

编号：威招审（sg202012055）号

春风里幼儿园装饰工程

施工招标文件



招标单位：威海火炬高技术产业开发区教育体育处

招标代理单位：威海汇泰管理咨询有限公司

2020年11月





目录

第一章 招标公告	- 3 -
第二章 投标人须知	- 3 -
投标人须知前附表	- 6 -
1. 总则.....	- 15 -
2. 招标文件.....	- 17 -
3. 投标文件.....	- 18 -
4. 投标	- 20 -
5. 开标.....	- 21 -
6. 评标.....	- 22 -
7. 合同授予.....	- 23 -
8. 纪律和监督.....	- 24 -
9.重新招标和不再招标	- 24 -
10. 需要补充的其他内容.....	- 25 -
第三章 评标办法（综合评估法）	- 31 -
评标办法前附表	- 31 -
第四章 合同条款及格式	- 34 -
第五章 工程量清单及工程量清单报价表格式	- 63 -
第六章 图 纸(详见附件).....	- 63 -
第七章 技术标准和要求	- 63 -
第八章 投标文件格式	- 64 -
投标函附录	- 65 -
法定代表人身份证明	- 66 -
授权委托书	- 67 -
项目经理简历表	- 68 -



投标单位的概况	- 70 -
投标人信用承诺书	- 71 -



第一章 招标公告

春风里幼儿园装饰工程招标公告

[项目专业:装修装饰]

威招审（sg202012055）号

一、招标条件

本招标项目初春风里幼儿园装饰工程，招标申请已经建设行政主管部门批准，招标人为威海火炬高技术产业开发区教育体育处，建设资金财政拨款，项目出资比例为 100%。项目已具备招标条件，现通过公开招标择优选定本工程的施工单位。

二、工程招标范围

工程包括施工图纸范围内的所有施工内容，但不限于以下主要内容：具体详见清单及施工图纸。招标范围包括竣工卫生清理，要达到交付条件。

三、项目基本情况

本工程为春风里幼儿园装饰工程，总建筑面积 3910.44 平方米，控制价 4147450.92 元，本工程包含一至三层室内装修工程及室外装饰工程。

四、投标企业资格要求

- 1、具有建筑建筑装修装饰工程专业承包二级及以上资质；
- 2、具有安全生产许可证；
- 3、投标人不得和招标人存在利害关系，单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加该项目的投标；
- 4、投标人及参与本次投标的相关人员不得为失信被执行人；
- 5、投标人未被工商行政管理机关在全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单；
- 6、投标人未被威海市各职能部门列为严重失信主体的（详见“威海市联合惩戒措施清单”）；
- 7、投标人及其法定代表人、拟委任的项目负责人近三年内无行贿犯罪行为记录。

五、项目负责人（项目经理）资格要求

- 1、具有建筑工程二级及以上注册建造师执业资格；
- 2、应具有项目负责人安全生产考核合格证（B 证）；
- 3、未担任其他在建、排名第一的中标候选人或中标工程项目的项目经理；
- 4、近三年内无行贿犯罪行为记录。



六、联合体投标要求

不接受。

七、招标文件的获取

【zbt 格式文件下载开始时间：2020-12-01 17:30:00;下载截止时间：2020-12-08 17:30:00 下载地址：威海市建设工程电子交易系统 (<http://60.212.191.165:10006/Pages/Login/SSOLoginWH.aspx?appid=104&backurl=1>) 本项目公告页面。有关情况的变更请及时关注“威海市建设工程电子交易系统”本项目公告页面。】

1、威海市建设工程电子交易系统共发布两个版本的招标文件，一个是 pdf 格式，另一个是 zbt 格式。其中电子 pdf 格式的招标文件，任何人都可随时随地查看和下载；电子 zbt 格式的招标文件，只有符合资格条件的潜在投标人在规定时间内通过 CA 数字证书[CA 证书办理流程详见威海市公共资源交易网的办事指南-工程建设专区-数字证书办理流程，办理地址为威海市公共资源交易中心一楼服务窗口（威海市海滨中路 28 号，外运大厦附楼一楼大厅建设工程 CA 窗口），电话 0631-5819292]才能下载。只有下载过电子 zbt 格式招标文件的潜在投标人才能参加投标（多标段的项目，潜在投标人应对参加的标段分别进行下载电子 zbt 格式的招标文件，否则视为投标无效）。

2、潜在投标人查看招标文件澄清与修改的时间和方式：请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的澄清与修改信息。澄清与修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。

3、潜在投标人对招标文件提出异议的时间和方式：请在招标文件规定的期限内，使用 CA 数字证书在招标公告下方的“提出疑问”按钮对本项目提出问题。

4、电子招标文件不收取费用。

八、投标文件的递交

开标地点为威海市公共资源交易中心四开标厅（威海市海滨中路 28 号外运大厦附楼）。

投标文件递交的截止时间、开标时间：2020 年 12 月 23 日 09:00

九、发布公告的媒介

本次招标公告同时在山东省公共资源交易网、威海市公共资源交易网、威海市住房和城乡建设局网站发布。

十、联系方式

招标人：威海火炬高技术产业开发区

教育体育处

招标代理机构：威海鸿泰管理咨询有限公司



地址：威海火炬高技术产业开发区高新大厦

501

邮编：264200

联系人：王波

电话：0631-5629061

传真：

电子邮件：

网址：

开户银行：

账号：

地址：威海市文化西路 175 号

邮编： 264200

联系人：王琳、徐子涵

电话： 0631-5698557、18663137075

传真： /

电子邮件： weihaihongtai@163.com

网址： /

开户银行： 建行威海文化支行

账号： 37050170710100000239



第二章 投标人须知

投标人须知前附表

条款号	条款名称	编 列 内 容
1.1.2	招标单位	名称：威海火炬高技术产业开发区教育体育处 地址：威海文化西路 288 号高新大厦 联系人：王波 电话：0631-5629061
1.1.3	招标代理单位	名称：威海鸿泰管理咨询有限公司 地址：威海市文化西路 175 号 联系人：王琳、徐子涵 电话：0631-5698557、5696166 邮箱：weihaihongtai@163.com
1.1.4	项目名称	春风里幼儿园装饰工程
1.1.5	建设地点	详见招标公告
1.2.1	资金来源及比例	财政资金 100%
1.2.2	资金落实情况	已落实
1.3.1	招标范围	春风里幼儿园装饰工程施工及保修全过程，具体详见工程量清单及图纸。
1.3.2	计划工期	60 天
1.3.3	质量要求	达到国家验收合格标准
1.4.1	投标人资质条件、能力	（1）投标人资质条件：①具有建筑建筑装修装饰工程专业承包二级及以上资质； ②具有安全生产许可证； ③投标人不得和招标人存在利害关系，单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加该项目的投标； ④投标人在以往招投标活动中没有违法、违规、违纪、违约行为； ⑤投标人及参与本次投标活动的相关人员在中国执行信息公开网中未被列入失信被执行人； ⑥投标人及其法定代表人、项目经理近三年内无行贿犯罪行为记录； ⑦投标人未被工商行政管理机关在全国企业信用信息公示系统中列



		入严重违法失信企业名单； ⑧投标人未被威海市各职能部门列为严重失信主体（详见“威海市联合惩戒措施清单”）。 （2）项目经理资格条件：①具有建筑工程二级及以上注册建造师执业资格。 ②未担任其他在建、排名第一的中标候选人或中标工程项目的项目经理。 ③近三年内无行贿犯罪行为记录。
1.9.1	踏勘现场	不组织
1.10	投标预备会	不召开
1.10.2	投标人提出问题的截止时间和方式	时间：投标截止时间 10 天之前； 形式：请潜在投标人在本项目招标公告页面下方点击“提出疑问”按钮上传需要澄清的问题。
1.10.3	招标单位澄清的时间	投标截止时间 15 天前
1.11	偏离	不允许
2.1	构成招标文件的其他材料	招标人对招标文件的澄清、修改和答疑文件
2.2.1	投标人要求澄清招标文件的截止时间和方式	时间：投标截止时间 10 天之前； 形式：请潜在投标人在本项目招标公告页面下方点击“提出疑问”按钮上传需要澄清的问题。
2.2.2	招标文件澄清发出的形式	请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目的澄清信息。 澄清发出的时间距投标截止时间不足 15 日的，并且澄清内容可能影响投标文件编制的，将相应延长投标截止时间。
2.2.3	投标人确认收到澄清	澄清一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。
2.3.1	招标文件修改发出的形式	请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目的修改信息。 修改发出的时间距投标截止时间不足 15 日的，并且修改内容可能影响投标文件编制的，将相应延长投标截止时间。
2.3.2	投标人确认收到修改	修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。
3.1.1	构成投标文件的其他材料	投标截止时间后投标人按照评标委员会要求对投标文件进行澄清、说明或者补正，且经投标人法定代表人或授权代表签字确认的书面文件。
3.2.3	最高投标限价或其计算方法	招标控制价人民币 4147450.92 元，投标总报价不得超过此价格，否则否决其投标。



3.3.1	投标有效期	90 天
3.4.1	投标保证金	要求递交投标保证金。 投标保证金的形式：电汇、网上银行转账、银行保函或保险保函（投标单位如用其他转账形式影响到账时间的，由此引发的后果由投标单位自行承担） 投标保证金金额：伍万元整（人民币） 一、电汇、网上银行转账的保证金：投标截止前由投标人基本账户到达指定账户，逾期视为自动放弃本次投标，开标现场不予接收。 收款人账户名称：威海市公共资源交易中心 收款人开户银行信息以投标人在系统“投标保证金管理”页面中申请到的虚拟账号信息为准。 账号获取的方式：投标人通过 CA 数字证书及数字证书绑定密码，登录“威海市建设工程电子交易系统”，并进入“投标保证金管理”模块，选中目标项目，点击右上角的“申请”按钮。若需要通过虚拟账号缴纳保证金，则选择“虚拟账号”并按照提示获取虚拟账号；注意：每个标段都应申请收款人虚拟账号，一个收款人虚拟账号仅限定一个投标人在本项目上使用。各投标人应严格按照招标文件的要求进行投标保证金的缴纳工作，在汇款时认真核对威海市建设工程电子交易系统的收款人名称和开户银行等信息是否与招标文件提供的信息一致，如有出入请及时联系招标人或招标代理，未按招标文件要求操作的，可能导致投标保证金无法确认，进而影响投标资格，由此引发的后果由投标人自行承担。 要求： 1、投标保证金必须从企业基本账户转出。 2、作为投标文件的一部分，同时需提交由银行相关部门盖章的基本户开户许可证明（如开户许可证或银行开户许可申请表等）且投标保证金转出账户需与基本账户相同。 二、银行保函形式的投标保证金：若投标人采用保函形式提交投标保证金的，需要通过威海市建设工程电子化交易投标保函第三方服务平台自主选择电子投标保函参与投标。投标文件后附电子保函保单或保函凭证。具体操作流程详见“威海市公共资源交易网”（详见办事指南--工程建设专区--威海市建设工程电子化交易投标保函第



		三方服务平台投标人使用手册)。电子保函办理咨询电话:0592-6254455。 未按规定交纳投标保证金, 否决投标。
3.6.3	签字或盖章要求	投标文件的正本与副本均应使用不能擦去的墨水打印或书写(副本可复印), 由投标单位法定代表人(或委托代理人)亲自签署并加盖法人单位公章和法定代表人(或委托代理人)印鉴。
3.6.4	投标文件份数	书面投标文件份数: 商务标、技术标(施工组织设计)各 2 份, 外形平面尺寸为 A4 纸型。 是否要求提交电子版文件: 是。形式为: 按投标人须知前附表 10.3 的规定, 电子投标文件编制及报送要求, 上传至威海市建设工程电子交易系统。 同时还需提交普通电子 U 盘投标文件: 1 份, 将投标文件的所有内容刻入。
3.6.5	装订要求	1. 书面投标文件均由商务标和技术标(暗标)组成。 分册装订, 共分 2 册, 分别为(具体见投标文件的组成): 第一册商务标(含资格审查、资信标、商务标), 采用胶装方式, 装订应牢固、不易拆散和换页, 不得采用活页装订。 第二册技术标(指施工组织设计), 封面由系统自动生成, 两个普通装书钉装订, 装订位置在装订线的平均三分之一处, 不得采用胶封。不得出现投标人的名称和其他可识别投标人身份的字符、徽标、人员名称以及其他特殊标记等, 否则其技术标得 0 分。
4.1.2	封套上应载明的信息	封套上信息及密封要求: 1、投标人应将书面投标文件和电子文档密封在一个密封袋中, 并在密封袋的封口处加盖投标人单位章或由投标人的法定代表人或其授权的代理人签字。 2、包封信息: 春风里幼儿园装饰工程施工投标文件 招标人名称: 威海火炬高技术产业开发区教育体育处 投标人名称: _____ 投标人地址: _____ 在____年____月____日____时____分前不得开启
4.2.1	投标截止时间	2020 年 12 月 23 日 09: 00



4.2.2	递交投标文件地点	威海市公共资源交易中心4楼第四开标厅 地址：威海市海滨中路28号外运大厦附楼
4.2.3	是否退还投标文件	否
5.1	开标时间和地点	开标时间：同投标截止时间 开标地点：同递交投标文件地点
5.2	开标程序	在线签到-》在线解密-》查看报价-》确认开标记录表
6.1.1	评标委员会的组建	评标委员会构成：5人，其中技术方面专家3人，经济方面专家2人； 评标专家确定方式：通过《山东省建设工程评标专家管理软件》从山东省公共资源交易综合评标评审专家库中随机抽取。 开标现场招标代理人查询评标专家是否为失信被执行人，如被最高人民法院列为失信被执行人或被威海市各职能部门列为严重失信主体的，将不得作为评标专家参与评标活动。
7.1	是否授权评标委员会确定中标人	否，推荐的中标候选人：3人
7.2	中标候选人公示媒介	同公告发布媒体
7.4.1	履约担保	无
10.1	需要补充的其他内容 1、按照《关于进一步加强建设工程档案归集管理的通知》（鲁建发〔2010〕24号）要求进行工程档案管理。 2、施工现场扬尘控制必须符合威住建通字〔2017〕9号《关于加强建设施工扬尘治理做好扬尘监测和数据发布工作的通知》要求及鲁建建管函〔2018〕23号“关于贯彻鲁政发〔2018〕17号文件在招标投标活动中加强施工扬尘防治及非道路移动机械污染管控的通知”要求。 3、投标企业提供的资料必须真实、有效，评标过程中若发现提供虚假材料，按无效投标处理；中标后发现有弄虚作假现象，将取消其中标资格。评标过程中，若经查实投标企业存在被主管部门限制其投标的不良行为，应否决其投标，若为中标企业，应取消其中标资格。 4、电子投标文件与书面投标文件内容存在不一致的，以电子投标文件为准。 5、在开评标工作开始后，招标人或招标代理因公共资源交易中心停电、网络故障、电子设备或者工程交易系统故障导致无法继续进行开评标工作时，招标人可以采用纸质形式进行开评标，也可以暂停开评标工作，待故障解除后继续开展评标工作。 6、若投标文件所附的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条	



	款的，将作出否决投标的处理。 7、考虑疫情影响，投标人投标人可不进场投标，可选在投标截止时间前将纸质投标文件邮寄至招标代理处（地址详见投标人须知前附表），并在投标截止时间通过威海市建设工程电子交易系统参与本项目投标。 8、扫黑除恶的投诉电话：0631—5625432。
10.2	人员和业绩信息录入要求：项目班子成员和工程业绩信息需投标人在投标截止时间前通过威海市建设工程电子交易系统自主上传至系统里，无需审核，提交后的信息将通过系统对外公布。工程业绩信息一经使用将不再有修改权限。信息真实性由投标人自行负责，如发现投标人录入的信息存在弄虚作假的现象，将按照法律法规等文件要求进行依法处理，并记不良行为记录，情况严重者，将被列入黑名单。 工程获奖、信用、荣誉要求：评标时，企业和项目经理的工程获奖、信用、荣誉得分按“威海市住房和城乡建设局”网上公布为准。信用档案的良好行为信息对外公布期为两年，不良行为信息对外公布期为一年。未在“威海市住房和城乡建设局”登记公布的企业和项目经理的工程获奖、荣誉，评标时不予记分。投标人需在投标截止时间前，持公布文件及其它证明材料到市建设主管部门办理登记，录入信用档案（0631-5232593）。投标人应把“威海市住房和城乡建设局”信用档案网上公布的良好和不良行为信息截图附在投标文件里。
10.3	（一）电子投标文件制作须知： 1. 投标人应通过【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】制作电子投标文件，制作前应详细阅读使用说明书，保证电脑网络为联网状态，软件为最新版本（只有联网的状态，系统才会自动检测软件是否为最新版本）。 2. 电子投标文件由资格审查、资信标、技术标、商务标组成。投标人下载 ztb 版的电子招标文件后，使用【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】打开，并切换到投标文件制作模式，投标文件编制工具会根据电子招标文件评分办法自动生成电子投标文件制作目录，按照招标文件要求，逐条上传相关内容，不要出现错项、漏项，其中资格审查部分每项应按要求上传 word 或 pdf 格式的文档；资信标部分按照每项内容的提示，进行信息选择或上传 word 或 fdf 格式的文档。 注意：工程量清单报价时，投标文件编制工具可通过 qdz 格式清单导出全套表格，若招标文件还要求其他附表，则需将附表制作完成后转换为 word 或 pdf 格式文件，上传至商务标的“补充附件”一项中。 3. 投标报价清单信息应以 qdz 文件形式导入，其中 qdz 文件清单内容中的投标总报价、分部分项清单报价、措施报价、规费、税金、暂估价、暂列金额等信息应按要求填报，若有与报价相关的补充表格，须与 qdz 内容保持一致。



4. 商务标“投标报价”栏目包括投标人的企业资质、项目负责人及报价等信息，投标人应认真填写不要遗漏，唱标时读取该信息。投标文件编制工具根据“投标报价”的信息，自动生成投标函，投标人可根据实际情况对投标函进行调整，其中的报价等内容应确保准确无误，且与“投标报价”的内容保持一致。

5. 电子签章是通过 CA 数字证书进行电子签名的一种表现形式，利用图像处理技术将电子签名操作转化为与纸质文件盖章操作相同的可视效果，同时利用电子签名技术保障电子信息的真实性和完整性以及签名人的不可否认性。可靠的电子签名与手写签名或者盖章具有同等的法律效力。

6. 投标人同时参加多个标段的项目投标，在打开 ztb 电子招标文件切换到电子投标文件制作后，应在“标段管理”中选择所有参与的标段制作电子投标文件，并通过“标段管理”依次切换所有投标标段制作电子投标文件。在所有标段的电子投标文件都制作完成后，投标人应将多个标段的电子投标文件保存为一个电子投标文件（不可以一个标段生成一个电子投标文件），否则电子投标文件将无法被电子评标系统读取。无法被系统读取的电子投标文件将按无效投标文件处理，否决其投标。生成的电子投标文件名称应为投标人的全称。

7. 投标人应在电子投标文件编制完成定稿并加盖电子签章后，通过投标文件编制工具进行打印纸质投标文件（带水印编码），打印之后再修改投标文件内容，需撤销签章，修改后的文件水印编号将发生变化，需重新打印纸质投标文件。纸质投标文件应用不褪色的纸张书写或打印。投标人打印完毕后，应对照纸质投标文件里水印编码和定稿的电子投标文件编码是否一致。编码不一致的将按无效投标文件处理，否决其投标。

8. 电子投标文件编制完成定稿后，点击【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】工具栏上的“签章”按钮进行电子签章并通过 CA 数字证书自动加密，签章完后再点击工具栏的“上传”按钮，上传电子投标文件，上传成功后，系统出具上传凭证，即为电子投标文件提交成功。以上工作应在投标截止时间前完成。投标人应下载上传凭证，以备核验。（注意：电子投标文件请务必控制在 200M 以内（若超出，请将压缩后的电子投标文件重新上传））

注：关于电子投标文件签章的说明

1. 资格审查部分每项应按要求上传 word 或 pdf 格式的文档；资信标部分按照每项内容的提示，进行信息选择或上传 word 或 pdf 格式的文档。

2. ztb 格式投标文件制作完成后，投标人点击系统工具条上方的红色签章按钮进行电子签章，系统会自动将所有分项上传的投标内容合并为一个完整版的 pdf 文档，再按照招标文件要求在指定位置上依次加盖电子签章（如投标函、法定代表人身份证明等；技术标



无需电子签章等）。

（二）投标人网上电子开标须知：

1. 投标截止时间前请投标人使用威海市建设工程电子交易系统（以下简称“系统”）提供的模拟开标功能，验证当前电脑环境是否可用、电子签章是否可以使用、CA 数字证书是否匹配，避免开标当天因电脑环境不可用、程序未安装插件及 CA 数字证书驱动不识别或解密使用的 CA 数字证书与加密的 CA 数字证书不匹配等原因造成无法正常网上电子开标。

模拟开标使用步骤：使用 CA 数字证书登录-》进入交易平台-》点击“模拟开标”菜单。

2. 投标人开标当天应携带加密本项目电子投标文件的 CA 数字证书和已配置好环境的、自行配置联网的笔记本电脑。**招标人、招标代理和公共资源交易中心不提供联网服务，投标人应自行解决电脑联网问题。**记住登录系统的两个密码：CA 数字证书绑定密码与 CA 数字证书设备密码。建议提前验证密码是否正确。

注：CA 数字证书绑定密码，即该 CA 数字证书与企业账号关联时，企业自行设置的关联密码；CA 数字证书设备密码，即锁本身的 pin 码。

3. 电脑软硬件配置要求：

（1）操作系统：win7 及以上；

（2）浏览器：ie9 及以上，搜狗浏览器、360 浏览器、QQ 浏览器等兼容 ie 模式的浏览器，但要保证 ie 浏览器是 ie9 及以上；

（3）系统软件：CA 数字证书驱动，威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具，签章软件。以上系统软件均可通过威海市建设工程电子交易系统-》文件下载专区进行下载。

4. 投标人需在线自行完成开标过程，且必须全程使用 CA 数字证书进行操作，不要随意插拔 CA 数字证书，建议至少提前 30 分钟登录系统。

登录步骤为：威海市建设工程电子交易系统-》招投标登录-》CA 登录-》输入数字证书绑定密码及数字证书设备密码-》进入交易平台-》开标项目-》选择开标项目进入开标室。

开标步骤为：在线签到-》在线解密-》查看报价-》确认开标记录表。

5. （1）**在线签到：**投标截止时间前 1 小时系统自动开启签到功能，投标人在投标截止时间前 1 小时内通过 CA 数字证书在进入本项目开标室后，点击左侧【签到】按钮完成签到。

（2）**在线解密投标文件：**代理端启动解密后，投标人端口收到在线解密的消息。在解密倒计时内点击【解密】按钮。

注：投标人完成上述工作后，请耐心等待，系统将根据所有投标人提交解密的顺序依次解密投标文件。

（3）**确认开标记录表：**代理端发送开标记录后，投标人端收到确认开标记录表的消息。在倒计时内点击【确认开标记录】按钮，核对报价、项目负责人等信息无误后点击【确认】



按钮。倒计时内未点击确认按钮，且未提出异议的，视同认同开标结果，系统将自动确认开标记录表。若投标单位需进行回避的，应在是否回避栏中点击【回避】按钮。

6. 评标期间，请投标人保持在线登录状态，并设专人在线等候，随时解答评标委员会提出的问题。

7. 电子投标文件有下列情况之一的，评标委员会应作出否决投标的决定：

- (1) 电子投标文件所载明的类似工程业绩或者奖项等和实际不符的；
- (2) 同一投标人在电子评标系统中就同一项目的同一标段存在多个不同电子投标文件的；同一投标人在同一项目的不同标段存在多个电子投标文件的；
- (3) 未按招标文件要求提供电子投标文件的，或者未在规定的解密时间内，点击“解密”按钮申请解密操作的，或者解密使用的 CA 数字证书与加密上传电子投标文件的 CA 数字证书不一致导致解密失败的，或者因投标人的原因造成电子投标文件未能解密的；
- (4) 电子投标文件未在投标截止时间前成功上传到服务器的，或者未在投标截止时间前在线签到的；
- (5) 电子投标文件里所附的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的；
- (6) 纸质投标文件的水印编码与递交至服务器的电子投标文件编码不一致的；
- (7) 法律、法规、规章及招标文件规定的其他情形。

8. 电子投标文件有下列情况之一的，视为投标人相互串通投标：

- (1) 不同投标人制作的电子投标文件经系统审查存在 cpu 编码、硬盘编码及 MAC 地址三项编码均相同的；
- (2) 不同投标人编制投标报价的计价软件编码（用同一个预算编制软件密码锁制作）一致的；
- (3) 不同投标人编制的电子投标文件存在两处以上（不含两处）异常一致错误的；
- (4) 法律、法规、规章及招标文件规定的其他视为相互串通投标行为。

9. 电子投标文件与书面投标文件内容存在不一致的，以电子投标文件为准。

10. 在开评标工作开始后，招标人或招标代理因公共资源交易中心停电、网络故障、电子设备或者工程交易系统故障导致无法继续进行开评标工作时，招标人可以采用纸质形式进行开评标，也可以暂停开评标工作，待故障解除后继续开评标工作。

请投标人严格遵照以上要求，如有问题请及时咨询开发单位技术服务，联系电话：0631-5819292。



1. 总则

1.1 项目概况

1.1.1 根据《中华人民共和国招标投标法》等有关法律、法规和规章的规定，本招标项目已具备招标条件，现对本项目施工进行招标。

1.1.2 本招标项目招标单位：见投标人须知前附表。

1.1.3 本招标项目招标代理单位：见投标人须知前附表。

1.1.4 本招标项目名称：见投标人须知前附表。

1.1.5 本招标项目建设地点：见投标人须知前附表。

1.2 资金来源和落实情况

1.2.1 本招标项目的资金来源及出资比例：见投标人须知前附表。

1.2.2 本招标项目的资金落实情况：见投标人须知前附表。

1.3 招标范围、计划工期、质量要求

1.3.1 本次招标范围：见投标人须知前附表。

1.3.2 本招标项目的计划工期：见投标人须知前附表。

1.3.3 本招标项目的质量要求：见投标人须知前附表。

1.4 投标人资格要求

1.4.1 投标人应具备承担本项目施工的资质条件、能力和信誉。

(1) 资质条件：见投标人须知前附表；

(2) 项目经理资格：见投标人须知前附表；

(3) 其他要求：见投标人须知前附表。

1.4.2 投标人不得存在下列情形之一：

(1) 为招标单位不具有独立法人资格的附属机构（单位）；

(2) 为本招标项目前期准备提供设计或咨询服务的；

(3) 为本招标项目的监理人；

(4) 为本招标项目的代建人；

(5) 为本招标项目提供招标代理服务的；

(6) 与本招标项目的监理人或代建人或招标代理单位同为一个法定代表人的；



- (7) 与本招标项目的监理人或代建人或招标代理单位相互控股或参股的；
- (8) 与本招标项目的监理人或代建人或招标代理单位相互任职或工作的；
- (9) 被责令停业的；
- (10) 被暂停或取消投标资格的；
- (11) 财产被接管或冻结的；
- (12) 在最近三年内有骗取中标或严重违约或重大工程质量问题的。

1.4.3 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本招标项目投标。

1.5 费用承担

1.5.1 投标人准备和参加投标活动发生的费用自理。

1.5.2 本工程的招标代理费由中标单位支付，评委费及在图纸审查过程中发生的专家论证费等相关费用均由中标单位支付。

1.6 保密

参与招标投标活动的各方应对招标文件和投标文件中的商业和技术等秘密保密，违者应对由此造成的后果承担法律责任。

1.7 语言文字

招标投标文件使用的语言文字为中文。专用术语使用外文的，应附有中文注释。

1.8 计量单位

所有计量均采用中华人民共和国法定计量单位。

1.9 踏勘现场

1.9.1 投标人须知前附表规定组织踏勘现场的，招标单位按投标人须知前附表规定的时间、地点组织投标人踏勘项目现场。

1.9.2 投标人踏勘现场发生的费用自理。

1.9.3 除招标单位的原因外，投标人自行负责在踏勘现场中所发生的人员伤亡和财产损失。

1.9.4 招标单位在踏勘现场中介绍的工程场地和相关的周边环境情况，供投标人在编制投标文件时参考，招标单位不对投标人据此作出的判断和决策负责。



1.10 投标预备会

1.10.1 投标人须知前附表规定召开投标预备会的，招标人按投标人须知前附表规定的时间和地点召开投标预备会，澄清投标人提出的问题。

1.10.2 投标人应按投标人须知前附表规定的时间和方式提出问题，以便招标人在会议期间澄清。

1.10.3 投标预备会后，招标人在投标人须知前附表规定的时间内，将以投标人须知前附表规定的时间和方式发给所有购买招标文件的投标人。该澄清内容为招标文件的组成部分。

1.11 偏离

投标人须知前附表允许投标文件偏离招标文件某些要求的，偏离应当符合招标文件规定的偏离范围和幅度。

2. 招标文件

2.1 招标文件的组成

2.1.1 本招标文件包括：

- (1) 招标公告；
- (2) 投标人须知；
- (3) 评标办法；
- (4) 合同条款及格式；
- (5) 工程量清单；
- (6) 图纸；
- (7) 技术标准和要求；
- (8) 投标文件格式；
- (9) 投标人须知前附表规定的其他材料。

2.1.2 根据本章第 1.10 款、第 2.2 款和第 2.3 款对招标文件所作的澄清、修改，构成招标文件的组成部分。

2.2 招标文件的澄清

2.2.1 投标人应仔细阅读和检查招标文件的全部内容。如发现缺页、附件不全、描述不清、前后不一致或错误等情形，应及时向招标人提出，以便补齐。如有疑问，应按投标人须知前附表规定的时间和方式要求招标人对招标文件予以澄清。



2.2.2 招标文件的澄清以投标人须知前附表规定的形式发给所有获取招标文件的投标人，但不指明澄清问题的来源。澄清发出的时间距本章第 4.2.1 项规定的投标截止时间不足 15 日的，并且澄清内容可能影响投标文件编制的，将相应延长投标截止时间。

2.2.3 投标人在收到澄清后，应按投标人须知前附表规定的时间和形式通知招标人，确认已收到该澄清。

2.2.4 除非招标人认为确有必要答复，否则，招标人有权拒绝回复投标人在本章第 2.2.1 项规定的时间后提出的任何澄清要求。

2.3 招标文件的修改

2.3.1 招标人以投标人须知前附表规定的形式修改招标文件。修改招标文件的时间距本章第 4.2.1 项规定的投标截止时间不足 15 日的，并且修改内容可能影响投标文件编制的，将相应延长投标截止时间。

2.3.2 投标人收到修改内容后，应按投标人须知前附表规定的时间和形式通知招标人，确认已收到该修改。

3. 投标文件

3.1 投标文件的组成

3.1.1 投标文件应包括下列内容：

- (1) 投标函及投标函附录；
- (2) 法定代表人身份证明或附有法定代表人身份证明的授权委托书；
- (3) 投标保证金；
- (4) 投标人资格审查资料；
- (5) 项目管理机构；
- (6) 已标价工程量清单；
- (7) 施工组织设计；
- (8) 投标人须知前附表规定的其他材料。

3.2 投标报价

3.2.1 投标人应按第五章“工程量清单”的要求填写相应表格。

3.2.2 投标人在投标截止时间前修改投标函中的投标报价总额，应同时修改“已标价工程量清单”中的相应报价，投标报价总额为各分项金额之和。此修改须符合本章第 4.3 款的有关要求。

3.2.3 招标单位设有最高投标限价的，投标人的投标报价不得超过最高投标限价，最高投标限价或其



计算方法在投标人须知前附表中载明。

3.3 投标有效期

3.3.1 除投标人须知前附表另有规定外，投标有效期为 90 天。

3.3.2 在投标有效期内，投标人撤销或修改其投标文件的，应承担招标文件和法律规定的责任。

3.3.3 出现特殊情况需要延长投标有效期的，招标单位以书面形式通知所有投标人延长投标有效期。投标人同意延长的，应相应延长其投标保证金的有效期，但不得要求或被允许修改或撤销其投标文件；投标人拒绝延长的，其投标失效，但投标人有权收回其投标保证金。

3.4 投标保证金

3.4.1 投标人须知前附表规定递交投标保证金的，投标人在递交投标文件的同时，应按投标人须知前附表规定的金额、担保形式和第八章“投标文件格式”规定的或者事先经过招标单位认可的投标保证金格式递交投标保证金，并作为其投标文件的组成部分。

3.4.2 投标人不按本章第 3.4.1 项要求提交投标保证金的，评标委员会将否决其投标。

3.4.3 招标人在确定中标人后，发出中标通知书 5 日内，向未中标人退还投标保证金。

3.4.4 招标人与中标人签订合同后 5 日内，向中标人退还投标保证金。

3.4.5 有下列情形之一的，投标保证金将不予退还：

- (1) 投标人在规定的投标有效期内撤销或修改其投标文件；
- (2) 中标人在收到中标通知书后，无正当理由拒签合同协议书或未按招标文件规定提交履约担保。
- (3) 经查实发现有围标、串标情况、业绩有弄虚作假情况的。
- (4) 招标文件中规定的其他情况。

3.5 资格审查资料

3.5.1 投标人营业执照等相关材料。

3.5.2 法定代表人身份证明或授权委托书。

3.5.3 投标保证金的相关证明材料。

3.5.4 项目管理机构人员的相关证明材料。

3.5.5 “投标人、法定代表人、委托代理人、项目负责人及其他相关人员失信被执行人查询结果”应附在“中国执行信息公开网”（<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>）网站上的查询结果截图。

3.5.6 “投标人在工商行政管理机关严重违法失信企业名单查询结果”应附工商行政管理机关“全国企业信用信息公示系统”（<http://www.gsxt.gov.cn/index.html>）中严重违法失信企业名单查询截图。

3.5.7 “投标人、法定代表人、项目负责人近三年无行贿犯罪行为记录的承诺函”格式自定。

3.5.8 投标人信用承诺书。



3.6 投标文件的编制

3.6.1 投标文件应按第八章“投标文件格式”“投标人须知前附表 10.3 计算机辅助评标电子投标文件编制及报送要求”及评标办法附录进行编写，其中，投标函附录在满足招标文件实质性要求的基础上，可以提出比招标文件要求更有利于招标单位的承诺。

3.6.2 投标文件应当对招标文件有关工期、投标有效期、质量要求、技术标准和要求、招标范围等实质性内容作出响应。

3.6.3 书面投标文件应用不褪色的材料书写或打印，并按第八章“投标文件格式”的要求进行盖章。

3.6.4 投标文件份数见投标人须知前附表。投标人应根据投标人须知前附表要求提供电子版文件。当电子投标文件与书面投标文件内容存在不一致的，以电子投标文件为准。

3.6.5 投标文件的具体装订要求见投标人须知前附表规定。

3.6.6 技术性投标文件(施工组织设计)中不得出现投标人的名称和其他可识别投标人身份的字符、徽标、人员名称以及其他特殊标记等，否则其技术标得 0 分。

4. 投标

4.1 投标文件的密封和标记

4.1.1 投标文件应密封包装，并在封套的封口处加盖投标人单位章或由投标人的法定代表人或其授权的代理人签字。

4.1.2 投标文件封套上应写明的内容见投标人须知前附表。

4.1.3 未按本章第 4.1.1 项要求密封的投标文件，招标人将予以拒收。

4.2 投标文件的递交

4.2.1 投标人应按招标文件规定的投标截止时间前递交投标文件。

4.2.2 投标人递交投标文件的地点：见投标人须知前附表。

4.2.3 除投标人须知前附表另有规定外，投标人所递交的投标文件不予退还。

4.2.4 逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，招标单位不予受理。

4.3 投标文件的修改与撤回

4.3.1 在本章第 2.2.2 项规定的投标截止时间前，投标人可以修改或撤回已递交的投标文件，但应以书面形式通知招标单位。

4.3.2 投标人修改或撤回已递交投标文件的书面通知应按照本章第 3.6.3 项的要求签字或盖章。招标单



位收到书面通知后，向投标人出具签收凭证。

4.3.3 投标人撤回投标文件的，招标单位自收到投标人书面撤回通知之日起 5 日内退还已收取的投标保证金。

4.3.4 修改的内容为投标文件的组成部分。修改的投标文件应按照本章第 3 条、第 4 条规定进行编制、密封、标记和递交，并标明“修改”字样。

5. 开标

5.1 开标时间和地点

招标单位在投标人须知前附表第 2.2.2 项规定的投标截止时间（开标时间）和投标人须知前附表规定的地点公开开标，并邀请所有投标人的法定代表人或其委托代理人准时参加。

5.2 开标程序

开标会由招标代理机构主持，并按以下程序进行：

5.2.1 开标前准备：

- （1）开标前一小时系统自动开启签到窗口，投标人使用 CA 数字证书在线签到；
- （2）代理机构填写开标准备表内容。

5.2.2 开标现场：

- （1）代理机构接收纸质投标文件（若招标文件要求提供纸质投标文件）；
- （2）代理机构主持开标会，宣布开标；
- （3）代理机构通过系统查看投标人签到情况；
- （4）代理机构随机分配一名投标人抽取系数；
- （5）代理机构启动解密，投标人使用 CA 数字证书在解密倒计时内点击【解密】按钮解密投标文件；
- （6）代理机构启动在线唱标，各投标人界面自动加载唱标内容,包括投标人名称、投标报价和项目负责人姓名等；
- （7）系统生成开标记录表，代理发送开标记录表至投标人界面，投标人在确认倒计时内确认开标记录表，同时确认是否需要回避；
- （8）评标委员会对投标人进行初步审查；
- （9）评标委员会对投标人进行资格审查；
- （10）评标委员会按照职责评审资信标、技术标和商务标；
- （11）投标人排序，评标委员会推荐中标候选人。

开标过程中，如遇特殊情况，服从公共资源交易中心场地调配，并遵守相关规章制度。



5.3 开标异议

投标人对开标有异议的，应当在开标现场提出，招标单位当场作出答复，并制作记录。

6. 评标

6.1 评标委员会

6.1.1 评标委员会由招标代理公司工作人员在招标投标监管机构和威海市公共资源交易中心等相关部门的监督下从山东省公共资源交易综合评标评审专家库中随机抽取人员依法组建，人数为 5 人，包括经济标评委 2 人，技术标评委 3 人。

6.1.2 评标委员会成员有下列情形之一的，应当回避：

- (1) 参加评标活动前 3 年内与投标人存在劳动关系，或者担任过投标人的董事、监事，或者是投标人的控股股东或实际控制人；
- (2) 系投标人的上级主管、控股或被控股单位的工作人员，或者投标人的退休人员，或者投标人聘用的顾问；
- (3) 与投标人的法定代表人或者主要负责人有夫妻、直系血亲、三代以内旁系血亲或者近姻亲关系；
- (4) 与投标人存在经济利益关系，或者参加评标活动前 3 年内与投标人发生过法律纠纷；
- (5) 与招标项目的建设单位、施工单位或者勘察设计、监理、造价咨询、招标代理等服务机构存在劳动关系，或者实际在上述单位从业；
- (6) 同一招标项目的评委有夫妻、直系血亲、三代以内旁系血亲或者近姻亲关系；
- (7) 与投标人有其他可能影响评标活动公平、公正进行的关系；
- (8) 被威海市各职能部门列为严重失信主体；
- (9) 法律法规规定的其他情形。

6.2 评标原则

评标活动遵循公平、公正、科学和择优的原则。

6.3 评标

评标委员会按照第三章“评标办法”规定的方法、评审因素、标准和程序对投标文件进行评审。第三章“评标办法”没有规定的方法、评审因素和标准，不作为评标依据。



7. 合同授予

7.1 定标方式

除投标人须知前附表规定评标委员会直接确定中标人外，招标单位依据评标委员会推荐的中标候选人确定中标人，评标委员会推荐中标候选人的人数见投标人须知前附表。

招标人确定排名第一的中标候选人为中标人。排名第一的中标候选人放弃中标、因不可抗力不能履行合同，或者被查实存在影响中标结果的违法行为等情形，不符合中标条件的，招标人可以按照评标委员会提出的中标候选人名单排序依次确定其他中标候选人为中标人。

7.2 中标候选人公示

招标人在投标人须知前附表规定的媒介公示中标候选人。

7.3 中标通知

在本章第 3.3 款规定的投标有效期内，招标单位以书面形式向中标人发出中标通知书，同时将中标结果通知未中标的投标人。

7.4 履约担保

7.4.1 在签订合同前，中标人应按投标人须知前附表规定的担保形式和招标文件第四章“合同条款及格式”规定的或者事先经过招标单位书面认可的履约担保格式向招标单位提交履约担保。履约担保金额见投标人须知前附表。

7.4.2 中标人不能按本章第 7.4.1 项要求提交履约担保的，视为放弃中标，其投标保证金不予退还，给招标单位造成的损失超过投标保证金数额的，中标人还应当对超过部分予以赔偿。

7.5 签订合同

7.5.1 招标单位和中标人应当自中标通知书发出之日起 30 天内，根据招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。中标人无正当理由拒签合同的，招标单位取消其中标资格，其投标保证金不予退还；给招标单位造成的损失超过投标保证金数额的，中标人还应当对超过部分予以赔偿。

7.5.2 发出中标通知书后，招标单位无正当理由拒签合同的，招标单位向中标人退还投标保证金；给中标人造成损失的，还应当赔偿损失。



8. 纪律和监督

8.1 对招标单位的纪律要求

招标单位不得泄漏招标投标活动中应当保密的情况和资料，不得与投标人串通损害国家利益、社会公共利益或者他人合法权益。

8.2 对投标人的纪律要求

投标人不得相互串通投标或者与招标单位串通投标，不得向招标单位或者评标委员会成员行贿谋取中标，不得以他人名义投标或者以其他方式弄虚作假骗取中标；投标人不得以任何方式干扰、影响评标工作。

8.3 对评标委员会成员的纪律要求

评标委员会成员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，评标委员会成员应当客观、公正地履行职责，遵守职业道德，不得擅离职守，影响评标程序正常进行，不得使用第三章“评标办法”没有规定的评审因素和标准进行评标。

8.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求

与评标活动有关的工作人员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人的推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，与评标活动有关的工作人员不得擅自离职守，影响评标程序正常进行。

8.5 投诉

投标人和其他利害关系人认为本次招标活动违反法律、法规和规章规定的，有权向有关行政监督部门投诉。

9. 重新招标和不再招标

9.1 重新招标

有下列情形之一的，招标人将重新招标：



- (1) 投标截止时间止，投标人少于 3 个的；
- (2) 经评标委员会评审后否决所有投标的；
- (3) 评标委员会否决不合格投标或者界定为无效投标后因有效投标不足 3 个使得投标明显缺乏竞争，评标委员会决定否决全部投标的；
- (4) 同意延长投标有效期的投标人少于 3 个的；
- (5) 中标候选人均未与招标人签订合同的。

9.2 不再招标

重新招标后，仍出现本章第 9.1 条规定情形之一的，属于必须审批或核准的工程建设项目，经原审批或核准部门批准后不再进行招标。

10. 需要补充的其他内容

需要补充的其他内容：见投标人须知前附表。



附件一：开标记录表

以“威海市建设工程电子交易系统”生成的开标记录表格式为准。



附件二：问题澄清通知

问题澄清通知

编号：

_____（投标人名称）：

_____（项目名称）招标的评标委员会，对你方的投标文件进行了仔细的审查，现需你方对下列问题以书面形式予以澄清：

1.

2.

.....

招标单位或招标代理单位：_____（签字或盖章）

_____年 _____月 _____日



附件三：问题的澄清

问题的澄清

编号：

_____（项目名称）招标评标委员会：

问题澄清通知（编号：_____）已收悉，现澄清如下：

1.

2.

.....

投标人：_____（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字）

_____年_____月_____日



附件四：中标通知书

威招审_____

中标通知书

_____：

_____，位于_____，____年__月__日在_____公共资源交易中心进行_____贵单位中标，中标价为_____，工期为____天，质量达到合格工程标准。项目经理为_____，项目管理机构关键岗位人员分别为_____。希望贵方按照招标文件及投标文件的有关内容，与建设单位积极配合，圆满完成此项工程任务。

请在接到本通知书 30 日内，与 建设单位 签订施工合同。

建设单位（盖章）

代理机构（盖章）

交易中心（盖章）

招投标管理机构（盖章）

日期： 年 月 日



附件五：

《威海市联合惩戒措施清单》

限制参与政府投资项目招标投标或在招标投标中给予相应扣分	1. 失信被执行人 2. 严重违法失信超限超载运输车辆相关责任主体 3. 农产品生产和农业投入品经营领域存在严重失信行为的企业及其有关人员 4. 环境保护领域存在严重失信行为的生产经营单位及其有关人员 5. 吊销营业执照、列入经营异常名录或严重违法失信企业及其有关人员 6. 严重质量违法失信行为当事人 7. 安全生产领域失信生产经营单位及其有关人员 8. 存在严重失信行为的食物（含食品添加剂）、药品、化妆品、医疗器械生产经营者 9. 重大税收违法案件当事人 10. 海关失信企业及其有关人员 11. 涉金融严重失信人名单的当事人 12. 在财政性资金管理使用领域中存在失信、失范行为的单位、组织和有关人员 13. 违法失信上市公司相关责任主体 14. 统计上严重失信企业及其有关人员	发展改革、财政、住房城乡建设等部门
	15. 房地产领域开发经营活动中存在失信行为的相关机构及人员 16. 电子商务及分享经济领域炒信行为相关失信主体 17. 运输物流行业严重违法失信市场主体及其有关人员 18. 电子认证服务行业严重失信机构及其相关人员 19. 电力行业严重违法失信市场主体及其相关人员 20. 保险领域违法失信相关责任主体 21. 重大交通违法违章相关责任主体 22. 劳动保障领域严重失信主体 23. 社会保障领域严重失信主体 24. 海洋渔业领域严重失信主体 25. 住房城乡建设领域严重失信主体 26. 旅游领域严重失信主体 27. 价格领域严重失信主体 28. 纳税信用评价为D级的纳税人 29. 消防领域严重违法失信相关责任主体 30. 盐行业生产经营严重失信者	
	31. 石油天然气行业严重违法失信主体 32. 对外经济合作领域严重失信主体 33. 国内贸易流通领域严重违法失信主体 34. 严重拖欠农民工工资用人单位及其有关人员 35. 家政服务领域相关失信责任主体 36. 公共资源交易领域严重失信主体 37. 出入境检验检疫严重失信企业 38. 城市管理违法建设失信主体	

第三章 评标办法（综合评估法）

评标办法前附表

条款号		评审因素	评审标准
1	评标办法	中标候选人排序方法	按得分由高到低顺序推荐中标候选人，综合评分相等时，以投标报价低的优先；投标报价相等的，以技术标得分高的优先；如果技术标得分也相等，由招标人择优选择。
条款号		条款内容	编列内容
2.1.1		分值构成 (总分 100 分)	技 术 标: <u>15</u> 分 资 信 标: <u>10</u> 分 商 务 标: <u>75</u> 分
2.1.2		评标基准价（清单、措施费）计算方法	分部分项工程量清单、措施项目评标基准价确定方法(平均法): 当 n（有效投标人个数，以下相同）<5 时，评标基准价=各投标报价中相应分部分项综合单价金额、措施费总价金额的算术平均值； 当 n≥5 时，评标基准价=所有投标报价中相应分部分项综合单价金额、措施费总价金额的去掉其中最高价和最低价后的算术平均值。
2.1.3		投标报价的偏差率计算公式	偏差率=100%*（投标人报价—评标基准价）/评标基准价
备注		类似工程或同类工程均指装饰工程	

1. 评标方法

1.1 本次评标采用综合评估法。评标委员会对满足招标文件实质性要求的投标文件，按照本章第 2.1 款规定的评分标准进行打分。技术标评委打分计算方法为：评委对每一个投标企业打分。去掉一个最高分后的平均得分为技术标最终得分。各投标企业按总得分高低排出名次，推荐前 3 名为中标候选人，确定第一中标候选人为中标人；若多家投标单位得分一致，以投标报价低的优先，投标报价也相等的，由招标人自行确定。

1.2 根据评标委员会评标报告，招标人确定排名第一的中标候选人为中标人。排名第一的中标候选人放弃中标、因不可抗力不能履行合同或者被查实存在影响中标结果的违法行为等情形，不符合中标条件的，



招标人可以按照评标委员会提出的中标候选人名单排序依次确定其他中标候选人为中标人。

1.3 公示期 3 个工作日，若无疑义，对中标人发出中标通知书；公示期内若有疑义经查实或公示期结束后发现中标人有故意压低报价、低于成本恶性竞争等导致工程无法实施的情况，则招标人有权报招标主管部门取消其中标资格，其投标保证金不予退还，记不良行为记录，由第二中标候选人中标，依此类推。

2. 评审标准

2.1 分值构成与评分标准

2.1.1 分值构成

- (1) 技术标：见评标办法前附表；
- (2) 商务标：见评标办法前附表；
- (3) 资信标：见评标办法前附表。

2.1.2 评标基准价计算

评标基准价计算方法：见评标办法前附表。

2.1.3 投标报价的偏差率计算

投标报价的偏差率计算公式：见评标办法前附表。

2.1.4 评分标准

详见评标办法附录

3. 评标程序

3.1 初步评审

评标委员会根据评标办法附录资格审查的要求对投标文件进行初步评审。有一项不符合评审标准的，评标委员会应当否决其投标。

3.2 详细评审

3.2.1 评标委员会根据评标办法附录的量化因素和分值进行打分，并计算出综合评估得分。

(1) 经济标评委对各投标单位编制的分部分项工程量清单计价表中的综合单价、主要材料价格及措施项目等进行全面详细评审。

(2) 技术标（施工组织设计）应按照招标文件第二章“投标人须知前附表”3.6.5 规定编制，否则否决其技术标得 0 分。经统一编号后作为暗标交技术标评委评审，技术标的最终得分为所有技术标评委得分去掉一个最高值后的算术平均值。

3.2.2 评分分值计算保留小数点后两位，小数点后第三位“四舍五入”。

3.2.3 评标委员会发现投标人的报价明显低于其他投标报价，使得其投标报价可能低于其个别成本的，应当要求该投标人作出书面说明并提供相应的证明材料。投标人不能合理说明或者不能提供相应证明材料的，评标委员会应当认定该投标人以低于成本报价竞标，并否决其投标。

3.3 投标文件的澄清和补正



3.3.1 在评标过程中,评标委员会可以书面形式要求投标人对所提交投标文件中不明确的内容进行书面澄清或说明,或者对细微偏差进行补正。评标委员会不接受投标人主动提出的澄清、说明或补正。

3.3.2 澄清、说明和补正不得改变投标文件的实质性内容。投标人的书面澄清、说明和补正属于投标文件的组成部分。

3.3.3 评标委员会对投标人提交的澄清、说明或补正有疑问的,可以要求投标人进一步澄清、说明或补正,直至满足评标委员会的要求。

3.4 评标结果

3.4.1 评标委员会按照得分由高到低的顺序推荐中标候选人。

3.4.2 评标委员会完成评标后,应当向招标人提交书面评标报告。



第四章 合同条款及格式

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：威海火炬高技术产业开发区教育体育处

承包人（全称）：_____

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就春风里幼儿园装饰工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：春风里幼儿园装饰工程。

2. 工程地点：高区。

3. 工程立项批准文号：_____。

4. 资金来源：财政资金。

5. 工程内容：本工程为春风里幼儿园装饰工程，本工程包含一至三层室内装修工程及室外装饰工程。

6. 工程承包范围：工程包括施工图纸范围内的所有施工内容，但不限于以下主要内容：具体详见清单及施工图纸。招标范围包括竣工卫生清理，要达到交付条件。

二、合同工期

工期总日历天数：_____天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合国家验收规范合格标准。

四、签约合同价格

签约合同价为：

人民币（大写）_____（¥ _____元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）_____（¥ _____元）；



(2) 人工费：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

(3) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

(4) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

(5) 暂列金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）。

五、项目经理

承包人项目经理：_____。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人承诺执行政府行政管理部门关于工程款分账管理、农民工工资支付的



各项制度，不拖欠农民工工资。

4. 发包人和承包人承诺按照政府行政管理部门要求，加强施工扬尘防治及非道路移动机械污染管控工作。

5. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于_____年_____月_____日签订。

十、签订地点

本合同在 威海火炬高技术产业开发区教育体育处 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方、签字盖章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 9 份，均具有同等法律效力，发包人执 7 份，承包人执 2 份。

发包人：（公章）

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

（签字）

组织机构代码：_____

组织机构代码：_____

地 址：_____

地 址：_____

邮政编码：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

委托代理人：_____



电 话：_____

电 话：_____

传 真：_____

传 真：_____

电子信箱：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

开户银行：_____

账 号：_____

账 号：_____

招标代理单位：（公章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字或盖章）



第二部分 合同通用条款

执行 2019 版《山东省建设工程施工合同（示范文本）》（SDF—2019—0002）通用合同条款。



第三部分 专用合同条款

1. 一般约定

1.1 词语定义

1.1.1 合同

1.1.1.10 其他合同文件包括：在合同订立及履行过程中形成且由合同当事人书面确认的对合同内容有实质性影响的会议纪要、签证、设计变更等资料文件均构成合同文件组成部分；合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，且已经过合同当事人签字或盖章。

1.1.2 合同当事人及其他相关方

1.1.2.4 监理人：

名 称：_____；

资质类别和等级：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____。

1.1.2.5 设计人：

名 称：_____；

资质类别和等级：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____。

1.1.3 工程和设备

1.1.3.7 作为施工现场组成部分的其他场所包括：符合通用条款规定的发包人提供的施工场地。

1.1.3.9 永久占地包括：依据设计图纸确定。

1.1.3.10 临时占地包括：双方在合同履行过程中确定。

1.3 法律

适用于合同的其他规范性文件：《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国招标投标法》、《建设工程质量管理条例》、《工程建设标准强制性条文》及山东省、威海市等有关规定。

1.4 标准和规范



1.4.1 适用于工程的标准规范包括：符合本工程要求的现行国家各相关专业工程施工及验收规范；国家、行业和地方颁发的现行有关标准（包括收费标准）等。

1.4.2 发包人提供国外标准、规范的名称：发包人不负责向承包人提供各类标准、规范，由承包人自行解决；

发包人提供国外标准、规范的份数： / ；

发包人提供国外标准、规范的时间： / 。

1.4.3 发包人对工程的技术标准和功能要求的特殊要求：由发包人委托设计单位提出标准及规范，经工程师确认后执行。

1.5 合同文件的优先顺序

合同文件组成及优先顺序为：

（1）本合同协议书；

（2）中标通知书；

（3）招标文件；

（4）投标文件及其附件；

（5）本合同专用条款；

（6）本合同通用条款；

（7）标准、规范及有关技术文件；

（8）图纸；

（9）已标价的工程量清单；

（10）在合同订立及履行过程中形成经双方当事人签字或盖章的补充协议、设计变更及经济签证等资料，同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

1.6 图纸和承包人文件

1.6.1 图纸的提供

发包人向承包人提供图纸的期限：进场前提供施工图；

发包人向承包人提供图纸的数量：六套；

发包人向承包人提供图纸的内容：施工图。

1.6.4 承包人文件

需要由承包人提供的文件，包括：工程需要的施工组织设计及相关文件，相关部门要求提供的其它文件；

承包人提供的文件的期限为：根据需要的合理期限内；

承包人提供的文件的数量为：根据各种文件需要的合理份数；

承包人提供的文件的形式为：书面文件加电子文档；



发包人审批承包人文件的期限：_____ / _____。

1.6.5 现场图纸准备

关于现场图纸准备的约定：开工前 15 天发包人向承包人提供完整的施工图纸六套。

1.7 联络

1.7.1 发包人和承包人应当在 7 天内将与合同有关的通知、批准、证明、证书、指示、指令、要求、请求、同意、意见、确定和决定等书面函件送达对方当事人。

1.7.2 发包人接收文件的地点：项目所在地发包人项目部；

发包人指定的接收人为：发包人代表。

承包人接收文件的地点：项目所在地发包人项目部；

承包人指定的接收人为：承包人项目经理。

监理人接收文件的地点：_____；

监理人指定的接收人为：_____。

1.10 交通运输

1.10.1 出入现场的权利

关于出入现场的权利的约定：由承包人按发包人要求负责取得出入施工场所所需的批准手续和全部权利，以及取得因施工所需修建道路、桥梁以及其他基础设施的权利，并承担相关手续费用和建设费用。

1.10.3 场内交通

关于场外交通和场内交通的边界的约定：以现场出入口和围挡围护为边界。

关于发包人向承包人免费提供满足工程施工需要的场内道路和交通设施的约定：双方另行确定。

1.10.4 超大件和超重件的运输

运输超大件或超重件所需的道路和桥梁临时加固改造费用和其他有关费用由承包人承担。

1.11 知识产权

1.11.1 关于发包人提供给承包人的图纸、发包人为实施工程自行编制或委托编制的技术规范以及反映发包人关于合同要求或其他类似性质的文件的著作权的归属：发包人。

关于发包人提供的上述文件的使用限制的要求：未经发包人许可，承包人不得用于其它工程或转给第三方。

1.11.2 关于承包人为实施工程所编制文件的著作权的归属：发包人。

关于承包人提供的上述文件的使用限制的要求：未经发包人许可，承包人不得用于其它工程或转给第三方。

1.11.4 承包人在施工过程中所采用的专利、专有技术、技术秘密的使用费的承担方式：
由承包人承担。

1.13 工程量清单错误的修正

出现工程量清单错误时，是否调整合同价格：按结算条款约定计算规则调整。

允许调整合同价格的工程量偏差范围：_____ / _____。

2. 发包人

2.2 发包人代表

发包人代表:

姓 名: _____ ;

身份证号: _____;

职 务: _____ ;

联系电话: _____;

电子信箱: _____;

通信地址: _____。

发包人对发包人代表的授权范围如下：代表发包人行使施工现场发包人的一切权利。

2.4 施工现场、施工条件和基础资料的提供

2.4.1 提供施工现场

关于发包人移交施工现场的期限要求：开工前七日。

2.4.2 提供施工条件

关于发包人应负责提供施工所需要的条件，包括：(1)发包人负责协调水、电、电讯线路的接入，由承包人按开工需要接至施工场地，费用由承包人承担。(2)发包人应协调处理施工现场周围地下管线和邻近建筑物、构筑物的保护工作。

2.5 资金来源证明及支付担保

发包人提供资金来源证明的期限要求： / 。

发包人是否提供支付担保： / 。

发包人提供支付担保的形式： / 。

3. 承包人

3.1 承包人的一般义务

(9) 承包人提交的竣工资料的内容：工程验收资料必须符合行业主管部门的要求；竣工图纸及完整的档案资料，必须符合威海市城建档案资料归档验收标准，满足行业主管部门和城建档案部门对竣工资料的要求。



承包人需要提交的竣工资料套数：技术资料三套（分包工程的竣工资料由总承包方负责收集整理），竣工图纸二套，且该资料必须符合城建档案馆的验收标准。注：工程档案（含分包工程资料）送交并经城建档案馆审核、验收合格后移交发包人。单项工程竣工验收后 10 日内，承包人将验收合格的产品交付发包人。

承包人提交的竣工资料的费用承担：由承包人承担。

承包人提交的竣工资料移交时间：承包人应在竣工验收之日起 30 日内将完整的档案资料（含分包工程资料）移交城建档案馆和发包人。因承包人拖延提供竣工验收资料导致延误综合验收的，每拖延一天，按工程总造价的 0.2‰承担违约责任（上限为工程总造价的 2‰）。

承包人提交的竣工资料形式要求：书面文件加电子文档。

（10）承包人应履行的其他义务：

①承包人应积极配合发包人和监理人，及时采取合理的探查、拆改或防护等措施，确保施工场地及周围原有市政基础设施、园林绿化、城市管线设施、水利设施、交通设施、公路设施等公共设施，农、林、牧、渔等民用设施，以及文物、构筑物、附着物等设施不受损害，确保生态环境不受破坏，避免施工对他人利益造成损害，并为发包人与第三人提供合理的方便条件，发包人承担已标价工程量清单以外合理增加的费用。

因承包人没有采取防护措施或防护措施不合理，造成以上财产设施、生态环境、他人利益等损害的，由承包人承担损失和法律责任。

②承包人应对现场作业规程、自备材料和设备、全部工程的完备性、稳定性和安全性承担责任，对设计文件的缺陷或错误提出补充或修改意见并承担责任，对施工组织设计、专项施工方案等所有承包人文件的科学性、合理性、安全性承担责任，对临时设施等自备项目的设计、施工和使用承担责任。

③承包人应按照法律规定和合同约定完成工程，并在保修期内承担保修义务。

④按法律规定和合同约定采取施工安全和环境保护措施，办理工伤保险，确保工程及人员、材料、设备和设施的安全。

⑤按合同约定的工作内容和施工进度要求，标志施工组织设计和施工措施计划，并对所有施工作业和施工方法的完备性和安全可靠性负责。

3.2 项目经理

3.2.1 项目经理：

姓 名：_____；

身份证号：_____；

建造师执业资格等级：_____；

建造师注册证书号：_____；



建造师执业印章号：_____；

安全生产考核合格证书号：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____；

承包人对项目经理的授权范围如下：____/____。

关于项目经理每月在施工现场的时间要求：同投标文件承诺时间。

承包人未提交劳动合同，以及没有为项目经理缴纳社会保险证明的违约责任：____/____。

项目经理未经批准，擅自离开施工现场的违约责任：____/____。

3.2.3 承包人擅自更换项目经理的违约责任：____/____。

3.2.4 承包人无正当理由拒绝更换项目经理的违约责任：____/____。

3.3 承包人人员

3.3.1 承包人提交项目管理机构及施工现场管理人员安排报告的期限：工程开工前 2 天。

3.3.3 承包人无正当理由拒绝撤换主要施工管理人员的违约责任：每人次支付违约金 1000 元。

3.3.4 承包人主要施工管理人员离开施工现场的批准要求：每人次支付违约金 1000 元。

3.3.5 承包人擅自更换主要施工管理人员的违约责任：每人次支付违约金 1000 元。

承包人主要施工管理人员擅自离开施工现场的违约责任：____/____。

3.5 分包

3.5.1 分包的一般约定

禁止分包的工程包括：承包人不得转包或分包基础、主体工程。

主体结构、关键性工作的范围：____/____。

3.5.2 分包的确定

允许分包的专业工程包括：基础、主体工程承包人严禁转包或分包，其他项目分包必须经发包人同意，分包单位须具备相应承包资质。

其他关于分包的约定：总包与分包单位的分包合同应及时告知并提交建设单位，并且：

(1) 分包合同的签署，不减少承包人对承建工程所负的任何责任和义务。无论何种供货和承包形式，仅为区分付款和经济关系的主体，其它管理责任全部由承包人负责。承包人必须在分包场地派驻合同约定的管理人员，保证本合同的履行。

(2) 双方约定在分包工程施工完毕，首先由承包人按照相关规范、标准验收，验收合格后由承包人按照相关程序向项目监理人报验，验收程序执行本合同相关条款。如果验收不合格，由承包人指令分包商整改或返工，或由承包人直接整改。验收合格后的成品保护、移交和保



修责任由承包人对发包人总负责。

3.5.4 分包合同价款

关于分包合同价款支付的约定：____/____。

3.6 工程照管与成品、半成品保护

承包人负责照管工程及工程相关的材料、工程设备的起始时间：设备、人员进场至验收交付使用前由承包人负责保修，无其它特殊要求的，费用由承包人承担。

3.7 履约担保

承包人是否提供履约担保：不提供。

承包人提供履约担保的形式（履约担保由承包人自愿选择银行保函、保险保函、融资性担保公司担保或履约保证金等任一形式，发包人不得以任何理由拒绝或限制使用）金额及期限：____/____。

4. 监理人

4.1 监理人的一般规定

关于监理人的监理内容：工程施工及保修阶段监理，监理工作内容执行建设工程监理现行规范中关于质量控制、进度控制、造价控制、安全生产监督管理、信息管理、组织协调等方面的内容。包含现场所有签证、进度款支付前形象进度的确认。

关于监理人的监理权限：

- (1) 施工图组织设计、施工方案的批准；
- (2) 设计变更、工程变更的签署；
- (3) 对发包人与承包人的索赔与反索赔事宜做出决定；
- (4) 进度款支付前形像进度的确认；
- (5) 工程中间验收和隐蔽工程验收；
- (6) 工程竣工验收及验收证书的签署；
- (7) 整个施工过程中工程质量、工程进度、工程造价的监理；
- (9) 与相关部门的组织协调工作。

需要取得发包人批准才能行使的职权包括：工程开工令、工程停工令、暂停令的发布，工程延期、工程变更的审批，工程内容的增减等。

关于监理人在施工现场的办公场所、生活场所的提供和费用承担的约定：监理人在施工现场的办公场所、生活场所由承包人提供，所发生的费用由承包人承担。

4.2 监理人员

总监理工程师：

姓 名：_____；



职 务：_____；

监理工程师注册证书号：_____；

监理工程师执业印章号：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____；

关于监理人的其他约定：详见监理合同。

4.4 商定或确定

在发包人和承包人不能通过协商达成一致意见时，发包人授权监理人对以下事项进行确定：

(1) _____/_____；

(2) _____/_____；

(3) _____/_____。

5. 工程质量

5.1 质量要求

5.1.1 特殊质量标准和要求：_____/_____。

5.1.4 工程质量创建目标约定：_____/_____。

超出质量创建目标的奖励：_____/_____。

其他奖惩约定：_____/_____。

5.3 隐蔽工程检查

5.3.2 承包人提前通知监理人隐蔽工程检查的期限的约定：共同检查前 48 小时书面通知监理人。

监理人不能按时进行检查时，应提前 24 小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过：48 小时。

6. 安全文明施工与环境保护

6.1 安全文明施工

6.1.1 项目安全生产的达标目标及相应事项的约定：(1) 承包人应严格按照《山东省建筑安全生产管理规定》、《环境保护法》等文件要求，保证施工现场安全生产文明施工，并达到合同约定标准要求。

(2) 承包人负责在工程施工、竣工整个施工过程中施工现场全部人员的安全。发包人不承担承包人单位人员或其他人员的伤亡赔偿或补偿责任。



(3) 工程施工中，承包方必须遵守安全生产的有关规定和发包人及监理人的管理，采取必要的安全防护措施，杜绝重大安全质量事故的发生。承包人必须编制安全生产应急预案，并报发包人、监理人审批。如现场发生重大安全、质量事故，承包人应采取措施，负责保护好事故现场并按相关规定进行上报。

(4) 在施工现场设置施工围挡和警示标志，做好安全施工工作。按标准设置围挡，要整齐牢固、美观整洁，宣传内容齐全；标志标牌符合要求，指定安全责任人，确保安全生产；施工人员要按要求挂牌上岗，安全帽要设置统一标识。如达不到规定要求的，除按发包人的要求整改达标外，发包人有权进行不超过 2000 元/次的罚款。

(5) 围挡应按照发包人要求进行施工。

(6) 承包人应保持整个现场及工程整洁，达到监理人及发包人的要求。由于承包人未及时清理而发生的罚款、赔偿、纠纷等责任和费用应由承包人承担，发包人可从承包人的任何款项中扣除。

6.1.4 关于治安保卫的特别约定：承包人严格执行国家和省、市、区有关维护稳定社会秩序、保障社会稳定的规定，积极配合当地有关主管部门的社会稳定工作，承担防止和解决因承包人工程影响社会稳定的群众事件和极端事件的义务；由此产生的费用，由承包人自行负责。

关于编制施工场地治安管理的约定：开工前 2 天提供施工场地治安管理计划。

6.1.5 文明施工

合同当事人对文明施工的要求：承包人严格遵守《建筑法》、《环境保护法》、市政府《关于加强市区建筑垃圾渣土管理的通知》（威政发〔2009〕122 号）、《山东省市政基础设施工程施工现场扬尘控制要点（试行）》（鲁建城字〔2013〕70 号）等有关规定，成立以项目经理为组长的专项整治小组，对施工现场安全文明施工直接负责，保持场容场貌整洁，并采取有效措施防止或者减少粉尘、废气、废水、固体废弃物、噪声、振动和照明产生的污染和危害。承包人承诺达到以下要求：

(1) 制定切实可行的扬尘控制专项方案，在至少开工前 2 天报监理人审批。

(2) 落实各项具体控尘措施，加大治理扬尘投入，落实项目部和项目经理扬尘控制责任，将扬尘治理纳入对项目部和项目经理的考核，加强企业员工（含农民工）上岗前培训，建立并施行扬尘控制工作奖惩制度，明确专人负责扬尘治理工作，设置专职保洁员负责现场清扫和保洁，与作业班组签订扬尘治理目标责任书，在工程现场公布扬尘投诉举报电话，将各项抑尘、降尘措施落实到操作层，使每个工程参建人员都能掌握扬尘控制知识和技能。

(3) 施工现场毗邻的建筑物、构筑物 and 深基坑、爆破施工等特殊作业可能造成环境损害的，承包人应当制定专项施工方案，并采取相应的安全防护措施。通行危险的地段应当悬挂



警戒标志，夜间设置警示灯。在车辆、行人通过的地方施工，应当对沟、坑、井等进行覆盖，并设置施工标志和防护设施。

(4) 开挖前探清各种管线的分布情况，做好标识，采取相应的保护措施。

(5) 施工产生的渣土等废弃物日产日清。

(6) 在闹市区施工使用低噪音机械设备，确需夜间施工的，安排低噪音工序。

(7) 承包人违反以上要求，应自觉接受行政主管部门依法下达的责令停止施工和限期改正的行政处罚，接受停工整改期间由主管部门安排的专项整治管理教育，接受行政主管部门依法作出的罚款、记不良行为记录、资质降级、资质吊扣及清出建设市场等行政处罚，造成不良社会影响的，应通过新闻媒体向全体市民公开致歉。

6.1.6 关于安全文明施工费支付比例和支付期限的约定：文明施工费随进度完成工程量按规费计取。

安全文明施工费要求专款专用，应在财务账目中单独列项备查，不得挪作他用。工程现场因观摩、考察、学习等产生的文明措施费由承包方承担。

6.1.7 安全文明施工创建目标约定：_____ / _____。

超出安全文明施工创建目标的奖励：_____ / _____。

其他奖惩约定：_____ / _____。

7. 工期和进度

7.1 施工组织设计

7.1.1 合同当事人约定的施工组织设计应包括的其他内容：按招标文件约定，招标文件无约定的按通用条款或双方另行约定。

7.1.2 施工组织设计的提交和修改

承包人提交详细施工组织设计的期限的约定：承包人应在收到中标通知书之日起2天内将施工组织设计和进度计划提报给发包人和监理工程师各一份。

发包人和监理人在收到详细的施工组织设计后确认或提出修改意见的期限：发包人和监理工程师收到后 3 天内应予以确认或提出修改意见。

7.2 施工进度计划

7.2.2 施工进度计划的修订

发包人和监理人在收到修订的施工进度计划后确认或提出修改意见的期限：发包人和监理工程师收到后 3 天内应予以确认或提出修改意见。

7.3 开工

7.3.1 开工准备

关于承包人提交工程开工报审表的期限：合同签订后、开工前。



关于发包人应完成的其他开工准备工作及期限：____/____。

关于承包人应完成的其他开工准备工作及期限：____/____。

7.3.2 开工通知

因发包人原因造成监理人未能在计划开工日期之日起 60 天内发出开工通知的，承包人有权提出价格调整要求，或者解除合同。

7.4 测量放线

7.4.1 发包人通过监理人向承包人提供测量基准点、基准线和水准点及其书面资料的期限：合同签订后、开工前。

7.5 工期延误

7.5.1 因发包人原因导致工期延误

(7) 因发包人原因导致工期延误的其他情形：如承包人在 7.5 款情况发生后 14 天内，就延误的工期没有向工程师提出报告，则视为所发生的情况不影响工期。考虑本工程的特殊性，除发包人确定的原因外，施工中不论出现何种原因，总工期不顺延（不可抗拒的因素除外）。

7.5.2 因承包人原因导致工期延误

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的计算方法为：承包人保证按批准的计划进度进行施工，若监理工程师发现实际进度与计划进度不符时，或认为本合同工程的进度过慢，可要求承包人增加人员和机械设备，或通知承包人采取必要的措施，以确保工程在合同规定的时期内完成，承包人不得无故拒绝，也无权要求为了采取这些措施而支付任何附加费用。

如果在接到监理工程师通知后 3 天内，未能采取加快工程进度的措施，致使实际工程进度进一步滞后，或承包人虽采取了一些措施，仍无法按照规定的工期完成合同工程，则必须向发包人支付按合同总价的千分之一计算的金额作为赔偿金。时间自在接到监理工程师通知后 3 天起到工程施工工期止，按天计算。发包人可以从应付或到期应付给承包人的任何款项中扣除此偿金，但不排除其他扣款方法。扣除赔偿金，并不解除合同规定的承包人对完成本工程的义务和责任。同时发包人有权安排其它承包人承担全部剩余工程，由此产生的一切施工等费用，按照发生时现场实际情况，由原承包人承担。

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的上限：合同价款的 3%。

7.6 不利物质条件

不利物质条件的其他情形和有关约定：____/____。

7.7 异常恶劣的气候条件

发包人和承包人同意以下情形视为异常恶劣的气候条件：



- (1) 9级以上大风、20年不遇的暴雨、洪水，超过6级以上地震、战乱；
- (2) 38℃以上的高温或-20℃以下的低温，且连续超过3天；
- (3) 其他由发包人和承包人共同认定的异常恶劣气候条件。

7.9 提前竣工的奖励

7.9.2 提前竣工的奖励：_____ / _____。

8. 材料与设备

8.4 材料与工程设备的保管与使用

8.4.1 发包人供应的材料设备的保管费用的承担：由承包人承担。

8.6 样品

8.6.1 样品的报送与封存

需要承包人报送样品的材料或工程设备，样品的种类、名称、规格、数量要求：根据实际情况约定，包括但不限于在合同中列明的以及虽然合同中没有列明，但合同中对其质量标准、性能、规格、档次、厂家或品牌有要求或约定的材料和工程设备，承包人应加工定货时至少提前5-6天，向发包人提交样品并附上任何必要的说明书、证书、出厂报告、性能介绍、使用说明等相关资料，以供检验和审批。样品送达的地点和样品的数量或尺寸应符合发包人的要求。除非合同中另有约定，承包人在报送任何样品时应按发包人同意的格式填写并递交样品报送单。

发包人在收到样品后7天内就此样品给出书面批复，通知承包人对此样品所做出的决定或指示。承包人应根据发包人的书面批复和指示相应地进行下一步工作。如果发包人未能在承包人报送样品后14天内给出书面批复，承包人应就此通知发包人尽快批复。如果发包人在收到此类通知后7天内仍未对样品进行批复，则视为发包人已经批准。

得到批准后的样品按发包人要求的数量进行封样后由各方负责存放。但承包人应为保存样品提供适当和固定的场所并保持适当和良好的环境条件。提供样品和提供存放样品场所的费用由承包人承担。

8.8 施工设备和临时设施

8.8.1 承包人提供的施工设备和临时设施

关于修建临时设施费用承担的约定：承包人自行承担修建临时设施的费用，自行办理临时占地的手续及相应费用。

9. 试验与检验

9.1 试验设备与试验人员

9.1.2 试验设备



施工现场需要配置的试验场所：按有关标准规范和规定执行。

施工现场需要配备的试验设备：按有关标准规范和规定执行。

施工现场需要具备的其他试验条件： / 。

9.4 现场工艺试验

现场工艺试验的有关约定：按有关标准规范和规定执行。

10. 变更

10.1 变更的范围

关于变更的范围的约定：设计单位、发包人、承包人、监理单位共同确认后方可发生变更，变更工程所发生的工程量由发包人、承包人、监理单位按实签证。

10.4 变更估价

10.4.1 变更估价原则

关于变更估价的约定：

(1) 已标价工程量清单有相同项目的，按照相同项目单价认定；相同清单项报价不一致时，结算时按照其中最低综合单价执行。

(2) 已标价工程量清单中无相同项目，但有类似项目的，参照类似项目的单价认定。

(3) 已标价工程量清单中无相同项目或类似项目单价的，综合单价的计取依据为：2003版《山东省建筑工程消耗量定额》、2003版《山东省安装工程消耗量定额》、2002版《山东省市政工程消耗量定额》、2005版《山东省园林绿化工程消耗量定额》及《补充定额》、2011版《山东省建设工程费用项目组成及计算规则》、人材机价格及费率执行确定的报价人最终报价的人材机和费率，重新组价。如原清单中人工费报价不同，采用最低的价格，且人工综合工日不高于74元/工日。

(4) 原清单中没有清单子目，套用定额后，材料价格取用中标人投标时的材料价格，如原清单中不同项的材料相同但单价不同时，采用最低的价格；如增加子目中出现原清单中没有的材料，此材料价格由建设单位、财政部门共同确认。

(5) 规费税金按规定记取，结算时不作变动。投标单位在投标报价时税金按不含税造价的9%计取，中标后需按此税率开具增值税专用发票。若出现因中标单位纳税资格所开具的增值税专用发票税率与投标税率不一致的情况，最终结算时税率按照中标单位实际开具的增值税专用发票税率计取。

(6) 下调系数：原清单中没有的清单子目，包含建设单位和财政部门共同确认的价格，均按照 $(1 - \text{中标价} / \text{招标控制价}) \times 100\%$ ，且不低于5%税后下浮。

(7) 水电费由承包人按实承担。

(8) 措施费（一）、（二）包干计取使用。工程现场因观摩、考察、学习等产生的文明



措施费由承包方承担。

10.5 承包人的合理化建议

监理人审查承包人合理化建议的期限：应在收到承包人提交的合理化建议后 7 日内审查完毕并报送发包人。

发包人审批承包人合理化建议的期限：收到监理人报送的合理化建议后 7 日内审批完毕。

承包人提出的合理化建议降低了合同价格或者提高了工程经济效益的奖励的方法和金额为：发包人和承包人根据实际情况协商。

10.7 暂估价

暂估价材料和工程设备的明细详见附件 11：《暂估价一览表》。

10.7.1 依法必须招标的暂估价项目

对于依法必须招标的暂估价项目的确认和批准采取第1种方式确定。

10.7.2 不属于依法必须招标的暂估价项目

对于不属于依法必须招标的暂估价项目的确认和批准采取第1种方式确定。

第 3 种方式：承包人直接实施的暂估价项目

承包人直接实施的暂估价项目的约定：约定暂估价属于材料费的，材料由承包人采购的，材料的样品须通过发包人的确认并封存样品，材料价格由发包人、承包人、财政部门等相关部门一同确认后方可实施，约定暂估价属于施工费用的清单中没有或没有相似子目，按结算方式执行。

10.8 暂列金额

合同当事人关于暂列金额使用的约定：暂列金额按照发包人的要求使用，发包人的要求通过监理人发出。

11. 价格调整

11.1 市场价格波动引起的调整

市场价格波动是否调整合同价格的约定：不调整。

因市场价格波动调整合同价格，采用以下第/种方式对合同价格进行调整：

第 1 种方式：采用价格指数进行价格调整。

关于各可调因子、定值和变值权重，以及基本价格指数及其来源的约定：/；

第 2 种方式：采用造价信息进行价格调整。

(2) 关于基准价格的约定：/。

专用合同条款①承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价低于基准价格的：专用合同条款合同履行期间材料单价涨幅以基准价格为基础超过/%时，或材料单价跌幅以已标价工程量清单或预算书中载明材料单价为基础超过/%时，其超过部分据实调整。



②承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价高于基准价格的：专用合同条款合同履行期间材料单价跌幅以基准价格为基础超过 %时，材料单价涨幅以已标价工程量清单或预算书中载明材料单价为基础超过 %时，其超过部分据实调整。

③承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价等于基准单价的：专用合同条款合同履行期间材料单价涨跌幅以基准单价为基础超过 $\pm$ %时，其超过部分据实调整。

第 3 种方式：其他价格调整方式： / 。

12. 合同价格、计量与支付

12.1 合同价格形式

1. 单价合同。

综合单价包含的风险范围： / 。

风险费用的计算方法： / 。

风险范围以外合同价格的调整方法： / 。

2. 总价合同。

总价包含的风险范围： / 。

风险费用的计算方法： / 。

风险范围以外合同价格的调整方法： / 。

3. 双方约定合同价款的其他调整因素：设计变更、经济技术签证；措施费（一）、（二）包干计取使用，结算时不调整；水电费由承包人按实承担。

12.2 预付款

12.2.1 预付款的支付

预付款支付比例或金额：无预付款。

预付款支付期限： / 。

预付款扣回的方式： / 。

12.2.2 预付款担保

承包人提交预付款担保的期限： / 。

预付款担保的形式为： / 。

12.3 计量

12.3.1 计量原则

工程量计算规则：按现场实际发生、图纸及变更指示等进行计量，依据清单编制说明规定的计算规则计算。

12.3.2 计量周期

关于计量周期的约定： / 。



12.3.3 单价合同的计量

关于单价合同计量的约定：

1、本工程按照工程量清单（固定综合单价）进行前期招投标及后期结算工作。同一单位工程相同清单项报价不一致时，结算时按其中最低综合单价执行。

2、工程计量

（1）施工图纸及设计说明、相关图集、设计变更、图纸答疑、会审记录等。

（2）工程施工合同、报价文件的商务条款。

（3）工程量计算规则依据《山东省建设工程工程量清单计价规则》（2011）规定执行，并应符合《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2008）和报价文件中相关报价条款的要求。

3、措施费（一）、（二）包干计取使用。

承包人必须配合分包单位施工，分包方免费使用总承包方自身施工范围内、自身施工的工期内现有同步施工的现场设施及设备。总包方在结算时需提供完整的验收资料方可结算（包括分包工程的资料）。。

12.3.4 总价合同的计量

关于总价合同计量的约定：____/____。

12.3.5 总价合同采用支付分解表计量支付的，是否适用第 12.3.4 项（总价合同的计量）约定进行计量：____/____。

12.3.6 其他价格形式合同的计量

其他价格形式的计量方式和程序：____/____。

12.4 工程进度款支付

12.4.1 付款周期

签订合同后，无预付款。工程开工后，每月随工程进度拨付工程款（扣除甲供材，下同），工程竣工验收合格后，拨付至实际完成工程量的 60%，（承包人提供工程进度款同等金额的增值税专用发票）。工程结算定案后付至定案值的 97%，余款 3%留作质保金，工程缺陷期满后无息付清。

12.4.2 进度付款申请单的编制

关于进度付款申请单编制的约定：承包人在每月 20 日前向发包人提供上月 16 日至当月 15 日完成的工程量报告三份。

12.4.3 进度付款申请单的提交

（1）单价合同进度付款申请单提交的约定：____/____。

（2）总价合同进度付款申请单提交的约定：____/____。

（3）其他价格形式合同进度付款申请单提交的约定：____/____。



12.4.4 进度款审核和支付

(1) 监理人审查并报送发包人的期限：承包人必须在规定时限内将实际完成的工程量报告按工程师的要求送交监理工程师审核，经监理工程师审核后 48 小时报送发包人。

发包人完成审批并签发进度款支付证书的期限：收到承包人提交的工程量报告 48 小时。

(2) 发包人支付进度款的期限：收到承包人提交的工程量报告 7 日内。

发包人逾期支付进度款的违约金的计算方式： / 。

12.4.6 支付分解表的编制

2. 总价合同支付分解表的编制与审批： / 。

3. 单价合同的总价项目支付分解表的编制与审批： / 。

12.5 农民工工资

12.5.2 人工费支付方式

人工费支付采用以下第(4)种方式：

(1) 一次性预付。在工程开工通知载明的开工日期前一次性将人工费（签约合同价的 %）全部支付至承包人农民工工资专用账户。

(2) 按月预付。在合同工期内，每月 5 日前将本月施工所需人工费（不低于该工程全部人工费按合同工期的月平均额）支付至承包人农民工工资专用账户。

(3) 按节点预付。在分部分项工程开始施工前，将该分部分项工程施工所需人工费支付至承包人农民工工资专用账户。

(4) 按月支付。发包人根据承包人每月提报的已完成施工产值中的人工费清单，按月将人工费支付至承包人农民工工资专用账户。

13. 验收和工程试车

13.1 分部分项工程验收

13.1.2 监理人不能按时进行验收时，应提前24小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过：48小时。

13.2 竣工验收

13.2.2 竣工验收程序

关于竣工验收程序的约定：按通用条款执行。

发包人不按照本项约定组织竣工验收、颁发工程接收证书的违约金的计算方法：按通用条款执行。

13.2.5 移交、接收全部与部分工程

承包人向发包人移交工程的期限：颁发工程接收证书后 3 天内。

发包人未按本合同约定接收全部或部分工程的，违约金的计算方法为： / 。



承包人未按时移交工程的，违约金的计算方法为：____/____。

13.3 工程试车

13.3.1 试车程序

工程试车内容：____/____。

(1) 单机无负荷试车费用由____/____承担；

(2) 无负荷联动试车费用由____/____承担。

13.3.3 投料试车

关于投料试车相关事项的约定：____/____。

13.6 竣工退场

13.6.1 竣工退场

承包人完成竣工退场的期限：颁发工程接收证书后 3 天内。

14. 竣工结算

14.1 竣工结算申请

承包人提交竣工结算申请单的期限：工程竣工验收合格后 28 天内。

竣工结算申请单应包括的内容：执行通用条款。

14.2 竣工结算审核

发包人审批竣工付款申请单的期限：竣工结算在竣工后 90 天内审核完毕。

发包人完成竣工付款的期限：签发竣工付款申请单 28 天内。

关于竣工付款证书异议部分复核的方式和程序：执行通用条款。

14.5 最终结清

14.5.1 最终结清申请单

承包人提交最终结清申请单的份数：4 份。

承包人提交最终结清申请单的期限：竣工验收后一月内。

14.5.2 最终结清证书和支付

(1) 发包人完成最终结清申请单的审批并颁发最终结清证书的期限：____/____。

(2) 发包人完成支付的期限：缺陷责任期满后 30 个工作日内。

15. 缺陷责任期与保修

15.2 缺陷责任期

缺陷责任期的具体期限：24 个月。

15.3 质量保证金

关于是否扣留质量保证金的约定：扣留。



在工程项目竣工前，承包人按专用合同条款第 3.7 条提供履约担保的，发包人不得同时预留工程质量保证金。

15.3.1 承包人提供质量保证金的方式

质量保证金采用以下第 1 或第 2 种方式：

(1) 质量保证金保函（含银行保函、保险保函、融资性担保公司担保等任一形式），保证金额为：合同价格的3%；

(2) 合同价格3%的工程款；

(3) 其他方式： / 。

承包人选择以质量保证金保函（含银行保函、保险保函、融资性担保公司担保等任一形式）代替质量保证金的，发包人不得以任何理由拒绝或限制使用。

15.3.2 质量保证金的扣留

质量保证金的扣留采取以下第 / 种方式：

(1) 在支付工程进度款时逐次扣留，在此情形下，质量保证金的计算基数不包括预付款的支付、扣回以及价格调整的金额；

(2) 工程竣工结算时一次性扣留质量保证金；

(3) 其他扣留方式： / 。

关于质量保证金的补充约定： / 。

15.4 保修

15.4.1 保修责任

工程保修期为：详见《工程质量保修书》。

15.4.3 修复通知

承包人收到保修通知并到达工程现场的合理时间：24 小时内。

16. 违约

16. 发包人违约

16.1.1 发包人违约的情形

发包人违约的其他情形：执行通用条款。

16.1.2 发包人违约的责任

发包人违约责任的承担方式和计算方法：

(1) 因发包人原因未能在计划开工日期前 7 天内下达开工通知的违约责任：双方另行确定。

(2) 因发包人原因未能按合同约定支付合同价款的违约责任：执行通用条款。



(3) 发包人违反第 10.1 款〔变更的范围〕第(2)项约定, 自行实施被取消的工作或转由他人实施的违约责任: 双方另行确定。

(4) 发包人提供的材料、工程设备的规格、数量或质量不符合合同约定, 或因发包人原因导致交货日期延误或交货地点变更等情况的违约责任: 双方另行确定。

(5) 因发包人违反合同约定造成暂停施工的违约责任: 双方另行确定。

(6) 发包人无正当理由没有在约定期限内发出复工指示, 导致承包人无法复工的违约责任: 双方另行确定。

(7) 发包人未执行政府行政管理部门关于农民工工资支付的各项制度或未能按合同约定支付人工费的违约责任: 双方另行确定。

(8) 其他: / 。

16.1.3 因发包人违约解除合同

承包人按16.1.1项〔发包人违约的情形〕约定暂停施工满60天后发包人仍不纠正其违约行为并致使合同目的不能实现的, 承包人有权解除合同。

16.2 承包人违约

16.2.1 承包人违约的情形

承包人违约的其他情形: 在施工过程中, 如果发包人认为本合同工程或其任何部分的进度过慢, 或者工程质量无任何保证, 因而不能按预定的工期竣工并达到预定的质量标准, 则发包人可将此情况通知承包人并提出警告, 承包人应据此采取总监同意的措施, 以便加快工程进度和保证工程质量, 承包人无权要求为了采取这些措施而相应支付任何附加费用, 如承包人对发包人的上述警告无积极改正, 则发包人将视情节轻重对其进行处罚。

16.2.2 承包人违约的责任

承包人违约责任的承担方式和计算方法: 如达不到约定质量标准, 处以合同总额 5%的罚款, 承包人应采取返工、修理等补救措施使工程质量达到约定的质量标准, 并承担所支付的一切费用。经返工、修理等补救措施仍达不到约定的质量标准, 处以合同总额 5%的罚款, 因此给发包人造成相应损失由承包人承担; 非经发包人认可, 因承包人原因造成工期延误, 每延误一天承担工程总造价 5%的罚款。延误时间致使工程不能投入使用的, 发包人可追加罚款、停止付款及终止合同, 而不承担责任。

16.2.3 因承包人违约解除合同

关于承包人违约解除合同的特别约定: 按通用条款执行。

发包人继续使用承包人在施工现场的材料、设备、临时工程、承包人文件和由承包人或以其名义编制的其他文件的费用承担方式: 双方另行确定。



17. 不可抗力

17.1 不可抗力的确认

除通用合同条款约定的不可抗力事件之外，视为不可抗力的其他情形：___/___。

17.4 因不可抗力解除合同

合同解除后，发包人应在商定或确定发包人应支付款项后 60 天内完成款项的支付。

18. 保险

18.1 工程保险

关于工程保险的特别约定：按通用条款执行。

18.3 其他保险

关于其他保险的约定：___/___。

承包人是否应为其施工设备等办理财产保险：按通用条款执行。

18.7 通知义务

关于变更保险合同时的通知义务的约定：按通用条款执行。

20. 争议解决

20.3 争议评审

合同当事人是否同意将工程争议提交争议评审小组决定：___/___。

20.3.1 争议评审小组的确定

争议评审小组成员的确定：___/___。

选定争议评审员的期限：___/___。

争议评审小组成员的报酬承担方式：___/___。

其他事项的约定：___/___。

20.3.2 争议评审小组的决定

合同当事人关于本项的约定：___/___。

20.4 仲裁或诉讼

因合同及合同有关事项发生的争议，按下列第 (2) 种方式解决：

(1) 向 ___/___ 仲裁委员会申请仲裁；

(2) 向 威海火炬高技术产业开发区 人民法院起诉。

21. 补充条款

(1) 承包人必须负责做好在施工中与其他相关施工单位协调工作，并无条件服从发包人统一协调。做好与其他相关工程的协调施工及成品保护，不能影响总工期，否则将追究责任



方的责任，并要承担由此引起的返工怠工损失。

(2) 施工资料要随施工进度同步进行，下一道工序施工前必须完成上一道工序技术资料的交验签证。工程完工验收合格后，施工单位要对施工资料整理归档，并通过监理工程师审核；工程档案资料在工程验收后一个月内报送工程师。

(3) 投标单位应认真自行踏勘工程现场。中标后，投标单位无权因现场调查不详而修改有关文件或要求予以补偿。

(4) 因承包人原因，施工过程中未按进度计划施工，未达到进度控制点，发包人有权对承包人作出相应的处罚，保留终止合同的权利。

(5) 发包人鼓励承包人使用新材料新工艺，但须经发包人和监理单位确认后实施。

(6) 本工程所有原材料检测费用均由承包人承担。

(7) 承包人在施工过程中，不得对公用道路、公共公用设施、公用便道、公众便利及他人财产的占用造成干扰和破坏，同时应保证发包人免于受到与之相关的索赔、诉讼、损害赔偿等。若施工过程中造成公用道路、地下管线等公用设施破坏，施工企业应自行负责修复。

(8) 承包人必须与农民工签订规范的劳动合同，开工前进行农民工工资支付担保，必须按月发放一次农民工工资，且发放金额不得低于工程所在地最低工资标准，每一季度末结清劳动者剩余应得的工资。企业要将工资直接发放给劳动者本人，不得发放给“包工头”或不具备用工主体资格的其他组织和个人。

(9) 承包人有责任在工程中间验收、竣工验收、档案验收过程中为发包人提供与政府相关部门的沟通与协调服务，并协助发包人办理相应手续，并负责对分包单位施工现场质量、安全、进度等有关方面的管理以及竣工资料汇总确认。

(10) 工程现场因观摩、考察、学习等产生的文明措施费由承包方承担。

附件 1

工程质量保修书

发包人（全称）：威海火炬高技术产业开发区教育体育处

承包人（全称）：

发包人和承包人根据《中华人民共和国建筑法》和《建设工程质量管理条例》，经协商一致就 春风里幼儿园装饰工程 （工程全称）签订工程质量保修书。

一、工程质量保修范围和内容

承包人在质量保修期内，按照有关法律、法规和合同约定，承担工程质量保修责任。

质量保修范围包括地基基础工程、主体结构工程，屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏，供热与供冷系统，电气管线、给排水管道、设备安装和装修工程，以及双方约定的其他项目。具体保修的内容，双方约定如下：

二、质量保修期

根据《建设工程质量管理条例》及有关规定,工程的质量保修期如下:

1. 地基基础工程和主体结构工程为设计文件规定的工程合理使用年限；
2. 屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗为 5 年；
3. 装修工程为 2 年；
4. 电气管线、给排水管道、设备安装工程为 2 年；
5. 供热与供冷系统为 2 个采暖期、供冷期；
6. 住宅小区内的给排水设施、道路等配套工程为 2 年；
7. 其他项目保修期限约定如下：

本工程保修期为 2 年。

质量保修期自工程竣工验收合格之日起计算。

三、缺陷责任期

工程缺陷责任期为24个月，缺陷责任期自工程通过竣工验收合格之日起计算。单位工程先于全部工程进行验收，单位工程缺陷责任期自单位工程验收合格之日起算。

缺陷责任期终止后，发包人应退还剩余的质量保证金。

四、质量保修责任

1. 属于保修范围、内容的项目，承包人应当在接到保修通知之日起 7 天内派人保修。承包人不在约定期限内派人保修的，发包人可以委托他人修理。
2. 发生紧急事故需抢修的，承包人在接到事故通知后，应当立即到达事故现场抢修。
3. 对于涉及结构安全的质量问题，应当按照《建设工程质量管理条例》的规定，立即



向当地建设行政主管部门和有关部门报告，采取安全防范措施，并由原设计人或者具有相应资质等级的设计人提出保修方案，承包人实施保修。

4. 质量保修完成后，由发包人组织验收。

五、保修费用

保修费用由造成质量缺陷的责任方承担。

六、双方约定的其他工程质量保修项：质量保修期内，承包人原因造成的质量缺陷、
发包人或第三人人身和财产损害的，承包人应承担修复责任、赔偿责任及法律责任。

工程质量保修书由发包人、承包人在工程竣工验收前共同签署，作为施工合同附件，其有效期限至保修期满。

发包人：（公章）

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

（签字或盖章）

（签字或盖章）

地 址：_____

地 址：_____

电 话：_____

电 话：_____

传 真：_____

传 真：_____

电子信箱：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

开户银行：_____

账 号：_____

账 号：_____

邮政编码：_____

邮政编码：_____



第五章 工程量清单及工程量清单报价表格式

1、清单编制说明(详见附件)

2、工程量清单(详见后附表)

第六章 图 纸(详见附件)

第七章 技术标准和要求

工程建设地点现场条件:

- 一、现场自然条件:建筑道路通畅、场地平坦。
- 二、现场施工条件:场地三通一平;水电由施工方自行解决。
- 三、本工程采用的技术规范

设计规范见施工图纸。施工及验收规范、标准执行国家现行规范规程、标准。

四、工程概况(施工做法详见施工图纸)。



第八章 投标文件格式

本章投标文件格式仅提供了投标人在制作投标文件时，部分需要上传 PDF 文件的固定格式，其他相关内容由系统自动生成。

ztb 格式投标文件制作完成后，投标人点击系统工具条上方的红色签章按钮进行电子签章，系统会自动将所有分项上传的投标内容合并为一个完整版的 pdf 文档，再按照招标文件要求在指定位置上依次加盖电子签章（如投标函、法定代表人身份证明等；技术标无需电子签章等）。未按照要求上传的，否决其投标。



投标函附录

序号	条款名称	约定内容	备注
1	项目经理	姓名: _____	
2	工期	_____天	
3	质量标准		
4	投标有效期	_____天	
5	缺陷责任期		
6	保修期		
.....			
.....			
.....			
.....			



法定代表人身份证明

投标人名称：_____

单位性质：_____

地址：_____

成立时间：_____年_____月_____日

经营期限：_____

姓名：_____ 性别：_____ 年龄：_____ 职务：_____

系_____（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

投标人：_____（盖单位公章）

_____年_____月_____日

注：附法人身份证双面复印件



授权委托书

本人_____（姓名）系_____（投标人名称）的法定代表人，现委托_____（姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改_____（项目名称）投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：_____。

代理人无转委托权。

附：法定代表人身份证及代理人身份证双面复印件

投标人：_____（盖单位公章）

法定代表人：_____（印章）

法定代表人身份证号码：_____

委托代理人身份证号码：_____

_____年_____月_____日



项目管理机构组成表

名称	姓名	职务	职称	岗位证或注册 证编号	主要资历、经验及承担过的项 目

附：项目经理须具有具有建筑工程二级及以上注册建造师资格证书和安全生产考核合格证、技术负责人职称证或建设类注册证书、现场专业人员证书及个人社会保险证明复印件（包括委托代理人），开标时携带原件，否则否决投标。

投标人（盖公章）：

法定代表人：（印章）

日期： 年 月 日



项目经理简历表

姓 名		年 龄		学 历	
职 称		职 务		拟在本合同任职	
毕业学校	年毕业于 学校 专业				
主要工作经历					
时 间	参加过的类似项目			担任职务	发包人及联系电话

附：项目经理的注册建造师资格证书等材料复印件；项目经理在施工过程中不允许变更。

投标人（盖公章）：

法定代表人：（印章）

日期： 年 月 日



投标单位的概况

投标人名称						
注册地址				邮政编码		
联系方式	联系人			电 话		
	传 真			网 址		
组织结构						
法定代表人	姓名		技术职称		电话	
技术负责人	姓名		技术职称		电话	
成立时间			员工总人数： 人			
企业资质等级			其中	项目经理		
营业执照号				高级职称人员		
注册资金				中级职称人员		
开户银行				初级职称人员		
账号				技 工		
经营范围						
备注						

投标单位：（盖公章）

法定代表人：（印章）

日 期：



投标人信用承诺书

为营造公平竞争、规范有序的市场环境，树立诚信守法经营形象。本单位郑重承诺：

一、我方在此声明，本次招标投标活动中申报的所有资料都是真实、准确完整的，如发现提供虚假资料，或与事实不符而导致投标无效，甚至造成任何法律和经济责任，完全由我方负责。

二、我方在本次投标活动中绝无资质挂靠、串标、围标情形，若经贵方查出，立即取消我方投标资格并承担相应的法律责任。

三、我方在以往的招标投标活动中，无重大违法、违规的不良记录；或虽有不良记录，但已超过处理期限。

四、我方一旦中标，将按规定及时与招标人签订合同，严格按照投标文件中所承诺的报价、质量、工期、投标方案、项目经理等内容组织实施。

五、自觉接受社会各界的监督，依法接受有关行政机关的事中事后监管和执法检查，并如实提供有关情况和材料。

六、严格遵守国家法律、法规、规章和相关政策规定，积极参与社会信用体系建设，倡树以信笃行，以诚兴业的传统美德，争当信用市民，争创信用企业。

七、本《信用承诺书》同意向社会公开。

承诺单位（公章）：

法人代表人（印章）：

年 月 日

附录1

威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 评分办法

第1页 共3页

序号	标题	分值	评分标准
威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 [100.00]			
1	资格审查 [合格制]		
1.1	营业执照	合格制	上传word或pdf格式的文档, 内容为营业执照的彩色扫描件
1.2	资质证书	合格制	上传word或pdf格式的文档, 内容为资质证书的彩色扫描件
1.3	安全生产许可证	合格制	上传word或pdf格式的文档, 内容为安全生产许可证的彩色扫描件
1.4	法定代表人身份证明或授权委托书	合格制	上传word或pdf格式的文档, 若法定代表人参加投标内容为: 法人身份证明 (按投标文件格式) 及企业法定代表人身份证彩色扫描件; 若授权代表参加投标内容为: 授权委托书 (按投标文件格式)、企业法定代表人身份证、授权委托代理人身份证彩色扫描件。
1.5	投标保证金证明	合格制	1、转账方式提交投标保证金的后附投标人基本户开户证明、转账凭证等材料彩色扫描件。 2、若投标人采用保函形式提交保证金的, 需要通过威海市建设工程电子化交易投标保证金第三方服务平台自主选择电子投标保证金参与投标。投标文件后附电子保函保单或保函凭证。具体操作流程详见“威海公共资源交易网”(详见办事指南--工程建设专区--威海市建设工程电子化交易投标保证金第三方平台投标人使用手册)。电子保函办理咨询电话: 0592-6254455
1.6	项目管理机构	合格制	上传word或pdf格式的文档内容包括 技术负责人必须持工程系列中级及以上职称或建设类注册证书; 其他关键岗位人员 (包括施工员、质量 (检) 员、安全员 (C证)、材料员) 配备齐全, 持注册证书或岗位证书上岗。 注: 1、需上传拟派人员的身份证、注册证书 (或职称证书) 2、所有成员必须为本企业正式员工, 且必须上传近三个月在企业的社会保险证明材料彩色扫描件 (社会保险中心提供的缴纳证明或网上打印带有电子签章及电子验真码的缴纳证明, 若为退休人员无社会保险证明, 须上传人力资源和社会保障部门出具的养老金收入证明和聘用单位出具的“聘书”)
1.7	失信情况查询	合格制	上传word或pdf格式的文档 1、说明: 被列入“全国法院失信被执行人信息公开与名称查询系统”(查询网址: http://zxgk.court.gov.cn/shixin/) 的失信被执行人禁止参与本项目的投标。投标文件附通过网站 (http://zxgk.court.gov.cn/shixin/) 查询信息记录, 包含投标人及参与本次投标的相关人员包括法定代表人、委托代理人及项目管理机构所有人员失信情况网页截图。 2、投标人不得被工商行政管理机关在全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单, 否则否决其投标。后附上查询截图。(查询网址 http://www.gsxt.gov.cn/index.html)。 3、投标人未被威海市各职能部门列为严重失信主体, 本条投标人无需附截图, 以现场查询为准。 4、投标人及其法定代表人、拟委任的项目负责人近三年内无行贿犯罪行为记录。附承诺函, 格式自定。
1.8	投标人信用承诺书	合格制	上传word或pdf格式的文档, 按招标文件中“投标人信用承诺书”格式
2	技术标 [15.00]		
2.1	施工总平面图布置设计合理	1.50	(1.5分) 对工程整体有深刻认识、表述清晰完整、施工段划分、临时设施、临时道路、施工总平面图布置设计合理
2.2	施工方案和技术措施合理, 对关键工序有针对性等	1.50	(1.5分) 施工方案和技术措施合理, 对关键工序和关键部位施工具有针对性方案, 措施得力、经济、安全、可行
2.3	针对本工程的通病治理措施	1.50	(1.5分) 质量保证体系与措施。有完整的质量保证措施, 先进可行。有针对本工程的通病治理措施
2.4	安全文明措施和应急救援预案	1.50	(1.5分) 安全文明措施。针对项目实际具有完整的措施和应急救援预案, 措施齐全, 预案可行
2.5	环境、地下管网、地上设施保护; 冬季、雨季施工方案	1.50	(1.5分) 环境保护措施安全得力, 减少噪音、降低环境污染、地下管线及其他地上地下设施的保护加固措施等, 冬季、雨季施工方案
2.6	绿色建筑、新技术、新产品、新工艺、新材料应用	1.50	(1.5分) 绿色建筑、新技术、新产品、新工艺、新材料应用

威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 评分办法

第2页 共3页

序号	标题	分值	评分标准
2.7	施工进度计划和进度措施	1.50	(1.5分) 施工进度计划和进度措施 (包括以横道图或标明关键线路的网络进度计划、保障进度计划需要的主要施工机械设备、劳动力需求计划及保证措施、材料设备进场计划及其他保证措施等)
2.8	资源配备计划	1.50	(1.5分) 资源配备计划。投入的劳动力、机械设备等计划合理, 与进度计划呼应, 满足施工需要
2.9	项目管理机构人员配备齐全合理	1.50	(1.5分) 项目管理机构人员配备齐全合理 (采用暗标方式, 不得涉及人员姓名、简历、公司名称等暴露投标人身份的内容)
2.10	成品保护等	1.50	(1.5分) 成品保护、工程养护制度、总包与分包配合、与发包、分包、监理、设计的配合等
3	资信标 [10.00]		
3.1	企业信用及考核情况	1.00	上传word或pdf文档: 1、按照《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》规定计算, 企业近一年 (2019年12月23日-2020年12月23日) 未发生任何违纪、违规情况者得1分, 有扣分的, 扣分无下限。若在其他城市存在违法、违规行为或造成责任事故, 按《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》的规定进行再扣分。 注: 以开标日“威海市住房和城乡建设局”网站备案的信息为准, 附“威海市住房和城乡建设局”网站信用档案查询页面截图。
3.2	项目管理机构	2.00	通过系统选择项目班子成员 项目经理须具有建筑工程二级及以上注册建造师执业资格, 持资格证书上岗; 技术负责人必须持工程系列中级及以上职称或建设类注册证书; 其他关键岗位管理人员 (包括施工员、质量 (检) 员、安全员 (C证)、材料员) 配备齐全, 持注册证书或岗位证书上岗, 分工明确, 得2分。 投标文件中项目管理班子配备不符合招标文件要求的最低标准的, 或与资格预审中项目管理机构不一致的, 出现任何一种情况, 投标将被否决。
3.3	项目经理信用情况	1.00	上传word或pdf格式的文档 项目经理近一年 (2019年12月23日至2020年12月23日) 未发生任何违纪、违规情况者得1分, 有违法违规违纪扣分的, 按照《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》规定计算, 扣分无下限。 备注: 附“威海市住房和城乡建设局”网站信用档案查询网页截图, 得分以开标日“威海市住房和城乡建设局”网站信用档案结果为准。
3.4	企业业绩	6.00	通过系统勾选所使用的业绩 投标人近两年 (2018年12月23日-2020年12月23日) 承担过的类似工程, 每有一项得2分, 最高计至6分。 系统中须上传以下材料加盖电子公章的PDF文档: 施工合同关键页、中标通知书, 时间以合同签订的时间为准, 否则不得分。 类似工程指: 装饰工程
4	商务标 [75.00]		
4.1	投标报价	60.00	基准价计算方式: 综合平均法。 评标基准价C=投标价算术平均值A×下浮系数K1×权重比例Q1+招标控制价B×下浮系数K2×权重比例Q2。 投标价算术平均值A计算过程: (n为有效投标人个数) 当n≤6时, A = 所有有效标书报价的算术平均值 当6<n≤9时, A = 所有有效标书报价中去除1个最高价、1个最低价后的算术平均值 当n>9时, A = 所有有效标书报价中去除2个最高价、2个最低价后的算术平均值 B: 招标控制价。 K1: 0.965,0.968,0.971,0.974,0.977。 K2: 0.95。 Q: 权重比例Q1+Q2=100%, Q1、Q2取值均应≥30%。 Q1: 0.3,0.303,0.306,0.309,0.312,0.315。 以评标基准值为基准, 投标报价与基准进行比较, 相同得满分 每高于基准价1%, 扣减0.5分, 扣完为止。 每低于基准价1%, 扣减0.25分, 扣完为止。 偏离不足1%时, 按照插入法计算得分, 分数保留两位小数
4.2	措施费项目报价	3.00	基准价计算方式: 平均法 评标基准价为各投标报价中相应措施费项目报价金额的算术平均值。 算术平均值计算过程: (n为有效投标人个数) 当n≤4时, A = 所有有效标书报价的算术平均值 当n>4时, A = 所有有效标书报价中去除1个最高价、1个最低价后的算术平均值 以评标基准值为基准, 投标报价与基准进行比较, 相同得满分 每高于基准价1%, 扣减0.3分, 扣完为止。 每低于基准价1%, 扣减0.3分, 扣完为止。 偏离不足1%时, 按照插入法计算得分, 分数保留两位小数

威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 评分办法

第3页 共3页

序号	标题	分值	评分标准
4.3	分部分项	12.00	基准价计算方式：平均法评标基准价为各投标报价中相应分部分项综合单价金额的算术平均值。 算术平均值计算过程：（n为有效投标人个数） 当$n \leq 4$时，$A =$所有有效标书报价的算术平均值 当$n > 4$时，$A =$所有有效标书报价中去掉1个最高价、1个最低价后的算术平均值 清单全部参与评审 清单基本分数计算方式：总分值 / 清单项目个数 清单单项得分规则：以基准价为基础，清单单(合)价每高 1% 减$1/N$，减完为止。每低 1% 减$0.5/N$，减完为止 总得分 = 参与评审的每项清单得分之和

其他注意事项

控制价 : 4147540.92

专家个数 :5

投标人报价方式 :总价（元）

定标方式 :推荐候选人3名

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 春风里幼儿园装饰工程

第1页 共92页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
	室内工程							
	土建工程							
	活动室洗漱室卫生间（12间）							
1	010304001001	砌块墙	1.墙体类型:内墙 2.墙体厚度:120mm厚 3.砖、砌块品种、规格:600*240*240加砌块 4.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆	m3	6.192			
2	010302006001	零星砌砖	1.构件名称:卫生间地台 2.砖品种、规格:机制红砖240×115×53 3.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆	m3	21.528			
3	010302006002	零星砌砖	1.构件名称:包管道 2.砖品种、规格:红砖 3.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆	m3	3.3696			
4	010703001001	卷材防水	1.地面SBS卷材防水两遍	m2	595.2			
	多功能活动室							
5	010304001002	砌块墙	1.墙体类型:内墙 2.墙体厚度:120mm厚 3.砖、砌块品种、规格:600*240*240加砌块 4.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆	m3	2.472			
	更衣间							
6	010304001003	砌块墙	1.墙体类型:内墙 2.墙体厚度:120mm厚 3.砖、砌块品种、规格:600*240*240加砌块 4.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆	m3	1.14			
7	010703001002	卷材防水	1.地面SBS卷材防水两遍	m2	8.5			
8	010703001003	卷材防水	1.墙面SBS卷材防水一遍	m2	6			
	调料库							

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 春风里幼儿园装饰工程

第2页 共92页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
9	010304001004	砌块墙	1.墙体类型:内墙 2.墙体厚度:120mm厚 3.砖、砌块品种、规格:600*240*240加砌块 4.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆	m3	1.392			
10	010703001004	卷材防水	1.地面SBS卷材防水两遍	m2	13			
11	010703001005	卷材防水	1.墙面SBS卷材防水一遍	m2	4.3			
	粗加工间							
12	010304001005	砌块墙	1.墙体类型:内墙 2.墙体厚度:120mm厚 3.砖、砌块品种、规格:600*240*240加砌块 4.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆	m3	1.044			
13	010703001006	卷材防水	1.地面SBS卷材防水两遍	m2	22.3			
14	010703001007	卷材防水	1.墙面SBS卷材防水一遍	m2	8.9			
	水果间							
15	010304001006	砌块墙	1.墙体类型:内墙 2.墙体厚度:120mm厚 3.砖、砌块品种、规格:600*240*240加砌块 4.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆	m3	1.188			
16	010703001008	卷材防水	1.地面SBS卷材防水两遍	m2	9.1			
17	010703001009	卷材防水	1.墙面SBS卷材防水一遍	m2	6.6			
	碗碟间、洗消间							
18	010304001007	砌块墙	1.墙体类型:内墙 2.墙体厚度:120mm厚 3.砖、砌块品种、规格:600*240*240加砌块 4.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆	m3	1.5			
19	010703001010	卷材防水	1.地面SBS卷材防水两遍	m2	23.1			
20	010703001011	卷材防水	1.墙面SBS卷材防水一遍	m2	8.9			
	厨房							

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 春风里幼儿园装饰工程

第3页 共92页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
21	010304001008	砌块墙	1.墙体类型:内墙 2.墙体厚度:120mm厚 3.砖、砌块品种、规格:600*240*240加砌块 4.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆	m3	2.58			
22	010703001012	卷材防水	1.地面SBS卷材防水两遍	m2	37.1			
23	010703001013	卷材防水	1.墙面SBS卷材防水一遍	m2	9.6			
	厨房走廊							
24	010703001014	卷材防水	1.地面SBS卷材防水两遍	m2	28.4			
25	010703001015	卷材防水	1.墙面SBS卷材防水一遍	m2	10			
	开水间							
26	010703001016	卷材防水	1.地面SBS卷材防水两遍	m2	12.4			
27	010703001017	卷材防水	1.墙面SBS卷材防水一遍	m2	6.8			
	消毒间							
28	010703001018	卷材防水	1.地面SBS卷材防水两遍	m2	15.4			
29	010703001019	卷材防水	1.墙面SBS卷材防水一遍	m2	5.1			
	男厕一							
30	010302006003	零星砌砖	1.构件名称:卫生间地台 2.砖品种、规格:机制红砖 240×115×53 3.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆	m3	0.78			
31	010302006004	零星砌砖	1.构件名称:包管道 2.砖品种、规格:红砖 3.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆	m3	0.2592			
32	010703001020	卷材防水	1.地面SBS卷材防水两遍	m2	7.4			
33	010703001021	卷材防水	1.墙面SBS卷材防水一遍	m2	6.9			
	女厕一							
34	010302006005	零星砌砖	1.构件名称:卫生间地台 2.砖品种、规格:机制红砖 240×115×53 3.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆	m3	0.78			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 春风里幼儿园装饰工程

第4页 共92页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
35	010302006006	零星砌砖	1.构件名称:包管道 2.砖品种、规格:红砖 3.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆	m3	0.2592			
36	010703001022	卷材防水	1.地面SBS卷材防水两遍	m2	7.1			
37	010703001023	卷材防水	1.墙面SBS卷材防水一遍	m2	5.1			
卫生间一								
38	010703001024	卷材防水	1.地面SBS卷材防水两遍	m2	11.6			
39	010703001025	卷材防水	1.墙面SBS卷材防水一遍	m2	6.2			
无障碍卫生间								
40	010302006007	零星砌砖	1.构件名称:包管道 2.砖品种、规格:红砖 3.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆	m3	0.2592			
41	010703001026	卷材防水	1.地面SBS卷材防水两遍	m2	4.6			
42	010703001027	卷材防水	1.墙面SBS卷材防水一遍	m2	3.8			
洗衣房								
43	010703001028	卷材防水	1.地面SBS卷材防水两遍	m2	15.5			
44	010703001029	卷材防水	1.墙面SBS卷材防水一遍	m2	6.5			
隔离室一								
45	010703001030	卷材防水	1.地面SBS卷材防水两遍	m2	9.8			
46	010703001031	卷材防水	1.墙面SBS卷材防水一遍	m2	7.1			
隔离室二								
47	010703001032	卷材防水	1.地面SBS卷材防水两遍	m2	9.5			
48	010703001033	卷材防水	1.墙面SBS卷材防水一遍	m2	7.1			
备餐间								
49	010304001009	砌块墙	1.墙体类型:内墙 2.墙体厚度:120mm厚 3.砖、砌块品种、规格:600*240*240加砌块 4.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆	m3	2.76			
50	010703001034	卷材防水	1.地面SBS卷材防水两遍	m2	12.3			
51	010703001035	卷材防水	1.墙面SBS卷材防水一遍	m2	7.6			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 春风里幼儿园装饰工程

第5页 共92页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
	男厕二							
52	010302006008	零星砌砖	1.构件名称:卫生间地台 2.砖品种、规格:机制红砖 240×115×53 3.砂浆强度等级:M7.5水泥 砂浆	m3	0.78			
53	010302006009	零星砌砖	1.构件名称:包管道 2.砖品种、规格:红砖 3.砂浆强度等级:M7.5水泥 砂浆	m3	0.2592			
54	010703001036	卷材防水	1.地面SBS卷材防水两遍	m2	7.4			
55	010703001037	卷材防水	1.墙面SBS卷材防水一遍	m2	6.7			
	女厕二							
56	010302006010	零星砌砖	1.构件名称:卫生间地台 2.砖品种、规格:机制红砖 240×115×53 3.砂浆强度等级:M7.5水泥 砂浆	m3	0.78			
57	010302006011	零星砌砖	1.构件名称:包管道 2.砖品种、规格:红砖 3.砂浆强度等级:M7.5水泥 砂浆	m3	0.2592			
58	010703001038	卷材防水	1.地面SBS卷材防水两遍	m2	7.1			
59	010703001039	卷材防水	1.墙面SBS卷材防水一遍	m2	5.9			
	卫生间二							
60	010703001040	卷材防水	1.地面SBS卷材防水两遍	m2	11.6			
61	010703001041	卷材防水	1.墙面SBS卷材防水一遍	m2	6.1			
	储藏室二							
62	010302006012	零星砌砖	1.构件名称:包管道 2.砖品种、规格:红砖 3.砂浆强度等级:M7.5水泥 砂浆	m3	0.2592			
	三楼备餐间							

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 春风里幼儿园装饰工程

第6页 共92页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
63	010304001010	砌块墙	1.墙体类型:内墙 2.墙体厚度:120mm厚 3.砖、砌块品种、规格:600*240*240加砌块 4.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆	m3	0.888			
64	010703001042	卷材防水	1.地面SBS卷材防水两遍	m2	4.8			
65	010703001043	卷材防水	1.墙面SBS卷材防水一遍	m2	3.9			
	三楼男宿							
66	010304001011	砌块墙	1.墙体类型:内墙 2.墙体厚度:120mm厚 3.砖、砌块品种、规格:600*240*240加砌块 4.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆 5.1:2.5水泥砂浆双面抹灰	m3	3.288			
	男厕三							
67	010302006013	零星砌砖	1.构件名称:卫生间地台 2.砖品种、规格:机制红砖 240×115×53 3.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆 4.1:2.5水泥砂浆抹灰	m3	0.78			
68	010302006014	零星砌砖	1.构件名称:包管道 2.砖品种、规格:红砖 3.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆 4.1:2.5水泥砂浆抹灰	m3	0.2592			
69	010703001044	卷材防水	1.地面SBS卷材防水两遍	m2	7.8			
70	010703001045	卷材防水	1.墙面SBS卷材防水一遍	m2	6.9			
	女厕三							
71	010302006015	零星砌砖	1.构件名称:卫生间地台 2.砖品种、规格:机制红砖 240×115×53 3.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆 4.1:2.5水泥砂浆抹灰	m3	0.78			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 春风里幼儿园装饰工程

第7页 共92页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
72	010302006016	零星砌砖	1.构件名称:包管道 2.砖品种、规格:红砖 3.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆 4.1:2.5水泥砂浆抹灰	m3	0.2592			
73	010703001046	卷材防水	1.地面SBS卷材防水两遍	m2	7.2			
74	010703001047	卷材防水	1.墙面SBS卷材防水一遍	m2	5			
卫生间三								
75	010703001048	卷材防水	1.地面SBS卷材防水两遍	m2	11.7			
76	010703001049	卷材防水	1.墙面SBS卷材防水一遍	m2	6			
储藏室三								
77	010302006017	零星砌砖	1.构件名称:包管道 2.砖品种、规格:红砖 3.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆 4.1:2.5水泥砂浆抹灰	m3	0.2592			
装饰工程								
活动室(12间)								
1	020207001001	装饰板墙面(包消防箱)	1.隔断形式、材料种类:75轻钢龙骨 2.基层、面层:双层9.5mm纸面石膏板,阳角处做弧角处理 3.工程量按面层展开面积计算	m2	44.4			
2	020207001002	装饰板墙面(石膏板墙面造型)	1.隔断形式、材料种类:75轻钢龙骨 2.基层、面层:单层九厘阻燃板+单层石膏板 3.工程量按面层展开面积计算	m2	192			
3	020302001001	天棚吊顶	1.吊顶形式:跌级吊顶 2.龙骨材料种类:轻钢龙骨 3.基、面层材料种类:立面18mm细木工+石膏板(防火涂料),双层9.5mm厚石膏板,面层嵌缝处理 4.工程量按水平投影面积计算	m2	619.2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 春风里幼儿园装饰工程

第8页 共92页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4	020302002001	格栅吊顶	1.吊顶形式:平面吊顶 2.龙骨材料种类:龙骨间距按格栅做法确定,根据设计要求明装或暗装 3.基、面层材料种类:50*100mm木纹铝方通吊顶,间距120mm(特殊规格另计),吊顶与周围墙面所留空隙用露明的金属压缝或补边吊顶找齐	m2	327.6			
5	020507001001	刷墙固	1.基层类型、喷刷部位:原抹灰墙面 2.涂料种类、刷喷要求:刷墙固	m2	2244			
6	020507001002	满刮腻子	1.基层类型:抹灰面或石膏板面 2.喷刷涂料部位:墙面 3.腻子种类:成品防水腻子 4.刮腻子要求:分遍刮平,含打磨等成活,满足喷刷乳胶漆要求	m2	392.4			
7	020507001003	满刮腻子	1.基层类型:抹灰面或石膏板面 2.喷刷涂料部位:墙面 3.腻子种类:成品腻子 4.刮腻子要求:分遍刮平,含打磨等成活,满足喷刷乳胶漆要求	m2	824.32			
8	020507001004	墙面喷刷涂料	1.基层类型、喷刷部位:抹灰面或石膏板面 2.涂料种类、刷喷要求:白色无机乳胶漆,基层打磨,乳胶漆一底两面共三遍 3.含U形槽、内嵌式阴阳角专用PVC护角	m2	752.32			
9	020507001005	墙面喷刷涂料	1.基层类型、喷刷部位:抹灰面或石膏板面 2.涂料种类、刷喷要求:黄色无机乳胶漆,基层打磨,乳胶漆一底两面共三遍 3.含U形槽、内嵌式阴阳角专用PVC护角	m2	72			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 春风里幼儿园装饰工程

第9页 共92页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
10	020507001006	满刮腻子	1.基层类型:抹灰面或石膏板面 2.喷刷涂料部位:顶棚 3.腻子种类:成品腻子 4.刮腻子要求:分遍刮平,含打磨等成活,满足喷刷乳胶漆要求	m2	1720.88			
11	020507001007	天棚喷刷涂料	1.基层类型、喷刷部位:抹灰面或石膏板面 2.涂料种类、刷喷要求:白色无机乳胶漆,基层打磨,乳胶漆一底两面共三遍	m2	928.88			
12	020507001008	天棚喷刷涂料	1.基层类型、喷刷部位:抹灰面或石膏板面 2.涂料种类、刷喷要求:绿色无机乳胶漆,基层打磨,乳胶漆一底两面共三遍	m2	792			
13	020408001001	窗帘盒	1.基层材料及规格:18mm细木工(防腐、防火涂料满足规范要求) 2.面层材料及规格:9.5mm石膏板、面板嵌缝 3.平面及高度:综合考虑 4.工程量按延长米计算	m	82.8			
14	020207001003	防火钢化玻璃窗	1.基层种类:综合考虑 2.面层类型、材料种类:成品定制10MM厚防火钢化玻璃(规格、尺寸满足图纸及招标要求)	m2	73.2			
15	020409003001	石材窗台板	1.粘结层厚度、配合比:胶粘 2.窗台板材质、规格、颜色:ST-01石材窗台板(规格、厚度满足施工要求),含磨粘加厚边	m2	22.2			
16	020209001001	钢化玻璃窗上隔断	1.40mm镀锌方管焊接接口防锈处理框架 2.双面12mm阻燃板基层 3.双面单层石膏板饰面 4.自攻螺钉、元钉等做防锈处理 5.工程量按面层展开面积计算	m2	51.6			
17	BB001	包分水器	1.龙骨材质:轻钢龙骨 2.基层材料种类:阻燃板12mm基层 3.面层材料种类:石膏板面层	m2	36			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:春风里幼儿园装饰工程

第10页 共92页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
18	BB002	成品铝合金烤漆暖气罩	1.规格、材质满足图纸及招标要求	个	12			
19	020103004001	塑胶地板	1.面层厚度、材料种类:2.2mm厚塑胶地板(规格、材质、颜色等满足图纸及招标要求) 2.基层:水泥砂浆自流平 3.包括收边条等	m2	1236			
20	020101001001	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:水泥砂浆找平,厚度、质量全部满足施工要求	m2	1236			
21	020207001004	塑胶墙裙	1.粘贴基层种类:综合考虑 2.面层厚度、材料种类:2.2mm厚塑胶地板 3.包括墙裙上口及底部铝合金收口条等	m2	392.4			
22	020401005001	实木复合烤漆双开门带门上封面板	1.门的类型:1340mm*2100mm实木复合双开门、10MM防火钢化玻璃观察口 2.门套:实木复合门套线 3.五金件:执手锁、合页、门吸等	樘	24			
23	020407001001	门窗套及贴脸	1.基、面层材料种类:成品实木复合异形窗套(规格、材质满足图纸及招标要求) 2.尺寸综合考虑 3.部位:钢化玻璃窗处	m	133.2			
24	020601010001	墙面圆形混油吊柜	1.柜的形式、规格:圆形混油吊柜 2.骨架、围板、隔板、面板材料种类:密度板烤漆柜(规格、尺寸、效果满足图纸及招标要求) 3.工程量按柜子立面投影面积计算	m2	26.52			
25	BB003	隐形纱窗	1.规格、材质满足图纸及招标要求	个	84			
26	020207001005	磁力板墙板	1.粘贴基层种类:综合考虑 2.磁力板墙板(规格、尺寸满足图纸及招标要求) 3.包括收边条等	个	12			
洗漱室卫生间(活动室内)(12间)								
27	020203001001	零星项目一般抹灰	1.抹灰体类型:砌管道、砌地台等零星项目 2.抹灰材料种类、配合比、厚度:1:2.5水泥砂浆抹灰	m2	132.41			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 春风里幼儿园装饰工程

第11页 共92页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
28	020201001001	墙面一般抹灰	1.基层类型: 综合考虑 2.砂浆种类及规格: 水泥砂浆1:3墙面抹灰厚2cm (厚度满足图纸及招标要求)	m2	103.2			
29	020302001002	天棚吊顶	1.吊顶形式:平面吊顶 2.龙骨材料种类:轻钢龙骨 3.基、面层材料种类:双层9.5mm厚防水石膏板, 面层嵌缝处理 4.工程量按水平投影面积计算	m2	217.2			
30	020408001002	窗帘盒	1.基层材料及规格:18mm细木工(防腐、防火涂料满足规范要求) 2.面层材料及规格: 9.5mm石膏板、面板嵌缝 3.平面及高度: 综合考虑 4.工程量按延长米计算	m	32.4			
31	020204003001	块料墙面	1.找平层、结合层厚度、砂浆配合比:1:3水泥砂浆(厚度满足施工要求) 2.面层材料种类、规格、铺贴形式:墙砖300*300全瓷砖, 对原墙做凿毛挂胶扫水泥素浆常规处理	m2	399.6			
32	020102002001	块料楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:铺300*300地砖刷胶 2.结合层材料种类:1: 3干硬水泥砂浆30mm厚	m2	207.6			
33	BB004	瓷砖阳角处理	1.成品金属阳角条定制及安装(规格、材质满足图纸及招标要求)	m	79.2			
34	020109001001	石材零星项目	1.面层材料种类、规格:过门石 2.结合层材料种类:1: 3干硬水泥砂浆30mm厚	m	12			
35	020109001002	石材零星项目	1.面层材料种类、规格:安装石材盖板 2.结合层材料种类:1: 3干硬水泥砂浆30mm厚	m	56.4			
36	020108001001	石材台阶面	1.材料种类、规格:安装理石踏步 2.结合层材料种类:1: 3干硬水泥砂浆30mm厚	m2	24			
37	BB005	卫生间异形门洞(轻钢龙骨隔断基层)	1.材质及规格满足图纸及招标要求	项	12			
38	020507001009	刷墙固	1.基层类型、喷刷部位:原抹灰墙面 2.涂料种类、刷喷要求:刷墙固	m2	337.2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 春风里幼儿园装饰工程

第12页 共92页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
39	020507001010	满刮腻子	1.基层类型:抹灰面或石膏板面 2.喷刷涂料部位:墙面 3.腻子种类:成品防水腻子 4.刮腻子要求:分遍刮平,含打磨等成活,满足喷刷乳胶漆要求	m ²	341.04			
40	020507001011	墙面喷刷涂料	1.基层类型、喷刷部位:抹灰面或石膏板面 2.涂料种类、刷喷要求:白色防水无机乳胶漆,基层打磨,乳胶漆一底两面共三遍 3.含U形槽、内嵌式阴阳角专用PVC护角	m ²	341.04			
41	020507001012	满刮腻子	1.基层类型:抹灰面或石膏板面 2.喷刷涂料部位:顶棚 3.腻子种类:成品防水腻子 4.刮腻子要求:分遍刮平,含打磨等成活,满足喷刷乳胶漆要求	m ²	213.36			
42	020507001013	天棚喷刷涂料	1.基层类型、喷刷部位:抹灰面或石膏板面 2.涂料种类、刷喷要求:白色防水无机乳胶漆,基层打磨,乳胶漆一底两面共三遍	m ²	213.36			
43	BB006	成品铝合金收条定制及安装	1.材质及规格满足图纸及招标要求 2.部位:瓷砖墙裙收边	m	232.8			
44	020407001002	门窗套及贴脸	1.基、面层材料种类:成品实木复合异形窗套(规格、材质满足图纸及招标要求) 2.尺寸综合考虑 3.部位:钢化玻璃窗处	m	57.6			
45	020209001002	隔断 成品隔断小挡板	1.隔断材料品种、规格、颜色:18mm抗倍特板 2.规格、材质满足图纸及招标要求 3.含金属合页、门铰、执手锁、金属门吸等所有五金配件、固定件及辅材等	个	108			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 春风里幼儿园装饰工程

第13页 共92页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
46	020401005002	实木复合烤漆单门带门上封面板	1.门的类型:940mm*2100mm 实木复合单开门、10MM防火钢化玻璃观察口 2.门套:实木复合门套线 3.五金件:执手锁、合页、门吸等	樘	12			
47	020401002001	卫生间混油小门	1.规格、材质满足图纸及招标要求 2.包含制作及安装等 3.包含五金配件等	樘	24			
48	020603001001	洗手台	1.材料品种、规格:人造石洗手台 2.骨架:热镀锌型钢骨架 3.其他:磨边倒角等综合考虑	m2	18.9			
49	BB007	隐形纱窗	1.规格、材质满足图纸及招标要求	个	24			
50	020603009001	车边防水银镜	1.镜面玻璃品种、规格:6mm厚车边防水银镜, 30mm白色烤漆镜框 2.基层材料种类:12mm厚阻燃夹板	m2	25.2			
51	BB008	安全抓杆	1.部位:蹲便、坐便、淋浴一侧固定式 2.材料种类:304不锈钢	套	96			
多功能活动室								
52	020201001002	墙面一般抹灰	1.基层类型: 综合考虑 2.砂浆种类及规格: 水泥砂浆1:3墙面抹灰厚2cm (厚度满足图纸及招标要求)	m2	41.2			
53	BB009	舞台	1.骨架: 50*50镀锌方管骨架 2.基层板: 细木工板和水泥压力板基层 3.面层材料、规格: 12mm强化木地板 4.含木质阳角收口条	m2	15			
54	020207001006	装饰板墙面	1.骨架:20*40*2镀锌方管骨架 2.面层类型、材料种类:九厘阻燃板基层面, 橡木饰面板 3.面积按尺寸展开面计算	m2	93.5			
55	020207001007	石膏板异型灯池制作	1.粘贴基层种类:镀锌方管骨架 2.面层类型、材料种类:单层九厘阻燃板+单层9.5mm石膏板	m	30			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 春风里幼儿园装饰工程

第14页 共92页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
56	020302001003	天棚吊顶	1.吊顶形式:平面吊顶 2.龙骨材料种类:轻钢龙骨骨架 3.面层材料种类:木纹转印铝板(规格,尺寸满足图纸及招标要求) 4.工程量计算按水平投影面积计算	m2	64.43			
57	020302001004	天棚吊顶	1.吊顶形式:软膜天花吊顶 2.龙骨材料种类:轻钢龙骨骨架 3.基、面层材料种类:12mm阻燃板基层加石膏板基层,软膜饰面 4.工程量计算按水平投影面积计算	m2	27.84			
58	020302001005	天棚吊顶	1.吊顶形式:异形石膏板吊顶 2.龙骨材料种类:轻钢龙骨 3.基、面层材料种类:单层12mm阻燃板基层,单层9.5mm厚石膏板,面层嵌缝处理。 4.展开面积计算	m2	120.88			
59	020302001006	天棚吊顶	1.吊顶形式:石膏板平面吊顶 2.龙骨材料种类:轻钢龙骨 3.基、面层材料种类:双层9.5mm厚石膏板,面层嵌缝处理。 4.投影面积计算	m2	9.31			
60	020408001003	投影幕布暗藏盒	1.材质:18mm细木工(防火涂料)、单层9.5mm石膏板、面板嵌缝 2.平面及高度综合考虑 3.工程量延长米计算	m	2			
61	020507001014	满刮腻子	1.基层类型:抹灰面或石膏板面 2.喷刷涂料部位:墙面 3.腻子种类:成品腻子 4.刮腻子要求:分遍刮平,含打磨等成活,满足喷刷乳胶漆要求	m2	166.82			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 春风里幼儿园装饰工程

第15页 共92页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
62	020507001015	墙面喷刷涂料	1.基层类型、喷刷部位:抹灰面或石膏板面 2.涂料种类、刷喷要求:白色无机乳胶漆,基层打磨,乳胶漆一底两面共三遍 3.含U形槽、内嵌式阴阳角专用PVC护角	m2	166.82			
63	020507001016	满刮腻子	1.基层类型:抹灰面或石膏板面 2.喷刷涂料部位:顶棚 3.腻子种类:成品腻子 4.刮腻子要求:分遍刮平,含打磨等成活,满足喷刷乳胶漆要求	m2	138.18			
64	020507001017	天棚喷刷涂料	1.基层类型、喷刷部位:抹灰面或石膏板面 2.涂料种类、刷喷要求:白色无机乳胶漆,基层打磨,乳胶漆一底两面共三遍	m2	138.18			
65	BB010	包分水器	1.龙骨材质:轻钢龙骨 2.基层材料种类:阻燃板12mm基层 3.面层材料种类:石膏板面层	m2	3			
66	BB011	成品铝合金烤漆暖气罩	1.规格、材质满足图纸及招标要求	个	1			
67	020103004002	塑胶地板	1.面层厚度、材料种类:2.2mm厚塑胶地板(规格、材质、颜色等满足图纸及招标要求) 2.基层:水泥砂浆自流平 3.包括收边条等	m2	117			
68	020101001002	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:水泥砂浆找平,厚度、质量全部满足施工要求	m2	117			
69	020401005003	实木复合烤漆单门带门上封面板	1.门的类型:940mm*2100mm实木复合单开门、10MM防火钢化玻璃观察口 2.门套:实木复合门套线 3.五金件:执手锁、合页、门吸等	樘	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 春风里幼儿园装饰工程

第16页 共92页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
70	020401005004	实木复合烤漆双开门带门上封面板	1.门的类型:1340mm*2400mm实木复合双开门、10MM防火钢化玻璃观察口 2.门套:实木复合门套线 3.五金件:执手锁、合页、门吸等	樘	2			
71	020105006001	木质踢脚线	1.材料种类:100mm高木质踢脚线(规格、尺寸满足图纸及招标要求) 2.安装方式:胶粘	m	25			
72	020104003001	防静电活动地板	1.做法、规格、材料等满足图纸及招标要求 2.部位:控制室	m ²	4			
73	020406003001	金属固定窗	1.窗的类型:控制室观察窗 户外贴单向玻璃膜	m ²	1.5			
74	BB012	隐形纱窗	1.规格、材质满足图纸及招标要求	个	16			
科学发现室一								
75	020409003002	石材窗台板	1.粘结层厚度、配合比:胶粘 2.窗台板材质、规格、颜色:ST-01石材窗台板(规格、厚度满足施工要求),含磨粘加厚边	m ²	2.08			
76	020302002002	格栅吊顶	1.吊顶形式:平面吊顶 2.龙骨材料种类:龙骨间距按格栅做法确定,根据设计要求明装或暗装 3.基、面层材料种类:50*100mm木纹铝方通吊顶,间距120mm,吊顶与周围墙面所留空隙用露明的金属压缝或补边吊顶找齐 4.工程量按水平投影面积计算	m ²	17			
77	020302001007	天棚吊顶	1.吊顶形式:跌级吊顶 2.龙骨材料种类:轻钢龙骨 3.基、面层材料种类:双层9.5mm厚石膏板、面层嵌缝处理 4.工程量按投影面积计算	m ²	29.5			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 春风里幼儿园装饰工程

第17页 共92页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
78	020507001018	满刮腻子	1.基层类型:抹灰面或石膏板面 2.喷刷涂料部位:墙面 3.腻子种类:成品防水腻子 4.刮腻子要求:分遍刮平,含打磨等成活,满足喷刷乳胶漆要求	m2	15			
79	020507001019	满刮腻子	1.基层类型:抹灰面或石膏板面 2.喷刷涂料部位:墙面 3.腻子种类:成品腻子 4.刮腻子要求:分遍刮平,含打磨等成活,满足喷刷乳胶漆要求	m2	46.75			
80	020507001020	墙面喷刷涂料	1.基层类型、喷刷部位:抹灰面或石膏板面 2.涂料种类、刷喷要求:白色无机乳胶漆,基层打磨,乳胶漆一底两面共三遍 3.含U形槽、内嵌式阴阳角专用PVC护角	m2	46.75			
81	020507001021	满刮腻子	1.基层类型:抹灰面或石膏板面 2.喷刷涂料部位:顶棚 3.腻子种类:成品腻子 4.刮腻子要求:分遍刮平,含打磨等成活,满足喷刷乳胶漆要求	m2	81.25			
82	020507001022	天棚喷刷涂料	1.基层类型、喷刷部位:抹灰面或石膏板面 2.涂料种类、刷喷要求:白色无机乳胶漆,基层打磨,乳胶漆一底两面共三遍	m2	44.25			
83	020507001023	天棚喷刷涂料	1.基层类型、喷刷部位:抹灰面或石膏板面 2.涂料种类、刷喷要求:绿色无机乳胶漆,基层打磨,乳胶漆一底两面共三遍	m2	37			
84	020207001008	石膏板异形建墙	1.粘贴基层种类:镀锌方管骨架 2.面层类型、材料种类:单层阻燃板+单层9.5mm石膏板	m2	22			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 春风里幼儿园装饰工程

第18页 共92页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
85	020408001004	窗帘盒	1.基层材料及规格:18mm细木工 (防腐、防火涂料满足规范要求) 2.面层材料及规格: 9.5mm石膏板、面板嵌缝 3.平面及高度: 综合考虑 4.工程量按延长米计算	m	13.2			
86	020207001009	防火钢化玻璃窗	1.基层种类:综合考虑 2.面层类型、材料种类:成品定制10MM厚防火钢化玻璃 (规格、尺寸满足图纸及招标要求)	m ²	6			
87	BB013	包分水器	1.龙骨材质: 轻钢龙骨 2.基层材料种类: 阻燃板12mm基层 3.面层材料种类: 石膏板面层	m ²	3			
88	BB014	成品铝合金烤漆暖气罩	1.规格、材质满足图纸及招标要求	个	1			
89	020103004003	塑胶地板	1.面层厚度、材料种类:2.2mm厚塑胶地板 (规格、材质、颜色等满足图纸及招标要求) 2.基层:水泥砂浆自流平 3.包括收边条等	m ²	53			
90	020101001003	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:水泥砂浆找平, 厚度、质量全部满足施工要求	m ²	53			
91	020207001010	塑胶墙裙	1.粘贴基层种类:综合考虑 2.面层厚度、材料种类:2.2mm厚塑胶地板 3.包括墙裙上口及底部铝合金收口条等	m ²	15			
92	020401005005	实木复合烤漆双开门带门上封面板	1.门的类型:1340mm*2400mm实木复合双开门、10MM防火钢化玻璃观察口 2.门套:实木复合门套线 3.五金件:执手锁、合页、门吸等	樘	1			
93	020407001003	门窗套及贴脸	1.基、面层材料种类:成品实木复合异形窗套 (规格、材质满足图纸及招标要求) 2.尺寸综合考虑 3.部位: 钢化玻璃窗处	m	10.5			
94	BB015	隐形纱窗	1.规格、材质满足图纸及招标要求	个	8			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 春风里幼儿园装饰工程

第19页 共92页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
95	020601010002	柜子	1.柜的形式、规格:异形烤漆柜定制 2.骨架、围板、隔板、面板材料种类:密度板烤漆柜(规格、尺寸满足图纸及招标要求)	m2	5			
特殊专项活动室								
96	020409003003	石材窗台板	1.粘结层厚度、配合比:胶粘 2.窗台板材质、规格、颜色:ST-01石材窗台板(规格、厚度满足施工要求),含磨粘加厚边	m2	2.08			
97	020302002003	格栅吊顶	1.吊顶形式:平面吊顶 2.龙骨材料种类:龙骨间距按格栅做法确定,根据设计要求明装或暗装 3.基、面层材料种类:50*100mm木纹铝方通吊顶,间距120mm,吊顶与周围墙面所留空隙用露明的金属压缝或补边吊顶找齐 4.工程量按水平投影面积计算	m2	17			
98	020302001008	天棚吊顶	1.吊顶形式:跌级吊顶 2.龙骨材料种类:轻钢龙骨 3.基、面层材料种类:立面18mm细木工+石膏板(防火涂料),双层9.5mm厚石膏板,面层嵌缝处理 4.工程量按水平投影面积计算	m2	29.5			
99	020507001024	满刮腻子	1.基层类型:抹灰面或石膏板面 2.喷刷涂料部位:墙面 3.腻子种类:成品防水腻子 4.刮腻子要求:分遍刮平,含打磨等成活,满足喷刷乳胶漆要求	m2	15			
100	020507001025	满刮腻子	1.基层类型:抹灰面或石膏板面 2.喷刷涂料部位:墙面 3.腻子种类:成品腻子 4.刮腻子要求:分遍刮平,含打磨等成活,满足喷刷乳胶漆要求	m2	46.75			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 春风里幼儿园装饰工程

第20页 共92页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
101	020507001026	墙面喷刷涂料	1.基层类型、喷刷部位:抹灰面或石膏板面 2.涂料种类、刷喷要求:白色无机乳胶漆,基层打磨,乳胶漆一底两面共三遍 3.含U形槽、内嵌式阴阳角专用PVC护角	m2	46.75			
102	020507001027	满刮腻子	1.基层类型:抹灰面或石膏板面 2.喷刷涂料部位:顶棚 3.腻子种类:成品腻子 4.刮腻子要求:分遍刮平,含打磨等成活,满足喷刷乳胶漆要求	m2	81.25			
103	020507001028	天棚喷刷涂料	1.基层类型、喷刷部位:抹灰面或石膏板面 2.涂料种类、刷喷要求:白色无机乳胶漆,基层打磨,乳胶漆一底两面共三遍	m2	44.25			
104	020507001029	天棚喷刷涂料	1.基层类型、喷刷部位:抹灰面或石膏板面 2.涂料种类、刷喷要求:绿色无机乳胶漆,基层打磨,乳胶漆一底两面共三遍	m2	37			
105	020207001011	石膏板异形建墙	1.骨架材料、规格:20*40mm镀锌方管骨架 2.基层种类:12mm阻燃板 3.面层类型、材料种类:单层9.5mm石膏板	m2	22			
106	020408001005	窗帘盒	1.基层材料及规格:18mm细木工(防腐、防火涂料满足规范要求) 2.面层材料及规格:9.5mm石膏板、面板嵌缝 3.平面及高度:综合考虑 4.工程量按延长米计算	m	2			
107	020207001012	防火钢化玻璃窗	1.基层种类:综合考虑 2.面层类型、材料种类:成品定制10MM厚防火钢化玻璃(规格、尺寸满足图纸及招标要求)	m2	6			
108	BB016	包分水器	1.龙骨材质:轻钢龙骨 2.基层材料种类:阻燃板12mm基层 3.面层材料种类:石膏板面层	m2	3			
109	BB017	成品铝合金烤漆暖气罩	1.规格、材质满足图纸及招标要求	个	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:春风里幼儿园装饰工程

第21页 共92页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
110	020103004004	塑胶地板	1.面层厚度、材料种类:2.2mm厚塑胶地板(规格、材质、颜色等满足图纸及招标要求) 2.基层:水泥砂浆自流平 3.包括收边条等	m ²	53			
111	020101001004	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:水泥砂浆找平,厚度、质量全部满足施工要求	m ²	53			
112	020207001013	塑胶墙裙	1.粘贴基层种类:综合考虑 2.面层厚度、材料种类:2.2mm厚塑胶地板 3.包括墙裙上口及底部铝合金收口条等	m ²	15			
113	020401005006	实木复合烤漆双开门带门上封面板	1.门的类型:1340mm*2400mm实木复合双开门、10MM防火钢化玻璃观察口 2.门套:实木复合门套线, 3.五金件:执手锁、合页、门吸等	樘	1			
114	020407001004	门窗套及贴脸	1.基、面层材料种类:成品实木复合异形窗套(规格、材质满足图纸及招标要求) 2.尺寸综合考虑 3.部位:钢化玻璃窗处	m	10.5			
115	BB018	隐形纱窗	1.规格、材质满足图纸及招标要求	个	8			
116	020601010003	柜子	1.柜的形式、规格:异形烤漆柜定制 2.骨架、围板、隔板、面板材料种类:密度板烤漆柜	m ²	5			
美工教室								
117	020302001009	天棚吊顶	1.吊顶形式:跌级吊顶 2.龙骨材料种类:轻钢龙骨 3.基、面层材料种类:立面12mm阻燃版+石膏板(防火涂料),双层9.5mm厚石膏板,面层嵌缝处理。 4.工程量按水平投影面积计算	m ²	20.27			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 春风里幼儿园装饰工程

第22页 共92页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
118	020302002004	格栅吊顶	1.吊顶形式:平面吊顶 2.龙骨材料种类:龙骨间距按格栅做法确定,根据设计要求明装或暗装 3.基、面层材料种类:铝方通(规格、尺寸满足图纸及招标要求),吊顶与周围墙面所留空隙用露明的金属压缝或补边吊顶找齐 4.工程量按水平投影面积计算	m2	19.2			
119	020507001030	刷墙固	1.基层类型、喷刷部位:原抹灰墙面 2.涂料种类、刷喷要求:刷墙固	m2	111.6			
120	020507001031	满刮腻子	1.基层类型:抹灰面或石膏板面 2.喷刷涂料部位:墙面 3.腻子种类:成品防水腻子 4.刮腻子要求:分遍刮平,含打磨等成活,满足喷刷乳胶漆要求	m2	30			
121	020507001032	满刮腻子	1.基层类型:抹灰面或石膏板面 2.喷刷涂料部位:墙面 3.腻子种类:成品腻子 4.刮腻子要求:分遍刮平,含打磨等成活,满足喷刷乳胶漆要求	m2	81.45			
122	020507001033	墙面喷刷涂料	1.基层类型、喷刷部位:抹灰面或石膏板面 2.涂料种类、刷喷要求:白色无机乳胶漆,基层打磨,乳胶漆一底两面共三遍 3.含U形槽、内嵌式阴阳角专用PVC护角	m2	40.85			
123	020507001034	满刮腻子	1.基层类型:抹灰面或石膏板面 2.喷刷涂料部位:顶棚 3.腻子种类:成品腻子 4.刮腻子要求:分遍刮平,含打磨等成活,满足喷刷乳胶漆要求	m2	59.65			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 春风里幼儿园装饰工程

第23页 共92页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
124	020507001035	天棚喷刷涂料	1.基层类型、喷刷部位:抹灰面或石膏板面 2.涂料种类、刷喷要求:白色无机乳胶漆,基层打磨,乳胶漆一底两面共三遍	m2	59.65			
125	020507001036	天棚喷刷涂料	1.基层类型、喷刷部位:抹灰面或石膏板面 2.涂料种类、刷喷要求:绿色无机乳胶漆,基层打磨,乳胶漆一底两面共三遍	m2	40.6			
126	020408001006	窗帘盒	1.基层材料及规格:18mm细木工(防腐、防火涂料满足规范要求) 2.面层材料及规格:9.5mm石膏板、面板嵌缝 3.平面及高度:综合考虑 4.工程量按延长米计算	m	11.5			
127	020406002001	防火钢化玻璃窗	1.基层种类:综合考虑 2.面层类型、材料种类:成品定制10MM厚防火钢化玻璃(规格、尺寸满足图纸及招标要求)	m2	10.6			
128	020409003004	石材窗台板	1.粘结层厚度、配合比:胶粘 2.窗台板材质、规格、颜色:ST-01石材窗台板(规格、厚度满足施工要求),含磨粘加厚边	m2	1.56			
129	BB019	包分水器	1.龙骨材质:轻钢龙骨 2.基层材料种类:阻燃板12mm基层 3.面层材料种类:石膏板面层	m2	3			
130	BB020	成品铝合金烤漆暖气罩	1.规格、材质满足图纸及招标要求	个	1			
131	020103004005	塑胶地板	1.面层厚度、材料种类:2.2mm厚塑胶地板(规格、材质、颜色等满足图纸及招标要求) 2.基层:水泥砂浆自流平 3.包括收边条等	m2	63.1			
132	020101001005	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:水泥砂浆找平,厚度、质量全部满足施工要求	m2	63.1			
133	020207001014	塑胶墙裙	1.粘贴基层种类:综合考虑 2.面层厚度、材料种类:2.2mm厚塑胶地板 3.包括墙裙上口及底部铝合金收口条等	m2	30			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 春风里幼儿园装饰工程

第24页 共92页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
134	020401005007	实木复合烤漆双开门带门上封面板	1.门的类型:1340mm*2400mm实木复合双开门、10MM防火钢化玻璃观察口 2.门套:实木复合门套线, 3.五金件:执手锁、合页、门吸等	樘	1			
135	020407001005	门窗套及贴脸	1.基、面层材料种类:成品实木复合异形窗套(规格、材质满足图纸及招标要求) 2.尺寸综合考虑 3.部位:钢化玻璃窗处	m	19.4			
136	BB021	隐形纱窗	1.规格、材质满足图纸及招标要求	个	4			
137	020603001002	洗手台	1.材料品种、规格:人造石洗手台 2.骨架:热镀锌型钢骨架 3.其他:磨边倒角等综合考虑	m2	1.2			
更衣间								
138	020201001003	墙面一般抹灰	1.基层类型:综合考虑 2.砂浆种类及规格:水泥砂浆1:3墙面抹灰厚2cm(厚度满足图纸及招标要求)	m2	19			
139	020209001003	隔墙	1.铝塑板间墙 2.骨架:20*40镀锌方管骨架 3.基层板:水泥压力板基层+铝塑板面层	m2	4.4			
140	020302001010	天棚吊顶	1.龙骨类型:轻钢龙骨 2.面层材料种类:600*600集成吊顶	m2	8.3			
141	020204003002	块料墙面	1.墙体类型:原墙面 2.面层材料种类、规格、铺贴形式:墙砖300*600全瓷砖,对原墙做凿毛挂胶扫水泥素浆常规处理	m2	27.3			
142	020102002002	块料楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:铺600*600地砖 2.结合层材料种类:1:3干硬水泥砂浆30mm厚	m2	8.5			
143	BB022	瓷砖阳角处理	1.成品金属阳角条定制及安装(规格、材质满足图纸及招标要求)	m	27.4			
144	020409003005	石材窗台板	1.粘结层厚度、配合比:胶粘 2.窗台板材质、规格、颜色:ST-01石材窗台板(规格、厚度满足施工要求),含磨粘加厚边	m2	0.42			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 春风里幼儿园装饰工程

第25页 共92页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
145	020109001003	石材零星项目	1.面层材料种类、规格:过门石 2.结合层材料种类:1: 3干硬水泥砂浆30mm厚	m	0.9			
146	BB023	铝合金型材防火钢化玻璃门窗	1.规格、材质满足图纸及招标要求	m2	8.2			
147	BB024	隐形纱窗	1.规格、材质满足图纸及招标要求	个	1			
	调料库							
148	020201001004	墙面一般抹灰	1.基层类型: 综合考虑 2.砂浆种类及规格: 水泥砂浆1:3墙面抹灰厚2cm (厚度满足图纸及招标要求)	m2	23.2			
149	020209001004	隔墙	1.铝塑板间墙 2.骨架: 20*40镀锌方管骨架 3.基层板: 水泥压力板基层+铝塑板面层	m2	5			
150	020302001011	天棚吊顶	1.龙骨类型: 轻钢龙骨 2.面层材料种类:600*600集成吊顶	m2	12.8			
151	020204003003	块料墙面	1.墙体类型:原墙面 2.面层材料种类、规格、铺贴形式:墙砖300*600全瓷砖, 对原墙做凿毛挂胶扫水泥素浆常规处理	m2	29.5			
152	020102002003	块料楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:铺600*600地砖 2.结合层材料种类:1: 3干硬水泥砂浆30mm厚	m2	13			
153	BB025	瓷砖阳角处理	1.成品金属阳角条定制及安装 (规格、材质满足图纸及招标要求)	m	38.9			
154	020409003006	石材窗台板	1.粘结层厚度、配合比:胶粘 2.窗台板材质、规格、颜色:ST-01石材窗台板 (规格、厚度满足施工要求), 含磨粘加厚边	m2	0.6			
155	020109001004	石材零星项目	1.面层材料种类、规格:过门石 2.结合层材料种类:1: 3干硬水泥砂浆30mm厚	m	1.2			
156	BB026	铝合金型材防火钢化玻璃门窗	1.规格、材质满足图纸及招标要求	m2	9.6			
157	BB027	隐形纱窗	1.规格、材质满足图纸及招标要求	个	1			
	粗加工间							
158	020201001005	墙面一般抹灰	1.基层类型: 综合考虑 2.砂浆种类及规格: 水泥砂浆1:3墙面抹灰厚2cm (厚度满足图纸及招标要求)	m2	17.4			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 春风里幼儿园装饰工程

第26页 共92页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
159	020302001012	天棚吊顶	1.龙骨类型:轻钢龙骨 2.面层材料种类:600*600集成吊顶	m ²	22.1			
160	020209001005	隔墙	1.铝塑板间墙 2.骨架:20*40镀锌方管骨架 3.基层板:水泥压力板基层+铝塑板面层	m ²	4.1			
161	020204003004	块料墙面	1.墙体类型:原墙面 2.面层材料种类、规格、铺贴形式:墙砖300*600全瓷砖,对原墙做凿毛挂胶扫水泥素浆常规处理	m ²	43.4			
162	020102002004	块料楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:铺600*600地砖 2.结合层材料种类:1:3干硬水泥砂浆30mm厚	m ²	22.3			
163	BB028	瓷砖阳角处理	1.成品金属阳角条定制及安装(规格、材质满足图纸及招标要求)	m	40.9			
164	020409003007	石材窗台板	1.粘结层厚度、配合比:胶粘 2.窗台板材质、规格、颜色:ST-01石材窗台板(规格、厚度满足施工要求),含磨粘加厚边	m ²	1			
165	020109001005	石材零星项目	1.面层材料种类、规格:过门石 2.结合层材料种类:1:3干硬水泥砂浆30mm厚	m	1.2			
166	BB029	铝合金型材防火钢化玻璃门窗	1.规格、材质满足图纸及招标要求	m ²	8.2			
167	BB030	隐形纱窗	1.规格、材质满足图纸及招标要求	个	3			
水果间								
168	020201001006	墙面一般抹灰	1.基层类型:综合考虑 2.砂浆种类及规格:水泥砂浆1:3墙面抹灰厚2cm(厚度满足图纸及招标要求)	m ²	25			
169	020209001006	隔墙	1.铝塑板间墙 2.骨架:20*40镀锌方管骨架 3.基层板:水泥压力板基层+铝塑板面层	m ²	4.4			
170	020302001013	天棚吊顶	1.龙骨类型:轻钢龙骨 2.面层材料种类:600*600集成吊顶	m ²	8.9			
171	020204003005	块料墙面	1.墙体类型:原墙面 2.面层材料种类、规格、铺贴形式:墙砖300*600全瓷砖,对原墙做凿毛挂胶扫水泥素浆常规处理	m ²	25.9			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 春风里幼儿园装饰工程

第27页 共92页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
172	020102002005	块料楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:铺600*600地砖 2.结合层材料种类:1: 3干硬水泥砂浆30mm厚	m2	9.1			
173	BB031	瓷砖阳角处理	1.成品金属阳角条定制及安装 (规格、材质满足图纸及招标要求)	m	31.9			
174	020409003008	石材窗台板	1.粘结层厚度、配合比:胶粘 2.窗台板材质、规格、颜色:ST-01石材窗台板 (规格、厚度满足施工要求) , 含磨粘加厚边	m2	0.36			
175	020109001006	石材零星项目	1.面层材料种类、规格:过门石 2.结合层材料种类:1: 3干硬水泥砂浆30mm厚	m	0.9			
176	BB032	铝合金型材防火钢化玻璃门窗	1.规格、材质满足图纸及招标要求	m2	8.1			
177	BB033	隐形纱窗	1.规格、材质满足图纸及招标要求	个	1			
	碗碟间、洗消间							
178	020201001007	墙面一般抹灰	1.基层类型: 综合考虑 2.砂浆种类及规格: 水泥砂浆1:3墙面抹灰厚2cm (厚度满足图纸及招标要求)	m2	23			
179	020209001007	隔墙	1.铝塑板间墙 2.骨架: 20*40镀锌方管骨架 3.基层板: 水泥压力板基层+铝塑板面层	m2	6.1			
180	020302001014	天棚吊顶	1.龙骨类型: 轻钢龙骨 2.面层材料种类:600*600集成吊顶	m2	22.9			
181	020204003006	块料墙面	1.墙体类型:原墙面 2.面层材料种类、规格、铺贴形式:墙砖300*600全瓷砖, 对原墙做凿毛挂胶扫水泥素浆常规处理	m2	58.9			
182	020102002006	块料楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:铺600*600地砖 2.结合层材料种类:1: 3干硬水泥砂浆30mm厚	m2	23.1			
183	BB034	瓷砖阳角处理	1.成品金属阳角条定制及安装 (规格、材质满足图纸及招标要求)	m	39.6			
184	020409003009	石材窗台板	1.粘结层厚度、配合比:胶粘 2.窗台板材质、规格、颜色:ST-01石材窗台板 (规格、厚度满足施工要求) , 含磨粘加厚边	m2	0.72			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 春风里幼儿园装饰工程

第28页 共92页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
185	020109001007	石材零星项目	1.面层材料种类、规格:过门石 2.结合层材料种类:1: 3干硬水泥砂浆30mm厚	m	2.1			
186	BB035	铝合金型材防火钢化玻璃门窗	1.规格、材质满足图纸及招标要求	m2	12.9			
187	BB036	隐形纱窗	1.规格、材质满足图纸及招标要求	个	2			
厨房工作间								
188	020201001008	墙面一般抹灰	1.基层类型: 综合考虑 2.砂浆种类及规格: 水泥砂浆1:3墙面抹灰厚2cm (厚度满足图纸及招标要求)	m2	43			
189	020209001008	隔墙	1.铝塑板间墙 2.骨架: 20*40镀锌方管骨架 3.基层板: 水泥压力板基层+铝塑板面层	m2	7.8			
190	020302001015	天棚吊顶	1.龙骨类型: 轻钢龙骨 2.面层材料种类:600*600集成吊顶	m2	36.9			
191	020204003007	块料墙面	1.墙体类型:原墙面 2.面层材料种类、规格、铺贴形式:墙砖300*600全瓷砖, 对原墙做凿毛挂胶扫水泥素浆常规处理	m2	56.5			
192	020102002007	块料楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:铺600*600地砖 2.结合层材料种类:1: 3干硬水泥砂浆30mm厚	m2	37.1			
193	BB037	瓷砖阳角处理	1.成品金属阳角条定制及安装 (规格、材质满足图纸及招标要求)	m	49.8			
194	020409003010	石材窗台板	1.粘结层厚度、配合比:胶粘 2.窗台板材质、规格、颜色:ST-01石材窗台板 (规格、厚度满足施工要求), 含磨粘加厚边	m2	0.72			
195	020109001008	石材零星项目	1.面层材料种类、规格:过门石 2.结合层材料种类:1: 3干硬水泥砂浆30mm厚	m	1.2			
196	BB038	铝合金型材防火钢化玻璃门窗	1.规格、材质满足图纸及招标要求	m2	14			
197	BB039	隐形纱窗	1.规格、材质满足图纸及招标要求	个	2			
厨房走廊								
198	020302001016	天棚吊顶	1.龙骨类型: 轻钢龙骨 2.面层材料种类:600*600集成吊顶	m2	27.4			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 春风里幼儿园装饰工程

第29页 共92页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
199	020204003008	块料墙面	1.墙体类型:原墙面 2.面层材料种类、规格、铺贴形式:墙砖300*600全瓷砖,对原墙做凿毛挂胶扫水泥素浆常规处理	m ²	70.8			
200	020102002008	块料楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:铺600*600地砖 2.结合层材料种类:1:3干硬水泥砂浆30mm厚	m ²	28.4			
201	BB040	瓷砖阳角处理	1.成品金属阳角条定制及安装(规格、材质满足图纸及招标要求)	m	58.3			
202	020109001009	石材零星项目	1.面层材料种类、规格:过门石 2.结合层材料种类:1:3干硬水泥砂浆30mm厚	m	3			
203	020401006001	木质双开防火门	1.门的类型:木质防火门及门套 2.配件:含门锁、轴承合页、拉手、暗装闭门器等所有配件 3.其他:耐火时限符合最新国家规范防火门要求、其他详见图纸	m ²	3.2			
开水间								
204	020302001017	天棚吊顶	1.龙骨类型:轻钢龙骨 2.面层材料种类:600*600集成吊顶	m ²	12.1			
205	020204003009	块料墙面	1.墙体类型:原墙面 2.面层材料种类、规格、铺贴形式:墙砖300*600全瓷砖,对原墙做凿毛挂胶扫水泥素浆常规处理	m ²	40			
206	020102002009	块料楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:铺600*600地砖 2.结合层材料种类:1:3干硬水泥砂浆30mm厚	m ²	12.4			
207	BB041	瓷砖阳角处理	1.成品金属阳角条定制及安装(规格、材质满足图纸及招标要求)	m	12.1			
208	020409003011	石材窗台板	1.粘结层厚度、配合比:胶粘 2.窗台板材质、规格、颜色:ST-01石材窗台板(规格、厚度满足施工要求),含磨粘加厚边	m ²	0.4			
209	020109001010	石材零星项目	1.面层材料种类、规格:过门石 2.结合层材料种类:1:3干硬水泥砂浆30mm厚	m	1.9			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:春风里幼儿园装饰工程

第30页 共92页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
210	020401006002	木质单开防火门	1.门的类型:木质防火门及门套 2.配件:含门锁、轴承合页、拉手、暗装闭门器等所有配件 3.其他:耐火时限符合最新国家标准防火门要求、其他详见图纸	m2	1.9			
211	020401005008	实木复合烤漆单门带门上封面板	1.门的类型:940mm*2100mm实木复合单开门、10MM防火钢化玻璃观察口 2.门套:实木复合门套线 3.五金件:执手锁、合页、门吸等	樘	1			
212	BB042	隐形纱窗	1.规格、材质满足图纸及招标要求	个	1			
	消毒间							
213	020302001018	天棚吊顶	1.龙骨类型:轻钢龙骨 2.面层材料种类:600*600集成吊顶	m2	15.3			
214	020204003010	块料墙面	1.墙体类型:原墙面 2.面层材料种类、规格、铺贴形式:墙砖300*600全瓷砖,对原墙做凿毛挂胶扫水泥素浆常规处理	m2	41.9			
215	020102002010	块料楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:铺600*600地砖 2.结合层材料种类:1:3干硬水泥砂浆30mm厚	m2	15.4			
216	BB043	瓷砖阳角处理	1.成品金属阳角条定制及安装(规格、材质满足图纸及招标要求)	m	17.5			
217	020409003012	石材窗台板	1.粘结层厚度、配合比:胶粘 2.窗台板材质、规格、颜色:ST-01石材窗台板(规格、厚度满足施工要求),含磨粘加厚边	m2	0.4			
218	020109001011	石材零星项目	1.面层材料种类、规格:过门石 2.结合层材料种类:1:3干硬水泥砂浆30mm厚	m	1			
219	020401005009	实木复合烤漆单门带门上封面板	1.门的类型:940mm*2100mm实木复合单开门、10MM防火钢化玻璃观察口 2.门套:实木复合门套线 3.五金件:执手锁、合页、门吸等	樘	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:春风里幼儿园装饰工程

第31页 共92页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
220	BB044	隐形纱窗	1.规格、材质满足图纸及招 标要求	个	1			
	男厕一							
221	020302001019	天棚吊顶	1.龙骨类型:轻钢龙骨 2.面层材料种类:600*600集 成吊顶	m2	7.2			
222	020203001002	零星项目一般抹 灰	1.抹灰体类型:砌管道、砌 地台等零星项目 2.抹灰材料种类、配合比、 厚度:1:2.5水泥砂浆抹灰	m2	5.94			
223	020204003011	块料墙面	1.墙体类型:原墙面 2.面层材料种类、规格、铺 贴形式:墙砖300*600全瓷 砖,对原墙做凿毛挂胶扫 水泥素浆常规处理	m2	25.7			
224	020102002011	块料楼地面	1.面层形式、材料种类、规 格:铺600*600地砖 2.结合层材料种类:1:3干 硬水泥砂浆30mm厚	m2	7.4			
225	BB045	瓷砖阳角处理	1.成品金属阳角条定制及安 装(规格、材质满足图纸 及招标要求)	m	12.1			
226	020109001012	石材零星项目	1.面层材料种类、规格:过 门石 2.结合层材料种类:1:3干 硬水泥砂浆30mm厚	m	0.8			
227	020401005010	实木复合烤漆单 门带门上封面板	1.门的类型:800mm*2100mm 实木复合单开门、10MM防 火钢化玻璃观察口 2.门套:实木复合门套线 3.五金件:执手锁、合页、 门吸等	樘	1			
228	020209001009	隔断 卫生间抗倍 特隔断	1.隔板材料品种、规格、颜 色:抗倍特板 2.五金件:优质304不锈钢 配件、不锈钢脚座、合 页、门锁、角码、衣帽 钩、门挡、封边条等	m2	9.5			
229	BB046	隐形纱窗	1.规格、材质满足图纸及招 标要求	个	1			
	女厕一							
230	020302001020	天棚吊顶	1.龙骨类型:轻钢龙骨 2.面层材料种类:600*600集 成吊顶	m2	7			
231	020203001003	零星项目一般抹 灰	1.抹灰体类型:砌管道、砌 地台等零星项目 2.抹灰材料种类、配合比、 厚度:1:2.5水泥砂浆抹灰	m2	5.94			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 春风里幼儿园装饰工程

第32页 共92页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
232	020204003012	块料墙面	1.墙体类型:原墙面 2.面层材料种类、规格、铺贴形式:墙砖300*600全瓷砖,对原墙做凿毛挂胶扫水泥素浆常规处理	m ²	25.1			
233	020102002012	块料楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:铺600*600地砖 2.结合层材料种类:1:3干硬水泥砂浆30mm厚	m ²	7.1			
234	BB047	瓷砖阳角处理	1.成品金属阳角条定制及安装(规格、材质满足图纸及招标要求)	m	9.4			
235	020109001013	石材零星项目	1.面层材料种类、规格:过门石 2.结合层材料种类:1:3干硬水泥砂浆30mm厚	m	0.8			
236	020401005011	实木复合烤漆单门带门上封面板	1.门的类型:800mm*2100mm实木复合单开门、10MM防火钢化玻璃观察口 2.门套:实木复合门套线 3.五金件:执手锁、合页、门吸等	樘	1			
237	020209001010	隔断 卫生间抗倍特隔断	1.隔板材料品种、规格、颜色:抗倍特板 2.五金件:优质304不锈钢配件、不锈钢脚座、合页、门锁、角码、衣帽钩、门挡、封边条等	m ²	9.5			
238	BB048	隐形纱窗	1.规格、材质满足图纸及招标要求	个	1			
卫生间一								
239	020204003013	块料墙面	1.墙体类型:原墙面 2.面层材料种类、规格、铺贴形式:墙砖300*600全瓷砖,对原墙做凿毛挂胶扫水泥素浆常规处理	m ²	34			
240	020302001021	天棚吊顶	1.龙骨类型:轻钢龙骨 2.面层材料种类:600*600集成吊顶	m ²	11.2			
241	020102002013	块料楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:铺600*600地砖 2.结合层材料种类:1:3干硬水泥砂浆30mm厚	m ²	11.6			
242	BB049	瓷砖阳角处理	1.成品金属阳角条定制及安装(规格、材质满足图纸及招标要求)	m	2.7			
243	020109001014	石材零星项目	1.面层材料种类、规格:过门石 2.结合层材料种类:1:3干硬水泥砂浆30mm厚	m	2.3			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 春风里幼儿园装饰工程

第33页 共92页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
244	020407001006	门窗套及贴脸	1.基、面层材料种类:成品 实木复合异形窗套(规格、 材质满足图纸及招标要求) 2.尺寸综合考虑 3.部位:钢化玻璃窗处	m	7.1			
245	020603001003	洗手台	1.材料品种、规格:人造石 洗手台 2.骨架:热镀锌型钢骨架 3.其他:磨边倒角等综合考虑	m2	1.575			
246	020603009002	车边防水银镜	1.镜面玻璃品种、规格: 6mm厚车边防水银镜, 30mm白色烤漆镜框 2.基层材料种类:12mm厚阻 燃夹板	m2	1.8			
	无障碍卫生间							
247	020203001004	零星项目一般抹灰	1.抹灰体类型:砌管道、砌 地台等零星项目 2.抹灰材料种类、配合比、 厚度:1:2.5水泥砂浆抹灰	m2	2.16			
248	020204003014	块料墙面	1.墙体类型:原墙面 2.面层材料种类、规格、铺 贴形式:墙砖300*600全瓷 砖,对原墙做凿毛挂胶扫 水泥素浆常规处理	m2	23			
249	020302001022	天棚吊顶	1.龙骨类型:轻钢龙骨 2.面层材料种类:600*600集 成吊顶	m2	4.4			
250	020102002014	块料楼地面	1.面层形式、材料种类、规 格:铺600*600地砖 2.结合层材料种类:1:3干 硬水泥砂浆30mm厚	m2	4.6			
251	BB050	瓷砖阳角处理	1.成品金属阳角条定制及安 装(规格、材质满足图纸 及招标要求)	m	2.7			
252	020109001015	石材零星项目	1.面层材料种类、规格:过 门石 2.结合层材料种类:1:3干 硬水泥砂浆30mm厚	m	0.9			
253	BB051	洗手盆+镜子	1.规格、材质满足图纸及招 标要求	套	1			
254	BB052	安全抓杆	1.部位:座便器,一侧固定 式,一侧活动式 2.材料种类:304不锈钢	套	1			
255	020401005012	实木复合烤漆单 门带门上封面板	1.门的类型:800mm*2100mm 实木复合单开门、10MM防 火钢化玻璃观察口 2.门套:实木复合门套线 3.五金件:执手锁、合页、 门吸等	樘	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:春风里幼儿园装饰工程

第34页 共92页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	洗衣房							
256	020204003015	块料墙面	1.墙体类型:原墙面 2.面层材料种类、规格、铺贴形式:墙砖300*600全瓷砖，对原墙做凿毛挂胶扫水泥素浆常规处理	m2	41.3			
257	020302001023	天棚吊顶	1.龙骨类型：轻钢龙骨 2.面层材料种类:600*600集成吊顶	m2	15.3			
258	020102002015	块料楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:铺600*600地砖 2.结合层材料种类:1：3干硬水泥砂浆30mm厚	m2	15.5			
259	BB053	瓷砖阳角处理	1.成品金属阳角条定制及安装（规格、材质满足图纸及招标要求）	m	5.4			
260	020409003013	石材窗台板	1.粘结层厚度、配合比:胶粘 2.窗台板材质、规格、颜色:ST-01石材窗台板（规格、厚度满足施工要求），含磨粘加厚边	m2	0.4			
261	020109001016	石材零星项目	1.面层材料种类、规格:过门石 2.结合层材料种类:1：3干硬水泥砂浆30mm厚	m	1			
262	020401005013	实木复合烤漆单门带门上封面板	1.门的类型:1000mm*2400mm实木复合单开门、10MM防火钢化玻璃观察口 2.门套:实木复合门套线 3.五金件:执手锁、合页、门吸等	樘	1			
263	BB054	隐形纱窗	1.规格、材质满足图纸及招标要求	个	1			
	隔离室一							
264	020204003016	块料墙面	1.墙体类型:原墙面 2.面层材料种类、规格、铺贴形式:墙砖300*600全瓷砖，对原墙做凿毛挂胶扫水泥素浆常规处理	m2	7.3			
265	020302001024	天棚吊顶	1.吊顶形式:防水石膏板平面吊顶 2.龙骨材料种类:轻钢龙骨， 3.基、面层材料种类:双层9.5mm厚防水石膏板，面层嵌缝处理。 4，投影面积计算	m2	1.5			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 春风里幼儿园装饰工程

第35页 共92页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
266	020102002016	块料楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:铺600*600地砖 2.结合层材料种类:1: 3干硬水泥砂浆30mm厚	m2	1.5			
267	020409003014	石材窗台板	1.粘结层厚度、配合比:胶粘 2.窗台板材质、规格、颜色:ST-01石材窗台板(规格、厚度满足施工要求),含磨粘加厚边	m2	0.26			
268	020507001037	刷墙固	1.基层类型、喷刷部位:原抹灰墙面 2.涂料种类、刷喷要求:刷墙固	m2	56.3			
269	020507001038	满刮腻子	1.基层类型:抹灰面或石膏板面 2.喷刷涂料部位:墙面 3.腻子种类:成品防水腻子 4.刮腻子要求:分遍刮平,含打磨等成活,满足喷刷乳胶漆要求	m2	18.4			
270	020507001039	满刮腻子	1.基层类型:抹灰面或石膏板面 2.喷刷涂料部位:墙面 3.腻子种类:成品腻子 4.刮腻子要求:分遍刮平,含打磨等成活,满足喷刷乳胶漆要求	m2	39.4			
271	020507001040	墙面喷刷涂料	1.基层类型、喷刷部位:抹灰面或石膏板面 2.涂料种类、刷喷要求:白色无机乳胶漆,基层打磨,乳胶漆一底两面共三遍 3.含U形槽、内嵌式阴阳角专用PVC护角	m2	39.4			
272	020507001041	满刮腻子	1.基层类型:抹灰面或石膏板面 2.喷刷涂料部位:顶棚 3.腻子种类:成品腻子 4.刮腻子要求:分遍刮平,含打磨等成活,满足喷刷乳胶漆要求	m2	9.34			
273	020507001042	天棚喷刷涂料	1.基层类型、喷刷部位:抹灰面或石膏板面 2.涂料种类、刷喷要求:白色无机乳胶漆,基层打磨,乳胶漆一底两面共三遍	m2	7.84			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 春风里幼儿园装饰工程

第36页 共92页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
274	020507001043	天棚喷刷涂料	1.基层类型、喷刷部位:抹灰面或石膏板面 2.涂料种类、刷喷要求:白色防水无机乳胶漆,基层打磨,乳胶漆一底两面共三遍	m ²	1.5			
275	020109001017	石材零星项目	1.面层材料种类、规格:过门石 2.结合层材料种类:1:3干硬水泥砂浆30mm厚	m	1.4			
276	020103004006	塑胶地板	1.面层厚度、材料种类:2.2mm厚塑胶地板(规格、材质、颜色等满足图纸及招标要求) 2.基层:水泥砂浆自流平 3.包括收边条等	m ²	8.3			
277	020101001006	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:水泥砂浆找平,厚度、质量全部满足施工要求	m ²	8.3			
278	020207001015	塑胶墙裙	1.粘贴基层种类:综合考虑 2.面层厚度、材料种类:2.2mm厚塑胶地板 3.包括墙裙上口及底部铝合金收口条等	m ²	8.6			
279	BB055	隐形纱窗	1.规格、材质满足图纸及招标要求	个	1			
280	020401005014	实木复合烤漆单门带门上封面板	1.门的类型:900mm*2400mm实木复合单开门、10MM防火钢化玻璃观察口 2.门套:实木复合门套线 3.五金件:执手锁、合页、门吸等	樘	3			
281	BB056	洗手盆+镜子	1.规格、材质满足图纸及招标要求	套	1			
隔离室二								
282	020302001025	天棚吊顶	1.吊顶形式:防水石膏板平面吊顶 2.龙骨材料种类:轻钢龙骨, 3.基、面层材料种类:双层9.5mm厚防水石膏板,面层嵌缝处理。 4.投影面积计算	m ²	1.5			
283	020204003017	块料墙面	1.墙体类型:原墙面 2.面层材料种类、规格、铺贴形式:墙砖300*600全瓷砖,对原墙做凿毛挂胶扫水泥素浆常规处理	m ²	7.3			
284	020102002017	块料楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:铺600*600地砖 2.结合层材料种类:1:3干硬水泥砂浆30mm厚	m ²	1.5			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 春风里幼儿园装饰工程

第37页 共92页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
285	020409003015	石材窗台板	1.粘结层厚度、配合比:胶粘 2.窗台板材质、规格、颜色:ST-01石材窗台板(规格、厚度满足施工要求),含磨粘加厚边	m2	0.26			
286	020507001044	刷墙固	1.基层类型、喷刷部位:原抹灰墙面 2.涂料种类、刷喷要求:刷墙固	m2	50.3			
287	020507001045	满刮腻子	1.基层类型:抹灰面或石膏板面 2.喷刷涂料部位:墙面 3.腻子种类:成品防水腻子 4.刮腻子要求:分遍刮平,含打磨等成活,满足喷刷乳胶漆要求	m2	18.9			
288	020507001046	满刮腻子	1.基层类型:抹灰面或石膏板面 2.喷刷涂料部位:墙面 3.腻子种类:成品腻子 4.刮腻子要求:分遍刮平,含打磨等成活,满足喷刷乳胶漆要求	m2	40.6			
289	020507001047	墙面喷刷涂料	1.基层类型、喷刷部位:抹灰面或石膏板面 2.涂料种类、刷喷要求:白色无机乳胶漆,基层打磨,乳胶漆一底两面共三遍 3.含U形槽、内嵌式阴阳角专用PVC护角	m2	40.6			
290	020507001048	满刮腻子	1.基层类型:抹灰面或石膏板面 2.喷刷涂料部位:顶棚 3.腻子种类:成品腻子 4.刮腻子要求:分遍刮平,含打磨等成活,满足喷刷乳胶漆要求	m2	9.34			
291	020507001049	天棚喷刷涂料	1.基层类型、喷刷部位:抹灰面或石膏板面 2.涂料种类、刷喷要求:白色无机乳胶漆,基层打磨,乳胶漆一底两面共三遍	m2	7.84			
292	020109001018	石材零星项目	1.面层材料种类、规格:过门石 2.结合层材料种类:1:3干硬水泥砂浆30mm厚	m	0.7			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 春风里幼儿园装饰工程

第38页 共92页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
293	020103004007	塑胶地板	1.面层厚度、材料种类:2.2mm厚塑胶地板 (规格、材质、颜色等满足图纸及招标要求) 2.基层:水泥砂浆自流平 3.包括收边条等	m2	8			
294	020101001007	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:水泥砂浆找平, 厚度、质量全部满足施工要求	m2	8			
295	020207001016	塑胶墙裙	1.粘贴基层种类:综合考虑 2.面层厚度、材料种类:2.2mm厚塑胶地板 3.包括墙裙上口及底部铝合金收口条等	m2	9.7			
296	BB057	洗手盆+镜子	1.规格、材质满足图纸及招标要求	套	1			
297	020401005015	实木复合烤漆单门带门上封面板	1.门的类型:900mm*2400mm实木复合单开门、10MM防火钢化玻璃观察口 2.门套:实木复合门套线 3.五金件:执手锁、合页、门吸等	樘	2			
医务晨检								
298	020406002002	钢化玻璃窗: 10mm钢化玻璃制作及安装		m2	5.2			
299	020102002018	块料楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:铺600*600地砖 2.结合层材料种类:1: 3干硬水泥砂浆30mm厚	m2	28.7			
300	020409003016	石材窗台板	1.粘结层厚度、配合比:胶粘 2.窗台板材质、规格、颜色:ST-01石材窗台板 (规格、厚度满足施工要求) , 含磨粘加厚边	m2	0.8			
301	020109001019	石材零星项目	1.面层材料种类、规格:过门石 2.结合层材料种类:1: 3干硬水泥砂浆30mm厚	m	1			
302	020507001050	刷墙固	1.基层类型、喷刷部位:原抹灰墙面 2.涂料种类、刷喷要求:刷墙固	m2	90.6			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 春风里幼儿园装饰工程

第39页 共92页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
303	020507001051	满刮腻子	1.基层类型:抹灰面或石膏板面 2.喷刷涂料部位:墙面 3.腻子种类:成品防水腻子 4.刮腻子要求:分遍刮平,含打磨等成活,满足喷刷乳胶漆要求	m2	13.5			
304	020507001052	满刮腻子	1.基层类型:抹灰面或石膏板面 2.喷刷涂料部位:墙面 3.腻子种类:成品腻子 4.刮腻子要求:分遍刮平,含打磨等成活,满足喷刷乳胶漆要求	m2	48.63			
305	020507001053	墙面喷刷涂料	1.基层类型、喷刷部位:抹灰面或石膏板面 2.涂料种类、刷喷要求:白色无机乳胶漆,基层打磨,乳胶漆一底两面共三遍 3.含U形槽、内嵌式阴阳角专用PVC护角	m2	48.63			
306	020507001054	满刮腻子	1.基层类型:抹灰面或石膏板面 2.喷刷涂料部位:顶棚 3.腻子种类:成品腻子 4.刮腻子要求:分遍刮平,含打磨等成活,满足喷刷乳胶漆要求	m2	28.47			
307	020507001055	天棚喷刷涂料	1.基层类型、喷刷部位:抹灰面或石膏板面 2.涂料种类、刷喷要求:白色无机乳胶漆,基层打磨,乳胶漆一底两面共三遍	m2	28.47			
308	020207001017	装饰板墙面(包消防箱)	1.隔断形式、材料种类:75轻钢龙骨 2.基层、面层:双层石膏板 3.工程量按面层展开面积计算	m2	4.5			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 春风里幼儿园装饰工程

第40页 共92页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
309	020209001011	钢化玻璃窗上隔断	1.40mm镀锌方管焊接口防锈处理框架 2.双面12mm阻燃板基层 3.双面单层石膏板饰面 4.自攻螺钉、元钉等做防锈处理 5.工程量按面层展开面积计算	m2	3.4			
310	BB058	包分水器	1.龙骨材质: 轻钢龙骨 2.基层材料种类: 阻燃板12mm基层 3.面层材料种类: 石膏板面层	m2	3			
311	BB059	成品铝合金烤漆暖气罩	1.规格、材质满足图纸及招标要求	个	1			
312	020103004008	塑胶地板	1.面层厚度、材料种类:2.2mm厚塑胶地板(规格、材质、颜色等满足图纸及招标要求) 2.基层:水泥砂浆自流平 3.包括收边条等	m2	28.7			
313	020101001008	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:水泥砂浆找平, 厚度、质量全部满足施工要求	m2	28.7			
314	020207001018	塑胶墙裙	1.粘贴基层种类:综合考虑 2.面层厚度、材料种类:2.2mm厚塑胶地板 3.包括墙裙上口及底部铝合金收口条等	m2	13.5			
315	020401005016	实木复合烤漆单门带门上封面板	1.门的类型:900mm*2400mm实木复合单开门、10MM防火钢化玻璃观察口 2.门套:实木复合门套线 3.五金件:执手锁、合页、门吸等	樘	1			
316	020407001007	门窗套及贴脸	1.基、面层材料种类:成品实木复合异形窗套(规格、材质满足图纸及招标要求) 2.尺寸综合考虑 3.部位: 钢化玻璃窗处	m	9.4			
317	BB060	隐形纱窗	1.规格、材质满足图纸及招标要求	个	2			
女宿一								
318	020409003017	石材窗台板	1.粘结层厚度、配合比:胶粘 2.窗台板材质、规格、颜色:ST-01石材窗台板(规格、厚度满足施工要求), 含磨粘加厚边	m2	1.26			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 春风里幼儿园装饰工程

第41页 共92页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
319	020507001056	刷墙固	1.基层类型、喷刷部位:原抹灰墙面 2.涂料种类、刷喷要求:刷墙固	m2	71.6			
320	020507001057	满刮腻子	1.基层类型:抹灰面或石膏板面 2.喷刷涂料部位:墙面 3.腻子种类:成品腻子 4.刮腻子要求:分遍刮平,含打磨等成活,满足喷刷乳胶漆要求	m2	71.6			
321	020507001058	墙面喷刷涂料	1.基层类型、喷刷部位:抹灰面或石膏板面 2.涂料种类、刷喷要求:白色无机乳胶漆,基层打磨,乳胶漆一底两面共三遍 3.含U形槽、内嵌式阴阳角专用PVC护角	m2	71.6			
322	020507001059	满刮腻子	1.基层类型:抹灰面或石膏板面 2.喷刷涂料部位:顶棚 3.腻子种类:成品腻子 4.刮腻子要求:分遍刮平,含打磨等成活,满足喷刷乳胶漆要求	m2	32.4			
323	020507001060	天棚喷刷涂料	1.基层类型、喷刷部位:抹灰面或石膏板面 2.涂料种类、刷喷要求:白色无机乳胶漆,基层打磨,乳胶漆一底两面共三遍	m2	32.4			
324	020103004009	塑胶地板	1.面层厚度、材料种类:2.2mm厚塑胶地板(规格、材质、颜色等满足图纸及招标要求) 2.基层:水泥砂浆自流平 3.包括收边条等	m2	32.4			
325	020101001009	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:水泥砂浆找平,厚度、质量全部满足施工要求	m2	32.4			
326	020105006002	木质踢脚线	1.材料种类:60mm高木质踢脚线(规格、尺寸满足图纸及招标要求) 2.安装方式:胶粘	m	22			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 春风里幼儿园装饰工程

第42页 共92页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
327	020401005017	实木复合烤漆单门带门上封面板	1.门的类型:1000mm*2100mm实木复合单开门、10MM防火钢化玻璃观察口 2.门套:实木复合门套线 3.五金件:执手锁、合页、门吸等	樘	1			
328	BB061	隐形纱窗	1.规格、材质满足图纸及招标要求	个	4			
女宿二								
329	020409003018	石材窗台板	1.粘结层厚度、配合比:胶粘 2.窗台板材质、规格、颜色:ST-01石材窗台板(规格、厚度满足施工要求),含磨粘加厚边	m2	1.26			
330	020507001061	刷墙固	1.基层类型、喷刷部位:原抹灰墙面 2.涂料种类、刷喷要求:刷墙固	m2	71.2			
331	020507001062	满刮腻子	1.基层类型:抹灰面或石膏板面 2.喷刷涂料部位:墙面 3.腻子种类:成品腻子 4.刮腻子要求:分遍刮平,含打磨等成活,满足喷刷乳胶漆要求	m2	71.2			
332	020507001063	墙面喷刷涂料	1.基层类型、喷刷部位:抹灰面或石膏板面 2.涂料种类、刷喷要求:白色无机乳胶漆,基层打磨,乳胶漆一底两面共三遍 3.含U形槽、内嵌式阴阳角专用PVC护角	m2	71.2			
333	020507001064	满刮腻子	1.基层类型:抹灰面或石膏板面 2.喷刷涂料部位:顶棚 3.腻子种类:成品腻子 4.刮腻子要求:分遍刮平,含打磨等成活,满足喷刷乳胶漆要求	m2	31.3			
334	020507001065	天棚喷刷涂料	1.基层类型、喷刷部位:抹灰面或石膏板面 2.涂料种类、刷喷要求:白色无机乳胶漆,基层打磨,乳胶漆一底两面共三遍	m2	31.3			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 春风里幼儿园装饰工程

第43页 共92页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
335	020103004010	塑胶地板	1.面层厚度、材料种类:2.2mm厚塑胶地板(规格、材质、颜色等满足图纸及招标要求) 2.基层:水泥砂浆自流平 3.包括收边条等	m ²	31.3			
336	020101001010	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:水泥砂浆找平,厚度、质量全部满足施工要求	m ²	31.3			
337	020105006003	木质踢脚线	1.材料种类:60mm高木质踢脚线(规格、尺寸满足图纸及招标要求) 2.安装方式:胶粘	m	22			
338	020401005018	实木复合烤漆单门带门上封面板	1.门的类型:1000mm*2100mm实木复合单开门、10MM防火钢化玻璃观察口 2.门套:实木复合门套线 3.五金件:执手锁、合页、门吸等	樘	1			
339	BB062	隐形纱窗	1.规格、材质满足图纸及招标要求	个	4			
女宿三								
340	020409003019	石材窗台板	1.粘结层厚度、配合比:胶粘 2.窗台板材质、规格、颜色:ST-01石材窗台板(规格、厚度满足施工要求),含磨粘加厚边	m ²	0.72			
341	020507001066	刷墙固	1.基层类型、喷刷部位:原抹灰墙面 2.涂料种类、刷喷要求:刷墙固	m ²	73.8			
342	020507001067	满刮腻子	1.基层类型:抹灰面或石膏板面 2.喷刷涂料部位:墙面 3.腻子种类:成品腻子 4.刮腻子要求:分遍刮平,含打磨等成活,满足喷刷乳胶漆要求	m ²	73.8			
343	020507001068	墙面喷刷涂料	1.基层类型、喷刷部位:抹灰面或石膏板面 2.涂料种类、刷喷要求:白色无机乳胶漆,基层打磨,乳胶漆一底两面共三遍 3.含U形槽、内嵌式阴阳角专用PVC护角	m ²	73.8			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 春风里幼儿园装饰工程

第44页 共92页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
344	020507001069	满刮腻子	1.基层类型:抹灰面或石膏板面 2.喷刷涂料部位:顶棚 3.腻子种类:成品腻子 4.刮腻子要求:分遍刮平,含打磨等成活,满足喷刷乳胶漆要求	m2	30.7			
345	020507001070	天棚喷刷涂料	1.基层类型、喷刷部位:抹灰面或石膏板面 2.涂料种类、刷喷要求:白色无机乳胶漆,基层打磨,乳胶漆一底两面共三遍	m2	30.7			
346	020207001019	装饰板墙面(包消防箱)	1.隔断形式、材料种类:75轻钢龙骨 2.基层、面层:双层石膏板 3.工程量按面层展开面积计算	m2	1.7			
347	020103004011	塑胶地板	1.面层厚度、材料种类:2.2mm厚塑胶地板(规格、材质、颜色等满足图纸及招标要求) 2.基层:水泥砂浆自流平 3.包括收边条等	m2	30.9			
348	020101001011	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:水泥砂浆找平,厚度、质量全部满足施工要求	m2	30.9			
349	020105006004	木质踢脚线	1.材料种类:60mm高木质踢脚线(规格、尺寸满足图纸及招标要求) 2.安装方式:胶粘	m	22			
350	020401005019	实木复合烤漆单门带门上封面板	1.门的类型:1000mm*2100mm实木复合单开门、10MM防火钢化玻璃观察口 2.门套:实木复合门套线 3.五金件:执手锁、合页、门吸等	樘	1			
351	BB063	隐形纱窗	1.规格、材质满足图纸及招标要求	个	2			
财务室								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:春风里幼儿园装饰工程

第45页 共92页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
352	020409003020	石材窗台板	1.粘结层厚度、配合比:胶粘 2.窗台板材质、规格、颜色:ST-01石材窗台板(规格、厚度满足施工要求),含磨粘加厚边	m2	0.72			
353	020507001071	刷墙固	1.基层类型、喷刷部位:原抹灰墙面 2.涂料种类、刷喷要求:刷墙固	m2	63.2			
354	020507001072	满刮腻子	1.基层类型:抹灰面或石膏板面 2.喷刷涂料部位:墙面 3.腻子种类:成品腻子 4.刮腻子要求:分遍刮平,含打磨等成活,满足喷刷乳胶漆要求	m2	63.2			
355	020507001073	墙面喷刷涂料	1.基层类型、喷刷部位:抹灰面或石膏板面 2.涂料种类、刷喷要求:白色无机乳胶漆,基层打磨,乳胶漆一底两面共三遍 3.含U形槽、内嵌式阴阳角专用PVC护角	m2	63.2			
356	020507001074	满刮腻子	1.基层类型:抹灰面或石膏板面 2.喷刷涂料部位:顶棚 3.腻子种类:成品腻子 4.刮腻子要求:分遍刮平,含打磨等成活,满足喷刷乳胶漆要求	m2	23.4			
357	020507001075	天棚喷刷涂料	1.基层类型、喷刷部位:抹灰面或石膏板面 2.涂料种类、刷喷要求:白色无机乳胶漆,基层打磨,乳胶漆一底两面共三遍	m2	23.4			
358	020207001020	装饰板墙面(包消防箱)	1.隔断形式、材料种类:75轻钢龙骨 2.基层、面层:双层石膏板 3.工程量按面层展开面积计算	m2	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:春风里幼儿园装饰工程

第46页 共92页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
359	020103004012	塑胶地板	1.面层厚度、材料种类:2.2mm厚塑胶地板(规格、材质、颜色等满足图纸及招标要求) 2.基层:水泥砂浆自流平 3.包括收边条等	m2	23.4			
360	020101001012	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:水泥砂浆找平,厚度、质量全部满足施工要求	m2	23.4			
361	020105006005	木质踢脚线	1.材料种类:60mm高木质踢脚线(规格、尺寸满足图纸及招标要求) 2.安装方式:胶粘	m	19			
362	020401005020	实木复合烤漆单门带门上封面板	1.门的类型:1000mm*2100mm实木复合单开门、10MM防火钢化玻璃观察口 2.门套:实木复合门套线 3.五金件:执手锁、合页、门吸等	樘	1			
363	BB064	隐形纱窗	1.规格、材质满足图纸及招标要求	个	2			
教职工住宿区门厅								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 春风里幼儿园装饰工程

第47页 共92页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
364	020507001076	刷墙固	1.基层类型、喷刷部位:原抹灰墙面 2.涂料种类、刷喷要求:刷墙固	m2	51.2			
365	020507001077	满刮腻子	1.基层类型:抹灰面或石膏板面 2.喷刷涂料部位:墙面 3.腻子种类:成品腻子 4.刮腻子要求:分遍刮平,含打磨等成活,满足喷刷乳胶漆要求	m2	51.2			
366	020507001078	墙面喷刷涂料	1.基层类型、喷刷部位:抹灰面或石膏板面 2.涂料种类、刷喷要求:白色无机乳胶漆,基层打磨,乳胶漆一底两面共三遍 3.含U形槽、内嵌式阴阳角专用PVC护角	m2	51.2			
367	020507001079	满刮腻子	1.基层类型:抹灰面或石膏板面 2.喷刷涂料部位:顶棚 3.腻子种类:成品腻子 4.刮腻子要求:分遍刮平,含打磨等成活,满足喷刷乳胶漆要求	m2	19.1			
368	020507001080	天棚喷刷涂料	1.基层类型、喷刷部位:抹灰面或石膏板面 2.涂料种类、刷喷要求:白色无机乳胶漆,基层打磨,乳胶漆一底两面共三遍	m2	19.1			
369	020209001012	石膏板间墙	1.龙骨材料: 75轻钢龙骨 2.基层、面层材料: 双面单层12mm阻燃板+双面单层石膏板, 面层嵌缝 3.墙体厚度:综合考虑	m2	2.8			
370	020208001001	石膏板包圆形柱子	1.龙骨种类: 轻钢龙骨 2.面层类型、材料规格:12mm阻燃板+12mm石膏板, 面层嵌缝	m2	8.5			
371	020103004013	塑胶地板	1.面层厚度、材料种类:2.2mm厚塑胶地板(规格、材质、颜色等满足图纸及招标要求) 2.基层:水泥砂浆自流平 3.包括收边条等	m2	19.1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 春风里幼儿园装饰工程

第48页 共92页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
372	020101001013	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:水泥砂浆找平,厚度、质量全部满足施工要求	m ²	19.1			
373	020401005021	实木复合烤漆双开门带门上封面板	1.门的类型:1400mm*2400mm实木复合双开门、10MM防火钢化玻璃观察口 2.门套:实木复合门套线 3.五金件:执手锁、合页、门吸等	樘	1			
374	020105006006	木质踢脚线	1.材料种类:60mm高木质踢脚线(规格、尺寸满足图纸及招标要求) 2.安装方式:胶粘	m	12			
储藏室一								
375	020102002019	块料楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:铺800*800地砖 2.结合层材料种类:1:3干硬水泥砂浆30mm厚	m ²	8.7			
376	020105003001	块料踢脚线	1.面层材料种类:80mm瓷砖踢脚线 2.粘接方式:胶粘	m ²	0.904			
377	020507001081	刷墙固	1.基层类型、喷刷部位:原抹灰墙面 2.涂料种类、刷喷要求:刷墙固	m ²	39.6			
378	020507001082	满刮腻子	1.基层类型:抹灰面或石膏板面 2.喷刷涂料部位:墙面 3.腻子种类:成品腻子 4.刮腻子要求:分遍刮平,含打磨等成活,满足喷刷乳胶漆要求	m ²	39.6			
379	020507001083	墙面喷刷涂料	1.基层类型、喷刷部位:抹灰面或石膏板面 2.涂料种类、刷喷要求:白色无机乳胶漆,基层打磨,乳胶漆一底两面共三遍 3.含U形槽、内嵌式阴阳角专用PVC护角	m ²	39.6			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 春风里幼儿园装饰工程

第49页 共92页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
380	020507001084	满刮腻子	1.基层类型:抹灰面或石膏板面 2.喷刷涂料部位:顶棚 3.腻子种类:成品腻子 4.刮腻子要求:分遍刮平,含打磨等成活,满足喷刷乳胶漆要求	m2	8.7			
381	020507001085	天棚喷刷涂料	1.基层类型、喷刷部位:抹灰面或石膏板面 2.涂料种类、刷喷要求:白色无机乳胶漆,基层打磨,乳胶漆一底两面共三遍	m2	8.7			
382	020109001020	石材零星项目	1.面层材料种类、规格:过门石 2.结合层材料种类:1:3干硬水泥砂浆30mm厚	m	0.9			
383	020401005022	实木复合烤漆单门带门上封面板	1.门的类型:900mm*2100mm实木复合单开门、10MM防火钢化玻璃观察口 2.门套:实木复合门套线 3.五金件:执手锁、合页、门吸等	樘	1			
备餐间								
384	020302001026	天棚吊顶	1.龙骨类型:轻钢龙骨 2.面层材料种类:600*600集成吊顶	m2	12.1			
385	020201001009	墙面一般抹灰	1.基层类型:综合考虑 2.砂浆种类及规格:水泥砂浆1:3墙面抹灰厚2cm(厚度满足图纸及招标要求)	m2	46			
386	020204003018	块料墙面	1.墙体类型:原墙面 2.面层材料种类、规格、铺贴形式:墙砖300*600全瓷砖,对原墙做凿毛挂胶扫水泥素浆常规处理	m2	41.2			
387	020102002020	块料楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:铺600*600地砖 2.结合层材料种类:1:3干硬水泥砂浆30mm厚	m2	12.3			
388	BB065	瓷砖阳角处理	1.成品金属阳角条定制及安装(规格、材质满足图纸及招标要求)	m	10.8			
389	020409003021	石材窗台板	1.粘结层厚度、配合比:胶粘 2.窗台板材质、规格、颜色:ST-01石材窗台板(规格、厚度满足施工要求),含磨粘加厚边	m2	0.4			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 春风里幼儿园装饰工程

第50页 共92页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
390	020109001021	石材零星项目	1.面层材料种类、规格:过门石 2.结合层材料种类:1:3干硬水泥砂浆30mm厚	m	1			
391	020401005023	实木复合烤漆单门带门上封面板	1.门的类型:1000mm*2400mm实木复合单开门、10MM防火钢化玻璃观察口 2.门套:实木复合门套线 3.五金件:执手锁、合页、门吸等	樘	1			
392	BB066	隐形纱窗	1.规格、材质满足图纸及招标要求	个	1			
教师办公室								
393	020207001021	防火钢化玻璃窗	1.基层种类:综合考虑 2.面层类型、材料种类:成品定制10MM厚防火钢化玻璃(规格、尺寸满足图纸及招标要求)	m2	3.2			
394	020507001086	刷墙固	1.基层类型、喷刷部位:原抹灰墙面 2.涂料种类、刷喷要求:刷墙固	m2	67.2			
395	020507001087	满刮腻子	1.基层类型:抹灰面或石膏板面 2.喷刷涂料部位:墙面 3.腻子种类:成品腻子 4.刮腻子要求:分遍刮平,含打磨等成活,满足喷刷乳胶漆要求	m2	51.7			
396	020507001088	墙面喷刷涂料	1.基层类型、喷刷部位:抹灰面或石膏板面 2.涂料种类、刷喷要求:白色无机乳胶漆,基层打磨,乳胶漆一底两面共三遍 3.含U形槽、内嵌式阴阳角专用PVC护角	m2	51.7			
397	020507001089	满刮腻子	1.基层类型:抹灰面或石膏板面 2.喷刷涂料部位:顶棚 3.腻子种类:成品腻子 4.刮腻子要求:分遍刮平,含打磨等成活,满足喷刷乳胶漆要求	m2	15.5			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:春风里幼儿园装饰工程

第51页 共92页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
398	020507001090	天棚喷刷涂料	1.基层类型、喷刷部位:抹灰面或石膏板面 2.涂料种类、刷喷要求:白色无机乳胶漆,基层打磨,乳胶漆一底两面共三遍	m2	15.5			
399	020409003022	石材窗台板	1.粘结层厚度、配合比:胶粘 2.窗台板材质、规格、颜色:ST-01石材窗台板(规格、厚度满足施工要求),含磨粘加厚边	m2	0.4			
400	020109001022	石材零星项目	1.面层材料种类、规格:过门石 2.结合层材料种类:1:3干硬水泥砂浆30mm厚	m	0.9			
401	020209001013	钢化玻璃窗上隔断	1.40mm镀锌方管焊接接口防锈处理框架 2.双面12mm阻燃板基层 3.双面单层石膏板饰面 4.自攻螺钉、元钉等做防锈处理 5.工程量按面层展开面积计算	m2	2.6			
402	BB067	包分水器	1.龙骨材质:轻钢龙骨 2.基层材料种类:阻燃板12mm基层 3.面层材料种类:石膏板面层	m2	3			
403	BB068	成品铝合金烤漆暖气罩	1.规格、材质满足图纸及招标要求	个	1			
404	020103004014	塑胶地板	1.面层厚度、材料种类:2.2mm厚塑胶地板(规格、材质、颜色等满足图纸及招标要求) 2.基层:水泥砂浆自流平 3.包括收边条等	m2	15.5			
405	020101001014	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:水泥砂浆找平,厚度、质量全部满足施工要求	m2	15.5			
406	020401005024	实木复合烤漆单门带门上封面板	1.门的类型:1000mm*2400mm实木复合单开门、10MM防火钢化玻璃观察口 2.门套:实木复合门套线 3.五金件:执手锁、合页、门吸等	樘	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 春风里幼儿园装饰工程

第52页 共92页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
407	020407001008	门窗套及贴脸	1.基、面层材料种类:成品实木复合异形窗套(规格、材质满足图纸及招标要求) 2.尺寸综合考虑 3.部位:钢化玻璃窗处	m	7.5			
408	020105006007	木质踢脚线	1.材料种类:60mm高木质踢脚线(规格、尺寸满足图纸及招标要求) 2.安装方式:胶粘	m	15.3			
409	BB069	隐形纱窗	1.规格、材质满足图纸及招标要求	个	2			
	男厕二							
410	020203001005	零星项目一般抹灰	1.抹灰体类型:砌管道、砌地台等零星项目 2.抹灰材料种类、配合比、厚度:1:2.5水泥砂浆抹灰	m ²	5.94			
411	020204003019	块料墙面	1.墙体类型:原墙面 2.面层材料种类、规格、铺贴形式:墙砖300*600全瓷砖,对原墙做凿毛挂胶扫水泥素浆常规处理	m ²	26.9			
412	020302001027	天棚吊顶	1.龙骨类型:轻钢龙骨 2.面层材料种类:600*600集成吊顶	m ²	7.2			
413	020102002021	块料楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:铺600*600地砖 2.结合层材料种类:1:3干硬水泥砂浆30mm厚	m ²	7.4			
414	BB070	瓷砖阳角处理	1.成品金属阳角条定制及安装(规格、材质满足图纸及招标要求)	m	9.8			
415	020109001023	石材零星项目	1.面层材料种类、规格:过门石 2.结合层材料种类:1:3干硬水泥砂浆30mm厚	m	0.9			
416	020401005025	实木复合烤漆单门带门上封面板	1.门的类型:800mm*2100mm实木复合单开门、10MM防火钢化玻璃观察口 2.门套:实木复合门套线 3.五金件:执手锁、合页、门吸等	樘	1			
417	BB071	隐形纱窗	1.规格、材质满足图纸及招标要求	个	1			
418	020209001014	隔断 卫生间抗倍特隔断	1.隔板材料品种、规格、颜色:抗倍特板 2.五金件:优质304不锈钢配件、不锈钢脚座、合页、门锁、角码、衣帽钩、门挡、封边条等	m ²	9.5			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 春风里幼儿园装饰工程

第53页 共92页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
	女厕二							
419	020203001006	零星项目一般抹灰	1.抹灰体类型:砌管道、砌地台等零星项目 2.抹灰材料种类、配合比、厚度:1:2.5水泥砂浆抹灰	m2	5.94			
420	020204003020	块料墙面	1.墙体类型:原墙面 2.面层材料种类、规格、铺贴形式:墙砖300*600全瓷砖，对原墙做凿毛挂胶扫水泥素浆常规处理	m2	26.3			
421	020302001028	天棚吊顶	1.龙骨类型：轻钢龙骨 2.面层材料种类:600*600集成吊顶	m2	7			
422	020102002022	块料楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:铺600*600地砖 2.结合层材料种类:1：3干硬水泥砂浆30mm厚	m2	7.1			
423	BB072	瓷砖阳角处理	1.成品金属阳角条定制及安装（规格、材质满足图纸及招标要求）	m	8.1			
424	020109001024	石材零星项目	1.面层材料种类、规格:过门石 2.结合层材料种类:1：3干硬水泥砂浆30mm厚	m	0.9			
425	020401005026	实木复合烤漆单门带门上封面板	1.门的类型:800mm*2100mm实木复合单开门、10MM防火钢化玻璃观察口 2.门套:实木复合门套线 3.五金件:执手锁、合页、门吸等	樘	1			
426	BB073	隐形纱窗	1.规格、材质满足图纸及招标要求	个	1			
427	020209001015	隔断 卫生间抗倍特隔断	1.隔板材料品种、规格、颜色:抗倍特板 2.五金件：优质304不锈钢配件、不锈钢脚座、合页、门锁、角码、衣帽钩、门挡、封边条等	m2	9.5			
	卫生间二							
428	020204003021	块料墙面	1.墙体类型:原墙面 2.面层材料种类、规格、铺贴形式:墙砖300*600全瓷砖，对原墙做凿毛挂胶扫水泥素浆常规处理	m2	33.1			
429	020302001029	天棚吊顶	1.龙骨类型：轻钢龙骨 2.面层材料种类:600*600集成吊顶	m2	11.2			
430	020102002023	块料楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:铺600*600地砖 2.结合层材料种类:1：3干硬水泥砂浆30mm厚	m2	11.6			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 春风里幼儿园装饰工程

第54页 共92页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
431	BB074	瓷砖阳角处理	1.成品金属阳角条定制及安装 (规格、材质满足图纸及招标要求)	m	2.7			
432	020409003023	石材窗台板	1.粘结层厚度、配合比:胶粘 2.窗台板材质、规格、颜色:ST-01石材窗台板 (规格、厚度满足施工要求), 含磨粘加厚边	m2	0.4			
433	020109001025	石材零星项目	1.面层材料种类、规格:过门石 2.结合层材料种类:1: 3干硬水泥砂浆30mm厚	m	2.4			
434	020407001009	门窗套及贴脸	1.基、面层材料种类:成品实木复合异形窗套 (规格、材质满足图纸及招标要求) 2.尺寸综合考虑 3.部位: 钢化玻璃窗处	m	7.1			
435	020603001004	洗手台	1.材料品种、规格:人造石洗手台 2.骨架:热镀锌型钢骨架 3.其他:磨边倒角等综合考虑	m2	1.575			
436	020603009003	车边防水银镜	1.镜面玻璃品种、规格:6mm厚车边防水银镜, 30mm白色烤漆镜框 2.基层材料种类:12mm厚阻燃夹板	m2	1.8			
储藏室二								
437	020203001007	零星项目一般抹灰	1.抹灰体类型:砌管道、砌地台等零星项目 2.抹灰材料种类、配合比、厚度:1:2.5水泥砂浆抹灰	m2	2.16			
438	020102002024	块料楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:铺800*800地砖 2.结合层材料种类:1: 3干硬水泥砂浆30mm厚	m2	4.6			
439	020105003002	块料踢脚线	1.面层材料种类:80mm瓷砖踢脚线 2.粘接方式:胶粘	m2	0.584			
440	020507001091	刷墙固	1.基层类型、喷刷部位:原抹灰墙面 2.涂料种类、刷喷要求:刷墙固	m2	34			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 春风里幼儿园装饰工程

第55页 共92页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
441	020507001092	满刮腻子	1.基层类型:抹灰面或石膏板面 2.喷刷涂料部位:墙面 3.腻子种类:成品腻子 4.刮腻子要求:分遍刮平,含打磨等成活,满足喷刷乳胶漆要求	m2	29.4			
442	020507001093	墙面喷刷涂料	1.基层类型、喷刷部位:抹灰面或石膏板面 2.涂料种类、刷喷要求:白色无机乳胶漆,基层打磨,乳胶漆一底两面共三遍 3.含U形槽、内嵌式阴阳角专用PVC护角	m2	29.4			
443	020507001094	满刮腻子	1.基层类型:抹灰面或石膏板面 2.喷刷涂料部位:顶棚 3.腻子种类:成品腻子 4.刮腻子要求:分遍刮平,含打磨等成活,满足喷刷乳胶漆要求	m2	4.6			
444	020507001095	天棚喷刷涂料	1.基层类型、喷刷部位:抹灰面或石膏板面 2.涂料种类、刷喷要求:白色无机乳胶漆,基层打磨,乳胶漆一底两面共三遍	m2	4.6			
445	020109001026	石材零星项目	1.面层材料种类、规格:过门石 2.结合层材料种类:1:3干硬水泥砂浆30mm厚	m	0.9			
446	020401005027	实木复合烤漆单门带门上封面板	1.门的类型:900mm*2100mm实木复合单开门、10MM防火钢化玻璃观察口 2.门套:实木复合门套线, 3.五金件:执手锁、合页、门吸等	樘	1			
三楼备餐间								
447	020302001030	天棚吊顶	1.龙骨类型:轻钢龙骨 2.面层材料种类:600*600集成吊顶	m2	4.6			
448	020201001010	墙面一般抹灰	1.基层类型:综合考虑 2.砂浆种类及规格:水泥砂浆1:3墙面抹灰厚2cm(厚度满足图纸及招标要求)	m2	14.8			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 春风里幼儿园装饰工程

第56页 共92页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
449	020204003022	块料墙面	1.墙体类型:原墙面 2.面层材料种类、规格、铺贴形式:墙砖300*600全瓷砖,对原墙做凿毛挂胶扫水泥素浆常规处理	m2	22			
450	020102002025	块料楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:铺600*600地砖 2.结合层材料种类:1:3干硬水泥砂浆30mm厚	m2	4.8			
451	BB075	瓷砖阳角处理	1.成品金属阳角条定制及安装(规格、材质满足图纸及招标要求)	m	8.5			
452	020409003024	石材窗台板	1.粘结层厚度、配合比:胶粘 2.窗台板材质、规格、颜色:ST-01石材窗台板(规格、厚度满足施工要求),含磨粘加厚边	m2	0.24			
453	020109001027	石材零星项目	1.面层材料种类、规格:过门石 2.结合层材料种类:1:3干硬水泥砂浆30mm厚	m	0.9			
454	020401005028	实木复合烤漆单门带门上封面板	1.门的类型:1000mm*2400mm实木复合单开门、10MM防火钢化玻璃观察口 2.门套:实木复合门套线 3.五金件:执手锁、合页、门吸等	樘	1			
455	BB076	隐形纱窗	1.规格、材质满足图纸及招标要求	个	1			
三楼男宿								
456	020409003025	石材窗台板	1.粘结层厚度、配合比:胶粘 2.窗台板材质、规格、颜色:ST-01石材窗台板(规格、厚度满足施工要求),含磨粘加厚边	m2	0.48			
457	020201001011	墙面一般抹灰	1.基层类型:综合考虑 2.砂浆种类及规格:水泥砂浆1:3墙面抹灰厚2cm(厚度满足图纸及招标要求)	m2	54.8			
458	020507001096	刷墙固	1.基层类型、喷刷部位:原抹灰墙面 2.涂料种类、刷喷要求:刷墙固	m2	64.8			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 春风里幼儿园装饰工程

第57页 共92页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
459	020507001097	满刮腻子	1.基层类型:抹灰面或石膏板面 2.喷刷涂料部位:墙面 3.腻子种类:成品腻子 4.刮腻子要求:分遍刮平,含打磨等成活,满足喷刷乳胶漆要求	m2	50			
460	020507001098	墙面喷刷涂料	1.基层类型、喷刷部位:抹灰面或石膏板面 2.涂料种类、刷喷要求:白色无机乳胶漆,基层打磨,乳胶漆一底两面共三遍 3.含U形槽、内嵌式阴阳角专用PVC护角	m2	50			
461	020507001099	满刮腻子	1.基层类型:抹灰面或石膏板面 2.喷刷涂料部位:顶棚 3.腻子种类:成品腻子 4.刮腻子要求:分遍刮平,含打磨等成活,满足喷刷乳胶漆要求	m2	14.8			
462	020507001100	天棚喷刷涂料	1.基层类型、喷刷部位:抹灰面或石膏板面 2.涂料种类、刷喷要求:白色无机乳胶漆,基层打磨,乳胶漆一底两面共三遍	m2	14.8			
463	BB077	包分水器	1.龙骨材质:轻钢龙骨 2.基层材料种类:阻燃板12mm基层 3.面层材料种类:石膏板面层	m2	3			
464	BB078	成品铝合金烤漆暖气罩	1.规格、材质满足图纸及招标要求	个	1			
465	020103004015	塑胶地板	1.面层厚度、材料种类:2.2mm厚塑胶地板(规格、材质、颜色等满足图纸及招标要求) 2.基层:水泥砂浆自流平 3.包括收边条等	m2	14.8			
466	020101001015	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:水泥砂浆找平,厚度、质量全部满足施工要求	m2	14.8			
467	020105006008	木质踢脚线	1.材料种类:60mm高木质踢脚线(规格、尺寸满足图纸及招标要求) 2.安装方式:胶粘	m	15.5			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 春风里幼儿园装饰工程

第58页 共92页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
468	020401005029	实木复合烤漆单门带门上封面板	1.门的类型:900mm*2400mm 实木复合单开门、10MM防火钢化玻璃观察口 2.门套:实木复合门套线 3.五金件:执手锁、合页、门吸等	樘	1			
469	BB079	隐形纱窗	1.规格、材质满足图纸及招标要求	个	2			
男厕三								
470	020203001008	零星项目一般抹灰	1.抹灰体类型:砌管道、砌地台等零星项目 2.抹灰材料种类、配合比、厚度:1:2.5水泥砂浆抹灰	m2	5.94			
471	020204003023	块料墙面	1.墙体类型:原墙面 2.面层材料种类、规格、铺贴形式:墙砖300*600全瓷砖,对原墙做凿毛挂胶扫水泥素浆常规处理	m2	27			
472	020302001031	天棚吊顶	1.龙骨类型:轻钢龙骨 2.面层材料种类:600*600集成吊顶	m2	7.6			
473	020102002026	块料楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:铺600*600地砖 2.结合层材料种类:1:3干硬水泥砂浆30mm厚	m2	7.8			
474	BB080	瓷砖阳角处理	1.成品金属阳角条定制及安装(规格、材质满足图纸及招标要求)	m	12.6			
475	020109001028	石材零星项目	1.面层材料种类、规格:过门石 2.结合层材料种类:1:3干硬水泥砂浆30mm厚	m	0.9			
476	020401005030	实木复合烤漆单门带门上封面板	1.门的类型:800mm*2100mm 实木复合单开门、10MM防火钢化玻璃观察口 2.门套:实木复合门套线 3.五金件:执手锁、合页、门吸等	樘	1			
477	BB081	隐形纱窗	1.规格、材质满足图纸及招标要求	个	1			
478	020209001016	隔断卫生间抗倍特隔断	1.隔板材料品种、规格、颜色:抗倍特板 2.五金件:优质304不锈钢配件、不锈钢脚座、合页、门锁、角码、衣帽钩、门挡、封边条等	m2	9.5			
女厕三								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 春风里幼儿园装饰工程

第59页 共92页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
479	020203001009	零星项目一般抹灰	1.抹灰体类型:砌管道、砌地台等零星项目 2.抹灰材料种类、配合比、厚度:1:2.5水泥砂浆抹灰	m ²	5.94			
480	020204003024	块料墙面	1.墙体类型:原墙面 2.面层材料种类、规格、铺贴形式:墙砖300*600全瓷砖,对原墙做凿毛挂胶扫水泥素浆常规处理	m ²	26.7			
481	020302001032	天棚吊顶	1.龙骨类型:轻钢龙骨 2.面层材料种类:600*600集成吊顶	m ²	7			
482	020102002027	块料楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:铺600*600地砖 2.结合层材料种类:1:3干硬水泥砂浆30mm厚	m ²	7.2			
483	BB082	瓷砖阳角处理	1.成品金属阳角条定制及安装(规格、材质满足图纸及招标要求)	m	10.9			
484	020109001029	石材零星项目	1.面层材料种类、规格:过门石 2.结合层材料种类:1:3干硬水泥砂浆30mm厚	m	0.9			
485	020401005031	实木复合烤漆单门带门上封面板	1.门的类型:800mm*2100mm实木复合单开门、10MM防火钢化玻璃观察口 2.门套:实木复合门套线 3.五金件:执手锁、合页、门吸等	樘	1			
486	BB083	隐形纱窗	1.规格、材质满足图纸及招标要求	个	1			
487	020209001017	隔断 卫生间抗倍特隔断	1.隔板材料品种、规格、颜色:抗倍特板 2.五金件:优质304不锈钢配件、不锈钢脚座、合页、门锁、角码、衣帽钩、门挡、封边条等	m ²	9.5			
卫生间三								
488	020204003025	块料墙面	1.墙体类型:原墙面 2.面层材料种类、规格、铺贴形式:墙砖300*600全瓷砖,对原墙做凿毛挂胶扫水泥素浆常规处理	m ²	33.1			
489	020302001033	天棚吊顶	1.龙骨类型:轻钢龙骨 2.面层材料种类:600*600集成吊顶	m ²	11.2			
490	020102002028	块料楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:铺600*600地砖 2.结合层材料种类:1:3干硬水泥砂浆30mm厚	m ²	11.7			
491	BB084	瓷砖阳角处理	1.成品金属阳角条定制及安装(规格、材质满足图纸及招标要求)	m	2.7			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 春风里幼儿园装饰工程

第60页 共92页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
492	020409003026	石材窗台板	1.粘结层厚度、配合比:胶粘 2.窗台板材质、规格、颜色:ST-01石材窗台板(规格、厚度满足施工要求),含磨粘加厚边	m2	0.4			
493	020109001030	石材零星项目	1.面层材料种类、规格:过门石 2.结合层材料种类:1:3干硬水泥砂浆30mm厚	m	2.4			
494	020407001010	门窗套及贴脸	1.基、面层材料种类:成品实木复合异形窗套(规格、材质满足图纸及招标要求) 2.尺寸综合考虑 3.部位:钢化玻璃窗处	m	7.1			
495	020603001005	洗手台	1.材料品种、规格:人造石洗手台 2.骨架:热镀锌型钢骨架 3.其他:磨边倒角等综合考虑	m2	1.575			
496	020603009004	车边防水银镜	1.镜面玻璃品种、规格:6mm厚车边防水银镜,30mm白色烤漆镜框 2.基层材料种类:12mm厚阻燃夹板	m2	1.8			
储藏室三								
497	020203001010	零星项目一般抹灰	1.抹灰体类型:砌管道、砌地台等零星项目 2.抹灰材料种类、配合比、厚度:1:2.5水泥砂浆抹灰	m2	2.16			
498	020102002029	块料楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:铺800*800地砖 2.结合层材料种类:1:3干硬水泥砂浆30mm厚	m2	4.4			
499	020507001101	刷墙固	1.基层类型、喷刷部位:原抹灰墙面 2.涂料种类、刷喷要求:刷墙固	m2	32.8			
500	020507001102	满刮腻子	1.基层类型:抹灰面或石膏板面 2.喷刷涂料部位:墙面 3.腻子种类:成品腻子 4.刮腻子要求:分遍刮平,含打磨等成活,满足喷刷乳胶漆要求	m2	28.4			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 春风里幼儿园装饰工程

第61页 共92页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
501	020507001103	墙面喷刷涂料	1.基层类型、喷刷部位:抹灰面或石膏板面 2.涂料种类、刷喷要求:白色无机乳胶漆,基层打磨,乳胶漆一底两面共三遍 3.含U形槽、内嵌式阴阳角专用PVC护角	m2	28.4			
502	020507001104	满刮腻子	1.基层类型:抹灰面或石膏板面 2.喷刷涂料部位:顶棚 3.腻子种类:成品腻子 4.刮腻子要求:分遍刮平,含打磨等成活,满足喷刷乳胶漆要求	m2	4.4			
503	020507001105	天棚喷刷涂料	1.基层类型、喷刷部位:抹灰面或石膏板面 2.涂料种类、刷喷要求:白色无机乳胶漆,基层打磨,乳胶漆一底两面共三遍	m2	4.4			
504	020109001031	石材零星项目	1.面层材料种类、规格:过门石 2.结合层材料种类:1:3干硬水泥砂浆30mm厚	m	0.9			
505	020401005032	实木复合烤漆单门带门上封面板	1.门的类型:900mm*2100mm实木复合单开门、10MM防火钢化玻璃观察口 2.门套:实木复合门套线 3.五金件:执手锁、合页、门吸等	樘	1			
会议室								
506	020207001022	防火钢化玻璃窗	1.基层种类:综合考虑 2.面层类型、材料种类:成品定制10MM厚防火钢化玻璃(规格、尺寸满足图纸及招标要求)	m2	5.8			
507	020409003027	石材窗台板	1.粘结层厚度、配合比:胶粘 2.窗台板材质、规格、颜色:ST-01石材窗台板(规格、厚度满足施工要求),含磨粘加厚边	m2	0.96			
508	020507001106	刷墙固	1.基层类型、喷刷部位:原抹灰墙面 2.涂料种类、刷喷要求:刷墙固	m2	95.5			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 春风里幼儿园装饰工程

第62页 共92页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
509	020507001107	满刮腻子	1.基层类型:抹灰面或石膏板面 2.喷刷涂料部位:墙面 3.腻子种类:成品防水腻子 4.刮腻子要求:分遍刮平,含打磨等成活,满足喷刷乳胶漆要求	m2	14.9			
510	020507001108	满刮腻子	1.基层类型:抹灰面或石膏板面 2.喷刷涂料部位:墙面 3.腻子种类:成品腻子 4.刮腻子要求:分遍刮平,含打磨等成活,满足喷刷乳胶漆要求	m2	50.6			
511	020507001109	墙面喷刷涂料	1.基层类型、喷刷部位:抹灰面或石膏板面 2.涂料种类、刷喷要求:白色无机乳胶漆,基层打磨,乳胶漆一底两面共三遍 3.含U形槽、内嵌式阴阳角专用PVC护角	m2	50.6			
512	020507001110	满刮腻子	1.基层类型:抹灰面或石膏板面 2.喷刷涂料部位:顶棚 3.腻子种类:成品腻子 4.刮腻子要求:分遍刮平,含打磨等成活,满足喷刷乳胶漆要求	m2	32			
513	020507001111	天棚喷刷涂料	1.基层类型、喷刷部位:抹灰面或石膏板面 2.涂料种类、刷喷要求:白色无机乳胶漆,基层打磨,乳胶漆一底两面共三遍	m2	32			
514	BB085	包分水器	1.龙骨材质:轻钢龙骨 2.基层材料种类:阻燃板12mm基层 3.面层材料种类:石膏板面层	m2	3			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:春风里幼儿园装饰工程

第63页 共92页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
515	020209001018	钢化玻璃窗上隔断	1.40mm镀锌方管焊接口防锈处理框架 2.双面12mm阻燃板基层 3.双面单层石膏板饰面 4.自攻螺钉、元钉等做防锈处理 5.工程量按面层展开面积计算	m2	3.8			
516	BB086	成品铝合金烤漆暖气罩	1.规格、材质满足图纸及招标要求	个	1			
517	020103004016	塑胶地板	1.面层厚度、材料种类:2.2mm厚塑胶地板(规格、材质、颜色等满足图纸及招标要求) 2.基层:水泥砂浆自流平 3.包括收边条等	m2	32			
518	020101001016	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:水泥砂浆找平,厚度、质量全部满足施工要求	m2	32			
519	020207001023	塑胶墙裙	1.粘贴基层种类:综合考虑 2.面层厚度、材料种类:2.2mm厚塑胶地板 3.包括墙裙上口及底部铝合金收口条等	m2	14.9			
520	020407001011	门窗套及贴脸	1.基、面层材料种类:成品实木复合异形窗套(规格、材质满足图纸及招标要求) 2.尺寸综合考虑 3.部位:钢化玻璃窗处	m	10.3			
521	020401005033	实木复合烤漆单门带门上封面板	1.门的类型:900mm*2400mm实木复合单开门、10MM防火钢化玻璃观察口 2.门套:实木复合门套线 3.五金件:执手锁、合页、门吸等	樘	1			
522	BB087	隐形纱窗	1.规格、材质满足图纸及招标要求	个	4			
副院长室								
523	020409003028	石材窗台板	1.粘结层厚度、配合比:胶粘 2.窗台板材质、规格、颜色:ST-01石材窗台板(规格、厚度满足施工要求),含磨粘加厚边	m2	0.48			
524	020507001112	刷墙固	1.基层类型、喷刷部位:原抹灰墙面 2.涂料种类、刷喷要求:刷墙固	m2	65.7			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 春风里幼儿园装饰工程

第64页 共92页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
525	020507001113	满刮腻子	1.基层类型:抹灰面或石膏板面 2.喷刷涂料部位:墙面 3.腻子种类:成品腻子 4.刮腻子要求:分遍刮平,含打磨等成活,满足喷刷乳胶漆要求	m2	50.4			
526	020507001114	墙面喷刷涂料	1.基层类型、喷刷部位:抹灰面或石膏板面 2.涂料种类、刷喷要求:白色无机乳胶漆,基层打磨,乳胶漆一底两面共三遍 3.含U形槽、内嵌式阴阳角专用PVC护角	m2	50.4			
527	020507001115	满刮腻子	1.基层类型:抹灰面或石膏板面 2.喷刷涂料部位:顶棚 3.腻子种类:成品腻子 4.刮腻子要求:分遍刮平,含打磨等成活,满足喷刷乳胶漆要求	m2	15.3			
528	020507001116	天棚喷刷涂料	1.基层类型、喷刷部位:抹灰面或石膏板面 2.涂料种类、刷喷要求:白色无机乳胶漆,基层打磨,乳胶漆一底两面共三遍	m2	15.3			
529	020209001019	石膏板间墙	1.龙骨材料:75轻钢龙骨 2.基层、面层材料:双面单层12mm阻燃板+双面单层石膏板,面层嵌缝 3.墙体厚度:综合考虑	m2	7.4			
530	020103004017	塑胶地板	1.面层厚度、材料种类:2.2mm厚塑胶地板(规格、材质、颜色等满足图纸及招标要求) 2.基层:水泥砂浆自流平 3.包括收边条等	m2	15.3			
531	020101001017	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:水泥砂浆找平,厚度、质量全部满足施工要求	m2	15.3			
532	020105006009	木质踢脚线	1.材料种类:60mm高木质踢脚线(规格、尺寸满足图纸及招标要求) 2.安装方式:胶粘	m	19.6			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 春风里幼儿园装饰工程

第65页 共92页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
533	020401005034	实木复合烤漆单门带门上封面板	1.门的类型:1000mm*2400mm实木复合单开门、10MM防火钢化玻璃观察口 2.门套:实木复合门套线 3.五金件:执手锁、合页、门吸等	樘	1			
534	020407001012	门窗套及贴脸	1.基、面层材料种类:成品实木复合异形窗套(规格、材质满足图纸及招标要求) 2.尺寸综合考虑 3.部位:钢化玻璃窗处	m	5.8			
535	BB088	隐形纱窗	1.规格、材质满足图纸及招标要求	个	2			
	园长室							
536	020409003029	石材窗台板	1.粘结层厚度、配合比:胶粘 2.窗台板材质、规格、颜色:ST-01石材窗台板(规格、厚度满足施工要求),含磨粘加厚边	m ²	0.48			
537	020507001117	刷墙固	1.基层类型、喷刷部位:原抹灰墙面 2.涂料种类、刷喷要求:刷墙固	m ²	66.9			
538	020507001118	满刮腻子	1.基层类型:抹灰面或石膏板面 2.喷刷涂料部位:墙面 3.腻子种类:成品腻子 4.刮腻子要求:分遍刮平,含打磨等成活,满足喷刷乳胶漆要求	m ²	51.1			
539	020507001119	墙面喷刷涂料	1.基层类型、喷刷部位:抹灰面或石膏板面 2.涂料种类、刷喷要求:白色无机乳胶漆,基层打磨,乳胶漆一底两面共三遍 3.含U形槽、内嵌式阴阳角专用PVC护角	m ²	51.1			
540	020507001120	满刮腻子	1.基层类型:抹灰面或石膏板面 2.喷刷涂料部位:顶棚 3.腻子种类:成品腻子 4.刮腻子要求:分遍刮平,含打磨等成活,满足喷刷乳胶漆要求	m ²	15.8			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 春风里幼儿园装饰工程

第66页 共92页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
541	020507001121	天棚喷刷涂料	1.基层类型、喷刷部位:抹灰面或石膏板面 2.涂料种类、刷喷要求:白色无机乳胶漆,基层打磨,乳胶漆一底两面共三遍	m ²	15.8			
542	020209001020	石膏板间墙	1.龙骨材料:75轻钢龙骨 2.基层、面层材料:双面单层12mm阻燃板+双面单层石膏板,面层嵌缝 3.墙体厚度:综合考虑	m ²	7.7			
543	020207001024	装饰板墙面(包消防箱)	1.隔断形式、材料种类:75轻钢龙骨 2.基层、面层:双层石膏板 3.工程量按面层展开面积计算	m ²	2			
544	BB089	包分水器	1.龙骨材质:轻钢龙骨 2.基层材料种类:阻燃板12mm基层 3.面层材料种类:石膏板面层	m ²	3			
545	BB090	成品铝合金烤漆暖气罩	1.规格、材质满足图纸及招标要求	个	1			
546	020103004018	塑胶地板	1.面层厚度、材料种类:2.2mm厚塑胶地板(规格、材质、颜色等满足图纸及招标要求) 2.基层:水泥砂浆自流平 3.包括收边条等	m ²	15.8			
547	020101001018	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:水泥砂浆找平,厚度、质量全部满足施工要求	m ²	15.8			
548	020105006010	木质踢脚线	1.材料种类:60mm高木质踢脚线(规格、尺寸满足图纸及招标要求) 2.安装方式:胶粘	m	19.8			
549	020401005035	实木复合烤漆单门带门上封面板	1.门的类型:1000mm*2400mm实木复合单开门、10MM防火钢化玻璃观察口 2.门套:实木复合门套线 3.五金件:执手锁、合页、门吸等	樘	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 春风里幼儿园装饰工程

第67页 共92页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
550	020407001013	门窗套及贴脸	1.基、面层材料种类:成品实木复合异形窗套(规格、材质满足图纸及招标要求) 2.尺寸综合考虑 3.部位:钢化玻璃窗处	m	5.8			
551	BB091	隐形纱窗	1.规格、材质满足图纸及招标要求	个	2			
大厅								
552	020302001034	天棚吊顶	1.吊顶形式:平面吊顶 2.龙骨材料种类:轻钢龙骨 3.基、面层材料种类:双层9.5mm厚石膏板,面层嵌缝处理 4.工程量按水平投影面积计算	m ²	11.7			
553	020302001035	天棚吊顶	1.吊顶形式:跌级弧形吊顶 2.龙骨材料种类:轻钢龙骨 3.基、面层材料种类:双层9.5mm厚石膏板、局部增加18mm阻燃板基层,面层嵌缝处理 4.工程量按水平投影面积计算	m ²	25.68			
554	BB092	木质套口	1.弧形橡木饰面套口制作及安装 2.规格、材质、尺寸满足图纸及招标要求 3.部位:造型背景墙及天棚吊顶	m	19			
555	020207001025	造型背景墙(石膏板墙面造型)	1.隔断形式、材料种类:75轻钢龙骨 2.基层、面层:双层12mm石膏板、面板嵌缝 3.工程量按面层展开面积计算	m ²	22.1			
556	020507001122	刷墙固	1.基层类型、喷刷部位:原抹灰墙面 2.涂料种类、刷喷要求:刷墙固	m ²	32			
557	020507001123	满刮腻子	1.基层类型:抹灰面或石膏板面 2.喷刷涂料部位:墙面 3.腻子种类:成品防水腻子 4.刮腻子要求:分遍刮平,含打磨等成活,满足喷刷乳胶漆要求	m ²	9.6			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 春风里幼儿园装饰工程

第68页 共92页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
558	020507001124	满刮腻子	1.基层类型:抹灰面或石膏板面 2.喷刷涂料部位:墙面 3.腻子种类:成品腻子 4.刮腻子要求:分遍刮平,含打磨等成活,满足喷刷乳胶漆要求	m2	46.75			
559	020507001125	墙面喷刷涂料	1.基层类型、喷刷部位:抹灰面或石膏板面 2.涂料种类、刷喷要求:白色无机乳胶漆,基层打磨,乳胶漆一底两面共三遍 3.含U形槽、内嵌式阴阳角专用PVC护角	m2	37.8			
560	020507001126	墙面喷刷涂料	1.基层类型、喷刷部位:抹灰面或石膏板面 2.涂料种类、刷喷要求:绿色无机乳胶漆,基层打磨,乳胶漆一底两面共三遍 3.含U形槽、内嵌式阴阳角专用PVC护角	m2	8.95			
561	020507001127	满刮腻子	1.基层类型:抹灰面或石膏板面 2.喷刷涂料部位:顶棚 3.腻子种类:成品腻子 4.刮腻子要求:分遍刮平,含打磨等成活,满足喷刷乳胶漆要求	m2	17.67			
562	020507001128	天棚喷刷涂料	1.基层类型、喷刷部位:抹灰面或石膏板面 2.涂料种类、刷喷要求:白色无机乳胶漆,基层打磨,乳胶漆一底两面共三遍	m2	17.67			
563	020507001129	天棚喷刷涂料	1.基层类型、喷刷部位:抹灰面或石膏板面 2.涂料种类、刷喷要求:绿色无机乳胶漆,基层打磨,乳胶漆一底两面共三遍	m2	14.45			
564	020409003030	石材窗台板	1.粘结层厚度、配合比:胶粘 2.窗台板材质、规格、颜色:ST-01石材窗台板(规格、厚度满足施工要求),含磨粘加厚边	m2	0.64			
565	020109001032	石材零星项目	1.面层材料种类、规格:过门石 2.结合层材料种类:1:3干硬水泥砂浆30mm厚	m	1.8			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 春风里幼儿园装饰工程

第69页 共92页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
566	BB093	包分水器	1.龙骨材质:轻钢龙骨 2.基层材料种类:阻燃板12mm基层 3.面层材料种类:石膏板面层	m2	3			
567	BB094	成品铝合金烤漆暖气罩	1.规格、材质满足图纸及招标要求	个	1			
568	020209001021	钢化玻璃窗上隔断	1.40mm镀锌方管焊接口防锈处理框架 2.双面12mm阻燃板基层 3.双面单层石膏板饰面 4.自攻螺钉、元钉等做防锈处理 5.工程量按面层展开面积计算	m2	7.7			
569	020103004019	塑胶地板	1.面层厚度、材料种类:2.2mm厚塑胶地板(规格、材质、颜色等满足图纸及招标要求) 2.基层:水泥砂浆自流平 3.包括收边条等	m2	36			
570	020101001019	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:水泥砂浆找平,厚度、质量全部满足施工要求	m2	36			
571	020207001026	塑胶墙裙	1.粘贴基层种类:综合考虑 2.面层厚度、材料种类:2.2mm厚塑胶地板 3.包括墙裙上口及底部铝合金收口条等	m2	9.6			
572	BB095	铝合金型材防火钢化玻璃门窗		m2	16.6			
573	BB096	隐形纱窗	1.规格、材质满足图纸及招标要求	个	1			
休息室								
574	020209001022	石膏板间墙	1.龙骨材料:75轻钢龙骨 2.基层、面层材料:双面单层12mm阻燃板+双面单层石膏板,面层嵌缝 3.墙体厚度:综合考虑	m2	11.8			
575	020507001130	刷墙固	1.基层类型、喷刷部位:原抹灰墙面 2.涂料种类、刷喷要求:刷墙固	m2	33.3			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 春风里幼儿园装饰工程

第70页 共92页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
576	020507001131	满刮腻子	1.基层类型:抹灰面或石膏板面 2.喷刷涂料部位:墙面 3.腻子种类:成品腻子 4.刮腻子要求:分遍刮平,含打磨等成活,满足喷刷乳胶漆要求	m2	29.1			
577	020507001132	墙面喷刷涂料	1.基层类型、喷刷部位:抹灰面或石膏板面 2.涂料种类、刷喷要求:白色无机乳胶漆,基层打磨,乳胶漆一底两面共三遍 3.含U形槽、内嵌式阴阳角专用PVC护角	m2	29.1			
578	020507001133	满刮腻子	1.基层类型:抹灰面或石膏板面 2.喷刷涂料部位:顶棚 3.腻子种类:成品腻子 4.刮腻子要求:分遍刮平,含打磨等成活,满足喷刷乳胶漆要求	m2	4.2			
579	020507001134	天棚喷刷涂料	1.基层类型、喷刷部位:抹灰面或石膏板面 2.涂料种类、刷喷要求:白色无机乳胶漆,基层打磨,乳胶漆一底两面共三遍	m2	4.2			
580	020409003031	石材窗台板	1.粘结层厚度、配合比:胶粘 2.窗台板材质、规格、颜色:ST-01石材窗台板(规格、厚度满足施工要求),含磨粘加厚边	m2	0.19			
581	020103004020	塑胶地板	1.面层厚度、材料种类:2.2mm厚塑胶地板(规格、材质、颜色等满足图纸及招标要求) 2.基层:水泥砂浆自流平 3.包括收边条等	m2	4.2			
582	020101001020	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:水泥砂浆找平,厚度、质量全部满足施工要求	m2	4.2			
583	020105006011	木质踢脚线	1.材料种类:60mm高木质踢脚线(规格、尺寸满足图纸及招标要求) 2.安装方式:胶粘	m	6.8			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 春风里幼儿园装饰工程

第71页 共92页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
584	020401005036	实木复合烤漆单门带门上封面板	1.门的类型:700mm*2400mm 实木复合单开门、10MM防火钢化玻璃观察口 2.门套:实木复合门套线 3.五金件:执手锁、合页、门吸等	樘	1			
585	BB097	隐形纱窗	1.规格、材质满足图纸及招标要求	个	1			
监控室、保卫室								
586	020507001135	刷墙固	1.基层类型、喷刷部位:原抹灰墙面 2.涂料种类、刷喷要求:刷墙固	m2	48.7			
587	020507001136	满刮腻子	1.基层类型:抹灰面或石膏板面 2.喷刷涂料部位:墙面 3.腻子种类:成品防水腻子 4.刮腻子要求:分遍刮平,含打磨等成活,满足喷刷乳胶漆要求	m2	9.5			
588	020507001137	满刮腻子	1.基层类型:抹灰面或石膏板面 2.喷刷涂料部位:墙面 3.腻子种类:成品腻子 4.刮腻子要求:分遍刮平,含打磨等成活,满足喷刷乳胶漆要求	m2	38.3			
589	020507001138	墙面喷刷涂料	1.基层类型、喷刷部位:抹灰面或石膏板面 2.涂料种类、刷喷要求:白色无机乳胶漆,基层打磨,乳胶漆一底两面共三遍 3.含U形槽、内嵌式阴阳角专用PVC护角	m2	38.3			
590	020507001139	满刮腻子	1.基层类型:抹灰面或石膏板面 2.喷刷涂料部位:顶棚 3.腻子种类:成品腻子 4.刮腻子要求:分遍刮平,含打磨等成活,满足喷刷乳胶漆要求	m2	10.4			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 春风里幼儿园装饰工程

第72页 共92页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
591	020507001140	天棚喷刷涂料	1.基层类型、喷刷部位:抹灰面或石膏板面 2.涂料种类、刷喷要求:白色无机乳胶漆,基层打磨,乳胶漆一底两面共三遍	m ²	10.4			
592	020409003032	石材窗台板	1.粘结层厚度、配合比:胶粘 2.窗台板材质、规格、颜色:ST-01石材窗台板(规格、厚度满足施工要求),含磨粘加厚边	m ²	1.2			
593	020209001023	钢化玻璃窗上隔断	1.40mm镀锌方管焊接接口防锈处理框架 2.双面12mm阻燃板基层 3.双面单层石膏板饰面 4.自攻螺钉、元钉等做防锈处理 5.工程量按面层展开面积计算	m ²	2.5			
594	020103004021	塑胶地板	1.面层厚度、材料种类:2.2mm厚塑胶地板(规格、材质、颜色等满足图纸及招标要求) 2.基层:水泥砂浆自流平 3.包括收边条等	m ²	10.4			
595	020101001021	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:水泥砂浆找平,厚度、质量全部满足施工要求	m ²	10.4			
596	020207001027	塑胶墙裙	1.粘贴基层种类:综合考虑 2.面层厚度、材料种类:2.2mm厚塑胶地板 3.包括墙裙上口及底部铝合金收口条等	m ²	9.5			
597	BB098	铝合金型材防火钢化玻璃门窗		m ²	4			
598	020407001014	门窗套及贴脸	1.基、面层材料种类:成品实木复合异形窗套(规格、材质满足图纸及招标要求) 2.尺寸综合考虑 3.部位:钢化玻璃窗处	m	5.6			
599	020401005037	实木复合烤漆单门带门上封面板	1.门的类型:800mm*2400mm实木复合单开门、10MM防火钢化玻璃观察口 2.门套:实木复合门套线 3.五金件:执手锁、合页、门吸等	樘	1			
600	BB099	隐形纱窗	1.规格、材质满足图纸及招标要求	个	4			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 春风里幼儿园装饰工程

第73页 共92页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
601	020105006012	木质踢脚线	1.材料种类:60mm高木质踢脚线(规格、尺寸满足图纸及招标要求) 2.安装方式:胶粘	m	6.8			
一楼公共区								
602	020209001024	石膏板间墙	1.龙骨材料: 75轻钢龙骨 2.基层、面层材料: 双面单层12mm阻燃板+双面单层石膏板, 面层嵌缝 3.墙体厚度:综合考虑	m2	22			
603	020302002005	格栅吊顶	1.吊顶形式:平面吊顶 2.龙骨材料种类:龙骨间距按格栅做法确定, 根据设计要求明装或暗装 3.基、面层材料种类:木纹铝方通, 50*100mm间距120mm (规格、尺寸满足图纸及招标要求), 吊顶与周围墙面所留空隙用露明的金属压缝或补边吊顶找齐	m2	208			
604	020302001036	天棚吊顶	1.吊顶形式:铝方通收边异形挂板 2.龙骨材料种类:30#镀锌角钢顶面固定, 20*40镀锌方管框架, 20*40镀锌方管斜支撑@1000MM 3.基、面层材料种类:单层九厘阻燃板+单层9.5mm厚石膏板, 面层嵌缝处理	m	53.2			
605	020507001141	刷墙固	1.基层类型、喷刷部位:原抹灰墙面 2.涂料种类、刷喷要求:刷墙固	m2	351.2			
606	020507001142	满刮腻子	1.基层类型:抹灰面或石膏板面 2.喷刷涂料部位:墙面 3.腻子种类:成品防水腻子 4.刮腻子要求:分遍刮平, 含打磨等成活, 满足喷刷乳胶漆要求	m2	84.9			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 春风里幼儿园装饰工程

第74页 共92页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
607	020507001143	满刮腻子	1.基层类型:抹灰面或石膏板面 2.喷刷涂料部位:墙面 3.腻子种类:成品腻子 4.刮腻子要求:分遍刮平,含打磨等成活,满足喷刷乳胶漆要求	m2	91.9			
608	020507001144	墙面喷刷涂料	1.基层类型、喷刷部位:抹灰面或石膏板面 2.涂料种类、刷喷要求:白色无机乳胶漆,基层打磨,乳胶漆一底两面共三遍 3.含U形槽、内嵌式阴阳角专用PVC护角	m2	91.9			
609	020507001145	满刮腻子	1.基层类型:抹灰面或石膏板面 2.喷刷涂料部位:顶棚 3.腻子种类:成品腻子 4.刮腻子要求:分遍刮平,含打磨等成活,满足喷刷乳胶漆要求	m2	200.1			
610	020507001146	天棚喷刷涂料	1.基层类型、喷刷部位:抹灰面或石膏板面 2.涂料种类、刷喷要求:白色无机乳胶漆,基层打磨,乳胶漆一底两面共三遍	m2	200.1			
611	020507001147	天棚喷刷涂料	1.基层类型、喷刷部位:抹灰面或石膏板面 2.涂料种类、刷喷要求:灰色乳胶漆,基层打磨,乳胶漆一底两面共三遍	m2	320.9			
612	020409003033	石材窗台板	1.粘结层厚度、配合比:胶粘 2.窗台板材质、规格、颜色:ST-01石材窗台板(规格、厚度满足施工要求),含磨粘加厚边	m2	1.98			
613	BB100	包分水器	1.龙骨材质:轻钢龙骨 2.基层材料种类:阻燃板12mm基层 3.面层材料种类:石膏板面层	m2	6			
614	BB101	成品铝合金烤漆暖气罩	1.规格、材质满足图纸及招标要求	个	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 春风里幼儿园装饰工程

第75页 共92页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
615	020601010004	柜子	1.柜的形式、规格:异形烤漆柜定制 2.骨架、围板、隔板、面板材料种类:密度板烤漆柜 3.规格、尺寸满足图纸及招标要求	m2	5			
616	020103004022	塑胶地板	1.面层厚度、材料种类:2.2mm厚塑胶地板(规格、材质、颜色等满足图纸及招标要求) 2.基层:水泥砂浆自流平 3.包括收边条等	m2	359.4			
617	020101001022	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:水泥砂浆找平,厚度、质量全部满足施工要求	m2	359.4			
618	020207001028	塑胶墙裙	1.粘贴基层种类:综合考虑 2.面层厚度、材料种类:2.2mm厚塑胶地板 3.包括墙裙上口及底部铝合金收口条等	m2	84.9			
619	020208001002	石膏板包圆形柱子	1.龙骨种类:轻钢龙骨 2.面层类型、材料规格:12mm阻燃板+12mm石膏板,面层嵌缝	m2	12			
620	BB102	皮革硬包	1.密度板基层皮革硬包(规格、尺寸、材质等满足图纸及招标要求)	m2	7			
621	BB103	隐形纱窗	1.规格、材质满足图纸及招标要求	个	5			
二楼公共区								
622	020302001037	天棚吊顶	1.吊顶形式:平面吊顶 2.龙骨材料种类:轻钢龙骨 3.基、面层材料种类:双层9.5mm厚石膏板,面层嵌缝处理 4.工程量按水平投影面积计算	m2	5.9			
623	020302002006	格栅吊顶	1.吊顶形式:平面吊顶 2.龙骨材料种类:龙骨间距按格栅做法确定,根据设计要求明装或暗装 3.基、面层材料种类:木纹铝方通,50*100mm间距120mm(规格、尺寸满足图纸及招标要求),吊顶与周围墙面所留空隙用露明的金属压缝或补边吊顶找齐	m2	220.1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 春风里幼儿园装饰工程

第76页 共92页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
624	020302001038	天棚吊顶	1.吊顶形式:铝方通收边异形挂板 2.龙骨材料种类:30#镀锌角钢顶面固定, 20*40镀锌方管框架, 20*40镀锌方管斜支撑@1000MM 3.基、面层材料种类:单层九厘阻燃板+单层9.5mm厚石膏板, 面层嵌缝处理	m	53.5			
625	020302001039	天棚吊顶	1.吊顶形式:软膜天花吊顶 2.龙骨材料种类:轻钢龙骨骨架 3.基、面层材料种类:阻燃板基层加石膏板基层, 软膜饰面	m ²	24			
626	020507001148	刷墙固	1.基层类型、喷刷部位:原抹灰墙面 2.涂料种类、刷喷要求:刷墙固	m ²	451.2			
627	020507001149	满刮腻子	1.基层类型:抹灰面或石膏板面 2.喷刷涂料部位:墙面 3.腻子种类:成品防水腻子 4.刮腻子要求:分遍刮平, 含打磨等成活, 满足喷刷乳胶漆要求	m ²	85.8			
628	020507001150	满刮腻子	1.基层类型:抹灰面或石膏板面 2.喷刷涂料部位:墙面 3.腻子种类:成品腻子 4.刮腻子要求:分遍刮平, 含打磨等成活, 满足喷刷乳胶漆要求	m ²	165.3			
629	020507001151	墙面喷刷涂料	1.基层类型、喷刷部位:抹灰面或石膏板面 2.涂料种类、刷喷要求:白色无机乳胶漆, 基层打磨, 乳胶漆一底两面共三遍 3.含U形槽、内嵌式阴阳角专用PVC护角	m ²	165.3			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 春风里幼儿园装饰工程

第77页 共92页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
630	020507001152	满刮腻子	1.基层类型:抹灰面或石膏板面 2.喷刷涂料部位:顶棚 3.腻子种类:成品腻子 4.刮腻子要求:分遍刮平,含打磨等成活,满足喷刷乳胶漆要求	m2	200.1			
631	020507001153	天棚喷刷涂料	1.基层类型、喷刷部位:抹灰面或石膏板面 2.涂料种类、刷喷要求:白色无机乳胶漆,基层打磨,乳胶漆一底两面共三遍	m2	200.1			
632	020507001154	天棚喷刷涂料	1.基层类型、喷刷部位:抹灰面或石膏板面 2.涂料种类、刷喷要求:灰色乳胶漆,基层打磨,乳胶漆一底两面共三遍	m2	404.1			
633	020409003034	石材窗台板	1.粘结层厚度、配合比:胶粘 2.窗台板材质、规格、颜色:ST-01石材窗台板(规格、厚度满足施工要求),含磨粘加厚边	m2	1.2			
634	BB104	包分水器	1.龙骨材质:轻钢龙骨 2.基层材料种类:阻燃板12mm基层 3.面层材料种类:石膏板面层	m2	6			
635	BB105	成品铝合金烤漆暖气罩	1.规格、材质满足图纸及招标要求	个	2			
636	020103004023	塑胶地板	1.面层厚度、材料种类:2.2mm厚塑胶地板(规格、材质、颜色等满足图纸及招标要求) 2.基层:水泥砂浆自流平 3.包括收边条等	m2	349			
637	020101001023	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:水泥砂浆找平,厚度、质量全部满足施工要求	m2	349			
638	020207001029	塑胶墙裙	1.粘贴基层种类:综合考虑 2.面层厚度、材料种类:2.2mm厚塑胶地板 3.包括墙裙上口及底部铝合金收口条等	m2	84.1			
639	BB106	皮革硬包	1.密度板基层皮革硬包(规格、尺寸、材质等满足图纸及招标要求)	m2	7			
640	020208001003	石膏板包圆形柱子	1.龙骨种类:轻钢龙骨 2.基层、面层类型、材料规格:12mm阻燃板+12mm石膏板,面层嵌缝	m2	12			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 春风里幼儿园装饰工程

第78页 共92页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
641	BB107	隐形纱窗	1.规格、材质满足图纸及招标要求	个	5			
	三楼公共区							
642	020209001025	石膏板间墙	1.龙骨材料: 75轻钢龙骨 2.基层、面层材料: 双面单层12mm阻燃板+双面单层石膏板, 面层嵌缝 3.墙体厚度: 综合考虑	m2	7.2			
643	020302002007	格栅吊顶	1.吊顶形式: 平面吊顶 2.龙骨材料种类: 龙骨间距按格栅做法确定, 根据设计要求明装或暗装 3.基、面层材料种类: 50*100mm木纹铝方通吊顶, 间距120mm, 吊顶与周围墙面所留空隙用露明的金属压缝或补边吊顶找齐	m2	208			
644	020302001040	天棚吊顶	1.吊顶形式: 铝方通收边异形挂板 2.龙骨材料种类: 30#镀锌角钢顶面固定, 20*40镀锌方管框架, 20*40镀锌方管斜支撑@1000MM 3.基、面层材料种类: 单层九厘阻燃板+单层9.5mm厚石膏板, 面层嵌缝处理。	m	53.2			
645	020507001155	刷墙固	1.基层类型、喷刷部位: 原抹灰墙面 2.涂料种类、刷喷要求: 刷墙固	m2	357.1			
646	020507001156	满刮腻子	1.基层类型: 抹灰面或石膏板面 2.喷刷涂料部位: 墙面 3.腻子种类: 成品防水腻子 4.刮腻子要求: 分遍刮平, 含打磨等成活, 满足喷刷乳胶漆要求	m2	60.3			
647	020507001157	满刮腻子	1.基层类型: 抹灰面或石膏板面 2.喷刷涂料部位: 墙面 3.腻子种类: 成品腻子 4.刮腻子要求: 分遍刮平, 含打磨等成活, 满足喷刷乳胶漆要求	m2	96.7			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 春风里幼儿园装饰工程

第79页 共92页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
648	020507001158	墙面喷刷涂料	1.基层类型、喷刷部位:抹灰面或石膏板面 2.涂料种类、刷喷要求:白色无机乳胶漆,基层打磨,乳胶漆一底两面共三遍 3.含U形槽、内嵌式阴阳角专用PVC护角	m2	96.7			
649	020507001159	满刮腻子	1.基层类型:抹灰面或石膏板面 2.喷刷涂料部位:顶棚 3.腻子种类:成品腻子 4.刮腻子要求:分遍刮平,含打磨等成活,满足喷刷乳胶漆要求	m2	200.1			
650	020507001160	天棚喷刷涂料	1.基层类型、喷刷部位:抹灰面或石膏板面 2.涂料种类、刷喷要求:白色无机乳胶漆,基层打磨,乳胶漆一底两面共三遍	m2	200.1			
651	020507001161	天棚喷刷涂料	1.基层类型、喷刷部位:抹灰面或石膏板面 2.涂料种类、刷喷要求:灰色乳胶漆,基层打磨,乳胶漆一底两面共三遍	m2	320.9			
652	020409003035	石材窗台板	1.粘结层厚度、配合比:胶粘 2.窗台板材质、规格、颜色:ST-01石材窗台板(规格、厚度满足施工要求),含磨粘加厚边	m2	1.5			
653	BB108	包分水器	1.龙骨材质:轻钢龙骨 2.基层材料种类:阻燃板12mm基层 3.面层材料种类:石膏板面层	m2	6			
654	BB109	成品铝合金烤漆暖气罩	1.规格、材质满足图纸及招标要求	个	2			
655	BB110	攀岩墙制作	镀锌钢管框架 微晶玻璃钢板 成品攀岩石安装(规格、尺寸、材质等满足图纸及招标要求)	m2	5.5			
656	020208001004	石膏板包圆形柱子	1.龙骨种类:轻钢龙骨 2.面层类型、材料规格:12mm阻燃板+12mm石膏板,面层嵌缝	m2	12			
657	BB111	皮革硬包	1.密度板基层皮革硬包(规格、尺寸、材质等满足图纸及招标要求)	m2	7			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:春风里幼儿园装饰工程

第80页 共92页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
658	020103004024	塑胶地板	1.面层厚度、材料种类:2.2mm厚塑胶地板(规格、材质、颜色等满足图纸及招标要求) 2.基层:水泥砂浆自流平 3.包括收边条等	m2	350.8			
659	020101001024	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:水泥砂浆找平,厚度、质量全部满足施工要求	m2	350.8			
660	020207001030	塑胶墙裙	1.粘贴基层种类:综合考虑 2.面层厚度、材料种类:2.2mm厚塑胶地板 3.包括墙裙上口及底部铝合金收口条等	m2	72.2			
661	BB112	隐形纱窗	1.规格、材质满足图纸及招标要求	个	5			
楼梯间								
662	020106001001	石材楼梯面层	1.面层材料种类:理石踏步铺贴(规格、材质满足图纸及招标要求) 3.结合层材料种类:30mm厚1:3水泥砂浆	m2	100.9			
663	020105002001	石材踢脚线	1.面层材料种类:楼梯理石踢脚线(规格、材质满足图纸及招标要求) 2.粘接方式:1:3水泥砂浆粘贴	m2	32.94			
664	020507001162	刷墙固	1.基层类型、喷刷部位:原抹灰墙面 2.涂料种类、刷喷要求:刷墙固	m2	371.2			
665	020507001163	满刮腻子	1.基层类型:抹灰面或石膏板面 2.喷刷涂料部位:墙面 3.腻子种类:成品腻子 4.刮腻子要求:分遍刮平,含打磨等成活,满足喷刷乳胶漆要求	m2	142.94			
666	020507001164	墙面喷刷涂料	1.基层类型、喷刷部位:抹灰面或石膏板面 2.涂料种类、刷喷要求:白色无机乳胶漆,基层打磨,乳胶漆一底两面共三遍 3.含U形槽、内嵌式阴阳角专用PVC护角	m2	142.94			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 春风里幼儿园装饰工程

第81页 共92页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
667	020507001165	满刮腻子	1.基层类型:抹灰面或石膏板面 2.喷刷涂料部位:顶棚 3.腻子种类:成品腻子 4.刮腻子要求:分遍刮平,含打磨等成活,满足喷刷乳胶漆要求	m ²	153.8595			
668	020507001166	天棚喷刷涂料	1.基层类型、喷刷部位:抹灰面或石膏板面 2.涂料种类、刷喷要求:白色无机乳胶漆,基层打磨,乳胶漆一底两面共三遍	m ²	153.8595			
669	020107001001	金属扶手带栏杆、栏板	1.材料种类、规格:楼梯扶手(规格、材质满足图纸及招标要求)	m	102			
670	020209001026	隔断	1.楼梯间铁艺隔断(规格、材质满足图纸及招标要求)	m ²	45.6			
安装工程								
电气系统								
1	030204031001	小电器	1.名称:单联单控开关 2.型号、规格:10A 250V	个	45			
2	030204031002	小电器	1.名称:双联单控开关 2.型号、规格:10A 250V	个	52			
3	030204031003	小电器	1.名称:三联单控开关 2.型号、规格:10A 250V	个	1			
4	030204031004	小电器	1.名称:安全型五孔插座 2.型号、规格:10A 250V	个	9			
5	030204031005	小电器	1.名称:安全型三孔防水插座 2.型号、规格:16A 250V	个	7			
6	030204031006	小电器	1.名称:空调插座 2.型号、规格:16A 250V	个	5			
7	030204031007	小电器	1.名称:防水插座 2.型号、规格:2P、单相 50HZ	个	13			
8	030208004001	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:水平槽式 3.型号、规格:200*150 4.其他:包含附件、支吊架制作安装、防腐、防火封堵	m	45			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 春风里幼儿园装饰工程

第82页 共92页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
9	030208001001	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*6mm 2.敷设方式:穿管敷设或沿桥架敷设 3.其他:含电缆头制作安装	m	5.48			
10	030208001002	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*10mm 2.敷设方式:穿管敷设或沿桥架敷设 3.其他:含电缆头制作安装	m	17			
11	030208001003	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*16mm 2.敷设方式:穿管敷设或沿桥架敷设 3.其他:含电缆头制作安装	m	10.75			
12	030208001004	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*4mm 2.敷设方式:穿管敷设或沿桥架敷设 3.其他:含电缆头制作安装	m	112.4			
13	030212001001	电气配管	1.材质:塑料管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 4.其他:含开关盒、接线盒安装	m	1567			
14	030212003001	电气配线	1.种类(导线、母线):导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设或沿桥架敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5mm ²	m	5385.89			
15	030212003002	电气配线	1.种类(导线、母线):导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设或沿桥架敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-4mm ²	m	1144.3			
16	030212001002	电气配管	1.材质:JDG管 2.规格:φ20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 4.其他:包含墙体剔槽及恢复	m	159.41			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 春风里幼儿园装饰工程

第83页 共92页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
17	030212001003	电气配管	1.材质: JDG管 2.规格: $\phi 32$ 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 暗配 4.其他: 包含墙体剔槽及恢复	m	10.96			
18	030212001004	电气配管	1.材质: JDG管 2.规格: $\phi 40$ 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 暗配 4.其他: 包含墙体剔槽及恢复	m	17			
19	030212001005	电气配管	1.材质: JDG管 2.规格: $\phi 50$ 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 暗配 4.其他: 包含墙体剔槽及恢复	m	10.75			
20	CB001	管道刷油	1.材质: 防火漆二道	m ²	1.56			
21	030213003001	装饰灯	1.名称: LED灯带 2.安装形式及高度: 暗藏式	米	109			
22	030213003002	装饰灯	1.名称: 筒灯 2.型号、规格: LED,3W, $\phi 100$ 3.安装形式: 嵌入式	套	294			
23	030213001001	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称: LED集成灯 2.型号、规格: 600*600、 35W 3.安装形式: 嵌入式	套	36			
24	030213001002	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称: LED集成灯 2.型号、规格: 600*600、 11W 3.安装形式: 嵌入式	套	3			
25	030213001003	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称: LED集成灯 2.型号、规格: 600*600、 21W 3.安装形式: 嵌入式	套	16			
26	030213001004	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称: 吸顶灯120*1200 2.型号、规格: LED、24W	套	6			
27	030213001005	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称: 吸顶灯120*1200 2.型号、规格: LED、28W	套	24			
28	030213001006	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称: 条形灯120*1200 2.型号、规格: LED、35W	套	160			
29	030213001007	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称: 消毒灯	套	32			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 春风里幼儿园装饰工程

第84页 共92页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
30	030213003003	装饰灯	1.名称:艺术吊灯圆球 2.型号、规格:21W 3.安装形式及高度:吊装	套	28			
31	030213003004	装饰灯	1.名称:艺术吊灯彩云 2.型号、规格:21W 3.安装形式及高度:吊装	套	9			
32	030212001006	电气配管	1.材质:金属软管 2.规格:φ15 3.其他:配合灯具安装使用	m	365			
33	031103023001	单口非屏蔽八位模块式信息插座	1.规格:网络插座	个	6			
34	031103023002	电话插座	1.规格:电话插座	个	2			
给排水								
35	030801005001	塑料管	1. 安装部位(室内、外): 室内 2. 输送介质:冷水 3. 材质:PP-R管 4. 规格:De40 5. 连接方式:热熔连接	m	6.31			
36	030801005002	塑料管	1. 安装部位(室内、外): 室内 2. 输送介质:冷水 3. 材质:PP-R管 4. 规格:De50 5. 连接方式:热熔连接	m	118.12			
37	030801005003	塑料管	1. 安装部位(室内、外): 室内 2. 输送介质:冷水 3. 材质:PP-R管 4. 规格:De63 5. 连接方式:热熔连接	m	13.29			
38	030801005004	塑料管	1. 安装部位(室内、外): 室内 2. 输送介质:冷水 3. 材质:PP-R管 4. 规格:De32 5. 连接方式:热熔连接	m	55.36			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 春风里幼儿园装饰工程

第85页 共92页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
39	030801005005	塑料管	1. 安装部位(室内、外): 室内 2. 输送介质:冷水 3. 材质:PP-R管 4. 规格:De25 5. 连接方式:热熔连接	m	46.53			
40	030801005006	塑料管	1. 安装部位(室内、外): 室内 2. 输送介质:冷水 3. 材质:PP-R管 4. 规格:De20 5. 连接方式:热熔连接	m	47.19			
41	030801005007	塑料管	1. 安装部位(室内、外): 室内 2. 输送介质:热水 3. 材质:PP-R管 4. 规格:De20 5. 连接方式:热熔连接	m	59.27			
42	030801005008	塑料管	1. 安装部位(室内、外): 室内 2. 输送介质:热水 3. 材质:PP-R管 4. 规格:De25 5. 连接方式:热熔连接	m	75.57			
43	030801005009	塑料管	1. 安装部位(室内、外): 室内 2. 输送介质:热水 3. 材质:PP-R管 4. 规格:De32 5. 连接方式:热熔连接	m	28.2			
44	030801005010	塑料管	1. 安装部位(室内、外): 室内 2. 输送介质:热水 3. 材质:PP-R管 4. 规格:De40 5. 连接方式:热熔连接	m	44.73			
45	030803001001	塑料阀门	1.类型:截止阀 2.型号、规格:DN50	个	1			
46	030803001002	塑料阀门	1.类型:截止阀 2.型号、规格:DN40	个	15			
47	030803001003	塑料阀门	1.类型:截止阀 2.型号、规格:DN32	个	4			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 春风里幼儿园装饰工程

第86页 共92页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
48	030803001004	塑料阀门	1.类型:截止阀 2.型号、规格:DN15	个	5			
49	030801003001	承插铸铁管	1. 安装部位 (室内、外) : 室内 2. 输送介质:污水 3. 规格:DN150 4. 接口材料:柔性接口	m	24.12			
50	030801003002	承插铸铁管	1. 安装部位 (室内、外) : 室内 2. 输送介质:污水 3. 规格:DN100 4. 接口材料:柔性接口	m	49.05			
51	030801003003	承插铸铁管	1. 安装部位 (室内、外) : 室内 2. 输送介质:污水 3. 规格:DN75 4. 接口材料:柔性接口	m	8.78			
52	030801003004	承插铸铁管	1. 安装部位 (室内、外) : 室内 2. 输送介质:污水 3. 规格:DN50 4. 接口材料:柔性接口	m	41.67			
53	030801005011	塑料管	1. 安装部位 (室内、外) : 室内 2. 输送介质:污水 3. 材质:实壁硬聚氯乙烯管 4. 规格:DN100 5. 连接方式:粘接	m	149.49			
54	030801005012	塑料管	1. 安装部位 (室内、外) : 室内 2. 输送介质:污水 3. 材质:实壁硬聚氯乙烯管 4. 规格:DN75 5. 连接方式:粘接	m	62.48			
55	030801005013	塑料管	1. 安装部位 (室内、外) : 室内 2. 输送介质:污水 3. 材质:实壁硬聚氯乙烯管 4. 规格:DN50 5. 连接方式:粘接	m	292.64			
56	030804017001	地漏	1.材质:不锈钢 2.规格:DN50	个	77			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 春风里幼儿园装饰工程

第87页 共92页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
57	030804018001	地面扫除口	1.材质: PVC 2.规格: DN100	个	16			
58	030804018002	地面扫除口	1.材质: 铸铁 2.规格: DN100	个	4			
59	030804004001	洗手盆	1.类型: 成套无障碍洗手盆 2.组装形式: 含水龙头下水等全部配件	组	1			
60	030804004002	洗手盆	1.类型: 成套洗手盆 2.组装形式: 含水龙头下水等全部配件	组	6			
61	030804015001	排水栓	1.类型: 带存水弯 2.材质: PVC 3.规格: DN50	组	12			
62	CB002	管道保温层	1.保温形式: 50mm超细玻璃丝棉	m3	2.74			
63	CB003	管道刷油	1.部位: 埋地铸铁管 2.做法: 冷底子油一道	m2	39.43			
64	CB004	管道刷油	1.部位: 埋地铸铁管 2.做法: 石油沥青两道	m2	39.43			
65	030804012001	大便器	1.类型、型号: 儿童坐式大便器 2.组装方式: 成套式(含角阀、软管等全部配件)	套	24			
66	030804012002	大便器	1.类型、型号: 无障碍坐式大便器 2.组装方式: 成套式(含角阀、软管的全部配件)	套	1			
67	030804012003	大便器	1.类型、型号: 儿童成套蹲便器 2.组装方式: 成套式(含脚踏阀、冲洗水管等全部配件)	套	48			
68	030804012004	大便器	1.类型、型号: 成套蹲便器 2.组装方式: 成套式(含脚踏阀、冲洗水管)	套	10			
69	030804013001	小便器	1.类型、型号: 儿童小便器 2.组装方式: 成套式(含冲洗阀、下水等全部配件)	套	48			
70	030804013002	小便器	1.类型、型号: 小便器 2.组装方式: 成套式(含冲洗阀、下水等全部配件)	套	6			
71	030804005001	洗涤盆(拖布池)	1.组装形式: 成品拖布池, 配不锈钢水龙头	组	18			
72	030804007001	淋浴器	1.材质、规格: 成套淋浴器, 含混水阀、连接管、花洒等全套配件	组	14			
73	030804016001	水龙头	1.规格: 卫生间水龙头	个	87			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 春风里幼儿园装饰工程

第88页 共92页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
	室外工程							
	土建工程							
1	010401006001	垫层	1.材料:碎石垫层 2.厚度:综合 3.素土夯实	m3	10.5512			
2	010401006002	垫层	1.混凝土强度等级：C20 2.砼厚度：100mm 3.工作内容：砼制作、运输、浇筑、振捣、养护，模板制作、安装	m3	12.6899			
3	010302001001	实心砖墙	1.墙体类型:直形墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.砖品种、规格:MU10砖墙 4.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆砌筑	m3	25.0247			
4	010302006018	零星砌砖	1.构件名称:旗台 2.砖品种、规格:MU10砖墙 3.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆砌筑	m3	0.596			
5	010415001001	其他构件	1.构件名称:洗手池、戏水池 2.混凝土强度等级:C20 3.工作内容：砼制作、运输、浇筑、振捣、养护，模板制作、安装	m3	4.4098			
6	010301001001	砖基础	1.基础形式:条形基础 2.砖品种、规格:MU10砖基础 3.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆砌筑	m3	7.806			
7	010416001001	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:综合	t	0.2783			
8	010703002001	涂膜防水	1.涂膜品种:JS防水涂料两遍	m2	43.8934			
9	AB045	水泥砂浆找平层	1.20厚1：3水泥砂浆找平层	m2	2.6023			
10	AB046	水泥砂浆防水保护层	1.30厚1：2水泥砂浆防水保护层压光找平	m2	21.686			
11	010402001001	矩形柱	1.柱种类、断面:构造柱 2.混凝土强度等级:C25 3.含砼浇筑、养护及模板安拆等 4.部位：黑板墙	m3	0.8605			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 春风里幼儿园装饰工程

第89页 共92页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
12	010401001001	带形基础	1.基础形式、材料种类:带形基础 2.混凝土强度等级:C30 3.含砼浇筑、养护及模板安拆等 4.部位:宣传栏	m3	1.98			
13	010101006001	挖土、石方	1.土壤类别: 综合考虑 2.开挖方式: 综合考虑 3.挖沟平均深度: 综合考虑 4.工程量: 按照实际开挖量 5.工作内容包含室外所有土、石方开挖	m3	58.5			
14	010103001001	土(石)方回填	1.回填材料要求: 原土 2.回填质量要求: 夯填 3.回填方式: 综合考虑 4.工作内容:包括填前压实、填土、碾压、平整、人工配合等与此相关的一切工作内容 5.工程量计算规则:按压(夯)实后的体积计算	m3	16.9			
装饰工程								
1	020102001001	石材楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:100*1000*150mm厚荔枝面黄锈石收边 2.结合层材料种类:干硬水泥砂浆30mm	m	164.7			
2	020102001002	石材楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:100*1000*150mm厚弧形荔枝面黄锈石收边 2.结合层材料种类:干硬水泥砂浆30mm	m	30.7			
3	020102001003	石材楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:500*500*30mm荔枝面黄锈石 2.结合层材料种类:干硬水泥砂浆30mm	m2	71.2			
4	020108001002	石材台阶面	1.材料种类、规格:1000*320*50mm荔枝面黄锈石踏步 2.结合层: 1: 3水泥砂浆	m2	22.3			
5	020206003001	块料零星项目	1.面层材料种类、规格:5mm厚马赛克饰面 2.结合层:30厚1: 3水泥砂浆、水泥膏结合层 3.部位: 洗手池	m2	24.0839			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 春风里幼儿园装饰工程

第90页 共92页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
6	020507001167	刷喷涂料	1.基层类型、喷刷部位:花坛 2.涂料种类、刷喷要求:米黄色真石漆饰面 (颜色、厚度等满足图纸及招标要求)	m2	4.4668			
7	020201001012	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.8厚1:2.5水泥砂浆找平 3.10厚1: 3水泥砂浆打底扫毛 4.部位: 花坛	m2	8.0868			
8	BB142	池边防腐木	1.材质、规格: 池边50厚异形防腐木条, 两端倒圆角 2.龙骨及连接件: 50厚防腐木龙骨 3.部位:环形栈道/戏水池	m2	12.4796			
9	020206003002	块料零星项目	1.面层材料种类、规格:陶瓷马赛克饰面 (规格、材质满足图纸及招标要求) 2.安装方式:胶粘 3.部位:环形栈道/戏水池	m2	26.0765			
10	020203001011	零星项目一般抹灰	1.抹灰体类型:旗台 2.抹灰材料种类、配合比、厚度:20mm1: 3水泥砂浆压光	m2	3.177			
11	020506001001	抹灰面油漆	1.基层类型:旗台抹灰面 2.油漆种类、刷油要求:红色油漆 (厚度、效果满足图纸及招标要求)	m2	3.177			
12	020507001168	刷喷涂料	1.基层类型、喷刷部位:黑板墙 2.涂料种类、刷喷要求:蓝色真石漆饰面 (颜色、厚度等满足图纸及招标要求)	m2	20.205			
13	020507001169	刷喷涂料	1.基层类型、喷刷部位:黑板墙 2.涂料种类、刷喷要求:黑板漆饰面 (颜色、厚度等满足图纸及招标要求)	m2	13.095			
14	020201001013	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.10厚1:3水泥砂浆打底扫毛 3.8厚1:2水泥砂浆找平 4.部位:黑板墙	m2	33.3			
15	BB143	宣传栏制作	1.成品防腐木框架定制安装 2.高度: 1920mm 3.工程量按延长米计算 4.材质、规格等满足图纸及招标要求	m	6			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 春风里幼儿园装饰工程

第91页 共92页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
16	BB144	防腐木小栅栏	1.成品防腐木定制及安装 2.高度800mm 3.工程量按米计算 4.材质、规格等满足图纸及招标要求 5.部位:菜园	m	16.2			
17	BB145	成品杉木杆定制及安装	1.250mm长直径50mm杉木杆 2.工程量按米计算 3.部位:菜园 4.材质、规格等满足图纸及招标要求	m	107.2			
18	BB146	钢筋混凝土仿木桩	1.钢筋混凝土仿木桩定制及安装 2.规格、材质满足图纸及招标要求 3.外涂仿木涂料 4.工程量按水平延长米计算	m	21.2			
19	BB147	沙坑鹅卵石地面	1.沙子、鹅卵石地面 2.厚度、材质满足图纸及招标要求	m ²	33.3			
20	020507001170	刷喷涂料	1.基层类型、喷刷部位:入口景墙 2.涂料种类、刷喷要求:米黄色真石漆饰面 (颜色、厚度等满足图纸及招标要求)	m ²	15.81			
21	020607004001	金属字	1.单个字规格:550*450*60mm 2.基层类型:综合考虑 3.材料种类、规格:304不锈钢字壁厚3mm, 外喷咖啡色氟碳漆, 与预埋件焊接	个	6			
22	BB148	成品刀片刺丝定制及安装	1.规格、材质满足图纸及招标要求 2.部位:原有栏杆上方	m ²	245			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:春风里幼儿园装饰工程

第92页 共92页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
23	BB149	架空游戏设施	1.架空游戏设施钢构架,内部钢撑,规格:5*5cm,壁厚不小于0.3cm的无缝方钢管Q235B 2.架空游戏栏杆 3.平台及定制木屋,采用3cm进口非洲红梨木,工艺:木头采用进口花梨木,经过六道油漆抛光工艺,具有不易开裂、不易变形、纹理清晰而有香味的特点,木作面漆采用环保木蜡油 4.滑梯:304不锈钢,0.3cm厚优质高强度不锈钢板 5.尼龙绳攀爬网,6股钢丝绳尼龙绳索,绳直径1.4cm,单股直径0.5cm,单股内不低于4根钢丝,每根钢丝直径0.1cm,工艺:以镀锌钢丝绳为原料对钢丝绳进行外层包塑处理 6.塑料全包旋转滑梯,滚塑工艺 7.包含防腐木面层、直径30mm尼龙绳儿童秋千等所有内容 8.设备连接配件:金属配件为304不锈钢材质,每个扣件都具有独特的力学原理紧紧扣住受力点位 9.工程塑料采用低密度线性聚乙烯塑料与颜料色母充分混合再添加抗紫外线稳定剂、抗静电剂及抗老化剂,具有较高机械强度,或具备耐高温、耐腐蚀、耐磨性等良好性能 10.含二次设计,满足委托方要求 11.其他详见图纸	项	1			
24	BB150	悬浮地板	1.面层材料种类:15厚成品悬浮地板 2.基层:满足图纸及招标要求 3.规格、材质满足图纸及招标要求	m2	1313.5			
25	BB151	主门造型铁艺大门	1.成品铁艺咖啡色大门 2.材质、规格等满足图纸及招标要求	m2	17			
26	BB152	北面铁艺大门	1.材质、规格等满足图纸及招标要求	m2	18			
27	BB153	北面铁艺栏杆	1.材质、规格等满足图纸及招标要求	m	18.3			
合计								

措施项目清单计价汇总表

工程名称:春风里幼儿园装饰工程

第1页 共1页

序号	项目名称	金额（元）
	室内工程	
	土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	安装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	室外工程	
	土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 春风里幼儿园装饰工程

第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
	室内工程				
	土建工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	装饰工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	安装工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	室外工程				
	土建工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	装饰工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
合计					

单价措施项目清单与计价表

工程名称:春风里幼儿园装饰工程

第1页 共6页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	室内工程							
	土建工程							
1	AB001	泵送混凝土输送机械		项	0			
2	AB002	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	AB003	构件吊装机械费		项	0			
4	AB004	塔式起重机基础		项	0			
5	AB005	安装、拆卸及场外运输		台次	0			
6	AB006	外脚手架		m2	0			
7	AB007	里脚手架		m2	0			
8	AB008	满堂脚手架		m2	0			
9	AB009	悬空脚手架、挑脚手架、防护架		项	0			
10	AB010	依附斜道		座	0			
11	AB011	立挂式安全网		m2	0			
12	AB012	挑出式安全网		m2	0			
13	AB013	建筑物垂直封闭安全网		m2	0			
14	AB014	烟囱（水塔）脚手架		座	0			
15	AB015	电梯井字架		座	0			
16	AB016	主体工程外脚手架		m2	0			
17	AB017	外装饰工程脚手架		m2	0			
18	AB018	±0.00以下垂直运输机械		项	0			
19	AB019	±0.00以上垂直运输机械		m2	0			
20	AB020	轻钢结构建筑物垂直运输机械		项	0			
21	AB021	构筑物垂直运输机械		座	0			
22	AB022	建筑物分部工程垂直运输机械		m2	0			
23	AB023	现浇混凝土基础模板		m2	0			
24	AB024	现浇混凝土柱模板		m2	0			
25	AB025	现浇混凝土梁模板		m2	0			
26	AB026	现浇混凝土墙模板		m2	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:春风里幼儿园装饰工程

第2页 共6页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
27	AB027	轻体框架柱 (壁式柱)		m2	0			
28	AB028	现浇混凝土板 模板		m2	0			
29	AB029	框架轻板及后 浇带		m2	0			
30	AB030	现浇混凝土其 他模板		项	0			
31	AB031	现场预制混凝 土桩模板		m3桩体积	0			
32	AB032	现场预制混凝 土柱模板		m3混凝土体积	0			
33	AB033	现场预制混凝 土梁模板		m3混凝土体积	0			
34	AB034	现场预制混凝 土屋架模板		m3混凝土体积	0			
35	AB035	现场预制混凝 土板模板		m3混凝土体积	0			
36	AB036	竹(胶)板模 板制作		m2	0			
37	AB037	现场预制混凝 土其他模板		m3混凝土体积	0			
38	AB038	地、胎膜		m2	0			
39	AB039	构筑物混凝土 模板		m3	0			
40	AB040	地下暗室模板 拆除增加		m2	0			
41	AB041	对拉螺栓端头 处理增加		m2	0			
42	AB042	基底排水		m2基底面积	0			
43	AB043	集水井排水		项	0			
44	AB044	井点降水		项	0			
装饰工程								
1	BB113	室内空气质量 测试		项	0			
2	BB114	地上、地下设 施,建筑物的 临时保护设施 费		项	0			
3	BB115	大型机械设备 进出场及安拆		项	0			
4	BB116	构件吊装机械 费		项	0			
5	BB117	现浇混凝土基 础模板		m2	0			
6	BB118	现浇混凝土柱 模板		m2	0			
7	BB119	现浇混凝土梁 模板		m2	0			
8	BB120	现浇混凝土墙 模板		m2	0			
9	BB121	轻体框架柱 (壁式柱)		m2	0			
10	BB122	现浇混凝土板 模板		m2	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:春风里幼儿园装饰工程

第3页 共6页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
11	BB123	框架轻板及后浇带		m2	0			
12	BB124	现浇混凝土其他模板		项	0			
13	BB125	现场预制混凝土桩模板		m3桩体积	0			
14	BB126	现场预制混凝土柱模板		m3混凝土体积	0			
15	BB127	现场预制混凝土梁模板		m3混凝土体积	0			
16	BB128	现场预制混凝土屋架模板		m3混凝土体积	0			
17	BB129	现场预制混凝土板模板		m3混凝土体积	0			
18	BB130	竹(胶)板模板制作		m2	0			
19	BB131	现场预制混凝土其他模板		m3混凝土体积	0			
20	BB132	地、胎膜		m2	0			
21	BB133	构筑物混凝土模板		m3	0			
22	BB134	地下暗室模板拆除增加		m2	0			
23	BB135	对拉螺栓端头处理增加		m2	0			
24	BB136	外脚手架		m2	0			
25	BB137	里脚手架		m2	0			
26	BB138	满堂脚手架		m2	0			
27	BB139	外装饰工程脚手架		m2	0			
28	BB140	建筑物外墙装修工程垂直运输机械		m2	0			
29	BB141	建筑物内装修工程垂直运输机械		m2	0			
安装工程								
1	CB005	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
2	CB006	脚手架		项	1			
3	CB007	施工排水		项	0			
4	CB008	施工降水		项	0			
5	CB009	地上、地下设施,建筑物的临时保护设施		项	0			
6	CB010	组装平台		项	0			
7	CB011	设备、管道施工安全、防冻和焊接保护措施费		项	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:春风里幼儿园装饰工程

第4页 共6页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
8	CB012	压力容器和高压管道的检验费		项	0			
9	CB013	焦炉施工大棚费		项	0			
10	CB014	焦炉烘炉、热态工程费		项	0			
11	CB015	管道安装后的充气保护措施费		项	0			
12	CB016	隧道内施工的通风、供气、供电、照明及通讯设施费		项	0			
13	CB017	格架式抱杆费		项	0			
室外工程								
土建工程								
1	AB047	泵送混凝土输送机械		项	0			
2	AB048	地上、地下设施,建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	AB049	构件吊装机械费		项	0			
4	AB050	塔式起重机基础		项	0			
5	AB051	安装、拆卸及场外运输		台次	0			
6	AB052	外脚手架		m2	0			
7	AB053	里脚手架		m2	0			
8	AB054	满堂脚手架		m2	0			
9	AB055	悬空脚手架、挑脚手架、防护架		项	0			
10	AB056	依附斜道		座	0			
11	AB057	立挂式安全网		m2	0			
12	AB058	挑出式安全网		m2	0			
13	AB059	建筑物垂直封闭安全网		m2	0			
14	AB060	烟囱(水塔)脚手架		座	0			
15	AB061	电梯井字架		座	0			
16	AB062	主体工程外脚手架		m2	0			
17	AB063	外装饰工程脚手架		m2	0			
18	AB064	±0.00以下垂直运输机械		项	0			
19	AB065	±0.00以上垂直运输机械		m2	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:春风里幼儿园装饰工程

第5页 共6页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
20	AB066	轻钢结构建筑物垂直运输机械		项	0			
21	AB067	构筑物垂直运输机械		座	0			
22	AB068	建筑物分部工程垂直运输机械		m2	0			
23	AB069	现浇混凝土基础模板		m2	0			
24	AB070	现浇混凝土柱模板		m2	0			
25	AB071	现浇混凝土梁模板		m2	0			
26	AB072	现浇混凝土墙模板		m2	0			
27	AB073	轻体框架柱(壁式柱)		m2	0			
28	AB074	现浇混凝土板模板		m2	0			
29	AB075	框架轻板及后浇带		m2	0			
30	AB076	现浇混凝土其他模板		项	0			
31	AB077	现场预制混凝土桩模板		m3桩体积	0			
32	AB078	现场预制混凝土柱模板		m3混凝土体积	0			
33	AB079	现场预制混凝土梁模板		m3混凝土体积	0			
34	AB080	现场预制混凝土屋架模板		m3混凝土体积	0			
35	AB081	现场预制混凝土板模板		m3混凝土体积	0			
36	AB082	竹(胶)板模板制作		m2	0			
37	AB083	现场预制混凝土其他模板		m3混凝土体积	0			
38	AB084	地、胎膜		m2	0			
39	AB085	构筑物混凝土模板		m3	0			
40	AB086	地下暗室模板拆除增加		m2	0			
41	AB087	对拉螺栓端头处理增加		m2	0			
42	AB088	基底排水		m2基底面积	0			
43	AB089	集水井排水		项	0			
44	AB090	井点降水		项	0			
装饰工程								
1	BB154	室内空气质量测试		项	0			
2	BB155	地上、地下设施,建筑物的临时保护设施费		项	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:春风里幼儿园装饰工程

第6页 共6页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3	BB156	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
4	BB157	构件吊装机械费		项	0			
5	BB158	现浇混凝土基础模板		m2	0			
6	BB159	现浇混凝土柱模板		m2	0			
7	BB160	现浇混凝土梁模板		m2	0			
8	BB161	现浇混凝土墙模板		m2	0			
9	BB162	轻体框架柱(壁式柱)		m2	0			
10	BB163	现浇混凝土板模板		m2	0			
11	BB164	框架轻板及后浇带		m2	0			
12	BB165	现浇混凝土其他模板		项	0			
13	BB166	现场预制混凝土桩模板		m3桩体积	0			
14	BB167	现场预制混凝土柱模板		m3混凝土体积	0			
15	BB168	现场预制混凝土梁模板		m3混凝土体积	0			
16	BB169	现场预制混凝土屋架模板		m3混凝土体积	0			
17	BB170	现场预制混凝土板模板		m3混凝土体积	0			
18	BB171	竹(胶)板模板制作		m2	0			
19	BB172	现场预制混凝土其他模板		m3混凝土体积	0			
20	BB173	地、胎膜		m2	0			
21	BB174	构筑物混凝土模板		m3	0			
22	BB175	地下暗室模板拆除增加		m2	0			
23	BB176	对拉螺栓端头处理增加		m2	0			
24	BB177	外脚手架		m2	0			
25	BB178	里脚手架		m2	0			
26	BB179	满堂脚手架		m2	0			
27	BB180	外装饰工程脚手架		m2	0			
28	BB181	建筑物外墙装修工程垂直运输机械		m2	0			
29	BB182	建筑物内装修工程垂直运输机械		m2	0			
合计								

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 春风里幼儿园装饰工程

第1页 共1页

序号	子目名称	计算基础	金额 (元)	备注
	室内工程			
	土建工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	装饰工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	安装工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	室外工程			
	土建工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	装饰工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			

暂列金额明细表

工程名称:春风里幼儿园装饰工程

第1页 共1页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	室内工程			
	土建工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	装饰工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	安装工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	室外工程			
	土建工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	装饰工程			
1	暂列金额	项		
	合计			

材料暂估价一览表

工程名称:春风里幼儿园装饰工程

第1页 共1页

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	备注
	室内工程					
	土建工程					
	装饰工程					
	安装工程					
	室外工程					
	土建工程					
	装饰工程					

工程设备暂估价一览表

工程名称:春风里幼儿园装饰工程

第1页 共1页

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	备注
	室内工程					
	土建工程					
	装饰工程					
	安装工程					
	室外工程					
	土建工程					
	装饰工程					

专业工程暂估价表

工程名称: 春风里幼儿园装饰工程

第1页 共1页

序号	工程名称	工程内容	金额 (元)	备注
	室内工程			
	土建工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	装饰工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	安装工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	室外工程			
	土建工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	装饰工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			

特殊项目暂估价表

工程名称:春风里幼儿园装饰工程

第1页 共1页

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额(元)	备注
	室内工程					
	土建工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	装饰工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	安装工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	室外工程					
	土建工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	装饰工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					

计日工表

工程名称:春风里幼儿园装饰工程

第1页 共2页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
	室内工程				
	土建工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	装饰工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	安装工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					

计日工表

工程名称:春风里幼儿园装饰工程

第2页 共2页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
	室外工程				
	土建工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	装饰工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称: 春风里幼儿园装饰工程

第1页 共1页

序号	项目名称及服务内容	项目费用 (元)	费率 (%)	金额 (元)
	室内工程			
	土建工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	装饰工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	安装工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	室外工程			
	土建工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	装饰工程			
1	总承包服务费			
	合计			

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 春风里幼儿园装饰工程

第1页 共2页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
室内工程				
土建工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
装饰工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.12	
4	文明施工费		0.1	
5	临时设施费		1.59	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
安装工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 春风里幼儿园装饰工程

第2页 共2页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
室外工程				
土建工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
装饰工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.12	
4	文明施工费		0.1	
5	临时设施费		1.59	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			