80.34m2，框架结构地上一层；厂区室外附属包括室外道路、围墙、雨污水改造及综合管沟、室外照明、室外消防、室外采暖、室外给水等。综合楼及餐厅装修改造面积共6222.98m2，其中综合楼装修改造范围为一层大厅、二层、三层，面积为5117.02m2；餐厅装修改造面积为1105.96m2。

6.工程承包范围：施工图纸范围内的建筑、装饰、安装工程等所有项目，具体范围详见工程量清单。

二、合同工期

计划开工日期：_____年_____月_____日。

计划竣工日期：_____年_____月_____日。

工期总日历天数：_____。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合 **合格** 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为：

人民币（大写）_____(¥_____元)；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）_____ (¥ _____元)；

（2）人工费：

人民币（大写）_____ (¥_____元)；

（3）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____ (¥ _____元)；

（4）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____(¥_____元)；

（5）暂列金额：

人民币（大写）_____(¥_____元)。

2.合同价格形式：__**固定单价合同**__。

五、项目经理

承包人项目经理：_____。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书（如果有）；

（2）投标函及其附录（如果有）；

（3）专用合同条款及其附件；

（4）通用合同条款；

（5）技术标准和要求；

（6）图纸；

（7）已标价工程量清单或预算书；

（8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人承诺执行政府行政管理部门关于工程款分账管理、农民工工资支付的各项制度，不拖欠农民工工资。

4.发包人和承包人承诺按照政府行政管理部门要求，加强施工扬尘防治及非道路移动机械污染管控工作。

5.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

6DD84AB5-C32-458-A409-CBDAFA90C5B6

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于_____年____月____日签订。

十、签订地点

本合同在威海市文登区蓝海投资开发有限公司会议室签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自**合同当事人加盖公章，并由法定代表人或法定代表人的授权代表签字后**生效。

十三、合同份数

本合同一式 七 份，均具有同等法律效力，发包人执 五 份，承包人执 二 份，代理机构 二 份。

发包人：（公章）	承包人：（公章）
法定代表人或其委托代理人：	法定代表人或其委托代理人：
（签字）	（签字）
组织机构代码：_____	组织机构代码：_____
地　址：_____	地　址：_____
邮政编码：_____	邮政编码：_____
法定代表人：_____	法定代表人：_____
委托代理人：_____	委托代理人：_____
电　话：_____	电　话：_____
传　真：_____	传　真：_____
电子信箱：_____	电子信箱：_____
开户银行：_____	开户银行：_____
账　号：_____	账　号：_____

6DD844B3-C532-4580-A409-CBDAA90C5B6

第二部分 通用合同条款

执行（SDF—2019—0002）山东省建设工程施工合同（示范文本）第二部分 通用合同条款。

6DD844B3-C532-4583-A409-CBDAFA90C5B6

第三部分 专用合同条款

1. 一般约定

1.1 词语定义

1.1.1 合同

1.1.1.10 其他合同文件包括：招标文件、施工组织设计、合同当事人在合同履行过程中的会议纪要、其他投标文件等。

1.1.2 合同当事人及其他相关方

1.1.2.4 监理人：

名　　称：_____；

资质类别和等级：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____。

1.1.2.5 设计人：

名　　称：_____；

资质类别和等级：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____。

1.1.3 工程和设备

1.1.3.7 作为施工现场组成部分的其他场所包括：____/_____。

1.1.3.9 永久占地包括：_____/_____。

1.1.3.10 临时占地包括：修建临时施工道路、临时住房租用的土地____。

1.3 法律

适用于合同的其他规范性文件：《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》、《建筑工程质量管理条例》及现行有关法定法律、法规执行 。

1.4 标准和规范

1.4.1 适用于工程的标准规范包括：国家、省、市现行施工及验收规范和质量评定标准 。

1.4.2 发包人提供国外标准、规范的名称：_____/_____；

发包人提供国外标准、规范的份数：_____/_____ ；

发包人提供国外标准、规范的时间：_____/_____。

6DD844B5-0532-4583-A409-CBDAFA90C5B6

1.4.3 发包人对工程的技术标准和功能要求的特殊要求：____/ 。

1.5 合同文件的优先顺序

合同文件组成及优先顺序为： 执行通用条款第 1.5 条。

1.6 图纸和承包人文件

1.6.1 图纸的提供

发包人向承包人提供图纸的期限：开工日期前 14 天向承包人提供技术资料；

发包人向承包人提供图纸的数量：一式肆份技术资料 ；

发包人向承包人提供图纸的内容： 与工程有关的全部施工设计图纸 。

1.6.4 承包人文件

需要由承包人提供的文件，包括：施工组织设计、工程进度计划、专项施工方案等 ；

承包人提供的文件的期限为： 开工日期前 7 天 ；

承包人提供的文件的数量为： 一式两份 ；

承包人提供的文件的形式为： 书面形式 ；

发包人审批承包人文件的期限：应在收到 7 日内做出批示，逾期不确定的，也不提出书面意见的，视为同意 。

1.6.5 现场图纸准备

关于现场图纸准备的约定：由监理人保存一套供检查使用的图纸和承包人文件 。

1.7 联络

1.7.1 发包人和承包人应当在 7 天内将与合同有关的通知、批准、证明、证书、指示、指令、要求、请求、同意、意见、确定和决定等书面函件送达对方当事人。

1.7.2 发包人接收文件的地点： 驻施工现场办公室 ；

发包人指定的接收人为：_____。

承包人接收文件的地点：____驻施工现场办公室____；

承包人指定的接收人为：_____。

监理人接收文件的地点： 驻施工现场办公室 ；

监理人指定的接收人为：_____/_____。

1.10 交通运输

1.10.1 出入现场的权利

关于出入现场的权利的约定：/ 。

1.10.3 场内交通

关于场外交通和场内交通的边界的约定：以工程规划红线为界。

关于发包人向承包人免费提供满足工程施工需要的场内道路和交通设施的约定： / 。

1.10.4 超大件和超重件的运输

运输超大件或超重件所需的道路和桥梁临时加固改造费用和其他有关费用由 承包人 承担。

6DD8445B-C532-4585-A409-CBDAFA90C5B6

1.11 知识产权

1.11.1 关于发包人提供给承包人的图纸、发包人为实施工程自行编制或委托编制的技术规范以及反映发包人关于合同要求或其他类似性质的文件的著作权的归属：发包人。

关于发包人提供的上述文件的使用限制的要求：不得用于与合同无关的其他事项。

1.11.2 关于承包人为实施工程所编制文件的著作权的归属：执行通用条款。

关于承包人提供的上述文件的使用限制的要求：/。

1.11.4 承包人在施工过程中所采用的专利、专有技术、技术秘密的使用费的承担方式：自行承担。

1.13 工程量清单错误的修正

出现工程量清单错误时，是否调整合同价格：调量不调价。

允许调整合同价格的工程量偏差范围：/。

2. 发包人

2.2 发包人代表

发包人代表：

姓　　名：_____；

身份证号：_____；

职　　务：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____。

发包人对发包人代表的授权范围如下：书面授权，全权代表。

2.4 施工现场、施工条件和基础资料的提供

2.4.1 提供施工现场

关于发包人移交施工现场的期限要求：发包人于开工日期 7 天前向承包人移交施工现场。

2.4.2 提供施工条件

关于发包人应负责提供施工所需要的条件，包括：施工现场水通、电通、场地平整等，即开工前施工现场具备施工条件。

2.5 资金来源证明及支付担保

发包人提供资金来源证明的期限要求：/。

发包人是否提供支付担保：/。

发包人提供支付担保的形式：/。

3. 承包人

3.1 承包人的一般义务

6DD8A4B5-0582-4558-A409-CBDAFA9C5B6

（9）承包人提交的竣工资料的内容：按照《文登区建设工程竣工档案验收工作手册》执行，承包人负责编制并提供竣工图 。

承包人需要提交的竣工资料套数：两套完整资料 。

承包人提交的竣工资料的费用承担：自行承担 。

承包人提交的竣工资料移交时间： 竣工验收前 15 个工作日。

承包人提交的竣工资料形式要求： 书面形式 。

（10）承包人应履行的其他义务： / 。

3.2 项目经理

3.2.1 项目经理：

姓　　名：_____；

身份证号：_____；

建造师执业资格等级：_____；

建造师注册证书号：_____；

建造师执业印章号：_____；

安全生产考核合格证书号：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____；

承包人对项目经理的授权范围如下： 书面授权，全权代表 。

关于项目经理每月在施工现场的时间要求： 项目经理应常住施工现场，且每月在施工现场时间不少于 26 日。

承包人未提交劳动合同，以及没有为项目经理缴纳社会保险证明的违约责任：全部由承包人承担法律责任 。

项目经理未经批准，擅自离开施工现场的违约责任：擅自离场≤3 天的，承包人应承担违约金 2 万元；擅自离场＞3 天的，发包人有权要求承包人更换项目经理，并承担违约金 5 万元。由此增加的费用和（或）延误的工期由承包人承担。

3.2.3 承包人擅自更换项目经理的违约责任：原项目经理如能够继续履行职责的，监理人应责令承包人撤销其更换决定，承包人应承担违约金 5 万元；如原项目经理客观上已经无法继续履行职责的，发包人有权要求审核确认承包人更换的项目经理，承包人应承担违约金 10 万元。由此增加的费用和（或）延误的工期由承包人承担 。

3.2.4 承包人无正当理由拒绝更换项目经理的违约责任：由承包人向发包人支付 20 万元违约金，由此造成的工期延误，不予顺延 。

3.3 承包人人员

3.3.1 承包人提交项目管理机构及施工现场管理人员安排报告的期限：承包人应在接到开工通知后 7 天内，向监理人提交承包人项目管理机构及施工现场人员安排的报告。项目管理班子成员不得随意更

6DD84[illegible]-4523-4409-CBDAFA90C5B6

换，因特殊原因确需更换的，须经发包人同意，并应在 5 日内报区城乡建设局工程科备案，区城乡建设局工程科要及时将人员变更情况告知区质监站、建管处，被更换的项目管理班子人员 6 个月内不得参加投标。变更人员未经备案的，招投标管理部门依据《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》对单位及个人记不良行为记录 。

3.3.3 承包人无正当理由拒绝撤换主要施工管理人员的违约责任：由承包人向发包人支付 5 万元违约金/人次 。

3.3.4 承包人主要施工管理人员离开施工现场的批准要求：2 天内由监理人批准，2 天以上监理人同意后报发包人批准 。

3.3.5 承包人擅自更换主要施工管理人员的违约责任：原管理人员如能够继续履行职责的，监理人应责令承包人撤销其更换决定，承包人应承担违约金 2 万元；如原管理人员客观上已经无法继续履行职责的，监理人有权要求审核确认承包人更换的管理人员，承包人应承担违约金 5 万元。由此增加的费用和（或）延误的工期由承包人承担 。

承包人主要施工管理人员擅自离开施工现场的违约责任：擅自离场≤3 天的，承包人应承担违约金 1 万元；擅自离场＞3 天的，监理人有权要求承包人更换该管理人员，并承担违约金 2 万元。由此增加的费用和（或）延误的工期由承包人承担。项目管理班子成员施工期间请假外出时间原则上平均每个月不超过 4 天，且须向区质监站、建管处履行请假告知制度。

3.5 分包

3.5.1 分包的一般约定

禁止分包的工程包括： 主体工程、关键性工程 。

主体结构、关键性工作的范围：基础、梁、板、柱、砼墙、门窗、楼梯工程等。

3.5.2 分包的确定

允许分包的专业工程包括：_____。

其他关于分包的约定：___。

3.5.4 分包合同价款

关于分包合同价款支付的约定：_____。

3.6 工程照管与成品、半成品保护

承包人负责照管工程及工程相关的材料、工程设备的起始时间：自发包人向承包人移交施工现场之日起，直到颁发工程接收证书之日止 。

3.7 履约担保

承包人是否提供履约担保： 否 。

承包人提供履约担保的形式（履约担保由承包人自愿选择银行保函、保险保函、融资性担保公司担保或履约保证金等任一形式，发包人不得以任何理由拒绝或限制使用）金额及期限： 无 。

4. 监理人

4.1 监理人的一般规定

关于监理人的监理内容：见本工程“委托监理合同”。

关于监理人的监理权限：见本工程“委托监理合同”。

关于监理人在施工现场的办公场所、生活场所的提供和费用承担的约定：监理人在施工现场的办公场所、生活场所由承包人提供，所发生的费用由发包人承担。

4.2 监理人员

总监理工程师：

姓　　名：_____；

职　　务：_____；

监理工程师注册证书号：_____；

监理工程师执业印章号：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____；

关于监理人的其他约定：_____。

4.4 商定或确定

在发包人和承包人不能通过协商达成一致意见时，发包人授权监理人对以下事项进行确定：

（1）_____/_____；

（2）_____/_____；

（3）_____/_____。

5. 工程质量

5.1 质量要求

5.1.1 特殊质量标准和要求：工程质量达不到约定标准的，承包人应采取返工修理补救措施，使工程质量达到约定标准，并承担所支出的费用。若工程竣工验收时发现工程质量仍存在缺陷，发包人有权从合同价款进行相应扣除。

5.1.4 工程质量创建目标约定：达到国家验收合格标准。

超出质量创建目标的奖励：无。

其他奖惩约定：_____/_____。

5.2 隐蔽工程检查

5.2.1 承包人提前通知监理人隐蔽工程检查的期限的约定：工程隐蔽部位经承包人自检确认具备覆盖条件的，承包人应在共同检查前 48 小时书面通知监理人检查。

6DD8442-1552-4583-1409-CBDAFA90C5B6

监理人不能按时进行检查时，应提前 24 小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过： 48 小时。

6. 安全文明施工与环境保护

6.1 安全文明施工

6.1.1 项目安全生产的达标目标及相应事项的约定：执行《建筑施工安全检查标准》JGJ59-2011，在施工过程中，承包人须严格按照有关安全规范、法规及操作规程进行施工，服从发包人安全管理和遵守各项安全规章制度，因安全问题出现的事故，承包人承担完全责任和费用 。

6.1.4 关于治安保卫的特别约定：无 。

关于编制施工场地治安管理计划的约定：发包人和承包人应在工程开工后 7 天内共同编制施工场地治安管理计划，并制定应对突发治安事件的紧急预案 。

6.1.5 文明施工

合同当事人对文明施工的要求： 1、承包人必须按照文明施工要求予以施工，要保护好施工范围内的所有设施及管线，若因保护措施不到而产生的问题及费用，均由承包人负担；2、施工场地必须保持整洁，每天造成的施工垃圾必须当天清理；3、施工材料等物料必须按建筑平面图的指定位置堆放整齐。4、渣土车等运输车辆必须执行威海市相关规定；5 建筑施工工地扬尘污染防治实行总承包单位责任制，成立以项目经理为扬尘污染控制第一责任人的管理机构；6、项目部编制施工现场扬尘污染防治专项施工方案，并经监理单位及建设单位审核通过；7、现场大门口设置扬尘治理警示牌，施工现场主要道路及办公区、生活区进行硬化处理并辅以洒水降尘；8、施工工地出入口设置车辆冲洗设备及泥浆沉淀池，车辆不得带泥上路施工现场裸露地面，土堆以及易产生扬尘的建筑材料需采取防尘网覆盖或临时绿化等抑尘措施；9、施工期间，从建筑上层将具有粉尘逸散形的物料、渣土或废弃物输送到地面时，应采用密闭方式运输，不得凌空抛洒；10、施工现场实行封闭式管理，沿主次街道设置围挡，安排人员定期巡视保持围挡的整洁、美观。11、严格按照省市的安全文明施工规定执行。12、因承包人原因导致发包人被主管部门扣分，每分按照 20 万元进行处罚。

6.1.6 关于安全文明

6.1.6 关于安全文明施工费支付比例和支付期限的约定： / 。

6.1.7 安全文明施工创建目标约定： / 。

超出安全文明施工创建目标的奖励： 无 。

其他奖惩约定： / 。

7. 工期和进度

7.1 施工组织设计

7.1.1 合同当事人约定的施工组织设计应包括的其他内容：承包人必须在保证工期、质量的前提下配备相应的机械设备、人员，配备的设备和人员必须达到审定的施工组织设计方案要求，否则需向发包人提出变更申请，并报主管部门备案 。

7.1.2 施工组织设计的提交和修改

承包人提交详细施工组织设计的期限的约定： 承包人应在合同签订后14天内，但至迟不得晚于开工日期前7天，向监理人提交详细的施工组织设计，并由监理人报送发包人 。

发包人和监理人在收到详细的施工组织设计后确认或提出修改意见的期限：发包人和监理人应在监理人收到施工组织设计后 7 天内确认或提出修改意见 。

7.2 施工进度计划

7.2.2 施工进度计划的修订

发包人和监理人在收到修订的施工进度计划后确认或提出修改意见的期限：发包人和监理人应在收到修订的施工进度计划后 7 天内完成审核和批准或提出修改意见 。

7.3 开工

7.3.1 开工准备

关于承包人提交工程开工报审表的期限：在工程准备工作完成后，计划开工日期前 7 天提交 。

关于发包人应完成的其他开工准备工作及期限：项目开工前，发包人应当办妥工程开工所需要的各项审批手续。

关于承包人应完成的其他开工准备工作及期限：项目开工前准备好开工所需的资料、工程设备，做好劳动力安排，与劳动力签订用工合同，开工前 7 日上报给发包人，完成由其修建的施工道路、临时设施等。因承包人未做好开工准备工作，导致工期延误的，由承包人承担由此增加的费用，且工期不予顺延 。

7.3.2 开工通知

因发包人原因造成监理人未能在计划开工日期之日起 90 天内发出开工通知的，承包人有权提出价格调整要求，或者解除合同。

7.4 测量放线

7.4.1 发包人通过监理人向承包人提供测量基准点、基准线和水准点及其书面资料的期限：发包人应在在开工日期前 7 天内通过监理人向承包人提供测量基准点、基准线和水准点及其书面资料 。

7.5 工期延误

7.5.1 因发包人原因导致工期延误

（7）因发包人原因导致工期延误的其他情形： 无 。

7.5.2 因承包人原因导致工期延误

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的计算方法为：因承包人原因造成工期延误的，每延误一天，承包人承担签约合同价的万分之三违约金及相应损失；若承包人不按照合同约定计划工期或发包人发出的开工指令开工，每延误一天，承包人承担签约合同价的万分之三违约金及相应损失。

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的上限： 合同价款的 5% 。

7.6 不利物质条件

不利物质条件的其他情形和有关约定：_____/____。

7.7 异常恶劣的气候条件

发包人和承包人同意以下情形视为异常恶劣的气候条件：

（1）八级及以上的持续 2 天的大风 ；

（2）日气温超过 38℃的高温及低于-20℃的严寒大于 3 天 ；

（3）日降雨量 100 毫米至 150 毫米的持续 3 天的大雨及造成工程损坏的冰雹和大雪灾害。

7.9 提前竣工的奖励

7.9.2 提前竣工的奖励：_____无_____。

8. 材料与设备

8.4 材料与工程设备的保管与使用

8.4.1 发包人供应的材料设备的保管费用的承担：执行通用条款 8.4.1 条。

8.6 样品

8.6.1 样品的报送与封存

需要承包人报送样品的材料或工程设备，样品的种类、名称、规格、数量要求：__/____。

8.8 施工设备和临时设施

8.8.1 承包人提供的施工设备和临时设施

关于修建临时设施费用承担的约定：承包人自行承担修建临时设施的费用。

9. 试验与检验

9.1 试验设备与试验人员

9.1.2 试验设备

施工现场需要配置的试验场所：_____/_____。

施工现场需要配备的试验设备：_____/_____。

施工现场需要具备的其他试验条件：_____/_____。

9.4 现场工艺试验

现场工艺试验的有关约定：_____/_____。

10. 变更

10.1 变更的范围

关于变更的范围的约定：影响造价的变更：签字人员为发包单位现场工程负责人及分管副总、发包单位预算负责人及分管副总、 监理单位总监，如缺少任何一人签字，则最终发包人可根据情况自行认定变更是否有效。

6DD8485-C535-4583-A409-CBDAFA90C5B6

10.4 变更估价

最终按本次投标报取的综合单价和实测工程量进行结算。

10.4.1 变更估价原则

关于变更估价的约定:

（1）已标价工程量清单有相同项目的，按照相同项目单价认定；

（2）已标价工程量清单中无相同项目，但有类似项目的，参照类似项目的单价认定；

（3）已标价工程量清单中无相同项目或类似项目单价的，由承包人按照工程量清单计价规范、山东省建筑、安装工程消耗量定额及相关文件等重新组价，并经发包人确认后执行。

10.5 承包人的合理化建议

监理人审查承包人合理化建议的期限：监理人应在收到承包人提交的合理化建议后 7 天内审查完毕并报送发包人，发现其中存在技术上的缺陷，应通知承包人修改 。

发包人审批承包人合理化建议的期限：发包人应在收到监理人报送的合理化建议后 7 天内审批完毕 。

承包人提出的合理化建议降低了合同价格或者提高了工程经济效益的奖励的方法和金额为： / 。

10.7 暂估价

暂估价材料和工程设备的明细详见附件 11：《暂估价一览表》。

10.7.1 依法必须招标的暂估价项目

对于依法必须招标的暂估价项目的确认和批准采取第 2 种方式确定。

10.7.2 不属于依法必须招标的暂估价项目

对于不属于依法必须招标的暂估价项目的确认和批准采取第 1 种方式确定。

第 3 种方式：承包人直接实施的暂估价项目

承包人直接实施的暂估价项目的约定：_____/_____。

10.8 暂列金额

合同当事人关于暂列金额使用的约定： 按发包人使用 。

11. 价格调整

11.1 市场价格波动引起的调整

市场价格波动是否调整合同价格的约定： 不调整 。

因市场价格波动调整合同价格，采用以下第 / 种方式对合同价格进行调整：

第 1 种方式：采用价格指数进行价格调整。

关于各可调因子、定值和变值权重，以及基本价格指数及其来源的约定： / ；

第 2 种方式：采用造价信息进行价格调整。

（2）关于基准价格的约定：

专用合同条款①承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价低于基准价格的：专用合同条款合同履行期间材料单价涨幅以基准价格为基础超过 / 时，或材料单价跌幅以已标价工程量清单或预算书中载明材料单价为基础超过 / 时，其超过部分据实调整。

②承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价高于基准价格的：专用合同条款合同履行期间材料单价跌幅以基准价格为基础超过 / 时，材料单价涨幅以已标价工程量清单或预算书中载明材料单价为基础超过 / 时，其超过部分据实调整。

③承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价等于基准单价的：专用合同条款合同履行期间材料单价涨跌幅以基准单价为基础超过 / 时，其超过部分据实调整。

第 3 种方式：其他价格调整方式：_____/_____。

12. 合同价格、计量与支付

12.1 合同价格形式

1、单价合同。

综合单价包含的风险范围：投标报价时人工、材料、机械台班单价与工程实施时的差异；施工管理不当带来的人工、机械的窝工，材料使用不当带来的材料浪费等；管理不善带来的管理费越支；经营不善使得经济效益下降等 。

风险费用的计算方法：_____/_____。

风险范围以外合同价格的调整方法：_____/_____。

2、总价合同。

总价包含的风险范围：_____/_____。

风险费用的计算方法：_____/_____。

风险范围以外合同价格的调整方法：_____/_____。

3、其他价格方式：_____/_____。

12.2 预付款

12.2.1 预付款的支付

预付款支付比例或金额：_____/_____。

预付款支付期限：_____/_____。

预付款扣回的方式：_____/_____。

12.2.2 预付款担保

承包人提交预付款担保的期限：_____/_____。

预付款担保的形式为：_____/_____。

12.3 计量

12.3.1 计量原则

工程量计算规则：《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2008）。

12.3.2 计量周期

关于计量周期的约定：按付款周期计量 。

12.3.3 单价合同的计量

关于单价合同计量的约定：/ 。

12.3.4 总价合同的计量

关于总价合同计量的约定：/ 。

12.3.5 总价合同采用支付分解表计量支付的，是否适用第 12.3.4 项〔总价合同的计量〕约定进行计量：/ 。

12.3.6 其他价格形式合同的计量

其他价格形式的计量方式和程序：/ 。

12.4 工程进度款支付

12.4.1 付款周期

关于付款周期的约定：工程进度达到 50%，拨付至合同总价款的 30%；工程竣工验收合格后，拨付至合同总价款的 70%；审计完成后，余款于次年开始分三年无息付清，每年同期分别拨付剩余工程款的 10%。

12.4.2 进度付款申请单的编制

关于进度付款申请单编制的约定： / 。

12.4.3 进度付款申请单的提交

（1）单价合同进度付款申请单提交的约定： 按照第 12.3.3 项〔单价合同的计量〕约定的时间按月向监理人提交，并附上已完成工程量报表和有关资料 。

（2）总价合同进度付款申请单提交的约定： / 。

（3）其他价格形式合同进度付款申请单提交的约定： / 。

12.4.4 进度款审核和支付

（1）监理人审查并报送发包人的期限： / 。

发包人完成审批并签发进度款支付证书的期限： / 。

（2）发包人支付进度款的期限： / 。

发包人逾期支付进度款的违约金的计算方式： 发包人不按合同约定支付工程款，导致施工无法进行，发包人承担延期支付工程款的同期银行贷款的利息及承包人的停工损失，工期相应顺延 。

12.4.6 支付分解表的编制

2、总价合同支付分解表的编制与审批： / 。

3、单价合同的总价项目支付分解表的编制与审批： 执行通用条款第 12.4.6 条第 3 款 。

12.5 农民工工资

12.5.2 人工费支付方式

人工费支付采用以下第 （4） 种方式：

（1）一次性预付。在工程开工通知载明的开工日期前一次性将人工费（签约合同价的 20 %）全

部支付至承包人农民工工资专用账户。

（2）按月预付。在合同工期内，每月 5 日前将本月施工所需人工费（不低于该工程全部人工费按合同工期的月平均额）支付至承包人农民工工资专用账户。

（3）按节点预付。在分部分项工程开始施工前，将该分部分项工程施工所需人工费支付至承包人农民工工资专用账户。

（4）按月支付。发包人根据承包人每月提报的已完成施工产值中的人工费清单，按月将人工费支付至承包人农民工工资专用账户。

13. 验收和工程试车

13.1 分部分项工程验收

13.1.2 监理人不能按时进行验收时，应提前 24 小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过：48 小时。

13.2 竣工验收

13.2.2 竣工验收程序

关于竣工验收程序的约定：执行通用条款第 13.2.2 条第（1）～（5）款 。

发包人不按照本项约定组织竣工验收、颁发工程接收证书的违约金的计算方法：每逾期一天，以发包方应付欠款数额为基数，按照中国人民银行发布的同期同类贷款基准利率支付违约金 。

13.2.5 移交、接收全部与部分工程

承包人向发包人移交工程的期限：应当在颁发工程接收证书后 7 天内完成工程的移交 。

发包人未按本合同约定接收全部或部分工程的，违约金的计算方法为：/ 。

承包人未按时移交工程的，违约金的计算方法为：每拖延一日，承包人向发包人支付合同价款的万分之三违约金 。

13.3 工程试车

13.3.1 试车程序

工程试车内容：/ 。

（1）单机无负荷试车费用由 / 承担；

（2）无负荷联动试车费用由 / 承担。

13.3.3 投料试车

关于投料试车相关事项的约定：/ 。

13.6 竣工退场

13.6.1 竣工退场

承包人完成竣工退场的期限：颁发工程接收证书后 28 天内 。

14. 竣工结算

14.1 竣工结算申请

承包人提交竣工结算申请单的期限：承包人应在工程竣工验收合格后 28 天内向发包人和监理人提交竣工结算申请单 。

竣工结算申请单应包括的内容：变更、签证、竣工图纸及通用条款 14.1 条规定 。

14.2 竣工结算审核

发包人审批竣工付款申请单的期限： 发包人应在 90 天内完成审批 。

发包人完成竣工付款的期限： 发包人应在签发竣工付款证书后的 14 天内，完成对承包人的竣工付款 。

关于竣工付款证书异议部分复核的方式和程序：按照第 20 条〔争议解决〕约定处理 。

14.5 最终结清

14.5.1 最终结清申请单

承包人提交最终结清申请单的份数：一式 4 份 。

承包人提交最终结算申请单的期限：缺陷责任期终止证书颁发后 7 天内 。

14.5.2 最终结清证书和支付

（1）发包人完成最终结清申请单的审批并颁发最终结清证书的期限： 发包人应在收到承包人提交的最终结清申请单后 14 天内完成审批并向承包人颁发最终结清证书 。

（2）发包人完成支付的期限： 发包人应在颁发最终结清证书后 7 天内完成支付 。

15. 缺陷责任期与保修

15.2 缺陷责任期

缺陷责任期的具体期限： 24 个月 。

15.3 质量保证金

关于是否扣留质量保证金的约定： 不扣留 。

在工程项目竣工前，承包人按专用合同条款第 3.7 条提供履约担保的，发包人不得同时预留工程质量保证金。

15.3.1 承包人提供质量保证金的方式

质量保证金采用以下第 / 种方式：

（1）质量保证金保函（含银行保函、保险保函、融资性担保公司担保等任一形式），保证金额为：/ ；

（2） / %的工程款；

（3）其他方式: / 。

承包人选择以质量保证金保函（含银行保函、保险保函、融资性担保公司担保等任一形式）代替

6DD84AB3-C532-4583-A409-CBDAEA90C5B6

质量保证金的，发包人不得以任何理由拒绝或限制使用。

15.3.2 质量保证金的扣留

质量保证金的扣留采取以下第___/_____种方式：

（1）在支付工程进度款时逐次扣留，在此情形下，质量保证金的计算基数不包括预付款的支付、扣回以及价格调整的金额；

（2）工程竣工结算时一次性扣留质量保证金；

（3）其他扣留方式:_____/_____。

关于质量保证金的补充约定：_____/_____。

15.4 保修

15.4.1 保修责任

工程保修期为：___详见附件 3_____。

15.4.3 修复通知

承包人收到保修通知并到达工程现场的合理时间:承包人应当在接到保修通知之日起 3 天内派人保修。

16. 违约

16.1 发包人违约

16.1.1 发包人违约的情形

发包人违约的其他情形：_____/_____ 。

16.1.2 发包人违约的责任

发包人违约责任的承担方式和计算方法：

（1）因发包人原因未能在计划开工日期前 7 天内下达开工通知的违约责任：___/___。

（2）因发包人原因未能按合同约定支付合同价款的违约责任：__发包人无正当理由不支付工程竣工结算价款，每拖付一日，发包人向承包人支付应付款的万分之三违约金__。

（3）发包人违反第 10.1 款〔变更的范围〕第（2）项约定，自行实施被取消的工作或转由他人实施的违约责任：__发包人向承包人支付该项工作价款的万分之三违约金__。

（4）发包人提供的材料、工程设备的规格、数量或质量不符合合同约定，或因发包人原因导致交货日期延误或交货地点变更等情况的违约责任：___/___。

(5)因发包人违反合同约定造成暂停施工的违约责任：发包人向承包人支付暂停施工期间的机械、材料租赁费等与工程有关的相应费用（如：机械租赁费、钢管租赁费、管理人员的工资）__。

（6）发包人无正当理由没有在约定期限内发出复工指示，导致承包人无法复工的违约责任：工期顺延。

（7）发包人未执行政府行政管理部门关于农民工工资支付的各项制度或未能按合同约定支付人工费的违约责任：__/__。

（8）其他：___/___。

6DD8448B-0B5A-4563-A409-CBDAFA90C5B6

16.1.3 因发包人违约解除合同

承包人按 16.1.1 项〔发包人违约的情形〕约定暂停施工满 84 天后发包人仍不纠正其违约行为并致使合同目的不能实现的，承包人有权解除合同。

16.2 承包人违约

16.2.1 承包人违约的情形

承包人违约的其他情形：_____/_____。

16.2.2 承包人违约的责任

承包人违约责任的承担方式和计算方法：（1）因承包人原因造成工期延误的，每延误一天，承包人承担签约合同价的万分之三违约金及相应损失_____。

（2）工程质量达不到约定标准的，承包人应采取返工修理补救措施，使工程质量达到约定标准，并承担所支出的费用，若工程竣工验收时，发现工程质量达不到验收规范要求的，存在质量缺陷的，按照工程总造价的 10%予以扣除工程款。

（3）承包人未经发包人许可进行转包和违法分包的，承包人应向发包人支付签约合同价 5%的违约金____。

（4）安全文明施工因承包人原因导致发包人被主管部门扣分，每分按照 20 万元进行处罚。

（5）承包人其他违约责任按照相关法律规范执行____。

16.2.3 因承包人违约解除合同

关于承包人违约解除合同的特别约定：承包人明确表示或者以其行为表明不履行合同主要义务的，发包人有权解除合同，承包人应向发包人支付 10%签约合同价的违约金及其相应法律责任。

发包人继续使用承包人在施工现场的材料、设备、临时工程、承包人文件和由承包人或以其名义编制的其他文件的费用承担方式：__/_____。

17. 不可抗力

17.1 不可抗力的确认

除通用合同条款约定的不可抗力事件之外，视为不可抗力的其他情形：执行通用条款及七级以上的地震、大于 9 级 4 小时以上的大风，150mm 以上的雨雪天、十年来未发生的洪水，40℃以上的高温天气。（冬期施工时间以当地质检部门下发文件中时间为准）___。

17.4 因不可抗力解除合同

合同解除后，发包人应在商定或确定发包人应支付款项后_28_天内完成款项的支付。

18. 保险

18.1 工程保险

关于工程保险的特别约定：_/_。

18.3 其他保险

关于其他保险的约定：_____/_____。

承包人是否应为其施工设备等办理财产保险：__/__。

18.7 通知义务

关于变更保险合同时的通知义务的约定：执行通用条款 18.7 条规定__。

20. 争议解决

20.3 争议评审

合同当事人是否同意将工程争议提交争议评审小组决定：__同意__。

20.3.1 争议评审小组的确定

争议评审小组成员的确定：合同当事人可以共同选择 1 名或 3 名争议评审员，组成争议小组__。

选定争议评审员的期限：__争议发生 14 天内__。

争议评审小组成员的报酬承担方式：__发包人和承包人各承担一半__。

其他事项的约定：_____/_____。

20.3.2 争议评审小组的决定

合同当事人关于本项的约定：_____/_____。

20.4 仲裁或诉讼

因合同及合同有关事项发生的争议，按下列第__（2）__种方式解决：

（1）向 ___/_____仲裁委员会申请仲裁；

（2）向 __工程所在地_____人民法院起诉。

6DD844B3-C532-4583-A409-CBDAA90C5B6

附件 1：

承包人承揽工程项目一览表

单位工程名称	建筑面积（M^2）	结构	层数	跨度（M）	设备安装内容	工程造价（元）	开工日期	竣工日期

6DD844B3-C532-4583-A409-CBDAFA90C5B6

附件 2：

发包人供应材料设备一览表

序号	材料设备品种	规格型号	单位	数量	质量等级	供应时间	送达地点	备注

6DD844B3-C532-4583-A409-CBDAFA90C5B6

附件 3：

工 程 质 量 保 修 书

发包人（全称）：威海市文登区蓝海投资开发有限公司

承包人（全称）：_____

发包人和承包人根据《中华人民共和国建筑法》和《建设工程质量管理条例》及有关规定，经协商一致就山东天润先进材料技术研发生产标准厂房项目（工程全称）施工签订工程质量保修书。

一、工程质量保修范围和内容

承包人在质量保修期内，按照有关法律规定和合同约定，承担工程质量保修责任。

质量保修范围包括地基基础工程、主体结构工程，屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏，供热与供冷系统，电气管线、给排水管道、设备安装和装修工程，以及双方约定的其他项目。具体保修的内容，双方约定如下：承包人所施工的所有工程项目。

二、质量保修期

根据《建设工程质量管理条例》及有关规定，工程的质量保修期如下：

1．地基基础工程和主体结构工程为设计文件规定的工程合理使用年限；

2．屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗为 5 年；

3．装修工程为 2 年；

4．电气管线、给排水管道、设备安装工程为 2 年；

5．供热与供冷系统为 2 个采暖期、供冷期；

6．住宅小区内的给排水设施、道路等配套工程为 2 年；

7．其他项目保修期限约定如下： 2 年。

质量保修期自工程竣工验收合格之日起计算。

三、缺陷责任期

工程缺陷责任期为 24 个月，缺陷责任期自工程通过竣工验收之日起计算。单位工程先于全部工程进行验收，单位工程缺陷责任期自单位工程验收合格之日起算。

缺陷责任期终止后，发包人应退还剩余的质量保证金。

四、质量保修责任

1．属于保修范围、内容的项目，承包人应当在接到保修通知之日起 7 天内派人保修。承包人不在约定期限内派人保修的，发包人可以委托他人修理。

2．发生紧急事故需抢修的，承包人在接到事故通知后，应当立即到达事故现场抢修。

3．对于涉及结构安全的质量问题，应当按照《建设工程质量管理条例》的规定，立即向当地建设行政主管部门和有关部门报告，采取安全防范措施，并由原设计人或者具有相应资质等级的设计人提出

保修方案，承包人实施保修。

4．质量保修完成后，由发包人组织验收。

五、保修费用

保修费用由造成质量缺陷的责任方承担。

六、双方约定的其他工程质量保修事项：_____/_____。

工程质量保修书由发包人、承包人在工程竣工验收前共同签署，作为施工合同附件，其有效期限至保修期满。

发包人(公章)：_____承包人(公章)：_____

地　址：_____地　址：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

委托代理人(签字)：_____委托代理人(签字)：_____

电　话：_____电　话：_____

传　真：_____传　真：_____

开户银行：_____开户银行：_____

账　号：_____账　号：_____

邮政编码：_____ 邮政编码：_____

6DD844B3-C532-4583-A409-CBDAFA90C5B6

附件 5：

承包人用于本工程施工的机械设备表

序号	机械或设备名称	规格型号	数量	产地	制造年份	额定功率(kW)	生产能力	备注

6DD844B3-C532-4583-A409-CBDAF490C5B6

附件 6：承包人主要施工管理人员表

名　　称	姓名	职务	职称	主要资历、经验及承担过的项目
一、总部人员				
项目主管				
其他人员				
二、现场人员				
项目经理				
项目副经理				
技术负责人				
合同管理				
施工管理				
材料管理				
质量管理				
安全管理				
财务管理				
标准管理				
机械管理				
劳务管理				
资料管理				
其他人员				

6DD844B3-C532-4583-A409-CBDAFA905B6

第五章　　工程量清单及报价表格式

1、清单编制总说明

一、工程概况：

本工程为山东天润先进材料技术研发生产标准厂房项目，位于威海市文登区。主要包括：新建 1#-6#车间、综合站房、门卫、厂区室外附属，原综合楼及餐厅装修改造工程等。新建建筑物建筑面积共计 35791.92m2，其中 1-6#车间建筑面积均为 5886.83m2，基础形式均为独立基础+基础梁，车间部分为单层门式刚架轻型厂房，局部附房办公区为二层，为钢框架结构；综合站房建筑面积为 390.60m2，地下一层为钢筋砼消防水池，地上一层为框架结构泵房；门卫建筑面积为 80.34m2，框架结构地上一层；厂区室外附属包括室外道路、围墙、雨污水改造及综合管沟、室外照明、室外消防、室外采暖、室外给水等。综合楼及餐厅装修改造面积共 6222.98m2，其中综合楼装修改造范围为一层大厅、二层、三层，面积为 5117.02m2；餐厅装修改造面积为 1105.96m2。

二、工程招标范围：

施工图纸范围内的建筑、装饰、安装工程等所有项目，具体范围详见工程量清单。

三、工程量清单编制依据：

1.建设单位提供的山东省机械设计研究院设计的图纸及问题答复；

2.建设单位提供的原综合楼及餐厅装修改造施工图纸；

3.建设部《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2008)；

4.《山东省建设工程工程量清单计价规则》（2011）；

5.省和市建设主管部门颁发的计价定额和计价管理办法及有关计价要求；

6.与建设项目相关的标准设计图集、规范、技术资料等。

四、工程质量：达到国家验收规范合格标准。

五、报价人须知：

1.应按工程量清单及其计价格式规定的内容进行编制、填写、签字、盖章。

2.工程量清单及其计价格式中的任何内容不得随意删除或涂改。

3.工程量清单计价格式中列明的所有需要填报的单价和合价，投标单位均应填报，未填报的单价和合价，视为此项费用已包含在工程量清单的其他单价和合价内。

4.金额（价格）均以人民币表示。

六、清单描述中凡注明“以下、以内、小于”字样者，均包括本身；注明“以上、以外、大于”字样者，均不包括本身。

七、投标人在投标投价时，应考虑以下几点：

1、投标报价由投标单位根据本工程特点、现场情况、招标文件要求，按照建设部《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2008)、现行《山东省建设工程工程量清单计价规则》、结合施工方案、技术规范、验收要求、企业实力、施工管理经验及市场行情等综合分析和测算，在确保企业成本且有合理利润的前提下填报。

2、投标报价时投标人应考虑本工程招标范围、工期要求、施工过程中不可避免的赶工期增加费与承包方式以及不同专业交叉作业影响，并将与此有关的可能产生的费用考虑在相应的投标报价中，结算不做调整。

3、投标单位参与投标，视为已考察施工现场（包括工地位置情况、道路、存贮空间、装运限制及任何其他足以影响报价的情况）已较为了解和充分预计，并能根据已了解的情况合理组织施工,非正常施工因素增加的费用在报价中要充分考虑，结算时不做调整；任何因忽视或误解施工现场情况而导致的索赔或工期延长申请将不被批准。

4、在施工过程中可能产生的扬尘、噪音、车辆进出等因素，不得对周围居民的安全、财产及正常生活等造成影响，需采取的措施及费用均需考虑在投标报价当中；若因此引起纠纷及损失，均由投标单位自行解决。

5、中标单位为本工程提供的各类车辆及机械设备费用，包括机械设备的进出场、装卸、拼装、清理、清刷、交通标示牌、警示牌以及相邻场地道路清扫冲洗等所有费用，应包括在清单报价中，投标单位应充分考虑施工过程中发生的各种机械的多次进出场和机械停滞的费用及风险费用，结算时不再增加此部分费用。

6、施工单位应踏勘现场，根据水源、电源切入点及平面布置，综合考虑现场所有临时设施费用、临时用水(包括施工单位利用地下水的费用）、临时用电、临时道路等相关费用，以及施工所须的水电费均包含在投标报价中，结算时不增加此部分费用。

7、投标报价中投标人应充分考虑抢工或赶工造成的质量保证措施费用及因环保、

城管、建设等行政主管部门对工程施工的各项要求规定对工程所造成的各项影响，造成工程费用的增加及违反上述规定要求造成的经济处罚，投标人应考虑在报价中。

8、清单报价中涉及的人工费、材料费及机械费由投标单位自主报价；投标单位在投标报价时，根据企业自身实力结合市场信息，充分考虑市场竞争因素和市场风险进行自主报价，所报综合单价应包括完成本项目（清单子目）内容所需的人工费、材料费、机械使用费、管理费、利润，并应考虑风险因素以及为完成该工程施工前和施工过程中的技术、生活、安全等方面的非工程实体项目费用以及招标文件和合同中明确的其他责任和义务，结算时综合单价均不做调整。

9、措施费（一）及措施费（二）中以“项”为单位的项目包干计取使用，措施费（二）其余项目为固定综合单价，结算时工程量按实调整；按给定的清单格式及工程量进行自主报价，填报综合单价时应考虑完成本项目（清单子目）内容所需的人工费、材料费、机械使用费、管理费、利润，并考虑与此项目有关的风险因素等一切费用，结算时不再调整。已单独列项的措施项目费用的报价，投标人应充分考虑施工现场的具体情况自主报价，未单独列项的措施费用视为已包括在相应的综合单价中，结算时不再计取。

10、措施费中应考虑实际施工中如果采用非泵送商品砼所发生的垂直运输费，结算时不再增加此费用。

11、本工程发生的所有材料、设备由施工单位自主报价，所报单价应包括其落地价、采购保管费、检验试验费、场内外运输费、二次倒运费等以及建设过程中发生的诸如市场物价浮动和政策性调价等因素，材料及设备单价均不做调整。

12、投标人在报价时应根据实际情况考虑材料、成品、半成品构件的损耗率，结算时不再考虑损耗因素调整造价。

13、综合单价中应包括材料、半成品构件和成品构件运至工地现场堆放点的场外运输费用及从堆放点至施工点的场内运输费用；吊装点不能堆放构件时，构件的场内运输费用；构件运输过程中，如遇路桥限载（限高）而发生的加固、拓宽等有关费用；均应包括在工程清单报价中，结算时无论何种情况均不再做调整。

14、工程量清单中的工作内容和项目特征描述，均为分部分项清单项目的主要内容。若有未列全的其他内容由投标人按照招标文件、设计图纸、规范等及投标人自身深化设计综合考虑；设计及规范等资料未明确的由投标人根据现场考察、施工经验和

相关规定综合考虑；投标人应认真阅读图纸设计说明和节点详图，均以完成该清单项目的所有内容为准考虑到综合报价中。

15、工程量清单的描述内容与图纸不一致时，报价以工程量清单为准，清单未注明时，以设计图纸为准。

16、投标单位应详细填写分部分项工程量清单与计价表及措施项目清单与计价表中的每一项综合单价及合价，如某一项没有填写视为已包括在其它项目清单的综合单价及总价内，结算时对清单特征描述中未施工的部分予以相应的扣除。

17、清单中除有规定的按清单给定工程量计算规则计算外，其他工程量依据《山东省建设工程工程量清单计价规则》中工程量清单计算规则计算。补充清单除清单描述中约定工程量计算规则外，其他补充清单工程量均按实际完成工程量(天然密实状态、成活)计算。

18、投标单位报价时严禁采用不平衡报价，不得恶意降低报价扰乱市场，评标委员会有权对不合理报价进行质疑，投标单位应给予合理的答复，否则，经评标委员会评定为不合理报价的投标文件将否决其投标。如中标人编制的部分工程量清单综合单价畸高，招标人有权要求中标单位在签订合同或结算时做出相应调整，但投标人报价明显低于市场价时，则不予调整。

19、投标单位必须完成按国家相关法律法规、行业规范等文件要求完成的检测和验收（土壤氡浓度检测、室内环境污染物检测、主体结构工程检测除外），由此产生的费用投标单位在报价时须予以考虑，结算时不增加此部分费用。

20、投标单位在投标报价时须按营改增后的增值税一般计价依据执行，投标报价中规费、税金为不可竞争费用，投标报价对其让利或者优惠的，将否决其投标，规费执行鲁建办字[2016]20 号文中的相关规定，规费中社会保障费执行鲁标定字[2016]33 号文中的相关规定，税金执行鲁建标字[2019]10 号文中的相关规定。

21、无论招标人是否给出暂估价，本工程的材料、设备招标人保留自行采购的权利，所有材料和设备均应选用符合国标的产品，所有由投标单位自主报价的材料，采购前中标单位均需提供样品，经招标人同意后方可采购使用；若中标单位提供的样品或因其它的原因达不到招标人的要求，招标人有权指定供应商，一切费用由中标单位承担。本工程的主要材料建设单位都有提出更换的权力，因建设单位提出材料变更导致材料产生差价，结算时给予找补差价，但差价不再参与取费,只计取规费与税金。

22、按项计列的清单项目投标报价时需综合考虑相关费用，结算时不再调整。

23、清单中暂列金额均列入车间一其他项目费用表中。投标单位在投标报价时应按给定的暂列金额（计规费、税金）计入报价，不得任意删除或更改金额，否则将否决投标。

八、投标人在建筑工程报价时注意：

1、挖基础土方的报价应结合地质勘察报告及现场综合考虑开挖方式、土质类别、清理（包括人工清槽）、堆放、倒运、场内运输等费用，投标单位根据施工场地情况结合自身施工组织设计综合考虑堆放地点、运输距离、运输方式等，如需发生弃土费用，还应考虑工程现场至弃土点沿途产生的费用、弃土点的场地费用及土方整理、归集、倒运费用等以及因堆土（弃土）避免土方堆放存在的安全隐患所发生的各种费用。结算时挖土工程量按 2003 消耗量定额计算规则进行计算。

2、土石方回填子目报价应包含场区内的堆放、倒运、运输的费用，根据施工组织设计并结合现场实际情况综合考虑运输距离、运输方式及回填方式等相关因素。

3、工程施工中砼的报价应包含混凝土材料费、运输费、各种方式的泵送费、泵送剂、外加剂费用。商品砼的泵送时产生的组管、洗管、配合泵送的所有材料及人工机械费，各种泵的电费燃料费等，投标报价中应综合考虑，结算时与此有关的费用不另外调整。结算时混凝土标号与清单不一致，可找补不同标号的差价，差价只计取规费、税金。

4、除干硬性水泥砂浆、综合楼及餐厅装修改造工程中的所有砂浆外，其余涉及砂浆项目的报价，投标单位须按预拌砂浆考虑。报价中如不按预拌砂浆考虑，实际施工中即使采用预拌砂浆，结算时也不调整；报价中考虑预拌砂浆，但实际施工时未采用的，结算时按实调整。预拌砂浆价格应综合考虑砂浆罐的租赁费，结算时不再另计取。结算时砂浆的品种及标号与清单不一致，可找补不同标号的差价，差价只计取规费、税金。

5、干硬性水泥砂浆、综合楼及餐厅装修改造工程中的所有砂浆，报价时按现场搅拌考虑，砂浆中过筛砂的费用须在相应项目中考虑，结算时不再增加此项费用。

6、砌块墙的报价中投标单位要考虑填缝补边产生小砖或填充砂浆（混凝土）的工程量，结算时不再单独考虑此项费用。

7、施工过程中带“E”钢筋的使用除满足本图纸设计要求外，还应满足规范要求，在报价中综合考虑此部分费用。钢筋的焊接、各种形式的接头、植筋等费用应考虑在相应的钢筋子目中，清单中不单独列项。报价中还应考虑各种形式的垫铁费用，

结算时不再单独考虑此项费用。

8、涉及本工程的措施钢筋（除马凳外），投标人依据各自的施工方案或通常做法考虑到相关规格钢筋报价中，结算时不另行增加该费用。

9、本工程所有砼天棚（含顶棚梁）及独立柱必须达到清水砼要求，不论施工时是否打磨，结算时均不增加此费用。

10、外墙保温中的防火隔离带及门窗侧保温不单独计算，考虑到相应的保温报价中，结算时不再调整。

11、模板支撑超高费未单独列项，该部分费用由投标单位自主报价，综合在相应各子目中。

12、砼项目的模板费用应根据本工程特征综合考虑使用模板材料、支撑方式及摊销次数，实际施工无论采用何种方式，结算时均不再调整。

13、防水层工程量按成活面积计算，各种搭接、附加层、施工损耗等含在相应的综合单价中，结算时不再增加其他费用。防水施工前现浇混凝土面的随打随抹不单独列项，报价时在相应防水价格中考虑，结算时不再增加此项费用。

14、脚手架项目报价时综合考虑脚手架底基础、材质、搭设高度及搭设方式等，并满足施工规范要求，结算时不再增加此类费用。

15、工程中的各个阴阳角及各作业面交界处的收口处理费用，除单独列项的项目外，其余均需在投标报价中综合考虑，结算时不再增加相关费用。

16、石材（ 块料）面层下结合层应包括基层清理、素水泥浆等工序，厚度满足施工要求，达到验收标准。清单项目的石材（块料）面层报价时还应充分考虑异形料的损耗过大、切割、磨边、倒角、开槽费用等，结算时不再单独增加此类费用。

17、石材（ 块料）的拼接、套割、六面防护费、阴阳角切割与对缝等费用、指定堆放地点至施工作业面的水平垂直运输费、保管费，因投标单位保管不当增加的费用或材料计划原因造成需二次采购、加工的费用等综合考虑到相应的报价中，结算时不另计算。

18、内外墙抹灰报价时，应依据图纸按成活遍数、做法考虑组价，结算时不因材料及抹灰层厚度等各种原因的变更而调整清单综合单价。

19、墙面抹灰、地面砂浆等子目无论清单是否描述，投标报价均应包括基层处理、甩浆、刷界面剂、添加剂等费用在相应综合单价中，结算时不再调整。

20、轻钢龙骨隔墙高度算至外装饰板铺贴高度，因固定墙体而高出龙骨要综合考虑

在相应报价中。

21、涂料、油漆、腻子、乳胶漆等均按照成活遍数进行报价，且应达到验收标准，现场施工时，招标人有权根据观感要求施工单位增减涂刷遍数，但不增加费用。涂料、油漆、腻子、乳胶漆等施工时，报价应综合考虑施工过程中必要的遮挡及保护措施，因未采取保护措施导致装饰墙面、地面污秽、破碎的，给予修复至原貌，且不增加费用。

22、天棚吊顶按水平投影面积计算，因吊顶高度、跌级高差不同及龙骨种类不同所增加各种吊杆、支撑等要综合考虑到报价中，结算时不调整；报价时应综合考虑安装固定灯具、风口采用的加强龙骨、吊筋等费用，还应综合考虑检修口、灯孔及风口等开孔费用，结算时不因开孔数量、大小及形式而调整价格。

23、本工程中所有木材面项目的综合单价均应按设计、施工及验收规范相关规定，考虑做防火处理。木材面防火涂料按照成活遍数进行报价，且应达到验收标准。

24、仿石材墙面结算时按可视展开面积计算，任何重叠、叠压不外露面积不再计算。

25、石材台阶、楼梯报价时应以水平投影面积计算，综合考虑侧板及立板费用，结算时不再调整相应费用。

26、拆除项目报价时，拆除方式应自行考虑外，还应充分考虑由于场地狭窄造成的人工配合施工、旧料堆放到指定地点、垃圾场内倒运、清扫归堆、场外运输、卸车、弃置等费用。

27、拆除过程所采取的各种措施如脚手架、安全防护等费用应综合在拆除项目报价中，结算时不再增加此项费用。

28、拆除地砖地面项目报价中应综合考虑水泥砂浆厚度，结算时不因砂浆厚度调整综合单价。

29、垃圾场外运输费用应综合考虑在相应报价中，结算时不因运输距离调整综合单价。

30、钢结构工程报价应充分考虑构件的场内场外运输费、吊装费及过程中发生的各类措施费。

31、钢结构工程的工程量均以设计图示成活尺寸计算，不扣除孔眼的质量。梯形、三角形、多边形等不规则的钢结构的制作损耗，投标单位均应在综合单价中综合考虑，结算时不再调整。

32、车间的墙面板、屋面板、采光板等工程量均按成活面积计算，各种搭接、施工损耗等，投标单位均应在综合单价中综合考虑，结算时不再增加其他相关费用。

33、钢结构检测费清单项目报价时应综合考虑关于钢结构所需的所有检测费用。

九、投标人在安装工程报价时注意：

1、投标人应充分仔细阅读图纸及现场施工条件，综合考虑超高、钢结构等施工中的相关费用，报价时综合考虑不同安装高度对报价的影响，结算时不论采用何种施工方式，均不得调整。

2、安装各个专业工程的设备本体调试、系统调试及联动调试，应依据施工规范及技术要求进行报价。有清单子目的单独报价，没有单列清单项目的应综合考虑在相应的清单报价中，结算时不再增加此类费用。

3、分部分项清单中的所有设备安装项目，报价时综合单价中只报安装费用，设备价款计取税金后，计入投标总价中。

4、设备安装均包括设备整体安装、设备支架制安、接线、单体调试、减震措施等与之相关的所有工作内容；清单中另有单独列项的除外。

5、管道安装清单项目的综合单价中均应包含管道、管件、支（吊）架制安、防腐、保护层、保温、垫木、消毒冲洗、水压试验、灌水试验、管沟挖填等。（单独列项的除外）

6、清单项目中需电气检查接线、单体调试的项目不论特征及工作内容是否描述，此部分费用均应包含在相应项目清单综合单价内，结算时不再增加。

7、配电箱（柜）包含焊压接线端子及基础槽钢制作安装等，结算时不再考虑。

8、本工程管道敷设发生的剔槽、剔洞、楼板及墙壁打眼及其修复、防火封堵、阻火圈、设备地脚螺栓等均由施工单位自主报价，计入相应项目综合单价中。

9、本工程中桥架、金属线槽项目清单报价时均应综合考虑弯头、三通、支（吊）架制安及防腐、打堵洞眼、防火封堵等相关费用，结算时不再增加此类费用。

10、线缆敷设工程量是按设计图示的就位后净尺寸计算（包括水平、垂直走向），线缆预留长度和波形余度均包含在综合单价中。线缆敷设的损耗是竞争量，由报价人在综合单价中考虑。线缆敷设时实际不论采用何种连接方式，单价均不做调整。

2、工程量清单（详见招标文件后附件）

第六章 图纸

1、图纸目录

序号	图名	图号	版本	出图日期	备注

2、图纸

6DD844B3-C532-4583-A409-CBDAFA905B6

第七章 技术标准和要求

工程建设地点的现场条件：

一、现场施工条件

施工现场四通一平。

二、本工程采用的技术规范

设计规范见施工图纸。

承包商在实施本工程时，对所有施工工艺都应按国家、建设行政主管部门现行技术规范和专业技术文件的要求执行。若上述规范和技术文件作出修改时，则以修改后的新标准和规范为准。若上述规范和技术文件有矛盾冲突时，以标准及要求高的为准，本工程必须遵照执行的现行技术标准与规范包括（不限于此）：

1、《建设工程项目管理规范》（GB/T50326-2016），以中国建筑工业出版社编制为准。

2、《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300/2013），以中国建筑工业出版社编制为准。

3、《工程建设标准强制性条文》（工业建筑部分、房屋建筑部分），以中国建筑工业出版社编制为准。

4、《建筑施工安全检查标准》（JGJ59-2011）

5、《工程测量规范》（GB5026-2016），以中国计划出版社编制为准。

6、《土方与爆破工程施工及验收规范》（GB500501-2012）

7、《建筑地基处理技术规范》（JGJ79-2012）

8、《地基与基础工程施工及验收规范》（GB51004-2015），以中国建筑工业出版社编制为准。

9、《砌体工程施工质量验收规范》（GB50203-2015），以中国建筑工业出版社编制为准。

10、《砼结构工程质量验收规范》（GB50204-2015）

11、《建筑地面工程施工及验收规范》（GB50209-2010），以中国计划出版社编制为准。

12、《屋面工程技术规范》（GB50345-2012）

13、《建筑装饰装修工程施工质量验收规范》（GB50210-2013）

14、《钢筋焊接及验收规程》（JGJ18-2015），以中国建筑工业出版社编制为准。

15、《建筑给水排水及采暖工程施工质量验收规范》（GB50242-2013），以中国建筑工业出版社编制为准。

16、《给水排水管道工程施工及验收规程》（GB50268-2008）

17、《采暖与卫生工程施工及验收规程》（GBJ242-2013）

18、《电气装置安装工程电缆线路施工及验收规范》（GB50168-2006）

19、《电气装置安装工程接地装置施工及验收规范》（GB50169-2016）

20、《住宅建筑规范》（GB50368-2005）

21、《钢结构工程施工及验收规范》（GB50205-2001），以中国计划出版社编制为准。

22、《建筑电气工程施工质量验收规范》（GB50303-2011）

23、工程所需其他技术规范及法规等。

第八章 投标文件格式

以威海市建设工程电子交易系统生成的带唯一水印码的投标文件为准，除系统自动生成的格式外，其他格式可参考招标文件。

6DD844B3-C532-4583-A409-CBDF190C5B6

投标函附录

序号	条款内容	合同条款号	约定内容	备注
1	项目经理	合同协议书第五条	姓名：_____ 电话：_____ 邮箱：_____	
2	工期	合同协议书第二条	_____	
3	分包	专用条款第 3.5 款	_____	
4	质量保修期	专用条款第 15.4 款	_____	
5	质量标准	合同协议书第三条		
6	投标有效期	/		
备注：投标人在响应招标文件中规定的实质性要求和条件的基础上，可做出其他有利于招标人的承诺。此类承诺可在本表中予以补充填写。				

投　标　人：_____（电子公章）

法定代表人：_____（电子法人章）

_____年_____月_____日

6DD844B3-C532-4583-A409-CBDAFA90C5B6

法定代表人身份证明

投 标 人：_____

单位性质：_____

地　　址：_____

成立时间：_____年_____月_____日

经营期限：_____

姓名：_____性别：_____联系方式（手机）：_____

年龄：_____职务：_____

系_____（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

上传：法定代表人身份证彩色扫描件。**为便于开标、评标现场有问题可以及时沟通，法定代表人参加开标时手机号码必须填写，因未填写所造成的责任与风险由投标单位自行承担。**

6DD844B3-C532-4583-4409-CBDAFA90C5B6

授权委托书

本人_____（姓名）系_____（投标人名称）的法定代表人，现委托_____（姓名）_____（联系方式（手机））为我方代理人为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改_____（项目名称）的投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：至本项目投标有效期满。

代理人无转委托权。

上传：委托代理人身份证彩色扫描件。

注：若法定代表人参加开标会议，此表可删除。若有法定代表人授权委托代理人，为便于开标、评标现场有问题可以及时沟通，授权委托代理人手机号码必须填写，因未填写所造成的责任与风险由投标单位自行承担。

投　标　人：_____（电子公章）

法定代表人：_____（电子法人章）

_____年_____月_____日

6DD844B3-C532-4583-A409-CBDAFA905B6

投标保证金

上传缴纳投标保证金的证明资料彩色扫描件：

（1）如以电汇、网上银行形式缴纳投标保证金的，上传投标保证金电汇或网银凭证、由银行相关部门盖章的基本户开户许可证明（如开户许可证或银行开户许可申请表等）；

（2）如以银行保函形式缴纳投标保证金的，上传银行保函、由银行相关部门盖章的基本户开户许可证明（如开户许可证或银行开户许可申请表等）；

（3）如以保险保函方式缴纳投标保证金的，上传：1）保险费汇款证明及有效发票；2）由银行相关部门盖章的基本户开户许可证明（如开户许可证或银行开户许可申请表等）；3)有效保函；4）保险机构在中国银行保险监督管理委员会批准或备案的证明；5）保险机构通过上述网站公开信息的查询截图；6）保险机构出具工程项目所在地设区市市域内设有的服务机构营业执照。

（4）如以保函形式缴纳投标保证金的，上传电子保函保单或保函凭证；

（5）若为按规定免交投标保证金的单位或不用足额缴纳投标保证金的单位，上传证明材料扫描件word 文档或 pdf 文档，内容为：2019 年度经市级及以上住房和城乡建设部门评定的信用评价结果为 AAA 级或 AA 级的证明材料。

6DD844B3-C532-4583-A409-CDAF1905B6

项目负责人简历表

姓名		年龄		学历	
职称		职务		拟在本合同任职	
毕业学校	年毕业于　　学校　　专业				
主要工作经历					
时间	参加过的类似项目			担任职务	发包人及联系电话
近两年获得荣誉					
时间	荣誉称号			发证机关	级别

6DD844B3-C532-4588-A409-CBDAA90C5B6

承包人用于本工程施工的机械设备表

序号	机械或设备名称	规格型号	数量	产地	制造年份	额定功率(kW)	生产能力	备注

说明：

1、“备注栏”填写设备的来源（自有、租用或其他形式）。

2、施工单位自合同开工之日起 3 日内应将拟用于本工程的机械全部到齐。

3、“企业机械情况”按照评分办法后附相关证明材料。

6DD844B3-C532-4E83-A409-CBDAFA90C5B6

投标人基本情况表

投标人名称						
注册地址				邮政编码		
联系方式	联系人			电　话		
	传　真			网　址		
组织结构						
法定代表人	姓名		技术职称		电话	
技术负责人	姓名		技术职称		电话	
成立时间			员工总人数：			
企业资质等级		其中	项目经理			
营业执照号			高级职称人员			
注册资金			中级职称人员			
开户银行			初级职称人员			
账号			技　工			
经营范围						
备注						

6DD844B3-C532-4583-A40C-CBDAE1A90C5B6

企业信誉与实力

<table>
<tr><td colspan="8">企业工程获奖情况</td></tr>
<tr><td>序号</td><td>工程名称</td><td>建设单位</td><td>工程造价
（建设规模）</td><td>合同签订时间</td><td>所获奖项</td><td>获奖时间</td><td>备注</td></tr>
<tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td rowspan="4">所填内容应与威海市住房和城乡建设局网信用档案中录入的业绩一致</td></tr>
<tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr>
<tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr>
<tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr>
<tr><td colspan="8">类似工程业绩</td></tr>
<tr><td>序号</td><td>工程名称</td><td>建设单位</td><td>工程造价
（建设规模）</td><td colspan="2">中标通知书时间</td><td>合同签订时间</td><td>备注</td></tr>
<tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td colspan="2"></td><td></td><td rowspan="4">按照评分办法规定相应资料</td></tr>
<tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td colspan="2"></td><td></td></tr>
<tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td colspan="2"></td><td></td></tr>
<tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td colspan="2"></td><td></td></tr>
<tr><td colspan="2">企业信用等级</td><td colspan="5"></td><td>按照评分办法规定相应资料</td></tr>
<tr><td colspan="2">企业信用及考核情况</td><td colspan="6"></td></tr>
<tr><td colspan="2">合计</td><td colspan="6"></td></tr>
</table>

6DD844B3-C532-4583-A409-CBDAFA0C5B6

拟用于该工程项目经理未担任其他在建、排名第一的中标候选人或中标工程项目的项目经理承诺

我方拟派往_____（项目名称）的项目经理_____（项目经理名字）身份证号：___注册证书号：_____没有担任任何在建、排名第一的中标候选人或中标工程项目的项目经理。若承诺存在不属实情况，我单位同意建设主管部门将我单位及项目经理列入失信“黑名单”，并向社会公布。

特此承诺。

投标人：_____（电子公章）

法定代表人：_____（电子法人章）

年　　月　　日

6DD844B3-C532-4583-A409-CBDAFA905B6

资信标评分索引表

序号	标题	分值	评审内容	投标文件情况摘要（投标人填写）	得分	合计（分）	备注
3.1	企业信用及考核情况	3 分	有效期内的信用等级报告证明材料扫描件（信用报告中须具有征信机构的《信用评级机构备案证》				
		5 分	企业 2019 年参加过市级及以上住房和城乡建设部门评定的信用评价结果（AAA 级、AA 级、A 级）				
		1 分	企业近一个年度的不良行为记录扣分	1、			
				2、			
				...			
3.2	项目管理机构	1 分	项目管理机构人员配备情况	齐全/不齐全			
		1 分	高级工程师	是/否			
3.3	项目经理信用情况	0.5 分	项目经理近一个年度的不良行为记录扣分	1、			
				2、			
				...			
3.4	企业类似业绩	2.5 分	2019 年 1 月 1 日至今类似业绩	1、			
				2、			
				...			
总计（14 分）							

注：1、各投标单位须编制“资信标评分索引表”并上传至资信标补充附件中。评标委员会在资信标详细评审结束后与资信标索引表进行对照，若评标委员会评审分值与投标单位编制的“资信标评分索引表”分值不同，评标委员会将通过电子评标系统对不同分值部分向投标单位发出告知，评标委员会发出告知后，投标单位未刷新系统无法接收，因此评标委员会将通知招标代理公司通过电子系统“威海公共资源实时公告”发送消息提醒，若有异议请在 10 分钟内（以招标代理公司通过威海市建设工程电子交易系统“威海公共资源实时公告”即时对话框提醒时间为准）通过系统提出，否则视为认可。注意：收到消息提醒后，投标单位必须对其进行刷新，方可查收到。

2、项目经理及企业近一个年度的不良行为记录，所填内容应与威海市住房和城乡建设局网信用档案中录入的内容一致，若存在不良行为记录扣分，需按实填写负数分值，例如-0.5 分、-1 分。

3、投标人可根据需要自行扩展此表格。

6DD844B3-C6B7-4B23-A409-CBDAFA90C5B6

威海市文登区建设工程投标人承诺书

工程名称：_____

本人作为经授权的招标人代表,清楚知晓我单位本项目招标活动,我单位和我本人对以下事项作出承诺:

一、我单位和我本人遵循公开、公平、公正、诚实守信的原则,依法依规参与本项目竞标。

二、我单位和我本人在此声明，本次招标投标活动中申报的所有投标资料都是真实、准确完整的，在本次投标活动中无资质挂靠、串标、围标、弄虚作假等其他违法违规情形。

三、我单位和我本人清楚知晓，有下列情形之一的,属于或视为串通投标行为:

（一）属于招标人与投标人串通投标:1.招标人在开标前开启投标文件并将有关信息泄露给其他投标人;2.招标人直接或者间接向投标人泄露标底、评标委员会成员等信息;3.招标人明示或者暗示投标人压低或者抬高投标报价;4.招标人授意投标人撤换、修改投标文件;5.招标人明示或者暗示投标人为特定投标人中标提供方便;6.招标人与投标人为谋求特定投标人中标而采取的其他串通行为。

（二）属于投标人相互串通投标:1.投标人之间协商投标报价等投标文件的实质性内容;2.投标人之间约定中标人;3.投标人之间约定部分投标人放弃投标或者中标;4.属于同一集团、协会、商会等组织成员的投标人按照该组织要求协同投标；5.投标人之间为谋取中标或者排斥特定投标人而采取的其他联合行动。

（三）视为投标人相互串通投标:1.不同投标人的投标文件由同一单位或者个人编制;2.不同投标人委托同一单位或者个人办理投标事宜;3.不同投标人的投标文件载明的项目管理成员为同一人;4.不同投标人的投标文件异常一致或者投标报价呈规律性差异;5.不同投标人的投标文件相互混装;6.不同投标人的投标保证金从同一单位或者个人的账户转出。

四、我单位和我本人清楚知晓,有下列情形之一的,属于弄虚作假:1.使用伪造、变造的许可证件:2.提供虚假的财务状况或者业绩;3.提供虚假的项目负责人或者主要技术人员简历、劳动关系证明;4.提供虚假的信用状况;5.其他弄虚作假的行为。

五、我单位和我个人清楚并知晓《中华人民共和国刑法》第二百二十三条“投标人相互串通投标报价,损害招标人或者其他投标人利益,情节严重的,处三年以下有期徒刑或者拘役,并处或者单处罚金。投标人与招标人串通投标,损害国家、集体、公民的合法利益的,依照前款的规定处罚”的规定。

六、我单位和我个人清楚并知晓《中华人民共和国刑法》第二百八十条“伪造、变造、买卖国家机关公文、证件、印章罪盗窃、抢夺、毁灭国家机关公文、证件、印章罪;伪造公司、企业、事业单位、

人民团体印章罪;伪造、变造居民身份证罪”的规定。

七、我单位未在投标、中标前组织现场施工。

八、我单位如被查实在本项目招标投标活动中存在串通投标、弄虚作假等违法违规行为，单位承担相应的法律责任，本人自愿承担直接责任人员法律责任，接受相应刑事、纪律和行政处罚以及失信惩戒。

九、若承诺存在不属实情况，我单位和我个人同意建设主管部门将我单位和我个人列入失信“黑名单”，并向社会公布。

投标人(印章)：

法定代表人(签字)：

投标人授权代表(签字)：

年　　月　　日

备注：1、在评分办法资信标部分未要求的格式，参考第八章投标文件格式制作，并上传至资信标补充文件中。

2、商务标“投标报价”表封面须由造价编制人员签字并加盖其执业专用章，同时须将盖章后的彩色扫描件（PDF 文档或 word 文档）上传至商务标补充附件中，否则按无效标处理。

6DD844B3-C532-4533-A409-CBDAFA905B6

附录1

6DD844B3-C532-4583-A409-CBDAFA90C5B6

威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 评分办法

序号	标题	分值	评分标准
威海市建设工程电子交易系统评分办法模板［100.00］			
1	资格审查［合格制］		
1.1	营业执照	合格制	上传word文档或pdf文档，内容为：营业执照的彩色扫描件，须为有效证件；
1.2	资质证书	合格制	上传word文档或pdf文档，内容为：具有建筑工程施工总承包三级及以上资质证书的彩色扫描件，须为有效证件；且符合第二章“投标人须知”第1.4.1项规定。 根据《住房和城乡建设部办公厅关于建设工程企业资质延续有关事项的通知》，建筑业企业资质有效期于2020年7月1日至2021年12月30日届满的，统一延期至2021年12月31日。企业资质证书有效期将在全国建筑市场监管公共服务平台自动延期，资质证书无需换发。若存在上述情况，须同时上传全国建筑市场监管公共服务平台网站自动延期的查询合格信息截图。
1.3	安全生产许可证	合格制	上传word文档或pdf文档，内容为：安全生产许可证的彩色扫描件，须为有效证件；
1.4	法定代表人身份证明或授权委托书	合格制	上传word文档或pdf文档，内容为法定代表人身份证明及法定代表人身份证彩色扫描件、法定代表人授权委托书及授权委托代理人身份证彩色扫描件（若有）。 法定代表人身份证明及授权委托书具体格式详见招标文件第八章投标文件格式，须按要求加盖电子章。
1.5	投标保证金证明	合格制	上传word文档或pdf文档，内容为缴纳投标保证金的证明材料彩色扫描件，如下： 投标保证金金额：50万元。根据威海市住房和城乡建设局关于印发《威海市建筑市场主体信用评价实施细则（试行）》的通知(威住建通字〔2019〕76号)文的规定，2019年度经市级及以上住房和城乡建设部门评定的信用评价结果为AAA级投标单位免交投标保证金，2019年度经市级及以上住房和城乡建设部门评定的信用评价结果为AA级投标单位缴纳20万投标保证金，须上传信用评价结果为AAA级或AA级的证明材料扫描件。 （1）如以电汇、网上银行形式缴纳投标保证金的，上传投标保证金电汇或网银凭证、由银行相关部门盖章的基本户开户许可证明（如开户许可证或银行开户许可申请表等）。 （2）如以银行保函形式缴纳投标保证金的，其银行保函必须由其基本户开户银行针对本工程出具，有效期不少于投标有效期，上传银行保函、由银行相关部门盖章的基本户开户许可证明（如开户许可证或银行开户许可申请表等）。同时在开标（投标截止）时间前将银行保函原件邮寄或送至招标代理机构。采用邮寄方式时，须在邮件外包封注明“***项目投标银行保函”（收件人：晟源芸1，联系方式：15588361705），且须保证开标（投标截止）时间前招标代理公司收到邮件，否则投标文件将被否决；代理公司开标现场将邮件递交评标委员会，由评标委员会开启并进行评审。采用送达方式时，须保证在开标当天开标（投标截止）时间前直接送到开标地点交给招标代理公司，否则投标文件将被否决；招标代理公司开标现场将银行保函原件递交评标委员会开启并进行评审。 （3）如以保险保函方式缴纳投标保证金的，上传：1）保险费汇款证明及有效发票；2）由银行相关部门盖章的基本户开户许可证明（如开户许可证或银行开户许可申请表等）；3)有效保函；4）保险机构在中国银行保险监督管理委员会批准或备案的证明；5）保险机构通过上述网站公开信息的查询截图；6）保险机构出具工程项目所在地设区市市域内设有的服务机构营业执照。 （4）如以电子保函形式缴纳投标保证金的，上传电子保函保单或保函凭证； （5）除按规定免予交纳投标保证金的企业外，未按规定提交投标保证金的投标人，其投标文件将被拒绝。
1.6	项目管理机构	合格制	上传word文档或pdf文档,包括：项目经理、技术负责人、施工员、质量员或质检员、材料员各1名，安全员2名。上传项目经理证书（注册建造师证书及安全考核B证）及项目管理机构所有成员的社保证明材料彩色扫描件。 备注： （1）项目管理机构成员不得兼任两个及以上岗位。项目管理机构成员必须为本企业正式员工，且必须上传近6个月及以上在本企业的社会保险证明材料彩色扫描件（社会保险中心提供的缴纳证明或网上打印带有电子签章及电子验真码的缴纳证明，若为退休人员无社会保险证明，须上传人力资源和社会保障部门出具的养老金收入证明和聘用单位出具的“聘书”）。若为新注册或新入职人员，社会保险缴纳不足6个月的，须上传劳动合同彩色扫描件、注册或入职至今的社会保险证明材料彩色扫描件（社会保险中心提供的缴纳证明或网上打印带有电子签章及电子验真码的缴纳证明）。 （2）项目经理须上传建筑工程二级及以上注册建造师证书彩色扫描件，且必须上传安全考核合格B证彩色扫描件；若存在过期情况，须附网站查询合格信息截图。 （3）须在本小项注明项目管理机构人员的岗位。

序号	标题	分值	评分标准
1.7	失信情况查询	合格制	上传word文档或pdf文档，内容为： 1、投标人或法定代表人或项目经理或委托代理人未被最高人民法院列为失信被执行人。上传“信用中国”网（www.creditchina.gov.cn）、“中国执行信息公开网”（http://zxgk.court.gov.cn/）2个网站失信查询截图。 2、投标人未被工商行政管理机关在国家企业信用信息公示系统（http://www.gsxt.gov.cn/index.html）中列入严重违法失信企业名单。如被列入严重违法失信企业名单，将否决其投标。上传网上查询截图。 3、投标人未被威海市各职能部门列为严重失信主体,本条投标人无需附截图，开标现场招标人或招标代理机构应当通过威海市信用管理中心开发的联合奖惩微门户程序或信用威海网站查询投标人是否被威海市各职能部门列为严重失信主体，如被列为严重失信主体，将否决其投标。
1.8	投标人信用承诺书	合格制	上传word文档或pdf文档，具体格式详见招标文件第八章投标文件格式。
1.9	资信等级要求	合格制	上传word文档或pdf文档，内容为：“信用报告概要”页面上加盖“威海绿洲金盾信用服务有限公司”公章的经中国人民银行省会(首府)城市中心支行以上分支机构备案的从事企业征信和信用评级等业务的社会信用服务机构出具的信用等级为B级及以上信用报告彩色扫描件，并附有信用报告和出具信用报告征信机构的《中华人民共和国企业征信业务经营备案证》或《信用评级机构备案证》彩色扫描件。
2	**技术标［20.00］**		
2.1	施工总平面图布置设计合理	1.80	（1.8分）对工程整体有深刻认识，表述清晰完整，施工段划分、临时设施合理，工期、人员等安排情况合理；
2.2	施工方案和技术措施合理	1.80	（1.8分）施工方案和技术措施合理，对关键工序和关键部位施工具有针对性，结合施工现场实际情况，采取措施得力、经济、安全、可行；
2.3	质量保证措施	1.80	（1.8分）工程质量保证措施科学合理，切实可行，有针对本工程质量通病的有效控制措施、有施工中难点、重点的具体解决方案，表述清晰，切实可行；
2.4	安全文明措施和应急救援预案	1.80	（1.8分）针对项目实际情况有完整的安全文明措施和应急救援预案，且措施齐全，预案可行；
2.5	环境保护措施	1.80	（1.8分）环境保护措施安全得力，减少噪音、降低环境污染、扬尘治理措施、地下管线及其他地上地下设施的保护加固措施等，冬季、雨季施工方案；
2.6	绿色建筑、新技术、新产品、新工艺、新材料应用	1.80	（1.8分）绿色建筑、新技术、新产品、新工艺、新材料应用；
2.7	施工进度计划和进度措施	1.80	（1.8分）施工进度计划和进度措施（包括以横道图或标明关键线路的网络进度计划、保障进度计划需要的主要施工机械设备、劳动力需求计划及保证措施、材料设备进场计划及其他保证措施等）；
2.8	资源配备计划	1.80	（1.8分）资源配备计划。投入的劳动力、机械设备等计划合理，与进度计划呼应，满足施工需要；施工设备选型和配套合理、保证性高，质量监控设备齐全、满足工程检验需要。
2.9	项目管理机构	1.80	（1.8分）项目管理机构人员配备齐全合理（采用暗标方式，不得涉及人员姓名、公司名称等暴露投标人身份的内容）。
2.10	成品保护、工程保修制度	1.80	（1.8分）成品保护、保修方案与工程保险制度措施、总承包单位与监理、设计的配合等。
2.11	建筑渣土的出入口管理、使用国三及以上排放标准的非道路移动机械等	2.00	（2分）建筑渣土的出入口管理、车辆运输、施工现场保护措施等；扬尘治理、工程施工管理、施工机具管理、物料堆放、垃圾运送和堆放、施工废水排放措施等；使用国三及以上排放标准的非道路移动机械等污染控制措施。
3	**资信标［14.00］**		
3.1	企业信用及考核情况	9.00	1、上传word文档或pdf文档,内容为：企业持有经中国人民银行省会（首府）城市中心支行以上分支机构备案的从事企业征信和信用等级等业务的社会信用服务机构出具的有效期内的信用等级为AAA级的信用报告的得3分，AA级的信用报告的得2分，A级的信用报告的得1分。备注：本项只计最高分，不重复计分。投标单位须上传有效期内的信用报告证明材料扫描件（信用报告中须具有征信机构的《信用评级机构备案证》），否则该项不得分。 2、上传word文档或pdf文档，内容为：企业2019年参加过市级及以上住房和城乡建设部门评定的信用评价结果为AAA级的加5分，AA级的加3分，A级的加1分。（上传住房和城乡建设部门评定的企业信用评价结果的证明材料扫描件）。 3、企业近一年未发生任何违纪、违规情况者得基本分1分，有违法违规行为扣分的，在基本分的基础上按照《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》规定扣分计算，扣分无下限。以开标现场招标代理在“威海市住房和城乡建设局”网站查询的备案信息为准。注：评标时，企业的违纪违规情况得分按“威海市住房和城乡建设局”网上公布为准。信用档案的不良行为信息对外公布期为一年。

威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 评分办法

序号	标题	分值	评分标准
3.1	企业信用及考核情况	9.00	投标单位若在其他城市存在违法、违规行为或造成责任事故，按《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》的规定进行再扣分。
3.2	项目管理机构	2.00	通过系统选择项目管理机构成员：项目经理为建筑工程二级及以上注册建造师执业资格，且必须具备安全考核合格B证；其他关键岗位管理人员[包括技术负责人、施工员、质量员或质检员材料员各1名、安全员2名]配备齐全，符合以上人员配备要求的为本项目管理机构的最低标准，得1分。其中技术负责人持高级及以上职称证的，再加1分。本项最高计2分。
3.3	项目经理信用情况	0.50	项目经理近一年未发生任何违纪、违规情况者得基本分0.5分，有违法违规行为扣分的，在基本分的基础上按照《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》规定计算，扣分无下限；以开标现场招标代理在“威海市住房和城乡建设局”网站查询的备案信息为准。备注：评标时，项目经理的违纪违规得分按“威海市住房和城乡建设局”网上公布为准。信用档案的不良行为信息对外公布期为一年。 投标单位的项目经理若在其他城市存在违法、违规行为或造成责任事故，按《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》的规定进行再扣分。
3.4	企业业绩	2.50	通过系统勾选业绩。内容为：企业自2019年1月1日至今，具有类似工程业绩的，每有1项得0.5分，本项最高计2.5分。 注：1、上传施工合同扫描件和中标通知书扫描件（两者同时具备）作为有效业绩；日期以施工合同签订时间为准，进行加分。 2、工程业绩信息需投标人在投标截止时间前通过威海市建设工程电子交易系统自主上传至系统里，无需审核，提交后的信息将通过系统对外公布。工程业绩信息一经使用将不再有修改权限。信息真实性由投标人自行负责，如发现投标人录入的信息存在弄虚作假的现象，将按照法律法规等文件要求进行依法处理，并记不良行为记录，情况严重者，将被列入黑名单。 3、类似工程：单个合同建筑面积≧3万平方米的房屋建筑工程。
4	**商务标［66.00］**		
4.1	投标报价	64.00	评标基准价C=所有有效标书投标报价中的次低投标价。 以评标基准值为基准，投标报价与基准进行比较，相同得满分 每高于基准价1%，扣减0.1分，扣完为止。 每低于基准价1%，扣减0.1分，扣完为止。 偏离不足1%时，按照插入法计算得分，分数保留两位小数
4.2	措施费项目报价	1.00	基准价计算方式：平均法评标基准价为各投标报价中相应措施费项目报价金额的算术平均值。 算术平均值计算过程：（n为有效投标人个数） 当n≤4时，A＝所有有效标书报价的算术平均值 当n ＞ 4时，A＝所有有效标书报价中去掉1个最高价、1个最低价后的算术平均值 以评标基准值为基准，投标报价与基准进行比较，相同得满分 每高于基准价1%，扣减0.1分，扣完为止。 每低于基准价1%，扣减0.1分，扣完为止。 偏离不足1%时，按照插入法计算得分，分数保留两位小数
4.3	分部分项	1.00	基准价计算方式：平均法评标基准价为各投标报价中相应分部分项综合单价金额的算术平均值。 算术平均值计算过程：（n为有效投标人个数） 当n≤4时，A＝所有有效标书报价的算术平均值 当n ＞ 4时，A＝所有有效标书报价中去掉1个最高价、1个最低价后的算术平均值 清单全部参与评审 清单基本分数计算方式:总分值 / 清单项目个数 清单单项得分规则:以基准价为基础，清单单(合)价每高1%减 0.25分，减完为止。每低1%减0.125分，减完为止。 总得分＝参与评审的每项清单得分之和

其他注意事项

控制价　　：87591300.18

专家个数　　:7

投标人报价方式　　:总价（元）

定标方式　　:推荐候选人3名

6DD844B3-C532-4583-A409-CBDAFA90C5B6

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:山东天润先进材料技术研发生产项目

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	车间一							
	土建工程							
1	010101001001	平整场地	1.施工方式：自行考虑 2.其他：土质类别及挖填土运距综合考虑	m2	5253.35			
2	AB001	竣工清理	1.内容：包括定额竣工清理的相关内容及垃圾的归堆、装车、外运等 2.其他：施工单位自主报价，需综合考虑现场情况、施工方案、施工规范、业主及相关主管部门要求等因素	项	1			
3	010101003001	挖基础土方	1.土壤类别:综合考虑 2.基础形式:独立基础、基础梁、条基 3.挖土深度:综合考虑 4.挖土方式:综合考虑 5.土方运距:综合考虑 6.其他:包括人工清槽、钎探、灌砂、倒土等因素 7.工程量：按2003消耗量定额相关规定计算	m3	3600.93			
4	010103001001	土（石）方回填	1.回填材料:原土 2.回填质量:满足设计要求 3.土方装车及运距:综合考虑 4.回填部位:基础 5.工程量:按实际回填夯实后的实方体积进行计算	m3	2743.36			
5	AB002	余土外运	1.土方运距:综合考虑 2.其他:包括装车、运输、卸车等因素 3.工程量：按实方体积计算	m3	857.57			
6	010301001001	砖基础	1.基础形式:条形基础 2.砖品种、规格:MU15粉煤灰砖 3.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆	m3	41.94			
7	010302001001	实心砖墙	1.墙体类型:实心砖墙 2.墙体厚度:240mm 3.砖品种、规格:MU15粉煤灰砖 4.砂浆强度等级:M5.0混合砂浆	m3	35.94			

6DD844B3-C532-4183-A409-CBDAFA90C5B6

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
8	010304001001	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:加气砼砌块墙 2.墙体厚度:240mm 3.砂浆强度等级:M7.5混合砂浆	m3	129.24			
9	010304001002	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:加气砼砌块墙 2.墙体厚度:200mm 3.砂浆强度等级:M7.5混合砂浆	m3	84.8			
10	010302006001	零星砌砖	1.构件名称:清洁池 2.材料品种、厚度:60厚砖砌体 3.砂浆强度等级:M5.0水泥砂浆	m3	0.88			
11	010302006002	零星砌砖	1.构件名称:砖地沟 2.砖品种、规格:MU15粉煤灰砖 3.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆	m3	0.8			
12	AB003	埃特中密度板隔墙	1.C100*50*1.0mm竖向龙骨，U100*40*1.0天地龙骨；内塞防火岩棉 2.门窗洞处加强横向龙骨100*100*4镀锌方管；竖向龙骨100*100*4镀锌方管 3.板厚：8mm 4.综合考虑膨胀螺栓及辅材等相关费用 5.具体做法详见图纸	m2	825.51			
13	010401001001	带形基础	1.混凝土强度等级:C30	m3	9.61			
14	010401002001	独立基础	1.混凝土强度等级:C30	m3	243.5			
15	010401006001	垫层	1.混凝土强度等级:C15 2.部位:独立基础垫层	m3	62.09			
16	010401006002	垫层	1.混凝土强度等级:C15 2.部位:条基、基础梁垫层	m3	25.23			
17	010401006003	垫层	1.位置：车间地面 2.做法：250厚乱石铺设，砂子灌缝压实	m3	1143.27			
18	010401006004	垫层	1.位置：车间地面 2.做法：70厚C15砼垫层间距8m设平头缝	m3	320.12			
19	AB004	砼地面垫层	1.位置：车间地面 2.砼标号及强度等级：C30砼 3.厚度：70mm	m3	320.12			

6DD84AB2-C532-4683-A409-CBDAFA90C5B6

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
20	AB005	细石砼地面	1.位置：车间 2.做法：1）素水泥砂浆一道 2）60厚C25细石砼（8m*8m设宽20mm缝，内填沥青砂子）	m2	4573.08			
21	010401006005	垫层	1.位置：附房地面 2.做法：60厚C15砼垫层	m3	35.78			
22	010401006006	垫层	1.位置：室外台阶 2.做法：1）素土夯实 2）300厚粒径5~32卵石（砾石）灌M2.5混合砂浆，宽出面层100	m3	8.02			
23	010402001001	矩形柱	1.混凝土强度等级:C30	m3	95.36			
24	010402001002	矩形柱	1.柱种类:构造柱 2.混凝土强度等级:C30	m3	19.62			
25	010403002001	矩形梁	1.混凝土强度等级:C30	m3	0.91			
26	010403001001	基础梁	1.混凝土强度等级:C30	m3	76.46			
27	010403004001	圈梁	1.混凝土强度等级:C30 2.其他:包括窗台带、墙体超高增加腰梁、女儿墙压顶等	m3	39.15			
28	010403005001	过梁	1.混凝土强度等级:C30	m3	0.48			
29	010405003001	平板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	128.42			
30	010405008001	雨篷、阳台板	1.名称:雨篷 2.混凝土强度等级:C30	m3	0.58			
31	010406001001	直形楼梯	1.梯板结构型式:无梁式 2.梯板厚度:100mm 3.混凝土强度等级:C30	m2	31.03			
32	AB006	楼梯调增减	1.楼梯方式：无斜梁式 2.混凝土强度等级：C30 3.楼梯板厚度每增减10mm	m2	118.81			
33	010407001001	其他构件	1.构件名称:柱脚二次灌浆 2.混凝土强度等级:C40细石砼混凝土	m3	3.44			
34	010407001002	其他构件	1.构件名称:包柱脚 2.混凝土强度等级:C20细石砼	m3	25.44			

6DD844B3-C539-4883-A402-CBDAFA90C5B6

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
35	010407002001	散水、坡道	1.名称:散水 2.做法:1）素土夯实，向外坡3%-5% 2）150厚5~32卵石灌M2.5混合砂浆，宽出面层100 3）50厚C20细石混凝土面层，上撒1：1水泥砂浆压实赶光	m2	244.12			
36	010407002002	散水、坡道	1.名称:坡道 2.做法:1）素土夯实 2）300mm厚粒径5~32卵石（砾石）灌M2.5混合砂浆，宽出面层300 3）60厚C15砼 4）素水泥浆一道（内掺建筑胶） 5）20厚1：2水泥砂浆面层，20厚1：1金刚砂粒水泥防滑条，横向中距160~300，突出坡道面4mm	m2	88.2			
37	010407001003	其他构件	1.构件名称:室外台阶 2.混凝土强度等级:C15	m3	5.98			
38	010408001001	后浇带	1.部位:板 2.混凝土强度等级:C35掺微膨胀剂	m3	1.48			
39	010416001001	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢Φ6.5箍筋	t	0.185			
40	010416001002	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢Φ8箍筋	t	2.323			
41	010416001003	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢Φ10箍筋	t	9.036			
42	010416001004	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:一级钢Φ4	t	4.514			
43	010416001005	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:一级钢Φ6.5砌体加筋	t	3.814			
44	010416001006	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:一级钢Φ8	t	0.79			
45	010416001007	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ8	t	10.893			
46	010416001008	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ10	t	0.617			
47	010416001009	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ12	t	2.404			
48	010416001010	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ14	t	8.309			
49	010416001011	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ16	t	5.35			
50	010416001012	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ18	t	4.418			
51	010416001013	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ20	t	3.668			
52	010416001014	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ22	t	1.823			
53	010416001015	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ25	t	10.64			

6DD4AB1F-1B5A-4C85-A409-CBDAFA90C5B6

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
54	010703002001	涂膜防水	1.防水部位:卫生间、淋浴间、更衣间 2.防水做法:1.5厚聚氨酯防水层	m2	162.94			
55	010703003001	砂浆防水(潮)	1.部位：±0.000以下、-0.06处 2.砂浆配合比:20mm厚水泥防水砂浆	m2	347.31			
56	AB007	水泥砂浆找平层	1.位置：雨篷 2.做法：20厚1：3水泥砂浆找平	m2	5.72			
57	010803001001	保温隔热屋面	1.位置:附房屋面 2.做法:50厚挤塑聚苯板保温层	m2	594.72			
58	010803001002	保温隔热屋面	1.位置:附房屋面 2.做法:最薄处30厚1：8珍珠岩找坡	m2	594.72			
59	AB008	水泥砂浆找平层	1.位置：附房屋面 2.做法：20厚1：3水泥砂浆内掺尼龙或聚丙烯短纤维	m2	674.98			
60	010702001001	屋面卷材防水	1.卷材品种:TPO防水卷材 2.做法:1）2.0厚PMC聚合物改性水泥基防水灰浆 2）1.5mm厚蓝色PMT-TPO背衬型防水卷材（满粘固定） 3.位置：附房屋面、雨篷 4.具体详见图纸	m2	680.7			
61	AB009	细石混凝土屋面	1.位置：附房屋面 2.做法：40厚C20细石混凝土随打随抹平（6m*6m分隔，缝宽20mm，密封胶嵌缝，钢筋网在分隔缝处断开）	m2	594.72			
62	010803003001	保温隔热墙	1.保温隔热形式:75mm厚B1级XPS挤塑聚苯板 2.做法:5厚聚合物抹面抗裂砂浆压入玻纤网格布一道+挤塑聚苯板(XPS) 3.门侧面、窗上下侧面、窗台压顶、造型墙侧无机保温浆料、防火隔离带综合考虑等	m2	648.3			
	装饰工程							
1	BB001	金刚砂地面	1.做法：撒布金刚砂拌合料，2-3厚金刚砂耐磨面层，抹平、打光、固化 2.具体详见图纸	m2	4573.08			

6DD84B3-C53-4F3-A402-CBDAFA9C5B6

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2	020108003001	水泥砂浆台阶面	1.做法：1）素水泥砂浆一道（内掺建筑胶） 2）20厚1：2.5水泥砂浆面层	m2	23.13			
3	BB002	细石混凝土楼地面	1.部位：卫生间楼地面、淋浴间地面、更衣间地面 2.做法：1）水泥浆一道（内掺建筑胶） 2）最薄处30厚C20细石砼找坡层抹平	m2	135.01			
4	020102002001	块料楼地面	1.位置:一、二层生活区楼地面 2.做法:20厚1：3干硬性水泥砂浆结合层，表面撒水泥粉 2）8-10厚800*800mm地砖，干水泥擦缝	m2	1002.1			
5	020102002002	块料楼地面	1.部位：卫生间楼地面、淋浴间地面、更衣间地面 2.做法：1）30厚1：3干硬性水泥砂浆 2）10厚300*300mm地砖铺实拍平，稀水泥浆擦缝	m2	135.01			
6	020105003001	块料踢脚线	1.位置:一、二层生活区 2.做法:1）界面剂一道 2）9厚1：2水泥砂浆粘结层（内掺建筑胶） 3）5-10厚地砖踢脚线，稀水泥浆（或彩色水泥浆）擦缝	m2	52.09			
7	020201001001	墙面一般抹灰	1.墙体类型:粉煤灰砖 2.部位:内墙 3.做法：1）9厚1：3水泥砂浆打底扫毛 2）5厚1：2.5水泥砂浆找平	m2	194.66			
8	020201001002	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌块 2.部位:外墙 3.做法：1）甩浆 2）9厚1：3水泥砂浆打底扫毛 3）5厚1：2.5水泥砂浆找平	m2	545.2			
9	020201001003	墙面一般抹灰	1.部位:女儿墙内侧 2.做法：1）甩浆 2）20mm厚1：3水泥砂浆抹灰	m2	175.16			

6DD844B3-C532-4538-A409-CBDAFA90C5B6

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
10	020201001004	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌块 2.部位:内墙 3.做法：1）甩浆 2）9厚1：3水泥砂浆打底扫毛 3）5厚1：2.5水泥砂浆找平	m2	829.54			
11	020204003001	块料墙面	1.做法：1）甩浆 2）9厚1：3水泥砂浆分层压实抹平 3）4厚强力胶粉泥粘结层，揉挤压实 4）5-7厚面砖，白水泥擦缝或1：1彩色水泥细砂砂浆勾缝	m2	504.72			
12	020204003002	块料墙面	1.墙体类型:综合考虑 2.做法:1）专用界面剂甩毛 2）9厚1：3水泥砂浆中层刮平扫毛或划出纹道 3）刷聚合物水泥浆一道 4）6厚1：2.5水泥砂浆结合层，内掺水重5%的建筑胶，表面扫毛或划出纹道 5）贴蘑菇砖面层 6）1：1水泥砂浆勾缝	m2	389.26			
13	020206003001	块料零星项目	1.位置：清洗池 2.做法：20厚1：3水泥砂浆贴瓷砖	m2	22.64			
14	020102001001	石材楼地面	1.位置:楼梯间 2.做法:1）刷素水泥浆一道 2）30厚1：3干硬性水泥砂浆 3）20厚花岗岩板，稀水泥浆或彩色水泥砂浆擦缝	m2	17.92			
15	020106001001	石材楼梯面层	1.位置：楼梯 2.做法：20厚1：3水泥砂浆粘贴花岗岩板	m2	31.03			
16	020105002001	石材踢脚线	1.名称:磨光花岗岩直形踢脚 2.位置:楼梯间 3.做法详见图纸	m2	2.81			
17	020105002002	石材踢脚线	1.名称:磨光花岗岩异形踢脚 2.位置:楼梯间 3.做法详见图纸	m2	3.24			

6DD84B2-C532-4585-A409-CBDAFA90C5B6

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
18	020107001001	金属扶手带栏杆、栏板	1.位置:楼梯窗 2.做法:304不锈钢栏杆 3.高度：1100mm 4.综合考虑预埋件及所有辅材	m	3.76			
19	020107001002	金属扶手带栏杆、栏板	1.位置:楼梯 2.做法:304不锈钢栏杆 3.高度：1100mm 4.综合考虑预埋件及所有辅材	m	19.68			
20	020209001001	隔断	1.隔断形式、材料种类:18mm成品抗倍特板卫生间蹲便隔断 2.综合考虑配套不锈钢配件	m2	17.22			
21	020209001002	隔断	1.隔断形式、材料种类:18mm成品抗倍特板卫生间小便隔断 2.综合考虑配套不锈钢配件	m2	2.4			
22	020209001003	隔断	1.隔断形式、材料种类:18mm成品抗倍特板淋浴间隔断 2.综合考虑配套不锈钢配件	m2	36.6			
23	020302001001	天棚吊顶	1.吊顶形式:铝扣板吊顶 2.龙骨材料种类:铝扣板专用配套龙骨 3.基、面层材料种类:300*300铝扣板 4.板材厚度:0.6厚	m2	135.01			
24	020302001002	天棚吊顶	1.吊顶形式:平顶 2.龙骨材料种类:国标38轻钢主骨@800mm，T型烤漆龙骨600*600 3.基、面层材料种类:矿棉板	m2	968.58			
25	020402007001	钢制防火门	1.门的形式:甲级防火门 2.配件及辅材:含不锈钢门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件综合考虑 3.工程量:按完工后外框尺寸计算	m2	5.73			
26	020402001001	金属平开门	1.门的类型:70平开铝合金门 2.具体详见图纸 3.综合考虑材料规格及相关辅材费用	m2	81.18			
27	BB003	工业提升门	1.规格：4500*5100mm 2.综合考虑电机及相关辅材费用 3.具体详见图纸	m2	137.7			

6DB84B3-C532-4583-A409-CBDAFA90C5B6

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
28	020406001001	金属推拉窗	1.窗的类型:隔热断桥铝合金推拉窗 2.材料种类、规格：70系列 3.玻璃种类、厚度：5+12A+5LOW-E 4.综合考虑五金件及相关辅材费用 5.工程量:按完工后外框尺寸计算	m2	565.02			
29	020406001002	金属推拉窗	1.窗的类型:隔热断桥铝合金推拉窗 2.材料种类、规格：70系列 3.玻璃种类、厚度：5+12A+5LOW-E 4.综合考虑五金件及消防救援窗口玻璃等相关费用 5.工程量:按完工后外框尺寸计算	m2	17.28			
30	020406003001	金属固定窗	1.窗的类型:固定 2.玻璃种类：单层钢化玻璃（约中间三分之一处喷砂，标注天润先进材料研究院字样） 3.综合考虑五金件及相关辅材费用 4.工程量:按完工后外框尺寸计算	m2	124.38			
31	020409003001	石材窗台板	1.台板材料种类:花岗岩 2.面层材料的铺贴方式:20厚1：3干硬性水泥砂浆 3.综合考虑磨边、倒角等相关费用	m2	18.16			
32	020507001001	刷喷涂料	1.基层类型、喷刷部位:内墙腻子乳胶漆 2.其他:遍数满足成活要求	m2	2752.26			
33	020507001002	刷喷涂料	1.喷刷部位:外墙 2.涂料种类:浅灰色涂料 3.颜色综合考虑，遍数满足成活要求 4.具体详见图纸	m2	748.33			
34	020603001001	洗漱台	1.台面石材种类：型钢骨架（埋入式），外贴黑色大理石台面 2.做法：具体参见图纸 3.综合考虑大理石挡水板、裙边、开孔、磨边及膨胀螺栓等所有辅材附件	m2	1.89			
	钢结构工程							

6DD84B3-C53-4E5-A409-CBDAFA90C5B6

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1	010603001001	主钢架	1.位置：车间钢柱、钢梁、吊车梁、抗风柱 2.钢材品种、规格:Q345B，规格详见设计图纸 3.探伤要求:达到设计及规范要求 4.除锈:达到设计及规范要求 5.其他:构件的制作、运输、吊装、安装及与其相关的施工措施项目	t	191.398			
2	010603001002	主钢架	1.位置：附房钢柱、钢梁 2.钢材品种、规格:Q355B，规格详见设计图纸 3.探伤要求:达到设计及规范要求 4.除锈:达到设计及规范要求 5.其他:构件的制作、运输、吊装、安装及与其相关的施工措施项目	t	85.687			
3	010606001001	钢支撑	1.钢材品种、规格:Q345、水平支撑、柱间支撑、系杆、隅撑、拉条，规格详见设计图纸 2.支撑部位/形式:屋面、墙面 3.支撑高度:综合考虑 4.探伤要求:达到设计及规范要求 5.除锈:达到设计及规范要求 6.其他:构件的制作、运输、吊装、安装及与其相关的施工措施项目	t	34.023			
4	010606002001	钢檩条	1.钢材品种、规格:Q355B镀锌 2.檩条形式:C型檩250*75*20*3\Z220*75*20*2.5\Z220*75*20*2.0 3.安装高度:综合考虑 4.其他:构件的制作、运输、吊装、安装及与其相关的施工措施项目	t	54.206			

6DD844B3-C53C-4585-A409-CBDAFA90C5B6

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5	AB039	管道吊挂支架	1.钢材品种、规格:Q235B，规格详见设计图纸 2.探伤要求:达到设计及规范要求 3.除锈:达到设计及规范要求 4.其他:构件的制作、运输、吊装、安装及与其相关的施工措施项目	t	39.89			
6	010605002001	压型钢板墙板	1.型材品种、规格:双层彩钢板，Clean COLORBOND-M steel外板0.6mm厚(TCT)G550型彩钢板，镀铝锌镁150g/m2；HUICAI-steel内板0.5mm厚(TCT)G550型彩钢板，镀铝锌100g/m2 2.保温材料品种、规格:100mm厚玻璃纤维棉毡16kg/m3（FSK面：增强铝箔贴面/反面贴牛皮纸) 3.部位:墙面 4.接缝、嵌缝材料种类:按照设计及建设单位要求 5.其他:构件的制作、运输、吊装、安装及与其相关的施工措施项目 6.系统类型：参照TRIMDEK-MAXIMA型墙面系统 7.具体详见图纸	m2	1648.38			
7	010605001001	压型钢板楼板	1.型材品种、规格:单层彩钢板，ZINCALUME- M steel(至耐板)0.6mm厚（TCT）G300型彩钢板，镀铝锌镁150g/m2 2.保温材料品种、规格:100mm厚玻璃纤维棉毡16kg/m3（一层为无贴面，另一层为增强聚酯纤维白色聚丙烯膜贴面W38) 3.部位:屋面 4.接缝、嵌缝材料种类:按照设计及建设单位要求 5.其他:构件的制作、运输、吊装、安装及与其相关的施工措施项目 6.系统类型：参照SEAM-LOK-75型屋面系统 7.具体详见图纸	m2	4313.19			

6DD844B3-C53E-4B3-A409-CBDAFA90C5B6

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
8	010605002002	压型钢板墙板	1.型材品种、规格:单层彩钢板，Clean COLORBOND-M steel外板0.6mm厚(TCT)G550型彩钢板，镀铝锌镁150g/m2 2.部位:天沟外侧、雨篷 3.接缝、嵌缝材料种类:按照设计及建设单位要求 4.其他:构件的制作、运输、吊装、安装及与其相关的施工措施项目 5.具体详见图纸	m2	341.04			
9	AB040	屋面采光带	1.型材品种、规格:75型屋面采光板，1.5mm+1.2mm厚玻璃钢 2.做法:详见图纸 3.其他:构件的制作、运输、吊装、安装及与其相关的施工措施项目	m2	225.62			
10	AB041	包边角	1.材质：彩钢板 2.厚度及宽度综合考虑	m	2392.2			
11	AB042	栓钉	1.型材品种、规格:ϕ16、80mm长 2.部位:楼面钢梁上 3.其他:构件的制作、运输、安装及与其相关的施工措施项目	套	7278			
12	010417001001	螺栓	1.材质、规格:M12 2.质量要求:达到设计及规范要求 3.其他:构件的制作、运输、安装及与其相关的施工措施项目 4.综合考虑螺母费用	个	5264			
13	010417001002	螺栓	1.材质、规格:M20 2.质量要求:达到设计及规范要求 3.其他:构件的制作、运输、安装及与其相关的施工措施项目 4.综合考虑螺母费用	个	692			
14	010417001003	高强螺栓	1.材质、规格:摩擦型M20 2.质量要求:达到设计及规范要求 3.其他:构件的制作、运输、安装及与其相关的施工措施项目 4.综合考虑螺母费用	个	5116			

6DD84B3-C532-4353-A409-CBDAFA90C5B6

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
15	010417001004	高强螺栓	1.材质、规格:摩擦型M16 2.质量要求:达到设计及规范要求 3.其他:构件的制作、运输、安装及与其相关的施工措施项目 4.综合考虑螺母费用	个	66			
16	010417001005	地脚螺栓	1.材质、规格:Q235B、M24 2.质量要求:达到设计及规范要求 3.其他:构件的制作、运输、安装及与其相关的施工措施项目 4.综合考虑螺母费用 5.具体详见图纸	个	48			
17	010417001006	地脚螺栓	1.材质、规格:Q235B、M39 2.质量要求:达到设计及规范要求 3.其他:构件的制作、运输、安装及与其相关的施工措施项目 4.综合考虑螺母费用 5.具体详见图纸	个	120			
18	010417001007	地脚螺栓	1.材质、规格:Q235B、M42 2.质量要求:达到设计及规范要求 3.其他:构件的制作、运输、安装及与其相关的施工措施项目 4.综合考虑螺母费用 5.具体详见图纸	个	392			
19	020505001001	金属面油漆	1.金属面的类型:钢构件 2.油漆:红丹防锈底漆两道，面漆两道 3.其他:涂刷油漆及与其相关的施工措施项目	t	345.998			
20	020507001003	刷喷涂料	1.基层类型、喷刷部位:钢柱、柱间支撑 2.涂料种类、刷喷要求:超薄型防火涂料，耐火极限2.5h 3.其他:涂刷防火涂料及与其相关的施工措施项目	m2	2130.67			

6DD844B3-C537-4583-A409-CBDAFA90C5B6

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
21	020507001004	刷喷涂料	1.基层类型、喷刷部位:钢梁、管道吊挂支架 2.涂料种类、刷喷要求:超薄型防火涂料，耐火极限1.5h 3.其他:涂刷防火涂料及与其相关的施工措施项目	m2	5681.84			
22	020507001005	刷喷涂料	1.基层类型、喷刷部位:檩条、屋面支撑、系杆 2.涂料种类、刷喷要求:超薄型防火涂料，耐火极限1.0h 3.其他:涂刷防火涂料及与其相关的施工措施项目	m2	5705.99			
23	AB043	外挂天沟	1.材质、规格:3厚304不锈钢天沟 2.质量要求:达到设计及规范要求 3.其他:构件的制作、运输、吊装、安装及与其相关的施工措施项目	m2	260.64			
24	AB044	电动天窗	1.参见05J621-3图集25页 2.具体详见图纸 3.其他:构件的制作、运输、吊装、安装及与其相关的施工措施项目	m	56			
25	AB045	检测费	1.工程量：按照建筑面积计算	m2	5886.83			
	安装工程							
	电气系统							
1	030204018001	配电箱	1.类别:照明配电箱1AL1/2/3/4/5/6 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:下沿距地1.5米明装 3.半周长或回路数:详见图纸配置 4.包含接线端子	台	6			
2	030204018002	配电箱	1.类别:照明配电箱1AL1-1/1-2/2-1/2-2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:下沿距地1.5米暗装 3.半周长或回路数:详见图纸配置 4.包含接线端子	台	4			

6DD84B8-C537-4583-A409-CBDAFA90C5B6

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3	030204018003	配电箱	1.类别:应急照明配电箱1ALE 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:下沿距地1.5米暗装 3.半周长或回路数:详见图纸配置 4.包含接线端子	台	1			
4	030204018004	配电箱	1.类别:净水机电源箱1JSJAP 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:下沿距地1.5米暗装 3.半周长或回路数:详见图纸配置 4.包含接线端子	台	1			
5	030204031001	小电器	1.名称:一联单控开关 2.型号、规格:250V 10A	个	9			
6	030204031002	小电器	1.名称:二联单控开关 2.型号、规格:250V 10A	个	18			
7	030204031003	小电器	1.名称:三联单控开关 2.型号、规格:250V 10A	个	7			
8	030204031004	小电器	1.名称:红外感应延时开关 2.型号、规格:100W	个	13			
9	030204031005	小电器	1.名称:三相空调插座 2.型号、规格:440V 16A	个	13			
10	030204031006	小电器	1.名称:单相二、三极五孔插座 2.型号、规格:250V 10A	个	130			
11	030204031007	小电器	1.名称:单相空调插座 2.型号、规格:250V 16A	个	2			
12	030208001001	电力电缆	1.型号、规格:YJV-4*35+1*16 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制安	m	87.5			
13	030208001002	电力电缆	1.型号、规格:YJV-5*16 2.敷设方式:桥架敷设 3.电缆头制安	m	269.3			
14	030208001003	电力电缆	1.型号、规格:YJV-4*25+1*16 2.敷设方式:桥架敷设 3.电缆头制安	m	160			

6DD844B3-C533-4535-A409-CBDAFA90C5B6

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
15	030208001004	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJE-3*6 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制安	m	20.2			
16	030208001005	电力电缆	1.型号、规格:VV3*4 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制安	m	3			
17	030208004001	电缆桥架	1.材质:镀锌钢板 2.类型:槽式 3.型号、规格:150*100 4.桥架防火封堵、接地：符合规范要求 5.包含支吊架制安	m	248.6			
18	030209001001	接地装置	1.接地极材质、规格、安装土质:与避雷系统共用接地体 2.接地母线材质、规格、敷设方式:-40*4镀锌扁钢与等电位联结暗敷设 3.包含等电位箱安装	项	1			
19	030209002001	避雷装置	1.受雷体名称、材质、规格、安装部位及高度:ϕ10镀锌圆钢接闪带,明设. 2.引下线材质、规格及形式:利用建筑物钢柱和钢筋混凝土柱子内两根Φ16（四根Φ10）或以上主筋通长连接作为引下线，引下线上端与接闪带焊接，下端与建筑物基础底梁及基础底板轴线上的上、下层钢筋内两根主筋焊接。 3.接地极安装土质、材质、规格:利用建筑物基础内钢筋与基础梁上的上下两层钢筋中的主筋连接做接地体。 4.包含预留接地电阻测试盒 5.具体详见图纸	项	1			
20	030211008001	接地装置	1.类别:接地电阻测试 2.接地极根数:利用基础钢筋做接地体	系统	1			
21	030212001001	电气配管	1.材质 :镀锌钢管 2.规格 :SC70 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配 4.综合考虑管沟挖填	m	78.5			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
22	030212001002	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC32 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配 4.综合考虑墙体剔槽及恢复	m	13			
23	030212001003	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配 4.综合考虑墙体剔槽及恢复	m	118.57			
24	030212001004	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配 4.包含接线盒、开关盒安装 5.综合考虑墙体剔槽及恢复	m	810.4			
25	030212001005	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:明配	m	27.56			
26	030212001006	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC15 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配 4.包含接线盒、开关盒安装 5.综合考虑墙体剔槽及恢复	m	684.9			
27	030212001007	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC15 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:明配 4.包含接线盒安装	m	988.8			

6DD44B3-C539-4583-A409-CBDAFA90C5B6

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
28	CB001	金属软管	1.材质：金属软管 2.规格：Φ20	m	115			
29	030212003001	电气配线	1.种类（导线、母线）:照明线路 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:BV2.5	m	6431.4			
30	030212003002	电气配线	1.种类（导线、母线）:照明线路 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:BV2.5	m	5238			
31	030212003003	电气配线	1.种类（导线、母线）:插座线路 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:BV4	m	2144.5			
32	030212003004	电气配线	1.种类（导线、母线）:动力线路 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:BV6	m	42.6			
33	030212003005	电气配线	1.种类（导线、母线）:应急照明线路 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NH-RVS-2*2.5	m	279.4			
34	030213001001	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:吸顶灯 2.型号、规格:32W 3.吸顶安装	套	18			
35	030213001002	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:吸顶灯 2.型号、规格:220V 8W 3.吸顶安装	套	4			
36	030213001003	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:吸顶灯 2.型号、规格:220V 22W 3.吸顶安装	套	2			
37	030213001004	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:防水吸顶灯 2.型号、规格:220V 48W 3.吸顶安装	套	2			
38	030213001005	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:壁灯 2.型号、规格:220V 2*11W 3.壁装，下沿距地2.5米	套	2			

6DB84B2-C53-4B83-A409-CBDAFA90C5B6

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
39	030213002001	工厂灯	1.名称:LED工矿灯 2.型号、规格:250W 3.安装形式及高度:下沿距地9米 4.材质：灯具主体为航空铝型材，光生物安全等级为E0级	套	72			
40	030213003001	装饰灯	1.名称:LED面板灯 2.型号、规:52W 3.安装形式及高度:吸顶安装	套	4			
41	030213003002	装饰灯	1.名称:安全出口标志灯 2.型号、规:1W 3.安装形式及高度:门上平0.1米	套	2			
42	030213003003	装饰灯	1.名称:地脚诱导型消防应急标志灯 2.型号、规:1W 3.安装形式及高度:墙上安装，距地0.5米明装	套	8			
43	030213003004	装饰灯	1.名称:双面消防应急标志灯 2.型号、规:1W 3.安装形式及高度:管吊，吊顶下0.5米	套	2			
44	030213003005	装饰灯	1.名称:应急照明灯 2.型号、规:3W 3.安装形式及高度:墙上安装，下沿距地2米	套	15			
45	030213004001	荧光灯	1.形式（组装、成套）:T8管三基色双管荧光灯 2.型号、规格:2*36W 3.安装形式:管吊，下沿距地2.8米	套	26			
46	030213004002	荧光灯	1.形式（组装、成套）:T8管三基色单管荧光灯 2.型号、规格:1*36W 3.安装形式:管吊，下沿距地2.8米	套	62			
47	030213004003	荧光灯	1.形式（组装、成套）:T8管三基色单管荧光灯 2.型号、规格:1*36W 3.安装形式:壁装，下沿距地2.5米	套	3			
48	CB002	抗震支架	1.类型:桥架（单架） 2.型号:侧向支撑150	个	9			

6DB44B3-C537-483-A409-CBDAFA90C5B6

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
49	CB003	抗震支架	1.类型:桥架（单架） 2.型号:双向支撑150	个	9			
	消火栓系统							
50	030701003001	消火栓镀锌钢管	1．安装部位（室内外）:室内 2．材质:内外壁热浸镀锌钢管 3．规格:DN100 4．连接方式:卡箍连接	m	276.2			
51	030701003002	消火栓镀锌钢管	1．安装部位（室内外）:室内 2．材质:内外壁热浸镀锌钢管 3．规格:DN65 4．连接方式:卡箍连接	m	164.5			
52	030701003003	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外)：室内 2.材质：内外壁热浸镀锌钢管 3.规格：DN25 4.连接方式：螺纹连接	m	3			
53	030801008001	钢骨架塑料复合管	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:消防水 3．材质:钢丝网骨架塑料复合管 4．规格:DN100 5．连接方式:热熔连接	m	6.1			
54	030701007001	法兰阀门	1.型号、规格：蝶阀 DN100 2.材质：球墨铸铁 3.连接方式：沟槽法兰连接	个	8			
55	030701005001	铜球阀	1.型号规格:DN25 2.连接方式：螺纹连接	个	3			
56	030803005001	自动排气阀	1.型号、规格:DN25	个	3			

6DD844B8-C534-4533-A409-CBDAFA90C5B6

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
57	030701018001	消火栓	1.安装部位:室内 2.型号、规格:灭火器箱组合式消防柜(甲型），栓口DN65，水龙带长度25米，水枪口径ϕ19 3.箱内配2A级2具MF/ABC4手提式磷酸铵盐干粉灭火器 4.详见图集L13S4-21 5.前后开门单栓室内消火栓详见图集L13S4-18	套	17			
58	030701018002	消火栓	1.安装部位:室内 2.型号、规格:灭火器箱组合式消防柜（兼试验栓），栓口DN65，水龙带长度25米，水枪口径ϕ19 3.箱内配2A级2具MF/ABC4手提式磷酸铵盐干粉灭火器 4.含压力表及阀门，详见图集L13S4-17	套	1			
59	CB004	管道保温	1.名称：超细玻璃棉管壳 2.厚度：40mm	m3	8.05			
60	CB005	保护层	1.名称：外敷PAP保护层	m2	265.46			
61	CB006	磷酸铵盐干粉灭火器	1.名称：干粉灭火器（5B级MF/ABC4）放置在翻盖式置地型灭火器箱内 2.安装部位：配电室等	具	2			
62	CB007	刚性防水套管制作安装	1.规格：DN100 2.符合设计及规范要求	个	2			
63	CB008	一般钢套管制作安装	1.规格：DN65 2.符合设计及规范要求	个	4			
64	CB009	抗震支架	1.类型:消火栓（单管） 2.型号:侧向支撑DN65	套	2			
65	CB010	抗震支架	1.类型:消火栓（单管） 2.型号:纵向支撑DN65	套	2			
66	CB011	抗震支架	1.类型:消火栓（单管） 2.型号:侧向支撑DN100	套	11			
67	CB012	抗震支架	1.类型:消火栓（单管） 2.型号:侧向及纵向支撑DN100	套	11			
	给排水系统							

6DD84B2-CB37-4E8-A409-CBDAFA90C5B6

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
68	030801001001	镀锌钢管（衬塑）	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:给水 3.规格:DN50 4.连接方式:螺纹连接 5.含室外挖土	m	7.45			
69	030801001002	镀锌钢管（衬塑）	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:给水 3.规格:DN40 4.连接方式:螺纹连接	m	10.5			
70	030801001003	镀锌钢管（衬塑）	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:给水 3.规格:DN32 4.连接方式:螺纹连接	m	4.5			
71	030801001004	镀锌钢管（衬塑）	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:给水 3.规格:DN20 4.连接方式:螺纹连接	m	3.55			
72	030801001005	镀锌钢管（衬塑）	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:热水 3.规格:DN40 4.连接方式:螺纹连接	m	31.2			
73	030801001006	镀锌钢管（衬塑）	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:热水 3.规格:DN32 4.连接方式:螺纹连接	m	6.7			
74	030801001007	镀锌钢管（衬塑）	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:热水 3.规格:DN25 4.连接方式:螺纹连接	m	32.4			
75	030801001008	镀锌钢管（衬塑）	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:热水 3.规格:DN20 4.连接方式:螺纹连接	m	6.5			
76	030801009001	不锈钢管	1.输送介质:给水 2.材质:薄壁不锈钢管 3.规格:DN20 4.连接方式:氩弧焊	m	2.8			

6DD84B3C5324588-A409-CBDAFA90C5B6

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
77	030801005001	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:污、废水 3．材质:硬聚氯乙烯UPVC管 4．规格:DN150 5．连接方式:粘接	m	3			
78	030801005002	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:污、废水 3．材质:硬聚氯乙烯UPVC管 4．规格:DN100 5．连接方式:粘接	m	46.9			
79	030801005003	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:污、废水 3．材质:硬聚氯乙烯UPVC管 4．规格:De75 5．连接方式:粘接	m	12.4			
80	030801005004	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:污、废水 3．材质:硬聚氯乙烯UPVC管 4．规格:De50 5．连接方式:粘接	m	10.8			
81	030801005005	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内嵌墙暗敷 2．输送介质:给水 3．材质:PPR 4．规格:De50*5.6mm 5．连接方式:熔接 6.包含墙体剔槽及恢复	m	15.6			

6DD844B5-C632-4585-A409-CBDAFA90C5B6

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
82	030801005006	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内嵌墙暗敷 2．输送介质:给水 3．材质:PPR 4．规格:De40*4.5mm 5．连接方式:熔接 6.包含墙体剔槽及恢复	m	11.8			
83	030801005007	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内嵌墙暗敷 2．输送介质:给水 3．材质:PPR 4．规格:De32*3.6mm 5．连接方式:熔接 6.包含墙体剔槽及恢复	m	5.4			
84	030801005008	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内嵌墙暗敷 2．输送介质:给水 3．材质:PPR 4．规格:De25*2.8mm 5．连接方式:熔接 6.包含墙体剔槽及恢复	m	5.6			
85	030801005009	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内嵌墙暗敷 2．输送介质:热水 3．材质:PPR 4．规格:De40*6.7mm 5．连接方式:熔接 6.包含墙体剔槽及恢复	m	3			
86	030801005010	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内嵌墙暗敷 2．输送介质:热水 3．材质:PPR 4．规格:De32*5.4mm 5．连接方式:熔接 6.包含墙体剔槽及恢复	m	13			

6DD844B3C5B2-4389-A409-CBDAFA90C5B6

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
87	030801005011	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内嵌墙暗敷 2．输送介质:热水 3．材质:PPR 4．规格:De25*4.2mm 5．连接方式:熔接 6.包含墙体剔槽及恢复	m	9			
88	030804003001	洗脸盆	1.类型：台式洗脸盆 2.组装形式：成套 3.包含冷热水龙头及上下水配件安装	组	2			
89	030804005001	洗涤盆（洗菜盆）	1.类型：成品拖布池 2.组装形式：成套 3.包含上下水配件、水嘴	组	2			
90	030804007001	淋浴器	1.材质、规格:成品淋浴器 2.组装方式：成套，包含上下水配件、淋浴头等成活所有配件	组	7			
91	030804013001	小便器	1.类型、型号:挂式感应小便器 2.组装方式:成套 3.包含上下水配件、感应器安装	套	7			
92	030804012001	大便器	1.类型、型号：自闭式冲洗阀蹲式大便器 2.组装方式：成套 3.包含冲洗阀、上下水等配件	套	7			
93	030804016001	水龙头	1.规格:DN20 2.材质:不锈钢冷热水龙头	个	10			
94	030804017001	地漏	1.材质:不锈钢密闭地漏 2.规格:DN50	个	8			
95	030804017002	地漏	1.材质:PVC(带网框) 2.规格:DN150	个	1			
96	030804017003	地面清扫口	1.材质:UPVC清扫口 2.规格:DN100	个	1			
97	030803001001	螺纹阀门	1.名称：闸阀 2.材质：全铜 3.型号、规格:DN50	个	1			
98	030803001002	螺纹阀门	1.类型:PPR双活接铜球阀 2.型号、规格:DN40	个	3			
99	030803001003	螺纹阀门	1.类型:PPR双活接铜球阀 2.型号、规格:DN32	个	3			

6DD14B5-C539-4585-A409-CBDAFA90C5B6

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
100	030803001004	螺纹阀门	1.类型:PPR双活接铜球阀 2.型号、规格:DN25	个	1			
101	030803001005	螺纹阀门	1.类型:不锈钢球阀 2.型号、规格:DN20	个	2			
102	030803001006	螺纹阀门	1.类型:管道倒流防止器 2.型号、规格:DN20	个	1			
103	030803001007	螺纹阀门	1.名称：球阀 2.材质：全铜 3.型号、规格：DN40	个	4			
104	030803001008	螺纹阀门	1.名称：球阀 2.材质：全铜 3.型号、规格：DN32	个	1			
105	030803001009	螺纹阀门	1.名称：球阀 2.材质：全铜 3.型号、规格：DN25	个	1			
106	030803001010	螺纹阀门	1.名称：球阀 2.材质：全铜 3.型号、规格：DN20	个	2			
107	030803005002	自动排气阀	1.型号、规格:DN25	个	3			
108	030803010001	水表	1.型号、规格:DN50 2.连接方式:螺纹连接 3.包含表前后阀门	组	1			
109	030803010002	水表	1.型号、规格:DN20 2.连接方式:螺纹连接 3.包含表前后阀门	组	1			
110	CB013	管道保温	1.名称：超细玻璃棉管壳 2.厚度：40mm	m3	0.69			
111	CB014	保护层	1.名称：外敷PAP保护层	m2	34.99			
112	CB015	刚性防水套管制作安装	1.规格：DN20 2.符合设计及规范要求	个	1			
113	CB016	刚性防水套管制作安装	1.规格：DN50 2.符合设计及规范要求	个	1			
114	CB017	刚性防水套管制作安装	1.规格：DN75 2.符合设计及规范要求	个	2			
115	CB018	刚性防水套管制作安装	1.规格：DN100 2.符合设计及规范要求	个	2			
116	CB019	刚性防水套管制作安装	1.规格：DN150 2.符合设计及规范要求	个	1			

6DD24B3C532-4203-A409-CBDAFA90C5B6

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
117	CB020	一般钢套管制作安装	1.规格：DN32 2.符合设计及规范要求	个	2			
118	CB021	一般钢套管制作安装	1.规格：DN40 2.符合设计及规范要求	个	4			
119	CB022	一般钢套管制作安装	1.规格：DN50 2.符合设计及规范要求	个	1			
120	CB023	阻火圈	1.名称：阻火圈 2.规格：DN100 3.符合设计及规范要求	个	2			
121	CB024	净水机	1.名称：净水机（直饮机立式智能饮水机、反渗透过滤、步进式加热，2WC40一开一直饮，满足50-200人使用） 2.功率：3KW 3.额定电压：220V 4.进水水压：0.1-0.4Mpa 5.产品规格：500*470*1700mm 6.水胆容量：40L	台	1			
122	CB025	太阳能	1.名称：屋顶集热式太阳能 2.含供水循环泵、集热循环泵、热泵循环泵、空气源热泵、集热水箱、太阳能热水器、太阳能控制柜及屋面管道、阀门、保温等 3.符合设计要求	套	1			
	采暖系统							
123	030801001009	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:热水 3.规格:DN100 4.连接方式:螺纹连接	m	107.1			
124	030801001010	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:热水 3.规格:DN80 4.连接方式:螺纹连接	m	191.4			
125	030801001011	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:热水 3.规格:DN65 4.连接方式:螺纹连接	m	133.8			

6DD844B3-C532-4583-A409-CBDAFA90C5B6

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
126	030801001012	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:热水 3.规格:DN50 4.连接方式:螺纹连接	m	150.5			
127	030801001013	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:热水 3.规格:DN40 4.连接方式:螺纹连接	m	118.4			
128	030801001014	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:热水 3.规格:DN32 4.连接方式:螺纹连接	m	79.4			
129	030801001015	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:热水 3.规格:DN25 4.连接方式:螺纹连接	m	310			
130	030801001016	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:热水 3.规格:DN20 4.连接方式:螺纹连接	m	286.9			
131	030803001011	螺纹阀门	1.类型:闸阀 2.型号、规格:DN50	个	4			
132	030803001012	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN20	个	65			
133	030803005003	自动排气阀	1.型号、规格:DN20	个	11			
134	030803001013	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN25	个	74			
135	030803001014	螺纹阀门	1.类型:两通恒温阀 2.型号、规格:DN20	个	33			
136	030803001015	螺纹阀门	1.类型:手动放风阀	个	70			
137	030805006001	钢制柱式散热器	1.型号、规格:QFGZ509 2.片数:24片	组	93			
138	030805006002	钢制柱式散热器	1.型号、规格:QFGZ520 2.片数:8片	组	32			
139	030805006003	钢制柱式散热器	1.型号、规格:QFGZ406 2.片数:24片	组	14			
140	030805006004	钢制柱式散热器	1.型号、规格:QFGZ406 2.片数:23片	组	2			

6DD84B5-C532-4083-A409-CBDAFA9065B6

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
141	030805006005	钢制柱式散热器	1.型号、规格:QFGZ406 2.片数:22片	组	2			
142	030805006006	钢制柱式散热器	1.型号、规格:QFGZ406 2.片数:21片	组	10			
143	030805006007	钢制柱式散热器	1.型号、规格:QFGZ406 2.片数:16片	组	2			
144	030805006008	钢制柱式散热器	1.型号、规格:QFGZ406 2.片数:12片	组	2			
145	030805006009	钢制柱式散热器	1.型号、规格:QFGZ406 2.片数:28片	组	1			
146	CB026	一般钢套管制作安装	1.规格：DN20 2.符合设计及规范要求	个	32			
147	CB027	抗震支架	1.类型:采暖（双管） 2.型号、规格：两管组合侧向支撑DN80/DN65	套	5			
148	CB028	抗震支架	1.类型:采暖（双管） 2.型号、规格：两管组合侧向支撑DN80/DN50	套	2			
149	CB029	抗震支架	1.类型:采暖（双管） 2.型号、规格：两管组合侧向及纵向支撑DN80/DN65	套	5			
150	CB030	抗震支架	1.类型:采暖（双管） 2.型号、规格：两管组合侧向及纵向支撑DN80/DN50	套	2			
151	CB031	抗震支架	1.类型:采暖（双管） 2.型号、规格：两管组合侧向支撑DN100/DN25	套	2			
152	CB032	抗震支架	1.类型:采暖（双管） 2.型号、规格：两管组合侧向支撑DN100/DN50	套	1			
153	CB033	抗震支架	1.类型:采暖（双管） 2.型号、规格：两管组合侧向及纵向支撑DN100/DN25	套	2			
154	CB034	抗震支架	1.类型:采暖（双管） 2.型号、规格：两管组合侧向及纵向支撑DN100/DN50	套	1			
155	030807001001	采暖工程系统调整		系统	1			
	雨水系统							

6DD844B5-C537-4E95-A409-CBDAFA90C5B6

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
156	030801005012	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室外 2.输送介质：雨水 3.材质：高密度聚乙烯（HDPE）管 4.规格：De160 5.连接方式：电熔连接（热熔连接） 6.包含塑料雨水斗	m	207.7			
157	CB035	铸铁雨水口	1.材质：铸铁 2.型号、规格：DN150	个	30			
	通风系统							
158	030901017001	通风器	1.名称:吸顶式房间通风器 TFQ-1 BLD15-65 2.规格型号：风量:710m3/h 全压:285Pa 功率:130W 3.包含电机检查接线	台	4			
159	030901017002	通风器	1.名称:吸顶式房间通风器 TFQ-2 BLD15-22 2.规格型号：风量:220m3/h 全压:160Pa 功率:38W 3.包含电机检查接线	台	1			
160	030901017003	通风器	1.名称:吸顶式房间通风器 TFQ-3 BLD15-44 2.规格型号：风量:410m3/h 全压:210Pa 功率:75W 3.包含电机检查接线	台	1			
161	030902001001	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:圆形 3.板材厚度: δ 0.5 4.接口形式:共板法兰	m2	10.11			
162	030902001002	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度: δ 0.5 4.接口形式:共板法兰	m2	2.14			
163	030903011001	铝及铝合金风口、散流器制作安装（百叶窗）	1．类型 :成品单层防雨百叶风口 2．型号、规格:200*150	个	2			
164	030903011002	铝及铝合金风口、散流器制作安装（百叶窗）	1．类型 :成品单层防雨百叶风口 2．型号、规格:250*200	个	2			
165	CB036	固定式防火玻璃挡烟垂壁	1.下垂高度：垂帘距离地面3.00m	m	5.8			

6DB84B0-C32-4363-A409-CBDAFA90C5B6

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
166	CB037	固定式防火玻璃挡烟垂壁	1.下垂高度：垂帘距离地面2.4m	m	14.1			
	弱电系统							
167	031103008001	吊装式桥架	1.材质：镀锌钢板 2.规格:200*100 3.形式:槽式桥架 4.桥架防火封堵、接地：符合规范要求 5.包含支吊架制安	m	73.3			
168	031103001001	钢管	1.材质 :镀锌钢管 2.规格 :SC50 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:埋地暗敷 4.综合考虑管沟挖填	m	25			
169	030212001008	电气配管	1.材质 :镀锌钢管 2.规格 :SC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配 4.综合考虑墙体剔槽及恢复	m	464.8			
170	030212001009	电气配管	1.材质 :镀锌钢管 2.规格 :SC25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配	m	265.9			
171	031103003001	金属软管	1.名称：金属软管 2.规格：D20（每根长1000mm以内）	根	66			
172	031103015001	接线箱	1.规格:根据设备配置 2.下沿距地1.5米明装	个	1			
173	031103017001	4对对绞电缆	1.规格:六类4对非屏蔽双绞线 2.配线形式:桥架敷设	m	4921.9			
174	031103017002	4对对绞电缆	1.规格:六类4对非屏蔽双绞线 2.配线形式:穿管敷设	m	1639.3			

6DD84B5-C532-4883-A409-CBDAFA90C5B6

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
175	031103038001	电话出线口	1.名称：电话出线口 2.安装方式：墙内暗设	套	79			
176	031103023001	单口非屏蔽八位模块式信息插座	1.名称：信息出口 2.安装方式：墙内暗设	个	40			
177	031103025001	双口非屏蔽八位模块式信息插座	1.名称：双孔信息出口 2.安装方式：墙内暗设	个	39			
178	031103007001	信息插座底盒（接线盒）	1.名称:信息底盒 2.安装方式:墙内暗设	个	158			
	压缩空气系统							
179	030601004001	低压碳钢管	1．材质:无缝钢管 2．规格:D89*4 3．焊接方式:电弧焊 4.管道除锈、涂一遍底漆，二遍浅蓝色调和漆 5.包含管道清洗与试压	m	70.3			
180	030601004002	低压碳钢管	1．材质:无缝钢管 2．规格:D57*3.5 3．焊接方式:电弧焊 4.管道除锈、涂一遍底漆，二遍浅蓝色调和漆 5.包含管道清洗与试压	m	255.1			
181	030604001001	低压碳钢管件	1．种类、材质:弯头 2．规格:DN80 3．连接方式:电弧焊	个	2			
182	030604001002	低压碳钢管件	1．种类、材质:大小头 2．规格:DN80*50 3．连接方式:电弧焊	个	4			
183	030607003001	低压法兰阀门	1.名称:法兰球阀 2.型号、规格:Q41F-16CPN1.6 DN50	个	4			
184	030607003002	低压法兰阀门	1.名称:法兰球阀 2.型号、规格:Q41F-16CPN1.6 DN80	个	1			
185	030610002001	低压碳钢平焊法兰	1.类型（单片或成副）：碳钢 2.规格:DN80	副	1			
186	030610002002	低压碳钢平焊法兰	1.类型（单片或成副）：碳钢 2.规格:DN50	副	4			
187	030615001001	管架制作安装	1.材质:型钢 2.管架形式:详见图纸 3.综合考虑支架除锈刷漆	kg	275.56			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
188	CB038	波纹补偿器	1.类型:波纹补偿器 2.型号、规格:PN1.6 DN50 补偿量：△L=30mm	个	4			
189	CB039	波纹补偿器	1.类型:波纹补偿器 2.型号、规格:PN1.6 DN80 补偿量：△L=30mm	个	1			
	车间二							
	土建工程							
1	010101001002	平整场地	1.施工方式：自行考虑 2.其他：土质类别及挖填土运距综合考虑	m2	5253.35			
2	AB090	竣工清理	1.内容：包括定额竣工清理的相关内容及垃圾的归堆、装车、外运等 2.其他：施工单位自主报价，需综合考虑现场情况、施工方案、施工规范、业主及相关主管部门要求等因素	项	1			
3	010101003002	挖基础土方	1.土壤类别:综合考虑 2.基础形式:独立基础、基础梁、条基 3.挖土深度:综合考虑 4.挖土方式:综合考虑 5.土方运距:综合考虑 6.其他:包括人工清槽、钎探、灌砂、倒土等因素 7.工程量：按2003消耗量定额相关规定计算	m3	3284.5			
4	010103001002	土（石）方回填	1.回填材料:原土 2.回填质量:满足设计要求 3.土方装车及运距:综合考虑 4.回填部位:基础 5.工程量:按实际回填夯实后的实方体积进行计算	m3	2743.36			
5	AB091	余土外运	1.土方运距:综合考虑 2.其他:包括装车、运输、卸车等因素 3.工程量：按实方体积计算	m3	541.14			
6	010301001002	砖基础	1.基础形式:条形基础 2.砖品种、规格:MU15粉煤灰砖 3.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆	m3	41.94			

6DD844B3-C532-4B8B-A409-CBDAFA90C5B6

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
7	010302001002	实心砖墙	1.墙体类型:实心砖墙 2.墙体厚度:240mm 3.砖品种、规格:MU15粉煤灰砖 4.砂浆强度等级:M5.0混合砂浆	m3	35.16			
8	010304001003	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:加气砼砌块墙 2.墙体厚度:240mm 3.砂浆强度等级:M7.5混合砂浆	m3	129.24			
9	010304001004	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:加气砼砌块墙 2.墙体厚度:200mm 3.砂浆强度等级:M7.5混合砂浆	m3	84.8			
10	010302006003	零星砌砖	1.构件名称:清洁池 2.材料品种、厚度:60厚砖砌体 3.砂浆强度等级:M5.0水泥砂浆	m3	0.88			
11	010302006004	零星砌砖	1.构件名称:砖地沟 2.砖品种、规格:MU15粉煤灰砖 3.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆	m3	0.8			
12	AB092	埃特中密度板隔墙	1.C100*50*1.0mm竖向龙骨，U100*40*1.0天地龙骨；内塞防火岩棉 2.门窗洞处加强横向龙骨100*100*4镀锌方管；竖向龙骨100*100*4镀锌方管 3.板厚：8mm 4.综合考虑膨胀螺栓及辅材等相关费用 5.具体做法详见图纸	m2	825.51			
13	010401001002	带形基础	1.混凝土强度等级:C30	m3	9.61			
14	010401002002	独立基础	1.混凝土强度等级:C30	m3	213.02			
15	010401006007	垫层	1.混凝土强度等级:C15 2.部位:独立基础垫层	m3	53.99			
16	010401006008	垫层	1.混凝土强度等级:C15 2.部位:条基、基础梁垫层	m3	25.23			
17	010401006009	垫层	1.位置：车间地面 2.做法：250厚乱石铺设，砂子灌缝压实	m3	1143.27			
18	010401006010	垫层	1.位置：车间地面 2.做法：70厚C15砼垫层间距8m设平头缝	m3	320.12			

6DD8448B-C53C-4A85-A409-CBDAFA90C5B6

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
19	AB093	砼地面垫层	1.位置：车间地面 2.砼标号及强度等级：C30砼 3.厚度：70mm	m3	320.12			
20	AB094	细石砼地面	1.位置：车间 2.做法：1）素水泥砂浆一道 2）60厚C25细石砼（8m*8m设宽20mm缝，内填沥青砂子）	m2	4573.08			
21	010401006011	垫层	1.位置：附房地面 2.做法：60厚C15砼垫层	m3	35.78			
22	010401006012	垫层	1.位置：室外台阶 2.做法：1）素土夯实 2）300厚粒径5~32卵石（砾石）灌M2.5混合砂浆，宽出面层100	m3	8.02			
23	010402001003	矩形柱	1.混凝土强度等级:C30	m3	95.36			
24	010402001004	矩形柱	1.柱种类:构造柱 2.混凝土强度等级:C30	m3	19.62			
25	010403002002	矩形梁	1.混凝土强度等级:C30	m3	0.91			
26	010403001002	基础梁	1.混凝土强度等级:C30	m3	76.46			
27	010403004002	圈梁	1.混凝土强度等级:C30 2.其他:包括窗台带、墙体超高增加腰梁、女儿墙压顶等	m3	39.15			
28	010403005002	过梁	1.混凝土强度等级:C30	m3	0.48			
29	010405003002	平板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	128.42			
30	010405008002	雨篷、阳台板	1.名称:雨篷 2.混凝土强度等级:C30	m3	0.58			
31	010406001002	直形楼梯	1.梯板结构型式:无梁式 2.梯板厚度:100mm 3.混凝土强度等级:C30	m2	31.03			
32	AB095	楼梯调增减	1.楼梯方式：无斜梁式 2.混凝土强度等级：C30 3.楼梯板厚度每增减10mm	m2	118.81			
33	010407001004	其他构件	1.构件名称:柱脚二次灌浆 2.混凝土强度等级:C40细石砼混凝土	m3	3.44			
34	010407001005	其他构件	1.构件名称:包柱脚 2.混凝土强度等级:C20细石砼	m3	25.44			

6DD84B3-C532-4658-A40C-CBDAFA9C5B6

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
35	010407002003	散水、坡道	1.名称:散水 2.做法:1）素土夯实，向外坡3%-5% 2）150厚5~32卵石灌M2.5混合砂浆，宽出面层100 3）50厚C20细石混凝土面层，上撒1：1水泥砂浆压实赶光	m2	238.72			
36	010407002004	散水、坡道	1.名称:坡道 2.做法:1）素土夯实 2）300mm厚粒径5~32卵石（砾石）灌M2.5混合砂浆，宽出面层300 3）60厚C15砼 4）素水泥浆一道（内掺建筑胶） 5）20厚1：2水泥砂浆面层，20厚1：1金刚砂粒水泥防滑条，横向中距160~300，突出坡道面4mm	m2	88.2			
37	010407001006	其他构件	1.构件名称:室外台阶 2.混凝土强度等级:C15	m3	5.98			
38	010408001002	后浇带	1.部位:板 2.混凝土强度等级:C35掺微膨胀剂	m3	1.48			
39	010416001016	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢Φ6.5箍筋	t	0.185			
40	010416001017	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢Φ8箍筋	t	2.323			
41	010416001018	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢Φ10箍筋	t	9.036			
42	010416001019	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:一级钢Φ4	t	4.514			
43	010416001020	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:一级钢Φ6.5砌体加筋	t	3.814			
44	010416001021	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:一级钢Φ8	t	0.79			
45	010416001022	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ8	t	10.893			
46	010416001023	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ10	t	0.617			
47	010416001024	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ12	t	2.404			
48	010416001025	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ14	t	8.309			
49	010416001026	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ16	t	5.35			
50	010416001027	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ18	t	4.418			
51	010416001028	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ20	t	3.668			
52	010416001029	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ22	t	1.823			
53	010416001030	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ25	t	10.64			

6DD1AB8F-1053-4583-A409-CBDAFA90C5B6

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
54	010703002002	涂膜防水	1.防水部位:卫生间、淋浴间、更衣间 2.防水做法:1.5厚聚氨酯防水层	m2	162.94			
55	010703003002	砂浆防水(潮)	1.部位：±0.000以下、-0.06处 2.砂浆配合比:20mm厚水泥防水砂浆	m2	347.31			
56	AB096	水泥砂浆找平层	1.位置：雨篷 2.做法：20厚1：3水泥砂浆找平	m2	5.72			
57	010803001003	保温隔热屋面	1.位置:附房屋面 2.做法:50厚挤塑聚苯板保温层	m2	594.72			
58	010803001004	保温隔热屋面	1.位置:附房屋面 2.做法:最薄处30厚1：8珍珠岩找坡	m2	594.72			
59	AB097	水泥砂浆找平层	1.位置：附房屋面 2.做法：20厚1：3水泥砂浆内掺尼龙或聚丙烯短纤维	m2	674.98			
60	010702001002	屋面卷材防水	1.卷材品种:TPO防水卷材 2.做法:1）2.0厚PMC聚合物改性水泥基防水灰浆 2）1.5mm厚蓝色PMT-TPO背衬型防水卷材（满粘固定） 3.位置：附房屋面、雨篷 4.具体详见图纸	m2	680.7			
61	AB098	细石混凝土屋面	1.位置：附房屋面 2.做法：40厚C20细石混凝土随打随抹平（6m*6m分隔，缝宽20mm，密封胶嵌缝，钢筋网在分隔缝处断开）	m2	594.72			
62	010803003002	保温隔热墙	1.保温隔热形式:75mm厚B1级XPS挤塑聚苯板 2.做法:5厚聚合物抹面抗裂砂浆压入玻纤网格布一道+挤塑聚苯板(XPS) 3.门侧面、窗上下侧面、窗台压顶、造型墙侧无机保温浆料、防火隔离带综合考虑等	m2	648.3			
	装饰工程							
1	BB031	金刚砂地面	1.做法：撒布金刚砂拌合料，2-3厚金刚砂耐磨面层，抹平、打光、固化 2.具体详见图纸	m2	4573.08			

6DD84B3-C53-4F3-A402-CBDAFA9C5B6

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2	020108003002	水泥砂浆台阶面	1.做法：1）素水泥砂浆一道（内掺建筑胶） 2）20厚1：2.5水泥砂浆面层	m2	23.13			
3	BB032	细石混凝土楼地面	1.部位：卫生间楼地面、淋浴间地面、更衣间地面 2.做法：1）水泥浆一道（内掺建筑胶） 2）最薄处30厚C20细石砼找坡层抹平	m2	135.01			
4	020102002003	块料楼地面	1.位置:一、二层生活区楼地面 2.做法:20厚1：3干硬性水泥砂浆结合层，表面撒水泥粉 2）8-10厚800*800mm地砖，干水泥擦缝	m2	1002.1			
5	020102002004	块料楼地面	1.部位：卫生间楼地面、淋浴间地面、更衣间地面 2.做法：1）30厚1：3干硬性水泥砂浆 2）10厚300*300mm地砖铺实拍平，稀水泥浆擦缝	m2	135.01			
6	020105003002	块料踢脚线	1.位置:一、二层生活区 2.做法:1）界面剂一道 2）9厚1：2水泥砂浆粘结层（内掺建筑胶） 3）5-10厚地砖踢脚线，稀水泥浆（或彩色水泥浆）擦缝	m2	52.09			
7	020201001005	墙面一般抹灰	1.墙体类型:粉煤灰砖 2.部位:内墙 3.做法：1）9厚1：3水泥砂浆打底扫毛 2）5厚1：2.5水泥砂浆找平	m2	194.66			
8	020201001006	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌块 2.部位:外墙 3.做法：1）甩浆 2）9厚1：3水泥砂浆打底扫毛 3）5厚1：2.5水泥砂浆找平	m2	545.2			
9	020201001007	墙面一般抹灰	1.部位:女儿墙内侧 2.做法：1）甩浆 2）20mm厚1：3水泥砂浆抹灰	m2	175.16			

6DD844B3-C532-4538-A409-CBDAFA90C5B6

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
10	020201001008	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌块 2.部位:内墙 3.做法：1）甩浆 2）9厚1：3水泥砂浆打底扫毛 3）5厚1：2.5水泥砂浆找平	m2	829.54			
11	020204003003	块料墙面	1.做法：1）甩浆 2）9厚1：3水泥砂浆分层压实抹平 3）4厚强力胶粉泥粘结层，揉挤压实 4）5-7厚面砖，白水泥擦缝或1：1彩色水泥细砂砂浆勾缝	m2	504.72			
12	020204003004	块料墙面	1.墙体类型:综合考虑 2.做法:1）专用界面剂甩毛 2）9厚1：3水泥砂浆中层刮平扫毛或划出纹道 3）刷聚合物水泥浆一道 4）6厚1：2.5水泥砂浆结合层，内掺水重5%的建筑胶，表面扫毛或划出纹道 5）贴蘑菇砖面层 6）1：1水泥砂浆勾缝	m2	389.26			
13	020206003002	块料零星项目	1.位置：清洗池 2.做法：20厚1：3水泥砂浆贴瓷砖	m2	22.64			
14	020102001002	石材楼地面	1.位置:楼梯间 2.做法:1）刷素水泥浆一道 2）30厚1：3干硬性水泥砂浆 3）20厚花岗岩板，稀水泥浆或彩色水泥砂浆擦缝	m2	17.92			
15	020106001002	石材楼梯面层	1.位置：楼梯 2.做法：20厚1：3水泥砂浆粘贴花岗岩板	m2	31.03			
16	020105002003	石材踢脚线	1.名称:磨光花岗岩直形踢脚 2.位置:楼梯间 3.做法详见图纸	m2	2.81			
17	020105002004	石材踢脚线	1.名称:磨光花岗岩异形踢脚 2.位置:楼梯间 3.做法详见图纸	m2	3.24			

6DD84B3-C532-4585-A409-CBDAFA90C5B6

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
18	020107001003	金属扶手带栏杆、栏板	1.位置:楼梯窗 2.做法:304不锈钢栏杆 3.高度：1100mm 4.综合考虑预埋件及所有辅材	m	3.76			
19	020107001004	金属扶手带栏杆、栏板	1.位置:楼梯 2.做法:304不锈钢栏杆 3.高度：1100mm 4.综合考虑预埋件及所有辅材	m	19.68			
20	020209001004	隔断	1.隔断形式、材料种类:18mm成品抗倍特板卫生间蹲便隔断 2.综合考虑配套不锈钢配件	m2	17.22			
21	020209001005	隔断	1.隔断形式、材料种类:18mm成品抗倍特板卫生间小便隔断 2.综合考虑配套不锈钢配件	m2	2.4			
22	020209001006	隔断	1.隔断形式、材料种类:18mm成品抗倍特板淋浴间隔断 2.综合考虑配套不锈钢配件	m2	36.6			
23	020302001003	天棚吊顶	1.吊顶形式:铝扣板吊顶 2.龙骨材料种类:铝扣板专用配套龙骨 3.基、面层材料种类:300*300铝扣板 4.板材厚度:0.6厚	m2	135.01			
24	020302001004	天棚吊顶	1.吊顶形式:平顶 2.龙骨材料种类:国标38轻钢主骨@800mm，T型烤漆龙骨600*600 3.基、面层材料种类:矿棉板	m2	968.58			
25	020402007002	钢制防火门	1.门的形式:甲级防火门 2.配件及辅材:含不锈钢门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件综合考虑 3.工程量:按完工后外框尺寸计算	m2	5.73			
26	020402001002	金属平开门	1.门的类型:70平开铝合金门 2.具体详见图纸 3.综合考虑材料规格及相关辅材费用	m2	89.28			
27	BB033	工业提升门	1.规格：4500*5100mm 2.综合考虑电机及相关辅材费用 3.具体详见图纸	m2	137.7			

6DB84B3-C532-4583-A409-CBDAFA90C5B6

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
28	020406001003	金属推拉窗	1.窗的类型:隔热断桥铝合金推拉窗 2.材料种类、规格：70系列 3.玻璃种类、厚度：5+12A+5LOW-E 4.综合考虑五金件及相关辅材费用 5.工程量:按完工后外框尺寸计算	m2	550.62			
29	020406001004	金属推拉窗	1.窗的类型:隔热断桥铝合金推拉窗 2.材料种类、规格：70系列 3.玻璃种类、厚度：5+12A+5LOW-E 4.综合考虑五金件及消防救援窗口玻璃等相关费用 5.工程量:按完工后外框尺寸计算	m2	17.28			
30	020406003002	金属固定窗	1.窗的类型:固定 2.玻璃种类：单层钢化玻璃（约中间三分之一处喷砂，标注天润先进材料研究院字样） 3.综合考虑五金件及相关辅材费用 4.工程量:按完工后外框尺寸计算	m2	124.38			
31	020409003002	石材窗台板	1.台板材料种类:花岗岩 2.面层材料的铺贴方式:20厚1：3干硬性水泥砂浆 3.综合考虑磨边、倒角等相关费用	m2	18.16			
32	020507001006	刷喷涂料	1.基层类型、喷刷部位:内墙腻子乳胶漆 2.其他:遍数满足成活要求	m2	2752.26			
33	020507001007	刷喷涂料	1.喷刷部位:外墙 2.涂料种类:浅灰色涂料 3.颜色综合考虑，遍数满足成活要求 4.具体详见图纸	m2	745.09			
34	020603001002	洗漱台	1.台面石材种类：型钢骨架（埋入式），外贴黑色大理石台面 2.做法：具体参见图纸 3.综合考虑大理石挡水板、裙边、开孔、磨边及膨胀螺栓等所有辅材附件	m2	1.89			
	钢结构工程							

6DD84B3-C53-4E5-A409-CBDAFA90C5B6

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1	010603001003	主钢架	1.位置：车间钢柱、钢梁、吊车梁、抗风柱 2.钢材品种、规格:Q345B，规格详见设计图纸 3.探伤要求:达到设计及规范要求 4.除锈:达到设计及规范要求 5.其他:构件的制作、运输、吊装、安装及与其相关的施工措施项目	t	136.387			
2	010603001004	主钢架	1.位置：附房钢柱、钢梁 2.钢材品种、规格:Q355B，规格详见设计图纸 3.探伤要求:达到设计及规范要求 4.除锈:达到设计及规范要求 5.其他:构件的制作、运输、吊装、安装及与其相关的施工措施项目	t	85.687			
3	010606001002	钢支撑	1.钢材品种、规格:Q345、水平支撑、柱间支撑、系杆、隅撑、拉条，规格详见设计图纸 2.支撑部位/形式:屋面、墙面 3.支撑高度:综合考虑 4.探伤要求:达到设计及规范要求 5.除锈:达到设计及规范要求 6.其他:构件的制作、运输、吊装、安装及与其相关的施工措施项目	t	29.313			
4	010606002002	钢檩条	1.钢材品种、规格:Q355B镀锌 2.檩条形式:C型檩250*75*20*3\Z220*75*20*2.5\Z220*75*20*2.0 3.安装高度:综合考虑 4.其他:构件的制作、运输、吊装、安装及与其相关的施工措施项目	t	54.206			

6DD844B3-C53C-4585-A409-CBDAFA90C5B6

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5	AB128	管道吊挂支架	1.钢材品种、规格:Q235B，规格详见设计图纸 2.探伤要求:达到设计及规范要求 3.除锈:达到设计及规范要求 4.其他:构件的制作、运输、吊装、安装及与其相关的施工措施项目	t	39.89			
6	010605002003	压型钢板墙板	1.型材品种、规格:双层彩钢板，Clean COLORBOND-M steel外板0.6mm厚(TCT)G550型彩钢板，镀铝锌镁150g/m2；HUICAI-steel内板0.5mm厚(TCT)G550型彩钢板，镀铝锌100g/m2 2.保温材料品种、规格:100mm厚玻璃纤维棉毡16kg/m3（FSK面：增强铝箔贴面/反面贴牛皮纸) 3.部位:墙面 4.接缝、嵌缝材料种类:按照设计及建设单位要求 5.其他:构件的制作、运输、吊装、安装及与其相关的施工措施项目 6.系统类型：参照TRIMDEK-MAXIMA型墙面系统 7.具体详见图纸	m2	1448.54			
7	010605001002	压型钢板楼板	1.型材品种、规格:单层彩钢板，ZINCALUME- M steel(至耐板)0.6mm厚（TCT）G300型彩钢板，镀铝锌镁150g/m2 2.保温材料品种、规格:100mm厚玻璃纤维棉毡16kg/m3（一层为无贴面，另一层为增强聚酯纤维白色聚丙烯膜贴面W38) 3.部位:屋面 4.接缝、嵌缝材料种类:按照设计及建设单位要求 5.其他:构件的制作、运输、吊装、安装及与其相关的施工措施项目 6.系统类型：参照SEAM-LOK-75型屋面系统 7.具体详见图纸	m2	4263.44			

6DD844B3-C53E-4B3-A409-CBDAFA90C5B6

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
8	010605002004	压型钢板墙板	1.型材品种、规格:单层彩钢板，Clean COLORBOND-M steel外板0.6mm厚(TCT)G550型彩钢板，镀铝锌镁150g/m2 2.部位:天沟外侧、雨篷 3.接缝、嵌缝材料种类:按照设计及建设单位要求 4.其他:构件的制作、运输、吊装、安装及与其相关的施工措施项目 5.具体详见图纸	m2	341.04			
9	AB129	屋面采光带	1.型材品种、规格:75型屋面采光板，1.5mm+1.2mm厚玻璃钢 2.做法:详见图纸 3.其他:构件的制作、运输、吊装、安装及与其相关的施工措施项目	m2	225.62			
10	AB130	包边角	1.材质：彩钢板 2.厚度及宽度综合考虑	m	2392.2			
11	AB131	栓钉	1.型材品种、规格:ϕ16、80mm长 2.部位:楼面钢梁上 3.其他:构件的制作、运输、安装及与其相关的施工措施项目	套	7278			
12	010417001008	螺栓	1.材质、规格:M12 2.质量要求:达到设计及规范要求 3.其他:构件的制作、运输、安装及与其相关的施工措施项目 4.综合考虑螺母费用	个	3856			
13	010417001009	螺栓	1.材质、规格:M20 2.质量要求:达到设计及规范要求 3.其他:构件的制作、运输、安装及与其相关的施工措施项目 4.综合考虑螺母费用	个	484			
14	010417001010	高强螺栓	1.材质、规格:摩擦型M20 2.质量要求:达到设计及规范要求 3.其他:构件的制作、运输、安装及与其相关的施工措施项目 4.综合考虑螺母费用	个	5116			

6DD84B3-C532-4353-A409-CBDAFA90C5B6

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
15	010417001011	高强螺栓	1.材质、规格:摩擦型M16 2.质量要求:达到设计及规范要求 3.其他:构件的制作、运输、安装及与其相关的施工措施项目 4.综合考虑螺母费用	个	66			
16	010417001012	地脚螺栓	1.材质、规格:Q235B、M24 2.质量要求:达到设计及规范要求 3.其他:构件的制作、运输、安装及与其相关的施工措施项目 4.综合考虑螺母费用 5.具体详见图纸	个	128			
17	010417001013	地脚螺栓	1.材质、规格:Q235B、M36 2.质量要求:达到设计及规范要求 3.其他:构件的制作、运输、安装及与其相关的施工措施项目 4.综合考虑螺母费用 5.具体详见图纸	个	120			
18	010417001014	地脚螺栓	1.材质、规格:Q235B、M42 2.质量要求:达到设计及规范要求 3.其他:构件的制作、运输、安装及与其相关的施工措施项目 4.综合考虑螺母费用 5.具体详见图纸	个	272			
19	020505001002	金属面油漆	1.金属面的类型:钢构件 2.油漆:红丹防锈底漆两道，面漆两道 3.其他:涂刷油漆及与其相关的施工措施项目	t	286.28			
20	020507001008	刷喷涂料	1.基层类型、喷刷部位:钢柱、柱间支撑 2.涂料种类、刷喷要求:超薄型防火涂料，耐火极限2.5h 3.其他:涂刷防火涂料及与其相关的施工措施项目	m2	1907.73			

6DD844B3-C537-453F-A409-CBDAFA90C5B6

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
21	020507001009	刷喷涂料	1.基层类型、喷刷部位:钢梁、管道吊挂支架 2.涂料种类、刷喷要求:超薄型防火涂料，耐火极限1.5h 3.其他:涂刷防火涂料及与其相关的施工措施项目	m2	4770.84			
22	020507001010	刷喷涂料	1.基层类型、喷刷部位:檩条、屋面支撑、系杆 2.涂料种类、刷喷要求:超薄型防火涂料，耐火极限1.0h 3.其他:涂刷防火涂料及与其相关的施工措施项目	m2	5373.99			
23	AB132	外挂天沟	1.材质、规格:3厚304不锈钢天沟 2.质量要求:达到设计及规范要求 3.其他:构件的制作、运输、吊装、安装及与其相关的施工措施项目	m2	260.64			
24	AB133	电动天窗	1.参见05J621-3图集25页 2.具体详见图纸 3.其他:构件的制作、运输、吊装、安装及与其相关的施工措施项目	m	56			
25	AB134	检测费	1.工程量：按照建筑面积计算	m2	5886.83			
	安装工程							
	电气系统							
1	030204018005	配电箱	1.类别:照明配电箱2AL1/2/3/4/5/6 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:下沿距地1.5米明装 3.半周长或回路数:详见图纸配置 4.包含接线端子	台	6			
2	030204018006	配电箱	1.类别:照明配电箱2AL1-1/1-2/2-1/2-2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:下沿距地1.5米暗装 3.半周长或回路数:详见图纸配置 4.包含接线端子	台	4			

6DD84B8-C537-4583-A409-CBDAFA90C5B6

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3	030204018007	配电箱	1.类别:应急照明配电箱2ALE 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:下沿距地1.5米暗装 3.半周长或回路数:详见图纸配置 4.包含接线端子	台	1			
4	030204018008	配电箱	1.类别:净水机电源箱2JSJAP 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:下沿距地1.5米暗装 3.半周长或回路数:详见图纸配置 4.包含接线端子	台	1			
5	030204031008	小电器	1.名称:一联单控开关 2.型号、规格:250V 10A	个	9			
6	030204031009	小电器	1.名称:二联单控开关 2.型号、规格:250V 10A	个	18			
7	030204031010	小电器	1.名称:三联单控开关 2.型号、规格:250V 10A	个	7			
8	030204031011	小电器	1.名称:红外感应延时开关 2.型号、规格:100W	个	13			
9	030204031012	小电器	1.名称:三相空调插座 2.型号、规格:440V 16A	个	13			
10	030204031013	小电器	1.名称:单相二、三极五孔插座 2.型号、规格:250V 10A	个	130			
11	030204031014	小电器	1.名称:单相空调插座 2.型号、规格:250V 16A	个	2			
12	030208001006	电力电缆	1.型号、规格:YJV-4*35+1*16 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制安	m	87.5			
13	030208001007	电力电缆	1.型号、规格:YJV-5*16 2.敷设方式:桥架敷设 3.电缆头制安	m	269.3			
14	030208001008	电力电缆	1.型号、规格:YJV-4*25+1*16 2.敷设方式:桥架敷设 3.电缆头制安	m	160			

6DD844B3-C533-4535-A409-CBDAFA90C5B6

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
15	030208001009	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJE-3*6 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制安	m	20.2			
16	030208001010	电力电缆	1.型号、规格:VV3*4 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制安	m	3			
17	030208004002	电缆桥架	1.材质:镀锌钢板 2.类型:槽式 3.型号、规格:150*100 4.桥架防火封堵、接地：符合规范要求 5.包含支吊架制安	m	248.6			
18	030209001002	接地装置	1.接地极材质、规格、安装土质:与避雷系统共用接地体 2.接地母线材质、规格、敷设方式:-40*4镀锌扁钢与等电位联结暗敷设 3.包含等电位箱安装	项	1			
19	030209002002	避雷装置	1.受雷体名称、材质、规格、安装部位及高度:ϕ10镀锌圆钢接闪带,明设. 2.引下线材质、规格及形式:利用建筑物钢柱和钢筋混凝土柱子内两根Φ16（四根Φ10）或以上主筋通长连接作为引下线，引下线上端与接闪带焊接，下端与建筑物基础底梁及基础底板轴线上的上、下层钢筋内两根主筋焊接。 3.接地极安装土质、材质、规格:利用建筑物基础内钢筋与基础梁上的上下两层钢筋中的主筋连接做接地体。 4.包含预留接地电阻测试盒 5.具体详见图纸	项	1			
20	030211008002	接地装置	1.类别:接地电阻测试 2.接地极根数:利用基础钢筋做接地体	系统	1			
21	030212001010	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC70 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配 4.综合考虑管沟挖填	m	78.5			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
22	030212001011	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC32 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配 4.综合考虑墙体剔槽及恢复	m	13			
23	030212001012	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配 4.综合考虑墙体剔槽及恢复	m	118.57			
24	030212001013	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配 4.包含接线盒、开关盒安装 5.综合考虑墙体剔槽及恢复	m	830.4			
25	030212001014	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:明配	m	27.56			
26	030212001015	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC15 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配 4.包含接线盒、开关盒安装 5.综合考虑墙体剔槽及恢复	m	684.9			
27	030212001016	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC15 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:明配 4.包含接线盒安装	m	988.8			

6DDC44B3-C532-4583-A409-CBDAFA90C5B6

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
28	CB053	金属软管	1.材质：金属软管 2.规格：Φ20	m	115			
29	030212003006	电气配线	1.种类（导线、母线）:照明线路 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:BV2.5	m	6431.4			
30	030212003007	电气配线	1.种类（导线、母线）:照明线路 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:BV2.5	m	5238			
31	030212003008	电气配线	1.种类（导线、母线）:插座线路 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:BV4	m	2144.5			
32	030212003009	电气配线	1.种类（导线、母线）:动力线路 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:BV6	m	42.6			
33	030212003010	电气配线	1.种类（导线、母线）:应急照明线路 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NH-RVS-2*2.5	m	279.4			
34	030213001006	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:吸顶灯 2.型号、规格:32W 3.吸顶安装	套	18			
35	030213001007	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:吸顶灯 2.型号、规格:220V 8W 3.吸顶安装	套	4			
36	030213001008	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:吸顶灯 2.型号、规格:220V 22W 3.吸顶安装	套	2			
37	030213001009	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:防水吸顶灯 2.型号、规格:220V 48W 3.吸顶安装	套	2			
38	030213001010	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:壁灯 2.型号、规格:220V 2*11W 3.壁装，下沿距地2.5米	套	2			

6DB84B2-C53-4B83-A409-CBDAFA90C5B6

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
39	030213002002	工厂灯	1.名称:LED工矿灯 2.型号、规格:250W 3.安装形式及高度:下沿距地9米 4.材质：灯具主体为航空铝型材，光生物安全等级为E0级	套	72			
40	030213003006	装饰灯	1.名称:LED面板灯 2.型号、规:52W 3.安装形式及高度:吸顶安装	套	4			
41	030213003007	装饰灯	1.名称:安全出口标志灯 2.型号、规:1W 3.安装形式及高度:门上平0.1米	套	2			
42	030213003008	装饰灯	1.名称:地脚诱导型消防应急标志灯 2.型号、规:1W 3.安装形式及高度:墙上安装，距地0.5米明装	套	8			
43	030213003009	装饰灯	1.名称:双面消防应急标志灯 2.型号、规:1W 3.安装形式及高度:管吊，吊顶下0.5米	套	2			
44	030213003010	装饰灯	1.名称:应急照明灯 2.型号、规:3W 3.安装形式及高度:墙上安装，下沿距地2米	套	15			
45	030213004004	荧光灯	1.形式（组装、成套）:T8管三基色双管荧光灯 2.型号、规格:2*36W 3.安装形式:管吊，下沿距地2.8米	套	26			
46	030213004005	荧光灯	1.形式（组装、成套）:T8管三基色单管荧光灯 2.型号、规格:1*36W 3.安装形式:管吊，下沿距地2.8米	套	62			
47	030213004006	荧光灯	1.形式（组装、成套）:T8管三基色单管荧光灯 2.型号、规格:1*36W 3.安装形式:壁装，下沿距地2.5米	套	3			
48	CB054	抗震支架	1.类型:桥架（单架） 2.型号:侧向支撑150	个	9			

6DB84B3-C537-483-A409-CBDAFA90C5B6

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
49	CB055	抗震支架	1.类型:桥架（单架） 2.型号:双向支撑150	个	9			
	消火栓系统							

6DD844B3-C532-4583-A409-CBDAFA90C5B6

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
50	030701003004	消火栓镀锌钢管	1．安装部位（室内外）:室内 2．材质:内外壁热浸镀锌钢管 3．规格:DN100 4．连接方式:卡箍连接	m	276.2			
51	030701003005	消火栓镀锌钢管	1．安装部位（室内外）:室内 2．材质:内外壁热浸镀锌钢管 3．规格:DN65 4．连接方式:卡箍连接	m	166.5			
52	030701003006	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外)：室内 2.材质：内外壁热浸镀锌钢管 3.规格：DN25 4.连接方式：螺纹连接	m	3			
53	030801008002	钢骨架塑料复合管	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:消防水 3．材质:钢丝网骨架塑料复合管 4．规格:DN100 5．连接方式:热熔连接	m	6.1			
54	030701007002	法兰阀门	1.型号、规格：蝶阀DN100 2.材质：球墨铸铁 3.连接方式：沟槽法兰连接	个	8			
55	030701005002	铜球阀	1.型号规格:DN25 2.连接方式：螺纹连接	个	3			
56	030803005004	自动排气阀	1.型号、规格:DN25	个	3			
57	030701018003	消火栓	1.安装部位 :室内 2.型号、规格:灭火器箱组合式消防柜(甲型)，栓口DN65，水龙带长度25米，水枪口径ϕ19 3.箱内配2A级2具MF/ABC4手提式磷酸铵盐干粉灭火器 4.详见图集L13S4-21 5.前后开门单栓室内消火栓详见图集L13S4-18	套	17			

6DB84AB3-C532-4383-A409-CBDAFA90C5B6

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
58	030701018004	消火栓	1.安装部位 :室内 2.型号、规格:灭火器箱组合式消防柜（兼试验栓），栓口DN65，水龙带长度25米，水枪口径ϕ19 3.箱内配2A级2具MF/ABC4手提式磷酸铵盐干粉灭火器 4.含压力表及阀门，详见图集L13S4-17	套	1			
59	CB056	管道保温	1.名称：超细玻璃棉管壳 2.厚度：40mm	m3	8.08			
60	CB057	保护层	1.名称：外敷PAP保护层	m2	266.52			
61	CB058	磷酸铵盐干粉灭火器	1.名称：干粉灭火器（55B级MF/ABC4）放置在翻盖式置地型灭火器箱内 2.安装部位：配电室等	具	2			
62	CB059	刚性防水套管制作安装	1.规格：DN100 2.符合设计及规范要求	个	2			
63	CB060	一般钢套管制作安装	1.规格：DN65 2.符合设计及规范要求	个	4			
64	CB061	抗震支架	1.类型:消火栓（单管） 2.型号:侧向支撑DN65	套	2			
65	CB062	抗震支架	1.类型:消火栓（单管） 2.型号:纵向支撑DN65	套	2			
66	CB063	抗震支架	1.类型:消火栓（单管） 2.型号:侧向支撑DN100	套	11			
67	CB064	抗震支架	1.类型:消火栓（单管） 2.型号:侧向及纵向支撑DN100	套	11			
	给排水系统							
68	030801001017	镀锌钢管（衬塑）	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:给水 3.规格:DN50 4.连接方式:螺纹连接 5.含室外挖土	m	7.45			
69	030801001018	镀锌钢管（衬塑）	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:给水 3.规格:DN40 4.连接方式:螺纹连接	m	10.5			

6DD84B3-C533-4685-A409-CBDAFA90C5B6

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
70	030801001019	镀锌钢管（衬塑）	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:给水 3.规格:DN32 4.连接方式:螺纹连接	m	4.5			
71	030801001020	镀锌钢管（衬塑）	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:给水 3.规格:DN20 4.连接方式:螺纹连接	m	3.55			
72	030801001021	镀锌钢管（衬塑）	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:热水 3.规格:DN40 4.连接方式:螺纹连接	m	31.2			
73	030801001022	镀锌钢管（衬塑）	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:热水 3.规格:DN32 4.连接方式:螺纹连接	m	6.7			
74	030801001023	镀锌钢管（衬塑）	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:热水 3.规格:DN25 4.连接方式:螺纹连接	m	32.4			
75	030801001024	镀锌钢管（衬塑）	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:热水 3.规格:DN20 4.连接方式:螺纹连接	m	6.5			
76	030801009002	不锈钢管	1.输送介质:给水 2.材质:薄壁不锈钢管 3.规格:DN20 4.连接方式:氩弧焊	m	2.8			
77	030801005013	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:污、废水 3．材质:硬聚氯乙烯UPVC管 4．规格:DN150 5．连接方式:粘接	m	3			

6DD844B3-C532-4585-A409-CBDAFA90C5B6

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
78	030801005014	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:污、废水 3．材质:硬聚氯乙烯UPVC管 4．规格:DN100 5．连接方式:粘接	m	46.9			
79	030801005015	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:污、废水 3．材质:硬聚氯乙烯UPVC管 4．规格:De75 5．连接方式:粘接	m	12.6			
80	030801005016	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:污、废水 3．材质:硬聚氯乙烯UPVC管 4．规格:De50 5．连接方式:粘接	m	10.8			
81	030801005017	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内嵌墙暗敷 2．输送介质:给水 3．材质:PPR 4．规格:De50*5.6mm 5．连接方式:熔接 6.包含墙体剔槽及恢复	m	15.7			
82	030801005018	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内嵌墙暗敷 2．输送介质:给水 3．材质:PPR 4．规格:De40*4.5mm 5．连接方式:熔接 6.包含墙体剔槽及恢复	m	11.8			

6DD844B3-539_0583_A409-CBDAFA90C5B6

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
83	030801005019	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内嵌墙暗敷 2．输送介质:给水 3．材质:PPR 4．规格:De32*3.6mm 5．连接方式:熔接 6.包含墙体剔槽及恢复	m	5.4			
84	030801005020	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内嵌墙暗敷 2．输送介质:给水 3．材质:PPR 4．规格:De25*2.8mm 5．连接方式:熔接 6.包含墙体剔槽及恢复	m	5.6			
85	030801005021	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内嵌墙暗敷 2．输送介质:热水 3．材质:PPR 4．规格:De40*6.7mm 5．连接方式:熔接 6.包含墙体剔槽及恢复	m	3			
86	030801005022	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内嵌墙暗敷 2．输送介质:热水 3．材质:PPR 4．规格:De32*5.4mm 5．连接方式:熔接 6.包含墙体剔槽及恢复	m	13			
87	030801005023	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内嵌墙暗敷 2．输送介质:热水 3．材质:PPR 4．规格:De25*4.2mm 5．连接方式:熔接 6.包含墙体剔槽及恢复	m	9			
88	030804003002	洗脸盆	1.类型：台式洗脸盆 2.组装形式：成套 3.包含冷热水龙头及上下水配件安装	组	2			

6DD84B3-533-4583-A409-CBDAFA90C5B6

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
89	030804005002	洗涤盆（洗菜盆）	1.类型：成品拖布池 2.组装形式：成套 3.包含上下水配件、水嘴	组	2			
90	030804007002	淋浴器	1.材质、规格:成品淋浴器 2.组装方式：成套，包含上下水配件、淋浴头等成活所有配件	组	7			
91	030804013002	小便器	1.类型、型号:挂式感应小便器 2.组装方式:成套 3.包含上下水配件、感应器安装	套	7			
92	030804012002	大便器	1.类型、型号：自闭式冲洗阀蹲式大便器 2.组装方式：成套 3.包含冲洗阀、上下水等配件	套	7			
93	030804016002	水龙头	1.规格:DN20 2.材质:不锈钢冷热水龙头	个	10			
94	030804017004	地漏	1.材质:不锈钢密闭地漏 2.规格:DN50	个	8			
95	030804017005	地漏	1.材质:PVC(带网框) 2.规格:DN150	个	1			
96	030804017006	地面清扫口	1.材质:UPVC清扫口 2.规格:DN100	个	1			
97	030803001016	螺纹阀门	1.名称：闸阀 2.材质：全铜 3.型号、规格:DN50	个	1			
98	030803001017	螺纹阀门	1.类型:PPR双活接铜球阀 2.型号、规格:DN40	个	3			
99	030803001018	螺纹阀门	1.类型:PPR双活接铜球阀 2.型号、规格:DN32	个	3			
100	030803001019	螺纹阀门	1.类型:PPR双活接铜球阀 2.型号、规格:DN25	个	1			
101	030803001020	螺纹阀门	1.类型:不锈钢球阀 2.型号、规格:DN20	个	2			
102	030803001021	螺纹阀门	1.类型:管道倒流防止器 2.型号、规格:DN20	个	1			
103	030803001022	螺纹阀门	1.名称：球阀 2.材质：全铜 3.型号、规格：DN40	个	4			

6DD84EB-C633-4583-A409-CBDAFA90C5B6

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
104	030803001023	螺纹阀门	1.名称：球阀 2.材质：全铜 3.型号、规格：DN32	个	1			
105	030803001024	螺纹阀门	1.名称：球阀 2.材质：全铜 3.型号、规格：DN25	个	1			
106	030803001025	螺纹阀门	1.名称：球阀 2.材质：全铜 3.型号、规格：DN20	个	2			
107	030803005005	自动排气阀	1.型号、规格:DN25	个	3			
108	030803010003	水表	1.型号、规格:DN50 2.连接方式:螺纹连接 3.包含表前后阀门	组	1			
109	030803010004	水表	1.型号、规格:DN20 2.连接方式:螺纹连接 3.包含表前后阀门	组	1			
110	CB065	管道保温	1.名称：超细玻璃棉管壳 2.厚度：40mm	m3	0.69			
111	CB066	保护层	1.名称：外敷PAP保护层	m2	34.99			
112	CB067	刚性防水套管制作安装	1.规格：DN20 2.符合设计及规范要求	个	1			
113	CB068	刚性防水套管制作安装	1.规格：DN50 2.符合设计及规范要求	个	1			
114	CB069	刚性防水套管制作安装	1.规格：DN75 2.符合设计及规范要求	个	2			
115	CB070	刚性防水套管制作安装	1.规格：DN100 2.符合设计及规范要求	个	2			
116	CB071	刚性防水套管制作安装	1.规格：DN150 2.符合设计及规范要求	个	1			
117	CB072	一般钢套管制作安装	1.规格：DN32 2.符合设计及规范要求	个	2			
118	CB073	一般钢套管制作安装	1.规格：DN40 2.符合设计及规范要求	个	4			
119	CB074	一般钢套管制作安装	1.规格：DN50 2.符合设计及规范要求	个	1			
120	CB075	阻火圈	1.名称：阻火圈 2.规格：DN100 3.符合设计及规范要求	个	2			

6DD84B2-C63A-4583-A409-CBDAFA90C5B6

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
121	CB076	净水机	1.名称：净水机（直饮机立式智能饮水机、反渗透过滤、步进式加热，2WC40一开一直饮，满足50-200人使用） 2.功率：3KW 3.额定电压：220V 4.进水水压：0.1-0.4Mpa 5.产品规格：500*470*1700mm 6.水胆容量：40L	台	1			
122	CB077	太阳能	1.名称：屋顶集热式太阳能 2.含供水循环泵、集热循环泵、热泵循环泵、空气源热泵、集热水箱、太阳能热水器、太阳能控制柜及屋面管道、阀门、保温等 3.符合设计要求	套	1			
	采暖系统							
123	030801001025	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:热水 3.规格:DN100 4.连接方式:螺纹连接	m	107.1			
124	030801001026	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:热水 3.规格:DN80 4.连接方式:螺纹连接	m	191.4			
125	030801001027	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:热水 3.规格:DN65 4.连接方式:螺纹连接	m	133.8			
126	030801001028	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:热水 3.规格:DN50 4.连接方式:螺纹连接	m	150.5			
127	030801001029	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:热水 3.规格:DN40 4.连接方式:螺纹连接	m	118.4			
128	030801001030	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:热水 3.规格:DN32 4.连接方式:螺纹连接	m	79.4			

6DB84B3-C539-4883-A409-CBDAFA90C5B6

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
129	030801001031	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:热水 3.规格:DN25 4.连接方式:螺纹连接	m	310			
130	030801001032	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:热水 3.规格:DN20 4.连接方式:螺纹连接	m	288.9			
131	030803001026	螺纹阀门	1.类型:闸阀 2.型号、规格:DN50	个	4			
132	030803001027	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN20	个	65			
133	030803005006	自动排气阀	1.型号、规格:DN20	个	11			
134	030803001028	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN25	个	74			
135	030803001029	螺纹阀门	1.类型:两通恒温阀 2.型号、规格:DN20	个	33			
136	030803001030	螺纹阀门	1.类型:手动放风阀	个	70			
137	030805006010	钢制柱式散热器	1.型号、规格:QFGZ509 2.片数:24片	组	93			
138	030805006011	钢制柱式散热器	1.型号、规格:QFGZ520 2.片数:8片	组	32			
139	030805006012	钢制柱式散热器	1.型号、规格:QFGZ406 2.片数:24片	组	14			
140	030805006013	钢制柱式散热器	1.型号、规格:QFGZ406 2.片数:23片	组	2			
141	030805006014	钢制柱式散热器	1.型号、规格:QFGZ406 2.片数:22片	组	2			
142	030805006015	钢制柱式散热器	1.型号、规格:QFGZ406 2.片数:21片	组	10			
143	030805006016	钢制柱式散热器	1.型号、规格:QFGZ406 2.片数:16片	组	2			
144	030805006017	钢制柱式散热器	1.型号、规格:QFGZ406 2.片数:12片	组	2			
145	030805006018	钢制柱式散热器	1.型号、规格:QFGZ406 2.片数:28片	组	1			
146	CB078	一般钢套管制作安装	1.规格：DN20 2.符合设计及规范要求	个	32			

6DD84B3-C5.2.1.83_A409-CBDAFA90C5B6

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
147	CB079	抗震支架	1.类型:采暖（双管） 2.型号、规格：两管组合侧向支撑DN80/DN65	套	5			
148	CB080	抗震支架	1.类型:采暖（双管） 2.型号、规格：两管组合侧向支撑DN80/DN50	套	2			
149	CB081	抗震支架	1.类型:采暖（双管） 2.型号、规格：两管组合侧向及纵向支撑DN80/DN65	套	5			
150	CB082	抗震支架	1.类型:采暖（双管） 2.型号、规格：两管组合侧向及纵向支撑DN80/DN50	套	2			
151	CB083	抗震支架	1.类型:采暖（双管） 2.型号、规格：两管组合侧向支撑DN100/DN25	套	2			
152	CB084	抗震支架	1.类型:采暖（双管） 2.型号、规格：两管组合侧向支撑DN100/DN50	套	1			
153	CB085	抗震支架	1.类型:采暖（双管） 2.型号、规格：两管组合侧向及纵向支撑DN100/DN25	套	2			
154	CB086	抗震支架	1.类型:采暖（双管） 2.型号、规格：两管组合侧向及纵向支撑DN100/DN50	套	1			
155	030807001002	采暖工程系统调整		系统	1			
	雨水系统							
156	030801005024	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室外 2.输送介质：雨水 3.材质：高密度聚乙烯（HDPE）管 4.规格：De160 5.连接方式：电熔连接（热熔连接） 6.包含塑料雨水斗	m	207.7			
157	CB087	铸铁雨水口	1.材质：铸铁 2.型号、规格：DN150	个	30			
	通风系统							
158	030901017004	通风器	1.名称:吸顶式房间通风器 TFQ-1 BLD15-65 2.规格型号：风量:710m3/h 全压:285Pa 功率:130W 3.包含电机检查接线	台	4			

6DD84B3-C532-4583-A409-CBAFA90C5B6

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
159	030901017005	通风器	1.名称:吸顶式房间通风器 TFQ-2 BLD15-22 2.规格型号：风量:220m3/h 全压:160Pa 功率:38W 3.包含电机检查接线	台	1			
160	030901017006	通风器	1.名称:吸顶式房间通风器 TFQ-3 BLD15-44 2.规格型号：风量:410m3/h 全压:210Pa 功率:75W 3.包含电机检查接线	台	1			
161	030902001003	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:圆形 3.板材厚度: δ 0.5 4.接口形式:共板法兰	m2	10.11			
162	030902001004	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度: δ 0.5 4.接口形式:共板法兰	m2	2.14			
163	030903011003	铝及铝合金风口、散流器制作安装（百叶窗）	1．类型 :成品单层防雨百叶风口 2．型号、规格:200*150	个	2			
164	030903011004	铝及铝合金风口、散流器制作安装（百叶窗）	1．类型 :成品单层防雨百叶风口 2．型号、规格:250*200	个	2			
165	CB088	固定式防火玻璃挡烟垂壁	1.下垂高度：垂帘距离地面3.00m	m	5.8			
166	CB089	固定式防火玻璃挡烟垂壁	1.下垂高度：垂帘距离地面2.4m	m	14.1			
	弱电系统							
167	031103008002	吊装式桥架	1.材质：镀锌钢板 2.规格:200*100 3.形式:槽式桥架 4.桥架防火封堵、接地：符合规范要求 5.包含支吊架制安	m	73.3			
168	031103001002	钢管	1.材质 :镀锌钢管 2.规格 :SC50 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:埋地暗敷 4.综合考虑管沟挖填	m	25			

6DD844B3-0539-4688-A409-CBDAFA9065B6

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
169	030212001017	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配 4.综合考虑墙体剔槽及恢复	m	474.8			
170	030212001018	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配	m	265.9			
171	031103003002	金属软管	1.名称：金属软管 2.规格：D20（每根长1000mm以内）	根	66			
172	031103015002	接线箱	1.规格:根据设备配置 2.下沿距地1.5米明装	个	1			
173	031103017003	4对对绞电缆	1.规格:六类4对非屏蔽双绞线 2.配线形式:桥架敷设	m	4921.9			
174	031103017004	4对对绞电缆	1.规格:六类4对非屏蔽双绞线 2.配线形式:穿管敷设	m	1639.3			
175	031103038002	电话出线口	1.名称：电话出线口 2.安装方式：墙内暗设	套	79			
176	031103023002	单口非屏蔽八位模块式信息插座	1.名称：信息出口 2.安装方式：墙内暗设	个	40			
177	031103025002	双口非屏蔽八位模块式信息插座	1.名称：双孔信息出口 2.安装方式：墙内暗设	个	39			
178	031103007002	信息插座底盒（接线盒）	1.名称:信息底盒 2.安装方式:墙内暗设	个	158			
	压缩空气系统							

6DD84B3-0E12-4B83-A40F-CBDAFA90C5B6

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
179	030601004003	低压碳钢管	1．材质:无缝钢管 2．规格:D89*4 3．焊接方式:电弧焊 4.管道除锈、涂一遍底漆，二遍浅蓝色调和漆 5.包含管道清洗与试压	m	70.3			
180	030601004004	低压碳钢管	1．材质:无缝钢管 2．规格:D57*3.5 3．焊接方式:电弧焊 4.管道除锈、涂一遍底漆，二遍浅蓝色调和漆 5.包含管道清洗与试压	m	255.1			
181	030604001003	低压碳钢管件	1．种类、材质:弯头 2．规格:DN80 3．连接方式:电弧焊	个	2			
182	030604001004	低压碳钢管件	1．种类、材质:大小头 2．规格:DN80*50 3．连接方式:电弧焊	个	4			
183	030607003003	低压法兰阀门	1.名称:法兰球阀 2.型号、规格:Q41F-16CPN1.6 DN50	个	4			
184	030607003004	低压法兰阀门	1.名称:法兰球阀 2.型号、规格:Q41F-16CPN1.6 DN80	个	1			
185	030610002003	低压碳钢平焊法兰	1.类型（单片或成副）：碳钢 2.规格:DN80	副	1			
186	030610002004	低压碳钢平焊法兰	1.类型（单片或成副）：碳钢 2.规格:DN50	副	4			
187	030615001002	管架制作安装	1.材质:型钢 2.管架形式:详见图纸 3.综合考虑支架除锈刷漆	kg	275.56			
188	CB090	波纹补偿器	1.类型:波纹补偿器 2.型号、规格:PN1.6 DN50 补偿量：△L=30mm	个	4			
189	CB091	波纹补偿器	1.类型:波纹补偿器 2.型号、规格:PN1.6 DN80 补偿量：△L=30mm	个	1			
	车间三							
	土建工程							
1	010101001003	平整场地	1.施工方式：自行考虑 2.其他：土质类别及挖填土运距综合考虑	m2	5253.35			

6DB4B3-C53A-4503-A409-CBDAFA90C5B6

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2	AB179	竣工清理	1.内容：包括定额竣工清理的相关内容及垃圾的归堆、装车、外运等 2.其他：施工单位自主报价，需综合考虑现场情况、施工方案、施工规范、业主及相关主管部门要求等因素	项	1			
3	010101003003	挖基础土方	1.土壤类别:综合考虑 2.基础形式:独立基础、基础梁、条基 3.挖土深度:综合考虑 4.挖土方式:综合考虑 5.土方运距:综合考虑 6.其他:包括人工清槽、钎探、灌砂、倒土等因素 7.工程量：按2003消耗量定额相关规定计算	m3	3612.01			
4	010103001003	土（石）方回填	1.回填材料:原土 2.回填质量:满足设计要求 3.土方装车及运距:综合考虑 4.回填部位:基础 5.工程量:按实际回填夯实后的实方体积进行计算	m3	3031.9			
5	AB180	余土外运	1.土方运距:综合考虑 2.其他:包括装车、运输、卸车等因素 3.工程量：按实方体积计算	m3	580.11			
6	010301001003	砖基础	1.基础形式:条形基础 2.砖品种、规格:MU15粉煤灰砖 3.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆	m3	35.32			
7	010302001003	实心砖墙	1.墙体类型:实心砖墙 2.墙体厚度:240mm 3.砖品种、规格:MU15粉煤灰砖 4.砂浆强度等级:M5.0混合砂浆	m3	35.94			
8	010304001005	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:加气砼砌块墙 2.墙体厚度:240mm 3.砂浆强度等级:M7.5混合砂浆	m3	129.24			
9	010304001006	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:加气砼砌块墙 2.墙体厚度:200mm 3.砂浆强度等级:M7.5混合砂浆	m3	84.8			

6DD84AB3-C539-4853-A409-CBDAFA90C5B6

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
10	010302006005	零星砌砖	1.构件名称:清洁池 2.材料品种、厚度:60厚砖砌体 3.砂浆强度等级:M5.0水泥砂浆	m3	0.88			
11	010302006006	零星砌砖	1.构件名称:砖地沟 2.砖品种、规格:MU15粉煤灰砖 3.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆	m3	0.8			
12	AB181	埃特中密度板隔墙	1.C100*50*1.0mm竖向龙骨，U100*40*1.0天地龙骨；内塞防火岩棉 2.门窗洞处加强横向龙骨100*100*4镀锌方管；竖向龙骨100*100*4镀锌方管 3.板厚：8mm 4.综合考虑膨胀螺栓及辅材等相关费用 5.具体做法详见图纸	m2	819.96			
13	010401001003	带形基础	1.混凝土强度等级:C30	m3	5.92			
14	010401002003	独立基础	1.混凝土强度等级:C30	m3	248.54			
15	010401006013	垫层	1.混凝土强度等级:C15 2.部位:独立基础垫层	m3	53.25			
16	010401006014	垫层	1.混凝土强度等级:C15 2.部位:条基、基础梁垫层	m3	20.86			
17	010401006015	垫层	1.位置：车间地面 2.做法：250厚乱石铺设，砂子灌缝压实	m3	1143.27			
18	010401006016	垫层	1.位置：车间地面 2.做法：70厚C15砼垫层间距8m设平头缝	m3	320.12			
19	AB182	砼地面垫层	1.位置：车间地面 2.砼标号及强度等级：C30砼 3.厚度：70mm	m3	320.12			
20	AB183	细石砼地面	1.位置：车间 2.做法：1）素水泥砂浆一道 2）60厚C25细石砼（8m*8m设宽20mm缝，内填沥青砂子）	m2	4573.08			
21	010401006017	垫层	1.位置：附房地面 2.做法：60厚C15砼垫层	m3	35.78			

6DD84B3-C534-4B83-A409-CBDAFA90C5B6

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
22	010401006018	垫层	1.位置：室外台阶 2.做法：1）素土夯实 2）300厚粒径5~32卵石（砾石）灌M2.5混合砂浆，宽出面层100	m3	8.02			
23	010402001005	矩形柱	1.混凝土强度等级:C30	m3	95.36			
24	010402001006	矩形柱	1.柱种类:构造柱 2.混凝土强度等级:C30	m3	19.62			
25	010403002003	矩形梁	1.混凝土强度等级:C30	m3	0.91			
26	010403001003	基础梁	1.混凝土强度等级:C30	m3	76.46			
27	010403004003	圈梁	1.混凝土强度等级:C30 2.其他:包括窗台带、墙体超高增加腰梁、女儿墙压顶等	m3	39.15			
28	010403005003	过梁	1.混凝土强度等级:C30	m3	0.48			
29	010405003003	平板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	128.42			
30	010405008003	雨篷、阳台板	1.名称:雨篷 2.混凝土强度等级:C30	m3	0.58			
31	010406001003	直形楼梯	1.梯板结构型式:无梁式 2.梯板厚度:100mm 3.混凝土强度等级:C30	m2	31.03			
32	AB184	楼梯调增减	1.楼梯方式：无斜梁式 2.混凝土强度等级：C30 3.楼梯板厚度每增减10mm	m2	118.81			
33	010407001007	其他构件	1.构件名称:柱脚二次灌浆 2.混凝土强度等级:C40细石砼混凝土	m3	3.44			
34	010407001008	其他构件	1.构件名称:包柱脚 2.混凝土强度等级:C20细石砼	m3	20.63			
35	010407002005	散水、坡道	1.名称:散水 2.做法:1）素土夯实，向外坡3%-5% 2）150厚5~32卵石灌M2.5混合砂浆，宽出面层100 3）50厚C20细石混凝土面层，上撒1：1水泥砂浆压实赶光	m2	244.12			

6DD844B3-C53A-4C05-A40C-CBDAFA90C5B6

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
36	010407002006	散水、坡道	1.名称:坡道 2.做法:1）素土夯实 2）300mm厚粒径5~32卵石（砾石）灌M2.5混合砂浆，宽出面层300 3）60厚C15砼 4）素水泥浆一道（内掺建筑胶） 5）20厚1：2水泥砂浆面层，20厚1：1金刚砂粒水泥防滑条，横向中距160~300，突出坡道面4mm	m2	88.2			
37	010407001009	其他构件	1.构件名称:室外台阶 2.混凝土强度等级:C15	m3	5.98			
38	010408001003	后浇带	1.部位:板 2.混凝土强度等级:C35掺微膨胀剂	m3	1.48			
39	010416001031	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:一级钢Φ6.5箍筋	t	0.001			
40	010416001032	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢Φ6.5箍筋	t	0.014			
41	010416001033	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢Φ8箍筋	t	2.597			
42	010416001034	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢Φ10箍筋	t	9.579			
43	010416001035	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:一级钢Φ4	t	4.514			
44	010416001036	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:一级钢Φ6.5砌体加筋	t	3.814			
45	010416001037	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:一级钢Φ8	t	1.467			
46	010416001038	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ8	t	9.714			
47	010416001039	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ10	t	0.603			
48	010416001040	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ12	t	1.573			
49	010416001041	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ14	t	9.634			
50	010416001042	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ16	t	5.021			
51	010416001043	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ18	t	3.822			
52	010416001044	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ20	t	3.895			
53	010416001045	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ22	t	1.793			
54	010416001046	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ25	t	11.373			
55	010703002003	涂膜防水	1.防水部位:卫生间、淋浴间、更衣间 2.防水做法:1.5厚聚氨酯防水层	m2	162.94			

6DD84ABF-1F5A-4B83-A409-CBDAFA90C5B6

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
56	010703003003	砂浆防水(潮)	1.部位：±0.000以下、-0.06处 2.砂浆配合比:20mm厚水泥防水砂浆	m2	347.31			
57	AB185	水泥砂浆找平层	1.位置：雨篷 2.做法：20厚1：3水泥砂浆找平	m2	5.72			
58	010803001005	保温隔热屋面	1.位置:附房屋面 2.做法:50厚挤塑聚苯板保温层	m2	594.72			
59	010803001006	保温隔热屋面	1.位置:附房屋面 2.做法:最薄处30厚1：8珍珠岩找坡	m2	594.72			
60	AB186	水泥砂浆找平层	1.位置：附房屋面 2.做法：20厚1：3水泥砂浆内掺尼龙或聚丙烯短纤维	m2	674.98			
61	010702001003	屋面卷材防水	1.卷材品种:TPO防水卷材 2.做法:1）2.0厚PMC聚合物改性水泥基防水灰浆 2）1.5mm厚蓝色PMT-TPO背衬型防水卷材（满粘固定） 3.位置：附房屋面、雨篷 4.具体详见图纸	m2	680.7			
62	AB187	细石混凝土屋面	1.位置：附房屋面 2.做法：40厚C20细石混凝土随打随抹平（6m*6m分隔，缝宽20mm，密封胶嵌缝，钢筋网在分隔缝处断开）	m2	594.72			
63	010803003003	保温隔热墙	1.保温隔热形式:75mm厚B1级XPS挤塑聚苯板 2.做法:5厚聚合物抹面抗裂砂浆压入玻纤网格布一道+挤塑聚苯板(XPS) 3.门侧面、窗上下侧面、窗台压顶、造型墙侧无机保温浆料、防火隔离带综合考虑等	m2	648.3			
	装饰工程							
1	BB061	金刚砂地面	1.做法：撒布金刚砂拌合料，2-3厚金刚砂耐磨面层，抹平、打光、固化 2.具体详见图纸	m2	4573.08			
2	020108003003	水泥砂浆台阶面	1.做法：1）素水泥砂浆一道（内掺建筑胶） 2）20厚1：2.5水泥砂浆面层	m2	23.13			

6DD84B2-C53-A409-CBDAFA90C5B6

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3	BB062	细石混凝土楼地面	1.部位：卫生间楼地面、淋浴间地面、更衣间地面 2.做法：1）水泥浆一道（内掺建筑胶） 2）最薄处30厚C20细石砼找坡层抹平	m2	135.01			
4	020102002005	块料楼地面	1.位置:一、二层生活区楼地面 2.做法:20厚1：3干硬性水泥砂浆结合层，表面撒水泥粉 2）8-10厚800*800mm地砖，干水泥擦缝	m2	1002.1			
5	020102002006	块料楼地面	1.部位：卫生间楼地面、淋浴间地面、更衣间地面 2.做法：1）30厚1：3干硬性水泥砂浆 2）10厚300*300mm地砖铺实拍平，稀水泥浆擦缝	m2	135.01			
6	020105003003	块料踢脚线	1.位置:一、二层生活区 2.做法:1）界面剂一道 2）9厚1：2水泥砂浆粘结层（内掺建筑胶） 3）5-10厚地砖踢脚线，稀水泥浆（或彩色水泥浆）擦缝	m2	52.09			
7	020201001009	墙面一般抹灰	1.墙体类型:粉煤灰砖 2.部位:内墙 3.做法：1）9厚1：3水泥砂浆打底扫毛 2）5厚1：2.5水泥砂浆找平	m2	194.66			
8	020201001010	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌块 2.部位:外墙 3.做法：1）甩浆 2）9厚1：3水泥砂浆打底扫毛 3）5厚1：2.5水泥砂浆找平	m2	545.2			
9	020201001011	墙面一般抹灰	1.部位:女儿墙内侧 2.做法：1）甩浆 2）20mm厚1：3水泥砂浆抹灰	m2	175.16			
10	020201001012	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌块 2.部位:内墙 3.做法：1）甩浆 2）9厚1：3水泥砂浆打底扫毛 3）5厚1：2.5水泥砂浆找平	m2	825.31			

6DD84AB5-C532-4B83-A409-CBDAFA90C5B6

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
11	020204003005	块料墙面	1.做法：1）甩浆 2）9厚1：3水泥砂浆分层压实抹平 3）4厚强力胶粉泥粘结层，揉挤压实 4）5-7厚面砖，白水泥擦缝或1：1彩色水泥细砂砂浆勾缝	m2	504.72			
12	020204003006	块料墙面	1.墙体类型:综合考虑 2.做法:1）专用界面剂甩毛 2）9厚1：3水泥砂浆中层刮平扫毛或划出纹道 3）刷聚合物水泥浆一道 4）6厚1：2.5水泥砂浆结合层，内掺水重5%的建筑胶，表面扫毛或划出纹道 5）贴蘑菇砖面层 6）1：1水泥砂浆勾缝	m2	389.26			
13	020206003003	块料零星项目	1.位置：清洗池 2.做法：20厚1：3水泥砂浆贴瓷砖	m2	22.64			
14	020102001003	石材楼地面	1.位置:楼梯间 2.做法:1）刷素水泥浆一道 2）30厚1：3干硬性水泥砂浆 3）20厚花岗岩板，稀水泥浆或彩色水泥砂浆擦缝	m2	17.92			
15	020106001003	石材楼梯面层	1.位置：楼梯 2.做法：20厚1：3水泥砂浆粘贴花岗岩板	m2	31.03			
16	020105002005	石材踢脚线	1.名称:磨光花岗岩直形踢脚 2.位置:楼梯间 3.做法详见图纸	m2	2.81			
17	020105002006	石材踢脚线	1.名称:磨光花岗岩异形踢脚 2.位置:楼梯间 3.做法详见图纸	m2	3.24			
18	020107001005	金属扶手带栏杆、栏板	1.位置:楼梯窗 2.做法:304不锈钢栏杆 3.高度：1100mm 4.综合考虑预埋件及所有辅材	m	3.76			

6DD844B3-C532-4053-A409-CBDAFA90C5B6

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
19	020107001006	金属扶手带栏杆、栏板	1.位置:楼梯 2.做法:304不锈钢栏杆 3.高度：1100mm 4.综合考虑预埋件及所有辅材	m	19.68			
20	020209001007	隔断	1.隔断形式、材料种类:18mm成品抗倍特板卫生间蹲便隔断 2.综合考虑配套不锈钢配件	m2	17.22			
21	020209001008	隔断	1.隔断形式、材料种类:18mm成品抗倍特板卫生间小便隔断 2.综合考虑配套不锈钢配件	m2	2.4			
22	020209001009	隔断	1.隔断形式、材料种类:18mm成品抗倍特板淋浴间隔断 2.综合考虑配套不锈钢配件	m2	36.6			
23	020302001005	天棚吊顶	1.吊顶形式:平顶 2.龙骨材料种类:国标38轻钢主骨@800mm，T型烤漆龙骨600*600 3.基、面层材料种类:矿棉板	m2	968.58			
24	020302001006	天棚吊顶	1.吊顶形式:铝扣板吊顶 2.龙骨材料种类:铝扣板专用配套龙骨 3.基、面层材料种类:300*300铝扣板 4.板材厚度:0.6厚	m2	135.01			
25	020402007003	钢制防火门	1.门的形式:甲级防火门 2.配件及辅材:含不锈钢门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件综合考虑 3.工程量:按完工后外框尺寸计算	m2	16.95			
26	020402001003	金属平开门	1.门的类型:70平开铝合金门 2.具体详见图纸 3.综合考虑材料规格及相关辅材费用	m2	75.51			
27	BB063	工业提升门	1.规格：4500*5100mm 2.综合考虑电机及相关辅材费用 3.具体详见图纸	m2	137.7			

6DD84B3-0539-4583-A409-CBDAFA90C5B6

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
28	020406001005	金属推拉窗	1.窗的类型:隔热断桥铝合金推拉窗 2.材料种类、规格：70系列 3.玻璃种类、厚度：5+12A+5LOW-E 4.综合考虑五金件及相关辅材费用 5.工程量:按完工后外框尺寸计算	m2	550.62			
29	020406001006	金属推拉窗	1.窗的类型:隔热断桥铝合金推拉窗 2.材料种类、规格：70系列 3.玻璃种类、厚度：5+12A+5LOW-E 4.综合考虑五金件及消防救援窗口玻璃等相关费用 5.工程量:按完工后外框尺寸计算	m2	17.28			
30	020406003003	金属固定窗	1.窗的类型:固定 2.玻璃种类：单层钢化玻璃（约中间三分之一处喷砂，标注天润先进材料研究院字样） 3.综合考虑五金件及相关辅材费用 4.工程量:按完工后外框尺寸计算	m2	124.38			
31	020409003003	石材窗台板	1.台板材料种类:花岗岩 2.面层材料的铺贴方式:20厚1：3干硬性水泥砂浆 3.综合考虑磨边、倒角等相关费用	m2	18.16			
32	020507001011	刷喷涂料	1.基层类型、喷刷部位:内墙腻子乳胶漆 2.其他:遍数满足成活要求	m2	2741.16			
33	020507001012	刷喷涂料	1.喷刷部位:外墙 2.涂料种类:浅灰色涂料 3.颜色综合考虑，遍数满足成活要求 4.具体详见图纸	m2	748.33			
34	020603001003	洗漱台	1.台面石材种类：型钢骨架（埋入式），外贴黑色大理石台面 2.做法：具体参见图纸 3.综合考虑大理石挡水板、裙边、开孔、磨边及膨胀螺栓等所有辅材附件	m2	1.89			
	钢结构工程							

6DD84B3-C53-4E5-A409-CBDAFA90C5B6

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1	010603001005	主钢架	1.位置：车间钢柱、钢梁、吊车梁、抗风柱 2.钢材品种、规格:Q345B，规格详见设计图纸 3.探伤要求:达到设计及规范要求 4.除锈:达到设计及规范要求 5.其他:构件的制作、运输、吊装、安装及与其相关的施工措施项目	t	199.578			
2	010603001006	主钢架	1.位置：附房钢柱、钢梁 2.钢材品种、规格:Q355B，规格详见设计图纸 3.探伤要求:达到设计及规范要求 4.除锈:达到设计及规范要求 5.其他:构件的制作、运输、吊装、安装及与其相关的施工措施项目	t	85.687			
3	010606001003	钢支撑	1.钢材品种、规格:Q345、水平支撑、柱间支撑、系杆、隅撑、拉条，规格详见设计图纸 2.支撑部位/形式:屋面、墙面 3.支撑高度:综合考虑 4.探伤要求:达到设计及规范要求 5.除锈:达到设计及规范要求 6.其他:构件的制作、运输、吊装、安装及与其相关的施工措施项目	t	33.015			
4	010606002003	钢檩条	1.钢材品种、规格:Q355B镀锌 2.檩条形式:C型檩 250*75*20*3\ Z220*75*20*2.5\ Z220*75*20*2.0 3.安装高度:综合考虑 4.其他:构件的制作、运输、吊装、安装及与其相关的施工措施项目	t	54.206			

6DD844B3-C53F-4583-A409-CBDAFA90C5B6

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5	AB217	管道吊挂支架	1.钢材品种、规格:Q235B，规格详见设计图纸 2.探伤要求:达到设计及规范要求 3.除锈:达到设计及规范要求 4.其他:构件的制作、运输、吊装、安装及与其相关的施工措施项目	t	39.89			
6	010605002005	压型钢板墙板	1.型材品种、规格:双层彩钢板，Clean COLORBOND-M steel外板0.6mm厚(TCT)G550型彩钢板，镀铝锌镁150g/m2；HUICAI-steel内板0.5mm厚(TCT)G550型彩钢板，镀铝锌100g/m2 2.保温材料品种、规格:100mm厚玻璃纤维棉毡16kg/m3（FSK面：增强铝箔贴面/反面贴牛皮纸） 3.部位:墙面 4.接缝、嵌缝材料种类:按照设计及建设单位要求 5.其他:构件的制作、运输、吊装、安装及与其相关的施工措施项目 6.系统类型：参照TRIMDEK-MAXIMA型墙面系统 7.具体详见图纸	m2	1453.4			
7	010605001003	压型钢板楼板	1.型材品种、规格:单层彩钢板，ZINCALUME- M steel(至耐板)0.6mm厚（TCT）G300型彩钢板，镀铝锌镁150g/m2 2.保温材料品种、规格:100mm厚玻璃纤维棉毡16kg/m3（一层为无贴面，另一层为增强聚酯纤维白色聚丙烯膜贴面W38） 3.部位:屋面 4.接缝、嵌缝材料种类:按照设计及建设单位要求 5.其他:构件的制作、运输、吊装、安装及与其相关的施工措施项目 6.系统类型：参照SEAM-LOK-75型屋面系统 7.具体详见图纸	m2	4315.57			

6DD844B3-C53F-4B3-A409-CBDAFA90C5B6

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
8	010605002006	压型钢板墙板	1.型材品种、规格:单层彩钢板，Clean COLORBOND-M steel外板0.6mm厚(TCT)G550型彩钢板，镀铝锌镁150g/m2 2.部位:天沟外侧、雨篷 3.接缝、嵌缝材料种类:按照设计及建设单位要求 4.其他:构件的制作、运输、吊装、安装及与其相关的施工措施项目 5.具体详见图纸	m2	341.04			
9	AB218	屋面采光带	1.型材品种、规格:75型屋面采光板，1.5mm+1.2mm厚玻璃钢 2.做法:详见图纸 3.其他:构件的制作、运输、吊装、安装及与其相关的施工措施项目	m2	228			
10	AB219	包边角	1.材质：彩钢板 2.厚度及宽度综合考虑	m	2392.2			
11	AB220	栓钉	1.型材品种、规格:ϕ16、80mm长 2.部位:楼面钢梁上 3.其他:构件的制作、运输、安装及与其相关的施工措施项目	套	7278			
12	010417001015	螺栓	1.材质、规格:M12 2.质量要求:达到设计及规范要求 3.其他:构件的制作、运输、安装及与其相关的施工措施项目 4.综合考虑螺母费用	个	3856			
13	010417001016	螺栓	1.材质、规格:M20 2.质量要求:达到设计及规范要求 3.其他:构件的制作、运输、安装及与其相关的施工措施项目 4.综合考虑螺母费用	个	484			
14	010417001017	高强螺栓	1.材质、规格:摩擦型M20 2.质量要求:达到设计及规范要求 3.其他:构件的制作、运输、安装及与其相关的施工措施项目 4.综合考虑螺母费用	个	5116			

6DB84AB3-C539-4535-A409-CBDAFA90C5B6

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
15	010417001018	高强螺栓	1.材质、规格:摩擦型M16 2.质量要求:达到设计及规范要求 3.其他:构件的制作、运输、安装及与其相关的施工措施项目 4.综合考虑螺母费用	个	66			
16	010417001019	地脚螺栓	1.材质、规格:Q235B、M24 2.质量要求:达到设计及规范要求 3.其他:构件的制作、运输、安装及与其相关的施工措施项目 4.综合考虑螺母费用 5.具体详见图纸	个	48			
17	010417001020	地脚螺栓	1.材质、规格:Q235B、M45 2.质量要求:达到设计及规范要求 3.其他:构件的制作、运输、安装及与其相关的施工措施项目 4.综合考虑螺母费用 5.具体详见图纸	个	60			
18	010417001021	地脚螺栓	1.材质、规格:Q235B、M42 2.质量要求:达到设计及规范要求 3.其他:构件的制作、运输、安装及与其相关的施工措施项目 4.综合考虑螺母费用 5.具体详见图纸	个	452			
19	020505001003	金属面油漆	1.金属面的类型:钢构件 2.油漆:红丹防锈底漆两道，面漆两道 3.其他:涂刷油漆及与其相关的施工措施项目	t	353.17			
20	020507001013	刷喷涂料	1.基层类型、喷刷部位:钢柱、柱间支撑 2.涂料种类、刷喷要求:超薄型防火涂料，耐火极限2.5h 3.其他:涂刷防火涂料及与其相关的施工措施项目	m2	2053.22			

6DD844B0-C532-4583-A409-CBDAFA90C5B6

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
21	020507001014	刷喷涂料	1.基层类型、喷刷部位:钢梁、管道吊挂支架 2.涂料种类、刷喷要求:超薄型防火涂料，耐火极限1.5h 3.其他:涂刷防火涂料及与其相关的施工措施项目	m2	5631.84			
22	020507001015	刷喷涂料	1.基层类型、喷刷部位:檩条、屋面支撑、系杆 2.涂料种类、刷喷要求:超薄型防火涂料，耐火极限1.0h 3.其他:涂刷防火涂料及与其相关的施工措施项目	m2	5373.99			
23	AB221	外挂天沟	1.材质、规格:3厚304不锈钢天沟 2.质量要求:达到设计及规范要求 3.其他:构件的制作、运输、吊装、安装及与其相关的施工措施项目	m2	260.64			
24	AB222	电动天窗	1.参见05J621-3图集25页 2.具体详见图纸 3.其他:构件的制作、运输、吊装、安装及与其相关的施工措施项目	m	56			
25	AB223	检测费	1.工程量：按照建筑面积计算	m2	5886.83			
	安装工程							
	电气系统							
1	030204018009	配电箱	1.类别:照明配电箱3AL1/2/3/4/5/6 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:下沿距地1.5米明装 3.半周长或回路数:详见图纸配置 4.包含接线端子	台	6			
2	030204018010	配电箱	1.类别:照明配电箱3AL1-1/1-2/2-1/2-2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:下沿距地1.5米暗装 3.半周长或回路数:详见图纸配置 4.包含接线端子	台	4			

6DD84B8-C532-4583-A409-CBDAFA90C5B6

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3	030204018011	配电箱	1.类别:应急照明配电箱3ALE 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:下沿距地1.5米暗装 3.半周长或回路数:详见图纸配置 4.包含接线端子	台	1			
4	030204018012	配电箱	1.类别:净水机电源箱3JSJAP 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:下沿距地1.5米暗装 3.半周长或回路数:详见图纸配置 4.包含接线端子	台	1			
5	030204018013	配电箱	1.类别:风机控制箱3FJAP 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:下沿距地1.5米暗装 3.半周长或回路数:详见图纸配置 4.包含接线端子	台	2			
6	030204031015	小电器	1.名称:一联单控开关 2.型号、规格:250V 10A	个	9			
7	030204031016	小电器	1.名称:二联单控开关 2.型号、规格:250V 10A	个	20			
8	030204031017	小电器	1.名称:三联单控开关 2.型号、规格:250V 10A	个	6			
9	030204031018	小电器	1.名称:红外感应延时开关 2.型号、规格:100W	个	13			
10	030204031019	小电器	1.名称:三相空调插座 2.型号、规格:440V 16A	个	11			
11	030204031020	小电器	1.名称:单相二、三极五孔插座 2.型号、规格:250V 10A	个	121			
12	030204031021	小电器	1.名称:单相空调插座 2.型号、规格:250V 16A	个	2			
13	030208001011	电力电缆	1.型号、规格:YJV-4*35+1*16 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制安	m	74.15			

6DD84B8-C539-4E83-A409-CBDAFA90C5B6

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
14	030208001012	电力电缆	1.型号、规格:YJV-5*16 2.敷设方式:桥架敷设 3.电缆头制安	m	291.11			
15	030208001013	电力电缆	1.型号、规格:YJV-4*25+1*16 2.敷设方式:桥架敷设 3.电缆头制安	m	170.63			
16	030208001014	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJE-3*6 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制安	m	20.87			
17	030208001015	电力电缆	1.型号、规格:VV3*4 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制安	m	1.5			
18	030208004003	电缆桥架	1.材质:镀锌钢板 2.类型:槽式 3.型号、规格:150*100 4.桥架防火封堵、接地：符合规范要求 5.包含支吊架制安	m	268.9			
19	030209001003	接地装置	1.接地极材质、规格、安装土质:与避雷系统共用接地体 2.接地母线材质、规格、敷设方式:-40*4镀锌扁钢与等电位联结暗敷设 3.包含等电位箱安装	项	1			
20	030209002003	避雷装置	1.受雷体名称、材质、规格、安装部位及高度:ϕ10镀锌圆钢接闪带,明设. 2.引下线材质、规格及形式:利用建筑物钢柱和钢筋混凝土柱子内两根Φ16（四根Φ10）或以上主筋通长连接作为引下线，引下线上端与接闪带焊接，下端与建筑物基础底梁及基础底板轴线上的上、下层钢筋内两根主筋焊接。 3.接地极安装土质、材质、规格:利用建筑物基础内钢筋与基础梁上的上下两层钢筋中的主筋连接做接地体。 4.包含预留接地电阻测试盒 5.具体详见图纸	项	1			
21	030211008003	接地装置	1.类别:接地电阻测试 2.接地极根数:利用基础钢筋做接地体	系统	1			

6DB84B3-C53...-A409-CBDAFA90C5B6

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
22	030212001019	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC70 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配 4.综合考虑管沟挖填	m	74.15			
23	030212001020	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC32 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配 4.综合考虑墙体剔槽及恢复	m	24.26			
24	030212001021	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配 4.综合考虑墙体剔槽及恢复	m	136.67			
25	030212001022	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:明配	m	27.56			
26	030212001023	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配 4.包含接线盒、开关盒安装 5.综合考虑墙体剔槽及恢复	m	955.14			
27	030212001024	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC15 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配 4.包含接线盒、开关盒安装 5.综合考虑墙体剔槽及恢复	m	632.49			

6DD84B3-C532-4583-A409-CBDAFA90C5B6

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
28	030212001025	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC15 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:明配 4.包含接线盒安装	m	816.61			
29	CB105	金属软管	1.材质：金属软管 2.规格：Φ20	m	120			
30	030212003011	电气配线	1.种类（导线、母线）:照明线路 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:BV2.5	m	7044.39			
31	030212003012	电气配线	1.种类（导线、母线）:照明线路 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:BV2.5	m	4699.6			
32	030212003013	电气配线	1.种类（导线、母线）:插座线路 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:BV4	m	2224.12			
33	030212003014	电气配线	1.种类（导线、母线）:动力线路 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:BV6	m	181.33			
34	030212003015	电气配线	1.种类（导线、母线）:应急照明线路 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NH-RVS-2*2.5	m	339.56			
35	030213001011	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:吸顶灯 2.型号、规格:32W 3.吸顶安装	套	18			
36	030213001012	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:吸顶灯 2.型号、规格:220V 8W 3.吸顶安装	套	4			
37	030213001013	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:吸顶灯 2.型号、规格:220V 22W 3.吸顶安装	套	2			

6DD84B3-C539-4583-A409-CBDAFA90C5B6

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
38	030213001014	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:防水吸顶灯 2.型号、规格:220V 48W 3.吸顶安装	套	2			
39	030213001015	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:壁灯 2.型号、规格:220V 2*11W 3.壁装，下沿距地2.5米	套	2			
40	030213002003	工厂灯	1.名称:LED工矿灯 2.型号、规格:250W 3.安装形式及高度:下沿距地9米 4.材质：灯具主体为航空铝型材，光生物安全等级为E0级	套	72			
41	030213003011	装饰灯	1.名称:LED面板灯 2.型号、规:52W 3.安装形式及高度:吸顶安装	套	4			
42	030213003012	装饰灯	1.名称:安全出口标志灯 2.型号、规:1W 3.安装形式及高度:门上平0.1米	套	2			
43	030213003013	装饰灯	1.名称:地脚诱导型消防应急标志灯 2.型号、规:1W 3.安装形式及高度:墙上安装，距地0.5米明装	套	8			
44	030213003014	装饰灯	1.名称:双面消防应急标志灯 2.型号、规:1W 3.安装形式及高度:管吊，吊顶下0.5米	套	2			
45	030213003015	装饰灯	1.名称:应急照明灯 2.型号、规:3W 3.安装形式及高度:墙上安装，下沿距地2米	套	18			
46	030213004007	荧光灯	1.形式（组装、成套）:T8管三基色双管自带蓄电池荧光灯 2.型号、规格:2*36W 3.安装形式:管吊，下沿距地3米	套	6			
47	030213004008	荧光灯	1.形式（组装、成套）:T8管三基色双管荧光灯 2.型号、规格:2*36W 3.安装形式:管吊，下沿距地2.8米	套	14			

6DD844B0-C534-4533-A409-CBDAFA90C5B6

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
48	030213004009	荧光灯	1.形式（组装、成套）:T8管三基色单管荧光灯 2.型号、规格:1*36W 3.安装形式:管吊，下沿距地2.8米	套	66			
49	030213004010	荧光灯	1.形式（组装、成套）:T8管三基色单管荧光灯 2.型号、规格:1*36W 3.安装形式:壁装，下沿距地2.5米	套	4			
50	CB106	抗震支架	1.类型:桥架（单架） 2.型号:侧向支撑150	个	9			
51	CB107	抗震支架	1.类型:桥架（单架） 2.型号:双向支撑150	个	9			
	消火栓系统							
52	030701003007	消火栓镀锌钢管	1．安装部位（室内外）:室内 2．材质:内外壁热浸镀锌钢管 3．规格:DN100 4．连接方式:卡箍连接	m	277.39			
53	030701003008	消火栓镀锌钢管	1．安装部位（室内外）:室内 2．材质:内外壁热浸镀锌钢管 3．规格:DN65 4．连接方式:卡箍连接	m	200.33			
54	030701003009	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外)：室内 2.材质：热镀锌钢管 3.规格：DN25 4.连接方式：螺纹连接	m	3			
55	030801008003	钢骨架塑料复合管	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:消防水 3．材质:钢丝网骨架塑料复合管 4．规格:DN100 5．连接方式:热熔连接	m	6			
56	030701007003	法兰阀门	1.型号、规格：蝶阀 DN100 2.材质：球墨铸铁 3.连接方式：沟槽法兰连接	个	8			

6DD84B2-C5324588-A409-CBDAFA90C5B6

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
57	030701005003	螺纹阀门	1.型号规格:DN25铜球阀 2.连接方式：螺纹连接	个	3			
58	030803005007	自动排气阀	1.型号、规格:DN25	个	3			
59	030701018005	消火栓	1.安装部位 :室内 2.型号、规格:灭火器箱组合式消防柜（甲型），栓口DN65，水龙带长度25米，水枪口径ϕ19 3.箱内配2A级2具MF/ABC4手提式磷酸铵盐干粉灭火器 4.详见图集L13S4-21 5.前后开门单栓室内消火栓详见图集L13S4-18	套	17			
60	030701018006	消火栓	1.安装部位 :室内 2.型号、规格:灭火器箱组合式消防柜（兼试验栓） ，栓口DN65，水龙带长度25米，水枪口径ϕ19 3.箱内配2A级2具MF/ABC4手提式磷酸铵盐干粉灭火器 4.含压力表及阀门，详见图集L13S4-17	套	1			
61	CB108	管道保温	1.名称：超细玻璃棉管壳 2.厚度：40mm	m3	8.62			
62	CB109	保护层	1.名称：外敷PAP保护层	m2	285.09			
63	CB110	磷酸铵盐干粉灭火器	1.名称：干粉灭火器（55B级MF/ABC4）放置在翻盖式置地型灭火器箱内 2.安装部位：变压器室、配电室等	具	4			
64	CB111	刚性防水套管制作安装	1.规格：DN100 2.符合设计及规范要求	个	2			
65	CB112	一般钢套管制作安装	1.规格：DN65 2.符合设计及规范要求	个	4			
66	CB113	抗震支架	1.类型:消火栓（单管） 2.型号:侧向支撑DN65	套	2			
67	CB114	抗震支架	1.类型:消火栓（单管） 2.型号:纵向支撑DN65	套	2			
68	CB115	抗震支架	1.类型:消火栓（单管） 2.型号:侧向支撑DN100	套	11			

6DD84B3-1324-4583-A409-CBDAFA90C5B6

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
69	CB116	抗震支架	1.类型:消火栓（单管） 2.型号:侧向及纵向支撑DN100	套	11			
	给排水系统							
70	030801001033	镀锌钢管（衬塑）	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:给水 3.规格:DN50 4.连接方式:螺纹连接 5.含室外挖土	m	7.45			
71	030801001034	镀锌钢管（衬塑）	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:给水 3.规格:DN40 4.连接方式:螺纹连接	m	10.5			
72	030801001035	镀锌钢管（衬塑）	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:给水 3.规格:DN32 4.连接方式:螺纹连接	m	4.5			
73	030801001036	镀锌钢管（衬塑）	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:给水 3.规格:DN20 4.连接方式:螺纹连接	m	3.55			
74	030801001037	镀锌钢管（衬塑）	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:热水 3.规格:DN40 4.连接方式:螺纹连接	m	31.2			
75	030801001038	镀锌钢管（衬塑）	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:热水 3.规格:DN32 4.连接方式:螺纹连接	m	6.7			
76	030801001039	镀锌钢管（衬塑）	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:热水 3.规格:DN25 4.连接方式:螺纹连接	m	32.4			
77	030801001040	镀锌钢管（衬塑）	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:热水 3.规格:DN20 4.连接方式:螺纹连接	m	6.5			

6DD84B3-C537-4583-A409-CBDAFA90C5B6

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
78	030801009003	不锈钢管	1.输送介质:给水 2.材质:薄壁不锈钢管 3.规格:DN20 4.连接方式:氩弧焊	m	2.8			
79	030801005025	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:污、废水 3．材质:硬聚氯乙烯UPVC管 4．规格:DN150 5．连接方式:粘接	m	3			
80	030801005026	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:污、废水 3．材质:硬聚氯乙烯UPVC管 4．规格:DN100 5．连接方式:粘接	m	46.9			
81	030801005027	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:污、废水 3．材质:硬聚氯乙烯UPVC管 4．规格:De75 5．连接方式:粘接	m	12.4			
82	030801005028	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:污、废水 3．材质:硬聚氯乙烯UPVC管 4．规格:De50 5．连接方式:粘接	m	10.8			
83	030801005029	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内嵌墙暗敷 2．输送介质:给水 3．材质:PPR 4．规格:De50*5.6mm 5．连接方式:熔接 6.包含墙体剔槽及恢复	m	15.6			

6DD844B2-C532-4353-A409-CBDAFA90C5B6

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
84	030801005030	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内嵌墙暗敷 2．输送介质:给水 3．材质:PPR 4．规格:De40*4.5mm 5．连接方式:熔接 6.包含墙体剔槽及恢复	m	11.8			
85	030801005031	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内嵌墙暗敷 2．输送介质:给水 3．材质:PPR 4．规格:De32*3.6mm 5．连接方式:熔接 6.包含墙体剔槽及恢复	m	5.4			
86	030801005032	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内嵌墙暗敷 2．输送介质:给水 3．材质:PPR 4．规格:De25*2.8mm 5．连接方式:熔接 6.包含墙体剔槽及恢复	m	5.6			
87	030801005033	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内嵌墙暗敷 2．输送介质:热水 3．材质:PPR 4．规格:De40*6.7mm 5．连接方式:熔接 6.包含墙体剔槽及恢复	m	3			
88	030801005034	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内嵌墙暗敷 2．输送介质:热水 3．材质:PPR 4．规格:De32*5.4mm 5．连接方式:熔接 6.包含墙体剔槽及恢复	m	13			

6DD844B3-C59F-4585-A409-CBDAFA90C5B6

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
89	030801005035	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内嵌墙暗敷 2．输送介质:热水 3．材质:PPR 4．规格:De25*4.2mm 5．连接方式:熔接 6.包含墙体剔槽及恢复	m	9			
90	030804003003	洗脸盆	1.类型：台式洗脸盆 2.组装形式：成套 3.包含冷热水龙头及上下水配件安装	组	2			
91	030804005003	洗涤盆（洗菜盆）	1.类型：成品拖布池 2.组装形式：成套 3.包含上下水配件、水嘴	组	2			
92	030804007003	淋浴器	1.材质、规格:成品淋浴器 2.组装方式：成套，包含上下水配件、淋浴头等成活所有配件	组	7			
93	030804013003	小便器	1.类型、型号:挂式感应小便器 2.组装方式:成套 3.包含上下水配件、感应器安装	套	7			
94	030804012003	大便器	1.类型、型号：自闭式冲洗阀蹲式大便器 2.组装方式：成套 3.包含冲洗阀、上下水等配件	套	7			
95	030804016003	水龙头	1.规格:DN20 2.材质:不锈钢冷热水龙头	个	10			
96	030804017007	地漏	1.材质:不锈钢密闭地漏 2.规格:DN50	个	8			
97	030804017008	地漏	1.材质:PVC(带网框) 2.规格:DN150	个	1			
98	030804017009	地面清扫口	1.材质:UPVC清扫口 2.规格:DN100	个	1			
99	030803001031	螺纹阀门	1.名称：闸阀 2.材质：全铜 3.型号、规格:DN50	个	1			
100	030803001032	螺纹阀门	1.类型:PPR双活接铜球阀 2.型号、规格:DN40	个	3			
101	030803001033	螺纹阀门	1.类型:PPR双活接铜球阀 2.型号、规格:DN32	个	3			

6DB24B3-C539-4585-A409-CBDAFA90C5B6

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
102	030803001034	螺纹阀门	1.类型:PPR双活接铜球阀 2.型号、规格:DN25	个	1			
103	030803001035	螺纹阀门	1.类型:不锈钢球阀 2.型号、规格:DN20	个	2			
104	030803001036	螺纹阀门	1.类型:管道倒流防止器 2.型号、规格:DN20	个	1			
105	030803001037	螺纹阀门	1.名称：球阀 2.材质：全铜 3.型号、规格：DN40	个	4			
106	030803001038	螺纹阀门	1.名称：球阀 2.材质：全铜 3.型号、规格：DN32	个	1			
107	030803001039	螺纹阀门	1.名称：球阀 2.材质：全铜 3.型号、规格：DN25	个	1			
108	030803001040	螺纹阀门	1.名称：球阀 2.材质：全铜 3.型号、规格：DN20	个	2			
109	030803005008	自动排气阀	1.型号、规格:DN25	个	3			
110	030803010005	水表	1.型号、规格:DN50 2.连接方式:螺纹连接 3.包含表前后阀门	组	1			
111	030803010006	水表	1.型号、规格:DN20 2.连接方式:螺纹连接 3.包含表前后阀门	组	1			
112	CB117	管道保温	1.名称：超细玻璃棉管壳 2.厚度：40mm	m3	0.69			
113	CB118	保护层	1.名称：外敷PAP保护层	m2	34.99			
114	CB119	刚性防水套管制作安装	1.规格：DN20 2.符合设计及规范要求	个	1			
115	CB120	刚性防水套管制作安装	1.规格：DN50 2.符合设计及规范要求	个	1			
116	CB121	刚性防水套管制作安装	1.规格：DN75 2.符合设计及规范要求	个	2			
117	CB122	刚性防水套管制作安装	1.规格：DN100 2.符合设计及规范要求	个	2			
118	CB123	刚性防水套管制作安装	1.规格：DN150 2.符合设计及规范要求	个	1			

6DD24B51-C32-4B3-A409-CBDAFA90C5B6

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
119	CB124	一般钢套管制作安装	1.规格：DN32 2.符合设计及规范要求	个	2			
120	CB125	一般钢套管制作安装	1.规格：DN40 2.符合设计及规范要求	个	4			
121	CB126	一般钢套管制作安装	1.规格：DN50 2.符合设计及规范要求	个	1			
122	CB127	阻火圈	1.名称：阻火圈 2.规格：DN100 3.符合设计及规范要求	个	2			
123	CB128	净水机	1.名称：净水机（直饮机立式智能饮水机、反渗透过滤、步进式加热，2WC40一开一直饮，满足50-200人使用) 2.功率：3KW 3.额定电压：220V 4.进水水压：0.1-0.4Mpa 5.产品规格：500*470*1700mm 6.水胆容量：40L	台	1			
124	CB129	太阳能	1.名称：屋顶集热式太阳能 2.含供水循环泵、集热循环泵、热泵循环泵、空气源热泵、集热水箱、太阳能热水器、太阳能控制柜及屋面管道、阀门、保温等 3.符合设计要求	套	1			
	采暖系统							
125	030801001041	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:热水 3.规格:DN100 4.连接方式:螺纹连接	m	107.8			
126	030801001042	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:热水 3.规格:DN80 4.连接方式:螺纹连接	m	190.6			
127	030801001043	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:热水 3.规格:DN65 4.连接方式:螺纹连接	m	132.08			

6DD844B3-C539-4583-A409-CBDAFA90C5B6

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
128	030801001044	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:热水 3.规格:DN50 4.连接方式:螺纹连接	m	152.1			
129	030801001045	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:热水 3.规格:DN40 4.连接方式:螺纹连接	m	117.29			
130	030801001046	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:热水 3.规格:DN32 4.连接方式:螺纹连接	m	79.03			
131	030801001047	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:热水 3.规格:DN25 4.连接方式:螺纹连接	m	543.65			
132	030801001048	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:热水 3.规格:DN20 4.连接方式:螺纹连接	m	266.81			
133	030803001041	螺纹阀门	1.类型:闸阀 2.型号、规格:DN50	个	4			
134	030803001042	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN20	个	67			
135	030803005009	自动排气阀	1.型号、规格:DN20	个	11			
136	030803001043	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN25	个	74			
137	030803001044	螺纹阀门	1.类型:两通恒温阀 2.型号、规格:DN20	个	30			
138	030803001045	螺纹阀门	1.类型:手动放风阀	个	67			
139	030805006019	钢制柱式散热器	1.型号、规格:QFGZ509 2.片数:24片	组	93			
140	030805006020	钢制柱式散热器	1.型号、规格:QFGZ406 2.片数:28片	组	1			
141	030805006021	钢制柱式散热器	1.型号、规格:QFGZ520 2.片数:8片	组	32			
142	030805006022	钢制柱式散热器	1.型号、规格:QFGZ406 2.片数:24片	组	11			

6DB84B3-C533-4683-A409-CBDAFA905B6

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
143	030805006023	钢制柱式散热器	1.型号、规格:QFGZ406 2.片数:23片	组	2			
144	030805006024	钢制柱式散热器	1.型号、规格:QFGZ406 2.片数:22片	组	2			
145	030805006025	钢制柱式散热器	1.型号、规格:QFGZ406 2.片数:21片	组	10			
146	030805006026	钢制柱式散热器	1.型号、规格:QFGZ406 2.片数:16片	组	2			
147	030805006027	钢制柱式散热器	1.型号、规格:QFGZ406 2.片数:12片	组	2			
148	CB130	一般钢套管制作安装	1.规格：DN20 2.符合设计及规范要求	个	20			
149	CB131	抗震支架	1.类型:采暖（双管） 2.型号、规格：两管组合侧向支撑DN80/DN65	套	5			
150	CB132	抗震支架	1.类型:采暖（双管） 2.型号、规格：两管组合侧向支撑DN80/DN50	套	2			
151	CB133	抗震支架	1.类型:采暖（双管） 2.型号、规格：两管组合侧向及纵向支撑DN80/DN65	套	5			
152	CB134	抗震支架	1.类型:采暖（双管） 2.型号、规格：两管组合侧向及纵向支撑DN80/DN50	套	2			
153	CB135	抗震支架	1.类型:采暖（双管） 2.型号、规格：两管组合侧向支撑DN100/DN25	套	2			
154	CB136	抗震支架	1.类型:采暖（双管） 2.型号、规格：两管组合侧向支撑DN100/DN50	套	1			
155	CB137	抗震支架	1.类型:采暖（双管） 2.型号、规格：两管组合侧向及纵向支撑DN100/DN25	套	2			
156	CB138	抗震支架	1.类型:采暖（双管） 2.型号、规格：两管组合侧向及纵向支撑DN100/DN50	套	1			
157	030807001003	采暖工程系统调整		系统	1			
	雨水系统							

6DD844B5-C537-4C85-A409-CBDAFA90C5B6

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
158	030801005036	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室外 2.输送介质：雨水 3.材质：高密度聚乙烯（HDPE）管 4.规格：De160*11.8 5.连接方式：电熔连接（热熔连接） 6.包含塑料雨水斗	m	207.7			
159	CB139	铸铁雨水口	1.材质：铸铁 2.型号、规格：DN150	个	30			
	通风系统							
160	030901002001	通风机	1.名称:边墙轴流排风机 DWEX-450D4 外带45度防雨罩及防虫网 2.规格型号:风量：6500m3/h 风压：50Pa 功率：0.25kW 转速：1380r/min 3.包含电机检查接线	台	4			
161	030901017007	通风器	1.名称:吸顶式房间通风器 TFQ-1 BLD15-65 2.规格型号：风量:710m3/h 全压:285Pa 功率:130W 3.包含电机检查接线	台	4			
162	030901017008	通风器	1.名称:吸顶式房间通风器 TFQ-2 BLD15-22 2.规格型号：风量:220m3/h 全压:160Pa 功率:38W 3.包含电机检查接线	台	1			
163	030901017009	通风器	1.名称:吸顶式房间通风器 TFQ-3 BLD15-44 2.规格型号：风量:410m3/h 全压:210Pa 功率:75W 3.包含电机检查接线	台	1			
164	030902001005	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:圆形 3.板材厚度: δ 0.5 4.接口形式:共板法兰	m2	11.8			
165	030902001006	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度: δ 0.5 4.接口形式:共板法兰	m2	2			
166	030903011005	铝及铝合金风口、散流器制作安装（百叶窗）	1．类型 :成品单层防雨百叶风口 2．型号、规格:200*150	个	2			

6DB84B3-C532-4B83-A409-CBDAFA90C5B6

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
167	030903011006	铝及铝合金风口、散流器制作安装（百叶窗）	1．类型:成品单层防雨百叶风口 2．型号、规格:250*200	个	2			
168	CB140	固定式防火玻璃挡烟垂壁	1.下垂高度：高度600mm,厚度8mm,垂帘距离地面3.00m	m	2.9			
169	CB141	固定式防火玻璃挡烟垂壁	1.下垂高度：高度600mm,厚度8mm,垂帘距离地面2.4m	m	13.94			
	弱电系统							
170	031103008003	吊装式桥架	1.材质：镀锌钢板 2.规格:200*100 3.形式:槽式桥架 4.桥架防火封堵、接地：符合规范要求 5.包含支吊架制安	m	73.61			
171	031103001003	钢管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC100 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:埋地暗敷 4.综合考虑管沟挖填	m	27.5			
172	030212001026	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配 4.综合考虑墙体剔槽及恢复	m	480.55			
173	030212001027	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配	m	169.5			
174	031103003003	金属软管	1.名称：金属软管 2.规格：D20（每根长1000mm以内）	根	68			
175	031103015003	接线箱	1.规格:根据设备配置 2.下沿距地1.5米明装	个	1			

6DB84B3-C532-4883-A409-CBDAFA90C5B6

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
176	031103017005	4对对绞电缆	1.规格:六类4对非屏蔽双绞线 2.配线形式:桥架敷设	m	4844.52			
177	031103017006	4对对绞电缆	1.规格:六类4对非屏蔽双绞线 2.配线形式:穿管敷设	m	1295.68			
178	031103038003	电话出线口	1.名称：电话出线口 2.安装方式：墙内暗设	套	69			
179	031103023003	单口非屏蔽八位模块式信息插座	1.名称：信息出口 2.安装方式：墙内暗设	个	33			
180	031103025003	双口非屏蔽八位模块式信息插座	1.名称：双孔信息出口 2.安装方式：墙内暗设	个	36			
181	031103007003	信息插座底盒（接线盒）	1.名称:信息底盒 2.安装方式:墙内暗设	个	138			
	压缩空气系统							
182	030601004005	低压碳钢管	1．材质:无缝钢管 2．规格:D89*4 3．焊接方式:电弧焊 4.管道除锈、涂一遍底漆，二遍浅蓝色调和漆 5.包含管道清洗与试压	m	70.03			
183	030601004006	低压碳钢管	1．材质:无缝钢管 2．规格:D57*3.5 3．焊接方式:电弧焊 4.管道除锈、涂一遍底漆，二遍浅蓝色调和漆 5.包含管道清洗与试压	m	254.92			
184	030604001005	低压碳钢管件	1．种类、材质:弯头 2．规格:DN80 3．连接方式:电弧焊	个	2			
185	030604001006	低压碳钢管件	1．种类、材质:大小头 2．规格:DN80*50 3．连接方式:电弧焊	个	4			
186	030607003005	低压法兰阀门	1.名称:法兰球阀 2.型号、规格: Q41F-16CPN1.6 DN50	个	4			
187	030607003006	低压法兰阀门	1.名称:法兰球阀 2.型号、规格: Q41F-16CPN1.6 DN80	个	1			

6DD814B3-C532-4B83-A409-CBDAFA90C5B6

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
188	030610002005	低压碳钢平焊法兰	1.类型（单片或成副）：碳钢 2.规格:DN80	副	1			
189	030610002006	低压碳钢平焊法兰	1.类型（单片或成副）：碳钢 2.规格:DN50	副	4			
190	030615001003	管架制作安装	1.材质:型钢 2.管架形式:详见图纸 3.综合考虑支架除锈刷漆	kg	275.56			
191	CB142	波纹补偿器	1.类型:波纹补偿器 2.型号、规格:PN1.6 DN50 补偿量：△L=30mm	个	4			
192	CB143	波纹补偿器	1.类型:波纹补偿器 2.型号、规格:PN1.6 DN80 补偿量：△L=30mm	个	1			
	车间四							
	土建工程							
1	010101001004	平整场地	1.施工方式：自行考虑 2.其他：土质类别及挖填土运距综合考虑	m2	5253.35			
2	AB268	竣工清理	1.内容：包括定额竣工清理的相关内容及垃圾的归堆、装车、外运等 2.其他：施工单位自主报价，需综合考虑现场情况、施工方案、施工规范、业主及相关主管部门要求等因素	项	1			
3	010101003004	挖基础土方	1.土壤类别:综合考虑 2.基础形式:独立基础、基础梁、条基 3.挖土深度:综合考虑 4.挖土方式:综合考虑 5.土方运距:综合考虑 6.其他:包括人工清槽、钎探、灌砂、倒土等因素 7.工程量：按2003消耗量定额相关规定计算	m3	4420.91			
4	010103001004	土（石）方回填	1.回填材料:原土 2.回填质量:满足设计要求 3.土方装车及运距:综合考虑 4.回填部位:基础 5.工程量:按实际回填夯实后的实方体积进行计算	m3	3821.27			

6DD84AB3-C532-4B5-A409-CBDAFA90C5B6

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5	AB269	余土外运	1.土方运距:综合考虑 2.其他:包括装车、运输、卸车等因素 3.工程量：按实方体积计算	m3	499.98			
6	010301001004	砖基础	1.基础形式:条形基础 2.砖品种、规格:MU15粉煤灰砖 3.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆	m3	35.32			
7	010302001004	实心砖墙	1.墙体类型:实心砖墙 2.墙体厚度:240mm 3.砖品种、规格:MU15粉煤灰砖 4.砂浆强度等级:M5.0混合砂浆	m3	35.16			
8	010304001007	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:加气砼砌块墙 2.墙体厚度:240mm 3.砂浆强度等级:M7.5混合砂浆	m3	125.08			
9	010304001008	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:加气砼砌块墙 2.墙体厚度:200mm 3.砂浆强度等级:M7.5混合砂浆	m3	64.16			
10	010302006007	零星砌砖	1.构件名称:清洁池 2.材料品种、厚度:60厚砖砌体 3.砂浆强度等级:M5.0水泥砂浆	m3	0.88			
11	AB270	埃特中密度板隔墙	1.C100*50*1.0mm竖向龙骨，U100*40*1.0天地龙骨；内塞防火岩棉 2.门窗洞处加强横向龙骨100*100*4镀锌方管；竖向龙骨100*100*4镀锌方管 3.板厚：8mm 4.综合考虑膨胀螺栓及辅材等相关费用 5.具体做法详见图纸	m2	884.75			
12	010401001004	带形基础	1.混凝土强度等级:C30	m3	5.95			
13	010401002004	独立基础	1.混凝土强度等级:C30	m3	261.98			
14	010401006019	垫层	1.混凝土强度等级:C15 2.部位:独立基础垫层	m3	65.51			
15	010401006020	垫层	1.混凝土强度等级:C15 2.部位:条基、基础梁垫层	m3	22.03			

6DD84AD8-C53-1683-A409-CBDAFA90C5B6

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
16	010401006021	垫层	1.位置：车间地面 2.做法：250厚乱石铺设，砂子灌缝压实	m3	1143.27			
17	010401006022	垫层	1.位置：车间地面 2.做法：70厚C15砼垫层间距8m设平头缝	m3	320.12			
18	AB271	砼地面垫层	1.位置：车间地面 2.砼标号及强度等级：C30砼 3.厚度：70mm	m3	320.12			
19	AB272	细石砼地面	1.位置：车间 2.做法：1）素水泥砂浆一道 2）60厚C25细石砼（8m*8m设宽20mm缝，内填沥青砂子）	m2	4573.08			
20	010401006023	垫层	1.位置：附房地面 2.做法：60厚C15砼垫层	m3	35.78			
21	010401006024	垫层	1.位置：室外台阶 2.做法：1）素土夯实 2）300厚粒径5~32卵石（砾石）灌M2.5混合砂浆，宽出面层100	m3	8.02			
22	010402001007	矩形柱	1.混凝土强度等级:C30	m3	96.26			
23	010402001008	矩形柱	1.柱种类:构造柱 2.混凝土强度等级:C30	m3	18.05			
24	010403002004	矩形梁	1.混凝土强度等级:C30	m3	0.55			
25	010403001004	基础梁	1.混凝土强度等级:C30	m3	76.46			

6DD844B3-C532-4E13-A409-CBDAFA90C5B6

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
26	010403004004	圈梁	1.混凝土强度等级:C30 2.其他:包括窗台带、墙体超高增加腰梁、女儿墙压顶等	m3	38.77			
27	010403005004	过梁	1.混凝土强度等级:C30	m3	0.48			
28	010405003004	平板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	128.42			
29	010405008004	雨篷、阳台板	1.名称:雨篷 2.混凝土强度等级:C30	m3	0.58			
30	010406001004	直形楼梯	1.梯板结构型式:无梁式 2.梯板厚度:100mm 3.混凝土强度等级:C30	m2	31.03			
31	AB273	楼梯调增减	1.楼梯方式：无斜梁式 2.混凝土强度等级：C30 3.楼梯板厚度每增减10mm	m2	118.81			
32	010407001010	其他构件	1.构件名称:柱脚二次灌浆 2.混凝土强度等级:C40细石砼混凝土	m3	3.54			
33	010407001011	其他构件	1.构件名称:包柱脚 2.混凝土强度等级:C20细石砼	m3	31.84			
34	010407002007	散水、坡道	1.名称:散水 2.做法:1）素土夯实，向外坡3%-5% 2）150厚5~32卵石灌M2.5混合砂浆，宽出面层100 3）50厚C20细石混凝土面层，上撒1：1水泥砂浆压实赶光	m2	240.22			
35	010407002008	散水、坡道	1.名称:坡道 2.做法:1）素土夯实 2）300mm厚粒径5~32卵石（砾石）灌M2.5混合砂浆，宽出面层300 3）60厚C15砼 4）素水泥浆一道（内掺建筑胶） 5）20厚1：2水泥砂浆面层，20厚1：1金刚砂粒水泥防滑条，横向中距160~300，突出坡道面4mm	m2	88.2			
36	010407001012	其他构件	1.构件名称:室外台阶 2.混凝土强度等级:C15	m3	5.98			
37	010408001004	后浇带	1.部位:板 2.混凝土强度等级:C35掺微膨胀剂	m3	1.48			

6DD84B3-C532-4B3-A409-CBDAFA90C5B6

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
38	010416001047	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:一级钢Φ6.5箍筋	t	0.001			
39	010416001048	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢Φ6.5箍筋	t	0.014			
40	010416001049	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢Φ8箍筋	t	2.597			
41	010416001050	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢Φ10箍筋	t	9.579			
42	010416001051	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:一级钢Φ4	t	4.514			
43	010416001052	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:一级钢Φ6.5砌体加筋	t	3.814			
44	010416001053	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:一级钢Φ8	t	1.467			
45	010416001054	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ8	t	9.714			
46	010416001055	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ10	t	0.603			
47	010416001056	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ12	t	1.573			
48	010416001057	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ14	t	10.607			
49	010416001058	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ16	t	5.021			
50	010416001059	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ18	t	3.822			
51	010416001060	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ20	t	3.895			
52	010416001061	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ22	t	1.793			
53	010416001062	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ25	t	11.373			
54	010703002004	涂膜防水	1.防水部位:卫生间 2.防水做法:1.5厚聚氨酯防水层	m2	103.96			
55	010703003004	砂浆防水(潮)	1.部位：±0.000以下、-0.06处 2.砂浆配合比:20mm厚水泥防水砂浆	m2	347.31			
56	AB274	水泥砂浆找平层	1.位置：雨篷 2.做法：20厚1：3水泥砂浆找平	m2	5.72			
57	010803001007	保温隔热屋面	1.位置:附房屋面 2.做法:50厚挤塑聚苯板保温层	m2	594.72			
58	010803001008	保温隔热屋面	1.位置:附房屋面 2.做法:最薄处30厚1：8珍珠岩找坡	m2	594.72			
59	AB275	水泥砂浆找平层	1.位置：附房屋面 2.做法：20厚1：3水泥砂浆内掺尼龙或聚丙烯短纤维	m2	674.98			

6DD84AB0-C5C2-4588-A40C-CBDAFA90C5B6

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
60	010702001004	屋面卷材防水	1.卷材品种:TPO防水卷材 2.做法:1）2.0厚PMC聚合物改性水泥基防水灰浆 2）1.5mm厚蓝色PMT-TPO背衬型防水卷材（满粘固定） 3.位置：附房屋面、雨篷 4.具体详见图纸	m2	680.7			
61	AB276	细石混凝土屋面	1.位置：附房屋面 2.做法：40厚C20细石混凝土随打随抹平（6m*6m分隔，缝宽20mm，密封胶嵌缝，钢筋网在分隔缝处断开）	m2	594.72			
62	010803003004	保温隔热墙	1.保温隔热形式:75mm厚B1级XPS挤塑聚苯板 2.做法:5厚聚合物抹面抗裂砂浆压入玻纤网格布一道+挤塑聚苯板(XPS) 3.门侧面、窗上下侧面、窗台压顶、造型墙侧无机保温浆料、防火隔离带综合考虑等	m2	648.3			
	装饰工程							
1	BB091	金刚砂地面	1.做法：撒布金刚砂拌合料，2-3厚金刚砂耐磨面层，抹平、打光、固化 2.具体详见图纸	m2	4573.08			
2	020108003004	水泥砂浆台阶面	1.做法：1）素水泥砂浆一道（内掺建筑胶） 2）20厚1：2.5水泥砂浆面层	m2	23.13			
3	BB092	细石混凝土楼地面	1.部位：卫生间楼地面 2.做法：1）水泥浆一道（内掺建筑胶） 2）最薄处30厚C20细石砼找坡层抹平	m2	64.83			
4	020102002007	块料楼地面	1.位置:一、二层生活区楼地面 2.做法:20厚1：3干硬性水泥砂浆结合层，表面撒水泥粉 2）8-10厚800*800mm地砖，干水泥擦缝	m2	1051.58			
5	020102002008	块料楼地面	1.部位：卫生间 2.做法：1）30厚1：3干硬性水泥砂浆 2）10厚300*300mm地砖铺实拍平，稀水泥浆擦缝	m2	65.4			

6DD844B3-C53C-4B58-A409-CBDAFA90C5B6

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
6	020105003004	块料踢脚线	1.位置:一、二层生活区 2.做法:1）界面剂一道 2）9厚1：2水泥砂浆粘结层（内掺建筑胶） 3）5-10厚地砖踢脚线，稀水泥浆（或彩色水泥浆）擦缝	m2	56.57			
7	020201001013	墙面一般抹灰	1.墙体类型:粉煤灰砖 2.部位:内墙 3.做法：1）9厚1：3水泥砂浆打底扫毛 2）5厚1：2.5水泥砂浆找平	m2	194.66			
8	020201001014	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌块 2.部位:外墙 3.做法：1）甩浆 2）9厚1：3水泥砂浆打底扫毛 3）5厚1：2.5水泥砂浆找平	m2	545.2			
9	020201001015	墙面一般抹灰	1.部位:女儿墙内侧 2.做法：1）甩浆 2）20mm厚1：3水泥砂浆抹灰	m2	175.16			
10	020201001016	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌块 2.部位:内墙 3.做法：1）甩浆 2）9厚1：3水泥砂浆打底扫毛 3）5厚1：2.5水泥砂浆找平	m2	868.2			
11	020204003007	块料墙面	1.做法：1）甩浆 2）9厚1：3水泥砂浆分层压实抹平 3）4厚强力胶粉泥粘结层，揉挤压实 4）5-7厚面砖，白水泥擦缝或1：1彩色水泥细砂砂浆勾缝	m2	296.87			

6DD844B3-C532-4583-A409-CBDAFA90C5B6

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
12	020204003008	块料墙面	1.墙体类型:综合考虑 2.做法:1）专用界面剂甩毛 2）9厚1：3水泥砂浆中层刮平扫毛或划出纹道 3）刷聚合物水泥浆一道 4）6厚1：2.5水泥砂浆结合层，内掺水重5%的建筑胶，表面扫毛或划出纹道 5）贴蘑菇砖面层 6）1：1水泥砂浆勾缝	m2	389.26			
13	020206003004	块料零星项目	1.位置：清洗池 2.做法：20厚1：3水泥砂浆贴瓷砖	m2	22.64			
14	020102001004	石材楼地面	1.位置:楼梯间 2.做法:1）刷素水泥浆一道 2）30厚1：3干硬性水泥砂浆 3）20厚花岗岩板，稀水泥浆或彩色水泥砂浆擦缝	m2	17.92			
15	020106001004	石材楼梯面层	1.位置：楼梯 2.做法：20厚1：3水泥砂浆粘贴花岗岩板	m2	31.03			
16	020105002007	石材踢脚线	1.名称:磨光花岗岩直形踢脚 2.位置:楼梯间 3.做法详见图纸	m2	2.81			
17	020105002008	石材踢脚线	1.名称:磨光花岗岩异形踢脚 2.位置:楼梯间 3.做法详见图纸	m2	3.24			
18	020107001007	金属扶手带栏杆、栏板	1.位置:楼梯窗 2.做法:304不锈钢栏杆 3.高度：1100mm 4.综合考虑预埋件及所有辅材	m	3.76			
19	020107001008	金属扶手带栏杆、栏板	1.位置:楼梯 2.做法:304不锈钢栏杆 3.高度：1100mm 4.综合考虑预埋件及所有辅材	m	19.68			
20	020209001010	隔断	1.隔断形式、材料种类:18mm成品抗倍特板卫生间蹲便隔断 2.综合考虑配套不锈钢配件	m2	17.22			

6DD844B2-C533-4583-A409-CBDAFA90C5B6

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
21	020209001011	隔断	1.隔断形式、材料种类:18mm成品抗倍特板卫生间小便隔断 2.综合考虑配套不锈钢配件	m2	2.4			
22	020302001007	天棚吊顶	1.吊顶形式:平顶 2.龙骨材料种类:国标38轻钢主骨@800mm，T型烤漆龙骨600*600 3.基、面层材料种类:矿棉板	m2	1033.72			
23	020302001008	天棚吊顶	1.吊顶形式:铝扣板吊顶 2.龙骨材料种类:铝扣板专用配套龙骨 3.基、面层材料种类:300*300铝扣板 4.板材厚度:0.6厚	m2	64.83			
24	020402007004	钢制防火门	1.门的形式:甲级防火门 2.配件及辅材:含不锈钢门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件综合考虑 3.工程量:按完工后外框尺寸计算	m2	24.72			
25	020402001004	金属平开门	1.门的类型:70平开铝合金门 2.具体详见图纸 3.综合考虑材料规格及相关辅材费用	m2	75.21			
26	BB093	工业提升门	1.规格：4500*5100mm 2.综合考虑电机及相关辅材费用 3.具体详见图纸	m2	137.7			
27	020406001007	金属推拉窗	1.窗的类型:隔热断桥铝合金推拉窗 2.材料种类、规格：70系列 3.玻璃种类、厚度：5+12A+5LOW-E 4.综合考虑五金件及相关辅材费用 5.工程量:按完工后外框尺寸计算	m2	664.92			
28	020406001008	金属推拉窗	1.窗的类型:隔热断桥铝合金推拉窗 2.材料种类、规格：70系列 3.玻璃种类、厚度：5+12A+5LOW-E 4.综合考虑五金件及消防救援窗口玻璃等相关费用 5.工程量:按完工后外框尺寸计算	m2	17.28			

6DD84B3-C532-4553-A409-CBDAFA90C5B6

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
29	020406003004	金属固定窗	1.窗的类型:固定 2.玻璃种类：单层钢化玻璃（约中间三分之一处喷砂，标注天润先进材料研究院字样） 3.综合考虑五金件及相关辅材费用 4.工程量:按完工后外框尺寸计算	m2	124.38			
30	020409003004	石材窗台板	1.台板材料种类:花岗岩 2.面层材料的铺贴方式:20厚1：3干硬性水泥砂浆 3.综合考虑磨边、倒角等相关费用	m2	18.16			
31	020507001016	刷喷涂料	1.基层类型、喷刷部位:内墙腻子乳胶漆 2.其他:遍数满足成活要求	m2	2807.97			
32	020507001017	刷喷涂料	1.喷刷部位:外墙 2.涂料种类:浅灰色涂料 3.颜色综合考虑，遍数满足成活要求 4.具体详见图纸	m2	745.09			
33	020603001004	洗漱台	1.台面石材种类：型钢骨架（埋入式），外贴黑色大理石台面 2.做法：具体参见图纸 3.综合考虑大理石挡水板、裙边、开孔、磨边及膨胀螺栓等所有辅材附件	m2	1.89			
	钢结构工程							
1	010603001007	主钢架	1.位置：车间钢柱、钢梁、吊车梁、抗风柱 2.钢材品种、规格:Q345B，规格详见设计图纸 3.探伤要求:达到设计及规范要求 4.除锈:达到设计及规范要求 5.其他:构件的制作、运输、吊装、安装及与其相关的施工措施项目	t	165.717			

6DD844B3-C53A-4683-A409-CBDAFA90C5B6

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2	010603001008	主钢架	1.位置：附房钢柱、钢梁 2.钢材品种、规格:Q355B，规格详见设计图纸 3.探伤要求:达到设计及规范要求 4.除锈:达到设计及规范要求 5.其他:构件的制作、运输、吊装、安装及与其相关的施工措施项目	t	85.687			
3	010606001004	钢支撑	1.钢材品种、规格:Q345、水平支撑、柱间支撑、系杆、隅撑、拉条，规格详见设计图纸 2.支撑部位/形式:屋面、墙面 3.支撑高度:综合考虑 4.探伤要求:达到设计及规范要求 5.除锈:达到设计及规范要求 6.其他:构件的制作、运输、吊装、安装及与其相关的施工措施项目	t	27.771			
4	AB306	管道吊挂支架	1.钢材品种、规格:Q235B，规格详见设计图纸 2.探伤要求:达到设计及规范要求 3.除锈:达到设计及规范要求 4.其他:构件的制作、运输、吊装、安装及与其相关的施工措施项目	t	39.89			
5	010606002004	钢檩条	1.钢材品种、规格:Q355B镀锌 2.檩条形式:C型檩 250*75*20*3\ Z220*75*20*2.5\ Z220*75*20*2.0 3.安装高度:综合考虑 4.其他:构件的制作、运输、吊装、安装及与其相关的施工措施项目	t	71.989			

6DD844B5-C532-4853-A409-CBDAFA90C5B6

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
6	010605002007	压型钢板墙板	1.型材品种、规格:双层彩钢板，Clean COLORBOND-M steel外板0.6mm厚(TCT)G550型彩钢板，镀铝锌镁150g/m2；HUICAI-steel内板0.5mm厚(TCT)G550型彩钢板，镀铝锌100g/m2 2.保温材料品种、规格:100mm厚玻璃纤维棉毡16kg/m3（FSK面：增强铝箔贴面/反面贴牛皮纸） 3.部位:墙面 4.接缝、嵌缝材料种类:按照设计及建设单位要求 5.其他:构件的制作、运输、吊装、安装及与其相关的施工措施项目 6.系统类型：参照TRIMDEK-MAXIMA型墙面系统 7.具体详见图纸	m2	2192.54			
7	010605001004	压型钢板楼板	1.型材品种、规格:单层彩钢板，ZINCALUME- M steel(至耐板)0.6mm厚（TCT）G300型彩钢板，镀铝锌镁150g/m2 2.保温材料品种、规格:100mm厚玻璃纤维棉毡16kg/m3（一层为无贴面，另一层为增强聚酯纤维白色聚丙烯膜贴面W38） 3.部位:屋面 4.接缝、嵌缝材料种类:按照设计及建设单位要求 5.其他:构件的制作、运输、吊装、安装及与其相关的施工措施项目 6.系统类型：参照SEAM-LOK-75型屋面系统 7.具体详见图纸	m2	4426			
8	010605002008	压型钢板墙板	1.型材品种、规格:单层彩钢板，Clean COLORBOND-M steel外板0.6mm厚(TCT)G550型彩钢板，镀铝锌镁150g/m2 2.部位:天沟外侧、雨篷 3.接缝、嵌缝材料种类:按照设计及建设单位要求 4.其他:构件的制作、运输、吊装、安装及与其相关的施工措施项目 5.具体详见图纸	m2	598.08			

6DD844B3-C539-4E85-A409-CBDAFA90C5B6

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
9	AB307	屋面采光带	1.型材品种、规格:75型屋面采光板，1.5mm+1.2mm厚玻璃钢 2.做法:详见图纸 3.其他:构件的制作、运输、吊装、安装及与其相关的施工措施项目	m2	142.5			
10	AB308	包边角	1.材质：彩钢板 2.厚度及宽度综合考虑	m	2537.16			
11	AB309	栓钉	1.型材品种、规格:ϕ16、80mm长 2.部位:楼面钢梁上 3.其他:构件的制作、运输、安装及与其相关的施工措施项目	套	7278			
12	010417001022	螺栓	1.材质、规格:M12 2.质量要求:达到设计及规范要求 3.其他:构件的制作、运输、安装及与其相关的施工措施项目 4.综合考虑螺母费用	个	3856			
13	010417001023	螺栓	1.材质、规格:M20 2.质量要求:达到设计及规范要求 3.其他:构件的制作、运输、安装及与其相关的施工措施项目 4.综合考虑螺母费用	个	484			
14	010417001024	高强螺栓	1.材质、规格:摩擦型M20 2.质量要求:达到设计及规范要求 3.其他:构件的制作、运输、安装及与其相关的施工措施项目 4.综合考虑螺母费用	个	5116			
15	010417001025	高强螺栓	1.材质、规格:摩擦型M16 2.质量要求:达到设计及规范要求 3.其他:构件的制作、运输、安装及与其相关的施工措施项目 4.综合考虑螺母费用	个	66			

6DD84B0-C539-4B83-A409-CBDAFA90C5B6

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
16	010417001026	地脚螺栓	1.材质、规格:Q235B、M24 2.质量要求:达到设计及规范要求 3.其他:构件的制作、运输、安装及与其相关的施工措施项目 4.综合考虑螺母费用 5.具体详见图纸	个	128			
17	010417001027	地脚螺栓	1.材质、规格:Q235B、M42 2.质量要求:达到设计及规范要求 3.其他:构件的制作、运输、安装及与其相关的施工措施项目 4.综合考虑螺母费用 5.具体详见图纸	个	272			
18	010417001028	地脚螺栓	1.材质、规格:Q235B、M52 2.质量要求:达到设计及规范要求 3.其他:构件的制作、运输、安装及与其相关的施工措施项目 4.综合考虑螺母费用 5.具体详见图纸	个	60			
19	010417001029	地脚螺栓	1.材质、规格:Q235B、M56 2.质量要求:达到设计及规范要求 3.其他:构件的制作、运输、安装及与其相关的施工措施项目 4.综合考虑螺母费用 5.具体详见图纸	个	60			
20	020505001004	金属面油漆	1.金属面的类型:钢构件 2.油漆:红丹防锈底漆两道，面漆两道 3.其他:涂刷油漆及与其相关的施工措施项目	t	314.065			
21	020507001018	刷喷涂料	1.基层类型、喷刷部位:钢柱、柱间支撑 2.涂料种类、刷喷要求:超薄型防火涂料，耐火极限2.5h 3.其他:涂刷防火涂料及与其相关的施工措施项目	m2	1143.41			

6DD844B3-C538-4585-A409-CBDAFA90C5B6

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
22	020507001019	刷喷涂料	1.基层类型、喷刷部位:钢梁、管道吊挂支架 2.涂料种类、刷喷要求:超薄型防火涂料，耐火极限1.5h 3.其他:涂刷防火涂料及与其相关的施工措施项目	m2	6170.23			
23	020507001020	刷喷涂料	1.基层类型、喷刷部位:檩条、屋面支撑、系杆 2.涂料种类、刷喷要求:超薄型防火涂料，耐火极限1.0h 3.其他:涂刷防火涂料及与其相关的施工措施项目	m2	7282.82			
24	AB310	外挂天沟	1.材质、规格:3厚304不锈钢天沟 2.质量要求:达到设计及规范要求 3.其他:构件的制作、运输、吊装、安装及与其相关的施工措施项目	m2	521.28			
25	AB311	电动天窗	1.参见05J621-3图集25页 2.具体详见图纸 3.其他:构件的制作、运输、吊装、安装及与其相关的施工措施项目	m	56			
26	AB312	检测费	1.工程量：按照建筑面积计算	m2	5886.83			
	安装工程							
	电气系统							
1	030204018014	配电箱	1.类别:照明配电箱4AL1/2/3/4/5/6 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:下沿距地1.5米明装 3.半周长或回路数:详见图纸配置 4.包含接线端子	台	6			
2	030204018015	配电箱	1.类别:照明配电箱4AL1-1/1-2/2-1/2-2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:下沿距地1.5米暗装 3.半周长或回路数:详见图纸配置 4.包含接线端子	台	4			

6DD84B8-C532-4583-A409-CBDAFA90C5B6

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3	030204018016	配电箱	1.类别:应急照明配电箱4ALE 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:下沿距地1.5米暗装 3.半周长或回路数:详见图纸配置 4.包含接线端子	台	1			
4	030204018017	配电箱	1.类别:净水机电源箱4JSJAP 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:下沿距地1.5米暗装 3.半周长或回路数:详见图纸配置 4.包含接线端子	台	1			
5	030204018018	配电箱	1.类别:风机控制箱4FJAP 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:下沿距地1.5米暗装 3.半周长或回路数:详见图纸配置 4.包含接线端子	台	3			
6	030204031022	小电器	1.名称:一联单控开关 2.型号、规格:250V 10A	个	11			
7	030204031023	小电器	1.名称:二联单控开关 2.型号、规格:250V 10A	个	21			
8	030204031024	小电器	1.名称:三联单控开关 2.型号、规格:250V 10A	个	4			
9	030204031025	小电器	1.名称:红外感应延时开关 2.型号、规格:100W	个	13			
10	030204031026	小电器	1.名称:三相空调插座 2.型号、规格:440V 16A	个	11			
11	030204031027	小电器	1.名称:单相二、三极五孔插座 2.型号、规格:250V 10A	个	126			
12	030204031028	小电器	1.名称:单相空调插座 2.型号、规格:250V 16A	个	2			
13	030208001016	电力电缆	1.型号、规格:YJV-4*35+1*16 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制安	m	74.15			

6DD844B8-C539-4E83-A409-CBDAFA90C5B6

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
14	030208001017	电力电缆	1.型号、规格:YJV-5*16 2.敷设方式:桥架敷设 3.电缆头制安	m	291.11			
15	030208001018	电力电缆	1.型号、规格:YJV-4*25+1*16 2.敷设方式:桥架敷设 3.电缆头制安	m	170.63			
16	030208001019	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJE-3*6 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制安	m	20.87			
17	030208001020	电力电缆	1.型号、规格:VV3*4 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制安	m	1.5			
18	030208004004	电缆桥架	1.材质:镀锌钢板 2.类型:槽式 3.型号、规格:150*100 4.桥架防火封堵、接地：符合规范要求 5.包含支吊架制安	m	268.9			
19	030209001004	接地装置	1.接地极材质、规格、安装土质:与避雷系统共用接地体 2.接地母线材质、规格、敷设方式:-40*4镀锌扁钢与等电位联结暗敷设 3.包含等电位箱安装	项	1			
20	030209002004	避雷装置	1.受雷体名称、材质、规格、安装部位及高度:ϕ10镀锌圆钢接闪带,明设. 2.引下线材质、规格及形式:利用建筑物钢柱和钢筋混凝土柱子内两根Φ16（四根Φ10）或以上主筋通长连接作为引下线，引下线上端与接闪带焊接，下端与建筑物基础底梁及基础底板轴线上的上、下层钢筋内两根主筋焊接。 3.接地极安装土质、材质、规格:利用建筑物基础内钢筋与基础梁上的上下两层钢筋中的主筋连接做接地体。 4.包含预留接地电阻测试盒 5.具体详见图纸	项	1			
21	030211008004	接地装置	1.类别:接地电阻测试 2.接地极根数:利用基础钢筋做接地体	系统	1			

6DB84B3-C53...-A409-CBDAFA90C5B6

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
22	030212001028	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC70 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配 4.综合考虑管沟挖填	m	74.15			
23	030212001029	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC32 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配 4.综合考虑墙体剔槽及恢复	m	35.91			
24	030212001030	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配 4.综合考虑墙体剔槽及恢复	m	136.67			
25	030212001031	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:明配	m	27.56			
26	030212001032	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配 4.包含接线盒、开关盒安装 5.综合考虑墙体剔槽及恢复	m	955.14			
27	030212001033	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC15 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配 4.包含接线盒、开关盒安装 5.综合考虑墙体剔槽及恢复	m	645.39			

6DD84B3-C532-4583-A409-CBDAFA90C5B6

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
28	030212001034	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC15 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:明配 4.包含接线盒安装	m	941.41			
29	CB157	金属软管	1.材质：金属软管 2.规格：Φ20	m	120			
30	030212003016	电气配线	1.种类（导线、母线）:照明线路 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:BV2.5	m	7062.39			
31	030212003017	电气配线	1.种类（导线、母线）:照明线路 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:BV2.5	m	5063.08			
32	030212003018	电气配线	1.种类（导线、母线）:插座线路 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:BV4	m	2304.04			
33	030212003019	电气配线	1.种类（导线、母线）:动力线路 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:BV6	m	239.58			
34	030212003020	电气配线	1.种类（导线、母线）:应急照明线路 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NH-RVS-2*2.5	m	339.56			
35	030213001016	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:吸顶灯 2.型号、规格:32W 3.吸顶安装	套	18			
36	030213001017	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:吸顶灯 2.型号、规格:220V 8W 3.吸顶安装	套	4			
37	030213001018	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:吸顶灯 2.型号、规格:220V 22W 3.吸顶安装	套	2			

6DD84B3-C539-4583-A409-CBDAFA90C5B6

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
38	030213001019	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:壁灯 2.型号、规格:220V 2*11W 3.壁装，下沿距地2.5米	套	2			
39	030213002004	工厂灯	1.名称:LED工矿灯 2.型号、规格:400W 3.安装形式及高度:下沿距地15.2米 4.材质：灯具主体为航空铝型材，光生物安全等级为E0级	套	24			
40	030213002005	工厂灯	1.名称:LED工矿灯 2.型号、规格:250W 3.安装形式及高度:下沿距地9米 4.材质：灯具主体为航空铝型材，光生物安全等级为E0级	套	48			
41	030213003016	装饰灯	1.名称:LED面板灯 2.型号、规:52W 3.安装形式及高度:吸顶安装	套	4			
42	030213003017	装饰灯	1.名称:安全出口标志灯 2.型号、规:1W 3.安装形式及高度:门上平0.1米	套	2			
43	030213003018	装饰灯	1.名称:地脚诱导型消防应急标志灯 2.型号、规:1W 3.安装形式及高度:墙上安装，距地0.5米明装	套	8			
44	030213003019	装饰灯	1.名称:双面消防应急标志灯 2.型号、规:1W 3.安装形式及高度:管吊，吊顶下0.5米	套	2			
45	030213003020	装饰灯	1.名称:应急照明灯 2.型号、规:3W 3.安装形式及高度:墙上安装，下沿距地2米	套	20			
46	030213004011	荧光灯	1.形式（组装、成套）:T8管三基色双管自带蓄电池荧光灯 2.型号、规格:2*36W 3.安装形式:管吊，下沿距地3米	套	12			

6DD844B3-C53F-4588-A409-CBDAFA90C5B6

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
47	030213004012	荧光灯	1.形式（组装、成套）:T8管三基色双管荧光灯 2.型号、规格:2*36W 3.安装形式:管吊，下沿距地2.8米	套	12			
48	030213004013	荧光灯	1.形式（组装、成套）:T8管三基色单管荧光灯 2.型号、规格:1*36W 3.安装形式:管吊，下沿距地2.8米	套	68			
49	030213004014	荧光灯	1.形式（组装、成套）:T8管三基色单管荧光灯 2.型号、规格:1*36W 3.安装形式:壁装，下沿距地2.5米	套	6			
50	CB158	抗震支架	1.类型:桥架（单架） 2.型号:侧向支撑150	个	9			
51	CB159	抗震支架	1.类型:桥架（单架） 2.型号:双向支撑150	个	9			
	消火栓系统							
52	030701003010	消火栓镀锌钢管	1．安装部位（室内外）:室内 2．材质:内外壁热浸镀锌钢管 3．规格:DN100 4．连接方式:卡箍连接	m	277.39			
53	030701003011	消火栓镀锌钢管	1．安装部位（室内外）:室内 2．材质:内外壁热浸镀锌钢管 3．规格:DN65 4．连接方式:卡箍连接	m	190.22			
54	030701003012	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外)：室内 2.材质：热镀锌钢管 3.规格：DN25 4.连接方式：螺纹连接	m	3			
55	030801008004	钢骨架塑料复合管	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:消防水 3．材质:钢丝网骨架塑料复合管 4．规格:DN100 5．连接方式:热熔连接	m	6			

6DD844B3-C532-4583-A409-CBDAFA90C5B6

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
56	030701007004	法兰阀门	1.型号、规格：蝶阀DN100 2.材质：球墨铸铁 3.连接方式：沟槽法兰连接	个	8			
57	030701005004	螺纹阀门	1.型号规格:DN25铜球阀 2.连接方式：螺纹连接	个	3			
58	030803005010	自动排气阀	1.型号、规格:DN25	个	3			
59	030701018007	消火栓	1.安装部位:室内 2.型号、规格:灭火器箱组合式消防柜（甲型），栓口DN65，水龙带长度25米，水枪口径ϕ19 3.箱内配2A级2具MF/ABC4手提式磷酸铵盐干粉灭火器 4.详见图集L13S4-21 5.前后开门单栓室内消火栓详见图集L13S4-18	套	17			
60	030701018008	消火栓	1.安装部位:室内 2.型号、规格:灭火器箱组合式消防柜（兼试验栓），栓口DN65，水龙带长度25米，水枪口径ϕ19 3.箱内配2A级2具MF/ABC4手提式磷酸铵盐干粉灭火器 4.含压力表及阀门，详见图集L13S4-17	套	1			
61	CB160	管道保温	1.名称：超细玻璃棉管壳 2.厚度：40mm	m3	8.48			
62	CB161	保护层	1.名称：外敷PAP保护层	m2	279.77			
63	CB162	磷酸铵盐干粉灭火器	1.名称：干粉灭火器（55B级MF/ABC4）放置在翻盖式置地型灭火器箱内 2.安装部位：弱电机房、配电室等	具	8			
64	CB163	刚性防水套管制作安装	1.规格：DN100 2.符合设计及规范要求	个	2			
65	CB164	一般钢套管制作安装	1.规格：DN65 2.符合设计及规范要求	个	4			
66	CB165	抗震支架	1.类型:消火栓（单管） 2.型号:侧向支撑DN65	套	2			

6DD84B3-C532-4585-A409-CBDAFA90C5B6

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
67	CB166	抗震支架	1.类型:消火栓（单管） 2.型号:纵向支撑DN65	套	2			
68	CB167	抗震支架	1.类型:消火栓（单管） 2.型号:侧向支撑DN100	套	11			
69	CB168	抗震支架	1.类型:消火栓（单管） 2.型号:侧向及纵向支撑DN100	套	11			
	给排水系统							
70	030801001049	镀锌钢管（衬塑）	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:给水 3.规格:DN50 4.连接方式:螺纹连接	m	6.7			
71	030801001050	镀锌钢管（衬塑）	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:给水 3.规格:DN40 4.连接方式:螺纹连接	m	8.5			
72	030801001051	镀锌钢管（衬塑）	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:给水 3.规格:DN32 4.连接方式:螺纹连接	m	4.5			
73	030801001052	镀锌钢管（衬塑）	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:给水 3.规格:DN20 4.连接方式:螺纹连接	m	2.6			
74	030801009004	不锈钢管	1.输送介质:给水 2.材质:薄壁不锈钢管 3.规格:DN20 4.连接方式:氩弧焊	m	2.8			
75	030801005037	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:污、废水 3．材质:硬聚氯乙烯UPVC管 4．规格:DN100 5．连接方式:粘接	m	47.6			

6DD844B3-5537-4833-A409-CBDAFA90C5B6

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
76	030801005038	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:污、废水 3．材质:硬聚氯乙烯UPVC管 4．规格:De75 5．连接方式:粘接	m	18.61			
77	030801005039	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:污、废水 3．材质:硬聚氯乙烯UPVC管 4．规格:De50 5．连接方式:粘接	m	4			
78	030801005040	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内嵌墙暗敷 2．输送介质:给水 3．材质:PPR 4．规格:De50*5.6mm 5．连接方式:熔接 6.包含墙体剔槽及恢复	m	19.9			
79	030801005041	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内嵌墙暗敷 2．输送介质:给水 3．材质:PPR 4．规格:De40*4.5mm 5．连接方式:熔接 6.包含墙体剔槽及恢复	m	5.4			
80	030801005042	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内嵌墙暗敷 2．输送介质:给水 3．材质:PPR 4．规格:De32*3.6mm 5．连接方式:熔接 6.包含墙体剔槽及恢复	m	2.1			

6DD844B3-C582-4583-A409-CBDAFA90C5B6

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
81	030801005043	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内嵌墙暗敷 2．输送介质:给水 3．材质:PPR 4．规格:De25*2.8mm 5．连接方式:熔接 6.包含墙体剔槽及恢复	m	11.4			
82	030804003004	洗脸盆	1.类型：台式洗脸盆 2.组装形式：成套 3.包含水龙头及上下水配件安装	组	2			
83	030804005004	洗涤盆（洗菜盆）	1.类型：成品拖布池 2.组装形式：成套 3.包含上下水配件、水嘴	组	2			
84	030804012004	大便器	1.类型、型号：自闭式冲洗阀蹲式大便器 2.组装方式：成套 3.包含冲洗阀、上下水等配件	套	7			
85	030804013004	小便器	1.类型、型号:挂式感应小便器 2.组装方式:成套 3.包含上下水配件、感应器安装	套	7			
86	030804016004	水龙头	1.规格:DN20 2.材质:不锈钢	个	10			
87	030804017010	地漏	1.材质:不锈钢密闭地漏 2.规格:DN50	个	8			
88	030804018001	地面清扫口	1.材质:UPVC清扫口 2.规格:DN100	个	1			
89	030803001046	螺纹阀门	1.名称：闸阀 2.材质：全铜 3.型号、规格:DN50	个	1			
90	030803001047	螺纹阀门	1.类型:PPR双活接铜球阀 2.型号、规格:DN40	个	4			
91	030803001048	螺纹阀门	1.类型:PPR双活接铜球阀 2.型号、规格:DN32	个	2			
92	030803001049	螺纹阀门	1.类型:不锈钢球阀 2.型号、规格:DN20	个	1			
93	030803001050	螺纹阀门	1.类型:管道倒流防止器 2.型号、规格:DN20	个	1			

6DD84B3-C53-4883-A40-CBDAFA90C5B6

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
94	030803010007	水表	1.型号、规格:DN50 2.连接方式:螺纹连接 3.包含表前后阀门	组	1			
95	030803010008	水表	1.型号、规格:DN20 2.连接方式:螺纹连接 3.包含表前后阀门	组	1			
96	CB169	管道保温	1.名称：超细玻璃棉管壳 2.厚度：40mm	m3	0.13			
97	CB170	保护层	1.名称：外敷PAP保护层	m2	5			
98	CB171	刚性防水套管制作安装	1.规格：DN20 2.符合设计及规范要求	个	1			
99	CB172	刚性防水套管制作安装	1.规格：DN50 2.符合设计及规范要求	个	1			
100	CB173	刚性防水套管制作安装	1.规格：DN75 2.符合设计及规范要求	个	2			
101	CB174	刚性防水套管制作安装	1.规格：DN100 2.符合设计及规范要求	个	2			
102	CB175	一般钢套管制作安装	1.规格：DN32 2.符合设计及规范要求	个	1			
103	CB176	一般钢套管制作安装	1.规格：DN40 2.符合设计及规范要求	个	2			
104	CB177	一般钢套管制作安装	1.规格：DN50 2.符合设计及规范要求	个	1			
105	CB178	阻火圈	1.名称：阻火圈 2.规格：DN100 3.符合设计及规范要求	个	2			
106	CB179	净水机	1.名称：净水机（直饮机立式智能饮水机、反渗透过滤、步进式加热、2WC40一开一直饮，满足50-200人使用） 2.功率：3KW 3.额定电压：220V 4.进水水压：0.1-0.4Mpa 5.产品规格：500*470*1700mm 6.水胆容量：40L	台	1			
	采暖系统							

6DD84B3-C53-4683-A40-CBDAFA90C5B6

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
107	030801001053	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:热水 3.规格:DN100 4.连接方式:螺纹连接	m	107.8			
108	030801001054	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:热水 3.规格:DN80 4.连接方式:螺纹连接	m	190.6			
109	030801001055	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:热水 3.规格:DN65 4.连接方式:螺纹连接	m	132.08			
110	030801001056	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:热水 3.规格:DN50 4.连接方式:螺纹连接	m	152.1			
111	030801001057	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:暖气 3.规格:DN40 4.连接方式:螺纹连接	m	117.29			
112	030801001058	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:热水 3.规格:DN32 4.连接方式:螺纹连接	m	79.03			
113	030801001059	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:热水 3.规格:DN25 4.连接方式:螺纹连接	m	558.85			
114	030801001060	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:热水 3.规格:DN20 4.连接方式:螺纹连接	m	236.51			
115	030803001051	螺纹阀门	1.类型:闸阀 2.型号、规格:DN50	个	4			
116	030803001052	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN20	个	58			
117	030803001053	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN25	个	76			

6DD24B3-C532-4585-A409-CBDAFA90C5B6

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
118	030803001054	螺纹阀门	1.类型:两通恒温阀 2.型号、规格:DN20	个	27			
119	030803001055	螺纹阀门	1.类型:手动放风阀	个	65			
120	030803005011	自动排气阀	1.型号、规格:DN20	个	11			
121	030805006028	钢制柱式散热器	1.型号、规格:QFGZ509 2.片数:24片	组	88			
122	030805006029	钢制柱式散热器	1.型号、规格:QFGZ509 2.片数:20片	组	4			
123	030805006030	钢制柱式散热器	1.型号、规格:QFGZ520 2.片数:10片	组	32			
124	030805006031	钢制柱式散热器	1.型号、规格:QFGZ406 2.片数:24片	组	10			
125	030805006032	钢制柱式散热器	1.型号、规格:QFGZ406 2.片数:23片	组	1			
126	030805006033	钢制柱式散热器	1.型号、规格:QFGZ406 2.片数:22片	组	2			
127	030805006034	钢制柱式散热器	1.型号、规格:QFGZ406 2.片数:21片	组	10			
128	030805006035	钢制柱式散热器	1.型号、规格:QFGZ406 2.片数:16片	组	2			
129	030805006036	钢制柱式散热器	1.型号、规格:QFGZ406 2.片数:12片	组	2			
130	CB180	一般钢套管制作安装	1.规格：DN20 2.符合设计及规范要求	个	20			
131	CB181	抗震支架	1.类型:采暖（双管） 2.型号、规格：两管组合侧向支撑DN80/DN65	套	5			
132	CB182	抗震支架	1.类型:采暖（双管） 2.型号、规格：两管组合侧向支撑DN80/DN50	套	2			
133	CB183	抗震支架	1.类型:采暖（双管） 2.型号、规格：两管组合侧向及纵向支撑DN80/DN65	套	5			
134	CB184	抗震支架	1.类型:采暖（双管） 2.型号、规格：两管组合侧向及纵向支撑DN80/DN50	套	2			
135	CB185	抗震支架	1.类型:采暖（双管） 2.型号、规格：两管组合侧向支撑DN100/DN25	套	2			
136	CB186	抗震支架	1.类型:采暖（双管） 2.型号、规格：两管组合侧向支撑DN100/DN50	套	1			

6DD84B2-C53-4583-A409-CBDAFA90C5B6

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
137	CB187	抗震支架	1.类型:采暖（双管） 2.型号、规格：两管组合侧向及纵向支撑DN100/DN25	套	2			
138	CB188	抗震支架	1.类型:采暖（双管） 2.型号、规格：两管组合侧向及纵向支撑DN100/DN50	套	1			
139	030807001004	采暖工程系统调整		系统	1			
	雨水系统							
140	030801005044	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室外 2.输送介质：雨水 3.材质：高密度聚乙烯（HDPE）管 4.规格：De160*11.8 5.连接方式：电熔连接（热熔连接） 6.包含塑料雨水斗	m	207.7			
141	030801005045	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室外 2.输送介质：雨水 3.材质：高密度聚乙烯（HDPE）管 4.规格：De110*8.1 5.连接方式：电熔连接（热熔连接） 6.包含塑料雨水斗	m	126			
142	CB189	铸铁雨水口	1.材质：铸铁 2.型号、规格：DN150	个	30			
143	CB190	铸铁雨水口	1.材质：铸铁 2.型号、规格：DN100	个	20			
	通风系统							
144	030901002002	通风机	1.名称:边墙轴流排风机 DWEX-450D4 外带45度防雨罩及防虫网 2.规格型号:风量：6500m3/h 风压：50Pa 功率：0.25kW 转速：1380r/min 3.包含电机检查接线	台	6			
145	030901017010	通风器	1.名称:吸顶式房间通风器 TFQ-1 BLD15-65 2.规格型号：风量:710m3/h 全压:285Pa 功率:130W 3.包含电机检查接线	台	1			

6DD84AB3-C582-4583-A409-CBDAFA90C5B6

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
146	030901017011	通风器	1.名称:吸顶式房间通风器 TFQ-2 BLD15-22 2.规格型号：风量:220m3/h 全压:160Pa 功率:38W 3.包含电机检查接线	台	1			
147	030901017012	通风器	1.名称:吸顶式房间通风器 TFQ-3 BLD15-44 2.规格型号：风量:410m3/h 全压:210Pa 功率:75W 3.包含电机检查接线	台	1			
148	030902001007	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:圆形 3.板材厚度: δ 0.5 4.接口形式:共板法兰	m2	5.14			
149	030902001008	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度: δ 0.5 4.接口形式:共板法兰	m2	0.92			
150	030903011007	铝及铝合金风口、散流器制作安装（百叶窗）	1．类型 :成品单层防雨百叶风口 2．型号、规格:200*150	个	1			
151	030903011008	铝及铝合金风口、散流器制作安装（百叶窗）	1．类型 :成品单层防雨百叶风口 2．型号、规格:250*200	个	1			
152	CB191	固定式防火玻璃挡烟垂壁	1.下垂高度：高度600mm,厚度8mm,垂帘距离地面3.00m	m	2.9			
153	CB192	固定式防火玻璃挡烟垂壁	1.下垂高度：高度600mm,厚度8mm,垂帘距离地面2.4m	m	13.94			
	弱电系统							
154	031103008004	吊装式桥架	1.材质：镀锌钢板 2.规格:200*100 3.形式:槽式桥架 4.桥架防火封堵、接地：符合规范要求 5.包含支吊架制安	m	73.61			

6DD844B3-C532-4508-A409-CBDAFA9065B6

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
155	031103001004	钢管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC100 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:埋地暗敷 4.综合考虑管沟挖填	m	27.5			
156	030212001035	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配 4.综合考虑墙体剔槽及恢复	m	482.82			
157	030212001036	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配	m	168.5			
158	031103003004	金属软管	1.名称：金属软管 2.规格：D20（每根长1000mm以内）	根	68			
159	031103015004	接线箱	1.规格:根据设备配置 2.下沿距地1.5米明装	个	1			
160	031103017007	4对对绞电缆	1.规格:六类4对非屏蔽双绞线 2.配线形式:桥架敷设	m	4827.88			
161	031103017008	4对对绞电缆	1.规格:六类4对非屏蔽双绞线 2.配线形式:穿管敷设	m	1301.64			
162	031103038004	电话出线口	1.名称：电话出线口 2.安装方式：墙内暗设	套	69			
163	031103023004	单口非屏蔽八位模块式信息插座	1.名称：信息出口 2.安装方式：墙内暗设	个	33			
164	031103025004	双口非屏蔽八位模块式信息插座	1.名称：双孔信息出口 2.安装方式：墙内暗设	个	36			
165	031103007004	信息插座底盒（接线盒）	1.名称:信息底盒 2.安装方式:墙内暗设	个	138			
	压缩空气系统							

6DD84B9-C539-4E53-A409-CBDAFA90C5B6

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
166	030601004007	低压碳钢管	1．材质:无缝钢管 2．规格:D89*4 3．焊接方式:电弧焊 4.管道除锈、涂一遍底漆，二遍浅蓝色调和漆 5.包含管道清洗与试压	m	70.03			
167	030601004008	低压碳钢管	1．材质:无缝钢管 2．规格:D57*3.5 3．焊接方式:电弧焊 4.管道除锈、涂一遍底漆，二遍浅蓝色调和漆 5.包含管道清洗与试压	m	254.92			
168	030604001007	低压碳钢管件	1．种类、材质:弯头 2．规格:DN80 3．连接方式:电弧焊	个	2			
169	030604001008	低压碳钢管件	1．种类、材质:大小头 2．规格:DN80*50 3．连接方式:电弧焊	个	4			
170	030607003007	低压法兰阀门	1.名称:法兰球阀 2.型号、规格:Q41F-16CPN1.6 DN50	个	4			
171	030607003008	低压法兰阀门	1.名称:法兰球阀 2.型号、规格:Q41F-16CPN1.6 DN80	个	1			
172	030610002007	低压碳钢平焊法兰	1.类型（单片或成副）：碳钢 2.规格:DN80	副	1			
173	030610002008	低压碳钢平焊法兰	1.类型（单片或成副）：碳钢 2.规格:DN50	副	4			
174	030615001004	管架制作安装	1.材质:型钢 2.管架形式:详见图纸 3.综合考虑支架除锈刷漆	kg	275.56			
175	CB193	波纹补偿器	1.类型:波纹补偿器 2.型号、规格:PN1.6 DN50 补偿量：△L=30mm	个	4			
176	CB194	波纹补偿器	1.类型:波纹补偿器 2.型号、规格:PN1.6 DN80 补偿量：△L=30mm	个	1			
	车间五							
	土建工程							
1	010101001005	平整场地	1.施工方式：自行考虑 2.其他：土质类别及挖填土运距综合考虑	m2	5253.35			

6DB4B3-C53A-4503-A409-CBDAFA90C5B6

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2	AB357	竣工清理	1.内容：包括定额竣工清理的相关内容及垃圾的归堆、装车、外运等 2.其他：施工单位自主报价，需综合考虑现场情况、施工方案、施工规范、业主及相关主管部门要求等因素	项	1			
3	010101003005	挖基础土方	1.土壤类别:综合考虑 2.基础形式:独立基础、基础梁、条基 3.挖土深度:综合考虑 4.挖土方式:综合考虑 5.土方运距:综合考虑 6.其他:包括人工清槽、钎探、灌砂、倒土等因素 7.工程量：按2003消耗量定额相关规定计算	m3	3600.01			
4	010103001005	土（石）方回填	1.回填材料:原土 2.回填质量:满足设计要求 3.土方装车及运距:综合考虑 4.回填部位:基础 5.工程量:按实际回填夯实后的实方体积进行计算	m3	3031.57			
5	AB358	余土外运	1.土方运距:综合考虑 2.其他:包括装车、运输、卸车等因素 3.工程量：按实方体积计算	m3	568.44			
6	010301001005	砖基础	1.基础形式:条形基础 2.砖品种、规格:MU15粉煤灰砖 3.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆	m3	41.94			
7	010302001005	实心砖墙	1.墙体类型:实心砖墙 2.墙体厚度:240mm 3.砖品种、规格:MU15粉煤灰砖 4.砂浆强度等级:M5.0混合砂浆	m3	35.74			
8	010304001009	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:加气砼砌块墙 2.墙体厚度:240mm 3.砂浆强度等级:M7.5混合砂浆	m3	125.08			
9	010304001010	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:加气砼砌块墙 2.墙体厚度:200mm 3.砂浆强度等级:M7.5混合砂浆	m3	64.16			

6DB84AB3-C539-4853-A409-CBDAFA90C5B6

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
10	010302006008	零星砌砖	1.构件名称:清洁池 2.材料品种、厚度:60厚砖砌体 3.砂浆强度等级:M5.0水泥砂浆	m3	0.88			
11	AB359	埃特中密度板隔墙	1.C100*50*1.0mm竖向龙骨，U100*40*1.0天地龙骨；内塞防火岩棉 2.门窗洞处加强横向龙骨100*100*4镀锌方管；竖向龙骨100*100*4镀锌方管 3.板厚：8mm 4.综合考虑膨胀螺栓及辅材等相关费用 5.具体做法详见图纸	m2	889.04			
12	010401001005	带形基础	1.混凝土强度等级:C30	m3	9.61			
13	010401002005	独立基础	1.混凝土强度等级:C30	m3	243.5			
14	010401006025	垫层	1.混凝土强度等级:C15 2.部位:独立基础垫层	m3	62.09			
15	010401006026	垫层	1.混凝土强度等级:C15 2.部位:条基、基础梁垫层	m3	25.23			
16	010401006027	垫层	1.位置：车间地面 2.做法：250厚乱石铺设，砂子灌缝压实	m3	1143.27			
17	010401006028	垫层	1.位置：车间地面 2.做法：70厚C15砼垫层间距8m设平头缝	m3	320.12			
18	AB360	砼地面垫层	1.位置：车间地面 2.砼标号及强度等级：C30砼 3.厚度：70mm	m3	320.12			
19	AB361	细石砼地面	1.位置：车间 2.做法：1）素水泥砂浆一道 2）60厚C25细石砼（8m*8m设宽20mm缝，内填沥青砂子）	m2	4573.08			
20	010401006029	垫层	1.位置：附房地面 2.做法：60厚C15砼垫层	m3	35.78			
21	010401006030	垫层	1.位置：室外台阶 2.做法：1）素土夯实 2）300厚粒径5~32卵石（砾石）灌M2.5混合砂浆，宽出面层100	m3	8.02			
22	010402001009	矩形柱	1.混凝土强度等级:C30	m3	95.36			

6DDB4B3-C532-4B3-A409-CBDAFA90C5B6

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
23	010402001010	矩形柱	1.柱种类:构造柱 2.混凝土强度等级:C30	m3	18.05			
24	010403002005	矩形梁	1.混凝土强度等级:C30	m3	0.55			
25	010403001005	基础梁	1.混凝土强度等级:C30	m3	76.46			
26	010403004005	圈梁	1.混凝土强度等级:C30 2.其他:包括窗台带、墙体超高增加腰梁、女儿墙压顶等	m3	39.15			
27	010403005005	过梁	1.混凝土强度等级:C30	m3	0.48			
28	010405003005	平板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	128.42			
29	010405008005	雨篷、阳台板	1.名称:雨篷 2.混凝土强度等级:C30	m3	0.58			
30	010406001005	直形楼梯	1.梯板结构型式:无梁式 2.梯板厚度:100mm 3.混凝土强度等级:C30	m2	31.03			
31	AB362	楼梯调增减	1.楼梯方式：无斜梁式 2.混凝土强度等级：C30 3.楼梯板厚度每增减10mm	m2	118.81			
32	010407001013	其他构件	1.构件名称:柱脚二次灌浆 2.混凝土强度等级:C40细石砼混凝土	m3	3.44			
33	010407001014	其他构件	1.构件名称:包柱脚 2.混凝土强度等级:C20细石砼	m3	25.44			
34	010407002009	散水、坡道	1.名称:散水 2.做法:1）素土夯实，向外坡3%-5% 2）150厚5~32卵石灌M2.5混合砂浆，宽出面层100 3）50厚C20细石混凝土面层，上撒1：1水泥砂浆压实赶光	m2	238.42			
35	010407002010	散水、坡道	1.名称:坡道 2.做法:1）素土夯实 2）300mm厚粒径5~32卵石（砾石）灌M2.5混合砂浆，宽出面层300 3）60厚C15砼 4）素水泥浆一道（内掺建筑胶) 5）20厚1：2水泥砂浆面层，20厚1：1金刚砂粒水泥防滑条，横向中距160~300，突出坡道面4mm	m2	88.2			

6DD84B3-C532-4503-A409-CBDAFA90C5B6

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
36	010407001015	其他构件	1.构件名称:室外台阶 2.混凝土强度等级:C15	m3	5.98			
37	010408001005	后浇带	1.部位:板 2.混凝土强度等级:C35掺微膨胀剂	m3	1.48			
38	010416001063	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:一级钢Φ6.5箍筋	t	0.001			
39	010416001064	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢Φ6.5箍筋	t	0.014			
40	010416001065	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢Φ8箍筋	t	2.597			
41	010416001066	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢Φ10箍筋	t	9.579			
42	010416001067	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:一级钢Φ4	t	4.514			
43	010416001068	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:一级钢Φ6.5砌体加筋	t	3.814			
44	010416001069	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:一级钢Φ8	t	1.467			
45	010416001070	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ8	t	9.714			
46	010416001071	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ10	t	0.603			
47	010416001072	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ12	t	1.573			
48	010416001073	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ14	t	9.43			
49	010416001074	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ16	t	5.021			
50	010416001075	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ18	t	3.822			
51	010416001076	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ20	t	3.895			
52	010416001077	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ22	t	1.793			
53	010416001078	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ25	t	11.373			
54	010703002005	涂膜防水	1.防水部位:卫生间 2.防水做法:1.5厚聚氨酯防水层	m2	103.96			
55	010703003005	砂浆防水(潮)	1.部位：±0.000以下、-0.06处 2.砂浆配合比:20mm厚水泥防水砂浆	m2	347.31			
56	AB363	水泥砂浆找平层	1.位置：雨篷 2.做法：20厚1：3水泥砂浆找平	m2	5.72			
57	010803001009	保温隔热屋面	1.位置:附房屋面 2.做法:50厚挤塑聚苯板保温层	m2	594.72			
58	010803001010	保温隔热屋面	1.位置:附房屋面 2.做法:最薄处30厚1：8珍珠岩找坡	m2	594.72			

6DD84B3-C532-4553-A402-CBDAFA90C5B6

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
59	AB364	水泥砂浆找平层	1.位置：附房屋面 2.做法：20厚1：3水泥砂浆内掺尼龙或聚丙烯短纤维	m2	674.98			
60	010702001005	屋面卷材防水	1.卷材品种:TPO防水卷材 2.做法:1）2.0厚PMC聚合物改性水泥基防水灰浆 2）1.5mm厚蓝色PMT-TPO背衬型防水卷材（满粘固定） 3.位置：附房屋面、雨篷 4.具体详见图纸	m2	680.7			
61	AB365	细石混凝土屋面	1.位置：附房屋面 2.做法：40厚C20细石混凝土随打随抹平（6m*6m分隔，缝宽20mm，密封胶嵌缝，钢筋网在分隔缝处断开）	m2	594.72			
62	010803003005	保温隔热墙	1.保温隔热形式:75mm厚B1级XPS挤塑聚苯板 2.做法:5厚聚合物抹面抗裂砂浆压入玻纤网格布一道+挤塑聚苯板(XPS) 3.门侧面、窗上下侧面、窗台压顶、造型墙侧无机保温浆料、防火隔离带综合考虑等	m2	648.3			
	装饰工程							
1	BB121	金刚砂地面	1.做法：撒布金刚砂拌合料，2-3厚金刚砂耐磨面层，抹平、打光、固化 2.具体详见图纸	m2	4573.08			
2	020108003005	水泥砂浆台阶面	1.做法：1）素水泥砂浆一道（内掺建筑胶） 2）20厚1：2.5水泥砂浆面层	m2	23.13			
3	BB122	细石混凝土楼地面	1.部位：卫生间楼地面 2.做法：1）水泥浆一道（内掺建筑胶） 2）最薄处30厚C20细石砼找坡层抹平	m2	64.83			
4	020102002009	块料楼地面	1.位置:一、二层生活区楼地面 2.做法:20厚1：3干硬性水泥砂浆结合层，表面撒水泥粉 2）8-10厚800*800mm地砖，干水泥擦缝	m2	1051.58			
5	020102002010	块料楼地面	1.部位：卫生间 2.做法：1）30厚1：3干硬性水泥砂浆 2）10厚300*300mm地砖铺实拍平，稀水泥浆擦缝	m2	65.4			

6DB84B3-C582-4180-A409-CBDAFA90C5B6

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
6	020105003005	块料踢脚线	1.位置:一、二层生活区 2.做法:1）界面剂一道 2）9厚1：2水泥砂浆粘结层（内掺建筑胶） 3）5-10厚地砖踢脚线，稀水泥浆（或彩色水泥浆）擦缝	m2	56.57			
7	020201001017	墙面一般抹灰	1.墙体类型:粉煤灰砖 2.部位:内墙 3.做法：1）9厚1：3水泥砂浆打底扫毛 2）5厚1：2.5水泥砂浆找平	m2	194.66			
8	020201001018	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌块 2.部位:外墙 3.做法：1）甩浆 2）9厚1：3水泥砂浆打底扫毛 3）5厚1：2.5水泥砂浆找平	m2	545.2			
9	020201001019	墙面一般抹灰	1.部位:女儿墙内侧 2.做法：1）甩浆 2）20mm厚1：3水泥砂浆抹灰	m2	175.16			
10	020201001020	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌块 2.部位:内墙 3.做法：1）甩浆 2）9厚1：3水泥砂浆打底扫毛 3）5厚1：2.5水泥砂浆找平	m2	868.2			
11	020204003009	块料墙面	1.做法：1）甩浆 2）9厚1：3水泥砂浆分层压实抹平 3）4厚强力胶粉泥粘结层，揉挤压实 4）5-7厚面砖，白水泥擦缝或1：1彩色水泥细砂砂浆勾缝	m2	296.87			

6DD844B3-C532-4583-A409-CBDAFA90C5B6

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
12	020204003010	块料墙面	1.墙体类型:综合考虑 2.做法:1）专用界面剂甩毛 2）9厚1：3水泥砂浆中层刮平扫毛或划出纹道 3）刷聚合物水泥浆一道 4）6厚1：2.5水泥砂浆结合层，内掺水重5%的建筑胶，表面扫毛或划出纹道 5）贴蘑菇砖面层 6）1：1水泥砂浆勾缝	m2	389.26			
13	020206003005	块料零星项目	1.位置：清洗池 2.做法：20厚1：3水泥砂浆贴瓷砖	m2	22.64			
14	020102001005	石材楼地面	1.位置:楼梯间 2.做法:1）刷素水泥浆一道 2）30厚1：3干硬性水泥砂浆 3）20厚花岗岩板，稀水泥浆或彩色水泥砂浆擦缝	m2	17.92			
15	020106001005	石材楼梯面层	1.位置：楼梯 2.做法：20厚1：3水泥砂浆粘贴花岗岩板	m2	31.03			
16	020105002009	石材踢脚线	1.名称:磨光花岗岩直形踢脚 2.位置:楼梯间 3.做法详见图纸	m2	2.81			
17	020105002010	石材踢脚线	1.名称:磨光花岗岩异形踢脚 2.位置:楼梯间 3.做法详见图纸	m2	3.24			
18	020107001009	金属扶手带栏杆、栏板	1.位置:楼梯窗 2.做法:304不锈钢栏杆 3.高度：1100mm 4.综合考虑预埋件及所有辅材	m	3.76			
19	020107001010	金属扶手带栏杆、栏板	1.位置:楼梯 2.做法:304不锈钢栏杆 3.高度：1100mm 4.综合考虑预埋件及所有辅材	m	19.68			
20	020209001012	隔断	1.隔断形式、材料种类:18mm成品抗倍特板卫生间蹲便隔断 2.综合考虑配套不锈钢配件	m2	17.22			

6DD844B2-C533-4583-A409-CBDAFA90C5B6

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
21	020209001013	隔断	1.隔断形式、材料种类:18mm成品抗倍特板卫生间小便隔断 2.综合考虑配套不锈钢配件	m2	2.4			
22	020302001009	天棚吊顶	1.吊顶形式:平顶 2.龙骨材料种类:国标38轻钢主骨@800mm，T型烤漆龙骨600*600 3.基、面层材料种类:矿棉板	m2	1033.72			
23	020302001010	天棚吊顶	1.吊顶形式:铝扣板吊顶 2.龙骨材料种类:铝扣板专用配套龙骨 3.基、面层材料种类:300*300铝扣板 4.板材厚度:0.6厚	m2	64.83			
24	020402007005	钢制防火门	1.门的形式:甲级防火门 2.配件及辅材:含不锈钢门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件综合考虑 3.工程量:按完工后外框尺寸计算	m2	5.73			
25	020402001005	金属平开门	1.门的类型:70平开铝合金门 2.具体详见图纸 3.综合考虑材料规格及相关辅材费用	m2	81.81			
26	BB123	工业提升门	1.规格：4500*5100mm 2.综合考虑电机及相关辅材费用 3.具体详见图纸	m2	137.7			
27	020406001009	金属推拉窗	1.窗的类型:隔热断桥铝合金推拉窗 2.材料种类、规格：70系列 3.玻璃种类、厚度：5+12A+5LOW-E 4.综合考虑五金件及相关辅材费用 5.工程量:按完工后外框尺寸计算	m2	565.02			
28	020406001010	金属推拉窗	1.窗的类型:隔热断桥铝合金推拉窗 2.材料种类、规格：70系列 3.玻璃种类、厚度：5+12A+5LOW-E 4.综合考虑五金件及消防救援窗口玻璃等相关费用 5.工程量:按完工后外框尺寸计算	m2	17.28			

6DD84B3-C532-4553-A409-CBDAFA90C5B6

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
29	020406003005	金属固定窗	1.窗的类型:固定 2.玻璃种类：单层钢化玻璃（约中间三分之一处喷砂，标注天润先进材料研究院字样） 3.综合考虑五金件及相关辅材费用 4.工程量:按完工后外框尺寸计算	m2	124.38			
30	020409003005	石材窗台板	1.台板材料种类:花岗岩 2.面层材料的铺贴方式:20厚1：3干硬性水泥砂浆 3.综合考虑磨边、倒角等相关费用	m2	18.16			
31	020507001021	刷喷涂料	1.基层类型、喷刷部位:内墙腻子乳胶漆 2.其他:遍数满足成活要求	m2	2816.55			
32	020507001022	刷喷涂料	1.喷刷部位:外墙 2.涂料种类:浅灰色涂料 3.颜色综合考虑，遍数满足成活要求 4.具体详见图纸	m2	745.09			
33	020603001005	洗漱台	1.台面石材种类：型钢骨架（埋入式），外贴黑色大理石台面 2.做法：具体参见图纸 3.综合考虑大理石挡水板、裙边、开孔、磨边及膨胀螺栓等所有辅材附件	m2	1.89			
	钢结构工程							
1	010603001009	主钢架	1.位置：车间钢柱、钢梁、吊车梁、抗风柱 2.钢材品种、规格:Q345B，规格详见设计图纸 3.探伤要求:达到设计及规范要求 4.除锈:达到设计及规范要求 5.其他:构件的制作、运输、吊装、安装及与其相关的施工措施项目	t	185.573			

6DD844B3-C53A-4683-A409-CBDAFA90C5B6

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2	010603001010	主钢架	1.位置：附房钢柱、钢梁 2.钢材品种、规格:Q355B，规格详见设计图纸 3.探伤要求:达到设计及规范要求 4.除锈:达到设计及规范要求 5.其他:构件的制作、运输、吊装、安装及与其相关的施工措施项目	t	85.687			
3	010606001005	钢支撑	1.钢材品种、规格:Q345、水平支撑、柱间支撑、系杆、隅撑、拉条，规格详见设计图纸 2.支撑部位/形式:屋面、墙面 3.支撑高度:综合考虑 4.探伤要求:达到设计及规范要求 5.除锈:达到设计及规范要求 6.其他:构件的制作、运输、吊装、安装及与其相关的施工措施项目	t	33.015			
4	AB395	管道吊挂支架	1.钢材品种、规格:Q235B，规格详见设计图纸 2.探伤要求:达到设计及规范要求 3.除锈:达到设计及规范要求 4.其他:构件的制作、运输、吊装、安装及与其相关的施工措施项目	t	39.89			
5	010606002005	钢檩条	1.钢材品种、规格:Q355B镀锌 2.檩条形式:C型檩 250*75*20*3\ Z220*75*20*2.5\ Z220*75*20*2.0 3.安装高度:综合考虑 4.其他:构件的制作、运输、吊装、安装及与其相关的施工措施项目	t	51.852			

6DD844B5-C532-4853-A409-CBDAFA90C5B6

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
6	010605002009	压型钢板墙板	1.型材品种、规格:双层彩钢板，Clean COLORBOND-M steel外板0.6mm厚(TCT)G550型彩钢板，镀铝锌镁150g/m2；HUICAI-steel内板0.5mm厚(TCT)G550型彩钢板，镀铝锌100g/m2 2.保温材料品种、规格:100mm厚玻璃纤维棉毡16kg/m3（FSK面：增强铝箔贴面/反面贴牛皮纸） 3.部位:墙面 4.接缝、嵌缝材料种类:按照设计及建设单位要求 5.其他:构件的制作、运输、吊装、安装及与其相关的施工措施项目 6.系统类型：参照TRIMDEK-MAXIMA型墙面系统 7.具体详见图纸	m2	1648.38			
7	010605001005	压型钢板楼板	1.型材品种、规格:单层彩钢板，ZINCALUME- M steel(至耐板)0.6mm厚（TCT）G300型彩钢板，镀铝锌镁150g/m2 2.保温材料品种、规格:100mm厚玻璃纤维棉毡16kg/m3（一层为无贴面，另一层为增强聚酯纤维白色聚丙烯膜贴面W38） 3.部位:屋面 4.接缝、嵌缝材料种类:按照设计及建设单位要求 5.其他:构件的制作、运输、吊装、安装及与其相关的施工措施项目 6.系统类型：参照SEAM-LOK-75型屋面系统 7.具体详见图纸	m2	4315.57			
8	010605002010	压型钢板墙板	1.型材品种、规格:单层彩钢板，Clean COLORBOND-M steel外板0.6mm厚(TCT)G550型彩钢板，镀铝锌镁150g/m2 2.部位:天沟外侧、雨篷 3.接缝、嵌缝材料种类:按照设计及建设单位要求 4.其他:构件的制作、运输、吊装、安装及与其相关的施工措施项目 5.具体详见图纸	m2	341.04			

6DD844B3-C539-4E85-A409-CBDAFA90C5B6

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
9	AB396	屋面采光带	1.型材品种、规格:75型屋面采光板，1.5mm+1.2mm厚玻璃钢 2.做法:详见图纸 3.其他:构件的制作、运输、吊装、安装及与其相关的施工措施项目	m2	228			
10	AB397	包边角	1.材质：彩钢板 2.厚度及宽度综合考虑	m	2392.2			
11	AB398	栓钉	1.型材品种、规格:ϕ16、80mm长 2.部位:楼面钢梁上 3.其他:构件的制作、运输、安装及与其相关的施工措施项目	套	7278			
12	010417001030	螺栓	1.材质、规格:M12 2.质量要求:达到设计及规范要求 3.其他:构件的制作、运输、安装及与其相关的施工措施项目 4.综合考虑螺母费用	个	5264			
13	010417001031	螺栓	1.材质、规格:M20 2.质量要求:达到设计及规范要求 3.其他:构件的制作、运输、安装及与其相关的施工措施项目 4.综合考虑螺母费用	个	692			
14	010417001032	高强螺栓	1.材质、规格:摩擦型M20 2.质量要求:达到设计及规范要求 3.其他:构件的制作、运输、安装及与其相关的施工措施项目 4.综合考虑螺母费用	个	4856			
15	010417001033	高强螺栓	1.材质、规格:摩擦型M16 2.质量要求:达到设计及规范要求 3.其他:构件的制作、运输、安装及与其相关的施工措施项目 4.综合考虑螺母费用	个	66			

6DD84B0-C539-4B83-A409-CBDAFA90C5B6

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
16	010417001034	地脚螺栓	1.材质、规格:Q235B、M24 2.质量要求:达到设计及规范要求 3.其他:构件的制作、运输、安装及与其相关的施工措施项目 4.综合考虑螺母费用 5.具体详见图纸	个	48			
17	010417001035	地脚螺栓	1.材质、规格:Q235B、M39 2.质量要求:达到设计及规范要求 3.其他:构件的制作、运输、安装及与其相关的施工措施项目 4.综合考虑螺母费用 5.具体详见图纸	个	120			
18	010417001036	地脚螺栓	1.材质、规格:Q235B、M42 2.质量要求:达到设计及规范要求 3.其他:构件的制作、运输、安装及与其相关的施工措施项目 4.综合考虑螺母费用 5.具体详见图纸	个	392			
19	020505001005	金属面油漆	1.金属面的类型:钢构件 2.油漆:红丹防锈底漆两道，面漆两道 3.其他:涂刷油漆及与其相关的施工措施项目	t	339.165			
20	020507001023	刷喷涂料	1.基层类型、喷刷部位:钢柱、柱间支撑 2.涂料种类、刷喷要求:超薄型防火涂料，耐火极限2.5h 3.其他:涂刷防火涂料及与其相关的施工措施项目	m2	2053.22			
21	020507001024	刷喷涂料	1.基层类型、喷刷部位:钢梁、管道吊挂支架 2.涂料种类、刷喷要求:超薄型防火涂料，耐火极限1.5h 3.其他:涂刷防火涂料及与其相关的施工措施项目	m2	5631.84			
22	020507001025	刷喷涂料	1.基层类型、喷刷部位:檩条、屋面支撑、系杆 2.涂料种类、刷喷要求:超薄型防火涂料，耐火极限1.0h 3.其他:涂刷防火涂料及与其相关的施工措施项目	m2	5645.73			

6DD44B3-C53F-4E85-A409-CBDAFA90C5B6

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
23	AB399	外挂天沟	1.材质、规格:3厚304不锈钢天沟 2.质量要求:达到设计及规范要求 3.其他:构件的制作、运输、吊装、安装及与其相关的施工措施项目	m2	260.64			
24	AB400	电动天窗	1.参见05J621-3图集25页 2.具体详见图纸 3.其他:构件的制作、运输、吊装、安装及与其相关的施工措施项目	m	56			
25	AB401	检测费	1.工程量：按照建筑面积计算	m2	5886.83			
	安装工程							
	电气系统							
1	030204018019	配电箱	1.类别:照明配电箱5AL1/2/3/4/5/6 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:下沿距地1.5米明装 3.半周长或回路数:详见图纸配置 4.包含接线端子	台	6			
2	030204018020	配电箱	1.类别:照明配电箱5AL1-1/1-2/2-1/2-2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:下沿距地1.5米暗装 3.半周长或回路数:详见图纸配置 4.包含接线端子	台	4			
3	030204018021	配电箱	1.类别:应急照明配电箱5ALE 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:下沿距地1.5米暗装 3.半周长或回路数:详见图纸配置 4.包含接线端子	台	1			
4	030204018022	配电箱	1.类别:净水机电源箱5JSJAP 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:下沿距地1.5米暗装 3.半周长或回路数:详见图纸配置 4.包含接线端子	台	1			

6DD84B3-C532-4588-A409-CBDAFA90C5B6

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5	030204018023	配电箱	1.类别:风机控制箱5FJAP 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:下沿距地1.5米暗装 3.半周长或回路数:详见图纸配置 4.包含接线端子	台	1			
6	030204031029	小电器	1.名称:一联单控开关 2.型号、规格:250V 10A	个	9			
7	030204031030	小电器	1.名称:二联单控开关 2.型号、规格:250V 10A	个	18			
8	030204031031	小电器	1.名称:三联单控开关 2.型号、规格:250V 10A	个	6			
9	030204031032	小电器	1.名称:红外感应延时开关 2.型号、规格:100W	个	13			
10	030204031033	小电器	1.名称:三相空调插座 2.型号、规格:440V 16A	个	15			
11	030204031034	小电器	1.名称:单相二、三极五孔插座 2.型号、规格:250V 10A	个	140			
12	030204031035	小电器	1.名称:单相空调插座 2.型号、规格:250V 16A	个	2			
13	030208001021	电力电缆	1.型号、规格:YJV-4*35+1*16 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制安	m	83.54			
14	030208001022	电力电缆	1.型号、规格:YJV-5*16 2.敷设方式:桥架敷设 3.电缆头制安	m	291.11			
15	030208001023	电力电缆	1.型号、规格:YJV-4*25+1*16 2.敷设方式:桥架敷设 3.电缆头制安	m	170.63			
16	030208001024	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJE-3*6 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制安	m	20.87			
17	030208001025	电力电缆	1.型号、规格:VV3*4 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制安	m	1.5			

6DD84B8-C53-4583-A409-CBDAFA90C5B6

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
18	030208004005	电缆桥架	1.材质:镀锌钢板 2.类型:槽式 3.型号、规格:150*100 4.桥架防火封堵、接地：符合规范要求 5.包含支吊架制安	m	268.9			
19	030209001005	接地装置	1.接地极材质、规格、安装土质:与避雷系统共用接地体 2.接地母线材质、规格、敷设方式:-40*4镀锌扁钢与等电位联结暗敷设 3.包含等电位箱安装	项	1			
20	030209002005	避雷装置	1.受雷体名称、材质、规格、安装部位及高度:ϕ10镀锌圆钢接闪带,明设. 2.引下线材质、规格及形式:利用建筑物钢柱和钢筋混凝土柱子内两根Φ16（四根Φ10）或以上主筋通长连接作为引下线，引下线上端与接闪带焊接，下端与建筑物基础底梁及基础底板轴线上的上、下层钢筋内两根主筋焊接。 3.接地极安装土质、材质、规格:利用建筑物基础内钢筋与基础梁上的上下两层钢筋中的主筋连接做接地体。 4.包含预留接地电阻测试盒 5.具体详见图纸	项	1			
21	030211008005	接地装置	1.类别:接地电阻测试 2.接地极根数:利用基础钢筋做接地体	系统	1			
22	030212001037	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC70 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配 4.综合考虑管沟挖填	m	83.54			
23	030212001038	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC32 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配 4.综合考虑墙体剔槽及恢复	m	16.77			

6DD84B3-C53...-A409-CBDAFA90C5B6

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
24	030212001039	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配 4.综合考虑墙体剔槽及恢复	m	151.19			
25	030212001040	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:明配	m	27.56			
26	030212001041	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配 4.包含接线盒、开关盒安装 5.综合考虑墙体剔槽及恢复	m	1028.94			
27	030212001042	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC15 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配 4.包含接线盒、开关盒安装 5.综合考虑墙体剔槽及恢复	m	613.56			
28	030212001043	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC15 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:明配 4.包含接线盒安装	m	816.61			
29	CB208	金属软管	1.材质：金属软管 2.规格：Φ20	m	120			

6DD84AB3-C532-4683-A409-CBDAFA90C5B6

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
30	030212003021	电气配线	1.种类（导线、母线）:照明线路 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:BV2.5	m	7044.39			
31	030212003022	电气配线	1.种类（导线、母线）:照明线路 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:BV2.5	m	4732.93			
32	030212003023	电气配线	1.种类（导线、母线）:插座线路 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:BV4	m	2445.5			
33	030212003024	电气配线	1.种类（导线、母线）:动力线路 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:BV6	m	187.44			
34	030212003025	电气配线	1.种类（导线、母线）:应急照明线路 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NH-RVS-2*2.5	m	339.56			
35	030213001020	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:吸顶灯 2.型号、规格:32W 3.吸顶安装	套	18			
36	030213001021	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:吸顶灯 2.型号、规格:220V 8W 3.吸顶安装	套	4			
37	030213001022	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:吸顶灯 2.型号、规格:220V 22W 3.吸顶安装	套	2			
38	030213001023	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:壁灯 2.型号、规格:220V 2*11W 3.壁装，下沿距地2.5米	套	2			

6DD844B3-C53A-4583-A409-CBDAFA90C5B6

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
39	030213002006	工厂灯	1.名称:LED工矿灯 2.型号、规格:250W 3.安装形式及高度:下沿距地9米 4.材质：灯具主体为航空铝型材，光生物安全等级为E0级	套	72			
40	030213003021	装饰灯	1.名称:LED面板灯 2.型号、规:52W 3.安装形式及高度:吸顶安装	套	4			
41	030213003022	装饰灯	1.名称:安全出口标志灯 2.型号、规:1W 3.安装形式及高度:门上平0.1米	套	2			
42	030213003023	装饰灯	1.名称:地脚诱导型消防应急标志灯 2.型号、规:1W 3.安装形式及高度:墙上安装，距地0.5米明装	套	8			
43	030213003024	装饰灯	1.名称:双面消防应急标志灯 2.型号、规:1W 3.安装形式及高度:管吊，吊顶下0.5米	套	2			
44	030213003025	装饰灯	1.名称:应急照明灯 2.型号、规:3W 3.安装形式及高度:墙上安装，下沿距地2米	套	14			
45	030213004015	荧光灯	1.形式（组装、成套）:T8管三基色双管荧光灯 2.型号、规格:2*36W 3.安装形式:管吊，下沿距地2.8米	套	30			
46	030213004016	荧光灯	1.形式（组装、成套）:T8管三基色单管荧光灯 2.型号、规格:1*36W 3.安装形式:管吊，下沿距地2.8米	套	62			
47	030213004017	荧光灯	1.形式（组装、成套）:T8管三基色单管荧光灯 2.型号、规格:1*36W 3.安装形式:壁装，下沿距地2.5米	套	3			
48	CB209	抗震支架	1.类型:桥架（单架） 2.型号:侧向支撑150	个	9			

6DB84B3-C532-483-A409-CBDAFA90C5B6

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
49	CB210	抗震支架	1.类型:桥架（单架） 2.型号:双向支撑150	个	9			
	消火栓系统							
50	030701003013	消火栓镀锌钢管	1．安装部位（室内外）:室内 2．材质:内外壁热浸镀锌钢管 3．规格:DN100 4．连接方式:卡箍连接	m	277.39			
51	030701003014	消火栓镀锌钢管	1．安装部位（室内外）:室内 2．材质:内外壁热浸镀锌钢管 3．规格:DN65 4．连接方式:卡箍连接	m	187.47			
52	030701003015	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外)：室内 2.材质：热镀锌钢管 3.规格：DN25 4.连接方式：螺纹连接	m	3			
53	030801008005	钢骨架塑料复合管	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:消防水 3．材质:钢丝网骨架塑料复合管 4．规格:DN100 5．连接方式:热熔连接	m	6			
54	030701007005	法兰阀门	1.型号、规格：蝶阀 DN100 2.材质：球墨铸铁 3.连接方式：沟槽法兰连接	个	8			
55	030701005005	螺纹阀门	1.型号规格:DN25铜球阀 2.连接方式：螺纹连接	个	3			
56	030803005012	自动排气阀	1.型号、规格:DN25	个	3			

6DD844B3-0532-4563-A409-CBDAFA90C5B6

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
57	030701018009	消火栓	1.安装部位 :室内 2.型号、规格:灭火器箱组合式消防柜（甲型），栓口DN65，水龙带长度25米，水枪口径ϕ19 3.箱内配2A级2具MF/ABC4手提式磷酸铵盐干粉灭火器 4.详见图集L13S4-21 5.前后开门单栓室内消火栓详见图集L13S4-18	套	17			
58	030701018010	消火栓	1.安装部位 :室内 2.型号、规格:灭火器箱组合式消防柜（兼试验栓），栓口DN65，水龙带长度25米，水枪口径ϕ19 3.箱内配2A级2具MF/ABC4手提式磷酸铵盐干粉灭火器 4.含压力表及阀门，详见图集L13S4-17	套	1			
59	CB211	管道保温	1.名称：超细玻璃棉管壳 2.厚度：40mm	m3	8.43			
60	CB212	保护层	1.名称：外敷PAP保护层	m2	278.31			
61	CB213	磷酸铵盐干粉灭火器	1.名称：干粉灭火器（55B级MF/ABC4）放置在翻盖式置地型灭火器箱内 2.安装部位：配电室	具	2			
62	CB214	刚性防水套管制作安装	1.规格：DN100 2.符合设计及规范要求	个	2			
63	CB215	一般钢套管制作安装	1.规格：DN65 2.符合设计及规范要求	个	4			
64	CB216	抗震支架	1.类型:消火栓（单管） 2.型号:侧向支撑DN65	套	2			
65	CB217	抗震支架	1.类型:消火栓（单管） 2.型号:纵向支撑DN65	套	2			
66	CB218	抗震支架	1.类型:消火栓（单管） 2.型号:侧向支撑DN100	套	11			
67	CB219	抗震支架	1.类型:消火栓（单管） 2.型号:侧向及纵向支撑DN100	套	11			
	给排水系统							

6DD84B3-C53-4B2-A409-CBDAFA90C5B6

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
68	030801001061	镀锌钢管（衬塑）	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:给水 3.规格:DN50 4.连接方式:螺纹连接	m	6.7			
69	030801001062	镀锌钢管（衬塑）	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:给水 3.规格:DN40 4.连接方式:螺纹连接	m	8.5			
70	030801001063	镀锌钢管（衬塑）	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:给水 3.规格:DN32 4.连接方式:螺纹连接	m	4.5			
71	030801001064	镀锌钢管（衬塑）	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:给水 3.规格:DN20 4.连接方式:螺纹连接	m	2.6			
72	030801009005	不锈钢管	1.输送介质:给水 2.材质:薄壁不锈钢管 3.规格:DN20 4.连接方式:氩弧焊	m	2.8			
73	030801005046	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:污、废水 3．材质:硬聚氯乙烯UPVC管 4．规格:DN100 5．连接方式:粘接	m	47.6			
74	030801005047	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:污、废水 3．材质:硬聚氯乙烯UPVC管 4．规格:De75 5．连接方式:粘接	m	18.61			
75	030801005048	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:污、废水 3．材质:硬聚氯乙烯UPVC管 4．规格:De50 5．连接方式:粘接	m	4			

6DB84B3-C532-4535-A409-CBDAFA90C5B6

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
76	030801005049	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内嵌墙暗敷 2．输送介质:给水 3．材质:PPR 4．规格:De50*5.6mm 5．连接方式:熔接 6.包含墙体剔槽及恢复	m	19.9			
77	030801005050	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内嵌墙暗敷 2．输送介质:给水 3．材质:PPR 4．规格:De40*4.5mm 5．连接方式:熔接 6.包含墙体剔槽及恢复	m	5.4			
78	030801005051	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内嵌墙暗敷 2．输送介质:给水 3．材质:PPR 4．规格:De32*3.6mm 5．连接方式:熔接 6.包含墙体剔槽及恢复	m	2.1			
79	030801005052	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内嵌墙暗敷 2．输送介质:给水 3．材质:PPR 4．规格:De25*2.8mm 5．连接方式:熔接 6.包含墙体剔槽及恢复	m	11.4			
80	030804003005	洗脸盆	1.类型：台式洗脸盆 2.组装形式：成套 3.包含冷水龙头及上下水配件安装	组	2			
81	030804005005	洗涤盆（洗菜盆）	1.类型：成品拖布池 2.组装形式：成套 3.包含上下水配件、水嘴	组	2			
82	030804012005	大便器	1.类型、型号：自闭式冲洗阀蹲式大便器 2.组装方式：成套 3.包含冲洗阀、上下水等配件	套	7			

6DD84B8-C532-4503-A409-CBDAFA90C5B6

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
83	030804013005	小便器	1.类型、型号:挂式感应小便器 2.组装方式:成套 3.包含上下水配件、感应器安装	套	7			
84	030804016005	水龙头	1.规格:DN20 2.材质:不锈钢	个	10			
85	030804017011	地漏	1.材质:不锈钢密闭地漏 2.规格:DN50	个	8			
86	030804018002	地面清扫口	1.材质:UPVC清扫口 2.规格:DN100	个	1			
87	030803001056	螺纹阀门	1.名称：闸阀 2.材质：全铜 3.型号、规格:DN50	个	1			
88	030803001057	螺纹阀门	1.类型:PPR双活接铜球阀 2.型号、规格:DN40	个	4			
89	030803001058	螺纹阀门	1.类型:PPR双活接铜球阀 2.型号、规格:DN32	个	2			

6DD844B3-C532-4583-A409-CBDAFA90C5B6

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
90	030803001059	螺纹阀门	1.类型:不锈钢球阀 2.型号、规格:DN20	个	1			
91	030803001060	螺纹阀门	1.类型:管道倒流防止器 2.型号、规格:DN20	个	1			
92	030803010009	水表	1.型号、规格:DN50 2.连接方式:螺纹连接 3.包含表前后阀门	组	1			
93	030803010010	水表	1.型号、规格:DN20 2.连接方式:螺纹连接 3.包含表前后阀门	组	1			
94	CB220	管道保温	1.名称：超细玻璃棉管壳 2.厚度：40mm	m3	0.13			
95	CB221	保护层	1.名称：外敷PAP保护层	m2	5			
96	CB222	刚性防水套管制作安装	1.规格：DN20 2.符合设计及规范要求	个	1			
97	CB223	刚性防水套管制作安装	1.规格：DN50 2.符合设计及规范要求	个	1			
98	CB224	刚性防水套管制作安装	1.规格：DN75 2.符合设计及规范要求	个	2			
99	CB225	刚性防水套管制作安装	1.规格：DN100 2.符合设计及规范要求	个	2			
100	CB226	一般钢套管制作安装	1.规格：DN32 2.符合设计及规范要求	个	1			
101	CB227	一般钢套管制作安装	1.规格：DN40 2.符合设计及规范要求	个	2			
102	CB228	一般钢套管制作安装	1.规格：DN50 2.符合设计及规范要求	个	1			
103	CB229	阻火圈	1.名称：阻火圈 2.规格：DN100 3.符合设计及规范要求	个	2			

6DD844B3-C53C-4683-A409-CBDAFA90C5B6

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
104	CB230	净水机	1.名称：净水机（直饮机立式智能饮水机、反渗透过滤、步进式加热，2WC40一开一直饮，满足50-200人使用） 2.功率：3KW 3.额定电压：220V 4.进水水压：0.1-0.4Mpa 5.产品规格：500*470*1700mm 6.水胆容量：40L	台	1			
	采暖系统							
105	030801001065	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:热水 3.规格:DN100 4.连接方式:螺纹连接	m	107.8			
106	030801001066	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:热水 3.规格:DN80 4.连接方式:螺纹连接	m	190.6			
107	030801001067	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:热水 3.规格:DN65 4.连接方式:螺纹连接	m	132.08			
108	030801001068	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:热水 3.规格:DN50 4.连接方式:螺纹连接	m	152.1			
109	030801001069	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:热水 3.规格:DN40 4.连接方式:螺纹连接	m	117.29			
110	030801001070	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:热水 3.规格:DN32 4.连接方式:螺纹连接	m	79.03			
111	030801001071	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:热水 3.规格:DN25 4.连接方式:螺纹连接	m	554.65			

6DB84B3-C539-4883-A409-CBDAFA90C5B6

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
112	030801001072	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:热水 3.规格:DN20 4.连接方式:螺纹连接	m	297.11			
113	030803001061	螺纹阀门	1.类型:闸阀 2.型号、规格:DN50	个	4			
114	030803001062	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN20	个	76			
115	030803001063	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN25	个	74			
116	030803001064	螺纹阀门	1.类型:两通恒温阀 2.型号、规格:DN20	个	33			
117	030803001065	螺纹阀门	1.类型:手动放风阀	个	70			
118	030803005013	自动排气阀	1.型号、规格:DN20	个	11			
119	030805006037	钢制柱式散热器	1.型号、规格:QFGZ509 2.片数:24片	组	93			
120	030805006038	钢制柱式散热器	1.型号、规格:QFGZ520 2.片数:8片	组	32			
121	030805006039	钢制柱式散热器	1.型号、规格:QFGZ406 2.片数:24片	组	15			
122	030805006040	钢制柱式散热器	1.型号、规格:QFGZ406 2.片数:23片	组	2			
123	030805006041	钢制柱式散热器	1.型号、规格:QFGZ406 2.片数:22片	组	2			
124	030805006042	钢制柱式散热器	1.型号、规格:QFGZ406 2.片数:21片	组	10			
125	030805006043	钢制柱式散热器	1.型号、规格:QFGZ406 2.片数:16片	组	2			
126	030805006044	钢制柱式散热器	1.型号、规格:QFGZ406 2.片数:12片	组	2			
127	CB231	一般钢套管制作安装	1.规格：DN20 2.符合设计及规范要求	个	32			
128	CB232	抗震支架	1.类型:采暖（双管） 2.型号、规格：两管组合侧向支撑DN80/DN65	套	5			
129	CB233	抗震支架	1.类型:采暖（双管） 2.型号、规格：两管组合侧向支撑DN80/DN50	套	2			
130	CB234	抗震支架	1.类型:采暖（双管） 2.型号、规格：两管组合侧向及纵向支撑DN80/DN65	套	5			

6DB84B3-C5B2-4583-A409-CBDAFA90C5B6

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
131	CB235	抗震支架	1.类型:采暖（双管） 2.型号、规格：两管组合侧向及纵向支撑DN80/DN50	套	2			
132	CB236	抗震支架	1.类型:采暖（双管） 2.型号、规格：两管组合侧向支撑DN100/DN25	套	2			
133	CB237	抗震支架	1.类型:采暖（双管） 2.型号、规格：两管组合侧向支撑DN100/DN50	套	1			
134	CB238	抗震支架	1.类型:采暖（双管） 2.型号、规格：两管组合侧向及纵向支撑DN100/DN25	套	2			
135	CB239	抗震支架	1.类型:采暖（双管） 2.型号、规格：两管组合侧向及纵向支撑DN100/DN50	套	1			
136	030807001005	采暖工程系统调整		系统	1			
	雨水系统							
137	030801005053	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室外 2.输送介质：雨水 3.材质：高密度聚乙烯（HDPE）管 4.规格：De160*11.8 5.连接方式：电熔连接（热熔连接） 6.包含塑料雨水斗	m	207.7			
138	CB240	铸铁雨水口	1.材质：铸铁 2.型号、规格：DN150	个	30			
	通风系统							
139	030901002003	通风机	1.名称:边墙轴流排风机 DWEX-450D4 外带45度防雨罩及防虫网 2.规格型号:风量：6500m3/h 风压：50Pa 功率：0.25kW 转速：1380r/min 3.包含电机检查接线	台	1			
140	030901017013	通风器	1.名称:吸顶式房间通风器 TFQ-1 BLD15-65 2.规格型号：风量:710m3/h 全压:285Pa 功率:130W 3.包含电机检查接线	台	1			
141	030901017014	通风器	1.名称:吸顶式房间通风器 TFQ-2 BLD15-22 2.规格型号：风量:220m3/h 全压:160Pa 功率:38W 3.包含电机检查接线	台	1			

6DB84B3-C532-4B3-A409-CBDAFA90C3B6

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
142	030901017015	通风器	1.名称:吸顶式房间通风器 TFQ-3 BLD15-44 2.规格型号：风量:410m3/h 全压:210Pa 功率:75W 3.包含电机检查接线	台	1			
143	030902001009	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:圆形 3.板材厚度: δ 0.5 4.接口形式:共板法兰	m2	5.14			
144	030902001010	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度: δ 0.5 4.接口形式:共板法兰	m2	0.92			
145	030903011009	铝及铝合金风口、散流器制作安装（百叶窗）	1．类型 :成品单层防雨百叶风口 2．型号、规格:200*150	个	1			
146	030903011010	铝及铝合金风口、散流器制作安装（百叶窗）	1．类型 :成品单层防雨百叶风口 2．型号、规格:250*200	个	1			
147	CB241	固定式防火玻璃挡烟垂壁	1.下垂高度：高度600mm,厚度8mm,垂帘距离地面3.00m	m	2.9			
148	CB242	固定式防火玻璃挡烟垂壁	1.下垂高度：高度600mm,厚度8mm,垂帘距离地面2.4m	m	13.94			
	弱电系统							
149	031103008005	吊装式桥架	1.材质：镀锌钢板 2.规格:200*100 3.形式:槽式桥架 4.桥架防火封堵、接地：符合规范要求 5.包含支吊架制安	m	70.97			
150	031103001005	钢管	1.材质 :镀锌钢管 2.规格 :SC100 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:埋地暗敷 4.综合考虑管沟挖填	m	27.5			

6DD844B3-C532-4538-A409-CBDAFA90C5B6

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
151	030212001044	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配 4.综合考虑墙体剔槽及恢复	m	606.84			
152	030212001045	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配	m	213.56			
153	031103003005	金属软管	1.名称：金属软管 2.规格：D20（每根长1000mm以内）	根	85			
154	031103015005	接线箱	1.规格:根据设备配置 2.下沿距地1.5米明装	个	1			
155	031103017009	4对对绞电缆	1.规格:六类4对非屏蔽双绞线 2.配线形式:桥架敷设	m	6097.63			
156	031103017010	4对对绞电缆	1.规格:六类4对非屏蔽双绞线 2.配线形式:穿管敷设	m	1633.73			
157	031103038005	电话出线口	1.名称：电话出线口 2.安装方式：墙内暗设	套	88			
158	031103023005	单口非屏蔽八位模块式信息插座	1.名称：信息出口 2.安装方式：墙内暗设	个	47			
159	031103025005	双口非屏蔽八位模块式信息插座	1.名称：双孔信息出口 2.安装方式：墙内暗设	个	42			
160	031103007005	信息插座底盒（接线盒）	1.名称:信息底盒 2.安装方式:墙内暗设	个	177			
	压缩空气系统							

6DD84AB3-0E12-4B83-A409-CBDAFA90C5B6

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
161	030601004009	低压碳钢管	1．材质:无缝钢管 2．规格:D89*4 3．焊接方式:电弧焊 4.管道除锈、涂一遍底漆，二遍浅蓝色调和漆 5.包含管道清洗与试压	m	70.03			
162	030601004010	低压碳钢管	1．材质:无缝钢管 2．规格:D57*3.5 3．焊接方式:电弧焊 4.管道除锈、涂一遍底漆，二遍浅蓝色调和漆 5.包含管道清洗与试压	m	254.92			
163	030604001009	低压碳钢管件	1．种类、材质:弯头 2．规格:DN80 3．连接方式:电弧焊	个	2			
164	030604001010	低压碳钢管件	1．种类、材质:大小头 2．规格:DN80*50 3．连接方式:电弧焊	个	4			
165	030607003009	低压法兰阀门	1.名称:法兰球阀 2.型号、规格:Q41F-16CPN1.6 DN50	个	4			
166	030607003010	低压法兰阀门	1.名称:法兰球阀 2.型号、规格:Q41F-16CPN1.6 DN80	个	1			
167	030610002009	低压碳钢平焊法兰	1.类型（单片或成副）：碳钢 2.规格:DN80	副	1			
168	030610002010	低压碳钢平焊法兰	1.类型（单片或成副）：碳钢 2.规格:DN50	副	4			
169	030615001005	管架制作安装	1.材质:型钢 2.管架形式:详见图纸 3.综合考虑支架除锈刷漆	kg	275.56			
170	CB243	波纹补偿器	1.类型:波纹补偿器 2.型号、规格:PN1.6 DN50 补偿量：△L=30mm	个	4			
171	CB244	波纹补偿器	1.类型:波纹补偿器 2.型号、规格:PN1.6 DN80 补偿量：△L=30mm	个	1			
	车间六							
	土建工程							
1	010101001006	平整场地	1.施工方式：自行考虑 2.其他：土质类别及挖填土运距综合考虑	m2	5253.35			

6DB4B3-C53A-4503-A409-CBDAFA90C5B6

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2	AB446	竣工清理	1.内容：包括定额竣工清理的相关内容及垃圾的归堆、装车、外运等 2.其他：施工单位自主报价，需综合考虑现场情况、施工方案、施工规范、业主及相关主管部门要求等因素	项	1			
3	010101003006	挖基础土方	1.土壤类别:综合考虑 2.基础形式:独立基础、基础梁、条基 3.挖土深度:综合考虑 4.挖土方式:综合考虑 5.土方运距:综合考虑 6.其他:包括人工清槽、钎探、灌砂、倒土等因素 7.工程量：按2003消耗量定额相关规定计算	m3	3600.01			
4	010103001006	土（石）方回填	1.回填材料:原土 2.回填质量:满足设计要求 3.土方装车及运距:综合考虑 4.回填部位:基础 5.工程量:按实际回填夯实后的实方体积进行计算	m3	3031.57			
5	AB447	余土外运	1.土方运距:综合考虑 2.其他:包括装车、运输、卸车等因素 3.工程量：按实方体积计算	m3	568.44			
6	010301001006	砖基础	1.基础形式:条形基础 2.砖品种、规格:MU15粉煤灰砖 3.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆	m3	41.94			
7	010302001006	实心砖墙	1.墙体类型:实心砖墙 2.墙体厚度:240mm 3.砖品种、规格:MU15粉煤灰砖 4.砂浆强度等级:M5.0混合砂浆	m3	35.74			
8	010304001011	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:加气砼砌块墙 2.墙体厚度:240mm 3.砂浆强度等级:M7.5混合砂浆	m3	125.08			
9	010304001012	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:加气砼砌块墙 2.墙体厚度:200mm 3.砂浆强度等级:M7.5混合砂浆	m3	64.16			

6DB84B3-C539-4853-A409-CBDAFA90C5B6

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
10	010302006009	零星砌砖	1.构件名称:清洁池 2.材料品种、厚度:60厚砖砌体 3.砂浆强度等级:M5.0水泥砂浆	m3	0.88			
11	AB448	埃特中密度板隔墙	1.C100*50*1.0mm竖向龙骨，U100*40*1.0天地龙骨；内塞防火岩棉 2.门窗洞处加强横向龙骨100*100*4镀锌方管；竖向龙骨100*100*4镀锌方管 3.板厚：8mm 4.综合考虑膨胀螺栓及辅材等相关费用 5.具体做法详见图纸	m2	889.04			
12	010401001006	带形基础	1.混凝土强度等级:C30	m3	9.61			
13	010401002006	独立基础	1.混凝土强度等级:C30	m3	243.5			
14	010401006031	垫层	1.混凝土强度等级:C15 2.部位:独立基础垫层	m3	62.09			
15	010401006032	垫层	1.混凝土强度等级:C15 2.部位:条基、基础梁垫层	m3	25.23			
16	010401006033	垫层	1.位置：车间地面 2.做法：250厚乱石铺设，砂子灌缝压实	m3	1143.27			
17	010401006034	垫层	1.位置：车间地面 2.做法：70厚C15砼垫层间距8m设平头缝	m3	320.12			
18	AB449	砼地面垫层	1.位置：车间地面 2.砼标号及强度等级：C30砼 3.厚度：70mm	m3	320.12			
19	AB450	细石砼地面	1.位置：车间 2.做法：1）素水泥砂浆一道 2）60厚C25细石砼（8m*8m设宽20mm缝，内填沥青砂子）	m2	4573.08			
20	010401006035	垫层	1.位置：附房地面 2.做法：60厚C15砼垫层	m3	35.78			
21	010401006036	垫层	1.位置：室外台阶 2.做法：1）素土夯实 2）300厚粒径5~32卵石（砾石）灌M2.5混合砂浆，宽出面层100	m3	8.02			
22	010402001011	矩形柱	1.混凝土强度等级:C30	m3	95.36			

6DD84B3-C532-4303-A409-CBDAFA90C5B6

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
23	010402001012	矩形柱	1.柱种类:构造柱 2.混凝土强度等级:C30	m3	18.05			
24	010403002006	矩形梁	1.混凝土强度等级:C30	m3	0.55			
25	010403001006	基础梁	1.混凝土强度等级:C30	m3	76.46			
26	010403004006	圈梁	1.混凝土强度等级:C30 2.其他:包括窗台带、墙体超高增加腰梁、女儿墙压顶等	m3	39.15			
27	010403005006	过梁	1.混凝土强度等级:C30	m3	0.48			
28	010405003006	平板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	128.42			
29	010405008006	雨篷、阳台板	1.名称:雨篷 2.混凝土强度等级:C30	m3	0.58			
30	010406001006	直形楼梯	1.梯板结构型式:无梁式 2.梯板厚度:100mm 3.混凝土强度等级:C30	m2	31.03			
31	AB451	楼梯调增减	1.楼梯方式：无斜梁式 2.混凝土强度等级：C30 3.楼梯板厚度每增减10mm	m2	118.81			
32	010407001016	其他构件	1.构件名称:柱脚二次灌浆 2.混凝土强度等级:C40细石砼混凝土	m3	3.44			
33	010407001017	其他构件	1.构件名称:包柱脚 2.混凝土强度等级:C20细石砼	m3	25.44			
34	010407002011	散水、坡道	1.名称:散水 2.做法:1）素土夯实，向外坡3%-5% 2）150厚5~32卵石灌M2.5混合砂浆，宽出面层100 3）50厚C20细石混凝土面层，上撒1：1水泥砂浆压实赶光	m2	238.42			
35	010407002012	散水、坡道	1.名称:坡道 2.做法:1）素土夯实 2）300mm厚粒径5~32卵石（砾石）灌M2.5混合砂浆，宽出面层300 3）60厚C15砼 4）素水泥浆一道（内掺建筑胶) 5）20厚1：2水泥砂浆面层，20厚1：1金刚砂粒水泥防滑条，横向中距160~300，突出坡道面4mm	m2	88.2			

6DD844B3-C532-4503-A409-CBDAFA90C5B6

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
36	010407001018	其他构件	1.构件名称:室外台阶 2.混凝土强度等级:C15	m3	5.98			
37	010408001006	后浇带	1.部位:板 2.混凝土强度等级:C35掺微膨胀剂	m3	1.48			
38	010416001079	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:一级钢Φ6.5箍筋	t	0.001			
39	010416001080	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢Φ6.5箍筋	t	0.014			
40	010416001081	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢Φ8箍筋	t	2.597			
41	010416001082	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢Φ10箍筋	t	9.579			
42	010416001083	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:一级钢Φ4	t	4.514			
43	010416001084	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:一级钢Φ6.5砌体加筋	t	3.814			
44	010416001085	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:一级钢Φ8	t	1.467			
45	010416001086	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ8	t	9.714			
46	010416001087	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ10	t	0.603			
47	010416001088	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ12	t	1.573			
48	010416001089	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ14	t	9.43			
49	010416001090	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ16	t	5.021			
50	010416001091	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ18	t	3.822			
51	010416001092	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ20	t	3.895			
52	010416001093	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ22	t	1.793			
53	010416001094	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ25	t	11.373			
54	010703002006	涂膜防水	1.防水部位:卫生间 2.防水做法:1.5厚聚氨酯防水层	m2	103.96			
55	010703003006	砂浆防水(潮)	1.部位：±0.000以下、-0.06处 2.砂浆配合比:20mm厚水泥防水砂浆	m2	347.31			
56	AB452	水泥砂浆找平层	1.位置：雨篷 2.做法：20厚1：3水泥砂浆找平	m2	5.72			
57	010803001011	保温隔热屋面	1.位置:附房屋面 2.做法:50厚挤塑聚苯板保温层	m2	594.72			
58	010803001012	保温隔热屋面	1.位置:附房屋面 2.做法:最薄处30厚1：8珍珠岩找坡	m2	594.72			

6DD84B3-C532-4553-A405-CBDAFA90C5B6

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
59	AB453	水泥砂浆找平层	1.位置：附房屋面 2.做法：20厚1：3水泥砂浆内掺尼龙或聚丙烯短纤维	m2	674.98			
60	010702001006	屋面卷材防水	1.卷材品种:TPO防水卷材 2.做法:1）2.0厚PMC聚合物改性水泥基防水灰浆 2）1.5mm厚蓝色PMT-TPO背衬型防水卷材（满粘固定） 3.位置：附房屋面、雨篷 4.具体详见图纸	m2	680.7			
61	AB454	细石混凝土屋面	1.位置：附房屋面 2.做法：40厚C20细石混凝土随打随抹平（6m*6m分隔，缝宽20mm，密封胶嵌缝，钢筋网在分隔缝处断开）	m2	594.72			
62	010803003006	保温隔热墙	1.保温隔热形式:75mm厚B1级XPS挤塑聚苯板 2.做法:5厚聚合物抹面抗裂砂浆压入玻纤网格布一道+挤塑聚苯板(XPS) 3.门侧面、窗上下侧面、窗台压顶、造型墙侧无机保温浆料、防火隔离带综合考虑等	m2	648.3			
	装饰工程							
1	BB151	金刚砂地面	1.做法：撒布金刚砂拌合料，2-3厚金刚砂耐磨面层，抹平、打光、固化 2.具体详见图纸	m2	4573.08			
2	020108003006	水泥砂浆台阶面	1.做法：1）素水泥砂浆一道（内掺建筑胶） 2）20厚1：2.5水泥砂浆面层	m2	23.13			
3	BB152	细石混凝土楼地面	1.部位：卫生间楼地面 2.做法：1）水泥浆一道（内掺建筑胶） 2）最薄处30厚C20细石砼找坡层抹平	m2	64.83			
4	020102002011	块料楼地面	1.位置:一、二层生活区楼地面 2.做法:20厚1：3干硬性水泥砂浆结合层，表面撒水泥粉 2）8-10厚800*800mm地砖，干水泥擦缝	m2	1051.58			
5	020102002012	块料楼地面	1.部位：卫生间 2.做法：1）30厚1：3干硬性水泥砂浆 2）10厚300*300mm地砖铺实拍平，稀水泥浆擦缝	m2	65.4			

6DB84B3-C582-4180-A409-CBDAFA90C5B6

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
6	020105003006	块料踢脚线	1.位置:一、二层生活区 2.做法:1）界面剂一道 2）9厚1：2水泥砂浆粘结层（内掺建筑胶） 3）5-10厚地砖踢脚线，稀水泥浆（或彩色水泥浆）擦缝	m2	56.57			
7	020201001021	墙面一般抹灰	1.墙体类型:粉煤灰砖 2.部位:内墙 3.做法：1）9厚1：3水泥砂浆打底扫毛 2）5厚1：2.5水泥砂浆找平	m2	194.66			
8	020201001022	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌块 2.部位:外墙 3.做法：1）甩浆 2）9厚1：3水泥砂浆打底扫毛 3）5厚1：2.5水泥砂浆找平	m2	545.2			
9	020201001023	墙面一般抹灰	1.部位:女儿墙内侧 2.做法：1）甩浆 2）20mm厚1：3水泥砂浆抹灰	m2	175.16			
10	020201001024	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌块 2.部位:内墙 3.做法：1）甩浆 2）9厚1：3水泥砂浆打底扫毛 3）5厚1：2.5水泥砂浆找平	m2	868.2			
11	020204003011	块料墙面	1.做法：1）甩浆 2）9厚1：3水泥砂浆分层压实抹平 3）4厚强力胶粉泥粘结层，揉挤压实 4）5-7厚面砖，白水泥擦缝或1：1彩色水泥细砂砂浆勾缝	m2	296.87			

6DD844B3-C532-4583-A409-CBDAFA90C5B6

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
12	020204003012	块料墙面	1.墙体类型:综合考虑 2.做法:1）专用界面剂甩毛 2）9厚1：3水泥砂浆中层刮平扫毛或划出纹道 3）刷聚合物水泥浆一道 4）6厚1：2.5水泥砂浆结合层，内掺水重5%的建筑胶，表面扫毛或划出纹道 5）贴蘑菇砖面层 6）1：1水泥砂浆勾缝	m2	389.26			
13	020206003006	块料零星项目	1.位置：清洗池 2.做法：20厚1：3水泥砂浆贴瓷砖	m2	22.64			
14	020102001006	石材楼地面	1.位置:楼梯间 2.做法:1）刷素水泥浆一道 2）30厚1：3干硬性水泥砂浆 3）20厚花岗岩板，稀水泥浆或彩色水泥砂浆擦缝	m2	17.92			
15	020106001006	石材楼梯面层	1.位置：楼梯 2.做法：20厚1：3水泥砂浆粘贴花岗岩板	m2	31.03			
16	020105002011	石材踢脚线	1.名称:磨光花岗岩直形踢脚 2.位置:楼梯间 3.做法详见图纸	m2	2.81			
17	020105002012	石材踢脚线	1.名称:磨光花岗岩异形踢脚 2.位置:楼梯间 3.做法详见图纸	m2	3.24			
18	020107001011	金属扶手带栏杆、栏板	1.位置:楼梯窗 2.做法:304不锈钢栏杆 3.高度：1100mm 4.综合考虑预埋件及所有辅材	m	3.76			
19	020107001012	金属扶手带栏杆、栏板	1.位置:楼梯 2.做法:304不锈钢栏杆 3.高度：1100mm 4.综合考虑预埋件及所有辅材	m	19.68			
20	020209001014	隔断	1.隔断形式、材料种类:18mm成品抗倍特板卫生间蹲便隔断 2.综合考虑配套不锈钢配件	m2	17.22			

6DD84B2-C533-4583-A409-CBDAFA90C5B6

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
21	020209001015	隔断	1.隔断形式、材料种类:18mm成品抗倍特板卫生间小便隔断 2.综合考虑配套不锈钢配件	m2	2.4			
22	020302001011	天棚吊顶	1.吊顶形式:平顶 2.龙骨材料种类:国标38轻钢主骨@800mm，T型烤漆龙骨600*600 3.基、面层材料种类:矿棉板	m2	1033.72			
23	020302001012	天棚吊顶	1.吊顶形式:铝扣板吊顶 2.龙骨材料种类:铝扣板专用配套龙骨 3.基、面层材料种类:300*300铝扣板 4.板材厚度:0.6厚	m2	64.83			
24	020402007006	钢制防火门	1.门的形式:甲级防火门 2.配件及辅材:含不锈钢门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件综合考虑 3.工程量:按完工后外框尺寸计算	m2	5.73			
25	020402001006	金属平开门	1.门的类型:70平开铝合金门 2.具体详见图纸 3.综合考虑材料规格及相关辅材费用	m2	81.81			
26	BB153	工业提升门	1.规格：4500*5100mm 2.综合考虑电机及相关辅材费用 3.具体详见图纸	m2	137.7			
27	020406001011	金属推拉窗	1.窗的类型:隔热断桥铝合金推拉窗 2.材料种类、规格：70系列 3.玻璃种类、厚度：5+12A+5LOW-E 4.综合考虑五金件及相关辅材费用 5.工程量:按完工后外框尺寸计算	m2	565.02			
28	020406001012	金属推拉窗	1.窗的类型:隔热断桥铝合金推拉窗 2.材料种类、规格：70系列 3.玻璃种类、厚度：5+12A+5LOW-E 4.综合考虑五金件及消防救援窗口玻璃等相关费用 5.工程量:按完工后外框尺寸计算	m2	17.28			

6DD84B3-C532-4553-A409-CBDAFA90C5B6

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
29	020406003006	金属固定窗	1.窗的类型:固定 2.玻璃种类：单层钢化玻璃（约中间三分之一处喷砂，标注天润先进材料研究院字样） 3.综合考虑五金件及相关辅材费用 4.工程量:按完工后外框尺寸计算	m2	124.38			
30	020409003006	石材窗台板	1.台板材料种类:花岗岩 2.面层材料的铺贴方式:20厚1：3干硬性水泥砂浆 3.综合考虑磨边、倒角等相关费用	m2	18.16			
31	020507001026	刷喷涂料	1.基层类型、喷刷部位:内墙腻子乳胶漆 2.其他:遍数满足成活要求	m2	2816.55			
32	020507001027	刷喷涂料	1.喷刷部位:外墙 2.涂料种类:浅灰色涂料 3.颜色综合考虑，遍数满足成活要求 4.具体详见图纸	m2	745.09			
33	020603001006	洗漱台	1.台面石材种类：型钢骨架（埋入式），外贴黑色大理石台面 2.做法：具体参见图纸 3.综合考虑大理石挡水板、裙边、开孔、磨边及膨胀螺栓等所有辅材附件	m2	1.89			
	钢结构工程							
1	010603001011	主钢架	1.位置：车间钢柱、钢梁、吊车梁、抗风柱 2.钢材品种、规格:Q345B，规格详见设计图纸 3.探伤要求:达到设计及规范要求 4.除锈:达到设计及规范要求 5.其他:构件的制作、运输、吊装、安装及与其相关的施工措施项目	t	185.573			

6DD844B3-C53A-4683-A409-CBDAFA90C5B6

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2	010603001012	主钢架	1.位置：附房钢柱、钢梁 2.钢材品种、规格:Q355B，规格详见设计图纸 3.探伤要求:达到设计及规范要求 4.除锈:达到设计及规范要求 5.其他:构件的制作、运输、吊装、安装及与其相关的施工措施项目	t	85.687			
3	010606001006	钢支撑	1.钢材品种、规格:Q345、水平支撑、柱间支撑、系杆、隅撑、拉条，规格详见设计图纸 2.支撑部位/形式:屋面、墙面 3.支撑高度:综合考虑 4.探伤要求:达到设计及规范要求 5.除锈:达到设计及规范要求 6.其他:构件的制作、运输、吊装、安装及与其相关的施工措施项目	t	33.015			
4	AB484	管道吊挂支架	1.钢材品种、规格:Q235B，规格详见设计图纸 2.探伤要求:达到设计及规范要求 3.除锈:达到设计及规范要求 4.其他:构件的制作、运输、吊装、安装及与其相关的施工措施项目	t	39.89			
5	010606002006	钢檩条	1.钢材品种、规格:Q355B镀锌 2.檩条形式:C型檩 250*75*20*3\ Z220*75*20*2.5\ Z220*75*20*2.0 3.安装高度:综合考虑 4.其他:构件的制作、运输、吊装、安装及与其相关的施工措施项目	t	51.852			

6DD844B5-C532-4583-A409-CBDAFA90C5B6

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
6	010605002011	压型钢板墙板	1.型材品种、规格:双层彩钢板，Clean COLORBOND-M steel外板0.6mm厚(TCT)G550型彩钢板，镀铝锌镁150g/m2；HUICAI-steel内板0.5mm厚(TCT)G550型彩钢板，镀铝锌100g/m2 2.保温材料品种、规格:100mm厚玻璃纤维棉毡16kg/m3（FSK面：增强铝箔贴面/反面贴牛皮纸） 3.部位:墙面 4.接缝、嵌缝材料种类:按照设计及建设单位要求 5.其他:构件的制作、运输、吊装、安装及与其相关的施工措施项目 6.系统类型：参照TRIMDEK-MAXIMA型墙面系统 7.具体详见图纸	m2	1648.38			
7	010605001006	压型钢板楼板	1.型材品种、规格:单层彩钢板，ZINCALUME- M steel(至耐板)0.6mm厚（TCT）G300型彩钢板，镀铝锌镁150g/m2 2.保温材料品种、规格:100mm厚玻璃纤维棉毡16kg/m3（一层为无贴面，另一层为增强聚酯纤维白色聚丙烯膜贴面W38） 3.部位:屋面 4.接缝、嵌缝材料种类:按照设计及建设单位要求 5.其他:构件的制作、运输、吊装、安装及与其相关的施工措施项目 6.系统类型：参照SEAM-LOK-75型屋面系统 7.具体详见图纸	m2	4315.57			
8	010605002012	压型钢板墙板	1.型材品种、规格:单层彩钢板，Clean COLORBOND-M steel外板0.6mm厚(TCT)G550型彩钢板，镀铝锌镁150g/m2 2.部位:天沟外侧、雨篷 3.接缝、嵌缝材料种类:按照设计及建设单位要求 4.其他:构件的制作、运输、吊装、安装及与其相关的施工措施项目 5.具体详见图纸	m2	341.04			

6DD844B3-C539-4E85-A409-CBDAFA90C5B6

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
9	AB485	屋面采光带	1.型材品种、规格:75型屋面采光板，1.5mm+1.2mm厚玻璃钢 2.做法:详见图纸 3.其他:构件的制作、运输、吊装、安装及与其相关的施工措施项目	m2	228			
10	AB486	包边角	1.材质：彩钢板 2.厚度及宽度综合考虑	m	2392.2			
11	AB487	栓钉	1.型材品种、规格:ϕ16、80mm长 2.部位:楼面钢梁上 3.其他:构件的制作、运输、安装及与其相关的施工措施项目	套	7278			
12	010417001037	螺栓	1.材质、规格:M12 2.质量要求:达到设计及规范要求 3.其他:构件的制作、运输、安装及与其相关的施工措施项目 4.综合考虑螺母费用	个	5264			
13	010417001038	螺栓	1.材质、规格:M20 2.质量要求:达到设计及规范要求 3.其他:构件的制作、运输、安装及与其相关的施工措施项目 4.综合考虑螺母费用	个	692			
14	010417001039	高强螺栓	1.材质、规格:摩擦型M20 2.质量要求:达到设计及规范要求 3.其他:构件的制作、运输、安装及与其相关的施工措施项目 4.综合考虑螺母费用	个	4856			
15	010417001040	高强螺栓	1.材质、规格:摩擦型M16 2.质量要求:达到设计及规范要求 3.其他:构件的制作、运输、安装及与其相关的施工措施项目 4.综合考虑螺母费用	个	66			

6DD84B6-C53-4B3-A409-CBDAFA90C5B6

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
16	010417001041	地脚螺栓	1.材质、规格:Q235B、M24 2.质量要求:达到设计及规范要求 3.其他:构件的制作、运输、安装及与其相关的施工措施项目 4.综合考虑螺母费用 5.具体详见图纸	个	48			
17	010417001042	地脚螺栓	1.材质、规格:Q235B、M39 2.质量要求:达到设计及规范要求 3.其他:构件的制作、运输、安装及与其相关的施工措施项目 4.综合考虑螺母费用 5.具体详见图纸	个	120			
18	010417001043	地脚螺栓	1.材质、规格:Q235B、M42 2.质量要求:达到设计及规范要求 3.其他:构件的制作、运输、安装及与其相关的施工措施项目 4.综合考虑螺母费用 5.具体详见图纸	个	392			
19	020505001006	金属面油漆	1.金属面的类型:钢构件 2.油漆:红丹防锈底漆两道，面漆两道 3.其他:涂刷油漆及与其相关的施工措施项目	t	339.165			
20	020507001028	刷喷涂料	1.基层类型、喷刷部位:钢柱、柱间支撑 2.涂料种类、刷喷要求:超薄型防火涂料，耐火极限2.5h 3.其他:涂刷防火涂料及与其相关的施工措施项目	m2	2053.22			
21	020507001029	刷喷涂料	1.基层类型、喷刷部位:钢梁、管道吊挂支架 2.涂料种类、刷喷要求:超薄型防火涂料，耐火极限1.5h 3.其他:涂刷防火涂料及与其相关的施工措施项目	m2	5631.84			
22	020507001030	刷喷涂料	1.基层类型、喷刷部位:檩条、屋面支撑、系杆 2.涂料种类、刷喷要求:超薄型防火涂料，耐火极限1.0h 3.其他:涂刷防火涂料及与其相关的施工措施项目	m2	5645.73			

6DD44B3-C53F-4E85-A409-CBDAFA90C5B6

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
23	AB488	外挂天沟	1.材质、规格:3厚304不锈钢天沟 2.质量要求:达到设计及规范要求 3.其他:构件的制作、运输、吊装、安装及与其相关的施工措施项目	m2	260.64			
24	AB489	电动天窗	1.参见05J621-3图集25页 2.具体详见图纸 3.其他:构件的制作、运输、吊装、安装及与其相关的施工措施项目	m	56			
25	AB490	检测费	1.工程量：按照建筑面积计算	m2	5886.83			
	安装工程							
	电气系统							
1	030204018024	配电箱	1.类别:照明配电箱6AL1/2/3/4/5/6 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:下沿距地1.5米明装 3.半周长或回路数:详见图纸配置 4.包含接线端子	台	6			
2	030204018025	配电箱	1.类别:照明配电箱6AL1-1/1-2/2-1/2-2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:下沿距地1.5米暗装 3.半周长或回路数:详见图纸配置 4.包含接线端子	台	4			
3	030204018026	配电箱	1.类别:应急照明配电箱6ALE 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:下沿距地1.5米暗装 3.半周长或回路数:详见图纸配置 4.包含接线端子	台	1			
4	030204018027	配电箱	1.类别:净水机电源箱6JSJAP 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:下沿距地1.5米暗装 3.半周长或回路数:详见图纸配置 4.包含接线端子	台	1			

6DD84B3-C532-4588-A409-CBDAFA90C5B6

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5	030204018028	配电箱	1.类别:风机控制箱6FJAP 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:下沿距地1.5米暗装 3.半周长或回路数:详见图纸配置 4.包含接线端子	台	1			
6	030204031036	小电器	1.名称:一联单控开关 2.型号、规格:250V 10A	个	9			
7	030204031037	小电器	1.名称:二联单控开关 2.型号、规格:250V 10A	个	18			
8	030204031038	小电器	1.名称:三联单控开关 2.型号、规格:250V 10A	个	6			
9	030204031039	小电器	1.名称:红外感应延时开关 2.型号、规格:100W	个	13			
10	030204031040	小电器	1.名称:三相空调插座 2.型号、规格:440V 16A	个	15			
11	030204031041	小电器	1.名称:单相二、三极五孔插座 2.型号、规格:250V 10A	个	140			
12	030204031042	小电器	1.名称:单相空调插座 2.型号、规格:250V 16A	个	2			
13	030208001026	电力电缆	1.型号、规格:YJV-4*35+1*16 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制安	m	83.54			
14	030208001027	电力电缆	1.型号、规格:YJV-5*16 2.敷设方式:桥架敷设 3.电缆头制安	m	291.11			
15	030208001028	电力电缆	1.型号、规格:YJV-4*25+1*16 2.敷设方式:桥架敷设 3.电缆头制安	m	170.63			
16	030208001029	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJE-3*6 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制安	m	20.87			
17	030208001030	电力电缆	1.型号、规格:VV3*4 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制安	m	1.5			

6DD84B8-C53-4583-A409-CBDAFA90C5B6

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
18	030208004006	电缆桥架	1.材质:镀锌钢板 2.类型:槽式 3.型号、规格:150*100 4.桥架防火封堵、接地：符合规范要求 5.包含支吊架制安	m	268.9			
19	030209001006	接地装置	1.接地极材质、规格、安装土质:与避雷系统共用接地体 2.接地母线材质、规格、敷设方式:-40*4镀锌扁钢与等电位联结暗敷设 3.包含等电位箱安装	项	1			
20	030209002006	避雷装置	1.受雷体名称、材质、规格、安装部位及高度:ϕ10镀锌圆钢接闪带,明设. 2.引下线材质、规格及形式:利用建筑物钢柱和钢筋混凝土柱子内两根Φ16（四根Φ10）或以上主筋通长连接作为引下线，引下线上端与接闪带焊接，下端与建筑物基础底梁及基础底板轴线上的上、下层钢筋内两根主筋焊接。 3.接地极安装土质、材质、规格:利用建筑物基础内钢筋与基础梁上的上下两层钢筋中的主筋连接做接地体。 4.包含预留接地电阻测试盒 5.具体详见图纸	项	1			
21	030211008006	接地装置	1.类别:接地电阻测试 2.接地极根数:利用基础钢筋做接地体	系统	1			
22	030212001046	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC70 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配 4.综合考虑管沟挖填	m	83.54			
23	030212001047	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC32 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配 4.综合考虑墙体剔槽及恢复	m	16.77			

6DD84B3-C53-4585-A409-CBDAFA90C5B6

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
24	030212001048	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配 4.综合考虑墙体剔槽及恢复	m	151.19			
25	030212001049	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:明配	m	27.56			
26	030212001050	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配 4.包含接线盒、开关盒安装 5.综合考虑墙体剔槽及恢复	m	1028.94			
27	030212001051	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC15 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配 4.包含接线盒、开关盒安装 5.综合考虑墙体剔槽及恢复	m	613.56			
28	030212001052	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC15 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:明配 4.包含接线盒安装	m	816.61			
29	CB258	金属软管	1.材质：金属软管 2.规格：Φ20	m	120			

6DD84AB3-C532-4683-A409-CBDAFA90C5B6

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
30	030212003026	电气配线	1.种类（导线、母线）:照明线路 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:BV2.5	m	7044.39			
31	030212003027	电气配线	1.种类（导线、母线）:照明线路 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:BV2.5	m	4732.93			
32	030212003028	电气配线	1.种类（导线、母线）:插座线路 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:BV4	m	2445.5			
33	030212003029	电气配线	1.种类（导线、母线）:动力线路 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:BV6	m	187.44			
34	030212003030	电气配线	1.种类（导线、母线）:应急照明线路 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NH-RVS-2*2.5	m	339.56			
35	030213001024	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:吸顶灯 2.型号、规格:32W 3.吸顶安装	套	18			
36	030213001025	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:吸顶灯 2.型号、规格:220V 8W 3.吸顶安装	套	4			
37	030213001026	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:吸顶灯 2.型号、规格:220V 22W 3.吸顶安装	套	2			
38	030213001027	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:壁灯 2.型号、规格:220V 2*11W 3.壁装，下沿距地2.5米	套	2			

6DD844B3-C534-4583-A409-CBDAFA90C5B6

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
39	030213002007	工厂灯	1.名称:LED工矿灯 2.型号、规格:250W 3.安装形式及高度:下沿距地9米 4.材质：灯具主体为航空铝型材，光生物安全等级为E0级	套	72			
40	030213003026	装饰灯	1.名称:LED面板灯 2.型号、规:52W 3.安装形式及高度:吸顶安装	套	4			
41	030213003027	装饰灯	1.名称:安全出口标志灯 2.型号、规:1W 3.安装形式及高度:门上平0.1米	套	2			
42	030213003028	装饰灯	1.名称:地脚诱导型消防应急标志灯 2.型号、规:1W 3.安装形式及高度:墙上安装，距地0.5米明装	套	8			
43	030213003029	装饰灯	1.名称:双面消防应急标志灯 2.型号、规:1W 3.安装形式及高度:管吊，吊顶下0.5米	套	2			
44	030213003030	装饰灯	1.名称:应急照明灯 2.型号、规:3W 3.安装形式及高度:墙上安装，下沿距地2米	套	14			
45	030213004018	荧光灯	1.形式（组装、成套）:T8管三基色双管荧光灯 2.型号、规格:2*36W 3.安装形式:管吊，下沿距地2.8米	套	30			
46	030213004019	荧光灯	1.形式（组装、成套）:T8管三基色单管荧光灯 2.型号、规格:1*36W 3.安装形式:管吊，下沿距地2.8米	套	62			
47	030213004020	荧光灯	1.形式（组装、成套）:T8管三基色单管荧光灯 2.型号、规格:1*36W 3.安装形式:壁装，下沿距地2.5米	套	3			
48	CB259	抗震支架	1.类型:桥架（单架） 2.型号:侧向支撑150	个	9			

6DB84B3-C532-4683-A409-CBDAFA90C5B6

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
49	CB260	抗震支架	1.类型:桥架（单架） 2.型号:双向支撑150	个	9			
	消火栓系统							
50	030701003016	消火栓镀锌钢管	1．安装部位（室内外）:室内 2．材质:内外壁热浸镀锌钢管 3．规格:DN100 4．连接方式:卡箍连接	m	277.39			
51	030701003017	消火栓镀锌钢管	1．安装部位（室内外）:室内 2．材质:内外壁热浸镀锌钢管 3．规格:DN65 4．连接方式:卡箍连接	m	187.47			
52	030701003018	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外)：室内 2.材质：热镀锌钢管 3.规格：DN25 4.连接方式：螺纹连接	m	3			
53	030801008006	钢骨架塑料复合管	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:消防水 3．材质:钢丝网骨架塑料复合管 4．规格:DN100 5．连接方式:热熔连接	m	6			
54	030701007006	法兰阀门	1.型号、规格：蝶阀 DN100 2.材质：球墨铸铁 3.连接方式：沟槽法兰连接	个	8			
55	030701005006	螺纹阀门	1.型号规格:DN25铜球阀 2.连接方式：螺纹连接	个	3			
56	030803005014	自动排气阀	1.型号、规格:DN25	个	3			

6DD844B5-0532-4563-A409-CBDAFA90C5B6

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
57	030701018011	消火栓	1.安装部位:室内 2.型号、规格:灭火器箱组合式消防柜（甲型），栓口DN65，水龙带长度25米，水枪口径ϕ19 3.箱内配2A级2具MF/ABC4手提式磷酸铵盐干粉灭火器 4.详见图集L13S4-21 5.前后开门单栓室内消火栓详见图集L13S4-18	套	17			
58	030701018012	消火栓	1.安装部位:室内 2.型号、规格:灭火器箱组合式消防柜（兼试验栓），栓口DN65，水龙带长度25米，水枪口径ϕ19 3.箱内配2A级2具MF/ABC4手提式磷酸铵盐干粉灭火器 4.含压力表及阀门，详见图集L13S4-17	套	1			
59	CB261	管道保温	1.名称：超细玻璃棉管壳 2.厚度：40mm	m3	8.43			
60	CB262	保护层	1.名称：外敷PAP保护层	m2	278.31			
61	CB263	磷酸铵盐干粉灭火器	1.名称：干粉灭火器（55B级MF/ABC4）放置在翻盖式置地型灭火器箱内 2.安装部位：配电室	具	2			
62	CB264	刚性防水套管制作安装	1.规格：DN100 2.符合设计及规范要求	个	2			
63	CB265	一般钢套管制作安装	1.规格：DN65 2.符合设计及规范要求	个	4			
64	CB266	抗震支架	1.类型:消火栓（单管） 2.型号:侧向支撑DN65	套	2			
65	CB267	抗震支架	1.类型:消火栓（单管） 2.型号:纵向支撑DN65	套	2			
66	CB268	抗震支架	1.类型:消火栓（单管） 2.型号:侧向支撑DN100	套	11			
67	CB269	抗震支架	1.类型:消火栓（单管） 2.型号:侧向及纵向支撑DN100	套	11			
	给排水系统							

6DD84B3-C53-4B2-A409-CBDAFA90C5B6

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
68	030801001073	镀锌钢管（衬塑）	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:给水 3.规格:DN50 4.连接方式:螺纹连接	m	6.7			
69	030801001074	镀锌钢管（衬塑）	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:给水 3.规格:DN40 4.连接方式:螺纹连接	m	8.5			
70	030801001075	镀锌钢管（衬塑）	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:给水 3.规格:DN32 4.连接方式:螺纹连接	m	4.5			
71	030801001076	镀锌钢管（衬塑）	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:给水 3.规格:DN20 4.连接方式:螺纹连接	m	2.6			
72	030801009006	不锈钢管	1.输送介质:给水 2.材质:薄壁不锈钢管 3.规格:DN20 4.连接方式:氩弧焊	m	2.8			
73	030801005054	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:污、废水 3．材质:硬聚氯乙烯UPVC管 4．规格:DN100 5．连接方式:粘接	m	47.6			
74	030801005055	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:污、废水 3．材质:硬聚氯乙烯UPVC管 4．规格:De75 5．连接方式:粘接	m	18.61			
75	030801005056	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:污、废水 3．材质:硬聚氯乙烯UPVC管 4．规格:De50 5．连接方式:粘接	m	4			

6DB84B3-C53E-4535-A409-CBDAFA90C5B6

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
76	030801005057	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内嵌墙暗敷 2．输送介质:给水 3．材质:PPR 4．规格:De50*5.6mm 5．连接方式:熔接 6.包含墙体剔槽及恢复	m	19.9			
77	030801005058	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内嵌墙暗敷 2．输送介质:给水 3．材质:PPR 4．规格:De40*4.5mm 5．连接方式:熔接 6.包含墙体剔槽及恢复	m	5.4			
78	030801005059	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内嵌墙暗敷 2．输送介质:给水 3．材质:PPR 4．规格:De32*3.6mm 5．连接方式:熔接 6.包含墙体剔槽及恢复	m	2.1			
79	030801005060	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内嵌墙暗敷 2．输送介质:给水 3．材质:PPR 4．规格:De25*2.8mm 5．连接方式:熔接 6.包含墙体剔槽及恢复	m	11.4			
80	030804003006	洗脸盆	1.类型：台式洗脸盆 2.组装形式：成套 3.包含冷水龙头及上下水配件安装	组	2			
81	030804005006	洗涤盆（洗菜盆）	1.类型：成品拖布池 2.组装形式：成套 3.包含上下水配件、水嘴	组	2			
82	030804012006	大便器	1.类型、型号：自闭式冲洗阀蹲式大便器 2.组装方式：成套 3.包含冲洗阀、上下水等配件	套	7			

6DB84B8-C532-4503-A409-CBDAFA90C5B6

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
83	030804013006	小便器	1.类型、型号:挂式感应小便器 2.组装方式:成套 3.包含上下水配件、感应器安装	套	7			
84	030804016006	水龙头	1.规格:DN20 2.材质:不锈钢	个	10			
85	030804017012	地漏	1.材质:不锈钢密闭地漏 2.规格:DN50	个	8			
86	030804018003	地面清扫口	1.材质:UPVC清扫口 2.规格:DN100	个	1			
87	030803001066	螺纹阀门	1.名称：闸阀 2.材质：全铜 3.型号、规格:DN50	个	1			
88	030803001067	螺纹阀门	1.类型:PPR双活接铜球阀 2.型号、规格:DN40	个	4			
89	030803001068	螺纹阀门	1.类型:PPR双活接铜球阀 2.型号、规格:DN32	个	2			
90	030803001069	螺纹阀门	1.类型:不锈钢球阀 2.型号、规格:DN20	个	1			
91	030803001070	螺纹阀门	1.类型:管道倒流防止器 2.型号、规格:DN20	个	1			
92	030803010011	水表	1.型号、规格:DN50 2.连接方式:螺纹连接 3.包含表前后阀门	组	1			
93	030803010012	水表	1.型号、规格:DN20 2.连接方式:螺纹连接 3.包含表前后阀门	组	1			
94	CB270	管道保温	1.名称：超细玻璃棉管壳 2.厚度：40mm	m3	0.13			
95	CB271	保护层	1.名称：外敷PAP保护层	m2	5			
96	CB272	刚性防水套管制作安装	1.规格：DN20 2.符合设计及规范要求	个	1			
97	CB273	刚性防水套管制作安装	1.规格：DN50 2.符合设计及规范要求	个	1			
98	CB274	刚性防水套管制作安装	1.规格：DN75 2.符合设计及规范要求	个	2			
99	CB275	刚性防水套管制作安装	1.规格：DN100 2.符合设计及规范要求	个	2			

6DD84B5C532C4853A409CBDAFA90C5B6

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
100	CB276	一般钢套管制作安装	1.规格：DN32 2.符合设计及规范要求	个	1			
101	CB277	一般钢套管制作安装	1.规格：DN40 2.符合设计及规范要求	个	2			
102	CB278	一般钢套管制作安装	1.规格：DN50 2.符合设计及规范要求	个	1			
103	CB279	阻火圈	1.名称：阻火圈 2.规格：DN100 3.符合设计及规范要求	个	2			
104	CB280	净水机	1.名称：净水机（直饮机立式智能饮水机、反渗透过滤、步进式加热、2WC40一开一直饮，满足50-200人使用) 2.功率：3KW 3.额定电压：220V 4.进水水压：0.1-0.4Mpa 5.产品规格：500*470*1700mm 6.水胆容量：40L	台	1			
	采暖系统							
105	030801001077	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:热水 3.规格:DN100 4.连接方式:螺纹连接	m	107.8			
106	030801001078	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:热水 3.规格:DN80 4.连接方式:螺纹连接	m	190.6			
107	030801001079	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:热水 3.规格:DN65 4.连接方式:螺纹连接	m	132.08			
108	030801001080	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:热水 3.规格:DN50 4.连接方式:螺纹连接	m	152.1			

6DD844B3-C539-4883-A409-CBDAFA90C5B6

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
109	030801001081	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:热水 3.规格:DN40 4.连接方式:螺纹连接	m	117.29			
110	030801001082	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:热水 3.规格:DN32 4.连接方式:螺纹连接	m	79.03			
111	030801001083	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:热水 3.规格:DN25 4.连接方式:螺纹连接	m	554.65			
112	030801001084	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:热水 3.规格:DN20 4.连接方式:螺纹连接	m	297.11			
113	030803001071	螺纹阀门	1.类型:闸阀 2.型号、规格:DN50	个	4			
114	030803001072	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN20	个	76			
115	030803001073	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN25	个	74			
116	030803001074	螺纹阀门	1.类型:两通恒温阀 2.型号、规格:DN20	个	33			
117	030803001075	螺纹阀门	1.类型:手动放风阀	个	70			
118	030803005015	自动排气阀	1.型号、规格:DN20	个	11			
119	030805006045	钢制柱式散热器	1.型号、规格:QFGZ509 2.片数:24片	组	93			
120	030805006046	钢制柱式散热器	1.型号、规格:QFGZ520 2.片数:8片	组	32			
121	030805006047	钢制柱式散热器	1.型号、规格:QFGZ406 2.片数:24片	组	15			
122	030805006048	钢制柱式散热器	1.型号、规格:QFGZ406 2.片数:23片	组	2			
123	030805006049	钢制柱式散热器	1.型号、规格:QFGZ406 2.片数:22片	组	2			
124	030805006050	钢制柱式散热器	1.型号、规格:QFGZ406 2.片数:21片	组	10			

6DB84B3-CBC8-4B63-A409-CBDAFA90C5B6

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
125	030805006051	钢制柱式散热器	1.型号、规格:QFGZ406 2.片数:16片	组	2			
126	030805006052	钢制柱式散热器	1.型号、规格:QFGZ406 2.片数:12片	组	2			
127	CB281	一般钢套管制作安装	1.规格：DN20 2.符合设计及规范要求	个	32			
128	CB282	抗震支架	1.类型:采暖（双管） 2.型号、规格：两管组合侧向支撑DN80/DN65	套	5			
129	CB283	抗震支架	1.类型:采暖（双管） 2.型号、规格：两管组合侧向支撑DN80/DN50	套	2			
130	CB284	抗震支架	1.类型:采暖（双管） 2.型号、规格：两管组合侧向及纵向支撑DN80/DN65	套	5			
131	CB285	抗震支架	1.类型:采暖（双管） 2.型号、规格：两管组合侧向及纵向支撑DN80/DN50	套	2			
132	CB286	抗震支架	1.类型:采暖（双管） 2.型号、规格：两管组合侧向支撑DN100/DN25	套	2			
133	CB287	抗震支架	1.类型:采暖（双管） 2.型号、规格：两管组合侧向支撑DN100/DN50	套	1			
134	CB288	抗震支架	1.类型:采暖（双管） 2.型号、规格：两管组合侧向及纵向支撑DN100/DN25	套	2			
135	CB289	抗震支架	1.类型:采暖（双管） 2.型号、规格：两管组合侧向及纵向支撑DN100/DN50	套	1			
136	030807001006	采暖工程系统调整		系统	1			
	雨水系统							
137	030801005061	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室外 2.输送介质：雨水 3.材质：高密度聚乙烯（HDPE）管 4.规格：De160*11.8 5.连接方式：电熔连接（热熔连接） 6.包含塑料雨水斗	m	207.7			
138	CB290	铸铁雨水口	1.材质：铸铁 2.型号、规格：DN150	个	30			
	通风系统							

6DD84B3C532_A403_A409-CBDAFA90C5B6

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
139	030901002004	通风机	1.名称:边墙轴流排风机 DWEX-450D4 外带45度防雨罩及防虫网 2.规格型号:风量：6500m3/h 风压：50Pa 功率：0.25kW 转速：1380r/min 3.包含电机检查接线	台	1			
140	030901017016	通风器	1.名称:吸顶式房间通风器 TFQ-1 BLD15-65 2.规格型号：风量:710m3/h 全压:285Pa 功率:130W 3.包含电机检查接线	台	1			
141	030901017017	通风器	1.名称:吸顶式房间通风器 TFQ-2 BLD15-22 2.规格型号：风量:220m3/h 全压:160Pa 功率:38W 3.包含电机检查接线	台	1			
142	030901017018	通风器	1.名称:吸顶式房间通风器 TFQ-3 BLD15-44 2.规格型号：风量:410m3/h 全压:210Pa 功率:75W 3.包含电机检查接线	台	1			
143	030902001011	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:圆形 3.板材厚度: δ 0.5 4.接口形式:共板法兰	m2	5.14			
144	030902001012	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度: δ 0.5 4.接口形式:共板法兰	m2	0.92			
145	030903011011	铝及铝合金风口、散流器制作安装（百叶窗）	1．类型 :成品单层防雨百叶风口 2．型号、规格:200*150	个	1			
146	030903011012	铝及铝合金风口、散流器制作安装（百叶窗）	1．类型 :成品单层防雨百叶风口 2．型号、规格:250*200	个	1			
147	CB291	固定式防火玻璃挡烟垂壁	1.下垂高度：高度600mm,厚度8mm,垂帘距离地面3.00m	m	2.9			
148	CB292	固定式防火玻璃挡烟垂壁	1.下垂高度：高度600mm,厚度8mm,垂帘距离地面2.4m	m	13.94			

6DD844B2-0532-4588-A409-CBDAFA90C5B6

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	弱电系统							
149	031103008006	吊装式桥架	1.材质：镀锌钢板 2.规格:200*100 3.形式:槽式桥架 4.桥架防火封堵、接地：符合规范要求 5.包含支吊架制安	m	70.97			
150	031103001006	钢管	1.材质 :镀锌钢管 2.规格 :SC100 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:埋地暗敷 4.综合考虑管沟挖填	m	27.5			
151	030212001053	电气配管	1.材质 :镀锌钢管 2.规格 :SC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配 4.综合考虑墙体剔槽及恢复	m	606.84			
152	030212001054	电气配管	1.材质 :镀锌钢管 2.规格 :SC25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配	m	213.56			
153	031103003006	金属软管	1.名称：金属软管 2.规格：D20（每根长1000mm以内）	根	85			
154	031103015006	接线箱	1.规格:根据设备配置 2.下沿距地1.5米明装	个	1			
155	031103017011	4对对绞电缆	1.规格:六类4对非屏蔽双绞线 2.配线形式:桥架敷设	m	6097.63			
156	031103017012	4对对绞电缆	1.规格:六类4对非屏蔽双绞线 2.配线形式:穿管敷设	m	1633.73			
157	031103038006	电话出线口	1.名称：电话出线口 2.安装方式：墙内暗设	套	88			

6DD84B3-C532-4585-A409-CBDAFA90C5B6

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
158	031103023006	单口非屏蔽八位模块式信息插座	1.名称：信息出口 2.安装方式：墙内暗设	个	47			
159	031103025006	双口非屏蔽八位模块式信息插座	1.名称：双孔信息出口 2.安装方式：墙内暗设	个	42			
160	031103007006	信息插座底盒（接线盒）	1.名称:信息底盒 2.安装方式:墙内暗设	个	177			
	压缩空气系统							
161	030601004011	低压碳钢管	1．材质:无缝钢管 2．规格:D89*4 3．焊接方式:电弧焊 4.管道除锈、涂一遍底漆，二遍浅蓝色调和漆 5.包含管道清洗与试压	m	70.03			
162	030601004012	低压碳钢管	1．材质:无缝钢管 2．规格:D57*3.5 3．焊接方式:电弧焊 4.管道除锈、涂一遍底漆，二遍浅蓝色调和漆 5.包含管道清洗与试压	m	254.92			
163	030604001011	低压碳钢管件	1．种类、材质:弯头 2．规格:DN80 3．连接方式:电弧焊	个	2			
164	030604001012	低压碳钢管件	1．种类、材质:大小头 2．规格:DN80*50 3．连接方式:电弧焊	个	4			
165	030607003011	低压法兰阀门	1.名称:法兰球阀 2.型号、规格:Q41F-16CPN1.6 DN50	个	4			
166	030607003012	低压法兰阀门	1.名称:法兰球阀 2.型号、规格:Q41F-16CPN1.6 DN80	个	1			
167	030610002011	低压碳钢平焊法兰	1.类型（单片或成副）：碳钢 2.规格:DN80	副	1			
168	030610002012	低压碳钢平焊法兰	1.类型（单片或成副）：碳钢 2.规格:DN50	副	4			
169	030615001006	管架制作安装	1.材质:型钢 2.管架形式:详见图纸 3.综合考虑支架除锈刷漆	kg	275.56			

6DD84B3-C53E-4583-A409-CBDAFA90C5B6

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
170	CB293	波纹补偿器	1.类型:波纹补偿器 2.型号、规格:PN1.6 DN50 补偿量：△L=30mm	个	4			
171	CB294	波纹补偿器	1.类型:波纹补偿器 2.型号、规格:PN1.6 DN80 补偿量：△L=30mm	个	1			
	综合楼改造工程							
	修缮工程							
1	GB001	拆除水泥砂浆找平	1.部位:屋面 2.工作内容：拆除80mm厚水泥砂浆找平、SBS防水两遍 3.旧料场内倒运、堆放到指定地点、垃圾清扫归堆等 4.报价中包含拆除垃圾的水平、垂直运输，装车、外运、卸车、弃置等所有费用 5.运距：综合考虑	m3	196.66			
2	GB002	拆除地砖地面	1.部位：原办公室地面及过门石等 2.工作内容：拆除地面地板砖面层、水泥砂浆找平、清理基层 3.旧料场内倒运、堆放到指定地点、垃圾清扫归堆等 4.报价中包含拆除垃圾的水平、垂直运输，装车、外运、卸车、弃置等所有费用 5.拆除厚度综合考虑 6.运距：综合考虑	m2	3231.64			
3	GB003	拆除木地板地面	1.工作内容：拆除木地板面层及粘结层 2.旧料场内倒运、堆放到指定地点、垃圾清扫归堆等 3.报价中包含拆除垃圾的水平、垂直运输，装车、外运、卸车、弃置等所有费用 4.运距：综合考虑	m2	340.08			

6DD844B5-C537-45B6-A409-CBDAFA90C3B6

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4	GB004	拆除混凝土垫层	1.部位：淋浴间、原木地板房间 2.工作内容：拆除混凝土垫层 3.旧料场内倒运、堆放到指定地点、垃圾清扫归堆等 4.报价中包含拆除垃圾的水平、垂直运输，装车、外运、卸车、弃置等所有费用 5.运距：综合考虑	m3	28.07			
5	GB005	拆除石膏板隔墙	1.工作内容：拆除轻钢龙骨石膏板墙体(含墙体上抹灰、涂料、瓷砖等附着层) 2.旧料场内倒运、堆放到指定地点、垃圾清扫归堆等 3.报价中包含拆除垃圾的水平、垂直运输，装车、外运、卸车、弃置等所有费用 4.运距：综合考虑 5.拆除厚度综合考虑 6.位置:内隔墙	m2	1281.48			
6	GB006	拆除块料踢脚线	1.部位：办公室、走廊踢脚线 2.工作内容：拆除踢脚线面层、清理基层 3.旧料场内倒运、堆放到指定地点、垃圾清扫归堆等 4.报价中包含拆除垃圾的水平、垂直运输，装车、外运、卸车、弃置等所有费用 5.运距：综合考虑	m2	286.3			
7	GB007	拆除卫生间蹲台	1.工作内容：拆除蹲台的面层、垫层、填充层、蹲台内砌体、蹲便等所有内容 2.旧料场内倒运、堆放到指定地点、垃圾清扫归堆等 3.报价中包含拆除垃圾的水平、垂直运输，装车、外运、卸车、弃置等所有费用 4.运距：综合考虑	m3	11.51			

6DD844B3-C539-4188-A409-CBDAFA90C5B6

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
8	GB008	拆除砖墙	1.工作内容：拆除砖墙体(含墙体上抹灰、涂料、瓷砖等附着层) 2.旧料场内倒运、堆放到指定地点、垃圾清扫归堆等 3.报价中包含拆除垃圾的水平、垂直运输，装车、外运、卸车、弃置等所有费用 4.运距：综合考虑 5.位置:内隔墙	m3	13.43			
9	GB009	拆除墙面瓷砖	1.工作内容：拆除墙面瓷砖、清理基层 2.旧料场内倒运、堆放到指定地点、垃圾清扫归堆等 3.报价中包含拆除垃圾的水平、垂直运输，装车、外运、卸车、弃置等所有费用 4.运距：综合考虑 5.综合考虑脚手架等措施费用	m2	909.29			
10	GB010	铲除墙面涂料	1.工作内容：铲除墙面涂料、清理基层 2.旧料场内倒运、堆放到指定地点、垃圾清扫归堆等 3.报价中包含拆除垃圾的水平、垂直运输，装车、外运、卸车、弃置等所有费用 4.运距：综合考虑 5.综合考虑脚手架等措施费用	m2	7227.31			
11	GB011	铲除顶棚涂料	1.工作内容：铲除顶棚涂料、清理基层 2.旧料场内倒运、堆放到指定地点、垃圾清扫归堆等 3.报价中包含拆除垃圾的水平、垂直运输，装车、外运、卸车、弃置等所有费用 4.运距：综合考虑 5.综合考虑脚手架等措施费用	m2	608.13			

6DD844B3-C539-4583-A409-CBDAFA90C5B6

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
12	GB012	拆除吊顶天棚	1.工作内容:拆除吊顶及龙骨等 2.旧料场内倒运、堆放到指定地点、垃圾清扫归堆等 3.报价中包含拆除垃圾的水平、垂直运输，装车、外运、卸车、弃置等所有费用 4.运距：综合考虑 5.综合考虑脚手架搭拆	m2	4161.98			
13	GB013	拆除铝合金窗	1.工作内容：拆除铝合金窗及框 2.旧料场内倒运、堆放到指定地点、垃圾清扫归堆等 3.报价中包含拆除垃圾的水平、垂直运输，装车、外运、卸车、弃置等所有费用 4.运距：综合考虑	m2	890.4			
14	GB014	拆除成品木门	1.工作内容:拆除成品木门及框 2.旧料场内倒运、堆放到指定地点、垃圾清扫归堆等 3.报价中包含拆除垃圾的水平、垂直运输，装车、外运、卸车、弃置等所有费用 4.运距：综合考虑	樘	220			
15	GB015	拆除铝合金商务门	1.拆除成品铝合金商务门及框 2.旧料场内倒运、堆放到指定地点、垃圾清扫归堆等 3.报价中包含拆除垃圾的水平、垂直运输，装车、外运、卸车、弃置等所有费用 4.运距：综合考虑	m2	21.78			
16	GB016	拆除窗台板	1.工作内容：拆除原理石窗台板 2.旧料场内倒运、堆放到指定地点、垃圾清扫归堆等 3.报价中包含拆除垃圾的水平、垂直运输，装车、外运、卸车、弃置等所有费用 4.运距：综合考虑	m	449			

6DD844B3-C58F-4583-A409-CBDAFA90C5B6

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
17	GB017	拆除木质套线	1.工作内容:拆除窗帘盒、窗套线、顶棚石膏线条、顶棚木质线条等 2.旧料场内倒运、堆放到指定地点、垃圾清扫归堆等 3.报价中包含拆除垃圾的水平、垂直运输，装车、外运、卸车、弃置等所有费用 4.运距：综合考虑	项	1			
18	GB018	拆除旧衣柜	1.工作内容:拆除木质旧衣柜2200*1000*500mm 2.旧料场内倒运、堆放到指定地点、垃圾清扫归堆等 3.报价中包含拆除垃圾的水平、垂直运输，装车、外运、卸车、弃置等所有费用 4.运距：综合考虑	项	1			
19	GB019	拆除石材地面	1.工作内容:拆除台阶、平台花岗岩面层、找平层等(保持原材料完好无损) 2.拆除方式：自行考虑 3.清理基层、旧料堆放至甲方指定地点、归堆整理 4.综合考虑场内倒运费用 5.拆除厚度综合考虑	m2	384.58			
20	GB020	拆除水泥砂浆找平	1.部位:雨蓬 2.工作内容：拆除水泥砂浆找平、SBS防水两遍 3.旧料场内倒运、堆放到指定地点、垃圾清扫归堆等 4.报价中包含拆除垃圾的水平、垂直运输，装车、外运、卸车、弃置等所有费用 5.运距：综合考虑 6.拆除厚度综合考虑	m3	12.48			
21	GB021	拆除铝塑板雨蓬	1.工作内容：拆除铝塑板面层及型钢龙骨 3.旧料场内倒运、堆放到指定地点、垃圾清扫归堆等 4.报价中包含拆除垃圾的水平、垂直运输，装车、外运、卸车、弃置等所有费用 5.运距：综合考虑	m2	123.6			

6DD844B3-C532-4B83-A409-CBDAFA90C5B6

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
22	GB022	拆除落水管	1.工作内容：拆除PVC落水管、落水斗、落水口 3.旧料场内倒运、堆放到指定地点、垃圾清扫归堆等 4.报价中包含拆除垃圾的水平、垂直运输，装车、外运、卸车、弃置等所有费用 5.运距：综合考虑	m	1077.8			
23	GB023	拆除柱面不锈钢板	1.工作内容：拆除型钢龙骨、木基层、不锈钢板面层 3.旧料场内倒运、堆放到指定地点、垃圾清扫归堆等 4.报价中包含拆除垃圾的水平、垂直运输，装车、外运、卸车、弃置等所有费用 5.运距：综合考虑	m2	31.65			
	土建工程							
1	010302006010	零星砌砖	1.墙体类型:红砖墙体 2.砂浆强度等级:M5.0水泥砂浆 3.墙体厚度:综合考虑 4.位置:封堵卫生间、淋浴间窗户下洞口、卫生间蹲台	m3	12.8			
2	010607001001	金属网	1.材料品种、规格:成品钢丝网 2.位置:屋面	m2	2458.29			
3	AB535	水泥砂浆找平层	1.做法：80厚1：2.5水泥砂浆找平（6m*6m分隔，缝宽20mm，密封胶嵌缝，钢筋网在分隔缝处断开） 2.位置：屋面 3.钢丝网费用另行报价	m2	2458.29			
4	010702001007	屋面卷材防水	1.卷材品种:3+4厚SBS改性沥青防水卷材 2.防水层做法:3+4厚SBS改性沥青防水卷材(面层SBS防水带砂) 3.防水部位：屋面	m2	2573.43			
5	010703001001	卷材防水	1.卷材品种:EP防水卷材 2.防水部位:卫生间、淋浴间等地面 3.防水做法:1）20厚1：3水泥砂浆找平 2）EP防水卷材两遍	m2	349.32			

6DD844B9-C582-4885-A409-CBDAFA90C5B6

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
6	010703001002	卷材防水	1.卷材品种:EP防水卷材 2.防水部位:卫生间、淋浴间等墙面 3.防水做法:EP防水卷材两遍	m2	246.39			
7	010703004001	变形缝	1.盖板材料种类:不锈钢盖板 2.变形缝部位:内墙 3.做法:15mm厚细木工板基层,防火涂料成活,外贴2mm厚不锈钢面层 4.综合考虑安装辅材费用	m	39.6			
8	010703004002	变形缝	1.盖板材料种类:不锈钢盖板 2.变形缝部位:室内楼地面 3.做法:15mm厚细木工板基层,防火涂料成活,外贴2mm厚不锈钢面层 4.综合考虑安装辅材费用	m	10.8			
9	010703004003	变形缝	1.盖板材料种类:不锈钢盖板 2.变形缝部位:室内顶棚 3.做法:15mm厚细木工板基层,防火涂料成活,外贴2mm厚不锈钢面层 4.综合考虑安装辅材费用	m	10.8			
10	AB536	竣工清理	1.内容:清理垃圾之后应对室内外门窗、家具、地面等部位表面灰尘污垢进行擦拭清理 2.标准:达到可以直接使用的要求 3.投标单位自行选择弃置点，弃置费用综合考虑	项	1			
11	AB537	地面石材结晶处理	1.做法:抛光、打蜡、结晶处理 2.部位:一层大厅地面、二三层走廊	m2	922.89			

6DD844B3-C32-45be-A409-CBDAFA90C5B6

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
12	010803003007	保温隔热墙	1.材料品种、规格:50mm厚聚苯板保温层 2.做法:(1)基层处理 (2)刷专用界面砂浆一遍 (3)胶粘剂粘贴50mm聚苯板保温 (4)聚合物抗裂砂浆压入一道耐碱玻纤网格布 3.综合考虑所有固定件及辅材及脚手架费用 4.位置:办公楼外墙	m2	6972.73			
13	AB538	墙面聚合物抗裂砂浆抹灰	1.做法:(1)基层处理 (2)刷专用界面砂浆一遍 (3)聚合物抗裂砂浆压入一道耐碱玻纤网格布 2.综合考虑脚手架费用 3.位置:雨蓬、挑檐、厨房外墙、窗侧等	m2	1746.93			
14	010702001008	屋面卷材防水	1.卷材品种:3+4厚SBS改性沥青防水卷材(面层SBS防水带砂) 2.防水做法:1）20厚1：3水泥砂浆找平 2）3+4厚SBS改性沥青防水卷材 3.防水部位：雨蓬顶	m2	113.42			
15	010702004001	屋面排水管	1.排水管品种、规格:φ110PVC落水管、塑料落水斗、铸铁弯头落水口（含篦子） 2.具体做法详见图纸	m	1077.8			
	装饰工程							
	二三层装修							
1	020102001007	石材楼地面	1.位置:过门石 2.做法:1）素水泥浆一道 2）30mm厚1：3干硬性水泥砂浆 3）门口大理石，稀水泥浆或彩色水泥砂浆擦缝	m2	28.6			
2	020102002013	块料楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:300*300地砖 2.结合层材料种类:20厚1：3干硬性水泥砂浆	m2	127.44			

6DD84B3-C532-4383-A409-CBDAFA90C5B6

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3	020102002014	块料楼地面	1.位置:办公室、宿舍地面 2.做法:1）30厚1：3干硬性水泥砂浆 2）12厚地砖铺实拍平，稀水泥浆擦缝 3.规格：600mm*600mm地砖	m2	3242.26			
4	BB181	水泥砂浆找平层（块料地面）	1.1：3水泥砂浆找平层每增5mm	m2	13733.68			
5	020104003001	防静电活动地板	1.骨架：可调金属支撑，金属横梁（与防静电地板配套骨架） 2.面层材料种类、规格:防静电地板	m2	152.2			
6	BB182	水泥砂浆找平层（静电地板地面）	1.1:2.5水泥砂浆找平层50mm	m2	152.2			
7	020105002013	石材踢脚线	1.材料种类:10mm厚理石板,稀水泥浆擦缝 2.结合层:4~5mm厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶粘结 3.工作内容:含素水泥浆一道 4.形式:直形 5.部位:走廊	m2	37.2			
8	020105003007	块料踢脚线	1.面层材料种类:磁砖踢脚,水泥浆擦缝 2.粘接方式:4~5mm厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶粘结 3.工作内容:含素水泥浆一道	m2	4.6			
9	020105005001	塑料板踢脚线	1.高度:80mm 2.综合考虑基层清理、安装辅材等费用	m	1225.15			
10	020107001013	楼梯栏杆	1.材质:304不锈钢扶手 2.包含制作安装等全部费用 3.高度:综合考虑	m	53.4			
11	020201001025	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砖墙 2.做法:（1）2厚配套专用界面砂浆批刮 （2）7厚1：1：6水泥石灰砂浆 （3）6厚1：0.5：3水泥石灰砂浆压实抹平 3.位置:内墙	m2	21.11			

6DB84B3-C532-4583-A409-CBDAFA90C5B6

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
12	020203001001	零星项目一般抹灰	1.墙体类型:砖墙 2.做法:（1）2厚配套专用界面砂浆批刮 （2）7厚1：1：6水泥石灰砂浆 （3）6厚1：0.5：3水泥石灰砂浆压实抹平 3.位置:封堵洞口	m2	5.4			
13	020204003013	块料墙面	1.位置:卫生间墙面 2.做法:1）7厚1:3水泥砂浆找平扫毛 2）6厚1:2.5水泥砂浆压实赶光 3）300mm*600mm墙砖，白水泥擦缝或者填缝剂填缝	m2	497.15			
14	020204001001	石材墙面	1.墙体类型:综合考虑 2.面层材料种类、规格、铺贴形式:干挂仿大理石瓷砖 3.骨架：竖向立柱采用6#镀锌槽钢间距800，横梁采用L50*5镀锌角钢间距600 4.其他要求详见图纸设计 5.综合考虑脚手架等措施费用	m2	107.79			
15	020206003007	块料零星项目	1.面层材料种类、规格、铺贴方式:50*10瓷砖 水泥砂浆粘贴 2.部位:楼梯斜跑下滴水条	m2	2.67			
16	020207001001	装饰板墙面	1.粘贴基层种类：75轻钢龙骨竖骨,天地骨做框架,膨胀丝拉爆固定,间距40cm，38穿心骨连接 2.面层类型、材料种类：双面双层石膏板，内塞50厚岩棉	m2	624.96			
17	020207001002	装饰板墙面	1.粘贴基层种类：双层75轻钢龙骨竖骨,天地骨做框架,膨胀丝拉爆固定,间距40cm，38穿心骨连接 2.面层类型、材料种类：双层双面9.5mm石膏板干壁丝固定	m2	64.26			
18	020207001003	装饰板墙面	1.粘贴基层种类：75轻钢龙骨竖骨,天地骨做框架,膨胀丝拉爆固定,间距40cm，38穿心骨连接 2.面层类型、材料种类：单面9.5mm石膏板干壁丝固定 3.部位:封堵窗户下洞口	m2	118.8			

6DB84B3-C53...-85A409-CBDAFA90C5B6

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
19	020207001004	装饰板墙面	1.粘贴基层种类:双向20*40木龙骨间距400外贴15mm厚细木工基层,木方、木板面刷防火涂料成活 2.面层类型、材料种类:9mm厚石膏板面层 3.部位:木作假梁	m2	7.68			
20	020207001005	装饰板墙面	1.粘贴基层种类:双向20*40木龙骨间距400外贴15mm厚细木工基层,木方、木板面刷防火涂料成活 2.面层类型、材料种类:UV板面层 3.部位:卫生间等UV板包管道	m2	34.45			
21	020207001006	装饰板墙面	1.粘贴基层种类:双向20*40木龙骨外铺双层石膏板基层,木方面刷防火涂料成活 2.面层类型、材料种类:石膏板面层 3.部位:房间包管道	m2	27.4			
22	020209001016	隔断	1.隔断形式、材料种类:18mm成品抗倍特板卫生间蹲便隔断 2.综合考虑配套不锈钢配件	m2	186.58			
23	020209001017	隔断	1.隔断形式、材料种类:18mm成品抗倍特板卫生间小便隔断 2.综合考虑配套不锈钢配件及0.8mm厚304不锈钢包边	m2	13.4			
24	020302001013	天棚吊顶	1.吊顶形式:铝扣板吊顶 2.龙骨材料种类:C38轻钢主龙骨间距600,轻钢三角龙骨间距600*600 3.基、面层材料种类:600*600铝扣板,30mm*30mm铝收边条 4.板材厚度：0.6mm厚 5.位置：走廊、卫生间、淋浴间等	m2	975.98			
25	020302001014	天棚吊顶	1.吊顶形式:铝扣板吊顶 2.龙骨材料种类:C38轻钢主龙骨间距300,轻钢三角龙骨间距300*300 3.基、面层材料种类:300*300铝扣板,30mm*30mm铝收边条 4.板材厚度：0.6mm厚 5.位置：宿舍内卫生间	m2	53.64			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
26	020302001015	天棚吊顶	1.吊顶形式:造型顶 2.龙骨材料种类:国标轻钢50主骨@900mm，国标轻钢50付骨@400*600mm；局部25*35木龙骨刷防火涂料成活 3.基、面层材料种类:双层9.5厚石膏板嵌缝，自攻丝防锈处理，局部双层9.5厚石膏板 4.具体详见图纸	m2	36.4			
27	020302001016	天棚吊顶	1.吊顶形式:矿棉板吊顶 2.龙骨材料种类:50主龙骨中距900-1000，T型龙骨中距600，横撑龙骨600 3.基、面层材料种类:600*600矿棉板,收边条收边	m2	2957.4			
28	020401003001	实木装饰门	1.门的类型、外围尺寸：实木复合门,1000*2100 2.门套作法:双层15mm厚细木工基层刷防火涂料成活,聚氨酯发泡胶填充,成品实木套线 3.综合考虑门套、门吸、门锁、合页、把手等五金件	樘	114			
29	020401003002	实木装饰门	1.门的类型、外围尺寸：实木复合门，1200*2100 2.门套作法:双层15mm厚细木工基层刷防火涂料成活,聚氨酯发泡胶填充,成品实木套线 3.综合考虑门套、门吸、门锁、合页、把手等五金件	樘	2			
30	020401006001	木质防火门	1.门的类型:甲级防火门 2.具体详见图纸要求 3.含门套及合页、把手、闭门器等五金件	m2	25.2			
31	020402001007	金属平开门	1.门的类型:钛镁合金平开门 2.具体详见图纸要求 3.综合考虑门吸、门锁、合页、把手等五金件	m2	53.55			
32	020406002001	金属平开窗	1.窗的类型:隔热断桥铝合金推拉窗 2.材料种类、规格:85系列 3.玻璃种类、厚度:5+12A+5	m2	890.4			
33	020404001001	电子感应门	1.门的类型、外围尺寸:6600mm*3300mm 2.材料种类:商务门边框60*160*2.5,8mm厚钢化玻璃 3.综合考虑感应器及安装辅材等费用	樘	1			

6DD8443B-C539-4E8F-A409-CBDAFA90C5B6

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
34	020407003001	石材门窗套	1.基层的类型:双层15mm厚木工板基层,木板面涂刷防火涂料成活,聚氨酯发泡胶填充 2.面层材料种类、铺贴方式:胶粘剂粘贴成品大理石套线 3.综合考虑对缝、加工安装等费用	m2	13.6			
35	020408002001	饰面夹板、塑料窗帘盒	窗帘盒的形式、材料种类:30*40木龙骨细木工基层外饰9.5mm石膏板面层，木方、木板面涂刷防火、防腐涂料成活	m	617.41			
36	020409003007	石材窗台板	1.面层材料的铺贴方式:20厚1：2.5水泥砂浆粘贴理石窗台板 2.具体做法详见图纸大样 3.综合考虑窗台板磨边倒角等相关费用	m2	46.56			
37	020507001031	刷喷涂料	1.基层类型、喷刷部位:内墙面 2.涂料种类、刷喷要求:基层处理，配套专用界面剂一遍，满刮腻子成活，满涂乳胶漆成活	m2	4701.44			
38	020507001032	刷喷涂料	1.基层类型、喷刷部位:顶棚面 2.涂料种类、刷喷要求:配套专用界面剂一遍，满刮腻子成活，满涂乳胶漆成活 3.位置:楼梯底	m2	608.13			
39	020603001007	洗漱台	1.台面石材种类：型钢骨架，外贴理石台面 2.做法：具体参见图纸 3.综合考虑大理石挡水板、裙边、开孔、磨边及膨胀螺栓等所有辅材附件	m2	22.82			
40	020603009001	镜面玻璃	1.镜面形式:5mm成品银镜 2.具体做法详见图纸	m2	36.12			
	外墙工程							
41	020102001008	石材楼地面	1.位置:室外主入口台阶平台 2.面层形式、材料种类、规格:30厚火烧板 3.做法:30厚1：3干硬性水泥砂浆粘贴,灌稀水泥浆擦缝	m2	118.14			

6DD844B3-C539-4550-A409-CBDAFA90C5B6

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
42	020108001001	石材台阶面	1.位置:室外主入口台阶 2.面层形式、材料种类、规格:30厚火烧板 3.做法:30厚1：3干硬性水泥砂浆粘贴,灌稀水泥浆擦缝 4.综合考虑磨2mm深防滑条	m2	61.73			
43	020102001009	石材楼地面	1.位置:办公楼南室外小台阶平台 2.面层形式、材料种类、规格:30厚火烧板 3.结合层材料种类:30厚1:3水泥砂浆粘贴,灌稀水泥浆擦缝 4.利用旧料铺贴，综合考虑旧板背面砂浆清理费用	m2	89.18			
44	020106001007	石材楼梯面层	1.位置：室外楼梯 2.面层形式、材料种类、规格:30厚火烧板 3.做法:30厚1:3水泥砂浆粘贴,灌稀水泥浆擦缝 4.利用旧料铺贴，综合考虑旧板背面砂浆清理费用 5.综合考虑磨2mm深防滑条	m2	59.76			
45	020507001033	刷喷涂料	1.喷刷部位:雨蓬、挑檐、厨房外墙等 2.涂料种类:外墙防水腻子涂料 3.颜色综合考虑，遍数满足成活要求 4.综合考虑脚手架费用	m2	8170.46			
46	020102002015	块料楼地面	1.部位:雨蓬 2.做法:1）30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 3）400*400防滑地砖铺平拍实，稀水泥浆擦缝	m2	51.68			
47	BB183	铝塑板包雨蓬	1.做法:(1)50*50*1.5镀锌方管龙骨，纵向间距450mm,外贴室外铝塑板面层 2.综合考虑脚手架费用 3.部位:雨蓬	m2	123.6			
48	020208001001	柱（梁）面装饰	1.粘贴龙骨及基层种类:50*5镀锌角钢龙骨间距450mm，外贴细木工基层外刷防火涂料 2.面层类型、材料规格:不锈钢板面层 3.综合考虑制作、安装、辅材及安装脚手架费用	m2	45.22			

6DD84B3-C532-4583-A409-CBDAFA90C5B6

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
49	020505001007	金属面油漆	1.金属面的类型:钢管 2.油漆种类、刷油要求:除锈、除尘、刷防锈漆一道，银粉漆成活 3.工程量按钢管实刷接触面积计算 4.部位:室外栏杆	m2	44.96			
	安装工程							
	电气系统							
1	030204018029	配电箱	1.类别:太阳能辅热电源箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:下沿距地1.5米明装 3.半周长或回路数:400*600*120 4.包含接线端子	台	1			
2	030204018030	配电箱	1.类别:楼层总电源箱2ALZ、3ALZ 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:下沿距地1米明装 3.半周长或回路数:800*800*200 4.包含接线端子	台	2			
3	030204018031	配电箱	1.类别:楼层总电源箱2-1ALZ、3-1ALZ 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:下沿距地1米明装 3.半周长或回路数:800*800*200、38回路 4.包含接线端子	台	2			
4	030204018032	配电箱	1.类别:户内配电箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:下沿距地1.5米悬挂安装 3.半周长或回路数:400*600*120（6回路） 4.包含接线端子	台	108			
5	030204031043	小电器	1.名称：单联单控开关 2.型号、规格：220V 10A	个（套）	122			
6	030204031044	小电器	1.名称：单联双控开关 2.型号、规格：220V 10A	个（套）	4			
7	030204031045	小电器	1.名称：双联单控开关 2.型号、规格：220V 10A	个（套）	20			
8	030204031046	小电器	1.名称：三联单控开关 2.型号、规格：220V 10A	个（套）	4			

6DB84A83-C539-4538-A409-CBDAFA90C5B6

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
9	030204031047	小电器	1.名称：地插 2.型号、规格：220V 10A	个（套）	12			
10	030204031048	小电器	1.名称：五孔插座 2.型号、规格：220V 10A	个（套）	491			
11	030204031049	小电器	1.名称：空调插座 2.型号、规格：220V 16A	个（套）	146			
12	030208001031	电力电缆	1.型号、规格:YJV22-4*120 2.敷设方式:穿管敷设 3.包含电缆头的制作安装	m	73.08			
13	030208001032	电力电缆	1.型号、规格:YJV-5*16 2.敷设方式:穿管敷设 3.包含电缆头的制作安装	m	6			
14	030208001033	电力电缆	1.型号、规格:YJV-5*10 2.敷设方式:穿管敷设 3.包含电缆头的制作安装	m	31			

6DD844B3-C532-4583-A409-CBDAFA905B6

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
15	030208001034	电力电缆	1.型号、规格:ZRYJV-5*6 2.敷设方式:桥架敷设 3.包含电缆头的制作安装	m	3444.48			
16	030208001035	电力电缆	1.型号、规格:ZRYJV-5*6 2.敷设方式:穿管敷设 3.包含电缆头的制作安装	m	400.62			
17	030208004007	电缆桥架	1.材质:镀锌钢板，壁厚1.5mm 2.类型:槽式桥架 3.型号、规格:200*100 4.包含支架的制作安装 5.桥架接地、防火封堵等符合规范要求	m	323.94			
18	030212001055	电气配管	1.材质:钢管 2.规格:SC100 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:明配 4.综合考虑管道固定	m	66.68			
19	030212001056	电气配管	1.材质:钢管 2.规格:SC50 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:明配 4.综合考虑管道固定	m	5			
20	030212001057	电气配管	1.材质:钢管 2.规格:SC40 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:明配 4.综合考虑管道固定	m	30			
21	030212001058	电气配管	1.材质:PVC 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖.砼结构暗配 4.包含开关盒安装 5.综合考虑墙体剔槽及恢复	m	2312.9			
22	030212001059	电气配管	1.材质:PVC 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:吊顶内敷设 4.包含接线盒安装	m	2652.62			

6DD844B3-C534-4683-A409-CBDAFA90C5B6

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
23	030212001060	电气配管	1.材质:PVC 2.规格:PVC32 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖.砼结构暗配 4.综合考虑墙体剔槽及恢复	m	118.8			
24	030212001061	电气配管	1.材质:PVC 2.规格:PVC32 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:吊顶内敷设	m	288.62			
25	030212003031	电气配线	1.种类（导线、母线）:BV铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:照明线路沿桥架敷设 3.型号、规格:BV2.5mm2	m	854.34			
26	030212003032	电气配线	1.种类（导线、母线）:BV铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:照明线路穿管敷设 3.型号、规格:BV2.5mm2	m	6175.66			
27	030212003033	电气配线	1.种类（导线、母线）:BV铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:插座线路沿桥架敷设 3.型号、规格:BV4mm2	m	395.58			
28	030212003034	电气配线	1.种类（导线、母线）:BV铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:插座线路穿管敷设 3.型号、规格:BV4mm2	m	9072.18			
29	030213001028	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:半球吸顶灯 2.型号、规格:30W 3.吸顶安装	套	80			
30	030213001029	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:600*600灯LED灯 2.型号、规格:85W 3.嵌入式安装	套	232			
31	030213003031	装饰灯	1.名称:筒灯 2.型号、规格:4寸、12W 3.嵌入式安装	套	116			

6DD84AB-C582-4583-A409-CBDAFA90C5B6

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
32	CB308	屋面避雷网	1.规格、材质：Φ10热镀锌圆钢 2.敷设方式：沿女儿墙支架明设 3.综合考虑调试	m	398.25			
33	CB309	一般穿墙套管制作安装	1.规格：DN100 2.综合考虑穿楼板、穿墙水钻打眼及套管制作安装 3.符合设计及规范要求	个	4			
34	CB310	一般穿墙套管制作安装	1.规格：DN50 2.综合考虑穿楼板、穿墙水钻打眼及套管制作安装 3.符合设计及规范要求	个	1			
35	CB311	金属软管	1.材质：金属软管 2.规格：Φ20	m	249.6			
	应急照明系统							
36	030204018033	配电箱	1.类别:应急照明电源箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:下沿距地1.5米明装 3.半周长或回路数:详见图纸配置	台	4			
37	030204018034	配电箱	1.类别:应急照明分箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:下沿距地1.5米明装 3.半周长或回路数:详见图纸配置	台	4			
38	030208001036	电力电缆	1.型号、规格:NH-YJV-3*2.5 2.敷设方式:穿管敷设 3.包含电缆头的制作安装	m	8.48			
39	030212001062	电气配管	1.材质:钢导管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4.包含接线盒安装 5.综合考虑剔槽及墙体恢复	m	65.84			
40	030212001063	电气配管	1.材质:钢导管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:吊顶内敷设	m	386.38			

6DD844B3-0530-4883-A409-CBDAFA90C5B6

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
41	030212003035	电气配线	1.种类（导线、母线）:双绞线 2.导线用途、配线形式、部位:应急照明线路穿管敷设 3.型号、规格:NH-RVS-2*2.5	m	456.7			
42	030213003032	装饰灯	1.名称:应急照明灯 2.型号、规:2*3W 36V 3.安装形式及高度:墙上安装，下沿距地2.5米	套	44			
43	030213003033	装饰灯	1.名称:安全出口标志灯 2.型号、规格:1W 3.安装形式及高度:门上平0.2米或吊链安装	套	8			
44	030213003034	装饰灯	1.名称:消防应急标志灯 2.型号、规:1W 3.安装形式及高度:墙上安装，距地0.5米明装	套	26			
45	CB312	金属软管	1.材质：金属软管 2.规格：Φ20	m	54.6			
	消火栓系统							
46	030701003019	消火栓镀锌钢管	1．安装部位（室内外）:室内 2．材质:热镀锌钢管 3．规格:DN100 4．连接方式:卡箍连接	m	479.36			
47	030701003020	消火栓镀锌钢管	1．安装部位（室内外）:室内 2．材质:热镀锌钢管 3．规格:DN65 4．连接方式:卡箍连接	m	13.2			
48	030701003021	消火栓镀锌钢管	1．安装部位（室内外）:室内 2．材质:热镀锌钢管 3．规格:DN25 4．连接方式:螺纹连接	m	2			

6DD844B3-C532-4583-A409-CBDAFA90C5B6

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
49	030701018013	消火栓	1.安装部位 :室内栓口距地1.1m安装 2.型号、规格:灭火器箱组合式消防柜，栓口DN65，型号SG24D65Z-J(单栓)，衬胶水带长度25米，直流水枪型号QZ19,消防软管卷盘型号JPS1.0-19 3.箱内配2具MF/ABC4手提式磷酸铵盐干粉灭火器（灭火器充装量4公斤） 4.综合考虑旧消火栓槽适配问题、综合考虑凿墙安装新消火栓箱费用	套	22			
50	030701005007	螺纹阀门	1.类型：铜球阀 1.型号、规格:DN25	个	2			
51	030703005001	法兰阀门	1.型号规格:DN100蝶阀 2.沟槽法兰连接	个	42			
52	030803005016	自动排气阀	1.型号、规格:DN25	个	2			
53	CB313	管道刷红色调和漆	1.消火栓管道刷红色调合漆 2.刷两遍	m2	174.74			
54	CB314	一般穿墙套管制作安装	1.规格：DN100 2.综合考虑穿楼板、穿墙水钻打眼及套管制作安装 3.符合设计及规范要求	个	57			
	给排水系统							
55	030801005062	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:冷水 3．材质：PPR 4．规格：De75 5．连接方式:热熔连接 6.管道压力1.25MPa	m	53			
56	030801005063	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:冷水 3．材质：PPR 4．规格：De50 5．连接方式:热熔连接 6.管道压力1.25MPa	m	88.3			

6DD844B3-C532-4588-A400-CBDAFA90C5B6

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
57	030801005064	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:冷水 3．材质：PPR 4．规格：De40 5．连接方式:热熔连接 6.管道压力1.25MPa	m	140.26			
58	030801005065	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:冷水 3．材质：PPR 4．规格：De32 5．连接方式:热熔连接 6.管道压力1.25MPa	m	60.16			
59	030801005066	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:冷水 3．材质：PPR 4．规格：De25 5．连接方式:热熔连接 6.管道压力1.25MPa 7.综合考虑墙体剔槽及恢复	m	155.08			
60	030801005067	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:冷水 3．材质：PPR 4．规格：De20 5．连接方式:热熔连接 6.管道压力1.25MPa 7.综合考虑墙体剔槽及恢复	m	606.4			
61	030801005068	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:热水 3．材质：PPR 4．规格：De75 5．连接方式:热熔连接 6.管道压力1.25MPa	m	22.72			

6DD844B2-C532-4B03-A409-CBDAFA90C5B6

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
62	030801005069	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:热水 3．材质：PPR 4．规格：De63 5．连接方式:热熔连接 6.管道压力1.25MPa	m	528.96			
63	030801005070	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:热水 3．材质：PPR 4．规格：De50 5．连接方式:热熔连接 6.管道压力1.25MPa	m	187.8			
64	030801005071	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:热水 3．材质：PPR 4．规格：De32 5．连接方式:热熔连接 6.管道压力1.25MPa	m	38.14			
65	030801005072	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:热水 3．材质：PPR 4．规格：De20 5．连接方式:热熔连接 6.管道压力1.25MPa 7.综合考虑墙体剔槽及恢复	m	340.8			
66	030801005073	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:污水 3．材质：实壁硬聚氯乙烯管 4．规格：De160 5．连接方式:承插粘接	m	38.9			

6DD844B2-C539-4583-A409-CBDAFA90C5B6

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
67	030801005074	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:污水 3．材质：实壁硬聚氯乙烯管 4．规格：De110 5．连接方式:承插粘接	m	404.44			
68	030801005075	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:污水 3．材质：实壁硬聚氯乙烯管 4．规格：De75 5．连接方式:承插粘接	m	91.32			
69	030801005076	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:污水 3．材质：实壁硬聚氯乙烯管 4．规格：De50 5．连接方式:承插粘接	m	40.04			
70	030803001076	螺纹阀门	1.类型:PPR双活接铜球阀 2.型号、规格:DN20	个	36			
71	030803001077	螺纹阀门	1.类型:PPR双活接铜球阀 2.型号、规格:DN25	个	3			
72	030803001078	螺纹阀门	1.类型:PPR双活接铜球阀 2.型号、规格:DN40	个	4			
73	030803001079	螺纹阀门	1.类型:PPR双活接铜球阀 2.型号、规格:DN50	个	9			
74	030803001080	螺纹阀门	1.类型:闸阀 2.型号、规格:DN65 3.螺纹连接	个	1			
75	030803005017	自动排气阀	1.型号、规格:DN25 2.螺纹连接	个	3			
76	030803013001	伸缩器	1.类型:波纹补偿器 2.型号、规格:DN50	个	8			
77	030804004001	洗手盆	1.类型：洗手盆（台下盆） 2.冷热水龙头 3.组装形式：成套，包含上下水配件、水嘴等成活所有配件	组	50			

6DD84B3-C53-45B5-A403-CBDAFA90C5B6

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
78	030804005007	洗涤盆（洗菜盆）	1.类型：成品拖布池 2.组装形式：成套 3.包含上下水配件、水嘴等成活所有配件 4.采用自闭式陶瓷芯片密封水龙头	组	5			
79	030804007004	淋浴器	1.材质、规格:成品淋浴器 2.组装方式：成套，包含上下水配件、淋浴头等成活所有配件	组	24			
80	030804012007	大便器	1.类型、型号:自闭式冲洗阀蹲式大便器 2.组装方式:成套，包含成活所有配件	套	40			
81	030804012008	大便器	1.类型、型号:坐式大便器 2.组装方式:成套，包含成活所有配件 3.型号：6L节水型坐便器（两档冲洗）	套	18			
82	030804013007	小便器	1.类型、型号:感应式冲洗阀壁挂式小便器 2.组装方式:成套，包含成活所有配件	套	16			
83	030804017013	地漏	1.材质:PVC地漏 2.规格:DN100	个	24			
84	030804017014	地漏	1.材质:PVC地漏 2.规格:DN50	个	34			
85	CB315	管道保温	1.名称：超细玻璃棉管壳 2.外缠铝箔胶带固定 3.保温厚度50mm	m3	10.65			
86	CB316	管道保温保护层	1.名称、材质：玻璃丝布	m2	636.92			
87	CB317	防火涂料	1.名称、材质：防火涂料 2.刷防火涂料两遍	m2	318.46			
88	CB318	一般钢套管制作安装	1.规格：DN65 2.综合考虑穿楼板、穿墙水钻打眼及套管制作安装 3.符合设计及规范要求	个	18			
89	CB319	一般钢套管制作安装	1.规格：DN50 2.综合考虑穿楼板、穿墙水钻打眼及套管制作安装 3.符合设计及规范要求	个	8			
90	CB320	阻火圈	1.名称：阻火圈 2.规格：DN100 3.符合设计及规范要求	个	66			

6DD84B3-C537-4503-A409-CBDAFA90C5B6

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	采暖系统							
91	030801001085	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质：热水 3.规格:DN125 4.连接方式:焊接 5.综合考虑管道支吊架	m	290.96			
92	030801001086	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质：热水 3.规格:DN100 4.连接方式:焊接 5.综合考虑管道支吊架	m	232.14			
93	030801001087	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质：热水 3.规格:DN80 4.连接方式:焊接 5.综合考虑管道支吊架	m	104.72			
94	030801001088	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质：热水 3.规格:DN65 4.连接方式:焊接 5.综合考虑管道支吊架	m	106.22			
95	030801001089	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质：热水 3.规格:DN50 4.连接方式:螺纹连接 5.综合考虑管道支吊架	m	27.78			
96	030801001090	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质：热水 3.规格:DN40 4.连接方式:螺纹连接 5.综合考虑管道支吊架 6.综合考虑管道泄水丝堵	m	1569.8			
97	030801001091	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质：热水 3.规格:DN25 4.连接方式:螺纹连接 5.综合考虑管道支吊架	m	502.9			

6DB84B3-C53E-4538-A409-CBDAFA90C5B6

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
98	030801001092	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质：热水 3.规格:DN20 4.连接方式:螺纹连接	m	1			
99	030803003001	焊接法兰阀门	1.类型:法兰闸阀 2.型号、规格:DN125	个	2			
100	030803001081	螺纹阀门	1.类型：铜球阀 1.型号、规格:DN40	个	92			
101	030803001082	螺纹阀门	1.类型：铜球阀 1.型号、规格:DN20	个	1			
102	030803005018	自动排气阀	1.型号、规格:DN25	个	92			
103	030805001001	铸铁散热器	1.安装方式（组成或成组安装）:成组安装 2.安装高度：距地100mm明装 3.散热器型号：TFD1(II)-0.9/6-6 4.片数：22片/组	组	178			
104	030805001002	铸铁散热器	1.安装方式（组成或成组安装）:成组安装 2.安装高度：距地100mm明装 3.散热器型号：TFD1(II)-0.9/6-6 4.片数：24片/组	组	6			
105	030803001083	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN25	个	1196			
106	030803001084	螺纹阀门	1.类型:手动放风阀 2.型号、规格:DN10	个	184			
107	CB321	一般穿墙套管制作安装	1.规格：DN125 2.综合考虑穿楼板、穿墙水钻打眼及套管制作安装 3.符合设计及规范要求	个	4			
108	CB322	一般穿墙套管制作安装	1.规格：DN40 2.综合考虑穿楼板、穿墙水钻打眼及套管制作安装 3.符合设计及规范要求	个	552			
109	030807001007	采暖工程系统调整		系统	1			
	通风系统							

6DD84183-C53F-4583-A409-CBDAFA90C5B6

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
110	030901017019	通风器	1.名称：吸顶式排气扇 2.型号：PQ-250 3.自带止回阀 4.风量:250m3/h 5.功率：100W	台	8			
111	030901017020	通风器	1.名称：吸顶式排气扇 2.型号：PQ-100 3.自带止回阀 4.风量:100m3/h 5.功率：100W	台	18			
112	030902001013	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:圆形 3.板材厚度:δ0.5 4.接口形式:共板法兰 5.综合考虑管道支吊架	m2	47.33			
113	030902001014	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:δ0.5 4.接口形式:共板法兰 5.综合考虑管道支吊架	m2	11.96			
114	030903011013	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型:成品单层防雨百叶 2.规格:320*200 3.材质：铝合金	个	4			
	弱电系统							
115	031103002001	硬质PVC管	1.材质:PVC 2.规格:PVC25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖.砼结构暗配 4.综合考虑墙体剔槽及恢复	m	506.8			
116	031103002002	硬质PVC管	1.材质:PVC 2.规格:PVC25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:吊顶内敷设	m	1825.8			
117	031103007007	信息插座底盒（接线盒）	1.名称:信息底盒 2.安装方式:墙内暗设	个	288			

6DD844B3-C537-4585-A409-CBDAFA90C5B6

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
118	031103008007	吊装式桥架	1.材质:镀锌钢板，壁厚1.5mm 2.类型:槽式桥架 3.型号、规格:300*100 4.包含支架的制作安装 5.桥架接地、防火封堵等符合规范要求	m	124.8			
119	031103015007	接线箱	1.规格:根据设备配置 2.明装 3.用途：楼层弱电接线箱	个	2			
120	031103017013	4对对绞电缆	1.种类（导线、母线）:网线（CAT.6） 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设	m	6997.8			
121	031103017014	4对对绞电缆	1.种类（导线、母线）:网线（CAT.6） 2.导线用途、配线形式、部位:沿桥架敷设	m	7155.9			
122	031103023007	单口非屏蔽八位模块式信息插座	1.名称：信息出口（单口） 2.安装方式：墙内暗设	个	192			
123	031103038007	电话出线口	1.名称：电话出线口（单口、插座型） 2.安装方式：墙内暗设	个	96			
	综合楼、餐厅拆除原设施							
1	CB336	原设施拆除	1.工作内容：拆除原电气设施，包含管、线、灯具、开关、插座等；拆除原给水设施，包含明装管道、水龙头、洗手盆等；拆除原排水设施，包含排水管道、卫生器具、拖布池、地漏、清扫口等；拆除原消火栓设施，包含消火栓给水管道、消火栓箱、相关阀门等。拆除原暖气设施，包含暖气管道、相关阀门、暖气片等；拆除原环形避雷网。 2.旧料场内倒运、堆放到指定地点、垃圾清扫归堆等。 3.报价中包含拆除垃圾的水平、垂直运输，装车、外运、卸车、弃置等所有费用 4.运距：综合考虑	项	1			
	餐厅							
	修缮工程							

6DD8A4B3-C53...-A409-CBDAFA90C5B6

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1	GB061	拆除地砖地面	1.部位：原地砖地面等 2.工作内容：拆除地面地板砖面层、水泥砂浆找平、清理基层 3.旧料场内倒运、堆放到指定地点、垃圾清扫归堆等 4.报价中包含拆除垃圾的水平、垂直运输，装车、外运、卸车、弃置等所有费用 5.拆除厚度综合考虑 6.运距：综合考虑	m2	369.94			
2	GB062	拆除踢脚线	1.部位：理石踢脚线 2.工作内容：拆除踢脚线面层、清理基层 3.旧料场内倒运、堆放到指定地点、垃圾清扫归堆等 4.报价中包含拆除垃圾的水平、垂直运输，装车、外运、卸车、弃置等所有费用 5.运距：综合考虑	m2	35.93			
3	GB063	拆除砖墙	1.工作内容：拆除砖墙体(含墙体上抹灰、涂料、瓷砖等附着层) 2.旧料场内倒运、堆放到指定地点、垃圾清扫归堆等 3.报价中包含拆除垃圾的水平、垂直运输，装车、外运、卸车、弃置等所有费用 4.运距：综合考虑 5.位置:内隔墙	m3	10.99			
4	GB064	拆除墙面瓷砖	1.工作内容：拆除墙面瓷砖、清理基层 2.旧料场内倒运、堆放到指定地点、垃圾清扫归堆等 3.报价中包含拆除垃圾的水平、垂直运输，装车、外运、卸车、弃置等所有费用 4.运距：综合考虑 5.综合考虑脚手架等措施费用	m2	507.81			

6DD844B3-0532-4563-A409-CBDAFA90C5B6

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5	GB065	铲除墙面涂料	1.工作内容：铲除墙面涂料、清理基层 2.旧料场内倒运、堆放到指定地点、垃圾清扫归堆等 3.报价中包含拆除垃圾的水平、垂直运输，装车、外运、卸车、弃置等所有费用 4.运距：综合考虑 5.综合考虑脚手架等措施费用	m2	447.86			
6	GB066	拆除窗台板	1.工作内容：拆除原理石窗台板 2.旧料场内倒运、堆放到指定地点、垃圾清扫归堆等 3.报价中包含拆除垃圾的水平、垂直运输，装车、外运、卸车、弃置等所有费用 4.运距：综合考虑	m	82			
7	GB067	拆除成品木门	1.工作内容:拆除成品木门及框 2.旧料场内倒运、堆放到指定地点、垃圾清扫归堆等 3.报价中包含拆除垃圾的水平、垂直运输，装车、外运、卸车、弃置等所有费用 4.运距：综合考虑	樘	4			
8	GB068	拆除吊顶天棚	1.工作内容:拆除吊顶及龙骨等 2.旧料场内倒运、堆放到指定地点、垃圾清扫归堆等 3.报价中包含拆除垃圾的水平、垂直运输，装车、外运、卸车、弃置等所有费用 4.运距：综合考虑 5.综合考虑脚手架搭拆	m2	1046.18			
9	GB069	拆除零星项目	1.工作内容:拆除拖布池、洗面台、灶台等 2.旧料场内倒运、堆放到指定地点、垃圾清扫归堆等 3.报价中包含拆除垃圾的水平、垂直运输，装车、外运、卸车、弃置等所有费用 4.运距：综合考虑	项	1			

6DD844B3-C532-4563-A409-CBDAFA90C5B6

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
10	GB070	拆除卫生间蹲台	1.工作内容：拆除蹲台的面层、垫层、填充层、蹲台内砌体、蹲便等所有内容 2.旧料场内倒运、堆放到指定地点、垃圾清扫归堆等 3.报价中包含拆除垃圾的水平、垂直运输，装车、外运、卸车、弃置等所有费用 4.运距：综合考虑	m3	0.88			
	土建工程							
1	010304001013	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:加气砼砌块 2.墙体厚度:200mm 3.砂浆强度等级:M5.0混合砂浆	m3	14.92			
2	010401006037	垫层	1.位置：详见图纸 2.做法：600厚C15砼垫层	m3	11.05			
3	AB583	竣工清理	1.内容:清理垃圾之后应对室内外门窗、家具、地面等部位表面灰尘污垢进行擦拭清理 2.标准:达到可以直接使用的要求 3.投标单位自行选择弃置点，弃置费用综合考虑	项	1			
	装饰工程							
1	020102002016	块料楼地面	1.位置:包间地面 2.做法:1）30厚1：3干硬性水泥砂浆 2）12厚地砖铺实拍平，稀水泥浆擦缝 3.规格：800mm*800mm地砖	m2	413.65			
2	BB190	水泥砂浆找平层（块料地面）	1.1：3水泥砂浆找平层每增5mm	m2	1654.6			
3	020105005002	塑料板踢脚线	1.高度:80mm 2.综合考虑基层清理、安装辅材等费用	m	140.16			
4	020105003008	块料踢脚线	1.面层材料种类:磁砖踢脚,水泥浆擦缝 2.粘接方式:4~5mm厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶粘结 3.工作内容:含素水泥浆一道 4.部位:餐厅等	m2	10.65			

6DB84AB3-C939-4533-A409-CBDAFA90C5B6

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5	020201001026	墙面一般抹灰	1.部位:砌块墙内墙面 2.做法：1）2厚配套专用界面砂浆批刮 2）9厚1:1:6水泥石灰砂浆 3）6厚1:0.5:3水泥石灰砂浆	m2	149.62			
6	020204003014	块料墙面	1.位置:厨房、餐厅 1.做法:1）7厚1:3水泥砂浆找平扫毛 2）6厚1:2.5水泥砂浆压实赶光 3）300mm*600mm墙砖，白水泥擦缝或者填缝剂填缝	m2	204.81			
7	020302001017	天棚吊顶	1.吊顶形式:穿孔铝板吊顶 2.龙骨材料种类:C38轻钢主龙骨间距600,轻钢三角龙骨间距600*600 3.基、面层材料种类:600*600铝扣板,30mm*30mm铝收边条 4.板材厚度：0.6mm厚 5.位置：厨房、餐厅	m2	899.91			
8	020302001018	天棚吊顶	1.吊顶形式:矿棉板吊顶 2.龙骨材料种类:50主龙骨中距900-1000，T型龙骨中距600，横撑龙骨600 3.基、面层材料种类:600*600矿棉板,收边条收边	m2	132.59			
9	020401003003	实木装饰门	1.门的类型、外围尺寸：实木复合门,1000*2100 2.门套作法:双层15mm厚细木工基层刷防火涂料成活,聚氨酯发泡胶填充，成品实木复合套线 3.综合考虑门套、门吸、门锁、合页、把手等五金件	樘	3			
10	020409003008	石材窗台板	1.面层材料的铺贴方式:20厚1：2.5水泥砂浆粘贴理石窗台板 2.具体做法详见图纸大样 3.综合考虑窗台板磨边倒角等相关费用	m2	15.6			
11	020408002002	饰面夹板、塑料窗帘盒	窗帘盒的形式、材料种类:30*40木龙骨细木工基层外饰9.5mm石膏板面层，木方、木板面涂刷防火、防腐涂料成活	m	26.57			

6DD844B3-C53F-4B53-A409-CBDAFA90C5B6

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
12	020507001034	刷喷涂料	1.基层类型、喷刷部位:内墙面 2.涂料种类、刷喷要求:配套专用界面剂一遍，满刮腻子成活，满涂乳胶漆成活 3.综合考虑脚手架等措施费用	m2	556.81			
13	020603001008	洗漱台	1.台面石材种类：型钢骨架，外贴理石台面 2.做法：具体参见图纸 3.综合考虑大理石挡水板、裙边、开孔、磨边及膨胀螺栓等所有辅材附件	m2	5.41			
14	020604001001	金属装饰线	1.材料种类:不锈钢 2.线形式、规格:20*20不锈钢护角	m	18.3			
	安装工程							
	电气系统							
1	030204018035	配电箱	1.类别:AL-CF厨房箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:落地安装 3.尺寸:600*350*1800 4.包含接线端子	台	1			
2	030204031050	小电器	1.名称：单联单控开关 2.型号、规格：220V 10A	个（套）	5			
3	030204031051	小电器	1.名称：双联单控开关 2.型号、规格：220V 10A	个（套）	2			
4	030212001064	电气配管	1.材质:PVC 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖.砼结构暗配 4.包含开关盒安装 5.综合考虑墙体剔槽及恢复	m	11.6			
5	030212001065	电气配管	1.材质:PVC 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:吊顶内敷设 4.包含接线盒安装	m	342.36			

6DD844B2-C53C-4B93-A409-CBDAFA90C5B6

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
6	030212003036	电气配线	1.种类（导线、母线）:BV铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:照明线路穿管敷设 3.型号、规格:BV2.5mm2	m	1074			
7	030213001030	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称: 600*600LED灯 2.型号、规格:85W 600*600矩形灯 3.嵌入式安装	套	39			
8	030213001031	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:半球吸顶灯 2.型号、规格:30W 3.吸顶安装	套	6			
9	CB350	金属软管	1.材质：金属软管 2.规格：Φ20	m	30.1			
	消火栓系统							
10	030701003022	消火栓镀锌钢管	1．安装部位（室内外）:室内 2．材质:热镀锌钢管 3．规格:DN100 4．连接方式:卡箍连接	m	107.94			
11	030701003023	消火栓镀锌钢管	1．安装部位（室内外）:室内 2．材质:热镀锌钢管 3．规格:DN65 4．连接方式:卡箍连接	m	27.37			
12	030701003024	消火栓镀锌钢管	1．安装部位（室内外）:室内 2．材质:热镀锌钢管 3．规格:DN25 4．连接方式:螺纹连接	m	2			
13	030701018014	消火栓	1.安装部位 :室内栓口距地1.1m安装 2.型号、规格:灭火器箱组合式消防柜，栓口DN65，型号SG24D65Z-J(单栓)，衬胶水带长度25米，直流水枪型号QZ19,消防软管卷盘型号JPS1.0-19 3.箱内配2具MF/ABC4手提式磷酸铵盐干粉灭火器（灭火器充装量4公斤） 4.综合考虑旧消火栓槽适配问题、综合考虑凿墙安装新消火栓箱费用	套	6			

6DB84B3-C532-4583-A409-CBDAFA90C5B6

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
14	030703005002	法兰阀门	1.型号规格:DN100闸阀 2.沟槽法兰连接	个	3			
15	030703005003	法兰阀门	1.型号规格:DN65闸阀 2.沟槽法兰连接	个	6			
16	030701005008	螺纹阀门	1.类型： 铜球阀 1.型号、规格:DN25	个	2			
17	030803005019	自动排气阀	1.型号、规格:DN25	个	2			
18	CB351	管道刷红色调和漆	1.消火栓管道刷红色调合漆 2.刷两遍	m2	45.14			
19	CB352	一般穿墙套管制作安装	1.规格：DN100 2.综合考虑穿楼板、穿墙水钻打眼及套管制作安装 3.符合设计及规范要求	个	2			
	给排水系统							
20	030801005077	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:冷水 3．材质：PPR 4．规格：De20 5．连接方式:热熔连接 6.管道压力1.25MPa 7.综合考虑墙体剔槽及恢复	m	3.43			
21	030801005078	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:冷水 3．材质：PPR 4．规格：De32 5．连接方式:热熔连接 6.管道压力1.25MPa 7.综合考虑墙体剔槽及恢复	m	13.56			
22	030801005079	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:污水 3．材质：实壁硬聚氯乙烯管 4．规格：De75 5．连接方式:承插粘接	m	13.5			
23	030803001085	螺纹阀门	1.类型:PPR双活接铜球阀 2.型号、规格:DN25	个	1			

6DB844B2-C532-4580-A409-CBDAFA90C5B6

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
24	030804004002	洗手盆	1.类型：洗手盆（台下盆） 2.冷水水龙头 3.组装形式：成套，包含上下水配件、水嘴等成活所有配件	组	6			
25	030804017015	地漏	1.材质:PVC地漏 2.规格:DN50	个	1			
	采暖系统							
26	030801001093	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:暖气 3.规格:DN70 4.连接方式:焊接 5.综合考虑管道支吊架	m	114.72			
27	030801001094	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:暖气 3.规格:DN50 4.连接方式:螺纹连接 5.综合考虑管道支吊架	m	114.35			
28	030801001095	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:暖气 3.规格:DN40 4.连接方式:螺纹连接 5.综合考虑管道支吊架	m	83.9			
29	030801001096	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:暖气 3.规格:DN32 4.连接方式:螺纹连接 5.综合考虑管道支吊架 6.综合考虑管道泄水丝堵	m	122.1			
30	030801001097	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:暖气 3.规格:DN25 4.连接方式:螺纹连接 5.综合考虑管道支吊架	m	137.6			

6DD84B6-C534-4F03-A409-CBDAFA90C5B6

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
31	030801001098	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:暖气 3.规格:DN20 4.连接方式:螺纹连接 5.综合考虑管道支吊架	m	1			
32	030803001086	螺纹阀门	1.类型：铜球阀 1.型号、规格:DN25	个	4			
33	030803001087	螺纹阀门	1.类型：铜球阀 1.型号、规格:DN20	个	1			
34	030803001088	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN25	个	78			
35	030803001089	螺纹阀门	1.类型:手动放风阀 2.型号、规格:DN10	个	39			
36	030803003002	焊接法兰阀门	1.类型:法兰闸阀 2.型号、规格:DN70	个	2			
37	030803005020	自动排气阀	1.型号、规格:DN25	个	4			
38	030805001003	铸铁散热器	1.安装方式（组成或成组安装）:成组安装 2.安装高度：距地100mm明装 3.散热器型号：TFD1(II)-0.9/6-6 4.片数：24片/组	组	39			
39	CB353	管道保温	1.名称：超细玻璃棉管壳 2.外缠铝箔胶带固定 3.保温厚度50mm	m3	5.79			
40	CB354	保护层	1.名称、材质：玻璃丝布 2.保温外缠玻璃丝布保护层	m2	345.26			
41	CB355	防火涂料	1.名称、材质：防火涂料 2.刷防火涂料两遍	m2	172.63			
42	CB356	一般穿墙套管制作安装	1.规格：DN70 2.综合考虑穿楼板、穿墙水钻打眼及套管制作安装 3.符合设计及规范要求	个	2			
43	030807001008	采暖工程系统调整		系统	1			
	门卫							
	土建工程							
	A.1 土（石）方工程							

6DD8A1B3-C530-4033-A409-CBDAFA90C5B6

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1	010101001007	平整场地	1.施工方式：自行考虑 2.其他：土质类别及挖填土运距综合考虑	m2	77.76			
2	010101003007	挖基础土方	1.土质类别:参照地质勘察报告及现场情况综合考虑土方、石方类别等 2.基础形式:独立基础、基础梁 3.挖土深度:综合考虑 4.土方运距:综合考虑 5.其他:包括人工清槽、钎探、灌砂、倒土、土方外运、挖掘机进出场等因素 6.工程量：按2003消耗量定额相关规定计算	m3	102.08			
3	010103001007	土（石）方回填	1.位置：基础回填 2.回填材料:原土 3.回填质量:满足设计要求 4.土方装车及运距:综合考虑 5.工程量:按实际回填夯实后的实方体积进行计算	m3	78.76			
4	AB628	余土外运	1.土方运距:综合考虑 2.其他:包括装车、运输、卸车等因素 3.工程量：按实方体积计算	m3	23.32			
5	AB629	竣工清理	1.内容：包括定额竣工清理的相关内容及垃圾的归堆、装车、外运等 2.其他：施工单位自主报价，需综合考虑现场情况、施工方案、施工规范、业主及相关主管部门要求等因素	m3	318.45			
	A.3 砌筑工程							
6	010304001014	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:加气砼砌块 2.墙体厚度:200mm 3.砂浆强度等级:M5.0混合砂浆	m3	15.26			
7	010304001015	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:加气砼砌块 2.墙体厚度:100mm 3.砂浆强度等级:M5.0混合砂浆	m3	0.56			

6DD844B3-C582-4B0C-A409-CBDAFA90C5B6

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
8	010304001016	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:加气砼砌块 2.墙体厚度:360mm、400mm 3.砂浆强度等级: M10水泥砂浆 4.部位:大门	m3	9.37			
	A.4 混凝土及钢筋混凝土工程							
9	010401001007	带形基础	1.部位:大门 2.混凝土强度等级:C30	m3	3.2			
10	010401002007	独立基础	1.混凝土强度等级:C30	m3	8.01			
11	010401006038	垫层	1.独立基础垫层 2.混凝土强度等级:C15	m3	2.4			
12	010401006039	垫层	1.基础梁垫层 2.混凝土强度等级:C15	m3	2.47			
13	010401006040	垫层	1.条形基础垫层 2.混凝土强度等级:C15	m3	1.37			
14	010401006041	垫层	1.位置：地面、台阶、平台 2.做法：1）素土夯实 2）150厚毛石灌M5.0水泥砂浆	m3	11.75			
15	010401006042	垫层	1.位置：地面 2.做法：60厚C15砼垫层	m3	4.06			
16	010401006043	垫层	1.位置：平台 2.做法：60厚C20砼随打随抹，撒1:1水泥砂浆抹平压光	m3	0.07			
17	010402001013	矩形柱	1.柱种类:框柱 2.混凝土强度等级:C30	m3	4.26			
18	010402001014	矩形柱	1.柱种类:构造柱 2.混凝土强度等级:C25	m3	2.06			
19	010403001007	基础梁	1.混凝土强度等级:C30 2.断面:矩形	m3	7.25			
20	010403002007	矩形梁	1.混凝土强度等级:C30	m3	5.81			
21	010405001001	有梁板	1.混凝土强度等级:C30	m3	5.77			
22	010405003007	平板	1.混凝土强度等级:C30	m3	4.79			

6DD4AB5-C532-4583-A409-CBDAFA90C5B6

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
23	010403004007	圈梁	1.混凝土强度等级:C25 2.位置：窗台带、墙压顶等	m3	1.39			
24	010403005007	过梁	1.混凝土强度等级:C25	m3	0.23			
25	010410003001	过梁	1.名称:预制混凝土过梁 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.08			
26	010405006001	栏板	1.混凝土强度等级:C30	m3	1.69			
27	010405007001	天沟、挑檐板	1.混凝土强度等级:C30	m3	0.61			
28	010405008007	雨篷、阳台板	1.位置:雨篷 2.混凝土强度等级:C30 3.板厚：80-120mm	m3	0.29			
29	010407001019	其他构件	1.构件名称:现浇台阶 2.混凝土强度等级:C20砼面随打随抹，撒1:1水泥砂浆抹平压光	m3	1.84			
30	010407002013	散水、坡道	1.名称:散水 2..做法：1）素土夯实向外坡4% 2）150厚碎石（砾石）灌M2.5混合砂浆 3）40厚C20细石混凝土，撒1:1水泥砂浆压实抹光	m2	31.14			
31	010416001095	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:冷拔丝Φ4	t	0.184			
32	010416001096	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢箍筋，Φ6.5	t	0.218			
33	010416001097	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢箍筋，Φ8	t	0.822			
34	010416001098	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ6.5	t	0.133			
35	010416001099	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ8	t	1.367			
36	010416001100	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ10	t	0.028			
37	010416001101	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ12	t	1.062			
38	010416001102	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ14	t	0.229			
39	010416001103	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ16	t	0.706			
40	010416001104	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ18	t	0.324			
41	010416001105	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ20	t	0.369			
42	010416001106	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ22	t	0.525			

6DB41B2-C32-4583-A409-CBDAFA90C5B6

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	A.6金属结构工程							
43	010607001002	金属网	1.材料品种、规格:采用Φ1.2@25*25钢丝网 2.位置:砼梁、柱与填充墙交接处、剔凿线槽处 3.宽度：0.4m	m2	80.67			
	A.7 屋面及防水工程							
44	010703002007	涂膜防水	1.涂膜品种:合成高分子 2.防水部位:卫生间 3.防水做法:1.5厚合成高分子防水涂料	m2	34.78			
45	010702001009	屋面卷材防水	1.卷材品种:PMT-TPO防水卷材 2.做法:1.5厚蓝色PMT-TPO背衬防水卷材（满粘固定） 3.防水部位：平屋面、雨棚	m2	124.85			
46	AB630	细石混凝土屋面	1.位置:平屋面 2.做法:40厚C20细石砼随打随抹平，基层处理剂一道	m2	93.48			
47	AB631	细石混凝土找平	1.位置:地面 2.做法:40厚C20防水细石砼随打随抹平	m2	60.72			
48	AB632	水泥砂浆找平层	1.位置:平屋面、雨棚、地面 2.做法:20厚1:3水泥砂浆找平层	m2	164.08			
49	010702004002	屋面排水管	1.排水管品种、规格:φ100镀锌钢管、落水斗、铸铁弯头落水口（含篦子） 2.综合考虑雨水簸箕等费用	m	15.5			
	A.8 隔热、保温							
50	010802001001	隔离层	1.隔离层材料品种:10厚1：4石灰砂浆 2.隔离层做法:10厚1：4石灰砂浆 3.隔离层部位:平屋面	m2	93.48			
51	010802001002	隔离层	1.隔离层材料品种:聚乙烯膜 2.隔离层做法：0.4厚聚乙烯薄膜一层 3.隔离层部位:平屋面、地面	m2	214.92			
52	010803001013	保温隔热屋面	1.位置:非上人屋面 2.做法:最薄处40厚1：6水泥憎水型膨胀珍珠岩找坡2%	m2	93.48			

6DD844B2-C532-4C83-A409-CBDAFA90C5B6

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
53	010803001014	保温隔热屋面	1.位置:平屋面 2.做法:挤塑聚苯板薄抹灰保温80厚，界隔缝纵横间隔3-6m，缝宽20mm块材之间的粘结材料采用沥青油膏。	m2	93.48			
54	010803003008	保温隔热墙	1.保温隔热形式:外墙聚苯板保温 2.材料品种、规格:30厚聚苯板保温层 3.做法：1）30厚聚苯板保温层，配套胶黏剂黏贴，辅锚栓固定 2）5~7厚抹面砂浆，中间压入一层耐碱玻璃纤维网布	m2	112.02			
55	010803005001	隔热楼地面	1.位置:（除卫生间外）地面 2.做法：20厚挤塑聚苯板	m2	60.72			
	装饰工程							
	B.1 楼地面工程							
1	020101003001	细石混凝土楼地面	1.位置：平屋面 2.做法：40厚C20细石混凝土找坡抹平	m2	92.72			
2	020105003009	块料踢脚线	1.做法:1)9厚1:3水泥砂浆；2)1:2面砖踢脚板;3)素水泥浆一道;4)3-4厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶粘结剂;5)5-7厚面砖，水泥浆擦缝或填缝剂填缝	m2	5.85			
3	020102002017	块料楼地面	1.位置:值班室、杂物间 2.做法:1）刷素水泥浆一道 2）20厚1：3干硬性水泥砂浆 3）8-10厚800*800地板砖，稀水泥浆擦缝	m2	60.83			
4	020102002018	块料楼地面	1.位置:卫生间 2.做法:1）30厚1：3干硬性水泥砂浆 2）8-10厚300*300地板砖，稀水泥浆擦缝	m2	7.01			
	B.2 墙、柱面工程							
5	020201001027	墙面一般抹灰	1.位置：外墙面 2.做法:1）15厚1:3水泥砂浆找平2)涂刷界面剂 3.要求:满足施工质量，达到验收标准	m2	153.96			

6DD844B3-C532-4583-A409-CBDAFA90C5B6

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
6	020201001028	墙面一般抹灰	1.位置：砌块内墙面 2.做法:1）2厚配套专用界面砂浆批刮 2）9厚1:3水泥砂浆 3）6厚1：2水泥砂浆抹平 3.要求:满足施工质量，达到验收标准	m2	154.47			
7	020204003015	块料墙面	1.部位:卫生间墙面 2.面层材料种类、规格:300*600釉面砖 3.做法:1）素水泥浆一道；2）3-4厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶（或配套专用粘结剂）粘结层；3）4-5厚釉面砖，白水泥浆擦缝或填缝剂填缝	m2	43.03			
8	020204001002	石材墙面	1.部位:大门 2.面层:干挂中国红花岗岩 2.做法:综合考虑龙骨、五金件、挂件、预埋件、密封胶等所有辅材	m2	72.43			
9	BB196	墙面纤维网	1.位置:除卫生间外其余房间内墙面 2.做法：满挂耐碱玻纤网一道	m2	112.46			
10	BB197	顶棚打磨	1.做法：顶棚清理、打磨	m2	0			
	B.4 门窗工程							
11	020402001008	金属平开门	1.门的类型:70平开铝合金门 2.玻璃:单层，具体详见图纸 3.综合考虑材料规格及相关辅材费用	m2	10.8			
12	020406001013	金属推拉窗	1.窗的类型:隔热断桥铝合金推拉窗 2.材料种类、规格：70系列 3.玻璃种类、厚度：5+12A+5LOW-E 4.综合考虑五金件及相关辅材费用	m2	27.89			

6DD84B3-C532-4583-A409-CBDAFA90C5B6

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
13	BB198	悬浮式大门	1.名称:悬浮式大门 2.综合考虑电机、材料规格及相关费用 3.具体详见图纸	m	15.8			
	B.5 油漆、涂料、裱糊工程							
14	020507001035	刷喷涂料	1.喷刷部位:外墙 2.涂料种类：外墙涂料 3.颜色综合考虑，遍数满足成活要求 4.具体详见图纸	m2	191.05			
15	020507001036	刷喷涂料	1.喷刷部位：内墙面 2.涂料种类：刮耐水腻子、乳胶漆达到成活要求	m2	112.46			
16	020507001037	刷喷涂料	1.喷刷部位:顶棚 2.涂料种类：刮腻子、乳胶漆达到成活要求	m2	77.26			
	安装工程							
	电气系统							
1	030204018036	配电箱	1.类别:照明配电箱AL(门卫) 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:下沿距地1.5米明装 3.半周长或回路数:详见图纸配置 4.包含接线端子	台	1			
2	030204018037	配电箱	1.类别:悬浮门控制箱SSMDK 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:下沿距地1.5米暗装 3.半周长或回路数:详见图纸配置 4.包含接线端子	台	1			
3	030204031052	小电器	1.名称:一联单控开关 2.型号、规格:250V 10A	个	2			
4	030204031053	小电器	1.名称:二联单控开关 2.型号、规格:250V 10A	个	2			

6DB24B3-C53-4585-A409-CBDAFA90C5B6

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5	030204031054	小电器	1.名称:三相空调插座 2.型号、规格:440V 16A	个	1			
6	030204031055	小电器	1.名称:单相二、三极 2.型号、规格:250V 10A	个	9			
7	030204031056	小电器	1.名称:单相空调插座 2.型号、规格:250V 16A	个	1			
8	030209001007	接地装置	1.接地极材质、规格、安装土质:与避雷系统共用接地体 2.接地母线材质、规格、敷设方式:-40*4镀锌扁钢与等电位联结暗敷设 3.包含等电位箱安装	项	1			
9	030211008007	接地装置	1.类别:接地电阻测试 2.接地极根数:利用基础钢筋做接地体	系统	1			
10	030212001066	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC50 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配 4.综合考虑管沟挖填	m	3.8			
11	030212001067	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配 4.包含接线盒、开关盒安装 5.综合考虑墙体剔槽及恢复	m	19.6			
12	030212001068	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配 4.包含接线盒、开关盒安装 5.综合考虑墙体剔槽及恢复	m	35			

6DD844B5-C539-4E95-A409-CBDAFA90C5B6

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
13	030212001069	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC15 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配 4.包含接线盒、开关盒安装 5.综合考虑墙体剔槽及恢复	m	60.8			
14	030212003037	电气配线	1.种类（导线、母线）:照明线路 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:BV2.5	m	234.5			
15	030212003038	电气配线	1.种类（导线、母线）:插座线路 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:BV4	m	90.9			
16	030212003039	电气配线	1.种类（导线、母线）:电动门线路 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:RVV-9*2.5	m	19.6			
17	030213001032	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:吸顶灯 2.型号、规格:220V 22W 3.吸顶安装	套	1			
18	030213004021	荧光灯	1.形式（组装、成套）:T8管三基色双管荧光灯 2.型号、规格:2*36W 3.安装形式:管吊，下沿距地2.8米	套	6			
19	030213004022	荧光灯	1.形式（组装、成套）:T8管三基色单管荧光灯 2.型号、规格:1*36W 3.安装形式:管吊，下沿距地2.8米	套	1			
	采暖系统							
20	030801001099	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:热水 3.规格:DN25 4.连接方式:螺纹连接	m	45.2			

6DD844B3-C532-4583-A409-CBDAFA90C5B6

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
21	030801001100	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:热水 3.规格:DN20 4.连接方式:螺纹连接	m	32.1			
22	030803001090	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN20	个	4			
23	030803005021	自动排气阀	1.型号、规格:DN20	个	3			
24	030803001091	螺纹阀门	1.类型:两通恒温阀 2.型号、规格:DN20	个	4			
25	030803001092	螺纹阀门	1.类型:手动放风阀	个	4			
26	030805006053	钢制柱式散热器	1.型号、规格:QFGZ406 2.片数:24片	组	2			
27	030805006054	钢制柱式散热器	1.型号、规格:QFGZ406 2.片数:6片	组	1			
28	030805006055	钢制柱式散热器	1.型号、规格:QFGZ406 2.片数:10片	组	1			
29	030807001009	采暖工程系统调整		系统	1			
	给排水系统							
30	030801008007	钢骨架塑料复合管	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:给水 3．材质:钢丝网骨架塑料（聚乙烯）复合管 4．规格:DN150 5．连接方式:热熔连接	m	8.3			
31	030801005080	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:污、废水 3．材质:U-PVC排水管 4．规格:De110 5．连接方式:承插粘接	m	9.1			
32	030801005081	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:污、废水 3．材质:U-PVC排水管 4．规格:De75 5．连接方式:承插粘接	m	6			

6DD844B3-C332-4F03-A409-CBDAFA90C5B6

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
33	030801005082	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内暗敷 2．输送介质:给水 3．材质:PPR 4．规格:De32*3.6mm 5．连接方式:熔接	m	3.9			
34	030801005083	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内嵌墙暗敷 2．输送介质:给水 3．材质:PPR 4．规格:De25*2.8mm 5．连接方式:熔接 6.包含墙体剔槽及恢复	m	7.2			
35	030803010013	水表	1.型号、规格:DN25 2.连接方式:螺纹连接 3.包含表前后阀门	组	1			
36	030803010014	水表	1.型号、规格:DN150 2.连接方式:焊接 3.包含表前后阀门	组	1			
37	030803003003	焊接法兰阀门	1.类型:过滤器 2.型号、规格:DN150	个	1			
38	030803003004	焊接法兰阀门	1.类型:管道倒流防止器 2.型号、规格:DN150	个	1			
39	030804004003	洗手盆	1.组装形式:成套 2.规格:立柱式洗手盆 3.包含水龙头、上下水等配件	组	1			
40	030804013008	小便器	1.类型、型号:挂式感应小便器 2.组装方式:成套 3.包含上下水配件、感应器安装	套	1			
41	030804017016	地漏	1.材质:不锈钢地漏 2.规格:DN50	个	2			
42	030804012009	大便器	1.类型、型号：自闭式冲洗阀蹲式大便器 2.组装方式：成套 3.包含冲洗阀、上下水等配件	套	1			
43	030804018004	地面扫除口	1.材质:PVC清扫口 2.规格:DN100	个	1			
	雨水系统							

6DD84B3-C53-4858-A409-CBDAFA90C5B6

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
44	CB370	铸铁雨水口	1.材质：铸铁 2.型号、规格：DN100	个	4			
45	030801005084	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室外 2.输送介质：雨水 3.材质：高密度聚乙烯（HDPE）管 4.规格：De110 5.连接方式：电熔连接（热熔连接） 6.包含塑料雨水斗	m	15.2			
	通风系统							
46	030901017021	通风器	1.名称:吸顶式房间通风器 TFQ-1 BLD15-22 2.规格型号：风量:220m3/h 全压:160Pa 功率:38W 3.包含电机检查接线	台	1			
47	030902001015	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度: δ 0.5 4.接口形式:共板法兰	m2	1.06			
48	030903011014	铝及铝合金风口、散流器制作安装（百叶窗）	1．类型 :成品单层防雨百叶风口 2．型号、规格:180*150	个	1			
	弱电系统							
49	031103001007	钢管	1.材质 :镀锌钢管 2.规格 :SC50 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:埋地暗敷 4.综合考虑管沟挖填	m	5.6			
50	030212001070	电气配管	1.材质 :镀锌钢管 2.规格 :SC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配 4.综合考虑墙体剔槽及恢复	m	22.2			
51	031103015008	接线箱	1.规格:根据设备配置 2.下沿距地1.5米明装	个	1			
52	031103017015	4对对绞电缆	1.规格:六类4对非屏蔽双绞线 2.配线形式:穿管敷设	m	39.6			

6DD24B3-C539-4583-A409-CBDAFA90C5B6

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
53	031103038008	电话出线口	1.名称：电话出线口 2.安装方式：墙内暗设	套	3			
54	031103023008	单口非屏蔽八位模块式信息插座	1.名称：信息出口 2.安装方式：墙内暗设	个	3			
55	031103007008	信息插座底盒（接线盒）	1.名称:信息底盒 2.安装方式:墙内暗设	个	6			
	综合站房							
	土建工程							
	A.1 土（石）方工程							
1	010101001008	平整场地	1.施工方式：自行考虑 2.其他：土质类别及挖填土运距综合考虑	m2	319.72			
2	010101003008	挖基础土方	1.土质类别:参照地质勘察报告及现场情况综合考虑土方、石方类别等 2.基础形式:独立基础、基础梁、满堂基础 3.挖土深度:综合考虑 4.土方运距:综合考虑 5.其他:包括人工清槽、钎探、灌砂、倒土、土方外运、挖掘机进出场等因素 6.工程量：按施工的实际开挖量进行计算	m3	1857.12			
3	010103001008	土（石）方回填	1.位置：基础回填 2.回填材料:原土 3.回填质量:满足设计要求 4.土方装车及运距:土方运输、运距及人工倒运综合考虑 5.工程量:按实际回填夯实后的实方体积进行计算	m3	598.13			
4	010103001009	土（石）方回填	1.位置：房心回填 2.回填材料:原土 3.回填质量:满足设计要求 4.土方装车及运距:土方运输、运距及人工倒运综合考虑 5.工程量:按实际回填夯实后的实方体积进行计算	m3	7.12			
5	AB658	余土外运	1.土方运距:综合考虑 2.其他:包括装车、运输、卸车等因素 3.工程量：按实方体积计算	m3	1251.87			

6DD84B6-C532-4583-A409-CBDAFA90C5B6

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
6	AB659	竣工清理	1.内容：包括定额竣工清理的相关内容及垃圾的归堆、装车、外运等 2.其他：施工单位自主报价，需综合考虑现场情况、施工方案、施工规范、业主及相关主管部门要求等因素	m3	1734.04			
	A.3 砌筑工程							
7	010301001007	砖基础	1.位置:室内地坪以下 2.砖品种、规格:MU10蒸压粉煤灰砖 3.砂浆强度等级:M5.0水泥砂浆	m3	2.17			
8	010302001007	实心砖墙	1.墙体类型 :MU10蒸压粉煤灰砖 2.墙体厚度 :240mm 3.砂浆强度等级: M5.0混合砂浆	m3	41.67			
9	AB660	砖保护墙	1.墙体类型 :M10蒸压粉煤灰砖 2.墙体厚度 :240mm 3.砂浆强度等级: M5.0水泥砂浆 4.部位:池壁防水外侧	m2	327.16			
	A.4 混凝土及钢筋混凝土工程							
10	010401002008	独立基础	1.混凝土强度等级:C30	m3	6.44			
11	010401003001	满堂基础	1.位置:水池底 2.混凝土强度等级:C30	m3	81.13			
12	010401003002	满堂基础	1.位置:泵房底 2.混凝土强度等级:C30	m3	32.69			
13	010401006044	垫层	1.水池、泵房底垫层 2.混凝土强度等级:C15	m3	29.67			
14	010401006045	垫层	1.基础梁垫层 2.混凝土强度等级:C15	m3	1.56			
15	010401006046	垫层	1.独立基础垫层 2.混凝土强度等级:C15	m3	1.94			

6DD84B3-C53...-A409-CBDAFA90C5B6

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
16	010401006047	垫层	1.位置：地面 2.做法：1）素土夯实 2）150厚地瓜石灌M5.0水泥砂浆	m3	11.87			
17	010401006048	垫层	1.位置：地面 2.做法：60厚C15砼垫层	m3	4.75			
18	010402001015	矩形柱	1.柱种类:框柱 2.混凝土强度等级:C30	m3	5.78			
19	010402001016	矩形柱	1.柱种类:构造柱 2.混凝土强度等级:C30	m3	3.23			
20	010403001008	基础梁	1.混凝土强度等级:C30 2.断面:矩形	m3	4.35			
21	010403002008	矩形梁	1.混凝土强度等级:C30	m3	11.75			
22	010405003008	平板	1.混凝土强度等级:C30	m3	9.53			
23	010405001002	有梁板	1.混凝土强度等级:C30	m3	14.92			
24	010405009001	其他板	1.名称:水池盖 2.混凝土强度等级:C30	m3	39.36			
25	010403004008	圈梁	1.混凝土强度等级:C30 2.位置：窗台带	m3	0.96			
26	010403005008	过梁	1.混凝土强度等级:C30	m3	0.56			
27	010410003002	过梁	1.名称:预制混凝土过梁 2.混凝土强度等级:C30	m3	1.14			
28	010404001001	直形墙	1.位置：泵房墙 2.墙体类型、材料种类:砼墙 3.混凝土强度等级:C30	m3	43.59			
29	010404001002	直形墙	1.位置：水池壁 2.墙体类型、材料种类:砼墙 3.混凝土强度等级:C30	m3	123.8			
30	010405008008	雨篷、阳台板	1.位置:雨篷 2.混凝土强度等级:C30 3.板厚：80-120mm	m3	0.61			
31	010405007002	天沟、挑檐板	1.混凝土强度等级:C30	m3	2.77			
32	010405006002	栏板	1.混凝土强度等级:C30	m3	0.23			

6DD84B2-C539-4E03-A400-CBDAFA90C5B6

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
33	010406001007	直形楼梯	1.梯板结构型式:无梁式 2.梯板厚度:100mm 3.混凝土强度等级:C30	m2	16.25			
34	AB661	楼梯调增减	1.楼梯方式：无斜梁式 2.混凝土强度等级：C30 3.楼梯板厚度每增减10mm	m2	103.17			
35	010407002014	散水、坡道	1.名称:散水，参见图集05J909散1A 2.做法：1）素土夯实向外坡3%-5% 2）150厚碎石灌M2.5混合砂浆 3）60厚C20混凝土面层，撒1：1水泥砂浆压实抹光	m2	51.5			
36	010407002015	散水、坡道	1.名称:坡道，参见图集05J909坡1A 2.做法:1）素土夯实 2）300厚碎石（砾石）灌M2.5混合砂浆 3）60厚C15混凝土 4）素水泥砂浆一道 5）20厚1:2水泥砂浆面层，20厚1：1金刚砂粒水泥防滑条	m2	12.2			
37	010416001107	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢箍筋，Φ6.5	t	0.161			
38	010416001108	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢箍筋，Φ8	t	2.109			
39	010416001109	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢箍筋，Φ10	t	0.076			
40	010416001110	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢箍筋，Φ12	t	0.786			
41	010416001111	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ6.5	t	0.458			
42	010416001112	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ8	t	1.386			
43	010416001113	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ10	t	0.462			
44	010416001114	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ12	t	18.322			
45	010416001115	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ14	t	8.168			
46	010416001116	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ16	t	5.276			
47	010416001117	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ18	t	1.584			

6DD9AB3-C5E5-4588-A409-CBDAFA90C5B6

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
48	010416001118	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ22	t	1.737			
49	010416001119	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ25	t	0.617			
50	010417002001	预埋铁件	1.部位：门下铁件等 2.报价综合考虑各种铁件制作安装（含防锈处理及防锈漆）	t	0.014			
	A.6金属结构工程							
51	010607001003	金属网	1.材料品种、规格:采用Φ1.2@25*25钢丝网 2.位置:楼梯间的填充墙，砼梁、剪力墙与填充墙交接处、剔凿线槽处	m2	163.53			
52	010606008001	钢梯	1.钢梯形式:直型 2.位置:详见图纸 3.综合考虑钢梯制作、安装及所有辅材	t	0.225			
	A.7 屋面及防水工程							
53	010703001003	卷材防水	1.卷材品种:高聚物改性沥青防水卷材 2.做法:3厚高聚物改性沥青防水卷材一道 3.防水部位:水池底板及外侧等	m2	754.49			
54	AB662	水泥砂浆屋面	1.位置:平屋面、雨棚 2.做法:20厚1：3水泥砂浆找平层	m2	185.79			
55	010703001004	卷材防水	1.卷材品种:高聚物改性沥青防水卷材 2.做法:3厚高聚物改性沥青防水卷材一道 3.防水部位:屋面、雨棚	m2	386.95			
56	AB663	水泥砂浆找平层	1.位置:水池底、水池顶等 2.做法:20厚1：2.5水泥砂浆找平层	m2	753.1			
57	AB664	石子保护层屋面	1.位置:平屋面 2.做法:50厚10-30卵石保护层	m2	180.92			
58	AB665	检修口	1.位置:平屋面 2.做法:见图集12J201中H19节点	个	3			
	A.8 隔热、保温							
59	010803001015	保温隔热屋面	1.位置:平屋面 2.做法:最薄处30厚LC5.0轻集料砼2%找坡	m2	180.92			

6DD84B3-C538-4585-A409-CBDAFA90C3B6

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
60	010803001016	保温隔热屋面	1.位置:平屋面 2.做法:25厚挤塑聚苯板保温层	m2	180.92			
	装饰工程							
	B.1 楼地面工程							
1	020101001001	水泥砂浆楼地面	1.部位：地面 2.做法：20厚1：2.5水泥砂浆	m2	187.48			
2	020105001001	水泥砂浆踢脚线	1.高度：150mm 2.做法：1）8-10厚1:3水泥砂浆打底 2）8厚1：2.5水泥砂浆找平压光 3）1厚建筑胶水泥面层（掺红色）	m	113.8			
3	020106003001	水泥砂浆楼梯	1.做法：1）素水泥砂浆一道 2）20厚1：2.5水泥砂浆找平抹光	m2	16.25			
4	020101003002	细石混凝土楼地面	1.位置:水池底板下面 2.做法：（1）50厚C20细石砼保护层	m2	281.44			
5	020101003003	细石混凝土楼地面	1.位置:水池顶面 2.做法：（1）50-70厚C20细石砼保护层	m2	163.36			
6	020107001014	金属扶手带栏杆、栏板	1.位置:楼梯 2.做法:304不锈钢栏杆 3.综合考虑预埋件及所有辅材	m	11.1			
	B.2 墙、柱面工程							
7	020201001029	墙面一般抹灰	1.位置：外墙面 2.墙体类型:砖墙 3.做法:1）12厚1:3水泥砂浆打底，6厚1:2.5水泥砂浆抹灰 4.要求:满足施工质量，达到验收标准	m2	185.88			
8	020201001030	墙面一般抹灰	1.位置：外墙面 2.墙体类型:混凝土墙 3.做法:1）12厚1:3水泥砂浆打底，6厚1:2.5水泥砂浆抹灰 4.要求:满足施工质量，达到验收标准	m2	20.1			

6DD844B3-C532-4533-A409-CBDAFA90C5B6

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
9	020201001031	墙面一般抹灰	1.位置：地下外墙面 2.墙体类型:混凝土墙 3.做法:1）20-25厚水泥砂浆防水层 4.要求:满足施工质量，达到验收标准	m2	317.16			
10	020201001032	墙面一般抹灰	1.位置：内墙面 2.做法:1）9厚1:3水泥砂浆 2）6厚1：2水泥砂浆抹平 3.要求:满足施工质量，达到验收标准 4.部位:砼墙面	m2	165.98			
11	020201001033	墙面一般抹灰	1.位置：内墙面 2.做法:1）9厚1:3水泥砂浆 2）6厚1：2水泥砂浆抹平 2.要求:满足施工质量，达到验收标准 3.部位:砖墙面	m2	330.48			
12	BB200	墙面纤维网	1.位置:内墙面 2.做法：满挂耐碱玻纤网160g/m2一道	m2	0			
13	020301001001	天棚抹灰	1.基层类型:抹灰 2.砂浆配合比:5厚1:3水泥砂浆打底抹灰	m2	273.58			
	B.4 门窗工程							
14	020402001009	金属平开门	1.门的类型:70平开铝合金门 2.玻璃种类:单层，具体详见图纸 3.综合考虑材料规格及相关辅材费用	m2	10.8			
15	020406001014	金属推拉窗	1.窗的类型:隔热断桥铝合金推拉窗 2.材料种类、规格：70系列 3.玻璃种类、厚度：5+12A+5LOW-E 4.综合考虑五金件及消防救援窗口玻璃等相关费用	m2	30.24			
	B.5 油漆、涂料、裱糊工程							
16	020507001038	刷喷涂料	1.喷刷部位:外墙 2.涂料种类:灰色涂料 3.颜色综合考虑，遍数满足成活要求 4.具体详见图纸	m2	240.69			

6DD84B3-C53-4583-A409-CBDAFA90C5B6

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	安装工程							
	电气系统							
1	030204018038	配电箱	1.类别:照明配电箱AL(综合站房) 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:下沿距地1.5米明装 3.半周长或回路数:详见图纸配置 4.包含接线端子	台	1			
2	030204018039	配电箱	1.类别:动力电源总箱ZAP 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:下沿距地1.5米暗装 3.半周长或回路数:详见图纸配置 4.包含接线端子	台	1			
3	030204018040	配电箱	1.类别:双电源切换箱APE 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:下沿距地1.5米暗装 3.半周长或回路数:详见图纸配置 4.包含接线端子	台	1			
4	030204018041	配电箱	1.类别:风机控制箱FJAP(综合站房) 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:下沿距地1.5米暗装 3.半周长或回路数:详见图纸配置 4.包含接线端子	台	1			
5	030204018042	配电箱	1.类别:动力配电箱AP1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:下沿距地1.5米暗装 3.半周长或回路数:详见图纸配置 4.包含接线端子	台	1			
6	030204018043	配电箱	1.类别:动力配电箱AP2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:下沿距地1.5米暗装 3.半周长或回路数:详见图纸配置 4.包含接线端子	台	1			

6DD84B3-C537-4583-A409-CBDAFA90C5B6

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
7	030204018044	配电箱	1.类别:应急照明配电箱ALE(综合站房) 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:下沿距地1.5米暗装 3.半周长或回路数:详见图纸配置 4.包含接线端子	台	1			
8	030204018045	配电箱	1.类别:消防泵控制箱XFBAP 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:落地安装 3.半周长或回路数:详见图纸配置 4.包含接线端子	台	1			
9	030204031057	小电器	1.名称:一联单控开关 2.型号、规格:250V 10A	个	3			
10	030204031058	小电器	1.名称:三联单控开关 2.型号、规格:250V 10A	个	1			
11	030204031059	小电器	1.名称:红外感应延时开关 2.型号、规格:100W	个	2			
12	030204031060	小电器	1.名称:单相二、三极 2.型号、规格:250V 10A	个	10			
13	030208001037	电力电缆	1.型号、规格:YJV-5*6 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制安	m	27.7			
14	030208001038	电力电缆	1.型号、规格:NHYJV-3*95+2*50 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制安	m	15.5			
15	030208001039	电力电缆	1.型号、规格:FS-YJA-4*2.5 2.敷设方式:桥架敷设 3.电缆头制安	m	14.6			
16	030208001040	电力电缆	1.型号、规格:NHYJV-(3*70+1*35)+3*70 2.敷设方式:桥架敷设 3.电缆头制安	m	20.5			

6DD844B3-C53F-4583-A409-CBDAFA90C5B6

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
17	030208004008	电缆桥架	1.材质:镀锌钢板 2.类型:槽式 3.型号、规格:150*100 4.桥架防火封堵、接地：符合规范要求 5.包含支吊架制安	m	13.7			
18	030208004009	电缆桥架	1.材质:镀锌钢板 2.类型:槽式 3.型号、规格:100*75 4.桥架防火封堵、接地：符合规范要求 5.包含支吊架制安	m	13.4			
19	030209001008	接地装置	1.接地极材质、规格、安装土质:与避雷系统共用接地体 2.接地母线材质、规格、敷设方式:-40*4镀锌扁钢与等电位联结暗敷设 3.包含等电位箱安装	项	1			
20	030211008008	接地装置	1.类别:接地电阻测试 2.接地极根数:利用基础钢筋做接地体	系统	1			
21	030212001071	电气配管	1.材质 :镀锌钢管 2.规格 :SC100 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配 4.综合考虑管沟挖填	m	4.3			
22	030212001072	电气配管	1.材质 :镀锌钢管 2.规格 :SC80 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配 4.综合考虑管沟挖填	m	19.8			
23	030212001073	电气配管	1.材质 :镀锌钢管 2.规格 :SC50 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配 4.综合考虑管沟挖填	m	15.8			

6DD844B6-C532-4883-A409-CBDAFA90C5B6

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
24	030212001074	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC32 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配 4.综合考虑墙体剔槽及恢复	m	33.1			
25	030212001075	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配 4.包含接线盒、开关盒安装 5.综合考虑墙体剔槽及恢复	m	65.5			
26	030212001076	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC15 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配 4.包含接线盒、开关盒安装 5.综合考虑墙体剔槽及恢复	m	184.5			
27	030212003040	电气配线	1.种类（导线、母线）:照明线路 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:NHBV2.5	m	57.6			
28	030212003041	电气配线	1.种类（导线、母线）:照明线路 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NHBV2.5	m	478.7			
29	030212003042	电气配线	1.种类（导线、母线）:照明线路 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:BV2.5	m	103.3			

6DD844B3-C539-4583-A409-CBDAFA90C5B6

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
30	030212003043	电气配线	1.种类（导线、母线）:动力线路 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NHBV6	m	27			
31	030212003044	电气配线	1.种类（导线、母线）:应急照明线路 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NH-RVS-2*2.5	m	65.5			
32	030213001033	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:吸顶灯 2.型号、规格:220V 8W 3.吸顶安装	套	1			
33	030213001034	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:吸顶灯 2.型号、规格:220V 22W 3.吸顶安装	套	2			
34	030213003035	装饰灯	1.名称:安全出口标志灯 2.型号、规:1W 3.安装形式及高度:门上平0.1米	套	1			
35	030213003036	装饰灯	1.名称:中型单面消防应急标志灯 2.型号、规:1W 3.安装形式及高度:墙上安装，距地0.5米明装	套	2			
36	030213003037	装饰灯	1.名称:应急照明灯 2.型号、规:3W 3.安装形式及高度:墙上安装，下沿距地2米	套	7			
37	030213004023	荧光灯	1.形式（组装、成套）:T8管三基色双管荧光灯 2.型号、规格:2*36W 3.安装形式:管吊，下沿距地3米	套	3			
38	030213004024	荧光灯	1.形式（组装、成套）:T8管三基色单管荧光灯 2.型号、规格:1*36W 3.安装形式:管吊，下沿距地3米	套	9			
	采暖系统							
39	030801001101	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:暖气 3.规格:DN25 4.连接方式:螺纹连接	m	21.5			

6DD84B3-C53-4553-A409-CBDAFA90C5B6

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
40	030801001102	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:暖气 3.规格:DN20 4.连接方式:螺纹连接	m	34			
41	030803001093	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN20	个	5			
42	030803005022	自动排气阀	1.型号、规格:DN20	个	3			
43	030803001094	螺纹阀门	1.类型:两通恒温阀 2.型号、规格:DN20	个	3			
44	030803001095	螺纹阀门	1.类型:手动放风阀	个	3			
45	030805006056	钢制柱式散热器	1.型号、规格:QFGZ406 2.片数:24片	组	3			
46	CB384	一般钢套管制作安装	1.规格：DN20 2.符合设计及规范要求	个	2			
47	030807001010	采暖工程系统调整		系统	1			
	给排水系统							
48	030801008008	钢骨架塑料复合管	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:给水 3．材质:钢丝网骨架塑料（聚乙烯）复合管 4．规格:DN40 5．连接方式:热熔连接	m	7			
49	030801005085	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:污、废水 3．材质:U-PVC排水管 4．规格:De110 5．连接方式:承插粘接	m	3			
50	030801005086	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:污、废水 3．材质:U-PVC排水管 4．规格:De160 5．连接方式:承插粘接	m	1.1			
51	030803001096	螺纹阀门	1.名称：球阀 2.材质：全铜 3.型号、规格：DN40	个	1			
52	030804017017	地漏	1.材质:PVC(带网框) 2.规格:DN150	个	1			

6DD84B3C5324853A409CBDAFA90C5B6

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	通风系统							
53	030901002005	通风机	1.形式:边墙轴流排风机 2.型号:DWEX-300E4 3.包含电机检查接线	台	3			
	泵房安装							
54	030109001001	离心式泵	1.名称:室内消火栓给水泵 2.质量或型号:XBD6.7/55-150-435(L),H=67m，Q=55L/S，N=75KW 一用一备 3.输送介质：水 4.含电机检查接线	台	2			
55	030109001002	离心式泵	1.名称:潜污泵 2.质量或型号:800QW60-13-4,Q=60m/h,H=13m3,N=4KW 3.输送介质:污水 4.含电机检查接线	台	2			
56	030601001001	低压有缝钢管	1.材质:热浸锌镀锌钢管 2.规格:DN250 3.连接方式:沟槽连接 4.含卡箍 5.含管道液压试验及冲洗	m	24.7			
57	030601001002	低压有缝钢管	1.材质:热浸锌镀锌钢管 2.规格:DN400 3.连接方式:沟槽连接 4.含卡箍 5.含管道液压试验及冲洗	m	7			
58	030601001003	低压有缝钢管	1.材质:热浸锌镀锌钢管 2.规格:DN300 3.连接方式:沟槽连接 4.含卡箍 5.含管道液压试验及冲洗	m	8.6			
59	030601001004	低压有缝钢管	1.材质:热浸锌镀锌钢管 2.规格:DN200 3.连接方式:沟槽连接 4.含卡箍 5.含管道液压试验及冲洗	m	7.5			

6DD844B3-C532-4580-A409-CBDAFA90C5B6

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
60	030601001005	低压有缝钢管	1.材质:热浸锌镀锌钢管 2.规格:DN150 3.连接方式:沟槽连接 4.含卡箍 5.含管道液压试验及冲洗	m	24.7			
61	030601001006	低压有缝钢管	1.材质:热浸锌镀锌钢管 2.规格:DN100 3.连接方式:沟槽连接 4.含卡箍 5.含管道液压试验及冲洗	m	16.6			
62	030601001007	低压有缝钢管	1.材质:热浸锌镀锌钢管 2.规格:DN65 3.连接方式:沟槽连接 4.含卡箍 5.含管道液压试验及冲洗	m	11.4			
63	030601001008	低压有缝钢管	1.材质:热浸锌镀锌钢管 2.规格:DN32 3.连接方式:丝接 4.含管道液压试验及冲洗	m	7.8			

6DD844B3-C532-4583-A409-CBDAFA90C5B6

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
64	030601001009	低压有缝钢管	1.材质:热浸锌镀锌钢管 2.规格:DN25 3.连接方式:丝接 4.含管道液压试验及冲洗	m	2			
65	030604001013	低压碳钢管件	1.种类、材质:卡箍管件 2.规格:DN250 3.连接方式:沟槽连接	个	11			
66	030604001014	低压碳钢管件	1.种类、材质:卡箍管件 2.规格:DN400 3.连接方式:沟槽连接	个	1			
67	030604001015	低压碳钢管件	1.种类、材质:卡箍管件 2.规格:DN65 3.连接方式:沟槽连接	个	4			
68	030604001016	低压碳钢管件	1.种类、材质:卡箍管件 2.规格:DN150 3.连接方式:沟槽连接	个	7			
69	030604001017	低压碳钢管件	1.种类、材质:卡箍管件 2.规格:DN200 3.连接方式:沟槽连接	个	4			
70	030604001018	低压碳钢管件	1.种类、材质:卡箍管件 2.规格:DN100 3.连接方式:沟槽连接	个	3			
71	030607001001	低压螺纹阀门	1.名称:橡胶软连接 2.型号、规格:DN32	个	2			
72	030607001002	低压螺纹阀门	1.名称:止回阀 2.型号、规格:DN32	个	2			
73	030607001003	低压螺纹阀门	1.名称:闸阀 2.型号、规格:DN25	个	2			
74	030607001004	低压螺纹阀门	1.名称:闸阀 2.型号、规格:DN32	个	2			
75	030607003013	低压法兰阀门	1.名称:过滤器 2.型号、规格：DN300 3.连接形式：沟槽法兰连接 4.含法兰	个	2			
76	030607003014	低压法兰阀门	1.名称:闸阀 2.型号、规格：DN100 3.连接形式：沟槽法兰连接 4.含法兰	个	1			

6DD84AB3-C535-4503-A409-CBDAFA90C5B6

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
77	030607003015	低压法兰阀门	1.名称:闸阀 2.型号、规格：DN400 3..连接形式：沟槽法兰连接 4.含法兰	个	1			
78	030607003016	低压法兰阀门	1.名称:浮球阀 2.型号、规格：DN100 3..连接形式：沟槽法兰连接 4.含法兰	个	1			
79	030607003017	低压法兰阀门	1.名称:管道倒流防止器 2.型号、规格：DN100 3..连接形式：沟槽法兰连接 4.含法兰	个	1			
80	030607003018	低压法兰阀门	1.名称:闸阀 2.型号、规格：DN200 3..连接形式：沟槽法兰连接 4.含法兰	个	1			
81	030607003019	低压法兰阀门	1.名称:泄压阀 2.型号、规格：DN150 3.连接形式：沟槽法兰连接 4.含法兰	个	1			
82	030607003020	低压法兰阀门	1.名称:蝶阀 2.型号、规格：DN300 3.连接形式：沟槽法兰连接 4.含法兰	个	2			
83	030607003021	低压法兰阀门	1.名称:蝶阀 2.型号、规格：DN250 3.连接形式：沟槽法兰连接 4.含法兰	个	7			
84	030607003022	低压法兰阀门	1.名称:蝶阀 2.型号、规格：DN150 3.连接形式：沟槽法兰连接 4.含法兰	个	3			
85	030607003023	低压法兰阀门	1.名称:蝶阀 2.型号、规格：DN65 3.连接形式：沟槽法兰连接 4.含法兰	个	3			

6DD844B9-C532-4B83-A409-CBDAFA90C5B6

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
86	030607003024	低压法兰阀门	1.名称:止回阀 2.型号、规格：DN250 3.连接形式：沟槽法兰连接 4.含法兰	个	2			
87	030607003025	低压法兰阀门	1.名称:止回阀 2.型号、规格：DN150 3.连接形式：沟槽法兰连接 4.含法兰	个	2			
88	030607003026	低压法兰阀门	1.名称:水锤消除器 2.型号、规格：SG9150型 3.连接形式：沟槽法兰连接 4.含法兰	个	2			
89	030607003027	低压法兰阀门	1.名称：橡胶软接头 2.型号、规格：DN250 3.含法兰	个	2			
90	030607003028	低压法兰阀门	1.名称：橡胶软接头 2.型号、规格：DN300 3.含法兰	个	2			
91	030607003029	低压法兰阀门	1.名称:过滤器 2.型号、规格：DN150 3.连接形式：沟槽法兰连接 4.含法兰	个	1			
92	030615001007	管架制作安装	1.材质:型钢 2.名称：管道支架	kg	105			
93	030617008001	水位计安装	1.形式:液位计	组	1			
94	031001002001	压力仪表	1.名称：压力表 2.压力表弯、阀门安装	台	4			
95	031001003001	流量仪表	1．名称:测试流量装置	台	1			
96	031001002002	压力仪表	1.名称：压力开关	台	4			
97	CB385	稳压设备	1.稳压泵型号：室内消火栓系统稳压设备 2.水泵型号：XW(L)-11-1.0-45-ADL Q=1L/S N=1.1KW*2 一备一用 3.气压罐型号：SQL800*0.6 4.成套附件：出口管路管径、压力表、阀门（蝶阀、止回阀、软接头）及底座等 5.电机检查接线 6.含控制箱及电缆的安装	套	1			

6DD844B3-C532-4B83-A409-CBDAFA90C5B6

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
98	CB386	套管	1.类别：柔性防水套管 2.规格：DN65	个	1			
99	CB387	套管	1.类别：柔性防水套管 2.规格：DN400	个	1			
100	CB388	套管	1.类别：柔性防水套管 2.规格：DN100	个	2			
101	CB389	套管	1.类别：柔性防水套管 2.规格：DN200	个	2			
102	CB390	套管	1.类别：柔性防水套管 2.规格：DN150	个	2			
103	CB391	套管	1.类别：柔性防水套管 2.规格：DN250	个	2			
104	CB392	套管	1.类别：柔性防水套管 2.规格：DN300	个	2			
105	CB393	套管	1.类别：柔性防水套管 2.规格：DN50	个	1			
106	CB394	套管	1.类别：柔性防水套管 2.规格：DN40	个	2			
107	CB395	套管	1.类别：柔性防水套管 2.规格：DN25	个	1			
108	CB396	刷油	1.名称：管道刷油 2.做法：明设镀锌钢管刷2道防锈漆，1道红色调和漆	㎡	66.03			
	室外工程							
	沥青道路							
1	040203004001	透层	1.沥青品种：采用乳化沥青 2.运距:综合考虑 3.部位:粗粒式沥青砼下	m2	9629.57			
2	040203004002	沥青混凝土	1.沥青品种:综合考虑 2.粒式:粗粒式 3.厚度:中间60mm，边缘30mm，厚度由中间向边缘递减 4.运距:综合考虑 5.其他:综合考虑厂拌、运输、摊铺等	m2	9629.57			

6DD844B3-C59F-4583-A409-CBDAFA90C5B6

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3	040203004003	沥青混凝土	1.沥青品种:综合考虑 2.粒式:中粒式 3.厚度:中间60mm，边缘30mm，厚度由中间向边缘递减 4.运距:综合考虑 5.其他:综合考虑厂拌、运输、摊铺等	m2	9629.57			
	室外道路							
1	AB698	拆除路面	1.路面类型：原厂区混凝土路面 2.拆除方式：自行考虑 3.清理基层、旧料指定地点堆放、归堆整理等 4.包括场内的倒运费用	m3	594.2			
2	AB699	拆除路面垫层	1.垫层类型：原厂区混凝土路面毛石垫层 2.拆除方式：自行考虑 3.清理基层、旧料指定地点堆放、归堆整理等 4.包括场内的倒运费用	m3	531.6			
3	AB700	垃圾外运	1.废料种类：拆除后的建筑垃圾 2.包括装车、外运、弃置等 3.运距：综合考虑	m3	1125.8			
4	010101002001	挖土方	1.室外厂区挖运土方 2.土质类别:参照地质勘察报告及现场情况综合考虑 3.挖土深度:综合考虑 4.挖土方式:综合考虑 5.土方运距:综合考虑 6.其他:包括挖土、人工清理、场内堆土、倒土、外运等，满足施工要求 7.工程量：按2003消耗量定额计算规则进行计算	m3	9668.45			
5	010101001009	场地平整夯实	1.素土夯实分两步500厚 2.土壤类别:综合考虑 3.密实度满足设计及规范要求	m2	22231.89			
6	010401006049	垫层	1.位置：沥清路面及砼路面 2.做法：150厚级配砂石	m3	2883.88			

6DD84AB3-C532-4E53-A409-CBDAFA90C5B6

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
7	010401006050	垫层	1.位置：沥清路面及砼路面 2.做法：25厚粗砂	m3	480.65			
8	AB701	混凝土路面	1.混凝土的强度等级：C20 2.厚度：220mm 3.包括路面设置缩缝和胀缝，满足设计及规范要求 4.包括模板费用 5.位置：次要道路	m2	9596.32			
9	010401006051	垫层	1.混凝土强度等级:C30混凝土 2.厚度：300mm 3.位置：沥清路面下 4.按图纸设计及规范要求综合考虑缩缝与胀缝的设置及模板等其他相关费用	m3	2888.87			
10	010416001120	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:三级钢Φ8	t	38.037			
11	010401006052	垫层	1.天然砂砾或级配砂石 2.厚度：综合考虑 3.部位:停车位植草砖下部	m3	901.8			
12	010401006053	垫层	1.位置：停车位植草砖下部 2.做法：30厚粗砂	m3	90.18			
13	AB702	植草砖铺装	1.400*400*100混凝土植草砖	m2	3006			
14	010401006054	垫层	1.名称:路边石砼垫层及靠背 2.混凝土强度等级:C20 3.断面：综合考虑 4.综合考虑模板费用	m3	152.66			
15	AB703	安砌路边石	1.材质：石质 2.规格尺寸：120*250文登白花岗岩，磨圆角 3.包括路边石的场内倒运费用 4.20厚1:3水泥砂浆结合层	m	3816.43			
	室外围墙							

6DD84AB3-C537-4883-A409-CBDAFA90C5B6

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1	010101003009	挖基础土方	1.土质类别:综合考虑 2.基础形式:围墙砼柱墩基础 3.挖土深度:综合考虑 4.挖土方式:综合考虑 5.其他：包含挖土、基底人工清槽、场内堆土、倒土等，满足基础施工要求 6.工程量：按2003消耗量定额计算规则进行计算	m3	73.19			
2	010103001010	土（石）方回填	1.位置：围墙砼柱墩基础回填 2.回填材料:优质素土 3.回填质量:满足设计要求 4.工程量:按实际回填夯实后的实方体积进行计算	m3	53.87			
3	AB729	余土外运	1.土方运距:综合考虑 2.其他:包括装车、运输、卸车等因素 3.工程量：按实方体积计算	m3	19.32			
4	010401002009	独立基础	1.基础形式、材料种类:围墙砼柱垛基础 2.混凝土强度等级:C20混凝土	m3	15.12			
5	010402001017	矩形柱	1.柱种类、断面:围墙砼柱垛，断面综合考虑 2.混凝土强度等级:C20混凝土	m3	29.41			
6	010416001121	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:箍筋三级钢Φ6.5	t	1.104			
7	010416001122	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ8	t	0.443			
8	010416001123	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ12	t	3.316			
9	020107001015	金属扶手带栏杆、栏板	1.位置:围墙铁栏杆 2.高度:1800mm 3.综合考虑材料规格、栏杆样式、防腐处理、预埋件及所有辅材等 4.具体详见图纸设计，图集L13J9-1第26页	m	937			
	室外化粪池、管沟、检查井等附属							

6DD844B9-C534-4E85-A40A-CBDAFA90C5B6

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1	010101002002	挖土方	1.土质类别:综合考虑 2.挖土部位:化粪池挖土 3.挖土深度:综合考虑 4.挖土方式:综合考虑 5.其他：包含挖土、基底人工清槽、场内堆土、倒土等，满足基础施工要求 6.工程量：按2003消耗量定额计算规则进行计算	m3	393.39			
2	010103001011	土（石）方回填	1.位置：化粪池 2.回填材料:优质素土 3.回填质量:满足设计要求 4.工程量:按实际回填夯实后的实方体积进行计算	m3	218.54			
3	AB733	余土外运	1.土方运距:综合考虑 2.其他:包括装车、运输、卸车等因素 3.工程量：按实方体积计算	m3	174.85			
4	010401006055	垫层	1.混凝土强度等级:C15混凝土 2.部位：化粪池垫层	m3	7.78			
5	AB734	砼化粪池池底	1.混凝土强度等级:C30混凝土	m3	11.85			
6	AB735	砼化粪池池壁	1.混凝土强度等级:C30混凝土	m3	44.83			
7	AB736	砼化粪池池顶	1.混凝土强度等级:C30混凝土	m3	2.72			
8	010101003010	挖管沟土方	1.土质类别:综合考虑 2.挖土部位:管沟及检查井挖土 3.挖土深度:综合考虑 4.挖土方式:综合考虑 5.其他：包含挖土、基底人工清槽、场内堆土、倒土等，满足基础施工要求 6.工程量：按2003消耗量定额计算规则进行计算	m3	11962.09			
9	010103001012	土（石）方回填	1.位置：管沟及检查井 2.回填材料:优质素土 3.回填质量:满足设计要求 4.工程量:按实际回填夯实后的实方体积进行计算	m3	8189.22			
10	AB737	回填中粗砂	1.回填质量要求:密实度满足设计及规范要求 2.工程量按照实际回填体积计算	m3	386.37			

6DD244B3-C532-4B58-A409-CBDAFA90C5B6

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
11	010401006056	垫层	1.混凝土强度等级:C15混凝土 2.部位：管沟、检查井等垫层	m3	273.21			
12	AB738	余土外运	1.土方运距:综合考虑 2.其他:包括装车、运输、卸车等因素 3.工程量：按实方体积计算	m3	3386.5			
13	010412008001	沟盖板、井盖板、井圈	1.构件名称:地沟盖板 2.混凝土强度等级:C25 3.安装费报价时综合考虑	m3	274.57			
14	AB739	电缆沟、地沟	1.沟断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25抗渗S6	m3	842.71			
15	010303003001	砖砌检查井	1.名称:砖砌圆形检查井 2.砂浆强度等级:M5.0水泥砂浆	m3	193.42			
16	010303003002	砖砌检查井	1.名称:砖砌矩形检查井 2.砂浆强度等级:M5.0水泥砂浆	m3	197.73			
17	AB740	购置安装井盖板	1.井盖板类型：ϕ700重型球墨铸铁双层井座和井盖	套	122			
18	AB741	购置安装井盖板	1.井盖板类型：ϕ700轻型球墨铸铁单层井座和井盖	套	69			
19	AB742	购置安装雨水篦子	1.雨水篦子类型：750*450铸铁雨水井篦子	套	160			
20	010416001124	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:箍筋一级钢Φ6.5	t	0.028			
21	010416001125	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:一级钢Φ6	t	0.011			
22	010416001126	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:一级钢Φ8	t	0.425			
23	010416001127	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:一级钢Φ10	t	10.751			
24	010416001128	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:二级钢Φ14	t	0.199			
25	010416001129	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:二级钢Φ12	t	0.184			
26	010416001130	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:二级钢Φ16	t	0.043			
27	010416002001	预制构件钢筋	钢筋种类、规格:一级钢Φ6	t	0.027			
28	010416002002	预制构件钢筋	钢筋种类、规格:一级钢Φ8	t	0.143			
29	010416002003	预制构件钢筋	钢筋种类、规格:一级钢Φ10	t	0.167			
30	010416002004	预制构件钢筋	钢筋种类、规格:二级钢Φ12	t	0.177			
31	010416002005	预制构件钢筋	钢筋种类、规格:二级钢Φ14	t	0.486			
32	010416002006	预制构件钢筋	钢筋种类、规格:二级钢Φ16	t	0.041			

6DD24B0E-EE7C-4B83-A409-CBDAFA90C5B6

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
33	010606008002	钢梯	1.钢梯形式:直型 2.位置:详见图纸 3.综合考虑钢梯制作、安装及所有辅材等费用	t	0.128			
	室外装饰							
1	BB202	检查井内抹灰	1.做法：20mm1:3水泥砂浆抹灰	m2	1054.06			
2	BB203	化粪池抹灰	1.做法：20mm1:2.5水泥砂浆加5%防水剂 2.部位：池底及池壁	m2	323.75			
	室外安装工程							
	污水管							
1	030801005087	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室外 2．输送介质:污水管 3．材质:HDPE双平壁钢塑复合管 4．规格:DN300 5．连接方式:胶圈承插连接	m	859.46			
2	030801005088	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室外 2．输送介质:污水管 3．材质:HDPE双平壁钢塑复合管 4．规格:DN400 5．连接方式:胶圈承插连接	m	71.83			
	雨水管							
3	030801005089	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室外 2．输送介质:雨水管 3．材质:HDPE双平壁钢塑复合管 4．规格:DN200 5．连接方式:胶圈承插连接	m	670.49			
4	030801005090	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室外 2．输送介质:雨水管 3．材质:HDPE双平壁钢塑复合管 4．规格:DN300 5．连接方式:胶圈承插连接	m	662			

6DD84B3-0532-4583-A409-CBDAFA90C5B6

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5	030801005091	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室外 2．输送介质:雨水管 3．材质:HDPE双平壁钢塑复合管 4．规格:DN400 5．连接方式:胶圈承插连接	m	490.16			
6	030801005092	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室外 2．输送介质:雨水管 3．材质:HDPE双平壁钢塑复合管 4．规格:DN500 5．连接方式:胶圈承插连接	m	389.49			
7	030801005093	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室外 2．输送介质:雨水管 3．材质:HDPE双平壁钢塑复合管 4．规格:DN600 5．连接方式:胶圈承插连接	m	135			
8	030801005094	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室外 2．输送介质:雨水管 3．材质:HDPE双平壁钢塑复合管 4．规格:DN700 5．连接方式:胶圈承插连接	m	295.5			
9	030801005095	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室外 2．输送介质:雨水管 3．材质:HDPE双平壁钢塑复合管 4．规格:DN900 5．连接方式:胶圈承插连接	m	111			
10	030801005096	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室外 2．输送介质:雨水管 3．材质:HDPE双平壁钢塑复合管 4．规格:DN1000 5．连接方式:胶圈承插连接	m	47.57			
	室外消火栓管							

6DD84B3-C532-4583-A409-CBDAFA90C5B6

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
11	030801008009	钢骨架塑料复合管	1．安装部位（室内、外）:室外 2．输送介质:消防水 3．材质:钢丝网骨架塑料复合管 4．规格:DN150 5．连接方式:电热熔连接	m	213.8			
12	030801008010	钢骨架塑料复合管	1．安装部位（室内、外）:室外 2．输送介质:消防水 3．材质:钢丝网骨架塑料复合管 4．规格:DN250 5．连接方式:电热熔连接	m	995.72			
13	030801008011	钢骨架塑料复合管	1．安装部位（室内、外）:室外 2．输送介质:消防水 3．材质:钢丝网骨架塑料复合管 4．规格:DN100 5．连接方式:电热熔连接	m	12			
14	030803003005	焊接法兰阀门	1.类型:蝶阀 2.型号、规格:DN250	个	7			
15	030701018015	消火栓	1.安装部位:室外地上消火栓 2.型号、规格:DN150	套	14			
16	CB410	刚性防水套管制作安装	1.规格：DN250 2.符合设计及规范要求	个	7			
17	CB411	刚性防水套管制作安装	1.规格：DN150 2.符合设计及规范要求	个	4			
18	CB412	刚性防水套管制作安装	1.规格：DN100 2.符合设计及规范要求	个	6			
19	CB413	管道保温	1.名称：超细玻璃棉管壳 2.厚度：50mm	m3	20.77			
20	CB414	保护层	1.名称：外敷PAP保护层	m2	478.05			
	室外给水管							
21	030801008012	钢骨架塑料复合管	1．安装部位（室内、外）:室外 2．输送介质:给水 3．材质:钢丝网骨架塑料复合管 4．规格:DN150 5．连接方式:电热熔连接	m	314.52			

6DD844B5-C534-4B83-A409-CBDAFA90C5B6

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
22	030801008013	钢骨架塑料复合管	1．安装部位（室内、外）:室外 2．输送介质:给水 3．材质:钢丝网骨架塑料复合管 4．规格:DN100 5．连接方式:电热熔连接	m	130.13			
23	030801008014	钢骨架塑料复合管	1．安装部位（室内、外）:室外 2．输送介质:给水 3．材质:钢丝网骨架塑料复合管 4．规格:DN70 5．连接方式:电热熔连接	m	203.74			
24	030801008015	钢骨架塑料复合管	1．安装部位（室内、外）:室外 2．输送介质:给水 3．材质:钢丝网骨架塑料复合管 4．规格:DN50 5．连接方式:电热熔连接	m	266.77			
25	030801008016	钢骨架塑料复合管	1．安装部位（室内、外）:室外 2．输送介质:给水 3．材质:钢丝网骨架塑料复合管 4．规格:DN40 5．连接方式:电热熔连接	m	12.15			
26	030801008017	钢骨架塑料复合管	1．安装部位（室内、外）:室外 2．输送介质:给水 3．材质:钢丝网骨架塑料复合管 4．规格:DN20 5．连接方式:电热熔连接	m	12			
27	030803003006	焊接法兰阀门	1.类型:止回阀 2.型号、规格:DN150	个	1			
28	030803003007	焊接法兰阀门	1.类型:闸阀 2.型号、规格:DN150	个	1			
29	030803003008	焊接法兰阀门	1.类型:闸阀 2.型号、规格:DN100	个	2			
30	CB415	刚性防水套管制作安装	1.规格：DN150 2.符合设计及规范要求	个	1			

6DD84B3-C592-4583-A409-CBDAFA90C5B6

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
31	CB416	刚性防水套管制作安装	1.规格：DN100 2.符合设计及规范要求	个	1			
32	CB417	刚性防水套管制作安装	1.规格：DN70 2.符合设计及规范要求	个	5			
33	CB418	刚性防水套管制作安装	1.规格：DN40 2.符合设计及规范要求	个	1			
34	CB419	管道保温	1.名称：超细玻璃棉管壳 2.厚度：50mm	m3	11.57			
35	CB420	保护层	1.名称：外敷PAP保护层	m2	298.15			
	室外强电							
36	030204018046	配电箱	1.类别:室外照明配电箱AL 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:下沿距地1.5米明装 3.半周长或回路数:详见图纸配置 4.包含接线端子	台	1			
37	030212001077	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC100，过道保护钢管 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配	m	384.04			
38	030208001041	电力电缆	1.规格:VV22-2*16 2.敷设方式:综合考虑敷设方式 3.包含电缆头制作安装	m	5656.48			
39	030213006001	一般路灯安装（安装在厂区、住宅区内）	1.名称:路灯 2.型号:PAK-K07-150L-LN,150W金卤灯 3.灯架形式及臂长:PAK-DG081105(8M) 4.含路灯基础制作安装	套	90			
40	030213003038	装饰灯	1.名称：泛光灯 2.型号、规格：PAK-L83-150A-AD-LJ,150W金卤灯 3.安装形式及高度：墙壁安装，下沿距地5米 4.含灯具支架	套	11			
41	030615001008	管架制作安装	1.材质:镀锌角钢 2.管架形式:L50*50*5 3.含管架刷油 4.详见图纸	kg	2920.99			

6DB84B3-C5324353-A409-CBDAFA90C5B6

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
42	CB421	热镀锌扁钢	1.规格：-40*4 2.电缆沟内的支架与扁钢相连，并做好接地	m	581.2			
	室外采暖							
43	030801002001	钢管	1.安装部位（室内、外）：室外地沟 2.输送介质:热水 3.材质或种类:保温螺旋钢管 4.规格:D273*7，聚氨酯保温层厚度43mm 5.连接方式:氩电联焊 6.含管件安装	m	137.66			
44	030801002002	钢管	1.安装部位（室内、外）：室外地沟 2.输送介质:热水 3.材质或种类:保温螺旋钢管 4.规格:D219*7,聚氨酯保温层厚度43mm 5.连接方式:氩电联焊 6.含管件安装	m	689.9			
45	030801002003	钢管	1.安装部位（室内、外）：室外地沟 2.输送介质:热水 3.材质或种类:保温无缝钢管 4.规格:D159*5,聚氨酯保温层厚度43mm 5.连接方式:焊接 6.含管件安装	m	180			
46	030801002004	钢管	1.安装部位（室内、外）：室外地沟 2.输送介质:热水 3.材质或种类:保温无缝钢管 4.规格:D133*4,聚氨酯保温层厚度43mm 5.连接方式:焊接 6.含管件安装	m	248.66			

6DD844B3-C53F-4583-A409-CBDAFA90C5B6

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
47	030801002005	钢管	1.安装部位（室内、外）：室外架空 2.输送介质:热水 3.材质或种类:保温无缝钢管 4.规格:D133*4,聚氨酯保温层厚度43mm 5.连接方式:焊接 6.含管件安装 7.管道最外层刷绿色醇酸调和漆，做三油两布防腐 8.含管道支架制作安装、管架刷油	m	15			
48	030801002006	钢管	1.安装部位（室内、外）：室外地沟 2.输送介质:热水 3.材质或种类:保温无缝钢管 4.规格:D108*4,聚氨酯保温层厚度46mm 5.连接方式:焊接 6.含管件安装	m	120.84			
49	030801002007	钢管	1.安装部位（室内、外）：室外地沟 2.输送介质:热水 3.材质或种类:保温无缝钢管 4.规格:D57*3.5,聚氨酯保温层厚度41.5mm 5.连接方式:焊接 6.含管件安装	m	56.22			
50	030801002008	钢管	1.安装部位（室内、外）：室外地沟 2.输送介质:热水 3.材质或种类:保温无缝钢管 4.规格:D38*3 5.连接方式:焊接 6.含管件安装	m	188.4			

6DD844B3-C53F-4583-A409-CBDAFA90C5B6

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
51	030801002009	钢管	1.安装部位（室内、外）：室外地沟 2.输送介质:热水 3.材质或种类:保温无缝钢管 4.规格:D32*3 5.连接方式:焊接 6.含管件安装	m	9.82			
52	030615001009	管架制作安装	1.材质:镀锌角钢 2.管架形式:L50*50*5 3.含管架刷油 4.详见图纸	kg	2940.6			
合计								

6DD844B3-C532-4583-A409-CBDAFA90C5B6

措施项目清单计价汇总表

工程名称:山东天润先进材料技术研发生产项目

序号	项目名称	金额（元）
	车间一	
	土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	钢结构工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	安装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	车间二	
	土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	钢结构工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	安装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	车间三	
	土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	钢结构工程	

6DD8E6E2-C532-4583-A409-CBDAFA90C5B6

措施项目清单计价汇总表

工程名称:山东天润先进材料技术研发生产项目

序号	项目名称	金额（元）
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	安装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	车间四	
	土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	钢结构工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	安装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	车间五	
	土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	钢结构工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	安装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	车间六	
	土建工程	
1	总价措施项目清单	

6DB1E3-C532-4583-A409-CBDAFA90C5B6

措施项目清单计价汇总表

工程名称:山东天润先进材料技术研发生产项目 **第3页 共5页**

序号	项目名称	金额（元）
2	单价措施项目清单	
	装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	钢结构工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	安装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	综合楼改造工程	
	修缮工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	安装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	综合楼、餐厅拆除原设施	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	餐厅	
	修缮工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	装饰工程	

6DD2E3E2-C532-4583-A409-CBDAFA90C5B6

措施项目清单计价汇总表

工程名称:山东天润先进材料技术研发生产项目

序号	项目名称	金额（元）
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	安装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	门卫	
	土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	安装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	综合站房	
	土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	安装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	室外工程	
	沥青道路	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	室外道路	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	室外围墙	
1	总价措施项目清单	

6DB1A51-C532-4583-A409-CBDAFA905B6

措施项目清单计价汇总表

工程名称:山东天润先进材料技术研发生产项目 **第5页 共5页**

序号	项目名称	金额（元）
2	单价措施项目清单	
	室外化粪池、管沟、检查井等附属	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	室外装饰	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	室外安装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	

6DD844B3-C532-4583-A409-CBDAFA905B6

总价措施项目清单与计价表

工程名称:山东天润先进材料技术研发生产项目

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
	车间一				
	土建工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	装饰工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	钢结构工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	安装工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	车间二				
	土建工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	装饰工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	钢结构工程				
1	夜间施工				

6DB6B33-C532-4583-A409-CBDAFA90C5B6

总价措施项目清单与计价表

工程名称:山东天润先进材料技术研发生产项目

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	安装工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	车间三				
	土建工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	装饰工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	钢结构工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	安装工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	车间四				
	土建工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				

6DD8EB1-C532-4583-A409-CBDAFA90C5B6

总价措施项目清单与计价表

工程名称:山东天润先进材料技术研发生产项目

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
4	已完工程及设备保护				
	装饰工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	钢结构工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	安装工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	车间五				
	土建工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	装饰工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	钢结构工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	安装工程				
1	夜间施工				

6DB6B53-C532-4583-A409-CBDAFA90C5B6

总价措施项目清单与计价表

工程名称:山东天润先进材料技术研发生产项目

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	车间六				
	土建工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	装饰工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	钢结构工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	安装工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	综合楼改造工程				
	修缮工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	土建工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				

6DD8E153-C532-4583-A409-CBDAFA90C5B6

总价措施项目清单与计价表

工程名称:山东天润先进材料技术研发生产项目

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
4	已完工程及设备保护				
	装饰工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	安装工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	综合楼、餐厅拆除原设施				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	餐厅				
	修缮工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	土建工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	装饰工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	安装工程				
1	夜间施工				

6DB6B53-C532-4583-A409-CBDAFA90C5B6

总价措施项目清单与计价表

工程名称:山东天润先进材料技术研发生产项目

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	门卫				
	土建工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	装饰工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	安装工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	综合站房				
	土建工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	装饰工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	安装工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				

6DD6E153-C532-4583-A409-CBDAFA90C5B6

总价措施项目清单与计价表

工程名称:山东天润先进材料技术研发生产项目

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
4	已完工程及设备保护				
	室外工程				
	沥青道路				
1	场地清理				
2	夜间施工				
3	冬、雨季施工				
4	中小型机械及工具用具使用费				
5	施工因素增加费				
	室外道路				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	室外围墙				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	室外化粪池、管沟、检查井等附属				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	室外装饰				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	室外安装工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
合计					

6DD6155-C532-4583-A409-CBDAFA90C5B6

单价措施项目清单与计价表

工程名称:山东天润先进材料技术研发生产项目

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	车间一							
	土建工程							
1	AB010	泵送混凝土输送机械		项	0			
2	AB011	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	AB012	构件吊装机械费		项	0			
4	AB013	大型机械进出场费	1.根据施工经验自主报价，包括但不仅限于挖掘机进出场、垂直运输机械等费用	项	1			
5	AB014	外脚手架	1.搭设方式及高度:综合考虑	m2	2264.1			
6	AB015	内墙脚手架	1.搭设方式及高度:综合考虑	m2	335.81			
7	AB016	安全网		m2	183.78			
8	AB017	密目网		m2	1031.62			
9	AB018	建筑物垂直运输机械	1.根据施工经验、工程实际情况及规范要求，自主报价	项	1			
10	AB019	构筑物垂直运输机械		座	0			
11	AB020	建筑物分部工程垂直运输机械		m2	0			
12	AB021	现浇混凝土基础垫层模板		m2	152.4			
13	AB022	现浇混凝土独立基础模板		m2	360.44			
14	AB023	现浇混凝土条形基础模板		m2	15.99			
15	AB024	现浇混凝土柱模板		m2	412.24			
16	AB025	现浇混凝土构造柱模板		m2	201.35			
17	AB026	现浇混凝土基础梁模板		m2	627.05			
18	AB027	现浇混凝土圈梁模板		m2	352.37			
19	AB028	现浇混凝土过梁模板		m2	5.88			
20	AB029	现浇混凝土梁模板		m2	9.51			
21	AB030	现浇混凝土板模板		m2	1233.02			
22	AB031	现浇混凝土二次灌浆模板		m2	14.5			
23	AB032	现浇混凝土包柱脚模板		m2	144.96			
24	AB033	现浇混凝土板后浇带模板		m2	14.52			
25	AB034	现浇混凝土雨篷模板		m2	5.1			
26	AB035	现浇混凝土楼梯模板		m2	31.03			

6DD24B2C-5352-4583-A409-CBDAFA90C5B6

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
27	AB036	基底排水		m2基底面积	0			
28	AB037	集水井排水		项	0			
29	AB038	井点降水		项	0			
	装饰工程							
1	BB004	室内空气污染测试		项	0			
2	BB005	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	BB006	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
4	BB007	构件吊装机械费		项	0			
5	BB008	现浇混凝土基础模板		m2	0			
6	BB009	现浇混凝土柱模板		m2	0			
7	BB010	现浇混凝土梁模板		m2	0			
8	BB011	现浇混凝土墙模板		m2	0			
9	BB012	轻体框架柱（壁式柱）		m2	0			
10	BB013	现浇混凝土板模板		m2	0			
11	BB014	框架轻板及后浇带		m2	0			
12	BB015	现浇混凝土其他模板		项	0			
13	BB016	现场预制混凝土桩模板		m3桩体积	0			
14	BB017	现场预制混凝土柱模板		m3混凝土体积	0			
15	BB018	现场预制混凝土梁模板		m3混凝土体积	0			
16	BB019	现场预制混凝土屋架模板		m3混凝土体积	0			
17	BB020	现场预制混凝土板模板		m3混凝土体积	0			
18	BB021	竹（胶）板模板制作		m2	0			
19	BB022	现场预制混凝土其他模板		m3混凝土体积	0			
20	BB023	地、胎膜		m2	0			
21	BB024	构筑物混凝土模板		m3	0			
22	BB025	地下暗室模板拆除增加		m2	0			
23	BB026	对拉螺栓端头处理增加		m2	0			
24	BB027	外脚手架		m2	0			

6DD6A4B3-C52-4583-A409-CBDAFA90C3B6

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
25	BB028	装饰脚手架	1.工程量:按装饰墙面脚手架满计 2.搭设方式及高度:综合考虑	m2	1413.02			
26	BB029	建筑物外墙装修工程垂直运输机械		m2	0			
27	BB030	建筑物内装修工程垂直运输机械		m2	0			
	钢结构工程							
1	AB046	泵送混凝土输送机械		项	0			
2	AB047	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	AB048	构件吊装机械费		项	0			
4	AB049	塔式起重机基础		项	0			
5	AB050	安装、拆卸及场外运输		台次	0			
6	AB051	外脚手架		m2	0			
7	AB052	里脚手架		m2	0			
8	AB053	满堂脚手架		m2	0			
9	AB054	悬空脚手架、挑脚手架、防护架		项	0			
10	AB055	依附斜道		座	0			
11	AB056	立挂式安全网		m2	0			
12	AB057	挑出式安全网		m2	0			
13	AB058	建筑物垂直封闭安全网		m2	0			
14	AB059	烟囱（水塔）脚手架		座	0			
15	AB060	电梯井字架		座	0			
16	AB061	主体工程外脚手架		m2	0			
17	AB062	外装饰工程脚手架		m2	0			
18	AB063	±0.00以下垂直运输机械		项	0			
19	AB064	±0.00以上垂直运输机械		m2	0			
20	AB065	轻钢结构建筑物垂直运输机械		项	0			
21	AB066	构筑物垂直运输机械		座	0			
22	AB067	建筑物分部工程垂直运输机械		m2	0			
23	AB068	现浇混凝土基础模板		m2	0			
24	AB069	现浇混凝土柱模板		m2	0			

6DB4AB2C-6532-4583-A409-CBDAFA90C5B6

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
25	AB070	现浇混凝土梁模板		m2	0			
26	AB071	现浇混凝土墙模板		m2	0			
27	AB072	轻体框架柱（壁式柱）		m2	0			
28	AB073	现浇混凝土板模板		m2	0			
29	AB074	框架轻板及后浇带		m2	0			
30	AB075	现浇混凝土其他模板		项	0			
31	AB076	现场预制混凝土桩模板		m3桩体积	0			
32	AB077	现场预制混凝土柱模板		m3混凝土体积	0			
33	AB078	现场预制混凝土梁模板		m3混凝土体积	0			
34	AB079	现场预制混凝土屋架模板		m3混凝土体积	0			
35	AB080	现场预制混凝土板模板		m3混凝土体积	0			
36	AB081	竹（胶）板模板制作		m2	0			
37	AB082	现场预制混凝土其他模板		m3混凝土体积	0			
38	AB083	地、胎膜		m2	0			
39	AB084	构筑物混凝土模板		m3	0			
40	AB085	地下暗室模板拆除增加		m2	0			
41	AB086	对拉螺栓端头处理增加		m2	0			
42	AB087	基底排水		m2基底面积	0			
43	AB088	集水井排水		项	0			
44	AB089	井点降水		项	0			
	安装工程							
1	CB040	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
2	CB041	脚手架		项	1			
3	CB042	施工排水		项	0			
4	CB043	施工降水		项	0			
5	CB044	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施		项	0			
6	CB045	组装平台		项	0			
7	CB046	设备、管道施工安全、防冻和焊接保护措施费		项	0			
8	CB047	压力容器和高压管道的检验费		项	0			

6DD8-4B2-C382-4583-A409-CBDAFA90C5B6

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
9	CB048	焦炉施工大棚费		项	0			
10	CB049	焦炉烘炉、热态工程费		项	0			
11	CB050	管道安装后的充气保护措施费		项	0			
12	CB051	隧道内施工的通风、供气、供电、照明及通讯设施费		项	0			
13	CB052	格架式抱杆费		项	0			
	车间二							
	土建工程							
1	AB099	泵送混凝土输送机械		项	0			
2	AB100	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	AB101	构件吊装机械费		项	0			
4	AB102	大型机械进出场费	1.根据施工经验自主报价，包括但不仅限于挖掘机进出场、垂直运输机械等费用	项	1			
5	AB103	外脚手架	1.搭设方式及高度:综合考虑	m2	2264.1			
6	AB104	内墙脚手架	1.搭设方式及高度:综合考虑	m2	335.81			
7	AB105	安全网		m2	183.78			
8	AB106	密目网		m2	1031.62			
9	AB107	建筑物垂直运输机械	1.根据施工经验、工程实际情况及规范要求，自主报价	项	1			
10	AB108	构筑物垂直运输机械		座	0			
11	AB109	建筑物分部工程垂直运输机械		m2	0			
12	AB110	现浇混凝土基础垫层模板		m2	152.4			
13	AB111	现浇混凝土独立基础模板		m2	360.44			
14	AB112	现浇混凝土条形基础模板		m2	15.99			
15	AB113	现浇混凝土柱模板		m2	412.24			
16	AB114	现浇混凝土构造柱模板		m2	201.35			
17	AB115	现浇混凝土基础梁模板		m2	627.05			
18	AB116	现浇混凝土圈梁模板		m2	352.37			
19	AB117	现浇混凝土过梁模板		m2	5.88			
20	AB118	现浇混凝土梁模板		m2	9.51			

6DD8-4AB3-B52-4B83-A409-CBDAFA90C3B6

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
21	AB119	现浇混凝土板模板		m2	1233.02			
22	AB120	现浇混凝土二次灌浆模板		m2	14.5			
23	AB121	现浇混凝土包柱脚模板		m2	144.96			
24	AB122	现浇混凝土板后浇带模板		m2	14.52			
25	AB123	现浇混凝土雨篷模板		m2	5.1			
26	AB124	现浇混凝土楼梯模板		m2	31.03			
27	AB125	基底排水		m2基底面积	0			
28	AB126	集水井排水		项	0			
29	AB127	井点降水		项	0			
	装饰工程							
1	BB034	室内空气污染测试		项	0			
2	BB035	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	BB036	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
4	BB037	构件吊装机械费		项	0			
5	BB038	现浇混凝土基础模板		m2	0			
6	BB039	现浇混凝土柱模板		m2	0			
7	BB040	现浇混凝土梁模板		m2	0			
8	BB041	现浇混凝土墙模板		m2	0			
9	BB042	轻体框架柱（壁式柱）		m2	0			
10	BB043	现浇混凝土板模板		m2	0			
11	BB044	框架轻板及后浇带		m2	0			
12	BB045	现浇混凝土其他模板		项	0			
13	BB046	现场预制混凝土桩模板		m3桩体积	0			
14	BB047	现场预制混凝土柱模板		m3混凝土体积	0			
15	BB048	现场预制混凝土梁模板		m3混凝土体积	0			
16	BB049	现场预制混凝土屋架模板		m3混凝土体积	0			
17	BB050	现场预制混凝土板模板		m3混凝土体积	0			
18	BB051	竹（胶）板模板制作		m2	0			
19	BB052	现场预制混凝土其他模板		m3混凝土体积	0			

6DB5AB52-C352-4583-A409-CBDAFA90C5B6

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
20	BB053	地、胎膜		m2	0			
21	BB054	构筑物混凝土模板		m3	0			
22	BB055	地下暗室模板拆除增加		m2	0			
23	BB056	对拉螺栓端头处理增加		m2	0			
24	BB057	外脚手架		m2	0			
25	BB058	装饰脚手架	1.工程量:按装饰墙面脚手架满计 2.搭设方式及高度;综合考虑	m2	1413.02			
26	BB059	建筑物外墙装修工程垂直运输机械		m2	0			
27	BB060	建筑物内装修工程垂直运输机械		m2	0			
	钢结构工程							
1	AB135	泵送混凝土输送机械		项	0			
2	AB136	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	AB137	构件吊装机械费		项	0			
4	AB138	塔式起重机基础		项	0			
5	AB139	安装、拆卸及场外运输		台次	0			
6	AB140	外脚手架		m2	0			
7	AB141	里脚手架		m2	0			
8	AB142	满堂脚手架		m2	0			
9	AB143	悬空脚手架、挑脚手架、防护架		项	0			
10	AB144	依附斜道		座	0			
11	AB145	立挂式安全网		m2	0			
12	AB146	挑出式安全网		m2	0			
13	AB147	建筑物垂直封闭安全网		m2	0			
14	AB148	烟囱（水塔）脚手架		座	0			
15	AB149	电梯井字架		座	0			
16	AB150	主体工程外脚手架		m2	0			
17	AB151	外装饰工程脚手架		m2	0			
18	AB152	±0.00以下垂直运输机械		项	0			
19	AB153	±0.00以上垂直运输机械		m2	0			

6DD14B5-0352-4583-A409-CBDAFA90C3B6

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
20	AB154	轻钢结构建筑物垂直运输机械		项	0			
21	AB155	构筑物垂直运输机械		座	0			
22	AB156	建筑物分部工程垂直运输机械		m2	0			
23	AB157	现浇混凝土基础模板		m2	0			
24	AB158	现浇混凝土柱模板		m2	0			
25	AB159	现浇混凝土梁模板		m2	0			
26	AB160	现浇混凝土墙模板		m2	0			
27	AB161	轻体框架柱（壁式柱）		m2	0			
28	AB162	现浇混凝土板模板		m2	0			
29	AB163	框架轻板及后浇带		m2	0			
30	AB164	现浇混凝土其他模板		项	0			
31	AB165	现场预制混凝土桩模板		m3桩体积	0			
32	AB166	现场预制混凝土柱模板		m3混凝土体积	0			
33	AB167	现场预制混凝土梁模板		m3混凝土体积	0			
34	AB168	现场预制混凝土屋架模板		m3混凝土体积	0			
35	AB169	现场预制混凝土板模板		m3混凝土体积	0			
36	AB170	竹（胶）板模板制作		m2	0			
37	AB171	现场预制混凝土其他模板		m3混凝土体积	0			
38	AB172	地、胎膜		m2	0			
39	AB173	构筑物混凝土模板		m3	0			
40	AB174	地下暗室模板拆除增加		m2	0			
41	AB175	对拉螺栓端头处理增加		m2	0			
42	AB176	基底排水		m2基底面积	0			
43	AB177	集水井排水		项	0			
44	AB178	井点降水		项	0			
	安装工程							
1	CB092	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
2	CB093	脚手架		项	1			
3	CB094	施工排水		项	0			
4	CB095	施工降水		项	0			

6DD5-4B3F-C352-4583-A4D9-CBDAFA90C5B6

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5	CB096	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施		项	0			
6	CB097	组装平台		项	0			
7	CB098	设备、管道施工安全、防冻和焊接保护措施费		项	0			
8	CB099	压力容器和高压管道的检验费		项	0			
9	CB100	焦炉施工大棚费		项	0			
10	CB101	焦炉烘炉、热态工程费		项	0			
11	CB102	管道安装后的充气保护措施费		项	0			
12	CB103	隧道内施工的通风、供气、供电、照明及通讯设施费		项	0			
13	CB104	格架式抱杆费		项	0			
	车间三							
	土建工程							
1	AB188	泵送混凝土输送机械		项	0			
2	AB189	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	AB190	构件吊装机械费		项	0			
4	AB191	大型机械进出场费	1.根据施工经验自主报价，包括但不仅限于挖掘机进出场、垂直运输机械等费用	项	1			
5	AB192	外脚手架	1.搭设方式及高度:综合考虑	m2	2264.1			
6	AB193	内墙脚手架	1.搭设方式及高度:综合考虑	m2	335.81			
7	AB194	安全网		m2	183.78			
8	AB195	密目网		m2	1031.62			
9	AB196	建筑物垂直运输机械	1.根据施工经验、工程实际情况及规范要求，自主报价	项	1			
10	AB197	构筑物垂直运输机械		座	0			
11	AB198	建筑物分部工程垂直运输机械		m2	0			
12	AB199	现浇混凝土基础垫层模板		m2	142.71			
13	AB200	现浇混凝土独立基础模板		m2	387.44			
14	AB201	现浇混凝土条形基础模板		m2	16.22			
15	AB202	现浇混凝土柱模板		m2	397.74			
16	AB203	现浇混凝土构造柱模板		m2	201.35			

6DD4AB3C-F532-4B63-A409-CBDAFA90C5B6

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
17	AB204	现浇混凝土基础梁模板		m2	641.6			
18	AB205	现浇混凝土圈梁模板		m2	352.37			
19	AB206	现浇混凝土过梁模板		m2	5.88			
20	AB207	现浇混凝土梁模板		m2	9.51			
21	AB208	现浇混凝土板模板		m2	1233.02			
22	AB209	现浇混凝土二次灌浆模板		m2	14.5			
23	AB210	现浇混凝土包柱脚模板		m2	87			
24	AB211	现浇混凝土板后浇带模板		m2	14.52			
25	AB212	现浇混凝土雨篷模板		m2	5.1			
26	AB213	现浇混凝土楼梯模板		m2	31.03			
27	AB214	基底排水		m2基底面积	0			
28	AB215	集水井排水		项	0			
29	AB216	井点降水		项	0			
	装饰工程							
1	BB064	室内空气污染测试		项	0			
2	BB065	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	BB066	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
4	BB067	构件吊装机械费		项	0			
5	BB068	现浇混凝土基础模板		m2	0			
6	BB069	现浇混凝土柱模板		m2	0			
7	BB070	现浇混凝土梁模板		m2	0			
8	BB071	现浇混凝土墙模板		m2	0			
9	BB072	轻体框架柱（壁式柱）		m2	0			
10	BB073	现浇混凝土板模板		m2	0			
11	BB074	框架轻板及后浇带		m2	0			
12	BB075	现浇混凝土其他模板		项	0			
13	BB076	现场预制混凝土桩模板		m3桩体积	0			
14	BB077	现场预制混凝土柱模板		m3混凝土体积	0			
15	BB078	现场预制混凝土梁模板		m3混凝土体积	0			

6DB8AB9C352-4583-A409-CBDAFA90C5B6

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
16	BB079	现场预制混凝土屋架模板		m3混凝土体积	0			
17	BB080	现场预制混凝土板模板		m3混凝土体积	0			
18	BB081	竹（胶）板模板制作		m2	0			
19	BB082	现场预制混凝土其他模板		m3混凝土体积	0			
20	BB083	地、胎膜		m2	0			
21	BB084	构筑物混凝土模板		m3	0			
22	BB085	地下暗室模板拆除增加		m2	0			
23	BB086	对拉螺栓端头处理增加		m2	0			
24	BB087	外脚手架		m2	0			
25	BB088	装饰脚手架	1.工程量:按装饰墙面脚手架满计 2.搭设方式及高度:综合考虑	m2	1413.02			
26	BB089	建筑物外墙装修工程垂直运输机械		m2	0			
27	BB090	建筑物内装修工程垂直运输机械		m2	0			
	钢结构工程							
1	AB224	泵送混凝土输送机械		项	0			
2	AB225	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	AB226	构件吊装机械费		项	0			
4	AB227	塔式起重机基础		项	0			
5	AB228	安装、拆卸及场外运输		台次	0			
6	AB229	外脚手架		m2	0			
7	AB230	里脚手架		m2	0			
8	AB231	满堂脚手架		m2	0			
9	AB232	悬空脚手架、挑脚手架、防护架		项	0			
10	AB233	依附斜道		座	0			
11	AB234	立挂式安全网		m2	0			
12	AB235	挑出式安全网		m2	0			
13	AB236	建筑物垂直封闭安全网		m2	0			
14	AB237	烟囱（水塔）脚手架		座	0			
15	AB238	电梯井字架		座	0			

6DE4B3C532-4583-A409-CBDAFA90C5B6

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
16	AB239	主体工程外脚手架		m2	0			
17	AB240	外装饰工程脚手架		m2	0			
18	AB241	±0.00以下垂直运输机械		项	0			
19	AB242	±0.00以上垂直运输机械		m2	0			
20	AB243	轻钢结构建筑物垂直运输机械		项	0			
21	AB244	构筑物垂直运输机械		座	0			
22	AB245	建筑物分部工程垂直运输机械		m2	0			
23	AB246	现浇混凝土基础模板		m2	0			
24	AB247	现浇混凝土柱模板		m2	0			
25	AB248	现浇混凝土梁模板		m2	0			
26	AB249	现浇混凝土墙模板		m2	0			
27	AB250	轻体框架柱（壁式柱)		m2	0			
28	AB251	现浇混凝土板模板		m2	0			
29	AB252	框架轻板及后浇带		m2	0			
30	AB253	现浇混凝土其他模板		项	0			
31	AB254	现场预制混凝土桩模板		m3桩体积	0			
32	AB255	现场预制混凝土柱模板		m3混凝土体积	0			
33	AB256	现场预制混凝土梁模板		m3混凝土体积	0			
34	AB257	现场预制混凝土屋架模板		m3混凝土体积	0			
35	AB258	现场预制混凝土板模板		m3混凝土体积	0			
36	AB259	竹（胶）板模板制作		m2	0			
37	AB260	现场预制混凝土其他模板		m3混凝土体积	0			
38	AB261	地、胎膜		m2	0			
39	AB262	构筑物混凝土模板		m3	0			
40	AB263	地下暗室模板拆除增加		m2	0			
41	AB264	对拉螺栓端头处理增加		m2	0			
42	AB265	基底排水		m2基底面积	0			
43	AB266	集水井排水		项	0			
44	AB267	井点降水		项	0			

6DD61B2C-5352-4583-A409-CBDAFA90C5B6

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	安装工程							
1	CB144	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
2	CB145	脚手架		项	1			
3	CB146	施工排水		项	0			
4	CB147	施工降水		项	0			
5	CB148	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施		项	0			
6	CB149	组装平台		项	0			
7	CB150	设备、管道施工安全、防冻和焊接保护措施费		项	0			
8	CB151	压力容器和高压管道的检验费		项	0			
9	CB152	焦炉施工大棚费		项	0			
10	CB153	焦炉烘炉、热态工程费		项	0			
11	CB154	管道安装后的充气保护措施费		项	0			
12	CB155	隧道内施工的通风、供气、供电、照明及通讯设施费		项	0			
13	CB156	格架式抱杆费		项	0			
	车间四							
	土建工程							
1	AB277	泵送混凝土输送机械		项	0			
2	AB278	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	AB279	构件吊装机械费		项	0			
4	AB280	大型机械进出场费	1.根据施工经验自主报价，包括但不仅限于挖掘机进出场、垂直运输机械等费用	项	1			
5	AB281	外脚手架	1.搭设方式及高度:综合考虑	m2	2264.1			
6	AB282	内墙脚手架	1.搭设方式及高度:综合考虑	m2	335.81			
7	AB283	安全网		m2	183.78			
8	AB284	密目网		m2	1031.62			
9	AB285	建筑物垂直运输机械	1.根据施工经验、工程实际情况及规范要求，自主报价	项	1			
10	AB286	构筑物垂直运输机械		座	0			
11	AB287	建筑物分部工程垂直运输机械		m2	0			

6DC44B3-C550-4583-A409-CBDAFA90C3B6

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
12	AB288	现浇混凝土基础垫层模板		m2	180.75			
13	AB289	现浇混凝土独立基础模板		m2	404.19			
14	AB290	现浇混凝土条形基础模板		m2	14.86			
15	AB291	现浇混凝土柱模板		m2	365.89			
16	AB292	现浇混凝土构造柱模板		m2	183.32			
17	AB293	现浇混凝土基础梁模板		m2	640.78			
18	AB294	现浇混凝土圈梁模板		m2	347.84			
19	AB295	现浇混凝土过梁模板		m2	5.88			
20	AB296	现浇混凝土梁模板		m2	6.15			
21	AB297	现浇混凝土板模板		m2	1233.02			
22	AB298	现浇混凝土二次灌浆模板		m2	14.7			
23	AB299	现浇混凝土包柱脚模板		m2	87.35			
24	AB300	现浇混凝土板后浇带模板		m2	14.52			
25	AB301	现浇混凝土雨篷模板		m2	5.1			
26	AB302	现浇混凝土楼梯模板		m2	31.03			
27	AB303	基底排水		m2基底面积	0			
28	AB304	集水井排水		项	0			
29	AB305	井点降水		项	0			
	装饰工程							
1	BB094	室内空气污染测试		项	0			
2	BB095	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	BB096	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
4	BB097	构件吊装机械费		项	0			
5	BB098	现浇混凝土基础模板		m2	0			
6	BB099	现浇混凝土柱模板		m2	0			
7	BB100	现浇混凝土梁模板		m2	0			
8	BB101	现浇混凝土墙模板		m2	0			
9	BB102	轻体框架柱（壁式柱）		m2	0			
10	BB103	现浇混凝土板模板		m2	0			

6DB4AB0C-C52-4583-A409-CBDAFA90C5B6

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
11	BB104	框架轻板及后浇带		m2	0			
12	BB105	现浇混凝土其他模板		项	0			
13	BB106	现场预制混凝土桩模板		m3桩体积	0			
14	BB107	现场预制混凝土柱模板		m3混凝土体积	0			
15	BB108	现场预制混凝土梁模板		m3混凝土体积	0			
16	BB109	现场预制混凝土屋架模板		m3混凝土体积	0			
17	BB110	现场预制混凝土板模板		m3混凝土体积	0			
18	BB111	竹（胶）板模板制作		m2	0			
19	BB112	现场预制混凝土其他模板		m3混凝土体积	0			
20	BB113	地、胎膜		m2	0			
21	BB114	构筑物混凝土模板		m3	0			
22	BB115	地下暗室模板拆除增加		m2	0			
23	BB116	对拉螺栓端头处理增加		m2	0			
24	BB117	外脚手架		m2	0			
25	BB118	装饰脚手架	1.工程量:按装饰墙面脚手架满计 2.搭设方式及高度:综合考虑	m2	1413.02			
26	BB119	建筑物外墙装修工程垂直运输机械		m2	0			
27	BB120	建筑物内装修工程垂直运输机械		m2	0			
	钢结构工程							
1	AB313	泵送混凝土输送机械		项	0			
2	AB314	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	AB315	构件吊装机械费		项	0			
4	AB316	塔式起重机基础		项	0			
5	AB317	安装、拆卸及场外运输		台次	0			
6	AB318	外脚手架		m2	0			
7	AB319	里脚手架		m2	0			
8	AB320	满堂脚手架		m2	0			
9	AB321	悬空脚手架、挑脚手架、防护架		项	0			
10	AB322	依附斜道		座	0			

6DD4AB3-1C92-4583-A409-CBDAFA90C5B6

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
11	AB323	立挂式安全网		m2	0			
12	AB324	挑出式安全网		m2	0			
13	AB325	建筑物垂直封闭安全网		m2	0			
14	AB326	烟囱（水塔）脚手架		座	0			
15	AB327	电梯井字架		座	0			
16	AB328	主体工程外脚手架		m2	0			
17	AB329	外装饰工程脚手架		m2	0			
18	AB330	±0.00以下垂直运输机械		项	0			
19	AB331	±0.00以上垂直运输机械		m2	0			
20	AB332	轻钢结构建筑物垂直运输机械		项	0			
21	AB333	构筑物垂直运输机械		座	0			
22	AB334	建筑物分部工程垂直运输机械		m2	0			
23	AB335	现浇混凝土基础模板		m2	0			
24	AB336	现浇混凝土柱模板		m2	0			
25	AB337	现浇混凝土梁模板		m2	0			
26	AB338	现浇混凝土墙模板		m2	0			
27	AB339	轻体框架柱（壁式柱）		m2	0			
28	AB340	现浇混凝土板模板		m2	0			
29	AB341	框架轻板及后浇带		m2	0			
30	AB342	现浇混凝土其他模板		项	0			
31	AB343	现场预制混凝土桩模板		m3桩体积	0			
32	AB344	现场预制混凝土柱模板		m3混凝土体积	0			
33	AB345	现场预制混凝土梁模板		m3混凝土体积	0			
34	AB346	现场预制混凝土屋架模板		m3混凝土体积	0			
35	AB347	现场预制混凝土板模板		m3混凝土体积	0			
36	AB348	竹（胶）板模板制作		m2	0			
37	AB349	现场预制混凝土其他模板		m3混凝土体积	0			
38	AB350	地、胎膜		m2	0			
39	AB351	构筑物混凝土模板		m3	0			

6DD3AB3C-52-4583-A409-CBDAFA90C5B6

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
40	AB352	地下暗室模板拆除增加		m2	0			
41	AB353	对拉螺栓端头处理增加		m2	0			
42	AB354	基底排水		m2基底面积	0			
43	AB355	集水井排水		项	0			
44	AB356	井点降水		项	0			
	安装工程							
1	CB195	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
2	CB196	脚手架		项	1			
3	CB197	施工排水		项	0			
4	CB198	施工降水		项	0			
5	CB199	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施		项	0			
6	CB200	组装平台		项	0			
7	CB201	设备、管道施工安全、防冻和焊接保护措施费		项	0			
8	CB202	压力容器和高压管道的检验费		项	0			
9	CB203	焦炉施工大棚费		项	0			
10	CB204	焦炉烘炉、热态工程费		项	0			
11	CB205	管道安装后的充气保护措施费		项	0			
12	CB206	隧道内施工的通风、供气、供电、照明及通讯设施费		项	0			
13	CB207	格架式抱杆费		项	0			
	车间五							
	土建工程							
1	AB366	泵送混凝土输送机械		项	0			
2	AB367	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	AB368	构件吊装机械费		项	0			
4	AB369	大型机械进出场费	1.根据施工经验自主报价，包括但不仅限于挖掘机进出场、垂直运输机械等费用	项	1			
5	AB370	外脚手架	1.搭设方式及高度:综合考虑	m2	2264.1			
6	AB371	内墙脚手架	1.搭设方式及高度:综合考虑	m2	335.81			
7	AB372	安全网		m2	183.78			

6DD24B3F-532-4583-A409-CBDAFA90C5B6

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
8	AB373	密目网		m2	1031.62			
9	AB374	建筑物垂直运输机械	1.根据施工经验、工程实际情况及规范要求，自主报价	项	1			
10	AB375	构筑物垂直运输机械		座	0			
11	AB376	建筑物分部工程垂直运输机械		m2	0			
12	AB377	现浇混凝土基础垫层模板		m2	154.72			
13	AB378	现浇混凝土独立基础模板		m2	383.84			
14	AB379	现浇混凝土条形基础模板		m2	16.22			
15	AB380	现浇混凝土柱模板		m2	397.74			
16	AB381	现浇混凝土构造柱模板		m2	183.32			
17	AB382	现浇混凝土基础梁模板		m2	640.78			
18	AB383	现浇混凝土圈梁模板		m2	347.84			
19	AB384	现浇混凝土过梁模板		m2	5.88			
20	AB385	现浇混凝土梁模板		m2	6.15			
21	AB386	现浇混凝土板模板		m2	1233.02			
22	AB387	现浇混凝土二次灌浆模板		m2	14.5			
23	AB388	现浇混凝土包柱脚模板		m2	87			
24	AB389	现浇混凝土板后浇带模板		m2	14.52			
25	AB390	现浇混凝土雨篷模板		m2	5.1			
26	AB391	现浇混凝土楼梯模板		m2	31.03			

6DD844B3-C532-4583-A409-CBDAFA90C5B6

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
27	AB392	基底排水		m2基底面积	0			
28	AB393	集水井排水		项	0			
29	AB394	井点降水		项	0			
	装饰工程							
1	BB124	室内空气污染测试		项	0			
2	BB125	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	BB126	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
4	BB127	构件吊装机械费		项	0			
5	BB128	现浇混凝土基础模板		m2	0			
6	BB129	现浇混凝土柱模板		m2	0			
7	BB130	现浇混凝土梁模板		m2	0			
8	BB131	现浇混凝土墙模板		m2	0			
9	BB132	轻体框架柱（壁式柱）		m2	0			
10	BB133	现浇混凝土板模板		m2	0			
11	BB134	框架轻板及后浇带		m2	0			
12	BB135	现浇混凝土其他模板		项	0			
13	BB136	现场预制混凝土桩模板		m3桩体积	0			
14	BB137	现场预制混凝土柱模板		m3混凝土体积	0			
15	BB138	现场预制混凝土梁模板		m3混凝土体积	0			
16	BB139	现场预制混凝土屋架模板		m3混凝土体积	0			
17	BB140	现场预制混凝土板模板		m3混凝土体积	0			
18	BB141	竹（胶）板模板制作		m2	0			
19	BB142	现场预制混凝土其他模板		m3混凝土体积	0			
20	BB143	地、胎膜		m2	0			
21	BB144	构筑物混凝土模板		m3	0			
22	BB145	地下暗室模板拆除增加		m2	0			
23	BB146	对拉螺栓端头处理增加		m2	0			
24	BB147	外脚手架		m2	0			

6DD6A4B3-C52-4583-A409-CBDAFA90C5B6

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
25	BB148	装饰脚手架	1.工程量:按装饰墙面脚手架满计 2.搭设方式及高度:综合考虑	m2	1413.02			
26	BB149	建筑物外墙装修工程垂直运输机械		m2	0			
27	BB150	建筑物内装修工程垂直运输机械		m2	0			
	钢结构工程							
1	AB402	泵送混凝土输送机械		项	0			
2	AB403	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	AB404	构件吊装机械费		项	0			
4	AB405	塔式起重机基础		项	0			
5	AB406	安装、拆卸及场外运输		台次	0			
6	AB407	外脚手架		m2	0			
7	AB408	里脚手架		m2	0			
8	AB409	满堂脚手架		m2	0			
9	AB410	悬空脚手架、挑脚手架、防护架		项	0			
10	AB411	依附斜道		座	0			
11	AB412	立挂式安全网		m2	0			
12	AB413	挑出式安全网		m2	0			
13	AB414	建筑物垂直封闭安全网		m2	0			
14	AB415	烟囱（水塔）脚手架		座	0			
15	AB416	电梯井字架		座	0			
16	AB417	主体工程外脚手架		m2	0			
17	AB418	外装饰工程脚手架		m2	0			
18	AB419	±0.00以下垂直运输机械		项	0			
19	AB420	±0.00以上垂直运输机械		m2	0			
20	AB421	轻钢结构建筑物垂直运输机械		项	0			
21	AB422	构筑物垂直运输机械		座	0			
22	AB423	建筑物分部工程垂直运输机械		m2	0			
23	AB424	现浇混凝土基础模板		m2	0			
24	AB425	现浇混凝土柱模板		m2	0			

6DB3AB9C-5352-4583-A409-CBDAFA90C5B6

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
25	AB426	现浇混凝土梁模板		m2	0			
26	AB427	现浇混凝土墙模板		m2	0			
27	AB428	轻体框架柱（壁式柱）		m2	0			
28	AB429	现浇混凝土板模板		m2	0			
29	AB430	框架轻板及后浇带		m2	0			
30	AB431	现浇混凝土其他模板		项	0			
31	AB432	现场预制混凝土桩模板		m3桩体积	0			
32	AB433	现场预制混凝土柱模板		m3混凝土体积	0			
33	AB434	现场预制混凝土梁模板		m3混凝土体积	0			
34	AB435	现场预制混凝土屋架模板		m3混凝土体积	0			
35	AB436	现场预制混凝土板模板		m3混凝土体积	0			
36	AB437	竹（胶）板模板制作		m2	0			
37	AB438	现场预制混凝土其他模板		m3混凝土体积	0			
38	AB439	地、胎膜		m2	0			
39	AB440	构筑物混凝土模板		m3	0			
40	AB441	地下暗室模板拆除增加		m2	0			
41	AB442	对拉螺栓端头处理增加		m2	0			
42	AB443	基底排水		m2基底面积	0			
43	AB444	集水井排水		项	0			
44	AB445	井点降水		项	0			
	安装工程							
1	CB245	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
2	CB246	脚手架		项	1			
3	CB247	施工排水		项	0			
4	CB248	施工降水		项	0			
5	CB249	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施		项	0			
6	CB250	组装平台		项	0			
7	CB251	设备、管道施工安全、防冻和焊接保护措施费		项	0			
8	CB252	压力容器和高压管道的检验费		项	0			

6DD8-4B2-4382-4583-A409-CBDAFA90C5B6

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
9	CB253	焦炉施工大棚费		项	0			
10	CB254	焦炉烘炉、热态工程费		项	0			
11	CB255	管道安装后的充气保护措施费		项	0			
12	CB256	隧道内施工的通风、供气、供电、照明及通讯设施费		项	0			
13	CB257	格架式抱杆费		项	0			
	车间六							
	土建工程							
1	AB455	泵送混凝土输送机械		项	0			
2	AB456	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	AB457	构件吊装机械费		项	0			
4	AB458	大型机械进出场费	1.根据施工经验自主报价，包括但不仅限于挖掘机进出场、垂直运输机械等费用	项	1			
5	AB459	外脚手架	1.搭设方式及高度:综合考虑	m2	2264.1			
6	AB460	内墙脚手架	1.搭设方式及高度:综合考虑	m2	335.81			
7	AB461	安全网		m2	183.78			
8	AB462	密目网		m2	1031.62			
9	AB463	建筑物垂直运输机械	1.根据施工经验、工程实际情况及规范要求，自主报价	项	1			
10	AB464	构筑物垂直运输机械		座	0			
11	AB465	建筑物分部工程垂直运输机械		m2	0			
12	AB466	现浇混凝土基础垫层模板		m2	154.72			
13	AB467	现浇混凝土独立基础模板		m2	383.84			
14	AB468	现浇混凝土条形基础模板		m2	16.22			
15	AB469	现浇混凝土柱模板		m2	397.74			
16	AB470	现浇混凝土构造柱模板		m2	183.32			
17	AB471	现浇混凝土基础梁模板		m2	640.78			
18	AB472	现浇混凝土圈梁模板		m2	347.84			
19	AB473	现浇混凝土过梁模板		m2	5.88			
20	AB474	现浇混凝土梁模板		m2	6.15			

6DB2-4AB3-B352-4B83-A409-CBDAFA90C3B6

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
21	AB475	现浇混凝土板模板		m2	1233.02			
22	AB476	现浇混凝土二次灌浆模板		m2	14.5			
23	AB477	现浇混凝土包柱脚模板		m2	87			
24	AB478	现浇混凝土板后浇带模板		m2	14.52			
25	AB479	现浇混凝土雨篷模板		m2	5.1			
26	AB480	现浇混凝土楼梯模板		m2	31.03			
27	AB481	基底排水		m2基底面积	0			
28	AB482	集水井排水		项	0			
29	AB483	井点降水		项	0			
	装饰工程							
1	BB154	室内空气污染测试		项	0			
2	BB155	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	BB156	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
4	BB157	构件吊装机械费		项	0			
5	BB158	现浇混凝土基础模板		m2	0			
6	BB159	现浇混凝土柱模板		m2	0			
7	BB160	现浇混凝土梁模板		m2	0			
8	BB161	现浇混凝土墙模板		m2	0			
9	BB162	轻体框架柱（壁式柱）		m2	0			
10	BB163	现浇混凝土板模板		m2	0			
11	BB164	框架轻板及后浇带		m2	0			
12	BB165	现浇混凝土其他模板		项	0			
13	BB166	现场预制混凝土桩模板		m3桩体积	0			
14	BB167	现场预制混凝土柱模板		m3混凝土体积	0			
15	BB168	现场预制混凝土梁模板		m3混凝土体积	0			
16	BB169	现场预制混凝土屋架模板		m3混凝土体积	0			
17	BB170	现场预制混凝土板模板		m3混凝土体积	0			
18	BB171	竹（胶）板模板制作		m2	0			
19	BB172	现场预制混凝土其他模板		m3混凝土体积	0			

6DB4AB9C-52-4583-A409-CBDAFA90C5B6

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
20	BB173	地、胎膜		m2	0			
21	BB174	构筑物混凝土模板		m3	0			
22	BB175	地下暗室模板拆除增加		m2	0			
23	BB176	对拉螺栓端头处理增加		m2	0			
24	BB177	外脚手架		m2	0			
25	BB178	装饰脚手架	1.工程量:按装饰墙面脚手架满计 2.搭设方式及高度;综合考虑	m2	1413.02			
26	BB179	建筑物外墙装修工程垂直运输机械		m2	0			
27	BB180	建筑物内装修工程垂直运输机械		m2	0			
	钢结构工程							
1	AB491	泵送混凝土输送机械		项	0			
2	AB492	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	AB493	构件吊装机械费		项	0			
4	AB494	塔式起重机基础		项	0			
5	AB495	安装、拆卸及场外运输		台次	0			
6	AB496	外脚手架		m2	0			
7	AB497	里脚手架		m2	0			
8	AB498	满堂脚手架		m2	0			
9	AB499	悬空脚手架、挑脚手架、防护架		项	0			
10	AB500	依附斜道		座	0			
11	AB501	立挂式安全网		m2	0			
12	AB502	挑出式安全网		m2	0			
13	AB503	建筑物垂直封闭安全网		m2	0			
14	AB504	烟囱（水塔）脚手架		座	0			
15	AB505	电梯井字架		座	0			
16	AB506	主体工程外脚手架		m2	0			
17	AB507	外装饰工程脚手架		m2	0			
18	AB508	±0.00以下垂直运输机械		项	0			
19	AB509	±0.00以上垂直运输机械		m2	0			

6DD14B5-0352-4583-A409-CBDAFA90C3B6

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
20	AB510	轻钢结构建筑物垂直运输机械		项	0			
21	AB511	构筑物垂直运输机械		座	0			
22	AB512	建筑物分部工程垂直运输机械		m2	0			
23	AB513	现浇混凝土基础模板		m2	0			
24	AB514	现浇混凝土柱模板		m2	0			
25	AB515	现浇混凝土梁模板		m2	0			
26	AB516	现浇混凝土墙模板		m2	0			
27	AB517	轻体框架柱（壁式柱）		m2	0			
28	AB518	现浇混凝土板模板		m2	0			
29	AB519	框架轻板及后浇带		m2	0			
30	AB520	现浇混凝土其他模板		项	0			
31	AB521	现场预制混凝土桩模板		m3桩体积	0			
32	AB522	现场预制混凝土柱模板		m3混凝土体积	0			
33	AB523	现场预制混凝土梁模板		m3混凝土体积	0			
34	AB524	现场预制混凝土屋架模板		m3混凝土体积	0			
35	AB525	现场预制混凝土板模板		m3混凝土体积	0			
36	AB526	竹（胶）板模板制作		m2	0			
37	AB527	现场预制混凝土其他模板		m3混凝土体积	0			
38	AB528	地、胎膜		m2	0			
39	AB529	构筑物混凝土模板		m3	0			
40	AB530	地下暗室模板拆除增加		m2	0			
41	AB531	对拉螺栓端头处理增加		m2	0			
42	AB532	基底排水		m2基底面积	0			
43	AB533	集水井排水		项	0			
44	AB534	井点降水		项	0			
	安装工程							
1	CB295	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
2	CB296	脚手架		项	1			
3	CB297	施工排水		项	0			
4	CB298	施工降水		项	0			

6DD5A4B3-E352-4583-A4D9-CBDAFA90C5B6

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5	CB299	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施		项	0			
6	CB300	组装平台		项	0			
7	CB301	设备、管道施工安全、防冻和焊接保护措施费		项	0			
8	CB302	压力容器和高压管道的检验费		项	0			
9	CB303	焦炉施工大棚费		项	0			
10	CB304	焦炉烘炉、热态工程费		项	0			
11	CB305	管道安装后的充气保护措施费		项	0			
12	CB306	隧道内施工的通风、供气、供电、照明及通讯设施费		项	0			
13	CB307	格架式抱杆费		项	0			
	综合楼改造工程							
	修缮工程							
1	GB024	垂直运输机械		项	0			
2	GB025	施工排水		项	0			
3	GB026	施工降水		项	0			
4	GB027	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施费		项	0			
5	GB028	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
6	GB029	钢管单排外脚手架		m	0			
7	GB030	钢管双排外脚手架		m	0			
8	GB031	工具式脚手架		m	0			
9	GB032	楼房挑檐钢管脚手架		m	0			
10	GB033	钢管管道脚手架		m	0			
11	GB034	钢管烟囱、水塔脚手架		座	0			
12	GB035	金属吊篮脚手架		m2	0			
13	GB036	钢管单排里脚手架		m	0			
14	GB037	钢管双排里脚手架		m	0			
15	GB038	钢管满堂脚手架		m2	0			
16	GB039	钢管楼梯间脚手架		m2	0			
17	GB040	钢管电梯间脚手架		座	0			

6DB14B5C-52-4583-A409-CBDAFA90C5B6

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
18	GB041	活动平台车		座	0			
19	GB042	钢管卷扬机脚手架		座	0			
20	GB043	钢管挑檐座车平台漏子		座	0			
21	GB044	钢管斜道		座	0			
22	GB045	钢管运输道		m	0			
23	GB046	落料溜槽		座	0			
24	GB047	钢管防护架		m2	0			
25	GB048	安全网		m	0			
26	GB049	脚手架单独铺板		m	0			
27	GB050	脚手架落翻板		m	0			
28	GB051	建筑物封护		m2	0			
29	GB052	抗震、金属结构加固		m2	0			
30	GB053	平房、楼房绑钢管扶手		m	0			
31	GB054	基础模板		m2	0			
32	GB055	柱模板		m2	0			
33	GB056	梁模板		m2	0			
34	GB057	墙模板		m2	0			
35	GB058	板模板		m2	0			
36	GB059	其他模板		项	0			
37	GB060	抗震加固混凝土模板		m2	0			
	土建工程							
1	AB539	泵送混凝土输送机械		项	0			
2	AB540	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	AB541	构件吊装机械费		项	0			
4	AB542	塔式起重机基础		项	0			
5	AB543	安装、拆卸及场外运输		台次	0			
6	AB544	外脚手架		m2	0			
7	AB545	里脚手架		m2	0			
8	AB546	满堂脚手架		m2	0			
9	AB547	悬空脚手架、挑脚手架、防护架		项	0			
10	AB548	依附斜道		座	0			

6DB3AB3-1B32-4583-A409-CBDAFA90C3B6

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
11	AB549	立挂式安全网		m2	0			
12	AB550	挑出式安全网		m2	0			
13	AB551	建筑物垂直封闭安全网		m2	0			
14	AB552	烟囱（水塔）脚手架		座	0			
15	AB553	电梯井字架		座	0			
16	AB554	主体工程外脚手架		m2	0			
17	AB555	外装饰工程脚手架		m2	0			
18	AB556	±0.00以下垂直运输机械		项	0			
19	AB557	±0.00以上垂直运输机械		m2	0			
20	AB558	轻钢结构建筑物垂直运输机械		项	0			
21	AB559	构筑物垂直运输机械		座	0			
22	AB560	建筑物分部工程垂直运输机械		m2	0			
23	AB561	现浇混凝土基础模板		m2	0			
24	AB562	现浇混凝土柱模板		m2	0			
25	AB563	现浇混凝土梁模板		m2	0			
26	AB564	现浇混凝土墙模板		m2	0			
27	AB565	轻体框架柱（壁式柱）		m2	0			
28	AB566	现浇混凝土板模板		m2	0			
29	AB567	框架轻板及后浇带		m2	0			
30	AB568	现浇混凝土其他模板		项	0			
31	AB569	现场预制混凝土桩模板		m3桩体积	0			
32	AB570	现场预制混凝土柱模板		m3混凝土体积	0			
33	AB571	现场预制混凝土梁模板		m3混凝土体积	0			
34	AB572	现场预制混凝土屋架模板		m3混凝土体积	0			
35	AB573	现场预制混凝土板模板		m3混凝土体积	0			
36	AB574	竹（胶）板模板制作		m2	0			
37	AB575	现场预制混凝土其他模板		m3混凝土体积	0			
38	AB576	地、胎膜		m2	0			
39	AB577	构筑物混凝土模板		m3	0			

6DD6AB3C-52-4583-A409-CBDAFA90C5B6

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
40	AB578	地下暗室模板拆除增加		m2	0			
41	AB579	对拉螺栓端头处理增加		m2	0			
42	AB580	基底排水		m2基底面积	0			
43	AB581	集水井排水		项	0			
44	AB582	井点降水		项	0			
	装饰工程							
1	BB184	室内空气污染测试		项	0			
2	BB185	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	BB186	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
4	BB187	构件吊装机械费		项	0			
5	BB188	里脚手架	1.工程量:按装饰墙面脚手架满计 2.搭设方式及高度:综合考虑	m2	1186.37			
6	BB189	建筑物内装修工程垂直运输机械		m2	5117.02			
	安装工程							
1	CB323	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
2	CB324	脚手架		项	1			
3	CB325	施工排水		项	0			
4	CB326	施工降水		项	0			
5	CB327	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施		项	0			
6	CB328	组装平台		项	0			
7	CB329	设备、管道施工安全、防冻和焊接保护措施费		项	0			
8	CB330	压力容器和高压管道的检验费		项	0			
9	CB331	焦炉施工大棚费		项	0			
10	CB332	焦炉烘炉、热态工程费		项	0			
11	CB333	管道安装后的充气保护措施费		项	0			
12	CB334	隧道内施工的通风、供气、供电、照明及通讯设施费		项	0			
13	CB335	格架式抱杆费		项	0			
	综合楼、餐厅拆除原设施							

6DD4B2-4583-A409-CBDAFA90C5B6

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1	CB337	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
2	CB338	脚手架		项	1			
3	CB339	施工排水		项	0			
4	CB340	施工降水		项	0			
5	CB341	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施		项	0			
6	CB342	组装平台		项	0			
7	CB343	设备、管道施工安全、防冻和焊接保护措施费		项	0			
8	CB344	压力容器和高压管道的检验费		项	0			
9	CB345	焦炉施工大棚费		项	0			
10	CB346	焦炉烘炉、热态工程费		项	0			
11	CB347	管道安装后的充气保护措施费		项	0			
12	CB348	隧道内施工的通风、供气、供电、照明及通讯设施费		项	0			
13	CB349	格架式抱杆费		项	0			
	餐厅							
	修缮工程							
1	GB071	垂直运输机械		项	0			
2	GB072	施工排水		项	0			
3	GB073	施工降水		项	0			
4	GB074	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施费		项	0			
5	GB075	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
6	GB076	钢管单排外脚手架		m	0			
7	GB077	钢管双排外脚手架		m	0			
8	GB078	工具式脚手架		m	0			
9	GB079	楼房挑檐钢管脚手架		m	0			
10	GB080	钢管管道脚手架		m	0			
11	GB081	钢管烟囱、水塔脚手架		座	0			
12	GB082	金属吊篮脚手架		m2	0			
13	GB083	钢管单排里脚手架		m	0			
14	GB084	钢管双排里脚手架		m	0			

6DD4AB2-C652-4583-A409-CBDAFA90C5B6

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
15	GB085	钢管满堂脚手架		m2	0			
16	GB086	钢管楼梯间脚手架		m2	0			
17	GB087	钢管电梯间脚手架		座	0			
18	GB088	活动平台车		座	0			
19	GB089	钢管卷扬机脚手架		座	0			
20	GB090	钢管挑檐座车平台漏子		座	0			
21	GB091	钢管斜道		座	0			
22	GB092	钢管运输道		m	0			
23	GB093	落料溜槽		座	0			
24	GB094	钢管防护架		m2	0			
25	GB095	安全网		m	0			
26	GB096	脚手架单独铺板		m	0			
27	GB097	脚手架落翻板		m	0			
28	GB098	建筑物封护		m2	0			
29	GB099	抗震、金属结构加固		m2	0			
30	GB100	平房、楼房绑钢管扶手		m	0			
31	GB101	基础模板		m2	0			
32	GB102	柱模板		m2	0			
33	GB103	梁模板		m2	0			
34	GB104	墙模板		m2	0			
35	GB105	板模板		m2	0			
36	GB106	其他模板		项	0			
37	GB107	抗震加固混凝土模板		m2	0			
	土建工程							
1	AB584	泵送混凝土输送机械		项	0			
2	AB585	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	AB586	构件吊装机械费		项	0			
4	AB587	塔式起重机基础		项	0			
5	AB588	安装、拆卸及场外运输		台次	0			
6	AB589	外脚手架		m2	0			
7	AB590	里脚手架		m2	74.6			

6DD4B2C552-4583-A409-CBDAFA90C3B6

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
8	AB591	满堂脚手架		m2	0			
9	AB592	悬空脚手架、挑脚手架、防护架		项	0			
10	AB593	依附斜道		座	0			
11	AB594	立挂式安全网		m2	0			
12	AB595	挑出式安全网		m2	0			
13	AB596	建筑物垂直封闭安全网		m2	0			
14	AB597	烟囱（水塔）脚手架		座	0			
15	AB598	电梯井字架		座	0			
16	AB599	主体工程外脚手架		m2	0			
17	AB600	外装饰工程脚手架		m2	0			
18	AB601	±0.00以下垂直运输机械		项	0			
19	AB602	±0.00以上垂直运输机械		m2	0			
20	AB603	轻钢结构建筑物垂直运输机械		项	0			
21	AB604	构筑物垂直运输机械		座	0			
22	AB605	建筑物分部工程垂直运输机械		m2	0			
23	AB606	现浇混凝土基础模板		m2	0			
24	AB607	现浇混凝土柱模板		m2	0			
25	AB608	现浇混凝土梁模板		m2	0			
26	AB609	现浇混凝土墙模板		m2	0			
27	AB610	轻体框架柱（壁式柱）		m2	0			
28	AB611	现浇混凝土板模板		m2	0			
29	AB612	框架轻板及后浇带		m2	0			
30	AB613	现浇混凝土其他模板		项	0			
31	AB614	现场预制混凝土桩模板		m3桩体积	0			
32	AB615	现场预制混凝土柱模板		m3混凝土体积	0			
33	AB616	现场预制混凝土梁模板		m3混凝土体积	0			
34	AB617	现场预制混凝土屋架模板		m3混凝土体积	0			
35	AB618	现场预制混凝土板模板		m3混凝土体积	0			
36	AB619	竹（胶）板模板制作		m2	0			

6DD1AB1B52-4583-A409-CBDAFA90C3B6

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
37	AB620	现场预制混凝土其他模板		m3混凝土体积	0			
38	AB621	地、胎膜		m2	0			
39	AB622	构筑物混凝土模板		m3	0			
40	AB623	地下暗室模板拆除增加		m2	0			
41	AB624	对拉螺栓端头处理增加		m2	0			
42	AB625	基底排水		m2基底面积	0			
43	AB626	集水井排水		项	0			
44	AB627	井点降水		项	0			
	装饰工程							
1	BB191	室内空气污染测试		项	0			
2	BB192	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	BB193	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
4	BB194	构件吊装机械费		项	0			
5	BB195	里脚手架	1.工程量:按装饰墙面脚手架满计 2.搭设方式及高度:综合考虑	m2	354.44			
	安装工程							
1	CB357	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
2	CB358	脚手架		项	1			
3	CB359	施工排水		项	0			
4	CB360	施工降水		项	0			
5	CB361	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施		项	0			
6	CB362	组装平台		项	0			
7	CB363	设备、管道施工安全、防冻和焊接保护措施费		项	0			
8	CB364	压力容器和高压管道的检验费		项	0			
9	CB365	焦炉施工大棚费		项	0			
10	CB366	焦炉烘炉、热态工程费		项	0			
11	CB367	管道安装后的充气保护措施费		项	0			
12	CB368	隧道内施工的通风、供气、供电、照明及通讯设施费		项	0			

6DD84B2-F632-4583-A409-CBDAFA90C5B6

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
13	CB369	格架式抱杆费		项	0			
	门卫							
	土建工程							
1	AB633	泵送混凝土输送机械		项	0			
2	AB634	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	AB635	构件吊装机械费		项	0			
4	AB636	外脚手架（综合考虑脚手架高度及脚手架搭设方式）		m2	148.68			
5	AB637	梁脚手架		m2	56			
6	AB638	柱脚手架		m2	141.44			
7	AB639	砌筑脚手架		m2	70.5			
8	AB640	密目网		m2	294.12			
9	AB641	±0.00以上垂直运输机械		m2	39.9			
10	AB642	现浇混凝土基础垫层模板		m2	20.2			
11	AB643	现浇混凝土独立基础基础模板		m2	20.88			
12	AB644	现浇混凝土条形基础模板		m2	7.99			
13	AB645	现浇混凝土基础梁模板		m2	72.78			
14	AB646	现浇混凝土柱模板		m2	42.6			
15	AB647	现浇混凝土梁模板		m2	64.66			
16	AB648	现浇混凝土板模板		m2	39.96			
17	AB649	现浇混凝土有梁板模板		m2	53.8			
18	AB650	现浇混凝土栏板模板		m2	30.58			
19	AB651	现浇混凝土挑檐模板		m2	9.11			
20	AB652	现浇混凝土雨篷模板		m2	2.88			
21	AB653	现浇混凝土构造柱模板		m2	17.8			
22	AB654	现浇混凝土圈梁模板（窗台带、压顶等）		m2	10.03			
23	AB655	现浇混凝土过梁模板		m2	4.11			
24	AB656	现场预制混凝土过梁模板		m3	0.08			
25	AB657	现浇混凝土台阶模板		m2	4.08			

6DD24B1E-F852-4583-A409-CBDAFA90C5B6

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	装饰工程							
1	BB199	里脚手架	1.工程量:按装饰墙面脚手架满计 2.搭设方式及高度:综合考虑	m2	182.89			
	安装工程							
1	CB371	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
2	CB372	脚手架		项	1			
3	CB373	施工排水		项	0			
4	CB374	施工降水		项	0			
5	CB375	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施		项	0			
6	CB376	组装平台		项	0			
7	CB377	设备、管道施工安全、防冻和焊接保护措施费		项	0			
8	CB378	压力容器和高压管道的检验费		项	0			
9	CB379	焦炉施工大棚费		项	0			
10	CB380	焦炉烘炉、热态工程费		项	0			
11	CB381	管道安装后的充气保护措施费		项	0			
12	CB382	隧道内施工的通风、供气、供电、照明及通讯设施费		项	0			
13	CB383	格架式抱杆费		项	0			
	综合站房							
	土建工程							
1	AB666	泵送混凝土输送机械		项	0			
2	AB667	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	AB668	构件吊装机械费		项	0			
4	AB669	外脚手架（综合考虑脚手架高度及脚手架搭设方式）		m2	504.15			
5	AB670	梁脚手架		m2	289.07			
6	AB671	剪力墙脚手架		m2	119.82			
7	AB672	柱脚手架		m2	238			
8	AB673	砌筑脚手架		m2	68.62			
9	AB674	密目网		m2	373.92			

6DD1AB2C-C32-4583-A409-CBDAFA90C5B6

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
10	AB675	±0.00以上垂直运输机械		m2	154.56			
11	AB676	±0.00以下垂直运输机械（泵房）		m2	65.97			
12	AB677	±0.00以下垂直运输机械（消防水池）		项	1			
13	AB678	现浇混凝土基础垫层模板		m2	23.21			
14	AB679	现浇混凝土独立基础基础模板		m2	15.22			
15	AB680	现浇混凝土基础梁模板		m2	24.91			
16	AB681	现浇混凝土满堂基础模板		m2	23.94			
17	AB682	现浇混凝土水池底模板		m2	32.26			
18	AB683	现浇混凝土水池壁模板		m2	657.5			
19	AB684	现浇混凝土水池顶盖模板		m2	158.99			
20	AB685	现浇混凝土墙模板		m2	238.94			
21	AB686	现浇混凝土柱模板		m2	66.02			
22	AB687	现浇混凝土构造柱模板		m2	36.79			
23	AB688	现浇混凝土梁模板		m2	113.77			
24	AB689	现浇混凝土有梁板模板		m2	129.14			

6DD844B3-C532-4583-A406-CBDAFA90C5B6

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
25	AB690	现浇混凝土板模板		m2	63.57			
26	AB691	现浇混凝土楼梯模板		m2	16.25			
27	AB692	现浇混凝土雨篷模板		m2	7.03			
28	AB693	现浇混凝土挑檐模板		m2	33.44			
29	AB694	现浇混凝土栏板模板		m2	7.74			
30	AB695	现浇混凝土圈梁模板（窗台带）		m2	7.99			
31	AB696	现浇混凝土过梁模板		m2	5.28			
32	AB697	现场预制过梁模板		m3	1.14			
	装饰工程							
1	BB201	里脚手架	1.工程量:按装饰墙面脚手架满计 2.搭设方式及高度;综合考虑	m2	708.64			
	安装工程							
1	CB397	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
2	CB398	脚手架		项	1			
3	CB399	施工排水		项	0			
4	CB400	施工降水		项	0			
5	CB401	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施		项	0			
6	CB402	组装平台		项	0			
7	CB403	设备、管道施工安全、防冻和焊接保护措施费		项	0			
8	CB404	压力容器和高压管道的检验费		项	0			
9	CB405	焦炉施工大棚费		项	0			
10	CB406	焦炉烘炉、热态工程费		项	0			
11	CB407	管道安装后的充气保护措施费		项	0			
12	CB408	隧道内施工的通风、供气、供电、照明及通讯设施费		项	0			
13	CB409	格架式抱杆费		项	0			
	室外工程							
	沥青道路							

6DD44B2C552-4583-A409-CBDAFA90C5B6

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1	DB001	隧道内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通讯设施费		项	0			
2	DB002	组装、拆卸柴油打桩机		架次	0			
3	DB003	木脚手架		m2	0			
4	DB004	钢管脚手架		m2	0			
5	DB005	满堂脚手架		m2	0			
6	DB006	室外管道脚手架		m2	0			
7	DB007	金属脚手架		m2	0			
8	DB008	木制井字架		座	0			
9	DB009	钢管井字架		座	0			
10	DB010	搭、拆桩基础支架平台		m2	0			
11	DB011	搭、拆木垛		m3空间体积	0			
12	DB012	拱、板涵拱盔支架		m3空间体积	0			
13	DB013	桥梁支架		项	0			
14	DB014	筑、拆胎膜、地膜		项	0			
15	DB015	现浇混凝土基础模板		m2	0			
16	DB016	现浇构筑物及池类模板		m2	0			
17	DB017	现浇管、渠道及其他模板		m2	0			
18	DB018	预制混凝土构筑物及池类模板		m3	0			
19	DB019	预制管、渠道及其他模板		m3	0			
20	DB020	混凝土模板工程（竹胶板模板）		m2	0			
21	DB021	集坑排水		台日	0			
22	DB022	轻型井点降水		项	0			
23	DB023	喷射井点降水		项	0			
24	DB024	大口径井点降水		项	0			
25	DB025	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施		项	0			
	室外道路							
1	AB704	泵送混凝土输送机械		项	0			

6DB14B5-552-4583-A409-CBDAFA90C5B6

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2	AB705	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	AB706	构件吊装机械费		项	0			
4	AB707	塔式起重机基础		项	0			
5	AB708	安装、拆卸及场外运输		台次	0			
6	AB709	外脚手架		m2	0			
7	AB710	里脚手架		m2	0			
8	AB711	满堂脚手架		m2	0			
9	AB712	悬空脚手架、挑脚手架、防护架		项	0			
10	AB713	依附斜道		座	0			
11	AB714	立挂式安全网		m2	0			
12	AB715	挑出式安全网		m2	0			
13	AB716	建筑物垂直封闭安全网		m2	0			
14	AB717	烟囱（水塔）脚手架		座	0			
15	AB718	电梯井字架		座	0			
16	AB719	主体工程外脚手架		m2	0			
17	AB720	外装饰工程脚手架		m2	0			
18	AB721	±0.00以下垂直运输机械		项	0			
19	AB722	±0.00以上垂直运输机械		m2	0			
20	AB723	轻钢结构建筑物垂直运输机械		项	0			
21	AB724	构筑物垂直运输机械		座	0			
22	AB725	建筑物分部工程垂直运输机械		m2	0			
23	AB726	基底排水		m2基底面积	0			
24	AB727	集水井排水		项	0			
25	AB728	井点降水		项	0			
	室外围墙							
1	AB730	柱脚手架	1.综合考虑施工相关内容所需的所有脚手架费用	m2	3627.04			
2	AB731	现浇混凝土独立基础模板		m2	168.05			
3	AB732	现浇混凝土柱模板		m2	686.2			

6DD14B3C-C352-4583-A409-CBDAFA90C5B6

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	室外化粪池、管沟、检查井等附属							
1	AB743	泵送混凝土输送机械		项	0			
2	AB744	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	AB745	构件吊装机械费		项	0			
4	AB746	挖掘机进出场		项	1			
5	AB747	外脚手架		m2	0			
6	AB748	里脚手架		m2	0			
7	AB749	满堂脚手架		m2	0			
8	AB750	悬空脚手架、挑脚手架、防护架		项	0			
9	AB751	依附斜道		座	0			
10	AB752	立挂式安全网		m2	0			
11	AB753	挑出式安全网		m2	0			
12	AB754	建筑物垂直封闭安全网		m2	0			
13	AB755	烟囱（水塔）脚手架		座	0			
14	AB756	电梯井字架		座	0			
15	AB757	主体工程外脚手架		m2	0			
16	AB758	外装饰工程脚手架		m2	0			
17	AB759	现浇混凝土垫层模板		m2	451.77			
18	AB760	现浇混凝土化粪池池底模板		m2	18.2			
19	AB761	现浇混凝土化粪池壁模板		m2	460.14			
20	AB762	现浇混凝土化粪池池顶模板		m2	54.35			
21	AB763	现浇混凝土地沟模板		m2	6596.7			
22	AB764	现场预制混凝土盖板模板		m3	273.72			
23	AB765	基底排水		m2基底面积	0			
24	AB766	集水井排水		项	0			
25	AB767	井点降水		项	0			
	室外装饰							
1	BB204	室内空气污染测试		项	0			

6DD8AB2C-352-4583-A409-CBDAFA90C3B6

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2	BB205	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	BB206	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
4	BB207	构件吊装机械费		项	0			
5	BB208	现浇混凝土基础模板		m2	0			
6	BB209	现浇混凝土柱模板		m2	0			
7	BB210	现浇混凝土梁模板		m2	0			
8	BB211	现浇混凝土墙模板		m2	0			
9	BB212	轻体框架柱（壁式柱）		m2	0			
10	BB213	现浇混凝土板模板		m2	0			
11	BB214	框架轻板及后浇带		m2	0			
12	BB215	现浇混凝土其他模板		项	0			
13	BB216	现场预制混凝土桩模板		m3桩体积	0			
14	BB217	现场预制混凝土柱模板		m3混凝土体积	0			
15	BB218	现场预制混凝土梁模板		m3混凝土体积	0			
16	BB219	现场预制混凝土屋架模板		m3混凝土体积	0			
17	BB220	现场预制混凝土板模板		m3混凝土体积	0			
18	BB221	竹（胶）板模板制作		m2	0			
19	BB222	现场预制混凝土其他模板		m3混凝土体积	0			
20	BB223	地、胎膜		m2	0			
21	BB224	构筑物混凝土模板		m3	0			
22	BB225	地下暗室模板拆除增加		m2	0			
23	BB226	对拉螺栓端头处理增加		m2	0			
24	BB227	外脚手架		m2	0			
25	BB228	里脚手架		m2	0			
26	BB229	满堂脚手架		m2	0			
27	BB230	外装饰工程脚手架		m2	0			
28	BB231	建筑物外墙装修工程垂直运输机械		m2	0			
29	BB232	建筑物内装修工程垂直运输机械		m2	0			

6DD24BD2-32-4583-A009-CBDAFA90C5B6

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	室外安装工程							
1	CB422	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
2	CB423	脚手架		项	0			
3	CB424	施工排水		项	0			
4	CB425	施工降水		项	0			
5	CB426	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施		项	0			
6	CB427	组装平台		项	0			
7	CB428	设备、管道施工安全、防冻和焊接保护措施费		项	0			
8	CB429	压力容器和高压管道的检验费		项	0			
9	CB430	焦炉施工大棚费		项	0			
10	CB431	焦炉烘炉、热态工程费		项	0			
11	CB432	管道安装后的充气保护措施费		项	0			
12	CB433	隧道内施工的通风、供气、供电、照明及通讯设施费		项	0			
13	CB434	格架式抱杆费		项	0			
合计								

6DD844B3-C532-4583-A409-CBDAFA90C5B6

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:山东天润先进材料技术研发生产项目

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
	车间一			
	土建工程			
1	暂列金额	项	4000000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		4000000.00	
	装饰工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	钢结构工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	安装工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	车间二			
	土建工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	装饰工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表

6DB8AB5-C532-4583-A409-C8DFA90C5B6

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:山东天润先进材料技术研发生产项目

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	钢结构工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	安装工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	车间三			
	土建工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	装饰工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	钢结构工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表

6DF4AB3-C532-4533-A409-C8DA7A905B6

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:山东天润先进材料技术研发生产项目

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
	合计=1+2+3+4			
	安装工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	车间四			
	土建工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	装饰工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	钢结构工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	安装工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	车间五			
	土建工程			

6DD8A2B5-C532-4583-A409-C0DFA90C5B6

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:山东天润先进材料技术研发生产项目

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	装饰工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	钢结构工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	安装工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	车间六			
	土建工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	装饰工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表

6DF4AB5-C532-4533-A409-CBDFA9065B6

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:山东天润先进材料技术研发生产项目

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	钢结构工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	安装工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	综合楼改造工程			
	修缮工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	土建工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	装饰工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	安装工程			

6DB8A1B3-C532-4583-A409-C0DFA90C5B6

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:山东天润先进材料技术研发生产项目

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	综合楼、餐厅拆除原设施			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	餐厅			
	修缮工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	土建工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	装饰工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	安装工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表

6DF4AB5-C532-4533-A409-CBDFA9065B6

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:山东天润先进材料技术研发生产项目

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	门卫			
	土建工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	装饰工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	安装工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	综合站房			
	土建工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	装饰工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			

6DD2A2B3-C532-4583-A409-C6DAF1905B6

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:山东天润先进材料技术研发生产项目

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
	安装工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	室外工程			
	沥青道路			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	室外道路			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	室外围墙			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	室外化粪池、管沟、检查井等附属			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	室外装饰			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表

6DB2A13-C532-4583-A409-C8DFA9005B6

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:山东天润先进材料技术研发生产项目

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	室外安装工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			

6DD844B3-C532-4583-A409-CBDAF1905B6

暂列金额明细表

工程名称:山东天润先进材料技术研发生产项目

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	车间一			
	土建工程			
1	工程量增加及设计变更	项	4000000.00	
	合计		4000000.00	
	装饰工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	钢结构工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	安装工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	车间二			
	土建工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	装饰工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	钢结构工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	安装工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	车间三			
	土建工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	装饰工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	钢结构工程			

6DB8EB3-C532-4583-A409-CBDAFA90C5B6

暂列金额明细表

工程名称:山东天润先进材料技术研发生产项目

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1	暂列金额	项		
	合计			
	安装工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	车间四			
	土建工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	装饰工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	钢结构工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	安装工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	车间五			
	土建工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	装饰工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	钢结构工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	安装工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	车间六			
	土建工程			
1	暂列金额	项		

6DB8453-C532-4583-A409-CBDAFA90C5B6

暂列金额明细表

工程名称:山东天润先进材料技术研发生产项目 **第3页 共5页**

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	合计			
	装饰工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	钢结构工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	安装工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	综合楼改造工程			
	修缮工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	土建工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	装饰工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	安装工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	综合楼、餐厅拆除原设施			
1	暂列金额	项		
	合计			
	餐厅			
	修缮工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	土建工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	装饰工程			

6DD8CB3-C532-4583-A409-CBDAFA90C5B6

暂列金额明细表

工程名称:山东天润先进材料技术研发生产项目

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1	暂列金额	项		
	合计			
	安装工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	门卫			
	土建工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	装饰工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	安装工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	综合站房			
	土建工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	装饰工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	安装工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	室外工程			
	沥青道路			
1	暂列金额	项		
	合计			
	室外道路			
1	暂列金额	项		
	合计			
	室外围墙			
1	暂列金额	项		

6DB8B83-C532-4583-1409-CBDAFA90C5B6

暂列金额明细表

工程名称:山东天润先进材料技术研发生产项目 **第5页 共5页**

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	合计			
	室外化粪池、管沟、检查井等附属			
1	暂列金额	项		
	合计			
	室外装饰			
1	暂列金额	项		
	合计			
	室外安装工程			
1	暂列金额	项		
	合计			

6DD844B3-C532-4583-A409-CBDAFA90C5B6

材料暂估价一览表

工程名称:山东天润先进材料技术研发生产项目

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价(元)	备注
	车间一					
	土建工程					
	装饰工程					
	钢结构工程					
	安装工程					
	车间二					
	土建工程					
	装饰工程					
	钢结构工程					
	安装工程					
	车间三					
	土建工程					
	装饰工程					
	钢结构工程					
	安装工程					
	车间四					
	土建工程					
	装饰工程					
	钢结构工程					
	安装工程					
	车间五					
	土建工程					
	装饰工程					
	钢结构工程					
	安装工程					
	车间六					
	土建工程					
	装饰工程					
	钢结构工程					
	安装工程					
	综合楼改造工程					
	修缮工程					
	土建工程					
	装饰工程					

6DB84155-C532-4583-A409-CBDAFA90C5B6

材料暂估价一览表

工程名称:山东天润先进材料技术研发生产项目

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价(元)	备注
	安装工程					
	综合楼、餐厅拆除原设施					
	餐厅					
	修缮工程					
	土建工程					
	装饰工程					
	安装工程					
	门卫					
	土建工程					
	装饰工程					
	安装工程					
	综合站房					
	土建工程					
	装饰工程					
	安装工程					
	室外工程					
	沥青道路					
	室外道路					
	室外围墙					
	室外化粪池、管沟、检查井等附属					
	室外装饰					
	室外安装工程					

6DD844B3-C532-4583-A409-CBDAFA90C5B6

工程设备暂估价一览表

工程名称:山东天润先进材料技术研发生产项目

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价(元)	备注
	车间一					
	土建工程					
	装饰工程					
	钢结构工程					
	安装工程					
	车间二					
	土建工程					
	装饰工程					
	钢结构工程					
	安装工程					
	车间三					
	土建工程					
	装饰工程					
	钢结构工程					
	安装工程					
	车间四					
	土建工程					
	装饰工程					
	钢结构工程					
	安装工程					
	车间五					
	土建工程					
	装饰工程					
	钢结构工程					
	安装工程					
	车间六					
	土建工程					
	装饰工程					
	钢结构工程					
	安装工程					
	综合楼改造工程					
	修缮工程					
	土建工程					
	装饰工程					

6DB84133-C532-4583-A409-CBDAFA90C5B6

工程设备暂估价一览表

工程名称:山东天润先进材料技术研发生产项目

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价(元)	备注
	安装工程					
	综合楼、餐厅拆除原设施					
	餐厅					
	修缮工程					
	土建工程					
	装饰工程					
	安装工程					
	门卫					
	土建工程					
	装饰工程					
	安装工程					
	综合站房					
	土建工程					
	装饰工程					
	安装工程					
	室外工程					
	沥青道路					
	室外道路					
	室外围墙					
	室外化粪池、管沟、检查井等附属					
	室外装饰					
	室外安装工程					

6DD844B3-C532-4583-A409-CBDAFA90C5B6

专业工程暂估价表

工程名称:山东天润先进材料技术研发生产项目

序号	工程名称	工程内容	金额（元）	备注
	车间一			
	土建工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	装饰工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	钢结构工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	安装工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	车间二			
	土建工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	装饰工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	钢结构工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	安装工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			

6DD6EB1-C532-4583-A409-CBDAEA90C5B6

专业工程暂估价表

工程名称:山东天润先进材料技术研发生产项目

序号	工程名称	工程内容	金额（元）	备注
	车间三			
	土建工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	装饰工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	钢结构工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	安装工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	车间四			
	土建工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	装饰工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	钢结构工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	安装工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			

6DD6AB1-C532-4583-A409-CBDAEA9065B6

专业工程暂估价表

工程名称:山东天润先进材料技术研发生产项目

序号	工程名称	工程内容	金额（元）	备注
	车间五			
	土建工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	装饰工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	钢结构工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	安装工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	车间六			
	土建工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	装饰工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	钢结构工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	安装工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			

6DD6AB1-C532-4583-A409-CBDAEA90C5B6

专业工程暂估价表

工程名称:山东天润先进材料技术研发生产项目

序号	工程名称	工程内容	金额（元）	备注
	综合楼改造工程			
	修缮工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	土建工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	装饰工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	安装工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	综合楼、餐厅拆除原设施			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	餐厅			
	修缮工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	土建工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	装饰工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			

6DD8AB1-C532-4583-A409-CBDAEA90C5B6

专业工程暂估价表

工程名称:山东天润先进材料技术研发生产项目

序号	工程名称	工程内容	金额（元）	备注
	安装工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	门卫			
	土建工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	装饰工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	安装工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	综合站房			
	土建工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	装饰工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	安装工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	室外工程			
	沥青道路			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			

6DB2AB1-C532-4583-A409-CBDAEA9065B6

专业工程暂估价表

工程名称:山东天润先进材料技术研发生产项目

序号	工程名称	工程内容	金额（元）	备注
	合计			
	室外道路			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	室外围墙			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	室外化粪池、管沟、检查井等附属			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	室外装饰			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	室外安装工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			

6DD844B3-C532-4583-A409-CBDAEA905B6

特殊项目暂估价表

工程名称:山东天润先进材料技术研发生产项目

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额（元）	备注
	车间一					
	土建工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	装饰工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	钢结构工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	安装工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	车间二					
	土建工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	装饰工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	钢结构工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	安装工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	车间三					
	土建工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	装饰工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	钢结构工程					

6DD8AB5-C532-4583-A409-CBDAFA90C5B6

特殊项目暂估价表

工程名称:山东天润先进材料技术研发生产项目

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额（元）	备注
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	安装工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	车间四					
	土建工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	装饰工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	钢结构工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	安装工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	车间五					
	土建工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	装饰工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	钢结构工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	安装工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	车间六					
	土建工程					
1	特殊项目暂估价		项			

6DB8A43-C532-4583-A409-CBDAFA90C5B6

特殊项目暂估价表

工程名称:山东天润先进材料技术研发生产项目

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额（元）	备注
	合计					
	装饰工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	钢结构工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	安装工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	综合楼改造工程					
	修缮工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	土建工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	装饰工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	安装工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	综合楼、餐厅拆除原设施					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	餐厅					
	修缮工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	土建工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	装饰工程					

6DB8EB3-C532-4583-A409-CBDAFA90C5B6

特殊项目暂估价表

工程名称:山东天润先进材料技术研发生产项目

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额（元）	备注
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	安装工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	门卫					
	土建工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	装饰工程					
1	精装修部分	门窗套、踢脚、木地板、地砖地面、墙砖墙面、套装门、室内窗台板、厨房推拉门、厨房橱柜、洗菜盆、油烟机、燃气灶、吊顶、卫生间花洒、坐便、洗手柜、小背篓、各部位水龙头、房间墙顶腻子乳胶漆等	项	1		
	合计					
	安装工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	综合站房					
	土建工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	装饰工程					
1	精装修部分	门窗套、踢脚、木地板、地砖地面、墙砖墙面、套装门、室内窗台板、厨房推拉门、厨房橱柜、洗菜盆、油烟机、燃气灶、吊顶、卫生间花洒、坐便、洗手柜、小背篓、各部位水龙头、房间墙顶腻子乳胶漆等	项	1		
	合计					
	安装工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	室外工程					
	沥青道路					
1	特殊项目暂估价		项			

6DD8A4B3-C52C-4583-A409-CBDAEA90C5B6

特殊项目暂估价表

工程名称:山东天润先进材料技术研发生产项目

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额（元）	备注
	合计					
	室外道路					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	室外围墙					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	室外化粪池、管沟、检查井等附属					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	室外装饰					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	室外安装工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					

6DD844B3-C532-4583-A409-CBDAFA90C5B6

计日工表

工程名称:山东天润先进材料技术研发生产项目

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
	车间一				
	土建工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	装饰工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	钢结构工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					

6DB14B3-C552-4583-A409-CBDAFA905B6

计日工表

工程名称:山东天润先进材料技术研发生产项目

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
	安装工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	车间二				
	土建工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	装饰工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					

6DB14B3-C552-4583-A409-CBDAFA905B6

计日工表

工程名称:山东天润先进材料技术研发生产项目 **第3页 共16页**

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
	钢结构工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	安装工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	车间三				
	土建工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					

6DB14B3-C552-4583-A409-CBDAFA90C5B6

计日工表

工程名称:山东天润先进材料技术研发生产项目

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
	装饰工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	钢结构工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	安装工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	车间四				

6DD84B3-C532-4583-A409-CBDAFA905B6

计日工表

工程名称:山东天润先进材料技术研发生产项目

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
	土建工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	装饰工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	钢结构工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	安装工程				

6DB84B3-C532-4583-A409-CBDAFA90C5B6

计日工表

工程名称:山东天润先进材料技术研发生产项目

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	车间五				
	土建工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	装饰工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	钢结构工程				

6DB84B3-C532-4583-A409-CBDAFA905B6

计日工表

工程名称:山东天润先进材料技术研发生产项目 **第7页 共16页**

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	安装工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	车间六				
	土建工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	装饰工程				

6DB84B3-C532-4583-A409-CBDAFA905B6

计日工表

工程名称:山东天润先进材料技术研发生产项目

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	钢结构工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	安装工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	综合楼改造工程				
	修缮工程				

6DD8483-C532-4583-A409-CBDAFA905B6

计日工表

工程名称:山东天润先进材料技术研发生产项目

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	土建工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	装饰工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	安装工程				
一	人工				

6DB8483-C532-4583-A409-CBDAFA90C5B6

计日工表

工程名称:山东天润先进材料技术研发生产项目

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	综合楼、餐厅拆除原设施				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	餐厅				
	修缮工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	土建工程				
一	人工				

6DD8483-C532-4583-A409-CBDAFA905B6

计日工表

工程名称:山东天润先进材料技术研发生产项目

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	装饰工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	安装工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	门卫				
	土建工程				
一	人工				

6DB84B3-C552-4583-A409-CBDAFA905B6

计日工表

工程名称:山东天润先进材料技术研发生产项目 **第12页 共16页**

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	装饰工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	安装工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	综合站房				
	土建工程				
一	人工				

6DB84B3-C552-4583-A409-CBDAFA905B6

计日工表

工程名称:山东天润先进材料技术研发生产项目 **第13页 共16页**

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	装饰工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	安装工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	室外工程				
	沥青道路				
一	人工				

6DB84B3-C552-4583-A409-CBDAFA905B6

计日工表

工程名称:山东天润先进材料技术研发生产项目

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	室外道路				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	室外围墙				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	室外化粪池、管沟、检查井等附属				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		

6DB4453-C552-4583-A409-CBDAFA905B6

计日工表

工程名称:山东天润先进材料技术研发生产项目

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	室外装饰				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	室外安装工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				

6DD844B3-C532-4583-A409-CBDAFA905B6

计日工表

工程名称:山东天润先进材料技术研发生产项目

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					

6DD844B3-C532-4583-A409-CBDAFA90C5B6

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:山东天润先进材料技术研发生产项目

序号	项目名称及服务内容	项目费用（元）	费率（%）	金额（元）
	车间一			
	土建工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	装饰工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	钢结构工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	安装工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	车间二			
	土建工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	装饰工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	钢结构工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	安装工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	车间三			
	土建工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	装饰工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	钢结构工程			

6DD8153-C532-4583-A409-CBDAFA90C5B6

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:山东天润先进材料技术研发生产项目

序号	项目名称及服务内容	项目费用（元）	费率（%）	金额（元）
1	总承包服务费			
	合计			
	安装工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	车间四			
	土建工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	装饰工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	钢结构工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	安装工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	车间五			
	土建工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	装饰工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	钢结构工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	安装工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	车间六			
	土建工程			
1	总承包服务费			

6DB8453-C532-4583-A409-CBDAFA90C5B6

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:山东天润先进材料技术研发生产项目 **第3页 共5页**

序号	项目名称及服务内容	项目费用（元）	费率（%）	金额（元）
	合计			
	装饰工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	钢结构工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	安装工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	综合楼改造工程			
	修缮工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	土建工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	装饰工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	安装工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	综合楼、餐厅拆除原设施			
1	总承包服务费			
	合计			
	餐厅			
	修缮工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	土建工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	装饰工程			

6DB6153-C532-4583-A409-CBDAFA90C5B6

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:山东天润先进材料技术研发生产项目

序号	项目名称及服务内容	项目费用（元）	费率（%）	金额（元）
1	总承包服务费			
	合计			
	安装工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	门卫			
	土建工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	装饰工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	安装工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	综合站房			
	土建工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	装饰工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	安装工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	室外工程			
	沥青道路			
1	总承包服务费			
	合计			
	室外道路			
1	总承包服务费			
	合计			
	室外围墙			
1	总承包服务费			

6DB8B83-C532-4583-A409-CBDAFA90C5B6

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:山东天润先进材料技术研发生产项目

序号	项目名称及服务内容	项目费用（元）	费率（%）	金额（元）
	合计			
	室外化粪池、管沟、检查井等附属			
1	总承包服务费			
	合计			
	室外装饰			
1	总承包服务费			
	合计			
	室外安装工程			
1	总承包服务费			
	合计			

6DD844B3-C532-4583-A409-CBDAFA90C5B6

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:山东天润先进材料技术研发生产项目

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
	车间一			
	土建工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	装饰工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.12	
4	文明施工费		0.1	
5	临时设施费		1.59	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	钢结构工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	

6DD84A63-C532-4583-A409-CBDAFA90C5B6

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	安装工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	车间二			
	土建工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	装饰工程			

6DD84A69-C532-4583-A409-CBDAFA90C5B6

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:山东天润先进材料技术研发生产项目

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.12	
4	文明施工费		0.1	
5	临时设施费		1.59	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	钢结构工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	安装工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	

6DD84A19-C532-4583-A409-CBDAFA90C5B6

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	车间三			
	土建工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	装饰工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.12	
4	文明施工费		0.1	
5	临时设施费		1.59	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	钢结构工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			

6DD84A59-C532-4583-A409-CBDAFA90C5B6

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	安装工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	车间四			
	土建工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	

6DD84A5-C532-4583-A409-CBDAFA90C5B6

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:山东天润先进材料技术研发生产项目

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	装饰工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.12	
4	文明施工费		0.1	
5	临时设施费		1.59	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	钢结构工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	安装工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	

6DD84A63-C532-4583-A409-CBDAFA90C5B6

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	车间五			
	土建工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	装饰工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.12	
4	文明施工费		0.1	
5	临时设施费		1.59	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	

6DD84A16-C532-4583-A409-CBDAFA90C5B6

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
	合计=1+06			
	钢结构工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	安装工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	车间六			
	土建工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	

6DD84155-C532-4583-A409-CBDAFA90C5B6

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	装饰工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.12	
4	文明施工费		0.1	
5	临时设施费		1.59	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	钢结构工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	安装工程			

6DD84A63-C532-4583-A409-CBDAFA90C5B6

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:山东天润先进材料技术研发生产项目

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	综合楼改造工程			
	修缮工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.25	
4	文明施工费		0.53	
5	临时设施费		1.37	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	土建工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	

6DD84A58-C532-4583-A409-CBDAFA90C5B6

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	装饰工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.12	
4	文明施工费		0.1	
5	临时设施费		1.59	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	安装工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	综合楼、餐厅拆除原设施			
1	规费			
2	安全文明施工费			

6DD84A53-C532-4583-A409-CBDAFA90C5B6

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	餐厅			
	修缮工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.25	
4	文明施工费		0.53	
5	临时设施费		1.37	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	土建工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	

6DD84A5-C532-4583-A409-CBDAFA90C5B6

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	装饰工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.12	
4	文明施工费		0.1	
5	临时设施费		1.59	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	安装工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	门卫			
	土建工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	

6DD84453-C532-4583-A409-CBDAFA90C5B6

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	装饰工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.12	
4	文明施工费		0.1	
5	临时设施费		1.59	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	安装工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	

6DD84A65-C532-4583-A409-CBDAFA90C5B6

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:山东天润先进材料技术研发生产项目　　第15页 共18页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额（元）
	合计=1+06			
	综合站房			
	土建工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	装饰工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.12	
4	文明施工费		0.1	
5	临时设施费		1.59	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	

6DD844B3-C532-4583-A409-CBDAFA90C5B6

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	安装工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	室外工程			
	沥青道路			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.2	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.8	
6	安全施工费		1.17	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险			
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	室外道路			
1	规费			
2	安全文明施工费			

6DD84A59-C532-4583-A409-CBDAFA90C5B6

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	室外围墙			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	室外化粪池、管沟、检查井等附属			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	

6DD84A65-C532-4583-A409-CBDAFA90C5B6

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
06	税金		9	
	合计=1+06			
	室外装饰			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.12	
4	文明施工费		0.1	
5	临时设施费		1.59	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	室外安装工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			

6DD844B3-C532-4583-A409-CBDAFA90C5B6