

威招审 sg202010100 号

学府佳园三期（2）C1#、C2#、C3#、 C6#、C7#及地下车库、配电室工程

施工招标文件



招 标 人：威海云华房地产开发有限公司

招标代理：威海市天垣工程咨询管理有限公司

日 期：2020 年 8 月



目 录

第一章投标邀请书（代资格预审合格通知书）	4
第二章 投标人须知.....	7
投标人须知前附表.....	7
1. 总则	14
1.1 项目概况.....	14
1.2 资金来源和落实情况.....	14
1.3 招标范围、计划工期、质量要求.....	14
1.4 投标人资格要求.....	14
1.5 费用承担.....	15
1.6 保密.....	15
1.7 语言文字.....	15
1.8 计量单位.....	15
1.9 踏勘现场.....	15
1.10 投标预备会.....	16
1.11 偏离.....	16
2. 招标文件	16
2.1 招标文件的组成.....	16
2.2 招标文件的澄清.....	16
2.3 招标文件的修改.....	17
3. 投标文件	17
3.1 投标文件的组成.....	17
3.2 投标报价.....	17
3.3 投标有效期.....	18
3.4 投标保证金.....	18
3.5 资格审查资料.....	18
3.6 投标文件的编制.....	19
4. 投标	19
4.1 投标文件的密封和标记.....	19
4.2 投标文件的递交.....	20
4.3 投标文件的修改与撤回.....	20
5. 开标	20
5.1 开标时间和地点.....	20
5.2 开标程序.....	20
5.3 开标异议.....	21
6. 评标	21
6.1 评标委员会.....	21
6.2 评标原则.....	22
6.3 评标.....	22
7. 合同授予	22
7.1 定标方式.....	22
7.2 中标候选人公示及期限.....	22

7.3 中标通知.....	23
7.4 履约担保.....	23
7.5 签订合同.....	23
7.6 特别强调.....	23
8. 重新招标和不再招标.....	23
8.1 重新招标.....	23
8.2 不再招标.....	23
9. 纪律和监督.....	24
9.1 对招标人的纪律要求.....	24
9.2 对投标人的纪律要求.....	24
9.3 对评标委员会成员的纪律要求.....	24
9.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求.....	24
9.5 投诉.....	24
10. 电子招标投标.....	24
附件一：开标记录表.....	25
附件二：问题澄清通知.....	25
附件三：问题的澄清.....	26
附件四：中标通知书格式.....	26
第三章 评标办法（综合评估法）.....	33
1. 评标方法.....	33
2. 评审标准.....	33
2.1 初步评审标准.....	33
3. 评标程序.....	37
3.1 初步评审.....	37
3.2 详细评审.....	37
3.3 投标文件的澄清和补正.....	37
3.4 评标结果.....	38
第四章 合同条款及格式.....	39
第一节 合同协议书.....	40
第二节 通用条款.....	43
第三节 专用条款.....	44
第五章 工程量清单.....	67
第六章 图纸.....	67
第七章 技术标准和要求.....	68
第八章 投标文件格式.....	69
评分办法补充说明.....	76

第一章投标邀请书（代资格预审合格通知书）

学府佳园三期（2）C1#、C2#、C3#、C6#、C7#及地下车库、配电室工程 投标邀请书（代资格预审合格通知书）

（被邀请单位名称）：

根据资格预审公告（代招标公告）“八、资格预审办法：本次资格预审采用有限数量制，通过资格预审的申请人不超过 9 家。”，现邀请你单位按招标文件规定的内容，参加学府佳园三期（2）C1#、C2#、C3#、C6#、C7#及地下车库、配电室工程施工投标。

请随时关注“威海市住房和城乡建设局”网站资格预审公告栏中本项目的“招标文件下载开始日期”和“招标文件下载截止日期”，威海市建设工程电子交易系统（<http://60.212.191.165:10000/PortalQDManage/PortalQD/Index>）共发布两个版本的招标文件，一个是 pdf 格式，另一个是 ztb 格式。其中电子 pdf 格式的招标文件，任何人都可随时随地查看和下载；电子 ztb 格式的招标文件，只有通过资格预审的投标人在规定时间内通过 CA 数字证书才能下载。只有下载过电子 ztb 格式招标文件的投标人才能参加投标。逾期下载责任自负。

递交投标文件的截止时间及地点详见招标文件。逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。

你单位收到本投标邀请书后，请于 2020 年 8 月 7 日 17 时 00 分前予以确认。

招标人：威海云华房地产开发有限公司

地址：威海市槐云村学府华园 49-8 号

邮编：264200

联系人：于经理

电 话：0631-3792889

招标代理：威海市天垣工程咨询管理有限公司

地址：威海市文化中路 78-3 号

邮编：264200

联系人：王颖

电话：0631-5893538

电子邮件：whtyzb@126.com

2020 年 8 月 6 日

附件：确认通知书

确认通知

（招标人名称）：

我方已于____年____月____日收到你方____年____月____日发出的____（项目名称）关于____的
通知，并确认____（参加/不参加）投标。

特此确认。

被邀请单位名称：____（盖单位章）

法定代表人：____（签字或盖章）

年 月 日

第二章 投标人须知

投标人须知前附表

条款号	条款名称	编 列 内 容
1.1.2	招标人	招标人：威海云华房地产开发有限公司 地址：威海市槐云村学府华园 49-8 号 邮编：264200 联系人：于经理 电 话：0631-3792889
1.1.3	招标代理机构	名称：威海市天垣工程咨询管理有限公司 地址：威海市文化中路 78-3 号 联系人：王颖 电话：0631-5893538
1.1.4	项目名称	学府佳园三期（2）C1#、C2#、C3#、C6#、C7#及地下车库、配电室工程
1.1.5	建设地点	福山路以东，花园中路以北（槐云村）
1.1.6	建设规模	本项目包含 C1#、C2#、C3#、C6#、C7#住宅楼、车库（防火区 A、B）、配电室，其中 C2#、C3#住宅为高层，地下两层，地上十七层，C2#建筑高度 52.85 米，C3#建筑高度 53 米；C1#、C6#、C7#楼为小高层，建筑高度 32.05 米；C3#楼基础为筏板基础、框剪结构；C1#、C2#、C6#、C7#住宅楼基础为人工挖孔灌注桩+防水底板+桩承台，框剪结构；车库为筏板基础。总建筑面积约为 4.1 万平方米
1.2.1	资金来源及比例	自筹 100%
1.2.2	资金落实情况	已落实
1.3.1	招标范围	施工及在质量保证期内发生的任何缺陷修复。具体以工程量清单为准
1.3.2	计划工期	约 730 天，具体工期响应甲方要求
1.3.3	质量要求	国家验收规范合格标准。
1.4.1	投标人资质条件、能力	一、投标企业资格要求 (1) 申请人持有合法独立法人营业执照； (2) 申请人具有建筑工程施工总承包贰级及以上资质,同时具有安全生产许可证；

		<p>(3) 申请人及其法定代表人、授权委托代理人、拟委任的项目负责人（项目经理）未被最高法院列入失信被执行人；</p> <p>(4) 申请人及其法定代表人、拟委任的项目负责人（项目经理）近三年内无行贿犯罪行为记录；</p> <p>(5) 未被威海市各职能部门列为严重失信主体；</p> <p>(6) 申请人不得在国家企业信用信息公示系统中被列入严重违法失信企业名单；</p> <p>(7) 申请人不得和招标人存在利害关系，单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加该项目的资格预审。</p> <p>二、项目负责人（项目经理）资格要求</p> <p>(1) 要求拟派项目经理具备房屋建筑工程二级及以上注册建造师执业资格；同时具有项目负责人安全生产考核合格证（B证）。</p> <p>(2) 项目经理未担任其他在建、排名第一的中标候选人或中标工程项目的项目经理。</p> <p>三、联合体投标要求</p> <p>本工程不接受联合体投标。</p> <p>注：中标单位应在山东省住房城乡建设服务监管与信用信息综合平台（原山东省建筑市场监管与诚信一体化平台）注册登记，并在发放中标通知书之前通过审核且需提供审核通过证明（可通过网页截图）。</p>
1.9.1	踏勘现场	不组织
1.10.1	投标预备会	不召开
1.10.2	投标人提出问题的截止时间	<p>时间：投标截止时间10日前</p> <p>形式：请潜在投标人在本项目招标公告页面下方点击“提出问题”按钮上传需要澄清的问题</p>
1.10.3	招标人澄清的形式	请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的澄清与修改信息。澄清与修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。
1.11	偏离	<input checked="" type="checkbox"/> 不允许
2.1	构成招标文件的其他材料	招标人对招标文件的澄清和修改文件、工程量清单等
2.2.1	投标人要求澄清招标文件的截止时间	<p>时间：投标截止时间10日前</p> <p>形式：请潜在投标人在本项目招标公告页面下方点击“提出问题”按钮上传需要澄清的问题</p>
2.2.2	投标截止时间	2020年9月3日14时00分（交易四厅）

2.3.1	招标人修改的形式	请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的修改信息
2.3.2	投标人确认收到修改	修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知
3.1.1	构成投标文件的其他材料	投标截止时间后投标人按照评标委员会要求对投标文件进行澄清、说明或者补正，且经投标人法定代表人或授权代表签字确认的文件
3.2.1	招标控制价	<p>本项目招标控制价：109979841.22 元。</p> <p>投标报价均不能高于本工程招标控制价，否则否决其投标。</p>
3.3.1	投标有效期	60 天
3.4.1	投标保证金	<p><input checked="" type="checkbox"/> 要求递交投标保证金</p> <p>投标保证金的金额：壹拾万元整</p> <p>投标保证金的形式：网上银行、电汇、银行保函或保险保函（投标单位如用其他转账形式影响到账时间的，由此引发的后果由投标单位自行承担）</p> <p>1、如采用电汇、网上银行转账形式，需从基本账户转出，在投标截止时间前到达指定账户。</p> <p>收款人账户名称：威海市公共资源交易中心</p> <p>收款人开户银行信息以投标人在系统“投标保证金管理”页面中申请到的虚拟账号信息为准。</p> <p>账号获取的方式：投标人通过 CA 数字证书及数字证书绑定密码，登录“威海市建设工程电子交易系统”，并进入“投标保证金管理”模块，选中目标项目，点击右上角的“申请”按钮。若需要通过虚拟账号缴纳保证金，则选择“虚拟账号”并按照提示获取虚拟账号；若采用保函形式缴纳保证金，则仅需在投标截止时间前，点击“保函”按钮，上传保函附件。为能及时、准确退还投标保证金，请各投标人缴纳投标保证金时在摘要或备注内容中注明“建设工程投标保证金”。注意：每个标段都应申请收款人虚拟账号，一个收款人虚拟账号仅限定一个投标人在本项目上使用。各投标人应严格按照招标文件的要求进行投标保证金的缴纳工作，在汇款时认真核对威海市建设工程电子交易系统的收款人名称和开户银行等信息是否与招标文件提供的信息一致，如有出入请及时联系招标人或招标代理，未按招标文件要求操作的，可能导致投标保证金无法确认，进而影响投标资格，由此引发的后果由投标人自行承担。</p> <p>要求：</p> <p>1）投标保证金必须从企业基本账户转出。</p> <p>2）作为投标文件的一部分，同时需提交企业银行基本账户开</p>

	<p>户证明（如开户许可证或银行开户证明等）及基本账户汇款证明，且投标保证金转出账户需与基本账户相同。</p> <p>3) 要求投标截止时间前必须到达投标保证金指定账户，逾期不到，视为放弃本次投标，现场不予接收其投标文件。</p> <p>2、如采用银行保函形式，如选择银行保函方式，银行保函要求由投标人基本账户的开户银行针对本工程开具，有效期不少于投标有效期，投标文件中附银行保函复印件，开标现场需提交银行保函原件给招标代理单位，否则投标文件不予接收。</p> <p>3、如选择保险保函形式，按照山东省住房和城乡建设厅、山东省发展和改革委员会、中国保险监督管理委员会山东监管局和中国保险监督管理委员会青岛监管局印发的《关于开展房屋建筑和市政工程投标保证金保险工作的意见（试行）》（鲁建建管字〔2018〕 11 号）文件要求，需满足以下条件且提供相关证明材料：</p> <p>（1）保险机构应当在工程项目所在地设区市域内设有服务机构。</p> <p>（2）保险机构开展投标保证的保险条款应当经中国银行保险监督管理委员会批准或备案，通过山东省住房和城乡建设厅“山东省住房城乡建设服务监管与信用信息综合平台（http://221.214.94.41:81/xyzj/）”“全国公共资源交易平台（山东省）/山东省公共资源交易网（http://www.sdggzyjy.gov.cn）”，将保险机构单位信息、保险合同条款（范本）、保单（范本）、保函（范本）等向社会主动公开。</p> <p>（3）投标人支付的保险费必须由本单位基本账户支付。</p> <p>（4）投标文件中需附： 1）保险费汇款证明及有效发票； 2）企业银行基本账户开户证明（如开户许可证或银行开户证明等）； 3）有效保函； 4）保险机构在中国银行保险监督管理委员会批准或备案的证明； 5）保险机构通过上述网站公开信息的查询截图； 6）保险机构出具工程项目所在地设区市域内设有服务机构营业执照。</p> <p>4、采用银行保函、保险保函形式递交投标保证金的，需在投标截止时间前，点击“保函”按钮，上传所附资料彩色扫描件 word 文档或 pdf 文档，同时在开标（投标截止）时间前将资料原件邮寄或送至招标代理机构。 1）采用邮寄方式时，须在邮件外包封注明“学府佳园三期（2）C1#、C2#、C3#、C6#、C7#及地下车库、配电室工程投标保函”（收件人：王颖，联系方式：0631-5893538），且须保证开标（投标截止）时间前招标代理公司收到邮件，否则投标文件将被否决。代理公司开标</p>
--	---

		现场将邮件递交评标委员会，由评标委员会开启并进行评审； 2）采用送达方式时，须保证在开标当天开标（投标截止）时间前直接送到开标地点交给招标代理公司，否则投标将被否决。招标代理公司开标现场将保函原件递交评标委员会评审。
3.5	资格审查资料	应按招标文件规定提供
3.6.3	投标文件份数	<p>书面投标文件份数：2份（不分正副本）</p> <p>是否要求提交电子版文件：是。电子光盘或U盘。</p> <p>电子版文件形式为：PDF文件、带有报价的EXCEL格式及计价软件格式工程量清单。</p> <p>如投标文件的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的，将作出否决投标的处理。</p>
3.6.4	装订要求	<p>按照招标文件规定的投标文件组成内容，投标文件应按以下要求装订：</p> <p>分册装订，共分2册</p> <p>投标人制作完成电子投标文件后，通过系统选择勾选需要打印的内容，打印出纸质投标文件。</p> <p>第一册（含资格审查、资信标、商务标），采用胶装方式，装订应牢固、不易拆散和换页，不得采用活页装订。</p> <p>第二册（技术标）技术标封面由系统自动生成，两个普通装书钉（订书钉）装订，装订位置在装订线的平均三分之一处（装订线位置为页面左边距一厘米处），不得采用胶封。</p> <p>不按上述方式进行装订的，否决投标。</p>
4.1	投标文件的密封与标记	<p>投标单位应将前附表所述投标文件、普通光盘或U盘密封在一个包封中。</p> <p>招标人名称：_____</p> <p>招标人地址：_____</p> <p>招标编号：_____</p> <p>项目名称：_____</p> <p>投标文件在2020年9月3日14时00分前不得开启。</p> <p>包封应用不褪色的材料打印，不得手写、涂改、增删。</p> <p>除此之外不得有任何投标人的识别标记。</p>
4.2.2	递交投标文件地点	威海市公共资源交易中心交易四厅（威海市海滨中路28号外运大厦附楼）
4.2.3	是否退还投标文件	<input checked="" type="checkbox"/> 否

5.1	开标时间和地点	开标时间：2020年9月3日14时00分 开标地点：威海市公共资源交易中心交易四厅
5.2	开标程序	在线签到→在线解密→查看报价→确认开标记录表
6.1.1	评标委员会的组建	评标委员会构成：7人；4个技术标评委，3个经济标评委； 评标专家确定方式：通过山东省公共资源交易综合评标评审专家库中随机抽取。 注：1）评标专家不得为失信被执行人，若为失信被执行人，将及时清退。2）评标委员会所有成员未被威海市各职能部门列为严重失信主体，若为严重失信主体，将及时清退。（开标现场查询）。
7.1	是否授权评标委员会确定中标候选人	是，推荐三名中标候选人。 公示期结束后无任何异议确定排名第一的中标候选人为中标人。
7.2	中标候选人公示媒介及期限	公示媒介：同公告发布媒体 公示期限：不少于3个工作日
7.4	履约担保	无
7.6	特别强调	<p>1. 投标人及其法定代表人、授权委托代理人、拟委任的项目负责人（项目经理）不得为失信被执行人，否则否决其投标。（省份为全部）注：查询网址：http://zxgk.court.gov.cn/shixin/。投标文件附通过网站查询信息记录，包含投标人及其法定代表人、授权委托代理人、拟委任的项目负责人（项目经理）失信被执行人情况网页截图。</p> <p>2. 投标人不得在国家企业信用信息公示系统中被列入严重违法失信企业名单，否则否决其投标。 注：查询网址 http://www.gsxt.gov.cn/index.html。投标文件需附查询截图。</p> <p>3. 投标人未被威海市各职能部门列为严重失信主体。开标时，招标代理公司在公共资源交易中心外网通过联合惩戒特定程序查询。</p> <p>4. 投标人及其法定代表人、拟委任的项目负责人近三年内无行贿犯罪行为记录。（附承诺函，格式自定）</p> <p>5. 投标企业提供资料必须真实、有效，评标过程中若发现提供虚假材料，按无效标处理；中标后发现弄虚作假现象，将取消其中标资格。评标过程中，若经查实投标企业存在被主管部门限制其投标的不良行为，应否决其投标，若为中标企业，应取消其中标资格。</p> <p>6. 电子投标文件与书面投标文件内容存在不一致的，以电子投标文件为准。</p>

		<p>7. 在开评标工作开始后，招标人或招标代理因公共资源交易中心停电、网络故障、电子设备或者工程交易系统故障导致无法继续进行开评标工作时，招标人可以暂停开评标工作。</p> <p>8. 扫黑除恶投诉电话： 0631- 5625432。</p> <p>9. 如投标文件所附的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的，将作出否决投标的处理。</p> <p>10. 电子投标文件中有二维码的，现场可通过扫描电子文件中二维码的方式进行查询和评审。若以上查询方式无法验证证件的有效性，或二维码不清晰导致无法识别，其投标将被否决或相应项目不得分。</p> <p>11. 在开评标工作开始后，招标人或招标代理因公共资源交易中心停电、网络故障、电子设备或者工程交易系统故障导致无法继续进行开评标工作时，招标人可以暂停开评标工作。</p> <p>12. 本项目投标人可以不到开标现场参加电子开标会议；若投标人不到开标现场，则需在本单位按招标文件规定时间进行网上签到、解密、唱标确认等。</p> <p>13. 请各投标单位按照招标文件第二章投标人须知附件六中“计算机辅助评标电子投标文件编制及报送要求”及威海市公共资源交易网-首页-新闻中心-重要通知-《威海市公共资源交易中心疫情防控期间交易服务指南》（2020年2月14日发布）“威海市建设工程电子交易系统“不见面远程开标”操作使用说明书（投标人）”进行操作，请投标单位认真学习操作流程，务必在投标文件上传成功后，在开标2小时前进行模拟开标，确保正常远程开标，否则后果自负。</p> <p>14. 不到开标现场参加电子开标会议的投标单位的纸质版投标文件，需以以下任意一种方式进行递交：</p> <p>14.1 投标人在开标当天投标截止时间前送达威海市公共资源交易中心交易四厅（投标文件需按照前附表须知 4.1 进行密封）。</p> <p>14.2 投标人以邮寄的方式进行递交（收件人：王颖，联系方式：0631-5893538，地址：威海市文化中路 78-3 号，威海市天垣工程咨询管理有限公司 307 室），邮寄时间若早于投标截止时间，投标文件需按照前附表须知 4.1 进行密封。基于工程资料归档的要求，最迟邮寄到达时间为开标后三个工作日内。</p>
--	--	---

1. 总则

1.1 项目概况

1.1.1 根据《中华人民共和国招标投标法》等有关法律、法规和规章的规定，本招标项目已具备招标条件，现对本项目施工进行招标。

1.1.2 本招标项目招标人：见投标人须知前附表。

1.1.3 本招标项目招标代理机构：见投标人须知前附表。

1.1.4 本招标项目名称：见投标人须知前附表。

1.1.5 本招标项目建设地点：见投标人须知前附表。

1.1.6 本招标项目建设规模：见投标人须知前附表。

1.2 资金来源和落实情况

1.2.1 本招标项目的资金来源及出资比例：见投标人须知前附表。

1.2.2 本招标项目的资金落实情况：见投标人须知前附表。

1.3 招标范围、计划工期、质量要求

1.3.1 本次招标范围：见投标人须知前附表。

1.3.2 本招标项目的计划工期：见投标人须知前附表。

1.3.3 本招标项目的质量要求：见投标人须知前附表。

1.4 投标人资格要求

1.4.1 投标人应具备承担本项目施工的资质条件、能力和信誉。

- (1) 为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；
- (2) 为本招标项目前期准备提供设计或咨询服务的；
- (3) 为本招标项目的监理人；
- (4) 为本招标项目的代建人；
- (5) 为本招标项目提供招标代理服务的；
- (6) 与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构同为一个法定代表人的；
- (7) 与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构相互控股或参股的；
- (8) 与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构相互任职或工作的；
- (9) 被责令停业的；

- (10) 被暂停或取消投标资格的；
- (11) 财产被接管或冻结的；
- (12) 在最近三年内有骗取中标或严重违约或重大工程质量问题的。
- (13) 投标人在国家企业信用信息公示系统中被列入严重违法失信企业名单的；
- (14) 投标人及其法定代表人、授权委托代理人、拟委任的项目负责人（项目经理）为失信被执行人的；
- (15) 投标人被威海市各职能部门列为严重失信主体的；
- (16) 投标人及其法定代表人、拟委任的项目负责人近三年有行贿犯罪记录的；
- (17) 法律法规或投标人须知前附表规定的其他情形。

1.4.3 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本招标项目投标。

1.5 费用承担

1.5.1 投标单位应承担其编制投标文件与递交投标文件所涉及的一切费用。

1.5.2 本招标项目的评委费及代理服务费由中标单位交纳。按实收取。此费用包含中投标报价中招标人不再另行计价。

1.6 保密

参与招标投标活动的各方应对招标文件和投标文件中的商业和技术等秘密保密，违者应对由此造成的后果承担法律责任。

1.7 语言文字

招标投标文件使用的语言文字为中文。专用术语使用外文的，应附有中文注释。

1.8 计量单位

所有计量均采用中华人民共和国法定计量单位。

1.9 踏勘现场

详见投标人须知前附表 1.9.1

1.10 投标预备会

1.10.1 投标预备会要求：见投标人须知前附表；

1.10.2 投标人应按投标人须知前附表规定的时间和形式将提出的问题送达招标人。

1.10.3 投标预备会后，招标人将对投标人所提问题的澄清，以投标人须知前附表规定的形式通知所有投标人。该澄清内容为招标文件的组成部分。

1.11 偏离

投标人须知前附表允许投标文件偏离招标文件某些要求的，偏离应当符合招标文件规定的偏离范围和幅度。

2. 招标文件

2.1 招标文件的组成

2.1.1 本招标文件包括：

- (1) 招标公告；
- (2) 投标人须知；
- (3) 评标办法；
- (4) 合同条款及格式；
- (5) 工程量清单；
- (6) 图纸
- (7) 技术标准和要求；
- (8) 投标文件格式；
- (9) 投标人须知前附表规定的其他材料。

2.1.2 根据本章第 1.10 款、第 2.2 款和第 2.3 款对招标文件所作的澄清、修改，构成招标文件的组成部分。

2.2 招标文件的澄清

2.2.1 投标人应仔细阅读和检查招标文件的全部内容。如发现缺页或附件不全，应及时向招标人提出，以便补齐。如有疑问，应在投标人须知前附表规定的时间和形式将提出的问题送达招标人，要求招标人对招标文件予以澄清。

2.2.2 招标文件的澄清将在投标人须知前附表规定的形式发布。如果澄清发出的时间距投标截止时间不足 15 天，澄清的内容可能影响投标文件编制的，相应延长投标截止时间。

2.3 招标文件的修改

2.3.1 招标人以投标人须知前附表规定的形式修改招标文件。如果修改招标文件的时间距投标截止时间不足 15 天，修改的内容可能影响投标文件编制的，相应延长投标截止时间。

2.3.2 投标人确认收到修改：修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。

3. 投标文件

3.1 投标文件的组成

3.1.1 投标文件应包括下列内容：

- (1) 投标函及投标函附录；
- (2) 法定代表人身份证明、授权委托书；
- (3) 投标保证金；
- (4) 投标人资格审查资料；
- (5) 项目管理机构；
- (6) 企业信用情况；
- (7) 项目经理获奖情况；
- (8) 项目经理信用情况；
- (9) 已标价工程量清单；
- (10) 投标人须知前附表规定的其他材料。

投标人在评标过程中作出的符合法律法规和招标文件规定的澄清确认，构成投标文件的组成部分。

3.2 投标报价

3.2.1 各投标单位在报价时，投标报价均不能高于本工程招标控制价，否则否决投标。

3.2.2 投标人应按“工程量清单”的要求填写相应表格。

3.2.3 投标人在投标截止时间前修改投标函中的投标报价总额，应同时修改“已标价工程量清单”中的相应报价，投标报价总额为各分项金额之和。

3.2.4 投标人要充分了解工地位置、道路、储存空间、装卸限制及任何其他足以影响投

标报价的情况，任何因忽视或误解工地情况而导致的索赔或工期延长申请将不被批准。

3.2.5 严禁投标不平衡报价，不得恶意降低报价扰乱市场，评标委员会有权对不合理报价进行质疑，投标单位应给予合理的答复。否则，经评标委员会评定不合理报价的投标文件将否决投标。

3.3 投标有效期

3.3.1 除投标人须知前附表另有规定外，投标有效期为 60 天。

3.3.2 在投标有效期内，投标人撤销或修改其投标文件的，应承担招标文件和法律规定的责任。

3.3.3 出现特殊情况需要延长投标有效期的，招标人以书面形式通知所有投标人延长投标有效期。投标人同意延长的，应相应延长其投标保证金的有效期，但不得要求或被允许修改或撤销其投标文件；投标人拒绝延长的，其投标失效，但投标人有权收回其投标保证金。

3.4 投标保证金

3.4.1 投标人须知前附表规定递交投标保证金的，投标人在递交投标文件的同时，应按投标人须知前附表规定的金额、担保形式和第八章“投标文件格式”规定的或者事先经过招标人认可的投标保证金格式递交投标保证金，并作为其投标文件的组成部分。

3.4.2 投标人不按本章第 3.4.1 项要求提交投标保证金的，评标委员会将否决其投标。

3.4.3 最迟将在与中标人签订合同后 5 日内，向未中标的投标人和中标人退还投标保证金。投标保证金以现金或者支票形式递交的，还应退还银行同期存款利息。

3.4.4 有下列情形之一的，投标保证金将不予退还：

- （1）投标人在投标有效期内撤销投标文件；
- （2）中标人在收到中标通知书后，无正当理由不与招标人订立合同，在签订合同时向招标人提出附加条件，或者不按照招标文件要求提交履约保证金；
- （3）发生投标人须知前附表规定的其他可以不予退还投标保证金的情形。

3.5 资格审查资料

除投标人须知前附表另有规定外，投标人应按下列规定提供相关资料，以证明其满足本章第 1.4 款规定的资质、信誉等要求。**投标文件中扫描件均为相关资料的原件扫描件。**

3.5.1 投标人营业执照、资质证书、安全生产许可证。

3.5.2 项目负责人资格证明材料。（要求承担本工程负责人具备房屋建筑工程二级及以上注册建造师执业资格；具备项目负责人安全生产考核合格证（B 证））

3.5.3 法定代表人身份证明或授权委托书。

3.5.4 投标保证金的相关证明材料。

3.5.5 项目组织机构人员的证书及社保证明。

3.5.6 投标人及其法定代表人、授权委托代理人、拟委任的项目负责人（项目经理）失信被执行人查询结果截图。

3.5.7 投标人在国家企业信用信息公示系统中查询结果截图。

3.5.8 投标人及其法定代表人、拟委任的项目负责人（项目经理）近三年内无行贿犯罪行为记录承诺函。

3.5.9 投标邀请书（代资格预审合格通知书）。

3.6 投标文件的编制

3.6.1 投标文件应按第八章“投标文件格式”进行编写，如有必要，可以增加附页，作为投标文件的组成部分。其中，投标函附录在满足招标文件实质性要求的基础上，可以提出比招标文件要求更有利于招标人的承诺。

3.6.2 投标文件应当对招标文件有关工期、投标有效期、质量要求、技术标准和要求、招标范围等实质性内容作出响应。

3.6.3 投标文件份数见投标人须知前附表

3.6.4 投标文件应分别装订成册，具体装订要求见投标人须知前附表规定。

3.6.5 技术标（施工组织设计为暗标）封面由系统自动生成，装订位置在装订线的平均三分之一处，装订线位置为页面左边距一厘米处，不得采用胶封。任何情况下，施工组织设计（技术标）中不得出现任何涂改、行间插字或删除痕迹。不得出现投标人的名称和其他可识别投标人身份的字符、徽标、人员名称以及其他特殊标记等，否则经评委认定后按照投标无效。

4. 投标

4.1 投标文件的密封和标记

见投标人须知前附表要求，否则招标人不予接收。

4.2 投标文件的递交

- 4.2.1 投标人应在规定的投标截止时间前递交投标文件。
- 4.2.2 投标人递交投标文件的地点：见投标人须知前附表。
- 4.2.3 除投标人须知前附表另有规定外，投标人所递交的投标文件不予退还。
- 4.2.4 逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。

4.3 投标文件的修改与撤回

4.3.1 在本章规定的投标截止时间前，投标人可以修改或撤回已递交的投标文件，但应以书面形式通知招标人。

4.3.2 投标人修改或撤回已递交投标文件的书面通知应按照本章的要求签字或盖章。招标人收到书面通知后，向投标人出具签收凭证。

4.3.3 修改的内容为投标文件的组成部分。修改的投标文件应按照本章规定进行编制、密封、标记和递交，并标明“修改”字样。

5. 开标

5.1 开标时间和地点

招标人规定的投标截止时间（开标时间）和投标人须知前附表规定的地点公开开标，并邀请所有投标人的法定代表人或其委托代理人准时参加。

5.2 开标程序

开标会由招标代理机构主持，并按以下程序进行：

5.2.1 开标前准备：

- (1) 开标前一小时系统自动开启签到窗口，投标人使用 CA 数字证书在线签到；
- (2) 代理机构填写开标准备表内容。

5.2.2 开标现场：

- (1) 代理机构接收纸质投标文件（若招标文件要求提供纸质投标文件）；
- (2) 代理机构主持开标会，宣布开标；
- (3) 代理机构通过系统查看投标人签到情况；

（4）代理机构启动解密，投标人使用 CA 数字证书在解密倒计时内点击【解密】按钮解密投标文件；

（5）代理机构启动在线唱标，各投标人界面自动加载唱标内容, 包括投标人名称、投标报价和项目负责人姓名等；

（6）系统生成开标记录表，代理发送开标记录表至投标人界面，投标人在确认倒计时内确认开标记录表，同时确认是否需要回避；

（7）评标委员会对投标人进行初步审查；

（8）评标委员会对投标人进行资格审查；

（9）评标委员会按照职责评审资信标、技术标和商务标；

（10）投标人排序，评标委员会推荐中标候选人。

5.3 开标异议

投标人对开标有异议的，应当在开标现场提出，招标人当场作出答复，并制作记录。

6. 评标

6.1 评标委员会

6.1.1 评标委员会由威海市公共资源交易中心工作人员在监督部门监督下通过山东省公共资源交易综合评标评审专家库中随机抽取，人数为 7 人，包括经济标评委 3 人，技术标评委 4 人。推选主任评委 1 人。

6.1.2 评标委员会成员有下列情形之一的，应当回避：

（1）参加评标活动前 3 年内与投标人存在劳动关系，或者担任过投标人的董事、监事，或者是投标人的控股股东或实际控制人；

（2）系投标人的上级主管、控股或被控股单位的工作人员，或者投标人的退休人员，或者投标人聘用的顾问；

（3）与投标人的法定代表人或者主要负责人有夫妻、直系血亲、三代以内旁系血亲或者近姻亲关系；

（4）与投标人存在经济利益关系，或者参加评标活动前 3 年内与投标人发生过法律纠纷；

（5）与招标项目的建设单位、施工单位或者勘察设计、监理、造价咨询、招标代理等服务机构存在劳动关系，或者实际在上述单位从业；

（6）同一招标项目的评委有夫妻、直系血亲、三代以内旁系血亲或者近姻亲关系；

（7）与投标人有其他可能影响评标活动公平、公正进行的关系；

（8）为失信被执行人或被威海市各职能部门列为严重失信主体；

（9）法律法规规定的其他情形。

6.1.3 评标过程中，评标委员会成员有回避事由、擅离职守或者因健康等原因不能继续评标的，招标人有权更换。被更换的评标委员会成员作出的评审结论无效，由更换后的评标委员会成员重新进行评审。

6.2 评标原则

评标活动遵循公平、公正、科学和择优的原则。

6.3 评标

6.3.1 评标委员会按照第三章“评标办法”规定的方法、评审因素、标准和程序对投标文件进行评审。第三章“评标办法”没有规定的方法、评审因素和标准，不作为评标依据。

6.3.2 评标完成后，评标委员会应当向招标人提交书面评标报告和中标候选人名单。评标委员会推荐中标候选人的数量见投标人须知前附表。

7. 合同授予

7.1 定标方式

招标人依据评标委员会推荐的中标候选人确定中标人，评标委员会推荐中标候选人的人数见投标人须知前附表。

7.2 中标候选人公示及期限

在中标通知书发出前，招标人将中标候选人的情况在投标人须知前附表规定的媒介予以公示，公示期不少于3个工作日。

7.3 中标通知

在本章第 3.3 款规定的投标有效期内，招标人以书面形式向中标人发出中标通知书，同时将中标结果通知未中标的投标人。

7.4 履约担保

本工程无需提交履约担保

7.5 签订合同

7.5.1 招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起 30 天内，根据招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。中标人无正当理由拒签合同的，招标人取消其中标资格，其投标保证金不予退还；给招标人造成的损失超过投标保证金数额的，中标人还应当对超过部分予以赔偿。

7.5.2 发出中标通知书后，招标人无正当理由拒签合同的，招标人向中标人退还投标保证金；给中标人造成损失的，还应当赔偿损失。

7.6 特别强调

见投标人须知前附表。

8. 重新招标和不再招标

8.1 重新招标

有下列情形之一的，招标人将重新招标：

- (1) 投标截止时间止，投标人少于 3 人。
- (2) 经评标委员会评审后，合格投标人不足 3 个的。
- (3) 中标候选人均未与招标人签订书面合同的。

8.2 不再招标

重新招标后投标人仍少于 3 个或者经评标委员会评审后有效投标数量少于 3 个的，属于必须审批或核准的工程建设项目，经原审批或核准部门批准后进行不再进行招标。

9. 纪律和监督

9.1 对招标人的纪律要求

招标人不得泄漏招标投标活动中应当保密的情况和资料，不得与投标人串通损害国家利益、社会公共利益或者他人合法权益。

9.2 对投标人的纪律要求

投标人不得相互串通投标或者与招标人串通投标，不得向招标人或者评标委员会成员行贿谋取中标，不得以他人名义投标或者以其他方式弄虚作假骗取中标；投标人不得以任何方式干扰、影响评标工作。

9.3 对评标委员会成员的纪律要求

评标委员会成员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，评标委员会成员应当客观、公正地履行职责，遵守职业道德，不得擅离职守，影响评标程序正常进行，不得使用第三章“评标办法”没有规定的评审因素和标准进行评标。

9.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求

与评标活动有关的工作人员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，与评标活动有关的工作人员不得擅离职守，影响评标程序正常进行。

9.5 投诉

投标人和其他利害关系人认为本次招标活动违反法律、法规和规章规定的，有权向有关行政监督部门投诉。

10. 电子招标投标

采用电子招标投标。

附件一：开标记录表

以“威海市建设工程电子交易系统”生成的开标记录表格式为准。

附件二：问题澄清通知

问题澄清通知

编号：

_____（投标人名称）：

_____（项目名称）招标的评标委员会，对你方的投标文件进行了仔细的审查，现需你方对下列问题以书面形式予以澄清：

- 1.
- 2.
-

请将上述问题的澄清于_____年_____月_____日_____时前递交至
_____（详细地址）或传真至_____（传真号码）。采用传真方式的，应在_____年_____月_____日_____时前将原件递交至_____
_____（详细地址）。

招标人或招标代理机构：_____（签字或盖章）

_____年_____月_____日

附件三：问题的澄清

问题的澄清

编号：

_____（项目名称）招标评标委员会：

问题澄清通知（编号：_____）已收悉，现澄清如下：

- 1.
- 2.
- ...

投标人：_____（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字）

_____年_____月_____日

附件四：中标通知书格式

招标编号：

中标通知书

（中标单位名称）：

（项目名称/标段），位于（详细地址），（项目概况）。____年__月__日在____市公共资源交易中心进行（公开/邀请）招标后，经评标委员会评定，确定贵单位中标，中标价（费率）为_____，工期为_____，质量达到_____标准。项目管理机构人员为_____。希望贵方按照招标文件、投标文件和合同的内容，与招标人积极配合，圆满完成此项工程任务。

请在接到本通知书_____日内，与_____签订_____合同。

招标人（盖章）

招标代理机构（盖章）

公共资源交易中心（盖章）

行政监督管理机构（盖章）

日期：____年__月__日

附件五：威海市联合惩戒措施清单

《威海市联合惩戒措施清单》

限制参与政府投资项目招标投标或在招标投标中给予相应扣分	<ol style="list-style-type: none"> 1. 失信被执行人 2. 严重违法失信超限超载运输车辆相关责任主体 3. 农产品生产和农业投入品经营领域存在严重失信行为的企业及其有关人员 4. 环境保护领域存在严重失信行为的生产经营单位及其有关人员 5. 吊销营业执照、列入经营异常名录或严重违法失信企业及其有关人员 6. 严重质量违法失信行为当事人 7. 安全生产领域失信生产经营单位及其有关人员 8. 存在严重失信行为的食物（含食品添加剂）、药品、化妆品、医疗器械生产经营者 9. 重大税收违法案件当事人 10. 海关失信企业及其有关人员 11. 涉金融严重失信人名单的当事人 12. 在财政性资金管理使用领域中存在失信、失范行为的单位、组织和有关人员 13. 违法失信上市公司相关责任主体 14. 统计上严重失信企业及其有关人员 	发展改革、财政、住房城乡建设等部门
	<ol style="list-style-type: none"> 15. 房地产领域开发经营活动中存在失信行为的相关机构及人员 16. 电子商务及分享经济领域炒信行为相关失信主体 17. 运输物流行业严重违法失信市场主体及其有关人员 18. 电子认证服务行业严重违法失信机构及其相关人员 19. 电力行业严重违法失信市场主体及其相关人员 20. 保险领域违法失信相关责任主体 21. 重大交通违法违章相关责任主体 22. 劳动保障领域严重违法失信主体 23. 社会保障领域严重违法失信主体 24. 海洋渔业领域严重违法失信主体 25. 住房城乡建设领域严重违法失信主体 26. 旅游领域严重违法失信主体 27. 价格领域严重违法失信主体 28. 纳税信用评价为D级的纳税人 29. 消防领域严重违法失信相关责任主体 30. 盐行业生产经营严重违法失信者 	
	<ol style="list-style-type: none"> 31. 石油天然气行业严重违法失信主体 32. 对外经济合作领域严重违法失信主体 33. 国内贸易流通领域严重违法失信主体 34. 严重拖欠农民工工资用人单位及其有关人员 35. 家政服务领域相关失信责任主体 36. 公共资源交易领域严重违法失信主体 37. 出入境检验检疫严重违法失信企业 38. 城市管理违法建设失信主体 	

附件六：计算机辅助评标电子投标文件编制及报送要求

（一）电子投标文件制作须知：

1.投标人应通过【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】制作电子投标文件，制作前应详细阅读使用说明书，保证电脑网络为联网状态，软件为最新版本（只有联网的状态，系统才会自动检测软件是否为最新版本）。

2.电子投标文件由资格审查、资信标、技术标、商务标组成。投标人下载 ztb 版的电子招标文件后，使用【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】打开，并切换到投标文件制作模式，投标文件编制工具会根据电子招标文件评分办法自动生成电子投标文件制作目录，按照招标文件要求，逐条上传相关内容，不要出现错项、漏项，**其中资格审查部分每项应按要求上传 word 或 pdf 格式的文档；资信标部分按照每项内容的提示，进行信息选择或上传 word 或 pdf 格式的文档。**

注意：工程量清单报价时，投标文件编制工具可通过 gcjz 格式清单导出全套表格，若招标文件还要求其他附表，则需将附表制作完成后转换为 word 或 pdf 格式文件，上传至商务标的“补充附件”一项中。

3.投标报价清单信息应以 gcjz 文件形式导入，其中 gcjz 文件清单内容中的投标总报价、分部分项清单报价、措施报价、规费、税金、暂估价、暂列金额等信息应按要求填报，若有与报价相关的补充表格，须与 gcjz 内容保持一致。

4.商务标“投标报价”栏目包括投标人的企业资质、项目负责人及报价等信息，投标人应认真填写不要遗漏，唱标时读取该信息。投标文件编制工具根据“投标报价”的信息，自动生成投标函，投标人可根据实际情况对投标函进行调整，其中的报价等内容应确保准确无误，且与“投标报价”的内容保持一致。

5.电子签章是通过 CA 数字证书进行电子签名的一种表现形式，利用图像处理技术将电子签名操作转化为与纸质文件盖章操作相同的可视效果，同时利用电子签名技术保障电子信息的真实性和完整性以及签名人的不可否认性。可靠的电子签名与手写签名或者盖章具有同等的法律效力。

6.投标人同时参加多个标段的项目投标，在打开 ztb 电子招标文件切换到电子投标文件制作后，应在“标段管理”中选择所有参与的标段制作电子投标文件，并通过“标段管理”依次切换所有投标标段制作电子投标文件。在所有标段的电子投标文件都制作完成后，投标人应将多个标段的电子投标文件保存为一个电子投标文件（不可以一个标段生成一个电子投标文

件），否则电子投标文件将无法被电子评标系统读取。无法被系统读取的电子投标文件将按无效投标文件处理，否决其投标。生成的电子投标文件名称应为投标人的全称。

7.投标人应在电子投标文件编制完成定稿并加盖电子签章后，通过投标文件编制工具进行打印纸质投标文件（带水印编码），打印之后再修改投标文件内容，需撤销签章，修改后的文件水印编号将发生变化，需重新打印纸质投标文件。纸质投标文件应用不褪色的纸张书写或打印。投标人打印完毕后，应对照纸质投标文件里水印编码和定稿的电子投标文件编码是否一致。编码不一致的将按无效投标文件处理，否决其投标。

8.电子投标文件编制完成定稿后，点击【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】工具栏上的“签章”按钮进行电子签章并通过 CA 数字证书自动加密，签章完后再点击工具栏的“上传”按钮，上传电子投标文件，上传成功后，系统出具上传凭证，即为电子投标文件提交成功。以上工作应在投标截止时间前完成。投标人应下载上传凭证，以备核验。

（注意：电子投标文件请务必控制在 200M 以内（若超出，请将压缩后的电子投标文件重新上传））

注：关于电子投标文件签章的说明

1.资格审查部分每项应按要求上传 word 或 pdf 格式的文档；资信标部分按照每项内容的提示，进行信息选择或上传 word 或 pdf 格式的文档。

2.ztb 格式投标文件制作完成后，投标人点击系统工具条上方的红色签章按钮进行电子签章，系统会自动将所有分项上传的投标内容合并为一个完整版的 pdf 文档，再按照招标文件要求在指定位置上依次加盖电子签章（如投标函、法定代表人身份证明等；技术标无需电子签章等）。

（二）投标人网上电子开标须知：

1. 投标截止时间前请投标人使用威海市建设工程电子交易系统（以下简称“系统”）提供的模拟开标功能，验证当前电脑环境是否可用、电子签章是否可以使用、CA 数字证书是否匹配，避免开标当天因电脑环境不可用、程序未安装插件及 CA 数字证书驱动不识别或解密使用的 CA 数字证书与加密的 CA 数字证书不匹配等原因造成无法正常网上电子开标。

模拟开标使用步骤：使用 CA 数字证书登录-》进入交易平台-》点击“模拟开标”菜单。

2. 投标人开标当天应携带加密本项目电子投标文件的 CA 数字证书和已配置好环境的、自行配置联网的笔记本电脑。招标人、招标代理和公共资源交易中心不提供联网服务，投标人应自行解决电脑联网问题。记住登录系统的两个密码：CA 数字证书绑定密码与 CA 数字证书设备密码。建议提前验证密码是否正确。

注：CA 数字证书绑定密码，即该 CA 数字证书与企业账号关联时，企业自行设置的关联密码；CA 数字证书设备密码，即锁本身的 pin 码。

3.电脑软硬件配置要求：

- （1）操作系统：win7 及以上；
- （2）浏览器：ie9 及以上，搜狗浏览器、360 浏览器、QQ 浏览器等兼容 ie 模式的浏览器，但要保证 ie 浏览器是 ie9 及以上；
- （3）系统软件：CA 数字证书驱动，威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具，签章软件。以上系统软件均可通过威海市建设工程电子交易系统-》文件下载专区进行下载。

4.投标人需在线自行完成开标过程，且必须全程使用 CA 数字证书进行操作，不要随意插拔 CA 数字证书，建议至少提前 30 分钟登录系统。

登录步骤为：威海市建设工程电子交易系统-》招投标登录-》CA 登录-》输入数字证书绑定密码及数字证书设备密码-》进入交易平台-》开标项目-》选择开标项目进入开标室。

开标步骤为：在线签到-》在线解密-》查看报价-》确认开标记录表。

5.（1）**在线签到**：投标截止时间前 1 小时系统自动开启签到功能，投标人在投标截止时间前 1 小时内通过 CA 数字证书在进入本项目开标室后，点击左侧【签到】按钮完成签到。

（2）**在线解密投标文件**：代理端启动解密后，投标人端口收到在线解密的消息。在解密倒计时内点击【解密】按钮。

注：投标人完成上述工作后，请耐心等待，系统将根据所有投标人提交解密的顺序依次解密投标文件。

（3）**确认开标记录表**：代理端发送开标记录后，投标人端收到确认开标记录表的消息。在倒计时内点击【确认开标记录】按钮，核对报价、项目负责人等信息无误后点击【确认】按钮。倒计时内未点击确认按钮，且未提出异议的，视同认同开标结果，系统将自动确认开标记录表。若投标单位需进行回避的，应在是否回避栏中点击【回避】按钮。

6.评标期间，请投标人保持在线登录状态，并设专人在线等候，随时解答评标委员会提出的问题。

7.电子投标文件有下列情况之一的，评标委员会应作出否决投标的决定：

- （1）电子投标文件所载明的类似工程业绩或者奖项等和实际不符的；
- （2）同一投标人在电子评标系统中就同一项目的同一标段存在多个不同电子投标文件的；同一投标人在同一项目的不同标段存在多个电子投标文件的；
- （3）未按招标文件要求提供电子投标文件的，或者未在规定的解密时间内，点击“解

密”按钮申请解密操作的，或者解密使用的 CA 数字证书与加密上传电子投标文件的 CA 数字证书不一致导致解密失败的，或者因投标人的原因造成电子投标文件未能解密的；

（4）电子投标文件未在投标截止时间前成功上传到服务器的,或者未在投标截止时间前在线签到的；

（5）电子投标文件里所附的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的；

（6）纸质投标文件的水印编码与递交至服务器的电子投标文件编码不一致的；

（7）法律、法规、规章及招标文件规定的其他情形。

8.电子投标文件有下列情况之一的，视为投标人相互串通投标：

（1）不同投标人制作的电子投标文件经系统审查存在 cpu 编码、硬盘编码及 MAC 地址三项编码均相同的；

（2）不同投标人编制投标报价的计价软件编码（用同一个预算编制软件密码锁制作）一致的；

（3）不同投标人编制的电子投标文件存在两处以上（不含两处）异常一致错误的；

（4）法律、法规、规章及招标文件规定的其他视为相互串通投标行为。

9.电子投标文件与书面投标文件内容存在不一致的，以电子投标文件为准。

10.在开评标工作开始后，招标人或招标代理因公共资源交易中心停电、网络故障、电子设备或者工程交易系统故障导致无法继续进行开评标工作时，招标人可以采用纸质形式进行开评标，也可以暂停开评标工作，待故障解除后继续开评标工作。

请投标人严格遵照以上要求，如有问题请及时咨询开发单位技术服务，联系电话：0631-5819292。

附件七：人员和业绩信息录入要求

项目班子成员和工程业绩信息需投标人在投标截止时间前通过威海市建设工程电子交易系统自主上传至系统里，无需审核，提交后的信息将通过系统对外公布。工程业绩信息一经使用将不再有修改权限。信息真实性由投标人自行负责，如发现投标人录入的信息存在弄虚作假的现象，将按照法律法规等文件要求进行依法处理，并记不良行为记录，情况严重者，将被列入黑名单

附件八：工程获奖、信用、荣誉要求

评标时，企业和项目负责人的工程获奖、信用、荣誉得分按“威海市住房和城乡建设局”

网上公布为准。信用档案的良好行为信息对外公布期为两年，不良行为信息对外公布期为一年。未在“威海市住房和城乡建设局”登记公布的企业和项目负责人的工程获奖、荣誉，评标时不予记分。投标人需在投标截止时间前，持公布文件及其它证明材料到市建设主管部门办理登记，录入信用档案（0631-5232593）。投标人应把“威海市住房和城乡建设局”信用档案网上公布的良好和不良行为信息截图附在投标文件里。

第三章 评标办法（综合评估法）

1. 评标方法

本次评标采用综合评估法。评标委员会对满足招标文件实质性要求的投标文件，按照本章规定的评分标准进行打分，并按得分由高到低顺序推荐中标候选人，但投标报价低于其成本的除外。综合评分相等时，以投标报价低的优先；投标报价也相等的，由招标人或其授权的评标委员会自行确定。

2. 评审标准

2.1 初步评审标准

2.1.1 分值构成：见评标办法前附表规定。

2.2.2 评标基准价计算：见评标办法前附表。

2.2.3 评分标准：见评标办法附录。

2.2.4 评分细则

2.2.4.1 评标一般按下列程序进行：

1. 组建评标委员会；

评标委员会由招标代理单位和交易中心工作人员通过“山东省公共资源交易综合评标评审专家库”随机抽取人员依法组建，人数为7人。采用工程量清单计价方式招标的，评委分技术标评委和经济标评委两个评审组，经济标评委3人，技术标评委4人，推荐主任评委1人。

2. 评标准备工作。评标委员会成员熟悉招标文件等相关文件资料；安排清标工作；由电子辅助评标系统对暗标进行编号封存；

3. 采用资格后审的，对投标人资格进行审查；

4. 清标；

5. 初步评审；

6. 详细评审；

7. 向招标人提交书面评标报告，推荐中标候选人。

8. 评标委员会解散。

2.2.4.2 评标委员会应当根据招标文件确定的评标标准和方法，对投标文件进行详细的评审和比较。经济标评委对各投标单位编制的清单项目综合单价、综合单价分析表、主要材料价格明细表等进行全面详细评审。

2.2.4.3 评标委员会在详细评审过程中，发现下列情形之一的，可否决其投标：

1. 投标文件未按照招标文件要求签字、盖章的；

2. 投标人未按照招标文件要求提交投标保证金的；

3. 投标人不符合国家或者招标文件规定的资格条件的；
 4. 除招标文件规定提交备选投标方案外，同一投标人递交两个以上不同的投标文件或者投标报价的；
 5. 投标报价被评标委员会认定为低于其成本价、违反政府指导价或者高于招标文件设定的招标控制价的；
 6. 投标文件没有对招标文件实质性要求和条件作出响应的；
 7. 投标人有串通投标、弄虚作假、行贿等违法行为的；
 8. 法律、法规、规章和招标文件规定的其他情形。
 9. 没有按照招标文件要求报价，增减或修改招标文件提供的工程量清单的；
 10. 未按招标文件要求提供投标文件电子文本，或者投标人所提供的投标文件电子文本与书面投标文件存在重大偏差的；
 11. 降低招标文件规定不可竞争费用的；
 12. 投标人拒绝对评标委员会提出的澄清、说明或者补正、修正进行说明或者提供相应证明材料的，以及说明理由不成立或者所提供的证明材料不属实的；
 13. 施工方案与报价不一致，投标人不能做出合理说明的；
- 2.2.4.4 投标人或其投标文件有下列情形之一的，否决其投标：
1. 为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；
 2. 为工程项目前期准备提供设计或咨询服务的，但设计施工总承包的除外；
 3. 为工程项目的监理人；
 4. 为工程项目的代建人；
 5. 为工程项目提供招标代理服务的；
 6. 与工程项目的监理人或代建人或招标代理机构同为一个法定代表人的；
 7. 与工程项目的监理人或代建人或招标代理机构相互控股或参股的；
 8. 与工程项目的监理人或代建人或招标代理机构相互任职或工作的；
 9. 被责令停业的；
 10. 被暂停或取消投标资格的；
 11. 财产被接管或冻结的；
 12. 投标人及其法定代表人、授权委托代理人、拟委任的项目负责人（项目经理）被最高法院列入失信被执行人的；
 13. 在国家企业信用信息公示系统中被列入严重违法失信企业名单的；
 14. 在最近三年内有骗取中标或严重违约或重大工程质量问题的。
 15. 不按评标委员会要求澄清、说明或补正的。
 16. 在初步评审和详细评审中，评标委员会认定投标人的投标文件不符合评标办法前附表中规定的任何一项评审标准的。
 17. 在施工组织设计和项目管理机构评审中，评标委员会认定投标人的投标未能通过此项评审的。
 18. 评标委员会认定投标人以低于成本报价竞标的。
 19. 投标人未按规定出席开标会的。
- 2.2.4.5 有下列行为之一的评委会可以认定为串通投标：

1. 投标人之间协商投标报价等投标文件的实质性内容；
2. 投标人之间约定中标人；
3. 投标人之间约定部分投标人放弃投标或者中标；
4. 属于同一集团、协会、商会等组织成员的投标人按照该组织要求协同投标；
5. 投标人之间为谋取中标或者排斥特定投标人而采取的其他联合行动。
6. 不同投标人的投标文件由同一单位或者个人编制；
7. 不同投标人委托同一单位或者个人办理投标事宜；
8. 不同投标人的投标文件载明的项目管理成员为同一人；
9. 不同投标人的投标文件异常一致或者投标报价呈规律性差异；
10. 不同投标人的投标文件相互混装；
11. 不同投标人的投标保证金从同一单位或者个人的账户转出。
12. 招标人在开标前开启投标文件并将有关信息泄露给其他投标人；
13. 招标人直接或者间接向投标人泄露评标委员会成员等信息；
14. 招标人明示或者暗示投标人压低或者抬高投标报价；
15. 招标人授意投标人撤换、修改投标文件；
16. 招标人明示或者暗示投标人为特定投标人中标提供方便；
17. 招标人与投标人为谋求特定投标人中标而采取的其他串通行为；
18. 投标单位制作的电子投标文件经电子辅助评标系统审查两家或两家以上投标企业制作的电子标书里的 cpuid、硬盘序列号及网卡 MAC 地址三项编码均相同，不同投标人的投标文件由同一台电脑编制或者同一台附属设备打印的。
19. 不同投标人编制投标报价的计价软件编码（用同一个预算编制软件密码锁制作）一致的。

2.2.4.6 投标人有下列情形之一的，属于弄虚作假的行为，否决其投标并计不良行为记录，情节严重者，依法进行行政处罚。

1. 使用伪造、变造的许可证件；
2. 提供虚假的财务状况或者业绩；
3. 提供虚假的项目负责人或者主要技术人员简历、劳动关系证明；
4. 提供虚假的信用状况；隐瞒招标文件要求提供的信息；
5. 法律、法规、规章规定的其他情形。

2.2.4.7 有下列情形之一的，招标人将重新招标：

- (1) 投标截止时间止，投标人少于 3 人。
- (2) 经评标委员会评审后，合格投标人不足 3 个的。
- (3) 中标候选人均未与招标人签订书面合同的。

不再招标：重新招标后投标人仍少于 3 个或者经评标委员会评审后有效投标数量少于 3 个的，属于必须审批或核准的工程建设项目，经原审批或核准部门批准后不再进行招标。

2.2.4.8 施工评标定标按照百分制的“综合评估法”，根据技术标（施工组织设计）、资信标（企业信用情况、企业工程获奖情况、项目管理机构、项目经理信用等）及商务标（已标价工程量清单）等方面由评标委员会对各对投标企业进行综合评定，按积分高低排序确定中标候选人。若多家投标单位得分一致，以投标报价低的优先；投标报价也相等的，由招标

人或其授权的评标委员会自行确定。

2.2.4.9 评标时采取商务标和技术标分离的原则，技术标及已标价工程量清单报价表应按照招标人给定的统一要求进行编写，否则否决投标。

2.2.4.10 评委必须对各投标企业进行有记名评分，否则该投票无效。

2.2.4.11 技术标评委打分计算方法为：

1. 技术标评委对每一个投标企业施工组织设计打分，去掉一个最高分后的平均值为技术标的最终得分。

2. 经济标评委对各投标单位工程量清单、综合单价分析表、主要材料价格进行详细对比评审打分。投标总报价高于招标控制价的否决其投标。如评标委员会认定投标单位所报综合单价和主要材料价格低于其成本价的，且投标单位无法做出合理解释的，否决其投标。

2.2.4.12 响应招标文件规定工期、质量目标、质量保修期等及符合国家法律、法规等有关规定的标书为有效标书，评委只对有效标书进行评审打分。

2.2.4.13 本工程采取资格后审的，投标企业提供的各项资格证明材料必须真实有效，否则无效。

2.2.4.14 近两年是指从开标日向前推算两年，近三年是指从开标日向前推算三年，以此类推，精确到日，以此类推。

2.2.4.15 根据评标委员会评标报告，招标人应选择综合得分最高的为中标人。中标人不得向他人转让中标项目，也不得将中标项目肢解后分别向他人转让。

2.2.4.16 招标文件要求投标企业提供的工程施工合同、获奖证书及其它所要求证书、证明必须真实有效。

2.2.4.17 本办法所称工程竣工日期以质量检验证书为准。同一工程只计取最高级别的分数，不重复计分。

2.2.4.18 工程竣工验收后，投标单位持竣工验收报告到招投标管理部门办理项目经理撤出手续，经批准后，方可承揽新的工程项目。

2.2.4.19 本办法中同类型工程按下列方法划分：

房屋建筑工程业绩、市政公用工程业绩、各专业工程业绩分别适用于各自的业绩标准，不得混用。

2.2.4.20 投标人应按照招标文件要求递交投标保证金。投标人不按要求提交投标保证金的，否决其投标，最迟将在与中标人签订合同后 5 日内，向未中标的投标人和中标人退还投标保证金。投标保证金以现金或者支票形式递交的，还应退还银行同期存款利息。

有下列情形之一的，投标保证金将不予退还：

1. 投标人在规定的投标有效期内撤销或修改其投标文件；

2. 中标人在收到中标通知书后，无正当理由拒签合同协议书或未按招标文件规定提交履约担保。

3. 经查实发现有围标、串标情况、业绩有弄虚作假情况的。

3. 评标程序

3.1 初步评审

3.1.1 评标委员会可以要求投标人提交第二章“投标人须知”规定的有关证明和证件。评标委员会依据本章第 2.1 款规定的标准对投标文件进行初步评审。有一项不符合评审标准的，评标委员会应当否决其投标。

3.1.2 投标人有以下情形之一的，评标委员会应当否决其投标：

- （1）第二章“投标人须知”规定的任何一种情形的；
- （2）串通投标或弄虚作假或有其他违法行为的；
- （3）不按评标委员会要求澄清、说明或补正的。

3.1.3 投标报价有算术错误的，评标委员会按以下原则对投标报价进行修正，修正的价格经投标人书面确认后具有约束力。投标人不接受修正价格的，评标委员会应当否决其投标。

- （1）投标文件中的大写金额与小写金额不一致的，以大写金额为准；
- （2）总价金额与依据单价计算出的结果不一致的，以单价金额为准修正总价，但单价金额小数点有明显错误的除外。
- （3）投标文件中投标函报价与清单报价内容不一致的，以投标函为准。

3.2 详细评审

3.2.1 评标委员会根据 2.1.3 评分标准的量化因素和分值进行打分，并计算出综合评估得分。

3.2.2 评分分值计算按照“四舍五入”的原则保留至小数点后两位。

3.2.3 评标委员会发现投标人的报价明显低于其他投标报价，使得其投标报价可能低于其个别成本的，应当要求该投标人作出书面说明并提供相应的证明材料。投标人不能合理说明或者不能提供相应证明材料的，评标委员会应当认定该投标人以低于成本报价竞标，并否决其投标。

3.3 投标文件的澄清和补正

3.3.1 在评标过程中，评标委员会可以要求投标人对所提交投标文件中不明确的内容进行澄清或说明，或者对细微偏差进行补正。评标委员会不接受投标人主动提出的澄清、说明或补正。

3.3.2 澄清、说明和补正不得改变投标文件的实质性内容。投标人的澄清、说明和补正属于投标文件的组成部分。

3.3.3 评标委员会对投标人提交的澄清、说明或补正有疑问的，可以要求投标人进一步澄清、说明或补正，直至满足评标委员会的要求。

3.4 评标结果

3.4.1 除第二章“投标人须知”前附表授权直接确定中标人外，评标委员会按照得分由高到低的顺序推荐 3 名中标候选人。公示期结束后无任何异议确定排名第一的中标候选人为中标人。若排名第一的中标候选人放弃中标、因不可抗力不能履行合同或者被查实存在影响中标结果的违法行为等情形，不符合中标条件的，招标人可以按照评标委员会提出的中标候选人名单排序依次确定其他中标候选人为中标人或重新组织招标。

3.4.2 评标委员会完成评标后，应当向招标人提交评标报告和中标候选人名单。

第四章 合同条款及格式

（SDF—2019—0002）

合同编号： 号

山东省建设工程施工合同 （示范文本）

山东省住房和城乡建设厅
山东省市场监督管理局

制定

第一节 合同协议书

发包人（全称）：威海云华房地产开发有限公司

承包人（全称）：

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就学府佳园三期（2）C1#、C2#、C3#、C6#、C7#及地下车库、配电室工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称: 学府佳园三期(2) C1#、C2#、C3#、C6#、C7#及地下车库、配电室工程
2. 工程地点: 福山路以东, 花园中路以北(槐云村)。
3. 工程立项批准文号: 。
4. 资金来源: 自筹资金。
5. 工程概况: 。
6. 工程承包范围: 施工及在质量保证期内发生的任何缺陷修复。具体以工程量清单

二、合同工期

计划开工日期: 年 月 日。

计划竣工日期: 年 月 日。

工期总日历天数： 天（日历日）。

三、质量标准

工程质量符合 **国家验收规范合格** 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：人民币（大写）：（¥_____元）；
2. 合同价格形式：固定单价合同，详见招标文件及清单编制说明。

五、项目经理

承包人项目经理: _____。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书;

- (2) 投标函及其附录；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于年月日签订。

十、签订地点

本合同在威海市签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方签字盖章后生效。

十三、合同份数

本合同一式拾份，均具有同等法律效力，发包人执柒份，承包人执叁份。

发包人：（公章）

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

（签字）

组织机构代码：_____ 组织机构代码：_____

地 址：_____ 地 址：_____

邮政编码：_____ 邮政编码：_____

电 话：_____ 电 话：_____

传 真：_____ 传 真：_____

电子信箱：_____ 电子信箱：_____

开户银行：_____ 开户银行：_____

账 号：_____ 账 号：_____

第二节 通用条款

执行山东省住房和城乡建设厅、山东省市场监督管理局制定的《山东省建设工程施工合同（示范文本）》（SDF-2019-0002）通用条款

第三节 专用条款

1. 一般约定

1.1 词语定义

1.1.1 合同

1.1.1.10 其他合同文件包括：在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分；合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，且已经过合同当事人签字或盖章。

1.1.2 合同当事人及其他相关方

1.1.2.4 监理人：

名 称：_____；

资质类别和等级：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____。

1.1.2.5 设计人：

名 称：_____；

资质类别和等级：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____。

1.1.3 工程和设备

1.1.3.7 作为施工现场组成部分的其他场所包括：_____。

1.1.3.9 永久占地包括：_____。

1.1.3.10 临时占地包括：_____。

1.3 法律

适用于合同的其他规范性文件：《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》、《建设工程质量管理条例》、《建筑工程施工发包与承包计

价管理办法》、《山东省建筑安全生产管理规定》等及其它相关法律、法规、规定。

1.4 标准和规范

1.4.1 适用于工程的标准规范包括：《建筑工程施工质量验收统一标准》(GB50300-2013)
及其各相关专业质量验收规范及国家和地方颁布的现行有关标准。

1.4.2 发包人提供国外标准、规范的名称：_____；

发包人提供国外标准、规范的份数：_____；

发包人提供国外标准、规范的名称：_____；

1.4.3 发包人对工程的技术标准和功能要求的特殊要求：_____。

1.5 合同文件的优先顺序

合同文件组成及优先顺序为：

(1) 本合同协议书

(2) 中标通知书

(3) 投标文件及其附件

(4) 本合同专用条款

(5) 本合同通用条款

(6) 标准、规范及有关技术文件

(7) 图纸

(8) 已标价的工程量清单

(9) 在合同订立及履行过程中形成经双方当事人签字或盖章的补充协议、设计变更及经济签证等资料，同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

1.6 图纸和承包人文件

1.6.1 图纸的提供

发包人向承包人提供图纸的期限：发包人于合同签订之日向承包人提供工程施工图纸；

发包人向承包人提供图纸的数量：4套蓝图、电子版图纸；

发包人向承包人提供图纸的内容：_____。

1.6.4 承包人文件

需要由承包人提供的文件，包括：施工组织设计及相关文件，相关部门要求提供的文件；

承包人提供的文件的期限为：按发包人要求的合理期限；

承包人提供的文件的数量为：按发包人要求；

承包人提供的文件的形式为：按发包人要求；

发包人审批承包人文件的期限：7日内审批，如有特殊情况顺延。

1.6.5 现场图纸准备

关于现场图纸准备的约定：现场发包人、承包人、监理人各准备一套。

1.7 联络

1.7.1 发包人和承包人应当在3天内将与合同有关的通知、批准、证明、证书、指示、指令、要求、请求、同意、意见、确定和决定等书面函件送达对方当事人。

1.7.2 发包人接收文件的地点：施工现场；

发包人指定的接收人为：发包人代表。

承包人接收文件的地点：施工现场；

承包人指定的接收人为：项目经理。

监理人接收文件的地点：施工现场；

监理人指定的接收人为：监理工程师。

1.10 交通运输

1.10.1 出入现场的权利

关于出入现场的权利的约定：承包人自行办理出入现场所需全部手续及承担相关费用，承包人不得将用于本工程的材料设备私自运出

1.10.3 场内交通

关于场外交通和场内交通的边界的约定：场外交通和场内交通的边界为施工现场大门。

关于发包人向承包人免费提供满足工程施工需要的场内道路和交通设施的约定：_____。

1.10.4 超大件和超重件的运输

运输超大件或超重件所需的道路和桥梁临时加固改造费用和其他有关费用由承包人承担。

1.11 知识产权

1.11.1 关于发包人提供给承包人的图纸、发包人为实施工程自行编制或委托编制的技术规范以及反映发包人关于合同要求或其他类似性质的文件的著作权的归属：发包人。

关于发包人提供的上述文件的使用限制的要求：仅限本工程使用。

1.11.2 关于承包人为实施工程所编制文件的著作权的归属：承包人。

关于承包人提供的上述文件的使用限制的要求：仅限本工程使用。

1.11.4 承包人在施工过程中所采用的专利、专有技术、技术秘密的使用费的承担方式：
由承包人承担。

1.13 工程量清单错误的修正

出现工程量清单错误时，是否调整合同价格：_____。

允许调整合同价格的工程量偏差范围：_____。

2. 发包人

2.2 发包人代表

发包人代表：

姓名：_____；

身份证号：_____；

职务：_____；

联系电话：_____；

通信地址：_____；

发包人对发包人代表的授权范围如下：**代表发包人在施工现场行使发包人的一切权利和履行义务。**

2.4 施工现场、施工条件和基础资料的提供

2.4.1 提供施工现场

关于发包人移交施工现场的期限要求：**开工前3天。**

2.4.2 提供施工条件

关于发包人应负责提供施工所需要的条件，包括：**现场施工用水、用电、道路等已开通。**

2.5 资金来源证明及支付担保

发包人提供资金来源证明的期限要求：_____。

发包人是否提供支付担保：**否**。

发包人提供支付担保的形式：_____。

3. 承包人

3.1 承包人的一般义务

(9) 承包人提交的竣工资料的内容：**施工及监理招投标资料（招标代理人提供）、监理资料（监理人提供）、施工资料、竣工验收资料、工程移交资料和竣工审计资料。**

承包人需要提交的竣工资料套数：两套。

承包人提交的竣工资料的费用承担：由承包人承担。

承包人提交的竣工资料移交时间：竣工验收前 15 日内。

承包人提交的竣工资料形式要求：书面和电子文档。

(10) 承包人应履行的其他义务：

①承包人应积极配合发包人和监理人，及时采取合理的探查、拆改或防护等措施，确保施工场地及周围原有市政基础设施、园林绿化、城市管线设施、水利设施、交通设施、公路设施等公共设施，农、林、牧、渔等民用设施，以及文物、构筑物、附着物等设施不受损害，确保生态环境不受破坏，避免施工对他人利益造成损害，并为发包人与第三人提供合理的方便条件，发包人承担已标价工程量清单以外合理增加的费用。

因承包人没有采取防护措施或防护措施不合理，造成以上财产设施、生态环境、他人利益等损害的，由承包人承担损失和法律责任。

②承包人应对现场作业规程、自备材料和设备、全部工程的完备性、稳定性和安全性承担责任，对设计文件的缺陷或错误提出补充或修改意见并承担责任，对施工组织设计、专项施工方案等所有承包人文件的科学性、合理性、安全性承担责任，对临时设施等自备项目的设计、施工和使用承担责任。

3.2 项目经理（项目负责人）

3.2.1 项目经理：（项目负责人）

姓名：_____；

身份证号：_____；

建造师执业资格等级：_____；

建造师注册证书号：_____；

建造师执业印章号：_____；

安全生产考核合格证书号：_____；

联系电话：_____；

通信地址：_____；

承包人对项目经理（项目负责人）的授权范围如下：全权代表，代表承包人行使一切与工程施工有关的权利和履行义务。

关于项目经理（项目负责人）每月在施工现场的时间要求：不少于 25 天。

承包人未提交劳动合同，以及没有为项目经理（项目负责人）缴纳社会保险证明的违约责

任：_____。

项目经理(项目负责人)未经批准，擅自离开施工现场的违约责任：每次支付违约金 2000 元

3.2.3 承包人擅自更换项目经理(项目负责人)的违约责任：见第 21 条补充条款。

3.2.4 承包人无正当理由拒绝更换项目经理(项目负责人)的违约责任：每次支付违约金 50000 元。

3.3 承包人人员

3.3.1 承包人提交项目管理机构及施工现场管理人员安排报告的期限：合同签订 7 日内。

3.3.3 承包人无正当理由拒绝撤换主要施工管理人员的违约责任：每次支付违约金 50000 元。

3.3.4 承包人主要施工管理人员离开施工现场的批准要求：由发包人现场管理人员批准。

3.3.5 承包人擅自更换主要施工管理人员的违约责任：发包人可拒绝更换，并减少或延缓拨款，造成的损失由承包人承担。

承包人主要施工管理人员擅自离开施工现场的违约责任：每次支付违约金 1000 元。

承包人对于项目经理及项目主要施工管理人员的任用及管理，达不到正常施工的要求，影响到工程的安全、质量、进度时，发包人有权解除合同，并追究承包人的违约责任。

3.5 分包

3.5.1 分包的一般约定

禁止分包的工程包括：_____。

主体结构、关键性工作的范围：_____。

3.5.2 分包的确定

允许分包的专业工程包括：_____。

其他关于分包的约定：_____。

3.5.4 分包合同价款

关于分包合同价款支付的约定：_____。

3.6 工程照管与成品、半成品保护

承包人负责照管工程及工程相关的材料、工程设备的起始时间：自开工之日起。

3.7 履约担保

承包人是否提供履约担保：_____。

承包人提供履约担保的形式、金额及期限的：_____。

4. 监理人

4.1 监理人的一般规定

关于监理人的监理内容：工程施工及保修阶段监理。

关于监理人的监理权限：执行监理合同。

关于监理人在施工现场的办公场所、生活场所的提供和费用承担的约定：由发包人承担。

4.2 监理人员

总监理工程师：

姓名：_____；

职务：_____；

监理工程师执业资格证书号：_____；

联系电话：_____；

通信地址：_____；

关于监理人的其他约定：_____。

4.4 商定或确定

在发包人和承包人不能通过协商达成一致意见时，发包人授权监理人对以下事项进行确定：

(1) _____；

(2) _____；

(3) _____。

5. 工程质量

5.1 质量要求

5.1.1 特殊质量标准和要求：构成合同的任何合同文件中的相关约定或描述，均应理解为是对工程质量标准的定义，承包人应按照合同中约定的标准和方法组织施工或修补缺陷。

关于工程奖项的约定：_____。

5.3 隐蔽工程检查

5.3.2 承包人提前通知监理人隐蔽工程检查的期限的约定：_____。

监理人不能按时进行检查时，应提前 24 小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过：48 小时。

6. 安全文明施工与环境保护

6.1 安全文明施工

6.1.1 项目安全生产的达标目标及相应事项的约定：（1）承包人应严格按照《山东省建筑安全生产管理规定》、《环境保护法》等省市相关文件要求，保证施工现场安全生产文明施工，达到省级安全文明工地要求。

（2）承包人负责在工程施工、竣工及保修的整个过程中施工现场全部人员的安全。发
包人不承担承包人单位人员或其他人员的伤亡赔偿或补偿责任。

（3）工程施工中，承包方必须遵守安全生产的有关规定，采取必要的安全防护措施，
杜绝安全质量事故的发生，如施工过程中确实存在重大安全隐患，应及时书面报告发包方，
在排除后方可施工。

（4）对于非道路移动机械低排放控制区内的房屋建筑和市政工程项目，应使用国三及
以上排放标准的非道路移动机械等防治扬尘的控制措施。

6.1.4 关于治安保卫的特别约定：按照工程所在地行政主管部门规定执行。

关于编制施工场地治安保卫计划的约定：按照工程所在地行政主管部门规定执行。

6.1.5 文明施工

合同当事人对文明施工的要求：按照工程所在地行政主管部门规定执行。

6.1.6 关于安全文明施工费支付比例和支付期限的约定：已包含在合同价款内，按工程
进度款支付比例支付。

7. 工期和进度

7.1 施工组织设计

7.1.1 合同当事人约定的施工组织设计应包括的其他内容：_____。

7.1.2 施工组织设计的提交和修改

承包人提交详细施工组织设计的期限的约定：开工前7日内。

发包人和监理人在收到详细的施工组织设计后确认或提出修改意见的期限：收到后 7
日内。

7.2 施工进度计划

7.2.2 施工进度计划的修订

发包人和监理人在收到修订的施工进度计划后确认或提出修改意见的期限：收到后 7 日内。

7.3 开工

7.3.1 开工准备

关于承包人提交工程开工报审表的期限：开工前 7 日内。

关于发包人应完成的其他开工准备工作及期限：开工前 7 日内。

关于承包人应完成的其他开工准备工作及期限：开工前 7 日内。

7.3.2 开工通知

因发包人原因造成监理人未能在计划开工日期之日起 7 天内发出开工通知的，承包人有权提出价格调整要求，或者解除合同。

7.4 测量放线

7.4.1 发包人通过监理人向承包人提供测量基准点、基准线和水准点及其书面资料的期限：开工前 7 日内。

7.5 工期延误

7.5.1 因发包人原因导致工期延误

(7) 因发包人原因导致工期延误的其他情形： 。

7.5.2 因承包人原因导致工期延误

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的计算方法为：承包人每延期一天承担合同价格1%的违约金。承包人无正当理由连续停工15日或累计停工30日以上的，发包人有
权解除施工合同，承包人承担未完成工程造价10%的违约金。

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的上限： 。

7.6 不利物质条件

不利物质条件的其他情形和有关约定： 。

7.7 异常恶劣的气候条件

发包人和承包人同意以下情形视为异常恶劣的气候条件：

(1) ；

(2) _____;

(3) _____。

7.9 提前竣工的奖励

7.9.2 提前竣工的奖励：_____。

8. 材料与设备

8.4 材料与工程设备的保管与使用

8.4.1 发包人供应的材料设备的保管费用的承担：按相应规定计取。

8.6 样品

8.6.1 样品的报送与封存

需要承包人报送样品的材料或工程设备，样品的种类、名称、规格、数量要求：按设计、规范及验收要求。

8.8 施工设备和临时设施

8.8.1 承包人提供的施工设备和临时设施

关于修建临时设施费用承担的约定：费用由承包人承担。

9. 试验与检验

9.1 试验设备与试验人员

9.1.2 试验设备

施工现场需要配置的试验场所：_____。

施工现场需要配备的试验设备：_____。

施工现场需要具备的其他试验条件：_____。

9.4 现场工艺试验

现场工艺试验的有关约定：_____。

10. 变更

10.1 变更的范围

关于变更的范围的约定：_____。

10.4 变更估价

10.4.1 变更估价原则

关于变更估价的约定：

(1) 已标价工程量清单有相同项目的，按照相同项目单价认定；相同清单项报价不一

致时，结算时按照其中最低综合单价执行。

（2）已标价工程量清单中无相同项目，但有类似项目的，参照类似项目的单价认定。

（3）已标价工程量清单中无相同项目或类似项目单价的，综合单价的计取依据为：2003版《山东省建筑工程消耗量定额》、2003版《山东省安装工程消耗量定额》、2002版《山东省市政工程消耗量定额》、2011版《山东省建筑工程费用项目组成及计算规则》、人材机价格及费率执行确定的报价人最终报价的人材机和费率，重新组价。如原清单中人工费报价不同，采用最低的价格，且人工综合工日不高于74元/工日。

（4）原清单中没有清单子目，套用定额后，材料价格取用中标人投标时的材料价格，如原清单中不同项的材料相同但单价不同时，采用最低的价格；如增加子目中出现原清单中没有的材料，此材料价格由建设单位、财政部门共同确认。

（5）规费税金按规定记取，结算时不增加此部分费用。

（6）下调系数：原清单中没有的清单子目，包含建设单位和财政部门共同确认的价格，均按照 $(1 - \text{中标价} / \text{招标控制价}) \times 100\%$ ，且不低于5%税后下浮。

（7）水电费已包含在清单中，由承包人按实承担。

10.5 承包人的合理化建议

监理人审查承包人合理化建议的期限：收到建议7日内。

发包人审批承包人合理化建议的期限：收到监理人报送的建议7日内。

承包人提出的合理化建议降低了合同价格或者提高了工程经济效益的奖励的方法和金额为：-----。

10.7 暂估价

暂估价材料和工程设备的明细详见：招标文件清单。

10.7.1 依法必须招标的暂估价项目

对于依法必须招标的暂估价项目的确认和批准采取第-----种方式确定。

10.7.2 不属于依法必须招标的暂估价项目

对于不属于依法必须招标的暂估价项目的确认和批准采取第-----种方式确定。

第3种方式：承包人直接实施的暂估价项目

承包人直接实施的暂估价项目的约定：-----。

10.8 暂列金额

合同当事人关于暂列金额使用的约定：-----。

11. 价格调整

11.1 市场价格波动引起的调整

市场价格波动是否调整合同价格的约定：不调整。

因市场价格波动调整合同价格，采用以下第_____种方式对合同价格进行调整：

第 1 种方式：采用价格指数进行价格调整。

关于各可调因子、定值和变值权重，以及基本价格指数及其来源的约定：_____；

第 2 种方式：采用造价信息进行价格调整。

（2）关于基准价格的约定：_____。

专用合同条款①承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价低于基准价格的：专用合同条款合同履行期间材料单价涨幅以基准价格为基础超过__%时，或材料单价跌幅以已标价工程量清单或预算书中载明材料单价为基础超过__%时，其超过部分据实调整。

②承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价高于基准价格的：专用合同条款合同履行期间材料单价跌幅以基准价格为基础超过__%时，材料单价涨幅以已标价工程量清单或预算书中载明材料单价为基础超过__%时，其超过部分据实调整。

③承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价等于基准单价的：专用合同条款合同履行期间材料单价涨跌幅以基准单价为基础超过±__%时，其超过部分据实调整。

第 3 种方式：其他价格调整方式：_____。

12. 合同价格、计量与支付

12.1 合同价格形式

1、单价合同。

综合单价包含的风险范围：_____。

风险费用的计算方法：_____。

风险范围以外合同价格的调整方法：_____。

2、总价合同。

总价包含的风险范围：_____。

风险费用的计算方法：_____。

风险范围以外合同价格的调整方法：_____。

3、其他价格方式：_____。

12.2 计量

12.2.1 计量原则

工程量计算规则：根据现场实际发生的情况，按照清单编制说明规定的计算规则计算。

12.2.2 计量周期

关于计量周期的约定：_____。

12.2.3 单价合同的计量

关于单价合同计量的约定：_____。

12.2.4 总价合同的计量

关于总价合同计量的约定：_____。

12.2.5 总价合同采用支付分解表计量支付的，是否适用第 12.3.4 项（总价合同的计量）约定进行计量：_____。

12.2.6 其他价格形式合同的计量

其他价格形式的计量方式和程序：_____。

12.3 工程进度款支付

12.3.1 付款周期

关于付款周期的约定：_____。

12.3.2 进度付款申请单的编制

关于进度付款申请单编制的约定：由承包人按已经完成的工程量，套用中标综合单价计算。

12.3.3 进度付款申请单的提交

（1）单价合同进度付款申请单提交的约定：每月 15 日提交已完工程量报告两份。

（2）总价合同进度付款申请单提交的约定：_____。

（3）其他价格形式合同进度付款申请单提交的约定：_____。

12.3.4 进度款审核和支付

（1）监理人审查并报送发包人的期限：收到后 2 日内。

发包人完成审批并签发进度款支付证书的期限：收到监理人提报 7 日内。

（2）发包人支付进度款的期限：

本工程无工程预付款，随工程进度拨付工程进度款，单体 5 层完成后付至已完成工程量的 60%；单体封顶后付至已完成工程量的 60%；单体砌体完成后付至已完成工程量的 60%；单体竣工完成后付至已完成工程量的 60%；工程竣工验收合格且提报竣工审计资料，审计定案后付至定案值的 97%，余款待保修期满后无息付清。

发包人可结合本合同履约情况及审计资料提报情况，减少或延缓拨款。

发包人逾期支付进度款的违约金的计算方式：_____。

12.3.6 支付分解表的编制

2、总价合同支付分解表的编制与审批：_____。

3、单价合同的总价项目支付分解表的编制与审批：_____。

13. 验收和工程试车

13.1 分部分项工程验收

13.1.2 监理人不能按时进行验收时，应提前 24 小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过：48 小时。

13.2 竣工验收

13.2.2 竣工验收程序

关于竣工验收程序的约定：承包人按规范、设计文件等完成合同内的所有工作；全部工程（含资料）自检验收完毕后，向监理公司及发包人提交竣工验收申请报告；监理公司初验合格后，按程序组织竣工验收。

承包人提供竣工图的约定：工程竣工验收前 15 日内向发包人提供完整的竣工资料、竣工图各两份。

发包人不按照本项约定组织竣工验收、颁发工程接收证书的违约金的计算方法：_____。

13.2.5 移交、接收全部与部分工程

承包人向发包人移交工程的期限：竣工验收合格后 30 日内。

发包人未按本合同约定接收全部或部分工程的，违约金的计算方法为：_____。

承包人未按时移交工程的，违约金的计算方法为：_____。

13.3 工程试车

13.3.1 试车程序

工程试车内容：_____。

（1）单机无负荷试车费用由承包人承担；

（2）无负荷联动试车费用由发包人承担。

13.3.3 投料试车

关于投料试车相关事项的约定：_____。

13.6 竣工退场

13.6.1 竣工退场

承包人完成竣工退场的期限：竣工验收合格后 30 日内。

14. 竣工结算

14.1 竣工结算申请

承包人提交竣工结算申请单的期限： 。

竣工结算申请单应包括的内容： 。

14.2 竣工结算审核

（1）发包人审批竣工付款申请单的期限：审核期限以建设单位最终确认竣工结算的时间为准。

（2）发包人完成竣工付款的期限：本工程无工程预付款，随工程进度拨付工程进度款，单体 5 层完成后付至已完成工程量的 60%；单体封顶后付至已完成工程量的 60%；单体砌体完成后付至已完成工程量的 60%；单体竣工完成后付至已完成工程量的 60%；工程竣工验收合格且提报竣工审计资料，审计定案后付至定案值的 97%，余款待保修期满后无息付清。

发包人可结合本合同履约情况及审计资料提报情况，减少或延缓拨款。

关于竣工付款证书异议部分复核的方式和程序： 。

14.4 最终结清

14.4.1 最终结清申请单

承包人提交最终结清申请单的份数：3 份。

承包人提交最终结算申请单的期限：执行通用条款。

14.4.2 最终结清证书和支付

（1）发包人完成最终结清申请单的审批并颁发最终结清证书的期限： 。

（2）发包人完成支付的期限： 。

15. 缺陷责任期与保修

15.2 缺陷责任期

缺陷责任期的具体期限：详见《工程质量保修书》。

15.3 质量保证金

关于是否扣留质量保证金的约定：应付工程款的 3%留作质量保证金。

15.3.1 承包人提供质量保证金的方式

质量保证金采用以下第（1）或（2）种方式：

- （1）质量保证金保函，保证金额为：工程款的3%；
- （2）3%的工程款；
- （3）其他方式：/。

15.3.2 质量保证金的扣留

质量保证金的扣留采取以下第（2）种方式：

（1）在支付工程进度款时逐次扣留，在此情形下，质量保证金的计算基数不包括预付款的支付、扣回以及价格调整的金额；

（2）工程竣工结算时一次性扣留质量保证金；

（3）其他扣留方式：-----。

关于质量保证金的补充约定：-----。

15.4 保修

15.4.1 保修责任

工程保修期为：详见《工程质量保修书》。

15.4.3 修复通知

承包人收到保修通知并到达工程现场的合理时间：详见《工程质量保修书》。

16. 违约

16.1 发包人违约

16.1.1 发包人违约的情形

发包人违约的其他情形：-----。

16.1.2 发包人违约的责任

发包人违约责任的承担方式和计算方法：

（1）因发包人原因未能在计划开工日期前7天内下达开工通知的违约责任：工期相应顺延。

（2）因发包人原因未能按合同约定支付合同价款的违约责任：-----。

（3）发包人违反第10.1款（变更的范围）第（2）项约定，自行实施被取消的工作或转由他人实施的违约责任：-----。

（4）发包人提供的材料、工程设备的规格、数量或质量不符合合同约定，或因发包人原因导致交货日期延误或交货地点变更等情况的违约责任：-----。

(5) 因发包人违反合同约定造成暂停施工的违约责任：工期相应顺延。

(6) 发包人无正当理由没有在约定期限内发出复工指示，导致承包人无法复工的违约责任：工期相应顺延。

(7) 其他： 。

16.1.3 因发包人违约解除合同

承包人按16.1.1项（发包人违约的情形）约定暂停施工满 天后发包人仍不纠正其违约行为并致使合同目的不能实现的，承包人有权解除合同。

16.2 承包人违约

16.2.1 承包人违约的情形

承包人违约的其他情形： 。

16.2.2 承包人违约的责任

承包人违约责任的承担方式和计算方法：

若因承包人提供的增值税专用发票认证不合格、与约定不符或涉嫌虚开等，发包人可以将无法抵扣的金额自工程结算及应付款中直接予以扣减；也可以直接要求承包人赔偿损失，损失包括但不限于由此发包人产生的税款、滞纳金、罚款及主张权利的费用等。

16.2.3 因承包人违约解除合同

关于承包人违约解除合同的特别约定： 。

发包人继续使用承包人在施工现场的材料、设备、临时工程、承包人文件和由承包人或以其名义编制的其他文件的费用承担方式：由承包人承担。

17. 不可抗力

17.1 不可抗力的确认

除通用合同条款约定的不可抗力事件之外，视为不可抗力的其他情形： 。

17.4 因不可抗力解除合同

合同解除后，发包人应在商定或确定发包人应支付款项后 天内完成款项的支付。

18. 保险

18.1 工程保险

关于工程保险的特别约定：施工过程中的一切保险均由承包人自行投保并承担费用。

18.3 其他保险

关于其他保险的约定：_____。

承包人是否应为其施工设备等办理财产保险：_____。

18.7 通知义务

关于变更保险合同时的通知义务的约定：_____。

20. 争议解决

20.3 争议评审

合同当事人是否同意将工程争议提交争议评审小组决定：_____。

20.3.1 争议评审小组的确定

争议评审小组成员的确定：_____。

选定争议评审员的期限：_____。

争议评审小组成员的报酬承担方式：_____。

其他事项的约定：_____。

20.3.2 争议评审小组的决定

合同当事人关于本项的约定：_____。

20.4 仲裁或诉讼

因合同及合同有关事项发生的争议，按下列第（2）种方式解决：

（1）向_____仲裁委员会申请仲裁；

（2）向工程所在地人民法院起诉。

21. 补充条款

21.1 工期方面：

（1）未经发包人认可，因承包人原因造成工期延误，每逾期一日，承包人向发包人支付合同总价款 0.5%的违约金，违约金上限为合同总价款 5%；当按进度计划延误工期超过 10 天，发包人有权终止合同，由此造成的一切损失均由承包人承担。

（2）在施工过程中，如果发包人或发包人授权的机构认为工程中任何分部分项工程的进度过慢，不符合总进度计划的要求，影响工程按预定的工期竣工；或者工程质量、安全无任何保证，不能达到预定的质量、安全标准，发包人可视情况通知承包人或提出警告，承包人应在一个工作日内制定经发包人认可的整改措施，以便加快工程进度和保证工程质量、安全。除合同规定外，承包人不得主张发包人支付采取上述整改措施的任何费用。如承包人对发包人的上述警告无符合合同和相关规定的整改结果，则发包人将视情节轻重对

其进行处罚，每发生一次处罚 1~5 万元，罚款在当月应付承包人的工程款中直接扣除。

21.2 质量方面

（1）如工程达不到约定的质量标准，承包人应采取返工、修理等补救措施使工程质量达到约定的质量标准，并承担所支付的一切费用；因此给发包人造成相应的损失由承包人承担，返工期间工期不予顺延。

（2）承包人须按要求使用材料，若发现所使用的材料不符合要求，承包人须对材料进行更换，并须向发包人支付材料价款 2 倍的违约金。

（3）承包人承包范围内的工作以及相应的方案调整、设计变更等工作，承包人必须按建设单位要求组织施工。如承包人未按要求施工完成，发包人有权另行安排施工方，由此产生的一切费用及损失均由承包人承担。

21.3 安全方面

（1）承包人在开工前须办理好土石方爆破、开挖、机械车辆运营、渣土准运证等各种相关手续，办理的相关费用均由承包人承担，保证土石方爆破、开挖、出土、运输、堆放等全过程的合法性，妥善开展工作；在施工期间因相关手续和费用未予办理和缴纳，由此造成的一切损失均由承包人承担。

（2）承包人须严格执行威海市安全文明工地管理及渣土运输管理等规定。按照《2019 年全市建筑施工扬尘治理提升行动方案》的要求进行现场施工管理，施工之前做好围挡、门头等临建设施，并保证设有清洗池、两台以上高压水枪等设施设备，施工期间严格控制噪声、扬尘，并设置符合主管部门要求的噪声、扬尘等环境监控设备。由于承包人原因或未按市有关规定执行，每接到主管部门警告、整改通知单、市民投诉，发包人有权对承包人进行 2-5 万元每次的罚款。每发生一项未按主管部门要求完成整改每次罚款 2-5 万元。

（3）在施工期间由于施工原因（包括但不限于噪声、震动、粉尘）造成的投诉和纠纷，均由施工单位负责解决，并承担相应的赔偿责任。

（4）承包人须严格执行安全操作规程，对进场人员必须进行安全教育和安全技术交底工作，配备好安全防护用品，设置安全防护设施，设立专职的安全管理人员进行现场安全管理，遵守主管部门制定的关于安全生产的规章制度；特殊工种须持证上岗，证件须在有效期内。施工过程中因承包人原因造成自身和他人的任何安全事故，其责任和发生的全部费用，均由承包人承担。

（5）承包人的围挡、门头、临时设施等临建方案须报发包人审批同意后，方可组织实施。

21.4 其它方面

（1）承包人应认真自行踏勘工程现场，承包人无权因现场调查不详而修改有关文件或要求予以补偿。

（2）承包人在施工过程中，不得对公用道路、公共公用设施、公用便道、公众便利及他人财产的占用造成干扰和破坏，同时应保证发包人免于受到与之相关的索赔、诉讼、损害赔偿等。若施工过程中造成公用道路、地下管线等公用设施破坏，承包人应自行负责修复。

（3）实行工人工资分账管理制度

为切实落实《山东省农民工工资支付监管平台管理办法》（鲁人社规〔2019〕9号）文件要求，承包人应当设立工资专用账户，并与银行签订相应的监管协议，账户信息如下：

开户单位名称：_____

账号：_____

开户行：_____

承包人应在开工前将监管账户相关信息和监管协议报送工程所在地建设主管部门登记，并逐月报送分账支付情况，并在开设工资专户 5 个工作日内将开设工资专户信息上传至农民工工资支付监管平台。本账户资金不得提取现金，仅限承包人用于本工程中现场从业人员工资发放，不得挪作他用，工程竣工验收后，承包人应当在施工现场对无拖欠农民工工资情况进行不少于 5 天的公示，无异议后办理工资专户撤销手续，账户人工费余额作为工程款划拨至合同约定的承包人账户，工资保证金按照相关规定予以退回。

承包人应当于每月 10 日前将上月农民工工资明细表上传监管平台，并于每月 15 日前由承包人委托银行代发至农民工个人工资支付银行卡。农民工工资明细表应当经劳资专管员及农民工本人签字确认，加盖承包人公章，并在工程现场醒目位置将农民工工资明细表进行公示，公示期不少于 5 天。监管账户内的资金对外支付时，承包人需提供书面的由发包人确认后的银行监管产品功能维护申请表及同版电子版，经银行方维护后，由承包人委托银行代发。确保每月资金能够按时直接拨付至对应现场从业员工工资卡中。

发包人依据施工合同约定，将应付工程款的 30%足额汇入该监管账户，作为承包人支付现场从业员工工资，其余工程款另行支付给承包人。承包人每月向发包人提供经承包人项目负责人签字并加盖承包人公章的、当月工人花名册及应付工资明细表。发包人收到上述合格材料后，方在共管账户支付手续上用印。若因承包人未如期提供材料或提供材料未加盖合格印章，造成的付款延迟由承包人承担责任。承包人对向发包人提供材料的真实性承担责任。若出现农民工工资发放不及时、资料弄虚作假等情况，发包人、监理单位等有权

对承包人进行处罚。若由于承包人原因造成发包人受到处罚或出现损失的，发包人有权在承包人全额赔偿前，拒绝支付应付承包人工资款之外的其他工程款，并有权在应付承包人工资款之外的其他工程款中直接抵扣相应损失。

若发包人收到关于农民工工资拖欠反映的，可要求承包人立即支付，承包人应当于收到发包人通知之日起 3 日内，足额支付农民工工资报酬，并将发放情况（附发放明细表）书面回复给发包人。承包人收到发包人通知后，逾期向发包人书面回复的，发包人有权按照农民工自行主张的金额先行垫付，并在应付承包人工程款中双倍扣除，由此产生的一切责任及损失均由承包人承担。

（4）承包人必须严格按照投标文件配备专职项目管理人员，并不得兼职其它工作。如需变更须书面提报发包人认可，并经主管部门备案后进行变更。如私自更换或减少项目管理人员，每减少或更换一人次罚款 10 万元，私自更换 2 人次以上则发包人有权单方面解除合同。

（5）本工程招标文件中关于工程量清单编制说明、技术质量要求等招标文件约定均对本合同有效。

附件 3

工程质量保修书

发包人（全称）：威海云华房地产开发有限公司

承包人（全称）：_____

发包人和承包人根据《中华人民共和国建筑法》和《建设工程质量管理条例》，经协商一致就学府佳园三期（2）C1#、C2#、C3#、C6#、C7#及地下车库、配电室工程签订工程质量保修书。

一、工程质量保修范围和内容

承包人在质量保修期内，按照有关法律规定和合同约定，承担工程质量保修责任。

质量保修范围包括地基基础工程、主体结构工程，屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏，供热与供冷系统，电气管线、给排水管道、设备安装和装修工程，以及双方约定的其他项目。

具体保修的内容，双方约定如下：承包人承包范围内的工程内容。

二、质量保修期

根据《建设工程质量管理条例》及有关规定，工程的质量保修期如下：

1. 地基基础工程和主体结构工程为设计文件规定的工程合理使用年限；永久性边坡的质量保修期为永久性边坡的设计使用年限；

2. 屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗为__年；

3. 装修工程为__年；

4. 电气管线、给排水管道、设备安装工程为__年；

5. 供热与供冷系统为__个采暖期、供冷期；

6. 住宅小区内的给排水设施、道路等配套工程为__年；

7. 其他项目保修期限约定如下：其他未约定的质量保修期为__年，质量保修期自工程竣工验收合格之日起计算，对于多次维修后仍不合格的分项工程，其质量保修期相应延长。

三、缺陷责任期

工程缺陷责任期为___个月，缺陷责任期自工程通过竣工验收之日起计算。单位工程先于全部工程进行验收，单位工程缺陷责任期自单位工程验收合格之日起算。

缺陷责任期终止后，发包人应退还剩余的质量保证金。

四、质量保修责任

1. 属于保修范围、内容的项目，承包人应当在接到保修通知之日起7天内派人保修。承包人不在约定期限内派人保修的，发包人可以委托他人修理。

2. 发生紧急事故需抢修的，承包人在接到事故通知后，应当立即到达事故现场抢修。

3. 对于涉及结构安全的质量问题，应当按照《建设工程质量管理条例》的规定，立即向当地建设行政主管部门和有关部门报告，采取安全防范措施，并由原设计人或者具有相应资质等级的设计人提出保修方案，承包人实施保修。

4. 质量保修完成后，由发包人组织验收。

五、保修费用

保修费用由造成质量缺陷的责任方承担。

六、双方约定的其他工程质量保修事项：_____。

工程质量保修书由发包人、承包人在工程竣工验收前共同签署，作为施工合同附件，其有效期限至保修期满。

发包人(公章)：_____承包人(公章)：_____

地 址：_____地 址：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

委托代理人(签字)：_____委托代理人(签字)：_____

电 话：_____电 话：_____

传 真：_____传 真：_____

开户银行：_____开户银行：_____

账 号：_____账 号：_____

邮政编码：_____邮政编码：_____

第五章 工程量清单

详见附件

第六章 图纸

详见附件

第七章 技术标准和要求

- 一、现场自然条件:建筑道路通畅、场地平坦。
- 二、现场施工条件:具备施工条件。
- 三、本工程采用的技术规范及标准（包括但不限于此）
 - 1、其他现行施工及验收规范、标准执行国家现行规范、规程、标准。
 - 2、所有材料必须符合国家质量标准及本工程图纸设计要求。
- 四、有关安全生产严格执行《建设工程安全生产管理条例》。

第八章 投标文件格式

本章投标文件格式仅提供了投标人在制作投标文件时，部分需要上传 word 或 pdf 文件的参考格式，其他相关内容由系统自动生成。

投标函附录

项目名称： 学府佳园三期（2）C1#、C2#、C3#、C6#、C7#及地下车库、配电室工程

招标编号：

序号	条款名称	约定内容	备注
1	投标报价	人民币大写_____小写_____	
2	企业资质		
3	项目经理	姓名：_____	
4	工期	_____	
5	质量标准		

投标人：_____（盖单位章）

法定代表人：_____（印章）

_____年_____月_____日

投标人信用承诺书

为营造公平竞争、规范有序的市场环境，树立诚信守法经营形象。本单位郑重承诺：

一、我方在此声明，本次招标投标活动中申报的所有资料都是真实、准确完整的，如发现提供虚假资料，或与事实不符而导致投标无效，甚至造成任何法律和经济责任，完全由我方负责。

二、我方在本次投标活动中绝无资质挂靠、串标、围标情形，若经贵方查出，立即取消我方投标资格并承担相应的法律责任。

三、我方在以往的招标投标活动中，无重大违法、违规、行贿犯罪的不良记录；或虽有不良记录，但已超过处理期限。

四、我方一旦中标，将按规定及时与招标人签订合同，严格按照投标文件中所承诺的报价、质量、工期、投标方案、项目经理等内容组织实施。

五、自觉接受社会各界的监督，依法接受有关行政机关的事中事后监管和执法检查，并如实提供有关情况和材料。

六、严格遵守国家法律、法规、规章和相关政策规定，积极参与社会信用体系建设，倡树以信笃行，以诚兴业的传统美德，争当信用市民，争创信用企业。

七、本《信用承诺书》同意向社会公开。

承诺单位：

（盖章）

年 月 日

法定代表人身份证明

投标人名称：_____

单位性质：_____

地址：_____

成立时间：_____年_____月_____日

经营期限：_____

姓名：_____ 性别：_____ 年龄：_____ 职务：_____

系_____（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

附：法定代表人身份证明。

投标人：_____（盖单位章）

_____年_____月_____日

授权委托书

本人_____（姓名）系_____（投标人名称）的法定代表人，现委托_____（姓名）为我方代理人，联系方式（手机）_____。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改_____（项目名称）投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：_____。

代理人无转委托权。

附：委托代理人身份证明

（若法定代表人参加开标会议，此表可空不填内容）

投标人：_____（盖单位章）

法定代表人：_____（印章）

_____年____月____日

项目管理机构人员简历表

应附人员有效证件及社保证明(含委托代理人，项目机构人员若为退休人员可提供退休及返聘证明材料，社保证明指近一个月社保证明（2020年6月或2020年7月））。

姓 名		年 龄		学 历	
职 称		职 务		拟在本合同任职	
毕业学校	年毕业于 学校 专业				
主要工作经历					
时 间	参加过的类似项目		担任职务		发包人及联系电话

安全员数量配备符合“关于印发《建筑施工企业安全生产管理机构设置及专职安全生产管理人员配备办法》的通知”（建质[2008]91号）的要求。

投标人（盖章）：

法人代表人（印章）：

日期：____年____月____日

投标人基本情况表

投标人名称						
注册地址				邮政编码		
联系方式	联系人			电 话		
	传 真			网 址		
组织结构						
法定代表人	姓名		技术职称		电话	
技术负责人	姓名		技术职称		电话	
成立时间			员工总人数：			
企业资质等级			其中	项目经理		
营业执照号				高级职称人员		
注册资金				中级职称人员		
开户银行				初级职称人员		
账号				技 工		
经营范围						
备注						

投标人（盖章）：

法人代表人（印章）：

日期：____年____月____日

评分办法补充说明

一、资信标补充附件需上传以下资料

- 1、投标人基本情况表
- 2、资格审查项

二、技术标（暗标）施工组织设计

备注：技术标每小项 1.5 分，评委在充分了解招标文件要求和投标文件情况下进行详细评审，分别酌情打分，内容不全酌情扣分，缺项条不得分，并详细注明得分及扣分理由。施工组织设计打分计算方法为：评委对每一个有效投标文件打分，去掉一个最高分后的平均得分为最终得分。

三、商务标补充附件需满足以下要求

1、工程量清单报价时，投标文件编制工具可通过 gcztj 格式清单导出全套表格，若招标文件还要求其他附表，则需将附表制作完成后转换为 word 或 pdf 格式文件，上传至商务标的“补充附件”一项中。

2、投标报价文件封面须经有资格的工程造价专业人员签字并加盖执业专用章的，制作完成后转换为 pdf，上传至商务标的“补充附件”一项中，否则否决其投标。

3、ztb 格式投标文件制作完成后，投标人点击系统工具条上方的红色签章按钮进行电子签章，系统会自动将所有分项上传的投标内容合并为一个完整版的 pdf 文档，再按照招标文件要求在指定位置上依次加盖电子签章（如投标函、法定代表人身份证明等；技术标无需电子签章等）。未按照要求上传的，否决其投标

资格审查项

1	资格审查 [合格制]		
1.1	营业执照	合格制	上传word或pdf格式的文档，内容为营业执照的彩色扫描件。
1.2	资质证书	合格制	上传 word 或 pdf 格式的文档，内容为资质证书的彩色扫描件
1.3	安全生产许可证	合格制	上传 word 或 pdf 格式的文档，内容为安全生产许可证的彩色扫描件
1.4	法定代表人身份证明或授权委托书	合格制	上传word或pdf格式的文档 若法定代表人参加投标，内容为企业法定代表人法定代表人身份证明（按投标文件格式提供）及身份证彩色扫描件； 若授权代表参加投标，内容为法定代表人身份证明（按投标文件格式提供）、授权委托书（按投标文件格式提供）、企业法定代表人身份证彩色扫描件、授权委托代理人身份证彩色扫描件。
1.5	投标保证金证明	合格制	上传word或pdf格式的文档 1. 若采用电汇、网上银行转账形式提交投标保证金的，后附企业银行基本账户开户证明（如开户许可证或银行开户证明等）、汇款证明等材料彩色扫描件。 2. 如选择银行保函方式，银行保函要求由投标人基本账户的开户银行针对本工程开具，有效期不少于投标有效期，投标文件中附银行保函复印件，开标现场需提交银行保函原件给招标代理单位，否则投标文件不予接收。 3. 若选择保险保函形式，具体要求见招标文件投标人须知前附表，需附： 1) 保险费汇款证明及有效发票； 2) 企业银行基本账户开户证明（如开户许可证或银行开户证明等）； 3) 有效保函； 4) 保险机构在中国银行保险监督管理委员会批准或备案的证明； 5) 保险机构通过招标文件前附表规定的网站公开信息的查询截图； 6) 保险机构出具工程项目所在地设区市域内设立的服务机构营业执照。彩色扫描件(包括上述1-6)项所附的资料)。采用银行保函、保险保函形式递交投标保证金的，需在投标截止时间前提交保函原件给招标代理单位，否则投标无效。
1.6	项目管理机构	合格制	上传word或pdf格式的文档 项目经理配备必须具备房屋建筑工程二级及以上注册建造师执业资格，同时具备项目负责人安全生产考核合格证（B证）；技术负责人必须持工程系列中级及以上职称或建设类注册证书；

			<p>其他关键岗位管理人员包括施工员、质检员（质量员）、安全员（安全生产考核合格证（C证））、机械员</p> <p>安全员数量配备符合“关于印发《建筑施工企业安全生产管理机构设置及专职安全生产管理人员配备办法》的通知”（建质[2008]91号）的要求。</p> <p>填写项目管理机构人员简历表（按投标文件格式提供，后附招标文件中要求的相关人员有效证件及社保证明（含委托代理人，项目机构人员若为退休人员可提供退休及返聘证明材料，社保证明指近一个月社保证明（2020年6月或2020年7月））。</p> <p>投标时项目管理机构人员配备须与资格预审申请文件配备人员一致，否则否决其投标。</p>
1.7	失信情况查询	合格制	<p>上传word或pdf格式的文档</p> <p>1. 投标人及其法定代表人、授权委托代理人、拟委任的项目负责人（项目经理）不得为失信被执行人，否则否决其投标。（省份为全部）注：查询网址：http://zxgk.court.gov.cn/shixin/；投标文件附通过网站查询信息记录，包含投标人及其法定代表人、授权委托代理人、拟委任的项目负责人（项目经理）失信被执行人情况网页截图。</p> <p>2. 投标人不得在国家企业信用信息公示系统中被列入严重违法失信企业名单，否则否决其投标。注：查询网址http://www.gsxt.gov.cn/index.html；投标文件需附查询截图。</p> <p>3. 投标人未被威海市各职能部门列为严重失信主体，否决其投标。本条投标人无需附截图，开标时，招标代理公司在公共资源交易中心外网通过联合惩戒特定程序查询。</p> <p>4. 投标及其法定代表人、拟委任的项目负责人（项目经理）近三年内无行贿犯罪行为记录。（附承诺函，格式自定）</p>
1.8	投标人信用承诺书	合格制	<p>上传 word 或 pdf 格式的文档</p> <p>按投标文件格式提供。</p>
1.9	资格预审合格通知书	合格制	<p>上传word或pdf格式的文档</p> <p>内容为投标邀请书（代资格预审合格通知书）</p>

资格审查项电子标书制作说明:编制完成后上传到 “ 资信标补充附件” 中。

附录1

威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 评分办法

第1页 共2页

序号	标题	分值	评分标准
威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 [100.00]			
1	技术标 [15.00]		
1.1	施工总平面图布置设计合理	1.50	(1.5分) 对工程整体有深刻认识, 表述清晰完整, 施工段划分、临时设施、临时道路、施工总平面图布置设计合理
1.2	施工方案和技术措施合理, 对关键工序有针对性等	1.50	(1.5分) 施工方案和技术措施合理, 对关键工序和关键部位施工具有针对性, 措施得力、经济、安全、可行;
1.3	针对本工程的通病治理措施	1.50	(1.5分) 有完整的质量保证措施, 先进可行, 有针对本工程的通病治理措施;
1.4	安全文明措施和应急救援预案	1.50	(1.5分) 针对项目实际情况有完整的安全文明措施和应急救援预案, 且措施齐全, 预案可行;
1.5	环境、地下管网、地上设施保护, 冬季、雨季施工方案	1.50	(1.5分) 环境保护措施安全得力, 减少噪音、降低环境污染、扬尘污染防治专项措施(包括(1) 落实扬尘控制措施、落实渣土车运输管控措施等污染控制措施等; (2) 对于非道路移动机械低排放控制区内的房屋建筑和市政工程项目, 应使用国三及以上排放标准的非道路移动机械等控制措施); 地下管线及其他地上地下设施的保护加固措施等, 冬季、雨季施工方案;
1.6	绿色建筑、新技术、新产品、新工艺、新材料应用	1.50	(1.5分) 绿色建筑、新技术、新产品、新工艺、新材料应用;
1.7	施工进度计划和进度措施	1.50	(1.5分) 施工进度计划和进度措施(包括以横道图或标明关键线路的网络进度计划、保障进度计划需要的主要施工机械设备、劳动力需求计划及保证措施、材料设备进场计划及其他保证措施等);
1.8	资源配备计划	1.50	(1.5分) 资源配备计划。投入的劳动力、机械设备等计划合理, 与进度计划呼应, 满足施工需要;
1.9	项目管理机构人员配备齐全合理	1.50	(1.5分) 项目管理机构人员配备齐全合理(采用暗标方式, 不得涉及人员姓名、公司名称等暴露投标人身份的内容);
1.10	成品保护、工程保修制度、总包和分包配合等	1.50	(1.5分) 成品保护、工程保修制度、总包和分包配合、与发包、分包、监理、设计的配合等。
2	资信标 [10.00]		
2.1	企业信用及考核情况	4.00	上传word或pdf格式的文档 1、企业近一年(2019年9月3日至2020年9月2日)未发生任何违纪、违规情况者得2.0分, 有违法违规行为的扣分的, 在基本分的基础上按照《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》规定计算, 扣分无下限。投标单位若在其他城市存在违法、违规行为或造成责任事故, 按《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》的规定进行再扣分。 备注: 附“威海市住房和城乡建设局”网站信用档案查询网页截图, 得分以开标日“威海市住房和城乡建设局”网站信用档案结果为准。 2、企业2019年度, 参加市级及以上建设主管部门评定的信用等级评价为最高等级的或AAA级的, 加2.0分。投标单位若在其他城市同时评定信用等级的, 以同一年度内信用等级评价最低级别为准。 备注: 附建设主管部门信用等级评价的文件或官网截图。
2.2	项目管理机构	3.00	通过系统选择项目班子成员 投标时项目管理机构人员配备须与资格预审申请文件配备人员一致, 得3.0分。 投标文件中项目管理班子配备不符合招标文件要求的最低标准的, 或与资格审查中项目管理机构不一致的, 出现任何一种情况, 投标将被否决。
2.3	项目经理工程获奖情况	1.50	上传word或pdf格式的文档 项目经理近两年(2018年9月3日至2020年9月2日)承揽工程获奖情况加分按照《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》规定计算且只计同类工程, 以“威海市住房和城乡建设局”网站备案的工程获奖信息为准, 最高得1.5分。 备注: 1、附“威海市住房和城乡建设局”网站信用档案查询网页截图, 得分以开标日“威海市住房和城乡建设局”网站信用档案结果为准。 2、工程名称如不能体现同类工程, 应附获奖工程的中标通知书和协议书、工程接收证书(工程竣工验收证书)、已标价工程量清单。 3、同类或类似工程指: 房屋建筑工程
2.4	项目经理信用情况	1.50	上传word或pdf格式的文档 项目经理近一年(2019年9月3日至2020年9月2日)未发生任何违纪、违规情况者得1.5分, 有违法违规行为的扣分的, 在基本分的基础上按照《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》规定计算, 扣分无下限; 若在其他城市存在违法、违规行为或造成责任事故, 按《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》的规定进行再扣分。

威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 评分办法

第2页 共2页

序号	标题	分值	评分标准
3	商务标 [75.00]		
3.1	投标报价	60.00	<p>基准价计算方式：综合平均法。 评标基准价C=投标价算术平均值A×下浮系数K1×权重比例Q1+招标控制价B×下浮系数K2×权重比例Q2。 投标价算术平均值A计算过程：（n为有效投标人个数） 当n≤6时，A = 所有有效标书报价的算术平均值 当6<n≤9时，A = 所有有效标书报价中去除1个最高价、1个最低价后的算术平均值 当n > 9时，A = 所有有效标书报价中去除2个最高价、2个最低价后的算术平均值 B：招标控制价。 K1：0.958,0.961,0.964,0.967,0.97。 K2：0.95。 Q：权重比例Q1 + Q2 = 100 %，Q1、Q2取值均应≥30 %。 Q1：0.65,0.66,0.67,0.68,0.69,0.7。</p> <p>以评标基准值为基准，投标报价与基准进行比较，相同得满分 每高于基准价1%，扣减1分，扣完为止。 每低于基准价1%，扣减0.5分，扣完为止。 偏离不足1%时，按照插入法计算得分，分数保留两位小数</p>
3.2	措施费项目报价	3.00	<p>基准价计算方式：平均法评标基准价为各投标报价中相应措施费项目报价金额的算术平均值。 算术平均值计算过程：（n为有效投标人个数） 当n≤4时，A = 所有有效标书报价的算术平均值 当n > 4时，A = 所有有效标书报价中去除1个最高价、1个最低价后的算术平均值</p> <p>以评标基准值为基准，投标报价与基准进行比较，相同得满分 每高于基准价1%，扣减0.3分，扣完为止。 每低于基准价1%，扣减0.3分，扣完为止。 偏离不足1%时，按照插入法计算得分，分数保留两位小数</p>
3.3	分部分项	12.00	<p>基准价计算方式：平均法评标基准价为各投标报价中相应分部分项综合单价金额的算术平均值。 算术平均值计算过程：（n为有效投标人个数） 当n≤4时，A = 所有有效标书报价的算术平均值 当n > 4时，A = 所有有效标书报价中去除1个最高价、1个最低价后的算术平均值</p> <p>清单全部参与评审 清单基本分数计算方式：总分值 / 清单项目个数 清单单项得分规则：以基准价为基础，清单单(合)价每高 1% 减1/N，减完为止。每低 1%减0.5/N，减完为止 总得分 = 参与评审的每项清单得分之和</p>

其他注意事项

控制价 : 109979841.22

专家个数 :7

投标人报价方式 :总价（元）

定标方式 :推荐候选人3名

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第1页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
	学府佳园C1#楼							
	±0.00以下土建							
1	010101001001	平整场地	1.土壤类别:综合考虑 2.弃土运距:综合考虑 3.取土运距:综合考虑	m2	284.41			
2	010101003001	挖基础土方	1.开挖方式：机械挖土 2.土壤类别:综合考虑 3.弃土运距：根据现场情-况自行考虑 4.工作内容：机械开挖基坑土、装车、运车、弃土 5.工程量：按甲方批准的施工方案的实际挖方量进行计算	m3	18.47			
3	010101003002	挖基础土方-桩间土	1.开挖方式：机械挖土 2.土壤类别:综合考虑 3.弃土运距：根据现场情-况自行考虑 4.工作内容：机械开挖基坑土、装车、运车、弃土 5.工程量：按甲方批准的施工方案的实际挖方量进行计算	m3	142.2			
4	010103001001	土（石）方回填	1.回填材料要求:素土 2.回填质量要求:分层夯实达到设计要求 3.取土运距：综合考虑 4.工程量按实计算	m3	93.3			
5	010302001001	实心砖墙	1.墙体类型：实砌砖墙 2.墙体厚度：120mm 3.砖品种、规格：粉煤灰砖240 x 115 x 53 4.砂浆强度等级：水泥砂浆M5.0 5.部位：保护墙	m3	24.89			
6	010304001001	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型：内墙 2.墙体厚度：100mm 3.砂浆强度等级：Ma5.0专用砂浆 4.砖、砌块品种、规格：A3.5加气砼砌块	m3	5.99			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第2页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
7	010304001002	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型: 内墙 2.墙体厚度: 200mm 3.砂浆强度等级: Ma5.0专用砂浆 4.砖、砌块品种、规格: A3.5加气砼砌块	m3	65.96			
8	010304001003	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型: 外墙 2.墙体厚度: 200mm 3.砂浆强度等级: Ma5.0专用砂浆 4.砖、砌块品种、规格: A3.5加气砼砌块	m3	13.04			
9	AB001	桩头防水	1.桩截面规格: 综合考虑 2.防水种类: 水泥基渗透结晶型防水涂料 3.工程内容: 基层清理, 遇水膨胀止水条、钢筋等做接头密缝处理 4.工程量: 按桩个数计算	个	39			
10	AB002	截桩头	1.桩头规格: 综合 2.桩头高度: 综合考虑 3.工程内容: 截桩、凿除桩头, 钢筋整理 4.工程量: 按桩的个数计算	个	39			
11	010401003001	满堂基础	1.基础形式、材料种类: 筏板基础 2.混凝土强等级: C30抗渗等级P6 3.工作内容: 含筏板、集水坑等	m3	114.14			
12	010401005001	桩承台基础	1.承台型式: 独立桩承台 2.混凝土强度等级: C30抗渗等级P6	m3	60.59			
13	010403002001	基础梁	1.断面: 综合考虑 2.混凝土强度: C30抗渗等级P6	m3	29.78			
14	010401006001	垫层	1.混凝土强度: C15 2.厚度: 综合考虑 3.部位: 筏板、集水坑下、桩承台下、基础梁下	m3	33.3			
15	010402002001	异形柱	1.柱种类、断面: 综合考虑 2.混凝土强度等级: C30	m3	1.78			
16	010402001001	矩形柱	1.柱种类: 框架柱 2.断面: 综合考虑 3.混凝土强度: C30	m3	2.54			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第3页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
17	010403002002	矩形梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	9.49			
18	010403005001	过梁	1.断面: 2.混凝土强度:C20	m3	1.99			
19	010404001001	直形墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C30抗渗等级P6	m3	40.15			
20	010404001002	直形墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C30	m3	115			
21	010404001003	直形墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C30 3.部位:电梯墙	m3	8.59			
22	010404001004	直行墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C30 3.部位:短肢剪力墙	m3	4.44			
23	010405003001	平板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C30	m3	84.94			
24	010405001001	有梁板	1.板形式:有梁板 2.板厚:综合 3.混凝土强度等级:C30	m3	1.89			
25	010406001001	直形楼梯	1.名称:板式楼梯 2.厚度:100mm 3.混凝土强度:C30	m2	10.08			
26	010406001002	直形楼梯	1.名称:板式楼梯 2.厚度:每增减10mm 3.混凝土强度:C30	m2	50.39			
27	010412008001	沟盖板	1.构件名称:预制沟盖板 2.厚度:综合考虑 3.混凝土强度:C30 4.部位:集水井	m3	0.78			
28	010407001001	其他构件	1.构件名称:管井上返台 2.混凝土强度等级:C20	m3	0.08			
29	010416001001	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HPB30, Φ6.5 2.砌体加固筋	t	0.58			
30	010416001002	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HPB30, Φ6.5	t	1.205			
31	010416001003	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400, Φ8	t	10.607			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第4页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
32	010416001004	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400, Φ10	t	0.927			
33	010416001005	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400, Φ12	t	12.562			
34	010416001006	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB40, Φ14 2.含接头	t	11.214			
35	010416001007	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB4, Φ16 2.含接头	t	4.027			
36	010416001008	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB40, Φ18 2.含接头	t	0.731			
37	010416001009	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB40, Φ20 2.含接头	t	6.635			
38	010416001010	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400, Φ22 2.含接头	t	0.942			
39	010416001011	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400, Φ25	t	1.142			
40	010416001012	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400, Φ28	t	0.687			
41	010416001013	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400, Φ6.5 箍筋	t	0.239			
42	010416001014	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400, Φ8 箍筋	t	5.872			
43	010416001015	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400, Φ10 箍筋	t	4.103			
44	AB003	植筋Φ8	1、钻孔、清洁、插筋、灌浆、修复及其他一切所需工作及物料等	根	46			
45	AB004	植筋Φ12	1、钻孔、清洁、插筋、灌浆、修复及其他一切所需工作及物料等	根	32			
46	010607001001	金属网	1.材料品种、规格:满足规范及设计要求 2.宽度:300mm 3.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)铁片等固定件 4.部位:填充墙与混凝土墙交接部位、安装线管剔槽部位、预留洞口背面等	m ²	157.82			
47	AB005	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:20厚1:2.5水泥砂浆找平层 2.部位:地下室底板下、集水坑底板下	m ²	247.194			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第5页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
48	010703001001	卷材防水	1.卷材品种:4+3厚SBS改性沥青防水卷材复合,高出室外地坪500mm 2.防水部位:地下室底板下、集水坑底板下、地下室外墙与土壤相邻部分 3.工作内容:含防水搭接及附加层、点粘纸胎油毡一层等	m ²	463.74			
49	010703002001	涂膜防水	1.防水膜品种:2.0厚JS-11涂膜防水,沿内墙壁、管根上返至管井门槛下高度 2.工作内容:含防水搭接及管道根部附加一层 3.部位:水暖井	m ²	5.28			
50	AB006	细石混凝土楼地面	1.做法:50厚C20细石砼保护层 2.部位:地下室底板下	m ²	247.194			
51	010803003001	保温隔热墙	1.保温隔热部位:地下室外墙与土壤相邻部分 2.保温隔热方式:50厚挤塑聚苯板	m ²	207.43			
52	010803005001	隔热楼地面	1.隔热部位:电梯前厅、楼梯间前室、公共走廊 2.保温隔热方式:50厚发泡水泥保温	m ²	102.27			
53	AB007	竣工清理		m ³	1762.78			
54	AB008	楼梯铝合金滴水槽	1.做法:沿梯井周边50镶嵌10*10铝合金滴水槽条抗裂砂浆找方补平 2.部位:楼梯板底	m	10.8			
±0.00以下装饰								
1	020101003001	细石混凝土楼地面	1.做法:100厚C25细石砼随打随抹,内配φ6@100单层双向钢筋网片(另计) 2.部位:地下二层储藏室及走廊	m ²	225.5			
2	020101003002	细石混凝土楼地面	1.做法:50厚C25细石砼,表面撒1:1水泥砂子随打随抹 2.部位:地下一层储藏室及走廊	m ²	229.6			
3	020105001001	水泥砂浆踢脚线	1.高度:150mm,出墙厚度3 2.部位:储藏室	m ²	57.743			
4	020101001001	水泥砂浆楼地面	1.做法:a.20厚1:2.5水泥砂浆抹光 b.30厚1:3水泥砂浆找平层 c.界面处理剂一道 2.部位:储藏室楼面	m ²	229.6			
5	020101001002	水泥砂浆楼地面-(两遍)	1.做法:20厚1:2.5水泥砂浆找平层 2.部位:地下水暖管井	m ²	2.32			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第6页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
6	020102002001	块料楼地面	1.做法: a.800*800防滑地砖, 专用勾缝剂填缝; b.30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 c.素水泥浆一道 2.部位:电梯前厅、楼梯间前室	m2	12.18			
7	020105003001	块料踢脚线	1.面层材料种类:地砖 2.粘接方式:1:2水泥砂浆粘贴 3.高度: 120mm.专用勾缝剂填缝 4.部位: 电梯前厅、楼梯间前室	m2	2.16			
8	020204001001	石材墙面	1.墙体类型:综合 2.面层材料种类、规格、铺贴形式:干挂理石 3.部位:电梯门套	m2	3.64			
9	020204003001	块料墙面	1.墙体类型:综合考虑 2.面层材料种类、规格、铺贴形式:a.8厚柔性瓷砖粘贴剂贴墙面砖, 柔性勾缝剂擦缝 3.部位: 地下入口大厅、电梯前室	m2	44.88			
10	020102001001	石材楼地面	1.做法: a.20厚磨光花岗岩板, 背面刮素水泥浆粘贴, 稀水泥浆擦缝 b.30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 c.素水泥浆一道 (建筑胶用量按水泥用量的5%) 2.部位:楼梯平台	m2	18.03			
11	020106001001	石材楼梯面层	1.做法: a.20厚磨光花岗岩板 (踏步部位三道防滑槽), 背面刮素水泥浆粘贴, 稀水泥浆擦缝 b.30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 c.素水泥浆一道 (建筑胶用量按水泥用量的5%) d.楼梯防滑措施详见图集: L13J8-69-1 2.部位:楼梯踏步及休息平台	m2	13.16			
12	020105002001	石材踢脚线 (直型)	1.做法:花岗岩踢脚线 2.高度: 150mm; 3.部位:楼梯	m2	2.81			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第7页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
13	020105002002	石材踢脚线(异型)	1.做法:花岗岩踢脚线 2.高度:综合考虑 3.部位:楼梯	m2	2.21			
14	020201001001	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砼墙 2.做法:20厚1:2.5防水砂浆(内掺5%防水剂) 3.部位:集水坑	m2	12.3			
15	020201001002	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砼墙 2.20厚1:2.5水泥砂浆保护层 3.部位:地下室外墙与土壤相邻部分	m2	129.96			
16	020201001003	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.砂浆配合比:15厚1:3水泥砂浆随砌随抹 3.部位:水暖、电气管井及风井内壁等	m2	108.95			
17	020201001004	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌块墙 2.做法: a.满刮弹性腻子及乳胶漆(另计) b.8厚1:2.5水泥砂浆找平 c.9厚1:1:6水泥石灰膏砂浆打底扫毛 d.界面处理剂一道 e.基层墙体 3.部位:储藏室外墙内侧	m2	6.65			
18	020201001005	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砼墙 2.做法: a.满刮弹性腻子及乳胶漆(另计) b.8厚1:2.5水泥砂浆找平 c.9厚1:1:6水泥石灰膏砂浆打底扫毛 d.界面处理剂一道 e.基层墙体 3.部位:储藏室外墙内侧	m2	377.31			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：

第8页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
19	020201001006	墙面一般抹灰	1.墙体类型：砌块墙 2.做法： a.8厚柔性瓷砖粘贴剂贴墙面砖，柔性勾缝剂擦缝（另计） b.20厚1:2.5水泥砂浆找平层 c.满钉热镀锌钢丝网（另计） d.界面处理剂一道 e.基层墙体 3.部位：入口大厅、电梯前室及公共走廊	m2	262.49			
20	020201001007	墙面一般抹灰	1.墙体类型：砼墙 2.做法： a.8厚柔性瓷砖粘贴剂贴墙面砖，柔性勾缝剂擦缝（另计） b.20厚1:2.5水泥砂浆找平层 c.界面处理剂一道 d.基层墙体 3.部位：入口大厅、电梯前室及公共走廊	m2	85.24			
21	020201001008	墙面一般抹灰	1.墙体类型：砌块墙 2.做法： a.白水泥两遍（另计） b.5厚1:2.5水泥砂浆压实抹平 c.10厚1:2.5水泥砂浆找平，压入满挂耐碱玻纤网 d.界面处理剂一道 e.基层墙体，砌体墙与砼构件交缝处挂300宽钢丝网（另计） 3.部位：储藏室内墙	m2	503.38			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第9页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
22	020201001009	墙面一般抹灰	1.墙体类型: 砼墙 2.做法: a. 白水泥两遍 (另计) b. 5厚1:2.5水泥砂浆压实抹平 c. 10厚1:2.5水泥砂浆找平, 压入满挂耐碱玻纤网 d. 界面处理剂一道 e. 基层墙体, 砌体墙与砼构件交缝处挂300宽钢丝网 (另计) 3. 部位: 储藏室内墙	m ²	290.92			
23	020201001010	墙面一般抹灰	1.墙体类型: 砼墙 2.做法: a. 20厚1:3水泥砂浆分层抹压赶光; b. 点状甩浆 (折算平均厚度1mm) c. 基层墙体 3. 部位: 楼梯间等公共部分墙面	m ²	85.24			
24	020201001011	墙面一般抹灰	1.墙体类型: 砌块墙 2.做法: a. 20厚1:3水泥砂浆分层抹压赶光; b. 满钉热镀锌钢丝网 (另计) c. 点状甩浆 (折算平均厚度1mm) d. 基层墙体 3. 部位: 楼梯间等公共部分墙面	m ²	262.48			
25	020507001001	刷喷涂料	1. 刷喷要求: 满足设计并达到规范和验收要求 2. 刷喷遍数: 两遍白水泥 3. 工作内容: 含基层清理打磨找补、2-3厚柔韧型腻子分遍刮平、涂料饰面等 4. 部位: 储藏室内墙、走廊	m ²	1507.12			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第10页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
26	020301001001	天棚抹灰	1.做法: a.表面刷喷涂料(另计) b.15厚1:2.5水泥砂浆分层抹压赶光,沿井梯周边50镶嵌10*10铝合金滴水槽条(另计),抗裂砂浆找方补平 c.素水泥浆一道 d.现浇砼楼梯板 2.部位:楼梯底板	m2	12.31			
27	020301001002	天棚抹灰	1.做法: a.表面刷喷涂料(另计) b.5厚抗裂砂浆复合耐碱玻纤网格布 c.30厚无机保温砂浆 d.现浇钢筋砼楼板底面清理干净 3.部位:地下一层储藏室及走廊等公共部分	m2	229.6			
28	020301001003	天棚抹灰	1.做法: a.表面刷喷涂料(另计) b.聚合物抗裂砂浆找方补平 c.现浇钢筋砼楼板底面清理干净 3.部位:地下二层储藏室及走廊等公共部分	m2	225.5			
29	020507001002	刷喷涂料	1.刷喷要求:满足设计并达到规范和验收要求 2.刷喷遍数:满足成活要求 3.工作内容:含基层清理打磨找补、2-3厚柔韧型腻子分遍刮平、涂料饰面等 4.部位:天棚	m2	455.1			
30	BB001	防水腻子、防霉涂料	1.刷喷要求:防水腻子、防霉涂料 2.刷喷遍数:满足成活要求 3.工作内容:含基层清理打磨找补、2-3厚柔韧型腻子分遍刮平、涂料饰面等 4.部位:储藏室外墙内侧	m2	383.96			
±0.00以上土建								
1	010302006001	零星砌砖	1.墙体类型:实心砌体 强度等级≥MU10 2.墙体厚度:综合考虑 3.砂浆强度:M5.0	m3	1.2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第11页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2	010304001004	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型: 综合 2.墙体厚度: 100mm 3.砂浆强度等级: Ma5.0专用砌筑砂浆 4.砖、砌块品种、规格: 加气砼砌块	m3	61.01			
3	010304001005	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型: 综合 2.墙体厚度: 200mm 3.砂浆强度等级: Ma5.0专用砌筑砂浆 4.砖、砌块品种、规格: 加气砼砌块	m3	195.02			
4	010304001006	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型: 综合 2.墙体厚度: 300mm 3.砂浆强度等级: Ma5.0 4.砖、砌块品种、规格: 加气砼砌块	m3	3.33			
5	010304001007	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型: 外墙 2.墙体厚度: 300mm 3.砂浆强度等级: Ma5.0 4.砖、砌块品种、规格: B05级自保温加气砼砌块, 强度等级A3.5	m3	268.21			
6	010304001008	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型: 外墙 2.墙体厚度: 400mm 3.砂浆强度等级: Ma5.0 4.砖、砌块品种、规格: B05级自保温加气砼砌块, 强度等级A3.5	m3	8.12			
7	010402001002	矩形柱	1.柱种类:构造柱 2.断面:综合考虑 3.混凝土强度:C20	m3	24.75			
8	010402001003	矩形柱	1.柱种类:框架柱 2.断面:综合考虑 3.混凝土强度:C30	m3	1.5			
9	010403002003	矩形梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度:C30	m3	98.36			
10	010403004001	圈梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度:C20	m3	24.29			
11	010403005002	过梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度:C20	m3	8.89			
12	010404001005	直形墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C30 3.部位:剪力墙	m3	499.46			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第12页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
13	010404001006	直形墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C30 3.部位:电梯墙	m3	48.27			
14	010405001002	有梁板	1.板形式:有梁板 2.板厚:综合 3.混凝土强度等级:C30	m3	47.2			
15	010405003002	平板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C30	m3	290.01			
16	010405009001	斜板	1.名称、厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	27.17			
17	010405007001	天沟、挑檐板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度:C30 3.板厚:综合考虑,做法详见图纸 4.部位:空调板及屋顶挑檐	m3	33.06			
18	010405007002	天沟、挑檐板	1.混凝土强度等级:C20 2.部位:外墙砼造型线条、窗台外挑等	m3	7.66			
19	010405008001	雨篷、阳台板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	1.63			
20	010406001003	直形楼梯	1.名称:板式楼梯 2.厚度:100mm 3.混凝土强度:C30	m2	107.18			
21	010406001004	直形楼梯	1.名称:板式楼梯 2.厚度:每增减10mm 3.混凝土强度:C30	m2	497.68			
22	010407001002	其他构件	1.构件名称:管井上返台 2.混凝土强度等级:C20	m3	0.44			
23	010407001003	其他构件	1.构件名称:卫生间、厨房、阳台上返台 2.混凝土强度等级:C20	m3	14.08			
24	010414002001	其他构件	1.构件名称、规格:窗侧预制块 2.混凝土强度等级:C20 3.工作内容:含制作、运输、安装等	m3	2			
25	010401006002	垫层	1.混凝土强度:C15垫层 2.厚度:综合考虑 3.部位:坡道	m3	1.05			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第13页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
26	010401006003	垫层	1.混凝土强度:C20垫层 2.厚度:综合考虑 3.部位:台阶、散水	m ³	4.11			
27	010401006004	垫层	1.混凝土强度:小毛石灌M5水泥砂浆,宽出面层100;素土夯实,压实系数大于0.9,向外找坡5%。 2.厚度:综合考虑 3.部位:台阶、散水、坡道	m ³	11.55			
28	010416001016	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:一级钢Φ4	t	0.416			
29	010416001017	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HPB300,Φ6.5	t	0.939			
30	010416001018	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HPB300,Φ6.5 2.砌体加固筋	t	3.165			
31	010416001019	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400,Φ6.5	t	0.097			
32	010416001020	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400,Φ8	t	47.026			
33	010416001021	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400,Φ10	t	2.147			
34	010416001022	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400,Φ12	t	19.771			
35	010416001023	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400,Φ14 2.含接头	t	12.154			
36	010416001024	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400,Φ16 2.含接头	t	13.684			
37	010416001025	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400,Φ18 2.含接头	t	4.153			
38	010416001026	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400,Φ20 2.含接头	t	1.161			
39	010416001027	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400,Φ22 2.含接头	t	0.76			
40	010416001028	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400,Φ25 2.含接头	t	0.36			
41	010416001029	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400,Φ6.5箍筋	t	1.228			
42	010416001030	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400,Φ8箍筋	t	32.427			
43	010416001031	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400,Φ10箍筋	t	2.948			
44	AB036	植筋Φ8	1、钻孔、清洁、插筋、灌浆、修复及其他一切所需工作及物料等	根	657			
45	AB037	植筋Φ10	1、钻孔、清洁、插筋、灌浆、修复及其他一切所需工作及物料等	根	780			
46	AB038	植筋Φ14	1、钻孔、清洁、插筋、灌浆、修复及其他一切所需工作及物料等	根	264			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第14页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
47	010417002001	预埋铁件	1.钢材品种:Q235B 2.涂装: 钢构件表面均需除锈和做防锈处理, 满足设计并达到规范和验收要求 3.部位:爬梯、预埋件、电梯吊钩等	t	0.65			
48	010607001002	金属网	1.材料品种、规格:满足规范及设计要求 2.工作内容:含搭接、返边、射钉 (或钢钉) 铁片等固定件 3.部位:砌块墙满钉热镀锌钢丝网、安装线管剔槽部位、预留洞口背面等	m2	5601.84			
49	010703002002	涂膜防水	1.防水膜品种:2.0厚JS-11涂膜防水, 沿内墙壁、管根上返至管井门槛下高度 2.工作内容:含防水搭接及管道根部附加一层 3.部位:水暖井	m2	29.04			
50	010702001001	屋面卷材防水	1.卷材防水品种:SBS改性沥青防水卷材 (型聚酯胎 (3+3厚) 防水层, 收头处采用30.搭接及附加层等综合考虑 2.部位: 上人屋面、不上人屋面、雨棚顶	m2	267.25			
51	010702002001	屋面涂膜防水	1.涂膜品种:2.0厚双组份聚氨酯防水层. 2.部位: 上人屋面、露台、飘窗上下板	m2	342.34			
52	010702001002	屋面卷材防水	1.卷材防水品种:1.5厚SBS改性沥青防水卷材一道, 搭接及附加层等综合考虑 2.部位: 坡屋面	m2	226.4			
53	010703002003	涂膜防水	1.防水膜品种:2.0厚JS-11涂膜防水 2.工作内容:含防水搭接及管道根部附加一层 3.部位:厨房地面、楼面	m2	187.25			
54	010703002004	涂膜防水	1.防水膜品种:2.0厚JS-11涂膜防水一道 2.工作内容:含防水搭接及管道根部附加一层 3.部位:卫生间地面、楼面、墙面	m2	369.82			
55	010703002005	涂膜防水	1.防水膜品种:1.5厚双组份聚氨酯涂膜防水 2.工作内容:含淋浴墙面、防水搭接及管道根部附加一层 3.部位:卫生间地面、楼面、墙面、开敞阳台	m2	584.3			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第15页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
56	010703002006	涂膜防水	1.防水膜品种:1.5厚JS-11涂膜防水一道 2.工作内容:含防水搭接及根部附加一层1.5厚JS-11涂膜防水 3.部位:空调机隔板	m ²	99.63			
57	010802001001	隔离层	1.隔离层材料品种:干铺玻纤布一道 2.隔离层部位:上人屋面	m ²	86.87			
58	010703002007	涂膜防水	1.防水膜品种:1.5厚JS-11涂膜防水一道 2.工作内容:含防水搭接及根部附加一层1.5厚JS-11涂膜防水 3.部位:外墙砼与砌块交接处	m ²	284.21			
59	010802001002	隔离层	1.隔离层材料品种:5厚抗裂砂浆复合耐碱玻纤网格布,板底下沿距边50做10*10铝合金滴水线(另计) 2.隔离层部位:飘窗板顶	m ²	62			
60	010803001001	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:砼板上摊铺 2.材料品种:最薄处40厚陶粒砼找坡 3.部位:上人屋面	m ²	218.34			
61	010803001002	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:砼板上摊铺 2.材料品种:最薄处40厚1:8珍珠岩找坡层2% 3.部位:不上人屋面	m ²	36.41			
62	010803005002	隔热楼地面	1.隔热形式:砼板上摊铺 2.材料品种、规格:最薄处70厚轻骨料砼填充层随打随抹,按1%找坡 3.部位:卫生间地面、楼面	m ²	194.48			
63	010803001003	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:水泥胶浆满粘 2.材料品种、规格:80厚挤塑板保温层(压缩强度 $\geq 250\text{KPa}$,氧指数 $OI \geq 26\%$,燃烧等级B1,导热系数 $\leq 0.03\text{W/MK}$,吸水率 $\leq 1.5\text{v/v,}\%$) 3.部位:上人屋面及不上人屋面	m ²	254.75			
64	010803001004	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:干铺 2.材料品种、规格:80厚岩棉保温板 3.部位:坡屋面	m ²	226.4			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第16页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
65	010803001005	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:水泥胶浆满粘 2.做法:水泥胶将满粘60厚挤塑板保温层(压缩强度 $\geq 250\text{KPa}$,氧指数 $01 \geq 26\%$,燃烧等级B1,导热系数 $\leq 0.03\text{W/MK}$ 、吸水率 $\leq 1.5\text{v/v,}\%$) 3.部位:飘窗板顶、闷顶	m ²	62			
66	010803003002	保温隔热墙	1.保温隔热部位:外墙砼面 2.保温隔热方式:一体化保温板 3.做法:100厚复合保温板(80厚石墨挤塑聚苯板,外侧复合20厚聚合物水泥砂浆)燃烧性能	m ²	1020.3			
67	AB039	水泥砂浆找平层	1.基层处理:刷素水泥浆一道 2.找平层厚度、砂浆配合比:20厚1:2.5水泥砂浆找平层 3.部位:上人屋面、开敞阳台、飘窗板顶	m ²	462.42			
68	AB040	水泥砂浆找平层	1.找平层厚度、砂浆配合比:30厚1:2.5水泥砂浆找平层(内配双向 $\phi 2.5@200$ 焊接成品钢丝网) 2.部位:上人屋面	m ²	218.34			
69	010802001003	隔离层	1.隔离层材料品种:20厚混合砂浆 2.隔离层部位:不上人屋面	m ²	36.41			
70	AB041	水泥砂浆找平层	1.基层处理:刷素水泥浆一道 2.找平层厚度、砂浆配合比:20厚1:3水泥砂浆找平层 3.部位:坡屋面、不上人屋面及闷顶	m ²	481.15			
71	AB042	细石混凝土找平层	1.做法:40厚C20细石砼(内配双向 $\Phi 2.5@200$ 焊接成品钢丝网)随打随抹,缝宽20,防水沥青油膏嵌缝. 2.部位:上人屋面及不上人屋面	m ²	254.75			
72	AB043	细石混凝土楼地面	1.做法:35厚C20细石砼找平层,内配 $\phi 4$ 双向间距200钢筋网与预埋 $\phi 10$ 锚筋绑扎(钢筋另计) 2.部位:坡屋面	m ²	226.4			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第17页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
73	010701001001	瓦屋面	1.瓦品种、规格:平瓦 2.基层做法: a.挂瓦条30*30,中距按瓦规格,顺水条40*30(h),中距500 b.满铺铝箔隔热材料 3.部位:坡屋面	m2	226.4			
74	AB044	排风道	1.构件名称:排风道安装 2.钢材品种、规格:做法详见图纸 3.部位:厨房	m	63.86			
75	AB045	排气帽、透气帽	1.参省标图集	个	2			
76	010803005003	隔热楼地面	1.材料品种、规格:50厚发泡沫混凝土(容重380-420kg/m) 2.部位:电梯前厅、楼梯间前室、公共走廊等	m2	225.86			
77	010803005004	隔热楼地面	1.材料品种、规格:50厚挤塑苯板保温层 2.部位:一层地面(除电梯前厅及公共走廊等)	m2	226.26			
78	AB046	竣工清理		m3	9483.35			
79	010703004001	变形缝	1.材料种类:建筑油膏 2.变形缝部位:屋面挑檐及散水处 3.缝宽度:综合考虑	m	42			
80	AB047	铝合金滴水槽		m	99.29			
81	AB048	雨水口	1.材质:铸铁 2.做法参图集L13J35-1	个	10			
82	010702004001	雨水管	1.材质:圆镀锌钢管 2.做法参图集L13J35-1	m	215.7			
83	AB049	雨水斗	1.材质:镀锌钢板雨水斗 2.做法参图集L13J35-1	个	10			
±0.00以上装饰								
1	020101001003	水泥砂浆楼地面	1.做法:20厚1:2.5水泥砂浆找平 2.部位:厨房、卫生间	m2	350.16			
2	020101001004	水泥砂浆楼地面	1.做法:30厚1:2.5水泥砂浆保护层 2.部位:厨房、卫生间	m2	350.16			
3	020101001005	水泥砂浆楼地面	1.做法:20厚1:3水泥砂浆找平 2.部位:卫生间	m2	194.5			
4	020101001006	水泥砂浆楼地面	1.做法:20厚1:2.5水泥砂浆找平 2.部位:开敞阳台、空调板	m2	218.53			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第18页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5	020101001007	水泥砂浆楼地面(两遍)	1.做法:20厚1:2.5水泥砂浆找平层 2.部位: 水暖管井	m ²	26.68			
6	020101003003	细石混凝土楼地面	1.做法: 40厚C20细石砼随打随抹(配双向 ϕ 4@150钢筋另计) 2.部位:开敞阳台	m ²	182.08			
7	020101003004	细石混凝土楼地面	1.做法: 30厚C20细石砼随打随抹 2.部位:空调板	m ²	33.18			
8	020101001008	水泥砂浆楼地面	1.做法:20厚1:2水泥砂浆找平 2.部位: 电梯机房	m ²	25.12			
9	020105001002	水泥砂浆踢脚线	1.做法:水泥砂浆踢脚线 2.高度: 150mm; 3.部位:电梯机房	m ²	1.035			
10	020102002002	块料楼地面	1.做法: a.800*800防滑地砖,专用勾缝剂填缝; b.30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 c.素水泥浆一道 2.部位:电梯前厅、楼梯间前室、公共走廊	m ²	225.86			
11	020204001002	石材墙面	1.墙体类型:综合 2.面层材料种类、规格、铺贴形式:干挂理石 3.部位: 电梯门套	m ²	20.72			
12	020105003002	块料踢脚线	1.面层材料种类:地砖 2.粘接方式:1:2水泥砂浆粘贴 3.高度: 120mm.专用勾缝剂填缝。4.部位: 电梯前厅、楼梯间前室、公共走廊	m ²	34.32			
13	020102001002	石材楼地面	1.做法: a.20厚磨光花岗岩板,背面刮素水泥浆粘贴,稀水泥浆擦缝 b.30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 c.素水泥浆一道(建筑胶用量按水泥用量的5%) 2.部位:楼梯平台	m ²	95			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第19页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
14	020106001002	石材楼梯面层	1.做法: a.20厚磨光花岗岩板 (踏步部位三道防滑槽), 背面刮素水泥浆粘贴, 稀水泥浆擦缝 b.30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 c.素水泥浆一道 (建筑胶用量按水泥用量的5%) d.楼梯防滑措施详见图集: L13J8-69-1 2.部位:楼梯踏步及休息平台	m2	138.23			
15	020105002003	石材踢脚线 (直型)	1.做法:花岗岩踢脚线 2.高度: 150mm; 3.部位:楼梯	m2	18.48			
16	020105002004	石材踢脚线 (异型)	1.做法:花岗岩踢脚线 2.高度: 综合考虑 3.部位:楼梯	m2	11.77			
17	020109001001	石材零星项目	1.做法: a.30厚机刨花岗岩石板, 侧面挡台镶贴花岗岩板, 水泥浆擦缝 b.30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 c.素水泥浆一道 3.部位:坡道	m2	10.5			
18	020109004001	水泥砂浆零星项目	1.做法:20厚1:2.5水泥砂浆面层, 撒1:1水泥细砂压光赶实, 素水泥浆一道 2.部位: 散水	m2	68.45			
19	020102002003	块料楼地面	1.做法: a.8-10厚防滑地砖; b.30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 2.部位:上人屋面、开敞阳台	m2	268.95			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第20页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
20	020201001012	墙面一般抹灰	1.墙体类型: 砌块墙 2.做法: a.5厚面砖, 专用擦缝材料擦缝 (由用户自理) b.3-5厚瓷砖胶粘剂, 揉挤压实 (由用户自理) c.20厚防水砂浆 (有机硅防水剂: 水=1:9) 分层抹压拉毛 d.满钉热镀锌钢丝网 (另计) e.界面处理剂一道 f.基层墙体 3.部位: 卫生间、厨房墙面	m2	1086.88			
21	020201001013	墙面一般抹灰	1.墙体类型: 砼墙 2.做法: a.5厚面砖, 专用擦缝材料擦缝 (由用户自理) b.3-5厚瓷砖胶粘剂, 揉挤压实 (由用户自理) c.20厚防水砂浆 (有机硅防水剂: 水=1:9) 分层抹压拉毛 d.界面处理剂一道 e.基层墙体 3.部位: 卫生间、厨房墙面	m2	330.65			
22	020201001014	墙面一般抹灰	1.墙体类型: 砌块墙 2.做法: a.20厚1:3水泥砂浆分层抹压赶光; b.满钉热镀锌钢丝网 (另计) c.界面处理剂一道 d.基层墙体 3.部位: 除卫生间、厨房外墙面	m2	1813.36			
23	020201001015	墙面一般抹灰	1.墙体类型: 砼墙 2.做法: a.20厚1:3水泥砂浆分层抹压赶光; b.基层墙体 3.部位: 除卫生间、厨房外墙面	m2	2399.06			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：

第21页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
24	020201001016	墙面一般抹灰	1.墙体类型：砌块墙 2.做法： a.8厚柔性瓷砖粘贴剂贴墙面砖，柔性勾缝剂擦缝（另计） b.20厚1:2.5水泥砂浆找平层 c.满钉热镀锌钢丝网（另计） d.界面处理剂一道 e.基层墙体 3.部位：入口大厅、电梯前室及公共走廊	m2	299.32			
25	020201001017	墙面一般抹灰	1.墙体类型：砼墙 2.做法： a.8厚柔性瓷砖粘贴剂贴墙面砖，柔性勾缝剂擦缝（另计） b.20厚1:2.5水泥砂浆找平层 c.界面处理剂一道 d.基层墙体 3.部位：入口大厅、电梯前室及公共走廊	m2	186.07			
26	020204003002	块料墙面	1.墙体类型:综合考虑 2.面层材料种类、规格、铺贴形式: a.8厚柔性瓷砖粘贴剂贴墙面砖，柔性勾缝剂擦缝 3.部位：一层入口大厅、电梯前室及公共走廊	m2	91.58			
27	020201001018	墙面一般抹灰	1.墙体类型：砌块墙 2.做法： a.柔性腻子及涂料（另计） b.20厚无机保温砂浆找平 c.满钉热镀锌钢丝网（另计） d.界面处理剂一道 e.基层墙体 3.部位：分户墙、采暖与非采暖房间隔墙	m2	444.45			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第22页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
28	020201001019	墙面一般抹灰	1.墙体类型: 砼墙 2.做法: a.柔性腻子及涂料 (另计) b.20厚无机保温砂浆找平 c.界面处理剂一道 d.基层墙体 3.部位: 分户墙、采暖与非采暖房间隔墙	m2	678.6			
29	020203001001	零星项目一般抹灰	1.部位: 空调板及开敞阳台 2.做法: a.无机保温砂浆按1%向地漏处找坡, 最薄30厚 b.现浇楼板结构层 c.30厚无机保温砂浆 d.5厚抗裂砂浆复合耐碱玻纤网格布	m2	215.26			
30	020201001020	墙面一般抹灰	1.墙体类型: 砌块墙 2.做法: a.涂料 (另计) b.30厚保温砂浆找平 (内挂抗裂钢丝网 (另计)) c.5厚抗裂砂浆分遍抹压, 压入耐碱玻纤布, 耐碱玻纤网 $\geq 160\text{g/m}$ 3.部位: 外墙	m2	1847.45			
31	020201001021	墙面一般抹灰	1.墙体类型: 砼墙 2.做法: a.涂料 (另计) b.30厚保温砂浆找平 (内挂抗裂钢丝网 (另计)) c.5厚抗裂砂浆分遍抹压, 压入耐碱玻纤布, 耐碱玻纤网 $\geq 160\text{g/m}$ 3.部位: 外墙	m2	1214.66			
32	020203001002	零星项目一般抹灰	1.墙体类型: 综合考虑 2.做法: a.30厚无机保温砂浆 3.部位: 挑檐下、窗侧等	m2	264.15			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第23页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
33	020204003003	块料墙面	1.墙体类型:综合考虑 2.面层材料种类、规格、铺贴形式:聚合物水泥砂浆粘贴仿石材纹理软磁(咖啡色),含对缝处理 3.部位:外墙	m ²	428.2			
34	020201001022	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.砂浆配合比:15厚1:3水泥砂浆随砌随抹 3.部位:管井内壁等	m ²	214.54			
35	020207001001	装饰板墙面	1.面层类型、材料种类:矿棉装饰吸声板内墙 2.做法:详见图集L13J1-85内墙14 3.部位:电梯井墙	m ²	130.32			
36	020507001003	刷喷涂料	1.刷喷要求:满足设计并达到规范和验收要求 2.刷喷遍数:满足成活要求 3.工作内容:含基层清理打磨找补、2-3厚柔韧型腻子分遍刮平、涂料饰面等 4.部位:楼梯间内墙面	m ²	257.3			
37	020507001004	刷喷涂料	1.刷喷要求:满足设计并达到规范和验收要求 2.刷喷遍数:满足成活要求 3.工作内容:含基层清理打磨找补、2-3厚柔韧型腻子分遍刮平、涂料饰面等 4.部位:公共部分内天棚	m ²	306.7			
38	020301001004	天棚抹灰	1.做法: a.表面刷喷涂料(另计) b.聚合物抗裂砂浆找方补平,达到中级抹灰标准 d.现浇钢筋砼楼板底面清理干净 3.部位:天棚	m ²	2860.75			
39	020301001005	天棚抹灰	1.做法: a.表面刷喷涂料(另计) b.15厚1:2.5水泥砂浆分层抹压赶光,沿井梯周边50镶嵌10*10铝合金滴水槽条(另计),抗裂砂浆找方补平 c.素水泥浆一道 d.现浇砼楼梯板 2.部位:楼梯底板	m ²	120			
40	BB003	GRC线脚:	1.具体做法详见设计图纸 2.部位:外墙造型	m	152.6			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：

第24页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
	安装工程							
	地下部分							
1	030204018001	配电箱	1.名称：APB1-Z 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）：落地式 3.半周长或回路数：600*1800*400 4.类别：动力总箱 5.基础形式：基础槽钢安装	台	1			
2	030204018002	配电箱	1.名称：APEB1-Z 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）：落地式 3.半周长或回路数：600*1800*400 4.类别：动力总箱 5.基础形式：基础槽钢安装	台	1			
3	030204018003	配电箱	1.名称：APB1-1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）：明装 3.半周长或回路数：600*800*200 4.类别：物业总配电箱 5.其他：含接线端子制作安装	台	1			
4	030204018004	配电箱	1.名称：A型集中电源箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）：明装 3.半周长或回路数： 4.类别：集中电源箱 5.其他：含接线端子制作安装	台	1			
5	030204018005	配电箱	1.名称：排污泵控制箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）：暗装 3.半周长或回路数：详见图纸设计	台	1			
6	030204018006	配电箱	1.名称：12块表位电表箱 1AWB1-1.2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）：距地1米，明装 3.半周长或回路数：具体尺寸，详见图纸设计 4.类别：成套配电箱 5.其他：含接线端子制作安装	台	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第25页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
7	030204018007	配电箱	1.名称: 6块表位电表箱 1AWB1-3 2.安装方式(仅适用于成套配电箱): 距地1.6米, 明装 3.半周长或回路数: 详见图纸设计 4.类别: 成套配电箱 5.其他: 含接线端子制作安装	台	1			
8	030208004001	电缆桥架	1.名称: 槽式桥架 2.材质: 钢制 3.型号、规格: 100*100mm 4.其他: 含防火封堵 5.接地形式: 符合设计要求	m	29.14			
9	030208004002	电缆桥架	1.名称: 槽式桥架 2.材质: 钢制 3.型号、规格: 200*100mm 4.其他: 含防火封堵 5.接地形式: 符合设计要求	m	14.77			
10	030208004003	电缆桥架	1.名称: 梯式桥架 2.材质: 钢制 3.型号、规格: 200*150mm 4.其他: 含防火封堵 5.接地形式: 符合设计要求	m	3.52			
11	030208001001	电力电缆	1.型号、规格: WDZR-YJY-5*16mm ² 2.敷设方式: 沿桥架敷设 3.其他: 含电缆头制作和安装	m	16.26			
12	030208001002	电力电缆	1.型号、规格: WDZ-YJY-5*16mm ² 2.敷设方式: 管内敷设 3.其他: 含电缆头制作和安装	m	2.62			
13	030208001003	电力电缆	1.型号、规格: WDZN-YJY-5*10mm ² 2.敷设方式: 桥架内敷设 3.其他: 含电缆头制作和安装	m	69.35			
14	030208001004	电力电缆	1.型号、规格: WDZN-YJY-5*10mm ² 2.敷设方式: 管内敷设 3.其他: 含电缆头制作和安装	m	5.3			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第26页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
15	030208001005	电力电缆	1.型号、规格:WDZRR-YJY-3*6mm ² 2.敷设方式:沿桥架敷设 3.其他:含电缆头制作和安装	m	2.22			
16	030208001006	电力电缆	1.型号、规格:排污泵配套电缆 2.敷设方式:管内敷设 3.其他:含电缆头制作安装	m	11.21			
17	030208002001	控制电缆	1.型号、规格:排污泵液位传感器控制电缆 2.敷设方式:管内敷设 3.其他:含电缆头制作及安装	m	5.11			
18	030212003001	电气配线	1.种类(导线、母线):配线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-10mm ²	m	241.61			
19	030212003002	电气配线	1.种类(导线、母线):配线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5mm ²	m	822.1			
20	030212003003	电气配线	1.种类(导线、母线):配线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5mm ²	m	635.44			
21	030212003004	电气配线	1.种类(导线、母线):配线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm ²	m	584.92			
22	030212003005	电气配线	1.种类(导线、母线):配线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm ²	m	79.02			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：

第27页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
23	030212001001	电气配管	1.材质：刚性阻燃管 2.规格：PVC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：电线管 砖、混凝土结构暗配 4.其他：包含接线盒、开关盒	m	292.72			
24	030212001002	电气配管	1.材质：钢管 2.规格：SC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：砖、混凝土暗配	m	15			
25	030212001003	电气配管	1.材质：钢管 2.规格：SC25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：砖、混凝土暗配	m	5.94			
26	030212001004	电气配管	1.材质：钢管 2.规格：SC32 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：砖、混凝土暗配	m	5.3			
27	030212001005	电气配管	1.材质：紧扣式钢导管 2.规格：JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：砖、混凝土结构暗配 4.其他：包含开关盒	m	139.65			
28	030213001001	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称：节能吸顶灯 2.型号、规格：LED 11W 3.安装形式：吸顶	套	27			
29	030213001002	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称：墙上座灯 2.型号、规格：LED 5W 3.安装形式：门上0.2m安装	套	2			
30	030213001003	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称：电梯井壁灯 2.型号、规格：1*18W 3.安装形式：壁装	套	2			
31	030213001004	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称：自带红外+光控的应急照明灯 2.型号、规格：LED 6W 3.安装形式：吸顶安装	套	10			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第28页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
32	030213004001	荧光灯	1.名称: 应急型单管荧光灯 1.形式(组装、成套): 成套 2.型号、规格: 自带蓄电池 LED 15W 3.安装形式: 吸顶	套	3			
33	030204031001	小电器	1.名称: 单联单控开关 2.型号、规格: 普通型 3.安装形式: 距地1.3m暗装	套	7			
34	030204031002	小电器	1.名称: 双联单控开关 2.型号、规格: 普通型 3.安装形式: 距地1.3m暗装	套	22			
35	030204031003	小电器	1.名称: 轴流风扇 2.安装方式: 距地2.3m安装	台	21			
36	CB001	墙体剔槽及恢复	1.规格: 20mm以内	m	39.7			
37	CB002	桥架支架	1.材质: 型钢 2.规格: 综合考虑	kg	79.01			
38	030212001006	总等电位箱	1.材质: 钢制 2.规格: 综合考虑 3.安装形式: 暗装	套	1			
39	030212001007	局部等电位箱	1.材质: 钢制 2.规格: 综合考虑 3.安装形式: 暗装	套	1			
40	030212001008	电气配管	1.材质: 刚性阻燃管 2.规格: PVC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 电线管 砖、混凝土结构暗配	m	11.96			
41	030212001009	电气配管	1.材质: 刚性阻燃管 2.规格: PVC25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 电线管 砖、混凝土结构暗配	m	13.27			
42	030208004004	电缆桥架	1.材质: 镀锌 2.类型: 槽式(内带隔板) 3.型号、规格: 100*100 4.其他: 含防火封堵 5.接地形式: 符合设计要求	m	29.03			
43	CB003	桥架支架	1.材质: 型钢 2.规格: 综合考虑	kg	27.64			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第29页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
44	030801002001	钢管	1.安装部位 (室内、外) : 室内 2.输送介质:采暖 3.材质或种类:成品保温钢管 4.规格:DN80 5.连接方式:焊接	m	3			
45	030801002002	钢管	1.安装部位 (室内、外) : 室内 2.输送介质:采暖 3.材质或种类:焊接钢管 4.规格:DN80 5.连接方式:焊接	m	22.26			
46	030803003001	焊接法兰阀门	1.类型:铸钢球阀 2.型号、规格:DN80 3.连接方式: 焊接 4.安装部位: 室内	个	3			
47	030803003002	焊接法兰阀门	1.类型:Y型铸钢除污器 2.型号、规格:DN80 3.连接方式: 焊接 4.安装部位: 室内	个	1			
48	030803003003	焊接法兰阀门	1.类型:自力式压差流量两用控制阀 2.型号、规格:DN80 3.连接方式: 焊接 4.安装部位: 室内	个	1			
49	030803001001	螺纹阀门	1.类型:锁闭阀 2.型号、规格:DN20	个	1			
50	030803001002	螺纹阀门	1.类型:丝堵 2.型号、规格:DN15	个	2			
51	CB004	套管	1.名称: 刚性防水套管 2.规格型号: DN80	个	2			
52	CB005	套管	1.名称: 一般穿墙套管 2.规格型号: DN80	个	4			
53	CB006	管道保温	1.材质: 离心玻璃棉 2.厚度: 40厚	m3	0.37			
54	CB007	保温层	1.名称: PAP保护层	m2	12.63			
55	CB008	采暖系统调整	1.采暖系统调整费用	项	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第30页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
56	030801002003	钢管	1. 安装部位(室内、外): 室外埋地 2. 输送介质:给水 3. 材质:衬塑刚性复合管 4. 规格:DN50 5. 连接方式:螺纹连接 6. 保温: 30mm离心玻璃丝 绵保温, 保护层0.5mm铝皮	m	4.5			
57	030801002004	钢管	1. 安装部位(室内、外): 室内 2. 输送介质:给水 3. 材质:衬塑刚性复合管 4. 规格:DN50 5. 连接方式:螺纹连接 6. 保温: 30mm离心玻璃丝 绵保温, 保护层0.5mm铝皮	m	25.88			
58	CB009	套管	1. 名称: 刚性防水套管 2. 规格型号: DN50	个	3			
59	CB010	套管	1. 名称: 刚性防水套管 2. 规格型号: DN75	个	4			
60	CB011	套管	1. 名称: 刚性防水套管 2. 规格型号: DN150	个	4			
61	030801003001	抗震铸铁排水管	1. 安装部位(室内、外): 室内 2. 输送介质:污水 3. 规格:DN150 4. 连接方式:橡胶圈密封法 兰接口	m	28.99			
62	030801003002	抗震铸铁排水管	1. 安装部位(室内、外): 室内 2. 输送介质:污水 3. 规格:DN100 4. 连接方式:橡胶圈密封法 兰接口	m	3.82			
63	030801003003	抗震铸铁排水管	1. 安装部位(室内、外): 室内 2. 输送介质:污水 3. 规格:DN75 4. 连接方式:橡胶圈密封法 兰接口	m	37.75			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第31页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
64	030801003004	抗震铸铁排水管	1. 安装部位 (室内、外) : 室内 2. 输送介质:废水 3. 规格:DN75 4. 连接方式:橡胶圈密封法兰接口	m	25.11			
65	030801005001	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外) : 室内 2. 输送介质:污废水 3. 材质:实壁PVC管 4. 规格:De110 5. 连接方式:承插粘接	m	8.84			
66	030801005002	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外) : 室内 2. 输送介质:污废水 3. 材质:实壁PVC管 4. 规格:De50 5. 连接方式:承插粘接	m	11.04			
67	030801005003	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外) : 室内 2. 输送介质:污废水 3. 材质:紫外线内螺旋消声硬聚氯乙烯管 4. 规格:De75 5. 连接方式:承插粘接	m	16.68			
68	030801001001	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:压力废水 3.规格:DN80 4.连接方式:沟槽连接	m	16.63			
69	CB012	软接头	1.名称: 橡胶软接头 2.规格: DN80 3.连接方式: 法兰连接	个	2			
70	030701007001	法兰阀门	1.名称:法兰闸阀 2.型号规格:DN80 3.连接方式:沟槽连接	个	2			
71	030701007002	法兰阀门	1.名称:法兰止回阀 2.型号规格:DN80 3.连接方式:沟槽连接	个	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第32页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
72	030701007003	法兰阀门	1.名称:法兰大小头 2.型号规格:DN80 3.连接方式:沟槽连接	个	2			
73	CB013	排污泵检查接线	1.电机检查接线 2.其他:排污泵电机功率 2.2KW	台	2			
74	031001002001	压力仪表	1.名称:压力表	台	2			
75	CB014	套管	1.名称:刚性防水套管 2.规格型号: DN80	个	1			
76	030109001001	离心式泵	1.名称:排污泵 2.质量或型号: JYWQ80-40-15-1600-4 Q=20m3/h, H=15M, N=2.2kw	台	4			
地上部分								
77	030204018008	配电箱	1.名称: AP-DT1 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 明装, 距地1.5米 3.半周长或回路数: 600*600*200 4.类别: 电梯箱 5.其他: 含接线端子制作安装	台	1			
78	030204018009	配电箱	1.名称: 户内照明箱 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 明装, 距地1.8米 3.半周长或回路数: 400*250*100 4.其他: 含接线端子制作安装	台	22			
79	030208004005	电缆桥架	1.名称: 梯式桥架 2.材质:钢制 3.型号、规格:200*150mm 4.其他: 含防火封堵 5.接地形式: 符合设计要求	m	31.93			
80	030208001007	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*16mm2 2.敷设方式:管内敷设 3.其他: 含电缆头制作和安装	m	2.82			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第33页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
81	030208001008	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*16mm2 2.敷设方式:桥架内敷设 3.其他: 含电缆头制作和安装	m	31.93			
82	030208001009	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-3*10+2*10mm2 2.敷设方式:管内敷设 3.其他: 含电缆头制作和安装	m	3.35			
83	030212003006	电气配线	1.种类 (导线、母线) :配线 2.导线用途、配线形式、部位:管内敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-10mm2	m	1150.38			
84	030212003007	电气配线	1.种类 (导线、母线) :配线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-10mm2	m	283.89			
85	030212003008	电气配线	1.种类 (导线、母线) :配线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:BV-2.5mm2	m	226.8			
86	030212003009	电气配线	1.种类 (导线、母线) :配线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5mm2	m	6524.24			
87	030212003010	电气配线	1.种类 (导线、母线) :配线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2	m	718.3			
88	030212003011	电气配线	1.种类 (导线、母线) :配线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2	m	95.79			
89	030212003012	电气配线	1.种类 (导线、母线) :配线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:WDZ-BYJ-4mm2	m	9923.84			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第34页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
90	030212001010	电气配管	1.材质: 刚性阻燃管 2.规格: PVC32 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 电线管 砖、混凝土结构暗配	m	94.63			
91	030212001011	电气配管	1.材质: 刚性阻燃管 2.规格: PVC20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 电线管 砖、混凝土结构暗配 4.其他: 包含接线盒、开关盒	m	5539.19			
92	030212001012	电气配管	1.材质: 钢管 2.规格: SC50 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 砖、混凝土明配	m	6.16			
93	030212001013	电气配管	1.材质: 钢管 2.规格: SC20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 砖、混凝土暗配 4.其他: 包含开关盒	m	40.98			
94	030212001014	电气配管	1.材质: 紧扣式钢导管 2.规格: JDG20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 砖、混凝土结构暗配 4.其他: 包含接线盒	m	199.95			
95	030213001005	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称: 座灯头 2.型号、规格: LED 5W 3.安装形式: 吸顶安装	套	509			
96	030213001006	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称: 座灯头 2.型号、规格: LED 5W 3.安装形式: 门上0.2m安装	套	11			
97	030213001007	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称: 电梯井壁灯 2.型号、规格: 1*18W 3.安装形式: 壁装	套	7			
98	030213001008	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称: 自带红外+光控的 应急照明灯 2.型号、规格: LED 6W 3.安装形式: 吸顶安装	套	13			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第35页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
99	030204031004	小电器	1.名称: 单联单控开关 2.型号、规格: 普通型 3.安装形式: 距地1.3米暗装	套	103			
100	030204031005	小电器	1.名称: 双联单控开关 2.型号、规格: 普通型 3.安装形式: 距地1.3米暗装	套	66			
101	030204031006	小电器	1.名称: 单联双控开关 2.型号、规格: 普通型 3.安装形式: 距地1.3米暗装	套	132			
102	030204031007	小电器	1.名称: 带保护接点暗装插座 2.型号、规格: 普通型 3.安装形式: 底边距地0.3米	套	353			
103	030204031008	小电器	1.名称: 带保护接点密闭插座 2.型号、规格: 普通型 3.安装形式: 底边距地1.5米 4.其他: 包含防溅盒	套	232			
104	030204031009	小电器	1.名称: 带保护极和单极开关的热水器插座 2.型号、规格: 普通型 3.安装形式: 底边距地2.3米 4.其他: 包含防溅盒	套	44			
105	030204031010	小电器	1.名称: 油烟机单相密闭插座 2.型号、规格: 普通型 3.安装形式: 底边距地2米 4.其他: 包含防溅盒	套	22			
106	030204031011	小电器	1.名称: 空调插座 2.型号、规格: 普通型 3.安装形式: 底边距地0.3米/2米	套	110			
107	030204031012	小电器	1.名称: 轴流风扇 2.安装方式: 距地2.3m安装	台	1			
108	CB015	墙体剔槽及恢复	1.规格: 20mm以内	m	67.2			
109	030212001015	局部等电位箱	1.材质: 钢制 2.规格: 综合考虑 3.安装形式: 暗装	套	55			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第36页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
110	030209002001	避雷接地装置	1.受雷体名称、材质、规格、安装部位及高度:Φ10热镀锌圆钢 2.引下线材质、规格及形式:利用柱筋做引下线 3.接地极安装土质、材质、规格:利用基础梁做自然接地极 4.接地母线材质、规格、敷设方式:总等电位用40*4热镀锌扁钢,局部等电位用25*4热镀锌扁钢与钢筋网焊接	项	1			
111	030211002001	送配电装置系统	1.电压类别(交流或直流): 2.电压等级(V或kV): 3.供电形式(仅适用于10kV以下交流供电系统):交流供电系统	系统	1			
112	031103015001	接线箱	1.名称:家庭多媒体箱 2.型号:400*300*150 3.安装形式:距地0.5米,暗装	个	22			
113	030208004006	电缆桥架	1.材质:镀锌 2.类型:梯式 3.型号、规格:100*100 4.其他:含防火封堵 5.接地形式:符合设计要求	m	31.9			
114	030212001016	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):电线管 砖、混凝土结构暗配	m	388.62			
115	030212001017	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):电线管 砖、混凝土结构暗配 4.其他:包含开关盒	m	460.04			
116	030212001018	电气配管	1.材质:紧扣式钢导管 2.规格:JDG32 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构暗配	m	4.36			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第37页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
117	030212001019	电气配管	1.材质: 紧扣式钢导管 2.规格: JDG25 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 砖、混凝土结构暗配 4.其他: 包含接线盒	m	3			
118	030212001020	电气配管	1.材质: 紧扣式钢导管 2.规格: JDG20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 砖、混凝土结构暗配 4.其他: 包含接线盒	m	885.22			
119	CB016	墙体剔槽及修复	1.名称: 墙体剔槽及修复 2.规格: 20mm以内	m	265.5			
120	CB017	弱电预埋管穿引线:	1.名称: 弱电预埋管穿引线	m	1654.63			
121	CB018	桥架支架	1.材质: 型钢 2.规格: 综合考虑	kg	12.12			
122	031103023001	单口非屏蔽八位模块式信息插座	1.规格:空白面板	个	22			
123	031103023002	单口非屏蔽八位模块式信息插座	1.规格:空白面板	个	88			
124	030801002005	钢管	1.安装部位 (室内、外): 室内管井 2.输送介质:采暖 3.材质或种类:焊接钢管 4.规格:DN80 5.连接方式:焊接	m	11.6			
125	030801002006	钢管	1.安装部位 (室内、外): 室内管井 2.输送介质:采暖 3.材质或种类:焊接钢管 4.规格:DN65 5.连接方式:焊接	m	23.2			
126	030801002007	钢管	1.安装部位 (室内、外): 室内管井 2.输送介质:采暖 3.材质或种类:焊接钢管 4.规格:DN50 5.连接方式:焊接 6.其他: 包含波纹补偿器	m	11.6			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第38页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
127	030801002008	钢管	1.安装部位 (室内、外) : 室内管井 2.输送介质:采暖 3.材质或种类:焊接钢管 4.规格:DN40 5.连接方式:焊接	m	5.8			
128	030801002009	钢管	1.安装部位 (室内、外) : 室内管井 2.输送介质:采暖 3.材质或种类:热镀锌钢管 4.规格:DN32 5.连接方式:丝接	m	5.8			
129	030801002010	钢管	1.安装部位 (室内、外) : 室内管井 2.输送介质:采暖 3.材质或种类:热镀锌钢管 4.规格:DN25 5.连接方式:丝接	m	35.2			
130	030801002011	钢管	1.安装部位 (室内、外) : 室内管井 2.输送介质:采暖 3.材质或种类:热镀锌钢管 4.规格:DN20 5.连接方式:丝接	m	4			
131	030801005004	塑料管 (UPVC、 PVC、PP-C、 PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外) : 室内管井 2. 输送介质:采暖 3. 材质:耐热聚乙烯 (PE-RT) 管 4. 规格:De32 5. 连接方式:热熔连接	m	44			
132	030801005005	塑料管 (UPVC、 PVC、PP-C、 PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外) : 室内垫层 2. 输送介质:采暖 3. 材质:耐热聚乙烯 (PE-RT) 管 4. 规格:De32 5. 连接方式:热熔连接	m	180.4			
133	030803005001	自动排气阀	1.名称:管井自动排气阀 2.规格: DN20	个	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第39页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
134	030803001003	螺纹阀门	1.类型:锁闭阀 2.型号、规格:DN20 3.安装部位:管井 4.连接方式:螺纹连接	个	44			
135	030803001004	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN20 3.安装部位:管井 4.连接方式:螺纹连接	个	44			
136	030204031013	小电器	1.名称:温控房间控制器 2.型号、规格:普通型 3.安装部位:距地1.4m安装	个	22			
137	030803003004	焊接法兰阀门	1.类型:蝶阀 2.型号、规格:DN80 3.连接方式:焊接 4.安装部位:室内	个	2			
138	030803010001	水表	1.型号、规格:热量表	组	22			
139	CB019	套管	1.名称:一般穿墙套管 2.规格型号:DN80	个	6			
140	CB020	套管	1.名称:一般穿墙套管 2.规格型号:DN65	个	8			
141	CB021	套管	1.名称:一般穿墙套管 2.规格型号:DN50	个	4			
142	CB022	套管	1.名称:一般穿墙套管 2.规格型号:DN40	个	2			
143	CB023	套管	1.名称:一般穿墙套管 2.规格型号:DN32	个	2			
144	CB024	管道保温	1.材质:离心玻璃棉 2.厚度:35厚	m3	0.58			
145	CB025	管道保温	1.材质:离心玻璃棉 2.厚度:40厚	m3	1.16			
146	CB026	保温层	1.名称:PAP保护层	m2	42.31			
147	CB027	采暖系统调整	1.采暖系统调整费用	项	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第40页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
148	030801002012	钢管	1. 安装部位 (室内、外) : 室内管井 2. 输送介质:冷水 3. 材质:衬塑刚性复合管 4. 规格:DN50 5. 连接方式:螺纹连接 6.保温: 30mm离心玻璃丝 绵保温, 保护层0.5mm铝皮	m	32.04			
149	030801002013	钢管	1. 安装部位 (室内、外) : 室内管井 2. 输送介质:冷水 3. 材质:衬塑刚性复合管 4. 规格:DN40 5. 连接方式:螺纹连接 6.保温: 30mm离心玻璃丝 绵保温, 保护层0.5mm铝皮	m	8.7			
150	030801002014	钢管	1. 安装部位 (室内、外) : 室内管井 2. 输送介质:冷水 3. 材质:衬塑刚性复合管 4. 规格:DN32 5. 连接方式:螺纹连接 6.保温: 30mm离心玻璃丝 绵保温, 保护层0.5mm铝皮	m	5.8			
151	030801002015	钢管	1. 安装部位 (室内、外) : 室内管井 2. 输送介质:冷水 3. 材质:衬塑刚性复合管 4. 规格:DN20 5. 连接方式:螺纹连接 6.保温: 30mm离心玻璃丝 绵保温, 保护层0.5mm铝皮	m	1.76			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第41页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
152	030801002016	钢管	1. 安装部位 (室内、外) : 室内管井 2. 输送介质:中水 3. 材质:衬塑刚性复合管 4. 规格:DN50 5. 连接方式:螺纹连接 6.保温: 30mm离心玻璃丝 绵保温, 保护层0.5mm铝皮	m	3.61			
153	030801002017	钢管	1. 安装部位 (室内、外) : 室内管井 2. 输送介质:中水 3. 材质:衬塑刚性复合管 4. 规格:DN40 5. 连接方式:螺纹连接 6.保温: 30mm离心玻璃丝 绵保温, 保护层0.5mm铝皮	m	11.6			
154	030801002018	钢管	1. 安装部位 (室内、外) : 室内管井 2. 输送介质:中水 3. 材质:衬塑刚性复合管 4. 规格:DN32 5. 连接方式:螺纹连接 6.保温: 30mm离心玻璃丝 绵保温, 保护层0.5mm铝皮	m	5.8			
155	030801002019	钢管	1. 安装部位 (室内、外) : 室内管井 2. 输送介质:中水 3. 材质:衬塑刚性复合管 4. 规格:DN25 5. 连接方式:螺纹连接 6.保温: 30mm离心玻璃丝 绵保温, 保护层0.5mm铝皮	m	5.8			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第42页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
156	030801002020	钢管	1. 安装部位 (室内、外) : 室内管井 2. 输送介质:中水 3. 材质:衬塑刚性复合管 4. 规格:DN20 5. 连接方式:螺纹连接 6.保温: 30mm离心玻璃丝 绵保温, 保护层0.5mm铝皮	m	4			
157	030801005006	塑料管 (UPVC、 PVC、PP-C、 PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外) : 室内管井 2. 输送介质:冷水 3. 材质:PP-R管S4系列 (1.0MPa) 4. 规格:De32 5. 连接方式:热熔连接 6.保温: 30mm离心玻璃丝 绵保温, 保护层0.5mm铝皮	m	46.2			
158	030801005007	塑料管 (UPVC、 PVC、PP-C、 PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外) : 室内暗敷 2. 输送介质:冷水 3. 材质:PP-R管S4系列 (1.0MPa) 4. 规格:De25 5. 连接方式:热熔连接	m	509.75			
159	030801005008	塑料管 (UPVC、 PVC、PP-C、 PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外) : 室内暗敷 2. 输送介质:冷水 3. 材质:PP-R管S4系列 (1.0MPa) 4. 规格:De20 5. 连接方式:热熔连接	m	367.23			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第43页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
160	030801005009	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外): 室内暗敷 2. 输送介质:热水 3. 材质:PP-R管S2.5系列 (2.0MPa) 4. 规格:De20 5. 连接方式:热熔连接	m	586.1			
161	CB028	墙体剔槽及修复	1.名称: 墙体剔槽及修复 2.规格: 20mm以内	m	212.88			
162	030803001005	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.型号、规格:DN15 3.连接方式: 螺纹连接	个	22			
163	030803001006	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.型号、规格:DN20 3.连接方式: 螺纹连接	个	22			
164	030803001007	螺纹阀门	1.类型:带防流功能截止阀 2.型号、规格:DN25 3.连接方式: 螺纹连接	个	11			
165	030803001008	螺纹阀门	1.类型:闸阀 2.型号、规格:DN50 3.连接方式: 螺纹连接 4.安装部位: 管井	个	4			
166	030803005002	自动排气阀	1.名称:自动排气阀 2.规格: DN20 3.安装部位: 管井	个	3			
167	030803007001	减压器	1.名称:自带过滤器减压阀 2.型号、规格:DN25 3.连接方式: 螺纹连接 4.安装部位: 管井	组	6			
168	030803001009	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.型号、规格:DN25 3.连接方式: 螺纹连接 4.安装部位: 管井	个	22			
169	CB029	丝堵	1.名称: 给水点位丝堵	个	176			
170	030803010002	水表	1.型号、规格:远传水表	组	22			
171	CB030	套管	1.名称: 一般穿墙套管 2.规格、型号: DN75	个	154			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第44页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
172	030801005010	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外) : 室内 2. 输送介质:污水 3. 材质:加强型内螺旋消音PVC管 4. 规格:De110 5. 连接方式:承插粘接 6.其他: 含阻火圈及伸缩节安装	m	63.8			
173	030801005011	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外) : 室内 2. 输送介质:污水 3. 材质:实壁PVC管 4. 规格:De110 5. 连接方式:承插粘接 6.其他: 含阻火圈及伸缩节安装	m	63.8			
174	030801005012	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外) : 室内 2. 输送介质:污水 3. 材质:实壁PVC管 4. 规格:De110 5. 连接方式:承插粘接	m	69.67			
175	030801005013	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外) : 室内 2. 输送介质:污水 3. 材质:实壁PVC管 4. 规格:De75 5. 连接方式:承插粘接	m	31.01			
176	030801005014	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外) : 室内 2. 输送介质:污水 3. 材质:实壁PVC管 4. 规格:De50 5. 连接方式:承插粘接	m	94.16			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第45页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
177	030801003005	抗震铸铁排水管	1. 安装部位 (室内、外) : 屋面 2. 输送介质:污水 3. 规格:DN100 4. 连接方式:橡胶圈密封法兰接口	m	8			
178	030801003006	抗震铸铁排水管	1. 安装部位 (室内、外) : 屋面 2. 输送介质:废水 3. 规格:DN75 4. 连接方式:橡胶圈密封法兰接口	m	4			
179	030801005015	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外) : 室内 2. 输送介质:污水 3. 材质:防紫外线内螺旋消音PVC管 4. 规格:De75 5. 连接方式:承插粘接 6.其他: 含阻水圈	m	192.18			
180	030801005016	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外) : 室内 2. 输送介质:污水 3. 材质:防紫外线内螺旋消音PVC管 4. 规格:De50 5. 连接方式:承插粘接 6.其他: 含阻水圈	m	77			
181	030801005017	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外) : 室内管井 2. 输送介质:废水 3. 材质:实壁PVC管 4. 规格:DN75 5. 连接方式:承插粘接	m	31.9			
182	030801005018	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外) : 室内管井 2. 输送介质:废水 3. 材质:实壁PVC管 4. 规格:DN50 5. 连接方式:承插粘接	m	7.1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第46页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
183	030804017001	地漏	1.材质:塑料 2.规格:DN50	个	144			
消防工程								
地下部分								
1	030212001021	电气配管	1.材质: 紧扣式钢导管 2.规格: JDG20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 钢管砖、混凝土结构暗配 4.其他: 包含接线盒	m	76			
2	CB044	墙体剔槽及修复	1.名称: 墙体剔槽及修复 2.规格: 20mm以内	m	22.8			
3	030212003013	电气配线	1.种类 (导线、母线): 配线 2.导线用途、配线形式、部位: 管内穿线 3.型号、规格: WDZN-BYJ-2.5mm ²	m	341.26			
4	030213003001	装饰灯	1.名称: 应急照明灯 2.型号、规: LED 2*2.5W 3.安装形式及高度: 距地 2.5m 安装	套	3			
5	030213003002	装饰灯	1.名称: 应急疏散指示标识灯 2.型号、规: LED 1W 3.安装形式及高度: 距地 0.3m 安装	套	4			
6	030213003003	装饰灯	1.名称: 安全出口标志灯 2.型号、规: LED 1W 3.安装形式及高度: 门上 0.2m 安装	套	2			
7	030705001001	点型探测器	1.名称: 感烟探测器 2.其他: 包含金属接线盒安装	只	37			
8	030705009001	报警装置	1.名称: 声光报警器 2.其他: 包含金属接线盒安装	只	2			
9	030705003001	按钮	1.名称: 带火灾电话插孔的手动报警按钮 2.其他: 包含金属接线盒安装	只	2			
10	030705003002	按钮	1.名称: 消火栓起泵按钮 2.其他: 包含金属接线盒安装	只	4			
11	031103038001	电话出线口	1.名称: 消防火警电话	个	3			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第47页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
12	031206001001	扩声系统设备	1.名称:消防广播	台	4			
13	030705004001	模块 (接口)	1.名称:输入输出模块 2.输出形式 (仅适用于控制模块、接口): 输入输出	只	8			
14	030705004002	模块 (接口)	1.名称:压差传感器	只	1			
15	030705004003	模块 (接口)	1.名称:输入模块 2.输出形式 (仅适用于控制模块、接口): 输入	只	4			
16	030705004004	模块 (接口)	1.名称:广播模块 2.输出形式 (仅适用于控制模块、接口): 输出	只	1			
17	030705004005	模块 (接口)	1.名称:电话模块 2.输出形式 (仅适用于控制模块、接口): 输出	只	3			
18	030705004006	模块 (接口)	1.名称:隔离模块 2.输出形式 (仅适用于控制模块、接口): 输出	只	1			
19	030705008001	重复显示器	1.型号、规格:火灾显示器	台	1			
20	031103015002	接线箱	1.名称:接线端子箱 2.安装形式:明装	个	1			
21	030212001022	电气配管	1.材质:钢管 2.规格:SC32 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 钢管砖、混凝土结构暗配	m	26.67			
22	030212001023	电气配管	1.材质:钢管 2.规格:SC25 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 钢管砖、混凝土结构暗配	m	26.67			
23	030212001024	电气配管	1.材质:钢管 2.规格:SC20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 钢管砖、混凝土结构暗配	m	55.9			
24	030212001025	电气配管	1.材质:钢管 2.规格:SC15 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 钢管砖、混凝土结构暗配	m	14.7			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第48页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
25	030212001026	电气配管	1.材质: 紧扣式钢导管 2.规格: JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 钢管砖、混凝土结构暗配	m	4			
26	030212001027	电气配管	1.材质: 紧扣式钢导管 2.规格: JDG25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 钢管砖、混凝土结构暗配	m	8.5			
27	030212001028	电气配管	1.材质: 金属波纹管 2.规格: ϕ 20	m	5			
28	030208004007	电缆桥架	1.名称: 防火封闭式金属槽式桥架 2.材质: 钢制 3.型号、规格: 100*100 4.接地形式: 符合设计要求	m	7.2			
29	CB045	桥架支架	1.材质: 型钢 2.规格: 综合考虑	kg	12.37			
30	CB046	墙体剔槽及修复	1.名称: 墙体剔槽及修复 2.规格: 20mm以内	m	21.18			
31	CB047	墙体剔槽及修复	1.名称: 墙体剔槽及修复 2.规格: 32mm以内	m	16			
32	030208002002	控制电缆	1.名称: 风机联动控制线 2.型号、规格: NHKVV-4*1.5mm ² 3.敷设方式: 管内穿线 4.其他: 含电缆头制作及安装	m	439			
33	030208002003	控制电缆	1.名称: 风机直启控制线 2.型号、规格: NHKVV-6*1.5mm ² 3.敷设方式: 管内穿线 4.其他: 含电缆头制作及安装	m	26.67			
34	030208002004	控制电缆	1.名称: 风机直启控制线 2.型号、规格: NHKVV-7*1.5mm ² 3.敷设方式: 管内穿线 4.其他: 含电缆头制作及安装	m	3			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第49页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
35	030212003014	电气配线	1.种类 (导线、母线):电源线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm ²	m	58.44			
36	030212003015	电气配线	1.种类 (导线、母线):电源线 2.导线用途、配线形式、部位:沿桥架敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm ²	m	303.7			
37	030212003016	电气配线	1.种类 (导线、母线):信号线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:NH-RVS-2*1.5mm ²	m	131.28			
38	030212003017	电气配线	1.种类 (导线、母线):信号线 2.导线用途、配线形式、部位:沿桥架敷设 3.型号、规格:NH-RVS-2*1.5mm ²	m	386.13			
39	030212003018	电气配线	1.种类 (导线、母线):广播线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:ZR-RVVP-2*1.5mm ²	m	192.63			
40	030212003019	电气配线	1.种类 (导线、母线):消防电话线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:ZR-RVVP-2*1.5mm ²	m	46.89			
41	030208001010	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-4*2.5mm ² 2.安装方式: 管内穿线 3.其他: 含电缆头制作和安装	m	2.86			
42	030208001011	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJFE-4*4mm ² 2.安装方式: 管内穿线 3.其他: 含电缆头制作和安装	m	11.15			
43	030208001012	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJFE-5*4mm ² 2.安装方式: 管内穿线 3.其他: 含电缆头制作和安装	m	5.93			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第50页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
44	030208001013	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJFE-4*6 2.安装方式:管内穿线 3.其他:含电缆头制作和安装	m	2.8			
45	CB048	消防联动试车费		项	1			
46	030212001029	电气配管	1.材质:紧扣式钢导管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):钢管砖、混凝土结构暗配	m	20			
47	030212003020	电气配线	1.种类(导线、母线):火灾监控信号线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:ZRRVS-2*1.5mm ²	m	20			
48	031208002001	入侵报警控制器	1.名称:电气火灾监控分机 2.回路数:1	套	1			
49	CB049	消防联动试车费		项	1			
50	030212001030	电气配管	1.材质:紧扣式钢导管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):钢管砖、混凝土结构暗配	m	50			
51	030212003021	电气配线	1.种类(导线、母线):消防设备电源监控通讯线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:NHRVS-2*1.5mm ²	m	50			
52	030212003022	电气配线	1.种类(导线、母线):消防设备电源监控电源线 2.导线用途、配线形式、部位:管内敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm ²	m	100			
53	031208002002	入侵报警控制器	1.名称:消防电源监控分机 2.回路数:1	套	1			
54	CB050	消防联动试车费		项	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第51页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
55	030701003001	消火栓镀锌钢管	1. 安装部位(室内外):室内 2. 材质:热浸镀锌钢管 3. 规格:DN100 4. 连接方式:沟槽连接 5. 保温: 30mm离心玻璃丝绵保温, 保护层0.5mm铝皮	m	44.06			
56	030701003002	消火栓镀锌钢管	1. 安装部位(室内外):室内 2. 材质:热浸镀锌钢管 3. 规格:DN65 4. 连接方式:沟槽连接 5. 保温: 30mm离心玻璃丝绵保温, 保护层0.5mm铝皮	m	7.03			
57	030701018001	消火栓	1. 名称: 减压稳压型消火栓 1. 安装部位及形式: 室内安装 2. 型号、规格: 1800*700*240 组合式消防栓箱 3. 附件规格型号: SG24B65Z-J, 消火栓SN65 或SNW65、25m长衬胶水龙带、19水枪1支, 消防软管卷盘一支 4. 其他: 磷酸盐手提式灭火器, MF/ABC3(2A)型, 充装量3kg	套	2			
58	030701018002	消火栓	1. 名称: 普通型消火栓 1. 安装部位及形式: 室内安装 2. 型号、规格: 1800*700*240 组合式消防栓箱 3. 附件规格型号: SG24B65Z-J, 消火栓SN65 或SNW65、25m长衬胶水龙带、19水枪1支, 消防软管卷盘一支 4. 其他: 磷酸盐手提式灭火器, MF/ABC3(2A)型, 充装量3kg	套	2			
59	030701019001	消防水泵接合器	1. 安装部位: 室外 2. 型号规格: 地下式DN100	套	1			
60	030701007004	法兰阀门	1. 名称: 蝶阀 2. 型号规格: DN100 3. 连接方式: 沟槽连接 4. 带锁定装置, 耐压不小于1.6MPa	个	4			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第52页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
61	030701007005	法兰阀门	1.名称:蝶阀 2.型号规格:DN65 3.连接方式:沟槽连接 4.带锁定装置,耐压不小于1.6MPa	个	3			
62	CB051	套管	1.名称:刚性防水套管 2.规格型号:DN100	个	2			
63	CB052	套管	1.名称:一般穿墙套管 2.规格型号:DN100	个	3			
64	030701001001	水喷淋镀锌钢管	1.名称:热浸镀锌钢管 2.规格:DN25 3.连接方式:螺纹连接	m	164.58			
65	030701001002	水喷淋镀锌钢管	1.名称:热浸镀锌钢管 2.规格:DN32 3.连接方式:螺纹连接	m	53.61			
66	030701001003	水喷淋镀锌钢管	1.名称:热浸镀锌钢管 2.规格:DN40 3.连接方式:螺纹连接	m	14.95			
67	030701001004	水喷淋镀锌钢管	1.名称:热浸镀锌钢管 2.规格:DN50 3.连接方式:螺纹连接	m	22.25			
68	030701001005	水喷淋镀锌钢管	1.名称:热浸镀锌钢管 2.规格:DN65 3.连接方式:沟槽连接	m	9.02			
69	030701001006	水喷淋镀锌钢管	1.名称:热浸镀锌钢管 2.规格:DN80 3.连接方式:沟槽连接	m	20.84			
70	030701001007	水喷淋镀锌钢管	1.名称:热浸镀锌钢管 2.规格:DN150 3.连接方式:沟槽连接	m	15.52			
71	030801005019	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外):室内 2. 输送介质:废水 3. 材质:实壁PVC管 4. 规格:De75 5. 连接方式:承插粘接	m	5.7			
72	030701011001	水喷头	1. 型号、规格:68° C直立型玻璃球喷头 K=80	个	90			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第53页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
73	030701005001	螺纹阀门	1.名称:泄水阀 2.型号规格:DN50 3.连接形式: 螺纹连接	个	2			
74	030701014001	水流指示器	1.型号规格:DN150 2.连接形式:沟槽法兰连接	个	2			
75	030701007006	法兰阀门	1.名称:减压孔板 2.型号规格:DN150 3.连接方式:沟槽法兰连接	个	1			
76	030701007007	法兰阀门	1.名称:法兰信号蝶阀 2.型号规格:DN150 3.连接方式:沟槽法兰连接	个	2			
77	030803001010	螺纹阀门	1.类型:电磁阀 2.型号、规格:DN25	个	2			
78	030803001011	螺纹阀门	1.类型:闸阀 2.型号、规格:DN25	个	2			
79	030803005003	自动排气阀	1.型号、规格:DN25	个	2			
80	030701016001	末端试水装置	1.规格:DN25	组	2			
81	CB053	套管	1.名称: 刚性防水套管 2.规格型号: DN150	个	1			
82	CB054	套管	1.名称: 一般穿墙套管 2.规格型号: DN150	个	1			
83	CB055	套管	1.名称: 一般穿墙套管 2.规格型号: DN50	个	4			
84	CB056	套管	1.名称: 一般穿墙套管 2.规格型号: DN32	个	15			
85	CB057	套管	1.名称: 一般穿墙套管 2.规格型号: DN25	个	6			
86	CB058	消防联动试车费		项	1			
87	030901002001	通风机	1.形式:排烟排风机: HTF (A)-II-NO.6 1450/960r/min 2.型号:风量1:21990m3/h, 全压: 700Pa,功率: 6KW; 风量2:16275/8130m3/h, 全压: 700/300Pa,功率: 6/2KW 3.设备支架: 抗震支吊架安装 4.软管接口: 不燃材料 5.其他: 包含风机检查接线	台	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第54页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
88	030901002002	通风机	1.形式:正压送风机: SWFA)-I-NO.6.5A 1450r/ min 2.型号:风量1:31200m3/h, 全压: 600Pa,功率: 11KW 3.设备支架: 抗震支吊架安 装 4.软管接口: 不燃材料 5.其他: 包含风机检查接线	台	2			
89	030902001001	碳钢通风管道制 作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:1.0mm 4.接口形式:共板法兰连接	m2	34.34			
90	030903001001	碳钢调节阀制作 安装	1.类型 :280度排烟防火阀 2.型号或规格:1000*320 3.其他: 包含检查接线	个	4			
91	030903001002	碳钢调节阀制作 安装	1.类型 :280度排烟防火阀 2.型号或规格:1250*800 3.其他: 包含检查接线	个	1			
92	030903001003	碳钢调节阀制作 安装	1.类型 :多叶调节阀 2.型号或规格:400*1250	个	1			
93	030903001004	碳钢调节阀制作 安装	1.类型 :多叶调节阀 2.型号或规格:1000*320	个	2			
94	030903007001	碳钢风口、散流 器制作安装 (百 叶窗)	1. 类型 :单层百叶风口 2. 型号、规格:800*800	个	4			
95	030903007002	碳钢风口、散流 器制作安装 (百 叶窗)	1. 类型 :自垂百叶风口 2. 型号、规格:1250*800	个	1			
96	CB059	挡烟垂帘	1.底边高度H+1.5m	m2	4.8			
97	030904001001	通风工程检测、 调试		系统	1			
98	CB060	消防联动试车费		项	1			
地上部分								
99	030212001031	电气配管	1.材质: 紧扣式钢导管 2.规格: JDG20 3.配置形式及部位 (不适用于 金属软管): 钢管砖、 混凝土结构暗配 4.其他: 包含接线盒	m	78.62			
100	CB061	墙体剔槽及修复	1.名称: 墙体剔槽及修复 2.规格: 20mm以内	m	23.59			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第55页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
101	030212003023	电气配线	1.种类 (导线、母线) :配线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm ²	m	324.48			
102	030213003004	装饰灯	1.名称:应急照明灯 2.型号、规:LED 2*2.5W 3.安装形式及高度:距地 2.5m安装	套	25			
103	030213003005	装饰灯	1.名称:应急疏散指示标识灯 2.型号、规:LED 1W 3.安装形式及高度:距地 0.3m安装	套	10			
104	030213003006	装饰灯	1.名称:安全出口标志灯 2.型号、规:LED 1W 3.安装形式及高度:门上 0.2m安装	套	2			
105	030213003007	装饰灯	1.名称:楼层显示器 2.型号、规:LED 1W 3.安装形式及高度:门上 0.2m安装	套	10			
106	030705001002	点型探测器	1.名称:感烟探测器 2.其他;包含金属接线盒安装	只	26			
107	030705001003	点型探测器	1.名称:户内独立感烟探测器 2.其他;包含金属接线盒安装	只	110			
108	030705009002	报警装置	1.名称:声光报警器 2.其他;包含金属接线盒安装	只	10			
109	030705003003	按钮	1.名称:带火灾电话插孔的手动报警按钮 2.其他;包含金属接线盒安装	只	2			
110	030705003004	按钮	1.名称:消火栓起泵按钮 2.其他;包含金属接线盒安装	只	11			
111	031206001002	扩声系统设备	1.名称 :消防广播	台	11			
112	030705004007	模块 (接口)	1.名称: 输入输出模块 2.输出形式 (仅适用于控制模块、接口): 输入输出	只	2			
113	030705004008	模块 (接口)	1.名称: 隔离模块 2.输出形式 (仅适用于控制模块、接口): 输入输出	只	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第56页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
114	030705008002	重复显示器	1.型号、规格:火灾显示器	台	11			
115	030208004008	电缆桥架	1.名称: 防火封闭式金属梯式桥架 2.材质:钢制 3.型号、规格:100*100 4.接地形式: 符合设计要求 5.其他: 外喷涂防火涂料	m	35.13			
116	CB062	桥架支架	1.材质: 型钢 2.规格: 综合考虑	kg	12.12			
117	030212001032	电气配管	1.材质: 钢管 2.规格: SC20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 钢管砖、混凝土结构暗配	m	57.36			
118	030212001033	电气配管	1.材质: 钢管 2.规格: SC15 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 钢管砖、混凝土结构暗配	m	132.68			
119	030212001034	电气配管	1.材质:金属波纹管 2.规格: ϕ 20	m	11			
120	CB063	墙体剔槽及修复	1.名称: 墙体剔槽及修复 2.规格: 20mm以内	m	57.01			
121	030212003024	电气配线	1.种类 (导线、母线): 电源线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm ²	m	114.72			
122	030212003025	电气配线	1.种类 (导线、母线): 电源线 2.导线用途、配线形式、部位:沿桥架敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm ²	m	81.92			
123	030212003026	电气配线	1.种类 (导线、母线): 信号线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:NH-RVS-2*1.5mm ²	m	131.28			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第57页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
124	030212003027	电气配线	1.种类 (导线、母线) :信号线 2.导线用途、配线形式、部位:沿桥架敷设 3.型号、规格:NH-RVS-2*1.5mm ²	m	35.13			
125	030212003028	电气配线	1.种类 (导线、母线) :广播线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:ZR-RVVP-2*1.5mm ²	m	45.95			
126	CB064	逃生缓降器	1.名称: 逃生缓降器	套	22			
127	CB065	消防联动试车费		项	1			
128	030701003003	消火栓镀锌钢管	1. 安装部位 (室内、外) :室内 2. 材质:热浸镀锌钢管 3. 规格:DN100 4. 连接方式:沟槽连接 5.保温: 30mm离心玻璃丝绵保温, 保护层0.5mm铝皮	m	63.36			
129	030701003004	消火栓镀锌钢管	1. 安装部位 (室内、外) :室内 2. 材质:热浸镀锌钢管 3. 规格:DN65 4. 连接方式:沟槽连接 5.保温: 30mm离心玻璃丝绵保温, 保护层0.5mm铝皮	m	26.02			
130	030701003005	消火栓镀锌钢管	1. 安装部位 (室内、外) :室内 2. 材质:热浸镀锌钢管 3. 规格:DN25 4. 连接方式:螺纹连接 5.保温: 30mm离心玻璃丝绵保温, 保护层0.5mm铝皮	m	1.1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第58页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
131	030701018003	消火栓	1.名称: 双口双栓消火栓 1.安装部位及形式:室内安装 2.型号、规格:1800*700*240 组合式消防栓箱 3.附件规格型号: 详见图纸设计 4.其他: 磷酸盐手提式灭火器, MF/ABC3(2A)型, 充装量3kg	套	11			
132	030701018004	消火栓	1.名称: 试验型型消火栓 1.安装部位及形式:室内安装 2.型号、规格:1800*700*240 组合式消防栓箱 3.附件规格型号: SG24B65Z-J, 消火栓SN65 或SNW65、25m长衬胶水龙带、19水枪1支, 消防软管卷盘一支 4.其他: 磷酸盐手提式灭火器, MF/ABC3(2A)型, 充装量3kg	套	1			
133	030701007008	法兰阀门	1.名称: 蝶阀 2.型号规格:DN100 3.连接方式: 沟槽连接 4.带锁定装置, 耐压不小于1.6MPa	个	2			
134	030803005004	自动排气阀	1.名称:自动排气阀 2.规格: DN25	个	1			
135	030803001012	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.型号、规格:DN25 3.连接方式: 螺纹连接	个	1			
136	031001002002	压力仪表	1.名称:压力表 2.类型(仅适用于压力计、压力表、真空表及远传指示压力表):带压力表弯	台	1			
137	CB066	套管	1.名称: 一般穿墙套管 2.规格型号: DN100	个	22			
	地暖							
1	CB080	1.名称: 地暖	2.工作内容: (1) 分集水器前与PERT管连接的阀门需要安装; (2) 卫生间小背篓需要安装。	m2	1959.46			
	学府佳园C6#楼							
	±0.00以下土建							

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第59页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1	010101001002	平整场地	1.土壤类别:综合考虑 2.弃土运距:综合考虑 3.取土运距:综合考虑	m2	284.41			
2	010101003003	挖基础土方	1.开挖方式:机械挖土 2.土壤类别:综合考虑 3.弃土运距:根据现场情况自行考虑 4.工作内容:机械开挖基坑土、装车、运车、弃土 5.工程量:按甲方批准的施工方案的实际挖方量进行计算	m3	18.47			
3	010101003004	挖基础土方-桩间土	1.开挖方式:机械挖土 2.土壤类别:综合考虑 3.弃土运距:根据现场情况自行考虑 4.工作内容:机械开挖基坑土、装车、运车、弃土 5.工程量:按甲方批准的施工方案的实际挖方量进行计算	m3	142.2			
4	010103001002	土(石)方回填	1.回填材料要求:素土 2.回填质量要求:分层夯实达到设计要求 3.取土运距:综合考虑 4.工程量按实计算	m3	93.3			
5	010302001002	实心砖墙	1.墙体类型:实砌砖墙 2.墙体厚度:120mm 3.砖品种、规格:粉煤灰砖240×115×53 4.砂浆强度等级:水泥砂浆M5.0 5.部位:保护墙	m3	15.6			
6	010304001009	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:内墙 2.墙体厚度:100mm 3.砂浆强度等级:Ma5.0专用砂浆 4.砖、砌块品种、规格:A3.5加气砌块	m3	5.99			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第60页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
7	010304001010	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型: 内墙 2.墙体厚度: 200mm 3.砂浆强度等级: Ma5.0专用砂浆 4.砖、砌块品种、规格: A3.5加气砼砌块	m3	65.96			
8	010304001011	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型: 外墙 2.墙体厚度: 200mm 3.砂浆强度等级: Ma5.0专用砂浆 4.砖、砌块品种、规格: A3.5加气砼砌块	m3	13.04			
9	AB080	桩头防水	1.桩截面规格: 综合考虑 2.防水种类:水泥基渗透结晶型防水涂料 3.工程内容: 基层清理, 遇水膨胀止水条、钢筋等做接头密缝处理 4.工程量:按桩个数计算	个	39			
10	AB081	截桩头	1.桩头规格:综合 2.桩头高度:综合考虑 3.工程内容: 截桩、凿除桩头, 钢筋整理 4.工程量:按桩的个数计算	个	39			
11	010401005002	桩承台基础	1.承台型式:独立桩承台 2.混凝土强度等级:C30抗渗等级P6	m3	60.59			
12	010401003002	满堂基础	1.基础形式、材料种类:筏板基础 2.混凝土强等级:C30抗渗等级P6 3.工作内容:含筏板、集水坑等	m3	114.14			
13	010403002004	基础梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度:C30抗渗等级P6	m3	29.78			
14	010401006005	垫层	1.混凝土强度:C15 2.厚度:综合考虑 3.部位:筏板、集水坑下、桩承台下、基础梁下	m3	33.3			
15	010402002002	异形柱	1.柱种类、断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	1.78			
16	010402001004	矩形柱	1.柱种类:框架柱 2.断面:综合考虑 3.混凝土强度:C30	m3	2.54			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第61页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
17	010403002005	矩形梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	9.49			
18	010403005003	过梁	1.断面: 2.混凝土强度:C20	m3	1.99			
19	010404001007	直形墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C30抗渗等级P6	m3	40.15			
20	010404001008	直形墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C30	m3	115			
21	010404001009	直形墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C30 3.部位:电梯墙	m3	8.59			
22	010404001010	直行墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C30 3.部位:短肢剪力墙	m3	4.44			
23	010405003003	平板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C30	m3	84.94			
24	010405001003	有梁板	1.板形式:有梁板 2.板厚:综合 3.混凝土强度等级:C30	m3	1.89			
25	010406001005	直形楼梯	1.名称:板式楼梯 2.厚度:100mm 3.混凝土强度:C30	m2	10.08			
26	010406001006	直形楼梯	1.名称:板式楼梯 2.厚度:每增减10mm 3.混凝土强度:C30	m2	50.39			
27	010412008002	沟盖板	1.构件名称:预制沟盖板 2.厚度:综合考虑 3.混凝土强度:C30 4.部位:集水井	m3	0.78			
28	010407001004	其他构件	1.构件名称:管井上返台 2.混凝土强度等级:C20	m3	0.08			
29	010416001032	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HPB30, Φ 6.5 2.砌体加固筋	t	0.58			
30	010416001033	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HPB30, Φ 6.5	t	1.205			
31	010416001034	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400, Φ 8	t	10.607			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第62页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
32	010416001035	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400, Φ10	t	0.927			
33	010416001036	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400, Φ12	t	12.562			
34	010416001037	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB40, Φ14 2.含接头	t	11.214			
35	010416001038	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB4, Φ16 2.含接头	t	4.027			
36	010416001039	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB40, Φ18 2.含接头	t	0.731			
37	010416001040	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB40, Φ20 2.含接头	t	6.635			
38	010416001041	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400, Φ22 2.含接头	t	0.942			
39	010416001042	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400, Φ25	t	1.142			
40	010416001043	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400, Φ28	t	0.687			
41	010416001044	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400, Φ6.5 箍筋	t	0.239			
42	010416001045	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400, Φ8 箍筋	t	5.872			
43	010416001046	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400, Φ10 箍筋	t	4.103			
44	AB082	植筋Φ8	1、钻孔、清洁、插筋、灌浆、修复及其他一切所需工作及物料等	根	46			
45	AB083	植筋Φ12	1、钻孔、清洁、插筋、灌浆、修复及其他一切所需工作及物料等	根	32			
46	010607001003	金属网	1.材料品种、规格:满足规范及设计要求 2.宽度:300mm 3.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)铁片等固定件 4.部位:填充墙与混凝土墙交接部位、安装线管剔槽部位、预留洞口背面等	m ²	157.82			
47	AB084	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:20厚1:2.5水泥砂浆找平层 2.部位:地下室底板下、集水坑底板下	m ²	247.194			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第63页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
48	010703001002	卷材防水	1.卷材品种:4+3厚SBS改性沥青防水卷材复合,高出室外地坪500mm 2.防水部位:地下室底板下、集水坑底板下、地下室外墙与土壤相邻部分 3.工作内容:含防水搭接及附加层、点粘纸胎油毡一层等	m ²	386.27			
49	010703002008	涂膜防水	1.防水膜品种:2.0厚JS-11涂膜防水,沿内墙壁、管根上返至管井门槛下高度 2.工作内容:含防水搭接及管道根部附加一层 3.部位:水暖井	m ²	5.28			
50	AB085	细石混凝土楼地面	1.做法:50厚C20细石砼保护层 2.部位:地下室底板下	m ²	247.194			
51	010803003003	保温隔热墙	1.保温隔热部位:地下室外墙与土壤相邻部分 2.保温隔热方式:50厚挤塑聚苯板	m ²	129.96			
52	010803005005	隔热楼地面	1.隔热部位:电梯前厅、楼梯间前室、公共走廊 2.保温隔热方式:50厚发泡水泥保温	m ²	102.27			
53	AB086	竣工清理		m ³	1762.78			
54	AB087	楼梯铝合金滴水槽	1.做法:沿梯井周边50镶嵌10*10铝合金滴水槽条抗裂砂浆找方补平 2.部位:楼梯板底	m	10.8			
±0.00以下装饰								
1	020101003005	细石混凝土楼地面	1.做法:100厚C25细石砼随打随抹,内配φ6@100单层双向钢筋网片(另计) 2.部位:地下二层储藏室及走廊	m ²	225.5			
2	020101003006	细石混凝土楼地面	1.做法:50厚C25细石砼,表面撒1:1水泥砂子随打随抹 2.部位:地下一层储藏室及走廊	m ²	229.6			
3	020105001003	水泥砂浆踢脚线	1.高度:150mm,出墙厚度3 2.部位:储藏室	m ²	57.743			
4	020101001009	水泥砂浆楼地面	1.做法:a.20厚1:2.5水泥砂浆抹光 b.30厚1:3水泥砂浆找平层 c.界面处理剂一道 2.部位:储藏室楼面	m ²	229.6			
5	020101001010	水泥砂浆楼地面-(两遍)	1.做法:20厚1:2.5水泥砂浆找平层 2.部位:地下水暖管井	m ²	2.32			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第64页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
6	020102002004	块料楼地面	1.做法: a.800*800防滑地砖, 专用勾缝剂填缝; b.30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 c.素水泥浆一道 2.部位:电梯前厅、楼梯间前室	m2	12.18			
7	020105003003	块料踢脚线	1.面层材料种类:地砖 2.粘接方式:1:2水泥砂浆粘贴 3.高度: 120mm.专用勾缝剂填缝 4.部位: 电梯前厅、楼梯间前室	m2	2.16			
8	020204001003	石材墙面	1.墙体类型:综合 2.面层材料种类、规格、铺贴形式:干挂理石 3.部位:电梯门套	m2	3.64			
9	020204003004	块料墙面	1.墙体类型:综合考虑 2.面层材料种类、规格、铺贴形式:a.8厚柔性瓷砖粘贴剂贴墙面砖, 柔性勾缝剂擦缝 3.部位: 地下入口大厅、电梯前室	m2	44.88			
10	020102001003	石材楼地面	1.做法: a.20厚磨光花岗岩板, 背面刮素水泥浆粘贴, 稀水泥浆擦缝 b.30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 c.素水泥浆一道 (建筑胶用量按水泥用量的5%) 2.部位:楼梯平台	m2	18.03			
11	020106001003	石材楼梯面层	1.做法: a.20厚磨光花岗岩板 (踏步部位三道防滑槽), 背面刮素水泥浆粘贴, 稀水泥浆擦缝 b.30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 c.素水泥浆一道 (建筑胶用量按水泥用量的5%) d.楼梯防滑措施详见图集: L13J8-69-1 2.部位:楼梯踏步及休息平台	m2	13.16			
12	020105002005	石材踢脚线 (直型)	1.做法:花岗岩踢脚线 2.高度: 150mm; 3.部位:楼梯	m2	2.81			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第65页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
13	020105002006	石材踢脚线 (异型)	1.做法:花岗岩踢脚线 2.高度: 综合考虑 3.部位:楼梯	m2	2.21			
14	020201001023	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砼墙 2.做法: 20厚1: 2.5防水砂浆 (内掺5%防水剂) 3.部位:集水坑	m2	12.3			
15	020201001024	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砼墙 2.20厚1: 2.5水泥砂浆保护层 3.部位:地下室外墙与土壤相邻部分	m2	129.96			
16	020201001025	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.砂浆配合比:15厚1:3水泥砂浆随砌随抹 3.部位:水暖、电气管井及风井内壁等	m2	108.95			
17	020201001026	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌块墙 2.做法: a.满刮弹性腻子及乳胶漆 (另计) b.8厚1:2.5水泥砂浆找平 c.9厚1:1:6水泥石灰膏砂浆打底扫毛 d.界面处理剂一道 e.基层墙体 3.部位:储藏室外墙内侧	m2	6.65			
18	020201001027	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砼墙 2.做法: a.满刮弹性腻子及乳胶漆 (另计) b.8厚1:2.5水泥砂浆找平 c.9厚1:1:6水泥石灰膏砂浆打底扫毛 d.界面处理剂一道 e.基层墙体 3.部位:储藏室外墙内侧	m2	377.31			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第66页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
19	020201001028	墙面一般抹灰	1.墙体类型: 砌块墙 2.做法: a.8厚柔性瓷砖粘贴剂贴墙面砖, 柔性勾缝剂擦缝 (另计) b.20厚1:2.5水泥砂浆找平层 c.满钉热镀锌钢丝网 (另计) d.界面处理剂一道 e.基层墙体 3.部位: 入口大厅、电梯前室及公共走廊	m2	262.49			
20	020201001029	墙面一般抹灰	1.墙体类型: 砼墙 2.做法: a.8厚柔性瓷砖粘贴剂贴墙面砖, 柔性勾缝剂擦缝 (另计) b.20厚1:2.5水泥砂浆找平层 c.界面处理剂一道 d.基层墙体 3.部位: 入口大厅、电梯前室及公共走廊	m2	85.24			
21	020201001030	墙面一般抹灰	1.墙体类型: 砌块墙 2.做法: a.白水泥两遍 (另计) b.5厚1:2.5水泥砂浆压实抹平 c.10厚1:2.5水泥砂浆找平, 压入满挂耐碱玻纤网 d.界面处理剂一道 e.基层墙体, 砌体墙与砼构件交缝处挂300宽钢丝网 (另计) 3.部位: 储藏室内墙	m2	503.38			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第67页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
22	020201001031	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砼墙 2.做法: a.白水泥两遍 (另计) b.5厚1:2.5水泥砂浆压实抹平 c.10厚1:2.5水泥砂浆找平, 压入满挂耐碱玻纤网 d.界面处理剂一道 e.基层墙体, 砌体墙与砼构件交缝处挂300宽钢丝网 (另计) 3.部位:储藏室内墙	m2	290.92			
23	020201001032	墙面一般抹灰	1.墙体类型: 砼墙 2.做法: a.20厚1:3水泥砂浆分层抹压赶光; b.点状甩浆 (折算平均厚度1mm) c.基层墙体 3.部位: 楼梯间等公共部分墙面	m2	85.24			
24	020201001033	墙面一般抹灰	1.墙体类型: 砌块墙 2.做法: a.20厚1:3水泥砂浆分层抹压赶光; b.满钉热镀锌钢丝网 (另计) c.点状甩浆 (折算平均厚度1mm) d.基层墙体 3.部位: 楼梯间等公共部分墙面	m2	262.48			
25	020507001005	刷喷涂料	1.刷喷要求:满足设计并达到规范和验收要求 2.刷喷遍数:两遍白水泥 3.工作内容:含基层清理打磨找补、2-3厚柔韧型腻子分遍刮平、涂料饰面等 4.部位:储藏室内墙、走廊	m2	1507.12			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第68页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
26	020301001006	天棚抹灰	1.做法: a.表面刷喷涂料(另计) b.15厚1:2.5水泥砂浆分层抹压赶光,沿井梯周边50镶嵌10*10铝合金滴水槽条(另计),抗裂砂浆找方补平 c.素水泥浆一道 d.现浇砼楼梯板 2.部位:楼梯底板	m2	12.31			
27	020301001007	天棚抹灰	1.做法: a.表面刷喷涂料(另计) b.5厚抗裂砂浆复合耐碱玻纤网格布 c.30厚无机保温砂浆 d.现浇钢筋砼楼板底面清理干净 3.部位:地下一层储藏室及走廊等公共部分	m2	229.6			
28	020301001008	天棚抹灰	1.做法: a.表面刷喷涂料(另计) b.聚合物抗裂砂浆找方补平 c.现浇钢筋砼楼板底面清理干净 3.部位:地下二层储藏室及走廊等公共部分	m2	225.5			
29	020507001006	刷喷涂料	1.刷喷要求:满足设计并达到规范和验收要求 2.刷喷遍数:满足成活要求 3.工作内容:含基层清理打磨找补、2-3厚柔韧型腻子分遍刮平、涂料饰面等 4.部位:天棚	m2	455.1			
30	BB007	防水腻子、防霉涂料	1.刷喷要求:防水腻子、防霉涂料 2.刷喷遍数:满足成活要求 3.工作内容:含基层清理打磨找补、2-3厚柔韧型腻子分遍刮平、涂料饰面等 4.部位:储藏室外墙内侧	m2	383.96			
±0.00以上土建								
1	010302006002	零星砌砖	1.墙体类型:实心砌体 强度等级≥MU10 2.墙体厚度:综合考虑 3.砂浆强度:M5.0	m3	1.2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第69页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2	010304001012	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型: 综合 2.墙体厚度: 100mm 3.砂浆强度等级: Ma5.0专用砌筑砂浆 4.砖、砌块品种、规格: 加气砼砌块	m3	61.01			
3	010304001013	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型: 综合 2.墙体厚度: 200mm 3.砂浆强度等级: Ma5.0专用砌筑砂浆 4.砖、砌块品种、规格: 加气砼砌块	m3	195.02			
4	010304001014	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型: 综合 2.墙体厚度: 300mm 3.砂浆强度等级: Ma5.0 4.砖、砌块品种、规格: 加气砼砌块	m3	3.33			
5	010304001015	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型: 外墙 2.墙体厚度: 300mm 3.砂浆强度等级: Ma5.0 4.砖、砌块品种、规格: B05级自保温加气砼砌块, 强度等级A3.5	m3	268.21			
6	010304001016	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型: 外墙 2.墙体厚度: 400mm 3.砂浆强度等级: Ma5.0 4.砖、砌块品种、规格: B05级自保温加气砼砌块, 强度等级A3.5	m3	8.12			
7	010402001005	矩形柱	1.柱种类:构造柱 2.断面:综合考虑 3.混凝土强度:C20	m3	24.75			
8	010402001006	矩形柱	1.柱种类:框架柱 2.断面:综合考虑 3.混凝土强度:C30	m3	1.5			
9	010403002006	矩形梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度:C30	m3	98.36			
10	010403004002	圈梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度:C20	m3	24.29			
11	010403005004	过梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度:C20	m3	8.89			
12	010404001011	直形墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C30 3.部位:剪力墙	m3	499.46			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第70页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
13	010404001012	直形墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C30 3.部位:电梯墙	m3	48.27			
14	010405001004	有梁板	1.板形式:有梁板 2.板厚:综合 3.混凝土强度等级:C30	m3	47.2			
15	010405003004	平板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C30	m3	290.01			
16	010405009002	斜板	1.名称、厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	27.17			
17	010405007003	天沟、挑檐板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度:C30 3.板厚:综合考虑,做法详见图纸 4.部位:空调板及屋顶挑檐	m3	33.06			
18	010405007004	天沟、挑檐板	1.混凝土强度等级:C20 2.部位:外墙砼造型线条、窗台外挑等	m3	7.66			
19	010405008002	雨篷、阳台板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	1.63			
20	010406001007	直形楼梯	1.名称:板式楼梯 2.厚度:100mm 3.混凝土强度:C30	m2	107.18			
21	010406001008	直形楼梯	1.名称:板式楼梯 2.厚度:每增减10mm 3.混凝土强度:C30	m2	497.68			
22	010407001005	其他构件	1.构件名称:管井上返台 2.混凝土强度等级:C20	m3	0.44			
23	010407001006	其他构件	1.构件名称:卫生间、厨房、阳台上返台 2.混凝土强度等级:C20	m3	14.08			
24	010414002002	其他构件	1.构件名称、规格:窗侧预制块 2.混凝土强度等级:C20 3.工作内容:含制作、运输、安装等	m3	2			
25	010401006006	垫层	1.混凝土强度:C15垫层 2.厚度:综合考虑 3.部位:坡道	m3	1.05			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第71页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
26	010401006007	垫层	1.混凝土强度:C20垫层 2.厚度:综合考虑 3.部位:台阶、散水	m ³	4.11			
27	010401006008	垫层	1.混凝土强度:小毛石灌M5水泥砂浆,宽出面层100;素土夯实,压实系数大于0.9,向外找坡5%。 2.厚度:综合考虑 3.部位:台阶、散水、坡道	m ³	11.55			
28	010416001047	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:一级钢Φ4	t	0.416			
29	010416001048	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HPB300,Φ6.5	t	0.939			
30	010416001049	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HPB300,Φ6.5 2.砌体加固筋	t	3.165			
31	010416001050	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400,Φ6.5	t	0.097			
32	010416001051	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400,Φ8	t	47.026			
33	010416001052	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400,Φ10	t	2.147			
34	010416001053	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400,Φ12	t	19.771			
35	010416001054	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400,Φ14 2.含接头	t	12.154			
36	010416001055	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400,Φ16 2.含接头	t	13.684			
37	010416001056	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400,Φ18 2.含接头	t	4.153			
38	010416001057	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400,Φ20 2.含接头	t	1.161			
39	010416001058	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400,Φ22 2.含接头	t	0.76			
40	010416001059	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400,Φ25 2.含接头	t	0.36			
41	010416001060	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400,Φ6.5箍筋	t	1.228			
42	010416001061	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400,Φ8箍筋	t	32.427			
43	010416001062	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400,Φ10箍筋	t	2.948			
44	AB115	植筋Φ8	1、钻孔、清洁、插筋、灌浆、修复及其他一切所需工作及物料等	根	657			
45	AB116	植筋Φ10	1、钻孔、清洁、插筋、灌浆、修复及其他一切所需工作及物料等	根	780			
46	AB117	植筋Φ14	1、钻孔、清洁、插筋、灌浆、修复及其他一切所需工作及物料等	根	264			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第72页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
47	010417002002	预埋铁件	1.钢材品种:Q235B 2.涂装: 钢构件表面均需除锈和做防锈处理, 满足设计并达到规范和验收要求 3.部位:爬梯、预埋件、电梯吊钩等	t	0.65			
48	010607001004	金属网	1.材料品种、规格:满足规范及设计要求 2.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)铁片等固定件 3.部位:砌块墙满钉热镀锌钢丝网、安装线管剔槽部位、预留洞口背面等	m2	5601.84			
49	010703002009	涂膜防水	1.防水膜品种:2.0厚JS-11涂膜防水, 沿内墙壁、管根上返至管井门槛下高度 2.工作内容:含防水搭接及管道根部附加一层 3.部位:水暖井	m2	29.04			
50	010702001003	屋面卷材防水	1.卷材防水品种:SBS改性沥青防水卷材(型聚酯胎(3+3厚)防水层, 收头处采用30.搭接及附加层等综合考虑 2.部位: 上人屋面、不上人屋面、雨棚顶	m2	267.25			
51	010702002002	屋面涂膜防水	1.涂膜品种:2.0厚双组份聚氨酯防水层. 2.部位: 上人屋面、露台、飘窗上下板	m2	342.34			
52	010702001004	屋面卷材防水	1.卷材防水品种:1.5厚SBS改性沥青防水卷材一道, 搭接及附加层等综合考虑 2.部位: 坡屋面	m2	226.4			
53	010703002010	涂膜防水	1.防水膜品种:2.0厚JS-11涂膜防水 2.工作内容:含防水搭接及管道根部附加一层 3.部位:厨房地面、楼面	m2	187.25			
54	010703002011	涂膜防水	1.防水膜品种:2.0厚JS-11涂膜防水一道 2.工作内容:含防水搭接及管道根部附加一层 3.部位:卫生间地面、楼面、墙面	m2	369.82			
55	010703002012	涂膜防水	1.防水膜品种:1.5厚双组份聚氨酯涂膜防水 2.工作内容:含淋浴墙面、防水搭接及管道根部附加一层 3.部位:卫生间地面、楼面、墙面、开敞阳台	m2	584.3			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第73页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
56	010703002013	涂膜防水	1.防水膜品种:1.5厚JS-11涂膜防水一道 2.工作内容:含防水搭接及根部附加一层1.5厚JS-11涂膜防水 3.部位:空调机隔板	m2	99.63			
57	010802001004	隔离层	1.隔离层材料品种:干铺玻纤布一道 2.隔离层部位:上人屋面	m2	86.87			
58	010703002014	涂膜防水	1.防水膜品种:1.5厚JS-11涂膜防水一道 2.工作内容:含防水搭接及根部附加一层1.5厚JS-11涂膜防水 3.部位:外墙砼与砌块交接处	m2	284.21			
59	010802001005	隔离层	1.隔离层材料品种:5厚抗裂砂浆复合耐碱玻纤网格布,板底下沿距边50做10*10铝合金滴水线(另计) 2.隔离层部位:飘窗板顶	m2	62			
60	010803001006	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:砼板上摊铺 2.材料品种:最薄处40厚陶粒砼找坡 3.部位:上人屋面	m2	218.34			
61	010803001007	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:砼板上摊铺 2.材料品种:最薄处40厚1:8珍珠岩找坡层2% 3.部位:不上人屋面	m2	36.41			
62	010803005006	隔热楼地面	1.隔热形式:砼板上摊铺 2.材料品种、规格:最薄处70厚轻骨料砼填充层随打随抹,按1%找坡 3.部位:卫生间地面、楼面	m2	194.48			
63	010803001008	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:水泥胶浆满粘 2.材料品种、规格:80厚挤塑板保温层(压缩强度 $\geq 250\text{KPa}$,氧指数 $OI \geq 26\%$,燃烧等级B1,导热系数 $\leq 0.03\text{W/MK}$,吸水率 $\leq 1.5\text{v/v,}\%$) 3.部位:上人屋面及不上人屋面	m2	254.75			
64	010803001009	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:干铺 2.材料品种、规格:80厚岩棉保温板 3.部位:坡屋面	m2	226.4			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第74页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
65	010803001010	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:水泥胶浆满粘 2.做法:水泥胶将满粘60厚挤塑板保温层(压缩强度 $\geq 250\text{KPa}$,氧指数 $01 \geq 26\%$,燃烧等级B1,导热系数 $\leq 0.03\text{W/MK}$ 、吸水率 $\leq 1.5\text{v/v,}\%$) 3.部位:飘窗板顶、闷顶	m ²	62			
66	010803003004	保温隔热墙	1.保温隔热部位:外墙砼面 2.保温隔热方式:一体化保温板 3.做法:100厚复合保温板(80厚石墨挤塑聚苯板,外侧复合20厚聚合物水泥砂浆)燃烧性能	m ²	1020.3			
67	AB118	水泥砂浆找平层	1.基层处理:刷素水泥浆一道 2.找平层厚度、砂浆配合比:20厚1:2.5水泥砂浆找平层 3.部位:上人屋面、开敞阳台、飘窗板顶	m ²	462.42			
68	AB119	水泥砂浆找平层	1.找平层厚度、砂浆配合比:30厚1:2.5水泥砂浆找平层(内配双向 $\phi 2.5@200$ 焊接成品钢丝网) 2.部位:上人屋面	m ²	218.34			
69	010802001006	隔离层	1.隔离层材料品种:20厚混合砂浆 2.隔离层部位:不上人屋面	m ²	36.41			
70	AB120	水泥砂浆找平层	1.基层处理:刷素水泥浆一道 2.找平层厚度、砂浆配合比:20厚1:3水泥砂浆找平层 3.部位:坡屋面、不上人屋面及闷顶	m ²	481.15			
71	AB121	细石混凝土找平层	1.做法:40厚C20细石砼(内配双向 $\Phi 2.5@200$ 焊接成品钢丝网)随打随抹,缝宽20,防水沥青油膏嵌缝. 2.部位:上人屋面及不上人屋面	m ²	254.75			
72	AB122	细石混凝土楼地面	1.做法:35厚C20细石砼找平层,内配 $\phi 4$ 双向间距200钢筋网与预埋 $\phi 10$ 锚筋绑扎(钢筋另计) 2.部位:坡屋面	m ²	226.4			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第75页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
73	010701001002	瓦屋面	1.瓦品种、规格:平瓦 2.基层做法: a.挂瓦条30*30,中距按瓦规格,顺水条40*30(h),中距500 b.满铺铝箔隔热材料 3.部位:坡屋面	m ²	226.4			
74	AB123	排风道	1.构件名称:排风道安装 2.钢材品种、规格:做法详见图纸 3.部位:厨房	m	63.86			
75	AB124	排气帽、透气帽	1.参省标图集	个	2			
76	010803005007	隔热楼地面	1.材料品种、规格:50厚发 泡混凝土(容重380-420kg/ m) 2.部位:电梯前厅、楼梯间 前室、公共走廊等	m ²	225.86			
77	010803005008	隔热楼地面	1.材料品种、规格:50厚挤 塑苯板保温层 2.部位:一层地面(除电梯 前厅及公共走廊等)	m ²	226.26			
78	AB125	竣工清理		m ³	9483.35			
79	010703004002	变形缝	1.材料种类:建筑油膏 2.变形缝部位:屋面挑檐及 散水处 3.缝宽度:综合考虑	m	42			
80	AB126	铝合金滴水槽		m	99.29			
81	AB127	雨水口	1.材质:铸铁 2.做法参图集 L13J35-1	个	10			
82	010702004002	雨水管	1.材质:圆镀锌钢管 2.做法 参图集L13J35-1	m	215.7			
83	AB128	雨水斗	1.材质:镀锌钢板水斗 2.做 法参图集L13J35-1	个	10			
±0.00以上装饰								
1	020101001011	水泥砂浆楼地面	1.做法:20厚1:2.5水泥砂浆找 平 2.部位:厨房、卫生间	m ²	350.16			
2	020101001012	水泥砂浆楼地面	1.做法:30厚1:2.5水泥砂浆保 护层 2.部位:厨房、卫生间	m ²	350.16			
3	020101001013	水泥砂浆楼地面	1.做法:20厚1:3水泥砂浆找 平 2.部位:卫生间	m ²	194.5			
4	020101001014	水泥砂浆楼地面	1.做法:20厚1:2.5水泥砂浆找 平 2.部位:开敞阳台、空调板	m ²	218.53			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第76页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
5	020101001015	水泥砂浆楼地面(两遍)	1.做法:20厚1:2.5水泥砂浆找平层 2.部位: 水暖管井	m ²	26.68			
6	020101003007	细石混凝土楼地面	1.做法: 40厚C20细石砼随打随抹(配双向 ϕ 4@150钢筋另计) 2.部位:开敞阳台	m ²	182.08			
7	020101003008	细石混凝土楼地面	1.做法: 30厚C20细石砼随打随抹 2.部位:空调板	m ²	33.18			
8	020101001016	水泥砂浆楼地面	1.做法:20厚1:2水泥砂浆找平 2.部位: 电梯机房	m ²	25.12			
9	020105001004	水泥砂浆踢脚线	1.做法:水泥砂浆踢脚线 2.高度: 150mm; 3.部位:电梯机房	m ²	1.035			
10	020102002005	块料楼地面	1.做法: a.800*800防滑地砖,专用勾缝剂填缝; b.30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 c.素水泥浆一道 2.部位:电梯前厅、楼梯间前室、公共走廊	m ²	225.86			
11	020204001004	石材墙面	1.墙体类型:综合 2.面层材料种类、规格、铺贴形式:干挂理石 3.部位: 电梯门套	m ²	20.72			
12	020105003004	块料踢脚线	1.面层材料种类:地砖 2.粘接方式:1:2水泥砂浆粘贴 3.高度: 120mm.专用勾缝剂填缝。 4.部位: 电梯前厅、楼梯间前室、公共走廊	m ²	34.32			
13	020102001004	石材楼地面	1.做法: a.20厚磨光花岗岩板,背面刮素水泥浆粘贴,稀水泥浆擦缝 b.30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 c.素水泥浆一道(建筑胶用量按水泥用量的5%) 2.部位:楼梯平台	m ²	95			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第77页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
14	020106001004	石材楼梯面层	1.做法: a.20厚磨光花岗岩板 (踏步部位三道防滑槽), 背面刮素水泥浆粘贴, 稀水泥浆擦缝 b.30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 c.素水泥浆一道 (建筑胶用量按水泥用量的5%) d.楼梯防滑措施详见图集: L13J8-69-1 2.部位:楼梯踏步及休息平台	m2	138.23			
15	020105002007	石材踢脚线 (直型)	1.做法:花岗岩踢脚线 2.高度: 150mm; 3.部位:楼梯	m2	18.48			
16	020105002008	石材踢脚线 (异型)	1.做法:花岗岩踢脚线 2.高度: 综合考虑 3.部位:楼梯	m2	11.77			
17	020109001002	石材零星项目	1.做法: a.30厚机刨花岗岩石板, 侧面挡台镶贴花岗岩板, 水泥浆擦缝 b.30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 c.素水泥浆一道 3.部位:坡道	m2	10.5			
18	020109004002	水泥砂浆零星项目	1.做法:20厚1:2.5水泥砂浆面层, 撒1:1水泥细砂压光赶实, 素水泥浆一道 2.部位: 散水	m2	68.45			
19	020102002006	块料楼地面	1.做法: a.8-10厚防滑地砖; b.30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 2.部位:上人屋面、开敞阳台	m2	268.95			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：

第78页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
20	020201001034	墙面一般抹灰	1.墙体类型：砌块墙 2.做法： a.5厚面砖，专用擦缝材料擦缝（由用户自理） b.3-5厚瓷砖胶粘剂，揉挤压实（由用户自理） c.20厚防水砂浆（有机硅防水剂：水=1:9）分层抹压拉毛 d.满钉热镀锌钢丝网（另计） e.界面处理剂一道 f.基层墙体 3.部位：卫生间、厨房墙面	m2	1086.88			
21	020201001035	墙面一般抹灰	1.墙体类型：砼墙 2.做法： a.5厚面砖，专用擦缝材料擦缝（由用户自理） b.3-5厚瓷砖胶粘剂，揉挤压实（由用户自理） c.20厚防水砂浆（有机硅防水剂：水=1:9）分层抹压拉毛 d.界面处理剂一道 e.基层墙体 3.部位：卫生间、厨房墙面	m2	330.65			
22	020201001036	墙面一般抹灰	1.墙体类型：砌块墙 2.做法： a.20厚1:3水泥砂浆分层抹压赶光； b.满钉热镀锌钢丝网（另计） c.界面处理剂一道 d.基层墙体 3.部位：除卫生间、厨房外墙面	m2	1813.36			
23	020201001037	墙面一般抹灰	1.墙体类型：砼墙 2.做法： a.20厚1:3水泥砂浆分层抹压赶光； b.基层墙体 3.部位：除卫生间、厨房外墙面	m2	2399.06			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第79页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
24	020201001038	墙面一般抹灰	1.墙体类型: 砌块墙 2.做法: a.8厚柔性瓷砖粘贴剂贴墙面砖, 柔性勾缝剂擦缝 (另计) b.20厚1:2.5水泥砂浆找平层 c.满钉热镀锌钢丝网 (另计) d.界面处理剂一道 e.基层墙体 3.部位: 入口大厅、电梯前室及公共走廊	m2	299.32			
25	020201001039	墙面一般抹灰	1.墙体类型: 砼墙 2.做法: a.8厚柔性瓷砖粘贴剂贴墙面砖, 柔性勾缝剂擦缝 (另计) b.20厚1:2.5水泥砂浆找平层 c.界面处理剂一道 d.基层墙体 3.部位: 入口大厅、电梯前室及公共走廊	m2	186.07			
26	020204003005	块料墙面	1.墙体类型: 综合考虑 2.面层材料种类、规格、铺贴形式: a.8厚柔性瓷砖粘贴剂贴墙面砖, 柔性勾缝剂擦缝 3.部位: 一层入口大厅、电梯前室及公共走廊	m2	91.58			
27	020201001040	墙面一般抹灰	1.墙体类型: 砌块墙 2.做法: a.柔性腻子及涂料 (另计) b.20厚无机保温砂浆找平 c.满钉热镀锌钢丝网 (另计) d.界面处理剂一道 e.基层墙体 3.部位: 分户墙、采暖与非采暖房间隔墙	m2	444.45			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第80页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
28	020201001041	墙面一般抹灰	1.墙体类型: 砼墙 2.做法: a.柔性腻子及涂料 (另计) b.20厚无机保温砂浆找平 c.界面处理剂一道 d.基层墙体 3.部位: 分户墙、采暖与非采暖房间隔墙	m2	678.6			
29	020203001003	零星项目一般抹灰	1.部位: 空调板及开敞阳台 2.做法: a.无机保温砂浆按1%向地漏处找坡, 最薄30厚 b.现浇楼板结构层 c.30厚无机保温砂浆 d.5厚抗裂砂浆复合耐碱玻纤网格布	m2	215.26			
30	020201001042	墙面一般抹灰	1.墙体类型: 砌块墙 2.做法: a.涂料 (另计) b.30厚保温砂浆找平 (内挂抗裂钢丝网 (另计)) c.5厚抗裂砂浆分遍抹压, 压入耐碱玻纤布, 耐碱玻纤网≥160g/m 3.部位: 外墙	m2	1847.45			
31	020201001043	墙面一般抹灰	1.墙体类型: 砼墙 2.做法: a.涂料 (另计) b.30厚保温砂浆找平 (内挂抗裂钢丝网 (另计)) c.5厚抗裂砂浆分遍抹压, 压入耐碱玻纤布, 耐碱玻纤网≥160g/m 3.部位: 外墙	m2	1214.66			
32	020203001004	零星项目一般抹灰	1.墙体类型: 综合考虑 2.做法: a.30厚无机保温砂浆 3.部位: 挑檐下、窗侧等	m2	264.15			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第81页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
33	020204003006	块料墙面	1.墙体类型:综合考虑 2.面层材料种类、规格、铺贴形式:聚合物水泥砂浆粘贴仿石材纹理软磁(咖啡色),含对缝处理 3.部位:外墙	m2	428.2			
34	020201001044	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.砂浆配合比:15厚1:3水泥砂浆随砌随抹 3.部位:管井内壁等	m2	214.54			
35	020207001002	装饰板墙面	1.面层类型、材料种类:矿棉装饰吸声板内墙 2.做法:详见图集L13J1-85内墙14 3.部位:电梯井墙	m2	130.32			
36	020507001007	刷喷涂料	1.刷喷要求:满足设计并达到规范和验收要求 2.刷喷遍数:满足成活要求 3.工作内容:含基层清理打磨找补、2-3厚柔韧型腻子分遍刮平、涂料饰面等 4.部位:楼梯间内墙面	m2	257.3			
37	020507001008	刷喷涂料	1.刷喷要求:满足设计并达到规范和验收要求 2.刷喷遍数:满足成活要求 3.工作内容:含基层清理打磨找补、2-3厚柔韧型腻子分遍刮平、涂料饰面等 4.部位:公共部分内天棚	m2	306.7			
38	020301001009	天棚抹灰	1.做法: a.表面刷喷涂料(另计) b.聚合物抗裂砂浆找方补平,达到中级抹灰标准 d.现浇钢筋砼楼板底面清理干净 3.部位:天棚	m2	2860.75			
39	020301001010	天棚抹灰	1.做法: a.表面刷喷涂料(另计) b.15厚1:2.5水泥砂浆分层抹压赶光,沿井梯周边50镶嵌10*10铝合金滴水槽条(另计),抗裂砂浆找方补平 c.素水泥浆一道 d.现浇砼楼梯板 2.部位:楼梯底板	m2	120			
40	BB009	GRC线脚:	1.具体做法详见设计图纸 2.部位:外墙造型	m	152.6			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第82页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
	安装工程							
	地下部分							
1	030204018010	配电箱	1.名称：APB1-Z 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）：落地式 3.半周长或回路数：600*1800*400 4.类别：动力总箱 5.基础形式：基础槽钢安装	台	1			
2	030204018011	配电箱	1.名称：APEB1-Z 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）：落地式 3.半周长或回路数：600*1800*400 4.类别：动力总箱 5.基础形式：基础槽钢安装	台	1			
3	030204018012	配电箱	1.名称：APB1-1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）：明装 3.半周长或回路数：600*800*200 4.类别：物业总配电箱 5.其他：含接线端子制作安装	台	1			
4	030204018013	配电箱	1.名称：A型集中电源箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）：明装 3.半周长或回路数： 4.类别：集中电源箱 5.其他：含接线端子制作安装	台	1			
5	030204018014	配电箱	1.名称：排污泵控制箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）：暗装 3.半周长或回路数：详见图纸设计	台	1			
6	030204018015	配电箱	1.名称：12块表位电表箱 1AWB1-1.2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）：距地1米，明装 3.半周长或回路数：具体尺寸，详见图纸设计 4.类别：成套配电箱 5.其他：含接线端子制作安装	台	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第83页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
7	030204018016	配电箱	1.名称: 6块表位电表箱 1AWB1-3 2.安装方式(仅适用于成套配电箱): 距地1.6米, 明装 3.半周长或回路数: 详见图纸设计 4.类别: 成套配电箱 5.其他: 含接线端子制作安装	台	1			
8	030208004009	电缆桥架	1.名称: 槽式桥架 2.材质: 钢制 3.型号、规格: 100*100mm 4.其他: 含防火封堵 5.接地形式: 符合设计要求	m	29.14			
9	030208004010	电缆桥架	1.名称: 槽式桥架 2.材质: 钢制 3.型号、规格: 200*100mm 4.其他: 含防火封堵 5.接地形式: 符合设计要求	m	14.77			
10	030208004011	电缆桥架	1.名称: 梯式桥架 2.材质: 钢制 3.型号、规格: 200*150mm 4.其他: 含防火封堵 5.接地形式: 符合设计要求	m	3.52			
11	030208001014	电力电缆	1.型号、规格: WDZR-YJY-5*16mm ² 2.敷设方式: 沿桥架敷设 3.其他: 含电缆头制作和安装	m	16.26			
12	030208001015	电力电缆	1.型号、规格: WDZ-YJY-5*16mm ² 2.敷设方式: 管内敷设 3.其他: 含电缆头制作和安装	m	2.62			
13	030208001016	电力电缆	1.型号、规格: WDZN-YJY-5*10mm ² 2.敷设方式: 桥架内敷设 3.其他: 含电缆头制作和安装	m	69.35			
14	030208001017	电力电缆	1.型号、规格: WDZN-YJY-5*10mm ² 2.敷设方式: 管内敷设 3.其他: 含电缆头制作和安装	m	5.3			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第84页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
15	030208001018	电力电缆	1.型号、规格:WDZRR-YJY-3*6mm ² 2.敷设方式:沿桥架敷设 3.其他:含电缆头制作和安装	m	2.22			
16	030208001019	电力电缆	1.型号、规格:排污泵配套电缆 2.敷设方式:管内敷设 3.其他:含电缆头制作安装	m	11.21			
17	030208002005	控制电缆	1.型号、规格:排污泵液位传感器控制电缆 2.敷设方式:管内敷设 3.其他:含电缆头制作及安装	m	5.11			
18	030212003029	电气配线	1.种类(导线、母线):配线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-10mm ²	m	241.61			
19	030212003030	电气配线	1.种类(导线、母线):配线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5mm ²	m	822.1			
20	030212003031	电气配线	1.种类(导线、母线):配线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5mm ²	m	635.44			
21	030212003032	电气配线	1.种类(导线、母线):配线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm ²	m	584.92			
22	030212003033	电气配线	1.种类(导线、母线):配线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm ²	m	79.02			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：

第85页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
23	030212001035	电气配管	1.材质：刚性阻燃管 2.规格：PVC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：电线管 砖、混凝土结构暗配 4.其他：包含接线盒、开关盒	m	292.72			
24	030212001036	电气配管	1.材质：钢管 2.规格：SC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：砖、混凝土暗配	m	15			
25	030212001037	电气配管	1.材质：钢管 2.规格：SC25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：砖、混凝土暗配	m	5.94			
26	030212001038	电气配管	1.材质：钢管 2.规格：SC32 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：砖、混凝土暗配	m	5.3			
27	030212001039	电气配管	1.材质：紧扣式钢导管 2.规格：JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：砖、混凝土结构暗配 4.其他：包含开关盒	m	139.65			
28	030213001009	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称：节能吸顶灯 2.型号、规格：LED 11W 3.安装形式：吸顶	套	27			
29	030213001010	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称：墙上座灯 2.型号、规格：LED 5W 3.安装形式：门上0.2m安装	套	2			
30	030213001011	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称：电梯井壁灯 2.型号、规格：1*18W 3.安装形式：壁装	套	2			
31	030213001012	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称：自带红外+光控的应急照明灯 2.型号、规格：LED 6W 3.安装形式：吸顶安装	套	10			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第86页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
32	030213004002	荧光灯	1.名称: 应急型单管荧光灯 1.形式(组装、成套): 成套 2.型号、规格: 自带蓄电池 LED 15W 3.安装形式: 吸顶	套	3			
33	030204031014	小电器	1.名称: 单联单控开关 2.型号、规格: 普通型 3.安装形式: 距地1.3m暗装	套	7			
34	030204031015	小电器	1.名称: 双联单控开关 2.型号、规格: 普通型 3.安装形式: 距地1.3m暗装	套	22			
35	030204031016	小电器	1.名称: 轴流风扇 2.安装方式: 距地2.3m安装	台	21			
36	CB094	墙体剔槽及恢复	1.规格: 20mm以内	m	39.7			
37	CB095	桥架支架	1.材质: 型钢 2.规格: 综合考虑	kg	79.01			
38	030212001040	总等电位箱	1.材质: 钢制 2.规格: 综合考虑 3.安装形式: 暗装	套	1			
39	030212001041	局部等电位箱	1.材质: 钢制 2.规格: 综合考虑 3.安装形式: 暗装	套	1			
40	030212001042	电气配管	1.材质: 刚性阻燃管 2.规格: PVC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 电线管 砖、混凝土结构暗配	m	11.96			
41	030212001043	电气配管	1.材质: 刚性阻燃管 2.规格: PVC25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 电线管 砖、混凝土结构暗配	m	13.27			
42	030208004012	电缆桥架	1.材质: 镀锌 2.类型: 槽式(内带隔板) 3.型号、规格: 100*100 4.其他: 含防火封堵 5.接地形式: 符合设计要求	m	29.03			
43	CB096	桥架支架	1.材质: 型钢 2.规格: 综合考虑	kg	27.64			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第87页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
44	030801002021	钢管	1.安装部位 (室内、外) : 室内 2.输送介质:采暖 3.材质或种类:成品保温钢管 4.规格:DN80 5.连接方式:焊接	m	3			
45	030801002022	钢管	1.安装部位 (室内、外) : 室内 2.输送介质:采暖 3.材质或种类:焊接钢管 4.规格:DN80 5.连接方式:焊接	m	22.26			
46	030803003005	焊接法兰阀门	1.类型:铸钢球阀 2.型号、规格:DN80 3.连接方式: 焊接 4.安装部位: 室内	个	3			
47	030803003006	焊接法兰阀门	1.类型:Y型铸钢除污器 2.型号、规格:DN80 3.连接方式: 焊接 4.安装部位: 室内	个	1			
48	030803003007	焊接法兰阀门	1.类型:自力式压差流量两用控制阀 2.型号、规格:DN80 3.连接方式: 焊接 4.安装部位: 室内	个	1			
49	030803001013	螺纹阀门	1.类型:锁闭阀 2.型号、规格:DN20	个	1			
50	030803001014	螺纹阀门	1.类型:丝堵 2.型号、规格:DN15	个	2			
51	CB097	套管	1.名称: 刚性防水套管 2.规格型号: DN80	个	2			
52	CB098	套管	1.名称: 一般穿墙套管 2.规格型号: DN80	个	4			
53	CB099	管道保温	1.材质: 离心玻璃棉 2.厚度: 40厚	m3	0.37			
54	CB100	保温层	1.名称: PAP保护层	m2	12.63			
55	CB101	采暖系统调整	1.采暖系统调整费用	项	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第88页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
56	030801002023	钢管	1. 安装部位 (室内、外): 室外埋地 2. 输送介质:给水 3. 材质:衬塑刚性复合管 4. 规格:DN50 5. 连接方式:螺纹连接 6.保温: 30mm离心玻璃丝 绵保温, 保护层0.5mm铝皮	m	4.5			
57	030801002024	钢管	1. 安装部位 (室内、外): 室内 2. 输送介质:给水 3. 材质:衬塑刚性复合管 4. 规格:DN50 5. 连接方式:螺纹连接 6.保温: 30mm离心玻璃丝 绵保温, 保护层0.5mm铝皮	m	25.88			
58	CB102	套管	1.名称: 刚性防水套管 2.规格型号: DN50	个	3			
59	CB103	套管	1.名称: 刚性防水套管 2.规格型号: DN75	个	4			
60	CB104	套管	1.名称: 刚性防水套管 2.规格型号: DN150	个	4			
61	030801003007	抗震铸铁排水管	1. 安装部位 (室内、外): 室内 2. 输送介质:污水 3. 规格:DN150 4. 连接方式:橡胶圈密封法 兰接口	m	28.99			
62	030801003008	抗震铸铁排水管	1. 安装部位 (室内、外): 室内 2. 输送介质:污水 3. 规格:DN100 4. 连接方式:橡胶圈密封法 兰接口	m	3.82			
63	030801003009	抗震铸铁排水管	1. 安装部位 (室内、外): 室内 2. 输送介质:污水 3. 规格:DN75 4. 连接方式:橡胶圈密封法 兰接口	m	37.75			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第89页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
64	030801003010	抗震铸铁排水管	1. 安装部位 (室内、外) : 室内 2. 输送介质:废水 3. 规格:DN75 4. 连接方式:橡胶圈密封法兰接口	m	25.11			
65	030801005020	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外) : 室内 2. 输送介质:污废水 3. 材质:实壁PVC管 4. 规格:De110 5. 连接方式:承插粘接	m	8.84			
66	030801005021	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外) : 室内 2. 输送介质:污废水 3. 材质:实壁PVC管 4. 规格:De50 5. 连接方式:承插粘接	m	11.04			
67	030801005022	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外) : 室内 2. 输送介质:污废水 3. 材质:紫外线内螺旋消声硬聚氯乙烯管 4. 规格:De75 5. 连接方式:承插粘接	m	16.68			
68	030801001002	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:压力废水 3.规格:DN80 4.连接方式:沟槽连接	m	16.63			
69	CB105	软接头	1.名称: 橡胶软接头 2.规格: DN80 3.连接方式: 法兰连接	个	2			
70	030701007009	法兰阀门	1.名称:法兰闸阀 2.型号规格:DN80 3.连接方式:沟槽连接	个	2			
71	030701007010	法兰阀门	1.名称:法兰止回阀 2.型号规格:DN80 3.连接方式:沟槽连接	个	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第90页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
72	030701007011	法兰阀门	1.名称:法兰大小头 2.型号规格:DN80 3.连接方式:沟槽连接	个	2			
73	CB106	排污泵检查接线	1.电机检查接线 2.其他:排污泵电机功率 2.2KW	台	2			
74	031001002003	压力仪表	1.名称:压力表	台	2			
75	CB107	套管	1.名称:刚性防水套管 2.规格型号: DN80	个	1			
76	030109001002	离心式泵	1.名称:排污泵 2.质量或型号: JYWQ80-40-15-1600-4 Q=20m3/h, H=15M, N=2.2kw	台	4			
地上部分								
77	030204018017	配电箱	1.名称: AP-DT1 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 明装, 距地1.5米 3.半周长或回路数: 600*600*200 4.类别: 电梯箱 5.其他: 含接线端子制作安装	台	1			
78	030204018018	配电箱	1.名称: 户内照明箱 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 明装, 距地1.8米 3.半周长或回路数: 400*250*100 4.其他: 含接线端子制作安装	台	22			
79	030208004013	电缆桥架	1.名称: 梯式桥架 2.材质:钢制 3.型号、规格:200*150mm 4.其他: 含防火封堵 5.接地形式: 符合设计要求	m	31.93			
80	030208001020	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*16mm2 2.敷设方式:管内敷设 3.其他: 含电缆头制作和安装	m	2.82			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第91页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
81	030208001021	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*16mm ² 2.敷设方式:桥架内敷设 3.其他: 含电缆头制作和安装	m	31.93			
82	030208001022	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-3*10+2*10mm ² 2.敷设方式:管内敷设 3.其他: 含电缆头制作和安装	m	3.35			
83	030212003034	电气配线	1.种类 (导线、母线) :配线 2.导线用途、配线形式、部位:管内敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-10mm ²	m	1150.38			
84	030212003035	电气配线	1.种类 (导线、母线) :配线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-10mm ²	m	283.89			
85	030212003036	电气配线	1.种类 (导线、母线) :配线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:BV-2.5mm ²	m	226.8			
86	030212003037	电气配线	1.种类 (导线、母线) :配线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5mm ²	m	6524.24			
87	030212003038	电气配线	1.种类 (导线、母线) :配线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm ²	m	718.3			
88	030212003039	电气配线	1.种类 (导线、母线) :配线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm ²	m	95.79			
89	030212003040	电气配线	1.种类 (导线、母线) :配线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:WDZ-BYJ-4mm ²	m	9923.84			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第92页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
90	030212001044	电气配管	1.材质: 刚性阻燃管 2.规格: PVC32 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 电线管 砖、混凝土结构暗配	m	94.63			
91	030212001045	电气配管	1.材质: 刚性阻燃管 2.规格: PVC20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 电线管 砖、混凝土结构暗配 4.其他: 包含接线盒、开关盒	m	5539.19			
92	030212001046	电气配管	1.材质: 钢管 2.规格: SC50 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 砖、混凝土明配	m	6.16			
93	030212001047	电气配管	1.材质: 钢管 2.规格: SC20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 砖、混凝土暗配 4.其他: 包含开关盒	m	40.98			
94	030212001048	电气配管	1.材质: 紧扣式钢导管 2.规格: JDG20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 砖、混凝土结构暗配 4.其他: 包含接线盒	m	199.95			
95	030213001013	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称: 座灯头 2.型号、规格: LED 5W 3.安装形式: 吸顶安装	套	509			
96	030213001014	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称: 座灯头 2.型号、规格: LED 5W 3.安装形式: 门上0.2m安装	套	11			
97	030213001015	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称: 电梯井壁灯 2.型号、规格: 1*18W 3.安装形式: 壁装	套	7			
98	030213001016	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称: 自带红外+光控的应急照明灯 2.型号、规格: LED 6W 3.安装形式: 吸顶安装	套	13			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第93页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
99	030204031017	小电器	1.名称: 单联单控开关 2.型号、规格: 普通型 3.安装形式: 距地1.3米暗装	套	103			
100	030204031018	小电器	1.名称: 双联单控开关 2.型号、规格: 普通型 3.安装形式: 距地1.3米暗装	套	66			
101	030204031019	小电器	1.名称: 单联双控开关 2.型号、规格: 普通型 3.安装形式: 距地1.3米暗装	套	132			
102	030204031020	小电器	1.名称: 带保护接点暗装插座 2.型号、规格: 普通型 3.安装形式: 底边距地0.3米	套	353			
103	030204031021	小电器	1.名称: 带保护接点密闭插座 2.型号、规格: 普通型 3.安装形式: 底边距地1.5米 4.其他: 包含防溅盒	套	232			
104	030204031022	小电器	1.名称: 带保护极和单极开关的热水器插座 2.型号、规格: 普通型 3.安装形式: 底边距地2.3米 4.其他: 包含防溅盒	套	44			
105	030204031023	小电器	1.名称: 油烟机单相密闭插座 2.型号、规格: 普通型 3.安装形式: 底边距地2米 4.其他: 包含防溅盒	套	22			
106	030204031024	小电器	1.名称: 空调插座 2.型号、规格: 普通型 3.安装形式: 底边距地0.3米/2米	套	110			
107	030204031025	小电器	1.名称: 轴流风扇 2.安装方式: 距地2.3m安装	台	1			
108	CB108	墙体剔槽及恢复	1.规格: 20mm以内	m	67.2			
109	030212001049	局部等电位箱	1.材质: 钢制 2.规格: 综合考虑 3.安装形式: 暗装	套	55			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第94页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
110	030209002002	避雷接地装置	1.受雷体名称、材质、规格、安装部位及高度:Φ10热镀锌圆钢 2.引下线材质、规格及形式:利用柱筋做引下线 3.接地极安装土质、材质、规格:利用基础梁做自然接地极 4.接地母线材质、规格、敷设方式:总等电位用40*4热镀锌扁钢,局部等电位用25*4热镀锌扁钢与钢筋网焊接	项	1			
111	030211002002	送配电装置系统	1.电压类别(交流或直流): 2.电压等级(V或kV): 3.供电形式(仅适用于10kV以下交流供电系统):交流供电系统	系统	1			
112	031103015003	接线箱	1.名称:家庭多媒体箱 2.型号:400*300*150 3.安装形式:距地0.5米,暗装	个	22			
113	030208004014	电缆桥架	1.材质:镀锌 2.类型:梯式 3.型号、规格:100*100 4.其他:含防火封堵 5.接地形式:符合设计要求	m	31.9			
114	030212001050	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):电线管 砖、混凝土结构暗配	m	388.62			
115	030212001051	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):电线管 砖、混凝土结构暗配 4.其他:包含开关盒	m	460.04			
116	030212001052	电气配管	1.材质:紧扣式钢导管 2.规格:JDG32 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构暗配	m	4.36			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第95页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
117	030212001053	电气配管	1.材质: 紧扣式钢导管 2.规格: JDG25 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 砖、混凝土结构暗配 4.其他: 包含接线盒	m	3			
118	030212001054	电气配管	1.材质: 紧扣式钢导管 2.规格: JDG20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 砖、混凝土结构暗配 4.其他: 包含接线盒	m	885.22			
119	CB109	墙体剔槽及修复	1.名称: 墙体剔槽及修复 2.规格: 20mm以内	m	265.5			
120	CB110	弱电预埋管穿引线:	1.名称: 弱电预埋管穿引线	m	1654.63			
121	CB111	桥架支架	1.材质: 型钢 2.规格: 综合考虑	kg	12.12			
122	031103023003	单口非屏蔽八位模块式信息插座	1.规格:空白面板	个	22			
123	031103023004	单口非屏蔽八位模块式信息插座	1.规格:空白面板	个	88			
124	030801002025	钢管	1.安装部位 (室内、外): 室内管井 2.输送介质:采暖 3.材质或种类:焊接钢管 4.规格:DN80 5.连接方式:焊接	m	11.6			
125	030801002026	钢管	1.安装部位 (室内、外): 室内管井 2.输送介质:采暖 3.材质或种类:焊接钢管 4.规格:DN65 5.连接方式:焊接	m	23.2			
126	030801002027	钢管	1.安装部位 (室内、外): 室内管井 2.输送介质:采暖 3.材质或种类:焊接钢管 4.规格:DN50 5.连接方式:焊接 6.其他: 包含波纹补偿器	m	11.6			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第96页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
127	030801002028	钢管	1.安装部位 (室内、外) : 室内管井 2.输送介质:采暖 3.材质或种类:焊接钢管 4.规格:DN40 5.连接方式:焊接	m	5.8			
128	030801002029	钢管	1.安装部位 (室内、外) : 室内管井 2.输送介质:采暖 3.材质或种类:热镀锌钢管 4.规格:DN32 5.连接方式:丝接	m	5.8			
129	030801002030	钢管	1.安装部位 (室内、外) : 室内管井 2.输送介质:采暖 3.材质或种类:热镀锌钢管 4.规格:DN25 5.连接方式:丝接	m	35.2			
130	030801002031	钢管	1.安装部位 (室内、外) : 室内管井 2.输送介质:采暖 3.材质或种类:热镀锌钢管 4.规格:DN20 5.连接方式:丝接	m	4			
131	030801005023	塑料管 (UPVC、 PVC、PP-C、 PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外) : 室内管井 2. 输送介质:采暖 3. 材质:耐热聚乙烯 (PE-RT) 管 4. 规格:De32 5. 连接方式:热熔连接	m	44			
132	030801005024	塑料管 (UPVC、 PVC、PP-C、 PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外) : 室内垫层 2. 输送介质:采暖 3. 材质:耐热聚乙烯 (PE-RT) 管 4. 规格:De32 5. 连接方式:热熔连接	m	180.4			
133	030803005005	自动排气阀	1.名称:管井自动排气阀 2.规格: DN20	个	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第97页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
134	030803001015	螺纹阀门	1.类型:锁闭阀 2.型号、规格:DN20 3.安装部位:管井 4.连接方式:螺纹连接	个	44			
135	030803001016	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN20 3.安装部位:管井 4.连接方式:螺纹连接	个	44			
136	030204031026	小电器	1.名称:温控房间控制器 2.型号、规格:普通型 3.安装部位:距地1.4m安装	个	22			
137	030803003008	焊接法兰阀门	1.类型:蝶阀 2.型号、规格:DN80 3.连接方式:焊接 4.安装部位:室内	个	2			
138	030803010003	水表	1.型号、规格:热量表	组	22			
139	CB112	套管	1.名称:一般穿墙套管 2.规格型号:DN80	个	6			
140	CB113	套管	1.名称:一般穿墙套管 2.规格型号:DN65	个	8			
141	CB114	套管	1.名称:一般穿墙套管 2.规格型号:DN50	个	4			
142	CB115	套管	1.名称:一般穿墙套管 2.规格型号:DN40	个	2			
143	CB116	套管	1.名称:一般穿墙套管 2.规格型号:DN32	个	2			
144	CB117	管道保温	1.材质:离心玻璃棉 2.厚度:35厚	m3	0.58			
145	CB118	管道保温	1.材质:离心玻璃棉 2.厚度:40厚	m3	1.16			
146	CB119	保温层	1.名称:PAP保护层	m2	42.31			
147	CB120	采暖系统调整	1.采暖系统调整费用	项	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第98页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
148	030801002032	钢管	1. 安装部位(室内、外): 室内管井 2. 输送介质:冷水 3. 材质:衬塑刚性复合管 4. 规格:DN50 5. 连接方式:螺纹连接 6. 保温: 30mm离心玻璃丝 绵保温, 保护层0.5mm铝皮	m	32.04			
149	030801002033	钢管	1. 安装部位(室内、外): 室内管井 2. 输送介质:冷水 3. 材质:衬塑刚性复合管 4. 规格:DN40 5. 连接方式:螺纹连接 6. 保温: 30mm离心玻璃丝 绵保温, 保护层0.5mm铝皮	m	8.7			
150	030801002034	钢管	1. 安装部位(室内、外): 室内管井 2. 输送介质:冷水 3. 材质:衬塑刚性复合管 4. 规格:DN32 5. 连接方式:螺纹连接 6. 保温: 30mm离心玻璃丝 绵保温, 保护层0.5mm铝皮	m	5.8			
151	030801002035	钢管	1. 安装部位(室内、外): 室内管井 2. 输送介质:冷水 3. 材质:衬塑刚性复合管 4. 规格:DN20 5. 连接方式:螺纹连接 6. 保温: 30mm离心玻璃丝 绵保温, 保护层0.5mm铝皮	m	1.76			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第99页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
152	030801002036	钢管	1. 安装部位(室内、外): 室内管井 2. 输送介质:中水 3. 材质:衬塑刚性复合管 4. 规格:DN50 5. 连接方式:螺纹连接 6. 保温: 30mm离心玻璃丝 绵保温, 保护层0.5mm铝皮	m	3.61			
153	030801002037	钢管	1. 安装部位(室内、外): 室内管井 2. 输送介质:中水 3. 材质:衬塑刚性复合管 4. 规格:DN40 5. 连接方式:螺纹连接 6. 保温: 30mm离心玻璃丝 绵保温, 保护层0.5mm铝皮	m	11.6			
154	030801002038	钢管	1. 安装部位(室内、外): 室内管井 2. 输送介质:中水 3. 材质:衬塑刚性复合管 4. 规格:DN32 5. 连接方式:螺纹连接 6. 保温: 30mm离心玻璃丝 绵保温, 保护层0.5mm铝皮	m	5.8			
155	030801002039	钢管	1. 安装部位(室内、外): 室内管井 2. 输送介质:中水 3. 材质:衬塑刚性复合管 4. 规格:DN25 5. 连接方式:螺纹连接 6. 保温: 30mm离心玻璃丝 绵保温, 保护层0.5mm铝皮	m	5.8			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第100页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
156	030801002040	钢管	1. 安装部位 (室内、外) : 室内管井 2. 输送介质:中水 3. 材质:衬塑刚性复合管 4. 规格:DN20 5. 连接方式:螺纹连接 6.保温: 30mm离心玻璃丝 绵保温, 保护层0.5mm铝皮	m	4			
157	030801005025	塑料管 (UPVC、 PVC、PP-C、 PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外) : 室内管井 2. 输送介质:冷水 3. 材质:PP-R管S4系列 (1.0MPa) 4. 规格:De32 5. 连接方式:热熔连接 6.保温: 30mm离心玻璃丝 绵保温, 保护层0.5mm铝皮	m	46.2			
158	030801005026	塑料管 (UPVC、 PVC、PP-C、 PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外) : 室内暗敷 2. 输送介质:冷水 3. 材质:PP-R管S4系列 (1.0MPa) 4. 规格:De25 5. 连接方式:热熔连接	m	509.75			
159	030801005027	塑料管 (UPVC、 PVC、PP-C、 PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外) : 室内暗敷 2. 输送介质:冷水 3. 材质:PP-R管S4系列 (1.0MPa) 4. 规格:De20 5. 连接方式:热熔连接	m	367.23			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第101页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
160	030801005028	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外): 室内暗敷 2. 输送介质:热水 3. 材质:PP-R管S2.5系列 (2.0MPa) 4. 规格:De20 5. 连接方式:热熔连接	m	586.1			
161	CB121	墙体剔槽及修复	1.名称: 墙体剔槽及修复 2.规格: 20mm以内	m	212.88			
162	030803001017	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.型号、规格:DN15 3.连接方式: 螺纹连接	个	22			
163	030803001018	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.型号、规格:DN20 3.连接方式: 螺纹连接	个	22			
164	030803001019	螺纹阀门	1.类型:带防流功能截止阀 2.型号、规格:DN25 3.连接方式: 螺纹连接	个	11			
165	030803001020	螺纹阀门	1.类型:闸阀 2.型号、规格:DN50 3.连接方式: 螺纹连接 4.安装部位: 管井	个	4			
166	030803005006	自动排气阀	1.名称:自动排气阀 2.规格: DN20 3.安装部位: 管井	个	3			
167	030803007002	减压器	1.名称:自带过滤器减压阀 2.型号、规格:DN25 3.连接方式: 螺纹连接 4.安装部位: 管井	组	6			
168	030803001021	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.型号、规格:DN25 3.连接方式: 螺纹连接 4.安装部位: 管井	个	22			
169	CB122	丝堵	1.名称: 给水点位丝堵	个	176			
170	030803010004	水表	1.型号、规格:远传水表	组	22			
171	CB123	套管	1.名称: 一般穿墙套管 2.规格、型号: DN75	个	154			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第102页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
172	030801005029	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外) : 室内 2. 输送介质:污水 3. 材质:加强型内螺旋消音PVC管 4. 规格:De110 5. 连接方式:承插粘接 6.其他: 含阻火圈及伸缩节安装	m	63.8			
173	030801005030	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外) : 室内 2. 输送介质:污水 3. 材质:实壁PVC管 4. 规格:De110 5. 连接方式:承插粘接 6.其他: 含阻火圈及伸缩节安装	m	63.8			
174	030801005031	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外) : 室内 2. 输送介质:污水 3. 材质:实壁PVC管 4. 规格:De110 5. 连接方式:承插粘接	m	69.67			
175	030801005032	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外) : 室内 2. 输送介质:污水 3. 材质:实壁PVC管 4. 规格:De75 5. 连接方式:承插粘接	m	31.01			
176	030801005033	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外) : 室内 2. 输送介质:污水 3. 材质:实壁PVC管 4. 规格:De50 5. 连接方式:承插粘接	m	94.16			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第103页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
177	030801003011	抗震铸铁排水管	1. 安装部位 (室内、外) : 屋面 2. 输送介质:污水 3. 规格:DN100 4. 连接方式:橡胶圈密封法兰接口	m	8			
178	030801003012	抗震铸铁排水管	1. 安装部位 (室内、外) : 屋面 2. 输送介质:废水 3. 规格:DN75 4. 连接方式:橡胶圈密封法兰接口	m	4			
179	030801005034	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外) : 室内 2. 输送介质:污水 3. 材质:防紫外线内螺旋消音PVC管 4. 规格:De75 5. 连接方式:承插粘接 6.其他: 含阻水圈	m	192.18			
180	030801005035	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外) : 室内 2. 输送介质:污水 3. 材质:防紫外线内螺旋消音PVC管 4. 规格:De50 5. 连接方式:承插粘接 6.其他: 含阻水圈	m	77			
181	030801005036	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外) : 室内管井 2. 输送介质:废水 3. 材质:实壁PVC管 4. 规格:DN75 5. 连接方式:承插粘接	m	31.9			
182	030801005037	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外) : 室内管井 2. 输送介质:废水 3. 材质:实壁PVC管 4. 规格:DN50 5. 连接方式:承插粘接	m	7.1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第104页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
183	030804017002	地漏	1.材质:塑料 2.规格:DN50	个	144			
消防工程								
地下部分								
1	030212001055	电气配管	1.材质: 紧扣式钢导管 2.规格: JDG20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 钢管砖、混凝土结构暗配 4.其他: 包含接线盒	m	76			
2	CB137	墙体剔槽及修复	1.名称: 墙体剔槽及修复 2.规格: 20mm以内	m	22.8			
3	030212003041	电气配线	1.种类 (导线、母线): 配线 2.导线用途、配线形式、部位: 管内穿线 3.型号、规格: WDZN-BYJ-2.5mm ²	m	341.26			
4	030213003008	装饰灯	1.名称: 应急照明灯 2.型号、规: LED 2*2.5W 3.安装形式及高度: 距地 2.5m 安装	套	3			
5	030213003009	装饰灯	1.名称: 应急疏散指示标识灯 2.型号、规: LED 1W 3.安装形式及高度: 距地 0.3m 安装	套	4			
6	030213003010	装饰灯	1.名称: 安全出口标志灯 2.型号、规: LED 1W 3.安装形式及高度: 门上 0.2m 安装	套	2			
7	030705001004	点型探测器	1.名称: 感烟探测器 2.其他: 包含金属接线盒安装	只	37			
8	030705009003	报警装置	1.名称: 声光报警器 2.其他: 包含金属接线盒安装	只	2			
9	030705003005	按钮	1.名称: 带火灾电话插孔的手动报警按钮 2.其他: 包含金属接线盒安装	只	2			
10	030705003006	按钮	1.名称: 消火栓起泵按钮 2.其他: 包含金属接线盒安装	只	4			
11	031103038002	电话出线口	1.名称: 消防火警电话	个	3			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第105页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
12	031206001003	扩声系统设备	1.名称:消防广播	台	4			
13	030705004009	模块 (接口)	1.名称:输入输出模块 2.输出形式 (仅适用于控制模块、接口): 输入输出	只	8			
14	030705004010	模块 (接口)	1.名称:压差传感器	只	1			
15	030705004011	模块 (接口)	1.名称:输入模块 2.输出形式 (仅适用于控制模块、接口): 输入	只	4			
16	030705004012	模块 (接口)	1.名称:广播模块 2.输出形式 (仅适用于控制模块、接口): 输出	只	1			
17	030705004013	模块 (接口)	1.名称:电话模块 2.输出形式 (仅适用于控制模块、接口): 输出	只	3			
18	030705004014	模块 (接口)	1.名称:隔离模块 2.输出形式 (仅适用于控制模块、接口): 输出	只	1			
19	030705008003	重复显示器	1.型号、规格:火灾显示器	台	1			
20	031103015004	接线箱	1.名称:接线端子箱 2.安装形式:明装	个	1			
21	030212001056	电气配管	1.材质:钢管 2.规格:SC32 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 钢管砖、混凝土结构暗配	m	26.67			
22	030212001057	电气配管	1.材质:钢管 2.规格:SC25 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 钢管砖、混凝土结构暗配	m	26.67			
23	030212001058	电气配管	1.材质:钢管 2.规格:SC20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 钢管砖、混凝土结构暗配	m	55.9			
24	030212001059	电气配管	1.材质:钢管 2.规格:SC15 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 钢管砖、混凝土结构暗配	m	14.7			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第106页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
25	030212001060	电气配管	1.材质: 紧扣式钢导管 2.规格: JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 钢管砖、混凝土结构暗配	m	4			
26	030212001061	电气配管	1.材质: 紧扣式钢导管 2.规格: JDG25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 钢管砖、混凝土结构暗配	m	8.5			
27	030212001062	电气配管	1.材质: 金属波纹管 2.规格: ϕ 20	m	5			
28	030208004015	电缆桥架	1.名称: 防火封闭式金属槽式桥架 2.材质: 钢制 3.型号、规格: 100*100 4.接地形式: 符合设计要求	m	7.2			
29	CB138	桥架支架	1.材质: 型钢 2.规格: 综合考虑	kg	12.37			
30	CB139	墙体剔槽及修复	1.名称: 墙体剔槽及修复 2.规格: 20mm以内	m	21.18			
31	CB140	墙体剔槽及修复	1.名称: 墙体剔槽及修复 2.规格: 32mm以内	m	16			
32	030208002006	控制电缆	1.名称: 风机联动控制线 2.型号、规格: NHKVV-4*1.5mm ² 3.敷设方式: 管内穿线 4.其他: 含电缆头制作及安装	m	439			
33	030208002007	控制电缆	1.名称: 风机直启控制线 2.型号、规格: NHKVV-6*1.5mm ² 3.敷设方式: 管内穿线 4.其他: 含电缆头制作及安装	m	26.67			
34	030208002008	控制电缆	1.名称: 风机直启控制线 2.型号、规格: NHKVV-7*1.5mm ² 3.敷设方式: 管内穿线 4.其他: 含电缆头制作及安装	m	3			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第107页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
35	030212003042	电气配线	1.种类 (导线、母线):电源线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm ²	m	58.44			
36	030212003043	电气配线	1.种类 (导线、母线):电源线 2.导线用途、配线形式、部位:沿桥架敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm ²	m	303.7			
37	030212003044	电气配线	1.种类 (导线、母线):信号线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:NH-RVS-2*1.5mm ²	m	131.28			
38	030212003045	电气配线	1.种类 (导线、母线):信号线 2.导线用途、配线形式、部位:沿桥架敷设 3.型号、规格:NH-RVS-2*1.5mm ²	m	386.13			
39	030212003046	电气配线	1.种类 (导线、母线):广播线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:ZR-RVVP-2*1.5mm ²	m	192.63			
40	030212003047	电气配线	1.种类 (导线、母线):消防电话线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:ZR-RVVP-2*1.5mm ²	m	46.89			
41	030208001023	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-4*2.5mm ² 2.安装方式: 管内穿线 3.其他: 含电缆头制作和安装	m	2.86			
42	030208001024	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJFE-4*4mm ² 2.安装方式: 管内穿线 3.其他: 含电缆头制作和安装	m	11.15			
43	030208001025	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJFE-5*4mm ² 2.安装方式: 管内穿线 3.其他: 含电缆头制作和安装	m	5.93			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第108页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
44	030208001026	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJFE-4*6 2.安装方式:管内穿线 3.其他:含电缆头制作和安装	m	2.8			
45	CB141	消防联动试车费		项	1			
46	030212001063	电气配管	1.材质:紧扣式钢导管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):钢管砖、混凝土结构暗配	m	20			
47	030212003048	电气配线	1.种类(导线、母线):火灾监控信号线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:ZRRVS-2*1.5mm ²	m	20			
48	031208002003	入侵报警控制器	1.名称:电气火灾监控分机 2.回路数:1	套	1			
49	CB142	消防联动试车费		项	1			
50	030212001064	电气配管	1.材质:紧扣式钢导管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):钢管砖、混凝土结构暗配	m	50			
51	030212003049	电气配线	1.种类(导线、母线):消防设备电源监控通讯线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:NHRVS-2*1.5mm ²	m	50			
52	030212003050	电气配线	1.种类(导线、母线):消防设备电源监控电源线 2.导线用途、配线形式、部位:管内敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm ²	m	100			
53	031208002004	入侵报警控制器	1.名称:消防电源监控分机 2.回路数:1	套	1			
54	CB143	消防联动试车费		项	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第109页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
55	030701003006	消火栓镀锌钢管	1. 安装部位(室内外):室内 2. 材质:热浸镀锌钢管 3. 规格:DN100 4. 连接方式:沟槽连接 5. 保温: 30mm离心玻璃丝绵保温, 保护层0.5mm铝皮	m	44.06			
56	030701003007	消火栓镀锌钢管	1. 安装部位(室内外):室内 2. 材质:热浸镀锌钢管 3. 规格:DN65 4. 连接方式:沟槽连接 5. 保温: 30mm离心玻璃丝绵保温, 保护层0.5mm铝皮	m	7.03			
57	030701018005	消火栓	1. 名称: 减压稳压型消火栓 1. 安装部位及形式: 室内安装 2. 型号、规格: 1800*700*240 组合式消防栓箱 3. 附件规格型号: SG24B65Z-J, 消火栓SN65 或SNW65、25m长衬胶水龙带、19水枪1支, 消防软管卷盘一支 4. 其他: 磷酸盐手提式灭火器, MF/ABC3(2A)型, 充装量3kg	套	2			
58	030701018006	消火栓	1. 名称: 普通型消火栓 1. 安装部位及形式: 室内安装 2. 型号、规格: 1800*700*240 组合式消防栓箱 3. 附件规格型号: SG24B65Z-J, 消火栓SN65 或SNW65、25m长衬胶水龙带、19水枪1支, 消防软管卷盘一支 4. 其他: 磷酸盐手提式灭火器, MF/ABC3(2A)型, 充装量3kg	套	2			
59	030701019002	消防水泵接合器	1. 安装部位: 室外 2. 型号规格: 地下式DN100	套	1			
60	030701007012	法兰阀门	1. 名称: 蝶阀 2. 型号规格: DN100 3. 连接方式: 沟槽连接 4. 带锁定装置, 耐压不小于1.6MPa	个	4			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第110页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
61	030701007013	法兰阀门	1.名称:蝶阀 2.型号规格:DN65 3.连接方式:沟槽连接 4.带锁定装置,耐压不小于1.6MPa	个	3			
62	CB144	套管	1.名称:刚性防水套管 2.规格型号:DN100	个	2			
63	CB145	套管	1.名称:一般穿墙套管 2.规格型号:DN100	个	3			
64	030701001008	水喷淋镀锌钢管	1.名称:热浸镀锌钢管 2.规格:DN25 3.连接方式:螺纹连接	m	164.58			
65	030701001009	水喷淋镀锌钢管	1.名称:热浸镀锌钢管 2.规格:DN32 3.连接方式:螺纹连接	m	53.61			
66	030701001010	水喷淋镀锌钢管	1.名称:热浸镀锌钢管 2.规格:DN40 3.连接方式:螺纹连接	m	14.95			
67	030701001011	水喷淋镀锌钢管	1.名称:热浸镀锌钢管 2.规格:DN50 3.连接方式:螺纹连接	m	22.25			
68	030701001012	水喷淋镀锌钢管	1.名称:热浸镀锌钢管 2.规格:DN65 3.连接方式:沟槽连接	m	9.02			
69	030701001013	水喷淋镀锌钢管	1.名称:热浸镀锌钢管 2.规格:DN80 3.连接方式:沟槽连接	m	20.84			
70	030701001014	水喷淋镀锌钢管	1.名称:热浸镀锌钢管 2.规格:DN150 3.连接方式:沟槽连接	m	15.52			
71	030801005038	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外):室内 2. 输送介质:废水 3. 材质:实壁PVC管 4. 规格:De75 5. 连接方式:承插粘接	m	5.7			
72	030701011002	水喷头	1. 型号、规格:68° C直立型玻璃球喷头 K=80	个	90			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第111页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
73	030701005002	螺纹阀门	1.名称:泄水阀 2.型号规格:DN50 3.连接形式:螺纹连接	个	2			
74	030701014002	水流指示器	1.型号规格:DN150 2.连接形式:沟槽法兰连接	个	2			
75	030701007014	法兰阀门	1.名称:减压孔板 2.型号规格:DN150 3.连接方式:沟槽法兰连接	个	1			
76	030701007015	法兰阀门	1.名称:法兰信号蝶阀 2.型号规格:DN150 3.连接方式:沟槽法兰连接	个	2			
77	030803001022	螺纹阀门	1.类型:电磁阀 2.型号、规格:DN25	个	2			
78	030803001023	螺纹阀门	1.类型:闸阀 2.型号、规格:DN25	个	2			
79	030803005007	自动排气阀	1.型号、规格:DN25	个	2			
80	030701016002	末端试水装置	1.规格:DN25	组	2			
81	CB146	套管	1.名称:刚性防水套管 2.规格型号:DN150	个	1			
82	CB147	套管	1.名称:一般穿墙套管 2.规格型号:DN150	个	1			
83	CB148	套管	1.名称:一般穿墙套管 2.规格型号:DN50	个	4			
84	CB149	套管	1.名称:一般穿墙套管 2.规格型号:DN32	个	15			
85	CB150	套管	1.名称:一般穿墙套管 2.规格型号:DN25	个	6			
86	CB151	消防联动试车费		项	1			
87	030901002003	通风机	1.形式:排烟排风机:HTF(A)-II-NO.6 1450/960r/min 2.型号:风量1:21990m ³ /h,全压:700Pa,功率:6KW;风量2:16275/8130m ³ /h,全压:700/300Pa,功率:6/2KW 3.设备支架:抗震支吊架安装 4.软管接口:不燃材料 5.其他:包含风机检查接线	台	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第112页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
88	030901002004	通风机	1.形式:正压送风机: SWFA)-I-NO.6.5A 1450r/ min 2.型号:风量1:31200m3/h, 全压: 600Pa,功率: 11KW 3.设备支架: 抗震支吊架安 装 4.软管接口: 不燃材料 5.其他: 包含风机检查接线	台	2			
89	030902001002	碳钢通风管道制 作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:1.0mm 4.接口形式:共板法兰连接	m2	34.34			
90	030903001005	碳钢调节阀制作 安装	1.类型 :280度排烟防火阀 2.型号或规格:1000*320 3.其他: 包含检查接线	个	4			
91	030903001006	碳钢调节阀制作 安装	1.类型 :280度排烟防火阀 2.型号或规格:1250*800 3.其他: 包含检查接线	个	1			
92	030903001007	碳钢调节阀制作 安装	1.类型 :多叶调节阀 2.型号或规格:400*1250	个	1			
93	030903001008	碳钢调节阀制作 安装	1.类型 :多叶调节阀 2.型号或规格:1000*320	个	2			
94	030903007003	碳钢风口、散流 器制作安装 (百 叶窗)	1. 类型 :单层百叶风口 2. 型号、规格:800*800	个	4			
95	030903007004	碳钢风口、散流 器制作安装 (百 叶窗)	1. 类型 :自垂百叶风口 2. 型号、规格:1250*800	个	1			
96	CB152	挡烟垂帘	1.底边高度H+1.5m	m2	4.8			
97	030904001002	通风工程检测、 调试		系统	1			
98	CB153	消防联动试车费		项	1			
地上部分								
99	030212001065	电气配管	1.材质: 紧扣式钢导管 2.规格: JDG20 3.配置形式及部位 (不适用于 金属软管): 钢管砖、 混凝土结构暗配 4.其他: 包含接线盒	m	78.62			
100	CB154	墙体剔槽及修复	1.名称: 墙体剔槽及修复 2.规格: 20mm以内	m	23.59			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第113页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
101	030212003051	电气配线	1.种类 (导线、母线):配线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm ²	m	324.48			
102	030213003011	装饰灯	1.名称:应急照明灯 2.型号、规:LED 2*2.5W 3.安装形式及高度:距地 2.5m安装	套	25			
103	030213003012	装饰灯	1.名称:应急疏散指示标识灯 2.型号、规:LED 1W 3.安装形式及高度:距地 0.3m安装	套	10			
104	030213003013	装饰灯	1.名称:安全出口标志灯 2.型号、规:LED 1W 3.安装形式及高度:门上 0.2m安装	套	2			
105	030213003014	装饰灯	1.名称:楼层显示器 2.型号、规:LED 1W 3.安装形式及高度:门上 0.2m安装	套	10			
106	030705001005	点型探测器	1.名称:感烟探测器 2.其他;包含金属接线盒安装	只	26			
107	030705001006	点型探测器	1.名称:户内独立感烟探测器 2.其他;包含金属接线盒安装	只	110			
108	030705009004	报警装置	1.名称:声光报警器 2.其他;包含金属接线盒安装	只	10			
109	030705003007	按钮	1.名称:带火灾电话插孔的手动报警按钮 2.其他;包含金属接线盒安装	只	2			
110	030705003008	按钮	1.名称:消火栓起泵按钮 2.其他;包含金属接线盒安装	只	11			
111	031206001004	扩声系统设备	1.名称:消防广播	台	11			
112	030705004015	模块 (接口)	1.名称: 输入输出模块 2.输出形式 (仅适用于控制模块、接口): 输入输出	只	2			
113	030705004016	模块 (接口)	1.名称: 隔离模块 2.输出形式 (仅适用于控制模块、接口): 输入输出	只	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第114页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
114	030705008004	重复显示器	1.型号、规格:火灾显示器	台	11			
115	030208004016	电缆桥架	1.名称: 防火封闭式金属梯式桥架 2.材质:钢制 3.型号、规格:100*100 4.接地形式: 符合设计要求 5.其他: 外喷涂防火涂料	m	35.13			
116	CB155	桥架支架	1.材质: 型钢 2.规格: 综合考虑	kg	12.12			
117	030212001066	电气配管	1.材质: 钢管 2.规格: SC20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 钢管砖、混凝土结构暗配	m	57.36			
118	030212001067	电气配管	1.材质: 钢管 2.规格: SC15 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 钢管砖、混凝土结构暗配	m	132.68			
119	030212001068	电气配管	1.材质:金属波纹管 2.规格: ϕ 20	m	11			
120	CB156	墙体剔槽及修复	1.名称: 墙体剔槽及修复 2.规格: 20mm以内	m	57.01			
121	030212003052	电气配线	1.种类 (导线、母线): 电源线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm ²	m	114.72			
122	030212003053	电气配线	1.种类 (导线、母线): 电源线 2.导线用途、配线形式、部位:沿桥架敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm ²	m	81.92			
123	030212003054	电气配线	1.种类 (导线、母线): 信号线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:NH-RVS-2*1.5mm ²	m	131.28			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第115页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
124	030212003055	电气配线	1.种类 (导线、母线) :信号线 2.导线用途、配线形式、部位:沿桥架敷设 3.型号、规格:NH-RVS-2*1.5mm ²	m	35.13			
125	030212003056	电气配线	1.种类 (导线、母线) :广播线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:ZR-RVVP-2*1.5mm ²	m	45.95			
126	CB157	逃生缓降器	1.名称: 逃生缓降器	套	22			
127	CB158	消防联动试车费		项	1			
128	030701003008	消火栓镀锌钢管	1. 安装部位 (室内、外) :室内 2. 材质:热浸镀锌钢管 3. 规格:DN100 4. 连接方式:沟槽连接 5.保温: 30mm离心玻璃丝绵保温, 保护层0.5mm铝皮	m	63.36			
129	030701003009	消火栓镀锌钢管	1. 安装部位 (室内、外) :室内 2. 材质:热浸镀锌钢管 3. 规格:DN65 4. 连接方式:沟槽连接 5.保温: 30mm离心玻璃丝绵保温, 保护层0.5mm铝皮	m	26.02			
130	030701003010	消火栓镀锌钢管	1. 安装部位 (室内、外) :室内 2. 材质:热浸镀锌钢管 3. 规格:DN25 4. 连接方式:螺纹连接 5.保温: 30mm离心玻璃丝绵保温, 保护层0.5mm铝皮	m	1.1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第116页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
131	030701018007	消火栓	1.名称: 双口双栓消火栓 1.安装部位及形式:室内安装 2.型号、规格:1800*700*240 组合式消防栓箱 3.附件规格型号: 详见图纸设计 4.其他: 磷酸盐手提式灭火器, MF/ABC3(2A)型, 充装量3kg	套	11			
132	030701018008	消火栓	1.名称: 试验型型消火栓 1.安装部位及形式:室内安装 2.型号、规格:1800*700*240 组合式消防栓箱 3.附件规格型号: SG24B65Z-J, 消火栓SN65 或SNW65、25m长衬胶水龙带、19水枪1支, 消防软管卷盘一支 4.其他: 磷酸盐手提式灭火器, MF/ABC3(2A)型, 充装量3kg	套	1			
133	030701007016	法兰阀门	1.名称: 蝶阀 2.型号规格:DN100 3.连接方式: 沟槽连接 4.带锁定装置, 耐压不小于1.6MPa	个	2			
134	030803005008	自动排气阀	1.名称:自动排气阀 2.规格: DN25	个	1			
135	030803001024	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.型号、规格:DN25 3.连接方式: 螺纹连接	个	1			
136	031001002004	压力仪表	1.名称:压力表 2.类型(仅适用于压力计、压力表、真空表及远传指示压力表):带压力表弯	台	1			
137	CB159	套管	1.名称: 一般穿墙套管 2.规格型号: DN100	个	22			
	地暖							
1	CB173	1.名称: 地暖	2.工作内容: (1) 分集水器前与PERT管连接的阀门需要安装; (2) 卫生间小背篓需要安装。	m2	1959.46			
	学府佳园C2#楼							
	±0.00以下土建							

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第117页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1	010101001003	平整场地	1.土壤类别:综合考虑 2.弃土运距:综合考虑 3.取土运距:综合考虑	m ²	252.33			
2	010101003005	挖基础土方	1.开挖方式:机械挖土 2.土壤类别:综合考虑 3.弃土运距:根据现场情况自行考虑 4.工作内容:机械开挖基坑土、装车、运车、弃土 5.工程量:按甲方批准的施工方案的实际挖方量进行计算	m ³	179.98			
3	010101003006	挖基础土方-桩间土	1.开挖方式:机械挖土 2.土壤类别:综合考虑 3.弃土运距:根据现场情况自行考虑 4.工作内容:机械开挖基坑土、装车、运车、弃土 5.工程量:按甲方批准的施工方案的实际挖方量进行计算	m ³	126.17			
4	010103001003	土(石)方回填	1.回填材料要求:素土 2.回填质量要求:分层夯实达到设计要求 3.取土运距:综合考虑 4.工程量按实计算	m ³	142.01			
5	AB159	桩头防水	1.桩截面规格:综合考虑 2.防水种类:水泥基渗透结晶型防水涂料 3.工程内容:基层清理,遇水膨胀止水条、钢筋等做接头密缝处理 4.工程量:按桩个数计算	个	40			
6	AB160	截桩头	1.桩头规格:综合 2.桩头高度:综合考虑 3.工程内容:截桩、凿除桩头,钢筋整理 4.工程量:按桩的个数计算	个	40			
7	010401005003	桩承台基础	1.承台型式:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m ³	81.41			
8	010403001001	基础梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m ³	37.09			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第118页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
9	010302001003	实心砖墙	1.墙体类型: 实砌砖墙 2.墙体厚度: 120mm 3.砖品种、规格: 粉煤灰砖 240 x 115 x 53 4.砂浆强度等级: 水泥砂浆 M5.0 5.部位: 保护墙	m3	13.72			
10	010304001017	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型: 内墙 2.墙体厚度: 100mm 3.砂浆强度等级: Ma5.0专用砂浆 4.砖、砌块品种、规格: A3.5加气砼砌块	m3	0.79			
11	010304001018	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型: 内墙 2.墙体厚度: 200mm 3.砂浆强度等级: Ma5.0专用砂浆 4.砖、砌块品种、规格: A3.5加气砼砌块	m3	96.12			
12	010304001019	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型: 内墙 2.墙体厚度: 300mm 3.砂浆强度等级: Ma5.0专用砂浆 4.砖、砌块品种、规格: A3.5加气砼砌块	m3	0.92			
13	010401003003	满堂基础	1.基础形式、材料种类: 筏板基础 2.混凝土强等级: C30抗渗等级P6 3.工作内容: 含筏板、集水坑等	m3	73.06			
14	010401006009	垫层	1.混凝土强度: C15 2.厚度: 综合考虑 3.部位: 筏板、集水坑下	m3	22.69			
15	010401006010	垫层	1.混凝土强度: C15 2.厚度: 综合考虑 3.部位: 桩承台下	m3	6.57			
16	010402001007	矩形柱	1.柱种类: 框架柱 2.断面: 综合考虑 3.混凝土强度: C30	m3	1			
17	010402001008	矩形柱	1.柱种类: 构造柱 2.断面: 综合考虑 3.混凝土强度: C20	m3	1.03			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第119页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
18	010403002007	矩形梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度:C30	m3	8.3			
19	010403005005	过梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度:C20	m3	1.23			
20	010403004003	圈梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度:C20	m3	0.09			
21	010407001007	其他构件	1.构件名称:管井上返台 2.混凝土强度等级:C20	m3	0.06			
22	010404001013	直行墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C35 3.部位:短肢剪力墙	m3	6.23			
23	010402002003	异形柱	1.柱种类、断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35	m3	1.85			
24	010404001014	直形墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C35抗渗等级P6	m3	29.66			
25	010404001015	直形墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C35	m3	110.63			
26	010404001016	直形墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C35 3.部位:电梯墙	m3	17.21			
27	010405001005	有梁板	1.板形式:有梁板 2.板厚:综合 3.混凝土强度等级:C30	m3	37.08			
28	010405003005	平板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C30	m3	36.63			
29	010406001009	直形楼梯	1.名称:板式楼梯 2.厚度:100mm 3.混凝土强度:C30	m2	21.55			
30	010406001010	直形楼梯	1.名称:板式楼梯 2.厚度:每增减10mm 3.混凝土强度:C30	m2	71.44			
31	010416001063	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400, Φ6.5	t	0.51			
32	010416001064	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HPB300, Φ8	t	0.038			
33	010416001065	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400, Φ8	t	10.478			
34	010416001066	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HPB300, Φ10	t	0.039			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第120页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
35	010416001067	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400, Φ10	t	3.124			
36	010416001068	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400, Φ12	t	4.756			
37	010416001069	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400, Φ14 2.含接头	t	11.411			
38	010416001070	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400, Φ16 2.含接头	t	4.545			
39	010416001071	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400, Φ18 2.含接头	t	1.473			
40	010416001072	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400, Φ20 2.含接头	t	6.478			
41	010416001073	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400, Φ22 2.含接头	t	1.224			
42	010416001074	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400, Φ25 2.含接头	t	2.306			
43	010416001075	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400, Φ28 2.含接头	t	1.219			
44	010416001076	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HPB300, Φ6.5 2.砌体加固筋	t	0.538			
45	010416001077	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB300, Φ6.5 箍筋	t	0.076			
46	010416001078	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400, Φ6.5 箍筋	t	0.139			
47	010416001079	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400, Φ8 箍筋	t	6.276			
48	010416001080	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400, Φ10 箍筋	t	0.098			
49	010416001081	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400, Φ12 箍筋	t	11.194			
50	AB161	植筋 Φ8	1、钻孔、清洁、插筋、灌浆、修复及其他一切所需工作及物料等	根	28			
51	AB162	植筋 Φ10	1、钻孔、清洁、插筋、灌浆、修复及其他一切所需工作及物料等	根	46			
52	AB163	植筋 Φ12	1、钻孔、清洁、插筋、灌浆、修复及其他一切所需工作及物料等	根	48			
53	010607001005	金属网	1.材料品种、规格:满足规范及设计要求 2.宽度:300mm 3.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)铁片等固定件 4.部位:填充墙与混凝土墙交接部位、安装线管剔槽部位、预留洞口背面等	m ²	218.84			
54	AB164	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:20厚1:2.5水泥砂浆找平层 2.部位:地下室底板下	m ²	289.37			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第121页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
55	010703001003	卷材防水	1.卷材品种:4+3厚SBS改性沥青防水卷材复合,高出室外地坪500mm 2.防水部位:地下室底板下、地下室外墙与土壤相邻部分 3.工作内容:含防水搭接及附加层、点粘纸胎油毡一层等	m ²	441.77			
56	AB165	细石混凝土楼地面	1.做法: 50厚C20细石砼保护层 2.部位:地下室底板下	m ²	289.37			
57	010803003005	保温隔热墙	1.保温隔热部位:地下室外墙与土壤相邻部分 2.保温隔热方式:50厚挤塑聚苯板	m ²	114.3			
58	AB166	细石混凝土楼地面	1.做法: 40厚C20细石砼保护层 2.部位:筏板伸出剪力墙部分	m ²	24.24			
59	010703002015	涂膜防水	1.防水膜品种:2.0厚JS-11涂膜防水层 2.工作内容:含附加层 3.部位:水暖管井	m ²	3.14			
60	010803005009	隔热楼地面	1.隔热部位:电梯前厅、楼梯间前室、公共走廊 2.保温隔热方式:50厚发泡水泥保温	m ²	140.5			
61	AB167	竣工清理		m ³	1585.21			
62	AB168	止水钢板	1.构件名称:止水钢板 2.钢材品种、规格:-300*3	m	75.24			
63	AB169	楼梯铝合金滴水槽	1.做法:沿梯井周边50镶嵌10*10铝合金滴水槽条抗裂砂浆找方补平 2.部位:楼梯板底	m	12.65			
±0.00以下装饰								
1	020101003009	细石混凝土楼地面	1.做法: 100厚C25细石砼随打随抹,内配φ6@100单层双向钢筋网片(另计) 2.部位:地下储藏室	m ²	197.97			
2	020101003010	细石混凝土楼地面	1.做法: 50厚C25细石砼,表面撒1:1水泥砂子随打随抹 2.部位:地下一层储藏室	m ²	169.95			
3	020105001005	水泥砂浆踢脚线	1.高度: 150mm,出墙厚度3 2.部位:储藏室及走廊部分	m ²	54.33			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第122页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4	020101001017	水泥砂浆楼地面 -(两遍)	1.做法:20厚1:2.5水泥砂浆找平层 2.部位: 地下水暖管井、电井	m2	3.78			
5	020102002007	块料楼地面	1.做法: a.800*800防滑地砖, 专用勾缝剂填缝; b.30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 c.素水泥浆一道 2.部位:电梯前厅、楼梯间前室、公共走廊	m2	143.63			
6	020105003005	块料踢脚线	1.面层材料种类:地砖 2.粘接方式:1:2水泥砂浆粘贴 3.高度: 120mm.专用勾缝剂填缝 4.部位: 电梯前厅、楼梯间前室、公共走廊	m2	16.77			
7	020204001005	石材墙面	1.墙体类型:综合 2.面层材料种类、规格、铺贴形式:干挂理石 3.部位: 电梯门套	m2	5.2			
8	020204003007	块料墙面	1.墙体类型:综合考虑 2.面层材料种类、规格、铺贴形式: a.8厚柔性瓷砖粘贴剂贴墙面砖, 柔性勾缝剂擦缝 3.部位: 一层入口大厅、电梯前室及公共走廊	m2	431.51			
9	020106001005	石材楼梯面层	1.做法: a.20厚磨光花岗岩板 (踏步部位三道防滑槽), 背面刮素水泥浆粘贴, 稀水泥浆擦缝 b.30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 c.素水泥浆一道 (建筑胶用量按水泥用量的5%) d.楼梯防滑措施详见图集: L13J8-69-1 2.部位:楼梯踏步及休息平台	m2	21.55			
10	020105002009	石材踢脚线 (直型)	1.做法:花岗岩踢脚线 2.高度: 150mm; 3.部位:楼梯	m2	2.41			
11	020105002010	石材踢脚线 (异型)	1.做法:花岗岩踢脚线 2.高度: 综合考虑 3.部位:楼梯	m2	1.8			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第123页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
12	020301001011	天棚抹灰	1.做法: a.表面刷喷涂料(另计) b.15厚1:2.5水泥砂浆分层抹压赶光,沿井梯周边50镶嵌10*10铝合金滴水槽条(另计),抗裂砂浆找方补平 c.素水泥浆一道 d.现浇砼楼梯板 2.部位:楼梯底板	m2	21.55			
13	020201001045	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砼墙 2.做法:20厚1:2.5防水砂浆(内掺5%防水剂) 3.部位:集水坑	m2	30.97			
14	020201001046	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砼墙 2.20厚1:2.5水泥砂浆保护层 3.部位:地下室外墙与土壤相邻部分	m2	152.4			
15	020201001047	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砼墙 2.做法: a.满刮弹性腻子及乳胶漆(另计) b.8厚1:2.5水泥砂浆找平 c.9厚1:1:6水泥石灰膏砂浆打底扫毛 d.界面处理剂一道 e.基层墙体 3.部位:储藏室外墙内侧	m2	239.83			
16	020201001048	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌块墙 2.做法: a.满刮弹性腻子及乳胶漆(另计) b.8厚1:2.5水泥砂浆找平 c.9厚1:1:6水泥石灰膏砂浆打底扫毛 d.界面处理剂一道 e.基层墙体 3.部位:储藏室外墙内侧	m2	2.53			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：

第124页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
17	020201001049	墙面一般抹灰	1.墙体类型：砌块墙 2.做法： a.8厚柔性瓷砖粘贴剂贴墙面砖，柔性勾缝剂擦缝（另计） b.20厚1:2.5水泥砂浆找平层 c.满钉热镀锌钢丝网（另计） d.界面处理剂一道 e.基层墙体 3.部位：入口大厅、电梯前室及公共走廊	m2	235.82			
18	020201001050	墙面一般抹灰	1.墙体类型：砼墙 2.做法： a.8厚柔性瓷砖粘贴剂贴墙面砖，柔性勾缝剂擦缝（另计） b.20厚1:2.5水泥砂浆找平层 c.界面处理剂一道 d.基层墙体 3.部位：入口大厅、电梯前室及公共走廊	m2	195.69			
19	020201001051	墙面一般抹灰	1.墙体类型：砌块墙 2.做法： a.白水泥两遍（另计） b.5厚1:2.5水泥砂浆压实抹平 c.10厚1:2.5水泥砂浆找平，压入满挂耐碱玻纤网 d.界面处理剂一道 e.基层墙体，砌体墙与砼构件交缝处挂300宽钢丝网（另计） 3.部位：储藏室内墙	m2	519.12			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第125页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
20	020201001052	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砼墙 2.做法: a.白水泥两遍(另计) b.5厚1:2.5水泥砂浆压实抹平 c.10厚1:2.5水泥砂浆找平,压入满挂耐碱玻纤网 d.界面处理剂一道 e.基层墙体,砌体墙与砼构件交缝处挂300宽钢丝网(另计) 3.部位:储藏室内墙	m2	389.34			
21	020201001053	墙面一般抹灰	1.墙体类型: 砼墙 2.做法: a.20厚1:3水泥砂浆分层抹压赶光; b.点状甩浆(折算平均厚度1mm) c.基层墙体 3.部位: 楼梯间等公共部分墙面	m2	92.18			
22	020201001054	墙面一般抹灰	1.墙体类型: 砌块墙 2.做法: a.20厚1:3水泥砂浆分层抹压赶光; b.满钉热镀锌钢丝网(另计) c.点状甩浆(折算平均厚度1mm) d.基层墙体 3.部位: 楼梯间等公共部分墙面	m2	24.88			
23	020201001055	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.砂浆配合比:15厚1:3水泥砂浆随砌随抹 3.部位:水暖、电气管井及风井内壁等	m2	77.11			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第126页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
24	020301001012	天棚抹灰	1.做法: a.表面刷喷涂料 (另计) b.5厚抗裂砂浆复合耐碱玻纤网格布 c.30厚无机保温砂浆 d.现浇钢筋砼楼板底面清理干净 3.部位: 地下一层储藏室及走廊等公共部分	m2	184.33			
25	020301001013	天棚抹灰	1.做法: a.表面刷喷涂料 (另计) b.聚合物抗裂砂浆找方补平 c.现浇钢筋砼楼板底面清理干净 3.部位: 地下二层储藏室及走廊等公共部分	m2	192.06			
26	020507001009	刷喷涂料	1.刷喷要求:满足设计并达到规范和验收要求 2.刷喷遍数:两遍白水泥 3.工作内容:含基层清理打磨找补、2-3厚柔韧型腻子分遍刮平、涂料饰面等 4.部位:储藏室内墙	m2	908.47			
27	020507001010	刷喷涂料	1.刷喷要求:满足设计并达到规范和验收要求 2.刷喷遍数:满足成活要求 3.工作内容:含基层清理打磨找补、2-3厚柔韧型腻子分遍刮平、涂料饰面等 4.部位:天棚	m2	376.39			
28	AB203	防水腻子、防霉涂料	1.刷喷要求:防水腻子、防霉涂料 2.刷喷遍数:满足成活要求 3.工作内容:含基层清理打磨找补、2-3厚柔韧型腻子分遍刮平、涂料饰面等 4.部位:储藏室外墙内侧	m2	242.49			
	±0.00以上土建							
1	010302006003	零星砌砖	1.墙体类型:实心砌体 强度等级≥MU10 2.墙体厚度:综合考虑 3.砂浆强度:M5.0	m3	3.2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第127页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2	010304001020	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型: 综合 2.墙体厚度: 100mm 3.砂浆强度等级: Ma5.0专用砌筑砂浆 4.砖、砌块品种、规格: 加气砼砌块	m3	55.06			
3	010304001021	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型: 综合 2.墙体厚度: 200mm 3.砂浆强度等级: Ma5.0专用砌筑砂浆 4.砖、砌块品种、规格: 加气砼砌块	m3	274.31			
4	010304001022	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型: 外墙 2.墙体厚度: 300mm 3.砂浆强度等级: Ma5.0 4.砖、砌块品种、规格: B05级自保温加气砼砌块, 强度等级A3.5	m3	225.57			
5	010304001023	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型: 综合 2.墙体厚度: 320mm/350mm 3.砂浆强度等级: Ma5.0 4.砖、砌块品种、规格: 加气砼砌块	m3	13.82			
6	010402001009	矩形柱	1.柱种类:框架柱 2.断面:综合考虑 3.混凝土强度:C30	m3	2.98			
7	010402002004	异形柱	1.柱种类、断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35	m3	0.94			
8	010402002005	异形柱	1.柱种类、断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	16.28			
9	010402001010	矩形柱	1.柱种类:构造柱 2.断面:综合考虑 3.混凝土强度:C20	m3	23.94			
10	010403002008	矩形梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度:C30	m3	93.33			
11	010403004004	圈梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度:C20	m3	3.14			
12	010407001008	其他构件	1.构件名称:压顶 2.混凝土强度等级:C20	m3	22.2			
13	010403005006	过梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度:C20	m3	7.63			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第128页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
14	010404001017	直行墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C35 3.部位:短肢剪力墙	m3	13.89			
15	010404001018	直行墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C30 3.部位:短肢剪力墙	m3	199.98			
16	010404001019	直形墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C35 3.部位:剪力墙	m3	21.19			
17	010404001020	直形墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C30 3.部位:剪力墙	m3	402.27			
18	010404001021	直形墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C35 3.部位:电梯墙	m3	8.29			
19	010404001022	直形墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C30 3.部位:电梯墙	m3	131.44			
20	010405001006	有梁板	1.板形式:有梁板 2.板厚:综合 3.混凝土强度等级:C30	m3	275.01			
21	010405003006	平板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C30	m3	208.64			
22	010405009003	斜板	1.名称、厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	18.54			
23	010405007005	天沟、挑檐板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度:C30 3.板厚:综合考虑,做法详见图纸 4.部位:空调板及屋顶挑檐	m3	10.43			
24	010405007006	天沟、挑檐板	1.混凝土强度等级:C20 2.部位:外墙砼造型线条、窗台外挑等	m3	13.85			
25	010406001011	直形楼梯	1.名称:板式楼梯 2.厚度:100mm 3.混凝土强度:C30	m2	155.12			
26	010406001012	直形楼梯	1.名称:板式楼梯 2.厚度:每增减10mm 3.混凝土强度:C30	m2	130.18			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第129页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
27	010405008003	雨篷、阳台板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	1.63			
28	010407001009	其他构件	1.构件名称:管井上返台 2.混凝土强度等级:C20	m3	0.1			
29	010407001010	其他构件	1.构件名称:卫生间、厨房、阳台上返台 2.混凝土强度等级:C20	m3	17.63			
30	010414002003	其他构件	1.构件名称、规格:窗侧预制块 2.混凝土强度等级:C20 3.工作内容:含制作、运输、安装等	m3	0.93			
31	010401006011	垫层	1.混凝土强度:C15垫层 2.厚度:综合考虑 3.部位:坡道	m3	0.81			
32	010401006012	垫层	1.混凝土强度:C20垫层 2.厚度:综合考虑 3.部位:台阶、散水	m3	1.96			
33	010401006013	垫层	1.混凝土强度:小毛石灌M5水泥砂浆,宽出面层100;素土夯实,压实系数大于0.9,向外找坡5%。 2.厚度:综合考虑 3.部位:台阶、散水、坡道	m3	2.56			
34	010416001082	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:一级钢Φ4	t	0.197			
35	010416001083	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HPB300,Φ6.5	t	1.221			
36	010416001084	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400,Φ6.5	t	0.37			
37	010416001085	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HPB300,Φ8	t	0.335			
38	010416001086	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400,Φ8	t	56.342			
39	010416001087	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HPB300,Φ10	t	0.262			
40	010416001088	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400,Φ10	t	4.944			
41	010416001089	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HPB300,Φ12	t	0.11			
42	010416001090	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400,Φ12	t	26.876			
43	010416001091	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400,Φ14 2.含接头	t	16.904			
44	010416001092	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400,Φ16 2.含接头	t	14.942			
45	010416001093	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400,Φ18 2.含接头	t	3.117			
46	010416001094	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400,Φ20 2.含接头	t	4.84			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第130页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
47	010416001095	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400,Φ22 2.含接头	t	6.476			
48	010416001096	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400,Φ25 2.含接头	t	2.126			
49	010416001097	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HPB300,Φ6.5 2.砌体加固筋	t	3.14			
50	010416001098	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB300,Φ6.5箍筋	t	0.921			
51	010416001099	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400,Φ6.5箍筋	t	0.417			
52	010416001100	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400,Φ8箍筋	t	50.712			
53	010416001101	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400,Φ10箍筋	t	2.148			
54	AB204	植筋Φ8	1、钻孔、清洁、插筋、灌浆、修复及其他一切所需工作及物料等	根	1786			
55	AB205	植筋Φ10	1、钻孔、清洁、插筋、灌浆、修复及其他一切所需工作及物料等	根	490			
56	AB206	植筋Φ12	1、钻孔、清洁、插筋、灌浆、修复及其他一切所需工作及物料等	根	752			
57	AB207	植筋Φ14	1、钻孔、清洁、插筋、灌浆、修复及其他一切所需工作及物料等	根	48			
58	010417002003	预埋铁件	1.钢材品种:Q235B 2.涂装:钢构件表面均需除锈和做防锈处理,满足设计并达到规范和验收要求 3.部位:爬梯、预埋件、电梯吊钩等	t	0.52			
59	010607001006	金属网	1.材料品种、规格:满足规范及设计要求 2.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)铁片等固定件 3.部位:砌块墙满钉热镀锌钢丝网、安装线管剔槽部位、预留洞口背面等	m2	2294.41			
60	010703002016	涂膜防水	1.防水膜品种:2.0厚JS-11涂膜防水,沿内墙壁、管根上返至管井门槛下高度 2.工作内容:含防水搭接及管道根部附加一层 3.部位:水暖井	m2	25.12			
61	010702001005	屋面卷材防水	1.卷材防水品种:SBS改性沥青防水卷材(型聚酯胎(3+3厚)防水层,收头处采用30.搭接及附加层等综合考虑 2.部位:上人屋面、不上人屋面	m2	251.46			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第131页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
62	010702002003	屋面涂膜防水	1.涂膜品种:2.0厚双组份聚氨酯防水层. 2.部位:上人屋面	m2	211.7			
63	010702001006	屋面卷材防水	1.卷材防水品种:1.5厚SBS改性沥青防水卷材一道,搭接及附加层等综合考虑 2.部位:坡屋面	m2	226.82			
64	010703002017	涂膜防水	1.防水膜品种:2.0厚JS-11涂膜防水 2.工作内容:含防水搭接及管道根部附加一层 3.部位:厨房地面	m2	247.62			
65	010703002018	涂膜防水	1.防水膜品种:2.0厚JS-11涂膜防水一道 2.工作内容:含防水搭接及管道根部附加一层 3.部位:卫生间地面、墙面	m2	512.38			
66	010703002019	涂膜防水	1.防水膜品种:1.5厚双组份聚氨酯涂膜防水 2.工作内容:含淋浴墙面、防水搭接及管道根部附加一层 3.部位:卫生间地面、墙面、开敞阳台	m2	716.82			
67	010703002020	涂膜防水	1.防水膜品种:1.5厚JS-11涂膜防水一道 2.工作内容:含防水搭接及根部附加一层1.5厚JS-11涂膜防水 3.部位:空调机隔板	m2	142.44			
68	010802001007	隔离层	1.隔离层材料品种:干铺玻纤布一道 2.隔离层部位:上人屋面	m2	178			
69	010803001011	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:砼板上摊铺 2.材料品种:最薄处40厚陶粒砼找坡 3.部位:上人屋面及露台	m2	178			
70	010803001012	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:砼板上摊铺 2.材料品种:最薄处40厚1:8珍珠岩找坡层2% 3.部位:不上人屋面	m2	39.76			
71	010803005010	隔热楼地面	1.隔热形式:砼板上摊铺 2.材料品种、规格:最薄处70厚轻骨料砼填充层随打随抹,按1%找坡 3.部位:卫生间地面	m2	266.39			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第132页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
72	010803001013	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:水泥胶浆满粘 2.材料品种、规格:80厚挤塑板保温层(压缩强度 $\geq 250\text{KPa}$,氧指数 $01 \geq 26\%$,燃烧等级B1,导热系数 $\leq 0.03\text{W/MK}$ 、吸水率 $\leq 1.5\text{v/v,}\%$) 3.部位:上人屋面及不上人屋面	m ²	217.76			
73	010803001014	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:干铺 2.材料品种、规格:80厚岩棉保温板 3.部位:坡屋面	m ²	196.06			
74	010803003006	保温隔热墙	1.保温隔热部位:外墙砼面 2.保温隔热方式:一体化保温板 3.做法:100厚复合保温板(80厚石墨挤塑聚苯板,外侧复合20厚聚合物水泥砂浆)燃烧性能	m ²	1682.06			
75	AB208	水泥砂浆找平层	1.基层处理:刷素水泥浆一道 2.找平层厚度、砂浆配合比:20厚1:2.5水泥砂浆找平层 3.部位:上人屋面	m ²	178			
76	AB209	水泥砂浆找平层	1.找平层厚度、砂浆配合比:30厚1:2.5水泥砂浆找平层(内配双向 $\phi 2.5@200$ 焊接成品钢丝网) 2.部位:上人屋面	m ²	178			
77	010802001008	隔离层	1.隔离层材料品种:20厚混合砂浆 2.隔离层部位:不上人屋面	m ²	39.76			
78	AB210	水泥砂浆找平层	1.基层处理:刷素水泥浆一道 2.找平层厚度、砂浆配合比:20厚1:3水泥砂浆找平层 3.部位:坡屋面、不上人屋面及闷顶	m ²	235.82			
79	AB211	细石混凝土找平层	1.做法:40厚C20细石砼(内配双向 $\Phi 2.5@200$ 焊接成品钢丝网)随打随抹,缝宽20,防水沥青油膏嵌缝. 2.部位:上人屋面及不上人屋面	m ²	217.76			
80	AB212	细石混凝土楼地面	1.做法:35厚C20细石砼找平层,内配 $\phi 4$ 双向间距200钢筋网与预埋, $\phi 10$ 锚筋绑扎(钢筋另计) 2.部位:坡屋面	m ²	196.06			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第133页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
81	010701001003	瓦屋面	1.瓦品种、规格:平瓦 2.基层做法: a.挂瓦条30*30,中距按瓦规格,顺水条40*30(h),中距500 b.满铺铝箔隔热材料 3.部位:坡屋面	m ²	196.06			
82	AB213	排风道	1.构件名称:排风道安装 2.钢材品种、规格:做法详见图纸 3.部位:厨房	m	105.2			
83	AB214	排气帽、透气帽	1.参省标图集	个	2			
84	010703002021	涂膜防水	1.防水膜品种:1.5厚JS-11涂膜防水一道 2.工作内容:含防水搭接及根部附加一层1.5厚JS-11涂膜防水 3.部位:外墙砼与砌块交接处	m ²	860.22			
85	010803005011	隔热楼地面	1.材料品种、规格:50厚发泡混凝土(容重380-420kg/m) 2.部位:合用前室、候梯厅	m ²	142.81			
86	010803005012	隔热楼地面	1.材料品种、规格:50厚挤塑苯板保温层 2.部位:一层地面(除电梯前厅及公共走廊等)	m ²	170.08			
87	AB215	竣工清理		m ³	13591.43			
88	010703004003	变形缝	1.材料种类:建筑油膏 2.变形缝部位:屋面挑檐及散水处 3.缝宽度:综合考虑	m	36			
89	AB216	铝合金滴水槽		m	82.96			
90	AB217	雨水口	1.材质:铸铁 2.做法参图集L13J35-1	个	10			
91	010702004003	雨水管	1.材质:圆镀锌钢管 2.做法参图集L13J35-1	m	526			
92	AB218	雨水斗	1.材质:镀锌钢板水斗 2.做法参图集L13J35-1	个	10			
±0.00以上装饰								
1	020101001018	水泥砂浆楼地面	1.做法:20厚1:2.5水泥砂浆找平 2.部位:厨房、卫生间	m ²	438.09			
2	020101001019	水泥砂浆楼地面	1.做法:30厚1:2.5水泥砂浆保护层 2.部位:厨房、卫生间	m ²	438.09			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第134页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3	020101001020	水泥砂浆楼地面	1.做法:20厚1:3水泥砂浆找平 2.部位: 卫生间	m2	266.39			
4	020101001021	水泥砂浆楼地面	1.做法:20厚1:2.5水泥砂浆找平 2.部位: 开敞阳台、空调板	m2	251.51			
5	020101001022	水泥砂浆楼地面-(两遍)	1.做法:20厚1:2.5水泥砂浆找平层 2.部位: 水暖管井	m2	53.36			
6	020101003011	细石混凝土楼地面	1.做法: 40厚C20细石砼随打随抹(配双向 ϕ 4@150钢筋另计) 2.部位:开敞阳台	m2	190.4			
7	020101003012	细石混凝土楼地面	1.做法: 30厚C20细石砼随打随抹 2.部位:空调板	m2	61.11			
8	020101001023	水泥砂浆楼地面	1.做法:20厚1:2水泥砂浆找平 2.部位: 电梯机房	m2	8.31			
9	020105001006	水泥砂浆踢脚线	1.做法:水泥砂浆踢脚线 2.高度: 150mm; 3.部位:电梯机房	m	2.14			
10	020102002008	块料楼地面	1.做法: a.800*800防滑地砖, 专用勾缝剂填缝; b.30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 c.素水泥浆一道 2.部位:电梯前厅、楼梯间前室、公共走廊	m2	142.81			
11	020204001006	石材墙面	1.墙体类型:综合 2.面层材料种类、规格、铺贴形式:干挂理石 3.部位: 电梯门套	m2	45.9			
12	020105003006	块料踢脚线	1.面层材料种类:地砖 2.粘接方式:1:2水泥砂浆粘贴 3.高度: 120mm.专用勾缝剂填缝。 4.部位: 电梯前厅、楼梯间前室、公共走廊	m2	21.08			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第135页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
13	020106001006	石材楼梯面层	1.做法: a.20厚磨光花岗岩板 (踏步部位三道防滑槽), 背面刮素水泥浆粘贴, 稀水泥浆擦缝 b.30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 c.素水泥浆一道 (建筑胶用量按水泥用量的5%) d.楼梯防滑措施详见图集: L13J8-69-1 2.部位:楼梯踏步及休息平台	m2	155.12			
14	020105002011	石材踢脚线 (直型)	1.做法:花岗岩踢脚线 2.高度: 150mm; 3.部位:楼梯	m2	24.71			
15	020105002012	石材踢脚线 (异型)	1.做法:花岗岩踢脚线 2.高度: 综合考虑 3.部位:楼梯	m2	16.32			
16	020109001003	石材零星项目	1.做法: a.30厚机刨花岗岩石板, 侧面挡台镶贴花岗岩板, 水泥浆擦缝 b.30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 c.素水泥浆一道 3.部位:坡道	m2	8.1			
17	020108001001	石材台阶面	1.做法: a.40厚毛面花岗岩 (踏步部位三道防滑槽), 水泥浆擦缝 b.20厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 c.素水泥浆一道 3.部位:室外台阶	m2	6.72			
18	020102001005	石材楼地面	1.做法: a.40厚毛面花岗岩, 水泥浆擦缝 b.20厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 c.素水泥浆一道 3.部位:室外台阶平台	m2	25.2			
19	020109004003	水泥砂浆零星项目	1.做法:20厚1:2.5水泥砂浆面层, 撒1:1水泥细砂压光赶实, 素水泥浆一道 2.部位: 散水	m2	17.45			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第136页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
20	020102002009	块料楼地面	1.做法: a.8-10厚防滑地砖; b.30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 2.部位:上人屋面	m2	178			
21	020201001056	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌块墙 2.做法: a.5厚面砖,专用擦缝材料擦缝(由用户自理) b.3-5厚瓷砖胶粘剂,揉挤压实(由用户自理) c.20厚防水砂浆(有机硅防水剂:水=1:9)分层抹压拉毛 d.满钉热镀锌钢丝网(另计) e.界面处理剂一道 f.基层墙体 3.部位:卫生间、厨房墙面	m2	1121.97			
22	020201001057	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砼墙 2.做法: a.5厚面砖,专用擦缝材料擦缝(由用户自理) b.3-5厚瓷砖胶粘剂,揉挤压实(由用户自理) c.20厚防水砂浆(有机硅防水剂:水=1:9)分层抹压拉毛 d.界面处理剂一道 e.基层墙体 3.部位:卫生间、厨房墙面	m2	761.82			
23	020201001058	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌块墙 2.做法: a.20厚1:3水泥砂浆分层抹压赶光; b.满钉热镀锌钢丝网(另计) c.界面处理剂一道 d.基层墙体 3.部位:除卫生间、厨房外墙面	m2	3890.92			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第137页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
24	020201001059	墙面一般抹灰	1.墙体类型: 砼墙 2.做法: a.20厚1:3水泥砂浆分层抹压赶光; b.基层墙体 3.部位: 除卫生间、厨房外墙面	m2	2814.6			
25	020201001060	墙面一般抹灰	1.墙体类型: 砌块墙 2.做法: a.8厚柔性瓷砖粘贴剂贴墙面砖, 柔性勾缝剂擦缝 (另计) b.20厚1:2.5水泥砂浆找平层 c.满钉热镀锌钢丝网 (另计) d.界面处理剂一道 e.基层墙体 3.部位: 入口大厅、电梯前室及公共走廊	m2	325.5			
26	020201001061	墙面一般抹灰	1.墙体类型: 砼墙 2.做法: a.8厚柔性瓷砖粘贴剂贴墙面砖, 柔性勾缝剂擦缝 (另计) b.20厚1:2.5水泥砂浆找平层 c.界面处理剂一道 d.基层墙体 3.部位: 入口大厅、电梯前室及公共走廊	m2	153.57			
27	020204003008	块料墙面	1.墙体类型: 综合考虑 2.面层材料种类、规格、铺贴形式: a.8厚柔性瓷砖粘贴剂贴墙面砖, 柔性勾缝剂擦缝 3.部位: 入口大厅、电梯前室及公共走廊	m2	606.93			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：

第138页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
28	020201001062	墙面一般抹灰	1.墙体类型：砌块墙 2.做法： a.柔性腻子及涂料（另计） b.20厚无机保温砂浆找平 c.满钉热镀锌钢丝网（另计） d.界面处理剂一道 e.基层墙体 3.部位：分户墙、采暖与非采暖房间隔墙	m2	425.95			
29	020201001063	墙面一般抹灰	1.墙体类型：砼墙 2.做法： a.柔性腻子及涂料（另计） b.20厚无机保温砂浆找平 c.界面处理剂一道 d.基层墙体 3.部位：分户墙、采暖与非采暖房间隔墙	m2	650.23			
30	020203001005	零星项目一般抹灰	1.部位：空调板及开敞阳台 2.做法：a.无机保温砂浆按1%向地漏处找坡，最薄30厚 b.现浇楼板结构层 c.30厚无机保温砂浆 d.5厚抗裂砂浆复合耐碱玻纤网格布	m2	504.3			
31	020201001064	墙面一般抹灰	1.墙体类型：砌块墙 2.做法： a.涂料（另计） b.30厚保温砂浆找平（内挂抗裂钢丝网（另计）） c.5厚抗裂砂浆分遍抹压，压入耐碱玻纤布，耐碱玻纤网≥160g/m 3.部位：外墙	m2	1633.47			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第139页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
32	020201001065	墙面一般抹灰	1.墙体类型: 砼墙 2.做法: a.涂料 (另计) b.30厚保温砂浆找平 (内挂抗裂钢丝网 (另计)) c.5厚抗裂砂浆分遍抹压, 压入耐碱玻纤布, 耐碱玻纤网 $\geq 160\text{g/m}$ 3.部位: 外墙	m ²	1762.06			
33	020201001066	墙面一般抹灰	1.墙体类型: 砼墙体 2.做法: a.面砖 (另计) b.30厚保温砂浆找平 (内挂抗裂钢丝网 (另计)) c.5厚抗裂砂浆分遍抹压, 压入耐碱玻纤布, 耐碱玻纤网 $\geq 160\text{g/m}$ d.基层墙体 3.部位: 面砖外墙	m ²	128.02			
34	020201001067	墙面一般抹灰	1.墙体类型: 砌块墙体 2.做法: a.面砖 (另计) b.30厚保温砂浆找平 (内挂抗裂钢丝网 (另计)) c.5厚抗裂砂浆分遍抹压, 压入耐碱玻纤布, 耐碱玻纤网 $\geq 160\text{g/m}$ d.基层墙体 3.部位: 面砖外墙	m ²	267.33			
35	020203001006	零星项目一般抹灰	1.墙体类型: 综合考虑 2.做法: a.30厚无机保温砂浆 3.部位: 挑檐下、窗侧等	m ²	338.86			
36	020201001068	墙面一般抹灰	1.墙体类型: 综合考虑 2.砂浆配合比: 15厚1:3水泥砂浆随砌随抹 3.部位: 管井内壁等	m ²	550.67			
37	020207001003	装饰板墙面	1.面层类型、材料种类: 矿棉装饰吸声板内墙 2.做法: 详见图集L13J1-85内墙14 3.部位: 电梯井墙	m ²	295.29			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第140页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
38	020507001011	刷喷涂料	1.刷喷要求:满足设计并达到规范和验收要求 2.刷喷遍数:满足成活要求 3.工作内容:含基层清理打磨找补、2-3厚柔韧型腻子分遍刮平、涂料饰面等 4.部位:楼梯间、电梯机房	m2	810.34			
39	020507001012	刷喷涂料	1.刷喷要求:满足设计并达到规范和验收要求 2.刷喷遍数:满足成活要求 3.工作内容:含基层清理打磨找补、2-3厚柔韧型腻子分遍刮平、涂料饰面等 4.部位:天棚	m2	320.27			
40	020301001014	天棚抹灰	1.做法: a.表面刷喷涂料 (另计) b.聚合物抗裂砂浆找方补平, 达到中级抹灰标准 d.现浇钢筋砼楼板底面清理干净 3.部位: 天棚	m2	3285.72			
41	020301001015	天棚抹灰	1.做法: a.表面刷喷涂料 (另计) b.15厚1:2.5水泥砂浆分层抹压赶光, 沿井梯周边50镶嵌10*10铝合金滴水槽条 (另计), 抗裂砂浆找方补平 c.素水泥浆一道 d.现浇砼楼梯板 2.部位: 楼梯底板	m2	155.12			
42	020204003009	块料墙面	1.墙体类型:综合考虑 2.面层材料种类、规格、铺贴形式:聚合物水泥砂浆粘贴仿石材纹理软磁 (咖啡色), 含对缝处理 3.部位: 外墙	m2	424.24			
43	BB041	GRC线脚:	1.250mm*1000mm具体做法详见设计图纸 2.部位: 外墙造型	m	137.4			
安装工程								
地下部分								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：

第141页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
1	030204018019	配电箱	1.名称：APB1-Z 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）：落地式 3.半周长或回路数：800*2200*600 4.类别：成套配电箱 5.基础形式：基础槽钢安装	台	1			
2	030204018020	配电箱	1.名称：APEB1-Z 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）：落地式 3.半周长或回路数：800*2200*600 4.类别：成套配电箱 5.基础形式：基础槽钢安装	台	1			
3	030204018021	配电箱	1.名称：APEB1-1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）：明装 3.半周长或回路数：具体尺寸详见图纸设计 4.类别：成套配电箱 5.其他：含接线端子制作安装	台	1			
4	030204018022	配电箱	1.名称：APEB2-1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）：明装 3.半周长或回路数：具体尺寸详见图纸设计 4.类别：成套配电箱 5.其他：含接线端子制作安装	台	1			
5	030204018023	配电箱	1.名称：APEB1-ZY1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）：明装 3.半周长或回路数：具体尺寸详见图纸设计 4.类别：成套配电箱 5.其他：含接线端子制作安装	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：

第142页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
6	030204018024	配电箱	1.名称：APEB2-2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）：明装 3.半周长或回路数：具体尺寸详见图纸设计 4.类别：成套配电箱 5.其他：含接线端子制作安装	台	1			
7	030204018025	配电箱	1.名称：ALB1-1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）：明装 3.半周长或回路数：600*600*180 4.类别：成套配电箱 5.其他：含接线端子制作安装	台	1			
8	030204018026	配电箱	1.名称：集中电源箱1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）：明装 3.半周长或回路数：具体尺寸详见图纸设计 4.类别：成套配电箱 5.其他：含接线端子制作安装	台	1			
9	030204018027	控制箱	1.名称：排污泵控制箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）：暗装 3.半周长或回路数：具体尺寸详见图纸设计 4.类别：成套配电箱	台	2			
10	030204018028	配电箱	1.名称：16块表位电表箱1AWB1-2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）：明装 3.半周长或回路数：具体尺寸详见图纸设计 4.类别：成套配电箱 5.其他：含接线端子制作安装	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：

第143页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
11	030204018029	配电箱	1.名称：9块表位电表箱 1AWB1-1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）：明装 3.半周长或回路数：具体尺寸详见图纸设计 4.类别：成套配电箱 5.其他：含接线端子制作安装	台	1			
12	CB187	排污泵检查接线	1.名称：电机检查接线 2.其他:排污泵电机功率 2.2KW	台	1			
13	CB188	排污泵检查接线	1.名称：电机检查接线 2.其他:排污泵电机功率 4KW	台	1			
14	030213001017	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称：节能吸顶灯 2.型号、规格：LED 11W 3.安装形式：吸顶	套	24			
15	030213001018	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称：墙上座灯 2.型号、规格：LED 5W 3.安装形式：门上0.2m安装	套	2			
16	030213001019	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称：自带红外+光控的 应急照明灯 2.型号、规格：LED 6W 3.安装形式：吸顶安装	套	13			
17	030213001020	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称：电梯井壁灯 2.型号、规格：1*18W 3.安装形式：壁装	套	4			
18	030213004003	荧光灯	1.名称：应急型单管荧光灯 2.形式（组装、成套）:成套 3.型号、规格:自带蓄电池 LED 15W 4.安装形式：吸顶安装	套	4			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第144页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
19	030204031027	小电器	1.名称:单联单控开关 2.型号、规格:普通型 3.安装形式:距地1.3m暗装	套	8			
20	030204031028	小电器	1.名称:双联单控开关 2.型号、规格:普通型 3.安装形式:距地1.3m暗装	套	22			
21	030204031029	小电器	1.名称:带保护接点暗装五孔插座 2.型号、规格:普通型 3.安装形式:距地0.5m暗装	套	2			
22	030204031030	小电器	1.名称:轴流风扇 2.安装方式:距地2.3m安装	套	22			
23	030208001027	电力电缆	1.型号、规格:NG-A-BTLY-4*25+1*16 2.敷设方式:沿桥架敷设 3.其他:含电缆头制作和安装	m	82.54			
24	030208001028	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJFE-5*4 2.敷设方式:沿桥架敷设	m	10.03			
25	030208001029	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJFE-5*4 2.敷设方式:管内敷设 3.其他:含电缆头制作和安装	m	13.43			
26	030208001030	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*10 2.敷设方式:沿桥架敷设 3.其他:含电缆头制作和安装	m	20.26			
27	030208001031	电力电缆	1.型号、规格:WDZR-YJY-3*6 2.敷设方式:管内敷设 3.其他:含电缆头制作和安装	m	1.48			
28	030208001032	电力电缆	1.型号、规格:WDZR-YJY-4*25+1*16 2.敷设方式:沿桥架敷设 3.其他:含电缆头制作和安装	m	25.42			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第145页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
29	030208001033	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*6 2.敷设方式:沿桥架敷设	m	29.78			
30	030208001034	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*6 2.敷设方式:管内敷设 3.其他: 含电缆头制作和安装	m	18.24			
31	030208001035	电力电缆	1.型号、规格:WDZR-YJY-5*6 2.敷设方式:沿桥架敷设 3.其他: 含电缆头制作和安装	m	6.91			
32	030208001036	电力电缆	1.型号、规格: 排污泵配套电缆 2.敷设方式: 管内敷设 3.其他: 含电缆头制作安装	m	22.21			
33	030208002009	控制电缆	1.型号、规格:排污泵液位传感器控制电缆 2.敷设方式:管内敷设 3.其他: 含电缆头制作及安装	m	11.11			
34	030212003057	电气配线	1.种类 (导线、母线) :配线 2.导线用途、配线形式、部位:沿桥架敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-16m2	m	520.13			
35	030212003058	电气配线	1.种类 (导线、母线) :配线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2	m	100.81			
36	030212003059	电气配线	1.种类 (导线、母线) :配线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:WDZN-BYJ-4mm2	m	1.74			
37	030212003060	电气配线	1.种类 (导线、母线) :配线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:WDZR-BYJ-2.5mm2	m	285.89			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第146页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
38	030212003061	电气配线	1.种类 (导线、母线) :配线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZR-BYJ-2.5mm2	m	136.65			
39	030212003062	电气配线	1.种类 (导线、母线) :配线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5mm2	m	775.76			
40	030212003063	电气配线	1.种类 (导线、母线) :配线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5mm2	m	1024.53			
41	030212001069	电气配管	1.材质: 刚性阻燃管 2.规格: PVC20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 电线管、混凝土结构暗配 4.其他: 含接线盒安装	m	357.88			
42	030212001070	电气配管	1.材质: 钢管 2.规格: SC20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 钢管砖、混凝土结构暗配	m	0.58			
43	030212001071	电气配管	1.材质: 紧扣式钢导管 2.规格: JDG20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 钢管砖、混凝土结构暗配	m	29.6			
44	030212001072	电气配管	1.材质: 钢管 2.规格: SC25 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 钢管砖、混凝土结构暗配	m	14.91			
45	030212001073	电气配管	1.材质: 钢管 2.规格: SC25 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 钢管砖、混凝土结构明配	m	18.24			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第147页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
46	030212001074	电气配管	1.材质: 刚性阻燃管 2.规格: PVC25 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 电线管 砖、混凝土结构暗配	m	26.07			
47	030208004017	电缆桥架	1.材质:镀锌 2.类型:槽式 3.型号、规格:100*100 4.其他: 含防火封堵 5.接地形式: 符合设计要求	m	28.5			
48	030208004018	电缆桥架	1.材质:镀锌 2.类型:槽式 (内带隔板) 3.型号、规格:200*100 4.其他: 含防火封堵 5.接地形式: 符合设计要求	m	26.51			
49	030208004019	电缆桥架	1.材质:镀锌 2.类型:梯式 3.型号、规格:200*100 4.其他: 含防火封堵 5.接地形式: 符合设计要求	m	3.5			
50	CB189	桥架支架	1.材质: 型钢 2.规格: 综合考虑	kg	47.81			
51	CB190	桥架外刷防火涂料	1.做法: 外喷涂防火涂料	m2	2.1			
52	030212001075	总等电位箱	1.材质: 钢制 2.规格: 综合考虑 3.安装形式: 暗装	套	1			
53	030212001076	局部等电位箱	1.材质: 钢制 2.规格: 综合考虑 3.安装形式: 暗装	套	2			
54	030212001077	电气配管	1.材质: 刚性阻燃管 2.规格: PVC25 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 电线管 砖、混凝土结构暗配	m	30.04			
55	030212001078	电气配管	1.材质: 刚性阻燃管 2.规格: PVC20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 电线管 砖、混凝土结构暗配	m	16.62			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第148页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
56	CB191	桥架支架	1.材质:型钢 2.规格:综合考虑	kg	8.55			
57	030208004020	电缆桥架	1.材质:镀锌 2.类型:槽式 3.型号、规格:100*50 4.其他:含防火封堵 5.接地形式:符合设计要求	m	9.54			
58	CB192	弱电预埋管引线	1.名称:弱电预埋管引线	m	46.66			
59	030801002041	钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:采暖 3.材质或种类:成品保温钢管 4.规格:DN70 5.连接方式:焊接	m	6			
60	030801002042	钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:采暖 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:DN70 5.连接方式:焊接	m	97.6			
61	030803003009	焊接法兰阀门	1.类型:铸钢球阀 2.型号、规格:DN70 3.连接方式:法兰连接 4.安装部位:室内	个	6			
62	030803003010	焊接法兰阀门	1.类型:Y型铸钢除污器 2.型号、规格:DN70 3.连接方式:法兰连接 4.安装部位:室内	个	2			
63	030803003011	焊接法兰阀门	1.类型:自力式压差流量两用控制阀 2.型号、规格:DN70 3.连接方式:法兰连接 4.安装部位:室内	个	2			
64	030803001025	螺纹阀门	1.类型:锁闭阀 2.型号、规格:DN20	个	2			
65	030803001026	螺纹阀门	1.类型:丝堵 2.型号、规格:DN15	个	4			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第149页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
66	030803005009	自动排气阀	1.名称:自动排气阀 2.规格: DN20	个	4			
67	CB193	套管	1.名称: 刚性防水套管 2.规格型号: DN70	个	4			
68	CB194	套管	1.名称: 一般穿墙套管 2.规格型号: DN70	个	16			
69	CB195	管道保温	1.材质: 离心玻璃棉 2.厚度: 40厚	m3	1.41			
70	CB196	保温层	1.名称: PAP保护层	m2	49.73			
71	030807001001	采暖工程系统调整		系统	1			
72	030801002043	钢管	1. 安装部位(室内、外): 室外埋地 2. 输送介质:给水 3. 材质:衬塑刚性复合管 4. 规格:DN50 5. 连接方式:螺纹连接 6.保温: 30mm离心玻璃丝 绵保温, 保护层0.5mm铝皮	m	4.5			
73	030801002044	钢管	1. 安装部位(室内、外): 室内 2. 输送介质:给水 3. 材质:衬塑刚性复合管 4. 规格:DN50 5. 连接方式:螺纹连接 6.保温: 30mm离心玻璃丝 绵保温, 保护层0.5mm铝皮	m	18.23			
74	CB197	套管	1.名称: 刚性防水套管 2.规格型号: DN50	个	3			
75	CB198	套管	1.名称: 刚性防水套管 2.规格型号: DN75	个	4			
76	CB199	套管	1.名称: 刚性防水套管 2.规格型号: DN150	个	2			
77	030801003013	抗震铸铁排水管	1. 安装部位(室内、外): 室内 2. 输送介质:污水 3. 规格:DN150 4. 连接方式:橡胶圈密封法 兰接口	m	19.38			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第150页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
78	030801003014	抗震铸铁排水管	1. 安装部位(室内、外): 室内 2. 输送介质:污水 3. 规格:DN100 4. 连接方式:橡胶圈密封法兰接口	m	19.02			
79	030801005039	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室内 2. 输送介质:污废水 3. 材质:实壁PVC管 4. 规格:De110 5. 连接方式:承插粘接	m	6.06			
80	030801005040	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室内 2. 输送介质:污废水 3. 材质:实壁PVC管 4. 规格:De50 5. 连接方式:承插粘接	m	11.83			
81	030801005041	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室内 2. 输送介质:污废水 3. 材质:紫外线内螺旋消声硬聚氯乙烯管 4. 规格:De75 5. 连接方式:承插粘接	m	7.3			
82	030801005042	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室内 2. 输送介质:污废水 3. 材质:紫外线内螺旋消声硬聚氯乙烯管 4. 规格:De50 5. 连接方式:承插粘接	m	2.24			
83	030801001003	镀锌钢管	1. 安装部位(室内、外):室内 2. 输送介质:压力废水 3. 规格:DN100 4. 连接方式:沟槽连接	m	20.57			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第151页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
84	030801001004	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:压力废水 3.规格:DN80 4.连接方式:沟槽连接	m	19.45			
85	CB200	软接头	1.名称: 橡胶软接头 2.规格: DN80 3.连接方式: 法兰连接	个	4			
86	030701007017	法兰阀门	1.名称:法兰闸阀 2.型号规格:DN80 3.连接方式:沟槽连接	个	4			
87	030701007018	法兰阀门	1.名称:法兰止回阀 2.型号规格:DN80 3.连接方式:沟槽连接	个	4			
88	030701007019	法兰阀门	1.名称:法兰大小头 2.型号规格:DN80 3.连接方式:沟槽连接	个	4			
89	CB201	排污泵检查接线	1.电机检查接线 2.其他:排污泵电机功率 2.2KW	台	4			
90	031001002005	压力仪表	1.名称:压力表	台	4			
91	CB202	套管	1.名称: 刚性防水套管 2.规格型号: DN80	个	1			
92	CB203	套管	1.名称: 刚性防水套管 2.规格型号: DN100	个	1			
93	030109001003	离心式泵	1.名称:排污泵 2.质量或型号: JYWQ80-40-15-1600-4 Q=20m ³ /h, H=15M, N=2.2kw	台	2			
94	030109001004	离心式泵	1.名称:排污泵 2.质量或型号: JYWQ80-40-15-1600-4 Q=40m ³ /h, H=15M, N=4kw	台	2			
地上部分								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第152页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
95	030801002045	钢管	1.安装部位 (室内、外) : 室内管井 2.输送介质:采暖 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:DN70 5.连接方式:焊接 6.其他: 含波纹补偿器	m	106.04			
96	030801002046	钢管	1.安装部位 (室内、外) : 室内管井 2.输送介质:采暖 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:DN50 5.连接方式:焊接	m	31			
97	030801002047	钢管	1.安装部位 (室内、外) : 室内管井 2.输送介质:采暖 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:DN40 5.连接方式:焊接	m	12.4			
98	030801002048	钢管	1.安装部位 (室内、外) : 室内管井 2.输送介质:采暖 3.材质或种类:热镀锌钢管 4.规格:DN32 5.连接方式:丝接	m	12.4			
99	030801002049	钢管	1.安装部位 (室内、外) : 室内管井 2.输送介质:采暖 3.材质或种类:热镀锌钢管 4.规格:DN25 5.连接方式:丝接	m	30.61			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第153页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
100	030801002050	钢管	1.安装部位 (室内、外) : 室内管井 2.输送介质:采暖 3.材质或种类:热镀锌钢管 4.规格:DN20 5.连接方式:丝接	m	7.81			
101	030801005043	塑料管 (UPVC、 PVC、PP-C、 PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外) : 室内管井 2. 输送介质:采暖 3. 材质:耐热聚乙烯 (PE- RT) 管 4. 规格:De32 5. 连接方式:热熔连接	m	54.4			
102	030801005044	塑料管 (UPVC、 PVC、PP-C、 PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外) : 室内垫层 2. 输送介质:采暖 3. 材质:耐热聚乙烯 (PE- RT) 管 4. 规格:De32 5. 连接方式:热熔连接	m	458.38			
103	030803005010	自动排气阀	1.名称:管井自动排气阀 2.规格: DN20	个	4			
104	030803001027	螺纹阀门	1.类型:锁闭过滤调节阀 2.型号、规格:DN25 3.安装部位: 管井 4.连接方式: 螺纹连接	个	34			
105	030803001028	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN25 3.安装部位: 管井 4.连接方式: 螺纹连接	个	34			
106	030803001029	螺纹阀门	1.类型:温度传感器 2.型号、规格:DN25 3.安装部位: 管井 4.连接方式: 螺纹连接	个	68			
107	030803001030	螺纹阀门	1.类型:热量表 2.型号、规格:DN25 3.安装部位: 管井 4.连接方式: 螺纹连接	个	34			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第154页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
108	030204031031	小电器	1.名称: 温控房间控制器 2.型号、规格: 普通型 3.安装部位: 距地1.4m安装	个	34			
109	CB204	套管	1.名称: 一般穿墙套管 2.规格型号: DN70	个	36			
110	CB205	套管	1.名称: 一般穿墙套管 2.规格型号: DN50	个	10			
111	CB206	套管	1.名称: 一般穿墙套管 2.规格型号: DN40	个	4			
112	CB207	套管	1.名称: 一般穿墙套管 2.规格型号: DN32	个	4			
113	CB208	管道保温	1.材质: 离心玻璃棉 2.厚度: 35厚	m3	3.12			
114	CB209	管道保温	1.材质: 离心玻璃棉 2.厚度: 40厚	m3	1.93			
115	CB210	保温层	1.名称: PAP保护层	m2	92.19			
116	030807001002	采暖工程系统调整		系统	1			
117	030204018030	配电箱	1.名称: APE-DT1 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 明装 3.半周长或回路数: 600*600*180 4.类别: 成套配电箱 5.其他: 含接线端子制作安装	台	1			
118	030204018031	配电箱	1.名称: AP-DT1 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 明装 3.半周长或回路数: 600*600*180 4.类别: 成套配电箱 5.其他: 含接线端子制作安装	台	1			
119	030204018032	配电箱	1.名称: 住宅户内箱 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 暗装 3.半周长或回路数: 400*250*100 4.类别: 成套配电箱 5.其他: 含接线端子制作安装	台	17			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第155页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
120	030213001021	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:座灯头 2.型号、规格:LED 5W 3.安装形式:门上0.2m安装	套	17			
121	030213001022	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:自带红外+光控的应急照明灯 2.型号、规格:LED 6W 3.安装形式:吸顶安装	套	54			
122	030213001023	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:电梯井壁灯 2.型号、规格:1*18W 3.安装形式:壁装	套	16			
123	030213001024	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:节能吸顶灯 2.型号、规格:LED 11W 3.安装形式:吸顶	套	1			
124	030213004004	荧光灯	1.名称:应急型单管荧光灯 1.形式(组装、成套):成套 2.型号、规格:自带蓄电池 LED 15W 3.安装形式:吸顶	套	1			
125	030213001025	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:普通座灯头+灯泡 2.型号、规格:LED 6W 3.安装形式:吸顶安装	套	255			
126	030213001026	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:防水座灯头+灯泡 2.型号、规格:LED 6W 3.安装形式:吸顶安装	套	102			
127	030204031032	小电器	1.名称:单联单控开关 2.型号、规格:普通型 3.安装形式:距地1.3m暗装	套	191			
128	030204031033	小电器	1.名称:双联单控开关 2.型号、规格:普通型 3.安装形式:距地1.3m暗装	套	68			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第156页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
129	030204031034	小电器	1.名称: 单联双控开关 2.型号、规格: 普通型 3.安装形式: 距地1.3m暗装	套	136			
130	030204031035	小电器	1.名称: 带保护接点暗装五孔插座 2.型号、规格: 普通型 3.安装部位: 室内暗装	套	393			
131	030204031036	小电器	1.名称: 油烟机单相密闭插座 2.型号、规格: 普通型 3.安装部位: 室内距地2m暗装	套	17			
132	030204031037	小电器	1.名称: 带保护接点密闭插座 2.型号、规格: 普通型 3.安装部位: 室内距地1.5m暗装	套	153			
133	030204031038	小电器	1.名称: 带保护级和单极开关热水器插座 2.型号、规格: 普通型 3.安装部位: 室内距地2.3m暗装	套	51			
134	030204031039	小电器	1.名称:侧墙式排气扇 2.规格: EAF-RF-1 800m3/h 功率40W 电源220V 2.安装方式:距地2.3m安装	套	2			
135	030208001037	电力电缆	1.型号、规格:NG-A-BTLY-4*25+1*16 2.敷设方式:沿桥架敷设 3.其他: 含电缆头制作和安装	m	21.68			
136	030208001038	电力电缆	1.型号、规格:WDZR-YJY-4*25+1*16 2.敷设方式:沿桥架敷设 3.其他: 含电缆头制作和安装	m	16			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第157页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
137	030208001039	电力电缆	1.型号、规格:NG-A-BTLY-4*25+1*16 2.敷设方式:沿电井竖直接架敷设	m	105.4			
138	030208001040	电力电缆	1.型号、规格:WDZR-YJY-4*25+1*16 2.敷设方式:沿电井竖直接架敷设	m	105.4			
139	030208001041	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*16 2.敷设方式:管内敷设 3.其他: 含电缆终端头制作及安装	m	9.68			
140	030208001042	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-3*10 2.敷设方式:管内敷设 3.其他: 含电缆终端头制作及安装	m	302.82			
141	030212003064	电气配线	1.种类 (导线、母线) :配线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:WDZ-BYJ-16mm ²	m	553.3			
142	030212003065	电气配线	1.种类 (导线、母线) :配线 2.导线用途、配线形式、部位:沿电井竖直接架敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-16mm ²	m	1422.9			
143	030212003066	电气配线	1.种类 (导线、母线) :配线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm ²	m	401.76			
144	030212003067	电气配线	1.种类 (导线、母线) :配线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:WDZR-BYJ-2.5mm ²	m	1552.27			
145	030212003068	电气配线	1.种类 (导线、母线) :配线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZR-BYJ-2.5mm ²	m	9.3			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第158页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
146	030212003069	电气配线	1.种类 (导线、母线) :配线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5mm ²	m	6797			
147	030212003070	电气配线	1.种类 (导线、母线) :配线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:WDZ-BYJ-4mm ²	m	8881.33			
148	030212003071	电气配线	1.种类 (导线、母线) :配线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:BV-4mm ²	m	152.2			
149	030212003072	电气配线	1.种类 (导线、母线) :配线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:BV-2.5mm ²	m	252.44			
150	030212001079	电气配管	1.材质: 刚性阻燃管 2.规格: PVC20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 电线管 砖、混凝土结构暗配 4.其他: 含接线盒安装	m	5737.21			
151	030212001080	电气配管	1.材质: 刚性阻燃管 2.规格: PVC32 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 电线管 砖、混凝土结构暗配	m	487.25			
152	030212001081	电气配管	1.材质: 紧扣式钢导管 2.规格: JDG20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 钢管 砖、混凝土结构暗配	m	275.12			
153	030212001082	电气配管	1.材质: 钢管 2.规格: SC50 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 钢管 砖、混凝土结构明配	m	12.24			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第159页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
154	030208004021	电缆桥架	1.材质:镀锌 2.类型:槽式(内带隔板) 3.型号、规格:100*100 4.其他:含防火封堵 5.接地形式:符合设计要求	m	9.44			
155	030208004022	电缆桥架	1.材质:镀锌 2.类型:梯式 3.型号、规格:200*100 4.其他:含防火封堵 5.接地形式:符合设计要求	m	56.1			
156	CB211	桥架支架	1.材质:型钢 2.规格:综合考虑	kg	21.13			
157	030211002003	送配电装置系统	1.电压等级(V或kV):1KV 2.电压类别(交流或直流):交流	系统	1			
158	030209002003	避雷接地装置	1.受雷体名称、材质、规格、安装部位及高度:Φ10热镀锌圆钢 2.引下线材质、规格及形式:利用柱筋做引下线 3.接地极安装土质、材质、规格:利用基础梁做自然接地极 4.接地母线材质、规格、敷设方式:总等电位用40*4热镀锌扁钢,局部等电位用25*4热镀锌扁钢与钢筋网焊接。	项	1			
159	030212001083	局部等电位箱	1.材质:钢制 2.规格:综合考虑 3.安装形式:暗装	套	68			
160	030212001084	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):电线管、混凝土结构暗配 4.其他:含接线盒安装	m	612.9			
161	030212001085	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):电线管、混凝土结构暗配 4.其他:含接线盒安装	m	637.61			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第160页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
162	030212001086	电气配管	1.材质: 紧扣式钢导管 2.规格: JDG20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 钢管砖、混凝土结构暗配 4.其他: 含接线盒安装	m	498.4			
163	CB212	墙体剔槽及修复	1.名称: 墙体剔槽及修复 2.规格: 20mm以内	m	81.6			
164	030208004023	电缆桥架	1.材质:镀锌 2.类型:槽式 3.型号、规格:100*100 4.其他: 含防火封堵 5.接地形式: 符合设计要求	m	52.7			
165	CB213	桥架支架	1.材质: 型钢 2.规格: 综合考虑	kg	8.23			
166	031103015005	接线箱	1.名称:家庭多媒体箱 2.型号:400*300*120 3.安装形式: 暗装	个	17			
167	CB214	弱电预埋管引线	1.名称: 弱电预埋管引线	m	1748.91			
168	CB215	空白面板	1.名称: 空白面板	个	170			
169	030801002051	钢管	1. 安装部位 (室内、外): 室内管井 2. 输送介质:冷水 3. 材质:衬塑刚性复合管 4. 规格:DN50 5. 连接方式:螺纹连接 6.保温: 30mm离心玻璃丝绵保温, 保护层0.5mm铝皮	m	71.26			
170	030801002052	钢管	1. 安装部位 (室内、外): 室内管井 2. 输送介质:冷水 3. 材质:衬塑刚性复合管 4. 规格:DN40 5. 连接方式:螺纹连接 6.保温: 30mm离心玻璃丝绵保温, 保护层0.5mm铝皮	m	14.5			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第161页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
171	030801002053	钢管	1. 安装部位 (室内、外) : 室内管井 2. 输送介质:冷水 3. 材质:衬塑刚性复合管 4. 规格:DN32 5. 连接方式:螺纹连接 6.保温: 30mm离心玻璃丝 绵保温, 保护层0.5mm铝皮	m	8.7			
172	030801002054	钢管	1. 安装部位 (室内、外) : 室内管井 2. 输送介质:冷水 3. 材质:衬塑刚性复合管 4. 规格:DN20 5. 连接方式:螺纹连接 6.保温: 30mm离心玻璃丝 绵保温, 保护层0.5mm铝皮	m	2.18			
173	030801002055	钢管	1. 安装部位 (室内、外) : 室内管井 2. 输送介质:中水 3. 材质:衬塑刚性复合管 4. 规格:DN50 5. 连接方式:螺纹连接 6.保温: 30mm离心玻璃丝 绵保温, 保护层0.5mm铝皮	m	9.36			
174	030801002056	钢管	1. 安装部位 (室内、外) : 室内管井 2. 输送介质:中水 3. 材质:衬塑刚性复合管 4. 规格:DN40 5. 连接方式:螺纹连接 6.保温: 30mm离心玻璃丝 绵保温, 保护层0.5mm铝皮	m	14.5			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第162页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
175	030801002057	钢管	1. 安装部位 (室内、外) : 室内管井 2. 输送介质:中水 3. 材质:衬塑刚性复合管 4. 规格:DN32 5. 连接方式:螺纹连接 6.保温: 30mm离心玻璃丝 绵保温, 保护层0.5mm铝皮	m	11.6			
176	030801002058	钢管	1. 安装部位 (室内、外) : 室内管井 2. 输送介质:中水 3. 材质:衬塑刚性复合管 4. 规格:DN25 5. 连接方式:螺纹连接 6.保温: 30mm离心玻璃丝 绵保温, 保护层0.5mm铝皮	m	5.8			
177	030801002059	钢管	1. 安装部位 (室内、外) : 室内管井 2. 输送介质:中水 3. 材质:衬塑刚性复合管 4. 规格:DN20 5. 连接方式:螺纹连接 6.保温: 30mm离心玻璃丝 绵保温, 保护层0.5mm铝皮	m	1.2			
178	030801005045	塑料管 (UPVC、 PVC、PP-C、 PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外) : 室内管井 2. 输送介质:冷水 3. 材质:PP-R管S4系列 (1.0MPa) 4. 规格:De32 5. 连接方式:热熔连接 6.保温: 30mm离心玻璃丝 绵保温, 保护层0.5mm铝皮	m	115.74			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第163页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
179	030801005046	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室内暗敷 2. 输送介质:冷水 3. 材质:PP-R管S4系列 (1.0MPa) 4. 规格:De25 5. 连接方式:热熔连接	m	469.9			
180	030801005047	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室内暗敷 2. 输送介质:冷水 3. 材质:PP-R管S4系列 (1.0MPa) 4. 规格:De20 5. 连接方式:热熔连接	m	296.89			
181	030801005048	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室内暗敷 2. 输送介质:热水 3. 材质:PP-R管S2.5系列 (2.0MPa) 4. 规格:De20 5. 连接方式:热熔连接	m	756.3			
182	CB216	墙体剔槽及修复	1.名称: 墙体剔槽及修复 2.规格: 20mm以内	m	525.45			
183	030803001031	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.型号、规格:DN15 3.连接方式: 螺纹连接	个	17			
184	030803001032	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.型号、规格:DN20 3.连接方式: 螺纹连接	个	17			
185	030803001033	螺纹阀门	1.类型:带防流功能截止阀 2.型号、规格:DN25 3.连接方式: 螺纹连接	个	17			
186	030803001034	螺纹阀门	1.类型:闸阀 2.型号、规格:DN50 3.连接方式: 螺纹连接 4.安装部位: 管井	个	4			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第164页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
187	030803005011	自动排气阀	1.名称:自动排气阀 2.规格: DN20 3.安装部位: 管井	个	4			
188	030803007003	减压器	1.名称:自带过滤器减压阀 2.型号、规格:DN25 3.连接方式: 螺纹连接 4.安装部位: 管井	组	9			
189	030803001035	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.型号、规格:DN25 3.连接方式: 螺纹连接 4.安装部位: 管井	个	17			
190	CB217	丝堵	1.名称: 给水点位丝堵	个	238			
191	030803010005	水表	1.型号、规格:远传水表	组	17			
192	CB218	套管	1.名称: 一般穿墙套管 2.规格、型号: DN75	个	17			
193	030801005049	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外): 室内 2. 输送介质:污水 3. 材质:加强型内螺旋消音PVC管 4. 规格:De110 5. 连接方式:承插粘接 6.其他: 含阻火圈及伸缩节安装	m	138.9			
194	030801005050	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外): 室内 2. 输送介质:污水 3. 材质:实壁PVC管 4. 规格:De110 5. 连接方式:承插粘接 6.其他: 含阻火圈及伸缩节安装	m	230.99			
195	030801005051	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外): 室内 2. 输送介质:污水 3. 材质:实壁PVC管 4. 规格:De110 5. 连接方式:承插粘接	m	63.95			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第165页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
196	030801005052	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室内 2. 输送介质:污水 3. 材质:实壁PVC管 4. 规格:De75 5. 连接方式:承插粘接	m	27.58			
197	030801005053	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室内 2. 输送介质:污水 3. 材质:实壁PVC管 4. 规格:De50 5. 连接方式:承插粘接	m	146.51			
198	030801003015	抗震铸铁排水管	1. 安装部位(室内、外): 屋面 2. 输送介质:污水 3. 规格:DN100 4. 连接方式:橡胶圈密封法兰接口	m	10			
199	030801003016	抗震铸铁排水管	1. 安装部位(室内、外): 屋面 2. 输送介质:废水 3. 规格:DN75 4. 连接方式:橡胶圈密封法兰接口	m	4.5			
200	030801005054	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室内 2. 输送介质:污水 3. 材质:防紫外线内螺旋消音PVC管 4. 规格:De75 5. 连接方式:承插粘接 6.其他: 含阻水圈	m	146.16			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第166页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
201	030801005055	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外): 室内 2. 输送介质: 污水 3. 材质: 防紫外线内螺旋消音PVC管 4. 规格: De50 5. 连接方式: 承插粘接 6. 其他: 含阻水圈	m	30.71			
202	030801005056	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外): 室内管井 2. 输送介质: 废水 3. 材质: 实壁PVC管 4. 规格: DN75 5. 连接方式: 承插粘接	m	46.3			
203	030801005057	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外): 室内管井 2. 输送介质: 废水 3. 材质: 实壁PVC管 4. 规格: DN50 5. 连接方式: 承插粘接	m	8.5			
204	030804017003	地漏	1. 材质: 塑料 2. 规格: DN50	个	171			
消防工程								
地下部分								
1	030212001087	电气配管	1. 材质: 钢管 2. 规格: SC20 3. 配置形式及部位 (不适用于金属软管): 钢管砖、混凝土结构暗配 4. 其他: 含金属接线盒安装	m	12.24			
2	030212001088	电气配管	1. 材质: 钢管 2. 规格: SC15 3. 配置形式及部位 (不适用于金属软管): 钢管砖、混凝土结构暗配	m	2.01			
3	030212001089	电气配管	1. 材质: 钢管 2. 规格: SC25 3. 配置形式及部位 (不适用于金属软管): 钢管砖、混凝土结构暗配	m	6.81			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第167页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4	030212003073	电气配线	1.种类(导线、母线):配线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:NH-RVS-2*1.5mm ²	m	14.25			
5	030705001007	探测点	1.型号:探测点 2.其他:含接线盒安装	只	6			
6	031102060001	告警器、传感器	名称、型号:压差传感器	个	3			
7	CB232	墙体剔槽及修复	1.名称:墙体剔槽及修复 2.规格:20mm以内	m	2			
8	030208002010	控制电缆	1.名称:控制电缆 2.型号、规格:NHKVV-7*1.5 3.敷设方式:管内穿线 4.其他:含电缆头制作和安装	m	6.81			
9	030705004017	模块(接口)	1.名称:常闭单扇防火门监控系统 2.输出形式(仅适用于控制模块、接口):输入输出	只	3			
10	031208002005	入侵报警控制器	1.名称:防火门监控分机 2.回路数:3	套	1			
11	031208001001	入侵探测器	1.名称:门磁开关 2.安装方式:门框内顶部	套	3			
12	030212003074	电气配线	1.种类(导线、母线):防火门监控线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:WDZBN-RYJS-2*1.5mm ²	m	33.85			
13	030212003075	电气配线	1.种类(导线、母线):防火门监控线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:WDZBN-RYJ-2*2.5mm ²	m	13.57			
14	030212003076	电气配线	1.种类(导线、母线):防火门监控线 2.导线用途、配线形式、部位:沿桥架敷设 3.型号、规格:WDZBN-RYJS-2*1.5mm ²	m	7.36			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第168页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
15	030212003077	电气配线	1.种类 (导线、母线) :防火门监控线 2.导线用途、配线形式、部位:沿桥架敷设 3.型号、规格:WDZBN-RYJ-2*2.5mm ²	m	7.36			
16	030212001090	电气配管	1.材质: 紧扣式钢导管 2.规格: JDG25 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 钢管砖、混凝土结构暗配 4.其他: 含金属接线盒安装	m	13.57			
17	030212001091	电气配管	1.材质: 紧扣式钢导管 2.规格: JDG20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 钢管砖、混凝土结构暗配	m	4.32			
18	CB233	墙体剔槽及修复	1.名称: 墙体剔槽及修复 2.规格: 20mm以内	m	4.32			
19	CB234	墙体剔槽及修复	1.名称: 墙体剔槽及修复 2.规格: 32mm以内	m	7.1			
20	030706003001	防火控制系统装置调试	1.类型:防火门系统调试	处	3			
21	CB235	消防联动试车费		项	1			
22	030705001008	点型探测器	1.名称:感烟探测器 2.其他:包含金属接线盒安装	只	40			
23	030705003009	按钮	1.名称:声光报警器 2.其他:包含金属接线盒安装	只	2			
24	030705003010	按钮	1.名称:带火灾电话插孔的手动报警按钮 2.其他:包含金属接线盒安装	只	2			
25	030705003011	按钮	1.名称:消火栓起泵按钮 2.其他:包含金属接线盒安装	只	4			
26	031103038003	电话出线口	1.名称:消防火警电话	个	4			
27	031206001005	扩声系统设备	1.名称:消防广播	台	4			
28	030705004018	模块 (接口)	1.名称: 输入输出模块 2.输出形式 (仅适用于控制模块、接口): 输入输出	只	10			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第169页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
29	030705004019	模块 (接口)	1.名称: 输入模块 2.输出形式 (仅适用于控制模块、接口): 输入	只	2			
30	030705004020	模块 (接口)	1.名称: 广播模块 2.输出形式 (仅适用于控制模块、接口): 输出	只	1			
31	030705004021	模块 (接口)	1.名称: 电话模块 2.输出形式 (仅适用于控制模块、接口): 输出	只	1			
32	030705004022	模块 (接口)	1.名称: 隔离模块 2.输出形式 (仅适用于控制模块、接口): 输出	只	4			
33	031103015006	接线箱	1.名称: 接线端子箱 2.安装形式: 明装	个	1			
34	031103015007	接线箱	1.名称: 模块箱 2.型号: 综合考虑 3.安装形式: 明装	个	6			
35	030212001092	电气配管	1.材质: 钢管 2.规格: SC32 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 钢管砖、混凝土结构暗配	m	27.15			
36	030212001093	电气配管	1.材质: 钢管 2.规格: SC25 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 钢管砖、混凝土结构暗配	m	27.31			
37	030212001094	电气配管	1.材质: 钢管 2.规格: SC20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 钢管砖、混凝土结构暗配 4.其他: 含金属接线盒安装	m	117.81			
38	030212001095	电气配管	1.材质: 钢管 2.规格: SC15 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 钢管砖、混凝土结构暗配	m	122.63			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第170页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
39	CB236	墙体剔槽及修复	1.名称: 墙体剔槽及修复 2.规格: 20mm以内	m	7			
40	CB237	墙体剔槽及修复	1.名称: 墙体剔槽及修复 2.规格: 32mm以内	m	2			
41	030208004024	电缆桥架	1.材质:镀锌 2.类型:防火封闭式金属槽式桥架 3.型号、规格:100*50 4.其他: 含防火封堵 5.接地形式: 符合设计要求	m	13.76			
42	CB238	桥架支架	1.材质: 型钢 2.规格: 综合考虑	kg	29.21			
43	030208002011	控制电缆	1.名称: 风机联动控制线 2.型号、规格: NHRVVP-4*1.5 3.敷设方式:管内敷设 4.其他: 含电缆头制作及安装	m	27.31			
44	030208002012	控制电缆	1.名称: 风机联动控制线 2.型号、规格: NHRVVP-4*1.5 3.敷设方式:沿桥架敷设	m	403			
45	030208002013	控制电缆	1.名称: 风机直启控制线 2.型号、规格: NHKVV-6*1.5 3.敷设方式:管内敷设 4.其他: 含电缆头制作及安装	m	27.15			
46	030208002014	控制电缆	1.名称: 风机直启控制线 2.型号、规格: NHKVV-6*1.5 3.敷设方式:沿桥架敷设	m	389.64			
47	030212003078	电气配线	1.种类 (导线、母线): 电源线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2	m	235.63			
48	030212003079	电气配线	1.种类 (导线、母线): 电源线 2.导线用途、配线形式、部位:沿桥架敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2	m	1592.02			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第171页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
49	030212003080	电气配线	1.种类(导线、母线):信号线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:NH-RVS-2*1.5mm ²	m	168.09			
50	030212003081	电气配线	1.种类(导线、母线):信号线 2.导线用途、配线形式、部位:沿桥架敷设 3.型号、规格:NH-RVS-2*1.5mm ²	m	793.41			
51	030212003082	电气配线	1.种类(导线、母线):广播线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:ZR-RVVP-2*1.5mm ²	m	26.81			
52	030212003083	电气配线	1.种类(导线、母线):广播线 2.导线用途、配线形式、部位:沿桥架敷设 3.型号、规格:ZR-RVVP-2*1.5mm ²	m	134.67			
53	030212003084	电气配线	1.种类(导线、母线):消防电话线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:ZR-RVVP-2*1.5mm ²	m	48.14			
54	030212003085	电气配线	1.种类(导线、母线):消防电话线 2.导线用途、配线形式、部位:沿桥架敷设 3.型号、规格:ZR-RVVP-2*1.5mm ²	m	125			
55	CB239	消防联动试车费		项	1			
56	030212003086	电气配线	1.种类(导线、母线):火灾监控信号线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:ZRRVS-2*1.5	m	4.31			
57	030212003087	电气配线	1.种类(导线、母线):集中电源通讯线 2.导线用途、配线形式、部位:沿桥架敷设 3.型号、规格:NH-RVSP-2*1.5mm ²	m	98.44			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第172页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
58	030212001096	电气配管	1.材质: 紧扣式钢导管 2.规格: JDG20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 钢管砖、混凝土结构暗配	m	4.31			
59	031208002006	入侵报警控制器	1.名称:电气火灾监控分机 2.回路数:1	套	1			
60	CB240	消防联动试车费		项	1			
61	030212003088	电气配线	1.种类 (导线、母线): 消防设备电源监控电源线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5	m	49.06			
62	030212003089	电气配线	1.种类 (导线、母线): 消防设备电源监控通讯线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:NHRVS-2*1.5	m	24.53			
63	030212003090	电气配线	1.种类 (导线、母线): 消防设备电源监控电源线 2.导线用途、配线形式、部位:沿桥架敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5	m	33.9			
64	030212003091	电气配线	1.种类 (导线、母线): 消防设备电源监控通讯线 2.导线用途、配线形式、部位:沿桥架敷设 3.型号、规格:NHRVS-2*1.5	m	16.95			
65	030212001097	电气配管	1.材质: 紧扣式钢导管 2.规格: JDG25 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 钢管砖、混凝土结构暗配	m	24.53			
66	031208002007	入侵报警控制器	1.名称:消防电源监控分机 2.回路数:1	套	1			
67	CB241	消防联动试车费		项	1			
68	030212001098	电气配管	1.材质: 紧扣式钢导管 2.规格: JDG20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 钢管砖、混凝土结构暗配 4.其他: 含金属接线盒安装	m	87.23			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第173页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
69	CB242	墙体剔槽及修复	1.名称: 墙体剔槽及修复 2.规格: 20mm以内	m	24.1			
70	030212003092	电气配线	1.种类(导线、母线):配线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm ²	m	174.47			
71	030212003093	电气配线	1.种类(导线、母线):配线 2.导线用途、配线形式、部位:沿桥架敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm ²	m	29.89			
72	030213003015	装饰灯	1.名称:应急照明灯 2.型号、规:LED 2*2.5W 36V 3.安装形式及高度:距地 2.5m安装	套	11			
73	030213003016	装饰灯	1.名称:应急疏散指示标识灯 2.型号、规:LED 1W 36V 3.安装形式及高度:距地 0.3m安装	套	2			
74	030213003017	装饰灯	1.名称:应急安全出口指示灯 2.型号、规:LED 1W 36V 3.安装形式及高度:门上 0.2m安装	套	3			
75	030213003018	装饰灯	1.名称:楼层显示器 2.型号、规:LED 1W 36V 3.安装形式及高度:距地 2.5m安装	套	1			
76	030212001099	电气配管	1.材质: 紧扣式钢导管 2.规格: JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 钢管砖、混凝土结构暗配	m	6.93			
77	030212001100	电气配管	1.材质: 紧扣式钢导管 2.规格: JDG25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 钢管砖、混凝土结构明配	m	13.37			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第174页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
78	030212001101	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):电线管、混凝土结构暗配 4.其他:含接线盒安装	m	6.28			
79	030212001102	电气配管	1.材质:钢管 2.规格:SC40 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):钢管砖、混凝土结构明配	m	3.49			
80	030208001043	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJFE-3*2.5 2.安装方式:管内敷设 3.其他:含电缆头制作和安装	m	5.15			
81	030208001044	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJFE-4*4 2.安装方式:管内敷设 3.其他:含电缆头制作和安装	m	5.08			
82	030208001045	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJFE-4*6 2.安装方式:管内敷设 3.其他:含电缆头制作和安装	m	3.14			
83	030208001046	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-4*2.5 2.安装方式:管内敷设 3.其他:含电缆头制作和安装	m	6.28			
84	030208001047	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJFE-4*16 2.敷设方式:管内穿线 3.其他:含电缆头制作和安装	m	3.49			
85	030212003094	电气配线	1.种类(导线、母线):配线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm ²	m	16.53			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第175页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
86	030701003011	消火栓镀锌钢管	1. 安装部位(室内外):室内 2. 材质:热浸镀锌钢管 3. 规格:DN100 4. 连接方式:沟槽连接 5. 保温: 30mm离心玻璃丝绵保温, 保护层0.5mm铝皮	m	26.84			
87	030701003012	消火栓镀锌钢管	1. 安装部位(室内外):室内 2. 材质:热浸镀锌钢管 3. 规格:DN65 4. 连接方式:沟槽连接 5. 保温: 30mm离心玻璃丝绵保温, 保护层0.5mm铝皮	m	10.01			
88	030701018009	消火栓	1. 名称: 减压稳压型消火栓 1. 安装部位及形式:室内安装 2. 型号、规格:1800*700*240组合式消防栓箱 3. 附件规格型号: SG24B65Z-J, 消火栓SN65或SNW65、25m长衬胶水龙带、19水枪1支, 消防软管卷盘一支, 含两具灭火器	套	2			
89	030701018010	消火栓	1. 名称: 普通型消火栓 1. 安装部位及形式:室内安装 2. 型号、规格:1800*700*240组合式消防栓箱 3. 附件规格型号: SG24B65Z-J, 消火栓SN65或SNW65、25m长衬胶水龙带、19水枪1支, 消防软管卷盘一支, 含两具灭火器	套	2			
90	030701019003	消防水泵接合器	1. 安装部位:室外(包括本体、止回阀、安全阀、闸阀、弯管底座、放水阀、标牌) 2. 型号规格:地下式DN100	套	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第176页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
91	030701007020	法兰阀门	1.名称:双向型蝶阀 2.型号规格:DN100 3.连接方式:沟槽连接 4.带锁定装置,耐压不小于1.6MPa	个	2			
92	030701007021	法兰阀门	1.名称:双向型蝶阀 2.型号规格:DN65 3.连接方式:沟槽连接 4.带锁定装置,耐压不小于1.6MPa	个	3			
93	CB243	套管	1.名称:刚性防水套管 2.规格型号:DN100	个	3			
94	CB244	套管	1.名称:一般穿墙套管 2.规格型号:DN100	个	5			
95	CB245	套管	1.名称:一般穿墙套管 2.规格型号:DN65	个	2			
96	CB246	抗震支架	1.名称:侧向抗震支架采购及安装 2.规格型号:DN100 3.安装高度:综合考虑	套	6			
97	CB247	抗震支架	1.名称:双向抗震支架采购及安装 2.规格型号:DN100 3.安装高度:综合考虑	套	1			
98	030701001015	水喷淋镀锌钢管	1.名称:热浸镀锌钢管 2.规格:DN25 3.连接方式:螺纹连接	m	111.38			
99	030701001016	水喷淋镀锌钢管	1.名称:热浸镀锌钢管 2.规格:DN32 3.连接方式:螺纹连接	m	58.06			
100	030701001017	水喷淋镀锌钢管	1.名称:热浸镀锌钢管 2.规格:DN40 3.连接方式:螺纹连接	m	7.95			
101	030701001018	水喷淋镀锌钢管	1.名称:热浸镀锌钢管 2.规格:DN50 3.连接方式:螺纹连接	m	25.85			
102	030701001019	水喷淋镀锌钢管	1.名称:热浸镀锌钢管 2.规格:DN65 3.连接方式:沟槽连接	m	9.6			
103	030701001020	水喷淋镀锌钢管	1.名称:热浸镀锌钢管 2.规格:DN80 3.连接方式:沟槽连接	m	6.66			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第177页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
104	030701001021	水喷淋镀锌钢管	1.名称: 热浸镀锌钢管 2.规格:DN100 3.连接方式:沟槽连接	m	12.83			
105	030701001022	水喷淋镀锌钢管	1.名称: 热浸镀锌钢管 2.规格:DN150 3.连接方式:沟槽连接	m	5.12			
106	030801005058	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室内 2. 输送介质:废水 3. 材质:实壁PVC管 4. 规格:De75 5. 连接方式:承插粘接	m	11.38			
107	CB248	漏斗	1.名称: 漏斗 2.材质: 塑料 3.规格型号: DN75 4.安装部位: 室内	个	1			
108	030701011003	水喷头	1. 型号、规格:68° C直立型玻璃球喷头 K=80	个	65			
109	030701005003	螺纹阀门	1.名称: 泄水阀 2.型号规格:DN50 3.连接形式: 螺纹连接	个	2			
110	030701007022	法兰阀门	1.名称: 减压孔板80mm 2.型号规格:DN150 3.连接方式: 法兰连接	个	1			
111	030701014003	水流指示器	1.型号规格:DN150 2.连接形式:法兰连接	个	1			
112	030701007023	法兰阀门	1.名称: 信号阀 2.型号规格:DN150 3.连接方式: 法兰连接	个	1			
113	030701014004	水流指示器	1.型号规格:DN100 2.连接形式:法兰连接	个	1			
114	030701007024	法兰阀门	1.名称: 信号阀 2.型号规格:DN100 3.连接方式: 法兰连接	个	1			
115	030701016003	末端试水装置	1.规格:DN25	组	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第178页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
116	CB249	套管	1.名称: 刚性防水套管 2.规格型号: DN150	个	1			
117	CB250	套管	1.名称: 一般穿墙套管 2.规格型号: DN100	个	4			
118	CB251	套管	1.名称: 一般穿墙套管 2.规格型号: DN40	个	3			
119	CB252	套管	1.名称: 一般穿墙套管 2.规格型号: DN32	个	16			
120	CB253	套管	1.名称: 一般穿墙套管 2.规格型号: DN25	个	13			
121	CB254	抗震支架	1.名称: 侧向抗震支架采购及安装 2.规格型号: DN150 3.安装高度: 综合考虑	套	1			
122	CB255	抗震支架	1.名称: 侧向抗震支架采购及安装 2.规格型号: DN100 3.安装高度: 综合考虑	套	2			
123	CB256	抗震支架	1.名称: 侧向抗震支架采购及安装 2.规格型号: DN80 3.安装高度: 综合考虑	套	3			
124	CB257	抗震支架	1.名称: 侧向抗震支架采购及安装 2.规格型号: DN65 3.安装高度: 综合考虑	套	5			
125	CB258	抗震支架	1.名称: 双向抗震支架采购及安装 2.规格型号: DN100 3.安装高度: 综合考虑	套	1			
126	CB259	消防联动试车费		项	1			
127	030901002005	通风机	1.形式:排烟排风机: HTF (A)-II-NO.6 1450/960r/min 2.型号:风量1:16275/m ³ /h, 全压: 700Pa,功率: 6/2KW; 风量2:8130m ³ /h, 全压: 300Pa,功率: 2KW 3.设备支架: 抗震支吊架安装 4.软管接口: 不燃材料 5.其他: 包含风机检查接线	台	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第179页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
128	030901002006	通风机	1.形式:正压送风机: SWFA)-I-NO.6.5A 1450r/ min 2.型号:风量1:31200m3/h, 全压: 600Pa,功率: 11KW 3.设备支架: 抗震支吊架安 装 4.软管接口: 不燃材料 5.其他: 包含风机检查接线	台	1			
129	030901002007	通风机	1.形式:正压送风机: SWFA)-I-NO.6.5A 1450r/ min 2.型号:风量1:54000m3/h, 全压: 1100Pa,功率: 22KW 3.设备支架: 抗震支吊架安 装 4.软管接口: 不燃材料 5.其他: 包含风机检查接线	台	1			
130	030902001003	碳钢通风管道制 作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.75mm 4.接口形式:共板法兰连接	m2	32.64			
131	030902001004	碳钢通风管道制 作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:1.0mm 4.接口形式:共板法兰连接	m2	49.59			
132	030903001009	碳钢调节阀制作 安装	1.类型 :280度排烟防火阀 2.型号或规格:1000*320 3.其他: 包含检查接线	个	5			
133	030903001010	碳钢调节阀制作 安装	1.类型 :70度排烟防火阀 2.型号或规格:1250*800 3.其他: 包含检查接线	个	1			
134	030903001011	碳钢调节阀制作 安装	1.类型 :70度防火阀 2.型号或规格:800*320 3.其他: 包含检查接线	个	2			
135	030903001012	碳钢调节阀制作 安装	1.类型 :70度防火阀 2.型号或规格:800*400 3.其他: 包含检查接线	个	1			
136	030903001013	碳钢调节阀制作 安装	1.类型 :止回阀 2.型号或规格:1250*800	个	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第180页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
137	030903001014	碳钢调节阀制作安装	1.类型:止回阀 2.型号或规格:1000*630	个	3			
138	030903001015	碳钢调节阀制作安装	1.类型:止回阀 2.型号或规格:1000*320	个	2			
139	030903001016	碳钢调节阀制作安装	1.类型:多叶调节阀 2.型号或规格:400*1250	个	1			
140	030903001017	碳钢调节阀制作安装	1.类型:多叶调节阀 2.型号或规格:400*800	个	1			
141	030903007005	碳钢风口、散流器制作安装 (百叶窗)	1. 类型:单层百叶风口 2. 型号、规格:800*800	个	3			
142	030903007006	碳钢风口、散流器制作安装 (百叶窗)	1. 类型:多层百叶风口 2. 型号、规格:800*750 (+250)	个	2			
143	030903007007	碳钢风口、散流器制作安装 (百叶窗)	1. 类型:自垂百叶风口 2. 型号、规格:1250*800	个	1			
144	CB260	挡烟垂帘	1.底边高度H+1.5m	m2	1.8			
145	CB261	抗震支架	1.名称:侧向抗震支架采购及安装 2.规格型号: FG1000 3.安装高度: 综合考虑	套	2			
146	CB262	抗震支架	1.名称:侧向抗震支架采购及安装 2.规格型号: FG1250 3.安装高度: 综合考虑	套	2			
147	030904001003	通风工程检测、调试		系统	1			
148	CB263	消防联动试车费		项	1			
地上部分								
149	030212001103	电气配管	1.材质: 钢管 2.规格: SC20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 钢管砖、混凝土结构暗配 4.其他: 含金属接线盒安装	m	51.1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第181页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
150	030212001104	电气配管	1.材质: 钢管 2.规格: SC15 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 钢管砖、混凝土结构暗配	m	17.12			
151	030212003095	电气配线	1.种类 (导线、母线): 配线 2.导线用途、配线形式、部位: 管内穿线 3.型号、规格: NH-RVS-2*1.5mm ²	m	68.22			
152	030705001009	探测点	1.型号: 探测点	只	34			
153	031102060002	告警器、传感器	1.名称、型号: 压差传感器	个	17			
154	030705004023	模块 (接口)	1.名称: 常闭单扇防火门监控系统 2.输出形式 (仅适用于控制模块、接口): 输入输出	只	16			
155	030705003012	按钮	1.型号、规格: 门磁开关	只	16			
156	030212003096	电气配线	1.种类 (导线、母线): 防火门监控线 2.导线用途、配线形式、部位: 管内穿线 3.型号、规格: WDZBN-RYJS-2*1.5mm ²	m	71.38			
157	030212003097	电气配线	1.种类 (导线、母线): 防火门监控线 2.导线用途、配线形式、部位: 管内穿线 3.型号、规格: WDZBN-RYJ-2*2.5mm ²	m	51.1			
158	030212001105	电气配管	1.材质: 紧扣式钢导管 2.规格: JDG25 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 钢管砖、混凝土结构暗配 4.其他: 含金属接线盒安装	m	51.1			
159	030212001106	电气配管	1.材质: 紧扣式钢导管 2.规格: JDG20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 钢管砖、混凝土结构暗配	m	20.28			
160	CB264	墙体剔槽及修复	1.名称: 墙体剔槽及修复 2.规格: 20mm以内	m	20.28			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第182页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
161	CB265	墙体剔槽及修复	1.名称: 墙体剔槽及修复 2.规格: 32mm以内	m	51.1			
162	030706003002	防火控制系统装置调试	1.类型:防火门系统调试	处	16			
163	CB266	消防联动试车费		项	1			
164	030705001010	点型探测器	1.名称:感烟探测器 2.其他;包含金属接线盒安装	只	72			
165	030705001011	点型探测器	1.名称:户内独立感烟探测器 2.其他;包含金属接线盒安装	只	102			
166	030705003013	按钮	1.名称:声光报警器 2.其他;包含金属接线盒安装	只	17			
167	030705003014	按钮	1.名称:带火灾电话插孔的手动报警按钮 2.其他;包含金属接线盒安装	只	17			
168	030705003015	按钮	1.名称:消火栓起泵按钮 2.其他;包含金属接线盒安装	只	17			
169	031103038004	电话出线口	1.名称:消防火警电话	个	1			
170	031206001006	扩声系统设备	1.名称:消防广播	台	17			
171	030705004024	模块 (接口)	1.名称: 输入输出模块 2.输出形式 (仅适用于控制模块、接口): 输入输出	只	18			
172	030705004025	模块 (接口)	1.名称: 隔离模块 2.输出形式 (仅适用于控制模块、接口): 输出	只	6			
173	030212001107	电气配管	1.材质: 钢管 2.规格: SC20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 钢管砖、混凝土结构暗配 4.其他: 含金属接线盒安装	m	188.45			
174	030212001108	电气配管	1.材质: 钢管 2.规格: SC15 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 钢管砖、混凝土结构暗配	m	152.49			
175	CB267	墙体剔槽及修复	1.名称: 墙体剔槽及修复 2.规格: 20mm以内	m	107.1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第183页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
176	030208004025	电缆桥架	1.材质:镀锌 2.类型:防火封闭式金属梯式桥架 3.型号、规格:100*50 4.其他: 含防火封堵 5.接地形式: 符合设计要求	m	52.7			
177	CB268	桥架支架	1.材质: 型钢 2.规格: 综合考虑	kg	8.23			
178	030212003098	电气配线	1.种类 (导线、母线) :电源线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2	m	376.9			
179	030212003099	电气配线	1.种类 (导线、母线) :电源线 2.导线用途、配线形式、部位:沿电井竖直桥架敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2	m	467.8			
180	030212003100	电气配线	1.种类 (导线、母线) :信号线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:NH-RVS-2*1.5mm2	m	260.88			
181	030212003101	电气配线	1.种类 (导线、母线) :信号线 2.导线用途、配线形式、部位:沿电井竖直桥架敷设 3.型号、规格:NH-RVS-2*1.5mm2	m	231.2			
182	030212003102	电气配线	1.种类 (导线、母线) :广播线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:ZR-RVVP-2*1.5mm2	m	16.39			
183	030212003103	电气配线	1.种类 (导线、母线) :广播线 2.导线用途、配线形式、部位:沿电井竖直桥架敷设 3.型号、规格:ZR-RVVP-2*1.5mm2	m	52.7			
184	030212003104	电气配线	1.种类 (导线、母线) :消防电话线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:ZR-RVVP-2*1.5mm2	m	63.67			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第184页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
185	CB269	成品救生缓降器	1.名称: 成品救生缓降器	套	17			
186	CB270	消防联动试车费		项	1			
187	030212003105	电气配线	1.种类 (导线、母线): 消防设备电源监控电源线 2.导线用途、配线形式、部位: 管内穿线 3.型号、规格: WDZN-BYJ-2.5mm ²	m	9.13			
188	030212003106	电气配线	1.种类 (导线、母线): 消防设备电源监控通讯线 2.导线用途、配线形式、部位: 管内穿线 3.型号、规格: NHRVS-2*1.5mm ²	m	4.57			
189	030212003107	电气配线	1.种类 (导线、母线): 消防设备电源监控电源线 2.导线用途、配线形式、部位: 沿电井竖直桥架敷设 3.型号、规格: WDZN-BYJ-2.5mm ²	m	106.4			
190	030212003108	电气配线	1.种类 (导线、母线): 消防设备电源监控通讯线 2.导线用途、配线形式、部位: 沿电井竖直桥架敷设 3.型号、规格: NHRVS-2*1.5mm ²	m	52.7			
191	030212001109	电气配管	1.材质: JDG管 2.规格: DN25 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 钢管砖、混凝土结构暗配	m	4.57			
192	CB271	消防联动试车费		项	1			
193	030212001110	电气配管	1.材质: 紧扣式钢导管 2.规格: JDG20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 钢管砖、混凝土结构暗配 4.其他: 含金属接线盒安装	m	320.28			
194	CB272	墙体剔槽及修复	1.名称: 墙体剔槽及修复 2.规格: 20mm以内	m	244			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第185页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
195	030212003109	电气配线	1.种类 (导线、母线):配线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm ²	m	629.02			
196	030213003019	装饰灯	1.名称:应急照明灯 2.型号、规:LED 2*2.5W 36V 3.安装形式及高度:距地 2.5m安装	套	50			
197	030213003020	装饰灯	1.名称:应急疏散指示标识灯 2.型号、规:LED 1W 36V 3.安装形式及高度:距地 0.3m安装	套	16			
198	030213003021	装饰灯	1.名称:应急安全出口指示灯 2.型号、规:LED 1W 36V 3.安装形式及高度:门上 0.2m安装	套	19			
199	030213003022	装饰灯	1.名称:楼层显示器 2.型号、规:LED 1W 36V 3.安装形式及高度:距地 2.5m安装	套	15			
200	030701003013	消火栓镀锌钢管	1. 安装部位 (室内外):室内 2. 材质:热浸镀锌钢管 3. 规格:DN100 4. 连接方式:沟槽连接 5.保温: 30mm离心玻璃丝绵保温, 保护层0.5mm铝皮	m	104.98			
201	030701003014	消火栓镀锌钢管	1. 安装部位 (室内外):室内 2. 材质:热浸镀锌钢管 3. 规格:DN65 4. 连接方式:沟槽连接 5.保温: 30mm离心玻璃丝绵保温, 保护层0.5mm铝皮	m	13.04			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第186页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
202	030701003015	消火栓镀锌钢管	1. 安装部位(室内外):室内 2. 材质:热浸镀锌钢管 3. 规格:DN25 4. 连接方式:螺纹连接 5. 保温: 30mm离心玻璃丝绵保温, 保护层0.5mm铝皮	m	2.1			
203	030701018011	消火栓	1. 名称: 双口双栓消火栓箱 1. 安装部位及形式: 室内安装 2. 型号、规格: 1800*700*240 组合式消防栓箱 3. 附件规格型号: 详图纸设计, 含两具灭火器	套	17			
204	030701018012	消火栓	1. 名称: 单栓试验消火栓箱 1. 安装部位及形式: 室内安装 2. 型号、规格: 1800*700*240 组合式试验消防栓箱 3. 附件规格型号: SG24B65Z-J, 消火栓SN65 或SNW65、25m长衬胶水龙头带、19水枪1支, 消防软管卷盘一支, 含两具灭火器	套	1			
205	030701007025	法兰阀门	1. 名称: 双向型蝶阀 2. 型号规格: DN100 3. 连接方式: 沟槽连接 4. 带锁定装置, 耐压不小于1.6MPa	个	2			
206	030803005012	自动排气阀	1. 名称: 微量排气阀 2. 规格: DN25	个	1			
207	CB273	套管	1. 名称: 一般穿墙套管 2. 规格型号: DN100	个	34			
208	030902001005	碳钢通风管道制作安装	1. 材质: 镀锌钢板 2. 形状: 矩形 3. 板材厚度: 0.75mm 4. 接口形式: 共板法兰连接	m ²	48.43			
209	030903001018	碳钢调节阀制作安装	1. 类型: 70度防火阀 2. 型号或规格: 800*320 3. 其他: 包含检查接线	个	17			
210	030903007008	碳钢风口、散流器制作安装(百叶窗)	1. 类型: 多层百叶风口 2. 型号、规格: 800*750 (+250)	个	17			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第187页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
211	030904001004	通风工程检测、调试		系统	1			
212	CB274	消防联动试车费		项	1			
	地暖							
1	CB288	1.名称: 地暖	2.工作内容: (1) 分集水器前与PERT管连接的阀门需要安装; (2) 卫生间小背篓需要安装。	m2	2453.27			
	学府佳园C3#楼							
	±0.00以下土建							
1	010101001004	平整场地	1.土壤类别:综合考虑 2.弃土运距:综合考虑 3.取土运距:综合考虑	m2	692.89			
2	010101003007	挖基础土方	1.开挖方式: 机械挖土 2.土壤类别:综合考虑 3.弃土运距: 根据现场情况自行考虑 4.工作内容: 机械开挖基坑土、装车、运车、弃土 5.工程量: 按甲方批准的施工方案的实际挖方量进行计算	m3	94.35			
3	010103001004	土(石)方回填	1.回填材料要求:素土 2.回填质量要求:分层夯实达到设计要求 3.取土运距: 综合考虑 4.工程量按实计算	m3	53.24			
4	010302001004	实心砖墙	1.墙体类型: 实砌砖墙 2.墙体厚度: 120mm 3.砖品种、规格: 粉煤灰砖 240 × 115 × 53 4.砂浆强度等级: 水泥砂浆 M5.0 5.部位: 保护墙	m3	26.88			
5	010304001024	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型: 内墙 2.墙体厚度: 100mm 3.砂浆强度等级: Ma5.0专用砂浆 4.砖、砌块品种、规格: A3.5加气砼砌块	m3	4.98			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第188页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
6	010304001025	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型: 内墙 2.墙体厚度: 200mm 3.砂浆强度等级: Ma5.0专用砂浆 4.砖、砌块品种、规格: A3.5加气砼砌块	m3	240.82			
7	010304001026	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型: 内墙 2.墙体厚度: 250mm 3.砂浆强度等级: Ma5.0专用砂浆 4.砖、砌块品种、规格: A3.5加气砼砌块	m3	9.3			
8	010304001027	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型: 外墙 2.墙体厚度: 250mm 3.砂浆强度等级: Ma5.0专用砂浆 4.砖、砌块品种、规格: A3.5加气砼砌块	m3	11.24			
9	010304001028	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型: 内墙 2.墙体厚度: 300mm 3.砂浆强度等级: Ma5.0专用砂浆 4.砖、砌块品种、规格: A3.5加气砼砌块	m3	10.4			
10	010401003004	满堂基础	1.基础形式、材料种类:筏板基础 2.混凝土强等级:C30抗渗等级P6 3.工作内容:含筏板、集水坑等	m3	826.22			
11	010401006014	垫层	1.混凝土强度:C15 2.厚度:综合考虑 3.部位:筏板、集水坑下	m3	59.39			
12	010408001001	后浇带	1.部位:满堂基础 2.混凝土强度等级:C35微膨胀混凝土 3.含后浇带凿毛、两侧钢丝网片等完成该工作的所有内容	m3	10.47			
13	010402002006	异形柱	1.柱种类、断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35	m3	5.13			
14	010402001011	矩形柱	1.柱种类:构造柱 2.断面:综合考虑 3.混凝土强度:C20	m3	4.45			
15	010403002009	矩形梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度:C30	m3	24.08			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第189页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
16	010403005007	过梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度:C20	m3	5.72			
17	010404001023	直形墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C35抗渗等级P6	m3	55.99			
18	010404001024	直形墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C35	m3	262.63			
19	010404001025	直形墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C35 3.部位:电梯墙	m3	70.79			
20	010404001026	直行墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C35 3.部位:短肢剪力墙	m3	35.03			
21	010405003007	平板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C30	m3	75.21			
22	010405001007	有梁板	1.板形式:有梁板 2.板厚:综合 3.混凝土强度等级:C30	m3	110.64			
23	010406001013	直形楼梯	1.名称:板式楼梯 2.厚度:100mm 3.混凝土强度:C30	m2	66.45			
24	010406001014	直形楼梯	1.名称:板式楼梯 2.厚度:每增减10mm 3.混凝土强度:C30	m2	252.72			
25	010412008003	沟盖板	1.构件名称:预制沟盖板 2.厚度:综合考虑 3.混凝土强度:C30 4.部位:集水井	m3	0.66			
26	010407001011	其他构件	1.构件名称:管井上返台 2.混凝土强度等级:C20	m3	0.74			
27	010416001102	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HPB30, Φ6.5 2.砌体加固筋	t	1.44			
28	010416001103	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HPB30, Φ6.5	t	0.594			
29	010416001104	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HPB30, Φ8	t	0.168			
30	010416001105	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HPB30, Φ10	t	0.121			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第190页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
31	010416001106	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400, Φ6.5	t	0.18			
32	010416001107	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400, Φ8	t	15.786			
33	010416001108	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400, Φ10	t	6.435			
34	010416001109	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400, Φ12	t	24.801			
35	010416001110	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB40, Φ14 2.含接头	t	9.673			
36	010416001111	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB4, Φ16 2.含接头	t	14.897			
37	010416001112	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB40, Φ18 2.含接头	t	45.43			
38	010416001113	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB40, Φ20 2.含接头	t	2.005			
39	010416001114	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400, Φ22 2.含接头	t	0.464			
40	010416001115	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400, Φ25	t	0.495			
41	010416001116	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400, Φ6.5 箍筋	t	0.905			
42	010416001117	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400, Φ8 箍筋	t	12.657			
43	010416001118	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400, Φ10 箍筋	t	0.347			
44	AB258	植筋Φ6.5	1、钻孔、清洁、插筋、灌浆、修复及其他一切所需工作及物料等	根	2556			
45	AB259	植筋Φ10	1、钻孔、清洁、插筋、灌浆、修复及其他一切所需工作及物料等	根	176			
46	010607001007	金属网	1.材料品种、规格:满足规范及设计要求 2.宽度:300mm 3.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)铁片等固定件 4.部位:填充墙与混凝土墙交接部位、安装线管剔槽部位、预留洞口背面等	m ²	540.72			
47	AB260	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:20厚1:2.5水泥砂浆找平层 2.部位:地下室底板下	m ²	740			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第191页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
48	010703001004	卷材防水	1.卷材品种:4+3厚SBS改性沥青防水卷材复合,高出室外地坪500mm 2.防水部位:地下室底板下、地下室外墙与土壤相邻部分 3.工作内容:含防水搭接及附加层、点粘纸胎油毡一层等	m ²	1184.12			
49	010703002022	涂膜防水	1.防水膜品种:2.0厚JS-11涂膜防水,沿内墙壁、管根上返至管井门槛下高度 2.工作内容:含防水搭接及管道根部附加一层 3.部位:水暖井	m ²	14.34			
50	AB261	细石混凝土楼地面	1.做法:50厚C20细石砼保护层 2.部位:地下室底板下	m ²	740			
51	010803003007	保温隔热墙	1.保温隔热部位:地下室外墙与土壤相邻部分 2.保温隔热方式:50厚挤塑聚苯板	m ²	223.97			
52	AB262	细石混凝土楼地面	1.做法:40厚C20细石砼保护层 2.部位:筏板伸出剪力墙部分	m ²	100.85			
53	010803005013	隔热楼地面	1.隔热部位:电梯前厅、楼梯间前室、公共走廊 2.保温隔热方式:50厚发泡水泥保温	m ²	80.33			
54	AB263	竣工清理		m ³	4415.13			
55	AB264	止水钢板	1.构件名称:止水钢板 2.钢材品种、规格:-300*3	m	126.32			
56	AB265	楼梯铝合金滴水槽	1.做法:沿梯井周边50镶嵌10*10铝合金滴水槽条抗裂砂浆找方补平 2.部位:楼梯板底	m	52.47			
±0.00以下装饰								
1	020101003013	细石混凝土楼地面	1.做法:100厚C25细石砼随打随抹,内配 ϕ 6@100单层双向钢筋网片(另计) 2.部位:地下储藏室及走廊	m ²	515.28			
2	020101003014	细石混凝土楼地面	1.做法:50厚C25细石砼,表面撒1:1水泥砂子随打随抹 2.部位:地下一层储藏室及走廊	m ²	443.37			
3	020105001007	水泥砂浆踢脚线	1.高度:150mm,出墙厚度3 2.部位:储藏室	m ²	168.24			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第192页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4	020101001024	水泥砂浆楼地面-(两遍)	1.做法:20厚1:2.5水泥砂浆找平层 2.部位:地下水暖管井	m2	20.04			
5	020102002010	块料楼地面	1.做法: a.800*800防滑地砖,专用勾缝剂填缝; b.30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 c.素水泥浆一道 2.部位:电梯前厅、楼梯间前室	m2	80.03			
6	020105003007	块料踢脚线	1.面层材料种类:地砖 2.粘接方式:1:2水泥砂浆粘贴 3.高度:120mm.专用勾缝剂填缝 4.部位:电梯前厅、楼梯间前室	m2	11.7			
7	020204001007	石材墙面	1.墙体类型:综合 2.面层材料种类、规格、铺贴形式:干挂理石 3.部位:电梯门套	m2	5.05			
8	020204003010	块料墙面	1.墙体类型:综合考虑 2.面层材料种类、规格、铺贴形式:a.8厚柔性瓷砖粘贴剂贴墙面砖,柔性勾缝剂擦缝 3.部位:地下入口大厅、电梯前室	m2	290.57			
9	020102001006	石材楼地面	1.做法: a.20厚磨光花岗岩板,背面刮素水泥浆粘贴,稀水泥浆擦缝 b.30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 c.素水泥浆一道(建筑胶用量按水泥用量的5%) 2.部位:楼梯平台	m2	155.35			
10	020106001007	石材楼梯面层	1.做法: a.20厚磨光花岗岩板(踏步部位三道防滑槽),背面刮素水泥浆粘贴,稀水泥浆擦缝 b.30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 c.素水泥浆一道(建筑胶用量按水泥用量的5%) d.楼梯防滑措施详见图集:L13J8-69-1 2.部位:楼梯踏步及休息平台	m2	66.45			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第193页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
11	020105002013	石材踢脚线 (直型)	1.做法:花岗岩踢脚线 2.高度: 150mm; 3.部位:楼梯	m2	19.37			
12	020105002014	石材踢脚线 (异型)	1.做法:花岗岩踢脚线 2.高度: 综合考虑 3.部位:楼梯	m2	5.58			
13	020201001069	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砼墙 2.做法: 20厚1: 2.5防水砂浆 (内掺5%防水剂) 3.部位:集水坑	m2	96.53			
14	020201001070	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砼墙 2.20厚1: 2.5水泥砂浆保护层 3.部位:地下室外墙与土壤相邻部分	m2	303.62			
15	020201001071	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.砂浆配合比:15厚1:3水泥砂浆随砌随抹 3.部位:水暖、电气管井及风井内壁等	m2	203.41			
16	020201001072	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌块墙 2.做法: a.满刮弹性腻子及乳胶漆 (另计) b.8厚1:2.5水泥砂浆找平 c.9厚1:1:6水泥石灰膏砂浆打底扫毛 d.界面处理剂一道 e.基层墙体 3.部位:储藏室外墙内侧	m2	109.36			
17	020201001073	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砼墙 2.做法: a.满刮弹性腻子及乳胶漆 (另计) b.8厚1:2.5水泥砂浆找平 c.9厚1:1:6水泥石灰膏砂浆打底扫毛 d.界面处理剂一道 e.基层墙体 3.部位:储藏室外墙内侧	m2	605.04			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第194页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
18	020201001074	墙面一般抹灰	1.墙体类型: 砌块墙 2.做法: a.8厚柔性瓷砖粘贴剂贴墙面砖, 柔性勾缝剂擦缝 (另计) b.20厚1:2.5水泥砂浆找平层 c.满钉热镀锌钢丝网 (另计) d.界面处理剂一道 e.基层墙体 3.部位: 入口大厅、电梯前室及公共走廊	m2	819.21			
19	020201001075	墙面一般抹灰	1.墙体类型: 砼墙 2.做法: a.8厚柔性瓷砖粘贴剂贴墙面砖, 柔性勾缝剂擦缝 (另计) b.20厚1:2.5水泥砂浆找平层 c.界面处理剂一道 d.基层墙体 3.部位: 入口大厅、电梯前室及公共走廊	m2	297.74			
20	020201001076	墙面一般抹灰	1.墙体类型: 砌块墙 2.做法: a.白水泥两遍 (另计) b.5厚1:2.5水泥砂浆压实抹平 c.10厚1:2.5水泥砂浆找平, 压入满挂耐碱玻纤网 d.界面处理剂一道 e.基层墙体, 砌体墙与砼构件交缝处挂300宽钢丝网 (另计) 3.部位: 储藏室内墙	m2	1616.01			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第195页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
21	020201001077	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砼墙 2.做法: a.白水泥两遍 (另计) b.5厚1:2.5水泥砂浆压实抹平 c.10厚1:2.5水泥砂浆找平, 压入满挂耐碱玻纤网 d.界面处理剂一道 e.基层墙体, 砌体墙与砼构件交缝处挂300宽钢丝网 (另计) 3.部位:储藏室内墙	m2	576.27			
22	020201001078	墙面一般抹灰	1.墙体类型: 砼墙 2.做法: a.20厚1:3水泥砂浆分层抹压赶光; b.点状甩浆 (折算平均厚度1mm) c.基层墙体 3.部位: 楼梯间等公共部分墙面	m2	58.52			
23	020201001079	墙面一般抹灰	1.墙体类型: 砌块墙 2.做法: a.20厚1:3水泥砂浆分层抹压赶光; b.满钉热镀锌钢丝网 (另计) c.点状甩浆 (折算平均厚度1mm) d.基层墙体 3.部位: 楼梯间等公共部分墙面	m2	371.9			
24	020507001013	刷喷涂料	1.刷喷要求:满足设计并达到规范和验收要求 2.刷喷遍数:两遍白水泥 3.工作内容:含基层清理打磨找补、2-3厚柔韧型腻子分遍刮平、涂料饰面等 4.部位:储藏室内墙、走廊	m2	3449.07			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第196页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
25	020301001016	天棚抹灰	1.做法: a.表面刷喷涂料(另计) b.15厚1:2.5水泥砂浆分层抹压赶光,沿井梯周边50镶嵌10*10铝合金滴水槽条(另计),抗裂砂浆找方补平 c.素水泥浆一道 d.现浇砼楼梯板 2.部位:楼梯底板	m2	149.28			
26	020301001017	天棚抹灰	1.做法: a.表面刷喷涂料(另计) b.5厚抗裂砂浆复合耐碱玻纤网格布 c.30厚无机保温砂浆 d.现浇钢筋砼楼板底面清理干净 3.部位:地下一层储藏室及走廊等公共部分	m2	473.88			
27	020301001018	天棚抹灰	1.做法: a.表面刷喷涂料(另计) b.聚合物抗裂砂浆找方补平 c.现浇钢筋砼楼板底面清理干净 3.部位:地下二层储藏室及走廊等公共部分	m2	473.56			
28	020507001014	刷喷涂料	1.刷喷要求:满足设计并达到规范和验收要求 2.刷喷遍数:满足成活要求 3.工作内容:含基层清理打磨找补、2-3厚柔韧型腻子分遍刮平、涂料饰面等 4.部位:天棚	m2	947.44			
29	AB297	防水腻子、防霉涂料	1.刷喷要求:防水腻子、防霉涂料 2.刷喷遍数:满足成活要求 3.工作内容:含基层清理打磨找补、2-3厚柔韧型腻子分遍刮平、涂料饰面等 4.部位:储藏室外墙内侧	m2	714.4			
±0.00以上土建								
1	010302006004	零星砌砖	1.墙体类型:实心砌体 强度等级≥MU10 2.墙体厚度:综合考虑 3.砂浆强度:M5.0	m3	5.3			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第197页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2	010304001029	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型: 综合 2.墙体厚度: 100mm 3.砂浆强度等级: Ma5.0专用砌筑砂浆 4.砖、砌块品种、规格: 加气砼砌块	m3	149.36			
3	010304001030	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型: 综合 2.墙体厚度: 200mm 3.砂浆强度等级: Ma5.0专用砌筑砂浆 4.砖、砌块品种、规格: 加气砼砌块	m3	1054.18			
4	010304001031	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型: 综合 2.墙体厚度: 250mm 3.砂浆强度等级: Ma5.0 4.砖、砌块品种、规格: 加气砼砌块	m3	59.79			
5	010304001032	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型: 外墙 2.墙体厚度: 280mm 3.砂浆强度等级: Ma5.0 4.砖、砌块品种、规格: B05级自保温加气砼砌块, 强度等级A3.5	m3	46.56			
6	010304001033	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型: 外墙 2.墙体厚度: 300mm 3.砂浆强度等级: Ma5.0 4.砖、砌块品种、规格: B05级自保温加气砼砌块, 强度等级A3.5	m3	872.98			
7	010304001034	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型: 外墙 2.墙体厚度: 320mm 3.砂浆强度等级: Ma5.0 4.砖、砌块品种、规格: B05级自保温加气砼砌块, 强度等级A3.5	m3	9.77			
8	010402001012	矩形柱	1.柱种类: 框架柱 2.断面: 综合考虑 3.混凝土强度: C35	m3	5.07			
9	010402001013	矩形柱	1.柱种类: 构造柱 2.断面: 综合考虑 3.混凝土强度: C20	m3	51.74			
10	010403002010	矩形梁	1.断面: 综合考虑 2.混凝土强度: C30	m3	208.41			
11	010403004005	圈梁	1.断面: 综合考虑 2.混凝土强度: C20	m3	46.23			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第198页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
12	010403005008	过梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度:C20	m3	27.03			
13	010404001027	直行墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C35 3.部位:短肢剪力墙	m3	34.49			
14	010404001028	直行墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C30 3.部位:短肢剪力墙	m3	140.34			
15	010404001029	直形墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C35 3.部位:剪力墙	m3	239.49			
16	010404001030	直形墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C30 3.部位:剪力墙	m3	819.22			
17	010404001031	直形墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C35 3.部位:电梯墙	m3	122.66			
18	010404001032	直形墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C30 3.部位:电梯墙	m3	430.51			
19	010405001008	有梁板	1.板形式:有梁板 2.板厚:综合 3.混凝土强度等级:C30	m3	847.72			
20	010405003008	平板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C30	m3	438.13			
21	010405009004	斜板	1.名称、厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	43.16			
22	010405006001	栏板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度:C30	m3	7.79			
23	010405007007	天沟、挑檐板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度:C30 3.板厚:综合考虑,做法详见图纸 4.部位:空调板及屋顶挑檐	m3	76.27			
24	010405007008	天沟、挑檐板	1.混凝土强度等级:C20 2.部位:外墙砼造型线条、窗台外挑等	m3	7.05			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第199页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
25	010406001015	直形楼梯	1.名称:板式楼梯 2.厚度:100mm 3.混凝土强度:C30	m2	496.05			
26	010406001016	直形楼梯	1.名称:板式楼梯 2.厚度:每增减10mm 3.混凝土强度:C30	m2	1927.05			
27	010407001012	其他构件	1.构件名称:管井上返台 2.混凝土强度等级:C20	m3	6.28			
28	010407001013	其他构件	1.构件名称:卫生间、厨房、阳台上返台 2.混凝土强度等级:C20	m3	81.81			
29	010414002004	其他构件	1.构件名称、规格:窗侧预制块 2.混凝土强度等级:C20 3.工作内容:含制作、运输、安装等	m3	10.55			
30	010401006015	垫层	1.混凝土强度:C15垫层 2.厚度:综合考虑 3.部位:坡道	m3	4.5			
31	010401006016	垫层	1.混凝土强度:C20垫层 2.厚度:综合考虑 3.部位:台阶、散水	m3	10.56			
32	010401006017	垫层	1.混凝土强度:小毛石灌M5水泥砂浆,宽出面层100;素土夯实,压实系数大于0.9,向外找坡5%。 2.厚度:综合考虑 3.部位:台阶、散水、坡道	m3	33.14			
33	010416001119	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:一级钢Φ4	t	0.919			
34	010416001120	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HPB300,Φ6.5	t	2.888			
35	010416001121	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HPB300,Φ8	t	1.048			
36	010416001122	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HPB300,Φ10	t	0.624			
37	010416001123	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HPB300,Φ12	t	0.358			
38	010416001124	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HPB300,Φ6.5 2.砌体加固筋	t	10.78			
39	010416001125	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400,Φ6.5	t	1.302			
40	010416001126	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400,Φ8	t	132.191			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第200页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
41	010416001127	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400,Φ10	t	36.97			
42	010416001128	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400,Φ12	t	47.208			
43	010416001129	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400,Φ14 2.含接头	t	52.435			
44	010416001130	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400,Φ16 2.含接头	t	24.846			
45	010416001131	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400,Φ18 2.含接头	t	17.434			
46	010416001132	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400,Φ20 2.含接头	t	6.333			
47	010416001133	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400,Φ22 2.含接头	t	9.434			
48	010416001134	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400,Φ25 2.含接头	t	2.42			
49	010416001135	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400,Φ28 2.含接头	t	0.293			
50	010416001136	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400,Φ6.5箍筋	t	4.898			
51	010416001137	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400,Φ8箍筋	t	102.125			
52	010416001138	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400,Φ10箍筋	t	3.131			
53	AB298	植筋Φ6.5	1、钻孔、清洁、插筋、灌浆、修复及其他一切所需工作及物料等	根	23125			
54	AB299	植筋Φ8	1、钻孔、清洁、插筋、灌浆、修复及其他一切所需工作及物料等	根	1524			
55	AB300	植筋Φ10	1、钻孔、清洁、插筋、灌浆、修复及其他一切所需工作及物料等	根	1088			
56	AB301	植筋Φ12	1、钻孔、清洁、插筋、灌浆、修复及其他一切所需工作及物料等	根	80			
57	AB302	植筋Φ14	1、钻孔、清洁、插筋、灌浆、修复及其他一切所需工作及物料等	根	24			
58	010417002004	预埋铁件	1.钢材品种:Q235B 2.涂装: 钢构件表面均需除锈和做防锈处理, 满足设计并达到规范和验收要求 3.部位:爬梯、预埋件、电梯吊钩等	t	0.5			
59	010607001008	金属网	1.材料品种、规格:满足规范及设计要求 2.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)铁片等固定件 3.部位:砌块墙满钉热镀锌钢丝网、安装线管剔槽部位、预留洞口背面等	m2	16351.44			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第201页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
60	010703002023	涂膜防水	1.防水膜品种:2.0厚JS-11涂膜防水,沿内墙壁、管根上返至管井门槛下高度 2.工作内容:含防水搭接及管道根部附加一层 3.部位:水暖井	m2	121.89			
61	010702001007	屋面卷材防水	1.卷材防水品种:SBS改性沥青防水卷材(型聚酯胎(3+3厚)防水层,收头处采用30.搭接及附加层等综合考虑 2.部位:上人屋面、不上人屋面	m2	987.07			
62	010702002004	屋面涂膜防水	1.涂膜品种:2.0厚双组份聚氨酯防水层 2.部位:上人屋面	m2	621.77			
63	010702001008	屋面卷材防水	1.卷材防水品种:1.5厚SBS改性沥青防水卷材一道,搭接及附加层等综合考虑 2.部位:坡屋面	m2	374.79			
64	010703002024	涂膜防水	1.防水膜品种:2.0厚JS-11涂膜防水 2.工作内容:含防水搭接及管道根部附加一层 3.部位:厨房地面	m2	1164.16			
65	010703002025	涂膜防水	1.防水膜品种:2.0厚JS-11涂膜防水一道 2.工作内容:含防水搭接及管道根部附加一层 3.部位:卫生间地面、墙面	m2	1169.09			
66	010703002026	涂膜防水	1.防水膜品种:1.5厚双组份聚氨酯涂膜防水 2.工作内容:含淋浴墙面、防水搭接及管道根部附加一层 3.部位:卫生间地面、墙面、开敞阳台	m2	1906.11			
67	010703002027	涂膜防水	1.防水膜品种:1.5厚JS-11涂膜防水一道 2.工作内容:含防水搭接及根部附加一层1.5厚JS-11涂膜防水 3.部位:空调机隔板	m2	609.66			
68	010802001009	隔离层	1.隔离层材料品种:干铺玻纤布一道 2.隔离层部位:上人屋面	m2	465.31			
69	010803001015	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:砼板上摊铺 2.材料品种:最薄处40厚陶粒砼找坡 3.部位:上人屋面及露台	m2	465.31			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第202页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
70	010803001016	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:砼板上摊铺 2.材料品种:最薄处40厚1:8珍珠岩找坡层2% 3.部位:不上人屋面	m ²	208.44			
71	010803005014	隔热楼地面	1.隔热形式:砼板上摊铺 2.材料品种、规格:最薄处70厚轻骨料砼填充层随打随抹,按1%找坡 3.部位:卫生间地面	m ²	591.99			
72	010803001017	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:水泥胶浆满粘 2.材料品种、规格:80厚挤塑板保温层(压缩强度 $\geq 250\text{KPa}$,氧指数 $OI \geq 26\%$,燃烧等级B1,导热系数 $\leq 0.03\text{W/MK}$ 、吸水率 $\leq 1.5\text{v/v,}\%$) 3.部位:上人屋面及不上人屋面	m ²	673.75			
73	010803001018	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:干铺 2.材料品种、规格:100厚岩棉保温板 3.部位:坡屋面	m ²	374.49			
74	010803003008	保温隔热墙	1.保温隔热部位:外墙砼面 2.保温隔热方式:一体化保温板 3.做法:100厚复合保温板(80厚石墨挤塑聚苯板,外侧复合20厚聚合物水泥砂浆)燃烧性能	m ²	3378.7			
75	AB303	水泥砂浆找平层	1.基层处理:刷素水泥浆一道 2.找平层厚度、砂浆配合比:20厚1:2.5水泥砂浆找平层 3.部位:上人屋面	m ²	930.62			
76	AB304	水泥砂浆找平层	1.找平层厚度、砂浆配合比:30厚1:2.5水泥砂浆找平层(内配双向 $\phi 2.5@200$ 焊接成品钢丝网) 2.部位:上人屋面	m ²	465.31			
77	010802001010	隔离层	1.隔离层材料品种:20厚混合砂浆 2.隔离层部位:不上人屋面	m ²	208.44			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第203页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
78	AB305	水泥砂浆找平层	1.基层处理:刷素水泥浆一道 2.找平层厚度、砂浆配合比:20厚1:3水泥砂浆找平层 3.部位:坡屋面、不上人屋面及闷顶	m ²	791.67			
79	AB306	细石混凝土找平层	1.做法:40厚C20细石砼(内配双向Φ2.5@200焊接成品钢丝网)随打随抹,缝宽20,防水沥青油膏嵌缝. 2.部位:上人屋面及不上人屋面	m ²	673.75			
80	AB307	细石混凝土楼地面	1.做法:35厚C20细石砼找平层,内配Φ4双向间距200钢筋网与预埋,Φ10锚筋绑扎(钢筋另计) 2.部位:坡屋面	m ²	374.79			
81	010701001004	瓦屋面	1.瓦品种、规格:平瓦 2.基层做法: a.挂瓦条30*30,中距按瓦规格,顺水条40*30(h),中距500 b.满铺铝箔隔热材料 3.部位:坡屋面	m ²	374.79			
82	AB308	排风道	1.构件名称:排风道安装 2.钢材品种、规格:做法详见图纸 3.部位:厨房	m	334.42			
83	AB309	排气帽、透气帽	1.参省标图集	个	6			
84	010703002028	涂膜防水	1.防水膜品种:1.5厚JS-11涂膜防水一道 2.工作内容:含防水搭接及根部附加一层1.5厚JS-11涂膜防水 3.部位:外墙砼与砌块交接处	m ²	2281.12			
85	010803005015	隔热楼地面	1.材料品种、规格:50厚发泡混凝土(容重380-420kg/m) 2.部位:电梯前厅、楼梯间前室、公共走廊等	m ²	680.64			
86	010803005016	隔热楼地面	1.材料品种、规格:50厚挤塑苯板保温层 2.部位:一层地面(除电梯前厅及公共走廊等)	m ²	417.38			
87	AB310	竣工清理		m ³	35734.52			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第204页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
88	010703004004	变形缝	1.材料种类:建筑油膏 2.变形缝部位:屋面挑檐及散水处 3.缝宽度:综合考虑	m	1			
89	AB311	铝合金滴水槽		m	291.11			
90	AB312	雨水口	1.材质: 铸铁 2.做法参图集L13J35-1	个	6			
91	010702004004	雨水管	1.材质: 圆镀锌钢管 2.做法参图集L13J35-1	m	315.6			
92	AB313	雨水斗	1.材质: 镀锌钢板水斗 2.做法参图集L13J35-1	个	6			
±0.00以上装饰								
1	020101001025	水泥砂浆楼地面	1.做法:20厚1:2.5水泥砂浆找平 2.部位: 厨房、卫生间	m ²	1265.96			
2	020101001026	水泥砂浆楼地面	1.做法:30厚1:2.5水泥砂浆保护层 2.部位: 厨房、卫生间	m ²	2115.58			
3	020101001027	水泥砂浆楼地面	1.做法:20厚1:3水泥砂浆找平 2.部位: 卫生间	m ²	1169.09			
4	020101001028	水泥砂浆楼地面	1.做法:20厚1:2.5水泥砂浆找平 2.部位: 开敞阳台、空调板	m ²	749.1			
5	AB349	水泥砂浆找平层	1.基层处理:刷素水泥浆一道 2.找平层厚度、砂浆配合比:20厚1: 2.5水泥砂浆找平层 3.部位:水暖井	m ²	95.37			
6	020101003015	细石混凝土楼地面	1.做法: 40厚C20细石砼随打随抹 (配双向 φ 4@150钢筋) 2.部位:开敞阳台	m ²	395.01			
7	020101003016	细石混凝土楼地面	1.做法: 30厚C20细石砼随打随抹 2.部位:空调板	m ²	354.09			
8	020101001029	水泥砂浆楼地面	1.做法:20厚1:2水泥砂浆找平 2.部位: 电梯机房	m ²	25.37			
9	020105001008	水泥砂浆踢脚线	1.做法:水泥砂浆踢脚线 2.高度: 150mm; 3.部位:电梯机房	m ²	8.415			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第205页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
10	020102002011	块料楼地面	1.做法: a.800*800防滑地砖, 专用勾缝剂填缝; b.30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 c.素水泥浆一道 2.部位:电梯前厅、楼梯间前室、公共走廊	m ²	680.64			
11	020204001008	石材墙面	1.墙体类型:综合 2.面层材料种类、规格、铺贴形式:干挂理石 3.部位: 电梯门套	m ²	26.43			
12	020105003008	块料踢脚线	1.面层材料种类:地砖 2.粘接方式:1:2水泥砂浆粘贴 3.高度: 120mm.专用勾缝剂填缝。4.部位: 电梯前厅、楼梯间前室、公共走廊	m ²	84.43			
13	020102001007	石材楼地面	1.做法: a.20厚磨光花岗岩板, 背面刮素水泥浆粘贴, 稀水泥浆擦缝 b.30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 c.素水泥浆一道 (建筑胶用量按水泥用量的5%) 2.部位:楼梯平台	m ²	174.43			
14	020106001008	石材楼梯面层	1.做法: a.20厚磨光花岗岩板 (踏步部位三道防滑槽), 背面刮素水泥浆粘贴, 稀水泥浆擦缝 b.30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 c.素水泥浆一道 (建筑胶用量按水泥用量的5%) d.楼梯防滑措施详见图集: L13J8-69-1 2.部位:楼梯踏步及休息平台	m ²	496.05			
15	020105002015	石材踢脚线 (直型)	1.做法:花岗岩踢脚线 2.高度: 150mm; 3.部位:楼梯	m ²	69.4			
16	020105002016	石材踢脚线 (异型)	1.做法:花岗岩踢脚线 2.高度: 综合考虑 3.部位:楼梯	m ²	46.08			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第206页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
17	020109001004	石材零星项目	1.做法: a.30厚机刨花岗岩石板, 侧面挡台镶贴花岗岩板, 水泥浆擦缝 b.30厚1:3干硬性水泥砂浆 结合层 c.素水泥浆一道 3.部位:坡道	m2	16.2			
18	020108001002	石材台阶面	1.做法: a.40厚毛面花岗岩(踏步 部位三道防滑槽), 水泥 浆擦缝 b.20厚1:3干硬性水泥砂浆 结合层 c.素水泥浆一道 3.部位:室外台阶	m2	7.2			
19	020102001008	石材楼地面	1.做法: a.40厚毛面花岗岩, 水泥 浆擦缝 b.20厚1:3干硬性水泥砂浆 结合层 c.素水泥浆一道 3.部位:室外台阶平台	m2	25.2			
20	020109004004	水泥砂浆零星项目	1.做法:20厚1:2.5水泥砂浆面 层, 撒1:1水泥细砂压光赶 实, 素水泥浆一道 2.部位: 散水	m2	175.94			
21	020102002012	块料楼地面	1.做法: a.8-10厚防滑地砖; b.30厚1:3干硬性水泥砂浆 结合层 2.部位:上人屋面及露台	m2	465.31			
22	020201001080	墙面一般抹灰	1.墙体类型: 砌块墙 2.做法: a.5厚面砖, 专用擦缝材料 擦缝(由用户自理) b.3-5厚瓷砖胶粘剂, 揉挤 压实(由用户自理) c.20厚防水砂浆(有机硅 防水剂: 水=1:9) 分层抹压 拉毛 d.满钉热镀锌钢丝网(另 计) e.界面处理剂一道 f.基层墙体 3.部位: 卫生间、厨房墙面	m2	3436.06			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第207页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
23	020201001081	墙面一般抹灰	1.墙体类型: 砼墙 2.做法: a.5厚面砖, 专用擦缝材料擦缝 (由用户自理) b.3-5厚瓷砖胶粘剂, 揉挤压实 (由用户自理) c.20厚防水砂浆 (有机硅防水剂: 水=1:9) 分层抹压拉毛 d.界面处理剂一道 e.基层墙体 3.部位: 卫生间、厨房墙面	m2	1830.76			
24	020201001082	墙面一般抹灰	1.墙体类型: 砌块墙 2.做法: a.20厚1:3水泥砂浆分层抹压赶光; b.满钉热镀锌钢丝网 (另计) c.界面处理剂一道 d.基层墙体 3.部位: 除卫生间、厨房外墙面	m2	10203.19			
25	020201001083	墙面一般抹灰	1.墙体类型: 砼墙 2.做法: a.20厚1:3水泥砂浆分层抹压赶光; b.基层墙体 3.部位: 除卫生间、厨房外墙面	m2	4727.48			
26	020201001084	墙面一般抹灰	1.墙体类型: 砌块墙 2.做法: a.8厚柔性瓷砖粘贴剂贴墙面砖, 柔性勾缝剂擦缝 (另计) b.20厚1:2.5水泥砂浆找平层 c.满钉热镀锌钢丝网 (另计) d.界面处理剂一道 e.基层墙体 3.部位: 入口大厅、电梯前室及公共走廊	m2	975.03			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第208页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
27	020201001085	墙面一般抹灰	1.墙体类型: 砼墙 2.做法: a.8厚柔性瓷砖粘贴剂贴墙面砖, 柔性勾缝剂擦缝 (另计) b.20厚1:2.5水泥砂浆找平层 c.界面处理剂一道 d.基层墙体 3.部位: 入口大厅、电梯前室及公共走廊	m2	348.34			
28	020204003011	块料墙面	1.墙体类型:综合考虑 2.面层材料种类、规格、铺贴形式: a.8厚柔性瓷砖粘贴剂贴墙面砖, 柔性勾缝剂擦缝 3.部位: 一层入口大厅、电梯前室及公共走廊	m2	1369			
29	020201001086	墙面一般抹灰	1.墙体类型: 砌块墙 2.做法: a.柔性腻子及涂料 (另计) b.20厚无机保温砂浆找平 c.满钉热镀锌钢丝网 (另计) d.界面处理剂一道 e.基层墙体 3.部位: 分户墙、采暖与非采暖房间隔墙	m2	2601.79			
30	020201001087	墙面一般抹灰	1.墙体类型: 砼墙 2.做法: a.柔性腻子及涂料 (另计) b.20厚无机保温砂浆找平 c.界面处理剂一道 d.基层墙体 3.部位: 分户墙、采暖与非采暖房间隔墙	m2	3170.7			
31	020203001007	零星项目一般抹灰	1.部位: 空调板及开敞阳台 2.做法: a.无机保温砂浆按1%向地漏处找坡, 最薄30厚 b.现浇楼板结构层 c.30厚无机保温砂浆 d.5厚抗裂砂浆复合耐碱玻纤网格布	m2	438.68			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第209页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
32	020201001088	墙面一般抹灰	1.墙体类型: 砌块墙 2.做法: a.涂料 (另计) b.30厚保温砂浆找平 (内挂抗裂钢丝网 (另计)) c.5厚抗裂砂浆分遍抹压, 压入耐碱玻纤布, 耐碱玻纤网 $\geq 160\text{g/m}$ 3.部位: 外墙	m ²	6248.02			
33	020201001089	墙面一般抹灰	1.墙体类型: 砼墙 2.做法: a.涂料 (另计) b.30厚保温砂浆找平 (内挂抗裂钢丝网 (另计)) c.5厚抗裂砂浆分遍抹压, 压入耐碱玻纤布, 耐碱玻纤网 $\geq 160\text{g/m}$ 3.部位: 外墙	m ²	3092.59			
34	020201001090	墙面一般抹灰	1.墙体类型: 砼墙体 2.做法: a.面砖 (另计) b.30厚保温砂浆找平 (内挂抗裂钢丝网 (另计)) c.5厚抗裂砂浆分遍抹压, 压入耐碱玻纤布, 耐碱玻纤网 $\geq 160\text{g/m}$ d.基层墙体 3.部位: 面砖外墙	m ²	768.46			
35	020201001091	墙面一般抹灰	1.墙体类型: 砌块墙体 2.做法: a.面砖 (另计) b.30厚保温砂浆找平 (内挂抗裂钢丝网 (另计)) c.5厚抗裂砂浆分遍抹压, 压入耐碱玻纤布, 耐碱玻纤网 $\geq 160\text{g/m}$ d.基层墙体 3.部位: 面砖外墙	m ²	484.23			
36	020203001008	零星项目一般抹灰	1.墙体类型: 综合考虑 2.做法: a.30厚无机保温砂浆 3.部位: 挑檐下、窗侧等	m ²	1263.2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第210页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
37	020204003012	块料墙面	1.墙体类型:综合考虑 2.面层材料种类、规格、铺贴形式:聚合物水泥砂浆粘贴仿石材纹理软磁(咖啡色),含对缝处理 3.部位:外墙	m ²	1252.69			
38	020201001092	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.砂浆配合比:15厚1:3水泥砂浆随砌随抹 3.部位:管井内壁等	m ²	829.72			
39	020207001004	装饰板墙面	1.面层类型、材料种类:矿棉装饰吸声板内墙 2.做法:详见图集L13J1-85内墙14 3.部位:电梯井墙	m ²	1557.37			
40	020507001015	刷喷涂料	1.刷喷要求:满足设计并达到规范和验收要求 2.刷喷遍数:满足成活要求 3.工作内容:含基层清理打磨找补、2-3厚柔韧型腻子分遍刮平、涂料饰面等 4.部位:楼梯间内墙面	m ²	1671.7			
41	020507001016	刷喷涂料	1.刷喷要求:满足设计并达到规范和验收要求 2.刷喷遍数:满足成活要求 3.工作内容:含基层清理打磨找补、2-3厚柔韧型腻子分遍刮平、涂料饰面等 4.部位:公共部分内天棚	m ²	684.43			
42	020301001019	天棚抹灰	1.做法: a.表面刷喷涂料(另计) b.聚合物抗裂砂浆找方补平,达到中级抹灰标准 d.现浇钢筋砼楼板底面清理干净 3.部位:天棚	m ²	8205.29			
43	020301001020	天棚抹灰	1.做法: a.表面刷喷涂料(另计) b.15厚1:2.5水泥砂浆分层抹压赶光,沿井梯周边50镶嵌10*10铝合金滴水槽条(另计),抗裂砂浆找方补平 c.素水泥浆一道 d.现浇砼楼梯板 2.部位:楼梯底板	m ²	670.48			
44	BB101	GRC线脚:	1.具体做法详见设计图纸 2.部位:外墙造型	m	267.8			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：

第211页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	安装工程							
	地下部分							
1	030204018033	配电箱	1.名称：APB1-Z 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）：落地式 3.半周长或回路数：800*2200*600 4.类别：成套配电箱 5.基础形式：基础槽钢安装	台	1			
2	030204018034	配电箱	1.名称：APEB1-Z 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）：落地式 3.半周长或回路数：800*2200*600 4.类别：成套配电箱 5.基础形式：基础槽钢安装	台	1			
3	030204018035	配电箱	1.名称：APEB1-1,3 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）：明装 3.半周长或回路数：具体尺寸详见图纸设计 4.类别：成套配电箱 5.其他：含接线端子制作安装	台	2			
4	030204018036	配电箱	1.名称：APEB2-1,3 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）：明装 3.半周长或回路数：具体尺寸详见图纸设计 4.类别：成套配电箱 5.其他：含接线端子制作安装	台	2			
5	030204018037	配电箱	1.名称：APEB1-ZY1,2,3 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）：明装 3.半周长或回路数：具体尺寸详见图纸设计 4.类别：成套配电箱 5.其他：含接线端子制作安装	台	3			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：

第212页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
6	030204018038	配电箱	1.名称：APEB1-2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）：明装 3.半周长或回路数：具体尺寸详见图纸设计 4.类别：成套配电箱 5.其他：含接线端子制作安装	台	1			
7	030204018039	配电箱	1.名称：APEB2-2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）：明装 3.半周长或回路数：具体尺寸详见图纸设计 4.类别：成套配电箱 5.其他：含接线端子制作安装	台	1			
8	030204018040	配电箱	1.名称：ALB1-2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）：明装 3.半周长或回路数：600*600*180 4.类别：成套配电箱 5.其他：含接线端子制作安装	台	1			
9	030204018041	配电箱	1.名称：ALB1-1,3 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）：明装 3.半周长或回路数：400*600*180 4.类别：成套配电箱 5.其他：含接线端子制作安装	台	2			
10	030204018042	配电箱	1.名称：集中电源箱1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）：明装 3.半周长或回路数：具体尺寸详见图纸设计 4.类别：成套配电箱 5.其他：含接线端子制作安装	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：

第213页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
11	030204018043	配电箱	1.名称：集中电源箱2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）：明装 3.半周长或回路数：具体尺寸详见图纸设计 4.类别：成套配电箱 5.其他：含接线端子制作安装	台	1			
12	030204018044	控制箱	1.名称：排污泵控制箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）：暗装 3.半周长或回路数：具体尺寸详见图纸设计 4.类别：成套配电箱	台	5			
13	030204018045	配电箱	1.名称：16块表位电表箱1,2,3AWB1-3 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）：明装 3.半周长或回路数：具体尺寸详见图纸设计 4.类别：成套配电箱 5.其他：含接线端子制作安装	台	3			
14	030204018046	配电箱	1.名称：12块表位电表箱1,2, 3AWB1-1,2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）：明装 3.半周长或回路数：具体尺寸详见图纸设计 4.类别：成套配电箱 5.其他：含接线端子制作安装	台	6			
15	030204018047	配电箱	1.名称：6块表位电表箱1,2,3AWB1-4 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）：明装 3.半周长或回路数：具体尺寸详见图纸设计 4.类别：成套配电箱 5.其他：含接线端子制作安装	台	3			
16	CB302	排污泵检查接线	1.名称：电机检查接线 2.其他:排污泵电机功率2.2KW	台	2			
17	CB303	排污泵检查接线	1.名称：电机检查接线 2.其他:排污泵电机功率4KW	台	6			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第214页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
18	030213001027	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称: 节能吸顶灯 2.型号、规格: LED 11W 3.安装形式: 吸顶	套	106			
19	030213001028	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称: 墙上座灯 2.型号、规格: LED 5W 3.安装形式: 门上0.2m安装	套	6			
20	030213001029	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称: 自带红外+光控的 应急照明灯 2.型号、规格: LED 6W 3.安装形式: 吸顶安装	套	50			
21	030213001030	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称: 电梯井壁灯 2.型号、规格: 1*18W 3.安装形式: 壁装	套	6			
22	030213004005	荧光灯	1.名称: 应急型单管荧光灯 2.形式 (组装、成套) :成套 3.型号、规格:自带蓄电池 LED 15W 4.安装形式: 吸顶安装	套	9			
23	030204031040	小电器	1.名称: 单联单控开关 2.型号、规格: 普通型 3.安装形式: 距地1.3m暗装	套	15			
24	030204031041	小电器	1.名称: 双联单控开关 2.型号、规格: 普通型 3.安装形式: 距地1.3m暗装	套	106			
25	030204031042	小电器	1.名称: 单联双控开关 2.型号、规格: 普通型 3.安装形式: 距地1.3m暗装	套	6			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第215页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
26	030204031043	小电器	1.名称:带保护接点暗装五孔插座 2.型号、规格:普通型 3.安装形式:距地0.5m暗装	套	6			
27	030204031044	小电器	1.名称:轴流风扇 2.安装方式:距地2.3m安装	套	106			
28	030208001048	电力电缆	1.型号、规格:NG-A-BTLY-4*25+1*16 2.敷设方式:沿桥架敷设 3.其他:含电缆头制作和安装	m	261.6			
29	030208001049	电力电缆	1.型号、规格:WDZBN-YJY-3*10 2.敷设方式:沿桥架敷设 3.其他:含电缆头制作和安装	m	59.14			
30	030208001050	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJFE-5*4 2.敷设方式:沿桥架敷设	m	23.75			
31	030208001051	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJFE-5*4 2.敷设方式:管内敷设 3.其他:含电缆头制作和安装	m	46.37			
32	030208001052	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*10 2.敷设方式:沿桥架敷设 3.其他:含电缆头制作和安装	m	310.59			
33	030208001053	电力电缆	1.型号、规格:WDZRR-YJY-3*6 2.敷设方式:管内敷设 3.其他:含电缆头制作和安装	m	3.78			
34	030208001054	电力电缆	1.型号、规格:WDZR-YJY-4*25+1*16 2.敷设方式:沿桥架敷设 3.其他:含电缆头制作和安装	m	130.8			
35	030208001055	电力电缆	1.型号、规格:WDZR-YJY-5*10 2.敷设方式:沿桥架敷设 3.其他:含电缆头制作和安装	m	9.79			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第216页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
36	030208001056	电力电缆	1.型号、规格：排污泵配套电缆 2.敷设方式：管内敷设 3.其他：含电缆头制作安装	m	35.71			
37	030208002015	控制电缆	1.型号、规格：排污泵液位传感器控制电缆 2.敷设方式：管内敷设 3.其他：含电缆头制作及安装	m	21.95			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第217页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
38	030212003110	电气配线	1.种类 (导线、母线):配线 2.导线用途、配线形式、部位:沿桥架敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-10mm2	m	5772.87			
39	030212003111	电气配线	1.种类 (导线、母线):配线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2	m	143.46			
40	030212003112	电气配线	1.种类 (导线、母线):配线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:WDZN-BYJ-4mm2	m	33.29			
41	030212003113	电气配线	1.种类 (导线、母线):配线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:WDZR-BYJ-2.5mm2	m	731.9			
42	030212003114	电气配线	1.种类 (导线、母线):配线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZR-BYJ-2.5mm2	m	473.23			
43	030212003115	电气配线	1.种类 (导线、母线):配线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:ZRBV-2.5mm2	m	2468.53			
44	030212003116	电气配线	1.种类 (导线、母线):配线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:ZRBV-2.5mm2	m	7426.94			
45	030212003117	电气配线	1.种类 (导线、母线):配线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:BV-4mm2	m	341.62			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第218页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
46	030212001111	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):电线管、混凝土结构暗配 4.其他:含接线盒安装	m	1228.51			
47	030212001112	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):电线管、混凝土结构暗配	m	46.39			
48	030212001113	电气配管	1.材质:钢管 2.规格:SC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):钢管、混凝土结构暗配	m	11.1			
49	030212001114	电气配管	1.材质:钢管 2.规格:SC25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):钢管、混凝土结构暗配	m	50.15			
50	CB304	墙体剔槽及修复	1.名称:墙体剔槽及修复 2.规格:20mm以内	m	4.4			
51	CB305	墙体剔槽及修复	1.名称:墙体剔槽及修复 2.规格:32mm以内	m	9.56			
52	030208004026	电缆桥架	1.材质:镀锌 2.类型:槽式(内带隔板) 3.型号、规格:100*50 4.其他:含防火封堵 5.接地形式:符合设计要求	m	113.32			
53	030208004027	电缆桥架	1.材质:镀锌 2.类型:槽式(内带隔板) 3.型号、规格:200*100 4.其他:含防火封堵 5.接地形式:符合设计要求	m	56.29			
54	030208004028	电缆桥架	1.材质:镀锌 2.类型:槽式(内带隔板) 3.型号、规格:300*150 4.其他:含防火封堵 5.接地形式:符合设计要求	m	43.39			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第219页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
55	030208004029	电缆桥架	1.材质:镀锌 2.类型:槽式 (内带隔板) 3.型号、规格:400*150 4.其他: 含防火封堵 5.接地形式: 符合设计要求	m	5.49			
56	030208004030	电缆桥架	1.材质:镀锌 2.类型:梯式 3.型号、规格:400*150 4.其他: 含防火封堵 5.接地形式: 符合设计要求	m	10.5			
57	CB306	桥架支架	1.材质: 型钢 2.规格: 综合考虑	kg	155.03			
58	030212001115	总等电位箱	1.材质: 钢制 2.规格: 综合考虑 3.安装形式: 暗装	套	3			
59	030212001116	局部等电位箱	1.材质: 钢制 2.规格: 综合考虑 3.安装形式: 暗装	套	3			
60	030212001117	电气配管	1.材质: 刚性阻燃管 2.规格: PVC25 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 电线管 砖、混凝土结构暗配 4.其他: 含接线盒安装	m	42.19			
61	030208004031	电缆桥架	1.材质:镀锌 2.类型:槽式 (内带隔板) 3.型号、规格:200*100 4.其他: 含防火封堵 5.接地形式: 符合设计要求	m	49.62			
62	CB307	桥架支架	1.材质: 型钢 2.规格: 综合考虑	kg	34.25			
63	CB308	弱电预埋管引线	1.名称: 弱电预埋管引线	m	42.19			
64	030801002060	钢管	1.安装部位 (室内、外): 室内 2.输送介质:采暖 3.材质或种类:成品保温钢管 4.规格:DN80 5.连接方式:焊接	m	6			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第220页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
65	030801002061	钢管	1.安装部位 (室内、外) : 室内 2.输送介质:采暖 3.材质或种类:成品保温钢管 4.规格:DN70 5.连接方式:焊接	m	6			
66	030801002062	钢管	1.安装部位 (室内、外) : 室内 2.输送介质:采暖 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:DN80 5.连接方式:焊接	m	14.78			
67	030801002063	钢管	1.安装部位 (室内、外) : 室内 2.输送介质:采暖 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:DN70 5.连接方式:焊接	m	140.02			
68	030803003012	焊接法兰阀门	1.类型:铸钢球阀 2.型号、规格:DN70 3.连接方式: 法兰连接 4.安装部位: 室内	个	18			
69	030803003013	焊接法兰阀门	1.类型:Y型铸钢除污器 2.型号、规格:DN70 3.连接方式: 法兰连接 4.安装部位: 室内	个	6			
70	030803003014	焊接法兰阀门	1.类型:自力式压差流量两用控制阀 2.型号、规格:DN70 3.连接方式: 法兰连接 4.安装部位: 室内	个	6			
71	030803001036	螺纹阀门	1.类型:锁闭阀 2.型号、规格:DN20	个	6			
72	030803001037	螺纹阀门	1.类型:丝堵 2.型号、规格:DN15	个	12			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第221页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
73	030803005013	自动排气阀	1.名称:自动排气阀 2.规格: DN20	个	12			
74	CB309	套管	1.名称: 刚性防水套管 2.规格型号: DN80	个	4			
75	CB310	套管	1.名称: 刚性防水套管 2.规格型号: DN70	个	4			
76	CB311	套管	1.名称: 一般穿墙套管 2.规格型号: DN70	个	40			
77	CB312	套管	1.名称: 一般穿墙套管 2.规格型号: DN80	个	4			
78	CB313	管道保温	1.材质: 离心玻璃棉 2.厚度: 40厚	m3	2.37			
79	CB314	保温层	1.名称: PAP保护层	m2	82.16			
80	030807001003	采暖工程系统调整		系统	1			
81	030801002064	钢管	1. 安装部位(室内、外): 室内 2. 输送介质:给水 3. 材质:衬塑刚性复合管 4. 规格:DN50 5. 连接方式:螺纹连接 6.保温: 30mm离心玻璃丝绵保温, 保护层0.5mm铝皮	m	112.96			
82	030803001038	螺纹阀门	1.类型:铸铁闸阀 2.型号、规格:DN50 3.连接方式: 螺纹连接	个	9			
83	CB315	套管	1.名称: 刚性防水套管 2.规格型号: DN50	个	12			
84	CB316	套管	1.名称: 一般穿墙套管 2.规格型号: DN50	个	36			
85	030801003017	抗震铸铁排水管	1. 安装部位(室内、外): 室内 2. 输送介质:污水 3. 规格:DN150 4. 连接方式:橡胶圈密封法兰接口	m	110.67			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第222页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
86	030801003018	抗震铸铁排水管	1. 安装部位 (室内、外) : 室内 2. 输送介质:污水 3. 规格:DN100 4. 连接方式:橡胶圈密封法兰接口	m	15.65			
87	030801003019	抗震铸铁排水管	1. 安装部位 (室内、外) : 室内 2. 输送介质:污水 3. 规格:DN75 4. 连接方式:橡胶圈密封法兰接口	m	16.15			
88	030801003020	抗震铸铁排水管	1. 安装部位 (室内、外) : 室内 2. 输送介质:废水 3. 规格:DN75 4. 连接方式:橡胶圈密封法兰接口	m	31.18			
89	030801003021	抗震铸铁排水管	1. 安装部位 (室内、外) : 室内 2. 输送介质:废水 3. 规格:DN50 4. 连接方式:橡胶圈密封法兰接口	m	5.86			
90	030801005059	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外) : 室内 2. 输送介质:污水 3. 材质:实壁PVC管 4. 规格:De110 5. 连接方式:承插粘接	m	18.12			
91	030801005060	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外) : 室内 2. 输送介质:污水 3. 材质:实壁PVC管 4. 规格:De50 5. 连接方式:承插粘接	m	31.74			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第223页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
92	030801005061	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室内 2. 输送介质:雨水 3. 材质:HDPE管 4. 规格:De110 5. 连接方式:橡胶密封圈承插连接	m	6.66			
93	030801005062	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室内 2. 输送介质:废水 3. 材质:紫外线内螺旋消声硬聚氯乙烯管 4. 规格:De75 5. 连接方式:承插粘接	m	46.61			
94	030801005063	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室内 2. 输送介质:废水 3. 材质:紫外线内螺旋消声硬聚氯乙烯管 4. 规格:De50 5. 连接方式:承插粘接	m	39.59			
95	030804017004	地漏	1.材质:塑料 2.规格:DN50	个	2			
96	CB317	套管	1.名称:刚性防水套管 2.规格型号: DN150	个	14			
97	CB318	套管	1.名称:刚性防水套管 2.规格型号: DN100	个	6			
98	CB319	套管	1.名称:刚性防水套管 2.规格型号: DN75	个	3			
99	CB320	套管	1.名称:刚性防水套管 2.规格型号: DN50	个	3			
100	030109001005	离心式泵	1.名称:排污泵 2.质量或型号: JYWQ80-40-15-1600-4 Q=20m ³ /h, H=15M, N=2.2kw	台	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第224页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
101	030109001006	离心式泵	1.名称:排污泵 2.质量或型号: JYWQ80-40-15-1600-4 Q=40m ³ /h, H=15M, N=4kw	台	6			
102	030801001005	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:压力废水 3.规格:DN100 4.连接方式:沟槽式	m	33.05			
103	030801001006	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:压力废水 3.规格:DN80 4.连接方式:沟槽式	m	52.29			
104	030701007026	法兰阀门	1.名称:止回阀 2.型号规格:DN100 3.连接方式:法兰连接	个	6			
105	030701007027	法兰阀门	1.名称:止回阀 2.型号规格:DN80 3.连接方式:法兰连接	个	2			
106	030701007028	法兰阀门	1.名称:闸阀 2.型号规格:DN100 3.连接方式:法兰连接	个	6			
107	030701007029	法兰阀门	1.名称:闸阀 2.型号规格:DN80 3.连接方式:法兰连接	个	2			
108	CB321	软接头	1.名称:橡胶软接头 2.规格:DN80 3.连接方式:法兰连接	个	2			
109	CB322	软接头	1.名称:橡胶软接头 2.规格:DN100 3.连接方式:法兰连接	个	6			
110	031001002006	压力仪表	1.名称:压力表 2.类型(仅适用于压力计、 压力表、真空表及远传指 示压力表):带压力表弯	台	8			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第225页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
111	CB323	套管	1.名称:刚性防水套管 2.规格型号:DN80	个	2			
112	CB324	套管	1.名称:刚性防水套管 2.规格型号:DN100	个	3			
113	CB325	套管	1.名称:一般穿墙套管 2.规格型号:DN100	个	3			
114	CB326	套管	1.名称:一般穿墙套管 2.规格型号:DN80	个	4			
地上部分								
115	030801002065	钢管	1.安装部位(室内、外): 室内管井 2.输送介质:采暖 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:DN70 5.连接方式:焊接 6.其他:含波纹补偿器	m	303.6			
116	030801002066	钢管	1.安装部位(室内、外): 室内管井 2.输送介质:采暖 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:DN50 5.连接方式:焊接	m	93			
117	030801002067	钢管	1.安装部位(室内、外): 室内管井 2.输送介质:采暖 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:DN40 5.连接方式:焊接	m	55.8			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第226页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
118	030801002068	钢管	1.安装部位 (室内、外) : 室内管井 2.输送介质:采暖 3.材质或种类:热镀锌钢管 4.规格:DN32 5.连接方式:丝接	m	37.2			
119	030801002069	钢管	1.安装部位 (室内、外) : 室内管井 2.输送介质:采暖 3.材质或种类:热镀锌钢管 4.规格:DN25 5.连接方式:丝接	m	104.28			
120	030801002070	钢管	1.安装部位 (室内、外) : 室内管井 2.输送介质:采暖 3.材质或种类:热镀锌钢管 4.规格:DN20 5.连接方式:丝接	m	10.8			
121	030801002071	钢管	1.安装部位 (室内、外) : 室内管井 2.输送介质:采暖 3.材质或种类:热镀锌钢管 4.规格:DN15 5.连接方式:丝接	m	3			
122	030801005064	塑料管 (UPVC、 PVC、PP-C、 PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外) : 室内管井 2. 输送介质:采暖 3. 材质:耐热聚乙烯 (PE- RT) 管 4. 规格:De32 5. 连接方式:热熔连接	m	168.3			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第227页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
123	030801005065	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外) : 室内垫层 2. 输送介质:采暖 3. 材质:耐热聚乙烯 (PE-RT) 管 4. 规格:De32 5. 连接方式:热熔连接	m	1600.5			
124	030803005014	自动排气阀	1.名称:管井自动排气阀 2.规格: DN20	个	12			
125	030803001039	螺纹阀门	1.类型:锁闭过滤调节阀 2.型号、规格:DN25 3.安装部位: 管井 4.连接方式: 螺纹连接	个	102			
126	030803001040	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN25 3.安装部位: 管井 4.连接方式: 螺纹连接	个	114			
127	030803001041	螺纹阀门	1.类型:温度传感器 2.型号、规格:DN25 3.安装部位: 管井 4.连接方式: 螺纹连接	个	102			
128	030803001042	螺纹阀门	1.类型:热量表 2.型号、规格:DN25 3.安装部位: 管井 4.连接方式: 螺纹连接	个	102			
129	030204031045	小电器	1.名称: 温控房间控制器 2.型号、规格: 普通型 3.安装部位: 距地1.4m安装	个	102			
130	CB327	套管	1.名称: 一般穿墙套管 2.规格型号: DN80	个	108			
131	CB328	套管	1.名称: 一般穿墙套管 2.规格型号: DN50	个	30			
132	CB329	套管	1.名称: 一般穿墙套管 2.规格型号: DN40	个	18			
133	CB330	套管	1.名称: 一般穿墙套管 2.规格型号: DN32	个	12			
134	CB331	管道保温	1.材质: 离心玻璃棉 2.厚度: 35厚	m3	3.12			
135	CB332	管道保温	1.材质: 离心玻璃棉 2.厚度: 40厚	m3	5.83			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第228页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
136	CB333	保温层	1.名称: PAP保护层	m ²	344.59			
137	030807001004	采暖工程系统调整		系统	1			
138	030801002072	钢管	1. 安装部位(室内、外): 室内管井 2. 输送介质:给水 3. 材质:衬塑刚性复合管 4. 规格:DN50 5. 连接方式:螺纹连接 6.保温: 30mm离心玻璃丝 绵保温, 保护层0.5mm铝皮	m	227.4			
139	030801002073	钢管	1. 安装部位(室内、外): 室内管井 2. 输送介质:给水 3. 材质:衬塑刚性复合管 4. 规格:DN40 5. 连接方式:螺纹连接 6.保温: 30mm离心玻璃丝 绵保温, 保护层0.5mm铝皮	m	55.8			
140	030801002074	钢管	1. 安装部位(室内、外): 室内管井 2. 输送介质:给水 3. 材质:衬塑刚性复合管 4. 规格:DN32 5. 连接方式:螺纹连接 6.保温: 30mm离心玻璃丝 绵保温, 保护层0.5mm铝皮	m	27.9			
141	030801002075	钢管	1. 安装部位(室内、外): 室内管井 2. 输送介质:给水 3. 材质:衬塑刚性复合管 4. 规格:DN25 5. 连接方式:螺纹连接 6.保温: 30mm离心玻璃丝 绵保温, 保护层0.5mm铝皮	m	94.81			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第229页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
142	030801002076	钢管	1. 安装部位(室内、外): 室内管井 2. 输送介质:给水 3. 材质:衬塑刚性复合管 4. 规格:DN20 5. 连接方式:螺纹连接 6. 保温: 30mm离心玻璃丝 绵保温, 保护层0.5mm铝皮	m	11.7			
143	030801002077	钢管	1. 安装部位(室内、外): 室内管井 2. 输送介质:中水 3. 材质:衬塑刚性复合管 4. 规格:DN50 5. 连接方式:螺纹连接 6. 保温: 30mm离心玻璃丝 绵保温, 保护层0.5mm铝皮	m	60.8			
144	030801002078	钢管	1. 安装部位(室内、外): 室内管井 2. 输送介质:中水 3. 材质:衬塑刚性复合管 4. 规格:DN40 5. 连接方式:螺纹连接 6. 保温: 30mm离心玻璃丝 绵保温, 保护层0.5mm铝皮	m	46.5			
145	030801002079	钢管	1. 安装部位(室内、外): 室内管井 2. 输送介质:中水 3. 材质:衬塑刚性复合管 4. 规格:DN32 5. 连接方式:螺纹连接 6. 保温: 30mm离心玻璃丝 绵保温, 保护层0.5mm铝皮	m	37.2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第230页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
146	030801002080	钢管	1. 安装部位(室内、外): 室内管井 2. 输送介质:中水 3. 材质:衬塑刚性复合管 4. 规格:DN25 5. 连接方式:螺纹连接 6. 保温: 30mm离心玻璃丝 绵保温, 保护层0.5mm铝皮	m	18.6			
147	030801002081	钢管	1. 安装部位(室内、外): 室内管井 2. 输送介质:中水 3. 材质:衬塑刚性复合管 4. 规格:DN20 5. 连接方式:螺纹连接 6. 保温: 30mm离心玻璃丝 绵保温, 保护层0.5mm铝皮	m	15.3			
148	030801005066	塑料管 (UPVC、 PVC、PP-C、 PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室内管井 2. 输送介质:给水 3. 材质:PP-R管S4系列 (1.0MPa) 4. 规格:De32 5. 连接方式:热熔连接 6. 保温: 30mm离心玻璃丝 绵保温, 保护层0.5mm铝皮	m	68.85			
149	030801002082	钢管	1. 安装部位(室内、外): 屋面水箱 2. 输送介质:给水 3. 材质:衬塑刚性复合管 4. 规格:DN32 5. 连接方式:螺纹连接 6. 保温: 30mm离心玻璃丝 绵保温, 保护层0.5mm铝皮	m	11.17			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第231页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
150	030801005067	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外) : 室内暗敷 2. 输送介质:给水 3. 材质:PP-R管S4系列 (1.0MPa) 4. 规格:De25 5. 连接方式:热熔连接	m	2152.69			
151	030801005068	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外) : 室内暗敷 2. 输送介质:给水 3. 材质:PP-R管S4系列 (1.0MPa) 4. 规格:De20 5. 连接方式:热熔连接	m	1604.55			
152	030801005069	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外) : 室内明敷 2. 输送介质:给水 3. 材质:PP-R管S4系列 (1.0MPa) 4. 规格:De25 5. 连接方式:热熔连接	m	110.88			
153	030801005070	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外) : 室内明敷 2. 输送介质:给水 3. 材质:PP-R管S4系列 (1.0MPa) 4. 规格:De20 5. 连接方式:热熔连接	m	8.06			
154	030801005071	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外) : 室内暗敷 2. 输送介质:热水 3. 材质:PP-R管S2.5系列 (2.0MPa) 4. 规格:De20 5. 连接方式:热熔连接	m	2669.57			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第232页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
155	030801005072	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外): 室内明敷 2. 输送介质:热水 3. 材质:PP-R管S2.5系列 (2.0MPa) 4. 规格:De20 5. 连接方式:热熔连接	m	130.71			
156	CB334	墙体剔槽及修复	1.名称: 墙体剔槽及修复 2.规格: 20mm以内	m	1615.03			
157	030803001043	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.型号、规格:DN15 3.连接方式: 螺纹连接	个	102			
158	030803001044	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.型号、规格:DN20 3.连接方式: 螺纹连接	个	102			
159	030803001045	螺纹阀门	1.类型:带防流功能截止阀 2.型号、规格:DN25 3.连接方式: 螺纹连接 4.安装部位: 管井	个	51			
160	030803001046	螺纹阀门	1.类型:闸阀 2.型号、规格:DN50 3.连接方式: 螺纹连接 4.安装部位: 管井	个	9			
161	030803005015	自动排气阀	1.名称:自动排气阀 2.规格: DN20 3.安装部位: 管井	个	9			
162	030803007004	减压器	1.名称:自带过滤器减压阀 2.型号、规格:DN25 3.连接方式: 螺纹连接 4.安装部位: 管井	组	51			
163	030803001047	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.型号、规格:DN25 3.连接方式: 螺纹连接 4.安装部位: 管井	个	102			
164	030701009001	水表	1.型号规格:远传水表 DN25 2.连接方式:螺纹连接 3.安装部位: 管井	组	102			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第233页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
165	030803001048	螺纹阀门	1.类型:止回阀 2.型号、规格:DN32 3.连接方式: 螺纹连接 4.安装部位: 屋面水箱	个	1			
166	030803001049	螺纹阀门	1.类型:过滤器 2.型号、规格:DN32 3.连接方式: 螺纹连接 4.安装部位: 屋面水箱	个	1			
167	030803001050	螺纹阀门	1.类型:遥控浮球阀 2.型号、规格:DN32 3.连接方式: 螺纹连接 4.安装部位: 屋面水箱	个	1			
168	030803007005	减压器	1.名称:减压阀 2.型号、规格:DN32 3.连接方式: 螺纹连接 4.安装部位: 屋面水箱	组	1			
169	030803007006	减压器	1.名称:闸阀 2.型号、规格:DN75 3.连接方式: 螺纹连接 4.安装部位: 屋面水箱	个	1			
170	CB335	防虫网罩	1.名称: 防虫网罩 2.规格、型号: 16目不锈钢丝 3.安装部位: 屋面水箱	个	1			
171	CB336	漏斗	1.名称: 漏斗 2.材质: 塑料 3.规格型号: DN100 4.安装部位: 屋面水箱	个	1			
172	CB337	套管	1.名称: 一般穿墙套管 2.部位: 太阳能热水器预留套管 3.规格、型号: DN75	个	102			
173	CB338	套管	1.名称: 一般穿墙套管 2.部位: 空调板预留套管 3.规格、型号: DN75	个	237			
174	CB339	套管	1.名称: 一般穿墙套管 2.规格型号: DN50	个	90			
175	CB340	套管	1.名称: 一般穿墙套管 2.规格型号: DN40	个	33			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第234页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
176	CB341	套管	1.名称: 一般穿墙套管 2.规格型号: DN32	个	30			
177	030803001051	丝堵	1.类型:丝堵 2.型号、规格:De20	个	578			
178	030803001052	丝堵	1.类型:丝堵 2.型号、规格:De25	个	136			
179	030801003022	抗震铸铁排水管	1. 安装部位 (室内、外): 屋面 2. 输送介质:污水 3. 规格:DN100 4. 连接方式:橡胶圈密封法兰接口	m	28			
180	030801003023	抗震铸铁排水管	1. 安装部位 (室内、外): 屋面 2. 输送介质:废水 3. 规格:DN75 4. 连接方式:橡胶圈密封法兰接口	m	13.3			
181	030801005073	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外): 室内 2. 输送介质:污水 3. 材质:加强型内螺旋消音PVC管 4. 规格:De110 5. 连接方式:承插粘接 6.其他: 含阻火圈及伸缩节安装	m	421.6			
182	030801005074	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外): 室内 2. 输送介质:污水 3. 材质:实壁PVC管 4. 规格:De110 5. 连接方式:承插粘接 6.其他: 含阻火圈及伸缩节安装	m	316.2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第235页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
183	030801005075	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外) : 室内 2. 输送介质:污水 3. 材质:实壁PVC管 4. 规格:De110 5. 连接方式:承插粘接	m	265.98			
184	030801005076	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外) : 室内 2. 输送介质:污水 3. 材质:实壁PVC管 4. 规格:De50 5. 连接方式:承插粘接	m	488.19			
185	030801005077	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外) : 室内 2. 输送介质:废水 3. 材质:防紫外线内螺旋消音PVC管 4. 规格:De75 5. 连接方式:承插粘接 6.其他: 含阻水圈	m	682			
186	030801005078	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外) : 室内 2. 输送介质:污水 3. 材质:防紫外线内螺旋消音PVC管 4. 规格:De50 5. 连接方式:承插粘接 6.其他: 含阻水圈	m	632.4			
187	030801005079	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外) : 屋面 2. 输送介质:水箱废水 3. 材质:实壁PVC管 4. 规格:De110 5. 连接方式:承插粘接	m	3.4			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第236页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
188	030801005080	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外) : 室内 2. 输送介质:废水 3. 材质:实壁PVC管 4. 规格:De75 5. 连接方式:承插粘接	m	158.1			
189	030801005081	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外) : 室内 2. 输送介质:废水 3. 材质:实壁PVC管 4. 规格:De50 5. 连接方式:承插粘接	m	146.56			
190	030804017005	地漏	1.材质:塑料 2.规格:DN50	个	680			
191	030801005082	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外) : 室内 2. 输送介质:雨水 3. 材质:HDPE管 4. 规格:De110 5. 连接方式:橡胶密封圈承插连接	m	56.5			
192	030804017006	雨水斗	1.名称: 87型雨水斗 2.规格:DN100	个	1			
193	030204018048	配电箱	1.名称: APE-DT1,2,3 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱) : 明装 3.半周长或回路数: 600*600*180 4.类别: 成套配电箱 5.其他: 含接线端子制作安装	台	3			
194	030204018049	配电箱	1.名称: AP-DT1,2,3 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱) : 明装 3.半周长或回路数: 600*600*180 4.类别: 成套配电箱 5.其他: 含接线端子制作安装	台	3			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第237页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
195	030204018050	配电箱	1.名称: 住宅户内箱 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 暗装 3.半周长或回路数: 400*250*100 4.类别: 成套配电箱 5.其他: 含接线端子制作安装	台	102			
196	030204018051	配电箱	1.名称: APE-ZY1,2,3 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 明装 3.半周长或回路数: 具体尺寸详见图纸设计 4.类别: 成套配电箱 5.其他: 含接线端子制作安装	台	3			
197	030213001031	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称: 墙上座灯 2.型号、规格: LED 5W 3.安装形式: 门上0.2m安装	套	51			
198	030213001032	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称: 自带红外+光控的应急照明灯 2.型号、规格: LED 6W 3.安装形式: 吸顶安装	套	165			
199	030213001033	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称: 电梯井壁灯 2.型号、规格: 1*18W 3.安装形式: 壁装	套	54			
200	030213004006	荧光灯	1.名称: 应急型单管荧光灯 1.形式 (组装、成套): 成套 2.型号、规格: 自带蓄电池 LED 15W 3.安装形式: 吸顶	套	9			
201	030213004007	荧光灯	1.名称: 壁装单管荧光灯 1.形式 (组装、成套): 成套 2.型号、规格: LED 15W 3.安装形式: 壁装 距地2.5m	套	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：

第238页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
202	030213001034	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称：普通座灯头+灯泡 2.型号、规格：LED 6W 3.安装形式：吸顶安装	套	646			
203	030213001035	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称：防水座灯头+灯泡 2.型号、规格：LED 6W 3.安装形式：吸顶安装	套	340			
204	030204031046	小电器	1.名称：单联单控开关 2.型号、规格：普通型 3.安装形式：距地1.3m暗装	套	611			
205	030204031047	小电器	1.名称：双联单控开关 2.型号、规格：普通型 3.安装形式：距地1.3m暗装	套	137			
206	030204031048	小电器	1.名称：单联双控开关 2.型号、规格：普通型 3.安装形式：距地1.3m暗装	套	346			
207	030204031049	小电器	1.名称：带保护接点暗装五孔插座 2.型号、规格：普通型 3.安装部位：室内暗装	套	1169			
208	030204031050	小电器	1.名称：油烟机单相密闭插座 2.型号、规格：普通型 3.安装部位：室内距地2m暗装	套	102			
209	030204031051	小电器	1.名称：带保护接点密闭插座 2.型号、规格：普通型 3.安装部位：室内距地1.5m暗装	套	408			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第239页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
210	030204031052	小电器	1.名称: 带保护级和单极开关热水器插座 2.型号、规格: 普通型 3.安装部位: 室内距地2.3m暗装	套	136			
211	030204031053	小电器	1.名称: 空调插座 2.型号、规格: 普通型 3.安装部位: 室内距地2m暗装 客厅距地0.3m和2m各一个	套	306			
212	030204031054	小电器	1.名称:轴流排气扇 2.规格: EAF-RF-1 800m3/h 功率40W 电源220V 2.安装方式:距地2.3m安装	套	7			
213	030208001057	电力电缆	1.型号、规格:NG-A-BTLY-4*25+1*16 2.敷设方式:沿桥架敷设 3.其他: 含电缆头制作和安装	m	100.4			
214	030208001058	电力电缆	1.型号、规格:WDZR-YJY-4*25+1*16 2.敷设方式:沿桥架敷设 3.其他: 含电缆头制作和安装	m	53.46			
215	030208001059	电力电缆	1.型号、规格:NG-A-BTLY-4*25+1*16 2.敷设方式:桥架敷设	m	672			
216	030208001060	电力电缆	1.型号、规格:WDZR-YJY-4*25+1*16 2.敷设方式:桥架敷设	m	336			
217	030208001061	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*16 2.敷设方式:管内敷设 3.其他: 含电缆终端头制作及安装	m	12			
218	030212003118	电气配线	1.种类 (导线、母线) :配线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-10mm2	m	8537.4			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第240页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
219	030212003119	电气配线	1.种类 (导线、母线) :配线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:WDZ-BYJ-10mm2	m	2309.75			
220	030212003120	电气配线	1.种类 (导线、母线) :配线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2	m	80.4			
221	030212003121	电气配线	1.种类 (导线、母线) :配线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:WDZR-BYJ-2.5mm2	m	6280.44			
222	030212003122	电气配线	1.种类 (导线、母线) :配线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZR-BYJ-2.5mm2	m	93.16			
223	030212003123	电气配线	1.种类 (导线、母线) :配线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:ZRBV-2.5mm2	m	18134.72			
224	030212003124	电气配线	1.种类 (导线、母线) :配线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:ZRBV-4mm2	m	30331.15			
225	030212003125	电气配线	1.种类 (导线、母线) :配线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:BV-4mm2	m	678.32			
226	030212003126	电气配线	1.种类 (导线、母线) :配线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:BV-2.5mm2	m	1168.41			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第241页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
227	030212001118	电气配管	1.材质: 刚性阻燃管 2.规格: PVC20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 电线管、混凝土结构暗配 4.其他: 含接线盒安装	m	18261.63			
228	030212001119	电气配管	1.材质: 刚性阻燃管 2.规格: PVC32 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 电线管、混凝土结构暗配	m	769.92			
229	030212001120	电气配管	1.材质: 紧扣式钢导管 2.规格: JDG20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 钢管、混凝土结构暗配	m	912.18			
230	030212001121	电气配管	1.材质: 钢管 2.规格: SC50 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 钢管、混凝土结构明配	m	12			
231	CB342	墙体剔槽及修复	1.名称: 墙体剔槽及修复 2.规格: 20mm以内	m	84.6			
232	030208004032	电缆桥架	1.材质: 镀锌 2.类型: 槽式 (内带隔板) 3.型号、规格: 100*100 4.其他: 含防火封堵 5.接地形式: 符合设计要求	m	60.18			
233	030208004033	电缆桥架	1.材质: 镀锌 2.类型: 梯式 3.型号、规格: 400*150 4.其他: 含防火封堵 5.接地形式: 符合设计要求	m	168			
234	CB343	桥架支架	1.材质: 型钢 2.规格: 综合考虑	kg	193.65			
235	030211002004	送配电装置系统	1.电压等级 (V或kV): 1KV 2.电压类别 (交流或直流): 交流	系统	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第242页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
236	030209002004	避雷接地装置	1.受雷体名称、材质、规格、安装部位及高度:Φ10热镀锌圆钢 2.引下线材质、规格及形式:利用柱筋做引下线 3.接地极安装土质、材质、规格:利用基础梁做自然接地极 4.接地母线材质、规格、敷设方式:总等电位用40*4热镀锌扁钢,局部等电位用25*4热镀锌扁钢与钢筋网焊接。	项	1			
237	030212001122	局部等电位箱	1.材质:钢制 2.规格:综合考虑 3.安装形式:暗装	套	156			
238	030212001123	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):电线管、砖、混凝土结构暗配 4.其他:含接线盒安装	m	2802.88			
239	030212001124	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):电线管、砖、混凝土结构暗配 4.其他:含接线盒安装	m	2128.52			
240	030212001125	电气配管	1.材质:紧扣式钢导管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):钢管、砖、混凝土结构暗配 4.其他:含接线盒安装	m	1002.56			
241	030212001126	电气配管	1.材质:紧扣式钢导管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):钢管、砖、混凝土结构暗配	m	3			
242	030212001127	电气配管	1.材质:紧扣式钢导管 2.规格:JDG32 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):钢管、砖、混凝土结构暗配	m	45.23			
243	CB344	墙体剔槽及修复	1.名称:墙体剔槽及修复 2.规格:20mm以内	m	149.6			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第243页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
244	CB345	墙体剔槽及修复	1.名称: 墙体剔槽及修复 2.规格: 32mm以内	m	10.2			
245	030208004034	电缆桥架	1.材质:镀锌 2.类型:梯式 3.型号、规格:100*100 4.其他: 含防火封堵 5.接地形式: 符合设计要求	m	158.1			
246	CB346	桥架支架	1.材质: 型钢 2.规格: 综合考虑	kg	57.44			
247	031103015008	接线箱	1.名称:家庭多媒体箱 2.型号:400*300*120 3.安装形式: 暗装	个	102			
248	CB347	弱电预埋管引线	1.名称: 弱电预埋管引线	m	5982.19			
249	CB348	空白面板	1.名称: 空白面板	个	442			
	消防工程							
	地下部分							
1	030212001128	电气配管	1.材质: 钢管 2.规格: SC20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 钢管砖、混凝土结构暗配 4.其他: 含金属接线盒安装	m	35.79			
2	030212001129	电气配管	1.材质: 钢管 2.规格: SC15 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 钢管砖、混凝土结构暗配	m	3.79			
3	030212003127	电气配线	1.种类 (导线、母线):配线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:NH-RVS-2*1.5mm ²	m	39.66			
4	030212003128	电气配线	1.种类 (导线、母线):配线 2.导线用途、配线形式、部位:沿桥架敷设 3.型号、规格:NH-RVS-2*1.5mm ²	m	5.26			
5	030705001012	探测点	1.型号:探测点 2.其他: 含接线盒安装	只	12			
6	031102060003	告警器、传感器	名称、型号:压差传感器	个	6			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第244页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
7	CB362	墙体剔槽及修复	1.名称: 墙体剔槽及修复 2.规格: 20mm以内	m	13.8			
8	CB363	消防联动试车费		项	1			
9	030705004026	模块(接口)	1.名称: 常闭单扇防火门监控系统 2.输出形式(仅适用于控制模块、接口): 输入输出	只	6			
10	031208002008	入侵报警控制器	1.名称:防火门监控分机 2.回路数:3	套	1			
11	031208001002	入侵探测器	1.名称:门磁开关 2.安装方式:门框内顶部	套	6			
12	030212003129	电气配线	1.种类(导线、母线):防火门监控线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:WDZBN-RYJS-2*1.5mm ²	m	22.19			
13	030212003130	电气配线	1.种类(导线、母线):防火门监控线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:WDZBN-RYJ-2*2.5mm ²	m	19.19			
14	030212003131	电气配线	1.种类(导线、母线):防火门监控线 2.导线用途、配线形式、部位:沿桥架敷设 3.型号、规格:WDZBN-RYJS-2*1.5mm ²	m	351.19			
15	030212003132	电气配线	1.种类(导线、母线):防火门监控线 2.导线用途、配线形式、部位:沿桥架敷设 3.型号、规格:WDZBN-RYJ-2*2.5mm ²	m	351.19			
16	030208002016	控制电缆	1.名称: 控制电缆 2.型号、规格: NHKVV-7*1.5 3.敷设方式:管内穿线 4.其他: 含电缆头制作和安装	m	13.22			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第245页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
17	030212001130	电气配管	1.材质: 紧扣式钢导管 2.规格: JDG25 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 钢管砖、混凝土结构暗配 4.其他: 含金属接线盒安装	m	19.19			
18	030212001131	电气配管	1.材质: 紧扣式钢导管 2.规格: JDG20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 钢管砖、混凝土结构暗配	m	3			
19	CB364	墙体剔槽及修复	1.名称: 墙体剔槽及修复 2.规格: 20mm以内	m	3			
20	CB365	墙体剔槽及修复	1.名称: 墙体剔槽及修复 2.规格: 32mm以内	m	2.4			
21	030706003003	防火控制系统装置调试	1.类型:防火门系统调试	处	6			
22	CB366	消防联动试车费		项	1			
23	030705001013	点型探测器	1.名称:感烟探测器 2.其他;包含金属接线盒安装	只	167			
24	030705003016	按钮	1.名称:声光报警器 2.其他;包含金属接线盒安装	只	6			
25	030705003017	按钮	1.名称:带火灾电话插孔的手动报警按钮 2.其他;包含金属接线盒安装	只	6			
26	030705003018	按钮	1.名称:消火栓起泵按钮 2.其他;包含金属接线盒安装	只	10			
27	031103038005	电话出线口	1.名称:消防火警电话	个	9			
28	031206001007	扩声系统设备	1.名称:消防广播	台	18			
29	030705004027	模块 (接口)	1.名称: 输入输出模块 2.输出形式 (仅适用于控制模块、接口): 输入输出	只	38			
30	030705004028	模块 (接口)	1.名称: 输入模块 2.输出形式 (仅适用于控制模块、接口): 输入	只	20			
31	030705004029	模块 (接口)	1.名称: 广播模块 2.输出形式 (仅适用于控制模块、接口): 输出	只	3			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第246页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
32	030705004030	模块 (接口)	1.名称: 电话模块 2.输出形式 (仅适用于控制模块、接口): 输出	只	3			
33	030705004031	模块 (接口)	1.名称: 隔离模块 2.输出形式 (仅适用于控制模块、接口): 输出	只	12			
34	030705008005	重复显示器	1.型号、规格:火灾显示器	台	2			
35	031103015009	接线箱	1.名称:接线端子箱 2.安装形式: 明装	个	1			
36	031103015010	接线箱	1.名称:模块箱 2.型号: 综合考虑 3.安装形式: 明装	个	8			
37	030212001132	电气配管	1.材质: 钢管 2.规格: SC32 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 钢管砖、混凝土结构暗配	m	45.04			
38	030212001133	电气配管	1.材质: 钢管 2.规格: SC25 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 钢管砖、混凝土结构暗配	m	47.22			
39	030212001134	电气配管	1.材质: 钢管 2.规格: SC25 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 钢管砖、混凝土结构暗配 4.其他: 包含金属接线盒安装	m	490.28			
40	030212001135	电气配管	电气配管 1.材质: 钢管 2.规格: SC15 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 钢管砖、混凝土结构暗配	m	227.99			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第247页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
41	CB367	墙体剔槽及修复	1.名称: 墙体剔槽及修复 2.规格: 20mm以内	m	74.8			
42	CB368	墙体剔槽及修复	1.名称: 墙体剔槽及修复 2.规格: 32mm以内	m	10			
43	030208004035	电缆桥架	1.名称: 防火封闭式金属槽式桥架 2.材质: 钢制 3.型号、规格: 100*100 4.其他: 含防火封堵 5.接地形式: 符合设计要求	m	58.33			
44	030208004036	电缆桥架	1.名称: 防火封闭式金属槽式桥架 2.材质: 钢制 3.型号、规格: 200*100 4.其他: 含防火封堵 5.接地形式: 符合设计要求	m	12.97			
45	CB369	桥架外刷防火涂料	1.做法: 外喷涂防火涂料	m ²	22.69			
46	CB370	桥架支架	1.材质: 型钢 2.规格: 综合考虑	kg	39.78			
47	030208002017	控制电缆	1.名称: 风机联动控制线 2.型号、规格: NHKVV-4*1.5 3.敷设方式: 管内敷设 4.其他: 含电缆头制作及安装	m	44.97			
48	030208002018	控制电缆	1.名称: 风机联动控制线 2.型号、规格: NHKVV-4*1.5 3.敷设方式: 沿桥架敷设 4.其他: 含电缆头制作及安装	m	945.3			
49	030208002019	控制电缆	1.名称: 风机直启控制线 2.型号、规格: NHKVV-6*1.5 3.敷设方式: 管内敷设 4.其他: 含电缆头制作及安装	m	45.04			
50	030208002020	控制电缆	1.名称: 风机直启控制线 2.型号、规格: NHKVV-6*1.5 3.敷设方式: 沿桥架敷设 4.其他: 含电缆头制作及安装	m	945.27			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第248页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
51	030208002021	控制电缆	1.名称: 液位及流量计控制线 2.型号、规格: NHKVV-4*1.5 3.敷设方式:沿桥架敷设 4.其他: 含电缆头制作及安装	m	30.36			
52	030212003133	电气配线	1.种类 (导线、母线): 电源线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2	m	582.62			
53	030212003134	电气配线	1.种类 (导线、母线): 电源线 2.导线用途、配线形式、部位:沿桥架敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2	m	2143.22			
54	030212003135	电气配线	1.种类 (导线、母线): 信号线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:NH-RVS-2*1.5mm2	m	519.3			
55	030212003136	电气配线	1.种类 (导线、母线): 信号线 2.导线用途、配线形式、部位:沿桥架敷设 3.型号、规格:NH-RVS-2*1.5mm2	m	5669.26			
56	030212003137	电气配线	1.种类 (导线、母线): 广播线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:ZR-RVVP-2*1.5mm2	m	102.53			
57	030212003138	电气配线	1.种类 (导线、母线): 广播线 2.导线用途、配线形式、部位:沿桥架敷设 3.型号、规格:ZR-RVVP-2*1.5mm2	m	349.25			
58	030212003139	电气配线	1.种类 (导线、母线): 消防电话线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:ZR-RVVP-2*1.5mm2	m	96.44			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第249页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
59	030212003140	电气配线	1.种类(导线、母线):消防电话线 2.导线用途、配线形式、部位:沿桥架敷设 3.型号、规格:ZR-RVVP-2*1.5mm ²	m	354.92			
60	CB371	消防联动试车费		项	1			
61	030212003141	电气配线	1.种类(导线、母线):火灾监控信号线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:ZRRVS-2*1.5	m	4.5			
62	030212003142	电气配线	1.种类(导线、母线):火灾监控信号线 2.导线用途、配线形式、部位:沿桥架敷设 3.型号、规格:ZRRVS-2*1.5	m	275.91			
63	030212003143	电气配线	1.种类(导线、母线):集中电源通讯线 2.导线用途、配线形式、部位:沿桥架敷设 3.型号、规格:NH-RVSP-2*1.5mm ²	m	98.44			
64	030212001136	电气配管	1.材质:紧扣式钢导管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):钢管砖、混凝土结构暗配	m	4.5			
65	031208002009	入侵报警控制器	1.名称:电气火灾监控分机 2.回路数:1	套	1			
66	CB372	消防联动试车费		项	1			
67	030212003144	电气配线	1.种类(导线、母线):消防设备电源监控电源线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:NHBV-2.5	m	240.72			
68	030212003145	电气配线	1.种类(导线、母线):消防设备电源监控通讯线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:NHRVS-2*1.5	m	120.36			
69	030212003146	电气配线	1.种类(导线、母线):消防设备电源监控电源线 2.导线用途、配线形式、部位:沿桥架敷设 3.型号、规格:NHBV-2.5	m	701			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第250页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
70	030212003147	电气配线	1.种类(导线、母线):消防设备电源监控通讯线 2.导线用途、配线形式、部位:沿桥架敷设 3.型号、规格:NHRVS-2*1.5	m	350.5			
71	030212001137	电气配管	1.材质:紧扣式钢导管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):钢管砖、混凝土结构暗配	m	120.36			
72	031208002010	入侵报警控制器	1.名称:消防电源监控分机 2.回路数:1	套	1			
73	CB373	消防联动试车费		项	1			
74	030212001138	电气配管	1.材质:紧扣式钢导管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):钢管砖、混凝土结构暗配 4.其他:含金属接线盒安装	m	255.44			
75	CB374	墙体剔槽及修复	1.名称:墙体剔槽及修复 2.规格:20mm以内	m	76.8			
76	030212003148	电气配线	1.种类(导线、母线):配线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm ²	m	496.17			
77	030212003149	电气配线	1.种类(导线、母线):配线 2.导线用途、配线形式、部位:沿桥架敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm ²	m	407.81			
78	030213003023	装饰灯	1.名称:应急照明灯 2.型号、规:LED 2*2.5W 36V 3.安装形式及高度:距地 2.5m安装	套	36			
79	030213003024	装饰灯	1.名称:应急疏散指示标识灯 2.型号、规:LED 1W 36V 3.安装形式及高度:距地 0.3m安装	套	6			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第251页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
80	030213003025	装饰灯	1.名称:应急安全出口指示 灯 2.型号、规:LED 1W 36V 3.安装形式及高度:门上 0.2m安装	套	18			
81	030213003026	装饰灯	1.名称:楼层显示器 2.型号、规:LED 1W 36V 3.安装形式及高度:距地 2.5m安装	套	6			
82	030212001139	电气配管	1.材质: 紧扣式钢导管 2.规格: JDG25 3.配置形式及部位(不适用于 金属软管): 钢管砖、 混凝土结构明配	m	40.95			
83	030212001140	电气配管	1.材质: 紧扣式钢导管 2.规格: JDG20 3.配置形式及部位(不适用于 金属软管): 钢管砖、 混凝土结构暗配	m	25.01			
84	030212001141	电气配管	1.材质: 钢管 2.规格: SC25 3.配置形式及部位(不适用于 金属软管): 钢管砖、 混凝土结构暗配	m	12.42			
85	030212001142	电气配管	1.材质: 钢管 2.规格: SC20 3.配置形式及部位(不适用于 金属软管): 钢管砖、 混凝土结构暗配	m	11.1			
86	030212001143	电气配管	1.材质: 刚性阻燃管 2.规格: PVC20 3.配置形式及部位(不适用于 金属软管): 电线管 砖、混凝土结构暗配	m	13.24			
87	CB375	墙体剔槽及修复	1.名称: 墙体剔槽及修复 2.规格: 20mm以内	m	6.6			
88	CB376	墙体剔槽及修复	1.名称: 墙体剔槽及修复 2.规格: 32mm以内	m	3.3			
89	030208001062	电力电缆	1.型号、规格:WDZN- YJFE-3*2.5 2.安装方式: 管内敷设 3.其他: 含电缆头制作和安 装	m	11.44			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第252页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
90	030208001063	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJFE-4*2.5 2.安装方式:管内敷设 3.其他:含电缆头制作和安装	m	8.16			
91	030208001064	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJFE-4*4 2.安装方式:管内敷设 3.其他:含电缆头制作和安装	m	11.47			
92	030208001065	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJFE-4*6 2.安装方式:管内敷设 3.其他:含电缆头制作和安装	m	9.88			
93	030208001066	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-4*2.5 2.安装方式:管内敷设 3.其他:含电缆头制作和安装	m	13.24			
94	030212003150	电气配线	1.种类(导线、母线):配线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm ²	m	83.32			
95	030212003151	电气配线	1.种类(导线、母线):配线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:WDZN-BYJ-4mm ²	m	33.29			
96	030701003016	消防栓镀锌钢管	1. 安装部位(室内外):室内 2. 材质:热浸镀锌钢管 3. 规格:DN100 4. 连接方式:沟槽连接 5.保温:30mm离心玻璃丝绵保温,保护层0.5mm铝皮	m	143.19			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第253页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
97	030701003017	消火栓镀锌钢管	1. 安装部位(室内外):室内 2. 材质:热浸镀锌钢管 3. 规格:DN65 4. 连接方式:沟槽连接 5. 保温: 30mm离心玻璃丝绵保温, 保护层0.5mm铝皮	m	15.42			
98	030701018013	消火栓	1. 名称: 减压稳压型消火栓 1. 安装部位及形式: 室内安装 2. 型号、规格: 1800*700*240 组合式消防栓箱 3. 附件规格型号: SG24B65Z-J, 消火栓SN65 或SNW65、25m长衬胶水龙头带、19水枪1支, 消防软管卷盘一支, 含两具灭火器	套	5			
99	030701018014	消火栓	1. 名称: 普通型消火栓 1. 安装部位及形式: 室内安装 2. 型号、规格: 1800*700*240 组合式消防栓箱 3. 附件规格型号: SG24B65Z-J, 消火栓SN65 或SNW65、25m长衬胶水龙头带、19水枪1支, 消防软管卷盘一支, 含两具灭火器	套	5			
100	030701019004	消防水泵接合器	1. 安装部位: 室外(包括本体、止回阀、安全阀、闸阀、弯管底座、放水阀、标牌) 2. 型号规格: 地下式DN100	套	1			
101	030701007030	法兰阀门	1. 名称: 双向型蝶阀 2. 型号规格: DN100 3. 连接方式: 沟槽连接 4. 带锁定装置, 耐压不小于1.6MPa	个	1			
102	CB377	套管	1. 名称: 刚性防水套管 2. 规格型号: DN100	个	7			
103	CB378	套管	1. 名称: 一般穿墙套管 2. 规格型号: DN100	个	22			
104	CB379	套管	1. 名称: 一般穿墙套管 2. 规格型号: DN65	个	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第254页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
105	CB380	抗震支架	1.名称: 侧向抗震支架采购及安装 2.规格型号: DN100 3.安装高度: 综合考虑	套	27			
106	CB381	抗震支架	1.名称: 双向抗震支架采购及安装 2.规格型号: DN100 3.安装高度: 综合考虑	套	6			
107	030701001023	水喷淋镀锌钢管	1.名称: 热浸镀锌钢管 2.规格:DN25 3.连接方式:螺纹连接	m	279.08			
108	030701001024	水喷淋镀锌钢管	1.名称: 热浸镀锌钢管 2.规格:DN32 3.连接方式:螺纹连接	m	209.28			
109	030701001025	水喷淋镀锌钢管	1.名称: 热浸镀锌钢管 2.规格:DN40 3.连接方式:螺纹连接	m	26.68			
110	030701001026	水喷淋镀锌钢管	1.名称: 热浸镀锌钢管 2.规格:DN50 3.连接方式:螺纹连接	m	44.58			
111	030701001027	水喷淋镀锌钢管	1.名称: 热浸镀锌钢管 2.规格:DN65 3.连接方式:沟槽连接	m	16.69			
112	030701001028	水喷淋镀锌钢管	1.名称: 热浸镀锌钢管 2.规格:DN80 3.连接方式:沟槽连接	m	33.22			
113	030701001029	水喷淋镀锌钢管	1.名称: 热浸镀锌钢管 2.规格:DN100 3.连接方式:沟槽连接	m	6.39			
114	030701001030	水喷淋镀锌钢管	1.名称: 热浸镀锌钢管 2.规格:DN150 3.连接方式:沟槽连接	m	68.54			
115	030801005083	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外): 室内 2. 输送介质:废水 3. 材质:实壁PVC管 4. 规格:De75 5. 连接方式:承插粘接	m	5.67			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第255页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
116	CB382	漏斗	1.名称: 漏斗 2.材质: 塑料 3.规格型号: DN75 4.安装部位: 室内	个	2			
117	030701011004	水喷头	1. 型号、规格:68° C直立型玻璃球喷头 K=80	个	198			
118	030701005004	螺纹阀门	1.名称: 泄水阀 2.型号规格:DN50 3.连接形式: 螺纹连接	个	2			
119	030701007031	法兰阀门	1.名称: 闸阀 2.型号规格:DN100 3.连接方式: 法兰连接	个	1			
120	030701007032	法兰阀门	1.名称: 止回阀 2.型号规格:DN100 3.连接方式: 法兰连接	个	1			
121	030701007033	法兰阀门	1.名称: 旋流防止阀 2.型号规格:DN100 3.连接方式: 法兰连接	个	1			
122	030701007034	法兰阀门	1.名称: 减压孔板80mm 2.型号规格:DN150 3.连接方式: 法兰连接	个	1			
123	030701014005	水流指示器	1.型号规格:DN150 2.连接形式:法兰连接	个	2			
124	030701007035	法兰阀门	1.名称: 信号阀 2.型号规格:DN150 3.连接方式: 法兰连接	个	2			
125	030701016004	末端试水装置	1.规格:DN25	组	2			
126	CB383	套管	1.名称: 刚性防水套管 2.规格型号: DN150	个	2			
127	CB384	套管	1.名称: 一般穿墙套管 2.规格型号: DN150	个	6			
128	CB385	套管	1.名称: 一般穿墙套管 2.规格型号: DN50	个	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第256页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
129	CB386	套管	1.名称:一般穿墙套管 2.规格型号: DN40	个	7			
130	CB387	套管	1.名称:一般穿墙套管 2.规格型号: DN32	个	55			
131	CB388	套管	1.名称:一般穿墙套管 2.规格型号: DN25	个	69			
132	CB389	抗震支架	1.名称:侧向抗震支架采购及安装 2.规格型号: DN150 3.安装高度: 综合考虑	套	13			
133	CB390	抗震支架	1.名称:侧向抗震支架采购及安装 2.规格型号: DN100 3.安装高度: 综合考虑	套	2			
134	CB391	抗震支架	1.名称:侧向抗震支架采购及安装 2.规格型号: DN80 3.安装高度: 综合考虑	套	1			
135	CB392	抗震支架	1.名称:侧向抗震支架采购及安装 2.规格型号: DN65 3.安装高度: 综合考虑	套	6			
136	CB393	抗震支架	1.名称:双向抗震支架采购及安装 2.规格型号: DN150 3.安装高度: 综合考虑	套	2			
137	CB394	消防联动试车费		项	1			
138	030901002008	通风机	1.形式:排烟排风机: HTF(A)-II-NO.10 1450/960r/min 2.型号:风量1:21990m3/h, 全压: 700Pa,功率: 6KW; 风量2:14565m3/h, 全压: 300Pa,功率: 2KW 3.设备支架: 抗震支吊架安装 4.软管接口: 不燃材料 5.其他: 包含风机检查接线	台	4			
139	030901002009	通风机	1.形式:补风送风机: SWF(A)-I-NO.8A 960r/min 2.型号:风量1:26000m3/h, 全压: 400Pa,功率: 5.5KW 3.设备支架: 抗震支吊架安装 4.软管接口: 不燃材料 5.其他: 包含风机检查接线	台	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第257页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
140	030901002010	通风机	1.形式:正压送风机: SWFA)-I-NO.6.5A 1450r/ min 2.型号:风量1:31200m3/h, 全压: 600Pa,功率: 11KW 3.设备支架: 抗震支吊架安 装 4.软管接口: 不燃材料 5.其他: 包含风机检查接线	台	3			
141	030902001006	碳钢通风管道制 作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.75mm 4.接口形式:共板法兰连接 5.其他: 含防火封堵	m2	79.88			
142	030902001007	碳钢通风管道制 作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:1.0mm 4.接口形式:共板法兰连接	m2	78.56			
143	030903001019	碳钢调节阀制作 安装	1.类型 :280度排烟防火阀 2.型号或规格:1000*400 3.其他: 包含检查接线	个	8			
144	030903001020	碳钢调节阀制作 安装	1.类型 :280度排烟防火阀 2.型号或规格:1250*800 3.其他: 包含检查接线	个	5			
145	030903001021	碳钢调节阀制作 安装	1.类型 :70度防火阀 2.型号或规格:800*320 3.其他: 包含检查接线	个	6			
146	030903001022	碳钢调节阀制作 安装	1.类型 :止回阀 2.型号或规格:1000*400	个	4			
147	030903001023	碳钢调节阀制作 安装	1.类型 :止回阀 2.型号或规格:1250*800	个	2			
148	030903001024	碳钢调节阀制作 安装	1.类型 :止回阀 2.型号或规格:1250*320	个	3			
149	030903007009	碳钢风口、散流 器制作安装 (百 叶窗)	1. 类型 :防雨百叶风口 2. 型号、规格:1250*1000	个	1			
150	030903007010	碳钢风口、散流 器制作安装 (百 叶窗)	1. 类型 :单层百叶风口 2. 型号、规格:800*800	个	8			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第258页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
151	030903007011	碳钢风口、散流器制作安装(百叶窗)	1. 类型:多层百叶风口 2. 型号、规格:800*750	个	8			
152	030903007012	碳钢风口、散流器制作安装(百叶窗)	1. 类型:自垂百叶风口 2. 型号、规格:1250*800	个	3			
153	CB395	挡烟垂帘	1.底边高度H+1.5m	m2	7.75			
154	CB396	抗震支架	1.名称:侧向抗震支架采购及安装 2.规格型号:FG1000 3.安装高度:综合考虑	套	8			
155	CB397	抗震支架	1.名称:侧向抗震支架采购及安装 2.规格型号:FG1250 3.安装高度:综合考虑	套	10			
156	030904001005	通风工程检测、调试		系统	1			
157	CB398	消防联动试车费		项	1			
地上部分								
158	030212001144	电气配管	1.材质:钢管 2.规格:SC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):钢管砖、混凝土结构暗配 4.其他:含金属接线盒安装	m	160.07			
159	030212001145	电气配管	1.材质:钢管 2.规格:SC15 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):钢管砖、混凝土结构暗配	m	23.03			
160	030212003152	电气配线	1.种类(导线、母线):配线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:NH-RVS-2*1.5mm2	m	183.1			
161	030212003153	电气配线	1.种类(导线、母线):配线 2.导线用途、配线形式、部位:沿桥架敷设 3.型号、规格:NH-RVS-2*1.5mm2	m	14.55			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第259页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
162	030208002022	控制电缆	1.名称: 控制电缆 2.型号、规格: NHKVV-7*1.5 3.敷设方式:管内穿线 4.其他: 含电缆头制作和安装	m	11.18			
163	030208002023	控制电缆	1.名称: 控制电缆 2.型号、规格: NHKVV-7*1.5 3.敷设方式:沿桥架敷设 4.其他: 含电缆头制作和安装	m	12.71			
164	030705001014	探测点	1.型号:探测点	只	102			
165	031102060004	告警器、传感器	1.名称、型号:压差传感器	个	51			
166	CB399	墙体剔槽及修复	1.名称: 墙体剔槽及修复 2.规格: 20mm以内	m	158.72			
167	CB400	消防联动试车费		项	1			
168	030705004032	模块(接口)	1.名称: 常闭单扇防火门监控系统 2.输出形式(仅适用于控制模块、接口): 输入输出	只	51			
169	030705003019	按钮	1.型号、规格:门磁开关	只	51			
170	030212003154	电气配线	1.种类(导线、母线):防火门监控线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:WDZBN-RYJS-2*1.5mm ²	m	181.2			
171	030212003155	电气配线	1.种类(导线、母线):防火门监控线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:WDZBN-RYJ-2*2.5mm ²	m	155.7			
172	030212001146	电气配管	1.材质: 紧扣式钢管 2.规格: JDG25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 钢管砖、混凝土结构暗配 4.其他: 含金属接线盒安装	m	155.7			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第260页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
173	030212001147	电气配管	1.材质: 紧扣式钢导管 2.规格: JDG20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 钢管砖、混凝土结构暗配	m	25.5			
174	CB401	墙体剔槽及修复	1.名称: 墙体剔槽及修复 2.规格: 20mm以内	m	51			
175	CB402	墙体剔槽及修复	1.名称: 墙体剔槽及修复 2.规格: 32mm以内	m	155.7			
176	030706003004	防火控制系统装置调试	1.类型:防火门系统调试	处	51			
177	CB403	消防联动试车费		项	1			
178	030705001015	点型探测器	1.名称:感烟探测器 2.其他;包含金属接线盒安装	只	228			
179	030705001016	点型探测器	1.名称:户内独立感烟探测器 2.其他;包含金属接线盒安装	只	306			
180	030705003020	按钮	1.名称:声光报警器 2.其他;包含金属接线盒安装	只	54			
181	030705003021	按钮	1.名称:带火灾电话插孔的手动报警按钮 2.其他;包含金属接线盒安装	只	54			
182	030705003022	按钮	1.名称:消火栓起泵按钮 2.其他;包含金属接线盒安装	只	51			
183	031103038006	电话出线口	1.名称:消防火警电话	个	9			
184	031206001008	扩声系统设备	1.名称:消防广播	台	51			
185	030705004033	模块 (接口)	1.名称: 输入输出模块 2.输出形式 (仅适用于控制模块、接口): 输入输出	只	6			
186	030705004034	模块 (接口)	1.名称: 输入模块 2.输出形式 (仅适用于控制模块、接口): 输入	只	51			
187	030705004035	模块 (接口)	1.名称: 隔离模块 2.输出形式 (仅适用于控制模块、接口): 输出	只	18			
188	030705008006	重复显示器	1.型号、规格:火灾显示器	台	3			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第261页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
189	030212001148	电气配管	1.材质: 钢管 2.规格: SC25 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 钢管砖、混凝土结构暗配	m	14.04			
190	030212001149	电气配管	1.材质: 钢管 2.规格: SC20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 钢管砖、混凝土结构暗配 4.其他: 含金属接线盒安装	m	1298.95			
191	030212001150	电气配管	1.材质: 钢管 2.规格: SC15 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 钢管砖、混凝土结构暗配	m	177.46			
192	CB404	墙体剔槽及修复	1.名称: 墙体剔槽及修复 2.规格: 20mm以内	m	595.2			
193	030208004037	电缆桥架	1.材质:镀锌 2.类型:防火封闭式金属梯式桥架 3.型号、规格:100*100 4.其他: 含防火封堵 5.接地形式: 符合设计要求	m	168			
194	CB405	桥架支架	1.材质: 型钢 2.规格: 综合考虑	kg	60.27			
195	030212003156	电气配线	1.种类 (导线、母线): 电源线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm ²	m	1750.28			
196	030212003157	电气配线	1.种类 (导线、母线): 电源线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm ²	m	1287.6			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第262页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
197	030212003158	电气配线	1.种类 (导线、母线):信号线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:NH-RVS-2*1.5mm ²	m	1052.6			
198	030212003159	电气配线	1.种类 (导线、母线):信号线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:NH-RVS-2*1.5mm ²	m	801.9			
199	030212003160	电气配线	1.种类 (导线、母线):广播线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:ZR-RVVP-2*1.5mm ²	m	158.1			
200	030212003161	电气配线	1.种类 (导线、母线):消防电话线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:ZR-RVVP-2*1.5mm ²	m	265.49			
201	030208002024	控制电缆	1.名称:液位及流量计控制线 2.型号、规格:NHKVV-4*1.5mm ² 3.敷设方式:桥架敷设	m	105.4			
202	030208002025	控制电缆	1.名称:液位及流量计控制线 2.型号、规格:NHKVV-4*1.5mm ² 3.敷设方式:管内穿线 4.其他:含电缆头制作及安装	m	14.04			
203	CB406	成品救生缓降器	1.名称:成品救生缓降器	套	102			
204	CB407	消防联动试车费		项	1			
205	030212003162	电气配线	1.种类 (导线、母线):消防设备电源监控电源线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:NHBV-2.5mm ²	m	97.98			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第263页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
206	030212003163	电气配线	1.种类 (导线、母线):消防设备电源监控通讯线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格: NHRVS-2*1.5mm2	m	48.99			
207	030212003164	电气配线	1.种类 (导线、母线):消防设备电源监控电源线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格: NHBV-2.5mm2	m	316.2			
208	030212003165	电气配线	1.种类 (导线、母线):消防设备电源监控通讯线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格: NHRVS-2*1.5mm2	m	158.1			
209	030212001151	电气配管	1.材质: 紧扣式钢导管 2.规格: JDG25 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 钢管砖、混凝土结构暗配	m	48.99			
210	CB408	墙体剔槽及修复	1.名称: 墙体剔槽及修复 2.规格: 32mm以内	m	9			
211	CB409	消防联动试车费		项	1			
212	030212001152	电气配管	1.材质: 紧扣式钢导管 2.规格: JDG20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 钢管砖、混凝土结构暗配 4.其他: 含金属接线盒安装	m	814.62			
213	CB410	墙体剔槽及修复	1.名称: 墙体剔槽及修复 2.规格: 20mm以内	m	557.7			
214	030212003166	电气配线	1.种类 (导线、母线):配线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2	m	1629.25			
215	030213003027	装饰灯	1.名称:应急照明灯 2.型号、规:LED 2*2.5W 36V 3.安装形式及高度:距地 2.5m安装	套	216			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第264页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
216	030213003028	装饰灯	1.名称:应急疏散指示标识灯 2.型号、规:LED 1W 36V 3.安装形式及高度:距地0.3m安装	套	51			
217	030213003029	装饰灯	1.名称:应急安全出口指示灯 2.型号、规:LED 1W 36V 3.安装形式及高度:门上0.2m安装	套	60			
218	030213003030	装饰灯	1.名称:楼层显示器 2.型号、规:LED 1W 36V 3.安装形式及高度:距地2.5m安装	套	51			
219	030212001153	电气配管	1.材质: 钢管 2.规格: SC40 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 钢管砖、混凝土结构明配	m	6.26			
220	030212001154	电气配管	1.材质: 钢管 2.规格: SC25 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 钢管砖、混凝土结构暗配	m	11.18			
221	030212001155	电气配管	1.材质: 刚性阻燃管 2.规格: PVC20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 电线管砖、混凝土结构暗配	m	11.13			
222	030208001067	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJFE-4*16 2.敷设方式:管内穿线 3.其他: 含电缆头制作和安装	m	6.26			
223	030208001068	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJFE-4*16 2.敷设方式:沿桥架敷设 3.其他: 含电缆头制作和安装	m	7.5			
224	030208001069	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-4*2.5 2.敷设方式: 管内穿线 3.其他: 含电缆头制作和安装	m	11.13			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第265页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
225	030208001070	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-4*2.5 2.敷设方式:沿桥架敷设 3.其他:含电缆头制作和安装	m	12.1			
226	030701003018	消火栓镀锌钢管	1. 安装部位(室内外):室内 2. 材质:热浸镀锌钢管 3. 规格:DN100 4. 连接方式:沟槽连接 5.保温:30mm离心玻璃丝绵保温,保护层0.5mm铝皮	m	333.83			
227	030701003019	消火栓镀锌钢管	1. 安装部位(室内外):室内 2. 材质:热浸镀锌钢管 3. 规格:DN65 4. 连接方式:沟槽连接 5.保温:30mm离心玻璃丝绵保温,保护层0.5mm铝皮 6.防腐:先刷防锈漆两道,再外刷红色黄环调和漆两道 7.其他:含套管制作安装	m	20.67			
228	030701003020	消火栓镀锌钢管	1. 安装部位(室内外):室内 2. 材质:热浸镀锌钢管 3. 规格:DN25 4. 连接方式:螺纹连接 5.保温:30mm离心玻璃丝绵保温,保护层0.5mm铝皮 6.防腐:先刷防锈漆两道,再外刷红色黄环调和漆两道	m	5.55			
229	030701018015	消火栓	1.名称:减压稳压型消火栓 1.安装部位及形式:室内安装 2.型号、规格:1800*700*240组合式消防栓箱 3.附件规格型号:SG24B65Z-J,消火栓SN65或SNW65、25m长衬胶水龙带、19水枪1支,消防软管卷盘一支,含两具灭火器	套	42			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第266页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
230	030701018016	消火栓	1.名称:普通型消火栓 1.安装部位及形式:室内安装 2.型号、规格:1800*700*240 组合式消防栓箱 3.附件规格型号: SG24B65Z-J,消火栓SN65 或SNW65、25m长衬胶水 龙带、19水枪1支,消防软 管卷盘一支,含两具灭火 器	套	9			
231	030701018017	消火栓	1.名称:单栓试验消火栓箱 1.安装部位及形式:室内安 装 2.型号、规格:1800*700*240 组合式试验消防栓箱 3.附件规格型号: SG24B65Z-J,消火栓SN65 或SNW65、25m长衬胶水 龙带、19水枪1支,消防软 管卷盘一支,含两具灭火 器	套	3			
232	030701007036	法兰阀门	1.名称:双向型蝶阀 2.型号规格:DN100 3.连接方式:沟槽连接 4.带锁定装置,耐压不小于 1.6MPa	个	24			
233	030701007037	法兰阀门	1.名称:双向型蝶阀 2.型号规格:DN65 3.连接方式:沟槽连接 4.带锁定装置,耐压不小于 1.6MPa	个	8			
234	030803005016	自动排气阀	1.名称:自动排气阀 2.规格:DN25	个	3			
235	031001002007	压力仪表	1.名称:压力表 2.类型(仅适用于压力计、 压力表、真空表及远传指 示压力表):带压力表弯	台	3			
236	031001003001	流量仪表	1.名称:流量开关 2.类型:DN100	台	2			
237	CB411	套管	1.名称:一般穿墙套管 2.规格型号:DN100	个	101			
238	030701010001	消防水箱制作安 装	1.材质:组合式不锈钢水箱 2.规格:有效容积18m3 3.保温:水箱和管道采用电 伴热及保温棉保温 4.其他:详见图集12S101-9	台	1			
239	CB412	磁耦合液位计	1.名称:磁耦合液位计	个	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第267页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
240	030701007038	法兰阀门	1.名称:旋流防止器 2.型号规格:DN100 3.连接方式:沟槽连接 4.带锁定装置,耐压不小于1.6MPa	个	1			
241	030801005084	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外):屋面 2.输送介质:水箱通气管 3.材质:实壁PVC管 4.规格:De110 5.连接方式:承插粘接	m	1.2			
242	CB413	防虫网罩	1.名称:防虫网罩 2.规格、型号:18目不锈钢丝	个	2			
243	030901002011	通风机	1.形式:正压送风机:SWFA)-I-NO.6.5A 1450r/min 2.型号:风量1:54000m3/h,全压:1100Pa,功率:22KW 3.设备支架:抗震支吊架安装 4.软管接口:不燃材料 5.其他:包含风机检查接线	台	3			
244	030902001008	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.6mm 4.接口形式:共板法兰连接	m2	13.16			
245	030902001009	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.75mm 4.接口形式:共板法兰连接	m2	150.23			
246	030902001010	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:1.0mm 4.接口形式:共板法兰连接	m2	38.17			
247	030903001025	碳钢调节阀制作安装	1.类型:280度排烟防火阀 2.型号或规格:1000*630 3.其他:包含检查接线	个	3			
248	030903001026	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70度防火阀 2.型号或规格:800*320 3.其他:包含检查接线	个	51			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第268页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
249	030903001027	碳钢调节阀制作安装	1.类型:止回阀 2.型号或规格:630*500	个	3			
250	030903007013	碳钢风口、散流器制作安装(百叶窗)	1.类型:侧送百叶风口 2.型号、规格:1250*800	个	1			
251	030903007014	碳钢风口、散流器制作安装(百叶窗)	1.类型:防雨百叶风口 2.型号、规格:1250*1000	个	3			
252	030903007015	碳钢风口、散流器制作安装(百叶窗)	1.类型:防雨百叶风口 2.型号、规格:630*500	个	3			
253	030903007016	碳钢风口、散流器制作安装(百叶窗)	1.类型:多层百叶风口 2.型号、规格:800*750	个	51			
254	CB414	抗震支架	1.名称:侧向抗震支架采购及安装 2.规格型号:FG1250	套	3			
255	CB415	抗震支架	1.名称:侧向抗震支架采购及安装 2.规格型号:FG1000	套	3			
256	030904001006	通风工程检测、调试		系统	1			
257	CB416	消防联动试车费		项	1			
地暖								
1	CB430	1.名称:地暖	2.工作内容:(1)分集水器前与PERT管连接的阀门需要安装;(2)卫生间小背篓需要安装。	m2	5870.44			
学府佳园C7#楼								
±0.00以下土建								
1	010101001005	平整场地	1.土壤类别:综合考虑 2.弃土运距:综合考虑 3.取土运距:综合考虑	m2	555.69			
2	010101003008	挖基础土方	1.开挖方式:机械挖土 2.土壤类别:综合考虑 3.弃土运距:根据现场情况自行考虑 4.工作内容:机械开挖基坑土、装车、运车、弃土 5.工程量:按甲方批准的施工方案的实际挖方量进行计算	m3	67.28			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第269页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3	010101003009	挖基础土方-桩间挖土	1.开挖方式:综合考虑 2.土壤类别:综合考虑 3.弃土运距:根据现场情况自行考虑 4.工作内容:机械开挖基坑土、装车、运车、弃土 5.工程量:按甲方批准的施工方案的实际挖方量进行计算	m3	277.85			
4	010103001005	土(石)方回填	1.回填材料要求:素土 2.回填质量要求:分层夯实达到设计要求 3.取土运距:综合考虑 4.工程量按实计算	m3	81.5			
5	AB350	桩头防水	1.桩截面规格:综合考虑 2.防水种类:水泥基渗透结晶型防水涂料 3.工程内容:基层清理,遇水膨胀止水条、钢筋等做接头密缝处理 4.工程量:按桩个数计算	个	33			
6	AB351	截桩头	1.桩头规格:综合 2.桩头高度:综合考虑 3.工程内容:截桩、凿除桩头,钢筋整理 4.工程量:按桩的个数计算	个	33			
7	010401005004	桩承台基础	1.承台型式:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	50			
8	010403001002	基础梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	26.92			
9	010302001005	实心砖墙	1.墙体类型:实砌砖墙 2.墙体厚度:120mm 3.砖品种、规格:粉煤灰砖240×115×53 4.砂浆强度等级:水泥砂浆M5.0 5.部位:保护墙	m3	24.48			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第270页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
10	010304001035	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型: 内墙 2.墙体厚度: 100mm 3.砂浆强度等级: Ma5.0专用砂浆 4.砖、砌块品种、规格: A3.5加气砼砌块	m3	11.09			
11	010304001036	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型: 内墙 2.墙体厚度: 200mm 3.砂浆强度等级: Ma5.0专用砂浆 4.砖、砌块品种、规格: A3.5加气砼砌块	m3	138.39			
12	010401003005	满堂基础	1.基础形式、材料种类:筏板基础 2.混凝土强等级:C30抗渗等级P6 3.工作内容:含筏板、集水坑等	m3	373.78			
13	010401006018	垫层	1.混凝土强度:C15 2.厚度:综合考虑 3.部位:筏板下	m3	58.29			
14	010401006019	垫层	1.混凝土强度:C15 2.厚度:综合考虑 3.部位:桩承台下	m3	5.53			
15	010408001002	后浇带	1.部位:满堂基础 2.混凝土强度等级:C35微膨胀混凝土 3.含后浇带凿毛、两侧钢丝网片等完成该工作的所有内容	m3	4.64			
16	010408001003	后浇带	1.部位:基础梁 2.混凝土强度等级:C35微膨胀混凝土 3.含后浇带凿毛、两侧钢丝网片等完成该工作的所有内容	m3	0.95			
17	010402001014	矩形柱	1.柱种类:框架柱 2.断面:综合考虑 3.混凝土强度:C30	m3	1.92			
18	010402001015	矩形柱	1.柱种类:构造柱 2.断面:综合考虑 3.混凝土强度:C20	m3	6.15			
19	010403002011	矩形梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度:C30	m3	16.23			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第271页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
20	010403005009	过梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度:C20	m3	2.28			
21	010403004006	圈梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度:C20	m3	0.17			
22	010407001014	其他构件	1.构件名称:管井上返台 2.混凝土强度等级:C20	m3	0.24			
23	010404001033	直行墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C30 3.部位:短肢剪力墙	m3	3.85			
24	010404001034	直形墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C30抗渗等级P6	m3	83.21			
25	010404001035	直形墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C30	m3	220.59			
26	010404001036	直形墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C30 3.部位:电梯墙	m3	15.77			
27	010405001009	有梁板	1.板形式:有梁板 2.板厚:综合 3.混凝土强度等级:C30	m3	37.54			
28	010405003009	平板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C30	m3	117.72			
29	010406001017	直形楼梯	1.名称:板式楼梯 2.厚度:100mm 3.混凝土强度:C30	m2	21.22			
30	010406001018	直形楼梯	1.名称:板式楼梯 2.厚度:每增减10mm 3.混凝土强度:C30	m2	106.08			
31	010416001139	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HPB30, Φ6.5	t	3.455			
32	010416001140	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400, Φ6.5	t	0.152			
33	010416001141	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HPB30, Φ8	t	0.108			
34	010416001142	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400, Φ8	t	14.148			
35	010416001143	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HPB30, Φ10	t	0.14			
36	010416001144	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400, Φ10	t	2.472			
37	010416001145	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400, Φ12	t	23.775			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第272页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
38	010416001146	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB40, Φ 14 2.含接头	t	14.153			
39	010416001147	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB4, Φ 16 2.含接头	t	10.374			
40	010416001148	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB40, Φ 18 2.含接头	t	18.066			
41	010416001149	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB40, Φ 20 2.含接头	t	8.025			
42	010416001150	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400, Φ 22 2.含接头	t	0.249			
43	010416001151	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400, Φ 25 2.含接头	t	2.322			
44	010416001152	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB300, Φ 6.5 箍筋	t	0.684			
45	010416001153	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400, Φ 6.5 箍筋	t	0.12			
46	010416001154	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400, Φ 8 箍筋	t	12.428			
47	010416001155	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400, Φ 10 箍筋	t	4.191			
48	010416001156	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400, Φ 12 箍筋	t	2.494			
49	AB352	植筋 Φ 8	1、钻孔、清洁、插筋、灌浆、修复及其他一切所需工作及物料等	根	108			
50	AB353	植筋 Φ 10	1、钻孔、清洁、插筋、灌浆、修复及其他一切所需工作及物料等	根	76			
51	010607001009	金属网	1.材料品种、规格:满足规范及设计要求 2.宽度:300mm 3.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)铁片等固定件 4.部位:填充墙与混凝土墙交接部位、安装线管剔槽部位、预留洞口背面等	m ²	475.72			
52	AB354	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:20厚 1:2.5水泥砂浆找平层 2.部位:地下室底板下	m ²	770.73			
53	010703001005	卷材防水	1.卷材品种:4+3厚SBS改性沥青防水卷材复合,高出室外地坪500mm 2.防水部位:地下室底板下、地下室外墙与土壤相邻部分 3.工作内容:含防水搭接及附加层、点粘纸胎油毡一层等	m ²	1256.21			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第273页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
54	AB355	细石混凝土楼地面	1.做法: 50厚C20细石砼保护层 2.部位:地下室底板下	m²	583.73			
55	010803003009	保温隔热墙	1.保温隔热部位:地下室外墙与土壤相邻部分 2.保温隔热方式:50厚挤塑聚苯板	m2	204			
56	AB356	细石混凝土楼地面	1.做法: 40厚C20细石砼保护层 2.部位:筏板伸出剪力墙部分	m²	44.34			
57	010703002029	涂膜防水	1.防水膜品种:2.0厚JS-11涂膜防水层 2.工作内容:含附加层 3.部位:水暖管井	m2	5.31			
58	010803005017	隔热楼地面	1.隔热部位:电梯前厅、楼梯间前室、公共走廊 2.保温隔热方式:50厚发泡水泥保温	m2	16.8			
59	AB357	竣工清理		m3	808.35			
60	AB358	止水钢板	1.构件名称:止水钢板 2.钢材品种、规格:-300*3	m	45.4			
61	AB359	楼梯铝合金滴水槽	1.做法:沿梯井周边50镶嵌10*10铝合金滴水槽条抗裂砂浆找方补平 2.部位:楼梯板底	m	18.9			
±0.00以下装饰								
1	020101003017	细石混凝土楼地面	1.做法: 100厚C25细石砼随打随抹,内配φ6@100单层双向钢筋网片(另计) 2.部位:地下储藏室	m2	465.17			
2	020101003018	细石混凝土楼地面	1.做法: 50厚C25细石砼,表面撒1:1水泥砂子随打随抹 2.部位:地下一层储藏室	m2	461.99			
3	020105001009	水泥砂浆踢脚线	1.高度: 150mm,出墙厚度3 2.部位:储藏室及走廊部分	m²	146.07			
4	020101001030	水泥砂浆楼地面	1.做法:a.20厚1:2.5水泥砂浆抹光 b.30厚1:3水泥砂浆找平层 c.界面处理剂一道 2.部位:储藏室楼面	m2	461.99			
5	020101001031	水泥砂浆楼地面-(两遍)	1.做法:20厚1:2.5水泥砂浆找平层 2.部位:地下水暖管井	m2	9.43			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第274页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
6	020102002013	块料楼地面	1.做法: a.800*800防滑地砖, 专用勾缝剂填缝; b.30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 c.素水泥浆一道 2.部位:电梯前厅、楼梯间前室、公共走廊	m2	16.8			
7	020105003009	块料踢脚线	1.面层材料种类:地砖 2.粘接方式:1:2水泥砂浆粘贴 3.高度: 120mm.专用勾缝剂填缝 4.部位: 电梯前厅、楼梯间前室、公共走廊	m2	3.17			
8	020204001009	石材墙面	1.墙体类型:综合 2.面层材料种类、规格、铺贴形式:干挂理石 3.部位:电梯门套	m2	6.36			
9	020204003013	块料墙面	1.墙体类型:综合考虑 2.面层材料种类、规格、铺贴形式:a.8厚柔性瓷砖粘贴剂贴墙面砖, 柔性勾缝剂擦缝 3.部位: 一层入口大厅、电梯前室及公共走廊	m2	85.01			
10	020106001009	石材楼梯面层	1.做法: a.20厚磨光花岗岩板(踏步部位三道防滑槽), 背面刮素水泥浆粘贴, 稀水泥浆擦缝 b.30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 c.素水泥浆一道(建筑胶用量按水泥用量的5%) d.楼梯防滑措施详见图集: L13J8-69-1 2.部位:楼梯踏步及休息平台	m2	21.22			
11	020105002017	石材踢脚线(直型)	1.做法:花岗岩踢脚线 2.高度: 150mm; 3.部位:楼梯	m2	3.41			
12	020105002018	石材踢脚线(异型)	1.做法:花岗岩踢脚线 2.高度: 综合考虑 3.部位:楼梯	m2	7.78			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第275页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
13	020301001021	天棚抹灰	1.做法: a.表面刷喷涂料(另计) b.15厚1:2.5水泥砂浆分层抹压赶光,沿井梯周边50镶嵌10*10铝合金滴水槽条(另计),抗裂砂浆找方补平 c.素水泥浆一道 d.现浇砼楼梯板 2.部位:楼梯底板	m2	22.68			
14	020201001093	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砼墙 2.做法:20厚1:2.5防水砂浆(内掺5%防水剂) 3.部位:集水坑	m2	19.2			
15	020201001094	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砼墙 2.20厚1:2.5水泥砂浆保护层 3.部位:地下室外墙与土壤相邻部分	m2	204			
16	020201001095	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砼墙 2.做法: a.满刮弹性腻子及乳胶漆(另计) b.8厚1:2.5水泥砂浆找平 c.9厚1:1:6水泥石灰膏砂浆打底扫毛 d.界面处理剂一道 e.基层墙体 3.部位:储藏室外墙内侧	m2	511.13			
17	020201001096	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌块墙 2.做法: a.满刮弹性腻子及乳胶漆(另计) b.8厚1:2.5水泥砂浆找平 c.9厚1:1:6水泥石灰膏砂浆打底扫毛 d.界面处理剂一道 e.基层墙体 3.部位:储藏室外墙内侧	m2	2.32			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：

第276页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
18	020201001097	墙面一般抹灰	1.墙体类型：砌块墙 2.做法： a.8厚柔性瓷砖粘贴剂贴墙面砖，柔性勾缝剂擦缝（另计） b.20厚1:2.5水泥砂浆找平层 c.满钉热镀锌钢丝网（另计） d.界面处理剂一道 e.基层墙体 3.部位：入口大厅、电梯前室及公共走廊	m2	69.72			
19	020201001098	墙面一般抹灰	1.墙体类型：砼墙 2.做法： a.8厚柔性瓷砖粘贴剂贴墙面砖，柔性勾缝剂擦缝（另计） b.20厚1:2.5水泥砂浆找平层 c.界面处理剂一道 d.基层墙体 3.部位：入口大厅、电梯前室及公共走廊	m2	15.29			
20	020201001099	墙面一般抹灰	1.墙体类型：砌块墙 2.做法： a.白水泥两遍（另计） b.5厚1:2.5水泥砂浆压实抹平 c.10厚1:2.5水泥砂浆找平，压入满挂耐碱玻纤网 d.界面处理剂一道 e.基层墙体，砌体墙与砼构件交缝处挂300宽钢丝网（另计） 3.部位：储藏室内墙	m2	1565.3			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第277页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
21	020201001100	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砼墙 2.做法: a.白水泥两遍 (另计) b.5厚1:2.5水泥砂浆压实抹平 c.10厚1:2.5水泥砂浆找平, 压入满挂耐碱玻纤网 d.界面处理剂一道 e.基层墙体, 砌体墙与砼构件交缝处挂300宽钢丝网 (另计) 3.部位:储藏室内墙	m2	772.08			
22	020201001101	墙面一般抹灰	1.墙体类型: 砼墙 2.做法: a.20厚1:3水泥砂浆分层抹压赶光; b.点状甩浆 (折算平均厚度1mm) c.基层墙体 3.部位: 楼梯间等公共部分墙面	m2	186.8			
23	020201001102	墙面一般抹灰	1.墙体类型: 砌块墙 2.做法: a.20厚1:3水泥砂浆分层抹压赶光; b.满钉热镀锌钢丝网 (另计) c.点状甩浆 (折算平均厚度1mm) d.基层墙体 3.部位: 楼梯间等公共部分墙面	m2	32.18			
24	020201001103	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.砂浆配合比:15厚1:3水泥砂浆随砌随抹 3.部位:水暖、电气管井及风井内壁等	m2	73.87			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第278页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
25	020301001022	天棚抹灰	1.做法: a.表面刷喷涂料(另计) b.5厚抗裂砂浆复合耐碱玻纤网格布 c.30厚无机保温砂浆 d.现浇钢筋砼楼板底面清理干净 3.部位:地下一层储藏室及走廊等公共部分	m ²	468.45			
26	020301001023	天棚抹灰	1.做法: a.表面刷喷涂料(另计) b.聚合物抗裂砂浆找方补平 c.现浇钢筋砼楼板底面清理干净 3.部位:地下二层储藏室及走廊等公共部分	m ²	458.84			
27	020507001017	刷喷涂料	1.刷喷要求:满足设计并达到规范和验收要求 2.刷喷遍数:两遍白水泥 3.工作内容:含基层清理打磨找补、2-3厚柔韧型腻子分遍刮平、涂料饰面等 4.部位:储藏室内墙	m ²	2337.39			
28	020507001018	刷喷涂料	1.刷喷要求:满足设计并达到规范和验收要求 2.刷喷遍数:满足成活要求 3.工作内容:含基层清理打磨找补、2-3厚柔韧型腻子分遍刮平、涂料饰面等 4.部位:天棚	m ²	927.29			
29	BB134	防水腻子、防霉涂料	1.刷喷要求:防水腻子、防霉涂料 2.刷喷遍数:满足成活要求 3.工作内容:含基层清理打磨找补、2-3厚柔韧型腻子分遍刮平、涂料饰面等 4.部位:储藏室外墙内侧	m ²	513.45			
	±0.00以上土建							
1	010302006005	零星砌砖	1.墙体类型:实心砌体 强度等级≥MU10 2.墙体厚度:综合考虑 3.砂浆强度:M5.0	m ³	1.68			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第279页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2	010304001037	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型: 综合 2.墙体厚度: 100mm 3.砂浆强度等级: Ma5.0专用砌筑砂浆 4.砖、砌块品种、规格: 加气砼砌块	m3	85.05			
3	010304001038	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型: 综合 2.墙体厚度: 200mm 3.砂浆强度等级: Ma5.0专用砌筑砂浆 4.砖、砌块品种、规格: 加气砼砌块	m3	525.04			
4	010304001039	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型: 外墙 2.墙体厚度: 300mm 3.砂浆强度等级: Ma5.0 4.砖、砌块品种、规格: B05级自保温加气砼砌块, 强度等级A3.5	m3	388.34			
5	010304001040	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型: 外墙 2.墙体厚度: 400mm 3.砂浆强度等级: Ma5.0 4.砖、砌块品种、规格: B05级自保温加气砼砌块, 强度等级A3.5	m3	16.35			
6	010304001041	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型: 综合 2.墙体厚度: 300mm/320mm 3.砂浆强度等级: Ma5.0 4.砖、砌块品种、规格: 加气砼砌块	m3	163.6			
7	010402001016	矩形柱	1.柱种类: 框架柱 2.断面: 综合考虑 3.混凝土强度: C30	m3	3.8			
8	010402002007	异形柱	1.柱种类、断面: 综合考虑 2.混凝土强度等级: C30	m3	49.43			
9	010402001017	矩形柱	1.柱种类: 构造柱 2.断面: 综合考虑 3.混凝土强度: C20	m3	27.23			
10	010403002012	矩形梁	1.断面: 综合考虑 2.混凝土强度: C30	m3	142.72			
11	010403004007	圈梁	1.断面: 综合考虑 2.混凝土强度: C20	m3	14.29			
12	010407001015	其他构件	1.构件名称: 压顶 2.混凝土强度等级: C20	m3	12.82			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第280页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
13	010403005010	过梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度:C20	m3	18.21			
14	010404001037	直行墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C30 3.部位:短肢剪力墙	m3	119.29			
15	010404001038	直形墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C30 3.部位:剪力墙	m3	593.71			
16	010404001039	直形墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C30 3.部位:电梯墙	m3	85.71			
17	010405001010	有梁板	1.板形式:有梁板 2.板厚:综合 3.混凝土强度等级:C30	m3	214.19			
18	010405003010	平板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C30	m3	575.91			
19	010405009005	斜板	1.名称、厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	40.55			
20	010405007009	天沟、挑檐板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度:C30 3.板厚:综合考虑,做法详见图纸 4.部位:空调板及屋顶挑檐	m3	66.67			
21	010405007010	天沟、挑檐板	1.混凝土强度等级:C20 2.部位:外墙砼造型线条、窗台外挑等	m3	0.84			
22	010406001019	直形楼梯	1.名称:板式楼梯 2.厚度:100mm 3.混凝土强度:C30	m2	220			
23	010406001020	直形楼梯	1.名称:板式楼梯 2.厚度:每增减10mm 3.混凝土强度:C30	m2	989.9			
24	010405008004	雨篷、阳台板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	1.63			
25	010407001016	其他构件	1.构件名称:管井上返台 2.混凝土强度等级:C20	m3	1.29			
26	010407001017	其他构件	1.构件名称:卫生间、厨房、阳台上返台 2.混凝土强度等级:C20	m3	39.5			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第281页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
27	010414002005	其他构件	1.构件名称、规格:窗侧预制块 2.混凝土强度等级:C20 3.工作内容:含制作、运输、安装等	m3	1.56			
28	010401006020	垫层	1.混凝土强度:C15垫层 2.厚度:综合考虑 3.部位:坡道	m3	0.36			
29	010401006021	垫层	1.混凝土强度:C20垫层 2.厚度:综合考虑 3.部位:台阶、散水	m3	4.98			
30	010401006022	垫层	1.混凝土强度:小毛石灌M5水泥砂浆,宽出面层100;素土夯实,压实系数大于0.9,向外找坡5%。 2.厚度:综合考虑 3.部位:台阶、散水、坡道	m3	12.99			
31	010416001157	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:一级钢Φ4	t	0.827			
32	010416001158	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HPB300,Φ6.5	t	10.032			
33	010416001159	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400,Φ6.5	t	0.943			
34	010416001160	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HPB300,Φ8	t	1.006			
35	010416001161	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400,Φ8	t	73.808			
36	010416001162	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HPB300,Φ10	t	0.542			
37	010416001163	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400,Φ10	t	0.926			
38	010416001164	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HPB300,Φ12	t	0.007			
39	010416001165	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400,Φ12	t	35.67			
40	010416001166	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HPB300,Φ14	t	0.016			
41	010416001167	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400,Φ14 2.含接头	t	26.824			
42	010416001168	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400,Φ16 2.含接头	t	24.833			
43	010416001169	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400,Φ18 2.含接头	t	7.511			
44	010416001170	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400,Φ20 2.含接头	t	1.397			
45	010416001171	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400,Φ25 2.含接头	t	0.853			
46	010416001172	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB300,Φ6.5箍筋	t	2.724			
47	010416001173	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400,Φ6.5箍筋	t	0.949			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第282页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
48	010416001174	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400,Φ8箍筋	t	61.761			
49	010416001175	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400,Φ10箍筋	t	7.26			
50	AB394	植筋Φ8	1、钻孔、清洁、插筋、灌浆、修复及其他一切所需工作及物料等	根	1192			
51	AB395	植筋Φ10	1、钻孔、清洁、插筋、灌浆、修复及其他一切所需工作及物料等	根	356			
52	AB396	植筋Φ12	1、钻孔、清洁、插筋、灌浆、修复及其他一切所需工作及物料等	根	468			
53	AB397	植筋Φ14	1、钻孔、清洁、插筋、灌浆、修复及其他一切所需工作及物料等	根	4			
54	010417002005	预埋铁件	1.钢材品种:Q235B 2.涂装:钢构件表面均需除锈和做防锈处理,满足设计并达到规范和验收要求 3.部位:爬梯、预埋件、电梯吊钩等	t	0.18			
55	010607001010	金属网	1.材料品种、规格:满足规范及设计要求 2.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)铁片等固定件 3.部位:砌块墙满钉热镀锌钢丝网、安装线管剔槽部位、预留洞口背面等	m2	8892.94			
56	010703002030	涂膜防水	1.防水膜品种:2.0厚JS-11涂膜防水层 2.工作内容:含附加层 3.部位:水暖管井	m2	58.43			
57	010702001009	屋面卷材防水	1.卷材防水品种:SBS改性沥青防水卷材(型聚酯胎(3+3厚)防水层,收头处采用30.搭接及附加层等综合考虑 2.部位:平屋面、露台及雨棚	m2	628.18			
58	010702002005	屋面涂膜防水	1.涂膜品种:2.0厚双组份聚氨酯防水层. 2.部位:上人屋面及露台、飘窗(上+下)	m2	879.29			
59	010702001010	屋面卷材防水	1.卷材防水品种:1.5厚SBS改性沥青防水卷材一道,搭接及附加层等综合考虑 2.部位:坡屋面	m2	385.04			
60	010703002031	涂膜防水	1.防水膜品种:2.0厚JS-11涂膜防水 2.工作内容:含防水搭接及管道根部附加一层 3.部位:厨房地面	m2	445.15			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第283页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
61	010703002032	涂膜防水	1.防水膜品种:2.0厚JS-11涂膜防水一道 2.工作内容:含防水搭接及管道根部附加一层 3.部位:卫生间地面、墙面	m2	681.65			
62	010703002033	涂膜防水	1.防水膜品种:1.5厚双组份聚氨酯涂膜防水 2.工作内容:含淋浴墙面、防水搭接及管道根部附加一层 3.部位:卫生间地面、墙面、开敞阳台	m2	1119.05			
63	010703002034	涂膜防水	1.防水膜品种:1.5厚JS-11涂膜防水一道 2.工作内容:含防水搭接及根部附加一层1.5厚JS-11涂膜防水 3.部位:空调机隔板	m2	222.83			
64	010802001011	隔离层	1.隔离层材料品种:干铺玻纤布一道 2.隔离层部位:上人屋面及露台	m2	452.27			
65	010703002035	涂膜防水	1.防水膜品种:1.5厚JS-11涂膜防水一道 2.工作内容:含防水搭接及根部附加一层1.5厚JS-11涂膜防水 3.部位:外墙砼与砌块墙交接处	m2	1492.72			
66	010802001012	隔离层	1.隔离层材料品种:5厚抗裂砂浆复合耐碱玻纤网格布,板底下沿距边50做10*10铝合金滴水线(另计) 2.隔离层部位:飘窗板顶	m2	109.2			
67	010803001019	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:砼板上摊铺 2.材料品种:最薄处40厚陶粒砼找坡 3.部位:上人屋面	m2	452.27			
68	010803001020	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:砼板上摊铺 2.材料品种:最薄处40厚1:8珍珠岩找坡层2% 3.部位:不上人屋面	m2	65.43			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第284页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
69	010803005018	隔热楼地面	1.隔热形式:砼板上摊铺 2.材料品种、规格:最薄处70厚轻骨料砼填充层随打随抹,按1%找坡 3.部位:卫生间地面	m ²	351.69			
70	010803001021	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:水泥胶浆满粘 2.材料品种、规格:80厚挤塑板保温层(压缩强度 $\geq 250\text{KPa}$,氧指数 $OI \geq 26\%$,燃烧等级B1,导热系数 $\leq 0.03\text{W/MK}$ 、吸水率 $\leq 1.5\text{v/v,}\%$) 3.部位:平屋面	m ²	517.7			
71	010803001022	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:水泥胶浆满粘 2.做法:水泥胶浆满粘60厚挤塑板保温层(压缩强度 $\geq 250\text{KPa}$,氧指数 $OI \geq 26\%$,燃烧等级B1,导热系数 $\leq 0.03\text{W/MK}$ 、吸水率 $\leq 1.5\text{v/v,}\%$) 3.部位:飘窗板顶、闷顶	m ²	109.2			
72	010803001023	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:干铺 2.材料品种、规格:100厚岩棉保温板 3.部位:坡屋面	m ²	385.04			
73	010803003010	保温隔热墙	1.保温隔热部位:外墙砼面 2.保温隔热方式:一体化保温板 3.做法:100厚复合保温板(80厚石墨挤塑聚苯板,外侧复合20厚聚合物水泥砂浆)燃烧性能	m ²	2208.94			
74	AB398	水泥砂浆找平层	1.基层处理:刷素水泥浆一道 2.找平层厚度、砂浆配合比:20厚1:2.5水泥砂浆找平层 3.部位:上人屋面及露台、飘窗板顶	m ²	779.87			
75	AB399	水泥砂浆找平层	1.找平层厚度、砂浆配合比:30厚1:2.5水泥砂浆找平层(内配双向 $\phi 2.5@200$ 焊接成品钢丝网) 2.部位:上人屋面及露台	m ²	452.27			
76	010802001013	隔离层	1.隔离层材料品种:20厚混合砂浆 2.隔离层部位:不上人屋面	m ²	65.43			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第285页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
77	AB400	水泥砂浆找平层	1.基层处理:刷素水泥浆一道 2.找平层厚度、砂浆配合比:20厚1:3水泥砂浆找平层 3.部位:坡屋面、不上人屋面及闷顶	m ²	515.9			
78	AB401	细石混凝土找平层	1.做法:40厚C20细石砼(内配双向Φ2.5@200焊接成品钢丝网)随打随抹,缝宽20,防水沥青油膏嵌缝. 2.部位:平屋面、露台及闷顶等	m ²	517.7			
79	AB402	细石混凝土楼地面	1.做法:35厚C20细石砼找平层,内配Φ4双向间距200钢筋网与预埋Φ10锚筋绑扎(钢筋另计) 2.部位:坡屋面	m ²	385.04			
80	010701001005	瓦屋面	1.瓦品种、规格:平瓦 2.基层做法: a.挂瓦条30*30,中距按瓦规格,顺水条40*30(h),中距500 b.满铺铝箔隔热材料 3.部位:坡屋面	m ²	385.04			
81	AB403	排烟道	1.构件名称:厨房排烟道 2.钢材品种、规格:做法详见L10J102 AC-3 3.断面:300*250 4.部位:厨房	m	127.2			
82	AB404	排气帽、透气帽	1.参省标图集	个	4			
83	010803005019	隔热楼地面	1.材料品种、规格:50厚发泡混凝土(容重380-420kg/m) 2.部位:电梯前厅、楼梯间前室、公共走廊等	m ²	496.88			
84	010803005020	隔热楼地面	1.材料品种、规格:50厚挤塑苯板保温层 2.部位:一层地面(除电梯前厅及公共走廊等)	m ²	412.44			
85	AB405	竣工清理		m ³	19846.66			
86	010703004005	变形缝	1.材料种类:建筑密封膏 2.变形缝部位:屋面挑檐及散水处 3.缝宽度:综合考虑	m	99.84			
87	AB406	铝合金滴水槽		m	413.72			
88	010702004005	雨水口	1.材质:铸铁 2.做法参图集L13J35-1	个	365			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第286页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
89	010702004006	雨水管	1.材质:圆镀锌钢管2.做法 参图集L13J35-1	m	365.4			
90	AB407	雨水斗	1.材质:镀锌钢板水斗2.做法 参图集L13J35-1	个	15			
±0.00以上装饰								
1	020101001032	水泥砂浆楼地面	1.做法:20厚1:2.5水泥砂浆找平 2.部位:厨房、卫生间	m2	665.85			
2	020101001033	水泥砂浆楼地面	1.做法:30厚1:2.5水泥砂浆保护层 2.部位:厨房、卫生间	m2	665.85			
3	020101001034	水泥砂浆楼地面	1.做法:20厚1:3水泥砂浆找平 2.部位:卫生间	m2	351.69			
4	020101001035	水泥砂浆楼地面	1.做法:20厚1:2.5水泥砂浆找平 2.部位:开敞阳台、空调板	m2	436.94			
5	020101001036	水泥砂浆楼地面-(两遍)	1.做法:20厚1:2.5水泥砂浆找平层 2.部位:水暖管井	m2	53.36			
6	020101003019	细石混凝土楼地面	1.做法:40厚C20细石砼随打随抹(配双向 ϕ 4@150钢筋另计) 2.部位:开敞阳台	m2	347.98			
7	020101003020	细石混凝土楼地面	1.做法:30厚C20细石砼随打随抹 2.部位:空调板	m2	88.96			
8	020101001037	水泥砂浆楼地面	1.做法:20厚1:2水泥砂浆找平 2.部位:电梯机房	m2	15.1			
9	020105001010	水泥砂浆踢脚线	1.做法:水泥砂浆踢脚线 2.高度:150mm; 3.部位:电梯机房	m ²	3.21			
10	020102002014	块料楼地面	1.做法: a.800*800防滑地砖,专用勾缝剂填缝; b.30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 c.素水泥浆一道 2.部位:电梯前厅、楼梯间前室、公共走廊	m2	496.88			
11	020204001010	石材墙面	1.墙体类型:综合 2.面层材料种类、规格、铺贴形式:干挂理石 3.部位:电梯门套	m2	34.98			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第287页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
12	020105003010	块料踢脚线	1.面层材料种类:地砖 2.粘接方式:1:2水泥砂浆粘贴 3.高度: 120mm.专用勾缝剂填缝。4.部位: 电梯前厅、楼梯间前室、公共走廊	m2	22.64			
13	020106001010	石材楼梯面层	1.做法: a.20厚磨光花岗岩板(踏步部位三道防滑槽),背面刮素水泥浆粘贴,稀水泥浆擦缝 b.30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 c.素水泥浆一道(建筑胶用量按水泥用量的5%) d.楼梯防滑措施详见图集: L13J8-69-1 2.部位:楼梯踏步及休息平台	m2	220			
14	020105002019	石材踢脚线(直型)	1.做法:花岗岩踢脚线 2.高度: 150mm; 3.部位:楼梯	m2	17.08			
15	020105002020	石材踢脚线(异型)	1.做法:花岗岩踢脚线 2.高度: 综合考虑 3.部位:楼梯	m2	41.85			
16	020109001005	石材零星项目	1.做法: a.30厚机刨花岗岩石板,侧面挡台镶贴花岗岩板,水泥浆擦缝 b.30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 c.素水泥浆一道 3.部位:坡道	m2	3.6			
17	020108001003	石材台阶面	1.做法: a.40厚毛面花岗岩(踏步部位三道防滑槽),水泥浆擦缝 b.20厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 c.素水泥浆一道 3.部位:室外台阶	m2	2.25			
18	020102001009	石材楼地面	1.做法: a.40厚毛面花岗岩,水泥浆擦缝 b.20厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 c.素水泥浆一道 3.部位:室外台阶平台	m2	4.75			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第288页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
19	020109004005	水泥砂浆零星项目	1.做法:20厚1:2.5水泥砂浆面层,撒1:1水泥细砂压光赶实,素水泥浆一道 2.部位:散水	m ²	69.04			
20	020102002015	块料楼地面	1.做法: a.8-10厚防滑地砖; b.30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 2.部位:上人屋面	m ²	452.27			
21	020201001104	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌块墙 2.做法: a.5厚面砖,专用擦缝材料擦缝(由用户自理) b.3-5厚瓷砖胶粘剂,揉挤压实(由用户自理) c.20厚防水砂浆(有机硅防水剂:水=1:9)分层抹压拉毛 d.满钉热镀锌钢丝网(另计) e.界面处理剂一道 f.基层墙体 3.部位:卫生间、厨房墙面	m ²	2498.43			
22	020201001105	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砼墙 2.做法: a.5厚面砖,专用擦缝材料擦缝(由用户自理) b.3-5厚瓷砖胶粘剂,揉挤压实(由用户自理) c.20厚防水砂浆(有机硅防水剂:水=1:9)分层抹压拉毛 d.界面处理剂一道 e.基层墙体 3.部位:卫生间、厨房墙面	m ²	489.29			
23	020201001106	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌块墙 2.做法: a.20厚1:3水泥砂浆分层抹压赶光; b.满钉热镀锌钢丝网(另计) c.界面处理剂一道 d.基层墙体 3.部位:除卫生间、厨房外墙面	m ²	4992.55			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第289页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
24	020201001107	墙面一般抹灰	1.墙体类型: 砼墙 2.做法: a.20厚1:3水泥砂浆分层抹压赶光; b.基层墙体 3.部位: 除卫生间、厨房外墙面	m2	2844.73			
25	020201001108	墙面一般抹灰	1.墙体类型: 砌块墙 2.做法: a.8厚柔性瓷砖粘贴剂贴墙面砖, 柔性勾缝剂擦缝 (另计) b.20厚1:2.5水泥砂浆找平层 c.满钉热镀锌钢丝网 (另计) d.界面处理剂一道 e.基层墙体 3.部位: 入口大厅、电梯前室及公共走廊	m2	425.61			
26	020201001109	墙面一般抹灰	1.墙体类型: 砼墙 2.做法: a.8厚柔性瓷砖粘贴剂贴墙面砖, 柔性勾缝剂擦缝 (另计) b.20厚1:2.5水泥砂浆找平层 c.界面处理剂一道 d.基层墙体 3.部位: 入口大厅、电梯前室及公共走廊	m2	99.75			
27	020204003014	块料墙面	1.墙体类型: 综合考虑 2.面层材料种类、规格、铺贴形式: a.8厚柔性瓷砖粘贴剂贴墙面砖, 柔性勾缝剂擦缝 3.部位: 入口大厅、电梯前室及公共走廊	m2	586.24			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第290页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
28	020201001110	墙面一般抹灰	1.墙体类型: 砌块墙 2.做法: a.柔性腻子及涂料 (另计) b.20厚无机保温砂浆找平 c.满钉热镀锌钢丝网 (另计) d.界面处理剂一道 e.基层墙体 3.部位: 分户墙、采暖与非采暖房间隔墙	m2	1632.86			
29	020201001111	墙面一般抹灰	1.墙体类型: 砼墙 2.做法: a.柔性腻子及涂料 (另计) b.20厚无机保温砂浆找平 c.界面处理剂一道 d.基层墙体 3.部位: 分户墙、采暖与非采暖房间隔墙	m2	1471.3			
30	020203001009	零星项目一般抹灰	1.部位: 空调板及开敞阳台 2.做法: a.无机保温砂浆按1%向地漏处找坡, 最薄30厚 b.现浇楼板结构层 c.30厚无机保温砂浆 d.5厚抗裂砂浆复合耐碱玻纤网格布	m2	436.94			
31	020201001112	墙面一般抹灰	1.墙体类型: 砌块墙 2.做法: a.涂料 (另计) b.30厚保温砂浆找平 (内挂抗裂钢丝网 (另计)) c.5厚抗裂砂浆分遍抹压, 压入耐碱玻纤布, 耐碱玻纤网 $\geq 160\text{g/m}$ 3.部位: 外墙	m2	4263.81			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第291页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
32	020201001113	墙面一般抹灰	1.墙体类型: 砼墙 2.做法: a.涂料 (另计) b.30厚保温砂浆找平 (内挂抗裂钢丝网 (另计)) c.5厚抗裂砂浆分遍抹压, 压入耐碱玻纤布, 耐碱玻纤网 $\geq 160\text{g/m}$ 3.部位: 外墙	m2	2447.25			
33	020203001010	零星项目一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.做法: a.30厚无机保温砂浆 3.部位:挑檐下、窗侧等	m2	740.14			
34	020201001114	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.砂浆配合比:15厚1:3水泥砂浆随砌随抹 3.部位:管井内壁等	m2	171.69			
35	020207001005	装饰板墙面	1.面层类型、材料种类: 矿棉装饰吸声板内墙 2.做法: 详见图集L13J1-85内墙14 3.部位: 电梯井墙	m2	381.6			
36	020507001019	刷喷涂料	1.刷喷要求:满足设计并达到规范和验收要求 2.刷喷遍数:满足成活要求 3.工作内容:含基层清理打磨找补、2-3厚柔韧型腻子分遍刮平、涂料饰面等 4.部位:公共部分内墙面	m2	810.5			
37	020507001020	刷喷涂料	1.刷喷要求:满足设计并达到规范和验收要求 2.刷喷遍数:满足成活要求 3.工作内容:含基层清理打磨找补、2-3厚柔韧型腻子分遍刮平、涂料饰面等 4.部位:天棚	m2	659.3			
38	020301001024	天棚抹灰	1.做法: a.表面刷喷涂料 (另计) b.聚合物抗裂砂浆找方补平, 达到中级抹灰标准 d.现浇钢筋砼楼板底面清理干净 3.部位: 天棚	m2	5131.01			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第292页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
39	020301001025	天棚抹灰	1.做法: a.表面刷喷涂料 (另计) b.15厚1:2.5水泥砂浆分层抹压赶光, 沿井梯周边50镶嵌10*10铝合金滴水槽条 (另计), 抗裂砂浆找方补平 c.素水泥浆一道 d.现浇砼楼梯板 2.部位: 楼梯底板	m2	428.86			
40	020204003015	块料墙面	1.墙体类型:综合考虑 2.面层材料种类、规格、铺贴形式:聚合物水泥砂浆粘贴仿石材纹理软磁 (咖啡色), 含对缝处理 3.部位: 外墙	m2	980.55			
41	BB163	GRC线脚:	1.300mm*1000mm具体做法详见设计图纸 2.部位: 外墙造型	m	30.4			
42	BB164	GRC线脚:	1.250mm*1000mm具体做法详见设计图纸 2.部位: 外墙造型	m	119.6			
安装工程								
地下部分								
1	030204018052	配电箱	1.名称: APB1-Z 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 落地式 3.半周长或回路数: 600*1800*400 4.类别: 动力总箱 5.基础形式: 基础槽钢安装	台	1			
2	030204018053	配电箱	1.名称: APEB1-Z 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 落地式 3.半周长或回路数: 600*1800*400 4.类别: 动力总箱 5.基础形式: 基础槽钢安装	台	1			
3	030204018054	配电箱	1.名称: 1 (2) APB1-1 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 明装 3.半周长或回路数: 600*800*200 4.类别: 物业总配电箱 5.其他: 含接线端子制作安装	台	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第293页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4	030204018055	配电箱	1.名称: A型集中电源箱 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 明装 3.半周长或回路数: 4.类别: 集中电源箱 5.其他: 含接线端子制作安装	台	1			
5	030204018056	配电箱	1.名称: 排污泵控制箱 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 暗装 3.半周长或回路数: 详见图纸设计	台	2			
6	030204018057	配电箱	1.名称: 12块表位电表箱 1,2AWB1-1, 2 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 距地1米, 明装 3.半周长或回路数: 具体尺寸, 详见图纸设计 4.类别: 成套配电箱 5.其他: 含接线端子制作安装	台	4			
7	030204018058	配电箱	1.名称: 6块表位电表箱 1,2AWB1-3 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 距地1.6米, 明装 3.半周长或回路数: 详见图纸设计 4.类别: 成套配电箱 5.其他: 含接线端子制作安装	台	2			
8	030208004038	电缆桥架	1.名称: 槽式桥架 2.材质: 钢制 3.型号、规格: 100*100mm 4.其他: 含防火封堵 5.接地形式: 符合设计要求	m	44.79			
9	030208004039	电缆桥架	1.名称: 槽式桥架 2.材质: 钢制 3.型号、规格: 200*100mm 4.其他: 含防火封堵 5.接地形式: 符合设计要求	m	44.58			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第294页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
10	030208004040	电缆桥架	1.名称: 槽式桥架 2.材质: 钢制 3.型号、规格: 300*150mm 4.其他: 含防火封堵 5.接地形式: 符合设计要求	m	4.5			
11	030208001071	电力电缆	1.型号、规格: WDZR-YJY-5*16mm ² 2.敷设方式: 沿桥架敷设 3.其他: 含电缆头制作和安装	m	27.37			
12	030208001072	电力电缆	1.型号、规格: WDZR-YJY-5*16mm ² 2.敷设方式: 管内敷设 3.其他: 含电缆头制作和安装	m	11.27			
13	030208001073	电力电缆	1.型号、规格: WDZ-YJY-5*16mm ² 2.敷设方式: 管内敷设 3.其他: 含电缆头制作和安装	m	4.99			
14	030208001074	电力电缆	1.型号、规格: WDZR-YJY-5*10mm ² 2.敷设方式: 桥架内敷设 3.其他: 含电缆头制作和安装	m	220.13			
15	030208001075	电力电缆	1.型号、规格: WDZR-YJY-5*10mm ² 2.敷设方式: 管内敷设 3.其他: 含电缆头制作和安装	m	33.35			
16	030208001076	电力电缆	1.型号、规格: WDZRR-YJY-3*6mm ² 2.敷设方式: 沿桥架敷设 3.其他: 含电缆头制作和安装	m	4.64			
17	030212003167	电气配线	1.种类 (导线、母线): 配线 2.导线用途、配线形式、部位: 桥架内敷设 3.型号、规格: WDZ-BYJ-10mm ²	m	796			
18	030212003168	电气配线	1.种类 (导线、母线): 配线 2.导线用途、配线形式、部位: 管内穿线 3.型号、规格: WDZ-BYJ-2.5mm ²	m	1732.03			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第295页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
19	030212003169	电气配线	1.种类 (导线、母线) :配线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5mm2	m	1317.77			
20	030212003170	电气配线	1.种类 (导线、母线) :配线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2	m	514.26			
21	030212003171	电气配线	1.种类 (导线、母线) :配线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2	m	128.88			
22	030212001156	电气配管	1.材质: 刚性阻燃管 2.规格: PVC20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 电线管 砖、混凝土结构暗配 4.其他: 包含接线盒、开关盒	m	577.31			
23	030212001157	电气配管	1.材质: 钢管 2.规格: SC20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 砖、混凝土暗配 4.其他: 包含开关盒	m	13.95			
24	030212001158	电气配管	1.材质: 紧扣式钢导管 2.规格: JDG20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 砖、混凝土结构暗配 4.其他: 包含开关盒	m	132.32			
25	030213001036	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称: 节能吸顶灯 2.型号、规格: LED 11W 3.安装形式: 吸顶	套	54			
26	030213001037	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称: 墙上座灯 2.型号、规格: LED 5W 3.安装形式: 门上0.2m安装	套	4			
27	030213001038	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称: 电梯井壁灯 2.型号、规格: 1*18W 3.安装形式: 壁装	套	4			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第296页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
28	030213001039	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称: 自带红外+光控的应急照明灯 2.型号、规格: LED 6W 3.安装形式: 吸顶安装	套	20			
29	030213004008	荧光灯	1.名称: 应急型单管荧光灯 1.形式 (组装、成套) :成套 2.型号、规格:自带蓄电池 LED 15W 3.安装形式:吸顶	套	6			
30	030204031055	小电器	1.名称: 单联单控开关 2.型号、规格: 普通型 3.安装形式: 距地1.3m暗装	套	14			
31	030204031056	小电器	1.名称: 双联单控开关 2.型号、规格: 普通型 3.安装形式: 距地1.3m暗装	套	42			
32	030204031057	小电器	1.名称:轴流风扇 2.安装方式:距地2.3m安装	台	42			
33	CB444	墙体剔槽及恢复	1.规格: 20mm以内	m	39.7			
34	CB445	桥架支架	1.材质: 型钢 2.规格: 综合考虑	kg	173.18			
35	030212001159	电气配管	1.材质: 刚性阻燃管 2.规格: PVC25 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 电线管 砖、混凝土结构暗配 4.其他: 含接线盒安装	m	40.63			
36	030208004041	电缆桥架	1.材质:镀锌 2.类型:槽式 (内带隔板) 3.型号、规格:100*100 4.其他: 含防火封堵 5.接地形式: 符合设计要求	m	11.42			
37	CB446	桥架支架	1.材质: 型钢 2.规格: 综合考虑	kg	19.1			
38	030801002083	钢管	1.安装部位 (室内、外) : 室内 2.输送介质:采暖 3.材质或种类:成品保温钢管 管钢管 4.规格:DN80 5.连接方式:焊接	m	11.6			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第297页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
39	030801002084	钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质:采暖 3.材质或种类:焊接钢管 4.规格:DN80 5.连接方式:焊接	m	40.25			
40	030803003015	焊接法兰阀门	1.类型:铸钢球阀 2.型号、规格:DN80 3.连接方式:焊接 4.安装部位:室内	个	6			
41	030803003016	焊接法兰阀门	1.类型:Y型铸钢除污器 2.型号、规格:DN80 3.连接方式:焊接 4.安装部位:室内	个	2			
42	030803003017	焊接法兰阀门	1.类型:自力式压差流量两用控制阀 2.型号、规格:DN80 3.连接方式:焊接 4.安装部位:室内	个	2			
43	030803001053	螺纹阀门	1.类型:锁闭阀 2.型号、规格:DN20	个	2			
44	030803001054	螺纹阀门	1.类型:丝堵 2.型号、规格:DN15	个	4			
45	CB447	套管	1.名称:刚性防水套管 2.规格型号:DN80	个	2			
46	CB448	套管	1.名称:一般穿墙套管 2.规格型号:DN80	个	8			
47	CB449	管道保温	1.材质:离心玻璃棉 2.厚度:40厚	m3	0.68			
48	CB450	保温层	1.名称:PAP保护层	m2	22.84			
49	CB451	采暖系统调整	1.采暖系统调整费用	项	1			
50	030801002085	钢管	1.安装部位(室内、外): 室外埋地 2.输送介质:给水 3.材质:衬塑刚性复合管 4.规格:DN50 5.连接方式:螺纹连接 6.保温:30mm离心玻璃丝绵保温,保护层0.5mm铝皮	m	9			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第298页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
51	030801002086	钢管	1. 安装部位 (室内、外): 室内 2. 输送介质: 给水 3. 材质: 衬塑刚性复合管 4. 规格: DN50 5. 连接方式: 螺纹连接 6. 保温: 30mm离心玻璃丝绵保温, 保护层0.5mm铝皮	m	51.08			
52	CB452	套管	1. 名称: 刚性防水套管 2. 规格型号: DN50	个	6			
53	CB453	套管	1. 名称: 一般穿墙套管 2. 规格型号: DN50	个	12			
54	CB454	套管	1. 名称: 刚性防水套管 2. 规格型号: DN75	个	7			
55	CB455	套管	1. 名称: 刚性防水套管 2. 规格型号: DN150	个	10			
56	030801003024	抗震铸铁排水管	1. 安装部位 (室内、外): 室内 2. 输送介质: 污水 3. 规格: DN150 4. 连接方式: 橡胶圈密封法兰接口	m	57.98			
57	030801003025	抗震铸铁排水管	1. 安装部位 (室内、外): 室内 2. 输送介质: 污水 3. 规格: DN100 4. 连接方式: 橡胶圈密封法兰接口	m	7.64			
58	030801003026	抗震铸铁排水管	1. 安装部位 (室内、外): 室内 2. 输送介质: 污水 3. 规格: DN75 4. 连接方式: 橡胶圈密封法兰接口	m	75.5			
59	030801003027	抗震铸铁排水管	1. 安装部位 (室内、外): 室内 2. 输送介质: 废水 3. 规格: DN75 4. 连接方式: 橡胶圈密封法兰接口	m	50.22			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第299页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
60	030801005085	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室内 2. 输送介质:污废水 3. 材质:实壁PVC管 4. 规格:De110 5. 连接方式:承插粘接	m	17.68			
61	030801005086	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室内 2. 输送介质:污废水 3. 材质:实壁PVC管 4. 规格:De50 5. 连接方式:承插粘接	m	22.08			
62	030801005087	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室内 2. 输送介质:污废水 3. 材质:紫外线内螺旋消声 硬聚氯乙烯管 4. 规格:De75 5. 连接方式:承插粘接	m	33.35			
63	030801001007	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:压力废水 3.规格:DN80 4.连接方式:沟槽连接	m	39.34			
64	CB456	软接头	1.名称: 橡胶软接头 2.规格: DN80 3.连接方式: 法兰连接	个	4			
65	030701007039	法兰阀门	1.名称:法兰闸阀 2.型号规格:DN80 3.连接方式:沟槽连接	个	4			
66	030701007040	法兰阀门	1.名称:法兰止回阀 2.型号规格:DN80 3.连接方式:沟槽连接	个	4			
67	030701007041	法兰阀门	1.名称:法兰大小头 2.型号规格:DN80 3.连接方式:沟槽连接	个	4			
68	CB457	排污泵检查接线	1.电机检查接线 2.其他:排污泵电机功率 2.2KW	台	4			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第300页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
69	031001002008	压力仪表	1.名称:压力表	台	4			
70	CB458	套管	1.名称: 刚性防水套管 2.规格型号: DN80	个	2			
71	030109001007	离心式泵	1.名称:排污泵 2.质量或型号: JYWQ80-40-15-1600-4 Q=20m ³ /h, H=15M, N=2.2kw	台	4			
地上部分								
72	030204018059	配电箱	1.名称: AP-DT1,2 2.安装方式(仅适用于成套配电箱): 明装, 距地1.5米 3.半周长或回路数: 600*600*200 4.类别: 电梯箱 5.其他: 含接线端子制作安装	台	2			
73	030204018060	配电箱	1.名称: 户内照明箱 2.安装方式(仅适用于成套配电箱): 明装, 距地1.8米 3.半周长或回路数: 400*250*100 4.其他: 含接线端子制作安装	台	44			
74	030208004042	电缆桥架	1.名称: 梯式桥架 2.材质:钢制 3.型号、规格:200*150mm 4.其他: 含防火封堵 5.接地形式: 符合设计要求	m	63.6			
75	030208001077	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*16mm ² 2.敷设方式:管内敷设 3.其他: 含电缆头制作和安装	m	5.63			
76	030208001078	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*16mm ² 2.敷设方式:桥架内敷设 3.其他: 含电缆头制作和安装	m	63.86			
77	030208001079	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-3*10+2*10mm ² 2.敷设方式:管内敷设 3.其他: 含电缆头制作和安装	m	13.05			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第301页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
78	030212003172	电气配线	1.种类 (导线、母线) :配线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-10mm2	m	2295.6			
79	030212003173	电气配线	1.种类 (导线、母线) :配线 2.导线用途、配线形式、部位:管内敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-10mm2	m	558.22			
80	030212003174	电气配线	1.种类 (导线、母线) :配线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:BV-2.5mm2	m	660			
81	030212003175	电气配线	1.种类 (导线、母线) :配线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5mm2	m	12598.21			
82	030212003176	电气配线	1.种类 (导线、母线) :配线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2	m	1134.91			
83	030212003177	电气配线	1.种类 (导线、母线) :配线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2	m	32.96			
84	030212003178	电气配线	1.种类 (导线、母线) :配线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:BV-4mm2	m	126.98			
85	030212003179	电气配线	1.种类 (导线、母线) :配线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:WDZ-BYJ-4mm2	m	19262.46			
86	030212001160	电气配管	1.材质: 刚性阻燃管 2.规格: PVC32 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 电线管 砖、混凝土结构暗配	m	186.07			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第302页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
87	030212001161	电气配管	1.材质: 刚性阻燃管 2.规格: PVC25 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 电线管 砖、混凝土结构暗配	m	32.33			
88	030212001162	电气配管	1.材质: 刚性阻燃管 2.规格: PVC20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 电线管 砖、混凝土结构暗配 4.其他: 包含接线盒、开关盒	m	10771.79			
89	030212001163	电气配管	1.材质: 钢管 2.规格: SC50 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 砖、混凝土明配	m	12.33			
90	030212001164	电气配管	1.材质: 钢管 2.规格: SC20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 砖、混凝土暗配 4.其他: 包含开关盒	m	73.85			
91	030212001165	电气配管	1.材质: 紧扣式钢导管 2.规格: JDG20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 砖、混凝土结构暗配 4.其他: 包含接线盒	m	327.69			
92	030213001040	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称: 座灯头 2.型号、规格: LED 5W 3.安装形式: 吸顶安装	套	1012			
93	030213001041	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称: 墙上座灯 2.型号、规格: LED 5W 3.安装形式: 门上0.2m安装	套	24			
94	030213001042	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称: 电梯井壁灯 2.型号、规格: 1*18W 3.安装形式: 壁装	套	14			
95	030213001043	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称: 自带红外+光控的应急照明灯 2.型号、规格: LED 6W 3.安装形式: 吸顶安装	套	28			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第303页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
96	030204031058	小电器	1.名称: 单联单控开关 2.型号、规格: 普通型 3.安装形式: 距地1.3米暗装	套	206			
97	030204031059	小电器	1.名称: 双联单控开关 2.型号、规格: 普通型 3.安装形式: 距地1.3米暗装	套	132			
98	030204031060	小电器	1.名称: 单联双控开关 2.型号、规格: 普通型 3.安装形式: 距地1.3米暗装	套	264			
99	030204031061	小电器	1.名称: 带保护接点暗装插座 2.型号、规格: 普通型 3.安装形式: 底边距地0.3米	套	704			
100	030204031062	小电器	1.名称: 单相二三眼安全型插座 2.型号、规格: 普通型 3.安装形式: 底边距地0.3米	套	2			
101	030204031063	小电器	1.名称: 带保护接点密闭插座 2.型号、规格: 普通型 3.安装形式: 底边距地1.5米 4.其他: 包含防溅盒	套	264			
102	030204031064	小电器	1.名称: 带保护极和单极开关的热水器插座 2.型号、规格: 普通型 3.安装形式: 底边距地2.3米 4.其他: 包含防溅盒	套	88			
103	030204031065	小电器	1.名称: 油烟机单相密闭插座 2.型号、规格: 普通型 3.安装形式: 底边距地2米 4.其他: 包含防溅盒	套	44			
104	030204031066	小电器	1.名称: 空调插座 2.型号、规格: 普通型 3.安装形式: 底边距地0.3米/2米	套	220			
105	030204031067	小电器	1.名称: 轴流风扇 2.安装方式: 距地2.3m安装	台	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第304页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
106	CB459	墙体剔槽及恢复	1.规格: 20mm以内	m	98.31			
107	030212001166	局部等电位箱	1.材质: 钢制 2.规格: 综合考虑 3.安装形式: 暗装	套	88			
108	030209002005	避雷装置	1.受雷体名称、材质、规格、安装部位及高度:Φ10镀锌圆钢 2.引下线材质、规格及形式:利用柱筋做引下线 3.接地极安装土质、材质、规格:利用基础梁做自然接地极 4.接地母线材质、规格、敷设方式:总等电位用40*4热镀锌扁钢,局部等电位用25*4扁钢与钢筋网焊接 5.其他:局部等电位箱、总等电位安装	项	1			
109	030211002005	送配电装置系统	1.电压类别(交流或直流): 2.电压等级(V或kV): 3.供电形式(仅适用于10kV以下交流供电系统):交流供电系统	系统	1			
110	031103015011	接线箱	1.名称:家庭多媒体箱 2.型号:400*300*150 3.安装形式:距地0.5米,暗装	个	44			
111	030208004043	电缆桥架	1.材质:镀锌 2.类型:梯式 3.型号、规格:100*100 4.其他:含防火封堵 5.接地形式:符合设计要求	m	69.42			
112	030212001167	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格: PVC25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):电线管砖、混凝土结构暗配	m	660.7			
113	030212001168	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格: PVC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):电线管砖、混凝土结构暗配 4.其他:包含开关盒	m	718.1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第305页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
114	030212001169	电气配管	1.材质: 紧扣式钢导管 2.规格: JDG32 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 砖、混凝土结构暗配 4.其他: 包含接线盒	m	6			
115	030212001170	电气配管	1.材质: 紧扣式钢导管 2.规格: JDG25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 砖、混凝土结构暗配 4.其他: 包含接线盒	m	6			
116	030212001171	电气配管	1.材质: 紧扣式钢导管 2.规格: JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 砖、混凝土结构暗配 4.其他: 包含接线盒	m	1050.13			
117	CB460	墙体剔槽及修复	1.名称: 墙体剔槽及修复 2.规格: 20mm以内	m	315			
118	CB461	弱电预埋管穿引线:	1.名称: 弱电预埋管穿引线	m	2411.88			
119	CB462	桥架支架	1.材质: 型钢 2.规格: 综合考虑	kg	24.23			
120	031103023005	单口非屏蔽八位模块式信息插座	1.规格:空白面板	个	44			
121	031103023006	单口非屏蔽八位模块式信息插座	1.规格:空白面板	个	176			
122	030801002087	钢管	1.安装部位(室内、外): 室内管井 2.输送介质:采暖 3.材质或种类:焊接钢管 4.规格:DN80 5.连接方式:焊接	m	27.2			
123	030801002088	钢管	1.安装部位(室内、外): 室内管井 2.输送介质:采暖 3.材质或种类:焊接钢管 4.规格:DN65 5.连接方式:焊接	m	46.4			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第306页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
124	030801002089	钢管	1.安装部位 (室内、外) : 室内管井 2.输送介质:采暖 3.材质或种类:焊接钢管 4.规格:DN50 5.连接方式:焊接 6.其他: 包含波纹补偿器	m	23.2			
125	030801002090	钢管	1.安装部位 (室内、外) : 室内管井 2.输送介质:采暖 3.材质或种类:焊接钢管 4.规格:DN40 5.连接方式:焊接	m	11.6			
126	030801002091	钢管	1.安装部位 (室内、外) : 室内管井 2.输送介质:采暖 3.材质或种类:热镀锌钢管 4.规格:DN32 5.连接方式:丝接	m	11.6			
127	030801002092	钢管	1.安装部位 (室内、外) : 室内管井 2.输送介质:采暖 3.材质或种类:热镀锌钢管 4.规格:DN25 5.连接方式:丝接	m	70.4			
128	030801002093	钢管	1.安装部位 (室内、外) : 室内管井 2.输送介质:采暖 3.材质或种类:热镀锌钢管 4.规格:DN20 5.连接方式:丝接	m	24.67			
129	030801005088	塑料管 (UPVC、 PVC、PP-C、 PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外) : 室内管井 2. 输送介质:采暖 3. 材质:耐热聚乙烯 (PE-RT) 管 4. 规格:De32 5. 连接方式:热熔连接	m	88			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第307页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
130	030801005089	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外): 室内垫层 2. 输送介质:采暖 3. 材质:耐热聚乙烯 (PE-RT) 管 4. 规格:De32 5. 连接方式:热熔连接	m	361.41			
131	030803005017	自动排气阀	1.名称:管井自动排气阀 2.规格: DN20	个	6			
132	030803001055	螺纹阀门	1.类型:锁闭阀 2.型号、规格:DN20 3.安装部位: 管井 4.连接方式: 螺纹连接	个	88			
133	030803001056	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN20 3.安装部位: 管井 4.连接方式: 螺纹连接	个	88			
134	030204031068	小电器	1.名称: 温控房间控制器 2.型号、规格: 普通型 3.安装部位: 距地1.4m安装	个	44			
135	030803003018	焊接法兰阀门	1.类型:蝶阀 2.型号、规格:DN80 3.连接方式: 焊接 4.安装部位: 室内	个	4			
136	030803010006	热量表	1.型号、规格:热量表	组	44			
137	CB463	套管	1.名称: 一般穿墙套管 2.规格型号: DN80	个	12			
138	CB464	套管	1.名称: 一般穿墙套管 2.规格型号: DN65	个	16			
139	CB465	套管	1.名称: 一般穿墙套管 2.规格型号: DN50	个	8			
140	CB466	套管	1.名称: 一般穿墙套管 2.规格型号: DN40	个	2			
141	CB467	套管	1.名称: 一般穿墙套管 2.规格型号: DN32	个	2			
142	CB468	管道保温	1.材质: 离心玻璃棉 2.厚度: 35厚	m3	0.28			
143	CB469	管道保温	1.材质: 离心玻璃棉 2.厚度: 40厚	m3	1.6			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第308页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
144	CB470	保温层	1.名称: PAP保护层	m2	68.98			
145	CB471	采暖系统调整	1.采暖系统调整费用	项	1			
146	030801002094	钢管	1. 安装部位 (室内、外): 室内管井 2. 输送介质:冷水 3. 材质:衬塑刚性复合管 4. 规格:DN50 5. 连接方式:螺纹连接 6.保温: 30mm离心玻璃丝 绵保温, 保护层0.5mm铝皮	m	64			
147	030801002095	钢管	1. 安装部位 (室内、外): 室内管井 2. 输送介质:冷水 3. 材质:衬塑刚性复合管 4. 规格:DN40 5. 连接方式:螺纹连接 6.保温: 30mm离心玻璃丝 绵保温, 保护层0.5mm铝皮	m	17.4			
148	030801002096	钢管	1. 安装部位 (室内、外): 室内管井 2. 输送介质:冷水 3. 材质:衬塑刚性复合管 4. 规格:DN32 5. 连接方式:螺纹连接 6.保温: 30mm离心玻璃丝 绵保温, 保护层0.5mm铝皮	m	11.6			
149	030801002097	钢管	1. 安装部位 (室内、外): 室内管井 2. 输送介质:冷水 3. 材质:衬塑刚性复合管 4. 规格:DN20 5. 连接方式:螺纹连接 6.保温: 30mm离心玻璃丝 绵保温, 保护层0.5mm铝皮	m	4			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第309页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
150	030801002098	钢管	1. 安装部位 (室内、外) : 室内管井 2. 输送介质:中水 3. 材质:衬塑刚性复合管 4. 规格:DN50 5. 连接方式:螺纹连接 6.保温: 30mm离心玻璃丝 绵保温, 保护层0.5mm铝皮	m	8.8			
151	030801002099	钢管	1. 安装部位 (室内、外) : 室内管井 2. 输送介质:中水 3. 材质:衬塑刚性复合管 4. 规格:DN40 5. 连接方式:螺纹连接 6.保温: 30mm离心玻璃丝 绵保温, 保护层0.5mm铝皮	m	17.4			
152	030801002100	钢管	1. 安装部位 (室内、外) : 室内管井 2. 输送介质:中水 3. 材质:衬塑刚性复合管 4. 规格:DN32 5. 连接方式:螺纹连接 6.保温: 30mm离心玻璃丝 绵保温, 保护层0.5mm铝皮	m	17.4			
153	030801002101	钢管	1. 安装部位 (室内、外) : 室内管井 2. 输送介质:中水 3. 材质:衬塑刚性复合管 4. 规格:DN25 5. 连接方式:螺纹连接 6.保温: 30mm离心玻璃丝 绵保温, 保护层0.5mm铝皮	m	11.6			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第310页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
154	030801002102	钢管	1. 安装部位 (室内、外) : 室内管井 2. 输送介质:中水 3. 材质:衬塑刚性复合管 4. 规格:DN20 5. 连接方式:螺纹连接 6.保温: 30mm离心玻璃丝 绵保温, 保护层0.5mm铝皮	m	7.8			
155	030801005090	塑料管 (UPVC、 PVC、PP-C、 PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外) : 室内管井 2. 输送介质:冷水 3. 材质:PP-R管S4系列 (1.0MPa) 4. 规格:De32 5. 连接方式:热熔连接 6.保温: 30mm离心玻璃丝 绵保温, 保护层0.5mm铝皮	m	92.4			
156	030801005091	塑料管 (UPVC、 PVC、PP-C、 PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外) : 室内暗敷 2. 输送介质:冷水 3. 材质:PP-R管S4系列 (1.0MPa) 4. 规格:De25 5. 连接方式:热熔连接	m	933.3			
157	030801005092	塑料管 (UPVC、 PVC、PP-C、 PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外) : 室内暗敷 2. 输送介质:冷水 3. 材质:PP-R管S4系列 (1.0MPa) 4. 规格:De20 5. 连接方式:热熔连接	m	638.09			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第311页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
158	030801005093	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室内暗敷 2. 输送介质:热水 3. 材质:PP-R管S2.5系列 (2.0MPa) 4. 规格:De20 5. 连接方式:热熔连接	m	1121.81			
159	CB472	墙体剔槽及修复	1.名称: 墙体剔槽及修复 2.规格: 20mm以内	m	322.55			
160	030803001057	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.型号、规格:DN15 3.连接方式: 螺纹连接	个	44			
161	030803001058	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.型号、规格:DN20 3.连接方式: 螺纹连接	个	44			
162	030803001059	螺纹阀门	1.类型:带防流功能截止阀 2.型号、规格:DN25 3.连接方式: 螺纹连接	个	22			
163	030803001060	螺纹阀门	1.类型:闸阀 2.型号、规格:DN50 3.连接方式: 螺纹连接 4.安装部位: 管井	个	10			
164	030803005018	自动排气阀	1.名称:自动排气阀 2.规格: DN20 3.安装部位: 管井	个	6			
165	030803007007	减压器	1.名称:自带过滤器减压阀 2.型号、规格:DN25 3.连接方式: 螺纹连接 4.安装部位: 管井	组	10			
166	030803001061	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.型号、规格:DN25 3.连接方式: 螺纹连接 4.安装部位: 管井	个	44			
167	CB473	丝堵	1.名称: 给水点位丝堵	个	440			
168	030803010007	水表	1.型号、规格:远传水表	组	44			
169	CB474	套管	1.名称: 一般穿墙套管 2.规格、型号: DN75	个	308			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第312页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
170	030801005094	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外) : 室内 2. 输送介质:污水 3. 材质:加强型内螺旋消音PVC管 4. 规格:De110 5. 连接方式:承插粘接 6.其他: 含阻火圈及伸缩节安装	m	127.6			
171	030801005095	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外) : 室内 2. 输送介质:污水 3. 材质:实壁PVC管 4. 规格:De110 5. 连接方式:承插粘接 6.其他: 含阻火圈及伸缩节安装	m	127.6			
172	030801005096	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外) : 室内 2. 输送介质:污水 3. 材质:实壁PVC管 4. 规格:De110 5. 连接方式:承插粘接	m	171.98			
173	030801005097	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外) : 室内 2. 输送介质:污水 3. 材质:实壁PVC管 4. 规格:De75 5. 连接方式:承插粘接	m	62.02			
174	030801005098	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外) : 室内 2. 输送介质:污水 3. 材质:实壁PVC管 4. 规格:De50 5. 连接方式:承插粘接	m	200			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第313页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
175	030801003028	抗震铸铁排水管	1. 安装部位 (室内、外) : 屋面 2. 输送介质:污水 3. 规格:DN100 4. 连接方式:橡胶圈密封法兰接口	m	16			
176	030801003029	抗震铸铁排水管	1. 安装部位 (室内、外) : 屋面 2. 输送介质:废水 3. 规格:DN75 4. 连接方式:橡胶圈密封法兰接口	m	8			
177	030801005099	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外) : 室内 2. 输送介质:污水 3. 材质:防紫外线内螺旋消音PVC管 4. 规格:De75 5. 连接方式:承插粘接 6.其他: 含阻水圈	m	446.6			
178	030801005100	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外) : 室内 2. 输送介质:污水 3. 材质:防紫外线内螺旋消音PVC管 4. 规格:De50 5. 连接方式:承插粘接 6.其他: 含阻水圈	m	154			
179	030801005101	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外) : 室内管井 2. 输送介质:废水 3. 材质:实壁PVC管 4. 规格:DN75 5. 连接方式:承插粘接	m	63.8			
180	030801005102	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外) : 室内管井 2. 输送介质:废水 3. 材质:实壁PVC管 4. 规格:DN50 5. 连接方式:承插粘接	m	16.4			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第314页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
181	030804017007	地漏	1.材质:塑料 2.规格:DN50	个	286			
消防工程								
地下部分								
1	030212001172	电气配管	1.材质: 紧扣式钢导管 2.规格: JDG20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 钢管砖、混凝土结构暗配 4.其他: 包含接线盒	m	132.2			
2	CB488	墙体剔槽及修复	1.名称: 墙体剔槽及修复 2.规格: 20mm以内	m	60.15			
3	030212003180	电气配线	1.种类 (导线、母线): 配线 2.导线用途、配线形式、部位: 管内穿线 3.型号、规格: WDZN-BYJ-2.5mm ²	m	382.69			
4	030212003181	电气配线	1.种类 (导线、母线): 配线 2.导线用途、配线形式、部位: 管内穿线 3.型号、规格: WDZN-BYJ-4mm ²	m	27.44			
5	030213003031	装饰灯	1.名称: 应急照明灯 2.型号、规: LED 2*2.5W 3.安装形式及高度: 距地 2.5m 安装	套	16			
6	030213003032	装饰灯	1.名称: 应急疏散指示标识灯 2.型号、规: LED 1W 3.安装形式及高度: 距地 0.3m 安装	套	4			
7	030213003033	装饰灯	1.名称: 安全出口标志灯 2.型号、规: LED 1W 3.安装形式及高度: 门上 0.2m 安装	套	8			
8	030705001017	点型探测器	1.名称: 感烟探测器 2.其他: 包含金属接线盒安装	只	72			
9	030705009005	报警装置	1.名称: 声光报警器 2.其他: 包含金属接线盒安装	只	4			
10	030705003023	按钮	1.名称: 带火灾电话插孔的手动报警按钮 2.其他: 包含金属接线盒安装	只	4			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第315页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
11	030705003024	按钮	1.名称:消火栓起泵按钮 2.其他;包含金属接线盒安装	只	8			
12	031103038007	电话出线口	1.名称:消防火警电话	个	6			
13	031206001009	扩声系统设备	1.名称:消防广播	台	8			
14	030705004036	模块 (接口)	1.名称: 输入输出模块 2.输出形式 (仅适用于控制模块、接口): 输入输出	只	14			
15	030705004037	模块 (接口)	1.名称: 压差传感器	只	2			
16	030705004038	模块 (接口)	1.名称: 输入模块 2.输出形式 (仅适用于控制模块、接口): 输入	只	4			
17	030705004039	模块 (接口)	1.名称: 广播模块 2.输出形式 (仅适用于控制模块、接口): 输出	只	2			
18	030705004040	模块 (接口)	1.名称: 电话模块 2.输出形式 (仅适用于控制模块、接口): 输出	只	6			
19	030705004041	模块 (接口)	1.名称: 隔离模块 2.输出形式 (仅适用于控制模块、接口): 输出	只	2			
20	030705008007	重复显示器	1.型号、规格:火灾显示器	台	2			
21	031103015012	接线箱	1.名称:接线端子箱 2.安装形式: 明装	个	2			
22	030212001173	电气配管	1.材质: 钢管 2.规格: SC32 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 钢管砖、混凝土结构暗配	m	32.77			
23	030212001174	电气配管	1.材质: 钢管 2.规格: SC25 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 钢管砖、混凝土结构暗配	m	50.53			
24	030212001175	电气配管	1.材质: 钢管 2.规格: SC20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 钢管砖、混凝土结构暗配	m	196.83			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第316页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
25	030212001176	电气配管	1.材质: 钢管 2.规格: SC15 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 钢管砖、混凝土结构暗配	m	248.19			
26	030212001177	电气配管	1.材质: 紧扣式钢导管 2.规格: JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 钢管砖、混凝土结构暗配	m	20.8			
27	030212001178	电气配管	1.材质: 紧扣式钢导管 2.规格: JDG25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 钢管砖、混凝土结构暗配	m	34.6			
28	030212001179	电气配管	1.材质: 刚性阻燃管 2.规格: PVC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管): 电线管砖、混凝土结构暗配	m	8.25			
29	030212001180	电气配管	1.材质: 金属波纹管 2.规格: ϕ 20	m	5			
30	030208004044	电缆桥架	1.名称: 防火封闭式金属槽式桥架 2.材质: 钢制 3.型号、规格: 100*100 4.其他: 含防火封堵 5.接地形式: 符合设计要求	m	14.96			
31	CB489	桥架支架	1.材质: 型钢 2.规格: 综合考虑	kg	24.1			
32	CB490	墙体剔槽及修复	1.名称: 墙体剔槽及修复 2.规格: 20mm以内	m	74.21			
33	CB491	墙体剔槽及修复	1.名称: 墙体剔槽及修复 2.规格: 32mm以内	m	9.6			
34	030208002026	控制电缆	1.名称: 风机联动控制线 2.型号、规格: NHKVV-4*1.5mm ² 3.敷设方式: 管内穿线 4.其他: 含电缆头制作及安装	m	533			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第317页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
35	030208002027	控制电缆	1.名称: 风机直启控制线 2.型号、规格: NHKVV-6*1.5mm ² 3.敷设方式:管内穿线 4.其他: 含电缆头制作及安装	m	32.77			
36	030208002028	控制电缆	1.名称: 风机直启控制线 2.型号、规格: NHKVV-7*1.5mm ² 3.敷设方式:管内穿线 4.其他: 含电缆头制作及安装	m	5.21			
37	030208002029	控制电缆	1.名称: 液位及流量计控制线 2.型号、规格: NHKVV-4*1.5mm ² 3.敷设方式:沿桥架敷设 4.其他: 含电缆头制作及安装	m	30			
38	030212003182	电气配线	1.种类 (导线、母线): 电源线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm ²	m	830.21			
39	030212003183	电气配线	1.种类 (导线、母线): 电源线 2.导线用途、配线形式、部位:沿桥架敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm ²	m	127.06			
40	030212003184	电气配线	1.种类 (导线、母线): 信号线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:NH-RVS-2*1.5mm ²	m	694.32			
41	030212003185	电气配线	1.种类 (导线、母线): 信号线 2.导线用途、配线形式、部位:沿桥架敷设 3.型号、规格:NH-RVS-2*1.5mm ²	m	8.66			
42	030212003186	电气配线	1.种类 (导线、母线): 广播线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:ZR-RVVP-2*1.5mm ²	m	243.26			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第318页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
43	030212003187	电气配线	1.种类 (导线、母线) :消防电话线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:ZR-RVVP-2*1.5mm ²	m	79.48			
44	030208001080	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-4*2.5mm ² 2.安装方式: 管内穿线 3.其他: 含电缆头制作和安装	m	8.25			
45	030208001081	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJFE-4*4mm ² 2.安装方式: 管内穿线 3.其他: 含电缆头制作和安装	m	14.06			
46	030208001082	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJFE-5*4mm ² 2.安装方式: 管内穿线 3.其他: 含电缆头制作和安装	m	12.33			
47	030208001083	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJFE-4*6 2.安装方式: 管内穿线 3.其他: 含电缆头制作和安装	m	6.69			
48	CB492	消防联动试车费		项	1			
49	030212001181	电气配管	1.材质: 紧扣式钢导管 2.规格: JDG20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 钢管砖、混凝土结构暗配	m	50			
50	030212003188	电气配线	1.种类 (导线、母线) :火灾监控信号线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:ZRRVS-2*1.5mm ²	m	50			
51	031208002011	入侵报警控制器	1.名称:电气火灾监控分机 2.回路数:1	套	1			
52	CB493	消防联动试车费		项	1			
53	030212001182	电气配管	1.材质: 紧扣式钢导管 2.规格: JDG25 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 钢管砖、混凝土结构暗配	m	100			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第319页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
54	030212003189	电气配线	1.种类(导线、母线):消防设备电源监控通讯线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:NHRVS-2*1.5mm ²	m	100			
55	030212003190	电气配线	1.种类(导线、母线):消防设备电源监控电源线 2.导线用途、配线形式、部位:管内敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm ²	m	200			
56	031208002012	入侵报警控制器	1.名称:消防电源监控分机 2.回路数:1	套	1			
57	CB494	消防联动试车费		项	1			
58	030701003021	消火栓镀锌钢管	1. 安装部位(室内外):室内 2. 材质:热浸镀锌钢管 3. 规格:DN100 4. 连接方式:沟槽连接 5.保温: 30mm离心玻璃丝绵保温,保护层0.5mm铝皮	m	91.76			
59	030701003022	消火栓镀锌钢管	1. 安装部位(室内外):室内 2. 材质:热浸镀锌钢管 3. 规格:DN65 4. 连接方式:沟槽连接 5.保温: 30mm离心玻璃丝绵保温,保护层0.5mm铝皮	m	20.04			
60	030701018018	消火栓	1.名称:减压稳压型消火栓 1.安装部位及形式:室内安装 2.型号、规格:1800*700*240组合式消防栓箱 3.附件规格型号:SG24B65Z-J, 消火栓SN65或SNW65、25m长衬胶水龙带、19水枪1支,消防软管卷盘一支 4.其他:磷酸盐手提式灭火器,MF/ABC3(2A)型,充装量3kg	套	4			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第320页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
61	030701018019	消火栓	1.名称:普通型消火栓 1.安装部位及形式:室内安装 2.型号、规格:1800*700*240组合式消防栓箱 3.附件规格型号:SG24B65Z-J,消火栓SN65或SNW65、25m长衬胶水龙带、19水枪1支,消防软管卷盘一支 4.其他:磷酸盐手提式灭火器,MF/ABC3(2A)型,充装量3kg	套	4			
62	030701019005	消防水泵接合器	1.安装部位:室外 2.型号规格:地下式DN100	套	2			
63	030701007042	法兰阀门	1.名称:蝶阀 2.型号规格:DN100 3.连接方式:沟槽连接 4.带锁定装置,耐压不小于1.6MPa	个	4			
64	030701007043	法兰阀门	1.名称:蝶阀 2.型号规格:DN65 3.连接方式:沟槽连接 4.带锁定装置,耐压不小于1.6MPa	个	2			
65	CB495	套管	1.名称:刚性防水套管 2.规格型号:DN100	个	7			
66	CB496	套管	1.名称:一般穿墙套管 2.规格型号:DN100	个	8			
67	CB497	套管	1.名称:一般穿墙套管 2.规格型号:DN65	个	3			
68	030701001031	水喷淋镀锌钢管	1.名称:热浸镀锌钢管 2.规格:DN25 3.连接方式:螺纹连接	m	302.01			
69	030701001032	水喷淋镀锌钢管	1.名称:热浸镀锌钢管 2.规格:DN32 3.连接方式:螺纹连接	m	114.55			
70	030701001033	水喷淋镀锌钢管	1.名称:热浸镀锌钢管 2.规格:DN40 3.连接方式:螺纹连接	m	32.3			
71	030701001034	水喷淋镀锌钢管	1.名称:热浸镀锌钢管 2.规格:DN50 3.连接方式:螺纹连接	m	41.19			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第321页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
72	030701001035	水喷淋镀锌钢管	1.名称: 热浸镀锌钢管 2.规格:DN65 3.连接方式:沟槽连接	m	9.53			
73	030701001036	水喷淋镀锌钢管	1.名称: 热浸镀锌钢管 2.规格:DN80 3.连接方式:沟槽连接	m	18.42			
74	030701001037	水喷淋镀锌钢管	1.名称: 热浸镀锌钢管 2.规格:DN100 3.连接方式:沟槽连接	m	10.76			
75	030701001038	水喷淋镀锌钢管	1.名称: 热浸镀锌钢管 2.规格:DN150 3.连接方式:沟槽连接	m	51.28			
76	030801005103	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室内 2. 输送介质:废水 3. 材质:实壁PVC管 4. 规格:De75 5. 连接方式:承插粘接	m	11.2			
77	030701011005	水喷头	1. 型号、规格:68° C直立型玻璃球喷头 K=80	个	180			
78	030701005005	螺纹阀门	1.名称: 泄水阀 2.型号规格:DN50 3.连接形式: 螺纹连接	个	2			
79	030701014006	水流指示器	1.型号规格:DN150 2.连接形式:沟槽法兰连接	个	2			
80	030701007044	法兰阀门	1.名称:减压孔板 2.型号规格:DN150 3.连接方式:沟槽法兰连接	个	1			
81	030701007045	法兰阀门	1.名称:法兰信号蝶阀 2.型号规格:DN150 3.连接方式:沟槽法兰连接	个	2			
82	030803001062	螺纹阀门	1.类型:电磁阀 2.型号、规格:DN25	个	2			
83	030803001063	螺纹阀门	1.类型:闸阀 2.型号、规格:DN25	个	2			
84	030803005019	自动排气阀	1.型号、规格:DN25	个	2			
85	030701016005	末端试水装置	1.规格:DN25	组	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第322页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
86	CB498	套管	1.名称:刚性防水套管 2.规格型号:DN150	个	2			
87	CB499	套管	1.名称:一般穿墙套管 2.规格型号:DN150	个	2			
88	CB500	套管	1.名称:一般穿墙套管 2.规格型号:DN100	个	2			
89	CB501	套管	1.名称:一般穿墙套管 2.规格型号:DN50	个	10			
90	CB502	套管	1.名称:一般穿墙套管 2.规格型号:DN32	个	21			
91	CB503	套管	1.名称:一般穿墙套管 2.规格型号:DN25	个	5			
92	CB504	消防联动试车费		项	1			
93	030901002012	通风机	1.形式:排烟排风机:HTF(A)-II-NO.10 1450/960r/min 2.型号:风量1:21990m ³ /h,全压:700Pa,功率:6KW;风量2:14565m ³ /h,全压:300Pa,功率:2KW 3.设备支架:抗震支吊架安装 4.软管接口:不燃材料 5.其他:包含风机检查接线	台	4			
94	030901002013	通风机	1.形式:正压送风机:SWFA)-I-NO.6.5A 1450r/min 2.型号:风量1:31200m ³ /h,全压:600Pa,功率:11KW 3.设备支架:抗震支吊架安装 4.软管接口:不燃材料 5.其他:包含风机检查接线	台	2			
95	030902001011	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:1.0mm 4.接口形式:共板法兰连接	m ²	70.11			
96	030903001028	碳钢调节阀制作安装	1.类型:280度排烟防火阀 2.型号或规格:1000*320 3.其他:包含检查接线	个	8			
97	030903001029	碳钢调节阀制作安装	1.类型:280度排烟防火阀 2.型号或规格:1250*800 3.其他:包含检查接线	个	2			
98	030903001030	碳钢调节阀制作安装	1.类型:多叶调节阀 2.型号或规格:400*1250	个	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第323页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
99	030903001031	碳钢调节阀制作安装	1.类型:多叶调节阀 2.型号或规格:1000*320	个	4			
100	030903007017	碳钢风口、散流器制作安装(百叶窗)	1.类型:单层百叶风口 2.型号、规格:800*800	个	8			
101	030903007018	碳钢风口、散流器制作安装(百叶窗)	1.类型:自垂百叶风口 2.型号、规格:1250*800	个	2			
102	CB505	挡烟垂帘	1.底边高度H+1.5m	m2	4.16			
103	030904001007	通风工程检测、调试		系统	1			
104	CB506	消防联动试车费		项	1			
地上部分								
105	030212001183	电气配管	1.材质:紧扣式钢导管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):钢管砖、混凝土结构暗配 4.其他:包含接线盒	m	327.7			
106	CB507	墙体剔槽及修复	1.名称:墙体剔槽及修复 2.规格:20mm以内	m	68.78			
107	030212003191	电气配线	1.种类(导线、母线):配线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2	m	682.52			
108	030213003034	装饰灯	1.名称:应急照明灯 2.型号、规:LED 2*2.5W 3.安装形式及高度:距地2.5m安装	套	46			
109	030213003035	装饰灯	1.名称:应急疏散指示标识灯 2.型号、规:LED 1W 3.安装形式及高度:距地0.3m安装	套	20			
110	030213003036	装饰灯	1.名称:安全出口标志灯 2.型号、规:LED 1W 3.安装形式及高度:门上0.2m安装	套	4			
111	030213003037	装饰灯	1.名称:楼层显示器 2.型号、规:LED 1W 3.安装形式及高度:门上0.2m安装	套	20			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第324页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
112	030705001018	点型探测器	1.名称:感烟探测器 2.其他:包含金属接线盒安装	只	52			
113	030705001019	点型探测器	1.名称:户内独立感烟探测器 2.其他:包含金属接线盒安装	只	220			
114	030705009006	报警装置	1.名称:声光报警器 2.其他:包含金属接线盒安装	只	22			
115	030705003025	按钮	1.名称:带火灾电话插孔的手动报警按钮 2.其他:包含金属接线盒安装	只	2			
116	030705003026	按钮	1.名称:消火栓起泵按钮 2.其他:包含金属接线盒安装	只	22			
117	031206001010	扩声系统设备	1.名称:消防广播	台	30			
118	030705004042	模块 (接口)	1.名称: 输入输出模块 2.输出形式 (仅适用于控制模块、接口): 输入输出	只	2			
119	030705004043	模块 (接口)	1.名称: 隔离模块 2.输出形式 (仅适用于控制模块、接口): 输入输出	只	4			
120	030705008008	重复显示器	1.型号、规格:火灾显示器	台	22			
121	030208004045	电缆桥架	1.名称: 防火封闭式金属梯式桥架 2.材质:钢制 3.型号、规格:100*100 4.接地形式: 符合设计要求 5.其他: 外喷涂防火涂料	m	63.6			
122	CB508	桥架支架	1.材质: 型钢 2.规格: 综合考虑	kg	24.23			
123	030212001184	电气配管	1.材质: 钢管 2.规格: SC20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 钢管砖、混凝土结构暗配	m	152.75			
124	030212001185	电气配管	1.材质: 钢管 2.规格: SC15 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 钢管砖、混凝土结构暗配	m	194.51			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第325页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
125	030212001186	电气配管	1.材质:金属波纹管 2.规格: ϕ 20	m	22			
126	CB509	墙体剔槽及修复	1.名称: 墙体剔槽及修复 2.规格: 20mm以内	m	104.18			
127	030212003192	电气配线	1.种类 (导线、母线): 电源线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm ²	m	355.9			
128	030212003193	电气配线	1.种类 (导线、母线): 电源线 2.导线用途、配线形式、部位:沿桥架敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm ²	m	126.4			
129	030212003194	电气配线	1.种类 (导线、母线): 信号线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:NH-RVS-2*1.5mm ²	m	291.11			
130	030212003195	电气配线	1.种类 (导线、母线): 信号线 2.导线用途、配线形式、部位:沿桥架敷设 3.型号、规格:NH-RVS-2*1.5mm ²	m	32.8			
131	030212003196	电气配线	1.种类 (导线、母线): 广播线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:ZR-RVVP-2*1.5mm ²	m	63.8			
132	CB510	逃生缓降器	1.名称: 逃生缓降器	套	44			
133	CB511	消防联动试车费		项	1			
134	030701003023	消火栓镀锌钢管	1. 安装部位 (室内、外): 室内 2. 材质:热浸镀锌钢管 3. 规格:DN100 4. 连接方式:沟槽连接	m	127.71			
135	030701003024	消火栓镀锌钢管	1. 安装部位 (室内、外): 室内 2. 材质:热浸镀锌钢管 3. 规格:DN65 4. 连接方式:沟槽连接	m	30.72			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第326页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
136	030701003025	消火栓镀锌钢管	1. 安装部位(室内外):室内 2. 材质:热浸镀锌钢管 3. 规格:DN25 4. 连接方式:螺纹连接 5. 保温: 30mm离心玻璃丝绵保温, 保护层0.5mm铝皮 6. 防腐: 先刷防锈漆两道, 再外刷红色黄环调和漆两道	m	2			
137	030701018020	消火栓	1. 名称: 减压稳压型消火栓 1. 安装部位及形式: 室内安装 2. 型号、规格: 1800*700*240 组合式消防栓箱 3. 附件规格型号: SG24B65Z-J, 消火栓SN65 或SNW65、25m长衬胶水龙带、19水枪1支, 消防软管卷盘一支 4. 其他: 磷酸盐手提式灭火器, MF/ABC3(2A)型, 充装量3kg	套	22			
138	030701018021	消火栓	1. 名称: 试验型型消火栓 1. 安装部位及形式: 室内安装 2. 型号、规格: 1800*700*240 组合式消防栓箱 3. 附件规格型号: SG24B65Z-J, 消火栓SN65 或SNW65、25m长衬胶水龙带、19水枪1支, 消防软管卷盘一支 4. 其他: 磷酸盐手提式灭火器, MF/ABC3(2A)型, 充装量3kg	套	2			
139	030701007046	法兰阀门	1. 名称: 蝶阀 2. 型号规格: DN100 3. 连接方式: 沟槽连接 4. 带锁定装置, 耐压不小于1.6MPa	个	2			
140	030803005020	自动排气阀	1. 名称: 自动排气阀 2. 规格: DN25	个	2			
141	030803001064	螺纹阀门	1. 类型: 截止阀 2. 型号、规格: DN25 3. 连接方式: 螺纹连接	个	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第327页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
142	031001002009	压力仪表	1.名称:压力表 2.类型(仅适用于压力计、压力表、真空表及远传指示压力表):带压力表弯	台	2			
143	CB512	套管	1.名称:一般穿墙套管 2.规格型号: DN100	个	46			
	地暖							
1	CB526	1.名称: 地暖	2.工作内容: (1) 分集水器前与PERT管连接的阀门需要安装; (2) 卫生间小背篓需要安装。	m2	4222.68			
	车库(防火区A)							
	地下土建工程							
1	AB447	竣工清理	1.按照建筑物体积计算	m3	20050.85			
2	010101001006	平整场地	1.土壤类别:综合考虑 2.弃土运距:综合考虑 3.取土运距:综合考虑	m2	4175.98			
3	010101003010	清理基槽	1.土壤类别:综合考虑,包含风化岩等 2.挖土方式:综合考虑 3.挖土深度:综合考虑 4.弃土运距:综合考虑 5.工作内容:包括基底清槽、钎探,场内堆土、倒运等,满足基础施工要求 6.工程量:按照开挖后垫层底面积计算	m3	1095.13			
4	010302001006	实心砖墙	1.墙体类型:防水保护墙 2.部位:地下车库外墙外侧、风道 3.墙体厚度:120mm 4.砂浆强度等级:M5水泥砂浆	m2	741.8			
5	010304001042	砌块墙	1.墙体类型:加气砼砌块墙,内墙、外墙综合考虑 2.墙体厚度:200mm 3.砂浆强度等级:Ms5砂浆 4.砌筑高度:综合考虑 5.墙体的耐火极限必须达到设计要求	m3	57.35			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第328页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
6	010304001043	砌块墙(防火墙)	1.墙体类型:加气砼砌块墙,内墙、外墙综合考虑 2.墙体厚度:150mm 3.砂浆强度等级:Ms5砂浆 4.砌筑高度:综合考虑 5.墙体的耐火极限必须达到设计要求	m3	0.96			
7	010304001044	砌块墙(防火墙)	1.墙体类型:加气砼砌块墙,内墙、外墙综合考虑 2.墙体厚度:200mm 3.砂浆强度等级:Ms5砂浆 4.砌筑高度:综合考虑 5.墙体的耐火极限必须达到设计要求	m3	29.62			
8	010401006023	垫层	1.垫层类别:综合考虑 2.混凝土强度等级:C15 3.部位:各部位基础垫层 4.随打随抹平压光	m3	426.96			
9	010401006024	垫层	1.混凝土强度等级:C25 2.厚度:120厚 3.部位:车库地面	m3	460.49			
10	010401006025	垫层	1.材料种类:级配粗砂、小碎石M5水泥砂浆灌浆 2.厚度:100厚 3.部位:地面	m3	383.74			
11	010401006026	垫层	1.混凝土强度等级:C15 2.随打随抹平压光 3.部位:地面	m3	230.25			
12	010401003006	满堂基础	1.基础形式:满堂基础,包含集水坑等 2.混凝土强度等级:C35 3.砼抗渗等级:抗渗砼P6	m3	2163.9			
13	010401002001	独立基础	1.基础形式、材料种类:独立基础 2.混凝土强度等级:C35抗渗砼P6 3.部位:柱墩	m3	165.76			
14	010401001001	带形基础	1.基础形式:带形基础 2.混凝土强度等级:C35 3.砼抗渗等级:抗渗砼P6	m3	17.37			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第329页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
15	010404001040	直形墙	1.墙体类型、材料种类:砼外墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30 4.砼抗渗等级:抗渗砼P6	m3	266.67			
16	010404001041	直形墙	1.墙体类型、材料种类:砼内墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m3	52.55			
17	010402001018	矩形柱(含梯柱)	1.混凝土强度等级:C35 2.柱种类、断面:综合考虑 3.柱高:综合考虑	m3	73.08			
18	010405001011	现浇板	1.板形式:包含与板整浇的各种梁、板等 2.板厚:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30 4.板底高度:综合考虑	m3	1426.95			
19	010405009006	其他板	1.名称、厚度:斜板 2.混凝土强度等级:C30	m3	57.29			
20	010403004008	圈梁	1.截面尺寸:综合考虑 2.混凝土强度等级:C20 3.综合圈梁、压顶、砼止水台、砼门槛等	m3	2.07			
21	010402001019	构造柱	1.混凝土强度等级:C20 2.柱种类、断面:综合考虑 3.规格:综合考虑	m3	3.88			
22	010403005011	过梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C20	m3	0.37			
23	010405007011	天沟、挑檐板	1.混凝土强度等级:C20 2.部位:风井百叶下线条等	m3	0.06			
24	040303005001	预制小型构件、 预制砼块	1.构件名称、规格:综合各种类型的小型构件 2.混凝土强度等级:C20 3.含预制构件制作、安装	m3	0.16			
25	010412001001	预制盖板	1.构件名称:预制盖板 2.板厚:综合考虑 3.混凝土强度等级:C20 4.部位:集水坑、排水沟、风道等 5.含预制构件制作、安装	m3	0.54			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第330页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
26	010408001004	后浇带	1.部位:满堂基础 2.混凝土强度等级:C35微膨胀混凝土 3.砼抗渗等级:抗渗砼P6 4.含后浇带凿毛并涂环氧树脂结构胶一道、两侧钢丝网片等完成该工作的所有内容	m3	187.88			
27	010408001005	后浇带	1.部位:墙 2.混凝土强度等级:C35微膨胀混凝土 3.砼抗渗等级:抗渗砼P6 4.含后浇带凿毛并涂环氧树脂结构胶一道、两侧钢丝网片等完成该工作的所有内容	m3	12.74			
28	010408001006	后浇带	1.部位:梁板 2.混凝土强度等级:C35微膨胀混凝土 3.含后浇带凿毛并涂环氧树脂结构胶一道、两侧钢丝网片等完成该工作的所有内容	m3	93.75			
29	010416001176	现浇混凝土钢筋	钢筋种类、规格:一级钢Φ4	t	0.382			
30	010416001177	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HPB300,Φ6.5	t	12.052			
31	010416001178	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢Φ6 2.含接头	t	0.466			
32	010416001179	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢Φ8 2.含接头	t	0.05			
33	010416001180	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢Φ10 2.含接头	t	9.409			
34	010416001181	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢Φ12 2.含接头	t	106.331			
35	010416001182	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢Φ14 2.含接头	t	22.293			
36	010416001183	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢Φ16 2.含接头	t	21.205			
37	010416001184	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢Φ18 2.含接头	t	181.671			
38	010416001185	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢Φ20 2.含接头	t	31.249			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第331页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
39	010416001186	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 Φ 22 2.含接头	t	47.93			
40	010416001187	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 Φ 25 2.含接头	t	73.929			
41	010416001188	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 Φ 28 2.含接头	t	68.93			
42	010416001189	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB300,Φ 6.5箍筋	t	0.248			
43	010416001190	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400,Φ 6.5箍筋	t	0.065			
44	010416001191	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB300,Φ 8箍筋	t	2.798			
45	010416001192	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400,Φ 8箍筋	t	15.04			
46	010416001193	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400,Φ 10箍筋	t	36.428			
47	010416001194	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400,Φ 12箍筋	t	2.447			
48	AB448	植筋 Φ 6.5	1、钻孔、清洁、插筋、灌浆、修复及其他一切所需工作及物料等	根	4			
49	AB449	植筋 Φ 12	1、钻孔、清洁、插筋、灌浆、修复及其他一切所需工作及物料等	根	174			
50	AB450	植筋 Φ 14	1、钻孔、清洁、插筋、灌浆、修复及其他一切所需工作及物料等	根	10			
51	010607001011	金属网	1.材料品种、规格:满足规范及设计要求 2.宽度:300mm 3.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)铁片等固定件 4.部位:填充墙与混凝土墙交接部位、安装线管剔槽部位、预留洞口背面等	m2	1079.72			
52	010416002001	预制构件钢筋	钢筋种类、规格:综合各种型号	t	0.1			
53	010417002006	预埋铁件	1.含制作、除锈刷防锈漆,综合各种铁件 2.部位:排水沟、集水坑、电缆沟等	t	0.1			
54	AB451	钢板止水带	1.300mm*3mm	m	941.87			
55	010703001006	卷材防水	1.卷材品种:4+3厚SBS改性沥青防水卷材,防水层在桩侧面上翻 2.搭接及附加层等综合考虑 3.部位:综合考虑	m2	5093.2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第332页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
56	010703001007	卷材防水	1.卷材品种:专用水泥胶浆贴两层SBC防水层 2.搭接及附加层等综合考虑 3.部位:综合考虑	m2	30.7			
57	010703001008	卷材防水	1.卷材品种:4+3厚SBS防根穿刺隔根防水层(Φ型) 2.搭接及附加层等综合考虑 3.部位:种植屋面、车库顶道路	m2	4596.59			
58	010703001009	卷材防水	1.卷材品种:1.5厚双组份聚氨酯防水层 2.搭接及附加层等综合考虑 3.部位:种植屋面、车库顶道路	m2	4596.59			
59	010703001010	卷材防水	1.卷材品种:2.0厚双组份聚氨酯防水层 2.搭接及附加层等综合考虑 3.部位:集水井	m2	66.96			
60	010803001024	保温隔热屋面	1.挤塑聚苯板规格:50mm厚 2.密度:满足设计要求 3.粘结方式:干铺 4.部位:种植屋面、车库顶道路	m2	3944.18			
61	010803001025	保温隔热屋面	1.30厚(最薄处)CL5.0轻集料混凝土按竖向设计找坡 2.部位:种植屋面、车库顶道路	m2	3944.18			
62	010803003011	保温隔热墙	1.部位:地下车库外墙 2.材料品种、规格:50厚挤塑聚苯板	m2	741.8			
63	AB452	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20厚低标号水泥砂浆,配合比综合考虑 2.部位:底板下、坡道	m2	3856.25			
64	AB453	水泥砂浆楼地面(隔离层)	1.面层厚度、配合比:20厚低标号隔离层,配合比综合考虑 2.部位:种植屋面	m2	3657.53			
65	AB454	水泥砂浆楼地面(隔离层)	1.面层厚度、配合比:10厚低标号隔离层,配合比综合考虑 2.部位:车库顶道路	m2	286.65			
66	AB455	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20厚1:2.5水泥砂浆找平层 2.部位:坡道、种植屋面、车库顶道路	m2	3944.18			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第333页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
67	AB456	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20厚 1:2.5水泥砂浆保护层、找平压光 2.部位:屋面	m ²	3944.18			
68	AB457	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:20厚 1:2.5水泥砂浆找平层 2.部位:集水井	m ²	66.96			
69	AB458	聚酯无纺布	1.材质及规格:满足设计要求 2.工程量计算规则:按照实际铺设面积计算,搭接及附加层等综合考虑 3.部位:集水井	m ²	66.96			
70	AB459	细石混凝土楼地面	1.40mm厚C20细石混凝土找平层或保护层 2.部位:筏板伸出剪力墙部分	m ²	30.51			
71	AB460	细石混凝土找平层	1.做法:50厚C20细石混凝土保护层 2.部位:筏板底防水上的保护层	m ²	3856.25			
72	AB461	细石混凝土找平层	1.做法: a.70mm厚C20细石混凝土保护层 b.聚酯无纺布(另计) c.300厚碎砾石分两步夯实(甩项) d.200厚1:2:7(石灰、粉煤灰、级配砂石)压实(甩项) e.60厚1:6沥青豆石混凝土面层,碾压平整(甩项) 2.部位:种植屋面、车库顶道路	m ²	3944.18			
73	AB462	聚酯无纺布	1.材质及规格:满足设计要求 2.工程量计算规则:按照实际铺设面积计算,搭接及附加层等综合考虑 3.部位:种植屋面	m ²	3944.18			
74	AB463	20高塑料滤水板,凸点向上		m ²	3657.53			
75	AB464	土工布过滤层(容重≥250g/m ²),搭接宽度不小于200	部位:种植屋面、车库顶道路	m ²	3944.18			
76	010302006006	零星砌砖	1.构件名称:砖台阶 2.砖品种、规格:烧结砖	m ³	0.47			
77	AB465	盖板	1.材质:成品承压铸铁盖板 2.部位:集水井	m ²	12.96			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第334页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
78	AB466	盖板	1.材质:成品承压铸铁盖板 2.部位:排水沟盖板	m2	22.29			
79	010306002001	排水沟沟	1.名称:排水沟 2.沟断面:300*300 3.砂浆强度等级、配合比: M5.0水泥砂浆砌筑240砖墙	m	74.3			
80	010703002036	涂膜防水	1.涂膜品种:JS防水 2.防水部位:排水沟 3.防水做法:JS防水涂料 (2kg/m2)	m2	264.78			
地下装饰工程								
1	020101003021	细石混凝土楼地面	1.40mm厚C20细石混凝土	m2	12.96			
2	BB196	浅绿色金刚砂耐磨地面水泥砂浆	1.施工要求:厚度达到现场及规范要求,赶实压光达到成活要求	m2	3837.42			
3	020201001115	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:20厚1:2.5水泥砂浆找平层 3.部位:地下室外墙	m2	770.54			
4	020201001116	墙面一般抹灰	1.部位:内墙 2.墙体类型:砌体墙面 3.基层处理:刷界面处理剂一道 4.材料种类、配合比、厚度:15厚水泥砂浆刮平光面	m2	924.58			
5	020201001117	墙面一般抹灰	1.部位:内墙 2.墙体类型:砼墙面 3.基层处理:刷界面处理剂一道 4.材料种类、配合比、厚度:15厚水泥砂浆刮平光面	m2	1903.98			
6	BB197	5厚抗裂砂浆复合耐碱玻纤网格布	1.部位:车库内墙面	m2	2445.47			
7	020507001021	刷喷涂料	1.基层类型、喷刷部位:内墙面、柱面 2.涂料种类、刷喷要求:2-3厚柔性耐水腻子分遍找平,满足成活要求	m2	2828.55			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第335页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
8	BB198	1.施工部位:车库顶棚	2.做法: (1) 现浇砼楼板 (2) 修补打磨清理基层 3.计算规则: 按实际成活面积计算	m2	6288.66			
9	020108003001	水泥砂浆台阶面	1.厚度、砂浆配合比:水泥砂浆抹面 2.部位:砖台阶	m2	2.34			
10	020101001038	水泥砂浆找平层	1.面层厚度: 20厚水泥砂浆找平 2.部位: 排水沟	m2	66.87			
A区安装工程								
给排水系统								
1	030801005104	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室内 2. 输送介质:中水 3. 材质:PP-R管 4. 规格:DN32 5. 连接方式:热熔连接 6. 管道绝热: 40mm厚岩棉管壳,保护层采用玻璃丝布缠绕,外刷调和漆两道	m	179.23			
2	030801005105	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室内 2. 输送介质:中水 3. 材质:PP-R管 4. 规格:DN25 5. 连接方式:热熔连接 6. 管道绝热: 40mm厚岩棉管壳,保护层采用玻璃丝布缠绕,外刷调和漆两道	m	9.1			
3	030801005106	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室内 2. 输送介质:中水 3. 材质:PP-R管 4. 规格:DN20 5. 连接方式:热熔连接 6. 管道绝热: 40mm厚岩棉管壳,保护层采用玻璃丝布缠绕,外刷调和漆两道	m	30.21			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第336页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4	030801005107	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室内 2. 输送介质:中水 3. 材质:PP-R管 4. 规格:DN15 5. 连接方式:热熔连接 6. 管道绝热: 40mm厚岩棉管壳,保护层采用玻璃丝布缠绕,外刷调和漆两道	m	14.1			
5	030801002103	钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质:涂塑钢管 3.材质或种类:污水 4.规格:DN50 5.连接方式:沟槽连接	m	26.92			
6	030801002104	钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质:涂塑钢管 3.材质或种类:污水 4.规格:DN65 5.连接方式:沟槽连接	m	14.8			
7	030801002105	钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质:涂塑钢管 3.材质或种类:污水 4.规格:DN80 5.连接方式:沟槽连接	m	101.8			
8	030801002106	钢管	1.安装部位(室内、外): 室内埋地 2.输送介质:涂塑钢管 3.材质或种类:污水 4.规格:DN80 5.连接方式:沟槽连接 6.防腐:刷冷底子油一道、石油沥青两道,外加防腐保护层	m	7.5			
9	CB540	刚性防水套管	1.规格: DN80 2.其他内容: 套管制作安装	个	5			
10	CB541	刚性防水套管	1.规格: DN50 2.其他内容: 套管制作安装	个	1			
11	CB542	管道电伴热保温	1.要求: 保持管道表面不低于3摄氏度	m	158.33			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第337页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
12	CB543	抗震支架	1.名称:侧向抗震支架采购及安装 2.规格:DN80 3.高度综合考虑	个	8			
13	CB544	抗震支架	1.名称:纵向抗震支架采购及安装 2.规格:DN80 3.高度综合考虑	个	6			
14	030701007047	法兰阀门	1.名称:铜芯球磨铸铁外壳闸阀 1.型号规格:DN50	个	8			
15	030701007048	法兰阀门	1.名称:止回阀 1.型号规格:DN50	个	8			
16	030701007049	法兰阀门	1.名称:橡胶软接 1.型号规格:DN50	个	8			
17	030701007050	法兰阀门	1.名称:铜芯球磨铸铁外壳闸阀 1.型号规格:DN65	个	2			
18	030701007051	法兰阀门	1.名称:止回阀 1.型号规格:DN65	个	2			
19	030701007052	法兰阀门	1.名称:橡胶软接 1.型号规格:DN65	个	2			
20	030109001008	离心式泵	1.名称:潜污泵 50XWQ20-15-2.2(含浮球阀) 2.质量或型号:Q=20立方米/h, H=15m, N=2.2KW 3.输送介质:污水	台	8			
21	030109001009	离心式泵	1.名称:潜污泵 50XWQ25-18-4(含浮球阀) 2.质量或型号:Q=40立方米/h, H=15m, N=4KW 3.输送介质:污水	台	2			
22	030803001065	螺纹阀门	1.类型:全铜质闸阀 2.型号、规格:DN32	个	1			
23	030803001066	螺纹阀门	1.类型:全铜质闸阀 2.型号、规格:DN15	个	6			
24	030803001067	螺纹阀门	1.类型:取水阀 2.型号、规格:DN15	个	6			
强电工程								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第338页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
25	030204018061	配电箱	1.类别:成套配电箱APEB1-2 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):明装 3.半周长或回路数:600*600*200, 4回路 4.其他: 包含无端子外部接线	台	1			
26	030204018062	配电箱	1.类别:成套照明配电箱ALB1-1 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):明装 3.半周长或回路数:600*500*180, 13回路 4.其他: 包含无端子外部接线	台	1			
27	030204018063	配电箱	1.类别:成套动力配电箱APEB1-1 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):明装 3.半周长或回路数:600*600*200, 7回路 4.其他: 包含无端子外部接线	台	1			
28	030204018064	配电箱	1.类别:潜水排污泵控制箱 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):明装 3.半周长或回路数:满足设计要求	台	6			
29	030204018065	配电箱	1.类别:A型集中电源0.5KVA 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):明装 3.半周长或回路数:满足设计要求	台	1			
30	030208001084	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-4*70+1*35 2.敷设方式:桥架内敷设 3.其他: 包含电缆头制作安装	m	176.4			
31	030208001085	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-4*50+1*25 2.敷设方式:桥架内敷设 3.其他: 包含电缆头制作安装	m	116.21			
32	030208001086	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-4*35+1*16 2.敷设方式:桥架内敷设 3.其他: 包含电缆头制作安装	m	649.56			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第339页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
33	030208001087	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*16 2.敷设方式:桥架内敷设 3.其他: 包含电缆头制作安装	m	500.93			
34	030208001088	电力电缆	1.型号、规格:WDZB-YJY-5*6 2.敷设方式:桥架内敷设 3.其他: 包含电缆头制作安装	m	32.73			
35	030208001089	电力电缆	1.型号、规格:WDZB-YJY-5*6 2.敷设方式:管内敷设 3.其他: 包含电缆头制作安装	m	61.17			
36	030208001090	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*4 2.敷设方式:桥架内敷设 3.其他: 包含电缆头制作安装	m	88.97			
37	030208001091	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*4 2.敷设方式:管内敷设 3.其他: 包含电缆头制作安装	m	41.03			
38	030208001092	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*2.5 2.敷设方式:管内敷设 3.其他: 包含电缆头制作安装	m	77.54			
39	030208001093	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*2.5 2.敷设方式:桥架内敷设 3.其他: 包含电缆头制作安装	m	8.92			
40	030208001094	电力电缆	1.型号、规格:WDZB-YJY-3*4 2.敷设方式:管内敷设 3.其他: 包含电缆头制作安装	m	21.68			
41	030208001095	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-3*2.5 2.敷设方式:管内敷设 3.其他: 包含电缆头制作安装	m	3.89			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第340页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
42	030208001096	电力电缆	1.型号、规格:潜水泵配套电缆 2.敷设方式:管内敷设 3.其他: 包含电缆头制作安装	m	40.24			
43	030208002030	控制电缆	1.型号、规格:潜水泵液位传感器控制电缆 2.敷设方式:管内敷设 3.其他: 包含电缆头制作安装	m	19.96			
44	030212001187	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土地面下暗配	m	95.91			
45	030212001188	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土地面下暗配 4.其他: 包含塑料接线盒、开关盒安装	m	903.47			
46	030212001189	电气配管	1.材质:钢管 2.规格:SC25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土地面下暗配	m	183.63			
47	030212001190	电气配管	1.材质:钢管 2.规格:SC50 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土地面下明配	m	4.63			
48	030212001191	电气配管	1.材质:紧扣式钢导管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土地面下暗配	m	17.62			
49	CB545	墙体剔槽及填补	1.规格: 20mm以内	m	10			
50	CB546	墙体剔槽及填补	1.规格: 32mm以内	m	17.6			
51	030208004046	电缆桥架	1.材质:镀锌 2.类型:槽式 3.型号、规格:600*150 4.其他: 包含穿越楼板、墙体、防火分区时封堵 5.接地形式: 符合设计要求	m	101.72			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第341页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
52	030208004047	电缆桥架	1.材质:镀锌 2.类型:槽式 3.型号、规格:500*150 4.其他: 包含穿越楼板、墙体、防火分区时封堵 5.接地形式: 符合设计要求	m	25.99			
53	030208004048	电缆桥架	1.材质:镀锌 2.类型:槽式 3.型号、规格:400*150 4.其他: 包含穿越楼板、墙体、防火分区时封堵 5.接地形式: 符合设计要求	m	27.26			
54	030208004049	电缆桥架	1.材质:镀锌 2.类型:槽式 3.型号、规格:200*150 4.其他: 包含穿越楼板、墙体、防火分区时封堵 5.接地形式: 符合设计要求	m	50.75			
55	030208004050	电缆桥架	1.材质:镀锌 2.类型:槽式 (内带隔板) 3.型号、规格:400*150 4.其他: 包含穿越楼板、墙体、防火分区时封堵 5.接地形式: 符合设计要求	m	33.44			
56	030208004051	电缆桥架	1.材质:镀锌 2.类型:槽式 (内带隔板) 3.型号、规格:200*100 4.其他: 包含穿越楼板、墙体、防火分区时封堵 5.接地形式: 符合设计要求	m	113.16			
57	030208004052	电缆桥架	1.材质:镀锌 2.类型:槽式 (内带隔板) 3.型号、规格:100*100 4.其他: 包含穿越楼板、墙体、防火分区时封堵 5.接地形式: 符合设计要求	m	75.2			
58	CB547	桥架支架	1.材质 :型钢 2.规格:综合考虑	kg	488.15			
59	CB548	桥架外刷防火涂料		m2	134.76			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第342页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
60	030212001192	电气配管	1.材质:金属波纹管 2.规格:φ 20 3.配置形式及部位:顶板接线盒至灯具	m	137.5			
61	030212001193	电气配管	1.材质:金属波纹管 2.规格:φ 25 3.配置形式及部位:顶板接线盒至灯具	m	12			
62	030212003197	电气配线	1.种类(导线、母线):绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:管内敷设 3.型号、规格:BV-2.5mm ²	m	3161.37			
63	030212003198	电气配线	1.种类(导线、母线):绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:管内敷设 3.型号、规格:NHBV-2.5mm ²	m	50.64			
64	030206006001	低压交流异步电动机	1.类型(大、中、小型):小型电机检查接线 2.容量(仅适用于小型电机):2.2KW	台	8			
65	030206006002	低压交流异步电动机	1.类型(大、中、小型):小型电机检查接线 2.容量(仅适用于小型电机):4KW	台	2			
66	030213004009	荧光灯	1.形式(组装、成套):成套单管荧光灯 2.型号、规格:LED 15W 3.安装形式:吊装	套	125			
67	030213004010	荧光灯	1.形式(组装、成套):成套壁装单管荧光灯 2.型号、规格:LED 15W 3.安装形式:壁装	套	6			
68	030213004011	荧光灯	1.形式(组装、成套):自带蓄电池灯成套应急单管荧光灯 2.型号、规格:LED 15W 3.安装形式:吊装	套	2			
69	030213001044	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:自带红外感应+光控节能灯 2.型号、规格:LED 12W	套	4			
70	030204031069	小电器	1.名称:单联单控开关 2.型号、规格:10A	个	2			
71	030204031070	小电器	1.名称:双联单控开关 2.型号、规格:10A	个	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第343页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
72	030209002006	避雷装置	1.引下线材质、规格及形式:利用柱主筋引下 2.接地母线材质、规格、敷设方式:-40*4热镀锌扁钢暗敷 3.均压环材质、规格、敷设方式:利用基础圈梁 4.其他:柱主筋与圈梁焊接	项	1			
73	030212001194	局部等电位箱	1.材质:钢制 2.规格:综合考虑 3.安装形式:暗装	套	4			
74	030209001001	接地母线敷设	1.接地母线材质、规格、敷设方式:热镀锌扁钢-40*4	m	43.64			
75	030209001002	接地母线敷设	1.接地母线材质、规格、敷设方式:热镀锌扁钢-50*5	m	4.68			
76	030211008001	接地装置	1.类别:接地调试	系统	1			
77	030211002006	送配电装置系统	1.电压类别(交流或直流):交流 2.电压等级(V或kV):1KV	系统	1			
78	CB549	抗震支架	1.名称:侧向抗震支架采购及安装 2.规格:QJ600 3.高度综合考虑	个	6			
79	CB550	抗震支架	1.名称:纵向抗震支架采购及安装 2.规格:QJ600 3.高度综合考虑	个	5			
80	CB551	抗震支架	1.名称:侧向抗震支架采购及安装 2.规格:QJ500 3.高度综合考虑	个	2			
81	CB552	抗震支架	1.名称:纵向抗震支架采购及安装 2.规格:QJ500 3.高度综合考虑	个	1			
82	CB553	抗震支架	1.名称:侧向抗震支架采购及安装 2.规格:QJ400 3.高度综合考虑	个	4			
83	CB554	抗震支架	1.名称:纵向抗震支架采购及安装 2.规格:QJ400 3.高度综合考虑	个	2			
弱电工程								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第344页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
84	030208004053	电缆桥架	1.材质:镀锌 2.类型:槽式 3.型号、规格:300*100 4.其他: 包含穿越防火分区时封堵 5.接地形式: 符合设计要求	m	28.51			
85	030208004054	电缆桥架	1.材质:镀锌 2.类型:槽式 3.型号、规格:100*100 4.其他: 包含穿越防火分区时封堵 5.接地形式: 符合设计要求	m	110.33			
86	CB555	桥架支架	1.材质 :型钢 2.规格:综合考虑	kg	127.55			
	车库 (防火区B)							
	地下土建工程							
1	AB493	竣工清理	1.按照建筑物体积计算	m3	17887.06			
2	010405001012	现浇板	1.板形式:包含与板整浇的各种梁、板等 2.板厚:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30 4.板底高度:综合考虑 5.平面形状:综合矩形、弧形	m3	1			
3	010101001007	平整场地	1.土壤类别:综合考虑 2.弃土运距:综合考虑 3.取土运距:综合考虑	m2	3868.04			
4	010101003011	清理基槽	1.土壤类别:综合考虑,包含风化岩等 2.挖土方式:综合考虑 3.挖土深度:综合考虑 4.弃土运距:综合考虑 5.工作内容:包括基底清槽、钎探,场内堆土、倒运等,满足基础施工要求 6.工程量:按照开挖后垫层底面积计算	m3	1095.13			
5	010301001001	砖基础	1.基础形式:条形 2.砖品种、规格:蒸压粉煤灰砖 3.砂浆强度等级:Ms5专用砂浆砌筑	m3	1.24			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第345页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
6	010304001045	砌块墙	1.墙体类型:加气砼砌块墙,内墙、外墙综合考虑 2.墙体厚度:200mm 3.砂浆强度等级:Ms5砂浆 4.砌筑高度:综合考虑 5.墙体的耐火极限必须达到设计要求	m3	59.65			
7	010302001007	实心砖墙	1.墙体类型:防水保护墙 2.部位:地下车库外墙外侧、风道 3.墙体厚度:120mm 4.砂浆强度等级:M5水泥砂浆	m2	899.85			
8	010401006027	垫层	1.垫层类别:综合考虑 2.混凝土强度等级:C15 3.部位:各部位基础垫层 4.随打随抹平压光	m3	411.98			
9	010401006028	垫层	1.混凝土强度等级:C25 2.厚度:120厚 3.部位:车库地面	m3	418.34			
10	010401006029	垫层	1.材料种类:级配粗砂、小碎石M5水泥砂浆灌浆 2.厚度:100厚 3.部位:地面	m3	348.61			
11	010401006030	垫层	1.材料种类:毛石灌M5水泥砂浆 2.厚度:150厚 3.部位:坡道	m3	30.71			
12	010401006031	垫层	1.混凝土强度等级:C15 2.随打随抹平压光 3.部位:地面	m3	209.17			
13	010401006032	垫层	1.混凝土强度等级:C20细石砼 2.部位:坡道	m3	12.28			
14	010401003007	满堂基础	1.基础形式:满堂基础,包含集水坑及与筏板相连的独立基础、条形基础、基础梁、柱墩等 2.混凝土强度等级:C35 3.砼抗渗等级:抗渗砼P6	m3	2261.63			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第346页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
15	010404001042	直形墙	1.墙体类型、材料种类:砼外墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30 4.砼抗渗等级:抗渗砼P6	m3	254.97			
16	010404001043	直形墙	1.墙体类型、材料种类:砼内墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m3	27.7			
17	010402001020	矩形柱(含梯柱)	1.混凝土强度等级:C35 2.柱种类、断面:综合考虑 3.柱高:综合考虑	m3	65.8			
18	010405001013	有梁板	1.板形式:包含与板整浇的各种梁、板等 2.板厚:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30 4.板底高度:综合考虑 5.平面形状:综合矩形、弧形	m3	1390.04			
19	010403004009	圈梁	1.截面尺寸:综合考虑 2.混凝土强度等级:C20 3.综合圈梁、压顶、砼止水台、砼门槛等	m3	2.76			
20	010402001021	构造柱	1.混凝土强度等级:C20 2.柱种类、断面:综合考虑 3.规格:综合考虑	m3	4.76			
21	010403005012	过梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C20	m3	0.14			
22	040303005002	预制小型构件、预制砼块	1.构件名称、规格:综合各种类型的小型构件 2.混凝土强度等级:C20 3.含预制构件制作、安装	m3	0.32			
23	010412001002	预制盖板	1.构件名称:预制盖板 2.板厚:综合考虑 3.混凝土强度等级:C20 4.部位:集水坑、排水沟、风道等 5.含预制构件制作、安装	m3	0.84			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第347页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
24	010408001007	后浇带	1.部位:满堂基础 2.混凝土强度等级:C35微膨胀混凝土 3.砼抗渗等级:抗渗砼P6 4.含后浇带凿毛并涂环氧树脂结构胶一道、两侧钢丝网片等完成该工作的所有内容	m3	164.97			
25	010408001008	后浇带	1.部位:墙 2.混凝土强度等级:C35微膨胀混凝土 3.砼抗渗等级:抗渗砼P6 4.含后浇带凿毛并涂环氧树脂结构胶一道、两侧钢丝网片等完成该工作的所有内容	m3	10.34			
26	010408001009	后浇带	1.部位:梁板 2.混凝土强度等级:C35微膨胀混凝土 3.含后浇带凿毛并涂环氧树脂结构胶一道、两侧钢丝网片等完成该工作的所有内容	m3	88.24			
27	010416001195	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:一级钢 φ 6.5 2.含植筋、接头	t	0.498			
28	010416001196	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:一级钢 φ 8 2.含接头	t	2.348			
29	010416001197	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 φ 6 2.含接头	t	0.342			
30	010416001198	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 φ 8 2.含接头	t	16.479			
31	010416001199	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 φ 10 2.含接头	t	43.336			
32	010416001200	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 φ 12 2.含接头	t	114.127			
33	010416001201	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 φ 14 2.含接头	t	7.779			
34	010416001202	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 φ 16 2.含接头	t	23.448			
35	010416001203	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 φ 18 2.含接头	t	184.389			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第348页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
36	010416001204	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 φ 20 2.含接头	t	18.392			
37	010416001205	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 φ 22 2.含接头	t	40.15			
38	010416001206	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 φ 25 2.含接头	t	50.572			
39	010416001207	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 φ 28 2.含接头	t	48.369			
40	AB494	植筋 Φ 6.5	1、钻孔、清洁、插筋、灌浆、修复及其他一切所需工作及物料等	根	284			
41	AB495	植筋 Φ 12	1、钻孔、清洁、插筋、灌浆、修复及其他一切所需工作及物料等	根	222			
42	AB496	植筋 Φ 14	1、钻孔、清洁、插筋、灌浆、修复及其他一切所需工作及物料等	根	10			
43	010607001012	金属网	1.材料品种、规格:满足规范及设计要求 2.宽度:300mm 3.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)铁片等固定件 4.部位:填充墙与混凝土墙交接部位、安装线管剔槽部位、预留洞口背面等	m2	1224.81			
44	010416002002	预制构件钢筋	钢筋种类、规格:综合各种型号	t	0.97			
45	010417002007	预埋铁件	1.含制作、除锈刷防锈漆,综合各种铁件 2.部位:排水沟、集水坑、电缆沟等	t	0.08			
46	AB497	钢板止水带	1.300mm*3mm	m	853.31			
47	010703001011	卷材防水	1.卷材品种:4+3厚SBS改性沥青防水卷材,防水层在桩侧面上翻 2.搭接及附加层等综合考虑 3.部位:综合考虑	m2	4859.53			
48	010703001012	卷材防水	1.卷材品种:3+3厚自粘SBS改性沥青防水卷材 2.搭接及附加层等综合考虑 3.部位:综合考虑	m2	242.65			
49	010703001013	卷材防水	1.卷材品种:专用水泥胶浆贴两层SBC防水层 2.搭接及附加层等综合考虑 3.部位:综合考虑	m2	70.05			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第349页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
50	010703001014	卷材防水	1.卷材品种:4+3厚SBS防根 穿刺隔根防水层(Φ型) 2.搭接及附加层等综合考虑 3.部位:种植屋面、车库顶 道路	m2	4352.03			
51	010703001015	卷材防水	1.卷材品种:1.5厚双组份聚 氨酯防水层 2.搭接及附加层等综合考虑 3.部位:种植屋面、车库顶 道路	m2	4352.04			
52	010803001026	保温隔热屋面	1.挤塑聚苯板规格:50mm厚 2.密度:满足设计要求 3.粘结方式:干铺 4.部位:种植屋面、车库顶 道路	m2	3896.04			
53	010803001027	保温隔热屋面	1.30厚(最薄处)CL5.0轻 集料混凝土按竖向设计找 坡 2.部位:种植屋面、车库顶 道路	m2	311.68			
54	010803003012	保温隔热墙	1.部位:地下车库外墙 2.材料品种、规格:50厚挤 塑聚苯板	m2	817.23			
55	AB498	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20厚 低标号水泥砂浆,配合比 综合考虑 2.部位:底板下、坡道	m2	4324.58			
56	AB499	水泥砂浆找平层 (隔离层)	1.面层厚度、配合比:20厚 低标号隔离层,配合比综 合考虑 2.部位:种植屋面	m2	3116.83			
57	AB500	水泥砂浆找平层 (隔离层)	1.面层厚度、配合比:10厚 低标号隔离层,配合比综 合考虑 2.部位:车库顶道路	m2	779.21			
58	AB501	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:20厚 1:2.5水泥砂浆找平层 2.部位:坡道、种植屋面、 车库顶道路	m2	4879.96			
59	AB502	水泥砂浆保护层	1.面层厚度、配合比:20厚 1:2.5水泥砂浆保护层、找 平压光 2.部位:屋面	m2	3116.83			
60	AB503	细石混凝土保护 层	1.50mm厚C20细石混凝土 找平层或保护层 2.部位:筏板底防水上的保 护层	m2	4119.87			
61	AB504	细石混凝土找平 层	1.40mm厚C20细石混凝土 找平层或保护层 2.部位:筏板伸出剪力墙部 分	m2	55.54			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第350页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
62	AB505	细石混凝土楼地面	1.做法: a.70mm厚C20细石混凝土保护层 b.聚酯无纺布(另计) c.300厚碎砾石分两步夯实(甩项) d.200厚1:2:7(石灰、粉煤灰、级配砂石)压实(甩项) e.60厚1:6沥青豆石混凝土面层,碾压平整(甩项) 2.部位:种植屋面、车库顶道路	m2	3896.04			
63	AB506	聚酯无纺布	1.材质及规格:满足设计要求 2.工程量计算规则:按照实际铺设面积计算,搭接及附加层等综合考虑 3.部位:种植屋面	m2	456			
64	AB507	20高塑料滤水板,凸点向上		m2	3116.83			
65	AB508	土工布过滤层(容重 $\geq 250\text{g/m}^2$),搭接宽度不小于200	部位:种植屋面、车库顶道路	m2	3896.04			
66	AB509	盖板	1.材质:成品承压铸铁盖板 2.部位:集水井	m2	8.64			
67	AB510	盖板	1.材质:成品承压铸铁盖板 2.部位:排水沟盖板	m2	23.39			
68	010306002002	排水沟沟	1.名称:排水沟 2.沟断面:300*300 3.砂浆强度等级、配合比:M5.0水泥砂浆砌筑240砖墙	m	77.95			
69	010703002037	涂膜防水	1.涂膜品种:JS防水 2.防水部位:排水沟 3.防水做法:JS防水涂料(2kg/m2)	m2	280.62			
地下装饰工程								
1	020101001039	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:素水泥浆一道,20mm厚1:2.5水泥砂浆找平层或保护层	m2	45.17			
2	020101001040	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:素水泥浆一道,20厚防水砂浆保护层	m2	45.17			
3	020101003022	细石混凝土楼地面	1.40mm厚C20细石混凝土	m2	204.71			
4	020101003023	细石混凝土楼地面	1.C20细石混凝土找平层或保护层每增减5mm	m2	409.42			
5	BB201	浅绿色金刚砂耐磨地面水泥砂浆	1.施工要求:厚度达到现场及规范要求,赶实压光达到成活要求	m2	3486.13			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第351页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
6	020201001118	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:20厚1:2.5水泥砂浆找平层 3.部位:地下室外墙	m2	899.85			
7	020201001119	墙面一般抹灰	1.部位:内墙 2.墙体类型:砌体墙面 3.基层处理:刷界面处理剂一道 4.材料种类、配合比、厚度:15厚水泥砂浆刮平光面	m2	562.22			
8	020201001120	墙面一般抹灰	1.部位:内墙 2.墙体类型:砼墙面 3.基层处理:刷界面处理剂一道 4.材料种类、配合比、厚度:15厚水泥砂浆刮平光面	m2	2602.91			
9	BB202	5厚抗裂砂浆复合耐碱玻纤网格布	1.部位:车库内墙面	m2	2845.9			
10	020507001022	刷喷涂料	1.基层类型、喷刷部位:内墙面、柱面 2.涂料种类、刷喷要求:2-3厚柔性耐水腻子分遍找平,满足成活要求	m2	2845.9			
11	BB203	1.施工部位:车库顶棚	2.做法: (1) 现浇砼楼板 (2) 修补打磨清理基层 3.计算规则:按实际成活面积计算	m2	6685.74			
12	020101001041	水泥砂浆找平层	1.面层厚度:20厚水泥砂浆找平 2.部位:排水沟	m2	70.16			
	安装							
	给排水系统							

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第352页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1	030801005108	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外) : 室内 2. 输送介质:中水 3. 材质:PP-R管 4. 规格:DN32 5. 连接方式:热熔连接 6. 管道绝热: 40mm厚岩棉管壳, 保护层采用玻璃丝布缠绕, 外刷调和漆两道	m	15.8			
2	030801005109	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外) : 室内 2. 输送介质:中水 3. 材质:PP-R管 4. 规格:DN25 5. 连接方式:热熔连接 6. 管道绝热: 40mm厚岩棉管壳, 保护层采用玻璃丝布缠绕, 外刷调和漆两道	m	58.88			
3	030801005110	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外) : 室内 2. 输送介质:中水 3. 材质:PP-R管 4. 规格:DN20 5. 连接方式:热熔连接 6. 管道绝热: 40mm厚岩棉管壳, 保护层采用玻璃丝布缠绕, 外刷调和漆两道	m	105.9			
4	030801005111	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外) : 室内 2. 输送介质:中水 3. 材质:PP-R管 4. 规格:DN15 5. 连接方式:热熔连接 6. 管道绝热: 40mm厚岩棉管壳, 保护层采用玻璃丝布缠绕, 外刷调和漆两道	m	14.1			
5	030801002107	钢管	1.安装部位 (室内、外) : 室内 2.输送介质:涂塑钢管 3.材质或种类:污水 4.规格:DN50 5.连接方式:沟槽连接	m	20.55			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第353页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
6	030801002108	钢管	1.安装部位 (室内、外) : 室内 2.输送介质:涂塑钢管 3.材质或种类:污水 4.规格:DN65 5.连接方式:沟槽连接	m	6.71			
7	030801002109	钢管	1.安装部位 (室内、外) : 室内 2.输送介质:涂塑钢管 3.材质或种类:污水 4.规格:DN80 5.连接方式:沟槽连接	m	75.83			
8	030801002110	钢管	1.安装部位 (室内、外) : 室内 2.输送介质:涂塑钢管 3.材质或种类:污水 4.规格:DN100 5.连接方式:沟槽连接	m	28.5			
9	030801002111	钢管	1.安装部位 (室内、外) : 室内埋地 2.输送介质:涂塑钢管 3.材质或种类:污水 4.规格:DN100 5.连接方式:沟槽连接 6.防腐: 刷冷底子油一道、石油沥青两道, 外加防腐保护层	m	3			
10	030801004001	柔性抗震铸铁管	1. 安装部位 (室内、外) : 室内埋地 2. 输送介质:污水 3. 规格:DN100 4. 接口型式:橡胶圈密封法兰接口 5.防腐: 刷冷底子油一道、石油沥青两道, 外加防腐保护层	m	17.93			
11	CB569	刚性防水套管	1.规格: DN100 2.其他内容: 套管制作安装	个	2			
12	CB570	管道电伴热保温	1.要求: 保持管道表面不低于3摄氏度	m	75.51			
13	CB571	抗震支架	1.名称: 侧向抗震支架采购及安装 2.规格: DN80 3.高度综合考虑	个	4			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第354页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
14	CB572	抗震支架	1.名称:纵向抗震支架采购及安装 2.规格:DN80 3.高度综合考虑	个	2			
15	CB573	抗震支架	1.名称:侧向抗震支架采购及安装 2.规格:DN100 3.高度综合考虑	个	3			
16	CB574	抗震支架	1.名称:纵向抗震支架采购及安装 2.规格:DN100 3.高度综合考虑	个	1			
17	030701007053	法兰阀门	1.名称:铜芯球磨铸铁外壳闸阀 1.型号规格:DN50	个	6			
18	030701007054	法兰阀门	1.名称:止回阀 1.型号规格:DN50	个	6			
19	030701007055	法兰阀门	1.名称:橡胶软接 1.型号规格:DN50	个	6			
20	030701007056	法兰阀门	1.名称:铜芯球磨铸铁外壳闸阀 1.型号规格:DN65	个	2			
21	030701007057	法兰阀门	1.名称:止回阀 1.型号规格:DN65	个	2			
22	030701007058	法兰阀门	1.名称:橡胶软接 1.型号规格:DN65	个	2			
23	030109001010	离心式泵	1.名称:潜污泵 50XWQ20-15-2.2(含浮球阀) 2.质量或型号:Q=20立方米/h, H=15m,N=2.2KW 3.输送介质:污水	台	6			
24	030109001011	离心式泵	1.名称:潜污泵 50XWQ25-18-4(含浮球阀) 2.质量或型号:Q=40立方米/h, H=15m,N=4KW 3.输送介质:污水	台	2			
25	030803001068	螺纹阀门	1.类型:全铜质闸阀 2.型号、规格:DN15	个	6			
26	030803001069	螺纹阀门	1.类型:取水阀 2.型号、规格:DN15	个	6			
27	030804017008	地漏	1.材质:铸铁 2.规格:DN100	个	1			
强电工程								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第355页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
28	030204018066	配电箱	1.类别:成套动力配电箱 APB1-Z1 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):落地安装 3.半周长或回路数:2000*800*600, 5回路 4.基础形式: 基础槽钢安装	台	1			
29	030204018067	配电箱	1.类别:成套配电箱APB1-Z2 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):落地安装 3.半周长或回路数:2000*800*600, 9回路 4.基础形式: 基础槽钢安装	台	1			
30	030204018068	配电箱	1.类别:成套配电箱APEB1-Z1 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):落地安装 3.半周长或回路数:2000*800*600, 5回路 4.基础形式: 基础槽钢安装	台	1			
31	030204018069	配电箱	1.类别:成套配电箱APEB1-Z2 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):落地安装 3.半周长或回路数:2000*800*600, 9回路 4.基础形式: 基础槽钢安装	台	1			
32	030204018070	配电箱	1.类别:成套动力配电箱 APEB1-3 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):明装 3.半周长或回路数:600*600*200, 7回路 4.其他: 包含无端子外部接线	台	1			
33	030204018071	配电箱	1.类别:成套配电箱APEB1-4 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):明装 3.半周长或回路数:600*600*200, 4回路 4.其他: 包含无端子外部接线	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第356页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
34	030204018072	配电箱	1.类别:成套照明配电箱ALB1-2 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):明装 3.半周长或回路数:600*500*180, 8回路 4.其他:包含无端子外部接线	台	1			
35	030204018073	配电箱	1.类别:成套配电箱ALB1-3 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):明装 3.半周长或回路数:600*500*180, 9回路 4.其他:包含无端子外部接线	台	1			
36	030204018074	配电箱	1.类别:成套配电箱APB1-1 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):明装 3.半周长或回路数:400*400*200, 2回路 4.其他:包含无端子外部接线	台	1			
37	030204018075	配电箱	1.类别:潜水排污泵控制箱 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):明装 3.半周长或回路数:满足设计要求	台	4			
38	030204018076	配电箱	1.类别:A型集中电源0.5KVA 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):明装 3.半周长或回路数:满足设计要求	台	2			
39	030208001097	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-4*240+1*120 2.敷设方式:桥架内敷设 3.其他:包含电缆头制作安装	m	64.26			
40	030208001098	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-4*50+1*25 2.敷设方式:桥架内敷设 3.其他:包含电缆头制作安装	m	297.03			
41	030208001099	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*16 2.敷设方式:桥架内敷设 3.其他:包含电缆头制作安装	m	259.9			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第357页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
42	030208001100	电力电缆	1.型号、规格:WDZB-YJY-5*6 2.敷设方式:桥架内敷设 3.其他: 包含电缆头制作安装	m	49.55			
43	030208001101	电力电缆	1.型号、规格:WDZB-YJY-5*6 2.敷设方式:管内敷设 3.其他: 包含电缆头制作安装	m	10.97			
44	030208001102	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*4 2.敷设方式:桥架内敷设 3.其他: 包含电缆头制作安装	m	89.62			
45	030208001103	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*4 2.敷设方式:管内敷设 3.其他: 包含电缆头制作安装	m	73.6			
46	030208001104	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*4 2.敷设方式:管内敷设 3.其他: 包含电缆头制作安装	m	9.78			
47	030208001105	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*2.5 2.敷设方式:管内敷设 3.其他: 包含电缆头制作安装	m	11.85			
48	030208001106	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*2.5 2.敷设方式:桥架内敷设 3.其他: 包含电缆头制作安装	m	61.41			
49	030208001107	电力电缆	1.型号、规格:WDZB-YJY-3*4 2.敷设方式:管内敷设 3.其他: 包含电缆头制作安装	m	29.87			
50	030208001108	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-3*2.5 2.敷设方式:管内敷设 3.其他: 包含电缆头制作安装	m	3.83			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第358页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
51	030208001109	电力电缆	1.型号、规格:潜水泵配套电缆 2.敷设方式:管内敷设 3.其他:包含电缆头制作安装	m	30.95			
52	030208002031	控制电缆	1.型号、规格:潜水泵液位传感器控制电缆 2.敷设方式:管内敷设 3.其他:包含电缆头制作安装	m	15.35			
53	030212001195	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PC25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土地面下暗配	m	69.87			
54	030212001196	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土地面下暗配 4.其他:包含塑料接线盒、开关盒安装	m	811.47			
55	030212001197	电气配管	1.材质:钢管 2.规格:SC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土地面下暗配	m	5.14			
56	030212001198	电气配管	1.材质:钢管 2.规格:SC25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土地面下暗配	m	105.6			
57	030212001199	电气配管	1.材质:紧扣式钢导管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土地面下暗配	m	53.77			
58	CB575	墙体剔槽及填补	1.规格:20mm以内	m	17.2			
59	CB576	墙体剔槽及填补	1.规格:32mm以内	m	31.6			
60	030208004055	电缆桥架	1.材质:镀锌 2.类型:槽式 3.型号、规格:600*150 4.其他:包含穿越楼板、墙体、防火分区时封堵 5.接地形式:符合设计要求	m	32.18			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第359页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
61	030208004056	电缆桥架	1.材质:镀锌 2.类型:槽式 3.型号、规格:400*150 4.其他: 包含穿越楼板、墙体、防火分区时封堵 5.接地形式: 符合设计要求	m	17.83			
62	030208004057	电缆桥架	1.材质:镀锌 2.类型:槽式 3.型号、规格:300*150 4.其他: 包含穿越楼板、墙体、防火分区时封堵 5.接地形式: 符合设计要求	m	29.08			
63	030208004058	电缆桥架	1.材质:镀锌 2.类型:槽式 3.型号、规格:200*150 4.其他: 包含穿越楼板、墙体、防火分区时封堵 5.接地形式: 符合设计要求	m	50.14			
64	030208004059	电缆桥架	1.材质:镀锌 2.类型:槽式 (内带隔板) 3.型号、规格:400*150 4.其他: 包含穿越楼板、墙体、防火分区时封堵 5.接地形式: 符合设计要求	m	166.72			
65	030208004060	电缆桥架	1.材质:镀锌 2.类型:槽式 (内带隔板) 3.型号、规格:200*100 4.其他: 包含穿越楼板、墙体、防火分区时封堵 5.接地形式: 符合设计要求	m	84.15			
66	030208004061	电缆桥架	1.材质:镀锌 2.类型:槽式 (内带隔板) 3.型号、规格:100*100 4.其他: 包含穿越楼板、墙体、防火分区时封堵 5.接地形式: 符合设计要求	m	12.54			
67	CB577	桥架支架	1.材质 :型钢 2.规格:综合考虑	kg	371.3			
68	CB578	桥架外刷防火涂料		m2	238.9			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第360页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
69	030212001200	电气配管	1.材质:金属波纹管 2.规格:φ 20 3.配置形式及部位:顶板接线盒至灯具	m	105.6			
70	030212001201	电气配管	1.材质:金属波纹管 2.规格:φ 25 3.配置形式及部位:顶板接线盒至灯具	m	6			
71	030212001202	电气配管	1.材质:钢管 2.规格:SC150 3.配置形式及部位:暗敷	m	6			
72	030212003199	电气配线	1.种类(导线、母线):绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:管内敷设 3.型号、规格:BV-2.5mm ²	m	2824.79			
73	030212003200	电气配线	1.种类(导线、母线):绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:管内敷设 3.型号、规格:WDZB-BYJ-4mm ²	m	22.32			
74	030212003201	电气配线	1.种类(导线、母线):绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:管内敷设 3.型号、规格:NHBV-2.5mm ²	m	156.57			
75	030206006003	低压交流异步电动机	1.类型(大、中、小型):小型电机检查接线 2.容量(仅适用于小型电机):2.2KW	台	4			
76	030206006004	低压交流异步电动机	1.类型(大、中、小型):小型电机检查接线 2.容量(仅适用于小型电机):4KW	台	2			
77	030213004012	荧光灯	1.形式(组装、成套):成套单管荧光灯 2.型号、规格:LED 15W 3.安装形式:吊装	套	96			
78	030213004013	荧光灯	1.形式(组装、成套):成套壁装单管荧光灯 2.型号、规格:LED 15W 3.安装形式:壁装	套	6			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第361页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
79	030213004014	荧光灯	1.形式(组装、成套):自带蓄电池灯成套应急单光荧光灯 2.型号、规格:LED 15W 3.安装形式:吊装	套	3			
80	030213001045	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:自带红外感应+光控节能灯 2.型号、规格:LED 12W	套	7			
81	030204031071	小电器	1.名称:单联单控开关 2.型号、规格:10A	个	5			
82	030204031072	小电器	1.名称:双联单控开关 2.型号、规格:10A	个	2			
83	030209002007	避雷装置	1.引下线材质、规格及形式:利用柱主筋引下 2.接地母线材质、规格、敷设方式:-40*4热镀锌扁钢暗敷 3.均压环材质、规格、敷设方式:利用基础圈梁 4.其他:柱主筋与圈梁焊接	项	1			
84	030212001203	总等电位箱	1.材质:钢制 2.规格:综合考虑 3.安装形式:暗装	套	1			
85	030212001204	局部等电位箱	1.材质:钢制 2.规格:综合考虑 3.安装形式:暗装	套	5			
86	030209001003	接地母线敷设	1.接地母线材质、规格、敷设方式:热镀锌扁钢-40*4	m	79.1			
87	030211008002	接地装置	1.类别:接地调试	系统	1			
88	030211002007	送配电装置系统	1.电压类别(交流或直流):交流 2.电压等级(V或kV):1KV	系统	1			
89	CB579	抗震支架	1.名称:侧向抗震支架采购及安装 2.规格: QJ600 3.高度综合考虑	个	2			
90	CB580	抗震支架	1.名称:纵向抗震支架采购及安装 2.规格: QJ600 3.高度综合考虑	个	2			
91	CB581	抗震支架	1.名称:侧向抗震支架采购及安装 2.规格: QJ400 3.高度综合考虑	个	12			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第362页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
92	CB582	抗震支架	1.名称:纵向抗震支架采购及安装 2.规格:QJ400 3.高度综合考虑	个	8			
	弱电工程							
93	030208004062	电缆桥架	1.材质:镀锌 2.类型:槽式 3.型号、规格:400*150 4.其他:包含穿越防火分区时封堵 5.接地形式:符合设计要求	m	1.4			
94	030208004063	电缆桥架	1.材质:镀锌 2.类型:槽式 3.型号、规格:300*100 4.其他:包含穿越防火分区时封堵 5.接地形式:符合设计要求	m	152.89			
95	030208004064	电缆桥架	1.材质:镀锌 2.类型:槽式 3.型号、规格:200*100 4.其他:包含穿越防火分区时封堵 5.接地形式:符合设计要求	m	27.24			
96	030208004065	电缆桥架	1.材质:镀锌 2.类型:槽式 3.型号、规格:100*100 4.其他:包含穿越防火分区时封堵 5.接地形式:符合设计要求	m	28.5			
97	030212001205	电气配管	1.材质:钢管 2.规格:SC150 3.配置形式及部位:暗敷	m	6			
98	CB583	桥架支架	1.材质:型钢 2.规格:综合考虑	kg	227.8			
	消防工程							
	通风防排烟系统							

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第363页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1	030901002014	通风机	1.形式:排烟排风机GYF-S1-9 (带包覆式消声器 L=500mm) 2.型号:风量1:39556m3/h, 全压: 496Pa,功率: 9KW; 风量2:26192m3/h, 全压: 228Pa,功率: 3KW 3.设备支架: 减震支吊架安装 4.软管接口: 不燃材料 5.其他: 包含风机检查接线	台	4			
2	030901002015	通风机	1.形式:排风机SJG-3 (带包覆式消声器L=500mm) 2.型号:风量1:1778m3/h, 全压: 171Pa,功率: 0.25KW 3.设备支架: 减震支吊架安装 4.软管接口: 不燃材料 5.其他: 包含风机检查接线	台	1			
3	030901002016	通风机	1.形式:送风机SJG-3 (带包覆式消声器L=500mm) 2.型号:风量1:1450m3/h, 全压: 171Pa,功率: 0.25KW 3.设备支架: 减震支吊架安装 4.软管接口: 不燃材料 5.其他: 包含风机检查接线	台	1			
4	CB597	特级防火卷帘耐火极限3小时	1.包含控制箱、电机、按钮、安装费等	m2	102.96			
5	CB598	挡烟垂壁	1.底边高度H+2.2m	m2	121.51			
6	030902001012	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.5 4.接口形式:共板法兰连接	m2	3.35			
7	030902001013	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.6 4.接口形式:共板法兰连接	m2	4.64			
8	030902001014	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.75 4.接口形式:共板法兰连接	m2	281.55			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第364页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
9	030902001015	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:1.0 4.接口形式:共板法兰连接	m2	560.57			
10	030902001016	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:1.2 4.接口形式:共板法兰连接	m2	262.44			
11	030903001032	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :280度排烟防火阀 (常开) 2.型号或规格:1250*500 3.其他: 包含检查接线	个	1			
12	030903001033	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :280度排烟防火阀 (常开) 2.型号或规格:1250*400 3.其他: 包含检查接线	个	3			
13	030903001034	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :280度排烟防火阀 (常开) 2.型号或规格:630*800 3.其他: 包含检查接线	个	1			
14	030903001035	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :70度防火阀 (常开) 2.型号或规格:400*250 3.其他: 包含检查接线	个	1			
15	030903001036	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :手动对开多页调节阀 2.型号或规格:1250*500	个	1			
16	030903001037	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :手动对开多页调节阀 2.型号或规格:1250*400	个	3			
17	030903001038	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :手动对开多页调节阀 2.型号或规格:400*250	个	2			
18	030903001039	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :止回阀 2.型号或规格:630*800	个	1			
19	030903001040	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :止回阀 2.型号或规格:400*250	个	1			
20	CB599	排烟风管外防火	1.做法: 外包覆防火板	m3	6.21			
21	030903007019	碳钢风口、散流器制作安装 (百叶窗)	1. 类型 :单层金属百叶风口 2. 型号、规格:400*400	个	38			
22	030903007020	碳钢风口、散流器制作安装 (百叶窗)	1. 类型 :单层金属百叶风口 2. 型号、规格:3000*200	个	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第365页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
23	030903007021	碳钢风口、散流器制作安装(百叶窗)	1. 类型:地上风口防雨百叶风口 2. 型号、规格:2800*700	个	2			
24	030903007022	碳钢风口、散流器制作安装(百叶窗)	1. 类型:地上风口防雨百叶风口 2. 型号、规格:2700*700	个	1			
25	030903007023	碳钢风口、散流器制作安装(百叶窗)	1. 类型:地上风口防雨百叶风口 2. 型号、规格:1500*700	个	2			
26	030903007024	碳钢风口、散流器制作安装(百叶窗)	1. 类型:地上风口防雨百叶风口 2. 型号、规格:1000*700	个	1			
27	030903007025	碳钢风口、散流器制作安装(百叶窗)	1. 类型:地上风口防雨百叶风口 2. 型号、规格:700*700	个	2			
28	030903007026	碳钢风口、散流器制作安装(百叶窗)	1. 类型:地上风口防雨百叶风口 2. 型号、规格:600*700	个	1			
29	030903007027	碳钢风口、散流器制作安装(百叶窗)	1. 类型:地上风口防雨百叶风口 2. 型号、规格:400*600	个	1			
30	CB600	抗震支架	1.名称:侧向抗震支架采购及安装 2.规格:FG400*160 3.高度综合考虑	个	20			
31	CB601	抗震支架	1.名称:侧向抗震支架采购及安装 2.规格:FG630*200 3.高度综合考虑	个	12			
32	CB602	抗震支架	1.名称:侧向抗震支架采购及安装 2.规格:FG630*800 3.高度综合考虑	个	2			
33	CB603	抗震支架	1.名称:侧向抗震支架采购及安装 2.规格:FG800*250 3.高度综合考虑	个	9			
34	CB604	抗震支架	1.名称:侧向抗震支架采购及安装 2.规格:FG1000*250 3.高度综合考虑	个	2			
35	CB605	抗震支架	1.名称:侧向抗震支架采购及安装 2.规格:FG1250*250 3.高度综合考虑	个	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第366页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
36	CB606	抗震支架	1.名称:侧向抗震支架采购及安装 2.规格:FG1250*320 3.高度综合考虑	个	5			
37	CB607	抗震支架	1.名称:侧向抗震支架采购及安装 2.规格:FG1250*400 3.高度综合考虑	个	7			
38	CB608	抗震支架	1.名称:侧向抗震支架采购及安装 2.规格:FG1250*500 3.高度综合考虑	个	2			
39	CB609	抗震支架	1.名称:纵向抗震支架采购及安装 2.规格:FG400*160 3.高度综合考虑	个	11			
40	CB610	抗震支架	1.名称:纵向抗震支架采购及安装 2.规格:FG630*200 3.高度综合考虑	个	5			
41	CB611	抗震支架	1.名称:纵向抗震支架采购及安装 2.规格:FG800*250 3.高度综合考虑	个	5			
42	CB612	抗震支架	1.名称:纵向抗震支架采购及安装 2.规格:FG1000*250 3.高度综合考虑	个	1			
43	CB613	抗震支架	1.名称:纵向抗震支架采购及安装 2.规格:FG1250*320 3.高度综合考虑	个	2			
44	CB614	抗震支架	1.名称:纵向抗震支架采购及安装 2.规格:FG1250*400 3.高度综合考虑	个	1			
45	030904001008	通风工程检测、调试		系统	1			
46	CB615	消防联动试车费		项	1			
火灾自动报警系统								
47	030705001020	点型探测器	1.名称:感烟探测器 2.其他:包含金属接线盒安装	只	239			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第367页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
48	030705001021	点型探测器	1.名称:感温探测器 2.其他:包含金属接线盒安装	只	8			
49	030705001022	点型探测器	1.名称:一氧化碳浓度探测器 2.其他:包含金属接线盒安装	只	4			
50	030705003027	按钮	1.名称:消火栓报警按钮 2.其他:包含金属接线盒安装	只	27			
51	030705003028	按钮	1.名称:带电话插孔的手动报警按钮	只	14			
52	030705009007	报警装置	1.名称:火灾声光报警器	台	7			
53	030705008009	重复显示器	1.名称:火灾显示器	台	2			
54	030705004044	模块(接口)	1.名称:输入模块 2.输出形式(仅适用于控制模块、接口):输入	只	19			
55	030705004045	模块(接口)	1.名称:输入输出模块 2.输出形式(仅适用于控制模块、接口):输入输出	只	19			
56	030705004046	模块(接口)	1.名称:隔离模块 2.输出形式(仅适用于控制模块、接口):输出	只	10			
57	030705004047	模块(接口)	1.名称:广播模块 2.输出形式(仅适用于控制模块、接口):输出	只	2			
58	030705004048	模块(接口)	1.名称:电话模块 2.输出形式(仅适用于控制模块、接口):输出	只	2			
59	031206001011	扩声系统设备	1.名称:火灾应急广播扬声器	台	26			
60	031206001012	扩声系统设备	1.名称:火警电话	台	4			
61	030208004066	电缆桥架	1.材质:镀锌 2.类型:槽式(内带隔板) 3.型号、规格:400*150 4.其他:包含穿越防火分区时封堵 5.接地形式:符合设计要求	m	2.2			
62	030208004067	电缆桥架	1.材质:镀锌 2.类型:槽式(内带隔板) 3.型号、规格:300*150 4.其他:包含穿越防火分区时封堵 5.接地形式:符合设计要求	m	92.46			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第368页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
63	030208004068	电缆桥架	1.材质:镀锌 2.类型:槽式(内带隔板) 3.型号、规格:200*100 4.其他: 包含穿越防火分区时封堵 5.接地形式: 符合设计要求	m	88.16			
64	030208004069	电缆桥架	1.材质:镀锌 2.类型:槽式 (内带隔板) 3.型号、规格:100*100 4.其他: 包含穿越防火分区时封堵 5.接地形式: 符合设计要求	m	197.31			
65	030212001206	电气配管	1.材质 :镀锌钢管 2.规格 :SC150 3.配置形式及部位:暗敷	m	6			
66	CB616	桥架支架	1.材质 :型钢 2.规格:综合考虑	kg	364.33			
67	CB617	桥架外刷防火涂料		m ²	217.43			
68	030212001207	电气配管	1.材质: 钢管 2.规格: SC15 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 砖、混凝土地面下暗配 4.其他: 包含金属接线盒安装	m	197.25			
69	030212001208	电气配管	1.材质: 钢管 2.规格: SC20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 砖、混凝土地面下暗配 4.其他: 包含金属接线盒安装	m	1851.29			
70	030212001209	电气配管	1.材质: 钢管 2.规格: SC25 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 砖、混凝土地面下暗配	m	57.31			
71	030212001210	电气配管	1.材质: 钢管 2.规格: SC32 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 砖、混凝土地面下暗配	m	32.07			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第369页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
72	030212001211	电气配管	1.材质:金属波纹管 2.规格:φ 20	m	16.8			
73	030212001212	电气配管	1.材质:金属波纹管 2.规格:φ 25	m	9.6			
74	030212001213	电气配管	1.材质:金属波纹管 2.规格:φ 32	m	4.8			
75	030212003202	电气配线	1.种类 (导线、母线):信号总线 2.导线用途、配线形式、部位:管内敷设 3.型号、规格:WDZN-RYJS-2*1.5mm2	m	1929.68			
76	030212003203	电气配线	1.种类 (导线、母线):信号总线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:WDZN-RYJS-2*1.5mm2	m	220.3			
77	030212003204	电气配线	1.种类 (导线、母线):广播线 2.导线用途、配线形式、部位:管内敷设 3.型号、规格:WDZN-RYJS-2*1.5mm2	m	502.38			
78	030212003205	电气配线	1.种类 (导线、母线):广播线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:WDZN-RYJS-2*1.5mm2	m	220.3			
79	030212003206	电气配线	1.种类 (导线、母线):电话线 2.导线用途、配线形式、部位:管内敷设 3.型号、规格:WDZN-RYJS-2*1.0mm2	m	208.58			
80	030212003207	电气配线	1.种类 (导线、母线):电话线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:WDZN-RYJS-2*1.0mm2	m	220.3			
81	030212003208	电气配线	1.种类 (导线、母线):电源线 2.导线用途、配线形式、部位:管内敷设 3.型号、规格:NH-RYJ-2*2.5mm2	m	581.24			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第370页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
82	030212003209	电气配线	1.种类(导线、母线):电源线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:NH-RYJ-2*2.5mm ²	m	220.3			
83	030212003210	电气配线	1.种类(导线、母线):集中电源通讯线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:NH-RVSP-2*1.5mm ²	m	167			
84	030208002032	控制电缆	1.名称:风机联动控制线 2.型号、规格:WDZN-KJY-4*1.5 3.敷设方式:管内敷设 4.其他:含电缆头制作及安装	m	66.91			
85	030208002033	控制电缆	1.名称:风机联动控制线 2.型号、规格:WDZN-KJY-4*1.5 3.敷设方式:沿桥架敷设 4.其他:含电缆头制作及安装	m	526.4			
86	030208002034	控制电缆	1.名称:风机直启控制线 2.型号、规格:WDZN-KJY-7*1.5 3.敷设方式:管内敷设 4.其他:含电缆头制作及安装	m	36.88			
87	030208002035	控制电缆	1.名称:风机直启控制线 2.型号、规格:WDZN-KJY-7*1.5 3.敷设方式:沿桥架敷设 4.其他:含电缆头制作及安装	m	373.12			
88	CB618	墙体剔槽及恢复	1.规格:20mm以内	m	57.6			
89	CB619	墙体剔槽及恢复	1.规格:32mm以内	m	8			
90	031103015013	接线箱	1.名称:接线端子箱 2.型号:综合考虑 3.安装形式:明装	个	7			
91	031103015014	接线箱	1.名称:模块箱 2.型号:综合考虑 3.安装形式:明装	个	1			
92	030706003005	防火控制系统装置调试	1.类型:防火卷帘门	处	3			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第371页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
93	030706003006	防火控制系统装置调试	1.类型:排烟阀	处	5			
94	030706001001	自动报警系统装置调试	1.点数:2000点以下	系统	1			
95	CB620	消防联动试车费		项	1			
消火栓系统								
96	030701003026	消火栓镀锌钢管	1. 安装部位 (室内外):室内埋地 2. 材质:热浸镀锌钢管 3. 规格:DN100 4. 连接方式:沟槽连接 5.防腐: 刷冷底子油一道、石油沥青两道, 外加防腐保护层	m	8.18			
97	030701003027	消火栓镀锌钢管	1. 安装部位 (室内外):室内 2. 材质:热浸镀锌钢管 3. 规格:DN100 4. 连接方式:沟槽连接 5.保温: 40mm岩棉管壳保温, 保护层采用玻璃丝布缠绕, 外刷调和漆两道	m	567.1			
98	030701003028	消火栓镀锌钢管	1. 安装部位 (室内外):室内 2. 材质:热浸镀锌钢管 3. 规格:DN65 4. 连接方式:沟槽连接 5.保温: 40mm岩棉管壳保温, 保护层采用玻璃丝布缠绕, 外刷调和漆两道	m	157.25			
99	030701003029	消火栓镀锌钢管	1. 安装部位 (室内外):室内 2. 材质:热浸镀锌钢管 3. 规格:DN25 4. 连接方式:螺纹连接 5.保温: 40mm岩棉管壳保温, 保护层采用玻璃丝布缠绕, 外刷调和漆两道	m	0.8			
100	CB621	管道电伴热保温	1.要求: 保持管道表面不低于3摄氏度	m	152.31			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第372页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
101	030701018022	消火栓	1.名称:减压稳压单栓消火栓箱(内置2具磷酸铵盐干粉灭火器MF/ABC4) 1.安装部位及形式:室内安装 2.型号、规格:1800*700*240组合式消防栓箱 3.附件规格型号:SG24B65Z-J,消火栓SN65或SNW65、25m长衬胶水龙头带、19水枪1支	套	27			
102	CB622	灭火器	1.名称:磷酸铵盐干粉灭火器 2.规格、型号:MF/ABC4型	具	12			
103	CB623	灭火器	1.名称:磷酸铵盐干粉灭火器 2.规格、型号:MF/ABC3型	具	2			
104	030701019006	消防水泵接合器	1.安装部位:室外(包括本体、止回阀、安全阀、闸阀、弯管底座、放水阀、标牌) 2.型号规格:地下式DN100	套	2			
105	030701007059	法兰阀门	1.名称:双向型蝶阀 2.型号规格:DN150 3.连接方式:沟槽法兰连接	个	3			
106	030701007060	法兰阀门	1.名称:双向型蝶阀 2.型号规格:DN100 3.连接方式:沟槽法兰连接	个	25			
107	030701007061	法兰阀门	1.名称:双向型蝶阀 2.型号规格:DN65 3.连接方式:沟槽法兰连接	个	27			
108	030803001070	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.规格:DN25	个	4			
109	030803005021	自动排气阀	1.型号、规格:DN25	个	4			
110	030803001071	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.规格:DN15	个	1			
111	031001002010	压力仪表	1.名称:压力表 2.类型(仅适用于压力计、压力表、真空表及远传指示压力表):带压力表弯	台	1			
112	CB624	刚性防水套管	1.规格:DN100 2.其他内容:套管制作安装	个	2			
113	CB625	抗震支架	1.名称:侧向抗震支架采购及安装 2.规格:DN65 3.高度综合考虑	个	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第373页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
114	CB626	抗震支架	1.名称: 纵向抗震支架采购及安装 2.规格: DN65 3.高度综合考虑	个	1			
115	CB627	抗震支架	1.名称: 侧向抗震支架采购及安装 2.规格: DN100 3.高度综合考虑	个	33			
116	CB628	抗震支架	1.名称: 纵向抗震支架采购及安装 2.规格: DN100 3.高度综合考虑	个	23			
喷淋系统								
117	030701001039	水喷淋镀锌钢管	1.名称: 热浸镀锌钢管 2.规格: DN25 3.连接方式: 螺纹连接	m	1542.33			
118	030701001040	水喷淋镀锌钢管	1.名称: 热浸镀锌钢管 2.规格: DN32 3.连接方式: 螺纹连接	m	1105.42			
119	030701001041	水喷淋镀锌钢管	1.名称: 热浸镀锌钢管 2.规格: DN40 3.连接方式: 螺纹连接	m	284			
120	030701001042	水喷淋镀锌钢管	1.名称: 热浸镀锌钢管 2.规格: DN50 3.连接方式: 螺纹连接	m	306.57			
121	030701001043	水喷淋镀锌钢管	1.名称: 热浸镀锌钢管 2.规格: DN65 3.连接方式: 沟槽连接	m	40.01			
122	030701001044	水喷淋镀锌钢管	1.名称: 热浸镀锌钢管 2.规格: DN80 3.连接方式: 沟槽连接	m	55.56			
123	030701001045	水喷淋镀锌钢管	1.名称: 热浸镀锌钢管 2.规格: DN100 3.连接方式: 沟槽连接	m	23.31			
124	030701001046	水喷淋镀锌钢管	1.名称: 热浸镀锌钢管 2.规格: DN150 3.连接方式: 沟槽连接	m	707.74			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第374页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
125	030701001047	水喷淋镀锌钢管	1.名称: 热浸镀锌钢管 2.规格: DN150 3.连接方式: 沟槽连接 4.防腐: 刷冷底子油一道、石油沥青两道, 外加防腐保护层	m	8			
126	030701001048	水喷淋镀锌钢管	1.名称: 热浸镀锌钢管 2.规格: DN150 3.连接方式: 沟槽连接 5.保温: 40mm岩棉管壳保温, 保护层采用玻璃丝布缠绕, 外刷调漆两道	m	58.66			
127	CB629	抗震支架	1.名称: 侧向抗震支架采购及安装 2.规格: DN65 3.高度综合考虑	个	2			
128	CB630	抗震支架	1.名称: 纵向抗震支架采购及安装 2.规格: DN65 3.高度综合考虑	个	1			
129	CB631	抗震支架	1.名称: 侧向抗震支架采购及安装 2.规格: DN80 3.高度综合考虑	个	2			
130	CB632	抗震支架	1.名称: 纵向抗震支架采购及安装 2.规格: DN80 3.高度综合考虑	个	1			
131	CB633	抗震支架	1.名称: 侧向抗震支架采购及安装 2.规格: DN100 3.高度综合考虑	个	2			
132	CB634	抗震支架	1.名称: 纵向抗震支架采购及安装 2.规格: DN100 3.高度综合考虑	个	1			
133	CB635	抗震支架	1.名称: 侧向抗震支架采购及安装 2.规格: DN150 3.高度综合考虑	个	32			
134	CB636	抗震支架	1.名称: 纵向抗震支架采购及安装 2.规格: DN150 3.高度综合考虑	个	23			
135	CB637	管道电伴热保温	1.要求: 保持管道表面不低于3摄氏度	m	58.66			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第375页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
136	030701011006	水喷头	1. 型号、规格:68° C直立 型闭式玻璃球喷头	个	983			
137	030701005006	螺纹阀门	1.名称:泄水阀 2.型号规格:DN50 3.连接形式:螺纹连接	个	2			
138	030701014007	水流指示器	1.型号规格:DN150 2.连接形式:法兰连接	个	2			
139	030701007062	法兰阀门	1.名称:信号蝶阀 2.型号规格:DN150 3.连接方式:法兰连接	个	10			
140	030701016006	末端试水装置	1.规格:DN25	组	2			
141	030701005007	螺纹阀门	1.名称:电动阀 1.型号规格:DN25	个	11			
142	030701015001	减压孔板	1. 材质:钢 2. 规格:φ 62	个	2			
143	030803005022	自动排气阀	1.名称:快速排气阀 2.型号、规格:DN25	个	13			
144	030701019007	消防水泵接合器	1.安装部位:室外(包括本 体、止回阀、安全阀、闸 阀、弯管底座、放水阀、 标牌) 2.型号规格:地下式DN150	套	2			
145	CB638	刚性防水套管	1.规格: DN150 2.其他内容:套管制作安装	个	2			
146	030701012001	报警装置	1.类型:预作用报警阀(包 含空压机及空压机控制箱 充气启动压力0.03MPa,停止 压力0.05MPa, L不小于4立 方米/h) 2.型号规格:DN150	组	4			
147	030706002001	水灭火系统控制 装置调试	1.点数:200点以内	系统	1			
148	CB639	消防联动试车费		项	1			
	应急照明							
149	030212001214	电气配管	1.材质: 钢管 2.规格: SC20 3.配置形式及部位(不适用于 金属软管): 钢管砖、 混凝土结构暗配 4.其他: 包含钢制接线盒、 开关盒安装	m	843.3			
150	CB640	墙体剔槽及填补	1.规格: 20mm以内	m	72.4			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第376页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
151	030212001215	电气配管	1.材质: 金属软管 2.规格: DN20	m	12			
152	030212003211	电气配线	1.种类(导线、母线):配线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5	m	1719.4			
153	030213003038	装饰灯	1.名称:自带电源应急照明灯 2.型号、规:LED 2*2.5W 36V 3.安装形式及高度:距地 2.5m安装	套	52			
154	030213003039	装饰灯	1.名称:单向应急疏散指示标识灯 2.型号、规:LED 1W 36V 3.安装形式及高度:距地 1.0/2.5m安装	套	27			
155	030213003040	装饰灯	1.名称:双向应急疏散指示标识灯 2.型号、规:LED 1W 36V 3.安装形式及高度:距地 1.0/2.5m安装	套	3			
156	030213003041	装饰灯	1.名称:应急安全出口指示标志灯 2.型号、规:LED 1W 36V 3.安装形式及高度:门上 0.2m安装	套	9			
	风机动力							
157	030208001110	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-4*6+3*2.5 2.安装方式: 管内敷设 3.其他: 含电缆头制作和安装	m	20.55			
158	030208001111	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-4*2.5 2.安装方式: 管内敷设 3.其他: 含电缆头制作和安装	m	5.45			
159	030208002036	控制电缆	1.名称: 控制电缆 2.型号、规格: NHKVV-4*1.5 3.敷设方式:管内敷设 4.其他: 含电缆头制作及安装	m	67.34			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第377页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
160	030212001216	电气配管	1.材质:紧扣式钢导管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土地面下暗配	m	5.33			
161	030212001217	电气配管	1.材质:钢管 2.规格:SC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):钢管砖、混凝土结构暗配	m	16.16			
162	030212001218	电气配管	1.材质:钢管 2.规格:SC25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):钢管砖、混凝土结构暗配	m	67.34			
163	030212001219	电气配管	1.材质:钢管 2.规格:SC50 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):钢管砖、混凝土结构明配	m	15.75			
164	030212001220	电气配管	1.材质:金属波纹管 2.规格: ϕ 20	m	4.8			
165	030212001221	电气配管	1.材质:金属波纹管 2.规格: ϕ 50	m	4.8			
166	CB641	墙体剔槽及填补	1.规格:20mm以内	m	6.6			
167	CB642	墙体剔槽及填补	1.规格:32mm以内	m	6.6			
168	030212003212	电气配线	1.种类(导线、母线):绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:管内敷设 3.型号、规格:NHBV-2.5mm ²	m	96.28			
漏电火灾报警系统								
169	030212003213	电气配线	1.种类(导线、母线):火灾监控信号线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:NH-RYJS-2*1.5	m	13.81			
170	030212003214	电气配线	1.种类(导线、母线):火灾监控信号线 2.导线用途、配线形式、部位:沿桥架敷设 3.型号、规格:NH-RYJS-2*1.5	m	72			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第378页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
171	030212001222	电气配管	1.材质: 钢管 2.规格: SC15 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 钢管砖、混凝土结构暗配	m	13.81			
172	030212001223	电气配管	1.材质: 金属软管 2.规格: ϕ 15	m	1.2			
173	CB643	消防联动试车费		项	1			
消防设备电源监控系统								
174	030212001224	电气配管	1.材质: 钢管 2.规格: SC20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 砖、混凝土地面下暗配	m	36.22			
175	030212003215	电气配线	1.种类 (导线、母线): 消防设备电源监控通讯线 2.导线用途、配线形式、部位: 管内敷设 3.型号、规格: WDZN-RYJS-2*1.5mm ²	m	36.22			
176	030212003216	电气配线	1.种类 (导线、母线): 消防设备电源监控通讯线 2.导线用途、配线形式、部位: 沿桥架敷设 3.型号、规格: WDZN-RYJS-2*1.5mm ²	m	236.25			
177	030212003217	电气配线	1.种类 (导线、母线): 电源线 2.导线用途、配线形式、部位: 管内敷设 3.型号、规格: WDZN-RYJ-2*2.5mm ²	m	36.22			
178	030212003218	电气配线	1.种类 (导线、母线): 电源线 2.导线用途、配线形式、部位: 桥架内敷设 3.型号、规格: WDZN-RYJ-2*2.5mm ²	m	236.25			
179	CB644	消防联动试车费		项	1			
防火门监控系统								
180	030705004049	模块 (接口)	1.名称: 常闭单扇防火门监控系统 2.输出形式 (仅适用于控制模块、接口): 输入输出	只	8			
181	031208002013	入侵报警控制器	1.名称: 防火门监控分机	套	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第379页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
182	031208001003	入侵探测器	1.名称:门磁开关 2.安装方式:门框内顶部	套	12			
183	030212003219	电气配线	1.种类(导线、母线):防火门监控线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:WDZBN-RYJS-2*1.5mm ²	m	121.13			
184	030212003220	电气配线	1.种类(导线、母线):防火门监控线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:WDZBN-RYJ-2*2.5mm ²	m	59.43			
185	030212003221	电气配线	1.种类(导线、母线):防火门监控线 2.导线用途、配线形式、部位:沿桥架敷设 3.型号、规格:WDZBN-RYJS-2*1.5mm ²	m	306.47			
186	030212003222	电气配线	1.种类(导线、母线):防火门监控线 2.导线用途、配线形式、部位:沿桥架敷设 3.型号、规格:WDZBN-RYJ-2*2.5mm ²	m	306.47			
187	030212001225	电气配管	1.材质:紧扣式钢导管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):钢管砖、混凝土结构暗配 4.其他:包含钢制接线盒安装	m	107.93			
188	CB645	墙体剔槽及修复	1.名称:墙体剔槽及修复 2.规格:20mm以内	m	15.2			
189	030706003007	防火控制系统装置调试	1.类型:防火门系统调试	处	8			
190	CB646	消防联动试车费		项	1			
	配电室							
	土建工程							
1	AB535	竣工清理	1.按照建筑物体积计算	m ³	423.32			
2	010101001008	平整场地	1.土壤类别:综合考虑 2.弃土运距:综合考虑 3.取土运距:综合考虑	m ²	78.39			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第380页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3	010304001046	砌块墙	1.墙体类型:加气砼砌块墙,内墙、外墙综合考虑 2.墙体厚度:200mm 3.砂浆强度等级:Ms5砂浆 4.砌筑高度:综合考虑 5.墙体的耐火极限必须达到设计要求	m3	24.79			
4	010401006033	垫层	1.材料种类:级配碎石 2.厚度:100厚 3.部位:配电室地面	m3	7.14			
5	010404001044	直形墙	1.墙体类型、材料种类:女儿墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m3	6.37			
6	010402001022	矩形柱(含梯柱)	1.混凝土强度等级:C35 2.柱种类、断面:综合考虑 3.柱高:综合考虑	m3	6.89			
7	010405001014	有梁板	1.板形式:包含与板整浇的各种梁、板等 2.板厚:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30 4.板底高度:综合考虑	m3	18.53			
8	010403004010	圈梁	1.截面尺寸:综合考虑 2.混凝土强度等级:C20 3.综合圈梁、压顶、砼止水台、砼门槛等	m3	0.56			
9	010402001023	构造柱	1.混凝土强度等级:C20 2.柱种类、断面:综合考虑 3.规格:综合考虑	m3	0.8			
10	010403005013	过梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C20	m3	0.44			
11	010405007012	天沟、挑檐板	1.混凝土强度等级:C30 2.部位:女儿墙	m3	4.45			
12	010405008005	雨篷、阳台板	1.板厚:130mm 2.混凝土强度等级:C30	m3	1.15			
13	010405006002	栏板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度:C30	m3	0.32			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第381页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
14	010401004001	设备基础	1.基础形式、材料种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C30	m3	3.65			
15	040303005003	预制小型构件、 预制砼块	1.构件名称、规格:综合各种类型的小型构件 2.混凝土强度等级:C20 3.含预制构件制作、安装	m3	0.08			
16	010416001208	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 φ 6 2.含接头	t	0.144			
17	010416001209	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 φ 8 2.含接头	t	1.866			
18	010416001210	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 φ 10 2.含接头	t	0.197			
19	010416001211	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 φ 12 2.含接头	t	0.314			
20	010416001212	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 φ 14 2.含接头	t	0.067			
21	010416001213	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 φ 16 2.含接头	t	0.218			
22	010416001214	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 φ 18 2.含接头	t	0.269			
23	010416001215	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 φ 20 2.含接头	t	0.45			
24	010416001216	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 φ 22 2.含接头	t	0.678			
25	010416001217	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 φ 25 2.含接头	t	0.004			
26	010416001218	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB300,Φ 6.5箍筋	t	0.092			
27	010416001219	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400,Φ 6.5箍筋	t	0.017			
28	010416001220	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400,Φ 8箍筋	t	1.094			
29	AB536	植筋 Φ 6.5	1、钻孔、清洁、插筋、灌浆、修复及其他一切所需工作及物料等	根	6			
30	AB537	植筋 Φ 10	1、钻孔、清洁、插筋、灌浆、修复及其他一切所需工作及物料等	根	28			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第382页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
31	AB538	植筋Φ12	1、钻孔、清洁、插筋、灌浆、修复及其他一切所需工作及物料等	根	26			
32	AB539	植筋Φ14	1、钻孔、清洁、插筋、灌浆、修复及其他一切所需工作及物料等	根	2			
33	010607001013	金属网	1.材料品种、规格:满足规范及设计要求 2.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)铁片等固定件 3.部位:砌块墙满钉热镀锌钢丝网、安装线管剔槽部位、预留洞口背面等	m2	120.23			
34	010607001014	金属网	1.材料品种、规格: φ 2.5@200 2.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)铁片等固定件 3.部位:非上人屋面	m2	73.13			
35	010703001016	卷材防水	1.卷材品种:3+3厚自粘SBS改性沥青防水卷材 2.搭接及附加层等综合考虑 3.部位:非上人屋面	m2	90.53			
36	010703001017	卷材防水	1.卷材品种:2.0厚双组份聚氨酯防水层 2.搭接及附加层等综合考虑 3.部位:非上人屋面	m2	90.53			
37	010803001028	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:砼板上摊铺 2.材料品种:最薄处40厚1:8水泥珍珠岩找坡层2% 3.部位:非上人屋面	m2	73.13			
38	010803001029	保温隔热屋面	1.挤塑聚苯板规格:100mm厚挤塑板 2.密度:满足设计要求 3.粘结方式:水泥胶浆满粘 4.部位:非上人屋面	m2	73.13			
39	AB540	水泥砂浆找平层	1.找平层厚度、砂浆配合比:20厚1:2.5水泥砂浆找平层 2.部位:非上人屋面	m²	146.26			
40	AB541	水泥砂浆找平层	1.找平层厚度、砂浆配合比:30厚1:2.5水泥砂浆找平层,内配φ 2.5@200焊接成品钢丝网(钢丝网单列) 2.部位:非上人屋面	m²	73.13			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第383页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
41	010802001014	隔离层	1.隔离层材料品种:干铺玻纤布一道 2.隔离层部位:非上人屋面	m ²	73.13			
42	AB542	水泥砂浆找平层	1.做法:20厚水泥砂浆保护层随打随抹 2.部位:非上人屋面	m ²	73.13			
43	010407002001	散水、坡道	1.名称:水泥砂浆散水 2.做法:a.20厚1:2.5水泥砂浆面层,撒1:1水泥细砂压光赶实 b.素水泥浆一道 c.60厚C20混凝土 d.150厚小毛石灌M5水泥砂浆,宽出面层100 e.素土夯实,压实度大于0.9,向外找坡5%	m ²	20.41			
44	010407001018	其他构件	1.构件名称:混凝土台阶 2.混凝土强度等级:C20	m ³	0.43			
45	AB543	毛石垫层	1.150厚小毛石灌M5水泥砂浆,宽出面层100;素土夯实,压实度大于0.9 2.部位:室外台阶	m ³	1.62			
46	AB544	雨水管	1.材质:Φ32雨水管外伸150	个	2			
47	AB545	雨水口	1.材质:铸铁 2.做法参图集L13J35-1	个	2			
48	010702004007	雨水管	1.材质:圆镀锌钢管 2.做法参图集L13J35-1	m	7.6			
49	AB546	雨水斗	1.材质:镀锌钢板水斗 2.做法参图集L13J35-1	个	2			
装饰工程								
1	020101003024	细石混凝土楼地面	1.做法:100厚C25混凝土虽大随抹光 2.部位:配电室地面	m ²	71.38			
2	020105001011	水泥砂浆踢脚线	1.高度:150mm,出墙厚度3 2.部位:配电室	m ²	5.43			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第384页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3	020201001121	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌块墙 2.做法: a.刷白色内墙乳胶漆两遍 (另计) b.满刮柔韧型内墙腻子两遍 (另计) c.20厚1:3水泥砂浆找平层 d.满钉热镀锌钢丝网 (另计) e.点状甩浆 (折算平均厚度1mm) f.基层墙体 3.部位:配电室内墙	m2	120.23			
4	020201001122	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.做法:a.30厚无机保温砂浆磨平压光 b.5厚抹面砂浆中间压耐碱玻纤网格布 3.部位:涂料外墙	m2	135.63			
5	020201001123	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌块墙 2.做法: 15厚防水砂浆一道 3.部位:配电室内墙	m2	120.23			
6	020301001026	天棚抹灰	1.做法: a.表面刷喷涂料 (另计) b.聚合物抗裂砂浆找方补平 d.现浇钢筋砼楼板底面清理干净 3.部位: 天棚	m2	91.61			
7	020507001023	刷喷涂料	1.刷喷要求:满足设计并达到规范和验收要求 2.刷喷遍数:刷白色内墙乳胶漆两遍 3.工作内容:含基层清理打磨找补、2-3厚柔韧型腻子分遍刮平、涂料饰面等 4.部位:天棚	m2	91.61			
8	020507001024	刷喷涂料	1.刷喷要求:满足设计并达到规范和验收要求 2.刷喷遍数:刷白色内墙乳胶漆两遍 3.工作内容:含基层清理打磨找补、2-3厚柔韧型腻子分遍刮平、涂料饰面等 4.部位:配电室内墙	m2	122.96			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第385页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
9	020108001004	石材台阶面	1.40厚毛面花岗岩 (踏步部位三道防滑槽), 背面刮水泥浆粘贴 2.撒素水泥面 (洒适量清水) 3.20厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 4.素水泥浆一道 5.部位: 室外台阶	m ²	7.2			
10	BB206	GRC线脚:	1.330mm*1000mm具体做法详见设计图纸 2.部位: 外墙造型	m	36			
11	BB207	GRC线脚:	1.50*150mm具体做法详见设计图纸 2.部位: 外墙造型	m	32.7			
安装工程								
强电工程								
1	030204018077	配电箱	1.类别:成套照明配电箱AL 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):明装 3.半周长或回路数:600*600*200, 11回路 4.其他: 包含无端子外部接线	台	1			
2	030208001112	电力电缆	1.型号、规格:WDZB-YJY-5*16 2.敷设方式:管内敷设 3.其他: 包含电缆头制作安装	m	9.3			
3	030212001226	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):砖、混凝土地面下暗配 4.其他: 包含塑料接线盒、开关盒安装	m	66.24			
4	030212001227	电气配管	1.材质:钢管 2.规格:SC32 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):砖、混凝土地面明配	m	9.3			
5	030212001228	电气配管	1.材质:钢管 2.规格:SC100 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):砖、混凝土地面下暗配	m	6.24			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第386页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
6	030212003223	电气配线	1.种类(导线、母线):绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:管内敷设 3.型号、规格:NHBV-2.5mm ²	m	166.4			
7	030212003224	电气配线	1.种类(导线、母线):绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:管内敷设 3.型号、规格:NHBV-4mm ²	m	83.22			
8	030213004015	荧光灯	1.形式(组装、成套):自带蓄电池灯成套应急单管荧光灯 2.型号、规格:LED 15W 3.安装形式:吊装	套	6			
9	030213004016	荧光灯	1.形式(组装、成套):自带蓄电池灯成套应急双管荧光灯 2.型号、规格:LED 2*15W 3.安装形式:吊装	套	3			
10	030204031073	小电器	1.名称:三联单控开关 2.型号、规格:10A	个	1			
11	030204031074	小电器	1.名称:带保护接点暗装插座 2.型号、规格:普通型 3.安装形式:底边距地0.3米	套	5			
12	030212001229	总等电位箱	1.材质:钢制 2.规格:综合考虑 3.安装形式:暗装	套	1			
13	030209002008	避雷装置	1.引下线材质、规格及形式:利用柱主筋引下 2.接地母线材质、规格、敷设方式:-40*4热镀锌扁钢暗敷 3.均压环材质、规格、敷设方式:利用基础圈梁 4.其他:柱主筋与圈梁焊接	项	1			
14	030209001004	接地母线敷设	1.接地母线材质、规格、敷设方式:热镀锌扁钢-40*4	m	41.64			
15	030209001005	接地母线敷设	1.接地母线材质、规格、敷设方式:热镀锌扁钢-50*5	m	10.08			
消防								
应急照明								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第387页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1	030212001230	电气配管	1.材质: 钢管 2.规格: SC20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 钢管砖、混凝土结构暗配 4.其他: 包含金属接线盒、开关盒安装	m	8.54			
2	CB673	墙体剔槽及填补	1.规格: 20mm以内	m	7			
3	030212003225	电气配线	1.种类 (导线、母线): 配线 2.导线用途、配线形式、部位: 管内穿线 3.型号、规格: WDZN-BYJ-2.5	m	17.1			
4	030213003042	装饰灯	1.名称: 自带电源应急照明灯 2.型号、规: LED 2*2.5W 36V 3.安装形式及高度: 距地 2.5m 安装	套	1			
5	030213003043	装饰灯	1.名称: 应急安全出口指示标志灯 2.型号、规: LED 1W 36V 3.安装形式及高度: 门上 0.2m 安装	套	1			
超细干粉灭火系统								
6	CB674	吸顶式超细干粉罐8KG (非贮压)		套	6			
7	030705009008	报警装置	1.名称: 火灾声光报警器	台	2			
8	030705009009	报警装置	1.名称: 放气指示灯	台	1			
9	030705001023	点型探测器	1.名称: 感烟探测器 2.其他: 包含金属接线盒安装	只	2			
10	030705001024	点型探测器	1.名称: 感温探测器 2.其他: 包含金属接线盒安装	只	1			
11	030705005001	报警控制器	1.名称: 超细干粉控制盘 2.安装方式: 壁挂	台	1			
12	030705003029	按钮	1.名称: 手动启停按钮 2.其他: 包含金属接线盒安装	只	1			
13	CB675	灭火器	1.名称: 磷酸铵盐干粉灭火器 2.规格、型号: MF/ABC5型	具	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:

第388页 共388页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
14	030212001231	电气配管	1.材质: 钢管 2.规格: SC20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 钢管砖、混凝土结构暗配 4.其他: 包含钢制接线盒、开关盒安装	m	44.37			
15	030212003226	电气配线	1.种类 (导线、母线): 信号总线 2.导线用途、配线形式、部位: 管内敷设 3.型号、规格: WDZN-RYJS-2*1.5mm ²	m	47.88			
16	030212003227	电气配线	1.种类 (导线、母线): 信号总线 2.导线用途、配线形式、部位: 桥架内敷设 3.型号、规格: WDZN-RYJS-2*1.5mm ²	m	132.5			
17	030212003228	电气配线	1.种类 (导线、母线): 电源线 2.导线用途、配线形式、部位: 管内敷设 3.型号、规格: NH-RYJ-2*2.5mm ²	m	25			
土方工程								
土方工程								
1	010101002001	挖土方	1.挖土部位: 土方大开挖 (含基础挖方) 2.土壤类别: 综合考虑 3.挖土方式: 综合考虑 4.弃土运距: 综合考虑 5.工作内容: 包括场内堆土、倒运等, 满足施工要求 6.工程量: 开挖的实挖体积计算	m ³	69280.74			
2	010103001006	土方回填	1.场内取土, 报价中包含回填土挖运费用 2.回填材料要求: 符合设计要求 3.回填质量要求: 分层夯实, 符合质量验收要求 4.回填部位: 基础或室外	m ³	15056.14			
合计								

措施项目清单计价汇总表

工程名称:

第1页 共5页

序号	项目名称	金额 (元)
	学府佳园C1#楼	
	±0.00以下土建	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	±0.00以下装饰	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	±0.00以上土建	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	±0.00以上装饰	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	安装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	消防工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	地暖	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	学府佳园C6#楼	
	±0.00以下土建	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	±0.00以下装饰	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	±0.00以上土建	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	±0.00以上装饰	
1	总价措施项目清单	

措施项目清单计价汇总表

工程名称:

第2页 共5页

序号	项目名称	金额 (元)
2	单价措施项目清单	
	安装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	消防工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	地暖	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	学府佳园C2#楼	
	±0.00以下土建	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	±0.00以下装饰	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	±0.00以上土建	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	±0.00以上装饰	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	安装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	消防工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	地暖	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	学府佳园C3#楼	
	±0.00以下土建	

措施项目清单计价汇总表

工程名称:

第3页 共5页

序号	项目名称	金额 (元)
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	±0.00以下装饰	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	±0.00以上土建	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	±0.00以上装饰	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	安装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	消防工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	地暖	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	学府佳园C7#楼	
	±0.00以下土建	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	±0.00以下装饰	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	±0.00以上土建	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	±0.00以上装饰	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	安装工程	

措施项目清单计价汇总表

工程名称:

第4页 共5页

序号	项目名称	金额 (元)
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	消防工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	地暖	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	车库 (防火区A)	
	地下土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	地下装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	A区安装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	车库 (防火区B)	
	地下土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	地下装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	安装	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	消防工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	配电室	
	土建工程	
1	总价措施项目清单	

措施项目清单计价汇总表

工程名称：

第5页 共5页

序号	项目名称	金额（元）
2	单价措施项目清单	
	装饰工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	安装工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	消防	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	土方工程	
	土方工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	

总价措施项目清单与计价表

工程名称:

第1页 共8页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
	学府佳园C1#楼				
	±0.00以下土建				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	±0.00以下装饰				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	±0.00以上土建				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	±0.00以上装饰				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	安装工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	消防工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	地暖				
1	夜间施工				
2	二次搬运				

总价措施项目清单与计价表

工程名称:

第2页 共8页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	学府佳园C6#楼				
	±0.00以下土建				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	±0.00以下装饰				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	±0.00以上土建				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	±0.00以上装饰				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	安装工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	消防工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	地暖				

总价措施项目清单与计价表

工程名称:

第3页 共8页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	学府佳园C2#楼				
	±0.00以下土建				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	±0.00以下装饰				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	±0.00以上土建				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	±0.00以上装饰				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	安装工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	消防工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				

总价措施项目清单与计价表

工程名称:

第4页 共8页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
4	已完工程及设备保护				
	地暖				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	学府佳园C3#楼				
	±0.00以下土建				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	±0.00以下装饰				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	±0.00以上土建				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	±0.00以上装饰				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	安装工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	消防工程				
1	夜间施工				

总价措施项目清单与计价表

工程名称:

第5页 共8页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	地暖				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	学府佳园C7#楼				
	±0.00以下土建				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	±0.00以下装饰				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	±0.00以上土建				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	±0.00以上装饰				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	安装工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				

总价措施项目清单与计价表

工程名称:

第6页 共8页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
	消防工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	地暖				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	车库(防火区A)				
	地下土建工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	地下装饰工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	A区安装工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	车库(防火区B)				
	地下土建工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	地下装饰工程				
1	夜间施工				

总价措施项目清单与计价表

工程名称:

第7页 共8页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	安装				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	消防工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	配电室				
	土建工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	装饰工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	安装工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	消防				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				

总价措施项目清单与计价表

工程名称：

第8页 共8页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
	土方工程				
	土方工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
合计					

单价措施项目清单与计价表

工程名称:

第1页 共49页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
	学府佳园C1#楼							
	±0.00以下土建							
1	AB009	主体外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	504.55			
2	AB010	砌体脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	495.53			
3	AB011	砼内墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	93.57			
4	AB012	砼梁脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	442.54			
5	AB013	立挂式安全网		m2	129.9			
6	AB014	建筑物垂直封闭安全网		m2	578.59			
7	AB015	±0.00以下垂直运输机械		m³	571.45			
8	AB016	现浇混凝土垫层模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	26.1			
9	AB017	现浇混凝土异形柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	1.78			
10	AB018	现浇混凝土框架柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	22.26			
11	AB019	现浇混凝土矩形梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	125.91			
12	AB020	现浇混凝土直形墙模板（内墙）	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.内容：自行考虑螺栓，端头处理、防水，螺栓孔填塞等	m2	336.95			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:

第2页 共49页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
13	AB021	现浇混凝土直形墙模板(外墙)	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.内容:自行考虑螺栓,端头处理、防水,螺栓孔填塞等	m2	786.44			
14	AB022	现浇混凝土直形墙模板	1.部位:与土壤相邻外墙 2.内容:自行考虑螺栓,端头处理、防水,螺栓孔填塞等 3.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	75.79			
15	AB023	现浇混凝土电梯井壁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.内容:自行考虑螺栓,端头处理、防水,螺栓孔填塞等	m2	85.08			
16	AB024	现浇混凝土短肢剪力墙	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.内容:自行考虑螺栓,端头处理、防水,螺栓孔填塞等	m2	43.33			
17	AB025	现浇混凝土平板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	481.34			
18	AB026	现浇混凝土有梁板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	12.12			
19	AB027	现浇砼过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	26.6			
20	AB028	现浇混凝土楼梯模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m²	10.078			
21	AB029	筏板、集水坑模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m²	22.57			
22	AB030	现浇混凝土基础梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	128.23			
23	AB031	现浇混凝土桩承台模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	107.56			
24	AB032	地下暗室模板拆除增加		m²	845.395			
25	AB033	预制砼盖板模板		m3	0.78			
26	AB034	施工降、排水	1.结算时按实际签证计算	项	1			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:

第3页 共49页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
27	AB035	井点降水		项	0			
±0.00以下装饰								
1	BB002	装饰脚手架		m2	1680.8			
±0.00以上土建								
1	AB050	施工电梯基础: 砼浇筑、拆除、模板制作、安装、预制螺栓埋设、钢筋制作、安装		m3	5.03			
2	AB051	施工电梯安装、拆卸及场外运输		台次	1			
3	AB052	主体外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	2775.37			
4	AB053	电梯井字架		座	1			
5	AB054	砼梁脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m²	2407.84			
6	AB055	框架柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	80.65			
7	AB056	砌体脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	1958.28			
8	AB057	砼内墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	358			
9	AB058	建筑物垂直封闭安全网		m2	2899.87			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:

第4页 共49页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
10	AB059	建筑物水平安全网		m2	1373.49			
11	AB060	依附斜道		座	1			
12	AB061	±0.00以上垂直运输机械		m2	3254.94			
13	AB062	现浇混凝土直形墙模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.内容: 自行考虑螺栓,端头处理、防水,螺栓孔填塞等	m2	4495.46			
14	AB063	现浇混凝土电梯井壁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.内容: 自行考虑螺栓,端头处理、防水,螺栓孔填塞等	m2	471.3			
15	AB064	现浇混凝土柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	15.03			
16	AB065	现浇混凝土梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	1273.7			
17	AB066	现浇混凝土平板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	2292.85			
18	AB067	现浇混凝土斜板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	219.74			
19	AB068	现浇混凝土有梁板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	382.46			
20	AB069	现浇构造柱混凝土模板及支架	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	199.46			
21	AB070	现浇砼过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m²	136.78			
22	AB071	现浇砼圈梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m²	240.3			
23	AB072	现浇混凝土楼梯模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m²	107.18			
24	AB073	现浇挑檐模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m²	308.47			
25	AB074	现浇砼雨蓬模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m²	10.1			
26	AB075	预制砼小型构件模板		m3	2			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:

第5页 共49页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
27	AB076	基底排水		m2基底面积	0			
28	AB077	集水井排水		项	0			
29	AB078	井点降水		项	0			
±0.00以上装饰								
1	BB004	装饰脚手架		m2	7765.75			
安装工程								
1	CB031	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
2	CB032	脚手架		项	1			
3	CB033	施工排水		项	0			
4	CB034	施工降水		项	0			
5	CB035	地上、地下设施, 建筑物的临时保护设施		项	0			
6	CB036	组装平台		项	0			
7	CB037	设备、管道施工安全、防冻和焊接保护措施费		项	0			
8	CB038	压力容器和高压管道的检验费		项	0			
9	CB039	焦炉施工大棚费		项	0			
10	CB040	焦炉烘炉、热态工程费		项	0			
11	CB041	管道安装后的充气保护措施费		项	0			
12	CB042	隧道内施工的通风、供气、供电、照明及通讯设施费		项	0			
13	CB043	格架式抱杆费		项	0			
消防工程								
1	CB067	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
2	CB068	脚手架		项	1			
3	CB069	施工排水		项	0			
4	CB070	施工降水		项	0			
5	CB071	地上、地下设施, 建筑物的临时保护设施		项	0			
6	CB072	组装平台		项	0			
7	CB073	设备、管道施工安全、防冻和焊接保护措施费		项	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:

第6页 共49页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
8	CB074	压力容器和高压管道的检验费		项	0			
9	CB075	焦炉施工大棚费		项	0			
10	CB076	焦炉烘炉、热态工程费		项	0			
11	CB077	管道安装后的充气保护措施费		项	0			
12	CB078	隧道内施工的通风、供气、供电、照明及通讯设施费		项	0			
13	CB079	格架式抱杆费		项	0			
地暖								
1	CB081	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
2	CB082	脚手架		项	1			
3	CB083	施工排水		项	0			
4	CB084	施工降水		项	0			
5	CB085	地上、地下设施, 建筑物的临时保护设施		项	0			
6	CB086	组装平台		项	0			
7	CB087	设备、管道施工安全、防冻和焊接保护措施费		项	0			
8	CB088	压力容器和高压管道的检验费		项	0			
9	CB089	焦炉施工大棚费		项	0			
10	CB090	焦炉烘炉、热态工程费		项	0			
11	CB091	管道安装后的充气保护措施费		项	0			
12	CB092	隧道内施工的通风、供气、供电、照明及通讯设施费		项	0			
13	CB093	格架式抱杆费		项	0			
学府佳园C6#楼								
±0.00以下土建								
1	AB088	主体外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	504.55			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:

第7页 共49页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2	AB089	砌体脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	495.53			
3	AB090	砼内墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	93.57			
4	AB091	砼梁脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	442.54			
5	AB092	立挂式安全网		m2	129.9			
6	AB093	建筑物垂直封闭安全网		m2	578.59			
7	AB094	±0.00以下垂直运输机械		m³	571.45			
8	AB095	现浇混凝土垫层模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	26.1			
9	AB096	现浇混凝土异形柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	1.78			
10	AB097	现浇混凝土框架柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	22.26			
11	AB098	现浇混凝土矩形梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	125.91			
12	AB099	现浇混凝土直形墙模板 (内墙)	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.内容: 自行考虑螺栓, 端头处理、防水, 螺栓孔填塞等	m2	336.95			
13	AB100	现浇混凝土直形墙模板 (外墙)	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.内容:自行考虑螺栓, 端头处理、防水, 螺栓孔填塞等	m2	786.44			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:

第8页 共49页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
14	AB101	现浇混凝土直形墙模板	1.部位:与土壤相邻外墙 2.内容:自行考虑螺栓,端头处理、防水,螺栓孔填塞等 3.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	75.79			
15	AB102	现浇混凝土电梯井壁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.内容:自行考虑螺栓,端头处理、防水,螺栓孔填塞等	m2	85.08			
16	AB103	现浇混凝土短肢剪力墙	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.内容:自行考虑螺栓,端头处理、防水,螺栓孔填塞等	m2	43.33			
17	AB104	现浇混凝土平板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	481.34			
18	AB105	现浇混凝土有梁板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	12.12			
19	AB106	现浇砼过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	26.6			
20	AB107	现浇混凝土楼梯模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m²	10.078			
21	AB108	筏板、集水坑模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m²	22.57			
22	AB109	现浇混凝土基础梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	128.23			
23	AB110	现浇混凝土桩承台模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	107.56			
24	AB111	地下暗室模板拆除增加		m²	845.395			
25	AB112	预制砼盖板模板		m3	0.78			
26	AB113	施工降、排水	1.结算时按实际签证计算	项	1			
27	AB114	井点降水		项	0			
±0.00以下装饰								
1	BB008	装饰脚手架		m2	1680.8			
±0.00以上土建								

单价措施项目清单与计价表

工程名称:

第9页 共49页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
1	AB129	施工电梯基础: 砼浇筑、拆除、模板制作、安装、预制螺栓埋设、钢筋制作、安装		m3	5.03			
2	AB130	施工电梯安装、拆卸及场外运输		台次	1			
3	AB131	主体外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	2775.37			
4	AB132	电梯井字架		座	1			
5	AB133	砼梁脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m²	2407.84			
6	AB134	框架柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	80.65			
7	AB135	砌体脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	1958.28			
8	AB136	砼内墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	358			
9	AB137	建筑物垂直封闭安全网		m2	2899.87			
10	AB138	建筑物水平安全网		m2	1373.49			
11	AB139	依附斜道		座	1			
12	AB140	±0.00以上垂直运输机械		m2	3254.94			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:

第10页 共49页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
13	AB141	现浇混凝土直形墙模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.内容:自行考虑螺栓,端头处理、防水,螺栓孔填塞等	m2	4495.46			
14	AB142	现浇混凝土电梯井壁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.内容:自行考虑螺栓,端头处理、防水,螺栓孔填塞等	m2	471.3			
15	AB143	现浇混凝土柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	15.03			
16	AB144	现浇混凝土梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	1273.7			
17	AB145	现浇混凝土平板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	2292.85			
18	AB146	现浇混凝土斜板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	219.74			
19	AB147	现浇混凝土有梁板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	382.46			
20	AB148	现浇构造柱混凝土模板及支架	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	199.46			
21	AB149	现浇砼过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m²	136.78			
22	AB150	现浇砼圈梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m²	240.3			
23	AB151	现浇混凝土楼梯模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m²	107.18			
24	AB152	现浇挑檐模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m²	308.47			
25	AB153	现浇砼雨蓬模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m²	10.1			
26	AB154	预制砼小型构件模板		m3	2			
27	AB155	基底排水		m2基底面积	0			
28	AB156	集水井排水		项	0			
29	AB157	井点降水		项	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:

第11页 共49页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	±0.00以上装饰							
1	BB010	装饰脚手架		m2	7765.75			
	安装工程							
1	CB124	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
2	CB125	脚手架		项	1			
3	CB126	施工排水		项	0			
4	CB127	施工降水		项	0			
5	CB128	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施		项	0			
6	CB129	组装平台		项	0			
7	CB130	设备、管道施工安全、防冻和焊接保护措施费		项	0			
8	CB131	压力容器和高压管道的检验费		项	0			
9	CB132	焦炉施工大棚费		项	0			
10	CB133	焦炉烘炉、热态工程费		项	0			
11	CB134	管道安装后的充气保护措施费		项	0			
12	CB135	隧道内施工的通风、供气、供电、照明及通讯设施费		项	0			
13	CB136	格架式抱杆费		项	0			
	消防工程							
1	CB160	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
2	CB161	脚手架		项	1			
3	CB162	施工排水		项	0			
4	CB163	施工降水		项	0			
5	CB164	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施		项	0			
6	CB165	组装平台		项	0			
7	CB166	设备、管道施工安全、防冻和焊接保护措施费		项	0			
8	CB167	压力容器和高压管道的检验费		项	0			
9	CB168	焦炉施工大棚费		项	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:

第12页 共49页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
10	CB169	焦炉烘炉、热态工程费		项	0			
11	CB170	管道安装后的充气保护措施费		项	0			
12	CB171	隧道内施工的通风、供气、供电、照明及通讯设施费		项	0			
13	CB172	格架式抱杆费		项	0			
地暖								
1	CB174	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
2	CB175	脚手架		项	1			
3	CB176	施工排水		项	0			
4	CB177	施工降水		项	0			
5	CB178	地上、地下设施, 建筑物的临时保护设施		项	0			
6	CB179	组装平台		项	0			
7	CB180	设备、管道施工安全、防冻和焊接保护措施费		项	0			
8	CB181	压力容器和高压管道的检验费		项	0			
9	CB182	焦炉施工大棚费		项	0			
10	CB183	焦炉烘炉、热态工程费		项	0			
11	CB184	管道安装后的充气保护措施费		项	0			
12	CB185	隧道内施工的通风、供气、供电、照明及通讯设施费		项	0			
13	CB186	格架式抱杆费		项	0			
学府佳园C2#楼								
±0.00以下土建								
1	AB170	泵送混凝土输送机械		项	0			
2	AB171	地上、地下设施, 建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	AB172	构件吊装机械费		项	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:

第13页 共49页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4	AB173	主体外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	453.57			
5	AB174	砌体脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	489.96			
6	AB175	砼内墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	64.86			
7	AB176	砼梁脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	378.43			
8	AB177	框架柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	0			
9	AB178	立挂式安全网		m2	123.3			
10	AB179	建筑物垂直封闭安全网		m2	676.49			
11	AB180	±0.00以下垂直运输机械		m³	513.74			
12	AB181	现浇混凝土垫层模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	25.28			
13	AB182	现浇混凝土框架柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	0			
14	AB183	异形柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	18.37			
15	AB184	现浇混凝土梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	108.79			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:

第14页 共49页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
16	AB185	现浇混凝土短肢剪力墙	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.内容:自行考虑螺栓,端头处理、防水,螺栓孔填塞等	m2	56.42			
17	AB186	现浇混凝土直形墙模板(内墙)	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.内容:自行考虑螺栓,端头处理、防水,螺栓孔填塞等	m2	813.29			
18	AB187	现浇混凝土直形墙模板(外墙)	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.内容:自行考虑螺栓,端头处理、防水,螺栓孔填塞等	m2	254.51			
19	AB188	现浇混凝土电梯井壁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.内容:自行考虑螺栓,端头处理、防水,螺栓孔填塞等	m2	170.63			
20	AB189	现浇混凝土板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	195.63			
21	AB190	有梁板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	208.16			
22	AB191	现浇构造柱混凝土模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	10.04			
23	AB192	现浇砼过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	19.69			
24	AB193	现浇砼圈梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m²	2.07			
25	AB194	现浇混凝土楼梯模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m²	21.55			
26	AB195	筏板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m²	14.46			
27	AB196	地下暗室模板拆除增加		m²	1959.77			
28	AB197	现浇混凝土桩承台模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	146.96			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:

第15页 共49页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
29	AB198	现浇混凝土基础梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	143.06			
30	AB199	基底排水		m2基底面积	0			
31	AB200	集水井排水		项	0			
32	AB201	施工降、排水	1.结算时按实际签证台班计算	项	1			
33	AB202	井点降水		项	0			
±0.00以下装饰								
1	BB013	室内空气质量测试		项	0			
2	BB014	地上、地下设施,建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	BB015	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
4	BB016	构件吊装机械费		项	0			
5	BB017	现浇混凝土基础模板		m2	0			
6	BB018	现浇混凝土柱模板		m2	0			
7	BB019	现浇混凝土梁模板		m2	0			
8	BB020	现浇混凝土墙模板		m2	0			
9	BB021	轻体框架柱(壁式柱)		m2	0			
10	BB022	现浇混凝土板模板		m2	0			
11	BB023	框架轻板及后浇带		m2	0			
12	BB024	现浇混凝土其他模板		项	0			
13	BB025	现场预制混凝土桩模板		m3桩体积	0			
14	BB026	现场预制混凝土柱模板		m3混凝土体积	0			
15	BB027	现场预制混凝土梁模板		m3混凝土体积	0			
16	BB028	现场预制混凝土屋架模板		m3混凝土体积	0			
17	BB029	现场预制混凝土板模板		m3混凝土体积	0			
18	BB030	竹(胶)板模板制作		m2	0			
19	BB031	现场预制混凝土其他模板		m3混凝土体积	0			
20	BB032	地、胎膜		m2	0			
21	BB033	构筑物混凝土模板		m3	0			
22	BB034	地下暗室模板拆除增加		m2	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:

第16页 共49页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
23	BB035	对拉螺栓端头处理增加		m2	0			
24	BB036	装饰脚手架		m2	437.08			
25	BB037	满堂脚手架		m2	0			
26	BB038	外装饰工程脚手架		m2	0			
27	BB039	建筑物外墙装修工程垂直运输机械		m2	0			
28	BB040	建筑物内装修工程垂直运输机械		m2	0			
±0.00以上土建								
1	AB219	泵送混凝土输送机械		项	0			
2	AB220	地上、地下设施, 建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	AB221	构件吊装机械费		项	0			
4	AB222	塔式起重机基础: 砼浇筑、拆除、模板制作、安装、预制螺栓埋设、钢筋制作、安装		m3	25.5			
5	AB223	塔吊安装、拆卸及场外运输		台次	1			
6	AB224	施工电梯基础: 砼浇筑、拆除、模板制作、安装、预制螺栓埋设、钢筋制作、安装		m3	5.03			
7	AB225	施工电梯安装、拆卸及场外运输		台次	1			
8	AB226	主体外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	4058.86			
9	AB227	电梯井字架		座	2			
10	AB228	砼梁脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m²	2263.18			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:

第17页 共49页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
11	AB229	框架柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	228.16			
12	AB230	砌体脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	3119.98			
13	AB231	砼内墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	414.47			
14	AB232	建筑物垂直封闭安全网		m2	4767.21			
15	AB233	建筑物水平安全网		m2	1927.8			
16	AB234	依附斜道		座	1			
17	AB235	±0.00以上垂直运输机械		m2	4254.99			
18	AB236	现浇混凝土直形墙模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.内容:自行考虑螺栓,端头处理、防水,螺栓孔填塞等	m2	5604.21			
19	AB237	现浇混凝土电梯井壁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.内容:自行考虑螺栓,端头处理、防水,螺栓孔填塞等	m2	1419.81			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:

第18页 共49页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
20	AB238	现浇混凝土短肢剪力墙	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.内容: 自行考虑螺栓,端头处理、防水,螺栓孔填塞等	m2	1338.16			
21	AB239	异形柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	167.48			
22	AB240	现浇混凝土柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	49.6			
23	AB241	现浇混凝土梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	1147.01			
24	AB242	现浇混凝土板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	1525.74			
25	AB243	现浇混凝土斜板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	143.44			
26	AB244	有梁板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	2339.08			
27	AB245	现浇构造柱混凝土模板及支架	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	364.1			
28	AB246	现浇砼过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m²	136.38			
29	AB247	现浇砼圈梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m²	261.525			
30	AB248	现浇混凝土楼梯模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m²	155.12			
31	AB249	现浇挑檐模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m²	264.66			
32	AB250	压顶模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	22.2			
33	AB251	现浇砼雨蓬模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m²	9.19			
34	AB252	预制砼小型构件模板		m3	0.93			
35	AB253	基底排水		m2基底面积	0			
36	AB254	集水井排水		项	0			
37	AB255	井点降水		项	0			
±0.00以上装饰								
1	BB042	室内空气质量测试		项	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:

第19页 共49页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2	BB043	地上、地下设施, 建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	BB044	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
4	BB045	构件吊装机械费		项	0			
5	BB046	现浇混凝土基础模板		m2	0			
6	BB047	现浇混凝土柱模板		m2	0			
7	BB048	现浇混凝土梁模板		m2	0			
8	BB049	现浇混凝土墙模板		m2	0			
9	BB050	轻体框架柱(壁式柱)		m2	0			
10	BB051	现浇混凝土板模板		m2	0			
11	BB052	框架轻板及后浇带		m2	0			
12	BB053	现浇混凝土其他模板		项	0			
13	BB054	现场预制混凝土桩模板		m3桩体积	0			
14	BB055	现场预制混凝土柱模板		m3混凝土体积	0			
15	BB056	现场预制混凝土梁模板		m3混凝土体积	0			
16	BB057	现场预制混凝土屋架模板		m3混凝土体积	0			
17	BB058	现场预制混凝土板模板		m3混凝土体积	0			
18	BB059	竹(胶)板模板制作		m2	0			
19	BB060	现场预制混凝土其他模板		m3混凝土体积	0			
20	BB061	地、胎膜		m2	0			
21	BB062	构筑物混凝土模板		m3	0			
22	BB063	地下暗室模板拆除增加		m2	0			
23	BB064	对拉螺栓端头处理增加		m2	0			
24	BB065	外脚手架		m2	0			
25	BB066	装饰脚手架		m2	2934.72			
26	BB067	满堂脚手架		m2	0			
27	BB068	外装饰工程脚手架		m2	0			
28	BB069	建筑物外墙装修工程垂直运输机械		m2	0			
29	BB070	建筑物内装修工程垂直运输机械		m2	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:

第20页 共49页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
	安装工程							
1	CB219	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
2	CB220	脚手架		项	1			
3	CB221	施工排水		项	0			
4	CB222	施工降水		项	0			
5	CB223	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施		项	0			
6	CB224	组装平台		项	0			
7	CB225	设备、管道施工安全、防冻和焊接保护措施费		项	0			
8	CB226	压力容器和高压管道的检验费		项	0			
9	CB227	焦炉施工大棚费		项	0			
10	CB228	焦炉烘炉、热态工程费		项	0			
11	CB229	管道安装后的充气保护措施费		项	0			
12	CB230	隧道内施工的通风、供气、供电、照明及通讯设施费		项	0			
13	CB231	格架式抱杆费		项	0			
	消防工程							
1	CB275	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
2	CB276	脚手架		项	1			
3	CB277	施工排水		项	0			
4	CB278	施工降水		项	0			
5	CB279	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施		项	0			
6	CB280	组装平台		项	0			
7	CB281	设备、管道施工安全、防冻和焊接保护措施费		项	0			
8	CB282	压力容器和高压管道的检验费		项	0			
9	CB283	焦炉施工大棚费		项	0			
10	CB284	焦炉烘炉、热态工程费		项	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:

第21页 共49页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
11	CB285	管道安装后的充气保护措施费		项	0			
12	CB286	隧道内施工的通风、供气、供电、照明及通讯设施费		项	0			
13	CB287	格架式抱杆费		项	0			
地暖								
1	CB289	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
2	CB290	脚手架		项	1			
3	CB291	施工排水		项	0			
4	CB292	施工降水		项	0			
5	CB293	地上、地下设施, 建筑物的临时保护设施		项	0			
6	CB294	组装平台		项	0			
7	CB295	设备、管道施工安全、防冻和焊接保护措施费		项	0			
8	CB296	压力容器和高压管道的检验费		项	0			
9	CB297	焦炉施工大棚费		项	0			
10	CB298	焦炉烘炉、热态工程费		项	0			
11	CB299	管道安装后的充气保护措施费		项	0			
12	CB300	隧道内施工的通风、供气、供电、照明及通讯设施费		项	0			
13	CB301	格架式抱杆费		项	0			
学府佳园C3#楼								
±0.00以下土建								
1	AB266	泵送混凝土输送机械		项	0			
2	AB267	地上、地下设施, 建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	AB268	构件吊装机械费		项	0			
4	AB269	塔式起重机基础		项	0			
5	AB270	安装、拆卸及场外运输		台次	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:

第22页 共49页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
6	AB271	主体外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	922.67			
7	AB272	砌体脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	1706			
8	AB273	砼内墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	410.46			
9	AB274	砼梁脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	606.09			
10	AB275	立挂式安全网		m2	357.75			
11	AB276	建筑物垂直封闭安全网		m2	1237.5			
12	AB277	±0.00以下垂直运输机械		m³	1364.8			
13	AB278	现浇混凝土垫层模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	23.74			
14	AB279	异形柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	47.61			
15	AB280	现浇混凝土梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	260.57			
16	AB281	现浇混凝土直形墙模板(内墙)	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.内容:自行考虑螺栓,端头处理、防水,螺栓孔填塞等	m2	1973.28			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:

第23页 共49页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
17	AB282	现浇混凝土直形墙模板(外墙)	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.内容:自行考虑螺栓,端头处理、防水,螺栓孔填塞等	m2	467.93			
18	AB283	现浇混凝土电梯井壁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.内容:自行考虑螺栓,端头处理、防水,螺栓孔填塞等	m2	656.28			
19	AB284	现浇混凝土短肢剪力墙	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.内容:自行考虑螺栓,端头处理、防水,螺栓孔填塞等	m2	315.54			
20	AB285	现浇混凝土板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	462.23			
21	AB286	有梁板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	720.5			
22	AB287	现浇构造柱混凝土模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	37.92			
23	AB288	现浇砼过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	85.99			
24	AB289	现浇混凝土楼梯模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m²	66.45			
25	AB290	筏板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m²	267.01			
26	AB291	现浇砼圈梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m²	10.8			
27	AB292	地下暗室模板拆除增加		m²	4074.24			
28	AB293	预制砼盖板模板		m3	0.66			
29	AB294	现浇混凝土墙后浇带模板	1.内容:自行考虑螺栓,端头处理、防水,螺栓孔填塞等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	2.07			
30	AB295	施工降排水	1.结算时按实际签证计算	项	1			
31	AB296	井点降水		项	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:

第24页 共49页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
	±0.00以下装饰							
1	BB073	室内空气质量测试		项	0			
2	BB074	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	BB075	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
4	BB076	构件吊装机械费		项	0			
5	BB077	现浇混凝土基础模板		m2	0			
6	BB078	现浇混凝土柱模板		m2	0			
7	BB079	现浇混凝土梁模板		m2	0			
8	BB080	现浇混凝土墙模板		m2	0			
9	BB081	轻体框架柱（壁式柱）		m2	0			
10	BB082	现浇混凝土板模板		m2	0			
11	BB083	框架轻板及后浇带		m2	0			
12	BB084	现浇混凝土其他模板		项	0			
13	BB085	现场预制混凝土桩模板		m3桩体积	0			
14	BB086	现场预制混凝土柱模板		m3混凝土体积	0			
15	BB087	现场预制混凝土梁模板		m3混凝土体积	0			
16	BB088	现场预制混凝土屋架模板		m3混凝土体积	0			
17	BB089	现场预制混凝土板模板		m3混凝土体积	0			
18	BB090	竹（胶）板模板制作		m2	0			
19	BB091	现场预制混凝土其他模板		m3混凝土体积	0			
20	BB092	地、胎膜		m2	0			
21	BB093	构筑物混凝土模板		m3	0			
22	BB094	地下暗室模板拆除增加		m2	0			
23	BB095	对拉螺栓端头处理增加		m2	0			
24	BB096	装饰脚手架		m2	4702.6			
25	BB097	满堂脚手架		m2	0			
26	BB098	外装饰工程脚手架		m2	0			
27	BB099	建筑物外墙装修工程垂直运输机械		m2	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:

第25页 共49页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
28	BB100	建筑物内装修工程垂直运输机械		m2	0			
±0.00以上土建								
1	AB314	泵送混凝土输送机械		项	0			
2	AB315	地上、地下设施, 建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	AB316	构件吊装机械费		项	0			
4	AB317	塔式起重机基础: 砼浇筑、拆除、模板制作、安装、预制螺栓埋设、钢筋制作、安装		m3	25.5			
5	AB318	施工电梯基础: 砼浇筑、拆除、模板制作、安装、预制螺栓埋设、钢筋制作、安装		m3	5.03			
6	AB319	塔吊安装、拆卸及场外运输		台次	1			
7	AB320	施工电梯安装、拆卸及场外运输		台次	1			
8	AB321	主体外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	10394.13			
9	AB322	电梯井字架		座	6			
10	AB323	砼梁脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m²	5185.656			
11	AB324	框架柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	185.02			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:

第26页 共49页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
12	AB325	砌体脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	10366.16			
13	AB326	砼内墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	1910.31			
14	AB327	建筑物垂直封闭安全网		m2	11491.14			
15	AB328	建筑物水平安全网		m2	4694.38			
16	AB329	依附斜道		座	1			
17	AB330	±0.00以上垂直运输机械		m2	11192.69			
18	AB331	现浇混凝土直形墙模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.内容: 自行考虑螺栓,端头处理、防水,螺栓孔填塞等	m2	12603.13			
19	AB332	现浇混凝土电梯井壁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.内容: 自行考虑螺栓,端头处理、防水,螺栓孔填塞等	m2	4600.15			
20	AB333	现浇混凝土短肢剪力墙	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.内容: 自行考虑螺栓,端头处理、防水,螺栓孔填塞等	m2	1856.26			
21	AB334	现浇混凝土柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	56.96			
22	AB335	现浇混凝土梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	2720.68			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:

第27页 共49页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
23	AB336	现浇混凝土板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	2985.04			
24	AB337	现浇混凝土斜板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	301.83			
25	AB338	有梁板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	7471.12			
26	AB339	现浇构造柱混凝土模板及支架	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	593.08			
27	AB340	现浇砼过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m²	455.92			
28	AB341	现浇砼圈梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m²	1377.21			
29	AB342	现浇混凝土楼梯模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m²	496.05			
30	AB343	现浇挑檐模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m²	785.845			
31	AB344	栏板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m²	103.49			
32	AB345	预制砼小型构件模板		m3	10.55			
33	AB346	基底排水		m2基底面积	0			
34	AB347	集水井排水		项	0			
35	AB348	井点降水		项	0			
±0.00以上装饰								
1	BB102	室内空气污染测试		项	0			
2	BB103	地上、地下设施, 建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	BB104	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
4	BB105	构件吊装机械费		项	0			
5	BB106	现浇混凝土基础模板		m2	0			
6	BB107	现浇混凝土柱模板		m2	0			
7	BB108	现浇混凝土梁模板		m2	0			
8	BB109	现浇混凝土墙模板		m2	0			
9	BB110	轻体框架柱(壁式柱)		m2	0			
10	BB111	现浇混凝土板模板		m2	0			
11	BB112	框架轻板及后浇带		m2	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:

第28页 共49页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
12	BB113	现浇混凝土其他模板		项	0			
13	BB114	现场预制混凝土桩模板		m3桩体积	0			
14	BB115	现场预制混凝土柱模板		m3混凝土体积	0			
15	BB116	现场预制混凝土梁模板		m3混凝土体积	0			
16	BB117	现场预制混凝土屋架模板		m3混凝土体积	0			
17	BB118	现场预制混凝土板模板		m3混凝土体积	0			
18	BB119	竹(胶)板模板制作		m2	0			
19	BB120	现场预制混凝土其他模板		m3混凝土体积	0			
20	BB121	地、胎膜		m2	0			
21	BB122	构筑物混凝土模板		m3	0			
22	BB123	地下暗室模板拆除增加		m2	0			
23	BB124	对拉螺栓端头处理增加		m2	0			
24	BB125	外脚手架		m2	0			
25	BB126	装饰脚手架		m2	28726.81			
26	BB127	满堂脚手架		m2	0			
27	BB128	外装饰工程脚手架		m2	0			
28	BB129	建筑物外墙装修工程垂直运输机械		m2	0			
29	BB130	建筑物内装修工程垂直运输机械		m2	0			
安装工程								
1	CB349	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
2	CB350	脚手架		项	1			
3	CB351	施工排水		项	0			
4	CB352	施工降水		项	0			
5	CB353	地上、地下设施, 建筑物的临时保护设施		项	0			
6	CB354	组装平台		项	0			
7	CB355	设备、管道施工安全、防冻和焊接保护措施费		项	0			
8	CB356	压力容器和高压管道的检验费		项	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:

第29页 共49页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
9	CB357	焦炉施工大棚费		项	0			
10	CB358	焦炉烘炉、热态工程费		项	0			
11	CB359	管道安装后的充气保护措施费		项	0			
12	CB360	隧道内施工的通风、供气、供电、照明及通讯设施费		项	0			
13	CB361	格架式抱杆费		项	0			
消防工程								
1	CB417	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
2	CB418	脚手架		项	1			
3	CB419	施工排水		项	0			
4	CB420	施工降水		项	0			
5	CB421	地上、地下设施, 建筑物的临时保护设施		项	0			
6	CB422	组装平台		项	0			
7	CB423	设备、管道施工安全、防冻和焊接保护措施费		项	0			
8	CB424	压力容器和高压管道的检验费		项	0			
9	CB425	焦炉施工大棚费		项	0			
10	CB426	焦炉烘炉、热态工程费		项	0			
11	CB427	管道安装后的充气保护措施费		项	0			
12	CB428	隧道内施工的通风、供气、供电、照明及通讯设施费		项	0			
13	CB429	格架式抱杆费		项	0			
地暖								
1	CB431	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
2	CB432	脚手架		项	1			
3	CB433	施工排水		项	0			
4	CB434	施工降水		项	0			
5	CB435	地上、地下设施, 建筑物的临时保护设施		项	0			
6	CB436	组装平台		项	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:

第30页 共49页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
7	CB437	设备、管道施工安全、防冻和焊接保护措施费		项	0			
8	CB438	压力容器和高压管道的检验费		项	0			
9	CB439	焦炉施工大棚费		项	0			
10	CB440	焦炉烘炉、热态工程费		项	0			
11	CB441	管道安装后的充气保护措施费		项	0			
12	CB442	隧道内施工的通风、供气、供电、照明及通讯设施费		项	0			
13	CB443	格架式抱杆费		项	0			
学府佳园C7#楼								
±0.00以下土建								
1	AB360	泵送混凝土输送机械		项	0			
2	AB361	地上、地下设施,建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	AB362	构件吊装机械费		项	0			
4	AB363	主体外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	281.48			
5	AB364	砌体脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	986.87			
6	AB365	砼内墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	558.66			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:

第31页 共49页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
7	AB366	砼梁脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	843.52			
8	AB367	框架柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	81.73			
9	AB368	立挂式安全网		m2	68.1			
10	AB369	建筑物垂直封闭安全网		m2	405.32			
11	AB370	±0.00以下垂直运输机械		m³	1112.52			
12	AB371	现浇混凝土垫层模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	26.5			
13	AB372	现浇混凝土框架柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	19.2			
14	AB373	现浇混凝土梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	220.97			
15	AB374	现浇混凝土短肢剪力墙	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.内容:自行考虑螺栓,端头处理、防水,螺栓孔填塞等	m2	42.72			
16	AB375	现浇混凝土直形墙模板(内墙)	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.内容:自行考虑螺栓,端头处理、防水,螺栓孔填塞等	m2	1882.39			
17	AB376	现浇混凝土直形墙模板(外墙)	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.内容:自行考虑螺栓,端头处理、防水,螺栓孔填塞等	m2	533.11			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:

第32页 共49页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
18	AB377	现浇混凝土电梯井壁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.内容:自行考虑螺栓,端头处理、防水,螺栓孔堵塞等	m2	155.11			
19	AB378	现浇混凝土板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	736.77			
20	AB379	有梁板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	251.35			
21	AB380	现浇构造柱混凝土模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	72.13			
22	AB381	现浇砼过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	33.43			
23	AB382	现浇砼圈梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m²	4.97			
24	AB383	现浇混凝土楼梯模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m²	21.22			
25	AB384	筏板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m²	87.09			
26	AB385	地下暗室模板拆除增加		m²	1959.77			
27	AB386	后浇带现浇板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	0.73			
28	AB387	后浇带基础梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	5.03			
29	AB388	现浇混凝土桩承台模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	75.58			
30	AB389	现浇混凝土基础梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	113.47			
31	AB390	基底排水		m2基底面积	0			
32	AB391	集水井排水		项	0			
33	AB392	施工降、排水	1.结算时按实际签证台班计算	项	1			
34	AB393	井点降水		项	0			
±0.00以下装饰								
1	BB135	室内空气质量测试		项	0			
2	BB136	地上、地下设施,建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	BB137	大型机械设备进出场及安拆		项	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:

第33页 共49页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
4	BB138	构件吊装机械费		项	0			
5	BB139	现浇混凝土基础模板		m2	0			
6	BB140	现浇混凝土柱模板		m2	0			
7	BB141	现浇混凝土梁模板		m2	0			
8	BB142	现浇混凝土墙模板		m2	0			
9	BB143	轻体框架柱(壁式柱)		m2	0			
10	BB144	现浇混凝土板模板		m2	0			
11	BB145	框架轻板及后浇带		m2	0			
12	BB146	现浇混凝土其他模板		项	0			
13	BB147	现场预制混凝土桩模板		m3桩体积	0			
14	BB148	现场预制混凝土柱模板		m3混凝土体积	0			
15	BB149	现场预制混凝土梁模板		m3混凝土体积	0			
16	BB150	现场预制混凝土屋架模板		m3混凝土体积	0			
17	BB151	现场预制混凝土板模板		m3混凝土体积	0			
18	BB152	竹(胶)板模板制作		m2	0			
19	BB153	现场预制混凝土其他模板		m3混凝土体积	0			
20	BB154	地、胎膜		m2	0			
21	BB155	构筑物混凝土模板		m3	0			
22	BB156	地下暗室模板拆除增加		m2	0			
23	BB157	对拉螺栓端头处理增加		m2	0			
24	BB158	装饰脚手架		m2	1057.24			
25	BB159	满堂脚手架		m2	0			
26	BB160	外装饰工程脚手架		m2	0			
27	BB161	建筑物外墙装修工程垂直运输机械		m2	0			
28	BB162	建筑物内装修工程垂直运输机械		m2	0			
±0.00以上土建								
1	AB408	泵送混凝土输送机械		项	0			
2	AB409	地上、地下设施, 建筑物的临时保护设施费		项	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:

第34页 共49页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3	AB410	构件吊装机械费		项	0			
4	AB411	塔式起重机基础: 砼浇筑、拆除、模板制作、安装、预制螺栓埋设、钢筋制作、安装		m3	25.5			
5	AB412	施工电梯基础: 砼浇筑、拆除、模板制作、安装、预制螺栓埋设、钢筋制作、安装		m3	5.03			
6	AB413	塔吊安装、拆卸及场外运输		台次	1			
7	AB414	施工电梯安装、拆卸及场外运输		台次	1			
8	AB415	主体外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	4841.72			
9	AB416	电梯井字架		座	2			
10	AB417	砼梁脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m²	4452.96			
11	AB418	框架柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	166.03			
12	AB419	砌体脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	4885.78			
13	AB420	砼内墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	3116.23			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:

第35页 共49页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
14	AB421	建筑物垂直封闭安全网		m2	5318.93			
15	AB422	建筑物水平安全网		m2	2189.1			
16	AB423	依附斜道		座	1			
17	AB424	±0.00以上垂直运输机械		m2	6341.9			
18	AB425	现浇混凝土直形墙模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.内容: 自行考虑螺栓,端头处理、防水,螺栓孔填塞等	m2	5208.89			
19	AB426	现浇混凝土电梯井壁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.内容: 自行考虑螺栓,端头处理、防水,螺栓孔填塞等	m2	789.77			
20	AB427	现浇混凝土短肢剪力墙	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.内容: 自行考虑螺栓,端头处理、防水,螺栓孔填塞等	m2	1346.92			
21	AB428	异形柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	529.68			
22	AB429	现浇混凝土柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	37.95			
23	AB430	现浇混凝土梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	1542.71			
24	AB431	现浇混凝土板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	4177.66			
25	AB432	现浇混凝土斜板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	325.54			
26	AB433	有梁板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	1975.9			
27	AB434	现浇构造柱混凝土模板及支架	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	424.91			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:

第36页 共49页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
28	AB435	现浇砼过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m²	329.12			
29	AB436	现浇砼圈梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m²	118.11			
30	AB437	现浇混凝土楼梯模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m²	220			
31	AB438	现浇挑檐模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m²	631.46			
32	AB439	压顶模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	12.82			
33	AB440	现浇砼圈梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m²	485.39			
34	AB441	现浇砼雨蓬模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m²	11.41			
35	AB442	预制砼小型构件模板		m3	1.56			
36	AB443	基底排水		m2基底面积	0			
37	AB444	集水井排水		项	0			
38	AB445	井点降水		项	0			
±0.00以上装饰								
1	BB165	室内空气质量测试		项	0			
2	BB166	地上、地下设施, 建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	BB167	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
4	BB168	构件吊装机械费		项	0			
5	BB169	现浇混凝土基础模板		m2	0			
6	BB170	现浇混凝土柱模板		m2	0			
7	BB171	现浇混凝土梁模板		m2	0			
8	BB172	现浇混凝土墙模板		m2	0			
9	BB173	轻体框架柱(壁式柱)		m2	0			
10	BB174	现浇混凝土板模板		m2	0			
11	BB175	框架轻板及后浇带		m2	0			
12	BB176	现浇混凝土其他模板		项	0			
13	BB177	现场预制混凝土桩模板		m3桩体积	0			
14	BB178	现场预制混凝土柱模板		m3混凝土体积	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:

第37页 共49页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
15	BB179	现场预制混凝土梁模板		m3混凝土体积	0			
16	BB180	现场预制混凝土屋架模板		m3混凝土体积	0			
17	BB181	现场预制混凝土板模板		m3混凝土体积	0			
18	BB182	竹(胶)板模板制作		m2	0			
19	BB183	现场预制混凝土其他模板		m3混凝土体积	0			
20	BB184	地、胎膜		m2	0			
21	BB185	构筑物混凝土模板		m3	0			
22	BB186	地下暗室模板拆除增加		m2	0			
23	BB187	对拉螺栓端头处理增加		m2	0			
24	BB188	外脚手架		m2	0			
25	BB189	装饰脚手架		m2	4053.09			
26	BB190	满堂脚手架		m2	0			
27	BB191	外装饰工程脚手架		m2	0			
28	BB192	建筑物外墙装修工程垂直运输机械		m2	0			
29	BB193	建筑物内装修工程垂直运输机械		m2	0			
安装工程								
1	CB475	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
2	CB476	脚手架		项	1			
3	CB477	施工排水		项	0			
4	CB478	施工降水		项	0			
5	CB479	地上、地下设施, 建筑物的临时保护设施		项	0			
6	CB480	组装平台		项	0			
7	CB481	设备、管道施工安全、防冻和焊接保护措施费		项	0			
8	CB482	压力容器和高压管道的检验费		项	0			
9	CB483	焦炉施工大棚费		项	0			
10	CB484	焦炉烘炉、热态工程费		项	0			
11	CB485	管道安装后的充气保护措施费		项	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:

第38页 共49页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
12	CB486	隧道内施工的通风、供气、供电、照明及通讯设施费		项	0			
13	CB487	格架式抱杆费		项	0			
消防工程								
1	CB513	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
2	CB514	脚手架		项	1			
3	CB515	施工排水		项	0			
4	CB516	施工降水		项	0			
5	CB517	地上、地下设施, 建筑物的临时保护设施		项	0			
6	CB518	组装平台		项	0			
7	CB519	设备、管道施工安全、防冻和焊接保护措施费		项	0			
8	CB520	压力容器和高压管道的检验费		项	0			
9	CB521	焦炉施工大棚费		项	0			
10	CB522	焦炉烘炉、热态工程费		项	0			
11	CB523	管道安装后的充气保护措施费		项	0			
12	CB524	隧道内施工的通风、供气、供电、照明及通讯设施费		项	0			
13	CB525	格架式抱杆费		项	0			
地暖								
1	CB527	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
2	CB528	脚手架		项	1			
3	CB529	施工排水		项	0			
4	CB530	施工降水		项	0			
5	CB531	地上、地下设施, 建筑物的临时保护设施		项	0			
6	CB532	组装平台		项	0			
7	CB533	设备、管道施工安全、防冻和焊接保护措施费		项	0			
8	CB534	压力容器和高压管道的检验费		项	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:

第39页 共49页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
9	CB535	焦炉施工大棚费		项	0			
10	CB536	焦炉烘炉、热态工程费		项	0			
11	CB537	管道安装后的充气保护措施费		项	0			
12	CB538	隧道内施工的通风、供气、供电、照明及通讯设施费		项	0			
13	CB539	格架式抱杆费		项	0			
车库(防火区A)								
地下土建工程								
1	AB467	施工排、降水	1.结算按实计签证台班为准	项	1			
2	AB468	筏板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m²	349.21			
3	AB469	现浇混凝土垫层模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	53.14			
4	AB470	现浇混凝土独立基础模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.部位:柱墩	m2	243.23			
5	AB471	现浇混凝土条形基础模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.部位:柱墩	m2	20.29			
6	AB472	现浇混凝土矩形柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	478.6			
7	AB473	现浇混凝土柱模板超高	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	156.15			
8	AB474	现浇混凝土构造柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	43.34			
9	AB475	现浇板模板	1.内容:包含与板整浇的各种梁、板等 2.平面形状:综合矩形、弧形 3.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	7085.77			
10	AB476	现浇板模板超高	1.内容:包含与板整浇的各种梁、板等 2.平面形状:综合矩形、弧形 3.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	7410.4			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:

第40页 共49页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
11	AB477	现浇混凝土直形墙模板	1.部位:综合考虑 2.内容:自行考虑螺栓,端头处理、防水,螺栓孔填塞等 3.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	1853.17			
12	AB478	现浇混凝土直形墙模板超高	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	535.04			
13	AB479	现浇混凝土墙后浇带模板	1.部位:外墙 2.内容:自行考虑螺栓,端头处理、防水,螺栓孔填塞等 3.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	71.47			
14	AB480	后浇带现浇板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	423.16			
15	AB481	现浇砼圈梁、压顶、卫生间止水台、门槛模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	24.09			
16	AB482	现浇砼过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	6.54			
17	AB483	现浇挑檐模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m²	0.84			
18	AB484	预制小型构件模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	0.16			
19	AB485	现场预制盖板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	0.54			
20	AB486	地下暗室模板拆除增加		m²	8187.91			
21	AB487	砼柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	1483.91			
22	AB488	砼梁脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	10312.82			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:

第41页 共49页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
23	AB489	砌体脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	713.41			
24	AB490	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	m2	961.2			
25	AB491	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑	m2	754.65			
26	AB492	±0.00以下垂直运输机械,包含基础的垂直运输		m2	4175.98			
地下装饰工程								
1	BB199	装饰脚手架		m2	733.64			
A区安装工程								
1	CB556	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
2	CB557	脚手架		项	1			
3	CB558	施工排水		项	0			
4	CB559	施工降水		项	0			
5	CB560	地上、地下设施,建筑物的临时保护设施		项	0			
6	CB561	组装平台		项	0			
7	CB562	设备、管道施工安全、防冻和焊接保护措施费		项	0			
8	CB563	压力容器和高压管道的检验费		项	0			
9	CB564	焦炉施工大棚费		项	0			
10	CB565	焦炉烘炉、热态工程费		项	0			
11	CB566	管道安装后的充气保护措施费		项	0			
12	CB567	隧道内施工的通风、供气、供电、照明及通讯设施费		项	0			
13	CB568	格架式抱杆费		项	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:

第42页 共49页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
	车库（防火区B）							
	地下土建工程							
1	AB511	施工排、降水	1.结算按实计签证台班为准	项	1			
2	AB512	筏板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m²	342.51			
3	AB513	现浇混凝土垫层模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	76.31			
4	AB514	现浇混凝土柱墩模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	312.96			
5	AB515	现浇混凝土矩形柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	431.54			
6	AB516	现浇混凝土柱模板超高	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	178.05			
7	AB517	现浇混凝土构造柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	57.42			
8	AB518	现浇板模板	1.内容:包含与板整浇的各种梁、板等 2.平面形状:综合矩形、弧形 3.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	6685.74			
9	AB519	现浇板模板超高	1.内容:包含与板整浇的各种梁、板等 2.平面形状:综合矩形、弧形 3.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	6685.74			
10	AB520	现浇混凝土直形墙模板	1.部位:综合考虑 2.内容:自行考虑螺栓、端头处理、防水、螺栓孔填塞等 3.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	1759.01			
11	AB521	现浇混凝土直形墙模板超高	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	632.56			
12	AB522	现浇混凝土墙后浇带模板	1.部位:外墙 2.内容:自行考虑螺栓、端头处理、防水、螺栓孔填塞等 3.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	78.19			
13	AB523	后浇带现浇板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	387.81			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:

第43页 共49页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
14	AB524	现浇砼圈梁、压顶、卫生间止水台、门槛模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	29.98			
15	AB525	现浇砼过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	2.32			
16	AB526	预制小型构件模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	0.32			
17	AB527	现场预制盖板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	0.84			
18	AB528	地下暗室模板拆除增加		m²	7472.91			
19	AB529	砼柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	1567.64			
20	AB530	砼梁脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	3393.98			
21	AB531	砌体脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	369.53			
22	AB532	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	m2	799.27			
23	AB533	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑	m2	629.22			
24	AB534	±0.00以下垂直运输机械,包含基础的垂直运输		m2	3868.04			
地下装饰工程								
1	BB204	装饰脚手架		m2	2826.07			
安装								

单价措施项目清单与计价表

工程名称:

第44页 共49页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1	CB584	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
2	CB585	脚手架		项	1			
3	CB586	施工排水		项	0			
4	CB587	施工降水		项	0			
5	CB588	地上、地下设施, 建筑物的临时保护设施		项	0			
6	CB589	组装平台		项	0			
7	CB590	设备、管道施工安全、防冻和焊接保护措施费		项	0			
8	CB591	压力容器和高压管道的检验费		项	0			
9	CB592	焦炉施工大棚费		项	0			
10	CB593	焦炉烘炉、热态工程费		项	0			
11	CB594	管道安装后的充气保护措施费		项	0			
12	CB595	隧道内施工的通风、供气、供电、照明及通讯设施费		项	0			
13	CB596	格架式抱杆费		项	0			
消防工程								
1	CB647	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
2	CB648	脚手架		项	1			
3	CB649	施工排水		项	0			
4	CB650	施工降水		项	0			
5	CB651	地上、地下设施, 建筑物的临时保护设施		项	0			
6	CB652	组装平台		项	0			
7	CB653	设备、管道施工安全、防冻和焊接保护措施费		项	0			
8	CB654	压力容器和高压管道的检验费		项	0			
9	CB655	焦炉施工大棚费		项	0			
10	CB656	焦炉烘炉、热态工程费		项	0			
11	CB657	管道安装后的充气保护措施费		项	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:

第45页 共49页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
12	CB658	隧道内施工的通风、供气、供电、照明及通讯设施费		项	0			
13	CB659	格架式抱杆费		项	0			
配电室								
土建工程								
1	AB547	现浇混凝土矩形柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	48.76			
2	AB548	现浇混凝土柱模板超高	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	15.64			
3	AB549	现浇混凝土构造柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	9.6			
4	AB550	现浇板模板	1.内容:包含与板整浇的各种梁、板等 2.平面形状:综合矩形、弧形 3.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	65.27			
5	AB551	现浇板模板超高	1.内容:包含与板整浇的各种梁、板等 2.平面形状:综合矩形、弧形 3.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	65.27			
6	AB552	现浇混凝土直形墙模板	1.部位:外墙 2.内容:自行考虑螺栓、端头处理、防水、螺栓孔填塞等 3.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	77.76			
7	AB553	现浇砼圈梁、压顶、卫生间止水台、门槛模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	4.9			
8	AB554	现浇砼过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	7.14			
9	AB555	现浇挑檐模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m²	30.35			
10	AB556	现浇砼雨蓬模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m²	7.7			
11	AB557	栏板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m²	6.32			
12	AB558	设备基础模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m²	4.56			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:

第46页 共49页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
13	AB559	预制小型构件模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	0.08			
14	AB560	砼柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	125.08			
15	AB561	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	m2	384			
16	AB562	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑	m2	234			
17	AB563	±0.00以上垂直运输机械		m2	78.39			
装饰工程								
1	BB208	装饰脚手架		m2	71.4			
安装工程								
1	CB660	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
2	CB661	脚手架		项	1			
3	CB662	施工排水		项	0			
4	CB663	施工降水		项	0			
5	CB664	地上、地下设施,建筑物的临时保护设施		项	0			
6	CB665	组装平台		项	0			
7	CB666	设备、管道施工安全、防冻和焊接保护措施费		项	0			
8	CB667	压力容器和高压管道的检验费		项	0			
9	CB668	焦炉施工大棚费		项	0			
10	CB669	焦炉烘炉、热态工程费		项	0			
11	CB670	管道安装后的充气保护措施费		项	0			
12	CB671	隧道内施工的通风、供气、供电、照明及通讯设施费		项	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:

第47页 共49页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
13	CB672	格架式抱杆费		项	0			
	消防							
1	CB676	大型机械设备进出场及安拆		项	0			
2	CB677	脚手架		项	1			
3	CB678	施工排水		项	0			
4	CB679	施工降水		项	0			
5	CB680	地上、地下设施, 建筑物的临时保护设施		项	0			
6	CB681	组装平台		项	0			
7	CB682	设备、管道施工安全、防冻和焊接保护措施费		项	0			
8	CB683	压力容器和高压管道的检验费		项	0			
9	CB684	焦炉施工大棚费		项	0			
10	CB685	焦炉烘炉、热态工程费		项	0			
11	CB686	管道安装后的充气保护措施费		项	0			
12	CB687	隧道内施工的通风、供气、供电、照明及通讯设施费		项	0			
13	CB688	格架式抱杆费		项	0			
	土方工程							
	土方工程							
1	AB564	泵送混凝土输送机械		项	0			
2	AB565	地上、地下设施, 建筑物的临时保护设施费		项	0			
3	AB566	构件吊装机械费		项	0			
4	AB567	塔式起重机基础		项	0			
5	AB568	安装、拆卸及场外运输		台次	0			
6	AB569	外脚手架		m2	0			
7	AB570	里脚手架		m2	0			
8	AB571	满堂脚手架		m2	0			
9	AB572	悬空脚手架、挑脚手架、防护架		项	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:

第48页 共49页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
10	AB573	依附斜道		座	0			
11	AB574	立挂式安全网		m2	0			
12	AB575	挑出式安全网		m2	0			
13	AB576	建筑物垂直封闭安全网		m2	0			
14	AB577	烟囱(水塔)脚手架		座	0			
15	AB578	电梯井字架		座	0			
16	AB579	主体工程外脚手架		m2	0			
17	AB580	外装饰工程脚手架		m2	0			
18	AB581	±0.00以下垂直运输机械		项	0			
19	AB582	±0.00以上垂直运输机械		m2	0			
20	AB583	轻钢结构建筑物垂直运输机械		项	0			
21	AB584	构筑物垂直运输机械		座	0			
22	AB585	建筑物分部工程垂直运输机械		m2	0			
23	AB586	现浇混凝土基础模板		m2	0			
24	AB587	现浇混凝土柱模板		m2	0			
25	AB588	现浇混凝土梁模板		m2	0			
26	AB589	现浇混凝土墙模板		m2	0			
27	AB590	轻体框架柱(壁式柱)		m2	0			
28	AB591	现浇混凝土板模板		m2	0			
29	AB592	框架轻板及后浇带		m2	0			
30	AB593	现浇混凝土其他模板		项	0			
31	AB594	现场预制混凝土桩模板		m3桩体积	0			
32	AB595	现场预制混凝土柱模板		m3混凝土体积	0			
33	AB596	现场预制混凝土梁模板		m3混凝土体积	0			
34	AB597	现场预制混凝土屋架模板		m3混凝土体积	0			
35	AB598	现场预制混凝土板模板		m3混凝土体积	0			
36	AB599	竹(胶)板模板制作		m2	0			
37	AB600	现场预制混凝土其他模板		m3混凝土体积	0			
38	AB601	地、胎膜		m2	0			

单价措施项目清单与计价表

工程名称：

第49页 共49页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
39	AB602	构筑物混凝土模板		m3	0			
40	AB603	地下暗室模板拆除增加		m2	0			
41	AB604	对拉螺栓端头处理增加		m2	0			
42	AB605	基底排水		m2基底面积	0			
43	AB606	集水井排水		项	0			
44	AB607	井点降水		项	0			
合计								

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：

第1页 共9页

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
	学府佳园C1#楼			
	±0.00以下土建			
1	暂列金额	项	22901.96	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		22901.96	
	±0.00以下装饰			
1	暂列金额	项	6190.84	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		6190.84	
	±0.00以上土建			
1	暂列金额	项	67703.48	详见暂列金额表
2	专业工程暂估价	项	133380.00	详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项	3083.03	详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		204166.51	
	±0.00以上装饰			
1	暂列金额	项	28128.07	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项	888523.32	详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项	20624.88	详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		937276.27	
	安装工程			
1	暂列金额	项	18658.97	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项	9038.60	详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		27697.57	
	消防工程			
1	暂列金额	项	6452.91	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:

第2页 共9页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		6452.91	
	地暖			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	学府佳园C6#楼			
	±0.00以下土建			
1	暂列金额	项	22378.84	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		22378.84	
	±0.00以下装饰			
1	暂列金额	项	6190.84	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		6190.84	
	±0.00以上土建			
1	暂列金额	项	67703.48	详见暂列金额表
2	专业工程暂估价	项	133380.00	详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项	2667.51	详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		203750.99	
	±0.00以上装饰			
1	暂列金额	项	28128.07	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项	888523.32	详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项	20624.88	详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		937276.27	

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：

第3页 共9页

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
安装工程				
1	暂列金额	项	18658.97	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项	9038.60	详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		27697.57	
消防工程				
1	暂列金额	项	6452.91	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		6452.91	
地暖				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
学府佳园C2#楼				
±0.00以下土建				
1	暂列金额	项	23008.42	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		23008.42	
±0.00以下装饰				
1	暂列金额	项	6458.78	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		6458.78	
±0.00以上土建				
1	暂列金额	项	88825.18	详见暂列金额表
2	专业工程暂估价	项	293860.00	详见特殊项目暂估价表

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：

第4页 共9页

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项	5877.20	详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		388562.38	
±0.00以上装饰				
1	暂列金额	项	38675.50	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项	986473.98	详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项	22898.45	详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		1048047.93	
安装工程				
1	暂列金额	项	24665.22	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项	13308.86	详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		37974.08	
消防工程				
1	暂列金额	项	10694.23	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		10694.23	
地暖				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
学府佳园C3#楼				
±0.00以下土建				
1	暂列金额	项	61478.57	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		61478.57	

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:

第5页 共9页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
±0.00以下装饰				
1	暂列金额	项	14305.67	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		14305.67	
±0.00以上土建				
1	暂列金额	项	233920.65	详见暂列金额表
2	专业工程暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		233920.65	
±0.00以上装饰				
1	暂列金额	项	106672.51	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项	2968373.79	详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项	68903.73	详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		3143950.03	
安装工程				
1	暂列金额	项	85891.74	详见暂列金额表
2	计日工	项		详见计日工表
3	总承包服务费	项	37603.37	详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3		123495.11	
消防工程				
1	暂列金额	项	32443.45	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		32443.45	
地暖				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：

第6页 共9页

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
	合计=1+2+3+4			
	学府佳园C7#楼			
	±0.00以下土建			
1	暂列金额	项	45084.34	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		45084.34	
	±0.00以下装饰			
1	暂列金额	项	10519.09	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		10519.09	
	±0.00以上土建			
1	暂列金额	项	128635.12	详见暂列金额表
2	专业工程暂估价	项	187810.00	详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项	3756.20	详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		320201.32	
	±0.00以上装饰			
1	暂列金额	项	58465.09	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项	1539132.17	详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项	35727.39	详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		1633324.65	
	安装工程			
1	暂列金额	项	36142.92	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项	17857.06	详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		53999.98	
	消防工程			
1	暂列金额	项	12329.54	详见暂列金额表

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：

第7页 共9页

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		12329.54	
地暖				
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
车库（防火区A）				
地下土建工程				
1	暂列金额	项	280388.78	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		280388.78	
地下装饰工程				
1	暂列金额	项	9457.38	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项	182427.34	详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项	4234.62	详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		196119.34	
A区安装工程				
1	暂列金额	项	11782.86	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		11782.86	
车库（防火区B）				
地下土建工程				
1	暂列金额	项	255110.34	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:

第8页 共9页

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		255110.34	
	地下装饰工程			
1	暂列金额	项	10130.23	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项	154705.63	详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项	3591.13	详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		168426.99	
	安装			
1	暂列金额	项	10870.16	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项	37106.70	详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		47976.86	
	消防工程			
1	暂列金额	项	45026.44	详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		45026.44	
	配电室			
	土建工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	装饰工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项	23006.81	详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项	534.02	详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		23540.83	
	安装工程			

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:

第9页 共9页

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项	252.47	详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4		252.47	
	消防			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			
	土方工程			
	土方工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
3	计日工	项		详见计日工表
4	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合计=1+2+3+4			

暂列金额明细表

工程名称:

第1页 共5页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	学府佳园C1#楼			
	±0.00以下土建			
1	暂列金额	项	22901.96	
	合计		22901.96	
	±0.00以下装饰			
1	暂列金额	项	6190.84	
	合计		6190.84	
	±0.00以上土建			
1	暂列金额	项	67703.48	
	合计		67703.48	
	±0.00以上装饰			
1	暂列金额	项	28128.07	
	合计		28128.07	
	安装工程			
1	暂列金额	项	18658.97	
	合计		18658.97	
	消防工程			
1	暂列金额	项	6452.91	
	合计		6452.91	
	地暖			
1	暂列金额	项		
	合计			
	学府佳园C6#楼			
	±0.00以下土建			
1	暂列金额	项	22378.84	
	合计		22378.84	
	±0.00以下装饰			
1	暂列金额	项	6190.84	
	合计		6190.84	
	±0.00以上土建			
1	暂列金额	项	67703.48	
	合计		67703.48	
	±0.00以上装饰			
1	暂列金额	项	28128.07	

暂列金额明细表

工程名称:

第2页 共5页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	合计		28128.07	
	安装工程			
1	暂列金额	项	18658.97	
	合计		18658.97	
	消防工程			
1	暂列金额	项	6452.91	
	合计		6452.91	
	地暖			
1	暂列金额	项		
	合计			
	学府佳园C2#楼			
	±0.00以下土建			
1	暂列金额	项	23008.42	
	合计		23008.42	
	±0.00以下装饰			
1	暂列金额	项	6458.78	
	合计		6458.78	
	±0.00以上土建			
1	暂列金额	项	88825.18	
	合计		88825.18	
	±0.00以上装饰			
1	暂列金额	项	38675.50	
	合计		38675.50	
	安装工程			
1	暂列金额	项	24665.22	
	合计		24665.22	
	消防工程			
1	暂列金额	项	10694.23	
	合计		10694.23	
	地暖			
1	暂列金额	项		
	合计			
	学府佳园C3#楼			
	±0.00以下土建			

暂列金额明细表

工程名称:

第3页 共5页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1	暂列金额	项	61478.57	
	合计		61478.57	
	±0.00以下装饰			
1	暂列金额	项	14305.67	
	合计		14305.67	
	±0.00以上土建			
1	暂列金额	项	233920.65	
	合计		233920.65	
	±0.00以上装饰			
1	暂列金额	项	106672.51	
	合计		106672.51	
	安装工程			
1	暂列金额	项	85891.74	
	合计		85891.74	
	消防工程			
1	暂列金额	项	32443.45	
	合计		32443.45	
	地暖			
1	暂列金额	项		
	合计			
	学府佳园C7#楼			
	±0.00以下土建			
1	暂列金额	项	45084.34	
	合计		45084.34	
	±0.00以下装饰			
1	暂列金额	项	10519.09	
	合计		10519.09	
	±0.00以上土建			
1	暂列金额	项	128635.12	
	合计		128635.12	
	±0.00以上装饰			
1	暂列金额	项	58465.09	
	合计		58465.09	
	安装工程			

暂列金额明细表

工程名称:

第4页 共5页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1	暂列金额	项	36142.92	
	合计		36142.92	
消防工程				
1	暂列金额	项	12329.54	
	合计		12329.54	
地暖				
1	暂列金额	项		
	合计			
车库 (防火区A)				
地下土建工程				
1	暂列金额	项	280388.78	
	合计		280388.78	
地下装饰工程				
1	暂列金额	项	9457.38	
	合计		9457.38	
A区安装工程				
1	暂列金额	项	11782.86	
	合计		11782.86	
车库 (防火区B)				
地下土建工程				
1	暂列金额	项	255110.34	
	合计		255110.34	
地下装饰工程				
1	暂列金额	项	10130.23	
	合计		10130.23	
安装				
1	暂列金额	项	10870.16	
	合计		10870.16	
消防工程				
1	暂列金额	项	45026.44	
	合计		45026.44	
配电室				
土建工程				
1	暂列金额	项		

暂列金额明细表

工程名称：

第5页 共5页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	合计			
	装饰工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	安装工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	消防			
1	暂列金额	项		
	合计			
	土方工程			
	土方工程			
1	暂列金额	项		
	合计			

材料暂估价一览表

工程名称:

第1页 共8页

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	备注
	学府佳园C1#楼					
	±0.00以下土建					
	±0.00以下装饰					
	±0.00以上土建					
1	ZG0001	人工挖孔灌注桩	m3		1000.00	
	±0.00以上装饰					
1	ZG0002	甲级防火门	m2		504.42	
2	ZG0003	乙级防火门	m2		486.73	
3	ZG0004	丙级防火门	m2		477.88	
4	ZG0005	入户门	樘		1769.91	
5	ZG0006	楼宇门	樘		4424.78	
6	ZG0007	内平开、上悬窗	m2		495.58	
7	ZG0008	隔热断桥双中空铝合金门联窗	m2		530.97	
8	ZG0009	铝合金防雨百叶	m²		309.73	
9	ZG0010	外墙涂料	m2		54.25	
10	ZG0011	外墙真石漆	m2		85.22	
11	ZG0012	楼梯扶手	m		142.74	
12	ZG0013	坡道栏杆	m		204.69	
13	ZG0014	安全玻璃防护栏板H=1100mm	m		317.04	
14	ZG0015	安全玻璃防护栏板H=400mm	m		255.09	
15	ZG0016	卧室护栏H=600mm	m		125.04	
16	ZG0017	卧室护栏H=450mm	m		116.19	
17	ZG0018	护窗扶手H=600mm	m		125.04	
18	ZG0019	屋顶挡雪栏杆	m		204.69	
19	ZG0020	太阳能	台		4132.30	
	安装工程					
1	ZG0021	APB1-Z600*1800*400	台		5486.73	
2	ZG0022	APEB1-Z600*1800*400	台		5486.73	
3	ZG0023	APB1-1600*800*200	台		8849.56	
4	ZG0024	集中电源箱600*600*180	台		1769.91	
5	ZG0025	排污泵控制箱	台		707.96	
6	ZG0026	电表箱(一箱十二表) 1AWB1-1.2	台		3646.02	
7	ZG0027	电表箱(一箱6表) 1AWB1-3	台		2265.49	
8	ZG0028	AP-DT1600*600*200	台		3539.82	

材料暂估价一览表

工程名称:

第2页 共8页

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	备注
9	ZG0029	户内照明配电箱400*250*100	台		442.48	
	消防工程					
1	ZG0030	电气火灾监控分机	台		1327.43	
2	ZG0031	消防电源监控分机	台		1327.43	
	地暖					
	学府佳园C6#楼					
	±0.00以下土建					
	±0.00以下装饰					
	±0.00以上土建					
1	ZG0001	人工挖孔灌注桩	m3		1000.00	
	±0.00以上装饰					
1	ZG0002	甲级防火门	m2		504.42	
2	ZG0003	乙级防火门	m2		486.73	
3	ZG0004	丙级防火门	m2		477.88	
4	ZG0005	入户门	樘		1769.91	
5	ZG0006	楼宇门	樘		4424.78	
6	ZG0007	内平开、上悬窗	m2		495.58	
7	ZG0008	隔热断桥双中空铝合金门联窗	m2		530.97	
8	ZG0009	铝合金防雨百叶	m²		309.73	
9	ZG0010	外墙涂料	m2		54.25	
10	ZG0011	外墙真石漆	m2		85.22	
11	ZG0012	楼梯扶手	m		142.74	
12	ZG0013	坡道栏杆	m		204.69	
13	ZG0014	安全玻璃防护栏板H=1100mm	m		317.04	
14	ZG0015	安全玻璃防护栏板H=400mm	m		255.09	
15	ZG0016	卧室护栏H=600mm	m		125.04	
16	ZG0017	卧室护栏H=450mm	m		116.19	
17	ZG0018	护窗扶手H=600mm	m		125.04	
18	ZG0019	屋顶挡雪栏杆	m		204.69	
19	ZG0020	太阳能	台		4132.30	
	安装工程					
1	ZG0021	APB1-Z600*1800*400	台		5486.73	
2	ZG0022	APEB1-Z600*1800*400	台		5486.73	
3	ZG0023	APB1-1600*800*200	台		8849.56	

材料暂估价一览表

工程名称:

第3页 共8页

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	备注
4	ZG0024	集中电源箱600*600*180	台		1769.91	
5	ZG0025	排污泵控制箱	台		707.96	
6	ZG0026	电表箱(一箱十二表) 1AWB1-1.2	台		3646.02	
7	ZG0027	电表箱(一箱6表) 1AWB1-3	台		2265.49	
8	ZG0028	AP-DT1600*600*200	台		3539.82	
9	ZG0029	户内照明配电箱400*250*100	台		442.48	
消防工程						
1	ZG0030	电气火灾监控分机	台		1327.43	
2	ZG0031	消防电源监控分机	台		1327.43	
地暖						
学府佳园C2#楼						
±0.00以下土建						
±0.00以下装饰						
±0.00以上土建						
1	ZG0001	人工挖孔灌注桩	m3		1000.00	
±0.00以上装饰						
1	ZG0002	甲级防火门	m2		504.42	
2	ZG0003	乙级防火门	m2		486.73	
3	ZG0004	丙级防火门	m2		477.88	
4	ZG0005	入户门	樘		1769.91	
5	ZG0006	楼宇门	樘		4424.78	
6	ZG0007	内平开、上悬窗	m2		495.58	
7	ZG0008	隔热断桥双中空铝合金门联窗	m2		530.97	
8	ZG0009	铝合金防雨百叶	m²		309.73	
9	ZG0010	外墙涂料	m2		54.25	
10	ZG0011	外墙真石漆	m2		85.22	
11	ZG0012	楼梯扶手	m		142.74	
12	ZG0013	坡道栏杆	m		204.69	
13	ZG0014	安全玻璃防护栏板H=1100mm	m		317.04	
14	ZG0017	卧室护栏H=450mm	m		116.19	
15	ZG0019	屋顶挡雪栏杆	m		204.69	
16	ZG0020	太阳能	台		4132.30	
17	ZG0032	固定窗	m2		318.58	
18	ZG0033	轻钢玻璃雨棚	m2		797.96	

材料暂估价一览表

工程名称:

第4页 共8页

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	备注
19	ZG0034	安全玻璃防护栏板H=850mm	m		299.34	
20	ZG0035	卧室护栏H=550mm	m		116.19	
21	ZG0036	不锈钢350mm	m		107.35	
安装工程						
1	ZG0024	集中电源箱600*600*180	台		1769.91	
2	ZG0025	排污泵控制箱	台		707.96	
3	ZG0037	APB1-Z800*2200*600	台		10619.47	
4	ZG0038	APEB1-Z800*2200*600	台		10619.47	
5	ZG0039	APE-DT1600*600*180	台		3539.82	
6	ZG0040	AP-DT1600*600*180	台		3539.82	
7	ZG0041	APEB1-1600*500*300	台		5309.73	
8	ZG0042	APEB2-1600*500*300	台		5309.73	
9	ZG0043	APEB1-ZY1600*500*300	台		5309.73	
10	ZG0044	APEB2-2600*500*300	台		5486.73	
11	ZG0045	ALB1-1600*600*180	台		4424.78	
12	ZG0046	电表箱(一箱十六表) 1AWB1-2	台		5033.63	
13	ZG0047	电表箱(一箱9表) 1AWB1-1	台		3646.02	
14	ZG0048	户内配电箱400*250*100	台		442.48	
消防工程						
1	ZG0030	电气火灾监控分机	台		1327.43	
2	ZG0031	消防电源监控分机	台		1327.43	
3	ZG0049	防火门监控分机	台		1327.43	
地暖						
学府佳园C3#楼						
±0.00以下土建						
±0.00以下装饰						
±0.00以上土建						
±0.00以上装饰						
1	ZG0002	甲级防火门	m2		504.42	
2	ZG0003	乙级防火门	m2		486.73	
3	ZG0004	丙级防火门	m2		477.88	
4	ZG0005	入户门	樘		1769.91	
5	ZG0006	楼宇门	樘		4424.78	
6	ZG0008	隔热断桥双中空铝合金门联窗	m2		530.97	

材料暂估价一览表

工程名称:

第5页 共8页

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	备注
7	ZG0009	铝合金防雨百叶	m²		309.73	
8	ZG0010	外墙涂料	m2		54.25	
9	ZG0011	外墙真石漆	m2		85.22	
10	ZG0012	楼梯扶手	m		142.74	
11	ZG0013	坡道栏杆	m		204.69	
12	ZG0014	安全玻璃防护栏板H=1100mm	m		317.04	
13	ZG0016	卧室护栏H=600mm	m		125.04	
14	ZG0019	屋顶挡雪栏杆	m		204.69	
15	ZG0020	太阳能	台		4132.30	
16	ZG0033	轻钢玻璃雨棚	m2		797.96	
17	ZG0050	内开内倒窗	m2		530.97	
18	ZG0051	护窗扶手H600	m		125.04	
安装工程						
1	ZG0024	集中电源箱600*600*180	台		1769.91	
2	ZG0025	排污泵控制箱	台		707.96	
3	ZG0037	APB1-Z800*2200*600	台		10619.47	
4	ZG0038	APEB1-Z800*2200*600	台		10619.47	
5	ZG0044	APEB2-2600*500*300	台		5486.73	
6	ZG0048	户内配电箱400*250*100	台		442.48	
7	ZG0052	APE-DT1,2,3600*600*180	台		3539.82	
8	ZG0053	AP-DT1,2,3600*600*180	台		3539.82	
9	ZG0054	APEB1-1,3600*500*300	台		5309.73	
10	ZG0055	APEB2-1,3600*500*300	台		5309.73	
11	ZG0056	APEB1-ZY1,2,3600*500*300	台		5309.73	
12	ZG0057	APEB1-2600*500*300	台		5486.73	
13	ZG0058	ALB1-2600*600*180	台		4424.78	
14	ZG0059	ALB1-1,3400*600*180	台		1415.93	
15	ZG0060	电表箱(一箱十六表) 1,2,3AWB1-3	台		5033.63	
16	ZG0061	电表箱(一箱12表) 1,2,3AWB1,2	台		3646.02	
17	ZG0062	电表箱(一箱6表) 1,2,3AWB1-4	台		2265.49	
18	ZG0063	APE-ZY1,2,3600*500*300	台		3982.30	
消防工程						
1	ZG0030	电气火灾监控分机	台		1327.43	
2	ZG0031	消防电源监控分机	台		1327.43	

材料暂估价一览表

工程名称:

第6页 共8页

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	备注
3	ZG0049	防火门监控分机	台		1327.43	
	地暖					
	学府佳园C7#楼					
	±0.00以下土建					
	±0.00以下装饰					
	±0.00以上土建					
1	ZG0001	人工挖孔灌注桩	m3		1000.00	
	±0.00以上装饰					
1	ZG0002	甲级防火门	m2		504.42	
2	ZG0003	乙级防火门	m2		486.73	
3	ZG0004	丙级防火门	m2		477.88	
4	ZG0005	入户门	樘		1769.91	
5	ZG0006	楼宇门	樘		4424.78	
6	ZG0007	内平开、上悬窗	m2		495.58	
7	ZG0008	隔热断桥双中空铝合金门联窗	m2		530.97	
8	ZG0009	铝合金防雨百叶	m²		309.73	
9	ZG0010	外墙涂料	m2		54.25	
10	ZG0011	外墙真石漆	m2		85.22	
11	ZG0012	楼梯扶手	m		142.74	
12	ZG0013	坡道栏杆	m		204.69	
13	ZG0014	安全玻璃防护栏板H=1100mm	m		317.04	
14	ZG0015	安全玻璃防护栏板H=400mm	m		255.09	
15	ZG0016	卧室护栏H=600mm	m		125.04	
16	ZG0017	卧室护栏H=450mm	m		116.19	
17	ZG0019	屋顶挡雪栏杆	m		204.69	
18	ZG0020	太阳能	台		4132.30	
19	ZG0032	固定窗	m2		318.58	
20	ZG0051	护窗扶手H600	m		125.04	
21	ZG0064	推拉窗	m2		398.23	
	安装工程					
1	ZG0021	APB1-Z600*1800*400	台		5486.73	
2	ZG0022	APEB1-Z600*1800*400	台		5486.73	
3	ZG0023	APB1-1600*800*200	台		8849.56	
4	ZG0024	集中电源箱600*600*180	台		1769.91	

材料暂估价一览表

工程名称:

第7页 共8页

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	备注
5	ZG0029	户内照明配电箱400*250*100	台		442.48	
6	ZG0062	电表箱(一箱6表) 1,2,3AWB1-4	台		2265.49	
7	ZG0065	电表箱(一箱十二表) 1,2AWB1-2	台		3646.02	
8	ZG0066	AP-DT1,2600*600*200	台		3539.82	
消防工程						
1	ZG0030	电气火灾监控分机	台		1327.43	
2	ZG0031	消防电源监控分机	台		1327.43	
地暖						
车库 (防火区A)						
地下土建工程						
地下装饰工程						
1	ZG0002	甲级防火门	m2		504.42	
2	ZG0009	铝合金防雨百叶	m²		309.73	
3	ZG0067	钢结构玻璃采光罩	m2		797.96	
4	ZG0068	不锈钢防护栏杆	m		169.29	
A区安装工程						
1	ZG0069	成套动力配电箱 APEB1-2600*600*200	台		9486.73	
2	ZG0070	成套照明配电箱 ALB1-1600*500*180	台		3407.08	
3	ZG0071	成套动力配电箱 APEB1-1600*600*200	台		9460.18	
4	ZG0072	潜水排污泵控制箱	台		707.96	
5	ZG0073	A型集中电源0.5KVA	台		1769.91	
车库 (防火区B)						
地下土建工程						
地下装饰工程						
1	ZG0002	甲级防火门	m2		504.42	
2	ZG0003	乙级防火门	m2		486.73	
3	ZG0009	铝合金防雨百叶	m²		309.73	
4	ZG0067	钢结构玻璃采光罩	m2		797.96	
5	ZG0068	不锈钢防护栏杆	m		169.29	
安装						
1	ZG0072	潜水排污泵控制箱	台		707.96	
2	ZG0073	A型集中电源0.5KVA	台		1769.91	
3	ZG0074	成套动力配电箱APB1- Z12000*800*600	台		8849.56	

材料暂估价一览表

工程名称:

第8页 共8页

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	备注
4	ZG0075	成套动力配电箱APB1-Z22000*800*600	台		8849.56	
5	ZG0076	成套动力配电箱APEB1-Z12000*800*600	台		9734.51	
6	ZG0077	成套动力配电箱APEB1-Z22000*800*600	台		9734.51	
7	ZG0078	成套动力配电箱APEB1-3600*600*200	台		9460.18	
8	ZG0079	成套动力配电箱APEB1-4600*600*200	台		5929.20	
9	ZG0080	成套照明配电箱ALB1-2600*500*180	台		2955.75	
10	ZG0081	成套照明配电箱ALB1-3600*500*180	台		1681.42	
11	ZG0082	成套照明配电箱APB1-1400*400*200	台		663.72	
消防工程						
1	ZG0049	防火门监控分机	台		1327.43	
配电室						
土建工程						
装饰工程						
1	ZG0004	丙级防火门	m2		477.88	
2	ZG0010	外墙涂料	m2		54.25	
3	ZG0032	固定窗	m2		318.58	
4	ZG0064	推拉窗	m2		398.23	
安装工程						
1	ZG0083	成套照明配电箱AL600*600*200	台		3407.08	
消防						
土方工程						
土方工程						
1	ZG0084	挖土方+倒运土	m3		27.00	
2	ZG0085	土方回填	m3		15.00	

工程设备暂估价一览表

工程名称:

第1页 共1页

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	备注
----	----	----------	----	----	-----------	----

专业工程暂估价表

工程名称:

第1页 共6页

序号	工程名称	工程内容	金额 (元)	备注
	学府佳园C1#楼			
	±0.00以下土建			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	±0.00以下装饰			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	±0.00以上土建			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	±0.00以上装饰			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	安装工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	消防工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	地暖			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	学府佳园C6#楼			
	±0.00以下土建			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			

专业工程暂估价表

工程名称:

第2页 共6页

序号	工程名称	工程内容	金额 (元)	备注
	±0.00以下装饰			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	±0.00以上土建			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	±0.00以上装饰			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	安装工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	消防工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	地暖			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	学府佳园C2#楼			
	±0.00以下土建			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	±0.00以下装饰			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	±0.00以上土建			

专业工程暂估价表

工程名称:

第3页 共6页

序号	工程名称	工程内容	金额 (元)	备注
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	±0.00以上装饰			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	安装工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	消防工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	地暖			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	学府佳园C3#楼			
	±0.00以下土建			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	±0.00以下装饰			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	±0.00以上土建			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	±0.00以上装饰			
1	承包人分包的专业工程暂估价			

专业工程暂估价表

工程名称:

第4页 共6页

序号	工程名称	工程内容	金额 (元)	备注
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
安装工程				
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
消防工程				
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
地暖				
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
学府佳园C7#楼				
±0.00以下土建				
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
±0.00以下装饰				
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
±0.00以上土建				
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
±0.00以上装饰				
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
安装工程				
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			

专业工程暂估价表

工程名称：

第5页 共6页

序号	工程名称	工程内容	金额 (元)	备注
	合计			
	消防工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	地暖			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	车库（防火区A）			
	地下土建工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	地下装饰工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	A区安装工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	车库（防火区B）			
	地下土建工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	地下装饰工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	安装			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			

专业工程暂估价表

工程名称：

第6页 共6页

序号	工程名称	工程内容	金额 (元)	备注
	合计			
	消防工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	配电室			
	土建工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	装饰工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	安装工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	消防			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	土方工程			
	土方工程			
1	承包人分包的专业工程暂估价			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			

特殊项目暂估价表

工程名称：

第1页 共5页

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额（元）	备注
	学府佳园C1#楼					
	±0.00以下土建					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	±0.00以下装饰					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	±0.00以上土建					
1	专业工程暂估价		项		133380.00	
	合计				133380.00	
	±0.00以上装饰					
1	特殊项目暂估价		项		888523.32	
	合计				888523.32	
	安装工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	消防工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	地暖					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	学府佳园C6#楼					
	±0.00以下土建					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	±0.00以下装饰					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	±0.00以上土建					
1	专业工程暂估价		项		133380.00	
	合计				133380.00	
	±0.00以上装饰					
1	特殊项目暂估价		项		888523.32	

特殊项目暂估价表

工程名称：

第2页 共5页

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额（元）	备注
	合计				888523.32	
	安装工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	消防工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	地暖					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	学府佳园C2#楼					
	±0.00以下土建					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	±0.00以下装饰					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	±0.00以上土建					
1	专业工程暂估价		项		293860.00	
	合计				293860.00	
	±0.00以上装饰					
1	特殊项目暂估价		项		986473.98	
	合计				986473.98	
	安装工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	消防工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	地暖					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	学府佳园C3#楼					
	±0.00以下土建					

特殊项目暂估价表

工程名称：

第3页 共5页

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额（元）	备注
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
±0.00以下装饰						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
±0.00以上土建						
1	专业工程暂估价		项			
	合计					
±0.00以上装饰						
1	特殊项目暂估价		项		2968373.79	
	合计				2968373.79	
安装工程						
	合计					
消防工程						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
地暖						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
学府佳园C7#楼						
±0.00以下土建						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
±0.00以下装饰						
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
±0.00以上土建						
1	专业工程暂估价		项		187810.00	
	合计				187810.00	
±0.00以上装饰						
1	特殊项目暂估价		项		1539132.17	
	合计				1539132.17	
安装工程						
1	特殊项目暂估价		项			

特殊项目暂估价表

工程名称：

第4页 共5页

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额（元）	备注
	合计					
	消防工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	地暖					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	车库（防火区A）					
	地下土建工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	地下装饰工程					
1	特殊项目暂估价		项		182427.34	
	合计				182427.34	
	A区安装工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	车库（防火区B）					
	地下土建工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	地下装饰工程					
1	特殊项目暂估价		项		154705.63	
	合计				154705.63	
	安装					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	消防工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	配电室					
	土建工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					

特殊项目暂估价表

工程名称：第5页 共5页

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额（元）	备注
	装饰工程					
1	特殊项目暂估价		项		23006.81	
	合计				23006.81	
	安装工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	消防					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	土方工程					
	土方工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					

计日工表

工程名称:

第1页 共16页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
	学府佳园C1#楼				
	±0.00以下土建				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	±0.00以下装饰				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	±0.00以上土建				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				

计日工表

工程名称:

第2页 共16页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
	±0.00以上装饰				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	安装工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	消防工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
	人工小计				
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
	材料小计				
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
	机械小计				
	合计				
	地暖				

计日工表

工程名称:

第3页 共16页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	学府佳园C6#楼				
	±0.00以下土建				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	±0.00以下装饰				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	±0.00以上土建				

计日工表

工程名称:

第4页 共16页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	±0.00以上装饰				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	安装工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	消防工程				
一	人工				

计日工表

工程名称:

第5页 共16页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	地暖				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	学府佳园C2#楼				
	±0.00以下土建				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	±0.00以下装饰				
一	人工				

计日工表

工程名称:

第6页 共16页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	±0.00以上土建				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	±0.00以上装饰				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	安装工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		

计日工表

工程名称:

第7页 共16页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	元	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
消防工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	元	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
地暖					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
学府佳园C3#楼					
±0.00以下土建					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		

计日工表

工程名称:

第8页 共16页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	±0.00以下装饰				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	±0.00以上土建				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	±0.00以上装饰				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					

计日工表

工程名称:

第9页 共16页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	安装工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	消防工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	地暖				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				

计日工表

工程名称:

第10页 共16页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	学府佳园C7#楼				
	±0.00以下土建				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	±0.00以下装饰				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	±0.00以上土建				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				

计日工表

工程名称:

第11页 共16页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
±0.00以上装饰					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
安装工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
消防工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		

计日工表

工程名称:

第12页 共16页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
地暖					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
车库 (防火区A)					
地下土建工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
地下装饰工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		

计日工表

工程名称:

第13页 共16页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
A区安装工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
车库 (防火区B)					
地下土建工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
地下装饰工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		

计日工表

工程名称：

第14页 共16页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
安装					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
消防工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
配电室					
土建工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		

计日工表

工程名称:

第15页 共16页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
装饰工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
安装工程					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
消防					
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					

计日工表

工程名称：

第16页 共16页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					
	土方工程				
	土方工程				
一	人工				
1	计日工-人工	工日	1.00		
人工小计					
二	材料				
1	计日工-材料	t	1.00		
材料小计					
三	机械				
1	计日工-机械	台班	1.00		
机械小计					
合计					

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称：

第1页 共5页

序号	项目名称及服务内容	项目费用（元）	费率（%）	金额（元）
	学府佳园C1#楼			
	±0.00以下土建			
1	总承包服务费			
	合计			
	±0.00以下装饰			
1	总承包服务费			
	合计			
	±0.00以上土建			
1	总承包服务费			
	合计			
	±0.00以上装饰			
1	总承包服务费			
	合计			
	安装工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	消防工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	地暖			
1	总承包服务费			
	合计			
	学府佳园C6#楼			
	±0.00以下土建			
1	总承包服务费			
	合计			
	±0.00以下装饰			
1	总承包服务费			
	合计			
	±0.00以上土建			
1	总承包服务费			
	合计			
	±0.00以上装饰			
1	总承包服务费			

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称：

第2页 共5页

序号	项目名称及服务内容	项目费用（元）	费率（%）	金额（元）
	合计			
	安装工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	消防工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	地暖			
1	总承包服务费			
	合计			
	学府佳园C2#楼			
	±0.00以下土建			
1	总承包服务费			
	合计			
	±0.00以下装饰			
1	总承包服务费			
	合计			
	±0.00以上土建			
1	总承包服务费			
	合计			
	±0.00以上装饰			
1	总承包服务费			
	合计			
	安装工程			
1	消防地暖总包服务费			
	合计			
	消防工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	地暖			
1	总承包服务费			
	合计			
	学府佳园C3#楼			
	±0.00以下土建			

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称：

第3页 共5页

序号	项目名称及服务内容	项目费用（元）	费率（%）	金额（元）
1	总承包服务费			
	合计			
	±0.00以下装饰			
1	总承包服务费			
	合计			
	±0.00以上土建			
1	总承包服务费			
	合计			
	±0.00以上装饰			
1	总承包服务费			
	合计			
	安装工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	消防工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	地暖			
1	总承包服务费			
	合计			
	学府佳园C7#楼			
	±0.00以下土建			
1	总承包服务费			
	合计			
	±0.00以下装饰			
1	总承包服务费			
	合计			
	±0.00以上土建			
1	总承包服务费			
	合计			
	±0.00以上装饰			
1	总承包服务费			
	合计			
	安装工程			

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:

第4页 共5页

序号	项目名称及服务内容	项目费用 (元)	费率 (%)	金额 (元)
1	消防地暖总包服务费			
	合计			
	消防工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	地暖			
1	总承包服务费			
	合计			
	车库 (防火区A)			
	地下土建工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	地下装饰工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	A区安装工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	车库 (防火区B)			
	地下土建工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	地下装饰工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	安装			
1	总承包服务费			
	合计			
	消防工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	配电室			
	土建工程			
1	总承包服务费			

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称：

第5页 共5页

序号	项目名称及服务内容	项目费用（元）	费率（%）	金额（元）
	合计			
	装饰工程			
1	总承包服务费			
	合计			
	安装工程			
1	消防总承包服务费			
	合计			
	消防			
1	总承包服务费			
	合计			
	土方工程			
	土方工程			
1	总承包服务费			
	合计			

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:

第1页 共19页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
	学府佳园C1#楼			
	±0.00以下土建			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	±0.00以下装饰			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.12	
4	文明施工费		0.1	
5	临时设施费		1.59	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	±0.00以上土建			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:

第2页 共19页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
±0.00以上装饰				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.12	
4	文明施工费		0.1	
5	临时设施费		1.59	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
安装工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
消防工程				
1	规费			

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:

第3页 共19页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
地暖				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
学府佳园C6#楼				
±0.00以下土建				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:

第4页 共19页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	±0.00以下装饰			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.12	
4	文明施工费		0.1	
5	临时设施费		1.59	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	±0.00以上土建			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	±0.00以上装饰			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.12	

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:

第5页 共19页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
4	文明施工费		0.1	
5	临时设施费		1.59	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
安装工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
消防工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:

第6页 共19页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
	合计=1+06			
	地暖			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	学府佳园C2#楼			
	±0.00以下土建			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	±0.00以下装饰			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.12	
4	文明施工费		0.1	
5	临时设施费		1.59	

规费、税金项目清单与计价表

工程名称：

第7页 共19页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额(元)
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	±0.00以上土建			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	±0.00以上装饰			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.12	
4	文明施工费		0.1	
5	临时设施费		1.59	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	安装工程			

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:

第8页 共19页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
消防工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
地暖				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:

第9页 共19页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
学府佳园C3#楼				
±0.00以下土建				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
±0.00以下装饰				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.12	
4	文明施工费		0.1	
5	临时设施费		1.59	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
±0.00以上土建				
1	规费			
2	安全文明施工费			

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:

第10页 共19页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	±0.00以上装饰			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.12	
4	文明施工费		0.1	
5	临时设施费		1.59	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	安装工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:

第11页 共19页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
06	税金		9	
	合计=1+06			
消防工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
地暖				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
学府佳园C7#楼				
±0.00以下土建				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	

规费、税金项目清单与计价表

工程名称：

第12页 共19页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
±0.00以下装饰				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.12	
4	文明施工费		0.1	
5	临时设施费		1.59	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
±0.00以上土建				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:

第13页 共19页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
	±0.00以上装饰			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.12	
4	文明施工费		0.1	
5	临时设施费		1.59	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	安装工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
	消防工程			
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:

第14页 共19页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
地暖				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
车库 (防火区A)				
地下土建工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
地下装饰工程				
1	规费			

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:

第15页 共19页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.12	
4	文明施工费		0.1	
5	临时设施费		1.59	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
A区安装工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
车库 (防火区B)				
地下土建工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:

第16页 共19页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
地下装饰工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.12	
4	文明施工费		0.1	
5	临时设施费		1.59	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
安装				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
消防工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:

第17页 共19页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
配电室				
土建工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
装饰工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.12	
4	文明施工费		0.1	
5	临时设施费		1.59	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:

第18页 共19页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
06	税金		9	
	合计=1+06			
安装工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
消防				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.29	
4	文明施工费		0.59	
5	临时设施费		1.76	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			
土方工程				
土方工程				
1	规费			
2	安全文明施工费			
3	环境保护费		0.11	
4	文明施工费		0.54	

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:

第19页 共19页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
5	临时设施费		0.71	
6	安全施工费		2.37	
7	工程排污费		0.2	
8	住房公积金		0.48	
9	危险作业意外伤害保险		0.1	
10	社会保障费		1.52	
06	税金		9	
	合计=1+06			