

威招审（SG202011036）号

绿轴住宅项目二期（施工）

# 招标文件



招标人：威海城投置业有限公司

招标代理单位：山东富尔工程咨询管理有限公司

日期：2020年08月14日

# 目 录

第一章 投标邀请书.....	3
第二章 投标人须知.....	4
1. 总则.....	12
1.1 项目概况.....	12
1.2 资金来源和落实情况.....	12
1.3 招标范围、计划工期、质量要求.....	13
1.4 投标人资格要求.....	13
1.5 费用承担.....	15
1.6 保密.....	15
1.7 语言文字.....	15
1.8 计量单位.....	15
1.9 踏勘现场.....	15
1.10 投标预备会.....	16
1.11 分包.....	16
1.12 偏离.....	16
2. 招标文件.....	16
2.1 招标文件的组成.....	16
2.2 招标文件的澄清.....	17
2.3 招标文件的修改.....	17
3. 投标文件.....	17
3.1 投标文件的组成.....	17
3.2 投标报价.....	17
3.3 投标有效期.....	18
3.4 投标保证金.....	18
3.5 资格审查资料.....	19
3.6 备选投标方案.....	19
3.7 投标文件的编制.....	19
4. 投标.....	20
4.1 投标文件的密封和标记.....	20
4.2 投标文件的递交.....	20
4.3 投标文件的修改与撤回.....	20
5. 开标.....	21
5.1 开标时间和地点.....	21
5.2 开标程序.....	21
5.3 开标异议.....	22
6. 评标.....	22
6.1 评标委员会.....	22
6.2 评标原则.....	22
6.3 评标.....	22
7. 合同授予.....	23

7.1 定标方式.....	23
7.2 中标候选人公示.....	23
7.3 中标通知.....	23
7.4 履约担保.....	23
7.5 签订合同.....	23
8. 重新招标和不再招标.....	24
8.1 重新招标.....	24
8.2 不再招标.....	24
9. 纪律和监督.....	24
9.1 对招标人的纪律要求.....	24
9.2 对投标人的纪律要求.....	24
9.3 对评标委员会成员的纪律要求.....	24
9.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求.....	25
9.5 投诉.....	25
10. 需要补充的其他内容.....	25
11. 电子招标投标.....	25
<b>第三章 评标办法（综合评估法）.....</b>	<b>34</b>
<b>第四章 合同条款及格式.....</b>	<b>40</b>
<b>第五章 工程量清单.....</b>	<b>72</b>
<b>第六章 图 纸.....</b>	<b>73</b>
<b>第七章 技术标准和要求.....</b>	<b>74</b>
<b>第八章 投标文件格式.....</b>	<b>75</b>

# 第一章 投标邀请书

## 绿轴住宅项目二期（施工）投标邀请书

\_\_\_\_\_（被邀请单位名称）：

你单位已通过资格预审，现邀请你单位按招标文件规定的内容，参加绿轴住宅项目二期（施工）的投标。

请你单位随时关注“威海市住房和城乡建设局”网站资格预审公告栏中本项目的“招标文件下载开始时间”和“招标文件下载截止时间”在规定时间内通过 CA 数字证书下载电子 ztb 格式招标文件。

递交投标文件的截止时间及地点详见招标文件。逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。

招 标 人:威海城投置业有限公司

招标代理机构: 山东富尔工程咨询  
管理有限公司

地 址: 威海市青岛北路 158 号

地 址: 威海市古寨东路 315 号

邮 编: 264200

邮 编: 264000

联 系 人: 曹佳

联 系 人: 王永华

电 话: 0631-5319376

电 话: 0631-5896358

电子邮件:

电子邮件:

网 址:

网 址:

开户银行:

开户银行:

账 号:

账 号:

## 第二章 投标人须知

### 投标人须知前附表

条款号	条款名称	编 列 内 容
1.1.2	招标人	名称：威海城投置业有限公司 地址：威海市青岛北路 158 号 联系人：曹佳 电话：0631-5319376
1.1.3	招标代理机构	名称：山东富尔工程咨询管理有限公司 地址：威海市古寨东路 315 号 联系人：王永华 电话：0631-5896358
1.1.4	项目名称	绿轴住宅项目二期（施工）招标
1.1.5	建设地点	位于威海市青岛路西侧，绿轴地块西北角，北邻现状河道。
1.1.6	建设规模	本项目包括 16#住宅、17#住宅、18#住宅、19#住宅、20#住宅、21#住宅、22#住宅、23#住宅、24#住宅、25#商业用房、地下车库，共 10 栋楼及部分地下车库，总建筑面积约为 56830.73 m <sup>2</sup> 。
1.2.1	资金来源及比例	自筹 100%
1.2.2	资金落实情况	工程资金已落实
1.3.1	招标范围	本工程的施工及保修全过程（具体详见图纸及工程量清单）
1.3.2	计划工期	630 天（具体开工时间以开工令为准）
1.3.3	质量要求	达到国家验收规范合格标准

1.4.1	投标人资质条件、能力	<p>一、资质要求：</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 具有独立法人资格；</li> <li>2. 具有建筑工程施工总承包三级及以上资质；</li> <li>3. 具有安全生产许可证；</li> <li>4. 投标人不得和招标人存在利害关系，单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加该项目的投标；</li> <li>5. 投标人、法定代表人、委托代理人、项目经理未被最高人民法院列入失信被执行人；</li> <li>6. 投标人未被工商行政管理机关在全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单；</li> <li>7. 近三年投标人无行贿犯罪记录；</li> <li>8. 投标人未被威海市各职能部门列为严重失信主体</li> </ol> <p>二、项目经理要求：</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 要求承担本工程项目经理具有建筑工程二级及以上注册建造师执业资格；</li> <li>2. 项目经理应具有安全生产考核合格证（B证）；</li> <li>3. 项目经理未担任其他在建、排名第一的中标候选人或中标工程的项目经理。</li> </ol> <p>三、联合体投标要求</p> <p>本工程不接受联合体投标。</p> <p>注：中标单位应在山东省住房城乡建设服务监管与信用信息综合平台（原山东省建筑市场监管与诚信一体化平台）注册登记，并在发放中标通知书之前通过审核且需提供审核通过证明（可通过网页截图）。</p> <p>通过资格预审的投标人均可参加投标，投标人须在投标文件中附资格预审通过通知书。</p>
1.9.1	踏勘现场	不组织
1.10.1	投标预备会	不召开
1.10.2	投标人提出问题的截止时间	投标截止时间前 10 天，通过威海市建设工程交易系统本项目资格预审公告（代招标公告）页面下方点击“提出问题”按钮上传。

1.10.3	招标人书面澄清的时间	投标截止时间前 15 天，请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目资格预审公告（代招标公告）页面下方的澄清信息。																													
1.1.1	分包	不允许																													
1.12	偏离	不允许																													
2.1	构成招标文件的其他材料	招标人对招标文件的澄清和修改文件、工程量清单等																													
2.2.1	投标人要求澄清招标文件的截止时间	截止时间：投标截止时间前 10 天， 形式：通过威海市建设工程交易系统本项目资格预审公告（代招标公告）页面下方点击“提出问题”按钮上传。																													
2.2.2	投标截止时间	2020 年 9 月 9 日 10 时 00 分																													
3.1.1	构成投标文件的其他材料	投标截止时间后投标人按照评标委员会要求对投标文件进行澄清、说明或者补正，且经投标人法定代表人或授权代表签字确认的书面文件。																													
3.2.3	最高投标限价或其计算方法（人民币）	<div>本项目招标总控制价为：人民币 147634772.64 元。</div> <table><thead><tr><th>序号</th><th>项目名称</th><th>招标控制价（元）</th><th>备注</th></tr></thead><tbody><tr><td>一</td><td>土石方开挖工程</td><td>2850657.60</td><td rowspan="7">其中措施费（不含规费税金）上限控制价 20615863.02 元； 其中专业工程暂估 9274000.00 元。</td></tr><tr><td>二</td><td>基坑支护工程</td><td>1732363.65</td></tr><tr><td>三</td><td>铝合金门窗工程</td><td>5134937.22</td></tr><tr><td>四</td><td>栏杆及信报箱工程</td><td>751814.44</td></tr><tr><td>五</td><td>建筑工程</td><td>116774123.16</td></tr><tr><td>六</td><td>一般安装工程</td><td>13484030.22</td></tr><tr><td>七</td><td>消防安装工程</td><td>6906846.35</td></tr></tbody></table> <div>投标报价不能超过招标总控制价及各分项的招标控制价，否则否决其投标。</div>				序号	项目名称	招标控制价（元）	备注	一	土石方开挖工程	2850657.60	其中措施费（不含规费税金）上限控制价 20615863.02 元； 其中专业工程暂估 9274000.00 元。	二	基坑支护工程	1732363.65	三	铝合金门窗工程	5134937.22	四	栏杆及信报箱工程	751814.44	五	建筑工程	116774123.16	六	一般安装工程	13484030.22	七	消防安装工程	6906846.35
序号	项目名称	招标控制价（元）	备注																												
一	土石方开挖工程	2850657.60	其中措施费（不含规费税金）上限控制价 20615863.02 元； 其中专业工程暂估 9274000.00 元。																												
二	基坑支护工程	1732363.65																													
三	铝合金门窗工程	5134937.22																													
四	栏杆及信报箱工程	751814.44																													
五	建筑工程	116774123.16																													
六	一般安装工程	13484030.22																													
七	消防安装工程	6906846.35																													
3.3.1	投标有效期	投标截止之日起 90 日历日																													
3.4.1	投标保证金	<input checked="" type="checkbox"/> 要求递交投标保证金，投标保证金壹拾万元整																													

	<p>投标保证金的形式：网上银行、电汇、银行保函或保险保函（投标单位如用其他转账形式影响到账时间的，由此引发的后果由投标单位自行承担）</p> <p>1、如采用电汇、网上银行转账形式，需从基本账户转出，在投标截止时间前到达指定账户。</p> <p>收款人：威海市公共资源交易中心；</p> <p>开户银行信息以投标人在系统“投标保证金管理”页面中申请到的虚拟账号信息为准。</p> <p>账号获取的方式：投标人通过 CA 数字证书及数字证书绑定密码，登录“威海市建设工程电子交易系统”，并进入“投标保证金管理”模块，选中目标项目，点击右上角的“申请”按钮。若需要通过虚拟账号缴纳保证金，则选择“虚拟账号”并按照提示获取虚拟账号；若采用保函形式缴纳保证金，则仅需在投标截止时间前，点击“保函”按钮，上传保函附件。为能及时、准确退还投标保证金，请各投标人缴纳投标保证金时在摘要或备注内容中注明“<b>建设工程投标保证金</b>”。</p> <p>注意：一个收款人虚拟账号仅限定一个投标人在本项目上使用。各投标人应严格按照招标文件的要求进行投标保证金的缴纳工作，在汇款时认真核对威海市建设工程电子交易系统的收款人名称和开户银行等信息是否与招标文件提供的信息一致，如有出入请及时联系招标人或招标代理，未按招标文件要求操作的，可能导致投标保证金无法确认，进而影响投标资格，由此引发的后果由投标人自行承担。</p> <p>要求：</p> <p>1）投标保证金必须从企业基本账户转出。</p> <p>2）作为投标文件的一部分，同时需提交基本账户开户证明（如开户许可证或银行开户证明等）及基本账户汇款证明，且投标保证金转出账户需与基本账户相同。</p> <p>3）要求投标截止时间前必须到达投标保证金指定账户，逾期不到，</p>
--	--



		<p>视为放弃本次投标，现场不予接收其投标文件。</p> <p>2、如采用银行保函形式， 银行保函必须由投标单位的基本账户银行出具， 银行保函要求为针对本工程，有效期不少于投标有效期，投标文件中附银行保函材料。</p> <p>3、如选择保险保函形式，按照山东省住房和城乡建设厅、山东省发展和改革委员会、中国保险监督管理委员会山东监管局和中国保险监督管理委员会青岛监管局印发的《关于开展房屋建筑和市政工程施工投标保证金保险工作的意见（试行）》（鲁建建管字〔2018〕 11 号）文件要求，需满足以下条件且提供相关证明材料：</p> <p>（1）保险机构应当在工程项目所在地设区市市域内设有服务机构。</p> <p>（2）保险机构开展投标保证的保险条款应当经中国保险监督管理委员会或中国银行保险监督管理委员会批准或备案，通过山东省住房和城乡建设厅“山东省住房城乡建设服务监管与信用信息综合平台（<a href="http://221.214.94.41:81/xyzj/">http://221.214.94.41:81/xyzj/</a>）”“全国公共资源交易平台（山东省）/山东省公共资源交易网（<a href="http://www.sdggzyjy.gov.cn">http://www.sdggzyjy.gov.cn</a>）”，将保险机构单位信息、保险合同条款（范本）、保单（范本）、保函（范本）等向社会主动公开。</p> <p>（3）投标人支付的保险费必须由本单位基本账户支付。</p> <p>（4）投标文件中需附： 1）保险费汇款证明及有效发票； 2）企业基本账户证明文件； 3）有效保函； 4）保险机构在中国银行保险监督管理委员会批准或备案的证明； 5）保险机构通过上述网站公开信息的查询截图； 6）保险机构出具工程项目所在地设区市市域内设有服务机构营业执照。</p> <p>4、投标单位保证金采购银行保函、保险保函的原件开标现场给代理，否则否决其投标。</p>
3.6	是否允许递交备选投标方案	不允许
3.7.3	签字或盖章要求	按招标文件要求签字或盖章。

3.7.4	投标文件副本份数	<p>书面投标文件份数：2 份（不分正副本）；</p> <p>是否要求提交电子版投标文件（普通光盘或 u 盘）：是。</p> <p>文件形式为 PDF 文件、EXCEL 及 gcztj 格式工程量清单。</p> <p><b>注：投标单位若中标，则还需根据招标单位要求的份数提供投标文件，以备各有关单位存档。</b></p>
3.7.5	投标文件是否需要分册装订	<p>需要，分册装订要求：</p> <p>投标人制作完成电子投标文件后，通过系统选择勾选需要打印的内容，打印出纸质投标文件。</p> <p>第一册（含商务标及资信标）需从系统打印带水印码并采用胶装方式，装订应牢固、不易拆散和换页，不得采用活页装订。</p> <p>第二册（技术标，指施工组织设计）技术标封面形式由系统自动生成，不得自行制作，装订位置在装订线（左边 1 厘米）的平均三分之一处（两个普通装书钉），不得采用胶封。</p>
4.1.2	外封套上应载明的信息	<p><b>外层包封应写明：</b></p> <p>招标人名称：_____</p> <p>招标人地址：_____</p> <p>招标编号：_____</p> <p>项目名称：_____</p> <p>投标文件在____年__月__日__时__分前不得开启</p> <p><b>封套时间为开标时间精确到分</b></p> <p><b>密封要求：</b></p> <p>投标单位应将所有投标文件（包括电子版文件）密封在一个外层包封中，外包封加盖投标单位印章。</p>
4.2.2	递交投标文件地点	威海市公共资源交易中心第四开标厅（地址：威海市海滨中路 28 号外运大厦附楼）
4.2.3	是否退还投标文件	否
5.1	开标时间和地点	<p>开标时间：同投标截止时间</p> <p>开标地点：威海市公共资源交易中心第四开标厅（地址：威海市海滨中路 28 号外运大厦附楼）</p>

5.2	开标程序	在线签到-》在线解密-》查看报价-》确认开标记录表
6.1.1	评标委员会的组建	评标委员会构成：7 人，包括经济标评委 3 人，技术标评委 4 人； 评标专家确定方式：通过山东省公共资源交易综合评标评审专家库中随机抽取。 <b>注：评标专家不得为失信被执行人，未被威海市各职能部门列为严重失信主体，若为失信被执行人和严重失信主体，将及时清退。（开标现场查询）</b>
7.1	是否授权评标委员会确定中标候选人	是，推荐两名中标候选人。 公示期结束后无任何异议确定排名第一的中标候选人为中标人。
7.2	中标候选人公示媒介	山东省公共资源交易网、威海市住房和城乡建设局网、威海市公共资源交易网站，中标候选人在投标文件中填报的业绩将随中标公示一同公示。
7.3.1	履约保证金	不要求递交履约保证金
10	需要补充的其他内容	
10.1 词语定义		
10.1.1	不良行为记录	不良行为记录是指：以《威海市建设市场责任主体信用档案记录标准》规定，按威海住房和城乡建设局网站扣分执行。
10.2 中标公示		
10.2.1	在中标通知书发出前，招标人将中标结果的情况在本招标项目招标公告发布的同一媒体予以公示，公示期不少于 3 个工作日。	
10.4 投标人代表出席开标会		
10.5 知识产权		
10.5.1	构成本招标文件各个组成部分的文件，未经招标人书面同意，投标人不得擅自复印和用于非本招标项目所需的其他目的。招标人全部或者部分使用未中标人投标文件中的技术成果或技术方案时，需征得其书面同意，并不得擅自复印或提供给第三人。	
10.6 重新招标的其他情形		
10.6.1	除投标人须知正文第 8 条规定的情形外，除非已经产生中标候选人，在投标有效期内同意延长投标有效期的投标人少于三个的，招标人应当依法重新招标。	
10.7 同义词语		

10.7.1	构成招标文件组成部分的“通用合同条款”、“专用合同条款”、“技术标准和要求”和“工程量清单”等章节中出现的措辞“发包人”和“承包人”，在招标投标阶段应当分别按“招标人”和“投标人”进行理解。	
10.8 监督		
10.8.1	本项目的招标投标活动及其相关当事人应当接受有管辖权的建设工程招标投标行政监督部门依法实施的监督。 <b>扫黑除恶投诉电话：0631-5180256</b>	
10.9 解释权		
10.9.1	构成本招标文件的各个组成文件应互为解释，互为说明；如有不明确或不一致，构成合同文件组成内容的，以合同文件约定内容为准，且以专用合同条款约定的合同文件优先顺序解释；除招标文件中有特别规定外，仅适用于招标投标阶段的规定，按招标公告（投标邀请书）、投标人须知、评标办法、投标文件格式的先后顺序解释；同一组成文件中就同一事项的规定或约定不一致的，以编排顺序在后者为准；同一组成文件不同版本之间有不一致的，以形成时间在后者为准。按本款前述规定仍不能形成结论的，由招标人负责解释。	
11	电子招标投标  福 莱 咨 询 电 话：  0631-5819292	电子投标文件编制详见附件五
12	<p>招标人需要补充的其他内容：</p> <p>1.投标单位保证所提供的投标文件及相关证件真实性及有效性，弄虚作假一经查处，取消投标资格、没收本工程的投标保证金并接受管理机构的相关处罚。</p> <p>2.在开标工作开始后，招标人或招标代理因公共资源交易中心停电、网络故障、电子设备或者工程交易系统故障导致无法继续进行开评标工作时，招标人可采用纸质形式进行开标，也可暂停开评标工作，待故障解除后继续开评标工作。</p> <p>3.施工现场扬尘控制必须符合威住建通字【2017】9号《关于加强建设施工扬尘治理做好扬尘监测和数据发布工作的通知》要求及鲁建建管函（2018）23号“关于贯彻鲁政发（2018）17号文件在招标投标活动中加强施工扬尘防治及非道路移动机构污染管控的通知”要求。</p> <p>4.电子投标文件与书面投标文件内容存在不一致的，以电子投标文件为准。</p> <p>5.根据威住建通字【2020】6号《关于做好疫情期间房屋建筑和市政工程招标投标防控工作的通知》，为做好疫情期间招标投标的防控工作，保障人民群众生命安 全和身体健康，有序开展招投标交易活动，现将有关要求通知如下：</p>	

	<p>(1) 本工程采用全过程网上交易，开标、评标均以系统中上传的电子投标文件为准。投标人进场交易全程佩戴口罩，测量体温、登记备案、提交健康通行码，按威海市公共资源交易规定执行。</p> <p>(2) 请各投标人在开标(投标截止)时间随时关注威海市建设工程电子交易系统 (<a href="http://60.212.191.165:10006/Pages/Login/SSOL_loginWH.aspx?appid=104&amp;backurl=1">http://60.212.191.165:10006/Pages/Login/SSOL_loginWH.aspx?appid=104&amp;backurl=1</a>) 配合完成开标环节相关确认工作(包括在线签到、在线解密、确认开标记录表等)，避免因疏漏或疏忽导致开标会议延迟。</p> <p>(3) 请各参与投标企业在开标结束后，评委评标期间，随时保持电脑网络在线登录状态，并设专人在线等候，随时解答评标委员会提出的问题。在评标过程中，评标委员会可能通过电子评标系统要求投标人对所提交电子投标文件中不明确的内容进行澄清或说明，或者对细微偏差进行补正。投标人应当在 15 分钟时间内 (以招标代理公司通过威海市建设工程电子交易系统“威海公共资源实时公告”即时对话框提醒时间为准) 及时通过电子系统予以澄清、说明或补正，因未及时关注造成的责任自负。</p> <p>(4) 若投标人在 15 分钟内无法及时的澄清、说明或补正，请通过电子系统向评标委员会申请延长时</p> <p>间，并说明合理理由。(注意:收到消息提醒后，投标单位必须对其进行刷新，方可查收到)</p>
--	--

## 1. 总则

### 1.1 项目概况

1.1.1 根据《中华人民共和国招标投标法》等有关法律、法规和规章的规定，本招标项目已具备招标条件，现对本项目施工进行招标。

1.1.2 本招标项目招标人：见投标人须知前附表。

1.1.3 本招标项目招标代理机构：见投标人须知前附表。

1.1.4 本招标项目名称：见投标人须知前附表。

1.1.5 本招标项目建设地点：见投标人须知前附表。

### 1.2 资金来源和落实情况

1.2.1 本招标项目的资金来源及出资比例：见投标人须知前附表。

1.2.2 本招标项目的资金落实情况：见投标人须知前附表。

### 1.3 招标范围、计划工期、质量要求

1.3.1 本次招标范围：见投标人须知前附表。

1.3.2 本招标项目的计划工期：见投标人须知前附表。

1.3.3 本招标项目的质量要求：见投标人须知前附表。

### 1.4 投标人资格要求

1.4.1 投标人应具备承担本项目施工的资质条件、能力和信誉。

（1）资质条件：见投标人须知前附表；

《威海市联合惩戒措施清单》具体如下：

- ①失信被执行人；
- ②严重违法失信超限超载运输车辆相关责任主体；
- ③农产品生产和农业投入品经营领域存在严重失信行为的企业及其有关人员；
- ④环境保护领域存在严重失信行为的生产经营单位及其有关人员；
- ⑤吊销营业执照、列入经营异常名录或严重违法失信企业及其有关人员；
- ⑥严重质量违法失信行为当事人；
- ⑦安全生产领域失信生产经营单位及其有关人员；
- ⑧存在严重失信行为的食物（含食品添加剂）、药品、化妆品、医疗器械生产经营者；
- ⑨重大税收违法案件当事人；
- ⑩海关失信企业及其有关人员；
- ⑪涉金融严重失信人名单的当事人；
- ⑫在财政性资金管理使用领域存在失信、失范行为的单位、组织和有关人员；
- ⑬违法失信上市公司相关责任主体；
- ⑭统计上严重失信企业及其有关人员；
- ⑮房地产领域开发经营活动中存在失信行为的相关机构及人员；
- ⑯电子商务及分享经济领域炒信行为相关失信主体；
- ⑰运输物流行业严重违法失信市场主体及其有关人员；
- ⑱电子认证服务行业严重失信机构及其相关人员；



⑲电力行业严重违法失信市场主体及其相关人员；

⑳保险领域违法失信相关责任主体；

㉑重大交通违法违章相关责任主体；

㉒劳动保障领域严重失信主体；

㉓社会保障领域严重失信主体；

㉔海洋渔业领域严重失信主体；

㉕住房城乡建设领域严重失信主体；

㉖旅游领域严重失信主体；

㉗价格领域严重失信主体；

㉘纳税信用评价为 D 级的纳税人；

㉙消防领域严重违法失信相关责任主体；

㉚盐行业生产经营严重失信者；

㉛石油天然气行业严重违法失信主体；

㉜对外经济合作领域严重失信主体；

㉝国内贸易流通领域严重违法失信主体；

㉞严重拖欠农民工工资用人单位及其有关人员；

㉟家政服务领域相关失信责任主体；

㊱公共资源交易领域严重失信主体；

㊲出入境检验检疫严重失信企业；

㊳城市管理违法建设失信主体。

（2）项目经理资格：见投标人须知前附表；

#### 1.4.2 投标人不得存在下列情形之一：

（1）为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；

（2）为本招标项目前期准备提供设计或咨询服务的；

（3）为本招标项目的监理人；

（4）为本招标项目的代建人；

（5）为本招标项目提供招标代理服务的；

（6）与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构同为一个法定代表人的；

（7）与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构相互控股或参股的；

（8）与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构相互任职或工作的；

- (9) 被责令停业的；
  - (10) 被暂停或取消投标资格的；
  - (11) 财产被接管或冻结的；
  - (12) 在最近三年内有骗取中标或严重违约或重大工程质量问题的。
  - (13) 投标人或其法定代表人、委托代理人、项目经理未被最高法院列入失信被执行人。
  - (14) 投标人未被工商行政管理机关在全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单；
  - (15) 近三年投标人无行贿犯罪记录网上截图（登录中国裁判文书网）；
  - (16) 投标人未被威海市各职能部门列为严重失信主体，具体见附件《威海市联合惩戒措施清单》；
- 1.4.3 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本招标项目投标。

## 1.5 费用承担

投标人准备和参加投标活动发生的费用自理。

## 1.6 保密

参与招标投标活动的各方应对招标文件和投标文件中的商业和技术等秘密保密，违者应对由此造成的后果承担法律责任。

## 1.7 语言文字

招标投标文件使用的语言文字为中文。专用术语使用外文的，应附有中文注释。

## 1.8 计量单位

所有计量均采用中华人民共和国法定计量单位。

## 1.9 踏勘现场

1.9.1 本项目不组织踏勘现场，投标人可自行踏勘项目现场。

1.9.2 投标人踏勘现场发生的费用自理。



1.9.3 投标人自行负责在踏勘现场中所发生的人员伤亡和财产损失。

## 1.10 投标预备会

1.10.1 本工程不召开投标预备会。

## 1.11 分包

主体、关键部位不允许分包

## 1.12 偏离

投标文件不允许偏离招标文件要求。

# 2. 招标文件

## 2.1 招标文件的组成

2.1.1 本招标文件包括：

- (1) 招标公告；
- (2) 投标人须知；
- (3) 评标办法；
- (4) 合同条款及格式；
- (5) 工程量清单；
- (6) 图纸；
- (7) 技术标准和要求；
- (8) 投标文件格式；
- (9) 投标人须知前附表规定的其他材料。

2.1.2 根据本章第 2.2 款和第 2.3 款对招标文件所作的澄清、修改，构成招标文件的组成部分。

## 2.2 招标文件的澄清

2.2.1 投标人应仔细阅读和检查招标文件的全部内容。如发现缺页或附件不全，应及时向招标人提出，以便补齐。如有疑问，应在投标人须知前附表规定的时间和形式将提出的问题送达招标人，要求招标人对招标文件予以澄清。

2.2.2 招标文件的澄清将在投标人须知前附表规定的形式修改招标文件。如果修改招标文件的时间距投标截止时间不足 15 天，修改的内容可能影响投标文件编制的，相应延长投标截止时间。

## 2.3 招标文件的修改

2.3.1 招标人可以按投标人须知前附表规定的时间和方式修改招标文件，如果修改招标文件的时间距投标截止时间不足 15 天，修改的内容可能影响投标文件的编制的，相应延长投标截止时间。

## 3. 投标文件

### 3.1 投标文件的组成

第八章投标文件格式仅提供了投标人在制作投标文件时，部分需要上传 PDF 文件的固定格式，其它相关内容由系统自动生成。

zbt 格式投标文件制作完成后，投标人点击系统工具条上方的红色签章按钮进行电子签章，系统会自动将所有分项上传的投标内容合并为一个完整版的 pdf 文档，再按照招标文件要求加盖电子签章（如投标函、投标函附录、法定代表人身份证明等，技术标无需电子签章）。未按照要求上传的，否决其投标。

投标人在评标过程中作出的符合法律法规和招标文件规定的澄清确认，构成投标文件的组成部分。

### 3.2 投标报价

（本说明与各标工程量清单说明不一致的以清单说明为准）

3.2.1 各投标单位在报价时，投标报价不能超过招标总控制价及各分项的招标控制价（招标

控制价详见投标人须知前附表），否则否决投标。

3.2.2 投标人应按第五章“工程量清单”的要求填写相应表格。

3.2.3 投标人在投标截止时间前修改投标函中的投标报价总额，应同时修改“已标价工程量清单”中的相应报价，投标报价总额为各分项金额之和。此修改须符合本章第4.3款的有关要求。

3.2.4 在工程施工及保修过程中，若给住户及行人造成损失则由施工单位负责赔偿，赔偿金的确定由受损方、建设单位、监理单位共同认定。

3.2.5 其它要求详见工程量清单报价说明。如有不一致处，以工程量清单报价说明为准。

3.2.6 工程量清单报价时，投标文件编制工具可通过 gcztj 格式清单导出全套表格，如存在招标文件给定的 EXCEL 表格中有但系统导出的表格中没有的这种情形，则需投标单位将此部分表制作完成后转换为 word 或 pdf 格式文件，上传至商务标的“补充附件”一项中。

3.2.7 投标报价文件封面须经有资格的工程造价专业人员签字并加盖主页专用章，制作完成后转换为 pdf 加盖电子签章，上传至商务标的“补充附件”一项中。否则否决其投标。

3.2.8 本工程的招标代理费由委托人支付，评委费由中标单位支付。

### 3.3 投标有效期

3.3.1 除投标人须知前附表另有规定外，投标有效期为 90 日历日。

3.3.2 在投标有效期内，投标人撤销或修改其投标文件的，应承担招标文件和法律规定的责任。

3.3.3 出现特殊情况需要延长投标有效期的，招标人以书面形式通知所有投标人延长投标有效期。投标人同意延长的，应相应延长其投标保证金的有效期，但不得要求或被允许修改或撤销其投标文件；投标人拒绝延长的，其投标失效，但投标人有权收回其投标保证金。

### 3.4 投标保证金

3.4.1 投标人须知前附表规定递交投标保证金的，投标人在递交投标文件的同时，应按投标人须知前附表规定的金额、担保形式和第八章“投标文件格式”规定的或者事先经过招标人认可的投标保证金递交保证金，并作为其投标文件的组成部分。

3.4.2 投标人不按本章第 3.4.1 项要求提交投标保证金的，评标委员会将否决其投标。

3.4.3 招标人最迟将在与中标人签订合同后 5 日内，向未中标的投标人和中标人退还投标保证金。投标保证金以现金或者支票形式递交的，还应退还银行同期存款利息。

3.4.4 有下列情形之一的，投标保证金将不予退还：

- (1) 投标人在规定的投标有效期内撤销或修改其投标文件；
- (2) 中标人在收到中标通知书后，无正当理由拒签合同协议书或未按招标文件规定提交履约担保。
- (3) 提供的投标文件及相关证件弄虚作假，有围标、串标情况，骗取中标的行为。

### 3.5 资格审查资料

3.5.1 投标人在递交投标文件前，发生可能影响其投标资格的新情况的，应更新或补充其在申请资格预审时提供的资料，以证实各项资格条件仍能满足资格预审文件的要求，且没有实质性降低。

投标文件与资格预审申请文件项目经理、项目管理机构等须一致，不允许变更，否则否决其投标。

3.5.2 其他招标文件规定的资格审查所要提交的资料。

### 3.6 备选投标方案

本工程不接受备选方案。

### 3.7 投标文件的编制

3.7.1 投标文件应按第八章“投标文件格式”、计算机辅助评标电子投标文件编制及报送要求”及评标办法附录进行编写及盖章。其中，投标函附录在满足招标文件实质性要求的基础上，可以提出比招标文件要求更有利于招标人的承诺。

3.7.2 投标文件应当对招标文件有关工期、投标有效期、质量要求、技术标准和要求、招标范围等实质性内容作出响应。

3.7.3 投标文件份数见投标人须知前附表。投标人应根据投标人前附表要求提供电子版文件。当电子投标文件与书面投标文件内容存在不一致的，以电子投标文件为准。

3.7.4 任何情况下，施工组织设计（技术标）中不得出现任何涂改、行间插字或删除痕迹。不得出现投标人的名称和其他可识别投标人身份的字符、徽标、人员名称以及其他特殊标记等，否则经评委认定后按照否决投标处理。

投标文件具体分册装订要求见投标人须知前附表规定。

## 4. 投标

### 4.1 投标文件的密封和标记

4.1.1 投标文件应要求密封。

4.1.2 投标文件封套上应写明的内容见投标人须知前附表。

### 4.2 投标文件的递交

4.2.1 投标人应在本章第 2.2.2 项规定的投标截止时间前递交投标文件。

4.2.2 投标人递交投标文件的地点：见投标人须知前附表。

4.2.3 除投标人须知前附表另有规定外，投标人所递交的投标文件不予退还。

4.2.4 逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。

### 4.3 投标文件的修改与撤回

4.3.1 在本章第 2.2.2 项规定的投标截止时间前，投标人可以修改或撤回已递交的投标文件，但应以书面形式通知招标人。

4.3.2 投标人修改或撤回已递交投标文件的书面通知应按要求签字或盖章。招标人收到书面通知 4.3.1 在本章规定的投标截止时间前，投标人可以修改或撤回已递交的投标文件，但应以书面形式通知招标人。

4.3.2 投标人修改或撤回已递交投标文件的书面通知应按照本章要求签字或盖章。招标人收到书面通知后，向投标人出具签收凭证。

4.3.3 投标人撤回投标文件的，招标人自收到投标人书面撤回通知之日起 5 日内退还已收取的投标保证金。

4.3.4 修改的内容为投标文件的组成部分。修改的投标文件应按照本章第 3 条、第 4 条规定进行编制、密封、标记和递交，并标明“修改”字样。

## 5. 开标

### 5.1 开标时间和地点

招标人在本章第 4.2.2 项规定的投标截止时间（开标时间）和投标人须知前附表规定的地点公开开标，并邀请所有投标人的法定代表人或其委托代理人准时参加。

### 5.2 开标程序

开标会由招标代理机构主持，并按以下程序进行：

#### 5.2.1 开标前准备：

- （1）开标前一小时系统自动开启签到窗口，投标人使用 CA 数字证书在线签到；
- （2）代理机构填写开标准备表内容。

#### 5.2.2 开标现场：

- （1）代理机构接收纸质投标文件（若招标文件要求提供纸质投标文件）；
- （2）代理机构主持开标会，宣布开标；
- （3）代理机构通过系统查看投标人签到情况；
- （4）代理机构随机分配一名投标人抽取系数；
- （5）代理机构启动解密，投标人使用 CA 数字证书在解密倒计时内点击【解密】按钮解密投标文件；
- （6）代理机构启动在线唱标，各投标人界面自动加载唱标内容，包括投标人名称、投标报价和项目负责人姓名等；
- （7）系统生成开标记录表，代理发送开标记录表至投标人界面，投标人在确认倒计时内确认开标记录表，同时确认是否需要回避；
- （8）评标委员会对投标人进行初步审查；
- （9）评标委员会对投标人进行资格审查；
- （10）评标委员会按照职责评审资信标、技术标和商务标；
- （11）投标人排序，评标委员会推荐中标候选人。

## 5.3 开标异议

投标人对开标有异议的，应当在开标现场提出，招标人当场作出答复，并制作记录。

## 6. 评标

### 6.1 评标委员会

6.1.1 评标委员会成员有下列情形之一的，应当回避：

（1）参加评标活动前 3 年内与投标人存在劳动关系，或者担任过投标人的董事、监事，或者是投标人的控股股东或实际控制人；

（2）系投标人的上级主管、控股或被控股单位的工作人员，或者投标人的退休人员，或者投标人聘用的顾问；

（3）与投标人的法定代表人或者主要负责人有夫妻、直系血亲、三代以内旁系血亲或者近姻亲关系；

（4）与投标人存在经济利益关系，或者参加评标活动前 3 年内与投标人发生过法律纠纷；

（5）与招标项目的建设单位、施工单位或者勘察设计、监理、造价咨询、招标代理等服务机构存在劳动关系，或者实际在上述单位从业；

（6）同一招标项目的评委有夫妻、直系血亲、三代以内旁系血亲或者近姻亲关系；

（7）与投标人有其他可能影响评标活动公平、公正进行的关系；

（8）法律法规规定的其他情形。

6.1.2 评标过程中，评标委员会成员有回避事由、擅离职守或者因健康等原因不能继续评标的，招标人有权更换。被更换的评标委员会成员作出的评审结论无效，由更换后的评标委员会成员重新进行评审。

### 6.2 评标原则

评标活动遵循公平、公正、科学和择优的原则。

### 6.3 评标

6.3.1 评标委员会按照第三章“评标办法”规定的方法、评审因素、标准和程序对投标文件

进行评审。第三章“评标办法”没有规定的方法、评审因素和标准，不作为评标依据。

6.3.2 评标完成后，评标委员会应当向招标人提交书面评标报告和中标候选人名单。评标委员会推荐中标候选人的人数见投标人须知前附表。

## 7. 合同授予

### 7.1 定标方式

除投标人须知前附表规定评标委员会直接确定中标人外，招标人依据评标委员会推荐的中标候选人确定中标人，评标委员会推荐中标候选人的人数见投标人须知前附表。

### 7.2 中标候选人公示

招标人在投标人须知前附表规定的媒介公示中标候选人。

### 7.3 中标通知

在本章第 3.3 款规定的投标有效期内，招标人以书面形式向中标人发出中标通知书，同时将中标结果通知未中标的投标人。

### 7.4 履约担保

本工程无履约保证金。

### 7.5 签订合同

7.5.1 招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起 30 天内，根据招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。中标人无正当理由拒签合同的，招标人取消其中标资格，其投标保证金不予退还；给招标人造成的损失超过投标保证金数额的，中标人还应当对超过部分予以赔偿。

7.5.2 发出中标通知书后，招标人无正当理由拒签合同的，招标人向中标人退还投标保证金；给中标人造成损失的，还应当赔偿损失。



## 8. 重新招标和不再招标

### 8.1 重新招标

有下列情形之一的，招标人将重新招标：

- （1）投标截止时间止，投标人少于 3 个的；
- （2）经评标委员会评审后否决所有投标的；
- （3）评标委员会否决不合格投标或者界定为否决投标后因有效投标不足 3 个使得投标明显缺乏竞争，评标委员会决定否决全部投标的；
- （4）同意延长投标有效期的投标人少于 3 个的；

### 8.2 不再招标

重新招标后投标人仍少于 3 个或者所有投标被否决的，属于必须审批或核准的工程项目，经原审批或核准部门批准后不再进行招标。

## 9. 纪律和监督

### 9.1 对招标人的纪律要求

招标人不得泄漏招标投标活动中应当保密的情况和资料，不得与投标人串通损害国家利益、社会公共利益或者他人合法权益。

### 9.2 对投标人的纪律要求

投标人不得相互串通投标或者与招标人串通投标，不得向招标人或者评标委员会成员行贿谋取中标，不得以他人名义投标或者以其他方式弄虚作假骗取中标；投标人不得以任何方式干扰、影响评标工作。

### 9.3 对评标委员会成员的纪律要求

评标委员会成员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比

较、中标候选人的推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，评标委员会成员应当客观、公正地履行职责，遵守职业道德，不得擅自离职，影响评标程序正常进行，不得使用第三章“评标办法”没有规定的评审因素和标准进行评标。

## 9.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求

与评标活动有关的工作人员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人的推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，与评标活动有关的工作人员不得擅自离职，影响评标程序正常进行。

## 9.5 投诉

投标人和其他利害关系人认为本次招标活动违反法律、法规和规章规定的，有权向有关行政监督部门投诉。

## 10. 需要补充的其他内容

需要补充的其他内容：见投标人须知前附表。

## 11. 电子招标投标

采用电子招标投标，见投标人须知前附表。

## 附件一：开标记录表

以“威海市建设工程电子交易系统”生成的开标记录表为准。

## 附件二：问题澄清通知

### 问题澄清通知

编号：

\_\_\_\_\_（投标人名称）：

\_\_\_\_\_（项目名称）招标的评标委员会，对你方的投标文件进行了仔细的审查，  
现需你方对下列问题以书面形式予以澄清：

1.

2.

.....

请将上述问题的澄清于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_时前递交至  
\_\_\_\_\_（详细地址）或传真至\_\_\_\_\_（传真号码）。采用传真方式  
的，应在\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_时前将原件递交至  
\_\_\_\_\_（详细地址）。

招标人或招标代理机构：\_\_\_\_\_（签字或盖章）

\_\_\_\_\_年 \_\_\_\_\_月 \_\_\_\_\_日

## 附件三：问题的澄清

### 问题的澄清

编号：

\_\_\_\_\_（项目名称）招标评标委员会：

问题澄清通知（编号：\_\_\_\_\_）已收悉，现澄清如下：

1.

2.

.....

投标人：\_\_\_\_\_（盖单位公章）

法定代表人或其委托代理人：\_\_\_\_\_（签字）

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 附件四：中标通知书

### 中标通知书

\_\_\_\_\_：

\_\_\_\_\_, 位于\_\_\_\_\_, \_\_\_\_年\_\_月\_\_日在\_\_\_\_\_公共资源交易中心进行\_\_\_\_\_招标后, 经评标委员会评定, 确定贵单位中标, 中标价\_\_\_\_\_, 工期为\_\_\_\_天（日历日）, 质量达到\_\_\_\_\_标准。项目经理（项目负责人）为\_\_\_\_\_, 项目管理机构关键岗位人员分别为\_\_\_\_\_. 希望贵方按照招标文件及投标文件的有关内容, 与建设单位积极配合, 圆满完成此项工程任务。

请在接到本通知书 30 日内, 与\_\_\_\_\_签订施工合同, 并报\_\_\_\_\_建设工程招标投标管理机构审查备案。

建设单位（盖章）

代理机构（盖章）

交易中心（盖章）

招标投标管理机构（盖章）

日期: \_\_\_\_年\_\_月\_\_日

## 附件五：计算机辅助评标电子投标文件编制及报送要求

### 一、电子招标投标文件制作须知：

1. 投标人应通过【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】制作电子投标文件，制作前应详细阅读使用说明书，保证电脑网络为联网状态，软件为最新版本（只有联网的状态，系统才会自动检测软件是否为最新版本）。

2. 电子投标文件由资格审查、资信标、技术标、商务标组成。投标人下载 ztb 版的电子招标文件后，使用【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】打开，并切换到投标文件制作模式，投标文件编制工具会根据电子招标文件评分办法自动生成电子投标文件制作目录，按照招标文件要求，逐条上传相关内容，不要出现错项、漏项，其中资格审查部分每项应按要求上传 word 或 pdf 格式的文档；资信标部分按照每项内容的提示，进行信息选择或上传 word 或 pdf 格式的文档。

注意：工程量清单报价时，投标文件编制工具可通过 gcjzj 格式清单导出全套表格，若招标文件还要求其他附表，则需将附表制作完成后转换为 word 或 pdf 格式文件，上传至商务标的“补充附件”一项中。

3. 投标报价清单信息应以 gcjzj 文件形式导入，其中 gcjzj 文件清单内容中的投标总报价、分部分项清单报价、措施报价、规费、税金、暂估价、暂列金额等信息应按要求填报，若有与报价相关的补充表格，须与 gcjzj 内容保持一致。

4. 商务标“投标报价”栏目包括投标人的企业资质、项目经理及报价等信息，投标人应认真填写不要遗漏，唱标时读取该信息。投标文件编制工具根据“投标报价”的信息，自动生成投标函，投标人可根据实际情况对投标函进行调整，其中的报价等内容应确保准确无误，且与“投标报价”的内容保持一致。

5. 电子签章是通过 CA 数字证书进行电子签名的一种表现形式，利用图像处理技术将电子签名操作转化为与纸质文件盖章操作相同的可视效果，同时利用电子签名技术保障电子信息的真实性和完整性以及签名人的不可否认性。可靠的电子签名与手写签名或者盖章具有同等的法律效力。

6. 投标人同时参加多个标段的项目投标，在打开 ztb 电子招标文件切换到电子投标文件制作后，应在“标段管理”中选择所有参与的标段制作电子投标文件，并通过“标段管理”依次切换所有投标标段制作电子投标文件。在所有标段的电子投标文件都制作完成后，投标人应将多个标段的电子投标文件保存为一个电子投标文件（不可以一个标段生成一个电子投标文件），否则电子投标文件将无法被电子评标系统读取。无法被系统读取的电子投标文件将按无效投标文件处理，

否决其投标。生成的电子投标文件名称应为投标人的全称。

7. 投标人应在电子投标文件编制完成定稿并加盖电子签章后，通过投标文件编制工具进行打印纸质投标文件（带水印编码），打印之后再修改投标文件内容，需撤销签章，修改后的文件水印编号将发生变化，需重新打印纸质投标文件。纸质投标文件应用不褪色的纸张书写或打印。投标人打印完毕后，应对照纸质投标文件里水印编码和定稿的电子投标文件编码是否一致。编码不一致的将按无效投标文件处理，否决其投标。

8. 电子投标文件编制完成定稿后，点击【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】工具栏上的“签章”按钮进行电子签章并通过 CA 数字证书自动加密，签章完后再点击工具栏的“上传”按钮，上传电子投标文件，上传成功后，系统出具上传凭证，即为电子投标文件提交成功。以上工作应在投标截止时间前完成。投标人应下载上传凭证，以备核验。（注意：电子投标文件请务必控制在 200M 以内（若超出，请将压缩后的电子投标文件重新上传））

#### 注：关于电子投标文件签章的说明

1. 资格审查部分每项应按要求上传 word 或 pdf 格式的文档；资信标部分按照每项内容的提示，进行信息选择或上传 word 或 pdf 格式的文档。

2. ztb 格式投标文件制作完成后，投标人点击系统工具条上方的红色签章按钮进行电子签章，系统会自动将所有分项上传的投标内容合并为一个完整版的 pdf 文档，再按照招标文件要求加盖电子签章（如投标函、投标函附录、法定代表人身份证明等，技术标无需电子签章）。

**二、人员录入要求：**项目班子成员需投标人在投标截止时间前通过威海市建设工程电子交易系统自主上传至系统里，无需审核，提交后的信息将通过系统对外公布。信息真实性由投标人自行负责，如发现投标人录入的信息存在弄虚作假的现象，将按照法律法规等文件要求进行依法处理，并记不良行为记录，情况严重者，将被列入黑名单。

**三、工程获奖、信用、荣誉要求：**评标时，企业和项目负责人的工程获奖、信用、荣誉得分按“威海市住房和城乡建设局”网上公布为准。信用档案的良好行为信息对外公布期为两年，不良行为信息对外公布期为一年。未在“威海市住房和城乡建设局”登记公布的企业和项目负责人的工程获奖、荣誉，评标时不予记分。投标人需在投标截止时间前，持公布文件及其它证明材料到市建设主管部门办理登记，录入信用档案（0631-5232593）。投标人应把“威海市住房和城乡建设局”信用档案网上公布的良好和不良行为信息截图附在投标文件里。

#### 四、投标人网上电子开标须知

1. 投标截止时间前请投标人使用威海市建设工程电子交易系统（以下简称“系统”）提供的模拟开标功能，验证当前电脑环境是否可用、电子签章是否可以使用、CA 数字证书是否匹配，避免开标当天因电脑环境不可用、程序未安装插件及 CA 数字证书驱动不识别或解密使用的 CA 数字



证书与加密的 CA 数字证书不匹配等原因造成无法正常网上电子开标。

模拟开标使用步骤：使用 CA 数字证书登录-》进入交易平台-》点击“模拟开标”菜单。

2. 投标人开标当天应携带加密本项目电子投标文件的 CA 数字证书和已配置好环境的、自行配置联网的笔记本电脑。招标人、招标代理和公共资源交易中心不提供联网服务，投标人应自行解决电脑联网问题。记住登录系统的两个密码：CA 数字证书绑定密码与 CA 数字证书设备密码。建议提前验证密码是否正确。

注：CA 数字证书绑定密码，即该 CA 数字证书与企业账号关联时，企业自行设置的关联密码；CA 数字证书设备密码，即锁本身的 pin 码。

3. 电脑软硬件配置要求：

（1）操作系统：win7 及以上；

（2）浏览器：ie9 及以上，搜狗浏览器、360 浏览器、QQ 浏览器等兼容 ie 模式的浏览器，但要保证 ie 浏览器是 ie9 及以上；

（3）系统软件：CA 数字证书驱动，威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具，签章软件。以上系统软件均可通过威海市建设工程电子交易系统-》文件下载专区进行下载。

4. 投标人需在线自行完成开标过程，且必须全程使用 CA 数字证书进行操作，不要随意插拔 CA 数字证书，建议至少提前 30 分钟登录系统。

登录步骤为：威海市建设工程电子交易系统-》招投标登录-》CA 登录-》输入数字证书绑定密码及数字证书设备密码-》进入交易平台-》开标项目-》选择开标项目进入开标室。

开标步骤为：在线签到-》在线解密-》查看报价-》确认开标记录表。

5. （1）在线签到：投标截止时间前 1 小时系统自动开启签到功能，投标人在投标截止时间前 1 小时内通过 CA 数字证书在进入本项目开标室后，点击左侧【签到】按钮完成签到。

（2）在线解密投标文件：代理端启动解密后，投标人端口收到在线解密的消息。在解密倒计时内点击【解密】按钮。

注：投标人完成上述工作后，请耐心等待，系统将根据所有投标人提交解密的顺序依次解密投标文件。

（3）确认开标记录表：代理端发送开标记录后，投标人端收到确认开标记录表的消息。在倒计时内点击【确认开标记录】按钮，核对报价、项目负责人等信息无误后点击【确认】按钮。倒计时内未点击确认按钮，且未提出异议的，视同认同开标结果，系统将自动确认开标记录表。若投标单位需进行回避的，应在是否回避栏中点击【回避】按钮。

6. 评标期间，请投标人保持在线登录状态，并设专人在线等候，随时解答评标委员会提出的

问题。

7. 电子投标文件有下列情况之一的，评标委员会应作出否决投标的决定：

- (1) 电子投标文件所载明的类似工程业绩或者奖项等和实际不符的；
- (2) 同一投标人在电子评标系统中就同一项目的同一标段存在多个不同电子投标文件的；  
同一投标人在同一项目的不同标段存在多个电子投标文件的；
- (3) 未按招标文件要求提供电子投标文件的，或者未在规定的解密时间内，点击“解密”按钮申请解密操作的，或者解密使用的 CA 数字证书与加密上传电子投标文件的 CA 数字证书不一致导致解密失败的，或者因投标人的原因造成电子投标文件未能解密的；
- (4) 电子投标文件未在投标截止时间前成功上传到服务器的，或者未在投标截止时间前在线签到的；
- (5) 电子投标文件里所附的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的；
- (6) 纸质投标文件的水印编码与递交至服务器的电子投标文件编码不一致的；
- (7) 法律、法规、规章及招标文件规定的其他情形。

8. 电子投标文件有下列情况之一的，视为投标人相互串通投标：

- (1) 不同投标人制作的电子投标文件经系统审查存在 cpu 编码、硬盘编码及 MAC 地址三项编码均相同的；
- (2) 不同投标人编制投标报价的计价软件编码（用同一个预算编制软件密码锁制作）一致的；
- (3) 不同投标人编制的电子投标文件存在两处以上（不含两处）异常一致错误的；
- (4) 法律、法规、规章及招标文件规定的其他视为相互串通投标行为。

9. 电子投标文件与书面投标文件内容存在不一致的，以电子投标文件为准。

10. 在开评标工作开始后，招标人或招标代理因公共资源交易中心停电、网络故障、电子设备或者工程交易系统故障导致无法继续进行开评标工作时，招标人可以采用纸质形式进行开评标，也可以暂停开评标工作，待故障解除后继续开评标工作。

请投标人严格遵照以上要求，如有问题请及时咨询开发单位技术服务，联系电话：0631-5819292。

## 第三章 评标办法（综合评估法）

### 评标办法前附表

条款号	条款内容	编列内容
2.1.1	分值构成 (总分 100 分)	1、技术标： <u>16</u> 分 2、商务标： <u>75</u> 分 3、资信标： <u>9</u> 分
2.1.2	投标总报价评标基准价计算方法	<p><b>1. 投标总报价评标基准价确定方法：</b></p> <p>采用综合平均法。</p> <p>评标基准价 <math>C=A \times K1 \times Q1+B \times K2 \times Q2</math></p> <p>A：投标价算术平均值。</p> <p>当 n（有效投标人个数，以下相同）<math>\leq 6</math> 时，A=所有投标价的算术平均值；</p> <p>当 <math>6 &lt; n \leq 9</math> 时，A=所有投标报价中去掉 1 个最高价、1 个最低价后的算术平均值；</p> <p>当 <math>n &gt; 9</math> 时，A=所有投标报价中去掉 2 个最高价、2 个最低价后的算术平均值。</p> <p>B：招标控制价。</p> <p>K：下浮系数；</p> <p>K1 的取值范围为 95.8%、96.1%、96.4%、96.7%、97%；</p> <p>K2 为 95%；</p> <p>Q：权重比例 <math>Q1+Q2=100\%</math>；</p> <p><b>Q1 取值范围为 65%、66%、67%、68%、69%、70%</b></p> <p><b>2. 分部分项单项评标基准价计算</b></p> <p><b>采用平均法</b></p> <p>当 <math>n \leq 4</math> 时，评标基准价为各投标报价中相应分部分项综合单价金额的算术平均值</p> <p>当 <math>n &gt; 4</math> 时，评标基准价为去掉其中最高价和最低价后的</p>

		算术平均值 3. 措施项目评标基准价计算 <b>采用平均法</b> 当 $n \leq 4$ 时，评标基准价为各投标报价中相应措施项目报价金额的算术平均值 当 $n > 4$ 时，评标基准价为去掉其中最高价和最低价后的算术平均值
2.1.3	投标报价的偏差率计算公式	$\text{偏差率} = 100\% \times (\text{投标人报价} - \text{评标基准价}) / \text{评标基准价}$
3	评标程序	详见本章评标详细程序
4	否决投标条件	详见本章否决投标条件

## 1、评标方法

本次评标采用综合评估法。评标委员会对满足招标文件实质性要求的投标文件，按照本章第二项规定的评分标准及评标方法附录进行打分，综合得分由高到低排序取排名前二为中标候选人，推荐第一名为中标人。综合评分相等时，以投标报价低的优先；投标报价也相等的，由招标人自行确定。

## 2、评审标准

### 2.1.1 分值构成

- (1) 资信业绩部分：见评标办法前附表。
- (2) 施工组织设计部分：见评标办法前附表。
- (3) 投标报价部分：见评标办法前附表。

### 2.1.2 评标基准价计算：见评标办法前附表。

### 2.1.3 投标报价的偏差率计算

投标报价的偏差率计算公式：见评标办法前附表。

### 2.1.4 评分标准：见评标办法前附表；

### 3、评标程序

#### 3.1 初步评审

3.1 评标委员会根据评标办法附录资格审查要求对投标文件进行初步评审。有一项不符合评审标准的，评标委员会应当否决其投标。

#### 3.2 详细评审

3.2.1 评标委员会根据评标办法附录规定的量化因素和分值进行打分，并计算出综合评估得分。

(1) 经济标评委对各投标单位编制的分部分项工程量清单计价表中的综合单价、主要材料价格及措施项目等进行全面详细评审。

(2) 技术标应按照招标文件第二章“投标人须知”3.7.5 规定编制，否则否决其投标。

3.2.2 评分分值计算保留小数点后两位，小数点后第三位“四舍五入”。

3.2.3 评标委员会发现投标人的报价明显低于其他投标报价，或投标报价低于其个别成本的，应当要求该投标人作出书面说明并提供相应的证明材料。投标人不能合理说明或者不能提供相应证明材料的，由评标委员会认定该投标人以低于成本报价竞标，其投标作否决投标处理。

3.2.4 施工组织设计打分计算方法为：评委对每一个有效投标文件打分，去掉一个最高分后的平均得分为最终得分。

#### 3.3 投标文件的澄清和补正

3.3.1 在评标过程中，评标委员会可以书面形式要求投标人对所提交投标文件中不明确的内容进行书面澄清或说明，或者对细微偏差进行补正。评标委员会不接受投标人主动提出的澄清、说明或补正。

3.3.2 澄清、说明和补正不得改变投标文件的实质性内容（算术性错误修正的除外）。投标人的书面澄清、说明和补正属于投标文件的组成部分。

3.3.3 评标委员会对投标人提交的澄清、说明或补正有疑问的，可以要求投标人进一步澄清、说明或补正，直至满足评标委员会的要求。

3.3.4 投标报价有算术错误及其他错误的，评标委员会按以下原则要求投标人对投标报价进行修正，并要求投标人书面澄清确认。投标人拒不澄清确认的，评标委员会应当否决其投标：

- (1) 投标文件中的大写金额与小写金额不一致的，以大写金额为准；
- (2) 总价金额与单价金额不一致的，以单价金额为准，但单价金额小数点有明显错误的除外。

### 3.4 评标结果

- 3.4.1 评标委员会确定综合得分排名第一的为中标人。
- 3.4.2 评标委员会完成评标后，应当向招标人提交书面评标报告。

## 4. 否决投标条件

本附件所集中列示的否决投标条件，是本章“评标办法”的组成部分，是对第二章“投标人须知”和本章正文部分所规定的否决投标条件的总结和补充，如果出现相互矛盾的情况，以第二章“投标人须知”和本章正文部分的规定为准。

### 否决投标条件

投标人或其投标文件有下列情形之一的，其投标作否决投标处理：

- 1.1 资格审查有一项不合格的；
- 1.2 有第二章“投标人须知”第 1.4.2 项规定的任何一种情形的。
- 1.3 有串通投标或弄虚作假或其他违法行为的，详下：
  - 1.3.1. 投标人之间协商投标报价等投标文件的实质性内容；
  - 1.3.2. 投标人之间约定中标人；
  - 1.3.3. 投标人之间约定部分投标人放弃投标或者中标；
  - 1.3.4. 属于同一集团、协会、商会等组织成员的投标人按照该组织要求协同投标；
  - 1.3.5. 投标人之间为谋取中标或者排斥特定投标人而采取的其他联合行动。
  - 1.3.6. 不同投标人的投标文件由同一单位或者个人编制；
  - 1.3.7. 不同投标人委托同一单位或者个人办理投标事宜；
  - 1.3.8. 不同投标人的投标文件载明的项目管理成员为同一人；
  - 1.3.9. 不同投标人的投标文件异常一致或者投标报价呈规律性差异；
  - 1.3.10. 不同投标人的投标文件相互混装；
  - 1.3.11. 不同投标人的投标保证金从同一单位或者个人的账户转出。
  - 1.3.12. 招标人在开标前开启投标文件并将有关信息泄露给其他投标人；
  - 1.3.13. 招标人直接或者间接向投标人泄露标底、评标委员会成员等信息；



- 1.3.14. 招标人明示或者暗示投标人压低或者抬高投标报价；
- 1.3.15. 招标人授意投标人撤换、修改投标文件；
- 1.3.16. 招标人明示或者暗示投标人为特定投标人中标提供方便；
- 1.3.17. 招标人与投标人为谋求特定投标人中标而采取的其他串通行为；
- 1.3.18. 投标文件制作的电子投标文件经电子辅助评标系统审查两家或两家以上投标企业制作的电子标书里的 CPUID、硬盘序列号及网卡 MAC 地址三项编码相同，则视为投标人相互串通投标。
- 1.3.19. 评标委员会认定的其他串通投标情形。
- 1.4 评标委员会在评审过程中，发现下列情形之一的，可否决其投标：
  - 1.4.1. 存在第二章“投标人须知前附表”中 13 条款第 7 条情形
  - 1.4.2. 不按评标委员会要求澄清、说明或补正的。
  - 1.4.3. 除招标文件规定提交备选投标方案外，同一投标人递交两个以上不同的投标文件或者投标报价的；
  - 1.4.4. 投标报价被评标委员会认定为低于其成本价、违反政府指导价或者高于招标文件设定的招标控制价的；
  - 1.4.5. 投标文件没有对招标文件实质性要求和条件作出响应的；
  - 1.4.6. 投标人有串通投标、弄虚作假、行贿等违法行为的；
  - 1.4.7. 没有按照招标文件要求报价，增减或修改招标文件提供的工程量清单的；
  - 1.4.8. 降低招标文件规定不可竞争费用的；
  - 1.4.9. 投标人拒绝对评标委员会提出的澄清、说明或者补正、修正进行说明或者提供相应证明材料的，以及说明理由不成立或者所提供的证明材料不属实的；
  - 1.4.10. 施工方案与报价不一致，投标人不能做出合理说明的；
  - 1.4.11. 在施工组织设计和项目管理机构评审中，评标委员会认定投标人的投标未能通过此项评审的。
  - 1.4.12. 评标委员会认定投标人以低于成本报价竞标的。
  - 1.4.13 投标人未按规定出席开标会的。
- 1.5 投标人有下列情形之一的，属于弄虚作假的行为，应作否决投标处理并计不良行为记录，情节严重者，依法进行行政处罚。
  - 1.5.1. 使用伪造、变造的许可证件；
  - 1.5.2. 提供虚假的业绩；

1.5.3. 提供虚假的项目负责人或者主要技术人员简历、劳动关系证明；

1.5.4. 提供虚假的信用状况；隐瞒招标文件要求提供的信息；

1.5.5. 法律、法规、规章规定的其他情形。



## 第四章 合同条款及格式

SDF—2019—0002

编号：

# 建设工程施工合同

绿轴住宅项目二期

山东省住房和城乡建设厅  
山东省市场监督管理局

制定

## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：威海城投置业有限公司

承包人（全称）：

根据《中华人民共和国合同法》《中华人民共和国建筑法》等法律法规和相关规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就绿轴住宅项目二期施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

## 一、工程概况

1. 工程名称: 绿轴住宅项目二期
2. 工程地点: 威海市青岛路西侧, 绿轴地块西北角, 北邻现状河道。
3. 工程立项批准文号: 。
4. 资金来源: 自筹资金。
5. 工程概况: 本工程包括 16#住宅、17#住宅、18#住宅、19#住宅、20#住宅、21#住宅、22#住宅、23#住宅、24#住宅、25#商业用房、地下车库, 共 10 栋楼及部分地下车库, 总建筑面积约为 56830.73m<sup>2</sup>, 抗震设防为丙类, 抗震等级为三级。
6. 工程承包范围: 土建及一般水电暖等的施工及保修, 详见工程量清单。

## 二、合同工期

计划开工日期： 年 月 日。

计划竣工日期:        年    月    日。

工期总日历天数: **630** 天(日历日)。

### 三、质量标准

工程质量符合国家验收规范合格标准。

#### 四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：\_\_\_\_\_；
2. 合同价格形式：固定单价合同，详见招标文件及清单编制说明。

#### 五、项目经理

承包人项目经理：\_\_\_\_\_。

#### 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书；
- (2) 投标函及其附录；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

#### 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。
3. 发包人和承包人承诺执行政府行政管理部门关于工程款分账管理、农民工工资支付的各项制度，不拖欠农民工工资。
4. 发包人和承包人承诺按照政府行政管理部门要求，加强施工扬尘防治及非道路移动机

械污染管控工作。

5. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

## 九、签订时间

本合同于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日签订。

## 十、签订地点

本合同在威海市环翠区签订。

## 十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

## 十二、合同生效

本合同自双方签字盖章后生效。

## 十三、合同份数

本合同一式拾份，均具有同等法律效力，发包人执柒份，承包人执叁份。

发包人：（盖章）

承包人：（盖章）

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

（签字或盖章）

（签字或盖章）

开户银行：

开户银行：

账 号：

账 号：

## 第二部分 通用条款

执行山东省住房和城乡建设厅、山东省市场监督管理局制定的山东省建设工程施工合同（示范文本）》（SDF—2019—0002）第二部分通用条款。

### 第三部分 专用合同条款

#### 1. 一般约定

##### 1.1 词语定义

###### 1.1.1 合同

1.1.1.10 其他合同文件包括：在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分；合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，且已经过合同当事人签字或盖章。

###### 1.1.2 合同当事人及其他相关方

###### 1.1.2.4 监理人：

名 称：\_\_\_\_\_；

资质类别和等级：\_\_\_\_\_；

联系电话：\_\_\_\_\_；

电子信箱：\_\_\_\_\_；

通信地址：\_\_\_\_\_；

###### 1.1.2.5 设计人：

名 称：\_\_\_\_\_；

资质类别和等级：\_\_\_\_\_；

联系电话：\_\_\_\_\_；

电子信箱：\_\_\_\_\_；

通信地址：\_\_\_\_\_；

名 称：\_\_\_\_\_；

资质类别和等级：\_\_\_\_\_；

联系电话：\_\_\_\_\_；

电子信箱：\_\_\_\_\_；

通信地址：\_\_\_\_\_；

###### 1.1.3 工程和设备

1.1.3.7 作为施工现场组成部分的其他场所包括：\_\_\_\_\_。

1.1.3.9 永久占地包括：\_\_\_\_\_。

1.1.3.10 临时占地包括：\_\_\_\_\_。

### 1.3 法律

适用于合同的其他规范性文件：《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》、《建设工程质量管理条例》、《建筑工程施工发包与承包计价管理办法》、《山东省建筑安全生产管理规定》等及其它相关法律、法规、规定。

### 1.4 标准和规范

1.4.1 适用于工程的标准规范包括：《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300-2013）及其各相关专业质量验收规范及国家和地方颁布的现行有关标准。

1.4.2 发包人提供国外标准、规范的名称：\_\_\_\_\_；

发包人提供国外标准、规范的份数：\_\_\_\_\_；

发包人提供国外标准、规范的时间：\_\_\_\_\_；

1.4.3 发包人对工程的技术标准和功能要求的特殊要求：\_\_\_\_\_。

### 1.5 合同文件的优先顺序

合同文件组成及优先顺序为：

(1) 本合同协议书

(2) 中标通知书

(3) 投标文件及其附件

(4) 本合同专用条款

(5) 本合同通用条款

(6) 标准、规范及有关技术文件

(7) 图纸

(8) 已标价的工程量清单

(9) 在合同订立及履行过程中形成经双方当事人签字或盖章的补充协议、设计变更及经济签证等资料，同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

### 1.6 图纸和承包人文件

#### 1.6.1 图纸的提供

发包人向承包人提供图纸的期限：发包人于合同签订之日向承包人提供工程施工图纸；



发包人向承包人提供图纸的数量：6套蓝图、电子版图纸；

发包人向承包人提供图纸的内容：        。

#### 1.6.4 承包人文件

需要由承包人提供的文件，包括：施工组织设计及相关文件，相关部门要求提供的文件；

承包人提供的文件的期限为：按发包人要求的合理期限；

承包人提供的文件的数量为：按发包人要求；

承包人提供的文件的形式为：按发包人要求；

发包人审批承包人文件的期限：7日内审批，如有特殊情况顺延。

#### 1.6.5 现场图纸准备

关于现场图纸准备的约定：现场发包人、承包人、监理人各准备一套。

#### 1.7 联络

1.7.1 发包人和承包人应当在3天内将与合同有关的通知、批准、证明、证书、指示、指令、要求、请求、同意、意见、确定和决定等书面函件送达对方当事人。

1.7.2 发包人接收文件的地点：施工现场；

发包人指定的接收人为：        。

承包人接收文件的地点：施工现场；

承包人指定的接收人为：        。

监理人接收文件的地点：施工现场；

监理人指定的接收人为：        。

#### 1.10 交通运输

##### 1.10.1 出入现场的权利

关于出入现场的权利的约定：承包人自行办理出入现场所需全部手续及承担相关费用，承包人不得将用于本工程的材料设备私自运出。

##### 1.10.3 场内交通

关于场外交通和场内交通的边界的约定：场外交通和场内交通的边界为施工现场大门。

关于发包人向承包人免费提供满足工程施工需要的场内道路和交通设施的约定：        。

##### 1.10.4 超大件和超重件的运输

运输超大件或超重件所需的道路和桥梁临时加固改造费用和其他有关费用由承包人承担。

### 1.11 知识产权

1.11.1 关于发包人提供给承包人的图纸、发包人为实施工程自行编制或委托编制的技术规范以及反映发包人关于合同要求或其他类似性质的文件的著作权的归属：发包人。

关于发包人提供的上述文件的使用限制的要求：仅限本工程使用。

1.11.2 关于承包人为实施工程所编制文件的著作权的归属：承包人。

关于承包人提供的上述文件的使用限制的要求：仅限本工程使用。

1.11.4 承包人在施工过程中所采用的专利、专有技术、技术秘密的使用费的承担方式：由承包人承担。

### 1.13 工程量清单错误的修正

出现工程量清单错误时，是否调整合同价格：-----。

允许调整合同价格的工程量偏差范围：-----。

## 2. 发包人

### 2.2 发包人代表

发包人代表：

姓名：-----；

身份证号：-----；

职务：项目经理；

联系电话：-----；

通信地址：青岛北路 158 号；

发包人对发包人代表的授权范围如下：代表发包人在施工现场行使发包人的一切权利和履行义务。

### 2.4 施工现场、施工条件和基础资料的提供

#### 2.4.1 提供施工现场

关于发包人移交施工现场的期限要求：开工前 3 天。

#### 2.4.2 提供施工条件

关于发包人应负责提供施工所需要的条件，包括：现场施工用水、用电、道路等已开通。

### 2.5 资金来源证明及支付担保

发包人提供资金来源证明的期限要求：-----。

发包人是否提供支付担保：否。

发包人提供支付担保的形式：\_\_\_\_\_。

### 3. 承包人

#### 3.1 承包人的一般义务

(9) 承包人提交的竣工资料的内容：竣工图及完整的档案资料（包括各专业分包单位等全部城建档案归档费用）。

承包人需要提交的竣工资料套数：两套。

承包人提交的竣工资料的费用承担：由承包人承担（包括各专业分包单位等全部城建档案归档费用）。

承包人提交的竣工资料移交时间：竣工验收前 15 日内。

承包人提交的竣工资料形式要求：书面和电子文档。

(10) 承包人应履行的其他义务：

①所有专业分包工程须纳入到承包人的施工总承包管理当中。当专业分包单位确定后，承包人须与专业分包单位签订现场施工管理协议，明确施工总承包单位与专业分包单位的权利及义务，承包人与专业分包单位对专业分包工程的安全、质量、进度等承担连带责任。承包人与专业分包单位签订的现场施工管理协议须报发包人、监理人等相关部门备案，如果承包人对专业分包单位的管理不到位，发包人、监理人有权对承包人进行相应的处罚。

②对于所有发包人供应的材料，承包人应于合同签订后 30 日内提报甲供材料总计划；每月 25 日前承包人提报甲供材料月份计划。甲供材料、设备由承包人按程序进行验收，验收合格后承包人对其质量和数量负责。若因承包人未及时提报甲供材料计划或计划不准确而造成的一切损失，均由承包人承担。甲供材料验收单由发包人、承包人、监理人、供货方四方共同签字确认后生效。

#### 3.2 项目经理（项目负责人）

##### 3.2.1 项目经理：（项目负责人）

姓名：\_\_\_\_\_；

身份证号：\_\_\_\_\_；

建造师执业资格等级：\_\_\_\_\_；

建造师注册证书号：\_\_\_\_\_；

建造师执业印章号：\_\_\_\_\_；

安全生产考核合格证书号：\_\_\_\_\_；

联系电话：\_\_\_\_\_； \_\_\_\_\_；

通信地址：\_\_\_\_\_； \_\_\_\_\_；

承包人对项目经理(项目负责人)的授权范围如下：全权代表，代表承包人行使一切与工程施工有关的权利和履行义务。

关于项目经理(项目负责人)每月在施工现场的时间要求：不少于 25 天。

承包人未提交劳动合同，以及没有为项目经理(项目负责人)缴纳社会保险证明的违约责任：\_\_\_\_\_。

项目经理(项目负责人)未经批准，擅自离开施工现场的违约责任：每次支付违约金 2000 元。

3.2.3 承包人擅自更换项目经理(项目负责人)的违约责任：见第 21 条补充条款。

3.2.4 承包人无正当理由拒绝更换项目经理(项目负责人)的违约责任：每次支付违约金 50000 元。

### 3.3 承包人人员

3.3.1 承包人提交项目管理机构及施工现场管理人员安排报告的期限：合同签订 7 日内。

3.3.3 承包人无正当理由拒绝撤换主要施工管理人员的违约责任：每次支付违约金 50000 元。

3.3.4 承包人主要施工管理人员离开施工现场的批准要求：由发包人现场管理人员批准。

3.3.5 承包人擅自更换主要施工管理人员的违约责任：见第 21 条补充条款。

承包人主要施工管理人员擅自离开施工现场的违约责任：每次支付违约金 1000 元。

承包人对于项目经理及项目主要施工管理人员的任用及管理，达不到正常施工的要求，影响到工程的安全、质量、进度时，发包人有权解除合同，并追究承包人的违约责任。

### 3.5 分包

#### 3.5.1 分包的一般约定

禁止分包的工程包括：\_\_\_\_\_。

主体结构、关键性工作的范围：\_\_\_\_\_。

#### 3.5.2 分包的确定

允许分包的专业工程包括：\_\_\_\_\_。

其他关于分包的约定：\_\_\_\_\_。

#### 3.5.4 分包合同价款

关于分包合同价款支付的约定：\_\_\_\_\_。

### 3.6 工程照管与成品、半成品保护

承包人负责照管工程及工程相关的材料、工程设备的起始时间：自开工之日起。

### 3.7 履约担保

承包人是否提供履约担保：\_\_\_\_\_。

## 4. 监理人

### 4.1 监理人的一般规定

关于监理人的监理内容：工程施工及保修阶段监理。

关于监理人的监理权限：执行监理合同。

关于监理人在施工现场的办公场所、生活场所的提供和费用承担的约定：由发包人承担。

### 4.2 监理人员

总监理工程师：

姓名：\_\_\_\_\_；

职务：总监理工程师；

监理工程师执业资格证书号：\_\_\_\_\_；

联系电话：\_\_\_\_\_；

通信地址：\_\_\_\_\_；

关于监理人的其他约定：\_\_\_\_\_。

### 4.4 商定或确定

在发包人和承包人不能通过协商达成一致意见时，发包人授权监理人对以下事项进行确定：

(1) \_\_\_\_\_；

(2) \_\_\_\_\_；

(3) \_\_\_\_\_。

## 5. 工程质量

### 5.1 质量要求

5.1.1 特殊质量标准和要求：①施工单位施工前需要对安装专业的设计图纸进行二次深化

设计，设计图纸应结合各相关专业情况对开关、插座、灯具、卫生洁具等安装位置、管井及吊顶管道排布、机房设备布置等细部环节进行深化设计，深化设计图纸需要经过原设计单位、监理单位、建设单位确认后方可施工。②内墙抹灰施工前，承包人须组织发包人、监理单位等对安装管线剔槽、敷管、管道周边封堵情况进行验收，经确认后方可进行下一步施工；否则由此产生的管线后期剔槽、修补等工作及费用均由承包人负责。

### 5.3 隐蔽工程检查

5.3.2 承包人提前通知监理人隐蔽工程检查的期限的约定：-----。

监理人不能按时进行检查时，应提前 24 小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过：48 小时。

## 6. 安全文明施工与环境保护

### 6.1 安全文明施工

6.1.1 项目安全生产的达标目标及相应事项的约定：

(1) 承包人应严格按照《山东省建筑安全生产管理规定》、《环境保护法》等省市相关文件要求，保证施工现场安全生产文明施工，达到省级安全文明工地要求。

(2) 承包人负责在工程施工、竣工及保修的整个过程中施工现场全部人员的安全。发包人不承担承包人单位人员或其他人员的伤亡赔偿或补偿责任。

(3) 工程施工中，承包方必须遵守安全生产的有关规定，采取必要的安全防护措施，杜绝安全质量事故的发生，如施工过程中确实存在重大安全隐患，应及时书面报告发包方，在排除后方可施工。

(4) 对于非道路移动机械低排放控制区内的房屋建筑和市政工程项目，应使用国三及以上排放标准的非道路移动机械等防治扬尘的控制措施。

6.1.4 关于治安保卫的特别约定：按照工程所在地行政主管部门规定执行。

关于编制施工场地治安保卫计划的约定：按照工程所在地行政主管部门规定执行。

### 6.1.5 文明施工

合同当事人对文明施工的要求：按照工程所在地行政主管部门规定执行。

6.1.6 关于安全文明施工费支付比例和支付期限的约定：已包含在合同价款内，按工程进度款支付比例支付。

## 7. 工期和进度

### 7.1 施工组织设计

7.1.1 合同当事人约定的施工组织设计应包括的其他内容：\_\_\_\_\_。

#### 7.1.2 施工组织设计的提交和修改

承包人提交详细施工组织设计的期限的约定：**开工前 7 日内**。

发包人和监理人在收到详细的施工组织设计后确认或提出修改意见的期限：**收到后 7 日内**。

### 7.2 施工进度计划

#### 7.2.2 施工进度计划的修订

发包人和监理人在收到修订的施工进度计划后确认或提出修改意见的期限：**收到后 7 日内**。

### 7.3 开工

#### 7.3.1 开工准备

关于承包人提交工程开工报审表的期限：**开工前 7 日内**。

关于发包人应完成的其他开工准备工作及期限：**开工前 7 日内**。

关于承包人应完成的其他开工准备工作及期限：**开工前 7 日内**。

#### 7.3.2 开工通知

因发包人原因造成监理人未能在计划开工日期之日起 **7** 天内发出开工通知的，承包人有权提出价格调整要求，或者解除合同。

### 7.4 测量放线

7.4.1 发包人通过监理人向承包人提供测量基准点、基准线和水准点及其书面资料的期限：**开工前 7 日内**。

### 7.5 工期延误

#### 7.5.1 因发包人原因导致工期延误

(7) 因发包人原因导致工期延误的其他情形：\_\_\_\_\_。

#### 7.5.2 因承包人原因导致工期延误

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的计算方法为：**见第21条补充条款**。

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的上限：\_\_\_\_\_。

## 7.6 不利物质条件

不利物质条件的其他情形和有关约定：\_\_\_\_\_。

## 7.7 异常恶劣的气候条件

发包人和承包人同意以下情形视为异常恶劣的气候条件：

(1) \_\_\_\_\_；

(2) \_\_\_\_\_；

(3) \_\_\_\_\_。

## 7.9 提前竣工的奖励

7.9.2 提前竣工的奖励：\_\_\_\_\_。

# 8. 材料与设备

## 8.4 材料与工程设备的保管与使用

8.4.1 发包人供应的材料设备的保管费用的承担：**按相应规定计取**。

## 8.6 样品

### 8.6.1 样品的报送与封存

需要承包人报送样品的材料或工程设备，样品的种类、名称、规格、数量要求：**按设计、规范及验收要求**。

## 8.8 施工设备和临时设施

### 8.8.1 承包人提供的施工设备和临时设施

关于修建临时设施费用承担的约定：**费用由承包人承担**。

# 9. 试验与检验

## 9.1 试验设备与试验人员

### 9.1.2 试验设备

施工现场需要配置的试验场所：\_\_\_\_\_。

施工现场需要配备的试验设备：\_\_\_\_\_。

施工现场需要具备的其他试验条件：\_\_\_\_\_。

## 9.4 现场工艺试验

现场工艺试验的有关约定：\_\_\_\_\_。

# 10. 变更

## 10.1 变更的范围



关于变更的范围的约定：\_\_\_\_\_。

#### 10.4 变更估价

##### 10.4.1 变更估价原则

关于变更估价的约定：

(1) 本合同采用工程量清单的综合单价计价方式，结算时按现场实际发生的情况，根据清单约定的计算规则计算工程量，调整总价。清单中约定包干部分仍执行清单约定。在建设过程中如发生市场物价浮动和政策性调价，综合单价不做调整（招标文件另有约定的除外）。

(2) 清单中已有适用于变更工程的价格，按清单已有的价格变更清单价款；

(3) 清单中只有类似于变更工程的价格，可以参照类似价格变更清单价款；

(4) 清单中没有的子目，可以核定综合单价的，由发包人、监理单位、咨询公司等有关部门根据相似工程项目的综合单价共同确定该综合单价；

(5) 清单中没有的子目，不能核定综合单价的，由发包人、承包人、监理单位、造价咨询公司等共同确定；

(6) 材料价格中均包含材料原价、运杂费、采保费及检测试验费等。

(7) 水电费由承包人按实承担。

(8) 新增加的工作内容中，原清单中没有的子目，且不能核定综合单价的，原清单中已有的材料执行原中标材料价格，原清单中没有的材料，由各相关单位共同确认材料单价。本工程的主要材料，发包人有提出更换的权力，因发包人提出材料变更导致材料产生差价的，发包人给予找补差价，但差价不再参与取费，仅计取规费及税金。

(9) 投标报价中的规费、税金为不可竞争费用，应按相应规定足额计取，结算时排污费按实际发生计取。

(10) 专业分包工程列暂估价，另外通过招标确定施工单位。专业分包工程（包括但不限于暂估价工程）的总包服务费不包含在投标报价中，当专业分包单位确定后，在总承包方与专业分包单位签订的现场施工管理协议中另行确认。总包服务费按照以下原则确定：专业分包工程不超过专业工程造价（扣除甲供材料及设备费）的 2%。

(11) 甲供材料：承包人应严格按照设计及材料计划提报及使用材料，对于甲供材料超过竣工结算数量 5%（墙地砖按 10%）的部分，发包人收取 20% 的资金占用费，即资金占用费=（甲供材料实际数量-竣工结算数量\*1.05）×材料单价×20%（墙地砖按竣工结算数量\*1.1 计算），且超领部分不再计取保管费。

(12) 措施费包干使用，结算时不再调整。

(13) 本工程按照营改增后的计价依据执行。税金执行鲁建标字【2019】10号文规定不含税造价的9%计取，中标后需按9%税率开具增值税专用发票。承包人需按此税率向发包人开具增值税专用发票。若出现因承包人根据税务主管部门及相关法律法规规定导致其所开具的增值税专用发票税率与投标报价税率不一致的情况，最终结算时税率按照承包人实际开具的增值税专用发票税率计取。

#### 10.5 承包人的合理化建议

监理人审查承包人合理化建议的期限：收到建议7日内。

发包人审批承包人合理化建议的期限：收到监理人报送的建议7日内。

承包人提出的合理化建议降低了合同价格或者提高了工程经济效益的奖励的方法和金额为：-----。

#### 10.7 暂估价

暂估价材料和工程设备的明细详见：招标文件清单。

##### 10.7.1 依法必须招标的暂估价项目

对于依法必须招标的暂估价项目的确认和批准采取第-----种方式确定。

##### 10.7.2 不属于依法必须招标的暂估价项目

对于不属于依法必须招标的暂估价项目的确认和批准采取第-----种方式确定。

第3种方式：承包人直接实施的暂估价项目

承包人直接实施的暂估价项目的约定：-----。

#### 10.8 暂列金额

合同当事人关于暂列金额使用的约定：-----。

### 11. 价格调整

#### 11.1 市场价格波动引起的调整

市场价格波动是否调整合同价格的约定：允许调整材料的范围及方式详见补充条款中“21.5 可调价材料调价方法及原则”，除此之外不作调整。

因市场价格波动调整合同价格，采用以下第-----种方式对合同价格进行调整：

第1种方式：采用价格指数进行价格调整。

关于各可调因子、定值和变值权重，以及基本价格指数及其来源的约定：-----；

第2种方式：采用造价信息进行价格调整。

(2) 关于基准价格的约定：\_\_\_\_\_。

专用合同条款①承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价低于基准价格的：专用合同条款合同履行期间材料单价涨幅以基准价格为基础超过\_\_\_%时，或材料单价跌幅以已标价工程量清单或预算书中载明材料单价为基础超过\_\_\_%时，其超过部分据实调整。

②承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价高于基准价格的：专用合同条款合同履行期间材料单价跌幅以基准价格为基础超过\_\_\_%时，材料单价涨幅以已标价工程量清单或预算书中载明材料单价为基础超过\_\_\_%时，其超过部分据实调整。

③承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价等于基准单价的：专用合同条款合同履行期间材料单价涨跌幅以基准单价为基础超过±\_\_\_%时，其超过部分据实调整。

第3种方式：其他价格调整方式：\_\_\_\_\_。

## 12. 合同价格、计量与支付

### 12.1 合同价格形式

#### 1、单价合同。

综合单价包含的风险范围：材料价格波动、政策性调价等，不可抗力以外的自然天气灾害等不可预见因素（另有规定的除外）。

风险费用的计算方法：\_\_\_\_\_。

风险范围以外合同价格的调整方法：\_\_\_\_\_。

#### 2、总价合同。

总价包含的风险范围：\_\_\_\_\_。

风险费用的计算方法：\_\_\_\_\_。

风险范围以外合同价格的调整方法：\_\_\_\_\_。

#### 3、其他价格方式：\_\_\_\_\_。

### 12.3 计量

#### 12.3.1 计量原则

工程量计算规则：根据现场实际发生的情况，按照清单编制说明规定的计算规则计算。

#### 12.3.2 计量周期

关于计量周期的约定：\_\_\_\_\_。

#### 12.3.3 单价合同的计量

关于单价合同计量的约定：\_\_\_\_\_。

#### 12.3.4 总价合同的计量

关于总价合同计量的约定：\_\_\_\_\_。

12.3.5 总价合同采用支付分解表计量支付的，是否适用第 12.3.4 项（总价合同的计量）约定进行计量：\_\_\_\_\_。

#### 12.3.6 其他价格形式合同的计量

其他价格形式的计量方式和程序：\_\_\_\_\_。

#### 12.4 工程进度款支付

##### 12.4.1 付款周期

关于付款周期的约定：\_\_\_\_\_。

##### 12.4.2 进度付款申请单的编制

关于进度付款申请单编制的约定：由承包人按已经完成的工程量，套用中标综合单价计算。

##### 12.4.3 进度付款申请单的提交

（1）单价合同进度付款申请单提交的约定：每月 15 日提交已完工程量报告两份。

（2）总价合同进度付款申请单提交的约定：\_\_\_\_\_。

（3）其他价格形式合同进度付款申请单提交的约定：\_\_\_\_\_。

##### 12.4.4 进度款审核和支付

（1）监理人审查并报送发包人的期限：收到后 2 日内。

发包人完成审批并签发进度款支付证书的期限：收到监理人提报 7 日内。

（2）发包人支付进度款的期限：

工程进度款按应付承包人工程款（扣除甲供材）65%的比例拨付；工程完工后 30 日内，付至应付工程款（扣除甲供材）的 70%；工程竣工验收合格且工程竣工结算经审定后 30 日内，付至应付工程款（扣除甲供材）的 97%；余款留作质量保修金，自竣工验收合格之日起满两年后，工程无任何质量问题的情况下 30 日内付清（无息）。

发包人逾期支付进度款的违约金的计算方式：\_\_\_\_\_。

##### 12.4.6 支付分解表的编制

2、总价合同支付分解表的编制与审批：\_\_\_\_\_。

3、单价合同的总价项目支付分解表的编制与审批：\_\_\_\_\_。

#### 13. 验收和工程试车

##### 13.1 分部分项工程验收

13.1.2 监理人不能按时进行验收时，应提前 24 小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过：48 小时。

### 13.2 竣工验收

#### 13.2.2 竣工验收程序

关于竣工验收程序的约定：承包人按规范、设计文件等完成合同内的所有工作；全部工程（含资料）自检验收完毕后，向监理公司及发包人提交竣工验收申请报告；监理公司初验合格后，按程序组织竣工验收。

承包人提供竣工图的约定：工程竣工验收前 15 日内向发包人提供完整的竣工资料、竣工图各两份。

发包人不按照本项约定组织竣工验收、颁发工程接收证书的违约金的计算方法：-----。

#### 13.2.5 移交、接收全部与部分工程

承包人向发包人移交工程的期限：竣工验收合格后 30 日内。

发包人未按本合同约定接收全部或部分工程的，违约金的计算方法为：-----。

承包人未按时移交工程的，违约金的计算方法为：-----。

### 13.3 工程试车

#### 13.3.1 试车程序

工程试车内容：-----。

(1) 单机无负荷试车费用由承包人承担；

(2) 无负荷联动试车费用由发包人承担。

#### 13.3.3 投料试车

关于投料试车相关事项的约定：-----。

### 13.6 竣工退场

#### 13.6.1 竣工退场

承包人完成竣工退场的期限：竣工验收合格后 30 日内。

## 14. 竣工结算

### 14.1 竣工结算申请

承包人提交竣工结算申请单的期限：-----。

竣工结算申请单应包括的内容：-----。

### 14.2 竣工结算审核

(1) 发包人审批竣工付款申请单的期限：审核期限以发包人最终确认竣工结算的时间为准。

(2) 发包人完成竣工付款的期限：工程竣工验收合格且工程竣工结算经审定后 30 日内，付至应付工程款（扣除甲供材）的 97%；余款留作质量保修金，自竣工验收合格之日起满两年后，工程无任何质量问题的情况下 30 日内付清（无息）。

关于竣工付款证书异议部分复核的方式和程序：-----。

#### 14.5 最终结清

##### 14.5.1 最终结清申请单

承包人提交最终结清申请单的份数：3 份。

承包人提交最终结算申请单的期限：执行通用条款。

##### 14.5.2 最终结清证书和支付

(1) 发包人完成最终结清申请单的审批并颁发最终结清证书的期限：-----。

(2) 发包人完成支付的期限：-----。

#### 15. 缺陷责任期与保修

##### 15.2 缺陷责任期

缺陷责任期的具体期限：详见《工程质量保修书》。

##### 15.3 质量保证金

关于是否扣留质量保证金的约定：应付工程款的 3%留作质量保证金。

##### 15.3.1 承包人提供质量保证金的方式

质量保证金采用以下第(2)种方式：

(1) 质量保证金保函，保证金额为：工程款的 3%；

(2) 3% 的工程款；

(3) 其他方式：/。

##### 15.3.2 质量保证金的扣留

质量保证金的扣留采取以下第(2)种方式：

(1) 在支付工程进度款时逐次扣留，在此情形下，质量保证金的计算基数不包括预付款的支付、扣回以及价格调整的金额；

(2) 工程竣工结算时一次性扣留质量保证金；

(3) 其他扣留方式：-----。

关于质量保证金的补充约定：\_\_\_\_\_。

#### 15.4 保修

##### 15.4.1 保修责任

工程保修期为：详见《工程质量保修书》。

##### 15.4.3 修复通知

承包人收到保修通知并到达工程现场的合理时间：详见《工程质量保修书》。

### 16. 违约

#### 16.1 发包人违约

##### 16.1.1 发包人违约的情形

发包人违约的其他情形：\_\_\_\_\_。

##### 16.1.2 发包人违约的责任

发包人违约责任的承担方式和计算方法：

(1) 因发包人原因未能在计划开工日期前 7 天内下达开工通知的违约责任：工期相应顺延。

(2) 因发包人原因未能按合同约定支付合同价款的违约责任：\_\_\_\_\_。

(3) 发包人违反第 10.1 款（变更的范围）第（2）项约定，自行实施被取消的工作或转由他人实施的违约责任：\_\_\_\_\_。

(4) 发包人提供的材料、工程设备的规格、数量或质量不符合合同约定，或因发包人原因导致交货日期延误或交货地点变更等情况的违约责任：\_\_\_\_\_。

(5) 因发包人违反合同约定造成暂停施工的违约责任：工期相应顺延。

(6) 发包人无正当理由没有在约定期限内发出复工指示，导致承包人无法复工的违约责任：工期相应顺延。

(7) 其他：\_\_\_\_\_。

##### 16.1.3 因发包人违约解除合同

承包人按 16.1.1 项（发包人违约的情形）约定暂停施工满\_\_\_\_\_天后发包人仍不纠正其违约行为并致使合同目的不能实现的，承包人有权解除合同。

#### 16.2 承包人违约

#### 16.2.1 承包人违约的情形

承包人违约的其他情形：\_\_\_\_\_。

#### 16.2.2 承包人违约的责任

承包人违约责任的承担方式和计算方法：

**若因承包人提供的增值税专用发票认证不合格、与约定不符或涉嫌虚开等，发包人可以将无法抵扣的金额自工程结算及应付款中直接予以扣减；也可以直接要求承包人赔偿损失，损失包括但不限于由此发包人产生的税款、滞纳金、罚款及主张权利的费用等。**

#### 16.2.3 因承包人违约解除合同

关于承包人违约解除合同的特别约定：\_\_\_\_\_。

发包人继续使用承包人在施工现场的材料、设备、临时工程、承包人文件和由承包人或以其名义编制的其他文件的费用承担方式：**由承包人承担**。

### 17. 不可抗力

#### 17.1 不可抗力的确认

除通用合同条款约定的不可抗力事件之外，视为不可抗力的其他情形：\_\_\_\_\_。

#### 17.4 因不可抗力解除合同

合同解除后，发包人应在商定或确定发包人应支付款项后\_\_\_\_\_天内完成款项的支付。

### 18. 保险

#### 18.1 工程保险

关于工程保险的特别约定：**施工过程中的一切保险均由承包人自行投保并承担费用**。

#### 18.3 其他保险

关于其他保险的约定：\_\_\_\_\_。

承包人是否应为其施工设备等办理财产保险：\_\_\_\_\_。

#### 18.7 通知义务

关于变更保险合同时的通知义务的约定：\_\_\_\_\_。

### 20. 争议解决

#### 20.3 争议评审

合同当事人是否同意将工程争议提交争议评审小组决定：\_\_\_\_\_。

##### 20.3.1 争议评审小组的确定

争议评审小组成员的确定：\_\_\_\_\_。



选定争议评审员的期限：\_\_\_\_\_。

争议评审小组成员的报酬承担方式：\_\_\_\_\_。

其他事项的约定：\_\_\_\_\_。

### 20.3.2 争议评审小组的决定

合同当事人关于本项的约定：\_\_\_\_\_。

### 20.4 仲裁或诉讼

因合同及合同有关事项发生的争议，按下列第(2)种方式解决：

(1) 向\_\_\_\_\_仲裁委员会申请仲裁；

(2) 向工程所在地人民法院起诉。

## 21. 补充条款

### 21.1 工期方面：

(1) 未经发包人认可，因承包人原因造成工期延误，每逾期一日，承包人向发包人支付合同总价款 0.5% 的违约金，违约金上限为合同总价款 5%；当按进度计划延误工期超过 10 天，发包人有权终止合同，由此造成的一切损失均由承包人承担。

(2) 在施工过程中，如果发包人 or 发包人授权的机构认为工程中任何分部分项工程的进度过慢，不符合总进度计划的要求，影响工程按预定的工期竣工；或者工程质量、安全无任何保证，不能达到预定的质量、安全标准，发包人可视情况通知承包人或提出警告，承包人应在一个工作日内制定经发包人认可的整改措施，以便加快工程进度和保证工程质量、安全。除合同规定外，承包人不得主张发包人支付采取上述整改措施的任何费用。如承包人对发包人的上述警告无符合合同和相关规定的整改结果，则发包人将视情节轻重对其进行处罚，每发生一次处罚 1~5 万元，罚款在当月应付承包人的工程款中直接扣除。

### 21.2 质量方面

(1) 如工程达不到约定的质量标准，承包人应采取返工、修理等补救措施使工程质量达到约定的质量标准，并承担所支付的一切费用；因此给发包人造成相应的损失由承包人承担，返工期间工期不予顺延。

(2) 承包人须按要求使用材料，若发现所使用的材料不符合要求，承包人须对材料进行更换，并须向发包人支付材料价款 2 倍的违约金。

(3) 承包人承包范围内的工作以及相应的方案调整、设计变更等工作，承包人必须按建设单位要求组织施工。如承包人未按要求施工完成，发包人有权另行安排施工方，由此产生的

一切费用及损失均由承包人承担。

### 21.3 安全方面

(1) 承包人在开工前须办理好土石方爆破、开挖、机械车辆运营、渣土准运证等各种相关手续，办理的相关费用均由承包人承担，保证土石方爆破、开挖、出土、运输、堆放等全过程的合法性，妥善开展工作；在施工期间因相关手续和费用未予办理和缴纳，由此造成的一切损失均由承包人承担。

(2) 若承包人将爆破工程分包，必须分包给符合规定要求并具有相应资质的施工单位，并须事先征得发包人的同意。如承包人违约将工程分包或转包他人，则发包人有权单方面解除合同。

(3) 承包人爆破方案评审邀请专家名单，需经发包人认可。

(4) 承包人须严格执行威海市安全文明工地管理及渣土运输管理等规定。按照《2019 年全市建筑施工扬尘治理提升行动方案》的要求进行现场施工管理，施工之前做好围挡、门头等临建设施，并保证设有清洗池、两台以上高压水枪等设施设备，施工期间严格控制噪声、扬尘，并设置符合主管部门要求的噪声、扬尘等环境监控设备。由于承包人原因或未按市有关规定执行，每接到主管部门警告、整改通知单、市民投诉，发包人有权对承包人进行 2-5 万元每次的罚款。每发生一项未按主管部门要求完成整改每次罚款 2-5 万元。

(5) 在施工期间由于施工原因（包括但不限于噪声、震动、粉尘）造成的投诉和纠纷，均由施工单位负责解决，并承担相应的赔偿责任。

(6) 在土方施工中，承包人必须采取有效的施工技术措施确保土方开挖后的边坡稳定和安全，在进行土方施工期间发生的任何边坡滑坡等造成土方的二次开挖外运均不再另行计算费用，同时承包人应承担因滑坡造成的全部损失。

(7) 承包人卸土区的选择必须符合相关法律法规及主管部门的规定，并承担卸土区相关费用，处理协调好卸土区范围周边的关系，不得违规倒土，若发生违规倒土的现象，一切纠纷及损失均由承包人自行解决。

(8) 承包人须严格执行安全操作规程，对进场人员必须进行安全教育和安全技术交底工作，配备好安全防护用品，设置安全防护设施，设立专职的安全管理人员进行现场安全管理，遵守主管部门制定的关于安全生产的规章制度；特殊工种须持证上岗，证件须在有效期内。施工过程中因承包人原因造成自身和他人的任何安全事故，其责任和发生的全部费用，均由承包人承担。

(9) 承包人的围挡、门头、临时设施等临建方案须报发包人审批同意后，方可组织实施。

#### 21.4 其它方面

(1) 承包人应认真自行踏勘工程现场，承包人无权因现场调查不详而修改有关文件或要求予以补偿。

(2) 承包人在施工过程中，不得对公用道路、公共公用设施、公用便道、公众便利及他人财产的占用造成干扰和破坏，同时应保证发包人免于受到与之相关的索赔、诉讼、损害赔偿等。若施工过程中造成公用道路、地下管线等公用设施破坏，承包人应自行负责修复。

#### (3) 实行工人工资分账管理制度

为切实落实《山东省农民工工资支付监管平台管理办法》（鲁人社规〔2019〕9号）文件要求，承包人应当设立工资专用账户，并与银行签订相应的监管协议，账户信息如下：

开户单位名称：

账号：

开户行：

承包人应在开工前将监管账户相关信息和监管协议报送工程所在地建设主管部门登记，并逐月报送分账支付情况，并在开设工资专户 5 个工作日内将开设工资专户信息上传至农民工工资支付监管平台。本账户资金不得提取现金，仅限承包人用于本工程中现场从业员工资发放，不得挪作他用，工程竣工验收后，承包人应当在施工现场对无拖欠农民工工资情况进行不少于 5 天的公示，无异议后办理工资专户撤销手续，账户人工费余额作为工程款划拨至合同约定的承包人账户，工资保证金按照相关规定予以退回。

承包人应当于每月 10 日前将上月农民工工资明细表上传监管平台，并于每月 15 日前由承包人委托银行代发至农民工个人工资支付银行卡。农民工工资明细表应当经劳资专管员及农民工本人签字确认，加盖承包人公章，并在工程现场醒目位置将农民工工资明细表进行公示，公示期不少于 5 天。监管账户内的资金对外支付时，承包人需提供书面的由发包人确认后的银行监管产品功能维护申请表及同版电子版，经银行方维护后，由承包人委托银行代发。确保每月资金能够按时直接拨付至对应现场从业员工资卡中。

发包人依据施工合同约定，将应付工程款的 30% 足额汇入该监管账户，作为承包人支付现场从业员工资，其余工程款另行支付给承包人。承包人每月向发包人提供经承包人项目负责人签字并加盖承包人公章的、当月工人花名册及应付工资明细表。发包人收到上述合格材料后，方在共管账户支付手续上用印。若因承包人未如期提供材料或提供材料未加盖合格印章，

造成的付款延迟由承包人承担责任。承包人对向发包人提供材料的真实性承担责任。若出现农民工工资发放不及时、资料弄虚作假等情况，发包人、监理单位等有权对承包人进行处罚。若由于承包人原因造成发包人受到处罚或出现损失的，发包人有权在承包人全额赔偿前，拒绝支付应付承包人工工资款之外的其他工程款，并有权在应付承包人工工资款之外的其他工程款中直接抵扣相应损失。

若发包人收到关于农民工工资拖欠反映的，可要求承包人立即支付，承包人应当于收到发包人通知之日起 3 日内，足额支付农民工工资报酬，并将发放情况（附发放明细表）书面回复给发包人。承包人收到发包人通知后，逾期向发包人书面回复的，发包人有权按照农民工自行主张的金额先行垫付，并在应付承包人工程款中双倍扣除，由此产生的一切责任及损失均由承包人承担。

（4）承包人必须严格按照投标文件配备专职项目管理人员，并不得兼职其它工作。如需变更须书面提报发包人认可，并经主管部门备案后进行变更。如私自更换或减少项目管理人员，每减少或更换一人次罚款 10 万元，私自更换 2 人次以上则发包人有权单方面解除合同。

（5）如土石方开挖中发现有发包人认为的可利用的石材，可利用石材的所有权归属发包人。

（6）报价时综合考虑模板材、周转器材等的周转次数，不予另外办理相关签证。

（7）本工程招标文件中关于工程量清单编制说明、技术质量要求等招标文件约定均对本合同有效。

## 21.5 可调价材料调价方法及原则

### （一）土建工程主要材料

1. 钢筋（HPB300、HRB400、HRB400E）材料价格允许调整，调价原则如下：

#### ① 调价原则

当钢筋市场价格浮动时，浮动的部分调整材料价差，材料价差只计取规费和税金，不再计取其他费用；数量以建设单位、监理单位、施工单位共同签字确认的实际进场数量为准。

#### ② 调价基准价

调价基准价为 2020 年 7 月 27 日“我的钢铁网”发布的济南地区波段图内螺纹钢 HRB400 直径 20mm 的网上含税价格 3830.00 元/吨。

#### ③ 调价市场价

调价市场价为材料进场当日“我的钢铁网”（网址：<http://www.mysteel.com/>）公布的济南

地区波段图内螺纹钢 HRB400 直径 20mm 的网上含税价格。

## （二）安装工程主要材料

1. 热镀锌钢管、无缝钢管材料价格允许调整，调价原则如下：

### ① 调价原则

当热镀锌钢管、无缝钢管市场价格浮动时，浮动的部分调整材料价差，材料价差只计取规费和税金，不再计取其他费用；数量以建设单位、监理单位、施工单位共同签字确认的实际进场数量为准。

### ② 调价基准价

热镀锌钢管的调价基准价为：2020 年 7 月 27 日“我的钢铁网”（网址：<http://www.mysteel.com/>）发布的济南地区热镀锌钢管 DN25(天津友发)的网上含税价格 5400.00 元/吨。

无缝钢管的调价基准价为：2020 年 7 月 27 日“我的钢铁网”（网址：<http://www.mysteel.com/>）发布的济南市场无缝钢管  $\Phi 89 \times 4.5$ （临沂瑞钢联）的网上含税价格 4500.00 元/吨。

### ③ 调价市场价

调价市场价为材料进场当日“我的钢铁网”（网址：<http://www.mysteel.com/>）发布的济南地区热镀锌钢管 DN25(天津友发)、济南市场无缝钢管  $\Phi 89 \times 4.5$ （临沂瑞钢联）的网上含税价格。

2. 镀锌钢板材料价格允许调整，调价原则如下：

### ① 调价原则

当镀锌钢板市场价格浮动时，浮动的部分调整材料价差，材料价差只计取规费和税金，不再计取其他费用；数量以建设单位、监理单位、施工单位共同签字确认的实际进场数量为准。

② 调价基准价：2020 年 7 月 27 日“我的钢铁网”（网址：<http://www.mysteel.com/>）发布的济南地区镀锌卷板  $\delta 0.75$ (山钢日照)的网上含税价格 4750.00 元/吨。

### ③ 调价市场价

调价市场价为材料进场当日“我的钢铁网”（网址：<http://www.mysteel.com/>）发布的济南地区镀锌卷板  $\delta 0.75$ (山钢日照)的网上含税价格。

## （三）调价实施方式

1. 现场操作：材料每批进场均记录数量及网上价格，待结算时使用。

2. 结算：材料总量以竣工结算审定数量为准，若记录数量与结算数量不符时，采购数量大

于结算数量时超出部分从市场价高的批次中扣除。

3. 以上材料中钢筋、热镀锌钢管、无缝钢管、镀锌钢板的调价基准价和调价市场价增值税率均为 13%，

4. 增值税模式价差计算方式

P—可调价材料结算差价（不含增值税）；

J’ —调整基准价=调价基准价（含增值税）；

Sn—各批次的调价市场价（含增值税）；

Ln—各批次进场材料数量

Q—竣工结算材料数量

Ln’ —各批次进场材料数量扣除超出部分后的修正值。进场总数超出结算数量的部分不进入结算也不进行调差，因此此部分需在调差时进行扣除，扣除原则按市场价高的批次扣起，逐批次扣除至超出部分扣完为止；

i—材料增值税率调整系数（钢筋、热镀锌钢管、无缝钢管、镀锌钢板为 1.13）。

材料总量以竣工结算审定数量为准。

当 $\sum Ln > Q$

$$P = \sum ( (Sn - J') \div i \times Ln' )$$

同品种一个或多个城市走势图

起始日 2020-07-24  
截止日 2020-07-27  
品 种 螺纹钢  
规格/材质 HRB400 20MM  
城 市：  
☐ 上海 ☐ 杭州 ☐ 南京  
☒ 济南 ☐ 合肥 ☐ 福州  
☐ 南昌 ☐ 广州 ☐ 长沙  
☐ 武汉 ☐ 郑州 ☐ 北京  
☐ 天津 ☐ 石家庄 ☐ 太原  
☐ 沈阳 ☐ 哈尔滨 ☐ 重庆  
☐ 成都 ☐ 贵阳 ☐ 昆明  
☐ 西安 ☐ 兰州 ☐ 乌鲁木齐  
☐ 南宁



附件：

## 工程质量保修书

发包人（全称）：威海城投置业有限公司

承包人（全称）：\_\_\_\_\_

发包人和承包人根据《中华人民共和国建筑法》和《建设工程质量管理条例》及有关规定，经协商一致就 **绿轴住宅项目二期（施工）** 签订工程质量保修书。

### 一、工程质量保修范围和内容

承包人在质量保修期内，按照有关法律、法规和合同约定，承担工程质量保修责任。

质量保修范围包括地基基础工程、主体结构工程，屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏，供热与供冷系统，电气管线、给排水管道、设备安装和装修工程，以及双方约定的其他项目。

具体保修的内容，双方约定如下：**承包人承包范围内的工程内容。**

## 二、质量保修期

根据《建设工程质量管理条例》及有关规定，工程的质量保修期如下：

1. 地基基础工程和主体结构工程为设计文件规定的工程合理使用年限；永久性边坡的质量保修期为永久性边坡的设计使用年限；
2. 屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗为 5 年；
3. 装修工程为 2 年；
4. 电气管线、给排水管道、设备安装工程为 2 年；
5. 供热与供冷系统为 2 个采暖期、供冷期；
6. 住宅小区内的给排水设施、道路等配套工程为 2 年；
7. 其他项目保修期限约定如下：其他未约定的质量保修期为 2 年，质量保修期自工程竣工验收合格之日起计算，对于多次维修后仍不合格的分项工程，其质量保修期相应延长。

### 三、缺陷责任期

工程缺陷责任期为 24 个月，缺陷责任期自工程通过竣工验收之日起计算。单位工程先于全部工程进行验收，单位工程缺陷责任期自单位工程验收合格之日起算。

缺陷责任期终止后，发包人应退还剩余的质量保证金。

#### 四、质量保修责任

1. 属于保修范围、内容的项目，承包人应当在接到保修通知之日起 7 天内派人保修。承包人不在约定期限内派人保修的，发包人可以委托他人修理。

2. 发生紧急事故需抢修的，承包人在接到事故通知后，应当立即到达事故现场抢修。

3. 对于涉及结构安全的质量问题，应当按照《建设工程质量管理条例》的规定，立即向当地建设行政主管部门和有关部门报告，采取安全防范措施，并由原设计人或者具有相应资质等级的设计人提出保修方案，承包人实施保修。

4. 质量保修完成后，由发包人组织验收。

#### 五、保修费用

保修费用由造成质量缺陷的责任方承担。

六、双方约定的其他工程质量保修事项：\_\_\_\_\_。

工程质量保修书由发包人、承包人在工程竣工验收前共同签署，作为施工合同附件，其有效期限至保修期满。

发包人：（盖章）

承包人：（盖章）

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

（签字或盖章）

（签字或盖章）

签订日期：2020 年 月 日



## 第五章 工程量清单

1. 工程量清单包括工程量清单编制说明及后附工程量清单的内容

2. 工程量清单报价时，投标文件编制工具可通过 gczj 格式清单导出全套表格，如存在招标文件给定的 EXCEL 表格中有但系统导出的表格中没有的情况，则需投标单位将此部分表制作完成后转换为 word 或 pdf 格式文件，上传至商务标的“补充附件”一项中。

3. 投标报价文件封面须经有资格的工程造价专业人员签字并加盖主页专用章，制作完成后转换为 pdf 加盖电子签章，上传至商务标的“补充附件”一项中。否则否决其投标。

## 第六章 图 纸

详见附件

## 第七章 技术标准和要求

工程建设地点现场条件：

- 一、现场自然条件:建筑道路通畅、场地平坦。
- 二、现场施工条件:具备现场施工作业条件。
- 三、本工程采用的技术规范：（包括但不限于此）
  - 1、其他现行施工及验收规范、标准执行国家现行规范、规程、标准。
  - 2、所有材料必须符合国家质量标准及本工程图纸设计要求。
- 四、有关安全生产严格执行《建设工程安全生产管理条例》。
- 五、其它说明参见设计图纸。

## 第八章 投标文件格式

一、本章投标文件格式仅提供了投标人在制作投标文件时，部分需要上传 Word 或 PDF 文件的固定格式，其他相关内容由系统自动生成。

二、ztb 格式投标文件制作完成后，投标人点击系统工具条上方的红色签章按钮进行电子签章，系统会自动将所有分项上传的投标内容合并为一个完整版的 pdf 文档，再按照招标文件要求加盖电子签章（如投标函、投标函附录、法定代表人身份证明等，技术标无需电子签章）。未按照要求上传的，否决其投标。

三、需在“资信标补充附件”处上传 word 或 pdf 格式的文档，包括但不限于以下内容：

1、资格预审通过通知书的彩色扫描件；

2、法定代表人身份证明及企业法定代表人身份证扫描件；

若法定代表人参加投标，内容为法定代表人身份证明（按投标文件格式提供）及企业法定代表人身份证彩色扫描件；

3、授权委托书（如有）；

若授权代表参加投标，内容为授权委托书（按投标文件格式提供）及企业法定代表人身份证明、授权委托代理人身份证彩色扫描件及授权委托人社保缴费证明或网上截图。

4、投标保证金证明材料；

4.1 若采用电汇、网上银行转账形式提交投标保证金的，后附由银行相关部门盖章的基本户开户证明（如开户许可证或银行开户证明等）、汇款凭证等材料彩色扫描件。

4.2 若采用银行保函形式，要求银行保函由投标人开立基本账户的银行针对本工程出具，有效期不少于投标有效期，投标文件中附银行保函彩色扫描件。

4.3 如选择保险保函方式，具体要求见招标文件投标人须知 3.4.1，需附：1）保险费汇款证明及有效发票；2）企业开户许可证；3）有效保函；4）保险机构在中国银行保险监督管理委员会批准或备案的证明；5）保险机构通过规定网站公开信息的查询截图；6）保险机构出具工程项目所在地设区市市域内设有服务机构营业执照。

5、资格预审申请文件中项目管理机构人员表（包括施工项目管理机构组成表）盖红章的彩色扫描件；

6、投标人信用承诺书，失信查询等其他投标人认为需要上传的材料

## 投标函附录

序号	条款名称	约定内容	备注
1	项目经理	姓名：_____	
2	工期		
3	缺陷责任期	_____月	
4	质量标准		
5	投标有效期	_____日历天	
6	不存在禁止投标的情形承诺	我单位不存在第二章“投标人须知”第 1.4.3、1.4.4 项规定的任何一种情形	

## 法定代表人身份证明

投标人名称：\_\_\_\_\_

单位性质：\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_

成立时间：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

经营期限：\_\_\_\_\_

姓名：\_\_\_\_\_ 性别：\_\_\_\_\_ 年龄：\_\_\_\_\_ 职务：\_\_\_\_\_

系\_\_\_\_\_（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

投标人：\_\_\_\_\_（盖单位章）

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

附：法定代表人身份证明

## 授权委托书

本人\_\_\_\_\_（姓名）系\_\_\_\_\_（投标人名称）的法定代表人，现委托\_\_\_\_\_（姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改（项目名称）投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：\_\_\_\_\_。

代理人无转委托权。

投标人：\_\_\_\_\_（盖单位章）

法定代表人：\_\_\_\_\_（印章）

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

附：授权委托人身份证明及授权委托人社保证明或网上查询截图。

（如法定代表人参加本次开标会议，此表可不提供）

## 投标人信用承诺书

为营造公平竞争、规范有序的市场环境，树立诚信守法经营形象。本单位郑重承诺：

一、我方在此声明，本次招标投标活动中申报的所有资料都是真实、准确完整的，如发现提供虚假资料，或与事实不符而导致投标无效，甚至造成任何法律和经济责任，完全由我方负责。

二、我方在本次投标活动中绝无资质挂靠、串标、围标情形，若经贵方查出，立即取消我方投标资格并承担相应的法律责任。

三、我方在以往的招标投标活动中，无重大违法、违规的不良记录；或虽有不良记录，但已超过处理期限。

四、我方一旦中标，将按规定及时与招标人签订合同，严格按照投标文件中所承诺的报价、质量、工期、投标方案、项目经理等内容组织实施。

五、自觉接受社会各界的监督，依法接受有关行政机关的事中事后监管和执法检查，并如实提供有关情况和材料。

六、严格遵守国家法律、法规、规章和相关政策规定，积极参与社会信用体系建设，倡树以信笃行，以诚兴业的传统美德，争当信用市民，争创信用企业。

七、我单位承诺在施工过程中按照有关规定合理配置现场专业人员，否则取消其中标资格。

八、本《信用承诺书》同意向社会公开。

承诺单位：

（盖单位章）

法定代表人：

（印章）

年 月 日



## 失信查询

1. 投标人及参与本次投标的相关人员不得为失信被执行人，否则否决其投标。（省份为全国）

注：查询网址：<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>；投标文件附通过网站查询信息记录，包含投标人及投标人及参与投标的法定代表人、委托代理人及项目经理失信被执行人情况网页截图。

2. 投标人不得在国家企业信用信息公示系统中被列入严重违法失信企业名单，否则否决其投标。注：查询网址 <http://www.gsxt.gov.cn/index.html>；投标文件需附查询截图。

3. 投标人未被威海市各职能部门列为严重失信主体，否决否决其投标。本条投标人无需附截图，开标时，招标代理公司在公共资源交易中心外网通过联合惩戒特定程序查询。

4. 投标人近三年内无行贿犯罪行为记录附网上截图。（登录中国裁判文书网）查询网址：

<http://wenshu.court.gov.cn>

## 附录1

# 威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 评分办法

第1页 共2页

序号	标题	分值	评分标准
<b>威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 [100.00]</b>			
<b>1</b>	<b>技术标 [16.00]</b>		
1.1	施工总平面图布置设计合理	1.60	(1.6分) 对工程整体有深刻认识,表述清晰完整,施工段划分、临时设施、临时道路、施工总平面图布置设计合理
1.2	施工方案和技术措施合理,对关键工序有针对性等	1.60	(1.6分) 施工方案和技术措施合理,对关键工序和关键部位施工具有针对性,措施得力、经济、安全、可行
1.3	针对本工程的通病治理措施	1.60	(1.6分) 有完整的质量保证措施,先进可行,有针对本工程的通病治理措施
1.4	安全文明措施和应急救援预案	1.60	(1.6分) 针对项目实际情况有完整的安全文明措施和应急救援预案,且措施齐全,预案可行
1.5	环境、地下管网、地上设施保护,冬季、雨季施工方案	1.60	(1.6分) 环境保护措施安全得力,减少噪音、降低环境污染、扬尘治理措施、地下管线及其他地上地下设施的保护加固措施等,冬季、雨季施工方案
1.6	绿色建筑、新技术、新产品、新工艺、新材料应用	1.60	(1.6分) 绿色建筑、新技术、新产品、新工艺、新材料应用
1.7	施工进度计划和进度措施	1.60	(1.6分) 施工进度计划和进度措施(包括以横道图或标明关键线路的网络进度计划、保障进度计划需要的主要施工机械设备、劳动力需求计划及保证措施、材料设备进场计划及其他保证措施等)
1.8	资源配备计划	1.60	(1.6分) 资源配备计划。投入的劳动力、机械设备等计划合理,与进度计划呼应,满足施工需要。
1.9	项目管理机构人员配备齐全合理	1.60	(1.6分) 项目管理机构人员配备齐全合理(采用暗标方式,不得涉及人员姓名、公司名称等暴露投标人身份的内容)。
1.10	保修制度、配合工作	1.60	(1.6分) 成品保护、工程保修制度、总包和分包配合、与发包、监理、设计的配合等。
<b>2</b>	<b>资信标 [9.00]</b>		
2.1	企业工程获奖情况	2.00	上传word或pdf格式的文档,内容为: 企业近两年(2018.9.9-2020.9.8)工程获奖情况加分按照《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》规定计算且只计同类工程,以“威海市住房和城乡建设局”网站备案的获奖信息为准,最高得2分。 备注: 1、附“威海市住房和城乡建设局”网站信用档案查询网页截图,得分以开标日“威海市住房和城乡建设局”网站信用档案结果为准。 2、工程名称如不能体现同类工程,应附获奖工程的中标通知书和协议书、工程接收证书(工程竣工验收证书)、已标价工程量清单的复印件。 3、同类或类似工程指:房屋建筑工程
2.2	企业信用及考核情况	4.00	上传word或pdf格式的文档, 企业近一年(2019.9.9-2020.9.8)未发生任何违纪、违规情况者得2分,有违法违规行为扣分的,在基本分的基础上按照《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》规定计算,扣分无下限。投标单位若在其他城市存在违法、违规行为或造成责任事故,按《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》的规定进行再扣分。 备注:附“威海市住房和城乡建设局”网站信用档案查询网页截图,得分以开标日“威海市住房和城乡建设局”网站信用档案结果为准。 投标人参加2019年度市级及以上建设主管部门评定的企业信用等级评价为优良的(优良就是信用等级评价的最高等级),或威海市建筑业协会评定的2019年度企业信用等级评价为AAA级得2分。 投标单位若在其他城市同时评定信用等级的,以同一年度内信用等级评价最低级别为准。 备注:投标文件附建设行政主管部门或行业协会信用等级评价的文件复印件或官网截图,否则不予计分。
2.3	项目管理机构	2.00	通过系统选择项目班子成员 项目管理机构成员必须与资格预审申请文件一致,得2分,否则否决其投标。

# 威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 评分办法

第2页 共2页

序号	标题	分值	评分标准
2.4	项目经理信用情况	1.00	<p>上传word或pdf格式的文档</p> <p>项目经理近一年（2019.9.9-2020.9.8）未发生任何违纪、违规情况者，得1分，如发生违纪、违规情况者，按照《威海市建设市场责任主体信用档案记录标准》[威住建通字（2016）30号]规定进行扣分，扣分无下限。项目经理若在其他城市存在违法、违规行为或造成责任事故，按《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》的规定进行再扣分。</p> <p>附“威海市住房和城乡建设局”网站信用档案查询页面截图，以开标日“威海市住房和城乡建设局”网站信用档案查询结果为准。</p>
3	商务标 [75.00]		
3.1	投标报价	60.00	<p>基准价计算方式：综合平均法。</p> <p>评标基准价<math>C = \text{投标价算术平均值} A \times \text{下浮系数} K1 \times \text{权重比例} Q1 + \text{招标控制价} B \times \text{下浮系数} K2 \times \text{权重比例} Q2</math>。</p> <p>投标价算术平均值<math>A</math>计算过程：（<math>n</math>为有效投标人个数）</p> <p>当<math>n \leq 6</math>时，<math>A = \text{所有有效标书报价的算术平均值}</math></p> <p>当<math>6 &lt; n \leq 9</math>时，<math>A = \text{所有有效标书报价中去掉1个最高价、1个最低价后的算术平均值}</math></p> <p>当<math>n &gt; 9</math>时，<math>A = \text{所有有效标书报价中去掉2个最高价、2个最低价后的算术平均值}</math></p> <p><math>B</math>：招标控制价。</p> <p><math>K1</math>：0.958,0.961,0.964,0.967,0.97。</p> <p><math>K2</math>：0.95。</p> <p><math>Q</math>：权重比例<math>Q1 + Q2 = 100\%</math>，<math>Q1</math>、<math>Q2</math>取值均应<math>\geq 30\%</math>。<math>Q1</math>：0.65,0.66,0.68,0.69,0.7。</p> <p>以评标基准值为基准，投标报价与基准进行比较，相同得满分</p> <p>每高于基准价1%，扣减1分，扣完为止。</p> <p>每低于基准价1%，扣减0.5分，扣完为止。</p> <p>偏离不足1%时，按照插入法计算得分，分数保留两位小数</p>
3.2	措施费项目报价	1.00	<p>基准价计算方式：平均法评标基准价为各投标报价中相应措施费项目报价金额的算术平均值。</p> <p>算术平均值计算过程：（<math>n</math>为有效投标人个数）</p> <p>当<math>n \leq 4</math>时，<math>A = \text{所有有效标书报价的算术平均值}</math></p> <p>当<math>n &gt; 4</math>时，<math>A = \text{所有有效标书报价中去掉1个最高价、1个最低价后的算术平均值}</math></p> <p>以评标基准值为基准，投标报价与基准进行比较，相同得满分</p> <p>每高于基准价1%，扣减0.1分，扣完为止。</p> <p>每低于基准价1%，扣减0.1分，扣完为止。</p> <p>偏离不足1%时，按照插入法计算得分，分数保留两位小数</p>
3.3	分部分项	14.00	<p>基准价计算方式：平均法评标基准价为各投标报价中相应分部分项综合单价金额的算术平均值。</p> <p>算术平均值计算过程：（<math>n</math>为有效投标人个数）</p> <p>当<math>n \leq 4</math>时，<math>A = \text{所有有效标书报价的算术平均值}</math></p> <p>当<math>n &gt; 4</math>时，<math>A = \text{所有有效标书报价中去掉1个最高价、1个最低价后的算术平均值}</math></p> <p>清单全部参与评审</p> <p>清单基本分数计算方式：总分值 / 清单项目个数</p> <p>清单单项得分规则：以基准价为基础，清单单(合)价每高1%减<math>1/N</math>，减完为止。每低1%减<math>0.5/N</math>，减完为止</p> <p>总得分 = 参与评审的每项清单得分之和</p>

其他注意事项

控制价 : 147634772.64

专家个数 :7

投标人报价方式 :总价（元）

定标方式 :推荐候选人2名

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第1页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	土石方开挖工程							
	基础土方开挖							
1	010101003001	挖基础土方	1.土壤类别:综合考虑 2.基础形式:综合考虑 3.挖土深度:综合考虑 4.挖土方式：综合考虑 5.场内外运距：运至相关部门指定地点 6.工作内容：挖土、装车、外运、弃置 7.工程量：按甲方批准的施工组织设计的实际挖方量计算	m3	88693.47			
2	010101003002	场内倒运	1.土壤类别:综合考虑 2.开挖方式:自行考虑 3.运距:综合考虑 4.工作内容:含所有不同开挖深度，含挖、运、堆土（3km以内）	m3	15000			
3	010102002001	机械破碎石方	1.岩石类别:综合考虑 2.开挖方式:综合考虑 3.开挖深度:综合考虑 4.场内外运距:综合考虑 5.工作内容：机械破碎石方，修整边坡 6.工程量：按甲方批准的施工组织设计的实际破碎方量计算	m3	18500			
4	010102002002	挖渣外运	1.场外运距:综合考虑 2.工作内容:包括石方清理、装车、外运 3.工程量:实方体积计算	m3	18500			
	基坑支护工程							
	基坑支护工程							
1	010302001001	实心砖墙	1.墙体厚度：240MM 2.砂浆强度等级:M5.0水泥砂浆 3.砖材质：蒸压粉煤灰砖 240*115*53	m3	31.15			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第2页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2	AB045	砼护坡	1.材料品种:C20混凝土, 内配HRB400 $\phi$ 6@250*250钢筋网, 固定钉水平间距1.5m, 竖向间距1.5m, 固定钉采用L>0.5m,HRB $\phi$ 14钢筋 2.厚度:60mm 3.排水: $\phi$ 100mmPVC泄水管, 间距2500mm, 周围设反滤层, 做法详见图纸 4.其他:包括完成此项施工所需的脚手架等其他费用 5.工程量: 结算以实铺喷坡面积计算 6.部位:简易护坡	m2	1202.05			
3	010306002001	砖地沟、明沟	1.名称:盲沟 2.沟断面:300*300 3.做法: 满填碎石 4.工作内容: 排水沟及集水井土石方开挖、倒运、弃置、排水沟回填碎石 5.部位: 基坑支护的坡底	m	466.26			
4	010401006001	垫层	1.混凝土强度等级: C15 2.部位: 挡水墙 3.包含模板费用	m3	11.03			
5	010303003001	砖窨井、检查井	1.名称:砖砌矩形集水井 2.砂浆强度等级:M5.0水泥砂浆 3.砖材质: 蒸压粉煤灰砖 240*115*53 4.部位: 沿基坑坡底间距80-100m布置	m3	1.22			
6	AB046	墙面抹灰	1.墙体类型:砖墙 2.做法: 20厚1:3水泥砂浆抹面 3.部位: 挡水墙及集水井内侧	m2	344.78			
7	AB047	桩间土喷护	1.材料品种:细石C20混凝土, 内配HRB400 $\phi$ 6@200*200钢筋网, 坡顶外延不小于1m 2.厚度:80mm 3.其他:包括完成此项施工所需的脚手架等其他费用 4.工程量: 结算以实铺喷坡面积计算 5.部位:桩间垂直支护	m2	1202.05			

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第3页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
8	010201003001	混凝土灌注桩	1.桩径:支护桩桩间距1200, 桩径600, 嵌固深度2500, 露出地面高度6000-8900, 2.桩长:综合考虑 3.砼强度等级:C25 4.工作内容:成孔、清孔、砼浇筑、钻出土方清理及外运、桩基检测费等完成此项工作所有费用 5.桩长顶标高算至冠梁底	m	1265.76			
9	010403002001	冠梁	1.截面尺寸:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.工作内容:混凝土的运输、浇筑、养护、模板制作及安拆等完成此项所有工作	m <sup>3</sup>	34.52			
10	010203004001	预应力锚索	1.锚索种类、规格:2S $\phi$ 15.2 钢绞线,标准强度1860Mpa, 规格1*7 2.注浆材料:采用P.O42.5水泥净浆, 水灰比0.5, 浆体强度不低于M20 3.配件:含锚索台座、锚索、锚板、OVM15夹片锚具、塑料软管、注浆管、托架、导向帽等 5.工作内容:含制作、编束、成孔、穿筋、张拉、孔道注浆、封闭锚头等完成此项所有工作, 6.工程量:按设计图示尺寸以钻孔深度计算	m	2758.49			
11	010604001001	腰梁槽钢	1.槽钢规格:槽钢14 2.工程量包含缀板、锚头、垫板等连接板 3.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	14.26			
12	AB048	泄水孔	1、泄水孔, 间距2000*3000, 在风化岩与填土界面设置导水管, 间距1500mm,做法详见图纸 2. 泄水管孔径不小于100mm. 3、反滤层采用5-10mm碎石, 厚度不小于100mm。泄水孔与反滤层间设20目过滤网	个	165			
13	010416001001	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: 箍筋 HRB400 $\Phi$ 14 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	1.254			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第4页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
14	010416001002	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:直筋、箍筋综合考虑HRB400Φ16 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求 3.部位:冠梁	t	4.28			
15	010416001003	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400Φ18 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	36.37			
16	010416001004	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋、HRB400,Φ8 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	5.65			
17	AB049	降水	1、安装抽水机械, 2、抽水,拆除抽水设备并回收	台班	150			
铝合金门窗工程								
16#铝合金门窗工程								
1	020406004001	铝合金防雨百叶	1.类型:铝合金防雨百叶 2.材料种类、规格:铝合金型材壁厚不低于1.2mm,氟碳喷涂同窗框,双孔螺丝孔宽度不低于70mm 3.配件及辅材:包括钢构件及各种辅材 4.其它:具体要求详见图纸、规范及招标技术要求	m2	115.34			
2	020402001001	铝合金门联窗	1.门的类型:隔热断桥铝合金门联窗 2.型材种类、规格:70系列隔热断桥铝合金型材 3.玻璃种类、厚度:5mm+12A+5mm+12A+5mm,单块面积超过1.5平方米或离地高度低于500mm的玻璃采用钢化安全玻璃 4.包含门套及门锁、把手、合页、门吸、插销等五金配件的安装 5.计算规则:按洞口面积计算 6.其它:具体要求详见图纸、规范及招标技术要求	m2	17.1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第5页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3	020402001002	铝合金平开门	1.门的类型:平开门 2.型材种类、规格:70系列隔热断桥铝合金型材 3.玻璃种类、厚度: 8mm钢化玻璃 4.包含门套及门锁、把手、合页、门吸、插销等五金配件的安装 5.计算规则: 按洞口面积计算 6.其它: 具体要求详见图纸、规范及招标技术要求	m2	3.6			
4	020406001001	隔热断桥铝合金推拉窗	1.窗的类型: 隔热断桥铝合金推拉窗 (含固定扇) 2.型材种类、规格: 80系列隔热断桥铝合金型材, 壁厚不低于1.4mm, 局部门窗洞口较大的门窗型材需根据受力要求采用加强型材; 内表面做静电粉末喷涂, 外表面氟碳喷涂 3.玻璃种类、厚度: 5+12A+5, 单块面积超过1.5平方米或离地高度低于500mm的玻璃采用钢化安全玻璃 4.配件及辅材: 包含各种五金配件、钢构件、消防救援窗口警示标记、辅材等 5.其它: 具体要求详见图纸、规范及招标技术要求	m2	15.11			
5	020406002001	隔热断桥铝合金固定窗	1.类型: 隔热断桥铝合金固定窗 2.型材种类、规格: 70系列隔热断桥铝合金型材, 壁厚不低于1.4mm, 局部门窗洞口较大的门窗型材需根据受力要求采用加强型材; 内表面做静电粉末喷涂, 外表面氟碳喷涂 3.玻璃种类、厚度: 5mm+12A+5mm+12A+5mm, 单块面积超过1.5平方米或离地高度低于500mm的玻璃采用钢化安全玻璃 4.配件及辅材: 包含各种五金配件、钢构件、消防救援窗口警示标记、辅材 5.其它: 具体要求详见图纸、规范及招标技术要求	m2	28.58			

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第6页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
6	020406002002	隔热断桥铝合金平开窗	1.类型: 隔热断桥铝合金平开窗 (含固定扇) 2.型材种类、规格: 70系列隔热断桥铝合金型材, 壁厚不低于1.4mm, 局部门窗洞口较大的门窗型材需根据受力要求采用加强型材; 内表面做静电粉末喷涂, 外表面氟碳喷涂 3.玻璃种类、厚度: 5mm+12A+5mm+12A+5mm, 单块面积超过1.5平方米或离地高度低于500mm的玻璃采用钢化安全玻璃 4.配件及辅材: 包含各种五金配件、钢构件、消防救援窗口警示标记、辅材 5.其它: 具体要求详见图纸、规范及招标技术要求	m2	47.54			
7	BB001	纱窗	1.纱窗类型: 固定纱窗 2.框材质: 铝合金框, 纱窗采用型材壁厚1.0mm, 颜色同铝合金窗颜色 3.网材质: 纱网采用玻璃纤维网, 规格18*16 4.工程量: 按实际安装个数以扇计算	扇	231			
8	020406002003	隔热断桥铝合金平开内倒窗	1.类型: 隔热断桥铝合金平开内倒窗 (含固定扇) 2.型材种类、规格: 70系列隔热断桥铝合金型材, 壁厚不低于1.4mm, 局部门窗洞口较大的门窗型材需根据受力要求采用加强型材; 内表面做静电粉末喷涂, 外表面氟碳喷涂 3.玻璃种类、厚度: 5mm+12A+5mm+12A+5mm, 单块面积超过1.5平方米或离地高度低于500mm的玻璃采用钢化安全玻璃 4.配件及辅材: 包含各种五金配件、钢构件、消防救援窗口警示标记、辅材 5.其它: 具体要求详见图纸、规范及招标技术要求	m2	544.54			
17#铝合金门窗工程								

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第7页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1	020406004002	铝合金防雨百叶	1.类型: 铝合金防雨百叶 2.材料种类、规格: 铝合金型材壁厚不低于1.2mm, 氟碳喷涂同窗框, 双孔螺丝孔宽度不低于70mm 3.配件及辅材: 包括钢构件及各种辅材 4.其它: 具体要求详见图纸、规范及招标技术要求	m2	95.28			
2	BB031	纱窗	1.纱窗类型: 固定纱窗 2.框材质: 铝合金框, 纱窗采用型材壁厚1.0mm, 颜色同铝合金窗颜色 3.网材质: 纱网采用玻璃纤维网, 规格18*16 4.工程量: 按实际安装个数以扇计算	扇	191			
3	020402001003	铝合金门联窗	1.门的类型: 隔热断桥铝合金门联窗 2.型材种类、规格: 70系列隔热断桥铝合金型材 3.玻璃种类、厚度: 8mm钢化玻璃 4.包含门套及门锁、把手、合页、门吸、插销等五金配件的安装 5.计算规则: 按洞口面积计算 6.其它: 具体要求详见图纸、规范及招标技术要求	m2	12.15			
4	020406001002	隔热断桥铝合金推拉窗	1.窗的类型: 隔热断桥铝合金推拉窗(含固定扇) 2.型材种类、规格: 80系列隔热断桥铝合金型材, 壁厚不低于1.4mm, 局部门窗洞口较大的门窗型材需根据受力要求采用加强型材; 内表面做静电粉末喷涂, 外表面氟碳喷涂 3.玻璃种类、厚度: 5+12A+5, 单块面积超过1.5平方米或离地高度低于500mm的玻璃采用钢化安全玻璃 4.配件及辅材: 包含各种五金配件、钢构件、消防救援窗口警示标记、辅材等 5.其它: 具体要求详见图纸、规范及招标技术要求	m2	10.32			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第8页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5	020406002004	隔热断桥铝合金固定窗	1.类型: 隔热断桥铝合金固定窗 2.型材种类、规格: 70系列隔热断桥铝合金型材, 壁厚不低于1.4mm, 局部门窗洞口较大的门窗型材需根据受力要求采用加强型材; 内表面做静电粉末喷涂, 外表面氟碳喷涂 3.玻璃种类、厚度: 5mm+12A+5mm+12A-+5mm, 单块面积超过1.5平方米或离地高度低于500mm的玻璃采用钢化安全玻璃 4.配件及辅材: 包含各种五金配件、钢构件、消防救援窗口警示标记、辅材 5.其它: 具体要求详见图纸、规范及招标技术要求	m2	0			
6	020406002005	隔热断桥铝合金平开窗	1.类型: 隔热断桥铝合金平开窗 (含固定扇) 2.型材种类、规格: 70系列隔热断桥铝合金型材, 壁厚不低于1.4mm, 局部门窗洞口较大的门窗型材需根据受力要求采用加强型材; 内表面做静电粉末喷涂, 外表面氟碳喷涂 3.玻璃种类、厚度: 5mm+12A+5mm+12A-+5mm, 单块面积超过1.5平方米或离地高度低于500mm的玻璃采用钢化安全玻璃 4.配件及辅材: 包含各种五金配件、钢构件、消防救援窗口警示标记、辅材 5.其它: 具体要求详见图纸、规范及招标技术要求	m2	45.42			
7	020406002006	隔热断桥铝合金平开内倒窗	1.类型: 隔热断桥铝合金平开内倒窗 (含固定扇) 2.型材种类、规格: 70系列隔热断桥铝合金型材, 壁厚不低于1.4mm, 局部门窗洞口较大的门窗型材需根据受力要求采用加强型材; 内表面做静电粉末喷涂, 外表面氟碳喷涂 3.玻璃种类、厚度: 5mm+12A+5mm+12A-+5mm, 单块面积超过1.5平方米或离地高度低于500mm的玻璃采用钢化安全玻璃 4.配件及辅材: 包含各种五金配件、钢构件、消防救援窗口警示标记、辅材 5.其它: 具体要求详见图纸、规范及招标技术要求	m2	438.91			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第9页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	18#铝合金门窗工程							
1	020406004003	铝合金防雨百叶	1.类型：铝合金防雨百叶 2.材料种类、规格：铝合金型材壁厚不低于1.2mm，氟碳喷涂同窗框，双孔螺丝孔宽度不低于70mm 3.配件及辅材：包括钢构件及各种辅材 4.其它：具体要求详见图纸、规范及招标技术要求	m2	139.92			
2	BB061	纱窗	1.纱窗类型：固定纱窗 2.框材质：铝合金框，纱窗采用型材壁厚1.0mm，颜色同铝合金窗颜色 3.网材质：纱网采用玻璃纤维网，规格18*16 4.工程量：按实际安装个数以扇计算	扇	272			
3	020402001004	铝合金门联窗	1.门的类型:隔热断桥铝合金门联窗 2.型材种类、规格:70系列隔热断桥铝合金型材 3.玻璃种类、厚度: 5mm+12A+5mm+12A+5mm，单块面积超过1.5平方米或离地高度低于500mm的玻璃采用钢化安全玻璃 4.包含门套及门锁、把手、合页、门吸、插销等五金配件的安装 5.计算规则：按洞口面积计算 6.其它：具体要求详见图纸、规范及招标技术要求	m2	17.1			
4	020402001005	铝合金平开门	1.门的类型:平开门 2.型材种类、规格:70系列隔热断桥铝合金型材 3.玻璃种类、厚度：8mm钢化玻璃 4.包含门套及门锁、把手、合页、门吸、插销等五金配件的安装 5.计算规则：按洞口面积计算 6.其它：具体要求详见图纸、规范及招标技术要求	m2	3.6			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第10页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5	020406001003	隔热断桥铝合金推拉窗	1.窗的类型: 隔热断桥铝合金推拉窗 (含固定扇) 2.型材种类、规格: 80系列隔热断桥铝合金型材, 壁厚不低于1.4mm, 局部门窗洞口较大的门窗型材需根据受力要求采用加强型材; 内表面做静电粉末喷涂, 外表面氟碳喷涂 3.玻璃种类、厚度: 5+12A+5, 单块面积超过1.5平方米或离地高度低于500mm的玻璃采用钢化安全玻璃 4.配件及辅材: 包含各种五金配件、钢构件、消防救援窗口警示标记、辅材等 5.其它: 具体要求详见图纸、规范及招标技术要求	m2	19.59			
6	020406002007	隔热断桥铝合金固定窗	1.类型: 隔热断桥铝合金固定窗 2.型材种类、规格: 70系列隔热断桥铝合金型材, 壁厚不低于1.4mm, 局部门窗洞口较大的门窗型材需根据受力要求采用加强型材; 内表面做静电粉末喷涂, 外表面氟碳喷涂 3.玻璃种类、厚度: 5mm+12A+5mm+12A-+5mm, 单块面积超过1.5平方米或离地高度低于500mm的玻璃采用钢化安全玻璃 4.配件及辅材: 包含各种五金配件、钢构件、消防救援窗口警示标记、辅材 5.其它: 具体要求详见图纸、规范及招标技术要求	m2	9.66			
7	020406002008	隔热断桥铝合金平开窗	1.类型: 隔热断桥铝合金平开窗 (含固定扇) 2.型材种类、规格: 70系列隔热断桥铝合金型材, 壁厚不低于1.4mm, 局部门窗洞口较大的门窗型材需根据受力要求采用加强型材; 内表面做静电粉末喷涂, 外表面氟碳喷涂 3.玻璃种类、厚度: 5mm+12A+5mm+12A-+5mm, 单块面积超过1.5平方米或离地高度低于500mm的玻璃采用钢化安全玻璃 4.配件及辅材: 包含各种五金配件、钢构件、消防救援窗口警示标记、辅材 5.其它: 具体要求详见图纸、规范及招标技术要求	m2	45			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第11页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
8	020406002009	隔热断桥铝合金平开内倒窗	1.类型: 隔热断桥铝合金平开内倒窗(含固定扇) 2.型材种类、规格: 70系列隔热断桥铝合金型材, 壁厚不低于1.4mm, 局部门窗洞口较大的门窗型材需根据受力要求采用加强型材; 内表面做静电粉末喷涂, 外表面氟碳喷涂 3.玻璃种类、厚度: 5mm+12A+5mm+12A+5mm, 单块面积超过1.5平方米或离地高度低于500mm的玻璃采用钢化安全玻璃 4.配件及辅材: 包含各种五金配件、钢构件、消防救援窗口警示标记、辅材 5.其它: 具体要求详见图纸、规范及招标技术要求	m2	615.42			
19#铝合金门窗工程								
1	BB091	纱窗	1.纱窗类型: 固定纱窗 2.框材质: 铝合金框, 纱窗采用型材壁厚1.0mm, 颜色同铝合金窗颜色 3.网材质: 纱网采用玻璃纤维网, 规格18*16 4.工程量: 按实际安装个数以扇计算	扇	127			
2	020406004004	铝合金防雨百叶	1.类型: 铝合金防雨百叶 2.材料种类、规格: 铝合金型材壁厚不低于1.2mm, 氟碳喷涂同窗框, 双孔螺丝孔宽度不低于70mm 3.配件及辅材: 包括钢构件及各种辅材 4.其它: 具体要求详见图纸、规范及招标技术要求	m2	42.05			
3	020402001006	铝合金平开门	1.门的类型: 平开门 2.型材种类、规格: 70系列隔热断桥铝合金型材 3.玻璃种类、厚度: 8mm钢化玻璃 4.包含门套及门锁、把手、合页、门吸、插销等五金配件的安装 5.计算规则: 按洞口面积计算 6.其它: 具体要求详见图纸、规范及招标技术要求	m2	0			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第12页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4	020402001007	铝合金门联窗	1.门的类型:隔热断桥铝合金门联窗 2.型材种类、规格:70系列隔热断桥铝合金型材 3.玻璃种类、厚度: 8mm钢化玻璃 4.包含门套及门锁、把手、合页、门吸、插销等五金配件的安装 5.计算规则: 按洞口面积计算 6.其它: 具体要求详见图纸、规范及招标技术要求	m2	12.15			
5	020406001004	隔热断桥铝合金推拉窗	1.窗的类型: 隔热断桥铝合金推拉窗 (含固定扇) 2.型材种类、规格: 80系列隔热断桥铝合金型材, 壁厚不低于1.4mm, 局部门窗洞口较大的门窗型材需根据受力要求采用加强型材; 内表面做静电粉末喷涂, 外表面氟碳喷涂 3.玻璃种类、厚度: 5+12A+5, 单块面积超过1.5平方米或离地高度低于500mm的玻璃采用钢化安全玻璃 4.配件及辅材: 包含各种五金配件、钢构件、消防救援窗口警示标记、辅材等 5.其它: 具体要求详见图纸、规范及招标技术要求	m2	8.24			
6	020406002010	隔热断桥铝合金固定窗	1.类型: 隔热断桥铝合金固定窗 2.型材种类、规格: 70系列隔热断桥铝合金型材, 壁厚不低于1.4mm, 局部门窗洞口较大的门窗型材需根据受力要求采用加强型材; 内表面做静电粉末喷涂, 外表面氟碳喷涂 3.玻璃种类、厚度: 5mm+12A+5mm+12A+5mm, 单块面积超过1.5平方米或离地高度低于500mm的玻璃采用钢化安全玻璃 4.配件及辅材: 包含各种五金配件、钢构件、消防救援窗口警示标记、辅材 5.其它: 具体要求详见图纸、规范及招标技术要求	m2	0			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第13页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
7	020406002011	隔热断桥铝合金平开窗	1.类型: 隔热断桥铝合金平开窗 (含固定扇) 2.型材种类、规格: 70系列隔热断桥铝合金型材, 壁厚不低于1.4mm, 局部门窗洞口较大的门窗型材需根据受力要求采用加强型材; 内表面做静电粉末喷涂, 外表面氟碳喷涂 3.玻璃种类、厚度: 5mm+12A+5mm+12A+5mm, 单块面积超过1.5平方米或离地高度低于500mm的玻璃采用钢化安全玻璃 4.配件及辅材: 包含各种五金配件、钢构件、消防救援窗口警示标记、辅材 5.其它: 具体要求详见图纸、规范及招标技术要求	m2	0			
8	020406002012	隔热断桥铝合金平开内倒窗	1.类型: 隔热断桥铝合金平开内倒窗 (含固定扇) 2.型材种类、规格: 70系列隔热断桥铝合金型材, 壁厚不低于1.4mm, 局部门窗洞口较大的门窗型材需根据受力要求采用加强型材; 内表面做静电粉末喷涂, 外表面氟碳喷涂 3.玻璃种类、厚度: 5mm+12A+5mm+12A+5mm, 单块面积超过1.5平方米或离地高度低于500mm的玻璃采用钢化安全玻璃 4.配件及辅材: 包含各种五金配件、钢构件、消防救援窗口警示标记、辅材 5.其它: 具体要求详见图纸、规范及招标技术要求	m2	289.29			
20#铝合金门窗工程								
1	020406004005	铝合金防雨百叶	1.类型: 铝合金防雨百叶 2.材料种类、规格: 铝合金型材壁厚不低于1.2mm, 氟碳喷涂同窗框, 双孔螺丝孔宽度不低于70mm 3.配件及辅材: 包括钢构件及各种辅材 4.其它: 具体要求详见图纸、规范及招标技术要求	m2	164.98			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第14页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2	BB121	纱窗	1.纱窗类型: 固定纱窗 2.框材质: 铝合金框, 纱窗采用型材壁厚1.0mm, 颜色同铝合金窗颜色 3.网材质: 纱网采用玻璃纤维网, 规格18*16 4.工程量: 按实际安装个数以扇计算	扇	340			
3	020402001008	铝合金平开门	1.门的类型:平开门 2.型材种类、规格:70系列隔热断桥铝合金型材 3.玻璃种类、厚度: 8mm钢化玻璃 4.包含门套及门锁、把手、合页、门吸、插销等五金配件的安装 5.计算规则: 按洞口面积计算 6.其它: 具体要求详见图纸、规范及招标技术要求	m2	15.56			
4	020406001005	隔热断桥铝合金推拉窗	1.窗的类型: 隔热断桥铝合金推拉窗 (含固定扇) 2.型材种类、规格: 80系列隔热断桥铝合金型材, 壁厚不低于1.4mm, 局部门窗洞口较大的门窗型材需根据受力要求采用加强型材; 内表面做静电粉末喷涂, 外表面氟碳喷涂 3.玻璃种类、厚度: 5+12A+5, 单块面积超过1.5平方米或离地高度低于500mm的玻璃采用钢化安全玻璃 4.配件及辅材: 包含各种五金配件、钢构件、消防救援窗口警示标记、辅材等 5.其它: 具体要求详见图纸、规范及招标技术要求	m2	27.2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第15页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5	020406002013	隔热断桥铝合金固定窗	1.类型: 隔热断桥铝合金固定窗 2.型材种类、规格: 70系列隔热断桥铝合金型材, 壁厚不低于1.4mm, 局部门窗洞口较大的门窗型材需根据受力要求采用加强型材; 内表面做静电粉末喷涂, 外表面氟碳喷涂 3.玻璃种类、厚度: 5mm+12A+5mm+12A-+5mm, 单块面积超过1.5平方米或离地高度低于500mm的玻璃采用钢化安全玻璃 4.配件及辅材: 包含各种五金配件、钢构件、消防救援窗口警示标记、辅材 5.其它: 具体要求详见图纸、规范及招标技术要求	m2	6.38			
6	020406002014	隔热断桥铝合金平开窗	1.类型: 隔热断桥铝合金平开窗 (含固定扇) 2.型材种类、规格: 70系列隔热断桥铝合金型材, 壁厚不低于1.4mm, 局部门窗洞口较大的门窗型材需根据受力要求采用加强型材; 内表面做静电粉末喷涂, 外表面氟碳喷涂 3.玻璃种类、厚度: 5mm+12A+5mm+12A-+5mm, 单块面积超过1.5平方米或离地高度低于500mm的玻璃采用钢化安全玻璃 4.配件及辅材: 包含各种五金配件、钢构件、消防救援窗口警示标记、辅材 5.其它: 具体要求详见图纸、规范及招标技术要求	m2	78.75			
7	020406002015	隔热断桥铝合金平开内倒窗	1.类型: 隔热断桥铝合金平开内倒窗 (含固定扇) 2.型材种类、规格: 70系列隔热断桥铝合金型材, 壁厚不低于1.4mm, 局部门窗洞口较大的门窗型材需根据受力要求采用加强型材; 内表面做静电粉末喷涂, 外表面氟碳喷涂 3.玻璃种类、厚度: 5mm+12A+5mm+12A-+5mm, 单块面积超过1.5平方米或离地高度低于500mm的玻璃采用钢化安全玻璃 4.配件及辅材: 包含各种五金配件、钢构件、消防救援窗口警示标记、辅材 5.其它: 具体要求详见图纸、规范及招标技术要求	m2	662.66			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第16页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	21#铝合金门窗工程							
1	020406002016	铝合金平开窗（单玻璃）	1.类型：铝合金平开窗 2.玻璃种类、厚度：5mm白色单玻 3.配件及辅材：包含各种五金配件、钢构件、消防救援窗口警示标记、辅材 4.其它：具体要求详见图纸、规范及招标技术要求	m2	50.41			
2	BB151	纱窗	1.纱窗类型：固定纱窗 2.框材质：铝合金框，纱窗采用型材壁厚1.0mm，颜色同铝合金窗颜色 3.网材质：纱网采用玻璃纤维网，规格18*16 4.工程量：按实际安装个数以扇计算	扇	382			
3	020406004006	铝合金防雨百叶	1.类型：铝合金防雨百叶 2.材料种类、规格：铝合金型材壁厚不低于1.2mm，氟碳喷涂同窗框，双孔螺丝孔宽度不低于70mm 3.配件及辅材：包括钢构件及各种辅材 4.其它：具体要求详见图纸、规范及招标技术要求	m2	190.58			
4	020402001009	铝合金门联窗	1.门的类型:隔热断桥铝合金门联窗 2.型材种类、规格:70系列隔热断桥铝合金型材 3.玻璃种类、厚度：8mm钢化玻璃 4.包含门套及门锁、把手、合页、门吸、插销等五金配件的安装 5.计算规则：按洞口面积计算 6.其它：具体要求详见图纸、规范及招标技术要求	m2	24.3			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第17页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5	020402001010	铝合金平开门	1.门的类型:平开门 2.型材种类、规格:70系列隔热断桥铝合金型材 3.玻璃种类、厚度: 8mm钢化玻璃 4.包含门套及门锁、把手、合页、门吸、插销等五金配件的安装 5.计算规则: 按洞口面积计算 6.其它: 具体要求详见图纸、规范及招标技术要求	m2	0			
6	020406001006	隔热断桥铝合金推拉窗	1.窗的类型: 隔热断桥铝合金推拉窗(含固定扇) 2.型材种类、规格: 80系列隔热断桥铝合金型材,壁厚不低于1.4mm,局部门窗洞口较大的门窗型材需根据受力要求采用加强型材;内表面做静电粉末喷涂,外表面氟碳喷涂 3.玻璃种类、厚度: 5+12A+5,单块面积超过1.5平方米或离地高度低于500mm的玻璃采用钢化安全玻璃 4.配件及辅材: 包含各种五金配件、钢构件、消防救援窗口警示标记、辅材等 5.其它: 具体要求详见图纸、规范及招标技术要求	m2	20.64			
7	020406002017	隔热断桥铝合金固定窗	1.类型: 隔热断桥铝合金固定窗 2.型材种类、规格: 70系列隔热断桥铝合金型材,壁厚不低于1.4mm,局部门窗洞口较大的门窗型材需根据受力要求采用加强型材;内表面做静电粉末喷涂,外表面氟碳喷涂 3.玻璃种类、厚度: 5mm+12A+5mm+12A+5mm,单块面积超过1.5平方米或离地高度低于500mm的玻璃采用钢化安全玻璃 4.配件及辅材: 包含各种五金配件、钢构件、消防救援窗口警示标记、辅材 5.其它: 具体要求详见图纸、规范及招标技术要求	m2	0			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称：

第18页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
8	020406002018	隔热断桥铝合金平开窗	1.类型：隔热断桥铝合金平开窗（含固定扇） 2.型材种类、规格：70系列隔热断桥铝合金型材，壁厚不低于1.4mm，局部门窗洞口较大的门窗型材需根据受力要求采用加强型材；内表面做静电粉末喷涂，外表面氟碳喷涂 3.玻璃种类、厚度：5mm+12A+5mm+12A+5mm，单块面积超过1.5平方米或离地高度低于500mm的玻璃采用钢化安全玻璃 4.配件及辅材：包含各种五金配件、钢构件、消防救援窗口警示标记、辅材 5.其它：具体要求详见图纸、规范及招标技术要求	m2	50.41			
9	020406002019	隔热断桥铝合金平开内倒窗	1.类型：隔热断桥铝合金平开内倒窗（含固定扇） 2.型材种类、规格：70系列隔热断桥铝合金型材，壁厚不低于1.4mm，局部门窗洞口较大的门窗型材需根据受力要求采用加强型材；内表面做静电粉末喷涂，外表面氟碳喷涂 3.玻璃种类、厚度：5mm+12A+5mm+12A+5mm，单块面积超过1.5平方米或离地高度低于500mm的玻璃采用钢化安全玻璃 4.配件及辅材：包含各种五金配件、钢构件、消防救援窗口警示标记、辅材 5.其它：具体要求详见图纸、规范及招标技术要求	m2	877.82			
22#铝合金门窗工程								
1	BB181	纱窗	1.纱窗类型：固定纱窗 2.框材质：铝合金框，纱窗采用型材壁厚1.0mm，颜色同铝合金窗颜色 3.网材质：纱网采用玻璃纤维网，规格18*16 4.工程量：按实际安装个数以扇计算	扇	226			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第19页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2	020406004007	铝合金防雨百叶	1.类型: 铝合金防雨百叶 2.材料种类、规格: 铝合金型材壁厚不低于1.2mm, 氟碳喷涂同窗框, 双孔螺丝孔宽度不低于70mm 3.配件及辅材: 包括钢构件及各种辅材 4.其它: 具体要求详见图纸、规范及招标技术要求	m2	137.59			
3	020402001011	铝合金门联窗	1.门的类型:门联窗 2.型材种类、规格:70系列隔热断桥铝合金型材 3.玻璃种类、厚度: 8mm钢化玻璃 4.包含门套及门锁、把手、合页、门吸、插销等五金配件的安装 5.计算规则: 按洞口面积计算 6.其它: 具体要求详见图纸、规范及招标技术要求	m2	21.6			
4	020406001007	隔热断桥铝合金固定窗	1.窗的类型: 隔热断桥铝合金固定窗 2.型材种类、规格: 80系列隔热断桥铝合金型材, 壁厚不低于1.4mm, 局部门窗洞口较大的门窗型材需根据受力要求采用加强型材; 内表面做静电粉末喷涂, 外表面氟碳喷涂 3.玻璃种类、厚度: 5+12A+5, 单块面积超过1.5平方米或离地高度低于500mm的玻璃采用钢化安全玻璃 4.配件及辅材: 包含各种五金配件、钢构件、消防救援窗口警示标记、辅材等 5.其它: 具体要求详见图纸、规范及招标技术要求	m2	7.04			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第20页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5	020406001008	隔热断桥铝合金推拉窗	1.窗的类型: 隔热断桥铝合金推拉窗 (含固定扇) 2.型材种类、规格: 80系列隔热断桥铝合金型材, 壁厚不低于1.4mm, 局部门窗洞口较大的门窗型材需根据受力要求采用加强型材; 内表面做静电粉末喷涂, 外表面氟碳喷涂 3.玻璃种类、厚度: 5+12A+5, 单块面积超过1.5平方米或离地高度低于500mm的玻璃采用钢化安全玻璃 4.配件及辅材: 包含各种五金配件、钢构件、消防救援窗口警示标记、辅材等 5.其它: 具体要求详见图纸、规范及招标技术要求	m2	27.2			
6	020406002020	隔热断桥铝合金平开内倒窗	1.类型: 隔热断桥铝合金平开内倒窗 (含固定扇) 2.型材种类、规格: 70系列隔热断桥铝合金型材, 壁厚不低于1.4mm, 局部门窗洞口较大的门窗型材需根据受力要求采用加强型材; 内表面做静电粉末喷涂, 外表面氟碳喷涂 3.玻璃种类、厚度: 5mm+12A+5mm+12A-+5mm, 单块面积超过1.5平方米或离地高度低于500mm的玻璃采用钢化安全玻璃 4.配件及辅材: 包含各种五金配件、钢构件、消防救援窗口警示标记、辅材 5.其它: 具体要求详见图纸、规范及招标技术要求	m2	610.39			
7	020406002021	隔热断桥铝合金平开窗	1.类型: 隔热断桥铝合金平开窗 (含固定扇) 2.型材种类、规格: 70系列隔热断桥铝合金型材, 壁厚不低于1.4mm, 局部门窗洞口较大的门窗型材需根据受力要求采用加强型材; 内表面做静电粉末喷涂, 外表面氟碳喷涂 3.玻璃种类、厚度: 5mm+12A+5mm+12A-+5mm, 单块面积超过1.5平方米或离地高度低于500mm的玻璃采用钢化安全玻璃 4.配件及辅材: 包含各种五金配件、钢构件、消防救援窗口警示标记、辅材 5.其它: 具体要求详见图纸、规范及招标技术要求	m2	77.62			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第21页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
8	020402001012	铝合金平开门	1.门的类型:平开门 2.型材种类、规格:70系列隔热断桥铝合金型材 3.玻璃种类、厚度: 8mm钢化玻璃 4.包含门套及门锁、把手、合页、门吸、插销等五金配件的安装 5.计算规则: 按洞口面积计算 6.其它: 具体要求详见图纸、规范及招标技术要求	m2	5.6			
23#铝合金门窗工程								
1	BB211	纱窗	1.纱窗类型: 固定纱窗 2.框材质: 铝合金框, 纱窗采用型材壁厚1.0mm, 颜色同铝合金窗颜色 3.网材质: 纱网采用玻璃纤维网, 规格18*16 4.工程量: 按实际安装个数以扇计算	扇	240			
2	020406004008	铝合金防雨百叶	1.类型: 铝合金防雨百叶 2.材料种类、规格: 铝合金型材壁厚不低于1.2mm, 氟碳喷涂同窗框, 双孔螺丝孔宽度不低于70mm 3.配件及辅材: 包括钢构件及各种辅材 4.其它: 具体要求详见图纸、规范及招标技术要求	m2	140.95			
3	020406001009	隔热断桥铝合金推拉窗	1.窗的类型: 隔热断桥铝合金推拉窗(含固定扇) 2.型材种类、规格: 80系列隔热断桥铝合金型材, 壁厚不低于1.4mm, 局部门窗洞口较大的门窗型材需根据受力要求采用加强型材; 内表面做静电粉末喷涂, 外表面氟碳喷涂 3.玻璃种类、厚度: 5+12A+5, 单块面积超过1.5平方米或离地高度低于500mm的玻璃采用钢化安全玻璃 4.配件及辅材: 包含各种五金配件、钢构件、消防救援窗口警示标记、辅材等 5.其它: 具体要求详见图纸、规范及招标技术要求	m2	27.2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第22页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4	020402001013	铝合金门联窗	1.门的类型:门联窗 2.型材种类、规格:70系列隔热断桥铝合金型材 3.玻璃种类、厚度: 8mm钢化玻璃 4.包含门套及门锁、把手、合页、门吸、插销等五金配件的安装 5.计算规则: 按洞口面积计算 6.其它: 具体要求详见图纸、规范及招标技术要求	m2	16.76			
5	020406001010	隔热断桥铝合金固定窗	1.窗的类型: 隔热断桥铝合金固定窗 2.型材种类、规格: 80系列隔热断桥铝合金型材, 壁厚不低于1.4mm, 局部门窗洞口较大的门窗型材需根据受力要求采用加强型材; 内表面做静电粉末喷涂, 外表面氟碳喷涂 3.玻璃种类、厚度: 5+12A+5, 单块面积超过1.5平方米或离地高度低于500mm的玻璃采用钢化安全玻璃 4.配件及辅材: 包含各种五金配件、钢构件、消防救援窗口警示标记、辅材等 5.其它: 具体要求详见图纸、规范及招标技术要求	m2	22.04			
6	020406002022	隔热断桥铝合金平开窗	1.类型: 隔热断桥铝合金平开窗 (含固定扇) 2.型材种类、规格: 70系列隔热断桥铝合金型材, 壁厚不低于1.4mm, 局部门窗洞口较大的门窗型材需根据受力要求采用加强型材; 内表面做静电粉末喷涂, 外表面氟碳喷涂 3.玻璃种类、厚度: 5mm+12A+5mm+12A+5mm, 单块面积超过1.5平方米或离地高度低于500mm的玻璃采用钢化安全玻璃 4.配件及辅材: 包含各种五金配件、钢构件、消防救援窗口警示标记、辅材 5.其它: 具体要求详见图纸、规范及招标技术要求	m2	30.98			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第23页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
7	020406002023	隔热断桥铝合金平开内倒窗	1.类型: 隔热断桥铝合金平开内倒窗(含固定扇) 2.型材种类、规格: 70系列隔热断桥铝合金型材,壁厚不低于1.4mm,局部门窗洞口较大的门窗型材需根据受力要求采用加强型材;内表面做静电粉末喷涂,外表面氟碳喷涂 3.玻璃种类、厚度: 5mm+12A+5mm+12A+5mm,单块面积超过1.5平方米或离地高度低于500mm的玻璃采用钢化安全玻璃 4.配件及辅材: 包含各种五金配件、钢构件、消防救援窗口警示标记、辅材 5.其它: 具体要求详见图纸、规范及招标技术要求	m2	653.04			
24#铝合金门窗工程								
1	BB241	纱窗	1.纱窗类型: 固定纱窗 2.框材质: 铝合金框,纱窗采用型材壁厚1.0mm,颜色同铝合金窗颜色 3.网材质: 纱网采用玻璃纤维网,规格18*16 4.工程量: 按实际安装个数以扇计算	扇	245			
2	020406004009	铝合金防雨百叶	1.类型: 铝合金防雨百叶 2.材料种类、规格: 铝合金型材壁厚不低于1.2mm,氟碳喷涂同窗框,双孔螺丝孔宽度不低于70mm 3.配件及辅材: 包括钢构件及各种辅材 4.其它: 具体要求详见图纸、规范及招标技术要求	m2	140.95			
3	020402001014	铝合金门联窗	1.门的类型: 门联窗 2.型材种类、规格: 70系列隔热断桥铝合金型材 3.玻璃种类、厚度: 8mm钢化玻璃 4.包含门套及门锁、把手、合页、门吸、插销等五金配件的安装 5.计算规则: 按洞口面积计算 6.其它: 具体要求详见图纸、规范及招标技术要求	m2	21.6			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第24页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4	020406001011	隔热断桥铝合金固定窗	1.窗的类型: 隔热断桥铝合金固定窗 2.型材种类、规格: 80系列隔热断桥铝合金型材, 壁厚不低于1.4mm, 局部门窗洞口较大的门窗型材需根据受力要求采用加强型材; 内表面做静电粉末喷涂, 外表面氟碳喷涂 3.玻璃种类、厚度: 5+12A+5, 单块面积超过1.5平方米或离地高度低于500mm的玻璃采用钢化安全玻璃 4.配件及辅材: 包含各种五金配件、钢构件、消防救援窗口警示标记、辅材等 5.其它: 具体要求详见图纸、规范及招标技术要求	m2	22.04			
5	020406001012	隔热断桥铝合金推拉窗	1.窗的类型: 隔热断桥铝合金推拉窗 (含固定扇) 2.型材种类、规格: 80系列隔热断桥铝合金型材, 壁厚不低于1.4mm, 局部门窗洞口较大的门窗型材需根据受力要求采用加强型材; 内表面做静电粉末喷涂, 外表面氟碳喷涂 3.玻璃种类、厚度: 5+12A+5, 单块面积超过1.5平方米或离地高度低于500mm的玻璃采用钢化安全玻璃 4.配件及辅材: 包含各种五金配件、钢构件、消防救援窗口警示标记、辅材等 5.其它: 具体要求详见图纸、规范及招标技术要求	m2	27.2			
6	020406002024	隔热断桥铝合金平开内倒窗	1.类型: 隔热断桥铝合金平开内倒窗 (含固定扇) 2.型材种类、规格: 70系列隔热断桥铝合金型材, 壁厚不低于1.4mm, 局部门窗洞口较大的门窗型材需根据受力要求采用加强型材; 内表面做静电粉末喷涂, 外表面氟碳喷涂 3.玻璃种类、厚度: 5mm+12A+5mm+12A+5mm, 单块面积超过1.5平方米或离地高度低于500mm的玻璃采用钢化安全玻璃 4.配件及辅材: 包含各种五金配件、钢构件、消防救援窗口警示标记、辅材 5.其它: 具体要求详见图纸、规范及招标技术要求	m2	545.17			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第25页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
7	020406002025	隔热断桥铝合金平开窗	1.类型: 隔热断桥铝合金平开窗(含固定扇) 2.型材种类、规格: 70系列隔热断桥铝合金型材,壁厚不低于1.4mm,局部门窗洞口较大的门窗型材需根据受力要求采用加强型材;内表面做静电粉末喷涂,外表面氟碳喷涂 3.玻璃种类、厚度: 5mm+12A+5mm+12A+5mm,单块面积超过1.5平方米或离地高度低于500mm的玻璃采用钢化安全玻璃 4.配件及辅材: 包含各种五金配件、钢构件、消防救援窗口警示标记、辅材 5.其它: 具体要求详见图纸、规范及招标技术要求	m2	77.06			
25#铝合金门窗工程								
1	020402001015	铝合金平开门	1.门的类型:平开门 2.型材种类、规格:70系列隔热断桥铝合金型材 3.玻璃种类、厚度: 5mm+12A+5mm+12A+5mm,单块面积超过1.5平方米或离地高度低于500mm的玻璃采用钢化安全玻璃 4.包含门套及门锁、把手、合页、门吸、插销等五金配件的安装 5.计算规则: 按洞口面积计算 6.其它: 具体要求详见图纸、规范及招标技术要求	m2	17.43			
2	BB271	纱窗	1.纱窗类型: 固定纱窗 2.框材质: 铝合金框,纱窗采用型材壁厚1.0mm,颜色同铝合金窗颜色 3.网材质: 纱网采用玻璃纤维网,规格18*16 4.工程量: 按实际安装个数以扇计算	扇	43			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第26页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3	020406002026	隔热断桥铝合金平开窗	1.窗的类型: 铝合金平开窗 (5+12A+5+12A+5) 2.型材种类、规格: 普通铝合金型材, 壁厚不低于1.4mm, 局部门窗洞口较大的门窗型材需根据受力要求采用加强型材; 内表面做静电粉末喷涂, 外表面氟碳喷涂 3.玻璃种类、厚度: 5mm白色单玻, 单块面积超过1.5平方米或离地高度低于500mm的玻璃采用钢化安全玻璃 4.配件及辅材: 包含各种五金配件、钢构件、消防救援窗口警示标记、辅材等 5.其它: 具体要求详见图纸、规范及招标技术要求	m2	215.3			
4	020406002027	隔热断桥铝合金固定窗	1.类型: 隔热断桥铝合金固定窗 2.型材种类、规格: 70系列隔热断桥铝合金型材, 壁厚不低于1.4mm, 局部门窗洞口较大的门窗型材需根据受力要求采用加强型材; 内表面做静电粉末喷涂, 外表面氟碳喷涂 3.玻璃种类、厚度: 5mm+12A+5mm+12A-+5mm, 单块面积超过1.5平方米或离地高度低于500mm的玻璃采用钢化安全玻璃 4.配件及辅材: 包含各种五金配件、钢构件、消防救援窗口警示标记、辅材 5.其它: 具体要求详见图纸、规范及招标技术要求	m2	9.66			
5	020406002028	隔热断桥铝合金平开门	1.类型: 隔热断桥铝合金平开门 2.型材种类、规格: 70系列隔热断桥铝合金型材, 壁厚不低于1.4mm, 局部门窗洞口较大的门窗型材需根据受力要求采用加强型材; 内表面做静电粉末喷涂, 外表面氟碳喷涂 3.玻璃种类、厚度: 5mm+12A+5mm+12A-+5mm, 单块面积超过1.5平方米或离地高度低于500mm的玻璃采用钢化安全玻璃 4.配件及辅材: 包含各种五金配件、钢构件、消防救援窗口警示标记、辅材 5.其它: 具体要求详见图纸、规范及招标技术要求	m2	25.86			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第27页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
6	020406002029	隔热断桥铝合金门联窗	1.类型: 隔热断桥铝合金门联窗(含固定扇) 2.型材种类、规格: 70系列隔热断桥铝合金型材,壁厚不低于1.4mm,局部门窗洞口较大的门窗型材需根据受力要求采用加强型材料;内表面做静电粉末喷涂,外表面氟碳喷涂 3.玻璃种类、厚度: 5mm+12A+5mm+12A+5mm,单块面积超过1.5平方米或离地高度低于500mm的玻璃采用钢化安全玻璃 4.配件及辅材: 包含各种五金配件、钢构件、消防救援窗口警示标记、辅材 5.其它: 具体要求详见图纸、规范及招标技术要求	m2	143.82			
车库铝合金门窗工程								
1	020406004010	金属百叶窗	1.窗的类型、外观尺寸:防雨百叶窗 2.材料种类、规格:铝合金防护网	m2	52.64			
2	020401008001	隔热断桥铝合金门连窗	1.门及窗的类型: 隔热断桥门连窗 2.型材种类、规格: 门型材壁厚不低于2.0mm,窗型材壁厚不低于1.4mm,局部门窗洞口较大的门窗型材需根据受力要求采用加强型材料;内表面做静电粉末喷涂,外表面氟碳喷涂 3.玻璃种类、厚度: 5mm+12A+5mm+12A+5mm,单块面积超过1.5平方米或离地高度低于500mm的玻璃采用钢化安全玻璃 4.配件及辅材: 包含各种五金配件、钢构件、消防救援窗口警示标记、闭门器、辅材等 5.其它: 具体要求详见图纸、规范及招标技术要求	m2	32.91			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第28页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3	020406002030	隔热断桥铝合金平开窗	1.类型: 隔热断桥铝合金平开窗(含固定扇) 2.型材种类、规格: 70系列隔热断桥铝合金型材,壁厚不低于1.4mm,局部门窗洞口较大的门窗型材需根据受力要求采用加强型材;内表面做静电粉末喷涂,外表面氟碳喷涂 3.玻璃种类、厚度: 5+12A+5+12A+5,单块面积超过1.5平方米或离地高度低于500mm的玻璃采用钢化安全玻璃 4.配件及辅材: 包含各种五金配件、钢构件、消防救援窗口警示标记、辅材 5.其它: 具体要求详见图纸、规范及招标技术要求	m <sup>2</sup>	107.11			
栏杆及信报箱工程								
16#栏杆及信报箱工程								
1	020107001001	不锈钢管护窗栏杆	1.栏杆高度:200mm 2.材料种类、规格:SUS202不锈钢护栏(镜面管),主横杆为 $\phi 51 \times 1.2$ (镜面管、壁厚 $\geq 1.2\text{mm}$ );立杆为 $\phi 42 \times 1.0$ (镜面管、壁厚 $\geq 1.0\text{mm}$ ) 3.包含弯头、 $\phi 51$ 及 $\phi 42$ 不锈钢扣盖、10*80膨胀螺栓、3mm固定铁件、连接件及预埋件等各种辅材 4.含制作、运输、安装、检测、成品保护费用等 5.其它: 具体要求详见图纸、规范及招标技术要求	m	147.6			
2	020107001002	不锈钢管护窗栏杆	1.栏杆高度:300-500mm 2.材料种类、规格:SUS202不锈钢护栏(镜面管),主横杆为 $\phi 51 \times 1.2$ (镜面管、壁厚 $\geq 1.2\text{mm}$ );立杆为 $\phi 42 \times 1.0$ (镜面管、壁厚 $\geq 1.0\text{mm}$ ) 3.包含弯头、 $\phi 51$ 及 $\phi 42$ 不锈钢扣盖、10*80膨胀螺栓、3mm固定铁件、连接件及预埋件等各种辅材 4.含制作、运输、安装、检测、成品保护费用等 5.其它: 具体要求详见图纸、规范及招标技术要求	m	75			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第29页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3	020107001003	不锈钢管护窗栏杆	1.栏杆高度:600-900mm 2.材料种类、规格:SUS202 不锈钢护栏(镜面管), 主横杆为 $\phi 51 \times 1.2$ (镜面管、壁厚 $\geq 1.2\text{mm}$ );立杆为 $\phi 42 \times 1.0$ (镜面管、壁厚 $\geq 1.0\text{mm}$ ) 3.包含弯头、 $\phi 51$ 及 $\phi 42$ 不锈钢扣盖、10*80膨胀螺栓、3mm固定铁件、连接件及预埋件等各种辅材 4.含制作、运输、安装、检测、成品保护费用等 5.其它:具体要求详见图纸、规范及招标技术要求	m	2.8			
4	020107001004	不锈钢管护窗栏杆	1.栏杆高度:900-1000mm 2.材料种类、规格:SUS202 不锈钢护栏(镜面管), 主横杆为 $\phi 51 \times 1.2$ (镜面管、壁厚 $\geq 1.2\text{mm}$ );立杆为 $\phi 42 \times 1.0$ (镜面管、壁厚 $\geq 1.0\text{mm}$ ) 3.包含弯头、 $\phi 51$ 及 $\phi 42$ 不锈钢扣盖、10*80膨胀螺栓、3mm固定铁件、连接件及预埋件等各种辅材 4.含制作、运输、安装、检测、成品保护费用等 5.其它:具体要求详见图纸、规范及招标技术要求	m	8.4			
5	BB330	信报箱	1.材质:SUS304不锈钢,整体外框 $25 \times 25 \times 0.5$ 不锈钢管,内框 $19 \times 19 \times 0.5$ 不锈钢管,小信报箱尺寸 $340 \times 120 \times 240\text{mm}$ 2.门板采用1.0mm厚304不锈钢,蚀刻标牌 3.其余部件均为0.8mm厚304不锈钢 4.门锁采用邮政专用信箱锁,不锈钢暗藏铰链 5.按照户数计算数量,寄/退信箱费用包含在报价内,不单独计算 6.其它:具体要求详见图纸、规范及招标技术要求	个	20			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第30页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
6	020107001005	楼梯栏杆	1.栏杆高度:1050mm 2.材料种类、规格:SUS304 不锈钢扶手 (镜面管), $\Phi 63$ 不锈钢圆管主横杆 (壁厚 $\geq 1.2\text{mm}$ ), $\Phi 25$ 不锈钢圆管横杆 (壁厚 $\geq 0.8\text{mm}$ ), $\Phi 38$ 不锈钢圆管主立杆 (壁厚 $\geq 1.2\text{mm}$ ), $\Phi 19$ 不锈钢圆管立杆 (壁厚 $\geq 0.8\text{mm}$ ), 不锈钢镜面管原色, 不锈钢扶手中间竖向小管间距 $\leq 110\text{mm}$ 3.包含护盖、膨胀螺栓、3mm固定钢板、铁件、连接件及预埋件等各种辅材 4.含制作、运输、安装、检测、成品保护费用等 5.其它:具体要求详见图纸、规范及招标技术要求	m	8.81			
7	020107001006	楼梯栏杆	1.栏杆高度:900mm 2.材料种类、规格:SUS304 不锈钢扶手 (镜面管), $\Phi 63$ 不锈钢圆管主横杆 (壁厚 $\geq 1.2\text{mm}$ ), $\Phi 25$ 不锈钢圆管横杆 (壁厚 $\geq 0.8\text{mm}$ ), $\Phi 38$ 不锈钢圆管主立杆 (壁厚 $\geq 1.2\text{mm}$ ), $\Phi 19$ 不锈钢圆管立杆 (壁厚 $\geq 0.8\text{mm}$ ), 不锈钢镜面管原色, 不锈钢扶手中间竖向小管间距 $\leq 110\text{mm}$ 3.包含护盖、膨胀螺栓、3mm固定钢板、铁件、连接件及预埋件等各种辅材 4.含制作、运输、安装、检测、成品保护费用等 5.其它:具体要求详见图纸、规范及招标技术要求	m	77.76			
17#栏杆及信报箱工程								
1	020107001007	不锈钢管护窗栏杆	1.栏杆高度:200mm 2.材料种类、规格:SUS202 不锈钢护栏 (镜面管), 主横杆为 $\phi 51 \times 1.2$ (镜面管、壁厚 $\geq 1.2\text{mm}$ ); 立杆为 $\phi 42 \times 1.0$ (镜面管、壁厚 $\geq 1.0\text{mm}$ ) 3.包含弯头、 $\phi 51$ 及 $\phi 42$ 不锈钢扣盖、10*80膨胀螺栓、3mm固定铁件、连接件及预埋件等各种辅材 4.含制作、运输、安装、检测、成品保护费用等 5.其它:具体要求详见图纸、规范及招标技术要求	m	143.9			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第31页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2	020107001008	不锈钢管护窗栏杆	1.栏杆高度:300-500mm 2.材料种类、规格:SUS202 不锈钢护栏 (镜面管), 主横杆为 $\phi 51 \times 1.2$ (镜面管、壁厚 $\geq 1.2\text{mm}$ ); 立杆为 $\phi 42 \times 1.0$ (镜面管、壁厚 $\geq 1.0\text{mm}$ ) 3.包含弯头、 $\phi 51$ 及 $\phi 42$ 不锈钢扣盖、10*80膨胀螺栓、3mm固定铁件、连接件及预埋件等各种辅材 4.含制作、运输、安装、检测、成品保护费用等 5.其它: 具体要求详见图纸、规范及招标技术要求	m	78.6			
3	020107001009	不锈钢管护窗栏杆	1.栏杆高度:600-900mm 2.材料种类、规格:SUS202 不锈钢护栏 (镜面管), 主横杆为 $\phi 51 \times 1.2$ (镜面管、壁厚 $\geq 1.2\text{mm}$ ); 立杆为 $\phi 42 \times 1.0$ (镜面管、壁厚 $\geq 1.0\text{mm}$ ) 3.包含弯头、 $\phi 51$ 及 $\phi 42$ 不锈钢扣盖、10*80膨胀螺栓、3mm固定铁件、连接件及预埋件等各种辅材 4.含制作、运输、安装、检测、成品保护费用等 5.其它: 具体要求详见图纸、规范及招标技术要求	m	32.4			
4	020107001010	不锈钢管护窗栏杆	1.栏杆高度:900-1000mm 2.材料种类、规格:SUS202 不锈钢护栏 (镜面管), 主横杆为 $\phi 51 \times 1.2$ (镜面管、壁厚 $\geq 1.2\text{mm}$ ); 立杆为 $\phi 42 \times 1.0$ (镜面管、壁厚 $\geq 1.0\text{mm}$ ) 3.包含弯头、 $\phi 51$ 及 $\phi 42$ 不锈钢扣盖、10*80膨胀螺栓、3mm固定铁件、连接件及预埋件等各种辅材 4.含制作、运输、安装、检测、成品保护费用等 5.其它: 具体要求详见图纸、规范及招标技术要求	m	5.2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第32页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5	BB360	信报箱	1.材质:SUS304不锈钢,整体外框25*25*0.5不锈钢管,内框19*19*0.5不锈钢管,小信报箱尺寸340*120*240mm 2.门板采用1.0mm厚304不锈钢,蚀刻标牌 3.其余部件均为0.8mm厚304不锈钢 4.门锁采用邮政专用信箱锁,不锈钢暗藏铰链 5.按照户数计算数量,寄/退信箱费用包含在报价内,不单独计算 6.其它:具体要求详见图纸、规范及招标技术要求	个	12			
6	020107001011	楼梯栏杆	1.栏杆高度:1050mm 2.材料种类、规格:SUS304不锈钢扶手(镜面管),Φ63不锈钢圆管主横杆(壁厚≥1.2mm),Φ25不锈钢圆管横杆(壁厚≥0.8mm),Φ38不锈钢圆管主立杆(壁厚≥1.2mm),Φ19不锈钢圆管立杆(壁厚≥0.8mm),不锈钢镜面管原色,不锈钢扶手中间竖向小管间距≤110mm 3.包含护盖、膨胀螺栓、3mm固定钢板、铁件、连接件及预埋件等各种辅材 4.含制作、运输、安装、检测、成品保护费用等 5.其它:具体要求详见图纸、规范及招标技术要求	m	20.15			
7	020107001012	楼梯栏杆	1.栏杆高度:900mm 2.材料种类、规格:SUS304不锈钢扶手(镜面管),Φ63不锈钢圆管主横杆(壁厚≥1.2mm),Φ25不锈钢圆管横杆(壁厚≥0.8mm),Φ38不锈钢圆管主立杆(壁厚≥1.2mm),Φ19不锈钢圆管立杆(壁厚≥0.8mm),不锈钢镜面管原色,不锈钢扶手中间竖向小管间距≤110mm 3.包含护盖、膨胀螺栓、3mm固定钢板、铁件、连接件及预埋件等各种辅材 4.含制作、运输、安装、检测、成品保护费用等 5.其它:具体要求详见图纸、规范及招标技术要求	m	27.9			
18#栏杆及信报箱工程								

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第33页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1	020107001013	不锈钢管护窗栏杆	1.栏杆高度:200mm 2.材料种类、规格:SUS202 不锈钢护栏 (镜面管), 主横杆为 $\phi 51 \times 1.2$ (镜面管、壁厚 $\geq 1.2\text{mm}$ ); 立杆为 $\phi 42 \times 1.0$ (镜面管、壁厚 $\geq 1.0\text{mm}$ ) 3.包含弯头、 $\phi 51$ 及 $\phi 42$ 不锈钢扣盖、10*80膨胀螺栓、3mm固定铁件、连接件及预埋件等各种辅材 4.含制作、运输、安装、检测、成品保护费用等 5.其它: 具体要求详见图纸、规范及招标技术要求	m	178.4			
2	020107001014	不锈钢管护窗栏杆	1.栏杆高度:300-500mm 2.材料种类、规格:SUS202 不锈钢护栏 (镜面管), 主横杆为 $\phi 51 \times 1.2$ (镜面管、壁厚 $\geq 1.2\text{mm}$ ); 立杆为 $\phi 42 \times 1.0$ (镜面管、壁厚 $\geq 1.0\text{mm}$ ) 3.包含弯头、 $\phi 51$ 及 $\phi 42$ 不锈钢扣盖、10*80膨胀螺栓、3mm固定铁件、连接件及预埋件等各种辅材 4.含制作、运输、安装、检测、成品保护费用等 5.其它: 具体要求详见图纸、规范及招标技术要求	m	90			
3	020107001015	不锈钢管护窗栏杆	1.栏杆高度:600-900mm 2.材料种类、规格:SUS202 不锈钢护栏 (镜面管), 主横杆为 $\phi 51 \times 1.2$ (镜面管、壁厚 $\geq 1.2\text{mm}$ ); 立杆为 $\phi 42 \times 1.0$ (镜面管、壁厚 $\geq 1.0\text{mm}$ ) 3.包含弯头、 $\phi 51$ 及 $\phi 42$ 不锈钢扣盖、10*80膨胀螺栓、3mm固定铁件、连接件及预埋件等各种辅材 4.含制作、运输、安装、检测、成品保护费用等 5.其它: 具体要求详见图纸、规范及招标技术要求	m	2.8			

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第34页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4	020107001016	不锈钢管护栏窗栏杆	1.栏杆高度:900-1000mm 2.材料种类、规格:SUS202 不锈钢护栏 (镜面管), 主横杆为 $\phi 51 \times 1.2$ (镜面管、壁厚 $\geq 1.2\text{mm}$ ); 立杆为 $\phi 42 \times 1.0$ (镜面管、壁厚 $\geq 1.0\text{mm}$ ) 3.包含弯头、 $\phi 51$ 及 $\phi 42$ 不锈钢扣盖、10*80膨胀螺栓、3mm固定铁件、连接件及预埋件等各种辅材 4.含制作、运输、安装、检测、成品保护费用等 5.其它:具体要求详见图纸、规范及招标技术要求	m	11.2			
5	BB390	信报箱	1.材质:SUS304不锈钢, 整体外框 $25 \times 25 \times 0.5$ 不锈钢管, 内框 $19 \times 19 \times 0.5$ 不锈钢管, 小信报箱尺寸 $340 \times 120 \times 240\text{mm}$ 2.门板采用1.0mm厚304不锈钢, 蚀刻标牌 3.其余部件均为0.8mm厚304不锈钢 4.门锁采用邮政专用信箱锁, 不锈钢暗藏铰链 5.按照户数计算数量, 寄/退信箱费用包含在报价内, 不单独计算 6.其它:具体要求详见图纸、规范及招标技术要求	个	24			
6	020107001017	楼梯栏杆	1.栏杆高度:1050mm 2.材料种类、规格:SUS304 不锈钢扶手 (镜面管), $\Phi 63$ 不锈钢圆管主横杆 (壁厚 $\geq 1.2\text{mm}$ ), $\Phi 25$ 不锈钢圆管横杆 (壁厚 $\geq 0.8\text{mm}$ ), $\Phi 38$ 不锈钢圆管主立杆 (壁厚 $\geq 1.2\text{mm}$ ), $\Phi 19$ 不锈钢圆管立杆 (壁厚 $\geq 0.8\text{mm}$ ), 不锈钢镜面管原色, 不锈钢扶手中间竖向小管间距 $\leq 110\text{mm}$ 3.包含护盖、膨胀螺栓、3mm固定钢板、铁件、连接件及预埋件等各种辅材 4.含制作、运输、安装、检测、成品保护费用等 5.其它:具体要求详见图纸、规范及招标技术要求	m	6.17			

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第35页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
7	020107001018	楼梯栏杆	1.栏杆高度:900mm 2.材料种类、规格:SUS304 不锈钢扶手 (镜面管), $\Phi 63$ 不锈钢圆管主横杆 (壁厚 $\geq 1.2\text{mm}$ ), $\Phi 25$ 不锈钢圆管横杆 (壁厚 $\geq 0.8\text{mm}$ ), $\Phi 38$ 不锈钢圆管主立杆 (壁厚 $\geq 1.2\text{mm}$ ), $\Phi 19$ 不锈钢圆管立杆 (壁厚 $\geq 0.8\text{mm}$ ), 不锈钢镜面管原色, 不锈钢扶手中间竖向小管间距 $\leq 110\text{mm}$ 3.包含护盖、膨胀螺栓、3mm固定钢板、铁件、连接件及预埋件等各种辅材 4.含制作、运输、安装、检测、成品保护费用等 5.其它:具体要求详见图纸、规范及招标技术要求	m	74.01			
19#栏杆及信报箱工程								
1	020107001019	不锈钢管护窗栏杆	1.栏杆高度:200mm 2.材料种类、规格:SUS202 不锈钢护栏 (镜面管), 主横杆为 $\phi 51 \times 1.2$ (镜面管、壁厚 $\geq 1.2\text{mm}$ ); 立杆为 $\phi 42 \times 1.0$ (镜面管、壁厚 $\geq 1.0\text{mm}$ ) 3.包含弯头、 $\phi 51$ 及 $\phi 42$ 不锈钢扣盖、10*80膨胀螺栓、3mm固定铁件、连接件及预埋件等各种辅材 4.含制作、运输、安装、检测、成品保护费用等 5.其它:具体要求详见图纸、规范及招标技术要求	m	90.4			
2	020107001020	不锈钢管护窗栏杆	1.栏杆高度:300-500mm 2.材料种类、规格:SUS202 不锈钢护栏 (镜面管), 主横杆为 $\phi 51 \times 1.2$ (镜面管、壁厚 $\geq 1.2\text{mm}$ ); 立杆为 $\phi 42 \times 1.0$ (镜面管、壁厚 $\geq 1.0\text{mm}$ ) 3.包含弯头、 $\phi 51$ 及 $\phi 42$ 不锈钢扣盖、10*80膨胀螺栓、3mm固定铁件、连接件及预埋件等各种辅材 4.含制作、运输、安装、检测、成品保护费用等 5.其它:具体要求详见图纸、规范及招标技术要求	m	52.4			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第36页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3	020107001021	不锈钢管护窗栏杆	1.栏杆高度:600-900mm 2.材料种类、规格:SUS202 不锈钢护栏 (镜面管), 主横杆为 $\phi 51 \times 1.2$ (镜面管、壁厚 $\geq 1.2\text{mm}$ ); 立杆为 $\phi 42 \times 1.0$ (镜面管、壁厚 $\geq 1.0\text{mm}$ ) 3.包含弯头、 $\phi 51$ 及 $\phi 42$ 不锈钢扣盖、10*80膨胀螺栓、3mm固定铁件、连接件及预埋件等各种辅材 4.含制作、运输、安装、检测、成品保护费用等 5.其它:具体要求详见图纸、规范及招标技术要求	m	21.6			
4	020107001022	不锈钢管护窗栏杆	1.栏杆高度:900-1000mm 2.材料种类、规格:SUS202 不锈钢护栏 (镜面管), 主横杆为 $\phi 51 \times 1.2$ (镜面管、壁厚 $\geq 1.2\text{mm}$ ); 立杆为 $\phi 42 \times 1.0$ (镜面管、壁厚 $\geq 1.0\text{mm}$ ) 3.包含弯头、 $\phi 51$ 及 $\phi 42$ 不锈钢扣盖、10*80膨胀螺栓、3mm固定铁件、连接件及预埋件等各种辅材 4.含制作、运输、安装、检测、成品保护费用等 5.其它:具体要求详见图纸、规范及招标技术要求	m	3.9			
5	BB420	信报箱	1.材质:SUS304不锈钢, 整体外框25*25*0.5不锈钢管, 内框19*19*0.5不锈钢管, 小信报箱尺寸 340*120*240mm 2.门板采用1.0mm厚304不锈钢, 蚀刻标牌 3.其余部件均为0.8mm厚304不锈钢 4.门锁采用邮政专用信箱锁, 不锈钢暗藏铰链 5.按照户数计算数量, 寄/退信箱费用包含在报价内, 不单独计算 6.其它:具体要求详见图纸、规范及招标技术要求	个	8			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第37页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
6	020107001023	楼梯栏杆	1.栏杆高度:1050mm 2.材料种类、规格:SUS304 不锈钢扶手 (镜面管), $\Phi 63$ 不锈钢圆管主横杆 (壁厚 $\geq 1.2\text{mm}$ ), $\Phi 25$ 不锈钢圆管横杆 (壁厚 $\geq 0.8\text{mm}$ ), $\Phi 38$ 不锈钢圆管主立杆 (壁厚 $\geq 1.2\text{mm}$ ), $\Phi 19$ 不锈钢圆管立杆 (壁厚 $\geq 0.8\text{mm}$ ), 不锈钢镜面管原色, 不锈钢扶手中间竖向小管间距 $\leq 110\text{mm}$ 3.包含护盖、膨胀螺栓、3mm固定钢板、铁件、连接件及预埋件等各种辅材 4.含制作、运输、安装、检测、成品保护费用等 5.其它:具体要求详见图纸、规范及招标技术要求	m	20.15			
7	020107001024	楼梯栏杆	1.栏杆高度:900mm 2.材料种类、规格:SUS304 不锈钢扶手 (镜面管), $\Phi 63$ 不锈钢圆管主横杆 (壁厚 $\geq 1.2\text{mm}$ ), $\Phi 25$ 不锈钢圆管横杆 (壁厚 $\geq 0.8\text{mm}$ ), $\Phi 38$ 不锈钢圆管主立杆 (壁厚 $\geq 1.2\text{mm}$ ), $\Phi 19$ 不锈钢圆管立杆 (壁厚 $\geq 0.8\text{mm}$ ), 不锈钢镜面管原色, 不锈钢扶手中间竖向小管间距 $\leq 110\text{mm}$ 3.包含护盖、膨胀螺栓、3mm固定钢板、铁件、连接件及预埋件等各种辅材 4.含制作、运输、安装、检测、成品保护费用等 5.其它:具体要求详见图纸、规范及招标技术要求	m	17.3			

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第38页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
8	020107001025	无障碍坡道栏杆	1.栏杆高度:900mm 2.材料种类、规格:SUS304 不锈钢栏杆 (镜面管), 垂直杆件净距≤110mm 3.做法: 主横杆为 $\phi 51 \times 1.5$ (壁厚 $\geq 1.5\text{mm}$ ); 立杆为 $\phi 51 \times 1.5$ (壁厚 $\geq 1.5\text{mm}$ ); 横杆为 $\phi 38 \times 1.0$ (壁厚 $\geq 1.0\text{mm}$ ); 竖杆为 $\phi 25 \times 0.8$ (壁厚 $\geq 0.8\text{mm}$ ) 4.包含 $\phi 51$ 不锈钢弯头、 $\phi 51$ 不锈钢扣盖、10*80膨胀螺栓、3mm固定铁件、连接件及预埋件等各种辅材 5.含制作、运输、安装、检测、成品保护费用等 6.其它:具体要求详见图纸、规范及招标技术要求	m	13.45			
20#栏杆及信报箱工程								
1	020107001026	不锈钢管护窗栏杆	1.栏杆高度:200mm 2.材料种类、规格:SUS202 不锈钢护栏 (镜面管), 主横杆为 $\phi 51 \times 1.2$ (镜面管、壁厚 $\geq 1.2\text{mm}$ ); 立杆为 $\phi 42 \times 1.0$ (镜面管、壁厚 $\geq 1.0\text{mm}$ ) 3.包含弯头、 $\phi 51$ 及 $\phi 42$ 不锈钢扣盖、10*80膨胀螺栓、3mm固定铁件、连接件及预埋件等各种辅材 4.含制作、运输、安装、检测、成品保护费用等 5.其它: 具体要求详见图纸、规范及招标技术要求	m	183			
2	020107001027	不锈钢管护窗栏杆	1.栏杆高度:400-500mm 2.材料种类、规格:SUS202 不锈钢护栏 (镜面管), 主横杆为 $\phi 51 \times 1.2$ (镜面管、壁厚 $\geq 1.2\text{mm}$ ); 立杆为 $\phi 42 \times 1.0$ (镜面管、壁厚 $\geq 1.0\text{mm}$ ) 3.包含弯头、 $\phi 51$ 及 $\phi 42$ 不锈钢扣盖、10*80膨胀螺栓、3mm固定铁件、连接件及预埋件等各种辅材 4.含制作、运输、安装、检测、成品保护费用等 5.其它: 具体要求详见图纸、规范及招标技术要求	m	111.4			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第39页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3	020107001028	不锈钢管护栏窗栏杆	1.栏杆高度:800-900mm 2.材料种类、规格:SUS202 不锈钢护栏 (镜面管), 主横杆为 $\phi 51 \times 1.2$ (镜面管、壁厚 $\geq 1.2\text{mm}$ ); 立杆为 $\phi 42 \times 1.0$ (镜面管、壁厚 $\geq 1.0\text{mm}$ ) 3.包含弯头、 $\phi 51$ 及 $\phi 42$ 不锈钢扣盖、10*80膨胀螺栓、3mm固定铁件、连接件及预埋件等各种辅材 4.含制作、运输、安装、检测、成品保护费用等 5.其它:具体要求详见图纸、规范及招标技术要求	m	6.8			
4	BB450	信报箱	1.材质:SUS304不锈钢, 整体外框 $25 \times 25 \times 0.5$ 不锈钢管, 内框 $19 \times 19 \times 0.5$ 不锈钢管, 小信报箱尺寸 $340 \times 120 \times 240\text{mm}$ 2.门板采用1.0mm厚304不锈钢, 蚀刻标牌 3.其余部件均为0.8mm厚304不锈钢 4.门锁采用邮政专用信箱锁, 不锈钢暗藏铰链 5.按照户数计算数量, 寄/退信箱费用包含在报价内, 不单独计算 6.其它:具体要求详见图纸、规范及招标技术要求	个	24			
5	020107001029	楼梯栏杆	1.栏杆高度:1050mm 2.材料种类、规格:SUS304 不锈钢扶手 (镜面管), $\Phi 63$ 不锈钢圆管主横杆 (壁厚 $\geq 1.2\text{mm}$ ), $\Phi 25$ 不锈钢圆管横杆 (壁厚 $\geq 0.8\text{mm}$ ), $\Phi 38$ 不锈钢圆管主立杆 (壁厚 $\geq 1.2\text{mm}$ ), $\Phi 19$ 不锈钢圆管立杆 (壁厚 $\geq 0.8\text{mm}$ ), 不锈钢镜面管原色, 不锈钢扶手中间竖向小管间距 $\leq 110\text{mm}$ 3.包含护盖、膨胀螺栓、3mm固定钢板、铁件、连接件及预埋件等各种辅材 4.含制作、运输、安装、检测、成品保护费用等 5.其它:具体要求详见图纸、规范及招标技术要求	m	12.64			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第40页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
6	020107001030	楼梯栏杆	1.栏杆高度:900mm 2.材料种类、规格:SUS304 不锈钢扶手 (镜面管), $\Phi 63$ 不锈钢圆管主横杆 (壁厚 $\geq 1.2\text{mm}$ ), $\Phi 25$ 不锈钢圆管横杆 (壁厚 $\geq 0.8\text{mm}$ ), $\Phi 38$ 不锈钢圆管主立杆 (壁厚 $\geq 1.2\text{mm}$ ), $\Phi 19$ 不锈钢圆管立杆 (壁厚 $\geq 0.8\text{mm}$ ), 不锈钢镜面管原色, 不锈钢扶手中间竖向小管间距 $\leq 110\text{mm}$ 3.包含护盖、膨胀螺栓、3mm固定钢板、铁件、连接件及预埋件等各种辅材 4.含制作、运输、安装、检测、成品保护费用等 5.其它:具体要求详见图纸、规范及招标技术要求	m	79.64			
7	020107001031	无障碍坡道栏杆	1.栏杆高度:900mm 2.材料种类、规格:SUS304 不锈钢栏杆 (镜面管), 垂直杆件净距 $\leq 110\text{mm}$ 3.做法:主横杆为 $\phi 51 \times 1.5$ (壁厚 $\geq 1.5\text{mm}$ ); 立杆为 $\phi 51 \times 1.5$ (壁厚 $\geq 1.5\text{mm}$ ); 横杆为 $\phi 38 \times 1.0$ (壁厚 $\geq 1.0\text{mm}$ ); 竖杆为 $\phi 25 \times 0.8$ (壁厚 $\geq 0.8\text{mm}$ ) 4.包含 $\phi 51$ 不锈钢弯头、 $\phi 51$ 不锈钢扣盖、10*80膨胀螺栓、3mm固定铁件、连接件及预埋件等各种辅材 5.含制作、运输、安装、检测、成品保护费用等 6.其它:具体要求详见图纸、规范及招标技术要求	m	25.2			
21#栏杆及信报箱工程								
1	020107001032	不锈钢管护窗栏杆	1.栏杆高度:200mm 2.材料种类、规格:SUS202 不锈钢护栏 (镜面管), 主横杆为 $\phi 51 \times 1.2$ (镜面管、壁厚 $\geq 1.2\text{mm}$ ); 立杆为 $\phi 42 \times 1.0$ (镜面管、壁厚 $\geq 1.0\text{mm}$ ) 3.包含弯头、 $\phi 51$ 及 $\phi 42$ 不锈钢扣盖、10*80膨胀螺栓、3mm固定铁件、连接件及预埋件等各种辅材 4.含制作、运输、安装、检测、成品保护费用等 5.其它:具体要求详见图纸、规范及招标技术要求	m	271.2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第41页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2	020107001033	不锈钢管护窗栏杆	1.栏杆高度:300-500mm 2.材料种类、规格:SUS202 不锈钢护栏 (镜面管), 主横杆为 $\phi 51 \times 1.2$ (镜面管、壁厚 $\geq 1.2\text{mm}$ ); 立杆为 $\phi 42 \times 1.0$ (镜面管、壁厚 $\geq 1.0\text{mm}$ ) 3.包含弯头、 $\phi 51$ 及 $\phi 42$ 不锈钢扣盖、10*80膨胀螺栓、3mm固定铁件、连接件及预埋件等各种辅材 4.含制作、运输、安装、检测、成品保护费用等 5.其它: 具体要求详见图纸、规范及招标技术要求	m	157.2			
3	020107001034	不锈钢管护窗栏杆	1.栏杆高度:600-900mm 2.材料种类、规格:SUS202 不锈钢护栏 (镜面管), 主横杆为 $\phi 51 \times 1.2$ (镜面管、壁厚 $\geq 1.2\text{mm}$ ); 立杆为 $\phi 42 \times 1.0$ (镜面管、壁厚 $\geq 1.0\text{mm}$ ) 3.包含弯头、 $\phi 51$ 及 $\phi 42$ 不锈钢扣盖、10*80膨胀螺栓、3mm固定铁件、连接件及预埋件等各种辅材 4.含制作、运输、安装、检测、成品保护费用等 5.其它: 具体要求详见图纸、规范及招标技术要求	m	64.8			
4	020107001035	不锈钢管护窗栏杆	1.栏杆高度:900-1000mm 2.材料种类、规格:SUS202 不锈钢护栏 (镜面管), 主横杆为 $\phi 51 \times 1.2$ (镜面管、壁厚 $\geq 1.2\text{mm}$ ); 立杆为 $\phi 42 \times 1.0$ (镜面管、壁厚 $\geq 1.0\text{mm}$ ) 3.包含弯头、 $\phi 51$ 及 $\phi 42$ 不锈钢扣盖、10*80膨胀螺栓、3mm固定铁件、连接件及预埋件等各种辅材 4.含制作、运输、安装、检测、成品保护费用等 5.其它: 具体要求详见图纸、规范及招标技术要求	m	10.4			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第42页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5	BB480	信报箱	1.材质:SUS304不锈钢,整体外框25*25*0.5不锈钢管,内框19*19*0.5不锈钢管,小信报箱尺寸340*120*240mm 2.门板采用1.0mm厚304不锈钢,蚀刻标牌 3.其余部件均为0.8mm厚304不锈钢 4.门锁采用邮政专用信箱锁,不锈钢暗藏铰链 5.按照户数计算数量,寄/退信箱费用包含在报价内,不单独计算 6.其它:具体要求详见图纸、规范及招标技术要求	个	24			
6	020107001036	楼梯栏杆	1.栏杆高度:1050mm 2.材料种类、规格:SUS304不锈钢扶手(镜面管),Φ63不锈钢圆管主横杆(壁厚≥1.2mm),Φ25不锈钢圆管横杆(壁厚≥0.8mm),Φ38不锈钢圆管主立杆(壁厚≥1.2mm),Φ19不锈钢圆管立杆(壁厚≥0.8mm),不锈钢镜面管原色,不锈钢扶手中间竖向小管间距≤110mm 3.包含护盖、膨胀螺栓、3mm固定钢板、铁件、连接件及预埋件等各种辅材 4.含制作、运输、安装、检测、成品保护费用等 5.其它:具体要求详见图纸、规范及招标技术要求	m	40.3			
7	020107001037	楼梯栏杆	1.栏杆高度:900mm 2.材料种类、规格:SUS304不锈钢扶手(镜面管),Φ63不锈钢圆管主横杆(壁厚≥1.2mm),Φ25不锈钢圆管横杆(壁厚≥0.8mm),Φ38不锈钢圆管主立杆(壁厚≥1.2mm),Φ19不锈钢圆管立杆(壁厚≥0.8mm),不锈钢镜面管原色,不锈钢扶手中间竖向小管间距≤110mm 3.包含护盖、膨胀螺栓、3mm固定钢板、铁件、连接件及预埋件等各种辅材 4.含制作、运输、安装、检测、成品保护费用等 5.其它:具体要求详见图纸、规范及招标技术要求	m	55.8			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第43页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
8	020107001038	无障碍坡道栏杆	1.栏杆高度:900mm 2.材料种类、规格:SUS304 不锈钢栏杆 (镜面管), 垂直杆件净距 $\leq$ 110mm 3.做法: 主横杆为 $\phi$ 51*1.5 (壁厚 $\geq$ 1.5mm); 立杆为 $\phi$ 51*1.5 (壁厚 $\geq$ 1.5mm); 横杆为 $\phi$ 38*1.0 (壁厚 $\geq$ 1.0mm); 竖杆为 $\phi$ 25*0.8 (壁厚 $\geq$ 0.8mm) 4.包含 $\phi$ 51不锈钢弯头、 $\phi$ 51不锈钢扣盖、10*80膨胀螺栓、3mm固定铁件、连接件及预埋件等各种辅材 5.含制作、运输、安装、检测、成品保护费用等 6.其它:具体要求详见图纸、规范及招标技术要求	m	26.9			
22#栏杆及信报箱工程								
1	020107001039	不锈钢管护窗栏杆	1.栏杆高度:400-500mm 2.材料种类、规格:SUS202 不锈钢护栏 (镜面管), 主横杆为 $\phi$ 51*1.2 (镜面管、壁厚 $\geq$ 1.2mm); 立杆为 $\phi$ 42*1.0 (镜面管、壁厚 $\geq$ 1.0mm) 3.包含弯头、 $\phi$ 51及 $\phi$ 42不锈钢扣盖、10*80膨胀螺栓、3mm固定铁件、连接件及预埋件等各种辅材 4.含制作、运输、安装、检测、成品保护费用等 5.其它: 具体要求详见图纸、规范及招标技术要求	m	3.4			
2	020107001040	不锈钢管护窗栏杆	1.栏杆高度:600-900mm 2.材料种类、规格:SUS202 不锈钢护栏 (镜面管), 主横杆为 $\phi$ 51*1.2 (镜面管、壁厚 $\geq$ 1.2mm); 立杆为 $\phi$ 42*1.0 (镜面管、壁厚 $\geq$ 1.0mm) 3.包含弯头、 $\phi$ 51及 $\phi$ 42不锈钢扣盖、10*80膨胀螺栓、3mm固定铁件、连接件及预埋件等各种辅材 4.含制作、运输、安装、检测、成品保护费用等 5.其它: 具体要求详见图纸、规范及招标技术要求	m	99.6			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第44页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3	020107001041	不锈钢管护栏窗栏杆	1.栏杆高度:1050mm 2.材料种类、规格:SUS202 不锈钢护栏 (镜面管), 主横杆为 $\phi 51 \times 1.2$ (镜面管、壁厚 $\geq 1.2\text{mm}$ ); 立杆为 $\phi 42 \times 1.0$ (镜面管、壁厚 $\geq 1.0\text{mm}$ ) 3.包含弯头、 $\phi 51$ 及 $\phi 42$ 不锈钢扣盖、10*80膨胀螺栓、3mm固定铁件、连接件及预埋件等各种辅材 4.含制作、运输、安装、检测、成品保护费用等 5.其它:具体要求详见图纸、规范及招标技术要求	m	219.6			
4	BB510	信报箱	1.材质:SUS304不锈钢, 整体外框 $25 \times 25 \times 0.5$ 不锈钢管, 内框 $19 \times 19 \times 0.5$ 不锈钢管, 小信报箱尺寸 $340 \times 120 \times 240\text{mm}$ 2.门板采用1.0mm厚304不锈钢, 蚀刻标牌 3.其余部件均为0.8mm厚304不锈钢 4.门锁采用邮政专用信箱锁, 不锈钢暗藏铰链 5.按照户数计算数量, 寄/退信箱费用包含在报价内, 不单独计算 6.其它:具体要求详见图纸、规范及招标技术要求	个	24			
5	020107001042	楼梯栏杆	1.栏杆高度:1050mm 2.材料种类、规格:SUS304 不锈钢扶手 (镜面管), $\Phi 63$ 不锈钢圆管主横杆 (壁厚 $\geq 1.2\text{mm}$ ), $\Phi 25$ 不锈钢圆管横杆 (壁厚 $\geq 0.8\text{mm}$ ), $\Phi 38$ 不锈钢圆管主立杆 (壁厚 $\geq 1.2\text{mm}$ ), $\Phi 19$ 不锈钢圆管立杆 (壁厚 $\geq 0.8\text{mm}$ ), 不锈钢镜面管原色, 不锈钢扶手中间竖向小管间距 $\leq 110\text{mm}$ 3.包含护盖、膨胀螺栓、3mm固定钢板、铁件、连接件及预埋件等各种辅材 4.含制作、运输、安装、检测、成品保护费用等 5.其它:具体要求详见图纸、规范及招标技术要求	m	12.34			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第45页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
6	020107001043	楼梯栏杆	1.栏杆高度:900mm 2.材料种类、规格:SUS304 不锈钢扶手(镜面管), $\Phi 63$ 不锈钢圆管主横杆(壁厚 $\geq 1.2\text{mm}$ ), $\Phi 25$ 不锈钢圆管横杆(壁厚 $\geq 0.8\text{mm}$ ), $\Phi 38$ 不锈钢圆管主立杆(壁厚 $\geq 1.2\text{mm}$ ), $\Phi 19$ 不锈钢圆管立杆(壁厚 $\geq 0.8\text{mm}$ ), 不锈钢镜面管原色, 不锈钢扶手中间竖向小管间距 $\leq 110\text{mm}$ 3.包含护盖、膨胀螺栓、3mm固定钢板、铁件、连接件及预埋件等各种辅材 4.含制作、运输、安装、检测、成品保护费用等 5.其它:具体要求详见图纸、规范及招标技术要求	m	73.1			
7	020107001044	无障碍坡道栏杆	1.栏杆高度:900mm 2.材料种类、规格:SUS304 不锈钢栏杆(镜面管), 垂直杆件净距 $\leq 110\text{mm}$ 3.做法:主横杆为 $\phi 51 \times 1.5$ (壁厚 $\geq 1.5\text{mm}$ ); 立杆为 $\phi 51 \times 1.5$ (壁厚 $\geq 1.5\text{mm}$ ); 横杆为 $\phi 38 \times 1.0$ (壁厚 $\geq 1.0\text{mm}$ ); 竖杆为 $\phi 25 \times 0.8$ (壁厚 $\geq 0.8\text{mm}$ ) 4.包含 $\phi 51$ 不锈钢弯头、 $\phi 51$ 不锈钢扣盖、10*80膨胀螺栓、3mm固定铁件、连接件及预埋件等各种辅材 5.含制作、运输、安装、检测、成品保护费用等 6.其它:具体要求详见图纸、规范及招标技术要求	m	26.4			
23#栏杆及信报箱工程								
1	020107001045	不锈钢管护窗栏杆	1.栏杆高度:400-500mm 2.材料种类、规格:SUS202 不锈钢护栏(镜面管), 主横杆为 $\phi 51 \times 1.2$ (镜面管、壁厚 $\geq 1.2\text{mm}$ ); 立杆为 $\phi 42 \times 1.0$ (镜面管、壁厚 $\geq 1.0\text{mm}$ ) 3.包含弯头、 $\phi 51$ 及 $\phi 42$ 不锈钢扣盖、10*80膨胀螺栓、3mm固定铁件、连接件及预埋件等各种辅材 4.含制作、运输、安装、检测、成品保护费用等 5.其它:具体要求详见图纸、规范及招标技术要求	m	3.4			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第46页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2	020107001046	不锈钢管护窗栏杆	1.栏杆高度:800-900mm 2.材料种类、规格:SUS202 不锈钢护栏 (镜面管), 主横杆为 $\phi 51 \times 1.2$ (镜面管、壁厚 $\geq 1.2\text{mm}$ ); 立杆为 $\phi 42 \times 1.0$ (镜面管、壁厚 $\geq 1.0\text{mm}$ ) 3.包含弯头、 $\phi 51$ 及 $\phi 42$ 不锈钢扣盖、10*80膨胀螺栓、3mm固定铁件、连接件及预埋件等各种辅材 4.含制作、运输、安装、检测、成品保护费用等 5.其它: 具体要求详见图纸、规范及招标技术要求	m	99.6			
3	020107001047	不锈钢管护窗栏杆	1.栏杆高度:900-1000mm 2.材料种类、规格:SUS202 不锈钢护栏 (镜面管), 主横杆为 $\phi 51 \times 1.2$ (镜面管、壁厚 $\geq 1.2\text{mm}$ ); 立杆为 $\phi 42 \times 1.0$ (镜面管、壁厚 $\geq 1.0\text{mm}$ ) 3.包含弯头、 $\phi 51$ 及 $\phi 42$ 不锈钢扣盖、10*80膨胀螺栓、3mm固定铁件、连接件及预埋件等各种辅材 4.含制作、运输、安装、检测、成品保护费用等 5.其它: 具体要求详见图纸、规范及招标技术要求	m	75.6			
4	020107001048	不锈钢管护窗栏杆	1.栏杆高度:1050mm 2.材料种类、规格:SUS202 不锈钢护栏 (镜面管), 主横杆为 $\phi 51 \times 1.2$ (镜面管、壁厚 $\geq 1.2\text{mm}$ ); 立杆为 $\phi 42 \times 1.0$ (镜面管、壁厚 $\geq 1.0\text{mm}$ ) 3.包含弯头、 $\phi 51$ 及 $\phi 42$ 不锈钢扣盖、10*80膨胀螺栓、3mm固定铁件、连接件及预埋件等各种辅材 4.含制作、运输、安装、检测、成品保护费用等 5.其它: 具体要求详见图纸、规范及招标技术要求	m	219.6			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第47页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5	BB540	信报箱	1.材质:SUS304不锈钢,整体外框25*25*0.5不锈钢管,内框19*19*0.5不锈钢管,小信报箱尺寸340*120*240mm 2.门板采用1.0mm厚304不锈钢,蚀刻标牌 3.其余部件均为0.8mm厚304不锈钢 4.门锁采用邮政专用信箱锁,不锈钢暗藏铰链 5.按照户数计算数量,寄/退信箱费用包含在报价内,不单独计算 6.其它:具体要求详见图纸、规范及招标技术要求	个	24			
6	020107001049	楼梯栏杆	1.栏杆高度:1050mm 2.材料种类、规格:SUS304不锈钢扶手(镜面管),Φ63不锈钢圆管主横杆(壁厚≥1.2mm),Φ25不锈钢圆管横杆(壁厚≥0.8mm),Φ38不锈钢圆管主立杆(壁厚≥1.2mm),Φ19不锈钢圆管立杆(壁厚≥0.8mm),不锈钢镜面管原色,不锈钢扶手中间竖向小管间距≤110mm 3.包含护盖、膨胀螺栓、3mm固定钢板、铁件、连接件及预埋件等各种辅材 4.含制作、运输、安装、检测、成品保护费用等 5.其它:具体要求详见图纸、规范及招标技术要求	m	12.34			
7	020107001050	楼梯栏杆	1.栏杆高度:900mm 2.材料种类、规格:SUS304不锈钢扶手(镜面管),Φ63不锈钢圆管主横杆(壁厚≥1.2mm),Φ25不锈钢圆管横杆(壁厚≥0.8mm),Φ38不锈钢圆管主立杆(壁厚≥1.2mm),Φ19不锈钢圆管立杆(壁厚≥0.8mm),不锈钢镜面管原色,不锈钢扶手中间竖向小管间距≤110mm 3.包含护盖、膨胀螺栓、3mm固定钢板、铁件、连接件及预埋件等各种辅材 4.含制作、运输、安装、检测、成品保护费用等 5.其它:具体要求详见图纸、规范及招标技术要求	m	86.784			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第48页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
8	020107001051	无障碍坡道栏杆	1.栏杆高度:900mm 2.材料种类、规格:SUS304 不锈钢栏杆 (镜面管), 垂直杆件净距 $\leq$ 110mm 3.做法: 主横杆为 $\phi$ 51*1.5 (壁厚 $\geq$ 1.5mm); 立杆为 $\phi$ 51*1.5 (壁厚 $\geq$ 1.5mm); 横杆为 $\phi$ 38*1.0 (壁厚 $\geq$ 1.0mm); 竖杆为 $\phi$ 25*0.8 (壁厚 $\geq$ 0.8mm) 4.包含 $\phi$ 51不锈钢弯头、 $\phi$ 51不锈钢扣盖、10*80膨胀螺栓、3mm固定铁件、连接件及预埋件等各种辅材 5.含制作、运输、安装、检测、成品保护费用等 6.其它:具体要求详见图纸、规范及招标技术要求	m	26.4			
24#栏杆及信报箱工程								
1	020107001052	不锈钢管护窗栏杆	1.栏杆高度:400-500mm 2.材料种类、规格:SUS202 不锈钢护栏 (镜面管), 主横杆为 $\phi$ 51*1.2 (镜面管、壁厚 $\geq$ 1.2mm); 立杆为 $\phi$ 42*1.0 (镜面管、壁厚 $\geq$ 1.0mm) 3.包含弯头、 $\phi$ 51及 $\phi$ 42不锈钢扣盖、10*80膨胀螺栓、3mm固定铁件、连接件及预埋件等各种辅材 4.含制作、运输、安装、检测、成品保护费用等 5.其它: 具体要求详见图纸、规范及招标技术要求	m	3.4			
2	020107001053	不锈钢管护窗栏杆	1.栏杆高度:600-900mm 2.材料种类、规格:SUS202 不锈钢护栏 (镜面管), 主横杆为 $\phi$ 51*1.2 (镜面管、壁厚 $\geq$ 1.2mm); 立杆为 $\phi$ 42*1.0 (镜面管、壁厚 $\geq$ 1.0mm) 3.包含弯头、 $\phi$ 51及 $\phi$ 42不锈钢扣盖、10*80膨胀螺栓、3mm固定铁件、连接件及预埋件等各种辅材 4.含制作、运输、安装、检测、成品保护费用等 5.其它: 具体要求详见图纸、规范及招标技术要求	m	99.6			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第49页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3	020107001054	不锈钢管护栏杆	1.栏杆高度:1050mm 2.材料种类、规格:SUS202 不锈钢护栏 (镜面管), 主横杆为 $\phi 51 \times 1.2$ (镜面管、壁厚 $\geq 1.2\text{mm}$ ); 立杆为 $\phi 42 \times 1.0$ (镜面管、壁厚 $\geq 1.0\text{mm}$ ) 3.包含弯头、 $\phi 51$ 及 $\phi 42$ 不锈钢扣盖、10*80膨胀螺栓、3mm固定铁件、连接件及预埋件等各种辅材 4.含制作、运输、安装、检测、成品保护费用等 5.其它:具体要求详见图纸、规范及招标技术要求	m	219.6			
4	BB570	信报箱	1.材质:SUS304不锈钢, 整体外框 $25 \times 25 \times 0.5$ 不锈钢管, 内框 $19 \times 19 \times 0.5$ 不锈钢管, 小信报箱尺寸 $340 \times 120 \times 240\text{mm}$ 2.门板采用1.0mm厚304不锈钢, 蚀刻标牌 3.其余部件均为0.8mm厚304不锈钢 4.门锁采用邮政专用信箱锁, 不锈钢暗藏铰链 5.按照户数计算数量, 寄/退信箱费用包含在报价内, 不单独计算 6.其它:具体要求详见图纸、规范及招标技术要求	个	24			
5	020107001055	楼梯栏杆	1.栏杆高度:1050mm 2.材料种类、规格:SUS304 不锈钢扶手 (镜面管), $\Phi 63$ 不锈钢圆管主横杆 (壁厚 $\geq 1.2\text{mm}$ ), $\Phi 25$ 不锈钢圆管横杆 (壁厚 $\geq 0.8\text{mm}$ ), $\Phi 38$ 不锈钢圆管主立杆 (壁厚 $\geq 1.2\text{mm}$ ), $\Phi 19$ 不锈钢圆管立杆 (壁厚 $\geq 0.8\text{mm}$ ), 不锈钢镜面管原色, 不锈钢扶手中间竖向小管间距 $\leq 110\text{mm}$ 3.包含护盖、膨胀螺栓、3mm固定钢板、铁件、连接件及预埋件等各种辅材 4.含制作、运输、安装、检测、成品保护费用等 5.其它:具体要求详见图纸、规范及招标技术要求	m	12.34			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第50页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
6	020107001056	楼梯栏杆	1.栏杆高度:900mm 2.材料种类、规格:SUS304 不锈钢扶手 (镜面管), $\Phi 63$ 不锈钢圆管主横杆 (壁厚 $\geq 1.2\text{mm}$ ), $\Phi 25$ 不锈钢圆管横杆 (壁厚 $\geq 0.8\text{mm}$ ), $\Phi 38$ 不锈钢圆管主立杆 (壁厚 $\geq 1.2\text{mm}$ ), $\Phi 19$ 不锈钢圆管立杆 (壁厚 $\geq 0.8\text{mm}$ ), 不锈钢镜面管原色, 不锈钢扶手中间竖向小管间距 $\leq 110\text{mm}$ 3.包含护盖、膨胀螺栓、3mm固定钢板、铁件、连接件及预埋件等各种辅材 4.含制作、运输、安装、检测、成品保护费用等 5.其它:具体要求详见图纸、规范及招标技术要求	m	86.784			
7	020107001057	无障碍坡道栏杆	1.栏杆高度:900mm 2.材料种类、规格:SUS304 不锈钢栏杆 (镜面管), 垂直杆件净距 $\leq 110\text{mm}$ 3.做法:主横杆为 $\phi 51 \times 1.5$ (壁厚 $\geq 1.5\text{mm}$ ); 立杆为 $\phi 51 \times 1.5$ (壁厚 $\geq 1.5\text{mm}$ ); 横杆为 $\phi 38 \times 1.0$ (壁厚 $\geq 1.0\text{mm}$ ); 竖杆为 $\phi 25 \times 0.8$ (壁厚 $\geq 0.8\text{mm}$ ) 4.包含 $\phi 51$ 不锈钢弯头、 $\phi 51$ 不锈钢扣盖、10*80膨胀螺栓、3mm固定铁件、连接件及预埋件等各种辅材 5.含制作、运输、安装、检测、成品保护费用等 6.其它:具体要求详见图纸、规范及招标技术要求	m	26.4			
25#栏杆及信报箱工程								
1	020107001058	不锈钢管护窗栏杆	1.栏杆高度:400-500mm 2.材料种类、规格:SUS202 不锈钢护栏 (镜面管), 主横杆为 $\phi 51 \times 1.2$ (镜面管、壁厚 $\geq 1.2\text{mm}$ ); 立杆为 $\phi 42 \times 1.0$ (镜面管、壁厚 $\geq 1.0\text{mm}$ ) 3.包含弯头、 $\phi 51$ 及 $\phi 42$ 不锈钢扣盖、10*80膨胀螺栓、3mm固定铁件、连接件及预埋件等各种辅材 4.含制作、运输、安装、检测、成品保护费用等 5.其它:具体要求详见图纸、规范及招标技术要求	m	57.95			

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第51页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2	020107001059	不锈钢管护窗栏杆	1.栏杆高度:900mm 2.材料种类、规格:SUS202 不锈钢护栏 (镜面管), 主横杆为 $\phi 51 \times 1.2$ (镜面管、壁厚 $\geq 1.2\text{mm}$ ); 立杆为 $\phi 42 \times 1.0$ (镜面管、壁厚 $\geq 1.0\text{mm}$ ) 3.包含弯头、 $\phi 51$ 及 $\phi 42$ 不锈钢扣盖、10*80膨胀螺栓、3mm固定铁件、连接件及预埋件等各种辅材 4.含制作、运输、安装、检测、成品保护费用等 5.其它:具体要求详见图纸、规范及招标技术要求	m	81.63			
3	020107001060	楼梯栏杆	1.栏杆高度:1050mm 2.材料种类、规格:SUS304 不锈钢扶手 (镜面管), $\Phi 63$ 不锈钢圆管主横杆 (壁厚 $\geq 1.2\text{mm}$ ), $\Phi 25$ 不锈钢圆管横杆 (壁厚 $\geq 0.8\text{mm}$ ), $\Phi 38$ 不锈钢圆管主立杆 (壁厚 $\geq 1.2\text{mm}$ ), $\Phi 19$ 不锈钢圆管立杆 (壁厚 $\geq 0.8\text{mm}$ ), 不锈钢镜面管原色, 不锈钢扶手中间竖向小管间距 $\leq 110\text{mm}$ 3.包含护盖、膨胀螺栓、3mm固定钢板、铁件、连接件及预埋件等各种辅材 4.含制作、运输、安装、检测、成品保护费用等 5.其它:具体要求详见图纸、规范及招标技术要求	m	7.66			
4	020107001061	楼梯栏杆	1.栏杆高度:900mm 2.材料种类、规格:SUS304 不锈钢扶手 (镜面管), $\Phi 63$ 不锈钢圆管主横杆 (壁厚 $\geq 1.2\text{mm}$ ), $\Phi 25$ 不锈钢圆管横杆 (壁厚 $\geq 0.8\text{mm}$ ), $\Phi 38$ 不锈钢圆管主立杆 (壁厚 $\geq 1.2\text{mm}$ ), $\Phi 19$ 不锈钢圆管立杆 (壁厚 $\geq 0.8\text{mm}$ ), 不锈钢镜面管原色, 不锈钢扶手中间竖向小管间距 $\leq 110\text{mm}$ 3.包含护盖、膨胀螺栓、3mm固定钢板、铁件、连接件及预埋件等各种辅材 4.含制作、运输、安装、检测、成品保护费用等 5.其它:具体要求详见图纸、规范及招标技术要求	m	91.33			



# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第52页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5	020107001062	无障碍坡道栏杆	1.栏杆高度:900mm 2.材料种类、规格:SUS304 不锈钢栏杆 (镜面管), 垂直杆件净距≤110mm 3.做法: 主横杆为 $\phi 51 \times 1.5$ (壁厚 $\geq 1.5\text{mm}$ ); 立杆为 $\phi 51 \times 1.5$ (壁厚 $\geq 1.5\text{mm}$ ); 横杆为 $\phi 38 \times 1.0$ (壁厚 $\geq 1.0\text{mm}$ ); 竖杆为 $\phi 25 \times 0.8$ (壁厚 $\geq 0.8\text{mm}$ ) 4.包含 $\phi 51$ 不锈钢弯头、 $\phi 51$ 不锈钢扣盖、10*80膨胀螺栓、3mm固定铁件、连接件及预埋件等各种辅材 5.含制作、运输、安装、检测、成品保护费用等 6.其它:具体要求详见图纸、规范及招标技术要求	m	25.6			
建筑工程								
地下土建工程								
1	010302001002	实心砖墙	1.墙体厚度: 120mm 2.砖品种、规格: 蒸压灰砂砖 3.砂浆强度等级:M5.0水泥砂浆 4.部位: 地下外墙防水保护墙	m <sup>3</sup>	72.75			
2	AB094	竣工清理	1.工程量:按照建筑物±0.00以下体积计算 2.工作内容: 包括场地内清理、归集至外运等	m <sup>3</sup>	4640.86			
3	010304001001	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:内墙 2.墙体厚度:300mm 3.砖、砌块品种、规格:B06级加气混凝土砌块, 强度等级不小于A3.5 4.砂浆强度等级:M5.0混合砂浆 5.砌体内包含膨胀砂或小灰砖, 墙体的耐火极限必须达到设计及规范要求	m <sup>3</sup>	1.65			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第53页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4	010304001002	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:内墙 2.墙体厚度:250mm 3.砖、砌块品种、规格:B06级加气混凝土砌块,强度等级不小于A3.5 4.砂浆强度等级:M5.0混合砂浆 5.砌体内包含膨胀砼或小灰砖,墙体的耐火极限必须达到设计及规范要求	m3	23.69			
5	010304001003	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:内墙 2.墙体厚度:200mm 3.砖、砌块品种、规格:B06级加气混凝土砌块,强度等级不小于A3.5 4.砂浆强度等级:M5.0混合砂浆 5.砌体内包含膨胀砼或小灰砖,墙体的耐火极限必须达到设计及规范要求	m3	145.62			
6	010304001004	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:内墙 2.墙体厚度:100mm/150mm 3.砖、砌块品种、规格:B06级加气混凝土砌块,强度等级不小于A3.5 4.砂浆强度等级:M5.0混合砂浆 5.砌体内包含膨胀砼或小灰砖,墙体的耐火极限必须达到设计及规范要求	m3	31.38			
7	010401003001	满堂基础	1.基础形式、材料种类:混凝土无梁式满堂基础 2.混凝土强度等级:C30,抗渗等级P6 3.包括集水坑、电梯基坑等	m3	397.38			
8	010401006002	垫层	1.混凝土强度等级: C15 2.部位: 满堂基础垫层 3.其他要求: 垫层表面随打随抹	m3	69.36			
9	010402002001	异形柱	1.柱种类、断面: 异形 2.混凝土强度等级:C35	m3	24.78			
10	010402001001	矩形柱	1.混凝土强度等级: C25 2.柱种类、断面: 构造柱	m3	3.43			
11	010403002002	框架梁	1.断面:综合 2.混凝土强度等级:C30	m3	32.25			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第54页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
12	010403004001	圈梁	1.断面:综合 2.混凝土强度等级:C20 3.位置: 砼止水台、砼门槛等等	m3	4.46			
13	010403005001	过梁	1.断面:综合 2.混凝土强度等级:C25	m3	1.94			
14	010404001001	直形墙	1.墙体厚度:综合 2.混凝土强度等级:C35, 抗渗等级P6 3.部位: 地下室外墙	m3	265.5			
15	010404001002	直形墙	1.墙体厚度:综合 2.混凝土强度等级:C35 3.部位: 剪力墙	m3	124.91			
16	010404001003	直形墙	1.墙体厚度:综合 2.混凝土强度等级:C35 3.部位: 短肢剪力墙	m3	14.82			
17	010404001004	直形墙	1.墙体厚度:综合 2.混凝土强度等级:C35 3.部位: 电梯井壁	m3	21.94			
18	010405001001	有梁板	1.板厚:综合 2.混凝土强度等级:C30	m3	16.84			
19	010405003001	平板	1.板厚:综合 2.混凝土强度等级:C30	m3	135.99			
20	010405007001	天沟、挑檐板	1.板厚:综合 2.混凝土强度等级:C30	m3	0.69			
21	010405007002	天沟、挑檐板	1.板厚:综合 2.混凝土强度等级:C25	m3	4.58			
22	010406001001	直形楼梯	1.梯板结构型式:无梁式 2.梯板厚度:100厚 3.混凝土强度等级:C30	m2	51.5			
23	010406001002	直形楼梯	1.梯板结构型式:无梁式 2.梯板厚度:每增减10厚 3.混凝土强度等级:C30	m2	41.04			
24	010412008001	沟盖板、井盖板、井圈	1.构件名称:预制盖板 2.混凝土强度等级:C30 3.部位: 集水坑盖板 4.包括预制构件的制作及安装、运输	m3	0.023			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第55页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
25	010416001005	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋、HRB400, $\phi$ 8 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	11.944			
26	010416001006	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋、HRB400 $\phi$ 6.5 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	2.028			
27	010416001007	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋、HRB400, $\phi$ 10 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	0.316			
28	010416001008	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:砌体加固筋、HRB400 $\phi$ 6.5 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用	t	1.992			
29	010416001009	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 8 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用	t	10.068			
30	010416001010	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 $\phi$ 6.5 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	1.913			
31	010416001011	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 10 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用	t	8.371			
32	010416001012	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 12 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用	t	15.366			
33	010416001013	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 14 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用 4.墙、柱竖向钢筋连接方式按焊接考虑	t	29.401			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第56页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
34	010416001014	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 16 2.连接方式:按照图纸设计 及施工规范要求	t	27.236			
35	010416001015	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 18 2.连接方式:按照图纸设计 及施工规范要求	t	10.63			
36	010416001016	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 20 2.连接方式:按照图纸设计 及施工规范要求	t	10.958			
37	010416001017	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 22 2.连接方式:按照图纸设计 及施工规范要求	t	10.537			
38	010416001018	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 25 2.连接方式:按照图纸设计 及施工规范要求	t	2.791			
39	010606008001	钢爬梯	1.工作内容:含制作、运 输、安装、除锈、刷防锈 漆等 2.部位:集水坑、电梯基坑	t	0.156			
40	010703001001	卷材防水	1.卷材品种:SBC防水两道 2.做法:两遍(0.7厚 (400g/m <sup>2</sup> )SBC防水卷材 加1.3厚聚合物水泥防水砂 浆粘接料) 3.工程量:按外露展开面积 计算 4.工作内容:含防水搭接及 附加层等 5.部位:地下室筏板底、地 下室外墙、热力小室等	m <sup>2</sup>	1432.02			
41	AB095	水泥砂浆保护层	1.面层厚度、配合比:20mm 厚1:3水泥砂浆找平层 2.部位:砖模内防水卷材保 护层	m <sup>2</sup>	27.37			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第57页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
42	AB096	细石混凝土保护层	1.做法: 40厚C20细石混凝土保护层 2.部位: 底板防水层上部	m2	694.25			
43	010607001001	金属网	1.材料品种、规格:热镀锌钢丝网, 直径0.8~1.0mm不大于@20*20 2.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)铁片等固定件 3.部位:内墙不同材料界面、楼梯间墙、安装线管剔槽部位、预留洞口背面、人流通道墙及外墙满挂等	m2	796.03			
44	AB097	混凝土地面	1.混凝土强度等级: C25细石砼 2.100厚C25细石混凝土, 随打随抹, 6*6米分仓分缝浇筑, 内配 $\phi$ 4@200单层双向钢筋 3.部位: 填土地面	m2	228.69			
45	010803003001	保温隔热墙	1.材料品种、规格:干铺50厚挤塑聚苯板 2.部位: 地下室外墙防水保护层	m2	606.27			
46	010803003002	保温隔热墙	1.材料品种、规格:100厚聚苯板保温层(燃烧等级B1), 配套胶粘剂粘结, 辅助锚栓固定 2.部位: 外墙	m2	125.45			
47	AB098	止水钢板	1.构件规格、材质: 300*3钢板 2.部位: 后浇带及施工缝处	m	87.37			
48	010703002001	涂膜防水	1.涂膜品种: 1.5厚高分子合成防水涂料 2.防水部位: 集水坑底面及侧面	m2	5.4			
49	AB099	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:20mm厚1:2.5水泥砂浆找平层 2.部位:集水坑底面及侧面	m2	5.4			
50	AB100	水泥砂浆保护层	1.面层厚度、配合比:20mm厚1:3水泥砂浆保护层 2.部位:集水坑底面及侧面	m2	5.4			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第58页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
51	AB101	混凝土地面	1.混凝土强度等级: C25 2.150厚C25混凝土, 随打随抹, 6*6米分仓分缝浇筑, 内配 $\phi$ 6.5@200单层双向钢筋 3.部位: 热力小室	m <sup>2</sup>	8.4			
52	010401006003	垫层	1.混凝土强度等级: C15 2.部位: 风机房、电信间等 3.其他要求:	m <sup>3</sup>	3.57			
53	AB102	混凝土地面	1.混凝土强度等级: C25 2.120厚C25混凝土, 随打随抹, 6*6米分仓分缝浇筑, 内配 $\phi$ 6.5@200单层双向钢筋 3.部位: 风机房、电信间等	m <sup>2</sup>	35.64			
地上土建工程								
1	010401006004	垫层	1.材料种类: 碎石 2.基层: 素土夯实, 压实系数不小于0.94 3.部位: 坡道及台阶下部	m <sup>3</sup>	6.7			
2	010401006005	垫层	1.混凝土强度等级: C15 2.部位: 入口坡道及台阶平台下部	m <sup>3</sup>	1.34			
3	010304001005	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型: 外墙 2.墙体厚度: 大于等于300mm 3.砖、砌块品种、规格: B05级自保温加气混凝土砌块, 强度等级不小于A3.5 4.砂浆强度等级: M5.0水泥砂浆 5.砌体内包含膨胀砂或小灰砖, 墙体的耐火极限必须达到设计及规范要求	m <sup>3</sup>	158.55			
4	010304001006	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型: 内墙 2.墙体厚度: 200mm 3.砖、砌块品种、规格: B06级加气混凝土砌块, 强度等级不小于A3.5 4.砂浆强度等级: M5.0混合砂浆 5.砌体内包含膨胀砂或小灰砖, 墙体的耐火极限必须达到设计及规范要求	m <sup>3</sup>	234.28			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第59页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5	010304001007	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:内墙 2.墙体厚度:100mm/150mm 3.砖、砌块品种、规格:B06级加气混凝土砌块,强度等级不小于A3.5 4.砂浆强度等级:M5.0混合砂浆 5.砌体内包含膨胀砼或小灰砖,墙体的耐火极限必须达到设计及规范要求	m3	35.39			
6	010402002002	异形柱	1.柱种类、断面:异形 2.混凝土强度等级:C30	m3	43.68			
7	010402001002	矩形柱	1.混凝土强度等级:C25 2.柱种类、断面:构造柱	m3	41.43			
8	010403002003	框架梁	1.断面:综合 2.混凝土强度等级:C30	m3	65.22			
9	010403004002	圈梁	1.断面:综合 2.混凝土强度等级:C25 3.包括窗台压顶及栏杆底座等	m3	35.96			
10	010403004003	圈梁	1.断面:综合 2.混凝土强度等级:C20 3.位置:厨房卫生间等止水带	m3	7.65			
11	010403005002	过梁	1.断面:综合 2.混凝土强度等级:C25	m3	4.4			
12	010404001005	直形墙	1.墙体厚度:综合 2.混凝土强度等级:C30 3.部位:剪力墙	m3	207.91			
13	010404001006	直形墙	1.墙体厚度:综合 2.混凝土强度等级:C30 3.部位:短肢剪力墙	m3	15.12			
14	010404001007	直形墙	1.墙体厚度:综合 2.混凝土强度等级:C30 3.部位:电梯井壁	m3	41.73			
15	010405001002	有梁板	1.板厚:综合 2.混凝土强度等级:C30	m3	74.99			
16	010405003002	平板	1.板厚:综合 2.混凝土强度等级:C30	m3	190.28			
17	010405009001	其他板	1.名称、厚度:斜板 2.混凝土强度等级:C30 3.包括板下梁	m3	52.16			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第60页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
18	010405007003	天沟、挑檐板	1.板厚:综合 2.混凝土强度等级:C30	m3	22.65			
19	010405007004	天沟、挑檐板	1.板厚:综合 2.混凝土强度等级:C25	m3	28.88			
20	010406001003	直形楼梯	1.梯板结构型式:无梁式 2.梯板厚度:100厚 3.混凝土强度等级:C30	m2	77.8			
21	010406001004	直形楼梯	1.梯板结构型式:无梁式 2.梯板厚度:每增减10厚 3.混凝土强度等级:C30	m2	194.64			
22	010407001001	其他构件	1.构件名称:水簸箕及管道根部 2.混凝土强度等级:C20	m3	0.03			
23	010407002001	散水、坡道	1.名称:散水 2.面层材料种类、厚度: C20混凝土 3.做法:a.素土夯实,向外 坡4% b.150厚C20混凝土随 打随抹光(每间隔6m设伸 缩缝,缝宽20mm,与外墙 设通长伸缩缝,缝宽 20mm,密封胶嵌缝)	m2	96.33			
24	010410003001	过梁	1.混凝土强度等级:C25 2.断面:综合 3.包括预制及安装、运输费 用	m3	1.05			
25	010416001019	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋、 HRB400, $\phi$ 8 2.连接方式:按照图纸设计 及施工规范要求	t	10.852			
26	010416001020	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋、 HRB400, $\phi$ 10 2.连接方式:按照图纸设计 及施工规范要求	t	0.281			
27	010416001021	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋、 HRB400 $\phi$ 6.5 2.连接方式:按照图纸设计 及施工规范要求	t	8.147			
28	010416001022	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:砌体加 固筋、HRB400 $\phi$ 6.5 2.连接方式:按照图纸设计 及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用	t	3.827			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第61页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
29	010416001023	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 8 2.连接方式:按照图纸设计 及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用	t	34.066			
30	010416001024	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 10 2.连接方式:按照图纸设计 及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用	t	3.553			
31	010416001025	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 φ 6.5 2.连接方式:按照图纸设计 及施工规范要求	t	4.275			
32	010416001026	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 12 2.连接方式:按照图纸设计 及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用	t	13.819			
33	010416001027	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 14 2.连接方式:按照图纸设计 及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用 4.墙、柱竖向钢筋连接方式 按焊接考虑	t	11.339			
34	010416001028	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 16 2.连接方式:按照图纸设计 及施工规范要求	t	5.065			
35	010416001029	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 18 2.连接方式:按照图纸设计 及施工规范要求	t	2.344			
36	010416001030	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 20 2.连接方式:按照图纸设计 及施工规范要求	t	1.03			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第62页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
37	010416001031	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ 22 2.连接方式:按照图纸设计 及施工规范要求	t	1.598			
38	010416001032	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ 25 2.连接方式:按照图纸设计 及施工规范要求	t	0.038			
39	010606008002	钢爬梯	1.工作内容:含制作、运 输、安装、除锈、刷防锈 漆等 2.部位:屋面铁爬梯	t	0.018			
40	010607001002	金属网	1.材料品种、规格:热镀锌 钢丝网,直径0.8~1.0mm不 大于@20*20 2.工作内容:含搭接、返 边、射钉(或钢钉)铁片 等固定件 3.部位:内墙不同材料交界 面、楼梯间墙、安装线管 剔槽部位、预留洞口背 面、人流通道墙及外墙满 挂等	m2	2620.46			
41	010701001001	瓦屋面	1.瓦品种、规格:英红瓦 420*330 2.基层做法:顺水条规格为 40(宽)*20(厚),中距 为500,挂瓦条规格为 30*30,中距按照瓦规格, 包含预埋件、锚筋、铜丝 等连接件。	m2	377.23			
42	010702001001	屋面卷材防水	1.卷材品种:3厚-20度SBS防 水卷材两遍 2.工程量:按外露展开面积 计算 3.工作内容:含防水搭接及 附加层等 4.部位:屋面、檐沟等部位	m2	1169.37			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第63页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
43	010702001002	屋面卷材防水	1.卷材品种:SBC防水卷材一遍 2.做法: 0.7厚聚乙烯丙纶卷材+1.3厚聚合物水泥防水粘结剂一遍 3.工程量:按外露展开面积计算 4.工作内容:含防水搭接及附加层等 5.部位:外墙砼与砌块墙交接处	m2	803.4			
44	010703001002	卷材防水	1.卷材品种:SBC防水两道 2.做法: 两遍 (0.7厚 (400g/m2) SBC防水卷材加1.3厚聚合物水泥防水砂浆粘接料) 3.工程量:按外露展开面积计算 4.工作内容:含防水搭接及附加层等 5.部位:厨房、卫生间地面墙面、有水阳台、室外机设备平台	m2	783.69			
45	010803001001	保温隔热屋面	1.材料品种、规格: 30厚无机保温砂浆 2.部位: 坡屋面、非上人屋面	m2	853.56			
46	010803005001	隔热楼地面	1.材料品种、规格: 30厚无机保温砂浆 2.部位: 室外机设备平台地面	m2	26.3			
47	010803003003	保温隔热墙	1.材料品种、规格:100厚聚苯板保温层 (燃烧等级B1), 配套胶粘剂粘结, 锚栓固定 2.部位: 外墙	m2	1578.2			
48	010702004001	屋面排水管	1.排水管品种、规格: DN100的2mm厚304不锈钢管 2.工作内容: 包括雨水斗及铸铁落水口	m	202.26			
49	AB136	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:20mm厚1:2.5水泥砂浆找平层 2.基层类型: 硬基层 3.部位:坡屋面、非上人屋面	m2	853.56			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第64页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
50	AB137	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:20mm厚1:3水泥砂浆保护层 2.基层类型:硬基层 3.部位:坡屋面、非上人屋面	m <sup>2</sup>	377.23			
51	AB138	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:素水泥浆一道,20mm厚1:3水泥砂浆保护层兼找坡 2.基层类型:硬基层 3.部位:檐沟	m <sup>2</sup>	177.644			
52	AB139	混凝土保护层	1.混凝土等级:C20细石混凝土 2.做法:35厚C20细石砼持钉层,内配 $\phi$ 4@100*100钢丝网 3.部位:坡屋面	m <sup>2</sup>	377.23			
53	AB140	混凝土保护层	1.混凝土等级:C20细石混凝土 2.做法:40厚C20细石砼保护层 3.部位:非上人屋面	m <sup>2</sup>	476.33			
54	AB141	零星钢构件	1.构件名称:厨房通风帽 2.钢材品种、规格:不锈钢 3.工作内容:预留洞口 $\phi$ 200,口部采用不锈钢成品风帽	支	4			
55	AB142	混凝土保护层	1.混凝土等级:C20细石混凝土 2.做法:40厚C20细石混凝土,2m分隔,缝宽2mm,密封胶嵌缝 3.部位:檐沟	m <sup>2</sup>	49.9			
56	AB143	屋面透气帽	1.规格、材质: $\Phi$ 50不锈钢 2.部位:排气管出屋面部分,包括弯头及盖板	个	13			
57	AB144	竣工清理	1.工程量:按照建筑物 $\pm$ 0.00以上体积计算 2.工作内容:包括场地内清理、归集至外运等	m <sup>3</sup>	7495.62			
58	AB145	发泡水泥填充层	1.材料品种、规格:发泡水泥 2.部位:卫生间	m <sup>3</sup>	22.1			
59	AB146	挡雪栅栏	1.材料品种、规格:500mm高,固定杆件为铝合金,栅栏为塑料材质 2.部位:坡屋面处	m	112.8			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第65页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	地下装饰工程							
1	020101003001	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:素水泥浆一道，50厚C20细石混凝土，表面撒1:1水泥沙子随打随抹光  2.部位：地下储藏室及走廊、排烟机房、配电间、热力小室等楼地面	m2	387.74			
2	020101001001	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20厚1:2.5水泥砂浆面层  2.部位：电井、水暖井	m2	21.56			
3	020101001002	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:30厚1:3水泥砂浆找平层  2.部位：水暖井	m2	21.56			
4	020102001001	石材楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:20厚防滑花岗岩  2.结合层材料种类:素水泥浆一道，30厚1:3干硬性水泥砂浆  3.板背面刮水泥浆粘贴，稀水泥浆擦缝  4.部位：楼梯间地面	m2	33.74			
5	020105002001	石材踢脚线	1.面层材料种类:15厚花岗岩板,稀水泥浆擦缝  2.形式:直形  3.粘接方式:水泥砂浆粘贴  4.做法：清理基层，10厚1:3水泥砂浆粘贴花岗岩板  5.部位:楼梯间等公共空间	m2	7.84			
6	020105002002	石材踢脚线	1.面层材料种类:15厚花岗岩板,稀水泥浆擦缝  2.形式:异形  3.粘接方式:水泥砂浆粘贴  4.做法：清理基层，10厚1:3水泥砂浆粘贴花岗岩板  5.部位：楼梯	m2	5.32			
7	020106001001	石材楼梯面层	1.材料种类、规格:20厚花岗岩板  2.结合层材料种类:素水泥浆一道，30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层  3.板背面刮水泥浆粘贴，稀水泥浆擦缝	m2	51.5			
8	020204003001	块料墙面	1.部位：楼梯滴水线  2.面层材料种类、规格、铺贴形式:水泥砂浆粘贴瓷砖	m2	1.13			
9	BB629	墙面纤维网格布	1.做法:压入100g/m2耐碱玻纤网格布一道  2.部位:内墙面	m2	2626.82			

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第66页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
10	020201001001	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砼内墙 2.做法:甩浆一道,10厚1:3水泥砂浆抹面粗压光到顶,5厚1:2.5水泥砂浆抹平	m2	1654.66			
11	020201001002	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌块内墙 2.做法:甩浆一道,10厚1:3水泥砂浆抹面粗压光到顶,5厚1:2.5水泥砂浆抹平	m2	972.16			
12	020201001003	墙面一般抹灰	1.墙体类型:外墙 2.做法:专用界面剂甩浆,30厚无机保温砂浆 3.按照实际抹灰面积计算	m2	37.33			
13	020201001004	墙面一般抹灰	1.墙体类型:外墙 2.做法:界面剂一道,1:3水泥砂浆找平	m2	162.78			
14	020201001005	墙面一般抹灰	1.墙体类型:外墙 2.做法:5mm厚专用聚合物抗裂抹面砂浆压入160g/m2耐碱玻纤网	m2	162.78			
15	020402007001	防火门	1.门的形式:甲级防火门 2.材质:木质 3.含门套、门扇、门框及各种五金配件等 4.符合国家、地区及设计质量要求	m2	17.64			
16	020402007002	防火门	1.门的形式:乙级防火门 2.材质:木质 3.含门套、门扇、门框及各种五金配件等 4.符合国家、地区及设计质量要求	m2	27.3			
17	020402007003	防火门	1.门的形式:丙级防火门 2.材质:木质 3.含门套、门扇、门框及各种五金配件等 4.符合国家、地区及设计质量要求	m2	8.64			
18	020507001001	刷喷涂料	1.基层类型、喷刷部位:储藏室、走廊、排烟机房、风井等墙面 2.涂料种类、刷喷要求:2-3厚柔性耐水腻子分遍批刮,抹平	m2	1893.8			
19	020507001002	刷喷涂料	1.基层类型、喷刷部位:楼梯间等公共空间内墙面 2.涂料种类、刷喷要求:2-3厚柔性耐水腻子分遍批刮抹平,乳胶漆饰面 3.刷喷要求:满足设计并达到规范和验收要求	m2	1858.87			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第67页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
20	020507001003	刷喷涂料	1.基层类型、喷刷部位:储藏室、走廊等天棚 2.涂料种类、刷喷要求:基层处理,修补平整,白色柔性耐水腻子分遍批刮,抹平	m2	672.71			
21	020507001004	刷喷涂料	1.基层类型、喷刷部位:楼梯间等公共空间天棚 2.涂料种类、刷喷要求:基层处理,修补平整,2-3厚柔性耐水腻子分遍批刮抹平,乳胶漆饰面 3.刷喷要求:满足设计并达到规范和验收要求	m2	127.25			
22	020507001005	刷喷涂料	1.涂料种类:真石漆,颜色按设计图纸要求 2.涂刷遍数:满足成活要求 3.刷喷要求:抗裂砂浆或腻子找平满足质量要求,弹性底涂、真石漆、罩面漆,分隔缝等均符合设计图纸及规范要求	m2	162.78			
地上装饰工程								
1	BB656	水泥砂浆找坡层	1.最薄处20厚1:3水泥砂浆找坡层抹平 2.部位:厨房、有水阳台	m2	240.53			
2	BB657	水泥砂浆找平层	1.20厚1:3水泥砂浆 2.部位:卫生间	m2	147.35			
3	BB658	水泥砂浆保护层	1.20厚1:3水泥砂浆临时保护层兼找平层 2.部位:卫生间、厨房、有水阳台	m2	387.88			
4	020101001003	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20厚1:2.5水泥砂浆面层 2.部位:电井、水暖井	m2	11.5			
5	020101001004	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:30厚1:3水泥砂浆找平层 2.部位:水暖井	m2	11.5			
6	BB659	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:素水泥浆一道,20mm厚1:3水泥砂浆保护层兼找坡 2.基层类型:硬基层 3.部位:雨蓬、空调隔板、室外机设备平台、风井盖板等	m2	63.2			
7	020101003002	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:50厚C20细石混凝土 2.部位:消防控制室楼地面、室外机设备平台	m2	63.2			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第68页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
8	020102001002	石材楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:25厚毛面花岗岩 2.结合层材料种类:30厚1:3干硬性水泥砂浆 3.部位:坡道	m2	22.32			
9	020102001003	石材楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:20厚防滑花岗岩 2.结合层材料种类:30厚1:3干硬性水泥砂浆 3.板背面刮水泥浆粘贴,稀水泥浆擦缝	m2	62.77			
10	020105002003	石材踢脚线	1.面层材料种类:15厚花岗岩板,稀水泥浆擦缝 2.形式:直形 3.粘接方式:水泥砂浆粘贴 4.做法:清理基层,10厚1:3水泥砂浆粘贴花岗岩板 5.部位:楼梯间等公共空间	m2	20.24			
11	020105002004	石材踢脚线	1.面层材料种类:15厚花岗岩板,稀水泥浆擦缝 2.形式:异形 3.粘接方式:水泥砂浆粘贴 4.做法:清理基层,10厚1:3水泥砂浆粘贴花岗岩板 5.部位:楼梯	m2	7.15			
12	020106001002	石材楼梯面层	1.材料种类、规格:20厚防滑花岗岩板 2.结合层材料种类:30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 3.板背面刮水泥浆粘贴,稀水泥浆擦缝	m2	77.8			
13	020207001001	装饰板墙面	1.龙骨类型:QC50轻钢龙骨,单向间距600mm 2.填充层:50mm厚岩棉吸音板 3.面层类型、材料种类:9mm厚双层石膏板 4.部位:客厅、卧室与电梯相邻隔声内墙	m2	141.41			
14	020204003002	块料墙面	1.部位:楼梯滴水线 2.面层材料种类、规格、铺贴形式:水泥砂浆粘贴瓷砖	m2	3.15			
15	020201001006	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砼内墙 2.做法:甩浆一道,10厚1:3水泥砂浆抹面粗压光到顶,5厚1:2.5水泥砂浆抹平	m2	1600.45			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第69页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
16	020201001007	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌块内墙 2.做法:甩浆一道,10厚1:3水泥砂浆抹面粗压光到顶,5厚1:2.5水泥砂浆抹平	m2	4068			
17	BB660	墙面纤维网格布	1.做法:压入100g/m2耐碱玻纤网格布一道 2.部位:内墙面	m2	4633.6			
18	020201001008	墙面一般抹灰	1.墙体类型:内墙(采暖空间与非采暖空间墙面、分户墙) 2.做法:5厚聚合物抗裂砂浆 3.按照实际抹灰面积计算	m2	892.36			
19	020201001009	墙面一般抹灰	1.墙体类型:内墙(采暖空间与非采暖空间墙面、分户墙) 2.做法:专用界面剂甩浆,20厚无机保温砂浆 3.按照实际抹灰面积计算	m2	892.36			
20	020201001010	墙面一般抹灰	1.墙体类型:外墙 2.做法:专用界面剂甩浆,30厚无机保温砂浆 3.按照实际抹灰面积计算	m2	304.89			
21	020201001011	墙面一般抹灰	1.墙体类型:外墙 2.做法:界面剂一道,1:3水泥砂浆找平	m2	1578.2			
22	020201001012	墙面一般抹灰	1.墙体类型:外墙 2.做法:5mm厚专用聚合物抗裂抹面砂浆压入160g/m2耐碱玻纤网	m2	1578.2			
23	020201001013	墙面一般抹灰	1.做法:30厚无机保温砂浆,压入耐碱玻纤网格布160g/m2 2.工程量按照实际抹灰面积计算 3.部位:檐沟、雨蓬、空调隔板、风井盖板	m2	338.14			
24	020402007004	防火门	1.门的形式:乙级防火门 2.材质:木质 3.含门套、门扇、门框及各种五金配件等 4.符合国家、地区及设计质量要求	m2	4.2			
25	020402007005	防火门	1.门的形式:丙级防火门 2.材质:木质 3.含门套、门扇、门框及各种五金配件等 4.符合国家、地区及设计质量要求	m2	21.6			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第70页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
26	020409003001	石材窗台板	1.台板材料种类:20厚光面花岗岩板 2.面层材料的铺贴方式:板背面刮10厚水泥膏掺粘接剂粘贴 3.部位:楼梯间	m2	1.12			
27	020507001006	刷喷涂料	1.基层类型、喷刷部位:管井内墙面 2.涂料种类、刷喷要求:2-3厚柔性耐水腻子分遍批刮,防水乳胶漆饰面	m2	169.54			
28	020507001007	刷喷涂料	1.涂料种类:真石漆,颜色按设计图纸要求 2.涂刷遍数:满足成活要求 3.刷喷要求:抗裂砂浆或腻子找平满足质量要求,弹性底涂、真石漆、罩面漆,分隔缝等均符合设计图纸及规范要求	m2	2221.23			
29	020507001008	刷喷涂料	1.基层类型、喷刷部位:楼梯间等公共空间内墙面 2.涂料种类、刷喷要求:2-3厚柔性耐水腻子分遍批刮抹平,乳胶漆饰面 3.刷喷要求:满足设计并达到规范和验收要求	m2	421.64			
30	020507001009	刷喷涂料	1.基层类型、喷刷部位:楼梯间等公共空间天棚 2.涂料种类、刷喷要求:基层处理,修补平整,2-3厚柔性耐水腻子分遍批刮抹平,乳胶漆饰面 3.刷喷要求:满足设计并达到规范和验收要求	m2	130.92			
地下土建工程								
1	010101001001	平整场地	1.土壤类别:综合各类土质 2.弃、取土运距:投标人自行考虑 3.按照清单工程量计算规则执行	m2	329.51			
2	AB176	基础换填	1.材料:毛石混凝土 2.混凝土标号:C20	m3	10			
3	AB177	竣工清理	1.工程量:按照建筑物±0.00以下体积计算 2.工作内容:包括场地内清理、归集至外运等	m3	3589.28			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第71页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
4	010302001003	实心砖墙	1.墙体厚度：120mm 2.砖品种、规格：蒸压灰砂砖 3.砂浆强度等级:M5.0水泥砂浆 4.部位：地下外墙防水保护墙	m3	35.438			
5	010304001008	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:内墙 2.墙体厚度:200mm 3.砖、砌块品种、规格:B06级加气混凝土砌块，强度等级不小于A3.5 4.砂浆强度等级:M5.0混合砂浆 5.砌体内包含膨胀砼或小灰砖，墙体的耐火极限必须达到设计及规范要求	m3	120.41			
6	010304001009	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:内墙 2.墙体厚度:100mm/150mm 3.砖、砌块品种、规格:B06级加气混凝土砌块，强度等级不小于A3.5 4.砂浆强度等级:M5.0混合砂浆 5.砌体内包含膨胀砼或小灰砖，墙体的耐火极限必须达到设计及规范要求	m3	44.17			
7	010401001001	条形基础	1.基础形式、材料种类:混凝土无梁式条形基础 2.混凝土强度等级:C35，抗渗等级P6	m3	3.66			
8	010401003002	满堂基础	1.基础形式、材料种类:混凝土无梁式满堂基础 2.混凝土强度等级:C35，抗渗等级P6 3.包括集水坑、电梯基坑等	m3	224.12			
9	010401006006	垫层	1.混凝土强度等级：C15 2.部位：满堂基础垫层 3.其他要求：垫层表面随打随抹	m3	47.59			
10	010402002003	异形柱	1.柱种类、断面：异形 2.混凝土强度等级:C35	m3	8.62			
11	010402001003	矩形柱	1.混凝土强度等级：C25 2.柱种类、断面：构造柱	m3	19.142			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第72页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
12	010403004004	圈梁	1.断面:综合 2.混凝土强度等级:C25 3.包括窗台压顶及栏杆底座等	m3	1.791			
13	010403002004	框架梁	1.断面:综合 2.混凝土强度等级:C30	m3	36.37			
14	010403005003	过梁	1.断面:综合 2.混凝土强度等级:C25	m3	1.723			
15	010404001008	直形墙	1.墙体厚度:综合 2.混凝土强度等级:C35, 抗渗等级P6 3.部位: 地下室外墙	m3	74.196			
16	010404001009	直形墙	1.墙体厚度:综合 2.混凝土强度等级:C35 3.部位: 剪力墙	m3	94.07			
17	010404001010	直形墙	1.墙体厚度:综合 2.混凝土强度等级:C35 3.部位: 短肢剪力墙	m3	67.06			
18	010404001011	直形墙	1.墙体厚度:综合 2.混凝土强度等级:C35 3.部位: 电梯井壁	m3	18.64			
19	010405001003	有梁板	1.板厚:综合 2.混凝土强度等级:C30	m3	93.91			
20	010405003003	平板	1.板厚:综合 2.混凝土强度等级:C30	m3	1.6			
21	010406001005	直形楼梯	1.梯板结构型式:无梁式 2.梯板厚度:100厚 3.混凝土强度等级:C30	m2	26.78			
22	010406001006	直形楼梯	1.梯板结构型式:无梁式 2.梯板厚度:每增减10厚 3.混凝土强度等级:C30	m2	106.82			
23	010412008002	沟盖板、井盖板、井圈	1.构件名称:预制盖板 2.混凝土强度等级:C30 3.部位: 集水坑盖板 4.包括预制构件的制作及安装、运输	m3	2			
24	010416001033	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋、HRB400, $\phi$ 8 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	9.055			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第73页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
25	010416001034	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋、HRB400 $\phi$ 6.5 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	0.606			
26	010416001035	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋、HRB400, $\phi$ 10 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	0.923			
27	010416001036	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 8 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用	t	5.005			
28	010416001037	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:砌体加固筋、HRB400 $\phi$ 6.5 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用	t	1.216			
29	010416001038	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 $\phi$ 6.5 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	0.238			
30	010416001039	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 10 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用	t	10.511			
31	010416001040	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 12 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用	t	16.414			
32	010416001041	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 14 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用 4.墙、柱竖向钢筋连接方式按焊接考虑	t	7.095			
33	010416001042	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 16 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	19.472			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第74页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
34	010416001043	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 18 2.连接方式:按照图纸设计 及施工规范要求	t	4.343			
35	010416001044	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 20 2.连接方式:按照图纸设计 及施工规范要求	t	4.359			
36	010416001045	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 22 2.连接方式:按照图纸设计 及施工规范要求	t	0.995			
37	010416001046	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 25 2.连接方式:按照图纸设计 及施工规范要求	t	0.017			
38	010606008003	钢爬梯	1.工作内容:含制作、运 输、安装、除锈、刷防锈 漆等 2.部位:集水坑、电梯基坑	t	0.8			
39	010703001003	卷材防水	1.卷材品种:SBC防水两道 2.做法:两遍(0.7厚 (400g/m <sup>2</sup> ) SBC防水卷材 加1.3厚聚合物水泥防水砂 浆粘接料) 3.工程量:按外露展开面积 计算 4.工作内容:含防水搭接及 附加层等 5.部位:地下室筏板底、地 下室外墙、热力小室等	m <sup>2</sup>	861.42			
40	AB178	水泥砂浆保护层	1.面层厚度、配合比:20mm 厚1:3水泥砂浆找平层 2.部位:砖模内防水卷材保 护层	m <sup>2</sup>	126.16			
41	AB179	细石混凝土保护层	1.做法:40厚C20细石混凝 土保护层 2.部位:底板防水层上部	m <sup>2</sup>	440.31			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第75页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
42	AB180	混凝土地面	1.混凝土强度等级: C25细石砼 2.100厚C25细石混凝土, 随打随抹, 6*6米分仓分缝浇筑, 内配 $\phi$ 4@200单层双向钢筋 3.部位: 填土地面	m2	266.1			
43	010607001003	金属网	1.材料品种、规格:热镀锌钢丝网, 直径0.8~1.0mm不大于@20*20 2.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)铁片等固定件 3.部位:内墙不同材料界面、楼梯间墙、安装线管剔槽部位、预留洞口背面、人流通道路墙及外墙满挂等	m2	570.4			
44	010803003004	保温隔热墙	1.材料品种、规格:干铺50厚挤塑聚苯板 2.部位: 地下室外墙防水保护层	m2	357.72			
45	AB181	止水钢板	1.构件规格、材质: 300*3钢板 2.部位: 后浇带及施工缝处	m	127.43			
46	010703002002	涂膜防水	1.涂膜品种: 1.5厚高分子合成防水涂料 2.防水部位: 集水坑底面及侧面	m2	13.92			
47	AB182	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:20mm厚1:2.5水泥砂浆找平层 2.部位:集水坑底面及侧面	m2	13.92			
48	AB183	水泥砂浆保护层	1.面层厚度、配合比:20mm厚1:3水泥砂浆保护层 2.部位:集水坑底面及侧面	m2	13.92			
49	010803003005	保温隔热墙	1.材料品种、规格:100厚聚苯板保温层(燃烧等级B1), 配套胶粘剂粘结, 辅助锚栓固定 2.部位: 外墙	m2	464.7			
地上土建工程								
1	010401006007	垫层	1.材料种类: 碎石 2.基层: 素土夯实, 压实系数不小于0.94 3.部位: 坡道及台阶下部	m3	4.5			



# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第76页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2	010401006008	垫层	1.混凝土强度等级: C15 2.部位: 入口坡道及台阶平台下部	m3	1.8			
3	010304001010	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:外墙 2.墙体厚度:大于等于300mm 3.砖、砌块品种、规格:B05级自保温加气混凝土砌块, 强度等级不小于A3.5 4.砂浆强度等级:M5.0水泥砂浆 5.砌体内包含膨胀砼或小灰砖, 墙体的耐火极限必须达到设计及规范要求	m3	15.86			
4	010304001011	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:内墙 2.墙体厚度:200mm 3.砖、砌块品种、规格:B06级加气混凝土砌块, 强度等级不小于A3.5 4.砂浆强度等级:M5.0混合砂浆 5.砌体内包含膨胀砼或小灰砖, 墙体的耐火极限必须达到设计及规范要求	m3	239			
5	010304001012	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:内墙 2.墙体厚度:100mm/150mm 3.砖、砌块品种、规格:B06级加气混凝土砌块, 强度等级不小于A3.5 4.砂浆强度等级:M5.0混合砂浆 5.砌体内包含膨胀砼或小灰砖, 墙体的耐火极限必须达到设计及规范要求	m3	38.704			
6	010402001004	矩形柱	1.柱种类、断面: 矩形柱 2.混凝土强度等级: C30	m3	28.7			
7	010402002004	异形柱	1.柱种类、断面: 异形 2.混凝土强度等级:C30	m3	19.89			
8	010403004005	圈梁	1.断面:综合 2.混凝土强度等级:C25 3.包括窗台压顶及栏杆底座等	m3	15.662			
9	010402001005	矩形柱	1.混凝土强度等级: C25 2.柱种类、断面: 构造柱	m3	40.173			
10	010403002005	框架梁	1.断面:综合 2.混凝土强度等级:C30	m3	71.39			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第77页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
11	010403004006	圈梁	1.断面:综合 2.混凝土强度等级:C20 3.位置:厨房卫生间等止水带	m3	7.05			
12	010403005004	过梁	1.断面:综合 2.混凝土强度等级:C25	m3	5.59			
13	010404001012	直形墙	1.墙体厚度:综合 2.混凝土强度等级:C30 3.部位:剪力墙	m3	300.84			
14	010404001013	直形墙	1.墙体厚度:综合 2.混凝土强度等级:C30 3.部位:短肢剪力墙	m3	64.06			
15	010404001014	直形墙	1.墙体厚度:综合 2.混凝土强度等级:C30 3.部位:电梯井壁	m3	28.843			
16	010405001004	有梁板	1.板厚:综合 2.混凝土强度等级:C30	m3	259.83			
17	010405003004	平板	1.板厚:综合 2.混凝土强度等级:C30	m3	2.2			
18	010405009002	其他板	1.名称、厚度:斜板 2.混凝土强度等级:C30 3.包括板下梁	m3	42.81			
19	010405006001	栏板	1.板厚:综合 2.混凝土强度等级:C30	m3	1.121			
20	010405007005	天沟、挑檐板	1.板厚:综合 2.混凝土强度等级:C30	m3	29.56			
21	010406001007	直形楼梯	1.梯板结构型式:无梁式 2.梯板厚度:100厚 3.混凝土强度等级:C30	m2	41.37			
22	010406001008	直形楼梯	1.梯板结构型式:无梁式 2.梯板厚度:每增减10厚 3.混凝土强度等级:C30	m2	82.75			
23	010407001002	其他构件	1.构件名称:水簸箕及管道根部 2.混凝土强度等级:C20	m3	3.5			
24	010407002002	散水、坡道	1.名称:散水 2.面层材料种类、厚度:C20混凝土 3.做法:a.素土夯实,向外坡4% b.150厚C20混凝土随打随抹光(每间隔6m设伸缩缝,缝宽20mm,与外墙设通长伸缩缝,缝宽20mm,密封胶嵌缝)	m2	74.03			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第78页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
25	010407001003	其他构件	1.构件名称:台阶 2.混凝土强度等级:C15	m3	1.188			
26	010410003002	过梁	1.混凝土强度等级:C25 2.断面: 综合 3.包括预制及安装、运输费用	m3	3.2			
27	010416001047	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋、HRB400 $\phi$ 6.5 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	6.779			
28	010416001048	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋、HRB400, $\phi$ 8 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	16.402			
29	010416001049	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋、HRB400, $\phi$ 10 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	4.474			
30	010416001050	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:砌体加固筋、HRB400 $\phi$ 6.5 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用	t	2.56			
31	010416001051	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 $\phi$ 6.5 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	0.486			
32	010416001052	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 8 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用	t	25.575			
33	010416001053	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 10 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用	t	4.963			
34	010416001054	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 12 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用	t	17.912			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第79页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
35	010416001055	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ 14 2.连接方式:按照图纸设计 及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用 4.墙、柱竖向钢筋连接方式 按焊接考虑	t	9.249			
36	010416001056	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ 16 2.连接方式:按照图纸设计 及施工规范要求	t	4.332			
37	010416001057	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ 18 2.连接方式:按照图纸设计 及施工规范要求	t	3.019			
38	010416001058	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ 20 2.连接方式:按照图纸设计 及施工规范要求	t	2.346			
39	010416001059	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ 22 2.连接方式:按照图纸设计 及施工规范要求	t	1.725			
40	010416001060	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ 25 2.连接方式:按照图纸设计 及施工规范要求	t	0.967			
41	010606008004	钢爬梯	1.工作内容:含制作、运 输、安装、除锈、刷防锈 漆等 2.部位:屋面铁爬梯	t	0.8			
42	010607001004	金属网	1.材料品种、规格:热镀锌 钢丝网,直径0.8~1.0mm不 大于@20*20 2.工作内容:含搭接、返 边、射钉(或钢钉)铁片 等固定件 3.部位:内墙不同材料交界 面、楼梯间墙、安装线管 剔槽部位、预留洞口背 面、人流通道墙及外墙满 挂等	m2	1309.7			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第80页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
43	010701001002	瓦屋面	1.瓦品种、规格:英红瓦 420*330 2.基层做法:顺水条规格为 40 (宽) *20 (厚), 中距为500, 挂瓦条规格为 30*30, 中距按照瓦规格, 包含预埋件、锚筋、铜丝等连接件。	m2	261.26			
44	010702001003	屋面卷材防水	1.卷材品种:300g/m2SBC防水卷材一遍 2.工程量:按外露展开面积计算 3.工作内容:含防水搭接及附加层等 4.部位:上人平屋面	m2	79.4			
45	010702001004	屋面卷材防水	1.卷材品种:3厚-20度SBS防水卷材两遍 2.工程量:按外露展开面积计算 3.工作内容:含防水搭接及附加层等 4.部位:坡屋面、不上人平屋面及檐沟等部位	m2	530.91			
46	010702001005	屋面卷材防水	1.卷材品种:0.7厚 (400g/m2) SBC防水卷材防水 2.工程量:按外露展开面积计算 3.工作内容:含防水搭接及附加层等 4.部位:雨蓬、空调隔板、风井盖板	m2	142.46			
47	010702001006	屋面卷材防水	1.卷材品种:SBC防水卷材一遍 2.做法: 0.7厚聚乙烯丙纶卷材+1.3厚聚合物水泥防水粘结剂一遍 3.工程量:按外露展开面积计算 4.工作内容:含防水搭接及附加层等 5.部位:外墙砼与砌块墙交接处	m2	409.656			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第81页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
48	010703001004	卷材防水	1.卷材品种:SBC防水两道 2.做法:两遍(0.7厚(400g/m <sup>2</sup> )SBC防水卷材加1.3厚聚合物水泥防水砂浆粘接料) 3.工程量:按外露展开面积计算 4.工作内容:含防水搭接及附加层等 5.部位:厨房、卫生间地面墙面、有水阳台、室外机设备平台	m <sup>2</sup>	455.04			
49	010803003006	保温隔热墙	1.材料品种、规格:100厚聚苯板保温层(燃烧等级B1),配套胶粘剂粘结,辅助锚栓固定 2.部位:外墙	m <sup>2</sup>	1071.13			
50	010803005002	隔热楼地面	1.材料品种、规格:30厚无机保温砂浆 2.部位:室外机设备平台地面	m <sup>2</sup>	81.4			
51	010803001002	保温隔热屋面、不上人平屋面	1.材料品种、规格:30厚无机保温砂浆 2.部位:坡屋面、不上人平屋面及檐沟	m <sup>2</sup>	515.36			
52	010803001003	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:干铺 2.材料品种、规格:100厚挤塑聚苯板(燃烧等级B1) 3.部位:上人平屋面	m <sup>2</sup>	79.4			
53	010803001004	保温隔热屋面	1.材料品种、规格:最薄处30厚1:8水泥珍珠岩找坡2% 2.部位:上人平屋面	m <sup>3</sup>	4.76			
54	AB215	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:素水泥浆一道,20mm厚1:3水泥砂浆找平层 2.基层类型:硬基层 3.部位:上人平屋面	m <sup>2</sup>	79.4			
55	AB216	混凝土保护层	1.混凝土等级:C20细石混凝土 2.做法:40厚C20细石砼保护层 3.部位:上人平屋面、不上人平屋面	m <sup>2</sup>	370.8			
56	AB217	成品钢筋网片安装	1.φ3@60钢丝网,密封胶嵌缝,钢筋网在分格缝处断开 2.部位:上人平屋面	m <sup>2</sup>	79.4			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第82页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
57	AB218	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:20mm厚1:2.5水泥砂浆找平层 2.基层类型:硬基层 3.部位:坡屋面、不上人平屋面	m2	473.26			
58	AB219	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:20mm厚1:3水泥砂浆保护层 2.基层类型:硬基层 3.部位:上人屋面	m2	79.4			
59	AB220	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:素水泥浆一道,20mm厚1:3水泥砂浆保护层兼找坡 2.基层类型:硬基层 3.部位:檐沟	m2	90.72			
60	AB221	隔离层	1.材料种类:聚酯无纺布一道 2.部位:平屋面、檐沟	m2	0			
61	010702004002	屋面泄水管	1.排水管品种、规格:φ 100 不锈钢泄水管	个	10			
62	AB222	混凝土保护层	1.混凝土等级:C20细石混凝土 2.做法:40厚C20细石混凝土,2m分隔,缝宽2mm,密封胶嵌缝 3.部位:檐沟	m2	90.72			
63	AB223	混凝土保护层	1.混凝土等级:C20细石混凝土 2.做法:35厚C20细石砼持钉层,内配φ 4@100*100钢丝网 3.部位:坡屋面	m2	261.26			
64	AB224	屋面排气管	1.规格、材质:Φ50PVC管 2.部位:水平排气管	m	15.4			
65	AB225	竣工清理	1.工程量:按照建筑物±0.00以上体积计算 2.工作内容:包括场地内清理、归集至外运等	m3	6403.14			
66	AB226	发泡水泥填充层	1.材料品种、规格:发泡水泥 2.部位:卫生间	m3	18.216			
67	AB227	屋面透气帽	1.规格、材质:Φ50不锈钢 2.部位:排气管出屋面部分,包括弯头及盖板	个	3			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第83页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
68	AB228	零星钢构件	1.构件名称:厨房通风帽 2.钢材品种、规格:不锈钢 3.工作内容:预留洞口 $\phi$ 200, 口部采用不锈钢成品风帽	支	6			
69	010702004003	屋面排水管	1.排水管品种、规格: DN100的2mm厚304不锈钢管 2.工作内容:包括雨水斗及 铸铁落水口	m	91.5			
70	AB229	挡雪栅栏	1.材料品种、规格:500mm 高,固定杆件为铝合金, 栅栏为塑料材质 2.部位:坡屋面处	m	92.6			
地下装饰工程								
1	020101003003	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:素水泥浆一道,50厚 C20细石混凝土,表面撒 1:1水泥沙子随打随抹光 2.部位:地下储藏室及走 廊、排烟机房、配电间等 楼地面	m <sup>2</sup>	520.89			
2	020101001005	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20厚 1:2.5水泥砂浆面层 2.部位:电井、水暖井	m <sup>2</sup>	1.7			
3	020101001006	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:30厚 1:3水泥砂浆找平层 2.部位:水暖井	m <sup>2</sup>	1.7			
4	020102001004	石材楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:20厚防滑花岗岩 2.结合层材料种类:素水泥浆一道,30厚1:3干硬性水泥砂浆 3.板背面刮水泥浆粘贴,稀水泥浆擦缝 4.部位:楼梯间地面	m <sup>2</sup>	22.15			
5	020105002005	石材踢脚线	1.面层材料种类:15厚花岗岩板,稀水泥浆擦缝 2.形式:直形 3.粘接方式:水泥砂浆粘贴 4.做法:清理基层,10厚 1:3水泥砂浆粘贴花岗岩板 5.部位:楼梯间等公共空间	m <sup>2</sup>	5.106			



# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第84页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
6	020105002006	石材踢脚线	1.面层材料种类:15厚花岗岩板,稀水泥浆擦缝 2.形式:异形 3.粘接方式:水泥砂浆粘贴 4.做法:清理基层,10厚1:3水泥砂浆粘贴花岗岩板 5.部位:楼梯	m2	3.452			
7	020106001003	石材楼梯面层	1.材料种类、规格:20厚花岗岩板 2.结合层材料种类:素水泥浆一道,30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 3.板背面刮水泥浆粘贴,稀水泥浆擦缝	m2	26.79			
8	020204003003	块料墙面	1.部位:楼梯滴水线 2.面层材料种类、规格、铺贴形式:水泥砂浆粘贴瓷砖	m2	0.88			
9	BB687	墙面纤维网格布	1.做法:压入100g/m2耐碱玻纤网格布一道 2.部位:内墙面	m2	2228.95			
10	020201001014	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砼内墙 2.做法:甩浆一道,10厚1:3水泥砂浆抹面粗压光到顶,5厚1:2.5水泥砂浆抹平	m2	855.74			
11	020201001015	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌体内墙 2.做法:甩浆一道,10厚1:3水泥砂浆抹面粗压光到顶,5厚1:2.5水泥砂浆抹平	m2	1373.21			
12	020201001016	墙面一般抹灰	1.材料种类、厚度:5厚聚合物抗裂砂浆 2.工作内容:含压入满挂耐碱玻纤网格布一道,160g/m2 3.部位:外墙面	m2	357.72			
13	020402007006	防火门	1.门的形式:甲级防火门 2.材质:木质 3.含门套、门扇、门框及各种五金配件等 4.符合国家、地区及设计质量要求	m2	16.8			
14	020402007007	防火门	1.门的形式:乙级防火门 2.材质:木质 3.含门套、门扇、门框及各种五金配件等 4.符合国家、地区及设计质量要求	m2	14.49			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第85页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
15	020402007008	防火门	1.门的形式: 丙级防火门 2.材质: 木质 3.含门套、门扇、门框及各种五金配件等 4.符合国家、地区及设计质量要求	m2	4.32			
16	020507001010	刷喷涂料	1.基层类型、喷刷部位:储藏室、走廊、排烟机房、风井等墙面 2.涂料种类、刷喷要求:2-3厚柔性耐水腻子分遍批刮, 抹平	m2	2056.39			
17	020507001011	刷喷涂料	1.基层类型、喷刷部位:楼梯间等公共空间内墙面 2.涂料种类、刷喷要求:2-3厚柔性耐水腻子分遍批刮抹平, 乳胶漆饰面 3.刷喷要求:满足设计并达到规范和验收要求	m2	172.56			
18	020507001012	刷喷涂料	1.基层类型、喷刷部位:储藏室、走廊等天棚 2.涂料种类、刷喷要求:基层处理, 修补平整, 白色柔性耐水腻子分遍批刮, 抹平	m2	705.19			
19	020507001013	刷喷涂料	1.基层类型、喷刷部位:楼梯间等公共空间天棚 2.涂料种类、刷喷要求:基层处理, 修补平整, 2-3厚柔性耐水腻子分遍批刮抹平, 乳胶漆饰面 3.刷喷要求:满足设计并达到规范和验收要求	m2	108.57			
地上装饰工程								
1	BB714	水泥砂浆找坡层	1.最薄处20厚1:3水泥砂浆找坡层抹平 2.部位: 厨房、有水阳台	m2	194.4			
2	BB715	水泥砂浆找平层	1.20厚1:3水泥砂浆 2.部位: 卫生间	m2	121.44			
3	BB716	水泥砂浆保护层	1.20厚1:3水泥砂浆临时保护层兼找平层 2.部位: 卫生间、厨房、有水阳台	m2	315.84			
4	020101001007	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20厚1:2.5水泥砂浆面层 2.部位: 电井、水暖井	m2	6.9			
5	020101001008	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:30厚1:3水泥砂浆找平层 2.部位: 水暖井	m2	6.9			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第86页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
6	BB717	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:素水泥浆一道,20mm厚1:3水泥砂浆保护层兼找坡 2.基层类型:硬基层 3.部位:雨蓬、空调隔板、室外机设备平台、风井盖板等	m2	81.4			
7	020102001005	石材楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:25厚毛面花岗岩 2.结合层材料种类:30厚1:3干硬性水泥砂浆 3.部位:坡道	m2	6.3			
8	020102001006	石材楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:25厚齿槽花岗岩 2.结合层材料种类:30厚1:3干硬性水泥砂浆 3.部位:台阶平台	m2	19.72			
9	020102001007	石材楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:20厚防滑花岗岩 2.结合层材料种类:30厚1:3干硬性水泥砂浆 3.板背面刮水泥浆粘贴,稀水泥浆擦缝	m2	52.95			
10	020105002007	石材踢脚线	1.面层材料种类:15厚花岗岩板,稀水泥浆擦缝 2.形式:直形 3.粘接方式:水泥砂浆粘贴 4.做法:清理基层,10厚1:3水泥砂浆粘贴花岗岩板 5.部位:楼梯间等公共空间	m2	15.78			
11	020105002008	石材踢脚线	1.面层材料种类:15厚花岗岩板,稀水泥浆擦缝 2.形式:异形 3.粘接方式:水泥砂浆粘贴 4.做法:清理基层,10厚1:3水泥砂浆粘贴花岗岩板 5.部位:楼梯	m2	5.26			
12	020106001004	石材楼梯面层	1.材料种类、规格:20厚防滑花岗岩板 2.结合层材料种类:30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 3.板背面刮水泥浆粘贴,稀水泥浆擦缝	m2	41.38			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第87页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
13	020108001001	石材台阶面	1.材料种类、规格:踏板25厚齿槽花岗岩, 踢板25厚花岗岩 2.做法: 30厚1:3干硬性水泥砂浆, 板背面刮水泥浆粘贴, 稀水泥浆擦缝, 台阶面向外坡1%	m2	3.96			
14	020204003004	块料墙面	1.部位: 楼梯滴水线 2.面层材料种类、规格、铺贴形式:水泥砂浆粘贴瓷砖	m2	1.57			
15	020207001002	装饰板墙面	1.龙骨类型:QC50轻钢龙骨, 单向间距600mm 2.填充层: 50mm厚岩棉吸音板 3.面层类型、材料种类:9mm厚双层石膏板 4.部位: 客厅、卧室与电梯相邻隔声内墙	m2	79.2			
16	020201001017	砼墙面一般抹灰	1.墙体类型:砼内墙 2.做法: 甩浆一道, 10厚1:3水泥砂浆抹面粗压光到顶, 5厚1:2.5水泥砂浆抹平	m2	1587.69			
17	020201001018	砌体内墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌块内墙 2.做法: 甩浆一道, 10厚1:3水泥砂浆抹面粗压光到顶, 5厚1:2.5水泥砂浆抹平	m2	2110.65			
18	BB718	墙面纤维网格布	1.做法:压入100g/m2耐碱玻纤网格布一道 2.部位:内墙面	m2	3698.34			
19	020201001019	墙面一般抹灰	1.墙体类型:内墙 (采暖空间与非采暖空间墙面、分户墙) 2.做法: 5厚聚合物抗裂砂浆 3.按照实际抹灰面积计算	m2	218.52			
20	020201001020	墙面一般抹灰	1.墙体类型:内墙 (采暖空间与非采暖空间墙面、分户墙) 2.做法: 专用界面剂甩浆, 20厚无机保温砂浆 3.按照实际抹灰面积计算	m2	147.17			
21	020201001021	墙面一般抹灰	1.墙体类型:外墙 2.做法: 界面剂一道, 1: 3水泥砂浆找平	m2	1220.6			
22	020201001022	墙面一般抹灰	1.墙体类型:外墙 2.做法: 5mm厚专用聚合物抗裂抹面砂浆压入160g/m2耐碱玻纤网	m2	1220.6			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第88页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
23	020201001023	墙面一般抹灰	1.做法: 30厚无机保温砂浆, 压入耐碱玻纤网格布 160g/m <sup>2</sup> 2.工程量按照实际抹灰面积计算 3.部位: 檐沟、雨蓬、空调隔板、风井盖板	m <sup>2</sup>	172.118			
24	020402007009	防火门	1.门的形式: 乙级防火门 2.材质: 木质 3.含门套、门扇、门框及各种五金配件等 4.符合国家、地区及设计质量要求	m <sup>2</sup>	25.2			
25	020402007010	防火门	1.门的形式: 丙级防火门 2.材质: 木质 3.含门套、门扇、门框及各种五金配件等 4.符合国家、地区及设计质量要求	m <sup>2</sup>	17.28			
26	020409003002	石材窗台板	1.台板材料种类: 20厚光面花岗岩板 2.面层材料的铺贴方式: 板背面刮10厚水泥膏掺粘接剂粘贴 3.部位: 楼梯间	m <sup>2</sup>	1.2			
27	020507001014	刷喷涂料	1.基层类型、喷刷部位: 管井内墙面 2.涂料种类、刷喷要求: 2-3厚柔性耐水腻子分遍批刮, 防水乳胶漆饰面	m <sup>2</sup>	100.14			
28	020507001015	刷喷涂料	1.涂料种类: 真石漆, 颜色按设计图纸要求 2.涂刷遍数: 满足成活要求 3.刷喷要求: 刮柔性防水腻子找平满足质量要求, 弹性底涂、真石漆、罩面漆, 分隔缝等均符合设计图纸及规范要求	m <sup>2</sup>	1460.1			
29	020507001016	刷喷涂料	1.基层类型、喷刷部位: 楼梯间等公共空间内墙面 2.涂料种类、刷喷要求: 2-3厚柔性耐水腻子分遍批刮抹平, 乳胶漆饰面 3.刷喷要求: 满足设计并达到规范和验收要求	m <sup>2</sup>	34.95			
30	020507001017	刷喷涂料	1.基层类型、喷刷部位: 楼梯间等公共空间天棚 2.涂料种类、刷喷要求: 基层处理, 修补平整, 2-3厚柔性耐水腻子分遍批刮抹平, 乳胶漆饰面 3.刷喷要求: 满足设计并达到规范和验收要求	m <sup>2</sup>	104.24			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第89页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	地下土建工程							
1	AB263	基础换填	1.材料：毛石混凝土 2.混凝土标号：C20	m3	109.98			
2	AB264	竣工清理	1.工程量:按照建筑物±0.00以下体积计算 2.工作内容：包括场地内清理、归集至外运等	m3	3295.67			
3	010302001004	实心砖墙	1.墙体厚度：120mm 2.砖品种、规格：蒸压灰砂砖 3.砂浆强度等级:M5.0水泥砂浆 4.部位：地下外墙防水保护墙	m3	35.13			
4	010304001013	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:内墙 2.墙体厚度:250mm 3.砖、砌块品种、规格:B06级加气混凝土砌块，强度等级不小于A3.5 4.砂浆强度等级:M5.0混合砂浆 5.砌体内包含膨胀砼或小灰砖，墙体的耐火极限必须达到设计及规范要求	m3	21.2			
5	010304001014	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:内墙 2.墙体厚度:200mm 3.砖、砌块品种、规格:B06级加气混凝土砌块，强度等级不小于A3.5 4.砂浆强度等级:M5.0混合砂浆 5.砌体内包含膨胀砼或小灰砖，墙体的耐火极限必须达到设计及规范要求	m3	107			
6	010304001015	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:内墙 2.墙体厚度:100mm/150mm 3.砖、砌块品种、规格:B06级加气混凝土砌块，强度等级不小于A3.5 4.砂浆强度等级:M5.0混合砂浆 5.砌体内包含膨胀砼或小灰砖，墙体的耐火极限必须达到设计及规范要求	m3	26.7			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第90页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
7	010401003003	满堂基础	1.基础形式、材料种类:混凝土无梁式满堂基础 2.混凝土强度等级:C30, 抗渗等级P6 3.包括集水坑、电梯基坑等	m3	331.29			
8	010401001002	带形基础	1.基础形式、材料种类:条形基础 2.混凝土强度等级:C30, 抗渗等级P6	m3	1.43			
9	010403001001	基础梁	1.断面:综合 2.混凝土强度等级:C30, 抗渗等级P6	m3	3.56			
10	010401006009	垫层	1.混凝土强度等级: C15 2.部位: 满堂基础垫层 3.其他要求: 垫层表面随打随抹	m3	64.17			
11	010402002005	异形柱	1.柱种类、断面: 异形 2.混凝土强度等级:C35	m3	17.76			
12	010402001006	矩形柱	1.混凝土强度等级: C25 2.柱种类、断面: 构造柱	m3	4.26			
13	010403002006	框架梁	1.断面:综合 2.混凝土强度等级:C30	m3	27.86			
14	010403005005	过梁	1.断面:综合 2.混凝土强度等级:C25	m3	1.98			
15	010404001015	直形墙	1.墙体厚度:综合 2.混凝土强度等级:C35, 抗渗等级P6 3.部位: 地下室外墙	m3	94.85			
16	010404001016	直形墙	1.墙体厚度:综合 2.混凝土强度等级:C35 3.部位: 剪力墙	m3	106.14			
17	010404001017	直形墙	1.墙体厚度:综合 2.混凝土强度等级:C35 3.部位: 短肢剪力墙	m3	28.33			
18	010404001018	直形墙	1.墙体厚度:综合 2.混凝土强度等级:C35 3.部位: 电梯井壁	m3	13.28			
19	010405001005	有梁板	1.板厚:综合 2.混凝土强度等级:C30	m3	7.24			
20	010405003005	平板	1.板厚:综合 2.混凝土强度等级:C30	m3	127.22			
21	010405007006	天沟、挑檐板	1.板厚:综合 2.混凝土强度等级:C30	m3	0.52			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第91页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
22	010405007007	天沟、挑檐板	1.板厚:综合 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.96			
23	010406001009	直形楼梯	1.梯板结构型式:无梁式 2.梯板厚度:100厚 3.混凝土强度等级:C30	m2	31			
24	010406001010	直形楼梯	1.梯板结构型式:无梁式 2.梯板厚度:每增减10厚 3.混凝土强度等级:C30	m2	20.5			
25	010412008003	沟盖板、井盖板、井圈	1.构件名称:预制盖板 2.混凝土强度等级:C30 3.部位:集水坑盖板 4.包括预制构件的制作及安装、运输	m3	0.023			
26	010416001061	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋、HRB400, $\phi$ 8 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	8.774			
27	010416001062	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋、HRB400, $\phi$ 10 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	0.712			
28	010416001063	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋、HRB400 $\phi$ 6.5 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	1.403			
29	010416001064	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:砌体加固筋、HRB400 $\phi$ 6.5 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用	t	1.712			
30	010416001065	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 8 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用	t	10.311			
31	010416001066	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 10 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用	t	5.604			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第92页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
32	010416001067	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 φ 6.5 2.连接方式:按照图纸设计 及施工规范要求	t	0.811			
33	010416001068	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 12 2.连接方式:按照图纸设计 及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用	t	23.277			
34	010416001069	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 14 2.连接方式:按照图纸设计 及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用 4.墙、柱竖向钢筋连接方式 按焊接考虑	t	13.344			
35	010416001070	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 16 2.连接方式:按照图纸设计 及施工规范要求	t	18.805			
36	010416001071	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 18 2.连接方式:按照图纸设计 及施工规范要求	t	5.073			
37	010416001072	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 20 2.连接方式:按照图纸设计 及施工规范要求	t	2.93			
38	010416001073	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 22 2.连接方式:按照图纸设计 及施工规范要求	t	0.575			
39	010416001074	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 25 2.连接方式:按照图纸设计 及施工规范要求	t	0.077			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第93页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
40	010606008005	钢爬梯	1.工作内容:含制作、运输、安装、除锈、刷防锈漆等 2.部位:集水坑、电梯基坑	t	0.148			
41	010703001005	卷材防水	1.卷材品种:SBC防水两道 2.做法:两遍(0.7厚(400g/m <sup>2</sup> )SBC防水卷材加1.3厚聚合物水泥防水砂浆粘接料) 3.工程量:按外露展开面积计算 4.工作内容:含防水搭接及附加层等 5.部位:地下室筏板底、地下室外墙、热力小室等	m <sup>2</sup>	1026.73			
42	AB265	水泥砂浆保护层	1.面层厚度、配合比:20mm厚1:3水泥砂浆找平层 2.部位:砖模内防水卷材保护层	m <sup>2</sup>	195.43			
43	AB266	细石混凝土保护层	1.做法:40厚C20细石混凝土保护层 2.部位:底板防水层上部	m <sup>2</sup>	696.76			
44	AB267	混凝土地面	1.混凝土强度等级:C25细石砼 2.100厚C25细石混凝土,随打随抹,6*6米分仓分缝浇筑,内配 $\phi$ 4@200单层双向钢筋 3.部位:填土地面	m <sup>2</sup>	311.59			
45	010401006010	垫层	1.混凝土强度等级:C15 2.部位:风机房、电信间等 3.其他要求:	m <sup>3</sup>	4.58			
46	AB268	混凝土地面	1.混凝土强度等级:C25砼 2.150厚C25混凝土,随打随抹,6*6米分仓分缝浇筑,内配 $\phi$ 6.5@200单层双向钢筋 3.部位:热力小室	m <sup>2</sup>	8.41			
47	AB269	混凝土地面	1.混凝土强度等级:C25砼 2.120厚C25混凝土,随打随抹,6*6米分仓分缝浇筑,内配 $\phi$ 6.5@200单层双向钢筋 3.部位:风机房、电信间等	m <sup>2</sup>	45.82			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第94页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
48	010607001005	金属网	1.材料品种、规格:热镀锌 钢丝网, 直径0.8~1.0mm不 大于@20*20  2.工作内容:含搭接、返 边、射钉 (或钢钉) 铁片 等固定件  3.部位:内墙不同材料交界 面、楼梯间墙、安装线管 剔槽部位、预留洞口背 面、人流通道墙及外墙满 挂等	m2	513			
49	010803003007	保温隔热墙	1.材料品种、规格:干铺50 厚挤塑聚苯板  2.部位: 地下室外墙防水保 护层	m2	292.77			
50	010703002003	涂膜防水	1.涂膜品种: 1.5厚高分子 合成防水涂料  2.防水部位: 集水坑底面及 侧面	m2	5.765			
51	AB270	止水钢板	1.构件规格、材质: 300*3 钢板  2.部位: 后浇带及施工缝处	m	38.48			
52	AB271	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:20mm 厚1:2.5水泥砂浆找平层  2.部位:集水坑底面及侧面	m2	5.765			
53	AB272	水泥砂浆保护层	1.面层厚度、配合比:20mm 厚1:3水泥砂浆保护层  2.部位:集水坑底面及侧面	m2	5.765			
地上土建工程								
1	010401006011	垫层	1.材料种类: 碎石  2.基层: 素土夯实, 压实系 数不小于0.94  3.部位: 坡道及台阶下部	m3	3.24			
2	010401006012	垫层	1.混凝土强度等级: C15  2.部位: 入口坡道及台阶平 台下部	m3	1.296			
3	010304001016	空心砖墙、砌块 墙	1.墙体类型:外墙  2.墙体厚度:大于等于 300mm  3.砖、砌块品种、规格:B05 级自保温加气混凝土砌 块, 强度等级不小于A3.5  4.砂浆强度等级:M5.0水泥 砂浆  5.砌体内包含膨胀砼或小灰 砖, 墙体的耐火极限必须 达到设计及规范要求	m3	197.72			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第95页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4	010304001017	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:内墙 2.墙体厚度:200mm 3.砖、砌块品种、规格:B06级加气混凝土砌块,强度等级不小于A3.5 4.砂浆强度等级:M5.0混合砂浆 5.砌体内包含膨胀砼或小灰砖,墙体的耐火极限必须达到设计及规范要求	m3	285.56			
5	010304001018	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:内墙 2.墙体厚度:100mm/150mm 3.砖、砌块品种、规格:B06级加气混凝土砌块,强度等级不小于A3.5 4.砂浆强度等级:M5.0混合砂浆 5.砌体内包含膨胀砼或小灰砖,墙体的耐火极限必须达到设计及规范要求	m3	40.35			
6	010402002006	异形柱	1.柱种类、断面:异形 2.混凝土强度等级:C30	m3	52.21			
7	010402001007	矩形柱	1.混凝土强度等级:C25 2.柱种类、断面:构造柱	m3	46.32			
8	010403002007	框架梁	1.断面:综合 2.混凝土强度等级:C30	m3	81.67			
9	010403004007	圈梁	1.断面:综合 2.混凝土强度等级:C25 3.包括窗台压顶及栏杆底座等	m3	38.63			
10	010403004008	圈梁	1.断面:综合 2.混凝土强度等级:C20 3.位置:厨房卫生间等止水带	m3	6.4			
11	010403005006	过梁	1.断面:综合 2.混凝土强度等级:C25	m3	5.391			
12	010404001019	直形墙	1.墙体厚度:综合 2.混凝土强度等级:C30 3.部位:剪力墙	m3	215.85			
13	010404001020	直形墙	1.墙体厚度:综合 2.混凝土强度等级:C30 3.部位:短肢剪力墙	m3	18.16			
14	010404001021	直形墙	1.墙体厚度:综合 2.混凝土强度等级:C30 3.部位:电梯井壁	m3	48.25			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第96页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
15	010405001006	有梁板	1.板厚:综合 2.混凝土强度等级:C30	m3	88.47			
16	010405003006	平板	1.板厚:综合 2.混凝土强度等级:C30	m3	226.06			
17	010405009003	其他板	1.名称、厚度:斜板 2.混凝土强度等级:C30 3.包括板下梁	m3	52.52			
18	010406001011	直形楼梯	1.梯板结构型式:无梁式 2.梯板厚度:100厚 3.混凝土强度等级:C30	m2	95.96			
19	010406001012	直形楼梯	1.梯板结构型式:无梁式 2.梯板厚度:每增减10厚 3.混凝土强度等级:C30	m2	194.55			
20	010405007008	天沟、挑檐板	1.板厚:综合 2.混凝土强度等级:C30	m3	24.02			
21	010405007009	天沟、挑檐板	1.板厚:综合 2.混凝土强度等级:C25	m3	36.216			
22	010407001004	其他构件	1.构件名称:水簸箕及管道根部 2.混凝土强度等级:C20	m3	0.026			
23	010407002003	散水、坡道	1.名称:散水 2.面层材料种类、厚度:C20混凝土 3.做法:a.素土夯实,向外坡4% b.150厚C20混凝土随打随抹光(每间隔6m设伸缩缝,缝宽20mm,与外墙设通长伸缩缝,缝宽20mm,密封胶嵌缝)	m2	93.94			
24	010410003003	过梁	1.混凝土强度等级:C25 2.断面:综合 3.包括预制及安装、运输费用	m3	1.149			
25	010416001075	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋、HRB400, $\phi$ 8 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	13.153			
26	010416001076	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋、HRB400 $\phi$ 6.5 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	8.672			
27	010416001077	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋、HRB400, $\phi$ 10 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	0.281			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第97页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
28	010416001078	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:砌体加固筋、HRB400 $\phi$ 6.5 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用	t	5.122			
29	010416001079	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 $\phi$ 6.5 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	6.883			
30	010416001080	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 8 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用	t	38.28			
31	010416001081	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 10 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用	t	3.235			
32	010416001082	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 12 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用	t	16.131			
33	010416001083	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 14 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用 4.墙、柱竖向钢筋连接方式按焊接考虑	t	12.887			
34	010416001084	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 16 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	5.751			
35	010416001085	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 18 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	3.756			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第98页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
36	010416001086	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 20 2.连接方式:按照图纸设计 及施工规范要求	t	1.289			
37	010416001087	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 22 2.连接方式:按照图纸设计 及施工规范要求	t	1.501			
38	010416001088	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 25 2.连接方式:按照图纸设计 及施工规范要求	t	0.093			
39	010606008006	钢爬梯	1.工作内容:含制作、运 输、安装、除锈、刷防锈 漆等 2.部位:屋面铁爬梯	t	0.018			
40	010607001006	金属网	1.材料品种、规格:热镀锌 钢丝网,直径0.8~1.0mm不 大于@20*20 2.工作内容:含搭接、返 边、射钉(或钢钉)铁片 等固定件 3.部位:内墙不同材料交界 面、楼梯间墙、安装线管 剔槽部位、预留洞口背 面、人流通道墙及外墙满 挂等	m2	2995.64			
41	010701001003	瓦屋面	1.瓦品种、规格:英红瓦 420*330 2.基层做法:顺水条规格为 40(宽)*20(厚),中距 为500,挂瓦条规格为 30*30,中距按照瓦规格, 包含预埋件、锚筋、铜丝 等连接件。	m2	375.83			
42	010702001007	屋面卷材防水	1.卷材品种:3厚-20度SBS防 水卷材两遍 2.工程量:按外露展开面积 计算 3.工作内容:含防水搭接及 附加层等 4.部位:屋面、檐沟等部位	m2	1194.2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第99页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
43	010702001008	屋面卷材防水	1.卷材品种:SBC防水卷材一遍 2.做法: 0.7厚聚乙烯丙纶卷材+1.3厚聚合物水泥防水粘结剂一遍 3.工程量:按外露展开面积计算 4.工作内容:含防水搭接及附加层等 5.部位:外墙砼与砌块墙交接处	m2	871.2			
44	010703001006	卷材防水	1.卷材品种:SBC防水两道 2.做法: 两遍 (0.7厚 (400g/m2) SBC防水卷材加1.3厚聚合物水泥防水砂浆粘接料) 3.工程量:按外露展开面积计算 4.工作内容:含防水搭接及附加层等 5.部位:厨房、卫生间地面墙面、有水阳台、室外机设备平台	m2	855.09			
45	010803003008	保温隔热墙	1.材料品种、规格:100厚聚苯板保温层 (燃烧等级B1), 配套胶粘剂粘结, 辅锚栓固定 2.部位: 外墙	m2	1810.83			
46	010803001005	保温隔热屋面	1.材料品种、规格: 30厚无机保温砂浆 2.部位: 坡屋面、非上人屋面	m2	861.29			
47	010803005003	隔热楼地面	1.材料品种、规格: 30厚无机保温砂浆 2.部位: 室外机设备平台地面	m2	31.56			
48	AB302	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:20mm厚1:2.5水泥砂浆找平层 2.基层类型: 硬基层 3.部位:坡屋面、非上人屋面	m2	861.29			
49	AB303	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:20mm厚1:3水泥砂浆保护层 2.基层类型: 硬基层 3.部位:坡屋面、非上人屋面	m2	375.83			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第100页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
50	AB304	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:素水泥浆一道,20mm厚1:3水泥砂浆保护层兼找坡 2.基层类型:硬基层 3.部位:檐沟	m <sup>2</sup>	187.968			
51	AB305	混凝土保护层	1.混凝土等级: C20细石混凝土 2.做法: 40厚C20细石砼保护层 3.部位: 非上人屋面	m <sup>2</sup>	485.46			
52	AB306	混凝土保护层	1.混凝土等级: C20细石混凝土 2.做法: 40厚C20细石混凝土,2mm分隔,缝宽2mm,密封胶嵌缝 3.部位: 檐沟	m <sup>2</sup>	57.02			
53	AB307	混凝土保护层	1.混凝土等级: C20细石混凝土 2.做法: 35厚C20细石砼持钉层,内配 $\phi$ 4@100*100钢丝网 3.部位: 坡屋面	m <sup>2</sup>	375.83			
54	010702004004	屋面排水管	1.排水管品种、规格: DN100的2mm厚304不锈钢管 2.工作内容: 包括雨水斗及铸铁落水口	m	179.86			
55	AB308	零星钢构件	1.构件名称:厨房通风帽 2.钢材品种、规格:不锈钢 3.工作内容: 预留洞口 $\phi$ 200,口部采用不锈钢成品风帽	支	4			
56	AB309	屋面透气帽	1.规格、材质: $\Phi$ 50不锈钢 2.部位: 排气管出屋面部分,包括弯头及盖板	个	13			
57	AB310	竣工清理	1.工程量:按照建筑物 $\pm$ 0.00以上体积计算 2.工作内容: 包括场地内清理、归集至外运等	m <sup>3</sup>	8965.38			
58	AB311	发泡水泥填充层	1.材料品种、规格:发泡水泥 2.部位: 卫生间	m <sup>3</sup>	28.18			
59	AB312	挡雪栅栏	1.材料品种、规格:500mm高,固定杆件为铝合金,栅栏为塑料材质 2.部位: 坡屋面处	m	112.77			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第101页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	地下装饰工程							
1	020101003004	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:素水泥浆一道，50厚C20细石混凝土，表面撒1:1水泥沙子随打随抹光  2.部位：地下储藏室及走廊、排烟机房、配电间等楼地面	m2	390.98			
2	020101001009	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20厚1:2.5水泥砂浆面层  2.部位：电井、水暖井	m2	26.77			
3	020101001010	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:30厚1:3水泥砂浆找平层  2.部位：水暖井	m2	26.77			
4	020102001008	石材楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:20厚防滑花岗岩  2.结合层材料种类:素水泥浆一道，30厚1:3干硬性水泥砂浆  3.板背面刮水泥浆粘贴，稀水泥浆擦缝  4.部位：楼梯间地面	m2	33.8			
5	020105002009	石材踢脚线	1.面层材料种类:15厚花岗岩板,稀水泥浆擦缝  2.形式:直形  3.粘接方式:水泥砂浆粘贴  4.做法：清理基层，10厚1:3水泥砂浆粘贴花岗岩板  5.部位:楼梯间等公共空间	m2	3.796			
6	020105002010	石材踢脚线	1.面层材料种类:15厚花岗岩板,稀水泥浆擦缝  2.形式:异形  3.粘接方式:水泥砂浆粘贴  4.做法：清理基层，10厚1:3水泥砂浆粘贴花岗岩板  5.部位：楼梯	m2	3.38			
7	020106001005	石材楼梯面层	1.材料种类、规格:20厚花岗岩板  2.结合层材料种类:素水泥浆一道，30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层  3.板背面刮水泥浆粘贴，稀水泥浆擦缝	m2	31			
8	020204003005	块料墙面	1.部位：楼梯滴水线  2.面层材料种类、规格、铺贴形式:水泥砂浆粘贴瓷砖	m2	1.38			
9	BB745	墙面纤维网格布	1.做法:压入100g/m2耐碱玻纤网格布一道  2.部位:内墙面	m2	2149.16			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第102页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
10	020201001024	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砼内墙 2.做法:甩浆一道,10厚1:3水泥砂浆抹面粗压光到顶,5厚1:2.5水泥砂浆抹平	m2	1754.28			
11	020201001025	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌块内墙 2.做法:甩浆一道,10厚1:3水泥砂浆抹面粗压光到顶,5厚1:2.5水泥砂浆抹平	m2	394.88			
12	020402007011	防火门	1.门的形式:甲级防火门 2.材质:木质 3.含门套、门扇、门框及各种五金配件等 4.符合国家、地区及设计质量要求	m2	17.64			
13	020402007012	防火门	1.门的形式:乙级防火门 2.材质:木质 3.含门套、门扇、门框及各种五金配件等 4.符合国家、地区及设计质量要求	m2	27.3			
14	020402007013	防火门	1.门的形式:丙级防火门 2.材质:木质 3.含门套、门扇、门框及各种五金配件等 4.符合国家、地区及设计质量要求	m2	8.64			
15	020507001018	刷喷涂料	1.基层类型、喷刷部位:储藏室、走廊、排烟机房、风井等墙面 2.涂料种类、刷喷要求:2-3厚柔性耐水腻子分遍批刮,抹平	m2	1754.28			
16	020507001019	刷喷涂料	1.基层类型、喷刷部位:楼梯间等公共空间内墙面 2.涂料种类、刷喷要求:2-3厚柔性耐水腻子分遍批刮抹平,乳胶漆饰面 3.刷喷要求:满足设计并达到规范和验收要求	m2	875.59			
17	020507001020	刷喷涂料	1.基层类型、喷刷部位:储藏室、走廊等天棚 2.涂料种类、刷喷要求:基层处理,修补平整,白色柔性耐水腻子分遍批刮,抹平	m2	766.05			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第103页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
18	020507001021	刷喷涂料	1.基层类型、喷刷部位:楼梯间等公共空间天棚 2.涂料种类、刷喷要求:基层处理,修补平整,2-3厚柔性耐水腻子分遍批刮抹平,乳胶漆饰面 3.刷喷要求:满足设计并达到规范和验收要求	m2	109.88			
地上装饰工程								
1	BB772	水泥砂浆找坡层	1.最薄处20厚1:3水泥砂浆找坡层抹平 2.部位:厨房、有水阳台	m2	157.86			
2	BB773	水泥砂浆找平层	1.20厚1:3水泥砂浆 2.部位:卫生间	m2	187.92			
3	BB774	水泥砂浆保护层	1.20厚1:3水泥砂浆临时保护层兼找平层 2.部位:卫生间、厨房、有水阳台	m2	345.78			
4	020101001011	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20厚1:2.5水泥砂浆面层 2.部位:电井、水暖井	m2	13.8			
5	020101001012	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:30厚1:3水泥砂浆找平层 2.部位:水暖井	m2	13.8			
6	BB775	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:素水泥浆一道,20mm厚1:3水泥砂浆保护层兼找坡 2.基层类型:硬基层 3.部位:雨蓬、空调隔板、室外机设备平台、风井盖板等	m2	70.58			
7	020101003005	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:50厚C20细石混凝土 2.部位:消防控制室楼地面、室外机设备平台	m2	70.58			
8	020102001009	石材楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:25厚毛面花岗岩 2.结合层材料种类:30厚1:3干硬性水泥砂浆 3.部位:坡道	m2	21.6			
9	020102001010	石材楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:20厚防滑花岗岩 2.结合层材料种类:30厚1:3干硬性水泥砂浆 3.板背面刮水泥浆粘贴,稀水泥浆擦缝	m2	63.18			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第104页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
10	020105002011	石材踢脚线	1.面层材料种类:15厚花岗岩板,稀水泥浆擦缝 2.形式:直形 3.粘接方式:水泥砂浆粘贴 4.做法:清理基层,10厚1:3水泥砂浆粘贴花岗岩板 5.部位:楼梯间等公共空间	m2	24.51			
11	020105002012	石材踢脚线	1.面层材料种类:15厚花岗岩板,稀水泥浆擦缝 2.形式:异形 3.粘接方式:水泥砂浆粘贴 4.做法:清理基层,10厚1:3水泥砂浆粘贴花岗岩板 5.部位:楼梯	m2	8.59			
12	020106001006	石材楼梯面层	1.材料种类、规格:20厚防滑花岗岩板 2.结合层材料种类:30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 3.板背面刮水泥浆粘贴,稀水泥浆擦缝	m2	95.9			
13	020204003006	块料墙面	1.部位:楼梯滴水线 2.面层材料种类、规格、铺贴形式:水泥砂浆粘贴瓷砖	m2	3.84			
14	020207001003	装饰板墙面	1.龙骨类型:QC50轻钢龙骨,单向间距600mm 2.填充层:50mm厚岩棉吸音板 3.面层类型、材料种类:9mm厚双层石膏板 4.部位:客厅、卧室与电梯相邻隔声内墙	m2	169.69			
15	020201001026	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砼内墙 2.做法:甩浆一道,10厚1:3水泥砂浆抹面粗压光到顶,5厚1:2.5水泥砂浆抹平	m2	1936.1			
16	020201001027	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌块内墙 2.做法:甩浆一道,10厚1:3水泥砂浆抹面粗压光到顶,5厚1:2.5水泥砂浆抹平	m2	4886.85			
17	BB776	墙面纤维网格布	1.做法:压入100g/m2耐碱玻纤网格布一道 2.部位:内墙面	m2	5544.78			
18	020201001028	墙面一般抹灰	1.墙体类型:内墙(采暖空间与非采暖空间墙面、分户墙) 2.做法:5厚聚合物抗裂砂浆 3.按照实际抹灰面积计算	m2	1067.7			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第105页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
19	020201001029	墙面一般抹灰	1.墙体类型:内墙 (采暖空间与非采暖空间墙面、分户墙) 2.做法: 专用界面剂甩浆, 20厚无机保温砂浆 3.按照实际抹灰面积计算	m2	1067.7			
20	020201001030	墙面一般抹灰	1.墙体类型:外墙 2.做法: 专用界面剂甩浆, 30厚无机保温砂浆 3.按照实际抹灰面积计算	m2	377.3			
21	020201001031	墙面一般抹灰	1.墙体类型:外墙 2.做法: 界面剂一道, 1: 3 水泥砂浆找平	m2	1810.83			
22	020201001032	墙面一般抹灰	1.墙体类型:外墙 2.做法: 5mm厚专用聚合物抗裂抹面砂浆压入160g/m2耐碱玻纤网	m2	1810.83			
23	020201001033	墙面一般抹灰	1.做法: 30厚无机保温砂浆, 压入耐碱玻纤网格布 160g/m2 2.工程量按照实际抹灰面积计算 3.部位: 檐沟、雨蓬、空调隔板、风井盖板	m2	299.38			
24	020402007014	防火门	1.门的形式: 乙级防火门 2.材质: 木质 3.含门套、门扇、门框及各种五金配件等 4.符合国家、地区及设计质量要求	m2	4.2			
25	020402007015	防火门	1.门的形式: 丙级防火门 2.材质: 木质 3.含门套、门扇、门框及各种五金配件等 4.符合国家、地区及设计质量要求	m2	25.92			
26	020409003003	石材窗台板	1.台板材料种类:20厚光面花岗岩板 2.面层材料的铺贴方式:板背面刮10厚水泥膏掺粘接剂粘贴 3.部位: 楼梯间	m2	1.4			
27	020507001022	刷喷涂料	1.基层类型、喷刷部位:管井内墙面 2.涂料种类、刷喷要求:2-3厚柔性耐水腻子分遍批刮, 防水乳胶漆饰面	m2	203.5			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第106页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
28	020507001023	刷喷涂料	1.涂料种类:真石漆,颜色按设计图纸要求 2.涂刷遍数:满足成活要求 3.刷喷要求:抗裂砂浆或腻子找平满足质量要求,弹性底涂、真石漆、罩面漆,分隔缝等均符合设计图纸及规范要求	m2	2487.51			
29	020507001024	刷喷涂料	1.基层类型、喷刷部位:楼梯间等公共空间内墙面 2.涂料种类、刷喷要求:2-3厚柔性耐水腻子分遍批刮抹平,乳胶漆饰面 3.刷喷要求:满足设计并达到规范和验收要求	m2	263.51			
30	020507001025	刷喷涂料	1.基层类型、喷刷部位:楼梯间等公共空间天棚 2.涂料种类、刷喷要求:基层处理,修补平整,2-3厚柔性耐水腻子分遍批刮抹平,乳胶漆饰面 3.刷喷要求:满足设计并达到规范和验收要求	m2	152.86			
地下土建工程								
1	010101001002	平整场地	1.土壤类别:综合各类土质 2.弃、取土运距:投标人自行考虑 3.按照清单工程量计算规则执行	m2	329.51			
2	AB342	基础换填	1.材料:毛石混凝土 2.混凝土标号:C20	m3	10			
3	AB343	竣工清理	1.工程量:按照建筑物±0.00以下体积计算 2.工作内容:包括场地内清理、归集至外运等	m3	2098.61			
4	010302001005	实心砖墙	1.墙体厚度:120mm 2.砖品种、规格:蒸压灰砂砖 3.砂浆强度等级:M5.0水泥砂浆 4.部位:地下外墙防水保护墙	m3	11.97			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第107页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5	010304001019	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:内墙 2.墙体厚度:200mm 3.砖、砌块品种、规格:B06级加气混凝土砌块,强度等级不小于A3.5 4.砂浆强度等级:M5.0混合砂浆 5.砌体内包含膨胀砼或小灰砖,墙体的耐火极限必须达到设计及规范要求	m3	80.76			
6	010304001020	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:内墙 2.墙体厚度:100mm/150mm 3.砖、砌块品种、规格:B06级加气混凝土砌块,强度等级不小于A3.5 4.砂浆强度等级:M5.0混合砂浆 5.砌体内包含膨胀砼或小灰砖,墙体的耐火极限必须达到设计及规范要求	m3	25.16			
7	010401001003	条形基础	1.基础形式、材料种类:混凝土无梁式条形基础 2.混凝土强度等级:C35,抗渗等级P6	m3	7.944			
8	010401003004	满堂基础	1.基础形式、材料种类:混凝土无梁式满堂基础 2.混凝土强度等级:C35,抗渗等级P6 3.包括集水坑、电梯基坑等	m3	187.72			
9	010401006013	垫层	1.混凝土强度等级: C15 2.部位: 满堂基础垫层 3.其他要求: 垫层表面随打随抹	m3	29.75			
10	010402002007	异形柱	1.柱种类、断面: 异形 2.混凝土强度等级:C35	m3	8.965			
11	010402001008	矩形柱	1.混凝土强度等级: C25 2.柱种类、断面: 构造柱	m3	11.91			
12	010403002008	框架梁	1.断面:综合 2.混凝土强度等级:C30	m3	33.24			
13	010403004009	圈梁	1.断面:综合 2.混凝土强度等级:C25 3.包括窗台压顶及栏杆底座等	m3	0.9			
14	010403005007	过梁	1.断面:综合 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.88			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第108页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
15	010404001022	直形墙	1.墙体厚度:综合 2.混凝土强度等级:C35, 抗渗等级P6 3.部位: 地下室外墙	m3	24.3			
16	010404001023	直形墙	1.墙体厚度:综合 2.混凝土强度等级:C35 3.部位: 剪力墙	m3	152.33			
17	010404001024	直形墙	1.墙体厚度:综合 2.混凝土强度等级:C35 3.部位: 短肢剪力墙	m3	36.44			
18	010404001025	直形墙	1.墙体厚度:综合 2.混凝土强度等级:C35 3.部位: 电梯井壁	m3	22.23			
19	010405001007	有梁板	1.板厚:综合 2.混凝土强度等级:C30	m3	93.91			
20	010405003007	平板	1.板厚:综合 2.混凝土强度等级:C30	m3	1.51			
21	010406001013	直形楼梯	1.梯板结构型式:无梁式 2.梯板厚度:100厚 3.混凝土强度等级:C30	m2	26.78			
22	010406001014	直形楼梯	1.梯板结构型式:无梁式 2.梯板厚度:每增减10厚 3.混凝土强度等级:C30	m2	96.85			
23	010412008004	沟盖板、井盖板、井圈	1.构件名称:预制盖板 2.混凝土强度等级:C30 3.部位: 集水坑盖板 4.包括预制构件的制作及安装、运输	m3	2			
24	010416001089	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋、HRB400, $\phi$ 8 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	6.177			
25	010416001090	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋、HRB400 $\phi$ 6.5 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	0.448			
26	010416001091	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋、HRB400, $\phi$ 10 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	0.864			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第109页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
27	010416001092	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:砌体加固筋、HRB400 $\phi$ 6.5 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用	t	1.113			
28	010416001093	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 8 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用	t	6.318			
29	010416001094	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 $\phi$ 6.5 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	0.214			
30	010416001095	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 10 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用	t	7.63			
31	010416001096	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 12 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用	t	14.261			
32	010416001097	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 14 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用 4.墙、柱竖向钢筋连接方式按焊接考虑	t	7.315			
33	010416001098	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 16 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	18.039			
34	010416001099	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 18 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	3.926			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第110页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
35	010416001100	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ 20 2.连接方式:按照图纸设计 及施工规范要求	t	1.63			
36	010416001101	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ 22 2.连接方式:按照图纸设计 及施工规范要求	t	1.564			
37	010606008007	钢爬梯	1.工作内容:含制作、运 输、安装、除锈、刷防锈 漆等 2.部位:集水坑、电梯基坑	t	0.8			
38	010416001102	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ 25 2.连接方式:按照图纸设计 及施工规范要求	t	0.605			
39	010703001007	卷材防水	1.卷材品种:SBC防水两道 2.做法:两遍(0.7厚 (400g/m <sup>2</sup> ) SBC防水卷材 加1.3厚聚合物水泥防水砂 浆粘接料) 3.工程量:按外露展开面积 计算 4.工作内容:含防水搭接及 附加层等 5.部位:地下室筏板底、地 下室外墙、热力小室等	m <sup>2</sup>	709.4			
40	AB344	水泥砂浆保护层	1.面层厚度、配合比:20mm 厚1:3水泥砂浆找平层 2.部位:砖模内防水卷材保 护层	m <sup>2</sup>	126.16			
41	AB345	细石混凝土保护层	1.做法:40厚C20细石混凝 土保护层 2.部位:底板防水层上部	m <sup>2</sup>	401.3			
42	AB346	混凝土地面	1.混凝土强度等级:C25细 石砼 2.100厚C25细石混凝土,随 打随抹,6*6米分仓分缝浇 筑,内配Φ 4@200单层双向 钢筋 3.部位:填土地面	m <sup>2</sup>	254.02			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第111页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
43	010607001007	金属网	1.材料品种、规格:热镀锌 钢丝网, 直径0.8~1.0mm不 大于@20*20 2.工作内容:含搭接、返 边、射钉 (或钢钉) 铁片 等固定件 3.部位:内墙不同材料交界 面、楼梯间墙、安装线管 剔槽部位、预留洞口背 面、人流通道墙及外墙满 挂等	m2	484.05			
44	010803003009	保温隔热墙	1.材料品种、规格:干铺50 厚挤塑聚苯板 2.部位: 地下室外墙防水保 护层	m2	183.15			
45	AB347	止水钢板	1.构件规格、材质: 300*3 钢板 2.部位: 后浇带及施工缝处	m	82.55			
46	010703002004	涂膜防水	1.涂膜品种: 1.5厚高分子 合成防水涂料 2.防水部位: 集水坑底面及 侧面	m2	13.64			
47	AB348	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:20mm 厚1:2.5水泥砂浆找平层 2.部位:集水坑底面及侧面	m2	13.64			
48	AB349	水泥砂浆保护层	1.面层厚度、配合比:20mm 厚1:3水泥砂浆保护层 2.部位:集水坑底面及侧面	m2	13.64			
地上土建工程								
1	010401006014	垫层	1.材料种类: 碎石 2.基层: 素土夯实, 压实系 数不小于0.94 3.部位: 坡道及台阶下部	m3	4.5			
2	010401006015	垫层	1.混凝土强度等级: C15 2.部位: 入口坡道及台阶平 台下部	m3	1.8			
3	010304001021	空心砖墙、砌块 墙	1.墙体类型:外墙 2.墙体厚度:大于等于 300mm 3.砖、砌块品种、规格:B05 级自保温加气混凝土砌 块, 强度等级不小于A3.5 4.砂浆强度等级:M5.0水泥 砂浆 5.砌体内包含膨胀砼或小灰 砖, 墙体的耐火极限必须 达到设计及规范要求	m3	10.66			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第112页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4	010304001022	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:外墙 2.墙体厚度:200mm 3.砖、砌块品种、规格:B06级加气混凝土砌块,强度等级不小于A3.5 4.砂浆强度等级:M5.0水泥砂浆 5.砌体内包含膨胀砼或小灰砖,墙体的耐火极限必须达到设计及规范要求	m3	161.82			
5	010304001023	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:内墙 2.墙体厚度:100mm/150mm 3.砖、砌块品种、规格:B06级加气混凝土砌块,强度等级不小于A3.5 4.砂浆强度等级:M5.0混合砂浆 5.砌体内包含膨胀砼或小灰砖,墙体的耐火极限必须达到设计及规范要求	m3	26.65			
6	010402002008	矩形柱	1.柱种类、断面:矩形柱 2.混凝土强度等级:C30	m3	0.36			
7	010402002009	异形柱	1.柱种类、断面:异形 2.混凝土强度等级:C30	m3	25.43			
8	010402001009	矩形柱	1.混凝土强度等级:C25 2.柱种类、断面:构造柱	m3	27.45			
9	010403002009	框架梁	1.断面:综合 2.混凝土强度等级:C30	m3	40.06			
10	010403004010	圈梁	1.断面:综合 2.混凝土强度等级:C25 3.包括窗台压顶及栏杆底座等	m3	9.34			
11	010403004011	圈梁	1.断面:综合 2.混凝土强度等级:C20 3.位置:厨房卫生间等止水带	m3	7.2			
12	010403005008	过梁	1.断面:综合 2.混凝土强度等级:C25	m3	3.6			
13	010404001026	直形墙	1.墙体厚度:综合 2.混凝土强度等级:C30 3.部位:剪力墙	m3	307.89			
14	010404001027	直形墙	1.墙体厚度:综合 2.混凝土强度等级:C30 3.部位:短肢剪力墙	m3	43.61			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第113页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
15	010404001028	直形墙	1.墙体厚度:综合 2.混凝土强度等级:C30 3.部位: 电梯井壁	m3	23.5			
16	010405001008	有梁板	1.板厚:综合 2.混凝土强度等级:C30	m3	176.22			
17	010405003008	平板	1.板厚:综合 2.混凝土强度等级:C30	m3	2.2			
18	010405009004	其他板	1.名称、厚度:斜板 2.混凝土强度等级:C30 3.包括板下梁	m3	41.6			
19	010405006002	栏板	1.板厚:综合 2.混凝土强度等级:C30	m3	0.56			
20	010405007010	天沟、挑檐板	1.板厚:综合 2.混凝土强度等级:C30	m3	28.23			
21	010406001015	直形楼梯	1.梯板结构型式:无梁式 2.梯板厚度:100厚 3.混凝土强度等级:C30	m2	24.72			
22	010406001016	直形楼梯	1.梯板结构型式:无梁式 2.梯板厚度:每增减10厚 3.混凝土强度等级:C30	m2	49.45			
23	010407001005	其他构件	1.构件名称:水簸箕及管道根部 2.混凝土强度等级:C20	m3	3.8			
24	010407002004	散水、坡道	1.名称: 散水 2.面层材料种类、厚度: C20混凝土 3.做法: a.素土夯实, 向外坡4% b.150厚C20混凝土随打随抹光 (每间隔6m设伸缩缝, 缝宽20mm, 与外墙设通长伸缩缝, 缝宽20mm, 密封胶嵌缝)	m2	29.98			
25	010407001006	其他构件	1.构件名称:台阶 2.混凝土强度等级:C15	m3	4.497			
26	010410003004	过梁	1.混凝土强度等级:C25 2.断面: 综合 3.包括预制及安装、运输费用	m3	2.14			
27	010416001103	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋、HRB400 $\phi$ 6.5 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	2.492			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第114页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
28	010416001104	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋、HRB400, $\phi$ 8 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	11.676			
29	010416001105	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋、HRB400, $\phi$ 10 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	2.856			
30	010416001106	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:砌体加固筋、HRB400 $\phi$ 6.5 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用	t	1.711			
31	010416001107	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 $\phi$ 6.5 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	0.436			
32	010416001108	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 8 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用	t	17.063			
33	010416001109	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 10 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用	t	2.825			
34	010416001110	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 12 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用	t	12.754			
35	010416001111	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 14 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用 4.墙、柱竖向钢筋连接方式按焊接考虑	t	6.315			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第115页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
36	010416001112	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 16  2.连接方式:按照图纸设计 及施工规范要求	t	3.2			
37	010416001113	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 18  2.连接方式:按照图纸设计 及施工规范要求	t	2.211			
38	010416001114	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 20  2.连接方式:按照图纸设计 及施工规范要求	t	1.83			
39	010416001115	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 22  2.连接方式:按照图纸设计 及施工规范要求	t	1.372			
40	010416001116	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 25  2.连接方式:按照图纸设计 及施工规范要求	t	0.664			
41	010606008008	钢爬梯	1.工作内容:含制作、运 输、安装、除锈、刷防锈 漆等  2.部位:屋面铁爬梯	t	0.8			
42	010607001008	金属网	1.材料品种、规格:热镀锌 钢丝网,直径0.8~1.0mm不 大于@20*20  2.工作内容:含搭接、返 边、射钉(或钢钉)铁片 等固定件  3.部位:内墙不同材料交界 面、楼梯间墙、安装线管 剔槽部位、预留洞口背 面、人流通道墙及外墙满 挂等	m2	905.14			
43	010701001004	瓦屋面	1.瓦品种、规格:英红瓦 420*330  2.基层做法:顺水条规格为 40(宽)*20(厚),中距 为500,挂瓦条规格为 30*30,中距按照瓦规格, 包含预埋件、锚筋、铜丝 等连接件。	m2	261.262			



# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第116页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
44	010702001009	屋面卷材防水	1.卷材品种:300g/m2SBC防水卷材一遍 2.工程量:按外露展开面积计算 3.工作内容:含防水搭接及附加层等 4.部位:上人平屋面	m2	79.4			
45	010702001010	屋面卷材防水	1.卷材品种:3厚-20度SBS防水卷材两遍 2.工程量:按外露展开面积计算 3.工作内容:含防水搭接及附加层等 4.部位:坡屋面、不上人平屋面及檐沟等部位	m2	473.26			
46	010702001011	屋面卷材防水	1.卷材品种:0.7厚 (400g/m2) SBC防水卷材防水 2.工程量:按外露展开面积计算 3.工作内容:含防水搭接及附加层等 4.部位:雨蓬、空调隔板、风井盖板	m2	94.98			
47	010702001012	屋面卷材防水	1.卷材品种:SBC防水卷材一遍 2.做法: 0.7厚聚乙烯丙纶卷材+1.3厚聚合物水泥防水粘结剂一遍 3.工程量:按外露展开面积计算 4.工作内容:含防水搭接及附加层等 5.部位:外墙砼与砌块墙交接处	m2	303.36			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第117页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
48	010703001008	卷材防水	1.卷材品种:SBC防水两道 2.做法:两遍(0.7厚(400g/m <sup>2</sup> )SBC防水卷材加1.3厚聚合物水泥防水砂浆粘接料) 3.工程量:按外露展开面积计算 4.工作内容:含防水搭接及附加层等 5.部位:厨房、卫生间地面墙面、有水阳台、室外机设备平台	m <sup>2</sup>	273.11			
49	010803003010	保温隔热墙	1.材料品种、规格:100厚聚苯板保温层(燃烧等级B1),配套胶粘剂粘结,辅助锚栓固定 2.部位:外墙	m <sup>2</sup>	781.64			
50	010803005004	隔热楼地面	1.材料品种、规格:30厚无机保温砂浆 2.部位:室外机设备平台地面	m <sup>2</sup>	56.5			
51	010803001006	保温隔热屋面、不上人平屋面	1.材料品种、规格:30厚无机保温砂浆 2.部位:坡屋面、不上人平屋面及檐沟	m <sup>2</sup>	515.362			
52	010803001007	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:干铺 2.材料品种、规格:100厚挤塑聚苯板(燃烧等级B1) 3.部位:上人平屋面	m <sup>2</sup>	79.4			
53	010803001008	保温隔热屋面	1.材料品种、规格:最薄处30厚1:8水泥珍珠岩找坡2% 2.部位:上人平屋面	m <sup>3</sup>	4.76			
54	010702004005	屋面泄水管	1.排水管品种、规格:φ100不锈钢泄水管	个	10			
55	010702004006	屋面排水管	1.排水管品种、规格:DN100的2mm厚304不锈钢管 2.工作内容:包括雨水斗及铸铁落水口	m	61.5			
56	AB382	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:素水泥浆一道,20mm厚1:3水泥砂浆找平层 2.基层类型:硬基层 3.部位:上人平屋面	m <sup>2</sup>	79.4			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第118页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
57	AB383	混凝土保护层	1.混凝土等级: C20细石混凝土 2.做法: 40厚C20细石砼保护层 3.部位: 上人平屋面、不上人平屋面	m2	370.8			
58	AB384	成品钢筋网片安装	1. $\phi$ 3@60钢丝网, 密封胶嵌缝, 钢筋网在分格缝处断开 2.部位: 上人平屋面	m2	79.4			
59	AB385	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:20mm厚1:2.5水泥砂浆找平层 2.基层类型: 硬基层 3.部位:坡屋面、不上人平屋面	m2	473.26			
60	AB386	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:20mm厚1:3水泥砂浆保护层 2.基层类型: 硬基层 3.部位:上人屋面	m2	79.4			
61	AB387	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:素水泥浆一道,20mm厚1:3水泥砂浆保护层兼找坡 2.基层类型: 硬基层 3.部位:檐沟	m2	90.71			
62	AB388	隔离层	1.材料种类: 聚酯无纺布一道 2.部位:平屋面、檐沟	m2	0			
63	AB389	混凝土保护层	1.混凝土等级: C20细石混凝土 2.做法: 40厚C20细石混凝土,2m分隔,缝宽2mm,密封胶嵌缝 3.部位: 檐沟	m2	90.72			
64	AB390	混凝土保护层	1.混凝土等级: C20细石混凝土 2.做法: 35厚C20细石砼持钉层,内配 $\phi$ 4@100*100钢丝网 3.部位: 坡屋面	m2	261.26			
65	AB391	屋面排气管	1.规格、材质: $\Phi$ 50PVC管 2.部位: 水平排气管	m	15.4			
66	AB392	竣工清理	1.工程量:按照建筑物 $\pm$ 0.00以上体积计算 2.工作内容: 包括场地内清理、归集至外运等	m3	4268.76			

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第119页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
67	AB393	发泡水泥填充层	1.材料品种、规格:发泡水泥 2.部位:卫生间	m3	12.14			
68	AB394	屋面透气帽	1.规格、材质:Φ50不锈钢 2.部位:排气管出屋面部分,包括弯头及盖板	个	3			
69	AB395	零星钢构件	1.构件名称:厨房通风帽 2.钢材品种、规格:不锈钢 3.工作内容:预留洞口 φ200,口部采用不锈钢成品风帽	支	6			
70	AB396	挡雪栅栏	1.材料品种、规格:500mm高,固定杆件为铝合金,栅栏为塑料材质 2.部位:坡屋面处	m	92.6			
地下装饰工程								
1	020101003006	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:素水泥浆一道,50厚C20细石混凝土,表面撒1:1水泥沙子随打随抹光 2.部位:地下储藏室及走廊、排烟机房、配电间等楼地面	m2	343.06			
2	020101001013	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20厚1:2.5水泥砂浆面层 2.部位:电井、水暖井	m2	1.7			
3	020101001014	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:30厚1:3水泥砂浆找平层 2.部位:水暖井	m2	1.7			
4	020102001011	石材楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:20厚防滑花岗岩 2.结合层材料种类:素水泥浆一道,30厚1:3干硬性水泥砂浆 3.板背面刮水泥浆粘贴,稀水泥浆擦缝 4.部位:楼梯间地面	m2	22.15			
5	020105002013	石材踢脚线	1.面层材料种类:15厚花岗岩板,稀水泥浆擦缝 2.形式:直形 3.粘接方式:水泥砂浆粘贴 4.做法:清理基层,10厚1:3水泥砂浆粘贴花岗岩板 5.部位:楼梯间等公共空间	m2	5.106			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第120页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
6	020105002014	石材踢脚线	1.面层材料种类:15厚花岗岩板,稀水泥浆擦缝 2.形式:异形 3.粘接方式:水泥砂浆粘贴 4.做法:清理基层,10厚1:3水泥砂浆粘贴花岗岩板 5.部位:楼梯	m2	3.452			
7	020106001007	石材楼梯面层	1.材料种类、规格:20厚花岗岩板 2.结合层材料种类:素水泥浆一道,30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 3.板背面刮水泥浆粘贴,稀水泥浆擦缝	m2	26.78			
8	020204003007	块料墙面	1.部位:楼梯滴水线 2.面层材料种类、规格、铺贴形式:水泥砂浆粘贴瓷砖	m2	0.88			
9	BB803	墙面纤维网格布	1.做法:压入100g/m2耐碱玻纤网格布一道 2.部位:内墙面	m2	2086.71			
10	020201001034	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砼内墙 2.做法:甩浆一道,10厚1:3水泥砂浆抹面粗压光到顶,5厚1:2.5水泥砂浆抹平	m2	1112.63			
11	020201001035	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌体内墙 2.做法:甩浆一道,10厚1:3水泥砂浆抹面粗压光到顶,5厚1:2.5水泥砂浆抹平	m2	974.08			
12	020201001036	墙面一般抹灰	1.材料种类、厚度:5厚聚合物抗裂砂浆 2.工作内容:含压入满挂耐碱玻纤网格布一道,160g/m2 3.部位:外墙面	m2	183.15			
13	020402007016	防火门	1.门的形式:甲级防火门 2.材质:木质 3.含门套、门扇、门框及各种五金配件等 4.符合国家、地区及设计质量要求	m2	27.9			
14	020402007017	防火门	1.门的形式:乙级防火门 2.材质:木质 3.含门套、门扇、门框及各种五金配件等 4.符合国家、地区及设计质量要求	m2	15.3			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第121页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
15	020402007018	防火门	1.门的形式: 丙级防火门 2.材质: 木质 3.含门套、门扇、门框及各种五金配件等 4.符合国家、地区及设计质量要求	m2	2.88			
16	020507001026	刷喷涂料	1.基层类型、喷刷部位:储藏室、走廊、排烟机房、风井等墙面 2.涂料种类、刷喷要求:2-3厚柔性耐水腻子分遍批刮, 抹平	m2	2086.71			
17	020507001027	刷喷涂料	1.基层类型、喷刷部位:楼梯间等公共空间内墙面 2.涂料种类、刷喷要求:2-3厚柔性耐水腻子分遍批刮抹平, 乳胶漆饰面 3.刷喷要求:满足设计并达到规范和验收要求	m2	172.55			
18	020507001028	刷喷涂料	1.基层类型、喷刷部位:储藏室、走廊等天棚 2.涂料种类、刷喷要求:基层处理, 修补平整, 白色柔性耐水腻子分遍批刮, 抹平	m2	729.46			
19	020507001029	刷喷涂料	1.基层类型、喷刷部位:楼梯间等公共空间天棚 2.涂料种类、刷喷要求:基层处理, 修补平整, 2-3厚柔性耐水腻子分遍批刮抹平, 乳胶漆饰面 3.刷喷要求:满足设计并达到规范和验收要求	m2	108.56			
地上装饰工程								
1	BB830	水泥砂浆找坡层	1.最薄处20厚1:3水泥砂浆找坡层抹平 2.部位: 厨房、有水阳台	m2	164.88			
2	BB831	水泥砂浆找平层	1.20厚1:3水泥砂浆 2.部位: 卫生间	m2	184.88			
3	BB832	水泥砂浆保护层	1.20厚1:3水泥砂浆临时保护层兼找平层 2.部位: 卫生间、厨房、有水阳台	m2	349.76			
4	020101001015	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20厚1:2.5水泥砂浆面层 2.部位: 电井、水暖井	m2	4.4			
5	020101001016	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:30厚1:3水泥砂浆找平层 2.部位: 水暖井	m2	2.2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第122页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
6	BB833	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:素水泥浆一道,20mm厚1:3水泥砂浆保护层兼找坡 2.基层类型:硬基层 3.部位:雨蓬、空调隔板、室外机设备平台、风井盖板等	m2	50.61			
7	020102001012	石材楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:25厚毛面花岗岩 2.结合层材料种类:30厚1:3干硬性水泥砂浆 3.部位:坡道	m2	7.8			
8	020102001013	石材楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:25厚齿槽花岗岩 2.结合层材料种类:30厚1:3干硬性水泥砂浆 3.部位:台阶平台	m2	25.62			
9	020102001014	石材楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:20厚防滑花岗岩 2.结合层材料种类:30厚1:3干硬性水泥砂浆 3.板背面刮水泥浆粘贴,稀水泥浆擦缝	m2	35.71			
10	020105002015	石材踢脚线	1.面层材料种类:15厚花岗岩板,稀水泥浆擦缝 2.形式:直形 3.粘接方式:水泥砂浆粘贴 4.做法:清理基层,10厚1:3水泥砂浆粘贴花岗岩板 5.部位:楼梯间等公共空间	m2	11.2			
11	020105002016	石材踢脚线	1.面层材料种类:15厚花岗岩板,稀水泥浆擦缝 2.形式:异形 3.粘接方式:水泥砂浆粘贴 4.做法:清理基层,10厚1:3水泥砂浆粘贴花岗岩板 5.部位:楼梯	m2	3.75			
12	020106001008	石材楼梯面层	1.材料种类、规格:20厚防滑花岗岩板 2.结合层材料种类:30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 3.板背面刮水泥浆粘贴,稀水泥浆擦缝	m2	27.95			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第123页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
13	020108001002	石材台阶面	1.材料种类、规格:踏板25厚齿槽花岗岩, 踢板25厚花岗岩 2.做法: 30厚1:3干硬性水泥砂浆, 板背面刮水泥浆粘贴, 稀水泥浆擦缝, 台阶面向外坡1%	m2	3.96			
14	020204003008	块料墙面	1.部位: 楼梯滴水线 2.面层材料种类、规格、铺贴形式:水泥砂浆粘贴瓷砖	m2	1.57			
15	020207001004	装饰板墙面	1.龙骨类型:QC50轻钢龙骨, 单向间距600mm 2.填充层: 50mm厚岩棉吸音板 3.面层类型、材料种类:9mm厚双层石膏板 4.部位: 客厅、卧室与电梯相邻隔声内墙	m2	63.9			
16	020201001037	砼墙面一般抹灰	1.墙体类型:砼内墙 2.做法: 甩浆一道, 10厚1:3水泥砂浆抹面粗压光到顶, 5厚1:2.5水泥砂浆抹平	m2	545.4			
17	020201001038	砌体内墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌块内墙 2.做法: 甩浆一道, 10厚1:3水泥砂浆抹面粗压光到顶, 5厚1:2.5水泥砂浆抹平	m2	1427.22			
18	BB834	墙面纤维网格布	1.做法:压入100g/m2耐碱玻纤网格布一道 2.部位:内墙面	m2	1972.62			
19	020201001039	墙面一般抹灰	1.墙体类型:内墙 (采暖空间与非采暖空间墙面、分户墙) 2.做法: 5厚聚合物抗裂砂浆 3.按照实际抹灰面积计算	m2	147.68			
20	020201001040	墙面一般抹灰	1.墙体类型:内墙 (采暖空间与非采暖空间墙面、分户墙) 2.做法: 专用界面剂甩浆, 20厚无机保温砂浆 3.按照实际抹灰面积计算	m2	102.1			
21	020201001041	墙面一般抹灰	1.墙体类型:外墙 2.做法: 界面剂一道, 1: 3水泥砂浆找平	m2	962.4			
22	020201001042	墙面一般抹灰	1.墙体类型:外墙 2.做法: 5mm厚专用聚合物抗裂抹面砂浆压入160g/m2耐碱玻纤网	m2	962.4			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第124页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
23	020201001043	墙面一般抹灰	1.做法: 30厚无机保温砂浆, 压入耐碱玻纤网格布 160g/m <sup>2</sup> 2.工程量按照实际抹灰面积计算 3.部位: 檐沟、雨蓬、空调隔板、风井盖板	m <sup>2</sup>	117.8			
24	020402007019	防火门	1.门的形式: 乙级防火门 2.材质: 木质 3.含门套、门扇、门框及各种五金配件等 4.符合国家、地区及设计质量要求	m <sup>2</sup>	11.52			
25	020402007020	防火门	1.门的形式: 丙级防火门 2.材质: 木质 3.含门套、门扇、门框及各种五金配件等 4.符合国家、地区及设计质量要求	m <sup>2</sup>	16.8			
26	020409003004	石材窗台板	1.台板材料种类:20厚光面花岗岩板 2.面层材料的铺贴方式:板背面刮10厚水泥膏掺粘接剂粘贴 3.部位: 楼梯间	m <sup>2</sup>	0.96			
27	020507001030	刷喷涂料	1.基层类型、喷刷部位:管井内墙面 2.涂料种类、刷喷要求:2-3厚柔性耐水腻子分遍批刮, 防水乳胶漆饰面	m <sup>2</sup>	67.5			
28	020507001031	刷喷涂料	1.涂料种类:真石漆, 颜色按设计图纸要求 2.涂刷遍数:满足成活要求 3.刷喷要求:刮柔性防水腻子找平满足质量要求, 弹性底涂、真石漆、罩面漆, 分隔缝等均符合设计图纸及规范要求	m <sup>2</sup>	962.4			
29	020507001032	刷喷涂料	1.基层类型、喷刷部位:楼梯间等公共空间内墙面 2.涂料种类、刷喷要求:2-3厚柔性耐水腻子分遍批刮抹平, 乳胶漆饰面 3.刷喷要求:满足设计并达到规范和验收要求	m <sup>2</sup>	228.52			
30	020507001033	刷喷涂料	1.基层类型、喷刷部位:楼梯间等公共空间天棚 2.涂料种类、刷喷要求:基层处理, 修补平整, 2-3厚柔性耐水腻子分遍批刮抹平, 乳胶漆饰面 3.刷喷要求:满足设计并达到规范和验收要求	m <sup>2</sup>	85.01			

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第125页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
	地下土建工程							
1	010302001006	实心砖墙	1.墙体厚度：120mm 2.砖品种、规格：蒸压灰砂砖 3.砂浆强度等级:M5.0水泥砂浆 4.部位：地下外墙防水保护墙	m3	33.98			
2	AB430	竣工清理	1.工程量:按照建筑物±0.00以下体积计算 2.工作内容：包括场地内清理、归集至外运等	m3	5596.58			
3	010304001024	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:内墙 2.墙体厚度:250mm 3.砖、砌块品种、规格:B06级加气混凝土砌块，强度等级不小于A3.5 4.砂浆强度等级:M5.0混合砂浆 5.砌体内包含膨胀砼或小灰砖，墙体的耐火极限必须达到设计及规范要求	m3	7.42			
4	010304001025	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:内墙 2.墙体厚度:200mm 3.砖、砌块品种、规格:B06级加气混凝土砌块，强度等级不小于A3.5 4.砂浆强度等级:M5.0混合砂浆 5.砌体内包含膨胀砼或小灰砖，墙体的耐火极限必须达到设计及规范要求	m3	137.55			
5	010304001026	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:内墙 2.墙体厚度:100mm/150mm 3.砖、砌块品种、规格:B06级加气混凝土砌块，强度等级不小于A3.5 4.砂浆强度等级:M5.0混合砂浆 5.砌体内包含膨胀砼或小灰砖，墙体的耐火极限必须达到设计及规范要求	m3	12.6			
6	010401003005	满堂基础	1.基础形式、材料种类:混凝土无梁式满堂基础 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级P6 3.包括集水坑、电梯基坑等	m3	434.16			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第126页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
7	010401006016	垫层	1.混凝土强度等级: C15 2.部位: 满堂基础垫层 3.其他要求: 垫层表面随打随抹	m3	81.96			
8	010403001002	基础梁	1.断面:综合 2.混凝土强度等级:C30	m3	1.09			
9	010402002010	异形柱	1.柱种类、断面: 异形 2.混凝土强度等级:C35	m3	2.311			
10	010402001010	矩形柱	1.混凝土强度等级: C25 2.柱种类、断面: 构造柱	m3	10.9			
11	010403002010	框架梁	1.断面:综合 2.混凝土强度等级:C30	m3	83.5			
12	010403005009	过梁	1.断面:综合 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.46			
13	010410003005	过梁	1.混凝土强度等级:C25 2.断面: 综合 3.包括预制及安装、运输费用	m3	0.83			
14	010404001029	直形墙	1.墙体厚度:综合 2.混凝土强度等级:C35, 抗渗等级P6 3.部位: 地下室外墙	m3	87.89			
15	010404001030	直形墙	1.墙体厚度:综合 2.混凝土强度等级:C35 3.部位: 剪力墙	m3	272.17			
16	010404001031	直形墙	1.墙体厚度:综合 2.混凝土强度等级:C35 3.部位: 短肢剪力墙	m3	16.85			
17	010404001032	直形墙	1.墙体厚度:综合 2.混凝土强度等级:C35 3.部位: 电梯井壁	m3	10.6			
18	010405003009	平板	1.板厚:综合 2.混凝土强度等级:C30	m3	200.57			
19	010406001017	直形楼梯	1.梯板结构型式:无梁式 2.梯板厚度:100厚 3.混凝土强度等级:C30	m2	58.38			
20	010406001018	直形楼梯	1.梯板结构型式:无梁式 2.梯板厚度:每增减10厚 3.混凝土强度等级:C30	m2	104.16			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第127页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
21	010416001117	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋、HRB400, $\phi$ 8 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	11.677			
22	010416001118	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋、HRB400, $\phi$ 10 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	2.271			
23	010416001119	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋、HRB400 $\phi$ 6.5 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	0.247			
24	010416001120	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:砌体加固筋、HRB400 $\phi$ 6.5 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用	t	0.991			
25	010416001121	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 8 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用	t	15.924			
26	010416001122	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 $\phi$ 6.5 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	1.97			
27	010416001123	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 10 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用	t	8.372			
28	010416001124	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 12 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用	t	29.539			
29	010416001125	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 14 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用 4.墙、柱竖向钢筋连接方式按焊接考虑	t	16.8			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第128页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
30	010416001126	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 16 2.连接方式:按照图纸设计 及施工规范要求	t	21.182			
31	010416001127	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 18 2.连接方式:按照图纸设计 及施工规范要求	t	23.438			
32	010416001128	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 20 2.连接方式:按照图纸设计 及施工规范要求	t	2.253			
33	010416001129	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 22 2.连接方式:按照图纸设计 及施工规范要求	t	2.533			
34	010416001130	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 25 2.连接方式:按照图纸设计 及施工规范要求	t	0.396			
35	010606008009	钢爬梯	1.工作内容:含制作、运 输、安装、除锈、刷防锈 漆等 2.部位:集水坑、电梯基坑	t	0.049			
36	010703001009	卷材防水	1.卷材品种:SBC防水两道 2.做法:两遍(0.7厚 (400g/m <sup>2</sup> )SBC防水卷材 加1.3厚聚合物水泥防水砂 浆粘接料) 3.工程量:按外露展开面积 计算 4.工作内容:含防水搭接及 附加层等 5.部位:地下室筏板底、地 下室外墙、热力小室等	m <sup>2</sup>	1073.72			
37	AB431	水泥砂浆保护层	1.面层厚度、配合比:20mm 厚1:3水泥砂浆找平层 2.部位:砖模内防水卷材保 护层	m <sup>2</sup>	16.58			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第129页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
38	AB432	细石混凝土保护层	1.做法: 40厚C20细石混凝土保护层 2.部位: 底板防水层上部	m2	20.2			
39	AB433	混凝土地面	1.混凝土强度等级: C25细石砼 2.100厚C25细石混凝土, 随打随抹, 6*6米分仓分缝浇筑, 内配 $\phi$ 4@200单层双向钢筋 3.部位: 填土地面	m2	105.8			
40	010607001009	金属网	1.材料品种、规格:热镀锌钢丝网, 直径0.8~1.0mm不大于@20*20 2.工作内容:含搭接、返边、射钉 (或钢钉) 铁片等固定件 3.部位:内墙不同材料界面、楼梯间墙、安装线管剔槽部位、预留洞口背面、人流通道墙及外墙满挂等	m2	441.66			
41	010803003011	保温隔热墙	1.材料品种、规格:干铺50厚挤塑聚苯板 2.部位: 地下室外墙防水保护层	m2	333.19			
42	AB434	止水钢板	1.构件规格、材质: 300*3钢板 2.部位: 后浇带及施工缝处	m	18.75			
43	010703002005	涂膜防水	1.涂膜品种: 1.5厚高分子合成防水涂料 2.防水部位: 集水坑底面及侧面	m2	10			
44	AB435	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:20mm厚1:2.5水泥砂浆找平层 2.部位:集水坑底面及侧面	m2	10			
45	AB436	水泥砂浆保护层	1.面层厚度、配合比:20mm厚1:3水泥砂浆保护层 2.部位:集水坑底面及侧面	m2	10			
地上土建工程								
1	010401006017	垫层	1.材料种类: 碎石 2.基层: 素土夯实, 压实系数不小于0.94 3.部位: 坡道及台阶下部	m3	7.13			
2	010401006018	垫层	1.混凝土强度等级: C15 2.部位: 入口坡道及台阶平台下部	m3	2.85			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第130页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3	010304001027	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:外墙 2.墙体厚度:大于等于300mm 3.砖、砌块品种、规格:B05级自保温加气混凝土砌块, 强度等级不小于A3.5 4.砂浆强度等级:M5.0水泥砂浆 5.砌体内包含膨胀砼或小灰砖, 墙体的耐火极限必须达到设计及规范要求	m3	224.01			
4	010304001028	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:内墙 2.墙体厚度:200mm 3.砖、砌块品种、规格:B06级加气混凝土砌块, 强度等级不小于A3.5 4.砂浆强度等级:M5.0混合砂浆 5.砌体内包含膨胀砼或小灰砖, 墙体的耐火极限必须达到设计及规范要求	m3	276.93			
5	010304001029	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:内墙 2.墙体厚度:100mm 3.砖、砌块品种、规格:B06级加气混凝土砌块, 强度等级不小于A3.5 4.砂浆强度等级:M5.0混合砂浆 5.砌体内包含膨胀砼或小灰砖, 墙体的耐火极限必须达到设计及规范要求	m3	28.43			
6	010304001030	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:内墙 2.墙体厚度:/150mm 3.砖、砌块品种、规格:B06级加气混凝土砌块, 强度等级不小于A3.5 4.砂浆强度等级:M5.0混合砂浆 5.砌体内包含膨胀砼或小灰砖, 墙体的耐火极限必须达到设计及规范要求	m3	16.79			
7	010402001011	矩形柱	1.柱种类、断面: 矩形柱 2.混凝土强度等级: C30	m3	6.73			
8	010402002011	异形柱	1.柱种类、断面: 异形 2.混凝土强度等级:C30	m3	12.792			
9	010402001012	矩形柱	1.混凝土强度等级: C25 2.柱种类、断面: 构造柱	m3	58.1			
10	010403002011	框架梁	1.断面:综合 2.混凝土强度等级:C30	m3	143.2			

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第131页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
11	010403004012	圈梁	1.断面:综合 2.混凝土强度等级:C25 3.包括窗台压顶及栏杆底座等	m3	15.12			
12	010403004013	圈梁	1.断面:综合 2.混凝土强度等级:C20 3.位置:厨房卫生间等止水带	m3	11.85			
13	010403005010	过梁	1.断面:综合 2.混凝土强度等级:C25	m3	1.84			
14	010404001033	直形墙	1.墙体厚度:综合 2.混凝土强度等级:C30 3.部位:剪力墙	m3	228.77			
15	010404001034	直形墙	1.墙体厚度:综合 2.混凝土强度等级:C30 3.部位:短肢剪力墙	m3	43.13			
16	010404001035	直形墙	1.墙体厚度:综合 2.混凝土强度等级:C30 3.部位:电梯井壁	m3	26.13			
17	010405003010	平板	1.板厚:综合 2.混凝土强度等级:C30	m3	338.7			
18	010405009005	其他板	1.名称、厚度:斜板 2.混凝土强度等级:C30 3.包括板下梁	m3	44.75			
19	010405007011	天沟、挑檐板	1.板厚:综合 2.混凝土强度等级:C30	m3	42.41			
20	010406001019	直形楼梯	1.梯板结构型式:无梁式 2.梯板厚度:100厚 3.混凝土强度等级:C30	m2	106.77			
21	010406001020	直形楼梯	1.梯板结构型式:无梁式 2.梯板厚度:每增减10厚 3.混凝土强度等级:C30	m2	143.88			
22	010407001007	其他构件	1.构件名称:水簸箕及管道根部 2.混凝土强度等级:C20	m3	0.02			
23	010407002005	散水、坡道	1.名称:散水 2.面层材料种类、厚度:C20混凝土 3.做法:a.素土夯实,向外坡4% b.150厚C20混凝土随打随抹光(每间隔6m设伸缩缝,缝宽20mm,与外墙设通长伸缩缝,缝宽20mm,密封胶嵌缝)	m2	111.38			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第132页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
24	010407001008	其他构件	1.构件名称:台阶 2.混凝土强度等级:C15	m3	30.71			
25	010410003006	过梁	1.混凝土强度等级:C25 2.断面: 综合 3.包括预制及安装、运输费用	m3	2.68			
26	010416001131	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋、HRB400, $\phi$ 8 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	18.155			
27	010416001132	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋、HRB400, $\phi$ 10 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	1.258			
28	010416001133	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋、HRB400 $\phi$ 6.5 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	5.857			
29	010416001134	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:砌体加固筋、HRB400 $\phi$ 6.5 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用	t	3.91			
30	010416001135	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 8 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用	t	39.641			
31	010416001136	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 10 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用	t	4.796			
32	010416001137	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 $\phi$ 6.5 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	6.862			
33	010416001138	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 12 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用	t	22.478			

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第133页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
34	010416001139	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 14 2.连接方式:按照图纸设计 及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用 4.墙、柱竖向钢筋连接方式 按焊接考虑	t	9.1			
35	010416001140	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 16 2.连接方式:按照图纸设计 及施工规范要求	t	6.754			
36	010416001141	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 18 2.连接方式:按照图纸设计 及施工规范要求	t	7.491			
37	010416001142	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 20 2.连接方式:按照图纸设计 及施工规范要求	t	0.64			
38	010416001143	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 22 2.连接方式:按照图纸设计 及施工规范要求	t	0.898			
39	010416001144	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 25 2.连接方式:按照图纸设计 及施工规范要求	t	0.554			
40	010606008010	钢爬梯	1.工作内容:含制作、运 输、安装、除锈、刷防锈 漆等 2.部位:屋面铁爬梯	t	0.016			
41	010607001010	金属网	1.材料品种、规格:热镀锌 钢丝网,直径0.8~1.0mm不 大于@20*20 2.工作内容:含搭接、返 边、射钉(或钢钉)铁片 等固定件 3.部位:内墙不同材料交界 面、楼梯间墙、安装线管 剔槽部位、预留洞口背 面、人流通道墙及外墙满 挂等	m2	2332.44			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第134页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
42	010701001005	瓦屋面	1.瓦品种、规格:英红瓦 420*330 2.基层做法:顺水条规格为 40 (宽) *20 (厚), 中距为500, 挂瓦条规格为 30*30, 中距按照瓦规格, 包含预埋件、锚筋、铜丝等连接件。	m2	486.49			
43	010702001013	屋面卷材防水	1.卷材品种:3厚-20度SBS防水卷材两遍 2.工程量:按外露展开面积计算 3.工作内容:含防水搭接及附加层等 4.部位:屋面、檐沟等部位	m2	1277.21			
44	010702001014	屋面卷材防水	1.卷材品种:SBC防水卷材一遍 2.工程量:按外露展开面积计算 3.工作内容:含防水搭接及附加层等 4.部位:雨蓬、空调隔板、风井盖板	m2	57.97			
45	010702001015	屋面卷材防水	1.卷材品种:SBC防水卷材一遍 2.做法: 0.7厚聚乙烯丙纶卷材+1.3厚聚合物水泥防水粘结剂一遍 3.工程量:按外露展开面积计算 4.工作内容:含防水搭接及附加层等 5.部位:外墙砼与砌块墙交接处	m2	493.88			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第135页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
46	010703001010	卷材防水	1.卷材品种:SBC防水两道 2.做法: 两遍 (0.7厚 (400g/m <sup>2</sup> ) SBC防水卷材加1.3厚聚合物水泥防水砂浆粘接料) 3.工程量:按外露展开面积计算 4.工作内容:含防水搭接及附加层等 5.部位:厨房、卫生间地面墙面、有水阳台、室外机设备平台	m <sup>2</sup>	636.12			
47	010803003012	保温隔热墙	1.材料品种、规格:100厚聚苯板保温层 (燃烧等级B1), 配套胶粘剂粘结, 辅助锚栓固定 2.部位: 外墙	m <sup>2</sup>	1959.66			
48	010803001009	保温隔热屋面	1.材料品种、规格: 30厚无机保温砂浆 2.部位: 坡屋面、非上人屋面	m <sup>2</sup>	1035.83			
49	010803005005	隔热楼地面	1.材料品种、规格: 30厚无机保温砂浆 2.部位: 室外机设备平台地面	m <sup>2</sup>	44.79			
50	010702004007	屋面泄水管	1.排水管品种、规格: $\phi$ 100 不锈钢泄水管	个	24			
51	AB465	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:20mm厚1:2.5水泥砂浆找平层 2.基层类型: 硬基层 3.部位:坡屋面、非上人屋面	m <sup>2</sup>	1035.83			
52	010702004008	屋面排水管	1.排水管品种、规格: DN100的2mm厚304不锈钢管 2.工作内容: 包括雨水斗及铸铁落水口	m	110.4			
53	AB466	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:20mm厚1:3水泥砂浆保护层 2.基层类型: 硬基层 3.部位:坡屋面、非上人屋面	m <sup>2</sup>	486.49			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第136页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
54	AB467	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:素水泥浆一道,20mm厚1:3水泥砂浆保护层兼找坡 2.基层类型:硬基层 3.部位:檐沟	m <sup>2</sup>	198.76			
55	AB468	混凝土保护层	1.混凝土等级: C20细石混凝土 2.做法: 40厚C20细石砼保护层 3.部位: 非上人屋面	m <sup>2</sup>	549.34			
56	AB469	混凝土保护层	1.混凝土等级: C20细石混凝土 2.做法: 40厚C20细石混凝土,2m分隔,缝宽2mm,密封胶嵌缝 3.部位: 檐沟	m <sup>2</sup>	56.3			
57	AB470	混凝土保护层	1.混凝土等级: C20细石混凝土 2.做法: 35厚C20细石砼持钉层,内配 $\phi$ 4@100*100钢丝网 3.部位: 坡屋面	m <sup>2</sup>	486.49			
58	AB471	屋面透气帽	1.规格、材质: $\Phi$ 50不锈钢 2.部位: 排气管出屋面部分,包括弯头及盖板	个	15			
59	AB472	零星钢构件	1.构件名称:厨房通风帽 2.钢材品种、规格:不锈钢 3.工作内容: 预留洞口 $\phi$ 200,口部采用不锈钢成品风帽	支	4			
60	AB473	竣工清理	1.工程量:按照建筑物 $\pm$ 0.00以上体积计算 2.工作内容: 包括场地内清理、归集至外运等	m <sup>3</sup>	10156.27			
61	AB474	发泡水泥填充层	1.材料品种、规格:发泡水泥 2.部位: 卫生间	m <sup>3</sup>	7.98			
62	AB475	挡雪栅栏	1.材料品种、规格:500mm高,固定杆件为铝合金,栅栏为塑料材质 2.部位: 坡屋面处	m	61			
地下装饰工程								

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第137页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1	020101003007	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:素水泥浆一道,50厚C20细石混凝土,表面撒1:1水泥沙子随打随抹光 2.部位:地下储藏室及走廊、排烟机房、配电间等楼地面	m2	240.54			
2	020101001017	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20厚1:2.5水泥砂浆面层 2.部位:电井、水暖井	m2	90.1			
3	020101001018	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:30厚1:3水泥砂浆找平层 2.部位:水暖井	m2	2.2			
4	020102001015	石材楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:20厚防滑花岗岩 2.结合层材料种类:素水泥浆一道,30厚1:3干硬性水泥砂浆 3.板背面刮水泥浆粘贴,稀水泥浆擦缝 4.部位:楼梯间地面	m2	61.3			
5	020105002017	石材踢脚线	1.面层材料种类:15厚花岗岩板,稀水泥浆擦缝 2.形式:直形 3.粘接方式:水泥砂浆粘贴 4.做法:清理基层,10厚1:3水泥砂浆粘贴花岗岩板 5.部位:楼梯间等公共空间	m2	27.02			
6	020105002018	石材踢脚线	1.面层材料种类:15厚花岗岩板,稀水泥浆擦缝 2.形式:异形 3.粘接方式:水泥砂浆粘贴 4.做法:清理基层,10厚1:3水泥砂浆粘贴花岗岩板 5.部位:楼梯	m2	7.2			
7	020106001009	石材楼梯面层	1.材料种类、规格:20厚花岗岩板 2.结合层材料种类:素水泥浆一道,30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 3.板背面刮水泥浆粘贴,稀水泥浆擦缝	m2	58.38			
8	020204003009	块料墙面	1.部位:楼梯滴水线 2.面层材料种类、规格、铺贴形式:水泥砂浆粘贴瓷砖	m2	2.14			
9	BB861	墙面纤维网格布	1.做法:压入100g/m2耐碱玻纤网格布一道 2.部位:内墙面	m2	3792.76			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第138页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
10	020201001044	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砼内墙 2.做法:甩浆一道,10厚1:3水泥砂浆抹面粗压光到顶,5厚1:2.5水泥砂浆抹平	m2	2055.96			
11	020201001045	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌块内墙 2.做法:甩浆一道,10厚1:3水泥砂浆抹面粗压光到顶,5厚1:2.5水泥砂浆抹平	m2	1736.8			
12	020402007021	防火门	1.门的形式:甲级防火门 2.材质:木质 3.含门套、门扇、门框及各种五金配件等 4.符合国家、地区及设计质量要求	m2	31.92			
13	020402007022	防火门	1.门的形式:乙级防火门 2.材质:木质 3.含门套、门扇、门框及各种五金配件等 4.符合国家、地区及设计质量要求	m2	30.24			
14	020402007023	防火门	1.门的形式:丙级防火门 2.材质:木质 3.含门套、门扇、门框及各种五金配件等 4.符合国家、地区及设计质量要求	m2	11.52			
15	020507001034	刷喷涂料	1.基层类型、喷刷部位:储藏室、走廊、排烟机房、风井等墙面 2.涂料种类、刷喷要求:2-3厚柔性耐水腻子分遍批刮,抹平	m2	1707.74			
16	020507001035	刷喷涂料	1.基层类型、喷刷部位:楼梯间等公共空间内墙面 2.涂料种类、刷喷要求:2-3厚柔性耐水腻子分遍批刮抹平,乳胶漆饰面 3.刷喷要求:满足设计并达到规范和验收要求	m2	2085.02			
17	020507001036	刷喷涂料	1.基层类型、喷刷部位:储藏室、走廊等天棚 2.涂料种类、刷喷要求:基层处理,修补平整,白色柔性耐水腻子分遍批刮,抹平	m2	300.36			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第139页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
18	020507001037	刷喷涂料	1.基层类型、喷刷部位:楼梯间等公共空间天棚 2.涂料种类、刷喷要求:基层处理,修补平整,2-3厚柔性耐水腻子分遍批刮抹平,乳胶漆饰面 3.刷喷要求:满足设计并达到规范和验收要求	m2	1373.85			
地上装饰工程								
1	BB888	水泥砂浆找坡层	1.最薄处20厚1:3水泥砂浆找坡层抹平 2.部位:厨房、有水阳台	m2	295.67			
2	BB889	水泥砂浆找平层	1.20厚1:3水泥砂浆 2.部位:卫生间	m2	256.62			
3	BB890	水泥砂浆保护层	1.20厚1:3水泥砂浆临时保护层兼找平层 2.部位:卫生间、厨房、有水阳台	m2	552.29			
4	020101001019	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20厚1:2.5水泥砂浆面层 2.部位:电井、水暖井	m2	18.6			
5	020101001020	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:30厚1:3水泥砂浆找平层 2.部位:水暖井	m2	6.6			
6	BB891	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:素水泥浆一道,20mm厚1:3水泥砂浆保护层兼找坡 2.基层类型:硬基层 3.部位:雨蓬、空调隔板、室外机设备平台、风井盖板等	m2	44.79			
7	020101003008	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:50厚C20细石混凝土 2.部位:消防控制室楼地面、室外机设备平台	m2	44.79			
8	020102001016	石材楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:25厚毛面花岗岩 2.结合层材料种类:30厚1:3干硬性水泥砂浆 3.部位:坡道	m2	16.8			
9	020102001017	石材楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:25厚齿槽花岗岩 2.结合层材料种类:30厚1:3干硬性水泥砂浆 3.部位:台阶平台	m2	30.94			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第140页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
10	020105002019	石材踢脚线	1.面层材料种类:15厚花岗岩板,稀水泥浆擦缝 2.形式:直形 3.粘接方式:水泥砂浆粘贴 4.做法:清理基层,10厚1:3水泥砂浆粘贴花岗岩板 5.部位:楼梯间等公共空间	m2	20.24			
11	020105002020	石材踢脚线	1.面层材料种类:15厚花岗岩板,稀水泥浆擦缝 2.形式:直形 3.粘接方式:水泥砂浆粘贴 4.做法:清理基层,10厚1:3水泥砂浆粘贴花岗岩板 5.部位:楼梯间等公共空间	m2	24.11			
12	020105002021	石材踢脚线	1.面层材料种类:15厚花岗岩板,稀水泥浆擦缝 2.形式:异形 3.粘接方式:水泥砂浆粘贴 4.做法:清理基层,10厚1:3水泥砂浆粘贴花岗岩板 5.部位:楼梯	m2	10.93			
13	020106001010	石材楼梯面层	1.材料种类、规格:20厚防滑花岗岩板 2.结合层材料种类:30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 3.板背面刮水泥浆粘贴,稀水泥浆擦缝	m2	106.75			
14	020108001003	石材台阶面	1.材料种类、规格:踏板25厚齿槽花岗岩,踢板25厚花岗岩 2.做法:30厚1:3干硬性水泥砂浆,板背面刮水泥浆粘贴,稀水泥浆擦缝,台阶面向外坡1%	m2	10.67			
15	020204003010	块料墙面	1.部位:楼梯滴水线 2.面层材料种类、规格、铺贴形式:水泥砂浆粘贴瓷砖	m2	3.55			
16	020207001005	装饰板墙面	1.龙骨类型:QC50轻钢龙骨,单向间距600mm 2.填充层:50mm厚岩棉吸音板 3.面层类型、材料种类:9mm厚双层石膏板 4.部位:客厅、卧室与电梯相邻隔声内墙	m2	156.36			
17	BB892	墙面纤维网格布	1.做法:压入100g/m2耐碱玻纤网格布一道 2.部位:内墙面	m2	7097.11			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第141页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
18	020201001046	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砼内墙 2.做法:甩浆一道,10厚1:3水泥砂浆抹面粗压光到顶,5厚1:2.5水泥砂浆抹平	m2	2056.73			
19	020201001047	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌块内墙 2.做法:甩浆一道,10厚1:3水泥砂浆抹面粗压光到顶,5厚1:2.5水泥砂浆抹平	m2	5040.38			
20	020201001048	墙面一般抹灰	1.墙体类型:内墙(采暖空间与非采暖空间墙面、分户墙) 2.做法:5厚聚合物抗裂砂浆 3.按照实际抹灰面积计算	m2	711.72			
21	020201001049	墙面一般抹灰	1.墙体类型:内墙(采暖空间与非采暖空间墙面、分户墙) 2.做法:专用界面剂甩浆,20厚无机保温砂浆 3.按照实际抹灰面积计算	m2	711.72			
22	020201001050	墙面一般抹灰	1.墙体类型:外墙 2.做法:专用界面剂甩浆,30厚无机保温砂浆 3.按照实际抹灰面积计算	m2	364.5			
23	020201001051	墙面一般抹灰	1.墙体类型:外墙 2.做法:界面剂一道,1:3水泥砂浆找平	m2	1852.77			
24	020201001052	墙面一般抹灰	1.墙体类型:外墙 2.做法:5mm厚专用聚合物抗裂抹面砂浆压入160g/m2耐碱玻纤网	m2	1852.77			
25	020201001053	墙面一般抹灰	1.做法:30厚无机保温砂浆,压入耐碱玻纤网格布160g/m2 2.工程量按照实际抹灰面积计算 3.部位:檐沟、雨蓬、空调隔板、风井盖板	m2	243.55			
26	020402007024	防火门	1.门的形式:乙级防火门 2.材质:木质 3.含门套、门扇、门框及各种五金配件等 4.符合国家、地区及设计质量要求	m2	50.4			
27	020402007025	防火门	1.门的形式:丙级防火门 2.材质:木质 3.含门套、门扇、门框及各种五金配件等 4.符合国家、地区及设计质量要求	m2	34.56			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第142页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
28	020409003005	石材窗台板	1.台板材料种类:20厚光面花岗岩板 2.面层材料的铺贴方式:板背面刮10厚水泥膏掺粘接剂粘贴 3.部位:楼梯间	m2	2.89			
29	020507001038	刷喷涂料	1.基层类型、喷刷部位:管井内墙面 2.涂料种类、刷喷要求:2-3厚柔性耐水腻子分遍批刮,防水乳胶漆饰面	m2	189.34			
30	020507001039	刷喷涂料	1.涂料种类:真石漆,颜色按设计图纸要求 2.涂刷遍数:满足成活要求 3.刷喷要求:抗裂砂浆或腻子找平满足质量要求,弹性底涂、真石漆、罩面漆,分隔缝等均符合设计图纸及规范要求	m2	1959.66			
31	020507001040	刷喷涂料	1.基层类型、喷刷部位:楼梯间等公共空间内墙面 2.涂料种类、刷喷要求:2-3厚柔性耐水腻子分遍批刮抹平,乳胶漆饰面 3.刷喷要求:满足设计并达到规范和验收要求	m2	652.38			
32	020507001041	刷喷涂料	1.基层类型、喷刷部位:楼梯间等公共空间天棚 2.涂料种类、刷喷要求:基层处理,修补平整,2-3厚柔性耐水腻子分遍批刮抹平,乳胶漆饰面 3.刷喷要求:满足设计并达到规范和验收要求	m2	270.49			
地下土建工程								
1	010101001003	平整场地	1.土壤类别:综合各类土质 2.弃、取土运距:投标人自行考虑 3.按照清单工程量计算规则执行	m2	657.7			
2	AB505	基础换填	1.材料:毛石混凝土 2.混凝土标号:C20	m3	10			
3	AB506	竣工清理	1.工程量:按照建筑物±0.00以下体积计算 2.工作内容:包括场地内清理、归集至外运等	m3	5572.77			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第143页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4	010302001007	实心砖墙	1.墙体厚度: 120mm 2.砖品种、规格: 蒸压灰砂砖 3.砂浆强度等级:M5.0水泥砂浆 4.部位: 地下外墙防水保护墙	m3	58.63			
5	010304001031	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:内墙 2.墙体厚度:200mm 3.砖、砌块品种、规格:B06级加气混凝土砌块, 强度等级不小于A3.5 4.砂浆强度等级:M5.0混合砂浆 5.砌体内包含膨胀砼或小灰砖, 墙体的耐火极限必须达到设计及规范要求	m3	207.79			
6	010304001032	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:内墙 2.墙体厚度:100mm/150mm 3.砖、砌块品种、规格:B06级加气混凝土砌块, 强度等级不小于A3.5 4.砂浆强度等级:M5.0混合砂浆 5.砌体内包含膨胀砼或小灰砖, 墙体的耐火极限必须达到设计及规范要求	m3	87.03			
7	010401001004	后浇带	1.基础形式、材料种类:筏板基础 2.混凝土强度等级:C30, 抗渗等级P6	m3	3.181			
8	010401001005	条形基础	1.基础形式、材料种类:混凝土无梁式条形基础 2.混凝土强度等级:C35, 抗渗等级P6	m3	17.94			
9	010401003006	满堂基础	1.基础形式、材料种类:混凝土无梁式满堂基础 2.混凝土强度等级:C35, 抗渗等级P6 3.包括集水坑、电梯基坑等	m3	331.94			
10	010401006019	垫层	1.混凝土强度等级: C15 2.部位: 满堂基础垫层 3.其他要求: 垫层表面随打随抹	m3	79.4			
11	010402002012	异形柱	1.柱种类、断面: 异形 2.混凝土强度等级:C35	m3	17.78			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第144页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
12	010402001013	矩形柱	1.混凝土强度等级: C25 2.柱种类、断面: 构造柱	m3	38.26			
13	010403004014	圈梁	1.断面:综合 2.混凝土强度等级:C25 3.包括窗台压顶及栏杆底座等	m3	5.13			
14	010403002012	框架梁	1.断面:综合 2.混凝土强度等级:C30	m3	56.72			
15	010403005011	过梁	1.断面:综合 2.混凝土强度等级:C25	m3	3.23			
16	010404001036	直形墙	1.墙体厚度:综合 2.混凝土强度等级:C35, 抗渗等级P6 3.部位: 地下室外墙	m3	137.38			
17	010404001037	直形墙	1.墙体厚度:综合 2.混凝土强度等级:C35 3.部位: 剪力墙	m3	324.02			
18	010404001038	直形墙	1.墙体厚度:综合 2.混凝土强度等级:C35 3.部位: 短肢剪力墙	m3	43			
19	010404001039	直形墙	1.墙体厚度:综合 2.混凝土强度等级:C35 3.部位: 电梯井壁	m3	39.79			
20	010405001009	有梁板	1.板厚:综合 2.混凝土强度等级:C30	m3	180.7			
21	010405003011	平板	1.板厚:综合 2.混凝土强度等级:C30	m3	3.85			
22	010406001021	直形楼梯	1.梯板结构型式:无梁式 2.梯板厚度:100厚 3.混凝土强度等级:C30	m2	53.6			
23	010406001022	直形楼梯	1.梯板结构型式:无梁式 2.梯板厚度:每增减10厚 3.混凝土强度等级:C30	m2	199.7			
24	010412008005	沟盖板、井盖板、井圈	1.构件名称:预制盖板 2.混凝土强度等级:C30 3.部位: 集水坑盖板 4.包括预制构件的制作及安装、运输	m3	4			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第145页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
25	010416001145	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋、HRB400, $\phi$ 8 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	17.817			
26	010416001146	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋、HRB400 $\phi$ 6.5 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	0.742			
27	010416001147	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋、HRB400, $\phi$ 10 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	1.324			
28	010416001148	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 8 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用	t	11.29			
29	010416001149	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:砌体加固筋、HRB400 $\phi$ 6.5 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用	t	1.959			
30	010416001150	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 $\phi$ 6.5 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	0.226			
31	010416001151	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 10 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用	t	18.05			
32	010416001152	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 12 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用	t	25.47			
33	010416001153	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 14 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用 4.墙、柱竖向钢筋连接方式按焊接考虑	t	24.76			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第146页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
34	010416001154	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 16 2.连接方式:按照图纸设计 及施工规范要求	t	18.63			
35	010416001155	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 18 2.连接方式:按照图纸设计 及施工规范要求	t	10.57			
36	010416001156	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 20 2.连接方式:按照图纸设计 及施工规范要求	t	9.19			
37	010416001157	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 22 2.连接方式:按照图纸设计 及施工规范要求	t	15.402			
38	010416001158	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 25 2.连接方式:按照图纸设计 及施工规范要求	t	0.9			
39	010606008011	钢爬梯	1.工作内容:含制作、运 输、安装、除锈、刷防锈 漆等 2.部位:集水坑、电梯基坑	t	1.6			
40	010703001011	卷材防水	1.卷材品种:SBC防水两道 2.做法:两遍(0.7厚 (400g/m <sup>2</sup> )SBC防水卷材 加1.3厚聚合物水泥防水砂 浆粘接料) 3.工程量:按外露展开面积 计算 4.工作内容:含防水搭接及 附加层等 5.部位:地下室筏板底、地 下室外墙、热力小室等	m <sup>2</sup>	1382.6			
41	AB507	水泥砂浆保护层	1.面层厚度、配合比:20mm 厚1:3水泥砂浆找平层 2.部位:砖模内防水卷材保 护层	m <sup>2</sup>	253.44			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第147页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
42	AB508	细石混凝土保护层	1.做法: 40厚C20细石混凝土保护层 2.部位: 底板防水层上部	m2	794.02			
43	AB509	混凝土地面	1.混凝土强度等级: C25细石砼 2.100厚C25细石混凝土, 随打随抹, 6*6米分仓分缝浇筑, 内配 $\phi$ 4@200单层双向钢筋 3.部位: 填土地面	m2	542.7			
44	010607001011	金属网	1.材料品种、规格:热镀锌钢丝网, 直径0.8~1.0mm不大于@20*20 2.工作内容:含搭接、返边、射钉 (或钢钉) 铁片等固定件 3.部位:内墙不同材料交界面、楼梯间墙、安装线管剔槽部位、预留洞口背面、人流通道墙及外墙满挂等	m2	1640.8			
45	010803003013	保温隔热墙	1.材料品种、规格:干铺50厚挤塑聚苯板 2.部位: 地下室外墙防水保护层	m2	581.58			
46	AB510	止水钢板	1.构件规格、材质: 300*3钢板 2.部位: 后浇带及施工缝处	m	231			
47	010703002006	涂膜防水	1.涂膜品种: 1.5厚高分子合成防水涂料 2.防水部位: 集水坑底面及侧面	m2	17.38			
48	AB511	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:20mm厚1:2.5水泥砂浆找平层 2.部位:集水坑底面及侧面	m2	17.38			
49	AB512	水泥砂浆保护层	1.面层厚度、配合比:20mm厚1:3水泥砂浆保护层 2.部位:集水坑底面及侧面	m2	17.38			
地上土建工程								
1	010401006020	垫层	1.材料种类: 碎石 2.基层: 素土夯实, 压实系数不小于0.94 3.部位: 坡道及台阶下部	m3	10.04			
2	010401006021	垫层	1.混凝土强度等级: C15 2.部位: 入口坡道及台阶平台下部	m3	3.6			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第148页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3	010304001033	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:外墙 2.墙体厚度:大于等于300mm 3.砖、砌块品种、规格:B05级自保温加气混凝土砌块,强度等级不小于A3.5 4.砂浆强度等级:M5.0水泥砂浆 5.砌体内包含膨胀砼或小灰砖,墙体的耐火极限必须达到设计及规范要求	m3	16.41			
4	010304001034	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:内墙 2.墙体厚度:200mm 3.砖、砌块品种、规格:B06级加气混凝土砌块,强度等级不小于A3.5 4.砂浆强度等级:M5.0混合砂浆 5.砌体内包含膨胀砼或小灰砖,墙体的耐火极限必须达到设计及规范要求	m3	498.53			
5	010304001035	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:内墙 2.墙体厚度:100mm/150mm 3.砖、砌块品种、规格:B06级加气混凝土砌块,强度等级不小于A3.5 4.砂浆强度等级:M5.0混合砂浆 5.砌体内包含膨胀砼或小灰砖,墙体的耐火极限必须达到设计及规范要求	m3	78.43			
6	010402001014	矩形柱	1.柱种类、断面:矩形柱 2.混凝土强度等级:C30	m3	0.68			
7	010402002013	异形柱	1.柱种类、断面:异形 2.混凝土强度等级:C30	m3	39.79			
8	010403004015	圈梁	1.断面:综合 2.混凝土强度等级:C25 3.包括窗台压顶及栏杆底座等	m3	22.31			
9	010402001015	矩形柱	1.混凝土强度等级:C25 2.柱种类、断面:构造柱	m3	68.62			
10	010403002013	框架梁	1.断面:综合 2.混凝土强度等级:C30	m3	114.78			
11	010403004016	圈梁	1.断面:综合 2.混凝土强度等级:C20 3.位置:厨房卫生间等止水带	m3	17.24			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第149页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
12	010403005012	过梁	1.断面:综合 2.混凝土强度等级:C25	m3	11.59			
13	010404001040	直形墙	1.墙体厚度:综合 2.混凝土强度等级:C30 3.部位: 剪力墙	m3	438.48			
14	010404001041	直形墙	1.墙体厚度:综合 2.混凝土强度等级:C30 3.部位: 短肢剪力墙	m3	110.71			
15	010404001042	直形墙	1.墙体厚度:综合 2.混凝土强度等级:C30 3.部位: 电梯井壁	m3	96.43			
16	010405001010	有梁板	1.板厚:综合 2.混凝土强度等级:C30	m3	519.35			
17	010405003012	平板	1.板厚:综合 2.混凝土强度等级:C30	m3	4.4			
18	010405009006	其他板	1.名称、厚度:斜板 2.混凝土强度等级:C30 3.包括板下梁	m3	85.61			
19	010405006003	栏板	1.板厚:综合 2.混凝土强度等级:C30	m3	2.242			
20	010405007012	天沟、挑檐板	1.板厚:综合 2.混凝土强度等级:C30	m3	51.64			
21	010406001023	直形楼梯	1.梯板结构型式:无梁式 2.梯板厚度:100厚 3.混凝土强度等级:C30	m2	82.75			
22	010406001024	直形楼梯	1.梯板结构型式:无梁式 2.梯板厚度:每增减10厚 3.混凝土强度等级:C30	m2	165.5			
23	010407001009	其他构件	1.构件名称:水簸箕及管道根部 2.混凝土强度等级:C20	m3	10.4			
24	010407002006	散水、坡道	1.名称: 散水 2.面层材料种类、厚度: C20混凝土 3.做法: a.素土夯实, 向外坡4% b.150厚C20混凝土随打随抹光 (每间隔6m设伸缩缝, 缝宽20mm, 与外墙设通长伸缩缝, 缝宽20mm, 密封胶嵌缝)	m2	149			
25	010407001010	其他构件	1.构件名称:台阶 2.混凝土强度等级:C15	m3	8.994			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第150页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
26	010416001159	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋、HRB400 $\phi$ 6.5 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	7.144			
27	010410003007	过梁	1.混凝土强度等级:C25 2.断面:综合 3.包括预制及安装、运输费用	m3	6.4			
28	010416001160	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋、HRB400, $\phi$ 8 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	20.129			
29	010416001161	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋、HRB400, $\phi$ 10 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	6.77			
30	010416001162	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:砌体加固筋、HRB400 $\phi$ 6.5 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用	t	4.947			
31	010416001163	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 $\phi$ 6.5 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	0.812			
32	010416001164	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 8 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用	t	49.699			
33	010416001165	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 10 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用	t	8.126			
34	010416001166	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 12 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用	t	33.795			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第151页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
35	010416001167	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ 14 2.连接方式:按照图纸设计 及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用 4.墙、柱竖向钢筋连接方式 按焊接考虑	t	16.705			
36	010416001168	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ 16 2.连接方式:按照图纸设计 及施工规范要求	t	8.249			
37	010416001169	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ 18 2.连接方式:按照图纸设计 及施工规范要求	t	5.785			
38	010416001170	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ 20 2.连接方式:按照图纸设计 及施工规范要求	t	4.042			
39	010416001171	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ 22 2.连接方式:按照图纸设计 及施工规范要求	t	2.906			
40	010416001172	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ 25 2.连接方式:按照图纸设计 及施工规范要求	t	2.179			
41	010606008012	钢爬梯	1.工作内容:含制作、运 输、安装、除锈、刷防锈 漆等 2.部位:屋面铁爬梯	t	1.6			
42	010607001012	金属网	1.材料品种、规格:热镀锌 钢丝网,直径0.8~1.0mm不 大于@20*20 2.工作内容:含搭接、返 边、射钉(或钢钉)铁片 等固定件 3.部位:内墙不同材料交界 面、楼梯间墙、安装线管 剔槽部位、预留洞口背 面、人流通道墙及外墙满 挂等	m2	2723.24			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第152页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
43	010701001006	瓦屋面	1.瓦品种、规格:英红瓦 420*330 2.基层做法:顺水条规格为 40 (宽) *20 (厚), 中距为500, 挂瓦条规格为 30*30, 中距按照瓦规格, 包含预埋件、锚筋、铜丝等连接件。	m2	522.52			
44	010702001016	屋面卷材防水	1.卷材品种:300g/m2SBC防水卷材一遍 2.工程量:按外露展开面积计算 3.工作内容:含防水搭接及附加层等 4.部位:上人平屋面	m2	158.8			
45	010702001017	屋面卷材防水	1.卷材品种:3厚-20度SBS防水卷材两遍 2.工程量:按外露展开面积计算 3.工作内容:含防水搭接及附加层等 4.部位:坡屋面、不上人平屋面及檐沟等部位	m2	1030.72			
46	010702001018	屋面卷材防水	1.卷材品种:0.7厚 (400g/m2) SBC防水卷材防水 2.工程量:按外露展开面积计算 3.工作内容:含防水搭接及附加层等 4.部位:雨蓬、空调隔板、风井盖板	m2	246.8			
47	010702001019	屋面卷材防水	1.卷材品种:SBC防水卷材一遍 2.做法: 0.7厚聚乙烯丙纶卷材+1.3厚聚合物水泥防水粘结剂一遍 3.工程量:按外露展开面积计算 4.工作内容:含防水搭接及附加层等 5.部位:外墙砼与砌块墙交接处	m2	1411.43			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第153页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
48	010703001012	卷材防水	1.卷材品种:SBC防水两道 2.做法:两遍(0.7厚(400g/m <sup>2</sup> )SBC防水卷材加1.3厚聚合物水泥防水砂浆粘接料) 3.工程量:按外露展开面积计算 4.工作内容:含防水搭接及附加层等 5.部位:厨房、卫生间地面墙面、有水阳台、室外机设备平台	m <sup>2</sup>	910.08			
49	010803003014	保温隔热墙	1.材料品种、规格:100厚聚苯板保温层(燃烧等级B1),配套胶粘剂粘结,辅助锚栓固定 2.部位:外墙	m <sup>2</sup>	2192.68			
50	010803005006	隔热楼地面	1.材料品种、规格:30厚无机保温砂浆 2.部位:室外机设备平台地面	m <sup>2</sup>	162.8			
51	010803001010	保温隔热屋面、不上人平屋面	1.材料品种、规格:30厚无机保温砂浆 2.部位:坡屋面、不上人平屋面及檐沟	m <sup>2</sup>	1030.72			
52	010803001011	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:干铺 2.材料品种、规格:100厚挤塑聚苯板(燃烧等级B1) 3.部位:上人平屋面	m <sup>2</sup>	158.8			
53	010803001012	保温隔热屋面	1.材料品种、规格:最薄处30厚1:8水泥珍珠岩找坡2% 2.部位:上人平屋面	m <sup>3</sup>	9.52			
54	AB545	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:素水泥浆一道,20mm厚1:3水泥砂浆找平层 2.基层类型:硬基层 3.部位:上人平屋面	m <sup>2</sup>	158.8			
55	AB546	混凝土保护层	1.混凝土等级:C20细石混凝土 2.做法:40厚C20细石砼保护层 3.部位:上人平屋面、不上人平屋面	m <sup>2</sup>	741.6			
56	AB547	成品钢筋网片安装	1.φ3@60钢丝网,密封胶嵌缝,钢筋网在分格缝处断开 2.部位:上人平屋面	m <sup>2</sup>	158.8			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第154页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
57	AB548	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:20mm厚1:2.5水泥砂浆找平层 2.基层类型:硬基层 3.部位:坡屋面、不上人平屋面	m2	946.52			
58	AB549	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:20mm厚1:3水泥砂浆保护层 2.基层类型:硬基层 3.部位:上人屋面	m2	158.8			
59	AB550	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:素水泥浆一道,20mm厚1:3水泥砂浆保护层兼找坡 2.基层类型:硬基层 3.部位:檐沟	m2	181.44			
60	010702004009	屋面泄水管	1.排水管品种、规格:φ100不锈钢泄水管	个	20			
61	AB551	混凝土保护层	1.混凝土等级:C20细石混凝土 2.做法:40厚C20细石混凝土,2m分隔,缝宽2mm,密封胶嵌缝 3.部位:檐沟	m2	181.44			
62	AB552	混凝土保护层	1.混凝土等级:C20细石混凝土 2.做法:35厚C20细石砼持钉层,内配φ4@100*100钢丝网 3.部位:坡屋面	m2	522.52			
63	AB553	屋面排气管	1.规格、材质:Φ50PVC管 2.部位:水平排气管	m	32			
64	AB554	竣工清理	1.工程量:按照建筑物±0.00以上体积计算 2.工作内容:包括场地内清理、归集至外运等	m3	12806.27			
65	AB555	发泡水泥填充层	1.材料品种、规格:发泡水泥 2.部位:卫生间	m3	36.43			
66	AB556	屋面透气帽	1.规格、材质:Φ50不锈钢 2.部位:排气管出屋面部分,包括弯头及盖板	个	6			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第155页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
67	AB557	零星钢构件	1.构件名称:厨房通风帽 2.钢材品种、规格:不锈钢 3.工作内容:预留洞口 $\phi$ 200, 口部采用不锈钢成品风帽	支	12			
68	010702004010	屋面排水管	1.排水管品种、规格: DN100的2mm厚304不锈钢管 2.工作内容:包括雨水斗及 铸铁落水口	m	183			
69	AB558	挡雪栅栏	1.材料品种、规格:500mm 高,固定杆件为铝合金, 栅栏为塑料材质 2.部位:坡屋面处	m	185.2			
地下装饰工程								
1	020101003009	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:素水泥浆一道,50厚 C20细石混凝土,表面撒 1:1水泥沙子随打随抹光 2.部位:地下储藏室及走 廊、排烟机房、配电间等 楼地面	m <sup>2</sup>	934.37			
2	020101001021	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20厚 1:2.5水泥砂浆面层 2.部位:电井、水暖井	m <sup>2</sup>	3.4			
3	020101001022	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:30厚 1:3水泥砂浆找平层 2.部位:水暖井	m <sup>2</sup>	3.4			
4	020102001018	石材楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:20厚防滑花岗岩 2.结合层材料种类:素水泥浆一道,30厚1:3干硬性水泥砂浆 3.板背面刮水泥浆粘贴,稀水泥浆擦缝 4.部位:楼梯间地面	m <sup>2</sup>	44.3			
5	020105002022	石材踢脚线	1.面层材料种类:15厚花岗岩板,稀水泥浆擦缝 2.形式:直形 3.粘接方式:水泥砂浆粘贴 4.做法:清理基层,10厚 1:3水泥砂浆粘贴花岗岩板 5.部位:楼梯间等公共空间	m <sup>2</sup>	10.21			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第156页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
6	020105002023	石材踢脚线	1.面层材料种类:15厚花岗岩板,稀水泥浆擦缝 2.形式:异形 3.粘接方式:水泥砂浆粘贴 4.做法:清理基层,10厚1:3水泥砂浆粘贴花岗岩板 5.部位:楼梯	m2	6.904			
7	020106001011	石材楼梯面层	1.材料种类、规格:20厚花岗岩板 2.结合层材料种类:素水泥浆一道,30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 3.板背面刮水泥浆粘贴,稀水泥浆擦缝	m2	53.6			
8	020204003011	块料墙面	1.部位:楼梯滴水线 2.面层材料种类、规格、铺贴形式:水泥砂浆粘贴瓷砖	m2	1.72			
9	BB919	墙面纤维网格布	1.做法:压入100g/m2耐碱玻纤网格布一道 2.部位:内墙面	m2	4328.11			
10	020201001054	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砼内墙 2.做法:甩浆一道,10厚1:3水泥砂浆抹面粗压光到顶,5厚1:2.5水泥砂浆抹平	m2	1587.33			
11	020201001055	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌体内墙 2.做法:甩浆一道,10厚1:3水泥砂浆抹面粗压光到顶,5厚1:2.5水泥砂浆抹平	m2	2740.78			
12	020201001056	墙面一般抹灰	1.材料种类、厚度:5厚聚合物抗裂砂浆 2.工作内容:含压入满挂耐碱玻纤网格布一道,160g/m2 3.部位:外墙面	m2	581.58			
13	020402007026	防火门	1.门的形式:甲级防火门 2.材质:木质 3.含门套、门扇、门框及各种五金配件等 4.符合国家、地区及设计质量要求	m2	34.26			
14	020402007027	防火门	1.门的形式:乙级防火门 2.材质:木质 3.含门套、门扇、门框及各种五金配件等 4.符合国家、地区及设计质量要求	m2	33.6			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第157页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
15	020402007028	防火门	1.门的形式: 丙级防火门 2.材质: 木质 3.含门套、门扇、门框及各种五金配件等 4.符合国家、地区及设计质量要求	m2	7.2			
16	020507001042	刷喷涂料	1.基层类型、喷刷部位:储藏室、走廊、排烟机房、风井等墙面 2.涂料种类、刷喷要求:2-3厚柔性耐水腻子分遍批刮, 抹平	m2	4328.11			
17	020507001043	刷喷涂料	1.基层类型、喷刷部位:楼梯间等公共空间内墙面 2.涂料种类、刷喷要求:2-3厚柔性耐水腻子分遍批刮抹平, 乳胶漆饰面 3.刷喷要求:满足设计并达到规范和验收要求	m2	522.29			
18	020507001044	刷喷涂料	1.基层类型、喷刷部位:储藏室、走廊等天棚 2.涂料种类、刷喷要求:基层处理, 修补平整, 白色柔性耐水腻子分遍批刮, 抹平	m2	1263.14			
19	020507001045	刷喷涂料	1.基层类型、喷刷部位:楼梯间等公共空间天棚 2.涂料种类、刷喷要求:基层处理, 修补平整, 2-3厚柔性耐水腻子分遍批刮抹平, 乳胶漆饰面 3.刷喷要求:满足设计并达到规范和验收要求	m2	204.7			
地上装饰工程								
1	BB946	水泥砂浆找坡层	1.最薄处20厚1:3水泥砂浆找坡层抹平 2.部位: 厨房、有水阳台	m2	543.08			
2	BB947	水泥砂浆找平层	1.20厚1:3水泥砂浆 2.部位: 卫生间	m2	463.57			
3	BB948	水泥砂浆保护层	1.20厚1:3水泥砂浆临时保护层兼找平层 2.部位: 卫生间、厨房、有水阳台	m2	630.4			
4	020101001023	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20厚1:2.5水泥砂浆面层 2.部位: 电井、水暖井	m2	13.2			
5	020101001024	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:30厚1:3水泥砂浆找平层 2.部位: 水暖井	m2	13.2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第158页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
6	BB949	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:素水泥浆一道,20mm厚1:3水泥砂浆保护层兼找坡 2.基层类型:硬基层 3.部位:雨蓬、空调隔板、室外机设备平台、风井盖板等	m2	163.4			
7	020102001019	石材楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:25厚毛面花岗岩 2.结合层材料种类:30厚1:3干硬性水泥砂浆 3.部位:坡道	m2	15.92			
8	020102001020	石材楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:25厚齿槽花岗岩 2.结合层材料种类:30厚1:3干硬性水泥砂浆 3.部位:台阶平台	m2	49.01			
9	020102001021	石材楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:20厚防滑花岗岩 2.结合层材料种类:30厚1:3干硬性水泥砂浆 3.板背面刮水泥浆粘贴,稀水泥浆擦缝	m2	105.5			
10	020105002024	石材踢脚线	1.面层材料种类:15厚花岗岩板,稀水泥浆擦缝 2.形式:直形 3.粘接方式:水泥砂浆粘贴 4.做法:清理基层,10厚1:3水泥砂浆粘贴花岗岩板 5.部位:楼梯间等公共空间	m2	29.38			
11	020105002025	石材踢脚线	1.面层材料种类:15厚花岗岩板,稀水泥浆擦缝 2.形式:异形 3.粘接方式:水泥砂浆粘贴 4.做法:清理基层,10厚1:3水泥砂浆粘贴花岗岩板 5.部位:楼梯	m2	12.77			
12	020106001012	石材楼梯面层	1.材料种类、规格:20厚防滑花岗岩板 2.结合层材料种类:30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 3.板背面刮水泥浆粘贴,稀水泥浆擦缝	m2	87.25			

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第159页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
13	020108001004	石材台阶面	1.材料种类、规格:踏板25厚齿槽花岗岩, 踢板25厚花岗岩 2.做法: 30厚1:3干硬性水泥砂浆, 板背面刮水泥浆粘贴, 稀水泥浆擦缝, 台阶面向外坡1%	m2	7.92			
14	020204003012	块料墙面	1.部位: 楼梯滴水线 2.面层材料种类、规格、铺贴形式:水泥砂浆粘贴瓷砖	m2	3.131			
15	020207001006	装饰板墙面	1.龙骨类型:QC50轻钢龙骨, 单向间距600mm 2.填充层: 50mm厚岩棉吸音板 3.面层类型、材料种类:9mm厚双层石膏板 4.部位: 客厅、卧室与电梯相邻隔声内墙	m2	225.6			
16	BB950	墙面纤维网格布	1.做法:压入100g/m2耐碱玻纤网格布一道 2.部位:内墙面	m2	7396.68			
17	020201001057	砼墙面一般抹灰	1.墙体类型:砼内墙 2.做法: 甩浆一道, 10厚1:3水泥砂浆抹面粗压光到顶, 5厚1:2.5水泥砂浆抹平	m2	3175.38			
18	020201001058	砌体内墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌块内墙 2.做法: 甩浆一道, 10厚1:3水泥砂浆抹面粗压光到顶, 5厚1:2.5水泥砂浆抹平	m2	4221.3			
19	020201001059	墙面一般抹灰	1.墙体类型:内墙 (采暖空间与非采暖空间墙面、分户墙) 2.做法: 5厚聚合物抗裂砂浆 3.按照实际抹灰面积计算	m2	731.376			
20	020201001060	墙面一般抹灰	1.墙体类型:内墙 (采暖空间与非采暖空间墙面、分户墙) 2.做法: 专用界面剂甩浆, 20厚无机保温砂浆 3.按照实际抹灰面积计算	m2	301.5			
21	020201001061	墙面一般抹灰	1.墙体类型:外墙 2.做法: 界面剂一道, 1: 3水泥砂浆找平	m2	2613.3			
22	020201001062	墙面一般抹灰	1.墙体类型:外墙 2.做法: 5mm厚专用聚合物抗裂抹面砂浆压入160g/m2耐碱玻纤网	m2	2613.3			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第160页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
23	020201001063	墙面一般抹灰	1.做法: 30厚无机保温砂浆, 压入耐碱玻纤网格布 160g/m <sup>2</sup> 2.工程量按照实际抹灰面积计算 3.部位: 檐沟、雨蓬、空调隔板、风井盖板	m <sup>2</sup>	344.5			
24	020402007029	防火门	1.门的形式: 乙级防火门 2.材质: 木质 3.含门套、门扇、门框及各种五金配件等 4.符合国家、地区及设计质量要求	m <sup>2</sup>	50.4			
25	020402007030	防火门	1.门的形式: 丙级防火门 2.材质: 木质 3.含门套、门扇、门框及各种五金配件等 4.符合国家、地区及设计质量要求	m <sup>2</sup>	34.56			
26	020409003006	石材窗台板	1.台板材料种类:20厚光面花岗岩板 2.面层材料的铺贴方式:板背面刮10厚水泥膏掺粘接剂粘贴 3.部位: 楼梯间	m <sup>2</sup>	2.4			
27	020507001046	刷喷涂料	1.基层类型、喷刷部位:管井内墙面 2.涂料种类、刷喷要求:2-3厚柔性耐水腻子分遍批刮, 防水乳胶漆饰面	m <sup>2</sup>	200.24			
28	020507001047	刷喷涂料	1.涂料种类:真石漆, 颜色按设计图纸要求 2.涂刷遍数:满足成活要求 3.刷喷要求:刮柔性防水腻子找平满足质量要求, 弹性底涂、真石漆、罩面漆, 分隔缝等均符合设计图纸及规范要求	m <sup>2</sup>	3092.7			
29	020507001048	刷喷涂料	1.基层类型、喷刷部位:楼梯间等公共空间内墙面 2.涂料种类、刷喷要求:2-3厚柔性耐水腻子分遍批刮抹平, 乳胶漆饰面 3.刷喷要求:满足设计并达到规范和验收要求	m <sup>2</sup>	651.43			
30	020507001049	刷喷涂料	1.基层类型、喷刷部位:楼梯间等公共空间天棚 2.涂料种类、刷喷要求:基层处理, 修补平整, 2-3厚柔性耐水腻子分遍批刮抹平, 乳胶漆饰面 3.刷喷要求:满足设计并达到规范和验收要求	m <sup>2</sup>	460.17			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第161页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	地下土建工程							
1	AB592	基础换填	1.材料：毛石混凝土 2.混凝土标号：C20	m3	100			
2	010103001001	土方回填	1.回填土材料：压实性较好的素土 2.回填要求：分层夯填，压实系数大于0.94 3.工作内容:土源（自行考虑）、装车、运土、回填土、回填场地平整、人工配合等 4.运距:运距综合考虑 5.工程量:按照实际的回填体积计算	m3	46.12			
3	AB593	竣工清理	1.工程量:按照建筑物±0.00以下体积计算 2.工作内容：包括场地内清理、归集至外运等	m3	3361.12			
4	010302001008	实心砖墙	1.墙体厚度：120mm 2.砖品种、规格：蒸压灰砂砖 3.砂浆强度等级:M5.0水泥砂浆 4.部位：地下外墙防水保护墙	m3	85.11			
5	010304001036	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:内墙 2.墙体厚度:200mm 3.砖、砌块品种、规格:B06级加气混凝土砌块，强度等级不小于A3.5 4.砂浆强度等级:M5.0混合砂浆 5.砌体内包含膨胀砼或小灰砖，墙体的耐火极限必须达到设计及规范要求	m3	88.82			
6	010304001037	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:内墙 2.墙体厚度:100mm/150mm 3.砖、砌块品种、规格:B06级加气混凝土砌块，强度等级不小于A3.5 4.砂浆强度等级:M5.0混合砂浆 5.砌体内包含膨胀砼或小灰砖，墙体的耐火极限必须达到设计及规范要求	m3	27.88			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第162页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
7	010401003007	满堂基础	1.基础形式、材料种类:混凝土无梁式满堂基础 2.混凝土强度等级:C35, 抗渗等级P6 3.包括集水坑、电梯基坑等	m3	307.12			
8	010401001006	带形基础	1.混凝土强度等级:C35, 抗渗等级P6	m3	26.53			
9	010401006022	垫层	1.混凝土强度等级: C15 2.部位: 满堂基础垫层 3.其他要求: 垫层表面随打随抹	m3	67.47			
10	010403002014	框架梁	1.断面:综合 2.混凝土强度等级:C30	m3	23.21			
11	010402001016	矩形柱	1.混凝土强度等级: C25 2.柱种类、断面: 构造柱	m3	5.72			
12	010403004017	圈梁	1.断面:综合 2.混凝土强度等级:C20 3.位置: 砼止水台、砼门槛等等	m3	5.71			
13	010403005013	过梁	1.断面:综合 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.54			
14	010404001043	直形墙	1.墙体厚度:综合 2.混凝土强度等级:C35, 抗渗等级P6 3.部位: 地下室外墙	m3	136.52			
15	010404001044	直形墙	1.墙体厚度:综合 2.混凝土强度等级:C35 3.部位: 剪力墙	m3	147.21			
16	010404001045	直形墙	1.墙体厚度:综合 2.混凝土强度等级:C35 3.部位: 短肢剪力墙	m3	4.31			
17	010405001011	有梁板	1.板厚:综合 2.混凝土强度等级:C30	m3	125.41			
18	010404001046	直形墙	1.墙体厚度:综合 2.混凝土强度等级:C35 3.部位: 电梯井壁	m3	12.52			
19	010405003013	平板	1.板厚:综合 2.混凝土强度等级:C30	m3	24.89			
20	010406001025	直形楼梯	1.梯板结构型式:无梁式 2.梯板厚度:100厚 3.混凝土强度等级:C30	m2	26.81			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第163页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
21	010406001026	直形楼梯	1.梯板结构型式:无梁式 2.梯板厚度:每增减10厚 3.混凝土强度等级:C30	m <sup>2</sup>	69.38			
22	010412008006	沟盖板、井盖板、井圈	1.构件名称:预制盖板 2.混凝土强度等级:C30 3.部位:集水坑盖板 4.包括预制构件的制作及安装、运输	m <sup>3</sup>	0.11			
23	010416001173	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋、HRB400, $\phi$ 8 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	8.243			
24	010416001174	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋、HRB400 $\phi$ 6.5 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	0.581			
25	010416001175	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋、HRB400, $\phi$ 10 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	0.471			
26	010416001176	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:砌体加固筋、HRB400 $\phi$ 6.5 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用	t	1.032			
27	010416001177	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 $\phi$ 6.5 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	0.012			
28	010416001178	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 8 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用	t	11.965			
29	010416001179	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 10 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用	t	6.983			
30	010416001180	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 12 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用	t	24.091			



分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第164页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
31	010416001181	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 14 2.连接方式:按照图纸设计 及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用 4.墙、柱竖向钢筋连接方式 按焊接考虑	t	23.611			
32	010416001182	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 16 2.连接方式:按照图纸设计 及施工规范要求	t	37.124			
33	010416001183	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 18 2.连接方式:按照图纸设计 及施工规范要求	t	1.523			
34	010416001184	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 20 2.连接方式:按照图纸设计 及施工规范要求	t	3.531			
35	010416001185	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 22 2.连接方式:按照图纸设计 及施工规范要求	t	0.961			
36	010416001186	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 25 2.连接方式:按照图纸设计 及施工规范要求	t	0.396			
37	010606008013	钢爬梯	1.工作内容: 含制作、运 输、安装、除锈、刷防锈 漆等 2.部位: 集水坑、电梯基坑	t	0.08			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第165页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
38	010703001013	卷材防水	1.卷材品种:SBC防水两道 2.做法: 两遍 (0.7厚 (400g/m <sup>2</sup> ) SBC防水卷材加1.3厚聚合物水泥防水砂浆粘接料) 3.工程量:按外露展开面积计算 4.工作内容:含防水搭接及附加层等 5.部位:地下室筏板底、地下室外墙、热力小室等	m <sup>2</sup>	927.88			
39	AB594	水泥砂浆保护层	1.面层厚度、配合比:20mm厚1:3水泥砂浆找平层 2.部位: 砖模内防水卷材保护层	m <sup>2</sup>	42.24			
40	AB595	细石混凝土保护层	1.做法: 40厚C20细石混凝土保护层 2.部位: 底板防水层上部	m <sup>2</sup>	654.24			
41	010607001013	金属网	1.材料品种、规格:热镀锌钢丝网, 直径0.8~1.0mm不大于@20*20 2.工作内容:含搭接、返边、射钉 (或钢钉) 铁片等固定件 3.部位:内墙不同材料界面、楼梯间墙、安装线管剔槽部位、预留洞口背面、人流通道路墙及外墙满挂等	m <sup>2</sup>	681.12			
42	AB596	混凝土地面	1.混凝土强度等级: C25细石砼 2.100厚C25细石混凝土, 随打随抹, 6*6米分仓分缝浇筑, 内配 $\phi$ 4@200单层双向钢筋 3.部位: 填土地面	m <sup>2</sup>	419.31			
43	010803003015	保温隔热墙	1.材料品种、规格:干铺50厚挤塑聚苯板 2.部位: 地下室外墙防水保护层	m <sup>2</sup>	740.05			
44	010703002007	涂膜防水	1.涂膜品种: 1.5厚高分子合成防水涂料 2.防水部位: 集水坑底面及侧面	m <sup>2</sup>	127.86			
45	AB597	止水钢板	1.构件规格、材质: 300*3钢板 2.部位: 后浇带及施工缝处	m	117.91			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第166页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
46	AB598	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:20mm厚1:2.5水泥砂浆找平层 2.部位:集水坑底面及侧面	m2	127.86			
47	010401006023	垫层	1.混凝土强度等级: C15 2.部位: 变配电室	m3	0.75			
48	AB599	混凝土地面	1.混凝土强度等级: C25 2.120厚C25钢筋混凝土, 6*6米分仓分缝浇筑, 内配 $\phi$ 6.5@200单层双向钢筋(钢筋网单列), 专用抹平机压实抹平 3.部位: 变配电室地面 (有回填土)	m2	7.52			
地上土建工程								
1	010401006024	垫层	1.材料种类: 碎石 2.基层: 素土夯实, 压实系数不小于0.94 3.部位: 坡道及台阶下部	m3	3.79			
2	010401006025	垫层	1.混凝土强度等级: C15 2.部位: 入口坡道及台阶平台下部	m3	1.08			
3	010304001038	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:外墙 2.墙体厚度:大于等于300mm 3.砖、砌块品种、规格:B05级自保温加气混凝土砌块, 强度等级不小于A3.5 4.砂浆强度等级:M5.0水泥砂浆 5.砌体内包含膨胀砼或小灰砖, 墙体的耐火极限必须达到设计及规范要求	m3	86.93			
4	010304001039	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:内墙 2.墙体厚度:200mm 3.砖、砌块品种、规格:B06级加气混凝土砌块, 强度等级不小于A3.5 4.砂浆强度等级:M5.0混合砂浆 5.砌体内包含膨胀砼或小灰砖, 墙体的耐火极限必须达到设计及规范要求	m3	352.37			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第167页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5	010304001040	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:外墙 2.墙体厚度:250mm/280mm 3.砖、砌块品种、规格:B05级自保温加气混凝土砌块,强度等级不小于A3.5 4.砂浆强度等级:M5.0水泥砂浆 5.砌体内包含膨胀砼或小灰砖,墙体的耐火极限必须达到设计及规范要求	m3	22.96			
6	010304001041	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:外墙 2.墙体厚度:200mm 3.砖、砌块品种、规格:B06级加气混凝土砌块,强度等级不小于A3.5 4.砂浆强度等级:M5.0水泥砂浆 5.砌体内包含膨胀砼或小灰砖,墙体的耐火极限必须达到设计及规范要求	m3	14.97			
7	010304001042	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:内墙 2.墙体厚度:100mm/150mm 3.砖、砌块品种、规格:B06级加气混凝土砌块,强度等级不小于A3.5 4.砂浆强度等级:M5.0混合砂浆 5.砌体内包含膨胀砼或小灰砖,墙体的耐火极限必须达到设计及规范要求	m3	73.73			
8	010402001017	矩形柱	1.柱种类、断面:矩形柱 2.混凝土强度等级:C30	m3	9.853			
9	010402002014	异形柱	1.柱种类、断面:异形 2.混凝土强度等级:C30	m3	18.33			
10	010402001018	矩形柱	1.混凝土强度等级:C25 2.柱种类、断面:构造柱	m3	35.42			
11	010403002015	框架梁	1.断面:综合 2.混凝土强度等级:C30	m3	88.25			
12	010403004018	圈梁	1.断面:综合 2.混凝土强度等级:C25 3.包括窗台压顶及栏杆底座等	m3	29.35			
13	010403004019	圈梁	1.断面:综合 2.混凝土强度等级:C20 3.位置:厨房卫生间等止水带	m3	10.58			
14	010403005014	过梁	1.断面:综合 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.234			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第168页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
15	010404001047	直形墙	1.墙体厚度:综合 2.混凝土强度等级:C30 3.部位: 剪力墙	m3	196.64			
16	010404001048	直形墙	1.墙体厚度:综合 2.混凝土强度等级:C30 3.部位: 短肢剪力墙	m3	95.23			
17	010404001049	直形墙	1.墙体厚度:综合 2.混凝土强度等级:C30 3.部位: 电梯井壁	m3	26.8			
18	010405001012	有梁板	1.板厚:综合 2.混凝土强度等级:C30	m3	279.13			
19	010405003014	平板	1.板厚:综合 2.混凝土强度等级:C30	m3	116.77			
20	010405009007	其他板	1.名称、厚度:斜板 2.混凝土强度等级:C30 3.包括板下梁	m3	49.34			
21	010405006004	栏板	1.板厚:综合 2.混凝土强度等级:C30	m3	15.81			
22	010405007013	天沟、挑檐板	1.板厚:综合 2.混凝土强度等级:C30	m3	23.16			
23	010405007014	天沟、挑檐板	1.板厚:综合 2.混凝土强度等级:C25	m3	3.35			
24	010405008001	雨篷、阳台板	1.名称:雨篷 2.板厚:综合 3.混凝土强度等级:C30	m3	2.85			
25	010406001027	直形楼梯	1.梯板结构型式:无梁式 2.梯板厚度:100厚 3.混凝土强度等级:C30	m2	100.5			
26	010406001028	直形楼梯	1.梯板结构型式:无梁式 2.梯板厚度:每增减10厚 3.混凝土强度等级:C30	m2	110.5			
27	010407001011	其他构件	1.构件名称:水簸箕及管道根部 2.混凝土强度等级:C20	m3	0.362			
28	010407002007	散水、坡道	1.名称: 散水 2.面层材料种类、厚度: C20混凝土 3.做法: a.素土夯实, 向外坡4% b.150厚C20混凝土随打随抹光 (每间隔6m设伸缩缝, 缝宽20mm, 与外墙设通长伸缩缝, 缝宽20mm, 密封胶嵌缝)	m2	103.38			

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第169页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
29	010407001012	其他构件	1.构件名称:台阶 2.混凝土强度等级:C15	m3	2.187			
30	010410003008	过梁	1.混凝土强度等级:C25 2.断面: 综合 3.包括预制及安装、运输费用	m3	2.35			
31	010416001187	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋、HRB400 $\phi$ 6.5 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	4.873			
32	010416001188	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋、HRB400, $\phi$ 8 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	19.158			
33	010416001189	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋、HRB400, $\phi$ 10 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	1.089			
34	010416001190	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:砌体加固筋、HRB400 $\phi$ 6.5 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用	t	3.869			
35	010416001191	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 $\phi$ 6.5 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	1.468			
36	010416001192	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 8 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用	t	53.316			
37	010416001193	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 10 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用	t	8.619			
38	010416001194	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 12 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用	t	15.457			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第170页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
39	010416001195	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ 14 2.连接方式:按照图纸设计 及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用 4.墙、柱竖向钢筋连接方式 按焊接考虑	t	11.345			
40	010416001196	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ 16 2.连接方式:按照图纸设计 及施工规范要求	t	6.982			
41	010416001197	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ 18 2.连接方式:按照图纸设计 及施工规范要求	t	6.484			
42	010416001198	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ 20 2.连接方式:按照图纸设计 及施工规范要求	t	2.018			
43	010416001199	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ 22 2.连接方式:按照图纸设计 及施工规范要求	t	0.945			
44	010416001200	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ 25 2.连接方式:按照图纸设计 及施工规范要求	t	0.723			
45	010606008014	钢爬梯	1.工作内容:含制作、运 输、安装、除锈、刷防锈 漆等 2.部位:屋面铁爬梯	t	0.23			
46	010607001014	金属网	1.材料品种、规格:热镀锌 钢丝网,直径0.8~1.0mm不 大于@20*20 2.工作内容:含搭接、返 边、射钉(或钢钉)铁片 等固定件 3.部位:内墙不同材料交界 面、楼梯间墙、安装线管 剔槽部位、预留洞口背 面、人流通道墙及外墙满 挂等	m2	2237.62			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第171页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
47	010607001015	金属网	1.材料品种、规格:热镀锌 钢丝网,直径0.8~1.0mm不 大于@20*20  2.工作内容:含搭接、返 边、射钉(或钢钉)铁片 等固定件  3.部位:混凝土外墙、加气 块外墙	m2	2179.77			
48	010701001007	瓦屋面	1.瓦品种、规格:英红瓦 420*330  2.基层做法:顺水条规格为 40(宽)*20(厚),中距 为500,挂瓦条规格为 30*30,中距按照瓦规格, 包含预埋件、锚筋、铜丝 等连接件。	m2	493.73			
49	010702001020	屋面卷材防水	1.卷材品种:300g/m2SBC防 水卷材一遍  2.工程量:按外露展开面积 计算  3.工作内容:含防水搭接及 附加层等  4.部位:上人屋面隔汽层	m2	37.28			
50	010702001021	屋面卷材防水	1.卷材品种:3厚-20度SBS防 水卷材两遍  2.工程量:按外露展开面积 计算  3.工作内容:含防水搭接及 附加层等  4.部位:屋面、檐沟等部位	m2	1277.45			
51	010702001022	屋面卷材防水	1.卷材品种:0.7厚(400g/ m2)SBC防水卷材防水  2.工程量:按外露展开面积 计算  3.工作内容:含防水搭接及 附加层等  4.部位:雨蓬、空调隔板、 风井盖板	m2	74			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第172页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
52	010702001023	屋面卷材防水	1.卷材品种:SBC防水卷材一遍 2.做法: 0.7厚聚乙烯丙纶卷材+1.3厚聚合物水泥防水粘结剂一遍 3.工程量:按外露展开面积计算 4.工作内容:含防水搭接及附加层等 5.部位:外墙砼与砌块墙交接处	m2	530.42			
53	010703001014	卷材防水	1.卷材品种:SBC防水两道 2.做法: 两遍(0.7厚(400g/m2) SBC防水卷材加1.3厚聚合物水泥防水砂浆粘接料) 3.工程量:按外露展开面积计算 4.工作内容:含防水搭接及附加层等 5.部位:厨房、卫生间地面墙面、有水阳台、室外机设备平台	m2	850.22			
54	010803003016	保温隔热墙	1.材料品种、规格:100厚聚苯板保温层(燃烧等级B1), 配套胶粘剂粘结, 辅锚栓固定 2.部位: 外墙	m2	2179.77			
55	010803001013	保温隔热屋面	1.材料品种、规格:最薄处30厚1:8水泥珍珠岩找坡2% 3.部位: 上人平屋面	m3	1.51			
56	010803001014	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:干铺 2.材料品种、规格:100厚挤塑聚苯板(燃烧等级B1) 3.部位: 上人平屋面	m2	27.28			
57	010803001015	保温隔热屋面	1.材料品种、规格:30厚无机保温砂浆 2.部位: 坡屋面、非上人平屋面及檐沟	m2	977.35			
58	AB630	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:素水泥浆一道,20mm厚1:3水泥砂浆找平层 2.基层类型:硬基层 3.部位:上人平屋面	m2	27.28			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第173页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
59	AB631	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:20mm厚1:2.5水泥砂浆找平层 2.基层类型:硬基层 3.部位:坡屋面、非上人屋面	m2	977.35			
60	AB632	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:20mm厚1:3水泥砂浆保护层 2.基层类型:硬基层 3.部位:坡屋面	m2	493.73			
61	AB633	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:素水泥浆一道,20mm厚1:3水泥砂浆保护层兼找坡 2.基层类型:硬基层 3.部位:檐沟	m2	300.31			
62	AB634	隔离层	1.材料种类:聚酯无纺布一道 2.部位:上人平屋面	m2	27.28			
63	AB635	混凝土保护层	1.混凝土等级:C20细石混凝土 2.做法:40厚C20细石砼保护层 3.部位:非上人平屋面、上人平屋面	m2	504.9			
64	AB636	混凝土保护层	1.混凝土等级:C20细石混凝土 2.做法:40厚C20细石砼保护层,不大于6M×6M界格,缝宽20,内加φ3@60钢丝网,密封胶嵌缝,钢筋网在分格缝处断开 3.部位:上人平屋面	m2	27.28			
65	AB637	混凝土保护层	1.混凝土等级:C20细石混凝土 2.做法:40厚C20细石混凝土,2m分隔,缝宽2mm,密封胶嵌缝 3.部位:檐沟	m2	56.45			
66	AB638	混凝土保护层	1.混凝土等级:C20细石混凝土 2.做法:35厚C20细石砼持钉层,内配φ4@100*100钢丝网 3.部位:坡屋面	m2	493.73			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第174页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
67	AB639	屋面透气帽	1.规格、材质: Φ50不锈钢 2.部位: 排气管出屋面部分, 包括弯头及盖板	个	8			
68	AB640	零星钢构件	1.构件名称:厨房通风帽 2.钢材品种、规格:不锈钢 3.工作内容: 预留洞口 Φ200, 口部采用不锈钢成品风帽	支	24			
69	AB641	屋面排气管	1.规格、材质: Φ50PVC管 2.部位: 水平排气管	m	29.17			
70	010702004011	屋面泄水管	1.排水管品种、规格: Φ75 不锈钢泄水管	个	12			
71	010702004012	屋面排水管	1.排水管品种、规格: DN100的2mm厚304不锈钢管 2.工作内容: 包括雨水斗及 铸铁落水口	m	250.1			
72	AB642	竣工清理	1.工程量:按照建筑物±0.00 以上体积计算 2.工作内容: 包括场地内清 理、归集至外运等	m <sup>3</sup>	10828.59			
73	AB643	发泡水泥填充层	1.材料品种、规格:发泡水 泥 2.部位: 卫生间	m <sup>3</sup>	256.44			
74	AB644	屋面上人孔1、 带锁具盖板2、 详见L13J5-1-A15		个	2			
75	AB645	挡雪栅栏	1.材料品种、规格:300mm 高, 固定杆件为铝合金, 栅栏为塑料材质 2.部位: 坡屋面处	m	112.9			
地下装饰工程								
1	020101003010	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等 级:素水泥浆一道, 50厚 C20细石混凝土, 表面撒 1:1水泥沙子随打随抹光 2.部位: 地下储藏室及走 廊、排烟机房、配电间等 楼地面	m <sup>2</sup>	468.56			
2	020101001025	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20厚 1:2.5水泥砂浆面层 2.部位: 电井、水暖井	m <sup>2</sup>	2.2			
3	020101001026	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:30厚 1:3水泥砂浆找平层 2.部位: 水暖井	m <sup>2</sup>	2.2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第175页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4	020102001022	石材楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:20厚防滑花岗岩 2.结合层材料种类:素水泥浆一道, 30厚1:3干硬性水泥砂浆 3.板背面刮水泥浆粘贴, 稀水泥浆擦缝 4.部位: 楼梯间地面	m2	6.5			
5	020105002026	石材踢脚线	1.面层材料种类:15厚花岗岩板,稀水泥浆擦缝 2.形式:直形 3.粘接方式:水泥砂浆粘贴 4.做法: 清理基层, 10厚1:3水泥砂浆粘贴花岗岩板 5.部位:楼梯间等公共空间	m2	2.67			
6	020105002027	石材踢脚线	1.面层材料种类:15厚花岗岩板,稀水泥浆擦缝 2.形式:异形 3.粘接方式:水泥砂浆粘贴 4.做法: 清理基层, 10厚1:3水泥砂浆粘贴花岗岩板 5.部位: 楼梯	m2	3.543			
7	020106001013	石材楼梯面层	1.材料种类、规格:20厚花岗岩板 2.结合层材料种类:素水泥浆一道, 30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 3.板背面刮水泥浆粘贴, 稀水泥浆擦缝	m2	26.81			
8	020204003013	块料墙面	1.部位: 楼梯滴水线 2.面层材料种类、规格、铺贴形式:水泥砂浆粘贴瓷砖	m2	1.32			
9	BB977	墙面纤维网格布	1.做法:压入100g/m2耐碱玻纤网格布一道 2.部位:内墙面	m2	3187.55			
10	020201001064	砼墙面一般抹灰	1.墙体类型:砼内墙 2.做法: 甩浆一道, 10厚1:3水泥砂浆抹面粗压光到顶, 5厚1:2.5水泥砂浆抹平	m2	1587.69			
11	020201001065	砌体内墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌块内墙 2.做法: 甩浆一道, 10厚1:3水泥砂浆抹面粗压光到顶, 5厚1:2.5水泥砂浆抹平	m2	2110.65			
12	020201001066	砌体内墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌块内墙 2.做法: 甩浆一道, 10厚1:3水泥砂浆抹面粗压光到顶, 5厚1:2.5水泥砂浆抹平	m2	1275.02			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第176页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
13	020201001067	砼墙面一般抹灰	1.墙体类型:砼内墙 2.做法:甩浆一道,10厚1:3水泥砂浆抹面粗压光到顶,5厚1:2.5水泥砂浆抹平	m2	1912.53			
14	020201001068	墙面一般抹灰	1.墙体类型:外墙 2.做法:专用界面剂甩浆,30厚无机保温砂浆 3.按照实际抹灰面积计算	m2	19.08			
15	020402007031	防火门	1.门的形式:甲级防火门 2.材质:木质 3.含门套、门扇、门框及各种五金配件等 4.符合国家、地区及设计质量要求	m2	21.84			
16	020402007032	防火门	1.门的形式:乙级防火门 2.材质:木质 3.含门套、门扇、门框及各种五金配件等 4.符合国家、地区及设计质量要求	m2	25.2			
17	020402007033	防火门	1.门的形式:丙级防火门 2.材质:木质 3.含门套、门扇、门框及各种五金配件等 4.符合国家、地区及设计质量要求	m2	11.52			
18	020507001050	刷喷涂料	1.基层类型、喷刷部位:储藏室、走廊、排烟机房、风井等墙面 2.涂料种类、刷喷要求:2-3厚柔性耐水腻子分遍批刮,抹平	m2	1235.57			
19	020507001051	刷喷涂料	1.基层类型、喷刷部位:楼梯间等公共空间内墙面 2.涂料种类、刷喷要求:2-3厚柔性耐水腻子分遍批刮抹平,乳胶漆饰面 3.刷喷要求:满足设计并达到规范和验收要求	m2	1717.49			
20	020507001052	刷喷涂料	1.基层类型、喷刷部位:储藏室、走廊等天棚 2.涂料种类、刷喷要求:基层处理,修补平整,白色柔性耐水腻子分遍批刮,抹平	m2	318.022			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第177页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
21	020507001053	刷喷涂料	1.基层类型、喷刷部位:楼梯间等公共空间天棚 2.涂料种类、刷喷要求:基层处理,修补平整,2-3厚柔性耐水腻子分遍批刮抹平,乳胶漆饰面 3.刷喷要求:满足设计并达到规范和验收要求	m2	803.03			
22	BB978	环氧地坪漆楼地面	1.面层材料种类、规格:2mm厚环氧地坪漆 2.部位:变配电室	m2	7.52			
地上装饰工程								
1	BB1005	水泥砂浆找坡层	1.最薄处20厚1:3水泥砂浆找坡层抹平 2.部位:厨房、有水阳台	m2	380.47			
2	BB1006	水泥砂浆找平层	1.20厚1:3水泥砂浆 2.部位:卫生间	m2	273.89			
3	BB1007	水泥砂浆保护层	1.20厚1:3水泥砂浆临时保护层兼找平层 2.部位:卫生间、厨房、有水阳台	m2	654.36			
4	020101001027	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20厚1:2.5水泥砂浆面层 2.部位:电井、水暖井	m2	6.6			
5	020101001028	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:30厚1:3水泥砂浆找平层 2.部位:水暖井	m2	7.2			
6	BB1008	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:素水泥浆一道,20mm厚1:3水泥砂浆保护层兼找坡 2.基层类型:硬基层 3.部位:雨蓬、空调隔板、室外机设备平台、风井盖板等	m2	50.78			
7	020102001023	石材楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:25厚毛面花岗岩 2.结合层材料种类:30厚1:3干硬性水泥砂浆 3.部位:坡道	m2	18			
8	020102001024	石材楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:25厚齿槽花岗岩 2.结合层材料种类:30厚1:3干硬性水泥砂浆 3.部位:台阶平台	m2	17.32			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第178页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
9	020102001025	石材楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:20厚防滑花岗岩 2.结合层材料种类:30厚1:3干硬性水泥砂浆 3.板背面刮水泥浆粘贴,稀水泥浆擦缝	m2	124.94			
10	020105002028	石材踢脚线	1.面层材料种类:15厚花岗岩板,稀水泥浆擦缝 2.形式:直形 3.粘接方式:水泥砂浆粘贴 4.做法:清理基层,10厚1:3水泥砂浆粘贴花岗岩板 5.部位:楼梯间等公共空间	m2	30.82			
11	020105002029	石材踢脚线	1.面层材料种类:15厚花岗岩板,稀水泥浆擦缝 2.形式:异形 3.粘接方式:水泥砂浆粘贴 4.做法:清理基层,10厚1:3水泥砂浆粘贴花岗岩板 5.部位:楼梯	m2	13.24			
12	020106001014	石材楼梯面层	1.材料种类、规格:20厚防滑花岗岩板 2.结合层材料种类:30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 3.板背面刮水泥浆粘贴,稀水泥浆擦缝	m2	105.5			
13	020108001005	石材台阶面	1.材料种类、规格:踏板25厚齿槽花岗岩,踢板25厚花岗岩 2.做法:30厚1:3干硬性水泥砂浆,板背面刮水泥浆粘贴,稀水泥浆擦缝,台阶面向外坡1%	m2	9.72			
14	010803005007	隔热楼地面	1.材料品种、规格:30厚无机保温砂浆 2.部位:室外机设备平台地面	m2	56.64			
15	020204003014	块料墙面	1.部位:楼梯滴水线 2.面层材料种类、规格、铺贴形式:水泥砂浆粘贴瓷砖	m2	5.63			
16	020207001007	装饰板墙面	1.龙骨类型:QC50轻钢龙骨,单向间距600mm 2.填充层:50mm厚岩棉吸音板 3.面层类型、材料种类:9mm厚双层石膏板 4.部位:客厅、卧室与电梯相邻隔声内墙	m2	83.52			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第179页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
17	BB1009	墙面纤维网格布	1.做法:压入100g/m <sup>2</sup> 耐碱玻纤网格布一道 2.部位:内墙面	m <sup>2</sup>	8241.36			
18	020201001069	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌体内墙 2.做法:甩浆一道,10厚1:3水泥砂浆抹面粗压光到顶,5厚1:2.5水泥砂浆抹平	m <sup>2</sup>	5785.43			
19	020201001070	砼墙面一般抹灰	1.墙体类型:砼内墙 2.做法:甩浆一道,10厚1:3水泥砂浆抹面粗压光到顶,5厚1:2.5水泥砂浆抹平	m <sup>2</sup>	2455.98			
20	020201001071	墙面一般抹灰	1.墙体类型:内墙(采暖空间与非采暖空间墙面、分户墙) 2.做法:5厚聚合物抗裂砂浆 3.按照实际抹灰面积计算	m <sup>2</sup>	435.1			
21	020201001072	墙面一般抹灰	1.墙体类型:内墙(采暖空间与非采暖空间墙面、分户墙) 2.做法:专用界面剂甩浆,20厚无机保温砂浆 3.按照实际抹灰面积计算	m <sup>2</sup>	435.1			
22	020201001073	墙面一般抹灰	1.墙体类型:外墙 2.做法:专用界面剂甩浆,30厚无机保温砂浆 3.按照实际抹灰面积计算	m <sup>2</sup>	156.23			
23	020201001074	墙面一般抹灰	1.墙体类型:外墙 2.做法:界面剂一道,1:3水泥砂浆找平	m <sup>2</sup>	2179.77			
24	020201001075	墙面一般抹灰	1.墙体类型:外墙 2.做法:5mm厚专用聚合物抗裂抹面砂浆压入160g/m <sup>2</sup> 耐碱玻纤网	m <sup>2</sup>	2179.77			
25	020507001054	刷喷涂料	1.涂料种类:真石漆,颜色按设计图纸要求 2.涂刷遍数:满足成活要求 3.刷喷要求:刮柔性耐水腻子、真石漆、分隔缝等均符合设计图纸及规范要求	m <sup>2</sup>	2179.77			
26	020201001076	墙面一般抹灰	1.做法:30厚无机保温砂浆,压入耐碱玻纤网格布160g/m <sup>2</sup> 2.工程量按照实际抹灰面积计算 3.部位:檐沟、雨蓬、空调隔板、风井盖板	m <sup>2</sup>	405.17			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第180页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
27	020402007034	防火门	1.门的形式:丙级防火门 2.材质:木质 3.含门套、门扇、门框及各种五金配件等 4.符合国家、地区及设计质量要求	m2	34.56			
28	020402007035	防火门	1.门的形式:乙级防火门 2.材质:木质 3.含门套、门扇、门框及各种五金配件等 4.符合国家、地区及设计质量要求	m2	57.6			
29	020409003007	石材窗台板	1.台板材料种类:20厚光面花岗岩板 2.面层材料的铺贴方式:板背面刮10厚水泥膏掺粘接剂粘贴 3.部位:楼梯间	m2	2.85			
30	020507001055	刷喷涂料	1.基层类型、喷刷部位:管井内墙面 2.涂料种类、刷喷要求:2-3厚柔性耐水腻子分遍批刮,防水乳胶漆饰面	m2	195.12			
31	020507001056	刷喷涂料	1.基层类型、喷刷部位:楼梯间等公共空间内墙面 2.涂料种类、刷喷要求:2-3厚柔性耐水腻子分遍批刮抹平,乳胶漆饰面 3.刷喷要求:满足设计并达到规范和验收要求	m2	435.1			
32	020507001057	刷喷涂料	1.基层类型、喷刷部位:楼梯间等公共空间天棚 2.涂料种类、刷喷要求:基层处理,修补平整,2-3厚柔性耐水腻子分遍批刮抹平,乳胶漆饰面 3.刷喷要求:满足设计并达到规范和验收要求	m2	340.5			
地下土建工程								
1	AB680	基础换填	1.材料:毛石混凝土 2.混凝土标号:C20	m3	100			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第181页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2	010103001002	土方回填	1.回填土材料:压实性较好的素土 2.回填要求:分层夯填,压实系数大于0.94 3.工作内容:土源(自行考虑)、装车、运土、回填土、回填场地平整、人工配合等 4.运距:运距综合考虑 5.工程量:按照实际的回填体积计算	m3	71.42			
3	AB681	竣工清理	1.工程量:按照建筑物±0.00以下体积计算 2.工作内容:包括场地内清理、归集至外运等	m3	5681.69			
4	010302001009	实心砖墙	1.墙体厚度:120mm 2.砖品种、规格:蒸压灰砂砖 3.砂浆强度等级:M5.0水泥砂浆 4.部位:地下外墙防水保护墙	m3	53.91			
5	010304001043	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:内墙 2.墙体厚度:250mm 3.砖、砌块品种、规格:B06级加气混凝土砌块,强度等级不小于A3.5 4.砂浆强度等级:M5.0混合砂浆 5.砌体内包含膨胀砼或小灰砖,墙体的耐火极限必须达到设计及规范要求	m3	13.95			
6	010304001044	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:内墙 2.墙体厚度:200mm 3.砖、砌块品种、规格:B06级加气混凝土砌块,强度等级不小于A3.5 4.砂浆强度等级:M5.0混合砂浆 5.砌体内包含膨胀砼或小灰砖,墙体的耐火极限必须达到设计及规范要求	m3	154.27			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第182页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
7	010304001045	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:内墙 2.墙体厚度:100mm/150mm 3.砖、砌块品种、规格:B06级加气混凝土砌块,强度等级不小于A3.5 4.砂浆强度等级:M5.0混合砂浆 5.砌体内包含膨胀砼或小灰砖,墙体的耐火极限必须达到设计及规范要求	m3	47.81			
8	010401003008	满堂基础	1.基础形式、材料种类:混凝土无梁式满堂基础 2.混凝土强度等级:C35,抗渗等级P6 3.包括集水坑、电梯基坑等	m3	333.62			
9	010401006026	垫层	1.混凝土强度等级:C15 2.部位:满堂基础垫层 3.其他要求:垫层表面随打随抹	m3	60.74			
10	010402001019	矩形柱	1.混凝土强度等级:C25 2.柱种类、断面:构造柱	m3	7.65			
11	010403002016	框架梁	1.断面:综合 2.混凝土强度等级:C30	m3	33.26			
12	010403004020	圈梁	1.断面:综合 2.混凝土强度等级:C20 3.位置:砼止水台、砼门槛等等	m3	6.13			
13	010403005015	过梁	1.断面:综合 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.62			
14	010404001050	直形墙	1.墙体厚度:综合 2.混凝土强度等级:C35,抗渗等级P6 3.部位:地下室外墙	m3	186.5			
15	010404001051	直形墙	1.墙体厚度:综合 2.混凝土强度等级:C35 3.部位:剪力墙	m3	189.99			
16	010404001052	直形墙	1.墙体厚度:综合 2.混凝土强度等级:C35 3.部位:短肢剪力墙	m3	10.72			
17	010404001053	直形墙	1.墙体厚度:综合 2.混凝土强度等级:C35 3.部位:电梯井壁	m3	13.2			
18	010405001013	有梁板	1.板厚:综合 2.混凝土强度等级:C30	m3	136.31			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第183页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
19	010405003015	平板	1.板厚:综合 2.混凝土强度等级:C30	m3	29.88			
20	010406001029	直形楼梯	1.梯板结构型式:无梁式 2.梯板厚度:100厚 3.混凝土强度等级:C30	m2	51.5			
21	010406001030	直形楼梯	1.梯板结构型式:无梁式 2.梯板厚度:每增减10厚 3.混凝土强度等级:C30	m2	69.18			
22	010416001201	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋、HRB400, $\phi$ 8 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	9.135			
23	010412008007	沟盖板、井盖板、井圈	1.构件名称:预制盖板 2.混凝土强度等级:C30 3.部位:集水坑盖板 4.包括预制构件的制作及安装、运输	m3	0.37			
24	010416001202	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋、HRB400, $\phi$ 10 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	0.48			
25	010416001203	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:砌体加固筋、HRB400 $\phi$ 6.5 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用	t	1.59			
26	010416001204	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋、HRB400 $\phi$ 6.5 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	0.935			
27	010416001205	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 8 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用	t	15.056			
28	010416001206	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 10 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用	t	6.024			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第184页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
29	010416001207	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 12 2.连接方式:按照图纸设计 及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用	t	26.004			
30	010416001208	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 14 2.连接方式:按照图纸设计 及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用 4.墙、柱竖向钢筋连接方式 按焊接考虑	t	7.322			
31	010416001209	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 16 2.连接方式:按照图纸设计 及施工规范要求	t	32.083			
32	010416001210	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 18 2.连接方式:按照图纸设计 及施工规范要求	t	9.642			
33	010416001211	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 20 2.连接方式:按照图纸设计 及施工规范要求	t	10.455			
34	010416001212	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 22 2.连接方式:按照图纸设计 及施工规范要求	t	15.906			
35	010416001213	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 25 2.连接方式:按照图纸设计 及施工规范要求	t	0.111			
36	010606008015	钢爬梯	1.工作内容:含制作、运 输、安装、除锈、刷防锈 漆等 2.部位:集水坑、电梯基坑	t	0.08			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第185页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
37	010703001015	卷材防水	1.卷材品种:SBC防水两道 2.做法:两遍(0.7厚(400g/m <sup>2</sup> )SBC防水卷材加1.3厚聚合物水泥防水砂浆粘接料) 3.工程量:按外露展开面积计算 4.工作内容:含防水搭接及附加层等 5.部位:地下室筏板底、地下室外墙、热力小室等	m <sup>2</sup>	1168.52			
38	AB682	水泥砂浆保护层	1.面层厚度、配合比:20mm厚1:3水泥砂浆找平层 2.部位:砖模内防水卷材保护层	m <sup>2</sup>	33.49			
39	010607001016	金属网	1.材料品种、规格:热镀锌钢丝网,直径0.8~1.0mm不大于@20*20 2.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)铁片等固定件 3.部位:内墙不同材料交界面、楼梯间墙、安装线管剔槽部位、预留洞口背面、人流通道墙及外墙满挂等	m <sup>2</sup>	924.63			
40	AB683	细石混凝土保护层	1.做法:40厚C20细石混凝土保护层 2.部位:底板防水层上部	m <sup>2</sup>	895.37			
41	010803003017	保温隔热墙	1.材料品种、规格:干铺50厚挤塑聚苯板 2.部位:地下室外墙防水保护层	m <sup>2</sup>	486.78			
42	AB684	止水钢板	1.构件规格、材质:300*3钢板 2.部位:后浇带及施工缝处	m	65.97			
43	010703002008	涂膜防水	1.涂膜品种:1.5厚高分子合成防水涂料 2.防水部位:集水坑底面及侧面	m <sup>2</sup>	129.6			
44	AB685	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:20mm厚1:2.5水泥砂浆找平层 2.部位:集水坑底面及侧面	m <sup>2</sup>	40.4			
45	AB686	水泥砂浆保护层	1.面层厚度、配合比:20mm厚1:3水泥砂浆保护层 2.部位:集水坑底面及侧面	m <sup>2</sup>	40.4			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第186页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
	地上土建工程							
1	010401006027	垫层	1.材料种类：碎石 2.基层：素土夯实，压实系数不小于0.94 3.部位：坡道及台阶下部	m3	6.69			
2	010401006028	垫层	1.混凝土强度等级：C15 2.部位：入口坡道及台阶平台下部	m3	1.08			
3	010304001046	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:外墙 2.墙体厚度:大于等于300mm 3.砖、砌块品种、规格:B05级自保温加气混凝土砌块，强度等级不小于A3.5 4.砂浆强度等级:M5.0水泥砂浆 5.砌体内包含膨胀砼或小灰砖，墙体的耐火极限必须达到设计及规范要求	m3	85.96			
4	010304001047	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:内墙 2.墙体厚度:200mm 3.砖、砌块品种、规格:B06级加气混凝土砌块，强度等级不小于A3.5 4.砂浆强度等级:M5.0混合砂浆 5.砌体内包含膨胀砼或小灰砖，墙体的耐火极限必须达到设计及规范要求	m3	302.39			
5	010304001048	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:外墙 2.墙体厚度:250mm/280mm 3.砖、砌块品种、规格:B05级自保温加气混凝土砌块，强度等级不小于A3.5 4.砂浆强度等级:M5.0水泥砂浆 5.砌体内包含膨胀砼或小灰砖，墙体的耐火极限必须达到设计及规范要求	m3	22.96			
6	010304001049	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:外墙 2.墙体厚度:200mm 3.砖、砌块品种、规格:B06级加气混凝土砌块，强度等级不小于A3.5 4.砂浆强度等级:M5.0水泥砂浆 5.砌体内包含膨胀砼或小灰砖，墙体的耐火极限必须达到设计及规范要求	m3	157.67			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第187页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
7	010304001050	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:内墙 2.墙体厚度:100mm/150mm 3.砖、砌块品种、规格:B06级加气混凝土砌块,强度等级不小于A3.5 4.砂浆强度等级:M5.0混合砂浆 5.砌体内包含膨胀砼或小灰砖,墙体的耐火极限必须达到设计及规范要求	m3	66.28			
8	010402001020	矩形柱	1.柱种类、断面:矩形柱 2.混凝土强度等级:C30	m3	9.85			
9	010402002015	异形柱	1.柱种类、断面:异形 2.混凝土强度等级:C30	m3	16.22			
10	010402001021	矩形柱	1.混凝土强度等级:C25 2.柱种类、断面:构造柱	m3	21.71			
11	010403002017	框架梁	1.断面:综合 2.混凝土强度等级:C30	m3	135.22			
12	010403004021	圈梁	1.断面:综合 2.混凝土强度等级:C25 3.包括窗台压顶及栏杆底座等	m3	32.63			
13	010403004022	圈梁	1.断面:综合 2.混凝土强度等级:C20 3.位置:厨房卫生间等止水带	m3	10.58			
14	010403005016	过梁	1.断面:综合 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.23			
15	010404001054	直形墙	1.墙体厚度:综合 2.混凝土强度等级:C30 3.部位:剪力墙	m3	223.49			
16	010404001055	直形墙	1.墙体厚度:综合 2.混凝土强度等级:C30 3.部位:短肢剪力墙	m3	95.23			
17	010404001056	直形墙	1.墙体厚度:综合 2.混凝土强度等级:C30 3.部位:电梯井壁	m3	25.45			
18	010405001014	有梁板	1.板厚:综合 2.混凝土强度等级:C30	m3	320.57			
19	010405003016	平板	1.板厚:综合 2.混凝土强度等级:C30	m3	77.19			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第188页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
20	010405009008	其他板	1.名称、厚度:斜板 2.混凝土强度等级:C30 3.包括板下梁	m3	68.17			
21	010405006005	栏板	1.板厚:综合 2.混凝土强度等级:C30	m3	15.81			
22	010405007015	天沟、挑檐板	1.板厚:综合 2.混凝土强度等级:C30	m3	41.65			
23	010405007016	天沟、挑檐板	1.板厚:综合 2.混凝土强度等级:C25	m3	3.26			
24	010405008002	雨篷、阳台板	1.名称:雨篷 2.板厚:综合 3.混凝土强度等级:C30	m3	2.85			
25	010406001031	直形楼梯	1.梯板结构型式:无梁式 2.梯板厚度:100厚 3.混凝土强度等级:C30	m2	103.25			
26	010406001032	直形楼梯	1.梯板结构型式:无梁式 2.梯板厚度:每增减10厚 3.混凝土强度等级:C30	m2	31.31			
27	010407001013	其他构件	1.构件名称:水簸箕及管道根部 2.混凝土强度等级:C20	m3	0.36			
28	010407002008	散水、坡道	1.名称:散水 2.面层材料种类、厚度:C20混凝土 3.做法:a.素土夯实,向外坡4% b.150厚C20混凝土随打随抹光(每间隔6m设伸缩缝,缝宽20mm,与外墙设通长伸缩缝,缝宽20mm,密封胶嵌缝)	m2	35.04			
29	010407001014	其他构件	1.构件名称:台阶 2.混凝土强度等级:C15	m3	2.18			
30	010410003009	过梁	1.混凝土强度等级:C25 2.断面:综合 3.包括预制及安装、运输费用	m3	2.35			
31	010416001214	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋、HRB400 $\phi$ 6.5 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	4.269			
32	010416001215	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋、HRB400, $\phi$ 8 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	38.334			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第189页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
33	010416001216	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋、HRB400, $\phi$ 10 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	1.132			
34	010416001217	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:砌体加固筋、HRB400 $\phi$ 6.5 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用	t	3.991			
35	010416001218	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 $\phi$ 6.5 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	3.843			
36	010416001219	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 8 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用	t	40.184			
37	010416001220	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 10 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用	t	3.361			
38	010416001221	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 12 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用	t	19.006			
39	010416001222	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 14 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用 4.墙、柱竖向钢筋连接方式按焊接考虑	t	10.863			
40	010416001223	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 16 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	7.42			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第190页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
41	010416001224	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 18 2.连接方式:按照图纸设计 及施工规范要求	t	6.802			
42	010416001225	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 20 2.连接方式:按照图纸设计 及施工规范要求	t	0.881			
43	010416001226	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 22 2.连接方式:按照图纸设计 及施工规范要求	t	0.946			
44	010416001227	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 25 2.连接方式:按照图纸设计 及施工规范要求	t	0.724			
45	010606008016	钢爬梯	1.工作内容:含制作、运 输、安装、除锈、刷防锈 漆等 2.部位:屋面铁爬梯	t	0.23			
46	010607001017	金属网	1.材料品种、规格:热镀锌 钢丝网,直径0.8~1.0mm不 大于@20*20 2.工作内容:含搭接、返 边、射钉(或钢钉)铁片 等固定件 3.部位:内墙不同材料交界 面、楼梯间墙、安装线管 剔槽部位、预留洞口背 面、人流通道墙及外墙满 挂等	m2	2237.622			
47	010607001018	金属网	1.材料品种、规格:热镀锌 钢丝网,直径0.8~1.0mm不 大于@20*20 2.工作内容:含搭接、返 边、射钉(或钢钉)铁片 等固定件 3.部位:混凝土外墙、加气 块外墙	m2	2457.76			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第191页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
48	010701001008	瓦屋面	1.瓦品种、规格:英红瓦 420*330 2.基层做法:顺水条规格为 40(宽)*20(厚),中距为500,挂瓦条规格为 30*30,中距按照瓦规格,包含预埋件、锚筋、铜丝等连接件。	m2	493.73			
49	010702001024	屋面卷材防水	1.卷材品种:300g/m2SBC防水卷材一遍 2.工程量:按外露展开面积计算 3.工作内容:含防水搭接及附加层等 4.部位:上人屋面隔汽层	m2	37.28			
50	010702001025	屋面卷材防水	1.卷材品种:3厚-20度SBS防水卷材两遍 2.工程量:按外露展开面积计算 3.工作内容:含防水搭接及附加层等 4.部位:屋面、檐沟等部位	m2	1277.45			
51	010702001026	屋面卷材防水	1.卷材品种:SBC防水卷材一遍 2.工程量:按外露展开面积计算 3.工作内容:含防水搭接及附加层等 4.部位:雨蓬、空调隔板、风井盖板	m2	74			
52	010702001027	屋面卷材防水	1.卷材品种:SBC防水卷材一遍 2.做法:0.7厚聚乙烯丙纶卷材+1.3厚聚合物水泥防水粘结剂一遍 3.工程量:按外露展开面积计算 4.工作内容:含防水搭接及附加层等 5.部位:外墙砼与砌块墙交接处	m2	530.42			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第192页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
53	010703001016	卷材防水	1.卷材品种:SBC防水两道 2.做法:两遍(0.7厚(400g/m <sup>2</sup> )SBC防水卷材加1.3厚聚合物水泥防水砂浆粘接料) 3.工程量:按外露展开面积计算 4.工作内容:含防水搭接及附加层等 5.部位:厨房、卫生间地面墙面、有水阳台、室外机设备平台	m <sup>2</sup>	850.22			
54	010803003018	保温隔热墙	1.材料品种、规格:100厚聚苯板保温层(燃烧等级B1),配套胶粘剂粘结,辅助锚栓固定 2.部位:外墙	m <sup>2</sup>	2457.76			
55	010803001016	保温隔热屋面	1.材料品种、规格:最薄处30厚1:8水泥珍珠岩找坡2% 3.部位:上人平屋面	m <sup>3</sup>	1.51			
56	010803001017	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:干铺 2.材料品种、规格:100厚挤塑聚苯板(燃烧等级B1) 3.部位:上人平屋面	m <sup>2</sup>	27.28			
57	AB717	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:素水泥浆一道,20mm厚1:3水泥砂浆找平层 2.基层类型:硬基层 3.部位:上人平屋面	m <sup>2</sup>	27.28			
58	010803001018	保温隔热屋面	1.材料品种、规格:30厚无机保温砂浆 2.部位:坡屋面、非上人平屋面及檐沟	m <sup>2</sup>	977.35			
59	AB718	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:20mm厚1:2.5水泥砂浆找平层 2.基层类型:硬基层 3.部位:坡屋面、非上人屋面	m <sup>2</sup>	977.35			
60	AB719	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:20mm厚1:3水泥砂浆保护层 2.基层类型:硬基层 3.部位:坡屋面	m <sup>2</sup>	493.73			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第193页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
61	AB720	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:素水泥浆一道,20mm厚1:3水泥砂浆保护层兼找坡 2.基层类型:硬基层 3.部位:檐沟	m <sup>2</sup>	300.31			
62	AB721	隔离层	1.材料种类:聚酯无纺布一道 2.部位:上人平屋面	m <sup>2</sup>	27.28			
63	AB722	混凝土保护层	1.混凝土等级:C20细石混凝土 2.做法:40厚C20细石砼保护层 3.部位:非上人平屋面、上人平屋面	m <sup>2</sup>	504.9			
64	AB723	混凝土保护层	1.混凝土等级:C20细石混凝土 2.做法:40厚C20细石砼保护层,不大于6M×6M界格,缝宽20,内加 $\phi$ 3@60钢丝网,密封胶嵌缝,钢筋网在分格缝处断开 3.部位:上人平屋面	m <sup>2</sup>	27.28			
65	AB724	混凝土保护层	1.混凝土等级:C20细石混凝土 2.做法:40厚C20细石混凝土,2m分隔,缝宽2mm,密封胶嵌缝 3.部位:檐沟	m <sup>2</sup>	56.45			
66	AB725	混凝土保护层	1.混凝土等级:C20细石混凝土 2.做法:35厚C20细石砼持钉层,内配 $\phi$ 4@100*100钢丝网 3.部位:坡屋面	m <sup>2</sup>	493.73			
67	AB726	屋面排气管	1.规格、材质: $\Phi$ 50PVC管 2.部位:水平排气管	m	29.17			
68	AB727	屋面透气帽	1.规格、材质: $\Phi$ 50不锈钢 2.部位:排气管出屋面部分,包括弯头及盖板	个	8			
69	AB728	零星钢构件	1.构件名称:厨房通风帽 2.钢材品种、规格:不锈钢 3.工作内容:预留洞口 $\phi$ 200,口部采用不锈钢成品风帽	支	24			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第194页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
70	010702004013	屋面排水管	1.排水管品种、规格: DN100的2mm厚304不锈钢管 2.工作内容:包括雨水斗及 铸铁落水口	m	248.6			
71	AB729	竣工清理	1.工程量:按照建筑物±0.00 以上体积计算 2.工作内容:包括场地内清 理、归集至外运等	m3	10386.26			
72	AB730	发泡水泥填充层	1.材料品种、规格:发泡水 泥 2.部位:卫生间	m3	256.44			
73	AB731	屋面上人孔1、 带锁具盖板2、 详见L13J5-1-A15		个	2			
74	AB732	挡雪栅栏	1.材料品种、规格:300mm 高,固定杆件为铝合金, 栅栏为塑料材质 2.部位:坡屋面处	m	112.9			
地下装饰工程								
1	020101003011	细石混凝土楼地 面	1.面层厚度、混凝土强度等 级:素水泥浆一道,50厚 C20细石混凝土,表面撒 1:1水泥沙子随打随抹光 2.部位:地下储藏室及走 廊、排烟机房、配电间等 楼地面	m2	444.22			
2	020101001029	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20厚 1:2.5水泥砂浆面层 2.部位:电井、水暖井	m2	2.2			
3	020101001030	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:30厚 1:3水泥砂浆找平层 2.部位:水暖井	m2	2.2			
4	020102001026	石材楼地面	1.面层形式、材料种类、规 格:20厚防滑花岗岩 2.结合层材料种类:素水泥 浆一道,30厚1:3干硬性水 泥砂浆 3.板背面刮水泥浆粘贴,稀 水泥浆擦缝 4.部位:楼梯间地面	m2	13			
5	020105002030	石材踢脚线	1.面层材料种类:15厚花岗 岩板,稀水泥浆擦缝 2.形式:异形 3.粘接方式:水泥砂浆粘贴 4.做法:清理基层,10厚 1:3水泥砂浆粘贴花岗岩板 5.部位:楼梯	m2	7.4			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第195页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
6	020105002031	石材踢脚线	1.面层材料种类:15厚花岗岩板,稀水泥浆擦缝 2.形式:直形 3.粘接方式:水泥砂浆粘贴 4.做法:清理基层,10厚1:3水泥砂浆粘贴花岗岩板 5.部位:楼梯间等公共空间	m2	6.17			
7	020106001015	石材楼梯面层	1.材料种类、规格:20厚花岗岩板 2.结合层材料种类:素水泥浆一道,30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 3.板背面刮水泥浆粘贴,稀水泥浆擦缝	m2	51.5			
8	020204003015	块料墙面	1.部位:楼梯滴水线 2.面层材料种类、规格、铺贴形式:水泥砂浆粘贴瓷砖	m2	2.11			
9	BB1036	墙面纤维网格布	1.做法:压入100g/m2耐碱玻纤网格布一道 2.部位:内墙面	m2	4111.1			
10	020201001077	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌体内墙 2.做法:甩浆一道,10厚1:3水泥砂浆抹面粗压光到顶,5厚1:2.5水泥砂浆抹平	m2	1726.65			
11	020201001078	砼墙面一般抹灰	1.墙体类型:砼内墙 2.做法:甩浆一道,10厚1:3水泥砂浆抹面粗压光到顶,5厚1:2.5水泥砂浆抹平	m2	2384.45			
12	020201001079	墙面一般抹灰	1.墙体类型:外墙 2.做法:专用界面剂甩浆,30厚无机保温砂浆 3.按照实际抹灰面积计算	m2	19.08			
13	020201001080	墙面一般抹灰	1.材料种类、厚度:5厚聚合物抗裂砂浆 2.工作内容:含压入满挂耐碱玻纤网格布一道,160g/m2 3.部位:外墙面	m2	336.56			
14	020402007036	防火门	1.门的形式:甲级防火门 2.材质:木质 3.含门套、门扇、门框及各种五金配件等 4.符合国家、地区及设计质量要求	m2	27.72			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第196页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
15	020402007037	防火门	1.门的形式:乙级防火门 2.材质:木质 3.含门套、门扇、门框及各种五金配件等 4.符合国家、地区及设计质量要求	m2	21			
16	020402007038	防火门	1.门的形式:丙级防火门 2.材质:木质 3.含门套、门扇、门框及各种五金配件等 4.符合国家、地区及设计质量要求	m2	11.52			
17	020507001058	刷喷涂料	1.基层类型、喷刷部位:储藏室、走廊、排烟机房、风井等墙面 2.涂料种类、刷喷要求:2-3厚柔性耐水腻子分遍批刮,抹平	m2	4134.64			
18	020507001059	刷喷涂料	1.基层类型、喷刷部位:楼梯间等公共空间内墙面 2.涂料种类、刷喷要求:2-3厚柔性耐水腻子分遍批刮抹平,乳胶漆饰面 3.刷喷要求:满足设计并达到规范和验收要求	m2	618.96			
19	020507001060	刷喷涂料	1.基层类型、喷刷部位:储藏室、走廊等天棚 2.涂料种类、刷喷要求:基层处理,修补平整,白色柔性耐水腻子分遍批刮,抹平	m2	730.67			
20	020507001061	刷喷涂料	1.基层类型、喷刷部位:楼梯间等公共空间天棚 2.涂料种类、刷喷要求:基层处理,修补平整,2-3厚柔性耐水腻子分遍批刮抹平,乳胶漆饰面 3.刷喷要求:满足设计并达到规范和验收要求	m2	143.46			
21	020507001062	刷喷涂料	1.涂料种类:真石漆,颜色按设计图纸要求 2.涂刷遍数:满足成活要求 3.刷喷要求:抗裂砂浆或腻子找平满足质量要求,弹性底涂、真石漆、罩面漆、分隔缝等均符合设计图纸及规范要求	m2	348.31			
地上装饰工程								
1	BB1063	水泥砂浆找坡层	1.最薄处20厚1:3水泥砂浆找坡层抹平 2.部位:厨房、有水阳台	m2	302.45			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第197页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2	BB1064	水泥砂浆找平层	1.20厚1:3水泥砂浆 2.部位: 卫生间	m2	256.2			
3	BB1065	水泥砂浆保护层	1.20厚1:3水泥砂浆临时保护层兼找平层 2.部位: 卫生间、厨房、有阳台	m2	558.65			
4	020101001031	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20厚1:2.5水泥砂浆面层 2.部位: 电井、水暖井	m2	13.8			
5	020101001032	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:30厚1:3水泥砂浆找平层 2.部位: 水暖井	m2	7.2			
6	BB1066	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:素水泥浆一道,20mm厚1:3水泥砂浆保护层兼找坡 2.基层类型: 硬基层 3.部位:雨蓬、空调隔板、室外机设备平台、风井盖板等	m2	59.16			
7	020102001027	石材楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:25厚毛面花岗岩 2.结合层材料种类:30厚1:3干硬性水泥砂浆 3.部位: 坡道	m2	18			
8	020102001028	石材楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:25厚齿槽花岗岩 2.结合层材料种类:30厚1:3干硬性水泥砂浆 3.部位: 台阶平台	m2	17.32			
9	020102001029	石材楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:20厚防滑花岗岩 2.结合层材料种类:30厚1:3干硬性水泥砂浆 3.板背面刮水泥浆粘贴,稀水泥浆擦缝	m2	124.94			
10	020105002032	石材踢脚线	1.面层材料种类:15厚花岗岩板,稀水泥浆擦缝 2.形式:直形 3.粘接方式:水泥砂浆粘贴 4.做法: 清理基层, 10厚1:3水泥砂浆粘贴花岗岩板 5.部位:楼梯间等公共空间	m2	30.82			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第198页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
11	020105002033	石材踢脚线	1.面层材料种类:15厚花岗岩板,稀水泥浆擦缝 2.形式:异形 3.粘接方式:水泥砂浆粘贴 4.做法:清理基层,10厚1:3水泥砂浆粘贴花岗岩板 5.部位:楼梯	m2	13.24			
12	020106001016	石材楼梯面层	1.材料种类、规格:20厚防滑花岗岩板 2.结合层材料种类:30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 3.板背面刮水泥浆粘贴,稀水泥浆擦缝	m2	103.25			
13	020108001006	石材台阶面	1.材料种类、规格:踏板25厚齿槽花岗岩,踢板25厚花岗岩 2.做法:30厚1:3干硬性水泥砂浆,板背面刮水泥浆粘贴,稀水泥浆擦缝,台阶面向外坡1%	m2	9.72			
14	010803005008	隔热楼地面	1.材料品种、规格:30厚无机保温砂浆 2.部位:室外机设备平台地面	m2	56.64			
15	020204003016	块料墙面	1.部位:楼梯滴水线 2.面层材料种类、规格、铺贴形式:水泥砂浆粘贴瓷砖	m2	5.63			
16	020207001008	装饰板墙面	1.龙骨类型:QC50轻钢龙骨,单向间距600mm 2.填充层:50mm厚岩棉吸音板 3.面层类型、材料种类:9mm厚双层石膏板 4.部位:客厅、卧室与电梯相邻隔声内墙	m2	83.52			
17	020201001081	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌体内墙 2.做法:甩浆一道,10厚1:3水泥砂浆抹面粗压光到顶,5厚1:2.5水泥砂浆抹平	m2	5116.29			
18	020201001082	砼墙面一般抹灰	1.墙体类型:砼内墙 2.做法:甩浆一道,10厚1:3水泥砂浆抹面粗压光到顶,5厚1:2.5水泥砂浆抹平	m2	2352.75			
19	BB1067	墙面纤维网格布	1.做法:压入100g/m2耐碱玻纤网格布一道 2.部位:内墙面	m2	7469.04			
20	020201001083	墙面一般抹灰	1.墙体类型:内墙(采暖空间与非采暖空间墙面、分户墙) 2.做法:5厚聚合物抗裂砂浆 3.按照实际抹灰面积计算	m2	438.5			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第199页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
21	020201001084	墙面一般抹灰	1.墙体类型:内墙(采暖空间与非采暖空间墙面、分户墙) 2.做法:专用界面剂甩浆,20厚无机保温砂浆 3.按照实际抹灰面积计算	m2	438.5			
22	020201001085	墙面一般抹灰	1.墙体类型:外墙 2.做法:专用界面剂甩浆,30厚无机保温砂浆 3.按照实际抹灰面积计算	m2	156.23			
23	020201001086	墙面一般抹灰	1.墙体类型:外墙 2.做法:界面剂一道,1:3水泥砂浆找平	m2	2457.76			
24	020201001087	墙面一般抹灰	1.墙体类型:外墙 2.做法:5mm厚专用聚合物抗裂抹面砂浆压入160g/m2耐碱玻纤网	m2	2457.76			
25	020507001063	刷喷涂料	1.涂料种类:真石漆,颜色按设计图纸要求 2.涂刷遍数:满足成活要求 3.刷喷要求:刮柔性耐水腻子、真石漆、分隔缝等均符合设计图纸及规范要求	m2	2457.76			
26	020201001088	墙面一般抹灰	1.做法:30厚无机保温砂浆,压入耐碱玻纤网格布160g/m2 2.工程量按照实际抹灰面积计算 3.部位:檐沟、雨蓬、空调隔板、风井盖板	m2	405.17			
27	020402007039	防火门	1.门的形式:丙级防火门 2.材质:木质 3.含门套、门扇、门框及各种五金配件等 4.符合国家、地区及设计质量要求	m2	34.56			
28	020402007040	防火门	1.门的形式:乙级防火门 2.材质:木质 3.含门套、门扇、门框及各种五金配件等 4.符合国家、地区及设计质量要求	m2	57.6			
29	020409003008	石材窗台板	1.台板材料种类:20厚光面花岗岩板 2.面层材料的铺贴方式:板背面刮10厚水泥膏掺粘接剂粘贴 3.部位:楼梯间	m2	2.85			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第200页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
30	020507001064	刷喷涂料	1.基层类型、喷刷部位:楼梯间等公共空间内墙面 2.涂料种类、刷喷要求:2-3厚柔性耐水腻子分遍批刮抹平,乳胶漆饰面 3.刷喷要求:满足设计并达到规范和验收要求	m2	435.1			
31	020507001065	刷喷涂料	1.基层类型、喷刷部位:管井内墙面 2.涂料种类、刷喷要求:2-3厚柔性耐水腻子分遍批刮,防水乳胶漆饰面	m2	195.12			
32	020507001066	刷喷涂料	1.基层类型、喷刷部位:楼梯间等公共空间天棚 2.涂料种类、刷喷要求:基层处理,修补平整,2-3厚柔性耐水腻子分遍批刮抹平,乳胶漆饰面 3.刷喷要求:满足设计并达到规范和验收要求	m2	340.5			
地下土建工程								
1	AB767	基础换填	1.材料:毛石混凝土 2.混凝土标号:C20	m3	100			
2	AB768	竣工清理	1.工程量:按照建筑物±0.00以下体积计算 2.工作内容:包括场地内清理、归集至外运等	m3	4914.25			
3	010302001010	实心砖墙	1.墙体厚度:120mm 2.砖品种、规格:蒸压灰砂砖 3.砂浆强度等级:M5.0水泥砂浆 4.部位:地下外墙防水保护墙	m3	12.72			
4	010304001051	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:内墙 2.墙体厚度:250mm 3.砖、砌块品种、规格:B06级加气混凝土砌块,强度等级不小于A3.5 4.砂浆强度等级:M5.0混合砂浆 5.砌体内包含膨胀砼或小灰砖,墙体的耐火极限必须达到设计及规范要求	m3	13.95			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第201页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5	010304001052	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:内墙 2.墙体厚度:200mm 3.砖、砌块品种、规格:B06级加气混凝土砌块,强度等级不小于A3.5 4.砂浆强度等级:M5.0混合砂浆 5.砌体内包含膨胀砼或小灰砖,墙体的耐火极限必须达到设计及规范要求	m3	158.24			
6	010304001053	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:内墙 2.墙体厚度:100mm/150mm 3.砖、砌块品种、规格:B06级加气混凝土砌块,强度等级不小于A3.5 4.砂浆强度等级:M5.0混合砂浆 5.砌体内包含膨胀砼或小灰砖,墙体的耐火极限必须达到设计及规范要求	m3	34.42			
7	010401003009	满堂基础	1.基础形式、材料种类:混凝土无梁式满堂基础 2.混凝土强度等级:C35,抗渗等级P6 3.包括集水坑、电梯基坑等	m3	420.6			
8	010401006029	垫层	1.混凝土强度等级:C15 2.部位:满堂基础垫层 3.其他要求:垫层表面随打随抹	m3	77.66			
9	010402001022	矩形柱	1.柱种类、断面:矩形柱 2.混凝土强度等级:C35	m3	0.89			
10	010402001023	矩形柱	1.混凝土强度等级:C25 2.柱种类、断面:构造柱	m3	16.12			
11	010403002018	框架梁	1.断面:综合 2.混凝土强度等级:C35	m3	24.44			
12	010403004023	圈梁	1.断面:综合 2.混凝土强度等级:C20 3.位置:砼止水台、砼门槛等等	m3	6.13			
13	010403005017	过梁	1.断面:综合 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.62			
14	010404001057	直形墙	1.墙体厚度:综合 2.混凝土强度等级:C35,抗渗等级P6 3.部位:地下室外墙	m3	102.74			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第202页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
15	010404001058	直形墙	1.墙体厚度:综合 2.混凝土强度等级:C35 3.部位: 剪力墙	m3	217.96			
16	010404001059	直形墙	1.墙体厚度:综合 2.混凝土强度等级:C35 3.部位: 短肢剪力墙	m3	12.22			
17	010404001060	直形墙	1.墙体厚度:综合 2.混凝土强度等级:C35 3.部位: 电梯井壁	m3	8.41			
18	010405001015	有梁板	1.板厚:综合 2.混凝土强度等级:C30	m3	136.4			
19	010405003017	平板	1.板厚:综合 2.混凝土强度等级:C30	m3	32.09			
20	010406001033	直形楼梯	1.梯板结构型式:无梁式 2.梯板厚度:100厚 3.混凝土强度等级:C30	m2	51.11			
21	010406001034	直形楼梯	1.梯板结构型式:无梁式 2.梯板厚度:每增减10厚 3.混凝土强度等级:C30	m2	103.85			
22	010412008008	沟盖板、井盖板、井圈	1.构件名称:预制盖板 2.混凝土强度等级:C30 3.部位: 集水坑盖板 4.包括预制构件的制作及安装、运输	m3	0.11			
23	010416001228	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋、HRB400 $\phi$ 6.5 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	1.432			
24	010416001229	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋、HRB400, $\phi$ 8 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	12.25			
25	010416001230	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋、HRB400, $\phi$ 10 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	0.537			
26	010416001231	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:砌体加固筋、HRB400 $\phi$ 6.5 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用	t	1.652			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第203页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
27	010416001232	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 8 2.连接方式:按照图纸设计 及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用	t	12.553			
28	010416001233	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 φ 6.5 2.连接方式:按照图纸设计 及施工规范要求	t	0.065			
29	010416001234	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 10 2.连接方式:按照图纸设计 及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用	t	6.736			
30	010416001235	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 12 2.连接方式:按照图纸设计 及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用	t	19.924			
31	010416001236	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 14 2.连接方式:按照图纸设计 及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用 4.墙、柱竖向钢筋连接方式 按焊接考虑	t	10.309			
32	010416001237	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 16 2.连接方式:按照图纸设计 及施工规范要求	t	27.22			
33	010416001238	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 18 2.连接方式:按照图纸设计 及施工规范要求	t	1.534			
34	010416001239	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 20 2.连接方式:按照图纸设计 及施工规范要求	t	6.816			



# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第204页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
35	010416001240	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 22 2.连接方式:按照图纸设计 及施工规范要求	t	4.273			
36	010416001241	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 25 2.连接方式:按照图纸设计 及施工规范要求	t	0.422			
37	010606008017	钢爬梯	1.工作内容:含制作、运 输、安装、除锈、刷防锈 漆等 2.部位:集水坑、电梯基坑	t	0.08			
38	010703001017	卷材防水	1.卷材品种:SBC防水两道 2.做法:两遍(0.7厚 (400g/m <sup>2</sup> ))SBC防水卷材 加1.3厚聚合物水泥防水砂 浆粘接料) 3.工程量:按外露展开面积 计算 4.工作内容:含防水搭接及 附加层等 5.部位:地下室筏板底、地 下室外墙、热力小室等	m <sup>2</sup>	905.23			
39	AB769	水泥砂浆保护层	1.面层厚度、配合比:20mm 厚1:3水泥砂浆找平层 2.部位:砖模内防水卷材保 护层	m <sup>2</sup>	68.05			
40	AB770	细石混凝土保护 层	1.做法:40厚C20细石混凝 土保护层 2.部位:底板防水层上部	m <sup>2</sup>	701.08			
41	010607001019	金属网	1.材料品种、规格:热镀锌 钢丝网,直径0.8~1.0mm不 大于@20*20 2.工作内容:含搭接、返 边、射钉(或钢钉)铁片 等固定件 3.部位:内墙不同材料交界 面、楼梯间墙、安装线管 剔槽部位、预留洞口背 面、人流通道墙及外墙满 挂等	m <sup>2</sup>	759.47			
42	010803003019	保温隔热墙	1.材料品种、规格:干铺50 厚挤塑聚苯板 2.部位:地下室外墙防水保 护层	m <sup>2</sup>	110.59			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第205页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
43	010803003020	保温隔热墙	1.材料品种、规格:100厚聚苯板保温层(燃烧等级B1),配套胶粘剂粘结,辅锚栓固定 2.部位:外墙	m <sup>2</sup>	228.88			
44	AB771	止水钢板	1.构件规格、材质:300*3钢板 2.部位:后浇带及施工缝处	m	65.97			
45	010703002009	涂膜防水	1.涂膜品种:1.5厚高分子合成防水涂料 2.防水部位:集水坑底面及侧面	m <sup>2</sup>	129.63			
46	AB772	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:20mm厚1:2.5水泥砂浆找平层 2.部位:集水坑底面及侧面	m <sup>2</sup>	129.63			
47	AB773	水泥砂浆保护层	1.面层厚度、配合比:20mm厚1:3水泥砂浆保护层 2.部位:集水坑底面及侧面	m <sup>2</sup>	129.63			
地上土建工程								
1	010401006030	垫层	1.材料种类:碎石 2.基层:素土夯实,压实系数不小于0.94 3.部位:坡道及台阶下部	m <sup>3</sup>	3.79			
2	010401006031	垫层	1.混凝土强度等级:C15 2.部位:入口坡道及台阶平台下部	m <sup>3</sup>	1.08			
3	010304001054	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:外墙 2.墙体厚度:大于等于300mm 3.砖、砌块品种、规格:B05级自保温加气混凝土砌块,强度等级不小于A3.5 4.砂浆强度等级:M5.0水泥砂浆 5.砌体内包含膨胀砂或小灰砖,墙体的耐火极限必须达到设计及规范要求	m <sup>3</sup>	85.96			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第206页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4	010304001055	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:内墙 2.墙体厚度:200mm 3.砖、砌块品种、规格:B06级加气混凝土砌块,强度等级不小于A3.5 4.砂浆强度等级:M5.0混合砂浆 5.砌体内包含膨胀砼或小灰砖,墙体的耐火极限必须达到设计及规范要求	m3	352.37			
5	010304001056	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:外墙 2.墙体厚度:250mm/280mm 3.砖、砌块品种、规格:B05级自保温加气混凝土砌块,强度等级不小于A3.5 4.砂浆强度等级:M5.0水泥砂浆 5.砌体内包含膨胀砼或小灰砖,墙体的耐火极限必须达到设计及规范要求	m3	22.96			
6	010304001057	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:外墙 2.墙体厚度:200mm 3.砖、砌块品种、规格:B06级加气混凝土砌块,强度等级不小于A3.5 4.砂浆强度等级:M5.0水泥砂浆 5.砌体内包含膨胀砼或小灰砖,墙体的耐火极限必须达到设计及规范要求	m3	14.97			
7	010304001058	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:内墙 2.墙体厚度:100mm/150mm 3.砖、砌块品种、规格:B06级加气混凝土砌块,强度等级不小于A3.5 4.砂浆强度等级:M5.0混合砂浆 5.砌体内包含膨胀砼或小灰砖,墙体的耐火极限必须达到设计及规范要求	m3	74.63			
8	010402001024	矩形柱	1.柱种类、断面:矩形柱 2.混凝土强度等级:C30	m3	9.85			
9	010402002016	异形柱	1.柱种类、断面:异形 2.混凝土强度等级:C30	m3	18.33			
10	010402001025	矩形柱	1.混凝土强度等级:C25 2.柱种类、断面:构造柱	m3	35.42			
11	010403002019	框架梁	1.断面:综合 2.混凝土强度等级:C30	m3	90.29			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第207页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
12	010403004024	圈梁	1.断面:综合 2.混凝土强度等级:C25 3.包括窗台压顶及栏杆底座等	m3	29.35			
13	010403004025	圈梁	1.断面:综合 2.混凝土强度等级:C20 3.位置:厨房卫生间等止水带	m3	10.58			
14	010403005018	过梁	1.断面:综合 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.234			
15	010404001061	直形墙	1.墙体厚度:综合 2.混凝土强度等级:C30 3.部位:剪力墙	m3	196.65			
16	010404001062	直形墙	1.墙体厚度:综合 2.混凝土强度等级:C30 3.部位:短肢剪力墙	m3	95.23			
17	010404001063	直形墙	1.墙体厚度:综合 2.混凝土强度等级:C30 3.部位:电梯井壁	m3	26.8			
18	010405001016	有梁板	1.板厚:综合 2.混凝土强度等级:C30	m3	320.71			
19	010405003018	平板	1.板厚:综合 2.混凝土强度等级:C30	m3	78.32			
20	010405009009	其他板	1.名称、厚度:斜板 2.混凝土强度等级:C30 3.包括板下梁	m3	58.02			
21	010405006006	栏板	1.板厚:综合 2.混凝土强度等级:C30	m3	15.81			
22	010405007017	天沟、挑檐板	1.板厚:综合 2.混凝土强度等级:C30	m3	22.72			
23	010405007018	天沟、挑檐板	1.板厚:综合 2.混凝土强度等级:C25	m3	3.26			
24	010405008003	雨篷、阳台板	1.名称:雨篷 2.板厚:综合 3.混凝土强度等级:C30	m3	2.85			
25	010406001035	直形楼梯	1.梯板结构型式:无梁式 2.梯板厚度:100厚 3.混凝土强度等级:C30	m2	103.25			
26	010406001036	直形楼梯	1.梯板结构型式:无梁式 2.梯板厚度:每增减10厚 3.混凝土强度等级:C30	m2	110.5			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第208页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
27	010407001015	其他构件	1.构件名称:水簸箕及管道根部 2.混凝土强度等级:C20	m3	0.362			
28	010407002009	散水、坡道	1.名称:散水 2.面层材料种类、厚度:C20混凝土 3.做法:a.素土夯实,向外坡4% b.150厚C20混凝土随打随抹光(每间隔6m设伸缩缝,缝宽20mm,与外墙设通长伸缩缝,缝宽20mm,密封胶嵌缝)	m2	58.74			
29	010407001016	其他构件	1.构件名称:台阶 2.混凝土强度等级:C15	m3	2.187			
30	010410003010	过梁	1.混凝土强度等级:C25 2.断面:综合 3.包括预制及安装、运输费用	m3	2.35			
31	010416001242	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋、HRB400 $\phi$ 6.5 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	5.895			
32	010416001243	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋、HRB400, $\phi$ 8 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	19.969			
33	010416001244	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋、HRB400, $\phi$ 10 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	1.259			
34	010416001245	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:砌体加固筋、HRB400 $\phi$ 6.5 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用	t	3.991			
35	010416001246	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 $\phi$ 6.5 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	1.667			
36	010416001247	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 8 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用	t	51.008			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第209页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
37	010416001248	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 10 2.连接方式:按照图纸设计 及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用	t	5.991			
38	010416001249	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 12 2.连接方式:按照图纸设计 及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用	t	17.427			
39	010416001250	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 14 2.连接方式:按照图纸设计 及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用 4.墙、柱竖向钢筋连接方式 按焊接考虑	t	8.582			
40	010416001251	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 16 2.连接方式:按照图纸设计 及施工规范要求	t	7.115			
41	010416001252	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 18 2.连接方式:按照图纸设计 及施工规范要求	t	6.491			
42	010416001253	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 20 2.连接方式:按照图纸设计 及施工规范要求	t	0.964			
43	010416001254	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 22 2.连接方式:按照图纸设计 及施工规范要求	t	0.945			
44	010416001255	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 25 2.连接方式:按照图纸设计 及施工规范要求	t	0.725			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第210页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
45	010606008018	钢爬梯	1.工作内容:含制作、运输、安装、除锈、刷防锈漆等 2.部位:屋面铁爬梯	t	0.23			
46	010607001020	金属网	1.材料品种、规格:热镀锌钢丝网,直径0.8~1.0mm不大于@20*20 2.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)铁片等固定件 3.部位:内墙不同材料界面、楼梯间墙、安装线管剔槽部位、预留洞口背面、人流通道墙及外墙满挂等	m2	2237.62			
47	010607001021	金属网	1.材料品种、规格:热镀锌钢丝网,直径0.8~1.0mm不大于@20*20 2.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)铁片等固定件 3.部位:混凝土外墙、加气块外墙	m2	2239.77			
48	010701001009	瓦屋面	1.瓦品种、规格:英红瓦420*330 2.基层做法:顺水条规格为40(宽)*20(厚),中距为500,挂瓦条规格为30*30,中距按照瓦规格,包含预埋件、锚筋、铜丝等连接件。	m2	493.73			
49	010702001028	屋面卷材防水	1.卷材品种:300g/m2SBC防水卷材一遍 2.工程量:按外露展开面积计算 3.工作内容:含防水搭接及附加层等 4.部位:上人屋面隔汽层	m2	37.28			
50	010702001029	屋面卷材防水	1.卷材品种:3厚-20度SBS防水卷材两遍 2.工程量:按外露展开面积计算 3.工作内容:含防水搭接及附加层等 4.部位:屋面、檐沟等部位	m2	1277.45			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第211页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
51	010702001030	屋面卷材防水	1.卷材品种:0.7厚 (400g/m <sup>2</sup> ) SBC防水卷材防水 2.工程量:按外露展开面积计算 3.工作内容:含防水搭接及附加层等 4.部位:雨蓬、空调隔板、风井盖板	m <sup>2</sup>	74			
52	010702001031	屋面卷材防水	1.卷材品种:SBC防水卷材一遍 2.做法: 0.7厚聚乙烯丙纶卷材+1.3厚聚合物水泥防水粘结剂一遍 3.工程量:按外露展开面积计算 4.工作内容:含防水搭接及附加层等 5.部位:外墙砼与砌块墙交接处	m <sup>2</sup>	530.42			
53	010703001018	卷材防水	1.卷材品种:SBC防水两道 2.做法: 两遍 (0.7厚 (400g/m <sup>2</sup> ) SBC防水卷材加1.3厚聚合物水泥防水砂浆粘接料) 3.工程量:按外露展开面积计算 4.工作内容:含防水搭接及附加层等 5.部位:厨房、卫生间地面墙面、有水阳台、室外机设备平台	m <sup>2</sup>	850.22			
54	010803003021	保温隔热墙	1.材料品种、规格:100厚聚苯板保温层 (燃烧等级B1), 配套胶粘剂粘结, 锚栓固定 2.部位: 外墙	m <sup>2</sup>	2239.77			
55	010803001019	保温隔热屋面	1.材料品种、规格:最薄处30厚1:8水泥珍珠岩找坡2% 3.部位: 上人平屋面	m <sup>3</sup>	1.51			
56	010803001020	保温隔热屋面	1.保温隔热形式: 干铺 2.材料品种、规格: 100厚挤塑聚苯板 (燃烧等级B1) 3.部位: 上人平屋面	m <sup>2</sup>	27.28			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第212页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
57	AB806	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:素水泥浆一道,20mm厚1:3水泥砂浆找平层 2.基层类型:硬基层 3.部位:上人平屋面	m2	27.28			
58	010803001021	保温隔热屋面	1.材料品种、规格:30厚无机保温砂浆 2.部位:坡屋面、非上人平屋面及檐沟	m2	977.35			
59	AB807	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:20mm厚1:2.5水泥砂浆找平层 2.基层类型:硬基层 3.部位:坡屋面、非上人屋面	m2	977.35			
60	AB808	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:20mm厚1:3水泥砂浆保护层 2.基层类型:硬基层 3.部位:坡屋面	m2	493.73			
61	AB809	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:素水泥浆一道,20mm厚1:3水泥砂浆保护层兼找坡 2.基层类型:硬基层 3.部位:檐沟	m2	300.31			
62	AB810	隔离层	1.材料种类:聚酯无纺布一道 2.部位:上人平屋面	m2	27.28			
63	AB811	混凝土保护层	1.混凝土等级:C20细石混凝土 2.做法:40厚C20细石砼保护层 3.部位:非上人平屋面、上人平屋面	m2	504.9			
64	AB812	混凝土保护层	1.混凝土等级:C20细石混凝土 2.做法:40厚C20细石砼保护层,不大于6M×6M界格,缝宽20,内加φ3@60钢丝网,密封胶嵌缝,钢筋网在分格缝处断开 3.部位:上人平屋面	m2	27.28			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第213页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
65	AB813	混凝土保护层	1.混凝土等级: C20细石混凝土 2.做法: 40厚C20细石混凝土,2m分隔,缝宽2mm,密封胶嵌缝 3.部位: 檐沟	m <sup>2</sup>	56.45			
66	AB814	混凝土保护层	1.混凝土等级: C20细石混凝土 2.做法: 35厚C20细石砼持钉层,内配 $\phi$ 4@100*100钢丝网 3.部位: 坡屋面	m <sup>2</sup>	493.73			
67	AB815	屋面排气管	1.规格、材质: $\Phi$ 50PVC管 2.部位: 水平排气管	m	29.17			
68	AB816	屋面透气帽	1.规格、材质: $\Phi$ 50不锈钢 2.部位: 排气管出屋面部分,包括弯头及盖板	个	8			
69	010702004014	屋面泄水管	1.排水管品种、规格: $\phi$ 75 不锈钢泄水管	个	12			
70	AB817	零星钢构件	1.构件名称:厨房通风帽 2.钢材品种、规格:不锈钢 3.工作内容: 预留洞口 $\phi$ 200,口部采用不锈钢成品风帽	支	24			
71	010702004015	屋面排水管	1.排水管品种、规格: DN100的2mm厚304不锈钢管 2.工作内容: 包括雨水斗及铸铁落水口	m	250.1			
72	AB818	竣工清理	1.工程量:按照建筑物 $\pm$ 0.00以上体积计算 2.工作内容: 包括场地内清理、归集至外运等	m <sup>3</sup>	10386.26			
73	AB819	发泡水泥填充层	1.材料品种、规格:发泡水泥 2.部位: 卫生间	m <sup>3</sup>	256.44			
74	AB820	屋面上人孔1、带锁具盖板2、详见L13J5-1-A15		个	2			
75	AB821	挡雪栅栏	1.材料品种、规格:300mm高,固定杆件为铝合金,栅栏为塑料材质 2.部位: 坡屋面处	m	112.9			
地下装饰工程								

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第214页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1	020101003012	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:素水泥浆一道,50厚C20细石混凝土,表面撒1:1水泥沙子随打随抹光 2.部位:地下储藏室及走廊、排烟机房、配电间等楼地面	m2	728.52			
2	020101001033	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20厚1:2.5水泥砂浆面层 2.部位:电井、水暖井	m2	2.33			
3	020101001034	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:30厚1:3水泥砂浆找平层 2.部位:水暖井	m2	2.99			
4	020102001030	石材楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:20厚防滑花岗岩 2.结合层材料种类:素水泥浆一道,30厚1:3干硬性水泥砂浆 3.板背面刮水泥浆粘贴,稀水泥浆擦缝 4.部位:楼梯间地面	m2	13			
5	020105002034	石材踢脚线	1.面层材料种类:15厚花岗岩板,稀水泥浆擦缝 2.形式:直形 3.粘接方式:水泥砂浆粘贴 4.做法:清理基层,10厚1:3水泥砂浆粘贴花岗岩板 5.部位:楼梯间等公共空间	m2	6.17			
6	020105002035	石材踢脚线	1.面层材料种类:15厚花岗岩板,稀水泥浆擦缝 2.形式:异形 3.粘接方式:水泥砂浆粘贴 4.做法:清理基层,10厚1:3水泥砂浆粘贴花岗岩板 5.部位:楼梯	m2	7.4			
7	020106001017	石材楼梯面层	1.材料种类、规格:20厚花岗岩板 2.结合层材料种类:素水泥浆一道,30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 3.板背面刮水泥浆粘贴,稀水泥浆擦缝	m2	51.1			
8	020204003017	块料墙面	1.部位:楼梯滴水线 2.面层材料种类、规格、铺贴形式:水泥砂浆粘贴瓷砖	m2	2.107			
9	BB1094	墙面纤维网格布	1.做法:压入100g/m2耐碱玻纤网格布一道 2.部位:内墙面	m2	3815.1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第215页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
10	020201001089	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌体内墙 2.做法:甩浆一道,10厚1:3水泥砂浆抹面粗压光到顶,5厚1:2.5水泥砂浆抹平	m2	1648.12			
11	020201001090	砼墙面一般抹灰	1.墙体类型:砼内墙 2.做法:甩浆一道,10厚1:3水泥砂浆抹面粗压光到顶,5厚1:2.5水泥砂浆抹平	m2	2166.98			
12	020201001091	墙面一般抹灰	1.墙体类型:外墙 2.做法:专用界面剂甩浆,30厚无机保温砂浆 3.按照实际抹灰面积计算	m2	19.88			
13	020201001092	墙面一般抹灰	1.墙体类型:外墙 2.做法:界面剂一道,1:3水泥砂浆找平	m2	228.88			
14	020201001093	墙面一般抹灰	1.墙体类型:外墙 2.做法:5mm厚专用聚合物抗裂抹面砂浆压入160g/m2耐碱玻纤网	m2	228.88			
15	020402007041	防火门	1.门的形式:甲级防火门 2.材质:木质 3.含门套、门扇、门框及各种五金配件等 4.符合国家、地区及设计质量要求	m2	25.2			
16	020402007042	防火门	1.门的形式:乙级防火门 2.材质:木质 3.含门套、门扇、门框及各种五金配件等 4.符合国家、地区及设计质量要求	m2	31.08			
17	020402007043	防火门	1.门的形式:丙级防火门 2.材质:木质 3.含门套、门扇、门框及各种五金配件等 4.符合国家、地区及设计质量要求	m2	11.52			
18	020507001067	刷喷涂料	1.基层类型、喷刷部位:储藏室、走廊、排烟机房、风井等墙面 2.涂料种类、刷喷要求:2-3厚柔性耐水腻子分遍批刮,抹平	m2	4219.78			
19	020507001068	刷喷涂料	1.基层类型、喷刷部位:楼梯间等公共空间内墙面 2.涂料种类、刷喷要求:2-3厚柔性耐水腻子分遍批刮抹平,乳胶漆饰面 3.刷喷要求:满足设计并达到规范和验收要求	m2	525.32			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第216页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
20	020507001069	刷喷涂料	1.基层类型、喷刷部位:储藏室、走廊等天棚 2.涂料种类、刷喷要求:基层处理,修补平整,白色柔性耐水腻子分遍批刮,抹平	m2	101.28			
21	020507001070	刷喷涂料	1.基层类型、喷刷部位:楼梯间等公共空间天棚 2.涂料种类、刷喷要求:基层处理,修补平整,2-3厚柔性耐水腻子分遍批刮抹平,乳胶漆饰面 3.刷喷要求:满足设计并达到规范和验收要求	m2	853.17			
22	020507001071	刷喷涂料	1.涂料种类:真石漆,颜色按设计图纸要求 2.涂刷遍数:满足成活要求 3.刷喷要求:抗裂砂浆或腻子找平满足质量要求,弹性底涂、真石漆、罩面漆,分隔缝等均符合设计图纸及规范要求	m2	247.96			
地上装饰工程								
1	BB1121	水泥砂浆找坡层	1.最薄处20厚1:3水泥砂浆找坡层抹平 2.部位:厨房、有水阳台	m2	380.47			
2	BB1122	水泥砂浆找平层	1.20厚1:3水泥砂浆 2.部位:卫生间	m2	273.89			
3	BB1123	水泥砂浆保护层	1.20厚1:3水泥砂浆临时保护层兼找平层 2.部位:卫生间、厨房、有水阳台	m2	654.36			
4	020101001035	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20厚1:2.5水泥砂浆面层 2.部位:电井、水暖井	m2	6.6			
5	020101001036	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:30厚1:3水泥砂浆找平层 2.部位:水暖井	m2	7.2			
6	BB1124	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:素水泥浆一道,20mm厚1:3水泥砂浆保护层兼找坡 2.基层类型:硬基层 3.部位:雨蓬、空调隔板、室外机设备平台、风井盖板等	m2	50.78			
7	020102001031	石材楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:25厚毛面花岗岩 2.结合层材料种类:30厚1:3干硬性水泥砂浆 3.部位:坡道	m2	18			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第217页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
8	020102001032	石材楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:25厚齿槽花岗岩 2.结合层材料种类:30厚1:3干硬性水泥砂浆 3.部位:台阶平台	m2	17.32			
9	020102001033	石材楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:20厚防滑花岗岩 2.结合层材料种类:30厚1:3干硬性水泥砂浆 3.板背面刮水泥浆粘贴,稀水泥浆擦缝	m2	124.94			
10	020105002036	石材踢脚线	1.面层材料种类:15厚花岗岩板,稀水泥浆擦缝 2.形式:直形 3.粘接方式:水泥砂浆粘贴 4.做法:清理基层,10厚1:3水泥砂浆粘贴花岗岩板 5.部位:楼梯间等公共空间	m2	30.82			
11	020105002037	石材踢脚线	1.面层材料种类:15厚花岗岩板,稀水泥浆擦缝 2.形式:异形 3.粘接方式:水泥砂浆粘贴 4.做法:清理基层,10厚1:3水泥砂浆粘贴花岗岩板 5.部位:楼梯	m2	13.24			
12	020106001018	石材楼梯面层	1.材料种类、规格:20厚防滑花岗岩板 2.结合层材料种类:30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 3.板背面刮水泥浆粘贴,稀水泥浆擦缝	m2	103.25			
13	020108001007	石材台阶面	1.材料种类、规格:踏板25厚齿槽花岗岩,踢板25厚花岗岩 2.做法:30厚1:3干硬性水泥砂浆,板背面刮水泥浆粘贴,稀水泥浆擦缝,台阶面向外坡1%	m2	9.72			
14	010803005009	隔热楼地面	1.材料品种、规格:30厚无机保温砂浆 2.部位:室外机设备平台地面	m2	56.64			
15	020204003018	块料墙面	1.部位:楼梯滴水线 2.面层材料种类、规格、铺贴形式:水泥砂浆粘贴瓷砖	m2	5.63			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第218页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
16	020207001009	装饰板墙面	1.龙骨类型:QC50轻钢龙骨, 单向间距600mm 2.填充层: 50mm厚岩棉吸音板 3.面层类型、材料种类:9mm厚双层石膏板 4.部位: 客厅、卧室与电梯相邻隔声内墙	m2	83.52			
17	BB1125	墙面纤维网格布	1.做法:压入100g/m2耐碱玻纤网格布一道 2.部位:内墙面	m2	7934.59			
18	020201001094	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌体内墙 2.做法: 甩浆一道, 10厚1:3水泥砂浆抹面粗压光到顶, 5厚1:2.5水泥砂浆抹平	m2	5330.41			
19	020201001095	砼墙面一般抹灰	1.墙体类型:砼内墙 2.做法: 甩浆一道, 10厚1:3水泥砂浆抹面粗压光到顶, 5厚1:2.5水泥砂浆抹平	m2	2404.18			
20	020201001096	墙面一般抹灰	1.墙体类型:内墙 (采暖空间与非采暖空间墙面、分户墙) 2.做法: 5厚聚合物抗裂砂浆 3.按照实际抹灰面积计算	m2	435.1			
21	020201001097	墙面一般抹灰	1.墙体类型:内墙 (采暖空间与非采暖空间墙面、分户墙) 2.做法: 专用界面剂甩浆, 20厚无机保温砂浆 3.按照实际抹灰面积计算	m2	435.1			
22	020201001098	墙面一般抹灰	1.墙体类型:外墙 2.做法: 专用界面剂甩浆, 30厚无机保温砂浆 3.按照实际抹灰面积计算	m2	156.23			
23	020201001099	墙面一般抹灰	1.墙体类型:外墙 2.做法: 界面剂一道, 1: 3水泥砂浆找平	m2	2239.77			
24	020201001100	墙面一般抹灰	1.墙体类型:外墙 2.做法: 5mm厚专用聚合物抗裂抹面砂浆压入160g/m2耐碱玻纤网	m2	2239.77			
25	020507001072	刷喷涂料	1.涂料种类:真石漆, 颜色按设计图纸要求 2.涂刷遍数:满足成活要求 3.刷喷要求:刮柔性耐水腻子、真石漆、分隔缝等均符合设计图纸及规范要求	m2	2239.77			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第219页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
26	020201001101	墙面一般抹灰	1.做法: 30厚无机保温砂浆, 压入耐碱玻纤网格布 160g/m <sup>2</sup> 2.工程量按照实际抹灰面积计算 3.部位: 檐沟、雨蓬、空调隔板、风井盖板	m <sup>2</sup>	405.17			
27	020402007044	防火门	1.门的形式: 丙级防火门 2.材质: 木质 3.含门套、门扇、门框及各种五金配件等 4.符合国家、地区及设计质量要求	m <sup>2</sup>	34.56			
28	020402007045	防火门	1.门的形式: 乙级防火门 2.材质: 木质 3.含门套、门扇、门框及各种五金配件等 4.符合国家、地区及设计质量要求	m <sup>2</sup>	57.6			
29	020409003009	石材窗台板	1.台板材料种类: 20厚光面花岗岩板 2.面层材料的铺贴方式: 板背面刮10厚水泥膏掺粘接剂粘贴 3.部位: 楼梯间	m <sup>2</sup>	2.85			
30	020507001073	刷喷涂料	1.基层类型、喷刷部位: 管井内墙面 2.涂料种类、刷喷要求: 2-3厚柔性耐水腻子分遍批刮, 防水乳胶漆饰面	m <sup>2</sup>	195.12			
31	020507001074	刷喷涂料	1.基层类型、喷刷部位: 楼梯间等公共空间内墙面 2.涂料种类、刷喷要求: 2-3厚柔性耐水腻子分遍批刮抹平, 乳胶漆饰面 3.刷喷要求: 满足设计并达到规范和验收要求	m <sup>2</sup>	435.1			
32	020507001075	刷喷涂料	1.基层类型、喷刷部位: 楼梯间等公共空间天棚 2.涂料种类、刷喷要求: 基层处理, 修补平整, 2-3厚柔性耐水腻子分遍批刮抹平, 乳胶漆饰面 3.刷喷要求: 满足设计并达到规范和验收要求	m <sup>2</sup>	340.5			
地下土建工程								
1	010101001004	平整场地	1.土壤类别: 综合各类土质 2.弃、取土运距: 投标人自行考虑 3.按照清单工程量计算规则执行	m <sup>2</sup>	941			



分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第220页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2	AB856	竣工清理	1.工程量:按照建筑物±0.00以下体积计算 2.工作内容:包括场地内清理、归集至外运等	m3	4870.26			
3	010302001011	实心砖墙	1.墙体厚度: 120mm 2.砖品种、规格: 蒸压灰砂砖 3.砂浆强度等级:M5.0水泥砂浆 4.部位: 地下外墙防水保护墙	m3	47.85			
4	010304001059	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:内墙/外墙 2.墙体厚度:200mm 3.砖、砌块品种、规格:B06级加气混凝土砌块, 强度等级不小于A3.5 4.砂浆强度等级:M5.0混合砂浆 5.砌体内包含膨胀砼或小灰砖, 墙体的耐火极限必须达到设计及规范要求	m3	41.25			
5	010401003010	满堂基础	1.基础形式、材料种类:混凝土无梁式满堂基础 2.混凝土强度等级:C30, 抗渗等级P6 3.包括集水坑、电梯基坑等	m3	129.56			
6	010401003011	满堂基础	1.基础形式、材料种类:混凝土无梁式满堂基础 2.混凝土强度等级:C35, 抗渗等级P6 3.包括集水坑、电梯基坑等	m3	90.21			
7	010401002001	独立基础	1.基础形式、材料种类:独立基础及凸出筏板的独立基础 2.混凝土强度等级:C30,抗渗等级P6	m3	17.87			
8	010401002002	独立基础	1.基础形式、材料种类:独立基础及凸出筏板的独立基础 2.混凝土强度等级:C35,抗渗等级P6	m3	71.53			
9	010401001007	带形基础	1.基础形式、材料种类:凸出筏板条形基础 2.混凝土强度等级:C35, 抗渗等级P6	m3	42.41			
10	010401006032	垫层	1.混凝土强度等级: C15 2.部位: 满堂基础垫层 3.其他要求: 垫层表面随打随抹	m3	83.68			
11	010402001026	矩形柱	1.柱种类、断面: 矩形柱 2.混凝土强度等级: C30	m3	15.45			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第221页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
12	010402001027	矩形柱	1.柱种类、断面: 矩形柱 2.混凝土强度等级: C35	m3	29.6			
13	010402001028	矩形柱	1.混凝土强度等级: C25 2.柱种类、断面: 构造柱	m3	1.61			
14	010403002020	框架梁	1.断面:综合 2.混凝土强度等级:C30	m3	55			
15	010403002021	框架梁	1.断面:综合 2.混凝土强度等级:C30	m3	35.8			
16	010403005019	过梁	1.断面:综合 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.12			
17	010404001064	直形墙	1.墙体厚度:综合 2.混凝土强度等级:C30, 抗渗等级P6 3.部位: 地下室外墙	m3	153.88			
18	010404001065	直形墙	1.墙体厚度:综合 2.混凝土强度等级:C35, 抗渗等级P6 3.部位: 地下室外墙	m3	35.64			
19	010404001066	直形墙	1.墙体厚度:综合 2.混凝土强度等级:C35 3.部位: 剪力墙	m3	165.85			
20	010404001067	直形墙	1.墙体厚度:综合 2.混凝土强度等级:C30 3.部位: 电梯井壁	m3	4.9			
21	010405001017	有梁板	1.板厚:综合 2.混凝土强度等级:C30	m3	56.2			
22	010405001018	有梁板	1.板厚:综合 2.混凝土强度等级:C35抗渗等级P6	m3	98.35			
23	010405003019	平板	1.板厚:综合 2.混凝土强度等级:C30	m3	72.47			
24	010406001037	直形楼梯	1.梯板结构型式:无梁式 2.梯板厚度:100厚 3.混凝土强度等级:C30	m2	93.39			
25	010406001038	直形楼梯	1.梯板结构型式:无梁式 2.梯板厚度:每增减10厚 3.混凝土强度等级:C30	m2	285.3			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第222页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
26	010412008009	沟盖板、井盖板、井圈	1.构件名称:预制盖板 2.混凝土强度等级:C30 3.部位: 集水坑盖板 4.包括预制构件的制作及安装、运输	m3	0.412			
27	010416001256	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋、HRB400, $\phi$ 8 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	9.667			
28	010416001257	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋、HRB400, $\phi$ 12 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	2.879			
29	010416001258	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋、HRB400 $\phi$ 6.5 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	1.029			
30	010416001259	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋、HRB400, $\phi$ 10 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	1.99			
31	010416001260	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:砌体加固筋、HRB400 $\phi$ 6.5 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用	t	0.224			
32	010416001261	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 8 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用	t	0.252			
33	010416001262	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 $\phi$ 6.5 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	0.92			
34	010416001263	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 10 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用	t	19.653			
35	010416001264	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 12 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用	t	25.439			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第223页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
36	010416001265	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ 14 2.连接方式:按照图纸设计 及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用 4.墙、柱竖向钢筋连接方式 按焊接考虑	t	26.035			
37	010416001266	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ 16 2.连接方式:按照图纸设计 及施工规范要求	t	9.133			
38	010416001267	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ 18 2.连接方式:按照图纸设计 及施工规范要求	t	9.46			
39	010416001268	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ 20 2.连接方式:按照图纸设计 及施工规范要求	t	8.162			
40	010416001269	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ 22 2.连接方式:按照图纸设计 及施工规范要求	t	4.076			
41	010416001270	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ 25 2.连接方式:按照图纸设计 及施工规范要求	t	10.516			
42	010703001019	卷材防水	1.卷材品种:SBC防水两道 2.做法:两遍(0.7厚 (400g/m <sup>2</sup> ) SBC防水卷材 加1.3厚聚合物水泥防水砂 浆粘接料) 3.工程量:按外露展开面积 计算 4.工作内容:含防水搭接及 附加层等 5.部位:地下室筏板底、地 下室外墙、热力小室等	m <sup>2</sup>	709.56			
43	AB857	水泥砂浆保护层	1.面层厚度、配合比:20mm 厚1:3水泥砂浆找平层 2.部位:砖模内防水卷材保 护层	m <sup>2</sup>	39.63			
44	AB858	细石混凝土保护层	1.做法:40厚C20细石混凝 土保护层 2.部位:底板防水层上部	m <sup>2</sup>	793.27			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第224页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
45	AB859	混凝土地面	1.混凝土强度等级: C25细石砼 2.100厚C25细石混凝土, 随打随抹, 6*6米分仓分缝浇筑, 内配 $\phi$ 4@200单层双向钢筋 3.部位: 填土地面	m2	44.45			
46	010607001022	金属网	1.材料品种、规格:热镀锌钢丝网, 直径0.8~1.0mm不大于@20*20 2.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)铁片等固定件 3.部位:内墙不同材料界面、楼梯间墙、安装线管剔槽部位、预留洞口背面、人流通道墙及外墙满挂等	m2	73.68			
47	010803003022	保温隔热墙	1.材料品种、规格:干铺50厚挤塑聚苯板 2.部位: 地下室外墙防水保护层	m2	926.01			
48	AB860	止水钢板	1.构件规格、材质: 300*3钢板 2.部位: 后浇带及施工缝处	m	122.31			
49	010703002010	涂膜防水	1.涂膜品种: 1.5厚高分子合成防水涂料 2.防水部位: 集水坑底面及侧面	m2	16.28			
50	AB861	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:20mm厚1:2.5水泥砂浆找平层 2.部位:集水坑底面及侧面	m2	16.28			
51	AB862	水泥砂浆保护层	1.面层厚度、配合比:20mm厚1:3水泥砂浆保护层 2.部位:集水坑底面及侧面	m2	16.28			
地上土建工程								
1	010401006033	垫层	1.材料种类: 碎石 2.基层: 素土夯实, 压实系数不小于0.94 3.部位: 坡道及台阶下部	m3	17.67			
2	010304001060	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:外墙 2.墙体厚度:300mm 3.砖、砌块品种、规格:B05级加气混凝土砌块, 强度等级不小于A3.5 4.砂浆强度等级:M5.0混合砂浆 5.砌体内包含膨胀砼或小灰砖, 墙体的耐火极限必须达到设计及规范要求	m3	14.31			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第225页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3	010401006034	垫层	1.混凝土强度等级: C15 2.部位: 入口坡道及台阶平台下部	m3	3.53			
4	010304001061	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:外墙 2.墙体厚度:大于等于300mm 3.砖、砌块品种、规格:B05级自保温加气混凝土砌块, 强度等级不小于A3.5 4.砂浆强度等级:M5.0水泥砂浆 5.砌体内包含膨胀砼或小灰砖, 墙体的耐火极限必须达到设计及规范要求	m3	14.14			
5	010304001062	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:外墙 2.墙体厚度:200mm 3.砖、砌块品种、规格:B06级加气混凝土砌块, 强度等级不小于A3.5 4.砂浆强度等级:M5.0水泥砂浆 5.砌体内包含膨胀砼或小灰砖, 墙体的耐火极限必须达到设计及规范要求	m3	309.5			
6	010304001063	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:内墙 2.墙体厚度:200mm 3.砖、砌块品种、规格:B06级加气混凝土砌块, 强度等级不小于A3.5 4.砂浆强度等级:M5.0混合砂浆 5.砌体内包含膨胀砼或小灰砖, 墙体的耐火极限必须达到设计及规范要求	m3	333.15			
7	010304001064	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:内墙 2.墙体厚度:100mm/150mm 3.砖、砌块品种、规格:B06级加气混凝土砌块, 强度等级不小于A3.5 4.砂浆强度等级:M5.0混合砂浆 5.砌体内包含膨胀砼或小灰砖, 墙体的耐火极限必须达到设计及规范要求	m3	41.83			
8	010402001029	矩形柱	1.柱种类、断面: 矩形柱 2.混凝土强度等级: C30	m3	1.31			
9	010402001030	矩形柱	1.混凝土强度等级: C25 2.柱种类、断面: 构造柱	m3	50.36			

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第226页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
10	010403004026	圈梁	1.断面:综合 2.混凝土强度等级:C25 3.包括窗台压顶及栏杆底座等	m3	13.6			
11	010403004027	圈梁	1.断面:综合 2.混凝土强度等级:C20 3.位置:厨房卫生间等止水带	m3	5.76			
12	010403005020	过梁	1.断面:综合 2.混凝土强度等级:C25	m3	1.81			
13	010405003020	平板	1.板厚:综合 2.混凝土强度等级:C30	m3	211.41			
14	010412001001	平板	1.构件名称:桁架式钢筋混凝土叠合板 2.规格型号:板厚60mm 3.混凝土强度等级:C30 4.厚度: 60mm, 详见15G366-1图集 5.工作内容: 包括桁架式钢筋制作安装, 叠合板预制、运输、构件吊装、安装、脚手架支撑、预埋接线盒等工作内容, 及与后浇混凝土叠合层之间的结合面应做成凹凸深度不小于4mm的人工粗糙面 6.要求: 制作、堆放、运输及安装应符合《混凝土结构工程施工规范》GB50666-2011《装配式混凝土结构技术规程》JGJ1-2014 7.工程量: 按照预制板的实际尺寸计算	m2	2446.27			
15	010405003021	平板	1.板厚:综合 2.混凝土强度等级:C30 3.部位: 平板、桁架板缝及上部砼	m3	22.94			
16	010406001039	直形楼梯	1.梯板结构型式:无梁式 2.梯板厚度:100厚 3.混凝土强度等级:C30	m2	140.09			
17	010406001040	直形楼梯	1.梯板结构型式:无梁式 2.梯板厚度:每增减10厚 3.混凝土强度等级:C30	m2	427.95			

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第227页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
18	010407002010	散水、坡道	1.名称: 散水 2.面层材料种类、厚度: C20混凝土 3.做法: a.素土夯实, 向外坡4% b.150厚C20混凝土随打随抹光 (每间隔6m设伸缩缝, 缝宽20mm, 与外墙设通长伸缩缝, 缝宽20mm, 密封胶嵌缝)	m2	111.97			
19	010407001017	其他构件	1.构件名称:台阶 2.混凝土强度等级:C15	m3	11.85			
20	010410003011	过梁	1.混凝土强度等级:C25 2.断面: 综合 3.包括预制及安装、运输费用	m3	1.81			
21	010416001271	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋、HRB400 $\phi$ 6.5 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	1.013			
22	010416001272	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋、HRB400, $\phi$ 8 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	0.629			
23	010416001273	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:砌体加固筋、HRB400 $\phi$ 6.5 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用	t	3.777			
24	010416001274	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 8 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用	t	26.14			
25	010416001275	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 $\phi$ 6.5 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	3.186			
26	010416001276	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 10 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用	t	0.663			
27	010416001277	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi$ 12 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用	t	7.172			



# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第228页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
28	010416001278	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 14 2.连接方式:按照图纸设计 及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用 4.墙、柱竖向钢筋连接方式 按焊接考虑	t	0.158			
29	010416001279	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 16 2.连接方式:按照图纸设计 及施工规范要求	t	0.918			
30	010416001280	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 22 2.连接方式:按照图纸设计 及施工规范要求	t	0.318			
31	010607001023	金属网	1.材料品种、规格:热镀锌 钢丝网, 直径0.8~1.0mm不 大于@20*20 2.工作内容:含搭接、返 边、射钉 (或钢钉) 铁片 等固定件 3.部位:内墙不同材料交界 面、楼梯间墙、安装线管 剔槽部位、预留洞口背 面、人流通道路墙及外墙满 挂等	m2	881.7			
32	010803001022	保温隔热屋面	1.材料品种、规格:最薄处 30厚1:8水泥珍珠岩找坡2% 2.部位:上人平屋面	m3	75.46			
33	BB1152	水泥砂浆找平层	1.20厚1:3水泥砂浆 2.部位:非上人屋面	m2	1078.12			
34	010702001032	屋面卷材防水	1.卷材品种:300g/m2SBC防 水卷材一遍 2.工程量:按外露展开面积 计算 3.工作内容:含防水搭接及 附加层等 4.部位:屋面隔汽层	m2	1201.69			
35	010702001033	屋面卷材防水	1.卷材品种:3厚-20度SBS防 水卷材两遍 2.工程量:按外露展开面积 计算 3.工作内容:含防水搭接及 附加层等 4.部位:屋面、檐沟等部位	m2	1201.69			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第229页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
36	010803001023	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:干铺 2.材料品种、规格:100厚挤塑聚苯板(燃烧等级B1) 3.部位:非上人屋面	m <sup>2</sup>	1078.12			
37	AB892	混凝土保护层	1.混凝土等级:C20细石混凝土 2.做法:40厚C20细石砼保护层 3.部位:非上人屋面	m <sup>2</sup>	1078.12			
38	AB893	隔离层	1.材料种类:聚酯无纺布一道 2.部位:非上人屋面	m <sup>2</sup>	1078.12			
39	010702004016	屋面排水管	1.排水管品种、规格:DN100的2mm厚304不锈钢管 2.工作内容:包括雨水斗及铸铁落水口	m	84			
40	AB894	混凝土保护层	1.混凝土等级:C20细石混凝土 2.做法:40厚C20细石砼保护层,不大于6M×6M界格,缝宽20,内加φ3@60钢丝网,密封胶嵌缝,钢筋网在分格缝处断开 3.部位:非上人屋面	m <sup>2</sup>	1078.12			
41	AB895	屋面透气帽	1.规格、材质:Φ50不锈钢 2.部位:排气管出屋面部分,包括弯头及盖板	个	16			
42	AB896	竣工清理	1.工程量:按照建筑物±0.00以上体积计算 2.工作内容:包括场地内清理、归集至外运等	m <sup>3</sup>	11782.52			
钢结构								
1	010603001001	钢柱	1.钢材品种、规格:Q345B,规格详见设计图纸 2.探伤要求:达到设计及规范要求 3.除锈:达到设计及规范要求 4.工作内容:构件的制作、运输、安装及与其相关的施工措施项目	t	139.025			
2	010604001002	钢梁	1.钢材品种、规格:Q345B,规格详见设计图纸 2.探伤要求:达到设计及规范要求 3.除锈:达到设计及规范要求 4.工作内容:构件的制作、运输、安装及与其相关的施工措施项目	t	153.31			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第230页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3	010606008019	钢梯	1.型材品种、规格:梯梁Q345B, 楼梯板及休息平台为4.5厚Q235钢板 2.探伤要求:达到设计及规范要求 3.除锈:达到设计及规范要求 4.工作内容:构件的制作、运输、安装及与其相关的施工措施项目	t	12.877			
4	010417001001	地脚螺栓	1.材质、规格:M24 2.质量要求:达到设计及规范要求 3.工作内容:构件的制作、运输、安装及与其相关的施工措施项目	个	200			
5	010417001002	栓钉	1.材质、规格:M19*80 2.质量要求:达到设计及规范要求 3.工作内容:构件的制作、运输、安装及与其相关的施工措施项目	个	18848			
6	010417001003	高强螺栓	1.材质、规格:摩擦型M20 2.质量要求:达到设计及规范要求 3.工作内容:构件的制作、运输、安装及与其相关的施工措施项目	个	4025			
7	020505001001	金属面油漆	1.金属面的类型:钢构件 2.油漆:底漆双组份环氧磷酸锌防锈底漆(International)体积固体含量不小于63%,涂布厚度不小于50 μ m; 3.面漆:双组份丙烯酸聚氨脂涂料(International),体积固体含量不小于57%,涂布厚度不小于50 μ m. 4.工作内容:涂刷油漆及与其相关的施工措施项目	t	305.212			
8	020507001076	刷喷涂料	1.基层类型、喷刷部位:钢柱、钢梁 2.涂料种类、刷喷要求:防火涂料,耐火极限2.0h 3.工作内容:涂刷防火涂料及与其相关的施工措施项目	m2	4931.57			
9	020507001077	刷喷涂料	1.基层类型、喷刷部位:钢梯 2.涂料种类、刷喷要求:防火涂料,耐火极限1.0h 3.工作内容:涂刷防火涂料及与其相关的施工措施项目	m2	4931.57			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第231页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	地下装饰工程							
1	020101003013	碎石垫层	1.面层厚度、混凝土强度等级:150厚碎石垫层 2.部位：楼梯间等楼地面	m2	77.45			
2	020101003014	细石砼垫层	1.厚度、混凝土强度等级:60厚C15细石砼垫层 2.部位：楼梯间等楼地面	m2	77.45			
3	BB1153	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:素水泥浆一道,20mm厚1:3水泥砂浆找平层; 2.基层类型：硬基层 3.部位:楼梯间等	m2	77.45			
4	010703001020	卷材防水	1.卷材品种:SBC防水卷材 2.防水部位:楼梯间等 3.防水做法:0.7mm厚SBC防水卷材（400g/m2）一遍+1.3厚聚合物水泥防水砂浆粘接剂	m2	92.34			
5	BB1154	防水保护层	1.材料:50厚XPS保温板 2.部位:楼梯间等	m2	77.45			
6	020101001037	钢筋细石砼找平层	1.面层厚度、配合比:40mm厚C20细石混凝土,内配6@200单层双向钢筋 2.部位：楼梯间等楼地面	m2	77.45			
7	020102001034	石材楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:20厚大理石板 2、30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 3.板背面刮水泥浆粘贴，稀水泥浆擦缝 4.部位：楼梯间地面	m2	77.45			
8	020101003015	碎石垫层	1.面层厚度、混凝土强度等级:150厚级配碎石压实 2.部位：车库等楼地面	m3	67.39			
9	020101001038	钢筋砼楼地面	1.面层厚度、配合比:150厚C25砼地面，6*6米分仓分缝浇筑，内配φ6@200单层双向钢筋网,专用抹平机压实抹平 2.部位：车库	m2	449.29			
10	020101001039	钢筋细石砼楼地面	1.面层厚度、配合比:100厚C25细石混凝土，随打随抹，内配φ4@200双向钢筋（钢筋网在分格缝处断开），6×6m分格，缝宽5mm 2.部位：值班室。机房等楼地面	m2	47.3			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第232页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
11	020101003016	固化地坪	1.地坪固化处理 (基层处理, 固化剂喷施, 地面中磨, 地面细磨, 地面养护) 2.部位: 车库地面	m2	449.29			
12	020102001035	石材楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:20厚花岗岩 2.结合层材料种类:素水泥浆一道, 40厚1:3干硬性水泥砂浆 3.板背面刮水泥浆粘贴, 稀水泥浆擦缝 4.部位: 楼梯间地面	m2	20.75			
13	020105002038	石材踢脚线	1.面层材料种类:8-10厚花岗岩板,稀水泥浆擦缝 2.形式:直形 3.粘接方式:水泥砂浆粘贴 4.做法: 清理基层, 10厚1:3干硬性水泥砂浆粘贴花岗岩板 5.部位:楼梯间等公共空间	m2	13.06			
14	020105002039	石材踢脚线	1.面层材料种类:8-10厚花岗岩板,稀水泥浆擦缝 2.形式:异形 3.粘接方式:水泥砂浆粘贴 4.做法: 清理基层, 10厚1:3干硬性水泥砂浆粘贴花岗岩板 5.部位: 楼梯	m2	5.56			
15	020106001019	石材楼梯面层	1.材料种类、规格:20厚花岗岩板 2.结合层材料种类:素水泥浆一道, 40厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 3.板背面刮水泥浆粘贴, 稀水泥浆擦缝	m2	93.39			
16	020204003019	块料墙面	1.部位: 楼梯滴水线 2.面层材料种类、规格、铺贴形式:水泥砂浆粘贴瓷砖	m2	2.677			
17	BB1155	墙面纤维网格布	1.做法:压入100g/m2耐碱玻纤网格布一道 2.部位:内墙面	m2	1695.15			
18	BB1156	墙面钢丝网	1.做法:满挂钢丝网 2.部位:楼梯间内墙面	m2	398.48			
19	020201001102	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砼内墙 2.做法: 甩浆一道, 10厚1:3水泥砂浆抹面粗压光到顶, 5厚1:2.5水泥砂浆抹平	m2	1278.48			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第233页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
20	020201001103	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌块内墙 2.做法:甩浆一道,10厚1:3水泥砂浆抹面粗压光到顶,5厚1:2.5水泥砂浆抹平	m2	416.72			
21	020507001078	刷喷涂料	1.基层类型、喷刷部位:楼梯间等公共空间内墙面 2.涂料种类、刷喷要求:2-3厚腻子分遍批刮抹平,乳胶漆饰面 3.刷喷要求:满足设计并达到规范和验收要求	m2	398.48			
22	020507001079	刷喷涂料	1.基层类型、喷刷部位:储藏室、走廊等天棚 2.涂料种类、刷喷要求:基层处理,修补平整,白色柔性耐水腻子分遍批刮,抹平	m2	123.56			
23	020507001080	刷喷涂料	1.基层类型、喷刷部位:楼梯间等公共空间天棚 2.涂料种类、刷喷要求:基层处理,修补平整,2-3厚腻子分遍批刮抹平,乳胶漆饰面 3.刷喷要求:满足设计并达到规范和验收要求	m2	55.45			
24	020507001081	刷喷涂料	1.基层类型、喷刷部位:车库天棚 2.涂料种类、刷喷要求:基层处理,修补平整,喷灰色乳胶漆饰面 3.刷喷要求:满足设计并达到规范和验收要求	m2	602.29			
地上装饰工程								
1	BB1183	水泥砂浆找平层	1.20厚1:3水泥砂浆 2.部位:卫生间	m2	72.23			
2	010703001021	卷材防水	1.卷材品种:SBC防水卷材 2.防水部位:卫生间等 3.防水做法:0.7mm厚SBC防水卷材(400g/m2)两遍+1.3厚聚合物水泥防水砂浆粘接剂	m2	105.35			
3	BB1184	水泥砂浆保护层	1.20厚1:3水泥砂浆临时保护层兼找平层 2.部位:卫生间	m2	72.23			
4	020101001040	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20厚1:2.5水泥砂浆面层 2.部位:电井、水暖井	m2	5.9			
5	020101001041	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:30厚1:3水泥砂浆找平层 2.部位:水暖井	m2	5.9			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第234页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
6	020102001036	石材楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:25厚毛面花岗岩 2.结合层材料种类:30厚1:3干硬性水泥砂浆 3.部位:坡道	m2	19.37			
7	020102001037	石材楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:25厚齿槽花岗岩 2.结合层材料种类:30厚1:3干硬性水泥砂浆 3.部位:台阶平台	m2	39.55			
8	020102001038	石材楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:20厚防滑花岗岩 2.结合层材料种类:40厚1:3干硬性水泥砂浆 3.板背面刮水泥浆粘贴,稀水泥浆擦缝	m2	138.5			
9	020105002040	石材踢脚线	1.面层材料种类:15厚花岗岩板,稀水泥浆擦缝 2.形式:直形 3.粘接方式:水泥砂浆粘贴 4.做法:清理基层,10厚1:3水泥砂浆粘贴花岗岩板 5.部位:楼梯间等公共空间	m2	16.69			
10	020105002041	石材踢脚线	1.面层材料种类:15厚花岗岩板,稀水泥浆擦缝 2.形式:异形 3.粘接方式:水泥砂浆粘贴 4.做法:清理基层,10厚1:3水泥砂浆粘贴花岗岩板 5.部位:楼梯	m2	8.518			
11	020106001020	石材楼梯面层	1.材料种类、规格:20厚防滑花岗岩板 2.结合层材料种类:30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 3.板背面刮水泥浆粘贴,稀水泥浆擦缝	m2	140.09			
12	020108001008	石材台阶面	1.材料种类、规格:踏板25厚齿槽花岗岩,踢板25厚花岗岩 2.做法:30厚1:3干硬性水泥砂浆,板背面刮水泥浆粘贴,稀水泥浆擦缝,台阶面向外坡1%	m2	39.55			
13	020204003020	块料墙面	1.部位:楼梯滴水线 2.面层材料种类、规格、铺贴形式:水泥砂浆粘贴瓷砖	m2	4.25			
14	BB1185	墙面纤维网格布	1.做法:压入100g/m2耐碱玻纤网格布一道 2.部位:内墙面	m2	6212.91			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第235页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
15	020201001104	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌块内墙 2.做法:甩浆一道,10厚1:3水泥砂浆抹面粗压光到顶,5厚1:2.5水泥砂浆抹平	m2	6212.91			
16	BB1186	墙面钢丝网	1.做法:满挂钢丝网 2.部位:楼梯间内墙面	m2	528.35			
17	020507001082	刷喷涂料	1.基层类型、喷刷部位:楼梯间等公共空间内墙面 2.涂料种类、刷喷要求:2-3厚柔性耐水腻子分遍批刮抹平,乳胶漆饰面 3.刷喷要求:满足设计并达到规范和验收要求	m2	528.35			
18	020507001083	刷喷涂料	1.基层类型、喷刷部位:楼梯间等公共空间天棚 2.涂料种类、刷喷要求:基层处理,修补平整,2-3厚腻子分遍批刮抹平,乳胶漆饰面 3.刷喷要求:满足设计并达到规范和验收要求	m2	163.57			
19	020201001105	墙面一般抹灰	1.墙体类型:外墙 2.做法:15厚1:3水泥砂浆找平	m2	1809.45			
20	020201001106	墙面一般抹灰	1.墙体类型:外墙 2.做法:抹第一道抹面胶浆,压入耐碱玻璃纤维网布;锚栓锚固耐碱玻璃纤维网布; 抹第二道抹面胶浆,压入耐碱玻璃纤维网布;薄抹第三道抹面胶浆,抹面胶浆总厚度5~7mm;	m2	102.02			
21	020507001084	刷喷涂料	1.涂料种类:真石漆,颜色按设计图纸要求 2.涂刷遍数:满足成活要求 3.刷喷要求:抗裂砂浆或腻子找平满足质量要求,弹性底涂、真石漆、罩面漆,分隔缝等均符合设计图纸及规范要求	m2	102.02			
22	010803003023	保温隔热墙	1.墙体类型:外墙 2.材料品种、规格:100厚岩棉板板两表面及侧面涂刷界面剂,配套胶粘剂粘贴;	m2	80.18			
23	020406004011	乙级木夹板防火门	1.门的形式:木夹板防火门FM乙 2.具体要求详见图纸 3.含门套及合页、把手、闭门器等五金件	m2	19.53			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第236页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
24	020406004012	丙级木夹板防火门	1.门的形式:木夹板防火门FM丙 2.具体要求详见图纸 3.含门套及合页、把手、闭门器等五金件	m2	7.56			
25	020406004013	甲级钢质防火隔声门	1.门的形式:甲级钢质防火隔声门(白色)FM甲 2.具体要求详见图纸 3.含门套及合页、把手、闭门器等五金件	m2	5.04			
26	020409003010	石材窗台板	1.台板材料种类:20厚光面花岗岩板 2.面层材料的铺贴方式:板背面刮10厚水泥膏掺粘接剂粘贴 3.部位:楼梯间	m2	5.19			
土建工程								
1	010101001005	平整场地	1.土壤类别:综合各类土质 2.弃、取土运距:投标人自行考虑 3.按照清单工程量计算规则执行	m2	16191.53			
2	AB962	基础换填	1.材料:毛石混凝土 2.混凝土标号:C20	m3	100			
3	AB963	基础换填	1.材料:级配砂石	m3	422.05			
4	AB964	竣工清理	1.工程量:按照建筑物体积计算 2.工作内容:包括场地内清理、归集至外运等	m3	72035.69			
5	010301001001	砖基础	1.基础形式:砖基础 2.砖品种、规格:粉煤灰砖240 x 115 x 53mm 3.砂浆强度等级:水泥砂浆M7.5	m3	63.44			
6	010302001012	实心砖墙	1.墙体厚度:120mm 2.砖品种、规格:蒸压灰砂砖 3.砂浆强度等级:M5.0水泥砂浆 4.部位:地下外墙防水保护墙	m3	438.86			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第237页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
7	010304001065	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:内墙 2.墙体厚度:200mm 3.砖、砌块品种、规格:B06级加气混凝土砌块,强度等级不小于A3.5 4.砂浆强度等级:M5.0混合砂浆 5.砌体内包含膨胀砼或小灰砖,墙体的耐火极限必须达到设计及规范要求	m3	355.65			
8	010304001066	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:内墙 2.墙体厚度:300mm 3.砖、砌块品种、规格:B06级加气混凝土砌块,强度等级不小于A3.5 4.砂浆强度等级:M5.0混合砂浆 5.砌体内包含膨胀砼或小灰砖,墙体的耐火极限必须达到设计及规范要求	m3	13.66			
9	010304001067	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:内墙 2.墙体厚度:100mm 3.砖、砌块品种、规格:B06级加气混凝土砌块,强度等级不小于A3.5 4.砂浆强度等级:M5.0混合砂浆 5.砌体内包含膨胀砼或小灰砖,墙体的耐火极限必须达到设计及规范要求	m3	7.93			
10	010302006001	零星砌砖	1.构件名称:蹲便器砌砖 2.砖品种、规格:粉煤灰砖240×115×53mm 3.砂浆强度等级:水泥砂浆M5	m3	0.62			
11	010401001008	带形基础	1.混凝土强度等级:C35,抗渗等级P6	m3	118.11			
12	010401002003	独立基础	1.混凝土强度等级:C35,抗渗等级P6	m3	668.18			
13	010401003012	满堂基础	1.基础形式、材料种类:混凝土满堂基础 2.混凝土强度等级:C35,抗渗等级P6 3.包括与防水地板相连的独立基础、集水坑等	m3	2966.17			
14	010403001003	基础梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35,抗渗等级P6	m3	23.84			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第238页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
15	010401006035	垫层	1.混凝土强度等级: C15 2.部位: 满堂基础垫层 3.其他要求: 垫层表面随打随抹	m3	1161.99			
16	010401006036	垫层	1.混凝土强度等级: C15 2.部位: 带形基础	m3	30.11			
17	010401006037	垫层	1.材料种类: 碎石 150厚级配碎石压实 2.基层: 素土夯实, 压实系数不小于0.94 3.部位: 车库地面、坡道	m3	1642.25			
18	010401006038	垫层	1.混凝土强度等级: C15 2.部位: 消防器材、电信间、配电间、风机房、变配电室、储油间地面	m3	73.62			
19	010401006039	垫层	1.混凝土强度等级: C25 2.部位: 车库坡道、内配内配 $\phi 6@200$ 单层双向钢筋, (钢筋网单列)	m3	57.189			
20	010402001031	矩形柱	1.柱种类、断面: 矩形柱 2.混凝土强度等级: C35	m3	432.09			
21	010402001032	矩形柱	1.混凝土强度等级: C25 2.柱种类、断面: 构造柱	m3	13.97			
22	010403002022	框架梁	1.断面:综合 2.混凝土强度等级:C35, 抗渗等级P6	m3	1142.74			
23	010403005021	过梁	1.断面:综合 2.混凝土强度等级:C25	m3	3.25			
24	010403004028	圈梁	1.断面:综合 2.混凝土强度等级:C25	m3	1.622			
25	010404001068	直形墙	1.墙体厚度:综合 2.混凝土强度等级:C35, 抗渗等级P6 3.部位:	m3	3014.04			
26	010404002001	弧形墙	1.墙体厚度:综合 2.混凝土强度等级:C35, 抗渗等级P6 3.部位:	m3	38.49			
27	010405001019	有梁板	1.板厚:综合 2.混凝土强度等级:C35, 抗渗等级P6	m3	4980.32			
28	010405003022	平板	1.板厚:综合 2.混凝土强度等级:C35, 抗渗等级P6	m3	35.79			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第239页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
29	010406001041	直形楼梯	1.梯板结构型式:无梁式 2.梯板厚度:100厚 3.混凝土强度等级:C35抗渗等级P6	m2	29.45			
30	010406001042	直形楼梯	1.梯板结构型式:无梁式 2.梯板厚度:每增减10厚 3.混凝土强度等级:C35	m2	216.75			
31	010407002011	散水、坡道	1.名称:水泵房、安全出口坡道 2.面层材料种类、厚度:300厚碎石灌M2.5砂浆 3: 60厚钢筋混凝土找坡抹平,内配 $\phi$ 6.5@200钢筋网 (钢筋网单列) 3.混凝土强度等级:C20	m2	12.4			
32	010407002012	散水、坡道	1.名称: 散水 2.面层材料种类、厚度: C20混凝土 3.做法: a.素土夯实, 向外坡4% b.150厚C20混凝土随打随抹光 (每间隔6m设伸缩缝, 缝宽20mm, 与外墙设通长伸缩缝, 缝宽20mm, 密封胶嵌缝)	m2	120.38			
33	010408001001	后浇带	1.部位:基础底板 2.混凝土强度等级:C40微膨胀混凝土,抗渗等级P6 3.含后浇带凿毛并涂环氧树脂结构胶一道、两侧钢筋支撑钢丝网等完成该工作的所有内容	m3	236.12			
34	010408001002	后浇带	1.部位:墙 2.混凝土强度等级:C40微膨胀混凝土,抗渗等级P6 3.含后浇带凿毛并涂环氧树脂结构胶一道、两侧钢筋支撑钢丝网等完成该工作的所有内容	m3	12.46			
35	010408001003	后浇带	1.部位:梁 2.混凝土强度等级:C40微膨胀混凝土,抗渗等级P6 3.含后浇带凿毛并涂环氧树脂结构胶一道、两侧钢筋支撑钢丝网等完成该工作的所有内容	m3	40.16			
36	010408001004	后浇带	1.部位:板 2.混凝土强度等级:C40微膨胀混凝土,抗渗等级P6 3.含后浇带凿毛并涂环氧树脂结构胶一道、两侧钢筋支撑钢丝网等完成该工作的所有内容	m3	148.03			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第240页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
37	010410003012	过梁	1.混凝土强度等级:C25 2.断面: 综合 3.包括预制及安装、运输费用	m3	0.82			
38	010412008010	沟盖板、井盖板、井圈	1.构件名称:预制盖板 2.混凝土强度等级:C30 3.部位: 集水坑盖板 4.包括预制构件的制作及安装、运输	m3	1.03			
39	010416001281	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋、HPB300, $\phi$ 6 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	1.625			
40	010416001282	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋、HRB400, $\phi$ 6 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	6.136			
41	010416001283	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋、HRB400, $\phi$ 8 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	126.36			
42	010416001284	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋、HPB300, $\phi$ 8 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	0.813			
43	010416001285	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋、HRB400, $\phi$ 10 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	53.3			
44	010416001286	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋、HRB400, $\phi$ 16 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	1.512			
45	010416001287	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋、HRB400, $\phi$ 12 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	13.734			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第241页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
46	010416001288	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 6 2.连接方式:按照图纸设计 及施工规范要求	t	0.368			
47	010416001289	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HPB300, φ 6 2.连接方式:按照图纸设计 及施工规范要求3、车库地 面、坡道	t	32.162			
48	010416001290	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:砌体加 固筋、HRB400 φ 6.5 2.连接方式:按照图纸设计 及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用	t	1.118			
49	010416001291	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 8 2.连接方式:按照图纸设计 及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用	t	48.558			
50	010416001292	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 10 2.连接方式:按照图纸设计 及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用	t	60.9089			
51	010416001293	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 12 2.连接方式:按照图纸设计 及施工规范要求 3.综合单价包括植筋费用	t	708.6169			
52	010416001294	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 14 2.连接方式:按照图纸设计 及施工规范要求 3.墙、柱竖向钢筋连接方式 按焊接考虑	t	191.9684			
53	010416001295	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 16 2.连接方式:按照图纸设计 及施工规范要求	t	168.4779			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第242页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
54	010416001296	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 18 2.连接方式:按照图纸设计 及施工规范要求	t	45.6128			
55	010416001297	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 20 2.连接方式:按照图纸设计 及施工规范要求	t	76.808			
56	010416001298	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 22 2.连接方式:按照图纸设计 及施工规范要求	t	139.1039			
57	010416001299	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 25 2.连接方式:按照图纸设计 及施工规范要求	t	265.097			
58	AB965	止水钢板	1.构件规格、材 质: 300*3mm钢板 2.部位: 后浇带及施工缝处	m	2678.99			
59	AB966	橡胶止水条	1.外贴防水层与中埋式止水 带符合使用变形缝, 具体 参见图纸 2.包括密封材料	m	1761.61			
60	010607001024	金属网	1.材料品种、规格:热镀锌 钢丝网, 直径1.2mm不大于 @20*20 2.工作内容:含搭接、返 边、射钉 (或钢钉) 铁片 等固定件 3.部位:内墙不同材料交界 面、安装线管剔槽部位等	m2	666.2			
61	010606008020	钢爬梯	1.工作内容: 含制作、运 输、安装、除锈、刷防锈 漆等 2.部位: 铁爬梯	t	0.35			
62	AB967	水泥砂浆保护层	1.面层厚度、配合比:20mm 厚1:3水泥砂浆找平层 2.部位: 砖模内防水卷材保 护层	m2	400.05			
63	AB968	细石混凝土保护 层	1.做法: 40厚C20细石混凝 土保护层 2.部位: 底板防水层上部	m2	10693.92			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第243页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
64	AB969	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:20mm厚1:3水泥砂浆找平层 2.基层类型:硬基层 3.部位:车库顶板屋面	m2	3682.68			
65	010803001024	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:干铺 2.材料品种、规格:50厚挤塑聚苯板 3.部位:广场或路面车库顶板屋面	m2	8087.79			
66	010803003024	保温隔热墙	1.材料品种、规格:干铺50厚挤塑聚苯板 2.部位:地下室外墙防水保护层	m2	3816.17			
67	010702001034	屋面卷材防水	1.卷材品种:4mm厚耐根穿刺防水卷材+3mm厚SBS防水卷材 2.工程量:按外露展开面积计算 3.工作内容:含防水搭接及附加层等 4.部位:车库种植屋面	m2	3682.68			
68	010702001035	屋面卷材防水	1.卷材品种:3厚-20度SBS防水卷材两遍 2.工程量:按外露展开面积计算 3.工作内容:含防水搭接及附加层等 4.部位:广场或路面车库顶板屋面隔汽层	m2	8087.79			
69	010703001022	卷材防水	1.卷材品种:SBC防水两道 2.做法:两道0.7厚聚乙烯丙纶卷材+1.3厚聚合物水泥防水砂浆粘接料 3.工程量:按外露展开面积计算 4.工作内容:含防水搭接及附加层等 5.部位:地下室筏板底及地下室外墙、报警阀间、水泵房	m2	15668.22			
70	010703002011	涂膜防水	1.涂膜品种:3.0厚双组份聚氨酯防水涂料 2.防水部位:集水坑	m2	212.59			
71	010703002012	涂膜防水	1.涂膜品种:基层处理剂一道,2mm厚聚氨酯防油层 2.防水部位:储油间	m2	28.34			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第244页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
72	AB970	混凝土保护层	1.混凝土强度等级: C20 2.50厚C20细石混凝土保护层 3.部位:车库顶板屋面	m2	11770.47			
73	AB971	混凝土保护层	1.混凝土强度等级: C20 2.150厚C20混凝土保护层,内配 $\phi$ 8@200单层双向钢筋(钢筋单列) 3.部位:广场或路面车库顶板屋面	m2	8087.79			
74	AB972	混凝土保护层	1.混凝土强度等级: C20 2.40厚C20细石混凝土保护层兼找平层 3.部位:广场或路面车库顶板屋面	m2	8087.79			
75	AB973	隔离层	1.材料种类: 聚酯无纺布一道100g/m2或低标号的水泥砂浆 2.部位:车库顶板屋面	m2	11770.47			
76	AB974	混凝土地面	1.混凝土强度等级: C25 2.150厚C25钢筋混凝土找坡6*6米分仓分格浇筑,,内配 $\phi$ 6@200单层双向钢筋,(钢筋网单列)专用抹平机压实抹平 3.部位: 报警阀间、水泵房、热力小室等设备用房	m2	68.94			
77	AB975	混凝土地面	1.混凝土强度等级: C25 2.150厚C25钢筋混凝土6*6米分仓分格浇筑,,内配 $\phi$ 6@200单层双向钢筋,(钢筋网单列)专用抹平机压实抹平 3.部位: 车库地面 (有回填土)	m2	10662.19			
78	AB976	混凝土地面	1.混凝土强度等级: C25 2.50厚C25钢筋混凝土6*6米分仓分格浇筑,,内配 $\phi$ 6@200单层双向钢筋,(钢筋网单列)专用抹平机压实抹平 3.部位: 车库地面 (无回填土)	m2	7341.06			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第245页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
79	AB977	混凝土地面	1.混凝土强度等级: C20 2.50厚C20细石混凝土, 表面撒1: 1水泥砂子随打随抹光3、素水泥浆一道 3.部位: 地面 (排烟机房、补风机房、卫生间、集水坑等无回填土地面)	m2	360.53			
80	AB978	混凝土地面	1.混凝土强度等级: C25 2.120厚C25钢筋混凝土, 6*6米分仓分缝浇筑, 内配 $\phi$ 6.5@200单层双向钢筋 (钢筋网单列), 专用抹平机压实抹平 3.部位: 消防器材、电信间、配电间、风机房、变配电室地面 (有回填土)	m2	707.86			
81	AB979	混凝土地面	1.混凝土强度等级: C30 2.70厚C30混凝土, 随打随抹压光, 内配 $\phi$ 6.5@200单层双向钢筋 (钢筋网单列) 2厚聚氨酯耐油层 3.部位: 储油间	m2	28.34			
82	AB980	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:20mm厚1:3防水砂浆找平层 2.部位:集水坑底面及侧面、管井	m2	247.59			
83	AB981	水泥砂浆保护层	1.面层厚度、配合比:20mm厚1:3水泥砂浆保护层 2.部位:集水坑底面及侧面、管井	m2	247.59			
84	AB982	车库入口截水沟	1.沟断面:综合 2.混凝土强度等级:C25 3.工程量按照实际体积计算	m3	5.41			
85	AB983	成品排水篦子	1.规格尺寸: 590*400*30mm厚成品铸铁篦子 2.工作内容: 包含预埋铁件、制作、运输、安装费用 3.部位: 车库入口截水沟	m	25.8			
86	AB984	发泡水泥填充层	1.材料品种、规格:发泡水泥 2.部位: 卫生间	m3	256.44			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第246页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
87	010703001023	卷材防水	1.卷材品种:SBC防水两道 2.做法:两遍(0.7厚(400g/m <sup>2</sup> )SBC防水卷材加1.3厚聚合物水泥防水砂浆粘接料) 3.工程量:按外露展开面积计算 4.工作内容:含防水搭接及附加层等 5.部位:卫生间地面墙面	m <sup>2</sup>	66.95			
88	010103001003	土方回填	1.回填土材料:压实性较好的素土 2.回填要求:分层夯填,压实系数大于0.94 3.工作内容:土源(场内取土或建设方统一调度土方,运距综合考虑)、装车、运土、回填土、回填场地平整、人工配合等 4.运距:运距综合考虑 5.部位:基础回填	m <sup>3</sup>	11774.08			
89	010103001004	土方回填	1.回填土材料:压实性较好的素土 2.回填要求:分层夯填,压实系数大于0.94 3.工作内容:土源(外购土)、装车、运土、回填土、回填场地平整、人工配合等 4.运距:运距综合考虑 5.部位:基础回填	m <sup>3</sup>	5216.39			
90	010103001005	土方回填	1.回填土材料:压实性较好的素土 2.回填要求:分层夯填,压实系数大于0.94 3.工作内容:土源(场内取土或建设方统一调度土方,运距综合考虑)、装车、运土、回填土、回填场地平整、人工配合等 4.运距:运距综合考虑 5.工程量:按照实际的回填体积计算 6.部位:房心回填	m <sup>3</sup>	1250			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第247页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
91	010103001006	土方回填	1.回填土材料:压实性较好的素土 2.回填要求:分层夯填,压实系数大于0.94 3.工作内容:土源(外购土)、装车、运土、回填土、回填场地平整、人工配合等 4.运距:运距综合考虑 5.工程量:按照实际的回填体积计算 6.部位:房心回填	m3	1975.92			
92	010103001007	土方回填	1.回填土材料:压实性较好的素土 2.回填要求:分层夯填,压实系数大于0.94 3.工作内容:土源(场内取土或建设方统一调度土方,运距综合考虑)、装车、运土、回填土、回填场地平整、人工配合等 4.运距:运距综合考虑 5.部位:地下室顶板回填 6.工程量:按照实际的回填体积计算	m3	10176.77			
93	010103001008	土方回填	1.回填土材料:压实性较好的素土 2.回填要求:分层夯填,压实系数大于0.94 3.工作内容:土源(外购土)、装车、运土、回填土、回填场地平整、人工配合等 4.运距:运距综合考虑 5.部位:地下室顶板回填	m3	7807.69			
装饰工程								
1	020101003017	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:50厚C20细石混凝土,表面撒1:1水泥沙子随打随抹光 2.部位:报警阀间、水泵房、热力小室等设备用房	m2	68.94			
2	020102001039	石材楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:40厚花岗岩板,表面剁平或30宽横条状 2.结合层材料种类:1:3干硬性水泥砂浆结合层	m2	12.4			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：

第248页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
3	020105002042	石材踢脚线	1.面层材料种类:15厚花岗岩板,稀水泥浆擦缝 2.形式:直形 3.粘接方式:水泥砂浆粘贴 4.做法：清理基层，10厚1:3水泥砂浆粘贴花岗岩板 5.部位:楼梯间等公共空间	m2	3.62			
4	020105002043	石材踢脚线	1.面层材料种类:15厚花岗岩板,稀水泥浆擦缝 2.形式:异形 3.粘接方式:水泥砂浆粘贴 4.做法：清理基层，10厚1:3水泥砂浆粘贴花岗岩板 5.部位:楼梯	m2	3.58			
5	020106001021	石材楼梯面层	1.材料种类、规格:20厚防滑花岗岩板 2.结合层材料种类:30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 3.板背面刮水泥浆粘贴，稀水泥浆擦缝	m2	29.45			
6	BB1213	水泥砂浆找平层	1.20厚1:3水泥砂浆 2.部位：卫生间	m2	66.95			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第249页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
7	BB1214	水泥砂浆保护层	1.20厚1:3水泥砂浆临时保护层兼找平层 2.部位: 卫生间	m2	66.95			
8	BB1215	水泥砂浆找平层	1.20厚1:2.5水泥砂浆找平层及保护层抹平 2.部位: 车库入口截水沟	m2	25.41			
9	020101003018	固化地坪	1.地坪固化处理(基层处理, 固化剂喷施, 地面中磨, 地面细磨, 地面养护) 2.部位: 车库地面	m2	17251.95			
10	020101003019	无震动防滑环氧地坪	1.满铺6mm厚无震动防滑环氧地坪, 防滑颗粒经不小于4mm(地坪基层处理清理, 刷涂环氧底漆, 地面找补, 满刮环氧中涂砂浆, 打磨吸尘, 环氧中途加止滑砂层施工, 漆面施工, 固化养护) 2.部位: 车库坡道地面	m2	571.89			
11	BB1216	环氧地坪漆楼地面	1.面层材料种类、规格:2mm厚环氧地坪漆 2.部位: 变配电室	m2	40.9			
12	BB1217	墙面纤维网格布	1.做法:压入100g/m2耐碱玻纤网格布一道 2.部位:内墙面	m2	3394.41			
13	020201001107	砌体内墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌块内墙 2.做法:甩浆一道, 10厚1:3水泥砂浆抹面粗压光到顶, 5厚1:2.5水泥砂浆抹平	m2	801.08			
14	020201001108	砼墙面一般抹灰	1.墙体类型:砼内墙 2.做法:甩浆一道, 10厚1:3水泥砂浆抹面粗压光到顶, 5厚1:2.5水泥砂浆抹平	m2	2593.33			
15	020204004001	干挂石材	钢骨架种类、规格:30*30角钢、4*45射钉2、干挂石材3、其他:符合规范施工要求	t	161.424			
16	020403003001	防火卷帘门	1.门的类型:特级防火卷帘门FJM, 耐火极限大于3h 2.工程量:按洞口尺寸以面积计算 3.工作内容:含电机、控制箱等	m2	292.5			
17	020403003002	防火卷帘门	1.门的类型:特级防火卷帘门TJLM, 耐火极限大于3h 2.工程量:按洞口尺寸以面积计算 3.工作内容:含电机、控制箱等	m2	134.9			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第250页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
18	020402007046	防火门	1.门的形式: 甲级防火门 2.材质: 钢制 3.含门套、门扇、门框及各种五金配件等 4.符合国家、地区及设计质量要求	m2	200.5			
19	020402007047	防火门	1.门的形式: 乙级钢质防火门 2.材质: 钢制 3.含门套、门扇、门框及各种五金配件等 4.符合国家、地区及设计质量要求	m2	53.55			
20	020507001085	刷喷涂料	1.基层类型、喷刷部位:车库内墙面 2.涂料种类、刷喷要求:2-3厚柔性耐水腻子分遍批刮, 抹平	m2	2475.19			
21	020507001086	刷喷涂料	1.基层类型、喷刷部位:报警阀间、消防器材库、风机房、配电室、变配电室、电信间内墙面 2.涂料种类、刷喷要求:2-3厚柔性耐水腻子分遍批刮抹平, 防水乳胶漆饰面 3.刷喷要求:满足设计并达到规范和验收要求	m2	1468.87			
22	020507001087	刷喷涂料	1.基层类型、喷刷部位:车库内天棚 2.涂料种类、刷喷要求:基层处理, 柔性耐水腻子分遍批刮抹平, 白色防水乳胶漆 3、部位: 设备间、报警阀间、机房、配电室等	m2	689.44			
23	020301001001	天棚打磨、喷灰	1.拆模清理2、打磨喷灰色乳胶漆	m2	27382.19			
24	020507001088	刷喷涂料	1.基层类型、喷刷部位:砼内墙面, 包括车库外墙内侧 2.涂料种类、刷喷要求:基层处理, 修补平整, 2-3厚柔性耐水腻子分遍批刮抹平 3.刷喷要求:满足设计并达到规范和验收要求	m2	5462.04			
一般安装工程								
16#楼安装工程								
地下部分								

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第251页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1	030801004001	柔性抗震铸铁管	1. 安装部位 (室内、外) : 室内 2. 输送介质:污、废水 3. 规格:DN150 4. 接口型式:柔性接口	m	15			
2	030801004002	柔性抗震铸铁管	1. 安装部位 (室内、外) : 室内 2. 输送介质:污、废水 3. 规格:DN100 4. 接口型式:柔性接口	m	21.6			
3	030801004003	柔性抗震铸铁管	1. 安装部位 (室内、外) : 室内 2. 输送介质:污、废水 3. 规格:DN75 4. 接口型式:柔性接口	m	40.39			
4	030801004004	柔性抗震铸铁管	1. 安装部位 (室内、外) : 室内 2. 输送介质:污、废水 3. 规格:DN50 4. 接口型式:柔性接口	m	15.4			
5	030801005001	塑料管 (UPVC、 PVC、PP-C、 PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外) : 出户埋地暗敷 2. 输送介质:给水 3. 材质:PPR 4. 规格:De25 5. 连接方式:熔接	m	30			
6	030801005002	塑料管 (UPVC、 PVC、PP-C、 PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外) : 室内明装 2. 输送介质:给水 3. 材质:PPR 4. 规格:De25 5. 连接方式:熔接	m	252.2			
7	030801005003	塑料管 (UPVC、 PVC、PP-C、 PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外) : 室内 2. 输送介质:污、废水 3. 材质:UPVC实壁排水管 4. 规格:De75 5. 连接方式:粘接	m	19.1			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第252页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
8	030801005004	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外) : 室内 2. 输送介质:污、废水 3. 材质:UPVC双壁内螺旋塑料管 4. 规格:De50 5. 连接方式:粘接	m	18			
9	030801005005	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外) : 室内 2. 输送介质:污、废水 3. 材质:UPVC双壁内螺旋塑料管 4. 规格:De75 5. 连接方式:粘接	m	17.8			
10	030801005006	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外) : 室内 2. 输送介质:污、废水 3. 材质:UPVC双壁内螺旋塑料管 4. 规格:De110 5. 连接方式:粘接	m	17.8			
11	030801005007	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 给水 3.材质: PPR 4.规格: De20 5.连接方式: 热熔、电车熔连接	m	25.12			
12	030803001001	螺纹阀门	1.类型:一体式带过滤器减压阀(前后带压力表) 2.型号、规格:DN15	个	1			
13	030803001002	螺纹阀门	1.类型:PPR双活接铜球阀 2.型号、规格:DN15	个	2			
14	030803010001	水表	1.型号、规格:DN15 2.连接方式:螺纹连接	组	1			
15	030804016001	水龙头	1.规格:DN15 2.材质:铜镀铬	个	1			
16	030804005001	陶瓷拖布池 (成品)	1.组装形式:陶瓷 (成品)	组	1			
17	030804017001	地漏	1.名称:铸铁地漏 2.规格:DN50	个	3			
18	030804017002	地漏	1.名称:UPVC直通式地漏 2.规格:DN50	个	2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第253页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
19	CB001	刚性防水套管制作安装:	1.介质管道规格: DN20 2.符合设计及规范要求	个	24			
20	CB002	刚性防水套管制作安装:	1.介质管道规格: DN50 2.符合设计及规范要求	个	4			
21	CB003	刚性防水套管制作安装:	1.介质管道规格: DN100 2.符合设计及规范要求	个	10			
22	CB004	刚性防水套管制作安装:	1.介质管道规格: DN150 2.符合设计及规范要求	个	12			
23	030109001001	离心式泵	1.名称:潜污泵 2.质量或型号: JYWQ50-15-20-1200-2.2KW 3.输送介质:废水 4.配套液位控制器及设备自带控制箱、防水电缆等相关组件	台	1			
24	030206006001	低压交流异步电动机检查接线	1.类型 (大、中、小型) : 小型 2.容量 (仅适用于小型电机) :3KW以内 3.包含接地	台	1			
25	030801001001	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.材质: 热镀锌钢管 3.输送介质:废水 4.规格:DN50 5.连接方式:螺纹连接	m	2			
26	030801001002	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.材质: 热镀锌钢管 3.输送介质:废水 4.规格:DN65 5.连接方式:螺纹连接	m	19.98			
27	030701007001	法兰阀门	1.型号规格:对夹式蝶阀 DN65 2.材质: 铸钢 3.连接方式: 焊接法兰阀	个	1			
28	030701007002	法兰阀门	1.型号规格:球形污水止回阀 DN65 2.材质: 铸钢 3.连接方式: 焊接法兰阀	个	1			
29	030701007003	法兰阀门	1.型号规格:可曲挠橡胶接头 DN50 2.连接方式: 螺纹法兰连接	个	1			
30	CB005	刚性防水套管:	1.介质管道规格: DN65 2.符合设计及规范要求	个	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第254页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
31	031001002001	压力仪表	1.名称:压力表 2.类型(仅适用于压力计、压力表、真空表及远传指示压力表):就地式 3.其它:包含压力表弯、表阀安装	台	1			
32	CB006	一般钢套管:	1.介质管道规格: DN50 2.符合设计及规范要求	个	1			
33	CB007	一般钢套管:	1.介质管道规格: DN65 2.符合设计及规范要求	个	3			
34	CB008	埋地管道防腐	1.做法:冷底子油一道,石油沥青漆二道	m <sup>2</sup>	0.4			
35	CB009	管道刷油:红丹防锈漆二道		m <sup>2</sup>	3			
36	CB010	管道刷油:银粉漆二道		m <sup>2</sup>	3			
37	030801002001	钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:热水 3.材质或种类:预制保温直埋无缝钢管 4.规格:φ 89*4.0 5.连接方式:焊接	m	7.1			
38	030801002002	钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:热水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:φ 89*4.0 5.连接方式:焊接	m	28.6			
39	030801002003	钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:热水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:φ 76x4.0 5.连接方式:焊接	m	79.56			
40	030801001003	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:热水 3.规格:DN20 4.连接方式:螺纹连接	m	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第255页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
41	030803003001	焊接法兰阀门	1.类型:自力式压差流量两用控制阀 2.材质: 铸钢 3.型号、规格:DN80	个	1			
42	030803003002	焊接法兰阀门	1.类型:法兰Y型除污器 (10目、排污口DN20) 2.材质:铸钢 3.型号、规格:DN80	个	1			
43	030803003003	焊接法兰阀门	1.类型:球阀 2.材质: 铸钢 3.规格型号:Q41F-16C DN80	个	3			
44	030803003004	焊接法兰阀门	1.类型:蝶阀 2.材质: 铸钢 3.规格型号:Q41F-16C DN65	个	4			
45	030803001003	螺纹阀门	1.类型:铜锁闭阀 2.型号、规格:DN20	个	1			
46	CB011	刚性防水套管制作安装:	1.介质管道规格: DN80 2.符合设计及规范要求	个	2			
47	CB012	一般钢套管制作安装:	1.介质管道规格: DN80 2.符合设计及规范要求	个	2			
48	CB013	一般钢套管制作安装:	1.介质管道规格: DN65 2.符合设计及规范要求	个	8			
49	CB014	无缝钢管集中除锈、刷油	1.除锈方式: 综合考虑 2.刷油: 管道刷防锈漆二遍	m2	27			
50	CB015	管道保温:	1.名称: 超细玻璃棉管壳 (自带铝箔) 2.质量要求: 容重:≤45kg/m3,导热系数小于0.036w/m.k	m3	1.7			
51	CB016	管道保温保护层:	1.名称: 玻璃丝布二层	m2	54.4			
52	CB017	管道保温刷油:	1.名称: 防火涂料二道	m2	54.4			
53	030807001001	采暖工程系统调整		系统	1			
54	030204018001	配电箱	1.类别:物业总箱 APz1-B2 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):落地安装 3.半周长或回路数:按图纸设计定制 4.包含接线及型钢基础	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第256页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
55	030204018002	配电箱	1.类别:物业总箱 APEz1-B2 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):落地安装 3.半周长或回路数:按图纸设计定制 4.包含接线及型钢基础	台	1			
56	030204018003	配电箱	1.类别:住宅电表箱 AW1 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):明装,距地1米 3.半周长或回路数:1166*1000*180 4.包含接线	台	1			
57	030204018004	配电箱	1.类别:住宅电表箱 AW2 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):明装,距地1米 3.半周长或回路数:1166*1000*180 4.包含接线	台	1			
58	030204018005	配电箱	1.类别:公共照明配电箱 ALgg1-B2 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):明装,距地1米 3.半周长或回路数:600*800*180 4.包含接线	台	1			
59	030204018006	配电箱	1.类别:工具间配电箱 ALCC 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):暗装,距地1.8米 3.半周长或回路数:400*260*120 4.包含接线	台	4			
60	030212001001	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG40 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):明敷	m	2			
61	030212001002	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗敷	m	20			
62	030212001003	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG32 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗敷	m	40			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第257页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
63	030212001004	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗敷 4.包含接线盒、开关插座盒安装	m	840			
64	030212001005	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC32 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗敷	m	99			
65	030208004001	电缆桥架	1.材质:镀锌钢板 2.类型:槽式防火桥架(中间加防火隔板) 3.型号、规格:100*100 4.桥架防火封堵、接地:符合设计及规范要求 5.壁厚按CECS31-2006《钢制电缆桥架工程设计规范》3.6.2-1执行 6.包含支吊架制安	m	52			
66	030208004002	电缆桥架	1.材质:镀锌钢板 2.类型:槽式桥架(中间加防火隔板) 3.型号、规格:200*100 4.桥架防火封堵、接地:符合设计及规范要求 5.壁厚按CECS31-2006《钢制电缆桥架工程设计规范》3.6.2-1执行 6.包含支吊架制安	m	62			
67	030208004003	电缆桥架	1.材质:镀锌钢板 2.类型:槽式桥架 3.型号、规格:50*50 4.桥架防火封堵、接地:符合设计及规范要求 5.壁厚按CECS31-2006《钢制电缆桥架工程设计规范》3.6.2-1执行 6.包含支吊架制安	m	11			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第258页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
68	030208004004	电缆桥架	1.材质:镀锌钢板 2.类型:梯式桥架 3.型号、规格:200*100 4.桥架防火封堵、接地:符合设计及规范要求 5.壁厚按CECS31-2006《钢制电缆桥架工程设计规范》3.6.2-1执行 6.包含支吊架制安	m	13			
69	030208004005	电缆桥架	1.材质:镀锌钢板 2.类型:防火梯式桥架 (带防火隔板) 3.型号、规格:100*100 4.桥架防火封堵、接地:符合设计及规范要求 5.壁厚按CECS31-2006《钢制电缆桥架工程设计规范》3.6.2-1执行 6.包含支吊架制安	m	13			
70	030208001001	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-3*6 2.敷设方式:管内敷设 3.包含电缆头制安	m	14			
71	030208001002	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*10 2.敷设方式:穿管敷设 3.包含电缆头制安	m	2.05			
72	030208001003	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*4 2.敷设方式:沿桥架敷设 3.包含电缆头制安	m	130.175			
73	030208001004	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*10 2.敷设方式:沿桥架敷设 3.包含电缆头制安	m	43.05			
74	030208001005	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*4 2.敷设方式:沿桥架敷设 3.包含电缆头制安	m	5			
75	030212003001	电气配线	1.种类 (导线、母线) :照明线路 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:BV-2.5	m	986			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第259页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
76	030212003002	电气配线	1.种类 (导线、母线) :照明线路 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-4	m	1290			
77	030212003003	电气配线	1.种类 (导线、母线) :照明线路 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-6	m	63			
78	030212003004	电气配线	1.种类 (导线、母线) :照明线路 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-4	m	45			
79	030212003005	电气配线	1.种类 (导线、母线) :照明线路 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-4	m	590			
80	030212003006	电气配线	1.种类 (导线、母线) :照明线路 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-4	m	305			
81	030212003007	电气配线	1.种类 (导线、母线) :照明线路 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-16	m	1347			
82	030213001001	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:座灯头 (含灯泡) 2.型号、规格: 3.安装形式:吸顶	套	44			
83	030213001002	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:墙上座灯 2.型号、规格:LED 1*5W 3.安装形式:壁装 4.其他:电井内带透明防火罩, 水暖井内为防水型	套	8			
84	030213001003	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:防潮吸顶灯 2.型号、规格:LED 1*14W	套	1			
85	030213004001	荧光灯	1.名称:单管应急荧光灯 (带透明不燃防护罩) 2.型号、规格:LED 1*14W 3.安装形式:距地2.5米壁装	套	2			
86	030204031001	小电器	1.名称:单联单控开关 2.型号、规格:250V 10A	个	54			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第260页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
87	030204031002	小电器	1.名称:双联单控开关 2.型号、规格:250V 10A	个	10			
88	030204031003	小电器	1.名称:三联单控开关 2.型号、规格:250V 10A	个	2			
89	CB018	电气配管	1.材质:金属软管 2.规格:φ 20	m	30			
90	030204031004	小电器	1.名称:单相五孔插座 (加防溅盒) 2.型号、规格:250V 10A 3.安装高度: 热力小室插座距地1.5米暗装	个	1			
91	030204031005	小电器	1.名称:安全型五孔插座 2.型号、规格:250V 10A 3.安装高度: 风机房插座距地1.5米暗装	个	3			
92	030204031006	小电器	1.名称:安全型五孔插座 2.型号、规格:250V 10A 3.安装高度: 电井插座,单相二三极插座明装,底边距地1.3m	个	4			
93	030204031007	小电器	1.名称:安全型五孔插座 2.型号、规格:250V 10A 3.安装高度: 储藏室插座距地1.3米暗装	个	20			
94	030204031008	小电器	1.名称:安全型五孔插座 2.型号、规格:250V 10A 3.安装高度: 工具间插座距地0.3米暗装	个	21			
95	CB019	钢质配管墙体剔槽及恢复 φ 20以内		m	6			
96	031103037001	对讲系统进线箱	1.型号、规格:按图纸设计定制 2.安装方式:距地1.0米明装	台	1			
97	031103037002	监控系统进线箱	1.型号、规格:按图纸设计定制 2.安装方式:距地1.0米明装	台	1			
98	031103037003	电视前端设备箱	1.型号、规格:按图纸设计定制 2.安装方式:距地1.0米明装	台	1			
99	031103037004	光分器设备箱	1.型号、规格:按图纸设计定制 2.安装方式:距地1.0米明装	台	1			
100	031103037005	智能家居信息箱	1.型号、规格:450*350*115 2.安装方式:距地0.3米暗装	台	4			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第261页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
101	030208004006	电缆桥架	1.材质:镀锌钢板 2.类型:槽式桥架 3.型号、规格:100*100 4.桥架防火封堵、接地:符合设计及规范要求 5.壁厚按CECS31-2006《钢制电缆桥架工程设计规范》3.6.2-1执行 6.包含支吊架制安	m	55.2			
102	030208004007	电缆桥架	1.材质:镀锌钢板 2.类型:梯式桥架 3.型号、规格:100*100 4.桥架防火封堵、接地:符合设计及规范要求 5.壁厚按CECS31-2006《钢制电缆桥架工程设计规范》3.6.2-1执行 6.包含支吊架制安	m	13			
103	031103002001	硬质PVC管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗敷 4.包含按钮接线盒安装	m	28			
104	031103002002	硬质PVC管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗敷 4.包含对讲接线盒安装	m	170			
105	031103036001	弱电配管预留牵引线:	1.名称:塑料绳 2.敷设方式:管内敷设	m	198			
地上部分								
106	030801004005	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外):出屋面 2.输送介质:污、废水 3.规格:DN100 4.接口型式:柔性接口	m	7			
107	030801004006	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外):出屋面 2.输送介质:污、废水 3.规格:DN75 4.接口型式:柔性接口	m	2.8			

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第262页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
108	030801005008	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外) : 室内 2. 输送介质:污、废水 3. 材质:UPVC实壁消音排水 水管 4. 规格:De75 5. 连接方式:粘接	m	15			
109	030801005009	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外) : 室内 2. 输送介质:污、废水 3. 材质:UPVC实壁消音排水 水管 4. 规格:De50 5. 连接方式:粘接	m	34			
110	030801005010	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外) : 室内 2. 输送介质:污、废水 3. 材质:UPVC双壁内螺旋 塑料管 4. 规格:De110 5. 连接方式:粘接	m	120			
111	030801005011	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外) : 室内 2. 输送介质:污、废水 3. 材质:UPVC双壁内螺旋 塑料管 4. 规格:De75 5. 连接方式:粘接	m	15			
112	030801005012	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外) : 室内 2. 输送介质:污、废水 3. 材质:UPVC实壁排水管 4. 规格:De75 5. 连接方式:粘接	m	67.1			
113	030801005013	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外) : 室内 2. 输送介质:污、废水 3. 材质:UPVC实壁排水管 4. 规格:De50 5. 连接方式:粘接	m	18			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第263页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
114	030801005014	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外): 建筑外墙 2. 输送介质: 空调冷凝水 3. 材质: UPVC承压防紫外线实壁排水管 4. 规格: De50 5. 连接方式: 粘接	m	100.5			
115	030801005015	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外): 室内明装 2. 输送介质: 给水 3. 材质: PPR 4. 规格: De25 5. 连接方式: 熔接	m	32			
116	030801005016	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外): 管井内 2. 输送介质: 给水 3. 材质: PPR 4. 规格: DN20 5. 连接方式: 热熔、电车熔连接	m	60			
117	030801005017	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外): 室内地面暗敷 2. 输送介质: 给水 3. 材质: PPR 4. 规格: De20 5. 连接方式: 熔接	m	369.9			
118	030801005018	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外): 管井内 2. 输送介质: 给水 3. 材质: PPR 4. 规格: DN15 5. 连接方式: 热熔、电车熔连接	m	275.9			
119	030801005019	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外): 室内地面暗敷 2. 输送介质: 给水 3. 材质: PPR 4. 规格: De25 5. 连接方式: 熔接	m	458.4			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第264页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
120	030801005020	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室内嵌墙暗敷 2. 输送介质:给水 3. 材质:PPR 4. 规格:De20 5. 连接方式:熔接 6.包含墙体剔槽及恢复	m	136.5			
121	030801005021	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室内地面暗敷 2. 输送介质:热水 3. 材质:PPR 4. 规格:De20 5. 连接方式:熔接	m	550.4			
122	030801005022	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室内嵌墙暗敷 2. 输送介质:热水 3. 材质:PPR 4. 规格:De20 5. 连接方式:熔接 6.包含墙体剔槽及恢复	m	81			
123	030803001004	螺纹阀门	1.类型:一体式带过滤器减压阀(前后带压力表) 2.型号、规格:DN15	个	20			
124	030803001005	螺纹阀门	1.类型:一体式带过滤器减压阀(前后带压力表) 2.型号、规格:DN20	个	20			
125	030803001006	螺纹阀门	1.类型:PPR双活接铜球阀 2.型号、规格:DN15	个	40			
126	030803001007	螺纹阀门	1.类型:PPR双活接铜球阀 2.型号、规格:DN20	个	80			
127	030803001008	螺纹阀门	1.类型:止回阀 2.型号、规格:DN20	个	20			
128	030803001009	螺纹阀门	1.类型:电磁阀 2.型号、规格:DN20	个	20			
129	030804017003	地漏	1.材质:UPVC地漏 2.规格:DN50	个	42			
130	030804017004	地漏	1.材质:UPVC洗衣机地漏 2.规格:DN50	个	20			
131	030804017005	地漏	1.材质:UPVC直通式地漏 2.规格:DN50	个	12			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第265页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
132	CB020	空调预留套管	1.材质: 钢套管 2.规格: DN80 3.符合设计及规范要求	个	50			
133	CB021	油烟机外墙预留套管	1.材质: 一般钢套管 2.规格: DN200 3.符合设计及规范要求	个	20			
134	CB022	管道保温:	1.名称: 超细玻璃棉管壳(自带铝箔) 2.质量要求: 容重: ≤45kg/m <sup>3</sup> , 导热系数小于0.036w/m.k	m <sup>3</sup>	1.8			
135	CB023	管道保温保护层:	1.名称: 玻璃丝布二层	m <sup>2</sup>	64.23			
136	CB024	管道保温刷油:	1.名称: 防火涂料二道	m <sup>2</sup>	64.23			
137	CB025	一般钢套管制作安装:	1.介质管道规格: DN20 2.符合设计及规范要求	个	120			
138	030801005023	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室内 2. 输送介质: 污水 3. 材质: HDPE同层排水管 4. 规格: De160 5. 连接方式: 电熔连接 6. 排水管道管件安装	m	34.18			
139	030801005024	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室内 2. 输送介质: 污水 3. 材质: HDPE同层排水管 4. 规格: De110 5. 连接方式: 电熔连接 6. 排水管道管件安装	m	164.92			
140	030801005025	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室内 2. 输送介质: 污水 3. 材质: HDPE同层排水管 4. 规格: De90 5. 连接方式: 电熔连接 6. 排水管道管件安装	m	2.5			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第266页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
141	030801005026	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外) : 室内 2. 输送介质:污水 3. 材质:HDPE同层排水管 4. 规格:De75 5. 连接方式:电熔连接 6. 排水管道件安装	m	51.87			
142	030801005027	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外) : 室内 2. 输送介质:污水 3. 材质:HDPE同层排水管 4. 规格:De50 5. 连接方式:电熔连接 6. 排水管道件安装	m	98.5			
143	030804017006	地漏	1.材质:同层排水专用地漏 2.规格:DN50	个	40			
144	030804017007	地漏	1.材质:同层排水专用洗衣机地漏 2.规格:DN75	个	10			
145	CB026	水箱安装	1.名称:成套坐便器隐藏式冲洗水箱 2.类型:包含冲洗面板、钢支架等专用配件	套	30			
146	030801002004	钢管	1.安装部位 (室内、外) : 室内管井 2.输送介质:热水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格: $\phi$ 76*4.0 5.连接方式:焊接	m	10			
147	030801002005	钢管	1.安装部位 (室内、外) : 室内管井 2.输送介质:热水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格: $\phi$ 60*3.5 5.连接方式:焊接	m	24			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第267页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
148	030801002006	钢管	1.安装部位 (室内、外) : 室内管井 2.输送介质:热水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格: $\phi$ 50*3.5 5.连接方式:焊接	m	12			
149	030801002007	钢管	1.安装部位 (室内、外) : 室内管井 2.输送介质:热水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格: $\phi$ 42*3.0 5.连接方式:焊接	m	12			
150	030801002008	钢管	1.安装部位 (室内、外) : 室内管井 2.输送介质:热水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格: $\phi$ 25*3.0 5.连接方式:焊接	m	4.8			
151	030801001004	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内管井 2.输送介质:热水 3.规格:DN32 4.连接方式:螺纹连接	m	17.8			
152	030801005028	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外) : 室内地面暗敷 2. 输送介质:热水 3. 材质:PE-RT 4. 规格:De32 5. 连接方式:熔接	m	292.4			
153	030803005001	自动排气阀	1.型号、规格:DN20	个	4			
154	030803001010	螺纹阀门	1.类型:铜锁闭阀 2.型号、规格:DN15	个	2			
155	030803001011	螺纹阀门	1.类型:铜锁闭阀 2.型号、规格:DN25	个	60			
156	030803001012	螺纹阀门	1.类型:铜过滤器 2.型号、规格:DN25	个	20			



# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第268页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
157	030803001013	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN20	个	4			
158	030803001014	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN25	个	20			
159	030803001015	螺纹阀门	1.类型:温控阀 2.型号、规格:DN25	个	20			
160	030204031009	小电器	1.名称:采暖温控面板	套	20			
161	CB027	管道保温:	1.名称:带铝箔的离心玻璃丝棉 2.质量要求:容重:≤45kg/m <sup>3</sup> ,导热系数小于0.036w/m.k	m <sup>3</sup>	1.81			
162	CB028	管道保温保护层:	1.名称:玻璃丝布二层	m <sup>2</sup>	64			
163	CB029	管道保温刷油:	1.名称:防火涂料二道	m <sup>2</sup>	64			
164	CB030	一般钢套管制作安装:	1.介质管道规格:DN65 2.符合设计及规范要	个	4			
165	CB031	一般钢套管制作安装:	1.介质管道规格:DN50 2.符合设计及规范要	个	8			
166	CB032	一般钢套管制作安装:	1.介质管道规格:DN40 2.符合设计及规范要	个	4			
167	CB033	一般钢套管制作安装:	1.介质管道规格:DN32 2.符合设计及规范要	个	4			
168	CB034	地暖:	1.20厚1:3水泥砂浆粘贴8~10厚防滑地砖(由用户装修自理) 2.40厚C20细石混凝土随打随抹平,内配(地暖管上层)φ3@50双向钢丝网片,中间配地暖管,地暖管上皮最薄处大于等于20厚,沿外墙内侧贴40高隔热泡沫条与填充层上皮平 3.40厚发泡水泥保温层 4.地暖管采用PE-RT管,管材系列为S4,管径De20,管壁不应小于2.3mm 5.工程量:按照实际铺设水平投影面积计算 6.部位:现浇钢筋混凝土楼板 7.包含所有的成套分水器(含分集水器进、回水口处的专用铜球阀及过滤器等所有阀门、管件)	m <sup>2</sup>	1399.6			
169	030807001002	采暖工程系统调整		系统	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第269页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
170	030204018007	配电箱	1.类别:电梯配电箱 APkt1-RF、APkt2-RF 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):明装,距地1.5米 3.半周长或回路数:按图纸设计定制 4.包含接线	台	2			
171	030204018008	配电箱 (住宅)	1.类别:照明配电箱 ALhA' 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):暗装,距地1.8米 3.半周长或回路数:400*260*120 4.包含接线	台	2			
172	030204018009	配电箱 (住宅)	1.类别:照明配电箱 ALhB' 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):暗装,距地1.8米 3.半周长或回路数:400*260*120 4.包含接线	台	2			
173	030204018010	配电箱 (住宅)	1.类别:照明配电箱 ALhA 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):暗装,距地1.8米 3.半周长或回路数:400*260*120 4.包含接线	台	8			
174	030204018011	配电箱 (住宅)	1.类别:照明配电箱 ALhB 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):暗装,距地1.8米 3.半周长或回路数:400*260*120 4.包含接线	台	8			
175	030212001006	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG40 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):明敷	m	4.6			
176	030212001007	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG32 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):明敷	m	6			
177	030212001008	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗敷	m	30			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第270页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
178	030212001009	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC40 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗敷	m	91			
179	030212001010	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC32 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗敷 4.包含防水接线盒	m	2			
180	030212001011	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗敷	m	30			
181	030212001012	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗敷 4.包含接线盒、开关插座盒安装	m	4135			
182	030208004008	电缆桥架	1.材质:镀锌钢板 2.类型:防火梯式桥架 3.型号、规格:200*100 4.桥架防火封堵、接地:符合设计及规范要求 5.壁厚按CECS31-2006《钢制电缆桥架工程设计规范》3.6.2-1执行 6.包含支吊架制安	m	30			
183	030208004009	电缆桥架	1.材质:镀锌钢板 2.类型:防火梯式桥架 3.型号、规格:100*100 4.桥架防火封堵、接地:符合设计及规范要求 5.壁厚按CECS31-2006《钢制电缆桥架工程设计规范》3.6.2-1执行 6.包含支吊架制安	m	30			
184	030208001006	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*6 2.敷设方式:穿管敷设 3.包含电缆头制安	m	14			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第271页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
185	030208001007	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*10 2.敷设方式:沿桥架敷设 3.包含电缆头制安	m	38			
186	030208001008	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*10 2.敷设方式:穿管敷设 3.包含电缆头制安	m	4.6			
187	030212003008	电气配线	1.种类 (导线、母线) :动力线路 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-6	m	279			
188	030212003009	电气配线	1.种类 (导线、母线) :照明线路 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5	m	417			
189	030212003010	电气配线	1.种类 (导线、母线) :动力线路 2.导线用途、配线形式、部位:沿桥架敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-16	m	372			
190	030212003011	电气配线	1.种类 (导线、母线) :照明线路 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:BV-2.5	m	7490			
191	030212003012	电气配线	1.种类 (导线、母线) :照明线路 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:BV-4.0	m	4582			
192	030213001004	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:座灯头 (含灯泡) 2.型号、规格: 3.安装形式:吸顶	套	203			
193	030213001005	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:墙上座灯 2.型号、规格:LED 1*5W 3.安装形式:壁装 4.其他:电井内带透明防火罩,水暖井内为防水型	套	20			
194	030204031010	小电器	1.名称:一键开关 2.型号、规格:250V 10A	个	20			
195	030204031011	小电器	1.名称:单联单控开关 2.型号、规格:250V 10A	个	80			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第272页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
196	030204031012	小电器	1.名称:单联双控开关 2.型号、规格:250V 10A	个	100			
197	030204031013	小电器	1.名称:双联单控开关 2.型号、规格:250V 10A	个	40			
198	030204031014	小电器	1.名称:三联单控开关 2.型号、规格:250V 10A	个	20			
199	030204031015	小电器	1.名称:单相二孔插座 2.型号、规格:250V 10A 3.安装高度:排风扇插座吸顶安装	个	30			
200	030204031016	小电器	1.名称:单相五孔插座 2.型号、规格:250V 10A 3.安装高度:电井插座,单相二三极插座明装,底边距地1.3m	个	10			
201	030204031017	小电器	1.名称:单相五孔插座 2.型号、规格:250V 10A 3.安装高度:可视对讲室外机电源插座暗装,距地1.4m	个	2			
202	030204031018	小电器	1.名称:单相五孔插座 2.型号、规格:250V 10A 3.安装高度:单相二、三极插座暗装,底边距地0.3m	个	114			
203	030204031019	小电器	1.名称:单相五孔插座 2.型号、规格:250V 10A 3.安装高度:单相二、三极电视电源插座(客厅)暗装,底边距地0.6m	个	20			
204	030204031020	小电器	1.名称:单相五孔插座 2.型号、规格:250V 10A 3.安装高度:单相二、三极电视电源插座(主卧)暗装,底边距地0.3m	个	40			
205	030204031021	小电器	1.名称:单相五孔插座 2.型号、规格:250V 10A 3.安装高度:单相二、三极插座(卧室床头侧)暗装,底边距地0.65m	个	80			
206	030204031022	小电器	1.名称:单相五孔带开关插座 2.型号、规格:250V 10A 3.安装高度:单相二、三极带开关厨房电炊具插座暗装,底边距地1.3m	个	50			

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第273页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
207	030204031023	小电器	1.名称:单相五孔带开关插座 2.型号、规格:250V 10A 3.安装高度:单相二、三相带开关厨房电炊具插座暗装,底边距地0.6m	个	20			
208	030204031024	小电器	1.名称:单相五孔插座 (加防溅盒) 2.型号、规格:250V 10A 3.安装高度:单相二、三相饮用水过滤设备插座暗装,底边距地0.45m	个	20			
209	030204031025	小电器	1.名称:单相五孔插座 (加防溅盒) 2.型号、规格:250V 10A 3.安装高度:单相二、三相风筒插座暗装,底边距地1.5m	个	30			
210	030204031026	小电器	1.名称:单相三孔插座 2.型号、规格:250V 10A 3.安装高度:单相三极抽油烟机插座暗装,底边距地2.15m	个	20			
211	030204031027	小电器	1.名称:单相三孔插座 2.型号、规格:250V 10A 3.安装高度:单相三极低位微波炉插座暗装,底边距地0.6m	个	20			
212	030204031028	小电器	1.名称:单相三孔插座 2.型号、规格:250V 10A 3.安装高度:单相三极中位电冰箱插座暗装,底边距地1.3m	个	20			
213	030204031029	小电器	1.名称:单相三孔插座 2.型号、规格:250V 16A 3.安装高度:单相三极低位空调插座暗装,底边距地0.3m	个	20			
214	030204031030	小电器	1.名称:单相三孔插座 2.型号、规格:250V 16A 3.安装高度:单相三极高位空调插座暗装,贴梁底安装、无梁时板下0.4m安装	个	30			
215	030204031031	小电器	1.名称:单相三孔插座 (加防溅盒) 2.型号、规格:250V 16A 3.安装高度:单相三极电热水器插座(防溅型)暗装,底边距地1.6m	个	30			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第274页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
216	030204031032	小电器	1.名称:单相三孔插座 (加防溅盒) 2.型号、规格:250V 10A 3.安装高度: 单相三极智能马桶插座暗装,底盒底边距地0.35m	个	30			
217	030204031033	小电器	1.名称:单相三孔带开关插座 (加防溅盒) 2.型号、规格:250V 10A 3.安装高度: 单相三极带开关洗衣机插座暗装,底边距地1.4m	个	10			
218	030204031034	小电器	1.名称:单相三孔带开关插座 (加防溅盒) 2.型号、规格:250V 10A 3.安装高度: 单相三极带开关低位洗衣机插座暗装,底边距地0.6m	个	20			
219	030209002001	避雷装置	1.受雷体名称、材质、规格、安装部位及高度: $\phi 10$ 镀锌圆钢接闪带,明设,利用屋面混凝土楼板内 $\geq \phi 10$ 的主筋或2根 $\phi 8$ 钢筋做不大于10m*10m或12m*8m的接闪网格。高出屋面0.5m的金属物体应装接闪器,并与接闪带连接。突出屋面的金属物体、金属管道等均与接闪器连接,跨伸缩缝做防伸缩措施,做法参见L13D10  2.引下线材质、规格及形式:利用建筑物钢筋混凝土柱子或剪力墙内两根 $\phi 16$ (钢筋小于 $\phi 16$ 大于等于 $\phi 10$ 时采用四根) 及以上主筋作为引下线,引下线上端与接闪带、下端与接地装置电气连接。建筑四周的引下线在首层高出地面0.5m处预埋接地引出端子板,平装饰柱面。  3.接地极安装土质、材质、规格:优先利用室外地坪0.5m以下全部柱子基础内的钢筋网作为接地装置 (连接做法同引下线),利用基础圈梁将接地装置围绕建筑形成环形。  4.接地母线材质、规格、敷设方式:预埋接地端子板,具体做法见L13D10-77~78。  5.包含预留接地电阻测试盒 6.详细做法参见图纸设计	项	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第275页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
220	030209001001	接地装置	1.接地极材质、规格、安装土质:本工程防雷接地、电气设备的保护接地共用统一的接地极,要求接地电阻 $\leq 1\Omega$ 。  2.接地母线材质、规格、敷设方式:总等电位、局部等电位-40*4镀锌扁钢, -25*4镀锌扁钢连接, 配电室、电井、电梯井水平和垂直敷设, 并与楼板内钢筋可靠连接; 等电位联结暗敷设, 至配电箱、弱电箱转接为WDZ-BYJ-1*25的铜接地绞线穿PVC32的保护管连接。  3.在等电位联结箱附近、配电间、电梯机房、电梯井道底部等处 (见平面图) 预埋40*4*100的接地端子板。预埋接地连接板采用焊接连接型或螺栓连接型钢板。具体做法见L13D10-77~78页  4.包含等电位箱安装  5.详细做法参见图纸设计	项	1			
221	030211008001	接地装置	1.类别:接地电阻测试  2.接地极根数:利用基础钢筋做接地体	系统	1			
222	031103037006	智能家居信息箱	1.型号、规格:450*350*115  2.安装方式:距地0.3米暗装	台	20			
223	030208004010	电缆桥架	1.材质:镀锌钢板  2.类型:防火梯式桥架 (带防火隔板)  3.型号、规格:100*100  4.桥架防火封堵、接地: 符合设计及规范要求  5.壁厚按CECS31-2006《钢制电缆桥架工程设计规范》3.6.2-1执行  6.包含支吊架制安	m	30			
224	031103002003	硬质PVC管	1.材质:刚性阻燃管  2.规格:PVC20  3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗敷  4.包含按钮接线盒安装	m	970			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第276页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
225	031103002004	硬质PVC管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗敷 4.包含对接接线盒安装	m	760			
226	031103002005	硬质PVC管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):明敷 4.包含远传接线盒安装	m	60			
227	031103007001	信息插座底盒(接线盒)	1.规格:86*86 2.安装高度:按图纸设计综合考虑 3.含白色面板	个	216			
228	031103036002	弱电配管预留牵引线:	1.名称:塑料绳 2.敷设方式:管内敷设	m	1790			
17#楼安装工程								
地下部分								
1	030801004007	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:污、废水 3.规格:DN150 4.接口型式:柔性接口	m	8.36			
2	030801004008	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:污、废水 3.规格:DN100 4.接口型式:柔性接口	m	3.26			
3	030801004009	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:污、废水 3.规格:DN75 4.接口型式:柔性接口	m	15.15			
4	030801004010	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:污、废水 3.规格:DN50 4.接口型式:柔性接口	m	8.36			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第277页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5	030801005029	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 出户埋地暗敷 2. 输送介质:给水 3. 材质:PPR 4. 规格:De25 5. 连接方式:熔接	m	18			
6	030801005030	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室内明装 2. 输送介质:给水 3. 材质:PPR 4. 规格:De25 5. 连接方式:熔接	m	108.36			
7	030801005031	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室内 2. 输送介质:污、废水 3. 材质:UPVC实壁排水管 4. 规格:De75 5. 连接方式:粘接	m	9.9			
8	030801005032	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室内 2. 输送介质:污、废水 3. 材质:UPVC双壁内螺旋塑料管 4. 规格:De75 5. 连接方式:粘接	m	2.3			
9	030801005033	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室内 2. 输送介质:污、废水 3. 材质:UPVC双壁内螺旋塑料管 4. 规格:De110 5. 连接方式:粘接	m	2.3			
10	030801005034	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室内 2. 输送介质: 给水 3. 材质: PPR 4. 规格: De20 5. 连接方式: 热熔、电车熔连接	m	22.58			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第278页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
11	030803001016	螺纹阀门	1.类型:一体式带过滤器减压阀(前后带压力表) 2.型号、规格:DN15	个	1			
12	030803001017	螺纹阀门	1.类型:PPR双活接铜球阀 2.型号、规格:DN15	个	2			
13	030803010002	水表	1.型号、规格:DN15 2.连接方式:螺纹连接	组	1			
14	030804016002	水龙头	1.规格:DN15 2.材质:铜镀铬	个	1			
15	030804005002	陶瓷拖布池 (成品)	1.组装形式:陶瓷 (成品)	组	1			
16	030804017008	地漏	1.名称:UPVC直通式地漏 2.规格:DN50	个	3			
17	CB049	刚性防水套管制作安装:	1.介质管道规格: DN150 2.符合设计及规范要求	个	4			
18	CB050	刚性防水套管制作安装:	1.介质管道规格: DN100 2.符合设计及规范要求	个	6			
19	CB051	刚性防水套管制作安装:	1.介质管道规格: DN50 2.符合设计及规范要求	个	2			
20	CB052	刚性防水套管制作安装:	1.介质管道规格: DN20 2.符合设计及规范要求	个	13			
21	030109001002	离心式泵	1.名称:潜污泵 2.质量或型号: JYWQ50-15-20-1200-2.2KW 3.输送介质:废水 4.配套液位控制器及设备自带控制箱、防水电缆等相关组件	台	1			
22	030206006002	低压交流异步电动机检查接线	1.类型 (大、中、小型) : 小型 2.容量 (仅适用于小型电机) :3KW以内 3.包含接地	台	1			
23	030801001005	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.材质: 热镀锌钢管 3.输送介质:废水 4.规格:DN50 5.连接方式:螺纹连接	m	2			
24	030801001006	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.材质: 热镀锌钢管 3.输送介质:废水 4.规格:DN65 5.连接方式:螺纹连接	m	12.52			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第279页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
25	030701007004	法兰阀门	1.型号规格:对夹式蝶阀 DN65 2.材质: 铸钢 3.连接方式: 焊接法兰阀	个	1			
26	030701007005	法兰阀门	1.型号规格:球形污水止回 阀 DN65 2.材质: 铸钢 3.连接方式: 焊接法兰阀	个	1			
27	030701007006	法兰阀门	1.型号规格:可曲挠橡胶接 头 DN50 2.连接方式: 螺纹法兰连接	个	1			
28	031001002002	压力仪表	1.名称:压力表 2.类型(仅适用于压力计、 压力表、真空表及远传指 示压力表):就地式 3.其它: 包含压力表弯、表 阀安装	台	1			
29	CB053	刚性防水套管:	1.介质管道规格: DN65 2.符合设计及规范要求	个	1			
30	CB054	一般钢套管:	1.介质管道规格: DN65 2.符合设计及规范要求	个	1			
31	CB055	一般钢套管:	1.介质管道规格: DN50 2.符合设计及规范要求	个	1			
32	CB056	埋地管道防腐	1.做法: 冷底子油一道, 石 油沥青漆二道	m <sup>2</sup>	0.4			
33	CB057	管道刷油: 红丹 防锈漆二道		m <sup>2</sup>	3			
34	CB058	管道刷油: 银粉 漆二道		m <sup>2</sup>	3			
35	030801002009	钢管	1.安装部位 (室内、外) : 室内 2.输送介质:热水 3.材质或种类:预制保温直 埋无缝钢管 4.规格: $\phi$ 76x4.0 5.连接方式:焊接	m	7.1			
36	030801002010	钢管	1.安装部位 (室内、外) : 室内 2.输送介质:热水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格: $\phi$ 76x4.0 5.连接方式:焊接	m	36.68			

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第280页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
37	030801001007	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:热水 3.规格:DN20 4.连接方式:螺纹连接	m	1			
38	030803003005	焊接法兰阀门	1.类型:自力式压差流量两用控制阀 2.材质: 铸钢 3.型号、规格:DN65	个	1			
39	030803003006	焊接法兰阀门	1.类型:法兰Y型除污器 (10目、排污口DN20) 2.材质:铸钢 3.型号、规格:DN65	个	1			
40	030803003007	焊接法兰阀门	1.类型: 球阀 2.材质: 铸钢 3.规格型号:Q41F-16C DN65	个	3			
41	030803001018	螺纹阀门	1.类型:铜锁闭阀 2.型号、规格:DN20	个	1			
42	CB059	刚性防水套管制作安装:	1.介质管道规格: DN65 2.符合设计及规范要求	个	2			
43	CB060	一般钢套管制作安装:	1.介质管道规格: DN65 2.符合设计及规范要求	个	8			
44	CB061	无缝钢管集中除锈、刷油	1.除锈方式: 综合考虑 2.刷油: 管道刷防锈漆二遍	m2	8.834			
45	CB062	管道保温:	1.名称: 超细玻璃棉管壳 (自带铝箔) 2.质量要求: 容重:≤45kg/m3,导热系数小于0.036w/m.k	m3	0.564			
46	CB063	管道保温保护层:	1.名称: 玻璃丝布二层	m2	18.13			
47	CB064	管道保温刷油:	1.名称: 防火涂料二道	m2	18.13			
48	030807001003	采暖工程系统调整		系统	1			
49	CB065	无缝钢管集中除锈、刷油	1.除锈方式: 综合考虑 2.刷油: 管道刷防锈漆二遍	m2	10.64			
50	030204018012	配电箱	1.类别:物业总箱 APz1-B1 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):明装,距地1米 3.半周长或回路数:按图纸设计定制 4.包含接线及型钢基础	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第281页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
51	030204018013	配电箱	1.类别:物业总箱 APEz1-B1 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):明装,距地1米 3.半周长或回路数:按图纸设计定制 4.包含接线及型钢基础	台	1			
52	030204018014	配电箱	1.类别:住宅电表箱 AW1-1 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):明装,距地1米 3.半周长或回路数:1166*1000*180 4.包含接线	台	1			
53	030204018015	配电箱	1.类别:公共照明配电箱 ALgg1-B2 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):明装,距地1米 3.半周长或回路数:600*800*180 4.包含接线	台	1			
54	030204018016	配电箱	1.类别:储藏室照明配电箱 ALCC-B1 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):明装,距地1.5米 3.半周长或回路数:按图纸设计定制 4.包含接线	台	1			
55	030204018017	配电箱	1.类别:储藏室照明配电箱 ALCC-B2 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):明装,距地1.5米 3.半周长或回路数:按图纸设计定制 4.包含接线	台	1			
56	030212001013	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG32 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):明敷	m	86			
57	030212001014	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG32 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗敷	m	30			
58	030212001015	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗敷 4.包含接线盒、开关插座盒安装	m	392			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第282页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
59	030212001016	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗敷	m	27			
60	030212001017	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC32 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗敷	m	10			
61	030208004011	电缆桥架	1.材质:镀锌钢板 2.类型:防火槽式桥架(带防火隔板) 3.型号、规格:200*100 4.桥架防火封堵、接地:符合设计及规范要求 5.壁厚按CECS31-2006《钢制电缆桥架工程设计规范》3.6.2-1执行 6.包含支吊架制安	m	14.5			
62	030208004012	电缆桥架	1.材质:镀锌钢板 2.类型:防火槽式桥架(带防火隔板) 3.型号、规格:100*50 4.桥架防火封堵、接地:符合设计及规范要求 5.壁厚按CECS31-2006《钢制电缆桥架工程设计规范》3.6.2-1执行 6.包含支吊架制安	m	12			
63	030208004013	电缆桥架	1.材质:镀锌钢板 2.类型:槽式桥架 3.型号、规格:200*100 4.桥架防火封堵、接地:符合设计及规范要求 5.壁厚按CECS31-2006《钢制电缆桥架工程设计规范》3.6.2-1执行 6.包含支吊架制安	m	18			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第283页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
64	030208004014	电缆桥架	1.材质:镀锌钢板 2.类型:槽式桥架 3.型号、规格:100*100 4.桥架防火封堵、接地:符合设计及规范要求 5.壁厚按CECS31-2006《钢制电缆桥架工程设计规范》3.6.2-1执行 6.包含支吊架制安	m	65			
65	030208004015	电缆桥架	1.材质:镀锌钢板 2.类型:防火梯式桥架 3.型号、规格:200*100 4.桥架防火封堵、接地:符合设计及规范要求 5.壁厚按CECS31-2006《钢制电缆桥架工程设计规范》3.6.2-1执行 6.包含支吊架制安	m	6			
66	030208004016	电缆桥架	1.材质:镀锌钢板 2.类型:防火梯式桥架 (带防火隔板) 3.型号、规格:100*100 4.桥架防火封堵、接地:符合设计及规范要求 5.壁厚按CECS31-2006《钢制电缆桥架工程设计规范》3.6.2-1执行 6.包含支吊架制安	m	6			
67	030208001009	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-3*6 2.敷设方式:管内敷设 3.包含压铜接线端子	m	14			
68	030208001010	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*4 2.敷设方式:穿管敷设 3.包含电缆头制安	m	58			
69	030208001011	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*4 2.敷设方式:沿桥架敷设 3.包含电缆头制安	m	100			
70	030208001012	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*4 2.敷设方式:沿桥架敷设 3.包含电缆头制安	m	12			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第284页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
71	030212003013	电气配线	1.种类 (导线、母线) :照明线路 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5	m	1299			
72	030212003014	电气配线	1.种类 (导线、母线) :照明线路 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-4	m	82			
73	030212003015	电气配线	1.种类 (导线、母线) :照明线路 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-4	m	50			
74	030212003016	电气配线	1.种类 (导线、母线) :照明线路 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-4	m	30			
75	030212003017	电气配线	1.种类 (导线、母线) :照明线路 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-10	m	87			
76	030212003018	电气配线	1.种类 (导线、母线) :照明线路 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-16	m	94.2			
77	030213001006	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:座灯头 (含灯泡) 2.型号、规格: 3.安装形式:吸顶	套	24			
78	030213001007	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:墙上座灯 2.型号、规格:LED 1*5W 3.安装形式:壁装 4.其他:电井内带透明防火罩, 水暖井内为防水型	套	3			
79	030213001008	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:防潮吸顶灯 2.型号、规格:LED 1*14W	套	1			
80	030204031035	小电器	1.名称:单联单控开关 2.型号、规格:250V 10A	个	24			
81	030204031036	小电器	1.名称:双联单控开关 2.型号、规格:250V 10A	个	5			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第285页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
82	030204031037	小电器	1.名称:单相五孔插座 (加防溅盒) 2.型号、规格:250V 10A 3.安装高度: 热力小室插座距地1.5米暗装	个	1			
83	CB066	电气配管	1.材质 :金属软管 2.规格: $\phi$ 20	m	25			
84	030204031038	小电器	1.名称:安全型五孔插座 2.型号、规格:250V 10A 3.安装高度: 风机房插座距地1.5米暗装	个	3			
85	030204031039	小电器	1.名称:安全型五孔插座 2.型号、规格:250V 10A 3.安装高度: 电井插座,单相二极插座明装,底边距地1.3m	个	2			
86	030204031040	小电器	1.名称:安全型五孔插座 2.型号、规格:250V 10A 3.安装高度: 储藏室插座距地1.3米暗装	个	16			
87	030204031041	小电器	1.名称:安全型五孔插座 2.型号、规格:250V 10A 3.安装高度: 工具间插座距地0.3米暗装	个	3			
88	CB067	钢质配管墙体剔槽及恢复 $\phi$ 20以内		m	6			
89	CB068	密闭套管:	1.介质管道规格: DN32 2.符合设计及规范要求	个	1			
90	CB069	密闭套管:	1.介质管道规格: DN50 2.符合设计及规范要求	个	4			
91	031103037007	对讲系统进线箱	1.型号、规格:按图纸设计定制 2.安装方式:距地1.0米明装	台	1			
92	031103037008	监控系统进线箱	1.型号、规格:按图纸设计定制 2.安装方式:距地1.0米明装	台	1			
93	031103037009	电视前端设备箱	1.型号、规格:按图纸设计定制 2.安装方式:距地1.0米明装	台	1			
94	031103037010	光分器设备箱	1.型号、规格:按图纸设计定制 2.安装方式:距地1.0米明装	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第286页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
95	030208004017	电缆桥架	1.材质:镀锌钢板 2.类型:槽式桥架 3.型号、规格:100*100 4.桥架防火封堵、接地:符合设计及规范要求 5.壁厚按CECS31-2006《钢制电缆桥架工程设计规范》3.6.2-1执行 6.包含支吊架制安	m	42			
96	030208004018	电缆桥架	1.材质:镀锌钢板 2.类型:梯式桥架 3.型号、规格:100*100 4.桥架防火封堵、接地:符合设计及规范要求 5.壁厚按CECS31-2006《钢制电缆桥架工程设计规范》3.6.2-1执行 6.包含支吊架制安	m	6			
97	031103002006	硬质PVC管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗敷 4.包含按钮接线盒安装	m	9			
98	031103002007	硬质PVC管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗敷 4.包含对接接线盒安装	m	42			
99	031103036003	弱电配管预留牵引线:	1.名称:塑料绳 2.敷设方式:管内敷设	m	51			
地上部分								
100	030801004011	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外):出屋面 2.输送介质:污、废水 3.规格:DN100 4.接口型式:柔性接口	m	2.8			
101	030801004012	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外):出屋面 2.输送介质:污、废水 3.规格:DN75 4.接口型式:柔性接口	m	1.4			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第287页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
102	030801005035	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外) : 室内 2. 输送介质:污、废水 3. 材质:UPVC实壁消音排水 水管 4. 规格:De75 5. 连接方式:粘接	m	7.8			
103	030801005036	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外) : 室内 2. 输送介质:污、废水 3. 材质:UPVC实壁消音排水 水管 4. 规格:De50 5. 连接方式:粘接	m	25.32			
104	030801005037	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外) : 室内 2. 输送介质:污、废水 3. 材质:UPVC双壁内螺旋 塑料管 4. 规格:De110 5. 连接方式:粘接	m	71.6			
105	030801005038	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外) : 室内 2. 输送介质:污、废水 3. 材质:UPVC双壁内螺旋 塑料管 4. 规格:De75 5. 连接方式:粘接	m	7.8			
106	030801005039	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外) : 室内 2. 输送介质:污、废水 3. 材质:UPVC实壁排水管 4. 规格:De75 5. 连接方式:粘接	m	24.9			
107	030801005040	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外) : 室内 2. 输送介质:污、废水 3. 材质:UPVC实壁排水管 4. 规格:De50 5. 连接方式:粘接	m	3.5			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第288页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
108	030801005041	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外) : 建筑外墙 2. 输送介质:空调冷凝水 3. 材质:UPVC承压防紫外线实壁排水管 4. 规格:De50 5. 连接方式:粘接	m	108			
109	030801005042	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外) : 室内明装 2. 输送介质:给水 3. 材质:PPR 4. 规格:De25 5. 连接方式:熔接	m	19.2			
110	030801005043	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 管井内 2.输送介质: 给水 3.材质: PPR 4.规格: De25 5.连接方式: 热熔、电车熔连接	m	45			
111	030801005044	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外) : 室内地面暗敷 2. 输送介质:给水 3. 材质:PPR 4. 规格:De20 5. 连接方式:熔接	m	196.38			
112	030801005045	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 管井内 2.输送介质: 热水 3.材质: PPR 4.规格: De20 5.连接方式: 热熔、电车熔连接	m	252.3			
113	030801005046	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外) : 室内地面暗敷 2. 输送介质:给水 3. 材质:PPR 4. 规格:De25 5. 连接方式:熔接	m	467.64			

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第289页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
114	030801005047	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室内嵌墙暗敷 2. 输送介质:给水 3. 材质:PPR 4. 规格:De20 5. 连接方式:熔接 6.包含墙体剔槽及恢复	m	93.6			
115	030801005048	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室内地面暗敷 2. 输送介质:热水 3. 材质:PPR 4. 规格:De20 5. 连接方式:熔接	m	425.46			
116	030801005049	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室内嵌墙暗敷 2. 输送介质:热水 3. 材质:PPR 4. 规格:De20 5. 连接方式:熔接 6.包含墙体剔槽及恢复	m	49.2			
117	030803001019	螺纹阀门	1.类型:一体式带过滤器减压阀(前后带压力表) 2.型号、规格:DN15	个	12			
118	030803001020	螺纹阀门	1.类型:一体式带过滤器减压阀(前后带压力表) 2.型号、规格:DN20	个	12			
119	030803001021	螺纹阀门	1.类型:PPR双活接铜球阀 2.型号、规格:DN15	个	24			
120	030803001022	螺纹阀门	1.类型:PPR双活接铜球阀 2.型号、规格:DN20	个	48			
121	030803001023	螺纹阀门	1.类型:止回阀 2.型号、规格:DN20	个	12			
122	030803001024	螺纹阀门	1.类型:电磁阀 2.型号、规格:DN20	个	12			
123	030804017009	地漏	1.材质:UPVC地漏 2.规格:DN50	个	42			
124	030804017010	地漏	1.材质:UPVC洗衣机地漏 2.规格:DN50	个	12			
125	CB070	空调预留套管	1.材质:钢套管 2.规格:DN80 3.符合设计及规范要求	个	48			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第290页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
126	CB071	油烟机外墙预留套管	1.材质:一般钢套管 2.规格: DN200 3.符合设计及规范要求	个	12			
127	030804017011	地漏	1.材质:UPVC直通式地漏 2.规格:DN50	个	6			
128	CB072	管道保温:	1.名称:超细玻璃棉管壳(自带铝箔) 2.质量要求:容重:≤45kg/m <sup>3</sup> ,导热系数小于0.036w/m.k	m <sup>3</sup>	1.59			
129	CB073	管道保温保护层:	1.名称:玻璃丝布二层	m <sup>2</sup>	60.67			
130	CB074	管道保温刷油:	1.名称:防火涂料二道	m <sup>2</sup>	60.67			
131	CB075	一般钢套管制作安装:	1.介质管道规格: DN20 2.符合设计及规范要求	个	84			
132	030801005050	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外): 室内 2. 输送介质:污水 3. 材质:HDPE同层排水管 4. 规格:De160 5. 连接方式:电熔连接 6. 排水管道管件安装	m	14.2			
133	030801005051	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外): 室内 2. 输送介质:污水 3. 材质:HDPE同层排水管 4. 规格:De110 5. 连接方式:电熔连接 6. 排水管道管件安装	m	117.4			
134	030801005052	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外): 室内 2. 输送介质:污水 3. 材质:HDPE同层排水管 4. 规格:De90 5. 连接方式:电熔连接 6. 排水管道管件安装	m	2.4			
135	030801005053	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外): 室内 2. 输送介质:污水 3. 材质:HDPE同层排水管 4. 规格:De75 5. 连接方式:电熔连接 6. 排水管道管件安装	m	49.2			

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第291页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
136	030801005054	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外) : 室内 2. 输送介质:污水 3. 材质:HDPE同层排水管 4. 规格:De50 5. 连接方式:电熔连接 6. 排水管道件安装	m	63.6			
137	030804017012	地漏	1.材质:同层排水专用地漏 2.规格:DN50	个	24			
138	030804017013	地漏	1.材质:同层排水专用洗衣机地漏 2.规格:DN75	个	12			
139	CB076	水箱安装	1.名称:成套坐便器隐藏式冲洗水箱 2.类型:包含冲洗面板、钢支架等专用配件	套	24			
140	030801002011	钢管	1.安装部位 (室内、外) : 室内管井 2.输送介质:热水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格: $\phi$ 76*4.0 5.连接方式:焊接	m	6			
141	030801002012	钢管	1.安装部位 (室内、外) : 室内管井 2.输送介质:热水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格: $\phi$ 60*3.5 5.连接方式:焊接	m	12			
142	030801002013	钢管	1.安装部位 (室内、外) : 室内管井 2.输送介质:热水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格: $\phi$ 50*3.5 5.连接方式:焊接	m	6			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第292页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
143	030801002014	钢管	1.安装部位 (室内、外) : 室内管井 2.输送介质:热水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格: $\phi$ 42*3.0 5.连接方式:焊接	m	6			
144	030801002015	钢管	1.安装部位 (室内、外) : 室内管井 2.输送介质:热水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格: $\phi$ 25*3.0 5.连接方式:焊接	m	2.4			
145	030801001008	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内管井 2.输送介质:热水 3.规格:DN32 4.连接方式:螺纹连接	m	7.2			
146	030801005055	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外) : 室内地面暗敷 2. 输送介质:热水 3. 材质:PE-RT 4. 规格:De32 5. 连接方式:熔接	m	155.16			
147	030803003008	焊接法兰阀门	1.类型: 蝶阀 2.材质: 铸钢 3.规格型号:Q41F-16C DN65	个	2			
148	030803005002	自动排气阀	1.型号、规格:DN20	个	2			
149	030803001025	螺纹阀门	1.类型:铜锁闭阀 2.型号、规格:DN15	个	1			
150	030803001026	螺纹阀门	1.类型:铜锁闭阀 2.型号、规格:DN25	个	36			
151	030803001027	螺纹阀门	1.类型:铜过滤器 2.型号、规格:DN25	个	12			
152	030803001028	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN20	个	2			
153	030803001029	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN25	个	12			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第293页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
154	030803001030	螺纹阀门	1.类型:温控阀 2.型号、规格:DN25	个	12			
155	030204031042	小电器	1.名称:采暖温控面板	套	12			
156	CB077	无缝钢管集中除锈、刷油	1.除锈方式:综合考虑 2.刷油:管道刷防锈漆二遍	m2	5.56			
157	CB078	管道保温:	1.名称:超细玻璃棉管壳(自带铝箔) 2.质量要求:容重: $\leq 45\text{kg/m}^3$ ,导热系数小于 $0.036\text{w/m.k}$	m3	0.94			
158	CB079	管道保温保护层:	1.名称:玻璃丝布二层	m2	32.3			
159	CB080	管道保温刷油:	1.名称:防火涂料二道	m2	32.3			
160	CB081	一般钢套管制作安装:	1.介质管道规格:DN65 2.符合设计及规范要	个	4			
161	CB082	一般钢套管制作安装:	1.介质管道规格:DN50 2.符合设计及规范要	个	4			
162	CB083	一般钢套管制作安装:	1.介质管道规格:DN40 2.符合设计及规范要	个	2			
163	CB084	一般钢套管制作安装:	1.介质管道规格:DN32 2.符合设计及规范要	个	2			
164	CB085	地暖:	1.20厚1:3水泥砂浆粘贴8~10厚防滑地砖(由用户装修自理)  2.40厚C20细石混凝土随打随抹平,内配(地暖管上层) $\phi 3@50$ 双向钢丝网片,中间配地暖管,地暖管上皮最薄处大于等于20厚,沿外墙内侧贴40高隔热泡沫条与填充层上皮平  3.40厚发泡水泥保温层  4.地暖管采用PE-RT管,管材系列为S4,管径De20,管壁不应小于2.3mm  5.工程量:按照实际铺设水平投影面积计算  6.部位:现浇钢筋混凝土楼板  7.包含所有的成套分水器(含分集水器进、回水口处的专用铜球阀及过滤器等所有阀门、管件)	m2	1191.84			
165	030807001004	采暖工程系统调整		系统	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第294页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
166	030204018018	配电箱	1.类别:电梯配电箱 APkt1-RF 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):明装,距地1.5米 3.半周长或回路数:按图纸设计定制 4.包含接线	台	1			
167	030204018019	配电箱 (住宅)	1.类别:照明配电箱 ALh12 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):暗装,距地1.6米 3.半周长或回路数:400*500*120 4.包含接线	台	12			
168	030212001018	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG40 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):明敷	m	2.3			
169	030212001019	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG32 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):明敷	m	3			
170	030212001020	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗敷	m	55			
171	030212001021	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC40 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗敷	m	91			
172	030212001022	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC32 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗敷 4.包含防水接线盒	m	115			
173	030212001023	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗敷 4.包含接线盒、开关插座盒安装	m	3345			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第295页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
174	030208004019	电缆桥架	1.材质:镀锌钢板 2.类型:防火梯式桥架 3.型号、规格:200*100 4.桥架防火封堵、接地:符合设计及规范要求 5.壁厚按CECS31-2006《钢制电缆桥架工程设计规范》3.6.2-1执行 6.包含支吊架制安	m	18			
175	030208004020	电缆桥架	1.材质:镀锌钢板 2.类型:防火梯式桥架 3.型号、规格:100*100 4.桥架防火封堵、接地:符合设计及规范要求 5.壁厚按CECS31-2006《钢制电缆桥架工程设计规范》3.6.2-1执行 6.包含支吊架制安	m	18			
176	030208001013	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*6 2.敷设方式:穿管敷设 3.包含电缆头制安	m	7			
177	030208001014	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*10 2.敷设方式:沿桥架敷设 3.包含电缆头制安	m	23			
178	030208001015	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*10 2.敷设方式:穿管敷设 3.包含电缆头制安	m	2.3			
179	030212003019	电气配线	1.种类(导线、母线):动力线路 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-16	m	270			
180	030212003020	电气配线	1.种类(导线、母线):照明线路 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5	m	363			
181	030212003021	电气配线	1.种类(导线、母线):动力线路 2.导线用途、配线形式、部位:沿桥架敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-16	m	186			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第296页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
182	030212003022	电气配线	1.种类(导线、母线):照明线路 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:BV-2.5	m	5500			
183	030212003023	电气配线	1.种类(导线、母线):照明线路 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:BV-4.0	m	4089			
184	030212003024	电气配线	1.种类(导线、母线):照明线路 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:BV-6	m	332			
185	030213001009	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:座灯头(含灯泡) 2.型号、规格: 3.安装形式:吸顶	套	193			
186	030213001010	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:墙上座灯 2.型号、规格:LED 1*5W 3.安装形式:壁装 4.其他:电井内带透明防火罩,水暖井内为防水型	套	12			
187	030204031043	小电器	1.名称:一键开关 2.型号、规格:250V 10A	个	12			
188	030204031044	小电器	1.名称:单联单控开关 2.型号、规格:250V 10A	个	106			
189	030204031045	小电器	1.名称:单联双控开关 2.型号、规格:250V 10A	个	48			
190	030204031046	小电器	1.名称:双联单控开关 2.型号、规格:250V 10A	个	35			
191	030204031047	小电器	1.名称:双联双控开关 2.型号、规格:250V 10A	个	12			
192	030204031048	小电器	1.名称:三联单控开关 2.型号、规格:250V 10A	个	11			
193	030204031049	小电器	1.名称:单相二孔插座 2.型号、规格:250V 10A 3.安装高度:排风扇插座吸顶安装	个	24			
194	030204031050	小电器	1.名称:单相五孔插座 2.型号、规格:250V 10A 3.安装高度:电井插座,单相二三极插座明装,底边距地1.3m	个	6			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第297页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
195	030204031051	小电器	1.名称:单相五孔插座 2.型号、规格:250V 10A 3.安装高度:可视对讲室外机电源插座暗装,距地1.4m	个	1			
196	030204031052	小电器	1.名称:单相五孔插座 2.型号、规格:250V 10A 3.安装高度:单相二、三极插座暗装,底边距地0.3m	个	60			
197	030204031053	小电器	1.名称:单相五孔插座 2.型号、规格:250V 10A 3.安装高度:单相二、三极电视电源插座(客厅)暗装,底边距地0.6m	个	12			
198	030204031054	小电器	1.名称:单相五孔插座 2.型号、规格:250V 10A 3.安装高度:单相二、三极电视电源插座(主卧)暗装,底边距地0.3m	个	24			
199	030204031055	小电器	1.名称:单相五孔插座 2.型号、规格:250V 10A 3.安装高度:单相二、三极插座(卧室床头侧)暗装,底边距地0.65m	个	48			
200	030204031056	小电器	1.名称:单相五孔带开关插座 2.型号、规格:250V 10A 3.安装高度:单相二、三极带开关厨房电炊具插座暗装,底边距地1.3m	个	24			
201	030204031057	小电器	1.名称:单相五孔插座 (加防溅盒) 2.型号、规格:250V 10A 3.安装高度:单相二、三极饮用水过滤设备插座暗装,底边距地0.45m	个	12			
202	030204031058	小电器	1.名称:单相五孔插座 (加防溅盒) 2.型号、规格:250V 10A 3.安装高度:单相二、三极风筒插座暗装,底边距地1.5m	个	24			
203	030204031059	小电器	1.名称:单相三孔插座 2.型号、规格:250V 10A 3.安装高度:单相三极抽油烟机插座暗装,底边距地2.15m	个	12			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第298页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
204	030204031060	小电器	1.名称:单相三孔插座 2.型号、规格:250V 10A 3.安装高度:单相三极低位微波炉插座暗装,底边距地0.6m	个	24			
205	030204031061	小电器	1.名称:单相三孔插座 2.型号、规格:250V 10A 3.安装高度:单相三极中位电冰箱插座暗装,底边距地1.3m	个	12			
206	030204031062	小电器	1.名称:单相三孔插座 2.型号、规格:250V 16A 3.安装高度:单相三极低位空调插座暗装,底边距地0.3m	个	12			
207	030204031063	小电器	1.名称:单相三孔插座 2.型号、规格:250V 16A 3.安装高度:单相三极高位空调插座暗装,贴梁底安装、无梁时板下0.4m安装	个	36			
208	030204031064	小电器	1.名称:单相三孔插座(加防溅盒) 2.型号、规格:250V 16A 3.安装高度:单相三极电热水器插座(防溅型)暗装,底边距地1.6m	个	24			
209	030204031065	小电器	1.名称:单相三孔插座(加防溅盒) 2.型号、规格:250V 10A 3.安装高度:单相三极智能马桶插座暗装,底盒底边距地0.35m	个	24			
210	030204031066	小电器	1.名称:单相三孔带开关插座(加防溅盒) 2.型号、规格:250V 10A 3.安装高度:单相三极带开关洗衣机插座暗装,底边距地1.4m	个	6			
211	030204031067	小电器	1.名称:单相三孔带开关插座(加防溅盒) 2.型号、规格:250V 10A 3.安装高度:单相三极带开关低位洗衣机插座暗装,底边距地0.6m	个	24			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第299页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
212	030209002002	避雷装置	<p>1.受雷体名称、材质、规格、安装部位及高度:<math>\phi 10</math>镀锌圆钢接闪带,明设,利用屋面混凝土楼板内<math>\geq \phi 10</math>的主筋或2根<math>\phi 8</math>钢筋做不大于<math>10m \times 10m</math>或<math>12m \times 8m</math>的接闪网格。高出屋面<math>0.5m</math>的金属物体应装接闪器,并与接闪带连接。突出屋面的金属物体、金属管道等均与接闪器连接,跨伸缩缝做防伸缩措施,做法参见L13D10</p> <p>2.引下线材质、规格及形式:利用建筑物钢筋混凝土柱子或剪力墙内两根<math>\phi 16</math>(钢筋小于<math>\phi 16</math>大于等于<math>\phi 10</math>时采用四根)及以上主筋作为引下线,引下线上端与接闪带、下端与接地装置电气连接。建筑四周的引下线在首层高出地面<math>0.5m</math>处预埋接地引出端子板,平装饰柱面。</p> <p>3.接地极安装土质、材质、规格:优先利用室外地坪<math>0.5m</math>以下全部柱子基础内的钢筋网作为接地装置(连接做法同引下线),利用基础圈梁将接地装置围绕建筑形成环形。</p> <p>4.接地母线材质、规格、敷设方式:预埋接地端子板,具体做法见L13D10-77~78。</p> <p>5.包含预留接地电阻测试盒</p> <p>6.详细做法参见图纸设计</p>	项	1			
213	030209001002	接地装置	<p>1.接地板材质、规格、安装土质:本工程防雷接地、电气设备的保护接地共用统一的接地板,要求接地电阻<math>\leq 1\Omega</math>。</p> <p>2.接地母线材质、规格、敷设方式:总等电位、局部等电位-<math>40 \times 4</math>镀锌扁钢, -<math>25 \times 4</math>镀锌扁钢连接,配电室、电井、电梯井水平和垂直敷设,并与楼板内钢筋可靠连接;等电位联结暗敷设,至配电箱、弱电箱转换为WDZ-BYJ-1<math>\times 25</math>的铜接地绞线穿PVC32的保护管连接。</p> <p>3.在等电位联结箱附近、配电间、电梯机房、电梯井道底部等处(见平面图)预埋<math>40 \times 4 \times 100</math>的接地端子板。预埋接地连接板采用焊接连接型或螺栓连接型钢板。具体做法见L13D10-77~78页</p> <p>4.包含等电位箱安装</p> <p>5.详细做法参见图纸设计</p>	项	1			



# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第300页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
214	030211008002	接地装置	1.类别:接地电阻测试 2.接地极根数:利用基础钢筋做接地体	系统	1			
215	031103037011	智能家居信息箱	1.型号、规格:450*350*115 2.安装方式:距地0.3米暗装	台	12			
216	030208004021	电缆桥架	1.材质:镀锌钢板 2.类型:防火梯式桥架 (带防火隔板) 3.型号、规格:100*100 4.桥架防火封堵、接地:符合设计及规范要求 5.壁厚按CECS31-2006《钢制电缆桥架工程设计规范》3.6.2-1执行 6.包含支吊架制安	m	18			
217	031103002008	硬质PVC管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗敷 4.包含按钮接线盒安装	m	780			
218	031103002009	硬质PVC管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC25 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗敷 4.包含对讲接线盒安装	m	456			
219	031103002010	硬质PVC管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC25 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):明敷 4.包含远传接线盒安装	m	36			
220	031103007002	信息插座底盒 (接线盒)	1.规格:86*86 2.安装高度:按图纸设计综合考虑 3.含白色面板	个	156			
221	031103036004	弱电配管预留牵引线:	1.名称:塑料绳 2.敷设方式:管内敷设	m	1236			
18#楼安装工程								
地下部分								

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第301页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1	030801004013	柔性抗震铸铁管	1. 安装部位 (室内、外) : 室内 2. 输送介质:污、废水 3. 规格:DN150 4. 接口型式:柔性接口	m	17.12			
2	030801004014	柔性抗震铸铁管	1. 安装部位 (室内、外) : 室内 2. 输送介质:污、废水 3. 规格:DN100 4. 接口型式:柔性接口	m	13.82			
3	030801004015	柔性抗震铸铁管	1. 安装部位 (室内、外) : 室内 2. 输送介质:污、废水 3. 规格:DN75 4. 接口型式:柔性接口	m	39.55			
4	030801004016	柔性抗震铸铁管	1. 安装部位 (室内、外) : 室内 2. 输送介质:污、废水 3. 规格:DN50 4. 接口型式:柔性接口	m	11.84			
5	030801005056	塑料管 (UPVC、 PVC、PP-C、 PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外) : 出户埋地暗敷 2. 输送介质:给水 3. 材质:PPR 4. 规格:De25 5. 连接方式:熔接	m	37.5			
6	030801005057	塑料管 (UPVC、 PVC、PP-C、 PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外) : 室内明装 2. 输送介质:给水 3. 材质:PPR 4. 规格:De25 5. 连接方式:熔接	m	232.75			
7	030803001031	螺纹阀门	1.类型:一体式带过滤器减压阀(前后带压力表) 2.型号、规格:DN15	个	1			
8	030803001032	螺纹阀门	1.类型:PPR双活接铜球阀 2.型号、规格:DN15	个	2			
9	030803010003	水表	1.型号、规格:DN15 2.连接方式:螺纹连接	组	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第302页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
10	030804016003	水龙头	1.规格:DN15 2.材质:铜镀铬	个	1			
11	030804005003	陶瓷拖布池 (成品)	1.组装形式:陶瓷 (成品)	组	1			
12	030804017014	地漏	1.名称:UPVC直通式地漏 2.规格:DN50	个	5			
13	030801005058	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 给水 3.材质: PPR 4.规格: De20 5.连接方式: 热熔、电熔连接	m	22.12			
14	030801005059	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外) : 室内 2. 输送介质:污、废水 3. 材质:UPVC实壁排水管 4. 规格:De75 5. 连接方式:粘接	m	12.2			
15	030801005060	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外) : 室内 2. 输送介质:污、废水 3. 材质:UPVC双壁内螺旋塑料管 4. 规格:De50 5. 连接方式:粘接	m	3.2			
16	030801005061	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外) : 室内 2. 输送介质:污、废水 3. 材质:UPVC双壁内螺旋塑料管 4. 规格:De75 5. 连接方式:粘接	m	3.2			
17	030801005062	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外) : 室内 2. 输送介质:污、废水 3. 材质:UPVC双壁内螺旋塑料管 4. 规格:De110 5. 连接方式:粘接	m	3.2			
18	CB100	刚性防水套管制作安装:	1.介质管道规格: DN150 2.符合设计及规范要求	个	6			
19	CB101	刚性防水套管制作安装:	1.介质管道规格: DN100 2.符合设计及规范要求	个	10			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第303页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
20	CB102	刚性防水套管制作安装:	1.介质管道规格: DN50 2.符合设计及规范要求	个	4			
21	CB103	刚性防水套管制作安装:	1.介质管道规格: DN20 2.符合设计及规范要求	个	20			
22	030109001003	离心式泵	1.名称:潜污泵 2.质量或型号: JYWQ50-15-20-1200-2.2KW 3.输送介质:废水 4.配套液位控制器及设备自带控制箱、防水电缆等相关组件	台	1			
23	030206006003	低压交流异步电动机检查接线	1.类型 (大、中、小型) : 小型 2.容量 (仅适用于小型电机) :3KW以内 3.包含接地	台	1			
24	030801001009	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.材质: 热镀锌钢管 3.输送介质:废水 4.规格:DN50 5.连接方式:螺纹连接	m	2			
25	030801001010	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.材质: 热镀锌钢管 3.输送介质:废水 4.规格:DN65 5.连接方式:螺纹连接	m	16.53			
26	030701007007	法兰阀门	1.型号规格:对夹式蝶阀 DN65 2.材质: 铸钢 3.连接方式: 焊接法兰阀	个	1			
27	030701007008	法兰阀门	1.型号规格:球形污水止回阀 DN65 2.材质: 铸钢 3.连接方式: 焊接法兰阀	个	1			
28	030701007009	法兰阀门	1.型号规格:可曲挠橡胶接头 DN50 2.连接方式: 螺纹法兰连接	个	1			
29	031001002003	压力仪表	1.名称:压力表 2.类型(仅适用于压力计、压力表、真空表及远传指示压力表):就地式 3.其它: 包含压力表弯、表阀安装	台	1			
30	CB104	刚性防水套管:	1.介质管道规格: DN65 2.符合设计及规范要求	个	1			

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第304页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
31	CB105	一般钢套管:	1.介质管道规格: DN50 2.符合设计及规范要求	个	1			
32	CB106	一般钢套管:	1.介质管道规格: DN65 2.符合设计及规范要求	个	3			
33	CB107	埋地管道防腐	1.做法: 冷底子油一道, 石油沥青漆二道	m2	0.4			
34	CB108	管道刷油: 红丹防锈漆二道		m2	3			
35	CB109	管道刷油: 银粉漆二道		m2	3			
36	030801002016	钢管	1.安装部位 (室内、外) : 室内 2.输送介质:热水 3.材质或种类:预制保温直埋无缝钢管 4.规格: $\phi 89 \times 4.0$ 5.连接方式:焊接	m	7.1			
37	030801002017	钢管	1.安装部位 (室内、外) : 室内 2.输送介质:热水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格: $\phi 89 \times 4.0$ 5.连接方式:焊接	m	20.68			
38	030801002018	钢管	1.安装部位 (室内、外) : 室内 2.输送介质:热水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格: $\phi 76 \times 4.0$ 5.连接方式:焊接	m	67.96			
39	030801001011	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:热水 3.规格:DN20 4.连接方式:螺纹连接	m	1			
40	030803003009	焊接法兰阀门	1.类型:自力式压差流量两用控制阀 2.材质: 铸钢 3.型号、规格:DN80	个	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第305页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
41	030803003010	焊接法兰阀门	1.类型:法兰Y型除污器(10目、排污口DN20) 2.材质:铸钢 3.型号、规格:DN80	个	1			
42	030803003011	焊接法兰阀门	1.类型:球阀 2.材质:铸钢 3.规格型号:Q41F-16C DN80	个	3			
43	030803001033	螺纹阀门	1.类型:铜锁闭阀 2.型号、规格:DN20	个	1			
44	CB110	刚性防水套管制作安装:	1.介质管道规格:DN80 2.符合设计及规范要求	个	2			
45	CB111	一般钢套管制作安装:	1.介质管道规格:DN80 2.符合设计及规范要求	个	2			
46	CB112	一般钢套管制作安装:	1.介质管道规格:DN65 2.符合设计及规范要求	个	8			
47	CB113	无缝钢管集中除锈、刷油	1.除锈方式:综合考虑 2.刷油:管道刷防锈漆二遍	m <sup>2</sup>	27			
48	CB114	管道保温:	1.名称:超细玻璃棉管壳(自带铝箔) 2.质量要求:容重:≤45kg/m <sup>3</sup> ,导热系数小于0.036w/m.k	m <sup>3</sup>	1.7			
49	CB115	管道保温保护层:	1.名称:玻璃丝布二层	m <sup>2</sup>	54.4			
50	CB116	管道保温刷油:	1.名称:防火涂料二道	m <sup>2</sup>	54.4			
51	030807001005	采暖工程系统调整		系统	1			
52	030204018020	配电箱	1.类别:物业总箱 APz1-B2 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):落地安装 3.半周长或回路数:按图纸设计定制 4.包含接线及型钢基础	台	1			
53	030204018021	配电箱	1.类别:物业总箱 APEz1-B2 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):落地安装 3.半周长或回路数:按图纸设计定制 4.包含接线及型钢基础	台	1			
54	030204018022	配电箱	1.类别:住宅电表箱 AW1 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):明装,距地1米 3.半周长或回路数:1166*1000*180 4.包含接线	台	1			

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第306页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
55	030204018023	配电箱	1.类别:住宅电表箱 AW2 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):明装,距地1米 3.半周长或回路数:1166*1000*180 4.包含接线	台	1			
56	030204018024	配电箱	1.类别:公共照明配电箱 ALgg1-B2 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):明装,距地1米 3.半周长或回路数:600*800*180 4.包含接线	台	1			
57	030204018025	配电箱	1.类别:工具间配电箱 ALCC 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):暗装,距地1.8米 3.半周长或回路数:400*260*120 4.包含接线	台	4			
58	030212001024	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG40 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):明敷	m	4.6			
59	030212001025	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗敷	m	268			
60	030212001026	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG32 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗敷	m	14			
61	030212001027	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗敷 4.包含接线盒、开关插座盒安装	m	593			
62	030212001028	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC25 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗敷	m	62			
63	030212001029	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC32 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗敷	m	78			

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第307页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
64	030208004022	电缆桥架	1.材质:镀锌钢板 2.类型:防火槽式桥架 (带防火隔板) 3.型号、规格:100*100 4.桥架防火封堵、接地: 符合设计及规范要求 5.壁厚按CECS31-2006《钢制电缆桥架工程设计规范》3.6.2-1执行 6.包含支吊架制安	m	80			
65	030208004023	电缆桥架	1.材质:镀锌钢板 2.类型:槽式桥架 (中间加防火隔板) 3.型号、规格:200*100 4.桥架防火封堵、接地: 符合设计及规范要求 5.壁厚按CECS31-2006《钢制电缆桥架工程设计规范》3.6.2-1执行 6.包含支吊架制安	m	78			
66	030208004024	电缆桥架	1.材质:镀锌钢板 2.类型:槽式桥架 3.型号、规格:50*50 4.桥架防火封堵、接地: 符合设计及规范要求 5.壁厚按CECS31-2006《钢制电缆桥架工程设计规范》3.6.2-1执行 6.包含支吊架制安	m	18			
67	030208004025	电缆桥架	1.材质:镀锌钢板 2.类型:梯式桥架 3.型号、规格:200*100 4.桥架防火封堵、接地: 符合设计及规范要求 5.壁厚按CECS31-2006《钢制电缆桥架工程设计规范》3.6.2-1执行 6.包含支吊架制安	m	7.6			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第308页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
68	030208004026	电缆桥架	1.材质:镀锌钢板 2.类型:防火梯式桥架 (带防火隔板) 3.型号、规格:100*100 4.桥架防火封堵、接地: 符合设计及规范要求 5.壁厚按CECS31-2006《钢制电缆桥架工程设计规范》3.6.2-1执行 6.包含支吊架制安	m	7.6			
69	030208001016	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-3*6 2.敷设方式:管内敷设 3.包含压铜接线端子	m	14			
70	030208001017	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*10 2.敷设方式:穿管敷设 3.包含电缆头制安	m	4.6			
71	030208001018	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*4 2.敷设方式:穿管敷设 3.包含电缆头制安	m	186			
72	030208001019	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*4 2.敷设方式:沿桥架敷设 3.包含电缆头制安	m	1040.58			
73	030208001020	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*4 2.敷设方式:沿桥架敷设 3.包含电缆头制安	m	73			
74	030212003025	电气配线	1.种类 (导线、母线) :照明线路 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:BV-2.5	m	845			
75	030212003026	电气配线	1.种类 (导线、母线) :照明线路 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5	m	410			
76	030212003027	电气配线	1.种类 (导线、母线) :照明线路 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-4	m	627			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第309页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
77	030212003028	电气配线	1.种类(导线、母线):照明线路 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-6	m	17			
78	030212003029	电气配线	1.种类(导线、母线):照明线路 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-4	m	34			
79	030212003030	电气配线	1.种类(导线、母线):照明线路 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5	m	348			
80	030212003031	电气配线	1.种类(导线、母线):照明线路 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ2.5	m	40			
81	030212003032	电气配线	1.种类(导线、母线):照明线路 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-4	m	1145			
82	030212003033	电气配线	1.种类(导线、母线):照明线路 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-4	m	245			
83	030212003034	电气配线	1.种类(导线、母线):照明线路 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-16	m	1478.4			
84	030213001011	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:座灯头(含灯泡) 2.型号、规格: 3.安装形式:吸顶	套	34			
85	030213001012	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:墙上座灯 2.型号、规格:LED 1*5W 3.安装形式:壁装 4.其他:电井内带透明防火罩,水暖井内为防水型	套	8			
86	030213001013	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:防潮吸顶灯 2.型号、规格:LED 1*14W	套	1			

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第310页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
87	030213004002	荧光灯	1.名称:单管应急荧光灯 (带透明不燃防护罩) 2.型号、规格:LED 1*14W 3.安装形式:距地2.5米壁装	套	2			
88	030204031068	小电器	1.名称:单联单控开关 2.型号、规格:250V 10A	个	38			
89	030204031069	小电器	1.名称:双联单控开关 2.型号、规格:250V 10A	个	10			
90	030204031070	小电器	1.名称:三联单控开关 2.型号、规格:250V 10A	个	2			
91	CB117	电气配管	1.材质:金属软管 2.规格:φ 20	m	20			
92	030204031071	小电器	1.名称:单相五孔插座(加 防溅盒) 2.型号、规格:250V 10A 3.安装高度:热力小室插座 距地1.5米暗装	个	1			
93	030204031072	小电器	1.名称:安全型五孔插座 2.型号、规格:250V 10A 3.安装高度:风机房插座距 地1.5米暗装	个	3			
94	030204031073	小电器	1.名称:安全型五孔插座 2.型号、规格:250V 10A 3.安装高度:电井插座,单 相二极插座明装,底边距 地1.3m	个	4			
95	030204031074	小电器	1.名称:安全型五孔插座 2.型号、规格:250V 10A 3.安装高度:储藏室插座距 地1.3米暗装	个	21			
96	030204031075	小电器	1.名称:安全型五孔插座 2.型号、规格:250V 10A 3.安装高度:工具间插座距 地0.3米暗装	个	20			
97	CB118	钢质配管墙体剔 槽及恢复 φ 20以 内		m	6			
98	031103037012	对讲系统进线箱	1.型号、规格:按图纸设计 定制 2.安装方式:距地1.0米明装	台	1			
99	031103037013	监控系统进线箱	1.型号、规格:按图纸设计 定制 2.安装方式:距地1.0米明装	台	1			
100	031103037014	电视前端设备箱	1.型号、规格:按图纸设计 定制 2.安装方式:距地1.0米明装	台	1			

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第311页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
101	031103037015	光分器设备箱	1.型号、规格:按图纸设计定制 2.安装方式:距地1.0米明装	台	1			
102	031103037016	智能家居信息箱	1.型号、规格:450*350*115 2.安装方式:距地0.3米暗装	台	4			
103	030208004027	电缆桥架	1.材质:镀锌钢板 2.类型:槽式桥架 3.型号、规格:100*100 4.桥架防火封堵、接地:符合设计及规范要求 5.壁厚按CECS31-2006《钢制电缆桥架工程设计规范》3.6.2-1执行 6.包含支吊架制安	m	80			
104	030208004028	电缆桥架	1.材质:镀锌钢板 2.类型:梯式桥架 3.型号、规格:100*100 4.桥架防火封堵、接地:符合设计及规范要求 5.壁厚按CECS31-2006《钢制电缆桥架工程设计规范》3.6.2-1执行 6.包含支吊架制安	m	7.6			
105	031103002011	硬质PVC管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗敷 4.包含按钮接线盒安装	m	16			
106	031103002012	硬质PVC管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗敷 4.包含对接接线盒安装	m	60			
107	031103036005	弱电配管预留牵引线:	1.名称:塑料绳 2.敷设方式:管内敷设	m	76			
地上部分								
108	030801004017	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外):出屋面 2.输送介质:污、废水 3.规格:DN100 4.接口型式:柔性接口	m	9.8			

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第312页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
109	030801005063	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外) : 室内 2. 输送介质:污、废水 3. 材质:UPVC实壁消音排水 水管 4. 规格:De75 5. 连接方式:粘接	m	18			
110	030801005064	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外) : 室内 2. 输送介质:污、废水 3. 材质:UPVC实壁消音排水 水管 4. 规格:De50 5. 连接方式:粘接	m	40.8			
111	030801005065	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外) : 室内 2. 输送介质:污、废水 3. 材质:UPVC双壁内螺旋 塑料管 4. 规格:De110 5. 连接方式:粘接	m	143.2			
112	030801005066	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外) : 室内 2. 输送介质:污、废水 3. 材质:UPVC双壁内螺旋 塑料管 4. 规格:De75 5. 连接方式:粘接	m	18			
113	030801005067	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外) : 室内 2. 输送介质:污、废水 3. 材质:UPVC实壁排水管 4. 规格:De75 5. 连接方式:粘接	m	30			
114	030801005068	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外) : 室内 2. 输送介质:污、废水 3. 材质:UPVC实壁排水管 4. 规格:De50 5. 连接方式:粘接	m	24			

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第313页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
115	030801005069	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外) : 建筑外墙 2. 输送介质:空调冷凝水 3. 材质:UPVC承压防紫外线实壁排水管 4. 规格:De50 5. 连接方式:粘接	m	111.9			
116	030801005070	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外) : 室内明装 2. 输送介质:给水 3. 材质:PPR 4. 规格:De25 5. 连接方式:熔接	m	38.4			
117	030801005071	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 管井内 2.输送介质: 给水 3.材质: PPR 4.规格: De25 5.连接方式: 热熔、电车熔连接	m	90			
118	030801005072	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外) : 室内地面暗敷 2. 输送介质:给水 3. 材质:PPR 4. 规格:De20 5. 连接方式:熔接	m	443.88			
119	030801005073	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 管井内 2.输送介质: 热水 3.材质: PPR 4.规格: De20 5.连接方式: 热熔、电车熔连接	m	138			
120	030801005074	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外) : 室内地面暗敷 2. 输送介质:给水 3. 材质:PPR 4. 规格:De25 5. 连接方式:熔接	m	550.08			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第314页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
121	030801005075	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室内嵌墙暗敷 2. 输送介质:给水 3. 材质:PPR 4. 规格:De20 5. 连接方式:熔接 6.包含墙体剔槽及恢复	m	163.8			
122	030801005076	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室内地面暗敷 2. 输送介质:热水 3. 材质:PPR 4. 规格:De20 5. 连接方式:熔接	m	871.56			
123	030801005077	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室内嵌墙暗敷 2. 输送介质:热水 3. 材质:PPR 4. 规格:De20 5. 连接方式:熔接 6.包含墙体剔槽及恢复	m	97.2			
124	030803001034	螺纹阀门	1.类型:一体式带过滤器减压阀(前后带压力表) 2.型号、规格:DN15	个	24			
125	030803001035	螺纹阀门	1.类型:一体式带过滤器减压阀(前后带压力表) 2.型号、规格:DN20	个	24			
126	030803001036	螺纹阀门	1.类型:PPR双活接铜球阀 2.型号、规格:DN15	个	48			
127	030803001037	螺纹阀门	1.类型:PPR双活接铜球阀 2.型号、规格:DN20	个	96			
128	030803001038	螺纹阀门	1.类型:止回阀 2.型号、规格:DN20	个	24			
129	030803001039	螺纹阀门	1.类型:电磁阀 2.型号、规格:DN20	个	24			
130	030804017015	地漏	1.材质:UPVC地漏 2.规格:DN50	个	50			
131	030804017016	地漏	1.材质:UPVC洗衣机地漏 2.规格:DN50	个	24			
132	CB119	空调预留套管	1.材质:钢套管 2.规格:DN80 3.符合设计及规范要求	个	60			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第315页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
133	CB120	油烟机外墙预留套管	1.材质:一般钢套管 2.规格: DN200 3.符合设计及规范要求	个	24			
134	030804017017	地漏	1.材质:UPVC直通式地漏 2.规格:DN50	个	12			
135	CB121	管道保温:	1.名称:超细玻璃棉管壳(自带铝箔) 2.质量要求:容重:≤45kg/m <sup>3</sup> ,导热系数小于0.036w/m.k	m <sup>3</sup>	2.59			
136	CB122	管道保温保护层:	1.名称:玻璃丝布二层	m <sup>2</sup>	96.04			
137	CB123	管道保温刷油:	1.名称:防火涂料二道	m <sup>2</sup>	96.04			
138	CB124	一般钢套管制作安装:	1.介质管道规格: DN20 2.符合设计及规范要求	个	120			
139	030801005078	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外): 室内 2. 输送介质:污水 3. 材质:HDPE同层排水管 4. 规格:De160 5. 连接方式:电熔连接 6. 排水管道管件安装	m	34.18			
140	030801005079	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外): 室内 2. 输送介质:污水 3. 材质:HDPE同层排水管 4. 规格:De110 5. 连接方式:电熔连接 6. 排水管道管件安装	m	191.72			
141	030801005080	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外): 室内 2. 输送介质:污水 3. 材质:HDPE同层排水管 4. 规格:De90 5. 连接方式:电熔连接 6. 排水管道管件安装	m	3			
142	030801005081	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外): 室内 2. 输送介质:污水 3. 材质:HDPE同层排水管 4. 规格:De75 5. 连接方式:电熔连接 6. 排水管道管件安装	m	62.24			



# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第316页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
143	030801005082	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外) : 室内 2. 输送介质:污水 3. 材质:HDPE同层排水管 4. 规格:De50 5. 连接方式:电熔连接 6. 排水管道件安装	m	118.2			
144	030804017018	地漏	1.材质:同层排水专用地漏 2.规格:DN50	个	48			
145	030804017019	地漏	1.材质:同层排水专用洗衣机地漏 2.规格:DN75	个	12			
146	CB125	水箱安装	1.名称:成套坐便器隐藏式冲洗水箱 2.类型:包含冲洗面板、钢支架等专用配件	套	36			
147	030801002019	钢管	1.安装部位 (室内、外) : 室内管井 2.输送介质:热水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格: $\phi$ 76*4.0 5.连接方式:焊接	m	10			
148	030801002020	钢管	1.安装部位 (室内、外) : 室内管井 2.输送介质:热水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格: $\phi$ 60*3.5 5.连接方式:焊接	m	24			
149	030801002021	钢管	1.安装部位 (室内、外) : 室内管井 2.输送介质:热水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格: $\phi$ 50*3.5 5.连接方式:焊接	m	12			

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第317页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
150	030801002022	钢管	1.安装部位 (室内、外) : 室内管井 2.输送介质:热水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格: $\phi$ 42*3.0 5.连接方式:焊接	m	12			
151	030801002023	钢管	1.安装部位 (室内、外) : 室内管井 2.输送介质:热水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格: $\phi$ 25*3.0 5.连接方式:焊接	m	4.8			
152	030801001012	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内管井 2.输送介质:热水 3.规格:DN32 4.连接方式:螺纹连接	m	21.36			
153	030801005083	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外) : 室内地面暗敷 2. 输送介质:热水 3. 材质:PE-RT 4. 规格:De32 5. 连接方式:熔接	m	322.08			
154	030803005003	自动排气阀	1.型号、规格:DN20	个	4			
155	030803001040	螺纹阀门	1.类型:铜锁闭阀 2.型号、规格:DN15	个	2			
156	030803001041	螺纹阀门	1.类型:铜锁闭阀 2.型号、规格:DN25	个	72			
157	030803001042	螺纹阀门	1.类型:铜过滤器 2.型号、规格:DN25	个	24			
158	030803001043	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN20	个	4			
159	030803001044	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN25	个	24			
160	CB126	无缝钢管集中除锈、刷油	1.除锈方式: 综合考虑 2.刷油: 管道刷防锈漆二遍	m2	20.64			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第318页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
161	030803001045	螺纹阀门	1.类型:温控阀 2.型号、规格:DN25	个	24			
162	030204031076	小电器	1.名称:采暖温控面板	套	24			
163	CB127	管道保温:	1.名称: 超细玻璃棉管壳 (自带铝箔) 2.质量要求: 容重:≤45kg/m <sup>3</sup> ,导热系数小于0.036w/m.k	m <sup>3</sup>	2.02			
164	CB128	管道保温保护层:	1.名称: 玻璃丝布二层	m <sup>2</sup>	71.51			
165	CB129	管道保温刷油:	1.名称: 防火涂料二道	m <sup>2</sup>	71.51			
166	CB130	一般钢套管制作安装:	1.介质管道规格: DN65 2.符合设计及规范要求	个	4			
167	CB131	一般钢套管制作安装:	1.介质管道规格: DN50 2.符合设计及规范要求	个	8			
168	CB132	一般钢套管制作安装:	1.介质管道规格: DN40 2.符合设计及规范要求	个	4			
169	CB133	一般钢套管制作安装:	1.介质管道规格: DN32 2.符合设计及规范要求	个	4			
170	CB134	地暖:	1.20厚1:3水泥砂浆粘贴8~10厚防滑地砖 (由用户装修自理) 2.40厚C20细石混凝土随打随抹平, 内配 (地暖管上层) $\phi$ 3@50双向钢丝网片, 中间配地暖管, 地暖管上皮最薄处大于等于20厚, 沿外墙内侧贴40高隔热泡沫条与填充层上皮平 3.40厚发泡水泥保温层 4.地暖管采用PE-RT管, 管材系列为S4, 管径De20, 管壁不应小于2.3mm 5.工程量: 按照实际铺设水平投影面积计算 6.部位: 现浇钢筋混凝土楼板 7.包含所有的成套分水器 (含分集水器进、回水口处的专用铜球阀及过滤器等所有阀门、管件)	m <sup>2</sup>	1679.52			
171	030807001006	采暖工程系统调整		系统	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第319页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
172	030204018026	配电箱	1.类别:电梯配电箱 APkt1-RF、APkt2-RF 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):明装,距地1.5米 3.半周长或回路数:按图纸设计定制 4.包含接线	台	2			
173	030204018027	配电箱 (住宅)	1.类别:照明配电箱 ALhA' 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):暗装,距地1.8米 3.半周长或回路数:400*260*120 4.包含接线	台	2			
174	030204018028	配电箱 (住宅)	1.类别:照明配电箱 ALhB' 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):暗装,距地1.8米 3.半周长或回路数:400*260*120 4.包含接线	台	2			
175	030204018029	配电箱 (住宅)	1.类别:照明配电箱 ALhA 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):暗装,距地1.8米 3.半周长或回路数:400*260*120 4.包含接线	台	10			
176	030204018030	配电箱 (住宅)	1.类别:照明配电箱 ALhB 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):暗装,距地1.8米 3.半周长或回路数:400*260*120 4.包含接线	台	10			
177	030212001030	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG32 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):明敷	m	14			
178	030212001031	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗敷	m	101.2			
179	030212001032	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC40 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗敷	m	123.6			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第320页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
180	030212001033	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗敷 4.包含接线盒、开关插座盒安装	m	4674			
181	030208004029	电缆桥架	1.材质:镀锌钢板 2.类型:防火梯式桥架 3.型号、规格:200*100 4.桥架防火封堵、接地:符合设计及规范要求 5.壁厚按CECS31-2006《钢制电缆桥架工程设计规范》3.6.2-1执行 6.包含支吊架制安	m	36			
182	030208004030	电缆桥架	1.材质:镀锌钢板 2.类型:防火梯式桥架(带防火隔板) 3.型号、规格:100*100 4.桥架防火封堵、接地:符合设计及规范要求 5.壁厚按CECS31-2006《钢制电缆桥架工程设计规范》3.6.2-1执行 6.包含支吊架制安	m	36			
183	030208001021	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*6 2.敷设方式:穿管敷设 3.包含电缆头制安	m	14			
184	030208001022	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*10 2.敷设方式:沿桥架敷设 3.包含电缆头制安	m	72			
185	030212003035	电气配线	1.种类(导线、母线):动力线路 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-6	m	45			
186	030212003036	电气配线	1.种类(导线、母线):动力线路 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-16	m	370.8			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第321页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
187	030212003037	电气配线	1.种类 (导线、母线) :照明线路 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5	m	431			
188	030212003038	电气配线	1.种类 (导线、母线) :动力线路 2.导线用途、配线形式、部位:沿桥架敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-16	m	552			
189	030212003039	电气配线	1.种类 (导线、母线) :照明线路 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:BV-2.5	m	8898			
190	030212003040	电气配线	1.种类 (导线、母线) :照明线路 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:BV-4.0	m	4795			
191	030213001014	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:座灯头 (含灯泡) 2.型号、规格: 3.安装形式: 吸顶	套	282			
192	030213001015	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:墙上座灯 2.型号、规格:LED 1*5W 3.安装形式: 壁装 4.其他: 电井内带透明防火罩, 水暖井内为防水型	套	24			
193	030204031077	小电器	1.名称:一键开关 2.型号、规格:250V 10A	个	24			
194	030204031078	小电器	1.名称:单联单控开关 2.型号、规格:250V 10A	个	96			
195	030204031079	小电器	1.名称:单联双控开关 2.型号、规格:250V 10A	个	120			
196	030204031080	小电器	1.名称:双联单控开关 2.型号、规格:250V 10A	个	48			
197	030204031081	小电器	1.名称:三联单控开关 2.型号、规格:250V 10A	个	24			
198	030204031082	小电器	1.名称:单相二孔插座 2.型号、规格:250V 10A 3.安装高度: 排风扇插座吸顶安装	个	36			

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第322页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
199	030204031083	小电器	1.名称:单相五孔插座 2.型号、规格:250V 10A 3.安装高度:电井插座,单相二极插座明装,底边距地1.3m	个	12			
200	030204031084	小电器	1.名称:单相五孔插座 2.型号、规格:250V 10A 3.安装高度:可视对讲室外机电源插座暗装,距地1.4m	个	2			
201	030204031085	小电器	1.名称:单相五孔插座 2.型号、规格:250V 10A 3.安装高度:单相二、三极插座暗装,底边距地0.3m	个	148			
202	030204031086	小电器	1.名称:单相五孔插座 2.型号、规格:250V 10A 3.安装高度:单相二、三极电视电源插座(客厅)暗装,底边距地0.6m	个	24			
203	030204031087	小电器	1.名称:单相五孔插座 2.型号、规格:250V 10A 3.安装高度:单相二、三极电视电源插座(主卧)暗装,底边距地0.3m	个	48			
204	030204031088	小电器	1.名称:单相五孔插座 2.型号、规格:250V 10A 3.安装高度:单相二、三极插座(卧室床头侧)暗装,底边距地0.65m	个	96			
205	030204031089	小电器	1.名称:单相五孔带开关插座 2.型号、规格:250V 10A 3.安装高度:单相二、三极带开关厨房电炊具插座暗装,底边距地1.3m	个	70			
206	030204031090	小电器	1.名称:单相五孔插座 (加防溅盒) 2.型号、规格:250V 10A 3.安装高度:单相二、三极饮用水过滤设备插座暗装,底边距地0.45m	个	24			
207	030204031091	小电器	1.名称:单相五孔插座 (加防溅盒) 2.型号、规格:250V 10A 3.安装高度:单相二、三极风筒插座暗装,底边距地1.5m	个	36			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第323页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
208	030204031092	小电器	1.名称:单相三孔插座 2.型号、规格:250V 10A 3.安装高度:单相三极抽油烟机插座暗装,底边距地2.15m	个	24			
209	030204031093	小电器	1.名称:单相三孔插座 2.型号、规格:250V 10A 3.安装高度:单相三极低位烤箱插座暗装,底边距地0.6m	个	24			
210	030204031094	小电器	1.名称:单相三孔插座 2.型号、规格:250V 10A 3.安装高度:单相三极低位烤箱插座暗装,底边距地0.6m	个	24			
211	030204031095	小电器	1.名称:单相三孔插座 2.型号、规格:250V 10A 3.安装高度:单相三极中位电冰箱插座暗装,底边距地1.3m	个	24			
212	030204031096	小电器	1.名称:单相三孔插座 2.型号、规格:250V 16A 3.安装高度:单相三极低位空调插座暗装,底边距地0.3m	个	24			
213	030204031097	小电器	1.名称:单相三孔插座 2.型号、规格:250V 16A 3.安装高度:单相三极高位空调插座暗装,贴梁底安装、无梁时板下0.4m安装	个	34			
214	030204031098	小电器	1.名称:单相三孔插座(加防溅盒) 2.型号、规格:250V 16A 3.安装高度:单相三极电热水器插座(防溅型)暗装,底边距地1.6m	个	36			
215	030204031099	小电器	1.名称:单相三孔插座(加防溅盒) 2.型号、规格:250V 10A 3.安装高度:单相三极智能马桶插座暗装,底盒底边距地0.35m	个	36			
216	030204031100	小电器	1.名称:单相三孔带开关插座(加防溅盒) 2.型号、规格:250V 10A 3.安装高度:单相三极带开关洗衣机插座暗装,底边距地1.4m	个	12			



分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第324页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
217	030204031101	小电器	1.名称:单相三孔带开关插座 (加防溅盒) 2.型号、规格:250V 10A 3.安装高度:单相三极带开关低位洗衣机插座暗装,底边距地0.6m	个	24			
218	030209002003	避雷装置	1.受雷体名称、材质、规格、安装部位及高度: $\phi 10$ 镀锌圆钢接闪带,明设,利用屋面混凝土楼板内 $\geq \phi 10$ 的主筋或2根 $\phi 8$ 钢筋做不大于 $10m*10m$ 或 $12m*8m$ 的接闪网格。高出屋面 $0.5m$ 的金属物体应装接闪器,并与接闪带连接。突出屋面的金属物体、金属管道等均与接闪器连接,跨伸缩缝做防伸缩措施,做法参见L13D10 2.引下线材质、规格及形式:利用建筑物钢筋混凝土柱子或剪力墙内两根 $\phi 16$ (钢筋小于 $\phi 16$ 大于等于 $\phi 10$ 时采用四根)及以上主筋作为引下线,引下线上端与接闪带、下端与接地装置电气连接。建筑四周的引下线在首层高出地面 $0.5m$ 处预埋接地引出端子板,平装饰柱面。 3.接地极安装土质、材质、规格:优先利用室外地坪 $0.5m$ 以下全部柱子基础内的钢筋网作为接地装置 (连接做法同引下线),利用基础圈梁将接地装置围绕建筑形成环形。 4.接地母线材质、规格、敷设方式:预埋接地端子板,具体做法见L13D10-77~78。 5.包含预留接地电阻测试盒 6.详细做法参见图纸设计	项	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第325页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
219	030209001003	接地装置	1.接地极材质、规格、安装土质:本工程防雷接地、电气设备的保护接地共用统一的接地极,要求接地电阻 $\leq 1\Omega$ 。  2.接地母线材质、规格、敷设方式:总等电位、局部等电位-40*4镀锌扁钢, -25*4镀锌扁钢连接,配电室、电井、电梯井水平和垂直敷设,并与楼板内钢筋可靠连接;等电位联结暗敷设,至配电箱、弱电箱转接为WDZ-BYJ-1*25的铜接地绞线穿PVC32的保护管连接。  3.在等电位联结箱附近、配电间、电梯机房、电梯井道底部等处(见平面图)预埋40*4*100的接地端子板。预埋接地连接板采用焊接连接型或螺栓连接型钢板。具体做法见L13D10-77~78页  4.包含等电位箱安装  5.详细做法参见图纸设计	项	1			
220	030211008003	接地装置	1.类别:接地电阻测试  2.接地极根数:利用基础钢筋做接地体	系统	1			
221	031103037017	智能家居信息箱	1.型号、规格:450*350*115  2.安装方式:距地0.3米暗装	台	24			
222	030208004031	电缆桥架	1.材质:镀锌钢板  2.类型:防火梯式桥架(带防火隔板)  3.型号、规格:100*100  4.桥架防火封堵、接地:符合设计及规范要求  5.壁厚按CECS31-2006《钢制电缆桥架工程设计规范》3.6.2-1执行  6.包含支吊架制安	m	36			
223	031103002013	硬质PVC管	1.材质:刚性阻燃管  2.规格:PVC20  3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗敷  4.包含按钮接线盒安装	m	1120			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第326页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
224	031103002014	硬质PVC管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗敷 4.包含对接接线盒安装	m	880			
225	031103002015	硬质PVC管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):明敷 4.包含远传接线盒安装	m	60			
226	031103007003	信息插座底盒(接线盒)	1.规格:86*86 2.安装高度:按图纸设计综合考虑 3.含白色面板	个	336			
227	031103036006	弱电配管预留牵引线:	1.名称:塑料绳 2.敷设方式:管内敷设	m	2060			
19#楼安装工程								
地下部分								
1	030801004018	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:污、废水 3.规格:DN150 4.接口型式:柔性接口	m	6.6			
2	030801004019	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:污、废水 3.规格:DN100 4.接口型式:柔性接口	m	6.96			
3	030801004020	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:污、废水 3.规格:DN75 4.接口型式:柔性接口	m	16.39			
4	030801004021	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:污、废水 3.规格:DN50 4.接口型式:柔性接口	m	7.78			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第327页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5	030801005084	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室内 2. 输送介质:污、废水 3. 材质:UPVC实壁排水管 4. 规格:De75 5. 连接方式:粘接	m	9.9			
6	030801005085	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室内 2. 输送介质:污、废水 3. 材质:UPVC双壁内螺旋塑料管 4. 规格:De75 5. 连接方式:粘接	m	2.3			
7	030801005086	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室内 2. 输送介质:污、废水 3. 材质:UPVC双壁内螺旋塑料管 4. 规格:De110 5. 连接方式:粘接	m	2.3			
8	030801005087	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 出户埋地暗敷 2. 输送介质:给水 3. 材质:PPR 4. 规格:De25 5. 连接方式:熔接	m	12			
9	030801005088	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室内明装 2. 输送介质:给水 3. 材质:PPR 4. 规格:De25 5. 连接方式:熔接	m	72.24			
10	030801005089	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 给水 3.材质: PPR 4.规格: De20 5.连接方式: 热熔、电车熔连接	m	22.58			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第328页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
11	030803001046	螺纹阀门	1.类型:一体式带过滤器减压阀(前后带压力表) 2.型号、规格:DN15	个	1			
12	030803001047	螺纹阀门	1.类型:PPR双活接铜球阀 2.型号、规格:DN15	个	2			
13	030803010004	水表	1.型号、规格:DN15 2.连接方式:螺纹连接	组	1			
14	030804016004	水龙头	1.规格:DN15 2.材质:铜镀铬	个	1			
15	030804005004	陶瓷拖布池 (成品)	1.组装形式:陶瓷 (成品)	组	1			
16	030804017020	地漏	1.名称:UPVC直通式地漏 2.规格:DN50	个	3			
17	CB149	刚性防水套管制作安装:	1.介质管道规格: DN150 2.符合设计及规范要求	个	4			
18	CB150	刚性防水套管制作安装:	1.介质管道规格: DN100 2.符合设计及规范要求	个	6			
19	CB151	刚性防水套管制作安装:	1.介质管道规格: DN50 2.符合设计及规范要求	个	4			
20	CB152	刚性防水套管制作安装:	1.介质管道规格: DN20 2.符合设计及规范要求	个	9			
21	030109001004	离心式泵	1.名称:潜污泵 2.质量或型号: JYWQ50-15-20-1200-2.2KW 3.输送介质:废水 4.配套液位控制器及设备自带控制箱、防水电缆等相关组件	台	1			
22	030206006004	低压交流异步电动机检查接线	1.类型 (大、中、小型) : 小型 2.容量 (仅适用于小型电机) :3KW以内 3.包含接地	台	1			
23	030801001013	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.材质: 热镀锌钢管 3.输送介质:废水 4.规格:DN50 5.连接方式:螺纹连接	m	2			
24	030801001014	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.材质: 热镀锌钢管 3.输送介质:废水 4.规格:DN65 5.连接方式:螺纹连接	m	9.29			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第329页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
25	030701007010	法兰阀门	1.型号规格:对夹式蝶阀 DN65 2.材质:铸钢 3.连接方式:焊接法兰阀	个	1			
26	030701007011	法兰阀门	1.型号规格:球形污水止回 阀 DN65 2.材质:铸钢 3.连接方式:焊接法兰阀	个	1			
27	030701007012	法兰阀门	1.型号规格:可曲挠橡胶接 头 DN50 2.连接方式:螺纹法兰连接	个	1			
28	031001002004	压力仪表	1.名称:压力表 2.类型(仅适用于压力计、 压力表、真空表及远传指 示压力表):就地式 3.其它:包含压力表弯、表 阀安装	台	1			
29	CB153	刚性防水套管:	1.介质管道规格: DN65 2.符合设计及规范要求	个	1			
30	CB154	一般钢套管:	1.介质管道规格: DN50 2.符合设计及规范要求	个	1			
31	CB155	一般钢套管:	1.介质管道规格: DN65 2.符合设计及规范要求	个	1			
32	CB156	埋地管道防腐	1.做法:冷底子油一道,石 油沥青漆二道	m <sup>2</sup>	0.4			
33	CB157	管道刷油:红丹 防锈漆二道		m <sup>2</sup>	3			
34	CB158	管道刷油:银粉 漆二道		m <sup>2</sup>	3			
35	030801002024	钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质:热水 3.材质或种类:预制保温直 埋无缝钢管 4.规格:φ 60*3.5 5.连接方式:焊接	m	12.5			
36	030801002025	钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质:热水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:φ 60*3.5 5.连接方式:焊接	m	31.12			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第330页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
37	030801001015	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:热水 3.规格:DN20 4.连接方式:螺纹连接	m	1			
38	030803003012	焊接法兰阀门	1.类型:自力式压差流量两用控制阀 2.材质:铸钢 3.型号、规格:DN50	个	1			
39	030803003013	焊接法兰阀门	1.类型:法兰Y型除污器(10目、排污口DN20) 2.材质:铸钢 3.型号、规格:DN50	个	1			
40	030803003014	焊接法兰阀门	1.类型:球阀 2.材质:铸钢 3.规格型号:Q41F-16C DN50	个	3			
41	030803001048	螺纹阀门	1.类型:铜锁闭阀 2.型号、规格:DN20	个	1			
42	CB159	刚性防水套管制作安装:	1.介质管道规格:DN50 2.符合设计及规范要求	个	2			
43	CB160	一般钢套管制作安装:	1.介质管道规格:DN50 2.符合设计及规范要求	个	8			
44	CB161	无缝钢管集中除锈、刷油	1.除锈方式:综合考虑 2.刷油:管道刷防锈漆二遍	m <sup>2</sup>	8.834			
45	CB162	管道保温:	1.名称:超细玻璃棉管壳(自带铝箔) 2.质量要求:容重:≤45kg/m <sup>3</sup> ,导热系数小于0.036w/m.k	m <sup>3</sup>	0.564			
46	CB163	管道保温保护层:	1.名称:玻璃丝布二层	m <sup>2</sup>	18.13			
47	CB164	管道保温刷油:	1.名称:防火涂料二道	m <sup>2</sup>	18.13			
48	030807001007	采暖工程系统调整		系统	1			
49	030204018031	配电箱	1.类别:物业总箱 APz1-B1 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):落地安装 3.半周长或回路数:按图纸设计定制 4.包含接线及型钢基础	台	1			

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第331页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
50	030204018032	配电箱	1.类别:物业总箱 APEz1-B1 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):落地安装 3.半周长或回路数:按图纸设计定制 4.包含接线及型钢基础	台	1			
51	030204018033	配电箱	1.类别:住宅电表箱 AW1-1 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):明装,距地1米 3.半周长或回路数:1166*1000*180 4.包含接线	台	1			
52	030204018034	配电箱	1.类别:公共照明配电箱 ALgg1-B1 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):明装,距地1米 3.半周长或回路数:600*800*180 4.包含接线	台	1			
53	030212001034	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG40 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):明敷	m	10			
54	030212001035	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗敷	m	31			
55	030212001036	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG32 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗敷	m	63			
56	030212001037	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗敷 4.包含接线盒、开关插座盒安装	m	155			
57	030212001038	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC32 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗敷	m	8			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第332页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
58	030208004032	电缆桥架	1.材质:镀锌钢板 2.类型:防火槽式桥架 (带防火隔板) 3.型号、规格:200*100 4.桥架防火封堵、接地:符合设计及规范要求 5.壁厚按CECS31-2006《钢制电缆桥架工程设计规范》3.6.2-1执行 6.包含支吊架制安	m	41			
59	030208004033	电缆桥架	1.材质:镀锌钢板 2.类型:防火槽式桥架 (带防火隔板) 3.型号、规格:100*50 4.桥架防火封堵、接地:符合设计及规范要求 5.壁厚按CECS31-2006《钢制电缆桥架工程设计规范》3.6.2-1执行 6.包含支吊架制安	m	3			
60	030208004034	电缆桥架	1.材质:镀锌钢板 2.类型:槽式桥架 3.型号、规格:200*100 4.桥架防火封堵、接地:符合设计及规范要求 5.壁厚按CECS31-2006《钢制电缆桥架工程设计规范》3.6.2-1执行 6.包含支吊架制安	m	41			
61	030208004035	电缆桥架	1.材质:镀锌钢板 2.类型:槽式桥架 3.型号、规格:100*100 4.桥架防火封堵、接地:符合设计及规范要求 5.壁厚按CECS31-2006《钢制电缆桥架工程设计规范》3.6.2-1执行 6.包含支吊架制安	m	14			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第333页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
62	030208004036	电缆桥架	1.材质:镀锌钢板 2.类型:防火梯式桥架 3.型号、规格:200*100 4.桥架防火封堵、接地:符合设计及规范要求 5.壁厚按CECS31-2006《钢制电缆桥架工程设计规范》3.6.2-1执行 6.包含支吊架制安	m	13			
63	030208004037	电缆桥架	1.材质:镀锌钢板 2.类型:防火梯式桥架 (带防火隔板) 3.型号、规格:100*100 4.桥架防火封堵、接地:符合设计及规范要求 5.壁厚按CECS31-2006《钢制电缆桥架工程设计规范》3.6.2-1执行 6.包含支吊架制安	m	13			
64	030208001023	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*2.5 2.敷设方式:穿管敷设 3.包含电缆头制安	m	25			
65	030208001024	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*4 2.敷设方式:穿管敷设 3.包含电缆头制安	m	10			
66	030208001025	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*6 2.敷设方式:穿管敷设 3.包含电缆头制安	m	9			
67	030208001026	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-3*6 2.敷设方式:管内敷设 3.包含压铜接线端子	m	16			
68	030208001027	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*2.5 2.敷设方式:沿桥架敷设 3.包含电缆头制安	m	16			
69	030208001028	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*4 2.敷设方式:沿桥架敷设 3.包含电缆头制安	m	38			

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第334页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
70	030208001029	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*6 2.敷设方式:沿桥架敷设 3.包含电缆头制安	m	20			
71	030212003041	电气配线	1.种类 (导线、母线) :照明线路 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5	m	135			
72	030212003042	电气配线	1.种类 (导线、母线) :照明线路 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-4	m	270			
73	030212003043	电气配线	1.种类 (导线、母线) :照明线路 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5	m	47			
74	030212003044	电气配线	1.种类 (导线、母线) :照明线路 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-4	m	755			
75	030212003045	电气配线	1.种类 (导线、母线) :照明线路 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-16	m	474			
76	030213001016	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:座灯头 (含灯泡) 2.型号、规格: 3.安装形式:吸顶	套	10			
77	030213001017	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:墙上座灯 2.型号、规格:LED 1*5W 3.安装形式:壁装 4.其他:电井内带透明防火罩,水暖井内为防水型	套	3			
78	030213001018	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:防潮吸顶灯 2.型号、规格:LED 1*14W	套	1			
79	030213004003	荧光灯	1.名称:单管应急荧光灯 (带透明不燃防护罩) 2.型号、规格:LED 1*14W 3.安装形式:距地2.5米壁装	套	1			
80	030204031102	小电器	1.名称:单联单控开关 2.型号、规格:250V 10A	个	19			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第335页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
81	030204031103	小电器	1.名称:双联单控开关 2.型号、规格:250V 10A	个	2			
82	CB165	电气配管	1.材质:金属软管 2.规格:φ 20	m	11			
83	030204031104	小电器	1.名称:单相五孔插座(加防溅盒) 2.型号、规格:250V 10A 3.安装高度:热力小室插座距地1.5米暗装	个	1			
84	030204031105	小电器	1.名称:安全型五孔插座 2.型号、规格:250V 10A 3.安装高度:风机房插座距地1.5米暗装	个	3			
85	030204031106	小电器	1.名称:安全型五孔插座 2.型号、规格:250V 10A 3.安装高度:电井插座,单相二三极插座明装,底边距地1.3m	个	2			
86	030204031107	小电器	1.名称:安全型五孔插座 2.型号、规格:250V 10A 3.安装高度:储藏室插座距地1.3米暗装	个	8			
87	030204031108	小电器	1.名称:安全型五孔插座 2.型号、规格:250V 10A 3.安装高度:工具间插座距地0.3米暗装	个	1			
88	CB166	钢质配管墙体剔槽及恢复 φ 20以内		m	6			
89	031103037018	对讲系统进线箱	1.型号、规格:按图纸设计定制 2.安装方式:距地1.0米明装	台	1			
90	031103037019	监控系统进线箱	1.型号、规格:按图纸设计定制 2.安装方式:距地1.0米明装	台	1			
91	031103037020	电视前端设备箱	1.型号、规格:按图纸设计定制 2.安装方式:距地1.0米明装	台	1			
92	031103037021	光分器设备箱	1.型号、规格:按图纸设计定制 2.安装方式:距地1.0米明装	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第336页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
93	030208004038	电缆桥架	1.材质:镀锌钢板 2.类型:槽式桥架 3.型号、规格:100*100 4.桥架防火封堵、接地:符合设计及规范要求 5.壁厚按CECS31-2006《钢制电缆桥架工程设计规范》3.6.2-1执行 6.包含支吊架制安	m	17.4			
94	030208004039	电缆桥架	1.材质:镀锌钢板 2.类型:梯式桥架 3.型号、规格:100*100 4.桥架防火封堵、接地:符合设计及规范要求 5.壁厚按CECS31-2006《钢制电缆桥架工程设计规范》3.6.2-1执行 6.包含支吊架制安	m	6.3			
95	031103002016	硬质PVC管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗敷 4.包含按钮接线盒安装	m	18			
96	031103002017	硬质PVC管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗敷 4.包含对讲接线盒安装	m	170			
97	031103036007	弱电配管预留牵引线:	1.名称:塑料绳 2.敷设方式:管内敷设	m	198			
地上部分								
98	030801004022	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外):出屋面 2.输送介质:污、废水 3.规格:DN100 4.接口型式:柔性接口	m	1.4			
99	030801004023	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外):出屋面 2.输送介质:污、废水 3.规格:DN75 4.接口型式:柔性接口	m	1.4			

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第337页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
100	030801005090	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外) : 室内 2. 输送介质:污、废水 3. 材质:UPVC实壁消音排水 水管 4. 规格:De75 5. 连接方式:粘接	m	5.2			
101	030801005091	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外) : 室内 2. 输送介质:污、废水 3. 材质:UPVC实壁消音排水 水管 4. 规格:De50 5. 连接方式:粘接	m	16.88			
102	030801005092	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外) : 室内 2. 输送介质:污、废水 3. 材质:UPVC双壁内螺旋 塑料管 4. 规格:De110 5. 连接方式:粘接	m	47.6			
103	030801005093	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外) : 室内 2. 输送介质:污、废水 3. 材质:UPVC双壁内螺旋 塑料管 4. 规格:De75 5. 连接方式:粘接	m	5.2			
104	030801005094	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外) : 室内 2. 输送介质:污、废水 3. 材质:UPVC实壁排水管 4. 规格:De75 5. 连接方式:粘接	m	9			
105	030801005095	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外) : 室内 2. 输送介质:污、废水 3. 材质:UPVC实壁排水管 4. 规格:De50 5. 连接方式:粘接	m	2.5			

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第338页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
106	030801005096	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外) : 建筑外墙 2. 输送介质:空调冷凝水 3. 材质:UPVC承压防紫外线实壁排水管 4. 规格:De50 5. 连接方式:粘接	m	66			
107	030801005097	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外) : 室内明装 2. 输送介质:给水 3. 材质:PPR 4. 规格:De25 5. 连接方式:熔接	m	12.4			
108	030801005098	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 管井内 2.输送介质: 给水 3.材质: PPR 4.规格: De25 5.连接方式: 热熔、电车熔连接	m	18			
109	030801005099	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外) : 室内地面暗敷 2. 输送介质:给水 3. 材质:PPR 4. 规格:De20 5. 连接方式:熔接	m	130.92			
110	030801005100	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 管井内 2.输送介质: 热水 3.材质: PPR 4.规格: De20 5.连接方式: 热熔、电车熔连接	m	29.6			
111	030801005101	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外) : 室内地面暗敷 2. 输送介质:给水 3. 材质:PPR 4. 规格:De25 5. 连接方式:熔接	m	311.76			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第339页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
112	030801005102	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室内嵌墙暗敷 2. 输送介质:给水 3. 材质:PPR 4. 规格:De20 5. 连接方式:熔接 6.包含墙体剔槽及恢复	m	62.4			
113	030801005103	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室内地面暗敷 2. 输送介质:热水 3. 材质:PPR 4. 规格:De20 5. 连接方式:熔接	m	283.64			
114	030801005104	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室内嵌墙暗敷 2. 输送介质:热水 3. 材质:PPR 4. 规格:De20 5. 连接方式:熔接 6.包含墙体剔槽及恢复	m	32.8			
115	030803001049	螺纹阀门	1.类型:一体式带过滤器减压阀(前后带压力表) 2.型号、规格:DN15	个	8			
116	030803001050	螺纹阀门	1.类型:PPR双活接铜球阀 2.型号、规格:DN15	个	16			
117	030803001051	螺纹阀门	1.类型:PPR双活接铜球阀 2.型号、规格:DN20	个	32			
118	030803001052	螺纹阀门	1.类型:一体式带过滤器减压阀(前后带压力表) 2.型号、规格:DN20	个	8			
119	030803001053	螺纹阀门	1.类型:止回阀 2.型号、规格:DN20	个	8			
120	030803001054	螺纹阀门	1.类型:电磁阀 2.型号、规格:DN20	个	8			
121	030804017021	地漏	1.材质:UPVC地漏 2.规格:DN50	个	29			
122	030804017022	地漏	1.材质:UPVC洗衣机地漏 2.规格:DN50	个	8			
123	CB167	空调预留套管	1.材质:钢套管 2.规格:DN80 3.符合设计及规范要求	个	32			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第340页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
124	CB168	油烟机外墙预留套管	1.材质:一般钢套管 2.规格:DN200 3.符合设计及规范要求	个	8			
125	030804017023	地漏	1.材质:UPVC直通式地漏 2.规格:DN50	个	3			
126	CB169	管道保温:	1.名称:超细玻璃棉管壳(自带铝箔) 2.质量要求:容重:≤45kg/m <sup>3</sup> ,导热系数小于0.036w/m.k	m <sup>3</sup>	0.77			
127	CB170	管道保温保护层:	1.名称:玻璃丝布二层	m <sup>2</sup>	28.24			
128	CB171	管道保温刷油:	1.名称:防火涂料二道	m <sup>2</sup>	28.24			
129	CB172	一般钢套管制作安装:	1.介质管道规格:DN20 2.符合设计及规范要求	个	40			
130	030801005105	塑料管(UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外):室内 2. 输送介质:污水 3. 材质:HDPE同层排水管 4. 规格:De160 5. 连接方式:电熔连接 6. 排水管道管件安装	m	14.2			
131	030801005106	塑料管(UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外):室内 2. 输送介质:污水 3. 材质:HDPE同层排水管 4. 规格:De110 5. 连接方式:电熔连接 6. 排水管道管件安装	m	83			
132	030801005107	塑料管(UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外):室内 2. 输送介质:污水 3. 材质:HDPE同层排水管 4. 规格:De90 5. 连接方式:电熔连接 6. 排水管道管件安装	m	1.6			
133	030801005108	塑料管(UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外):室内 2. 输送介质:污水 3. 材质:HDPE同层排水管 4. 规格:De75 5. 连接方式:电熔连接 6. 排水管道管件安装	m	32.8			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第341页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
134	030801005109	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外) : 室内 2. 输送介质:污水 3. 材质:HDPE同层排水管 4. 规格:De50 5. 连接方式:电熔连接 6. 排水管管件安装	m	42.4			
135	030804017024	地漏	1.材质:同层排水专用地漏 2.规格:DN50	个	24			
136	030804017025	地漏	1.材质:同层排水专用洗衣机地漏 2.规格:DN75	个	8			
137	CB173	水箱安装	1.名称:成套坐便器隐藏式冲洗水箱 2.类型:包含冲洗面板、钢支架等专用配件	套	16			
138	030801002026	钢管	1.安装部位 (室内、外) : 室内管井 2.输送介质:热水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格: $\phi$ 60*3.5 5.连接方式:焊接	m	10			
139	030801002027	钢管	1.安装部位 (室内、外) : 室内管井 2.输送介质:热水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格: $\phi$ 50*3.5 5.连接方式:焊接	m	6			
140	030801002028	钢管	1.安装部位 (室内、外) : 室内管井 2.输送介质:热水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格: $\phi$ 42*3.0 5.连接方式:焊接	m	6			

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第342页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
141	030801002029	钢管	1.安装部位 (室内、外) : 室内管井 2.输送介质:热水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格: $\phi$ 25*3.0 5.连接方式:焊接	m	2.4			
142	030801001016	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内管井 2.输送介质:热水 3.规格:DN32 4.连接方式:螺纹连接	m	7.2			
143	030801005110	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外) : 室内地面暗敷 2. 输送介质:热水 3. 材质:PE-RT 4. 规格:De32 5. 连接方式:熔接	m	104.18			
144	030803005004	自动排气阀	1.型号、规格:DN20	个	2			
145	030803001055	螺纹阀门	1.类型:铜锁闭阀 2.型号、规格:DN15	个	1			
146	030803001056	螺纹阀门	1.类型:铜锁闭阀 2.型号、规格:DN25	个	24			
147	030803001057	螺纹阀门	1.类型:铜过滤器 2.型号、规格:DN25	个	8			
148	030803001058	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN20	个	2			
149	030803001059	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN25	个	8			
150	CB174	无缝钢管集中除锈、刷油	1.除锈方式: 综合考虑 2.刷油: 管道刷防锈漆二遍	m2	5.56			
151	030803001060	螺纹阀门	1.类型:温控阀 2.型号、规格:DN25	个	8			
152	030204031109	小电器	1.名称:采暖温控面板	套	8			
153	CB175	管道保温:	1.名称: 超细玻璃棉管壳 (自带铝箔) 2.质量要求: 容重: $\leq$ 45kg/m <sup>3</sup> ,导热系数小于0.036w/m.k	m3	0.94			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第343页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
154	CB176	管道保温保护层:	1.名称: 玻璃丝布二层	m2	32.3			
155	CB177	管道保温刷油:	1.名称: 防火涂料二道	m2	32.3			
156	CB178	一般钢套管制作安装:	1.介质管道规格: DN65 2.符合设计及规范要	个	4			
157	CB179	一般钢套管制作安装:	1.介质管道规格: DN50 2.符合设计及规范要	个	4			
158	CB180	一般钢套管制作安装:	1.介质管道规格: DN40 2.符合设计及规范要	个	2			
159	CB181	一般钢套管制作安装:	1.介质管道规格: DN32 2.符合设计及规范要	个	2			
160	CB182	地暖:	1.20厚1:3水泥砂浆粘贴8~10厚防滑地砖 (由用户装修自理)  2.40厚C20细石混凝土随打随抹平, 内配 (地暖管上层) $\phi$ 3@50双向钢丝网片, 中间配地暖管, 地暖管上皮最薄处大于等于20厚, 沿外墙内侧贴40高隔热泡沫条与填充层上皮平  3.40厚发泡水泥保温层  4.地暖管采用PE-RT管, 管材系列为S4, 管径De20, 管壁不应小于2.3mm  5.工程量: 按照实际铺设水平投影面积计算  6.部位: 现浇钢筋混凝土楼板  7.包含所有的成套分水器 (含分集水器进、回水口处的专用铜球阀及过滤器等所有阀门、管件)	m2	1242.36			
161	030807001008	采暖工程系统调整		系统	1			
162	030204018035	配电箱	1.类别: 电梯配电箱 APkt1-RF 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 明装, 距地1.5米 3.半周长或回路数: 按图纸设计定制 4.包含接线	台	1			
163	030204018036	配电箱 (住宅)	1.类别: 照明配电箱 ALh12 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 暗装, 距地1.6米 3.半周长或回路数: 400*500*120 4.包含接线	台	8			

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第344页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
164	030212001039	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG50 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):明敷	m	3			
165	030212001040	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG32 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):明敷	m	4			
166	030212001041	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG32 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗敷	m	3			
167	030212001042	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗敷	m	26			
168	030212001043	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC40 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗敷	m	56.4			
169	030212001044	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC32 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗敷 4.包含防水接线盒	m	76			
170	030212001045	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗敷	m	10			
171	030212001046	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗敷 4.包含接线盒、开关插座盒安装	m	2260			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第345页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
172	030208004040	电缆桥架	1.材质:镀锌钢板 2.类型:防火梯式桥架 3.型号、规格:200*100 4.桥架防火封堵、接地:符合设计及规范要求 5.壁厚按CECS31-2006《钢制电缆桥架工程设计规范》3.6.2-1执行 6.包含支吊架制安	m	12			
173	030208004041	电缆桥架	1.材质:镀锌钢板 2.类型:防火梯式桥架 (带防火隔板) 3.型号、规格:100*100 4.桥架防火封堵、接地:符合设计及规范要求 5.壁厚按CECS31-2006《钢制电缆桥架工程设计规范》3.6.2-1执行 6.包含支吊架制安	m	12			
174	030208001030	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*6 2.敷设方式:穿管敷设 3.包含电缆头制安	m	7			
175	030208001031	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*10 2.敷设方式:沿桥架敷设 3.包含电缆头制安	m	60.5			
176	030208001032	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*10 2.敷设方式:穿管敷设 3.包含电缆头制安	m	4.6			
177	030212003046	电气配线	1.种类 (导线、母线) :动力线路 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-16	m	170			
178	030212003047	电气配线	1.种类 (导线、母线) :照明线路 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5	m	264.3			
179	030212003048	电气配线	1.种类 (导线、母线) :照明线路 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5	m	107			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第346页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
180	030212003049	电气配线	1.种类 (导线、母线) :动力线路 2.导线用途、配线形式、部位:沿桥架敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5	m	80			
181	030212003050	电气配线	1.种类 (导线、母线) :照明线路 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-4	m	27			
182	030212003051	电气配线	1.种类 (导线、母线) :动力线路 2.导线用途、配线形式、部位:沿桥架敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-16	m	114			
183	030212003052	电气配线	1.种类 (导线、母线) :照明线路 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:BV-2.5	m	3740			
184	030212003053	电气配线	1.种类 (导线、母线) :照明线路 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:BV-4.0	m	2764			
185	030212003054	电气配线	1.种类 (导线、母线) :照明线路 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:BV-6	m	230			
186	030213001019	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:座灯头 (含灯泡) 2.型号、规格: 3.安装形式:吸顶	套	129			
187	030213001020	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:墙上座灯 2.型号、规格:LED 1*5W 3.安装形式:壁装 4.其他:电井内带透明防火罩,水暖井内为防水型	套	8			
188	030204031110	小电器	1.名称:一键开关 2.型号、规格:250V 10A	个	8			
189	030204031111	小电器	1.名称:单联单控开关 2.型号、规格:250V 10A	个	68			
190	030204031112	小电器	1.名称:单联双控开关 2.型号、规格:250V 10A	个	32			

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第347页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
191	030204031113	小电器	1.名称:双联单控开关 2.型号、规格:250V 10A	个	31			
192	030204031114	小电器	1.名称:三联单控开关 2.型号、规格:250V 10A	个	7			
193	030204031115	小电器	1.名称:四联单控开关 2.型号、规格:250V 10A	个	1			
194	030204031116	小电器	1.名称:单相二孔插座 2.型号、规格:250V 10A 3.安装高度:排风扇插座吸顶安装	个	48			
195	030204031117	小电器	1.名称:单相五孔插座 2.型号、规格:250V 10A 3.安装高度:电井插座,单相二三极插座明装,底边距地1.3m	个	4			
196	030204031118	小电器	1.名称:单相五孔插座 2.型号、规格:250V 10A 3.安装高度:可视对讲室外机电源插座暗装,距地1.4m	个	1			
197	030204031119	小电器	1.名称:单相五孔插座 2.型号、规格:250V 10A 3.安装高度:单相二、三极插座暗装,底边距地0.3m	个	40			
198	030204031120	小电器	1.名称:单相五孔插座 2.型号、规格:250V 10A 3.安装高度:单相二、三极电视电源插座(客厅)暗装,底边距地0.6m	个	8			
199	030204031121	小电器	1.名称:单相五孔插座 2.型号、规格:250V 10A 3.安装高度:单相二、三极电视电源插座(主卧)暗装,底边距地0.3m	个	16			
200	030204031122	小电器	1.名称:单相五孔插座 2.型号、规格:250V 10A 3.安装高度:单相二、三极插座(卧室床头侧)暗装,底边距地0.65m	个	32			
201	030204031123	小电器	1.名称:单相五孔带开关插座 2.型号、规格:250V 10A 3.安装高度:单相二、三极带开关厨房电炊具插座暗装,底边距地1.3m	个	16			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第348页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
202	030204031124	小电器	1.名称:单相五孔插座(加防溅盒) 2.型号、规格:250V 10A 3.安装高度:单相二、三相饮用水过滤设备插座暗装,底边距地0.45m	个	8			
203	030204031125	小电器	1.名称:单相五孔插座(加防溅盒) 2.型号、规格:250V 10A 3.安装高度:单相二、三相风筒插座暗装,底边距地1.5m	个	16			
204	030204031126	小电器	1.名称:单相三孔插座 2.型号、规格:250V 10A 3.安装高度:单相三极抽油烟机插座暗装,底边距地2.15m	个	8			
205	030204031127	小电器	1.名称:单相三孔插座 2.型号、规格:250V 10A 3.安装高度:单相三极低位微波炉插座暗装,底边距地0.6m	个	16			
206	030204031128	小电器	1.名称:单相三孔插座 2.型号、规格:250V 10A 3.安装高度:单相三极中位电冰箱插座暗装,底边距地1.3m	个	8			
207	030204031129	小电器	1.名称:单相三孔插座 2.型号、规格:250V 16A 3.安装高度:单相三极低位空调插座暗装,底边距地0.3m	个	8			
208	030204031130	小电器	1.名称:单相三孔插座 2.型号、规格:250V 16A 3.安装高度:单相三极高位空调插座暗装,贴梁底安装、无梁时板下0.4m安装	个	24			
209	030204031131	小电器	1.名称:单相三孔插座(加防溅盒) 2.型号、规格:250V 16A 3.安装高度:单相三极电热水器插座(防溅型)暗装,底边距地1.6m	个	16			
210	030204031132	小电器	1.名称:单相三孔插座(加防溅盒) 2.型号、规格:250V 10A 3.安装高度:单相三极智能马桶插座暗装,底盒底边距地0.35m	个	16			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第349页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
211	030204031133	小电器	1.名称:单相三孔带开关插座 (加防溅盒) 2.型号、规格:250V 10A 3.安装高度: 单相三极带开关洗衣机插座暗装,底边距地1.4m	个	8			
212	030204031134	小电器	1.名称:单相三孔带开关插座 (加防溅盒) 2.型号、规格:250V 10A 3.安装高度: 单相三极带开关低位洗衣机插座暗装,底边距地0.6m	个	8			
213	030209002004	避雷装置	1.受雷体名称、材质、规格、安装部位及高度: $\phi 10$ 镀锌圆钢接闪带,明设,利用屋面混凝土楼板内 $\geq \phi 10$ 的主筋或2根 $\phi 8$ 钢筋做不大于10m*10m或12m*8m的接闪网格。高出屋面0.5m的金属物体应装接闪器,并与接闪带连接。突出屋面的金属物体、金属管道等均与接闪器连接,跨伸缩缝做防伸缩措施,做法参见L13D10 2.引下线材质、规格及形式:利用建筑物钢筋混凝土柱子或剪力墙内两根 $\phi 16$ (钢筋小于 $\phi 16$ 大于等于 $\phi 10$ 时采用四根) 及以上主筋作为引下线,引下线上端与接闪带、下端与接地装置电气连接。建筑四周的引下线在首层高出地面0.5m处预埋接地引出端子板,平装饰柱面。 3.接地极安装土质、材质、规格:优先利用室外地坪0.5m以下全部柱子基础内的钢筋网作为接地装置 (连接做法同引下线),利用基础圈梁将接地装置围绕建筑形成环形。 4.接地母线材质、规格、敷设方式:预埋接地端子板,具体做法见L13D10-77~78。 5.包含预留接地电阻测试盒 6.详细做法参见图纸设计	项	1			

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第350页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
214	030209001004	接地装置	1.接地极材质、规格、安装土质:本工程防雷接地、电气设备的保护接地共用统一的接地极,要求接地电阻 $\leq 1\Omega$ 。 2.接地母线材质、规格、敷设方式:总等电位、局部等电位-40*4镀锌扁钢, -25*4镀锌扁钢连接, 配电室、电井、电梯井水平和垂直敷设, 并与楼板内钢筋可靠连接; 等电位联结暗敷设, 至配电箱、弱电箱转接为WDZ-BYJ-1*25的铜接地绞线穿PVC32的保护管连接。 3.在等电位联结箱附近、配电间、电梯机房、电梯井道底部等处 (见平面图) 预埋40*4*100的接地端子板。预埋接地连接板采用焊接连接型或螺栓连接型钢板。具体做法见L13D10-77~78页 4.包含等电位箱安装 5.详细做法参见图纸设计	项	1			
215	030211008004	接地装置	1.类别:接地电阻测试 2.接地极根数:利用基础钢筋做接地体	系统	1			
216	031103037022	智能家居信息箱	1.型号、规格:450*350*115 2.安装方式:距地0.3米暗装	台	8			
217	030208004042	电缆桥架	1.材质:镀锌钢板 2.类型:防火梯式桥架 (带防火隔板) 3.型号、规格:100*100 4.桥架防火封堵、接地: 符合设计及规范要求 5.壁厚按CECS31-2006《钢制电缆桥架工程设计规范》3.6.2-1执行 6.包含支吊架制安	m	12			
218	031103002018	硬质PVC管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗敷 4.包含按钮接线盒安装	m	520			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第351页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
219	031103002019	硬质PVC管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗敷 4.包含对接接线盒安装	m	255			
220	031103002020	硬质PVC管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):明敷 4.包含远传接线盒安装	m	24			
221	031103007004	信息插座底盒(接线盒)	1.规格:86*86 2.安装高度:按图纸设计综合考虑 3.含白色面板	个	112			
222	031103036008	弱电配管预留牵引线:	1.名称:塑料绳 2.敷设方式:管内敷设	m	795			
20#楼安装工程								
地下部分								
1	030801004024	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:污、废水 3.规格:DN150 4.接口型式:柔性接口	m	33.16			
2	030801004025	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:污、废水 3.规格:DN75 4.接口型式:柔性接口	m	60.38			
3	030801004026	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:污、废水 3.规格:DN50 4.接口型式:柔性接口	m	23.58			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第352页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4	030801005111	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 出户埋地暗敷 2. 输送介质:给水 3. 材质:PPR 4. 规格:De25 5. 连接方式:熔接	m	73.5			
5	030801005112	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室内明装 2. 输送介质:给水 3. 材质:PPR 4. 规格:De25 5. 连接方式:熔接	m	171.12			
6	030803001061	螺纹阀门	1.类型:一体式带过滤器减压阀(前后带压力表) 2.型号、规格:DN15	个	1			
7	030803001062	螺纹阀门	1.类型:PPR双活接铜球阀 2.型号、规格:DN15	个	2			
8	030803010005	水表	1.型号、规格:DN15 2.连接方式:螺纹连接	组	1			
9	030804016005	水龙头	1.规格:DN15 2.材质:铜镀铬	个	1			
10	030804005005	陶瓷拖布池(成品)	1.组装形式:陶瓷(成品)	组	1			
11	030804017026	地漏	1.名称:UPVC直通式地漏 2.规格:DN50	个	7			
12	030804017027	地漏	1.名称:铸铁地漏 2.规格:DN75	个	2			
13	030801005113	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质:给水 3.材质:PPR 4.规格:De20 5.连接方式:热熔、电车熔连接	m	18.9			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第353页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
14	030801005114	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外) : 室内 2. 输送介质:污、废水 3. 材质:UPVC实壁排水管 4. 规格:De75 5. 连接方式:粘接	m	19.4			
15	030801005115	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外) : 室内 2. 输送介质:污、废水 3. 材质:UPVC双壁内螺旋塑料管 4. 规格:De50 5. 连接方式:粘接	m	4.8			
16	030801005116	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外) : 室内 2. 输送介质:污、废水 3. 材质:UPVC双壁内螺旋塑料管 4. 规格:De75 5. 连接方式:粘接	m	4.8			
17	030801005117	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外) : 室内 2. 输送介质:污、废水 3. 材质:UPVC双壁内螺旋塑料管 4. 规格:De110 5. 连接方式:粘接	m	4.8			
18	CB197	刚性防水套管制作安装:	1.介质管道规格: DN150 2.符合设计及规范要求	个	16			
19	CB198	刚性防水套管制作安装:	1.介质管道规格: DN100 2.符合设计及规范要求	个	12			
20	CB199	刚性防水套管制作安装:	1.介质管道规格: DN50 2.符合设计及规范要求	个	4			
21	CB200	刚性防水套管制作安装:	1.介质管道规格: DN20 2.符合设计及规范要求	个	25			
22	030109001005	离心式泵	1.名称:潜污泵 2.质量或型号: JYWQ50-15-20-1200-2.2KW 3.输送介质:废水 4.配套液位控制器及设备自带控制箱、防水电缆等相关组件	台	2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第354页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
23	030206006005	低压交流异步电动机检查接线	1.类型(大、中、小型): 小型 2.容量(仅适用于小型电机):3KW以内 3.包含接地	台	2			
24	030801001017	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.材质:热镀锌钢管 3.输送介质:废水 4.规格:DN50 5.连接方式:螺纹连接	m	4			
25	030801001018	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.材质:热镀锌钢管 3.输送介质:废水 4.规格:DN65 5.连接方式:螺纹连接	m	18.16			
26	030701007013	法兰阀门	1.型号规格:对夹式蝶阀 DN65 2.材质:铸钢 3.连接方式:焊接法兰阀	个	2			
27	030701007014	法兰阀门	1.型号规格:球形污水止回 阀 DN65 2.材质:铸钢 3.连接方式:焊接法兰阀	个	2			
28	030701007015	法兰阀门	1.型号规格:可曲挠橡胶接 头 DN50 2.连接方式:螺纹法兰连接	个	2			
29	031001002005	压力仪表	1.名称:压力表 2.类型(仅适用于压力计、 压力表、真空表及远传指 示压力表):就地式 3.其它:包含压力表弯、表 阀安装	台	2			
30	CB201	刚性防水套管:	1.介质管道规格: DN65 2.符合设计及规范要求	个	2			
31	CB202	一般钢套管:	1.介质管道规格: DN50 2.符合设计及规范要求	个	2			
32	CB203	一般钢套管:	1.介质管道规格: DN65 2.符合设计及规范要求	个	4			
33	CB204	埋地管道防腐	1.做法:冷底子油一道,石 油沥青漆二道	m <sup>2</sup>	0.8			
34	CB205	管道刷油:红丹 防锈漆二道		m <sup>2</sup>	6			
35	CB206	管道刷油:银粉 漆二道		m <sup>2</sup>	6			

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第355页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
36	030801002030	钢管	1.安装部位 (室内、外) : 室内 2.输送介质:热水 3.材质或种类:预制保温直埋无缝钢管 4.规格: $\phi$ 89*4.0 5.连接方式:焊接	m	14.68			
37	030801002031	钢管	1.安装部位 (室内、外) : 室内 2.输送介质:热水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格: $\phi$ 89*4.0 5.连接方式:焊接	m	11.84			
38	030801002032	钢管	1.安装部位 (室内、外) : 室内 2.输送介质:热水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格: $\phi$ 76x4.0 5.连接方式:焊接	m	78.16			
39	030801001019	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:热水 3.规格:DN20 4.连接方式:螺纹连接	m	1			
40	030803003015	焊接法兰阀门	1.类型:自力式压差流量两用控制阀 2.材质: 铸钢 3.型号、规格:DN80	个	1			
41	030803003016	焊接法兰阀门	1.类型:法兰Y型除污器 (10目、排污口DN20) 2.材质:铸钢 3.型号、规格:DN80	个	1			
42	030803003017	焊接法兰阀门	1.类型:球阀 2.材质: 铸钢 3.规格型号:Q41F-16C DN80	个	3			
43	030803001063	螺纹阀门	1.类型:铜锁闭阀 2.型号、规格:DN20	个	1			
44	CB207	刚性防水套管制作安装:	1.介质管道规格: DN80 2.符合设计及规范要求	个	2			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第356页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
45	CB208	一般钢套管制作安装:	1.介质管道规格: DN80 2.符合设计及规范要求	个	2			
46	CB209	一般钢套管制作安装:	1.介质管道规格: DN65 2.符合设计及规范要求	个	8			
47	CB210	无缝钢管集中除锈、刷油	1.除锈方式: 综合考虑 2.刷油: 管道刷防锈漆二遍	m2	27			
48	CB211	管道保温:	1.名称: 超细玻璃棉管壳 (自带铝箔) 2.质量要求: 容重: ≤45kg/m3, 导热系数小于0.036w/m.k	m3	1.7			
49	CB212	管道保温保护层:	1.名称: 玻璃丝布二层	m2	54.4			
50	CB213	管道保温刷油:	1.名称: 防火涂料二道	m2	54.4			
51	030807001009	采暖工程系统调整		系统	1			
52	030204018037	配电箱	1.类别: 物业总箱 APz1-B2 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 落地安装 3.半周长或回路数: 按图纸设计定制 4.包含接线及型钢基础	台	1			
53	030204018038	配电箱	1.类别: 物业总箱 APEz1-B2 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 落地安装 3.半周长或回路数: 按图纸设计定制 4.包含接线及型钢基础	台	1			
54	030204018039	配电箱	1.类别: 住宅电表箱 AW1-1 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 明装, 距地1米 3.半周长或回路数: 1166*1000*180 4.包含接线	台	1			
55	030204018040	配电箱	1.类别: 住宅电表箱 AW1-2 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 明装, 距地1米 3.半周长或回路数: 1166*1000*180 4.包含接线	台	1			
56	030204018041	配电箱	1.类别: 公共照明配电箱 ALgg1-B2、ALgg2-B2 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 明装, 距地1米 3.半周长或回路数: 600*800*180 4.包含接线	台	2			

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第357页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
57	030204018042	配电箱	1.类别:储藏室配电箱 ALCC 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):暗装,距地1.8米 3.半周长或回路数:400*260*120 4.包含接线	台	1			
58	030204018043	配电箱	1.类别:工具间照明配电箱 ALCC 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):暗装,距地1.8米 3.半周长或回路数:400*260*120 4.包含接线	台	4			
59	030212001047	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG50 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):明敷	m	28			
60	030212001048	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗敷	m	308			
61	030212001049	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG32 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗敷	m	127			
62	030212001050	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗敷 4.包含接线盒、开关插座盒安装	m	800			
63	030212001051	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC25 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗敷	m	20			
64	030212001052	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC32 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗敷	m	30			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第358页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
65	030208004043	电缆桥架	1.材质:镀锌钢板 2.类型:防火槽式桥架(带防火隔板) 3.型号、规格:200*100 4.桥架防火封堵、接地:符合设计及规范要求 5.壁厚按CECS31-2006《钢制电缆桥架工程设计规范》3.6.2-1执行 6.包含支吊架制安	m	80			
66	030208004044	电缆桥架	1.材质:镀锌钢板 2.类型:防火槽式桥架(带防火隔板) 3.型号、规格:100*100 4.桥架防火封堵、接地:符合设计及规范要求 5.壁厚按CECS31-2006《钢制电缆桥架工程设计规范》3.6.2-1执行 6.包含支吊架制安	m	7.5			
67	030208004045	电缆桥架	1.材质:镀锌钢板 2.类型:槽式桥架 3.型号、规格:200*100 4.桥架防火封堵、接地:符合设计及规范要求 5.壁厚按CECS31-2006《钢制电缆桥架工程设计规范》3.6.2-1执行 6.包含支吊架制安	m	70			
68	030208004046	电缆桥架	1.材质:镀锌钢板 2.类型:槽式桥架 3.型号、规格:100*100 4.桥架防火封堵、接地:符合设计及规范要求 5.壁厚按CECS31-2006《钢制电缆桥架工程设计规范》3.6.2-1执行 6.包含支吊架制安	m	50			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第359页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
69	030208004047	电缆桥架	1.材质:镀锌钢板 2.类型:防火梯式桥架 3.型号、规格:200*100 4.桥架防火封堵、接地：符合设计及规范要求 5.壁厚按CECS31-2006《钢制电缆桥架工程设计规范》3.6.2-1执行 6.包含支吊架制安	m	20			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第360页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
70	030208004048	电缆桥架	1.材质:镀锌钢板 2.类型:防火梯式桥架 (带防火隔板) 3.型号、规格:100*100 4.桥架防火封堵、接地: 符合设计及规范要求 5.壁厚按CECS31-2006《钢制电缆桥架工程设计规范》3.6.2-1执行 6.包含支吊架制安	m	20			
71	030208001033	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-3*6 2.敷设方式:管内敷设 3.包含压铜接线端子	m	14			
72	030208001034	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*10 2.敷设方式:穿管敷设 3.包含电缆头制安	m	27			
73	030208001035	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*4 2.敷设方式:穿管敷设 3.包含电缆头制安	m	129			
74	030208001036	电力电缆	1.型号、规格:WDNZ-YJY-5*4 2.敷设方式:沿桥架敷设 3.包含电缆头制安	m	106			
75	030208001037	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*10 2.敷设方式:沿桥架敷设 3.包含电缆头制安	m	72			
76	030208001038	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*4 2.敷设方式:沿桥架敷设 3.包含电缆头制安	m	14.35			
77	030212003055	电气配线	1.种类 (导线、母线) :照明线路 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5	m	2150			
78	030212003056	电气配线	1.种类 (导线、母线) :照明线路 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-4	m	488			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第361页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
79	030212003057	电气配线	1.种类(导线、母线):照明线路 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5	m	127			
80	030212003058	电气配线	1.种类(导线、母线):照明线路 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ2.5	m	290			
81	030212003059	电气配线	1.种类(导线、母线):照明线路 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-4	m	225			
82	030212003060	电气配线	1.种类(导线、母线):照明线路 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-10	m	1568			
83	030213001021	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:座灯头(含灯泡) 2.型号、规格: 3.安装形式:吸顶	套	42			
84	030213001022	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:墙上座灯 2.型号、规格:LED 1*5W 3.安装形式:壁装 4.其他:电井内带透明防火罩,水暖井内为防水型	套	8			
85	030213001023	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:防潮吸顶灯 2.型号、规格:LED 1*14W	套	1			
86	030213004004	荧光灯	1.名称:单管应急荧光灯(带透明不燃防护罩) 2.型号、规格:LED 1*14W 3.安装形式:距地2.5米壁装	套	2			
87	030204031135	小电器	1.名称:单联单控开关 2.型号、规格:250V 10A	个	21			
88	030204031136	小电器	1.名称:双联单控开关 2.型号、规格:250V 10A	个	30			
89	CB214	电气配管	1.材质:金属软管 2.规格:φ 20	m	43			
90	030204031137	小电器	1.名称:单相五孔插座(加防溅盒) 2.型号、规格:250V 10A 3.安装高度:热力小室插座距地1.5米暗装	个	1			

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第362页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
91	030204031138	小电器	1.名称:安全型五孔插座 2.型号、规格:250V 10A 3.安装高度: 风机房插座距地1.5米暗装	个	3			
92	030204031139	小电器	1.名称:安全型五孔插座 2.型号、规格:250V 10A 3.安装高度: 电井插座,单相二三极插座明装,底边距地1.3m	个	4			
93	030204031140	小电器	1.名称:安全型五孔插座 2.型号、规格:250V 10A 3.安装高度: 储藏室插座距地1.3米暗装	个	18			
94	CB215	钢质配管墙体剔槽及恢复 $\phi$ 20以内		m	6			
95	CB216	密闭套管:	1.介质管道规格: DN50 2.符合设计及规范要求	个	5			
96	031103037023	对讲系统进线箱	1.型号、规格:按图纸设计定制 2.安装方式:距地1.0米明装	台	1			
97	031103037024	监控系统进线箱	1.型号、规格:按图纸设计定制 2.安装方式:距地1.0米明装	台	1			
98	031103037025	电视前端设备箱	1.型号、规格:按图纸设计定制 2.安装方式:距地1.0米明装	台	1			
99	031103037026	光分器设备箱	1.型号、规格:按图纸设计定制 2.安装方式:距地1.0米明装	台	1			
100	031103037027	智能家居信息箱	1.型号、规格:450*350*115 2.安装方式:距地0.3米暗装	台	4			
101	030208004049	电缆桥架	1.材质:镀锌钢板 2.类型:槽式桥架 3.型号、规格:100*100 4.桥架防火封堵、接地: 符合设计及规范要求 5.壁厚按CECS31-2006《钢制电缆桥架工程设计规范》3.6.2-1执行 6.包含支吊架制安	m	80			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第363页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
102	030208004050	电缆桥架	1.材质:镀锌钢板 2.类型:梯式桥架 3.型号、规格:100*100 4.桥架防火封堵、接地:符合设计及规范要求 5.壁厚按CECS31-2006《钢制电缆桥架工程设计规范》3.6.2-1执行 6.包含支吊架制安	m	20			
103	031103002021	硬质PVC管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗敷 4.包含按钮接线盒安装	m	36			
104	031103002022	硬质PVC管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗敷 4.包含对接接线盒安装	m	60			
105	031103036009	弱电配管预留牵引线:	1.名称:塑料绳 2.敷设方式:管内敷设	m	76			
地上部分								
106	030801004027	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外):出屋面 2.输送介质:污、废水 3.规格:DN100 4.接口型式:柔性接口	m	11.2			
107	030801005118	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:污、废水 3.材质:UPVC实壁消音排水管 4.规格:De75 5.连接方式:粘接	m	14.4			
108	030801005119	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:污、废水 3.材质:UPVC实壁消音排水管 4.规格:De50 5.连接方式:粘接	m	49.44			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第364页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
109	030801005120	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外) : 室内 2. 输送介质:污、废水 3. 材质:UPVC双壁内螺旋塑料管 4. 规格:De110 5. 连接方式:粘接	m	143.2			
110	030801005121	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外) : 室内 2. 输送介质:污、废水 3. 材质:UPVC双壁内螺旋塑料管 4. 规格:De75 5. 连接方式:粘接	m	14.4			
111	030801005122	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外) : 室内 2. 输送介质:污、废水 3. 材质:UPVC实壁排水管 4. 规格:De75 5. 连接方式:粘接	m	37.44			
112	030801005123	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外) : 室内 2. 输送介质:污、废水 3. 材质:UPVC实壁排水管 4. 规格:De50 5. 连接方式:粘接	m	29			
113	030801005124	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外) : 建筑外墙 2. 输送介质:空调冷凝水 3. 材质:UPVC承压防紫外线实壁排水管 4. 规格:De50 5. 连接方式:粘接	m	105			
114	030801005125	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外) : 室内明装 2. 输送介质:给水 3. 材质:PPR 4. 规格:De25 5. 连接方式:熔接	m	76.8			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第365页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
115	030801005126	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 管井内 2.输送介质: 给水 3.材质: PPR 4.规格: De25 5.连接方式: 热熔、电车熔连接	m	87			
116	030801005127	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外) : 室内地面暗敷 2. 输送介质:给水 3. 材质:PPR 4. 规格:De20 5. 连接方式:熔接	m	451.56			
117	030801005128	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 管井内 2.输送介质: 热水 3.材质: PPR 4.规格: De20 5.连接方式: 热熔、电车熔连接	m	128			
118	030801005129	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外) : 室内地面暗敷 2. 输送介质:给水 3. 材质:PPR 4. 规格:De25 5. 连接方式:熔接	m	707.28			
119	030801005130	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外) : 室内嵌墙暗敷 2. 输送介质:给水 3. 材质:PPR 4. 规格:De20 5. 连接方式:熔接 6.包含墙体剔槽及恢复	m	168.96			
120	030801005131	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外) : 室内地面暗敷 2. 输送介质:热水 3. 材质:PPR 4. 规格:De20 5. 连接方式:熔接	m	1086			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第366页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
121	030801005132	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室内嵌墙暗敷 2. 输送介质:热水 3. 材质:PPR 4. 规格:De20 5. 连接方式:熔接 6. 包含墙体剔槽及恢复	m	129.6			
122	030803001064	螺纹阀门	1. 类型:一体式带过滤器减压阀(前后带压力表) 2. 型号、规格:DN15	个	24			
123	030803001065	螺纹阀门	1. 类型:一体式带过滤器减压阀(前后带压力表) 2. 型号、规格:DN20	个	24			
124	030803001066	螺纹阀门	1. 类型:PPR双活接铜球阀 2. 型号、规格:DN15	个	48			
125	030803001067	螺纹阀门	1. 类型:PPR双活接铜球阀 2. 型号、规格:DN20	个	96			
126	030803001068	螺纹阀门	1. 类型:止回阀 2. 型号、规格:DN20	个	24			
127	030803001069	螺纹阀门	1. 类型:电磁阀 2. 型号、规格:DN20	个	24			
128	030804017028	地漏	1. 材质:UPVC地漏 2. 规格:DN50	个	48			
129	030804017029	地漏	1. 材质:UPVC洗衣机地漏 2. 规格:DN50	个	24			
130	CB217	空调预留套管	1. 材质: 钢套管 2. 规格: DN80 3. 符合设计及规范要求	个	48			
131	CB218	油烟机外墙预留套管	1. 材质: 一般钢套管 2. 规格: DN200 3. 符合设计及规范要求	个	24			
132	030804017030	地漏	1. 材质:UPVC直通式地漏 2. 规格:DN50	个	12			
133	CB219	管道保温:	1. 名称: 超细玻璃棉管壳(自带铝箔) 2. 质量要求: 容重:≤45kg/m <sup>3</sup> ,导热系数小于0.036w/m.k	m <sup>3</sup>	2.18			
134	CB220	管道保温保护层:	1. 名称: 玻璃丝布二层	m <sup>2</sup>	80.37			
135	CB221	管道保温刷油:	1. 名称: 防火涂料二道	m <sup>2</sup>	80.37			
136	CB222	一般钢套管制作安装:	1. 介质管道规格: DN20 2. 符合设计及规范要求	个	168			

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第367页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
137	030801005133	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外) : 室内 2. 输送介质:污水 3. 材质:HDPE同层排水管 4. 规格:De160 5. 连接方式:电熔连接 6. 排水管道件安装	m	47.35			
138	030801005134	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外) : 室内 2. 输送介质:污水 3. 材质:HDPE同层排水管 4. 规格:De110 5. 连接方式:电熔连接 6. 排水管道件安装	m	235.55			
139	030801005135	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外) : 室内 2. 输送介质:污水 3. 材质:HDPE同层排水管 4. 规格:De90 5. 连接方式:电熔连接 6. 排水管道件安装	m	4.8			
140	030801005136	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外) : 室内 2. 输送介质:污水 3. 材质:HDPE同层排水管 4. 规格:De75 5. 连接方式:电熔连接 6. 排水管道件安装	m	63.6			
141	030801005137	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外) : 室内 2. 输送介质:污水 3. 材质:HDPE同层排水管 4. 规格:De50 5. 连接方式:电熔连接 6. 排水管道件安装	m	190.81			
142	030804017031	地漏	1. 材质:同层排水专用地漏 2. 规格:DN50	个	72			
143	030804017032	地漏	1. 材质:同层排水专用洗衣机地漏 2. 规格:DN75	个	24			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第368页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
144	CB223	水箱安装	1.名称:成套坐便器隐藏式冲洗水箱 2.类型:包含冲洗面板、钢支架等专用配件	套	48			
145	030801002033	钢管	1.安装部位 (室内、外) : 室内管井 2.输送介质:热水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格: $\phi$ 76*4.0 5.连接方式:焊接	m	17			
146	030801002034	钢管	1.安装部位 (室内、外) : 室内管井 2.输送介质:热水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格: $\phi$ 60*3.5 5.连接方式:焊接	m	24			
147	030801002035	钢管	1.安装部位 (室内、外) : 室内管井 2.输送介质:热水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格: $\phi$ 50*3.5 5.连接方式:焊接	m	12			
148	030801002036	钢管	1.安装部位 (室内、外) : 室内管井 2.输送介质:热水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格: $\phi$ 42*3.0 5.连接方式:焊接	m	12			
149	030801002037	钢管	1.安装部位 (室内、外) : 室内管井 2.输送介质:热水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格: $\phi$ 25*3.0 5.连接方式:焊接	m	4.8			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第369页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
150	030801001020	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内管井 2.输送介质:热水 3.规格:DN32 4.连接方式:螺纹连接	m	12.96			
151	030801005138	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外):室内地面暗敷 2. 输送介质:热水 3. 材质:PE-RT 4. 规格:De32 5. 连接方式:熔接	m	468.6			
152	030803005005	自动排气阀	1.型号、规格:DN20	个	4			
153	030803001070	螺纹阀门	1.类型:铜锁闭阀 2.型号、规格:DN15	个	2			
154	030803001071	螺纹阀门	1.类型:铜锁闭阀 2.型号、规格:DN25	个	72			
155	030803001072	螺纹阀门	1.类型:铜过滤器 2.型号、规格:DN25	个	24			
156	030803001073	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN20	个	4			
157	030803001074	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN25	个	24			
158	CB224	无缝钢管集中除锈、刷油	1.除锈方式:综合考虑 2.刷油:管道刷防锈漆二遍	m2	20.64			
159	030803001075	螺纹阀门	1.类型:温控阀 2.型号、规格:DN25	个	24			
160	030204031141	小电器	1.名称:采暖温控面板	套	24			
161	CB225	管道保温:	1.名称:超细玻璃棉管壳(自带铝箔) 2.质量要求:容重: $\leq 45\text{kg/m}^3$ ,导热系数小于 $0.036\text{w/m}\cdot\text{k}$	m3	2.06			
162	CB226	管道保温保护层:	1.名称:玻璃丝布二层	m2	64			
163	CB227	管道保温刷油:	1.名称:防火涂料二道	m2	64			
164	CB228	一般钢套管制作安装:	1.介质管道规格:DN65 2.符合设计及规范要求	个	4			
165	CB229	一般钢套管制作安装:	1.介质管道规格:DN50 2.符合设计及规范要求	个	8			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第370页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
166	CB230	一般钢套管制作安装:	1.介质管道规格: DN40 2.符合设计及规范要求	个	4			
167	CB231	一般钢套管制作安装:	1.介质管道规格: DN32 2.符合设计及规范要求	个	4			
168	CB232	地暖:	1.20厚1:3水泥砂浆粘贴8~10厚防滑地砖 (由用户装修自理)  2.40厚C20细石混凝土随打随抹平, 内配 (地暖管上层) $\phi$ 3@50双向钢丝网片, 中间配地暖管, 地暖管上皮最薄处大于等于20厚, 沿外墙内侧贴40高隔热泡沫条与填充层上皮平  3.40厚发泡水泥保温层  4.地暖管采用PE-RT管, 管材系列为S4, 管径De20, 管壁不应小于2.3mm  5.工程量: 按照实际铺设水平投影面积计算  6.部位: 现浇钢筋混凝土楼板  7.包含所有的成套分水器 (含分集水器进、回水口处的专用铜球阀及过滤器等所有阀门、管件)	m2	1785.96			
169	030807001010	采暖工程系统调整		系统	1			
170	030204018044	配电箱	1.类别:电梯配电箱 APkt1-RF、APkt2-RF 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):明装, 距地1.5米 3.半周长或回路数:按图纸设计定制 4.包含接线	台	2			
171	030204018045	配电箱 (住宅)	1.类别:照明配电箱 ALh8' 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):暗装, 距地1.8米 3.半周长或回路数:400*260*120 4.包含接线	台	4			
172	030204018046	配电箱 (住宅)	1.类别:照明配电箱 ALh8 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):暗装, 距地1.8米 3.半周长或回路数:400*260*120 4.包含接线	台	20			
173	030212001053	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG40 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):明敷	m	4.6			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第371页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
174	030212001054	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG32 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):明敷	m	8			
175	030212001055	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG32 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗敷	m	6			
176	030212001056	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗敷	m	80			
177	030212001057	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC40 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗敷	m	170			
178	030212001058	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗敷 4.包含接线盒、开关插座盒安装	m	6561			
179	030208004051	电缆桥架	1.材质:镀锌钢板 2.类型:防火梯式桥架(带防火隔板) 3.型号、规格:200*100 4.桥架防火封堵、接地:符合设计及规范要求 5.壁厚按CECS31-2006《钢制电缆桥架工程设计规范》3.6.2-1执行 6.包含支吊架制安	m	34.8			
180	030208004052	电缆桥架	1.材质:镀锌钢板 2.类型:防火梯式桥架 3.型号、规格:200*100 4.桥架防火封堵、接地:符合设计及规范要求 5.壁厚按CECS31-2006《钢制电缆桥架工程设计规范》3.6.2-1执行 6.包含支吊架制安	m	34.8			
181	030208001039	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*6 2.敷设方式:穿管敷设 3.包含电缆头制安	m	14			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第372页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
182	030208001040	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*10 2.敷设方式:沿桥架敷设 3.包含电缆头制安	m	72			
183	030208001041	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*10 2.敷设方式:穿管敷设 3.包含电缆头制安	m	4.6			
184	030212003061	电气配线	1.种类(导线、母线):动力线路 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-10	m	510			
185	030212003062	电气配线	1.种类(导线、母线):照明线路 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:BV-2.5	m	13940			
186	030212003063	电气配线	1.种类(导线、母线):照明线路 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5	m	40			
187	030212003064	电气配线	1.种类(导线、母线):照明线路 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:BV-4	m	6550			
188	030212003065	电气配线	1.种类(导线、母线):动力线路 2.导线用途、配线形式、部位:沿桥架敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5	m	118			
189	030212003066	电气配线	1.种类(导线、母线):动力线路 2.导线用途、配线形式、部位:沿桥架敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-10	m	552			
190	030213001024	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:座灯头(含灯泡) 2.型号、规格: 3.安装形式:吸顶	套	278			
191	030213001025	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:墙上座灯 2.型号、规格:LED 1*5W 3.安装形式:壁装 4.其他:电井内带透明防火罩,水暖井内为防水型	套	24			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第373页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
192	030204031142	小电器	1.名称:一键开关 2.型号、规格:250V 10A	个	24			
193	030204031143	小电器	1.名称:单联单控开关 2.型号、规格:250V 10A	个	96			
194	030204031144	小电器	1.名称:单联双控开关 2.型号、规格:250V 10A	个	48			
195	030204031145	小电器	1.名称:双联单控开关 2.型号、规格:250V 10A	个	84			
196	030204031146	小电器	1.名称:双联双控开关 2.型号、规格:250V 10A	个	48			
197	030204031147	小电器	1.名称:单相二孔插座 2.型号、规格:250V 10A 3.安装高度:排风扇插座吸顶安装	个	48			
198	030204031148	小电器	1.名称:单相五孔插座 2.型号、规格:250V 10A 3.安装高度:电井插座,单相二、三极插座明装,底边距地1.3m	个	12			
199	030204031149	小电器	1.名称:单相五孔插座 2.型号、规格:250V 10A 3.安装高度:可视对讲室外机电源插座暗装,距地1.4m	个	2			
200	030204031150	小电器	1.名称:单相五孔插座 2.型号、规格:250V 10A 3.安装高度:单相二、三极插座暗装,底边距地0.3m	个	120			
201	030204031151	小电器	1.名称:单相五孔插座 2.型号、规格:250V 10A 3.安装高度:单相二、三极电视电源插座(客厅)暗装,底边距地0.6m	个	36			
202	030204031152	小电器	1.名称:单相五孔插座 2.型号、规格:250V 10A 3.安装高度:单相二、三极电视电源插座(主卧)暗装,底边距地0.3m	个	48			
203	030204031153	小电器	1.名称:单相五孔插座 2.型号、规格:250V 10A 3.安装高度:单相二、三极插座(卧室床头侧)暗装,底边距地0.65m	个	96			

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第374页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
204	030204031154	小电器	1.名称:单相五孔带开关插座 2.型号、规格:250V 10A 3.安装高度:单相二、三相带开关厨房电炊具插座暗装,底边距地1.3m	个	72			
205	030204031155	小电器	1.名称:单相五孔插座(加防溅盒) 2.型号、规格:250V 10A 3.安装高度:单相二、三相饮用水过滤设备插座暗装,底边距地0.45m	个	24			
206	030204031156	小电器	1.名称:单相五孔插座(加防溅盒) 2.型号、规格:250V 10A 3.安装高度:单相二、三相风筒插座暗装,底边距地1.5m	个	48			
207	030204031157	小电器	1.名称:单相三孔插座 2.型号、规格:250V 10A 3.安装高度:单相三极抽油烟机插座暗装,底边距地2.15m	个	24			
208	030204031158	小电器	1.名称:单相三孔插座 2.型号、规格:250V 10A 3.安装高度:单相三极低位微波炉插座暗装,底边距地0.6m	个	48			
209	030204031159	小电器	1.名称:单相三孔插座 2.型号、规格:250V 10A 3.安装高度:单相三极中位电冰箱插座暗装,底边距地1.3m	个	24			
210	030204031160	小电器	1.名称:单相三孔插座 2.型号、规格:250V 16A 3.安装高度:单相三极低位空调插座暗装,底边距地0.3m	个	24			
211	030204031161	小电器	1.名称:单相三孔插座 2.型号、规格:250V 16A 3.安装高度:单相三极高位空调插座暗装,贴梁底安装、无梁时板下0.4m安装	个	24			
212	030204031162	小电器	1.名称:单相三孔插座(加防溅盒) 2.型号、规格:250V 16A 3.安装高度:单相三极电热水器插座(防溅型)暗装,底边距地1.6m	个	48			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第375页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
213	030204031163	小电器	1.名称:单相三孔插座 (加防溅盒) 2.型号、规格:250V 10A 3.安装高度: 单相三极智能马桶插座暗装,底盒底边距地0.35m	个	48			
214	030204031164	小电器	1.名称:单相三孔带开关插座 (加防溅盒) 2.型号、规格:250V 10A 3.安装高度: 单相三极带开关洗衣机插座暗装,底边距地1.4m	个	24			
215	030204031165	小电器	1.名称:单相三孔带开关插座 (加防溅盒) 2.型号、规格:250V 10A 3.安装高度: 单相三极带开关低位洗衣机插座暗装,底边距地0.6m	个	24			
216	030209002005	避雷装置	1.受雷体名称、材质、规格、安装部位及高度: $\phi 10$ 镀锌圆钢接闪带,明设,利用屋面混凝土楼板内 $\geq \phi 10$ 的主筋或2根 $\phi 8$ 钢筋做不大于10m*10m或12m*8m的接闪网格。高出屋面0.5m的金属物体应装接闪器,并与接闪带连接。突出屋面的金属物体、金属管道等均与接闪器连接,跨伸缩缝做防伸缩措施,做法参见L13D10  2.引下线材质、规格及形式:利用建筑物钢筋混凝土柱子或剪力墙内两根 $\phi 16$ (钢筋小于 $\phi 16$ 大于等于 $\phi 10$ 时采用四根) 及以上主筋作为引下线,引下线上端与接闪带、下端与接地装置电气连接。建筑四周的引下线在首层高出地面0.5m处预埋接地引出端子板,平装饰柱面。  3.接地极安装土质、材质、规格:优先利用室外地坪0.5m以下全部柱子基础内的钢筋网作为接地装置 (连接做法同引下线),利用基础圈梁将接地装置围绕建筑形成环形。  4.接地母线材质、规格、敷设方式:预埋接地端子板,具体做法见L13D10-77~78。  5.包含预留接地电阻测试盒 6.详细做法参见图纸设计	项	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第376页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
217	030209001005	接地装置	1.接地极材质、规格、安装土质:本工程防雷接地、电气设备的保护接地共用统一的接地极,要求接地电阻 $\leq 1\Omega$ 。  2.接地母线材质、规格、敷设方式:总等电位、局部等电位-40*4镀锌扁钢, -25*4镀锌扁钢连接, 配电室、电井、电梯井水平和垂直敷设, 并与楼板内钢筋可靠连接; 等电位联结暗敷设, 至配电箱、弱电箱转接为WDZ-BYJ-1*25的铜接地绞线穿PVC32的保护管连接。  3.在等电位联结箱附近、配电间、电梯机房、电梯井道底部等处(见平面图)预埋40*4*100的接地端子板。预埋接地连接板采用焊接连接型或螺栓连接型钢板。具体做法见L13D10-77~78页  4.包含等电位箱安装  5.详细做法参见图纸设计	项	1			
218	030211008005	接地装置	1.类别:接地电阻测试  2.接地极根数:利用基础钢筋做接地体	系统	1			
219	031103037028	智能家居信息箱	1.型号、规格:450*350*115  2.安装方式:距地0.3米暗装	台	24			
220	031103010001	垂直桥架	1.材质:镀锌钢板  2.类型:防火梯式桥架(带防火隔板)  3.型号、规格:200*100  4.桥架防火封堵、接地:符合设计及规范要求  5.壁厚按CECS31-2006《钢制电缆桥架工程设计规范》3.6.2-1执行  6.包含支吊架制安	m	48			
221	030208004053	电缆桥架	1.材质:镀锌钢板  2.类型:梯式桥架  3.型号、规格:100*100  4.桥架防火封堵、接地:符合设计及规范要求  5.壁厚按CECS31-2006《钢制电缆桥架工程设计规范》3.6.2-1执行  6.包含支吊架制安	m	36			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第377页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
222	031103002023	硬质PVC管	1.材质 :刚性阻燃管 2.规格 :PVC20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管) :暗敷 4.包含按钮接线盒安装	m	1450			
223	031103002024	硬质PVC管	1.材质 :刚性阻燃管 2.规格 :PVC25 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管) :暗敷 4.包含对接接线盒安装	m	635			
224	031103002025	硬质PVC管	1.材质 :刚性阻燃管 2.规格 :PVC25 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管) :明敷 4.包含远传接线盒安装	m	60			
225	031103007005	信息插座底盒 (接线盒)	1.规格:86*86 2.安装高度:按图纸设计综合考虑 3.含白色面板	个	360			
226	031103036010	弱电配管预留牵引线:	1.名称: 塑料绳 2.敷设方式:管内敷设	m	2145			
21#楼安装工程								
地下部分								
1	030801004028	柔性抗震铸铁管	1. 安装部位 (室内、外) : 室内 2. 输送介质:污、废水 3. 规格:DN150 4. 接口型式:柔性接口	m	17.96			
2	030801004029	柔性抗震铸铁管	1. 安装部位 (室内、外) : 室内 2. 输送介质:污、废水 3. 规格:DN100 4. 接口型式:柔性接口	m	35.44			
3	030801004030	柔性抗震铸铁管	1. 安装部位 (室内、外) : 室内 2. 输送介质:污、废水 3. 规格:DN75 4. 接口型式:柔性接口	m	55.73			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第378页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4	030801004031	柔性抗震铸铁管	1. 安装部位(室内、外): 室内 2. 输送介质:污、废水 3. 规格:DN50 4. 接口型式:柔性接口	m	35.82			
5	030801005139	塑料管 (UPVC、 PVC、PP-C、 PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室内 2. 输送介质:污、废水 3. 材质:UPVC实壁排水管 4. 规格:De75 5. 连接方式:粘接	m	19.8			
6	030801005140	塑料管 (UPVC、 PVC、PP-C、 PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室内 2. 输送介质:污、废水 3. 材质:UPVC实壁排水管 4. 规格:De50 5. 连接方式:粘接	m	13			
7	030801005141	塑料管 (UPVC、 PVC、PP-C、 PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 出户埋地暗敷 2. 输送介质:给水 3. 材质:PPR 4. 规格:De25 5. 连接方式:熔接	m	36			
8	030801005142	塑料管 (UPVC、 PVC、PP-C、 PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室内明装 2. 输送介质:给水 3. 材质:PPR 4. 规格:De25 5. 连接方式:熔接	m	197.28			
9	030801005143	塑料管 (UPVC、 PVC、PP-C、 PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室内明装 2. 输送介质:给水 3. 材质:PPR 4. 规格:De20 5. 连接方式:熔接	m	38.44			

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第379页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
10	030801005144	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外): 室内地面暗敷 2. 输送介质:给水 3. 材质:PPR 4. 规格:De20 5. 连接方式:熔接	m	3			
11	030803001076	螺纹阀门	1.类型:一体式带过滤器减压阀(前后带压力表) 2.型号、规格:DN15	个	2			
12	030803001077	螺纹阀门	1.类型:PPR双活接铜球阀 2.型号、规格:DN15	个	4			
13	030803010006	水表	1.型号、规格:DN15 2.连接方式:螺纹连接	组	2			
14	030804016006	水龙头	1.规格:DN15 2.材质:铜镀铬	个	2			
15	030804005006	陶瓷拖布池 (成品)	1.组装形式:陶瓷 (成品)	组	2			
16	030804017033	地漏	1.名称:UPVC直通式地漏 2.规格:DN50	个	5			
17	CB247	刚性防水套管制作安装:	1.介质管道规格: DN150 2.符合设计及规范要求	个	12			
18	CB248	刚性防水套管制作安装:	1.介质管道规格: DN100 2.符合设计及规范要求	个	18			
19	030804017034	地漏	1.名称:UPVC地漏 2.规格:DN50	个	8			
20	CB249	刚性防水套管制作安装:	1.介质管道规格: DN75 2.符合设计及规范要求	个	8			
21	CB250	刚性防水套管制作安装:	1.介质管道规格: DN50 2.符合设计及规范要求	个	28			
22	CB251	刚性防水套管制作安装:	1.介质管道规格: DN20 2.符合设计及规范要求	个	36			
23	CB252	刚性防水套管制作安装:	1.介质管道规格: DN15 2.符合设计及规范要求	个	3			
24	030801001021	一般穿墙套管制作安装	1.介质管道规格: DN15 2.符合设计及规范要求	m	2			
25	CB253	埋地管道防腐	1.做法: 冷底子油一道, 石油沥青漆二道	m2	51.08			
26	CB254	管道保温保护层:	1.名称: 玻璃丝布二层	m2	51.08			
27	CB255	管道保温刷油:	1.名称: 防火涂料二道	m2	51.08			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第380页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
28	CB256	管道保温:	1.名称:超细玻璃棉管壳(自带铝箔) 2.质量要求:符合耐火等级要求	m3	2.336			
29	030109001006	离心式泵	1.名称:潜污泵 2.质量或型号:JYWQ50-15-20-1200-2.2KW 3.输送介质:废水 4.配套液位控制器及设备自带控制箱、防水电缆等相关组件	台	2			
30	030206006006	低压交流异步电动机检查接线	1.类型(大、中、小型):小型 2.容量(仅适用于小型电机):3KW以内 3.包含接地	台	2			
31	030801001022	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.材质:热镀锌钢管 3.输送介质:废水 4.规格:DN50 5.连接方式:螺纹连接	m	4.8			
32	030801001023	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.材质:热镀锌钢管 3.输送介质:废水 4.规格:DN65 5.连接方式:螺纹连接	m	17.9			
33	030701007016	法兰阀门	1.型号规格:对夹式蝶阀DN65 2.材质:铸钢 3.连接方式:焊接法兰阀	个	2			
34	030701007017	法兰阀门	1.型号规格:球形污水止回阀DN65 2.材质:铸钢 3.连接方式:焊接法兰阀	个	2			
35	030701007018	法兰阀门	1.型号规格:可曲挠橡胶接头DN50 2.连接方式:螺纹法兰连接	个	2			
36	CB257	刚性防水套管:	1.介质管道规格:DN65 2.符合设计及规范要求	个	2			
37	031001002006	压力仪表	1.名称:压力表 2.类型(仅适用于压力计、压力表、真空表及远传指示压力表):就地式 3.其它:包含压力表弯、表阀安装	台	2			

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第381页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
38	CB258	一般钢套管:	1.介质管道规格: DN50 2.符合设计及规范要求	个	2			
39	CB259	一般钢套管:	1.介质管道规格: DN65 2.符合设计及规范要求	个	2			
40	CB260	埋地管道防腐	1.做法: 冷底子油一道, 石油沥青漆二道	m2	0.8			
41	CB261	管道刷油: 红丹防锈漆二道		m2	4.78			
42	CB262	管道刷油: 银粉漆二道		m2	4.78			
43	030801002038	钢管	1.安装部位 (室内、外): 室内 2.输送介质:热水 3.材质或种类:预制保温直埋无缝钢管 4.规格: $\phi 76 \times 4.0$ 5.连接方式:焊接	m	6			
44	030801002039	钢管	1.安装部位 (室内、外): 室内 2.输送介质:热水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格: $\phi 76 \times 4.0$ 5.连接方式:焊接	m	101.04			
45	030801002040	钢管	1.安装部位 (室内、外): 室内 2.输送介质:热水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:无缝钢管 $\phi 32 \times 3$ 5.连接方式:螺纹连接	m	2.8			
46	030801001024	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:热水 3.规格:DN20 4.连接方式:螺纹连接	m	2			
47	030803003018	焊接法兰阀门	1.类型:自力式压差流量两用控制阀 2.材质: 铸钢 3.型号、规格:DN65	个	2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第382页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
48	030803003019	焊接法兰阀门	1.类型:法兰Y型除污器(10目、排污口DN20) 2.材质:铸钢 3.型号、规格:DN65	个	2			
49	030803003020	焊接法兰阀门	1.类型:球阀 2.材质:铸钢 3.规格型号:Q41F-16C DN65	个	6			
50	030803001078	螺纹阀门	1.类型:铜锁闭阀 2.型号、规格:DN20	个	2			
51	CB263	刚性防水套管制作安装:	1.介质管道规格:DN65 2.符合设计及规范要求	个	4			
52	CB264	一般钢套管制作安装:	1.介质管道规格:DN65 2.符合设计及规范要求	个	12			
53	CB265	无缝钢管集中除锈、刷油	1.除锈方式:综合考虑 2.刷油:管道刷防锈漆二遍	m <sup>2</sup>	47.56			
54	CB266	管道保温:	1.名称:超细玻璃棉管壳(自带铝箔) 2.质量要求:容重:≤45kg/m <sup>3</sup> ,导热系数小于0.036w/m.k	m <sup>3</sup>	1.418			
55	CB267	管道保温保护层:	1.名称:玻璃丝布二层	m <sup>2</sup>	54.21			
56	CB268	管道保温刷油:	1.名称:防火涂料二道	m <sup>2</sup>	54.21			
57	030807001011	采暖工程系统调整		系统	1			
58	030204018047	配电箱	1.类别:消防用电配电箱(主)APz1-B2 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):落地安装 3.半周长或回路数:按图纸设计定制 4.包含接线及型钢基础	台	1			
59	030204018048	配电箱	1.类别:消防用电配电箱(备)APEz1-B2 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):落地安装 3.半周长或回路数:按图纸设计定制 4.包含接线及型钢基础	台	1			
60	030204018049	配电箱	1.类别:住宅电表箱AW1-1、AW1-2 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):明装,距地1米 3.半周长或回路数:1166*1000*180 4.包含接线	台	2			

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第383页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
61	030204018050	配电箱	1.类别:公共照明配电箱 ALgg1-B2、ALgg2-B2 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):明装,距地1米 3.半周长或回路数:600*800*180 4.包含接线	台	2			
62	030212001059	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗敷	m	112			
63	030212001060	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG50 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):明敷	m	5.7			
64	030212001061	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗敷 4.包含接线盒、开关插座盒安装	m	408			
65	030212001062	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC32 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗敷	m	20			
66	CB269	电气配管	1.材质:金属软管 2.规格:φ 20	m	3			
67	030208004054	电缆桥架	1.材质:镀锌钢板 2.类型:防火槽式桥架 (带防火隔板) 3.型号、规格:100*50 4.桥架防火封堵、接地:符合设计及规范要求 5.壁厚按CECS31-2006《钢制电缆桥架工程设计规范》3.6.2-1执行 6.包含支吊架制安	m	10.39			
68	030208004055	电缆桥架	1.材质:镀锌钢板 2.类型:防火槽式桥架 (带防火隔板) 3.型号、规格:100*100 4.桥架防火封堵、接地:符合设计及规范要求 5.壁厚按CECS31-2006《钢制电缆桥架工程设计规范》3.6.2-1执行 6.包含支吊架制安	m	8.3			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第384页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
69	030208004056	电缆桥架	1.材质:镀锌钢板 2.类型:防火槽式桥架 (带防火隔板) 3.型号、规格:200*100 4.桥架防火封堵、接地: 符合设计及规范要求 5.壁厚按CECS31-2006《钢制电缆桥架工程设计规范》3.6.2-1执行 6.包含支吊架制安	m	65.8			
70	030208004057	电缆桥架	1.材质:镀锌钢板 2.类型:槽式桥架 3.型号、规格:200*100 4.桥架防火封堵、接地: 符合设计及规范要求 5.壁厚按CECS31-2006《钢制电缆桥架工程设计规范》3.6.2-1执行 6.包含支吊架制安	m	65.82			
71	030208004058	电缆桥架	1.材质:镀锌钢板 2.类型:槽式桥架 3.型号、规格:100*100 4.桥架防火封堵、接地: 符合设计及规范要求 5.壁厚按CECS31-2006《钢制电缆桥架工程设计规范》3.6.2-1执行 6.包含支吊架制安	m	110			
72	030208004059	电缆桥架	1.材质:镀锌钢板 2.类型:钢质防火梯式桥架 (带防火隔板) 3.型号、规格:100*100 4.桥架防火封堵、接地: 符合设计及规范要求 5.壁厚按CECS31-2006《钢制电缆桥架工程设计规范》3.6.2-1执行 6.包含支吊架制安	m	5.05			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第385页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
73	030208004060	电缆桥架	1.材质:镀锌钢板 2.类型:钢质防火梯式桥架 (带防火隔板) 3.型号、规格:200*100 4.桥架防火封堵、接地:符合设计 及规范要求 5.壁厚按CECS31-2006《钢制 电缆桥架工程设计规范》3.6.2-1 执行 6.包含支吊架制安	m	6.9			
74	030208001042	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-3*6 2.敷设方式:管内敷设 3.包含压铜接线端子	m	16			
75	030208001043	电力电缆	1.型号、规格:NG-ABTLY-4*6+1*6 2.敷设方式:沿桥架敷设 3.包含压铜接线端子	m	52			
76	030208001044	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*4 2.敷设方式:沿桥架敷设 3.包含电缆头制安	m	420.73			
77	030208001045	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*10 2.敷设方式:沿桥架敷设 3.包含电缆头制安	m	57.77			
78	030212003067	电气配线	1.种类(导线、母线):照明 线路 2.导线用途、配线形式、部 位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5	m	321.3			
79	030212003068	电气配线	1.种类(导线、母线):照明 线路 2.导线用途、配线形式、部 位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-4	m	1009.37			
80	030212003069	电气配线	1.种类(导线、母线):照明 线路 2.导线用途、配线形式、部 位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5	m	353.42			
81	030212003070	电气配线	1.种类(导线、母线):照明 线路 2.导线用途、配线形式、部 位:桥架内敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-4	m	1475			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第386页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
82	030212003071	电气配线	1.种类(导线、母线):照明线路 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-16	m	613.8			
83	030213001026	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:墙上座灯 2.型号、规格:LED 1*5W 3.安装形式:壁装 4.其他:电井内带透明防火罩,水暖井内为防水型	套	5			
84	030213001027	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:座灯头(含灯泡) 2.型号、规格: 3.安装形式:吸顶	套	36			
85	030213001028	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:防潮吸顶灯 2.型号、规格:LED 1*14W	套	2			
86	030213004005	荧光灯	1.名称:单管应急荧光灯(带透明不燃防护罩) 2.型号、规格:LED 1*18W 3.安装形式:吸顶	套	2			
87	030213004006	荧光灯	1.名称:单管应急荧光灯(带透明不燃防护罩) 2.型号、规格:LED 1*14W 3.安装形式:距地2.5米壁装	套	10			
88	030204031166	小电器	1.名称:单联单控开关 2.型号、规格:250V 10A	个	45			
89	030204031167	小电器	1.名称:单联单控开关(防水型) 2.型号、规格:250V 10A	个	2			
90	030204031168	小电器	1.名称:单相五孔插座(加防溅盒) 2.型号、规格:250V 10A 3.安装高度:热力小室插座距地1.3米暗装	个	2			
91	030204031169	小电器	1.名称:安全型五孔插座 2.型号、规格:250V 10A 3.安装高度:电井插座,单相二三极插座明装,底边距地1.3m	个	4			
92	030204031170	小电器	1.名称:安全型五孔插座 2.型号、规格:250V 10A 3.安装高度:储藏室插座距地1.3米暗装	个	36			
93	CB270	钢质配管墙体剔槽及恢复 $\phi$ 20以内		m	50			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第387页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
94	031103037029	对讲系统进线箱	1.型号、规格:按图纸设计定制 2.安装方式:距地1.0米明装	台	1			
95	031103037030	监控系统进线箱	1.型号、规格:按图纸设计定制 2.安装方式:距地1.0米明装	台	1			
96	031103037031	电视前端设备箱	1.型号、规格:按图纸设计定制 2.安装方式:距地1.0米明装	台	1			
97	031103037032	光分器设备箱	1.型号、规格:按图纸设计定制 2.安装方式:距地1.0米明装	台	1			
98	031103008001	吊装式桥架	1.材质:镀锌钢板 2.类型:防火槽式桥架 (带防火隔板) 3.型号、规格:100*100 4.桥架防火封堵、接地:符合设计及规范要求 5.壁厚按CECS31-2006《钢制电缆桥架工程设计规范》3.6.2-1执行 6.包含支吊架制安	m	25.25			
99	031103010002	垂直桥架	1.材质:镀锌钢板 2.类型:防火梯式桥架 (带防火隔板) 3.型号、规格:100*100 4.桥架防火封堵、接地:符合设计及规范要求 5.壁厚按CECS31-2006《钢制电缆桥架工程设计规范》3.6.2-1执行 6.包含支吊架制安	m	7			
地上部分								
100	030801004032	柔性抗震铸铁管	1. 安装部位 (室内、外): 出屋面 2. 输送介质:污、废水 3. 规格:DN100 4. 接口型式:柔性接口	m	11.2			
101	030801005145	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外): 室内 2. 输送介质:污、废水 3. 材质:UPVC实壁排水管 4. 规格:De75 5. 连接方式:粘接	m	30			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第388页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
102	030801005146	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外) : 室内 2. 输送介质:污、废水 3. 材质:UPVC实壁消音排水管 4. 规格:De75 5. 连接方式:粘接	m	15.4			
103	030801005147	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外) : 室内 2. 输送介质:污、废水 3. 材质:UPVC实壁消音排水管 4. 规格:De50 5. 连接方式:粘接	m	40.76			
104	030801005148	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外) : 室内 2. 输送介质:污、废水 3. 材质:UPVC双壁内螺旋塑料管 4. 规格:De110 5. 连接方式:粘接	m	143.2			
105	030801005149	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外) : 室内 2. 输送介质:污、废水 3. 材质:UPVC实壁排水管 4. 规格:De50 5. 连接方式:粘接	m	4.8			
106	030801005150	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外) : 室内嵌墙暗敷 2. 输送介质:给水 3. 材质:PPR 4. 规格:De20 5. 连接方式:熔接 6.包含墙体剔槽及恢复	m	211.2			
107	030801005151	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外) : 建筑外墙 2. 输送介质:空调冷凝水 3. 材质:UPVC承压防紫外线实壁排水管 4. 规格:De50 5. 连接方式:粘接	m	209.4			

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第389页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
108	030801005152	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外) : 室内明装 2. 输送介质:给水 3. 材质:PPR 4. 规格:De25 5. 连接方式:熔接	m	240			
109	030801005153	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外) : 室内地面暗敷 2. 输送介质:给水 3. 材质:PPR 4. 规格:De25 5. 连接方式:熔接	m	919.44			
110	030801005154	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外) : 室内地面暗敷 2. 输送介质:热水 3. 材质:PPR 4. 规格:De20 5. 连接方式:熔接	m	1217.6			
111	030801005155	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外) : 室内地面暗敷 2. 输送介质:给水 3. 材质:PPR 4. 规格:De20 5. 连接方式:熔接	m	365.04			
112	030801005156	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外) : 室内明装 2. 输送介质:热水 3. 材质:PPR 4. 规格:De20 5. 连接方式:熔接	m	409.68			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第390页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
113	030801005157	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室内嵌墙暗敷 2. 输送介质:热水 3. 材质:PPR 4. 规格:De20 5. 连接方式:熔接 6. 包含墙体剔槽及恢复	m	138			
114	030803001079	螺纹阀门	1. 类型:一体式带过滤器减压阀(前后带压力表) 2. 型号、规格:DN15	个	24			
115	030803001080	螺纹阀门	1. 类型:一体式带过滤器减压阀(前后带压力表) 2. 型号、规格:DN20	个	24			
116	030803001081	螺纹阀门	1. 类型:PPR双活接铜球阀 2. 型号、规格:DN15	个	48			
117	030803001082	螺纹阀门	1. 类型:PPR双活接铜球阀 2. 型号、规格:DN20	个	96			
118	030803001083	螺纹阀门	1. 类型:止回阀 2. 型号、规格:DN20	个	24			
119	030803001084	螺纹阀门	1. 类型:电磁阀 2. 型号、规格:DN20	个	24			
120	030804017035	地漏	1. 材质:UPVC地漏 2. 规格:DN50	个	60			
121	030801001025	一般穿墙套管制作安装	1. 介质管道规格: DN15 2. 符合设计及规范要求	m	84			
122	030804017036	地漏	1. 材质:带防返溢功能地漏 2. 规格:DN50	个	24			
123	030804017037	地漏	1. 材质:UPVC洗衣机地漏 2. 规格:DN50	个	24			
124	CB271	刚性防水套管制作安装	1. 介质管道规格: DN15 2. 符合设计及规范要求	个	24			
125	030801001026	一般穿墙套管制作安装	1. 介质管道规格: DN20 2. 符合设计及规范要求	m	60			
126	CB272	立管出屋面刚性防水套管制作安装	1. 介质管道规格: DN100 2. 符合设计及规范要求	个	16			
127	CB273	空调预留套管	1. 材质: 钢套管 2. 规格: DN80 3. 符合设计及规范要求	个	72			
128	CB274	油烟机外墙预留套管	1. 材质: 一般钢套管 2. 规格: DN200 3. 符合设计及规范要求	个	24			
129	CB275	管道保温刷油:	1. 名称: 防火涂料二道	m2	167.68			

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第391页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
130	CB276	管道保温:	1.名称: 超细玻璃棉管壳 (自带铝箔) 2.质量要求: 符合耐火等级要求	m3	4.351			
131	CB277	管道保温保护层:	1.名称: 玻璃丝布二层	m2	167.68			
132	030801005158	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外) : 室内 2. 输送介质:污水 3. 材质:HDPE同层排水管 4. 规格:De160 5. 连接方式:电熔连接 6. 排水管道管件安装	m	30.6			
133	030801005159	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外) : 室内 2. 输送介质:污水 3. 材质:HDPE同层排水管 4. 规格:De110 5. 连接方式:电熔连接 6. 排水管道管件安装	m	235.6			
134	030801005160	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外) : 室内 2. 输送介质:污水 3. 材质:HDPE同层排水管 4. 规格:De90 5. 连接方式:电熔连接 6. 排水管道管件安装	m	4.8			
135	030801005161	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外) : 室内 2. 输送介质:污水 3. 材质:HDPE同层排水管 4. 规格:De75 5. 连接方式:电熔连接 6. 排水管道管件安装	m	98.4			
136	030801005162	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外) : 室内 2. 输送介质:污水 3. 材质:HDPE同层排水管 4. 规格:De50 5. 连接方式:电熔连接 6. 排水管道管件安装	m	127.2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第392页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
137	030804017038	地漏	1.材质:同层排水专用地漏 2.规格:DN50	个	72			
138	030804017039	地漏	1.材质:同层排水专用洗衣机地漏 2.规格:DN75	个	24			
139	CB278	水箱安装	1.名称:成套坐便器隐藏式冲洗水箱 2.类型:包含冲洗面板、钢支架等专用配件	套	48			
140	030801002041	钢管	1.安装部位 (室内、外) : 室内管井 2.输送介质:热水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格: $\phi$ 76*4.0 5.连接方式:焊接	m	16.8			
141	030801002042	钢管	1.安装部位 (室内、外) : 室内管井 2.输送介质:热水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格: $\phi$ 60*3.5 5.连接方式:焊接	m	24			
142	030801002043	钢管	1.安装部位 (室内、外) : 室内管井 2.输送介质:热水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格: $\phi$ 50*3.5 5.连接方式:焊接	m	6			
143	030801002044	钢管	1.安装部位 (室内、外) : 室内管井 2.输送介质:热水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格: $\phi$ 42*3.0 5.连接方式:焊接	m	12			

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第393页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
144	030801002045	钢管	1.安装部位 (室内、外) : 室内管井 2.输送介质:热水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格: $\phi$ 25*3.0 5.连接方式:焊接	m	6.8			
145	030801001027	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内管井 2.输送介质:热水 3.规格:DN32 4.连接方式:螺纹连接	m	15.6			
146	030801005163	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外) : 室内地面暗敷 2. 输送介质:热水 3. 材质:PE-RT 4. 规格:De32 5. 连接方式:熔接	m	369.6			
147	030803005006	自动排气阀	1.型号、规格:DN20	个	4			
148	030803001085	螺纹阀门	1.类型:铜锁闭阀 2.型号、规格:DN15	个	2			
149	030803001086	螺纹阀门	1.类型:铜锁闭阀 2.型号、规格:DN25	个	72			
150	030803001087	螺纹阀门	1.类型:铜过滤器 2.型号、规格:DN25	个	24			
151	030803001088	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN20	个	6			
152	030803001089	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN25	个	24			
153	CB279	无缝钢管集中除锈、刷油	1.除锈方式: 综合考虑 2.刷油: 管道刷防锈漆二遍	m2	51.82			
154	CB280	管道保温:	1.名称: 超细玻璃棉管壳 (自带铝箔) 2.质量要求: 容重: $\leq$ 45kg/m <sup>3</sup> ,导热系数小于0.036w/m.k	m3	1.2			
155	030803001090	螺纹阀门	1.类型:温控阀 2.型号、规格:DN25	个	24			
156	030204031171	小电器	1.名称:采暖温控面板	套	24			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第394页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
157	CB281	管道保温保护层:	1.名称: 玻璃丝布二层	m2	51.82			
158	CB282	管道保温刷油:	1.名称: 防火涂料二道	m2	51.82			
159	CB283	一般钢套管制作安装:	1.介质管道规格: DN65 2.符合设计及规范要	个	8			
160	CB284	一般钢套管制作安装:	1.介质管道规格: DN50 2.符合设计及规范要	个	8			
161	CB285	一般钢套管制作安装:	1.介质管道规格: DN40 2.符合设计及规范要	个	4			
162	CB286	一般钢套管制作安装:	1.介质管道规格: DN32 2.符合设计及规范要	个	4			
163	CB287	地暖:	1.20厚1:3水泥砂浆粘贴8~10厚防滑地砖(由用户装修自理)  2.40厚C20细石混凝土随打随抹平,内配(地暖管上层)φ3@50双向钢丝网片,中间配地暖管,地暖管上皮最薄处大于等于20厚,沿外墙内侧贴40高隔热泡沫条与填充层上皮平  3.40厚发泡水泥保温层  4.地暖管采用PE-RT管,管材系列为S4,管径De20,管壁不应小于2.3mm  5.工程量:按照实际铺设水平投影面积计算  6.部位:现浇钢筋混凝土楼板  7.包含所有的成套分水器(含分集水器进、回水口处的专用铜球阀及过滤器等所有阀门、管件)	m2	2448			
164	030807001012	采暖工程系统调整		系统	1			
165	030204018051	配电箱	1.类别:电梯配电箱 ATkt1-RF、ATkt2-RF 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):明装,距地1.5米 3.半周长或回路数:按图纸设计定制 4.包含接线	台	2			
166	030204018052	配电箱(住宅)	1.类别:照明配电箱 ALh12 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):暗装,距地1.8米 3.半周长或回路数:400*260*120 4.包含接线	台	24			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第395页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
167	030212001063	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC40 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗敷	m	158.45			
168	030212001064	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC32 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗敷 4.包含防水接线盒	m	256.42			
169	030212001065	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗敷	m	244			
170	030212001066	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗敷 4.包含接线盒、开关插座盒安装	m	6971.15			
171	030212001067	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG50 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):明敷	m	5.6			
172	030208004061	电缆桥架	1.材质:镀锌钢板 2.类型:梯形桥架 3.型号、规格:200*100 4.桥架防火封堵、接地:符合设计及规范要求 5.壁厚按CECS31-2006《钢制电缆桥架工程设计规范》3.6.2-1执行 6.包含支吊架制安	m	40			
173	030208004062	电缆桥架	1.材质:镀锌钢板 2.类型:防火梯式桥架 3.型号、规格:100*100 4.桥架防火封堵、接地:符合设计及规范要求 5.壁厚按CECS31-2006《钢制电缆桥架工程设计规范》3.6.2-1执行 6.包含支吊架制安	m	18			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第396页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
174	030208004063	电缆桥架地上	1.材质:镀锌钢板 2.类型:槽式桥架 3.型号、规格:100*100 4.桥架防火封堵、接地:符合设计及规范要求 5.壁厚按CECS31-2006《钢制电缆桥架工程设计规范》3.6.2-1执行 6.包含支吊架制安	m	18			
175	030208001046	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*10 2.敷设方式:沿桥架敷设	m	36.9			
176	030208001047	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*10 2.敷设方式:穿管敷设 3.包含电缆头制安	m	5.6			
177	030208001048	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*6 2.敷设方式:穿管敷设	m	14			
178	030212003072	电气配线	1.种类(导线、母线):动力线路 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-16	m	475.56			
179	030212003073	电气配线	1.种类(导线、母线):照明线路 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5	m	886			
180	030212003074	电气配线	1.种类(导线、母线):动力线路 2.导线用途、配线形式、部位:沿桥架敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-16	m	756			
181	030212003075	电气配线	1.种类(导线、母线):照明线路 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:BV-2.5	m	11236			
182	030212003076	电气配线	1.种类(导线、母线):照明线路 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:BV-4	m	9322.25			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第397页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
183	030212003077	电气配线	1.种类(导线、母线):照明线路 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:BV-6	m	763.84			
184	030212003078	电气配线	1.种类(导线、母线):照明线路 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5	m	410			
185	030213001029	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:座灯头(含灯泡) 2.型号、规格: 3.安装形式:吸顶	套	382			
186	030213001030	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:墙上座灯 2.型号、规格:LED 1*5W 3.安装形式:壁装 4.其他:电井内带透明防火罩,水暖井内为防水型	套	24			
187	030204031172	小电器	1.名称:一键开关 2.型号、规格:250V 10A	个	24			
188	030204031173	小电器	1.名称:单联单控开关 2.型号、规格:250V 10A	个	216			
189	030204031174	小电器	1.名称:单联双控开关 2.型号、规格:250V 10A	个	96			
190	030204031175	小电器	1.名称:双联单控开关 2.型号、规格:250V 10A	个	70			
191	030204031176	小电器	1.名称:双联双控开关 2.型号、规格:250V 10A	个	24			
192	030204031177	小电器	1.名称:三联单控开关 2.型号、规格:250V 10A	个	22			
193	030204031178	小电器	1.名称:四联单控开关 2.型号、规格:250V 10A	个	2			
194	030204031179	小电器	1.名称:单相二孔插座 2.型号、规格:250V 10A 3.安装高度:排风扇插座吸顶安装	个	48			
195	030204031180	小电器	1.名称:单相五孔插座 2.型号、规格:250V 10A 3.安装高度:电井插座,单相二三极插座明装,底边距地1.3m	个	12			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第398页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
196	030204031181	小电器	1.名称:单相五孔插座 2.型号、规格:250V 10A 3.安装高度:可视对讲室外机电源插座暗装,距地1.4m	个	2			
197	030204031182	小电器	1.名称:单相五孔插座 2.型号、规格:250V 10A 3.安装高度:单相二、三极插座暗装,底边距地0.3m	个	120			
198	030204031183	小电器	1.名称:单相五孔插座 2.型号、规格:250V 10A 3.安装高度:单相二、三极电视电源插座(客厅)暗装,底边距地0.6m	个	24			
199	030204031184	小电器	1.名称:单相五孔插座 2.型号、规格:250V 10A 3.安装高度:单相二、三极电视电源插座(主卧)暗装,底边距地0.3m	个	48			
200	030204031185	小电器	1.名称:单相五孔插座 2.型号、规格:250V 10A 3.安装高度:单相二、三极插座(卧室床头侧)暗装,底边距地0.65m	个	96			
201	030204031186	小电器	1.名称:单相五孔带开关插座 2.型号、规格:250V 10A 3.安装高度:单相二、三极带开关厨房电炊具插座暗装,底边距地1.3m	个	48			
202	030204031187	小电器	1.名称:单相五孔插座(加防溅盒) 2.型号、规格:250V 10A 3.安装高度:单相二、三极饮用水过滤设备插座暗装,底边距地0.45m	个	24			
203	030204031188	小电器	1.名称:单相五孔插座(加防溅盒) 2.型号、规格:250V 10A 3.安装高度:单相二、三极风筒插座暗装,底边距地1.5m	个	48			
204	030204031189	小电器	1.名称:单相三孔插座 2.型号、规格:250V 10A 3.安装高度:单相三极抽油烟机插座暗装,底边距地2.15m	个	24			

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第399页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
205	030204031190	小电器	1.名称:单相三孔插座 2.型号、规格:250V 10A 3.安装高度:单相三极低位微波炉插座暗装,底边距地0.6m	个	48			
206	030204031191	小电器	1.名称:单相三孔插座 2.型号、规格:250V 10A 3.安装高度:单相三极中位电冰箱插座暗装,底边距地1.3m	个	24			
207	030204031192	小电器	1.名称:单相三孔插座 2.型号、规格:250V 16A 3.安装高度:单相三极低位空调插座暗装,底边距地0.3m	个	24			
208	030204031193	小电器	1.名称:单相三孔插座 2.型号、规格:250V 16A 3.安装高度:单相三极高位空调插座暗装,贴梁底安装、无梁时板下0.4m安装	个	72			
209	030204031194	小电器	1.名称:单相三孔插座 (加防溅盒) 2.型号、规格:250V 16A 3.安装高度:单相三极电热水器插座(防溅型)暗装,底边距地1.6m	个	48			
210	030204031195	小电器	1.名称:单相三孔插座 (加防溅盒) 2.型号、规格:250V 10A 3.安装高度:单相三极智能马桶插座暗装,底盒底边距地0.35m	个	48			
211	030204031196	小电器	1.名称:单相三孔带开关插座 (加防溅盒) 2.型号、规格:250V 10A 3.安装高度:单相三极带开关洗衣机插座暗装,底边距地1.4m	个	24			
212	030204031197	小电器	1.名称:单相三孔带开关插座 (加防溅盒) 2.型号、规格:250V 10A 3.安装高度:单相三极带开关低位洗衣机插座暗装,底边距地0.6m	个	24			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第400页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
213	030209002006	避雷装置	<p>1.受雷体名称、材质、规格、安装部位及高度: <math>\phi 10</math> 镀锌圆钢接闪带,明设,利用屋面混凝土楼板内 <math>\geq \phi 10</math> 的主筋或2根 <math>\phi 8</math> 钢筋做不大于 <math>10m \times 10m</math> 或 <math>12m \times 8m</math> 的接闪网格。高出屋面 <math>0.5m</math> 的金属物体应装接闪器,并与接闪带连接。突出屋面的金属物体、金属管道等均与接闪器连接,跨伸缩缝做防伸缩措施,做法参见L13D10</p> <p>2.引下线材质、规格及形式:利用建筑物钢筋混凝土柱子或剪力墙内两根 <math>\phi 16</math> (钢筋小于 <math>\phi 16</math> 大于等于 <math>\phi 10</math> 时采用四根) 及以上主筋作为引下线,引下线上端与接闪带、下端与接地装置电气连接。建筑四周的引下线在首层高出地面 <math>0.5m</math> 处预埋接地引出端子板,平装饰柱面。</p> <p>3.接地极安装土质、材质、规格:优先利用室外地坪 <math>0.5m</math> 以下全部柱子基础内的钢筋网作为接地装置 (连接做法同引下线),利用基础圈梁将接地装置围绕建筑形成环形。</p> <p>4.接地母线材质、规格、敷设方式:预埋接地端子板,具体做法见L13D10-77~78。</p> <p>5.包含预留接地电阻测试盒</p> <p>6.详细做法参见图纸设计</p>	项	1			
214	030209001006	接地装置	<p>1.接地板材质、规格、安装土质:本工程防雷接地、电气设备的保护接地共用统一的接地板,要求接地电阻 <math>\leq 1\Omega</math>。</p> <p>2.接地母线材质、规格、敷设方式:总等电位、局部等电位-<math>40 \times 4</math> 镀锌扁钢, <math>-25 \times 4</math> 镀锌扁钢连接,配电室、电井、电梯井水平和垂直敷设,并与楼板内钢筋可靠连接;等电位联结暗敷设,至配电箱、弱电箱转换为WDZ-BYJ-<math>1 \times 25</math> 的铜接地绞线穿PVC32的保护管连接。</p> <p>3.在等电位联结箱附近、配电间、电梯机房、电梯井道底部等处 (见平面图) 预埋 <math>40 \times 4 \times 100</math> 的接地端子板。预埋接地连接板采用焊接连接型或螺栓连接型钢板。具体做法见L13D10-77~78页</p> <p>4.包含等电位箱安装</p> <p>5.详细做法参见图纸设计</p>	项	1			

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第401页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
215	030211008006	接地装置	1.类别:接地电阻测试 2.接地极根数:利用基础钢筋做接地体	系统	1			
216	031103037033	智能家居信息箱	1.型号、规格:450*350*115 2.安装方式:距地0.3米暗装	台	24			
217	031103010003	垂直桥架	1.材质:镀锌钢板 2.类型:防火梯式桥架 (带防火隔板) 3.型号、规格:100*100 4.桥架防火封堵、接地:符合设计及规范要求 5.壁厚按CECS31-2006《钢制电缆桥架工程设计规范》3.6.2-1执行 6.包含支吊架制安	m	36			
218	031103002026	硬质PVC管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗敷	m	1530			
219	031103002027	硬质PVC管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC25 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗敷	m	793			
220	031103002028	硬质PVC管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC25 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):明敷	m	48			
221	031103007006	信息插座底盒 (接线盒)	1.规格:86*86 2.安装高度:按图纸设计综合考虑 3.含白色面板	个	362			
222	031103036011	弱电配管预留牵引线:	1.名称:塑料绳 2.敷设方式:管内敷设	m	2371			
22#楼安装工程								
地下部分								

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第402页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1	030801004033	柔性抗震铸铁管	1. 安装部位 (室内、外) : 室内 2. 输送介质:污、废水 3. 规格:DN150 4. 接口型式:柔性接口	m	13.2			
2	030801004034	柔性抗震铸铁管	1. 安装部位 (室内、外) : 室内 2. 输送介质:污、废水 3. 规格:DN100 4. 接口型式:柔性接口	m	50.08			
3	030801004035	柔性抗震铸铁管	1. 安装部位 (室内、外) : 室内 2. 输送介质:污、废水 3. 规格:DN75 4. 接口型式:柔性接口	m	35.68			
4	030801004036	柔性抗震铸铁管	1. 安装部位 (室内、外) : 室内 2. 输送介质:污、废水 3. 规格:DN50 4. 接口型式:柔性接口	m	30.76			
5	030801005164	塑料管 (UPVC、 PVC、PP-C、 PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外) : 室内 2. 输送介质:污、废水 3. 材质:UPVC实壁排水管 4. 规格:De75 5. 连接方式:粘接	m	12.2			
6	030801005165	塑料管 (UPVC、 PVC、PP-C、 PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外) : 室内 2. 输送介质:污、废水 3. 材质:UPVC实壁排水管 4. 规格:De50 5. 连接方式:粘接	m	0.8			
7	030801005166	塑料管 (UPVC、 PVC、PP-C、 PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外) : 出户埋地暗敷 2. 输送介质:给水 3. 材质:PPR 4. 规格:De25 5. 连接方式:熔接	m	36			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第403页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
8	030801005167	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外) : 室内明装 2. 输送介质:给水 3. 材质:PPR 4. 规格:De25 5. 连接方式:熔接	m	150.72			
9	030801005168	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外) : 室内明装 2. 输送介质:给水 3. 材质:PPR 4. 规格:De20 5. 连接方式:熔接	m	12.71			
10	030801005169	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外) : 室内地面暗敷 2. 输送介质:给水 3. 材质:PPR 4. 规格:De20 5. 连接方式:熔接	m	1.5			
11	030803001091	螺纹阀门	1.类型:一体式带过滤器减压阀(前后带压力表) 2.型号、规格:DN15	个	1			
12	030803001092	螺纹阀门	1.类型:PPR双活接铜球阀 2.型号、规格:DN15	个	2			
13	030803010007	水表	1.型号、规格:DN15 2.连接方式:螺纹连接	组	1			
14	030804016007	水龙头	1.规格:DN15 2.材质:铜镀铬	个	1			
15	030804005007	陶瓷拖布池 (成品)	1.组装形式:陶瓷 (成品)	组	1			
16	030804017040	地漏	1.名称:UPVC直通式地漏 2.规格:DN50	个	6			
17	030804017041	地漏	1.名称:UPVC直通式地漏 2.规格:DN75	个	1			
18	CB302	刚性防水套管制作安装:	1.介质管道规格: DN150 2.符合设计及规范要求	个	12			
19	CB303	刚性防水套管制作安装:	1.介质管道规格: DN100 2.符合设计及规范要求	个	18			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第404页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
20	CB304	刚性防水套管制作安装:	1.介质管道规格: DN75 2.符合设计及规范要求	个	4			
21	CB305	刚性防水套管制作安装:	1.介质管道规格: DN50 2.符合设计及规范要求	个	4			
22	CB306	刚性防水套管制作安装:	1.介质管道规格: DN20 2.符合设计及规范要求	个	24			
23	CB307	刚性防水套管制作安装:	1.介质管道规格: DN15 2.符合设计及规范要求	个	1			
24	CB308	一般穿墙套管制作安装	1.介质管道规格: DN150 2.符合设计及规范要求	个	2			
25	030801001028	一般穿墙套管制作安装	1.介质管道规格: DN15 2.符合设计及规范要求	m	1			
26	CB309	埋地管道防腐	1.做法: 冷底子油一道, 石油沥青漆二道	m <sup>2</sup>	51.08			
27	CB310	管道保温保护层:	1.名称: 玻璃丝布二层	m <sup>2</sup>	51.08			
28	CB311	管道保温刷油:	1.名称: 防火涂料二道	m <sup>2</sup>	51.08			
29	CB312	管道保温:	1.名称: 超细玻璃棉管壳 (自带铝箔) 2.质量要求: 符合耐火等级要求	m <sup>3</sup>	1.72			
30	030109001007	离心式泵	1.名称:潜污泵 2.质量或型号: YJWQ50-15-20-1200-2.2kW 3.输送介质:废水 4.配套液位控制器及设备自带控制箱、防水电缆等相关组件	台	2			
31	030206006007	低压交流异步电动机检查接线	1.类型 (大、中、小型): 小型 2.容量 (仅适用于小型电机): 3KW以内 3.包含接地	台	2			
32	030801001029	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.材质: 热镀锌钢管 3.输送介质:废水 4.规格:DN50 5.连接方式:螺纹连接	m	4			
33	030801001030	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.材质: 热镀锌钢管 3.输送介质:废水 4.规格:DN65 5.连接方式:螺纹连接	m	24.92			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第405页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
34	030701007019	法兰阀门	1.型号规格:对夹式蝶阀 DN65 2.材质: 铸钢 3.连接方式: 焊接法兰阀	个	2			
35	030701007020	法兰阀门	1.型号规格:球形污水止回 阀 DN65 2.材质: 铸钢 3.连接方式: 焊接法兰阀	个	2			
36	CB313	刚性防水套管:	1.介质管道规格: DN65 2.符合设计及规范要求	个	2			
37	030701007021	法兰阀门	1.型号规格:可曲挠橡胶接 头 DN50 2.连接方式: 螺纹法兰连接	个	2			
38	CB314	一般钢套管:	1.介质管道规格: DN50 2.符合设计及规范要求	个	2			
39	CB315	一般钢套管:	1.介质管道规格: DN65 2.符合设计及规范要求	个	2			
40	031001002007	压力仪表	1.名称:压力表 2.类型(仅适用于压力计、 压力表、真空表及远传指 示压力表):就地式 3.其它: 包含压力表弯、表 阀安装	台	2			
41	CB316	埋地管道防腐	1.做法: 冷底子油一道, 石 油沥青漆二道	m <sup>2</sup>	0.8			
42	CB317	管道刷油: 红丹 防锈漆二道		m <sup>2</sup>	4.78			
43	CB318	管道刷油: 银粉 漆二道		m <sup>2</sup>	4.78			
44	030801002046	钢管	1.安装部位 (室内、外) : 室内 2.输送介质:热水 3.材质或种类:预制保温直 埋无缝钢管 4.规格: $\phi$ 76*4.0 5.连接方式:焊接	m	6			
45	030801002047	钢管	1.安装部位 (室内、外) : 室内 2.输送介质:热水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格: $\phi$ 76x4.0 5.连接方式:焊接	m	101.04			

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第406页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
46	030801002048	钢管	1.安装部位 (室内、外) : 室内 2.输送介质:热水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:无缝钢管 $\phi$ 32*3 5.连接方式:螺纹连接	m	2.8			
47	030801001031	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:热水 3.规格:DN20 4.连接方式:螺纹连接	m	2			
48	030803003021	焊接法兰阀门	1.类型:自力式压差流量两 用控制阀 2.材质: 铸钢 3.型号、规格:DN65	个	2			
49	030803003022	焊接法兰阀门	1.类型:法兰Y型除污器 (10 目、排污口DN20) 2.材质:铸钢 3.型号、规格:DN65	个	2			
50	030803003023	焊接法兰阀门	1.类型:球阀 2.材质: 铸钢 3.规格型号:Q41F-16C DN65	个	6			
51	030803001093	螺纹阀门	1.类型:铜锁闭阀 2.型号、规格:DN20	个	2			
52	CB319	刚性防水套管制作 安装:	1.介质管道规格: DN65 2.符合设计及规范要求	个	4			
53	CB320	一般钢套管制作 安装:	1.介质管道规格: DN65 2.符合设计及规范要求	个	12			
54	CB321	无缝钢管集中除 锈、刷油	1.除锈方式: 综合考虑 2.刷油: 管道刷防锈漆二遍	m2	47.56			
55	CB322	管道保温:	1.名称: 超细玻璃棉管壳 (自带铝箔) 2.质量要求: 容重: $\leq$ 45kg/ m3,导热系数小于0.036w/m. k	m3	1.418			
56	CB323	管道保温保护 层:	1.名称: 玻璃丝布二层	m2	54.21			
57	CB324	管道保温刷油:	1.名称: 防火涂料二道	m2	54.21			
58	030807001013	采暖工程系统调 整		系统	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第407页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
59	030204018053	配电箱	1.类别:消防用电配电总箱(主) APz1-B2 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):落地安装 3.半周长或回路数:按图纸设计定制 4.包含接线及型钢基础	台	1			
60	030204018054	配电箱	1.类别:消防用电配电总箱(备) APEz1-B2 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):落地安装 3.半周长或回路数:按图纸设计定制 4.包含接线及型钢基础	台	1			
61	030204018055	配电箱	1.类别:住宅电表箱 AW1-1、AW1-2 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):明装,距地1米 3.半周长或回路数:1166*1000*180 4.包含接线	台	2			
62	030204018056	配电箱	1.类别:公共照明配电箱 ALgg1-B2、ALgg2-B2 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):明装,距地1米 3.半周长或回路数:600*800*180 4.包含接线	台	2			
63	030204018057	配电箱 (住宅)	1.类别:工具间照明配电箱 ALCC 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):暗装,距地1.8米 3.半周长或回路数:400*260*120 4.包含接线	台	4			
64	030212001068	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗敷	m	69			
65	030212001069	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗敷 4.包含接线盒、开关插座盒安装	m	664.3			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第408页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
66	030212001070	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC32 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗敷	m	18			
67	030208004064	电缆桥架	1.材质:镀锌钢板 2.类型:防火槽式桥架(带防火隔板) 3.型号、规格:100*100 4.桥架防火封堵、接地:符合设计及规范要求 5.壁厚按CECS31-2006《钢制电缆桥架工程设计规范》3.6.2-1执行 6.包含支吊架制安	m	27.62			
68	030208004065	电缆桥架	1.材质:镀锌钢板 2.类型:防火槽式桥架(带防火隔板) 3.型号、规格:200*100 4.桥架防火封堵、接地:符合设计及规范要求 5.壁厚按CECS31-2006《钢制电缆桥架工程设计规范》3.6.2-1执行 6.包含支吊架制安	m	49.78			
69	030208004066	电缆桥架	1.材质:镀锌钢板 2.类型:槽式桥架 3.型号、规格:200*100 4.桥架防火封堵、接地:符合设计及规范要求 5.壁厚按CECS31-2006《钢制电缆桥架工程设计规范》3.6.2-1执行 6.包含支吊架制安	m	42.19			
70	030208004067	电缆桥架	1.材质:镀锌钢板 2.类型:槽式桥架 3.型号、规格:100*100 4.桥架防火封堵、接地:符合设计及规范要求 5.壁厚按CECS31-2006《钢制电缆桥架工程设计规范》3.6.2-1执行 6.包含支吊架制安	m	21.22			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第409页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
71	030208004068	电缆桥架	1.材质:镀锌钢板 2.类型:防火梯式桥架 3.型号、规格:100*100 4.桥架防火封堵、接地:符合设计及规范要求 5.壁厚按CECS31-2006《钢制电缆桥架工程设计规范》3.6.2-1执行 6.包含支吊架制安	m	6.8			
72	030208004069	电缆桥架	1.材质:镀锌钢板 2.类型:防火梯式桥架 (带防火隔板) 3.型号、规格:200*100 4.桥架防火封堵、接地:符合设计及规范要求 5.壁厚按CECS31-2006《钢制电缆桥架工程设计规范》3.6.2-1执行 6.包含支吊架制安	m	6.8			
73	030208001049	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-3*6 2.敷设方式:管内敷设 3.包含压铜接线端子	m	16			
74	030208001050	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*4 2.敷设方式:沿桥架敷设 3.包含电缆头制安	m	211.82			
75	030208001051	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*10 2.敷设方式:沿桥架敷设 3.包含电缆头制安	m	43.71			
76	030212003079	电气配线	1.种类 (导线、母线) :照明线路 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5	m	1279.08			
77	030212003080	电气配线	1.种类 (导线、母线) :照明线路 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-4	m	1443.05			
78	030212003081	电气配线	1.种类 (导线、母线) :照明线路 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5	m	7.88			

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第410页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
79	030212003082	电气配线	1.种类 (导线、母线) :照明线路 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-4	m	26.18			
80	030212003083	电气配线	1.种类 (导线、母线) :动力线路 2.导线用途、配线形式、部位:沿桥架敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-10	m	1226			
81	030213001031	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:座灯头 (含灯泡) 2.型号、规格: 3.安装形式:吸顶	套	44			
82	030213001032	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:墙上座灯 2.型号、规格:LED 1*5W 3.安装形式:壁装 4.其他:电井内带透明防火罩,水暖井内为防水型	套	8			
83	030213001033	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:防潮吸顶灯 2.型号、规格:LED 1*14W	套	2			
84	030213004007	荧光灯	1.名称:单管应急荧光灯 (带透明不燃防护罩) 2.型号、规格:LED 1*18W 3.安装形式:吸顶	套	2			
85	030213004008	荧光灯	1.名称:单管应急荧光灯 (带透明不燃防护罩) 2.型号、规格:LED 1*14W 3.安装形式:距地2.5米壁装	套	3			
86	CB325	电气配管	1.材质:金属软管 2.规格:φ 20	m	9			
87	030204031198	小电器	1.名称:单联单控 2.型号、规格:250V 10A	个	37			
88	030204031199	小电器	1.名称:双联单控 2.型号、规格:250V 10A	个	8			
89	030204031200	小电器	1.名称:三联单控 2.型号、规格:250V 10A	个	2			
90	030204031201	小电器	1.名称:单相五孔插座 (加防溅盒) 2.型号、规格:250V 10A 3.安装高度:热力小室插座距地1.5米暗装	个	2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第411页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
91	030204031202	小电器	1.名称:安全型五孔插座 2.型号、规格:250V 10A 3.安装高度: 风机房插座距地1.5米暗装	个	3			
92	030204031203	小电器	1.名称:安全型五孔插座 2.型号、规格:250V 10A 3.安装高度: 电井插座,单相二三极插座明装,底边距地1.3m	个	4			
93	030204031204	小电器	1.名称:安全型五孔插座 2.型号、规格:250V 10A 3.安装高度: 储藏室插座距地1.3米暗装	个	20			
94	030204031205	小电器	1.名称:安全型五孔插座 2.型号、规格:250V 10A 3.安装高度: 工具间插座距地0.3米暗装	个	28			
95	CB326	钢质配管墙体剔槽及恢复 $\phi$ 20以内		m	65.2			
96	031103037034	对讲系统进线箱	1.型号、规格:按图纸设计定制 2.安装方式:距地1.0米明装	台	1			
97	031103037035	监控系统进线箱	1.型号、规格:按图纸设计定制 2.安装方式:距地1.0米明装	台	1			
98	031103037036	电视前端设备箱	1.型号、规格:按图纸设计定制 2.安装方式:距地1.0米明装	台	1			
99	031103037037	光分器设备箱	1.型号、规格:按图纸设计定制 2.安装方式:距地1.0米明装	台	1			
100	030212001071	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗敷	m	75.57			
101	031103008002	吊装式桥架	1.材质:镀锌钢板 2.类型:防火槽式桥架(带防火隔板) 3.型号、规格:100*100 4.桥架防火封堵、接地:符合设计及规范要求 5.壁厚按CECS31-2006《钢制电缆桥架工程设计规范》3.6.2-1执行 6.包含支吊架制安	m	36.16			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第412页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
102	031103010004	垂直桥架	1.材质:镀锌钢板 2.类型:防火梯式桥架 (带防火隔板) 3.型号、规格:100*100 4.桥架防火封堵、接地:符合设计及规范要求 5.壁厚按CECS31-2006《钢制电缆桥架工程设计规范》3.6.2-1执行 6.包含支吊架制安	m	6.8			
地上部分								
103	030801004037	柔性抗震铸铁管	1. 安装部位 (室内、外): 出屋面 2. 输送介质:污、废水 3. 规格:DN100 4. 接口型式:柔性接口	m	11.2			
104	030801005170	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外): 室内 2. 输送介质:污、废水 3. 材质:UPVC实壁消音排水管 4. 规格:De75 5. 连接方式:粘接	m	14.4			
105	030801005171	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外): 室内 2. 输送介质:污、废水 3. 材质:UPVC实壁消音排水管 4. 规格:De50 5. 连接方式:粘接	m	37.2			
106	030801005172	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外): 室内 2. 输送介质:污、废水 3. 材质:UPVC实壁排水管 4. 规格:De75 5. 连接方式:粘接	m	30			
107	030801005173	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外): 室内 2. 输送介质:污、废水 3. 材质:UPVC实壁排水管 4. 规格:De50 5. 连接方式:粘接	m	4.8			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第413页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
108	030801005174	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室内 2. 输送介质:污、废水 3. 材质:UPVC双壁内螺旋塑料管 4. 规格:De110 5. 连接方式:粘接	m	143.2			
109	030801005175	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 建筑外墙 2. 输送介质:空调冷凝水 3. 材质:UPVC承压防紫外线实壁排水管 4. 规格:De50 5. 连接方式:粘接	m	104.4			
110	030801005176	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室内明装 2. 输送介质:给水 3. 材质:PPR 4. 规格:De25 5. 连接方式:熔接	m	225.6			
111	030801005177	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室内嵌墙暗敷 2. 输送介质:给水 3. 材质:PPR 4. 规格:De20 5. 连接方式:熔接 6.包含墙体剔槽及恢复	m	216			
112	030801005178	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室内地面暗敷 2. 输送介质:给水 3. 材质:PPR 4. 规格:De25 5. 连接方式:熔接	m	741.36			
113	030801005179	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室内地面暗敷 2. 输送介质:给水 3. 材质:PPR 4. 规格:De20 5. 连接方式:熔接	m	445.68			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第414页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
114	030801005180	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室内地面暗敷 2. 输送介质:热水 3. 材质:PPR 4. 规格:De20 5. 连接方式:熔接	m	1128.36			
115	030801005181	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室内明装 2. 输送介质:热水 3. 材质:PPR 4. 规格:De20 5. 连接方式:熔接	m	414.48			
116	030801005182	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室内嵌墙暗敷 2. 输送介质:热水 3. 材质:PPR 4. 规格:De20 5. 连接方式:熔接 6. 包含墙体剔槽及恢复	m	127.56			
117	030803001094	螺纹阀门	1. 类型:一体式带过滤器减压阀(前后带压力表) 2. 型号、规格:DN15	个	24			
118	030803001095	螺纹阀门	1. 类型:一体式带过滤器减压阀(前后带压力表) 2. 型号、规格:DN20	个	24			
119	030803001096	螺纹阀门	1. 类型:PPR双活接铜球阀 2. 型号、规格:DN15	个	48			
120	030803001097	螺纹阀门	1. 类型:PPR双活接铜球阀 2. 型号、规格:DN20	个	96			
121	030803001098	螺纹阀门	1. 类型:止回阀 2. 型号、规格:DN20	个	24			
122	030803001099	螺纹阀门	1. 类型:电磁阀 2. 型号、规格:DN20	个	24			
123	030804017042	地漏	1. 材质:UPVC地漏 2. 规格:DN50	个	48			
124	030804017043	地漏	1. 材质:UPVC洗衣机地漏 2. 规格:DN50	个	24			
125	030801001032	一般穿墙套管制作安装	1. 介质管道规格: DN15 2. 符合设计及规范要求	m	84			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第415页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
126	CB327	刚性防水套管制作安装:	1.介质管道规格: DN15 2.符合设计及规范要求	个	24			
127	030801001033	一般穿墙套管制作安装	1.介质管道规格: DN20 2.符合设计及规范要求	m	60			
128	CB328	立管出屋面刚性防水套管制作安装:	1.介质管道规格: DN100 2.符合设计及规范要求	个	16			
129	CB329	空调预留套管	1.材质: 钢套管 2.规格: DN80 3.符合设计及规范要求	个	72			
130	CB330	油烟机外墙预留套管	1.材质: 一般钢套管 2.规格: DN200 3.符合设计及规范要求	个	24			
131	CB331	管道保温刷油:	1.名称: 防火涂料二道	m <sup>2</sup>	167.68			
132	CB332	管道保温:	1.名称: 超细玻璃棉管壳 (自带铝箔) 2.质量要求: 符合耐火等级要求	m <sup>3</sup>	4.351			
133	CB333	管道保温保护层:	1.名称: 玻璃丝布二层	m <sup>2</sup>	167.68			
134	030801005183	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外): 室内 2. 输送介质:污水 3. 材质:HDPE同层排水管 4. 规格:De160 5. 连接方式:电熔连接 6. 排水管道管件安装	m	47.35			
135	030801005184	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外): 室内 2. 输送介质:污水 3. 材质:HDPE同层排水管 4. 规格:De110 5. 连接方式:电熔连接 6. 排水管道管件安装	m	235.55			
136	030801005185	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外): 室内 2. 输送介质:污水 3. 材质:HDPE同层排水管 4. 规格:De90 5. 连接方式:电熔连接 6. 排水管道管件安装	m	4.8			

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第416页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
137	030801005186	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外) : 室内 2. 输送介质:污水 3. 材质:HDPE同层排水管 4. 规格:De75 5. 连接方式:电熔连接 6. 排水管道件安装	m	63.6			
138	030801005187	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外) : 室内 2. 输送介质:污水 3. 材质:HDPE同层排水管 4. 规格:De50 5. 连接方式:电熔连接 6. 排水管道件安装	m	190.81			
139	030804017044	地漏	1.材质:同层排水专用地漏 2.规格:DN50	个	72			
140	030804017045	地漏	1.材质:同层排水专用洗衣机地漏 2.规格:DN75	个	24			
141	CB334	水箱安装	1.名称:成套坐便器隐藏式冲洗水箱 2.类型:包含冲洗面板、钢支架等专用配件	套	48			
142	030801002049	钢管	1.安装部位 (室内、外) : 室内管井 2.输送介质:热水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格: $\phi$ 76*4.0 5.连接方式:焊接	m	16.8			
143	030801002050	钢管	1.安装部位 (室内、外) : 室内管井 2.输送介质:热水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格: $\phi$ 60*3.5 5.连接方式:焊接	m	24			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第417页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
144	030801002051	钢管	1.安装部位(室内、外): 室内管井 2.输送介质:热水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:φ 50*3.5 5.连接方式:焊接	m	6			
145	030801002052	钢管	1.安装部位(室内、外): 室内管井 2.输送介质:热水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:φ 42*3.0 5.连接方式:焊接	m	12			
146	030801002053	钢管	1.安装部位(室内、外): 室内管井 2.输送介质:热水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:φ 25*3.0 5.连接方式:焊接	m	6.8			
147	030801001034	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 管井 2.输送介质:热水 3.规格:DN32 4.连接方式:螺纹连接	m	13.2			
148	030801005188	塑料管 (UPVC、 PVC、PP-C、 PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室内地面暗敷 2. 输送介质:热水 3. 材质:PE-RT 4. 规格:De32 5. 连接方式:熔接	m	485.4			
149	030803005007	自动排气阀	1.型号、规格:DN20	个	4			
150	030803001100	螺纹阀门	1.类型:铜锁闭阀 2.型号、规格:DN15	个	2			
151	030803001101	螺纹阀门	1.类型:铜锁闭阀 2.型号、规格:DN25	个	72			
152	030803001102	螺纹阀门	1.类型:铜过滤器 2.型号、规格:DN25	个	24			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第418页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
153	030803001103	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN20	个	6			
154	030803001104	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN25	个	24			
155	CB335	无缝钢管集中除锈、刷油	1.除锈方式:综合考虑 2.刷油:管道刷防锈漆二遍	m2	51.82			
156	030803001105	螺纹阀门	1.类型:温控阀 2.型号、规格:DN25	个	24			
157	030204031206	小电器	1.名称:采暖温控面板	套	24			
158	CB336	管道保温:	1.名称:超细玻璃棉管壳(自带铝箔) 2.质量要求:容重: $\leq 45\text{kg/m}^3$ ,导热系数小于 $0.036\text{w/m}\cdot\text{k}$	m3	1.19			
159	CB337	管道保温保护层:	1.名称:玻璃丝布二层	m2	51.04			
160	CB338	管道保温刷油:	1.名称:防火涂料二道	m2	51.04			
161	CB339	一般钢套管制作安装:	1.介质管道规格:DN65 2.符合设计及规范要求	个	8			
162	CB340	一般钢套管制作安装:	1.介质管道规格:DN50 2.符合设计及规范要求	个	8			
163	CB341	一般钢套管制作安装:	1.介质管道规格:DN40 2.符合设计及规范要求	个	4			
164	CB342	一般钢套管制作安装:	1.介质管道规格:DN32 2.符合设计及规范要求	个	4			
165	CB343	地暖:	1.20厚1:3水泥砂浆粘贴8~10厚防滑地砖(由用户装修自理) 2.40厚C20细石混凝土随打随抹平,内配(地暖管上层) $\phi 3@50$ 双向钢丝网片,中间配地暖管,地暖管上皮最薄处大于等于20厚,沿外墙内侧贴40高隔热泡沫条与填充层上皮平 3.40厚发泡水泥保温层 4.地暖管采用PE-RT管,管材系列为S4,管径De20,管壁不应小于2.3mm 5.工程量:按照实际铺设水平投影面积计算 6.部位:现浇钢筋混凝土楼板 7.包含所有的成套分水器(含分集水器进、回水口处的专用铜球阀及过滤器等所有阀门、管件)	m2	1827.6			

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第419页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
166	030807001014	采暖工程系统调整		系统	1			
167	030204018058	配电箱	1.类别:电梯配电箱 ATkt1-RF,ATkt2-RF 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):明装,距地1.5米 3.半周长或回路数:按图纸设计定制 4.包含接线	台	2			
168	030204018059	配电箱 (住宅)	1.类别:照明配电箱 ALh8 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):暗装,距地1.8米 3.半周长或回路数:400*260*120 4.包含接线	台	20			
169	030204018060	配电箱 (住宅)	1.类别:照明配电箱 ALh8' 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):暗装,距地1.8米 3.半周长或回路数:400*260*120 4.包含接线	台	4			
170	030212001072	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC40 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗敷	m	167.7			
171	030212001073	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC25 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗敷	m	419.31			
172	030212001074	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗敷 4.包含接线盒、开关插座盒安装	m	5102.14			
173	030212001075	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗敷	m	132.64			
174	030212001076	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG50 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):明敷	m	5.7			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第420页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
175	030208004070	电缆桥架	1.材质:镀锌钢板 2.类型:防火梯式桥架 (带防火隔板) 3.型号、规格:200*100 4.桥架防火封堵、接地:符合设计及规范要求 5.壁厚按CECS31-2006《钢制电缆桥架工程设计规范》3.6.2-1执行 6.包含支吊架制安	m	36			
176	030208004071	电缆桥架	1.材质:镀锌钢板 2.类型:防火梯式桥架 3.型号、规格:100*100 4.桥架防火封堵、接地:符合设计及规范要求 5.壁厚按CECS31-2006《钢制电缆桥架工程设计规范》3.6.2-1执行 6.包含支吊架制安	m	36			
177	030208001052	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*10 2.敷设方式:沿桥架敷设	m	36.9			
178	030208001053	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*10 2.敷设方式:穿管敷设 3.包含电缆头制安	m	5.7			
179	030212003084	电气配线	1.种类 (导线、母线) :动力线路 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-10	m	466.92			
180	030212003085	电气配线	1.种类 (导线、母线) :照明线路 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:BV-2.5	m	9624.5			
181	030212003086	电气配线	1.种类 (导线、母线) :动力线路 2.导线用途、配线形式、部位:沿桥架敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-10	m	756			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第421页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
182	030212003087	电气配线	1.种类(导线、母线):照明线路 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:BV-4	m	7694.13			
183	030212003088	电气配线	1.种类(导线、母线):照明线路 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5	m	349.28			
184	030213001034	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:墙上座灯 2.型号、规格:LED 1*5W 3.安装形式:壁装 4.其他:电井内带透明防火罩,水暖井内为防水型	套	24			
185	030213001035	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:座灯头(含灯泡) 2.型号、规格: 3.安装形式:吸顶	套	216			
186	030213001036	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:防潮吸顶灯 2.型号、规格:LED 1*14W	套	72			
187	030204031207	小电器	1.名称:一键开关 2.型号、规格:250V 10A	个	24			
188	030204031208	小电器	1.名称:单联单控开关 2.型号、规格:250V 10A	个	120			
189	030204031209	小电器	1.名称:单联双控开关 2.型号、规格:250V 10A	个	48			
190	030204031210	小电器	1.名称:双联单控开关 2.型号、规格:250V 10A	个	72			
191	030204031211	小电器	1.名称:双联双控开关 2.型号、规格:250V 10A	个	96			
192	030204031212	小电器	1.名称:三联单控开关 2.型号、规格:250V 10A	个	25			
193	030204031213	小电器	1.名称:单相二孔插座 2.型号、规格:250V 10A 3.安装高度:排风扇插座吸顶安装	个	48			
194	030204031214	小电器	1.名称:单相五孔插座 2.型号、规格:250V 10A 3.安装高度:电井插座,单相二三极插座明装,底边距地1.3m	个	12			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第422页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
195	030204031215	小电器	1.名称:单相五孔插座 2.型号、规格:250V 10A 3.安装高度:可视对讲室外机电源插座暗装,距地1.4m	个	2			
196	030204031216	小电器	1.名称:单相五孔插座 2.型号、规格:250V 10A 3.安装高度:单相二、三极插座暗装,底边距地0.3m	个	120			
197	030204031217	小电器	1.名称:单相五孔插座 2.型号、规格:250V 10A 3.安装高度:单相二、三极电视电源插座(客厅)暗装,底边距地0.6m	个	48			
198	030204031218	小电器	1.名称:单相五孔插座 2.型号、规格:250V 10A 3.安装高度:单相二、三极电视电源插座(主卧)暗装,底边距地0.3m	个	36			
199	030204031219	小电器	1.名称:单相五孔插座 2.型号、规格:250V 10A 3.安装高度:单相二、三极插座(卧室床头侧)暗装,底边距地0.65m	个	96			
200	030204031220	小电器	1.名称:单相五孔带开关插座 2.型号、规格:250V 10A 3.安装高度:单相二、三极带开关厨房电炊具插座暗装,底边距地1.3m	个	72			
201	030204031221	小电器	1.名称:单相五孔插座 (加防溅盒) 2.型号、规格:250V 10A 3.安装高度:单相二、三极饮用水过滤设备插座暗装,底边距地0.45m	个	24			
202	030204031222	小电器	1.名称:单相五孔插座 (加防溅盒) 2.型号、规格:250V 10A 3.安装高度:单相二、三极风筒插座暗装,底边距地1.5m	个	24			
203	030204031223	小电器	1.名称:单相三孔插座 2.型号、规格:250V 10A 3.安装高度:单相三极抽油烟机插座暗装,底边距地2.15m	个	24			

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第423页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
204	030204031224	小电器	1.名称:单相三孔插座 2.型号、规格:250V 10A 3.安装高度:单相三极低位微波炉插座暗装,底边距地0.6m	个	48			
205	030204031225	小电器	1.名称:单相三孔插座 2.型号、规格:250V 10A 3.安装高度:单相三极中位电冰箱插座暗装,底边距地1.3m	个	24			
206	030204031226	小电器	1.名称:单相三孔插座 2.型号、规格:250V 16A 3.安装高度:单相三极低位空调插座暗装,底边距地0.3m	个	24			
207	030204031227	小电器	1.名称:单相三孔插座 2.型号、规格:250V 16A 3.安装高度:单相三极高位空调插座暗装,贴梁底安装、无梁时板下0.4m安装	个	24			
208	030204031228	小电器	1.名称:单相三孔插座 (加防溅盒) 2.型号、规格:250V 16A 3.安装高度:单相三极电热水器插座(防溅型)暗装,底边距地1.6m	个	48			
209	030204031229	小电器	1.名称:单相三孔插座 (加防溅盒) 2.型号、规格:250V 10A 3.安装高度:单相三极智能马桶插座暗装,底盒底边距地0.35m	个	48			
210	030204031230	小电器	1.名称:单相三孔带开关插座 (加防溅盒) 2.型号、规格:250V 10A 3.安装高度:单相三极带开关洗衣机插座暗装,底边距地1.4m	个	24			
211	030204031231	小电器	1.名称:单相三孔带开关插座 (加防溅盒) 2.型号、规格:250V 10A 3.安装高度:单相三极带开关低位洗衣机插座暗装,底边距地0.6m	个	24			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第424页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
212	030209002007	避雷装置	<p>1.受雷体名称、材质、规格、安装部位及高度: <math>\phi 10</math> 镀锌圆钢接闪带,明设,利用屋面混凝土楼板内 <math>\geq \phi 10</math> 的主筋或2根 <math>\phi 8</math> 钢筋做不大于 <math>10m \times 10m</math> 或 <math>12m \times 8m</math> 的接闪网格。高出屋面 <math>0.5m</math> 的金属物体应装接闪器,并与接闪带连接。突出屋面的金属物体、金属管道等均与接闪器连接,跨伸缩缝做防伸缩措施,做法参见L13D10</p> <p>2.引下线材质、规格及形式:利用建筑物钢筋混凝土柱子或剪力墙内两根 <math>\phi 16</math> (钢筋小于 <math>\phi 16</math> 大于等于 <math>\phi 10</math> 时采用四根) 及以上主筋作为引下线,引下线上端与接闪带、下端与接地装置电气连接。建筑四周的引下线在首层高出地面 <math>0.5m</math> 处预埋接地引出端子板,平装饰柱面。</p> <p>3.接地极安装土质、材质、规格:优先利用室外地坪 <math>0.5m</math> 以下全部柱子基础内的钢筋网作为接地装置 (连接做法同引下线),利用基础圈梁将接地装置围绕建筑形成环形。</p> <p>4.接地母线材质、规格、敷设方式:预埋接地端子板,具体做法见L13D10-77~78。</p> <p>5.包含预留接地电阻测试盒</p> <p>6.详细做法参见图纸设计</p>	项	1			
213	030209001007	接地装置	<p>1.接地板材质、规格、安装土质:本工程防雷接地、电气设备的保护接地共用统一的接地板,要求接地电阻 <math>\leq 1\Omega</math>。</p> <p>2.接地母线材质、规格、敷设方式:总等电位、局部等电位-<math>40 \times 4</math> 镀锌扁钢, -<math>25 \times 4</math> 镀锌扁钢连接,配电室、电井、电梯井水平和垂直敷设,并与楼板内钢筋可靠连接;等电位联结暗敷设,至配电箱、弱电箱转换为WDZ-BYJ-1<math>\times</math>25的铜接地绞线穿PVC32的保护管连接。</p> <p>3.在等电位联结箱附近、配电间、电梯机房、电梯井道底部等处 (见平面图) 预埋 <math>40 \times 4 \times 100</math> 的接地端子板。预埋接地连接板采用焊接连接型或螺栓连接型钢板。具体做法见L13D10-77~78页</p> <p>4.包含等电位箱安装</p> <p>5.详细做法参见图纸设计</p>	项	1			

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第425页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
214	030211008007	接地装置	1.类别:接地电阻测试 2.接地极根数:利用基础钢筋做接地体	系统	1			
215	031103037038	智能家居信息箱	1.型号、规格:450*350*115 2.安装方式:距地0.3米暗装	台	28			
216	031103010005	垂直桥架	1.材质:镀锌钢板 2.类型:钢质防火梯式桥架(带防火隔板) 3.型号、规格:100*100 4.桥架防火封堵、接地:符合设计及规范要求 5.壁厚按CECS31-2006《钢制电缆桥架工程设计规范》3.6.2-1执行 6.包含支吊架制安	m	36			
217	031103002029	硬质PVC管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗敷	m	1478.64			
218	031103002030	硬质PVC管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗敷	m	807.57			
219	031103002031	硬质PVC管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):明敷	m	48			
220	031103007007	信息插座底盒(接线盒)	1.规格:86*86 2.安装高度:按图纸设计综合考虑 3.含白色面板	个	364			
221	031103036012	弱电配管预留牵引线:	1.名称:塑料绳 2.敷设方式:管内敷设	m	2334.21			
23#楼安装工程								
地下部分								

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第426页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1	030801004038	柔性抗震铸铁管	1. 安装部位 (室内、外) : 室内 2. 输送介质:污、废水 3. 规格:DN150 4. 接口型式:柔性接口	m	13.2			
2	030801004039	柔性抗震铸铁管	1. 安装部位 (室内、外) : 室内 2. 输送介质:污、废水 3. 规格:DN100 4. 接口型式:柔性接口	m	50.08			
3	030801004040	柔性抗震铸铁管	1. 安装部位 (室内、外) : 室内 2. 输送介质:污、废水 3. 规格:DN75 4. 接口型式:柔性接口	m	35.68			
4	030801004041	柔性抗震铸铁管	1. 安装部位 (室内、外) : 室内 2. 输送介质:污、废水 3. 规格:DN50 4. 接口型式:柔性接口	m	30.76			
5	030801005189	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外) : 室内 2. 输送介质:污、废水 3. 材质:UPVC实壁排水管 4. 规格:De75 5. 连接方式:粘接	m	12.2			
6	030801005190	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外) : 室内 2. 输送介质:污、废水 3. 材质:UPVC实壁排水管 4. 规格:De50 5. 连接方式:粘接	m	0.8			
7	030801005191	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外) : 出户埋地暗敷 2. 输送介质:给水 3. 材质:PPR 4. 规格:De25 5. 连接方式:熔接	m	36			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第427页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
8	030801005192	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室内明装 2. 输送介质:给水 3. 材质:PPR 4. 规格:De25 5. 连接方式:熔接	m	150.72			
9	030801005193	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室内明装 2. 输送介质:给水 3. 材质:PPR 4. 规格:De20 5. 连接方式:熔接	m	12.71			
10	030801005194	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室内地面暗敷 2. 输送介质:给水 3. 材质:PPR 4. 规格:De20 5. 连接方式:熔接	m	1.5			
11	030803001106	螺纹阀门	1.类型:一体式带过滤器减压阀(前后带压力表) 2.型号、规格:DN15	个	1			
12	030803001107	螺纹阀门	1.类型:PPR双活接铜球阀 2.型号、规格:DN15	个	2			
13	030803010008	水表	1.型号、规格:DN15 2.连接方式:螺纹连接	组	1			
14	030804016008	水龙头	1.规格:DN15 2.材质:铜镀铬	个	1			
15	030804005008	陶瓷拖布池(成品)	1.组装形式:陶瓷(成品)	组	1			
16	030804017046	地漏	1.名称:UPVC直通式地漏 2.规格:DN50	个	6			
17	030804017047	地漏	1.名称:UPVC直通式地漏 2.规格:DN75	个	1			
18	CB358	刚性防水套管制作安装:	1.介质管道规格: DN150 2.符合设计及规范要求	个	12			
19	CB359	刚性防水套管制作安装:	1.介质管道规格: DN100 2.符合设计及规范要求	个	18			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第428页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
20	CB360	刚性防水套管制作安装:	1.介质管道规格: DN75 2.符合设计及规范要求	个	4			
21	CB361	刚性防水套管制作安装:	1.介质管道规格: DN50 2.符合设计及规范要求	个	4			
22	CB362	刚性防水套管制作安装:	1.介质管道规格: DN20 2.符合设计及规范要求	个	24			
23	CB363	刚性防水套管制作安装:	1.介质管道规格: DN15 2.符合设计及规范要求	个	1			
24	CB364	一般穿墙套管制作安装	1.介质管道规格: DN150 2.符合设计及规范要求	个	2			
25	030801001035	一般穿墙套管制作安装	1.介质管道规格: DN15 2.符合设计及规范要求	m	1			
26	CB365	埋地管道防腐	1.做法: 冷底子油一道, 石油沥青漆二道	m <sup>2</sup>	51.08			
27	CB366	管道保温保护层:	1.名称: 玻璃丝布二层	m <sup>2</sup>	51.08			
28	CB367	管道保温刷油:	1.名称: 防火涂料二道	m <sup>2</sup>	51.08			
29	CB368	管道保温:	1.名称: 超细玻璃棉管壳 (自带铝箔) 2.质量要求: 符合耐火等级要求	m <sup>3</sup>	1.72			
30	030109001008	离心式泵	1.名称:潜污泵 2.质量或型号: YJWQ50-15-20-1200-2.2kW 3.输送介质:废水 4.配套液位控制器及设备自带控制箱、防水电缆等相关组件	台	2			
31	030206006008	低压交流异步电动机检查接线	1.类型 (大、中、小型): 小型 2.容量 (仅适用于小型电机): 3KW以内 3.包含接地	台	2			
32	030801001036	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.材质: 热镀锌钢管 3.输送介质:废水 4.规格:DN50 5.连接方式:螺纹连接	m	4			
33	030801001037	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.材质: 热镀锌钢管 3.输送介质:废水 4.规格:DN65 5.连接方式:螺纹连接	m	24.92			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第429页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
34	030701007022	法兰阀门	1.型号规格:对夹式蝶阀 DN65 2.材质:铸钢 3.连接方式:焊接法兰阀	个	2			
35	030701007023	法兰阀门	1.型号规格:球形污水止回 阀 DN65 2.材质:铸钢 3.连接方式:焊接法兰阀	个	2			
36	030701007024	法兰阀门	1.型号规格:可曲挠橡胶接 头 DN50 2.连接方式:螺纹法兰连接	个	2			
37	CB369	刚性防水套管:	1.介质管道规格: DN65 2.符合设计及规范要求	个	2			
38	031001002008	压力仪表	1.名称:压力表 2.类型(仅适用于压力计、 压力表、真空表及远传指 示压力表):就地式 3.其它:包含压力表弯、表 阀安装	台	2			
39	CB370	一般钢套管:	1.介质管道规格: DN50 2.符合设计及规范要求	个	2			
40	CB371	一般钢套管:	1.介质管道规格: DN65 2.符合设计及规范要求	个	2			
41	CB372	埋地管道防腐	1.做法:冷底子油一道,石 油沥青漆二道	m <sup>2</sup>	0.8			
42	CB373	管道刷油:红丹 防锈漆二道		m <sup>2</sup>	4.78			
43	CB374	管道刷油:银粉 漆二道		m <sup>2</sup>	4.78			
44	030801002054	钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质:热水 3.材质或种类:预制保温直 埋无缝钢管 4.规格:φ 76*4.0 5.连接方式:焊接	m	6			
45	030801002055	钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质:热水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:φ 76x4.0 5.连接方式:焊接	m	101.04			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第430页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
46	030801002056	钢管	1.安装部位 (室内、外) : 室内 2.输送介质:热水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:无缝钢管 $\phi$ 32*3 5.连接方式:螺纹连接	m	2.8			
47	030801001038	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:热水 3.规格:DN20 4.连接方式:螺纹连接	m	2			
48	030803003024	焊接法兰阀门	1.类型:自力式压差流量两用控制阀 2.材质: 铸钢 3.型号、规格:DN65	个	2			
49	030803003025	焊接法兰阀门	1.类型:法兰Y型除污器 (10目、排污口DN20) 2.材质:铸钢 3.型号、规格:DN65	个	2			
50	030803003026	焊接法兰阀门	1.类型:球阀 2.材质: 铸钢 3.规格型号:Q41F-16C DN65	个	6			
51	030803001108	螺纹阀门	1.类型:铜锁闭阀 2.型号、规格:DN20	个	2			
52	CB375	刚性防水套管制作安装:	1.介质管道规格: DN65 2.符合设计及规范要求	个	4			
53	CB376	一般钢套管制作安装:	1.介质管道规格: DN65 2.符合设计及规范要求	个	12			
54	CB377	无缝钢管集中除锈、刷油	1.除锈方式: 综合考虑 2.刷油: 管道刷防锈漆二遍	m <sup>2</sup>	47.56			
55	CB378	管道保温:	1.名称: 超细玻璃棉管壳 (自带铝箔) 2.质量要求: 容重: $\leq$ 45kg/m <sup>3</sup> ,导热系数小于0.036w/m.k	m <sup>3</sup>	1.418			
56	CB379	管道保温保护层:	1.名称: 玻璃丝布二层	m <sup>2</sup>	54.21			
57	CB380	管道保温刷油:	1.名称: 防火涂料二道	m <sup>2</sup>	54.21			
58	030807001015	采暖工程系统调整		系统	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第431页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
59	030204018061	配电箱	1.类别:消防用电配电箱(主) APz1-B2 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):落地安装 3.半周长或回路数:按图纸设计定制 4.包含接线及型钢基础	台	1			
60	030204018062	配电箱	1.类别:消防用电配电箱(备) APEz1-B2 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):落地安装 3.半周长或回路数:按图纸设计定制 4.包含接线及型钢基础	台	1			
61	030204018063	配电箱	1.类别:住宅电表箱 AW1-1、AW1-2 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):明装,距地1米 3.半周长或回路数:1166*1000*180 4.包含接线	台	2			
62	030204018064	配电箱	1.类别:公共照明配电箱 ALgg1-B2、ALgg2-B2 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):明装,距地1米 3.半周长或回路数:600*800*180 4.包含接线	台	2			
63	030204018065	配电箱 (住宅)	1.类别:工具间照明配电箱 ALCC 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):暗装,距地1.8米 3.半周长或回路数:400*260*120 4.包含接线	台	4			
64	030212001077	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗敷	m	116.32			
65	030212001078	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗敷 4.包含接线盒、开关插座盒安装	m	823.06			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第432页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
66	030212001079	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC32 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗敷	m	6			
67	CB381	电气配管	1.材质:金属软管 2.规格:φ 20	m	10			
68	030208004072	电缆桥架	1.材质:镀锌钢板 2.类型:防火槽式桥架(带防火隔板) 3.型号、规格:200*100 4.桥架防火封堵、接地:符合设计及规范要求 5.壁厚按CECS31-2006《钢制电缆桥架工程设计规范》3.6.2-1执行 6.包含支吊架制安	m	48.31			
69	030208004073	电缆桥架	1.材质:镀锌钢板 2.类型:防火槽式桥架(带防火隔板) 3.型号、规格:100*100 4.桥架防火封堵、接地:符合设计及规范要求 5.壁厚按CECS31-2006《钢制电缆桥架工程设计规范》3.6.2-1执行 6.包含支吊架制安	m	29.93			
70	030208004074	电缆桥架	1.材质:镀锌钢板 2.类型:槽式桥架 3.型号、规格:200*100 4.桥架防火封堵、接地:符合设计及规范要求 5.壁厚按CECS31-2006《钢制电缆桥架工程设计规范》3.6.2-1执行 6.包含支吊架制安	m	43.67			
71	030208004075	电缆桥架	1.材质:镀锌钢板 2.类型:槽式桥架 3.型号、规格:100*100 4.桥架防火封堵、接地:符合设计及规范要求 5.壁厚按CECS31-2006《钢制电缆桥架工程设计规范》3.6.2-1执行 6.包含支吊架制安	m	10.74			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第433页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
72	030208004076	电缆桥架	1.材质:镀锌钢板 2.类型:防火梯式桥架 3.型号、规格:100*100 4.桥架防火封堵、接地:符合设计及规范要求 5.壁厚按CECS31-2006《钢制电缆桥架工程设计规范》3.6.2-1执行 6.包含支吊架制安	m	10.8			
73	030208004077	电缆桥架	1.材质:镀锌钢板 2.类型:梯式桥架 3.型号、规格:200*100 4.桥架防火封堵、接地:符合设计及规范要求 5.壁厚按CECS31-2006《钢制电缆桥架工程设计规范》3.6.2-1执行 6.包含支吊架制安	m	10.8			
74	030208001054	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-3*6 2.敷设方式:管内敷设 3.包含压铜接线端子	m	16			
75	030208001055	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*10 2.敷设方式:沿桥架敷设 3.包含电缆头制安	m	44.54			
76	030208001056	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*4 2.敷设方式:沿桥架敷设 3.包含电缆头制安	m	234.48			
77	030212003089	电气配线	1.种类(导线、母线):照明线路 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5	m	1798.73			
78	030212003090	电气配线	1.种类(导线、母线):照明线路 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-4	m	1941.98			
79	030212003091	电气配线	1.种类(导线、母线):照明线路 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5	m	314.52			

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第434页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
80	030212003092	电气配线	1.种类 (导线、母线) :照明线路 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-4	m	24.18			
81	030212003093	电气配线	1.种类 (导线、母线) :动力线路 2.导线用途、配线形式、部位:沿桥架敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-10	m	1443.6			
82	030213001037	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:墙上座灯 2.型号、规格:LED 1*5W 3.安装形式: 壁装 4.其他: 电井内带透明防火罩, 水暖井内为防水型	套	8			
83	030213001038	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:座灯头 (含灯泡) 2.型号、规格: 3.安装形式: 吸顶	套	43			
84	030213001039	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:防潮吸顶灯 2.型号、规格:LED 1*14W	套	2			
85	030213004009	荧光灯	1.名称:单管应急荧光灯 (带透明不燃防护罩) 2.型号、规格:LED 1*18W 3.安装形式:吸顶	套	2			
86	030213004010	荧光灯	1.名称:单管应急荧光灯 (带透明不燃防护罩) 2.型号、规格:LED 1*14W 3.安装形式:距地2.5米壁装	套	3			
87	030204031232	小电器	1.名称:单联单控 2.型号、规格:250V 10A	个	36			
88	030204031233	小电器	1.名称:双联单控 2.型号、规格:250V 10A	个	8			
89	030204031234	小电器	1.名称:三联单控 2.型号、规格:250V 10A	个	2			
90	030204031235	小电器	1.名称:单相五孔插座 (加防溅盒) 2.型号、规格:250V 10A 3.安装高度: 热力小屋插座距地1.5米暗装	个	2			
91	030204031236	小电器	1.名称:安全型五孔插座 2.型号、规格:250V 10A 3.安装高度: 风机房插座距地1.5米暗装	个	3			

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第435页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
92	030204031237	小电器	1.名称:安全型五孔插座 2.型号、规格:250V 10A 3.安装高度:电井插座,单相二极插座明装,底边距地1.3m	个	4			
93	030204031238	小电器	1.名称:安全型五孔插座 2.型号、规格:250V 10A 3.安装高度:储藏室插座距地1.3米暗装	个	23			
94	030204031239	小电器	1.名称:安全型五孔插座 2.型号、规格:250V 10A 3.安装高度:工具间插座距地0.3米暗装	个	30			
95	CB382	钢质配管墙体剔槽及恢复 $\phi$ 20以内		m	65.2			
96	031103037039	对讲系统进线箱	1.型号、规格:按图纸设计定制 2.安装方式:距地1.0米明装	台	1			
97	031103037040	监控系统进线箱	1.型号、规格:按图纸设计定制 2.安装方式:距地1.0米明装	台	1			
98	031103037041	电视前端设备箱	1.型号、规格:按图纸设计定制 2.安装方式:距地1.0米明装	台	1			
99	031103037042	光分器设备箱	1.型号、规格:按图纸设计定制 2.安装方式:距地1.0米明装	台	1			
100	030212001080	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗敷	m	100.5			
101	031103008003	吊装式桥架	1.材质:镀锌钢板 2.类型:防火槽式桥架(带防火隔板) 3.型号、规格:100*100 4.桥架防火封堵、接地:符合设计及规范要求 5.壁厚按CECS31-2006《钢制电缆桥架工程设计规范》3.6.2-1执行 6.包含支吊架制安	m	34.33			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第436页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
102	031103010006	垂直桥架	1.材质:镀锌钢板 2.类型:防火梯式桥架 (带防火隔板) 3.型号、规格:100*100 4.桥架防火封堵、接地: 符合设计及规范要求 5.壁厚按CECS31-2006《钢制电缆桥架工程设计规范》3.6.2-1执行 6.包含支吊架制安	m	26.5			
地上部分								
103	030801004042	柔性抗震铸铁管	1. 安装部位 (室内、外) : 出屋面 2. 输送介质:污、废水 3. 规格:DN100 4. 接口型式:柔性接口	m	11.2			
104	030801005195	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外) : 室内 2. 输送介质:污、废水 3. 材质:UPVC实壁消音排水管 4. 规格:De75 5. 连接方式:粘接	m	14.4			
105	030801005196	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外) : 室内 2. 输送介质:污、废水 3. 材质:UPVC实壁消音排水管 4. 规格:De50 5. 连接方式:粘接	m	37.2			
106	030801005197	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外) : 室内 2. 输送介质:污、废水 3. 材质:UPVC实壁排水管 4. 规格:De75 5. 连接方式:粘接	m	30			
107	030801005198	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外) : 室内 2. 输送介质:污、废水 3. 材质:UPVC实壁排水管 4. 规格:De50 5. 连接方式:粘接	m	4.8			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第437页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
108	030801005199	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室内 2. 输送介质:污、废水 3. 材质:UPVC双壁内螺旋塑料管 4. 规格:De110 5. 连接方式:粘接	m	143.2			
109	030801005200	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 建筑外墙 2. 输送介质:空调冷凝水 3. 材质:UPVC承压防紫外线实壁排水管 4. 规格:De50 5. 连接方式:粘接	m	104.4			
110	030801005201	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室内明装 2. 输送介质:给水 3. 材质:PPR 4. 规格:De25 5. 连接方式:熔接	m	225.6			
111	030801005202	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室内嵌墙暗敷 2. 输送介质:给水 3. 材质:PPR 4. 规格:De20 5. 连接方式:熔接 6.包含墙体剔槽及恢复	m	216			
112	030801005203	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室内地面暗敷 2. 输送介质:给水 3. 材质:PPR 4. 规格:De25 5. 连接方式:熔接	m	741.36			
113	030801005204	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室内地面暗敷 2. 输送介质:给水 3. 材质:PPR 4. 规格:De20 5. 连接方式:熔接	m	445.68			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第438页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
114	030801005205	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室内地面暗敷 2. 输送介质:热水 3. 材质:PPR 4. 规格:De20 5. 连接方式:熔接	m	1128.36			
115	030801005206	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室内明装 2. 输送介质:热水 3. 材质:PPR 4. 规格:De20 5. 连接方式:熔接	m	414.48			
116	030801005207	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室内嵌墙暗敷 2. 输送介质:热水 3. 材质:PPR 4. 规格:De20 5. 连接方式:熔接 6. 包含墙体剔槽及恢复	m	127.56			
117	030803001109	螺纹阀门	1. 类型:一体式带过滤器减压阀(前后带压力表) 2. 型号、规格:DN15	个	24			
118	030803001110	螺纹阀门	1. 类型:一体式带过滤器减压阀(前后带压力表) 2. 型号、规格:DN20	个	24			
119	030803001111	螺纹阀门	1. 类型:PPR双活接铜球阀 2. 型号、规格:DN15	个	48			
120	030803001112	螺纹阀门	1. 类型:PPR双活接铜球阀 2. 型号、规格:DN20	个	96			
121	030803001113	螺纹阀门	1. 类型:止回阀 2. 型号、规格:DN20	个	24			
122	030803001114	螺纹阀门	1. 类型:电磁阀 2. 型号、规格:DN20	个	24			
123	030804017048	地漏	1. 材质:UPVC地漏 2. 规格:DN50	个	48			
124	030804017049	地漏	1. 材质:UPVC洗衣机地漏 2. 规格:DN50	个	24			
125	030801001039	一般穿墙套管制作安装	1. 介质管道规格: DN15 2. 符合设计及规范要求	m	84			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第439页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
126	CB383	刚性防水套管制作安装:	1.介质管道规格: DN15 2.符合设计及规范要求	个	24			
127	030801001040	一般穿墙套管制作安装	1.介质管道规格: DN20 2.符合设计及规范要求	m	60			
128	CB384	立管出屋面刚性防水套管制作安装:	1.介质管道规格: DN100 2.符合设计及规范要求	个	16			
129	CB385	空调预留套管	1.材质: 钢套管 2.规格: DN80 3.符合设计及规范要求	个	72			
130	CB386	油烟机外墙预留套管	1.材质: 一般钢套管 2.规格: DN200 3.符合设计及规范要求	个	24			
131	CB387	管道保温刷油:	1.名称: 防火涂料二道	m2	167.68			
132	CB388	管道保温:	1.名称: 超细玻璃棉管壳 (自带铝箔) 2.质量要求: 符合耐火等级要求	m3	4.351			
133	CB389	管道保温保护层:	1.名称: 玻璃丝布二层	m2	167.68			
134	030801005208	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外): 室内 2. 输送介质:污水 3. 材质:HDPE同层排水管 4. 规格:De160 5. 连接方式:电熔连接 6. 排水管道管件安装	m	47.35			
135	030801005209	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外): 室内 2. 输送介质:污水 3. 材质:HDPE同层排水管 4. 规格:De110 5. 连接方式:电熔连接 6. 排水管道管件安装	m	235.55			
136	030801005210	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外): 室内 2. 输送介质:污水 3. 材质:HDPE同层排水管 4. 规格:De90 5. 连接方式:电熔连接 6. 排水管道管件安装	m	4.8			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第440页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
137	030801005211	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外) : 室内 2. 输送介质:污水 3. 材质:HDPE同层排水管 4. 规格:De75 5. 连接方式:电熔连接 6. 排水管管件安装	m	63.6			
138	030801005212	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外) : 室内 2. 输送介质:污水 3. 材质:HDPE同层排水管 4. 规格:De50 5. 连接方式:电熔连接 6. 排水管管件安装	m	190.81			
139	030804017050	地漏	1.材质:同层排水专用地漏 2.规格:DN50	个	72			
140	030804017051	地漏	1.材质:同层排水专用洗衣机地漏 2.规格:DN75	个	24			
141	CB390	水箱安装	1.名称:成套坐便器隐藏式冲洗水箱 2.类型:包含冲洗面板、钢支架等专用配件	套	48			
142	030801002057	钢管	1.安装部位 (室内、外) : 室内管井 2.输送介质:热水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格: $\phi$ 76*4.0 5.连接方式:焊接	m	16.8			
143	030801002058	钢管	1.安装部位 (室内、外) : 室内管井 2.输送介质:热水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格: $\phi$ 60*3.5 5.连接方式:焊接	m	24			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第441页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
144	030801002059	钢管	1.安装部位 (室内、外) : 室内管井 2.输送介质:热水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格: $\phi$ 50*3.5 5.连接方式:焊接	m	6			
145	030801002060	钢管	1.安装部位 (室内、外) : 室内管井 2.输送介质:热水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格: $\phi$ 42*3.0 5.连接方式:焊接	m	12			
146	030801002061	钢管	1.安装部位 (室内、外) : 室内管井 2.输送介质:热水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格: $\phi$ 25*3.0 5.连接方式:焊接	m	6.8			
147	030801001041	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内管井 2.输送介质:热水 3.规格:DN32 4.连接方式:螺纹连接	m	13.2			
148	030801005213	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外) : 室内地面暗敷 2. 输送介质:热水 3. 材质:PE-RT 4. 规格:De32 5. 连接方式:熔接	m	485.4			
149	030803005008	自动排气阀	1.型号、规格:DN20	个	4			
150	030803001115	螺纹阀门	1.类型:铜锁闭阀 2.型号、规格:DN15	个	2			
151	030803001116	螺纹阀门	1.类型:铜锁闭阀 2.型号、规格:DN25	个	72			
152	030803001117	螺纹阀门	1.类型:铜过滤器 2.型号、规格:DN25	个	24			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第442页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
153	030803001118	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN20	个	6			
154	030803001119	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN25	个	24			
155	CB391	无缝钢管集中除锈、刷油	1.除锈方式:综合考虑 2.刷油:管道刷防锈漆二遍	m2	51.82			
156	CB392	管道保温:	1.名称:超细玻璃棉管壳(自带铝箔) 2.质量要求:容重: $\leq 45\text{kg/m}^3$ ,导热系数小于 $0.036\text{w/m}\cdot\text{k}$	m3	1.19			
157	030803001120	螺纹阀门	1.类型:温控阀 2.型号、规格:DN25	个	24			
158	030204031240	小电器	1.名称:采暖温控面板	套	24			
159	CB393	管道保温保护层:	1.名称:玻璃丝布二层	m2	51.04			
160	CB394	管道保温刷油:	1.名称:防火涂料二道	m2	51.04			
161	CB395	一般钢套管制作安装:	1.介质管道规格:DN65 2.符合设计及规范要求	个	8			
162	CB396	一般钢套管制作安装:	1.介质管道规格:DN50 2.符合设计及规范要求	个	8			
163	CB397	一般钢套管制作安装:	1.介质管道规格:DN40 2.符合设计及规范要求	个	4			
164	CB398	一般钢套管制作安装:	1.介质管道规格:DN32 2.符合设计及规范要求	个	4			
165	CB399	地暖:	1.20厚1:3水泥砂浆粘贴8~10厚防滑地砖(由用户装修自理) 2.40厚C20细石混凝土随打随抹平,内配(地暖管上层) $\phi 3@50$ 双向钢丝网片,中间配地暖管,地暖管上皮最薄处大于等于20厚,沿外墙内侧贴40高隔热泡沫条与填充层上皮平 3.40厚发泡水泥保温层 4.地暖管采用PE-RT管,管材系列为S4,管径De20,管壁不应小于2.3mm 5.工程量:按照实际铺设水平投影面积计算 6.部位:现浇钢筋混凝土楼板 7.包含所有的成套分水器(含分集水器进、回水口处的专用铜球阀及过滤器等所有阀门、管件)	m2	1827.6			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第443页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
166	030807001016	采暖工程系统调整		系统	1			
167	030204018066	配电箱	1.类别:电梯配电箱 ATkt1-RF,ATkt2-RF 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):明装,距地1.5米 3.半周长或回路数:按图纸设计定制 4.包含接线	台	2			
168	030204018067	配电箱 (住宅)	1.类别:照明配电箱 ALh8 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):暗装,距地1.8米 3.半周长或回路数:400*260*120 4.包含接线	台	20			
169	030204018068	配电箱 (住宅)	1.类别:照明配电箱 ALh8' 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):暗装,距地1.8米 3.半周长或回路数:400*260*120 4.包含接线	台	4			
170	030212001081	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC40 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗敷	m	144.26			
171	030212001082	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC25 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗敷	m	419.31			
172	030212001083	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗敷 4.包含接线盒、开关插座盒安装	m	5102.39			
173	030212001084	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗敷	m	132.64			
174	030212001085	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG50 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):明敷	m	15.29			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第444页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
175	030208004078	电缆桥架	1.材质:镀锌钢板 2.类型:防火梯式桥架 (带防火隔板) 3.型号、规格:200*100 4.桥架防火封堵、接地: 符合设计及规范要求 5.壁厚按CECS31-2006《钢制电缆桥架工程设计规范》3.6.2-1执行 6.包含支吊架制安	m	36			
176	030208004079	电缆桥架	1.材质:镀锌钢板 2.类型:防火梯式桥架 3.型号、规格:100*100 4.桥架防火封堵、接地: 符合设计及规范要求 5.壁厚按CECS31-2006《钢制电缆桥架工程设计规范》3.6.2-1执行 6.包含支吊架制安	m	36			
177	030208001057	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*10 2.敷设方式:沿桥架敷设	m	36.9			
178	030208001058	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*10 2.敷设方式:穿管敷设 3.包含电缆头制安	m	15.29			
179	030212003094	电气配线	1.种类 (导线、母线) :动力线路 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-10	m	465.84			
180	030212003095	电气配线	1.种类 (导线、母线) :照明线路 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:BV-2.5	m	9624.5			
181	030212003096	电气配线	1.种类 (导线、母线) :动力线路 2.导线用途、配线形式、部位:沿桥架敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-10	m	756			
182	030212003097	电气配线	1.种类 (导线、母线) :照明线路 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:BV-4.0	m	7694.13			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第445页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
183	030212003098	电气配线	1.种类 (导线、母线):照明线路 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5	m	349.28			
184	030213001040	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:座灯头 (含灯泡) 2.型号、规格: 3.安装形式:吸顶	套	216			
185	030213001041	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:墙上座灯 2.型号、规格:LED 1*5W 3.安装形式:壁装 4.其他:电井内带透明防火罩,水暖井内为防水型	套	24			
186	030213001042	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:防潮吸顶灯 2.型号、规格:LED 1*14W	套	72			
187	030204031241	小电器	1.名称:一键开关 2.型号、规格:250V 10A	个	24			
188	030204031242	小电器	1.名称:单联单控开关 2.型号、规格:250V 10A	个	120			
189	030204031243	小电器	1.名称:单联双控开关 2.型号、规格:250V 10A	个	48			
190	030204031244	小电器	1.名称:双联单控开关 2.型号、规格:250V 10A	个	72			
191	030204031245	小电器	1.名称:双联双控开关 2.型号、规格:250V 10A	个	96			
192	030204031246	小电器	1.名称:三联单控开关 2.型号、规格:250V 10A	个	25			
193	030204031247	小电器	1.名称:单相二孔插座 2.型号、规格:250V 10A 3.安装高度:排风扇插座吸顶安装	个	48			
194	030204031248	小电器	1.名称:单相五孔插座 2.型号、规格:250V 10A 3.安装高度:电井插座,单相二三极插座明装,底边距地1.3m	个	12			
195	030204031249	小电器	1.名称:单相五孔插座 2.型号、规格:250V 10A 3.安装高度:可视对讲室外机电源插座暗装,距地1.4m	个	2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第446页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
196	030204031250	小电器	1.名称:单相五孔插座 2.型号、规格:250V 10A 3.安装高度:单相二、三极插座暗装,底边距地0.3m	个	120			
197	030204031251	小电器	1.名称:单相五孔插座 2.型号、规格:250V 10A 3.安装高度:单相二、三极电视电源插座(客厅)暗装,底边距地0.6m	个	48			
198	030204031252	小电器	1.名称:单相五孔插座 2.型号、规格:250V 10A 3.安装高度:单相二、三极电视电源插座(主卧)暗装,底边距地0.3m	个	36			
199	030204031253	小电器	1.名称:单相五孔插座 2.型号、规格:250V 10A 3.安装高度:单相二、三极插座(卧室床头侧)暗装,底边距地0.65m	个	96			
200	030204031254	小电器	1.名称:单相五孔带开关插座 2.型号、规格:250V 10A 3.安装高度:单相二、三极带开关厨房电炊具插座暗装,底边距地1.3m	个	72			
201	030204031255	小电器	1.名称:单相五孔插座(加防溅盒) 2.型号、规格:250V 10A 3.安装高度:单相二、三极饮用水过滤设备插座暗装,底边距地0.45m	个	24			
202	030204031256	小电器	1.名称:单相五孔插座(加防溅盒) 2.型号、规格:250V 10A 3.安装高度:单相二、三极风筒插座暗装,底边距地1.5m	个	48			
203	030204031257	小电器	1.名称:单相三孔插座 2.型号、规格:250V 10A 3.安装高度:单相三极抽油烟机插座暗装,底边距地2.15m	个	24			
204	030204031258	小电器	1.名称:单相三孔插座 2.型号、规格:250V 10A 3.安装高度:单相三极低位微波炉插座暗装,底边距地0.6m	个	48			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第447页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
205	030204031259	小电器	1.名称:单相三孔插座 2.型号、规格:250V 10A 3.安装高度:单相三极中位电冰箱插座暗装,底边距地1.3m	个	24			
206	030204031260	小电器	1.名称:单相三孔插座 2.型号、规格:250V 16A 3.安装高度:单相三极低位空调插座暗装,底边距地0.3m	个	24			
207	030204031261	小电器	1.名称:单相三孔插座 2.型号、规格:250V 16A 3.安装高度:单相三极高位空调插座暗装,贴梁底安装、无梁时板下0.4m安装	个	24			
208	030204031262	小电器	1.名称:单相三孔插座 (加防溅盒) 2.型号、规格:250V 16A 3.安装高度:单相三极电热水器插座(防溅型)暗装,底边距地1.6m	个	48			
209	030204031263	小电器	1.名称:单相三孔插座 (加防溅盒) 2.型号、规格:250V 10A 3.安装高度:单相三极智能马桶插座暗装,底盒底边距地0.35m	个	48			
210	030204031264	小电器	1.名称:单相三孔带开关插座 (加防溅盒) 2.型号、规格:250V 10A 3.安装高度:单相三极带开关洗衣机插座暗装,底边距地1.4m	个	24			
211	030204031265	小电器	1.名称:单相三孔带开关插座 (加防溅盒) 2.型号、规格:250V 10A 3.安装高度:单相三极带开关低位洗衣机插座暗装,底边距地0.6m	个	24			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第448页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
212	030209002008	避雷装置	<p>1.受雷体名称、材质、规格、安装部位及高度: <math>\phi 10</math> 镀锌圆钢接闪带,明设,利用屋面混凝土楼板内 <math>\geq \phi 10</math> 的主筋或2根 <math>\phi 8</math> 钢筋做不大于 <math>10m \times 10m</math> 或 <math>12m \times 8m</math> 的接闪网格。高出屋面 <math>0.5m</math> 的金属物体应装接闪器,并与接闪带连接。突出屋面的金属物体、金属管道等均与接闪器连接,跨伸缩缝做防伸缩措施,做法参见L13D10</p> <p>2.引下线材质、规格及形式:利用建筑物钢筋混凝土柱子或剪力墙内两根 <math>\phi 16</math> (钢筋小于 <math>\phi 16</math> 大于等于 <math>\phi 10</math> 时采用四根) 及以上主筋作为引下线,引下线上端与接闪带、下端与接地装置电气连接。建筑四周的引下线在首层高出地面 <math>0.5m</math> 处预埋接地引出端子板,平装饰柱面。</p> <p>3.接地极安装土质、材质、规格:优先利用室外地坪 <math>0.5m</math> 以下全部柱子基础内的钢筋网作为接地装置 (连接做法同引下线),利用基础圈梁将接地装置围绕建筑形成环形。</p> <p>4.接地母线材质、规格、敷设方式:预埋接地端子板,具体做法见L13D10-77~78。</p> <p>5.包含预留接地电阻测试盒</p> <p>6.详细做法参见图纸设计</p>	项	1			
213	030209001008	接地装置	<p>1.接地板材质、规格、安装土质:本工程防雷接地、电气设备的保护接地共用统一的接地板,要求接地电阻 <math>\leq 1\Omega</math>。</p> <p>2.接地母线材质、规格、敷设方式:总等电位、局部等电位-<math>40 \times 4</math> 镀锌扁钢, <math>-25 \times 4</math> 镀锌扁钢连接,配电室、电井、电梯井水平和垂直敷设,并与楼板内钢筋可靠连接;等电位联结暗敷设,至配电箱、弱电箱转换为WDZ-BYJ-<math>1 \times 25</math> 的铜接地绞线穿PVC32的保护管连接。</p> <p>3.在等电位联结箱附近、配电间、电梯机房、电梯井道底部等处 (见平面图) 预埋 <math>40 \times 4 \times 100</math> 的接地端子板。预埋接地连接板采用焊接连接型或螺栓连接型钢板。具体做法见L13D10-77~78页</p> <p>4.包含等电位箱安装</p> <p>5.详细做法参见图纸设计</p>	项	1			

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第449页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
214	030211008008	接地装置	1.类别:接地电阻测试 2.接地极根数:利用基础钢筋做接地体	系统	1			
215	031103037043	智能家居信息箱	1.型号、规格:450*350*115 2.安装方式:距地0.3米暗装	台	28			
216	031103010007	垂直桥架	1.材质:镀锌钢板 2.类型:防火梯式桥架 (带防火隔板) 3.型号、规格:100*100 4.桥架防火封堵、接地:符合设计及规范要求 5.壁厚按CECS31-2006《钢制电缆桥架工程设计规范》3.6.2-1执行 6.包含支吊架制安	m	36			
217	031103002032	硬质PVC管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗敷	m	1478.64			
218	031103002033	硬质PVC管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC25 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗敷	m	807.57			
219	031103002034	硬质PVC管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC25 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):明敷	m	48			
220	031103007008	信息插座底盒 (接线盒)	1.规格:86*86 2.安装高度:按图纸设计综合考虑 3.含白色面板	个	364			
221	031103036013	弱电配管预留牵引线:	1.名称:塑料绳 2.敷设方式:管内敷设	m	2334.21			
24#楼安装工程								
地下部分								

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第450页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1	030801004043	柔性抗震铸铁管	1. 安装部位 (室内、外) : 室内 2. 输送介质:污、废水 3. 规格:DN150 4. 接口型式:柔性接口	m	13.2			
2	030801004044	柔性抗震铸铁管	1. 安装部位 (室内、外) : 室内 2. 输送介质:污、废水 3. 规格:DN100 4. 接口型式:柔性接口	m	50.08			
3	030801004045	柔性抗震铸铁管	1. 安装部位 (室内、外) : 室内 2. 输送介质:污、废水 3. 规格:DN75 4. 接口型式:柔性接口	m	35.68			
4	030801004046	柔性抗震铸铁管	1. 安装部位 (室内、外) : 室内 2. 输送介质:污、废水 3. 规格:DN50 4. 接口型式:柔性接口	m	30.76			
5	030801005214	塑料管 (UPVC、 PVC、PP-C、 PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外) : 室内 2. 输送介质:污、废水 3. 材质:UPVC实壁排水管 4. 规格:De75 5. 连接方式:粘接	m	12.2			
6	030801005215	塑料管 (UPVC、 PVC、PP-C、 PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外) : 室内 2. 输送介质:污、废水 3. 材质:UPVC实壁排水管 4. 规格:De50 5. 连接方式:粘接	m	0.8			
7	030801005216	塑料管 (UPVC、 PVC、PP-C、 PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外) : 出户埋地暗敷 2. 输送介质:给水 3. 材质:PPR 4. 规格:De25 5. 连接方式:熔接	m	36			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第451页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
8	030801005217	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外) : 室内明装 2. 输送介质:给水 3. 材质:PPR 4. 规格:De25 5. 连接方式:熔接	m	150.72			
9	030801005218	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外) : 室内明装 2. 输送介质:给水 3. 材质:PPR 4. 规格:De20 5. 连接方式:熔接	m	12.71			
10	030801005219	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外) : 室内地面暗敷 2. 输送介质:给水 3. 材质:PPR 4. 规格:De20 5. 连接方式:熔接	m	1.5			
11	030803001121	螺纹阀门	1.类型:一体式带过滤器减压阀(前后带压力表) 2.型号、规格:DN15	个	1			
12	030803001122	螺纹阀门	1.类型:PPR双活接铜球阀 2.型号、规格:DN15	个	2			
13	030803010009	水表	1.型号、规格:DN15 2.连接方式:螺纹连接	组	1			
14	030804016009	水龙头	1.规格:DN15 2.材质:铜镀铬	个	1			
15	030804005009	陶瓷拖布池 (成品)	1.组装形式:陶瓷 (成品)	组	1			
16	030804017052	地漏	1.名称:UPVC直通式地漏 2.规格:DN50	个	6			
17	030804017053	地漏	1.名称:UPVC直通式地漏 2.规格:DN75	个	1			
18	CB414	刚性防水套管制作安装:	1.介质管道规格: DN150 2.符合设计及规范要求	个	12			
19	CB415	刚性防水套管制作安装:	1.介质管道规格: DN100 2.符合设计及规范要求	个	18			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第452页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
20	CB416	刚性防水套管制作安装:	1.介质管道规格: DN75 2.符合设计及规范要求	个	4			
21	CB417	刚性防水套管制作安装:	1.介质管道规格: DN50 2.符合设计及规范要求	个	4			
22	CB418	刚性防水套管制作安装:	1.介质管道规格: DN20 2.符合设计及规范要求	个	24			
23	CB419	刚性防水套管制作安装:	1.介质管道规格: DN15 2.符合设计及规范要求	个	1			
24	CB420	一般穿墙套管制作安装	1.介质管道规格: DN150 2.符合设计及规范要求	个	2			
25	030801001042	一般穿墙套管制作安装	1.介质管道规格: DN15 2.符合设计及规范要求	m	1			
26	CB421	埋地管道防腐	1.做法: 冷底子油一道, 石油沥青漆二道	m2	51.08			
27	CB422	管道保温保护层:	1.名称: 玻璃丝布二层	m2	51.08			
28	CB423	管道保温刷油:	1.名称: 防火涂料二道	m2	51.08			
29	CB424	管道保温:	1.名称: 超细玻璃棉管壳 (自带铝箔) 2.质量要求: 符合耐火等级要求	m3	1.72			
30	030109001009	离心式泵	1.名称:潜污泵 2.质量或型号: YJWQ50-15-20-1200-2.2kW 3.输送介质:废水 4.配套液位控制器及设备自带控制箱、防水电缆等相关组件	台	2			
31	030206006009	低压交流异步电动机检查接线	1.类型 (大、中、小型): 小型 2.容量 (仅适用于小型电机): 3KW以内 3.包含接地	台	2			
32	030801001043	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.材质: 热镀锌钢管 3.输送介质:废水 4.规格:DN50 5.连接方式:螺纹连接	m	4			
33	030801001044	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.材质: 热镀锌钢管 3.输送介质:废水 4.规格:DN65 5.连接方式:螺纹连接	m	24.92			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第453页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
34	030701007025	法兰阀门	1.型号规格:对夹式蝶阀 DN65 2.材质:铸钢 3.连接方式:焊接法兰阀	个	2			
35	030701007026	法兰阀门	1.型号规格:球形污水止回 阀 DN65 2.材质:铸钢 3.连接方式:焊接法兰阀	个	2			
36	030701007027	法兰阀门	1.型号规格:可曲挠橡胶接 头 DN50 2.连接方式:螺纹法兰连接	个	2			
37	CB425	刚性防水套管:	1.介质管道规格: DN65 2.符合设计及规范要求	个	2			
38	031001002009	压力仪表	1.名称:压力表 2.类型(仅适用于压力计、 压力表、真空表及远传指 示压力表):就地式 3.其它:包含压力表弯、表 阀安装	台	2			
39	CB426	一般钢套管:	1.介质管道规格: DN50 2.符合设计及规范要求	个	2			
40	CB427	一般钢套管:	1.介质管道规格: DN65 2.符合设计及规范要求	个	2			
41	CB428	埋地管道防腐	1.做法:冷底子油一道,石 油沥青漆二道	m <sup>2</sup>	0.8			
42	CB429	管道刷油:红丹 防锈漆二道		m <sup>2</sup>	4.78			
43	CB430	管道刷油:银粉 漆二道		m <sup>2</sup>	4.78			
44	030801002062	钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质:热水 3.材质或种类:预制保温直 埋无缝钢管 4.规格:φ 76*4.0 5.连接方式:焊接	m	6			
45	030801002063	钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质:热水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:φ 76x4.0 5.连接方式:焊接	m	101.04			

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第454页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
46	030801002064	钢管	1.安装部位 (室内、外) : 室内 2.输送介质:热水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:无缝钢管 $\phi$ 32*3 5.连接方式:螺纹连接	m	2.8			
47	030801001045	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:热水 3.规格:DN20 4.连接方式:螺纹连接	m	2			
48	030803003027	焊接法兰阀门	1.类型:自力式压差流量两 用控制阀 2.材质: 铸钢 3.型号、规格:DN65	个	2			
49	030803003028	焊接法兰阀门	1.类型:法兰Y型除污器 (10 目、排污口DN20) 2.材质:铸钢 3.型号、规格:DN65	个	2			
50	030803003029	焊接法兰阀门	1.类型:球阀 2.材质: 铸钢 3.规格型号:Q41F-16C DN65	个	6			
51	030803001123	螺纹阀门	1.类型:铜锁闭阀 2.型号、规格:DN20	个	2			
52	CB431	刚性防水套管制作 安装:	1.介质管道规格: DN65 2.符合设计及规范要求	个	4			
53	CB432	一般钢套管制作 安装:	1.介质管道规格: DN65 2.符合设计及规范要求	个	12			
54	CB433	无缝钢管集中除 锈、刷油	1.除锈方式: 综合考虑 2.刷油: 管道刷防锈漆二遍	m <sup>2</sup>	47.56			
55	CB434	管道保温:	1.名称: 超细玻璃棉管壳 (自带铝箔) 2.质量要求: 容重: $\leq$ 45kg/ m <sup>3</sup> ,导热系数小于0.036w/m. k	m <sup>3</sup>	1.418			
56	CB435	管道保温保护 层:	1.名称: 玻璃丝布二层	m <sup>2</sup>	54.21			
57	CB436	管道保温刷油:	1.名称: 防火涂料二道	m <sup>2</sup>	54.21			
58	030807001017	采暖工程系统调 整		系统	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第455页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
59	030204018069	配电箱	1.类别:消防用电配电总箱(主) APz1-B2 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):落地安装 3.半周长或回路数:按图纸设计定制 4.包含接线及型钢基础	台	1			
60	030204018070	配电箱	1.类别:消防用电配电总箱(备) APEz1-B2 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):落地安装 3.半周长或回路数:按图纸设计定制 4.包含接线及型钢基础	台	1			
61	030204018071	配电箱	1.类别:住宅电表箱 AW1-1、AW1-2 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):明装,距地1米 3.半周长或回路数:1166*1000*180 4.包含接线	台	2			
62	030204018072	配电箱	1.类别:公共照明配电箱 ALgg1-B2、ALgg2-B2 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):明装,距地1米 3.半周长或回路数:600*800*180 4.包含接线	台	2			
63	030204018073	配电箱 (住宅)	1.类别:储藏室照明配电箱 ALCC 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):暗装,距地1.8米 3.半周长或回路数:400*260*120 4.包含接线	台	1			
64	030204018074	配电箱 (住宅)	1.类别:工具间照明配电箱 ALCC 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):暗装,距地1.8米 3.半周长或回路数:400*260*120 4.包含接线	台	4			
65	030212001086	电气配管	1.材质 :薄壁钢管 2.规格 :JDG20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗敷	m	116.32			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第456页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
66	030212001087	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗敷 4.包含接线盒、开关插座盒安装	m	823.06			
67	030212001088	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC32 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗敷	m	6			
68	CB437	电气配管	1.材质:金属软管 2.规格:φ 20	m	10			
69	030208004080	电缆桥架	1.材质:镀锌钢板 2.类型:防火槽式桥架(带防火隔板) 3.型号、规格:100*100 4.桥架防火封堵、接地:符合设计及规范要求 5.壁厚按CECS31-2006《钢制电缆桥架工程设计规范》3.6.2-1执行 6.包含支吊架制安	m	29.93			
70	030208004081	电缆桥架	1.材质:镀锌钢板 2.类型:防火槽式桥架(带防火隔板) 200*100 3.型号、规格:200*100 4.桥架防火封堵、接地:符合设计及规范要求 5.壁厚按CECS31-2006《钢制电缆桥架工程设计规范》3.6.2-1执行 6.包含支吊架制安	m	48.31			
71	030208004082	电缆桥架	1.材质:镀锌钢板 2.类型:槽式桥架 3.型号、规格:200*100 4.桥架防火封堵、接地:符合设计及规范要求 5.壁厚按CECS31-2006《钢制电缆桥架工程设计规范》3.6.2-1执行 6.包含支吊架制安	m	43.67			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第457页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
72	030208004083	电缆桥架	1.材质:镀锌钢板 2.类型:槽式桥架 3.型号、规格:100*100 4.桥架防火封堵、接地:符合设计及规范要求 5.壁厚按CECS31-2006《钢制电缆桥架工程设计规范》3.6.2-1执行 6.包含支吊架制安	m	10.74			
73	030208004084	电缆桥架	1.材质:镀锌钢板 2.类型:防火梯式桥架 3.型号、规格:100*100 4.桥架防火封堵、接地:符合设计及规范要求 5.壁厚按CECS31-2006《钢制电缆桥架工程设计规范》3.6.2-1执行 6.包含支吊架制安	m	10.8			
74	030208004085	电缆桥架	1.材质:镀锌钢板 2.类型:防火梯式桥架 (带防火隔板) 3.型号、规格:200*100 4.桥架防火封堵、接地:符合设计及规范要求 5.壁厚按CECS31-2006《钢制电缆桥架工程设计规范》3.6.2-1执行 6.包含支吊架制安	m	10.8			
75	030208001059	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-3*6 2.敷设方式:管内敷设 3.包含压铜接线端子	m	16			
76	030208001060	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*4 2.敷设方式:沿桥架敷设 3.包含电缆头制安	m	234.48			
77	030208001061	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*10 2.敷设方式:沿桥架敷设 3.包含电缆头制安	m	64.58			
78	030212003099	电气配线	1.种类 (导线、母线) :照明线路 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5	m	1798.73			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第458页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
79	030212003100	电气配线	1.种类(导线、母线):照明线路 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-4	m	1941.98			
80	030212003101	电气配线	1.种类(导线、母线):照明线路 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5	m	314.52			
81	030212003102	电气配线	1.种类(导线、母线):照明线路 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-4	m	24.18			
82	030212003103	电气配线	1.种类(导线、母线):动力线路 2.导线用途、配线形式、部位:沿桥架敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-10	m	1443.6			
83	030213001043	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:座灯头(含灯泡) 2.型号、规格: 3.安装形式:吸顶	套	43			
84	030213001044	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:墙上座灯 2.型号、规格:LED 1*5W 3.安装形式:壁装 4.其他:电井内带透明防火罩,水暖井内为防水型	套	8			
85	030213001045	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:防潮吸顶灯 2.型号、规格:LED 1*14W	套	2			
86	030213004011	荧光灯	1.名称:单管应急荧光灯(带透明不燃防护罩) 2.型号、规格:LED 1*18W 3.安装形式:吸顶	套	2			
87	030213004012	荧光灯	1.名称:单管应急荧光灯(带透明不燃防护罩) 2.型号、规格:LED 1*14W 3.安装形式:距地2.5米壁装	套	3			
88	030204031266	小电器	1.名称:单联单控 2.型号、规格:250V 10A	个	32			
89	030204031267	小电器	1.名称:双联单控 2.型号、规格:250V 10A	个	8			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第459页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
90	030204031268	小电器	1.名称:三联单控 2.型号、规格:250V 10A	个	2			
91	030204031269	小电器	1.名称:单相五孔插座 (加防溅盒) 2.型号、规格:250V 10A 3.安装高度: 热力小室插座距地1.5米暗装	个	2			
92	030204031270	小电器	1.名称:安全型五孔插座 2.型号、规格:250V 10A 3.安装高度: 风机房插座距地1.5米暗装	个	3			
93	030204031271	小电器	1.名称:安全型五孔插座 2.型号、规格:250V 10A 3.安装高度: 电井插座,单相二三极插座明装,底边距地1.3m	个	4			
94	030204031272	小电器	1.名称:安全型五孔插座 2.型号、规格:250V 10A 3.安装高度: 储藏室插座距地1.3米暗装	个	23			
95	030204031273	小电器	1.名称:安全型五孔插座 2.型号、规格:250V 10A 3.安装高度: 工具间插座距地0.3米暗装	个	30			
96	CB438	钢质配管墙体剔槽及恢复 $\phi$ 20以内		m	65.2			
97	CB439	密闭套管:	1.介质管道规格: DN50 2.符合设计及规范要求	个	9			
98	031103037044	对讲系统进线箱	1.型号、规格:按图纸设计定制 2.安装方式:距地1.0米明装	台	1			
99	031103037045	监控系统进线箱	1.型号、规格:按图纸设计定制 2.安装方式:距地1.0米明装	台	1			
100	031103037046	电视前端设备箱	1.型号、规格:按图纸设计定制 2.安装方式:距地1.0米明装	台	1			
101	031103037047	光分器设备箱	1.型号、规格:按图纸设计定制 2.安装方式:距地1.0米明装	台	1			
102	030212001089	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC25 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗敷	m	100.5			



# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第460页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
103	031103008004	吊装式桥架	1.材质:镀锌钢板 2.类型:防火槽式桥架 (带防火隔板) 3.型号、规格:100*100 4.桥架防火封堵、接地:符合设计及规范要求 5.壁厚按CECS31-2006《钢制电缆桥架工程设计规范》3.6.2-1执行 6.包含支吊架制安	m	34.33			
104	031103010008	垂直桥架	1.材质:镀锌钢板 2.类型:防火梯式桥架 (带防火隔板) 3.型号、规格:100*100 4.桥架防火封堵、接地:符合设计及规范要求 5.壁厚按CECS31-2006《钢制电缆桥架工程设计规范》3.6.2-1执行 6.包含支吊架制安	m	26.5			
地上部分								
105	030801004047	柔性抗震铸铁管	1. 安装部位 (室内、外): 出屋面 2. 输送介质:污、废水 3. 规格:DN100 4. 接口型式:柔性接口	m	11.2			
106	030801005220	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外): 室内 2. 输送介质:污、废水 3. 材质:UPVC实壁消音排水管 4. 规格:De75 5. 连接方式:粘接	m	14.4			
107	030801005221	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外): 室内 2. 输送介质:污、废水 3. 材质:UPVC实壁消音排水管 4. 规格:De50 5. 连接方式:粘接	m	37.2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第461页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
108	030801005222	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室内 2. 输送介质:污、废水 3. 材质:UPVC实壁排水管 4. 规格:De75 5. 连接方式:粘接	m	30			
109	030801005223	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室内 2. 输送介质:污、废水 3. 材质:UPVC实壁排水管 4. 规格:De50 5. 连接方式:粘接	m	4.8			
110	030801005224	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室内 2. 输送介质:污、废水 3. 材质:UPVC双壁内螺旋塑料管 4. 规格:De110 5. 连接方式:粘接	m	143.2			
111	030801005225	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 建筑外墙 2. 输送介质:空调冷凝水 3. 材质:UPVC承压防紫外线实壁排水管 4. 规格:De50 5. 连接方式:粘接	m	104.4			
112	030801005226	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室内明装 2. 输送介质:给水 3. 材质:PPR 4. 规格:De25 5. 连接方式:熔接	m	225.6			
113	030801005227	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室内嵌墙暗敷 2. 输送介质:给水 3. 材质:PPR 4. 规格:De20 5. 连接方式:熔接 6. 包含墙体剔槽及恢复	m	216			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第462页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
114	030801005228	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室内地面暗敷 2. 输送介质:给水 3. 材质:PPR 4. 规格:De25 5. 连接方式:熔接	m	741.36			
115	030801005229	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室内地面暗敷 2. 输送介质:给水 3. 材质:PPR 4. 规格:De20 5. 连接方式:熔接	m	445.68			
116	030801005230	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室内地面暗敷 2. 输送介质:热水 3. 材质:PPR 4. 规格:De20 5. 连接方式:熔接	m	1128.36			
117	030801005231	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室内明装 2. 输送介质:热水 3. 材质:PPR 4. 规格:De20 5. 连接方式:熔接	m	414.48			
118	030801005232	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室内嵌墙暗敷 2. 输送介质:热水 3. 材质:PPR 4. 规格:De20 5. 连接方式:熔接 6.包含墙体剔槽及恢复	m	127.56			
119	030803001124	螺纹阀门	1.类型:一体式带过滤器减压阀(前后带压力表) 2.型号、规格:DN15	个	24			
120	030803001125	螺纹阀门	1.类型:一体式带过滤器减压阀(前后带压力表) 2.型号、规格:DN20	个	24			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第463页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
121	030803001126	螺纹阀门	1.类型:PPR双活接铜球阀 2.型号、规格:DN15	个	48			
122	030803001127	螺纹阀门	1.类型:PPR双活接铜球阀 2.型号、规格:DN20	个	96			
123	030803001128	螺纹阀门	1.类型:止回阀 2.型号、规格:DN20	个	24			
124	030803001129	螺纹阀门	1.类型:电磁阀 2.型号、规格:DN20	个	24			
125	030801001046	一般穿墙套管制作安装	1.介质管道规格: DN15 2.符合设计及规范要求	m	84			
126	030801001047	一般穿墙套管制作安装	1.介质管道规格: DN20 2.符合设计及规范要求	m	60			
127	030804017054	地漏	1.材质:UPVC地漏 2.规格:DN50	个	48			
128	030804017055	地漏	1.材质:UPVC洗衣机地漏 2.规格:DN50	个	24			
129	CB440	刚性防水套管制作安装:	1.介质管道规格: DN15 2.符合设计及规范要求	个	24			
130	CB441	立管出屋面刚性防水套管制作安装:	1.介质管道规格: DN100 2.符合设计及规范要求	个	16			
131	CB442	空调预留套管	1.材质: 钢套管 2.规格: DN80 3.符合设计及规范要求	个	72			
132	CB443	油烟机外墙预留套管	1.材质: 一般钢套管 2.规格: DN200 3.符合设计及规范要求	个	24			
133	CB444	管道保温刷油:	1.名称: 防火涂料二道	m2	167.68			
134	CB445	管道保温:	1.名称: 超细玻璃棉管壳 (自带铝箔) 2.质量要求: 符合耐火等级要求	m3	4.351			
135	CB446	管道保温保护层:	1.名称: 玻璃丝布二层	m2	167.68			
136	030801005233	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外): 室内 2. 输送介质:污水 3. 材质:HDPE同层排水管 4. 规格:De160 5. 连接方式:电熔连接 6. 排水管道管件安装	m	47.35			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第464页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
137	030801005234	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室内 2. 输送介质:污水 3. 材质:HDPE同层排水管 4. 规格:De110 5. 连接方式:电熔连接 6. 排水管道管件安装	m	235.55			
138	030801005235	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室内 2. 输送介质:污水 3. 材质:HDPE同层排水管 4. 规格:De90 5. 连接方式:电熔连接 6. 排水管道管件安装	m	4.8			
139	030801005236	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室内 2. 输送介质:污水 3. 材质:HDPE同层排水管 4. 规格:De75 5. 连接方式:电熔连接 6. 排水管道管件安装	m	63.6			
140	030801005237	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室内 2. 输送介质:污水 3. 材质:HDPE同层排水管 4. 规格:De50 5. 连接方式:电熔连接 6. 排水管道管件安装	m	190.81			
141	030804017056	地漏	1. 材质:同层排水专用地漏 2. 规格:DN50	个	72			
142	030804017057	地漏	1. 材质:同层排水专用洗衣机地漏 2. 规格:DN75	个	24			
143	CB447	水箱安装	1. 名称:成套坐便器隐藏式冲洗水箱 2. 类型:包含冲洗面板、钢支架等专用配件	套	48			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第465页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
144	030801002065	钢管	1.安装部位 (室内、外) : 室内管井 2.输送介质:热水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格: $\phi$ 76*4.0 5.连接方式:焊接	m	16.8			
145	030801002066	钢管	1.安装部位 (室内、外) : 室内管井 2.输送介质:热水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格: $\phi$ 60*3.5 5.连接方式:焊接	m	24			
146	030801002067	钢管	1.安装部位 (室内、外) : 室内管井 2.输送介质:热水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格: $\phi$ 50*3.5 5.连接方式:焊接	m	6			
147	030801002068	钢管	1.安装部位 (室内、外) : 室内管井 2.输送介质:热水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格: $\phi$ 42*3.0 5.连接方式:焊接	m	12			
148	030801002069	钢管	1.安装部位 (室内、外) : 室内管井 2.输送介质:热水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格: $\phi$ 25*3.0 5.连接方式:焊接	m	6.8			
149	030801001048	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内管井 2.输送介质:热水 3.规格:DN32 4.连接方式:螺纹连接	m	13.2			

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第466页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
150	030801005238	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室内地面暗敷 2. 输送介质:热水 3. 材质:PE-RT 4. 规格:De32 5. 连接方式:熔接	m	485.4			
151	030803005009	自动排气阀	1.型号、规格:DN20	个	4			
152	030803001130	螺纹阀门	1.类型:铜锁闭阀 2.型号、规格:DN15	个	2			
153	030803001131	螺纹阀门	1.类型:铜锁闭阀 2.型号、规格:DN25	个	72			
154	030803001132	螺纹阀门	1.类型:铜过滤器 2.型号、规格:DN25	个	24			
155	030803001133	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN20	个	6			
156	030803001134	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN25	个	24			
157	CB448	无缝钢管集中除锈、刷油	1.除锈方式:综合考虑 2.刷油:管道刷防锈漆二遍	m2	51.82			
158	CB449	管道保温:	1.名称:超细玻璃棉管壳(自带铝箔) 2.质量要求:容重: $\leq 45\text{kg/m}^3$ ,导热系数小于 $0.036\text{w/m}\cdot\text{k}$	m3	1.19			
159	030803001135	螺纹阀门	1.类型:温控阀 2.型号、规格:DN25	个	24			
160	030204031274	小电器	1.名称:采暖温控面板	套	24			
161	CB450	管道保温保护层:	1.名称:玻璃丝布二层	m2	51.04			
162	CB451	管道保温刷油:	1.名称:防火涂料二道	m2	51.04			
163	CB452	一般钢套管制作安装:	1.介质管道规格:DN65 2.符合设计及规范要求	个	8			
164	CB453	一般钢套管制作安装:	1.介质管道规格:DN50 2.符合设计及规范要求	个	8			
165	CB454	一般钢套管制作安装:	1.介质管道规格:DN40 2.符合设计及规范要求	个	4			
166	CB455	一般钢套管制作安装:	1.介质管道规格:DN32 2.符合设计及规范要求	个	4			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第467页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
167	CB456	地暖:	1.20厚1:3水泥砂浆粘贴8~10厚防滑地砖(由用户装修自理)  2.40厚C20细石混凝土随打随抹平,内配(地暖管上层)φ3@50双向钢丝网片,中间配地暖管,地暖管上皮最薄处大于等于20厚,沿外墙内侧贴40高隔热泡沫条与填充层上皮平  3.40厚发泡水泥保温层  4.地暖管采用PE-RT管,管材系列为S4,管径De20,管壁不应小于2.3mm  5.工程量:按照实际铺设水平投影面积计算  6.部位:现浇钢筋混凝土楼板  7.包含所有的成套分水器(含分集水器进、回水口处的专用铜球阀及过滤器等所有阀门、管件)	m2	1827.6			
168	030807001018	采暖工程系统调整		系统	1			
169	030204018075	配电箱	1.类别:电梯配电箱 ATkt1-RF,ATkt2-RF  2.安装方式(仅适用于成套配电箱):明装,距地1.5米  3.半周长或回路数:按图纸设计定制  4.包含接线	台	2			
170	030204018076	配电箱(住宅)	1.类别:照明配电箱 ALh8  2.安装方式(仅适用于成套配电箱):暗装,距地1.8米  3.半周长或回路数:400*260*120  4.包含接线	台	20			
171	030204018077	配电箱(住宅)	1.类别:照明配电箱 ALh8'  2.安装方式(仅适用于成套配电箱):暗装,距地1.8米  3.半周长或回路数:400*260*120  4.包含接线	台	4			
172	030212001090	电气配管	1.材质:刚性阻燃管  2.规格:PVC40  3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗敷	m	144.26			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第468页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
173	030212001091	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗敷	m	419.31			
174	030212001092	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗敷 4.包含接线盒、开关插座盒安装	m	5102.39			
175	030212001093	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗敷	m	132.64			
176	030212001094	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG50 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):明敷	m	15.29			
177	030208004086	电缆桥架	1.材质:镀锌钢板 2.类型:防火梯式桥架(带防火隔板) 3.型号、规格:200*100 4.桥架防火封堵、接地:符合设计及规范要求 5.壁厚按CECS31-2006《钢制电缆桥架工程设计规范》3.6.2-1执行 6.包含支吊架制安	m	36			
178	030208004087	电缆桥架	1.材质:镀锌钢板 2.类型:防火梯式桥架 3.型号、规格:100*100 4.桥架防火封堵、接地:符合设计及规范要求 5.壁厚按CECS31-2006《钢制电缆桥架工程设计规范》3.6.2-1执行 6.包含支吊架制安	m	36			
179	030208001062	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*10 2.敷设方式:沿桥架敷设	m	36.9			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第469页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
180	030208001063	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*10 2.敷设方式:穿管敷设 3.包含电缆头制安	m	15.29			
181	030212003104	电气配线	1.种类(导线、母线):动力线路 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-10	m	465.84			
182	030212003105	电气配线	1.种类(导线、母线):照明线路 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:BV-2.5	m	9624.5			
183	030212003106	电气配线	1.种类(导线、母线):动力线路 2.导线用途、配线形式、部位:沿桥架敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-10	m	756			
184	030212003107	电气配线	1.种类(导线、母线):照明线路 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:BV-4	m	7694.13			
185	030212003108	电气配线	1.种类(导线、母线):照明线路 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5	m	349.28			
186	030213001046	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:座灯头(含灯泡) 2.型号、规格: 3.安装形式:吸顶	套	216			
187	030213001047	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:防潮吸顶灯 2.型号、规格:LED 1*14W	套	72			
188	030213001048	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:墙上座灯 2.型号、规格:LED 1*5W 3.安装形式:壁装 4.其他:电井内带透明防火罩,水暖井内为防水型	套	24			
189	030204031275	小电器	1.名称:一键开关 2.型号、规格:250V 10A	个	24			
190	030204031276	小电器	1.名称:单联单控开关 2.型号、规格:250V 10A	个	120			
191	030204031277	小电器	1.名称:单联双控开关 2.型号、规格:250V 10A	个	48			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第470页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
192	030204031278	小电器	1.名称:双联单控开关 2.型号、规格:250V 10A	个	72			
193	030204031279	小电器	1.名称:双联双控开关 2.型号、规格:250V 10A	个	96			
194	030204031280	小电器	1.名称:三联单控开关 2.型号、规格:250V 10A	个	25			
195	030204031281	小电器	1.名称:单相二孔插座 2.型号、规格:250V 10A 3.安装高度:排风扇插座吸顶安装	个	48			
196	030204031282	小电器	1.名称:单相五孔插座 2.型号、规格:250V 10A 3.安装高度:电井插座,单相二三极插座明装,底边距地1.3m	个	12			
197	030204031283	小电器	1.名称:单相五孔插座 2.型号、规格:250V 10A 3.安装高度:可视对讲室外机电源插座暗装,距地1.4m	个	2			
198	030204031284	小电器	1.名称:单相五孔插座 2.型号、规格:250V 10A 3.安装高度:单相二、三极插座暗装,底边距地0.3m	个	120			
199	030204031285	小电器	1.名称:单相五孔插座 2.型号、规格:250V 10A 3.安装高度:单相二、三极电视电源插座(客厅)暗装,底边距地0.6m	个	48			
200	030204031286	小电器	1.名称:单相五孔插座 2.型号、规格:250V 10A 3.安装高度:单相二、三极电视电源插座(主卧)暗装,底边距地0.3m	个	36			
201	030204031287	小电器	1.名称:单相五孔插座 2.型号、规格:250V 10A 3.安装高度:单相二、三极插座(卧室床头侧)暗装,底边距地0.65m	个	96			
202	030204031288	小电器	1.名称:单相五孔带开关插座 2.型号、规格:250V 10A 3.安装高度:单相二、三极带开关厨房电炊具插座暗装,底边距地1.3m	个	72			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第471页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
203	030204031289	小电器	1.名称:单相五孔插座(加防溅盒) 2.型号、规格:250V 10A 3.安装高度:单相二、三相饮用水过滤设备插座暗装,底边距地0.45m	个	24			
204	030204031290	小电器	1.名称:单相五孔插座(加防溅盒) 2.型号、规格:250V 10A 3.安装高度:单相二、三相风筒插座暗装,底边距地1.5m	个	48			
205	030204031291	小电器	1.名称:单相三孔插座 2.型号、规格:250V 10A 3.安装高度:单相三极抽油烟机插座暗装,底边距地2.15m	个	24			
206	030204031292	小电器	1.名称:单相三孔插座 2.型号、规格:250V 10A 3.安装高度:单相三极低位微波炉插座暗装,底边距地0.6m	个	48			
207	030204031293	小电器	1.名称:单相三孔插座 2.型号、规格:250V 10A 3.安装高度:单相三极中位电冰箱插座暗装,底边距地1.3m	个	24			
208	030204031294	小电器	1.名称:单相三孔插座 2.型号、规格:250V 16A 3.安装高度:单相三极低位空调插座暗装,底边距地0.3m	个	24			
209	030204031295	小电器	1.名称:单相三孔插座 2.型号、规格:250V 16A 3.安装高度:单相三极高位空调插座暗装,贴梁底安装、无梁时板下0.4m安装	个	24			
210	030204031296	小电器	1.名称:单相三孔插座(加防溅盒) 2.型号、规格:250V 16A 3.安装高度:单相三极电热水器插座(防溅型)暗装,底边距地1.6m	个	48			
211	030204031297	小电器	1.名称:单相三孔插座(加防溅盒) 2.型号、规格:250V 10A 3.安装高度:单相三极智能马桶插座暗装,底盒底边距地0.35m	个	48			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第472页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
212	030204031298	小电器	1.名称:单相三孔带开关插座 (加防溅盒) 2.型号、规格:250V 10A 3.安装高度: 单相三极带开关洗衣机插座暗装,底边距地1.4m	个	24			
213	030204031299	小电器	1.名称:单相三孔带开关插座 (加防溅盒) 2.型号、规格:250V 10A 3.安装高度: 单相三极带开关低位洗衣机插座暗装,底边距地0.6m	个	24			
214	030209002009	避雷装置	1.受雷体名称、材质、规格、安装部位及高度: $\phi 10$ 镀锌圆钢接闪带,明设,利用屋面混凝土楼板内 $\geq \phi 10$ 的主筋或2根 $\phi 8$ 钢筋做不大于10m*10m或12m*8m的接闪网格。高出屋面0.5m的金属物体应装接闪器,并与接闪带连接。突出屋面的金属物体、金属管道等均与接闪器连接,跨伸缩缝做防伸缩措施,做法参见L13D10 2.引下线材质、规格及形式:利用建筑物钢筋混凝土柱子或剪力墙内两根 $\phi 16$ (钢筋小于 $\phi 16$ 大于等于 $\phi 10$ 时采用四根) 及以上主筋作为引下线,引下线上端与接闪带、下端与接地装置电气连接。建筑四周的引下线在首层高出地面0.5m处预埋接地引出端子板,平装饰柱面。 3.接地极安装土质、材质、规格:优先利用室外地坪0.5m以下全部柱子基础内的钢筋网作为接地装置 (连接做法同引下线),利用基础圈梁将接地装置围绕建筑形成环形。 4.接地母线材质、规格、敷设方式:预埋接地端子板,具体做法见L13D10-77~78。 5.包含预留接地电阻测试盒 6.详细做法参见图纸设计	项	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第473页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
215	030209001009	接地装置	1.接地极材质、规格、安装土质:本工程防雷接地、电气设备的保护接地共用统一的接地极,要求接地电阻 $\leq 1\Omega$ 。 2.接地母线材质、规格、敷设方式:总等电位、局部等电位-40*4镀锌扁钢, -25*4镀锌扁钢连接, 配电室、电井、电梯井水平和垂直敷设, 并与楼板内钢筋可靠连接;等电位联结暗敷设, 至配电箱、弱电箱转接为WDZ-BYJ-1*25的铜接地绞线穿PVC32的保护管连接。 3.在等电位联结箱附近、配电间、电梯机房、电梯井道底部等处(见平面图)预埋40*4*100的接地端子板。预埋接地连接板采用焊接连接型或螺栓连接型钢板。具体做法见L13D10-77~78页 4.包含等电位箱安装 5.详细做法参见图纸设计	项	1			
216	030211008009	接地装置	1.类别:接地电阻测试 2.接地极根数:利用基础钢筋做接地体	系统	1			
217	031103037048	智能家居信息箱	1.型号、规格:450*350*115 2.安装方式:距地0.3米暗装	台	28			
218	031103010009	垂直桥架	1.材质:镀锌钢板 2.类型:防火梯式桥架(带防火隔板) 3.型号、规格:100*100 4.桥架防火封堵、接地:符合设计及规范要求 5.壁厚按CECS31-2006《钢制电缆桥架工程设计规范》3.6.2-1执行 6.包含支吊架制安	m	36			
219	031103002035	硬质PVC管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗敷	m	1478.64			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第474页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
220	031103002036	硬质PVC管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗敷	m	807.57			
221	031103002037	硬质PVC管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):明敷	m	48			
222	031103007009	信息插座底盒(接线盒)	1.规格:86*86 2.安装高度:按图纸设计综合考虑 3.含白色面板	个	364			
223	031103036014	弱电配管预留牵引线:	1.名称:塑料绳 2.敷设方式:管内敷设	m	2334.21			
25#楼安装工程								
地上部分								
1	030801004048	柔性抗震铸铁管	1. 安装部位(室内、外):出屋面 2. 输送介质:污、废水 3. 规格:DN100 4. 接口型式:柔性接口	m	1.4			
2	030801005239	塑料管(UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外):室内 2. 输送介质:污、废水 3. 材质:UPVC实壁排水管 4. 规格:De160 5. 连接方式:粘接	m	17.31			
3	030801005240	塑料管(UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外):室内 2. 输送介质:污、废水 3. 材质:UPVC实壁排水管 4. 规格:De110 5. 连接方式:粘接	m	239.21			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第475页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4	030801005241	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外) : 室内 2. 输送介质:污、废水 3. 材质:UPVC实壁排水管 4. 规格:De75 5. 连接方式:粘接	m	7.32			
5	030801005242	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外) : 室内 2. 输送介质:污、废水 3. 材质:UPVC实壁排水管 4. 规格:De50 5. 连接方式:粘接	m	86.62			
6	030801005243	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外) : 埋地 2. 输送介质:给水 3. 材质:PPR 4. 规格:De63 5. 连接方式:熔接	m	25.43			
7	030801005244	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外) : 室内明装 2. 输送介质:给水 3. 材质:PPR 4. 规格:De63 5. 连接方式:熔接	m	17.8			
8	030801005245	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外) : 室内明装 2. 输送介质:给水 3. 材质:PPR 4. 规格:De50 5. 连接方式:熔接	m	1.06			
9	030801005246	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外) : 埋地 2. 输送介质:给水 3. 材质:PPR 4. 规格:De40 5. 连接方式:熔接	m	54.69			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第476页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
10	030801005247	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外) : 室内明装 2. 输送介质:给水 3. 材质:PPR 4. 规格:De40 5. 连接方式:熔接	m	6.84			
11	030801005248	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外) : 室内嵌墙暗敷 2. 输送介质:给水 3. 材质:PPR 4. 规格:De40 5. 连接方式:熔接 6.包含墙体剔槽及恢复	m	1.22			
12	030801005249	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外) : 埋地 2. 输送介质:给水 3. 材质:PPR 4. 规格:De32 5. 连接方式:熔接	m	221.9			
13	030801005250	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外) : 室内明装 2. 输送介质:给水 3. 材质:PPR 4. 规格:De32 5. 连接方式:熔接	m	63.75			
14	030801005251	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外) : 室内嵌墙暗敷 2. 输送介质:给水 3. 材质:PPR 4. 规格:De32 5. 连接方式:熔接 6.包含墙体剔槽及恢复	m	34.91			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第477页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
15	030801005252	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室内明装 2. 输送介质:给水 3. 材质:PPR 4. 规格:De25 5. 连接方式:熔接	m	9.03			
16	030801005253	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室内嵌墙暗敷 2. 输送介质:给水 3. 材质:PPR 4. 规格:De25 5. 连接方式:熔接 6.包含墙体剔槽及恢复	m	5.31			
17	030801005254	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室内明装 2. 输送介质:给水 3. 材质:PPR 4. 规格:De20 5. 连接方式:熔接	m	2.25			
18	030801005255	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室内嵌墙暗敷 2. 输送介质:给水 3. 材质:PPR 4. 规格:De20 5. 连接方式:熔接 6.包含墙体剔槽及恢复	m	29.77			
19	030803001136	螺纹阀门	1.类型:PPR双活接铜球阀 2.型号、规格:DN20	个	2			
20	030803001137	螺纹阀门	1.类型:PPR双活接铜球阀 2.型号、规格:DN25	个	9			
21	030803001138	螺纹阀门	1.类型:PPR双活接铜球阀 2.型号、规格:DN32	个	2			
22	030803001139	螺纹阀门	1.类型:PPR双活接铜球阀 2.型号、规格:DN50	个	1			
23	030803005010	自动排气阀	1.型号、规格:DN20	个	2			
24	CB471	刚性防水套管制作安装:	1.介质管道规格: DN150 2.符合设计及规范要求	个	1			
25	CB472	刚性防水套管制作安装:	1.介质管道规格: DN100 2.符合设计及规范要求	个	10			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第478页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
26	CB473	刚性防水套管制作安装:	1.介质管道规格: DN50 2.符合设计及规范要求	个	1			
27	CB474	刚性防水套管制作安装:	1.介质管道规格: DN32 2.符合设计及规范要求	个	1			
28	CB475	刚性防水套管制作安装:	1.介质管道规格: DN25 2.符合设计及规范要求	个	9			
29	CB476	一般钢套管制作安装:	1.介质管道规格: DN50 2.符合设计及规范要	个	2			
30	CB477	一般钢套管制作安装:	1.介质管道规格: DN32 2.符合设计及规范要	个	1			
31	030804017058	地漏	1.材质:UPVC地漏 2.规格:DN50	个	14			
32	030801002070	钢管	1.安装部位 (室内、外) : 室内 2.输送介质:热水 3.材质或种类:预制保温直埋无缝钢管 4.规格: $\phi$ 76*4.0 5.连接方式:焊接	m	27.34			
33	030801002071	钢管	1.安装部位 (室内、外) : 室内 2.输送介质:热水 3.材质或种类:预制保温直埋无缝钢管 4.规格: $\phi$ 60*3.5 5.连接方式:焊接	m	112.59			
34	030801002072	钢管	1.安装部位 (室内、外) : 室内 2.输送介质:热水 3.材质或种类:预制保温直埋无缝钢管 4.规格: $\phi$ 42*3 5.连接方式:焊接	m	23.58			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第479页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
35	030801002073	钢管	1.安装部位 (室内、外) : 室内 2.输送介质:热水 3.材质或种类:预制保温直埋无缝钢管 4.规格: $\phi$ 32*3 5.连接方式:焊接	m	75.53			
36	030801001049	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:热水 3.规格:DN50 4.连接方式:螺纹连接	m	26.4			
37	030801001050	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:热水 3.规格:DN32 4.连接方式:螺纹连接	m	4.56			
38	030801001051	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:热水 3.规格:DN25 4.连接方式:螺纹连接	m	33.96			
39	030801001052	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:热水 3.规格:DN20 4.连接方式:螺纹连接	m	129			
40	030803003030	螺纹法兰阀门	1.类型:蝶阀 2.材质:铸钢 3.规格型号:DN50	个	2			
41	030803005011	自动排气阀	1.型号、规格:DN20	个	24			
42	030803001140	螺纹阀门	1.类型:铜锁闭阀 2.型号、规格:DN15	个	2			
43	030803001141	螺纹阀门	1.类型:铜锁闭阀 2.型号、规格:DN20	个	2			
44	030803001142	螺纹阀门	1.类型:铜锁闭阀 2.型号、规格:DN25	个	14			
45	030803001143	螺纹阀门	1.类型:铜锁闭阀 2.型号、规格:DN32	个	4			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第480页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
46	030803001144	螺纹阀门	1.类型:铜过滤器 2.型号、规格:DN25	个	7			
47	030803001145	螺纹阀门	1.类型:铜过滤器 2.型号、规格:DN32	个	7			
48	030803001146	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN20	个	24			
49	030803003031	焊接法兰阀门	1.类型:自力式压差流量两用控制阀 2.材质: 铸钢 3.型号、规格:DN50	个	1			
50	030803003032	焊接法兰阀门	1.类型:自力式压差流量两用控制阀 2.材质: 铸钢 3.型号、规格:DN65	个	1			
51	030803003033	焊接法兰阀门	1.类型:法兰Y型除污器 (10目、排污口DN20) 2.材质:铸钢 3.型号、规格:DN50	个	1			
52	030803003034	焊接法兰阀门	1.类型:法兰Y型除污器 (10目、排污口DN20) 2.材质:铸钢 3.型号、规格:DN65	个	1			
53	030803003035	焊接法兰阀门	1.类型: 球阀 2.材质: 铸钢 3.规格型号:Q41F-16C DN50	个	3			
54	030803003036	焊接法兰阀门	1.类型: 球阀 2.材质: 铸钢 3.规格型号:Q41F-16C DN65	个	3			
55	030803003037	焊接法兰阀门	1.类型: 蝶阀 2.材质: 铸钢 3.规格型号:Q41F-16C DN50	个	2			
56	CB478	一般钢套管制作安装:	1.介质管道规格: DN20 2.符合设计及规范要求	个	14			
57	CB479	一般钢套管制作安装:	1.介质管道规格: DN25 2.符合设计及规范要求	个	4			
58	CB480	一般钢套管制作安装:	1.介质管道规格: DN50 2.符合设计及规范要求	个	6			
59	CB481	一般钢套管制作安装:	1.介质管道规格: DN65 2.符合设计及规范要求	个	2			
60	CB482	刚性防水套管制作安装:	1.介质管道规格: DN50 2.符合设计及规范要求	个	2			

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第481页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
61	CB483	刚性防水套管制作安装:	1.介质管道规格: DN65 2.符合设计及规范要求	个	2			
62	030204018078	暖阀箱	1.类别:暖阀箱 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):明装 3.半周长或回路数:按图纸设计定制	台	9			
63	CB484	明装不保温管道刷油:	1.名称: 银色调和漆两道	m2	19.9			
64	030807001019	采暖工程系统调整		系统	1			
65	030204018079	配电箱	1.类别:电梯配电箱 3ATkt1 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):明装, 距地1.5米 3.半周长或回路数:按图纸设计定制 4.包含接线	台	1			
66	030204018080	配电箱 (住宅)	1.类别:照明配电箱 ALSY1 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):暗装, 距地1.8米 3.半周长或回路数:400*500*120 4.包含接线	台	9			
67	030204018081	配电箱 (住宅)	1.类别:照明配电箱 ALSY2 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):暗装, 距地1.8米 3.半周长或回路数:400*500*120 4.包含接线	台	1			
68	030204018082	配电箱 (住宅)	1.类别:照明配电箱 1ALMW 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):暗装, 距地1.8米 3.半周长或回路数:400*500*160 4.包含接线	台	1			
69	030204018083	配电箱 (住宅)	1.类别:照明配电箱 3ALSY1 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):暗装, 距地1.8米 3.半周长或回路数:600*800*120 4.包含接线	台	1			

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第482页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
70	030204018084	配电箱	1.类别:住宅电表箱 电表箱 1ALSZY1 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):明装,距地1米 3.半周长或回路数:1166*1000*180 4.包含接线	台	1			
71	030212001095	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗敷	m	40.84			
72	030212001096	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG40 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗敷	m	273.18			
73	030212001097	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG50 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗敷	m	3			
74	030212001098	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:DN100 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗敷	m	13.1			
75	030212001099	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC25 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗敷	m	16.16			
76	030212001100	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗敷 4.包含接线盒、开关插座盒安装	m	1887.61			
77	030208004088	电缆桥架	1.材质:镀锌钢板 2.类型:槽式桥架 (中间加防火隔板) 3.型号、规格:200*100 4.桥架防火封堵、接地:符合设计及规范要求 5.壁厚按CECS31-2006《钢制电缆桥架工程设计规范》3.6.2-1执行 6.包含支吊架制安	m	56.75			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第483页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
78	030208001064	电力电缆	1.型号、规格:YJV-5*10 2.敷设方式:沿桥架敷设 3.包含电缆头制安	m	45.05			
79	030208001065	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-4*70+1*35 2.敷设方式:沿桥架敷设 3.包含电缆头制安	m	23.5			
80	030208001066	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*10 2.敷设方式:穿管敷设 3.包含电缆头制安	m	49.2			
81	030208001067	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-4*70+1*35 2.敷设方式:穿管敷设 3.包含电缆头制安	m	13.1			
82	030212003109	电气配线	1.种类(导线、母线):动力线路 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-10	m	1365.87			
83	030212003110	电气配线	1.种类(导线、母线):动力线路 2.导线用途、配线形式、部位:沿桥架敷设 3.型号、规格:BV-2.5	m	403.43			
84	030212003111	电气配线	1.种类(导线、母线):照明线路 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:BV-2.5	m	3562.46			
85	030212003112	电气配线	1.种类(导线、母线):照明线路 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5	m	117.82			
86	030212003113	电气配线	1.种类(导线、母线):照明线路 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:BV-4	m	2328.56			
87	030213001049	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:座灯头(含灯泡) 2.型号、规格: 3.安装形式:吸顶	套	180			
88	030204031300	小电器	1.名称:单联单控暗开关 2.型号、规格:250V 10A	个	16			



分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第484页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
89	030204031301	小电器	1.名称:双联单控暗开关 2.型号、规格:250V 10A	个	19			
90	030204031302	小电器	1.名称:三联单控暗开关 2.型号、规格:250V 10A	个	17			
91	030204031303	小电器	1.名称:四联单控暗开关 2.型号、规格:250V 10A	个	9			
92	030204031304	小电器	1.名称:单相二孔插座 2.型号、规格:250V 10A 3.安装高度:排风扇插座吸顶安装	个	14			
93	030204031305	小电器	1.名称:单相五孔插座 (加防溅盒) 2.型号、规格:250V 10A 3.安装高度:热力小室插座距地1.5米暗装	个	1			
94	030204031306	小电器	1.名称:单相五孔插座 2.型号、规格:250V 10A 3.安装高度:单相二、三极插座暗装,底边距地0.3m	个	120			
95	030204031307	小电器	1.名称:单相三孔插座 2.型号、规格:250V 16A 3.安装高度:单相三极高位空调插座距地2.0m,暗装	个	21			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第485页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
96	030209002010	避雷装置	<p>1.受雷体名称、材质、规格、安装部位及高度: <math>\phi 10</math> 镀锌圆钢接闪带,明设,利用屋面混凝土楼板内 <math>\geq \phi 10</math> 的主筋或2根 <math>\phi 8</math> 钢筋做不大于 <math>10m \times 10m</math> 或 <math>12m \times 8m</math> 的接闪网格。高出屋面 <math>0.5m</math> 的金属物体应装接闪器,并与接闪带连接。突出屋面的金属物体、金属管道等均与接闪器连接,跨伸缩缝做防伸缩措施,做法参见L13D10</p> <p>2.引下线材质、规格及形式:利用建筑物钢筋混凝土柱子或剪力墙内两根 <math>\phi 16</math> (钢筋小于 <math>\phi 16</math> 大于等于 <math>\phi 10</math> 时采用四根) 及以上主筋作为引下线,引下线上端与接闪带、下端与接地装置电气连接。建筑四周的引下线在首层高出地面 <math>0.5m</math> 处预埋接地引出端子板,平装饰柱面。</p> <p>3.接地极安装土质、材质、规格:优先利用室外地坪 <math>0.5m</math> 以下全部柱子基础内的钢筋网作为接地装置 (连接做法同引下线),利用基础圈梁将接地装置围绕建筑形成环形。</p> <p>4.接地母线材质、规格、敷设方式:预埋接地端子板,具体做法见L13D10-77~78。</p> <p>5.包含预留接地电阻测试盒</p> <p>6.详细做法参见图纸设计</p>	项	1			
97	030209001010	接地装置	<p>1.接地板材质、规格、安装土质:本工程防雷接地、电气设备的保护接地共用统一的接地板,要求接地电阻 <math>\leq 1\Omega</math>。</p> <p>2.接地母线材质、规格、敷设方式:总等电位、局部等电位-<math>40 \times 4</math> 镀锌扁钢, <math>-25 \times 4</math> 镀锌扁钢连接,配电室、电井、电梯井水平和垂直敷设,并与楼板内钢筋可靠连接;等电位联结暗敷设,至配电箱、弱电箱转换为WDZ-BYJ-<math>1 \times 25</math> 的铜接地绞线穿PVC32的保护管连接。</p> <p>3.在等电位联结箱附近、配电间、电梯机房、电梯井道底部等处 (见平面图) 预埋 <math>40 \times 4 \times 100</math> 的接地端子板。预埋接地连接板采用焊接连接型或螺栓连接型钢板。具体做法见L13D10-77~78页</p> <p>4.包含等电位箱安装</p> <p>5.详细做法参见图纸设计</p>	项	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第486页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
98	030211008010	接地装置	1.类别:接地电阻测试 2.接地极根数:利用基础钢筋做接地体	系统	1			
99	031103037049	综合布线楼层布线箱	1.型号、规格:按图纸设计定制 2.安装方式:距地1.0米明装	台	1			
100	031103037050	智能家居信息箱	1.型号、规格:450*350*115 2.安装方式:距地0.3米暗装	台	21			
101	031103010010	垂直桥架	1.材质:镀锌钢板 2.类型:防火梯式桥架 (带防火隔板) 3.型号、规格:200*100 4.桥架防火封堵、接地:符合设计及规范要求 5.壁厚按CECS31-2006《钢制电缆桥架工程设计规范》3.6.2-1执行 6.包含支吊架制安	m	12.2			
102	031103008005	吊装式桥架	1.材质:镀锌钢板 2.类型:防火槽式桥架 (中间加隔板) 3.型号、规格:200*100 4.桥架防火封堵、接地:符合设计及规范要求 5.壁厚按CECS31-2006《钢制电缆桥架工程设计规范》3.6.2-1执行 6.包含支吊架制安	m	33.5			
103	031103002038	镀锌钢管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG40 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗敷	m	656.31			
104	031103002039	镀锌钢管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:DN80 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗敷	m	14.55			
105	031103007010	信息插座底盒 (接线盒)	1.规格:86*86 2.安装高度:按图纸设计综合考虑 3.含白色面板	个	2			
106	031103036015	弱电配管预留牵引线:	1.名称:塑料绳 2.敷设方式:管内敷设	m	670.86			
车库安装工程								

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第487页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	地下一层							
1	030801001053	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.材质：衬塑钢管 3.输送介质:中水 4.规格:DN50 5.连接方式:螺纹连接	m	53.79			
2	030801001054	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.材质：衬塑钢管 3.输送介质:中水 4.规格:DN40 5.连接方式:螺纹连接	m	19.75			
3	030801001055	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.材质：衬塑钢管 3.输送介质:中水 4.规格:DN32 5.连接方式:螺纹连接	m	10.54			
4	030801001056	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.材质：衬塑钢管 3.输送介质:中水 4.规格:DN20 5.连接方式:螺纹连接	m	117.97			
5	030801001057	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.材质：衬塑钢管 3.输送介质:中水 4.规格:DN15 5.连接方式:螺纹连接	m	290.95			
6	030801005256	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位（室内、外）：室内明敷 2. 输送介质:给水 3. 材质:PPR 4. 规格:De20 5. 连接方式:熔接	m	10			
7	030701007028	螺纹阀门	1.类型：铜截止阀 2.型号、规格：DN50 3.连接方式：螺纹连接	个	1			
8	030701007029	螺纹阀门	1.类型：铜截止阀 2.型号、规格：DN32 3.连接方式：螺纹连接	个	1			

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第488页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
9	030701007030	螺纹阀门	1.类型:铜截止阀 2.型号、规格:DN20 3.连接方式:螺纹连接	个	3			
10	030804016010	水龙头	1.规格:DN15 2.材质:铜镀铬	个	11			
11	CB499	刚性防水套管:	1.介质管道规格:DN50 2.符合设计及规范要求	个	1			
12	CB500	刚性防水套管:	1.介质管道规格:DN20 2.符合设计及规范要求	个	2			
13	CB501	一般钢套管:	1.介质管道规格:DN32 2.符合设计及规范要求	个	1			
14	CB502	埋地管道防腐	1.做法:三油两布沥青漆	m2	0.42			
15	CB503	管道保温:	1.名称:超细玻璃棉管壳(自带铝箔) 2.质量要求:容重:≤45kg/m3,导热系数小于0.036w/m.k	m3	4.16			
16	CB504	管道保温保护层:	1.名称:玻璃丝布二层	m2	183.54			
17	CB505	管道保温刷油:	1.名称:防火涂料二道	m2	34.45			
18	030801001058	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.材质:热镀锌钢管 3.输送介质:废水 4.规格:DN100 5.连接方式:卡箍连接	m	339.76			
19	030801001059	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.材质:热镀锌钢管 3.输送介质:废水 4.规格:DN80 5.连接方式:卡箍连接	m	4			
20	030801001060	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.材质:热镀锌钢管 3.输送介质:废水 4.规格:DN65 5.连接方式:卡箍连接	m	87.55			
21	030109001010	离心式泵	1.名称:潜水泵 2.质量或型号:Q=10m3/h, H=20m, N=2.2kW 3.输送介质:废水 4.配套液位控制器及设备自带控制箱、防水电缆等相关组件	台	6			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第489页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
22	030803003038	焊接法兰阀门	1.类型:法兰蝶阀 2.材质: 铸钢 3.型号、规格:DN65 4.连接方式: 沟槽法兰连接	个	6			
23	030803003039	焊接法兰阀门	1.类型:法兰球形止回阀 2.材质: 铸钢 3.型号、规格:DN65 4.连接方式: 沟槽法兰连接	个	6			
24	030803003040	焊接法兰阀门	1.类型:法兰橡胶软连接 2.型号、规格:DN65 3.连接方式: 沟槽法兰连接	个	6			
25	031001002010	压力仪表	1.名称:压力表 2.类型(仅适用于压力计、压力表、真空表及远传指示压力表):就地式 3.其它: 包含压力表弯、表阀安装	套	6			
26	CB506	一般穿墙套管:	1.介质管道规格: DN65 2.符合设计及规范要求	个	6			
27	CB507	一般穿墙套管:	1.介质管道规格: DN100 2.符合设计及规范要求	个	12			
28	CB508	刚性防水套管:	1.介质管道规格: DN100 2.符合设计及规范要求	个	5			
29	CB509	管道保温:	1.名称: 超细玻璃棉管壳(自带铝箔) 2.质量要求: 容重:≤45kg/m <sup>3</sup> ,导热系数小于0.036w/m.k	m <sup>3</sup>	6.34			
30	CB510	管道保温刷油:	1.名称: 防火涂料二道	m <sup>2</sup>	100.1			
31	CB511	埋地管道防腐	1.做法: 三油两布沥青漆	m <sup>2</sup>	4.62			
32	CB512	管道刷油: 红丹防锈漆二道		m <sup>2</sup>	1			
33	CB513	管道刷油: 银粉漆二道		m <sup>2</sup>	1			
34	CB514	管道保温保护层:	1.名称: 玻璃丝布二层	m <sup>2</sup>	217.15			
35	030801005257	塑料管(UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室内暗敷 2. 输送介质:给水 3. 材质:PPR 4. 规格:De20 5. 连接方式:熔接 6. 包含剔槽	m	24.68			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第490页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
36	030801005258	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外) : 室内明敷 2. 输送介质:给水 3. 材质:PPR 4. 规格:De25 5. 连接方式:熔接	m	3.94			
37	030801005259	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外) : 室内暗敷 2. 输送介质:给水 3. 材质:PPR 4. 规格:De32 5. 连接方式:熔接 6. 包含剔槽	m	13.78			
38	030801005260	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外) : 室内明敷 2. 输送介质:给水 3. 材质:PPR 4. 规格:De32 5. 连接方式:熔接	m	10			
39	030801005261	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外) : 室内明敷 2. 输送介质:给水 3. 材质:PPR 4. 规格:De40 5. 连接方式:熔接	m	11.14			
40	030801005262	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外) : 室内明敷 2. 输送介质:给水 3. 材质:PPR 4. 规格:De50 5. 连接方式:熔接	m	7.43			
41	030801005263	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外) : 室内明敷 2. 输送介质:给水 3. 材质:PPR 4. 规格:De63 5. 连接方式:熔接	m	7.25			
42	030701007031	塑料阀门	1.类型: PPR双活接铜球阀 2.型号、规格: DN40 3.连接方式: (热熔连接)	个	2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第491页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
43	030701007032	塑料阀门	1.类型: PPR双活接铜球阀 2.型号、规格: DN50 3.连接方式: (热熔连接)	个	2			
44	CB515	管道保温:	1.名称: 超细玻璃棉管壳 (自带铝箔) 2.质量要求: 容重: ≤ 45kg/m <sup>3</sup> , 导热系数小于0.036w/m.k	m <sup>3</sup>	0.49			
45	CB516	管道保温保护层:	1.名称: 玻璃丝布二层	m <sup>2</sup>	19.68			
46	CB517	管道保温刷油:	1.名称: 防火涂料二道	m <sup>2</sup>	19.68			
47	CB518	一般钢套管:	1.介质管道规格: DN50 2.符合设计及规范要求	个	1			
48	CB519	刚性防水套管:	1.介质管道规格: DN50 2.符合设计及规范要求	个	1			
49	030801005264	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外): 室内 2. 输送介质:污、废水 3. 材质:UPVC实壁排水管 4. 规格:De50 5. 连接方式:粘接	m	13.28			
50	030801005265	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外): 室内 2. 输送介质:污、废水 3. 材质:UPVC实壁排水管 4. 规格:De75 5. 连接方式:粘接	m	17.99			
51	030801005266	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外): 室内 2. 输送介质:污、废水 3. 材质:UPVC实壁排水管 4. 规格:De110 5. 连接方式:粘接	m	17.35			
52	030804017059	地漏	1.材质:UPVC地漏 2.规格:DN50	个	3			
53	030804018001	地面扫除口	1.材质:UPVC地面扫除口 2.规格:DN100	个	1			
54	030204018085	配电箱	1.类别:照明总配电箱 -1ALZ-CK2 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):明装, 距地1.5米 3.半周长或回路数:600*800*180 4.包含接线	台	1			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第492页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
55	030204018086	配电箱	1.类别:照明配电箱 -1AL1 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):明装,距地1.5米 3.半周长或回路数:500*600*200 4.包含接线	台	1			
56	030204018087	配电箱	1.类别:照明配电箱 -1AL2 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):明装,距地1.5米 3.半周长或回路数:500*600*200 4.包含接线	台	1			
57	030204018088	配电箱	1.类别:照明配电箱 -1AL3 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):明装,距地1.5米 3.半周长或回路数:500*600*200 4.包含接线	台	1			
58	030204018089	配电箱	1.类别:照明配电箱 -1ALWC 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):明装,距地1.5米 3.半周长或回路数:500*600*200 4.包含接线	台	1			
59	030204018090	配电箱	1.类别:电间配电箱 -1ATDX 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):明装,距地1.5米 3.半周长或回路数:600*800*200 4.包含接线	台	1			
60	030204018091	配电箱	1.类别:信息中心配电箱 -1ALXX 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):明装,距地1.5米 3.半周长或回路数:600*800*180 4.包含接线	台	1			
61	030204018092	配电箱	1.类别:高压水泵房配电箱 -1APGYBF 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):明装,距地1.5米 3.半周长或回路数:600*800*180 4.包含接线	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第493页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
62	030204018093	配电箱	1.类别:动力配电箱 -1APZ1、-1APEZ1 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):明装,距地1.5米 3.半周长或回路数:600*800*180 4.包含接线	台	2			
63	030204018094	配电箱	1.类别:动力配电箱 -1APZ2、-1APEZ2 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):明装,距地1.5米 3.半周长或回路数:600*800*200 4.包含接线	台	2			
64	030204018095	配电箱	1.类别:动力配电箱 -1APZ3、-1APEZ3 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):明装,距地1.5米 3.半周长或回路数:600*800*200 4.包含接线	台	2			
65	030204018096	配电箱	1.类别:充电桩动力配电箱 -1APCDZ1、-1APCDZ2、-1APCDZ3 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):明装,距地1.5米 3.半周长或回路数:600*800*200 4.包含接线	台	3			
66	030208004089	电缆桥架	1.材质:镀锌钢板 2.类型:槽式防火桥架 (带防火隔板) 3.型号、规格:400*200 4.桥架防火封堵、接地:符合规范要求 5.包含支吊架制安 6.壁厚按CECS31-2006《钢制电缆桥架工程设计规范》3.6.2-1执行	m	156.76			
67	030208004090	电缆桥架	1.材质:镀锌钢板 2.类型:槽式防火桥架 (带防火隔板) 3.型号、规格:400*100 4.桥架防火封堵、接地:符合规范要求 5.包含支吊架制安 6.壁厚按CECS31-2006《钢制电缆桥架工程设计规范》3.6.2-1执行	m	18.38			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第494页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
68	030208004091	电缆桥架	1.材质:镀锌钢板 2.类型:槽式防火桥架 (带防火隔板) 3.型号、规格:300*100 4.桥架防火封堵、接地: 符合规范要求 5.包含支吊架制安 6.壁厚按CECS31-2006《钢制电缆桥架工程设计规范》3.6.2-1执行	m	105.37			
69	030208004092	电缆桥架	1.材质:镀锌钢板 2.类型:槽式防火桥架 (带防火隔板) 3.型号、规格:200*100 4.桥架防火封堵、接地: 符合规范要求 5.包含支吊架制安 6.壁厚按CECS31-2006《钢制电缆桥架工程设计规范》3.6.2-1执行	m	426.33			
70	030208004093	电缆桥架	1.材质:镀锌钢板 2.类型:槽式防火桥架 (带防火隔板) 3.型号、规格:100*100 4.桥架防火封堵、接地: 符合规范要求 5.包含支吊架制安 6.壁厚按CECS31-2006《钢制电缆桥架工程设计规范》3.6.2-1执行	m	148.55			
71	030208004094	电缆桥架	1.材质:镀锌钢板 2.类型:槽式桥架 3.型号、规格:400*200 4.桥架防火封堵、接地: 符合规范要求 5.包含支吊架制安 6.壁厚按CECS31-2006《钢制电缆桥架工程设计规范》3.6.2-1执行	m	277.23			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第495页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
72	030208004095	电缆桥架	1.材质:镀锌钢板 2.类型:槽式桥架 3.型号、规格:300*100 4.桥架防火封堵、接地:符合规范要求 5.包含支吊架制安 6.壁厚按CECS31-2006《钢制电缆桥架工程设计规范》3.6.2-1执行	m	114.38			
73	030208004096	电缆桥架	1.材质:镀锌钢板 2.类型:槽式桥架 3.型号、规格:200*100 4.桥架防火封堵、接地:符合规范要求 5.包含支吊架制安 6.壁厚按CECS31-2006《钢制电缆桥架工程设计规范》3.6.2-1执行	m	577.76			
74	030208004097	电缆桥架	1.材质:镀锌钢板 2.类型:槽式桥架 3.型号、规格:50*50 4.桥架防火封堵、接地:符合规范要求 5.包含支吊架制安 6.壁厚按CECS31-2006《钢制电缆桥架工程设计规范》3.6.2-1执行	m	1569.72			
75	030212001101	电气配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:DN150 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配	m	25.95			
76	030212001102	电气配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:DN100 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配	m	22.5			
77	030212001103	电气配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:DN150 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):明配	m	7.8			
78	030212001104	电气配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:DN100 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):明配	m	46.8			

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第496页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
79	030212001105	电气配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:DN50 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):明配	m	59.7			
80	030212001106	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 4.包含接线盒、开关插座盒安装	m	416.45			
81	030212001107	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗敷	m	156.3			
82	030212001108	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG32 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):明配	m	22.17			
83	030212001109	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG32 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配	m	36.4			
84	030212001110	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG40 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配	m	6.52			
85	030212001111	电气配管	1.材质:金属软管 2.规格: $\phi$ 20 3.配置形式及部位:明敷	m	42.68			
86	030212001112	电气配管	1.材质:金属软管 2.规格: $\phi$ 40 3.配置形式及部位:明敷	m	1.2			
87	030212001113	电气配管	1.材质:金属软管 2.规格: $\phi$ 50 3.配置形式及部位:明敷	m	1.28			
88	030212001114	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗敷 4.包含接线盒、开关插座盒安装	m	57.29			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第497页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
89	030208001068	电力电缆	1.型号、规格:WDZCN-YJY-5*4 2.敷设方式:沿桥架敷设 3.包含电缆头制安	m	25.6			
90	030208001069	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*6 2.敷设方式:沿桥架敷设 3.包含电缆头制安	m	62.31			
91	030208001070	电力电缆	1.型号、规格:WDZCN-YJY-5*6 2.敷设方式:沿桥架敷设 3.包含电缆头制安	m	943.85			
92	030208001071	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*10 2.敷设方式:沿桥架敷设 3.包含电缆头制安	m	1104.26			
93	030208001072	电力电缆	1.型号、规格:WDZCN-YJY-5*10 2.敷设方式:沿桥架敷设 3.包含电缆头制安	m	543.23			
94	030208001073	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*10 2.敷设方式:沿桥架敷设 3.包含电缆头制安	m	562.25			
95	030208001074	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-4*25+1*16 2.敷设方式:沿桥架敷设 3.包含电缆头制安	m	550.25			
96	030208001075	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-4*25+1*16 2.敷设方式:沿桥架敷设 3.包含电缆头制安	m	3015.74			
97	030208001076	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-4*35+1*16 2.敷设方式:沿桥架敷设 3.包含电缆头制安	m	1586.24			
98	030208001077	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-4*35+1*16 2.敷设方式:沿桥架敷设 3.包含电缆头制安	m	816.98			
99	030208001078	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-4*50+1*25 2.敷设方式:沿桥架敷设 3.包含电缆头制安	m	521.06			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第498页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
100	030208001079	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-4*50+1*25 2.敷设方式:沿桥架敷设 3.包含电缆头制安	m	282.03			
101	030208001080	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-4*70+1*35 2.敷设方式:沿桥架敷设 3.包含电缆头制安	m	714.2			
102	030208001081	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*6 2.敷设方式:穿管敷设 3.包含电缆头制安	m	12.8			
103	030208001082	电力电缆	1.型号、规格:WDZCN-YJY-5*6 2.敷设方式:穿管敷设 3.包含电缆头制安	m	12.56			
104	030208001083	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*10 2.敷设方式:穿管敷设 3.包含电缆头制安	m	20			
105	030208001084	电力电缆	1.型号、规格:WDZCN-YJY-5*10 2.敷设方式:穿管敷设 3.包含电缆头制安	m	2.32			
106	030208001085	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*10 2.敷设方式:穿管敷设 3.包含电缆头制安	m	22.17			
107	030208001086	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-4*25+1*16 2.敷设方式:穿管敷设 3.包含电缆头制安	m	30			
108	030208001087	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-4*25+1*16 2.敷设方式:穿管敷设 3.包含电缆头制安	m	354.93			
109	030208001088	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-4*35+1*16 2.敷设方式:穿管敷设 3.包含电缆头制安	m	98.76			
110	030208001089	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-4*35+1*16 2.敷设方式:穿管敷设 3.包含电缆头制安	m	85.42			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第499页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
111	030208001090	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-4*50+1*25 2.敷设方式:穿管敷设 3.包含电缆头制安	m	42.35			
112	030208001091	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-4*50+1*25 2.敷设方式:穿管敷设 3.包含电缆头制安	m	5.51			
113	030208001092	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-4*70+1*35 2.敷设方式:穿管敷设 3.包含电缆头制安	m	78.06			
114	030208001093	电力电缆	1.型号、规格:WDZCN-YJY-5*4 2.敷设方式:穿管敷设 3.包含电缆头制安	m	62.21			
115	030212003114	电气配线	1.种类 (导线、母线) :照明线路 2.导线用途、配线形式、部位:沿桥架敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5	m	9784.79			
116	030212003115	电气配线	1.种类 (导线、母线) :照明线路 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5	m	1640.01			
117	030212003116	电气配线	1.种类 (导线、母线) :照明线路 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5	m	531.44			
118	030212003117	电气配线	1.种类 (导线、母线) :照明线路 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-4	m	184.46			
119	030212003118	电气配线	1.种类 (导线、母线) :动力线路 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-10	m	27.37			
120	030212003119	电气配线	1.种类 (导线、母线) :动力线路 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ10	m	36.9			



# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第500页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
121	030213004013	荧光灯	1.形式 (组装、成套) :成套单管防水防尘LED日光灯 2.型号、规格:1*14W 3.安装形式:距地2.8m吊管安装	套	8			
122	030213004014	荧光灯	1.形式 (组装、成套) :成套单管LED日光灯 2.型号、规格:1*14W 3.安装形式:距地2.8m吊管安装	套	127			
123	030213004015	荧光灯	1.形式 (组装、成套) :成套双管LED日光灯 2.型号、规格:2*14W 3.安装形式:距地2.8m吊管安装	套	114			
124	030213004016	荧光灯	1.形式 (组装、成套) :成套单管LED日光灯 (自带蓄电池) 2.型号、规格:1*14W 3.安装形式:吸顶安装	套	8			
125	030213004017	荧光灯	1.形式 (组装、成套) :成套单管LED荧光壁灯 (自带蓄电池) 2.型号、规格:1*14W 3.安装形式:壁装	套	5			
126	030204031308	小电器	1.名称:单联单控开关 2.型号、规格:250V 10A	个	12			
127	030204031309	小电器	1.名称:双联单控开关 2.型号、规格:250V 10A	个	4			
128	030204031310	小电器	1.名称:三联单控开关 2.型号、规格:250V 10A	个	2			
129	030204031311	小电器	1.名称:五孔插座 2.型号、规格:250V 10A 3.安装高度: 单相二、三极插座(安全型)距地0.3m	个	7			

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第501页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
130	030209001011	接地装置	<p>1.接地极材质、规格、安装土质:本工程防雷接地、电气设备的保护接地共用统一的接地极,要求接地电阻不大于1欧姆。接地极作法为将桩基础或柱下独立基础、墙下条形基础、抗水板的上下两层钢筋中的两根主筋通长连成网格形成的基础接地网;该接地网通过的各独立基础内相应的两根主钢筋(竖向及底层水平主筋)需与接地网电焊成电气通路,其余钢筋间可绑扎连接。地下室外壁上在地下室外墙处预留40X4热镀锌扁钢,距地下室范围外1m,室外地坪埋深1m,在接地电阻达不到要求时加设人工接地体。</p> <p>2.所有进出建筑物的金属管道、接地干线、水管、风管、电缆金属外皮等均就近与MEB板连接。</p> <p>3.接地母线材质、规格、敷设方式:接地连接线均采用热镀锌扁钢-40X4,配电室沿墙距地0.3米明敷,按设计要求预留接地板。</p> <p>4.与电气设备连接的接地线:本工程采用总等电位联结,总等电位板由紫铜板制成,应将建筑物内保护干线、设备进线总管等进行联结,采用专用铜芯接地线,并加PVC阻燃管保护。</p> <p>5.包含等电位箱安装。</p> <p>6.接地、等电位施工参见图纸设计要求及相关标准图集。</p>	项	1			
131	030211008011	接地装置	<p>1.类别:接地电阻测试</p> <p>2.接地极形式:利用基础钢筋作为接地体</p>	系统	1			
132	CB520	钢制配管墙体剔槽及恢复 $\phi$ 20以内		m	351.6			
133	CB521	人防密闭套管:	<p>1.规格: DN100</p> <p>2.符合设计及规范要求</p>	个	9			
134	CB522	人防密闭套管:	<p>1.规格: DN150</p> <p>2.符合设计及规范要求</p>	个	2			
135	CB523	刚性防水套管:	<p>1.规格: DN100</p> <p>2.符合设计及规范要求</p>	个	10			
136	CB524	刚性防水套管:	<p>1.规格: DN150</p> <p>2.符合设计及规范要求</p>	个	11			
137	CB525	埋地管道防腐	1.做法: 三油两布沥青漆	m2	3.65			
138	CB526	刷防火涂料	1、明配钢管刷防火涂料二道	m2	15.64			

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第502页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
139	031103008006	吊装式桥架	1.材质:镀锌钢板 2.类型:槽式桥架 3.型号、规格:200*100 4.桥架防火封堵、接地:符合设计及规范要求 5.壁厚按CECS31-2006《钢制电缆桥架工程设计规范》3.6.2-1执行 6.包含支吊架制安	m	430.85			
140	031103008007	吊装式桥架	1.材质:镀锌钢板 2.类型:槽式桥架 3.型号、规格:300*100 4.桥架防火封堵、接地:符合设计及规范要求 5.壁厚按CECS31-2006《钢制电缆桥架工程设计规范》3.6.2-1执行 6.包含支吊架制安	m	41.78			
141	031103008008	吊装式桥架	1.材质:镀锌钢板 2.类型:槽式桥架 3.型号、规格:100*100 4.桥架防火封堵、接地:符合设计及规范要求 5.壁厚按CECS31-2006《钢制电缆桥架工程设计规范》3.6.2-1执行 6.包含支吊架制安	m	220.03			
142	031103001001	钢管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:DN50 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):明配	m	70.2			
143	031103001002	钢管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:DN100 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):明配	m	13.5			
144	031103002040	硬质PVC管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗敷 4.包含接线盒安装	m	420.75			
145	CB527	人防密闭套管:	1.规格:DN50 2.符合设计及规范要求	个	18			
146	CB528	刚性防水套管:	1.规格:DN100 2.符合设计及规范要求	个	6			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第503页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
147	CB529	埋地管道防腐	1.做法: 三油两布沥青漆	m2	3.5			
	地下二层							
148	030801001061	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.材质: 衬塑钢管 3.输送介质:中水 4.规格:DN32 5.连接方式:螺纹连接	m	10.55			
149	030801001062	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.材质: 衬塑钢管 3.输送介质:中水 4.规格:DN25 5.连接方式:螺纹连接	m	86.9			
150	030801001063	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.材质: 衬塑钢管 3.输送介质:中水 4.规格:DN20 5.连接方式:螺纹连接	m	23.8			
151	030801001064	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.材质: 衬塑钢管 3.输送介质:中水 4.规格:DN15 5.连接方式:螺纹连接	m	189.6			
152	030801005267	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外) : 室内明敷 2. 输送介质:给水 3. 材质:PPR 4. 规格:De20 5. 连接方式:熔接	m	10			
153	030701007033	螺纹阀门	1.类型: 铜截止阀 2.型号、规格: DN32 3.连接方式: 螺纹连接	个	1			
154	030701007034	螺纹阀门	1.类型: 铜截止阀 2.型号、规格: DN20 3.连接方式: 螺纹连接	个	2			
155	030804016011	水龙头	1.规格:DN15 2.材质:铜镀铬	个	4			
156	CB530	人防密闭套管:	1.介质管道规格: DN15 2.符合设计及规范要求	个	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第504页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
157	CB531	人防密闭套管:	1.介质管道规格: DN20 2.符合设计及规范要求	个	1			
158	CB532	人防密闭套管:	1.介质管道规格: DN25 2.符合设计及规范要求	个	1			
159	CB533	人防密闭套管:	1.介质管道规格: DN32 2.符合设计及规范要求	个	1			
160	CB534	管道保温:	1.名称: 超细玻璃棉管壳 (自带铝箔) 2.质量要求: 容重: ≤45kg/ m <sup>3</sup> , 导热系数小于0.036w/m. k	m <sup>3</sup>	2.43			
161	CB535	管道保温保护层:	1.名称: 玻璃丝布二层	m <sup>2</sup>	108.43			
162	CB536	管道保温刷油:	1.名称: 防火涂料二道	m <sup>2</sup>	18.34			
163	CB537	人防密闭套管:	1.介质管道规格: DN25 2.符合设计及规范要求	个	12			
164	CB538	人防密闭套管:	1.介质管道规格: DN50 2.符合设计及规范要求	个	3			
165	CB539	人防密闭套管:	1.介质管道规格: DN65 2.符合设计及规范要求	个	3			
166	CB540	刚性防水套管:	1.介质管道规格: DN50 2.符合设计及规范要求	个	1			
167	030801001065	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.材质: 热镀锌钢管 3.输送介质:废水 4.规格:DN80 5.连接方式:丝接	m	83.02			
168	030804017060	地漏	1.材质:不锈钢 2.规格:DN80	个	14			
169	030804017061	防爆地漏	1.材质:铸钢 2.规格:DN80	个	21			
170	CB541	埋地管道防腐	1.做法: 三油两布沥青漆	m <sup>2</sup>	23.77			
171	030801001066	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.材质: 热镀锌钢管 3.输送介质:废水 4.规格:DN65 5.连接方式:丝接	m	399.07			
172	030801001067	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.材质: 热镀锌钢管 3.输送介质:废水 4.规格:DN80 5.连接方式:丝接	m	266.88			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第505页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
173	030801001068	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.材质:热镀锌钢管 3.输送介质:废水 4.规格:DN100 5.连接方式:丝接	m	155.37			
174	030109001011	离心式泵	1.名称:潜水泵 2.质量或型号:Q=10m <sup>3</sup> /h, H=20m, N=2.2kW 3.输送介质:废水 4.配套液位控制器及设备自 带控制箱、防水电缆等相 关组件	台	16			
175	030109001012	离心式泵	1.名称:JYWQ65-25-15-2.2潜 水泵 2.质量或型号:Q=25m <sup>3</sup> /h, H=13m, N=2.2kW 3.输送介质:废水 4.配套液位控制器及设备自 带控制箱、防水电缆等相 关组件	台	19			
176	030803003041	焊接法兰阀门	1.类型:法兰蝶阀 2.材质:铸钢 3.型号、规格:DN65 4.连接方式:螺纹法兰连接	个	35			
177	030803003042	焊接法兰阀门	1.类型:法兰球形止回阀 2.材质:铸钢 3.型号、规格:DN65 4.连接方式:螺纹法兰连接	个	35			
178	030803003043	焊接法兰阀门	1.类型:法兰橡胶软连接 2.型号、规格:DN65 3.连接方式:螺纹法兰连接	个	35			
179	030803003044	焊接法兰阀门	1.类型:防护法兰闸阀 2.材质:铸钢 3.型号、规格:DN65 4.连接方式:螺纹法兰连接	个	1			
180	030803003045	焊接法兰阀门	1.类型:防护法兰闸阀 2.材质:铸钢 3.型号、规格:DN80 4.连接方式:螺纹法兰连接	个	4			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第506页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
181	030803003046	焊接法兰阀门	1.类型:防护法兰闸阀 2.材质: 铸钢 3.型号、规格:DN100 4.连接方式: 螺纹法兰连接	个	5			
182	031001002011	压力仪表	1.名称:压力表 2.类型(仅适用于压力计、压力表、真空表及远传指示压力表):就地式 3.其它: 包含压力表弯、表阀安装	套	35			
183	CB542	一般穿墙套管:	1.介质管道规格: DN65 2.符合设计及规范要求	个	42			
184	CB543	一般穿墙套管:	1.介质管道规格: DN80 2.符合设计及规范要求	个	2			
185	CB544	一般穿墙套管:	1.介质管道规格: DN100 2.符合设计及规范要求	个	1			
186	CB545	人防密闭套管	1.介质管道规格: DN65 2.符合设计及规范要求	个	1			
187	CB546	人防密闭套管	1.介质管道规格: DN80 2.符合设计及规范要求	个	4			
188	CB547	人防密闭套管	1.介质管道规格: DN100 2.符合设计及规范要求	个	5			
189	CB548	刚性防水套管:	1.介质管道规格: DN80 2.符合设计及规范要求	个	1			
190	CB549	刚性防水套管:	1.介质管道规格: DN100 2.符合设计及规范要求	个	1			
191	CB550	埋地管道防腐	1.做法: 三油两布沥青漆	m2	10.03			
192	CB551	管道保温:	1.名称: 超细玻璃棉管壳(自带铝箔) 2.质量要求: 容重:≤45kg/m <sup>3</sup> ,导热系数小于0.036w/m.k	m3	3.85			
193	CB552	管道保温刷油:	1.名称: 防火涂料二道	m2	87.28			
194	CB553	管道保温保护层:	1.名称: 玻璃丝布二层	m2	206.8			
195	030204018097	配电箱	1.类别:动力配电箱 -2APZ1-1、-2APEZ1-1 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):明装,距地1.5米 3.半周长或回路数:600*800*200 4.包含接线	台	2			

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第507页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
196	030204018098	配电箱	1.类别:动力配电箱 -2APZ1-2、 -2APEZ1-2 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):明装,距地1.5米 3.半周长或回路数:600*800*200 4.包含接线	台	2			
197	030204018099	配电箱	1.类别:动力配电箱 -2APZ2、 -2APEZ2 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):明装,距地1.5米 3.半周长或回路数:600*800*200 4.包含接线	台	2			
198	030204018100	配电箱	1.类别:动力配电箱 -2APZ3-1、 -2APEZ3-1 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):明装,距地1.5米 3.半周长或回路数:600*800*200 4.包含接线	台	2			
199	030204018101	配电箱	1.类别:动力配电箱 -2APZ3-2、 -2APEZ3-2 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):明装,距地1.5米 3.半周长或回路数:600*800*200 4.包含接线	台	2			
200	030204018102	配电箱	1.类别:照明配电箱 -2AL1-1 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):明装,距地1.5米 3.半周长或回路数:500*600*200 4.包含接线	台	1			
201	030204018103	配电箱	1.类别:充电桩动力配电箱 -2APCDZ1-1、 -2APCDZ1-2、 2APCDZ2、 -2APCDZ3-1、 -2APCDZ3-2 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):明装,距地1.5米 3.半周长或回路数:600*800*200 4.包含接线	台	5			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第508页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
202	030204018104	配电箱	1.类别:照明配电箱 -2AL1-2 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):明装,距地1.5米 3.半周长或回路数:500*600*200 4.包含接线	台	1			
203	030204018105	配电箱	1.类别:照明配电箱 -2AL2 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):明装,距地1.5米 3.半周长或回路数:500*600*200 4.包含接线	台	1			
204	030204018106	配电箱	1.类别:照明配电箱 -2AL3-1 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):明装,距地1.5米 3.半周长或回路数:500*600*200 4.包含接线	台	1			
205	030204018107	配电箱	1.类别:照明配电箱 -2AL3-2 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):明装,距地1.5米 3.半周长或回路数:500*600*200 4.包含接线	台	1			
206	030204018108	配电箱	1.类别:照明配电箱 17ALCC、20ALCC、 24ALCC 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):明装,距地1.5米 3.半周长或回路数:500*600*200 4.包含接线	台	3			
207	030204018109	配电箱	1.类别:动力配电箱 AP-1、 AP-2 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):明装,距地1.5米 3.半周长或回路数:600*700*250 4.包含接线	台	2			
208	030204018110	配电箱	1.类别:动力配电箱 1-AP1 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):明装,距地1.5米 3.半周长或回路数:600*700*250 4.包含接线	台	1			

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第509页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
209	030204018111	配电箱	1.类别:动力配电箱 2-AP1 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):明装,距地1.5米 3.半周长或回路数:600*700*250 4.包含接线	台	1			
210	030204018112	配电箱	1.类别:动力配电箱 3-AP1 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):明装,距地1.5米 3.半周长或回路数:600*700*250 4.包含接线	台	1			
211	030204018113	配电箱	1.类别:动力配电箱 4-AP1 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):明装,距地1.5米 3.半周长或回路数:600*700*250 4.包含接线	台	1			
212	030204018114	配电箱	1.类别:动力配电箱 5-AP1 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):明装,距地1.5米 3.半周长或回路数:600*700*250 4.包含接线	台	1			
213	030208004098	电缆桥架	1.材质:镀锌钢板 2.类型:槽式防火桥架 (带防火隔板) 3.型号、规格:300*100 4.桥架防火封堵、接地:符合规范要求 5.包含支吊架制安 6.壁厚按CECS31-2006《钢制电缆桥架工程设计规范》3.6.2-1执行	m	30.27			
214	030208004099	电缆桥架	1.材质:镀锌钢板 2.类型:槽式防火桥架 (带防火隔板) 3.型号、规格:200*100 4.桥架防火封堵、接地:符合规范要求 5.包含支吊架制安 6.壁厚按CECS31-2006《钢制电缆桥架工程设计规范》3.6.2-1执行	m	475.5			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第510页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
215	030208004100	电缆桥架	1.材质:镀锌钢板 2.类型:槽式防火桥架 (带防火隔板) 3.型号、规格:150*100 4.桥架防火封堵、接地:符合规范要求 5.包含支吊架制安 6.壁厚按CECS31-2006《钢制电缆桥架工程设计规范》3.6.2-1执行	m	48.14			
216	030208004101	电缆桥架	1.材质:镀锌钢板 2.类型:槽式防火桥架 (带防火隔板) 3.型号、规格:100*100 4.桥架防火封堵、接地:符合规范要求 5.包含支吊架制安 6.壁厚按CECS31-2006《钢制电缆桥架工程设计规范》3.6.2-1执行	m	53.6			
217	030208004102	电缆桥架	1.材质:镀锌钢板 2.类型:槽式防火桥架 3.型号、规格:50*50 4.桥架防火封堵、接地:符合规范要求 5.包含支吊架制安 6.壁厚按CECS31-2006《钢制电缆桥架工程设计规范》3.6.2-1执行	m	970.83			
218	030212001115	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗配 4.包含接线盒、开关插座盒安装	m	3491.37			
219	030212001116	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗敷	m	314.95			
220	030212001117	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG32 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):明配	m	64.11			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第511页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
221	030212001118	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG32 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配	m	109.94			
222	030208001094	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-4*70+1*35 2.敷设方式:沿桥架敷设 3.包含电缆头制安	m	780.74			
223	030208001095	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-4*70+1*35 2.敷设方式:穿管敷设 3.包含电缆头制安	m	7.8			
224	030208001096	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-4*35+1*16 2.敷设方式:沿桥架敷设 3.包含电缆头制安	m	2733.84			
225	030208001097	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-4X70+1X35 2.敷设方式:沿桥架敷设 3.包含电缆头制安	m	1720.57			
226	030208001098	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-4*35+1*16 2.敷设方式:穿管敷设 3.包含电缆头制安	m	11.7			
227	030208001099	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-4X70+1X35 2.敷设方式:穿管敷设 3.包含电缆头制安	m	7.8			
228	030208001100	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*4 2.敷设方式:沿桥架敷设 3.包含电缆头制安	m	672.14			
229	030208001101	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*4 2.敷设方式:穿管敷设 3.包含电缆头制安	m	145.28			
230	030208001102	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*4 2.敷设方式:穿管敷设 3.包含电缆头制安	m	24.55			
231	030208001103	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*4 2.敷设方式:沿桥架敷设 3.包含电缆头制安	m	192.18			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第512页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
232	030208001104	电力电缆	1.型号、规格:WDZCN-YJY-5*4 2.敷设方式:沿桥架敷设 3.包含电缆头制安	m	106.18			
233	030208001105	电力电缆	1.型号、规格:WDZCN-YJY-5*6 2.敷设方式:沿桥架敷设 3.包含电缆头制安	m	118.98			
234	030208001106	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*6 2.敷设方式:穿管敷设 3.包含电缆头制安	m	24.55			
235	030208001107	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*2.5 2.敷设方式:穿管敷设 3.包含电缆头制安	m	110.46			
236	030208001108	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*2.5 2.敷设方式:沿桥架敷设 3.包含电缆头制安	m	398.46			
237	030208001109	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-3*4 2.敷设方式:穿管敷设 3.包含电缆头制安	m	34.7			
238	030208001110	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-3*4 2.敷设方式:沿桥架敷设 3.包含电缆头制安	m	154.42			
239	030208001111	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*10 2.敷设方式:沿桥架敷设 3.包含电缆头制安	m	356.39			
240	030208001112	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*16 2.敷设方式:沿桥架敷设 3.包含电缆头制安	m	852.7			
241	030208001113	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*6 2.敷设方式:沿桥架敷设 3.包含电缆头制安	m	584.37			
242	030208001114	电力电缆	1.型号、规格:WDZCN-YJY-5*10 2.敷设方式:沿桥架敷设 3.包含电缆头制安	m	700			

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第513页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
243	030212003120	电气配线	1.种类 (导线、母线) :照明线路 2.导线用途、配线形式、部位:沿桥架敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5	m	9083.3			
244	030212003121	电气配线	1.种类 (导线、母线) :照明线路 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5	m	2538.93			
245	030212003122	电气配线	1.种类 (导线、母线) :照明线路 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5	m	5622.64			
246	030212003123	电气配线	1.种类 (导线、母线) :照明线路 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-4	m	4106.21			
247	030213004018	荧光灯	1.形式 (组装、成套) :成套单管LED日光灯 2.型号、规格:1*14W 3.安装形式:距地2.8m吊管安装	套	118			
248	030213004019	荧光灯	1.形式 (组装、成套) :成套双管LED日光灯 2.型号、规格:2*14W 3.安装形式:距地2.8m吊管安装	套	79			
249	030213001050	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:座灯头 (含灯泡) 2.型号、规格: 3.安装形式:吸顶	套	42			
250	030213001051	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:吸顶灯 2.型号、规格:1*36W 3.安装形式:吸顶	套	8			
251	030213001052	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:吸顶灯 2.型号、规格:1*36W 3.安装形式:吸顶	套	20			
252	030204031312	小电器	1.名称:单联开关 2.型号、规格:250V 10A	个	84			
253	030204031313	小电器	1.名称:三联单控开关 2.型号、规格:250V 10A	个	1			

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第514页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
254	030204031314	小电器	1.名称:安全型单相五孔插座 2.型号、规格:250V 10A 3.安装高度: 暗装底距地 0.3m	个	72			
255	030204031315	小电器	1.名称:安全型单相五孔插座 2.型号、规格:250V 10A 3.安装高度: 暗装底距地 1m	个	15			
256	030204031316	小电器	1.名称:安全型单相五孔插座 2.型号、规格:250V 10A 3.安装高度: 暗装底距地 1.3m	个	23			
257	030204031317	小电器	1.名称:单相五孔插座 (加防溅盒) 2.型号、规格:250V 10A 3.安装高度: 中心距地1.5m	个	17			
258	030204031318	小电器	1.名称:排风扇插座 2.型号、规格:250V 10A 3.安装高度: 详见图纸设计	个	36			
259	030202009001	高压熔断器		个	13			
260	CB554	钢制配管墙体剔槽及恢复 $\phi$ 20以内		m	236.5			
261	CB555	刷防火涂料	1、明配钢管刷防火涂料二道	m2	3.56			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第515页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
262	030209001012	接地装置	<p>1.接地极材质、规格、安装土质:本工程防雷接地、电气设备的保护接地共用统一的接地极,要求接地电阻不大于1欧姆。接地极作法为将桩基础或柱下独立基础、墙下条形基础、抗水板的上下两层钢筋中的两根主筋通长连成网格形成的基础接地网;该接地网通过的各独立基础内相应的两根主钢筋(竖向及底层水平主筋)需与接地网电焊成电气通路,其余钢筋间可绑扎连接。地下室外壁上在地下室外墙处预留40X4热镀锌扁钢,距地下室范围外1m,室外地坪埋深1m,在接地电阻达不到要求时加设人工接地体。</p> <p>2.所有进出建筑物的金属管道、接地干线、水管、风管、电缆金属外皮等均就近与MEB板连接。</p> <p>3.接地母线材质、规格、敷设方式:接地连接线均采用热镀锌扁钢-40X4,配电室沿墙距地0.3米明敷,按设计要求预留接地板。</p> <p>4.与电气设备连接的接地线:本工程采用总等电位联结,总等电位板由紫铜板制成,应将建筑物内保护干线、设备进线总管等进行联结,采用专用铜芯接地线,并加PVC阻燃管保护。</p> <p>5.包含等电位箱安装。</p> <p>6.接地、等电位施工参见图纸设计要求及相关标准图集。</p>	项	1			
263	030211008012	接地装置	<p>1.类别:接地电阻测试</p> <p>2.接地极形式:利用基础钢筋作为接地体</p>	系统	1			
264	031103007011	防爆盒(接线盒)	<p>1.规格:180*150</p> <p>2.安装高度:按图纸设计综合考虑</p> <p>3.含:不锈钢盖板</p>	个	362			
265	CB556	密闭防护套管:	<p>1.介质管道规格: DN25</p> <p>2.符合设计及规范要求</p>	个	4			
266	CB557	密闭防护套管:	<p>1.介质管道规格: DN32</p> <p>2.符合设计及规范要求</p>	个	4			
267	CB558	密闭防护套管:	<p>1.介质管道规格: DN40</p> <p>2.符合设计及规范要求</p>	个	2			
268	CB559	密闭防护套管:	<p>1.介质管道规格: DN50</p> <p>2.符合设计及规范要求</p>	个	294			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第516页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
269	CB560	密闭防护套管:	1.介质管道规格: DN100 2.符合设计及规范要求	个	2			
270	031103008009	吊装式桥架	1.材质:镀锌钢板 2.类型:槽式桥架 3.型号、规格:100*100 4.桥架防火封堵、接地: 符合设计及规范要求 5.壁厚按CECS31-2006《钢制电缆桥架工程设计规范》3.6.2-1执行 6.包含支吊架制安	m	87.78			
271	031103002041	硬质PVC管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗敷 4.包含接线盒安装	m	397.03			
消防安装工程								
16#楼消防安装工程								
地下部分								
1	CB575	灭火器	1.安装部位:强、弱电间、机房、走廊 2.规格:MF/ABC3磷酸铵盐干粉灭火器	具	18			
2	CB576	灭火器箱	1.名称:灭火器箱 2.材质:铝合金 3.其他:箱体符合设计及消防验收规范要求	套	9			
3	030901002001	通风机	1.形式:排烟排风风机 PYF-B2-01 2.型号、参数:风量15600/8586m3/h 全压530/308Pa 功率4.7/1.5kW 转速1450/960r/min 噪声83dB(高速)噪声75dB(低速) 3.风机减震器安装 4.风机吊架制作安装 5.软管接口安装	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第517页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4	030901002002	通风机	1.形式:高效低噪斜流风机 SBF-B2-01  2.型号、参数:风量=8586m <sup>3</sup> /h,全压=494Pa,功率=2.2KW,转速=1450r/min,噪声81dB  3.风机减震器安装 4.风机吊架制作安装 5.软管接口安装	台	1			
5	030901002003	通风机	1.形式:高效低噪斜流风机 JY-B2-01、JY-B2-02  2.型号、参数:风量=9460m <sup>3</sup> /h,全压=472Pa,功率=2.2KW,转速=1450r/min,噪声81dB  3.风机减震器安装 4.风机吊架制作安装 5.软管接口安装	台	2			
6	030902001001	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:1.0 4.连接方式:角钢法兰连接	m <sup>2</sup>	16.9			
7	030902001002	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.75 4.连接方式:共板法兰连接	m <sup>2</sup>	16.38			
8	030902001003	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.6 4.连接方式:共板法兰连接	m <sup>2</sup>	1.87			
9	030902001004	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.5 4.连接方式:共板法兰连接	m <sup>2</sup>	4.86			
10	030903001001	碳钢调节阀制作安装	1.类型:280℃防火阀 (成品) 2.型号或规格:500*500	个	1			
11	030903001002	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70℃防火阀 (成品) 2.型号或规格:500*800	个	2			
12	030903001003	碳钢调节阀制作安装	1.类型:风管止回阀 (成品) 2.型号或规格:500*500	个	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第518页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
13	030903001004	碳钢调节阀制作安装	1.类型:风管止回阀 (成品) 2.型号或规格:400*320	个	2			
14	030903001005	碳钢调节阀制作安装	1.类型:电动多叶调节阀 (成品) 2.型号或规格:250*250	个	2			
15	030903011001	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1. 类型:自垂百叶风口 (成品) 2. 规格:500*800	个	2			
16	030903011002	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1. 类型:单层百叶风口 (成品) 2. 规格:500*320	个	4			
17	030904001001	通风工程检测、调试		系统	1			
18	030204018115	配电箱	1.类别:排烟风机配电箱 ATPY1-B2 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):明装,距地1.5米 3.半周长或回路数:600*800*200 4.包含接线	台	1			
19	030204018116	配电箱	1.类别:加压风机配电箱 ATJY1-B2 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):明装,距地1.5米 3.半周长或回路数:600*800*200 4.包含接线	台	1			
20	030204018117	配电箱	1.类别:加压风机配电箱 ATJY2-B2 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):明装,距地1.5米 3.半周长或回路数:600*800*200 4.包含接线	台	1			
21	030212001119	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗敷	m	80			
22	030212003124	电气配线	1.种类 (导线、母线):动力线路 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5	m	210			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第519页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
23	030212003125	电气配线	1.种类 (导线、母线) :动力线路 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-1.5	m	38			
24	030212003126	电气配线	1.种类 (导线、母线) :动力线路 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-1.5	m	4			
25	030208001115	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-KYJY7*1.5 3.敷设方式:穿管敷设 3.包含电缆头制安	m	75			
26	030208001116	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-KYJY7*1.5 3.敷设方式:桥架敷设 3.包含电缆头制安	m	100			
27	030206006010	低压交流异步电动机检查接线	1.类型 (大、中、小型) :小型 2.容量 (仅适用于小型电机) :3KW以内 3.包含接地	台	3			
28	CB577	管道刷油:	1.名称: 明配钢管刷防火涂料二道	m2	2			
29	030204018118	配电箱	1.类别:应急照明配电箱 ALE1-B2、ALE2-B2 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱) :明装, 距地1.5米 3.半周长或回路数:按图纸设计定制 4.包含接线	台	2			
30	030204018119	配电箱	1.类别:应急照明集中电源 YJ1、YJ2 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱) :明装, 距地1.2米 3.半周长或回路数:500*600*200 4.包含接线	台	2			
31	030212001120	电气配管	1.材质 :薄壁钢管 2.规格 :JDG20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管) :暗配 4.包含接线盒安装	m	240			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第520页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
32	030212003127	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 应急照明、穿管敷设 2.型号、规格: NH-RVS-2*2.5 3.种类(导线、母线): 双绞线	m	369			
33	030212003128	电气配线	1.种类(导线、母线): 照明线路 2.导线用途、配线形式、部位: 穿管敷设 3.型号、规格: WDN-BYJ-2.5	m	647			
34	030213003001	装饰灯	1.名称: 智能型疏散指示灯(带地址编码、控制芯片) 2.型号、规: LED 1W 经消防认证A类灯具 3.安装形式及高度: 距地0.5米	套	12			
35	030213003002	装饰灯	1.名称: 智能型安全出口灯(带地址编码、控制芯片) 2.型号、规: LED 1W 经消防认证A类灯具 3.安装形式及高度: 门洞上0.1米	套	8			
36	030213003003	装饰灯	1.名称: 智能型楼层指示灯(带地址编码、控制芯片) 2.型号、规: LED 4W 经消防认证A类灯具 3.安装形式及高度: 距地0.5米	套	4			
37	030213001053	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称: 智能型自带红外感应一体灯(带地址编码、控制芯片、红外感应) 2.型号、规: LED 12W 经消防认证A类灯具 3.安装形式及高度: 2.4米	套	13			
38	CB578	钢制配管墙体剔槽及恢复 $\phi$ 20以内		m	203			
39	030213001054	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称: 智能型应急吸顶灯(带地址编码、控制芯片、红外感应) 2.型号、规: LED 14W 经消防认证A类灯具 3.安装形式及高度: 吸顶	套	10			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第521页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
40	030208004103	电缆桥架	1.材质:镀锌钢板 2.类型:槽式防火桥架 3.型号、规格:50*50 4.桥架防火封堵、接地:符合设计及规范要求 5.壁厚按CECS31-2006《钢制电缆桥架工程设计规范》3.6.2-1执行 6.包含支吊架制安	m	30			
41	030212001121	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 4.包含声光报警接线盒	m	325			
42	030212001122	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配	m	65			
43	031103003001	电气配管	1.材质:金属软管 2.规格: $\phi$ 20	m	20			
44	030212003129	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:信号线、穿管敷设 2.型号、规格:WDZN-RYJS-2*1.5 3.种类(导线、母线):双绞线	m	518			
45	030212003130	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:信号线、广播线、穿管敷设 2.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.5 3.种类(导线、母线):双绞线	m	340			
46	030212003131	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:电话线、穿管敷设 2.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1 3.种类(导线、母线):双绞线	m	100			
47	030212003132	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:电话线、穿管敷设 2.型号、规格:Z-RVS-2*1.0 3.种类(导线、母线):双绞线	m	210			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第522页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
48	030212003133	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 电源线、穿管敷设 2.型号、规格: WDN-BYJ2.5 3.种类 (导线、母线): 导线	m	653			
49	030212003134	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 电话线、桥架内敷设 2.型号、规格: WDN-RYJS-2*1 3.种类 (导线、母线): 双绞线	m	50			
50	030212003135	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 广播总线、桥架内敷设 2.型号、规格: WDN-RYJS-2*1.5 3.种类 (导线、母线): 双绞线	m	10			
51	030212003136	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 信号总线、桥架内敷设 2.型号、规格: WDN-RYJS-2*2.5 3.种类 (导线、母线): 双绞线	m	10			
52	030212003137	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 电源总线、桥架内敷设 2.型号、规格: WDN-BYJ4 3.种类 (导线、母线): 导线	m	20			
53	030208002001	控制电缆	1.型号规格: WDN-KYJY-4*1.5 2.敷设方式: 穿管敷设 3.包含电缆头制安	m	270			
54	030208002002	控制电缆	1.型号规格: WDN-KYJY-4*1.5 2.敷设方式: 桥架内敷设 3.包含电缆头制安	m	10			
55	030705001001	点型探测器	1.型号: 感烟探测器	只	29			
56	030705003001	按钮	1.型号、规格: 带电话插孔手动报警按钮	只	4			
57	031103038001	报警装置	1.名称: 消防电话分机	个	3			
58	030705004001	模块 (接口)	1.名称: 输入输出模块	只	7			
59	030705004002	模块 (接口)	1.名称: 输入模块	只	8			
60	030705004003	模块 (接口)	1.名称: 短路隔离器	只	4			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第523页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
61	030705009001	报警装置	1.形式:火灾声光报警器	台	4			
62	031206001001	扩声系统设备	1.名称:消防广播扬声器	个	2			
63	031206001002	扩声系统设备	1.名称:广播功率放大器(带消防电话插孔)	台	2			
64	030705008001	重复显示器	1.名称:火灾显示屏 2.安装高度:暗装,距地1.3米	台	4			
65	031002001001	变送单元仪表	1.名称:压力传感器 2.功能:控制加压风机旁通阀的启闭 3.安装部位:楼梯间	台	2			
66	031103015001	接线箱	1.名称:金属模块箱 2.安装高度:配电箱(控制箱)上方0.2米或者设备旁1.5米处挂装	个	5			
67	031103015002	接线箱	1.名称:消防端子箱	个	1			
68	CB579	墙体剔槽及恢复 φ 20以内		m	160			
69	CB580	墙体剔槽及恢复 φ 32以内		m	30			
70	030706003001	防火控制系统装置调试	1.类型:排烟阀、防火阀调试(含检查接线)	处	3			
71	030706002001	水灭火系统控制装置调试		系统	1			
72	030705004004	模块 (接口)	1.名称:一体式防火门门磁开关 (包含单门磁防火门磁铁) 2.安装高度:门框上方0.1米	套	11			
73	030212001123	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗敷	m	85			
74	030212003138	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:防火门监控通讯线、穿管敷设 2.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.5 3.种类 (导线、母线):双绞线	m	85			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第524页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
75	030212003139	电气配线	1.种类(导线、母线):动力线路 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5	m	170			
76	030212003140	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:防火门监控通讯线、桥架敷设 2.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.5 3.种类(导线、母线):双绞线	m	10			
77	CB581	墙体剔槽及恢复 φ20以内		m	30			
78	030706003002	防火控制系统装置调试	1.类型:防火门调试	处	10			
79	030212001124	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗敷	m	20			
80	030212003141	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:通讯线、穿管敷设 2.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.5 3.种类(导线、母线):双绞线	m	190			
81	030212003142	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:通讯线、桥架敷设 2.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.5 3.种类(导线、母线):双绞线	m	10			
82	030212003143	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:电源线、桥架内敷设 2.型号、规格:WDZN-BYJ2.5 3.种类(导线、母线):导线	m	128			
83	CB582	墙体剔槽及恢复 φ20以内		m	5			
地上部分								
84	CB583	灭火器	1.安装部位:强、弱电间、机房、走廊 2.规格:MF/ABC3磷酸铵盐干粉灭火器	具	20			
85	CB584	灭火器箱	1.名称:灭火器箱 2.材质:铝合金 3.其他:箱体符合设计及消防验收规范要求	套	10			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第525页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
86	030212001125	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 4.包含接线盒安装	m	31			
87	030212003144	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:应急照明、穿管敷设 2.型号、规格:NH-RVS-2*2.5 3.种类(导线、母线):双绞线	m	18			
88	030212003145	电气配线	1.种类(导线、母线):照明线路 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5	m	55			
89	030213003004	装饰灯	1.名称:智能型安全出口灯(带地址编码、控制芯片) 2.型号、规格:LED 1W 经消防认证A类灯具 3.安装形式及高度:门洞上0.1米	套	2			
90	CB585	钢制配管墙体剔槽及恢复 $\phi$ 20以内		m	5			
91	030213001055	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:智能型应急吸顶灯(带地址编码、控制芯片、红外感应) 2.型号、规格:LED 14W 经消防认证A类灯具 3.安装形式及高度:吸顶	套	2			
92	030212001126	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 4.包含声光报警接线盒	m	20			
93	030212003146	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:电源线、穿管敷设 2.型号、规格:WDZN-BYJ2.5 3.种类(导线、母线):导线	m	25			
94	030212003147	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:信号线、穿管敷设 2.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.5 3.种类(导线、母线):双绞线	m	43			

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第526页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
95	030705001002	点型探测器	1.型号:感烟探测器	只	2			
96	CB586	墙体剔槽及恢复 φ20以内		m	6			
17#楼消防安装工程								
地下部分								
1	CB601	灭火器	1.安装部位:强、弱电间、 机房、走廊 2.规格:MF/ABC3磷酸铵 盐干粉灭火器	具	12			
2	CB602	灭火器箱	1.名称:灭火器箱 2.材质:铝合金 3.其他:箱体符合设计及消 防验收规范要求	套	6			
3	030901002004	通风机	1.形式:排烟排风风机 PYF- B2-1 2.型号、参数:风量 15600/8586m3/h 全压 530/308Pa 功率4.7/1.5kW 转 速1450/960r/min噪声83dB (高速)噪声75dB(低速) 3.风机减震器安装 4.风机吊架制作安装 5.软管接口安装	台	1			
4	030901002005	通风机	1.形式:高效低噪斜流风机 JYSF-B2-1 2.型号、参数:风量 13865m3/h 全压544Pa 功率 3kW 转速1450r/min噪声 82dB 3.风机减震器安装 4.风机吊架制作安装 5.软管接口安装	台	1			
5	030901002006	通风机	1.形式:高效低噪斜流风机 SBF-B2-1 2.型号、参数:风 量=8586m3/h 全压494Pa 功 率2.2kW 转速1450r/min噪 声81dB 3.风机减震器安装 4.风机吊架制作安装 5.软管接口安装	台	1			
6	030902001005	碳钢通风管道制 作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:1.0 4.连接方式:角钢法兰连接	m2	13.27			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第527页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
7	030902001006	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.75 4.连接方式:角钢法兰连接	m2	6.98			
8	030902001007	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.75 4.连接方式:共板法兰连接	m2	11.91			
9	030903001006	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :280℃ 防火阀 (成品) 2.型号或规格:800*800	个	1			
10	030903001007	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :70℃ 防火阀 (成品) 2.型号或规格:800*800	个	1			
11	030903001008	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :70℃ 防火阀 (成品) 2.型号或规格:500*800	个	1			
12	030903001009	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :70℃ 防火阀 (成品) 2.型号或规格:400*400	个	1			
13	030903001010	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :70℃ 电动防火阀 (成品) 2.型号或规格:250*250	个	1			
14	030903001011	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :风管止回阀 (成品) 2.型号或规格:800*500	个	1			
15	030903001012	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :风管止回阀 (成品) 2.型号或规格:400*400	个	1			
16	030903001013	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :电动多叶调节阀 (成品) 2.型号或规格:250*250	个	1			
17	030903011003	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1. 类型:自垂式百叶风口 (成品) 2. 规格:800*800	个	1			
18	030903011004	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1. 类型:单层百叶风口 (成品) 2. 规格:800*800	个	1			
19	030903011005	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1. 类型:双层百叶风口 (成品) 2. 规格:500*800	个	1			
20	030904001002	通风工程检测、调试		系统	1			

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第528页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
21	030204018120	配电箱	1.类别:排烟风机配电箱 ATPY1-B2 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):明装,距地1.5米 3.半周长或回路数:600*800*200 4.包含接线	台	1			
22	030204018121	配电箱	1.类别:加压风机配电箱 ATJY1-B1 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):明装,距地1.5米 3.半周长或回路数:600*800*200 4.包含接线	台	1			
23	030204018122	配电箱	1.类别:加压风机配电箱 ATBF1-B2 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):明装,距地1.5米 3.半周长或回路数:600*800*200 4.包含接线	台	1			
24	030212001127	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗敷	m	84			
25	030212003148	电气配线	1.种类 (导线、母线):动力线路 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5	m	210			
26	030212003149	电气配线	1.种类 (导线、母线):动力线路 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-1.5	m	58			
27	030212003150	电气配线	1.种类 (导线、母线):动力线路 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-1.5	m	4			
28	030208001117	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-KYJY7*1.5 3.敷设方式:穿管敷设 3.包含电缆头制安	m	75			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第529页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
29	030208001118	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-KYJY7*1.5 3.敷设方式:桥架敷设 3.包含电缆头制安	m	100			
30	030206006011	低压交流异步电动机检查接线	1.类型 (大、中、小型) : 小型 2.容量 (仅适用于小型电机) :3KW以内 3.包含接地	台	3			
31	CB603	管道刷油:	1.名称: 明配钢管刷防火涂料二道	m2	2			
32	030204018123	配电箱	1.类别:应急照明配电箱 ALE1-B1 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):明装,距地1.5米 3.半周长或回路数:按图纸设计定制 4.包含接线	台	1			
33	030204018124	配电箱	1.类别:应急照明集中电源 YJ1 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):明装,距地1.2米 3.半周长或回路数:500*600*200 4.包含接线	台	1			
34	030212001128	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗配 4.包含接线盒安装	m	351			
35	030212003151	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 应急照明、穿管敷设 2.型号、规格: NH-RVS-2*2.5 3.种类 (导线、母线): 双绞线	m	813			
36	030213003005	装饰灯	1.名称:智能型疏散指示灯 (带地址编码、控制芯片) 2.型号、规:LED 1W 经消防认证A类灯具 3.安装形式及高度:距地2.5米吊装	套	2			
37	030213003006	装饰灯	1.名称:智能型疏散指示灯 (带地址编码、控制芯片) 2.型号、规:LED 1W 经消防认证A类灯具 3.安装形式及高度:距地0.5米	套	18			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第530页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
38	030213003007	装饰灯	1.名称:智能型安全出口灯 (带地址编码、控制芯片) 2.型号、规:LED 1W 经消防认证A类灯具 3.安装形式及高度:门洞上0.1米	套	8			
39	030213001056	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:智能型自带红外感应一体灯(带地址编码、控制芯片、红外感应) 2.型号、规:LED 12W 经消防认证A类灯具 3.安装形式及高度:2.4米	套	19			
40	CB604	钢制配管墙体剔槽及恢复 $\phi$ 20以内		m	203			
41	030213001057	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:智能型应急吸顶灯(带地址编码、控制芯片、红外感应) 2.型号、规:LED 14W 经消防认证A类灯具 3.安装形式及高度:吸顶	套	6			
42	030208004104	电缆桥架	1.材质:镀锌钢板 2.类型:槽式防火桥架 3.型号、规格:50*50 4.桥架防火封堵、接地:符合设计及规范要求 5.壁厚按CECS31-2006《钢制电缆桥架工程设计规范》3.6.2-1执行 6.包含支吊架制安	m	45			
43	030212001129	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 4.包含声光报警接线盒	m	568			
44	030212001130	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配	m	30			
45	031103003002	电气配管	1.材质:金属软管 2.规格: $\phi$ 20	m	20			
46	030212003152	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:信号线、穿管敷设 2.型号、规格:WDZN-RYJS-2*1.5 3.种类(导线、母线):双绞线	m	745			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第531页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
47	030212003153	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 信号线、广播线、穿管敷设 2.型号、规格: WDW-RYJS-2*1.5 3.种类 (导线、母线): 双绞线	m	479			
48	030212003154	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 电源线、穿管敷设 2.型号、规格: WDWN-BYJ2.5 3.种类 (导线、母线): 导线	m	280			
49	030212003155	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 电话线、桥架内敷设 2.型号、规格: WDW-RYJS-2*1 3.种类 (导线、母线): 双绞线	m	15			
50	030212003156	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 广播总线、桥架内敷设 2.型号、规格: WDW-RYJS-2*1.5 3.种类 (导线、母线): 双绞线	m	15			
51	030212003157	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 信号总线、桥架内敷设 2.型号、规格: WDW-RYJS-2*2.5 3.种类 (导线、母线): 双绞线	m	15			
52	030212003158	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 电源总线、桥架内敷设 2.型号、规格: WDWN-BYJ4 3.种类 (导线、母线): 导线	m	15			
53	030212003159	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 电源监控线、桥架内敷设 2.型号、规格: WDWN-BYJ1.5 3.种类 (导线、母线): 导线	m	26			
54	030208002003	控制电缆	1.型号规格: WDWN-KYJY-4*1.5 2.敷设方式: 穿管敷设 3.包含电缆头制安	m	165			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第532页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
55	030208002004	控制电缆	1.型号规格:WDZN-KYJY-4*1.5 2.敷设方式:桥架内敷设 3.包含电缆头制安	m	15			
56	030705001003	点型探测器	1.型号:感烟探测器	只	25			
57	030705003002	按钮	1.型号、规格:带电话插孔手动报警按钮	只	1			
58	031103038002	报警装置	1.名称:消防电话分机	个	4			
59	030705004005	模块(接口)	1.名称:输入输出模块	只	7			
60	030705004006	模块(接口)	1.名称:输入模块	只	10			
61	030705004007	模块(接口)	1.名称:短路隔离器	只	2			
62	030705009002	报警装置	1.形式:火灾声光报警器	台	4			
63	031206001003	扩声系统设备	1.名称:消防广播扬声器	个	5			
64	031206001004	扩声系统设备	1.名称:广播功率放大器(带消防电话插孔)	台	1			
65	030705008002	重复显示器	1.名称:火灾显示屏 2.安装高度:暗装,距地1.3米	台	1			
66	031002001002	变送单元仪表	1.名称:压力传感器 2.功能:控制加压风机旁通阀的启闭 3.安装部位:楼梯间	台	1			
67	031103015003	接线箱	1.名称:金属模块箱 2.安装高度:配电箱(控制箱)上方0.2米或者设备旁1.5米处挂装	个	5			
68	031103015004	接线箱	1.名称:消防端子箱	个	1			
69	CB605	墙体剔槽及恢复 φ20以内		m	160			
70	CB606	墙体剔槽及恢复 φ32以内		m	30			
71	030706003003	防火控制系统装置调试	1.类型:排烟阀、防火阀调试(含检查接线)	处	3			
72	030706002002	水灭火系统控制装置调试		系统	1			
73	030705004008	模块(接口)	1.名称:一体式防火门门磁开关(包含单门磁防火门磁铁) 2.安装高度:门框上方0.1米	套	8			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第533页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
74	030212001131	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗敷	m	30			
75	030212003160	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:防火门监控通讯线、穿管敷设 2.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.5 3.种类(导线、母线):双绞线	m	30			
76	030212003161	电气配线	1.种类(导线、母线):动力线路 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5	m	60			
77	030212003162	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:防火门监控通讯线、桥架敷设 2.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.5 3.种类(导线、母线):双绞线	m	15			
78	CB607	墙体剔槽及恢复 φ 20以内		m	8			
79	030706003004	防火控制系统装置调试	1.类型:防火门调试	处	8			
80	030212001132	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗敷	m	26			
81	030212003163	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:通讯线、穿管敷设 2.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.5 3.种类(导线、母线):双绞线	m	26			
82	030212003164	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:通讯线、桥架敷设 2.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.5 3.种类(导线、母线):双绞线	m	40			
83	030212003165	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:电源线、桥架内敷设 2.型号、规格:WDZN-BYJ2.5 3.种类(导线、母线):导线	m	132			
84	CB608	墙体剔槽及恢复 φ 20以内		m	5			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第534页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	地上部分							
85	CB609	灭火器	1.安装部位：强、弱电间、机房、走廊 2.规格：MF/ABC3磷酸铵盐干粉灭火器	具	12			
86	CB610	灭火器箱	1.名称：灭火器箱 2.材质：铝合金 3.其他：箱体符合设计及消防验收规范要求	套	6			
87	030212001133	电气配管	1.材质：薄壁钢管 2.规格：JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.包含声光报警接线盒	m	5			
88	030212003166	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：信号线、穿管敷设 2.型号、规格：WDZ-RYJS-2*1.5 3.种类（导线、母线）：双绞线	m	5			
89	030705001004	点型探测器	1.型号:感烟探测器	只	1			
90	CB611	墙体剔槽及恢复 φ 20以内		m	3			
91	030212001134	电气配管	1.材质：薄壁钢管 2.规格：JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.包含接线盒安装	m	31			
92	030212003167	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：应急照明、穿管敷设 2.型号、规格：NH-RVS-2*2.5 3.种类（导线、母线）：双绞线	m	10			
93	030212003168	电气配线	1.种类（导线、母线）：照明线路 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5	m	55			
94	030213003008	装饰灯	1.名称:智能型安全出口灯（带地址编码、控制芯片） 2.型号、规:LED 1W 经消防认证A类灯具 3.安装形式及高度:门洞上0.1米	套	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第535页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
95	CB612	钢制配管墙体剔槽及恢复 $\phi$ 20以内		m	5			
96	030213001058	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:智能型应急吸顶灯(带地址编码、控制芯片、红外感应) 2.型号、规:LED 14W 经消防认证A类灯具 3.安装形式及高度:吸顶	套	1			
18#楼消防安装工程								
地下部分								
1	CB627	灭火器	1.安装部位:强、弱电间、机房、走廊 2.规格:MF/ABC3磷酸铵盐干粉灭火器	具	16			
2	CB628	灭火器箱	1.名称:灭火器箱 2.材质:铝合金 3.其他:箱体符合设计及消防验收规范要求	套	8			
3	030901002007	通风机	1.形式:排烟排风风机 PYF-B2-01 2.型号、参数:风量15600/8586m <sup>3</sup> /h 全压530/308Pa 功率4.7/1.5kW 转速1450/960r/min 噪声83dB(高速)噪声75dB(低速) 3.风机减震器安装 4.风机吊架制作安装 5.软管接口安装	台	1			
4	030901002008	通风机	1.形式:高效低噪斜流风机 JY-B2-01、JY-B2-02 2.型号、参数:风量9460m <sup>3</sup> /h 全压472Pa 功率2.2kW 转速1450r/min 噪声81dB 3.风机减震器安装 4.风机吊架制作安装 5.软管接口安装	台	2			
5	030901002009	通风机	1.形式:高效低噪斜流风机 SBF-B2-01 2.型号、参数:风量=8586m <sup>3</sup> /h 全压494Pa 功率2.2kW 转速1450r/min 噪声81dB 3.风机减震器安装 4.风机吊架制作安装 5.软管接口安装	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第536页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
6	030902001008	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:1.0 4.连接方式:角钢法兰连接	m2	26.1			
7	030902001009	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.75 4.连接方式:角钢法兰连接	m2	2.59			
8	030902001010	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.75 4.连接方式:共板法兰连接	m2	7.64			
9	030903001014	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :280℃ 防火阀 (成品) 2.型号或规格:800*630	个	1			
10	030903001015	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :70℃ 防火阀 (成品) 2.型号或规格:500*800	个	3			
11	030903001016	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :多叶调节阀 (成品) 2.型号或规格:400*320	个	2			
12	030903001017	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :多叶调节阀 (成品) 2.型号或规格:500*500	个	2			
13	030903001018	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :电动多叶调节阀 (成品) 2.型号或规格:250*250	个	1			
14	030903011006	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1. 类型:自垂式百叶风口 (成品) 2. 规格:500*800	个	3			
15	030903011007	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1. 类型:单层百叶风口 (成品) 2. 规格:800*630	个	1			
16	030904001003	通风工程检测、调试		系统	1			
17	030204018125	配电箱	1.类别:排烟风机配电箱 ATPY1-B2 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):明装,距地1.5米 3.半周长或回路数:600*800*200 4.包含接线	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第537页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
18	030204018126	配电箱	1.类别:加压风机配电箱 ATJY1-B2 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):明装,距地1.5米 3.半周长或回路数:600*800*200 4.包含接线	台	1			
19	030204018127	配电箱	1.类别:加压风机配电箱 ATJY2-B2 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):明装,距地1.5米 3.半周长或回路数:600*800*200 4.包含接线	台	1			
20	030212001135	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗敷	m	80			
21	030212003169	电气配线	1.种类 (导线、母线):动力线路 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5	m	210			
22	030212003170	电气配线	1.种类 (导线、母线):动力线路 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-1.5	m	38			
23	030212003171	电气配线	1.种类 (导线、母线):动力线路 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-1.5	m	4			
24	030208001119	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-KYJY7*1.5 3.敷设方式:穿管敷设 3.包含电缆头制安	m	75			
25	030208001120	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-KYJY7*1.5 3.敷设方式:桥架敷设 3.包含电缆头制安	m	100			
26	030206006012	低压交流异步电动机检查接线	1.类型 (大、中、小型):小型 2.容量 (仅适用于小型电机):3KW以内 3.包含接地	台	3			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第538页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
27	CB629	管道刷油:	1.名称:明配钢管刷防火涂料二道	m <sup>2</sup>	2			
28	030204018128	配电箱	1.类别:应急照明配电箱 ALE1-B2、ALE2-B2 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):明装,距地1.5米 3.半周长或回路数:按图纸设计定制 4.包含接线	台	2			
29	030204018129	配电箱	1.类别:应急照明集中电源 YJ1、YJ2 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):明装,距地1.2米 3.半周长或回路数:500*600*200 4.包含接线	台	2			
30	030212001136	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 4.包含接线盒安装	m	240			
31	030212003172	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:应急照明、穿管敷设 2.型号、规格:NH-RVS-2*2.5 3.种类(导线、母线):双绞线	m	340			
32	030212003173	电气配线	1.种类(导线、母线):照明线路 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5	m	647			
33	030213003009	装饰灯	1.名称:智能型疏散指示灯(带地址编码、控制芯片) 2.型号、规:LED 1W 经消防认证A类灯具 3.安装形式及高度:距地0.5米	套	16			
34	030213003010	装饰灯	1.名称:智能型安全出口灯(带地址编码、控制芯片) 2.型号、规:LED 1W 经消防认证A类灯具 3.安装形式及高度:门洞上0.1米	套	8			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第539页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
35	030213003011	装饰灯	1.名称:智能型楼层指示灯 (带地址编码、控制芯片) 2.型号、规:LED 4W 经消防认证A类灯具 3.安装形式及高度:距地0.5米	套	4			
36	030213001059	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:智能型自带红外感应一体灯 (带地址编码、控制芯片、红外感应) 2.型号、规:LED 12W 经消防认证A类灯具 3.安装形式及高度:2.4米	套	13			
37	CB630	钢制配管墙体剔槽及恢复 $\phi$ 20以内		m	203			
38	030213001060	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:智能型应急吸顶灯 (带地址编码、控制芯片、红外感应) 2.型号、规:LED 14W 经消防认证A类灯具 3.安装形式及高度:吸顶	套	10			
39	030208004105	电缆桥架	1.材质:镀锌钢板 2.类型:槽式防火桥架 3.型号、规格:50*50 4.桥架防火封堵、接地:符合设计及规范要求 5.壁厚按CECS31-2006《钢制电缆桥架工程设计规范》3.6.2-1执行 6.包含支吊架制安	m	18			
40	030212001137	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗配 4.包含声光报警接线盒	m	254			
41	030212001138	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗配	m	53			
42	031103003003	电气配管	1.材质:金属软管 2.规格: $\phi$ 20	m	20			
43	030212003174	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:信号线、穿管敷设 2.型号、规格:WDZN-RYJS-2*1.5 3.种类 (导线、母线):双绞线	m	313			



分部分项工程量清单与计价表

工程名称：

第540页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
44	030212003175	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：信号线、广播线、穿管敷设 2.型号、规格：WDZ-RYJS-2*1.5 3.种类（导线、母线）：双绞线	m	226			
45	030212003176	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：电话线、穿管敷设 2.型号、规格：Z-RVS-2*1.0 3.种类（导线、母线）：双绞线	m	260			
46	030212003177	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：电源线、穿管敷设 2.型号、规格：WDZN-BYJ2.5 3.种类（导线、母线）：导线	m	411			
47	030212003178	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：电话线、桥架内敷设 2.型号、规格：WDZ-RYJS-2*1 3.种类（导线、母线）：双绞线	m	50			
48	030212003179	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：广播总线、桥架内敷设 2.型号、规格：WDZ-RYJS-2*1.5 3.种类（导线、母线）：双绞线	m	6			
49	030212003180	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：信号总线、桥架内敷设 2.型号、规格：WDZ-RYJS-2*2.5 3.种类（导线、母线）：双绞线	m	6			
50	030212003181	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：电源总线、桥架内敷设 2.型号、规格：WDZN-BYJ4 3.种类（导线、母线）：导线	m	6			
51	030212003182	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：电源监控线、桥架内敷设 2.型号、规格：WDZN-BYJ1.5 3.种类（导线、母线）：导线	m	38			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第541页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
52	030208002005	控制电缆	1.型号规格:WDZN-KYJY-4*1.5 2.敷设方式:穿管敷设 3.包含电缆头制安	m	214			
53	030208002006	控制电缆	1.型号规格:WDZN-KYJY-4*1.5 2.敷设方式:桥架内敷设 3.包含电缆头制安	m	6			
54	030705001005	点型探测器	1.型号:感烟探测器	只	27			
55	030705003003	按钮	1.型号、规格:带电话插孔手动报警按钮	只	4			
56	031103038003	报警装置	1.名称:消防电话分机	个	4			
57	030705004009	模块 (接口)	1.名称:输入输出模块	只	7			
58	030705004010	模块 (接口)	1.名称:输入模块	只	11			
59	030705004011	模块 (接口)	1.名称:短路隔离器	只	4			
60	030705009003	报警装置	1.形式:火灾声光报警器	台	4			
61	031206001005	扩声系统设备	1.名称:消防广播扬声器	个	2			
62	031206001006	扩声系统设备	1.名称:广播功率放大器(带消防电话插孔)	台	2			
63	030705008003	重复显示器	1.名称:火灾显示屏 2.安装高度:暗装,距地1.3米	台	4			
64	031002001003	变送单元仪表	1.名称:压力传感器 2.功能:控制加压风机旁通阀的启闭 3.安装部位:楼梯间	台	2			
65	031103015005	接线箱	1.名称:金属模块箱 2.安装高度:配电箱(控制箱)上方0.2米或者设备旁1.5米处挂装	个	5			
66	031103015006	接线箱	1.名称:消防端子箱	个	1			
67	CB631	墙体剔槽及恢复 φ 20以内		m	160			
68	CB632	墙体剔槽及恢复 φ 32以内		m	30			
69	030706003005	防火控制系统装置调试	1.类型:排烟阀、防火阀调试(含检查接线)	处	3			
70	030706002003	水灭火系统控制装置调试		系统	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第542页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
71	030705004012	模块 (接口)	1.名称:一体式防火门门磁开关 (包含单门磁防火门磁铁) 2.安装高度:门框上方0.1米	套	10			
72	030212001139	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗敷	m	85			
73	030212003183	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:防火门监控通讯线、穿管敷设 2.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.5 3.种类 (导线、母线):双绞线	m	85			
74	030212003184	电气配线	1.种类 (导线、母线):动力线路 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5	m	170			
75	030212003185	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:防火门监控通讯线、桥架敷设 2.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.5 3.种类 (导线、母线):双绞线	m	10			
76	CB633	墙体剔槽及恢复 φ 20以内		m	30			
77	030706003006	防火控制系统装置调试	1.类型:防火门调试	处	10			
78	030212001140	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗敷	m	20			
79	030212003186	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:通讯线、穿管敷设 2.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.5 3.种类 (导线、母线):双绞线	m	290			
80	030212003187	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:通讯线、桥架敷设 2.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.5 3.种类 (导线、母线):双绞线	m	10			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第543页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
81	030212003188	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:电源线、桥架内敷设 2.型号、规格:WDZN-BYJ2.5 3.种类(导线、母线):导线	m	128			
82	CB634	墙体剔槽及恢复 φ 20以内		m	5			
地上部分								
83	CB635	灭火器	1.安装部位:强、弱电间、机房、走廊 2.规格:MF/ABC3磷酸铵盐干粉灭火器	具	24			
84	CB636	灭火器箱	1.名称:灭火器箱 2.材质:铝合金 3.其他:箱体符合设计及消防验收规范要求	套	12			
85	030212001141	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 4.包含接线盒安装	m	31			
86	030212003189	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:应急照明、穿管敷设 2.型号、规格:NH-RVS-2*2.5 3.种类(导线、母线):双绞线	m	22			
87	030212003190	电气配线	1.种类(导线、母线):照明线路 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5	m	55			
88	030213003012	装饰灯	1.名称:智能型安全出口灯(带地址编码、控制芯片) 2.型号、规:LED 1W 经消防认证A类灯具 3.安装形式及高度:门洞上0.1米	套	2			
89	CB637	钢制配管墙体剔槽及恢复 φ 20以内		m	5			
90	030213001061	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:智能型应急吸顶灯(带地址编码、控制芯片、红外感应) 2.型号、规:LED 14W 经消防认证A类灯具 3.安装形式及高度:吸顶	套	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第544页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
91	030212001142	电气配管	1.材质 :薄壁钢管 2.规格 :JDG20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管) :暗配 4.包含声光报警接线盒	m	20			
92	030212003191	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 电源线、穿管敷设 2.型号、规格: WDZN-BYJ2.5 3.种类 (导线、母线) : 导线	m	25			
93	030212003192	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 信号线、穿管敷设 2.型号、规格: WDZ-RYJS-2*1.5 3.种类 (导线、母线) : 双绞线	m	43			
94	030705001006	点型探测器	1.型号:感烟探测器	只	2			
95	CB638	墙体剔槽及恢复 φ 20以内		m	6			
19#楼消防安装工程								
地下部分								
1	CB653	灭火器	1.安装部位: 强、弱电间、机房、走廊 2.规格: MF/ABC3磷酸铵盐干粉灭火器	具	12			
2	CB654	灭火器箱	1.名称: 灭火器箱 2.材质: 铝合金 3.其他: 箱体符合设计及消防验收规范要求	套	6			
3	030901002010	通风机	1.形式:高效低噪斜流风机 PF-B1-1、 SF-B1-1 2.型号、参数:风量3075m3/h 全压308Pa 功率0.55kW 转速1450r/min噪声76dB 3.风机减震器安装 4.风机吊架制作安装 5.软管接口安装	台	2			
4	030901002011	通风机	1.形式:高效低噪斜流风机 JYSF-B1-1 2.型号、参数:风量14623m3/h 全压543Pa 功率3kW 转速1450r/min噪声82dB 3.风机减震器安装 4.风机吊架制作安装 5.软管接口安装	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第545页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5	030902001011	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:1.2 4.连接方式:角钢法兰连接	m2	2.63			
6	030902001012	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:1.0 4.连接方式:角钢法兰连接	m2	11.01			
7	030902001013	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.75 4.连接方式:角钢法兰连接	m2	2.23			
8	030902001014	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.6 4.连接方式:共板法兰连接	m2	5.66			
9	030903001019	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70℃防火阀 (成品) 2.型号或规格:1000*800	个	1			
10	030903001020	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70℃防火阀 (成品) 2.型号或规格:400*200	个	4			
11	030903001021	碳钢调节阀制作安装	1.类型:多叶调节阀 (成品) 2.型号或规格:320*500	个	2			
12	030903001022	碳钢调节阀制作安装	1.类型:多叶调节阀 (成品) 2.型号或规格:400*500	个	1			
13	030903011008	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1. 类型:自垂式百叶风口 (成品) 2. 规格:1000*800	个	3			
14	030904001004	通风工程检测、调试		系统	1			
15	030204018130	配电箱	1.类别:加压风机配电箱 ATJY1-B1 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):明装,距地1.5米 3.半周长或回路数:600*800*200 4.包含接线	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第546页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
16	030204018131	配电箱	1.类别:排风风机配电箱 APPF1-B1 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):明装,距地1.5米 3.半周长或回路数:500*600*180 4.包含接线	台	1			
17	030204018132	配电箱	1.类别:送风风机配电箱 APSF1-B1 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):明装,距地1.5米 3.半周长或回路数:500*600*180 4.包含接线	台	1			
18	030212001143	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗敷	m	84			
19	030212003193	电气配线	1.种类 (导线、母线):动力线路 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5	m	210			
20	030212003194	电气配线	1.种类 (导线、母线):动力线路 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-1.5	m	58			
21	030212003195	电气配线	1.种类 (导线、母线):动力线路 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-1.5	m	4			
22	030208001121	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-KYJY7*1.5 3.敷设方式:穿管敷设 3.包含电缆头制安	m	75			
23	030208001122	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-KYJY7*1.5 3.敷设方式:桥架敷设 3.包含电缆头制安	m	100			
24	030206006013	低压交流异步电动机检查接线	1.类型 (大、中、小型):小型 2.容量 (仅适用于小型电机):3KW以内 3.包含接地	台	3			

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第547页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
25	CB655	管道刷油:	1.名称: 明配钢管刷防火涂料二道	m2	2			
26	030204018133	配电箱	1.类别:应急照明配电箱 ALE1-B1 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):明装,距地1.5米 3.半周长或回路数:按图纸设计定制 4.包含接线	台	1			
27	030204018134	配电箱	1.类别:应急照明集中电源 YJ1 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):明装,距地1.2米 3.半周长或回路数:500*600*200 4.包含接线	台	1			
28	030212001144	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗配 4.包含接线盒安装	m	220			
29	030212003196	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 应急照明、穿管敷设 2.型号、规格: NH-RVS-2*2.5 3.种类 (导线、母线): 双绞线	m	285			
30	030212003197	电气配线	1.种类 (导线、母线): 照明线路 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5	m	597			
31	030213003013	装饰灯	1.名称:智能型疏散指示灯 (带地址编码、控制芯片) 2.型号、规:LED 1W 经消防认证A类灯具 3.安装形式及高度:距地0.5米	套	8			
32	030213003014	装饰灯	1.名称:智能型安全出口灯 (带地址编码、控制芯片) 2.型号、规:LED 1W 经消防认证A类灯具 3.安装形式及高度:门洞上0.1米	套	7			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第548页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
33	030213003015	装饰灯	1.名称:智能型楼层指示灯 (带地址编码、控制芯片) 2.型号、规:LED 4W 经消防认证A类灯具 3.安装形式及高度:距地0.5米	套	4			
34	030213001062	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:智能型自带红外感应一体灯 (带地址编码、控制芯片、红外感应) 2.型号、规:LED 12W 经消防认证A类灯具 3.安装形式及高度:2.4米	套	7			
35	CB656	钢制配管墙体剔槽及恢复 $\phi$ 20以内		m	203			
36	030213001063	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:智能型应急吸顶灯 (带地址编码、控制芯片、红外感应) 2.型号、规:LED 14W 经消防认证A类灯具 3.安装形式及高度:吸顶	套	9			
37	030208004106	电缆桥架	1.材质:镀锌钢板 2.类型:槽式防火桥架 3.型号、规格:50*50 4.桥架防火封堵、接地:符合设计及规范要求 5.壁厚按CECS31-2006《钢制电缆桥架工程设计规范》3.6.2-1执行 6.包含支吊架制安	m	6			
38	030212001145	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗配 4.包含声光报警接线盒	m	420			
39	030212001146	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗配	m	28			
40	031103003004	电气配管	1.材质:金属软管 2.规格: $\phi$ 20	m	20			
41	030212003198	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:信号线、穿管敷设 2.型号、规格:WDZN-RYJS-2*1.5 3.种类 (导线、母线):双绞线	m	155			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第549页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
42	030212003199	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：信号线、广播线、穿管敷设 2.型号、规格：WDZ-RYJS-2*1.5 3.种类（导线、母线）：双绞线	m	340			
43	030212003200	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：电话线、穿管敷设 2.型号、规格：WDZ-RYJS-2*1 3.种类（导线、母线）：双绞线	m	100			
44	030212003201	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：电源线、穿管敷设 2.型号、规格：WDZN-BYJ2.5 3.种类（导线、母线）：导线	m	345			
45	030212003202	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：电话线、桥架内敷设 2.型号、规格：WDZ-RYJS-2*1 3.种类（导线、母线）：双绞线	m	2			
46	030212003203	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：广播总线、桥架内敷设 2.型号、规格：WDZ-RYJS-2*1.5 3.种类（导线、母线）：双绞线	m	2			
47	030212003204	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：信号总线、桥架内敷设 2.型号、规格：WDZ-RYJS-2*2.5 3.种类（导线、母线）：双绞线	m	2			
48	030212003205	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：电源总线、桥架内敷设 2.型号、规格：WDZN-BYJ4 3.种类（导线、母线）：导线	m	2			
49	030208002007	控制电缆	1.型号规格:WDZN-KYJY-4*1.5 2.敷设方式:穿管敷设 3.包含电缆头制安	m	112			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第550页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
50	030208002008	控制电缆	1.型号规格:WDZN-KYJY-4*1.5 2.敷设方式:桥架内敷设 3.包含电缆头制安	m	2			
51	030705001007	点型探测器	1.型号:感烟探测器	只	18			
52	030705003004	按钮	1.型号、规格:带电话插孔手动报警按钮	只	2			
53	031103038004	报警装置	1.名称:消防电话分机	个	2			
54	030705004013	模块(接口)	1.名称:输入输出模块	只	6			
55	030705004014	模块(接口)	1.名称:输入模块	只	5			
56	030705004015	模块(接口)	1.名称:短路隔离器	只	1			
57	030705009004	报警装置	1.形式:火灾声光报警器	台	2			
58	031206001007	扩声系统设备	1.名称:消防广播扬声器	个	4			
59	031206001008	扩声系统设备	1.名称:广播功率放大器(带消防电话插孔)	台	1			
60	030705008004	重复显示器	1.名称:火灾显示屏 2.安装高度:暗装,距地1.3米	台	1			
61	031002001004	变送单元仪表	1.名称:压力传感器 2.功能:控制加压风机旁通阀的启闭 3.安装部位:楼梯间	台	2			
62	031103015007	接线箱	1.名称:金属模块箱 2.安装高度:配电箱(控制箱)上方0.2米或者设备旁1.5米处挂装	个	3			
63	031103015008	接线箱	1.名称:消防端子箱	个	1			
64	CB657	墙体剔槽及恢复 φ20以内		m	160			
65	CB658	墙体剔槽及恢复 φ32以内		m	30			
66	030706003007	防火控制系统装置调试	1.类型:排烟阀、防火阀调试(含检查接线)	处	3			
67	030706002004	水灭火系统控制装置调试		系统	1			
68	030705004016	模块(接口)	1.名称:一体式防火门门磁开关(包含单门磁防火门磁铁) 2.安装高度:门框上方0.1米	套	4			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第551页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
69	030212001147	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗敷	m	85			
70	030212003206	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:防火门监控通讯线、穿管敷设 2.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.5 3.种类(导线、母线):双绞线	m	85			
71	030212003207	电气配线	1.种类(导线、母线):动力线路 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5	m	170			
72	030212003208	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:防火门监控通讯线、桥架敷设 2.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.5 3.种类(导线、母线):双绞线	m	10			
73	CB659	墙体剔槽及恢复 φ 20以内		m	30			
74	030706003008	防火控制系统装置调试	1.类型:防火门调试	处	4			
75	030212001148	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗敷	m	20			
76	030212003209	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:通讯线、穿管敷设 2.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.5 3.种类(导线、母线):双绞线	m	190			
77	030212003210	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:通讯线、桥架敷设 2.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.5 3.种类(导线、母线):双绞线	m	10			
78	030212003211	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:电源线、桥架内敷设 2.型号、规格:WDZN-BYJ2.5 3.种类(导线、母线):导线	m	128			
79	CB660	墙体剔槽及恢复 φ 20以内		m	5			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第552页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	地上部分							
80	CB661	灭火器	1.安装部位：强、弱电间、机房、走廊 2.规格：MF/ABC3磷酸铵盐干粉灭火器	具	12			
81	CB662	灭火器箱	1.名称：灭火器箱 2.材质：铝合金 3.其他：箱体符合设计及消防验收规范要求	套	6			
82	030212001149	电气配管	1.材质：薄壁钢管 2.规格：JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.包含接线盒安装	m	8			
83	030212003212	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：应急照明、穿管敷设 2.型号、规格：NH-RVS-2*2.5 3.种类（导线、母线）：双绞线	m	12			
84	030212003213	电气配线	1.种类（导线、母线）：照明线路 2.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 3.型号、规格：WDZN-BYJ-2.5	m	20			
85	030213003016	装饰灯	1.名称：智能型安全出口灯（带地址编码、控制芯片） 2.型号、规：LED 1W 经消防认证A类灯具 3.安装形式及高度：门洞上0.1米	套	1			
86	CB663	钢制配管墙体剔槽及恢复 φ 20以内		m	5			
87	030213001064	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称：智能型应急吸顶灯（带地址编码、控制芯片、红外感应） 2.型号、规：LED 14W 经消防认证A类灯具 3.安装形式及高度：吸顶	套	1			
88	030212001150	电气配管	1.材质：薄壁钢管 2.规格：JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.包含声光报警接线盒	m	6			

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第553页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
89	030212003214	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:电源线、穿管敷设 2.型号、规格:WDZN-BYJ2.5 3.种类(导线、母线):导线	m	18			
90	030212003215	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:信号线、穿管敷设 2.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.5 3.种类(导线、母线):双绞线	m	6			
91	030705001008	点型探测器	1.型号:感烟探测器	只	1			
92	CB664	墙体剔槽及恢复 φ20以内		m	6			
20#楼消防安装工程								
地下部分								
1	CB679	灭火器	1.安装部位:强、弱电间、机房、走廊 2.规格:MF/ABC3磷酸铵盐干粉灭火器	具	32			
2	CB680	灭火器箱	1.名称:灭火器箱 2.材质:铝合金 3.其他:箱体符合设计及消防验收规范要求	套	16			
3	030901002012	通风机	1.形式:高效低噪斜流风机 JY-B2-3、JY-B3-1 2.型号、参数:风量38196m <sup>3</sup> /h 全压485Pa 功率11kW 转速960r/min 噪声86dB 3.风机减震器安装 4.风机吊架制作安装 5.软管接口安装	台	2			
4	030901002013	通风机	1.形式:高效低噪斜流风机 JY-B2-1、JY-B2-2 2.型号、参数:风量7160m <sup>3</sup> /h 全压423Pa 功率1.1kW 转速1450r/min 噪声81dB 3.风机减震器安装 4.风机吊架制作安装 5.软管接口安装	台	2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第554页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5	030901002014	通风机	1.形式:排烟风机 PFY-B2-1、PFY-B3-1 2.型号、参数:风量15600/8586m3/h 全压530/308Pa 功率4.7/1.5kW 转速1450/960r/min噪声83dB (高速)噪声75dB 3.风机减震器安装 4.风机吊架制作安装 5.软管接口安装	台	2			
6	030901002015	通风机	1.形式:高效低噪斜流风机 SBF-B2-1、SBF-B3-1 2.型号、参数:风量8586m3/h 全压494Pa 功率2.2kW 转速1450r/min噪声81dB 3.风机减震器安装 4.风机吊架制作安装 5.软管接口安装	台	2			
7	030902001015	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:1.2 4.连接方式:角钢法兰连接	m2	49.39			
8	030902001016	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:1.0 4.连接方式:角钢法兰连接	m2	34.41			
9	030902001017	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.75 4.连接方式:角钢法兰连接	m2	14.94			
10	030902001018	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.75 4.连接方式:共板法兰连接	m2	12.09			
11	030902001019	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.6 4.连接方式:共板法兰连接	m2	8.3			
12	030903001023	碳钢调节阀制作安装	1.类型:280℃防火阀 (成品) 2.型号或规格:1000*320	个	4			
13	030903001024	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70℃防火阀 (成品) 2.型号或规格:500*500	个	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第555页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
14	030903001025	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :70℃ 防火阀 (成品) 2.型号或规格:500*800	个	1			
15	030903001026	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :70℃ 防火阀 (成品) 2.型号或规格:500*1250	个	2			
16	030903001027	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :风管止回阀 (成品) 2.型号或规格:1000*320	个	2			
17	030903001028	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :电动多叶调节阀 (成品) 2.型号或规格:250*250	个	4			
18	030903001029	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :多叶调节阀 (成品) 2.型号或规格:500*800	个	2			
19	030903001030	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :多叶调节阀 (成品) 2.型号或规格:250*250	个	3			
20	030903011009	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1. 类型:双层百叶风口 (成品) 2. 规格:500*800	个	2			
21	030903011010	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1. 类型:单层百叶风口 (成品) 2. 规格:800*630	个	1			
22	030903011011	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1. 类型:自垂百叶风口 (成品) 2. 规格:400*800	个	1			
23	030903011012	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1. 类型:单层百叶风口 (成品) 2. 规格:400*800	个	1			
24	030903011013	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1. 类型:多叶加压送风口 (成品) 2. 规格:500*(1000+250)	个	2			
25	030903011014	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1. 类型:多叶加压送风口 (成品) 2. 规格:1000*(500+250)	个	2			
26	030904001005	通风工程检测、调试		系统	1			
27	030204018135	配电箱	1.类别:排烟风机配电箱 ATJY1-B2,ATJY2-B2 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):明装,距地1.5米 3.半周长或回路数:600*800*200 4.包含接线	台	2			



# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第556页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
28	030204018136	配电箱	1.类别:排烟风机配电箱 ATJY3-B2 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):明装,距地1.5米 3.半周长或回路数:600*800*200 4.包含接线	台	1			
29	030204018137	配电箱	1.类别:排烟风机配电箱 ATJY1-B3 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):明装,距地1.5米 3.半周长或回路数:600*800*200 4.包含接线	台	1			
30	030204018138	配电箱	1.类别:排烟风机配电箱 ATPY1-B3 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):明装,距地1.5米 3.半周长或回路数:600*800*200 4.包含接线	台	1			
31	030204018139	配电箱	1.类别:排烟风机配电箱 ATPY1-B2 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):明装,距地1.5米 3.半周长或回路数:600*800*200 4.包含接线	台	1			
32	030212001151	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗敷	m	135			
33	030212003216	电气配线	1.种类 (导线、母线):动力线路 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5	m	350			
34	030212003217	电气配线	1.种类 (导线、母线):动力线路 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-1.5	m	65			
35	030212003218	电气配线	1.种类 (导线、母线):动力线路 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-1.5	m	10			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第557页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
36	030208001123	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-KYJY7*1.5 3.敷设方式:穿管敷设 3.包含电缆头制安	m	125			
37	030208001124	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-KYJY7*1.5 3.敷设方式:桥架敷设 3.包含电缆头制安	m	170			
38	030206006014	低压交流异步电动机检查接线	1.类型 (大、中、小型) : 小型 2.容量 (仅适用于小型电机) :3KW以内 3.包含接地	台	5			
39	CB681	管道刷油:	1.名称: 明配钢管刷防火涂料二道	m2	4			
40	030204018140	配电箱	1.类别:应急照明配电箱 ALE1-B2 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱) :明装, 距地1.5米 3.半周长或回路数:按图纸设计定制 4.包含接线	台	1			
41	030204018141	配电箱	1.类别:应急照明集中电源 YJ1、YJ2 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱) :明装, 距地1.2米 3.半周长或回路数:500*600*200 4.包含接线	台	2			
42	030212001152	电气配管	1.材质 :薄壁钢管 2.规格 :JDG20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管) :暗配 4.包含接线盒安装	m	240			
43	030212003219	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 应急照明、穿管敷设 2.型号、规格: NH-RVS-2*2.5 3.种类 (导线、母线) : 双绞线	m	420			
44	030212003220	电气配线	1.种类 (导线、母线) :照明线路 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5	m	647			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第558页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
45	030213003017	装饰灯	1.名称:智能型疏散指示灯 (带地址编码、控制芯片) 2.型号、规:LED 1W 经消防认证A类灯具 3.安装形式及高度:距地0.5米	套	11			
46	030213003018	装饰灯	1.名称:智能型安全出口灯 (带地址编码、控制芯片) 2.型号、规:LED 1W 经消防认证A类灯具 3.安装形式及高度:门洞上0.1米	套	10			
47	030213001065	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:智能型自带红外感应一体灯 (带地址编码、控制芯片、红外感应) 2.型号、规:LED 12W 经消防认证A类灯具 3.安装形式及高度:2.4米	套	12			
48	CB682	钢制配管墙体剔槽及恢复 $\phi$ 20以内		m	203			
49	030213001066	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:智能型应急吸顶灯 (带地址编码、控制芯片、红外感应) 2.型号、规:LED 14W 经消防认证A类灯具 3.安装形式及高度:吸顶	套	21			
50	030208004107	电缆桥架	1.材质:镀锌钢板 2.类型:槽式防火桥架 3.型号、规格:50*50 4.桥架防火封堵、接地:符合设计及规范要求 5.壁厚按CECS31-2006《钢制电缆桥架工程设计规范》3.6.2-1执行 6.包含支吊架制安	m	56			
51	030212001153	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗配 4.包含声光报警接线盒	m	754			
52	030212001154	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗配	m	53			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称：

第559页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
53	030212003221	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：信号线、穿管敷设 2.型号、规格：WDZN-RYJS-2*1.5 3.种类（导线、母线）：双绞线	m	430			
54	030212003222	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：信号线、广播线、穿管敷设 2.型号、规格：WDZ-RYJS-2*1.5 3.种类（导线、母线）：双绞线	m	439			
55	030212003223	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：信号线、广播线、穿管敷设 2.型号、规格：WDZ-RYJS-2*2.5 3.种类（导线、母线）：双绞线	m	675			
56	030212003224	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：电话线、穿管敷设 2.型号、规格：WDZ-RYJS-2*1 3.种类（导线、母线）：双绞线	m	150			
57	030212003225	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：电源线、穿管敷设 2.型号、规格：WDZN-BYJ2.5 3.种类（导线、母线）：导线	m	425			
58	030212003226	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：电话线、桥架内敷设 2.型号、规格：WDZ-RYJS-2*1 3.种类（导线、母线）：双绞线	m	50			
59	030212003227	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：广播总线、桥架内敷设 2.型号、规格：WDZ-RYJS-2*1.5 3.种类（导线、母线）：双绞线	m	20			
60	030212003228	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：信号总线、桥架内敷设 2.型号、规格：WDZ-RYJS-2*2.5 3.种类（导线、母线）：双绞线	m	20			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第560页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
61	030212003229	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 电源总线、桥架内敷设 2.型号、规格: WDZN-BYJ4 3.种类 (导线、母线): 导线	m	20			
62	030212003230	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 电源监控线、桥架内敷设 2.型号、规格: WDZN-BYJ1.5 3.种类 (导线、母线): 导线	m	20			
63	030208002009	控制电缆	1.型号规格:WDZN-KYJY-4*1.5 2.敷设方式:穿管敷设 3.包含电缆头制安	m	180			
64	030208002010	控制电缆	1.型号规格:WDZN-KYJY-4*1.5 2.敷设方式:桥架内敷设 3.包含电缆头制安	m	6			
65	030705001009	点型探测器	1.型号:感烟探测器	只	44			
66	030705003005	按钮	1.型号、规格:带电话插孔手动报警按钮	只	6			
67	031103038005	报警装置	1.名称: 消防电话分机	个	6			
68	030705004017	模块 (接口)	1.名称:输入输出模块	只	9			
69	030705004018	模块 (接口)	1.名称:输入模块	只	18			
70	030705004019	模块 (接口)	1.名称:短路隔离器	只	2			
71	030705009005	报警装置	1.形式:火灾声光报警器	台	6			
72	031206001009	扩声系统设备	1.名称:消防广播扬声器	个	6			
73	031206001010	扩声系统设备	1.名称:广播功率放大器(带消防电话插孔)	台	1			
74	030705008005	重复显示器	1.名称:火灾显示屏 2.安装高度: 暗装, 距地1.3米	台	3			
75	031002001005	变送单元仪表	1.名称:压力传感器 2.功能:控制加压风机旁通阀的启闭 3.安装部位: 楼梯间	台	3			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第561页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
76	031103015009	接线箱	1.名称:金属模块箱 2.安装高度:配电箱(控制箱)上方0.2米或者设备旁1.5米处挂装	个	7			
77	031103015010	接线箱	1.名称:消防端子箱	个	3			
78	CB683	墙体剔槽及恢复 φ 20以内		m	160			
79	CB684	墙体剔槽及恢复 φ 32以内		m	30			
80	030706003009	防火控制系统装置调试	1.类型:排烟阀、防火阀调试(含检查接线)	处	6			
81	030706002005	水灭火系统控制装置调试		系统	1			
82	030705004020	模块 (接口)	1.名称:一体式防火门门磁开关 (包含单门磁防火门磁铁) 2.安装高度:门框上方0.1米	套	16			
83	030212001155	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗敷	m	125			
84	030212003231	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:防火门监控通讯线、穿管敷设 2.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.5 3.种类 (导线、母线):双绞线	m	125			
85	030212003232	电气配线	1.种类 (导线、母线):动力线路 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5	m	250			
86	030212003233	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:防火门监控通讯线、桥架敷设 2.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.5 3.种类 (导线、母线):双绞线	m	60			
87	CB685	墙体剔槽及恢复 φ 20以内		m	30			
88	030706003010	防火控制系统装置调试	1.类型:防火门调试	处	16			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第562页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
89	030212001156	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗敷	m	50			
90	030212003234	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:通讯线、穿管敷设 2.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.5 3.种类(导线、母线):双绞线	m	100			
91	030212003235	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:通讯线、桥架敷设 2.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.5 3.种类(导线、母线):双绞线	m	20			
92	030212003236	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:电源线、桥架内敷设 2.型号、规格:WDZN-BYJ2.5 3.种类(导线、母线):导线	m	208			
93	CB686	墙体剔槽及恢复 φ 20以内		m	5			
地上部分								
94	CB687	灭火器	1.安装部位:强、弱电间、机房、走廊 2.规格:MF/ABC3磷酸铵盐干粉灭火器	具	24			
95	CB688	灭火器箱	1.名称:灭火器箱 2.材质:铝合金 3.其他:箱体符合设计及消防验收规范要求	套	12			
96	030212001157	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 4.包含接线盒安装	m	31			
97	030212003237	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:应急照明、穿管敷设 2.型号、规格:NH-RVS-2*2.5 3.种类(导线、母线):双绞线	m	22			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第563页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
98	030212003238	电气配线	1.种类 (导线、母线) :照明线路 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5	m	55			
99	030213003019	装饰灯	1.名称:智能型安全出口灯 (带地址编码、控制芯片) 2.型号、规:LED 1W 经消防认证A类灯具 3.安装形式及高度:门洞上0.1米	套	2			
100	CB689	钢制配管墙体剔槽及恢复 $\phi$ 20以内		m	5			
101	030213001067	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:智能型应急吸顶灯 (带地址编码、控制芯片、红外感应) 2.型号、规:LED 14W 经消防认证A类灯具 3.安装形式及高度:吸顶	套	2			
102	030212001158	电气配管	1.材质 :薄壁钢管 2.规格 :JDG20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管) :暗配 4.包含声光报警接线盒	m	20			
103	030212003239	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 电源线、穿管敷设 2.型号、规格: WDZN-BYJ2.5 3.种类 (导线、母线) : 导线	m	25			
104	030212003240	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 信号线、穿管敷设 2.型号、规格: WDZ-RYJS-2*1.5 3.种类 (导线、母线) : 双绞线	m	30			
105	030705001010	点型探测器	1.型号:感烟探测器	只	2			
106	CB690	墙体剔槽及恢复 $\phi$ 20以内		m	6			
21#楼消防安装工程								
地下部分								
1	CB705	灭火器	1.安装部位: 强、弱电间、机房、走廊 2.规格: MF/ABC3磷酸铵盐干粉灭火器	具	22			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第564页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2	CB706	灭火器箱	1.名称: 灭火器箱 2.材质: 铝合金 3.其他: 箱体符合设计及消防验收规范要求	套	11			
3	030901002016	通风机	1.形式:高效低噪斜流风机 JYSF-B1-1 2.型号、参数:风量 30246m <sup>3</sup> /h 全压465Pa 功率 7.5kW 转速960r/min噪声 88dB 3.风机减震器安装 4.风机吊架制作安装 5.软管接口安装	台	1			
4	030901002017	通风机	1.形式:高效低噪斜流风机 JYSF-B2-1 2.型号、参数:风量 13865m <sup>3</sup> /h 全压544Pa 功率 3kW 转速1450r/min噪声 82dB 3.风机减震器安装 4.风机吊架制作安装 5.软管接口安装	台	1			
5	030901002018	通风机	1.形式:高效低噪斜流风机 SBF-B2-1(2) 2.型号、参数:风量8586m <sup>3</sup> /h 全压494Pa 功率2.2kW 转速1450r/min噪声81dB 3.风机减震器安装 4.风机吊架制作安装 5.软管接口安装	台	2			
6	030901002019	通风机	1.形式:排烟排风风机 PYF-B2-1 2.型号、参数:风量=15600h 全压530 功率4.7 转速1450/min噪声83dB 3.风机减震器安装 4.风机吊架制作安装 5.软管接口安装	台	1			
7	030901002020	通风机	1.形式:排烟排风风机 PYF-B2-2 2.型号、参数:风量8586m <sup>3</sup> /h 308Pa 1.5kW 960r/min噪声 75dB 3.风机减震器安装 4.风机吊架制作安装 5.软管接口安装	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第565页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
8	030902001020	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.75 4.连接方式:角钢法兰连接	m2	6.069			
9	030902001021	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:1 4.连接方式:角钢法兰连接	m2	27.123			
10	030902001022	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:1.2 4.连接方式:角钢法兰连接	m2	3.01			
11	030902001023	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:圆形 3.板材厚度:1.5 4.连接方式:角钢法兰连接	m2	4.128			
12	030902001024	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.75 4.连接方式:共板法兰连接	m2	15.698			
13	030903001031	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :70℃防火阀 (成品) 2.型号或规格:250*250	个	1			
14	030903001032	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :70℃防火阀 (成品) 2.型号或规格:800*800	个	2			
15	030903001033	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :70℃防火阀 (成品) 2.型号或规格:500*800	个	2			
16	030903001034	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :70℃防火阀 (成品) 2.型号或规格:800*1600	个	1			
17	030903001035	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :280℃防火阀 (成品) 2.型号或规格:1000*500	个	1			
18	030903001036	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :280℃防火阀 (成品) 2.型号或规格:1250*500	个	1			
19	030903001037	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :风管止回阀 (成品) 2.型号或规格:500*800	个	1			
20	030903001038	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :风管止回阀 (成品) 2.型号或规格:630*250	个	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第566页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
21	030903001039	碳钢调节阀制作安装	1.类型:电动多叶调节阀 (成品) 2.型号或规格:250*250	个	2			
22	030903011015	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1. 类型:双层百叶风口 (成品) 2. 规格:500*800	个	1			
23	030903011016	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1. 类型:双层百叶风口 (成品) 2. 规格:800*800	个	1			
24	030903011017	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1. 类型:单层百叶风口 (成品) 2. 规格:1000*500	个	2			
25	030903011018	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1. 类型:自垂百叶风口 (成品) 2. 规格:800*1600	个	1			
26	030903011019	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1. 类型:自垂百叶风口 (成品) 2. 规格:800*800	个	1			
27	031001002012	压力仪表	1.名称:压差传感器 2.类型(仅适用于压力计、压力表、真空表及远传指示压力表):	台	2			
28	030904001006	通风工程检测、调试		系统	1			
29	030204018142	配电箱	1.类别:排烟风机配电箱 ATPY1-B2、ATPY2-B2 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):明装,距地1.5米 3.半周长或回路数:600*800*200 4.包含接线	台	2			
30	030204018143	配电箱	1.类别:排烟风机配电箱 ATBF1-B2 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):明装,距地1.5米 3.半周长或回路数:600*800*200 4.包含接线	台	1			
31	030204018144	配电箱	1.类别:排烟风机配电箱 ATBF2-B2 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):明装,距地1.5米 3.半周长或回路数:600*800*200 4.包含接线	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第567页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
32	030204018145	配电箱	1.类别:加压风机配电箱 ATJY1-B1 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):明装,距地1.5米 3.半周长或回路数:600*800*200 4.包含接线	台	1			
33	030212001159	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗配 4.包含接线盒安装	m	32.42			
34	030212001160	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):砖、混凝土地面下暗配	m	36.43			
35	030212001161	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG32 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗敷	m	20.08			
36	030212003241	电气配线	1.种类 (导线、母线):动力线路 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5	m	162.49			
37	030212003242	电气配线	1.种类 (导线、母线):动力线路 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-4	m	30.33			
38	030212003243	电气配线	1.种类 (导线、母线):动力线路 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5	m	120			
39	030212003244	电气配线	1.种类 (导线、母线):动力线路 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-1.5	m	79.48			
40	030206006015	低压交流异步电动机检查接线	1.类型 (大、中、小型):小型 2.容量 (仅适用于小型电机):13KW以内 3.包含接地	台	4			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第568页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
41	030206006016	低压交流异步电动机检查接线	1.类型(大、中、小型): 小型 2.容量(仅适用于小型电机):3KW以内 3.包含接地	台	2			
42	030204018146	配电箱	1.类别:应急照明配电箱 ALE1-B2、ALE2-B2 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):明装,距地1.5米 3.半周长或回路数:按图纸设计定制 4.包含接线	台	2			
43	030204018147	配电箱	1.类别:应急照明集中电源 YJ1、YJ2 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):明装,距地1.2米 3.半周长或回路数:500*600*200 4.包含接线	台	2			
44	030212001162	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 4.包含接线盒安装	m	332			
45	030212003245	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:应急照明、穿管敷设 2.型号、规格:NH-RVS-2*2.5 3.种类(导线、母线):双绞线	m	355.52			
46	030213003020	装饰灯	1.名称:智能型疏散指示灯(带地址编码、控制芯片) 2.型号、规:LED 1W 经消防认证A类灯具 3.安装形式及高度:距地0.5米	套	33			
47	030213003021	装饰灯	1.名称:智能型安全出口灯(带地址编码、控制芯片) 2.型号、规:LED 1W 经消防认证A类灯具 3.安装形式及高度:门洞上0.1米	套	16			
48	030213001068	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:智能型应急吸顶灯(带地址编码、控制芯片、红外感应) 2.型号、规:LED 3W 经消防认证A类灯具 3.安装形式及高度:吸顶	套	17			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第569页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
49	030213001069	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:储藏室走道壁灯 (带地址编码、控制芯片) 2.型号、规:1x18W 经消防认证A类灯具	套	30			
50	CB707	钢制配管墙体剔槽及恢复 $\phi$ 20以内		m	150			
51	030208004108	电缆桥架	1.材质:镀锌钢板 2.类型:槽式防火桥架 3.型号、规格:100*100 4.桥架防火封堵、接地:符合设计及规范要求 5.壁厚按CECS31-2006《钢制电缆桥架工程设计规范》3.6.2-1执行 6.包含支吊架制安	m	45			
52	030208004109	电缆桥架	1.材质:镀锌钢板 2.类型:梯式防火桥架 3.型号、规格:50*50 4.桥架防火封堵、接地:符合设计及规范要求 5.壁厚按CECS31-2006《钢制电缆桥架工程设计规范》3.6.2-1执行 6.包含支吊架制安	m	64			
53	030212001163	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 4.包含声光报警、感烟探测器接线盒	m	401			
54	030212001164	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配	m	84			
55	031103003005	电气配管	1.材质:金属软管 2.规格: $\phi$ 20	m	10			
56	030212003246	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:信号线、穿管敷设 2.型号、规格:Z-RVS-2*1.5 3.种类(导线、母线):双绞线	m	190			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：

第570页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
57	030212003247	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：广播线、穿管敷设 2.型号、规格：Z-RVS-2*1.5 3.种类（导线、母线）：双绞线	m	200			
58	030212003248	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：电话线、穿管敷设 2.型号、规格：Z-RVS-2*1.0 3.种类（导线、母线）：双绞线	m	50			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第571页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
59	030212003249	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 电源线、穿管敷设 2.型号、规格: NH-BV-2.5 3.种类 (导线、母线): 导线	m	240			
60	030212003250	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 信号线、桥架内敷设 2.型号、规格: Z-RVS-2*1.5 3.种类 (导线、母线): 双绞线	m	74			
61	030212003251	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 信号总线、桥架内敷设 2.型号、规格: Z-RVS-2*2.5 3.种类 (导线、母线): 双绞线	m	74			
62	030212003252	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 电源总线、桥架内敷设 2.型号、规格: N-BV-4 3.种类 (导线、母线): 导线	m	74			
63	030208002011	控制电缆	1.型号规格:WDZN-KYJY-4*1.5 2.敷设方式:穿管敷设 3.包含电缆头制安	m	180			
64	030208002012	控制电缆	1.型号规格:WDZN-KYJY-4*1.5 2.敷设方式:桥架内敷设 3.包含电缆头制安	m	150			
65	030705001011	点型探测器	1.型号:感烟探测器	只	45			
66	030705003006	按钮	1.型号、规格:带电话插孔手动报警按钮	只	4			
67	031103038006	报警装置	1.名称:消防电话分机	个	7			
68	030705004021	模块 (接口)	1.名称:输入输出模块	只	13			
69	030705004022	模块 (接口)	1.名称:输入模块	只	5			
70	030705004023	模块 (接口)	1.名称:短路隔离器	只	4			
71	030705009006	报警装置	1.形式:火灾声光报警器	台	4			
72	031206001011	扩声系统设备	1.名称:消防广播扬声器	个	16			
73	031206001012	扩声系统设备	1.名称:广播功率放大器(带消防电话插孔)	台	2			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第572页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
74	031002001006	变送单元仪表	1.名称:压力传感器 2.功能:控制加压风机旁通阀的启闭 3.安装部位: 楼梯间	台	2			
75	031103015011	接线箱	1.名称:金属模块箱 2.安装高度:配电箱(控制箱)上方0.2米或者设备旁1.5米处挂装	个	9			
76	031103015012	接线箱	1.名称: 消防端子箱	个	1			
77	CB708	墙体剔槽及恢复 φ 20以内		m	50.6			
78	CB709	墙体剔槽及恢复 φ 32以内		m	9			
79	030706003011	防火控制系统装置调试	1.类型:排烟阀.防火阀调试 (含检查接线)	处	12			
80	030706002006	水灭火系统控制装置调试		系统	1			
81	030705004024	模块 (接口)	1.名称:一体式防火门门磁开关 (包含单门磁防火门磁铁) 2.安装高度:门框上方0.1米	套	13			
82	030705004025	模块 (接口)	1.名称:一体式防火门门磁开关 (包含双门磁防火门磁铁) 2.安装高度:门框上方0.1米	套	6			
83	030212001165	电气配管	1.材质 :薄壁钢管 2.规格 :JDG20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管) :暗敷	m	96.6			
84	030212003253	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 防火门监控通讯线、穿管敷设 2.型号、规格: WDZ-RYJS-2*1.5 3.种类 (导线、母线) : 双绞线	m	96.6			
85	030212003254	电气配线	1.种类 (导线、母线) :动力线路 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5	m	193.2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称：

第573页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
86	030212003255	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：防火门监控通讯线、桥架敷设 2.型号、规格：WDZ-RYJS-2*1.5 3.种类（导线、母线）：双绞线	m	74			
87	CB710	墙体剔槽及恢复 φ 20以内		m	45.6			
88	030706003012	防火控制系统装置调试	1.类型:防火门调试	处	19			
89	030212001166	电气配管	1.材质 :薄壁钢管 2.规格 :JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗敷	m	100			
90	030212003256	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：通讯线、穿管敷设 2.型号、规格：Z-RVS-2*1.5 3.种类（导线、母线）：双绞线	m	100			
91	030212003257	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：电源线、穿管敷设 2.型号、规格：NH-BV-2.5 3.种类（导线、母线）：导线	m	133			
92	030212003258	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：通讯线、桥架敷设 2.型号、规格：ZR-RVS-2*1.5 3.种类（导线、母线）：双绞线	m	74			
93	030212003259	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：电源线、桥架敷设 2.型号、规格：NH-BV-2.5 3.种类（导线、母线）：导线	m	74			
94	CB711	墙体剔槽及恢复 φ 20以内		m	25.3			
地上部分								
95	CB712	灭火器	1.安装部位：强、弱电间、机房、走廊 2.规格：MF/ABC3磷酸铵盐干粉灭火器	具	24			
96	CB713	灭火器箱	1.名称：灭火器箱 2.材质：铝合金 3.其他：箱体符合设计及消防验收规范要求	套	12			

### 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第574页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
97	030212001167	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 4.包含接线盒安装	m	14.66			
98	030212003260	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:应急照明、穿管敷设 2.型号、规格:NH-RVS-2*2.5 3.种类(导线、母线):双绞线	m	14.66			
99	030213003022	装饰灯	1.名称:智能型安全出口灯(带地址编码、控制芯片) 2.型号、规:LED 1W 经消防认证A类灯具 3.安装形式及高度:门洞上0.1米	套	2			
100	030213001070	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:智能型应急吸顶灯(带地址编码、控制芯片、红外感应) 2.型号、规:LED 3W 经消防认证A类灯具 3.安装形式及高度:吸顶	套	2			
101	CB714	钢制配管墙体剔槽及恢复 $\phi$ 20以内		m	6			
22#楼消防安装工程								
地下部分								
1	CB729	灭火器	1.安装部位:强、弱电间、机房、走廊 2.规格:MF/ABC3磷酸铵盐干粉灭火器	具	24			
2	CB730	灭火器箱	1.名称:灭火器箱 2.材质:铝合金 3.其他:箱体符合设计及消防验收规范要求	套	12			
3	030901002021	通风机	1.形式:高效低噪斜流风机 SBF-B2-1 2.型号、参数:风量8586m <sup>3</sup> /h 全压494Pa 功率2.2kW 转速1450r/min 噪声81dB 3.风机减震器安装 4.风机吊架制作安装 5.软管接口安装	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第575页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4	030901002022	通风机	1.形式:高效低噪斜流风机 JY-B2-1,JY-B2-2 2.型号、参数:风量7160m3/h 全压423Pa 功率1.1kW 转速1450r/min噪声81dB 3.风机减震器安装 4.风机吊架制作安装 5.软管接口安装	台	2			
5	030901002023	通风机	1.形式:排烟排风风机 PFY-B2-1 2.型号、参数:风量=15600/8586h 全压530/308 功率4.7/1.5 转速1450/960/min噪声83dB(高速)噪声75dB(低速) 3.风机减震器安装 4.风机吊架制作安装 5.软管接口安装	台	1			
6	030901002024	通风机	1.形式:排烟排风风机 PYP-B2-2 2.型号、参数:风量8586m3/h 308Pa 1.5kW 960r/min噪声81dB 3.风机减震器安装 4.风机吊架制作安装 5.软管接口安装	台	1			
7	030902001025	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.75 4.连接方式:角钢法兰连接	m2	8.78			
8	030902001026	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:1 4.连接方式:角钢法兰连接	m2	19.76			
9	030902001027	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.75 4.连接方式:共板法兰连接	m2	7			
10	030903001040	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :70℃ 防火阀 (成品) 2.型号或规格:500*800	个	3			
11	030903001041	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :280℃ 防火阀 (成品) 2.型号或规格:320*1000	个	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第576页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
12	030903001042	碳钢调节阀制作安装	1.类型:风管止回阀 (成品) 2.型号或规格:500*800	个	2			
13	030903001043	碳钢调节阀制作安装	1.类型:电动多叶调节阀 (成品) 2.型号或规格:250*250	个	2			
14	030903011020	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1. 类型:单层百叶风口 (成品) 2. 规格:500*800	个	1			
15	030903011021	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1. 类型:单层百叶风口 (成品) 2. 规格:400*630	个	1			
16	030903011022	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1. 类型:单层百叶风口 (成品) 2. 规格:1000*500	个	1			
17	030903011023	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1. 类型:单层百叶风口 (成品) 2. 规格:700*1300	个	1			
18	030903011024	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1. 类型:自垂百叶风口 (成品) 2. 规格:500*800	个	1			
19	031001002013	压力仪表	1.名称:压差传感器 2.类型(仅适用于压力计、压力表、真空表及远传指示压力表):	台	2			
20	030904001007	通风工程检测、调试		系统	1			
21	030204018148	配电箱	1.类别:排烟风机配电箱 ATPY1-B2 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):明装,距地1.5米 3.半周长或回路数:600*800*200 4.包含接线	台	1			
22	030204018149	配电箱	1.类别:加压风机配电箱 ATJY1-B2 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):明装,距地1.5米 3.半周长或回路数:600*800*200 4.包含接线	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第577页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
23	030204018150	配电箱	1.类别:加压风机配电箱 ATJY2-B2 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):明装,距地1.5米 3.半周长或回路数:600*800*200 4.包含接线	台	1			
24	030212001168	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗配 4.包含接线盒安装	m	49.88			
25	030212001169	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):砖、混凝土地面下暗配	m	5.74			
26	030212003261	电气配线	1.种类 (导线、母线):动力线路 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5	m	177.4			
27	030212003262	电气配线	1.种类 (导线、母线):动力线路 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-4	m	15.6			
28	030212003263	电气配线	1.种类 (导线、母线):动力线路 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5	m	56.7			
29	030212003264	电气配线	1.种类 (导线、母线):动力线路 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-1.0	m	42.22			
30	030206006017	低压交流异步电动机检查接线	1.类型 (大、中、小型):小型 2.容量 (仅适用于小型电机):3KW以内 3.包含接地	台	4			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第578页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
31	030204018151	配电箱	1.类别:应急照明配电箱 ALE1-B2 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):明装,距地1.5米 3.半周长或回路数:按图纸设计定制 4.包含接线	台	1			
32	030204018152	配电箱	1.类别:应急照明集中电源 YJ1、YJ2 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):明装,距地1.2米 3.半周长或回路数:500*600*200 4.包含接线	台	2			
33	030212001170	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗配 4.包含接线盒安装	m	166.84			
34	030212003265	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:应急照明、穿管敷设 2.型号、规格:NH-RVS-2*2.5 3.种类 (导线、母线):双绞线	m	209			
35	030213003023	装饰灯	1.名称:智能型疏散指示灯 (带地址编码、控制芯片) 2.型号、规:LED 1W 经消防认证A类灯具 3.安装形式及高度:距地0.5米	套	11			
36	030213003024	装饰灯	1.名称:智能型安全出口灯 (带地址编码、控制芯片) 2.型号、规:LED 1W 经消防认证A类灯具 3.安装形式及高度:门洞上0.1米	套	8			
37	030213001071	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:智能型应急吸顶灯 (带地址编码、控制芯片、红外感应) 2.型号、规:LED 3W 经消防认证A类灯具 3.安装形式及高度:吸顶	套	14			

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第579页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
38	030213001072	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:储藏室走道壁灯 (带地址编码、控制芯片) 2.型号、规格:1x18W 经消防认证A类灯具	套	11			
39	CB731	钢制配管墙体剔槽及恢复 $\phi$ 20以内		m	125.6			
40	030208004110	电缆桥架	1.材质:镀锌钢板 2.类型:槽式防火桥架 3.型号、规格:50*50 4.桥架防火封堵、接地:符合设计及规范要求 5.壁厚按CECS31-2006《钢制电缆桥架工程设计规范》3.6.2-1执行 6.包含支吊架制安	m	35.36			
41	030212001171	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 4.包含声光报警、感烟探测器接线盒	m	177.17			
42	030212001172	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配	m	75.4			
43	031103003006	电气配管	1.材质:金属软管 2.规格: $\phi$ 20	m	2			
44	030212003266	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:信号线、穿管敷设 2.型号、规格:Z-RVS-2*1.5 3.种类(导线、母线):双绞线	m	102.3			
45	030212003267	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:广播线、穿管敷设 2.型号、规格:Z-RVS-2*1.5 3.种类(导线、母线):双绞线	m	54.4			
46	030212003268	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:电话线、穿管敷设 2.型号、规格:Z-RVS-2*1.0 3.种类(导线、母线):双绞线	m	56.58			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第580页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
47	030212003269	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 电源线、穿管敷设 2.型号、规格: WDZN-BYJ-2.5 3.种类 (导线、母线): 导线	m	181.54			
48	030212003270	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 信号线、桥架内敷设 2.型号、规格: Z-RVS-2*1.5 3.种类 (导线、母线): 双绞线	m	35.36			
49	030212003271	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 信号总线、桥架内敷设 2.型号、规格: Z-RVS-2*2.5 3.种类 (导线、母线): 双绞线	m	35.36			
50	030212003272	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 电源总线、桥架内敷设 2.型号、规格: N-BV-4 3.种类 (导线、母线): 导线	m	35.36			
51	030208002013	控制电缆	1.型号规格:WDZN-KYJY-4*1.5 2.敷设方式:穿管敷设 3.包含电缆头制安	m	87.52			
52	030208002014	控制电缆	1.型号规格:WDZN-KYJY-4*1.5 2.敷设方式:桥架内敷设 3.包含电缆头制安	m	141.44			
53	030705001012	点型探测器	1.型号:感烟探测器	只	28			
54	030705003007	按钮	1.型号、规格:带电话插孔手动报警按钮	只	4			
55	031103038007	报警装置	1.名称: 消防电话分机	个	3			
56	030705004026	模块 (接口)	1.名称:输入输出模块	只	12			
57	030705004027	模块 (接口)	1.名称:输入模块	只	6			
58	030705004028	模块 (接口)	1.名称:短路隔离器	只	2			
59	030705009007	报警装置	1.形式:火灾声光报警器	台	4			
60	031206001013	扩声系统设备	1.名称 :消防广播扬声器	个	4			
61	031206001014	扩声系统设备	1.名称 :广播功率放大器(带消防电话插孔)	台	2			

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第581页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
62	031002001007	变送单元仪表	1.名称:压力传感器 2.功能:控制加压风机旁通阀的启闭 3.安装部位: 楼梯间	台	2			
63	031103015013	接线箱	1.名称:金属模块箱 2.安装高度:配电箱(控制箱)上方0.2米或者设备旁1.5米处挂装	个	4			
64	031103015014	接线箱	1.名称: 消防端子箱	个	1			
65	CB732	墙体剔槽及恢复 φ 20以内		m	32.5			
66	CB733	墙体剔槽及恢复 φ 32以内		m	3.84			
67	030706003013	防火控制系统装置调试	1.类型:排烟阀.防火阀调试(含检查接线)	处	9			
68	030706002007	水灭火系统控制装置调试		系统	1			
69	030705004029	模块 (接口)	1.名称:一体式防火门门磁开关 (包含单门磁防火门磁铁) 2.安装高度:门框上方0.1米	套	6			
70	030705004030	模块 (接口)	1.名称:一体式防火门门磁开关 (包含双门磁防火门磁铁) 2.安装高度:门框上方0.1米	套	2			
71	030212001173	电气配管	1.材质 :薄壁钢管 2.规格 :JDG20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管) :暗敷	m	58.59			
72	030212003273	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 防火门监控通讯线、穿管敷设 2.型号、规格: WDZ-RYJS-2*1.5 3.种类 (导线、母线) : 双绞线	m	58.59			
73	030212003274	电气配线	1.种类 (导线、母线) :动力线路 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5	m	117.18			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第582页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
74	030212003275	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 防火门监控通讯线、桥架敷设 2.型号、规格: WDZ-RYJS-2*1.5 3.种类 (导线、母线): 双绞线	m	35.36			
75	CB734	墙体剔槽及恢复 φ 20以内		m	35.2			
76	030706003014	防火控制系统装置调试	1.类型:防火门调试	处	8			
77	030212001174	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗敷	m	51.7			
78	030212003276	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 通讯线、穿管敷设 2.型号、规格: Z-RVS-2*1.5 3.种类 (导线、母线): 双绞线	m	54.7			
79	030212003277	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 电源线、穿管敷设 2.型号、规格: WDZN-BYJ-2.5 3.种类 (导线、母线): 导线	m	100.62			
80	030212003278	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 通讯线、桥架敷设 2.型号、规格: ZR-RVS-2*1.5 3.种类 (导线、母线): 双绞线	m	35.36			
81	030212003279	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 电源线、桥架敷设 2.型号、规格: NH-BV-2.5 3.种类 (导线、母线): 导线	m	35.36			
82	CB735	墙体剔槽及恢复 φ 20以内		m	21.4			
地上部分								
83	CB736	灭火器	1.安装部位: 强、弱电间、机房、走廊 2.规格: MF/ABC3磷酸铵盐干粉灭火器	具	24			
84	CB737	灭火器箱	1.名称: 灭火器箱 2.材质: 铝合金 3.其他: 箱体符合设计及消防验收规范要求	套	12			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第583页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
85	030212001175	电气配管	1.材质 :薄壁钢管 2.规格 :JDG20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管) :暗配 4.包含接线盒安装	m	82.79			
86	030212003280	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 应急照明、穿管敷设 2.型号、规格: NH-RVS-2*2.5 3.种类 (导线、母线) : 双绞线	m	84.86			
87	030213001073	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:智能型应急吸顶灯 (带地址编码、控制芯片、红外感应) 2.型号、规:LED 3W 经消防认证A类灯具 3.安装形式及高度:吸顶	套	2			
88	030213001074	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:声光控灯 2.型号、规格:13W 3.安装形式: 吸顶	套	14			
89	CB738	钢制配管墙体剔槽及恢复 $\phi$ 20以内		m	45			
23#楼消防安装工程								
地下部分								
1	CB753	灭火器	1.安装部位: 强、弱电间、机房、走廊 2.规格: MF/ABC3磷酸铵盐干粉灭火器	具	24			
2	CB754	灭火器箱	1.名称: 灭火器箱 2.材质: 铝合金 3.其他: 箱体符合设计及消防验收规范要求	套	12			
3	030901002025	通风机	1.形式:高效低噪斜流风机 SBF-B2-1 2.型号、参数:风量8586m3/h 全压494Pa 功率2.2kW 转速1450r/min噪声81dB 3.风机减震器安装 4.风机吊架制作安装 5.软管接口安装	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第584页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4	030901002026	通风机	1.形式:高效低噪斜流风机 JY-B2-1 2.型号、参数:风量9839m3/h 全压:512Pa 功率:2.2kW 转速:1450r/mi 噪声82dB 3.风机减震器安装 4.风机吊架制作安装 5.软管接口安装	台	1			
5	030901002027	通风机	1.形式:高效低噪斜流风机 JY-B2-2 2.型号、参数:风量7160m3/h 全压423Pa 功率1.1kW 转速1450r/min 噪声81dB 3.风机减震器安装 4.风机吊架制作安装 5.软管接口安装	台	1			
6	030901002028	通风机	1.形式:排烟排风风机 PFY-B2-1 2.型号、参数:风量=15600/8586h 全压530/308 功率2.2/2.2kW 转速1450/1450/min 噪声83dB(高速) 噪声75dB(低速) 3.风机减震器安装 4.风机吊架制作安装 5.软管接口安装	台	1			
7	030902001028	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.75 4.连接方式:角钢法兰连接	m2	8.78			
8	030902001029	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:1 4.连接方式:角钢法兰连接	m2	19.76			
9	030902001030	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.75 4.连接方式:共板法兰连接	m2	7			
10	030903001044	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :70℃ 防火阀 (成品) 2.型号或规格:500*800	个	3			
11	030903001045	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :280℃ 防火阀 (成品) 2.型号或规格:320*1000	个	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第585页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
12	030903001046	碳钢调节阀制作安装	1.类型:风管止回阀 (成品) 2.型号或规格:500*800	个	2			
13	030903001047	碳钢调节阀制作安装	1.类型:电动多叶调节阀 (成品) 2.型号或规格:250*250	个	2			
14	030903011025	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1. 类型:单层百叶风口 (成品) 2. 规格:500*800	个	1			
15	030903011026	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1. 类型:单层百叶风口 (成品) 2. 规格:400*630	个	1			
16	030903011027	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1. 类型:单层百叶风口 (成品) 2. 规格:1000*500	个	1			
17	030903011028	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1. 类型:单层百叶风口 (成品) 2. 规格:700*1300	个	1			
18	030903011029	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1. 类型:自垂百叶风口 (成品) 2. 规格:500*800	个	1			
19	031001002014	压力仪表	1.名称:压差传感器 2.类型(仅适用于压力计、压力表、真空表及远传指示压力表):	台	2			
20	030904001008	通风工程检测、调试		系统	1			
21	030204018153	配电箱	1.类别:排烟风机配电箱 ATPY1-B2 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):明装,距地1.5米 3.半周长或回路数:600*800*200 4.包含接线	台	1			
22	030204018154	配电箱	1.类别:加压风机配电箱 ATJY1-B2 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):明装,距地1.5米 3.半周长或回路数:600*800*200 4.包含接线	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第586页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
23	030204018155	配电箱	1.类别:加压风机配电箱 ATJY2-B2 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):明装,距地1.5米 3.半周长或回路数:600*800*200 4.包含接线	台	1			
24	030212001176	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗配 4.包含接线盒安装	m	36.79			
25	030212001177	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):砖、混凝土地面下暗配	m	28.85			
26	030212003281	电气配线	1.种类 (导线、母线):动力线路 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5	m	206.16			
27	030212003282	电气配线	1.种类 (导线、母线):动力线路 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-4	m	15.6			
28	030212003283	电气配线	1.种类 (导线、母线):动力线路 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5	m	56.7			
29	030212003284	电气配线	1.种类 (导线、母线):动力线路 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-1.0	m	45.24			
30	030206006018	低压交流异步电动机检查接线	1.类型 (大、中、小型):小型 2.容量 (仅适用于小型电机):3KW以内 3.包含接地	台	4			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第587页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
31	030204018156	配电箱	1.类别:应急照明配电箱 ALE1-B2 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):明装,距地1.5米 3.半周长或回路数:按图纸设计定制 4.包含接线	台	1			
32	030204018157	配电箱	1.类别:应急照明集中电源 YJ1、YJ2 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):明装,距地1.2米 3.半周长或回路数:500*600*200 4.包含接线	台	2			
33	030212001178	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗配 4.包含接线盒安装	m	282.6			
34	030212003285	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:应急照明、穿管敷设 2.型号、规格:NH-RVS-2*2.5 3.种类 (导线、母线):双绞线	m	209			
35	030213003025	装饰灯	1.名称:智能型疏散指示灯 (带地址编码、控制芯片) 2.型号、规:LED 1W 经消防认证A类灯具 3.安装形式及高度:距地0.5米	套	6			
36	030213003026	装饰灯	1.名称:智能型安全出口灯 (带地址编码、控制芯片) 2.型号、规:LED 1W 经消防认证A类灯具 3.安装形式及高度:门洞上0.1米	套	9			
37	030213001075	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:智能型应急吸顶灯 (带地址编码、控制芯片、红外感应) 2.型号、规:LED 3W 经消防认证A类灯具 3.安装形式及高度:吸顶	套	6			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第588页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
38	030213001076	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:储藏室走道壁灯 (带地址编码、控制芯片) 2.型号、规格:1x18W 经消防认证A类灯具	套	4			
39	030213001077	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:声光控灯 2.型号、规格:13W 3.安装形式:吸顶	套	8			
40	CB755	钢制配管墙体剔槽及恢复 $\phi$ 20以内		m	125.6			
41	030208004111	电缆桥架	1.材质:镀锌钢板 2.类型:槽式防火桥架 3.型号、规格:50*50 4.桥架防火封堵、接地:符合设计及规范要求 5.壁厚按CECS31-2006《钢制电缆桥架工程设计规范》3.6.2-1执行 6.包含支吊架制安	m	89			
42	030212001179	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 4.包含声光报警、感烟探测器接线盒	m	275.76			
43	030212001180	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配	m	75.4			
44	031103003007	电气配管	1.材质:金属软管 2.规格: $\phi$ 20	m	4			
45	030212003286	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:信号线、穿管敷设 2.型号、规格:Z-RVS-2*1.5 3.种类(导线、母线):双绞线	m	101.3			
46	030212003287	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:广播线、穿管敷设 2.型号、规格:Z-RVS-2*1.5 3.种类(导线、母线):双绞线	m	102.5			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第589页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
47	030212003288	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 电话线、穿管敷设 2.型号、规格: Z-RVS-2*1.0 3.种类 (导线、母线): 双绞线	m	100.08			
48	030212003289	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 电源线、穿管敷设 2.型号、规格: WDZN-BYJ-2.5 3.种类 (导线、母线): 导线	m	181.06			
49	030212003290	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 信号线、桥架内敷设 2.型号、规格: Z-RVS-2*1.5 3.种类 (导线、母线): 双绞线	m	89			
50	030212003291	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 信号总线、桥架内敷设 2.型号、规格: Z-RVS-2*2.5 3.种类 (导线、母线): 双绞线	m	89			
51	030212003292	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 电源总线、桥架内敷设 2.型号、规格: N-BV-4 3.种类 (导线、母线): 导线	m	35.2			
52	030208002015	控制电缆	1.型号规格:WDZN-KYJY-4*1.5 2.敷设方式:穿管敷设 3.包含电缆头制安	m	87.52			
53	030208002016	控制电缆	1.型号规格:WDZN-KYJY-4*1.5 2.敷设方式:桥架内敷设 3.包含电缆头制安	m	141.44			
54	030705001013	点型探测器	1.型号:感烟探测器	只	22			
55	030705003008	按钮	1.型号、规格:带电话插孔手动报警按钮	只	4			
56	031103038008	报警装置	1.名称: 消防电话分机	个	3			
57	030705004031	模块 (接口)	1.名称:输入输出模块	只	16			
58	030705004032	模块 (接口)	1.名称:输入模块	只	5			
59	030705004033	模块 (接口)	1.名称:短路隔离器	只	2			
60	030705009008	报警装置	1.形式:火灾声光报警器	台	4			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第590页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
61	031206001015	扩声系统设备	1.名称:消防广播扬声器	个	4			
62	031206001016	扩声系统设备	1.名称:广播功率放大器(带消防电话插孔)	台	1			
63	031002001008	变送单元仪表	1.名称:压力传感器 2.功能:控制加压风机旁通阀的启闭 3.安装部位:楼梯间	台	2			
64	031103015015	接线箱	1.名称:金属模块箱 2.安装高度:配电箱(控制箱)上方0.2米或者设备旁1.5米处挂装	个	4			
65	031103015016	接线箱	1.名称:消防端子箱	个	1			
66	CB756	墙体剔槽及恢复 φ 20以内		m	32.5			
67	CB757	墙体剔槽及恢复 φ 32以内		m	3.84			
68	030706003015	防火控制系统装置调试	1.类型:排烟阀、防火阀调试(含检查接线)	处	12			
69	030706002008	水灭火系统控制装置调试		系统	1			
70	030705004034	模块 (接口)	1.名称:一体式防火门门磁开关 (包含单门磁防火门磁铁) 2.安装高度:门框上方0.1米	套	6			
71	030705004035	模块 (接口)	1.名称:一体式防火门门磁开关 (包含双门磁防火门磁铁) 2.安装高度:门框上方0.1米	套	6			
72	030212001181	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗敷	m	49.24			
73	030212003293	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:防火门监控通讯线、穿管敷设 2.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.5 3.种类 (导线、母线):双绞线	m	49.24			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第591页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
74	030212003294	电气配线	1.种类 (导线、母线) :动力线路 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5	m	98.48			
75	030212003295	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 防火门监控通讯线、桥架敷设 2.型号、规格: WDZ-RYJS-2*1.5 3.种类 (导线、母线) :双绞线	m	39.6			
76	CB758	墙体剔槽及恢复 φ 20以内		m	35.2			
77	030706003016	防火控制系统装置调试	1.类型:防火门调试	处	12			
78	030212001182	电气配管	1.材质 :薄壁钢管 2.规格 :JDG20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管) :暗敷	m	57.23			
79	030212003296	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 通讯线、穿管敷设 2.型号、规格: Z-RVS-2*1.5 3.种类 (导线、母线) :双绞线	m	57.13			
80	030212003297	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 电源线、穿管敷设 2.型号、规格: WDZN-BYJ-2.5 3.种类 (导线、母线) :导线	m	114.26			
81	030212003298	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 通讯线、桥架敷设 2.型号、规格: ZR-RVS-2*1.5 3.种类 (导线、母线) :双绞线	m	35.36			
82	030212003299	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 电源线、桥架敷设 2.型号、规格: NH-BV-2.5 3.种类 (导线、母线) :导线	m	35.36			
83	CB759	墙体剔槽及恢复 φ 20以内		m	21.4			
地上部分								
84	CB760	灭火器	1.安装部位: 强、弱电间、机房、走廊 2.规格: MF/ABC3磷酸铵盐干粉灭火器	具	24			

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第592页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
85	CB761	灭火器箱	1.名称: 灭火器箱 2.材质: 铝合金 3.其他: 箱体符合设计及消防验收规范要求	套	12			
86	030212001183	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 4.包含接线盒安装	m	84.86			
87	030212003300	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 应急照明、穿管敷设 2.型号、规格: NH-RVS-2*2.5 3.种类(导线、母线): 双绞线	m	84.86			
88	030213001078	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:智能型应急吸顶灯(带地址编码、控制芯片、红外感应) 2.型号、规:LED 3W 经消防认证A类灯具 3.安装形式及高度:吸顶	套	2			
89	030213001079	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:声光控灯 2.型号、规格:13W 3.安装形式: 吸顶	套	14			
90	CB762	钢制配管墙体剔槽及恢复 $\phi$ 20以内		m	45			
24#楼消防安装工程								
地下部分								
1	CB777	灭火器	1.安装部位: 强、弱电间、机房、走廊 2.规格: MF/ABC3磷酸铵盐干粉灭火器	具	24			
2	CB778	灭火器箱	1.名称: 灭火器箱 2.材质: 铝合金 3.其他: 箱体符合设计及消防验收规范要求	套	12			
3	030901002029	通风机	1.形式:高效低噪斜流风机 SBF-B2-1 2.型号、参数:风量8586m3/h 全压494Pa 功率2.2kW 转速1450r/min噪声81dB 3.风机减震器安装 4.风机吊架制作安装 5.软管接口安装	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第593页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4	030901002030	通风机	1.形式:高效低噪斜流风机 JY-B2-1、JY-B2-2 2.型号、参数:风量7160m <sup>3</sup> /h 全压423Pa 功率1.1kW 转速1450r/min噪声81dB 3.风机减震器安装 4.风机吊架制作安装 5.软管接口安装	台	2			
5	030901002031	通风机	1.形式:排烟排风风机 PFY-B2-1 2.型号、参数:风量=15600/8586h 全压530/308 功率2.2/2.2kW 转速1450/1450/min噪声83dB(高速)噪声75dB(低速) 3.风机减震器安装 4.风机吊架制作安装 5.软管接口安装	台	1			
6	030902001031	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.75 4.连接方式:角钢法兰连接	m <sup>2</sup>	8.78			
7	030902001032	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:1 4.连接方式:角钢法兰连接	m <sup>2</sup>	19.76			
8	030902001033	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.75 4.连接方式:共板法兰连接	m <sup>2</sup>	7			
9	030903001048	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :70℃ 防火阀 (成品) 2.型号或规格:500*800	个	3			
10	030903001049	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :280℃ 防火阀 (成品) 2.型号或规格:320*1000	个	1			
11	030903001050	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :风管止回阀 (成品) 2.型号或规格:500*800	个	2			
12	030903001051	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :电动多叶调节阀 (成品) 2.型号或规格:250*250	个	2			
13	030903011030	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1. 类型:单层百叶风口 (成品) 2. 规格:500*800	个	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第594页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
14	030903011031	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1. 类型:单层百叶风口(成品) 2. 规格:400*630	个	1			
15	030903011032	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1. 类型:单层百叶风口(成品) 2. 规格:1000*500	个	1			
16	030903011033	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1. 类型:单层百叶风口(成品) 2. 规格:700*1300	个	1			
17	030903011034	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1. 类型:自垂百叶风口(成品) 2. 规格:500*800	个	1			
18	031001002015	压力仪表	1.名称:压差传感器 2.类型(仅适用于压力计、压力表、真空表及远传指示压力表):	台	2			
19	030904001009	通风工程检测、调试		系统	1			
20	030204018158	配电箱	1.类别:排烟风机配电箱 ATPY1-B2 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):明装,距地1.5米 3.半周长或回路数:600*800*200 4.包含接线	台	1			
21	030204018159	配电箱	1.类别:加压风机配电箱 ATJY1-B2 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):明装,距地1.5米 3.半周长或回路数:600*800*200 4.包含接线	台	1			
22	030204018160	配电箱	1.类别:加压风机配电箱 ATJY2-B2 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):明装,距地1.5米 3.半周长或回路数:600*800*200 4.包含接线	台	1			
23	030212001184	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 4.包含接线盒安装	m	36.79			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第595页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
24	030212001185	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土地面下暗配	m	28.85			
25	030212003301	电气配线	1.种类(导线、母线):动力线路 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5	m	206.16			
26	030212003302	电气配线	1.种类(导线、母线):动力线路 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-4	m	15.6			
27	030212003303	电气配线	1.种类(导线、母线):动力线路 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5	m	56.7			
28	030212003304	电气配线	1.种类(导线、母线):动力线路 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-1.0	m	45.24			
29	030206006019	低压交流异步电动机检查接线	1.类型(大、中、小型):小型 2.容量(仅适用于小型电机):3KW以内 3.包含接地	台	4			
30	030204018161	配电箱	1.类别:应急照明配电箱 ALE1-B2、ALE2-B2 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):明装,距地1.5米 3.半周长或回路数:按图纸设计定制 4.包含接线	台	2			
31	030204018162	配电箱	1.类别:应急照明集中电源 YJ1、YJ2 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):明装,距地1.2米 3.半周长或回路数:500*600*200 4.包含接线	台	2			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第596页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
32	030212001186	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 4.包含接线盒安装	m	282.6			
33	030212003305	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:应急照明、穿管敷设 2.型号、规格:NH-RVS-2*2.5 3.种类(导线、母线):双绞线	m	209			
34	030213003027	装饰灯	1.名称:智能型疏散指示灯(带地址编码、控制芯片) 2.型号、规:LED 1W 经消防认证A类灯具 3.安装形式及高度:距地0.5米	套	6			
35	030213003028	装饰灯	1.名称:智能型安全出口灯(带地址编码、控制芯片) 2.型号、规:LED 1W 经消防认证A类灯具 3.安装形式及高度:门洞上0.1米	套	9			
36	030213001080	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:智能型应急吸顶灯(带地址编码、控制芯片、红外感应) 2.型号、规:LED 3W 经消防认证A类灯具 3.安装形式及高度:吸顶	套	6			
37	030213001081	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:储藏室走道壁灯(带地址编码、控制芯片) 2.型号、规:1x18W 经消防认证A类灯具	套	4			
38	030213001082	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:声光控灯 2.型号、规格:13W 3.安装形式:吸顶	套	8			
39	CB779	钢制配管墙体剔槽及恢复 $\phi$ 20以内		m	125.6			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第597页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
40	030208004112	电缆桥架	1.材质:镀锌钢板 2.类型:槽式防火桥架 3.型号、规格:50*50 4.桥架防火封堵、接地: 符合设计及规范要求 5.壁厚按CECS31-2006《钢 制电缆桥架工程设计规 范》3.6.2-1执行 6.包含支吊架制安	m	89			
41	030212001187	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适 用于金属软管):暗配 4.包含声光报警、感烟探 测器接线盒	m	275.76			
42	030212001188	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位(不适 用于金属软管):暗配	m	75.4			
43	031103003008	电气配管	1.材质:金属软管 2.规格:φ 20	m	4			
44	030212003306	电气配线	1.导线用途、配线形式、 部位:信号线、穿管敷设 2.型号、规格:Z- RVS-2*1.5 3.种类(导线、母线): 双绞线	m	101.3			
45	030212003307	电气配线	1.导线用途、配线形式、 部位:广播线、穿管敷设 2.型号、规格:Z- RVS-2*1.5 3.种类(导线、母线): 双绞线	m	102.5			
46	030212003308	电气配线	1.导线用途、配线形式、 部位:电话线、穿管敷设 2.型号、规格:Z- RVS-2*1.0 3.种类(导线、母线): 双绞线	m	100.08			
47	030212003309	电气配线	1.导线用途、配线形式、 部位:电源线、穿管敷设 2.型号、规格:WDZN- BYJ-2.5 3.种类(导线、母线): 导线	m	181.06			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第598页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
48	030212003310	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 信号线、桥架内敷设 2.型号、规格: Z-RVS-2*1.5 3.种类 (导线、母线): 双绞线	m	89			
49	030212003311	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 信号总线、桥架内敷设 2.型号、规格: Z-RVS-2*2.5 3.种类 (导线、母线): 双绞线	m	89			
50	030212003312	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 电源总线、桥架内敷设 2.型号、规格: N-BV-4 3.种类 (导线、母线): 导线	m	35.2			
51	030208002017	控制电缆	1.型号规格:WDZN-KYJY-4*1.5 2.敷设方式:穿管敷设 3.包含电缆头制安	m	87.52			
52	030208002018	控制电缆	1.型号规格:WDZN-KYJY-4*1.5 2.敷设方式:桥架内敷设 3.包含电缆头制安	m	141.44			
53	030705001014	点型探测器	1.型号:感烟探测器	只	22			
54	030705003009	按钮	1.型号、规格:带电话插孔手动报警按钮	只	4			
55	031103038009	报警装置	1.名称: 消防电话分机	个	3			
56	030705004036	模块 (接口)	1.名称:输入输出模块	只	16			
57	030705004037	模块 (接口)	1.名称:输入模块	只	5			
58	030705004038	模块 (接口)	1.名称:短路隔离器	只	2			
59	030705009009	报警装置	1.形式:火灾声光报警器	台	4			
60	031206001017	扩声系统设备	1.名称:消防广播扬声器	个	4			
61	031206001018	扩声系统设备	1.名称:广播功率放大器(带消防电话插孔)	台	2			
62	031002001009	变送单元仪表	1.名称:压力传感器 2.功能:控制加压风机旁通阀的启闭 3.安装部位: 楼梯间	台	2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第599页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
63	031103015017	接线箱	1.名称:金属模块箱 2.安装高度:配电箱(控制箱)上方0.2米或者设备旁1.5米处挂装	个	4			
64	031103015018	接线箱	1.名称:消防端子箱	个	1			
65	CB780	墙体剔槽及恢复 φ 20以内		m	32.5			
66	CB781	墙体剔槽及恢复 φ 32以内		m	3.84			
67	030706003017	防火控制系统装置调试	1.类型:排烟阀.防火阀调试(含检查接线)	处	12			
68	030706002009	水灭火系统控制装置调试		系统	1			
69	030705004039	模块 (接口)	1.名称:一体式防火门门磁开关 (包含单门磁防火门磁铁) 2.安装高度:门框上方0.1米	套	6			
70	030705004040	模块 (接口)	1.名称:一体式防火门门磁开关 (包含双门磁防火门磁铁) 2.安装高度:门框上方0.1米	套	6			
71	030212001189	电气配管	1.材质 :薄壁钢管 2.规格 :JDG20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管) :暗敷	m	49.24			
72	030212003313	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 防火门监控通讯线、穿管敷设 2.型号、规格: WDZ-RYJS-2*1.5 3.种类 (导线、母线) : 双绞线	m	49.24			
73	030212003314	电气配线	1.种类 (导线、母线) :动力线路 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5	m	98.48			
74	030212003315	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 防火门监控通讯线、桥架敷设 2.型号、规格: WDZ-RYJS-2*1.5 3.种类 (导线、母线) : 双绞线	m	39.6			

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第600页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
75	CB782	墙体剔槽及恢复 φ 20以内		m	35.2			
76	030706003018	防火控制系统装置调试	1.类型:防火门调试	处	12			
77	030212001190	电气配管	1.材质 :薄壁钢管 2.规格 :JDG20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管) :暗敷	m	57.23			
78	030212003316	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 通讯线、穿管敷设 2.型号、规格: Z-RVS-2*1.5 3.种类 (导线、母线) : 双绞线	m	57.13			
79	030212003317	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 电源线、穿管敷设 2.型号、规格: WDZN-BYJ-2.5 3.种类 (导线、母线) : 导线	m	114.26			
80	030212003318	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 通讯线、桥架敷设 2.型号、规格: ZR-RVS-2*1.5 3.种类 (导线、母线) : 双绞线	m	35.36			
81	030212003319	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 电源线、桥架敷设 2.型号、规格: NH-BV-2.5 3.种类 (导线、母线) : 导线	m	35.36			
82	CB783	墙体剔槽及恢复 φ 20以内		m	21.4			
地上部分								
83	CB784	灭火器	1.安装部位: 强、弱电间、机房、走廊 2.规格: MF/ABC3磷酸铵盐干粉灭火器	具	24			
84	CB785	灭火器箱	1.名称: 灭火器箱 2.材质: 铝合金 3.其他: 箱体符合设计及消防验收规范要求	套	12			
85	030212001191	电气配管	1.材质 :薄壁钢管 2.规格 :JDG20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管) :暗配 4.包含接线盒安装	m	84.86			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第601页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
86	030212003320	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 应急照明、穿管敷设 2.型号、规格: NH-RVS-2*2.5 3.种类(导线、母线): 双绞线	m	84.86			
87	030213001083	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:智能型应急吸顶灯(带地址编码、控制芯片、红外感应) 2.型号、规格:LED 3W 经消防认证A类灯具 3.安装形式及高度:吸顶	套	2			
88	030213001084	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:声光控灯 2.型号、规格:13W 3.安装形式: 吸顶	套	14			
89	CB786	钢制配管墙体剔槽及恢复 $\phi$ 20以内		m	45			
25#楼消防安装工程								
地上部分								
1	030701003001	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外): 室内 2.材质: 热镀锌钢管 3.规格: DN20 4.连接方式: 螺纹连接	m	1.5			
2	030701003002	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外): 室内 2.材质: 热镀锌钢管 3.规格: DN65 4.连接方式: 卡箍连接	m	150.65			
3	030701003003	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外): 室内管井 2.材质: 热镀锌钢管 3.规格: DN150 4.连接方式: 卡箍连接	m	250.14			
4	030701018001	消火栓	1.安装部位:室内 2.型号、规格:带灭火器组合式消防柜: SG18E65Z-J(单栓), 龙带为DN65衬胶水龙带, 长25米。直流水枪型号为QZ19, 详见图集15S202-21。 3.暗装于墙内的消火栓箱背面须刷防火涂料,耐火时间不小于1.5h。 4.箱内配2具MF/ABC3手提式磷酸铵盐干粉灭火器。	套	21			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第602页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5	030701018002	消火栓 (兼实验消火栓)	1.安装部位:室内 2.型号、规格:带灭火器组合式消防柜: SG18E65Z-J (单栓), 龙带为DN65衬胶水龙带, 长25米。直流水枪型号为QZ19, 详见图集15S202-21。 3.暗装于墙内的消火栓箱背面须刷防火涂料,耐火时间不小于1.5h。 4.箱内配2具MF/ABC3手提式磷酸铵盐干粉灭火器。	套	1			
6	030701005001	螺纹阀门	1.型号规格:铜球阀DN20	个	3			
7	030803005012	自动排气阀	1.型号、规格:DN20	个	3			
8	030701007035	法兰阀门	1.型号规格:涡轮蝶阀DN65 2.材质: 铸钢 3.连接方式: 沟槽法兰连接	个	22			
9	030701007036	法兰阀门	1.型号规格:涡轮蝶阀DN150 2.材质: 铸钢 3.连接方式: 沟槽法兰连接	个	10			
10	030701007037	法兰阀门	1.型号规格:闸阀DN150 2.材质: 铸钢 3.连接方式: 沟槽法兰连接	个	1			
11	031001002016	压力仪表	1.名称:压力表 2.类型(仅适用于压力计、压力表、真空表及远传指示压力表):就地式 3.其它: 包含压力表弯、表阀安装	台	1			
12	CB801	灭火器	1.安装部位: 强、弱电间、机房 2.规格: MF/ABC3磷酸铵盐干粉灭火器	具	10			
13	CB802	灭火器	1.安装部位: 强、弱电间、机房 2.规格: MF/ABC5磷酸铵盐干粉灭火器	具	4			
14	CB803	灭火器箱	1.名称: 灭火器箱 2.材质: 铝合金 3.其他: 箱体符合设计及消防验收规范要求	套	7			
15	CB804	一般钢套管制作安装:	1.介质管道规格: DN65 2.符合设计及规范要求	个	12			
16	CB805	一般钢套管制作安装:	1.介质管道规格: DN150 2.符合设计及规范要求	个	28			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第603页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
17	CB806	刚性防水套管制作安装:	1.介质管道规格: DN150 2.符合设计及规范要求	个	1			
18	CB807	管道保温刷油:	1.名称: 刷樟丹两道、红色调和漆两道	m2	160.84			
19	030204018163	配电箱	1.类别:应急照明集中电源 YJ1 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):明装,距地1.2米 3.半周长或回路数:600*800*200 4.包含接线	台	1			
20	030204018164	配电箱	1.类别:应急照明集中电源 YJ2 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):明装,距地1.2米 3.半周长或回路数:600*800*200 4.包含接线	台	1			
21	030212001192	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗配 4.包含接线盒安装	m	794.08			
22	030212003321	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 应急照明、穿管敷设 2.型号、规格: NH-RVS-2*2.5 3.种类 (导线、母线): 双绞线	m	794.1			
23	030213003029	装饰灯	1.名称:单向疏散指示灯 (LED光源自带蓄电池) 2.型号、规:LED 1W 经消防认证A类灯具 3.安装形式及高度:距地0.5米	套	52			
24	030213003030	装饰灯	1.名称:智能型楼层指示灯 (带地址编码、控制芯片) 2.型号、规:LED 4W 经消防认证A类灯具 3.安装形式及高度:距地2.2米	套	10			
25	030213003031	装饰灯	1.名称:安全出口指示灯 (LED光源自带蓄电池) 2.型号、规:LED 1W 经消防认证A类灯具 3.安装形式及高度:门洞上0.1米	套	34			



# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第604页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
26	030213001085	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:防潮吸顶灯 2.型号、规格:LED 1*14W	套	1			
27	030213004020	荧光灯	1.名称:单管应急荧光灯(带透明不燃防护罩) 2.型号、规格:LED 1*18W 3.安装形式:距地2.5米壁装	套	1			
28	030213001086	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:声光控灯 2.型号、规格:13W 3.安装形式:吸顶	套	33			
29	030213001087	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:应急照明灯(LED自带蓄电池) 2.型号、规格:LED 12W 3.安装形式及高度:吸顶	套	64			
30	CB808	钢制配管墙体剔槽及恢复 $\phi$ 20以内		m	158.6			
31	030212001193	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗敷 4.包含接线盒、开关插座盒安装	m	268.63			
32	031103002042	镀锌钢管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG32 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗敷	m	5.02			
33	030212003322	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:电源线、穿管敷设 2.型号、规格:NH-BV-2.5 3.种类(导线、母线):导线	m	537.25			
34	030705003010	按钮	1.型号、规格:消防栓破玻按钮	只	21			
35	030706002010	水灭火系统控制装置调试		系统	1			
36	030204031319	小电器	1.名称:排气扇 2.型号、规格:PQS-90	个(套)	14			
37	030902001034	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.6 4.连接方式:共板法兰连接	m <sup>2</sup>	1.591			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第605页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
38	030902001035	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.5 4.连接方式:共板法兰连接	m2	231.04			
39	030903001052	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :70℃ 防火阀 (成品) 2.型号或规格:160*160	个	2			
40	030903011035	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1. 类型:防雨百叶风口 (成品) 2. 规格:160*160	个	11			
41	030903011036	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1. 类型:防雨百叶风口 (成品) 2. 规格:500*320	个	1			
42	030904001010	通风工程检测、调试		系统	1			
车库消防安装工程								
地下一层								
1	030701003004	消火栓镀锌钢管	1. 安装部位 (室内): 室内 2. 材质:热镀锌钢管 3. 规格:DN150 4. 连接方式:卡箍连接	m	864.84			
2	030701003005	消火栓镀锌钢管	1. 安装部位 (室内): 室内 2. 材质:热镀锌钢管 3. 规格:DN100 4. 连接方式:卡箍连接	m	8.75			
3	030701003006	消火栓镀锌钢管	1. 安装部位 (室内): 室内 2. 材质:热镀锌钢管 3. 规格:DN65 4. 连接方式:卡箍连接	m	380.85			
4	030701007038	法兰阀门	1.名称: 涡轮蝶阀 2.型号、规格: DN150 3.材质: 铸钢 4.连接方式: 沟槽法兰连接	个	13			

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第606页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5	030701007039	法兰阀门	1.型号规格:涡轮蝶阀 DN65 2.材质: 铸钢 2.连接方式: 沟槽法兰连接	个	44			
6	030701019001	消防水泵接合器	1.安装部位: 室外地上 2.型号、规格: 消防栓水泵接合器SQS100-A型 3.包含闸阀、止回阀、安全阀等阀件	套	1			
7	030701018003	消火栓	1.安装部位:室内 2.型号、规格:减压稳压不带灭火器组合式消防柜: SG24B65Z-J (单栓), 室内消火栓型号为SNW65-III型, 龙带为DN65衬胶水龙带, 长25米。直流水枪型号为QZ19, 详见图集15S202-13。 3.暗装于墙内的消火栓箱背面须刷防火涂料,耐火时间不小于1.5h。	套	45			
8	CB823	磷酸盐干粉灭火器	1.型号: MF/ABC4 (2A) 2.放置部位: 除固定电站及储油间以外图示位置放置灭火器	具	146			
9	CB824	灭火器箱	1.名称: 灭火器箱 2.材质: 铝合金 3.其他: 箱体符合设计及消防验收规范要求	具	73			
10	CB825	管道保温:	1.名称: 超细玻璃棉管壳 (自带铝箔) 2.质量要求: 容重:≤45kg/m <sup>3</sup> ,导热系数小于0.036w/m.k	m <sup>3</sup>	29.01			
11	CB826	管道保温保护层:	1.名称: 玻璃丝布二层	m <sup>2</sup>	903.28			
12	CB827	管道保温刷油:	1.名称: 防火涂料二道	m <sup>2</sup>	540.83			
13	CB828	一般钢套管	1.介质管道规格: DN65 2.符合设计及规范要求	个	4			
14	CB829	一般钢套管:	1.介质管道规格: DN150 2.符合设计及规范要求	个	31			
15	CB830	刚性防水套管制作安装:	1.介质管道规格: DN100 2.符合设计及规范要求	个	1			
16	CB831	刚性防水套管制作安装:	1.介质管道规格: DN150 2.符合设计及规范要求	个	2			
17	030803005013	自动排气阀	1.型号、规格:DN20自动排气阀	个	2			
18	030803001147	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN20	个	3			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第607页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
19	031001002017	压力仪表	1.名称:压力表 2.类型(仅适用于压力计、压力表、真空表及远传指示压力表):	台	1			
20	030701001001	水喷淋镀锌钢管	1.名称: 热镀锌钢管 2.规格: DN25 3.连接方式: 螺纹连接	m	2811.4			
21	030701001002	水喷淋镀锌钢管	1.名称: 热镀锌钢管 2.规格: DN32 3.连接方式: 螺纹连接	m	663.36			
22	030701001003	水喷淋镀锌钢管	1.名称: 热镀锌钢管 2.规格: DN40 3.连接方式: 螺纹连接	m	80.73			
23	030701001004	水喷淋镀锌钢管	1.名称: 热镀锌钢管 2.规格: DN50 3.连接方式: 螺纹连接	m	333.83			
24	030701001005	水喷淋镀锌钢管	1.名称: 热镀锌钢管 2.规格: DN65 3.连接方式: 螺纹连接	m	361.51			
25	030701001006	水喷淋镀锌钢管	1.名称: 热镀锌钢管 2.规格: DN80 3.连接方式: 螺纹连接	m	410.16			
26	030701001007	水喷淋镀锌钢管	1.名称: 热镀锌钢管 2.规格: DN100 3.连接方式: 卡箍连接	m	76.18			
27	030701001008	水喷淋镀锌钢管	1.名称: 热镀锌钢管 2.规格: DN150 3.连接方式: 卡箍连接	m	895.49			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第608页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
28	030801001069	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.材质:热镀锌钢管 3.输送介质:压缩空气 4.规格:DN32 5.连接方式:螺纹连接	m	2			
29	030801001070	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.材质:热镀锌钢管 3.输送介质:压缩空气 4.规格:DN20 5.连接方式:螺纹连接	m	3			
30	030801004049	柔性抗震铸铁管	1. 安装部位 (室内、外):室内 2. 输送介质:污、废水 3. 规格:DN75 4. 接口型式:柔性接口 5. 包含试水漏斗制安	m	9			
31	030803005014	自动排气阀	1.名称:快速排气阀 2.型号规格:DN25	个	18			
32	030803005015	自动排气阀	1.型号、规格:DN20自动排气阀	个	3			
33	030803001148	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN20	个	3			
34	030701005002	螺纹阀门	1.名称:电磁阀 2.型号规格:DN20	个	3			
35	030701005003	螺纹阀门	1.名称:电动阀 2.型号规格:DN25	个	18			
36	030701005004	螺纹阀门	1.名称:泄水阀 2.型号规格:DN50	个	3			
37	030701007040	法兰阀门	1.名称:信号闸阀 2.型号、规格:DN150 3.材质:铸钢 4.连接方式:沟槽法兰连接	个	12			
38	030701014001	水流指示器	1.型号、规格:DN150 2.名称:马鞍式水流指示器	个	3			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第609页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
39	030701012001	报警装置	1.类型:预作用报警阀组 (含配套空压机及控制箱) 2.型号、规格:DN150 3.包含组成报警阀组的警铃、信号阀、仪表、压力开关、阀门及管道等所有的阀件 4.小型空压机的配备数量及设备参数按图纸设计	组	3			
40	030701011001	水喷头	1.安装型式:无吊顶 2.型号、规格:直立型 68°C标准响应玻璃球直立喷头ZSTZ-15,流量系数K=80,超过1.2m的风道及桥架下增设喷头	个	1458			
41	030701016001	末端试水装置	1.名称:末端试水装置 (包含试水阀、压力表等) 2.规格:DN25	组	3			
42	030701015001	减压孔板	1.材质:不锈钢 2.规格:DN150 孔径 d=54mm 3.连接方式:沟槽法兰连接	个	1			
43	030701015002	减压孔板	1.材质:不锈钢 2.规格:DN150 孔径 d=58mm 3.连接方式:沟槽法兰连接	个	2			
44	030701019002	消防水泵接合器	1.安装部位:室外地上 2.型号、规格:喷淋水泵接合器SQS100-A型 3.包含闸阀、止回阀、安全阀等阀件	套	3			
45	CB832	管道保温:	1.名称:超细玻璃棉管壳 (自带铝箔) 2.质量要求:容重:≤45kg/m <sup>3</sup> ,导热系数小于0.036w/m.k	m <sup>3</sup>	25			
46	CB833	管道保温:	1.名称:超细玻璃棉管壳 (自带铝箔) 2.质量要求:容重:≤45kg/m <sup>3</sup> ,导热系数小于0.036w/m.k 3.自控温电伴热带	m <sup>3</sup>	7.08			
47	CB834	管道保温保护层:	1.名称:玻璃丝布二层	m <sup>2</sup>	1025.43			
48	CB835	埋地管道防腐	1.做法:三油两布沥青漆	m <sup>2</sup>	6.15			
49	CB836	管道保温刷油:	1.名称:防火涂料二道	m <sup>2</sup>	1025.43			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第610页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
50	CB837	一般钢套管:	1.介质管道规格: DN25 2.符合设计及规范要求	个	10			
51	CB838	一般钢套管:	1.介质管道规格: DN32 2.符合设计及规范要求	个	1			
52	CB839	一般钢套管:	1.介质管道规格: DN40 2.符合设计及规范要求	个	1			
53	CB840	一般钢套管:	1.介质管道规格: DN50 2.符合设计及规范要求	个	3			
54	CB841	一般钢套管:	1.介质管道规格: DN65 2.符合设计及规范要求	个	5			
55	CB842	一般钢套管:	1.介质管道规格: DN80 2.符合设计及规范要求	个	4			
56	CB843	一般钢套管:	1.介质管道规格: DN150 2.符合设计及规范要求	个	20			
57	CB844	刚性防水套管:	1.介质管道规格: DN150 2.符合设计及规范要求	个	2			
58	030212001194	电气配管	1.材质: 薄壁钢管 2.规格: JDG20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 暗配 4.含接线盒安装	m	100			
59	030212003323	电气配线	1.种类 (导线、母线): 护套线 2.导线用途、配线形式、部位: 管内穿线 3.型号、规格: RVV-2*1.0mm <sup>2</sup>	m	100			
60	030212003324	电气配线	1.种类 (导线、母线): 铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位: 管内穿线 3.型号、规格: NHBV-2.5	m	200			
61	030702007001	贮存装置	1.规格: 悬挂式非贮压超细干粉灭火装置 FFX-ACT8-CHNVE 2.固定支架安装	套	3			
62	030702007002	贮存装置	1.规格: 壁挂式非贮压超细干粉灭火装置 FFB-ACT8-CHNVE 2.固定支架安装	套	2			
63	030705003011	按钮	1.型号、规格: 手启延时模块	只	1			
64	030213003032	装饰灯	1.名称: 气体释放指示灯	套	1			
65	030705004041	模块 (接口)	1.名称: 温控启动模块	只	5			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第611页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
66	030705009010	报警装置	1.名称:气体灭火警铃	台	1			
67	030705005001	报警控制器	1.名称:超细干粉灭火控制器 2.安装方式:明装	台	1			
68	030901002032	通风机	1.形式:高温双速排烟风机 (出口处带消声器) 2.设备代号:PYF-B1-01 3.规格型号:风量 39556/24036m <sup>3</sup> /h 全压 520/397Pa 功率9/5.5KW 转 速960/720r/min出口噪声 88dB/80dB 4.风机减震器安装 5.风机吊架制作安装 6.软管接口安装	台	1			
69	030901002033	通风机	1.形式:高温双速排烟风机 (出口处带消声器) 2.设备代号:PYF-B1-02、 PYF-B1-03 3.规格型号:风量 39556/24036m <sup>3</sup> /h 全压 620/397Pa 功率9/5.5KW 转 速960/720r/min出口噪声 88dB/80dB 4.风机减震器安装 5.风机吊架制作安装 6.软管接口安装	台	2			
70	030901002034	通风机	1.形式:高温双速排烟风机 (出口处带消声器) 2.设备代号:PYF-B1-04、 PYF-B1-06 3.规格型号:风量 38377/21441m <sup>3</sup> /h 全压 707/497Pa 功率12/5.5KW 转 速960/720r/min出口噪声 86dB/80dB 4.风机减震器安装 5.风机吊架制作安装 6.软管接口安装	台	2			



# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第612页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
71	030901002035	通风机	1.形式:高温双速排烟风机 (出口处带消声器) 2.设备代号:PYF-B1-05 3.规格型号: 风量 39556/12010m3/h 全压 520/438Pa 功率9/5.5KW 转 速960/720r/min出口噪声 88dB/80dB 4.风机减震器安装 5.风机吊架制作安装 6.软管接口安装	台	1			
72	030901002036	通风机	1.形式:高效低噪斜流风机 (出口处带消声器) 2.设备代号:SBF-B1-01 3.规格型号: 风量 39698m3/h 全压485Pa 功率 11KW 转速960r/min出口噪 声86dB 4.风机减震器安装 5.风机吊架制作安装 6.软管接口安装	台	1			
73	030901002037	通风机	1.形式:壁式排风机 PF- B1-01 2.型号、参数:G=977m3/h, P=48Pa,N=25W,n=1450r/ min,全出口噪声74dB 3.风机减震器安装 4.风机吊架制作安装 5.软管接口安装	台	2			
74	030901002038	通风机	1.形式:壁式排风机 PF- B1-02 2.型号、参数:G=760m3/h, P=54Pa,N=25W,n=1450r/ min,全出口噪声74dB 3.风机减震器安装 4.风机吊架制作安装 5.软管接口安装	台	4			
75	030901002039	通风机	1.形式:高效低噪斜流风机 PF-B1-03 2.型号、参数:风量2472m3/ h 全压220Pa 功率0.37KW 转速1450r/min 3.风机减震器安装 4.风机吊架制作安装 5.软管接口安装	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第613页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
76	030902001036	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度: $\delta$ 0.5 4.接口形式:共板法兰	m2	16.44			
77	030902001037	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度: $\delta$ 0.6 4.接口形式:共板法兰	m2	9.12			
78	030902001038	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度: $\delta$ 1.5 4.接口形式:共板法兰	m2	30.3			
79	030902001039	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度: $\delta$ 0.75 4.接口形式:角钢法兰	m2	101.7			
80	030902001040	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度: $\delta$ 1.0 4.接口形式:角钢法兰	m2	1207.71			
81	030902001041	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度: $\delta$ 1.2 4.接口形式:角钢法兰	m2	640.49			
82	030902001042	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度: $\delta$ 1.5 4.接口形式:角钢法兰	m2	380.3			
83	030903001053	碳钢调节阀制作安装	1.类型:电动对开多叶调节阀 (成品) 2.型号或规格:1250*400	个	9			
84	030903001054	碳钢调节阀制作安装	1.类型:电动对开多叶调节阀 (成品) 2.型号或规格:1600*400	个	2			
85	030903001055	碳钢调节阀制作安装	1.类型:手动对开多叶调节阀 (成品) 2.型号或规格:2000*400	个	4			
86	030903001056	碳钢调节阀制作安装	1.类型:手动对开多叶调节阀 (成品) 2.型号或规格:1600*500	个	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第614页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
87	030903001057	碳钢调节阀制作安装	1.类型:手动对开多叶调节阀 (成品) 2.型号或规格:1250*400	个	1			
88	030903001058	碳钢调节阀制作安装	1.类型:手动对开多叶调节阀 (成品) 2.型号或规格:1000*400	个	2			
89	030903001059	碳钢调节阀制作安装	1.类型:手动对开多叶调节阀 (成品) 2.型号或规格:800*400	个	3			
90	030903001060	碳钢调节阀制作安装	1.类型:手动对开多叶调节阀 (成品) 2.型号或规格:800*320	个	2			
91	030903001061	碳钢调节阀制作安装	1.类型:手动对开多叶调节阀 (成品) 2.型号或规格:630*320	个	10			
92	030903001062	碳钢调节阀制作安装	1.类型:手动对开多叶调节阀 (成品) 2.型号或规格:500*400	个	1			
93	030903001063	碳钢调节阀制作安装	1.类型:手动对开多叶调节阀 (成品) 2.型号或规格:500*320	个	28			
94	030903001064	碳钢调节阀制作安装	1.类型:手动对开多叶调节阀 (成品) 2.型号或规格:500*250	个	22			
95	030903001065	碳钢调节阀制作安装	1.类型:手动对开多叶调节阀 (成品) 2.型号或规格:400*250	个	2			
96	030903001066	碳钢调节阀制作安装	1.类型:280° 排烟防火阀 (成品) 2.型号或规格:2000*400	个	4			
97	030903001067	碳钢调节阀制作安装	1.类型:280° 排烟防火阀 (成品) 2.型号或规格:1600*500	个	1			
98	030903001068	碳钢调节阀制作安装	1.类型:280° 排烟防火阀 (成品) 2.型号或规格:1600*400	个	1			
99	030903001069	碳钢调节阀制作安装	1.类型:280° 排烟防火阀 (成品) 2.型号或规格:1250*400	个	11			
100	030903001070	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70° 防火阀(带调节阀) 2.型号或规格:2000*630	个	1			
101	030903001071	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70° 防火阀(带调节阀) 2.型号或规格:1600*800	个	1			
102	030903011037	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1. 类型:带风阀单层百叶风口 (成品) 2. 规格:630*400	个	33			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第615页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
103	030903011038	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1. 类型:带风阀单层百叶风口 (成品) 2. 规格:500*400	个	18			
104	030903011039	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1. 类型:带风阀单层百叶风口 (成品) 2. 规格:500*320	个	17			
105	030903011040	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1. 类型:带风阀单层百叶风口 (成品) 2. 规格:400*320	个	22			
106	030903011041	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1. 类型:单层百叶风口 2. 规格:400*320	个	2			
107	030903011042	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1. 类型:单层百叶风口 2. 规格:2000*1000	个	1			
108	030903011043	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1. 类型:成品防雨百叶风口 (带金属滤网) 2. 规格:450*3000	个	1			
109	030903011044	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1. 类型:成品防雨百叶风口 (带金属滤网) 2. 规格:2600*1000	个	1			
110	030903011045	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1. 类型:成品防雨百叶风口 (带金属滤网) 2. 规格:2400*600	个	3			
111	030903011046	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1. 类型:成品防雨百叶风口 (带金属滤网) 2. 规格:1500*700	个	2			
112	030903011047	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1. 类型:成品防雨百叶风口 (带金属滤网) 2. 规格:2000*300	个	2			
113	030903011048	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1. 类型:成品防雨百叶风口 (带金属滤网) 2. 规格:500*320	个	2			
114	CB845	风管刷油:	1.名称: 防火涂料二道	m2	256			
115	CB846	风管防火板:	1.名称: 气凝胶耐火板 (耐火时间不小于1h) 2.内容: 包含裁剪、拼装、固定、修整等全部工作内容 3.质量: 符合设计及规范验收要求	m2	2400.106			
116	030904001011	通风工程检测、调试		系统	1			

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第616页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
117	030204018165	配电箱	1.类别:风机配电箱 -1ATPY1-1、-1ATPY1--2、-1ATPY2-1、-1ATPY3-1 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):明装,距地1.5米 3.半周长或回路数:600*800*200 4.包含接线	台	4			
118	030204018166	配电箱	1.类别:风机配电箱 -1ATBF1 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):明装,距地1.5米 3.半周长或回路数:600*800*200 4.包含接线	台	1			
119	030204018167	配电箱	1.类别:风机配电箱 -1ATKY1 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):明装,距地1.5米 3.半周长或回路数:600*800*200 4.包含接线	台	1			
120	030204018168	配电箱	1.类别:风机配电箱 1ATPY2-2 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):明装,距地1.5米 3.半周长或回路数:600*800*200 4.包含接线	台	1			
121	030204018169	配电箱	1.类别:风机配电箱 -1ATKY2 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):明装,距地1.5米 3.半周长或回路数:600*800*200 4.包含接线	台	1			
122	030204018170	配电箱	1.类别:风机配电箱 1ATPY3-2 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):明装,距地1.5米 3.半周长或回路数:600*800*200 4.包含接线	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第617页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
123	030212001195	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG40 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):明配	m	11.39			
124	030212001196	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG32 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配	m	310.19			
125	030212001197	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配	m	92			
126	030212001198	电气配管	1.材质:金属软管 2.规格: $\phi$ 32 3.配置形式及部位:明敷	m	1.2			
127	030212001199	电气配管	1.材质:金属软管 2.规格: $\phi$ 40 3.配置形式及部位:明敷	m	12.6			
128	030212003325	电气配线	1.种类(导线、母线):动力线路 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-10	m	92.97			
129	030212003326	电气配线	1.种类(导线、母线):动力线路 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-10	m	148.18			
130	030212003327	电气配线	1.种类(导线、母线):动力线路 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NH-BV-1.5	m	301.6			
131	030212003328	电气配线	1.种类(导线、母线):照明线路 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5	m	39.73			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第618页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
132	030212003329	电气配线	1.种类 (导线、母线):照明线路 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5	m	162.32			
133	030212003330	电气配线	1.种类 (导线、母线):照明线路 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-4	m	1709.68			
134	030206006020	低压交流异步电动机检查接线	1.类型 (大、中、小型):小型 2.容量 (仅适用于小型电机):13KW以内 3.包含接地	台	12			
135	030206006021	低压交流异步电动机检查接线	1.类型 (大、中、小型):小型 2.容量 (仅适用于小型电机):3KW以内 3.包含接地	台	5			
136	CB847	刷防火涂料	1、明配钢管刷防火涂料二道	m2	0.87			
137	030204018171	配电箱	1.类别:应急照明配电箱 -1ALE1、-1ALE2、-1ALE3 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):明装,距地1.5米 3.半周长或回路数:500*600*180 4.包含接线	台	3			
138	030204018172	配电箱	1.类别:A型应急照明集中电源 -1ALE1-A、-1ALE2-A、-1ALE3-A 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):明装,距地1.5米 3.半周长或回路数:500*600*200 4.包含接线	台	3			
139	030212001200	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗配 4.包含接线盒安装	m	1209.02			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第619页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
140	030212001201	电气配管	1.材质:金属软管 2.规格: $\phi$ 20 3.配置形式及部位:明敷	m	12.8			
141	030212003331	电气配线	1.种类(导线、母线):照明线路 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5	m	235.6			
142	030212003332	电气配线	1.种类(导线、母线):照明线路 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NH-RVS-2*2.5	m	1221.82			
143	030213003033	装饰灯	1.名称:方向标志灯(LED,单向不可调)A型巡检、常亮、频闪 2.型号、规:1*1W 3.安装形式及高度:距地0.5米安装	套	72			
144	030213003034	装饰灯	1.名称:方向标志灯(LED,单向不可调)A型巡检、常亮、频闪 2.型号、规:1*1W 3.安装形式及高度:距顶2.3米吊装	套	4			
145	030213003035	装饰灯	1.名称:安全出口标志灯(LED A型巡检、常亮、频闪) 2.型号、规:1*1W 3.安装形式及高度:门框上0.2米安装	套	9			
146	030213001088	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:消防应急照明灯具(LED A型应急照明、巡检、开灯、灭灯) 2.型号、规格:2*3W 3.安装形式:距地2.4米安装	套	85			
147	CB848	钢制配管墙体剔槽及恢复 $\phi$ 20以内		m	254			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第620页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
148	030208004113	电缆桥架	1.材质:镀锌钢板 2.类型:耐火槽式 3.型号、规格:50*50 4.桥架防火封堵、接地: 符合规范要求 5.包含支吊架制安 6.壁厚按CECS31-2006《钢 制电缆桥架工程设计规 范》3.6.2-1执行	m	725.82			
149	030208004114	电缆桥架	1.材质:镀锌钢板 2.类型:耐火槽式 3.型号、规格:100*100 4.桥架防火封堵、接地: 符合规范要求 5.包含支吊架制安 6.壁厚按CECS31-2006《钢 制电缆桥架工程设计规 范》3.6.2-1执行	m	726.4			
150	030208004115	电缆桥架	1.材质:镀锌钢板 2.类型:耐火槽式 3.型号、规格:200*100 4.桥架防火封堵、接地: 符合规范要求 5.包含支吊架制安 6.壁厚按CECS31-2006《钢 制电缆桥架工程设计规 范》3.6.2-1执行	m	319.82			
151	030212003333	电气配线	1.导线用途、配线形式、 部位: 报警信号支线、穿 管敷设 2.型号、规格: ZR- RVS-2*1.5 3.种类 (导线、母线) : 双绞线	m	2406.98			
152	030212003334	电气配线	1.导线用途、配线形式、 部位: 广播支线、穿管敷 设 2.型号、规格: ZR- RVS-2*1.5 3.种类 (导线、母线) : 双绞线	m	643.14			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第621页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
153	030212003335	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:广播支线、桥架内敷设 2.型号、规格:ZR-RVS-2*1.5 3.种类(导线、母线):双绞线	m	514.2			
154	030212001202	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配	m	353.99			
155	030212003336	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:报警电话线、穿管敷设 2.型号、规格:ZR-RVS-2*1.5 3.种类(导线、母线):双绞线	m	754.43			
156	030212001203	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):明配	m	12.5			
157	030212001204	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 4.包含声光报警、消防电话接线盒、过线盒安装	m	4279.48			
158	030212003337	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:电源支线、穿管敷设 2.型号、规格:NH-BV-2.5 3.种类(导线、母线):导线	m	2978.3			
159	CB849	电气配管	1.材质:金属软管 2.规格: $\phi$ 20	m	9.6			
160	030212003338	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:排气阀控制线、穿管敷设 2.型号、规格:NH-KVV-2*1.5 3.种类(导线、母线):导线	m	229			
161	030212003339	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:排气阀控制线、桥架内敷设 2.型号、规格:NH-KVV-2*1.5 3.种类(导线、母线):导线	m	840.49			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第622页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
162	030212003340	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: CO探测器线、穿管敷设 2.型号、规格: RVS-2*1.5 3.种类 (导线、母线): 导线	m	1122.92			
163	030208002019	控制电缆	1.型号、规格: NH-KVV-4*1.5 2.敷设方式: 穿管敷设 3.包含电缆头制安	m	147.75			
164	030208002020	控制电缆	1.型号、规格: NH-KVV-4*1.5 2.敷设方式: 桥架内敷设 3.包含电缆头制安	m	1235.6			
165	030212003341	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 报警信号总线、桥架内敷设 2.型号、规格: ZR-RVS-2*2.5 3.种类 (导线、母线): 双绞线	m	512.4			
166	030212003342	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 广播总线、桥架内敷设 2.型号、规格: ZR-RVS-2*2.5 3.种类 (导线、母线): 双绞线	m	512.4			
167	030212003343	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 电源总线、桥架内敷设 2.型号、规格: NH-BV-4 3.种类 (导线、母线): 导线	m	1537.2			
168	030208002021	控制电缆	1.型号、规格: NH-KVV-3*1.5 2.敷设方式: 桥架内敷设 3.包含电缆头制安	m	15			
169	030212003344	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 报警电话线、桥架内敷设 2.型号、规格: ZR-RVS-2*1.5 3.种类 (导线、母线): 双绞线	m	512.4			
170	031103015019	接线箱	1.名称: 消防端子箱 DZX 2.安装方式: 明装, 底边距地1.5m	个	3			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第623页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
171	031103015020	接线箱	1.名称:金属模块箱 2.安装高度:配电箱(控制箱)上方0.2米或者设备旁1.5米处挂装	个	12			
172	030705001015	点型探测器	1.型号:感温探测器	只	20			
173	030705001016	点型探测器	1.型号:感烟探测器	只	438			
174	030705001017	点型探测器	1.型号:CO探测器	只	19			
175	030705009011	报警装置	1.形式:火灾声光报警器	台	18			
176	030705009012	报警装置	1.名称:消防电话分机	台	9			
177	030705004042	模块 (接口)	1.名称:输入模块	只	18			
178	030705003012	按钮	1.型号、规格:消火栓破玻按钮	只	1			
179	030705004043	模块 (接口)	1.名称:双输入输出模块	只	9			
180	030705004044	模块 (接口)	1.名称:输入输出模块	只	21			
181	030705003013	按钮	1.名称:带电话插孔手动报警按钮	只	18			
182	030705004045	模块 (接口)	1.名称:消防风机专用模块	只	5			
183	031206001019	扩声系统设备	1.名称:消防广播扬声器	台	47			
184	030705004046	模块 (接口)	1.名称:短路隔离器	只	23			
185	030706002011	水灭火系统控制装置调试		系统	1			
186	030706003019	防火控制系统装置调试	1.类型:防火卷帘门调试	处	21			
187	CB850	钢制配管墙体剔槽及恢复 $\phi$ 20以内		m	185.7			
188	CB851	钢制配管墙体剔槽及恢复 $\phi$ 32以内		m	62.3			
189	030212001205	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗配	m	412.5			
190	030212003345	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:报警总线、穿管敷设 2.型号、规格:ZR-RVS-2*1.5	m	412.5			
191	030212003346	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:通讯线、穿管敷设 2.型号、规格:ZR-RVS-2*1.5	m	412.5			
192	030212003347	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:电源线、穿管敷设 2.型号、规格:NH-BV-2.5	m	825			
193	CB852	钢制配管墙体剔槽及恢复 $\phi$ 20以内		m	214.4			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第624页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	地下二层							
194	030701003007	消火栓镀锌钢管	1. 安装部位（室内外）：室内 2. 材质:热镀锌钢管 3. 规格:DN150 4. 连接方式:卡箍连接	m	715.46			
195	030701003008	消火栓镀锌钢管	1. 安装部位（室内外）：室内 2. 材质:热镀锌钢管 3. 规格:DN65 4. 连接方式:卡箍连接	m	319.66			
196	030701007041	法兰阀门	1.名称：涡轮蝶阀 2.型号、规格：DN150 3.材质：铸钢 4.连接方式：沟槽法兰连接	个	5			
197	030701007042	法兰阀门	1.名称：法兰蝶阀 2.型号、规格：DN65 3.材质：铸钢 4.连接方式：沟槽法兰连接	个	31			
198	030701007043	法兰阀门	1.型号规格:明杆闸阀 DN150 2.材质：铸钢 2.连接方式：沟槽法兰连接	个	25			
199	030701007044	法兰阀门	1.型号规格:明杆闸阀 DN65 2.材质：铸钢 2.连接方式：沟槽法兰连接	个	2			
200	030701018004	消火栓	1.安装部位:室内 2.型号、规格:减压稳压不带灭火器组合式消防柜：SG24B65Z-J（单栓），室内消火栓型号为SNW65-Ⅲ型，龙带为DN65衬胶水龙带，长25米。直流水枪型号为QZ19，详见图集15S202-13。 3.暗装于墙内的消火栓箱背面须刷防火涂料,耐火时间不小于1.5h。	套	32			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第625页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
201	CB853	磷酸盐干粉灭火器	1.型号: MF/ABC4 (2A) 2.放置部位: 除固定电站及储油间以外图示位置放置灭火器	具	140			
202	CB854	磷酸盐干粉灭火器	1.型号: MF/ABC5 (3A) 2.放置部位: 高低压配电室、网络机房等	具	4			
203	CB855	灭火器箱	1.名称: 灭火器箱 2.材质: 铝合金 3.其他: 箱体符合设计及消防验收规范要求	具	72			
204	030803005016	自动排气阀	1.型号、规格: DN20自动排气阀	个	2			
205	030803001149	螺纹阀门	1.类型: 铜球阀 2.型号、规格: DN20	个	2			
206	CB856	管道保温:	1.名称: 超细玻璃棉管壳 (自带铝箔) 2.质量要求: 容重: $\leq 45\text{kg/m}^3$ , 导热系数小于 $0.036\text{w/m.k}$	m <sup>3</sup>	20.6			
207	CB857	管道保温:	1.名称: 超细玻璃棉管壳 (自带铝箔) 2.质量要求: 容重: $\leq 45\text{kg/m}^3$ , 导热系数小于 $0.036\text{w/m.k}$ 3.自控温电伴热带	m <sup>3</sup>	5.08			
208	CB858	管道保温保护层:	1.名称: 玻璃丝布二层	m <sup>2</sup>	739.46			
209	CB859	管道保温刷油:	1.名称: 防火涂料二道	m <sup>2</sup>	449.32			
210	CB860	人防密闭套管:	1.介质管道规格: DN65 2.符合设计及规范要求	个	1			
211	CB861	人防密闭套管:	1.介质管道规格: DN150 2.符合设计及规范要求	个	14			
212	CB862	一般穿墙套管:	1.介质管道规格: DN150 2.符合设计及规范要求	个	8			
213	030701001009	水喷淋镀锌钢管	1.名称: 热镀锌钢管 2.规格: DN25 3.连接方式: 螺纹连接	m	1969.03			
214	030701001010	水喷淋镀锌钢管	1.名称: 热镀锌钢管 2.规格: DN32 3.连接方式: 螺纹连接	m	682.62			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第626页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
215	030701001011	水喷淋镀锌钢管	1.名称: 热镀锌钢管 2.规格: DN40 3.连接方式: 螺纹连接	m	88.6			
216	030701001012	水喷淋镀锌钢管	1.名称: 热镀锌钢管 2.规格: DN50 3.连接方式: 螺纹连接	m	288.93			
217	030701001013	水喷淋镀锌钢管	1.名称: 热镀锌钢管 2.规格: DN65 3.连接方式: 螺纹连接	m	214.8			
218	030701001014	水喷淋镀锌钢管	1.名称: 热镀锌钢管 2.规格: DN80 3.连接方式: 螺纹连接	m	220.24			
219	030701001015	水喷淋镀锌钢管	1.名称: 热镀锌钢管 2.规格: DN100 3.连接方式: 卡箍连接	m	124.4			
220	030701001016	水喷淋镀锌钢管	1.名称: 热镀锌钢管 2.规格: DN150 3.连接方式: 卡箍连接	m	264.89			
221	030801001071	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.材质: 热镀锌钢管 3.输送介质:压缩空气 4.规格:DN32 5.连接方式:螺纹连接	m	3			
222	030801001072	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.材质: 热镀锌钢管 3.输送介质:压缩空气 4.规格:DN20 5.连接方式:螺纹连接	m	3			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第627页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
223	030801004050	柔性抗震铸铁管	1. 安装部位 (室内、外): 室内 2. 输送介质: 污、废水 3. 规格: DN75 4. 接口型式: 柔性接口 5. 包含试水漏斗制安	m	9			
224	030803005017	自动排气阀	1. 型号、规格: DN20 自动排气阀	个	3			
225	030803001150	螺纹阀门	1. 类型: 铜球阀 2. 型号、规格: DN20	个	3			
226	030701005005	螺纹阀门	1. 名称: 电磁阀 2. 型号规格: DN20	个	3			
227	030803005018	自动排气阀	1. 名称: 快速排气阀 2. 型号规格: DN25	个	15			
228	030701005006	螺纹阀门	1. 名称: 电动阀 2. 型号规格: DN25	个	15			
229	030701005007	螺纹阀门	1. 名称: 泄水阀 2. 型号规格: DN50	个	3			
230	030701007045	螺纹阀门	1. 名称: 闸阀 2. 型号、规格: DN25 3. 材质: 铸钢 4. 连接方式: 螺纹连接	个	6			
231	030701007046	螺纹阀门	1. 名称: 闸阀 2. 型号、规格: DN32 3. 材质: 铸钢 4. 连接方式: 螺纹连接	个	5			
232	030701007047	法兰阀门	1. 名称: 法兰闸阀 2. 型号、规格: DN80 3. 材质: 铸钢 4. 连接方式: 沟槽法兰连接	个	2			
233	030701007048	法兰阀门	1. 名称: 法兰闸阀 2. 型号、规格: DN80 3. 材质: 铸钢 4. 连接方式: 沟槽法兰连接	个	2			
234	030701007049	法兰阀门	1. 名称: 法兰闸阀 2. 型号、规格: DN150 3. 材质: 铸钢 4. 连接方式: 沟槽法兰连接	个	8			



# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第628页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
235	030701007050	法兰阀门	1.名称: 信号闸阀 2.型号、规格: DN150 3.材质: 铸钢 4.连接方式: 沟槽法兰连接	个	3			
236	030701014002	水流指示器	1.型号、规格: DN150 2.名称: 马鞍式水流指示器	个	3			
237	030701012002	报警装置	1.类型: 预作用报警阀组 (含配套空压机及控制箱) 2.型号、规格: DN150 3.包含组成报警阀组的警铃、信号阀、仪表、压力开关、阀门及管道等所有的阀件 4.小型空压机的配备数量及设备参数按图纸设计	组	3			
238	030701011002	水喷头	1.安装型式: 无吊顶 2.型号、规格: 直立型 68° C标准响应玻璃球直立喷头ZSTZ-15,流量系数K=80, 超过1.2m的风道及桥架下增设喷头	个	1031			
239	030701016002	末端试水装置	1.名称: 末端试水装置 (包含试水阀、压力表等) 2.规格: DN25	组	3			
240	030701015003	减压孔板	1. 材质: 不锈钢 2. 规格: DN150 孔径 d=50mm 3. 连接方式: 沟槽法兰连接	个	1			
241	030701015004	减压孔板	1. 材质: 不锈钢 2. 规格: DN150 孔径 d=63mm 3. 连接方式: 沟槽法兰连接	个	1			
242	030701015005	减压孔板	1. 材质: 不锈钢 2. 规格: DN150 孔径 d=73mm 3. 连接方式: 沟槽法兰连接	个	1			
243	CB863	管道保温:	1.名称: 超细玻璃棉管壳 (自带铝箔) 2.质量要求: 容重: ≤45kg/m <sup>3</sup> , 导热系数小于0.036w/m.k	m <sup>3</sup>	12.49			
244	CB864	管道保温保护层:	1.名称: 玻璃丝布二层	m <sup>2</sup>	452.88			
245	CB865	管道保温刷油:	1.名称: 防火涂料二道	m <sup>2</sup>	452.88			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第629页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
246	CB866	人防密闭套管:	1.介质管道规格: DN25 2.符合设计及规范要求	个	4			
247	CB867	人防密闭套管:	1.介质管道规格: DN32 2.符合设计及规范要求	个	6			
248	CB868	人防密闭套管:	1.介质管道规格: DN80 2.符合设计及规范要求	个	1			
249	CB869	人防密闭套管:	1.介质管道规格: DN150 2.符合设计及规范要求	个	7			
250	CB870	一般钢套管:	1.介质管道规格: DN25 2.符合设计及规范要求	个	1			
251	CB871	一般钢套管:	1.介质管道规格: DN32 2.符合设计及规范要求	个	1			
252	CB872	一般钢套管:	1.介质管道规格: DN50 2.符合设计及规范要求	个	1			
253	CB873	一般钢套管:	1.介质管道规格: DN65 2.符合设计及规范要求	个	1			
254	CB874	一般钢套管:	1.介质管道规格: DN150 2.符合设计及规范要求	个	5			
255	030901002040	通风机	1.形式:高温双速排烟风机 (出口处带消声器)  2.设备代号:PYF-B2-01、 PYF-B2-01、 PYF-B2-01  3.规格型号: 风量 38377/21441m3/h 全压 707/497Pa 功率12/5.5KW 转 速960/720r/min出口噪声 86dB/80dB  4.风机减震器安装  5.风机吊架制作安装  6.软管接口安装	台	3			
256	030901002041	通风机	1.形式:高温双速排烟风机 (出口处带消声器)  2.设备代号:PYF-B2-04  3.规格型号: 风量风量 39960/16995m3/h 全压 620/398Pa 功率9/3KW 转速 1450/960r/min出口噪声 86dB/80dB  4.风机减震器安装  5.风机吊架制作安装  6.软管接口安装	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第630页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
257	030901002042	通风机	1.形式:高温双速排烟风机 (出口处带消声器)  2.设备代号:PYF-B2-05  3.规格型号: 风量 39556/12010m3/h 全压 520/438Pa 功率9/5.5KW 转 速960/720r/min出口噪声 86dB/80dB  4.风机减震器安装  5.风机吊架制作安装  6.软管接口安装	台	1			
258	030901002043	通风机	1.形式:高效低噪斜流风机 (出口处带消声器)  2.设备代号: SBF-B2-01、 SBF-B2-02  2.规格型号:风量39698m3/h 全压485Pa 功率11KW 转速 960r/min出口噪声86dB  3.风机减震器安装  4.风机吊架制作安装  5.软管接口安装	台	2			
259	030901002044	通风机	1.形式:壁式排风机 PF- B1-02  2.型号、参数:G=760m3/h, P=54Pa,N=25W,n=1450r/ min,出口噪声74dB  3.风机减震器安装  4.风机吊架制作安装  5.软管接口安装	台	5			
260	030902001043	碳钢通风管道制 作安装	1.材质:镀锌钢板  2.形状:矩形  3.板材厚度: δ 1.5  4.接口形式:共板法兰	m2	30.26			
261	030902001044	碳钢通风管道制 作安装	1.材质:镀锌钢板  2.形状:矩形  3.板材厚度: δ 1.0  4.接口形式:角钢法兰	m2	1082.25			
262	030902001045	碳钢通风管道制 作安装	1.材质:镀锌钢板  2.形状:矩形  3.板材厚度: δ 1.2  4.接口形式:角钢法兰	m2	483.95			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第631页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
263	030902001046	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:δ 1.5 4.接口形式:角钢法兰	m2	309.56			
264	030903001072	碳钢调节阀制作安装	1.类型:电动对开多叶调节阀 (成品) 2.型号或规格:1250*400	个	8			
265	030903001073	碳钢调节阀制作安装	1.类型:手动对开多叶调节阀 (成品) 2.型号或规格:2000*400	个	1			
266	030903001074	碳钢调节阀制作安装	1.类型:手动对开多叶调节阀 (成品) 2.型号或规格:1600*500	个	1			
267	030903001075	碳钢调节阀制作安装	1.类型:手动对开多叶调节阀 (成品) 2.型号或规格:1600*400	个	2			
268	030903001076	碳钢调节阀制作安装	1.类型:手动对开多叶调节阀 (成品) 2.型号或规格:1000*320	个	4			
269	030903001077	碳钢调节阀制作安装	1.类型:手动对开多叶调节阀 (成品) 2.型号或规格:800*320	个	3			
270	030903001078	碳钢调节阀制作安装	1.类型:手动对开多叶调节阀 (成品) 2.型号或规格:630*320	个	9			
271	030903001079	碳钢调节阀制作安装	1.类型:手动对开多叶调节阀 (成品) 2.型号或规格:500*250	个	23			
272	030903001080	碳钢调节阀制作安装	1.类型:280° 排烟防火阀 (成品) 2.型号或规格:2000*400	个	2			
273	030903001081	碳钢调节阀制作安装	1.类型:280° 排烟防火阀 (成品) 2.型号或规格:1600*500	个	8			
274	030903001082	碳钢调节阀制作安装	1.类型:280° 排烟防火阀 (成品) 2.型号或规格:1600*400	个	1			
275	030903001083	碳钢调节阀制作安装	1.类型:280° 排烟防火阀 (成品) 2.型号或规格:1250*400	个	2			
276	030903001084	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70° 防火阀(带调节阀) 2.型号或规格:1600*800	个	1			
277	030903011049	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1. 类型:单层百叶风口 (成品) 2. 规格:2000*800	个	2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第632页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
278	030903011050	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1. 类型:单层百叶风口(带风阀) 2. 规格:500*400	个	66			
279	030903011051	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1. 类型:成品防雨百叶风口(带金属滤网) 2. 规格:2400*600	个	4			
280	030903011052	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1. 类型:成品防雨百叶风口(带金属滤网) 2. 规格:1500*700	个	2			
281	030903011053	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1. 类型:成品防雨百叶风口(带金属滤网) 2. 规格:3400*900	个	1			
282	030903011054	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1. 类型:成品防雨百叶风口(带金属滤网) 2. 规格:2200*800	个	2			
283	CB875	人防密闭套管:	1.介质管道规格: $\phi$ 315 2.符合设计及规范要求	个	2			
284	CB876	人防密闭套管:	1.介质管道规格: $\phi$ 441 2.符合设计及规范要求	个	8			
285	CB877	人防密闭套管:	1.介质管道规格: $\phi$ 560 2.符合设计及规范要求	个	6			
286	CB878	人防密闭套管:	1.介质管道规格: $\phi$ 666 2.符合设计及规范要求	个	1			
287	CB879	人防密闭套管:	1.介质管道规格: $\phi$ 700 2.符合设计及规范要求	个	2			
288	CB880	人防密闭套管:	1.介质管道规格: $\phi$ 1250 2.符合设计及规范要求	个	3			
289	CB881	风管防火板:	1.名称:气凝胶耐火板(耐火时间不小于1h) 2.内容:包含裁剪、拼装、固定、修整等全部工作内容 3.质量:符合设计及规范验收要求	m2	1932.0328			
290	030904001012	通风工程检测、调试		系统	1			
291	030204018173	配电箱	1.类别:风机配电箱 -2ATPY1-1 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):明装,距地1.5米 3.半周长或回路数:600*800*200 4.包含接线	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第633页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
292	030204018174	配电箱	1.类别:风机配电箱 -2ATPY1-2、-2ATPY2-1 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):明装,距地1.5米 3.半周长或回路数:600*800*200 4.包含接线	台	2			
293	030204018175	配电箱	1.类别:风机配电箱 -2ATKY1 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):明装,距地1.5米 3.半周长或回路数:600*800*200 4.包含接线	台	1			
294	030204018176	配电箱	1.类别:风机配电箱 -2ATKY2 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):明装,距地1.5米 3.半周长或回路数:600*800*200 4.包含接线	台	1			
295	030204018177	配电箱	1.类别:风机配电箱 -2ATPY3-1 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):明装,距地1.5米 3.半周长或回路数:600*800*200 4.包含接线	台	1			
296	030204018178	配电箱	1.类别:风机配电箱 -2ATPY3-2 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):明装,距地1.5米 3.半周长或回路数:600*800*200 4.包含接线	台	1			
297	030204018179	配电箱	1.类别:风机配电箱 -2ATBF1、-2ATBF3 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):明装,距地1.5米 3.半周长或回路数:600*800*200 4.包含接线	台	2			

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第634页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
298	030204018180	配电箱	1.类别:风机配电箱 -2ATKY3 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):明装,距地1.5米 3.半周长或回路数:600*800*200 4.包含接线	台	1			
299	030212001206	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗配	m	75.3			
300	030212003348	电气配线	1.种类 (导线、母线):动力线路 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5	m	301.2			
301	030206006022	低压交流异步电动机检查接线	1.类型 (大、中、小型):小型 2.容量 (仅适用于小型电机):13KW以内 3.包含接地	台	10			
302	CB882	刷防火涂料	1、明配钢管刷防火涂料二道	m2	1.35			
303	030204018181	配电箱	1.类别:应急照明配电箱 -2ALE1-1、-2ALE3-1 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):明装,距地1.5米 3.半周长或回路数:500*600*180 4.包含接线	台	2			
304	030204018182	配电箱	1.类别:应急照明配电箱 -2ALE1-2、-2ALE2 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):明装,距地1.5米 3.半周长或回路数:500*600*180 4.包含接线	台	2			
305	030204018183	配电箱	1.类别:应急照明配电箱 -2ALE3-2 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):明装,距地1.5米 3.半周长或回路数:500*600*180 4.包含接线	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第635页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
306	030204018184	配电箱	1.类别:A型应急照明集中电源 -2ALE1-2-A、 -2ALE2-A、 -2ALE3-2-A 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):明装,距地1.5米 3.半周长或回路数:500*600*200 4.包含接线	台	3			
307	030204018185	配电箱	1.类别:A型应急照明集中电源 -2ALE1-1-A、 -2ALE3-1-A 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):明装,距地1.5米 3.半周长或回路数:500*600*200 4.包含接线	台	2			
308	030212001207	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗配 4.包含接线盒安装	m	550.7			
309	030212003349	电气配线	1.种类 (导线、母线):照明线路 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NH-RVS-2*2.5	m	569.67			
310	030213003036	装饰灯	1.名称:疏散指示灯 (TY-BLJC I系列 1WA型) 2.型号、规:1*1W 3.安装形式及高度:距地0.5米安装	套	70			
311	030213003037	装饰灯	1.名称:安全出口标志灯 (TY-BLJC I系列 1WA型) 2.型号、规:1*1W 3.安装形式及高度:门框上0.2米安装	套	16			
312	030213001089	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:消防应急照明灯具 A型TY-ZFJC系列 2.型号、规格:2*3W 3.安装形式:距地2.4米安装	套	73			
313	030213001090	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:储藏室走道壁灯 (带地址编码、控制芯片) 2.型号、规:1x18W 经消防认证A类灯具	套	26			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第636页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
314	030213004021	荧光灯	1.名称:单管应急荧光灯 (带透明不燃防护罩) 2.型号、规格:LED 1*14W 3.安装形式:吸顶安装	套	21			
315	030213004022	荧光灯	1.名称:单管应急荧光灯 (带透明不燃防护罩) 2.型号、规格:LED 1*14W 3.安装形式:距地2.5米壁装	套	3			
316	030213001091	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:防潮吸顶灯 2.型号、规格:LED 1*14W	套	2			
317	030213001092	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:防爆灯 2.型号、规格:1*22W	套	2			
318	CB883	钢制配管墙体剔槽及恢复 $\phi$ 20以内		m	254.6			
319	030208004116	电缆桥架	1.材质:镀锌钢板 2.类型:耐火槽式 3.型号、规格:50*50 4.桥架防火封堵、接地: 符合规范要求 5.包含支吊架制安 6.壁厚按CECS31-2006《钢制电缆桥架工程设计规范》3.6.2-1执行	m	152.58			
320	030208004117	电缆桥架	1.材质:镀锌钢板 2.类型:耐火槽式 3.型号、规格:100*100 4.桥架防火封堵、接地: 符合规范要求 5.包含支吊架制安 6.壁厚按CECS31-2006《钢制电缆桥架工程设计规范》3.6.2-1执行	m	82.26			
321	030212001208	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配 4.包含声光报警、消防电话接线盒、过线盒安装	m	4050.51			
322	CB884	电气配管	1.材质:金属软管 2.规格: $\phi$ 20	m	30			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称：

第637页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
323	030212003350	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：报警信号支线、穿管敷设 2.型号、规格：ZR-RVS-2*1.5 3.种类（导线、母线）：双绞线	m	3524.62			
324	030212003351	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：广播支线、穿管敷设 2.型号、规格：ZR-RVS-2*1.5 3.种类（导线、母线）：双绞线	m	278.81			
325	030212003352	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：报警电话线、穿管敷设 2.型号、规格：ZR-RVS-2*1.5 3.种类（导线、母线）：双绞线	m	724.26			
326	030212003353	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：电源支线、穿管敷设 2.型号、规格：NH-BV-2.5 3.种类（导线、母线）：导线	m	3266.2			
327	030212003354	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：排气阀控制线、穿管敷设 2.型号、规格：NH-KVV-2*1.5 3.种类（导线、母线）：导线	m	472.04			
328	030212003355	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：排气阀控制线、桥架内敷设 2.型号、规格：NH-KVV-2*1.5 3.种类（导线、母线）：导线	m	1035.6			
329	030212003356	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：CO探测器线、穿管敷设 2.型号、规格：RVS-2*1.5 3.种类（导线、母线）：导线	m	387.5			
330	030208002022	控制电缆	1.型号、规格：NH-KVV-7*1.5 2.敷设方式：穿管敷设 3.包含电缆头制安	m	195.4			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第638页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
331	030208002023	控制电缆	1.型号、规格: NH-KVV-14*1.5 2.敷设方式: 穿管敷设 3.包含电缆头制安	m	6.93			
332	030208002024	控制电缆	1.型号、规格: NH-KVV-7*1.5 2.敷设方式: 桥架内敷设 3.包含电缆头制安	m	3541.8			
333	030208002025	控制电缆	1.型号、规格: NH-KVV-14*1.5 2.敷设方式: 桥架内敷设 3.包含电缆头制安	m	587.6			
334	030212003357	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 报警信号总线、桥架内敷设 2.型号、规格: ZR-RVS-2*2.5 3.种类(导线、母线): 双绞线	m	587.6			
335	030212003358	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 广播总线、桥架内敷设 2.型号、规格: ZR-RVS-2*2.5 3.种类(导线、母线): 双绞线	m	587.6			
336	030212003359	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 电源总线、桥架内敷设 2.型号、规格: NH-BV-4 3.种类(导线、母线): 导线	m	1175.2			
337	030212003360	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位: 报警电话线、桥架内敷设 2.型号、规格: ZR-RVS-2*1.5 3.种类(导线、母线): 双绞线	m	587.6			
338	031103015021	接线箱	1.名称: 消防端子箱 DZX 2.安装方式: 明装, 底边距地1.5m	个	5			
339	031103015022	接线箱	1.名称: 金属模块箱 2.安装高度: 配电箱(控制箱)上方0.2米或者设备旁1.5米处挂装	个	14			
340	030705001018	点型探测器	1.型号: 感温探测器	只	39			
341	030705001019	点型探测器	1.型号: 感烟探测器	只	395			
342	030705001020	点型探测器	1.型号: CO探测器	只	13			

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第639页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
343	030705009013	报警装置	1.形式:火灾声光报警器	台	18			
344	030705009014	报警装置	1.名称:消防电话分机	台	16			
345	030705003014	按钮	1.型号、规格:消火栓破玻按钮	只	32			
346	030705003015	按钮	1.名称:带电话插孔手动报警按钮	只	18			
347	031206001020	扩声系统设备	1.名称:消防广播扬声器	台	37			
348	030705004047	模块 (接口)	1.名称:短路隔离器	只	18			
349	030705004048	模块 (接口)	1.名称:输入模块	只	62			
350	030705004049	模块 (接口)	1.名称:双输入输出模块	只	19			
351	030705004050	模块 (接口)	1.名称:输入输出模块	只	27			
352	030705004051	模块 (接口)	1.名称:消防风机专用模块	只	7			
353	030706002012	水灭火系统控制装置调试		系统	1			
354	030706003020	防火控制系统装置调试	1.类型:防火卷帘门调试	处	19			
355	CB885	钢制配管墙体剔槽及恢复 $\phi$ 20以内		m	385.2			
356	CB886	钢制配管墙体剔槽及恢复 $\phi$ 32以内		m	125.8			
357	030212001209	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗配	m	354.6			
358	030212003361	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:报警总线、穿管敷设 2.型号、规格:ZR-RVS-2*1.5	m	354.6			
359	030212003362	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:通讯线、穿管敷设 2.型号、规格:ZR-RVS-2*1.5	m	354.6			
360	030212003363	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:电源线、穿管敷设 2.型号、规格:NH-BV-2.5	m	709.2			
361	CB887	钢制配管墙体剔槽及恢复 $\phi$ 20以内		m	141.3			
362	030705004052	模块 (接口)	1.名称:一体式防火门门磁开关 (包含单门磁防火门磁铁) 2.安装高度:门框上方0.1米	套	9			

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第640页 共640页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
363	030705004053	模块 (接口)	1.名称:一体式防火门门磁开关 (包含双门磁防火门磁铁) 2.安装高度:门框上方0.1米	套	10			
364	030212001210	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):暗敷	m	47.49			
365	030212003364	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:防火门监控通讯线、穿管敷设 2.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.5 3.种类 (导线、母线):双绞线	m	49.24			
366	030212003365	电气配线	1.种类 (导线、母线):动力线路 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5	m	94.98			
367	030212003366	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:防火门监控通讯线、桥架敷设 2.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.5 3.种类 (导线、母线):双绞线	m	539.6			
368	CB888	墙体剔槽及恢复 φ 20以内		m	35.2			
369	030706003021	防火控制系统装置调试	1.类型:防火门调试	处	19			
合计								

# 措施项目清单计价汇总表

工程名称:

第1页 共8页

序号	项目名称	金额 (元)
	土石方开挖工程	
	基础土方开挖	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	基坑支护工程	
	基坑支护工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	铝合金门窗工程	
	16#铝合金门窗工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	17#铝合金门窗工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	18#铝合金门窗工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	19#铝合金门窗工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	20#铝合金门窗工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	21#铝合金门窗工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	22#铝合金门窗工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	23#铝合金门窗工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	24#铝合金门窗工程	

# 措施项目清单计价汇总表

工程名称:

第2页 共8页

序号	项目名称	金额 (元)
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	25#铝合金门窗工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	车库铝合金门窗工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	栏杆及信报箱工程	
	16#栏杆及信报箱工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	17#栏杆及信报箱工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	18#栏杆及信报箱工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	19#栏杆及信报箱工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	20#栏杆及信报箱工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	21#栏杆及信报箱工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	22#栏杆及信报箱工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	23#栏杆及信报箱工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	24#栏杆及信报箱工程	

措施项目清单计价汇总表

工程名称:

第3页 共8页

序号	项目名称	金额（元）
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	25#栏杆及信报箱工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	建筑工程	
	地下土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	地上土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	地下装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	地上装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	地下土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	地上土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	地下装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	地上装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	地下土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	地上土建工程	



措施项目清单计价汇总表

工程名称:

第4页 共8页

序号	项目名称	金额（元）
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	地下装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	地上装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	地下土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	地上土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	地下装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	地上装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	地下土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	地上土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	地下装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	地上装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	地下土建工程	
1	总价措施项目清单	

措施项目清单计价汇总表

工程名称:

第5页 共8页

序号	项目名称	金额（元）
2	单价措施项目清单	
	地上土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	地下装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	地上装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	地下土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	地上土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	地下装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	地上装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	地下土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	地上土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	地下装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	地上装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	

措施项目清单计价汇总表

工程名称:

第6页 共8页

序号	项目名称	金额（元）
	地下土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	地上土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	地下装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	地上装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	地下土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	地上土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	钢结构	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	地下装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	地上装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	一般安装工程	

# 措施项目清单计价汇总表

工程名称:

第7页 共8页

序号	项目名称	金额 (元)
	16#楼安装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	17#楼安装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	18#楼安装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	19#楼安装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	20#楼安装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	21#楼安装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	22#楼安装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	23#楼安装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	24#楼安装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	25#楼安装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	车库安装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	消防安装工程	

# 措施项目清单计价汇总表

工程名称:

第8页 共8页

序号	项目名称	金额 (元)
	16#楼消防安装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	17#楼消防安装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	18#楼消防安装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	19#楼消防安装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	20#楼消防安装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	21#楼消防安装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	22#楼消防安装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	23#楼消防安装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	24#楼消防安装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	25#楼消防安装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	车库消防安装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称:

第1页 共14页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
	土石方开挖工程				
	基础土方开挖				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	基坑支护工程				
	基坑支护工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	铝合金门窗工程				
	16#铝合金门窗工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	17#铝合金门窗工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	18#铝合金门窗工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	19#铝合金门窗工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	20#铝合金门窗工程				

总价措施项目清单与计价表

工程名称:

第2页 共14页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	21#铝合金门窗工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	22#铝合金门窗工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	23#铝合金门窗工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	24#铝合金门窗工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	25#铝合金门窗工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	车库铝合金门窗工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称:

第3页 共14页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
	栏杆及信报箱工程				
	16#栏杆及信报箱工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	17#栏杆及信报箱工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	18#栏杆及信报箱工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	19#栏杆及信报箱工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	20#栏杆及信报箱工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	21#栏杆及信报箱工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	22#栏杆及信报箱工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				



总价措施项目清单与计价表

工程名称:

第4页 共14页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	23#栏杆及信报箱工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	24#栏杆及信报箱工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	25#栏杆及信报箱工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	建筑工程				
	地下土建工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	地上土建工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	地下装饰工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	地上装饰工程				

总价措施项目清单与计价表

工程名称:

第5页 共14页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	地下土建工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	地上土建工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	地下装饰工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	地上装饰工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	地下土建工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	地上土建工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				

总价措施项目清单与计价表

工程名称:

第6页 共14页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
	地下装饰工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	地上装饰工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	地下土建工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	地上土建工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	地下装饰工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	地上装饰工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	地下土建工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称:

第7页 共14页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
4	已完工程及设备保护				
	地上土建工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	地下装饰工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	地上装饰工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	地下土建工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	地上土建工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	地下装饰工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	地上装饰工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				

总价措施项目清单与计价表

工程名称:

第8页 共14页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	地下土建工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	地上土建工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	地下装饰工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	地上装饰工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	地下土建工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	地上土建工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	地下装饰工程				
1	夜间施工				

总价措施项目清单与计价表

工程名称:

第9页 共14页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	地上装饰工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	地下土建工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	地上土建工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	地下装饰工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	地上装饰工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	地下土建工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	地上土建工程				

总价措施项目清单与计价表

工程名称:

第10页 共14页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	钢结构				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	地下装饰工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	地上装饰工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	土建工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	装饰工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	一般安装工程				
	16#楼安装工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称:

第11页 共14页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
4	已完工程及设备保护				
	17#楼安装工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	18#楼安装工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	19#楼安装工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	20#楼安装工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	21#楼安装工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	22#楼安装工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	23#楼安装工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				



总价措施项目清单与计价表

工程名称:

第12页 共14页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	24#楼安装工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	25#楼安装工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	车库安装工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	消防安装工程				
	16#楼消防安装工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	17#楼消防安装工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	18#楼消防安装工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	19#楼消防安装工程				

总价措施项目清单与计价表

工程名称:

第13页 共14页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	20#楼消防安装工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	21#楼消防安装工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	22#楼消防安装工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	23#楼消防安装工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	24#楼消防安装工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	25#楼消防安装工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				

总价措施项目清单与计价表

工程名称:

第14页 共14页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
	车库消防安装工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
合计					

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:

第1页 共147页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	土石方开挖工程							
	基础土方开挖							
1	AB001	泵送混凝土输送机械		项	0			
2	AB002	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	AB003	构件吊装机械费		项	0			
4	AB004	塔式起重机基础		项	0			
5	AB005	安装、拆卸及场外运输		台次	0			
6	AB006	外脚手架		m2	0			
7	AB007	里脚手架		m2	0			
8	AB008	满堂脚手架		m2	0			
9	AB009	悬空脚手架、挑脚手架、防护架		项	0			
10	AB010	依附斜道		座	0			
11	AB011	立挂式安全网		m2	0			
12	AB012	挑出式安全网		m2	0			
13	AB013	建筑物垂直封闭安全网		m2	0			
14	AB014	烟囱（水塔）脚手架		座	0			
15	AB015	电梯井字架		座	0			
16	AB016	主体工程外脚手架		m2	0			
17	AB017	外装饰工程脚手架		m2	0			
18	AB018	±0.00以下垂直运输机械		项	0			
19	AB019	±0.00以上垂直运输机械		m2	0			
20	AB020	轻钢结构建筑物垂直运输机械		项	0			
21	AB021	构筑物垂直运输机械		座	0			
22	AB022	建筑物分部工程垂直运输机械		m2	0			
23	AB023	现浇混凝土基础模板		m2	0			
24	AB024	现浇混凝土柱模板		m2	0			
25	AB025	现浇混凝土梁模板		m2	0			
26	AB026	现浇混凝土墙模板		m2	0			
27	AB027	轻体框架柱（壁式柱）		m2	0			
28	AB028	现浇混凝土板模板		m2	0			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:

第2页 共147页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
29	AB029	框架轻板及后浇带		m2	0			
30	AB030	现浇混凝土其他模板		项	0			
31	AB031	现场预制混凝土桩模板		m3桩体积	0			
32	AB032	现场预制混凝土柱模板		m3混凝土体积	0			
33	AB033	现场预制混凝土梁模板		m3混凝土体积	0			
34	AB034	现场预制混凝土屋架模板		m3混凝土体积	0			
35	AB035	现场预制混凝土板模板		m3混凝土体积	0			
36	AB036	竹(胶)板模板制作		m2	0			
37	AB037	现场预制混凝土其他模板		m3混凝土体积	0			
38	AB038	地、胎膜		m2	0			
39	AB039	构筑物混凝土模板		m3	0			
40	AB040	地下暗室模板拆除增加		m2	0			
41	AB041	对拉螺栓端头处理增加		m2	0			
42	AB042	基底排水		m2基底面积	0			
43	AB043	集水井排水		项	0			
44	AB044	井点降水		项	0			
基坑支护工程								
基坑支护工程								
1	AB050	泵送混凝土输送机械		项	0			
2	AB051	地上、地下设施,建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	AB052	构件吊装机械费		项	0			
4	AB053	塔式起重机基础		项	0			
5	AB054	安装、拆卸及场外运输		台次	0			
6	AB055	外脚手架		m2	0			
7	AB056	里脚手架		m2	0			
8	AB057	满堂脚手架		m2	0			
9	AB058	悬空脚手架、挑脚手架、防护架		项	0			
10	AB059	依附斜道		座	0			
11	AB060	立挂式安全网		m2	0			
12	AB061	挑出式安全网		m2	0			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:

第3页 共147页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
13	AB062	建筑物垂直封闭安全网		m2	0			
14	AB063	烟囱 (水塔) 脚手架		座	0			
15	AB064	电梯井字架		座	0			
16	AB065	主体工程外脚手架		m2	0			
17	AB066	外装饰工程脚手架		m2	0			
18	AB067	±0.00以下垂直运输机械		项	0			
19	AB068	±0.00以上垂直运输机械		m2	0			
20	AB069	轻钢结构建筑物垂直运输机械		项	0			
21	AB070	构筑物垂直运输机械		座	0			
22	AB071	建筑物分部工程垂直运输机械		m2	0			
23	AB072	现浇混凝土基础模板		m2	0			
24	AB073	现浇混凝土柱模板		m2	0			
25	AB074	现浇混凝土梁模板		m2	0			
26	AB075	现浇混凝土墙模板		m2	0			
27	AB076	轻体框架柱 (壁式柱)		m2	0			
28	AB077	现浇混凝土板模板		m2	0			
29	AB078	框架轻板及后浇带		m2	0			
30	AB079	现浇混凝土其他模板		项	0			
31	AB080	现场预制混凝土桩模板		m3桩体积	0			
32	AB081	现场预制混凝土柱模板		m3混凝土体积	0			
33	AB082	现场预制混凝土梁模板		m3混凝土体积	0			
34	AB083	现场预制混凝土屋架模板		m3混凝土体积	0			
35	AB084	现场预制混凝土板模板		m3混凝土体积	0			
36	AB085	竹 (胶) 板模板制作		m2	0			
37	AB086	现场预制混凝土其他模板		m3混凝土体积	0			
38	AB087	地、胎膜		m2	0			
39	AB088	构筑物混凝土模板		m3	0			
40	AB089	地下暗室模板拆除增加		m2	0			
41	AB090	对拉螺栓端头处理增加		m2	0			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:

第4页 共147页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
42	AB091	基底排水		m2基底面积	0			
43	AB092	集水井排水		项	0			
44	AB093	井点降水		项	0			
铝合金门窗工程								
16#铝合金门窗工程								
1	BB002	室内空气污染测试		项	0			
2	BB003	地上、地下设施, 建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	BB004	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
4	BB005	构件吊装机械费		项	0			
5	BB006	现浇混凝土基础模板		m2	0			
6	BB007	现浇混凝土柱模板		m2	0			
7	BB008	现浇混凝土梁模板		m2	0			
8	BB009	现浇混凝土墙模板		m2	0			
9	BB010	轻体框架柱 (壁式柱)		m2	0			
10	BB011	现浇混凝土板模板		m2	0			
11	BB012	框架轻板及后浇带		m2	0			
12	BB013	现浇混凝土其他模板		项	0			
13	BB014	现场预制混凝土桩模板		m3桩体积	0			
14	BB015	现场预制混凝土柱模板		m3混凝土体积	0			
15	BB016	现场预制混凝土梁模板		m3混凝土体积	0			
16	BB017	现场预制混凝土屋架模板		m3混凝土体积	0			
17	BB018	现场预制混凝土板模板		m3混凝土体积	0			
18	BB019	竹 (胶) 板模板制作		m2	0			
19	BB020	现场预制混凝土其他模板		m3混凝土体积	0			
20	BB021	地、胎膜		m2	0			
21	BB022	构筑物混凝土模板		m3	0			
22	BB023	地下暗室模板拆除增加		m2	0			
23	BB024	对拉螺栓端头处理增加		m2	0			
24	BB025	外脚手架		m2	0			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:

第5页 共147页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
25	BB026	里脚手架		m2	0			
26	BB027	满堂脚手架		m2	0			
27	BB028	外装饰工程脚手架		m2	0			
28	BB029	建筑物外墙装修工程垂直运输机械		m2	0			
29	BB030	建筑物内装修工程垂直运输机械		m2	0			
17#铝合金门窗工程								
1	BB032	室内空气质量测试		项	0			
2	BB033	地上、地下设施, 建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	BB034	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
4	BB035	构件吊装机械费		项	0			
5	BB036	现浇混凝土基础模板		m2	0			
6	BB037	现浇混凝土柱模板		m2	0			
7	BB038	现浇混凝土梁模板		m2	0			
8	BB039	现浇混凝土墙模板		m2	0			
9	BB040	轻体框架柱(壁式柱)		m2	0			
10	BB041	现浇混凝土板模板		m2	0			
11	BB042	框架轻板及后浇带		m2	0			
12	BB043	现浇混凝土其他模板		项	0			
13	BB044	现场预制混凝土桩模板		m3桩体积	0			
14	BB045	现场预制混凝土柱模板		m3混凝土体积	0			
15	BB046	现场预制混凝土梁模板		m3混凝土体积	0			
16	BB047	现场预制混凝土屋架模板		m3混凝土体积	0			
17	BB048	现场预制混凝土板模板		m3混凝土体积	0			
18	BB049	竹(胶)板模板制作		m2	0			
19	BB050	现场预制混凝土其他模板		m3混凝土体积	0			
20	BB051	地、胎膜		m2	0			
21	BB052	构筑物混凝土模板		m3	0			
22	BB053	地下暗室模板拆除增加		m2	0			
23	BB054	对拉螺栓端头处理增加		m2	0			



# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:

第6页 共147页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
24	BB055	外脚手架		m2	0			
25	BB056	里脚手架		m2	0			
26	BB057	满堂脚手架		m2	0			
27	BB058	外装饰工程脚手架		m2	0			
28	BB059	建筑物外墙装修工程垂直运输机械		m2	0			
29	BB060	建筑物内装修工程垂直运输机械		m2	0			
18#铝合金门窗工程								
1	BB062	室内空气质量测试		项	0			
2	BB063	地上、地下设施, 建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	BB064	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
4	BB065	构件吊装机械费		项	0			
5	BB066	现浇混凝土基础模板		m2	0			
6	BB067	现浇混凝土柱模板		m2	0			
7	BB068	现浇混凝土梁模板		m2	0			
8	BB069	现浇混凝土墙模板		m2	0			
9	BB070	轻体框架柱 (壁式柱)		m2	0			
10	BB071	现浇混凝土板模板		m2	0			
11	BB072	框架轻板及后浇带		m2	0			
12	BB073	现浇混凝土其他模板		项	0			
13	BB074	现场预制混凝土桩模板		m3桩体积	0			
14	BB075	现场预制混凝土柱模板		m3混凝土体积	0			
15	BB076	现场预制混凝土梁模板		m3混凝土体积	0			
16	BB077	现场预制混凝土屋架模板		m3混凝土体积	0			
17	BB078	现场预制混凝土板模板		m3混凝土体积	0			
18	BB079	竹 (胶) 板模板制作		m2	0			
19	BB080	现场预制混凝土其他模板		m3混凝土体积	0			
20	BB081	地、胎膜		m2	0			
21	BB082	构筑物混凝土模板		m3	0			
22	BB083	地下暗室模板拆除增加		m2	0			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:

第7页 共147页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
23	BB084	对拉螺栓端头处理增加		m2	0			
24	BB085	外脚手架		m2	0			
25	BB086	里脚手架		m2	0			
26	BB087	满堂脚手架		m2	0			
27	BB088	外装饰工程脚手架		m2	0			
28	BB089	建筑物外墙装修工程垂直运输机械		m2	0			
29	BB090	建筑物内装修工程垂直运输机械		m2	0			
19#铝合金门窗工程								
1	BB092	室内空气质量测试		项	0			
2	BB093	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	BB094	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
4	BB095	构件吊装机械费		项	0			
5	BB096	现浇混凝土基础模板		m2	0			
6	BB097	现浇混凝土柱模板		m2	0			
7	BB098	现浇混凝土梁模板		m2	0			
8	BB099	现浇混凝土墙模板		m2	0			
9	BB100	轻体框架柱 (壁式柱)		m2	0			
10	BB101	现浇混凝土板模板		m2	0			
11	BB102	框架轻板及后浇带		m2	0			
12	BB103	现浇混凝土其他模板		项	0			
13	BB104	现场预制混凝土柱模板		m3桩体积	0			
14	BB105	现场预制混凝土柱模板		m3混凝土体积	0			
15	BB106	现场预制混凝土梁模板		m3混凝土体积	0			
16	BB107	现场预制混凝土屋架模板		m3混凝土体积	0			
17	BB108	现场预制混凝土板模板		m3混凝土体积	0			
18	BB109	竹 (胶) 板模板制作		m2	0			
19	BB110	现场预制混凝土其他模板		m3混凝土体积	0			
20	BB111	地、胎膜		m2	0			
21	BB112	构筑物混凝土模板		m3	0			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:

第8页 共147页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
22	BB113	地下暗室模板拆除增加		m2	0			
23	BB114	对拉螺栓端头处理增加		m2	0			
24	BB115	外脚手架		m2	0			
25	BB116	里脚手架		m2	0			
26	BB117	满堂脚手架		m2	0			
27	BB118	外装饰工程脚手架		m2	0			
28	BB119	建筑物外墙装修工程垂直运输机械		m2	0			
29	BB120	建筑物内装修工程垂直运输机械		m2	0			
20#铝合金门窗工程								
1	BB122	室内空气质量测试		项	0			
2	BB123	地上、地下设施, 建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	BB124	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
4	BB125	构件吊装机械费		项	0			
5	BB126	现浇混凝土基础模板		m2	0			
6	BB127	现浇混凝土柱模板		m2	0			
7	BB128	现浇混凝土梁模板		m2	0			
8	BB129	现浇混凝土墙模板		m2	0			
9	BB130	轻体框架柱 (壁式柱)		m2	0			
10	BB131	现浇混凝土板模板		m2	0			
11	BB132	框架轻板及后浇带		m2	0			
12	BB133	现浇混凝土其他模板		项	0			
13	BB134	现场预制混凝土桩模板		m3桩体积	0			
14	BB135	现场预制混凝土柱模板		m3混凝土体积	0			
15	BB136	现场预制混凝土梁模板		m3混凝土体积	0			
16	BB137	现场预制混凝土屋架模板		m3混凝土体积	0			
17	BB138	现场预制混凝土板模板		m3混凝土体积	0			
18	BB139	竹 (胶) 板模板制作		m2	0			
19	BB140	现场预制混凝土其他模板		m3混凝土体积	0			
20	BB141	地、胎膜		m2	0			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:

第9页 共147页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
21	BB142	构筑物混凝土模板		m3	0			
22	BB143	地下暗室模板拆除增加		m2	0			
23	BB144	对拉螺栓端头处理增加		m2	0			
24	BB145	外脚手架		m2	0			
25	BB146	里脚手架		m2	0			
26	BB147	满堂脚手架		m2	0			
27	BB148	外装饰工程脚手架		m2	0			
28	BB149	建筑物外墙装修工程垂直运输机械		m2	0			
29	BB150	建筑物内装修工程垂直运输机械		m2	0			
21#铝合金门窗工程								
1	BB152	室内空气质量测试		项	0			
2	BB153	地上、地下设施, 建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	BB154	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
4	BB155	构件吊装机械费		项	0			
5	BB156	现浇混凝土基础模板		m2	0			
6	BB157	现浇混凝土柱模板		m2	0			
7	BB158	现浇混凝土梁模板		m2	0			
8	BB159	现浇混凝土墙模板		m2	0			
9	BB160	轻体框架柱 (壁式柱)		m2	0			
10	BB161	现浇混凝土板模板		m2	0			
11	BB162	框架轻板及后浇带		m2	0			
12	BB163	现浇混凝土其他模板		项	0			
13	BB164	现场预制混凝土桩模板		m3桩体积	0			
14	BB165	现场预制混凝土柱模板		m3混凝土体积	0			
15	BB166	现场预制混凝土梁模板		m3混凝土体积	0			
16	BB167	现场预制混凝土屋架模板		m3混凝土体积	0			
17	BB168	现场预制混凝土板模板		m3混凝土体积	0			
18	BB169	竹 (胶) 板模板制作		m2	0			
19	BB170	现场预制混凝土其他模板		m3混凝土体积	0			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:

第10页 共147页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
20	BB171	地、胎膜		m2	0			
21	BB172	构筑物混凝土模板		m3	0			
22	BB173	地下暗室模板拆除增加		m2	0			
23	BB174	对拉螺栓端头处理增加		m2	0			
24	BB175	外脚手架		m2	0			
25	BB176	里脚手架		m2	0			
26	BB177	满堂脚手架		m2	0			
27	BB178	外装饰工程脚手架		m2	0			
28	BB179	建筑物外墙装修工程垂直运输机械		m2	0			
29	BB180	建筑物内装修工程垂直运输机械		m2	0			
22#铝合金门窗工程								
1	BB182	室内空气污染测试		项	0			
2	BB183	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	BB184	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
4	BB185	构件吊装机械费		项	0			
5	BB186	现浇混凝土基础模板		m2	0			
6	BB187	现浇混凝土柱模板		m2	0			
7	BB188	现浇混凝土梁模板		m2	0			
8	BB189	现浇混凝土墙模板		m2	0			
9	BB190	轻体框架柱(壁式柱)		m2	0			
10	BB191	现浇混凝土板模板		m2	0			
11	BB192	框架轻板及后浇带		m2	0			
12	BB193	现浇混凝土其他模板		项	0			
13	BB194	现场预制混凝土桩模板		m3桩体积	0			
14	BB195	现场预制混凝土柱模板		m3混凝土体积	0			
15	BB196	现场预制混凝土梁模板		m3混凝土体积	0			
16	BB197	现场预制混凝土屋架模板		m3混凝土体积	0			
17	BB198	现场预制混凝土板模板		m3混凝土体积	0			
18	BB199	竹(胶)板模板制作		m2	0			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:

第11页 共147页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
19	BB200	现场预制混凝土其他模板		m3混凝土体积	0			
20	BB201	地、胎膜		m2	0			
21	BB202	构筑物混凝土模板		m3	0			
22	BB203	地下暗室模板拆除增加		m2	0			
23	BB204	对拉螺栓端头处理增加		m2	0			
24	BB205	外脚手架		m2	0			
25	BB206	里脚手架		m2	0			
26	BB207	满堂脚手架		m2	0			
27	BB208	外装饰工程脚手架		m2	0			
28	BB209	建筑物外墙装修工程垂直运输机械		m2	0			
29	BB210	建筑物内装修工程垂直运输机械		m2	0			
23#铝合金门窗工程								
1	BB212	室内空气污染测试		项	0			
2	BB213	地上、地下设施, 建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	BB214	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
4	BB215	构件吊装机械费		项	0			
5	BB216	现浇混凝土基础模板		m2	0			
6	BB217	现浇混凝土柱模板		m2	0			
7	BB218	现浇混凝土梁模板		m2	0			
8	BB219	现浇混凝土墙模板		m2	0			
9	BB220	轻体框架柱(壁式柱)		m2	0			
10	BB221	现浇混凝土板模板		m2	0			
11	BB222	框架轻板及后浇带		m2	0			
12	BB223	现浇混凝土其他模板		项	0			
13	BB224	现场预制混凝土桩模板		m3桩体积	0			
14	BB225	现场预制混凝土柱模板		m3混凝土体积	0			
15	BB226	现场预制混凝土梁模板		m3混凝土体积	0			
16	BB227	现场预制混凝土屋架模板		m3混凝土体积	0			
17	BB228	现场预制混凝土板模板		m3混凝土体积	0			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:

第12页 共147页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
18	BB229	竹(胶)板模板制作		m2	0			
19	BB230	现场预制混凝土其他模板		m3混凝土体积	0			
20	BB231	地、胎膜		m2	0			
21	BB232	构筑物混凝土模板		m3	0			
22	BB233	地下暗室模板拆除增加		m2	0			
23	BB234	对拉螺栓端头处理增加		m2	0			
24	BB235	外脚手架		m2	0			
25	BB236	里脚手架		m2	0			
26	BB237	满堂脚手架		m2	0			
27	BB238	外装饰工程脚手架		m2	0			
28	BB239	建筑物外墙装修工程垂直运输机械		m2	0			
29	BB240	建筑物内装修工程垂直运输机械		m2	0			
24#铝合金门窗工程								
1	BB242	室内空气污染测试		项	0			
2	BB243	地上、地下设施, 建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	BB244	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
4	BB245	构件吊装机械费		项	0			
5	BB246	现浇混凝土基础模板		m2	0			
6	BB247	现浇混凝土柱模板		m2	0			
7	BB248	现浇混凝土梁模板		m2	0			
8	BB249	现浇混凝土墙模板		m2	0			
9	BB250	轻体框架柱(壁式柱)		m2	0			
10	BB251	现浇混凝土板模板		m2	0			
11	BB252	框架轻板及后浇带		m2	0			
12	BB253	现浇混凝土其他模板		项	0			
13	BB254	现场预制混凝土桩模板		m3桩体积	0			
14	BB255	现场预制混凝土柱模板		m3混凝土体积	0			
15	BB256	现场预制混凝土梁模板		m3混凝土体积	0			
16	BB257	现场预制混凝土屋架模板		m3混凝土体积	0			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:

第13页 共147页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
17	BB258	现场预制混凝土板模板		m3混凝土体积	0			
18	BB259	竹(胶)板模板制作		m2	0			
19	BB260	现场预制混凝土其他模板		m3混凝土体积	0			
20	BB261	地、胎膜		m2	0			
21	BB262	构筑物混凝土模板		m3	0			
22	BB263	地下暗室模板拆除增加		m2	0			
23	BB264	对拉螺栓端头处理增加		m2	0			
24	BB265	外脚手架		m2	0			
25	BB266	里脚手架		m2	0			
26	BB267	满堂脚手架		m2	0			
27	BB268	外装饰工程脚手架		m2	0			
28	BB269	建筑物外墙装修工程垂直运输机械		m2	0			
29	BB270	建筑物内装修工程垂直运输机械		m2	0			
25#铝合金门窗工程								
1	BB272	室内空气污染测试		项	0			
2	BB273	地上、地下设施, 建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	BB274	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
4	BB275	构件吊装机械费		项	0			
5	BB276	现浇混凝土基础模板		m2	0			
6	BB277	现浇混凝土柱模板		m2	0			
7	BB278	现浇混凝土梁模板		m2	0			
8	BB279	现浇混凝土墙模板		m2	0			
9	BB280	轻体框架柱(壁式柱)		m2	0			
10	BB281	现浇混凝土板模板		m2	0			
11	BB282	框架轻板及后浇带		m2	0			
12	BB283	现浇混凝土其他模板		项	0			
13	BB284	现场预制混凝土桩模板		m3桩体积	0			
14	BB285	现场预制混凝土柱模板		m3混凝土体积	0			
15	BB286	现场预制混凝土梁模板		m3混凝土体积	0			



# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:

第14页 共147页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
16	BB287	现场预制混凝土屋架模板		m3混凝土体积	0			
17	BB288	现场预制混凝土板模板		m3混凝土体积	0			
18	BB289	竹(胶)板模板制作		m2	0			
19	BB290	现场预制混凝土其他模板		m3混凝土体积	0			
20	BB291	地、胎膜		m2	0			
21	BB292	构筑物混凝土模板		m3	0			
22	BB293	地下暗室模板拆除增加		m2	0			
23	BB294	对拉螺栓端头处理增加		m2	0			
24	BB295	外脚手架		m2	0			
25	BB296	里脚手架		m2	0			
26	BB297	满堂脚手架		m2	0			
27	BB298	外装饰工程脚手架		m2	0			
28	BB299	建筑物外墙装修工程垂直运输机械		m2	0			
29	BB300	建筑物内装修工程垂直运输机械		m2	0			
车库铝合金门窗工程								
1	BB301	室内空气污染测试		项	0			
2	BB302	地上、地下设施, 建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	BB303	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
4	BB304	构件吊装机械费		项	0			
5	BB305	现浇混凝土基础模板		m2	0			
6	BB306	现浇混凝土柱模板		m2	0			
7	BB307	现浇混凝土梁模板		m2	0			
8	BB308	现浇混凝土墙模板		m2	0			
9	BB309	轻体框架柱(壁式柱)		m2	0			
10	BB310	现浇混凝土板模板		m2	0			
11	BB311	框架轻板及后浇带		m2	0			
12	BB312	现浇混凝土其他模板		项	0			
13	BB313	现场预制混凝土桩模板		m3桩体积	0			
14	BB314	现场预制混凝土柱模板		m3混凝土体积	0			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:

第15页 共147页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
15	BB315	现场预制混凝土梁模板		m3混凝土体积	0			
16	BB316	现场预制混凝土屋架模板		m3混凝土体积	0			
17	BB317	现场预制混凝土板模板		m3混凝土体积	0			
18	BB318	竹(胶)板模板制作		m2	0			
19	BB319	现场预制混凝土其他模板		m3混凝土体积	0			
20	BB320	地、胎膜		m2	0			
21	BB321	构筑物混凝土模板		m3	0			
22	BB322	地下暗室模板拆除增加		m2	0			
23	BB323	对拉螺栓端头处理增加		m2	0			
24	BB324	外脚手架		m2	0			
25	BB325	里脚手架		m2	0			
26	BB326	满堂脚手架		m2	0			
27	BB327	外装饰工程脚手架		m2	0			
28	BB328	建筑物外墙装修工程垂直运输机械		m2	0			
29	BB329	建筑物内装修工程垂直运输机械		m2	0			
栏杆及信报箱工程								
16#栏杆及信报箱工程								
1	BB331	室内空气质量测试		项	0			
2	BB332	地上、地下设施, 建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	BB333	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
4	BB334	构件吊装机械费		项	0			
5	BB335	现浇混凝土基础模板		m2	0			
6	BB336	现浇混凝土柱模板		m2	0			
7	BB337	现浇混凝土梁模板		m2	0			
8	BB338	现浇混凝土墙模板		m2	0			
9	BB339	轻体框架柱(壁式柱)		m2	0			
10	BB340	现浇混凝土板模板		m2	0			
11	BB341	框架轻板及后浇带		m2	0			
12	BB342	现浇混凝土其他模板		项	0			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:

第16页 共147页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
13	BB343	现场预制混凝土桩模板		m3桩体积	0			
14	BB344	现场预制混凝土柱模板		m3混凝土体积	0			
15	BB345	现场预制混凝土梁模板		m3混凝土体积	0			
16	BB346	现场预制混凝土屋架模板		m3混凝土体积	0			
17	BB347	现场预制混凝土板模板		m3混凝土体积	0			
18	BB348	竹(胶)板模板制作		m2	0			
19	BB349	现场预制混凝土其他模板		m3混凝土体积	0			
20	BB350	地、胎膜		m2	0			
21	BB351	构筑物混凝土模板		m3	0			
22	BB352	地下暗室模板拆除增加		m2	0			
23	BB353	对拉螺栓端头处理增加		m2	0			
24	BB354	外脚手架		m2	0			
25	BB355	里脚手架		m2	0			
26	BB356	满堂脚手架		m2	0			
27	BB357	外装饰工程脚手架		m2	0			
28	BB358	建筑物外墙装修工程垂直运输机械		m2	0			
29	BB359	建筑物内装修工程垂直运输机械		m2	0			
17#栏杆及信报箱工程								
1	BB361	室内空气质量测试		项	0			
2	BB362	地上、地下设施, 建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	BB363	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
4	BB364	构件吊装机械费		项	0			
5	BB365	现浇混凝土基础模板		m2	0			
6	BB366	现浇混凝土柱模板		m2	0			
7	BB367	现浇混凝土梁模板		m2	0			
8	BB368	现浇混凝土墙模板		m2	0			
9	BB369	轻体框架柱(壁式柱)		m2	0			
10	BB370	现浇混凝土板模板		m2	0			
11	BB371	框架轻板及后浇带		m2	0			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:

第17页 共147页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
12	BB372	现浇混凝土其他模板		项	0			
13	BB373	现场预制混凝土桩模板		m3桩体积	0			
14	BB374	现场预制混凝土柱模板		m3混凝土体积	0			
15	BB375	现场预制混凝土梁模板		m3混凝土体积	0			
16	BB376	现场预制混凝土屋架模板		m3混凝土体积	0			
17	BB377	现场预制混凝土板模板		m3混凝土体积	0			
18	BB378	竹 (胶) 板模板制作		m2	0			
19	BB379	现场预制混凝土其他模板		m3混凝土体积	0			
20	BB380	地、胎膜		m2	0			
21	BB381	构筑物混凝土模板		m3	0			
22	BB382	地下暗室模板拆除增加		m2	0			
23	BB383	对拉螺栓端头处理增加		m2	0			
24	BB384	外脚手架		m2	0			
25	BB385	里脚手架		m2	0			
26	BB386	满堂脚手架		m2	0			
27	BB387	外装饰工程脚手架		m2	0			
28	BB388	建筑物外墙装修工程垂直运输机械		m2	0			
29	BB389	建筑物内装修工程垂直运输机械		m2	0			
18#栏杆及信报箱工程								
1	BB391	室内空气污染测试		项	0			
2	BB392	地上、地下设施, 建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	BB393	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
4	BB394	构件吊装机械费		项	0			
5	BB395	现浇混凝土基础模板		m2	0			
6	BB396	现浇混凝土柱模板		m2	0			
7	BB397	现浇混凝土梁模板		m2	0			
8	BB398	现浇混凝土墙模板		m2	0			
9	BB399	轻体框架柱 (壁式柱)		m2	0			
10	BB400	现浇混凝土板模板		m2	0			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:

第18页 共147页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
11	BB401	框架轻板及后浇带		m2	0			
12	BB402	现浇混凝土其他模板		项	0			
13	BB403	现场预制混凝土桩模板		m3桩体积	0			
14	BB404	现场预制混凝土柱模板		m3混凝土体积	0			
15	BB405	现场预制混凝土梁模板		m3混凝土体积	0			
16	BB406	现场预制混凝土屋架模板		m3混凝土体积	0			
17	BB407	现场预制混凝土板模板		m3混凝土体积	0			
18	BB408	竹(胶)板模板制作		m2	0			
19	BB409	现场预制混凝土其他模板		m3混凝土体积	0			
20	BB410	地、胎膜		m2	0			
21	BB411	构筑物混凝土模板		m3	0			
22	BB412	地下暗室模板拆除增加		m2	0			
23	BB413	对拉螺栓端头处理增加		m2	0			
24	BB414	外脚手架		m2	0			
25	BB415	里脚手架		m2	0			
26	BB416	满堂脚手架		m2	0			
27	BB417	外装饰工程脚手架		m2	0			
28	BB418	建筑物外墙装修工程垂直运输机械		m2	0			
29	BB419	建筑物内装修工程垂直运输机械		m2	0			
19#栏杆及信报箱工程								
1	BB421	室内空气质量测试		项	0			
2	BB422	地上、地下设施, 建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	BB423	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
4	BB424	构件吊装机械费		项	0			
5	BB425	现浇混凝土基础模板		m2	0			
6	BB426	现浇混凝土柱模板		m2	0			
7	BB427	现浇混凝土梁模板		m2	0			
8	BB428	现浇混凝土墙模板		m2	0			
9	BB429	轻体框架柱(壁式柱)		m2	0			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:

第19页 共147页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
10	BB430	现浇混凝土板模板		m2	0			
11	BB431	框架轻板及后浇带		m2	0			
12	BB432	现浇混凝土其他模板		项	0			
13	BB433	现场预制混凝土桩模板		m3桩体积	0			
14	BB434	现场预制混凝土柱模板		m3混凝土体积	0			
15	BB435	现场预制混凝土梁模板		m3混凝土体积	0			
16	BB436	现场预制混凝土屋架模板		m3混凝土体积	0			
17	BB437	现场预制混凝土板模板		m3混凝土体积	0			
18	BB438	竹 (胶) 板模板制作		m2	0			
19	BB439	现场预制混凝土其他模板		m3混凝土体积	0			
20	BB440	地、胎膜		m2	0			
21	BB441	构筑物混凝土模板		m3	0			
22	BB442	地下暗室模板拆除增加		m2	0			
23	BB443	对拉螺栓端头处理增加		m2	0			
24	BB444	外脚手架		m2	0			
25	BB445	里脚手架		m2	0			
26	BB446	满堂脚手架		m2	0			
27	BB447	外装饰工程脚手架		m2	0			
28	BB448	建筑物外墙装修工程垂直运输机械		m2	0			
29	BB449	建筑物内装修工程垂直运输机械		m2	0			
20#栏杆及信报箱工程								
1	BB451	室内空气质量测试		项	0			
2	BB452	地上、地下设施, 建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	BB453	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
4	BB454	构件吊装机械费		项	0			
5	BB455	现浇混凝土基础模板		m2	0			
6	BB456	现浇混凝土柱模板		m2	0			
7	BB457	现浇混凝土梁模板		m2	0			
8	BB458	现浇混凝土墙模板		m2	0			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:

第20页 共147页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
9	BB459	轻体框架柱 (壁式柱)		m2	0			
10	BB460	现浇混凝土板模板		m2	0			
11	BB461	框架轻板及后浇带		m2	0			
12	BB462	现浇混凝土其他模板		项	0			
13	BB463	现场预制混凝土桩模板		m3桩体积	0			
14	BB464	现场预制混凝土柱模板		m3混凝土体积	0			
15	BB465	现场预制混凝土梁模板		m3混凝土体积	0			
16	BB466	现场预制混凝土屋架模板		m3混凝土体积	0			
17	BB467	现场预制混凝土板模板		m3混凝土体积	0			
18	BB468	竹 (胶) 板模板制作		m2	0			
19	BB469	现场预制混凝土其他模板		m3混凝土体积	0			
20	BB470	地、胎膜		m2	0			
21	BB471	构筑物混凝土模板		m3	0			
22	BB472	地下暗室模板拆除增加		m2	0			
23	BB473	对拉螺栓端头处理增加		m2	0			
24	BB474	外脚手架		m2	0			
25	BB475	里脚手架		m2	0			
26	BB476	满堂脚手架		m2	0			
27	BB477	外装饰工程脚手架		m2	0			
28	BB478	建筑物外墙装修工程垂直运输机械		m2	0			
29	BB479	建筑物内装修工程垂直运输机械		m2	0			
21#栏杆及信报箱工程								
1	BB481	室内空气污染测试		项	0			
2	BB482	地上、地下设施, 建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	BB483	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
4	BB484	构件吊装机械费		项	0			
5	BB485	现浇混凝土基础模板		m2	0			
6	BB486	现浇混凝土柱模板		m2	0			
7	BB487	现浇混凝土梁模板		m2	0			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:

第21页 共147页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
8	BB488	现浇混凝土墙模板		m2	0			
9	BB489	轻体框架柱 (壁式柱)		m2	0			
10	BB490	现浇混凝土板模板		m2	0			
11	BB491	框架轻板及后浇带		m2	0			
12	BB492	现浇混凝土其他模板		项	0			
13	BB493	现场预制混凝土桩模板		m3桩体积	0			
14	BB494	现场预制混凝土柱模板		m3混凝土体积	0			
15	BB495	现场预制混凝土梁模板		m3混凝土体积	0			
16	BB496	现场预制混凝土屋架模板		m3混凝土体积	0			
17	BB497	现场预制混凝土板模板		m3混凝土体积	0			
18	BB498	竹 (胶) 板模板制作		m2	0			
19	BB499	现场预制混凝土其他模板		m3混凝土体积	0			
20	BB500	地、胎膜		m2	0			
21	BB501	构筑物混凝土模板		m3	0			
22	BB502	地下暗室模板拆除增加		m2	0			
23	BB503	对拉螺栓端头处理增加		m2	0			
24	BB504	外脚手架		m2	0			
25	BB505	里脚手架		m2	0			
26	BB506	满堂脚手架		m2	0			
27	BB507	外装饰工程脚手架		m2	0			
28	BB508	建筑物外墙装修工程垂直运输机械		m2	0			
29	BB509	建筑物内装修工程垂直运输机械		m2	0			
22#栏杆及信报箱工程								
1	BB511	室内空气质量测试		项	0			
2	BB512	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	BB513	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
4	BB514	构件吊装机械费		项	0			
5	BB515	现浇混凝土基础模板		m2	0			
6	BB516	现浇混凝土柱模板		m2	0			



# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:

第22页 共147页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
7	BB517	现浇混凝土梁模板		m2	0			
8	BB518	现浇混凝土墙模板		m2	0			
9	BB519	轻体框架柱(壁式柱)		m2	0			
10	BB520	现浇混凝土板模板		m2	0			
11	BB521	框架轻板及后浇带		m2	0			
12	BB522	现浇混凝土其他模板		项	0			
13	BB523	现场预制混凝土桩模板		m3桩体积	0			
14	BB524	现场预制混凝土柱模板		m3混凝土体积	0			
15	BB525	现场预制混凝土梁模板		m3混凝土体积	0			
16	BB526	现场预制混凝土屋架模板		m3混凝土体积	0			
17	BB527	现场预制混凝土板模板		m3混凝土体积	0			
18	BB528	竹(胶)板模板制作		m2	0			
19	BB529	现场预制混凝土其他模板		m3混凝土体积	0			
20	BB530	地、胎膜		m2	0			
21	BB531	构筑物混凝土模板		m3	0			
22	BB532	地下暗室模板拆除增加		m2	0			
23	BB533	对拉螺栓端头处理增加		m2	0			
24	BB534	外脚手架		m2	0			
25	BB535	里脚手架		m2	0			
26	BB536	满堂脚手架		m2	0			
27	BB537	外装饰工程脚手架		m2	0			
28	BB538	建筑物外墙装修工程垂直运输机械		m2	0			
29	BB539	建筑物内装修工程垂直运输机械		m2	0			
23#栏杆及信报箱工程								
1	BB541	室内空气污染测试		项	0			
2	BB542	地上、地下设施, 建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	BB543	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
4	BB544	构件吊装机械费		项	0			
5	BB545	现浇混凝土基础模板		m2	0			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:

第23页 共147页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
6	BB546	现浇混凝土柱模板		m2	0			
7	BB547	现浇混凝土梁模板		m2	0			
8	BB548	现浇混凝土墙模板		m2	0			
9	BB549	轻体框架柱(壁式柱)		m2	0			
10	BB550	现浇混凝土板模板		m2	0			
11	BB551	框架轻板及后浇带		m2	0			
12	BB552	现浇混凝土其他模板		项	0			
13	BB553	现场预制混凝土桩模板		m3桩体积	0			
14	BB554	现场预制混凝土柱模板		m3混凝土体积	0			
15	BB555	现场预制混凝土梁模板		m3混凝土体积	0			
16	BB556	现场预制混凝土屋架模板		m3混凝土体积	0			
17	BB557	现场预制混凝土板模板		m3混凝土体积	0			
18	BB558	竹(胶)板模板制作		m2	0			
19	BB559	现场预制混凝土其他模板		m3混凝土体积	0			
20	BB560	地、胎膜		m2	0			
21	BB561	构筑物混凝土模板		m3	0			
22	BB562	地下暗室模板拆除增加		m2	0			
23	BB563	对拉螺栓端头处理增加		m2	0			
24	BB564	外脚手架		m2	0			
25	BB565	里脚手架		m2	0			
26	BB566	满堂脚手架		m2	0			
27	BB567	外装饰工程脚手架		m2	0			
28	BB568	建筑物外墙装修工程垂直运输机械		m2	0			
29	BB569	建筑物内装修工程垂直运输机械		m2	0			
24#栏杆及信报箱工程								
1	BB571	室内空气污染测试		项	0			
2	BB572	地上、地下设施, 建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	BB573	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
4	BB574	构件吊装机械费		项	0			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:

第24页 共147页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5	BB575	现浇混凝土基础模板		m2	0			
6	BB576	现浇混凝土柱模板		m2	0			
7	BB577	现浇混凝土梁模板		m2	0			
8	BB578	现浇混凝土墙模板		m2	0			
9	BB579	轻体框架柱(壁式柱)		m2	0			
10	BB580	现浇混凝土板模板		m2	0			
11	BB581	框架轻板及后浇带		m2	0			
12	BB582	现浇混凝土其他模板		项	0			
13	BB583	现场预制混凝土桩模板		m3桩体积	0			
14	BB584	现场预制混凝土柱模板		m3混凝土体积	0			
15	BB585	现场预制混凝土梁模板		m3混凝土体积	0			
16	BB586	现场预制混凝土屋架模板		m3混凝土体积	0			
17	BB587	现场预制混凝土板模板		m3混凝土体积	0			
18	BB588	竹(胶)板模板制作		m2	0			
19	BB589	现场预制混凝土其他模板		m3混凝土体积	0			
20	BB590	地、胎膜		m2	0			
21	BB591	构筑物混凝土模板		m3	0			
22	BB592	地下暗室模板拆除增加		m2	0			
23	BB593	对拉螺栓端头处理增加		m2	0			
24	BB594	外脚手架		m2	0			
25	BB595	里脚手架		m2	0			
26	BB596	满堂脚手架		m2	0			
27	BB597	外装饰工程脚手架		m2	0			
28	BB598	建筑物外墙装修工程垂直运输机械		m2	0			
29	BB599	建筑物内装修工程垂直运输机械		m2	0			
25#栏杆及信报箱工程								
1	BB600	室内空气污染测试		项	0			
2	BB601	地上、地下设施, 建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	BB602	大型机械设备进出场及安拆		项	0			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:

第25页 共147页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4	BB603	构件吊装机械费		项	0			
5	BB604	现浇混凝土基础模板		m2	0			
6	BB605	现浇混凝土柱模板		m2	0			
7	BB606	现浇混凝土梁模板		m2	0			
8	BB607	现浇混凝土墙模板		m2	0			
9	BB608	轻体框架柱 (壁式柱)		m2	0			
10	BB609	现浇混凝土板模板		m2	0			
11	BB610	框架轻板及后浇带		m2	0			
12	BB611	现浇混凝土其他模板		项	0			
13	BB612	现场预制混凝土桩模板		m3桩体积	0			
14	BB613	现场预制混凝土柱模板		m3混凝土体积	0			
15	BB614	现场预制混凝土梁模板		m3混凝土体积	0			
16	BB615	现场预制混凝土屋架模板		m3混凝土体积	0			
17	BB616	现场预制混凝土板模板		m3混凝土体积	0			
18	BB617	竹 (胶) 板模板制作		m2	0			
19	BB618	现场预制混凝土其他模板		m3混凝土体积	0			
20	BB619	地、胎膜		m2	0			
21	BB620	构筑物混凝土模板		m3	0			
22	BB621	地下暗室模板拆除增加		m2	0			
23	BB622	对拉螺栓端头处理增加		m2	0			
24	BB623	外脚手架		m2	0			
25	BB624	里脚手架		m2	0			
26	BB625	满堂脚手架		m2	0			
27	BB626	外装饰工程脚手架		m2	0			
28	BB627	建筑物外墙装修工程垂直运输机械		m2	0			
29	BB628	建筑物内装修工程垂直运输机械		m2	0			
建筑工程								
地下土建工程								
1	AB103	泵送混凝土输送机械		项	0			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:

第26页 共147页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2	AB104	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	AB105	构件吊装机械费		项	0			
4	AB106	塔式起重机基础	1.工作内容:包含基础、垫层、预埋螺栓、钢筋、模板等 2.包括基础拆除	项	1			
5	AB107	大型机械安装、拆卸及场外运输		项	1			
6	AB108	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑	m2	776.84			
7	AB109	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	m2	840.44			
8	AB110	建筑物水平安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	m2	401.44			
9	AB111	梁脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	1228.01			
10	AB112	砼柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	215.32			
11	AB113	砼墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	322.75			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:

第27页 共147页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
12	AB114	砌体脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	1219			
13	AB115	电梯井字架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	座	2			
14	AB116	垂直、水平运输费	1.按照地下部分建筑面积计算 2.运输机械由投标单位根据自行考虑	m2	932.94			
15	AB117	现浇混凝土垫层模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	26.64			
16	AB118	砖模	1.砖模板厚度:综合考虑 2.砖模侧面抹灰:综合考虑 3.工程量:按与混凝土接触面积计算	m2	27.37			
17	AB119	现浇混凝土异形柱模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合	m2	305.84			
18	AB120	现浇混凝土构造柱模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合	m2	35.82			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:

第28页 共147页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
19	AB121	现浇混凝土框架梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度: 综合	m2	390.57			
20	AB122	现浇混凝土圈梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度: 综合	m2	36.39			
21	AB123	现浇混凝土过梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度: 综合	m2	29.22			
22	AB124	现浇混凝土直形墙模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度: 综合 4.部位: 剪力墙 5.包括自行考虑螺栓, 端头处理、防水, 螺栓孔填塞等	m2	2763.5			
23	AB125	现浇混凝土直形墙模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度: 综合 4.部位: 短肢剪力墙 5.包括自行考虑螺栓, 端头处理、防水, 螺栓孔填塞等	m2	147.06			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:

第29页 共147页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
24	AB126	现浇混凝土直形墙模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合 4.部位:电梯井壁 5.包括自行考虑螺栓,端头处理、防水,螺栓孔填塞等	m2	230.46			
25	AB127	现浇混凝土板模板(包括有梁板、板下梁)	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合	m2	101.98			
26	AB128	现浇混凝土板模板(包括平板)	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合	m2	762.47			
27	AB129	现浇混凝土天沟、挑檐模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合	m2	63.98			
28	AB130	现浇混凝土楼梯模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合	m2	51.5			
29	AB131	预制砼盖板模板	1.部位:集水坑 2.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.工程量按照混凝土体积计算	m3	0.023			
30	AB132	基底排水		m2基底面积	0			



# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:

第30页 共147页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
31	AB133	集水井排水		项	0			
32	AB134	基底排水		m2基底面积	0			
33	AB135	集水井排水		项	0			
地上土建工程								
1	AB147	泵送混凝土输送机械		项	0			
2	AB148	地上、地下设施, 建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	AB149	构件吊装机械费		项	0			
4	AB150	塔式起重机基础		项	0			
5	AB151	安装、拆卸及场外运输		台次	0			
6	AB152	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑	m2	2268.91			
7	AB153	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	m2	2702.93			
8	AB154	建筑物水平安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	m2	583.26			
9	AB155	梁脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	1422.3			
10	AB156	砼墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	267.4			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:

第31页 共147页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
11	AB157	砌体脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	1932			
12	AB158	现浇混凝土异形柱模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合	m2	484.6			
13	AB159	现浇混凝土构造柱模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合	m2	523.89			
14	AB160	现浇混凝土框架梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合	m2	786.88			
15	AB161	现浇混凝土圈梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合	m2	385.64			
16	AB162	现浇混凝土过梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合	m2	65.44			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:

第32页 共147页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
17	AB163	现浇混凝土直形墙模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度: 综合 4.部位: 剪力墙 5.包括自行考虑螺栓, 端头处理、防水, 螺栓孔填塞等	m2	2437.01			
18	AB164	现浇混凝土直形墙模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度: 综合 4.部位: 短肢剪力墙 5.包括自行考虑螺栓, 端头处理、防水, 螺栓孔填塞等	m2	163.7			
19	AB165	现浇混凝土直形墙模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度: 综合 4.部位: 电梯井壁 5.包括自行考虑螺栓, 端头处理、防水, 螺栓孔填塞等	m2	427.7			
20	AB166	现浇混凝土板模板 (包括有梁板、板下梁)	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度: 综合	m2	676.97			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:

第33页 共147页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
21	AB167	现浇混凝土板模板(包括平板)	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合	m2	1539.33			
22	AB168	现浇混凝土板模板(包括斜板)	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合	m2	458.47			
23	AB169	现浇混凝土天沟、挑檐模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合	m2	571.61			
24	AB170	现浇混凝土楼梯模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合	m2	77.8			
25	AB171	现浇混凝土小型构件模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合	m2	12.9			
26	AB172	垂直、水平运输费	1.按照地上部分建筑面积计算 2.运输机械由投标单位根据自行考虑	m2	2428.88			
27	AB173	基底排水		m2基底面积	0			
28	AB174	集水井排水		项	0			
29	AB175	井点降水		项	0			
地下装饰工程								

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:

第34页 共147页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1	BB630	室内空气质量测试		项	0			
2	BB631	地上、地下设施, 建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	BB632	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
4	BB633	构件吊装机械费		项	0			
5	BB634	现浇混凝土基础模板		m2	0			
6	BB635	现浇混凝土柱模板		m2	0			
7	BB636	现浇混凝土梁模板		m2	0			
8	BB637	现浇混凝土墙模板		m2	0			
9	BB638	轻体框架柱 (壁式柱)		m2	0			
10	BB639	现浇混凝土板模板		m2	0			
11	BB640	框架轻板及后浇带		m2	0			
12	BB641	现浇混凝土其他模板		项	0			
13	BB642	现场预制混凝土桩模板		m3桩体积	0			
14	BB643	现场预制混凝土柱模板		m3混凝土体积	0			
15	BB644	现场预制混凝土梁模板		m3混凝土体积	0			
16	BB645	现场预制混凝土屋架模板		m3混凝土体积	0			
17	BB646	现场预制混凝土板模板		m3混凝土体积	0			
18	BB647	竹 (胶) 板模板制作		m2	0			
19	BB648	现场预制混凝土其他模板		m3混凝土体积	0			
20	BB649	地、胎膜		m2	0			
21	BB650	构筑物混凝土模板		m3	0			
22	BB651	地下暗室模板拆除增加		m2	0			
23	BB652	对拉螺栓端头处理增加		m2	0			
24	BB653	装饰脚手架		m2	3408.396			
25	BB654	建筑物外墙装修工程垂直运输机械		m2	0			
26	BB655	建筑物内装修工程垂直运输机械		m2	0			
地上装饰工程								
1	BB661	室内空气质量测试		项	0			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:

第35页 共147页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2	BB662	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	BB663	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
4	BB664	构件吊装机械费		项	0			
5	BB665	现浇混凝土基础模板		m2	0			
6	BB666	现浇混凝土柱模板		m2	0			
7	BB667	现浇混凝土梁模板		m2	0			
8	BB668	现浇混凝土墙模板		m2	0			
9	BB669	轻体框架柱(壁式柱)		m2	0			
10	BB670	现浇混凝土板模板		m2	0			
11	BB671	框架轻板及后浇带		m2	0			
12	BB672	现浇混凝土其他模板		项	0			
13	BB673	现场预制混凝土桩模板		m3桩体积	0			
14	BB674	现场预制混凝土柱模板		m3混凝土体积	0			
15	BB675	现场预制混凝土梁模板		m3混凝土体积	0			
16	BB676	现场预制混凝土屋架模板		m3混凝土体积	0			
17	BB677	现场预制混凝土板模板		m3混凝土体积	0			
18	BB678	竹(胶)板模板制作		m2	0			
19	BB679	现场预制混凝土其他模板		m3混凝土体积	0			
20	BB680	地、胎膜		m2	0			
21	BB681	构筑物混凝土模板		m3	0			
22	BB682	地下暗室模板拆除增加		m2	0			
23	BB683	对拉螺栓端头处理增加		m2	0			
24	BB684	装饰脚手架		m2	5954.61			
25	BB685	建筑物外墙装修工程垂直运输机械		m2	0			
26	BB686	建筑物内装修工程垂直运输机械		m2	0			
地下土建工程								
1	AB184	泵送混凝土输送机械		项	0			
2	AB185	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施费		项	0			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:

第36页 共147页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3	AB186	构件吊装机械费		项	0			
4	AB187	塔式起重机基础	1.工作内容:包含基础、垫层、预埋螺栓、钢筋、模板等 2.包括基础拆除	项	1			
5	AB188	大型机械安装、拆卸及场外运输		项	1			
6	AB189	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑	m2	941			
7	AB190	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	m2	1089.49			
8	AB191	建筑物水平安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	m2	152			
9	AB192	梁脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	913.89			
10	AB193	砼柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	0			
11	AB194	砼墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	790.94			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:

第37页 共147页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
12	AB195	砌体脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	675.57			
13	AB196	电梯井字架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	座	1			
14	AB197	垂直、水平运输费	1.按照地下部分建筑面积计算 2.运输机械由投标单位根据自行考虑	m2	709.89			
15	AB198	现浇混凝土垫层模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	27.56			
16	AB199	砖模	1.砖模板厚度:综合考虑 2.砖模侧面抹灰:综合考虑 3.工程量:按与混凝土接触面积计算	m2	126.163			
17	AB200	现浇混凝土异形柱模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合	m2	95.4			
18	AB201	现浇混凝土构造柱模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合	m2	154			



# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:

第38页 共147页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
19	AB202	现浇混凝土框架梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度: 综合	m2	403.17			
20	AB203	现浇混凝土圈梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度: 综合	m2	26.49			
21	AB204	现浇混凝土过梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度: 综合	m2	27.04			
22	AB205	现浇混凝土直形墙模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度: 综合 4.部位: 剪力墙 5.包括自行考虑螺栓, 端头处理、防水, 螺栓孔填塞等	m2	1415.17			
23	AB206	现浇混凝土直形墙模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度: 综合 4.部位: 短肢剪力墙 5.包括自行考虑螺栓, 端头处理、防水, 螺栓孔填塞等	m2	643.11			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:

第39页 共147页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
24	AB207	现浇混凝土直形墙模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度: 综合 4.部位: 电梯井壁 5.包括自行考虑螺栓, 端头处理、防水, 螺栓孔填塞等	m2	185.92			
25	AB208	现浇混凝土板模板 (包括有梁板、板下梁)	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度: 综合	m2	587.526			
26	AB209	现浇混凝土板模板 (包括平板)	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度: 综合	m2	11.01			
27	AB210	现浇混凝土楼梯模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度: 综合	m2	26.783			
28	AB211	预制砼盖板模板	1.部位: 集水坑 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.工程量按照混凝土体积计算	m3	2			
29	AB212	基底排水		m2基底面积	0			
30	AB213	集水井排水		项	0			
31	AB214	井点降水		项	0			
地上土建工程								
1	AB230	泵送混凝土输送机械		项	0			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:

第40页 共147页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2	AB231	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	AB232	构件吊装机械费		项	0			
4	AB233	塔式起重机基础		项	0			
5	AB234	安装、拆卸及场外运输		台次	0			
6	AB235	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑	m2	1787.04			
7	AB236	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	m2	2062.1			
8	AB237	建筑物水平安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	m2	722			
9	AB238	梁脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	1247.11			
10	AB239	砼柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	39.6			
11	AB240	砼墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	206.16			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:

第41页 共147页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
12	AB241	砌体脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	1140.08			
13	AB242	现浇混凝土矩形柱模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合	m2	339.05			
14	AB243	现浇混凝土异形柱模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合	m2	285.61			
15	AB244	现浇混凝土构造柱模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合	m2	538.14			
16	AB245	现浇混凝土框架梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合	m2	799.13			
17	AB246	现浇混凝土圈梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合	m2	244.53			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:

第42页 共147页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
18	AB247	现浇混凝土过梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度: 综合	m2	95.85			
19	AB248	现浇混凝土直形墙模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度: 综合 4.部位: 剪力墙 5.包括自行考虑螺栓, 端头处理、防水, 螺栓孔填塞等	m2	2350.13			
20	AB249	现浇混凝土直形墙模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度: 综合 4.部位: 短肢剪力墙 5.包括自行考虑螺栓, 端头处理、防水, 螺栓孔填塞等	m2	684.56			
21	AB250	现浇混凝土板模板 (包括有梁板、板下梁)	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度: 综合	m2	1756.06			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:

第43页 共147页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
22	AB251	现浇混凝土直形墙模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合 4.部位:电梯井壁 5.包括自行考虑螺栓,端头处理、防水,螺栓孔填塞等	m2	319.45			
23	AB252	现浇混凝土板模板(包括平板)	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合	m2	15.136			
24	AB253	现浇混凝土板模板(包括斜板)	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合	m2	215			
25	AB254	现浇混凝土栏板模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合	m2	13.668			
26	AB255	现浇混凝土天沟、挑檐模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合	m2	303.4			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:

第44页 共147页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
27	AB256	现浇混凝土楼梯模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合	m2	41.38			
28	AB257	现浇混凝土台阶模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	3.96			
29	AB258	现浇混凝土小型构件模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合	m2	3.5			
30	AB259	垂直、水平运输费	1.按照地上部分建筑面积计算 2.运输机械由投标单位根据自行考虑	m2	2052.32			
31	AB260	基底排水		m2基底面积	0			
32	AB261	集水井排水		项	0			
33	AB262	井点降水		项	0			
地下装饰工程								
1	BB688	室内空气质量测试		项	0			
2	BB689	地上、地下设施,建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	BB690	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
4	BB691	构件吊装机械费		项	0			
5	BB692	现浇混凝土基础模板		m2	0			
6	BB693	现浇混凝土柱模板		m2	0			
7	BB694	现浇混凝土梁模板		m2	0			
8	BB695	现浇混凝土墙模板		m2	0			
9	BB696	轻体框架柱(壁式柱)		m2	0			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:

第45页 共147页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
10	BB697	现浇混凝土板模板		m2	0			
11	BB698	框架轻板及后浇带		m2	0			
12	BB699	现浇混凝土其他模板		项	0			
13	BB700	现场预制混凝土桩模板		m3桩体积	0			
14	BB701	现场预制混凝土柱模板		m3混凝土体积	0			
15	BB702	现场预制混凝土梁模板		m3混凝土体积	0			
16	BB703	现场预制混凝土屋架模板		m3混凝土体积	0			
17	BB704	现场预制混凝土板模板		m3混凝土体积	0			
18	BB705	竹 (胶) 板模板制作		m2	0			
19	BB706	现场预制混凝土其他模板		m3混凝土体积	0			
20	BB707	地、胎膜		m2	0			
21	BB708	构筑物混凝土模板		m3	0			
22	BB709	地下暗室模板拆除增加		m2	0			
23	BB710	对拉螺栓端头处理增加		m2	0			
24	BB711	装饰脚手架		m2	2409.9			
25	BB712	建筑物外墙装修工程垂直运输机械		m2	0			
26	BB713	建筑物内装修工程垂直运输机械		m2	0			
地上装饰工程								
1	BB719	室内空气污染测试		项	0			
2	BB720	地上、地下设施, 建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	BB721	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
4	BB722	构件吊装机械费		项	0			
5	BB723	现浇混凝土基础模板		m2	0			
6	BB724	现浇混凝土柱模板		m2	0			
7	BB725	现浇混凝土梁模板		m2	0			
8	BB726	现浇混凝土墙模板		m2	0			
9	BB727	轻体框架柱 (壁式柱)		m2	0			
10	BB728	现浇混凝土板模板		m2	0			



# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:

第46页 共147页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
11	BB729	框架轻板及后浇带		m2	0			
12	BB730	现浇混凝土其他模板		项	0			
13	BB731	现场预制混凝土桩模板		m3桩体积	0			
14	BB732	现场预制混凝土柱模板		m3混凝土体积	0			
15	BB733	现场预制混凝土梁模板		m3混凝土体积	0			
16	BB734	现场预制混凝土屋架模板		m3混凝土体积	0			
17	BB735	现场预制混凝土板模板		m3混凝土体积	0			
18	BB736	竹(胶)板模板制作		m2	0			
19	BB737	现场预制混凝土其他模板		m3混凝土体积	0			
20	BB738	地、胎膜		m2	0			
21	BB739	构筑物混凝土模板		m3	0			
22	BB740	地下暗室模板拆除增加		m2	0			
23	BB741	对拉螺栓端头处理增加		m2	0			
24	BB742	装饰脚手架		m2	5870.672			
25	BB743	建筑物外墙装修工程垂直运输机械		m2	0			
26	BB744	建筑物内装修工程垂直运输机械		m2	0			
地下土建工程								
1	AB273	泵送混凝土输送机械		项	0			
2	AB274	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	AB275	构件吊装机械费		项	0			
4	AB276	塔式起重机基础	1.工作内容:包含基础、垫层、预埋螺栓、钢筋、模板等 2.包括基础拆除	项	1			
5	AB277	大型机械安装、拆卸及场外运输		项	1			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:

第47页 共147页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
6	AB278	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑	m2	227.71			
7	AB279	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	m2	248.71			
8	AB280	建筑物水平安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	m2	204.18			
9	AB281	梁脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	956.8			
10	AB282	砼墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	443.74			
11	AB283	砌体脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	1245.65			
12	AB284	电梯井字架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	座	2			
13	AB285	垂直、水平运输费	1.按照地下部分建筑面积计算 2.运输机械由投标单位根据自行考虑	m2	1082.24			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:

第48页 共147页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
14	AB286	现浇混凝土垫层模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	32.1			
15	AB287	砖模	1.砖模板厚度:综合考虑 2.砖模侧面抹灰:综合考虑 3.工程量:按与混凝土接触面积计算	m2	228.98			
16	AB288	现浇混凝土异形柱模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合	m2	176.24			
17	AB289	现浇混凝土构造柱模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合	m2	41.1			
18	AB290	现浇混凝土框架梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合	m2	327.97			
19	AB291	现浇混凝土过梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合	m2	31.08			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:

第49页 共147页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
20	AB292	现浇混凝土直形墙模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度: 综合 4.部位: 剪力墙 5.包括自行考虑螺栓, 端头处理、防水, 螺栓孔填塞等	m2	1547.4			
21	AB293	现浇混凝土直形墙模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度: 综合 4.部位: 短肢剪力墙 5.包括自行考虑螺栓, 端头处理、防水, 螺栓孔填塞等	m2	272.82			
22	AB294	现浇混凝土直形墙模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度: 综合 4.部位: 电梯井壁 5.包括自行考虑螺栓, 端头处理、防水, 螺栓孔填塞等	m2	139.52			
23	AB295	现浇混凝土板模板 (包括有梁板、板下梁)	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度: 综合	m2	48.116			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:

第50页 共147页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
24	AB296	现浇混凝土板模板(包括平板)	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合	m2	827.69			
25	AB297	现浇混凝土楼梯模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合	m2	31			
26	AB298	预制砼盖板模板	1.部位:集水坑 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.工程量按照混凝土体积计算	m3	0.02			
27	AB299	基底排水		m2基底面积	0			
28	AB300	集水井排水		项	0			
29	AB301	井点降水		项	0			
地上土建工程								
1	AB313	泵送混凝土输送机械		项	0			
2	AB314	地上、地下设施,建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	AB315	构件吊装机械费		项	0			
4	AB316	塔式起重机基础		项	0			
5	AB317	安装、拆卸及场外运输		台次	0			
6	AB318	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑	m2	2424.63			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:

第51页 共147页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
7	AB319	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	m2	2889.69			
8	AB320	建筑物水平安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	m2	602.52			
9	AB321	梁脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	1755.47			
10	AB322	砼墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	468.81			
11	AB323	砌体脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	2334			
12	AB324	现浇混凝土异形柱模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合	m2	579			
13	AB325	现浇混凝土构造柱模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合	m2	566.16			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:

第52页 共147页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
14	AB326	现浇混凝土框架梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合	m2	964.97			
15	AB327	现浇混凝土圈梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合	m2	375.93			
16	AB328	现浇混凝土过梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合	m2	93.92			
17	AB329	现浇混凝土直形墙模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合 4.部位:剪力墙 5.包括自行考虑螺栓,端头处理、防水,螺栓孔填塞等	m2	2237.96			
18	AB330	现浇混凝土直形墙模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合 4.部位:短肢剪力墙 5.包括自行考虑螺栓,端头处理、防水,螺栓孔填塞等	m2	196			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:

第53页 共147页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
19	AB331	现浇混凝土直形墙模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合 4.部位:电梯井壁 5.包括自行考虑螺栓,端头处理、防水,螺栓孔填塞等	m2	498			
20	AB332	现浇混凝土板模板(包括有梁板、板下梁)	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合	m2	789.27			
21	AB333	现浇混凝土板模板(包括平板)	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合	m2	1833.88			
22	AB334	现浇混凝土板模板(包括斜板)	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合	m2	442.44			
23	AB335	现浇混凝土天沟、挑檐模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合	m2	624.59			



# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:

第54页 共147页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
24	AB336	现浇混凝土楼梯模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合	m2	95.96			
25	AB337	现浇混凝土小型构件模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合	m2	0.26			
26	AB338	垂直、水平运输费	1.按照地上部分建筑面积计算 2.运输机械由投标单位根据自行考虑	m2	2907.46			
27	AB339	基底排水		m2基底面积	0			
28	AB340	集水井排水		项	0			
29	AB341	井点降水		项	0			
地下装饰工程								
1	BB746	室内空气质量测试		项	0			
2	BB747	地上、地下设施,建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	BB748	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
4	BB749	构件吊装机械费		项	0			
5	BB750	现浇混凝土基础模板		m2	0			
6	BB751	现浇混凝土柱模板		m2	0			
7	BB752	现浇混凝土梁模板		m2	0			
8	BB753	现浇混凝土墙模板		m2	0			
9	BB754	轻体框架柱(壁式柱)		m2	0			
10	BB755	现浇混凝土板模板		m2	0			
11	BB756	框架轻板及后浇带		m2	0			
12	BB757	现浇混凝土其他模板		项	0			
13	BB758	现场预制混凝土桩模板		m3桩体积	0			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:

第55页 共147页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
14	BB759	现场预制混凝土柱模板		m3混凝土体积	0			
15	BB760	现场预制混凝土梁模板		m3混凝土体积	0			
16	BB761	现场预制混凝土屋架模板		m3混凝土体积	0			
17	BB762	现场预制混凝土板模板		m3混凝土体积	0			
18	BB763	竹(胶)板模板制作		m2	0			
19	BB764	现场预制混凝土其他模板		m3混凝土体积	0			
20	BB765	地、胎膜		m2	0			
21	BB766	构筑物混凝土模板		m3	0			
22	BB767	地下暗室模板拆除增加		m2	0			
23	BB768	对拉螺栓端头处理增加		m2	0			
24	BB769	装饰脚手架		m2	3106.69			
25	BB770	建筑物外墙装修工程垂直运输机械		m2	0			
26	BB771	建筑物内装修工程垂直运输机械		m2	0			
地上装饰工程								
1	BB777	室内空气质量测试		项	0			
2	BB778	地上、地下设施, 建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	BB779	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
4	BB780	构件吊装机械费		项	0			
5	BB781	现浇混凝土基础模板		m2	0			
6	BB782	现浇混凝土柱模板		m2	0			
7	BB783	现浇混凝土梁模板		m2	0			
8	BB784	现浇混凝土墙模板		m2	0			
9	BB785	轻体框架柱(壁式柱)		m2	0			
10	BB786	现浇混凝土板模板		m2	0			
11	BB787	框架轻板及后浇带		m2	0			
12	BB788	现浇混凝土其他模板		项	0			
13	BB789	现场预制混凝土桩模板		m3桩体积	0			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:

第56页 共147页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
14	BB790	现场预制混凝土柱模板		m3混凝土体积	0			
15	BB791	现场预制混凝土梁模板		m3混凝土体积	0			
16	BB792	现场预制混凝土屋架模板		m3混凝土体积	0			
17	BB793	现场预制混凝土板模板		m3混凝土体积	0			
18	BB794	竹(胶)板模板制作		m2	0			
19	BB795	现场预制混凝土其他模板		m3混凝土体积	0			
20	BB796	地、胎膜		m2	0			
21	BB797	构筑物混凝土模板		m3	0			
22	BB798	地下暗室模板拆除增加		m2	0			
23	BB799	对拉螺栓端头处理增加		m2	0			
24	BB800	装饰脚手架		m2	6827.27			
25	BB801	建筑物外墙装修工程垂直运输机械		m2	0			
26	BB802	建筑物内装修工程垂直运输机械		m2	0			
地下土建工程								
1	AB350	泵送混凝土输送机械		项	0			
2	AB351	地上、地下设施,建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	AB352	构件吊装机械费		项	0			
4	AB353	塔式起重机基础	1.工作内容:包含基础、垫层、预埋螺栓、钢筋、模板等 2.包括基础拆除	项	1			
5	AB354	施工电梯基础	1.工作内容:包含基础、垫层、预埋件、钢筋、模板等 2.包括基础拆除	项	0			
6	AB355	大型机械安装、拆卸及场外运输		项	1			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:

第57页 共147页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
7	AB356	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑	m2	931.86			
8	AB357	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	m2	912.88			
9	AB358	建筑物水平安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	m2	152			
10	AB359	梁脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	476.74			
11	AB360	砼柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	197.27			
12	AB361	砼墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	114.04			
13	AB362	砌体脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	384.64			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:

第58页 共147页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
14	AB363	电梯井字架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	座	1			
15	AB364	垂直、水平运输费	1.按照地下部分建筑面积计算 2.运输机械由投标单位根据自行考虑	m2	485.02			
16	AB365	现浇混凝土垫层模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	27.56			
17	AB366	砖模	1.砖模板厚度:综合考虑 2.砖模侧面抹灰:综合考虑 3.工程量:按与混凝土接触面积计算	m2	126.16			
18	AB367	现浇混凝土异形柱模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合	m2	88.74			
19	AB368	现浇混凝土圈梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合	m2	12.82			
20	AB369	现浇混凝土构造柱模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合	m2	98.7			
21	AB370	现浇混凝土框架梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合	m2	364.57			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:

第59页 共147页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
22	AB371	现浇混凝土过梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合	m2	12.69			
23	AB372	现浇混凝土直形墙模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合 4.部位:剪力墙 5.包括自行考虑螺栓,端头处理、防水,螺栓孔填塞等	m2	1526.65			
24	AB373	现浇混凝土直形墙模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合 4.部位:短肢剪力墙 5.包括自行考虑螺栓,端头处理、防水,螺栓孔填塞等	m2	386.53			
25	AB374	现浇混凝土直形墙模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合 4.部位:电梯井壁 5.包括自行考虑螺栓,端头处理、防水,螺栓孔填塞等	m2	204.9			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:

第60页 共147页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
26	AB375	现浇混凝土板模板(包括有梁板、板下梁)	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合	m2	566.8			
27	AB376	现浇混凝土板模板(包括平板)	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合	m2	11			
28	AB377	现浇混凝土楼梯模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合	m2	26.78			
29	AB378	预制砼盖板模板	1.部位:集水坑 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.工程量按照混凝土体积计算	m3	2			
30	AB379	基底排水		m2基底面积	0			
31	AB380	集水井排水		项	0			
32	AB381	井点降水		项	0			
地上土建工程								
1	AB397	泵送混凝土输送机械		项	0			
2	AB398	地上、地下设施,建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	AB399	构件吊装机械费		项	0			
4	AB400	塔式起重机基础		项	0			
5	AB401	安装、拆卸及场外运输		台次	0			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:

第61页 共147页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
6	AB402	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑	m2	1478.5			
7	AB403	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	m2	1838.22			
8	AB404	建筑物水平安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	m2	500.67			
9	AB405	梁脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	2208.02			
10	AB406	砼柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	197.27			
11	AB407	砼墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	773			
12	AB408	砌体脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	981.05			



# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:

第62页 共147页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
13	AB409	现浇混凝土矩形柱模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合	m2	39.6			
14	AB410	现浇混凝土异形柱模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合	m2	288.42			
15	AB411	现浇混凝土构造柱模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合	m2	369.15			
16	AB412	现浇混凝土框架梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合	m2	653.23			
17	AB413	现浇混凝土圈梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合	m2	163.02			
18	AB414	现浇混凝土过梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合	m2	64.43			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:

第63页 共147页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
19	AB415	现浇混凝土直形墙模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合 4.部位:剪力墙 5.包括自行考虑螺栓,端头处理、防水,螺栓孔填塞等	m2	3120.63			
20	AB416	现浇混凝土直形墙模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合 4.部位:短肢剪力墙 5.包括自行考虑螺栓,端头处理、防水,螺栓孔填塞等	m2	423.3			
21	AB417	现浇混凝土直形墙模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合 4.部位:电梯井壁 5.包括自行考虑螺栓,端头处理、防水,螺栓孔填塞等	m2	231.8			
22	AB418	现浇混凝土板模板(包括有梁板、板下)	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合	m2	1194.79			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:

第64页 共147页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
23	AB419	现浇混凝土板模板 (包括平板)	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度: 综合	m2	15.136			
24	AB420	现浇混凝土板模板 (包括斜板)	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度: 综合	m2	365.11			
25	AB421	现浇混凝土栏板模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度: 综合	m2	6.834			
26	AB422	现浇混凝土天沟、挑檐模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度: 综合	m2	284.11			
27	AB423	现浇混凝土楼梯模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度: 综合	m2	27.725			
28	AB424	现浇混凝土台阶模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	3.96			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:

第65页 共147页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
29	AB425	现浇混凝土小型构件模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合	m2	3.5			
30	AB426	垂直、水平运输费	1.按照地上部分建筑面积计算 2.运输机械由投标单位根据自行考虑	m2	1371.22			
31	AB427	基底排水		m2基底面积	0			
32	AB428	集水井排水		项	0			
33	AB429	井点降水		项	0			
地下装饰工程								
1	BB804	室内空气质量测试		项	0			
2	BB805	地上、地下设施,建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	BB806	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
4	BB807	构件吊装机械费		项	0			
5	BB808	现浇混凝土基础模板		m2	0			
6	BB809	现浇混凝土柱模板		m2	0			
7	BB810	现浇混凝土梁模板		m2	0			
8	BB811	现浇混凝土墙模板		m2	0			
9	BB812	轻体框架柱(壁式柱)		m2	0			
10	BB813	现浇混凝土板模板		m2	0			
11	BB814	框架轻板及后浇带		m2	0			
12	BB815	现浇混凝土其他模板		项	0			
13	BB816	现场预制混凝土桩模板		m3桩体积	0			
14	BB817	现场预制混凝土柱模板		m3混凝土体积	0			
15	BB818	现场预制混凝土梁模板		m3混凝土体积	0			
16	BB819	现场预制混凝土屋架模板		m3混凝土体积	0			
17	BB820	现场预制混凝土板模板		m3混凝土体积	0			
18	BB821	竹(胶)板模板制作		m2	0			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:

第66页 共147页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
19	BB822	现场预制混凝土其他模板		m3混凝土体积	0			
20	BB823	地、胎膜		m2	0			
21	BB824	构筑物混凝土模板		m3	0			
22	BB825	地下暗室模板拆除增加		m2	0			
23	BB826	对拉螺栓端头处理增加		m2	0			
24	BB827	装饰脚手架		m2	1642.8			
25	BB828	建筑物外墙装修工程垂直运输机械		m2	0			
26	BB829	建筑物内装修工程垂直运输机械		m2	0			
地上装饰工程								
1	BB835	室内空气质量测试		项	0			
2	BB836	地上、地下设施,建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	BB837	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
4	BB838	构件吊装机械费		项	0			
5	BB839	现浇混凝土基础模板		m2	0			
6	BB840	现浇混凝土柱模板		m2	0			
7	BB841	现浇混凝土梁模板		m2	0			
8	BB842	现浇混凝土墙模板		m2	0			
9	BB843	轻体框架柱(壁式柱)		m2	0			
10	BB844	现浇混凝土板模板		m2	0			
11	BB845	框架轻板及后浇带		m2	0			
12	BB846	现浇混凝土其他模板		项	0			
13	BB847	现场预制混凝土桩模板		m3桩体积	0			
14	BB848	现场预制混凝土柱模板		m3混凝土体积	0			
15	BB849	现场预制混凝土梁模板		m3混凝土体积	0			
16	BB850	现场预制混凝土屋架模板		m3混凝土体积	0			
17	BB851	现场预制混凝土板模板		m3混凝土体积	0			
18	BB852	竹(胶)板模板制作		m2	0			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:

第67页 共147页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
19	BB853	现场预制混凝土其他模板		m3混凝土体积	0			
20	BB854	地、胎膜		m2	0			
21	BB855	构筑物混凝土模板		m3	0			
22	BB856	地下暗室模板拆除增加		m2	0			
23	BB857	对拉螺栓端头处理增加		m2	0			
24	BB858	装饰脚手架		m2	3943.78			
25	BB859	建筑物外墙装修工程垂直运输机械		m2	0			
26	BB860	建筑物内装修工程垂直运输机械		m2	0			
地下土建工程								
1	AB437	泵送混凝土输送机械		项	0			
2	AB438	地上、地下设施,建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	AB439	构件吊装机械费		项	0			
4	AB440	塔式起重机基础	1.工作内容:包含基础、垫层、预埋螺栓、钢筋、模板等 2.包括基础拆除	项	1			
5	AB441	大型机械安装、拆卸及场外运输		项	1			
6	AB442	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑	m2	1569.96			
7	AB443	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	m2	1945.86			
8	AB444	建筑物水平安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	m2	747.9			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:

第68页 共147页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
9	AB445	梁脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	2240.68			
10	AB446	砼墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	624.41			
11	AB447	砌体脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	1073.1			
12	AB448	电梯井字架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	座	2			
13	AB449	垂直、水平运输费	1.按照地下部分建筑面积计算 2.运输机械由投标单位根据自行考虑	m2	1715.06			
14	AB450	现浇混凝土垫层模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	14.82			
15	AB451	砖模	1.砖模板厚度:综合考虑 2.砖模侧面抹灰:综合考虑 3.工程量:按与混凝土接触面积计算	m2	33.1562			
16	AB452	现浇混凝土构造柱模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合	m2	125.81			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:

第69页 共147页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
17	AB453	现浇混凝土框架梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合	m2	862.42			
18	AB454	现浇混凝土基础梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合	m2	8.72			
19	AB455	现浇混凝土过梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合	m2	7.89			
20	AB456	现浇混凝土直形墙模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合 4.部位:剪力墙 5.包括自行考虑螺栓,端头处理、防水,螺栓孔填塞等	m2	2238.09			
21	AB457	现浇混凝土直形墙模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合 4.部位:短肢剪力墙 5.包括自行考虑螺栓,端头处理、防水,螺栓孔填塞等	m2	2411.14			



# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:

第70页 共147页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
22	AB458	现浇混凝土直形墙模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合 4.部位:电梯井壁 5.包括自行考虑螺栓,端头处理、防水,螺栓孔填塞等	m2	113.13			
23	AB459	现浇混凝土板模板(包括平板)	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合	m2	1310.45			
24	AB460	现浇混凝土楼梯模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合	m2	58.38			
25	AB461	预制砼盖板模板	1.部位:集水坑 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.工程量按照混凝土体积计算	m3	0.47			
26	AB462	基底排水		m2基底面积	0			
27	AB463	集水井排水		项	0			
28	AB464	井点降水		项	0			
地上土建工程								
1	AB476	泵送混凝土输送机械		项	0			
2	AB477	地上、地下设施,建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	AB478	构件吊装机械费		项	0			
4	AB479	塔式起重机基础		项	0			
5	AB480	安装、拆卸及场外运输		台次	0			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:

第71页 共147页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
6	AB481	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑	m2	2632.16			
7	AB482	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	m2	3085.82			
8	AB483	建筑物水平安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	m2	1310.4			
9	AB484	梁脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	3194.19			
10	AB485	砼柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	350.02			
11	AB486	砼墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	860.37			
12	AB487	砌体脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	2325.47			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:

第72页 共147页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
13	AB488	现浇混凝土矩形柱模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合	m2	88.05			
14	AB489	现浇混凝土异形柱模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合	m2	139.62			
15	AB490	现浇混凝土构造柱模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合	m2	739.35			
16	AB491	现浇混凝土框架梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合	m2	1782.04			
17	AB492	现浇混凝土圈梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合	m2	255.35			
18	AB493	现浇混凝土过梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合	m2	31.55			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:

第73页 共147页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
19	AB494	现浇混凝土直形墙模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合 4.部位:剪力墙 5.包括自行考虑螺栓,端头处理、防水,螺栓孔填塞等	m2	2964.38			
20	AB495	现浇混凝土直形墙模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合 4.部位:短肢剪力墙 5.包括自行考虑螺栓,端头处理、防水,螺栓孔填塞等	m2	478.74			
21	AB496	现浇混凝土直形墙模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合 4.部位:电梯井壁 5.包括自行考虑螺栓,端头处理、防水,螺栓孔填塞等	m2	275.6			
22	AB497	现浇混凝土板模板(包括平板)	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合	m2	2582.77			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:

第74页 共147页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
23	AB498	现浇混凝土板模板(包括斜板)	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合	m2	322.6			
24	AB499	现浇混凝土天沟、挑檐模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合	m2	394.8			
25	AB500	现浇混凝土楼梯模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合	m2	106.77			
26	AB501	垂直、水平运输费	1.按照地上部分建筑面积计算 2.运输机械由投标单位根据自行考虑	m2	3156.1			
27	AB502	基底排水		m2基底面积	0			
28	AB503	集水井排水		项	0			
29	AB504	井点降水		项	0			
地下装饰工程								
1	BB862	室内空气质量测试		项	0			
2	BB863	地上、地下设施,建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	BB864	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
4	BB865	构件吊装机械费		项	0			
5	BB866	现浇混凝土基础模板		m2	0			
6	BB867	现浇混凝土柱模板		m2	0			
7	BB868	现浇混凝土梁模板		m2	0			
8	BB869	现浇混凝土墙模板		m2	0			
9	BB870	轻体框架柱(壁式柱)		m2	0			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:

第75页 共147页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
10	BB871	现浇混凝土板模板		m2	0			
11	BB872	框架轻板及后浇带		m2	0			
12	BB873	现浇混凝土其他模板		项	0			
13	BB874	现场预制混凝土桩模板		m3桩体积	0			
14	BB875	现场预制混凝土柱模板		m3混凝土体积	0			
15	BB876	现场预制混凝土梁模板		m3混凝土体积	0			
16	BB877	现场预制混凝土屋架模板		m3混凝土体积	0			
17	BB878	现场预制混凝土板模板		m3混凝土体积	0			
18	BB879	竹(胶)板模板制作		m2	0			
19	BB880	现场预制混凝土其他模板		m3混凝土体积	0			
20	BB881	地、胎膜		m2	0			
21	BB882	构筑物混凝土模板		m3	0			
22	BB883	地下暗室模板拆除增加		m2	0			
23	BB884	对拉螺栓端头处理增加		m2	0			
24	BB885	装饰脚手架		m2	4032.92			
25	BB886	建筑物外墙装修工程垂直运输机械		m2	0			
26	BB887	建筑物内装修工程垂直运输机械		m2	0			
地上装饰工程								
1	BB893	室内空气质量测试		项	0			
2	BB894	地上、地下设施,建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	BB895	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
4	BB896	构件吊装机械费		项	0			
5	BB897	现浇混凝土基础模板		m2	0			
6	BB898	现浇混凝土柱模板		m2	0			
7	BB899	现浇混凝土梁模板		m2	0			
8	BB900	现浇混凝土墙模板		m2	0			
9	BB901	轻体框架柱(壁式柱)		m2	0			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:

第76页 共147页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
10	BB902	现浇混凝土板模板		m2	0			
11	BB903	框架轻板及后浇带		m2	0			
12	BB904	现浇混凝土其他模板		项	0			
13	BB905	现场预制混凝土桩模板		m3桩体积	0			
14	BB906	现场预制混凝土柱模板		m3混凝土体积	0			
15	BB907	现场预制混凝土梁模板		m3混凝土体积	0			
16	BB908	现场预制混凝土屋架模板		m3混凝土体积	0			
17	BB909	现场预制混凝土板模板		m3混凝土体积	0			
18	BB910	竹(胶)板模板制作		m2	0			
19	BB911	现场预制混凝土其他模板		m3混凝土体积	0			
20	BB912	地、胎膜		m2	0			
21	BB913	构筑物混凝土模板		m3	0			
22	BB914	地下暗室模板拆除增加		m2	0			
23	BB915	对拉螺栓端头处理增加		m2	0			
24	BB916	装饰脚手架		m2	8308.53			
25	BB917	建筑物外墙装修工程垂直运输机械		m2	0			
26	BB918	建筑物内装修工程垂直运输机械		m2	0			
地下土建工程								
1	AB513	泵送混凝土输送机械		项	0			
2	AB514	地上、地下设施,建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	AB515	构件吊装机械费		项	0			
4	AB516	塔式起重机基础	1.工作内容:包含基础、垫层、预埋螺栓、钢筋、模板等 2.包括基础拆除	项	1			
5	AB517	施工电梯基础	1.工作内容:包含基础、垫层、预埋件、钢筋、模板等 2.包括基础拆除	项	0			
6	AB518	大型机械安装、拆卸及场外运输		项	1			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:

第77页 共147页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
7	AB519	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑	m2	1823.63			
8	AB520	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	m2	2824.54			
9	AB521	建筑物水平安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	m2	303			
10	AB522	梁脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	1589.92			
11	AB523	砼柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	114			
12	AB524	砼墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	1155.87			
13	AB525	砌体脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	1631.05			



# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:

第78页 共147页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
14	AB526	电梯井字架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	座	2			
15	AB527	垂直、水平运输费	1.按照地下部分建筑面积计算 2.运输机械由投标单位根据自行考虑	m2	1222.24			
16	AB528	现浇混凝土垫层模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	21.59			
17	AB529	砖模	1.砖模板厚度:综合考虑 2.砖模侧面抹灰:综合考虑 3.工程量:按与混凝土接触面积计算	m2	253.44			
18	AB530	现浇混凝土异形柱模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合	m2	95.53			
19	AB531	现浇混凝土构造柱模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合	m2	545.44			
20	AB532	现浇混凝土框架梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合	m2	655.15			
21	AB533	现浇混凝土圈梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合	m2	72.82			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:

第79页 共147页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
22	AB534	现浇混凝土过梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合	m2	47.32			
23	AB535	现浇混凝土直形墙模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合 4.部位:剪力墙 5.包括自行考虑螺栓,端头处理、防水,螺栓孔填塞等	m2	3139.77			
24	AB536	现浇混凝土直形墙模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合 4.部位:短肢剪力墙 5.包括自行考虑螺栓,端头处理、防水,螺栓孔填塞等	m2	242.87			
25	AB537	现浇混凝土直形墙模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合 4.部位:电梯井壁 5.包括自行考虑螺栓,端头处理、防水,螺栓孔填塞等	m2	323.93			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:

第80页 共147页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
26	AB538	现浇混凝土板模板(包括有梁板、板下梁)	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合	m2	1121.02			
27	AB539	现浇混凝土板模板(包括平板)	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合	m2	22			
28	AB540	现浇混凝土楼梯模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合	m2	53.6			
29	AB541	预制砼盖板模板	1.部位:集水坑 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.工程量按照混凝土体积计算	m3	4			
30	AB542	基底排水		m2基底面积	0			
31	AB543	集水井排水		项	0			
32	AB544	井点降水		项	0			
地上土建工程								
1	AB559	泵送混凝土输送机械		项	0			
2	AB560	地上、地下设施,建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	AB561	构件吊装机械费		项	0			
4	AB562	塔式起重机基础		项	0			
5	AB563	安装、拆卸及场外运输		台次	0			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:

第81页 共147页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
6	AB564	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑	m2	3039.02			
7	AB565	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	m2	5506.47			
8	AB566	建筑物水平安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	m2	1497.9			
9	AB567	梁脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	3442.88			
10	AB568	砼柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	2.3			
11	AB569	砼墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	838.19			
12	AB570	砌体脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	2665.97			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:

第82页 共147页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
13	AB571	现浇混凝土矩形柱模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合	m2	0.12			
14	AB572	现浇混凝土异形柱模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合	m2	226.6			
15	AB573	现浇混凝土构造柱模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合	m2	934.024			
16	AB574	现浇混凝土框架梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合	m2	1417.75			
17	AB575	现浇混凝土圈梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合	m2	494.766			
18	AB576	现浇混凝土过梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合	m2	199.43			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:

第83页 共147页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
19	AB577	现浇混凝土直形墙模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合 4.部位:剪力墙 5.包括自行考虑螺栓,端头处理、防水,螺栓孔填塞等	m2	3226.8271			
20	AB578	现浇混凝土直形墙模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合 4.部位:短肢剪力墙 5.包括自行考虑螺栓,端头处理、防水,螺栓孔填塞等	m2	698.62			
21	AB579	现浇混凝土直形墙模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合 4.部位:电梯井壁 5.包括自行考虑螺栓,端头处理、防水,螺栓孔填塞等	m2	607.79			
22	AB580	现浇混凝土板模板(包括有梁板、板下)	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合	m2	3469.32			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:

第84页 共147页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
23	AB581	现浇混凝土板模板 (包括平板)	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度: 综合	m2	30.272			
24	AB582	现浇混凝土板模板 (包括斜板)	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度: 综合	m2	644.602			
25	AB583	现浇混凝土栏板模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度: 综合	m2	27.967			
26	AB584	现浇混凝土天沟、挑檐模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度: 综合	m2	607.392			
27	AB585	现浇混凝土楼梯模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度: 综合	m2	82.75			
28	AB586	现浇混凝土台阶模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	68.954			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:

第85页 共147页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
29	AB587	现浇混凝土小型构件模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合	m2	6.78			
30	AB588	垂直、水平运输费	1.按照地上部分建筑面积计算 2.运输机械由投标单位根据自行考虑	m2	3917.29			
31	AB589	基底排水		m2基底面积	0			
32	AB590	集水井排水		项	0			
33	AB591	井点降水		项	0			
地下装饰工程								
1	BB920	室内空气质量测试		项	0			
2	BB921	地上、地下设施,建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	BB922	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
4	BB923	构件吊装机械费		项	0			
5	BB924	现浇混凝土基础模板		m2	0			
6	BB925	现浇混凝土柱模板		m2	0			
7	BB926	现浇混凝土梁模板		m2	0			
8	BB927	现浇混凝土墙模板		m2	0			
9	BB928	轻体框架柱(壁式柱)		m2	0			
10	BB929	现浇混凝土板模板		m2	0			
11	BB930	框架轻板及后浇带		m2	0			
12	BB931	现浇混凝土其他模板		项	0			
13	BB932	现场预制混凝土桩模板		m3桩体积	0			
14	BB933	现场预制混凝土柱模板		m3混凝土体积	0			
15	BB934	现场预制混凝土梁模板		m3混凝土体积	0			
16	BB935	现场预制混凝土屋架模板		m3混凝土体积	0			
17	BB936	现场预制混凝土板模板		m3混凝土体积	0			
18	BB937	竹(胶)板模板制作		m2	0			



# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:

第86页 共147页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
19	BB938	现场预制混凝土其他模板		m3混凝土体积	0			
20	BB939	地、胎膜		m2	0			
21	BB940	构筑物混凝土模板		m3	0			
22	BB941	地下暗室模板拆除增加		m2	0			
23	BB942	对拉螺栓端头处理增加		m2	0			
24	BB943	装饰脚手架		m2	4454.32			
25	BB944	建筑物外墙装修工程垂直运输机械		m2	0			
26	BB945	建筑物内装修工程垂直运输机械		m2	0			
地上装饰工程								
1	BB951	室内空气质量测试		项	0			
2	BB952	地上、地下设施, 建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	BB953	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
4	BB954	构件吊装机械费		项	0			
5	BB955	现浇混凝土基础模板		m2	0			
6	BB956	现浇混凝土柱模板		m2	0			
7	BB957	现浇混凝土梁模板		m2	0			
8	BB958	现浇混凝土墙模板		m2	0			
9	BB959	轻体框架柱(壁式柱)		m2	0			
10	BB960	现浇混凝土板模板		m2	0			
11	BB961	框架轻板及后浇带		m2	0			
12	BB962	现浇混凝土其他模板		项	0			
13	BB963	现场预制混凝土桩模板		m3桩体积	0			
14	BB964	现场预制混凝土柱模板		m3混凝土体积	0			
15	BB965	现场预制混凝土梁模板		m3混凝土体积	0			
16	BB966	现场预制混凝土屋架模板		m3混凝土体积	0			
17	BB967	现场预制混凝土板模板		m3混凝土体积	0			
18	BB968	竹(胶)板模板制作		m2	0			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:

第87页 共147页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
19	BB969	现场预制混凝土其他模板		m3混凝土体积	0			
20	BB970	地、胎膜		m2	0			
21	BB971	构筑物混凝土模板		m3	0			
22	BB972	地下暗室模板拆除增加		m2	0			
23	BB973	对拉螺栓端头处理增加		m2	0			
24	BB974	装饰脚手架		m2	11402.8			
25	BB975	建筑物外墙装修工程垂直运输机械		m2	0			
26	BB976	建筑物内装修工程垂直运输机械		m2	0			
地下土建工程								
1	AB600	泵送混凝土输送机械		项	0			
2	AB601	地上、地下设施,建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	AB602	构件吊装机械费		项	0			
4	AB603	塔式起重机基础	1.工作内容:包含基础、垫层、预埋螺栓、钢筋、模板等 2.包括基础拆除	项	1			
5	AB604	施工电梯基础	1.工作内容:包含基础、垫层、预埋件、钢筋、模板等 2.包括基础拆除	项	0			
6	AB605	大型机械安装、拆卸及场外运输		项	1			
7	AB606	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑	m2	508.57			
8	AB607	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	m2	722.25			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:

第88页 共147页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
9	AB608	建筑物水平安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	m2	254.535			
10	AB609	梁脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	274.49			
11	AB610	砼墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	338.52			
12	AB611	砌体脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	832.48			
13	AB612	电梯井字架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	座	2			
14	AB613	垂直、水平运输费	1.按照地下部分建筑面积计算 2.运输机械由投标单位根据自行考虑	m2	1103.73			
15	AB614	现浇混凝土垫层模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	14.02			
16	AB615	砖模	1.砖模板厚度:综合考虑 2.砖模侧面抹灰:综合考虑 3.工程量:按与混凝土接触面积计算	m2	42.24			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:

第89页 共147页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
17	AB616	现浇混凝土构造柱模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合	m2	81.51			
18	AB617	现浇混凝土框架梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合	m2	274.49			
19	AB618	现浇混凝土圈梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合	m2	58.89			
20	AB619	现浇混凝土过梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合	m2	11.53			
21	AB620	现浇混凝土直形墙模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合 4.部位:剪力墙 5.包括自行考虑螺栓,端头处理、防水,螺栓孔堵塞等	m2	2348.12			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:

第90页 共147页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
22	AB621	现浇混凝土直形墙模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合 4.部位:短肢剪力墙 5.包括自行考虑螺栓,端头处理、防水,螺栓孔填塞等	m2	48.23			
23	AB622	现浇混凝土直形墙模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合 4.部位:电梯井壁 5.包括自行考虑螺栓,端头处理、防水,螺栓孔填塞等	m2	102.78			
24	AB623	现浇混凝土板模板(包括有梁板、板下梁)	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合	m2	861.83			
25	AB624	现浇混凝土板模板(包括平板)	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合	m2	160.35			
26	AB625	现浇混凝土楼梯模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合	m2	26.812			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:

第91页 共147页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
27	AB626	预制砼盖板模板	1.部位:集水坑 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.工程量按照混凝土体积计算	m3	0.11			
28	AB627	基底排水		m2基底面积	0			
29	AB628	集水井排水		项	0			
30	AB629	井点降水		项	0			
地上土建工程								
1	AB646	泵送混凝土输送机械		项	0			
2	AB647	地上、地下设施,建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	AB648	构件吊装机械费		项	0			
4	AB649	塔式起重机基础		项	0			
5	AB650	安装、拆卸及场外运输		台次	0			
6	AB651	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑	m2	2795.22			
7	AB652	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	m2	3808.68			
8	AB653	建筑物水平安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	m2	1085.25			
9	AB654	梁脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	2377.79			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:

第92页 共147页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
10	AB655	砼柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	707.44			
11	AB656	砼墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	388.94			
12	AB657	砌体脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	3602.75			
13	AB658	现浇混凝土矩形柱模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合	m2	89.37			
14	AB659	现浇混凝土异形柱模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合	m2	116.07			
15	AB660	现浇混凝土构造柱模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合	m2	409.52			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:

第93页 共147页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
16	AB661	现浇混凝土框架梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合	m2	974.48			
17	AB662	现浇混凝土圈梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合	m2	429.99			
18	AB663	现浇混凝土过梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合	m2	7.92			
19	AB664	现浇混凝土直形墙模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合 4.部位:剪力墙 5.包括自行考虑螺栓,端头处理、防水,螺栓孔填塞等	m2	2187.72			
20	AB665	现浇混凝土直形墙模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合 4.部位:短肢剪力墙 5.包括自行考虑螺栓,端头处理、防水,螺栓孔填塞等	m2	1035.29			



# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:

第94页 共147页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
21	AB666	现浇混凝土直形墙模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合 4.部位:电梯井壁 5.包括自行考虑螺栓,端头处理、防水,螺栓孔填塞等	m2	270.66			
22	AB667	现浇混凝土板模板(包括有梁板、板下梁)	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合	m2	2352.22			
23	AB668	现浇混凝土板模板(包括平板)	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合	m2	736.07			
24	AB669	现浇混凝土板模板(包括斜板)	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合	m2	365.77			
25	AB670	现浇混凝土栏板模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合	m2	105.83			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:

第95页 共147页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
26	AB671	现浇混凝土天沟、挑檐模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合	m2	163.05			
27	AB672	现浇混凝土雨棚模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合	m2	2.85			
28	AB673	现浇混凝土楼梯模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合	m2	100.5			
29	AB674	现浇混凝土台阶模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	7.29			
30	AB675	现浇混凝土小型构件模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合	m2	5.85			
31	AB676	垂直、水平运输费	1.按照地上部分建筑面积计算 2.运输机械由投标单位根据自行考虑	m2	3121.59			
32	AB677	基底排水		m2基底面积	0			
33	AB678	集水井排水		项	0			
34	AB679	井点降水		项	0			
地下装饰工程								

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:

第96页 共147页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
1	BB979	室内空气质量测试		项	0			
2	BB980	地上、地下设施,建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	BB981	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
4	BB982	构件吊装机械费		项	0			
5	BB983	现浇混凝土基础模板		m2	0			
6	BB984	现浇混凝土柱模板		m2	0			
7	BB985	现浇混凝土梁模板		m2	0			
8	BB986	现浇混凝土墙模板		m2	0			
9	BB987	轻体框架柱(壁式柱)		m2	0			
10	BB988	现浇混凝土板模板		m2	0			
11	BB989	框架轻板及后浇带		m2	0			
12	BB990	现浇混凝土其他模板		项	0			
13	BB991	现场预制混凝土桩模板		m3桩体积	0			
14	BB992	现场预制混凝土柱模板		m3混凝土体积	0			
15	BB993	现场预制混凝土梁模板		m3混凝土体积	0			
16	BB994	现场预制混凝土屋架模板		m3混凝土体积	0			
17	BB995	现场预制混凝土板模板		m3混凝土体积	0			
18	BB996	竹(胶)板模板制作		m2	0			
19	BB997	现场预制混凝土其他模板		m3混凝土体积	0			
20	BB998	地、胎膜		m2	0			
21	BB999	构筑物混凝土模板		m3	0			
22	BB1000	地下暗室模板拆除增加		m2	0			
23	BB1001	对拉螺栓端头处理增加		m2	0			
24	BB1002	装饰脚手架		m2	3187.55			
25	BB1003	建筑物外墙装修工程垂直运输机械		m2	0			
26	BB1004	建筑物内装修工程垂直运输机械		m2	0			
地上装饰工程								

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:

第97页 共147页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
1	BB1010	室内空气质量测试		项	0			
2	BB1011	地上、地下设施,建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	BB1012	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
4	BB1013	构件吊装机械费		项	0			
5	BB1014	现浇混凝土基础模板		m2	0			
6	BB1015	现浇混凝土柱模板		m2	0			
7	BB1016	现浇混凝土梁模板		m2	0			
8	BB1017	现浇混凝土墙模板		m2	0			
9	BB1018	轻体框架柱(壁式柱)		m2	0			
10	BB1019	现浇混凝土板模板		m2	0			
11	BB1020	框架轻板及后浇带		m2	0			
12	BB1021	现浇混凝土其他模板		项	0			
13	BB1022	现场预制混凝土桩模板		m3桩体积	0			
14	BB1023	现场预制混凝土柱模板		m3混凝土体积	0			
15	BB1024	现场预制混凝土梁模板		m3混凝土体积	0			
16	BB1025	现场预制混凝土屋架模板		m3混凝土体积	0			
17	BB1026	现场预制混凝土板模板		m3混凝土体积	0			
18	BB1027	竹(胶)板模板制作		m2	0			
19	BB1028	现场预制混凝土其他模板		m3混凝土体积	0			
20	BB1029	地、胎膜		m2	0			
21	BB1030	构筑物混凝土模板		m3	0			
22	BB1031	地下暗室模板拆除增加		m2	0			
23	BB1032	对拉螺栓端头处理增加		m2	0			
24	BB1033	装饰脚手架		m2	8241.36			
25	BB1034	建筑物外墙装修工程垂直运输机械		m2	0			
26	BB1035	建筑物内装修工程垂直运输机械		m2	0			
地下土建工程								

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:

第98页 共147页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1	AB687	泵送混凝土输送机械		项	0			
2	AB688	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	AB689	构件吊装机械费		项	0			
4	AB690	塔式起重机基础	1.工作内容:包含基础、垫层、预埋螺栓、钢筋、模板等 2.包括基础拆除	项	1			
5	AB691	施工电梯基础	1.工作内容:包含基础、垫层、预埋件、钢筋、模板等 2.包括基础拆除	项	0			
6	AB692	大型机械安装、拆卸及场外运输		项	1			
7	AB693	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑	m2	1386.24			
8	AB694	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	m2	1723.44			
9	AB695	建筑物水平安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	m2	957			
10	AB696	梁脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	496.87			
11	AB697	砼墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	612.46			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:

第99页 共147页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
12	AB698	砌体脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	1128.292			
13	AB699	电梯井字架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	座	2			
14	AB700	垂直、水平运输费	1.按照地下部分建筑面积计算 2.运输机械由投标单位根据自行考虑	m2	1010.06			
15	AB701	现浇混凝土垫层模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	17.389			
16	AB702	砖模	1.砖模板厚度:综合考虑 2.砖模侧面抹灰:综合考虑 3.工程量:按与混凝土接触面积计算	m2	59.095			
17	AB703	现浇混凝土构造柱模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合	m2	88.423			
18	AB704	现浇混凝土框架梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合	m2	313.85			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:

第100页 共147页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
19	AB705	现浇混凝土圈梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合	m2	72.32			
20	AB706	现浇混凝土过梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合	m2	12.4			
21	AB707	现浇混凝土直形墙模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合 4.部位:剪力墙 5.包括自行考虑螺栓,端头处理、防水,螺栓孔填塞等	m2	2899.01			
22	AB708	现浇混凝土直形墙模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合 4.部位:短肢剪力墙 5.包括自行考虑螺栓,端头处理、防水,螺栓孔填塞等	m2	132.97			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:

第101页 共147页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
23	AB709	现浇混凝土直形墙模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合 4.部位:电梯井壁 5.包括自行考虑螺栓,端头处理、防水,螺栓孔填塞等	m2	83.49			
24	AB710	现浇混凝土板模板(包括有梁板、板下梁)	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合	m2	936.672			
25	AB711	现浇混凝土板模板(包括平板)	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合	m2	119.32			
26	AB712	现浇混凝土楼梯模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合	m2	51.5			
27	AB713	预制砼盖板模板	1.部位:集水坑 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.工程量按照混凝土体积计算	m3	0.108			
28	AB714	基底排水		m2基底面积	0			
29	AB715	集水井排水		项	0			
30	AB716	井点降水		项	0			
地上土建工程								
1	AB733	泵送混凝土输送机械		项	0			



# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:

第102页 共147页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
2	AB734	地上、地下设施, 建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	AB735	构件吊装机械费		项	0			
4	AB736	塔式起重机基础		项	0			
5	AB737	安装、拆卸及场外运输		台次	0			
6	AB738	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑	m2	2803.56			
7	AB739	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	m2	4055.65			
8	AB740	建筑物水平安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	m2	1085.25			
9	AB741	梁脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	1508.62			
10	AB742	砼柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	707.44			
11	AB743	砼墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	538.56			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:

第103页 共147页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
12	AB744	砌体脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	3619.56			
13	AB745	现浇混凝土矩形柱模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合	m2	89.37			
14	AB746	现浇混凝土异形柱模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合	m2	89.67			
15	AB747	现浇混凝土构造柱模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合	m2	409.52			
16	AB748	现浇混凝土框架梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合	m2	1627.59			
17	AB749	现浇混凝土圈梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合	m2	429.99			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:

第104页 共147页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
18	AB750	现浇混凝土过梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度: 综合	m2	7.92			
19	AB751	现浇混凝土直形墙模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度: 综合 4.部位: 剪力墙 5.包括自行考虑螺栓, 端头处理、防水, 螺栓孔填塞等	m2	2221.17			
20	AB752	现浇混凝土直形墙模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度: 综合 4.部位: 短肢剪力墙 5.包括自行考虑螺栓, 端头处理、防水, 螺栓孔填塞等	m2	1034.44			
21	AB753	现浇混凝土直形墙模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度: 综合 4.部位: 电梯井壁 5.包括自行考虑螺栓, 端头处理、防水, 螺栓孔填塞等	m2	270.66			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:

第105页 共147页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
22	AB754	现浇混凝土板模板(包括有梁板、板下梁)	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合	m2	2757.304			
23	AB755	现浇混凝土板模板(包括平板)	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合	m2	426.47			
24	AB756	现浇混凝土板模板(包括斜板)	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合	m2	439.45			
25	AB757	现浇混凝土栏板模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合	m2	67.74			
26	AB758	现浇混凝土天沟、挑檐模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合	m2	132.87			
27	AB759	现浇混凝土雨棚模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合	m2	18.8			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:

第106页 共147页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
28	AB760	现浇混凝土楼梯模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合	m2	103.25			
29	AB761	现浇混凝土台阶模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	7.29			
30	AB762	现浇混凝土小型构件模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合	m2	5.85			
31	AB763	垂直、水平运输费	1.按照地上部分建筑面积计算 2.运输机械由投标单位根据自行考虑	m2	3167.97			
32	AB764	基底排水		m2基底面积	0			
33	AB765	集水井排水		项	0			
34	AB766	井点降水		项	0			
地下装饰工程								
1	BB1037	室内空气质量测试		项	0			
2	BB1038	地上、地下设施,建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	BB1039	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
4	BB1040	构件吊装机械费		项	0			
5	BB1041	现浇混凝土基础模板		m2	0			
6	BB1042	现浇混凝土柱模板		m2	0			
7	BB1043	现浇混凝土梁模板		m2	0			
8	BB1044	现浇混凝土墙模板		m2	0			
9	BB1045	轻体框架柱(壁式柱)		m2	0			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:

第107页 共147页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
10	BB1046	现浇混凝土板模板		m2	0			
11	BB1047	框架轻板及后浇带		m2	0			
12	BB1048	现浇混凝土其他模板		项	0			
13	BB1049	现场预制混凝土桩模板		m3桩体积	0			
14	BB1050	现场预制混凝土柱模板		m3混凝土体积	0			
15	BB1051	现场预制混凝土梁模板		m3混凝土体积	0			
16	BB1052	现场预制混凝土屋架模板		m3混凝土体积	0			
17	BB1053	现场预制混凝土板模板		m3混凝土体积	0			
18	BB1054	竹(胶)板模板制作		m2	0			
19	BB1055	现场预制混凝土其他模板		m3混凝土体积	0			
20	BB1056	地、胎膜		m2	0			
21	BB1057	构筑物混凝土模板		m3	0			
22	BB1058	地下暗室模板拆除增加		m2	0			
23	BB1059	对拉螺栓端头处理增加		m2	0			
24	BB1060	装饰脚手架		m2	4111.1			
25	BB1061	建筑物外墙装修工程垂直运输机械		m2	0			
26	BB1062	建筑物内装修工程垂直运输机械		m2	0			
地上装饰工程								
1	BB1068	室内空气质量测试		项	0			
2	BB1069	地上、地下设施, 建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	BB1070	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
4	BB1071	构件吊装机械费		项	0			
5	BB1072	现浇混凝土基础模板		m2	0			
6	BB1073	现浇混凝土柱模板		m2	0			
7	BB1074	现浇混凝土梁模板		m2	0			
8	BB1075	现浇混凝土墙模板		m2	0			
9	BB1076	轻体框架柱(壁式柱)		m2	0			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:

第108页 共147页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
10	BB1077	现浇混凝土板模板		m2	0			
11	BB1078	框架轻板及后浇带		m2	0			
12	BB1079	现浇混凝土其他模板		项	0			
13	BB1080	现场预制混凝土桩模板		m3桩体积	0			
14	BB1081	现场预制混凝土柱模板		m3混凝土体积	0			
15	BB1082	现场预制混凝土梁模板		m3混凝土体积	0			
16	BB1083	现场预制混凝土屋架模板		m3混凝土体积	0			
17	BB1084	现场预制混凝土板模板		m3混凝土体积	0			
18	BB1085	竹(胶)板模板制作		m2	0			
19	BB1086	现场预制混凝土其他模板		m3混凝土体积	0			
20	BB1087	地、胎膜		m2	0			
21	BB1088	构筑物混凝土模板		m3	0			
22	BB1089	地下暗室模板拆除增加		m2	0			
23	BB1090	对拉螺栓端头处理增加		m2	0			
24	BB1091	装饰脚手架		m2	7469.04			
25	BB1092	建筑物外墙装修工程垂直运输机械		m2	0			
26	BB1093	建筑物内装修工程垂直运输机械		m2	0			
地下土建工程								
1	AB774	泵送混凝土输送机械		项	0			
2	AB775	地上、地下设施,建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	AB776	构件吊装机械费		项	0			
4	AB777	塔式起重机基础	1.工作内容:包含基础、垫层、预埋螺栓、钢筋、模板等 2.包括基础拆除	项	1			
5	AB778	施工电梯基础	1.工作内容:包含基础、垫层、预埋件、钢筋、模板等 2.包括基础拆除	项	0			
6	AB779	大型机械安装、拆卸及场外运输		项	1			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:

第109页 共147页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
7	AB780	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑	m2	1593.82			
8	AB781	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	m2	1967.53			
9	AB782	建筑物水平安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	m2	491.22			
10	AB783	梁脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	496.87			
11	AB784	砼柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	18.3			
12	AB785	砼墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	586.59			
13	AB786	砌体脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	782.9			



# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:

第110页 共147页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
14	AB787	电梯井字架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	座	2			
15	AB788	垂直、水平运输费	1.按照地下部分建筑面积计算 2.运输机械由投标单位根据自行考虑	m2	1010.06			
16	AB789	现浇混凝土垫层模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	9.265			
17	AB790	砖模	1.砖模板厚度:综合考虑 2.砖模侧面抹灰:综合考虑 3.工程量:按与混凝土接触面积计算	m2	68.05			
18	AB791	现浇混凝土矩形柱模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合	m2	7.5			
19	AB792	现浇混凝土构造柱模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合	m2	167.07			
20	AB793	现浇混凝土框架梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合	m2	297.52			
21	AB794	现浇混凝土圈梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合	m2	72.32			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:

第111页 共147页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
22	AB795	现浇混凝土过梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度: 综合	m2	12.4			
23	AB796	现浇混凝土直形墙模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度: 综合 4.部位: 剪力墙 5.包括自行考虑螺栓, 端头处理、防水, 螺栓孔填塞等	m2	2178.82			
24	AB797	现浇混凝土直形墙模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度: 综合 4.部位: 短肢剪力墙 5.包括自行考虑螺栓, 端头处理、防水, 螺栓孔填塞等	m2	114.09			
25	AB798	现浇混凝土直形墙模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度: 综合 4.部位: 电梯井壁 5.包括自行考虑螺栓, 端头处理、防水, 螺栓孔填塞等	m2	83.49			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:

第112页 共147页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
26	AB799	现浇混凝土板模板(包括有梁板、板下梁)	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合	m2	973.26			
27	AB800	现浇混凝土板模板(包括平板)	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合	m2	203.32			
28	AB801	现浇混凝土楼梯模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合	m2	51.11			
29	AB802	预制砼盖板模板	1.部位:集水坑 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.工程量按照混凝土体积计算	m3	0.108			
30	AB803	基底排水		m2基底面积	0			
31	AB804	集水井排水		项	0			
32	AB805	井点降水		项	0			
地上土建工程								
1	AB822	泵送混凝土输送机械		项	0			
2	AB823	地上、地下设施,建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	AB824	构件吊装机械费		项	0			
4	AB825	塔式起重机基础		项	0			
5	AB826	安装、拆卸及场外运输		台次	0			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:

第113页 共147页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
6	AB827	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑	m2	2795.22			
7	AB828	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	m2	4053.27			
8	AB829	建筑物水平安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	m2	1085.25			
9	AB830	梁脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	2256.03			
10	AB831	砼柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	707.44			
11	AB832	砼墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	388.94			
12	AB833	砌体脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	3615.39			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:

第114页 共147页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
13	AB834	现浇混凝土矩形柱模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度: 综合	m2	89.37			
14	AB835	现浇混凝土异形柱模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度: 综合	m2	116.07			
15	AB836	现浇混凝土构造柱模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度: 综合	m2	409.52			
16	AB837	现浇混凝土框架梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度: 综合	m2	948.99			
17	AB838	现浇混凝土圈梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度: 综合	m2	429.99			
18	AB839	现浇混凝土过梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度: 综合	m2	7.92			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:

第115页 共147页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
19	AB840	现浇混凝土直形墙模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合 4.部位:剪力墙 5.包括自行考虑螺栓,端头处理、防水,螺栓孔填塞等	m2	2201.31			
20	AB841	现浇混凝土直形墙模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合 4.部位:短肢剪力墙 5.包括自行考虑螺栓,端头处理、防水,螺栓孔填塞等	m2	1034.44			
21	AB842	现浇混凝土直形墙模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合 4.部位:电梯井壁 5.包括自行考虑螺栓,端头处理、防水,螺栓孔填塞等	m2	270.66			
22	AB843	现浇混凝土板模板(包括有梁板、板下)	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合	m2	2757.3			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:

第116页 共147页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
23	AB844	现浇混凝土板模板 (包括平板)	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度: 综合	m2	432.69			
24	AB845	现浇混凝土板模板 (包括斜板)	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度: 综合	m2	439.45			
25	AB846	现浇混凝土栏板模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度: 综合	m2	104.99			
26	AB847	现浇混凝土天沟、挑檐模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度: 综合	m2	132.87			
27	AB848	现浇混凝土雨棚模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度: 综合	m2	2.85			
28	AB849	现浇混凝土楼梯模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度: 综合	m2	103.25			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:

第117页 共147页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
29	AB850	现浇混凝土台阶模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	7.29			
30	AB851	现浇混凝土小型构件模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合	m2	5.85			
31	AB852	垂直、水平运输费	1.按照地上部分建筑面积计算 2.运输机械由投标单位根据自行考虑	m2	3167.97			
32	AB853	基底排水		m2基底面积	0			
33	AB854	集水井排水		项	0			
34	AB855	井点降水		项	0			
地下装饰工程								
1	BB1095	室内空气质量测试		项	0			
2	BB1096	地上、地下设施,建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	BB1097	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
4	BB1098	构件吊装机械费		项	0			
5	BB1099	现浇混凝土基础模板		m2	0			
6	BB1100	现浇混凝土柱模板		m2	0			
7	BB1101	现浇混凝土梁模板		m2	0			
8	BB1102	现浇混凝土墙模板		m2	0			
9	BB1103	轻体框架柱(壁式柱)		m2	0			
10	BB1104	现浇混凝土板模板		m2	0			
11	BB1105	框架轻板及后浇带		m2	0			
12	BB1106	现浇混凝土其他模板		项	0			
13	BB1107	现场预制混凝土桩模板		m3桩体积	0			



# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:

第118页 共147页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
14	BB1108	现场预制混凝土柱模板		m3混凝土体积	0			
15	BB1109	现场预制混凝土梁模板		m3混凝土体积	0			
16	BB1110	现场预制混凝土屋架模板		m3混凝土体积	0			
17	BB1111	现场预制混凝土板模板		m3混凝土体积	0			
18	BB1112	竹(胶)板模板制作		m2	0			
19	BB1113	现场预制混凝土其他模板		m3混凝土体积	0			
20	BB1114	地、胎膜		m2	0			
21	BB1115	构筑物混凝土模板		m3	0			
22	BB1116	地下暗室模板拆除增加		m2	0			
23	BB1117	对拉螺栓端头处理增加		m2	0			
24	BB1118	装饰脚手架		m2	3185.1			
25	BB1119	建筑物外墙装修工程垂直运输机械		m2	0			
26	BB1120	建筑物内装修工程垂直运输机械		m2	0			
地上装饰工程								
1	BB1126	室内空气质量测试		项	0			
2	BB1127	地上、地下设施, 建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	BB1128	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
4	BB1129	构件吊装机械费		项	0			
5	BB1130	现浇混凝土基础模板		m2	0			
6	BB1131	现浇混凝土柱模板		m2	0			
7	BB1132	现浇混凝土梁模板		m2	0			
8	BB1133	现浇混凝土墙模板		m2	0			
9	BB1134	轻体框架柱(壁式柱)		m2	0			
10	BB1135	现浇混凝土板模板		m2	0			
11	BB1136	框架轻板及后浇带		m2	0			
12	BB1137	现浇混凝土其他模板		项	0			
13	BB1138	现场预制混凝土桩模板		m3桩体积	0			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:

第119页 共147页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
14	BB1139	现场预制混凝土柱模板		m3混凝土体积	0			
15	BB1140	现场预制混凝土梁模板		m3混凝土体积	0			
16	BB1141	现场预制混凝土屋架模板		m3混凝土体积	0			
17	BB1142	现场预制混凝土板模板		m3混凝土体积	0			
18	BB1143	竹(胶)板模板制作		m2	0			
19	BB1144	现场预制混凝土其他模板		m3混凝土体积	0			
20	BB1145	地、胎膜		m2	0			
21	BB1146	构筑物混凝土模板		m3	0			
22	BB1147	地下暗室模板拆除增加		m2	0			
23	BB1148	对拉螺栓端头处理增加		m2	0			
24	BB1149	装饰脚手架		m2	7934.59			
25	BB1150	建筑物外墙装修工程垂直运输机械		m2	0			
26	BB1151	建筑物内装修工程垂直运输机械		m2	0			
地下土建工程								
1	AB863	泵送混凝土输送机械		项	0			
2	AB864	地上、地下设施,建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	AB865	构件吊装机械费		项	0			
4	AB866	塔式起重机基础	1.工作内容:包含基础、垫层、预埋螺栓、钢筋、模板等 2.包括基础拆除	项	1			
5	AB867	大型机械安装、拆卸及场外运输		项	1			
6	AB868	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑	m2	961.5			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:

第120页 共147页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
7	AB869	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	m2	1007.7			
8	AB870	建筑物水平安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	m2	374.61			
9	AB871	梁脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	1396.4			
10	AB872	砼柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	994.61			
11	AB873	砼墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	242.08			
12	AB874	砌体脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	201.03			
13	AB875	电梯井字架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	座	1			
14	AB876	垂直、水平运输费	1.按照地下部分建筑面积计算 2.运输机械由投标单位根据自行考虑	m2	673.9			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:

第121页 共147页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
15	AB877	现浇混凝土垫层模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	23.73			
16	AB878	砖模	1.砖模板厚度:综合考虑 2.砖模侧面抹灰:综合考虑 3.工程量:按与混凝土接触面积计算	m2	34.57			
17	AB879	现浇混凝土矩形柱模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度: 综合	m2	248.87			
18	AB880	现浇混凝土构造柱模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度: 综合	m2	18.07			
19	AB881	现浇混凝土框架梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度: 综合	m2	520.76			
20	AB882	现浇混凝土过梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度: 综合	m2	1.9			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:

第122页 共147页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
21	AB883	现浇混凝土直形墙模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度: 综合 4.部位: 剪力墙 5.包括自行考虑螺栓, 端头处理、防水, 螺栓孔填塞等	m2	2030.78			
22	AB884	现浇混凝土直形墙模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度: 综合 4.部位: 电梯井壁 5.包括自行考虑螺栓, 端头处理、防水, 螺栓孔填塞等	m2	31.56			
23	AB885	现浇混凝土板模板 (包括有梁板、板下梁)	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度: 综合	m2	966.68			
24	AB886	现浇混凝土板模板 (包括平板)	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度: 综合	m2	363.65			
25	AB887	现浇混凝土楼梯模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度: 综合	m2	93.39			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:

第123页 共147页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
26	AB888	预制砼盖板模板	1.部位:集水坑 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.工程量按照混凝土体积计算	m3	0.412			
27	AB889	基底排水		m2基底面积	0			
28	AB890	集水井排水		项	0			
29	AB891	井点降水		项	0			
地上土建工程								
1	AB897	泵送混凝土输送机械		项	0			
2	AB898	地上、地下设施,建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	AB899	构件吊装机械费		项	0			
4	AB900	塔式起重机基础		项	0			
5	AB901	安装、拆卸及场外运输		台次	0			
6	AB902	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑	m2	2521.98			
7	AB903	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	m2	2670.19			
8	AB904	建筑物水平安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	m2	778.59			
9	AB905	砼柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	100.74			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:

第124页 共147页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
10	AB906	砌体脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	2323.92			
11	AB907	现浇混凝土矩形柱模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合	m2	21.9			
12	AB908	现浇混凝土叠合板拼缝处模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合 4.工程量:按照与混凝土的接触面积计算	m2	176.45			
13	AB909	现浇混凝土构造柱模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合	m2	627.29			
14	AB910	现浇混凝土圈梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合	m2	231.52			
15	AB911	现浇混凝土过梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合	m2	28.28			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:

第125页 共147页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
16	AB912	现浇混凝土楼梯模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合	m2	568.04			
17	AB913	现浇混凝土台阶模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	15.69			
18	AB914	垂直、水平运输费	1.按照地上部分建筑面积计算 2.运输机械由投标单位根据自行考虑	m2	2738.15			
19	AB915	基底排水		m2基底面积	0			
20	AB916	集水井排水		项	0			
21	AB917	井点降水		项	0			
钢结构								
1	AB918	泵送混凝土输送机械		项	0			
2	AB919	地上、地下设施,建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	AB920	构件吊装机械费		项	0			
4	AB921	塔式起重机基础		项	0			
5	AB922	安装、拆卸及场外运输		台次	0			
6	AB923	外脚手架		m2	0			
7	AB924	里脚手架		m2	0			
8	AB925	满堂脚手架		m2	0			
9	AB926	悬空脚手架、挑脚手架、防护架		项	0			
10	AB927	依附斜道		座	0			
11	AB928	立挂式安全网		m2	0			
12	AB929	挑出式安全网		m2	0			
13	AB930	建筑物垂直封闭安全网		m2	0			
14	AB931	烟囱(水塔)脚手架		座	0			
15	AB932	电梯井字架		座	0			



# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:

第126页 共147页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
16	AB933	主体工程外脚手架		m2	0			
17	AB934	外装饰工程脚手架		m2	0			
18	AB935	±0.00以下垂直运输机械		项	0			
19	AB936	±0.00以上垂直运输机械		m2	0			
20	AB937	轻钢结构建筑物垂直运输机械		项	0			
21	AB938	构筑物垂直运输机械		座	0			
22	AB939	建筑物分部工程垂直运输机械		m2	0			
23	AB940	现浇混凝土基础模板		m2	0			
24	AB941	现浇混凝土柱模板		m2	0			
25	AB942	现浇混凝土梁模板		m2	0			
26	AB943	现浇混凝土墙模板		m2	0			
27	AB944	轻体框架柱(壁式柱)		m2	0			
28	AB945	现浇混凝土板模板		m2	0			
29	AB946	框架轻板及后浇带		m2	0			
30	AB947	现浇混凝土其他模板		项	0			
31	AB948	现场预制混凝土桩模板		m3桩体积	0			
32	AB949	现场预制混凝土柱模板		m3混凝土体积	0			
33	AB950	现场预制混凝土梁模板		m3混凝土体积	0			
34	AB951	现场预制混凝土屋架模板		m3混凝土体积	0			
35	AB952	现场预制混凝土板模板		m3混凝土体积	0			
36	AB953	竹(胶)板模板制作		m2	0			
37	AB954	现场预制混凝土其他模板		m3混凝土体积	0			
38	AB955	地、胎膜		m2	0			
39	AB956	构筑物混凝土模板		m3	0			
40	AB957	地下暗室模板拆除增加		m2	0			
41	AB958	对拉螺栓端头处理增加		m2	0			
42	AB959	基底排水		m2基底面积	0			
43	AB960	集水井排水		项	0			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:

第127页 共147页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
44	AB961	井点降水		项	0			
地下装饰工程								
1	BB1157	室内空气质量测试		项	0			
2	BB1158	地上、地下设施, 建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	BB1159	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
4	BB1160	构件吊装机械费		项	0			
5	BB1161	现浇混凝土基础模板		m2	0			
6	BB1162	现浇混凝土柱模板		m2	0			
7	BB1163	现浇混凝土梁模板		m2	0			
8	BB1164	现浇混凝土墙模板		m2	0			
9	BB1165	轻体框架柱(壁式柱)		m2	0			
10	BB1166	现浇混凝土板模板		m2	0			
11	BB1167	框架轻板及后浇带		m2	0			
12	BB1168	现浇混凝土其他模板		项	0			
13	BB1169	现场预制混凝土桩模板		m3桩体积	0			
14	BB1170	现场预制混凝土柱模板		m3混凝土体积	0			
15	BB1171	现场预制混凝土梁模板		m3混凝土体积	0			
16	BB1172	现场预制混凝土屋架模板		m3混凝土体积	0			
17	BB1173	现场预制混凝土板模板		m3混凝土体积	0			
18	BB1174	竹(胶)板模板制作		m2	0			
19	BB1175	现场预制混凝土其他模板		m3混凝土体积	0			
20	BB1176	地、胎膜		m2	0			
21	BB1177	构筑物混凝土模板		m3	0			
22	BB1178	地下暗室模板拆除增加		m2	0			
23	BB1179	对拉螺栓端头处理增加		m2	0			
24	BB1180	装饰脚手架		m2	1695.2			
25	BB1181	建筑物外墙装修工程垂直运输机械		m2	0			
26	BB1182	建筑物内装修工程垂直运输机械		m2	0			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:

第128页 共147页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	地上装饰工程							
1	BB1187	室内空气质量测试		项	0			
2	BB1188	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	BB1189	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
4	BB1190	构件吊装机械费		项	0			
5	BB1191	现浇混凝土基础模板		m2	0			
6	BB1192	现浇混凝土柱模板		m2	0			
7	BB1193	现浇混凝土梁模板		m2	0			
8	BB1194	现浇混凝土墙模板		m2	0			
9	BB1195	轻体框架柱（壁式柱）		m2	0			
10	BB1196	现浇混凝土板模板		m2	0			
11	BB1197	框架轻板及后浇带		m2	0			
12	BB1198	现浇混凝土其他模板		项	0			
13	BB1199	现场预制混凝土桩模板		m3桩体积	0			
14	BB1200	现场预制混凝土柱模板		m3混凝土体积	0			
15	BB1201	现场预制混凝土梁模板		m3混凝土体积	0			
16	BB1202	现场预制混凝土屋架模板		m3混凝土体积	0			
17	BB1203	现场预制混凝土板模板		m3混凝土体积	0			
18	BB1204	竹（胶）板模板制作		m2	0			
19	BB1205	现场预制混凝土其他模板		m3混凝土体积	0			
20	BB1206	地、胎膜		m2	0			
21	BB1207	构筑物混凝土模板		m3	0			
22	BB1208	地下暗室模板拆除增加		m2	0			
23	BB1209	对拉螺栓端头处理增加		m2	0			
24	BB1210	装饰脚手架		m2	6125.8			
25	BB1211	建筑物外墙装修工程垂直运输机械		m2	0			
26	BB1212	建筑物内装修工程垂直运输机械		m2	0			
	土建工程							

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:

第129页 共147页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
1	AB985	泵送混凝土输送机械		项	0			
2	AB986	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	AB987	构件吊装机械费		项	0			
4	AB988	塔式起重机基础	1.工作内容:包含基础、垫层、预埋螺栓、钢筋、模板等 2.包括基础拆除	项	1			
5	AB989	安装、拆卸及场外运输		项	1			
6	AB990	履带式推土机及场外运输		项	1			
7	AB991	外脚手架1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定2.搭设高度:综合考虑3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定4.架体基础及排水:综合考虑		项	4824.89			
8	AB992	砼柱脚手架1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定2.搭设高度:综合考虑3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定		m2	10621.07			
9	AB993	砼墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	8901.6			
10	AB994	梁脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	11197.43			
11	AB995	砌体脚手架1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定2.搭设高度:综合考虑3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定		m2	1812.14			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:

第130页 共147页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
12	AB996	满堂脚手架		m2	0			
13	AB997	依附斜道		座	0			
14	AB998	建筑物水平安全网1.楼层平网:符合相关验收要求		m2	1015.36			
15	AB999	挑出式安全网		m2	0			
16	AB1000	建筑物垂直封闭安全网1.密目网:符合相关验收要求		m2	6023.26			
17	AB1001	烟囱(水塔)脚手架		座	0			
18	AB1002	电梯井字架		座	0			
19	AB1003	主体工程外脚手架		m2	0			
20	AB1004	外装饰工程脚手架		m2	0			
21	AB1005	垂直、水平运输费	1.按照地下部分建筑面积计算 2.运输机械由投标单位根据自行考虑	m2	18660.8			
22	AB1006	±0.00以上垂直运输机械		m2	0			
23	AB1007	轻钢结构建筑物垂直运输机械		项	0			
24	AB1008	构筑物垂直运输机械		座	0			
25	AB1009	建筑物分部工程垂直运输机械		m2	0			
26	AB1010	毛石混凝土基础模板及支架	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	50			
27	AB1011	现浇混凝土垫层模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	204.51			
28	AB1012	现浇混凝土满堂基础模板(包括集水坑)	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	132.15			
29	AB1013	现浇混凝土条形基础模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	25.85			
30	AB1014	现浇混凝土独立基础模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	562.395			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:

第131页 共147页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
31	AB1015	砖模	1.砖模板厚度:综合考虑 2.砖模侧面抹灰:综合考虑 3.工程量:按与混凝土接触面积计算	m2	400.053			
32	AB1016	现浇混凝土矩形柱模板1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求3.支模高度:综合	m2	3175.58			
33	AB1017	现浇混凝土构造柱模板1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求3.支模高度:综合	m2	160.92			
34	AB1018	现浇混凝土框架梁模板1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求3.支模高度:综合	m2	7702.19			
35	AB1019	现浇混凝土圈梁模板1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求3.支模高度:综合	m2	16.68			
36	AB1020	现浇混凝土过梁模板1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求3.支模高度:综合	m2	64.53			
37	AB1021	现浇混凝土板模板(包括有梁板、板下梁)1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求3.支模高度:综合	m2	22301.39			
38	AB1022	现浇混凝土斜板模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度:综合	m2	282.51			
39	AB1023	现浇混凝土后浇带梁、板模板1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求3.支模高度:综合	m2	863.77			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:

第132页 共147页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
40	AB1024	现浇混凝土弧形墙模板1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求3.支模高度: 综合 4.部位: 剪力墙 5.包括:自行考虑螺栓, 端头处理、防水, 螺栓孔填塞等	m2	244.21			
41	AB1025	现浇混凝土直形墙模板1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求3.支模高度: 综合 4.部位: 剪力墙 5.包括:自行考虑螺栓, 端头处理、防水, 螺栓孔填塞等	m2	21138.94			
42	AB1026	现浇混凝土后浇带墙模板1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求3.支模高度: 综合	m2	80.82			
43	AB1027	预制过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量按照混凝土体积计算	m3	0.82			
44	AB1028	预制砼盖板模板	1.部位: 集水坑 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.工程量按照混凝土体积计算	m3	1.032			
45	AB1029	现场预制混凝土梁模板		m3混凝土体积	0			
46	AB1030	现场预制混凝土屋架模板		m3混凝土体积	0			
47	AB1031	现场预制混凝土板模板		m3混凝土体积	0			
48	AB1032	竹(胶)板模板制作		m2	0			
49	AB1033	现场预制混凝土其他模板		m3混凝土体积	0			
50	AB1034	地、胎膜		m2	0			
51	AB1035	构筑物混凝土模板		m3	0			
52	AB1036	地下暗室模板拆除增加		m2	0			
53	AB1037	对拉螺栓端头处理增加		m2	0			
54	AB1038	基底排水		m2基底面积	0			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:

第133页 共147页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
55	AB1039	集水井排水		项	0			
56	AB1040	井点降水		项	0			
装饰工程								
1	BB1218	室内空气质量测试		项	0			
2	BB1219	地上、地下设施, 建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	BB1220	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
4	BB1221	构件吊装机械费		项	0			
5	BB1222	现浇混凝土基础模板		m2	0			
6	BB1223	现浇混凝土柱模板		m2	0			
7	BB1224	现浇混凝土梁模板		m2	0			
8	BB1225	现浇混凝土墙模板		m2	0			
9	BB1226	轻体框架柱(壁式柱)		m2	0			
10	BB1227	现浇混凝土板模板		m2	0			
11	BB1228	框架轻板及后浇带		m2	0			
12	BB1229	现浇混凝土其他模板		项	0			
13	BB1230	现场预制混凝土桩模板		m3桩体积	0			
14	BB1231	现场预制混凝土柱模板		m3混凝土体积	0			
15	BB1232	现场预制混凝土梁模板		m3混凝土体积	0			
16	BB1233	现场预制混凝土屋架模板		m3混凝土体积	0			
17	BB1234	现场预制混凝土板模板		m3混凝土体积	0			
18	BB1235	竹(胶)板模板制作		m2	0			
19	BB1236	现场预制混凝土其他模板		m3混凝土体积	0			
20	BB1237	地、胎膜		m2	0			
21	BB1238	构筑物混凝土模板		m3	0			
22	BB1239	地下暗室模板拆除增加		m2	0			
23	BB1240	对拉螺栓端头处理增加		m2	0			
24	BB1241	外脚手架		m2	0			
25	BB1242	里脚手架		m2	0			
26	BB1243	满堂脚手架		m2	0			



# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:

第134页 共147页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
27	BB1244	外装饰工程脚手架		m2	0			
28	BB1245	装饰脚手架		m2	3394.41			
29	BB1246	建筑物外墙装修工程垂直运输机械		m2	0			
30	BB1247	建筑物内装修工程垂直运输机械		m2	0			
一般安装工程								
16#楼安装工程								
1	CB035	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
2	CB036	脚手架		项	1			
3	CB037	防雷检测费		项	1			
4	CB038	施工排水		项	0			
5	CB039	施工降水		项	0			
6	CB040	地上、地下设施, 建筑物的临时保护设施		项	0			
7	CB041	组装平台		项	0			
8	CB042	设备、管道施工安全、防冻和焊接保护措施费		项	0			
9	CB043	压力容器和高压管道的检验费		项	0			
10	CB044	焦炉施工大棚费		项	0			
11	CB045	焦炉烘炉、热态工程费		项	0			
12	CB046	管道安装后的充气保护措施费		项	0			
13	CB047	隧道内施工的通风、供气、供电、照明及通讯设施费		项	0			
14	CB048	格架式抱杆费		项	0			
17#楼安装工程								
1	CB086	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
2	CB087	脚手架		项	1			
3	CB088	防雷检测费		项	1			
4	CB089	施工排水		项	0			
5	CB090	施工降水		项	0			
6	CB091	地上、地下设施, 建筑物的临时保护设施		项	0			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:

第135页 共147页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
7	CB092	组装平台		项	0			
8	CB093	设备、管道施工安全、防冻和焊接保护措施费		项	0			
9	CB094	压力容器和高压管道的检验费		项	0			
10	CB095	焦炉施工大棚费		项	0			
11	CB096	焦炉烘炉、热态工程费		项	0			
12	CB097	管道安装后的充气保护措施费		项	0			
13	CB098	隧道内施工的通风、供气、供电、照明及通讯设施费		项	0			
14	CB099	格架式抱杆费		项	0			
18#楼安装工程								
1	CB135	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
2	CB136	脚手架		项	1			
3	CB137	防雷检测费		项	1			
4	CB138	施工排水		项	0			
5	CB139	施工降水		项	0			
6	CB140	地上、地下设施, 建筑物的临时保护设施		项	0			
7	CB141	组装平台		项	0			
8	CB142	设备、管道施工安全、防冻和焊接保护措施费		项	0			
9	CB143	压力容器和高压管道的检验费		项	0			
10	CB144	焦炉施工大棚费		项	0			
11	CB145	焦炉烘炉、热态工程费		项	0			
12	CB146	管道安装后的充气保护措施费		项	0			
13	CB147	隧道内施工的通风、供气、供电、照明及通讯设施费		项	0			
14	CB148	格架式抱杆费		项	0			
19#楼安装工程								
1	CB183	大型机械设备进出场及安拆		项	0			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:

第136页 共147页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2	CB184	脚手架		项	1			
3	CB185	防雷检测费		项	1			
4	CB186	施工排水		项	0			
5	CB187	施工降水		项	0			
6	CB188	地上、地下设施, 建筑物的临时保护设施		项	0			
7	CB189	组装平台		项	0			
8	CB190	设备、管道施工安全、防冻和焊接保护措施费		项	0			
9	CB191	压力容器和高压管道的检验费		项	0			
10	CB192	焦炉施工大棚费		项	0			
11	CB193	焦炉烘炉、热态工程费		项	0			
12	CB194	管道安装后的充气保护措施费		项	0			
13	CB195	隧道内施工的通风、供气、供电、照明及通讯设施费		项	0			
14	CB196	格架式抱杆费		项	0			
20#楼安装工程								
1	CB233	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
2	CB234	脚手架		项	1			
3	CB235	防雷检测费		项	1			
4	CB236	施工排水		项	0			
5	CB237	施工降水		项	0			
6	CB238	地上、地下设施, 建筑物的临时保护设施		项	0			
7	CB239	组装平台		项	0			
8	CB240	设备、管道施工安全、防冻和焊接保护措施费		项	0			
9	CB241	压力容器和高压管道的检验费		项	0			
10	CB242	焦炉施工大棚费		项	0			
11	CB243	焦炉烘炉、热态工程费		项	0			
12	CB244	管道安装后的充气保护措施费		项	0			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:

第137页 共147页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
13	CB245	隧道内施工的通风、供气、供电、照明及通讯设施费		项	0			
14	CB246	格架式抱杆费		项	0			
21#楼安装工程								
1	CB288	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
2	CB289	脚手架		项	1			
3	CB290	防雷检测费		项	1			
4	CB291	施工排水		项	0			
5	CB292	施工降水		项	0			
6	CB293	地上、地下设施, 建筑物的临时保护设施		项	0			
7	CB294	组装平台		项	0			
8	CB295	设备、管道施工安全、防冻和焊接保护措施费		项	0			
9	CB296	压力容器和高压管道的检验费		项	0			
10	CB297	焦炉施工大棚费		项	0			
11	CB298	焦炉烘炉、热态工程费		项	0			
12	CB299	管道安装后的充气保护措施费		项	0			
13	CB300	隧道内施工的通风、供气、供电、照明及通讯设施费		项	0			
14	CB301	格架式抱杆费		项	0			
22#楼安装工程								
1	CB344	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
2	CB345	脚手架		项	1			
3	CB346	防雷检测费		项	1			
4	CB347	施工排水		项	0			
5	CB348	施工降水		项	0			
6	CB349	地上、地下设施, 建筑物的临时保护设施		项	0			
7	CB350	组装平台		项	0			
8	CB351	设备、管道施工安全、防冻和焊接保护措施费		项	0			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:

第138页 共147页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
9	CB352	压力容器和高压管道的检验费		项	0			
10	CB353	焦炉施工大棚费		项	0			
11	CB354	焦炉烘炉、热态工程费		项	0			
12	CB355	管道安装后的充气保护措施费		项	0			
13	CB356	隧道内施工的通风、供气、供电、照明及通讯设施费		项	0			
14	CB357	格架式抱杆费		项	0			
23#楼安装工程								
1	CB400	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
2	CB401	脚手架		项	1			
3	CB402	防雷检测费		项	1			
4	CB403	施工排水		项	0			
5	CB404	施工降水		项	0			
6	CB405	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施		项	0			
7	CB406	组装平台		项	0			
8	CB407	设备、管道施工安全、防冻和焊接保护措施费		项	0			
9	CB408	压力容器和高压管道的检验费		项	0			
10	CB409	焦炉施工大棚费		项	0			
11	CB410	焦炉烘炉、热态工程费		项	0			
12	CB411	管道安装后的充气保护措施费		项	0			
13	CB412	隧道内施工的通风、供气、供电、照明及通讯设施费		项	0			
14	CB413	格架式抱杆费		项	0			
24#楼安装工程								
1	CB457	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
2	CB458	脚手架		项	1			
3	CB459	防雷检测费		项	1			
4	CB460	施工排水		项	0			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称：

第139页 共147页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5	CB461	施工降水		项	0			
6	CB462	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施		项	0			
7	CB463	组装平台		项	0			
8	CB464	设备、管道施工安全、防冻和焊接保护措施费		项	0			
9	CB465	压力容器和高压管道的检验费		项	0			
10	CB466	焦炉施工大棚费		项	0			
11	CB467	焦炉烘炉、热态工程费		项	0			
12	CB468	管道安装后的充气保护措施费		项	0			
13	CB469	隧道内施工的通风、供气、供电、照明及通讯设施费		项	0			
14	CB470	格架式抱杆费		项	0			
25#楼安装工程								
1	CB485	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
2	CB486	脚手架		项	1			
3	CB487	防雷检测费		项	1			
4	CB488	施工排水		项	0			
5	CB489	施工降水		项	0			
6	CB490	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施		项	0			
7	CB491	组装平台		项	0			
8	CB492	设备、管道施工安全、防冻和焊接保护措施费		项	0			
9	CB493	压力容器和高压管道的检验费		项	0			
10	CB494	焦炉施工大棚费		项	0			
11	CB495	焦炉烘炉、热态工程费		项	0			
12	CB496	管道安装后的充气保护措施费		项	0			
13	CB497	隧道内施工的通风、供气、供电、照明及通讯设施费		项	0			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:

第140页 共147页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
14	CB498	格架式抱杆费		项	0			
车库安装工程								
1	CB561	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
2	CB562	脚手架		项	1			
3	CB563	防雷检测费		项	1			
4	CB564	施工排水		项	0			
5	CB565	施工降水		项	0			
6	CB566	地上、地下设施, 建筑物的临时保护设施		项	0			
7	CB567	组装平台		项	0			
8	CB568	设备、管道施工安全、防冻和焊接保护措施费		项	0			
9	CB569	压力容器和高压管道的检验费		项	0			
10	CB570	焦炉施工大棚费		项	0			
11	CB571	焦炉烘炉、热态工程费		项	0			
12	CB572	管道安装后的充气保护措施费		项	0			
13	CB573	隧道内施工的通风、供气、供电、照明及通讯设施费		项	0			
14	CB574	格架式抱杆费		项	0			
消防安装工程								
16#楼消防安装工程								
1	CB587	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
2	CB588	脚手架		项	1			
3	CB589	消防验收电检费及综合验收费		项	1			
4	CB590	施工排水		项	0			
5	CB591	施工降水		项	0			
6	CB592	地上、地下设施, 建筑物的临时保护设施		项	0			
7	CB593	组装平台		项	0			
8	CB594	设备、管道施工安全、防冻和焊接保护措施费		项	0			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:

第141页 共147页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
9	CB595	压力容器和高压管道的检验费		项	0			
10	CB596	焦炉施工大棚费		项	0			
11	CB597	焦炉烘炉、热态工程费		项	0			
12	CB598	管道安装后的充气保护措施费		项	0			
13	CB599	隧道内施工的通风、供气、供电、照明及通讯设施费		项	0			
14	CB600	格架式抱杆费		项	0			
17#楼消防安装工程								
1	CB613	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
2	CB614	脚手架		项	1			
3	CB615	消防验收电检费及综合验收费		项	1			
4	CB616	施工排水		项	0			
5	CB617	施工降水		项	0			
6	CB618	地上、地下设施, 建筑物的临时保护设施		项	0			
7	CB619	组装平台		项	0			
8	CB620	设备、管道施工安全、防冻和焊接保护措施费		项	0			
9	CB621	压力容器和高压管道的检验费		项	0			
10	CB622	焦炉施工大棚费		项	0			
11	CB623	焦炉烘炉、热态工程费		项	0			
12	CB624	管道安装后的充气保护措施费		项	0			
13	CB625	隧道内施工的通风、供气、供电、照明及通讯设施费		项	0			
14	CB626	格架式抱杆费		项	0			
18#楼消防安装工程								
1	CB639	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
2	CB640	脚手架		项	1			
3	CB641	消防验收电检费及综合验收费		项	1			



# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:

第142页 共147页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4	CB642	施工排水		项	0			
5	CB643	施工降水		项	0			
6	CB644	地上、地下设施, 建筑物的临时保护设施		项	0			
7	CB645	组装平台		项	0			
8	CB646	设备、管道施工安全、防冻和焊接保护措施费		项	0			
9	CB647	压力容器和高压管道的检验费		项	0			
10	CB648	焦炉施工大棚费		项	0			
11	CB649	焦炉烘炉、热态工程费		项	0			
12	CB650	管道安装后的充气保护措施费		项	0			
13	CB651	隧道内施工的通风、供气、供电、照明及通讯设施费		项	0			
14	CB652	格架式抱杆费		项	0			
19#楼消防安装工程								
1	CB665	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
2	CB666	脚手架		项	1			
3	CB667	消防验收电检费及综合验收费		项	1			
4	CB668	施工排水		项	0			
5	CB669	施工降水		项	0			
6	CB670	地上、地下设施, 建筑物的临时保护设施		项	0			
7	CB671	组装平台		项	0			
8	CB672	设备、管道施工安全、防冻和焊接保护措施费		项	0			
9	CB673	压力容器和高压管道的检验费		项	0			
10	CB674	焦炉施工大棚费		项	0			
11	CB675	焦炉烘炉、热态工程费		项	0			
12	CB676	管道安装后的充气保护措施费		项	0			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:

第143页 共147页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
13	CB677	隧道内施工的通风、供气、供电、照明及通讯设施费		项	0			
14	CB678	格架式抱杆费		项	0			
20#楼消防安装工程								
1	CB691	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
2	CB692	脚手架		项	1			
3	CB693	消防验收电检费及综合验收费		项	1			
4	CB694	施工排水		项	0			
5	CB695	施工降水		项	0			
6	CB696	地上、地下设施, 建筑物的临时保护设施		项	0			
7	CB697	组装平台		项	0			
8	CB698	设备、管道施工安全、防冻和焊接保护措施费		项	0			
9	CB699	压力容器和高压管道的检验费		项	0			
10	CB700	焦炉施工大棚费		项	0			
11	CB701	焦炉烘炉、热态工程费		项	0			
12	CB702	管道安装后的充气保护措施费		项	0			
13	CB703	隧道内施工的通风、供气、供电、照明及通讯设施费		项	0			
14	CB704	格架式抱杆费		项	0			
21#楼消防安装工程								
1	CB715	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
2	CB716	脚手架		项	1			
3	CB717	消防验收电检费及综合验收费		项	1			
4	CB718	施工排水		项	0			
5	CB719	施工降水		项	0			
6	CB720	地上、地下设施, 建筑物的临时保护设施		项	0			
7	CB721	组装平台		项	0			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:

第144页 共147页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
8	CB722	设备、管道施工安全、防冻和焊接保护措施费		项	0			
9	CB723	压力容器和高压管道的检验费		项	0			
10	CB724	焦炉施工大棚费		项	0			
11	CB725	焦炉烘炉、热态工程费		项	0			
12	CB726	管道安装后的充气保护措施费		项	0			
13	CB727	隧道内施工的通风、供气、供电、照明及通讯设施费		项	0			
14	CB728	格架式抱杆费		项	0			
22#楼消防安装工程								
1	CB739	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
2	CB740	脚手架		项	1			
3	CB741	消防验收电检费及综合验收费		项	1			
4	CB742	施工排水		项	0			
5	CB743	施工降水		项	0			
6	CB744	地上、地下设施, 建筑物的临时保护设施		项	0			
7	CB745	组装平台		项	0			
8	CB746	设备、管道施工安全、防冻和焊接保护措施费		项	0			
9	CB747	压力容器和高压管道的检验费		项	0			
10	CB748	焦炉施工大棚费		项	0			
11	CB749	焦炉烘炉、热态工程费		项	0			
12	CB750	管道安装后的充气保护措施费		项	0			
13	CB751	隧道内施工的通风、供气、供电、照明及通讯设施费		项	0			
14	CB752	格架式抱杆费		项	0			
23#楼消防安装工程								
1	CB763	大型机械设备进出场及安拆		项	0			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:

第145页 共147页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2	CB764	脚手架		项	1			
3	CB765	消防验收电检费及综合验收费		项	1			
4	CB766	施工排水		项	0			
5	CB767	施工降水		项	0			
6	CB768	地上、地下设施, 建筑物的临时保护设施		项	0			
7	CB769	组装平台		项	0			
8	CB770	设备、管道施工安全、防冻和焊接保护措施费		项	0			
9	CB771	压力容器和高压管道的检验费		项	0			
10	CB772	焦炉施工大棚费		项	0			
11	CB773	焦炉烘炉、热态工程费		项	0			
12	CB774	管道安装后的充气保护措施费		项	0			
13	CB775	隧道内施工的通风、供气、供电、照明及通讯设施费		项	0			
14	CB776	格架式抱杆费		项	0			
24#楼消防安装工程								
1	CB787	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
2	CB788	脚手架		项	1			
3	CB789	消防验收电检费及综合验收费		项	1			
4	CB790	施工排水		项	0			
5	CB791	施工降水		项	0			
6	CB792	地上、地下设施, 建筑物的临时保护设施		项	0			
7	CB793	组装平台		项	0			
8	CB794	设备、管道施工安全、防冻和焊接保护措施费		项	0			
9	CB795	压力容器和高压管道的检验费		项	0			
10	CB796	焦炉施工大棚费		项	0			
11	CB797	焦炉烘炉、热态工程费		项	0			

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:

第146页 共147页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
12	CB798	管道安装后的充气保护措施费		项	0			
13	CB799	隧道内施工的通风、供气、供电、照明及通讯设施费		项	0			
14	CB800	格架式抱杆费		项	0			
25#楼消防安装工程								
1	CB809	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
2	CB810	脚手架		项	1			
3	CB811	消防验收电检费及综合验收费		项	1			
4	CB812	施工排水		项	0			
5	CB813	施工降水		项	0			
6	CB814	地上、地下设施, 建筑物的临时保护设施		项	0			
7	CB815	组装平台		项	0			
8	CB816	设备、管道施工安全、防冻和焊接保护措施费		项	0			
9	CB817	压力容器和高压管道的检验费		项	0			
10	CB818	焦炉施工大棚费		项	0			
11	CB819	焦炉烘炉、热态工程费		项	0			
12	CB820	管道安装后的充气保护措施费		项	0			
13	CB821	隧道内施工的通风、供气、供电、照明及通讯设施费		项	0			
14	CB822	格架式抱杆费		项	0			
车库消防安装工程								
1	CB889	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
2	CB890	脚手架		项	1			
3	CB891	消防验收电检费及综合验收费		项	1			
4	CB892	施工排水		项	0			
5	CB893	施工降水		项	0			
6	CB894	地上、地下设施, 建筑物的临时保护设施		项	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称：

第147页 共147页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
7	CB895	组装平台		项	0			
8	CB896	设备、管道施工安全、防冻和焊接保护措施费		项	0			
9	CB897	压力容器和高压管道的检验费		项	0			
10	CB898	焦炉施工大棚费		项	0			
11	CB899	焦炉烘炉、热态工程费		项	0			
12	CB900	管道安装后的充气保护措施费		项	0			
13	CB901	隧道内施工的通风、供气、供电、照明及通讯设施费		项	0			
14	CB902	格架式抱杆费		项	0			
合计								

# 其他项目清单与计价汇总表

工程名称:

第1页 共16页

序号	子目名称	计算基础	金额 (元)	备注
	土石方开挖工程			
	基础土方开挖			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	基坑支护工程			
	基坑支护工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	铝合金门窗工程			
	16#铝合金门窗工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	17#铝合金门窗工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	18#铝合金门窗工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	19#铝合金门窗工程			

# 其他项目清单与计价汇总表

工程名称:

第2页 共16页

序号	子目名称	计算基础	金额 (元)	备注
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
20#铝合金门窗工程				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
21#铝合金门窗工程				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
22#铝合金门窗工程				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
23#铝合金门窗工程				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
24#铝合金门窗工程				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表



## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：

第3页 共16页

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
	合计=1+2+3+4			
	25#铝合金门窗工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	车库铝合金门窗工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	栏杆及信报箱工程			
	16#栏杆及信报箱工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	17#栏杆及信报箱工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	18#栏杆及信报箱工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	19#栏杆及信报箱工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表

# 其他项目清单与计价汇总表

工程名称:

第4页 共16页

序号	子目名称	计算基础	金额 (元)	备注
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
20#栏杆及信报箱工程				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
21#栏杆及信报箱工程				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
22#栏杆及信报箱工程				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
23#栏杆及信报箱工程				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
24#栏杆及信报箱工程				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：

第5页 共16页

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
25#栏杆及信报箱工程				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
建筑工程				
地下土建工程				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
地上土建工程				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
地下装饰工程				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
地上装饰工程				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
地下土建工程				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表

# 其他项目清单与计价汇总表

工程名称:

第6页 共16页

序号	子目名称	计算基础	金额 (元)	备注
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
地上土建工程				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
地下装饰工程				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
地上装饰工程				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
地下土建工程				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
地上土建工程				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
地下装饰工程				

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：

第7页 共16页

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
地上装饰工程				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
地下土建工程				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
地上土建工程				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
地下装饰工程				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
地上装饰工程				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表

# 其他项目清单与计价汇总表

工程名称:

第8页 共16页

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
	合计=1+2+3+4			
	地下土建工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	地上土建工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	地下装饰工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	地上装饰工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	地下土建工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	地上土建工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:

第9页 共16页

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	地下装饰工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	地上装饰工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	地下土建工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	地上土建工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	地下装饰工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	地上装饰工程			

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：

第10页 共16页

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
地下土建工程				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
地上土建工程				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
地下装饰工程				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
地上装饰工程				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
地下土建工程				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表



# 其他项目清单与计价汇总表

工程名称:

第11页 共16页

序号	子目名称	计算基础	金额 (元)	备注
	合计=1+2+3+4			
	地上土建工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	地下装饰工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	地上装饰工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	地下土建工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	地上土建工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	钢结构			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：

第12页 共16页

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
地下装饰工程				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
地上装饰工程				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
土建工程				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	承包人分包的专业工程暂估价	项	1804000.00	详见专业工程暂估价表
3	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
4	计日工	项		详见计日工表
5	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4+5		1804000.00	
装饰工程				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
一般安装工程				
16#楼安装工程				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表

# 其他项目清单与计价汇总表

工程名称:

第13页 共16页

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
	合计=1+2+3+4			
	17#楼安装工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	18#楼安装工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	19#楼安装工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	20#楼安装工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	21#楼安装工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	22#楼安装工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：

第14页 共16页

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
23#楼安装工程				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
24#楼安装工程				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
25#楼安装工程				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
车库安装工程				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
消防安装工程				
16#楼消防安装工程				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			

# 其他项目清单与计价汇总表

工程名称:

第15页 共16页

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
17#楼消防安装工程				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
18#楼消防安装工程				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
19#楼消防安装工程				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
20#楼消防安装工程				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
21#楼消防安装工程				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
22#楼消防安装工程				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表

# 其他项目清单与计价汇总表

工程名称:

第16页 共16页

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
23#楼消防安装工程				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
24#楼消防安装工程				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
25#楼消防安装工程				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
车库消防安装工程				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			

# 暂列金额明细表

工程名称:

第1页 共8页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	土石方开挖工程			
	基础土方开挖			
1	暂列金额	项		
	合计			
	基坑支护工程			
	基坑支护工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	铝合金门窗工程			
	16#铝合金门窗工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	17#铝合金门窗工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	18#铝合金门窗工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	19#铝合金门窗工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	20#铝合金门窗工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	21#铝合金门窗工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	22#铝合金门窗工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	23#铝合金门窗工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	24#铝合金门窗工程			

## 暂列金额明细表

工程名称:

第2页 共8页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1	暂列金额	项		
	合计			
25#铝合金门窗工程				
1	暂列金额	项		
	合计			
车库铝合金门窗工程				
1	暂列金额	项		
	合计			
栏杆及信报箱工程				
16#栏杆及信报箱工程				
1	暂列金额	项		
	合计			
17#栏杆及信报箱工程				
1	暂列金额	项		
	合计			
18#栏杆及信报箱工程				
1	暂列金额	项		
	合计			
19#栏杆及信报箱工程				
1	暂列金额	项		
	合计			
20#栏杆及信报箱工程				
1	暂列金额	项		
	合计			
21#栏杆及信报箱工程				
1	暂列金额	项		
	合计			
22#栏杆及信报箱工程				
1	暂列金额	项		
	合计			
23#栏杆及信报箱工程				
1	暂列金额	项		
	合计			
24#栏杆及信报箱工程				



## 暂列金额明细表

工程名称：

第3页 共8页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1	暂列金额	项		
	合计			
25#栏杆及信报箱工程				
1	暂列金额	项		
	合计			
建筑工程				
地下土建工程				
1	暂列金额	项		
	合计			
地上土建工程				
1	暂列金额	项		
	合计			
地下装饰工程				
1	暂列金额	项		
	合计			
地上装饰工程				
1	暂列金额	项		
	合计			
地下土建工程				
1	暂列金额	项		
	合计			
地上土建工程				
1	暂列金额	项		
	合计			
地下装饰工程				
1	暂列金额	项		
	合计			
地上装饰工程				
1	暂列金额	项		
	合计			
地下土建工程				
1	暂列金额	项		
	合计			
地上土建工程				

# 暂列金额明细表

工程名称:

第4页 共8页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1	暂列金额	项		
	合计			
	地下装饰工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	地上装饰工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	地下土建工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	地上土建工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	地下装饰工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	地上装饰工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	地下土建工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	地上土建工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	地下装饰工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	地上装饰工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	地下土建工程			
1	暂列金额	项		

## 暂列金额明细表

工程名称:

第5页 共8页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	合计			
	地上土建工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	地下装饰工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	地上装饰工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	地下土建工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	地上土建工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	地下装饰工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	地上装饰工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	地下土建工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	地上土建工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	地下装饰工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	地上装饰工程			
1	暂列金额	项		
	合计			

## 暂列金额明细表

工程名称:

第6页 共8页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
地下土建工程				
1	暂列金额	项		
	合计			
地上土建工程				
1	暂列金额	项		
	合计			
地下装饰工程				
1	暂列金额	项		
	合计			
地上装饰工程				
1	暂列金额	项		
	合计			
地下土建工程				
1	暂列金额	项		
	合计			
地上土建工程				
1	暂列金额	项		
	合计			
钢结构				
1	暂列金额	项		
	合计			
地下装饰工程				
1	暂列金额	项		
	合计			
地上装饰工程				
1	暂列金额	项		
	合计			
土建工程				
1	暂列金额	项		
	合计			
装饰工程				
1	暂列金额	项		
	合计			
一般安装工程				

# 暂列金额明细表

工程名称:

第7页 共8页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
16#楼安装工程				
1	暂列金额	项		
	合计			
17#楼安装工程				
1	暂列金额	项		
	合计			
18#楼安装工程				
1	暂列金额	项		
	合计			
19#楼安装工程				
1	暂列金额	项		
	合计			
20#楼安装工程				
1	暂列金额	项		
	合计			
21#楼安装工程				
1	暂列金额	项		
	合计			
22#楼安装工程				
1	暂列金额	项		
	合计			
23#楼安装工程				
1	暂列金额	项		
	合计			
24#楼安装工程				
1	暂列金额	项		
	合计			
25#楼安装工程				
1	暂列金额	项		
	合计			
车库安装工程				
1	暂列金额	项		
	合计			
消防安装工程				

# 暂列金额明细表

工程名称:

第8页 共8页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
16#楼消防安装工程				
1	暂列金额	项		
	合计			
17#楼消防安装工程				
1	暂列金额	项		
	合计			
18#楼消防安装工程				
1	暂列金额	项		
	合计			
19#楼消防安装工程				
1	暂列金额	项		
	合计			
20#楼消防安装工程				
1	暂列金额	项		
	合计			
21#楼消防安装工程				
1	暂列金额	项		
	合计			
22#楼消防安装工程				
1	暂列金额	项		
	合计			
23#楼消防安装工程				
1	暂列金额	项		
	合计			
24#楼消防安装工程				
1	暂列金额	项		
	合计			
25#楼消防安装工程				
1	暂列金额	项		
	合计			
车库消防安装工程				
1	暂列金额	项		
	合计			

# 材料暂估价一览表

工程名称:

第1页 共3页

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	备注
		土石方开挖工程				
		基础土方开挖				
		基坑支护工程				
		基坑支护工程				
		铝合金门窗工程				
		16#铝合金门窗工程				
		17#铝合金门窗工程				
		18#铝合金门窗工程				
		19#铝合金门窗工程				
		20#铝合金门窗工程				
		21#铝合金门窗工程				
		22#铝合金门窗工程				
		23#铝合金门窗工程				
		24#铝合金门窗工程				
		25#铝合金门窗工程				
		车库铝合金门窗工程				
		栏杆及信报箱工程				
		16#栏杆及信报箱工程				
		17#栏杆及信报箱工程				
		18#栏杆及信报箱工程				
		19#栏杆及信报箱工程				
		20#栏杆及信报箱工程				
		21#栏杆及信报箱工程				
		22#栏杆及信报箱工程				
		23#栏杆及信报箱工程				
		24#栏杆及信报箱工程				
		25#栏杆及信报箱工程				
		建筑工程				
		地下土建工程				
		地上土建工程				
		地下装饰工程				
		地上装饰工程				
		地下土建工程				
		地上土建工程				

材料暂估价一览表

工程名称:

第2页 共3页

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	备注
		地下装饰工程				
		地上装饰工程				
		地下土建工程				
		地上土建工程				
		地下装饰工程				
		地上装饰工程				
		地下土建工程				
		地上土建工程				
		地下装饰工程				
		地上装饰工程				
		地下土建工程				
		地上土建工程				
		地下装饰工程				
		地上装饰工程				
		地下土建工程				
		地上土建工程				
		地下装饰工程				
		地上装饰工程				
		地下土建工程				
		地上土建工程				
		地下装饰工程				
		地上装饰工程				
		地下土建工程				
		地上土建工程				
		地下装饰工程				
		地上装饰工程				
		地下土建工程				
		地上土建工程				
		地下装饰工程				
		地上装饰工程				
		地下土建工程				
		地上土建工程				
		钢结构				
		地下装饰工程				



材料暂估价一览表

工程名称:

第3页 共3页

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	备注
		地上装饰工程				
		土建工程				
		装饰工程				
		一般安装工程				
		16#楼安装工程				
		17#楼安装工程				
		18#楼安装工程				
		19#楼安装工程				
		20#楼安装工程				
		21#楼安装工程				
		22#楼安装工程				
		23#楼安装工程				
		24#楼安装工程				
		25#楼安装工程				
		车库安装工程				
		消防安装工程				
		16#楼消防安装工程				
		17#楼消防安装工程				
		18#楼消防安装工程				
		19#楼消防安装工程				
		20#楼消防安装工程				
		21#楼消防安装工程				
		22#楼消防安装工程				
		23#楼消防安装工程				
		24#楼消防安装工程				
		25#楼消防安装工程				
		车库消防安装工程				

工程设备暂估价一览表

工程名称:

第1页 共1页

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	备注
----	----	----------	----	----	-----------	----

# 专业工程暂估价表

工程名称:

第1页 共11页

序号	工程名称	工程内容	金额 (元)	备注
	土石方开挖工程			
	基础土方开挖			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	基坑支护工程			
	基坑支护工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	铝合金门窗工程			
	16#铝合金门窗工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	17#铝合金门窗工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	18#铝合金门窗工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	19#铝合金门窗工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	20#铝合金门窗工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	21#铝合金门窗工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			

## 专业工程暂估价表

工程名称:

第2页 共11页

序号	工程名称	工程内容	金额 (元)	备注
	合计			
	22#铝合金门窗工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	23#铝合金门窗工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	24#铝合金门窗工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	25#铝合金门窗工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	车库铝合金门窗工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	栏杆及信报箱工程			
	16#栏杆及信报箱工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	17#栏杆及信报箱工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	18#栏杆及信报箱工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			

## 专业工程暂估价表

工程名称:

第3页 共11页

序号	工程名称	工程内容	金额 (元)	备注
	19#栏杆及信报箱工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	20#栏杆及信报箱工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	21#栏杆及信报箱工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	22#栏杆及信报箱工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	23#栏杆及信报箱工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	24#栏杆及信报箱工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	25#栏杆及信报箱工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	建筑工程			
	地下土建工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	地上土建工程			

## 专业工程暂估价表

工程名称：

第4页 共11页

序号	工程名称	工程内容	金额 (元)	备注
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
地下装饰工程				
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
地上装饰工程				
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
地下土建工程				
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
地上土建工程				
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
地下装饰工程				
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
地上装饰工程				
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
地下土建工程				
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
地上土建工程				
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			

## 专业工程暂估价表

工程名称：

第5页 共11页

序号	工程名称	工程内容	金额 (元)	备注
	合计			
	地下装饰工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	地上装饰工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	地下土建工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	地上土建工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	地下装饰工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	地上装饰工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	地下土建工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	地上土建工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	地下装饰工程			

## 专业工程暂估价表

工程名称:

第6页 共11页

序号	工程名称	工程内容	金额 (元)	备注
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	地上装饰工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	地下土建工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	地上土建工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	地下装饰工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	地上装饰工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	地下土建工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	地上土建工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	地下装饰工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			



## 专业工程暂估价表

工程名称：

第7页 共11页

序号	工程名称	工程内容	金额 (元)	备注
	合计			
	地上装饰工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	地下土建工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	地上土建工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	地下装饰工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	地上装饰工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	地下土建工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	地上土建工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	地下装饰工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	地上装饰工程			

## 专业工程暂估价表

工程名称:

第8页 共11页

序号	工程名称	工程内容	金额 (元)	备注
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
地下土建工程				
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
地上土建工程				
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
钢结构				
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
地下装饰工程				
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
地上装饰工程				
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
土建工程				
1	外墙干挂石材工程		1664000.00	
2	干挂铝单板工程		140000.00	
3	玻璃幕墙工程		720000.00	
4	精装修工程		4000000.00	
5	智能化工程		2750000.00	
6	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计		9274000.00	
装饰工程				
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			

# 专业工程暂估价表

工程名称:

第9页 共11页

序号	工程名称	工程内容	金额 (元)	备注
	合计			
	一般安装工程			
	16#楼安装工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	17#楼安装工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	18#楼安装工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	19#楼安装工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	20#楼安装工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	21#楼安装工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	22#楼安装工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	23#楼安装工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			

## 专业工程暂估价表

工程名称:

第10页 共11页

序号	工程名称	工程内容	金额 (元)	备注
	24#楼安装工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	25#楼安装工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	车库安装工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	消防安装工程			
	16#楼消防安装工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	17#楼消防安装工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	18#楼消防安装工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	19#楼消防安装工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	20#楼消防安装工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	21#楼消防安装工程			

## 专业工程暂估价表

工程名称:

第11页 共11页

序号	工程名称	工程内容	金额 (元)	备注
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
22#楼消防安装工程				
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
23#楼消防安装工程				
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
24#楼消防安装工程				
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
25#楼消防安装工程				
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
车库消防安装工程				
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			

## 特殊项目暂估价表

工程名称：

第1页 共8页

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额（元）	备注
	土石方开挖工程					
	基础土方开挖					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	基坑支护工程					
	基坑支护工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	铝合金门窗工程					
	16#铝合金门窗工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	17#铝合金门窗工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	18#铝合金门窗工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	19#铝合金门窗工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	20#铝合金门窗工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	21#铝合金门窗工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	22#铝合金门窗工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	23#铝合金门窗工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	24#铝合金门窗工程					

## 特殊项目暂估价表

工程名称：

第2页 共8页

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额（元）	备注
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
25#铝合金门窗工程						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
车库铝合金门窗工程						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
栏杆及信报箱工程						
16#栏杆及信报箱工程						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
17#栏杆及信报箱工程						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
18#栏杆及信报箱工程						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
19#栏杆及信报箱工程						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
20#栏杆及信报箱工程						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
21#栏杆及信报箱工程						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
22#栏杆及信报箱工程						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
23#栏杆及信报箱工程						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
24#栏杆及信报箱工程						

## 特殊项目暂估价表

工程名称：

第3页 共8页

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额（元）	备注
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
25#栏杆及信报箱工程						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
建筑工程						
地下土建工程						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
地上土建工程						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
地下装饰工程						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
地上装饰工程						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
地下土建工程						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
地上土建工程						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
地下装饰工程						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
地上装饰工程						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
地下土建工程						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
地上土建工程						



## 特殊项目暂估价表

工程名称：

第4页 共8页

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额（元）	备注
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
地下装饰工程						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
地上装饰工程						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
地下土建工程						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
地上土建工程						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
地下装饰工程						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
地上装饰工程						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
地下土建工程						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
地上土建工程						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
地下装饰工程						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
地上装饰工程						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
地下土建工程						
1	特殊项目暂估价		项			

## 特殊项目暂估价表

工程名称：

第5页 共8页

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额（元）	备注
	合计					
地上土建工程						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
地下装饰工程						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
地上装饰工程						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
地下土建工程						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
地上土建工程						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
地下装饰工程						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
地上装饰工程						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
地下土建工程						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
地上土建工程						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
地下装饰工程						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
地上装饰工程						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					

## 特殊项目暂估价表

工程名称：

第6页 共8页

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额（元）	备注
地下土建工程						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
地上土建工程						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
地下装饰工程						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
地上装饰工程						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
地下土建工程						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
地上土建工程						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
钢结构						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
地下装饰工程						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
地上装饰工程						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
土建工程						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
装饰工程						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
一般安装工程						

## 特殊项目暂估价表

工程名称：

第7页 共8页

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额（元）	备注
16#楼安装工程						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
17#楼安装工程						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
18#楼安装工程						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
19#楼安装工程						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
20#楼安装工程						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
21#楼安装工程						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
22#楼安装工程						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
23#楼安装工程						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
24#楼安装工程						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
25#楼安装工程						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
车库安装工程						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
消防安装工程						

## 特殊项目暂估价表

工程名称:

第8页 共8页

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额(元)	备注
16#楼消防安装工程						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
17#楼消防安装工程						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
18#楼消防安装工程						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
19#楼消防安装工程						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
20#楼消防安装工程						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
21#楼消防安装工程						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
22#楼消防安装工程						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
23#楼消防安装工程						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
24#楼消防安装工程						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
25#楼消防安装工程						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
车库消防安装工程						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					

# 计日工表

工程名称:

第1页 共29页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
	土石方开挖工程				
	基础土方开挖				
一	人工				
1	计日工-人工	工日			
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t			
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班			
机械小计					
合计					
	基坑支护工程				
	基坑支护工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日			
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t			
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班			
机械小计					
合计					
	铝合金门窗工程				
	16#铝合金门窗工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日			
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t			
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班			

# 计日工表

工程名称:

第2页 共29页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
机械小计					
合计					
	17#铝合金门窗工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日			
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t			
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班			
机械小计					
合计					
	18#铝合金门窗工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日			
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t			
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班			
机械小计					
合计					
	19#铝合金门窗工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日			
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t			
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班			
机械小计					

# 计日工表

工程名称:

第3页 共29页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
合计					
	20#铝合金门窗工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日			
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t			
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班			
机械小计					
合计					
	21#铝合金门窗工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日			
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t			
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班			
机械小计					
合计					
	22#铝合金门窗工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日			
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t			
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班			
机械小计					
合计					



# 计日工表

工程名称:

第4页 共29页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
	23#铝合金门窗工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日			
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t			
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班			
	机械小计				
	合计				
	24#铝合金门窗工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日			
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t			
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班			
	机械小计				
	合计				
	25#铝合金门窗工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日			
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t			
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班			
	机械小计				
	合计				
	车库铝合金门窗工程				

# 计日工表

工程名称:

第5页 共29页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
一	人工				
1	计日工-人工	工日			
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t			
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班			
机械小计					
合计					
	栏杆及信报箱工程				
	16#栏杆及信报箱工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日			
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t			
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班			
机械小计					
合计					
	17#栏杆及信报箱工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日			
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t			
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班			
机械小计					
合计					
	18#栏杆及信报箱工程				

# 计日工表

工程名称:

第6页 共29页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
一	人工				
1	计日工-人工	工日			
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t			
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班			
机械小计					
合计					
	19#栏杆及信报箱工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日			
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t			
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班			
机械小计					
合计					
	20#栏杆及信报箱工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日			
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t			
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班			
机械小计					
合计					
	21#栏杆及信报箱工程				
一	人工				

# 计日工表

工程名称:

第7页 共29页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
1	计日工-人工	工日			
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t			
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班			
机械小计					
合计					
22#栏杆及信报箱工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日			
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t			
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班			
机械小计					
合计					
23#栏杆及信报箱工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日			
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t			
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班			
机械小计					
合计					
24#栏杆及信报箱工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日			

# 计日工表

工程名称:

第8页 共29页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t			
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班			
机械小计					
合计					
25#栏杆及信报箱工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日			
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t			
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班			
机械小计					
合计					
建筑工程					
地下土建工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日			
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t			
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班			
机械小计					
合计					
地上土建工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日			

# 计日工表

工程名称：

第9页 共29页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t			
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班			
机械小计					
合计					
地下装饰工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日			
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t			
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班			
机械小计					
合计					
地上装饰工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日			
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t			
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班			
机械小计					
合计					
地下土建工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日			
人工小计					

# 计日工表

工程名称:

第10页 共29页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
二	材料				
1	计日工-材料	t			
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班			
机械小计					
合计					
地上土建工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日			
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t			
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班			
机械小计					
合计					
地下装饰工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日			
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t			
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班			
机械小计					
合计					
地上装饰工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日			
人工小计					
二	材料				

# 计日工表

工程名称:

第11页 共29页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
1	计日工-材料	t			
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班			
机械小计					
合计					
地下土建工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日			
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t			
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班			
机械小计					
合计					
地上土建工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日			
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t			
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班			
机械小计					
合计					
地下装饰工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日			
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t			



# 计日工表

工程名称:

第12页 共29页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班			
机械小计					
合计					
地上装饰工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日			
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t			
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班			
机械小计					
合计					
地下土建工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日			
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t			
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班			
机械小计					
合计					
地上土建工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日			
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t			
材料小计					

# 计日工表

工程名称:

第13页 共29页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
三	机械				
1	计日工-机械	台班			
机械小计					
合计					
	地下装饰工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日			
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t			
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班			
机械小计					
合计					
	地上装饰工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日			
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t			
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班			
机械小计					
合计					
	地下土建工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日			
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t			
材料小计					
三	机械				

## 计日工表

工程名称：

第14页 共29页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
1	计日工-机械	台班			
机械小计					
合计					
	地上土建工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日			
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t			
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班			
机械小计					
合计					
	地下装饰工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日			
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t			
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班			
机械小计					
合计					
	地上装饰工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日			
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t			
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班			

# 计日工表

工程名称:

第15页 共29页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
机械小计					
合计					
	地下土建工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日			
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t			
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班			
机械小计					
合计					
	地上土建工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日			
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t			
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班			
机械小计					
合计					
	地下装饰工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日			
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t			
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班			
机械小计					

# 计日工表

工程名称:

第16页 共29页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
合计					
	地上装饰工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日			
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t			
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班			
机械小计					
合计					
	地下土建工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日			
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t			
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班			
机械小计					
合计					
	地上土建工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日			
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t			
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班			
机械小计					
合计					

## 计日工表

工程名称：

第17页 共29页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
	地下装饰工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日			
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t			
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班			
	机械小计				
	合计				
	地上装饰工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日			
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t			
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班			
	机械小计				
	合计				
	地下土建工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日			
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t			
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班			
	机械小计				
	合计				
	地上土建工程				

# 计日工表

工程名称:

第18页 共29页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
一	人工				
1	计日工-人工	工日			
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t			
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班			
机械小计					
合计					
地下装饰工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日			
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t			
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班			
机械小计					
合计					
地上装饰工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日			
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t			
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班			
机械小计					
合计					
地下土建工程					
一	人工				

## 计日工表

工程名称：

第19页 共29页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
1	计日工-人工	工日			
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t			
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班			
机械小计					
合计					
地上土建工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日			
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t			
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班			
机械小计					
合计					
地下装饰工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日			
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t			
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班			
机械小计					
合计					
地上装饰工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日			



# 计日工表

工程名称:

第20页 共29页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t			
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班			
机械小计					
合计					
地下土建工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日			
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t			
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班			
机械小计					
合计					
地上土建工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日			
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t			
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班			
机械小计					
合计					
钢结构					
一	人工				
1	计日工-人工	工日			
人工小计					

# 计日工表

工程名称:

第21页 共29页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
二	材料				
1	计日工-材料	t			
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班			
机械小计					
合计					
地下装饰工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日			
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t			
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班			
机械小计					
合计					
地上装饰工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日			
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t			
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班			
机械小计					
合计					
土建工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				

# 计日工表

工程名称:

第22页 共29页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
装饰工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
一般安装工程					
16#楼安装工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日			
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t			
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班			
机械小计					
合计					
17#楼安装工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日			
人工小计					
二	材料				

# 计日工表

工程名称:

第23页 共29页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
1	计日工-材料	t			
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班			
机械小计					
合计					
18#楼安装工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日			
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t			
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班			
机械小计					
合计					
19#楼安装工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日			
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t			
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班			
机械小计					
合计					
20#楼安装工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日			
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t			

# 计日工表

工程名称:

第24页 共29页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班			
机械小计					
合计					
21#楼安装工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日			
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t			
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班			
机械小计					
合计					
22#楼安装工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日			
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t			
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班			
机械小计					
合计					
23#楼安装工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日			
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t			
材料小计					

# 计日工表

工程名称:

第25页 共29页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
三	机械				
1	计日工-机械	台班			
机械小计					
合计					
	24#楼安装工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日			
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t			
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班			
机械小计					
合计					
	25#楼安装工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日			
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t			
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班			
机械小计					
合计					
	车库安装工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日			
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t			
材料小计					
三	机械				

# 计日工表

工程名称:

第26页 共29页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
1	计日工-机械	台班			
机械小计					
合计					
	消防安装工程				
	16#楼消防安装工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日			
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t			
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班			
机械小计					
合计					
	17#楼消防安装工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日			
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t			
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班			
机械小计					
合计					
	18#楼消防安装工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日			
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t			
材料小计					
三	机械				

# 计日工表

工程名称:

第27页 共29页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
1	计日工-机械	台班			
机械小计					
合计					
19#楼消防安装工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日			
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t			
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班			
机械小计					
合计					
20#楼消防安装工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日			
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t			
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班			
机械小计					
合计					
21#楼消防安装工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日			
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t			
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班			



# 计日工表

工程名称:

第28页 共29页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
机械小计					
合计					
	22#楼消防安装工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日			
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t			
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班			
机械小计					
合计					
	23#楼消防安装工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日			
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t			
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班			
机械小计					
合计					
	24#楼消防安装工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日			
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t			
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班			
机械小计					

# 计日工表

工程名称:

第29页 共29页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
合计					
	25#楼消防安装工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日			
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t			
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班			
机械小计					
合计					
	车库消防安装工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日			
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t			
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班			
机械小计					
合计					

## 总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称：

第1页 共8页

序号	项目名称及服务内容	项目费用（元）	费率（%）	金额（元）
	土石方开挖工程			
	基础土方开挖			
1	总承包服务费			
	合计			
	基坑支护工程			
	基坑支护工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	铝合金门窗工程			
	16#铝合金门窗工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	17#铝合金门窗工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	18#铝合金门窗工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	19#铝合金门窗工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	20#铝合金门窗工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	21#铝合金门窗工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	22#铝合金门窗工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	23#铝合金门窗工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	24#铝合金门窗工程			

## 总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称：

第2页 共8页

序号	项目名称及服务内容	项目费用（元）	费率（%）	金额（元）
1	总承包服务费			
	合计			
	25#铝合金门窗工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	车库铝合金门窗工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	栏杆及信报箱工程			
	16#栏杆及信报箱工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	17#栏杆及信报箱工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	18#栏杆及信报箱工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	19#栏杆及信报箱工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	20#栏杆及信报箱工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	21#栏杆及信报箱工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	22#栏杆及信报箱工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	23#栏杆及信报箱工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	24#栏杆及信报箱工程			

## 总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称：

第3页 共8页

序号	项目名称及服务内容	项目费用（元）	费率（%）	金额（元）
1	总承包服务费			
	合计			
	25#栏杆及信报箱工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	建筑工程			
	地下土建工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	地上土建工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	地下装饰工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	地上装饰工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	地下土建工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	地上土建工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	地下装饰工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	地上装饰工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	地下土建工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	地上土建工程			

## 总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称：

第4页 共8页

序号	项目名称及服务内容	项目费用（元）	费率（%）	金额（元）
1	总承包服务费			
	合计			
	地下装饰工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	地上装饰工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	地下土建工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	地上土建工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	地下装饰工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	地上装饰工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	地下土建工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	地上土建工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	地下装饰工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	地上装饰工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	地下土建工程			
1	总承包服务费			

## 总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称：

第5页 共8页

序号	项目名称及服务内容	项目费用（元）	费率（%）	金额（元）
	合计			
	地上土建工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	地下装饰工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	地上装饰工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	地下土建工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	地上土建工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	地下装饰工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	地上装饰工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	地下土建工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	地上土建工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	地下装饰工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	地上装饰工程			
1	总承包服务费			
	合计			

## 总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称：

第6页 共8页

序号	项目名称及服务内容	项目费用（元）	费率（%）	金额（元）
	地下土建工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	地上土建工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	地下装饰工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	地上装饰工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	地下土建工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	地上土建工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	钢结构			
1	总承包服务费			
	合计			
	地下装饰工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	地上装饰工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	土建工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	装饰工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	一般安装工程			



## 总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称：

第7页 共8页

序号	项目名称及服务内容	项目费用（元）	费率（%）	金额（元）
16#楼安装工程				
1	总承包服务费			
	合计			
17#楼安装工程				
1	总承包服务费			
	合计			
18#楼安装工程				
1	总承包服务费			
	合计			
19#楼安装工程				
1	总承包服务费			
	合计			
20#楼安装工程				
1	总承包服务费			
	合计			
21#楼安装工程				
1	总承包服务费			
	合计			
22#楼安装工程				
1	总承包服务费			
	合计			
23#楼安装工程				
1	总承包服务费			
	合计			
24#楼安装工程				
1	总承包服务费			
	合计			
25#楼安装工程				
1	总承包服务费			
	合计			
车库安装工程				
1	总承包服务费			
	合计			
消防安装工程				

## 总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称：

第8页 共8页

序号	项目名称及服务内容	项目费用（元）	费率（%）	金额（元）
16#楼消防安装工程				
1	总承包服务费			
	合计			
17#楼消防安装工程				
1	总承包服务费			
	合计			
18#楼消防安装工程				
1	总承包服务费			
	合计			
19#楼消防安装工程				
1	总承包服务费			
	合计			
20#楼消防安装工程				
1	总承包服务费			
	合计			
21#楼消防安装工程				
1	总承包服务费			
	合计			
22#楼消防安装工程				
1	总承包服务费			
	合计			
23#楼消防安装工程				
1	总承包服务费			
	合计			
24#楼消防安装工程				
1	总承包服务费			
	合计			
25#楼消防安装工程				
1	总承包服务费			
	合计			
车库消防安装工程				
1	总承包服务费			
	合计			

# 规费、税金项目清单与计价表

工程名称:

第1页 共35页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
	土石方开挖工程			
	基础土方开挖			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	基坑支护工程			
	基坑支护工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	铝合金门窗工程			
	16#铝合金门窗工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.12	
4	文明施工费		0.1	

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称:

第2页 共35页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
5	临时设施费		1.59	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
17#铝合金门窗工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.12	
4	文明施工费		0.1	
5	临时设施费		1.59	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
18#铝合金门窗工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.12	
4	文明施工费		0.1	
5	临时设施费		1.59	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称:

第3页 共35页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
19#铝合金门窗工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.12	
4	文明施工费		0.1	
5	临时设施费		1.59	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
20#铝合金门窗工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.12	
4	文明施工费		0.1	
5	临时设施费		1.59	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
21#铝合金门窗工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.12	
4	文明施工费		0.1	
5	临时设施费		1.59	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称:

第4页 共35页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
22#铝合金门窗工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.12	
4	文明施工费		0.1	
5	临时设施费		1.59	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
23#铝合金门窗工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.12	
4	文明施工费		0.1	
5	临时设施费		1.59	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
24#铝合金门窗工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称:

第5页 共35页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
3	环境保护费		0.12	
4	文明施工费		0.1	
5	临时设施费		1.59	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	25#铝合金门窗工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.12	
4	文明施工费		0.1	
5	临时设施费		1.59	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	车库铝合金门窗工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.12	
4	文明施工费		0.1	
5	临时设施费		1.59	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	

# 规费、税金项目清单与计价表

工程名称:

第6页 共35页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
06	税金		9	
	合计=1+06			
	栏杆及信报箱工程			
	16#栏杆及信报箱工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.12	
4	文明施工费		0.1	
5	临时设施费		1.59	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	17#栏杆及信报箱工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.12	
4	文明施工费		0.1	
5	临时设施费		1.59	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	18#栏杆及信报箱工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.12	
4	文明施工费		0.1	



## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称:

第7页 共35页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
5	临时设施费		1.59	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
19#栏杆及信报箱工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.12	
4	文明施工费		0.1	
5	临时设施费		1.59	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
20#栏杆及信报箱工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.12	
4	文明施工费		0.1	
5	临时设施费		1.59	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称:

第8页 共35页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
21#栏杆及信报箱工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.12	
4	文明施工费		0.1	
5	临时设施费		1.59	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
22#栏杆及信报箱工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.12	
4	文明施工费		0.1	
5	临时设施费		1.59	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
23#栏杆及信报箱工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.12	
4	文明施工费		0.1	
5	临时设施费		1.59	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称:

第9页 共35页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
24#栏杆及信报箱工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.12	
4	文明施工费		0.1	
5	临时设施费		1.59	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
25#栏杆及信报箱工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.12	
4	文明施工费		0.1	
5	临时设施费		1.59	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
建筑工程				
地下土建工程				
1	规费			

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称：

第10页 共35页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
地上土建工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
地下装饰工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.12	
4	文明施工费		0.1	
5	临时设施费		1.59	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称:

第11页 共35页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
地上装饰工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.12	
4	文明施工费		0.1	
5	临时设施费		1.59	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
地下土建工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
地上土建工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称:

第12页 共35页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
地下装饰工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.12	
4	文明施工费		0.1	
5	临时设施费		1.59	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
地上装饰工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.12	
4	文明施工费		0.1	
5	临时设施费		1.59	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称:

第13页 共35页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
地下土建工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
地上土建工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
地下装饰工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.12	
4	文明施工费		0.1	
5	临时设施费		1.59	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称:

第14页 共35页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
地上装饰工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.12	
4	文明施工费		0.1	
5	临时设施费		1.59	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
地下土建工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
地上土建工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			



## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称:

第15页 共35页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	地下装饰工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.12	
4	文明施工费		0.1	
5	临时设施费		1.59	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	地上装饰工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.12	
4	文明施工费		0.1	
5	临时设施费		1.59	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称:

第16页 共35页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
06	税金		9	
	合计=1+06			
地下土建工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
地上土建工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
地下装饰工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.12	
4	文明施工费		0.1	
5	临时设施费		1.59	

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称：

第17页 共35页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	地上装饰工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.12	
4	文明施工费		0.1	
5	临时设施费		1.59	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	地下土建工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	地上土建工程			

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称：

第18页 共35页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
地下装饰工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.12	
4	文明施工费		0.1	
5	临时设施费		1.59	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
地上装饰工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.12	
4	文明施工费		0.1	
5	临时设施费		1.59	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称:

第19页 共35页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
地下土建工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
地上土建工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
地下装饰工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.12	

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称:

第20页 共35页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
4	文明施工费		0.1	
5	临时设施费		1.59	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
地上装饰工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.12	
4	文明施工费		0.1	
5	临时设施费		1.59	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
地下土建工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称:

第21页 共35页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
	合计=1+06			
	地上土建工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	地下装饰工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.12	
4	文明施工费		0.1	
5	临时设施费		1.59	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	地上装饰工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.12	
4	文明施工费		0.1	
5	临时设施费		1.59	
6	安全施工费		2.37	

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称:

第22页 共35页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
地下土建工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
地上土建工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
地下装饰工程				
1	规费			



## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称：

第23页 共35页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.12	
4	文明施工费		0.1	
5	临时设施费		1.59	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
地上装饰工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.12	
4	文明施工费		0.1	
5	临时设施费		1.59	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
地下土建工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称:

第24页 共35页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
地上土建工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
钢结构				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
地下装饰工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.12	
4	文明施工费		0.1	

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称:

第25页 共35页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
5	临时设施费		1.59	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
地上装饰工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.12	
4	文明施工费		0.1	
5	临时设施费		1.59	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
土建工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称:

第26页 共35页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
装饰工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.12	
4	文明施工费		0.1	
5	临时设施费		1.59	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
一般安装工程				
16#楼安装工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
17#楼安装工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称:

第27页 共35页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
18#楼安装工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
19#楼安装工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
20#楼安装工程				
1	规费			

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称:

第28页 共35页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
21#楼安装工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
22#楼安装工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	

# 规费、税金项目清单与计价表

工程名称:

第29页 共35页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
23#楼安装工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
24#楼安装工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
25#楼安装工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:

第30页 共35页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额（元）
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	车库安装工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	



# 规费、税金项目清单与计价表

工程名称:

第31页 共35页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
消防安装工程				
16#楼消防安装工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
17#楼消防安装工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称:

第32页 共35页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
18#楼消防安装工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
19#楼消防安装工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
20#楼消防安装工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称:

第33页 共35页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
21#楼消防安装工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
22#楼消防安装工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
23#楼消防安装工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称:

第34页 共35页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	24#楼消防安装工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	25#楼消防安装工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:

第35页 共35页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额（元）
06	税金		9	
	合计=1+06			
车库消防安装工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			