山东弘文工程管理咨询有限公司
SHANDONG HONGWEN CONSULTANTS Co.,Ltd.

山东达因金控儿童制剂一期工程装修工程

招标文件

招标编号：SDHWRC-2020-010SG

招 标 人：荣成市城投建设工程有限公司

招标代理：山东弘文工程管理咨询有限公司

日　　期：二〇二〇年八月

67380BA3-0D57-4B4A-93AF-9FE9F4BF5EE

目　录

目　录 II

第一章　招标公告 4

第二章 投标人须知 8

投标人须知前附表 8

1. 总则 19

1.1 项目概况 19

1.2 资金来源和落实情况 19

1.3 招标范围、计划工期、质量要求 19

1.4 投标人资格要求 19

1.5 费用承担 20

1.7 语言文字 21

1.8 计量单位 21

1.9 踏勘现场 21

1.10 投标预备会 21

1.11 偏离 21

2. 招标文件 21

2.1 招标文件的组成 21

2.2 招标文件的澄清 22

2.3 招标文件的修改 22

3. 投标文件 22

3.1 投标文件由资格审查文件、资信标 、商务标、技术标组成 。 22

3.2 投标报价 23

3.3 投标有效期 23

3.4 投标保证金 23

3.5 资格审查资料 23

3.6 投标文件的编制 24

4. 投标 25

4.1 投标文件的密封和标记 25

4.2 投标文件的递交 25

4.3 投标文件的修改与撤回 25

5. 开标 25

5.1 开标时间和地点 25

5.2 开标程序 26

5.3 开标异议 26

6. 评标 26

6.1 评标委员会 26

6.2 评标原则 27

6.3 评标 27

7. 合同授予 27

7.1 定标方式 27

6738DB6C-4B4A-93AF-9FE9F4BF5EE

7.2 中标候选人公示 *27*
7.3 中标通知 *27*
7.4 履约担保 *28*
7.5 签订合同 *28*
8. 纪律和监督 28
8.1 对招标人的纪律要求 *28*
8.2 对投标人的纪律要求 *28*
8.3 对评标委员会成员的纪律要求 *28*
8.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求 *29*
8.5 投诉 *29*
9. 需要补充的其他内容 29
10．电子招标投标 29

第三章 评分办法（综合评估法） 33

2.1 评标委员会成员签到 *33*
2.2 评标委员会的分工 *33*
2.3 熟悉文件资料 *33*
2.4 对投标文件进行基础性数据分析和整理工作（清标） *33*
3.1 资格审查文件评审 *34*
3.2 资信标评审 *34*
3.3 技术标评审 *34*
3.4 商务标评审 *35*
3.5 判断投标是否为无效标 *35*
3.6 投标文件的澄清和补正 *35*
3.7 评标结果 *36*

第四章 合同条款及格式 39

第五章 工程量清单 69

第六章 图 纸 70

第七章 技术标准和要求 71

第八章 投标文件格式 72

投标函附录 *73*
法定代表人身份证明 74
授权委托书 75
投标保证金 76
项目经理简历表 *77*
投标人基本情况表 *78*

67380BA3-1D57-4B4A-93AF-9FF9F4BF5EE

第一章　招标公告

山东达因金控儿童制剂一期工程装修工程招标公告

招标编号：SDHWRC-2020-010SG

一、招标条件

本招标项目山东达因金控儿童制剂一期工程装修工程已由上级主管部门批准建设，招标人为荣成市城投建设工程有限公司，资金来源为自筹资金，项目已具备招标条件，现委托山东弘文工程管理咨询有限公司，对该项目进行公开招标，选择一家单位负责本项目的工程施工。

二、工程招标范围

本次招标范围土建工程为室外散水、坡道、台阶等；装饰工程为块料墙地面、墙面涂料、天棚涂料、天棚吊顶、室内门窗、块料踢脚线等。安装工程招标范围为施工图纸设计范围内的空调安装及普通安装工程。

1、宿舍楼、甲类库房单体工程中的空调通风、弱电、电气动力及照明、给排水、雨水系统；

2、室外弱电管网及设备安装；

3、具体以工程量清单为准。

三、项目基本情况

本工程为山东达因金控儿童制剂一期装修工程，位于山东威海荣成市，主要包括质检车间、倒班宿舍、气雾剂车间、综合制剂车间、库房、甲类库房六个单体项目的装修工程（GMP 装修工程除外）及室外附属弱电管网工程，其中质检车间建筑面积为4672.88m2，框架结构，基础为独立基础，地上四层，一层层高 4.5m，二层层高 4.2m，三、四层层高均为 4.8m；倒班宿舍建筑面积为 4549.02m2，框架结构，基础为独立基础+筏板基础，地上四层，一层层高为 4.5m，二层层高为 3.9m；气雾剂车间建筑面积为 2277.37m2，框架结构，基础为独立基础，地上一层，层高为 7.5m；综合制剂车间建筑面积为 9057.36m2，框架结构，基础为独立基础，地上两层局部三层，层高为 7.5m；库房地上二层，建筑面积为 5116.81m2，框架结构，基础为独立基础，层高为 6.6m；甲类库房地上一层，建筑面积为 477.36m2，框架结构，基础为独立基础，层高为 6.3m，屋面为轻钢屋面。计划工期 180 日历天。

本项目招标控制价：7042219.34 元。

四、投标人的资格要求

1、具有建筑装修装饰工程专业承包贰级及以上资质。

2、具有安全生产许可证。

3、投标人不得和招标人存在利害关系，单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加该项目（同一标段）的投标。

4、通过“全国法院失信被执行人名单公布及查询（http://zxgk.court.gov.cn/shixin/）”查询，投标人及其法定代表人必须为非失信被执行人。

5、投标单位不得被工商行政管理机关在全国企业信息公示系统中列入严重违法实行企业名单（查询网址 http：//www.gsxt.gov.cn/）。

6、投标人未被威海市各职能部门列为严重失信主体（详见“威海市联合惩戒措施清单”（节选））。

五、项目负责人的基本要求

1、具有建筑工程贰级及以上注册建造师执业资格。

2、项目经理应具有项目负责人安全生产考核合格证（B 证）。

3、项目经理未担任其他在建、排名第一的中标候选人或中标工程项目的项目经理。

4、通过“全国法院失信被执行人名单公布及查询（http://zxgk.court.gov.cn/shixin/）”查询，项目负责人必须为非失信被执行人。

六、联合体投标

本项目不接受联合体投标。

七、投标单位信用等级要求

投标单位应提供经中国人民银行省会(首府)城市中心支行以上分支机构备案的从事企业征信和信用评级等业务的社会信用服务机构出具的信用等级为 B 级及以上信用报告或信用记录。

投标单位在使用信用服务机构出具信用报告时，应将信用报告扫描件和出具信用报告征信机构的《中华人民共和国企业征信业务经营备案证》或《信用评级机构备案证》扫描件，发送到荣成市社会信用中心审核。投标单位发送邮件时应留有经办联系人、联系电话、回复邮箱等，方便及时沟通回复。荣成市社会信用中心邮箱：rcsxyb@163.com,监督电话：0631-7591611。审核通过后在“信用报告概要”页面上加

盖“荣成市荣诚资信评估有限公司”公章，并将该审核盖章页面扫描后回复给投标单位邮箱。

投标单位也可持信用报告和出具信用报告征信机构的《中华人民共和国企业征信业务经营备案证》或《信用评级机构备案证》（扫描件）到荣成市社会信用中心（荣成市行政审批服务局二楼 204 室）直接现场审核。

未在荣成市社会信用中心审核、未加盖“荣成市荣诚资信评估有限公司”公章的信用报告将不予采信。

八、招标文件的获取

【ztb 格式文件下载开始时间：2020 年 8 月 13 日 17:30；下载截止时间：2020 年 8 月 20 日 17:30。下载地址：威海市建设工程电子交易系统（http://60.212.191.165:10006/Pages/Login/SSOLoginWH.aspx?appid=104&backurl=1）本项目公告页面。有关情况的变更请及时关注“威海市建设工程电子交易系统”本项目公告页面。】

1、威海市建设工程电子交易系统（http://60.212.191.165:10000/PortalQDManage/PortalQD/Index）共发布两个版本的招标文件，一个是 pdf 格式，另一个是 ztb 格式。其中电子 pdf 格式的招标文件，任何人都可随时随地查看和下载；电子 ztb 格式的招标文件，只有符合资格条件的潜在投标人在规定时间内通过 CA 数字证书[CA 证书办理流程详见威海市公共资源交易网的办事指南-工程建设专区-数字证书办理流程，办理地址为威海市公共资源交易中心一楼服务窗口（威海市海滨中路 28 号，外运大厦附楼一楼大厅建设工程 CA 窗口），电话 0631-5819292]才能下载。只有下载过电子 ztb 格式招标文件的潜在投标人才能参加投标（多标段的项目，潜在投标人应对参加的标段分别进行下载电子 ztb 格式的招标文件，否则视为投标无效）。

2、潜在投标人查看招标文件澄清与修改的时间和方式：请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的澄清与修改信息。澄清与修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。

3、潜在投标人对招标文件提出异议的时间和方式：请在招标文件规定的期限内，使用 CA 数字证书在招标公告下方的“提出疑问”按钮对本项目提出问题。

4、电子招标文件不收取费用。

九、投标文件的递交

开标地点：**威海市公共资源交易中心荣成分中心开标六室（荣成市河阳东路 81 号，荣成经济技术开发区热电厂东 200 米路南）**。

投标截止时间、开标时间：2020 年 9 月 9 日 9：00

十、发布公告的媒介

本次招标公告同时在中国招标投标公共服务平台、威海市住房和城乡建设局网站、威海市公共资源交易网、威海市公共资源交易网（荣成市）上发布。

十一、联系方式

招标人： 荣成市城投建设工程有限公司

地　　址：荣成市文化东路 12 号

邮　　编：264300

联 系 人：张志鹏

电　　话：0631-7607899

电子邮件：

代理机构： 山东弘文工程管理咨询有限公司

地　　址： 荣成市青山东路 218 号

邮　　编： 264300

联 系 人：杜书玲

电　　话：15684550258 0631-7607700

电子邮件： sdhwrczbdl@163.com

67380BA3-0D57-4B4A-93AF-9F39F4BF5EE

第二章 投标人须知

投标人须知前附表

条款号	条 款 名 称	编 列 内 容
1.1.2	招标人	招标人：荣成市城投建设工程有限公司 地 址：荣成市文化东路 12 号 联系人：张志鹏 电 话：0631-7607899
1.1.3	招标代理机构	名 称：山东弘文工程管理咨询有限公司 地 址：荣成市青山东路 218 号 联系人：杜书玲 电 话：15684550258 0631-7607700
1.1.4	项目名称	山东达因金控儿童制剂一期工程装修工程
1.1.5	建设地点	荣成市
1.2.1	资金来源及比例	自筹资金，100%
1.2.2	资金落实情况	已落实
1.3.1	招标范围	本次招标范围土建工程为室外散水、坡道、台阶等；装饰工程为块料墙地面、墙面涂料、天棚涂料、天棚吊顶、室内门窗、块料踢脚线等。安装工程招标范围为施工图纸设计范围内的空调安装及普通安装工程。（详见工程量清单）。
1.3.2	计划工期	180 日历天。
1.3.3	质量要求	国家验收规范**合格**标准
1.4.1	投标人资质条件、能力	投标人资格条件： 1、具有建筑装修装饰工程专业承包贰级及以上资质。 2、具有安全生产许可证。 3、投标人不得和招标人存在利害关系，单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加该项目（同一标段）的投标。 4、通过“全国法院失信被执行人名单公布及查询（http://zxgk.court.gov.cn/shixin/）”查询，投标人及其法定代表人必须为非失信被执行人。

条款号	条 款 名 称	编 列 内 容
		5、投标单位不得被工商行政管理机关在全国企业信息
1.4.1	投标人资质条件、能力	公示系统中列入严重违法实行企业名单（查询网址 http：//www.gsxt.gov.cn）。 6、投标人未被威海市各职能部门列为严重失信主体（详见“威海市联合惩戒措施清单”（节选））。 **项目负责人资格要求：** 1、具有建筑工程贰级及以上注册建造师执业资格。 2、项目经理应具有项目负责人安全生产考核合格证（B 证）。 3、项目经理未担任其他在建、排名第一的中标候选人或中标工程项目的项目经理。 4、通过“全国法院失信被执行人名单公布及查询（http://zxgk.court.gov.cn/shixin/）”查询，项目负责人必须为非失信被执行人。
1.9.1	踏勘现场	不组织踏勘现场
1.10.1	投标预备会	不召开投标预备会
1.10.2	投标人提出问题的截止时间	投标截止时间前 10 日 （注：投标单位使用 CA 数字证书在招标公告下方的“提出疑问”按钮对本项目提出问题。）
1.11	偏离	√不允许 □允许
2.1	构成招标文件的其他材料	无
2.2.2	招标人书面澄清的时间	请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的澄清信息。
2.2.3	投标人确认收到招标文件澄清的时间	请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的澄清与修改信息。澄清与修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。
2.3	投标人确认收到招标文件修改的时间	请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的澄清与修改信息。澄清与修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。
2.4	投标截止时间	2020 年 9 月 9 日 9 时 00 分，
3.1.1	构成投标文件的其他材料	
3.2.3	最高投标限价	**招标控制价为 7042219.34 元，投标人的投标报价不得**

条款号	条 款 名 称	编 列 内 容
		超过最高投标限价。
3.3.1	投标有效期	90 天
3.4.1	投标保证金	√**要求递交投标保证金** **投标保证金的金额：**人民币**壹拾肆万元整，** **投标保证金的形式：**网上银行、电汇、银行保函或保险保函（投标单位如用其他转帐形式影响到账时间的，由此引发的后果由投标单位自行承担） 一、如选择银行转账方式须从投标单位的基本账户转入下列指定账户 **账号名称：**威海市公共资源交易中心荣成分中心 **收款人开户银行信息以投标人在系统‘投标保证金管理’页面中申请到的虚拟账号信息为准。** **账号获取的方式：**投标人通过 CA 数字证书及数字证书绑定密码，登录“威海市建设工程电子交易系统”，并进入“投标保证金管理”模块，选中目标项目，点击右上角的“申请”按钮。若需要通过虚拟账号缴纳保证金，则选择“虚拟账号”并按照提示获取虚拟账号； 注意：每个标段都应申请收款人虚拟账号，一个收款人虚拟账号仅限定一个投标人在本项目上使用。各投标人应严格按照招标文件的要求进行投标保证金的缴纳工作，在汇款时认真核对威海市建设工程电子交易系统的收款人名称和开户银行等信息是否与招标文件提供的信息一致，如有出入请及时联系招标人或招标代理，未按招标文件要求操作的，可能导致投标保证金无法确认，进而影响投标资格，由此引发的后果由投标人自行承担。 为能及时、准确退还投标保证金，请各投标人缴纳投标保证金时在摘要或备注内容中注明“**建设工程投标保证金**”。 二、如选择银行保函方式：

67380BA3-0D57-4B4A-93AF-9E91AB5EE

条款号	条 款 名 称	编 列 内 容
		若采用银行保函形式缴纳保证金，则需在投标截止时间前，点击“保函”按钮，上传银行保函彩色扫描件 word 文档或 PDF 文档附件。 要求银行保函由投标人开立基本账户的银行针对本工程出具，有效期不少于投标有效期满后 30 天，投标文件中附银行保函复印件。 使用银行保函的投标单位须在开标前将纸质银行保函扫描件或电子银行保函发送到威海市公共资源交易中心荣成分中心保证金收退处邮箱（rcggzycwk@163.com），同时再将纸质银行保函原件及银行投标（履约）保函签收回执单（一式四份，威海市公共资源交易网（荣成市）下载中心下载）通过快递邮寄到荣成市河阳东路 81 号威海市公共资源交易中心荣成分中心 411 室。联系电话：0631-7586330，联系人：马霞。 三、如选择保险保函方式： **若采用保险保函形式缴纳保证金**，则需在投标截止时间前，点击“保函”按钮，上传保险保函相关内容的彩色扫描件 word 文档或 PDF 文档附件。 按照山东省住房和城乡建设厅、山东省发展和改革委员会、中国保险监督管理委员会山东监管局和中国保险监督管理委员会青岛监管局印发的《关于开展房屋建筑和市政工程投标保证保险工作的意见（试行）》（鲁建建管字〔2018〕11 号）文件要求。保险机构开展投标保证的保险条款应当经中国银行保险监督管理委员会批准或备案，通过山东省住房和城乡建设厅“山东省住房城乡建设服务监管与信用信息综合平台（ http://221.214.94.41:81/xyzj/）”“全国公共资源交易平台（山东省）/山东省公共资源交易网（ http://www.sdggzyjy.gov.cn）”，将保险机构单位信息、保险合同条款（范本）、保单（范本）、保函（范本）等向社会主动公开。 投标人应选择符合上述要求的保险机构，且提供

67380BA3-0D57-4BA4-98AF-3DE3AF5EE

条款号	条 款 名 称	编 列 内 容
		相关证明材料。 投标人支付的保险费必须由本单位基本账户支付。 投标文件中需附：1)保险费汇款证明及有效发票；2）企业开户许可证明；3)有效保函；4）保险机构在中国银行保险监督管理委员会批准或备案的证明；5）保险机构通过上述网站公开信息的查询截图；6）保险机构出具工程项目所在地设区市市域内设有的服务机构营业执照。上述复印件必须与原件保持一致。 使用保险保函的投标单位须在开标前将纸质保险保函扫描件或电子保险保函、开户许可证明扫描件、保险费的银行汇款单扫描件、保险费发票扫描件发送到威海市公共资源交易中心荣成分中心工程交易科邮箱（rcjsxxw@163.com）办理使用手续。联系电话：0631-7566113
3.5.2	近年财务状况的年份要求	无
3.5.3	近年完成的类似项目的年份要求	无
3.6.4	投标文件份数	**本项目为采用电子投标方式进行，投标单位不需要提交纸质版投标文件，投标单位在开标结束后须按照招标代理机构的要求提供相应份数的投标文件和电子文件。**
3.6.6	技术标编制要求	技术标编制要求（暗标）： （1）编写软件及版本要求：Microsoft Word 2003 ； （2）任何情况下，技术标中不得出现任何涂改、行间插字或删除痕迹； （3)技术标不得出现投标人的名称和其它可识别投标人身份的字符、徽标、人员名称、引导性语言以及其他特殊标记等；不满足上述各项要求，其投标将被否决。
4.2.2	递交投标文件地点	威海市公共资源交易中心荣成分中心
4.2.3	是否退还投标文件	√否

条款号	条 款 名 称	编 列 内 容
		□是
5.1	开标时间、地点及要求	开标时间：同投标截止时间 开标地点：威海市公共资源交易中心荣成分中心
5.2	开标程序	密封情况检查：由投标人或其推选的代表检查投标文件密封情况 开标顺序：由投标单位签到顺序确定开标顺序
6.1.1	评标委员会的组建	评标委员会构成：评标专家 5 人，技术评委 3 名，经济评委 2 名。 评标专家确定方式：通过山东省公共资源评标专家库中抽取，且评标委员会所有成员未被威海市各职能部门列为严重失信主体。
7.1	是否授权评标委员会确定中标人	□是 √否，推荐的中标候选人数：3 名
7.2	中标候选人公示媒介	中国招标投标公共服务平台、威海市住房和城乡建设局网站、威海市公共资源交易网、威海市公共资源交易网（荣成市）
7.4.1	履约担保	履约担保金额：为10%签约合同价。 履约担保形式：电汇、汇票、同城转账支票 缴纳时间：中标单位在中标通知书发出三日内且合同签订前向建设单位缴纳，如不按要求提交履约保证金，建设单位有权解除合同而不承担任何责任。 在中标单位向建设单位提交履约担保的同时，建设单位向中标单位提供10%工程款支付担保。
需要补充的其他内容		
9.1	付款方式	工程在建期间工程进度款按当月实际完成工作量的40%每月支付，工程完工并验收合格满一年，且经财审部门或第三方审计机构定案后，按工程价值的30%支付工程款（付至70%），满两年按工程价值的27%支付工程款（付至97%），满三年且无质量问题后，将剩余工程款付清。
9.2	一体化认证	根据《山东省住房和城乡建设厅关于贯彻建市【2015】40号文件推动建筑市场统一开放的通知》（鲁建规范【2016】1号）的规定，凡是参加投标活动的企业，均应在山东省建筑市场监督与诚信一体化平台注

条款号	条 款 名 称	编 列 内 容
		册登记，并通过审核，中标单位应在发放中标通知书之前完成山东省建筑市场监督与诚信一体化平台审核。
10	电子招标投标	□否 ☑是 是否采用电子招标系统：√是。 1、威海市建设工程电子交易系统共发布两个版本的招标文件，一个是 pdf 格式，另一个是 ztb 格式。其中电子 pdf 格式的招标文件，任何人都可随时随地查看和下载；电子 ztb 格式的招标文件，只有符合资格条件的潜在投标人在规定时间内通过 CA 数字证书 [CA 证书办理流程详见威海市公共资源交易网的办事指南 -- 工程建设专区--数字证书办理流程，窗口办理地址为威海市公共资源交易中心一楼服务窗口（威海市海滨中路 28 号，外运大厦附楼一楼大厅建设工程 CA 窗口），电话 0631-5819292]才能下载。只有下载过电子 ztb 格式招标文件的潜在投标人才能参加投标（多标段的项目，潜在投标人应对参加标段分别进行下载电子 ztb 格式的招标文件，否则视为投标无效）。 2、潜在投标人查看招标文件澄清与修改的时间和方式：请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的澄清与修改信息。澄清与修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。 3、潜在投标人对招标文件提出异议的时间和方式：请在招标文件规定的期限内，使用 CA 数字证书在招标公告下方的“提出疑问”按钮对本项目提出问题。 4、电子招标文件不收取费用。 5、 电子投标文件有下列情况之一的，视为投标人相互串通投标： （1）不同投标人制作的电子投标文件经系统审查存在 cpu 编码、硬盘编码及 MAC 地址三项编码均相同的； （2）不同投标人编制投标报价的计价软件编码（用同一个预算编制软件密码锁制作）一致的；

条款号	条 款 名 称	编 列 内 容
		（3）不同投标人编制的电子投标文件存在两处以上（不含两处）异常一致错误的； （4）法律、法规、规章及招标文件规定的其他视为相互串通投标行为。 6、投标人或法定代表人或项目经理或委托代理人未被最高人民法院列为失信被执行人。 开标现场招标人或招标代理机构应当通过“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）、“中国执行信息公开网”（http://zxgk.court.gov.cn/）查询投标人及其法定代表人、项目经理是否为失信被执行人，如被最高人民法院列为失信被执行人，将否决其投标。 7、开标现场招标人或招标代理机构应当通过威海市信用管理中心开发的联合奖惩微门户程序或信用威海网站查询投标人是否被威海市各职能部门列为严重失信主体，如被列为严重失信主体，将否决其投标。 8、电子投标文件与书面投标文件内容存在不一致的，以电子投标文件为准； 9、投标企业提供资料必须真实、有效，评标过程中若发现提供虚假材料，按无效标处理；中标后发现有弄虚作假现象，将取消其中标资格。评标过程中，若经查实投标企业存在被主管部门限制其投标不良行为，应否决其投标，若为中标企业，应取消其中标资格。 10、如投标文件的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的，将作出否决投标的处理。 **11、疫情防控期间，推行“不见面远程开标”，具体操作，请投标单位关注威海市公共资源交易网——首页——新闻中心——重要通知——《威海市公共资源交易中心疫情防控期间交易服务指南》（2020 年 2 月 14 日发布）“威海市建设工程电子交易系统“不见面远程开标”操作使用说明书（投标人）”。请投标单位认真学习操作流程，务必在投标文件上传成功后，在开标 2 小时前进行模拟开标，确保正常远程开标，**

67380BA3-0D57-4DA4-83A1-3FD42F5EE

条款号	条 款 名 称	编 列 内 容
		否则后果自负。 请投标单位严格遵照以上要求制作电子投标文件，如运行过程中有问题请咨询青岛福莱易通软件有限公司，联系电话：0631-5819292。
11	信用录入要求	人员和业绩信息录入要求：项目班子成员和工程业绩信息需投标人在投标截止时间前通过威海市建设工程电子交易系统自主上传至系统里，无需审核，提交后的信息将通过系统对外公布。工程业绩信息一经使用将不再有修改权限。信息真实性由投标人自行负责，如发现投标人录入的信息存在弄虚作假的现象，将按照法律法规等文件要求进行依法处理，并记不良行为记录，情况严重者，将被列入黑名单。 工程获奖、信用、荣誉要求：评标时，企业和项目负责人的工程获奖、信用、荣誉得分按“威海市住房和城乡建设局”网上公布为准。信用档案的良好行为信息对外公布期为两年，不良行为信息对外公布期为一年。未在“威海市住房和城乡建设局”登记公布的企业和项目经理的工程获奖、荣誉，评标时不予记分。投标人需在投标截止时间前，持公布文件及其它证明材料到市建设主管部门办理登记，录入信用档案（0631-5232593）。投标人应把“威海市住房和城乡建设局”信用档案网上公布的良好和不良行为信息截图附在投标文件里。
12	其他	1、投标单位保证所提供的投标文件及相关证件真实性及有效性，弄虚作假一经查处，取消投标资格、没收本工程的投标保证金并接受管理机构的相关处罚。 2、电子投标文件与书面投标文件内容存在不一致的，以电子投标文件为准。 3、在开评标工作开始后，招标人或招标代理因公共资源交易中心停电、网络故障、电子设备或者工程交易系统故障导致无法继续进行评标工作时，招标人可采用纸质形式进行开评标，也可以暂停开评标工作，待故障解除后继续开展评标工作。

67380BA3-0D57-4DA4-98A0-3E1F5EE

条款号	条 款 名 称	编 列 内 容
		4、如投标文件所附的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的，将作出否决投标的处理。
13	发展改革、财政、住房城乡建设等管理部门关于《威海市联合惩戒措施清单》	1、失信被执行人 2、严重违法失信超限超载运输车辆相关责任主体 3、农产品生产和农业投入品经营领域存在严重失信行为的企业及其有关人员 4、环境保护领域存在严重失信行为的生产经营单位及其有关人员 5、吊销营业执照、列入经营异常名录或严重违法失信企业及其有关人员 6、严重质量违法失信行为当事人 7、安全生产领域失信生产经营单位及其有关人员 8、存在严重失信行为的食品(含食品添加剂)、药品、化妆品、医疗器械生产经营者 9、重大税收违法案件当事人 10、海关失信企业及其有关人员 11、涉步金融严重失信人名单的当事人 12、在财政性资金管理使用领域中存在失信、失范行为的单位、组织和有关人员 13、违法失信上市公司相关责任主体 14、统计上严重失信企业及其有关人员 15、房地产领域开发经营活动中存在失信行为的相关机构及人员 16、电子商务及分享经济领域炒信行为相关失信主体 17、运输物流行业严重违法失信市场主体及其有关人员 18、电子认证服务行业严重失信机构及其相关人员 19、电力行业严重违法失信市场主体及其相关人员 20、保险领域违法失信相关责任主体 21、重大交通违法违章相关责任主体 22、劳动保障领域严重失信主体 23、社会保障领域严重失信主体

67380BA3-0D57-4DA4-9631-3FE5F4B15EE

条款号	条 款 名 称	编 列 内 容
		24、海洋渔业领域严重失信主体 25、住房城乡建设领域严重失信主体 26、旅游领域严重失信主体 27、价格领域严重失信主体 28、纳税信用评价为D级的纳税人 29、消防领域严重违法失信相关责任主体 30、盐行业生产经营严重失信者 31、石油天然气行业严重违法失信主体 32、对外经济合作领域严重失信主体 33、国内贸易流通领域严重违法失信主体 34、严重拖欠农民工工资用人单位及其有关人员 35、家政服务领域相关失信责任主体 36、公共资源交易领域严重失信主体 37、出入境检验检疫严重失信企业 38、城市管理违法建设失信主体

67380BA3-0D57-4B4A-93A2-3FE0F4BF5EE

1. 总则

1.1 项目概况

1.1.1 根据《中华人民共和国招标投标法》等有关法律、法规和规章的规定，本招标项目已具备招标条件，现对本项目进行公开招标。

1.1.2 本招标项目招标人：见投标人须知前附表。

1.1.3 本招标项目招标代理机构：见投标人须知前附表。

1.1.4 本招标项目名称：见投标人须知前附表。

1.1.5 本招标项目建设地点：见投标人须知前附表。

1.2 资金来源和落实情况

1.2.1 本招标项目的资金来源及出资比例：见投标人须知前附表。

1.2.2 本招标项目的资金落实情况：见投标人须知前附表。

1.3 招标范围、计划工期、质量要求

1.3.1 本次招标范围：见投标人须知前附表。

1.3.2 本招标项目的计划工期：见投标人须知前附表。

1.3.3 本招标项目的质量要求：见投标人须知前附表。

1.4 投标人资格要求

1.4.1 投标人应具备承担本项目施工的资质条件、能力和信誉。

（1）资质条件：见投标人须知前附表；

（2）项目经理资格：见投标人须知前附表；

（3）财务要求：见投标人须知前附表；

（4）业绩要求：见投标人须知前附表；

（5）其他要求：见投标人须知前附表。

1.4.2 投标人不得存在下列情形之一：

（1）为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；

（2）为本招标项目前期准备提供设计或咨询服务的；

（3）为本招标项目的监理人；

（4）为本招标项目的代建人；

（5）为本招标项目提供招标代理服务的；

（6）与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构同为一个法定代表人的；

（7）与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构相互控股或参股的；

（8）与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构相互任职或工作的；

（9）被责令停业的；

（10）被暂停或取消投标资格的；

（11）财产被接管或冻结的；

（12）在最近三年内有骗取中标或严重违约或重大工程质量问题的。

1.4.3 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本招标项目投标。

1.5 费用承担

投标人准备和参加投标活动发生的费用自理。

本次招标工程招标代理费和工程量清单编制费由中标单位支付，请各投标单位在报价时综合考虑。收费标准按照下表工程类标准 50%执行。招标代理费和工程量清单编制费由中标单位在领取中标通知书前分别向招标公司和造价咨询公司全额缴纳。

招标工程招标代理费的收费标准为：

中标金额	货物招标费率	服务招标费率	工程招标费率
100 万元以下	1.5%	1.5%	1.0%
100~500 万	1.1%	0.8%	0.7%
500~1000 万	0.8%	0.45%	0.55%
1000~5000 万	0.5%	0.25%	0.35%
5000 万~1 亿	0.25%	0.1%	0.2%

工程量清单编制费的收费标准为：

中标金额	工程量清单编制费率
100 万元以下	5.4‰
100~1000 万	5.0‰
1000~2000 万	4.7‰
2000~5000 万	4.3‰
5000 万及以上	3.6‰

1.6 保密

参与招标投标活动的各方应对招标文件和投标文件中的商业和技术等秘密保密，违者应对由此造成的后果承担法律责任。

1.7 语言文字

招标投标文件使用的语言文字为中文。专用术语使用外文的，应附有中文注释。

1.8 计量单位

所有计量均采用中华人民共和国法定计量单位。

1.9 踏勘现场

本项目不组织踏勘现场。

1.10 投标预备会

1.10.1 投标人须知前附表规定召开投标预备会的，招标人按投标人须知前附表规定的时间和地点召开投标预备会，澄清投标人提出的问题。

1.10.2 投标人应在投标人须知前附表规定的时间前，以书面形式将提出的问题送达招标人，以便招标人在会议期间澄清。

1.10.3 投标预备会后，招标人在投标人须知前附表规定的时间内，将对投标人所提问题的澄清，以书面形式通知所有购买招标文件的投标人。该澄清内容为招标文件的组成部分。

1.11 偏离

投标人须知前附表允许投标文件偏离招标文件某些要求的，偏离应当符合招标文件规定的偏离范围和幅度。

2. 招标文件

2.1 招标文件的组成

2.1.1 本招标文件包括：

（1）招标公告；

（2）投标人须知；

（3）评标办法；

（4）合同条款及格式；

6738DA3-0D57-4B4A-93AF-9FE9F4BF5EE

（5）工程量清单；

（6）图纸；

（7）技术标准和要求；

（8）投标文件格式；

（9）投标人须知前附表规定的其他材料。

2.1.2 根据本章第 2.2 款和第 2.3 款对招标文件所作的澄清、修改，构成招标文件的组成部分。

2.2 招标文件的澄清

2.2.1 投标人应仔细阅读和检查招标文件的全部内容。如发现缺页或附件不全，应及时向招标人提出，以便补齐。如有疑问，应在投标人须知前附表规定的时间前使用 CA 数字证书在招标公告下方的“提出疑问”按钮对本项目提出问题，要求招标人对招标文件予以澄清。

2.2.2 招标文件的澄清将在投标人须知前附表规定的投标截止时间 15 天前使用 CA 数字证书在招标公告页面下方的澄清与修改信息发布，但不指明澄清问题的来源。如果澄清发出的时间距投标截止时间不足 15 天，视澄清内容是否影响编制投标文件时间，确定是否相应延长投标截止时间，最终以各投标单位书面确认内容为准。

2.2.3 潜在投标人查看招标文件澄清与修改的时间和方式：请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的澄清与修改信息。澄清与修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。

2.3 招标文件的修改

2.3.1 见投标人须知前附表。

2.3.2 潜在投标人查看招标文件澄清与修改的时间和方式：请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的澄清与修改信息。澄清与修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。

3. 投标文件

3.1 投标文件由资格审查文件、资信标 、商务标、技术标组成 。

3.1.1 资格审查文件、资信标、商务标

3.1.2 技术标

注：**书面投标文件应与电子投标文件一致，其中技术标应单独装订。其中封皮、目录、项目班子成员表、投标报价表、投标清单的全套分析表、投标函均为系统自动生成。**

3.2 投标报价

3.2.1 投标人应按第五章“工程量清单”的要求填写。

3.2.2 投标人在投标截止时间前修改投标函中的投标报价总额，应同时修改“已标价工程量清单”中的相应报价，投标报价总额为各分项金额之和。此修改须符合本章第 4.3 款的有关要求。

3.2.3 招标人设有最高投标限价的，投标人的投标报价不得超过最高投标限价，最高投标限价或其计算方法在投标人须知前附表中载明。

3.2.4 若中标单位投标总价与综合单价合价不一致，以总价不变的原则，招标人有权合理修正综合单价。

3.3 投标有效期

3.3.1 除投标人须知前附表另有规定外，投标有效期为 90 天。

3.3.2 在投标有效期内，投标人撤销或修改其投标文件的，应承担招标文件和法律规定的责任。

3.3.3 出现特殊情况需要延长投标有效期的，招标人以书面形式通知所有投标人延长投标有效期。投标人同意延长的，应相应延长其投标保证金的有效期，但不得要求或被允许修改或撤销其投标文件；投标人拒绝延长的，其投标失效，但投标人有权收回其投标保证金。

3.4 投标保证金

3.4.1 投标人须知前附表规定递交投标保证金的，投标人在递交投标文件的同时，应按投标人须知前附表规定的金额、担保形式和第八章“投标文件格式”规定的或者事先经过招标人认可的投标保证金格式递交投标保证金，并作为其投标文件的组成部分。

3.4.2 投标人不按本章第 3.4.1 项要求提交投标保证金的，评标委员会将否决其投标。

3.4.3 招标人与中标人签订合同后 5 日内，向未中标的投标人和中标人退还投标保证金及同期银行存款利息。

3.4.4 有下列情形之一的，投标保证金将不予退还：

（1）投标人在规定的投标有效期内撤销或修改其投标文件；

（2）中标人在收到中标通知书后，无正当理由拒签合同协议书或未按招标文件规定提交履约担保。

（3）经查实发现有围标、串标情况、业绩有弄虚作假情况的。

3.5 资格审查资料

本工程采用资格后审方式，各投标单位在开标现场可以不带原件，但在上传投标文件时需在

资格审查内容上传以下资料并加盖电子签章的 PDF 文档，以下材料必须满足开标现场资格评审标准，不能满足开标现场资格审查的，将做无效标处理：

（1）企业营业执照

（2）资质证书

（3）安全生产许可证

（4）注册建造师证书及安全考核 B 证

（5）拟派其他人员证书

（6）法定代表人身份证（有授权委托人的，必须附法人代表授权委托书及授权委托人身份证）

（7）缴纳投标保证金的证明材料；

A、如以电汇、网上银行形式缴纳投标保证金的，需上传加盖电子签章的投标保证金汇款凭证及企业基本户银行开户证彩色 PDF 扫描件；

B、如以银行保函形式缴纳投标保证金的，需上传加盖电子签章的银行保函彩色 PDF 扫描件；

C、如以保险保函方式缴纳投标保证金的，需上传加盖电子签章的如下 PDF 文档：

①保险费汇款证明及有效发票；②企业基本户银行开户许可证；③有效保函；④保险机构在中国银行保险监督管理委员会批准或备案的证明；⑤保险机构通过上述网站公开信息的查询截图；⑥保险机构出具工程项目所在地设区市市域内设有的服务机构营业执照）；

（8）投标人及其法定代表人、项目经理未被最高人民法院列为失信被执行人，或通过威海市信用管理中心开发的联合奖惩微门户程序或信用威海网站查询投标人未被威海市各职能部门列为严重失信主体；

（9）其他资格审查所要提交的资料

3.6 投标文件的编制

3.6.1 投标文件应按第八章“投标文件格式”进行编写，如有必要，可以增加附页，作为投标文件的组成部分。其中，投标函附录在满足招标文件实质性要求的基础上，可以提出比招标文件要求更有利于招标人的承诺。

3.6.2 投标文件应当对招标文件有关工期、投标有效期、质量要求、技术标准和要求、招标范围等实质性内容作出响应。

3.6.3 投标文件应用不褪色的材料书写或打印，并由投标人的法定代表人或其委托代理人签字或盖单位章。委托代理人签字的，投标文件应附法定代表人签署的授权委托书。投标文件应尽量避免涂改、行间插字或删除。如果出现上述情况，改动之处应加盖单位章或由投标人的法定代表人或其授权的代理人签字确认。签字或盖章的具体要求见投标人须知前附表。

4. 投标

4.1 投标文件的密封和标记

4.1.1 投标文件装订要求及包封见投标人须知前附表。

4.1.2 投标文件封套上应写明的内容见投标人须知前附表。

4.1.3 未按本章第 4.1.1 项或第 4.1.2 项要求密封和加写标记的投标文件，招标人应予拒收。

4.2 投标文件的递交

4.2.1 投标人应在本章第 2.4 项规定的投标截止时间前递交投标文件。

4.2.2 投标人递交投标文件的地点：见投标人须知前附表。

4.2.3 除投标人须知前附表另有规定外，投标人所递交的投标文件不予退还。

4.2.4 招标人收到投标文件后，向投标人出具签收凭证。

4.2.5 逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。

4.3 投标文件的修改与撤回

4.3.1 在本章第 2.4 项规定的投标截止时间前，投标人可以修改或撤回已递交的投标文件，但应以书面形式通知招标人。

4.3.2 投标人修改或撤回已递交投标文件的书面通知应按照本章第 3.6.3 项的要求签字或盖章。招标人收到书面通知后，向投标人出具签收凭证。

4.3.3 投标人撤回投标文件的，招标人自收到投标人书面撤回通知之日起 5 日内退还已收取的投标保证金。

4.3.4 修改的内容为投标文件的组成部分。修改的投标文件应按照本章第 3 条、第 4 条规定进行编制、密封、标记和递交，并标明“修改”字样。

5. 开标

5.1 开标时间和地点

招标人在本章第 2.4 项规定的投标截止时间（开标时间）和投标人须知前附表规定的地点公开开标，所有投标人的法定代表人或其委托代理人不需要参加现场开标会，只须按照规定时间进入网上交易大厅进行开标即可（投标单位在开标、评标过程中必须保持电子网络畅通，便于评委

67380BA3-0D37-4B4A-93AF-9EE9F4B5EE

询标。）。

5.2 开标程序

开标会由招标代理机构主持，并按以下程序进行：

5.2.1 开标前准备：

（1）开标前一小时系统自动开启签到窗口，投标人使用 CA 数字证书在线签到；

（2）代理机构填写开标准备表内容。

5.2.2 开标现场：

（1）代理机构接收纸质投标文件（若招标文件要求提供纸质投标文件）；

（2）代理机构主持开标会，宣布开标；

（3）代理机构通过系统查看投标人签到情况；

（4）代理机构启动解密，投标人使用 CA 数字证书在解密倒计时内点击【解密】按钮解密投标文件；

（5）代理机构启动在线唱标，各投标人界面自动加载唱标内容,包括投标人名称、投标报价和项目负责人姓名等；

（6）系统生成开标记录表，代理发送开标记录表至投标人界面，投标人在确认倒计时内确认开标记录表，同时确认是否需要回避；

（7）评标委员会对投标人进行初步审查；

（8）评标委员会对投标人进行资格审查；

（9）评标委员会按照职责评审资信标、技术标和商务标；

（10）投标人排序，评标委员会推荐中标候选人。

5.3 开标异议

投标人对开标有异议的，应当在开标现场提出，招标人当场作出答复，并制作记录。

6. 评标

6.1 评标委员会

6.1.1 评标由招标人依法组建的评标委员会负责。评标委员会由招标人或其委托的招标代理机构熟悉相关业务的代表，以及有关技术、经济等方面的专家组成。评标委员会成员人数以及技术、经济等方面专家的确定方式见投标人须知前附表。

6.1.2 评标委员会成员有下列情形之一的，应当回避：

6738DA5-0D57-4B4A-93AF-9FE9F4BF5EE

（1）投标人或投标人主要负责人的近亲属；

（2）项目主管部门或者行政监督部门的人员；

（3）与投标人有经济利益关系；

（4）曾因在招标、评标以及其他与招标投标有关活动中从事违法行为而受过行政处罚或刑事处罚的；

（5）与投标人有其他利害关系。

6.1.3 关于评标中途更换评标委员会成员

评标过程中，评标委员会成员有回避事由、擅离职守或者因健康等原因不能继续评标的，应当及时更换。被更换的评标委员会成员作出的评审结论无效，由更换后的评标委员会成员重新进行评审。

6.2 评标原则

评标活动遵循公平、公正、科学和择优的原则。

6.3 评标

评标委员会按照第三章“评标办法”规定的方法、评审因素、标准和程序对投标文件进行评审。第三章“评标办法”没有规定的方法、评审因素和标准，不作为评标依据。

7. 合同授予

7.1 定标方式

除投标人须知前附表规定评标委员会直接确定中标人外，招标人依据评标委员会推荐的中标候选人确定中标人，评标委员会推荐中标候选人的人数见投标人须知前附表。

7.2 中标候选人公示

招标人在投标人须知前附表规定的媒介公示中标候选人。

7.3 中标通知

在本章第 3.3 款规定的投标有效期内，招标人以书面形式向中标人发出中标通知书，同时将中标结果通知未中标的投标人。

67380BA5-0D57-4B4A-93AF-9FE9F4BF5EE

7.4 履约担保

在签订合同前，中标人应按投标人须知前附表规定的金额、担保形式向招标人提交履约担保。

中标人不能按要求提交履约担保的，视为放弃中标，其投标保证金不予退还，给招标人造成的损失超过投标保证金数额的，中标人还应当对超过部分予以赔偿。

7.5 签订合同

7.5.1 招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起 30 天内，根据招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。中标人无正当理由拒签合同的，招标人取消其中标资格，其投标保证金不予退还；给招标人造成的损失超过投标保证金数额的，中标人还应当对超过部分予以赔偿。

7.5.2 发出中标通知书后，招标人无正当理由拒签合同的，招标人向中标人退还投标保证金；给中标人造成损失的，还应当赔偿损失。

8. 纪律和监督

8.1 对招标人的纪律要求

招标人不得泄漏招标投标活动中应当保密的情况和资料，不得与投标人串通损害国家利益、社会公共利益或者他人合法权益。

8.2 对投标人的纪律要求

投标人不得相互串通投标或者与招标人串通投标，不得向招标人或者评标委员会成员行贿谋取中标，不得以他人名义投标或者以其他方式弄虚作假骗取中标；投标人不得以任何方式干扰、影响评标工作。

8.3 对评标委员会成员的纪律要求

评标委员会成员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人的推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，评标委员会成员应当客观、公正地履行职责，遵守职业道德，不得擅离职守，影响评标程序正常进行，不得使用第三章“评标办法”没有规定的评审因素和标准进行评标。

8.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求

与评标活动有关的工作人员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人的推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，与评标活动有关的工作人员不得擅离职守，影响评标程序正常进行。

8.5 投诉

投标人和其他利害关系人认为本次招标活动违反法律、法规和规章规定的，有权向有关行政监督部门投诉。

9. 需要补充的其他内容

需要补充的其他内容：见投标人须知前附表。

10. 电子招标投标

采用电子招标投标，对投标文件的编制、密封和标记、递交、开标、评标等的具体要求，见投标人须知前附表。

67380BA3-0D57-4B4A-93AF-9FE9F4BF5EE

附件 11 ：计算机辅助评标电子投标文件编制及报送要求

（一）电子投标文件制作须知：

1.投标人应通过【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】制作电子投标文件，制作前应详细阅读使用说明书，保证电脑网络为联网状态，软件为最新版本（只有联网的状态，系统才会自动检测软件是否为最新版本）。

2.电子投标文件由资格审查、资信标、技术标、商务标组成。投标人下载 ztb 版的电子招标文件后，使用【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】打开，并切换到投标文件制作模式，投标文件编制工具会根据电子招标文件评分办法自动生成电子投标文件制作目录，按照招标文件要求，逐条上传相关内容，不要出现错项、漏项， 其中资格审查部分每项必须上传加盖电子签章的 pdf 文档；资信标部分按照每项内容的提示，进行信息选择或上传加盖电子签章的 pdf 文档。

注意：工程量清单报价时，投标文件编制工具可通过 GCZJ 格式清单导出全套表格，若招标文件还需要求其他附表，则需将附表制作完成后转换为 pdf 加盖电子签章，上传至商务标的“补充附件”一项中。

3.投标报价清单信息应以 GCZJ 文件形式导入，其中 GCZJ 文件清单内容中的投标总报价、分部分项清单报价、措施报价、规费、税金、暂估价、暂列金额等信息应按要求填报，若有与报价相关的补充表格，须与 GCZJ 内容保持一致。

4.投标文件编制工具根据 “投标报价”栏目，自动生成投标函，投标人可根据实际情况修改其内容，确认无误后，在投标函业务中加盖法定代表人或其授权的代理人电子签章。

5.电子签章是通过 CA 数字证书进行电子签名的一种表现形式，利用图像处理技术将电子签名操作转化为与纸质文件盖章操作相同的可视效果，同时利用电子签名技术保障电子信息的真实性和完整性以及签名人的不可否认性。可靠的电子签名与手写签名或者盖章具有同等的法律效力。

6.投标人同时参加多个标段的项目投标，在打开 ztb 电子招标文件切换到电子投标文件制作后，应在“标段管理”中选择所有参与的标段制作电子投标文件，并通过“标段管理”依次切换所有投标标段制作电子投标文件。在所有标段的电子投标文件都制作完成后，投标人应将多个标段的电子投标文件保存为一个电子投标文件（不可以一个标段生成一个电子投标文件），否则电子投标文件将无法被电子评标系统读取。无法被系统读取的电子投标文件将按无效投标文件处理，否决其投标。生成的电子投标文件名称应为投标人的全称。

7.投标人应在电子投标文件编制完成定稿并加盖电子签章后，通过投标文件编制工具进行打印纸质投标文件（带水印编码），打印之后再修改投标文件内容，需撤销签章，修改后的文件水印编号将发生变化，需重新打印纸质投标文件。纸质投标文件应用不褪色的纸张书写或打印。投标人打印完毕后，应对照纸质投标文件里水印编码和定稿的电子投标文件编码是否一致。编码不一致的将按无效投标文件处理，否决其投标。

8.电子投标文件编制完成定稿后，点击【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】工具栏上的“签章”按钮进行电子签章并通过 CA 数字证书自动加密，签章完后再点击工具栏的“上传”按钮，上传电子投标文件，上传成功后，系统出具上传凭证，即为电子投标文件提交成功。以上工作应在投标截止时间前完成。投标人应下载上传凭证，以备核验。（注意：电子投标文件请务必要控制在 200M 以内（若超出，请将压缩后的电子投标文件重新上传））

（二）投标人网上电子开标须知：

1．投标截止时间前请投标人使用威海市建设工程电子交易系统（以下简称“系统"）提供的模拟开标功能，验证当前电脑环境是否可用、电子签章是否可以使用、CA 数字证书是否匹配，避免开标当天因电脑环境不可用、程序未安装插件及 CA 数字证书驱动不识别或解密使用的 CA 数字证书与加密的 CA 数字证书不匹配等原因造成无法正常网上电子开标。模拟开标使用步骤：使用 CA 数字证书登录-》进入交易平台-》点击“模拟开标”菜单。

2．投标人开标当天使用加密本项目电子投标文件的 CA 数字证书和已配置好环境的、自行配置联网的电脑登录威海市工程建设交易系统参加网上投标。 记住登录系统的两个密码：CA 数字证书绑定密码与 CA 数字证书设备密码。建议提前验证密码是否正确。

注：CA 数字证书绑定密码，即该 CA 数字证书与企业账号关联时，企业自行设置的关联密码；CA 数字证书设备密码，即锁本身的 pin 码。

3.电脑软硬件配置要求：

（1）操作系统：win7 及以上；

（2）浏览器：ie9 及以上，搜狗浏览器、360 浏览器、QQ 浏览器等兼容 ie 模式的浏览器，但要保证 ie 浏览器是 ie9 及以上；

（3）系统软件：CA 数字证书驱动，威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具，签章软件。

以上系统软件均可通过威海市建设工程电子交易系统-》文件下载专区进行下载。

4.投标人需在线自行完成开标过程，且必须全程使用 CA 数字证书进行操作，不要随意插拔 CA 数字证书，建议至少提前 30 分钟登录系统。

登录步骤为：威海市建设工程电子交易系统-》招投标登录-》CA 登录-》输入数字证书绑定密码及数字证书设备密码-》进入交易平台-》开标项目-》选择开标项目进入开标室。

开标步骤为：在线签到-》在线解密-》查看报价-》确认开标记录表。

5.（1） 在线签到：投标截止时间前 1 小时系统自动开启签到功能，投标人在投标截止时间前 1 小时内通过 CA 数字证书在进入本项目开标室后，点击左侧【签到】按钮完成签到。

（2） 在线解密投标文件：代理端启动解密后，投标人端口收到在线解密的消息。在解密倒计时内点击【解密】按钮。

注：投标人完成上述工作后，请耐心等待，系统将根据所有投标人提交解密的顺序依次解密投标文件。

（3） 确认开标记录表：代理端发送开标记录后，投标人端收到确认开标记录表的消息。在倒计时内点击【确认开标记录】按钮，核对报价、项目负责人等信息无误后点击【确认】按钮。倒计时内未点击确认按钮，且未提出异议的，视同认同开标结果，系统将自动确认开标记录表。若投标单位需进行回避的，应在是否回避栏中点击【回避】按钮。

6.评标期间，请投标人保持在线登录状态，并设专人在线等候，随时解答评标委员会提出的问题。

7. 电子投标文件有下列情况之一的，评标委员会应作出否决投标的决定：

（1）电子投标文件所载明的类似工程业绩或者奖项等和实际不符的；

（2）同一投标人在电子评标系统中就同一项目的同一标段存在多个不同电子投标文件的；同一投标人在同一项目的不同标段存在多个电子投标文件的；

（3）未按招标文件要求提供电子投标文件的，或者未在规定的解密时间内，点击“解密”按钮申请解密操作的，或者解密使用的 CA 数字证书与加密上传电子投标文件的 CA 数字证书不一致导致解密失败的，或者因投标人的原因造成电子投标文件未能解密的；

（4）电子投标文件未在投标截止时间前成功上传到服务器的,或者未在投标截止时间前在线签到的；

（5）电子投标文件里所附的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的；

（6）纸质投标文件的水印编码与递交至服务器的电子投标文件编码不一致的；

（7）法律、法规、规章及招标文件规定的其他情形。

.8. 电子投标文件有下列情况之一的，视为投标人相互串通投标：

（1）不同投标人制作的电子投标文件经系统审查存在 cpu 编码、硬盘编码及 MAC 地址三项编码均相同的；

（2）不同投标人编制投标报价的计价软件编码（用同一个预算编制软件密码锁制作）一致的；

（3）不同投标人编制的电子投标文件存在两处以上（不含两处）异常一致错误的；

（4）法律、法规、规章及招标文件规定的其他视为相互串通投标行为。

9.电子投标文件与书面投标文件内容存在不一致的，以电子投标文件为准。

10.在开评标工作开始后，招标人或招标代理因公共资源交易中心停电、网络故障、电子设备或者工程交易系统故障导致无法继续进行开评标工作时，招标人可以采用纸质形式进行开评标，也可以暂停开评标工作，待故障解除后继续开评标工作。

请投标人严格遵照以上要求， 如有问题请及时咨询开发单位技术服务， 联系电话 ： 0631-5819292

第三章 评分办法（综合评估法）

1. 评标方法

本次评标采用综合评估法。评标委员会对满足招标文件实质性要求的投标文件，按照本章规定的评分标准进行打分，按照综合得分由高到底的顺序推荐 3 名中标候选人。综合评分相等时，以投标报价低的优先；投标报价也相等的，由招标人自行确定。

2 、评标准备

2.1 评标委员会成员签到

评标委员会成员到达评标现场时应在签到表上签到以证明其出席。

2.2 评标委员会的分工

评标委员会首先推选一名评标委员会主任。招标人也可以直接指定评标委员会主任。评标委员会主任负责评标活动的组织领导工作。评标委员会主任在与其他评标委员会成员协商的基础上，可以将评标委员会划分为技术组和商务组。

2.3 熟悉文件资料

2.3.1 评标委员会主任应组织评标委员会成员认真研究招标文件，了解和熟悉招标目的、招标范围、主要合同条件、技术标准和要求、质量标准和工期要求等，掌握评标标准和方法，熟悉本章及附件中包括的评标表格的使用，如果本章及附件所附的表格不能满足评标所需时，评标委员会应补充编制评标所需的表格。未在招标文件中规定的标准和方法不得作为评标的依据。

2.3.2 招标人或招标代理机构应向评标委员会提供评标所需的信息和数据，包括招标文件、未在开标会上当场拒绝的各投标文件、开标会记录、招标控制价、工程所在地工程造价管理部门颁布的工程造价信息、定额（如作为计价依据时）、有关的法律、法规、规章、国家标准以及招标人或评标委员会认为必要的其他信息和数据。

2.4 对投标文件进行基础性数据分析和整理工作（清标）

2.4.1 在不改变投标人投标文件实质性内容的前提下，评标委员会应当对投标文件进行基础性数据分析和整理（本章中简称为“清标”），从而发现并提取其中可能存在的对招标范围理解的偏差、投标报价的算术性错误、错漏项、投标报价构成不合理、不平衡报价等存在明显异常

的问题，并就这些问题整理形成清标成果。评标委员会对清标成果审议后，决定需要投标人进行书面澄清、说明或补正的问题，形成质疑问卷，向投标人发出问题澄清通知（包括质疑问卷）。

2.4.2 在不影响评标委员会成员的法定权利的前提下，评标委员会可委托由招标人专门成立的清标工作小组完成清标工作。在这种情况下，清标工作可以在评标工作开始之前完成，也可以与评标工作平行进行。清标工作小组成员应为具备相应执业资格的专业人员，且应当符合有关法律法规对评标专家的回避规定和要求，不得与任何投标人有利益、上下级等关系，不得代行依法应当由评标委员会及其成员行使的权利。清标成果应当经过评标委员会的审核确认，经过评标委员会审核确认的清标成果视同是评标委员会的工作成果，并由评标委员会以书面方式追加对清标工作小组的授权，书面授权委托书必须由评标委员会全体成员签名。

2.4.3 投标人接到评标委员会发出的问题澄清通知后，应按评标委员会的要求提供书面澄清资料并按要求进行密封，在规定的时间递交到指定地点。投标人递交的书面澄清资料由评标委员会开启。

3 、评审标准及程序

3.1 资格审查文件评审

资格审查采用合格制，根据评标办法资格审查内容评审，每有一项不符合要求的，作无效标处理。

3.2 资信标评审

评标委员会按照招标文件规定的资信标评标标准和方法进行量化评分。

3.2.1 项目管理班子配备情况

（1）投标文件中项目管理班子配备不符合招标文件要求的最低标准的，其投标将被否决。

（2）相关人员的职称证明应当以市级以上人社部门颁发的有效证书为准，关键岗位证书应当以省级住房城乡建设主管部门颁发的证书为准。

3.2.1.2.企业信用与实力、项目经理实力与信誉扣分以“威海市住房和城乡建设局”的备案为准。

3.3 技术标评审

评标委员按照招标文件规定的技术标评标标准和方法进行量化评分。

3.3.1.技术标中缺少针对某一项评审要点的内容时，经评标委员会确认后，该项得分为 0 分。缺少三项及以上评审要点的，评标委员会可以视为其技术标不能满足工程施工需要，该投标

人不得推荐为中标候选人。

3.3.2.需要项目负责人陈述或答辩的，评标委员会应当根据工程特点和实际情况，制定需要陈述或答辩的内容。陈述或答辩顺序采用随机编号；陈述或答辩应当采用书面形式或背对背形式；陈述或答辩的内容不得泄露任何投标人的信息，否则陈述或答辩不得分。

3.3.3.投标文件技术标的最终得分，技术标评委少于 5 人的，技术标得分为所有评委得分去掉一个最高值后的算术平均值；技术标评委多于或等于 5 人的，技术标得分为所有评委得分去掉一个最高值和一个最低值后的算术平均值（保留 2 位小数，不四舍五入，以下相同）。

3.3.4.评委对某一技术标的评分不足技术标分值总分的 60%，或者与其最终得分相差超过30%的，应当对其评分做出书面说明。

3.3.5.招标文件设定技术标合格标准的，评标委员会应当否决技术标得分低于合格标准的投标人。

3.4 商务标评审

评标委员会按照评标办法前附表规定的商务标评标标准和方法进行量化评审。

3.5 判断投标是否为无效标

3.5.1.判断投标人的投标是否为无效标的全部条件，在本章附件 A 中集中列示。

3.5.2.本章附件 A 集中列示的无效标条件不应与第二章“投标人须知”和本章正文部分包括的无效标条件抵触，如果出现相互矛盾的情况，以第二章“投标人须知”和本章正文部分的规定为准。

3.5.3.评标委员会在评标过程中，依据本章附件 A 中规定的无效标条件判断投标人的投标是否为无效标。

3.6 投标文件的澄清和补正

3.6.1. 在评标过程中，评标委员会可以书面形式要求投标人对所提交投标文件中不明确的内容进行书面澄清或说明，或者对细微偏差进行补正。投标人应当根据问题澄清通知要求，以书面形式予以澄清、说明或者补正。评标委员会不接受投标人主动提出的澄清、说明或补正。

3.6.2. 澄清、说明和补正不得改变投标文件的实质性内容（算术性错误修正的除外）。投标人的书面澄清、说明和补正属于投标文件的组成部分。

3.6.3 .评标委员会对投标人提交的澄清、说明或补正有疑问的，可以要求投标人进一步澄清、说明或补正，直至满足评标委员会的要求。

3.6.4. 投标报价有算术错误的，评标委员会按以下原则对投标报价进行修正，修正的价格

67380BA5-0D57-4B4A-93AF-9FE9F4BF5EE

经投标人书面确认后具有约束力。投标人不接受修正价格的，其投标作无效标处理。

（1）投标文件中的大写金额与小写金额不一致的，以大写金额为准；

（2）总价金额与依据单价计算出的结果不一致的，以单价金额为准修正总价，但单价金额小数点有明显错误的除外；

（3）当单价与数量相乘不等于合价时，以单价计算为准，如果单价有明显的小数点位置差错，应以标出的合价为准，同时对单价予以修正；

（4）当各子目的合价累计不等于总价时，应以各子目合价累计数为准，修正总价。

3.6.5.工程量清单中的投标报价有其他错误的，评标委员会按以下原则对投标报价进行修正，修正的价格经投标人书面确认后具有约束力。投标人不接受修正价格的，其投标作无效标处理。

（1）在招标人给定的工程量清单中漏报了某个工程子目的单价、合价或总额价，或所报单价、合价或总额价减少了报价范围，则漏报的工程子目单价、合价和总额价或单价、合价和总额价中减少的报价内容视为已含入其他工程子目的单价、合价和总额价之中。

（2）在招标人给定的工程量清单中多报了某个工程子目的单价、合价或总额价，或所报单价、合价或总额价增加了报价范围，则从投标报价中扣除多报的工程子目报价或工程子目报价中增加了报价范围的部分报价。

（3）当单价与数量的乘积与合价（金额）虽然一致，但投标人修改了该子目的工程数量，则其合价按招标人给定的工程数量乘以投标人所报单价予以修正。

3.6.6.修正后的最终投标报价若超过招标控制价上限（若有），投标人的投标文件作无效标处理。

3.7 评标结果

3.7.1 评标委员会按照最大程度满足招标文件实质性要求且综合得分排名前三名的投标人确定为预中标候选人。

3.7.2 评标委员会完成评标后，应当向招标人提交书面评标报告。

67380BA3-0D57-4B4A-98AF-3E0F4F5EE

附件 A ： 无效标投标条件

A0 、 总则

本附件所集中列示的无效标条件，是本章“评标办法”的组成部分，是对第二章“投标人须知”和本章正文部分所规定的无效标条件的总结和补充，如果出现相互矛盾的情况，以第二章“投标人须知”和本章正文部分的规定为准。

1 A1 无效标条件

投标人或其投标文件有下列情形之一的，其投标作无效标处理：

A1.1 有第二章“投标人须知”第 1.4.3 项规定的任何一种情形的。

A1.2 有串通投标或弄虚作假或其他违法行为的，详下：

A1.2.1 不同投标人的投标文件内容存在非正常一致的；

A1.2.2 不同投标人的投标文件错漏之处一致的；

A1.2.3 不同投标人的投标报价或者报价组成异常一致或者呈规律性变化的；

A1.2.4 不同投标人的投标文件由同一单位或者同一个人编制的；

A1.2.5 不同投标人的投标文件载明的项目管理班子成员出现同一人的；

A1.2.6 不同投标人的投标文件相互混装的；

A1.2.7 不同投标人的投标文件由同一台电脑编制或者同一台附属设备打印的；

A1.2.8 不同投标人委托同一人投标的；

A1.2.9 不同投标人使用同一个人或者企业资金交纳投标保证金或者投标保函的反担保的；

A1.2.10 不同投标人聘请同一个人为其投标提供技术或者经济咨询服务的，但招标工程本身要求采用专有技术的除外；

A1.2.11 评标委员会认定的其他串通投标情形。

A1.3 项目管理班子配备不符合招标文件要求的最低标准的或未按要求提供保险的；

A1.4 技术标（施工组织设计）未按招标文件规定编写的；

A1.5 不按评标委员会要求澄清、说明或补正的。

A1.6 评标委员会认定投标人以低于成本报价竞标的。

A1.7 投标人未按第二章“投标人须知”第 10.6 款规定出席开标会的。

A1.8 投标人或其法定代表人或项目经理或委托代理人被最高人民法院列为失信被执行人的 ,或通过威海市信用管理中心开发的联合奖惩微门户程序或信用威海网站查询投标人未被威海市各职能部门列为严重失信主体。

A1.9 投标单位制作的电子投标文件经电子辅助评标系统审查两家或两家以上投标企业制作的电子标书里的 cpu 编码 、 硬盘编码及 MAC 地址三项编码均相同 ， 不同投标人编制投标报价的计价软件编码（用同一个预算编制软件密码锁制作）一致，则视为投标人相互串通投标。

A1.10 不同投标人编制的电子投标文件存在两处以上（不含两处）异常一致错误的；

A1.11 如投标文件的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的。

A1.12 招标文件规定的其他规定。

67380BA3-0D57-4B4A-93AF-9FE9F4BF5EE

第四章 合同条款及格式

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：_____

承包人（全称）：_____

根据《中华人民共和国合同法》《中华人民共和国建筑法》等法律法规和相关规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就_____工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：_____工程_。

2.工程地点：_____荣成市_____。

3.工程立项批准文号：_____/_____。

4.资金来源：____自筹_____。

5.工程内容：_____。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件 1）。

6.工程承包范围：

__工程的施工及保修，包括_____工程，施工范围详见工程量清单说明及工程量清单。_。

二、合同工期

计划开工日期：__2020__年__9__月__16__日。

计划竣工日期：__2020__年__3____月__14__日。

工期总日历天数：_____日历天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合____标准。

工程质量目标：_____。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为：

人民币（大写）_____(¥_____元)；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）_____ (¥_____元)；

（2）人工费：

人民币（大写）_____ (¥_____元)；

（3）材料和工程设备暂估价金额：

67380BA3-0057-4BA4-93AF-9FE9F4B15EE

人民币（大写）_____ (¥_____元)；

（4）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____ (¥_____元)；

（5）暂列金额：

人民币（大写）_____ (¥_____元)。

2.合同价格形式：____固定单价合同_____。

五、项目经理

承包人项目经理：_____。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书（如果有）；

（2）投标函及其附录（如果有）；

（3）专用合同条款及其附件；

（4）通用合同条款；

（5）技术标准和要求；

（6）图纸；

（7）已标价工程量清单或预算书；

（8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人承诺执行政府行政管理部门关于工程款分账管理、农民工工资支付的各项制度，不拖欠农民工工资。

4.发包人和承包人承诺按照政府行政管理部门要求，加强施工扬尘防治及非道路移动机械污染管控工作。

5.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于_____年____月____日签订。

6738DA57-0D37-4B4A-93AF-9FE9F4BF5EE

十、签订地点

本合同在_____荣成___签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自___承发包双方签字盖章之日起___生效。

十三、合同份数

本合同一式 10 份，均具有同等法律效力，发包人执 4 份，承包人执 4 份，相关单位单位2份。

发包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：
（签字）

组织机构代码：_____
地　址：_____
邮政编码：_____
法定代表人：_____
委托代理人：_____
电　话：_____
传　真：_____
电子信箱：_____
开户银行：_____
账　号：_____

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：
（签字）

组织机构代码：_____
地　址：_____
邮政编码：_____
法定代表人：_____
委托代理人：____
电　话：_____
传　真：_____
电子信箱：_____
开户银行：_____
账　号：_____

67380BA3-0D57-4BA6-93AF-9FE9F4BF5EE

第二部分　通用合同条款

（SDF—2019—0002）

第三部分　专用合同条款

1.一般约定

1.1 词语定义

1.1.1 合同

1.1.1.10 其他合同文件包括：**执行通用条款**。

1.1.2 合同当事人及其他相关方

1.1.2.4 监理人：

名　　称：_____；

资质类别和等级：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____。

1.1.2.5 设计人：

名　　称：_____；

资质类别和等级：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____。

1.1.3 工程和设备

1.1.3.7 作为施工现场组成部分的其他场所包括：**执行通用条款**。

1.1.3.9 永久占地包括：_____/_____。

1.1.3.10 临时占地包括：_____/_____。

1.3 法律

适用于合同的其他规范性文件：**《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》、《建设工程质量管理条例》、《建筑工程施工发包与承包计价管理办法》、《山东省建筑安全生产管理规定》、荣政办发[2016]47号文等及其它相关法律、法规、规定。**

67380BA3-00E7-4B4A-93AF-9FE9F4BF5EE

1.4 标准和规范

1.4.1 适用于工程的标准规范包括：**国家现行标准、规范；没有国家标准、规范但有行业标准、规范的，使用行业标准、规范；没有国家和行业标准、规范的，使用山东省标准、规范。**

1.4.2 发包人提供国外标准、规范的名称：发包人不负责向承包人提供各类标准、规范，由承包人自行解决；

发包人提供国外标准、规范的份数：__/____；

发包人提供国外标准、规范的时间：___/____。

1.4.3 发包人对工程的技术标准和功能要求的特殊要求：由发包人委托设计单位提出标准及规范，经工程师确认后执行。现行的国家、行业及地方有关标准、规范，与发包人或设计技术条款要求不一致时，采用较严格标准，合同价款和工期视为已包括执行较严格标准所需之全部费用和工期。

1.4.4 若现行标准、规范不能完全满足本工程施工需要，发包人将参照近期同类项目制定标准、规范，或将由发包人组织专家论证制定标准、规范报政府有关部门批准后执行。承包人须承担由此导致的一切风险和费用损失。

1.4.5 当合同期内发生相关标准、规范变更或修改的，按国家有关规定执行。

1.4.6 本工程所说明的工程规范亦包括设计说明、施工说明及做法说明和要求等。

1.4.7 本工程所说明的工程适用的法律、标准与规范按政府颁布的最新文件和最新规定执行。

1.5 合同文件的优先顺序

合同文件组成及优先顺序为：

（1）本合同协议书；（2）中标通知书；（3）投标文件及其附件；（4）承诺书；（5）本合同专用条款；（6）本合同通用条款；（7）技术标准、规范及有关技术文件；（8）图纸；（9）已标价的工程量清单；（10）在合同订立及履行过程中形成经双方当事人签字或盖章的补充协议、设计变更及经济签证等资料，同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

1.6 图纸和承包人文件

1.6.1 图纸的提供

发包人向承包人提供图纸的期限：**工程开工前；**

发包人向承包人提供图纸的数量：**2套蓝图，1套电子版图纸**；

发包人向承包人提供图纸的内容：**承包范围内的全部内容**。

1.6.4 承包人文件

需要由承包人提供的文件，包括：**施工组织设计、整体工作计划、项目进度计划、人机**

材投入计划、投资计划以及监理人要求提供的相关文件，相关部门要求提供的文件；

承包人提供的文件的期限为：**按发包人要求的合理期限**；

承包人提供的文件的数量为：**根据各种文件需要的合理份数**；

承包人提供的文件的形式为：**文本及电子版**；

发包人审批承包人文件的期限：**执行通用条款**。

1.6.5 现场图纸准备

关于现场图纸准备的约定：**执行通用条款**。

1.7 联络

1.7.1 发包人和承包人应当在 2 天内将与合同有关的通知、批准、证明、证书、指示、指令、要求、请求、同意、意见、确定和决定等书面函件送达对方当事人。

1.7.2 发包人接收文件的地点：**预约**；

发包人指定的接收人为：**发包人代表**。

承包人接收文件的地点：**预约**；

承包人指定的接收人为：**项目经理**。

监理人接收文件的地点：**预约**；

监理人指定的接收人为：**监理工程师**。

1.10 交通运输

1.10.1 出入现场的权利

关于出入现场的权利的约定：**承包人不得将用于本工程的材料设备等私自运出。**由承包人按发包人要求负责取得出入施工现场所需的批准手续和全部权利，以及取得因施工所需修建的临时道路、桥梁以及其他基础设施的权利，并承担相关手续费用和建设费用。

1.10.3 场内交通

关于场外交通和场内交通的边界的约定：**场外交通和场内交通的边界为施工现场大门**。

关于发包人向承包人免费提供满足工程施工需要的场内道路和交通设施的约定：**发包人不再对施工场地进行修整，承包人对场地的自行踏勘视为其已了解并接受施工场地现状，若需修整，由承包人自行解决，费用自理，工期不予补偿。施工场地与公共道路的通道视为已开通，若承包人认为需增加设施，则由承包人自行解决，费用自行承担，工期不予补偿。**

1.10.4 超大件和超重件的运输

运输超大件或超重件所需的道路和桥梁临时加固改造费用和其他有关费用由 **承包人** 承担。

1.11 知识产权

1.11.1 关于发包人提供给承包人的图纸、发包人为实施工程自行编制或委托编制的技术规范以及反映发包人关于合同要求或其他类似性质的文件的著作权的归属：**发包人**。

关于发包人提供的上述文件的使用限制的要求：**未经发包人许可，承包人不得用于其它工程或转给第三方**。

1.11.2 关于承包人为实施工程所编制文件的著作权的归属：**发包人**。

关于承包人提供的上述文件的使用限制的要求：**未经发包人许可，承包人不得用于其它工程或转给第三方**。

1.11.4 承包人在施工过程中所采用的专利、专有技术、技术秘密的使用费的承担方式：**由承包人承担**。

1.13 工程量清单错误的修正

出现工程量清单错误时，是否调整合同价格：**按结算条款约定计算规则调整**。

允许调整合同价格的工程量偏差范围：实际工程量与招标清单工程量偏差。

2.发包人

2.2 发包人代表

发包人代表：

姓　　名：_____；

身份证号：_____；

职　　务：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____。

发包人对发包人代表的授权范围如下：督促指导监理工程师行驶职权，协调施工现场各方面的关系，协调工程质量、进度和安全文明施工中存在的问题，解决有关设计和技术签证，办理签认现场经济技术签证，审核工程进度报表。

发包人可能会随时更换其代表，但在监理工程师和承包人收到发包人的相应书面通知之前，任何对发包人代表的任命或更换应不产生合同效力。

发包人代表的任何批准、校核、证明、同意、检查、检验、指示、通知、建议、要求、试验或类似行动（包括未表示不批准），不应解除承包人根据合同规定应承担的任何义务和责任，包括对错误、遗漏、误差和未履行的义务和责任。

2.4 施工现场、施工条件和基础资料的提供

2.4.1 提供施工现场

关于发包人移交施工现场的期限要求：**投标单位中标后发包人即可移交施工现场**。

2.4.2 提供施工条件

关于发包人应负责提供施工所需要的条件，包括：**发包人负责协调水、电、电讯线路的接入，由承包人按开工需要接至施工场地，费用由承包人承担**。

2.5 资金来源证明及支付担保

发包人提供资金来源证明的期限要求：不提供。

发包人是否提供支付担保：不提供。

发包人提供支付担保的形式：_____/___。

3.承包人

3.1 承包人的一般义务

（9）承包人提交的竣工资料的内容：**招投标资料（招标代理人提供）、施工资料、竣工验收资料、工程移交资料和竣工审计资料以及其他城建档案部门对竣工资料的要求**。

承包人需要提交的竣工资料套数：**竣工验收资料（含竣工图）4 套、竣工审计资料 3 套**。

承包人提交的竣工资料的费用承担：**由承包人承担**。

承包人提交的竣工资料移交时间：**承包人应在竣工验收之日起 30 日内将完整的档案资料移交城建档案馆及发包人**。

承包人提交的竣工资料形式要求：**纸质文本和电子文本**。

（10）承包人应履行的其他义务：

①承包人应积极配合发包人和监理人，及时采取合理的探查、拆改或防护等措施，确保施工场地及周围原有市政基础设施、园林绿化、城市管线设施、水利设施、交通设施、公路设施等公共设施，农、林、牧、渔等民用设施，以及文物、构筑物、附着物等设施不受损害，确保生态环境不受破坏，避免施工对他人利益造成损害，并为发包人与第三人提供合理的方便条件，发包人承担已标价工程量清单以外合理增加的费用。

因承包人没有采取防护措施或防护措施不合理，造成以上财产设施、生态环境、他人利益等损害的，由承包人承担损失和法律责任。

自发包人移交施工现场之日起因施工所产生的任何纠纷（财产、人身等权益），均由承包人负责。

②承包人应对现场作业规程、自备材料和设备、全部工程的完备性、稳定性和安全性承担责任，对设计文件的缺陷或错误提出补充或修改意见并承担责任，对施工组织设计、专项施工方案

等所有承包人文件的科学性、合理性、安全性承担责任，对临时设施等自备项目的设计、施工和使用承担责任。

③承包人应对现场作业人员进行安全管理，特殊工种人员必须持证上岗，如因无证上岗或违规操作造成安全事故，由承包人承担损失和法律责任。

3.2 项目经理

3.2.1 项目经理：

姓　　名：_____；

身份证号：_____；

建造师执业资格等级：_____；

建造师注册证书号：_____；

建造师执业印章号：_____；

安全生产考核合格证书号：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____；

承包人对项目经理的授权范围如下：项目经理按发包人认可的施工组织设计（施工方案）和监理工程师依据合同发出的指令组织施工。在情况紧急且无法与监理工程师联系时，项目经理应当采取保证人员生命和工程、财产安全的紧急措施，并在采取措施后 48 小时内向工程师关交报告。责任在发包人或第三人，由发包人承担由此发生的追加合同价款，相应顺延工期；责任在承包人，由承包人承担费用，不顺延工期。

关于项目经理每月在施工现场的时间要求：**每月在现场不得低于 25 天，不得承接其他工程。项目经理确需离开施工现场时，应取得发包人代表的批准**。

承包人未提交劳动合同，以及没有为项目经理缴纳社会保险证明的违约责任：处以 1 万元罚款，责令限期提交劳动合同并补缴社会保险。

项目经理未经批准，擅自离开施工现场的违约责任：**发包人可撤换，造成的损失由承包人承担；每发现一次罚款 2000 元。**。

3.2.3 承包人擅自更换项目经理的违约责任：**发包人可拒绝更换，造成的损失由承包人承担。**。

3.2.4 承包人无正当理由拒绝更换项目经理的违约责任：**罚款 5 万元，造成的损失由承包人承担。**。

3.3 承包人人员

67380BA3-0B67-4BA4-98AF-9FE9F4BF5EE

3.3.1 承包人提交项目管理机构及施工现场管理人员安排报告的期限：**合同签定后 7 日内。承包人应按投标书所报名单委派项目经理及各岗位管理人员，并保持其岗位的相对稳定。未经发包人同意，严禁随意更换。确需更换的，须向发包人提出书面申请，陈述更换理由。更换人员资质条件必须高于或等同于被换人员的资质条件，按程序逐级上报发包人审批。如果监理工程师或发包人认为已委派的项目经理或岗位人员的工作能力或业务水平不称职，不能胜任本职工作，或不能认真履行合同，有权提出限期更换人员，更换人员的资质条件必须高于或等同于合同要求的资质条件。**

承包人未经发包人同意更换项目经理或其他岗位人员，承包人应按项目经理或技术负责人 5000 元 /人、其他岗位人员 2000 元 /人的标准向发包人支付违约金。施工现场各阶段具体施工人员的数量，未按招标文件要求配备的，承包人必须按 1000 元/人•天的标准向发包方支付违约金。

3.3.3 承包人无正当理由拒绝撤换主要施工管理人员的违约责任：**每人次罚款 2 万元；发包人可减少或延缓拨款，造成的损失由承包人承担** 。

3.3.4 承包人主要施工管理人员离开施工现场的批准要求：**由总监批准，并取得发包人的许可**。

3.3.5 承包人擅自更换主要施工管理人员的违约责任：**每人次罚款 1000 元；发包人可拒绝更换，造成的损失由承包人承担** 。

承包人主要施工管理人员擅自离开施工现场的违约责任：**发包人可撤换，造成的损失由承包人承担** 。

3.5 分包

3.5.1 分包的一般约定

禁止分包的工程包括：本工程不得分包 。

主体结构、关键性工作的范围：_____/___。

3.5.2 分包的确定

允许分包的专业工程包括：____/____。

其他关于分包的约定：___/____。

3.5.4 分包合同价款

关于分包合同价款支付的约定：____/___。

3.6 工程照管与成品、半成品保护

承包人负责照管工程及工程相关的材料、工程设备的起始时间：**自承包人进驻工地时间开始**。

3.7 履约担保

承包人是否提供履约担保：___/___。

承包人提供履约担保的形式（履约担保由承包人自愿选择银行保函、保险保函、融资性担保公司担保或履约保证金等任一形式，发包人不得以任何理由拒绝或限制使用）金额及期限：_/_。

4.监理人

4.1 监理人的一般规定

关于监理人的监理内容：**执行监理合同（监理人应向承包人提供监理合同复印件），监理范围包括施工和保修阶段监理**。

关于监理人的监理权限：

执行监理合同，包括文明、安全、质量、进度、造价、扬尘、环保、治安等进行监督管理，权限包括：日常事务的管理权，材料、工程质量的检验权，工程进度的检查、监督权，完成工程量及投资额的审签权，临时争议解决权，工程范围内交叉施工的协调等。

承包人应按发包人要求向监理人提供施工合同、投标文件、标价的工程量清单、施工组织设计等实施监理依据的相关资料。

需要取得发包人批准才能行使的职权：工程停工令、暂停令的发布，工程延期、设计变更的审批，工程内容的增减，对合同约定义务变更等。

关于监理人在施工现场的办公场所、生活场所的提供和费用承担的约定：由承包人提供，发生的费用由承包人承担。

4.2 监理人员

总监理工程师：

姓　　名：_____；

职　　务：_____；

监理工程师注册证书号：_____；

监理工程师执业印章号：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____；

关于监理人的其他约定：_____。

4.4 商定或确定

在发包人和承包人不能通过协商达成一致意见时，发包人授权监理人对以下事项进行确定：

（1）_____-----_____；

（2）_____-----_____；

（3）_____-----_____。

5.工程质量

5.1 质量要求

5.1.1特殊质量标准和要求：双方对工程质量有争议，由双方同意的工程质量检测机构鉴定，所需费用及因此造成的损失，由责任方承担。双方均有责任，由双方根据其责任分别承担。

对于合同中可能出现的新材料、新技术或新工艺，合同文件可能只对其施工技术或验收标准做出约定，或者合同中 对某类材料、技术、工艺未约定制造的标准或实施的方法，在发包人认为必要的时候，承包人应按发包人的要求提出施工工艺以及发包人认为必要的任何资料和文件，并在取得发包人的批准后执行。如承包人不能一次性通过竣工验收并达到本合同约定的质量等级，则承包人向发包人支付质量违约金额为承包人合同总价的2%，且进行返工直至验收合格，如此耽误的工期发包人不予延长；质量违约金额可以由承包人向发包人支付或由发包人直接从承包人任何应得的款项中除。承包人按本款约定支付质量违约金，并不减少或免除承包人本合同项下的义务。

如果承包人支付给发包人的质量违约金总额不足以弥补因承包人质量违约给发包人造成的损失，承包人应另行向发包人支付赔偿金。承包人知晓本工程的质量违约将会给发包人带来非常严重的违约责任和经济损失。

施工过程中如果发包人确认施工质量已无法最终满足合同要求，发包人有权单方解除施工承包合同。合同解除并不影响承包人承担违约责任。

5.1.4 工程质量创建目标约定：__/__。

超出质量创建目标的奖励：/。

其他奖惩约定：/。

5.3 隐蔽工程检查

5.3.2 承包人提前通知监理人隐蔽工程检查的期限的约定：**共同检查前 12 小时**。

监理人不能按时进行检查时，应提前__6__小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过：__12__小时。

6.安全文明施工与环境保护

6.1 安全文明施工

6.1.1 项目安全生产的达标目标及相应事项的约定：

（1）承包人应严格按照《山东省建筑安全生产管理规定》、《环境保护法》等文件要求，保证施工现场安全生产文明施工，并达到市级安全文明工地标准要求。

（2）承包人负责在工程施工、竣工及保修的整个过程中施工现场全部人员的安全。发包人不承担承包人单位人员或其他人员的伤亡赔偿或补偿责任。

（3）工程施工中，承包方必须遵守安全生产的有关规定，采取必要的安全防护措施，杜绝安全质量事故的发生，如施工过程中确实存在重大安全隐患，应及时书面报告发包方，在排除后方可施工。如现场发生重大安全、质量事故，承包人应采取措施，负责自费保护好事故现场。

（4）在施工现场设置施工围挡和警示标志，做好安全施工工作。按标准设置围挡，要整齐牢固、美观整洁，宣传内容齐全；标志标牌符合要求，指定安全责任人，确保安全生产；施工人员要按要求挂牌上岗，安全帽要设置统一标识。如达不到规定要求的，除按发包人的要求整改达标外，发包人有权扣除相应违约金。

（5）承包人应从施工现场清除并运出承包装备、剩余材料、垃圾和各种临时设施，并保持整个现场及工程整洁，达到监理工程师及发包人认为合格的使用状态。由于承包人未及时清理而发生的罚款、赔偿、纠纷等责任和费用应由承包人承担，发包人可从承包人的任何款项中扣除。

6.1.4 关于治安保卫的特别约定：承包人严格执行国家和省、市、区有关维护稳定社会秩序、保障社会稳定的规定，积极配合当地有关主管部门的社会稳定工作，承担防止和解决因承包人工程影响社会稳定的群众事件和极端事件的义务。

关于编制施工场地治安管理计划的约定：开工前 2 天。

6.1.5 文明施工

合同当事人对文明施工的要求：承包人严格遵守《建筑法》、《环境保护法》、《山东省建筑安全生产管理规定》、达到威海市安全文明工地的要求，市政府《关于加强市区建筑垃圾渣土管理的通知》（威政发〔2009〕122 号）、《山东省市政基础设施工程施工现场扬尘控制要点（试行）》（鲁建城字〔2013〕70 号）等有关规定，成立以项目经理为组长的专项整治小组，对施工现场安全文明施工直接负责，保持场容场貌整洁，并采取有效措施防止或者减少粉尘、废气、废水、固体废弃物、噪声、振动和照明产生的污染和危害。承包人承诺达到以下要求：

（1）制定切实可行的扬尘控制专项方案，在至少开工前 2 天报监理人审批。

（2）落实各项具体控尘措施，加大治理扬尘投入，落实项目部和项目经理扬尘控制责任，将扬尘治理纳入对项目部和项目经理的考核，加强企业员工（含农民工）上岗前培训，建立并施行扬尘控制工作奖惩制度，明确专人负责扬尘治理工作，设置专职保洁员负责现场清扫和保洁，

与作业班组签订扬尘治理目标责任书，在工程现场公布扬尘投诉举报电话，将各项抑尘、降尘措施落实到操作层，使每个工程参建人员都能掌握扬尘控制知识和技能。

（3）施工现场毗邻的建筑物、构筑物和深基坑、爆破施工等特殊作业可能造成环境损害的，承包人应当制定专项施工方案，并采取相应的安全防护措施。通行危险的地段应当悬挂警戒标志，夜间设置警示灯。在车辆、行人通过的地方施工，应当对沟、坑、井等进行覆盖，并设置施工标志和防护设施。

（4）开挖前探清各种管线的分布情况，做好标识，采取相应的保护措施。

（5）施工产生的渣土等废弃物日产日清。

（6）在闹市区施工使用低噪音机械设备，确需夜间施工的，安排低噪音工序。

（7）承包人违反以上要求，应自觉接受行政主管部门依法下达的责令停止施工和限期改正的行政处罚，接受停工整改期间由主管部门安排的专项整治管理教育，接受行政主管部门依法作出的罚款、记不良行为记录、资质降级、资质吊扣及清出建设市场等行政处罚，造成不良社会影响的，应通过新闻媒体向全体市民公开致歉。

6.1.6 关于安全文明施工费支付比例和支付期限的约定： 安全文明施工费包含在合同价款内。支付比例和支付期限按照工程所在地行政主管部门规定执行 。

6.1.7 安全文明施工创建目标约定：_____ 。

超出安全文明施工创建目标的奖励：_____。

其他奖惩约定：_____。

7.工期和进度

7.1 施工组织设计

7.1.1合同当事人约定的施工组织设计应包括的其他内容： 按相关规定及发包人要求执行_____。

7.1.2施工组织设计的提交和修改

承包人提交详细施工组织设计的期限的约定： 开工前2天 。

发包人和监理人在收到详细的施工组织设计后确认或提出修改意见的期限： 收到施工组织一周内 。

7.2 施工进度计划

7.2.2 施工进度计划的修订

发包人和监理人在收到修订的施工进度计划后确认或提出修改意见的期限： 2天内完成 。

承包人应按照监理人批准的施工组织设计的进度计划施工，若实际进度与计划进度不符，承

包人应按监理人的要求，采取增加人员和机械设备等必要措施的加快进度，因此增加的费用由承包人承担。

在合同总工期未变的前提下，监理人根据工程实际情况需对工程分阶段工期进行调整，承包人应服从，因此费用变化不予调整。

逢重大接待活动、专项整治活动或重点工程检查活动等，承包人应积极配合发包人采取特殊设施封闭施工现场、工程暂停回避等特殊要求，因此增加的费用由发包人承担，耽误的工期顺延。承包人确有困难无法达到以上要求的，发包人可切块另行发包。

7.3 开工

7.3.1 开工准备

关于承包人提交工程开工报审表的期限：开工前 7 日内。

关于发包人应完成的其他开工准备工作及期限：开工前 7 日内。

关于承包人应完成的其他开工准备工作及期限：开工前 7 日内。

7.3.2 开工通知

因发包人原因造成监理人未能在计划开工日期之日起合同工期内（合同工期不足 90 天的，按 90 天计）天内发出开工通知的，承包人有权提出价格调整要求，或者解除合同。

7.4 测量放线

7.4.1 发包人通过监理人向承包人提供测量基准点、基准线和水准点及其书面资料的期限：开工前 2 日内。

7.5 工期延误

7.5.1 因发包人原因导致工期延误

（7）因发包人原因导致工期延误的其他情形：/。

7.5.2 因承包人原因导致工期延误

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的计算方法为：

逾期竣工违约金的计算标准：在施工过程中，如果发包人或发包人授权的机构认为本合同工程或其任何部分的进度过慢，或者工程质量无任何保证，因而不能按预定的工期竣工并达到预定的质量标准，则发包人可将此情况通知承包人并提出警告，承包人应一个工作日内制定发包人同意的措施，以便加快工程进度和保证工程质量，承包人无权要求为了采取这些措施而相应支付任何附加费用，如承包人对发包人的上述警告无积极改正，则发包人将视情节轻重对其进行处罚，每发现一次处罚 1～5 万元，处罚款在工程款中扣除。

承包人每延期一天承担合同价格 0.1%的违约金。承包人无正当理由连续停工 15 日或累计停

工 30 日以上的，承包人承担未完成工程造价 10%的违约金。

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的上限：**合同价格的 10% 。**。

7.6 不利物质条件

不利物质条件的其他情形和有关约定：-------。

7.7 异常恶劣的气候条件

发包人和承包人同意以下情形视为异常恶劣的气候条件：**（1）10 级以上的大风，且连续超过 8 小时。**

（2）日降雨量 50mm 以上的暴雨，且连续超过 1 天。

（3）38℃以上的高温或-20℃以下的低温，且连续超过 3 天。

（4）其它双方共同认为是异常恶劣气候。

7.8 暂停施工

考虑到项目的整体计划，发包人可以随时要求承包人暂停进行部分或全部工程。在工程部分或全部暂停期间，承包人应保护、照管及保障该部分或全部工程免遭任何损蚀、损失或损害。如承包人未采用有效措施，承包人应承担因未履行合同义务而给部分或全部工程造成的损失。如果在发包人发出部分或全部工程暂停指令之前，承包人已经订购了有关工程设备或材料，并且工程暂停已经超过28天，承包人有权得到的付款应为该工程设备或材料在停工日期前订购上述材料设备而发生的费用。但以下列条件为前提：

(1) 承包人根据发包人的指令已将该工程设备或材料标记为发包人的财产；

(2) 暂时停工不是由于承包人原因造成的；

(3) 如果承包人要求，发包人应随后接管该工程设备或材料。

一旦双方对于窝工损失发生争议，则承包人应当证明其采取了所有可能采取的合理措施以避免损失扩大，并应当提供书面的记录或文件予以佐证。

暂停后复工：

在收到发包人发出的继续施工的许可或指示（该许可和指示已经事先得到发包人的批准）后，承包人应与发包人一起检查受到暂停影响的工程以及工程设备和材料。承包人应修复在暂停期间发生在工程中的任何损蚀、缺陷或损失。如果此类暂停不是由于承包人的某种违约或过失造成，则修复费用由发包人承担；如果此类暂停是由于承包人的某种违约或过失造成，或（无论由于何种原因造成）承包人未能执行发包人的指示履行适当保护和照管责任，则修复费用由承包人承担。

7.9 提前竣工的奖励

7.9.2 提前竣工的奖励：/。

8.材料与设备

8.4 材料与工程设备的保管与使用

8.4.1 发包人供应的材料设备的保管费用的承担：建设单位采购或施工单位自购材料的成品保护费、保管费用、检验试验费用由投标人在综合单价里综合考虑，结算时不再计取 。

8.4.2 关于材料的采购及使用约定：

①承包人应在材料进场 30 日前，其他材料进场 7 日前向发包人书面递交材料品牌、质量证明及样品，发包人 10 日内签认；发包人未签认的材料，承包人不得使用。

②所有材料批量进场时须按规范规定进行见证取样检验，并经发包人验收，未经发包人验收或验收不合格的材料，承包人不得使用，如果承包人私自使用，发包人有权要求承包人无偿拆除并重新施工；所有材料进场检验的费用均由承包人负责。

③合同价格还应包含材料检验、检测费用。

④图纸范围以内(除材料暂估单价表外)的其他材料价格乙方应自行考虑材料涨价、保管、运输等一切风险，风险考虑时间为施工期间。乙购材料，必须满足设计要求、规范要求及当地质量监督部门的有关规定。

8.6 样品

8.6.1　样品的报送与封存

需要承包人报送样品的材料或工程设备，样品的种类、名称、规格、数量要求： 根据实际情况确定。包括但不限于在合同中列明的以及虽然合同中没有列明，但合同中对其质量标准、性能、规格、档次、厂家或品牌有要求或约定的材料和工程设备，承包人应加工定货时至少提前 56 天，向发包人提交样品并附上任何必要的说明书、证书、出厂报告、性能介绍、使用说明等相关资料，以供检验和审批。样品送达的地点和样品的数量或尺寸应符合发包人的要求。除非合同中另有约定，承包人在报送任何样品时应按发包人同意的格式填写并递交样品报送单。

发包人在收到样品后7天内就此样品给出书面批复，通知承包人他对此样品所做出的决定或指示。承包人应根据发包人的书面批复和指示相应地进行下一步工作。如果发包人未能在承包人报送样品后14天内给出书面批复，承包人应就此通知发包人尽快批复。如果发包人在收到此类通知后7天内仍未对样品进行批复，则视为发包人已经批准。

得到批准后的样品按发包人要求的数量进行封样后由各方负责存放。但承包人应为保存样品提供适当和固定的场所并保持。

8.8施工设备和临时设施

8.8.1承包人提供的施工设备和临时设施

关于修建临时设施费用承担的约定：**承包人自行承担修建临时设施的费用，自行办理临时占地的手续及相应费用**。

9.试验与检验

9.1 试验设备与试验人员

9.1.2 试验设备

施工现场需要配置的试验场所：**另行约定**。

施工现场需要配备的试验设备：**另行约定**。

施工现场需要具备的其他试验条件：**另行约定**。

9.4 现场工艺试验

现场工艺试验的有关约定：**监理人指令**。

10.变更

10.1 变更的范围

关于变更的范围的约定：**经发包人、监理人、有关监督部门确认后由设计院出变更，发包人、监理人、有关监督部门和承包人共同按实签证 ，结算参照 10.4 变更估价** 。

10.4 变更估价

10.4.1 变更估价原则

（1）关于变更估价的约定：招标工程量清单中已有的项目按照中标人投标报价计算。

（2）招标工程量清单中没有的项目，中标人投标报价中有类似单价的参照类似单价计算。

（3）综合单价不因变更工程量的增加或减少而调整。

（4）因承包人自身原因导致的工程变更，承包人无权追加合同价款。

（5）**清单外部分结算时按市场价格或套用相应定额下浮 8%执行，相关人工材料由财审部门确认的同期价格确定。**

招标时，投标人按照招标人提供的工程量清单填报的分部分项工程量清单单价，超过各投标单位平均价的 15%的，招标人有权根据该单项影响的工程造价及合理性，工程结算时调整至各投标单位报价的平均价，但投标报价中低价不调整。

10.5 承包人的合理化建议

监理人审查承包人合理化建议的期限：**应在收到承包人提交的合理化建议后 7 天内审查完毕并报送发包人**。

发包人审批承包人合理化建议的期限：**收到监理人报送的合理化建议后 7 天内审批完毕** 。

承包人提出的合理化建议降低了合同价格或者提高了工程经济效益的奖励的方法和金额为：

/。

10.7 暂估价

暂估价材料和工程设备的明细详见：**招标文件清单**。

10.7.1 依法必须招标的暂估价项目

对于依法必须招标的暂估价项目的确认和批准采取第 2 种方式确定。

第 1 种方式：对于依法必须招标的暂估价项目，由承包人招标，对该暂估价项目的确认和批准按照以下约定执行：

（1）承包人应当根据施工进度计划，在招标工作启动前 14 天将招标方案通过监理人报送发包人审查，发包人应当在收到承包人报送的招标方案后 7 天内批准或提出修改意见。承包人应当按照经过发包人批准的招标方案开展招标工作；

（2）承包人应当根据施工进度计划，提前 14 天将招标文件通过监理人报送发包人审批，发包人应当在收到承包人报送的相关文件后 7 天内完成审批或提出修改意见；发包人有权确定招标控制价并按照法律规定参加评标；

（3）承包人与供应商、分包人在签订暂估价合同前，应当提前 7 天将确定的中标候选供应商或中标候选分包人的资料报送发包人，发包人应在收到资料后 3 天内与承包人共同确定中标人；承包人应当在签订合同后 7 天内，将暂估价合同副本报送发包人留存。

第 2 种方式：对于依法必须招标的暂估价项目，由发包人和承包人共同招标确定暂估价供应商或分包人的，承包人应按照施工进度计划，在招标工作启动前 14 天通知发包人，并提交暂估价招标方案和工作分工。发包人应在收到后 7 天内确认。确定中标人后，由发包人、承包人与中标人共同签订暂估价合同。

10.7.2 不属于依法必须招标的暂估价项目

对于不属于依法必须招标的暂估价项目的确认和批准采取第 1 种方式确定。

第 1 种方式：对于不属于依法必须招标的暂估价项目，按本项约定确认和批准：

（1）承包人应根据施工进度计划，在签订暂估价项目的采购合同、分包合同前 28 天向监理人提出书面申请。监理人应当在收到申请后 3 天内报送发包人，发包人应当在收到申请后 14 天内给予批准或提出修改意见，发包人逾期未予批准或提出修改意见的，视为该书面申请已获得同意；

（2）发包人认为承包人确定的供应商、分包人无法满足工程质量或合同要求的，发包人可以要求承包人重新确定暂估价项目的供应商、分包人；

（3）承包人应当在签订暂估价合同后 7 天内，将暂估价合同副本报送发包人留存。

第 2 种方式：承包人按照第 10.7.1 项〔依法必须招标的暂估价项目〕约定的第 1 种方式确定

暂估价项目。

第 3 种方式：承包人直接实施的暂估价项目

承包人直接实施的暂估价项目的约定：承包人具备实施暂估价项目的资格和条件的，经发包人和承包人协商一致后，可由承包人自行实施暂估价项目，合同当事人可以在专用合同条款约定具体事项。

承包人直接实施的暂估价项目的约定： 无 。

10.8 暂列金额

合同当事人关于暂列金额使用的约定： **执行通用条款** 。

11.价格调整

11.1 市场价格波动引起的调整

11.1 市场价格波动引起的调整

市场价格波动是否调整合同价格的约定：**合同期内市场价格波动调整合同价格。**

因市场价格波动调整合同价格，采用以下第 3 种方式对合同价格进行调整：

第 1 种方式：采用价格指数进行价格调整。

关于各可调因子、定值和变值权重，以及基本价格指数及其来源的约定： / ；

第 2 种方式：采用造价信息进行价格调整。

（2）关于基准价格的约定： / 。

专用合同条款①承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价低于基准价格的：专用合同条款合同履行期间材料单价涨幅以基准价格为基础超过 5%时，或材料单价跌幅以已标价工程量清单或预算书中载明材料单价为基础超过 5%时，其超过部分据实调整。

②承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价高于基准价格的：专用合同条款合同履行期间材料单价跌幅以基准价格为基础超过 5 %时，材料单价涨幅以已标价工程量清单或预算书中载明材料单价为基础超过 5%时，其超过部分据实调整。

③承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价等于基准单价的：专用合同条款合同履行期间材料单价涨跌幅以基准单价为基础超过±5%时，其超过部分据实调整。

67380BA3-0D57-4B4A-93AF-9FE9F4BF5EE

第 3 种方式：**主要材料价格波动超过±5%以上可以调整，价差调整的办法为：当（市场价-基准价）/基准价，超过±5%时，超过部分调整材料价差，材料价差只计取规费、税金，不再计取其他费用。材料价差的计算方式为：材料价差=【市场价-基准价*（1±5%）】，基准价为 2020 年威海建设咨询第 3 季度（投标时间）的材料价格，市场价为施工期间威海建设咨询材料加权平均价格。**

12.合同价格、计量与支付

12.1 合同价格形式

1.单价合同。

综合单价包含的风险范围：**在建设过程中发生的物价波动和政策性调价**。

风险费用的计算方法：**变更项目的综合单价按第 10.4.1[变更估价原则]的约定**。

风险范围以外合同价格的调整方法：**变更项目的综合单价按第 10.4.1[变更估价原则]的约定 。**

2.总价合同。

总价包含的风险范围：_____/_____。

风险费用的计算方法：_____/_____。

风险范围以外合同价格的调整方法：_____/_____。

3.其他价格形式：_____/_____。

12.2 预付款

12.2.1 预付款的支付

预付款支付比例或金额：___/__。

预付款支付期限：_____/_____。

预付款扣回的方式：_____/_____。

12.2.2 预付款担保

承包人提交预付款担保的期限：__/_____。

预付款担保的形式为：__/_____。

12.3 计量

12.3.1 计量原则

工程量计算规则：**根据现场实际发生的情况，按照清单编制说明规定的计算规则计算 。发包人有权根据工程实际情况，调整承包人工程施工范围。发包人施工前若取消招标图纸中某项施工内容，承包人应无条件接受，并在总价中调减有关费用。**

12.3.2 计量周期

关于计量周期的约定：__发包人结合完成工程量和工程造价情况确定__。

12.3.3 单价合同的计量

关于单价合同计量的约定：__工程量以设计图纸为准，单价以中标综合单价为准。工程施工期间工程变更（工程量、主材单价）需经监理、发包人现场核实并批准后方可实施。无论施工过程中工程量如何发生变化，综合单价均不调整。__

招标时，投标人按照招标人提供的工程量清单填报的分部分项工程量清单单价，超过各投标单位平均价的 15%的，招标人有权根据该单项影响的工程造价及合理性，在签订本合同或工程结算时调整至各投标单位报价的平均价，但投标报价中低价不调整。

12.3.4 总价合同的计量

关于总价合同计量的约定：___/_____。

12.3.5 总价合同采用支付分解表计量支付的，是否适用第 12.3.4 项〔总价合同的计量〕约定进行计量：___/_____。

12.3.6 其他价格形式合同的计量

其他价格形式的计量方式和程序：__执行通用条款__。

12.4工程进度款支付：工程在建期间工程进度款按当月实际完成工作量的40%每月支付，工程完工并验收合格满一年，且经财审部门或第三方审计机构定案后，按工程价值的30%支付工程款（付至70%），满两年按工程价值的27%支付工程款（付至97%），满三年且无质量问题后，将剩余工程款付清。

12.4.1 付款周期

关于付款周期的约定：___/

12.4.2 进度付款申请单的编制

关于进度付款申请单编制的约定：由承包人按监理工程师签订的已完成工程量，套用中标综合单价计算。

12.4.3 进度付款申请单的提交

（1）单价合同进度付款申请单提交的约定：__每月 23 日前提交___。

（2）总价合同进度付款申请单提交的约定：_____/__。

（3）其他价格形式合同进度付款申请单提交的约定：__/___。

12.4.4 进度款审核和支付

（1）监理人审查并报送发包人的期限：承包人必须在规定时限内将实际完成的工程量报告按工程师的要求送交监理工程师审核，经监理工程师审核后报送发包人___。

发包人完成审批并签发进度款支付证书的期限：__/____。

（2）发包人支付进度款的期限：/

发包人可结合本合同履约情况及审计资料提报情况，减少或延缓拨款。

发包人逾期支付进度款的违约金的计算方式：___/_____。

12.4.6 支付分解表的编制

2.总价合同支付分解表的编制与审批：___/_____。

3.单价合同的总价项目支付分解表的编制与审批：__**执行通用条款，发包人可根据项目特点、工期调整、不可抗力等因素调整。**

12.5 农民工工资：农民工工资已包含在合同价款内。支付方式按照工程所在地行政主管部门规定执行。

13.验收和工程试车

13.1 分部分项工程验收

13.1.2 监理人不能按时进行验收时，应提前__24__小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过：__48___小时。

13.2 竣工验收

13.2.2 竣工验收程序

关于竣工验收程序的约定：__**执行通用条款**__。

发包人不按照本项约定组织竣工验收、颁发工程接收证书的违约金的计算方法：_____------_____。

13.2.5 移交、接收全部与部分工程

承包人向发包人移交工程的期限：__**执行通用条款**__。

发包人未按本合同约定接收全部或部分工程的，违约金的计算方法为：_____------_____。

承包人未按时移交工程的，违约金的计算方法为：__**每延期一天支付合同额 1‰的违约金**__。

13.3 工程试车

13.3.1 试车程序

工程试车内容：__**执行通用条款**__。

（1）单机无负荷试车费用由_____**承包人**_____承担；

（2）无负荷联动试车费用由_____**承包人**_____承担。

13.3.3 投料试车

关于投料试车相关事项的约定：_____**执行通用条款**__。

13.6 竣工退场

13.6.1 竣工退场

承包人完成竣工退场的期限：**竣工验收合格后 2 日内**。

14.竣工结算

14.1 竣工结算申请

承包人提交竣工结算申请单的期限：**工程竣工验收后一个月内**。

竣工结算申请单应包括的内容：**按甲方要求**。

14.2 竣工结算审核

（1）**监理人在收到竣工审计资料后 14 天内完成审核并报送发包人，工程结算审核费由施工单位承担部分执行鲁价费发【2007】205 号，核减额超过提报值 5%的，按超过部分的 5%计取承包人审核费，结算时以投标综合单价乘以实际发生的工程量（依据招标文件中工程量清单、工程量清单计价规范应予计量的且经发包人、承包人、监理单位共同签证确认的实际工程量）计算。最终结算值以财审部门审定的价格为准。**

关于竣工付款证书异议部分复核的方式和程序：/。

14.5 最终结清

14.5.1 最终结清申请单

承包人提交最终结清申请单的份数：3 份。

承包人提交最终结算申请单的期限：**执行通用条款**。

14.5.2 最终结清证书和支付

（1）发包人完成最终结清申请单的审批并颁发最终结清证书的期限：/。

（2）发包人完成支付的期限：/。

15.缺陷责任期与保修

15.2 缺陷责任期

缺陷责任期的具体期限：**详见《工程质量保修书》**。

15.3 质量保证金

关于是否扣留质量保证金的约定：**扣留质量保证金**。在工程项目竣工前，承包人按专用合同条款第 3.7 条提供履约担保的，发包人不得同时预留工程质量保证金。

15.3.1 承包人提供质量保证金的方式

质量保证金采用以下第（2）种方式：

（1）质量保证金保函（含银行保函、保险保函、融资性担保公司担保等任一形式），保证金额为：/；

（2）合同价格3%的工程款；

（3）其他方式:_____/_____。

承包人选择以质量保证金保函（含银行保函、保险保函、融资性担保公司担保等任一形式）代替质量保证金的，发包人不得以任何理由拒绝或限制使用。

15.3.2 质量保证金的扣留

质量保证金的扣留采取以下第（2）种方式：

（1）在支付工程进度款时逐次扣留，在此情形下，质量保证金的计算基数不包括预付款的支付、扣回以及价格调整的金额；

（2）工程竣工结算时一次性扣留质量保证金；

（3）其他扣留方式:_____-----_____。

关于质量保证金的补充约定：_____-----___。

15.4 保修

15.4.1 保修责任

工程保修期为：详见《工程质量保修书》。

15.4.3 修复通知

承包人收到保修通知并到达工程现场的合理时间：不超过 4 小时。

16.违约

16.发包人违约

16.1.1 发包人违约的情形

发包人违约的其他情形：_____-----_____。

16.1.2 发包人违约的责任

发包人违约责任的承担方式和计算方法：

（1）因发包人原因未能在计划开工日期前 7 天内下达开工通知的违约责任：工期顺延。

（2）因发包人原因未能按合同约定支付合同价款的违约责任：_____-----_____。

（3）发包人违反第 10.1 款〔变更的范围〕第（2）项约定，自行实施被取消的工作或转由他人实施的违约责任：_____-----_____。

（4）发包人提供的材料、工程设备的规格、数量或质量不符合合同约定，或因发包人原因导

6738DBA5-0D57-4B4A-93AF-9FE5F4BF5EE

致交货日期延误或交货地点变更等情况的违约责任：_____。

（5）因发包人违反合同约定造成暂停施工的违约责任：__工期顺延__。

（6）发包人无正当理由没有在约定期限内发出复工指示，导致承包人无法复工的违约责任：_____。

(7)发包人未执行政府行政管理部门关于农民工工资支付的各项制度或未能按合同约定支付人工费的违约责任：_____。

（8）其他：_____。

16.1.3 因发包人违约解除合同

承包人按16.1.1项〔发包人违约的情形〕约定暂停施工满_/__天后发包人仍不纠正其违约行为并致使合同目的不能实现的，承包人有权解除合同。

16.2 承包人违约

16.2.1 承包人违约的情形

承包人违约的其他情形：

违反安全文明施工、扬尘治理、环境保护、农民工工资支付等有关规定。

16.2.2 承包人违约的责任

承包人违约责任的承担方式和计算方法：**如达不到约定质量标准，承包人应采取返工、修理等补救措施使工程质量达到约定的质量标准，并承担所支付的一切费用。经返工、修理等补救措施仍达不到约定的质量标准，处以合同总额3%的罚款，因此给发包人造成相应损失由承包人承担；非经发包人认可，因承包人原因造成工期延误，每延误一天承担工程总造价0.1%的罚款，延误时间致使工程不能投入使用的，发包人可追加罚款、停止付款及终止合同，而不承担责任。**

16.2.3 因承包人违约解除合同

关于承包人违约解除合同的特别约定：__执行通用条款__。

发包人继续使用承包人在施工现场的材料、设备、临时工程、承包人文件和由承包人或以其名义编制的其他文件的费用承担方式：__由承包人承担__。

17. 不可抗力

17.1 不可抗力的确认

除通用合同条款约定的不可抗力事件之外，视为不可抗力的其他情形：**五级以上的地震、大于等于6级4小时以上的大风、200㎜以上的雨雪、十年来未发生的洪水、高温、高旱天气、国家法定的传染病等。**

17.4 因不可抗力解除合同

合同解除后，发包人应在商定或确定发包人应支付款项后 90 天内完成款项的支付。

18.保险

18.1 工程保险

关于工程保险的特别约定：**施工过程中的一切保险均由承包人自行投保并承担费用**。

18.3 其他保险

关于其他保险的约定：**发包人和承包人应各自为其施工现场的全部人员办理意外伤害保险并支付保险费，包括其员工及为履行合同聘请的第三方**。

承包人是否应为其施工设备等办理财产保险：**执行通用条款，费用自理**。

18.7 通知义务

关于变更保险合同时的通知义务的约定：**执行通用条款**。

20.争议解决

20.3 争议评审

合同当事人是否同意将工程争议提交争议评审小组决定：------。

20.3.1 争议评审小组的确定

争议评审小组成员的确定：------。

选定争议评审员的期限：------。

争议评审小组成员的报酬承担方式：------。

其他事项的约定：------。

20.3.2争议评审小组的决定

合同当事人关于本项的约定：------。

20.4 仲裁或诉讼

因合同及合同有关事项发生的争议，按下列第（1）种方式解决：

（1）向**荣成市**仲裁委员会申请仲裁；

（2）向**工程所在地**人民法院起诉。

21. 补充条款

（1）承包人应认真自行踏勘工程现场，承包人无权因现场调查不详而修改有关文件或要求予以补偿。

（2）因承包人原因，施工工程中未按进度计划施工，未达到进度控制点，发包人有权要求承包人支付合同约定的违约金。

（3）承包人在施工过程中，不得对公用道路、公共公用设施、公用便道、公众便利及他人财产的占用造成干扰和破坏，同时应保证发包人免于受到与之相关的索赔、诉讼、损害赔偿等。若施工过程中造成公用道路、地下管线等公用设施破坏，承包人应自行负责修复。在施工过程中所发生的所有人身或财产损失均由承包人自行负担或赔偿，与发包人无关。

（4）承包人必须与工人签订规范的劳动合同，必须按月发放工人工资，且发放金额不得低于工程所在地最低工资标准，每季度末结清工人剩余应得的工资。企业要将工资直接发放给劳动者本人，不得发放给“包工头”或不具备用工主体资格的其他组织和个人。承包人应保证所得工程进度款优先付清工人或劳务工人工资报酬，否则，发包方有权追究承包方相应违约责任，直至承包方整改完毕。如工人或劳务工人直接向发包方主张工资报酬，发包方凭承包方确认的工资款先行支付，并在工程进度款中扣除。如承包方不予确认，而又不能在限定的时间内解决纠纷，发包方有权先行支付。

（5）本工程招标文件中关于工程量清单编制说明、技术质量要求等约定均对本合同有效。

（6）承包人需在工程所在地申报纳税。承包人开具相应的增值税专用发票。

（7）承包人必须负责做好在施工中与其他相关施工单位协调工作，并无条件服从发包人统一协调。做好与其他相关工程的协调施工及成品保护，不能影响总工期，否则将追究责任方的责任，并要承担由此引起的返工怠工损失。

（8）承包人应按通用条款要求做好安全施工、文明施工工作。按标准设置围挡，要整齐牢固、美观整洁，宣传内容齐全；制定防尘降噪措施，标志标牌符合要求，指定安全责任人，确保安全生产；施工人员要按要求挂牌上岗，安全帽要设置统一标识。如达不到规定要求的，除按发包人的要求整改达标外，发包人有权扣除相应违约金。

（9）施工资料要随施工进度同步进行，下一道工序施工前必须完成上一道工序技术资料的交验签证。工程完工验收合格后，施工单位要对施工资料整理归档，并通过监理工程师审核。

（10）分部分项清单仅列实体项目，措施费属于竞争费用，投标人按项自主报价，措施费报价包含所有设计图纸范围内的所有工作内容，若施工单位未进行报价，视为包含在其他相应填报的价格内。

（11）本项目为综合单价，其中包括 3%总承包服务费。

（12）参照鲁价费发（2007）205 号文件的规定，造价咨询服务费，在结算审计定案后各项核增、核减金额相抵后最终差额超过送审价值 5%的，超出部分由施工单位按核减（增）额的 5%支付（该费用由委托方从工程款中代扣给咨询单位）。

附件

工程质量保修书

发包人（全称）：荣成市城投建设工程有限公司

承包人（全称）：

发包人和承包人根据《中华人民共和国建筑法》和《建设工程质量管理条例》及有关规定，经协商一致就_____工程__（工程全称）签订工程质量保修书。

一、工程质量保修范围和内容

承包人在质量保修期内，按照有关法律规定和合同约定，承担工程质量保修责任。

质量保修范围包括地基基础工程、主体结构工程、屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏、供热与供冷系统、电气管线、给排水管道、设备安装和装修工程，以及双方约定的其他项目。具体保修的内容，双方约定如下：

____承包人施工的工程内容__。

二、质量保修期

根据《建设工程质量管理条例》及有关规定，工程的质量保修期如下：

1．地基基础工程和主体结构工程为设计文件规定的工程合理使用年限；

2．屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗为___5_____年；

3．装修工程为___2_____年；

4．电气管线、给排水管道、设备安装工程为_____2____年；

5．供热与供冷系统为_____2____个采暖期、供冷期；

6．住宅小区内的给排水设施、道路等配套工程为____2_____年；

7．其他项目保修期限约定如下：_____。

质量保修期自工程竣工验收合格之日起计算。

三、缺陷责任期

工程缺陷责任期为____24_____个月，缺陷责任期自工程通过竣工验收之日起计算。单位工程先于全部工程进行验收，单位工程缺陷责任期自单位工程验收合格之日起算。

缺陷责任期终止后，发包人应退还剩余的质量保证金。

四、质量保修责任

1．属于保修范围、内容的项目，承包人应当在接到保修通知之日起 7 天内派人保修。承包人不在约定期限内派人保修的，发包人可以委托他人修理。

2．发生紧急事故需抢修的，承包人在接到事故通知后，应当立即到达事故现场抢修。

3．对于涉及结构安全的质量问题，应当按照《建设工程质量管理条例》的规定，立即向

当地建设行政主管部门和有关部门报告，采取安全防范措施，并由原设计人或者具有相应资质等级的设计人提出保修方案，承包人实施保修。

4．质量保修完成后，由发包人组织验收。

五、保修费用

保修费用由造成质量缺陷的责任方承担。

六、双方约定的其他工程质量保修事项：

_____。

工程质量保修书由发包人、承包人在工程竣工验收前共同签署，作为施工合同附件，其有效期限至保修期满。

发包人(公章)：_____	承包人(公章)：_____
地　址：_____	地　址：_____
法定代表人(签字)：_____	法定代表人(签字)：____
委托代理人(签字)：_____	委托代理人(签字)：____
电　话：_____	电　话：_____
传　真：_____	传　真：_____
开户银行：_____	开户银行：_____
账　号：_____	账　号：_____
邮政编码：_____	邮政编码：_____

（6）

67380BA3-0D57-4B4A-93AF-9FE9F4BF5EE

第五章　工程量清单

1、清单编制总说明。

2、清单投标报价格式说明。投标人须按照招标人上传投标报价格式编制并上传到商务标附录中。

67380BA3-0D57-4B4A-93AF-9FE9F4BF5EE

第六章　图　纸

67380BA3-0D57-4B4A-93AF-9FE9F4BF5EEE

第七章　技术标准和要求

工程建设地点现场条件：

一、现场自然条件：建筑道路通畅、场地平坦。

二、现场施工条件：施工水电齐全，场地三通一平，无拆迁。

三、本工程采用的技术规范

现行施工及验收规范、标准执行国家现行规范、规程、标准。

67380BA3-0D57-4B4A-93AF-9FD9F4BF5EE

第八章　投标文件格式

以威海市建设工程电子交易系统生成的带唯一水印码的投标文件为准，除系统自动生成的格式外，其他格式可参考招标文件。

67380BA3-0D57-4B4A-93AF-9FE9F4BF5EE

投标函附录

工程名称：

序号	条款名称	合同条款号	约定内容	备注
1	项目经理		姓名：	
2	工期		天数：_____日历天	
3	缺陷期	……	——	
4	质保期	……	_____年	
……		……		
……		……		
……	……	……	……	

备注：本项目质保期为 3 年，低于三年按否决投标处理。

67380BA3-0D57-4B4A-93AF-9FE9E4DF5EE

法定代表人身份证明

投标人名称：

单位性质：

地址：

成立时间：_____年_____月_____日

经营期限：

姓名：_____ 性别：_____年龄：_____职务：

系_____（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

附：法定代表人身份证明或身份证扫描件

67380BA3-0D57-4B4A-93AE-9FE9F4BF5EE

授权委托书

本人_____（姓名）系_____（投标人名称）的法定代表人，现委托_____（姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改（项目名称）投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：_____。

代理人无转委托权。

投 标 人：（电子公章）

法定代表人：（电子法人章）

年 月 日

附：委托代理人身份证明或身份证扫描件。

67380BA3-0D57-4B4A-93AF-9FE9FABF5EE

投标保证金

后附：

1、如以电汇、网上银行形式缴纳投标保证金的，后附投标保证金汇款凭证、企业基本户银行开户证明扫描件；

2、如以银行保函形式缴纳投标保证金的，后附银行保函扫描件；

3、如以保险保函方式缴纳投标保证金的，后附如下资料扫描件：

1）保险费汇款证明及有效发票；

2）企业基本户银行开户许可证明；

3)有效保函；

4）保险机构在中国银行保险监督管理委员会批准或备案的证明；

5）保险机构通过上述网站公开信息的查询截图；

6）保险机构出具工程项目所在地设区市市域内设有的服务机构营业执照。

67380BA3-0D57-4B4A-93AF-9FE9F4BF5EE

项目经理简历表

应附**注册建造师执业资格证书、B 证、身份证、养老保险复印件**，管理过的项目业绩须附合同协议书复印件。

姓　名		年 龄		学历	
职　称		职 务		拟在本合同任职	
毕业学校	年毕业于　　学校　　专业				
主要工作经历					
时　间	参加过的类似项目		担任职务	发包人及联系电话	

67380BA3-0D57-4B4A-93AF-9FE9FABF5EE

投标人基本情况表

<table>
<tr><td>投标人名称</td><td colspan="7"></td></tr>
<tr><td>注册地址</td><td colspan="3"></td><td>邮政编码</td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td rowspan="2">联系方式</td><td>联系人</td><td colspan="2"></td><td>电 话</td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td>传 真</td><td colspan="2"></td><td>网 址</td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td>组织结构</td><td colspan="7"></td></tr>
<tr><td>法定代表人</td><td>姓名</td><td></td><td>技术职称</td><td></td><td>电话</td><td></td></tr>
<tr><td>技术负责人</td><td>姓名</td><td></td><td>技术职称</td><td></td><td>电话</td><td></td></tr>
<tr><td>成立时间</td><td colspan="2"></td><td colspan="5">员工总人数：</td></tr>
<tr><td>企业资质等级</td><td colspan="2"></td><td rowspan="5">其中</td><td colspan="2">项目经理</td><td></td></tr>
<tr><td>营业执照号</td><td colspan="2"></td><td colspan="2">高级职称人员</td><td></td></tr>
<tr><td>注册资金</td><td colspan="2"></td><td colspan="2">中级职称人员</td><td></td></tr>
<tr><td>开户银行</td><td colspan="2"></td><td colspan="2">初级职称人员</td><td></td></tr>
<tr><td>账号</td><td colspan="2"></td><td colspan="2">技 工</td><td></td></tr>
<tr><td>经营范围</td><td colspan="7"></td></tr>
<tr><td>备注</td><td colspan="7"></td></tr>
</table>

备注：请上传至资信标附录中。

67380BA5-0D57-4B4A-93AF-9FE9F4BF5EE

附件：工程量清单总说明

总 说 明

一、投标人须知：

1、应按工程量清单及其计价格式规定的内容进行编制、填写、签字、盖章。

2、工程量清单及其计价格式中的任何内容不得随意删除或涂改。

3、工程量清单计价格式中列明的所有需要填报的单价和合价，投标人均应填报，未填报的单价和合价，视为此项费用已包含在工程量清单的其他单价和合价。

4、金额（价格）均以人民币表示。

二、工程概况：本工程为山东达因金控儿童制剂一期装修工程，位于山东威海荣成市，主要包括质检车间、倒班宿舍、气雾剂车间、综合制剂车间、库房、甲类库房六个单体项目的装修工程（GMP 装修工程除外）及室外附属弱电管网工程，其中质检车间建筑面积为 4672.88m2，框架结构，基础为独立基础，地上四层，一层层高 4.5m，二层层高 4.2m，三、四层层高均为 4.8m；倒班宿舍建筑面积为 4549.02m2，框架结构，基础为独立基础+筏板基础，地上四层，一层层高为 4.5m，二层层高为 3.9m；气雾剂车间建筑面积为 2277.37m2，框架结构，基础为独立基础，地上一层，层高为 7.5m；综合制剂车间建筑面积为 9057.36m2，框架结构，基础为独立基础，地上两层局部三层，层高为 7.5m；库房地上二层，建筑面积为 5116.81m2，框架结构，基础为独立基础，层高为 6.6m；甲类库房地上一层，建筑面积为 477.36m2，框架结构，基础为独立基础，层高为 6.3m，屋面为轻钢屋面。

三、工程招标范围：本次招标范围土建工程为室外散水、坡道、台阶等；装饰工程为块料墙地面、墙面涂料、天棚涂料、天棚吊顶、室内门窗、块料踢脚线等。安装工程招标范围为施工图纸设计范围内的空调安装及普通安装工程。

1、宿舍楼、甲类库房单体工程中的空调通风、弱电、电气动力及照明、给排水、雨水系统；

2、室外弱电管网及设备安装；

3、具体以工程量清单为准。

四、工程量清单编制依据：

1、建设单位提供的技术标准；

2、《建设工程工程量清单计价规范》GB50500-2008；

3、《山东省建设工程工程量清单计价规则》（2011）；

4、招标人提供的施工图纸、建筑做法汇总、招标范围划分及相关设计答疑等资料；

5、 与建设项目相关的标准设计图集、标准、规范、技术资料等。

五、清单项目中凡注明“以下、以内、小于”字样者，均包括本身；注明“以上、以外、大于”字样者，均不包括本身。

六、投标单位参与投标视为已考察工程现场、对现场原有的工程情况（包括工地位置情况、道路、存贮空间、装运限制及任何其他足以影响报价的情况）已较为了解和充分预计，并能根据已了解情况合理组织完成施工，现场原有工程的实际情况（包括与建筑施工单位交接过程中的各种因素）视为在报价中已充分考虑，任何因忽视或误解工地情况而导致的索赔或工期延长将不被批准。

七、投标人必须完成所有按国家相关法律法规、行业规范等文件要求应由中标人完成的检测和验收，由此产生的费用投标人在报价时须予以考虑，结算时不增加此部分费用。

八、分部分项工程量清单中没有明确描述的项目特征，投标单位应充分考虑图纸、设计规范等相关要求结合本工程的实际情况进行报价，无论实际施工采用何种施工工艺及做法，结算时此部分费用均不再调整。

九、施工过程中用水(包括施工单位利用地下水的费用）、用电费用由投标单位自行解决，并且根据水源电源接入点及平面布置，不到位的管线等所需费用全部包含在相应的投标报价中，结算时不增加此部分费用。

十、投标单位要充分考虑与其他施工单位之间相互配合而发生的费用，结算时不再增加此项费用。

十一、在建设过程中发生的诸如市场物价浮动和政策性调价等一切因素，综合单价均不做调整，招标文件另有规定的除外。

十二、投标单位为本工程提供的各类设备费用，包括运输、拆卸、拼装，交通标示牌、警示牌等所有费用，应包括在工程量清单报价中，结算时不单独列项。

十三、投标单位在投标报价时，应根据企业自身实力结合市场信息，充分考虑市场竞争因素和市场风险进行自主报价。工程量清单计价表中的综合单价应包括完成本项目（清单子目）内容所需的人工费、材料费、机械使用费、制作费、运输费、安装费、超高费、管理费、利润、检验试验费、采保费、损耗等，并考虑风险因素，以及为完成本工程项目（清单子目）的施工所发生于该工程施工前和施工过程中技术、生活、安全等方面的非工程实体项目费用，以及招标文

件和合同中明确的其他责任和义务。

十四、投标单位在投标报价中，规费和税金必须足额计取，取费基数及费率须按规定计取不得调整，否则按否决投标处理。

十五、投标单位在投标报价时须按增值税一般模式执行，规费执行鲁建办字【2016】20 号文,其中规费中的社会保障费执行鲁标定字[2016]33 号文的规定增值税一般计税法费率 1.52%计取，竣工结算审计时，社会保障费根据相关文件规定的费率标准结算；危险作业意外伤害保险费率暂按威建字【2012】49 号规定计取，费率为 0.1%，该费用竣工结算时依据建设方代缴情况另行调整。工程排污费执行 2012 年 4 月 9 日《关于发布威海市建设工程规费费用及计取规定的通知》，费率为 0.2%,在竣工结算时凭施工过程中环保部门出具的缴款凭据按实结算（不包括违规的罚款）；税金执行鲁建标字〔2019〕10 号文规定不含税造价的 9%计取，中标后需按此税率开具增值税专用发票。若出现因中标单位纳税资格所开具的增值税专用发票税率与投标税率不一致的情况，最终结算时税率按照中标单位实际开具的增值税专用发票税率计取。

十六、措施费（一）、措施费（二）按给定的清单格式及工程量进行自主报价。填报综合单价时应考虑完成本项目（清单子目）内容所需的人工费、材料费、机械使用费、管理费、利润，并考虑与此项目有关的风险因素等一切费用，结算时不再调整。投标单位对措施费用（一）、（二）的投标报价，除工程量清单所列措施项目外，还应根据招标文件 、补充招标文件的要求及自身拟订的本工程施工组织设计、施工方案以及工程现场的 实际情况和投标单位的施工经验、投标单位本企业的实际情况等增列项目并报价，已单独列项的措施项目费用的报价，投标单位应充分考虑施工现场的具体情况自主报价，未单独列项的措施费用视为已包括在综合单价中，结算时不再单独计算。

十七、建筑工程清单报价时，投标人应注意：

1.结算时混凝土标号与清单不一致，可找补不同标号的差价，差价只计取规费、税金。

2. 工程施工中混凝土的报价包含混凝土、运输费、各种方式的泵送费、添加剂（包括早强剂、抗渗剂、泵送剂等）的费用。商品混凝土的泵送时产生的组管、洗管、配合泵送的所有材料及人工机械费，各种泵的电费燃料费等，组价中综合考虑，结算时与此有关的费用不另外调整。

3.综合单价中应包括材料、半成品构件和成品构件运至工地现场堆放点的场外

运输费用从堆放点至施工点的场内运输费用；吊装点不能堆放构件时，构件的场内运输费用；构件运输过程中，如遇路桥限载（限高）而发生的加固、拓宽等有关费用，均应包括在工程清单报价中，结算时无论何种情况均不再做调整。

4. 报价所有涉及砂浆项目的报价结合本工程的实际情况和政府的相关规定考虑砂浆的施工方式，实际施工中无论是否采用预拌或采用现场搅拌，结算中均不调整报价中的单价。砂浆价格综合考虑砂浆罐的租赁费，结算时不再另计取。结算时砂浆的品种及标号与清单不一致，可找补不同标号的差价，差价只计取规费、税金。各种砂浆用砂的过筛用工费用，结算时不再增加此项费用。

5. 天棚吊顶按水平投影面积计算，因吊顶高度及龙骨种类不同所采用的各种吊杆及所增加的反向支撑、预留加固型钢等要综合考虑到报价中，结算时不调整；吊顶顶棚项目的投标报价中应综合考虑顶棚检修口、开灯孔及与其它专业正常施工中相互配合而增加的人工、材料等费用，以后此部分不得以签证的形式单独增加费用。

6. 乳胶漆、涂料及油漆均按照成活遍数用量进行报价，结算时不再调整。现场施工时，招标人有权根据观感要求单位增减涂刷遍数。

7. 油漆、乳胶漆施工时，报价应考虑施工过程中必要的遮挡保护措施，结算时此部分费用不另增加。

8. 轻钢龙骨、木龙骨，实际施工中断面、间距如与设计做法不同，招标人或审核人可依据消耗量定额及适用价目表对投标报价中综合单价加减差价。

9. 各种基层板变化时只调整清单子目中基层板的材料差价，人工费、机械费等其它费用不再调整。

10. 现场实际发生的脚手架、垂直运输费用投标报价时应综合考虑在相应的报价中，结算时此部分费用不另增加。

十八、安装工程清单报价时，投标人应注意：

1. 配电箱（柜）包含焊压接线端子、无端子接线及基础槽钢制作安装等。各种开关、插座等小电器的报价，均包含安装、接线、单体调试等与之相关的所有费用。消防电源监控组件、电气火灾报警探测组件、能耗检测组件等均包含在配电箱（柜）本体设备价值中，结算时不再增加此部分费用。

2. 桥架清单项中包含桥架三通、弯头、支架及其刷油防腐等与之有关的工作内容，桥架的防火封堵、穿变形缝时的补偿装置、桥架接地等报价时综合考虑在相应的清单中，结算时不再增加此部分费用。

3.桥架及各专业管道安装报价时应综合考虑因需要绕梁、风道、管道、设备等因素而增加的制作（含材料）安装费用，结算时不再增加此类费用。桥架板材厚度不得低于规范要求。

4.接线盒、开关盒、插座盒、防爆盒报价时综合考虑在相应的清单中，结算时不再增加此部分费用。电气系统中钢质配管的墙体剔槽修复单独列项。

5.法兰阀门的安装包括配套法兰、螺栓、螺母的安装（工艺管道阀门除外）以及工艺管道系统阀门的研磨、解体检查、试验等，报价时综合考虑在相应的清单中，结算时不再增加此部分费用。

6.管道的消毒冲洗、水压试验、灌水试验、系统吹扫、管道除锈、管道刷油、气密性试验、酸洗及钝化、探伤检查、热处理等。应达到设计要求，报价时综合考虑在相应的清单中（已有补充清单项和特殊说的除外），结算时不再增加此部分费用。

7.电线、电缆敷设清单工程量是按设计图示的就位后净尺寸计算（包括水平、垂直走向）。电线、电缆各处预留长度和电缆的波形余度均在综合单价中，电缆的穿刺线夹、T 接头、中间头及终端头亦考虑在电缆敷设综合单价中，电缆敷设时不论采用何种连接方式，综合单价均不做调整。

8.清单综合单价在报价时应综合考虑各种开槽、打管道孔洞、桥架洞、暗装箱洞等工作内容，以及箱体的刷油防腐、孔洞、管洞（槽）修复堵漏等工作内容结算时不再增加此部分费用。管道暗敷剔槽（电气嵌墙暗敷钢质配管除外）、支架及其刷油防腐、套管等均包括在相应项目的综合单价中，结算时不增 加此部分费用。

9.设备的支（吊）架制作安装、减振器安装、设备基础修整、设备基础灌浆、设备拆装检查等均包含在相应清单项目中，报价时应综合考虑，结算时不再调整此类项目。

10.通风、排烟系统各类阀件、风口、消声器、消声弯头、静压箱均为成品考虑；防火阀单独支吊架包含在相应的清单项目中，报价时综合考虑，结算时不再调整；软管接口材质必须符合图纸设计、规范及防火要求，计入风机、风口等相应综合单价中，结算时不再单独计取。

11.所有属于设备本体附件的组装均包含在相应清单项目中，报价时应综合考虑，结算时不再调整此类项目。

12.所有管道中均含管件及附件等相关工作内容（工艺管道除外），吊筋、管道

支架的制作、安装均综合在各分部分项工程量清单中。

13.安装工程在投标报价时应综合考虑各专业系统管、线的碰头费用，结算时不再增加此类费用。

14.安装工程在投标报价时应充分仔细阅读图纸，综合考虑管井、暗室、超高、吊顶、交叉作业等因影响施工而发生的相关费用，结算时不论采用何种方案，均

不做调整。

15.分部分项清单中设备安装项目，投标单位填报综合单价时，只需填报设备安装所需费用，设备采购价格、运输至工地现场及采购保管等费用综合填报在设备报价表中。投标报价时，施工单位需要进行现场勘查。若设备在安装就位时因无法整体搬运，导致设备的拆组、拆除墙体及恢复等产生的费用，也包含在相应的清单报价中，结算时不再增加费用。

16.送配电系统调试、各专业单体及系统调试、联动试车费等费用均含在相应综合单价中,结算不再增加此部分内容。

17.承包范围内的为完成竣工验收而发生的所有检验检测费用应在清单单价中综合考虑，工程结算时不再单独支付。

18.投标人应充分考虑施工设计说明的相关做法及要求编制清单综合单价。

19.其它未说明的按常规做法考虑。

十九、以下材料和设备及相关配件应在投标文件中列明品牌。所选用的产品性能档次须相当于或优于以下品牌中档及以上档次的性能标准，如未注明，以招标人要求为准：

1、组合式空调机组：台佳、天加、维克；

2、配电柜（箱）内元器件：正泰、人民、常熟。

二十、本工程气雾剂车间考虑暂列金额人民币大写叁万捌仟元整，质检车间考虑暂列金额人民币大写玖万陆仟元整，综合制剂车间考虑暂列金额人民币大写玖万元整，库房考虑暂列金额人民币大写伍万元整，甲类库房考虑暂列金额人民币大写玖万元整，倒班宿舍考虑暂列金额人民币大写伍拾贰万元整。暂列金额计取规费税金后，计入投标报价中。

67380BA7-0E57-4BAA-93AF-9FD1C4BF5EE

附录1

67380BA3-0D57-4B4A-93AF-9FE9F4BF5EEE

威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 评分办法

序号	标题	分值	评分标准
威海市建设工程电子交易系统评分办法模板［100.00］			
1	资格审查［合格制］		
1.1	营业执照	合格制	上传word或pdf格式的文档，内容为营业执照的彩色扫描件
1.2	资质证书	合格制	上传word或pdf格式的文档，内容为资质证书的彩色扫描件
1.3	安全生产许可证	合格制	上传word或pdf格式的文档，内容为安全生产许可证的彩色扫描件
1.4	法定代表人身份证明或授权委托书	合格制	上传word或pdf格式的文档,内容为企业法定代表人身份证复印件及法人身份证明（若法定代表人参加投标）或企业法定代表人身份证复印件、授权委托代理人身份证复印件及授权委托书(若授权代表参加投标)
1.5	投标保证金证明	合格制	上传word或pdf格式的文档 注:转账方式提交投标保证金的后附投标人基本户开户证明、转账凭证等材料彩色复印件。 若采用银行保函形式，要求银行保函由投标人开立基本账户的银行针对本工程出具，有效期不少于投标有效期满后30天，投标文件中附银行保函彩色复印件。 如选择保险保函方式，需附：1）保险费汇款证明及有效发票；2）企业开户许可证明；3)有效保函；4）保险机构在中国银行保险监督管理委员会批准或备案的证明；5）保险机构通过上述网站公开信息的查询截图；6）保险机构出具工程项目所在地设区市市域内设有的服务机构营业执照。
1.6	项目管理机构	合格制	上传word或pdf格式的文档,内容包括项目负责人、技术负责人及管理人员，需附相关证书及社保证明。填写项目负责人简历表。 （项目管理机构组成表请在资信标一项中选择人员）项目经理须具有建筑工程贰级及以上注册建造师执业资格及项目负责人安全生产考核合格证（B证）；技术负责人必须持建设类（必须为建筑工程）注册证书或工程系列中级及以上职称，其他关键岗位人员包括施工员，质量员，专职安全员，材料员、资料员配备齐全，得4分。（重要说明：凡属山东境内的建安企业，其项目管理机构中须持“岗位培训考核证书”的建设领域专业人员的持证信息，必须于开标现场在“山东省住房和城乡建设领域现场专业人员信息管理系统”（http://gl.sdcstta.net/）中可查询，否则其证件视为无效证件）。 投标文件中项目管理班子配备不符合招标文件要求的或不提供项目管理机构成员有效证件和社会保险证明的，其投标将被否决。 投标文件中项目管理班子配备不符合招标文件要求的或不提供项目管理机构成员有效证件和社会保险证明的，其投标将被否决。
1.7	失信情况查询	合格制	上传word或pdf格式的文档 1、说明：被列入“全国法院失信被执行人信息公布与名称查询系统”（查询网址：http://zxgk.court.gov.cn/shixin/）的失信被执行人禁止参与本项目的投标。投标文件附通过网站（http://zxgk.court.gov.cn/shixin/）查询信息记录，包含投标人、法定代表人、委托代理人及项目负责人失信情况网页截图。 2、投标人不得被工商行政管理机关在全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单，否则否决其投标。后附网上查询截图。（查询网址http://www.gsxt.gov.cn/index.html）。 3、投标人未被威海市各职能部门列为严重失信主体,本条投标人无需附截图，以现场查询为准
1.8	企业信用等级报告	合格制	上传加盖电子公章的pdf文档，内容为经中国人民银行省会(首府)城市中心支行以上分支机构备案的从事企业征信和信用评级等业务的社会信用服务机构出具的信用等级为B级及以上信用报告或信用记录扫描件,且符合“要求投标单位信用等级为B级及以上”规定。信用报告必须为经荣成市社会信用中心备案的B级及以上的有效信用报告。
2	技术标［15.00］		
2.1	施工总平面图布置设计合理	1.30	（1.3分）对工程整体有深刻认识，表述清晰完整，施工段划分、临时设施、临时道路、施工总平面图布置设计合理
2.2	施工方案和技术措施合理，对关键工序有针对性等	1.30	（1.3分）施工方案和技术措施合理，对关键工序和关键部位施工具有针对性，措施得力、经济、安全、可行
2.3	针对本工程的通病治理措施	1.30	（1.3分）有完整的质量保证措施，先进可行，有针对本工程的通病治理措施
2.4	安全文明措施和应急救援预案	1.30	（1.3分）针对项目实际情况有完整的安全文明措施和应急救援预案，且措施齐全，预案可行
2.5	环境、地下管网、地上设施保护，冬季、雨季施工方案	1.30	（1.3分）环境保护措施安全得力，减少噪音、降低环境污染、扬尘治理措施、地下管线及其他地上地下设施的保护加固措施等，冬季、雨季施工方案

威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 评分办法

序号	标题	分值	评分标准
2.6	绿色建筑、新技术、新产品、新工艺、新材料应用	1.30	（1.3分）绿色建筑、新技术、新产品、新工艺、新材料应用
2.7	施工进度计划和进度措施	1.30	（1.3分）施工进度计划和进度措施（包括以横道图或标明关键线路的网络进度计划、保障进度计划需要的主要施工机械设备、劳动力需求计划及保证措施、材料设备进场计划及其他保证措施等）
2.8	资源配备计划	1.30	（1.3分）资源配备计划。投入的劳动力、机械设备等计划合理，与进度计划呼应，满足施工需
2.9	项目管理机构人员配备齐全合理	1.30	（1.3分）项目管理机构人员配备齐全合理（采用暗标方式，不得涉及人员姓名、公司名称等暴露投标人身份的内容）
2.10	成品保护	1.30	（1.3分）成品保护、工程保修制度、总包和分包配合、与发包、分包、监理、设计的配合等。
2.11	建筑渣土	2.00	（2分）建筑渣土的围挡设置、出入口管理、车辆运输、施工现场保护措施等；扬尘治理现场围挡和大门、现场道路和出入口、工程主体施工管理、施工机具管理、物料堆放、垃圾运送和堆放等须依据现行《荣成市建筑施工现场扬尘治理实施方案》。本项经评审不合格，按否决投标处理。
3	**资信标［10.00］**		
3.1	企业信用报告	3.00	上传word或pdf格式的文档,投标人所提供的信用报告评分标准为：投标单位信用等级在AAA级及以上的，加3分；信用等级在AAA级以下（不含AAA级）A级及以上的，加1分；A级以下（不含A级）不得分。投标企业只提供信用记录而没有提供信用报告的，在评标时不予加分。信用报告为经荣成市社会信用中心备案的B级及以上的信用报告。
3.2	企业信用及考核情况	2.00	上传word或pdf格式的文档,内容为企业近一年（投标文件递交截止时间为准前一年）未发生任何违纪、违规情况者得2分，有违法违规行为扣分的，按照《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》规定计算，扣分无下限。 备注：附“威海市住房和城乡建设局”网站信用档案查询页面截图，以开标日“威海市住房和城乡建设局”网站信用档案查询结果为准。
3.3	项目管理机构	4.00	通过系统选择项目班子成员。 项目经理须具有建筑工程贰级及以上注册建造师执业资格及项目负责人安全生产考核合格证（B证）；技术负责人必须持建设类（必须为建筑工程）注册证书或工程系列中级及以上职称，其他关键岗位人员包括施工员，质量员，专职安全员，材料员、资料员配备齐全，得4分。（重要说明：凡属山东境内的建安企业，其项目管理机构中须持“岗位培训考核证书”的建设领域专业人员的持证信息，必须于开标现场在“山东省住房和城乡建设领域现场专业人员信息管理系统”（http://gl.sdcstta.net/）中可查询，否则其证件视为无效证件）。 投标文件中项目管理班子配备不符合招标文件要求的或不提供项目管理机构成员有效证件和社会保险证明的，其投标将被否决。
3.4	项目经理信用情况	1.00	上传word或pdf格式的文档,内容为“威海市住房和城乡建设局”网站信用档案查询网页截图，得分以开标日“威海市住房和城乡建设局”网站信用档案结果为准。 项目经理近一年（开标截止时间前一年）未发生任何违纪、违规情况者得1分，有违法违规行为扣分的，按照《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》规定计算，扣分无下限。
4	**商务标［75.00］**		
4.1	投标报价	60.00	基准价计算方式：综合平均法。 评标基准价C=投标价算术平均值A×下浮系数K1×权重比例Q1+招标控制价B×下浮系数K2×权重比例Q2。 投标价算术平均值A计算过程：（n为有效投标人个数） 当n≤6时，A＝所有有效标书报价的算术平均值 当6＜n≤9时，A＝所有有效标书报价中去掉1个最高价、1个最低价后的算术平均值 当n ＞ 9时，A＝所有有效标书报价中去掉2个最高价、2个最低价后的算术平均值 B：招标控制价。 K1：0.958,0.961,0.964,0.967,0.97。 K2：0.95。 Q：权重比例Q1＋Q2＝100％，Q1、Q2取值均应≥30％。 Q1：0.65,0.66,0.67,0.68,0.69,0.7。
			以评标基准值为基准，投标报价与基准进行比较，相同得满分 每高于基准价1%，扣减1分，扣完为止。 每低于基准价1%，扣减0.5分，扣完为止。 偏离不足1%时，按照插入法计算得分，分数保留两位小数

6738DBA3-0D57-4F03-AFE9-BE9ED

威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 评分办法

序号	标题	分值	评分标准
4.2	措施费项目报价	1.00	基准价计算方式：平均法评标基准价为各投标报价中相应措施费项目报价金额的算术平均值。 算术平均值计算过程：（n为有效投标人个数） 当n≤4时，A＝所有有效标书报价的算术平均值 当n ＞ 4时，A＝所有有效标书报价中去掉1个最高价、1个最低价后的算术平均值 以评标基准值为基准，投标报价与基准进行比较，相同得满分 每高于基准价1%，扣减0.1分，扣完为止。 每低于基准价1%，扣减0.1分，扣完为止。 偏离不足1%时，按照插入法计算得分，分数保留两位小数
4.3	分部分项	14.00	基准价计算方式：平均法评标基准价为各投标报价中相应分部分项综合单价金额的算术平均值。 算术平均值计算过程：（n为有效投标人个数） 当n≤4时，A＝所有有效标书报价的算术平均值 当n ＞ 4时，A＝所有有效标书报价中去掉1个最高价、1个最低价后的算术平均值 清单全部参与评审 清单基本分数计算方式:总分值 / 清单项目个数 清单单项得分规则：以基准价为基础，清单单(合)价每高 1% 减1/N，减完为止。每低1%减0.5/N，减完为止 总得分＝参与评审的每项清单得分之和

67380BA3-0D57-4B4A-93AF-9FE9F4BF5EE

其他注意事项

控制价　　：7042219.34

专家个数　　:5

投标人报价方式　　:总价（元）

定标方式　　:推荐候选人3名

67380BA3-0D57-4B4A-93AF-9FE9F4BF5EEE

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	倒班宿舍							
	土建工程							
1	010401006001	垫层	1.材料种类：300厚3:7灰土分两步夯实，宽出面层100 2.部位：室外台阶、室外平台	m3	74.83			
2	010401006002	垫层	1.混凝土强度等级:C15（向外找坡1%） 2.部位：室外台阶、室外平台	m3	13.49			
3	010407001001	其他构件	1.构件名称、规格:室外砼台阶 2.混凝土强度等级：C15	m3	78.06			
4	010407002001	散水、坡道	1.名称:散水 2.做法：a.素土夯实b.150厚3:7灰土夯实，宽出面层100c.60厚C20混凝土随打随抹，上撒1:1水泥细砂压实抹光	m2	40.69			
5	010407002002	散水、坡道	1.名称:坡道 2.做法：a.素土夯实b.300厚3:7灰土夯实，宽出面层300c.100厚C15混凝土d.素水泥浆一道（内掺建筑胶）e.30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层f.100厚毛面花岗岩板铺面，水泥浆灌缝	m2	6.48			
	装饰工程							
1	BB001	锂基硬化剂地面	1.做法:涂刷或喷洒锂基硬化剂 2.部位：地下室地面	m2	92.44			
2	020102002001	块料楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:8-10厚普通玻化砖，干水泥擦缝 2.结合层材料种类:20厚1:3干硬性水泥砂浆结合层，表面撒水泥粉	m2	468.19			
3	020102002002	块料楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:8-10厚防滑玻化砖，干水泥擦缝 2.结合层材料种类:20厚1:3干硬性水泥砂浆结合层，表面撒水泥粉	m2	321.52			
4	020102002003	块料楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:8-10厚普通玻化砖，干水泥擦缝 2.结合层材料种类:40厚1:3干硬性水泥砂浆结合层，表面撒水泥粉 3.水泥砂浆一道（内掺建筑胶）	m2	2200			

6738DA3-0D5-4A-93AF-9FE9F4BF5EE

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5	020102002004	块料楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:8-10厚防滑玻化砖，干水泥擦缝 2.结合层材料种类:40厚1:3干硬性水泥砂浆结合层，表面撒水泥粉	m2	150			
6	020102002005	块料楼地面	1.材料种类、规格:8-12厚地砖面层，1:1水泥砂浆勾缝 2.结合层材料种类:20厚1:3干硬性水泥砂浆结合层，撒素水泥面（撒适量清水） 3.素水泥砂浆一道（内掺建筑胶） 4.部位：室外平台	m2	176.25			
7	020105003001	块料踢脚线	1.做法:a.界面剂一道 b.9厚1:2水泥砂浆粘结层（内掺建筑胶） c.5-10厚面砖，稀水泥浆擦缝 2.形状：直形 3.踢脚高度：150mm	m2	22.98			
8	020105003002	块料踢脚线	1.做法:a.界面剂一道 b.9厚1:2水泥砂浆粘结层（内掺建筑胶） c.5-10厚面砖，稀水泥浆擦缝 2.形状：异形 3.踢脚高度：150mm	m2	12.49			
9	020106002001	块料楼梯面层	1.面层形式、材料种类、规格:8-10厚带防滑条专用梯砖 2.结合层材料种类:40厚1:3干硬性水泥砂浆结合层，表面撒水泥粉 3.水泥砂浆一道（内掺建筑胶）	m2	223.78			
10	020107001001	楼梯栏杆	1.高度：900mm 2.材质：不锈钢 3.做法详国标15J403-1第B16页B6型栏杆	m	60			
11	020107001002	护窗栏杆	1.高度：900mm 2.材质：不锈钢 3.做法详国标15J403-1第C14页H2型立面图	m	206.99			
12	020107001003	护窗栏杆	1.高度：1050mm 2.材质：不锈钢 3.做法详国标15J403-1第C14页H2型立面图	m	5.04			
13	020107001004	金属扶手带栏杆、栏板	1.部位：玻璃栏板 2.高度1100mm 3.质量要求：满足设计及规范要求	m2	16.75			

67380BA3-0D57-4DA1-93AF-9FE9F4BF5EE

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
14	020107001005	无障碍坡道不锈钢栏杆	1.材料种类、规格：不锈钢 2.做法：详参国标12J926-H4页	m	12			
15	020108002001	块料台阶面	1.材料种类、规格:8-12厚地砖面层，1:1水泥砂浆勾缝 2.结合层材料种类:20厚1:3干硬性水泥砂浆结合层，撒素水泥面（撒适量清水） 3.素水泥砂浆一道（内掺建筑胶） 4.部位：室外台阶	m2	73.08			
16	020204003001	块料墙面	1.面层材料种类、规格、铺贴形式:5-7厚墙砖，白水泥擦缝 2.4厚强力胶粉泥粘结层，揉挤压实	m2	939.79			
17	020204003002	块料墙面	1.部位：楼梯滴水线 2.面层材料种类、规格、铺贴形式:水泥砂浆粘贴瓷砖	m2	36.49			
18	020209001001	隔断	1.白色复合板 2.含五金配件,质量标准符合国家、地方及设计质量要求 3.规格:详见国标16J914-1第XT8、XT9页 4.部位：卫生间及淋浴间隔断 5.包括厕所隔断板和小便器隔断板	m2	41.04			
19	020401001001	木门	1.门的类型:木门(含门扇、门框、门套、锁具、五金等) 2.门的规格:套装钢木门，多层木板门套（800*2100） 3.其他要求详见图纸 4.按樘计算	樘	5			
20	020401001002	木门	1.门的类型:木门(含门扇、门框、门套、锁具、五金等) 2.门的规格:套装钢木门，多层木板门套（1050*2100） 3.其他要求详见图纸 4.按樘计算	樘	53			

67380BA3-0D57-4B4A-93AF-9FE9F4BF5EE

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
21	020402001001	金属平开门	1.门的类型:钢制保温平开门(1050*2400) 2.符合图纸设计及规范要求 3.其他要求详见图纸 4.包括五金配件及锁具 5.内填保温 LD 保温板	樘	6			
22	020402001002	金属平开门	1.门的类型:钢制保温平开门(1300*2400) 2.符合图纸设计及规范要求 3.其他要求详见图纸 4.包括五金配件及锁具 5.内填保温 LD 保温板	樘	1			
23	020402001003	金属平开门	1.门的类型:钢制保温平开门(1500*2400) 2.符合图纸设计及规范要求 3.其他要求详见图纸 4.包括五金配件及锁具 5.内填保温 LD 保温板	樘	6			
24	020402001004	金属平开门	1.门的类型:钢制保温平开门(1800*2400) 2.符合图纸设计及规范要求 3.其他要求详见图纸 4.包括五金配件及锁具 5.内填保温 LD 保温板	樘	1			
25	020402002001	金属推拉门	1.门的类型:装饰推拉门（800*2100） 2.符合图纸设计及规范要求 3.其他要求详见图纸 4.包括五金配件及锁具	樘	40			
26	020402002002	金属推拉门	1.门的类型:玻璃推拉门（2100*2400） 2.符合图纸设计及规范要求 3.其他要求详见图纸 4.包括五金配件及锁具	樘	44			
27	020406003001	金属固定窗	1.窗的类型:隔热铝合金固定窗 2.开启方式：固定 3.玻璃种类、厚度:6 厚钢化安全玻璃,无色透明 4.包括五金配件	m2	7.8			

67380BA3-0D57-4DA1-93AF-9FE9F4BF5EE

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
28	020409003001	石材窗台板	1.台板材料种类:中国青石花（磨单边） 2.面层材料的铺贴方式:水泥砂浆铺贴，收口胶缝综合考虑	m2	32.33			
29	020507001001	刷喷涂料	1.涂料种类:防霉涂料，颜色按设计图纸要求 2.涂刷遍数:满足成活要求 3.基层刷喷要求:2厚耐水腻子分遍刮平 4.面层刷喷要求:内墙防霉涂料饰面	m2	921.85			
30	020507001002	刷喷涂料	1.涂料种类、刷喷要求:2厚耐水腻子分遍刮平，乳胶漆墙面 2.刷喷要求:满足设计并达到规范和验收要求	m2	9000			
31	020507001003	刷喷涂料	1.涂料种类、刷喷要求:a.素水泥浆一道甩毛（内掺建筑胶）b.3厚底基防裂腻子分遍刮平c.2厚面层耐水腻子刮平d.涂刷防霉涂料 2.刷喷要求:满足设计并达到规范和验收要求 3.部位：不吊顶天棚面	m2	3407.53			
32	BB002	铝合金集成吊顶	1.做法:T型轻钢龙骨TB24×38,铝合金集成板600×600. 2.部位:卫生间 3.包含吊顶制作.安装.埋件等全部配件	m2	187.68			
33	020603001001	洗漱台	1.台面、挡水板、裙边材料种类:大理石台面及裙边 2.钢骨架支撑 3.包括开孔磨边 4.具体详国标16J914-1-XT11页节点1	m2	50.13			
34	020603009001	镜面玻璃	1.镜面形式:镀铝膜镜 2.要求：背面涂镜背漆一道,镜周边全部磨成圆角R=4 3.详见国标16J914第XT25页节点3	m2	47			
35	BB003	无障碍扶手	1:部位:无障碍卫生间坐便器 2.详见图集L13J11-87-A1	套	4			
36	BB004	安全抓手	1:部位:无障碍卫生间洗脸盆 2.详见图集L13J11-87-B1	套	2			
	安装工程							
	空调排风系统							

6738CBA3-0D57-45A4-93AF-9FE9F4BF5EE

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1	030901002001	通风机	1.名称:离心风机 2.型号规格:额定风量1000m3/h,静压150Pa，功率0.25KW，噪声值≤68dBA，效率≥60% 3.风机减震器安装 4.风机吊架制作安装 5.软管接口安装 6.出口配止回阀	台	1			
2	030901002002	通风机	1.名称:离心风机 2.型号规格:额定风量1500m3/h,静压150Pa，功率0.25KW，噪声值≤68dBA，效率≥60% 3.风机减震器安装 4.风机吊架制作安装 5.软管接口安装 6.出口配止回阀	台	1			
3	030901002003	通风机	1.名称:离心风机 2.型号规格:额定风量2000m3/h,静压150Pa，功率0.37KW，噪声值≤68dBA，效率≥60% 3.风机减震器安装 4.风机吊架制作安装 5.软管接口安装 6.出口配止回阀	台	2			
4	030901002004	通风机	1.名称:离心风机 2.型号规格:额定风量5000m3/h,静压200Pa，功率0.55KW，噪声值≤68dBA，效率≥60% 3.风机减震器安装 4.风机吊架制作安装 5.软管接口安装 6.出口配止回阀	台	2			

67380BA3-0D57-454A-93AF-9FE9F4BF5EE

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5	030901002005	通风机	1.名称:防爆型离心风机 2.型号规格:额定风量6000m3/h,静压200Pa，功率0.55KW，噪声值≤68dBA，效率≥60% 3.风机减震器安装 4.风机吊架制作安装 5.软管接口安装 6.出口配止回阀	台	1			
6	030901017001	通风器	1.名称:吸顶式排气扇 2.规格型号：风量:300m3/h,静压:100Pa,功率0.45Kw，噪声值≤40dBA 3.出口配套止回阀安装	台	44			
7	030901017002	通风器	1.名称:吸顶式排气扇 2.规格型号：风量:500m3/h,静压:150Pa,功率0.83Kw，噪声值≤46dBA 3.出口配套止回阀安装	台	10			
8	030206006001	低压交流异步电动机检查接线	1.类型（大、中、小型）:小型 2.容量（仅适用于小型电机）:3KW以内 3.包含接地	台	7			
9	030206009001	微型电机、电加热器	1.名称:微型电机检查接线 2.容量（kW）:0.75KW 3.包含接地	台	54			
10	030903021001	静压箱制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.规格:1500*400*600 3.板材厚度：1mm 4.包含吸音材料	m2	4.96			
11	030903021002	静压箱制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.规格:900*400*600 3.板材厚度：0.75mm 4.包含吸音材料	m2	4.56			
12	030903021003	静压箱制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.规格:1000*400*600 3.板材厚度：0.75mm 4.包含吸音材料	m2	2.48			

6738CBA3-0D57-4B4A-93AF-9FE9F4BF5EE

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
13	030903021004	静压箱制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.规格:1000*500*600 3.板材厚度：0.75mm 4.包含吸音材料	m2	2.8			
14	030902001001	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:δ0.5mm 4.风管连接形式：角钢法兰 5.通风管道支、吊架在表面除锈后,涂防锈漆和色漆两度	m2	15.95			
15	030902001002	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:δ0.6mm 4.风管连接形式：角钢法兰 5.通风管道支、吊架在表面除锈后,涂防锈漆和色漆两度	m2	40.13			
16	030902001003	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:δ0.75mm 4.风管连接形式：角钢法兰 5.通风管道支、吊架在表面除锈后,涂防锈漆和色漆两度	m2	61.66			
17	030902001004	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:圆形 3.板材厚度:δ0.5mm 4.风管连接形式：角钢法兰 5.通风管道支、吊架在表面除锈后,涂防锈漆和色漆两度	m2	12.92			
18	030902001005	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:圆形 3.板材厚度:δ0.6mm 4.风管连接形式：角钢法兰 5.通风管道支、吊架在表面除锈后,涂防锈漆和色漆两度	m2	1.43			

67380BA3-0D57-4B42-93AF-9FE9F4BF5EE

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
19	030902001006	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:圆形 3.板材厚度: δ 0.75mm 4.风管连接形式：角钢法兰 5.通风管道支、吊架在表面除锈后,涂防锈漆和色漆两度	m2	0.81			
20	030903001001	碳钢调节阀制作安装	1.名称:成品密闭式手动对开多叶调节阀 2.型号或规格:320*200	个	2			
21	030903001002	碳钢调节阀制作安装	1.名称:成品密闭式手动对开多叶调节阀 2.型号或规格:400*200	个	2			
22	030903001003	碳钢调节阀制作安装	1.名称:成品密闭式手动对开多叶调节阀 2.型号或规格:630*320	个	2			
23	030903001004	碳钢调节阀制作安装	1.名称:成品密闭式手动对开多叶调节阀 2.型号或规格:800*250	个	1			
24	030903001005	碳钢调节阀制作安装	1.名称:70℃常开防火阀（成品） 2.型号或规格:Φ120	个	44			
25	030903001006	碳钢调节阀制作安装	1.名称:70℃常开防火阀（成品） 2.型号或规格:250*250	个	1			
26	030903001007	碳钢调节阀制作安装	1.名称:70℃常开防火阀（成品） 2.型号或规格:320*200	个	2			
27	030903001008	碳钢调节阀制作安装	1.名称:70℃常开防火阀（成品） 2.型号或规格:400*200	个	1			
28	030903001009	碳钢调节阀制作安装	1.名称:70℃常开防火阀（成品） 2.型号或规格:400*400	个	1			
29	030903011001	铝及铝合金风口、散流器制作安装（百叶窗）	1．类型:成品防雨百叶风口（带防虫网） 2．型号、规格:1000*500	个	1			
30	030903011002	铝及铝合金风口、散流器制作安装（百叶窗）	1．类型:成品防雨百叶风口（带防虫网） 2．型号、规格:1500*400	个	1			
31	030903011003	铝及铝合金风口、散流器制作安装（百叶窗）	1．类型:成品防雨百叶风口（带防虫网） 2．型号、规格:900*400	个	2			
32	030903011004	铝及铝合金风口、散流器制作安装（百叶窗）	1．类型:成品防雨百叶风口（带防虫网） 2．型号、规格:1000*400	个	1			

6738BA2-0D7-2B3A-93AF-9FE9F4BF5EE

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
33	030903011005	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型:成品单层百叶风口（带风量调节阀） 2.规格:800*400	个	1			
34	030903011006	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型:成品单层百叶风口（带风量调节阀） 2.规格:300*200	个	8			
35	030903011007	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型:成品单层百叶风口（带风量调节阀） 2.规格:400*250	个	2			
36	030903011008	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型:成品单层百叶风口（带风量调节阀） 2.规格:600*300	个	5			
37	CB001	风管保温	1.材质：B1级难燃柔性泡沫橡塑保温 2.厚度：30mm	m3	4.87			
38	030904001001	通风工程检测、调试		系统	1			
39	030901004001	空调器	1.形式：全热交换器 2.型号规格:额定风量800m3/h,静压100Pa，功率0.43KW，热回收效率≥79%，噪声值≤48dBA 3.风机吊架制作安装 4.软管接口安装 5.出口配止回阀	台	1			
40	030901004002	空调器	1.形式：全热交换器 2.型号规格:额定风量1500m3/h,静压160Pa，功率0.84KW，热回收效率≥78%，噪声值≤54dBA 3.风机吊架制作安装 4.软管接口安装 5.出口配止回阀	台	3			
41	030901004003	空调器	1.形式：全热交换器 2.型号规格:额定风量4500m3/h,静压2502Pa，功率2.2KW，热回收效率≥79%，噪声值≤64dBA 3.风机吊架制作安装 4.软管接口安装 5.出口配止回阀	台	1			
42	030206006002	低压交流异步电动机检查接线	1.类型（大、中、小型）:小型 2.容量（仅适用于小型电机）:3KW以内 3.包含接地	台	5			

67380BA3-0D5F-4DBA-93AF-9FE9F4BF5EE

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
43	030903021005	静压箱制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.规格:1500*400*600 3.板材厚度：1mm 4.包含吸音材料	m2	4.96			
44	030903021006	静压箱制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.规格:1000*500*600 3.板材厚度：0.75mm 4.包含吸音材料	m2	22.4			
45	030903020001	消声器制作安装	1.名称：复合式管道消声器 2.规格: 320*200,L=800mm	个	2			
46	030903020002	消声器制作安装	1.名称：复合式管道消声器 2.规格: 320*250，L=800mm	个	6			
47	030903020003	消声器制作安装	1.名称：复合式管道消声器 2.规格: 500*320，L=1000mm	个	2			
48	030903011009	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型:散流器风口（带风量调节阀） 2.规格:320*320	个	30			
49	030903011010	铝及铝合金风口、散流器制作安装（百叶窗）	1．类型:成品防雨百叶风口（带防虫网） 2．型号、规格:1000*500	个	8			
50	030903011011	铝及铝合金风口、散流器制作安装（百叶窗）	1．类型:成品防雨百叶风口（带防虫网） 2．型号、规格:1500*400	个	2			
51	030903001010	碳钢调节阀制作安装	1.名称:70℃常开防火阀（成品） 2.型号或规格:500*320	个	2			
52	030903001011	碳钢调节阀制作安装	1.类型:成品密闭式手动多叶对开调节阀 2.型号或规格:320*200	个	2			
53	030903001012	碳钢调节阀制作安装	1.类型:成品密闭式手动多叶对开调节阀 2.型号或规格:320*250	个	6			
54	030903001013	碳钢调节阀制作安装	1.类型:成品密闭式手动多叶对开调节阀 2.型号或规格:500*320	个	2			

6738ORA3-0D57-4D1A-93AF-9FE9F4BF5EED

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
55	030902001007	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度: δ 0.5mm 4.风管连接形式：角钢法兰 5.通风管道支、吊架在表面除锈后,涂防锈漆和色漆两度	m2	72.67			
56	030902001008	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度: δ 0.75mm 4.风管连接形式：角钢法兰 5.通风管道支、吊架在表面除锈后,涂防锈漆和色漆两度	m2	63.31			
57	030902001009	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:圆形 3.板材厚度: δ 0.5mm 4.风管连接形式：角钢法兰 5.通风管道支、吊架在表面除锈后,涂防锈漆和色漆两度	m2	27.62			
58	030902001010	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:圆形 3.板材厚度: δ 0.6mm 4.风管连接形式：角钢法兰 5.通风管道支、吊架在表面除锈后,涂防锈漆和色漆两度	m2	2.7			
59	CB002	风管保温	1.材质：B1级难燃柔性泡沫橡塑保温 2.厚度：30mm	m3	10.66			
60	030904001002	通风工程检测、调试		系统	1			
61	030212001001	电气配管	1.材质 :镀锌钢管 2.规格 :SC25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:明配	m	119.94			
62	030208001001	电力电缆	1.型号、规格:WDZB-EE-0.6/1kV-4*2.5 2.敷设方式:穿管敷设	m	119.94			

67330BA3-0D57-4B4A-93AF-9FE9F4BF5EE

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
63	030208001002	电力电缆	1.型号、规格:WDZB-EE-0.6/1kV-4*2.5 2.敷设方式:桥架内敷设	m	185.26			
	电气照明、动力系统							
64	030204004001	低压开关柜	1名称:动力柜 AN01 2.型号:GCDS型 800*2200*800 3.工作内容:本体安装、基础型钢制作安装及柜间母线安装	台	1			
65	030204010001	低压开关柜	1名称:动力柜 AN02 2.型号:GCDS型 800*2200*800 3.工作内容:本体安装、基础型钢制作安装及柜间母线安装	台	1			
66	030204018001	配电箱	1.类别:一层动力配电箱 01AP-P01 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:嵌墙暗装，距地1.5米 3.半周长或回路数:非标 4.包含接线	台	1			
67	030204018002	配电箱	1.类别:二层动力配电箱 02AP-P01 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:嵌墙暗装，距地1.5米 3.半周长或回路数:非标 4.包含接线	台	1			
68	030204018003	配电箱	1.类别:二层动力配电箱 01AP-H01 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装，距地1.5米 3.半周长或回路数:非标 4.包含接线	台	1			
69	030204018004	配电箱	1.类别:二层动力配电箱 02AP-H01 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装，距地1.5米 3.半周长或回路数:非标 4.包含接线	台	1			

67380BA3-0D57-4EA1-93AF-9FE9F4BF5EE

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
70	030204018005	配电箱	1.类别:二层动力配电箱02AP-A01 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装，距地1.5米 3.半周长或回路数:非标 4.包含接线	台	1			
71	030204018006	配电箱	1.类别:三层动力配电箱03AP-01 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:落地安装，距地1.5米 3.半周长或回路数:非标 4.包含接线	台	1			
72	030204018007	配电箱	1.类别:四层动力配电箱04AP-01 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:落地安装，距地1.5米 3.半周长或回路数:非标 4.包含接线	台	1			
73	030204018008	配电箱	1.类别:一层照明配电箱01AL-01 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:嵌墙暗装，距地1.5米 3.半周长或回路数:非标 4.包含接线	台	1			
74	030204018009	配电箱	1.类别:二层明配电箱02AL-01 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:嵌墙暗装，距地1.5米 3.半周长或回路数:非标 4.包含接线	台	1			
75	030204018010	配电箱	1.类别:三层宿舍明配电箱03AW-01~22 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:嵌墙暗装，距地1.5米 3.半周长或回路数:非标 4.包含接线	台	22			

67380BA3-0D57-4B4A-93AF-9FE9F4BF5EE

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：　　第15页 共56页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
76	030204018011	配电箱	1.类别:四层宿舍明配电箱04AW-01~22 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:嵌墙暗装，距地1.5米 3.半周长或回路数:非标 4.包含接线	台	22			
77	030204018012	配电箱	1.类别:一层明配电箱01AW-01~02 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:嵌墙暗装，距地1.5米 3.半周长或回路数:非标 4.包含接线	台	2			
78	030212001002	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC125 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配	m	27			
79	030212001003	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC100 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配	m	153.02			
80	030212001004	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC65 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配	m	9			
81	030212001005	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC50 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配	m	3.52			
82	030212001006	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC40 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配	m	12.5			
83	030212001007	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC32 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配	m	80.37			
84	030212001008	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配 4.包含接线盒、开关盒安装	m	4124.85			

67380BA3-0D57-4B4A-93AF-9FE9F4BF5EE

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：　　第16页 共56页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
85	030212001009	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:明配	m	353.7			
86	030212001010	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配	m	313.21			
87	030212001011	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC125 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:明配	m	5.4			
88	030212001012	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC80 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:明配	m	56.95			
89	030212001013	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC65 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:明配	m	11.38			
90	030212001014	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC50 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:明配	m	3.48			
91	030212001015	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC40 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:明配	m	46.8			
92	030212001016	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC32 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:明配	m	209.5			
93	030212001017	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:明配	m	179.45			
94	030208004001	电缆桥架	1.材质:节能耐腐蚀轻质高强钢板 2.类型:梯式 3.型号、规格:200*100 4.桥架防火封堵、接地：符合规范要求 5.包含支吊架制安	m	12.5			

67380BA3-0D57-4B4A-93AF-9FE9F4BF5EE

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
95	030208004002	电缆桥架	1.材质:节能耐腐蚀轻质高强钢板 2.类型:槽式 3.型号、规格:600*150 4.桥架防火封堵、接地：符合规范要求 5.包含支吊架制安	m	11.5			
96	030208004003	电缆桥架	1.材质:节能耐腐蚀轻质高强钢板 2.类型:槽式 3.型号、规格:400*150 4.桥架防火封堵、接地：符合规范要求 5.包含支吊架制安	m	7.26			
97	030208004004	电缆桥架	1.材质:节能耐腐蚀轻质高强钢板 2.类型:槽式 3.型号、规格:400*200 4.桥架防火封堵、接地：符合规范要求 5.包含支吊架制安	m	13.9			
98	030208004005	电缆桥架	1.材质:节能耐腐蚀轻质高强钢板 2.类型:槽式 3.型号、规格:300*200 4.桥架防火封堵、接地：符合规范要求 5.包含支吊架制安	m	102.85			
99	030208004006	电缆桥架	1.材质:节能耐腐蚀轻质高强钢板 2.类型:槽式 3.型号、规格:200*100 4.桥架防火封堵、接地：符合规范要求 5.包含支吊架制安	m	89.2			

67380BA2-0D57-4B4A-93AF-9FE9F4BF5EE

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
100	030203003001	带形母线	1.材质：带型铜母线 TMY-50*5 3.规格（截面积）：截面800mm2以下 4.安装位置：柜内及柜间连接 5.主材费计入相应开关柜内	m	24			
101	030211006001	母线系统调试	1.电压等级:1kV以下	段	1			
102	030208001003	电力电缆	1.型号、规格:RTXMY-0.6/1kV-5*6 2.敷设方式:综合考虑 3.电缆头制安	m	61.55			
103	030208001004	电力电缆	1.型号、规格:WDZB-EE-0.6/1kV-4*35+16 2.敷设方式:桥架内敷设 3.电缆头制安	m	13.76			
104	030208001005	电力电缆	1.型号、规格:WDZB-EE-0.6/1kV-4*35+16 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制安	m	6.87			
105	030208001006	电力电缆	1.型号、规格:WDZB-EE-0.6/1kV-4*25+16 2.敷设方式:桥架内敷设 3.电缆头制安	m	62.78			
106	030208001007	电力电缆	1.型号、规格:WDZB-EE-0.6/1kV-4*25+16 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制安	m	3.5			
107	030208001008	电力电缆	1.型号、规格:WDZB-EE-0.6/1kV-4*50+25 2.敷设方式:桥架内敷设 3.电缆头制安	m	36.82			
108	030208001009	电力电缆	1.型号、规格:WDZB-EE-0.6/1kV-4*50+25 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制安	m	8.51			
109	030208001010	电力电缆	1.型号、规格:WDZB-EE-0.6/1kV-5*16 2.敷设方式:桥架内敷设 3.电缆头制安	m	46.51			

67380BA3-0D5F-4B4A-93AF-9FE9F4BF5EE

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
110	030208001011	电力电缆	1.型号、规格:WDZB-EE-0.6/1kV-5*16 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制安	m	8.03			
111	030208001012	电力电缆	1.型号、规格:WDZB-EE-0.6/1kV-5*6 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制安	m	230.84			
112	030208001013	电力电缆	1.型号、规格:WDZB-EE-0.6/1kV-5*6 2.敷设方式:桥架内敷设 3.电缆头制安	m	623.17			
113	030208001014	电力电缆	1.型号、规格:ZBN-YJV-0.6/1kV-3*2.5 2.敷设方式:穿管敷设	m	55.48			
114	030208001015	电力电缆	1.型号、规格:ZBN-YJV-0.6/1kV-3*2.5 2.敷设方式:桥架内敷设	m	134.98			
115	030208001016	电力电缆	1.型号、规格:ZBN-YJV-0.6/1kV-3*120 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制安	m	17.22			
116	030208001017	电力电缆	1.型号、规格:ZBN-YJV-0.6/1kV-3*120 2.敷设方式:桥架内敷设 3.电缆头制安	m	33.04			
117	030208001018	电力电缆	1.型号、规格:ZBN-YJV-0.6/1kV-4*120 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制安	m	50.07			
118	030208001019	电力电缆	1.型号、规格:ZB-YJV-0.6/1kV-4*2.5 2.敷设方式:穿管敷设	m	133.61			
119	030208001020	电力电缆	1.型号、规格:ZB-YJV-0.6/1kV-4*2.5 2.敷设方式:桥架内敷设	m	185.27			

6738DBA3-0D57-4B4A-93AF-9FE9F4BF5EE

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：　　第20页 共56页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
120	030208001021	电力电缆	1.型号、规格:ZBN-YJV-0.6/1kV-3*120+70 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制安	m	17.12			
121	030208001022	电力电缆	1.型号、规格:ZBN-YJV-0.6/1kV-3*120+70 2.敷设方式:桥架内敷设 3.电缆头制安	m	42.36			
122	030208001023	电力电缆	1.型号、规格:ZBN-YJV-0.6/1kV-3*95+50 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制安	m	11.29			
123	030208001024	电力电缆	1.型号、规格:ZBN-YJV-0.6/1kV-3*95+50 2.敷设方式:桥架内敷设 3.电缆头制安	m	22.45			
124	030208001025	电力电缆	1.型号、规格:ZBN-YJV-0.6/1kV-3*95 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制安	m	11.32			
125	030208001026	电力电缆	1.型号、规格:ZBN-YJV-0.6/1kV-3*95 2.敷设方式:桥架内敷设 3.电缆头制安	m	21.79			
126	030208001027	电力电缆	1.型号、规格:ZBN-YJV-0.6/1kV-5*4 2.敷设方式:穿管敷设	m	6.82			
127	030208001028	电力电缆	1.型号、规格:ZBN-YJV-0.6/1kV-5*4 2.敷设方式:桥架内敷设	m	6.02			
128	030212003001	电气配线	1.种类（导线、母线）:照明线路 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:ZB-BV-2.5	m	8913.28			
129	030212003002	电气配线	1.种类（导线、母线）:照明线路 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:ZB-BV-4	m	5590.56			

67380BA3-0D5F-4B4A-93AE-9FE9F4BF5EE

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
130	030212003003	电气配线	1.种类（导线、母线）:动力线路 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:ZBN-BV-10	m	519.59			
131	030212003004	电气配线	1.种类（导线、母线）:动力线路 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:ZBN-BV-10	m	3381.54			
132	030213001001	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:壁装管式LED灯具 2.型号、规格:1*18W 3.安装形式：距地2.5m	套	4			
133	030213004001	荧光灯	1.形式（组装、成套）:三防管式LED灯 2.型号、规格:1*36W 防护等级IP44 3.安装形式:吊杆(或吸顶)安装,距地3.0m	套	12			
134	030213001002	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:吸顶板式LED灯具 2.型号、规格:1*7W(IP54) 3.安装形式:吸顶棚安装	套	57			
135	030213001003	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:吸顶板式LED灯具 2.型号、规格:1*5W 3.安装形式:吸顶棚安装	套	89			
136	030213001004	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:吸顶板式LED灯具 2.型号、规格:1*12W 自带光控及感应开关 3.安装形式:吸顶安装	套	61			
137	030213001005	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:吸顶板式LED灯具 2.型号、规格:1*9W 3.安装形式:吸顶安装	套	12			
138	030213004002	荧光灯	1.形式（组装、成套）:普通管式LED灯具 2.型号、规格:1*18W 3.安装形式:管吊安装，高度距地3.0米	套	106			
139	030213004003	荧光灯	1.形式（组装、成套）:普通管式LED灯具 2.型号、规格:YJ8A-36W 3.安装形式:管吊安装，高度距地3.0米	套	90			
140	030204031001	小电器	1.名称:单联开关 2.型号、规格:250V 10A	个	14			

67280BA3-0D5C-4DA-93AF-9FE9F4BF5EE

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
141	030204031002	小电器	1.名称:双联开关 2.型号、规格:250V 10A	个	16			
142	030204031003	小电器	1.名称:三联开关 2.型号、规格:250V 10A	个	107			
143	030204031004	小电器	1.名称:单联双控开关 2.型号、规格:250V 10A	个	4			
144	030204031005	小电器	1.名称:四联开关 2.型号、规格:250V 10A	个	2			
145	030204031006	小电器	1.名称:密闭三联开关 2.型号、规格:250V 10A (IP54)	个	2			
146	030204031007	小电器	1.名称:单相两极三极暗装安全型插座 2.型号、规格:250V 10A	个	60			
147	030204031008	小电器	1.名称:单相两极三极防溅安全型插座 2.型号、规格:250V 10A	个	213			
148	030204031009	小电器	1.名称:单相三极安装安全型插座 2.型号、规格:250V 10A	个	47			
149	030204031010	小电器	1.名称:单相三极防溅安全型插座 2.型号、规格:250V 10A	个	46			
150	CB003	1.名称：普通暗装按钮箱（带灯）	2.规格、型号：XKR-A2D1 3.安装位置及高度：墙面(或柱)上暗装,箱体中心距地1.3米	个	8			
151	CB004	1.名称：普通暗装按钮箱（带灯）	2.规格、型号：XKR-A4D2 3.安装位置及高度：墙面(或柱)上暗装,箱体中心距地1.3米	个	1			
152	CB005	1.名称：普通暗装按钮箱（带灯）	2.规格、型号：XKB-A4D2 3.安装位置及高度：墙面(或柱)上暗装,箱体中心距地1.3米	个	1			
153	CB006	钢质配管墙体剔槽及恢复 ϕ20以内		m	650			
154	CB007	钢质配管墙体剔槽及恢复 ϕ32以内		m	80			
155	CB008	刚性防水套管:	1.DN100 2.符合设计及规范要求	个	1			
	综合布线系统							

6738CA3-0257-4124-93AF-9FE9F4BF5EED

分部分项工程量清单与计价表

工程名称： **第23页 共56页**

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
156	031103008001	吊装式桥架	1.材质：镀锌钢板 2.规格:200*100 3.形式:槽式桥架 4.桥架防火封堵、接地：符合规范要求 5.包含支吊架制安	m	250.17			
157	031103020001	光缆	1.规格:单模光纤 6芯 2.敷设方式:管内敷设	m	46.8			
158	031103020002	光缆	1.规格:单模光纤 12芯 2.敷设方式:管内敷设	m	10			
159	030212001018	电气配管	1.材质 :镀锌钢管 2.规格 :SC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配	m	458.93			
160	030212001019	电气配管	1.材质 :镀锌钢管 2.规格 :SC50 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配	m	53.4			
161	030212001020	电气配管	1.材质 :镀锌钢管 2.规格 :SC15 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配	m	117.64			
162	031103038001	电话出线口	1.名称:语音信息插座 2.安装形式:墙内暗装	个	58			
163	031103023001	单口非屏蔽八位模块式信息插座	1.规格:信息插座 2.安装形式:墙内暗装	个	60			
164	031103018001	大对数非屏蔽电缆	1.规格:25对大对数电缆 2.敷设环境:管内敷设	m	46.8			
165	031103017001	4对对绞电缆	1.规格:非屏蔽6类网线 UTP CAT6 2.敷设方式:管内敷设	m	1035.5			
166	031103017002	4对对绞电缆	1.规格:非屏蔽6类网线 UTP CAT6 2.敷设方式:桥架内敷设	m	3052.93			
167	031103007001	信息插座底盒（接线盒）	1.规格:86盒 3.安装方式:墙内暗装	个	126			
168	CB009	钢质配管墙体剔槽及恢复 ϕ20以内		m	45			

67380BA3-0D51-4R4A-93AF-9FE9F4BF5EE

分部分项工程量清单与计价表

工程名称： **第24页 共56页**

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
169	CB010	刚性防水套管:	1.DN50 2.符合设计及规范要求	个	1			
	视频监控系统							
170	030212001021	电气配管	1.材质 :镀锌钢管 2.规格 :SC50 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:明配	m	10			
171	030212001022	电气配管	1.材质 :镀锌钢管 2.规格 :SC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:明配	m	51.23			
172	030212001023	电气配管	1.材质 :镀锌钢管 2.规格 :SC15 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:明配	m	51.23			
173	031103020003	光缆	1.规格:单模光纤 6芯 2.敷设方式:管内敷设	m	19.2			
174	031103020004	光缆	1.规格:单模光纤 12芯 2.敷设方式:管内敷设	m	10			
175	030212003005	电气配线	1.型号、规格：电源支线 RVV-3*1.5 2.配线形式：穿管敷设	m	51.23			
176	030212003006	电气配线	1.型号、规格：电源支线 RVV-3*1.5 2.配线形式：桥架内敷设	m	339.09			
177	030212003007	电气配线	1.型号、规格：电源总线 RVV-3*4 2.配线形式：穿管敷设	m	19.2			
178	031103017003	4对对绞电缆	1.规格:非屏蔽6类网线 UTP CAT6 2.敷设方式:管内敷设	m	51.23			
179	031103017004	4对对绞电缆	1.规格:非屏蔽6类网线 UTP CAT6 2.敷设方式:桥架内敷设	m	339.09			
180	031208008001	电视控制摄像设备	1.名称：半球彩色摄像机 V5412-A5014SE 2.其他：详见图纸 3.含摄像机电源 12VDC/24VAC 4.包含支架	台	12			
181	CB011	刚性防水套管:	1.DN50 2.符合设计及规范要求	个	1			

6738BA3-0D5C-4E4A-93AF-9FE9F4BF5EE

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	门禁管理系统							
182	030212001024	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配	m	39.12			
183	030212001025	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC15 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配	m	39.12			
184	031103036001	电话线缆、广播线	1.名称：信号线 RVV-2*1.0 2.敷设方式:管内敷设	m	63			
185	030212003008	电气配线	1.型号、规格：电源支线 RVV-3*1.5 2.配线形式：穿管敷设	m	39.12			
186	030212003009	电气配线	1.型号、规格：电源支线 RVV-3*1.5 2.配线形式：桥架内敷设	m	199.37			
187	031103017005	4对对绞电缆	1.规格:非屏蔽6类网线 UTP CAT6 2.敷设方式:管内敷设	m	102.12			
188	031103017006	4对对绞电缆	1.规格:非屏蔽6类网线 UTP CAT6 2.敷设方式:桥架内敷设	m	199.37			
189	031208006001	出入口控制设备	1.名称：门禁控制器 2.功能参数：详见图纸	台	6			
190	031208001001	入侵探测器	1.名称:出门按钮 2.功能参数：详见图纸	套	7			
191	031208005001	出入口目标识别设备	1.名称:门禁读卡器	台	7			
192	CB012	电动门锁	1.名称:双门电动门锁 2.功能参数：详见图纸	个	7			
193	CB013	钢质配管墙体剔槽及恢复 ϕ20以内		m	25			
194	CB014	刚性防水套管:	1.DN50 2.符合设计及规范要求	个	1			
	雨水系统							

67380B12-2D57-4B2A-93AE-9FE9F4BF5EE

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
195	030801002001	钢管	1.安装部位（室内、外）：雨水管 2.输送介质:雨水 3.材质或种类:涂塑钢管 4.规格:DN100 5.连接方式:沟槽连接	m	199.91			
196	030801002002	钢管	1.安装部位（室内、外）：雨水管 2.输送介质:雨水 3.材质或种类:涂塑钢管 4.规格:DN150 5.连接方式:沟槽连接	m	76.5			
197	CB015	雨水口安装：	1.规格：DN100 2.符合设计及规范要求	个	10			
198	CB016	87式雨水斗安装：	1.规格：DN100 2.符合设计及规范要求	个	10			
199	CB017	明装钢管防腐：	1.名称：明装钢管除锈后刷无机聚合物底漆125μm一道,环氧厚浆型涂料(中间漆)125μm一道,高耐候性面漆)50μm两道,漆层总厚度≥0.35mm,做法参见《管道、设备防腐蚀设计与施工》14K2	m2	71.6			
200	CB018	一般钢套管制作安装：	1.规格：DN100 2.符合设计及规范要求	个	24			
201	CB019	A型柔性防水套管制作安装：	1.规格：DN100 2.符合设计及规范要求	个	5			
202	CB020	A型柔性防水套管制作安装：	1.规格：DN150 2.符合设计及规范要求	个	2			
203	CB021	侧入式雨水口安装：	1.规格：DN75 2.符合设计及规范要求	个	1			
	排水、废水系统							
204	030801005001	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:污、废水 3．材质:UPVC塑料排水管 4．规格:DN150 5．连接方式:粘接	m	75.74			
205	030804018001	地面扫除口	1.材质:PVC 2.规格:DN100	个	2			

6738CBA2-0D57-4BA4-93AF-9FE9F4BF5EE

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：　　第27页 共56页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
206	030801005002	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:污、废水 3．材质:UPVC塑料排水管 4．规格:DN100 5．连接方式:粘接	m	689.05			
207	030801005003	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:污水 3．材质:UPVC塑料排水管 4．规格:DN75 5．连接方式:粘接	m	25.19			
208	030801005004	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:废、污水 3．材质:UPVC塑料排水管 4．规格:DN50 5．连接方式:粘接	m	136.81			
209	030804017001	1.名称:阻火圈	2.规格:DN100	个	108			
210	030804017002	地漏	1.材质:不锈钢地漏 2.规格:DN50	个	54			
211	CB022	A型柔性防水套管制作安装：	1.规格：DN100 2.符合设计及规范要求	个	1			
212	CB023	A型柔性防水套管制作安装：	1.规格：DN150 2.符合设计及规范要求	个	2			
	给水系统							
213	030801002003	钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:给水 3.材质或种类:PSP钢塑复合管 4.规格:DN80 5.连接方式:沟槽连接	m	14.9			
214	030801002004	钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:给水 3.材质或种类:PSP钢塑复合管 4.规格:DN70 5.连接方式:沟槽连接	m	37.19			

67380BA3-0D57-4B4A-93AF-9FE9F4BF5EE

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
215	030801005005	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内明装 2．输送介质:给水 3．材质:PPR 4．规格:S5,De20 5．连接方式:熔接	m	449.82			
216	030801005006	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内暗装 2．输送介质:给水 3．材质:PPR 4．规格:S5,De20 5．连接方式:熔接 6.包含墙体剔槽及恢复	m	258.38			
217	030801005007	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内明装 2．输送介质:给水 3．材质:PPR 4．规格:S5,De25 5．连接方式:熔接	m	346.8			
218	030801005008	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内明装 2．输送介质:给水 3．材质:PPR 4．规格:S5,De32 5．连接方式:熔接	m	31.81			

67380BA5-0157-4B4A-93AF-9FE9F4BF5EE

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
219	030801005009	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内明装 2．输送介质:给水 3．材质:PPR 4．规格:S5,De40 5．连接方式:熔接	m	7.55			
220	030801005010	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内暗装 2．输送介质:给水 3．材质:PPR 4．规格:S5,De32 5．连接方式:熔接 6.包含墙体剔槽及恢复	m	17.5			
221	030801005011	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内明装 2．输送介质:给水 3．材质:PPR 4．规格:S5,De50 5．连接方式:熔接	m	14.35			
222	030801005012	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内明装 2．输送介质:给水 3．材质:PPR 4．规格:S5,De63 5．连接方式:熔接	m	108.94			
223	030803001001	螺纹阀门	1.类型:减压阀 2.型号、规格:DN20	个	24			
224	030803001002	螺纹阀门	1.类型:减压阀 2.型号、规格:DN25	个	1			
225	030803001003	螺纹阀门	1.类型:减压阀 2.型号、规格:DN50	个	3			
226	030803001004	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.型号、规格:DN20	个	46			

67328CBA-0D57-4B4A-93AF-9FE9F4BF5EE

分部分项工程量清单与计价表

工程名称： **第30页 共56页**

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
227	030803001005	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.型号、规格:DN25	个	1			
228	030803001006	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.型号、规格:DN50	个	4			
229	030803001007	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN25	个	1			
230	030803001008	螺纹阀门	1.类型:真空破坏器 2.型号、规格:DN25	个	1			
231	030803005001	自动排气阀	1.型号、规格:DN25	个	1			
232	030701007001	法兰阀门	1.型号、规格：双向法兰蝶阀 DN80 2.材质：铸钢 3.连接方式：沟槽法兰连接	个	1			
233	030804012001	大便器	1.类型、型号:蹲便器 2.组装方式:成套 3.包含上下水配件、脚踏阀	套	53			
234	030804003001	洗脸盆	1.组装形式:感应式台式洗脸盆 2.组装方式:成套 3.包含上下水配件、角阀、成套感应式水嘴	组	50			
235	030804003002	洗脸盆	1.组装形式:感应式柱式洗脸盆 2.组装方式:成套 3.包含上下水配件、角阀、成套感应式水嘴	组	50			
236	030804005001	洗涤盆（洗菜盆）	1.组装形式:拖布池 2.组装方式：成品 3.包含水嘴	组	2			
237	030804013001	小便器	1.类型、型号:感应式冲洗小便器 2.组装方式:成套 3.包含上下水配件、感应阀	套	5			
238	030804012002	大便器	1.类型、型号:连体水箱坐便器 2.组装方式:成套 3.包含上下水配件、角阀	套	4			
239	030803010001	水表	1.型号、规格:DN20 2.连接方式:螺纹连接 3.不包含表前后阀门	组	46			

67380BA2-0D57-4B4A-93AF-9FE9F4BF5EED

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
240	030803010002	水表	1.型号、规格:DN50 2.连接方式:螺纹连接 3.不包含表前后阀门	组	3			
241	030803010003	水表	1.型号、规格:DN80 2.连接方式:沟槽法兰连接 3.不包含表前后阀门	组	1			
242	030701007002	法兰阀门	1.型号、规格：双向法兰蝶阀 DN65 2.材质：铸钢 3.连接方式：沟槽法兰连接	个	3			
243	CB024	管道保温：	1.名称：柔性橡塑保温管壳 2.厚度：40mm 3.保温区域：非吊顶区	m3	0.81			
244	CB025	管道保温：	1.名称：柔性橡塑保温管壳 2.厚度：15mm 3.保温区域：吊顶区	m3	2.34			
245	CB026	管道保温保护层：	1.名称：玻璃丝布 2.做法：一道	m2	240.53			
246	CB027	自控温电伴热带安装及保温：	1.安装部位(室内、外)：屋面敷设给水管道 2.保温：玻璃丝棉40mm，防潮层选用不燃性玻璃布复合铝箔一道，防潮层外的保护层采用玻璃布+防火漆 3.包含温控器安装	m	5			
247	CB028	埋地钢管防腐：	1.名称：三油二布，管外壁刷冷底子油一道，石油沥青三道，中间包玻璃布二层，聚氯乙烯工业薄膜一层	m2	0.67			
248	CB029	明装钢管防腐：	1.名称：明装钢管除锈后刷无机聚合物底漆125μm一道,环氧厚浆型涂料(中间漆)125μm一道,高耐候性面漆)50μm两道,漆层总厚度≥0.35mm,做法参见《管道、设备防腐蚀设计与施工》14K2	m2	12.86			
249	CB030	给水钢管刷面漆	1.作用：以便检修和识别	m2	12.86			
250	CB031	A型柔性防水套管制作安装：	1.规格：DN80 2.符合设计及规范要求	个	1			
251	CB032	一般钢套管制作安装：	1.规格：DN80 2.符合设计及规范要求	个	3			
252	CB033	一般钢套管制作安装：	1.规格：DN65 2.符合设计及规范要求	个	5			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
253	CB034	一般钢套管制作安装：	1.规格：DN50 2.符合设计及规范要求	个	5			
254	CB035	一般钢套管制作安装：	1.规格：DN20 2.符合设计及规范要求	个	44			
	甲类库房							
	土建工程							
1	010407002003	散水、坡道	1.名称:散水 2.做法：a.素土夯实b.50厚C20细石混凝土撒1:1水泥砂子，压实抹光	m2	60.08			
2	010407002004	散水、坡道	1.名称:坡道 2.做法：a.素土夯实b.60厚C15混凝土c.水泥浆结合层一道（内掺建筑胶）d.25厚1:2水泥砂浆抹面，作出60宽6深锯齿	m2	48			
3	AB009	127厚纤维硅酸盐板轻质泄压墙	1.做法:a.C型100轻钢龙骨、100镀锌方钢立柱b隔板材料采用9mm纤维硅酸盐板c墙面芯材外侧双层隔板,内侧单层隔板,中间用150kg/m3岩棉板填充 2.包含制作、安装等全部内容.	m2	53.2			
	装饰工程							
1	020302001001	彩钢玻镁复合板吊顶	1.做法:.材质彩钢板（宝钢）铁皮厚0.6,填充材料为玻镁岩棉，岩棉容重150kg/m3，6mm厚双层玻镁板，内加密勒，耐火极限不小于1h，玻镁岩棉彩钢板100mm(手工板）.彩钢板隔墙制作.安装（包密封）.埋件.槽铝等全部配件 2.包含其配套龙骨及所有杆件连接费用	m2	440.64			
2	020409003002	石材窗台板	1.台板材料种类:中国青石花（磨单边） 2.面层材料的铺贴方式:水泥砂浆铺贴，收口胶缝综合考虑	m2	21.43			
3	020402001005	金属平开门	1.门的类型:钢制平开门（1500*2400） 2.符合图纸设计及规范要求 3.其他要求详见图纸 4.包括五金配件及锁具	樘	8			

6738DBA3-0D5F-493A-9FE9F4DF5EE

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4	020507001004	刷喷涂料	1.涂料种类:防霉涂料，颜色按设计图纸要求 2.涂刷遍数:满足成活要求 3.基层刷喷要求:2厚耐水腻子分遍刮平 4.面层刷喷要求:内墙防霉涂料饰面	m2	615.6			
	安装工程							
	新风空调系统							
1	030901015001	热泵机组	1.名称:防爆型阴凉库用直膨式热泵型立式空调器 2.质量或型号：防爆等级:Exd IIA T2，额定风量:8000m3/h，制冷量160KW，热泵制热量:64kW，风机功率:3kW，噪声值:70dBA 3.输送介质：制冷剂 4.防雨型，室外放置，配全套冷热源控制及保护装置，配可控硅电加热控制装置，配风机调速装置 5.包含设备基础制安	台	1			
2	030206006003	低压交流异步电动机检查接线	1.类型（大、中、小型）:小型 2.容量（仅适用于小型电机）:220KW以内 3.含接地	台	1			
3	030903020004	消声器制作安装	1.名称：阻抗复合消声器 2.规格: 800*500 L=1000mm 3.材质:镀锌钢板	个	2			
4	030903020005	消声器制作安装	1.名称：阻抗复合消声器 2.规格: 1250*500 L=1000mm 3.材质:镀锌钢板	个	1			
5	030902001011	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度: δ 0.5 4.接口形式:角钢法兰 5.通风管道支、吊架在表面除锈后,涂防锈漆和色漆两度	m2	13.95			

67380BA3-0057-4241-93AF-9FE9F4BF5EE

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
6	030902001012	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度: δ 0.6 4.接口形式:角钢法兰 5.通风管道支、吊架在表面除锈后,涂防锈漆和色漆两度	m2	87.44			
7	030902001013	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度: δ 0.75 4.接口形式:角钢法兰 5.通风管道支、吊架在表面除锈后,涂防锈漆和色漆两度	m2	87.75			
8	030902001014	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度: δ 1.0 4.接口形式:角钢法兰 5.通风管道支、吊架在表面除锈后,涂防锈漆和色漆两度	m2	5.7			
9	030903011012	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型 :矩形散流器 2.规格400*400 3.下风口，带风量调节阀	个	21			
10	030903001014	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :手动多叶对开调节阀 2.型号或规格:800*500	个	2			
11	030903001015	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :手动多叶对开调节阀 2.型号或规格:1250*500	个	1			
12	CB049	风管保温	1.材质：B1级难燃柔性泡沫橡塑保温 2.厚度：30mm	m3	6.67			
13	030904001003	通风工程检测、调试		系统	1			
	通风系统							
14	030901002006	通风机	1.名称:防爆型轴流风机 BP-1 2.型号规格:额定风量1000m3/h,机械余压80Pa，输入功率0.25KW，噪声值≤43dBA 3.风机支架、减震装置安装 4.配套止回阀，软管接口安装	台	1			

67380BA3-0057-4B41-93AF-9FE9F4BF5EE

分部分项工程量清单与计价表

工程名称： **第35页 共56页**

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
15	030901002007	通风机	1.名称:防爆型轴流风机 BP-2 2.型号规格:额定风量1000m3/h,机械余压80Pa，输入功率0.25KW，噪声值≤43dBA 3.风机支架、减震装置安装 4.配套止回阀，软管接口安装	台	1			
16	030901002008	通风机	1.名称:防爆型轴流风机 BP-3 2.型号规格:额定风量2000m3/h,机械余压100Pa，输入功率0.25KW，噪声值≤55dBA 3.风机支架、减震装置安装 4.配套止回阀，软管接口安装	台	1			
17	030901002009	通风机	1.名称:防爆型轴流风机 BP-4 2.型号规格:额定风量4000m3/h,机械余压150Pa，输入功率0.37KW，噪声值≤53dBA 3.风机支架、减震装置安装 4.配套止回阀，软管接口安装	台	1			
18	030901002010	通风机	1.名称:防爆型轴流风机 BP-5 2.型号规格:额定风量8000m3/h,机械余压150Pa，输入功率1.1KW，噪声值≤65dBA 3.风机支架、减震装置安装 4.配套止回阀，软管接口安装	台	1			
19	030901002011	通风机	1.名称:防爆型轴流风机 BP-6 2.型号规格:额定风量8000m3/h,机械余压150Pa，输入功率1.1KW，噪声值≤65dBA 3.风机支架、减震装置安装 4.配套止回阀，软管接口安装	台	1			

67380BA3-0D5F-4B4A-93AF-9FE9F4BF5EE

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
20	030901002012	通风机	1.名称:防爆型轴流风机 BP-7 2.型号规格:额定风量8000m3/h,机械余压150Pa，输入功率1.1KW，噪声值≤65dBA 3.风机支架、减震装置安装 4.配套止回阀，软管接口安装	台	1			
21	030206006004	低压交流异步电动机检查接线	1.类型（大、中、小型）:小型 2.容量（仅适用于小型电机）:3KW以内 3.含接地	台	3			
22	030206009002	微型电机、电加热器	1.名称:微型电机检查接线 2.容量（kW）:0.75KW 3.含接地	台	4			
23	030902001015	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:δ0.5mm 4.风管连接形式：共板法兰 5.通风管道支、吊架在表面除锈后,涂防锈漆和色漆两度	m2	8.68			
24	030902001016	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:δ0.6mm 4.风管连接形式：共板法兰 5.通风管道支、吊架在表面除锈后,涂防锈漆和色漆两度	m2	42.94			
25	030902001017	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:δ0.75mm 4.风管连接形式：共板法兰 5.通风管道支、吊架在表面除锈后,涂防锈漆和色漆两度	m2	242.4			

67380BA2-0D5F-4B4A-93AF-9FE9F4BF5EE

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
26	030902001018	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:圆形 3.板材厚度:δ0.5mm 4.风管连接形式：共板法兰 5.通风管道支、吊架在表面除锈后,涂防锈漆和色漆两度	m2	2.21			
27	030902001019	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:圆形 3.板材厚度:δ0.6mm 4.风管连接形式：共板法兰 5.通风管道支、吊架在表面除锈后,涂防锈漆和色漆两度	m2	2.15			
28	030902001020	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:圆形 3.板材厚度:δ0.75mm 4.风管连接形式：共板法兰 5.通风管道支、吊架在表面除锈后,涂防锈漆和色漆两度	m2	13.08			
29	030903001016	碳钢调节阀制作安装	1.名称:成品70℃常开防火阀 2.型号或规格:400*200	个	1			
30	030903001017	碳钢调节阀制作安装	1.名称:成品70℃常开防火阀 2.型号或规格:400*320	个	1			
31	030903001018	碳钢调节阀制作安装	1.名称:成品70℃常开防火阀 2.型号或规格:630*320	个	1			
32	030903011013	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型:单层百叶风口 2.规格:400*250 3.下风口，带风量调节阀	个	6			
33	030903011014	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型:单层百叶风口 2.规格:500*300 3.下风口，带风量调节阀	个	5			
34	030903011015	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型:单层百叶风口 2.规格:600*400 3.下风口，带风量调节阀	个	18			
35	030903012001	碳钢风帽制作安装	1.类型:伞型防雨风帽 2.型号、规格:Φ280	个	2			

6738DBA3-20D7-4B4A-93AF-9FE9F4BF5EE

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
36	030903012002	碳钢风帽制作安装	1.类型:伞型防雨风帽 2.型号、规格:Φ315	个	1			
37	030903012003	碳钢风帽制作安装	1.类型:伞型防雨风帽 2.型号、规格:Φ450	个	1			
38	030903012004	碳钢风帽制作安装	1.类型:伞型防雨风帽 2.型号、规格:Φ630	个	3			
39	CB050	排烟风管保温	1.材质：超细玻璃棉板（自带铝箔） δ=50mm 2.包含保温钉安装 3.防火等级达到设计及规范要求	m3	10.4			
40	030904001004	通风工程检测、调试		系统	1			
	空调电系统							
41	030212001026	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC40 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配	m	22.18			
42	030212001027	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC32 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配	m	5.14			
43	030212001028	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC32 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:明配	m	4.59			
44	030212001029	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:明配	m	38.42			
45	030212001030	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:明配 4.包含接线盒、开关盒安装	m	11.22			
46	030208001029	电力电缆	1.型号、规格:WDZB-EE-0.6/1kV-5*10 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制安	m	22.18			

67380BA3-0D51-4D1A-93AF-9FE9F4BF5EED

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
47	030208001030	电力电缆	1.型号、规格:WDZB-EE-0.6/1kV-5*6 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制安	m	9.73			
48	030208001031	电力电缆	1.型号、规格:WDZB-EE-0.6/1kV-4*2.5 2.敷设方式:穿管敷设	m	11.22			
49	030208001032	电力电缆	1.型号、规格:WDZB-EE-0.6/1kV-4*2.5 2.敷设方式:桥架内敷设 3.包含压铜接线端子	m	109.57			
50	030208001033	电力电缆	1.型号、规格:WDZB-KEE-0.6/1kV-7*1.5 2.敷设方式:穿管敷设	m	38.42			
51	030208001034	电力电缆	1.型号、规格:WDZB-KEE-0.6/1kV-7*1.5 2.敷设方式:桥架内敷设	m	84.13			
	电气照明、动力系统							
52	030204018013	配电箱	1.类别:防爆型动力配电箱01AT-01 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装，距地1.5米 3.半周长或回路数:非标 4.包含接线	台	1			
53	030204018014	配电箱	1.类别:防爆型风机动力配电箱01AP-01 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装，距地1.5米 3.半周长或回路数:非标 4.包含接线	台	1			
54	030204018015	配电箱	1.类别:防爆型室外新风空调动力配电箱01AP-02 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装，距地1.5米 3.半周长或回路数:非标 4.包含接线	台	1			

67380BA3-0D5F-4041-93AF-9FE9F4BF5EE

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
55	030204018016	配电箱	1.类别:防爆型室外新风空调动力配电箱 01AP-03 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装，距地1.5米 3.半周长或回路数:非标 4.包含接线	台	1			
56	030212001031	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC80 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配	m	9			
57	030212001032	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC40 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配	m	6			
58	030212001033	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC32 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配	m	9.74			
59	030212001034	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配	m	38.42			
60	030212001035	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:明配 4.包含接线盒、开关盒安装	m	440.57			
61	030212001036	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配 4.包含接线盒、开关盒安装	m	50.4			
62	030208004007	电缆桥架	1.材质:抗腐蚀铝合金板材 2.类型:槽式 3.型号、规格:300*150 4.桥架防火封堵、接地：符合规范要求 5.包含支吊架制安	m	26.3			

67380BA3-0D5F-4B4A-93AF-9FE9F4BF5EE

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
63	030208004008	电缆桥架	1.材质:抗腐蚀铝合金板材 2.类型:槽式 3.型号、规格:200*100 4.桥架防火封堵、接地：符合规范要求 5.包含支吊架制安	m	19.58			
64	030208001035	电力电缆	1.型号、规格:WDZB-EE-0.6/1kV-5*10 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制安	m	22.18			
65	030208001036	电力电缆	1.型号、规格:WDZB-EE-0.6/1kV-5*6 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制安	m	30.15			
66	030208001037	电力电缆	1.型号、规格:WDZB-EE-0.6/1kV-4*2.5 2.敷设方式:穿管敷设	m	11.22			
67	030208001038	电力电缆	1.型号、规格:WDZB-EE-0.6/1kV-4*2.5 2.敷设方式:桥架内敷设 3.电缆头制安	m	109.57			
68	030208001039	电力电缆	1.型号、规格:ZBN-YJV22-0.6/1kV-3*2.5 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制安	m	9			
69	030208001040	电力电缆	1.型号、规格:ZBN-YJV-0.6/1kV-3*2.5 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制安	m	58.12			
70	030212003010	电气配线	1.种类（导线、母线）:照明线路 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:ZB-BV-2.5	m	1926.1			
71	030213004004	荧光灯	1.形式（组装、成套）:防爆管式LED灯 2.型号、规格:Exd IIC T1 Gb 3.安装形式:吊杆(或吸顶)安装,距地4.0m	套	32			

67280BA2-0D57-4B4A-93AF-9FE9F4BF5EE

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
72	030204031011	小电器	1.名称:单联单控防爆照明开关 2.型号、规格:Exd IIC T1 Gb	个	12			
73	CB051	墙体剔槽及恢复φ20以内		m	190			
74	CB052	墙体剔槽及恢复φ32以内		m	25			
	视频监控系统							
75	030212001037	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC50 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配	m	6			
76	030212001038	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配 4.包含接线盒安装	m	10			
77	030212001039	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:明配 4.包含接线盒安装	m	120.14			
78	030212001040	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC15 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配 4.包含接线盒安装	m	10			
79	030212001041	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC15 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:明配 4.包含接线盒安装	m	120.14			
80	031103020005	光缆	1.规格:单模光纤 6芯 2.敷设方式:管内敷设	m	6			
81	030212003011	电气配线	1.型号、规格：电源支线 RVV-3*1.5 2.配线形式：穿管敷设	m	361.11			
82	030212003012	电气配线	1.型号、规格：电源总线 RVV-3*4 2.配线形式：穿管敷设	m	18			
83	031103017007	4对对绞电缆	1.规格:非屏蔽6类网线 UTP CAT6 2.敷设方式:管内敷设	m	117.4			

67380BA3-0D5F-4B4A-93AF-9FE9F4BF5EE

分部分项工程量清单与计价表

工程名称： **第43页 共56页**

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
84	031208008002	电视控制摄像设备	1.名称:高清网络枪式摄像机 1080P 2.安装方式:墙上或柱子上安装 3.参数：详见图纸	台	4			
85	031208008003	电视控制摄像设备	1.名称:枪机支架 2.类型:壁装支架 3.其他：详见图纸	台	4			
86	CB053	墙体剔槽及恢复ϕ20以内		m	45			
	雨水系统							
87	030801002005	钢管	1.安装部位（室内、外）:外墙雨水管 2.输送介质:雨水 3.材质或种类:涂塑钢管 4.规格:DN100 5.连接方式:沟槽连接	m	31.2			
88	CB054	雨水斗安装：	1.规格：87型，DN100 2.符合设计及规范要求	个	4			
89	CB055	雨水口安装：	1.规格：DN100 2.符合设计及规范要求	个	4			
90	CB056	明装钢管防腐：	1.名称：明装钢管除锈后刷无机聚合物底漆125μm一道,环氧厚浆型涂料(中间漆)125μm一道,高耐候性面漆)50μm两道,漆层总厚度≥0.35mm,做法参见《管道、设备防腐蚀设计与施工》14K2	m2	10.58			
91	CB057	埋地钢管防腐：	1.名称：三油二布，管外壁刷冷底子油一道，石油沥青三道，中间包玻璃布二层，聚氯乙烯工业薄膜一层	m2	2.36			
92	CB058	刚性防水套管制作安装：	1.规格：DN100 2.符合设计及规范要求	个	4			
	气雾剂车间							
	土建工程							
1	010401006003	垫层	1.材料种类：300厚3:7灰土分两步夯实，宽出面层100 2.部位：室外台阶、室外平台	m3	27.3			
2	010401006004	垫层	1.混凝土强度等级:C15（向外找坡1%） 2.部位：室外台阶、室外平台	m3	5.04			

673807A3-0E5F-4B93AF-9FE9F4BF5EE

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3	010407001002	其他构件	1.构件名称、规格:室外砼台阶 2.混凝土强度等级：C15	m3	26.9			
4	010407002005	散水、坡道	1.名称:散水 2.做法：a.素土夯实b.150厚3:7灰土夯实，宽出面层100c.60厚C20混凝土随打随抹，上撒1:1水泥细砂压实抹光	m2	134.85			
5	010407002006	散水、坡道	1.名称:坡道 2.做法：a.素土夯实b.300厚3:7灰土夯实，宽出面层300c.100厚C15混凝土	m2	33.6			
	装饰工程							
1	020102002006	块料楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:8-10厚普通玻化砖，干水泥擦缝 2.结合层材料种类:40厚1:3干硬性水泥砂浆结合层，表面撒水泥粉 3.水泥砂浆一道（内掺建筑胶）	m2	147.75			
2	020102002007	块料楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:8-10厚防滑玻化砖，干水泥擦缝 2.结合层材料种类:20厚1:3干硬性水泥砂浆结合层，表面撒水泥粉	m2	34.57			
3	020102002008	块料楼地面	1.材料种类、规格:8-12厚地砖面层，1:1水泥砂浆勾缝 2.结合层材料种类:20厚1:3干硬性水泥砂浆结合层，撒素水泥面（撒适量清水） 3.素水泥砂浆一道（内掺建筑胶） 4.部位：室外平台	m2	47.5			
4	020105003003	块料踢脚线	1.做法:a.界面剂一道 b.9厚1:2水泥砂浆粘结层（内掺建筑胶） c.5-10厚面砖，稀水泥浆擦缝 2.形状：直形 3.踢脚高度：150mm	m2	5.55			
5	020105003004	块料踢脚线	1.做法:a.界面剂一道 b.9厚1:2水泥砂浆粘结层（内掺建筑胶） c.5-10厚面砖，稀水泥浆擦缝 2.形状：异形 3.踢脚高度：150mm	m2	1.92			

67380BA3-0D5F-4D4A-93AF-9FB9F4BF5EE

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
6	020106002002	块料楼梯面层	1.面层形式、材料种类、规格:8-10厚带防滑条专用梯砖 2.结合层材料种类:40厚1:3干硬性水泥砂浆结合层，表面撒水泥粉 3.水泥砂浆一道（内掺建筑胶）	m2	51			
7	020107001006	楼梯栏杆	1.高度：900mm 2.材质：不锈钢 3.做法详国标15J403-1第B16页B6型栏杆	m	15.19			
8	020107001007	室外栏杆	1.高度：900mm 2.材质：不锈钢 3.做法详国标15J403-1第B21页	m	7.8			
9	020107001008	防护栏杆	1.高度：1050mm 2.材质：不锈钢 3.做法详国标15J403-1-B16-B6	m	1.56			
10	020108002002	块料台阶面	1.材料种类、规格:8-12厚地砖面层，1:1水泥砂浆勾缝 2.结合层材料种类:20厚1:3干硬性水泥砂浆结合层，撒素水泥面（撒适量清水） 3.素水泥砂浆一道（内掺建筑胶） 4.部位：室外台阶	m2	27.83			
11	020204003003	块料墙面	1.部位：楼梯滴水线 2.面层材料种类、规格、铺贴形式:水泥砂浆粘贴瓷砖	m2	0.2			
12	020204003004	块料墙面	1.面层材料种类、规格、铺贴形式:5-7厚墙砖，白水泥擦缝 2.4厚强力胶粉泥粘结层，揉挤压实	m2	100.84			
13	020209001002	隔断	1.白色复合板 2.含五金配件,质量标准符合国家、地方及设计质量要求 3.规格:详见国标16J914-1第XT8、XT9页 4.部位：卫生间及淋浴间隔断 5.包括厕所隔断板和小便器隔断板	m2	26.64			

67380BA2-0D5F-4104-A93A-9FE9F4BF5EE

分部分项工程量清单与计价表

工程名称： **第46页 共56页**

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
14	020401001003	木门	1.门的类型:木门(含门扇、门框、门套、锁具、五金等) 2.门的规格:套装钢木门，多层木板门套（1500*2100） 3.其他要求详见图纸 4.按樘计算	樘	2			
15	020401001004	木门	1.门的类型:木门(含门扇、门框、门套、锁具、五金等) 2.门的规格:套装钢木门，多层木板门套（1200*2100） 3.其他要求详见图纸 4.按樘计算	樘	1			
16	020401001005	木门	1.门的类型:木门(含门扇、门框、门套、锁具、五金等) 2.门的规格:套装钢木门，多层木板门套（1000*2100） 3.其他要求详见图纸 4.按樘计算	樘	2			
17	020402001006	金属平开门	1.门的类型:卫生间专用钢制门（1000*2100） 2.符合图纸设计及规范要求 3.其他要求详见图纸 4.包括五金配件及锁具	樘	2			
18	020406003002	金属固定窗	1.窗的类型:50不锈钢双层洁净固定窗 2.开启方式：固定 3.玻璃种类、厚度:详见图纸 4.包括密封、制作、安装、全部配件及五金	m2	38.88			
19	020507001005	刷喷涂料	1.涂料种类:防霉涂料，颜色按设计图纸要求 2.涂刷遍数:满足成活要求 3.基层刷喷要求:2厚耐水腻子分遍刮平 4.面层刷喷要求:内墙防霉涂料饰面	m2	1866.06			
20	020409003003	石材窗台板	1.台板材料种类:中国青石花（磨单边） 2.面层材料的铺贴方式:水泥砂浆铺贴，收口胶缝综合考虑	m2	13.76			

67380BA3-0D57-4E4A-93AF-9FE9F4BF5EE

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：　　第47页 共56页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
21	020507001006	刷喷涂料	1.涂料种类、刷喷要求:a.素水泥浆一道甩毛（内掺建筑胶）b.3厚底基防裂腻子分遍刮平c.2厚面层耐水腻子刮平d.涂刷防霉涂料 2.刷喷要求:满足设计并达到规范和验收要求 3.部位：不吊顶天棚面	m2	397.89			
22	020603001002	洗漱台	1.台面、挡水板、裙边材料种类:大理石台面及裙边 2.钢骨架支撑 3.包括开孔磨边 4.具体详国标16J914-1-XT11页节点1	m2	1.44			
23	020603009002	镜面玻璃	1.镜面形式:镀铝膜镜 2.要求：背面涂镜背漆一道,镜周边全部磨成圆角R=4 3.详见国标16J914第XT25页节点3	m2	1			
	质检车间							
	土建工程							
1	010401006005	垫层	1.材料种类：300厚3:7灰土分两步夯实，宽出面层100 2.部位：室外台阶、室外平台	m3	26.58			
2	010401006006	垫层	1.混凝土强度等级:C15（向外找坡1%） 2.部位：室外台阶、室外平台	m3	5.32			
3	010407001003	其他构件	1.构件名称、规格:室外砼台阶 2.混凝土强度等级：C15	m3	3.43			
4	010407002007	散水、坡道	1.名称:散水 2.做法：a.素土夯实b.150厚3:7灰土夯实，宽出面层100c.60厚C20混凝土随打随抹，上撒1:1水泥细砂压实抹光	m2	85.64			
5	010407002008	散水、坡道	1.名称:坡道 2.做法：a.素土夯实b.300厚3:7灰土夯实，宽出面层300c.100厚C15混凝土	m2	33.75			
	装饰工程							

67380B13-0D5F-4B41-93AF-9FD9F4BF5EE

分部分项工程量清单与计价表

工程名称： **第48页 共56页**

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1	020102002009	块料楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:8-10厚普通玻化砖，干水泥擦缝 2.结合层材料种类:40厚1:3干硬性水泥砂浆结合层，表面撒水泥粉 3.水泥砂浆一道（内掺建筑胶）	m2	840.11			
2	020102002010	块料楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:8-10厚防滑玻化砖，干水泥擦缝 2.结合层材料种类:20厚1:3干硬性水泥砂浆结合层，表面撒水泥粉	m2	144.97			
3	020102002011	块料楼地面	1.材料种类、规格:8-12厚地砖面层，1:1水泥砂浆勾缝 2.结合层材料种类:20厚1:3干硬性水泥砂浆结合层，撒素水泥面（撒适量清水） 3.素水泥砂浆一道（内掺建筑胶） 4.部位：室外平台	m2	61.51			
4	020105003005	块料踢脚线	1.做法:a.界面剂一道 b.9厚1:2水泥砂浆粘结层（内掺建筑胶） c.5-10厚面砖，稀水泥浆擦缝 2.形状：直形 3.踢脚高度：150mm	m2	109.36			
5	020105003006	块料踢脚线	1.做法:a.界面剂一道 b.9厚1:2水泥砂浆粘结层（内掺建筑胶） c.5-10厚面砖，稀水泥浆擦缝 2.形状：异形 3.踢脚高度：150mm	m2	14.04			
6	020106002003	块料楼梯面层	1.面层形式、材料种类、规格:8-10厚带防滑条专用梯砖 2.结合层材料种类:40厚1:3干硬性水泥砂浆结合层，表面撒水泥粉 3.水泥砂浆一道（内掺建筑胶）	m2	216.5			
7	020107001009	楼梯栏杆	1.高度：900mm 2.材质：不锈钢 3.做法详国标15J403-1第B16页B6型栏杆	m	57.72			
8	020107001010	护窗栏杆	1.高度：900mm 2.材质：不锈钢 3.做法详国标15J403-1第C14页H2型立面图	m	178.93			

6738DBA3-0D5F-4B2A-93AF-9FE9F4BF5EE

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
9	020107001011	护窗栏杆	1.高度：1050mm 2.材质：不锈钢 3.做法详国标15J403-1第C14页H2型立面图	m	8.98			
10	020108002003	块料台阶面	1.材料种类、规格:8-12厚地砖面层，1:1水泥砂浆勾缝 2.结合层材料种类:20厚1:3干硬性水泥砂浆结合层，撒素水泥面（撒适量清水） 3.素水泥砂浆一道（内掺建筑胶） 4.部位：室外台阶	m2	19.53			
11	020204003005	块料墙面	1.面层材料种类、规格、铺贴形式:5-7厚墙砖，白水泥擦缝 2.4厚强力胶粉泥粘结层，揉挤压实	m2	480.33			
12	020204003006	块料墙面	1.部位：楼梯滴水线 2.面层材料种类、规格、铺贴形式:水泥砂浆粘贴瓷砖	m2	3.22			
13	020209001003	隔断	1.白色复合板 2.含五金配件,质量标准符合国家、地方及设计质量要求 3.规格:详见国标16J914-1第XT8、XT9页 4.部位：卫生间及淋浴间隔断 5.包括厕所隔断板和小便器隔断板	m2	83.26			
14	020209001004	隔断	1.做法:安全钢化玻璃隔断 2.部位:详见图纸	m2	136.72			
15	020401001006	木门	1.门的类型:木门(含门扇、门框、门套、锁具、五金等) 2.门的规格:套装钢木门，多层木板门套（1800*2400） 3.其他要求详见图纸 4.按樘计算	樘	1			
16	020401001007	木门	1.门的类型:木门(含门扇、门框、门套、锁具、五金等) 2.门的规格:套装钢木门，多层木板门套（1500*2100） 3.其他要求详见图纸 4.按樘计算	樘	2			

67380BA3-0D5F-4B4A-93AE-9FE9F4BF5EE

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
17	020401001008	木门	1.门的类型:木门(含门扇、门框、门套、锁具、五金等) 2.门的规格:套装钢木门，多层木板门套（1200*2100） 3.其他要求详见图纸 4.按樘计算	樘	3			
18	020401001009	木门	1.门的类型:木门(含门扇、门框、门套、锁具、五金等) 2.门的规格:套装钢木门，多层木板门套（1000*2100） 3.其他要求详见图纸 4.按樘计算	樘	5			
19	020507001007	刷喷涂料	1.涂料种类:防霉涂料，颜色按设计图纸要求 2.涂刷遍数:满足成活要求 3.基层刷喷要求:2厚耐水腻子分遍刮平 4.面层刷喷要求:内墙防霉涂料饰面	m2	489.27			
20	020409003004	石材窗台板	1.台板材料种类:中国青石花（磨单边） 2.面层材料的铺贴方式:水泥砂浆铺贴，收口胶缝综合考虑	m2	15.77			
21	020507001008	刷喷涂料	1.涂料种类、刷喷要求:2厚耐水腻子分遍刮平，乳胶漆墙面 2.刷喷要求:满足设计并达到规范和验收要求	m2	2873.15			
22	020507001009	刷喷涂料	1.涂料种类、刷喷要求:a.素水泥浆一道甩毛（内掺建筑胶）b.3厚底基防裂腻子分遍刮平c.2厚面层耐水腻子刮平d.涂刷防霉涂料 2.刷喷要求:满足设计并达到规范和验收要求 3.部位：不吊顶天棚面	m2	664.1			
23	020603001003	洗漱台	1.台面、挡水板、裙边材料种类:大理石台面及裙边 2.钢骨架支撑 3.包括开孔磨边 4.具体详国标16J914-1-XT11页节点1	m2	5.44			

67380BA3-0D5...B3A-93AF-9FE9F4BF5EE

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
24	020603009003	镜面玻璃	1.镜面形式:镀铝膜镜 2.要求：背面涂镜背漆一道,镜周边全部磨成圆角R=4 3.详见国标16J914第XT25页节点3	m2	8			
25	BB017	铝合金集成吊顶	1.做法:T型轻钢龙骨TB24×38,铝合金集成板600×600. 2.部位:卫生间 3.包含吊顶制作.安装.埋件等全部配件	m2	142.25			
	综合制剂车间							
	土建工程							
1	010401006007	垫层	1.材料种类：300厚3:7灰土分两步夯实，宽出面层100 2.部位：室外台阶垫层	m3	13.45			
2	010401006008	垫层	1.材料种类：300厚3:7灰土分两步夯实，宽出面层100 2.部位：室外台阶、室外平台	m3	12.36			
3	010401006009	垫层	1.混凝土强度等级:C15（向外找坡1%） 2.部位：室外台阶、室外平台	m3	5.16			
4	010407001004	其他构件	1.构件名称、规格:室外砼台阶 2.混凝土强度等级：C15	m3	31.41			
5	010407002009	散水、坡道	1.名称:散水 2.做法：a.素土夯实b.150厚3:7灰土夯实，宽出面层100c.60厚C20混凝土随打随抹，上撒1:1水泥细砂压实抹光	m2	175.04			
6	010407002010	散水、坡道	1.名称:坡道 2.做法：a.素土夯实b.300厚3:7灰土夯实，宽出面层300c.100厚C15混凝土	m2	28.69			
	装饰工程							
1	020102002012	块料楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:8-10厚普通玻化砖，干水泥擦缝 2.结合层材料种类:40厚1:3干硬性水泥砂浆结合层，表面撒水泥粉 3.水泥砂浆一道（内掺建筑胶）	m2	491.36			

67380BA3-0D5F-4B4A-93AF-9FE9F4BF5EE

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2	020102002013	块料楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:8-10厚防滑玻化砖，干水泥擦缝 2.结合层材料种类:20厚1:3干硬性水泥砂浆结合层，表面撒水泥粉	m2	32.5			
3	020102002014	块料楼地面	1.材料种类、规格:8-12厚地砖面层，1:1水泥砂浆勾缝 2.结合层材料种类:20厚1:3干硬性水泥砂浆结合层，撒素水泥面（撒适量清水） 3.素水泥砂浆一道（内掺建筑胶） 4.部位：室外平台	m2	41.18			
4	020105003007	块料踢脚线	1.做法:a.界面剂一道 b.9厚1:2水泥砂浆粘结层（内掺建筑胶） c.5-10厚面砖，稀水泥浆擦缝 2.形状：直形 3.踢脚高度：150mm	m2	67.3			
5	020105003008	块料踢脚线	1.做法:a.界面剂一道 b.9厚1:2水泥砂浆粘结层（内掺建筑胶） c.5-10厚面砖，稀水泥浆擦缝 2.形状：异形 3.踢脚高度：150mm	m2	10.74			
6	020106002004	块料楼梯面层	1.面层形式、材料种类、规格:8-10厚带防滑条专用梯砖 2.结合层材料种类:40厚1:3干硬性水泥砂浆结合层，表面撒水泥粉 3.水泥砂浆一道（内掺建筑胶）	m2	279.8			
7	020107001012	楼梯栏杆	1.高度：900mm 2.材质：不锈钢 3.做法详国标15J403-1第B16页B6型栏杆	m	89.04			
8	020107001013	室外栏杆	1.高度：900mm 2.材质：不锈钢 3.做法详国标15J403-1-B21	m	31.45			
9	020108002004	块料台阶面	1.材料种类、规格:8-12厚地砖面层，1:1水泥砂浆勾缝 2.结合层材料种类:20厚1:3干硬性水泥砂浆结合层，撒素水泥面（撒适量清水） 3.素水泥砂浆一道（内掺建筑胶） 4.部位：室外台阶	m2	44.82			

6738BA3-0D57-4DA1-93AF-9FE9F4BF5EE

分部分项工程量清单与计价表

工程名称： **第53页 共56页**

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
10	020204003007	块料墙面	1.部位：楼梯滴水线 2.面层材料种类、规格、铺贴形式:水泥砂浆粘贴瓷砖	m2	6.69			
11	020204003008	块料墙面	1.面层材料种类、规格、铺贴形式:5-7厚墙砖，白水泥擦缝 2.4厚强力胶粉泥粘结层，揉挤压实	m2	100.87			
12	020209001005	隔断	1.白色复合板 2.含五金配件,质量标准符合国家、地方及设计质量要求 3.规格:详见国标16J914-1第XT8、XT9页 4.部位：卫生间及淋浴间隔断 5.包括厕所隔断板和小便器隔断板	m2	27.94			
13	020401001010	木门	1.门的类型:木门(含门扇、门框、门套、锁具、五金等) 2.门的规格:套装钢木门，多层木板门套（1500*2100） 3.其他要求详见图纸 4.按樘计算	樘	6			
14	020401001011	木门	1.门的类型:木门(含门扇、门框、门套、锁具、五金等) 2.门的规格:套装钢木门，多层木板门套（1000*2100） 3.其他要求详见图纸 4.按樘计算	樘	4			
15	020409003005	石材窗台板	1.台板材料种类:中国青石花（磨单边） 2.面层材料的铺贴方式:水泥砂浆铺贴，收口胶缝综合考虑	m2	24.34			
16	020507001010	刷喷涂料	1.涂料种类:防霉涂料，颜色按设计图纸要求 2.涂刷遍数:满足成活要求 3.基层刷喷要求:2厚耐水腻子分遍刮平 4.面层刷喷要求:内墙防霉涂料饰面	m2	6373.44			
17	020507001011	刷喷涂料	1.涂料种类、刷喷要求:2厚耐水腻子分遍刮平，乳胶漆墙面 2.刷喷要求:满足设计并达到规范和验收要求	m2	481.16			

67320BA2-0D5E-4D4A-93AF-9FE9F4BF5EE

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
18	020507001012	刷喷涂料	1.涂料种类、刷喷要求:a.素水泥浆一道甩毛（内掺建筑胶）b.3厚底基防裂腻子分遍刮平c.2厚面层耐水腻子刮平d.涂刷防霉涂料 2.刷喷要求:满足设计并达到规范和验收要求 3.部位：不吊顶天棚面	m2	1995.3			
19	020603001004	洗漱台	1.台面、挡水板、裙边材料种类:大理石台面及裙边 2.钢骨架支撑 3.包括开孔磨边 4.具体详国标16J914-1-XT11页节点1	m2	1.8			
20	020603009004	镜面玻璃	1.镜面形式:镀铝膜镜 2.要求：背面涂镜背漆一道,镜周边全部磨成圆角R=4 3.详见国标16J914第XT25页节点3	m2	1			
21	BB024	铝合金集成吊顶	1.做法:T型轻钢龙骨TB24×38,铝合金集成板600×600. 2.部位:卫生间 3.包含吊顶制作.安装.埋件等全部配件	m2	32.5			
	库房							
	土建工程							
1	010401006010	垫层	1.材料种类：300厚3:7灰土分两步夯实，宽出面层100 2.部位：室外台阶	m3	0.81			
2	010401006011	垫层	1.混凝土强度等级:C15（向外找坡1%） 2.部位：室外台阶	m3	0.35			
	装饰工程							
1	020102002015	块料楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:8-10厚普通玻化砖，干水泥擦缝 2.结合层材料种类:40厚1:3干硬性水泥砂浆结合层，表面撒水泥粉 3.水泥砂浆一道（内掺建筑胶）	m2	112			
2	020105003009	块料踢脚线	1.做法:a.界面剂一道 b.9厚1:2水泥砂浆粘结层（内掺建筑胶） c.5-10厚面砖，稀水泥浆擦缝 2.形状：直形 3.踢脚高度：150mm	m2	54.59			

67380BA3-0D5F-4D4A-93AF-9FD9F4BF5EE

分部分项工程量清单与计价表

工程名称： **第55页 共56页**

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3	020105003010	块料踢脚线	1.做法:a.界面剂一道 b.9厚1:2水泥砂浆粘结层（内掺建筑胶） c.5-10厚面砖，稀水泥浆擦缝 2.形状：异形 3.踢脚高度：150mm	m2	8.7			
4	020106002005	块料楼梯面层	1.面层形式、材料种类、规格:8-10厚带防滑条面砖 2.结合层材料种类:40厚1:3干硬性水泥砂浆结合层，表面撒水泥粉 3.水泥砂浆一道（内掺建筑胶）	m2	138.7			
5	020107001014	楼梯栏杆	1.高度：900mm 2.材质：不锈钢 3.做法详国标15J403-1第B16页B6型栏杆	m	47.22			
6	020409003006	石材窗台板	1.台板材料种类:中国青石花（磨单边） 2.面层材料的铺贴方式:水泥砂浆铺贴，收口胶缝综合考虑	m2	3.42			
7	020507001013	刷喷涂料	1.涂料种类:防霉涂料，颜色按设计图纸要求 2.涂刷遍数:满足成活要求 3.基层刷喷要求:2厚耐水腻子分遍刮平 4.面层刷喷要求:内墙防霉涂料饰面	m2	1390.09			
8	020507001014	刷喷涂料	1.涂料种类、刷喷要求:2厚耐水腻子分遍刮平，乳胶漆墙面 2.刷喷要求:满足设计并达到规范和验收要求	m2	986.41			
9	020507001015	刷喷涂料	1.涂料种类、刷喷要求:a.素水泥浆一道甩毛（内掺建筑胶）b.3厚底基防裂腻子分遍刮平c.2厚面层耐水腻子刮平d.涂刷防霉涂料 2.刷喷要求:满足设计并达到规范和验收要求 3.部位：不吊顶天棚面	m2	5716.87			
	室外安装							
	安装工程							
	弱电系统							
1	030212001042	电气配管	1.材质:热镀锌水煤气钢管 2.规格:RC25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:埋地敷设	m	702.24			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2	030212001043	电气配管	1.材质:热镀锌水煤气钢管 2.规格:RC50 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:埋地敷设	m	552.49			
3	030212001044	电气配管	1.材质:硬质七孔塑料管 2.规格:Φ32*6/110 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:埋地敷设	m	399.58			
4	030212003013	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：电源线 2.型号、规格：RVV-2*1.5 3.种类（导线、母线）：导线 4.敷设方式：穿管敷设	m	468.49			
5	031103020006	光缆	1.规格:单模光纤 6芯 2.敷设方式:管内敷设	m	633.12			
6	031103020007	光缆	1.规格:单模光纤 12芯 2.敷设方式:管内敷设	m	585			
7	031103017008	4对对绞电缆	1.规格:非屏蔽6类网线 UTP CAT6 2.敷设方式:管内敷设	m	468.49			
8	031103019001	大对数屏蔽电缆	1.规格:25对大对数电缆 2.敷设环境:管内敷设	m	355.15			
9	031208008004	电视控制摄像设备	1.名称：室外带云台枪机彩色摄像机 V6202IR-H0225A 2.其他：详见图纸 3.包含摄像机电源24V、视频监控SPD CPH-P18-U、电源SPD(220V) CPM-R20S 4.包含支架	台	9			
合计								

67380BA3-0D57-4241-93AF-9FE9F4BF5EE

措施项目清单计价汇总表

工程名称：

序号	项目名称	金额（元）
	倒班宿舍	
	土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	安装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	甲类库房	
	土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	安装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	气雾剂车间	
	土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	质检车间	
	土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	

672806F3-0D57-4B4A-93AF-9FE9F4BF5EE

措施项目清单计价汇总表

工程名称： **第2页 共2页**

序号	项目名称	金额（元）
	综合制剂车间	
	土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	库房	
	土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	室外安装	
	安装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	

67380BA3-0D57-4B4A-93AF-9FE9F4BF5EE

总价措施项目清单与计价表

工程名称：

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
	倒班宿舍				
	土建工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	装饰工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	安装工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	甲类库房				
	土建工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	装饰工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	安装工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	气雾剂车间				
	土建工程				

672B0A13-0D57-4B4A-93AF-9FE9FABF5EE

总价措施项目清单与计价表

工程名称： **第2页 共3页**

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	装饰工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	质检车间				
	土建工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	装饰工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	综合制剂车间				
	土建工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	装饰工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	库房				
	土建工程				
1	夜间施工				

672880B3-0D57-4B4A-93AF-9FE9FABF5EE

总价措施项目清单与计价表

工程名称： **第3页 共3页**

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	装饰工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	室外安装				
	安装工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
合计					

67380BA3-0D57-4B4A-93AE-9FE9F4BF5EE

单价措施项目清单与计价表

工程名称：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	倒班宿舍							
	土建工程							
1	AB001	泵送混凝土输送机械		项	0			
2	AB002	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	AB003	构件吊装机械费		项	0			
4	AB004	现浇混凝土垫层模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	17.48			
5	AB005	现浇混凝土台阶模板	1.模板及支撑材料:综合 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	80.36			
6	AB006	基底排水		m2基底面积	0			
7	AB007	集水井排水		项	0			
8	AB008	井点降水		项	0			
	装饰工程							
1	BB005	室内空气污染测试		项	0			
2	BB006	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	BB007	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
4	BB008	构件吊装机械费		项	0			
	安装工程							
1	CB036	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
2	CB037	脚手架		项	1			
3	CB038	施工排水		项	0			
4	CB039	施工降水		项	0			
5	CB040	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施		项	0			
6	CB041	组装平台		项	0			
7	CB042	设备、管道施工安全、防冻和焊接保护措施费		项	0			
8	CB043	压力容器和高压管道的检验费		项	0			
9	CB044	焦炉施工大棚费		项	0			
10	CB045	焦炉烘炉、热态工程费		项	0			
11	CB046	管道安装后的充气保护措施费		项	0			

67256BA2-0D57-4B4A-93AF-9FF9F4BF5EE

单价措施项目清单与计价表

工程名称：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
12	CB047	隧道内施工的通风、供气、供电、照明及通讯设施费		项	0			
13	CB048	格架式抱杆费		项	0			
	甲类库房							
	土建工程							
1	AB010	泵送混凝土输送机械		项	0			
2	AB011	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	AB012	构件吊装机械费		项	0			
4	AB013	基底排水		m2基底面积	0			
5	AB014	集水井排水		项	0			
6	AB015	井点降水		项	0			
	装饰工程							
1	BB009	室内空气污染测试		项	0			
2	BB010	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	BB011	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
4	BB012	构件吊装机械费		项	0			
	安装工程							
1	CB059	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
2	CB060	脚手架		项	1			
3	CB061	施工排水		项	0			
4	CB062	施工降水		项	0			
5	CB063	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施		项	0			
6	CB064	组装平台		项	0			
7	CB065	设备、管道施工安全、防冻和焊接保护措施费		项	0			
8	CB066	压力容器和高压管道的检验费		项	0			
9	CB067	焦炉施工大棚费		项	0			
10	CB068	焦炉烘炉、热态工程费		项	0			
11	CB069	管道安装后的充气保护措施费		项	0			

6732CBA5-1D57-4B4A-93AF-9FE9F4BF5EED

单价措施项目清单与计价表

工程名称：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
12	CB070	隧道内施工的通风、供气、供电、照明及通讯设施费		项	0			
13	CB071	格架式抱杆费		项	0			
	气雾剂车间							
	土建工程							
1	AB016	泵送混凝土输送机械		项	0			
2	AB017	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	AB018	构件吊装机械费		项	0			
4	AB019	现浇混凝土垫层模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	19.64			
5	AB020	现浇混凝土台阶模板	1.模板及支撑材料:综合 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	39.28			
6	AB021	基底排水		m2基底面积	0			
7	AB022	集水井排水		项	0			
8	AB023	井点降水		项	0			
	装饰工程							
1	BB013	室内空气污染测试		项	0			
2	BB014	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	BB015	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
4	BB016	构件吊装机械费		项	0			
	质检车间							
	土建工程							
1	AB024	泵送混凝土输送机械		项	0			
2	AB025	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	AB026	构件吊装机械费		项	0			
4	AB027	现浇混凝土垫层模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	15.82			
5	AB028	现浇混凝土台阶模板	1.模板及支撑材料:综合 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	13.73			

6738BA2-0D57-4B4A-95AF-9FF9F4BF5EE

单价措施项目清单与计价表

工程名称： **第4页 共6页**

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
6	AB029	基底排水		m2基底面积	0			
7	AB030	集水井排水		项	0			
8	AB031	井点降水		项	0			
	装饰工程							
1	BB018	室内空气污染测试		项	0			
2	BB019	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	BB020	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
4	BB021	构件吊装机械费		项	0			
5	BB022	建筑物外墙装修工程垂直运输机械		m2	0			
6	BB023	建筑物内装修工程垂直运输机械		m2	0			
	综合制剂车间							
	土建工程							
1	AB032	泵送混凝土输送机械		项	0			
2	AB033	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	AB034	构件吊装机械费		项	0			
4	AB035	现浇混凝土垫层模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	36.96			
5	AB036	现浇混凝土台阶模板	1.模板及支撑材料:综合 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	47.08			
6	AB037	基底排水		m2基底面积	0			
7	AB038	集水井排水		项	0			
8	AB039	井点降水		项	0			
	装饰工程							
1	BB025	室内空气污染测试		项	0			
2	BB026	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	BB027	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
4	BB028	构件吊装机械费		项	0			
5	BB029	建筑物外墙装修工程垂直运输机械		m2	0			

6738BA2-0D57-4D4A-93AF-9FE9FAAFBBED

单价措施项目清单与计价表

工程名称： **第5页 共6页**

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
6	BB030	建筑物内装修工程垂直运输机械		m2	0			
	库房							
	土建工程							
1	AB040	泵送混凝土输送机械		项	0			
2	AB041	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	AB042	构件吊装机械费		项	0			
4	AB043	现浇混凝土垫层模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	11.08			
5	AB044	现浇混凝土台阶模板	1.模板及支撑材料:综合 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	2.35			
6	AB045	基底排水		m2基底面积	0			
7	AB046	集水井排水		项	0			
8	AB047	井点降水		项	0			
	装饰工程							
1	BB031	室内空气污染测试		项	0			
2	BB032	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	BB033	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
4	BB034	构件吊装机械费		项	0			
	室外安装							
	安装工程							
1	CB072	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
2	CB073	脚手架		项	1			
3	CB074	施工排水		项	0			
4	CB075	施工降水		项	0			
5	CB076	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施		项	0			
6	CB077	组装平台		项	0			
7	CB078	设备、管道施工安全、防冻和焊接保护措施费		项	0			
8	CB079	压力容器和高压管道的检验费		项	0			
9	CB080	焦炉施工大棚费		项	0			

67250BA2-0D57-4B4A-93AF-9FE9F4BF5EED

单价措施项目清单与计价表

工程名称：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
10	CB081	焦炉烘炉、热态工程费		项	0			
11	CB082	管道安装后的充气保护措施费		项	0			
12	CB083	隧道内施工的通风、供气、供电、照明及通讯设施费		项	0			
13	CB084	格架式抱杆费		项	0			
合计								

67380BA3-0D57-4B4A-93AF-9FE9FABF5EED

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
	倒班宿舍			
	土建工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	装饰工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	安装工程			
1	暂列金额	项	520000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项	122000.00	详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		642000.00	
	甲类库房			
	土建工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	装饰工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	安装工程			
1	暂列金额	项	90000.00	详见暂列金额表

6738CA5-0D57-4B4A-93A5-9[illegible]ABE5EE

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
2	特殊项目暂估价	项	7600.00	详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		97600.00	
	气雾剂车间			
	土建工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	装饰工程			
1	暂列金额	项	38000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		38000.00	
	质检车间			
	土建工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	装饰工程			
1	暂列金额	项	96000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		96000.00	
	综合制剂车间			
	土建工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表

67230D15-0D57-4B1A-93AF-0FE5F4BF5EED

其他项目清单与计价汇总表

工程名称： **第3页 共3页**

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	装饰工程			
1	暂列金额	项	90000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		90000.00	
	库房			
	土建工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	装饰工程			
1	暂列金额	项	50000.00	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		50000.00	
	室外安装			
	安装工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			

67380BA5-0D57-4B6A-93AF-C5E9FABF5EE

暂列金额明细表

工程名称： **第1页 共2页**

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	倒班宿舍			
	土建工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	装饰工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	安装工程			
1	暂列金额	项	520000.00	
	合计		520000.00	
	甲类库房			
	土建工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	装饰工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	安装工程			
1	暂列金额	项	90000.00	
	合计		90000.00	
	气雾剂车间			
	土建工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	装饰工程			
1	暂列金额	项	38000.00	
	合计		38000.00	
	质检车间			
	土建工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	装饰工程			
1	暂列金额	项	96000.00	
	合计		96000.00	

672B0A13-0D57-4B4A-93AF-9FE9F4BF5EE

暂列金额明细表

工程名称： **第2页 共2页**

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	综合制剂车间			
	土建工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	装饰工程			
1	暂列金额	项	90000.00	
	合计		90000.00	
	库房			
	土建工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	装饰工程			
1	暂列金额	项	50000.00	
	合计		50000.00	
	室外安装			
	安装工程			
1	暂列金额	项		
	合计			

67380BA3-0D57-4B4A-93AF-9FE0F4BF5EE

材料暂估价一览表

工程名称: **第1页 共1页**

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价(元)	备注
	倒班宿舍					
	土建工程					
	装饰工程					
	安装工程					
	甲类库房					
	土建工程					
	装饰工程					
	安装工程					
	气雾剂车间					
	土建工程					
	装饰工程					
	质检车间					
	土建工程					
	装饰工程					
	综合制剂车间					
	土建工程					
	装饰工程					
	库房					
	土建工程					
	装饰工程					
	室外安装					
	安装工程					

67380BA3-0D57-4B4A-93AF-9FE9F4BF5EE

工程设备暂估价一览表

工程名称：

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价(元)	备注

67380BA3-0D57-4B4A-93AF-9FE9F4BF5EEE

专业工程暂估价表

工程名称： **第1页 共2页**

序号	工程名称	工程内容	金额（元）	备注
	倒班宿舍			
	土建工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	装饰工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	安装工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	甲类库房			
	土建工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	装饰工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	安装工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	气雾剂车间			
	土建工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	装饰工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			

672B0D16-0D57-4B4A-93AF-9FE9EABF5EE

专业工程暂估价表

工程名称： **第2页 共2页**

序号	工程名称	工程内容	金额（元）	备注
	合计			
	质检车间			
	土建工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	装饰工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	综合制剂车间			
	土建工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	装饰工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	库房			
	土建工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	装饰工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	室外安装			
	安装工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			

673B0E13-0D57-4B4A-93AF-9FE9F4BF5EE

特殊项目暂估价表

工程名称： **第1页 共2页**

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额（元）	备注
	倒班宿舍					
	土建工程					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	装饰工程					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	安装工程					
1	弱电设备		项	50000	50000.00	
2	抗震支架		项	72000	72000.00	
	合计				122000.00	
	甲类库房					
	土建工程					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	装饰工程					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	安装工程					
1	抗震支架		项	7600	7600.00	
	合计				7600.00	
	气雾剂车间					
	土建工程					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	装饰工程					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	质检车间					
	土建工程					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	装饰工程					
1	特殊项目暂估价		项	0		

672B0E13-0D57-4B4A-93AF-9FE0E4BF5EE

特殊项目暂估价表

工程名称：

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额（元）	备注
	合计					
	综合制剂车间					
	土建工程					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	装饰工程					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	库房					
	土建工程					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	装饰工程					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					
	室外安装					
	安装工程					
1	特殊项目暂估价		项	0		
	合计					

67380BA3-0D57-4B4A-93AF-9FE9F4BF5EE

计日工表

工程名称：

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
	倒班宿舍				
	土建工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日			
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t			
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班			
机械小计					
合计					
	装饰工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日			
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t			
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班			
机械小计					
合计					
	安装工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日			
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t			
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班			
机械小计					
合计					

67280BA3-0D57-AB4A-93AF-9FE0F4BF5EE

计日工表

工程名称：

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
	甲类库房				
	土建工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日			
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t			
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班			
机械小计					
合计					
	装饰工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日			
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t			
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班			
机械小计					
合计					
	安装工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日			
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t			
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班			
机械小计					
合计					

6738DBA3-0D57-AB4A-93AF-9FE0F4BF5EED

计日工表

工程名称： **第3页 共6页**

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
	气雾剂车间				
	土建工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日			
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t			
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班			
机械小计					
合计					
	装饰工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日			
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t			
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班			
机械小计					
合计					
	质检车间				
	土建工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日			
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t			
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班			
机械小计					

672B0B13-0D57-AB4A-93AF-9FE0F4BF5EED

计日工表

工程名称：

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
合计					
	装饰工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日			
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t			
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班			
机械小计					
合计					
	综合制剂车间				
	土建工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日			
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t			
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班			
机械小计					
合计					
	装饰工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日			
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t			
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班			
机械小计					

67280B13-0D57-4B4A-93AF-9FE0F4BF5EE

计日工表

工程名称： **第5页 共6页**

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
合计					
	库房				
	土建工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日			
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t			
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班			
机械小计					
合计					
	装饰工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日			
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t			
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班			
机械小计					
合计					
	室外安装				
	安装工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日			
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t			
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班			

672B0BA3-0D57-4B4A-93AF-9FE0F4BF5EE

计日工表

工程名称： **第6页 共6页**

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
机械小计					
合计					

67380BA3-0D57-4B4A-93AF-9FE9F4BF5EEE

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称：

序号	项目名称及服务内容	项目费用（元）	费率（%）	金额（元）
	倒班宿舍			
	土建工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	装饰工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	安装工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	甲类库房			
	土建工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	装饰工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	安装工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	气雾剂车间			
	土建工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	装饰工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	质检车间			
	土建工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	装饰工程			
1	总承包服务费			
	合计			

672806B3-0D57-4B4A-93AF-9FE0F4BF5EE

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称：

序号	项目名称及服务内容	项目费用（元）	费率（%）	金额（元）
	综合制剂车间			
	土建工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	装饰工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	库房			
	土建工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	装饰工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	室外安装			
	安装工程			
1	总承包服务费			
	合计			

67380BA3-0D57-4B4A-93AF-9FB0F4BF5EE

规费、税金项目清单与计价表

工程名称：

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
	倒班宿舍			
	土建工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
6	税金		9	
	合计=1+6			
	装饰工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.12	
4	文明施工费		0.1	
5	临时设施费		1.59	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
6	税金		9	
	合计=1+6			
	安装工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	

672806B3-0D57-4B4A-93AF-9FE0F4BF5EE

规费、税金项目清单与计价表

工程名称：

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
6	税金		9	
	合计=1+6			
	甲类库房			
	土建工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
6	税金		9	
	合计=1+6			
	装饰工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.12	
4	文明施工费		0.1	
5	临时设施费		1.59	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
6	税金		9	
	合计=1+6			
	安装工程			

67380B16-0D57-4B4A-93AF-9FB9F4BF5EE

规费、税金项目清单与计价表

工程名称： **第3页 共6页**

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
6	税金		9	
	合计=1+6			
	气雾剂车间			
	土建工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
6	税金		9	
	合计=1+6			
	装饰工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.12	
4	文明施工费		0.1	
5	临时设施费		1.59	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	

67380B16-0D57-4B4A-93AF-9FE0F4BF5EE

规费、税金项目清单与计价表

工程名称：

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
6	税金		9	
	合计=1+6			
	质检车间			
	土建工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
6	税金		9	
	合计=1+6			
	装饰工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.12	
4	文明施工费		0.1	
5	临时设施费		1.59	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
6	税金		9	
	合计=1+6			
	综合制剂车间			
	土建工程			

67380E1-0D57-4B4A-93AF-9FB9F4BF5EE

规费、税金项目清单与计价表

工程名称： **第5页 共6页**

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
6	税金		9	
	合计=1+6			
	装饰工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.12	
4	文明施工费		0.1	
5	临时设施费		1.59	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
6	税金		9	
	合计=1+6			
	库房			
	土建工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	

67380B16-0D57-4B4A-93AF-9FE0F4BF5EE

规费、税金项目清单与计价表

工程名称： **第6页 共6页**

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
6	税金		9	
	合计=1+6			
	装饰工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.12	
4	文明施工费		0.1	
5	临时设施费		1.59	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
6	税金		9	
	合计=1+6			
	室外安装			
	安装工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
6	税金		9	
	合计=1+6			

6738067A-0D57-4B4A-93AF-9FE2F4BF5EE