

威招审 sg202011029 号

威海绿轴一期 7 号商务办公楼工程 (二次)

施工招标文件



招 标 人：威海城市投资集团有限公司

招标代理：威海市天垣工程咨询管理有限公司

日 期：2020 年 7 月



目 录

第一章投标邀请书（代资格预审合格通知书）	4
第二章 投标人须知.....	7
投标人须知前附表.....	7
1. 总则	15
1.1 项目概况.....	15
1.2 资金来源和落实情况.....	15
1.3 招标范围、计划工期、质量要求.....	15
1.4 投标人资格要求.....	15
1.5 费用承担.....	16
1.6 保密.....	16
1.7 语言文字.....	16
1.8 计量单位.....	16
1.9 踏勘现场.....	16
1.10 投标预备会.....	17
1.11 偏离.....	17
2. 招标文件	17
2.1 招标文件的组成.....	17
2.2 招标文件的澄清.....	17
2.3 招标文件的修改.....	18
3. 投标文件	18
3.1 投标文件的组成.....	18
3.2 投标报价.....	18
3.3 投标有效期.....	19
3.4 投标保证金.....	19
3.5 资格审查资料.....	19
3.6 投标文件的编制.....	20
4. 投标	20
4.1 投标文件的密封和标记.....	20
4.2 投标文件的递交.....	21
4.3 投标文件的修改与撤回.....	21
5. 开标	21
5.1 开标时间和地点.....	21
5.2 开标程序.....	21
5.3 开标异议.....	22
6. 评标	22
6.1 评标委员会.....	22
6.2 评标原则.....	23
6.3 评标.....	23
7. 合同授予	23
7.1 定标方式.....	23

7.2 中标候选人公示及期限.....	23
7.3 中标通知.....	24
7.4 履约担保.....	24
7.5 签订合同.....	24
7.6 特别强调.....	24
8. 重新招标和不再招标.....	24
8.1 重新招标.....	24
8.2 不再招标.....	24
9. 纪律和监督.....	25
9.1 对招标人的纪律要求.....	25
9.2 对投标人的纪律要求.....	25
9.3 对评标委员会成员的纪律要求.....	25
9.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求.....	25
9.5 投诉.....	25
10. 电子招标投标.....	25
附件一：开标记录表.....	26
附件二：问题澄清通知.....	26
附件三：问题的澄清.....	27
附件四：中标通知书格式.....	27
第三章 评标办法（综合评估法）.....	34
1. 评标方法.....	34
2. 评审标准.....	34
2.1 初步评审标准.....	34
3. 评标程序.....	38
3.1 初步评审.....	38
3.2 详细评审.....	38
3.3 投标文件的澄清和补正.....	38
3.4 评标结果.....	39
第四章 合同条款及格式.....	40
第一节 合同协议书.....	40
第二节 通用条款.....	43
第三节 专用条款.....	44
第五章 工程量清单.....	71
第六章 图纸.....	71
第七章 技术标准和要求.....	72
第八章 投标文件格式.....	73
评分办法补充说明.....	80

第一章投标邀请书（代资格预审合格通知书）

威海绿轴一期7号商务办公楼工程（二次）

投标邀请书（代资格预审合格通知书）

（被邀请单位名称）：

根据资格预审公告（代招标公告）“八、资格预审办法：本次资格预审采用有限数量制，通过资格预审的申请人不超过9家。”，现邀请你单位按招标文件规定的内容，参加威海绿轴一期7号商务办公楼工程（二次）施工投标。

请随时关注“威海市住房和城乡建设局”网站资格预审公告栏中本项目的“招标文件下载开始日期”和“招标文件下载截止日期”，威海市建设工程电子交易系统（<http://60.212.191.165:10000/PortalQDManage/PortalQD/Index>）共发布两个版本的招标文件，一个是pdf格式，另一个是ztb格式。其中电子pdf格式的招标文件，任何人都可随时随地查看和下载；电子ztb格式的招标文件，只有通过资格预审的投标人在规定时间内通过CA数字证书才能下载。只有下载过电子ztb格式招标文件的投标人才能参加投标。逾期下载责任自负。

递交投标文件的截止时间及地点详见招标文件。逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。

你单位收到本投标邀请书后，请于2020年7月25日17时00分前予以确认。

招标人：威海城市投资集团有限公司

招标代理机构：威海市天垣工程咨询管理有限公司

地 址：威海市青岛北路158号

地 址：山东省威海市火炬高技术产

业开发区文化中路-78-3号

联系人：毕建斌

联 系 人：孙幸媛、李艳菁

电 话：0631-5319376

电 话：0631-5893538、5819542

2020年7月24日

附件：确认通知书

确认通知

（招标人名称）：

我方已于____年____月____日收到你方____年____月____日发出
的____（项目名称）关于____的通
知，并确认____（参加/不参加）投标。

特此确认。

被邀请单位名称：____（盖单位章）

法定代表人：____（签字或盖章）

年 月 日

第二章 投标人须知

投标人须知前附表

条款号	条款名称	编 列 内 容
1.1.2	招标人	招标人：威海城市投资集团有限公司 地址：威海市青岛北路158号 联系人：毕建斌 电 话：0631-5319376
1.1.3	招标代理机构	名称：威海市天垣工程咨询管理有限公司 地址：威海市文化中路78-3号 联系人：孙幸媛、李艳菁 电话：0631- 5893538
1.1.4	项目名称	威海绿轴一期7号商务办公楼工程（二次）
1.1.5	建设地点	威海群众艺术馆西侧，西侧为塔山路，北邻即墨路，南侧为规划中的市民中心
1.1.6	建设规模	本工程位于威海群众艺术馆西侧，西侧为塔山路，北邻即墨路，南侧为规划中的市民中心。塔楼为框架核心筒结构，裙房为框架结构。总建筑面积约80111.53平方米，其中地下建筑面积23000.00平方米，地上商业建筑面6647.40平方米，公交场站及换热站附属用房358.00平方米，7A塔楼地上建筑面积25014.23平方米，7B塔楼地上建筑面积25091.90平方米。7A塔楼层数为地上十六层，地下一层，建筑高度66.05米，7B塔楼层数为地上十七层，地下二层，建筑高度71米，裙房层数为地上四层，地下二层，建筑高度20.35米。室外铺装面积约11600平方米。
1.2.1	资金来源及比例	自筹 100%
1.2.2	资金落实情况	已落实
1.3.1	招标范围	施工及在质量保证期内发生的任何缺陷的修复阶段，具体以工程量清单为准。
1.3.2	计划工期	600天
1.3.3	质量要求	国家验收规范合格标准。
1.4.1	投标人资质条件、能力	一、投标企业资格要求 (1) 申请人持有合法独立法人营业执照；

		<p>(2) 申请人具有建筑工程施工总承包贰级及以上资质，同时具有安全生产许可证；</p> <p>(3) 申请人及参与本次资格预审申请的相关人员不得为失信被执行人，且近三年无行贿犯罪记录；</p> <p>(4) 未被威海市各职能部门列为严重失信主体；</p> <p>(5) 申请人不得在国家企业信用信息公示系统中被列入严重违法失信企业名单。</p> <p>(6) 申请人不得和招标人存在利害关系，单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加该项目的资格预审。</p> <p>二、项目负责人（项目经理）资格要求</p> <p>(1) 要求承担本工程拟派项目经理具备房屋建筑工程一级注册建造师执业资格；同时具有项目负责人安全生产考核合格证（B证）。</p> <p>(2) 项目经理未担任其他在建、排名第一的中标候选人或中标工程项目的项目经理。</p> <p>三、联合体投标要求</p> <p>本工程不接受联合体投标。</p> <p>注：中标单位应在山东省住房城乡建设服务监管与信用信息综合平台(原山东省建筑市场监管与诚信一体化平台)注册登记，并在发放中标通知书之前通过审核且需提供审核通过证明(可通过网页截图)。</p>
1.9.1	踏勘现场	不组织
1.10.1	投标预备会	不召开
1.10.2	投标人提出问题的截止时间	<p>时间：投标截止时间10日前</p> <p>形式：请潜在投标人在本项目招标公告页面下方点击“提出疑问”按钮上传需要澄清的问题</p>
1.10.3	招标人澄清的形式	请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的澄清与修改信息。澄清与修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。
1.11	偏离	<input checked="" type="checkbox"/> 不允许
2.1	构成招标文件的其他材料	招标人对招标文件的澄清和修改文件、工程量清单等

2.2.1	投标人要求澄清招标文件的截止时间	时间：投标截止时间10日前 形式：请潜在投标人在本项目招标公告页面下方点击“提出问题”按钮上传需要澄清的问题
2.2.2	投标截止时间	2020年8月19日09时00分（第三开标厅）
2.3.1	招标人修改的形式	请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的修改信息
2.3.2	投标人确认收到修改	修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知
3.1.1	构成投标文件的其他材料	投标截止时间后投标人按照评标委员会要求对投标文件进行澄清、说明或者补正，且经投标人法定代表人或授权代表签字确认的文件
3.2.1	招标控制价	<p>本项目招标控制价：25824万元。</p> <p>其中各组成费用的招标控制价如下：</p> <p>土石方开挖工程：696万元</p> <p>基坑支护工程：254万元</p> <p>建筑工程：13174万元</p> <p>一般安装工程：1761万元</p> <p>消防安装工程：2058万元</p> <p>幕墙工程：4156万元</p> <p>室外景观工程：398万元</p> <p>室外管网：137万元</p> <p>专业工程暂估：3190万元</p> <p>其中措施费（不含规费税金）：2929万元</p> <p>投标报价均不能高于整个工程及上述各组成费用的招标控制价，否则否决其投标。</p>
3.3.1	投标有效期	60天
3.4.1	投标保证金	<p><input checked="" type="checkbox"/>要求递交投标保证金</p> <p>投标保证金的金额：拾万元整</p> <p>投标保证金的形式：网上银行、电汇、银行保函或保险保函（投标单位如用其他转帐形式影响到账时间的，由此引发的后果由投标单位自行承担）</p> <p>1、如采用电汇、网上银行转账形式，需从基本账户转出，在投标截止时间前到达指定账户。</p> <p>收款人账户名称：威海市公共资源交易中心</p> <p>收款人开户银行信息以投标人在系统“投标保证金管理”页面中申请到的虚拟账号信息为准。</p> <p>账号获取的方式：投标人通过CA数字证书及数字证书绑定密</p>

		<p>码，登录“威海市建设工程电子交易系统”，并进入“投标保证金管理”模块，选中目标项目，点击右上角的“申请”按钮。若需要通过虚拟账号缴纳保证金，则选择“虚拟账号”并按照提示获取虚拟账号；若采用保函形式缴纳保证金，则仅需在投标截止时间前，点击“保函”按钮，上传保函附件。为能及时、准确退还投标保证金，请各投标人缴纳投标保证金时在摘要或备注内容中注明“建设工程投标保证金”。注意：每个标段都应申请收款人虚拟账号，一个收款人虚拟账号仅限定一个投标人在本项目上使用。各投标人应严格按照招标文件的要求进行投标保证金的缴纳工作，在汇款时认真核对威海市建设工程电子交易系统的收款人名称和开户银行等信息是否与招标文件提供的信息一致，如有出入请及时联系招标人或招标代理，未按招标文件要求操作的，可能导致投标保证金无法确认，进而影响投标资格，由此引发的后果由投标人自行承担。</p> <p>要求：</p> <p>1) 投标保证金必须从企业基本账户转出。</p> <p>2) 作为投标文件的一部分，同时需提交企业银行基本账户开户证明（如开户许可证或银行开户证明等）及基本账户汇款证明，且投标保证金转出账户需与基本账户相同。</p> <p>3) 要求投标截止时间前必须到达投标保证金指定账户，逾期不到，视为放弃本次投标，现场不予接收其投标文件。</p> <p>2、如采用银行保函形式，如选择银行保函方式，银行保函要求由投标人基本账户的开户银行针对本工程开具，有效期不少于投标有效期，投标文件中附银行保函复印件，开标现场需提交银行保函原件给招标代理单位，否则投标文件不予接收。</p> <p>3、如选择保险保函形式，按照山东省住房和城乡建设厅、山东省发展和改革委员会、中国保险监督管理委员会山东监管局和中国保险监督管理委员会青岛监管局印发的《关于开展房屋建筑和市政工程投标保证保险工作的意见（试行）》（鲁建建管字〔2018〕11号）文件要求，需满足以下条件且提供相关证明材料：</p> <p>（1）保险机构应当在工程项目所在地设区市市域内设有服务机构。</p> <p>（2）保险机构开展投标保证的保险条款应当经中国银行保险监督管理委员会批准或备案，通过山东省住房和城乡建设厅“山东省住房城乡建设服务监管与信用信息综合平台（http://221.214.94.41:81/xyzj/）”“全国公共资源交易平台（山东省）/山东省公共资源交易网（http://www.sdggzyjy.go</p>
--	--	---

		<p>v.cn)”，将保险机构单位信息、保险合同条款（范本）、保单（范本）、保函（范本）等向社会主动公开。</p> <p>（3）投标人支付的保险费必须由本单位基本账户支付。</p> <p>（4）投标文件中需附：1）保险费汇款证明及有效发票；2）企业银行基本账户开户证明（如开户许可证或银行开户证明等）；3）有效保函；4）保险机构在中国银行保险监督管理委员会批准或备案的证明；5）保险机构通过上述网站公开信息的查询截图；6）保险机构出具工程项目所在地设区市域内设有的服务机构营业执照。</p> <p>4、采用银行保函、保险保函形式递交投标保证金的，需在投标截止时间前，点击“保函”按钮，上传所附资料彩色扫描件word 文档或 pdf 文档，同时在开标（投标截止）时间前将资料原件邮寄或送至招标代理机构。1）采用邮寄方式时，须在邮件外包封注明“威海绿轴一期7号商务办公楼工程（二次）投标保函”（收件人：孙幸媛，联系方式：0631-5893538），且须保证开标（投标截止）时间前招标代理公司收到邮件，否则投标文件将被否决。代理公司开标现场将邮件递交评标委员会，由评标委员会开启并进行评审；2）采用送达方式时，须保证在开标当天开标（投标截止）时间前直接送到开标地点交给招标代理公司，否则投标将被否决。招标代理公司开标现场将保函原件递交评标委员会评审。</p>
3.5	资格审查资料	应按招标文件规定提供
3.6.3	投标文件份数	<p>书面投标文件份数：2份（不分正副本）</p> <p>是否要求提交电子版文件：是。电子光盘或U盘。</p> <p>电子版文件形式为：PDF文件、带有最终报价的EXCEL格式及计价软件格式工程量清单。</p> <p>如投标文件的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的，将作出否决投标的处理。</p>
3.6.4	装订要求	<p>按照招标文件规定的投标文件组成内容，投标文件应按以下要求装订：</p> <p>分册装订，共分2册</p> <p>投标人制作完成电子投标文件后，通过系统选择勾选需要打印的内容，打印出纸质投标文件。</p> <p>第一册（含资格审查、资信标、商务标），采用胶装方式，装订应牢固、不易拆散和换页，不得采用活页装订。</p> <p>第二册（技术标）技术标封面由系统自动生成，两个普通装书钉（订书钉）装订，装订位置在装订线的平均三分之一处（装</p>

		订线位置为页面左边距一厘米处），不得采用胶封。 不按上述方式进行装订的，否决投标。
4.1	投标文件的密封与标记	<p>投标单位应将前附表所述投标文件、普通光盘或U盘密封在一个包封中。</p> <p>招标人名称：_____</p> <p>招标人地址：_____</p> <p>招标编号：_____</p> <p>项目名称：_____</p> <p>投标文件在 2020 年_月_日_时__分前不得开启。</p> <p>包封应用不褪色的材料打印，不得手写、涂改、增删。</p> <p>除此之外不得有任何投标人的识别标记。</p>
4.2.2	递交投标文件地点	威海市公共资源交易中心第三开标厅（威海市海滨中路28号外运大厦附楼）
4.2.3	是否退还投标文件	<input checked="" type="checkbox"/> 否
5.1	开标时间和地点	<p>开标时间：2020年8月19日09时00分</p> <p>开标地点：威海市公共资源交易中心第三开标厅</p>
5.2	开标程序	在线签到→在线解密→查看报价→确认开标记录表
6.1.1	评标委员会的组建	<p>评标委员会构成：7人；4个技术标评委，3个经济标评委；</p> <p>评标专家确定方式：通过山东省公共资源交易综合评标评审专家库中随机抽取。</p> <p>注：1）评标专家不得为失信被执行人，若为失信被执行人，将及时清退。2）评标委员会所有成员未被威海市各职能部门列为严重失信主体，若为严重失信主体，将及时清退。（开标现场查询）。</p>
7.1	是否授权评标委员会确定中标候选人	<p>是，推荐两名中标候选人。</p> <p>公示期结束后无任何异议确定排名第一的中标候选人为中标人。</p>
7.2	中标候选人公示媒介及期限	<p>公示媒介：同公告发布媒体</p> <p>公示期限：不少于3个工作日</p>
7.4	履约担保	无
7.6	特别强调	<p>1. 投标人及参与本次投标的相关人员不得为失信被执行人，否则否决其投标。（省份为全部）注：查询网址：http://zxgk.court.gov.cn/shixin/。投标文件附通过网站查询信息记录，包含投标人及参与投标的相关人员包括法定代表人、委托代理</p>

		<p>人及项目管理机构所有人员失信被执行人情况网页截图。</p> <p>2. 投标人不得在国家企业信用信息公示系统中被列入严重违法失信企业名单，否则否决其投标。</p> <p>注：查询网址 http://www.gsxt.gov.cn/index.html。投标文件需附查询截图</p> <p>3. 投标人未被威海市各职能部门列为严重失信主体。开标时，招标代理公司在公共资源交易中心外网通过联合惩戒特定程序查询。</p> <p>4. 投标人及参与本项目的相关人员近三年内无行贿犯罪行为记录。（附承诺函，格式自定）</p> <p>5. 投标企业提供资料必须真实、有效，评标过程中若发现提供虚假材料，按无效标处理；中标后发现弄虚作假现象，将取消其中标资格。评标过程中，若经查实投标企业存在被主管部门限制其投标的不良行为，应否决其投标，若为中标企业，应取消其中标资格。</p> <p>6. 电子投标文件与书面投标文件内容存在不一致的，以电子投标文件为准。</p> <p>7. 在开评标工作开始后，招标人或招标代理因公共资源交易中心停电、网络故障、电子设备或者工程交易系统故障导致无法继续进行开评标工作时，招标人可以暂停开评标工作。</p> <p>8. 扫黑除恶投诉电话：0631- 5180256。</p> <p>9. 如投标文件所附的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的，将作出否决投标的处理。</p> <p>10. 电子投标文件中有二维码的，现场可通过扫描电子文件中二维码的方式进行查询和评审。若以上查询方式无法验证证件的有效性，或二维码不清晰导致无法识别，其投标将被否决或相应项目不得分。</p> <p>11. 在开评标工作开始后，招标人或招标代理因公共资源交易中心停电、网络故障、电子设备或者工程交易系统故障导致无法继续进行开评标工作时，招标人可以暂停开评标工作。</p> <p>12、本项目投标人可以不到开标现场参加电子开标会议；若投标人不到开标现场，则需在本单位按招标文件规定时间进行网上签到、解密、唱标确认等。</p> <p>13、请各投标单位按照招标文件第二章投标人须知附件六中“计算机辅助评标电子投标文件编制及报送要求”及威海市公共资源交易网-首页-新闻中心-重要通知-《威海市公共资源交易中心疫情防控期间交易服务指南》（2020年2月14日发布）“威海市建设工程电子交易系统“不见面远程开标”操作使用说明书（投标人）”进行操作，请投标单位认真学习操作流程，务必在投标文件上传成功后，在开标2小时前进行模拟开标，确保正常远程开标，否则后果自负。</p>
--	--	---

		<p>14、不到开标现场参加电子开标会议的投标单位的纸质版投标文件，需以以下任意一种方式进行递交：</p> <p>14.1 投标人在开标当天投标截止时间前送达威海市公共资源交易中心交易三厅（投标文件需按照前附表须知 4.1 进行密封）。</p> <p>14.2 投标人以邮寄的方式进行递交（收件人：孙幸媛，联系方式：0631-5893538，地址：威海市文化中路 78-3 号，威海市天垣工程咨询管理有限公司 307 室），邮寄时间若早于投标截止时间，投标文件需按照前附表须知 4.1 进行密封。基于工程资料归档的要求，最迟邮寄到达时间为开标后三个工作日内。</p>
--	--	---

1. 总则

1.1 项目概况

1.1.1 根据《中华人民共和国招标投标法》等有关法律、法规和规章的规定，本招标项目已具备招标条件，现对本项目施工进行招标。

1.1.2 本招标项目招标人：见投标人须知前附表。

1.1.3 本招标项目招标代理机构：见投标人须知前附表。

1.1.4 本招标项目名称：见投标人须知前附表。

1.1.5 本招标项目建设地点：见投标人须知前附表。

1.1.6 本招标项目建设规模：见投标人须知前附表。

1.2 资金来源和落实情况

1.2.1 本招标项目的资金来源及出资比例：见投标人须知前附表。

1.2.2 本招标项目的资金落实情况：见投标人须知前附表。

1.3 招标范围、计划工期、质量要求

1.3.1 本次招标范围：见投标人须知前附表。

1.3.2 本招标项目的计划工期：见投标人须知前附表。

1.3.3 本招标项目的质量要求：见投标人须知前附表。

1.4 投标人资格要求

1.4.1 投标人应具备承担本项目施工的资质条件、能力和信誉。

- (1) 为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；
- (2) 为本招标项目前期准备提供设计或咨询服务的；
- (3) 为本招标项目的监理人；
- (4) 为本招标项目的代建人；
- (5) 为本招标项目提供招标代理服务的；
- (6) 与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构同为一个法定代表人的；
- (7) 与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构相互控股或参股的；
- (8) 与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构相互任职或工作的；
- (9) 被责令停业的；

- (10) 被暂停或取消投标资格的；
- (11) 财产被接管或冻结的；
- (12) 在最近三年内有骗取中标或严重违约或重大工程质量问题的。
- (13) 投标人在国家企业信用信息公示系统中被列入严重违法失信企业名单的；
- (14) 投标人及参与本次投标的相关人员为失信被执行人的；
- (15) 投标人被威海市各职能部门列为严重失信主体的；
- (16) 投标人及参与本项目的相关人员近三年有行贿犯罪记录；
- (17) 法律法规或投标人须知前附表规定的其他情形。

1.4.3 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本招标项目投标。

1.5 费用承担

1.5.1 投标单位应承担其编制投标文件与递交投标文件所涉及的一切费用。

1.5.2 本招标项目的评委费由中标单位交纳。按实收取。此费用包含中投标报价中招标人不再另行计价。

1.6 保密

参与招标投标活动的各方应对招标文件和投标文件中的商业和技术等秘密保密，违者应对由此造成的后果承担法律责任。

1.7 语言文字

招标投标文件使用的语言文字为中文。专用术语使用外文的，应附有中文注释。

1.8 计量单位

所有计量均采用中华人民共和国法定计量单位。

1.9 踏勘现场

详见投标人须知前附表 1.9.1

1.10 投标预备会

1.10.1 投标预备会要求：见投标人须知前附表；

1.10.2 投标人应按投标人须知前附表规定的时间和形式将提出的问题送达招标人。

1.10.3 投标预备会后，招标人将对投标人所提问题的澄清，以投标人须知前附表规定的形式通知所有投标人。该澄清内容为招标文件的组成部分。

1.11 偏离

投标人须知前附表允许投标文件偏离招标文件某些要求的，偏离应当符合招标文件规定的偏离范围和幅度。

2. 招标文件

2.1 招标文件的组成

2.1.1 本招标文件包括：

- (1) 招标公告；
- (2) 投标人须知；
- (3) 评标办法；
- (4) 合同条款及格式；
- (5) 工程量清单；
- (6) 图纸
- (7) 技术标准和要求；
- (8) 投标文件格式；
- (9) 投标人须知前附表规定的其他材料。

2.1.2 根据本章第 1.10 款、第 2.2 款和第 2.3 款对招标文件所作的澄清、修改，构成招标文件的组成部分。

2.2 招标文件的澄清

2.2.1 投标人应仔细阅读和检查招标文件的全部内容。如发现缺页或附件不全，应及时向招标人提出，以便补齐。如有疑问，应在投标人须知前附表规定的时间和形式将提出的问题送达招标人，要求招标人对招标文件予以澄清。

2.2.2 招标文件的澄清将在投标人须知前附表规定的形式发布。如果澄清发出的时间距投标截止时间不足 15 天，澄清的内容可能影响投标文件编制的，相应延长投标截止时间。

2.3 招标文件的修改

2.3.1 招标人以投标人须知前附表规定的形式修改招标文件。如果修改招标文件的时间距投标截止时间不足 15 天，修改的内容可能影响投标文件编制的，相应延长投标截止时间。

2.3.2 投标人确认收到修改：修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。

3. 投标文件

3.1 投标文件的组成

3.1.1 投标文件应包括下列内容：

- (1) 投标函及投标函附录；
- (2) 法定代表人身份证明、授权委托书；
- (3) 投标保证金；
- (4) 投标人资格审查资料；
- (5) 项目管理机构；
- (6) 企业信用情况；
- (7) 企业工程获奖情况；
- (8) 项目经理信用情况；
- (9) 已标价工程量清单；
- (10) 投标人须知前附表规定的其他材料。

投标人在评标过程中作出的符合法律法规和招标文件规定的澄清确认，构成投标文件的组成部分。

3.2 投标报价

3.2.1 各投标单位在报价时，投标报价均不能高于整个工程及各组成费用的招标控制价（详见投标人须知前附表），否则否决投标。

3.2.2 投标人应按“工程量清单”的要求填写相应表格。

3.2.3 投标人在投标截止时间前修改投标函中的投标报价总额，应同时修改“已标价工程量清单”中的相应报价，投标报价总额为各分项金额之和。

3.2.4 投标人要充分了解工地位置、道路、储存空间、装卸限制及任何其他足以影响投标报价的情况，任何因忽视或误解工地情况而导致的索赔或工期延长申请将不被批准。

3.2.5 严禁投标不平衡报价，不得恶意降低报价扰乱市场，评标委员会有权对不合理报价进行质疑，投标单位应给予合理的答复。否则，经评标委员会评定不合理报价的投标文件将否决投标。

3.3 投标有效期

3.3.1 除投标人须知前附表另有规定外，投标有效期为 60 天。

3.3.2 在投标有效期内，投标人撤销或修改其投标文件的，应承担招标文件和法律规定的责任。

3.3.3 出现特殊情况需要延长投标有效期的，招标人以书面形式通知所有投标人延长投标有效期。投标人同意延长的，应相应延长其投标保证金的有效期，但不得要求或被允许修改或撤销其投标文件；投标人拒绝延长的，其投标失效，但投标人有权收回其投标保证金。

3.4 投标保证金

3.4.1 投标人须知前附表规定递交投标保证金的，投标人在递交投标文件的同时，应按投标人须知前附表规定的金额、担保形式和第八章“投标文件格式”规定的或者事先经过招标人认可的投标保证金格式递交投标保证金，并作为其投标文件的组成部分。

3.4.2 投标人不按本章第 3.4.1 项要求提交投标保证金的，评标委员会将否决其投标。

3.4.3 最迟将在与中标人签订合同后 5 日内，向未中标的投标人和中标人退还投标保证金。投标保证金以现金或者支票形式递交的，还应退还银行同期存款利息。

3.4.4 有下列情形之一的，投标保证金将不予退还：

- (1) 投标人在投标有效期内撤销投标文件；
- (2) 中标人在收到中标通知书后，无正当理由不与招标人订立合同，在签订合同时向招标人提出附加条件，或者不按照招标文件要求提交履约保证金；
- (3) 发生投标人须知前附表规定的其他可以不予退还投标保证金的情形。

3.5 资格审查资料

除投标人须知前附表另有规定外，投标人应按下列规定提供相关资料，以证明其满足本章第 1.4 款规定的资质、信誉等要求。**投标文件中扫描件均为相关资料的原件扫描件。**

3.5.1 投标人营业执照、资质证书、安全生产许可证。

3.5.2 项目负责人资格证明材料。（要求承担本工程负责人具备房屋建筑工程一级注册建造师执业资格；具备项目负责人安全生产考核合格证（B 证））

3.5.3 法定代表人身份证明或授权委托书。

3.5.4 投标保证金的相关证明材料。

3.5.5 项目组织机构人员的证书及社保证明。

3.5.6 投标人及参与本次投标的相关人员失信被执行人查询结果截图。

3.5.7 投标人在国家企业信用信息公示系统中查询结果截图。

3.5.8 投标人及参与本项目的相关人员近三年内无行贿犯罪行为记录承诺函。

3.5.9 投标邀请书（代资格预审合格通知书）。

3.6 投标文件的编制

3.6.1 投标文件应按第八章“投标文件格式”进行编写，如有必要，可以增加附页，作为投标文件的组成部分。其中，投标函附录在满足招标文件实质性要求的基础上，可以提出比招标文件要求更有利于招标人的承诺。

3.6.2 投标文件应当对招标文件有关工期、投标有效期、质量要求、技术标准和要求、招标范围等实质性内容作出响应。

3.6.3 投标文件份数见投标人须知前附表

3.6.4 投标文件应分别装订成册，具体装订要求见投标人须知前附表规定。

3.6.5 技术标（施工组织设计为暗标）封面由系统自动生成，装订位置在装订线的平均三分之一处，装订线位置为页面左边距一厘米处，不得采用胶封。任何情况下，施工组织设计（技术标）中不得出现任何涂改、行间插字或删除痕迹。不得出现投标人的名称和其他可识别投标人身份的字符、徽标、人员名称以及其他特殊标记等，否则经评委认定后按照投标无效。

4. 投标

4.1 投标文件的密封和标记

见投标人须知前附表要求，否则招标人不予接收。

4.2 投标文件的递交

- 4.2.1 投标人应在规定的投标截止时间前递交投标文件。
- 4.2.2 投标人递交投标文件的地点：见投标人须知前附表。
- 4.2.3 除投标人须知前附表另有规定外，投标人所递交的投标文件不予退还。
- 4.2.4 逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。

4.3 投标文件的修改与撤回

4.3.1 在本章规定的投标截止时间前，投标人可以修改或撤回已递交的投标文件，但应以书面形式通知招标人。

4.3.2 投标人修改或撤回已递交投标文件的书面通知应按照本章的要求签字或盖章。招标人收到书面通知后，向投标人出具签收凭证。

4.3.3 修改的内容为投标文件的组成部分。修改的投标文件应按照本章规定进行编制、密封、标记和递交，并标明“修改”字样。

5. 开标

5.1 开标时间和地点

招标人规定的投标截止时间（开标时间）和投标人须知前附表规定的地点公开开标，并邀请所有投标人的法定代表人或其委托代理人准时参加。

5.2 开标程序

开标会由招标代理机构主持，并按以下程序进行：

5.2.1 开标前准备：

- (1) 开标前一小时系统自动开启签到窗口，投标人使用 CA 数字证书在线签到；
- (2) 代理机构填写开标准备表内容。

5.2.2 开标现场：

- (1) 代理机构接收纸质投标文件（若招标文件要求提供纸质投标文件）；
- (2) 代理机构主持开标会，宣布开标；
- (3) 代理机构通过系统查看投标人签到情况；

(4) 代理机构启动解密，投标人使用 CA 数字证书在解密倒计时内点击【解密】按钮解密投标文件；

(5) 代理机构启动在线唱标，各投标人界面自动加载唱标内容, 包括投标人名称、投标报价和项目负责人姓名等；

(6) 系统生成开标记录表，代理发送开标记录表至投标人界面，投标人在确认倒计时内确认开标记录表，同时确认是否需要回避；

(7) 评标委员会对投标人进行初步审查；

(8) 评标委员会对投标人进行资格审查；

(9) 评标委员会按照职责评审资信标、技术标和商务标；

(10) 投标人排序，评标委员会推荐中标候选人。

5.3 开标异议

投标人对开标有异议的，应当在开标现场提出，招标人当场作出答复，并制作记录。

6. 评标

6.1 评标委员会

6.1.1 评标委员会由威海市公共资源交易中心工作人员在监督部门监督下通过山东省公共资源交易综合评标评审专家库中随机抽取，人数为7人，包括经济标评委3人，技术标评委4人。推选主任评委1人。

6.1.2 评标委员会成员有下列情形之一的，应当回避：

(1) 参加评标活动前3年内与投标人存在劳动关系，或者担任过投标人的董事、监事，或者是投标人的控股股东或实际控制人；

(2) 系投标人的上级主管、控股或被控股单位的工作人员，或者投标人的退休人员，或者投标人聘用的顾问；

(3) 与投标人的法定代表人或者主要负责人有夫妻、直系血亲、三代以内旁系血亲或者近姻亲关系；

(4) 与投标人存在经济利益关系，或者参加评标活动前3年内与投标人发生过法律纠纷；

(5) 与招标项目的建设单位、施工单位或者勘察设计、监理、造价咨询、招标代理等服务机构存在劳动关系，或者实际在上述单位从业；

(6) 同一招标项目的评委有夫妻、直系血亲、三代以内旁系血亲或者近姻亲关系；

(7) 与投标人有其他可能影响评标活动公平、公正进行的关系；

(8) 为失信被执行人或被威海市各职能部门列为严重失信主体；

(9) 法律法规规定的其他情形。

6.1.3 评标过程中，评标委员会成员有回避事由、擅离职守或者因健康等原因不能继续评标的，招标人有权更换。被更换的评标委员会成员作出的评审结论无效，由更换后的评标委员会成员重新进行评审。

6.2 评标原则

评标活动遵循公平、公正、科学和择优的原则。

6.3 评标

6.3.1 评标委员会按照第三章“评标办法”规定的方法、评审因素、标准和程序对投标文件进行评审。第三章“评标办法”没有规定的方法、评审因素和标准，不作为评标依据。

6.3.2 评标完成后，评标委员会应当向招标人提交书面评标报告和中标候选人名单。评标委员会推荐中标候选人的数量见投标人须知前附表。

7. 合同授予

7.1 定标方式

招标人依据评标委员会推荐的中标候选人确定中标人，评标委员会推荐中标候选人的人数见投标人须知前附表。

7.2 中标候选人公示及期限

在中标通知书发出前，招标人将中标候选人的情况在投标人须知前附表规定的媒介予以公示，公示期不少于3个工作日。

7.3 中标通知

在本章第 3.3 款规定的投标有效期内，招标人以书面形式向中标人发出中标通知书，同时将中标结果通知未中标的投标人。

7.4 履约担保

本工程无需提交履约担保

7.5 签订合同

7.5.1 招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起 30 天内，根据招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。中标人无正当理由拒签合同的，招标人取消其中标资格，其投标保证金不予退还；给招标人造成的损失超过投标保证金数额的，中标人还应当对超过部分予以赔偿。

7.5.2 发出中标通知书后，招标人无正当理由拒签合同的，招标人向中标人退还投标保证金；给中标人造成损失的，还应当赔偿损失。

7.6 特别强调

见投标人须知前附表。

8. 重新招标和不再招标

8.1 重新招标

有下列情形之一的，招标人将重新招标：

- (1) 投标截止时间止，投标人少于 3 人。
- (2) 经评标委员会评审后，合格投标人不足 3 个的。
- (3) 中标候选人均未与招标人签订书面合同的。

8.2 不再招标

重新招标后投标人仍少于 3 个或者经评标委员会评审后有效投标数量少于 3 个的，属于必须审批或核准的工程建设项目，经原审批或核准部门批准后再进行招标。

9. 纪律和监督

9.1 对招标人的纪律要求

招标人不得泄漏招标投标活动中应当保密的情况和资料，不得与投标人串通损害国家利益、社会公共利益或者他人合法权益。

9.2 对投标人的纪律要求

投标人不得相互串通投标或者与招标人串通投标，不得向招标人或者评标委员会成员行贿谋取中标，不得以他人名义投标或者以其他方式弄虚作假骗取中标；投标人不得以任何方式干扰、影响评标工作。

9.3 对评标委员会成员的纪律要求

评标委员会成员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，评标委员会成员应当客观、公正地履行职责，遵守职业道德，不得擅离职守，影响评标程序正常进行，不得使用第三章“评标办法”没有规定的评审因素和标准进行评标。

9.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求

与评标活动有关的工作人员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，与评标活动有关的工作人员不得擅离职守，影响评标程序正常进行。

9.5 投诉

投标人和其他利害关系人认为本次招标活动违反法律、法规和规章规定的，有权向有关行政监督部门投诉。

10. 电子招标投标

采用电子招标投标。

附件一：开标记录表

以“威海市建设工程电子交易系统”生成的开标记录表格式为准。

附件二：问题澄清通知

问题澄清通知

编号：

_____（投标人名称）：

_____（项目名称）招标的评标委员会，对你方的投标文件进行了仔细的审查，现需你方对下列问题以书面形式予以澄清：

- 1.
- 2.
- ...

请将上述问题的澄清于_____年_____月_____日_____时前递交至
_____（详细地址）或传真至_____（传真号码）。采用传真方式的，应在_____年_____月_____日_____时前将原件递交至_____
_____（详细地址）。

招标人或招标代理机构：_____（签字或盖章）

_____年_____月_____日

附件三：问题的澄清

问题的澄清

编号：

_____（项目名称）招标评标委员会：

问题澄清通知（编号：_____）已收悉，现澄清如下：

- 1.
- 2.
- ...

投标人：_____（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字）

_____年_____月_____日

附件四：中标通知书格式

招标编号：

中标通知书

（中标单位名称）：

（项目名称/标段），位于（详细地址），（项目概况）。____年__月__日在____市公共资源交易中心进行（公开/邀请）招标后，经评标委员会评定，确定贵单位中标，中标价（费率）为_____，工期为_____，质量达到_____标准。项目管理机构人员为_____。希望贵方按照招标文件、投标文件和合同的内容，与招标人积极配合，圆满完成此项工程任务。

请在接到本通知书_____日内，与_____签订_____合同。

招标人（盖章）

招标代理机构（盖章）

公共资源交易中心（盖章）

行政监督管理机构（盖章）

日期：____年__月__日

附件五：威海市联合惩戒措施清单

《威海市联合惩戒措施清单》

限制参与政府投资项目招投标或在招标中给予相应扣分	1. 失信被执行人 2. 严重违法失信超限超载运输车辆相关责任主体 3. 农产品生产和农业投入品经营领域存在严重失信行为的企业及其有关人员 4. 环境保护领域存在严重失信行为的生产经营单位及其有关人员 5. 吊销营业执照、列入经营异常名录或严重违法失信企业及其有关人员 6. 严重质量违法失信行为当事人 7. 安全生产领域失信生产经营单位及其有关人员 8. 存在严重失信行为的食物（含食品添加剂）、药品、化妆品、医疗器械生产经营者 9. 重大税收违法案件当事人 10. 海关失信企业及其有关人员 11. 涉金融严重失信人名单的当事人 12. 在财政性资金管理使用领域中存在失信、失范行为的单位、组织和有关人员 13. 违法失信上市公司相关责任主体 14. 统计上严重失信企业及其有关人员	发展改革、财政、住房城乡建设等部门
	15. 房地产领域开发经营活动中存在失信行为的相关机构及人员 16. 电子商务及分享经济领域炒信行为相关失信主体 17. 运输物流行业严重违法失信市场主体及其有关人员 18. 电子认证服务行业严重失信机构及其相关人员 19. 电力行业严重违法失信市场主体及其相关人员 20. 保险领域违法失信相关责任主体 21. 重大交通违法违章相关责任主体 22. 劳动保障领域严重失信主体 23. 社会保障领域严重失信主体 24. 海洋渔业领域严重失信主体 25. 住房城乡建设领域严重失信主体 26. 旅游领域严重失信主体 27. 价格领域严重失信主体 28. 纳税信用评价为D级的纳税人 29. 消防领域严重违法失信相关责任主体 30. 盐行业生产经营严重失信者	
	31. 石油天然气行业严重违法失信主体 32. 对外经济合作领域严重失信主体 33. 国内贸易流通领域严重违法失信主体 34. 严重拖欠农民工工资用人单位及其有关人员 35. 家政服务领域相关失信责任主体 36. 公共资源交易领域严重失信主体 37. 出入境检验检疫严重失信企业 38. 城市管理违法建设失信主体	

附件六：计算机辅助评标电子投标文件编制及报送要求

（一）电子投标文件制作须知：

1.投标人应通过【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】制作电子投标文件，制作前应详细阅读使用说明书，保证电脑网络为联网状态，软件为最新版本（只有联网的状态，系统才会自动检测软件是否为最新版本）。

2.电子投标文件由资格审查、资信标、技术标、商务标组成。投标人下载 ztb 版的电子招标文件后，使用【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】打开，并切换到投标文件制作模式，投标文件编制工具会根据电子招标文件评分办法自动生成电子投标文件制作目录，按照招标文件要求，逐条上传相关内容，不要出现错项、漏项，**其中资格审查部分每项应按要求上传 word 或 pdf 格式的文档；资信标部分按照每项内容的提示，进行信息选择或上传 word 或 pdf 格式的文档。**

注意：工程量清单报价时，投标文件编制工具可通过 qdz 格式清单导出全套表格，若招标文件还要求其他附表，则需将附表制作完成后转换为 word 或 pdf 格式文件，上传至商务标的“补充附件”一项中。

3.投标报价清单信息应以 qdz 文件形式导入，其中 qdz 文件清单内容中的投标总报价、分部分项清单报价、措施报价、规费、税金、暂估价、暂列金额等信息应按要求填报，若有与报价相关的补充表格，须与 qdz 内容保持一致。

4.商务标“投标报价”栏目包括投标人的企业资质、项目负责人及报价等信息，投标人应认真填写不要遗漏，唱标时读取该信息。投标文件编制工具根据“投标报价”的信息，自动生成投标函，投标人可根据实际情况对投标函进行调整，其中的报价等内容应确保准确无误，且与“投标报价”的内容保持一致。

5.电子签章是通过 CA 数字证书进行电子签名的一种表现形式，利用图像处理技术将电子签名操作转化为与纸质文件盖章操作相同的可视效果，同时利用电子签名技术保障电子信息的真实性和完整性以及签名人的不可否认性。可靠的电子签名与手写签名或者盖章具有同等的法律效力。

6.投标人同时参加多个标段的项目投标，在打开 ztb 电子招标文件切换到电子投标文件制作后，应在“标段管理”中选择所有参与的标段制作电子投标文件，并通过“标段管理”依次切换所有投标标段制作电子投标文件。在所有标段的电子投标文件都制作完成后，投标人应将多个标段的电子投标文件保存为一个电子投标文件（不可以一个标段生成一个电子投标文

件），否则电子投标文件将无法被电子评标系统读取。无法被系统读取的电子投标文件将按无效投标文件处理，否决其投标。生成的电子投标文件名称应为投标人的全称。

7.投标人应在电子投标文件编制完成定稿并加盖电子签章后，通过投标文件编制工具进行打印纸质投标文件（带水印编码），打印之后再修改投标文件内容，需撤销签章，修改后的文件水印编号将发生变化，需重新打印纸质投标文件。纸质投标文件应用不褪色的纸张书写或打印。投标人打印完毕后，应对照纸质投标文件里水印编码和定稿的电子投标文件编码是否一致。编码不一致的将按无效投标文件处理，否决其投标。

8.电子投标文件编制完成定稿后，点击【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】工具栏上的“签章”按钮进行电子签章并通过CA数字证书自动加密，签章完后再点击工具栏的“上传”按钮，上传电子投标文件，上传成功后，系统出具上传凭证，即为电子投标文件提交成功。以上工作应在投标截止时间前完成。投标人应下载上传凭证，以备核验。（注意：电子投标文件请务必控制在200M以内（若超出，请将压缩后的电子投标文件重新上传））

注：关于电子投标文件签章的说明

1.资格审查部分每项应按要求上传 word 或 pdf 格式的文档；资信标部分按照每项内容的提示，进行信息选择或上传 word 或 pdf 格式的文档。

2.ztb 格式投标文件制作完成后，投标人点击系统工具条上方的红色签章按钮进行电子签章，系统会自动将所有分项上传的投标内容合并为一个完整版的 pdf 文档，再按照招标文件要求在指定位置上依次加盖电子签章（如投标函、法定代表人身份证明等；技术标无需电子签章等）。

（二）投标人网上电子开标须知：

1. 投标截止时间前请投标人使用威海市建设工程电子交易系统（以下简称“系统”）提供的模拟开标功能，验证当前电脑环境是否可用、电子签章是否可以使用、CA数字证书是否匹配，避免开标当天因电脑环境不可用、程序未安装插件及CA数字证书驱动不识别或解密使用的CA数字证书与加密的CA数字证书不匹配等原因造成无法正常网上电子开标。

模拟开标使用步骤：使用CA数字证书登录-》进入交易平台-》点击“模拟开标”菜单。

2. 投标人开标当天应携带加密本项目电子投标文件的CA数字证书和已配置好环境的、自行配置联网的笔记本电脑。招标人、招标代理和公共资源交易中心不提供联网服务，投标人应自行解决电脑联网问题。记住登录系统的两个密码：CA数字证书绑定密码与CA数字证书设备密码。建议提前验证密码是否正确。

注：CA 数字证书绑定密码，即该 CA 数字证书与企业账号关联时，企业自行设置的关联密码；CA 数字证书设备密码，即锁本身的 pin 码。

3.电脑软硬件配置要求：

（1）操作系统：win7 及以上；

（2）浏览器：ie9 及以上，搜狗浏览器、360 浏览器、QQ 浏览器等兼容 ie 模式的浏览器，但要保证 ie 浏览器是 ie9 及以上；

（3）系统软件：CA 数字证书驱动，威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具，签章软件。以上系统软件均可通过威海市建设工程电子交易系统-》文件下载专区进行下载。

4.投标人需在线自行完成开标过程，且必须全程使用 CA 数字证书进行操作，不要随意插拔 CA 数字证书，建议至少提前 30 分钟登录系统。

登录步骤为：威海市建设工程电子交易系统-》招投标登录-》CA 登录-》输入数字证书绑定密码及数字证书设备密码-》进入交易平台-》开标项目-》选择开标项目进入开标室。

开标步骤为：在线签到-》在线解密-》查看报价-》确认开标记录表。

5.（1）**在线签到**：投标截止时间前 1 小时系统自动开启签到功能，投标人在投标截止时间前 1 小时内通过 CA 数字证书在进入本项目开标室后，点击左侧【签到】按钮完成签到。

（2）**在线解密投标文件**：代理端启动解密后，投标人端口收到在线解密的消息。在解密倒计时内点击【解密】按钮。

注：投标人完成上述工作后，请耐心等待，系统将根据所有投标人提交解密的顺序依次解密投标文件。

（3）**确认开标记录表**：代理端发送开标记录后，投标人端收到确认开标记录表的消息。在倒计时内点击【确认开标记录】按钮，核对报价、项目负责人等信息无误后点击【确认】按钮。倒计时内未点击确认按钮，且未提出异议的，视同认同开标结果，系统将自动确认开标记录表。若投标单位需进行回避的，应在是否回避栏中点击【回避】按钮。

6.评标期间，请投标人保持在线登录状态，并设专人在线等候，随时解答评标委员会提出的问题。

7.电子投标文件有下列情况之一的，评标委员会应作出否决投标的决定：

（1）电子投标文件所载明的类似工程业绩或者奖项等和实际不符的；

（2）同一投标人在电子评标系统中就同一项目的同一标段存在多个不同电子投标文件的；同一投标人在同一项目的不同标段存在多个电子投标文件的；

（3）未按招标文件要求提供电子投标文件的，或者未在规定的解密时间内，点击“解

密”按钮申请解密操作的，或者解密使用的CA数字证书与加密上传电子投标文件的CA数字证书不一致导致解密失败的，或者因投标人的原因造成电子投标文件未能解密的；

(4) 电子投标文件未在投标截止时间前成功上传到服务器的,或者未在投标截止时间前在线签到的；

(5) 电子投标文件里所附的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的；

(6) 纸质投标文件的水印编码与递交至服务器的电子投标文件编码不一致的；

(7) 法律、法规、规章及招标文件规定的其他情形。

8.电子投标文件有下列情况之一的，视为投标人相互串通投标：

(1) 不同投标人制作的电子投标文件经系统审查存在cpu编码、硬盘编码及MAC地址三项编码均相同的；

(2) 不同投标人编制投标报价的计价软件编码（用同一个预算编制软件密码锁制作）一致的；

(3) 不同投标人编制的电子投标文件存在两处以上（不含两处）异常一致错误的；

(4) 法律、法规、规章及招标文件规定的其他视为相互串通投标行为。

9.电子投标文件与书面投标文件内容存在不一致的，以电子投标文件为准。

10.在开评标工作开始后，招标人或招标代理因公共资源交易中心停电、网络故障、电子设备或者工程交易系统故障导致无法继续进行开评标工作时，招标人可以采用纸质形式进行开评标，也可以暂停开评标工作，待故障解除后继续开评标工作。

请投标人严格遵照以上要求，如有问题请及时咨询开发单位技术服务，联系电话：0631-5819292。

附件七：人员和业绩信息录入要求

项目班子成员和工程业绩信息需投标人在投标截止时间前通过威海市建设工程电子交易系统自主上传至系统里，无需审核，提交后的信息将通过系统对外公布。工程业绩信息一经使用将不再有修改权限。信息真实性由投标人自行负责，如发现投标人录入的信息存在弄虚作假的现象，将按照法律法规等文件要求进行依法处理，并记不良行为记录，情况严重者，将被列入黑名单

附件八：工程获奖、信用、荣誉要求

评标时，企业和项目负责人的工程获奖、信用、荣誉得分按“威海市住房和城乡建设局”

网上公布为准。信用档案的良好行为信息对外公布期为两年，不良行为信息对外公布期为一年。未在“威海市住房和城乡建设局”登记公布的企业和项目负责人的工程获奖、荣誉，评标时不予记分。投标人需在投标截止时间前，持公布文件及其它证明材料到市建设主管部门办理登记，录入信用档案（0631-5232593）。投标人应把“威海市住房和城乡建设局”信用档案网上公布的良好和不良行为信息截图附在投标文件里。

第三章 评标办法（综合评估法）

1. 评标方法

本次评标采用综合评估法。评标委员会对满足招标文件实质性要求的投标文件，按照本章规定的评分标准进行打分，并按得分由高到低顺序推荐中标候选人，但投标报价低于其成本的除外。综合评分相等时，以投标报价低的优先；投标报价也相等的，由招标人或其授权的评标委员会自行确定。

2. 评审标准

2.1 初步评审标准

2.1.1 分值构成：见评标办法前附表规定。

2.2.2 评标基准价计算：见评标办法前附表。

2.2.3 评分标准：见评标办法附录。

2.2.4 评分细则

2.2.4.1 评标一般按下列程序进行：

1. 组建评标委员会；

评标委员会由招标代理单位和交易中心工作人员通过“山东省公共资源交易综合评标评审专家库”随机抽取人员依法组建，人数为7人。采用工程量清单计价方式招标的，评委分技术标评委和经济标评委两个评审组，经济标评委3人，技术标评委4人，推荐主任评委1人。

2. 评标准备工作。评标委员会成员熟悉招标文件等相关文件资料；安排清标工作；由电子辅助评标系统对暗标进行编号封存；

3. 采用资格后审的，对投标人资格进行审查；

4. 清标；

5. 初步评审；

6. 详细评审；

7. 向招标人提交书面评标报告，推荐中标候选人。

8. 评标委员会解散。

2.2.4.2 评标委员会应当根据招标文件确定的评标标准和方法，对投标文件进行详细的评审和比较。经济标评委对各投标单位编制的清单项目综合单价、综合单价分析表、主要材料价格明细表等进行全面详细评审。

2.2.4.3 评标委员会在详细评审过程中，发现下列情形之一的，可否决其投标：

1. 投标文件未按照招标文件要求签字、盖章的；

2. 投标人未按照招标文件要求提交投标保证金的；

3. 投标人不符合国家或者招标文件规定的资格条件的；
 4. 除招标文件规定提交备选投标方案外，同一投标人递交两个以上不同的投标文件或者投标报价的；
 5. 投标报价被评标委员会认定为低于其成本价、违反政府指导价或者高于招标文件设定的招标控制价的；
 6. 投标文件没有对招标文件实质性要求和条件作出响应的；
 7. 投标人有串通投标、弄虚作假、行贿等违法行为的；
 8. 法律、法规、规章和招标文件规定的其他情形。
 9. 没有按照招标文件要求报价，增减或修改招标文件提供的工程量清单的；
 10. 未按招标文件要求提供投标文件电子文本，或者投标人所提供的投标文件电子文本与书面投标文件存在重大偏差的；
 11. 降低招标文件规定不可竞争费用的；
 12. 投标人拒绝对评标委员会提出的澄清、说明或者补正、修正进行说明或者提供相应证明材料的，以及说明理由不成立或者所提供的证明材料不属实的；
 13. 施工方案与报价不一致，投标人不能做出合理说明的；
- 2.2.4.4 投标人或其投标文件有下列情形之一的，否决其投标：
1. 为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；
 2. 为工程项目前期准备提供设计或咨询服务的，但设计施工总承包的除外；
 3. 为工程项目的监理人；
 4. 为工程项目的代建人；
 5. 为工程项目提供招标代理服务的；
 6. 与工程项目的监理人或代建人或招标代理机构同为一个法定代表人的；
 7. 与工程项目的监理人或代建人或招标代理机构相互控股或参股的；
 8. 与工程项目的监理人或代建人或招标代理机构相互任职或工作的；
 9. 被责令停业的；
 10. 被暂停或取消投标资格的；
 11. 财产被接管或冻结的；
 12. 投标人及参与本次投标的相关人员被最高人民法院列入失信被执行人的；
 13. 在国家企业信用信息公示系统中被列入严重违法失信企业名单的；
 14. 在最近三年内有骗取中标或严重违约或重大工程质量问题的。
 15. 不按评标委员会要求澄清、说明或补正的。
 16. 在初步评审和详细评审中，评标委员会认定投标人的投标文件不符合评标办法前附表中规定的任何一项评审标准的。
 17. 在施工组织设计和项目管理机构评审中，评标委员会认定投标人的投标未能通过此项评审的。
 18. 评标委员会认定投标人以低于成本报价竞标的。
 19. 投标人未按规定出席开标会的。
- 2.2.4.5 有下列行为之一的评委会可以认定为串通投标：
1. 投标人之间协商投标报价等投标文件的实质性内容；

2. 投标人之间约定中标人；
3. 投标人之间约定部分投标人放弃投标或者中标；
4. 属于同一集团、协会、商会等组织成员的投标人按照该组织要求协同投标；
5. 投标人之间为谋取中标或者排斥特定投标人而采取的其他联合行动。
6. 不同投标人的投标文件由同一单位或者个人编制；
7. 不同投标人委托同一单位或者个人办理投标事宜；
8. 不同投标人的投标文件载明的项目管理成员为同一人；
9. 不同投标人的投标文件异常一致或者投标报价呈规律性差异；
10. 不同投标人的投标文件相互混装；
11. 不同投标人的投标保证金从同一单位或者个人的账户转出。
12. 招标人在开标前开启投标文件并将有关信息泄露给其他投标人；
13. 招标人直接或者间接向投标人泄露评标委员会成员等信息；
14. 招标人明示或者暗示投标人压低或者抬高投标报价；
15. 招标人授意投标人撤换、修改投标文件；
16. 招标人明示或者暗示投标人为特定投标人中标提供方便；
17. 招标人与投标人为谋求特定投标人中标而采取的其他串通行为；
18. 投标单位制作的电子投标文件经电子辅助评标系统审查两家或两家以上投标企业制作的电子标书里的 cpuid、硬盘序列号及网卡 MAC 地址三项编码均相同，不同投标人的投标文件由同一台电脑编制或者同一台附属设备打印的。
19. 不同投标人编制投标报价的计价软件编码（用同一个预算编制软件密码锁制作）一致的。

2.2.4.6 投标人有下列情形之一的，属于弄虚作假的行为，否决其投标并计不良行为记录，情节严重者，依法进行行政处罚。

1. 使用伪造、变造的许可证件；
2. 提供虚假的财务状况或者业绩；
3. 提供虚假的项目负责人或者主要技术人员简历、劳动关系证明；
4. 提供虚假的信用状况；隐瞒招标文件要求提供的信息；
5. 法律、法规、规章规定的其他情形。

2.2.4.7 有下列情形之一的，招标人将重新招标：

- (1) 投标截止时间止，投标人少于 3 人。
- (2) 经评标委员会评审后，合格投标人不足 3 个的。
- (3) 中标候选人均未与招标人签订书面合同的。

不再招标：重新招标后投标人仍少于 3 个或者经评标委员会评审后有效投标数量少于 3 个的，属于必须审批或核准的工程建设项目，经原审批或核准部门批准后不再进行招标。

2.2.4.8 施工评标定标按照百分制的“综合评估法”，根据技术标（施工组织设计）、资信标（企业信用情况、企业工程获奖情况、项目管理机构、项目经理信用等）及商务标（已标价工程量清单）等方面由评标委员会对各对投标企业进行综合评定，按积分高低排序确定中标候选人。若多家投标单位得分一致，以投标报价低的优先；投标报价也相等的，由招标人或其授权的评标委员会自行确定。

2.2.4.9 评标时采取商务标和技术标分离的原则，技术标及已标价工程量清单报价表应按照招标人给定的统一要求进行编写，否则否决投标。

2.2.4.10 评委必须对各投标企业进行有记名评分，否则该投票无效。

2.2.4.11 技术标评委打分计算方法为：

1. 技术标评委对每一个投标企业施工组织设计打分，去掉一个最高分后的平均值为技术标的最终得分。

2. 经济标评委对各投标单位工程量清单、综合单价分析表、主要材料价格进行详细比对评审打分。投标总报价高于招标控制价的否决其投标。如评标委员会认定投标单位所报综合单价和主要材料价格低于其成本价的，且投标单位无法做出合理解释的，否决其投标。

2.2.4.12 响应招标文件规定工期、质量目标、质量保修期等及符合国家法律、法规等有关规定的标书为有效标书，评委只对有效标书进行评审打分。

2.2.4.13 本工程采取资格后审的，投标企业提供的各项资格证明材料必须真实有效，否则无效。

2.2.4.14 近两年是指从开标日向前推算两年，近三年是指从开标日向前推算三年，以此类推，精确到日，以此类推。

2.2.4.15 根据评标委员会评标报告，招标人应选择综合得分最高的为中标人。中标人不得向他人转让中标项目，也不得将中标项目肢解后分别向他人转让。

2.2.4.16 招标文件要求投标企业提供的工程施工合同、获奖证书及其它所要求证书、证明必须真实有效。

2.2.4.17 本办法所称工程竣工日期以质量检验证书为准。同一工程只计取最高级别的分数，不重复计分。

2.2.4.18 工程竣工验收后，投标单位持竣工验收报告到招投标管理部门办理项目经理撤出手续，经批准后，方可承揽新的工程项目。

2.2.4.19 本办法中同类型工程按下列方法划分：

房屋建筑工程业绩、市政公用工程业绩、各专业工程业绩分别适用于各自的业绩标准，不得混用。

2.2.4.20 投标人应按照招标文件要求递交投标保证金。投标人不按要求提交投标保证金的，否决其投标，最迟将在与中标人签订合同后 5 日内，向未中标的投标人和中标人退还投标保证金。投标保证金以现金或者支票形式递交的，还应退还银行同期存款利息。

有下列情形之一的，投标保证金将不予退还：

1. 投标人在规定的投标有效期内撤销或修改其投标文件；

2. 中标人在收到中标通知书后，无正当理由拒签合同协议书或未按招标文件规定提交履约担保。

3. 经查实发现有围标、串标情况、业绩有弄虚作假情况的。

3. 评标程序

3.1 初步评审

3.1.1 评标委员会可以要求投标人提交第二章“投标人须知”规定的有关证明和证件。评标委员会依据本章第2.1款规定的标准对投标文件进行初步评审。有一项不符合评审标准的，评标委员会应当否决其投标。

3.1.2 投标人有以下情形之一的，评标委员会应当否决其投标：

- (1) 第二章“投标人须知”规定的任何一种情形的；
- (2) 串通投标或弄虚作假或有其他违法行为的；
- (3) 不按评标委员会要求澄清、说明或补正的。

3.1.3 投标报价有算术错误的，评标委员会按以下原则对投标报价进行修正，修正的价格经投标人书面确认后具有约束力。投标人不接受修正价格的，评标委员会应当否决其投标。

- (1) 投标文件中的大写金额与小写金额不一致的，以大写金额为准；
- (2) 总价金额与依据单价计算出的结果不一致的，以单价金额为准修正总价，但单价金额小数点有明显错误的除外。
- (3) 投标文件中投标函报价与清单报价内容不一致的，以投标函为准。

3.2 详细评审

3.2.1 评标委员会根据 2.1.3 评分标准的量化因素和分值进行打分，并计算出综合评估得分。

3.2.2 评分分值计算按照“四舍五入”的原则保留至小数点后两位。

3.2.3 评标委员会发现投标人的报价明显低于其他投标报价，使得其投标报价可能低于其个别成本的，应当要求该投标人作出书面说明并提供相应的证明材料。投标人不能合理说明或者不能提供相应证明材料的，评标委员会应当认定该投标人以低于成本报价竞标，并否决其投标。

3.3 投标文件的澄清和补正

3.3.1 在评标过程中，评标委员会可以要求投标人对所提交投标文件中不明确的内容进行澄清或说明，或者对细微偏差进行补正。评标委员会不接受投标人主动提出的澄清、说明或补正。

3.3.2 澄清、说明和补正不得改变投标文件的实质性内容。投标人的澄清、说明和补正属于投标文件的组成部分。

3.3.3 评标委员会对投标人提交的澄清、说明或补正有疑问的，可以要求投标人进一步澄清、说明或补正，直至满足评标委员会的要求。

3.4 评标结果

3.4.1 除第二章“投标人须知”前附表授权直接确定中标人外，评标委员会按照得分由高到低的顺序推荐 2 名中标候选人。公示期结束后无任何异议确定排名第一的中标候选人为中标人。若排名第一的中标候选人放弃中标、因不可抗力不能履行合同或者被查实存在影响中标结果的违法行为等情形，不符合中标条件的，招标人可以按照评标委员会提出的中标候选人名单排序依次确定其他中标候选人为中标人或重新组织招标。

3.4.2 评标委员会完成评标后，应当向招标人提交评标报告和中标候选人名单。

第四章 合同条款及格式

第一节 合同协议书

发包人（全称）：威海城市投资集团有限公司

承包人（全称）：_____

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就威海绿轴一期7号商务办公楼工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：威海绿轴一期7号商务办公楼工程

2. 工程地点：威海群众艺术馆西侧，西侧为塔山路，北邻即墨路，南侧为规划中的市民中心。

3. 工程立项批准文号：。

4. 资金来源：自筹资金。

5. 工程概况：_____。

6. 工程承包范围：施工及在质量保证期内发生的任何缺陷的修复阶段，具体以工程量清单为准。

二、合同工期

计划开工日期：__年__月__日。

计划竣工日期：__年__月__日。

工期总日历天数：____天（日历日）。

三、质量标准

工程质量符合国家验收规范合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：人民币（大写）：（¥_____元）；

2. 合同价格形式：固定单价合同，详见招标文件及清单编制说明。

五、项目经理

承包人项目经理：_____。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书；
- (2) 投标函及其附录；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于年月日签订。

十、签订地点

本合同在威海市签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方签字盖章后生效。

十三、合同份数

本合同一式拾份，均具有同等法律效力，发包人执柒份，承包人执叁份。

发包人：（公章）

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

（签字）

组织机构代码：_____ 组织机构代码：_____

地 址：_____ 地 址：_____

邮政编码：_____ 邮政编码：_____

电 话：_____ 电 话：_____

传 真：_____ 传 真：_____

电子信箱：_____ 电子信箱：_____

开户银行：_____ 开户银行：_____

账 号：_____ 账 号：_____

第二节 通用条款

执行山东省住房和城乡建设厅、山东省市场监督管理局制定的《山东省建设工程施工合同（示范文本）》（SDF-2019-0002）通用条款

第三节 专用条款

1. 一般约定

1.1 词语定义

1.1.1 合同

1.1.1.10 其他合同文件包括：在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分；合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，且已经过合同当事人签字或盖章。

1.1.2 合同当事人及其他相关方

1.1.2.4 监理人：

名 称：_____；

资质类别和等级：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____。

1.1.2.5 设计人：

名 称：_____；

资质类别和等级：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____。

1.1.3 工程和设备

1.1.3.7 作为施工现场组成部分的其他场所包括：_____。

1.1.3.9 永久占地包括：_____。

1.1.3.10 临时占地包括：_____。

1.3 法律

适用于合同的其他规范性文件：《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》、《建设工程质量管理条例》、《建筑工程施工发包与承包计

价管理办法》、《山东省建筑安全生产管理规定》等及其它相关法律、法规、规定。

1.4 标准和规范

1.4.1 适用于工程的标准规范包括：《建筑工程施工质量验收统一标准》(GB50300-2013)
及其各相关专业质量验收规范及国家和地方颁布的现行有关标准。

1.4.2 发包人提供国外标准、规范的名称： ；

发包人提供国外标准、规范的份数： ；

发包人提供国外标准、规范的名称： ；

1.4.3 发包人对工程的技术标准和功能要求的特殊要求： 。

1.5 合同文件的优先顺序

合同文件组成及优先顺序为：

(1) 本合同协议书

(2) 中标通知书

(3) 投标文件及其附件

(4) 本合同专用条款

(5) 本合同通用条款

(6) 标准、规范及有关技术文件

(7) 图纸

(8) 已标价的工程量清单

(9) 在合同订立及履行过程中形成经双方当事人签字或盖章的补充协议、设计变更及经济签证等资料，同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

1.6 图纸和承包人文件

1.6.1 图纸的提供

发包人向承包人提供图纸的期限：发包人于合同签订之日向承包人提供工程施工图纸；

发包人向承包人提供图纸的数量：4套蓝图、电子版图纸；

发包人向承包人提供图纸的内容： 。

1.6.4 承包人文件

需要由承包人提供的文件，包括：施工组织设计及相关文件，相关部门要求提供的文件；

承包人提供的文件的期限为：按发包人要求的合理期限；

承包人提供的文件的数量为：按发包人要求；

承包人提供的文件的形式为：按发包人要求；

发包人审批承包人文件的期限：7日内审批，如有特殊情况顺延。

1.6.5 现场图纸准备

关于现场图纸准备的约定：现场发包人、承包人、监理人各准备一套。

1.7 联络

1.7.1 发包人和承包人应当在3天内将与合同有关的通知、批准、证明、证书、指示、指令、要求、请求、同意、意见、确定和决定等书面函件送达对方当事人。

1.7.2 发包人接收文件的地点：施工现场；

发包人指定的接收人为：。

承包人接收文件的地点：施工现场；

承包人指定的接收人为：。

监理人接收文件的地点：施工现场；

监理人指定的接收人为：。

1.10 交通运输

1.10.1 出入现场的权利

关于出入现场的权利的约定：承包人自行办理出入现场所需全部手续及承担相关费用，承包人不得将用于本工程的材料设备私自运出

1.10.3 场内交通

关于场外交通和场内交通的边界的约定：场外交通和场内交通的边界为施工现场大门。

关于发包人向承包人免费提供满足工程施工需要的场内道路和交通设施的约定：__

_____。

1.10.4 超大件和超重件的运输

运输超大件或超重件所需的道路和桥梁临时加固改造费用和其他有关费用由承包人承担。

1.11 知识产权

1.11.1 关于发包人提供给承包人的图纸、发包人为实施工程自行编制或委托编制的技术规范以及反映发包人关于合同要求或其他类似性质的文件的著作权的归属：发包人。

关于发包人提供的上述文件的使用限制的要求：仅限本工程使用。

1.11.2 关于承包人为实施工程所编制文件的著作权的归属：承包人。

关于承包人提供的上述文件的使用限制的要求：仅限本工程使用。

1.11.4 承包人在施工过程中所采用的专利、专有技术、技术秘密的使用费的承担方式：
由承包人承担。

1.13 工程量清单错误的修正

出现工程量清单错误时，是否调整合同价格：_____。

允许调整合同价格的工程量偏差范围：_____。

2. 发包人

2.2 发包人代表

发包人代表：

姓名：_____；

身份证号：_____；

职务：_____；

联系电话：_____；

通信地址：_____；

发包人对发包人代表的授权范围如下：**代表发包人在施工现场行使发包人的一切权利和履行义务。**

2.4 施工现场、施工条件和基础资料的提供

2.4.1 提供施工现场

关于发包人移交施工现场的期限要求：**开工前3天。**

2.4.2 提供施工条件

关于发包人应负责提供施工所需要的条件，包括：**现场施工用水、用电、道路等已开通。**

2.5 资金来源证明及支付担保

发包人提供资金来源证明的期限要求：_____。

发包人是否提供支付担保：**否。**

发包人提供支付担保的形式：_____。

3. 承包人

3.1 承包人的一般义务

(9) 承包人提交的竣工资料的内容：**竣工图及完整的档案资料（包括各专业分包单位等全部城建档案归档费用）。**

承包人需要提交的竣工资料套数：两套。

承包人提交的竣工资料的费用承担：由承包人承担（包括各专业分包单位等全部城建档案归档费用）。

承包人提交的竣工资料移交时间：竣工验收前 15 日内。

承包人提交的竣工资料形式要求：书面和电子文档。

（10）承包人应履行的其他义务：

①所有专业分包工程须纳入到承包人的施工总承包管理当中。当专业分包单位确定后，承包人须与专业分包单位签订现场施工管理协议，明确施工总承包单位与专业分包单位的权利及义务，承包人与专业分包单位对专业分包工程的安全、质量、进度等承担连带责任。承包人与专业分包单位签订的现场施工管理协议须报发包人、监理人等相关部门备案，如果承包人对专业分包单位的管理不到位，发包人、监理人有权对承包人进行相应的处罚。

②对于所有发包人供应的材料，承包人应于合同签订后 30 日内提报甲供材料总计划；每月 25 日前承包人提报甲供材料月份计划。甲供材料、设备由承包人按程序进行验收，验收合格后承包人对其质量和数量负责。若因承包人未及时提报甲供材料计划或计划不准确而造成的一切损失，均由承包人承担。甲供材料验收单由发包人、承包人、监理人、供货方四方共同签字确认后生效。

3.2 项目经理（项目负责人）

3.2.1 项目经理：（项目负责人）

姓名：_____；

身份证号：_____；

建造师执业资格等级：_____；

建造师注册证书号：_____；

建造师执业印章号：_____；

安全生产考核合格证书号：_____；

联系电话：_____；

通信地址：_____；

承包人对项目经理（项目负责人）的授权范围如下：全权代表，代表承包人行使一切与工程施工有关的权利和履行义务。

关于项目经理（项目负责人）每月在施工现场的时间要求：不少于 25 天。

承包人未提交劳动合同，以及没有为项目经理（项目负责人）缴纳社会保险证明的违约责

任：_____。

项目经理(项目负责人)未经批准，擅自离开施工现场的违约责任：每次支付违约金 2000 元

3.2.3 承包人擅自更换项目经理(项目负责人)的违约责任：见第 21 条补充条款。

3.2.4 承包人无正当理由拒绝更换项目经理(项目负责人)的违约责任：每次支付违约金 50000 元。

3.3 承包人人员

3.3.1 承包人提交项目管理机构及施工现场管理人员安排报告的期限：合同签订 7 日内。

3.3.3 承包人无正当理由拒绝撤换主要施工管理人员的违约责任：每次支付违约金 50000 元。

3.3.4 承包人主要施工管理人员离开施工现场的批准要求：由发包人现场管理人员批准。

3.3.5 承包人擅自更换主要施工管理人员的违约责任：见第 21 条补充条款。

承包人主要施工管理人员擅自离开施工现场的违约责任：每次支付违约金 1000 元。

承包人对于项目经理及项目主要施工管理人员的任用及管理，达不到正常施工的要求，影响到工程的安全、质量、进度时，发包人有权解除合同，并追究承包人的违约责任。

3.5 分包

3.5.1 分包的一般约定

禁止分包的工程包括：_____。

主体结构、关键性工作的范围：_____。

3.5.2 分包的确定

允许分包的专业工程包括：_____。

其他关于分包的约定：_____。

3.5.4 分包合同价款

关于分包合同价款支付的约定：_____。

3.6 工程照管与成品、半成品保护

承包人负责照管工程及工程相关的材料、工程设备的起始时间：自开工之日起。

3.7 履约担保

承包人是否提供履约担保：_____。

承包人提供履约担保的形式、金额及期限的：_____。

4. 监理人

4.1 监理人的一般规定

关于监理人的监理内容：工程施工及保修阶段监理。

关于监理人的监理权限：执行监理合同。

关于监理人在施工现场的办公场所、生活场所的提供和费用承担的约定：由发包人承担。

4.2 监理人员

总监理工程师：

姓名：_____；

职务：_____；

监理工程师执业资格证书号：_____；

联系电话：_____；

通信地址：_____；

关于监理人的其他约定：_____。

4.4 商定或确定

在发包人和承包人不能通过协商达成一致意见时，发包人授权监理人对以下事项进行确定：

(1) _____；

(2) _____；

(3) _____。

5. 工程质量

5.1 质量要求

5.1.1 特殊质量标准和要求：①施工单位施工前需要对安装专业的设计图纸进行二次深化设计，设计图纸应结合各相关专业情况对开关、插座、灯具、卫生洁具等安装位置、管井及吊顶管道排布、机房设备布置等细部环节进行深化设计，深化设计图纸需要经过原设计单位、监理单位、建设单位确认后方可施工。②内墙抹灰施工前，承包人须组织发包人、监理单位等对安装管线剔槽、敷管、管道周边封堵情况进行验收，经确认后方可进行下一步施工；否则由此产生的管线后期剔槽、修补等工作及费用均由承包人负责。

关于工程奖项的约定：_____。

5.3 隐蔽工程检查

5.3.2 承包人提前通知监理人隐蔽工程检查的期限的约定：_____。

监理人不能按时进行检查时，应提前 24 小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过： 48 小时。

6. 安全文明施工与环境保护

6.1 安全文明施工

6.1.1 项目安全生产的达标目标及相应事项的约定：(1) 承包人应严格按照《山东省建筑安全生产管理规定》、《环境保护法》等省市相关文件要求，保证施工现场安全生产文明施工，达到省级安全文明工地要求。

(2) 承包人负责在工程施工、竣工及保修的整个过程中施工现场全部人员的安全。发
包人不承担承包人单位人员或其他人员的伤亡赔偿或补偿责任。

(3) 工程施工中，承包方必须遵守安全生产的有关规定，采取必要的安全防护措施，
杜绝安全质量事故的发生，如施工过程中确实存在重大安全隐患，应及时书面报告发包方，
在排除后方可施工。

(4) 对于非道路移动机械低排放控制区内的房屋建筑和市政工程项目，应使用国三及
以上排放标准的非道路移动机械等防治扬尘的控制措施。

6.1.4 关于治安保卫的特别约定：按照工程所在地行政主管部门规定执行。

关于编制施工场地治安保卫计划的约定：按照工程所在地行政主管部门规定执行。

6.1.5 文明施工

合同当事人对文明施工的要求：按照工程所在地行政主管部门规定执行。

6.1.6 关于安全文明施工费支付比例和支付期限的约定：已包含在合同价款内，按工程
进度款支付比例支付。

7. 工期和进度

7.1 施工组织设计

7.1.1 合同当事人约定的施工组织设计应包括的其他内容：_____。

7.1.2 施工组织设计的提交和修改

承包人提交详细施工组织设计的期限的约定：开工前7日内。

发包人和监理人在收到详细的施工组织设计后确认或提出修改意见的期限：收到后 7 日内。

7.2 施工进度计划

7.2.2 施工进度计划的修订

发包人和监理人在收到修订的施工进度计划后确认或提出修改意见的期限：收到后 7 日内。

7.3 开工

7.3.1 开工准备

关于承包人提交工程开工报审表的期限：开工前 7 日内。

关于发包人应完成的其他开工准备工作及期限：开工前 7 日内。

关于承包人应完成的其他开工准备工作及期限：开工前 7 日内。

7.3.2 开工通知

因发包人原因造成监理人未能在计划开工日期之日起 7 天内发出开工通知的，承包人有权提出价格调整要求，或者解除合同。

7.4 测量放线

7.4.1 发包人通过监理人向承包人提供测量基准点、基准线和水准点及其书面资料的期限：开工前 7 日内。

7.5 工期延误

7.5.1 因发包人原因导致工期延误

(7) 因发包人原因导致工期延误的其他情形： 。

7.5.2 因承包人原因导致工期延误

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的计算方法为：见第21条补充条款。

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的上限： 。

7.6 不利物质条件

不利物质条件的其他情形和有关约定： 。

7.7 异常恶劣的气候条件

发包人和承包人同意以下情形视为异常恶劣的气候条件：

(1) ；

(2) _____;

(3) _____。

7.9 提前竣工的奖励

7.9.2 提前竣工的奖励：_____。

8. 材料与设备

8.4 材料与工程设备的保管与使用

8.4.1 发包人供应的材料设备的保管费用的承担：按相应规定计取。

8.6 样品

8.6.1 样品的报送与封存

需要承包人报送样品的材料或工程设备，样品的种类、名称、规格、数量要求：按设计、规范及验收要求。

8.8 施工设备和临时设施

8.8.1 承包人提供的施工设备和临时设施

关于修建临时设施费用承担的约定：费用由承包人承担。

9. 试验与检验

9.1 试验设备与试验人员

9.1.2 试验设备

施工现场需要配置的试验场所：_____。

施工现场需要配备的试验设备：_____。

施工现场需要具备的其他试验条件：_____。

9.4 现场工艺试验

现场工艺试验的有关约定：_____。

10. 变更

10.1 变更的范围

关于变更的范围的约定：_____。

10.4 变更估价

10.4.1 变更估价原则

关于变更估价的约定：

(1) 本合同采用工程量清单的综合单价计价方式，结算时按现场实际发生的情况，根

据清单约定的计算规则计算工程量，调整总价。清单中约定包干部分仍执行清单约定。（另有规定的除外）。

（2）清单中已有适用于变更工程的价格，按清单已有的价格变更清单价款；

（3）清单中只有类似于变更工程的价格，可以参照类似价格变更清单价款；

（4）清单中没有适用或类似于变更工程的价格，能优先核定综合单价的，由各相关部门（单位）根据相似工程项目的综合单价共同确定该综合单价；

（5）清单中没有的子目，不能核定综合单价的，由建设单位、监理单位、咨询公司等有关部门另行协商确定。

（6）若结算过程中发现综合单价存在畸高项或不平衡报价的，发包人有权按施工当期的公允价格对综合单价予以调整。

（7）材料价格中均包含材料原价、运杂费、采保费及检测试验费等。

（8）水电费由承包人按实承担。

（9）新增加的工作内容中，原清单中已有的材料执行原中标材料价格，原清单中没有的材料，由各相关部门（单位）共同确认材料单价。本工程的主要材料，发包人有提出更换的权力，因发包人提出材料变更导致材料产生差价的，发包人给予找补差价，但差价不再参与取费，仅计取规费及税金。

（10）投标报价中的规费、税金为不可竞争费用，应按相应规定足额计取，结算时排污费按实际发生计取。

（11）专业分包工程列暂估价，另外通过招标确定施工单位。专业分包工程（包括但不限于暂估价工程）的总包服务费不包含在投标报价中，当专业分包单位确定后，在总承包方与专业分包单位签订的现场施工管理协议中另行确认。总包服务费按照专业分包工程不超过专业工程造价（扣除甲供材料及设备费）的2%。

（12）本工程按照营改增后的计价依据执行。税金执行鲁建标字【2019】10号文规定不含税造价的9%计取，中标后需按9%税率开具增值税专用发票。承包人需按此税率向发包人开具增值税专用发票。若出现因承包人根据税务主管部门及相关法律法规规定导致其所开具的增值税专用发票税率与投标报价税率不一致的情况，最终结算时税率按照承包人实际开具的增值税专用发票税率计取。

（13）每次付款前，承包人须向发包人提供合格的增值税专用发票。

10.5 承包人的合理化建议

监理人审查承包人合理化建议的期限：收到建议7日内。

发包人审批承包人合理化建议的期限：收到监理人报送的建议7日内。

承包人提出的合理化建议降低了合同价格或者提高了工程经济效益的奖励的方法和金额为： 。

10.7 暂估价

暂估价材料和工程设备的明细详见：招标文件清单。

10.7.1 依法必须招标的暂估价项目

对于依法必须招标的暂估价项目的确认和批准采取第 种方式确定。

10.7.2 不属于依法必须招标的暂估价项目

对于不属于依法必须招标的暂估价项目的确认和批准采取第 种方式确定。

第3种方式：承包人直接实施的暂估价项目

承包人直接实施的暂估价项目的约定： 。

10.8 暂列金额

合同当事人关于暂列金额使用的约定： 。

11. 价格调整

11.1 市场价格波动引起的调整

市场价格波动是否调整合同价格的约定：允许调整材料的范围及方式详见补充条款中

“21.5 可调价材料调价方法及原则”，除此之外不作调整。

因市场价格波动调整合同价格，采用以下第 种方式对合同价格进行调整：

第1种方式：采用价格指数进行价格调整。

关于各可调因子、定值和变值权重，以及基本价格指数及其来源的约定： ；

第2种方式：采用造价信息进行价格调整。

(2) 关于基准价格的约定： 。

专用合同条款①承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价低于基准价格的：专用合同条款合同履行期间材料单价涨幅以基准价格为基础超过—%时，或材料单价跌幅以已标价工程量清单或预算书中载明材料单价为基础超过—%时，其超过部分据实调整。

②承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价高于基准价格的：专用合同条款合同履行期间材料单价跌幅以基准价格为基础超过—%时，材料单价涨幅以已标价工程量清单或预算书中载明材料单价为基础超过—%时，其超过部分据实调整。

③承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价等于基准单价的：专用合

同条款合同履行期间材料单价涨跌幅以基准单价为基础超过±__%时，其超过部分据实调整。

第3种方式：其他价格调整方式：_____。

12. 合同价格、计量与支付

12.1 合同价格形式

1、单价合同。

综合单价包含的风险范围：材料价格波动、政策性调价等，不可抗力以外的自然天气灾害等不可预见因素（另有规定的除外）。

风险费用的计算方法：_____。

风险范围以外合同价格的调整方法：_____。

2、总价合同。

总价包含的风险范围：_____。

风险费用的计算方法：_____。

风险范围以外合同价格的调整方法：_____。

3、其他价格方式：_____。

12.2 计量

12.2.1 计量原则

工程量计算规则：根据现场实际发生的情况，按照清单编制说明规定的计算规则计算。

12.2.2 计量周期

关于计量周期的约定：_____。

12.2.3 单价合同的计量

关于单价合同计量的约定：_____。

12.2.4 总价合同的计量

关于总价合同计量的约定：_____。

12.2.5 总价合同采用支付分解表计量支付的，是否适用第12.3.4项（总价合同的计量）约定进行计量：_____。

12.2.6 其他价格形式合同的计量

其他价格形式的计量方式和程序：_____。

12.3 工程进度款支付

12.3.1 付款周期

关于付款周期的约定：_____。

12.3.2 进度付款申请单的编制

关于进度付款申请单编制的约定：由承包人按已经完成的工程量，套用中标综合单价计算。

12.3.3 进度付款申请单的提交

(1) 单价合同进度付款申请单提交的约定：每月15日提交已完工程量报告两份。

(2) 总价合同进度付款申请单提交的约定：_____。

(3) 其他价格形式合同进度付款申请单提交的约定：_____。

12.3.4 进度款审核和支付

(1) 监理人审查并报送发包人的期限：收到后2日内。

发包人完成审批并签发进度款支付证书的期限：收到监理人提报7日内。

(2) 发包人支付进度款的期限：

工程进度款按应付承包人工程款（扣除甲供材）55%的比例拨付；工程完工后30日内，付至应付工程款（扣除甲供材）的65%；工程竣工验收合格且工程竣工结算经审定后30日内，付至应付工程款（扣除甲供材）的97%；余款留作质量保修金，自竣工验收合格之日起满两年后，工程无任何质量问题的情况下30日内付清（无息）。

发包人逾期支付进度款的违约金的计算方式：_____。

12.3.6 支付分解表的编制

2、总价合同支付分解表的编制与审批：_____。

3、单价合同的总价项目支付分解表的编制与审批：_____。

13. 验收和工程试车

13.1 分部分项工程验收

13.1.2 监理人不能按时进行验收时，应提前24小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过：48小时。

13.2 竣工验收

13.2.2 竣工验收程序

关于竣工验收程序的约定：承包人按规范、设计文件等完成合同内的所有工作；全部工程（含资料）自检验收完毕后，向监理公司及发包人提交竣工验收申请报告；监理公司初验合格后，按程序组织竣工验收。

承包人提供竣工图的约定:工程竣工验收前 15 日内向发包人提供完整的竣工资料、竣工图各两份。

发包人不按照本项约定组织竣工验收、颁发工程接收证书的违约金的计算方法:_____。

13.2.5 移交、接收全部与部分工程

承包人向发包人移交工程的期限: **竣工验收合格后 30 日内。**

发包人未按本合同约定接收全部或部分工程的,违约金的计算方法为:_____。

承包人未按时移交工程的,违约金的计算方法为:_____。

13.3 工程试车

13.3.1 试车程序

工程试车内容:_____。

(1) 单机无负荷试车费用由**承包人**承担;

(2) 无负荷联动试车费用由**发包人**承担。

13.3.3 投料试车

关于投料试车相关事项的约定:_____。

13.6 竣工退场

13.6.1 竣工退场

承包人完成竣工退场的期限: **竣工验收合格后 30 日内。**

14. 竣工结算

14.1 竣工结算申请

承包人提交竣工结算申请单的期限:_____。

竣工结算申请单应包括的内容:_____。

14.2 竣工结算审核

(1) 发包人审批竣工付款申请单的期限: **审核期限以建设单位最终确认竣工结算的时间为准。**

(2) 发包人完成竣工付款的期限: **工程竣工验收合格且工程竣工结算经审定后 30 日内,付至应付工程款(扣除甲供材)的 97%;余款留作质量保修金,自竣工验收合格之日起满两年后,工程无任何质量问题的情况下 30 日内付清(无息)。**

关于竣工付款证书异议部分复核的方式和程序:_____。

14.4 最终结清

14.4.1 最终结清申请单

承包人提交最终结清申请单的份数：3份。

承包人提交最终结算申请单的期限：执行通用条款。

14.4.2 最终结清证书和支付

(1) 发包人完成最终结清申请单的审批并颁发最终结清证书的期限：-----。

(2) 发包人完成支付的期限：-----。

15. 缺陷责任期与保修

15.2 缺陷责任期

缺陷责任期的具体期限：详见《工程质量保修书》。

15.3 质量保证金

关于是否扣留质量保证金的约定：应付工程款的3%留作质量保证金。

15.3.1 承包人提供质量保证金的方式

质量保证金采用以下第(1) 或 (2)种方式：

(1) 质量保证金保函，保证金额为：工程款的3%；

(2) 3%的工程款；

(3) 其他方式：/。

15.3.2 质量保证金的扣留

质量保证金的扣留采取以下第(2)种方式：

(1) 在支付工程进度款时逐次扣留，在此情形下，质量保证金的计算基数不包括预付款的支付、扣回以及价格调整的金额；

(2) 工程竣工结算时一次性扣留质量保证金；

(3) 其他扣留方式：-----。

关于质量保证金的补充约定：-----。

15.4 保修

15.4.1 保修责任

工程保修期为：详见《工程质量保修书》。

15.4.3 修复通知

承包人收到保修通知并到达工程现场的合理时间：详见《工程质量保修书》。

16. 违约

16.1 发包人违约

16.1.1 发包人违约的情形

发包人违约的其他情形：_____。

16.1.2 发包人违约的责任

发包人违约责任的承担方式和计算方法：

（1）因发包人原因未能在计划开工日期前7天内下达开工通知的违约责任：工期相应顺延。

（2）因发包人原因未能按合同约定支付合同价款的违约责任：_____。

（3）发包人违反第10.1款（变更的范围）第（2）项约定，自行实施被取消的工作或转由他人实施的违约责任：_____。

（4）发包人提供的材料、工程设备的规格、数量或质量不符合合同约定，或因发包人原因导致交货日期延误或交货地点变更等情况的违约责任：_____。

（5）因发包人违反合同约定造成暂停施工的违约责任：工期相应顺延。

（6）发包人无正当理由没有在约定期限内发出复工指示，导致承包人无法复工的违约责任：工期相应顺延。

（7）其他：_____。

16.1.3 因发包人违约解除合同

承包人按16.1.1项（发包人违约的情形）约定暂停施工满___天后发包人仍不纠正其违约行为并致使合同目的不能实现的，承包人有权解除合同。

16.2 承包人违约

16.2.1 承包人违约的情形

承包人违约的其他情形：_____。

16.2.2 承包人违约的责任

承包人违约责任的承担方式和计算方法：

若因承包人提供的增值税专用发票认证不合格、与约定不符或涉嫌虚开等，发包人可以将无法抵扣的金额自工程结算及应付款中直接予以扣减；也可以直接要求承包人赔偿损失，损失包括但不限于由此发包人产生的税款、滞纳金、罚款及主张权利的费用等。

16.2.3 因承包人违约解除合同

关于承包人违约解除合同的特别约定：_____。

发包人继续使用承包人在施工现场的材料、设备、临时工程、承包人文件和由承包人或以其名义编制的其他文件的费用承担方式：由承包人承担。

17. 不可抗力

17.1 不可抗力的确认

除通用合同条款约定的不可抗力事件之外，视为不可抗力的其他情形：_____。

17.4 因不可抗力解除合同

合同解除后，发包人应在商定或确定发包人应支付款项后_____天内完成款项的支付。

18. 保险

18.1 工程保险

关于工程保险的特别约定：施工过程中的一切保险均由承包人自行投保并承担费用。

18.3 其他保险

关于其他保险的约定：_____。

承包人是否应为其施工设备等办理财产保险：_____。

18.7 通知义务

关于变更保险合同时的通知义务的约定：_____。

20. 争议解决

20.3 争议评审

合同当事人是否同意将工程争议提交争议评审小组决定：_____。

20.3.1 争议评审小组的确定

争议评审小组成员的确定：_____。

选定争议评审员的期限：_____。

争议评审小组成员的报酬承担方式：_____。

其他事项的约定：_____。

20.3.2 争议评审小组的决定

合同当事人关于本项的约定：_____。

20.4 仲裁或诉讼

因合同及合同有关事项发生的争议，按下列第(2)种方式解决：

(1) 向_____仲裁委员会申请仲裁；

(2) 向工程所在地人民法院起诉。

21. 补充条款

21.1 工期方面：

(1) 未经发包人认可，因承包人原因造成工期延误，每逾期一日，承包人向发包人支付合同总价款 0.5%的违约金，违约金上限为合同总价款 5%；当按进度计划延误工期超过 10 天，发包人有权终止合同，由此造成的一切损失均由承包人承担。

(2) 在施工过程中，如果发包人或发包人授权的机构认为工程中任何分部分项工程的进度过慢，不符合总进度计划的要求，影响工程按预定的工期竣工；或者工程质量、安全无任何保证，不能达到预定的质量、安全标准，发包人可视情况通知承包人或提出警告，承包人应在一个工作日内制定经发包人认可的整改措施，以便加快工程进度和保证工程质量、安全。除合同规定外，承包人不得主张发包人支付采取上述整改措施的任何费用。如承包人对发包人的上述警告无符合合同和相关规定的整改结果，则发包人将视情节轻重对其进行处罚，每发生一次处罚 1~5 万元，罚款在当月应付承包人的工程款中直接扣除。

21.2 质量方面

(1) 如工程达不到约定的质量标准，承包人应采取返工、修理等补救措施使工程质量达到约定的质量标准，并承担所支付的一切费用；因此给发包人造成相应的损失由承包人承担，返工期间工期不予顺延。

(2) 承包人须按要求使用材料，若发现所使用的材料不符合要求，承包人须对材料进行更换，并须向发包人支付材料价款 2 倍的违约金。

(3) 承包人承包范围内的工作以及相应的方案调整、设计变更等工作，承包人必须按建设单位要求组织施工。如承包人未按要求施工完成，发包人有权另行安排施工方，由此产生的一切费用及损失均由承包人承担。

(4) 幕墙工程中的玻璃必须满足国家质量验收规范要求，玻璃的品种、规格、颜色、光学性能及安装方法应符合设计要求。玻璃表面应平整、洁净，整幅玻璃的色泽应均匀一致、倒影均匀清晰。如达不到约定的质量要求，承包人应采取补救措施使工程质量达到质量要求，并承担一切费用。

21.3 安全方面

(1) 承包人在开工前须办理好土石方爆破、开挖、机械车辆运营、渣土准运证等各种

相关手续，办理的相关费用均由承包人承担，保证土石方爆破、开挖、出土、运输、堆放等全过程的合法性，妥善开展工作；在施工期间因相关手续和费用未予办理和缴纳，由此造成的一切损失均由承包人承担。

（2）若承包人将爆破工程分包，必须分包给符合规定要求并具有相应资质的施工单位，并须事先征得发包人的同意。如承包人违约将工程分包或转包他人，则发包人有权单方面解除合同。

（3）承包人爆破方案评审邀请专家名单，需经发包人认可。

（4）承包人须严格执行威海市安全文明工地管理及渣土运输管理等规定。按照《2019年全市建筑施工扬尘治理提升行动方案》的要求进行现场施工管理，施工之前做好围挡、门头等临建设施，并保证设有清洗池、两台以上高压水枪等设施设备，施工期间严格控制噪声、扬尘，并设置符合主管部门要求的噪声、扬尘等环境监控设备。由于承包人原因或未按市有关规定执行，每接到主管部门警告、整改通知单、市民投诉，发包人有权对承包人进行2-5万元每次的罚款。每发生一项未按主管部门要求完成整改每次罚款2-5万元。

（5）在施工期间由于施工原因（包括但不限于噪声、震动、粉尘）造成的投诉和纠纷，均由施工单位负责解决，并承担相应的赔偿责任。

（6）在土方施工中，承包人必须采取有效的施工技术措施确保土方开挖后的边坡稳定和安全，在进行土方施工期间发生的任何边坡滑坡等造成土方的二次开挖外运均不再另行计算费用，同时承包人应承担因滑坡造成的全部损失。

（7）承包人卸土区的选择必须符合相关法律法规及主管部门的规定，并承担卸土区相关费用，处理协调好卸土区范围周边的关系，不得违规倒土，若发生违规倒土的现象，一切纠纷及损失均由承包人自行解决。

（8）承包人须严格执行安全操作规程，对进场人员必须进行安全教育和安全技术交底工作，配备好安全防护用品，设置安全防护设施，设立专职的安全管理人员进行现场安全管理，遵守主管部门制定的关于安全生产的规章制度；特殊工种须持证上岗，证件须在有效期内。施工过程中因承包人原因造成自身和他人的任何安全事故，其责任和发生的全部费用，均由承包人承担。

（9）承包人的围挡、门头、临时设施等临建方案须报发包人审批同意后，方可组织实施。

21.4 其它方面

（1）承包人应认真自行踏勘工程现场，承包人无权因现场调查不详而修改有关文件或要求予以补偿。

（2）承包人在施工过程中，不得对公用道路、公共公用设施、公用便道、公众便利及他人财产的占用造成干扰和破坏，同时应保证发包人免于受到与之相关的索赔、诉讼、损害赔偿等。若施工过程中造成公用道路、地下管线等公用设施破坏，承包人应自行负责修复。

（3）实行工人工资分账管理制度

为切实落实《山东省农民工工资支付监管平台管理办法》（鲁人社规〔2019〕9号）文件要求，承包人应当设立工资专用账户，并与银行签订相应的监管协议，账户信息如下：

开户单位名称：_____

账号：_____

开户行：_____

承包人应在开工前将监管账户相关信息和监管协议报送工程所在地建设主管部门登记，并逐月报送分账支付情况，并在开设工资专户5个工作日内将开设工资专户信息上传至农民工工资支付监管平台。本账户资金不得提取现金，仅限承包人用于本工程中现场从业人员工资发放，不得挪作他用，工程竣工验收后，承包人应当在施工现场对无拖欠农民工工资情况进行不少于5天的公示，无异议后办理工资专户撤销手续，账户人工费余额作为工程款划拨至合同约定的承包人账户，工资保证金按照相关规定予以退回。

承包人应当于每月10日前将上月农民工工资明细表上传监管平台，并于每月15日前由承包人委托银行代发至农民工个人工资支付银行卡。农民工工资明细表应当经劳资专管员及农民工本人签字确认，加盖承包人公章，并在工程现场醒目位置将农民工工资明细表进行公示，公示期不少于5天。监管账户内的资金对外支付时，承包人需提供书面的由发包人确认后的银行监管产品功能维护申请表及同版电子版，经银行方维护后，由承包人委托银行代发。确保每月资金能够按时直接拨付至对应现场从业人员工资卡中。

发包人依据施工合同约定，将应付工程款的30%足额汇入该监管账户，作为承包人支付现场从业人员工资，其余工程款另行支付给承包人。承包人每月向发包人提供经承包人项目负责人签字并加盖承包人公章的、当月工人花名册及应付工资明细表。发包人收到上述合格材料后，方在共管账户支付手续上用印。若因承包人未如期提供材料或提供材料未加盖合格印章，造成的付款延迟由承包人承担责任。承包人对向发包人提供材料的真实性承担责任。若出现农民工工资发放不及时、资料弄虚作假等情况，发包人、监理单位等有权对承包人进行处罚。若由于承包人原因造成发包人受到处罚或出现损失的，发包人有权在承包人全额赔偿前，拒绝支付应付承包人工费款之外的其他工程款，并有权在应付承包人

工资款之外的其他工程款中直接抵扣相应损失。

若发包人收到关于农民工工资拖欠反映的，可要求承包人立即支付，承包人应当于收到发包人通知之日起3日内，足额支付农民工工资报酬，并将发放情况（附发放明细表）书面回复给发包人。承包人收到发包人通知后，逾期向发包人书面回复的，发包人有权按照农民工自行主张的金额先行垫付，并在应付承包人工程款中双倍扣除，由此产生的一切责任及损失均由承包人承担。

（4）承包人必须严格按照投标文件配备专职项目管理人员，并不得兼职其它工作。如需变更须书面提报发包人认可，并经主管部门备案后进行变更。如私自更换或减少项目管理人员，每减少或更换一人次罚款10万元，私自更换2人次以上则发包人有权单方面解除合同。

（5）如土石方开挖中发现有发包人认为的可利用的石材，可利用石材的所有权归属发包人。

（6）报价时综合考虑模板材、周转器材等的周转次数，不予另外办理相关签证。

（7）本工程招标文件中关于工程量清单编制说明、技术质量要求等招标文件约定均对本合同有效。

21.5 可调价材料调价方法及原则

（一）土建工程主要材料

1. 钢筋（HPB300、HRB400、HRB400E）材料价格允许调整，调价原则如下：

① 调价原则

当钢筋市场价格浮动超过调价基准价 $\pm 5\%$ 时，超过 $\pm 5\%$ 以外的部分调整材料价差，材料价差只计取规费和税金，不再计取其他费用；数量以建设单位、监理单位、施工单位共同签字确认的实际进场数量为准。

② 调价基准价

调价基准价为2020年7月17日“我的钢铁网”发布的济南地区波段图内螺纹钢HRB400直径20mm的网上含税价格3850.00元/吨。

③ 调价市场价

调价市场价为材料进场当日“我的钢铁网”（网址：<http://www.mysteel.com/>）公布的济南地区波段图内螺纹钢HRB400直径20mm的网上含税价格。

（二）安装工程主要材料

1. 热镀锌钢管、无缝钢管材料价格允许调整，调价原则如下：

① 调价原则

当热镀锌钢管、无缝钢管市场价格浮动超过调价基准价 $\pm 5\%$ 时，超过 $\pm 5\%$ 以外的部分调整材料价差，材料价差只计取规费和税金，不再计取其他费用；数量以建设单位、监理单位、施工单位共同签字确认的实际进场数量为准。

② 调价基准价

热镀锌钢管的调价基准价为：2020年7月17日“我的钢铁网”（网址：<http://www.mysteel.com/>）发布的济南地区热镀锌钢管 DN25(天津友发)的网上含税价格 5520.00 元/吨。

无缝钢管的调价基准价为：2020年7月17日“我的钢铁网”（网址：<http://www.mysteel.com/>）发布的济南市场无缝钢管 $\Phi 89 \times 4.5$ （临沂瑞钢联）的网上含税价格 4450.00 元/吨。

③ 调价市场价

调价市场价为材料进场当日“我的钢铁网”（网址：<http://www.mysteel.com/>）发布的济南地区热镀锌钢管 DN25(天津友发)、济南市场无缝钢管 $\Phi 89 \times 4.5$ （临沂瑞钢联）的网上含税价格。

2. 镀锌钢板材料价格允许调整，调价原则如下：

① 调价原则

当镀锌钢板市场价格浮动超过调价基准价 $\pm 5\%$ 时，超过 $\pm 5\%$ 以外的部分调整材料价差，材料价差只计取规费和税金，不再计取其他费用；数量以建设单位、监理单位、施工单位共同签字确认的实际进场数量为准。

② 调价基准价：2020年7月17日“我的钢铁网”（网址：<http://www.mysteel.com/>）发布的济南地区镀锌卷板 $\delta 0.75$ (山钢日照)的网上含税价格 4830.00 元/吨。

③ 调价市场价

调价市场价为材料进场当日“我的钢铁网”（网址：<http://www.mysteel.com/>）发布的济南地区镀锌卷板 $\delta 0.75$ (山钢日照)的网上含税价格。

（三）幕墙工程主要材料

1. 钢材：方钢通、角钢、槽钢、工字钢、钢板等钢材材料价格允许调整。调价原则如下：

① 调价原则

当钢材市场价格浮动超过调价基准价 $\pm 5\%$ 时，超过 $\pm 5\%$ 以外的部分调整材料价差，材料价差只计取规费和税金，不再计取其他费用；数量以建设单位、监理单位、施工单位共同签字确认的实际进场数量为准。

② 调价基准价

钢材调价基准价为2020年7月17日“我的钢铁网”（网址 <http://www.mysteel.com/>）公布的济南地区波段图内角钢50*5的网上价格3950元/吨。

③ 调价市场价

钢材调价市场价为材料进场当日“我的钢铁网”（网址：<http://www.mysteel.com/>）公布的济南地区波段图内角钢50*5的网上价格。

2. 铝型材：铝型材（普通铝型材、隔热断桥铝型材）价格允许调整，调价原则如下：

① 调价原则

当铝型材市场价格浮动超过调价基准价 $\pm 5\%$ 时，超过 $\pm 5\%$ 以外的部分调整材料价差，材料价差只计取规费和税金，不再计取其他费用；数量以建设单位、监理单位、施工单位共同签字确认的实际进场数量为准。

② 调价基准价

铝型材调价基准价为2020年7月17日“长江铝业网”（网址 <http://alu.ccmn.cn/>）公布的长江现货价格波段图内铝锭网上价格14520元/吨。

③ 调价市场价

铝型材调价市场价为材料进场当日“长江铝业网”（网址 <http://alu.ccmn.cn/>）公布的长江现货价格波段图内铝锭网上价格。

（四）调价实施方式

1. 现场操作：材料每批进场均记录数量及网上价格，待结算时使用。
2. 结算：材料总量以竣工结算审定数量为准，若记录数量与结算数量不符时，采购数量大于结算数量时超出部分从市场价高的批次中扣除。
3. 以上材料中钢筋、热镀锌钢管、无缝钢管、镀锌钢板的调价基准价和调价市场价增值税率均为13%，

4. 增值税模式价差计算方式

P—可调价材料结算差价（不含增值税）；

J'—调整基准价=调价基准价（含增值税）；

Sn—各批次的调价市场价（含增值税）；

Ln—各批次进场材料数量

Q—竣工结算材料数量

Ln'—各批次进场材料数量扣除超出部分后的修正值。进场总数超出结算数量的部分不进入结算也不进行调差，因此此部分需在调差时进行扣除，扣除原则按市场价高的批次扣起，

逐批次扣除至超出部分扣完为止；

i—材料增值税率调整系数（钢筋、热镀锌钢管、无缝钢管、镀锌钢板为 1.13）。

材料总量以竣工结算审定数量为准。

当 $\sum L_n > Q$

$$P = \sum ((S_n - J') \div i \times L_n')$$

附件3

工程质量保修书

发包人（全称）：威海城市投资集团有限公司

承包人（全称）：_____

发包人和承包人根据《中华人民共和国建筑法》和《建设工程质量管理条例》，经协商一致就威海绿轴一期7号商务办公楼工程签订工程质量保修书。

一、工程质量保修范围和内容

承包人在质量保修期内，按照有关法律规定和合同约定，承担工程质量保修责任。

质量保修范围包括地基基础工程、主体结构工程，屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏，供热与供冷系统，电气管线、给排水管道、设备安装和装修工程，以及双方约定的其他项目。

具体保修的内容，双方约定如下：承包人承包范围内的工程内容。

二、质量保修期

根据《建设工程质量管理条例》及有关规定，工程的质量保修期如下：

1. 地基基础工程和主体结构工程为设计文件规定的工程合理使用年限；永久性边坡的质量保修期为永久性边坡的设计使用年限；

2. 屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏为5年；

3. 装修工程为2年；

4. 电气管线、给排水管道、设备安装工程为2年；

5. 供热与供冷系统为2个采暖期、供冷期；

6. 住宅小区内的给排水设施、道路等配套工程为2年；

7. 其他项目保修期限约定如下：其他未约定的质量保修期为2年，质量保修期自工程竣工验收合格之日起计算，对于多次维修后仍不合格的分项工程，其质量保修期相应延长。

三、缺陷责任期

工程缺陷责任期为24个月，缺陷责任期自工程通过竣工验收之日起计算。单位工程先于全部工程进行验收，单位工程缺陷责任期自单位工程验收合格之日起算。

缺陷责任期终止后，发包人应退还剩余的质量保证金。

四、质量保修责任

1. 属于保修范围、内容的项目，承包人应当在接到保修通知之日起7天内派人保修。承包人不在约定期限内派人保修的，发包人可以委托他人修理。

2. 发生紧急事故需抢修的，承包人在接到事故通知后，应当立即到达事故现场抢修。

3. 对于涉及结构安全的质量问题，应当按照《建设工程质量管理条例》的规定，立即向当地建设行政主管部门和有关部门报告，采取安全防范措施，并由原设计人或者具有相应资质等级的设计人提出保修方案，承包人实施保修。

4. 质量保修完成后，由发包人组织验收。

五、保修费用

保修费用由造成质量缺陷的责任方承担。

六、双方约定的其他工程质量保修事项：_____。

工程质量保修书由发包人、承包人在工程竣工验收前共同签署，作为施工合同附件，其有效期限至保修期满。

发包人(公章)：_____承包人(公章)：_____

地 址：_____地 址：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

委托代理人(签字)：_____委托代理人(签字)：_____

电 话：_____电 话：_____

传 真：_____传 真：_____

开户银行：_____开户银行：_____

账 号：_____账 号：_____

邮政编码：_____邮政编码：_____

第五章 工程量清单

详见附件

第六章 图纸

详见附件

第七章 技术标准和要求

- 一、现场自然条件:建筑道路通畅、场地平坦。
- 二、现场施工条件:具备施工条件。
- 三、本工程采用的技术规范及标准（包括但不限于此）
 - 1、其他现行施工及验收规范、标准执行国家现行规范、规程、标准。
 - 2、所有材料必须符合国家质量标准及本工程图纸设计要求。
- 四、有关安全生产严格执行《建设工程安全生产管理条例》。

第八章 投标文件格式

本章投标文件格式仅提供了投标人在制作投标文件时，部分需要上传 word 或 pdf 文件的参考格式，其他相关内容由系统自动生成。

投标函附录

项目名称： 威海绿轴一期 7 号商务办公楼工程（二次）

招标编号：

序号	条款名称	约定内容	备注
1	投标报价	人民币大写_____小写_____	
2	企业资质		
3	缺陷责任期	_____月	
4	项目经理	姓名：_____	
5	工期	_____	
6	质量标准		

投标人：_____（盖单位章）

法定代表人：_____（印章）

_____年_____月_____日

投标人信用承诺书

为营造公平竞争、规范有序的市场环境，树立诚信守法经营形象。本单位郑重承诺：

一、我方在此声明，本次招标投标活动中申报的所有资料都是真实、准确完整的，如发现提供虚假资料，或与事实不符而导致投标无效，甚至造成任何法律和经济责任，完全由我方负责。

二、我方在本次投标活动中绝无资质挂靠、串标、围标情形，若经贵方查出，立即取消我方投标资格并承担相应的法律责任。

三、我方在以往的招标投标活动中，无重大违法、违规、行贿犯罪的不良记录；或虽有不良记录，但已超过处理期限。

四、我方一旦中标，将按规定及时与招标人签订合同，严格按照投标文件中所承诺的报价、质量、工期、投标方案、项目经理等内容组织实施。

五、自觉接受社会各界的监督，依法接受有关行政机关的事中事后监管和执法检查，并如实提供有关情况和材料。

六、严格遵守国家法律、法规、规章和相关政策规定，积极参与社会信用体系建设，倡树以信笃行，以诚兴业的传统美德，争当信用市民，争创信用企业。

七、本《信用承诺书》同意向社会公开。

承诺单位：

（盖章）

年 月 日

法定代表人身份证明

投标人名称：_____

单位性质：_____

地址：_____

成立时间：_____年_____月_____日

经营期限：_____

姓名：_____ 性别：_____ 年龄：_____ 职务：_____

系_____（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

附：法定代表人身份证明。

投标人：_____（盖单位章）

_____年_____月_____日

授权委托书

本人_____（姓名）系_____（投标人名称）的法定代表人，现委托_____（姓名）为我方代理人，联系方式（手机）_____。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改_____（项目名称）投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：_____。

代理人无转委托权。

附：委托代理人身份证明

（若法定代表人参加开标会议，此表可空不填内容）

投标人：_____（盖单位章）

法定代表人：_____（印章）

_____年____月____日

项目管理机构人员简历表

应附人员有效证件及社保证明(含委托代理人，项目机构人员若为退休人员可提供退休及返聘证明材料，社保证明指近一个月社保证明（2020年6月或2020年7月））。

姓 名		年 龄		学 历	
职 称		职 务		拟在本合同任职	
毕业学校	年毕业于 学校 专业				
主要工作经历					
时 间	参加过的类似项目		担任职务		发包人及联系电话

安全员数量配备符合“关于印发《建筑施工企业安全生产管理机构设置及专职安全生产管理人员配备办法》的通知”（建质[2008]91号）的要求。

投标人（盖章）：

法人代表人（印章）：

日期：_____年_____月_____日

投标人基本情况表

投标人名称						
注册地址					邮政编码	
联系方式	联系人			电 话		
	传 真			网 址		
组织结构						
法定代表人	姓名		技术职称		电话	
技术负责人	姓名		技术职称		电话	
成立时间			员工总人数：			
企业资质等级			其中	项目经理		
营业执照号				高级职称人员		
注册资金				中级职称人员		
开户银行				初级职称人员		
账号				技 工		
经营范围						
备注						

投标人（盖章）：

法人代表人（印章）：

日期：____年____月____日

评分办法补充说明

一、资信标补充附件需上传以下资料

- 1、投标人基本情况表
- 2、资格审查项

二、技术标（暗标）施工组织设计

备注：技术标每小项 1.6 分，评委在充分了解招标文件要求和投标文件情况下进行详细评审，分别酌情打分，内容不全酌情扣分，缺项条不得分，并详细注明得分及扣分理由。施工组织设计打分计算方法为：评委对每一个有效投标文件打分，去掉一个最高分后的平均得分为最终得分。

三、商务标补充附件需满足以下要求

1、工程量清单报价时，投标文件编制工具可通过 qdz 格式清单导出全套表格，若招标文件还要求其他附表，则需将附表制作完成后转换为 word 或 pdf 格式文件，上传至商务标的“补充附件”一项中。

2、投标报价文件封面须经有资格的工程造价专业人员签字并加盖执业专用章的，制作完成后转换为 pdf，上传至商务标的“补充附件”一项中，否则否决其投标。

3、ztb 格式投标文件制作完成后，投标人点击系统工具条上方的红色签章按钮进行电子签章，系统会自动将所有分项上传的投标内容合并为一个完整版的 pdf 文档，再按照招标文件要求在指定位置上依次加盖电子签章（如投标函、法定代表人身份证明等；技术标无需电子签章等）。未按照要求上传的，否决其投标

资格审查项

1	资格审查 [合格制]		
1.1	营业执照	合格制	上传word或pdf格式的文档，内容为营业执照的彩色扫描件。
1.2	资质证书	合格制	上传 word 或 pdf 格式的文档，内容为资质证书的彩色扫描件
1.3	安全生产许可证	合格制	上传 word 或 pdf 格式的文档，内容为安全生产许可证的彩色扫描件
1.4	法定代表人身份证明或授权委托书	合格制	上传word或pdf格式的文档 若法定代表人参加投标，内容为企业法定代表人法定代表人身份证明（按投标文件格式提供）及身份证彩色扫描件； 若授权代表参加投标，内容为法定代表人身份证明（按投标文件格式提供）、授权委托书（按投标文件格式提供）、企业法定代表人身份证彩色扫描件、授权委托代理人身份证彩色扫描件。
1.5	投标保证金证明	合格制	上传word或pdf格式的文档 1. 若采用电汇、网上银行转账形式提交投标保证金的，后附企业银行基本账户开户证明（如开户许可证或银行开户证明等）、汇款证明等材料彩色扫描件。 2. 如选择银行保函方式，银行保函要求由投标人基本账户的开户银行针对本工程开具，有效期不少于投标有效期，投标文件中附银行保函复印件，开标现场需提交银行保函原件给招标代理单位，否则投标文件不予接收。 3. 若选择保险保函形式，具体要求见招标文件投标人须知前附表，需附： 1）保险费汇款证明及有效发票； 2）企业银行基本账户开户证明（如开户许可证或银行开户证明等）； 3）有效保函； 4）保险机构在中国银行保险监督管理委员会批准或备案的证明； 5）保险机构通过招标文件前附表规定的网站公开信息的查询截图；6）保险机构出具工程项目所在地设区市域内设立的服务机构营业执照。彩色扫描件（包括上述1-6）项所附的资料）。 采用银行保函、保险保函形式递交投标保证金的，需在投标截止时间前提交保函原件 给招标代理单位，否则投标无效。
1.6	项目管理机构	合格制	上传word或pdf格式的文档 项目经理配备必须具备房屋建筑工程一级注册建造师执业资格，同时具备项目负责人安全生产考核合格证（B

			<p>证)；技术负责人必须持工程系列中级及以上职称或建设类注册证书；</p> <p>其他关键岗位管理人员包括施工员1人、质检(质量)员1人、机械员1人、安全员3人，符合以上人员配置要求的，得2.0分。</p> <p>安全员数量配备符合“关于印发《建筑施工企业安全生产管理机构设置及专职安全生产管理人员配备办法》的通知”(建质[2008]91号)的要求。</p> <p>填写项目管理机构人员简历表(按投标文件格式提供，后附招标文件中要求的相关人员有效证件及社保证明(含委托代理人，项目机构人员若为退休人员可提供退休及返聘证明材料，社保证明指近一个月社保证明(2020年6月或2020年7月))。</p> <p>投标时项目管理机构人员配备须与资格预审申请文件配备人员一致，否则否决其投标。</p>
1.7	失信情况查询	合格制	<p>上传word或pdf格式的文档</p> <p>1. 投标人及参与本次投标的相关人员不得为失信被执行人，否则否决其投标。(省份为全部)注：查询网址：http://zxgk.court.gov.cn/shixin/；投标文件附通过网站查询信息记录，包含投标人及参与投标的相关人员包括法定代表人、委托代理人及项目管理机构所有人员失信被执行人情况网页截图。</p> <p>2. 投标人不得在国家企业信用信息公示系统中被列入严重违法失信企业名单，否则否决其投标。注：查询网址http://www.gsxt.gov.cn/index.html；投标文件需附查询截图。</p> <p>3. 投标人未被威海市各职能部门列为严重失信主体，否则否决其投标。本条投标人无需附截图，开标时，招标代理公司在公共资源交易中心外网通过联合惩戒特定程序查询。</p> <p>4. 投标人及参与本项目的相关人员近三年内无行贿犯罪行为记录。(附承诺函，格式自定)</p>
1.8	投标人信用承诺书	合格制	<p>上传 word 或 pdf 格式的文档</p> <p>按投标文件格式提供。</p>
1.9	资格预审合格通知书	合格制	<p>上传word或pdf格式的文档</p> <p>内容为投标邀请书(代资格预审合格通知书)</p>

资格审查项电子标书制作说明：编制完成后上传到“资信标补充附件”中。

附录1

威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 评分办法

第1页 共2页

序号	标题	分值	评分标准
威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 [100.00]			
1	技术标 [16.00]		
1.1	施工总平面图布置设计合理	1.60	(1.6分) 对工程整体有深刻认识,表述清晰完整,施工段划分、临时设施、临时道路、施工总平面图布置设计合理
1.2	施工方案和技术措施合理,对关键工序有针对性等	1.60	(1.6分) 施工方案和技术措施合理,对关键工序和关键部位施工具有针对性,措施得力、经济、安全、可行
1.3	针对本工程的通病治理措施	1.60	(1.6分) 有完整的质量保证措施,先进可行,有针对本工程的通病治理措施
1.4	安全文明措施和应急救援预案	1.60	(1.6分) 针对项目实际情况有完整的安全文明措施和应急救援预案,且措施齐全,预案可行
1.5	环境、地下管网、地上设施保护,冬季、雨季施工方案	1.60	(1.6分) 环境保护措施安全得力,减少噪音、降低环境污染、扬尘污染防治专项措施(包括(1)落实扬尘控制措施、落实渣土车运输管控措施等污染控制措施等;(2)对于非道路移动机械低排放控制区内的房屋建筑和市政工程项目,应使用国三及以上排放标准的非道路移动机械等控制措施)、地下管线及其他地上地下设施的保护加固措施等,冬季、雨季施工方案
1.6	绿色建筑、新技术、新产品、新工艺、新材料应用	1.60	(1.6分) 绿色建筑、新技术、新产品、新工艺、新材料应用
1.7	施工进度计划和进度措施	1.60	(1.6分) 施工进度计划和进度措施(包括以横道图或标明关键线路的网络进度计划、保障进度计划需要的主要施工机械设备、劳动力需求计划及保证措施、材料设备进场计划及其他保证措施等)
1.8	资源配备计划	1.60	(1.6分) 资源配备计划。投入的劳动力、机械设备等计划合理,与进度计划呼应,满足施工需要
1.9	项目管理机构人员配备齐全合理	1.60	(1.6分) 项目管理机构人员配备齐全合理(采用暗标方式,不得涉及人员姓名、公司名称等暴露投标人身份的内容)
1.10	成品保护、工程保修制度、总包和分包配合等	1.60	(1.6分) 成品保护、工程保修制度、总包和分包配合、与发包、分包、监理、设计的配合等
2	资信标 [9.00]		
2.1	企业信用情况	4.00	上传word或pdf格式的文档 1、企业近一年(2019年8月19日至2020年8月18日)未发生任何违纪、违规情况者得2.0分,有违法违规行为的扣分的,在基本分的基础上按照《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》规定计算,扣分无下限。投标单位若在其他城市存在违法、违规行为或造成责任事故,按《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》的规定进行再扣分。 备注:附“威海市住房和城乡建设局”网站信用档案查询网页截图,得分以开标日“威海市住房和城乡建设局”网站信用档案结果为准。 2、企业2019年度,参加市级及以上建设主管部门评定的信用等级评价为最高等级的,加2.0分。投标单位若在其他城市同时评定信用等级的,以同一年度内信用等级评价最低级别为准。 备注:附建设主管部门信用等级评价的文件或官网截图。
2.2	企业工程获奖情况	2.00	企业近两年(2018年8月19日至2020年8月18日)工程获奖情况加分按照《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》规定计算且只计同类工程,以“威海市住房和城乡建设局”网站备案的获奖信息为准,最高得2.0分。 备注:1、附“威海市住房和城乡建设局”网站信用档案查询网页截图,得分以开标日“威海市住房和城乡建设局”网站信用档案结果为准。 2、工程名称如不能体现同类工程,应附获奖工程的中标通知书和协议书、工程接收证书(工程竣工验收证书)、已标价工程量清单的复印件。 3、同类或类似工程指:房屋建筑工程
2.3	项目管理机构	2.00	通过系统选择项目班子成员 投标时项目管理机构人员配备须与资格预审申请文件配备人员一致,得2.0分。 投标文件中项目管理班子配备不符合招标文件要求的最低标准的,或与资格审查中项目管理机构不一致的,出现任何一种情况,投标将被否决。

威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 评分办法

第2页 共2页

序号	标题	分值	评分标准
2.4	项目经理信用情况	1.00	上传word或pdf格式的文档 项目经理近一年（2019年8月19日至2020年8月18日）未发生任何违纪、违规情况者得1.0分，有违法违规行为的，在基本分的基础上按照《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》规定计算，扣分无下限；若在其他城市存在违法、违规行为或造成责任事故，按《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》的规定进行再扣分。
3	商务标 [75.00]		
3.1	投标报价	60.00	<p>基准价计算方式：综合平均法。 评标基准价C=投标价算术平均值A×下浮系数K1×权重比例Q1+招标控制价B×下浮系数K2×权重比例Q2。 投标价算术平均值A计算过程：（n为有效投标人个数） 当$0 \leq n < 7$时，A = 所有有效标书报价中最高价、0个最低价后的算术平均值 当$7 \leq n < 10$时，A = 所有有效标书报价中最高价、1个最低价后的算术平均值 当$10 \leq n$时，A = 所有有效标书报价中最高价、2个最低价后的算术平均值 B：招标控制价。 K1：0.958,0.961,0.964,0.967,0.97。 K2：0.95。 Q：权重比例$Q1 + Q2 = 100\%$，Q1、Q2取值均应$\geq 30\%$。 Q1：0.65,0.66,0.67,0.68,0.69,0.7。</p> <p>以评标基准值为基准，投标报价与基准进行比较，相同得满分 每高于基准价1%，扣减1分，扣完为止。 每低于基准价1%，扣减0.5分，扣完为止。 偏离不足1%时，按照插入法计算得分，分数保留两位小数</p>
3.2	措施费项目报价	1.00	<p>基准价计算方式：平均法评标基准价为各投标报价中相应措施费项目报价金额的算术平均值。 算术平均值计算过程：（n为有效投标人个数） 当$0 \leq n < 5$时，A = 所有有效标书报价中最高价、0个最低价后的算术平均值 当$5 \leq n$时，A = 所有有效标书报价中最高价、1个最低价后的算术平均值</p> <p>以评标基准值为基准，投标报价与基准进行比较，相同得满分 每高于基准价1%，扣减0.1分，扣完为止。 每低于基准价1%，扣减0.1分，扣完为止。 偏离不足1%时，按照插入法计算得分，分数保留两位小数</p>
3.3	分部分项	14.00	<p>基准价计算方式：平均法评标基准价为各投标报价中相应分部分项综合单价金额的算术平均值。 算术平均值计算过程：（n为有效投标人个数） 当$0 \leq n < 5$时，A = 所有有效标书报价中最高价、0个最低价后的算术平均值 当$5 \leq n$时，A = 所有有效标书报价中最高价、1个最低价后的算术平均值</p> <p>清单全部参与评审 清单基本分数计算方式：总分值 / 清单项目个数 清单单项得分规则：以基准价为基础，清单单(合)价每高1%减1/N，减完为止。每低1%减0.5/N，减完为止 总得分 = 参与评审的每项清单得分之和</p>

其他注意事项

控制价 : 258240000.00

专家个数 :7

投标人报价方式 :总价（元）

定标方式 :推荐候选人2名

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第1页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
	1 土石方工程							
	1.1 土石方工程							
1	010101003001	挖基础土方	1.土壤类别:综合考虑 2.基础形式:综合考虑 3.挖土深度:综合考虑 4.挖土方式:挖掘机开挖,型号综合考虑 5.工作内容:挖掘机开挖 6.工程量:按甲方批准的施工组织设计的实际开挖方量计算	m3	24000			
2	010101003002	挖基础土方	1.土壤类别:综合考虑 2.开挖方式:破碎头、松土器、挖掘机等配合施工,配合方式综合考虑 3.开挖深度:综合考虑 4.工作内容:机械破碎或松土器松土,挖掘机开挖 5.工程量:按甲方批准的施工组织设计的实际破碎方量计算	m3	72000			
3	AB001	土方留置	1.土石方类别:符合回填要求 2.运距:运至塔山中路西侧地块 3.工作内容:装车、外运、搁置场地、平整堆积 4.工程量:按搁置场地后自然密实度体积计算	m3	6000			
4	AB002	土石方弃置	1.土石方类别:综合考虑 2.运距:综合考虑 3.工作内容:土石方装车、外运、弃置、弃置费用综合考虑;爆破石渣清理、装、卸、外运、弃置,弃置费用自行考虑 4.工程量:按实测量计算	m3	114000			
5	010102001001	爆破土石方	1.土石方类别:综合考虑 2.爆破方式:自选安全、有效的爆破方式,且不得对周围居民的安全、财产及正常生活等造成影响 3.爆破深度:综合考虑 4.工作内容:爆破石方,修正边坡等 5.工程量:按甲方批准的施工组织实际破碎方量计算,超量及超量后的回填不予计取	m3	24000			
	2 基坑支护工程							
	2.1 基坑支护工程							

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第2页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
6	010203005001	砼护坡	1.材料品种:C20混凝土,内配钢丝网片50*50*1.5, φ 16mm固定钉 L=1000mm@1500mm, φ 12mm连接筋@1500mm单层双向布置 2.厚度:50mm 3.排水: φ 100mmPVC泄水管,间距 φ 100mm@2500,开孔直径130mm,周围设反滤层,做法详见图纸 4.其他:包括完成此项施工所需的脚手架等其他费用 5.工程量:结算以实铺喷坡面积计算 6.部位:简易喷破	m ²	3815.98			
7	010203005002	桩间土护坡	1.材料品种:C20混凝土,内配 φ 6.5@250*250钢筋, φ 16mm固定钉 L=1000mm@1500mm, φ 12mm连接筋@1500mm单层双向布置 2.厚度:80mm 3.其他:包括完成此项施工所需的脚手架等其他费用 4.工程量:结算以实铺喷坡面积计算 5.部位:桩间垂直支护	m ²	2019.92			
8	AB009	微型桩	1.桩径: φ 220mm@900 2.桩长:综合考虑 3.内插入:I16工字钢 4.砼强度等级:C30 5.工作内容:成孔、清孔、埋入工字、砼浇筑、钻出土方清理及外运、桩基检测费等完成此项工作所有费用 6.桩长顶标高算至冠梁底	m	1750			
9	AB010	微型桩(空桩)	1.桩径: φ 220mm@900 2.桩长:综合考虑 3.工作内容:成孔、清孔、钻出土方清理及外运等完成此项工作所有费用 4.桩长顶标高算至冠梁底	m	1750			
10	010403004001	冠梁	1.断面尺寸:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.工作内容:混凝土的运输、浇捣、养护、模板制作及安拆等完成此项所有工作	m ³	42.93			
11	010416001001	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 8 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	0.91			
12	010416001002	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 16 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	2.3			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第3页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
13	010416008001	预应力锚索	1.锚索种类、规格:1S ϕ 15.2 钢绞线 2.注浆材料:采用P.O42.5水泥净浆,水灰比0.5-0.6,浆体强度不低于M20 3.配件:含锚索台座、锚索、锚板、OVW15夹片锚具、塑料软管、注浆管、托架、导向帽等 4.工作内容:含制作、编束、成孔、穿筋、张拉、孔道注浆、封闭锚头等完成此项所有工作 5.工程量:按设计图示尺寸以钻孔深度计算	m	753			
14	010416008002	预应力锚索	1.锚索种类、规格:2S ϕ 15.2 钢绞线 其他同1S锚索描述	m	2766.5			
15	010416008003	预应力锚索	1.锚索种类、规格:3S ϕ 15.2 钢绞线 其他同1S锚索描述	m	1435.5			
16	010417002001	腰梁工字钢	1.工字钢规格:I14 2.工程量包含缀板、锚板等连接板 3.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求	t	27.603			
17	010302001001	实心砖墙	1.墙体类型:综合考虑 2.墙体厚度:240mm 3.砂浆强度等级:M5.0水泥砂浆 4.工作内容:含砌筑、两墙面水泥砂浆抹灰	m ³	67.17			
18	010306002001	砖地沟、明沟	1.名称:盲沟 2.沟断面:500*500mm 3.内容:排水沟挖土、倒运、弃置、回填碎石等完成此项所有工作 4.做法:详见设计图纸	m	1163.05			
19	AB011	疏干井	1.管井直径600mm,管径315mm,井管均为滤管,采用7mm厚PVC管,滤管侧壁钻孔,孔径6mm,孔距100mm 2.滤管范围内填1-5mm粒径碎石滤料,滤管外包30-50目尼龙布两层,管井要求洗井充分	m	155			
20	AB012	降水	1.安装抽水机械 2.抽水、拆除抽水设备并回收 3.降水时间自基坑支护开始至土方开挖完成结束	台班	1			
3 建筑工程								
3.1 建筑工程-地下车库								
3.1.1 建筑工程-地下车库-土建工程								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第4页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
21	AB019	挖基础土石方 (基槽清理)	1.土石方类别:综合考虑 2.基础形式:综合考虑 3.开挖深度:综合考虑 4.清理方式:综合考虑 5.场内外运距:运至相关部门指定地点 6.工作内容:基槽清理、堆放、倒运、装车、外运、弃置 7.工程量:按甲方批准的施工组织设计的实际挖方量计算	m3	3087.3			
22	010103001001	土方回填	1.回填土材料:压实性较好的素土 2.回填要求:分层夯填,压实系数大于0.94 3.工作内容:土源(场内取土或建设方统一调度土方,运距综合考虑)、装车、运土、回填土、回填场地平整、人工配合等 4.运距:运距综合考虑 5.部位:基础回填、室外回填	m3	2510.42			
23	010103001002	土方回填	1.回填土材料:压实性较好的素土 2.回填要求:分层夯填,压实系数大于0.94 3.工作内容:土源(外购土)、装车、运土、回填土、回填场地平整、人工配合等 4.运距:运距综合考虑 5.部位:基础回填、室外回填	m3	12832.3			
24	010103001003	土方回填	1.回填土材料:压实性较好的素土 2.回填要求:分层夯填,压实系数大于0.94 3.工作内容:土源(场内取土或建设方统一调度土方,运距综合考虑)、装车、运土、回填土、回填场地平整、人工配合等 4.运距:运距综合考虑 5.工程量:按照实际的回填体积计算 6.部位:房心回填	m3	3489.58			
25	010103001004	土方回填	1.回填土材料:压实性较好的素土 2.回填要求:分层夯填,压实系数大于0.94 3.工作内容:土源(自行考虑)、装车、运土、回填土、回填场地平整、人工配合等 4.运距:运距综合考虑 5.工程量:按照实际的回填体积计算 6.部位:房心回填	m3	13958.32			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第5页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
26	010103001005	土方回填	1.回填土材料:压实性较好的素土 2.回填要求:分层夯填,压实系数大于0.94 3.工作内容:土源(场内取土或建设方统一调度土方,运距综合考虑)、装车、运土、回填土、回填场地平整、人工配合等 4.运距:运距综合考虑 5.工程量:按照实际的回填体积计算 6.部位:车库顶板土方回填	m ³	508.78			
27	010103001006	土方回填	1.回填土材料:压实性较好的素土 2.回填要求:分层夯填,压实系数大于0.94 3.工作内容:土源(自行考虑)、装车、运土、回填土、回填场地平整、人工配合等 4.运距:运距综合考虑 5.工程量:按照实际的回填体积计算 6.部位:车库顶板土方回填	m ³	2035.13			
28	010203004001	抗浮锚杆	1.孔径:200mm 2.锚杆主筋:3根HRB400, ϕ 28 3.混凝土或砂浆强度等级:C30细石混凝土 4.抗拔承载力特征值:300KN 5.含 ϕ 6@1500限位钢筋及 ϕ 20*4钢管@1500, L=80mm固定件 6.满足施工技术规范要求 7.工程量:按照设计钻孔长度计算	m	4866			
29	010101001001	平整场地	1.土壤类别:综合考虑 2.弃土运距:综合考虑 3.取土运距:综合考虑 4.工程量计算规则:按设计图示尺寸以建筑物首层面积计算	m ²	10567.5			
30	AB020	竣工清理	1.按照建筑物体积计算 2.包含垃圾外运等	m ³	89767.96			
31	010301001001	砖基础	1.基础形式:条形 2.砖品种、规格:蒸压粉煤灰砖MU15 3.砂浆强度等级:M5水泥砂浆	m ³	260.92			
32	010302001002	实心砖墙	1.墙体类型:防水保护墙 2.部位:地下室混凝土外墙外侧 3.墙体厚度:120mm 4.砂浆强度等级:M5水泥砂浆	m ³	366.19			
33	010302001003	实心砖墙	1.墙体类型:砖砌隔墙MU15 3.砂浆强度等级:M5砂浆 4.部位:架空层	m ³	230.88			
34	010304001001	砌块墙	1.墙体类型:加气砌块,强度等级不小于A3.5,内墙、外墙及造型综合考虑 2.墙体厚度:200mm 3.砂浆强度等级:Ma5.0砌筑砂浆 4.砌筑高度:综合考虑 5.墙体的耐火极限必须达到设计要求	m ³	379.1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第6页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
35	010304001002	砌块墙	1.墙体类型:加气砼砌块,强度等级不小于A3.5,内墙、外墙及造型综合考虑 2.墙体厚度:300mm及以上 3.砂浆强度等级:Ma5.0砌筑砂浆 4.砌筑高度:综合考虑 5.墙体的耐火极限必须达到设计要求	m3	16.82			
36	010304001003	砌块墙	1.墙体类型:B05加气砼砌块,强度等级不小于A3.5,内墙、外墙及造型综合考虑 2.墙体厚度:200mm 3.砂浆强度等级:Ma5.0砌筑砂浆 4.砌筑高度:综合考虑 5.墙体的耐火极限必须达到设计要求 6.部位:人防区设备用房及临战砌筑墙体	m3	77.48			
37	010304001004	砌块墙	1.墙体类型:B05加气砼砌块,强度等级不小于A3.5,内墙、外墙及造型综合考虑 2.墙体厚度:300mm及以上 3.砂浆强度等级:Ma5.0砌筑砂浆 4.砌筑高度:综合考虑 5.墙体的耐火极限必须达到设计要求 6.部位:人防区设备用房及临战砌筑墙体	m3	42.45			
38	010302006001	零星砌砖	1.部位:地沟、台阶、蹲台等所有零星砌体 2.砂浆强度等级:M5砂浆	m3	38.97			
39	010401006001	垫层	1.混凝土强度等级:C25毛石混凝土灌实 2.部位:基槽超深部分	m3	200			
40	010401006002	垫层	1.混凝土强度等级:C15,随打随抹平压光 2.部位:各部位基础垫层 3.垫层类别:综合考虑	m3	954.81			
41	010401006003	垫层	1.混凝土强度等级:C15,随打随抹平压光 2.部位:配电室等地面垫层	m3	285.62			
42	010401006004	垫层	1.混凝土强度等级:C25,找坡抹平 2.部位:停车场等楼面垫层	m3	478.42			
43	010401006005	垫层	1.混凝土强度等级:C25,找坡抹平,6*6m分仓分缝浇筑 2.部位:停车场、消防水泵房、设备用房、配电室、楼梯间、电梯厅、卫生间等地面垫层	m3	1796.93			
44	010401006006	垫层	1.材料种类:级配碎石 2.厚度:综合考虑 3.配比:按规范要求 4.部位:地面等	m3	1149.61			
45	010407002001	坡道	1.面层材料种类、厚度:100厚C25混凝土找坡抹平,横向抹120mm-150mm宽15mm深锯齿形礅礫 2.部位:车库坡道等	m2	392.3			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第7页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
46	010401003001	满堂基础	1.基础形式:满堂基础,包含后浇带底部加强、电梯基坑、集水坑及与筏板相连的柱墩等 2.混凝土强度等级:C40,抗渗混凝土 3.砼抗渗等级:抗渗砼P8 4.砼内均掺粉煤灰,采用R60强度	m3	6763.86			
47	010402001001	矩形柱(含梯柱)	1.混凝土强度等级:C40 2.柱种类、断面:综合考虑 3.柱高:综合考虑	m3	349.79			
48	010402001002	矩形柱(含梯柱)	1.混凝土强度等级:C30 2.柱种类、断面:综合考虑 3.柱高:综合考虑	m3	2.88			
49	010402001003	矩形柱(含梯柱)	1.混凝土强度等级:C40,抗渗混凝土 2.砼抗渗等级:抗渗砼≥P6 3.柱种类、断面:综合考虑 4.柱高:综合考虑	m3	252.51			
50	010404001001	直形墙	1.墙体类型、材料种类:地下室外墙、消防水池等地下室内墙及与混凝土墙相连的框架柱等 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30,抗渗混凝土 4.砼抗渗等级:抗渗砼P8	m3	1201.91			
51	010404001002	直形墙	1.墙体类型、材料种类:包含直形墙、电梯井壁等地下室内墙及与混凝土墙相连的框架柱 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m3	38.17			
52	010404001003	直形墙	1.墙体类型、材料种类:包含直形墙、电梯井壁等地下室内、外墙及与混凝土墙相连的框架柱 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C40,抗渗混凝土 4.砼抗渗等级:抗渗砼≥P6	m3	976.49			
53	010403002001	矩形梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.部位:框架梁、及与梁整浇的挑耳、梁下挂板、楼梯梁等 4.梁板分界:梁高计算至板底	m3	294.98			
54	010403002002	矩形梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30,抗渗混凝土 3.砼抗渗等级:抗渗砼P8 4.部位:框架梁、及与梁整浇的挑耳、梁下挂板、楼梯梁等 5.梁板分界:梁高计算至板底	m3	1079.26			
55	010403002003	矩形梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35,抗渗混凝土 3.砼抗渗等级:抗渗砼≥P6 4.部位:框架梁、及与梁整浇的挑耳、梁下挂板、楼梯梁等 5.梁板分界:梁高计算至板底	m3	418.78			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第8页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
56	010405001001	现浇板	1.板形式:包含有梁板(板下梁)、平板、与板整浇的挑檐板等 2.板厚:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30 4.板底高度:综合考虑	m ³	445.4			
57	010405001002	现浇板	1.板形式:包含有梁板(板下梁)、平板、与板整浇的挑檐板等 2.板厚:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30,抗渗砼 4.砼抗渗等级:抗渗砼P8 5.板底高度:综合考虑	m ³	2466.69			
58	010405001003	现浇板	1.板形式:包含有梁板(板下梁)、平板、与板整浇的挑檐板等 2.板厚:综合考虑 3.混凝土强度等级:C35,抗渗砼 4.砼抗渗等级:抗渗砼≥P6 5.板底高度:综合考虑	m ³	1345.53			
59	010402001004	构造柱	1.混凝土强度等级:C25 2.柱种类、断面:综合考虑 3.规格:综合考虑	m ³	30.5			
60	010403004002	圈梁	1.截面尺寸:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.综合圈梁、砼门槛、砼止水台、砼压顶等	m ³	20.5			
61	010406001001	直形楼梯	1.混凝土强度等级:C30 2.梯板厚度:100mm 3.梯板结构型式:无斜梁	m ²	95.22			
62	010406001002	直形楼梯	1.梯板厚度每增减10mm 2.混凝土强度等级:C30	m ²	524.1			
63	010408001001	后浇带	1.部位:满堂基础 2.混凝土强度等级:C45,微膨胀抗渗混凝土 3.砼抗渗等级:抗渗砼P8 4.含后浇带凿毛、两侧钢丝网片等完成该工作的所有内容	m ³	207.97			
64	010408001002	后浇带	1.部位:砼墙 2.混凝土强度等级:C35,微膨胀抗渗混凝土 3.砼抗渗等级:抗渗砼P8 4.含后浇带凿毛、两侧钢丝网片等完成该工作的所有内容	m ³	24.49			
65	010408001003	后浇带	1.部位:砼墙 2.混凝土强度等级:C40,微膨胀抗渗混凝土 3.砼抗渗等级:抗渗砼≥P6 4.含后浇带凿毛、两侧钢丝网片等完成该工作的所有内容	m ³	5.38			
66	010408001004	后浇带	1.部位:梁板 2.混凝土强度等级:C35,微膨胀抗渗混凝土 3.砼抗渗等级:抗渗砼P8 4.含后浇带凿毛、两侧钢丝网片等完成该工作的所有内容	m ³	155.28			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第9页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
67	010408001005	后浇带	1.部位:梁板 2.混凝土强度等级:C35,微膨胀混凝土 3.含后浇带凿毛、两侧钢丝网片等完成该工作的所有内容	m ³	134.75			
68	010408001006	后浇带	1.部位:梁板 2.混凝土强度等级:C40,微膨胀抗渗混凝土 3.砼抗渗等级:抗渗砼≥P6 4.含后浇带凿毛、两侧钢丝网片等完成该工作的所有内容	m ³	34.08			
69	010414002001	预制过梁	1.构件名称、规格:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.含预制构件制作、安装及运输	m ³	1.24			
70	010403005001	过梁	1.截面尺寸:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m ³	1.24			
71	010414002002	预制小型构件、预制砼块	1.构件名称、规格:综合各种类型的小型构件 2.混凝土强度等级:C25 3.含预制构件制作、运输、安装	m ³	4.9			
72	AB021	止水带	1.材料种类:300*3止水钢板 2.部位:后浇带 3.工程量:按延长米计算	m	3005.93			
73	010416001003	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HPB300, ϕ 6.5 2.含植筋、接头	t	44.753			
74	010416001004	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, ϕ 6.5 2.含植筋、接头	t	10.118			
75	010416001005	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, ϕ 8 2.含植筋、接头	t	141.717			
76	010416001006	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, ϕ 10 2.含植筋、接头	t	127.902			
77	010416001007	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, ϕ 12 2.含植筋、接头	t	455.491			
78	010416001008	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, ϕ 14 2.含植筋、接头	t	345.435			
79	010416001009	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, ϕ 16 2.含植筋、接头	t	244.208			
80	010416001010	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, ϕ 18 2.含植筋、接头	t	124.304			
81	010416001011	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, ϕ 20 2.含植筋、接头	t	128.564			
82	010416001012	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, ϕ 22 2.含植筋、接头	t	134.764			
83	010416001013	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, ϕ 25 2.含植筋、接头	t	308.158			
84	010416001014	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, ϕ 28 2.含植筋、接头	t	87.805			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第10页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
85	010416001015	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ32 2.含植筋、接头	t	114.951			
86	010417002002	预埋铁件	1.含制作、焊接、除锈刷防 锈漆,综合各种铁件 2.部位:排水沟、集水坑等	t	0.8			
87	AB022	铁爬梯	1.爬梯形式:综合考虑 2.含除锈刷防锈漆等	t	0.5			
88	010607001001	钢丝网片	1.钢板网种类、规格:热镀锌 钢丝网 2.部位:填充墙与混凝土构 件交接部位、安装线管剔 槽部位、预留洞口背面、 楼梯间和人流通道的填充 墙等	m ²	2158.79			
89	010703001001	卷材防水	1.卷材品种:0.7mm厚SBC防 水卷材(400g/m ²)两 遍+1.3mm厚聚合物水泥粘 接剂 2.防水层数:搭接及附加层 等综合考虑 3.部位:地下室底板、地下 室墙身、消防水池和雨水 蓄水池地面及墙面等	m ²	13957.51			
90	010703001002	卷材防水	1.卷材品种:0.7mm厚SBC防 水卷材(400g/m ²)+1.3mm 厚聚合物水泥粘接剂 2.防水层数:一遍,搭接及附 加层等综合考虑 3.部位:电梯基坑和集水坑 坑底及侧壁等	m ²	252.98			
91	010703001003	卷材防水	1.卷材品种:SBC防水卷材 (300g/m ²) 2.防水层数:一遍,搭接及附 加层等综合考虑 3.部位:消防水泵房、配电 室、屋面等	m ²	9411.21			
92	010703001004	卷材防水	1.卷材品种:SBC防水卷材 (400g/m ²) 2.防水层数:一遍,搭接及附 加层等综合考虑 3.部位:设备用房等	m ²	540.42			
93	010703001005	卷材防水	1.卷材品种:4mm厚-20度SBS 防水卷材 2.防水层数:一遍,搭接及附 加层等综合考虑 3.部位:屋面	m ²	840.03			
94	010703001006	卷材防水	1.卷材品种:4mm厚-20度SBS 防水卷材 2.防水层数:两遍,搭接及附 加层等综合考虑 3.部位:屋面	m ²	8248.7			
95	010703001007	卷材防水	1.卷材品种:4mm厚阻根型 SBS防水卷材 2.防水层数:一遍,搭接及附 加层等综合考虑 2.部位:屋面	m ²	840.03			
96	010703002001	涂膜防水	1.涂膜品种:聚合物水泥防 水涂料 2.防水做法:2mm厚聚合物 水泥防水涂料 3.防水部位:排水沟等	m ²	261.92			
97	010703003001	砂浆防水(潮)	1.防水(潮)层种类、厚 度:20mm厚1:2.5水泥砂浆加 5%防水剂 2.防水(潮)部位:墙身防潮层	m ²	125.61			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第11页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
98	010803003001	保温隔热墙	1.部位:地下外墙 2.材料品种、规格:50mm厚挤塑聚苯板(密度 $\geq 18\text{kg/m}^3$) 3.铺设方式:干铺	m ²	3051.62			
99	010802001001	隔离层	1.隔离层材料品种:聚酯无纺布一道 2.隔离层部位:屋面	m ²	9088.73			
100	010803001001	保温隔热屋面	1.挤塑聚苯板规格:80mm厚挤塑聚苯板保温层(密度为22-35kg/m ³ ,燃烧性能为B1级) 2.导热系数为0.030w/(m.k) 3.粘结方式:干铺 4.部位:屋面	m ²	21.98			
101	AB023	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:素水泥浆一道,20mm厚1:2.5水泥砂浆找平层或保护层 2.部位:电梯井基坑及集水坑坑底、排水沟沟底及侧壁、消防水泵房等防水上下	m ²	635.32			
102	AB024	细石混凝土楼地面	1.40mm厚C20细石混凝土找平层及保护层 2.部位:筏板防水上、屋面保温及防水上下等	m ²	28233.96			
103	AB025	细石混凝土楼地面	1.C20细石混凝土找平层或保护层每增减5mm	m ²	38290.46			
104	010401004001	设备基础	1.截面尺寸:综合考虑 2.混凝土强度等级:C20	m ³	0.23			
105	AB026	密闭铸铁盖板	1.部位:集水坑 2.规格:800mm*800mm 3.荷载要求:满足20t	m ²	8.32			
106	AB027	成品铸铁盖板	1.部位:排水沟 2.规格:宽度400mm 3.荷载要求:满足20t	m	37.35			
107	AB028	成品铸铁盖板	1.部位:排水沟 2.规格:宽度300mm 3.荷载要求:满足20t	m	244.59			
108	010703004001	变形缝	1.变形缝部位:地下侧墙 2.具体做法参L13J2第A15页①	m	29.8			
109	010703004002	变形缝	1.变形缝部位:地下顶板、地下底板 2.具体做法参L13J2第A15页②	m	790.02			
3.1.2 建筑工程-地下车库-装饰工程								
110	020101001001	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20mm厚1:3水泥砂浆面层 2.部位:电井、水暖井、消防水池、雨水蓄水池等	m ²	447.76			
111	020101003001	细石混凝土楼地面	1.40mm厚C20细石混凝土,表面撒1:1水泥砂浆随打随抹光 2.部位:设备用房等	m ²	778.97			
112	020101003002	细石混凝土楼地面	1.40mm厚C20细石混凝土抹平压光 2.部位:储油间、工具间、非机动车停车库、配电用房等	m ²	199.5			
113	020101003003	细石混凝土楼地面	1.40mm厚C20细石混凝土找平层 2.部位:消防控制室、弱电机房、网络机房等	m ²	25.36			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第12页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
114	020101003004	细石混凝土楼地面	1.C20细石混凝土找平层或保护层每增减5mm	m ²	2007.66			
115	020102001001	石材楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:20mm厚磨光花岗石板,板背面刮水泥浆粘贴,稀水泥浆擦缝 2.结合层材料种类:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆 3.素水泥浆一道 4.部位:地下室前室、侯梯厅、电梯厅、楼梯间、走廊、货梯厅等	m ²	610.92			
116	020105001001	水泥砂浆踢脚线	1.厚度、砂浆配合比:20mm厚1:2水泥砂浆 2.高度:150mm 3.部位:库房、设备间、储藏室、配电室、车库等房间	m	313.61			
117	020105002001	石材踢脚线	1.面层材料种类:8~12mm厚磨光花岗岩,稀水泥浆擦缝 2.形式:直形 3.粘接方式:20mm厚水泥砂浆粘贴	m ²	72.08			
118	020105002002	石材踢脚线	1.面层材料种类:8~12mm厚磨光花岗岩,稀水泥浆擦缝 2.形式:异形 3.粘接方式:20mm厚水泥砂浆粘贴	m ²	10.7			
119	020106001001	石材楼梯面层	1.材料种类、规格:20mm厚磨光花岗石板,板背面刮水泥浆粘贴,稀水泥浆擦缝 2.结合层材料种类:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆 3.素水泥浆一道	m ²	95.22			
120	020201001001	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.基层处理:界面剂一道 3.材料种类、配合比、厚度:20mm厚1:3水泥砂浆找平层及保护层 4.部位:消防水池、雨水蓄水池等	m ²	119.16			
121	020201001002	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.基层处理:界面剂一道 3.材料种类、配合比、厚度:20mm厚1:2.5水泥砂浆找平层及保护层 4.部位:集水坑及电梯基坑侧壁等	m ²	397.2			
122	020201001003	墙面一般抹灰	1.墙体类型:加气混凝土砌块墙、与砌块同面相连接混凝土内墙 2.基层处理:界面剂一道 3.材料种类、配合比、厚度:20mm厚水泥砂浆抹灰,满足刮腻子要求 4.部位:地下室内墙等	m ²	10819.02			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第13页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
123	BB001	金刚砂地面 (5KG/m ²)	1.施工要求:厚度达到现场及规范要求,专用抹平机压实抹平达到成活要求	m ²	12448.2			
124	020507001001	刷喷涂料	1.基层类型、喷刷部位:内墙面、柱面 2.涂料种类、刷喷要求:防水腻子防水乳胶漆,满足成活要求 3.颜色:白色 4.部位:地下室内墙等	m ²	14672.92			
125	020507001002	刷喷涂料	1.基层类型、喷刷部位:内墙面、柱面 2.涂料种类、刷喷要求:白水泥净浆抹平收光 3.部位:洗消间、扩散室、滤毒室	m ²	322.72			
126	020507001003	刷喷涂料	1.基层类型、喷刷部位:天棚 2.涂料种类、刷喷要求:防水腻子防水乳胶漆,满足成活要求 3.颜色:白色 4.部位:地下室设备间、办公区等房间	m ²	5972.2			
127	020507001004	刷喷涂料	1.基层类型、喷刷部位:天棚 2.涂料种类、刷喷要求:喷涂深色防水乳胶漆,满足成活要求 3.部位:地下室除设备间、办公以外的公共停车部位等	m ²	16186.55			
128	BB002	墙面粘贴网格布	1.墙面耐碱玻璃纤维网格布(160g/m ² 网眼不小于5mm*5mm)	m ²	8318.39			
129	BB003	滴水线	1.材质:瓷砖 2.部位:楼梯	m	114.2			
130	BB004	防滑条	1.材质及规格满足设计要求 2.部位:楼梯	m	765.6			
131	020107001001	楼梯栏杆	1.栏杆高度:900 2.材料种类、规格:SUS304不锈钢扶手(镜面管),Φ63不锈钢圆管主横杆(壁厚≥1.2mm),Φ25不锈钢圆管横杆(壁厚≥0.8mm),Φ38不锈钢圆管主立杆(壁厚≥1.2mm),Φ19不锈钢圆管立杆(壁厚≥0.8mm),不锈钢镜面管原色,不锈钢扶手中间竖向小管间距≤110mm 3.包含护盖、膨胀螺栓、3mm固定钢板、铁件、连接件及预埋件等各种辅材	m	13.33			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第14页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
132	020107001002	楼梯栏杆	1.栏杆高度:1050mm 2.材料种类、规格:SUS304 不锈钢扶手(镜面管), Φ63不锈钢圆管主横杆 (壁厚≥1.2mm), Φ25不 锈钢圆管横杆(壁厚 ≥0.8mm), Φ38不锈钢圆 管主立杆(壁厚 ≥1.2mm), Φ19不锈钢圆 管立杆(壁厚≥0.8mm), 不锈钢镜面管原色,不锈 钢扶手中间竖向小管间距 ≤110mm 3.包含护盖、膨胀螺栓、 3mm固定钢板、铁件、连 接件及预埋件等各种辅材	m	53.31			
3.2 建筑工程-7A塔楼								
3.2.1 建筑工程-7A塔楼-土建工程								
3.2.1.1 建筑工程-7A塔楼土建工程-地下土建工程								
133	AB063	竣工清理	1.按照建筑物体积计算 2.包含垃圾外运等	m3	8680.18			
134	AB064	挖基础土石方 (基槽清理)	1.土石方类别:综合考虑 2.基础形式:综合考虑 3.开挖深度:综合考虑 4.清理方式:综合考虑 5.场内外运距:运至相关部 门指定地点 6.工作内容:基槽清理、堆 放、倒运、装车、外运、 弃置 7.工程量:按甲方批准的施 工组织设计的实际挖方量 计算	m3	676.14			
135	010301001002	砖基础	1.基础形式:条形 2.砖品种、规格:蒸压粉煤 灰砖MU15 3.砂浆强度等级:M5水泥砂 浆	m3	21.22			
136	010302001004	实心砖墙	1.墙体类型:防水保护墙 2.部位:地下室混凝土外墙 外侧 3.墙体厚度:120mm 4.砂浆强度等级:M5水泥砂 浆	m3	61.63			
137	010304001005	砌块墙	1.墙体类型:加气砼砌块, 强度等级不小于A3.5,内 墙、外墙及造型综合考虑 2.墙体厚度:150mm 3.砂浆强度等级:Ma5.0砌筑 砂浆 4.砌筑高度:综合考虑 5.墙体的耐火极限必须达到 设计要求	m3	5.48			
138	010304001006	砌块墙	1.墙体类型:加气砼砌块, 强度等级不小于A3.5,内 墙、外墙及造型综合考虑 2.墙体厚度:200mm 3.砂浆强度等级:Ma5.0砌筑 砂浆 4.砌筑高度:综合考虑 5.墙体的耐火极限必须达到 设计要求	m3	179.14			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第15页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
139	010304001007	砌块墙	1.墙体类型:加气砼砌块,强度等级不小于A3.5,内墙、外墙及造型综合考虑 2.墙体厚度:250mm 3.砂浆强度等级:Ma5.0砌筑砂浆 4.砌筑高度:综合考虑 5.墙体的耐火极限必须达到设计要求	m3	3.33			
140	010304001008	砌块墙	1.墙体类型:加气砼砌块,强度等级不小于A3.5,内墙、外墙及造型综合考虑 2.墙体厚度:300mm及以上 3.砂浆强度等级:Ma5.0砌筑砂浆 4.砌筑高度:综合考虑 5.墙体的耐火极限必须达到设计要求	m3	3.02			
141	010302006002	零星砌砖	1.部位:地沟、台阶、蹲台等所有零星砌体 2.砂浆强度等级:M5砂浆	m3	3.74			
142	010401006007	垫层	1.混凝土强度等级:C15,随打随抹平压光 2.部位:各部位基础垫层 3.垫层类别:综合考虑	m3	227.94			
143	010401006008	垫层	1.混凝土强度等级:C25,找坡抹平,6*6m分仓分缝浇筑 2.部位:停车场、消防水泵房、设备用房、配电室、楼梯间、电梯厅、卫生间等地面垫层	m3	162.8			
144	010401006009	垫层	1.混凝土强度等级:C15,随打随抹平压光 2.部位:配电室等地面垫层	m3	39.8			
145	010401006010	垫层	1.材料种类:级配碎石 2.厚度:综合考虑 3.配比:按规范要求 4.部位:地面等	m3	33.17			
146	010407002002	坡道	1.面层材料种类、厚度:100厚C25混凝土找坡抹平,横向抹120mm-150mm宽15mm深锯齿形礅礅 2.部位:车库坡道等	m2	318.3			
147	010401003002	满堂基础	1.基础形式:满堂基础,包含后浇带底部加强、电梯基坑、集水坑及与筏板相连的柱墩等 2.混凝土强度等级:C40,抗渗混凝土 3.砼抗渗等级:抗渗砼P8 4.砼内均掺粉煤灰,采用R60强度	m3	3343.59			
148	010402001005	矩形柱(含梯柱、梁上升柱)	1.混凝土强度等级:C60 2.柱种类、断面:综合考虑 3.柱高:综合考虑	m3	72.31			
149	010402001006	矩形柱(含梯柱、梁上升柱)	1.混凝土强度等级:C30 2.柱种类、断面:综合考虑 3.柱高:综合考虑	m3	0.84			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第16页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
150	010404001004	直形墙	1.墙体类型、材料种类:地下室外墙、坡道外墙、消防水池等地下室内墙及与混凝土墙相连的框架柱等 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C60,抗渗混凝土 4.砼抗渗等级:抗渗砼P8	m3	338.78			
151	010404001005	直形墙	1.墙体类型、材料种类:包含直形墙、电梯井壁、女儿墙及与混凝土墙相连的框架柱等 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C60	m3	121.5			
152	010404002001	弧形墙	1.墙体类型、材料种类:坡道外墙及与混凝土墙相连的框架柱等 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C60,抗渗混凝土 4.砼抗渗等级:抗渗砼P8	m3	33.25			
153	010405001004	现浇板	1.板形式:包含有梁板(板下梁)、平板、与板整浇的挑檐板等 2.板厚:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30,抗渗砼 4.砼抗渗等级:抗渗砼P8 5.板底高度:综合考虑	m3	67.19			
154	010405001005	现浇板	1.板形式:包含有梁板(板下梁)、平板、与板整浇的挑檐板等 2.板厚:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30 4.板底高度:综合考虑	m3	226.62			
155	010403002004	矩形梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.部位:框架梁、及与框架梁整浇的挑耳、梁下挂板、楼梯梁等 4.梁板分界:梁高计算至板底	m3	87.87			
156	010403002005	矩形梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30,抗渗混凝土 3.砼抗渗等级:抗渗砼P8 4.部位:框架梁、及与梁整浇的挑耳、梁下挂板、楼梯梁等 5.梁板分界:梁高计算至板底	m3	16.24			
157	010402001007	构造柱	1.混凝土强度等级:C25 2.柱种类、断面:综合考虑 3.规格:综合考虑	m3	9.37			
158	010403004003	圈梁	1.截面尺寸:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.综合圈梁、砼门槛、砼止水台、砼压顶等	m3	7.93			
159	010414002003	预制过梁	1.构件名称、规格:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.含预制构件制作、安装及运输	m3	0.86			
160	010403005002	过梁	1.截面尺寸:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.37			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第17页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
161	010414002004	预制小型构件、 预制砼块	1.构件名称、规格:综合各种类型的小型构件 2.混凝土强度等级:C25 3.含预制构件制作、运输、安装	m3	1			
162	010412001001	预制盖板	1.构件名称、规格:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.含预制构件制作、运输、安装	m3	1.34			
163	010406001003	直形楼梯	1.混凝土强度等级:C30 2.梯板厚度:100mm 3.梯板结构型式:无斜梁	m2	55.45			
164	010406001004	直形楼梯	1.梯板厚度每增减10mm 2.混凝土强度等级:C30	m2	186.34			
165	010416001016	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HPB300, φ 6.5 2.含植筋、接头	t	5.672			
166	010416001017	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 6.5 2.含植筋、接头	t	1.872			
167	010416001018	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 8 2.含植筋、接头	t	10.858			
168	010416001019	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 10 2.含植筋、接头	t	37.393			
169	010416001020	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 12 2.含植筋、接头	t	39.748			
170	010416001021	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 14 2.含植筋、接头	t	22.449			
171	010416001022	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 16 2.含植筋、接头	t	17.802			
172	010416001023	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 18 2.含植筋、接头	t	11.372			
173	010416001024	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 20 2.含植筋、接头	t	16.118			
174	010416001025	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 22 2.含植筋、接头	t	34.768			
175	010416001026	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 25 2.含植筋、接头	t	226.26			
176	010416001027	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 28 2.含植筋、接头	t	18.082			
177	010417002003	预埋铁件	1.含制作、焊接、除锈刷防锈漆,综合各种铁件 2.部位:排水沟、集水坑等	t	0.3			
178	010607001002	钢丝网片	1.钢板网种类、规格:热镀锌钢丝网 2.部位:填充墙与混凝土构件交接部位、安装线管剔槽部位、预留洞口背面、楼梯间和人流通道的填充墙等	m2	915.1			
179	AB065	铁爬梯	1.爬梯形式:综合考虑 2.含除锈刷防锈漆等	t	0.5			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第18页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
180	AB066	止水带	1.材料种类:300*3止水钢板 2.部位:后浇带 3.工程量:按延长米计算	m	133.69			
181	010703001008	卷材防水	1.卷材品种:0.7mm厚SBC防水卷材(400g/㎡)两遍+1.3mm厚聚合物水泥粘接剂 2.防水层数:搭接及附加层等综合考虑 3.部位:地下室底板、地下室墙身、消防水池和雨水蓄水池地面及墙面等	m ²	3942.21			
182	010703001009	卷材防水	1.卷材品种:0.7mm厚SBC防水卷材(400g/㎡)+1.3mm厚聚合物水泥粘接剂 2.防水层数:一遍,搭接及附加层等综合考虑 3.部位:电梯基坑和集水坑坑底及侧壁等	m ²	258.43			
183	010703001010	卷材防水	1.卷材品种:SBC防水卷材(300g/㎡) 2.防水层数:一遍,搭接及附加层等综合考虑 3.部位:消防水泵房、配电室、屋面等	m ²	753.22			
184	010703001011	卷材防水	1.卷材品种:4mm厚-20度SBS防水卷材 2.防水层数:两遍,搭接及附加层等综合考虑 3.部位:屋面	m ²	73.6			
185	010703002002	涂膜防水	1.涂膜品种:聚合物水泥防水涂料 2.防水做法:2mm厚聚合物水泥防水涂料 3.防水部位:排水沟等	m ²	38.19			
186	010802001002	隔离层	1.隔离层材料品种:聚酯无纺布一道 2.隔离层部位:屋面	m ²	73.6			
187	010803003002	保温隔热墙	1.部位:地下外墙 2.材料品种、规格:50mm厚挤塑聚苯板(密度≥18kg/m ³) 3.铺设方式:干铺	m ²	513.62			
188	010803001002	保温隔热屋面	1.挤塑聚苯板规格:80mm厚挤塑聚苯板保温层(密度为22-35kg/m ³ ,燃烧性能为B1级) 2.导热系数为0.030w/(m.k) 3.粘结方式:干铺 4.部位:屋面	m ²	69.8			
189	AB067	细石混凝土楼地面	1.40mm厚C20细石混凝土找平层及保护层 2.部位:筏板防水上、屋面保温及防水上下等	m ²	2817.2			
190	AB068	细石混凝土楼地面	1.C20细石混凝土找平层或保护层每增减5mm	m ²	6076			
191	AB069	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:素水泥浆一道,20mm厚1:2.5水泥砂浆找平层或保护层 2.部位:电梯井基坑及集水坑坑底、排水沟沟底及侧壁、消防水泵房等防水上下	m ²	568.74			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第19页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
192	010803001003	保温隔热屋面 (防火隔离带)	1.材质及厚度:500mm宽A级保温岩棉(密度 $\geq 140\text{kg/m}^3$),80mm厚 2.导热系数:0.045w/(m.k) 3.粘结方式:干铺 4.部位:屋面	m ²	3.8			
193	010401004002	设备基础	1.截面尺寸:综合考虑 2.混凝土强度等级:C20	m ³	0.96			
194	AB070	密闭铸铁盖板	1.部位:集水坑 2.规格:800mm*800mm 3.荷载要求:满足20t	m ²	2.56			
195	AB071	成品铸铁盖板	1.部位:排水沟 2.规格:宽度400mm 3.荷载要求:满足20t	m	7			
196	AB072	成品铸铁盖板	1.部位:排水沟 2.规格:宽度300mm 3.荷载要求:满足20t	m	34.65			
3.2.1.2 建筑工程-7A塔楼土建工程-地上土建工程								
197	010101001002	平整场地	1.土壤类别:综合考虑 2.弃土运距:综合考虑 3.取土运距:综合考虑 4.工程量计算规则:按设计图示尺寸以建筑物首层面积计算	m ²	1607.44			
198	AB101	竣工清理	1.按照建筑物体积计算 2.包含垃圾外运等	m ³	102503.54			
199	010302005001	实心砖柱	1.柱形式:综合考虑 2.柱截面(周长):综合考虑 3.砖品种、规格:MU10砖 4.砂浆强度等级:M5水泥砂浆	m ³	12.59			
200	010304001009	砌块墙	1.墙体类型:加气砼砌块,强度等级不小于A3.5,内墙、外墙及造型综合考虑 2.墙体厚度:150mm 3.砂浆强度等级:Ma5.0砌筑砂浆 4.砌筑高度:综合考虑 5.墙体的耐火极限必须达到设计要求	m ³	118.75			
201	010304001010	砌块墙	1.墙体类型:加气砼砌块,强度等级不小于A3.5,内墙、外墙及造型综合考虑 2.墙体厚度:200mm 3.砂浆强度等级:Ma5.0砌筑砂浆 4.砌筑高度:综合考虑 5.墙体的耐火极限必须达到设计要求	m ³	2779.63			
202	010304001011	砌块墙	1.墙体类型:加气砼砌块,强度等级不小于A3.5,内墙、外墙及造型综合考虑 2.墙体厚度:250mm 3.砂浆强度等级:Ma5.0砌筑砂浆 4.砌筑高度:综合考虑 5.墙体的耐火极限必须达到设计要求	m ³	14.6			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第20页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
203	010304001012	砌块墙	1.墙体类型:加气砼砌块,强度等级不小于A3.5,内墙、外墙及造型综合考虑 2.墙体厚度:240mm 3.砂浆强度等级:Ma5.0砌筑砂浆 4.砌筑高度:综合考虑 5.墙体的耐火极限必须达到设计要求	m3	69.16			
204	010304001013	砌块墙	1.墙体类型:加气砼砌块,强度等级不小于A3.5,内墙、外墙及造型综合考虑 2.墙体厚度:300mm及以上 3.砂浆强度等级:Ma5.0砌筑砂浆 4.砌筑高度:综合考虑 5.墙体的耐火极限必须达到设计要求	m3	101.57			
205	010307001001	AAC轻质隔墙	1.墙板种类: AAC板材 2.厚度:100mm 3.安装高度:综合考虑 4.工作内容:含吊运、安装、填缝等,满足施工技术要求	m2	3285			
206	010302006003	零星砌砖	1.部位:地沟、台阶、蹲台等所有零星砌体 2.砂浆强度等级:M5砂浆	m3	40.38			
207	010402001008	矩形柱(含梯柱、梁上升柱)	1.混凝土强度等级:C60 2.柱种类、断面:综合考虑 3.柱高:综合考虑	m3	77.25			
208	010402001009	矩形柱(含梯柱、梁上升柱)	1.混凝土强度等级:C50 2.柱种类、断面:综合考虑 3.柱高:综合考虑	m3	207.65			
209	010402001010	矩形柱(含梯柱、梁上升柱)	1.混凝土强度等级:C40 2.柱种类、断面:综合考虑 3.柱高:综合考虑	m3	331.56			
210	010402001011	矩形柱(含梯柱、梁上升柱)	1.混凝土强度等级:C30 2.柱种类、断面:综合考虑 3.柱高:综合考虑	m3	357.09			
211	010404001006	直形墙	1.墙体类型、材料种类:包含直形墙、电梯井壁、女儿墙及与混凝土墙相连的框架柱等 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C60	m3	145.76			
212	010404001007	直形墙	1.墙体类型、材料种类:包含直形墙、电梯井壁、女儿墙及与混凝土墙相连的框架柱等 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C50	m3	348.37			
213	010404001008	直形墙	1.墙体类型、材料种类:包含直形墙、电梯井壁、女儿墙及与混凝土墙相连的框架柱等 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C40	m3	568.57			
214	010404001009	直形墙	1.墙体类型、材料种类:包含直形墙、电梯井壁、女儿墙及与混凝土墙相连的框架柱等 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m3	866.51			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第21页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
215	010405001006	现浇板	1.板形式:包含有梁板(板下梁)、平板、与板整浇的挑檐板等 2.板厚:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30 4.板底高度:综合考虑	m ³	3628.03			
216	010403002006	矩形梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.部位:框架梁、及与框架梁整浇的挑耳、梁下挂板、楼梯梁等 4.梁板分界:梁高计算至板底	m ³	1792.3			
217	010402001012	构造柱	1.混凝土强度等级:C25 2.柱种类、断面:综合考虑 3.规格:综合考虑	m ³	176.36			
218	010403004004	圈梁	1.截面尺寸:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.综合圈梁、砼门槛、砼止水台、砼压顶等	m ³	65.35			
219	010414002005	预制过梁	1.构件名称、规格:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.含预制构件制作、安装及运输	m ³	16.74			
220	010403005003	过梁	1.截面尺寸:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m ³	7.17			
221	010414002006	预制小型构件、 预制砼块	1.构件名称、规格:综合各种类型的小型构件 2.混凝土强度等级:C25 3.含预制构件制作、运输、安装	m ³	0.61			
222	010406001005	直形楼梯	1.混凝土强度等级:C30 2.梯板厚度:100mm 3.梯板结构型式:无斜梁	m ²	457.63			
223	010406001006	直形楼梯	1.梯板厚度每增减10mm 2.混凝土强度等级:C30	m ²	965.66			
224	010412001002	预制平板	1.构件名称、规格:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.含预制构件制作、运输、安装	m ³	15.53			
225	010416001028	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HPB300, Φ 6.5 2.含植筋、接头	t	4.592			
226	010416001029	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ 6.5 2.含植筋、接头	t	39.141			
227	010416001030	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ 8 2.含植筋、接头	t	305.195			
228	010416001031	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ 10 2.含植筋、接头	t	247.01			
229	010416001032	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ 12 2.含植筋、接头	t	107.492			
230	010416001033	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ 14 2.含植筋、接头	t	30.832			
231	010416001034	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ 16 2.含植筋、接头	t	57.777			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第22页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
232	010416001035	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 18 2.含植筋、接头	t	37.563			
233	010416001036	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 20 2.含植筋、接头	t	85.849			
234	010416001037	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 22 2.含植筋、接头	t	130.393			
235	010416001038	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 25 2.含植筋、接头	t	134.927			
236	010416001039	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 28 2.含植筋、接头	t	1.301			
237	AB102	屋面上人梯	1.爬梯形式:综合考虑 2.含除锈刷防锈漆等 3.具体做法参L13J8 P95	t	0.073			
238	AB103	水簸箕	1.400mm*400mm*60mm C20混凝土水簸箕	个	4			
239	AB104	φ 150过水洞	1.材质及规格:预埋钢管内 径≥75mm 2.长度:梁宽+100 3.具体做法参L13J5-1 A13-4	个	38			
240	AB105	无动力通风帽	1.规格、型号:综合考虑 2.满足设计规范及施工技术 要求 3.部位:屋面风井上	个	1			
241	010607001003	钢丝网片	1.钢板网种类、规格:热镀锌 钢丝网 2.部位:填充墙与混凝土构 件交接部位、安装线管剔 槽部位、预留洞口背面、 楼梯间和人流通道的填充 墙等	m2	10875.07			
242	010607001004	钢丝网片	1.钢板网种类、规格: φ 3@60钢丝网 2.部位:机房顶部屋面等	m2	279.26			
243	AB106	保温砂浆	1.基层类型:综合考虑 2.厚度、砂浆配合比:30mm 厚无机保温砂浆 3.部位:室外机设备平台、 屋顶风井等	m2	1387.94			
244	010703001012	卷材防水	1.卷材品种:0.7mm厚SBC防 水卷材(400g/㎡)两 遍+1.3mm厚聚合物水泥粘 接剂 2.防水层数:搭接及附加层 等综合考虑 3.部位:水暖井、室外机设 备平台、水泵房、水箱间 等	m2	624.23			
245	010703001013	卷材防水	1.卷材品种:SBC防水卷材 (300g/㎡) 2.防水层数:一遍,搭接及附 加层等综合考虑 3.部位:屋面	m2	1623			
246	010703001014	卷材防水	1.卷材品种:4mm厚-20度SBS 防水卷材 2.防水层数:两遍,搭接及附 加层等综合考虑 3.部位:屋面	m2	1623			
247	010802001003	隔离层	1.隔离层材料品种:聚酯无 纺布一道 2.隔离层部位:屋面	m2	1508.09			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第23页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
248	010803001004	保温隔热屋面	1.挤塑聚苯板规格:80mm厚 挤塑苯板保温层(密度为22-35kg/m ³ ,燃烧性能为B1级) 2.导热系数为0.030w/(m.k) 3.粘结方式:干铺 4.部位:屋面	m ²	1388			
249	010803001005	保温隔热屋面	1.30mm厚(最薄处)1:8(重量比)水泥珍珠岩找坡层2% 2.部位:屋面	m ²	1508.09			
250	010803001006	保温隔热屋面 (防火隔离带)	1.材质及厚度:500mm宽A级保温岩棉(密度≥140kg/m ³),80mm厚 2.导热系数:0.045w/(m.k) 3.粘结方式:干铺 4.部位:屋面	m ²	120.09			
251	010703002003	涂膜防水	1.涂膜品种:聚合物水泥防水涂料 2.防水做法:2mm厚聚合物水泥防水涂料 3.防水部位:排水沟等	m ²	38.19			
252	AB107	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:素水泥浆一道,20mm厚1:3水泥砂浆找平层或保护层 2.部位:水暖井、室外机设备平台、水泵房、水箱间等防水下	m ²	624.23			
253	AB108	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:素水泥浆一道,20mm厚1:2.5水泥砂浆找平层或保护层 2.部位:排水沟沟底及侧壁	m ²	38.19			
254	AB109	细石混凝土楼地面	1.40mm厚C20细石混凝土保护层,不大于6m*6m界格,缝宽20mm,密封胶嵌缝 2.部位:机房顶部屋面等	m ²	279.26			
255	AB110	细石混凝土楼地面	1.40mm厚C20细石混凝土找平层及保护层 2.部位:屋面保温及防水上下等	m ²	2736.92			
256	010803003003	保温隔热墙	1.材质及规格:100mm厚岩棉板锚栓固定(密度≥140kg/m ³) 2.工作内容:包含板缝处理等费用 3.部位:外墙面等	m ²	2319.38			
257	AB111	屋面排气帽	1.排气帽材质:φ50不锈钢弯管 2.排气帽长度:综合考虑,满足排气要求达到验收标准	个	42			
258	AB112	屋面排气管	1.排气管材质:发泡PVC75 2.包含排气管穿孔等费用,根据施工规范要求,综合考虑排气管的纵横布置,满足排气要求都达到验收标准	m	186.17			
259	010401004003	设备基础	1.截面尺寸:综合考虑 2.混凝土强度等级:C20	m ³	0.14			
3.2.2 建筑工程-7A塔楼-装饰工程								
3.2.2.1 建筑工程-7A塔楼装饰工程-地下装饰工程								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第24页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
260	020101001002	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20mm厚1:3水泥砂浆面层 2.部位:电井、水暖井、消防水池、雨水蓄水池等	m ²	215.41			
261	020101001003	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:水泥砂浆找平层每增减5mm厚	m ²	2.38			
262	020101003005	细石混凝土楼地面	1.40mm厚C20细石混凝土抹平压光 2.部位:储油间、工具间、非机动车停车库、配电用房等	m ²	5.68			
263	020101003006	细石混凝土楼地面	1.C20细石混凝土找平层或保护层每增减5mm	m ²	11.36			
264	020102001002	石材楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:20mm厚磨光花岗石板,板背面刮水泥浆粘贴,稀水泥浆擦缝 2.结合层材料种类:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆 3.素水泥浆一道 4.部位:地下室前室、侯梯厅、电梯厅、楼梯间、走廊、货梯厅等	m ²	257.81			
265	020102002001	块料楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:地砖 2.结合层材料种类:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆结合层,1:1稀水泥砂浆粘贴 3.素水泥浆一道 4.部位:消防水泵房等	m ²	193.47			
266	020105001002	水泥砂浆踢脚线	1.厚度、砂浆配合比:20mm厚1:2水泥砂浆 2.高度:150mm 3.部位:库房、设备间、储藏室、配电室、车库等房间	m	43.24			
267	020105002003	石材踢脚线	1.面层材料种类:8~12mm厚磨光花岗岩,稀水泥浆擦缝 2.形式:直形 3.粘接方式:20mm厚水泥砂浆粘贴	m ²	29.6			
268	020105002004	石材踢脚线	1.面层材料种类:8~12mm厚磨光花岗岩,稀水泥浆擦缝 2.形式:异形 3.粘接方式:20mm厚水泥砂浆粘贴	m ²	6.78			
269	020105003001	块料踢脚线	1.面层材料种类:5~10mm厚面砖,稀水泥浆擦缝 2.粘接方式:水泥砂浆粘贴 3.部位:用于面砖等面层的楼地面房间	m ²	11.84			
270	020106001002	石材楼梯面层	1.材料种类、规格:20mm厚磨光花岗石板,板背面刮水泥浆粘贴,稀水泥浆擦缝 2.结合层材料种类:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆 3.素水泥浆一道	m ²	55.45			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第25页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
271	020201001004	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.基层处理:界面剂一道 3.材料种类、配合比、厚度:20mm厚1:3水泥砂浆找平层及保护层 4.部位:消防水池、雨水蓄水池等	m ²	482.55			
272	020201001005	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.基层处理:界面剂一道 3.材料种类、配合比、厚度:20mm厚1:2.5水泥砂浆找平层及保护层 4.部位:集水坑及电梯基坑侧壁等	m ²	203.28			
273	020201001006	墙面一般抹灰	1.墙体类型:加气混凝土砌块墙、与砌块同面相连接混凝土内墙 2.基层处理:界面剂一道 3.材料种类、配合比、厚度:20mm厚水泥砂浆抹灰,满足刮腻子要求 4.部位:地下室内墙等	m ²	3762.61			
274	BB006	金刚砂地面(5KG/m ²)	1.施工要求:厚度达到现场及规范要求,专用抹平机压实抹平达到成活要求	m ²	318.3			
275	020507001005	刷喷涂料	1.基层类型、喷刷部位:内墙面、柱面 2.涂料种类、刷喷要求:防水腻子防水乳胶漆,满足成活要求 3.颜色:白色 4.部位:地下室内墙等	m ²	3525.06			
276	020507001006	刷喷涂料	1.基层类型、喷刷部位:天棚 2.涂料种类、刷喷要求:防水腻子防水乳胶漆,满足成活要求 3.颜色:白色 4.部位:地下室设备间、办公区等房间	m ²	1134.16			
277	020507001007	刷喷涂料	1.基层类型、喷刷部位:天棚 2.涂料种类、刷喷要求:喷涂深色防水乳胶漆,满足成活要求 3.部位:地下室除设备间、办公以外的公共停车部位等	m ²	346.98			
278	BB007	墙面粘贴网格布	1.墙面耐碱玻璃纤维网格布(160g/m ² 网眼不小于5mm*5mm)	m ²	3762.61			
279	BB008	滴水线	1.材质:瓷砖 2.部位:楼梯	m	35.4			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第26页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
280	020107001003	楼梯栏杆	1.栏杆高度:900 2.材料种类、规格:SUS304 不锈钢扶手(镜面管), Φ63不锈钢圆管主横杆 (壁厚≥1.2mm), Φ25不 锈钢圆管横杆(壁厚 ≥0.8mm), Φ38不锈钢圆 管主立杆(壁厚 ≥1.2mm), Φ19不锈钢圆 管立杆(壁厚≥0.8mm), 不锈钢镜面管原色,不锈 钢扶手中间竖向小管间距 ≤110 mm 3.包含护盖、膨胀螺栓、 3mm固定钢板、铁件、连 接件及预埋件等各种辅材	m	34.83			
281	020107001004	楼梯栏杆	1.栏杆高度:1050mm 2.材料种类、规格:SUS304 不锈钢扶手(镜面管), Φ63不锈钢圆管主横杆 (壁厚≥1.2mm), Φ25不 锈钢圆管横杆(壁厚 ≥0.8mm), Φ38不锈钢圆 管主立杆(壁厚 ≥1.2mm), Φ19不锈钢圆 管立杆(壁厚≥0.8mm), 不锈钢镜面管原色,不锈 钢扶手中间竖向小管间距 ≤110 mm 3.包含护盖、膨胀螺栓、 3mm固定钢板、铁件、连 接件及预埋件等各种辅材	m	1.46			
3.2.2.2 建筑工程-7A塔楼装饰工程-地上装饰工程								
282	020101001004	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20mm 厚1:3水泥砂浆面层 2.部位:电井、水暖井等	m ²	81.56			
283	020101001005	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:水泥 砂浆找平层每增减5mm厚	m ²	15.41			
284	020101003007	细石混凝土楼地面	1.40mm厚C20细石混凝土, 表面撒1:1水泥砂浆随打随 抹光 2.部位:室外机设备平台、 水箱间等	m ²	387.97			
285	020101003008	细石混凝土楼地面	1.40mm厚C20细石混凝土 地面抹平压光 2.部位:电梯机房、风机 房、地上配电用房等	m ²	822.17			
286	020101003009	细石混凝土楼地面	1.40mm厚C20细石混凝土 找平层 2.部位:消防控制室、弱电 机房、网络机房等	m ²	210.12			
287	020101003010	细石混凝土楼地面	1.C20细石混凝土找平层或 保护层每增减5mm	m ²	2840.52			
288	020102001003	石材楼地面	1.面层形式、材料种类、规 格:20mm厚磨光花岗石板, 板背面刮水泥浆粘贴,稀 水泥浆擦缝 2.结合层材料种类:30mm厚 1:3干硬性水泥砂浆 3.素水泥浆一道 4.部位:楼梯间等	m ²	218.35			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第27页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
289	020102002002	块料楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:屋面缸砖, 1:1稀水泥砂浆擦缝 2.结合层材料种类:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 3.素水泥浆一道 4.部位:上人屋面	m ²	1228.83			
290	020105001003	水泥砂浆踢脚线	1.厚度、砂浆配合比:20mm厚1:2水泥砂浆 2.高度:150mm 3.部位:库房、设备间、储藏室、配电室、车库等房间	m	522.37			
291	020105002005	石材踢脚线	1.面层材料种类:8~12mm厚磨光花岗岩, 稀水泥浆擦缝 2.形式:直形 3.粘接方式:20mm厚水泥砂浆粘贴	m ²	34.27			
292	020105002006	石材踢脚线	1.面层材料种类:8~12mm厚磨光花岗岩, 稀水泥浆擦缝 2.形式:异形 3.粘接方式:20mm厚水泥砂浆粘贴	m ²	52.43			
293	020106001003	石材楼梯面层	1.材料种类、规格:20mm厚磨光花岗石板, 板背面刮水泥浆粘贴, 稀水泥浆擦缝 2.结合层材料种类:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆 3.素水泥浆一道	m ²	457.63			
294	020201001007	墙面一般抹灰	1.墙体类型:加气混凝土砌块墙、与砌块同面相连接混凝土内墙 2.基层处理:界面剂一道 3.材料种类、配合比、厚度:20mm厚水泥砂浆抹灰, 满足刮腻子要求 4.部位:地上内墙等	m ²	35210.45			
295	020201001008	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.基层处理:界面剂一道 3.材料种类、配合比、厚度:20mm厚1:2.5水泥砂浆加5%防水剂 4.部位:屋面风井外墙等	m ²	117.37			
296	020507001008	刷喷涂料	1.基层类型、喷刷部位:内墙面、柱面 2.涂料种类、刷喷要求:腻子乳胶漆, 满足成活要求 3.颜色:白色 4.部位:楼梯间等	m ²	3079.91			
297	020507001009	刷喷涂料	1.基层类型、喷刷部位:内墙面、柱面 2.涂料种类、刷喷要求:耐水腻子普通乳胶漆, 满足成活要求 3.颜色:白色 4.部位:强弱电间、排烟机房、设备间等	m ²	5165.67			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第28页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
298	020507001010	刷喷涂料	1.基层类型、喷刷部位:天棚 2.涂料种类、刷喷要求:腻子乳胶漆,满足成活要求 3.颜色:白色 4.部位:强弱电间、排烟机房、设备间、楼梯间等	m ²	1252.68			
299	020507001011	刷喷涂料	1.基层类型、喷刷部位:天棚 2.涂料种类、刷喷要求:防水腻子防水乳胶漆,满足成活要求 3.颜色:白色 4.部位:室外机平台等	m ²	621.04			
300	BB010	墙面粘贴网格布	1.墙面耐碱玻璃纤维网格布(160g/m ² 网眼不小于5mm*5mm)	m ²	38064.1			
301	020507001012	刷喷涂料	1.基层类型:综合考虑 2.涂料种类、刷喷要求:白色真石漆,含腻子、底漆、真石漆中涂层、面漆等,满足设计及质量规范要求 3.喷刷部位:外墙,具体部位详见图纸	m ²	2853.65			
302	020201001009	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:刮6mm厚聚合物抗裂砂浆(分3遍) 3.部位:地上外墙、女儿墙等	m ²	2853.65			
303	020201001010	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.基层处理:界面剂一道 3.材料种类、配合比、厚度:20mm厚1:3水泥砂浆找平层 4.部位:地上外墙、女儿墙等	m ²	2853.65			
304	BB011	滴水线	1.材质:瓷砖 2.部位:楼梯	m	265.2			
305	020107001005	楼梯栏杆	1.栏杆高度:900 2.材料种类、规格:SUS304不锈钢扶手(镜面管),Φ63不锈钢圆管主横杆(壁厚≥1.2mm),Φ25不锈钢圆管横杆(壁厚≥0.8mm),Φ38不锈钢圆管主立杆(壁厚≥1.2mm),Φ19不锈钢圆管立杆(壁厚≥0.8mm),不锈钢镜面管原色,不锈钢扶手中间竖向小管间距≤110mm 3.包含护盖、膨胀螺栓、3mm固定钢板、铁件、连接件及预埋件等各种辅材	m	321.32			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第29页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
306	020107001006	楼梯栏杆	1.栏杆高度:1050mm 2.材料种类、规格:SUS304 不锈钢扶手(镜面管), Φ63不锈钢圆管主横杆 (壁厚≥1.2mm), Φ25不 锈钢圆管横杆(壁厚 ≥0.8mm), Φ38不锈钢圆 管主立杆(壁厚 ≥1.2mm), Φ19不锈钢圆 管立杆(壁厚≥0.8mm), 不锈钢镜面管原色,不锈 钢扶手中间竖向小管间距 ≤110mm 3.包含护盖、膨胀螺栓、 3mm固定钢板、铁件、连 接件及预埋件等各种辅材	m	3.2			
3.3 建筑工程-7B塔楼								
3.3.1 建筑工程-7B塔楼-土建工程								
3.3.1.1 7B塔楼土建工程-地下土建工程								
307	AB143	竣工清理	1.按照建筑物体积计算 2.包含垃圾外运等	m3	14671.47			
308	AB144	挖基础土石方 (基槽清理)	1.土石方类别:综合考虑 2.基础形式:综合考虑 3.开挖深度:综合考虑 4.清理方式:综合考虑 5.场内外运距:运至相关部 门指定地点 6.工作内容:基槽清理、堆 放、倒运、装车、外运、 弃置 7.工程量:按甲方批准的施 工组织设计的实际挖方量 计算	m3	807.75			
309	010103001007	室内土方回填	1.报价中包含回填土挖运费 用,运距综合考虑 2.回填材料来源:外购土 3.回填材料要求:符合设计 要求 4.回填质量要求:分层夯 实,符合质量验收要求 5.回填部位:室内	m3	132.18			
310	010301001003	砖基础	1.基础形式:条形 2.砖品种、规格:蒸压粉煤 灰砖MU15 3.砂浆强度等级:M5水泥砂 浆	m3	3.34			
311	010302001005	实心砖墙	1.墙体类型:防水保护墙 2.部位:地下室混凝土外墙 外侧 3.墙体厚度:120mm 4.砂浆强度等级:M5水泥砂 浆	m3	55.64			
312	010304001014	砌块墙	1.墙体类型:加气砼砌块, 强度等级不小于A3.5,内 墙、外墙及造型综合考虑 2.墙体厚度:150mm 3.砂浆强度等级:Ma5.0砌筑 砂浆 4.砌筑高度:综合考虑 5.墙体的耐火极限必须达到 设计要求	m3	10.94			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第30页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
313	010304001015	砌块墙	1.墙体类型:加气砼砌块,强度等级不小于A3.5,内墙、外墙及造型综合考虑 2.墙体厚度:200mm 3.砂浆强度等级:Ma5.0砌筑砂浆 4.砌筑高度:综合考虑 5.墙体的耐火极限必须达到设计要求	m3	154.61			
314	010304001016	砌块墙	1.墙体类型:加气砼砌块,强度等级不小于A3.5,内墙、外墙及造型综合考虑 2.墙体厚度:300mm及以上 3.砂浆强度等级:Ma5.0砌筑砂浆 4.砌筑高度:综合考虑 5.墙体的耐火极限必须达到设计要求	m3	29.21			
315	010302006004	零星砌砖	1.部位:地沟、台阶、蹲台等所有零星砌体 2.砂浆强度等级:M5砂浆	m3	10.48			
316	010401006011	垫层	1.混凝土强度等级:C15,随打随抹平压光 2.部位:各部位基础垫层 3.垫层类别:综合考虑	m3	273.9			
317	010401006012	垫层	1.混凝土强度等级:C25,找坡抹平,6*6m分仓分缝浇筑 2.部位:停车场、消防水泵房、设备用房、配电室、楼梯间、电梯厅、卫生间等地面垫层	m3	357.9			
318	010401006013	垫层	1.混凝土强度等级:C15,随打随抹平压光 2.部位:配电室等地面垫层	m3	14.3			
319	010401006014	垫层	1.材料种类:级配碎石 2.厚度:综合考虑 3.配比:按规范要求 4.部位:地面等	m3	141.35			
320	010407002003	坡道	1.面层材料种类、厚度:100厚C25混凝土找坡抹平,横向抹120mm-150mm宽15mm深锯齿形礅礅 2.部位:车库坡道等	m2	263.4			
321	010401003003	满堂基础	1.基础形式:满堂基础,包含后浇带底部加强、电梯基坑、集水坑及与筏板相连的柱墩等 2.混凝土强度等级:C40,抗渗混凝土 3.砼抗渗等级:抗渗P8 4.砼内均掺粉煤灰,采用R60强度	m3	3478.15			
322	010402001013	矩形柱(含梯柱、梁上升柱)	1.混凝土强度等级:C60 2.柱种类、断面:综合考虑 3.柱高:综合考虑	m3	112.69			
323	010402001014	矩形柱(含梯柱、梁上升柱)	1.混凝土强度等级:C30 2.柱种类、断面:综合考虑 3.柱高:综合考虑	m3	0.5			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第31页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
324	010404001010	直形墙	1.墙体类型、材料种类:地下室外墙、坡道外墙、消防水池等地下室内墙及与混凝土墙相连的框架柱等 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C60,抗渗混凝土 4.砼抗渗等级:抗渗砼P8	m3	40.37			
325	010404001011	直形墙	1.墙体类型、材料种类:包含直形墙、电梯井壁、女儿墙及与混凝土墙相连的框架柱等 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C60	m3	258.94			
326	010404001012	直形墙	1.墙体类型、材料种类:包含直形墙、电梯井壁等地下室内墙及与混凝土墙相连的框架柱 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C60,抗渗混凝土 4.砼抗渗等级:抗渗砼≥P6	m3	146.3			
327	010404002002	弧形墙	1.墙体类型、材料种类:坡道外墙及与混凝土墙相连的框架柱等 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C60,抗渗混凝土 4.砼抗渗等级:抗渗砼P8	m3	103.2			
328	010405001007	现浇板	1.板形式:包含有梁板(板下梁)、平板、与板整浇的挑檐板等 2.板厚:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30,抗渗砼 4.砼抗渗等级:抗渗砼P8 5.板底高度:综合考虑	m3	33.97			
329	010405001008	现浇板	1.板形式:包含有梁板(板下梁)、平板、与板整浇的挑檐板等 2.板厚:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30 4.板底高度:综合考虑	m3	289.91			
330	010405001009	现浇板	1.板形式:包含有梁板(板下梁)、平板、与板整浇的挑檐板等 2.板厚:综合考虑 3.混凝土强度等级:C35,抗渗砼 4.砼抗渗等级:抗渗砼≥P6 5.板底高度:综合考虑	m3	280.97			
331	010403002007	矩形梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.部位:框架梁、及与框架梁整浇的挑耳、梁下挂板、楼梯梁等 4.梁板分界:梁高计算至板底	m3	120.19			
332	010403002008	矩形梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30,抗渗混凝土 3.砼抗渗等级:抗渗砼P8 4.部位:框架梁、及与梁整浇的挑耳、梁下挂板、楼梯梁等 5.梁板分界:梁高计算至板底	m3	19.78			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第32页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
333	010403002009	矩形梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35,抗渗混凝土 3.砼抗渗等级:抗渗砼 \geq P6 4.部位:框架梁、及与梁整浇的挑耳、梁下挂板、楼梯梁等 5.梁板分界:梁高计算至板底	m3	161.41			
334	010402001015	构造柱	1.混凝土强度等级:C25 2.柱种类、断面:综合考虑 3.规格:综合考虑	m3	8.79			
335	010403004005	圈梁	1.截面尺寸:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.综合圈梁、砼门槛、砼止水台、砼压顶等	m3	2.22			
336	010414002007	预制过梁	1.构件名称、规格:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.含预制构件制作、安装及运输	m3	3.42			
337	010403005004	过梁	1.截面尺寸:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	1.47			
338	010412001003	预制盖板	1.构件名称、规格:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.含预制构件制作、运输、安装	m3	2.8			
339	010406001007	直形楼梯	1.混凝土强度等级:C30 2.梯板厚度:100mm 3.梯板结构型式:无斜梁	m2	61.49			
340	010406001008	直形楼梯	1.梯板厚度每增减10mm 2.混凝土强度等级:C30	m2	115.58			
341	010416001040	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HPB300, ϕ 6.5 2.含植筋、接头	t	8.025			
342	010416001041	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, ϕ 6.5 2.含植筋、接头	t	3.221			
343	010416001042	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, ϕ 8 2.含植筋、接头	t	26.23			
344	010416001043	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, ϕ 10 2.含植筋、接头	t	57.599			
345	010416001044	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, ϕ 12 2.含植筋、接头	t	69.048			
346	010416001045	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, ϕ 14 2.含植筋、接头	t	20.208			
347	010416001046	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, ϕ 16 2.含植筋、接头	t	26.437			
348	010416001047	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, ϕ 18 2.含植筋、接头	t	11.881			
349	010416001048	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, ϕ 20 2.含植筋、接头	t	34.481			
350	010416001049	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, ϕ 22 2.含植筋、接头	t	44.707			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第33页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
351	010416001050	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ 25 2.含植筋、接头	t	243.298			
352	010416001051	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ 28 2.含植筋、接头	t	50.701			
353	010417002004	预埋铁件	1.含制作、焊接、除锈刷防锈漆,综合各种铁件 2.部位:排水沟、集水坑等	t	0.5			
354	010607001005	钢丝网片	1.钢板网种类、规格:热镀锌钢丝网 2.部位:填充墙与混凝土构件交接部位、安装线管剔槽部位、预留洞口背面、楼梯间和人流通道的填充墙等	m ²	775.11			
355	AB145	止水带	1.材料种类:300*3止水钢板 2.部位:后浇带 3.工程量:按延长米计算	m	24.43			
356	010703001015	卷材防水	1.卷材品种:0.7mm厚SBC防水卷材(400g/㎡)两遍+1.3mm厚聚合物水泥粘接剂 2.防水层数:搭接及附加层等综合考虑 3.部位:地下室底板、地下室墙身、消防水池和雨水蓄水池地面及墙面等	m ²	2640.09			
357	010703001016	卷材防水	1.卷材品种:0.7mm厚SBC防水卷材(400g/㎡)+1.3mm厚聚合物水泥粘接剂 2.防水层数:一遍,搭接及附加层等综合考虑 3.部位:电梯基坑和集水坑坑底及侧壁等	m ²	316.95			
358	010703001017	卷材防水	1.卷材品种:SBC防水卷材(300g/㎡) 2.防水层数:一遍,搭接及附加层等综合考虑 3.部位:消防水泵房、配电室、屋面等	m ²	511.34			
359	010703001018	卷材防水	1.卷材品种:4mm厚-20度SBS防水卷材 2.防水层数:两遍,搭接及附加层等综合考虑 3.部位:屋面	m ²	306.71			
360	010703002004	涂膜防水	1.涂膜品种:聚合物水泥防水涂料 2.防水做法:2mm厚聚合物水泥防水涂料 3.防水部位:排水沟等	m ²	22.54			
361	010802001004	隔离层	1.隔离层材料品种:聚酯无纺布一道 2.隔离层部位:屋面	m ²	306.71			
362	010803003004	保温隔热墙	1.部位:地下外墙 2.材料品种、规格:50mm厚挤塑聚苯板(密度≥18kg/m ³) 3.铺设方式:干铺	m ²	463.65			
363	010803001007	保温隔热屋面	1.挤塑聚苯板规格:80mm厚挤塑聚苯板保温层(密度为22-35kg/m ³ ,燃烧性能为B1级) 2.导热系数为0.030w/(m.k) 3.粘结方式:干铺 4.部位:屋面	m ²	306.71			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第34页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
364	AB146	细石混凝土楼地面	1.40mm厚C20细石混凝土找平层及保护层 2.部位:筏板防水上、屋面保温及防水上下等	m2	2778.95			
365	AB147	细石混凝土楼地面	1.C20细石混凝土找平层或保护层每增减5mm	m2	4944.48			
366	AB148	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:素水泥浆一道,20mm厚1:2.5水泥砂浆找平层或保护层 2.部位:电梯井基坑及集水坑坑底、排水沟沟底及侧壁、消防水泵房等防水上下	m2	339.49			
367	010703003002	砂浆防水(潮)	1.防水(潮)层种类、厚度:20mm厚1:2.5水泥砂浆加5%防水剂 2.防水(潮)部位:墙身防潮层	m2	33.39			
368	AB149	密闭铸铁盖板	1.部位:集水坑 2.规格:800mm*800mm 3.荷载要求:满足20t	m2	5.12			
369	AB150	成品铸铁盖板	1.部位:排水沟 2.规格:宽度300mm 3.荷载要求:满足20t	m	54.45			
370	AB151	成品铸铁盖板	1.部位:排水沟 2.规格:宽度400mm 3.荷载要求:满足20t	m	29.35			
3.3.1.2 7B塔楼土建工程-地上土建工程								
371	010101001003	平整场地	1.土壤类别:综合考虑 2.弃土运距:综合考虑 3.取土运距:综合考虑 4.工程量计算规则:按设计图示尺寸以建筑物首层面积计算	m2	1778.36			
372	AB179	竣工清理	1.按照建筑物体积计算 2.包含垃圾外运等	m3	110798.52			
373	010302001006	实心砖墙	1.墙体类型:防水保护墙 2.部位:覆土外墙外侧 3.墙体厚度:120mm 4.砂浆强度等级:M5水泥砂浆	m3	88.77			
374	010304001017	砌块墙	1.墙体类型:加气砼砌块,强度等级不小于A3.5,内墙、外墙及造型综合考虑 2.墙体厚度:100mm 3.砂浆强度等级:Ma5.0砌筑砂浆 4.砌筑高度:综合考虑 5.墙体的耐火极限必须达到设计要求	m3	2.99			
375	010304001018	砌块墙	1.墙体类型:加气砼砌块,强度等级不小于A3.5,内墙、外墙及造型综合考虑 2.墙体厚度:150mm 3.砂浆强度等级:Ma5.0砌筑砂浆 4.砌筑高度:综合考虑 5.墙体的耐火极限必须达到设计要求	m3	121.89			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第35页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
376	010304001019	砌块墙	1.墙体类型:加气砼砌块,强度等级不小于A3.5,内墙、外墙及造型综合考虑 2.墙体厚度:200mm 3.砂浆强度等级:Ma5.0砌筑砂浆 4.砌筑高度:综合考虑 5.墙体的耐火极限必须达到设计要求	m3	2934.6			
377	010304001020	砌块墙	1.墙体类型:加气砼砌块,强度等级不小于A3.5,内墙、外墙及造型综合考虑 2.墙体厚度:250mm 3.砂浆强度等级:Ma5.0砌筑砂浆 4.砌筑高度:综合考虑 5.墙体的耐火极限必须达到设计要求	m3	7.17			
378	010304001021	砌块墙	1.墙体类型:加气砼砌块,强度等级不小于A3.5,内墙、外墙及造型综合考虑 2.墙体厚度:300mm及以上 3.砂浆强度等级:Ma5.0砌筑砂浆 4.砌筑高度:综合考虑 5.墙体的耐火极限必须达到设计要求	m3	219.52			
379	010307001002	AAC轻质隔墙	1.墙板种类: AAC板材 2.厚度:100mm 3.安装高度:综合考虑 4.工作内容:含吊运、安装、填缝等,满足施工技术要求	m2	3784.4			
380	010302006005	零星砌砖	1.部位:地沟、台阶、蹲台等所有零星砌体 2.砂浆强度等级:M5砂浆	m3	49.69			
381	010407002004	坡道	1.面层材料种类、厚度:100厚C25混凝土找坡抹平,横向抹120mm-150mm宽15mm深锯齿形礅窝 2.部位:车库坡道等	m2	275.4			
382	010402001016	矩形柱(含梯柱、梁上升柱)	1.混凝土强度等级:C60 2.柱种类、断面:综合考虑 3.柱高:综合考虑	m3	61.43			
383	010402001017	矩形柱(含梯柱、梁上升柱)	1.混凝土强度等级:C50 2.柱种类、断面:综合考虑 3.柱高:综合考虑	m3	220.83			
384	010402001018	矩形柱(含梯柱、梁上升柱)	1.混凝土强度等级:C40 2.柱种类、断面:综合考虑 3.柱高:综合考虑	m3	292.84			
385	010402001019	矩形柱(含梯柱、梁上升柱)	1.混凝土强度等级:C30 2.柱种类、断面:综合考虑 3.柱高:综合考虑	m3	406.31			
386	010404001013	直形墙	1.墙体类型、材料种类:包含直形墙、电梯井壁、女儿墙及与混凝土墙相连的框架柱等 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C60	m3	254.38			
387	010404001014	直形墙	1.墙体类型、材料种类:包含直形墙、电梯井壁、女儿墙及与混凝土墙相连的框架柱等 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C50	m3	371.48			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第36页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
388	010404001015	直形墙	1.墙体类型、材料种类:包含直形墙、电梯井壁、女儿墙及与混凝土墙相连的框架柱等 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C40	m3	580.36			
389	010404001016	直形墙	1.墙体类型、材料种类:包含直形墙、电梯井壁、女儿墙及与混凝土墙相连的框架柱等 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m3	908.34			
390	010405001010	现浇板	1.板形式:包含有梁板(板下梁)、平板、与板整浇的挑檐板等 2.板厚:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30 4.板底高度:综合考虑	m3	4164.67			
391	010403002010	矩形梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.部位:框架梁、及与框架梁整浇的挑耳、梁下挂板、楼梯梁等 4.梁板分界:梁高计算至板底	m3	1906.23			
392	010402001020	构造柱	1.混凝土强度等级:C25 2.柱种类、断面:综合考虑 3.规格:综合考虑	m3	180.43			
393	010403004006	圈梁	1.截面尺寸:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.综合圈梁、砼门槛、砼止水台、砼压顶等	m3	58.76			
394	010414002008	预制过梁	1.构件名称、规格:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.含预制构件制作、安装及运输	m3	18.49			
395	010403005005	过梁	1.截面尺寸:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	7.92			
396	010414002009	预制小型构件、预制砼块	1.构件名称、规格:综合各种类型的小型构件 2.混凝土强度等级:C25 3.含预制构件制作、运输、安装	m3	0.67			
397	010406001009	直形楼梯	1.混凝土强度等级:C30 2.梯板厚度:100mm 3.梯板结构型式:无斜梁	m2	611.48			
398	010406001010	直形楼梯	1.梯板厚度每增减10mm 2.混凝土强度等级:C30	m2	1463.45			
399	010416001052	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HPB300, φ 6.5 2.含植筋、接头	t	5.949			
400	010416001053	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 6.5 2.含植筋、接头	t	56.333			
401	010416001054	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 8 2.含植筋、接头	t	339.122			
402	010416001055	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 10 2.含植筋、接头	t	260.168			
403	010416001056	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 12 2.含植筋、接头	t	136.648			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第37页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
404	010416001057	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ 14 2.含植筋、接头	t	38.885			
405	010416001058	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ 16 2.含植筋、接头	t	68.51			
406	010416001059	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ 18 2.含植筋、接头	t	27.26			
407	010416001060	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ 20 2.含植筋、接头	t	105.449			
408	010416001061	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ 22 2.含植筋、接头	t	132.572			
409	010416001062	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ 25 2.含植筋、接头	t	187.539			
410	010416001063	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ 28 2.含植筋、接头	t	1.686			
411	AB180	屋面上人梯	1.爬梯形式:综合考虑 2.含除锈刷防锈漆等 3.参L13J8 P95	t	0.073			
412	AB181	水簸箕	1.400mm*400mm*60mm C20混凝土水簸箕	个	5			
413	AB182	Φ 150过水洞	1.材质及规格:预埋钢管内 径≥75mm 2.长度:梁宽+100 3.具体做法参L13J5-1 A13-4	个	38			
414	AB183	无动力通风帽	1.规格、型号:综合考虑 2.满足设计规范及施工技术 要求 3.部位:屋面风井上	个	1			
415	010607001006	钢丝网片	1.钢板网种类、规格:热镀 锌钢丝网 2.部位:填充墙与混凝土构 件交接部位、安装线管剔 槽部位、预留洞口背面、 楼梯间和人流通道的填充 墙等	m ²	11265.51			
416	010607001007	钢丝网片	1.钢板网种类、规格: Φ 3@60钢丝网 2.部位:机房顶部屋面等	m ²	403.76			
417	AB184	保温砂浆	1.基层类型:综合考虑 2.厚度、砂浆配合比:30mm 厚无机保温砂浆 3.部位:室外机设备平台、 屋顶风井、女儿墙等	m ²	877.33			
418	010803003005	保温隔热墙	1.部位:覆土外墙 2.材料品种、规格:50mm厚 挤塑聚苯板(密度≥18kg/ m ³) 3.铺设方式:干铺	m ²	739.71			
419	010703001019	卷材防水	1.卷材品种:0.7mm厚SBC防 水卷材(400g/m ²)两 遍+1.3mm厚聚合物水泥粘 接剂 2.防水层数:搭接及附加层 等综合考虑 3.部位:水暖井、室外机设 备平台、水泵房、水箱 间、外墙等	m ²	1513.37			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第38页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
420	010703001020	卷材防水	1.卷材品种:SBC防水卷材(300g/㎡) 2.防水层数:一遍,搭接及附加层等综合考虑 3.部位:屋面	m ²	1649.71			
421	010703001021	卷材防水	1.卷材品种:4mm厚-20度SBS防水卷材 2.防水层数:两遍,搭接及附加层等综合考虑 3.部位:屋面	m ²	1649.71			
422	010802001005	隔离层	1.隔离层材料品种:聚酯无纺布一道 2.隔离层部位:屋面	m ²	1518.82			
423	010803001008	保温隔热屋面	1.挤塑聚苯板规格:80mm厚挤苯板保温层(密度为22-35kg/m ³ ,燃烧性能为B1级) 2.导热系数为0.030w/(m.k) 3.粘结方式:干铺 4.部位:屋面	m ²	1435.62			
424	010803001009	保温隔热屋面	1.30mm厚(最薄处)1:8(重量比)水泥珍珠岩找坡层2% 2.部位:屋面	m ²	1518.82			
425	010803001010	保温隔热屋面(防火隔离带)	1.材质及厚度:500mm宽A级保温岩棉(密度≥140kg/m ³),80mm厚 2.导热系数:0.045w/(m.k) 3.粘结方式:干铺 4.部位:屋面	m ²	83.2			
426	AB185	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:素水泥浆一道,20mm厚1:3水泥砂浆找平层或保护层 2.部位:水暖井、室外机设备平台、水泵房、水箱间等防水下	m ²	397.44			
427	AB186	细石混凝土楼地面	1.40mm厚C20细石混凝土保护层,不大于6m*6m界格,缝宽20mm,密封胶嵌缝 2.部位:机房顶部屋面等	m ²	403.76			
428	AB187	细石混凝土楼地面	1.40mm厚C20细石混凝土找平层及保护层 2.部位:屋面保温及防水上下等	m ²	2633.88			
429	010803003006	保温隔热墙	1.材质及规格:100mm厚岩棉板锚栓固定(密度≥140kg/m ³) 2.工作内容:包含板缝处理等费用 3.部位:外墙面等	m ²	2365.98			
430	AB188	屋面排气帽	1.排气帽材质:φ50不锈钢弯管 2.排气帽长度:综合考虑,满足排气要求达到验收标准	个	44			
431	AB189	屋面排气管	1.排气管材质:发泡PVC75 2.包含排气管穿孔等费用,根据施工规范要求,综合考虑排气管的纵横布置,满足排气要求都达到验收标准	m	269.17			
3.3.2 建筑工程-7B塔楼-装饰工程								
3.3.2.1 7B塔楼装饰工程-地下装饰工程								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第39页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
432	020101001006	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20mm厚1:3水泥砂浆面层 2.部位:电井、水暖井、消防水池、雨水蓄水池等	m ²	10.91			
433	020101001007	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:水泥砂浆找平层每增减5mm厚	m ²	10.91			
434	020101003011	细石混凝土楼地面	1.40mm厚C20细石混凝土抹平压光 2.部位:储油间、工具间、非机动车停车库、配电用房等	m ²	10.05			
435	020101003012	细石混凝土楼地面	1.40mm厚C20细石混凝土找平层 2.部位:消防控制室、弱电机房、网络机房等	m ²	10.55			
436	020101003013	细石混凝土楼地面	1.C20细石混凝土找平层或保护层每增减5mm	m ²	41.2			
437	020102001004	石材楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:20mm厚磨光花岗石板,板背面刮水泥浆粘贴,稀水泥浆擦缝 2.结合层材料种类:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆 3.素水泥浆一道 4.部位:地下室前室、侯梯厅、电梯厅、楼梯间、走廊、货梯厅等	m ²	165.82			
438	020105001004	水泥砂浆踢脚线	1.厚度、砂浆配合比:20mm厚1:2水泥砂浆 2.高度:150mm 3.部位:库房、设备间、储藏室、配电室、车库等房间	m	277.31			
439	020105002007	石材踢脚线	1.面层材料种类:8~12mm厚磨光花岗岩,稀水泥浆擦缝 2.形式:直形 3.粘接方式:20mm厚水泥砂浆粘贴	m ²	23.84			
440	020105002008	石材踢脚线	1.面层材料种类:8~12mm厚磨光花岗岩,稀水泥浆擦缝 2.形式:异形 3.粘接方式:20mm厚水泥砂浆粘贴	m ²	7.62			
441	020106001004	石材楼梯面层	1.材料种类、规格:20mm厚磨光花岗石板,板背面刮水泥浆粘贴,稀水泥浆擦缝 2.结合层材料种类:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆 3.素水泥浆一道	m ²	61.49			
442	020201001012	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.基层处理:界面剂一道 3.材料种类、配合比、厚度:20mm厚1:2.5水泥砂浆找平层及保护层 4.部位:集水坑及电梯基坑侧壁等	m ²	203.28			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第40页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
443	020201001013	墙面一般抹灰	1.墙体类型:加气混凝土砌块墙、与砌块同面相连接混凝土内墙 2.基层处理:界面剂一道 3.材料种类、配合比、厚度:20mm厚水泥砂浆抹灰,满足刮腻子要求 4.部位:地下室内墙等	m ²	4085.64			
444	BB013	金刚砂地面(5KG/m ²)	1.施工要求:厚度达到现场及规范要求,专用抹平机压实抹平达到成活要求	m ²	2376.12			
445	020507001013	刷喷涂料	1.基层类型、喷刷部位:内墙面、柱面 2.涂料种类、刷喷要求:防水腻子防水乳胶漆,满足成活要求 3.颜色:白色 4.部位:地下室内墙等	m ²	4262.89			
446	020507001014	刷喷涂料	1.基层类型、喷刷部位:内墙面、柱面 2.涂料种类、刷喷要求:白水泥净浆抹平收光 3.部位:洗消间、扩散室、滤毒室	m ²	598.83			
447	020507001015	刷喷涂料	1.基层类型、喷刷部位:天棚 2.涂料种类、刷喷要求:防水腻子防水乳胶漆,满足成活要求 3.颜色:白色 4.部位:地下室设备间、办公区等房间	m ²	573.52			
448	020507001016	刷喷涂料	1.基层类型、喷刷部位:天棚 2.涂料种类、刷喷要求:喷涂深色防水乳胶漆,满足成活要求 3.部位:地下室除设备间、办公以外的公共停车部位等	m ²	3261.09			
449	BB014	墙面粘贴网格布	1.墙面耐碱玻璃纤维网格布(160g/m ² 网眼不小于5mm*5mm)	m ²	4085.64			
450	BB015	滴水线	1.材质:瓷砖 2.部位:楼梯	m	34			
451	020107001007	楼梯栏杆	1.栏杆高度:900 2.材料种类、规格:SUS304不锈钢扶手(镜面管),Φ63不锈钢圆管主横杆(壁厚≥1.2mm),Φ25不锈钢圆管横杆(壁厚≥0.8mm),Φ38不锈钢圆管主立杆(壁厚≥1.2mm),Φ19不锈钢圆管立杆(壁厚≥0.8mm),不锈钢镜面管原色,不锈钢扶手中间竖向小管间距≤110mm 3.包含护盖、膨胀螺栓、3mm固定钢板、铁件、连接件及预埋件等各种辅材	m	33.16			
3.3.2.2 7B塔楼装饰工程-地上装饰工程								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第41页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
452	020101001008	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20mm厚1:3水泥砂浆面层 2.部位:电井、水暖井等	m ²	90.36			
453	020101001009	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:水泥砂浆找平层每增减5mm厚	m ²	15.36			
454	020101003014	细石混凝土楼地面	1.40mm厚C20细石混凝土,表面撒1:1水泥砂浆随打随抹光 2.部位:室外机设备平台、水箱间等	m ²	307.08			
455	020101003015	细石混凝土楼地面	1.40mm厚C20细石混凝土地面抹平压光 2.部位:电梯机房、风机房、地上配电用房等	m ²	2032.47			
456	020101003016	细石混凝土楼地面	1.40mm厚C20细石混凝土找平层 2.部位:消防控制室、弱电机房、网络机房等	m ²	249.3			
457	020101003017	细石混凝土楼地面	1.C20细石混凝土找平层或保护层每增减5mm	m ²	5177.7			
458	020102001005	石材楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:20mm厚磨光花岗石板,板背面刮水泥浆粘贴,稀水泥浆擦缝 2.结合层材料种类:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆 3.素水泥浆一道 4.部位:楼梯间等	m ²	324.26			
459	020102002003	块料楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:屋面缸砖,1:1稀水泥砂浆擦缝 2.结合层材料种类:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 3.素水泥浆一道 4.部位:上人屋面	m ²	1115.06			
460	020105001005	水泥砂浆踢脚线	1.厚度、砂浆配合比:20mm厚1:2水泥砂浆 2.高度:150mm 3.部位:库房、设备间、储藏室、配电室、车库等房间	m	729.73			
461	020105002009	石材踢脚线	1.面层材料种类:8~12mm厚磨光花岗岩,稀水泥浆擦缝 2.形式:直形 3.粘接方式:20mm厚水泥砂浆粘贴	m ²	45.72			
462	020105002010	石材踢脚线	1.面层材料种类:8~12mm厚磨光花岗岩,稀水泥浆擦缝 2.形式:异形 3.粘接方式:20mm厚水泥砂浆粘贴	m ²	64.66			
463	020106001005	石材楼梯面层	1.材料种类、规格:20mm厚磨光花岗石板,板背面刮水泥浆粘贴,稀水泥浆擦缝 2.结合层材料种类:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆 3.素水泥浆一道	m ²	611.48			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第42页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
464	020201001014	墙面一般抹灰	1.墙体类型:加气混凝土砌块墙、与砌块同面相连接混凝土内墙 2.基层处理:界面剂一道 3.材料种类、配合比、厚度:20mm厚水泥砂浆抹灰,满足刮腻子要求 4.部位:地上内墙等	m2	40088.48			
465	020201001015	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.基层处理:界面剂一道 3.材料种类、配合比、厚度:20mm厚1:2.5水泥砂浆加5%防水剂 4.部位:屋面风井外墙等	m2	95.07			
466	020507001017	刷喷涂料	1.基层类型、喷刷部位:内墙面、柱面 2.涂料种类、刷喷要求:腻子乳胶漆,满足成活要求 3.颜色:白色 4.部位:楼梯间等	m2	2912.39			
467	020507001018	刷喷涂料	1.基层类型、喷刷部位:内墙面、柱面 2.涂料种类、刷喷要求:耐水腻子普通乳胶漆,满足成活要求 3.颜色:白色 4.部位:强弱电间、排烟机房、设备间等	m2	9043.68			
468	020507001019	刷喷涂料	1.基层类型、喷刷部位:内墙面、柱面 2.涂料种类、刷喷要求:防水腻子防水乳胶漆,满足成活要求 3.颜色:白色 4.部位:水箱间等	m2	173.18			
469	020507001020	刷喷涂料	1.基层类型、喷刷部位:天棚 2.涂料种类、刷喷要求:腻子乳胶漆,满足成活要求 3.颜色:白色 4.部位:强弱电间、排烟机房、设备间、楼梯间等	m2	3199.36			
470	020507001021	刷喷涂料	1.基层类型、喷刷部位:天棚 2.涂料种类、刷喷要求:防水腻子防水乳胶漆,满足成活要求 3.颜色:白色 4.部位:室外机平台等	m2	504.7			
471	BB017	墙面粘贴网格布	1.墙面耐碱玻璃纤维网格布(160g/m ² 网眼不小于5mm*5mm)	m2	43007.03			
472	020507001022	刷喷涂料	1.基层类型:综合考虑 2.涂料种类、刷喷要求:白色真石漆,含腻子、底漆、真石漆中涂层、面漆等,满足设计及质量规范要求 3.喷刷部位:外墙,具体部位详见图纸	m2	2918.55			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第43页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
473	020201001016	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:刮6mm厚聚合物抗裂砂浆(分3遍) 3.部位:地上外墙、女儿墙等	m ²	2918.55			
474	020201001017	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.基层处理:界面剂一道 3.材料种类、配合比、厚度:20mm厚1:3水泥砂浆找平层 4.部位:地上外墙、女儿墙等	m ²	2918.55			
475	BB018	滴水线	1.材质:瓷砖 2.部位:楼梯	m	330.6			
476	020107001008	楼梯栏杆	1.栏杆高度:900 2.材料种类、规格:SUS304不锈钢扶手(镜面管), Φ63不锈钢圆管主横杆(壁厚≥1.2mm), Φ25不锈钢圆管横杆(壁厚≥0.8mm), Φ38不锈钢圆管主立杆(壁厚≥1.2mm), Φ19不锈钢圆管立杆(壁厚≥0.8mm), 不锈钢镜面管原色, 不锈钢扶手中间竖向小管间距≤110 mm 3.包含护盖、膨胀螺栓、3mm固定钢板、铁件、连接件及预埋件等各种辅材	m	375.78			
477	020107001009	楼梯栏杆	1.栏杆高度:1050mm 2.材料种类、规格:SUS304不锈钢扶手(镜面管), Φ63不锈钢圆管主横杆(壁厚≥1.2mm), Φ25不锈钢圆管横杆(壁厚≥0.8mm), Φ38不锈钢圆管主立杆(壁厚≥1.2mm), Φ19不锈钢圆管立杆(壁厚≥0.8mm), 不锈钢镜面管原色, 不锈钢扶手中间竖向小管间距≤110 mm 3.包含护盖、膨胀螺栓、3mm固定钢板、铁件、连接件及预埋件等各种辅材	m	26.65			
3.4 建筑工程-裙房								
3.4.1 建筑工程-裙房-土建工程								
478	010101001004	平整场地	1.土壤类别:综合考虑 2.弃土运距:综合考虑 3.取土运距:综合考虑 4.工程量计算规则:按设计图示尺寸以建筑物首层面积计算	m ²	902.59			
479	AB218	竣工清理	1.按照建筑物体积计算 2.包含垃圾外运等	m ³	33109.85			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第44页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
480	010304001022	砌块墙	1.墙体类型:加气砼砌块,强度等级不小于A3.5,内墙、外墙及造型综合考虑 2.墙体厚度:150mm 3.砂浆强度等级:Ma5.0砌筑砂浆 4.砌筑高度:综合考虑 5.墙体的耐火极限必须达到设计要求	m3	18.82			
481	010304001023	砌块墙	1.墙体类型:加气砼砌块,强度等级不小于A3.5,内墙、外墙及造型综合考虑 2.墙体厚度:200mm 3.砂浆强度等级:Ma5.0砌筑砂浆 4.砌筑高度:综合考虑 5.墙体的耐火极限必须达到设计要求	m3	627.15			
482	010304001024	砌块墙	1.墙体类型:加气砼砌块,强度等级不小于A3.5,内墙、外墙及造型综合考虑 2.墙体厚度:300mm及以上 3.砂浆强度等级:Ma5.0砌筑砂浆 4.砌筑高度:综合考虑 5.墙体的耐火极限必须达到设计要求	m3	57.71			
483	010302006006	零星砌砖	1.部位:地沟、台阶、蹲台等所有零星砌体 2.砂浆强度等级:M5砂浆	m3	5.32			
484	010402001021	矩形柱(含梯柱)	1.混凝土强度等级:C30 2.柱种类、断面:综合考虑 3.柱高:综合考虑	m3	4.65			
485	010402001022	矩形柱(含梯柱)	1.混凝土强度等级:C40 2.柱种类、断面:综合考虑 3.柱高:综合考虑	m3	78.52			
486	010402001023	矩形柱(含梯柱)	1.混凝土强度等级:C50 2.柱种类、断面:综合考虑 3.柱高:综合考虑	m3	81.4			
487	010402001024	矩形柱(含梯柱)	1.混凝土强度等级:C60 2.柱种类、断面:综合考虑 3.柱高:综合考虑	m3	539.11			
488	010404001017	直形墙	1.墙体类型、材料种类:地下室外墙、消防水池等地下室内墙及与混凝土墙相连的框架柱等 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C60,抗渗混凝土 4.砼抗渗等级:抗渗P8	m3	41.29			
489	010404001018	直形墙	1.墙体类型、材料种类:包含直形墙、电梯井壁、女儿墙及与混凝土墙相连的框架柱等 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C40	m3	83.76			
490	010403002011	矩形梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.部位:框架梁、及与梁整浇的挑耳、梁下挂板、楼梯梁等 4.梁板分界:梁高计算至板底	m3	725.71			
491	010403006001	弧形、拱形梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.梁板分界:梁高计算至板底	m3	29.83			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第45页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
492	010405001011	现浇板	1.板形式:包含有梁板(板下梁)、平板、与板整浇的挑檐板等 2.板厚:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30 4.板底高度:综合考虑	m ³	1399.99			
493	010406001011	直形楼梯	1.混凝土强度等级:C30 2.梯板厚度:100mm 3.梯板结构型式:无斜梁	m ²	209.11			
494	010406001012	直形楼梯	1.梯板厚度每增减10mm 2.混凝土强度等级:C30	m ²	1419.19			
495	010402001025	构造柱	1.混凝土强度等级:C25 2.柱种类、断面:综合考虑 3.规格:综合考虑	m ³	43.11			
496	010403004007	圈梁	1.截面尺寸:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.综合圈梁、砼门槛、砼止水台、砼压顶等	m ³	38.32			
497	010414002010	预制过梁	1.构件名称、规格:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.含预制构件制作、安装及运输	m ³	3.38			
498	010403005006	过梁	1.截面尺寸:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m ³	1.45			
499	010416001064	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HPB300, Φ 6.5 2.含植筋、接头	t	1.561			
500	010416001065	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ 6.5 2.含植筋、接头	t	7.987			
501	010416001066	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ 8 2.含植筋、接头	t	61.541			
502	010416001067	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ 10 2.含植筋、接头	t	88.025			
503	010416001068	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ 12 2.含植筋、接头	t	40.855			
504	010416001069	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ 14 2.含植筋、接头	t	136.531			
505	010416001070	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ 16 2.含植筋、接头	t	5.589			
506	010416001071	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ 18 2.含植筋、接头	t	6.22			
507	010416001072	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ 20 2.含植筋、接头	t	22.783			
508	010416001073	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ 22 2.含植筋、接头	t	37.532			
509	010416001074	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ 25 2.含植筋、接头	t	84.185			
510	010416001075	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ 28 2.含植筋、接头	t	33.445			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第46页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
511	010416001076	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ32 2.含植筋、接头	t	78.186			
512	010416001077	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ36 2.含植筋、接头	t	71.372			
513	010603001001	柱内型钢	1.钢材品种:采用Q345B 2.钢材规格:H900*450*32*36 3.焊接质量:达到设计要求 4.表面涂装:表面抛丸除锈处理,除锈等级不低于Sa2.5级标准 5.工作内容:制作、制孔、拼接、安装、吊装、运输、探伤等 6.补强钢板、加劲板、连接板等包括在型钢重量内	t	10.536			
514	010604001001	梁内型钢	1.钢材品种:采用Q345B 2.钢材规格:H600*400*50*40 3.焊接质量:达到设计要求 4.表面涂装:表面抛丸除锈处理,除锈等级不低于Sa2.5级标准 5.工作内容:含构件制作、制孔、拼接、安装、吊装、运输、探伤等 6.引焊板、加劲板、连接板等包括在型钢重量内	t	2.483			
515	010603001002	钢柱	1.钢材品种:采用Q345B 2.钢材规格:H400*400*15*24 3.焊接质量:达到设计要求 4.表面涂装:表面抛丸除锈处理,除锈等级达到Sa2.5级标准,除锈后涂刷无机富锌底漆2遍(100 μm),环氧云铁中间漆2遍(100 μm),丙烯酸聚氨酯面漆2遍(50 μm),总干膜厚度不小于200 μm 5.工作内容:制作、制孔、拼接、安装、吊装、运输、探伤等 6.加筋板、连接板、柱脚底板等包括在钢柱重量内	t	11.841			
516	010604001002	钢梁	1.钢材品种:采用Q345B 2.钢材规格: H600*350*16*20、 H600*400*20*24、 H700*400*40*50等 3.焊接质量:达到设计要求 4.表面涂装:表面抛丸除锈处理,除锈等级达到Sa2.5级标准,除锈后涂刷无机富锌底漆2遍(100 μm),环氧云铁中间漆2遍(100 μm),丙烯酸聚氨酯面漆2遍(50 μm),总干膜厚度不小于200 μm 5.工作内容:含构件制作、制孔、拼接、安装、吊装、运输、探伤等 6.加筋板、连接板包括在钢梁重量内	t	43.311			
517	010605001001	闭口镀锌压型钢板	1.钢板品种:Q345B 2.钢板版型:XYB54-185-565(B) 3.板厚:1.2mm 4.波高:54mm 5.截面抵抗扭矩:≥22.7cm ³ /m 6.工作内容:含构件制作、安装、吊装、运输、探伤等	m ²	583.8			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第47页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
518	010606001001	钢支撑	1.钢材品种:采用Q345B 2.钢材规格:H400*400*20*25 3.焊接质量:达到设计要求 4.表面涂装:表面抛丸除锈处理,除锈等级达到Sa2.5级标准,除锈后涂刷无机富锌底漆2遍(100 μm),环氧云铁中间漆2遍(100 μm),丙烯酸聚氨酯面漆2遍(50 μm),总干膜厚度不小于200 μm	t	10.139			
519	010402001026	无收缩混凝土二次灌浆	1.混凝土强度等级:C50 2.部位:柱脚	m3	0.39			
520	010402001027	自密实混凝土	1.混凝土强度等级:C60 2.部位:梁柱节点 3.包含3*3密目钢丝网一层,满足施工技术规范要求	m3	2.74			
521	010402001028	自密实混凝土	1.混凝土强度等级:C50 2.部位:梁柱节点 3.包含3*3密目钢丝网一层,满足施工技术规范要求	m3	1.55			
522	010402001029	自密实混凝土	1.混凝土强度等级:C40 2.部位:梁柱节点 3.包含3*3密目钢丝网一层,满足施工技术规范要求	m3	1.55			
523	AB219	螺栓	1.名称:高强螺栓 2.材质规格:采用10.9级高强螺栓摩擦型,M30 3.其他:详见图纸	套	100			
524	AB220	螺栓	1.名称:高强螺栓 2.材质规格:采用10.9级高强螺栓摩擦型,M24 3.其他:详见图纸	套	18			
525	AB221	螺栓	1.名称:高强螺栓 2.材质规格:采用10.9级高强螺栓摩擦型,M20 3.其他:详见图纸	套	414			
526	AB222	螺栓	1.名称:地脚螺栓 2.材质规格:M30,含调平螺母及双螺母 2.其他:详见图纸	套	16			
527	AB223	栓钉	1.材质规格:采用圆柱头焊钉,φ19 2.其他:满足技术规范要求	套	1699			
528	010607001008	钢丝网片	1.钢板网种类、规格:热镀锌钢丝网 2.部位:填充墙与混凝土构件交接部位、安装线管剔槽部位、预留洞口背面、楼梯间和人流通道的填充墙等	m2	2860.48			
529	010703001022	卷材防水	1.卷材品种:0.7mm厚SBC防水卷材(400g/㎡)两遍+1.3mm厚聚合物水泥粘接剂 2.防水层数:搭接及附加层等综合考虑 3.部位:水暖井、室外机设备平台、水泵房、水箱间等	m2	209.19			
530	010703001023	卷材防水	1.卷材品种:SBC防水卷材(300g/㎡) 2.防水层数:一遍,搭接及附加层等综合考虑 3.部位:屋面	m2	2259.99			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第48页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
531	010803001011	保温隔热屋面	1.挤塑聚苯板规格:80mm厚 挤塑苯板保温层(密度为 22-35kg/m ³ ,燃烧性能为B1 级) 2.导热系数为0.030w/(m.k) 3.粘结方式:干铺 4.部位:屋面	m ²	2079.27			
532	010803001012	保温隔热屋面	1.30mm厚(最薄处)1:8(重量 比)水泥珍珠岩找坡层2% 2.部位:屋面	m ²	2183.52			
533	AB224	细石混凝土楼地面	1.40mm厚C20细石混凝土 找平层 2.部位:屋面防水上下	m ²	4367.04			
534	010802001006	隔离层	1.隔离层材料品种:聚酯无 纺布一道 2.隔离层部位:屋面	m ²	2183.52			
535	010703001024	卷材防水	1.卷材品种:4mm厚-20度SBS 防水卷材 2.防水层数:两遍,搭接及附 加层等综合考虑 3.部位:屋面	m ²	2259.99			
536	010803001013	保温隔热屋面 (防火隔离带)	1.材质及厚度:500mm宽A 级保温岩棉(密度≥140kg/ m ³),80mm厚 2.导热系数:0.045w/(m.k) 3.粘结方式:干铺 4.部位:屋面	m ²	104.25			
537	010803003007	保温隔热墙	1.材质及规格:100mm厚岩 棉板锚栓固定(密度 ≥140kg/m ³) 2.工作内容:包含板缝处理 等费用 3.部位:外墙面等	m ²	800.44			
538	AB225	屋面排气帽	1.排气帽材质:φ50不锈钢 弯管 2.排气帽长度:综合考虑, 满足排气要求达到验收标 准	个	61			
539	AB226	屋面排气管	1.排气管材质:发泡PVC75 2.包含排气管穿孔等费用, 根据施工规范要求,综合 考虑排气管的纵横布置, 满足排气要求都达到验收 标准	m	837			
540	AB227	保温砂浆	1.墙体类型:综合考虑 2.厚度、砂浆配合比:30厚 无机保温砂浆 3.部位:室外机设备平台、 屋顶风井等	m ²	1191.54			
541	AB228	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:素水 泥浆一道,20mm厚1:3水泥 砂浆找平层或保护层 2.部位:水暖井、室外机设 备平台、水泵房、水箱间 等防水下	m ²	166.49			
542	010401004004	设备基础	1.截面尺寸:综合考虑 2.混凝土强度等级:C20	m ³	0.58			
543	010703004003	变形缝	1.变形缝部位:楼面 2.具体做法参L13J14I第3页 ①② 3.盖板材质:不锈钢盖板	m	145.6			
544	010703004004	变形缝	1.变形缝部位:内墙 2.具体做法参L13J14I第14页 ③④ 3.盖板材质:不锈钢盖板	m	51.6			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第49页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
545	010703004005	变形缝	1.变形缝部位:顶棚 2.具体做法参L13J14I第17页 ③④ 3.盖板材质:铝合金盖板	m	218.4			
546	010703004006	变形缝	1.变形缝部位:平屋面 2.具体做法参L13J14I第26页 ①② 3.盖板材质:铝合金盖板	m	72.8			
3.4.2 建筑工程-裙房-装饰工程								
547	020101001010	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20mm厚1:3水泥砂浆面层 2.部位:电井、采暖井等	m ²	4.8			
548	020101001011	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:水泥砂浆找平层每增减5mm厚	m ²	4.8			
549	020101003018	细石混凝土楼地面	1.40mm厚C20细石混凝土,表面撒1:1水泥砂浆随打随抹光 2.部位:室外机设备平台、水箱间等	m ²	161.69			
550	020101003019	细石混凝土楼地面	1.40mm厚C20细石混凝土地面抹平压光 2.部位:电梯机房、风机房、地上配电用房等	m ²	142.74			
551	020101003020	细石混凝土楼地面	1.40mm厚C20细石混凝土找平层 2.部位:消防控制室、弱电机房、网络机房等	m ²	32.16			
552	020101003021	细石混凝土楼地面	1.C20细石混凝土找平层或保护层每增减5mm	m ²	673.18			
553	020102001006	石材楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:20mm厚磨光花岗石板,板背面刮水泥浆粘贴,稀水泥浆擦缝 2.结合层材料种类:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆 3.素水泥浆一道 4.部位:楼梯间等	m ²	219.6			
554	020102002004	块料楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:屋面缸砖,1:1稀水泥砂浆擦缝 2.结合层材料种类:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 3.素水泥浆一道 4.部位:上人屋面	m ²	2183.52			
555	020105001006	水泥砂浆踢脚线	1.厚度、砂浆配合比:20mm厚1:2水泥砂浆 2.高度:150mm 3.部位:库房、设备间、储藏室、配电室、车库等房间	m	123.4			
556	020105002011	石材踢脚线	1.面层材料种类:8~12mm厚磨光花岗岩,稀水泥浆擦缝 2.形式:直形 3.粘接方式:20mm厚水泥砂浆粘贴	m ²	17.67			
557	020105002012	石材踢脚线	1.面层材料种类:8~12mm厚磨光花岗岩,稀水泥浆擦缝 2.形式:异形 3.粘接方式:20mm厚水泥砂浆粘贴	m ²	17.03			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第50页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
558	020106001006	石材楼梯面层	1.材料种类、规格:20mm厚磨光花岗石板,板背面刮水泥浆粘贴,稀水泥浆擦缝 2.结合层材料种类:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆 3.素水泥浆一道	m2	209.11			
559	020201001019	墙面一般抹灰	1.墙体类型:加气混凝土砌块墙、与砌块同面相连接混凝土内墙 2.基层处理:界面剂一道 3.材料种类、配合比、厚度:20mm厚水泥砂浆抹灰,满足刮腻子要求 4.部位:地上内墙等	m2	8606.1			
560	020201001020	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.基层处理:界面剂一道 3.材料种类、配合比、厚度:20mm厚1:2.5水泥砂浆加5%防水剂 4.部位:屋面风井等	m2	58.33			
561	020507001023	刷喷涂料	1.基层类型、喷刷部位:内墙面、柱面 2.涂料种类、刷喷要求:腻子乳胶漆,满足成活要求 3.颜色:白色 4.部位:楼梯间等	m2	1267.3			
562	020507001024	刷喷涂料	1.基层类型、喷刷部位:内墙面、柱面 2.涂料种类、刷喷要求:耐水腻子普通乳胶漆,满足成活要求 3.颜色:白色 4.部位:强弱电间、排烟机房、设备间等	m2	973.06			
563	020507001025	刷喷涂料	1.基层类型、喷刷部位:天棚 2.涂料种类、刷喷要求:腻子乳胶漆,满足成活要求 3.颜色:白色 4.部位:楼梯间、强弱电间、排烟机房、设备间等	m2	64.39			
564	020507001026	刷喷涂料	1.基层类型、喷刷部位:天棚 2.涂料种类、刷喷要求:防水腻子防水乳胶漆,满足成活要求 3.颜色:白色 4.部位:室外机平台等	m2	442.26			
565	BB020	墙面粘贴网格布	1.墙面耐碱玻璃纤维网格布(160g/m ² 网眼不小于5mm*5mm)	m2	9931.37			
566	020505001001	金属面油漆	1.钢构件防火做法:采用20mm厚LY隔热防火涂料 2.耐火极限:2h 3.耐火部位:钢梁	m2	875.14			
567	020505001002	金属面油漆	1.钢构件防火做法:采用厚涂型防火涂料,总厚度50mm 2.耐火极限:3h 3.耐火部位:钢柱、钢支撑	m2	43.2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第51页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
568	020201001021	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:刮6mm厚聚合物抗裂砂浆(分3遍) 3.部位:地上外墙、女儿墙等	m ²	1325.27			
569	020201001022	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.基层处理:界面剂一道 3.材料种类、配合比、厚度:20mm厚1:3水泥砂浆找平层 4.部位:地上外墙、女儿墙等	m ²	1325.27			
570	020507001027	刷喷涂料	1.基层类型:综合考虑 2.涂料种类、刷喷要求:白色真石漆,含腻子、底漆、真石漆中涂层、面漆等,满足设计及质量规范要求 3.喷刷部位:外墙,具体部位详见图纸	m ²	1325.27			
571	BB021	滴水线	1.材质:瓷砖 2.部位:楼梯	m	80.6			
572	BB022	防滑条	1.材质及规格满足设计要求 2.部位:楼梯	m	2088			
573	020107001010	楼梯栏杆	1.栏杆高度:900 2.材料种类、规格:SUS304不锈钢扶手(镜面管),Φ63不锈钢圆管主横杆(壁厚≥1.2mm),Φ25不锈钢圆管横杆(壁厚≥0.8mm),Φ38不锈钢圆管主立杆(壁厚≥1.2mm),Φ19不锈钢圆管立杆(壁厚≥0.8mm),不锈钢镜面管原色,不锈钢扶手中间竖向小管间距≤110mm 3.包含护盖、膨胀螺栓、3mm固定钢板、铁件、连接件及预埋件等各种辅材	m	13.33			
574	020107001011	楼梯栏杆	1.栏杆高度:1050mm 2.材料种类、规格:SUS304不锈钢扶手(镜面管),Φ63不锈钢圆管主横杆(壁厚≥1.2mm),Φ25不锈钢圆管横杆(壁厚≥0.8mm),Φ38不锈钢圆管主立杆(壁厚≥1.2mm),Φ19不锈钢圆管立杆(壁厚≥0.8mm),不锈钢镜面管原色,不锈钢扶手中间竖向小管间距≤110mm 3.包含护盖、膨胀螺栓、3mm固定钢板、铁件、连接件及预埋件等各种辅材	m	53.31			
3.5 建筑工程-公交场站及换热站附属用房								
3.5.1 建筑工程-公交场站及换热站附属用房-土建工程								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第52页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
575	010101001005	平整场地	1.土壤类别:综合考虑 2.弃土运距:综合考虑 3.取土运距:综合考虑 4.工程量计算规则:按设计图示尺寸以建筑物首层面积计算	m2	384.42			
576	AB254	竣工清理	1.按照建筑物体积计算 2.包含垃圾外运等	m3	1960.54			
577	010103001008	土方回填	1.回填土材料:压实性较好的素土 2.回填要求:分层夯填,压实系数大于0.94 3.工作内容:土源(场内取土或建设方统一调度土方,运距综合考虑)、装车、运土、回填土、回填场地平整、人工配合等 4.运距:运距综合考虑 5.工程量:按照实际的回填体积计算 6.部位:房心回填	m3	61.14			
578	010103001009	土方回填	1.回填土材料:压实性较好的素土 2.回填要求:分层夯填,压实系数大于0.94 3.工作内容:土源(自行考虑)、装车、运土、回填土、回填场地平整、人工配合等 4.运距:运距综合考虑 5.工程量:按照实际的回填体积计算 6.部位:房心回填	m3	244.58			
579	010103001010	土方回填	1.回填土材料:压实性较好的素土 2.回填要求:分层夯填,压实系数大于0.94 3.工作内容:土源(场内取土或建设方统一调度土方,运距综合考虑)、装车、运土、回填土、回填场地平整、人工配合等 4.运距:运距综合考虑 5.工程量:按照实际的回填体积计算 6.部位:车库顶板土方回填	m3	490.31			
580	010103001011	土方回填	1.回填土材料:压实性较好的素土 2.回填要求:分层夯填,压实系数大于0.94 3.工作内容:土源(自行考虑)、装车、运土、回填土、回填场地平整、人工配合等 4.运距:运距综合考虑 5.工程量:按照实际的回填体积计算 6.部位:车库顶板土方回填	m3	1961.25			
581	010301001004	砖基础	1.基础形式:条形 2.砖品种、规格:蒸压粉煤灰砖MU15 3.砂浆强度等级:M5水泥砂浆	m3	29.53			
582	010302001007	实心砖墙	1.墙体类型:防水保护墙 2.部位:覆土外墙外侧 3.墙体厚度:120mm 4.砂浆强度等级:M5水泥砂浆	m3	40.28			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第53页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
583	010304001025	砌块墙	1.墙体类型:加气砼砌块,强度等级不小于A3.5,内墙、外墙及造型综合考虑 2.墙体厚度:200mm 3.砂浆强度等级:Ma5.0砌筑砂浆 4.砌筑高度:综合考虑 5.墙体的耐火极限必须达到设计要求	m3	80.95			
584	010302006007	零星砌砖	1.部位:地沟、台阶、蹲台等所有零星砌体 2.砂浆强度等级:M5砂浆	m3	4.05			
585	010401006015	垫层	1.混凝土强度等级:C15,随打随抹平压光 2.部位:便民室、卫生间、调度室、休息室等地面垫层	m3	12.21			
586	010401006016	垫层	1.混凝土强度等级:C15 2.部位:坡道、散水 3.垫层类别:综合考虑	m3	5.11			
587	010401006017	垫层	1.材料种类:碎石 2.厚度:综合考虑 3.部位:坡道、散水等	m3	7.66			
588	010402001030	矩形柱(含梯柱)	1.混凝土强度等级:C30 2.柱种类、断面:综合考虑 3.柱高:综合考虑	m3	12.5			
589	010404001019	直形墙	1.墙体类型、材料种类:地下室外墙、消防水池等地下室内墙及与混凝土墙相连的框架柱等 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30,抗渗混凝土 4.砼抗渗等级:抗渗砼P8	m3	128.76			
590	010403002012	矩形梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30,抗渗混凝土 3.砼抗渗等级:抗渗砼P8 4.部位:框架梁、及与梁整浇的挑耳、梁下挂板、楼梯梁等 5.梁板分界:梁高计算至板底	m3	60.16			
591	010405001012	现浇板	1.板形式:包含有梁板(板下梁)、平板、与板整浇的挑檐板等 2.板厚:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30,抗渗砼 4.砼抗渗等级:抗渗砼P8 5.板底高度:综合考虑	m3	117.76			
592	010402001031	构造柱	1.混凝土强度等级:C25 2.柱种类、断面:综合考虑 3.规格:综合考虑	m3	7.44			
593	010403004008	圈梁	1.截面尺寸:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.综合圈梁、砼门槛、砼止水台、砼压顶等	m3	6.09			
594	010414002011	预制小型构件、预制砼块	1.构件名称、规格:综合各种类型的小型构件 2.混凝土强度等级:C25 3.含预制构件制作、运输、安装	m3	0.61			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第54页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
595	010416001078	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HPB300, φ 6.5 2.含植筋、接头	t	0.325			
596	010416001079	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 6.5 2.含植筋、接头	t	1.429			
597	010416001080	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 8 2.含植筋、接头	t	0.086			
598	010416001081	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 10 2.含植筋、接头	t	12.586			
599	010416001082	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 12 2.含植筋、接头	t	6.307			
600	010416001083	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 14 2.含植筋、接头	t	5.864			
601	010416001084	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 16 2.含植筋、接头	t	4.68			
602	010416001085	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 18 2.含植筋、接头	t	2.522			
603	010416001086	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 20 2.含植筋、接头	t	3.843			
604	010416001087	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 22 2.含植筋、接头	t	4.082			
605	010416001088	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 25 2.含植筋、接头	t	4.033			
606	010607001009	钢丝网片	1.钢板网种类、规格:热镀锌 钢丝网 2.部位:填充墙与混凝土构 件交接部位、安装线管剔 槽部位、预留洞口背面、 楼梯间和人流通道的填充 墙等	m2	449.14			
607	010803001014	保温隔热屋面	1.挤塑聚苯板规格:80mm厚 挤塑苯板保温层(密度为 22-35kg/m3,燃烧性能为B1 级) 2.导热系数为0.030w/(m.k) 3.粘结方式:干铺 4.部位:屋面	m2	483.02			
608	010703001025	卷材防水	1.卷材品种:0.7mm厚SBC防 水卷材(400g/㎡)两 遍+1.3mm厚聚合物水泥粘 接剂 2.防水层数:搭接及附加层 等综合考虑 3.部位:外墙覆土侧等	m2	354.99			
609	010703001026	卷材防水	1.卷材品种:SBC防水卷材 (300g/㎡) 2.防水层数:一遍,搭接及附 加层等综合考虑 3.部位:屋面	m2	572.25			
610	010703001027	卷材防水	1.卷材品种:4mm厚-20度SBS 防水卷材 2.防水层数:一遍,搭接及附 加层等综合考虑 3.部位:屋面	m2	572.25			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第55页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
611	010703001028	卷材防水	1.卷材品种:4mm厚阻根型SBS防水卷材 2.防水层数:一遍,搭接及附加层等综合考虑 3.部位:屋面	m ²	572.25			
612	010802001007	隔离层	1.隔离层材料品种:聚酯无纺布一道 2.隔离层部位:屋面	m ²	508.08			
613	010803001015	保温隔热屋面(防火隔离带)	1.材质及厚度:500mm宽A级保温岩棉(密度≥140kg/m ³),80mm厚 2.导热系数:0.045w/(m.k) 3.粘结方式:干铺 4.部位:屋面	m ²	25.05			
614	010803003008	保温隔热墙	1.部位:覆土外墙 2.材料品种、规格:50mm厚挤塑聚苯板(密度≥18kg/m ³) 3.铺设方式:干铺	m ²	354.99			
615	010703003003	砂浆防水(潮)	1.防水(潮)层种类、厚度:20mm厚1:2.5水泥砂浆加5%防水剂 2.防水(潮)部位:墙身防潮层	m ²	29.98			
616	010803003009	保温隔热墙	1.材质及规格:100mm厚岩棉板锚栓固定(密度≥140kg/m ³) 2.工作内容:包含板缝处理等费用 3.部位:外墙面等	m ²	432.07			
617	AB255	细石混凝土楼地面	1.40mm厚C20细石混凝土找平层 2.部位:屋面防水上下	m ²	1016.16			
618	AB256	细石混凝土楼地面	1.C20细石混凝土找平层或保护层每增减5mm	m ²	508.08			
3.5.2 建筑工程-公交场站及换热站附属用房-装饰工程								
619	020101003022	细石混凝土楼地面	1.40mm厚C20细石混凝土地面抹平压光 2.部位:仓库、配电室、热力站用房等	m ²	155.85			
620	020101003023	细石混凝土楼地面	1.C20细石混凝土找平层或保护层每增减5mm	m ²	311.7			
621	020102001007	石材楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:20mm厚花岗岩板,正背面及四周边满涂防污剂,板背面刮水泥浆粘贴 2.结合层材料种类:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 3.缝隙处理:稀水泥浆擦缝,缝宽综合考虑 4.部位:散水	m ²	35.25			
622	020102001008	石材楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:50mm厚磨光花岗岩刻防滑凹槽 2.结合层材料种类:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 3.缝隙处理:稀水泥浆擦缝,缝宽综合考虑 4.部位:坡道	m ²	15.83			
623	020105001007	水泥砂浆踢脚线	1.厚度、砂浆配合比:20mm厚1:2水泥砂浆 2.高度:150mm 3.部位:仓库、配电室、热力站用房等房间	m	13.4			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第56页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
624	020102001009	石材楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:20mm厚磨光花岗石板,板背面刮水泥浆粘贴,稀水泥浆擦缝 2.结合层材料种类:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆 3.素水泥浆一道 4.部位:楼梯间等	m2	17.1			
625	020105002013	石材踢脚线	1.面层材料种类:8~12mm厚磨光花岗岩,稀水泥浆擦缝 2.形式:直形 3.粘接方式:20mm厚水泥砂浆粘贴	m2	2.05			
626	020201001024	墙面一般抹灰	1.墙体类型:加气混凝土砌块墙、与砌块同面相连接混凝土内墙 2.基层处理:界面剂一道 3.材料种类、配合比、厚度:20mm厚水泥砂浆抹灰,满足刮腻子要求 4.部位:地上内墙等	m2	1136.71			
627	020201001025	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:刮6mm厚聚合物抗裂砂浆(分3遍) 3.部位:地上外墙、女儿墙等	m2	432.07			
628	020507001028	刷喷涂料	1.基层类型、喷刷部位:内墙面、柱面 2.涂料种类、刷喷要求:腻子乳胶漆,满足成活要求 3.颜色:白色 4.部位:仓库、便民室、调度室、休息室、配电室、热力站用房等	m2	779.59			
629	020507001029	刷喷涂料	1.基层类型、喷刷部位:天棚 2.涂料种类、刷喷要求:腻子乳胶漆,满足成活要求 3.颜色:白色 4.部位:楼梯间、仓库、便民室、调度室、休息室、热力站用房、配电室等	m2	328.42			
630	020507001030	刷喷涂料	1.基层类型、喷刷部位:天棚 2.涂料种类、刷喷要求:防水腻子防水乳胶漆,满足成活要求 3.颜色:白色 4.部位:室外顶棚	m2	157.58			
631	020201001026	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.基层处理:界面剂一道 3.材料种类、配合比、厚度:20mm厚1:3水泥砂浆找平层 4.部位:地上外墙、女儿墙等	m2	432.07			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第57页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
632	020507001031	刷喷涂料	1.基层类型:综合考虑 2.涂料种类、刷喷要求:白色真石漆,含腻子、底漆、真石漆中涂层、面漆等,满足设计及质量规范要求 3.喷刷部位:外墙,具体部位详见图纸	m2	399.39			
633	BB024	墙面粘贴网格布	1.墙面耐碱玻璃纤维网格布(160g/m ² 网眼不小于5mm*5mm)	m2	1136.71			
4 一般安装工程								
4.1 一般安装工程-地下车库								
4.1.1 一般安装工程-地下车库								
4.1.1.1 电气系统								
634	030204018001	配电箱	1.名称:B2AL3 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.半周长或回路数:500*300*120 4.类别:成套配电箱 5.端子板外部接线 6.配电箱仅计安装费	台	1			
635	030204018002	配电箱	1.名称:B2AL12 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.半周长或回路数:500*300*120 4.类别:成套配电箱 5.端子板外部接线 6.配电箱仅计安装费	台	1			
636	030204018003	配电箱	1.名称:B1AL2 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.半周长或回路数:500*300*120 4.类别:成套配电箱 5.端子板外部接线 6.配电箱仅计安装费	台	1			
637	030204018004	配电箱	1.名称:B2ALE12 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.半周长或回路数:500*600*200 4.类别:成套配电箱 5.端子板外部接线 6.配电箱仅计安装费	台	1			
638	030204018005	配电箱	1.名称:B1ALE2、B2ALE3、1ALE 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.半周长或回路数:500*600*200 4.类别:成套配电箱 5.端子板外部接线 6.配电箱仅计安装费	台	3			
639	030204018006	配电箱	1.名称:B2AT-PY11 B2AT-PY12 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.半周长或回路数:500*600*160 4.类别:成套配电箱 5.端子板外部接线 6.配电箱仅计安装费	台	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第58页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
640	030204018007	配电箱	1.名称:B2APE21 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.半周长或回路数:600*800*200 4.类别:成套配电箱 5.配电箱仅计安装费	台	1			
641	030204018008	配电箱	1.名称:B2APE22 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.半周长或回路数:600*800*200 4.类别:成套配电箱 5.配电箱仅计安装费	台	1			
642	030204018009	配电箱	1.名称:B2AT-PW22 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.半周长或回路数:500*600*160 4.类别:成套配电箱 5.配电箱仅计安装费	台	1			
643	030204018010	配电箱	1.名称:B2AP3-CDZ1 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):落地式 3.半周长或回路数:600*1600*400 4.类别:成套配电箱 5.含基础槽钢制作安装 6.配电箱仅计安装费	台	1			
644	030204018011	配电箱	1.名称:B2AT-BF21 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.半周长或回路数:500*600*160 4.类别:成套配电箱 5.端子板外部接线 6.配电箱仅计安装费	台	1			
645	030204018012	配电箱	1.名称:B2AT-PY21 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.半周长或回路数:500*600*160 4.类别:成套配电箱 5.端子板外部接线 6.配电箱仅计安装费	台	1			
646	030204018013	配电箱	1.名称:B2AP3-CDZ2 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):落地式 3.半周长或回路数:600*1600*400 4.类别:成套配电箱 5.含基础槽钢制作安装 6.配电箱仅计安装费	台	1			
647	030204018014	配电箱	1.名称:B2APE31 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.半周长或回路数:800*1000*200 4.类别:成套配电箱 5.配电箱仅计安装费	台	1			
648	030204018015	配电箱	1.名称:B2APE32 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.半周长或回路数:800*1000*200 4.类别:成套配电箱 5.配电箱仅计安装费	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第59页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
649	030204018016	配电箱	1.名称:B2AT-PY31 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.半周长或回路数:500*600*160 4.类别:成套配电箱 5.端子板外部接线 6.配电箱仅计安装费	台	1			
650	030204018017	配电箱	1.名称:B2AT-BF31 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.半周长或回路数:1000*1200*250 4.类别:成套配电箱 5.端子板外部接线 6.配电箱仅计安装费	台	1			
651	030204018018	配电箱	1.名称:B2AT-BF32 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.半周长或回路数:500*600*160 4.类别:成套配电箱 5.端子板外部接线 6.配电箱仅计安装费	台	1			
652	030204018019	配电箱	1.名称:B2AT-PW3 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.半周长或回路数:500*600*160 4.类别:成套配电箱 5.配电箱仅计安装费	台	1			
653	030204018020	配电箱	1.名称:B2AT-PY41 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.半周长或回路数:500*600*160 4.类别:成套配电箱 5.端子板外部接线 6.配电箱仅计安装费	台	1			
654	030204018021	配电箱	1.名称:B2AT-BF41 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.半周长或回路数:500*600*160 4.类别:成套配电箱 5.端子板外部接线 6.配电箱仅计安装费	台	1			
655	030204018022	配电箱	1.名称:B1AT-PY1 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.半周长或回路数:500*600*160 4.类别:成套配电箱 5.端子板外部接线 6.配电箱仅计安装费	台	1			
656	030204018023	配电箱	1.名称:B1AT-rs 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.半周长或回路数:500*600*160 4.类别:成套配电箱 5.端子板外部接线 6.配电箱仅计安装费	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第60页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
657	030204018024	配电箱	1.名称:B1AT-BF1 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.半周长或回路数:500*600*160 4.类别:成套配电箱 5.端子板外部接线 6.配电箱仅计安装费	台	1			
658	030204018025	配电箱	1.名称:B1APE21 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.半周长或回路数:600*800*200 4.类别:成套配电箱 5.配电箱仅计安装费	台	1			
659	030204018026	配电箱	1.名称:B1APE22 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.半周长或回路数:600*800*200 4.类别:成套配电箱 5.配电箱仅计安装费	台	1			
660	030204018027	配电箱	1.名称:B1AT-JY 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.半周长或回路数:600*800*200 4.类别:成套配电箱 5.端子板外部接线 6.配电箱仅计安装费	台	1			
661	030204018028	配电箱	1.名称:B1AT-BF2 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.半周长或回路数:500*600*160 4.类别:成套配电箱 5.端子板外部接线 6.配电箱仅计安装费	台	1			
662	030204018029	配电箱	1.名称:B1AT-PY2 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.半周长或回路数:500*600*160 4.类别:成套配电箱 5.端子板外部接线 6.配电箱仅计安装费	台	1			
663	030204018030	配电箱	1.名称:B2AT-BD 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.半周长或回路数:500*600*160 4.类别:成套配电箱 5.端子板外部接线 6.配电箱仅计安装费	台	1			
664	030204018031	配电箱	1.名称:B2AT-hrz 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.半周长或回路数:500*600*160 4.类别:成套配电箱 5.端子板外部接线 6.配电箱仅计安装费	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第61页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
665	030204018032	配电箱	1.名称:B2AT-f 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.半周长或回路数:400*500*120 4.类别:成套配电箱 5.端子板外部接线 6.配电箱仅计安装费	台	1			
666	030204018033	配电箱	1.类别:交流充电桩 7KW 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.半周长或回路数:1.0m内	台	42			
667	030204031001	小电器	1.名称:二三孔安全型暗装插座 2.型号、规格:250V,10A	个	7			
668	030204031002	小电器	1.名称:红外感应开关 2.型号、规格:250V,10A	个	9			
669	030204031003	小电器	1.名称:四联单控开关 2.型号、规格:250V,10A	个	1			
670	030204031004	小电器	1.名称:三联单控开关 2.型号、规格:250V,10A	个	1			
671	030204031005	小电器	1.名称:双联单控开关 2.型号、规格:250V,10A	个	2			
672	030204031006	小电器	1.名称:单联单控开关 2.型号、规格:250V,10A	个	15			
673	030206006001	低压交流异步电动机	1.类型(大、中、小型):小型交流异步电机 2.容量(仅适用于小型电机):3KW以内 3.工作内容:检查接线(包括接地)、系统调试等	台	6			
674	030208001001	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*2.5mm ² 2.敷设方式:穿管敷设 3.含电缆头制作安装	m	22.18			
675	030208001002	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-3*4mm ² 2.敷设方式:穿管敷设 3.含电缆头制作安装	m	146.7			
676	030208001003	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-3*4mm ² 2.敷设方式:沿桥架敷设 3.含电缆头制作安装	m	51.08			
677	030208001004	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*4mm ² 2.敷设方式:穿管敷设 3.含电缆头制作安装	m	338.96			
678	030208001005	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*4mm ² 2.敷设方式:沿桥架敷设 3.含电缆头制作安装	m	408.4			
679	030208001006	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*4mm ² 2.敷设方式:穿管敷设 3.含电缆头制作安装	m	4.9			
680	030208001007	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*4mm ² 2.敷设方式:沿桥架敷设 3.含电缆头制作安装	m	43.84			
681	030208001008	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*6mm ² 2.敷设方式:穿管敷设 3.含电缆头制作安装	m	46.24			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第62页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
682	030208001009	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*6mm ² 2.敷设方式:沿桥架敷设 3.含电缆头制作安装	m	947.96			
683	030208001010	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*10mm ² 2.敷设方式:穿管敷设 3.含电缆头制作安装	m	47.97			
684	030208001011	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*10mm ² 2.敷设方式:沿桥架敷设 3.含电缆头制作安装	m	500.74			
685	030208001012	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*10mm ² 2.敷设方式:穿管敷设 3.含电缆头制作安装	m	27.18			
686	030208001013	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*10mm ² 2.敷设方式:沿桥架敷设 3.含电缆头制作安装	m	333.66			
687	030208001014	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*16mm ² 2.敷设方式:穿管敷设 3.含电缆头制作安装	m	7.26			
688	030208001015	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*16mm ² 2.敷设方式:沿桥架敷设 3.含电缆头制作安装	m	1034.98			
689	030208001016	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*16mm ² 2.敷设方式:沿桥架敷设 3.含电缆头制作安装	m	206.35			
690	030208001017	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-4*25+1*16mm ² 2.敷设方式:穿管敷设 3.含电缆头制作安装	m	9.6			
691	030208001018	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-4*25+1*16mm ² 2.敷设方式:沿桥架敷设 3.含电缆头制作安装	m	384.19			
692	030208001019	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-4*25+1*16mm ² 2.敷设方式:穿管敷设 3.含电缆头制作安装	m	8.75			
693	030208001020	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-4*25+1*16mm ² 2.敷设方式:沿桥架敷设 3.含电缆头制作安装	m	188.39			
694	030208001021	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-4*35+1*16mm ² 2.敷设方式:沿桥架敷设 3.含电缆头制作安装	m	330.15			
695	030208001022	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-4*50+1*25mm ² 2.敷设方式:沿桥架敷设 3.含电缆头制作安装	m	396.39			
696	030208001023	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-3*70+2*35mm ² 2.敷设方式:沿桥架敷设 3.含电缆头制作安装	m	269.05			
697	030208001024	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-4*70+1*35mm ² 2.敷设方式:沿桥架敷设 3.含电缆头制作安装	m	490.33			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第63页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
698	030208001025	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-4*50+1*25mm ² 2.敷设方式:沿桥架敷设 3.含电缆头制作安装	m	84.7			
699	030208001026	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-4*95+1*50mm ² 2.敷设方式:沿桥架敷设 3.含电缆头制作安装	m	132.07			
700	030208001027	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-3*120+2*70mm ² 2.敷设方式:沿桥架敷设 3.含电缆头制作安装	m	363.01			
701	030208001028	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-4*240+1*120mm ² 2.敷设方式:沿桥架敷设 3.含电缆头制作安装	m	138.09			
702	030208001029	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-3*185+2*95mm ² 2.敷设方式:沿桥架敷设 3.含电缆头制作安装	m	226.75			
703	030208001030	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-3*185+2*95mm ² 2.敷设方式:沿桥架敷设 3.含电缆头制作安装	m	116.14			
704	030208001031	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-4*240+1*120mm ² 2.敷设方式:沿桥架敷设 3.含电缆头制作安装	m	795.89			
705	030208001032	电力电缆	1.型号、规格:YTTW-4*16mm ² 2.敷设方式:沿桥架敷设 3.含电缆头制作安装	m	264.26			
706	030208001033	电力电缆	1.型号、规格:YTTW-4*50mm ² 2.敷设方式:沿桥架敷设 3.含电缆头制作安装	m	264.26			
707	030208001034	电力电缆	1.型号、规格:YTTW-4*95mm ² 2.敷设方式:沿桥架敷设 3.含电缆头制作安装	m	264.26			
708	030208004001	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:封闭式金属槽盒 3.型号、规格:(75+75)*100 设防火隔板 4.含支吊架的制作、安装等 5.含穿墙、穿楼板的防火封堵等	m	55.13			
709	030208004002	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:封闭式金属槽盒 3.型号、规格:(50+50+50)*100 设防火隔板 4.含支吊架的制作、安装等 5.含穿墙、穿楼板的防火封堵等	m	59.54			
710	030208004003	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:封闭式金属槽盒 3.型号、规格:(50+75+75)*100 设防火隔板 4.含支吊架的制作、安装等 5.含穿墙、穿楼板的防火封堵等	m	15.25			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第64页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
711	030208004004	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 封闭式金属槽盒 3.型号、规格: (50+150+100) *100 设防火隔板 4.含支吊架的制作、安装等 5.含穿墙、穿楼板的防火封堵等	m	57.58			
712	030208004005	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 封闭式金属槽盒 3.型号、规格: 100*100 4.含支吊架的制作、安装等 5.含穿墙、穿楼板的防火封堵等	m	180.83			
713	030208004006	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 封闭式金属槽盒 3.型号、规格: (50+50)*100 设防火隔板 4.含支吊架的制作、安装等 5.含穿墙、穿楼板的防火封堵等	m	27.12			
714	030208004007	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 封闭式金属槽盒 3.型号、规格: (50+150+150) *100 设防火隔板 4.含支吊架的制作、安装等 5.含穿墙、穿楼板的防火封堵等	m	24.9			
715	030208004008	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 封闭式金属槽盒 3.型号、规格: (100+100) *100 设防火隔板 4.含支吊架的制作、安装等 5.含穿墙、穿楼板的防火封堵等	m	95.22			
716	030208004009	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 封闭式金属槽盒 3.型号、规格: (300+200) *200 设防火隔板 4.含支吊架的制作、安装等 5.含穿墙、穿楼板的防火封堵等	m	9.43			
717	030208004010	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 封闭式金属槽盒 3.型号、规格: (300+300+200) *200 设防火隔板 4.含支吊架的制作、安装等 5.含穿墙、穿楼板的防火封堵等	m	37			
718	030208004011	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 封闭式金属槽盒 3.型号、规格: (200+200) *200 设防火隔板 4.含支吊架的制作、安装等 5.含穿墙、穿楼板的防火封堵等	m	35.02			
719	030208004012	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 封闭式金属槽盒 3.型号、规格: 1000*200 4.含支吊架的制作、安装等 5.含穿墙、穿楼板的防火封堵等	m	137.73			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第65页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
720	030208004013	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 封闭式金属槽盒 3.型号、规格: 300*200 4.含支吊架的制作、安装等 5.含穿墙、穿楼板的防火封堵等	m	55.43			
721	030208004014	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 封闭式金属槽盒 3.型号、规格: 200*100 4.含支吊架的制作、安装等 5.含穿墙、穿楼板的防火封堵等	m	32.48			
722	030208004015	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 封闭式金属槽盒 3.型号、规格: 50*50 4.含支吊架的制作、安装等 5.含穿墙、穿楼板的防火封堵等	m	46.56			
723	030208004016	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 封闭式金属槽盒 3.型号、规格: 100*50 4.含支吊架的制作、安装等 5.含穿墙、穿楼板的防火封堵等	m	7.69			
724	030208004017	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 封闭式金属槽盒 3.型号、规格: 150*100 4.含支吊架的制作、安装等 5.含穿墙、穿楼板的防火封堵等	m	2.86			
725	030208004018	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 封闭式金属槽盒 3.型号、规格: 300*100 4.含支吊架的制作、安装等 5.含穿墙、穿楼板的防火封堵等	m	2.41			
726	030208004019	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 封闭式金属槽盒 3.型号、规格: 400*200 4.含支吊架的制作、安装等 5.含穿墙、穿楼板的防火封堵等	m	42.51			
727	030209001001	接地装置	1.本工程采用联合接地方式,电气接地、保安接地、防雷接地、消防报警装置及其它弱电系统接地共用该接地装置,利用建筑物基础钢筋将基础底板上下两层主筋沿建筑物外圈焊接成环形,并将(地下室基础接地图中)图示位置底板上下两层主筋相互焊接成网作接地体,无钢筋的地方用40x4热镀锌扁钢焊接连通,接地电阻要求不大于1欧姆,不满足时增设接地板。 2.在距室外地坪-0.5m处沿地下室外墙预埋150X150X6热镀锌钢板,钢板与共用接地体焊接连通,进出建筑物的金属管道与钢板应焊接连通。 3.接地电阻测试点:外墙距离地坪上0.5m预埋100X100X8mm热镀锌扁钢,用40x4热镀锌扁钢由基础接地极引来,参见图集99D501-1。 4.其他做法详见图纸	项	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第66页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
728	030211008001	接地装置	1.类别:独立接地装置调试	系统	1			
729	030212001001	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG15 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构暗配	m	119.22			
730	030212001002	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构暗配	m	94.44			
731	030212001003	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构明配	m	374.26			
732	030212001004	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG32 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构暗配	m	30.74			
733	030212001005	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG40 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构暗配	m	69.35			
734	030212001006	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG50 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构明配	m	7.26			
735	030212001007	电气配管	1.材质:钢管 2.规格:SC65 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构明配	m	15.97			
736	030212001008	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC32 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构明配	m	49.83			
737	030212001009	电气配管	1.材质:金属软管 2.规格:Φ20	m	25.5			
738	030212001010	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构暗配 4.含塑料接线盒	m	32.4			
739	030212001011	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构暗配 4.含金属接线盒	m	3082.34			
740	030212003001	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm ²	m	731.14			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第67页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
741	030212003002	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:WDZ-BYJ-10mm ²	m	288.09			
742	030212003003	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内穿线 3.型号、规格:WDZ-BYJ-4mm ²	m	135.2			
743	030212003004	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:WDZ-BYJ-4mm ²	m	7308.28			
744	030212003005	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内穿线 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5mm ²	m	208.78			
745	030212003006	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5mm ²	m	708.37			
746	030213001001	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:壁灯 2.型号、规格:18W 3.安装形式:距地2.5m壁装	套	9			
747	030213001002	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:声控灯 2.型号、规格:13W 3.安装形式:吸顶	套	39			
748	030213001003	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:节能灯 2.型号、规格:32W 3.安装形式:吸顶	套	6			
749	030213004001	荧光灯	1.名称:防水型T5双管荧光灯 2.形式(组装、成套):成套 3.型号、规格:2*28W 4.安装形式:吸顶	套	20			
750	030213004002	荧光灯	1.名称:T5单管荧光灯(消防认证) 2.形式(组装、成套):成套 3.型号、规格:28W 4.安装形式:距地2.5m壁装	套	21			
751	030213004003	荧光灯	1.名称:T5单管应急荧光灯(消防认证) 2.形式(组装、成套):成套 3.型号、规格:28W 4.安装形式:吸顶	套	13			
752	CB001	墙体剔槽(含恢复)	1.规格:Φ20以内	m	396.52			
753	030213004004	荧光灯	1.名称:T5双管荧光灯 2.形式(组装、成套):成套 3.型号、规格:2*28W 4.安装形式:杆吊式	套	7			
754	CB002	墙体剔槽(含恢复)	1.规格:Φ32以内	m	29			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第68页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
755	030213004005	荧光灯	1.名称: T5单管荧光灯 2.形式(组装、成套):成套 3.型号、规格:28W 4.安装形式:杆吊式	套	232			
756	CB003	墙体剔槽(含恢复)	1.规格: Φ 50以内	m	26.8			
757	031103015001	接线箱	1.名称:T接箱	个	9			
758	CB004	洞库、暗室增加费	1.包含地下车库一般安装工程单项工程所有的洞库、暗室增加费	项	1			
4.1.1.2 弱电桥架								
759	031103008001	吊装式桥架	1.材质:钢制 2.类型:弱电综合桥架 3.型号、规格:400*200 4.含支吊架的制作、安装等 5.含穿墙、穿楼板的防火封堵等	m	62.41			
760	031103008002	吊装式桥架	1.材质:钢制 2.类型:弱电综合桥架 3.型号、规格:300*100 4.含支吊架的制作、安装等 5.含穿墙、穿楼板的防火封堵等	m	35.27			
761	031103010001	垂直桥架	1.材质:钢制 2.类型:弱电综合梯架 3.型号、规格:400*200 4.含支架的制作、安装等 5.含穿墙、穿楼板的防火封堵等	m	1			
762	CB005	套管	1.类型:刚性防水套管 2.介质管道规格:DN100 3.符合设计及规范要求	个	6			
763	030212001012	电气配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:DN100 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构明配	m	12			
4.1.1.3 给水系统								
764	030801001001	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质: 中水 3.规格:DN65 4.连接方式:卡箍连接 5.管道材质:衬塑钢管	m	11.6			
765	030801001002	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质: 中水 3.规格:DN32 4.连接方式:丝扣连接 5.管道材质:衬塑钢管	m	58.43			
766	030801001003	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质: 中水 3.规格:DN25 4.连接方式:丝扣连接 5.管道材质:衬塑钢管	m	181.36			
767	030803001001	螺纹阀门	1.类型:铜截止阀 2.型号、规格:DN25	个	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第69页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
768	CB006	套管	1.类型:刚性防水套管 2.介质管道规格:DN65 3.符合设计及规范要求	个	1			
769	CB007	管道保温	1.保温材质:离心玻璃丝绵 外加铝箔	m3	3.62			
770	CB008	管道刷油	1.材质:保温管道 2.做法:刷防火漆二遍	m2	119.01			
771	CB009	管道保护层	1.材质:玻璃丝布	m2	119.01			
772	CB010	管道刷色环		m2	3.57			
4.1.1.4 排水系统								
773	030109001001	离心式泵	1.名称:潜污泵 2.质量或型号:50XWQ20-22-3 (Q=25m3/h, H=19m, N=3.0KW) 3.输送介质:污水 4.其他:包含减震支座、配套液位控制器、设备自带控制箱、防水电缆等相关组件	台	12			
774	030801001004	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:压力排水 3.规格:DN100 4.连接方式:卡箍连接	m	300.94			
775	030801001005	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:压力排水 3.规格:DN80 4.连接方式:卡箍连接	m	35.23			
776	030801004001	柔性抗震铸铁管	1. 安装部位(室内、外):室内 2. 输送介质:污、废水 3. 规格:DN100 4. 连接方式:承插法兰连接 5.管道材质: 柔性机制排水铸铁管	m	1.87			
777	030801004002	柔性抗震铸铁管	1. 安装部位(室内、外):室内 2. 输送介质:压力排水 3. 规格:DN100 4. 连接方式:承插法兰连接 5.管道材质: 柔性机制排水铸铁管	m	35.23			
778	030801005001	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外):室内 2. 输送介质:污、废水 3. 材质:PVC-U实壁排水管 4. 规格:De110 5. 连接方式:承插粘接	m	49.35			
779	030803003001	焊接法兰阀门	1.类型:闸阀 2.型号、规格:DN80 3.连接方式:沟槽法兰连接 4.材质: 铸钢	个	24			
780	030803003002	焊接法兰阀门	1.类型:污水专用球形止回阀 2.型号、规格:DN80 3.连接方式:沟槽法兰连接 4.材质: 铸钢	个	24			
781	030803003003	焊接法兰阀门	1.类型:橡胶软接头 2.型号、规格:DN80 3.连接方式:沟槽法兰连接	个	24			
782	030804017001	地漏	1.材质:PVC 2.规格:DN50	个	6			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第70页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
783	031001002001	压力仪表	1.名称:压力表 2.含压力表表弯	台	24			
784	CB011	套管	1.类型:刚性防水套管 2.介质管道规格:DN100 3.符合设计及规范要求	个	6			
785	CB012	管道保温	1.保温材质:离心玻璃丝绵 外加铝箔	m3	1.29			
786	CB013	管道保护层	1.材质:玻璃丝布	m2	34.6			
787	CB014	管道刷油	1.材质:热镀锌钢管 2.做法:刷灰色调和漆二道	m2	116.92			
788	CB015	管道刷油	1.材质:埋地铸铁管 2.做法:刷冷底子油一道, 石油沥青两道	m2	13.27			
789	CB016	管道刷色环		m2	1.04			
4.1.1.5 采暖系统								
790	030801002001	钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 热水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:Φ133*4.0 5.连接方式:焊接 6.含除锈刷防锈漆等	m	2.18			
791	030801002002	钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 热水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:Φ159*4.5 5.连接方式:焊接 6.含除锈刷防锈漆等	m	405.36			
792	CB017	管道保温	1.保温材质:离心玻璃棉管壳	m3	12.22			
793	CB018	管道保护层	1.材质:不燃性玻璃丝布	m2	334.9			
794	030807001001	采暖工程系统调整		系统	1			
4.1.1.6 人防通风预留套管								
795	CB019	套管	1.类型:钢套管加密闭肋 2.介质管道规格:DN15 3.做法参见07FK02-48	个	12			
796	CB020	套管	1.类型:钢套管加密闭肋 2.介质管道规格:DN32 3.做法参见07FK02-48	个	3			
797	CB021	套管	1.类型:钢套管加密闭肋 2.介质管道规格:DN50 3.做法参见07FK02-48	个	16			
798	CB022	套管	1.类型:钢套管加密闭肋 2.介质管道规格:D250 3.做法参见07FK02-48	个	7			
799	CB023	套管	1.类型:钢套管加密闭肋 2.介质管道规格:D300 3.做法参见07FK02-48	个	1			
800	CB024	套管	1.类型:钢套管加密闭肋 2.介质管道规格:D315 3.做法参见07FK02-48	个	5			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第71页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
801	CB025	套管	1.类型:钢套管加密闭肋 2.介质管道规格:D441 3.做法参见07FK02-48	个	4			
802	CB026	套管	1.类型:钢套管加密闭肋 2.介质管道规格:D560 3.做法参见07FK02-48	个	6			
803	CB027	套管	1.类型:钢套管加密闭肋 2.介质管道规格:D700 3.做法参见07FK02-48	个	2			
4.1.1.7 人防电气系统								
804	030204018034	配电箱	1.名称:AP-1 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.半周长或回路数:600*700*250 4.类别:成套配电箱 5.配电箱仅计安装费	台	1			
805	030204018035	配电箱	1.名称:AP-2 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.半周长或回路数:600*700*250 4.类别:成套配电箱 5.配电箱仅计安装费	台	1			
806	030204018036	配电箱	1.名称:1-ACF1、2-ACF2 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.半周长或回路数:300*250*180 4.类别:成套配电箱 5.端子板外部接线 6.配电箱仅计安装费	台	2			
807	030204018037	配电箱	1.名称:1-ACF2、2-ACF1 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.半周长或回路数:300*250*180 4.类别:成套配电箱 5.端子板外部接线 6.配电箱仅计安装费	台	2			
808	030204018038	配电箱	1.名称:1-AP1 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.半周长或回路数:600*700*250 4.类别:成套配电箱 5.配电箱仅计安装费	台	1			
809	030204018039	配电箱	1.名称:1-ATR1 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):落地式 3.半周长或回路数:650*600*1600 4.类别:成套配电箱 5.含基础槽钢制作安装 6.配电箱仅计安装费	台	1			
810	030204018040	配电箱	1.名称:2-AP1 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.半周长或回路数:600*700*250 4.类别:成套配电箱 5.配电箱仅计安装费	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第72页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
811	030204018041	配电箱	1.名称:3-AP1 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.半周长或回路数:600*700*250 4.类别:成套配电箱 5.配电箱仅计安装费	台	1			
812	030204018042	配电箱	1.名称:1-AT1 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.半周长或回路数:500*600*200 4.类别:成套配电箱 5.端子板外部接线 6.配电箱仅计安装费	台	1			
813	030204018043	配电箱	1.名称:B2ALE11 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.半周长或回路数:500*600*200 4.类别:成套配电箱 5.端子板外部接线 6.配电箱仅计安装费	台	1			
814	030204018044	配电箱	1.名称:B2ALE22 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.半周长或回路数:500*600*200 4.类别:成套配电箱 5.端子板外部接线 6.配电箱仅计安装费	台	1			
815	030204020001	低压熔断器	1.型号、规格:熔断器 2.安装形式:距底板0.2m	个	1			
816	030204018045	配电箱	1.名称:B2AL22 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.半周长或回路数:500*600*180 4.类别:成套配电箱 5.端子板外部接线 6.配电箱仅计安装费	台	1			
817	030204018046	配电箱	1.名称:E2AL11 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.半周长或回路数:500*600*180 4.类别:成套配电箱 5.端子板外部接线 6.配电箱仅计安装费	台	1			
818	030204018047	配电箱	1.名称:1AX1 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.半周长或回路数:450*350*120 4.类别:成套配电箱 5.配电箱仅计安装费	台	1			
819	030206006002	低压交流异步电动机	1.类型(大、中、小型):小型交流异步电机 2.容量(仅适用于小型电机):3KW以内 3.工作内容:检查接线(包括接地)、系统调试等	台	17			
820	030204031007	小电器	1.名称:二三孔安全型暗装插座 2.型号、规格:250V,10A	个	10			
821	030204031008	小电器	1.名称:暗装安全型单相三孔插座 2.型号、规格:250V,10A	个	7			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第73页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
822	030204031009	小电器	1.名称:防水三孔插座 2.型号、规格:250V,10A	个	2			
823	030208001035	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*2.5mm ² 2.敷设方式:沿桥架敷设 3.含电缆头制作安装	m	148.01			
824	030204031010	小电器	1.名称:双联单控开关 2.型号、规格:250V,10A	个	9			
825	030204031011	小电器	1.名称:单联单控开关 2.型号、规格:250V,10A	个	4			
826	030208001036	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*2.5mm ² 2.敷设方式:穿管敷设 3.含电缆头制作安装	m	51.16			
827	030208001037	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*4mm ² 2.敷设方式:穿管敷设 3.含电缆头制作安装	m	169.48			
828	030208001038	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*4mm ² 2.敷设方式:沿桥架敷设 3.含电缆头制作安装	m	583.12			
829	030208001039	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-3*4mm ² 2.敷设方式:穿管敷设 3.含电缆头制作安装	m	7.13			
830	030208001040	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-3*4mm ² 2.敷设方式:沿桥架敷设 3.含电缆头制作安装	m	7.37			
831	030208001041	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*4mm ² 2.敷设方式:沿桥架敷设 3.含电缆头制作安装	m	92.01			
832	030208001042	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*6mm ² 2.敷设方式:沿桥架敷设 3.含电缆头制作安装	m	93.16			
833	030208001043	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*4mm ² 2.敷设方式:穿管敷设 3.含电缆头制作安装	m	21.8			
834	030208001044	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*16mm ² 2.敷设方式:沿桥架敷设 3.含电缆头制作安装	m	357.12			
835	030208001045	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*6mm ² 2.敷设方式:穿管敷设 3.含电缆头制作安装	m	28.41			
836	030208001046	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-4*95+1*50mm ² 2.敷设方式:沿桥架敷设 3.含电缆头制作安装	m	200.11			
837	030208001047	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*16mm ² 2.敷设方式:穿管敷设 3.含电缆头制作安装	m	34.24			
838	030208001048	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-4*95+1*50mm ² 2.敷设方式:穿管敷设 3.含电缆头制作安装	m	7.99			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第74页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
839	030208004020	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:防火封闭桥架 3.型号、规格:150*100 中间隔板 4.含支吊架的制作、安装等 5.含穿墙、穿楼板的防火封堵等	m	16.08			
840	030208004021	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:防火封闭桥架 3.型号、规格:200*100 中间隔板 4.含支吊架的制作、安装等 5.含穿墙、穿楼板的防火封堵等	m	32.29			
841	030208004022	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:防火封闭桥架 3.型号、规格:500*100 中间隔板 4.含支吊架的制作、安装等 5.含穿墙、穿楼板的防火封堵等	m	11			
842	030208004023	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:防火封闭桥架 3.型号、规格:450*100 中间隔板 4.含支吊架的制作、安装等 5.含穿墙、穿楼板的防火封堵等	m	2.38			
843	030212001013	电气配管	1.材质:钢管 2.规格:SC25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构明配	m	228.72			
844	030212001014	电气配管	1.材质:钢管 2.规格:SC25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构暗配	m	68.41			
845	030212001015	电气配管	1.材质:钢管 2.规格:SC32 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构明配	m	24.75			
846	030212001016	电气配管	1.材质:钢管 2.规格:SC50 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构明配	m	28.73			
847	030212001017	电气配管	1.材质:钢管 2.规格:SC100 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构明配	m	7.99			
848	030212001018	电气配管	1.材质:金属软管 2.规格:Φ20	m	12			
849	030212001019	电气配管	1.材质:钢管 2.规格:SC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构暗配 4.含金属接线盒	m	1617.92			
850	030212003007	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:WDZ-BYJ-4mm2	m	579.39			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第75页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
851	030212003008	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm ²	m	1000.3			
852	030212003009	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5mm ²	m	3260.56			
853	030213001004	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:防爆灯 2.型号、规格:1*36W 3.安装形式:距地2.7m吊链安装	套	2			
854	CB028	墙体剔槽(含恢复)	1.规格:Φ32以内	m	34.2			
855	030213001005	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:普通灯 2.型号、规格:1*36W 3.安装形式:吸顶安装	套	2			
856	CB029	套管	1.类型:人防密闭套管 2.介质管道规格:4SC50 3.防护密闭做法07FD02-18	个	26			
857	030213004006	荧光灯	1.名称:T5单管应急荧光灯 2.形式(组装、成套):成套 3.型号、规格:36W 4.安装形式:吊链式	套	22			
858	CB030	套管	1.类型:人防密闭套管 2.介质管道规格:4SC50 3.防护密闭做法07FD02-21	个	1			
859	030213004007	荧光灯	1.名称:T5单管荧光灯 2.形式(组装、成套):成套 3.型号、规格:36W 4.安装形式:吊链式	套	181			
860	CB031	套管	1.类型:人防密闭套管 2.介质管道规格:2SC50 3.防护密闭做法07FD02-21	个	1			
861	CB032	套管	1.类型:人防密闭套管 2.介质管道规格:2SC100 3.防护密闭做法07FD02-21	个	1			
862	CB033	套管	1.类型:人防密闭套管 2.介质管道规格:2SC100+SC50 3.防护密闭做法07FD02-19	个	2			
863	CB034	套管	1.类型:人防密闭套管 2.介质管道规格:3SC100+SC50 3.防护密闭做法07FD02-19	个	1			
864	CB035	套管	1.类型:人防密闭套管 2.介质管道规格:2SC100+2SC32+4SC25 3.防护密闭做法07FD02-21	个	1			
865	CB036	套管	1.类型:人防密闭套管 2.介质管道规格:SC20 3.防护密闭做法07FD02-20	个	22			
866	CB037	套管	1.类型:人防密闭套管 2.介质管道规格:SC20 3.防护密闭做法07FD02-32	个	1			
867	CB038	墙体剔槽(含恢复)	1.规格:Φ20以内	m	81.9			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第76页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
868	030209001002	接地装置	1.本工程采用联合接地方式,电气接地、保安接地、防雷接地、消防报警装置及其它弱电系统接地共用该接地装置,利用建筑物基础钢筋将基础底板上下两层主筋沿建筑物外圈焊接成环形,并将(地下室基础接地图中)图示位置底板上下两层主筋相互焊接成网作接地体,无钢筋的地方用40x4热镀锌扁钢焊接连通,接地电阻要求不大于1欧姆,不满足时增设接地极。 2.在距室外地坪-0.5m处沿地下室外墙预埋150X150X6热镀锌钢板,钢板与共用接地体焊接连通,进出建筑物的金属管道与钢板应焊接连通。 3.接地电阻测试点:外墙距离地坪上0.5m预埋100X100X8mm热镀锌扁钢,用40x4热镀锌扁钢由基础接地极引来,参见图集99D501-1。 4.其他做法详见图纸	项	1			
869	CB039	防护密闭接线盒	1.规格:180*150*120mm	个	46			
4.1.1.8 人防给排水系统								
870	030109001002	离心式泵	1.名称:潜污泵 2.质量或型号:50QW15-15-1.5 (Q=15m³/h, H=15m, N=1.5KW) 3.输送介质:污水 4.其他:包含减震支座、配套液位控制器、设备自带控制箱、防水电缆等相关组件	台	1			
871	030109001003	离心式泵	1.名称:潜污泵 2.质量或型号:50QW20-22-3 (Q=20m³/h, H=22m, N=3.0KW) 3.输送介质:污水 4.其他:包含减震支座、配套液位控制器、设备自带控制箱、防水电缆等相关组件	台	8			
872	030109001004	离心式泵	1.名称:手摇泵 2.质量或型号:SH-38 3.输送介质:污水 4.其他:包含减震支座等	台	8			
873	030801001006	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:污、废水 3.规格:DN100 4.连接方式:丝接	m	1.5			
874	030801001007	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:压力排水 3.规格:DN50 4.连接方式:丝接 5.管道材质:衬塑钢管	m	9.5			
875	030801001008	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:压力排水 3.规格:DN65 4.连接方式:丝接 5.管道材质:衬塑钢管	m	17.79			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第77页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
876	030801001009	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质: 压力排水 3.规格:DN80 4.连接方式:丝接 5.管道材质:衬塑钢管	m	78.51			
877	030801001010	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质: 压力排水 3.规格:DN100 4.连接方式:丝接 5.管道材质:衬塑钢管	m	121.06			
878	030803001002	螺纹阀门	1.名称:防护阀门 2.型号、规格:DN100 3.类型:铜闸阀	个	2			
879	030803001003	螺纹阀门	1.名称:防护阀门 2.型号、规格:DN80 3.类型:铜闸阀	个	1			
880	030803001004	螺纹阀门	1.名称:防护阀门 2.型号、规格:DN65 3.类型:铜闸阀	个	3			
881	030803001005	螺纹阀门	1.名称:防护阀门 2.型号、规格:DN50 3.类型:铜闸阀	个	1			
882	030803001006	螺纹阀门	1.类型:闸阀 2.型号、规格:DN65 3.材质:铸钢	个	8			
883	030803001007	螺纹阀门	1.类型:止回阀 2.型号、规格:DN65 3.材质:铸钢	个	8			
884	030803001008	螺纹阀门	1.类型:闸阀 2.型号、规格:DN50	个	1			
885	030803001009	螺纹阀门	1.类型:止回阀 2.型号、规格:DN50	个	1			
886	030803002001	螺纹法兰阀门	1.类型:橡胶软接头 2.型号、规格:DN65	个	8			
887	030803002002	螺纹法兰阀门	1.类型:橡胶软接头 2.型号、规格:DN50	个	1			
888	030804017002	地漏	1.材质:不锈钢 2.规格:DN80	个	9			
889	030804017003	地漏	1.材质:防爆不锈钢 2.规格:DN80	个	12			
890	031001002002	压力仪表	1.名称:压力表 2.含压力表表弯	台	8			
891	CB040	人防密闭套管	1.类型:刚性防水套管 2.介质管道规格:DN100 3.做法参见07FS02-14、15	个	4			
892	CB041	人防密闭套管	1.类型:刚性防水套管 2.介质管道规格:DN80 3.做法参见07FS02-14、15	个	2			
893	CB042	人防密闭套管	1.类型:刚性防水套管 2.介质管道规格:DN65 3.做法参见07FS02-14、15	个	2			
894	CB043	人防密闭套管	1.类型:刚性防水套管 2.介质管道规格:DN50 3.做法参见07FS02-14、15	个	2			
895	CB044	人防密闭套管	1.类型:刚性防水套管 2.介质管道规格:DN25 3.做法参见07FS02-14、15	个	5			
4.1.1.9 换热站系统								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第78页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
896	030607003001	低压法兰阀门	1.名称:除污器 2.型号、规格:DN125	个	1			
897	030607003002	低压法兰阀门	1.名称:除污器 2.型号、规格:DN150	个	4			
898	030607003003	低压法兰阀门	1.名称:除污器 2.型号、规格:DN250	个	1			
899	030607003004	低压法兰阀门	1.名称:电动两通阀 2.型号、规格:DN100	个	1			
900	030607003005	低压法兰阀门	1.名称:电动两通阀 2.型号、规格:DN125	个	4			
901	030607003006	低压法兰阀门	1.名称:蝶阀 2.型号、规格:DN50 3.材质: 铸钢	个	2			
902	030607003007	低压法兰阀门	1.名称:蝶阀 2.型号、规格:DN65 3.材质: 铸钢	个	3			
903	030607003008	低压法兰阀门	1.名称:蝶阀 2.型号、规格:DN100 3.材质: 铸钢	个	5			
904	030607003009	低压法兰阀门	1.名称:蝶阀 2.型号、规格:DN125 3.材质: 铸钢	个	25			
905	030607003010	低压法兰阀门	1.名称:蝶阀 2.型号、规格:DN150 3.材质: 铸钢	个	19			
906	030607003011	低压法兰阀门	1.名称:蝶阀 2.型号、规格:DN200 3.材质: 铸钢	个	1			
907	030607003012	低压法兰阀门	1.名称:蝶阀 2.型号、规格:DN250 3.材质: 铸钢	个	4			
908	030607003013	低压法兰阀门	1.名称:过滤器 2.型号、规格:DN65 3.材质: 铸钢	个	1			
909	030607003014	低压法兰阀门	1.名称:过滤器 2.型号、规格:DN100 3.材质: 铸钢	个	1			
910	030607003015	低压法兰阀门	1.名称:过滤器 2.型号、规格:DN125 3.材质: 铸钢	个	4			
911	030607003016	低压法兰阀门	1.名称:过滤器 2.型号、规格:DN250 3.材质: 铸钢	个	1			
912	030607003017	低压法兰阀门	1.名称:闸阀 2.型号、规格:DN65 3.材质: 铸钢	个	1			
913	031001002003	压力仪表	1.名称:压力表 2.含压力表表弯	台	33			
914	031001001001	温度仪表	1.名称:温度计	支	12			
915	030607003018	低压法兰阀门	1.名称:水表 2.型号、规格:DN65	个	1			
916	031203001001	远传基表	1.名称:超声波热量表(只计 安装费) 2.类别:DN125	个	1			
917	031203001002	远传基表	1.名称:超声波热量表(只计 安装费) 2.类别:DN150	个	4			
918	030607001001	低压螺纹阀门	1.名称:截止阀 2.型号、规格:DN15	个	12			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第79页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
919	030604001001	低压碳钢管件	1.种类、材质:碳钢弯头 2.规格:DN100 3.连接方式:焊接	个	2			
920	030604001002	低压碳钢管件	1.种类、材质:碳钢弯头 2.规格:DN125 3.连接方式:焊接	个	10			
921	030604001003	低压碳钢管件	1.种类、材质:碳钢弯头 2.规格:DN150 3.连接方式:焊接	个	8			
922	030604001004	低压碳钢管件	1.种类、材质:碳钢弯头 2.规格:DN250 3.连接方式:焊接	个	2			
923	030604001005	低压碳钢管件	1.种类、材质:碳钢弯头 2.规格:DN50 3.连接方式:焊接	个	11			
924	030604001006	低压碳钢管件	1.种类、材质:碳钢弯头 2.规格:DN70 3.连接方式:焊接	个	4			
925	030604001007	低压碳钢管件	1.种类、材质:碳钢弯头 2.规格:DN80 3.连接方式:焊接	个	1			
926	030604001008	低压碳钢管件	1.种类、材质:碳钢大小头 2.规格:DN150*125 3.连接方式:焊接	个	2			
927	030604001009	低压碳钢管件	1.种类、材质:碳钢大小头 2.规格:DN200*150 3.连接方式:焊接	个	2			
928	030604001010	低压碳钢管件	1.种类、材质:碳钢大小头 2.规格:DN250*200 3.连接方式:焊接	个	2			
929	030604001011	低压碳钢管件	1.种类、材质:碳钢大小头 2.规格:DN70*50 3.连接方式:焊接	个	1			
930	030604001012	低压碳钢管件	1.种类、材质:挖眼三通 2.规格:DN70*50 3.连接方式:焊接	个	4			
931	030604001013	低压碳钢管件	1.种类、材质:挖眼三通 2.规格:DN70*15 3.连接方式:焊接	个	1			
932	030604001014	低压碳钢管件	1.种类、材质:挖眼三通 2.规格:DN80*70 3.连接方式:焊接	个	1			
933	030604001015	低压碳钢管件	1.种类、材质:挖眼三通 2.规格:DN100*15 3.连接方式:焊接	个	1			
934	030604001016	低压碳钢管件	1.种类、材质:挖眼三通 2.规格:DN125*100 3.连接方式:焊接	个	2			
935	030604001017	低压碳钢管件	1.种类、材质:挖眼三通 2.规格:DN125*15 3.连接方式:焊接	个	5			
936	030604001018	低压碳钢管件	1.种类、材质:挖眼三通 2.规格:DN125*50 3.连接方式:焊接	个	1			
937	030604001019	低压碳钢管件	1.种类、材质:挖眼三通 2.规格:DN150*125 3.连接方式:焊接	个	2			
938	030604001020	低压碳钢管件	1.种类、材质:挖眼三通 2.规格:DN150*15 3.连接方式:焊接	个	4			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第80页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
939	030604001021	低压碳钢管件	1.种类、材质:挖眼三通 2.规格:DN150*50 3.连接方式:焊接	个	4			
940	030604001022	低压碳钢管件	1.种类、材质:挖眼三通 2.规格:DN200*125 3.连接方式:焊接	个	4			
941	030604001023	低压碳钢管件	1.种类、材质:挖眼三通 2.规格:DN250*125 3.连接方式:焊接	个	2			
942	030604001024	低压碳钢管件	1.种类、材质:挖眼三通 2.规格:DN250*200 3.连接方式:焊接	个	2			
943	030604001025	低压碳钢管件	1.种类、材质:挖眼三通 2.规格:DN50 3.连接方式:焊接	个	27			
944	030604001026	低压碳钢管件	1.种类、材质:挖眼三通 2.规格:DN150 3.连接方式:焊接	个	32			
945	030604001027	低压碳钢管件	1.种类、材质:挖眼三通 2.规格:DN125 3.连接方式:焊接	个	16			
946	030604001028	低压碳钢管件	1.种类、材质:挖眼三通 2.规格:DN100 3.连接方式:焊接	个	2			
947	030604001029	低压碳钢管件	1.种类、材质:碳钢四通 2.规格:DN125 3.连接方式:焊接	个	1			
948	030604001030	低压碳钢管件	1.种类、材质:碳钢四通 2.规格:DN125*100 3.连接方式:焊接	个	1			
949	030604001031	低压碳钢管件	1.种类、材质:碳钢四通 2.规格:DN125*50 3.连接方式:焊接	个	6			
950	030604001032	低压碳钢管件	1.种类、材质:碳钢四通 2.规格:DN100*70 3.连接方式:焊接	个	2			
951	030604001033	低压碳钢管件	1.种类、材质:碳钢四通 2.规格:DN150*125 3.连接方式:焊接	个	1			
952	030604001034	低压碳钢管件	1.种类、材质:碳钢四通 2.规格:DN200*125 3.连接方式:焊接	个	2			
953	030610002001	低压碳钢平焊法兰	1.类型(单片或成副):平焊法兰 2.规格:DN100	副	7			
954	030610002002	低压碳钢平焊法兰	1.类型(单片或成副):平焊法兰 2.规格:DN70	副	6			
955	030610002003	低压碳钢平焊法兰	1.类型(单片或成副):平焊法兰 2.规格:DN50	副	2			
956	030610002004	低压碳钢平焊法兰	1.类型(单片或成副):平焊法兰 2.规格:DN125	副	35			
957	030610002005	低压碳钢平焊法兰	1.类型(单片或成副):平焊法兰 2.规格:DN150	副	27			
958	030610002006	低压碳钢平焊法兰	1.类型(单片或成副):平焊法兰 2.规格:DN200	副	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第81页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
959	030610002007	低压碳钢平焊法兰	1.类型(单片或成副):平焊法兰 2.规格:DN250	副	6			
960	030601004001	低压碳钢管	1.材质:无缝钢管 2.规格:Φ273*6.5 3.焊接方式:焊接 4.含冲洗、液压试验等	m	14.26			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第82页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
961	030601004002	低压碳钢管	1.材质:无缝钢管 2.规格:Φ219*6 3.焊接方式:焊接 4.含冲洗、液压试验等	m	11.33			
962	030601004003	低压碳钢管	1.材质:无缝钢管 2.规格:Φ159*4.5 3.焊接方式:焊接 4.含冲洗、液压试验等	m	316.9			
963	030601004004	低压碳钢管	1.材质:无缝钢管 2.规格:Φ133*4 3.焊接方式:焊接 4.含冲洗、液压试验等	m	194.11			
964	030601004005	低压碳钢管	1.材质:无缝钢管 2.规格:Φ108*4 3.焊接方式:焊接 4.含冲洗、液压试验等	m	43.67			
965	030601004006	低压碳钢管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:DN70 3.焊接方式:焊接 4.含冲洗、液压试验等	m	59.11			
966	030601004007	低压碳钢管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:DN50 3.焊接方式:焊接 4.含冲洗、液压试验等	m	18.56			
967	030601004008	低压碳钢管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:DN40 3.焊接方式:焊接 4.含冲洗、液压试验等	m	15.33			
968	030601001001	低压有缝钢管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:DN15 3.焊接方式:螺纹连接 4.含冲洗、液压试验等	m	5			
969	030615001001	管架制作安装	1.材质:型钢 2.管架形式:一般管架	kg	600			
970	CB045	7A办公低区换热机组	1.内容:含板换1台,循环水泵2台,变频补水定压泵2台及其他组件等 2.参数:单台机组换热量:850kW 一次侧供回水温度:70/50℃ 二次侧供回水温度:50/40℃ 整机承压:1.6MPa 接口:一次侧 DN125,二次侧 DN150 板片材质:304 水泵:TD100-27/2 流量 G=100m ³ /h 扬程 H=27m 电机功率 N=11kW 转速 n=2900r/min 重量:183kg 变频补水定压泵:CDM1-10 流量 G=1m ³ /h 扬程 H=94m 电机功率 N=1.1kW 转速 n=2900r/min 稳压范围:762.5KPa~812.5KPa,每组板换设两台,平时用一台,事故、初期补水时两台全开 3.含减震支座等	套	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第83页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
971	CB046	7A办公高区换热机组	1.内容:含板换1台,循环水泵2台,变频补水定压泵2台及其他组件等 2.参数:单台机组换热量:950kW 一次侧供回水温度:70/50℃ 二次侧供回水温度:50/40℃ 整机承压:1.6MPa 接口:一次侧 DN125,二次侧 DN150 板片材质:304 水泵:TD100-27/2 流量 G=100m ³ /h 扬程 H=27m 电机功率 N=11kW 转速 n=2900r/min 重量:183kg 变频补水定压泵:CDM1-10 流量 G=1m ³ /h 扬程 H=94m 电机功率 N=1.1kW 转速 n=2900r/min 稳压范围:762.5KPa~812.5KPa,每组板换设两台,平时用一台,事故、初期补水时两台全开 3.含减震支座等	套	1			
972	CB047	7B办公低区换热机组	1.内容:含板换1台,循环水泵2台,变频补水定压泵2台及其他组件等 2.参数:单台机组换热量:750kW 一次侧供回水温度:70/50℃ 二次侧供回水温度:50/40℃ 整机承压:1.6MPa 接口:一次侧 DN125,二次侧 DN150 板片材质:304 水泵:TD100-27/2 流量 G=100m ³ /h 扬程 H=27m 电机功率 N=11kW 转速 n=2900r/min 重量:183kg 变频补水定压泵:CDM1-10 流量 G=1m ³ /h 扬程 H=94m 电机功率 N=1.1kW 转速 n=2900r/min 稳压范围:762.5KPa~812.5KPa,每组板换设两台,平时用一台,事故、初期补水时两台全开 3.含减震支座等	套	1			
973	CB048	7B办公高区换热机组	1.内容:含板换1台,循环水泵2台,变频补水定压泵2台及其他组件等 2.参数:单台机组换热量:1100kW 一次侧供回水温度:70/50℃ 二次侧供回水温度:50/40℃ 整机承压:1.6MPa 接口:一次侧 DN125,二次侧 DN150 板片材质:304 水泵:TD100-27/2 流量 G=100m ³ /h 扬程 H=27m 电机功率 N=11kW 转速 n=2900r/min 重量:183kg 变频补水定压泵:CDM1-10 流量 G=1m ³ /h 扬程 H=94m 电机功率 N=1.1kW 转速 n=2900r/min 稳压范围:762.5KPa~812.5KPa,每组板换设两台,平时用一台,事故、初期补水时两台全开 3.含减震支座等	套	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第84页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
974	CB049	商业换热机组	1.内容:含板换1台,循环水泵2台,变频补水定压泵2台及其他组件等 2.参数:单台机组换热量:600kW 一次侧供回水温度:70/50℃ 二次侧供回水温度:50/40℃ 整机承压:1.6MPa 接口:一次侧DN125,二次侧 DN150 板片材质:304 水泵:TD80-22/2 流量G=80m ³ /h 扬程 H=22m 电机功率 N=5.5kW 转速 n=2900r/min 重量:183kg 变频补水定压泵:CDM1-9 流量 G=1m ³ /h 扬程 H=49m 电机功率 N=0.55kW 转速 n=2900r/min 稳压范围:286.5KPa~336.5KPa,每组板换设两台,平时用一台,事故、初期补水时两台全开 3.含减震支座等	套	1			
975	030319001001	循环水处理设备	1.名称:全自动软化器 2.参数:FL2580E 出水量:12~24t/h 树脂罐尺寸:350*1650 双阀双罐,同时工作 交替再生,连续出水	台	1			
976	030804014001	水箱制作安装	1.材质:不锈钢 2.类型:软化水箱 3.规格:2.5mX2.5mX1.6m 公称容积 V=10.0m ³ 4.含水箱基础槽钢等	套	1			
977	030206006003	低压交流异步电动机	1.类型(大、中、小型):小型交流异步电机 2.容量(仅适用于小型电机):3KW以内 3.工作内容:检查接线(包括接地)、系统调试等	台	10			
978	030206006004	低压交流异步电动机	1.类型(大、中、小型):小型交流异步电机 2.容量(仅适用于小型电机):13KW以内 3.工作内容:检查接线(包括接地)、系统调试等	台	10			
979	CB050	管道保温	1.保温材质:50mm厚硬质聚氨酯泡沫	m ³	20.3			
980	CB051	管道保护层	1.材质:厚度≥0.5mm三布四油玻璃钢	m ²	533.8			
981	CB052	套管	1.类型:刚性防水套管 2.介质管道规格:DN250 3.符合设计及规范要求	个	2			
4.2 一般安装工程-7A塔楼								
4.2.1 7A塔楼地下-一般安装工程								
4.2.1.1 电气系统								
982	030204004001	低压开关柜	1.名称:XFW 2.安装方式:落地式 3.半周长或回路数:800*600*2000 4.含基础槽钢制作安装及端子板外部接线 5.配电柜仅计安装费	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第85页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
983	030204004002	低压开关柜	1.名称: AC1 2.安装方式: 落地式 3.半周长或回路数: 800*600*2000 4.含基础槽钢制作安装 5.配电柜仅计安装费	台	1			
984	030204004003	低压开关柜	1.名称: AC2 2.安装方式: 落地式 3.半周长或回路数: 800*600*2000 4.含基础槽钢制作安装 5.配电柜仅计安装费	台	1			
985	030204004004	低压开关柜	1.名称: AC3 2.安装方式: 落地式 3.半周长或回路数: 800*600*2000 4.含基础槽钢制作安装 5.配电柜仅计安装费	台	1			
986	030204018048	配电箱	1.名称:B2APE11 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.半周长或回路数:600*800*200 4.类别: 成套配电箱 5.配电箱仅计安装费	台	1			
987	030204018049	配电箱	1.名称:B2APE12 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.半周长或回路数:600*800*200 4.类别: 成套配电箱 5.配电箱仅计安装费	台	1			
988	030204018050	配电箱	1.名称:B2AT-PW1 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.半周长或回路数:500*600*160 4.类别: 成套配电箱 5.配电箱仅计安装费	台	1			
989	030204018051	配电箱	1.名称:FDJ 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.半周长或回路数:500*600*160 4.类别: 成套配电箱 5.端子板外部接线 6.配电箱仅计安装费	台	1			
990	030204018052	配电箱	1.名称:B2AT-bds 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.半周长或回路数:500*600*160 4.类别: 成套配电箱 5.端子板外部接线 6.配电箱仅计安装费	台	1			
991	030204018053	配电箱	1.名称:B2AL-cz 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.半周长或回路数:500*300*120 4.类别: 成套配电箱 5.配电箱仅计安装费	台	1			
992	030206006005	低压交流异步电动机	1.类型 (大、中、小型): 小型交流异步电机 2.容量 (仅适用于小型电机):13KW以内 3.工作内容:检查接线 (包括接地)、系统调试等	台	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第86页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
993	030206006006	低压交流异步电动机	1.类型(大、中、小型): 小型交流异步电机 2.容量(仅适用于小型电机):3KW以内 3.工作内容:检查接线(包括接地)、系统调试等	台	6			
994	030204031012	小电器	1.名称:二三孔安全型暗装插座 2.型号、规格:250V,10A	个	2			
995	030204031013	小电器	1.名称:红外感应开关 2.型号、规格:250V,10A	个	7			
996	030204031014	小电器	1.名称:三联单控开关 2.型号、规格:250V,10A	个	1			
997	030204031015	小电器	1.名称:双联单控开关 2.型号、规格:250V,10A	个	1			
998	030204031016	小电器	1.名称:单联单控开关 2.型号、规格:250V,10A	个	6			
999	030208001049	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*4mm ² 2.敷设方式:穿管敷设 3.含电缆头制作安装	m	23.98			
1000	030208001050	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*4mm ² 2.敷设方式:沿桥架敷设 3.含电缆头制作安装	m	49.53			
1001	030208001051	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*6mm ² 2.敷设方式:穿管敷设 3.含电缆头制作安装	m	7.1			
1002	030208001052	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*6mm ² 2.敷设方式:沿桥架敷设 3.含电缆头制作安装	m	35.31			
1003	030208001053	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*10mm ² 2.敷设方式:穿管敷设 3.含电缆头制作安装	m	13.99			
1004	030208001054	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*10mm ² 2.敷设方式:沿桥架敷设 3.含电缆头制作安装	m	13.64			
1005	030208001055	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-4*25+1*16mm ² 2.敷设方式:沿桥架敷设 3.含电缆头制作安装	m	225.5			
1006	030208001056	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-4*35+1*16mm ² 2.敷设方式:沿桥架敷设 3.含电缆头制作安装	m	101.94			
1007	030208001057	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-4*50+1*25mm ² 2.敷设方式:沿桥架敷设 3.含电缆头制作安装	m	62.16			
1008	030208001058	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-4*70+1*35mm ² 2.敷设方式:沿桥架敷设 3.含电缆头制作安装	m	124.32			
1009	030208001059	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-3*95+2*50mm ² 2.敷设方式:沿桥架敷设 3.含电缆头制作安装	m	117.91			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第87页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1010	030208001060	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-4*150+1*70mm ² 2.敷设方式:沿桥架敷设 3.含电缆头制作安装	m	262.81			
1011	030208001061	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-4*185+1*95mm ² 2.敷设方式:沿桥架敷设 3.含电缆头制作安装	m	124.32			
1012	030208001062	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-4*240+1*120mm ² 2.敷设方式:沿桥架敷设 3.含电缆头制作安装	m	621.62			
1013	030208001063	电力电缆	1.型号、规格:YTTW-4*16mm ² 2.敷设方式:沿桥架敷设 3.含电缆头制作安装	m	124.32			
1014	030208001064	电力电缆	1.型号、规格:YTTW-4*35mm ² 2.敷设方式:沿桥架敷设 3.含电缆头制作安装	m	248.65			
1015	030208001065	电力电缆	1.型号、规格:YTTW-4*120mm ² 2.敷设方式:沿桥架敷设 3.含电缆头制作安装	m	124.32			
1016	030208004024	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:封闭式金属槽盒 3.型号、规格:(150+150)*200 设防火隔板 4.含支吊架的制作、安装等 5.含穿墙、穿楼板的防火封堵等	m	7.06			
1017	030208004025	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:封闭式金属槽盒 3.型号、规格:(100+100+100)*100 设防火隔板 4.含支吊架的制作、安装等 5.含穿墙、穿楼板的防火封堵等	m	20.91			
1018	030208004026	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:封闭式金属槽盒 3.型号、规格:(50+50)*100 设防火隔板 4.含支吊架的制作、安装等 5.含穿墙、穿楼板的防火封堵等	m	3.83			
1019	030208004027	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:封闭式金属槽盒 3.型号、规格:(300+300+200)*200 设防火隔板 4.含支吊架的制作、安装等 5.含穿墙、穿楼板的防火封堵等	m	13.85			
1020	030208004028	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:封闭式金属槽盒 3.型号、规格:1000*200 4.含支吊架的制作、安装等 5.含穿墙、穿楼板的防火封堵等	m	28.34			
1021	030208004029	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:封闭式金属槽盒 3.型号、规格:300*200 4.含支吊架的制作、安装等 5.含穿墙、穿楼板的防火封堵等	m	23.64			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第88页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1022	030208004030	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:封闭式金属槽盒 3.型号、规格:300*100 4.含支吊架的制作、安装等 5.含穿墙、穿楼板的防火封堵等	m	9.63			
1023	030208004031	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:封闭式金属槽盒 3.型号、规格:400*200 4.含支吊架的制作、安装等 5.含穿墙、穿楼板的防火封堵等	m	8.75			
1024	030208004032	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:封闭式金属槽盒 3.型号、规格:400*150 4.含支吊架的制作、安装等 5.含穿墙、穿楼板的防火封堵等	m	7.9			
1025	030212001020	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构暗配	m	10.51			
1026	030212001021	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG15 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构暗配	m	7.95			
1027	030212001022	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG40 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构暗配	m	13.99			
1028	030212001023	电气配管	1.材质:金属软管 2.规格:Φ20	m	3			
1029	030212001024	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构暗配 4.含塑料接线盒	m	34.83			
1030	030212001025	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构暗配 4.含金属接线盒	m	411.56			
1031	030212001026	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG32 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构暗配	m	7.1			
1032	030212001027	电气配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:DN150 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构暗配	m	5			
1033	CB067	套管	1.类型:刚性防水套管 2.介质管道规格:DN150 3.符合设计及规范要求	个	2			
1034	030212003010	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm ²	m	495.68			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第89页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1035	030212003011	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内穿线 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm ²	m	29.12			
1036	030212003012	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:WDZ-BYJ-4mm ²	m	651.27			
1037	030212003013	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5mm ²	m	81.4			
1038	030213001006	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:壁灯(消防认证) 2.型号、规格:28W 3.安装形式:壁装	套	1			
1039	030213001007	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:声控灯 2.型号、规格:13W 3.安装形式:吸顶	套	8			
1040	030213001008	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:节能灯 2.型号、规格:32W 3.安装形式:吸顶	套	2			
1041	030213001009	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:防爆灯 2.型号、规格:1*36W 3.安装形式:距地2.7m吊链安装	套	1			
1042	030213001010	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:壁灯 2.型号、规格:18W 3.安装形式:距地2.5m壁装	套	7			
1043	030213004008	荧光灯	1.名称:T5单管应急荧光灯(消防认证) 2.形式(组装、成套):成套 3.型号、规格:28W 4.安装形式:吸顶	套	33			
1044	030213004009	荧光灯	1.名称:T5双管应急荧光灯(具有消防认证标志) 2.形式(组装、成套):成套 3.型号、规格:2*28W 4.安装形式:吸顶	套	4			
1045	030213004010	荧光灯	1.名称:T5单管荧光灯 2.形式(组装、成套):成套 3.型号、规格:28W 4.安装形式:杆吊式	套	7			
1046	CB068	墙体剔槽(含恢复)	1.规格:Φ20以内	m	115.31			
1047	CB069	墙体剔槽(含恢复)	1.规格:Φ32以内	m	5.35			
1048	CB070	墙体剔槽(含恢复)	1.规格:Φ50以内	m	2.8			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第90页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1049	030209001003	接地装置	1.本工程采用联合接地方式,电气接地、保安接地、防雷接地、消防报警装置及其它弱电系统接地共用该接地装置,利用建筑物基础钢筋将基础底板上下两层主筋沿建筑物外圈焊接成环形,并将(地下室基础接地图中)图示位置底板上下两层主筋相互焊接成网作接地体,无钢筋的地方用40x4热镀锌扁钢焊接连通,接地电阻要求不大于1欧姆,不满足时增设接地极。 2.在距室外地坪-0.5m处沿地下室外墙预埋150X150X6热镀锌钢板,钢板与共用接地体焊接连通,进出建筑物的金属管道与钢板应焊接连通。 3.接地电阻测试点:外墙距离地坪上0.5m预埋100X100X8mm热镀锌扁钢,用40x4热镀锌扁钢由基础接地极引来,参见图集99D501-1。 4.其他做法详见图纸	项	1			
4.2.1.2 弱电桥架								
1050	031103008003	吊装式桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 弱电综合桥架 3.型号、规格: 400*200 4.含支吊架的制作、安装等 5.含穿墙、穿楼板的防火封堵等	m	20.93			
1051	031103008004	吊装式桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 弱电综合桥架 3.型号、规格: 200*100 4.含支吊架的制作、安装等 5.含穿墙、穿楼板的防火封堵等	m	1.08			
1052	031103010002	垂直桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 弱电综合梯架 3.型号、规格: 400*200 4.含支架的制作、安装等 5.含穿墙、穿楼板的防火封堵等	m	1			
1053	031103010003	垂直桥架	1.材质:钢制 2.类型:弱电综合梯架 3.型号、规格:200*100 4.含支架的制作、安装等 5.含穿墙、穿楼板的防火封堵等	m	1			
1054	030212001028	电气配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:DN50 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构暗配	m	2.5			
1055	CB071	套管	1.类型:刚性防水套管 2.介质管道规格:DN50 3.符合设计及规范要求	个	1			
4.2.1.3 排水系统								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第91页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1056	030109001005	离心式泵	1.名称:潜污泵 2.质量或型号:65XWQ30-25-4 (Q=40m³/h, H=22m, N=4.0KW) 3.输送介质:污水 4.其他:包含减震支座、配套液位控制器、设备自带控制箱、防水电缆等相关组件	台	2			
1057	030109001006	离心式泵	1.名称:潜污泵 2.质量或型号:50XWQ20-22-3 (Q=25m³/h, H=19m, N=3.0KW) 3.输送介质:污水 4.其他:包含减震支座、配套液位控制器、设备自带控制箱、防水电缆等相关组件	台	6			
1058	030801001011	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:压力排水 3.规格:DN200 4.连接方式:卡箍连接	m	7.85			
1059	030801001012	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:压力排水 3.规格:DN100 4.连接方式:卡箍连接	m	41.95			
1060	030801001013	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:压力排水 3.规格:DN80 4.连接方式:卡箍连接	m	15.44			
1061	030801004003	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:污、废水 3.规格:DN100 4.连接方式:承插法兰连接 5.管道材质:柔性机制排水铸铁管	m	45.9			
1062	030801004004	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:污、废水 3.规格:DN150 4.连接方式:承插法兰连接 5.管道材质:柔性机制排水铸铁管	m	43.03			
1063	030801004005	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:压力排水 3.规格:DN100 4.连接方式:承插法兰连接 5.管道材质:柔性机制排水铸铁管	m	5.85			
1064	030801005002	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:污、废水 3.材质:PVC-U内螺旋排水 4.规格:De110 5.连接方式:承插粘接	m	1.45			
1065	030801005003	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外):室内(管井内) 2.输送介质:污、废水 3.材质:PVC-U内螺旋排水 4.规格:De110 5.连接方式:承插粘接	m	0.8			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第92页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1066	030801005004	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室内 2. 输送介质:污、废水 3. 材质:PVC-U内螺旋排水 水管 4. 规格:De160 5. 连接方式:承插粘接	m	0.6			
1067	030801005005	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室内 2. 输送介质:污、废水 3. 材质:PVC-U实壁排水 管 4. 规格:De110 5. 连接方式:承插粘接	m	5.64			
1068	030801005006	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室内 2. 输送介质:污、废水 3. 材质:PVC-U实壁排水 管 4. 规格:De50 5. 连接方式:承插粘接	m	1.92			
1069	030801005007	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室内(管井内) 2. 输送介质:污、废水 3. 材质:PVC-U实壁排水 管 4. 规格:De110 5. 连接方式:承插粘接	m	1.6			
1070	030801005008	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室内(管井内) 2. 输送介质:污、废水 3. 材质:PVC-U实壁排水 管 4. 规格:De50 5. 连接方式:承插粘接	m	1.92			
1071	030803003004	焊接法兰阀门	1.类型:闸阀 2.型号、规格:DN80 3.连接方式:沟槽法兰连接 4.材质: 铸钢	个	16			
1072	030803003005	焊接法兰阀门	1.类型:污水专用球形止回 阀 2.型号、规格:DN80 3.连接方式:沟槽法兰连接 4.材质: 铸钢	个	16			
1073	030803003006	焊接法兰阀门	1.类型:橡胶软接头 2.型号、规格:DN80 3.连接方式:沟槽法兰连接	个	16			
1074	030804017004	地漏	1.材质:PVC 2.规格:DN50	个	4			
1075	031001002004	压力仪表	1.名称:压力表 2.含压力表表弯	台	16			
1076	CB072	套管	1.类型:刚性防水套管 2.介质管道规格:DN100 3.符合设计及规范要求	个	4			
1077	CB073	管道保温	1.保温材质:离心玻璃丝绵 外加铝箔	m3	0.3			
1078	CB074	管道保护层	1.材质:玻璃丝布	m2	8.14			
1079	CB075	管道刷油	1.材质: 保温管道 2.做法: 刷防火漆二遍	m2	8.14			
1080	CB076	管道刷油	1.材质: 热镀锌钢管 2.做法: 刷灰色调和漆二道	m2	24.71			
1081	CB077	管道刷油	1.材质: 埋地铸铁管 2.做法: 刷冷底子油一道, 石油沥青两道	m2	30.56			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第93页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1082	CB078	管道刷色环		m2	0.24			
4.2.1.4 给水系统								
1083	030801001014	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质: 给水 3.规格:DN150 4.连接方式:卡箍连接 5.管道材质:衬塑钢管	m	2.35			
1084	030801001015	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质: 给水 3.规格:DN100 4.连接方式:卡箍连接 5.管道材质:衬塑钢管	m	1.34			
1085	030801001016	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质: 给水 3.规格:DN80 4.连接方式:卡箍连接 5.管道材质:衬塑钢管	m	0.67			
1086	CB079	套管	1.类型:刚性防水套管 2.介质管道规格:DN100 3.符合设计及规范要求	个	3			
1087	CB080	管道保温	1.保温材质:离心玻璃丝绵 外加铝箔	m3	0.09			
1088	CB081	管道刷油	1.材质:保温管道 2.做法:刷防火漆二遍	m2	2.43			
1089	CB082	管道保护层	1.材质:玻璃丝布	m2	2.43			
1090	CB083	管道刷色环		m2	0.07			
4.2.1.5 采暖系统								
1091	030801002003	钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 热水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:Φ159*4.5 5.连接方式:焊接 6.含除锈刷防锈漆等	m	60.2			
1092	CB084	管道保温	1.保温材质:离心玻璃棉管壳	m3	1.81			
1093	CB085	管道保护层	1.材质:不燃性玻璃丝布	m2	49.5			
4.2.2 7A塔楼地上-一般安装工程								
4.2.2.1 电气系统								
1094	030203006001	低压封闭式插接 母线槽	1.电流(A):800A 2.不含分线箱 3.支架:制作安装及防腐 4.含穿墙、穿楼板的防火封堵等	m	111.2			
1095	030203006002	低压封闭式插接 母线槽	1.电流(A):1000A 2.不含分线箱 3.支架:制作安装及防腐 4.含穿墙、穿楼板的防火封堵等	m	62.8			
1096	CB100	母线始端箱	1.规格:800A母线始端箱	台	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第94页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1097	CB101	母线终端箱	1.规格: 800A母线终端箱	台	2			
1098	CB102	母线分线箱	1.规格: FTM2-160/3P/63A 带分励脱扣	台	1			
1099	CB103	母线分线箱	1.规格: FTM2-160/3P/125A 带分励脱扣	台	14			
1100	CB104	母线始端箱	1.规格: 1000A母线始端箱	台	2			
1101	CB105	母线终端箱	1.规格: 1000A母线终端箱	台	2			
1102	CB106	母线分线箱	1.规格: FTM2-160/3P/50A 带分励脱扣	台	1			
1103	CB107	母线分线箱	1.规格: FTM2-250/3P/180A 带分励脱扣	台	14			
1104	CB108	母线分线箱	1.规格: FTM2-400/3P/315A 带分励脱扣	台	1			
1105	030204018054	配电箱	1.名称:2APEb-PY1 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.半周长或回路数:500*600*160 4.类别:成套配电箱 5.端子板外部接线 6.配电箱仅计安装费	台	1			
1106	030204018055	配电箱	1.名称:RFAPEb-PY 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.半周长或回路数:500*600*160 4.类别:成套配电箱 5.端子板外部接线 6.配电箱仅计安装费	台	1			
1107	030204018056	配电箱	1.名称:RFAPEb-JY 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.半周长或回路数:1000*1200*250 4.类别:成套配电箱 5.端子板外部接线 6.配电箱仅计安装费	台	1			
1108	030204018057	配电箱	1.名称:1ALbs 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.半周长或回路数:600*800*160 4.类别:成套配电箱 5.配电箱仅计安装费	台	1			
1109	030204018058	配电箱	1.名称:1ALb-sy 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.半周长或回路数:400*300*120 4.类别:成套配电箱 5.配电箱仅计安装费	台	4			
1110	030204018059	配电箱	1.名称:1ALb 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.半周长或回路数:800*800*180 4.类别:成套配电箱 5.配电箱仅计安装费	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第95页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1111	030204018060	配电箱	1.名称:3-16ALb 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.半周长或回路数:800*800*180 4.类别:成套配电箱 5.配电箱仅计安装费	台	14			
1112	030204018061	配电箱	1.名称:2APb-KT 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):落地式 3.半周长或回路数:600*1600*400 4.类别:成套配电箱 5.含基础槽钢制作安装 6.配电箱仅计安装费	台	1			
1113	030204018062	配电箱	1.名称:ALh 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.半周长或回路数:400*300*120 4.类别:成套配电箱 5.配电箱仅计安装费	台	87			
1114	030204018063	配电箱	1.名称:1-16APb-XF 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.半周长或回路数:500*300*120 4.类别:成套配电箱 5.端子板外部接线 6.配电箱仅计安装费	台	16			
1115	030204018064	配电箱	1.名称:1APb 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.半周长或回路数:500*600*160 4.类别:成套配电箱 5.配电箱仅计安装费	台	1			
1116	030204018065	配电箱	1.名称:3-16APb 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.半周长或回路数:600*800*200 4.类别:成套配电箱 5.配电箱仅计安装费	台	14			
1117	030204018066	配电箱	1.名称:3-16APb-KT 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.半周长或回路数:600*800*200 4.类别:成套配电箱 5.配电箱仅计安装费	台	14			
1118	030204018067	配电箱	1.名称:RFDTb 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.半周长或回路数:600*800*200 4.类别:成套配电箱 5.端子板外部接线 6.配电箱仅计安装费	台	1			
1119	030204018068	配电箱	1.名称:RFDTb-AL 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.半周长或回路数:500*600*200 4.类别:成套配电箱 5.端子板外部接线 6.配电箱仅计安装费	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第96页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1120	030204018069	配电箱	1.名称:RFDTEb 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.半周长或回路数:600*800*200 4.类别:成套配电箱 5.端子板外部接线 6.配电箱仅计安装费	台	1			
1121	030204018070	配电箱	1.名称:4ALGb 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.半周长或回路数:500*600*160 4.类别:成套配电箱 5.端子板外部接线 6.配电箱仅计安装费	台	1			
1122	030204018071	配电箱	1.名称:10ALGb 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.半周长或回路数:500*600*160 4.类别:成套配电箱 5.端子板外部接线 6.配电箱仅计安装费	台	1			
1123	030204018072	配电箱	1.名称:16ALGb 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.半周长或回路数:500*600*160 4.类别:成套配电箱 5.端子板外部接线 6.配电箱仅计安装费	台	1			
1124	030204018073	配电箱	1.名称:1ALGb 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.半周长或回路数:500*600*160 4.类别:成套配电箱 5.端子板外部接线 6.配电箱仅计安装费	台	1			
1125	030204018074	配电箱	1.名称:3ALGb 5~9ALGb 11~15ALGb 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.半周长或回路数:500*600*160 4.类别:成套配电箱 5.端子板外部接线 6.配电箱仅计安装费	台	11			
1126	030204018075	配电箱	1.名称:4ALEb 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.半周长或回路数:500*600*200 4.类别:成套配电箱 5.端子板外部接线 6.配电箱仅计安装费	台	1			
1127	030204018076	配电箱	1.名称:10ALEb 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.半周长或回路数:500*600*200 4.类别:成套配电箱 5.端子板外部接线 6.配电箱仅计安装费	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第97页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1128	030204018077	配电箱	1.名称:16ALEb 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.半周长或回路数:500*600*200 4.类别:成套配电箱 5.端子板外部接线 6.配电箱仅计安装费	台	1			
1129	030204018078	配电箱	1.名称:RFDTEb-AL 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.半周长或回路数:500*600*200 4.类别:成套配电箱 5.端子板外部接线 6.配电箱仅计安装费	台	1			
1130	030204031017	小电器	1.名称:二三孔安全型暗装插座 2.型号、规格:250V,10A	个	18			
1131	030204031018	小电器	1.名称:双联单控开关 2.型号、规格:250V,10A	个	1			
1132	030204031019	小电器	1.名称:单联单控开关 2.型号、规格:250V,10A	个	51			
1133	030208001066	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-3*4mm ² 2.敷设方式:穿管敷设 3.含电缆头制作安装	m	4.72			
1134	030208001067	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-3*4mm ² 2.敷设方式:沿桥架敷设 3.含电缆头制作安装	m	15.96			
1135	030208001068	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*4mm ² 2.敷设方式:穿管敷设 3.含电缆头制作安装	m	124.83			
1136	030208001069	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*4mm ² 2.敷设方式:沿桥架敷设 3.含电缆头制作安装	m	458.32			
1137	030208001070	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*4mm ² 2.敷设方式:穿管敷设 3.含电缆头制作安装	m	39.76			
1138	030208001071	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*4mm ² 2.敷设方式:沿桥架敷设 3.含电缆头制作安装	m	34.54			
1139	030208001072	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-3*6mm ² 2.敷设方式:穿管敷设 3.含电缆头制作安装	m	883.4			
1140	030208001073	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-3*6mm ² 2.敷设方式:沿桥架敷设 3.含电缆头制作安装	m	4858.26			
1141	030208001074	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*6mm ² 2.敷设方式:穿管敷设 3.含电缆头制作安装	m	187.57			
1142	030208001075	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*6mm ² 2.敷设方式:穿管敷设 3.含电缆头制作安装	m	12.57			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第98页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1143	030208001076	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-3*10mm ² 2.敷设方式:穿管敷设 3.含电缆头制作安装	m	36.53			
1144	030208001077	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-3*10mm ² 2.敷设方式:沿桥架敷设 3.含电缆头制作安装	m	82.63			
1145	030208001078	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*16mm ² 2.敷设方式:沿桥架敷设 3.含电缆头制作安装	m	37.68			
1146	030208001079	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*16mm ² 2.敷设方式:沿桥架敷设 3.含电缆头制作安装	m	14.04			
1147	030208001080	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-4*25+1*16mm ² 2.敷设方式:穿管敷设 3.含电缆头制作安装	m	85.13			
1148	030208001081	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-4*35+1*16mm ² 2.敷设方式:沿桥架敷设 3.含电缆头制作安装	m	94.71			
1149	030208001082	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-4*35+1*16mm ² 2.敷设方式:沿桥架敷设 3.含电缆头制作安装	m	2.97			
1150	030208001083	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-4*50+1*25mm ² 2.敷设方式:沿桥架敷设 3.含电缆头制作安装	m	76.12			
1151	030208001084	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-4*70+1*35mm ² 2.敷设方式:沿桥架敷设 3.含电缆头制作安装	m	801.7			
1152	030208001085	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-4*95+1*50mm ² 2.敷设方式:沿桥架敷设 3.含电缆头制作安装	m	106.19			
1153	030208001086	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-4*95+1*50mm ² 2.敷设方式:沿桥架敷设 3.含电缆头制作安装	m	32.72			
1154	030208001087	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-4*185+1*95mm ² 2.敷设方式:沿桥架敷设 3.含电缆头制作安装	m	154.66			
1155	030208001088	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-4*240+1*120mm ² 2.敷设方式:沿桥架敷设 3.含电缆头制作安装	m	159.08			
1156	030208001089	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-4*240+1*120mm ² 2.敷设方式:沿桥架敷设 3.含电缆头制作安装	m	41.39			
1157	030208001090	电力电缆	1.型号、规格:YTTW-4*6mm ² 2.敷设方式:沿桥架敷设 3.含电缆头制作安装	m	37.52			
1158	030208001091	电力电缆	1.型号、规格:YTTW-4*16mm ² 2.敷设方式:沿桥架敷设 3.含电缆头制作安装	m	136.94			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第99页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1159	030208001092	电力电缆	1.型号、规格: YTTW-4*35mm ² 2.敷设方式:沿桥架敷设 3.含电缆头制作安装	m	269.42			
1160	030208001093	电力电缆	1.型号、规格: YTTW-4*120mm ² 2.敷设方式:沿桥架敷设 3.含电缆头制作安装	m	160.33			
1161	030208004033	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:封闭式金属槽盒 3.型号、规格:100*100 4.含支吊架的制作、安装等 5.含穿墙、穿楼板的防火封堵等	m	32.64			
1162	030208004034	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:封闭式金属槽盒 3.型号、规格:(100+100)*100 设防火隔板 4.含支吊架的制作、安装等 5.含穿墙、穿楼板的防火封堵等	m	26.12			
1163	030208004035	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:封闭式金属槽盒 3.型号、规格:200*100 4.含支吊架的制作、安装等 5.含穿墙、穿楼板的防火封堵等	m	407.85			
1164	030208004036	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:封闭式金属槽盒 3.型号、规格:150*100 4.含支吊架的制作、安装等 5.含穿墙、穿楼板的防火封堵等	m	1211.6			
1165	030208004037	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:不锈钢材质防水桥架 3.型号、规格:(100+100)*100 设防火隔板 4.含支吊架的制作、安装等 5.含穿墙、穿楼板的防火封堵等	m	14.6			
1166	030208004038	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:封闭式金属槽盒 3.型号、规格:(75+75)*100 设防火隔板 4.含支吊架的制作、安装等 5.含穿墙、穿楼板的防火封堵等	m	23.79			
1167	030208004039	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:封闭式金属槽盒 3.型号、规格:(150+150)*100 设防火隔板 4.含支吊架的制作、安装等 5.含穿墙、穿楼板的防火封堵等	m	7.2			
1168	030208004040	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:不锈钢材质防水桥架 3.型号、规格:200*100 4.含支吊架的制作、安装等 5.含穿墙、穿楼板的防火封堵等	m	17.04			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第100页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1169	030208004041	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 封闭式金属槽盒 3.型号、规格: (300+100) *100 设防火隔板 4.含支吊架的制作、安装等 5.含穿墙、穿楼板的防火封堵等	m	14.72			
1170	030208004042	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 封闭式金属槽盒 3.型号、规格: (150+150+50+50) *100 设防火隔板 4.含支吊架的制作、安装等 5.含穿墙、穿楼板的防火封堵等	m	1.88			
1171	030208004043	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 梯架 3.型号、规格: 1000*200 4.含支架的制作、安装等 5.含穿墙、穿楼板的防火封堵等	m	1.5			
1172	030208004044	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 梯架 3.型号、规格: 400*150 4.含支架的制作、安装等 5.含穿墙、穿楼板的防火封堵等	m	157.56			
1173	030209002001	避雷装置	1.受雷体名称、材质、规格、安装部位及高度:采用 $\phi 10$ 热镀锌圆钢沿屋面及女儿墙周边敷设接闪带,屋顶接闪带连接线网格不大于10mX10m或12mX8m.屋面上所有凸起的金属构件或外露金属管道均用 $\phi 10$ 热镀锌圆钢与接闪网(带)焊接,屋面上的非金属风管、烟囱等物体的顶部边沿均设接闪器或避雷短针。避雷针、接闪器及不同标高的防雷装置均应相互焊接(暗敷时利用柱内钢筋,明敷时采用 $\phi 10$ 热镀锌圆钢)。明敷接闪器固定支架的高度不小于15cm,间距小于1000mm。 2.引下线材质、规格及形式:利用结构柱内主钢筋做引下线,引下线间距小于18m,钢筋单根最小截面 $\phi 10 \sim \phi 16$ 时,四根为一组,钢筋单根最小截面大于 $\phi 16$ 时二根为一组,柱子上端预埋100X100X8钢板,用于柱子内主钢筋与避雷带连接的转换,引下线上端与避雷网可靠连接,下端与基础接地网可靠连接	项	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第101页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1173	030209002001	避雷装置	3.自建筑物首层起,每层均设均压环,即将该层外围圈梁两根水平主筋连接成环,与引下线连接,形成均压环。均压环与层等电位连接网焊成一体,在裙楼顶以上各层,在各引下线处外侧引出一40mmx5mm镀锌扁钢与玻璃幕墙金属框架连通,从均压环适当位置引出预埋件与外围金属门窗、栏杆等金属构件连通,以防侧击雷,并增强雷电屏蔽作用。相应层框架梁或楼板主筋连接成不大于12mx8m的网格,并与均压环一起形成楼层等电位连接网。 4.其他做法详见图纸	项	1			
1174	030212001029	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构明配	m	29.3			
1175	030212001030	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构暗配	m	122.19			
1176	030212001031	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构明配	m	42.14			
1177	030212001032	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG32 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构明配	m	157.39			
1178	030212001033	电气配管	1.材质:钢管 2.规格:SC65 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构明配	m	65.98			
1179	030212001034	电气配管	1.材质:钢管 2.规格:SC100 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构明配	m	182.93			
1180	030212001035	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC32 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构暗配	m	883.4			
1181	030212001036	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC40 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构暗配	m	36.53			
1182	030212001037	电气配管	1.材质:金属软管 2.规格:Φ20	m	9			
1183	030212001038	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构暗配 4.含塑料接线盒	m	618.82			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第102页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1184	030212001039	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):砖、混凝土结构暗配 4.含金属接线盒	m	1266.13			
1185	030212003014	电气配线	1.种类 (导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2	m	1206.96			
1186	030212003015	电气配线	1.种类 (导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:WDZN-BYJ-4mm2	m	1150.81			
1187	030212003016	电气配线	1.种类 (导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:WDZ-BYJ-4mm2	m	233.85			
1188	030212003017	电气配线	1.种类 (导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内穿线 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5mm2	m	112.98			
1189	030212003018	电气配线	1.种类 (导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5mm2	m	2190.07			
1190	030213001011	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:壁灯(消防认证) 2.型号、规格:28W 3.安装形式:壁装	套	29			
1191	030213001012	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:声控灯 2.型号、规格:13W 3.安装形式:吸顶	套	109			
1192	030213004011	荧光灯	1.名称: T5单管应急荧光灯 (消防认证) 2.形式 (组装、成套):成套 3.型号、规格:28W 4.安装形式:吸顶	套	2			
1193	030213004012	荧光灯	1.名称: T5单管荧光灯 2.形式 (组装、成套):成套 3.型号、规格:28W 4.安装形式:吸顶式	套	26			
1194	030213004013	荧光灯	1.名称: T5单管荧光灯 2.形式 (组装、成套):成套 3.型号、规格:28W 4.安装形式:杆吊式	套	2			
1195	030213004014	荧光灯	1.名称:T5单管荧光灯 (消防认证) 2.形式 (组装、成套):成套 3.型号、规格:28W 4.安装形式:距地2.5m壁装	套	4			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第103页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1196	030213004015	荧光灯	1.名称: T5双管荧光灯 2.形式(组装、成套):成套 3.型号、规格:2*28W 4.安装形式:距地3m吊装	套	4			
1197	CB109	墙体剔槽(含恢复)	1.规格: Φ 20以内	m	937.65			
1198	CB110	墙体剔槽(含恢复)	1.规格: Φ 32以内	m	51.95			
1199	031103015002	接线箱	1.名称:T接箱	个	40			
4.2.2.2 弱电桥架								
1200	031103008005	吊装式桥架	1.材质:钢制 2.类型:弱电综合桥架 3.型号、规格:300*100 4.含支吊架的制作、安装等 5.含穿墙、穿楼板的防火封堵等	m	1319.32			
1201	031103008006	吊装式桥架	1.材质:钢制 2.类型:弱电综合桥架 3.型号、规格:200*100 4.含支吊架的制作、安装等 5.含穿墙、穿楼板的防火封堵等	m	29.57			
1202	031103010004	垂直桥架	1.材质:钢制 2.类型:弱电综合梯架 3.型号、规格:400*200 4.含支架的制作、安装等 5.含穿墙、穿楼板的防火封堵等	m	70.8			
1203	031103010005	垂直桥架	1.材质:钢制 2.类型:弱电综合梯架 3.型号、规格:200*100 4.含支架的制作、安装等 5.含穿墙、穿楼板的防火封堵等	m	4			
4.2.2.3 给水系统								
1204	030801001017	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质: 给水(管井内) 3.规格:DN100 4.连接方式:卡箍连接 5.管道材质:衬塑钢管	m	71.3			
1205	030801001018	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质: 给水 3.规格:DN100 4.连接方式:卡箍连接 5.管道材质:衬塑钢管	m	33			
1206	030801001019	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质: 给水(管井内) 3.规格:DN80 4.连接方式:卡箍连接 5.管道材质:衬塑钢管	m	23.2			
1207	030801001020	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质: 给水(管井内) 3.规格:DN65 4.连接方式:卡箍连接 5.管道材质:衬塑钢管	m	12.2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第104页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1208	030801001021	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质: 给水(管井内) 3.规格:DN25 4.连接方式:丝扣连接 5.管道材质:衬塑钢管	m	0.5			
1209	030803003007	焊接法兰阀门	1.类型:闸阀 2.型号、规格:DN80 3.连接方式:沟槽法兰连接 4.材质:铸钢	个	3			
1210	030803003008	焊接法兰阀门	1.类型:闸阀 2.型号、规格:DN65 3.连接方式:沟槽法兰连接 4.材质:铸钢	个	34			
1211	030803003009	焊接法兰阀门	1.类型:Y型过滤器 2.型号、规格:DN65 3.连接方式:沟槽法兰连接 4.材质:铸钢	个	17			
1212	030803003010	焊接法兰阀门	1.类型:减压阀(阀后压力 0.21MPa) 2.型号、规格:DN65 3.连接方式:沟槽法兰连接 4.材质:铸钢	个	17			
1213	030803003011	焊接法兰阀门	1.类型:水表 2.型号、规格:DN65	个	17			
1214	030803001010	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN25	个	2			
1215	030803005001	自动排气阀	1.型号、规格:DN25	个	2			
1216	031001002005	压力仪表	1.名称:压力表 2.含压力表表弯	台	34			
1217	CB111	管道保温	1.保温材质:离心玻璃丝绵 外加铝箔	m3	3.52			
1218	CB112	管道刷油	1.材质:保温管道 2.做法:刷防火漆二遍	m2	95.38			
1219	CB113	管道保护层	1.材质:玻璃丝布	m2	95.38			
1220	CB114	管道刷色环		m2	2.86			
1221	CB115	套管	1.类型:一般穿墙套管 2.介质管道规格:DN80 3.符合设计及规范要求	个	6			
1222	CB116	套管	1.类型:一般穿墙套管 2.介质管道规格:DN100 3.符合设计及规范要求	个	19			
1223	CB117	套管	1.类型:一般穿墙套管 2.介质管道规格:DN65 3.符合设计及规范要求	个	8			
4.2.2.4 排水系统								
1224	030801001022	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:雨水 3.规格:DN100 4.连接方式:焊接	m	983.09			
1225	030801001023	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:雨水 3.规格:DN50 4.连接方式:焊接	m	16.35			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第105页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1226	030801004006	柔性抗震铸铁管	1. 安装部位(室内、外): 室内(管井内) 2. 输送介质:污、废水 3. 规格:DN100 4. 连接方式:承插法兰连接 5. 管道材质: 柔性机制排水 铸铁管	m	10			
1227	030801004007	柔性抗震铸铁管	1. 安装部位(室内、外): 室内 2. 输送介质:污、废水 3. 规格:DN100 4. 连接方式:承插法兰连接 5. 管道材质: 柔性机制排水 铸铁管	m	6.03			
1228	030801004008	柔性抗震铸铁管	1. 安装部位(室内、外): 室内 2. 输送介质:污、废水 3. 规格:DN150 4. 连接方式:承插法兰连接 5. 管道材质: 柔性机制排水 铸铁管	m	6.81			
1229	030801005009	塑料管 (UPVC、 PVC、PP-C、 PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室内(管井内) 2. 输送介质:污、废水 3. 材质:PVC-U内螺旋排 水管 4. 规格:De110 5. 连接方式:承插粘接	m	126.77			
1230	030801005010	塑料管 (UPVC、 PVC、PP-C、 PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室内 2. 输送介质:污、废水 3. 材质:PVC-U内螺旋排 水管 4. 规格:De160 5. 连接方式:承插粘接	m	20.65			
1231	030801005011	塑料管 (UPVC、 PVC、PP-C、 PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室内(管井内) 2. 输送介质:污、废水 3. 材质:PVC-U实壁排水 管 4. 规格:De160 5. 连接方式:承插粘接	m	7.92			
1232	030801005012	塑料管 (UPVC、 PVC、PP-C、 PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室内(管井内) 2. 输送介质:污、废水 3. 材质:PVC-U实壁排水 管 4. 规格:De110 5. 连接方式:承插粘接	m	399.8			
1233	030801005013	塑料管 (UPVC、 PVC、PP-C、 PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室内(管井内) 2. 输送介质:污、废水 3. 材质:PVC-U实壁排水 管 4. 规格:De50 5. 连接方式:承插粘接	m	35.61			
1234	030804017005	地漏	1. 材质:PVC 2. 规格:DN50	个	61			
1235	030804018001	地面扫除口	1. 材质:塑料 2. 规格:De110	个	9			
1236	030804018002	地面扫除口	1. 材质:塑料 2. 规格:De160	个	2			
1237	CB118	雨水斗	1. 名称: 87型雨水斗 2. 规格: DN100	个	17			
1238	CB119	套管	1. 类型:刚性防水套管 2. 介质管道规格:DN100 3. 符合设计及规范要求	个	15			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第106页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1239	CB120	套管	1.类型:刚性防水套管 2.介质管道规格:DN150 3.符合设计及规范要求	个	1			
1240	CB121	管道保温	1.保温材质:离心玻璃丝绵 外加铝箔	m3	15.37			
1241	CB122	管道保护层	1.材质:玻璃丝布	m2	276.01			
1242	CB123	管道刷油	1.材质:保温管道 2.做法:刷防火漆二遍	m2	276.01			
1243	CB124	管道刷色环		m2	8.28			
4.2.2.5 采暖系统								
1244	030801002004	钢管	1.安装部位(室内、外):室内 (管井内) 2.输送介质: 热水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:Φ33.5*3.25 5.连接方式:焊接 6.含除锈刷防锈漆等	m	2			
1245	030801002005	钢管	1.安装部位(室内、外):室内 (管井内) 2.输送介质: 热水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:Φ42.3*3.25 5.连接方式:焊接 6.含除锈刷防锈漆等	m	3.82			
1246	030801002006	钢管	1.安装部位(室内、外):室内 (管井内) 2.输送介质: 热水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:Φ89*4 5.连接方式:焊接 6.含除锈刷防锈漆等	m	16			
1247	030801002007	钢管	1.安装部位(室内、外): 室内(管井内) 2.输送介质: 热水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:Φ108*4.0 5.连接方式:焊接 6.含除锈刷防锈漆等	m	16			
1248	030801002008	钢管	1.安装部位(室内、外): 室内(管井内) 2.输送介质: 热水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:Φ133*4.0 5.连接方式:焊接 6.含除锈刷防锈漆等	m	40.4			
1249	030801002009	钢管	1.安装部位(室内、外): 室内(管井内) 2.输送介质: 热水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:Φ159*4.5 5.连接方式:焊接 6.含波纹管补偿器 7.含除锈刷防锈漆等	m	127.6			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第107页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1250	030801002010	钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质: 热水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:Φ26.8*2.75 5.连接方式:焊接 6.含除锈刷防锈漆等	m	423.03			
1251	030801002011	钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质: 热水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:Φ33.5*3.25 5.连接方式:焊接 6.含除锈刷防锈漆等	m	1010.33			
1252	030801002012	钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质: 热水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:Φ42.3*3.25 5.连接方式:焊接 6.含除锈刷防锈漆等	m	609.09			
1253	030801002013	钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质: 热水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:Φ48*3.5 5.连接方式:焊接 6.含除锈刷防锈漆等	m	694.25			
1254	030801002014	钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质: 热水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:Φ57*3.5 5.连接方式:焊接 6.含除锈刷防锈漆等	m	641.99			
1255	030801002015	钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质: 热水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:Φ73*3.5 5.连接方式:焊接 6.含除锈刷防锈漆等	m	522.55			
1256	030801005014	塑料管 (UPVC、 PVC、PP-C、 PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室内 2. 输送介质:热水 3. 材质:PPR管S4系列 4. 规格:De32 5. 连接方式:热熔连接	m	1441.56			
1257	030803001011	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN25	个	63			
1258	030803001012	螺纹阀门	1.类型:专用球阀 2.型号、规格:DN25	个	645			
1259	030803001013	螺纹阀门	1.类型:泄水阀 2.型号、规格:DN15	个	430			
1260	030803001014	螺纹阀门	1.类型:温控阀 2.型号、规格:DN25	个	215			
1261	030803001015	螺纹阀门	1.类型:过滤器 2.型号、规格:DN25	个	215			
1262	030803003012	焊接法兰阀门	1.类型:闸阀 2.型号、规格:DN32	个	2			
1263	030803003013	焊接法兰阀门	1.类型:对夹式蝶阀 2.型号、规格:DN50 3.材质:铸钢	个	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第108页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1264	030803003014	焊接法兰阀门	1.类型:平衡阀 2.型号、规格:DN50 3.材质: 铸钢	个	1			
1265	030803003015	焊接法兰阀门	1.类型:对夹式蝶阀 2.型号、规格:DN70 3.材质: 铸钢	个	15			
1266	030803003016	焊接法兰阀门	1.类型:平衡阀 2.型号、规格:DN70 3.材质: 铸钢	个	15			
1267	030803005002	自动排气阀	1.型号、规格:DN25	个	63			
1268	CB125	管道保温	1.保温材质:离心玻璃棉管壳	m3	40.51			
1269	CB126	管道保护层	1.材质:不燃性玻璃丝布	m2	1550.8			
1270	CB127	套管	1.类型:一般穿墙套管 2.介质管道规格:DN150 3.符合设计及规范要求	个	30			
1271	CB128	套管	1.类型:一般穿墙套管 2.介质管道规格:DN125 3.符合设计及规范要求	个	10			
1272	CB129	套管	1.类型:一般穿墙套管 2.介质管道规格:DN100 3.符合设计及规范要求	个	4			
1273	CB130	套管	1.类型:一般穿墙套管 2.介质管道规格:DN80 3.符合设计及规范要求	个	1			
1274	030805001001	铸铁散热器	1.安装方式(组成或成组安装):成组安装 2.型号、规格:铸铁散热器15片	组	30			
1275	CB131	地暖	1.40厚C20细石混凝土随打随抹平,内配(地暖管上层) ϕ 3@50双向钢丝网片,中间配地暖管,地暖管上皮最薄处大于等于20厚,沿外墙内侧贴40高隔热泡沫条与填充层上皮平 2.40厚发泡水泥保温层 3.地暖管采用PE-RT管,管材系列为S4,管径De20,管壁不应小于2.3mm 4.工程量:按照实际铺设水平投影面积计算 5.部位: 现浇钢筋混凝土楼板 6.包含所有的成套分水器(含分集水器进、回水口处的专用铜球阀及过滤器等所有阀门、管件)	m2	14270.67			
1276	030807001002	采暖工程系统调整		系统	1			
4.3 一般安装工程-7B塔楼								
4.3.1 一般安装工程-7B塔楼地下								
4.3.1.1 电气系统								
1277	030204018079	配电箱	1.名称:B1AL1 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.半周长或回路数:500*300*120 4.类别:成套配电箱 5.端子板外部接线 6.配电箱仪计安装费	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第109页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1278	030204018080	配电箱	1.名称:B2AT-PY22 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.半周长或回路数:500*600*160 4.类别:成套配电箱 5.端子板外部接线 6.配电箱仅计安装费	台	1			
1279	030204018081	配电箱	1.名称:B2AT-PW21 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.半周长或回路数:500*600*160 4.类别:成套配电箱 5.配电箱仅计安装费	台	1			
1280	030204018082	配电箱	1.名称:B1APE11 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.半周长或回路数:600*800*200 4.类别:成套配电箱 5.配电箱仅计安装费	台	1			
1281	030204018083	配电箱	1.名称:B1APE12 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.半周长或回路数:600*800*200 4.类别:成套配电箱 5.配电箱仅计安装费	台	1			
1282	030204018084	配电箱	1.名称:B2ALE21 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.半周长或回路数:500*600*200 4.类别:成套配电箱 5.端子板外部接线 6.配电箱仅计安装费	台	1			
1283	030204018085	配电箱	1.名称:B1ALE1 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.半周长或回路数:500*600*200 4.类别:成套配电箱 5.端子板外部接线 6.配电箱仅计安装费	台	1			
1284	030204018086	配电箱	1.名称:B2AL21 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.半周长或回路数:500*300*120 4.类别:成套配电箱 5.端子板外部接线 6.配电箱仅计安装费	台	1			
1285	030206006007	低压交流异步电动机	1.类型(大、中、小型):小型交流异步电机 2.容量(仅适用于小型电机):13KW以内 3.工作内容:检查接线(包括接地)、系统调试等	台	2			
1286	030206006008	低压交流异步电动机	1.类型(大、中、小型):小型交流异步电机 2.容量(仅适用于小型电机):3KW以内 3.工作内容:检查接线(包括接地)、系统调试等	台	8			
1287	030204031020	小电器	1.名称:二三孔安全型暗装插座 2.型号、规格:250V,10A	个	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第110页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1288	030204031021	小电器	1.名称:单联单控开关 2.型号、规格:250V,10A	个	5			
1289	030208001094	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-3*4mm ² 2.敷设方式:穿管敷设 3.含电缆头制作安装	m	7.87			
1290	030208001095	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-3*4mm ² 2.敷设方式:沿桥架敷设 3.含电缆头制作安装	m	25.69			
1291	030208001096	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*4mm ² 2.敷设方式:穿管敷设 3.含电缆头制作安装	m	79.65			
1292	030208001097	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*4mm ² 2.敷设方式:沿桥架敷设 3.含电缆头制作安装	m	232.64			
1293	030208001098	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*6mm ² 2.敷设方式:穿管敷设 3.含电缆头制作安装	m	7.41			
1294	030208001099	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*6mm ² 2.敷设方式:沿桥架敷设 3.含电缆头制作安装	m	224.48			
1295	030208001100	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*10mm ² 2.敷设方式:沿桥架敷设 3.含电缆头制作安装	m	29.44			
1296	030208001101	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*16mm ² 2.敷设方式:沿桥架敷设 3.含电缆头制作安装	m	336.53			
1297	030208001102	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*16mm ² 2.敷设方式:沿桥架敷设 3.含电缆头制作安装	m	300.32			
1298	030208001103	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-4*25+1*16mm ² 2.敷设方式:沿桥架敷设 3.含电缆头制作安装	m	673.05			
1299	030208001104	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-4*25+1*16mm ² 2.敷设方式:穿管敷设 3.含电缆头制作安装	m	6.84			
1300	030208001105	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-4*25+1*16mm ² 2.敷设方式:沿桥架敷设 3.含电缆头制作安装	m	538.79			
1301	030208001106	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-3*50+2*25mm ² 2.敷设方式:沿桥架敷设 3.含电缆头制作安装	m	343.25			
1302	030208001107	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-4*50+1*25mm ² 2.敷设方式:沿桥架敷设 3.含电缆头制作安装	m	168.26			
1303	030208001108	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-4*70+1*35mm ² 2.敷设方式:沿桥架敷设 3.含电缆头制作安装	m	336.53			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第111页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1304	030208001109	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-4*185+1*95mm ² 2.敷设方式:沿桥架敷设 3.含电缆头制作安装	m	336.53			
1305	030208001110	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-4*240+1*120mm ² 2.敷设方式:沿桥架敷设 3.含电缆头制作安装	m	1514.37			
1306	030208001111	电力电缆	1.型号、规格:YTTW-4*16mm ² 2.敷设方式:沿桥架敷设 3.含电缆头制作安装	m	336.53			
1307	030208001112	电力电缆	1.型号、规格:YTTW-4*35mm ² 2.敷设方式:沿桥架敷设 3.含电缆头制作安装	m	673.05			
1308	030208001113	电力电缆	1.型号、规格:YTTW-4*120mm ² 2.敷设方式:沿桥架敷设 3.含电缆头制作安装	m	336.53			
1309	030208004045	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:封闭式金属槽盒 3.型号、规格:(75+75)*100 设防火隔板 4.含支吊架的制作、安装等 5.含穿墙、穿楼板的防火封堵等	m	6.41			
1310	030208004046	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:封闭式金属槽盒 3.型号、规格:(50+150+100)*100 设防火隔板 4.含支吊架的制作、安装等 5.含穿墙、穿楼板的防火封堵等	m	1.16			
1311	030208004047	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:封闭式金属槽盒 3.型号、规格:100*100 4.含支吊架的制作、安装等 5.含穿墙、穿楼板的防火封堵等	m	31.98			
1312	030208004048	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:封闭式金属槽盒 3.型号、规格:(50+100+100)*100 设防火隔板 4.含支吊架的制作、安装等 5.含穿墙、穿楼板的防火封堵等	m	41.48			
1313	030208004049	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:封闭式金属槽盒 3.型号、规格:(50+50)*100 设防火隔板 4.含支吊架的制作、安装等 5.含穿墙、穿楼板的防火封堵等	m	26.79			
1314	030208004050	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:封闭式金属槽盒 3.型号、规格:(50+150+150)*100 设防火隔板 4.含支吊架的制作、安装等 5.含穿墙、穿楼板的防火封堵等	m	1.27			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第112页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1315	030208004051	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:封闭式金属槽盒 3.型号、规格:(100+100)*100 设防火隔板 4.含支吊架的制作、安装等 5.含穿墙、穿楼板的防火封堵等	m	6.48			
1316	030208004052	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:封闭式金属槽盒 3.型号、规格:1000*200 4.含支吊架的制作、安装等 5.含穿墙、穿楼板的防火封堵等	m	39.08			
1317	030208004053	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:封闭式金属槽盒 3.型号、规格:300*200 4.含支吊架的制作、安装等 5.含穿墙、穿楼板的防火封堵等	m	43.72			
1318	030208004054	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:封闭式金属槽盒 3.型号、规格:50*50 4.含支吊架的制作、安装等 5.含穿墙、穿楼板的防火封堵等	m	26.65			
1319	030208004055	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:封闭式金属槽盒 3.型号、规格:100*50 4.含支吊架的制作、安装等 5.含穿墙、穿楼板的防火封堵等	m	19.75			
1320	030208004056	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:封闭式金属槽盒 3.型号、规格:300*100 4.含支吊架的制作、安装等 5.含穿墙、穿楼板的防火封堵等	m	2.29			
1321	030212001040	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构暗配	m	18.16			
1322	030212001041	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构明配	m	69.36			
1323	030212001042	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG32 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构暗配	m	7.41			
1324	030212001043	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG15 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构暗配	m	31.79			
1325	030212001044	电气配管	1.材质:钢管 2.规格:SC65 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构明配	m	6.84			
1326	030212001045	电气配管	1.材质:金属软管 2.规格:Φ20	m	4.5			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第113页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1327	030212001046	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构暗配 4.含塑料接线盒	m	74.34			
1328	030212001047	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构暗配 4.含金属接线盒	m	445.3			
1329	030212003019	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内穿线 3.型号、规格:WDZ-BYJ-4mm ²	m	588.86			
1330	030212003020	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:WDZ-BYJ-4mm ²	m	988.67			
1331	030212003021	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm ²	m	137.66			
1332	030212003022	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5mm ²	m	194.13			
1333	030213001013	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:壁灯(消防认证) 2.型号、规格:28W 3.安装形式:壁装	套	4			
1334	030213001014	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:声控灯 2.型号、规格:13W 3.安装形式:吸顶	套	14			
1335	030213001015	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:节能灯 2.型号、规格:32W 3.安装形式:吸顶	套	4			
1336	030213004016	荧光灯	1.名称:T5单管荧光灯 2.形式(组装、成套):成套 3.型号、规格:28W 4.安装形式:吸顶式	套	44			
1337	030213004017	荧光灯	1.名称:T5单管荧光灯 2.形式(组装、成套):成套 3.型号、规格:28W 4.安装形式:杆吊式	套	2			
1338	030213004018	荧光灯	1.名称:T5双管荧光灯 2.形式(组装、成套):成套 3.型号、规格:2*28W 4.安装形式:距地3m吊装	套	1			
1339	031103015003	接线箱	1.名称:T接箱	个	2			
1340	CB146	墙体剔槽(含恢复)	1.规格:Φ20以内	m	124.88			
1341	CB147	墙体剔槽(含恢复)	1.规格:Φ32以内	m	11.4			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第114页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1342	030209001004	接地装置	1.本工程采用联合接地方式,电气接地、保安接地、防雷接地、消防报警装置及其它弱电系统接地共用该接地装置,利用建筑物基础钢筋将基础底板上下两层主筋沿建筑物外圈焊接成环形,并将(地下室基础接地图中)图示位置底板上下两层主筋相互焊接成网作接地体,无钢筋的地方用40x4热镀锌扁钢焊接连通,接地电阻要求不大于1欧姆,不满足时增设接地极。 2.在距室外地坪-0.5m处沿地下室外墙预埋150X150X6热镀锌钢板,钢板与共用接地体焊接连通,进出建筑物的金属管道与钢板应焊接连通。 3.接地电阻测试点:外墙距地坪上0.5m预埋100X100X8mm热镀锌扁钢,用40x4热镀锌扁钢由基础接地极引来,参见图集99D501-1。 4.其他做法详见图纸	项	1			
1343	CB148	洞库、暗室增加费	1.包含7B地下一般安装工程单项工程内所有的洞库、暗室增加费	项	1			
4.3.1.2 弱电桥架								
1344	031103008007	吊装式桥架	1.材质:钢制 2.类型:弱电综合桥架 3.型号、规格:400*200 4.含支吊架的制作、安装等 5.含穿墙、穿楼板的防火封堵等	m	59.29			
1345	031103010006	垂直桥架	1.材质:钢制 2.类型:弱电综合梯架 3.型号、规格:400*200 4.含支架的制作、安装等 5.含穿墙、穿楼板的防火封堵等	m	1			
4.3.1.3 排水系统								
1346	030109001007	离心式泵	1.名称:潜污泵 2.质量或型号:65XWQ30-25-4 (Q=40m³/h, H=22m, N=4.0KW) 3.输送介质:污水 4.其他:包含减震支座、配套液位控制器、设备自带控制箱、防水电缆等相关组件	台	2			
1347	030109001008	离心式泵	1.名称:潜污泵 2.质量或型号:50XWQ20-22-3 (Q=25m³/h, H=19m, N=3.0KW) 3.输送介质:污水 4.其他:包含减震支座、配套液位控制器、设备自带控制箱、防水电缆等相关组件	台	10			
1348	030801001024	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:压力排水 3.规格:DN200 4.连接方式:卡箍连接	m	15.25			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第115页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1349	030801001025	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:压力排水 3.规格:DN100 4.连接方式:卡箍连接	m	134.59			
1350	030801001026	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:压力排水 3.规格:DN80 4.连接方式:卡箍连接	m	27.36			
1351	030801004009	柔性抗震铸铁管	1. 安装部位(室内、外): 室内(管井内) 2. 输送介质:污、废水 3. 规格:DN100 4. 连接方式:承插法兰连接 5.管道材质: 柔性机制排水 铸铁管	m	8.71			
1352	030801005015	塑料管 (UPVC、 PVC、PP-C、 PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室内(管井内) 2. 输送介质:污、废水 3. 材质:PVC-U内螺旋排 水管 4. 规格:De110 5. 连接方式:承插粘接	m	32.4			
1353	030801005016	塑料管 (UPVC、 PVC、PP-C、 PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室内 2. 输送介质:污、废水 3. 材质:PVC-U实壁排水 管 4. 规格:De110 5. 连接方式:承插粘接	m	29.25			
1354	030801005017	塑料管 (UPVC、 PVC、PP-C、 PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室内 2. 输送介质:污、废水 3. 材质:PVC-U实壁排水 管 4. 规格:De75 5. 连接方式:承插粘接	m	0.8			
1355	030801005018	塑料管 (UPVC、 PVC、PP-C、 PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室内 2. 输送介质:污、废水 3. 材质:PVC-U实壁排水 管 4. 规格:De50 5. 连接方式:承插粘接	m	10.88			
1356	030801005019	塑料管 (UPVC、 PVC、PP-C、 PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室内(管井内) 2. 输送介质:污、废水 3. 材质:PVC-U实壁排水 管 4. 规格:De110 5. 连接方式:承插粘接	m	20.7			
1357	030801005020	塑料管 (UPVC、 PVC、PP-C、 PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室内 2. 输送介质:污、废水 3. 材质:PVC-U实壁排水 管 4. 规格:De50 5. 连接方式:承插粘接	m	1.8			
1358	030801005021	塑料管 (UPVC、 PVC、PP-C、 PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室内 2. 输送介质:污、废水 3. 材质:PVC-U实壁排水 管 4. 规格:De160 5. 连接方式:承插粘接	m	25.69			
1359	030803003017	焊接法兰阀门	1.类型:闸阀 2.型号、规格:DN80 3.连接方式:沟槽法兰连接 4.材质: 铸钢	个	22			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第116页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1360	030803003018	焊接法兰阀门	1.类型:污水专用球形止回阀 2.型号、规格:DN80 3.连接方式:沟槽法兰连接 4.材质: 铸钢	个	22			
1361	030803003019	焊接法兰阀门	1.类型:橡胶软接头 2.型号、规格:DN80 3.连接方式:沟槽法兰连接	个	22			
1362	030804017006	地漏	1.材质:PVC 2.规格:DN50	个	10			
1363	031001002006	压力仪表	1.名称:压力表 2.含压力表表弯	台	20			
1364	CB149	套管	1.类型:刚性防水套管 2.介质管道规格:DN100 3.符合设计及规范要求	个	5			
1365	CB150	管道保温	1.保温材质:离心玻璃丝绵外加铝箔	m3	3.06			
1366	CB151	管道保护层	1.材质:玻璃丝布	m2	82.72			
1367	CB152	管道刷油	1.材质: 保温管道 2.做法: 刷防火漆二遍	m2	82.72			
1368	CB153	管道刷油	1.材质: 热镀锌钢管 2.做法: 刷灰色调和漆二道	m2	62.65			
1369	CB154	管道刷油	1.材质: 埋地铸铁管 2.做法: 刷冷底子油一道,石油沥青两道	m2	0.13			
1370	CB155	管道刷色环		m2	2.48			
4.3.1.4 给水系统								
1371	030801001027	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质: 给水 3.规格:DN100 4.连接方式:卡箍连接 5.管道材质: 衬塑钢管	m	124.32			
1372	030801001028	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质: 给水 (管井内) 3.规格:DN100 4.连接方式:卡箍连接 5.管道材质: 衬塑钢管	m	2.01			
1373	030801001029	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质: 给水 3.规格:DN150 4.连接方式:卡箍连接 5.管道材质: 衬塑钢管	m	10.93			
1374	030801001030	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质: 给水 (管井内) 3.规格:DN80 4.连接方式:卡箍连接 5.管道材质: 衬塑钢管	m	2.13			
1375	030801001031	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质: 给水 (管井内) 3.规格:DN65 4.连接方式:卡箍连接 5.管道材质: 衬塑钢管	m	1.2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第117页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1376	030801001032	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质: 中水 3.规格:DN65 4.连接方式:卡箍连接 5.管道材质:衬塑钢管	m	28.56			
1377	030801001033	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质: 中水 3.规格:DN32 4.连接方式:丝扣连接 5.管道材质:衬塑钢管	m	18.51			
1378	030801001034	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质: 中水 3.规格:DN25 4.连接方式:丝扣连接 5.管道材质:衬塑钢管	m	17.08			
1379	030801001035	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质: 中水(管井内) 3.规格:DN65 4.连接方式:卡箍连接 5.管道材质:衬塑钢管	m	2.15			
1380	030801001036	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质: 中水(管井内) 3.规格:DN40 4.连接方式:丝扣连接 5.管道材质:衬塑钢管	m	1.53			
1381	030801001037	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:中水(管井内) 3.规格:DN25 4.连接方式:丝扣连接 5.管道材质:衬塑钢管	m	2.47			
1382	030803003020	焊接法兰阀门	1.类型:闸阀 2.型号、规格:DN65 3.连接方式:沟槽法兰连接 4.材质:铸钢	个	4			
1383	030803003021	焊接法兰阀门	1.类型:Y型过滤器 2.型号、规格:DN65 3.连接方式:沟槽法兰连接 4.材质:铸钢	个	2			
1384	030803003022	焊接法兰阀门	1.类型:减压阀(阀后压力0.21MPa) 2.型号、规格:DN65 3.连接方式:沟槽法兰连接 4.材质:铸钢	个	2			
1385	030803003023	焊接法兰阀门	1.类型:水表 2.型号、规格:DN65	个	2			
1386	031001002007	压力仪表	1.名称:压力表 2.含压力表表弯	台	2			
1387	CB156	套管	1.类型:一般穿墙套管 2.介质管道规格:DN80 3.符合设计及规范要求	个	1			
1388	CB157	套管	1.类型:一般穿墙套管 2.介质管道规格:DN65 3.符合设计及规范要求	个	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第118页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1389	CB158	套管	1.类型:刚性防水套管 2.介质管道规格:DN100 3.符合设计及规范要求	个	3			
1390	CB159	套管	1.类型:刚性防水套管 2.介质管道规格:DN150 3.符合设计及规范要求	个	1			
1391	CB160	管道保温	1.保温材质:离心玻璃丝绵 外加铝箔	m3	3.75			
1392	CB161	管道保护层	1.材质:玻璃丝布	m2	94.03			
1393	CB162	管道刷油	1.材质:保温管道 2.做法:刷防火漆二遍	m2	94.03			
1394	CB163	管道刷色环		m2	2.82			
4.3.1.5 采暖系统								
1395	030801002016	钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 热水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:Φ159*4.5 5.连接方式:焊接 6.含除锈刷防锈漆等	m	200.37			
1396	CB164	管道保温	1.保温材质:离心玻璃棉管壳	m3	6.01			
1397	CB165	管道保护层	1.材质:不燃性玻璃丝布	m2	164.74			
1398	CB166	套管	1.类型:一般穿墙套管 2.介质管道规格:DN150 3.符合设计及规范要求	个	2			
4.3.1.6 人防通风预留套管								
1399	CB167	套管	1.类型:钢套管加密闭肋 2.介质管道规格:DN50 3.做法参见07FK02-48	个	2			
1400	CB168	套管	1.类型:钢套管加密闭肋 2.介质管道规格:D250 3.做法参见07FK02-48	个	3			
1401	CB169	套管	1.类型:钢套管加密闭肋 2.介质管道规格:D441 3.做法参见07FK02-48	个	2			
4.3.1.7 人防电气系统								
1402	030204018087	配电箱	1.名称:3-ACF1 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.半周长或回路数:300*250*180 4.类别:成套配电箱 5.端子板外部接线 6.配电箱仅计安装费	台	1			
1403	030204018088	配电箱	1.名称:3-ACF2 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.半周长或回路数:300*250*180 4.类别:成套配电箱 5.端子板外部接线 6.配电箱仅计安装费	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第119页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1404	030204018089	配电箱	1.名称:2AX1 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.半周长或回路数:450*350*120 4.类别:成套配电箱 5.配电箱仅计安装费	台	1			
1405	030204018090	配电箱	1.名称:3AX1 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.半周长或回路数:450*350*120 4.类别:成套配电箱 5.配电箱仅计安装费	台	1			
1406	030204018091	配电箱	1.名称:2-ATR1 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):落地式 3.半周长或回路数:650*600*1600 4.类别:成套配电箱 5.含基础槽钢制作安装 6.配电箱仅计安装费	台	1			
1407	030204018092	配电箱	1.名称:3-ATR1 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):落地式 3.半周长或回路数:650*600*1600 4.类别:成套配电箱 5.含基础槽钢制作安装 6.配电箱仅计安装费	台	1			
1408	030204018093	配电箱	1.名称:B2ALE21 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.半周长或回路数:500*600*200 4.类别:成套配电箱 5.端子板外部接线 6.配电箱仅计安装费	台	1			
1409	030204018094	配电箱	1.名称:B2AL21 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.半周长或回路数:500*300*120 4.类别:成套配电箱 5.端子板外部接线 6.配电箱仅计安装费	台	1			
1410	030206006009	低压交流异步电动机	1.类型 (大、中、小型):小型交流异步电机 2.容量 (仅适用于小型电机):3KW以内 3.工作内容:检查接线 (包括接地)、系统调试等	台	7			
1411	030204031022	小电器	1.名称:二三孔安全型暗装插座 2.型号、规格:250V,10A	个	8			
1412	030204031023	小电器	1.名称:暗装安全型单相三孔插座 2.型号、规格:250V,10A	个	8			
1413	030204031024	小电器	1.名称:防水三孔插座 2.型号、规格:250V,10A	个	2			
1414	030204031025	小电器	1.名称:双联单控开关 2.型号、规格:250V,10A	个	2			
1415	030204031026	小电器	1.名称:三联单控开关 2.型号、规格:250V,10A	个	1			
1416	030204031027	小电器	1.名称:单联单控开关 2.型号、规格:250V,10A	个	3			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第120页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1417	030208001114	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*2.5mm ² 2.敷设方式:穿管敷设 3.含电缆头制作安装	m	25.92			
1418	030208001115	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*2.5mm ² 2.敷设方式:沿桥架敷设 3.含电缆头制作安装	m	69.65			
1419	030208001116	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-3*4mm ² 2.敷设方式:穿管敷设 3.含电缆头制作安装	m	19.82			
1420	030208001117	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-3*4mm ² 2.敷设方式:沿桥架敷设 3.含电缆头制作安装	m	103.35			
1421	030208001118	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*4mm ² 2.敷设方式:穿管敷设 3.含电缆头制作安装	m	35.19			
1422	030208001119	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*4mm ² 2.敷设方式:沿桥架敷设 3.含电缆头制作安装	m	152.71			
1423	030208001120	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*4mm ² 2.敷设方式:穿管敷设 3.含电缆头制作安装	m	5.45			
1424	030208001121	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*4mm ² 2.敷设方式:沿桥架敷设 3.含电缆头制作安装	m	43.18			
1425	030208001122	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*6mm ² 2.敷设方式:穿管敷设 3.含电缆头制作安装	m	27.15			
1426	030208001123	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*6mm ² 2.敷设方式:沿桥架敷设 3.含电缆头制作安装	m	150.19			
1427	030208004057	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:防火封闭桥架 3.型号、规格:400*100 中间隔板 4.含支吊架的制作、安装等 5.含穿墙、穿楼板的防火封堵等	m	7.54			
1428	030208004058	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:防火封闭桥架 3.型号、规格:450*100 中间隔板 4.含支吊架的制作、安装等 5.含穿墙、穿楼板的防火封堵等	m	6.75			
1429	030212001048	电气配管	1.材质:钢管 2.规格:SC25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构明配	m	86.38			
1430	030212001049	电气配管	1.材质:钢管 2.规格:SC32 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构明配	m	27.16			
1431	030212001050	电气配管	1.材质:金属软管 2.规格:Φ20	m	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第121页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1432	030212001051	电气配管	1.材质:钢管 2.规格:SC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构暗配 4.含金属接线盒	m	495.25			
1433	030212001052	电气配管	1.材质:钢管 2.规格:SC25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构暗配	m	24.91			
1434	030212003023	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:WDZ-BYJ-4mm ²	m	387.27			
1435	030212003024	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm ²	m	368.69			
1436	030212003025	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5mm ²	m	721.91			
1437	030213001016	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:普通灯 2.型号、规格:1*36W 3.安装形式:吸顶安装	套	3			
1438	030213004019	荧光灯	1.名称: T5单管应急荧光灯(消防认证) 2.形式(组装、成套):成套 3.型号、规格:28W 4.安装形式:吸顶	套	6			
1439	030213004020	荧光灯	1.名称: T5单管荧光灯 2.形式(组装、成套):成套 3.型号、规格:28W 4.安装形式:杆吊式	套	39			
1440	CB170	套管	1.类型:人防密闭套管 2.介质管道规格:4SC50 3.防护密闭做法07FD02-18	个	5			
1441	CB171	套管	1.类型:人防密闭套管 2.介质管道规格:6SC50 3.防护密闭做法07FD02-18	个	6			
1442	CB172	套管	1.类型:人防密闭套管 2.介质管道规格:SC20 3.防护密闭做法07FD02-20	个	16			
1443	CB173	套管	1.类型:人防密闭套管 2.介质管道规格:2SC100+SC50 3.防护密闭做法07FD02-19	个	1			
1444	CB174	墙体剔槽(含恢复)	1.规格:Φ20以内	m	67.2			
1445	CB175	墙体剔槽(含恢复)	1.规格: Φ32以内	m	12.4			
1446	CB176	防护密闭接线盒	1.规格: 180*150*120mm	个	32			
4.3.1.8 人防给排水系统								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第122页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1447	030109001009	离心式泵	1.名称:潜污泵 2.质量或型号:50QW20-22-3 (Q=20m ³ /h, H=22m, N=3.0KW) 3.输送介质:污水 4.其他:包含减震支座、配 套液位控制器、设备自带 控制箱、防水电缆等相关 组件	台	4			
1448	030109001010	离心式泵	1.名称:手摇泵 2.质量或型号:SH-38 3.输送介质:污水 4.其他:包含减震支座等	台	3			
1449	030801001038	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:污、废水 3.规格:DN100 4.连接方式:丝接	m	1.5			
1450	030801001039	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质: 压力排水 3.规格:DN65 4.连接方式:丝接 5.管道材质:衬塑钢管	m	12.51			
1451	030801001040	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质: 压力排水 3.规格:DN80 4.连接方式:丝接 5.管道材质:衬塑钢管	m	65.6			
1452	030801001041	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质: 压力排水 3.规格:DN100 4.连接方式:丝接 5.管道材质:衬塑钢管	m	33.18			
1453	030803001016	螺纹阀门	1.名称:防护阀门 2.型号、规格:DN100 3.类型:铜闸阀	个	3			
1454	030803001017	螺纹阀门	1.类型:闸阀 2.型号、规格:DN65 3.材质:铸钢	个	4			
1455	030803001018	螺纹阀门	1.类型:止回阀 2.型号、规格:DN65 3.材质:铸钢	个	4			
1456	030803002003	螺纹法兰阀门	1.类型:橡胶软接头 2.型号、规格:DN65	个	4			
1457	030804017007	地漏	1.材质:不锈钢 2.规格:DN80	个	2			
1458	030804017008	地漏	1.材质:防爆不锈钢 2.规格:DN80	个	8			
1459	031001002008	压力仪表	1.名称:压力表 2.含压力表表弯	台	4			
1460	CB177	人防密闭套管	1.类型:刚性防水套管 2.介质管道规格:DN100 3.做法参见07FS02-14、15	个	3			
1461	CB178	人防密闭套管	1.类型:刚性防水套管 2.介质管道规格:DN25 3.做法参见07FS02-14、15	个	3			
4.3.2 一般安装工程-7B塔楼地上								
4.3.2.1 电气系统								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第123页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1462	030203006003	低压封闭式插接母线槽	1.电流(A):800A 2.不含分线箱 3.支架:制作安装及防腐 4.含穿墙、穿楼板的防火封堵等	m	129.6			
1463	030203006004	低压封闭式插接母线槽	1.电流(A):1000A 2.不含分线箱 3.支架:制作安装及防腐 4.含穿墙、穿楼板的防火封堵等	m	63.1			
1464	CB193	母线始端箱	1.规格:800A母线始端箱	台	2			
1465	CB194	母线终端箱	1.规格:800A母线终端箱	台	2			
1466	CB195	母线分线箱	1.规格:FTM2-160/3P/63A带分励脱扣	台	1			
1467	CB196	母线分线箱	1.规格:FTM2-160/3P/125A带分励脱扣	台	15			
1468	CB197	母线始端箱	1.规格:1000A母线始端箱	台	2			
1469	CB198	母线终端箱	1.规格:1000A母线终端箱	台	2			
1470	CB199	母线分线箱	1.规格:FTM2-160/3P/40A带分励脱扣	台	1			
1471	CB200	母线分线箱	1.规格:FTM2-250/3P/180A带分励脱扣	台	15			
1472	030204018095	配电箱	1.名称:2APEa-PY1 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.半周长或回路数:500*600*160 4.类别:成套配电箱 5.端子板外部接线 6.配电箱仅计安装费	台	1			
1473	030204018096	配电箱	1.名称:1ALa1 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.半周长或回路数:500*300*120 4.类别:成套配电箱 5.端子板外部接线 6.配电箱仅计安装费	台	1			
1474	030204018097	配电箱	1.名称:1ALa2 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.半周长或回路数:500*300*120 4.类别:成套配电箱 5.端子板外部接线 6.配电箱仅计安装费	台	1			
1475	030204018098	配电箱	1.名称:2APa 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.半周长或回路数:500*600*160 4.类别:成套配电箱 5.配电箱仅计安装费	台	1			
1476	030204018099	配电箱	1.名称:4-17APa 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.半周长或回路数:600*800*200 4.类别:成套配电箱 5.配电箱仅计安装费	台	14			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第124页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1477	030204018100	配电箱	1.名称:3APa-KT 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.半周长或回路数:600*800*200 4.类别:成套配电箱 5.配电箱仅计安装费	台	1			
1478	030204018101	配电箱	1.名称:4-17APa-KT 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.半周长或回路数:600*800*200 4.类别:成套配电箱 5.配电箱仅计安装费	台	14			
1479	030204018102	配电箱	1.名称:1ALGa 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.半周长或回路数:500*600*160 4.类别:成套配电箱 5.端子板外部接线 6.配电箱仅计安装费	台	1			
1480	030204018103	配电箱	1.名称:2ALGa 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.半周长或回路数:500*600*160 4.类别:成套配电箱 5.端子板外部接线 6.配电箱仅计安装费	台	1			
1481	030204018104	配电箱	1.名称:4ALEa 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.半周长或回路数:500*600*200 4.类别:成套配电箱 5.端子板外部接线 6.配电箱仅计安装费	台	1			
1482	030204018105	配电箱	1.名称:10ALEa 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.半周长或回路数:500*600*200 4.类别:成套配电箱 5.端子板外部接线 6.配电箱仅计安装费	台	1			
1483	030204018106	配电箱	1.名称:16ALEa 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.半周长或回路数:500*600*200 4.类别:成套配电箱 5.端子板外部接线 6.配电箱仅计安装费	台	1			
1484	030204018107	配电箱	1.名称:XKa 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.半周长或回路数:500*600*160 4.类别:成套配电箱 5.端子板外部接线 6.配电箱仅计安装费	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第125页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1485	030204018108	配电箱	1.名称:ABa 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.半周长或回路数:500*600*160 4.类别:成套配电箱 5.端子板外部接线 6.配电箱仅计安装费	台	1			
1486	030204018109	配电箱	1.名称:SHW 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.半周长或回路数:500*600*160 4.类别:成套配电箱 5.端子板外部接线 6.配电箱仅计安装费	台	1			
1487	030204018110	配电箱	1.名称:1ALE 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.半周长或回路数:500*600*200 4.类别:成套配电箱 5.端子板外部接线 6.配电箱仅计安装费	台	1			
1488	030204018111	配电箱	1.名称:1APEa-PY1 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.半周长或回路数:500*600*160 4.类别:成套配电箱 5.端子板外部接线 6.配电箱仅计安装费	台	1			
1489	030204018112	配电箱	1.名称:RFAPEa-PY 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.半周长或回路数:500*600*160 4.类别:成套配电箱 5.端子板外部接线 6.配电箱仅计安装费	台	1			
1490	030204018113	配电箱	1.名称:RFAPEa-IY 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.半周长或回路数:1000*1200*250 4.类别:成套配电箱 5.端子板外部接线 6.配电箱仅计安装费	台	1			
1491	030204018114	配电箱	1.名称:2ALa 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.半周长或回路数:800*800*180 4.类别:成套配电箱 5.配电箱仅计安装费	台	1			
1492	030204018115	配电箱	1.名称:4-17ALa 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.半周长或回路数:800*800*180 4.类别:成套配电箱 5.配电箱仅计安装费	台	14			
1493	030204018116	配电箱	1.名称:ALh 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.半周长或回路数:400*300*120 4.类别:成套配电箱 5.配电箱仅计安装费	台	92			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第126页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1494	030204018117	配电箱	1.名称:2-17APa-XF 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.半周长或回路数:500*300*120 4.类别:成套配电箱 5.端子板外部接线 6.配电箱仅计安装费	台	16			
1495	030204018118	配电箱	1.名称:RFDTa 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.半周长或回路数:600*800*200 4.类别:成套配电箱 5.端子板外部接线 6.配电箱仅计安装费	台	1			
1496	030204018119	配电箱	1.名称:RFDTa-AL 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.半周长或回路数:500*600*200 4.类别:成套配电箱 5.端子板外部接线 6.配电箱仅计安装费	台	1			
1497	030204018120	配电箱	1.名称:RFDTEa 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.半周长或回路数:600*800*200 4.类别:成套配电箱 5.端子板外部接线 6.配电箱仅计安装费	台	1			
1498	030204018121	配电箱	1.名称:4ALGa 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.半周长或回路数:500*600*160 4.类别:成套配电箱 5.端子板外部接线 6.配电箱仅计安装费	台	1			
1499	030204018122	配电箱	1.名称:10ALGa 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.半周长或回路数:500*600*160 4.类别:成套配电箱 5.端子板外部接线 6.配电箱仅计安装费	台	1			
1500	030204018123	配电箱	1.名称:16ALGa 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.半周长或回路数:500*600*160 4.类别:成套配电箱 5.端子板外部接线 6.配电箱仅计安装费	台	1			
1501	030204018124	配电箱	1.名称:5~9ALGa 11~15.17ALGa 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.半周长或回路数:500*600*160 4.类别:成套配电箱 5.端子板外部接线 6.配电箱仅计安装费	台	11			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第127页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1502	030204018125	配电箱	1.名称:RFDTEa-AL 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.半周长或回路数:500*600*200 4.类别:成套配电箱 5.端子板外部接线 6.配电箱仅计安装费	台	1			
1503	030204031028	小电器	1.名称:二三孔安全型暗装插座 2.型号、规格:250V,10A	个	18			
1504	030204031029	小电器	1.名称:三联单控开关 2.型号、规格:250V,10A	个	2			
1505	030204031030	小电器	1.名称:单联单控开关 2.型号、规格:250V,10A	个	55			
1506	030208001124	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-3*4mm ² 2.敷设方式:穿管敷设 3.含电缆头制作安装	m	84.64			
1507	030208001125	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-3*4mm ² 2.敷设方式:沿桥架敷设 3.含电缆头制作安装	m	17.62			
1508	030208001126	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*4mm ² 2.敷设方式:穿管敷设 3.含电缆头制作安装	m	118.35			
1509	030208001127	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*4mm ² 2.敷设方式:沿桥架敷设 3.含电缆头制作安装	m	556.12			
1510	030208001128	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*4mm ² 2.敷设方式:穿管敷设 3.含电缆头制作安装	m	43.87			
1511	030208001129	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-3*6mm ² 2.敷设方式:穿管敷设 3.含电缆头制作安装	m	840.1			
1512	030208001130	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-3*6mm ² 2.敷设方式:沿桥架敷设 3.含电缆头制作安装	m	5470.3			
1513	030208001131	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*6mm ² 2.敷设方式:穿管敷设 3.含电缆头制作安装	m	200.08			
1514	030208001132	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*6mm ² 2.敷设方式:穿管敷设 3.含电缆头制作安装	m	13.8			
1515	030208001133	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*10mm ² 2.敷设方式:穿管敷设 3.含电缆头制作安装	m	5.02			
1516	030208001134	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*10mm ² 2.敷设方式:沿桥架敷设 3.含电缆头制作安装	m	27.91			
1517	030208001135	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*16mm ² 2.敷设方式:沿桥架敷设 3.含电缆头制作安装	m	132.95			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第128页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1518	030208001136	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*16mm ² 2.敷设方式:沿桥架敷设 3.含电缆头制作安装	m	5.4			
1519	030208001137	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-4*25+1*16mm ² 2.敷设方式:穿管敷设 3.含电缆头制作安装	m	5.4			
1520	030208001138	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-4*25+1*16mm ² 2.敷设方式:沿桥架敷设 3.含电缆头制作安装	m	149.86			
1521	030208001139	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-4*25+1*16mm ² 2.敷设方式:穿管敷设 3.含电缆头制作安装	m	101.35			
1522	030208001140	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-4*25+1*16mm ² 2.敷设方式:沿桥架敷设 3.含电缆头制作安装	m	139.95			
1523	030208001141	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-4*35+1*16mm ² 2.敷设方式:沿桥架敷设 3.含电缆头制作安装	m	94.71			
1524	030208001142	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-4*50+1*25mm ² 2.敷设方式:沿桥架敷设 3.含电缆头制作安装	m	81.46			
1525	030208001143	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-4*70+1*35mm ² 2.敷设方式:穿管敷设 3.含电缆头制作安装	m	20.92			
1526	030208001144	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-4*70+1*35mm ² 2.敷设方式:沿桥架敷设 3.含电缆头制作安装	m	903.63			
1527	030208001145	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-4*95+1*50mm ² 2.敷设方式:沿桥架敷设 3.含电缆头制作安装	m	113.78			
1528	030208001146	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-4*95+1*50mm ² 2.敷设方式:沿桥架敷设 3.含电缆头制作安装	m	31.02			
1529	030208001147	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-4*185+1*95mm ² 2.敷设方式:沿桥架敷设 3.含电缆头制作安装	m	166.09			
1530	030208001148	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-4*240+1*120mm ² 2.敷设方式:沿桥架敷设 3.含电缆头制作安装	m	153.65			
1531	030208001149	电力电缆	1.型号、规格:YTTW-4*6mm ² 2.敷设方式:沿桥架敷设 3.含电缆头制作安装	m	84.72			
1532	030208001150	电力电缆	1.型号、规格:YTTW-4*6mm ² 2.敷设方式:穿管敷设 3.含电缆头制作安装	m	6			
1533	030208001151	电力电缆	1.型号、规格:YTTW-4*16mm ² 2.敷设方式:沿桥架敷设 3.含电缆头制作安装	m	136.94			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第129页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1534	030208001152	电力电缆	1.型号、规格: YTTW-4*35mm ² 2.敷设方式:穿管敷设 3.含电缆头制作安装	m	5.54			
1535	030208001153	电力电缆	1.型号、规格: YTTW-4*35mm ² 2.敷设方式:沿桥架敷设 3.含电缆头制作安装	m	260.59			
1536	030208001154	电力电缆	1.型号、规格: YTTW-4*120mm ² 2.敷设方式:沿桥架敷设 3.含电缆头制作安装	m	171.67			
1537	030208004059	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:封闭式金属槽盒 3.型号、规格:(50+50)*100 设防火隔板 4.含支吊架的制作、安装等 5.含穿墙、穿楼板的防火封堵等	m	13.05			
1538	030208004060	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:封闭式金属槽盒 3.型号、规格:(100+100)*100 设防火隔板 4.含支吊架的制作、安装等 5.含穿墙、穿楼板的防火封堵等	m	11.74			
1539	030208004061	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:梯架 3.型号、规格:1000*200 4.含支架的制作、安装等 5.含穿墙、穿楼板的防火封堵等	m	1.5			
1540	030208004062	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:梯架 3.型号、规格:400*150 4.含支架的制作、安装等 5.含穿墙、穿楼板的防火封堵等	m	147.1			
1541	030208004063	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:封闭式金属槽盒 3.型号、规格:200*100 4.含支吊架的制作、安装等 5.含穿墙、穿楼板的防火封堵等	m	520.57			
1542	030208004064	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:封闭式金属槽盒 3.型号、规格:150*100 4.含支吊架的制作、安装等 5.含穿墙、穿楼板的防火封堵等	m	1155.12			
1543	030208004065	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:不锈钢材质防水桥架 3.型号、规格:(50+50)*100 设防火隔板 4.含支吊架的制作、安装等 5.含穿墙、穿楼板的防火封堵等	m	10.48			
1544	030208004066	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:不锈钢材质防水桥架 3.型号、规格:(100+100)*100 设防火隔板 4.含支吊架的制作、安装等 5.含穿墙、穿楼板的防火封堵等	m	14.6			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第130页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1545	030208004067	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 封闭式金属槽盒 3.型号、规格: (75+75) *100 设防火隔板 4.含支吊架的制作、安装等 5.含穿墙、穿楼板的防火封堵等	m	21.2			
1546	030208004068	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 封闭式金属槽盒 3.型号、规格: (150+150) *100 设防火隔板 4.含支吊架的制作、安装等 5.含穿墙、穿楼板的防火封堵等	m	7.2			
1547	030208004069	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 不锈钢材质防水桥架 3.型号、规格: 100*100 4.含支吊架的制作、安装等 5.含穿墙、穿楼板的防火封堵等	m	14.68			
1548	030208004070	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 封闭式金属槽盒 3.型号、规格: (150+150+50+50) *100 设防火隔板 4.含支吊架的制作、安装等 5.含穿墙、穿楼板的防火封堵等	m	5.31			
1549	030208004071	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 封闭式金属槽盒 3.型号、规格: (50+50+50) *100 设防火隔板 4.含支吊架的制作、安装等 5.含穿墙、穿楼板的防火封堵等	m	22.48			
1550	030208004072	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 封闭式金属槽盒 3.型号、规格: (50+75+75) *100 设防火隔板 4.含支吊架的制作、安装等 5.含穿墙、穿楼板的防火封堵等	m	15.81			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第131页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1551	030209002002	避雷装置	<p>1.受雷体名称、材质、规格、安装部位及高度:采用$\phi 10$热镀锌圆钢沿屋面及女儿墙周边敷设接闪带,屋顶接闪带连接线网格不大于$10m \times 10m$或$12m \times 8m$.屋面上所有凸起的金属构件或外露金属管道均用$\phi 10$热镀锌圆钢与接闪网(带)焊接,屋面上的非金属风管、烟囱等物体的顶部边沿均设接闪器或避雷短针。避雷针、接闪器及不同标高的防雷装置均应相互焊接(暗敷时利用柱内钢筋,明敷时采用$\phi 10$热镀锌圆钢)。明敷接闪器固定支架的高度不小于$15cm$,间距小于$1000mm$。</p> <p>2.引下线材质、规格及形式:利用结构柱内主钢筋做引下线,引下线间距小于$18m$,钢筋单根最小截面$\phi 10 \sim \phi 16$时,四根为一组,钢筋单根最小截面大于$\phi 16$时二根为一组,柱子上端预埋$100 \times 100 \times 8$钢板,用于柱子内主钢筋与避雷带连接的转换,引下线上端与避雷网可靠连接,下端与基础接地网可靠连接</p> <p>3.自建筑物首层起,每层均设均压环,即将该层外围圈梁两根水平主筋连接成环,与引下线连接,形成均压环。均压环与层等电位连接网焊成一体,在裙楼顶以上各层,在各引下线处外侧引出一$40mm \times 5mm$镀锌扁钢与玻璃幕墙金属框架连通,从均压环适当位置引出预埋件与外围金属门窗、栏杆等金属构件连通,以防侧击雷,并增强雷电屏蔽作用。相应层框架梁或楼板主筋连接成不大于$12m \times 8m$的网格,并与均压环一起形成楼层等电位连接网。</p> <p>4.其他做法详见图纸</p>	项	1			
1552	030212001053	电气配管	<p>1.材质:薄壁钢管</p> <p>2.规格:JDG20</p> <p>3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构明配</p>	m	29.84			
1553	030212001054	电气配管	<p>1.材质:薄壁钢管</p> <p>2.规格:JDG25</p> <p>3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构暗配</p>	m	135.84			
1554	030212001055	电气配管	<p>1.材质:薄壁钢管</p> <p>2.规格:JDG25</p> <p>3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构明配</p>	m	98.37			
1555	030212001056	电气配管	<p>1.材质:薄壁钢管</p> <p>2.规格:JDG32</p> <p>3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构明配</p>	m	168.58			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第132页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1556	030212001057	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG40 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构暗配	m	5.02			
1557	030212001058	电气配管	1.材质:钢管 2.规格:SC65 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构明配	m	92.87			
1558	030212001059	电气配管	1.材质:钢管 2.规格:SC100 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构明配	m	171.84			
1559	030212001060	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC32 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构暗配	m	840.1			
1560	030212001061	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构暗配 4.含金属接线盒	m	1803.21			
1561	030212001062	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构暗配 4.含塑料接线盒	m	672.32			
1562	030212001063	电气配管	1.材质:金属软管 2.规格:Φ20	m	9			
1563	030212003026	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm ²	m	1496.56			
1564	030212003027	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:WDZN-BYJ-4mm ²	m	2284.97			
1565	030212003028	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:WDZ-BYJ-4mm ²	m	491.34			
1566	030212003029	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内穿线 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5mm ²	m	58.01			
1567	030212003030	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5mm ²	m	2481.18			
1568	030213001017	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:壁灯(消防认证) 2.型号、规格:28W 3.安装形式:壁装	套	37			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第133页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1569	030213001018	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:声控灯 2.型号、规格:13W 3.安装形式:吸顶	套	103			
1570	030213004021	荧光灯	1.名称:T5单管应急荧光灯(消防认证) 2.形式(组装、成套):成套 3.型号、规格:28W 4.安装形式:吸顶	套	11			
1571	030213004022	荧光灯	1.名称:防水型T5单管荧光灯 2.形式(组装、成套):成套 3.型号、规格:28W 4.安装形式:吸顶	套	6			
1572	030213004023	荧光灯	1.名称:T5单管荧光灯 2.形式(组装、成套):成套 3.型号、规格:28W 4.安装形式:吸顶式	套	30			
1573	030213004024	荧光灯	1.名称:T5单管荧光灯 2.形式(组装、成套):成套 3.型号、规格:28W 4.安装形式:杆吊式	套	2			
1574	030213004025	荧光灯	1.名称:T5单管荧光灯(消防认证) 2.形式(组装、成套):成套 3.型号、规格:28W 4.安装形式:距地2.5m壁装	套	11			
1575	030213004026	荧光灯	1.名称:T5双管荧光灯 2.形式(组装、成套):成套 3.型号、规格:2*28W 4.安装形式:距地3m吊装	套	4			
1576	031103015004	接线箱	1.名称:T接箱	个	42			
1577	CB201	墙体剔槽(含恢复)	1.规格:Φ20以内	m	1116.23			
1578	CB202	墙体剔槽(含恢复)	1.规格:Φ32以内	m	53.85			
1579	CB203	墙体剔槽(含恢复)	1.规格:Φ50以内	m	4.35			
4.3.2.2 弱电桥架								
1580	031103008008	吊装式桥架	1.材质:钢制 2.类型:弱电综合桥架 3.型号、规格:300*100 4.含支吊架的制作、安装等 5.含穿墙、穿楼板的防火封堵等	m	1377.43			
1581	031103008009	吊装式桥架	1.材质:钢制 2.类型:弱电综合桥架 3.型号、规格:200*100 4.含支吊架的制作、安装等 5.含穿墙、穿楼板的防火封堵等	m	60.14			
1582	031103010007	垂直桥架	1.材质:钢制 2.类型:弱电综合梯架 3.型号、规格:400*200 4.含支架的制作、安装等 5.含穿墙、穿楼板的防火封堵等	m	69.8			
4.3.2.3 排水系统								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第134页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1583	030801001042	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:雨水 3.规格:DN100 4.连接方式:焊接	m	1050.04			
1584	030801001043	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:雨水 3.规格:DN50 4.连接方式:焊接	m	27.25			
1585	030801004010	柔性抗震铸铁管	1. 安装部位(室内、外): 室内(管井内) 2. 输送介质:污、废水 3. 规格:DN100 4. 连接方式:承插法兰连接 5.管道材质: 柔性机制排水 铸铁管	m	12			
1586	030801004011	柔性抗震铸铁管	1. 安装部位(室内、外): 室内 2. 输送介质:污、废水 3. 规格:DN100 4. 连接方式:承插法兰连接 5.管道材质: 柔性机制排水 铸铁管	m	1.65			
1587	030801004012	柔性抗震铸铁管	1. 安装部位(室内、外): 室内 2. 输送介质:污、废水 3. 规格:DN160 4. 连接方式:承插法兰连接 5.管道材质: 柔性机制排水 铸铁管	m	4.93			
1588	030801005022	塑料管 (UPVC、 PVC、PP-C、 PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室内(管井内) 2. 输送介质:污、废水 3. 材质:PVC-U内螺旋排 水管 4. 规格:De110 5. 连接方式:承插粘接	m	161.56			
1589	030801005023	塑料管 (UPVC、 PVC、PP-C、 PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室内 2. 输送介质:污、废水 3. 材质:PVC-U内螺旋排 水管 4. 规格:De110 5. 连接方式:承插粘接	m	0.35			
1590	030801005024	塑料管 (UPVC、 PVC、PP-C、 PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室内 2. 输送介质:污、废水 3. 材质:PVC-U实壁排水 管 4. 规格:De160 5. 连接方式:承插粘接	m	60.2			
1591	030801005025	塑料管 (UPVC、 PVC、PP-C、 PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室内 2. 输送介质:污、废水 3. 材质:PVC-U实壁排水 管 4. 规格:De110 5. 连接方式:承插粘接	m	104.89			
1592	030801005026	塑料管 (UPVC、 PVC、PP-C、 PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室内 2. 输送介质:污、废水 3. 材质:PVC-U实壁排水 管 4. 规格:De50 5. 连接方式:承插粘接	m	29.64			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第135页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1593	030801005027	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室内(管井内) 2. 输送介质:污、废水 3. 材质:PVC-U实壁排水 管 4. 规格:De110 5. 连接方式:承插粘接	m	373.96			
1594	030801005028	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室内(管井内) 2. 输送介质:污、废水 3. 材质:PVC-U实壁排水 管 4. 规格:De50 5. 连接方式:承插粘接	m	24.69			
1595	030804017009	地漏	1.材质:PVC 2.规格:DN50	个	72			
1596	030804018003	地面扫除口	1.材质:塑料 2.规格:De160	个	4			
1597	CB204	雨水斗	1.名称: 87型雨水斗 2.规格: DN100	个	12			
1598	CB205	套管	1.类型:刚性防水套管 2.介质管道规格:DN100 3.符合设计及规范要求	个	10			
1599	CB206	套管	1.类型:刚性防水套管 2.介质管道规格:DN150 3.符合设计及规范要求	个	1			
1600	CB207	管道保温	1.保温材料:离心玻璃丝绵 外加铝箔	m3	15.45			
1601	CB208	管道保护层	1.材质:玻璃丝布	m2	496.34			
1602	CB209	管道刷油	1.材质: 保温管道 2.做法: 刷防火漆二遍	m2	496.34			
1603	CB210	管道刷色环		m2	14.89			
4.3.2.4 给水系统								
1604	030801001044	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质: 给水 3.规格:DN100 4.连接方式:卡箍连接 5.管道材质: 衬塑钢管	m	21.95			
1605	030801001045	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质: 给水(管井内) 3.规格:DN100 4.连接方式:卡箍连接 5.管道材质: 衬塑钢管	m	99.86			
1606	030801001046	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质: 给水(管井内) 3.规格:DN80 4.连接方式:卡箍连接 5.管道材质: 衬塑钢管	m	18.28			
1607	030801001047	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质: 给水(管井内) 3.规格:DN65 4.连接方式:卡箍连接 5.管道材质: 衬塑钢管	m	12.99			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第136页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1608	030801001048	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质: 给水(管井内) 3.规格:DN25 4.连接方式:丝扣连接 5.管道材质:衬塑钢管	m	0.5			
1609	030803003024	焊接法兰阀门	1.类型:闸阀 2.型号、规格:DN80 3.连接方式:沟槽法兰连接 4.材质:铸钢	个	4			
1610	030803003025	焊接法兰阀门	1.类型:闸阀 2.型号、规格:DN100 3.连接方式:沟槽法兰连接 4.材质:铸钢	个	10			
1611	030803003026	焊接法兰阀门	1.类型:闸阀 2.型号、规格:DN150 3.连接方式:沟槽法兰连接 4.材质:铸钢	个	1			
1612	030803003027	焊接法兰阀门	1.类型:倒流防止器 2.型号、规格:DN150 3.连接方式:沟槽法兰连接 4.材质:铸钢	个	1			
1613	030803001019	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN25	个	2			
1614	030803003028	焊接法兰阀门	1.类型:闸阀 2.型号、规格:DN65 3.连接方式:沟槽法兰连接 4.材质:铸钢	个	35			
1615	030803003029	焊接法兰阀门	1.类型:Y型过滤器 2.型号、规格:DN65 3.连接方式:沟槽法兰连接 4.材质:铸钢	个	17			
1616	030803003030	焊接法兰阀门	1.类型:减压阀(阀后压力 0.21MPa) 2.型号、规格:DN65 3.连接方式:沟槽法兰连接 4.材质:铸钢	个	17			
1617	030803003031	焊接法兰阀门	1.类型:水表 2.型号、规格:DN65 3.连接方式:沟槽法兰连接	个	17			
1618	030803003032	焊接法兰阀门	1.类型:橡胶软接头 2.型号、规格:DN100 3.连接方式:沟槽法兰连接	个	8			
1619	030803005003	自动排气阀	1.型号、规格:DN25	个	2			
1620	031001002009	压力仪表	1.名称:压力表 2.含压力表表弯	台	34			
1621	CB211	无负压设备	1.名称:中区无负压供水设备(水泵2用1备) 2.参数:Q=10m ³ /h H=31m N=1.5KW 3.含变频控制柜等全部工作内容 4.含电机检查接线等	套	2			
1622	CB212	无负压设备	1.名称:高区无负压供水设备(水泵2用1备) 2.参数:Q=10m ³ /h H=73m N=3.0KW 3.含变频控制柜等全部工作内容 4.含电机检查接线等	套	2			
1623	CB213	管道保温	1.保温材质:离心玻璃丝绵 外加铝箔	m ³	3.43			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第137页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1624	CB214	管道刷油	1.材质:保温管道 2.做法:刷防火漆二遍	m2	92.52			
1625	CB215	管道保护层	1.材质:玻璃丝布	m2	95.38			
1626	CB216	管道刷色环		m2	2.78			
1627	CB217	套管	1.类型:一般穿墙套管 2.介质管道规格:DN80 3.符合设计及规范要求	个	3			
1628	CB218	套管	1.类型:一般穿墙套管 2.介质管道规格:DN100 3.符合设计及规范要求	个	23			
1629	CB219	套管	1.类型:一般穿墙套管 2.介质管道规格:DN65 3.符合设计及规范要求	个	2			
4.3.2.5 采暖系统								
1630	030801002017	钢管	1.安装部位(室内、外):室内(管井内) 2.输送介质:热水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:Φ33.5*3.25 5.连接方式:焊接 6.含除锈刷防锈漆等	m	3.82			
1631	030801002018	钢管	1.安装部位(室内、外):室内(管井内) 2.输送介质:热水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:Φ42.3*3.25 5.连接方式:焊接 6.含除锈刷防锈漆等	m	2			
1632	030801002019	钢管	1.安装部位(室内、外):室内(管井内) 2.输送介质:热水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:Φ89*4 5.连接方式:焊接 6.含除锈刷防锈漆等	m	16.8			
1633	030801002020	钢管	1.安装部位(室内、外):室内(管井内) 2.输送介质:热水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:Φ108*4.0 5.连接方式:焊接 6.含除锈刷防锈漆等	m	16.8			
1634	030801002021	钢管	1.安装部位(室内、外):室内(管井内) 2.输送介质:热水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:Φ133*4.0 5.连接方式:焊接 6.含除锈刷防锈漆等	m	33.6			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第138页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1635	030801002022	钢管	1.安装部位(室内、外): 室内(管井内) 2.输送介质: 热水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:Φ159*4.5 5.连接方式:焊接 6.含波纹管补偿器 7.含除锈刷防锈漆等	m	145.75			
1636	030801002023	钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质: 热水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:Φ26.8*2.75 5.连接方式:焊接 6.含除锈刷防锈漆等	m	500.23			
1637	030801002024	钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质: 热水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:Φ33.5*3.25 5.连接方式:焊接 6.含除锈刷防锈漆等	m	783.39			
1638	030801002025	钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质: 热水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:Φ42.3*3.25 5.连接方式:焊接 6.含除锈刷防锈漆等	m	361.16			
1639	030801002026	钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质: 热水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:Φ48*3.5 5.连接方式:焊接 6.含除锈刷防锈漆等	m	491.24			
1640	030801002027	钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质: 热水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:Φ57*3.5 5.连接方式:焊接 6.含除锈刷防锈漆等	m	839.32			
1641	030801002028	钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质: 热水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:Φ73*3.5 5.连接方式:焊接 6.含除锈刷防锈漆等	m	764.1			
1642	030801005029	塑料管 (UPVC、 PVC、PP-C、 PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质:热水 3.材质:PPR管S4系列 4.规格:De32 5.连接方式:热熔连接	m	1522.79			
1643	030803001020	螺纹阀门	1.类型:专用球阀 2.型号、规格:DN25	个	669			
1644	030803001021	螺纹阀门	1.类型:泄水阀 2.型号、规格:DN15	个	446			
1645	030803001022	螺纹阀门	1.类型:温控阀 2.型号、规格:DN25	个	223			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第139页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1646	030803001023	螺纹阀门	1.类型:过滤器 2.型号、规格:DN25	个	223			
1647	030803001024	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN25	个	35			
1648	030803001025	螺纹阀门	1.类型:闸阀 2.型号、规格:DN32	个	2			
1649	030803003033	焊接法兰阀门	1.类型:闸阀 2.型号、规格:DN32	个	2			
1650	030803003034	焊接法兰阀门	1.类型:对夹式蝶阀 2.型号、规格:DN50 3.材质:铸钢	个	2			
1651	030803003035	焊接法兰阀门	1.类型:平衡阀 2.型号、规格:DN50 3.材质:铸钢	个	2			
1652	030803003036	焊接法兰阀门	1.类型:对夹式蝶阀 2.型号、规格:DN70 3.材质:铸钢	个	14			
1653	030803003037	焊接法兰阀门	1.类型:平衡阀 2.型号、规格:DN70 3.材质:铸钢	个	14			
1654	030803005004	自动排气阀	1.型号、规格:DN25	个	35			
1655	CB220	管道保温	1.保温材质:离心玻璃棉管壳	m3	42.84			
1656	CB221	管道保护层	1.材质:不燃性玻璃丝布	m2	1595.2			
1657	CB222	套管	1.类型:一般穿墙套管 2.介质管道规格:DN150 3.符合设计及规范要求	个	34			
1658	CB223	套管	1.类型:一般穿墙套管 2.介质管道规格:DN125 3.符合设计及规范要求	个	8			
1659	CB224	套管	1.类型:一般穿墙套管 2.介质管道规格:DN100 3.符合设计及规范要求	个	4			
1660	CB225	套管	1.类型:一般穿墙套管 2.介质管道规格:DN80 3.符合设计及规范要求	个	4			
1661	030805001002	铸铁散热器	1.安装方式(组成或成组安装):成组安装 2.型号、规格:铸铁散热器15片	组	32			
1662	CB226	地暖	1.40厚C20细石混凝土随打随抹平,内配(地暖管上层)φ3@50双向钢丝网片,中间配地暖管,地暖管上皮最薄处大于等于20厚,沿外墙内侧贴40高隔热泡沫条与填充层上皮平 2.40厚发泡水泥保温层 3.地暖管采用PE-RT管,管材系列为S4,管径De20,管壁不应小于2.3mm 4.工程量:按照实际铺设水平投影面积计算 5.部位:现浇钢筋混凝土楼板 6.包含所有的成套分水器(含分集水器进、回水口处的专用铜球阀及过滤器等所有阀门、管件)	m2	15126.51			
1663	030807001003	采暖工程系统调整		系统	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第140页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
	4.4 一般安装工程-裙房							
	4.4.1 一般安装工程-裙房							
	4.4.1.1 电气系统							
1664	030204018126	配电箱	1.名称:2APs,3APs 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂嵌入式 3.半周长或回路数:500*600*160 4.类别：成套配电箱 5.配电箱仅计安装费	台	2			
1665	030204018127	配电箱	1.名称:4APs 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂嵌入式 3.半周长或回路数:500*600*160 4.类别：成套配电箱 5.配电箱仅计安装费	台	1			
1666	030204018128	配电箱	1.名称:5APs 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂嵌入式 3.半周长或回路数:500*600*160 4.类别：成套配电箱 5.配电箱仅计安装费	台	1			
1667	030204018129	配电箱	1.名称:2ALs,3ALs 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂嵌入式 3.半周长或回路数:600*800*200 4.类别：成套配电箱 5.配电箱仅计安装费	台	2			
1668	030204018130	配电箱	1.名称:4ALs,5ALs 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂嵌入式 3.半周长或回路数:600*800*200 4.类别：成套配电箱 5.配电箱仅计安装费	台	2			
1669	030204018131	配电箱	1.名称:3ALGs 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂嵌入式 3.半周长或回路数:500*600*160 4.类别：成套配电箱 5.端子板外部接线 6.配电箱仅计安装费	台	1			
1670	030204018132	配电箱	1.名称:2.5ALGs 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂嵌入式 3.半周长或回路数:500*600*160 4.类别：成套配电箱 5.端子板外部接线 6.配电箱仅计安装费	台	2			
1671	030204018133	配电箱	1.名称:4ALGs 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂嵌入式 3.半周长或回路数:500*600*160 4.类别：成套配电箱 5.端子板外部接线 6.配电箱仅计安装费	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第141页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1672	030204018134	配电箱	1.名称:4ALEs 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.半周长或回路数:500*600*200 4.类别:成套配电箱 5.端子板外部接线 6.配电箱仅计安装费	台	1			
1673	030204018135	配电箱	1.名称:4APes-PY2 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.半周长或回路数:500*600*160 4.类别:成套配电箱 5.端子板外部接线 6.配电箱仅计安装费	台	1			
1674	030204018136	配电箱	1.名称:3APes-PY 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.半周长或回路数:500*600*160 4.类别:成套配电箱 5.端子板外部接线 6.配电箱仅计安装费	台	1			
1675	030204018137	配电箱	1.名称:2APes-PY 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.半周长或回路数:500*600*160 4.类别:成套配电箱 5.端子板外部接线 6.配电箱仅计安装费	台	1			
1676	030204018138	配电箱	1.名称:4APes-BF 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.半周长或回路数:500*600*160 4.类别:成套配电箱 5.端子板外部接线 6.配电箱仅计安装费	台	1			
1677	030204018139	配电箱	1.名称:4APes-PY1 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.半周长或回路数:500*600*160 4.类别:成套配电箱 5.端子板外部接线 6.配电箱仅计安装费	台	1			
1678	030204018140	配电箱	1.名称:5APes-PY1 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.半周长或回路数:500*600*160 4.类别:成套配电箱 5.端子板外部接线 6.配电箱仅计安装费	台	1			
1679	030204018141	配电箱	1.名称:5APes-BF 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.半周长或回路数:500*600*160 4.类别:成套配电箱 5.端子板外部接线 6.配电箱仅计安装费	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第142页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1680	030204018142	配电箱	1.名称:4APs-KT2,4APs-KT3 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):落地式 3.半周长或回路数:600*1600*400 4.类别:成套配电箱 5.含基础槽钢制作安装 6.配电箱仅计安装费	台	2			
1681	030204018143	配电箱	1.名称:5APes-PY2 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.半周长或回路数:500*600*160 4.类别:成套配电箱 5.端子板外部接线 6.配电箱仅计安装费	台	1			
1682	030204018144	配电箱	1.名称:5APs-KT1,5APs-KT2 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):落地式 3.半周长或回路数:600*1600*400 4.类别:成套配电箱 5.含基础槽钢制作安装 6.配电箱仅计安装费	台	2			
1683	030204018145	配电箱	1.名称:4APs-KT1 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.半周长或回路数:600*800*200 4.类别:成套配电箱 5.配电箱仅计安装费	台	1			
1684	030204018146	配电箱	1.名称:RFDTs 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.半周长或回路数:600*800*200 4.类别:成套配电箱 5.端子板外部接线 6.配电箱仅计安装费	台	1			
1685	030204018147	配电箱	1.名称:2-5APs-XF 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.半周长或回路数:500*300*120 4.类别:成套配电箱 5.端子板外部接线 6.配电箱仅计安装费	台	4			
1686	030204031031	小电器	1.名称:单联单控开关 2.型号、规格:250V,10A	个	12			
1687	030208001155	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-3*4mm2 2.敷设方式:穿管敷设 3.含电缆头制作安装	m	182.96			
1688	030208001156	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*4mm2 2.敷设方式:穿管敷设 3.含电缆头制作安装	m	80.58			
1689	030208001157	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*4mm2 2.敷设方式:沿桥架敷设 3.含电缆头制作安装	m	32.73			
1690	030208001158	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*4mm2 2.敷设方式:穿管敷设 3.含电缆头制作安装	m	151.09			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第143页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1691	030208001159	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*4mm ² 2.敷设方式:沿桥架敷设 3.含电缆头制作安装	m	8.26			
1692	030208001160	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*6mm ² 2.敷设方式:穿管敷设 3.含电缆头制作安装	m	39.55			
1693	030208001161	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*10mm ² 2.敷设方式:穿管敷设 3.含电缆头制作安装	m	29.4			
1694	030208001162	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*10mm ² 2.敷设方式:沿桥架敷设 3.含电缆头制作安装	m	75.13			
1695	030208001163	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*16mm ² 2.敷设方式:穿管敷设 3.含电缆头制作安装	m	28.22			
1696	030208001164	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*16mm ² 2.敷设方式:沿桥架敷设 3.含电缆头制作安装	m	81.77			
1697	030208001165	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*16mm ² 2.敷设方式:沿桥架敷设 3.含电缆头制作安装	m	20.95			
1698	030208001166	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-4*25+1*16mm ² 2.敷设方式:穿管敷设 3.含电缆头制作安装	m	21.2			
1699	030208001167	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-4*25+1*16mm ² 2.敷设方式:沿桥架敷设 3.含电缆头制作安装	m	10.06			
1700	030208001168	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-4*50+1*25mm ² 2.敷设方式:沿桥架敷设 3.含电缆头制作安装	m	75.97			
1701	030208001169	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-4*70+1*35mm ² 2.敷设方式:沿桥架敷设 3.含电缆头制作安装	m	107.99			
1702	030208001170	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-4*95+1*50mm ² 2.敷设方式:沿桥架敷设 3.含电缆头制作安装	m	13.58			
1703	030208001171	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-4*240+1*120mm ² 2.敷设方式:沿桥架敷设 3.含电缆头制作安装	m	299.8			
1704	030208001172	电力电缆	1.型号、规格:YTTW-4*16mm ² 2.敷设方式:沿桥架敷设 3.含电缆头制作安装	m	44.33			
1705	030208001173	电力电缆	1.型号、规格:YTTW-4*50mm ² 2.敷设方式:沿桥架敷设 3.含电缆头制作安装	m	149.17			
1706	030208001174	电力电缆	1.型号、规格:YTTW-4*95mm ² 2.敷设方式:沿桥架敷设 3.含电缆头制作安装	m	134.06			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第144页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1707	030208004073	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 封闭式金属槽盒 3.型号、规格: (300+50)*100 设防火隔板 4.含支吊架的制作、安装等 5.含穿墙、穿楼板的防火封堵等	m	30.09			
1708	030208004074	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 封闭式金属槽盒 3.型号、规格: (300+75)*100 设防火隔板 4.含支吊架的制作、安装等 5.含穿墙、穿楼板的防火封堵等	m	27.55			
1709	030208004075	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 封闭式金属槽盒 3.型号、规格: (300+100)*100 设防火隔板 4.含支吊架的制作、安装等 5.含穿墙、穿楼板的防火封堵等	m	53.08			
1710	030208004076	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 封闭式金属槽盒 3.型号、规格: (50+50)*100 设防火隔板 4.含支吊架的制作、安装等 5.含穿墙、穿楼板的防火封堵等	m	61.9			
1711	030208004077	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 封闭式金属槽盒 3.型号、规格: (100+100)*100 设防火隔板 4.含支吊架的制作、安装等 5.含穿墙、穿楼板的防火封堵等	m	7.42			
1712	030208004078	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 封闭式金属槽盒 3.型号、规格: 200*100 4.含支吊架的制作、安装等 5.含穿墙、穿楼板的防火封堵等	m	6.8			
1713	030208004079	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 封闭式金属槽盒 3.型号、规格: 150*100 4.含支架的制作、安装等 5.含穿墙、穿楼板的防火封堵等	m	6.9			
1714	030208004080	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 梯架 3.型号、规格: 1000*200 4.含支架的制作、安装等 5.含穿墙、穿楼板的防火封堵等	m	21.55			
1715	030208004081	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 梯架 3.型号、规格: 400*100 4.含支架的制作、安装等 5.含穿墙、穿楼板的防火封堵等	m	21.55			
1716	030208004082	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 封闭式金属槽盒 3.型号、规格: 300*100 4.含支吊架的制作、安装等 5.含穿墙、穿楼板的防火封堵等	m	29.72			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第145页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1717	030209002003	避雷装置	<p>1.受雷体名称、材质、规格、安装部位及高度:采用$\phi 10$热镀锌圆钢沿屋面及女儿墙周边敷设接闪带,屋顶接闪带连接线网格不大于$10m \times 10m$或$12m \times 8m$.屋面上所有凸起的金属构件或外露金属管道均用$\phi 10$热镀锌圆钢与接闪网(带)焊接,屋面上的非金属风管、烟囱等物体的顶部边沿均设接闪器或避雷短针。避雷针、接闪器及不同标高的防雷装置均应相互焊接(暗敷时利用柱内钢筋,明敷时采用$\phi 10$热镀锌圆钢)。明敷接闪器固定支架的高度不小于$15cm$,间距小于$1000mm$。</p> <p>2.引下线材质、规格及形式:利用结构柱内主钢筋做引下线,引下线间距小于$18m$,钢筋单根最小截面$\phi 10 \sim \phi 16$时,四根为一组,钢筋单根最小截面大于$\phi 16$时二根为一组,柱子上端预埋$100 \times 100 \times 8$钢板,用于柱子内主钢筋与避雷带连接的转换,引下线上端与避雷网可靠连接,下端与基础接地网可靠连接</p> <p>3.自建筑物首层起,每层均设均压环,即将该层外围圈梁两根水平主筋连接成环,与引下线连接,形成均压环。均压环与层等电位连接网焊成一体,在裙楼顶以上各层,在各引下线处外侧引出一$40mm \times 5mm$镀锌扁钢与玻璃幕墙金属框架连通,从均压环适当位置引出预埋件与外围金属门窗、栏杆等金属构件连通,以防侧击雷,并增强雷电屏蔽作用。相应层框架梁或楼板主筋连接成不大于$12m \times 8m$的网格,并与均压环一起形成楼层等电位连接网。</p> <p>4.其他做法详见图纸</p>	项	1			
1718	030212001064	电气配管	<p>1.材质:薄壁钢管</p> <p>2.规格:JDG20</p> <p>3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构明配</p>	m	175.62			
1719	030212001065	电气配管	<p>1.材质:薄壁钢管</p> <p>2.规格:JDG25</p> <p>3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构暗配</p>	m	218.12			
1720	030212001066	电气配管	<p>1.材质:薄壁钢管</p> <p>2.规格:JDG32</p> <p>3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构明配</p>	m	30			
1721	030212001067	电气配管	<p>1.材质:薄壁钢管</p> <p>2.规格:JDG40</p> <p>3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构暗配</p>	m	24.63			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第146页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1722	030212001068	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG50 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构明配	m	28.22			
1723	030212001069	电气配管	1.材质:钢管 2.规格:SC65 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构明配	m	18.79			
1724	030212001070	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构暗配 4.含塑料接线盒	m	148.32			
1725	030212001071	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构暗配 4.含金属接线盒	m	220.57			
1726	030212003031	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm ²	m	530.01			
1727	030212003032	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:WDZN-BYJ-4mm ²	m	34.2			
1728	030212003033	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:WDZ-BYJ-4mm ²	m	56.4			
1729	030212003034	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内穿线 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5mm ²	m	191.25			
1730	030212003035	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5mm ²	m	388.56			
1731	030213001019	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:壁灯(消防认证) 2.型号、规格:28W 3.安装形式:壁装	套	4			
1732	030213001020	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:声控灯 2.型号、规格:13W 3.安装形式:吸顶	套	21			
1733	030213004027	荧光灯	1.名称:T5单管荧光灯(消防认证) 2.形式(组装、成套):成套 3.型号、规格:28W 4.安装形式:距地2.5m壁装	套	15			
1734	CB241	墙体剔槽(含恢复)	1.规格:Φ20以内	m	186.43			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第147页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1735	CB242	墙体剔槽(含恢复)	1.规格:Φ32以内	m	35.2			
1736	CB243	墙体剔槽(含恢复)	1.规格:Φ50以内	m	18.9			
1737	031103015005	接线箱	1.名称:T接线箱	个	30			
4.4.1.2 弱电桥架								
1738	031103008010	吊装式桥架	1.材质:钢制 2.类型:弱电综合桥架 3.型号、规格:300*100 4.含支吊架的制作、安装等 5.含穿墙、穿楼板的防火封堵等	m	193.33			
1739	031103008011	吊装式桥架	1.材质:钢制 2.类型:弱电综合桥架 3.型号、规格:200*100 4.含支吊架的制作、安装等 5.含穿墙、穿楼板的防火封堵等	m	80.28			
1740	031103010008	垂直桥架	1.材质:钢制 2.类型:弱电综合梯架 3.型号、规格:300*100 4.含支架的制作、安装等 5.含穿墙、穿楼板的防火封堵等	m	27.8			
4.4.1.3 排水系统								
1741	030801001049	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:雨水 3.规格:DN100 4.连接方式:焊接	m	259.92			
1742	030801001050	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:雨水 3.规格:DN50 4.连接方式:焊接	m	2.18			
1743	030801004013	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:污、废水 3.规格:DN100 4.连接方式:承插法兰连接 5.管道材质:柔性机制排水铸铁管	m	108.07			
1744	030801004014	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:污、废水 3.规格:DN150 4.连接方式:承插法兰连接 5.管道材质:柔性机制排水铸铁管	m	25.35			
1745	030801005030	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:污、废水 3.材质:PVC-U内螺旋排水 管 4.规格:De110 5.连接方式:承插粘接	m	69.6			
1746	030801005031	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:污、废水 3.材质:PVC-U实壁排水 管 4.规格:De110 5.连接方式:承插粘接	m	107.05			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第148页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1747	030801005032	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室内 2. 输送介质:污、废水 3. 材质:PVC-U实壁排水 管 4. 规格:De50 5. 连接方式:承插粘接	m	9.52			
1748	030804017010	地漏	1.材质:PVC 2.规格:DN50	个	2			
1749	CB244	套管	1.类型:刚性防水套管 2.介质管道规格:DN150 3.符合设计及规范要求	个	1			
1750	CB245	套管	1.类型:刚性防水套管 2.介质管道规格:DN100 3.符合设计及规范要求	个	5			
1751	CB246	雨水斗	1.名称: 87型雨水斗 2.规格: DN100	个	12			
1752	CB247	管道保温	1.保温材质:离心玻璃丝绵 外加铝箔	m3	5.79			
1753	CB248	管道保护层	1.材质:玻璃丝布	m2	155.7			
1754	CB249	管道刷油	1.材质: 保温管道 2.做法: 刷防火漆二遍	m2	155.7			
1755	CB250	管道刷油	1.材质: 埋地铸铁管 2.做法: 刷冷底子油一道, 石油沥青两道	m2	50.08			
1756	CB251	管道刷色环		m2	4.67			
4.4.1.4 给水系统								
1757	030801001051	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 (管井内) 2.输送介质: 给水 3.规格:DN50 4.连接方式:丝扣连接 5.管道材质: 衬塑钢管	m	9.92			
1758	030801001052	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质: 给水 3.规格:DN50 4.连接方式:丝扣连接 5.管道材质: 衬塑钢管	m	13.82			
1759	030801001053	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质: 给水 3.规格:DN40 4.连接方式:丝扣连接 5.管道材质: 衬塑钢管	m	41.72			
1760	030801005033	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室内暗配 2. 输送介质:给水 3. 材质:聚丙烯PP-R管 (公称压力1.25MPa) 4. 规格:De50 5. 连接方式:热熔连接	m	3.73			
1761	030801005034	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室内暗配 2. 输送介质:给水 3. 材质:聚丙烯PP-R管 (公称压力1.25MPa) 4. 规格:De40 5. 连接方式:热熔连接	m	1.78			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第149页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1762	030801005035	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室内暗配 2. 输送介质:给水 3. 材质:聚丙烯PP-R管 (公称压力1.25MPa) 4. 规格:De32 5. 连接方式:热熔连接	m	0.2			
1763	030801005036	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室内暗配 2. 输送介质:给水 3. 材质:聚丙烯PP-R管 (公称压力1.25MPa) 4. 规格:De20 5. 连接方式:热熔连接	m	15.92			
1764	030803001026	螺纹阀门	1.类型:铜截止阀 2.型号、规格:DN50	个	3			
1765	030803001027	螺纹阀门	1.类型:Y型过滤器 2.型号、规格:DN50 3.材质: 铸钢	个	1			
1766	030803001028	螺纹阀门	1.类型:减压阀(阀后压力0.21MPa) 2.型号、规格:DN50 3.材质: 铸钢	个	1			
1767	030803001029	螺纹阀门	1.类型:水表 2.型号、规格:DN50	个	1			
1768	031001002010	压力仪表	1.名称:压力表 2.含压力表表弯	台	2			
1769	CB252	墙体剔槽(含恢复)	1.规格: Φ50以内	m	5.51			
1770	CB253	墙体剔槽(含恢复)	1.规格: Φ32以内	m	0.2			
1771	CB254	墙体剔槽(含恢复)	1.规格: Φ20以内	m	3.73			
1772	CB255	套管	1.类型:一般穿墙套管 2.介质管道规格:DN50 3.符合设计及规范要求	个	3			
1773	CB256	管道保温	1.保温材质:离心玻璃丝绵外加铝箔	m3	0.95			
1774	CB257	管道保护层	1.材质:玻璃丝布	m2	29.04			
1775	CB258	管道刷油	1.材质: 保温管道 2.做法: 刷防火漆二遍	m2	29.04			
1776	CB259	管道刷色环		m2	0.87			
4.4.1.5 采暖系统								
1777	030801002029	钢管	1.安装部位(室内、外):室内(管井内) 2.输送介质: 热水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:Φ33.5*3.25 5.连接方式:焊接 6.含除锈刷防锈漆等	m	1.91			
1778	030801002030	钢管	1.安装部位(室内、外):室内(管井内) 2.输送介质: 热水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:Φ42.3*3.25 5.连接方式:焊接 6.含除锈刷防锈漆等	m	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第150页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1779	030801002031	钢管	1.安装部位(室内、外):室内(管井内) 2.输送介质:热水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:Φ89*4 5.连接方式:焊接 6.含除锈刷防锈漆等	m	9			
1780	030801002032	钢管	1.安装部位(室内、外):室内(管井内) 2.输送介质:热水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:Φ108*4.0 5.连接方式:焊接 6.含除锈刷防锈漆等	m	9			
1781	030801002033	钢管	1.安装部位(室内、外):室内(管井内) 2.输送介质:热水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:Φ133*4.0 5.连接方式:焊接 6.含除锈刷防锈漆等	m	28.8			
1782	030801002034	钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:热水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:Φ33.5*3.25 5.连接方式:焊接 6.含除锈刷防锈漆等	m	29.51			
1783	030801002035	钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:热水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:Φ42.3*3.25 5.连接方式:焊接 6.含除锈刷防锈漆等	m	153.98			
1784	030801002036	钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:热水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:Φ48*3.5 5.连接方式:焊接 6.含除锈刷防锈漆等	m	216.62			
1785	030801002037	钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:热水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:Φ57*3.5 5.连接方式:焊接 6.含除锈刷防锈漆等	m	114.75			
1786	030801002038	钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:热水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:Φ73*3.5 5.连接方式:焊接 6.含除锈刷防锈漆等	m	12.75			
1787	030801005037	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:热水 3.材质:PPR管S4系列 4.规格:De32 5.连接方式:热熔连接	m	149.5			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第151页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1788	030803001030	螺纹阀门	1.类型:铜闸阀 2.型号、规格:DN25	个	2			
1789	030803001031	螺纹阀门	1.类型:专用球阀 2.型号、规格:DN25	个	57			
1790	030803001032	螺纹阀门	1.类型:泄水阀 2.型号、规格:DN15	个	38			
1791	030803001033	螺纹阀门	1.类型:温控阀 2.型号、规格:DN25	个	19			
1792	030803001034	螺纹阀门	1.类型:过滤器 2.型号、规格:DN25	个	19			
1793	030803003038	焊接法兰阀门	1.类型:闸阀 2.型号、规格:DN32	个	1			
1794	030803003039	焊接法兰阀门	1.类型:对夹式蝶阀 2.型号、规格:DN50 3.材质: 铸钢	个	2			
1795	030803003040	焊接法兰阀门	1.类型:平衡阀 2.型号、规格:DN50 3.材质: 铸钢	个	2			
1796	030803003041	焊接法兰阀门	1.类型:对夹式蝶阀 2.型号、规格:DN70 3.材质: 铸钢	个	2			
1797	030803003042	焊接法兰阀门	1.类型:平衡阀 2.型号、规格:DN70 3.材质: 铸钢	个	2			
1798	030803005005	自动排气阀	1.型号、规格:DN25	个	14			
1799	CB260	管道保温	1.保温材质:离心玻璃棉管壳	m3	1.08			
1800	CB261	管道保护层	1.材质:不燃性玻璃丝布	m2	32.79			
1801	CB262	套管	1.类型:一般穿墙套管 2.介质管道规格:DN125 3.符合设计及规范要求	个	4			
1802	CB263	套管	1.类型:一般穿墙套管 2.介质管道规格:DN100 3.符合设计及规范要求	个	2			
1803	CB264	套管	1.类型:一般穿墙套管 2.介质管道规格:DN80 3.符合设计及规范要求	个	2			
1804	CB265	地暖	1.40厚C20细石混凝土随打随抹平,内配(地暖管上层) ϕ 3@50双向钢丝网片,中间配地暖管,地暖管上皮最薄处大于等于20厚,沿外墙内侧贴40高隔热泡沫条与填充层上皮平 2.40厚发泡水泥保温层 3.地暖管采用PE-RT管,管材系列为S4,管径De20,管壁不应小于2.3mm 4.工程量:按照实际铺设水平投影面积计算 5.部位: 现浇钢筋混凝土楼板 6.包含所有的成套分水器(含分集水器进、回水口处的专用铜球阀及过滤器等所有阀门、管件)	m2	5123.48			
1805	030805001003	铸铁散热器	1.安装方式(组成或成组安装):成组安装 2.型号、规格:铸铁散热器15片	组	4			
1806	030807001004	采暖工程系统调整		系统	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第152页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
	4.5 一般安装工程-公交场站及换热站附属用房							
	4.5.1 公交场站及换热站附属用房一般安装工程							
	4.5.1.1 电气系统							
1807	030212001072	电气配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:DN100 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配	m	27.6			
1808	CB280	套管	1.类型:刚性防水套管 2.介质管道规格:DN100 3.符合设计及规范要求	个	5			
1809	030212001073	电气配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:DN150 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配	m	20			
1810	CB281	套管	1.类型:刚性防水套管 2.介质管道规格:DN150 3.符合设计及规范要求	个	8			
1811	CB282	墙体剔槽（含恢复）	1.规格:Φ20以内	m	9.85			
1812	030213004028	荧光灯	1.名称: T5单管应急荧光灯（消防认证） 2.形式（组装、成套）:成套 3.型号、规格:28W 4.安装形式:吸顶	套	3			
1813	030213004029	荧光灯	1.名称:防水型T5双管荧光灯 2.形式（组装、成套）:成套 3.型号、规格:2*28W 4.安装形式:吸顶	套	9			
1814	030213001021	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:声控灯 2.型号、规格:13W 3.安装形式:吸顶	套	1			
1815	030212003036	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5mm2	m	166.4			
1816	030212001074	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4.含金属接线盒	m	55.74			
1817	030208004083	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 封闭式金属槽盒 3.型号、规格: 400*100 4.含支吊架的制作、安装等 5.含穿墙、穿楼板的防火封堵等	m	21			
1818	030204031032	小电器	1.名称:三联单控开关 2.型号、规格:250V,10A	个	1			
1819	030204031033	小电器	1.名称:单联单控开关 2.型号、规格:250V,10A	个	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第153页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1820	030209002004	避雷装置	<p>1.受雷体名称、材质、规格、安装部位及高度:采用$\phi 10$热镀锌圆钢沿屋面及女儿墙周边敷设接闪带,屋顶接闪带连接线网格不大于$10m \times 10m$或$12m \times 8m$.屋面上所有凸起的金属构件或外露金属管道均用$\phi 10$热镀锌圆钢与接闪网(带)焊接,屋面上的非金属风管、烟囱等物体的顶部边沿均设接闪器或避雷短针。避雷针、接闪器及不同标高的防雷装置均应相互焊接(暗敷时利用柱内钢筋,明敷时采用$\phi 10$热镀锌圆钢)。明敷接闪器固定支架的高度不小于$15cm$,间距小于$1000mm$。</p> <p>2.引下线材质、规格及形式:利用结构柱内主钢筋做引下线,引下线间距小于$18m$,钢筋单根最小截面$\phi 10 \sim \phi 16$时,四根为一组,钢筋单根最小截面大于$\phi 16$时二根为一组,柱子上端预埋$100 \times 100 \times 8$钢板,用于柱子内主钢筋与避雷带连接的转换,引下线上端与避雷网可靠连接,下端与基础接地网可靠连接</p> <p>3.自建筑物首层起,每层均设均压环,即将该层外围圈梁两根水平主筋连接成环,与引下线连接,形成均压环。均压环与层等电位连接网焊成一体,在裙楼顶以上各层,在各引下线处外侧引出一$40mm \times 5mm$镀锌扁钢与玻璃幕墙金属框架连通,从均压环适当位置引出预埋件与外围金属门窗、栏杆等金属构件连通,以防侧击雷,并增强雷电屏蔽作用。相应层框架梁或楼板主筋连接成不大于$12m \times 8m$的网格,并与均压环一起形成楼层等电位连接网。</p> <p>4.其他做法详见图纸</p>	项	1			
4.5.1.2 给水系统								
1821	030801001054	镀锌钢管	<p>1.安装部位(室内、外):室内</p> <p>2.输送介质:给水</p> <p>3.规格:DN40</p> <p>4.连接方式:丝扣连接</p> <p>5.管道材质:衬塑钢管</p>	m	2.98			
1822	CB283	管道保温	1.保温材质:离心玻璃丝绵外加铝箔	m ³	0.05			
1823	CB284	管道保护层	1.材质:玻璃丝布	m ²	1.51			
1824	CB285	管道刷油	<p>1.材质:保温管道</p> <p>2.做法:刷防火漆二遍</p>	m ²	1.51			
1825	CB286	套管	<p>1.类型:刚性防水套管</p> <p>2.介质管道规格:DN40</p> <p>3.符合设计及规范要求</p>	个	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第154页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
	4.5.1.3 排水系统							
1826	030801004015	柔性抗震铸铁管	1. 安装部位（室内、外）：室内 2. 输送介质:污、废水 3. 规格:DN100 4. 连接方式:承插法兰连接 5.管道材质：柔性机制排水铸铁管	m	1.87			
1827	CB287	管道刷油	1.材质：埋地铸铁管 2.做法：刷冷底子油一道，石油沥青两道	m2	0.65			
1828	CB288	套管	1.类型:刚性防水套管 2.介质管道规格:DN100 3.符合设计及规范要求	个	1			
	5 消防安装工程							
	5.1 消防安装工程-地下车库							
	5.1.1 消防安装工程-地下车库-其他消防工程							
	5.1.1.1 排风系统							
1829	030903001001	碳钢调节阀制作安装	1.类型：风管止回阀 2.型号或规格：1000*630	个	1			
1830	030903001002	碳钢调节阀制作安装	1.类型：风管止回阀 2.型号或规格：φ 400	个	1			
1831	030903001003	碳钢调节阀制作安装	1.类型：风管止回阀 2.型号或规格：φ 750	个	1			
1832	030903001004	碳钢调节阀制作安装	1.类型：风管止回阀 2.型号或规格：320*320	个	1			
1833	030903001005	碳钢调节阀制作安装	1.类型：70℃防火阀（常开） 2.型号或规格：250*250	个	2			
1834	030903001006	碳钢调节阀制作安装	1.类型：70℃防火阀（常开） 2.型号或规格：φ 400	个	1			
1835	030903001007	碳钢调节阀制作安装	1.类型：70℃防火阀（常开） 2.型号或规格：φ 600	个	1			
1836	030903001008	碳钢调节阀制作安装	1.类型：70℃防火阀（常开） 2.型号或规格：630*250	个	1			
1837	030903001009	碳钢调节阀制作安装	1.类型：70℃防火阀（常开） 2.型号或规格：800*400	个	2			
1838	030903001010	碳钢调节阀制作安装	1.类型：70℃防火阀（常开） 2.型号或规格：φ 750	个	1			
1839	030903011001	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型：单层百叶排风口 2.型号、规格：320*400	个	1			
1840	030903011002	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型：单层百叶排风口 2.型号、规格：500*500	个	1			
1841	030903011003	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型：单层百叶排风口 2.型号、规格：500*600	个	2			
1842	030903011004	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型：双层百叶排风口 2.型号、规格：500*1000	个	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第155页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1843	030903011005	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型: 双层百叶补风口 2.型号、规格: 500*800	个	2			
1844	030903001011	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 风管止回阀 2.型号或规格: 630*400	个	1			
1845	030903011006	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型: 单层百叶排风口 2.型号、规格: 500*1200	个	2			
1846	030901002001	通风机	1.形式: PF-B2-03-02 平时排风 GXF-10B 2.型号: 风量: 37823m3/h 全压: 453Pa 功率: 7.5kW 转速: 720r/min 3.接口:防火帆布软接 4.含设备支架制安及减震器	台	1			
1847	030901002002	通风机	1.形式: P-B2-04-02 弱电机房排风 SWF-4I 2.型号: 风量: 2664m3/h 全压: 285Pa 功率: 0.37kW 转速: 1450r/min 3.接口:防火帆布软接 4.含设备支架制安及减震器	台	1			
1848	030901002003	通风机	1.形式: P-B2-04-01 热力站排风 SWF-7.5I 2.型号: 风量: 20490m3/h 全压: 420Pa 功率: 4kW 转速: 1450r/min 3.接口:防火帆布软接 4.含设备支架制安及减震器	台	1			
1849	030901002004	通风机	1.形式: PBF-B2-04-02 弱电机房排风补风 SWF3.5I 2.型号: 风量: 2130m3/h 全压: 257Pa 功率: 0.25kW 转速: 1450r/min 3.接口:防火帆布软接 4.含设备支架制安及减震器	台	1			
1850	030901002005	通风机	1.形式: PBF-B2-04-01 热力站排风补风 SWF-7.5I 2.型号: 风量: 18382m3/h 全压: 420Pa 功率: 4kW 转速: 1450r/min 3.接口:防火帆布软接 4.含设备支架制安及减震器	台	1			
1851	030901002006	通风机	1.形式: 斜流排风机 SWF-3I 2.型号: 风量: 1606m3/h 全压: 236Pa 功率: 0.25kW 转速: 1450r/min 3.接口:防火帆布软接 4.含设备支架制安及减震器	台	1			
1852	030901002007	通风机	1.形式: 排风机 SWF-6.5I 2.型号: 风量: 9424m3/h 全压: 418Pa 功率: 2.2kW 转速: 1450r/min 3.接口:防火帆布软接 4.含设备支架制安及减震器	台	1			
1853	030901002008	通风机	1.形式: 补风机 SWF-6I 2.型号: 风量: 7560m3/h 全压: 382Pa 功率: 1.5kW 转速: 1450r/min 3.接口:防火帆布软接 4.含设备支架制安及减震器	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第156页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1854	030206006010	低压交流异步电动机	1.类型(大、中、小型): 小型交流异步电机 2.容量(仅适用于小型电机):3KW以内 3.工作内容:检查接线(包括接地)、系统调试等	台	4			
1855	030206006011	低压交流异步电动机	1.类型(大、中、小型): 小型交流异步电机 2.容量(仅适用于小型电机):13KW以内 3.工作内容:检查接线(包括接地)、系统调试等	台	2			
1856	030902001001	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状、规格:矩形 3.板材厚度:1.0mm 4.接口形式:共板法兰 5.含风管穿过墙体、楼板及风井内安装时的防火封堵等	m2	3.4			
1857	030902001002	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状、规格:矩形 3.板材厚度:0.75mm 4.接口形式:共板法兰 5.含风管穿过墙体、楼板及风井内安装时的防火封堵等	m2	221.88			
1858	030902001003	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状、规格:矩形 3.板材厚度:0.6mm 4.接口形式:共板法兰 5.含风管穿过墙体、楼板及风井内安装时的防火封堵等	m2	7.36			
1859	030902001004	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状、规格:矩形 3.板材厚度:0.5mm 4.接口形式:共板法兰 5.含风管穿过墙体、楼板及风井内安装时的防火封堵等	m2	47.31			
1860	030902001005	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状、规格:圆形 3.板材厚度:0.5mm 4.接口形式:共板法兰 5.含风管穿过墙体、楼板及风井内安装时的防火封堵等	m2	5.22			
1861	030902001006	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状、规格:圆形 3.板材厚度:0.6mm 4.接口形式:共板法兰 5.含风管穿过墙体、楼板及风井内安装时的防火封堵等	m2	7.11			
1862	030902001007	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状、规格:圆形 3.板材厚度:0.75mm 4.接口形式:共板法兰 5.含风管穿过墙体、楼板及风井内安装时的防火封堵等	m2	6.84			
5.1.1.2 通风排烟动力系统								
1863	CB303	墙体剔槽(含恢复)	1.规格:Φ20以内	m	120.8			
1864	CB304	墙体剔槽(含恢复)	1.规格:Φ32以内	m	41.4			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第157页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1865	CB305	墙体剔槽(含恢复)	1.规格:Φ50以内	m	23.1			
1866	030208001175	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-4*2.5mm ² 2.敷设方式:穿管敷设 3.含电缆头制作安装	m	42.6			
1867	030208001176	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*2.5mm ² 2.敷设方式:穿管敷设 3.含电缆头制作安装	m	7.8			
1868	030208001177	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-4*2.5mm ² 2.敷设方式:穿管敷设 3.含电缆头制作安装	m	23.06			
1869	030208001178	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-3*4mm ² 2.敷设方式:穿管敷设 3.含电缆头制作安装	m	5.3			
1870	030208001179	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-4*10mm ² 2.敷设方式:穿管敷设 3.含电缆头制作安装	m	58.1			
1871	030208001180	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-3*6mm ² 2.敷设方式:穿管敷设 3.含电缆头制作安装	m	51.96			
1872	030208001181	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-4*16mm ² 2.敷设方式:穿管敷设 3.含电缆头制作安装	m	38.2			
1873	030208001182	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-4*6mm ² 2.敷设方式:穿管敷设 3.含电缆头制作安装	m	65.34			
1874	030208001183	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*4mm ² 2.敷设方式:穿管敷设 3.含电缆头制作安装	m	7			
1875	030212001075	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构明配	m	7			
1876	030212003037	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5mm ²	m	171.2			
1877	030212001076	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构明配	m	42.8			
1878	030212001077	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG40 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构暗配	m	58.1			
1879	030212001078	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG50 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构明配	m	38.2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第158页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1880	030212001079	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG32 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构暗配	m	117.3			
1881	030212001080	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构暗配	m	292.96			
1882	030212003038	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm ²	m	99.9			
1883	030212003039	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:WDZN-BYJ-1.5mm ²	m	328.5			
5.1.1.3 消火栓系统								
1884	030701018001	消火栓	1.安装部位:室内 2.型号、规格:室内减压稳压消火栓,SG24D65-P,详见图集L13S4-21 3.箱内配2具MF/ABC5磷酸铵盐干粉灭火器	套	53			
1885	030701003001	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外):室内 2.材质:热镀锌钢管(公称压力1.60MPa) 3.规格:DN65 4.连接方式:沟槽连接	m	447.56			
1886	030701003002	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外):室内 2.材质:热镀锌钢管(公称压力1.60MPa) 3.规格:DN100 4.连接方式:沟槽连接	m	28.75			
1887	030701003003	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外):室内 2.材质:热镀锌钢管(公称压力1.60MPa) 3.规格:DN150 4.连接方式:沟槽连接	m	905.41			
1888	030701003004	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外):室内 2.材质:热镀锌加厚钢管(公称压力2.00MPa) 3.规格:DN150 4.连接方式:沟槽连接	m	153.95			
1889	030701007001	法兰阀门	1.型号规格:双向型蝶阀DN65(有明显启闭标志) 2.连接形式:沟槽法兰连接 3.材质:铸钢	个	56			
1890	030701007002	法兰阀门	1.型号规格:双向型蝶阀DN150(有明显启闭标志) 2.连接形式:沟槽法兰连接 3.材质:铸钢	个	20			
1891	CB306	管道保温	1.保温材质:离心玻璃丝绵外加铝箔	m ³	47.61			
1892	CB307	管道刷油	1.材质:保温管道 2.做法:刷防火漆二遍	m ²	1220.85			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第159页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1893	CB308	管道保护层	1.材质:玻璃丝布	m ²	1220.85			
1894	CB309	套管	1.类型:一般穿墙套管 2.介质管道规格:DN150 3.符合设计及规范要求	个	17			
1895	CB310	套管	1.类型:一般穿墙套管 2.介质管道规格:DN100 3.符合设计及规范要求	个	3			
5.1.1.4 人防消防系统								
1896	030701007003	法兰阀门	1.型号规格:防护闸阀 DN150 2.连接形式:沟槽法兰连接 3.材质: 铸钢	个	10			
1897	030701007004	法兰阀门	1.型号规格:防护闸阀DN65 2.连接形式:沟槽法兰连接 3.材质: 铸钢	个	2			
1898	CB311	人防密闭套管	1.类型:刚性防水套管 2.介质管道规格:DN150 3.做法参见07FS02-14、15	个	14			
1899	CB312	人防密闭套管	1.类型:刚性防水套管 2.介质管道规格:DN65 3.做法参见07FS02-14、15	个	2			
1900	CB313	人防密闭套管	1.类型:刚性防水套管 2.介质管道规格:DN50 3.做法参见07FS02-14、15	个	2			
1901	CB314	人防密闭套管	1.类型:刚性防水套管 2.介质管道规格:DN80 3.做法参见07FS02-14、15	个	1			
1902	CB315	人防密闭套管	1.类型:刚性防水套管 2.介质管道规格:DN100 3.做法参见07FS02-14、15	个	1			
1903	030803001035	螺纹阀门	1.名称:防护阀门 2.型号、规格:DN25 3.类型:铜闸阀	个	1			
1904	030803001036	螺纹阀门	1.名称:防护阀门 2.型号、规格:DN50 3.类型:铜闸阀	个	1			
1905	030701007005	法兰阀门	1.型号规格:信号防护闸阀 DN80 2.连接形式:沟槽法兰连接 3.材质: 铸钢	个	2			
1906	030701007006	法兰阀门	1.型号规格:防护闸阀 DN100 2.连接形式:沟槽法兰连接 3.材质: 铸钢	个	1			
1907	030701007007	法兰阀门	1.型号规格:信号防护闸阀 DN150 2.连接形式:沟槽法兰连接 3.材质: 铸钢	个	7			
5.1.2 消防安装工程-地下车库-喷淋、自动报警及防排烟工程								
5.1.2.1 喷淋系统								
1908	030701001001	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.材质:热镀锌钢管(公称 压力1.60MPa) 3.型号、规格:DN150 4.连接方式:沟槽连接	m	964.75			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第160页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
1909	030701001002	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位（室内、外）： 室内 2.材质:热镀锌钢管（公称 压力1.60MPa） 3.型号、规格:DN125 4.连接方式:沟槽连接	m	47.87			
1910	030701001003	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位（室内、外）： 室内 2.材质:热镀锌钢管（公称 压力1.60MPa） 3.型号、规格:DN100 4.连接方式:沟槽连接	m	143.51			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第161页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1911	030701001004	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.材质:热镀锌钢管(公称压力1.60MPa) 3.型号、规格:DN80 4.连接方式:沟槽连接	m	248.71			
1912	030701001005	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.材质:热镀锌钢管(公称压力1.60MPa) 3.型号、规格:DN65 4.连接方式:沟槽连接	m	94.42			
1913	030701001006	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.材质:热镀锌钢管(公称压力1.60MPa) 3.型号、规格:DN50 4.连接方式:螺纹连接	m	900.5			
1914	030701001007	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.材质:热镀锌钢管(公称压力1.60MPa) 3.型号、规格:DN40 4.连接方式:螺纹连接	m	731.05			
1915	030701001008	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.材质:热镀锌钢管(公称压力1.60MPa) 3.型号、规格:DN32 4.连接方式:螺纹连接	m	1685.55			
1916	030701001009	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.材质:热镀锌钢管(公称压力1.60MPa) 3.型号、规格:DN25 4.连接方式:螺纹连接	m	2044.43			
1917	030701011001	水喷头	1. 型号、规格:直立型68℃玻璃球喷头 2. 安装型式:无吊顶	个	1334			
1918	030701011002	水喷头	1. 型号、规格:干式下垂型喷头 2. 安装型式:无吊顶	个	251			
1919	030701007008	法兰阀门	1.型号规格:信号蝶阀DN150 2.连接形式:沟槽法兰连接 3.材质: 铸钢	个	5			
1920	030701014001	水流指示器	1.名称:水流指示器 2.型号规格:DN150 3.材质: 铸钢	个	5			
1921	030701007009	法兰阀门	1.型号规格:信号蝶阀DN100 2.连接形式:沟槽法兰连接 3.材质: 铸钢	个	1			
1922	030701014002	水流指示器	1.名称:水流指示器 2.型号规格:DN100 3.材质: 铸钢	个	1			
1923	030701007010	法兰阀门	1.型号规格:信号蝶阀 DN80 2.连接形式:沟槽法兰连接 3.材质: 铸钢	个	1			
1924	030701014003	水流指示器	1.名称:水流指示器 2.型号规格:DN80 3.材质: 铸钢	个	1			
1925	030701015001	减压孔板	1. 材质:不锈钢板 2. 规格:DN150 3.孔径: 50mm	个	5			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第162页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1926	030701015002	减压孔板	1. 材质:不锈钢板 2. 规格:DN100 3.孔径: 50mm	个	1			
1927	030701015003	减压孔板	1. 材质:不锈钢板 2. 规格:DN80 3.孔径: 50mm	个	1			
1928	030701005001	螺纹阀门	1.型号规格:铜球阀 DN25	个	7			
1929	030803005006	自动排气阀	1.型号、规格:DN25	个	7			
1930	030701005002	螺纹阀门	1.型号规格:截止阀 DN25	个	7			
1931	030701005003	螺纹阀门	1.型号规格:末端试水阀 DN25 2.含压力表及表弯	个	7			
1932	030701016001	末端试水装置	1.名称: 末端试水装置 2.规格: DN25	组	7			
1933	030701005004	螺纹阀门	1.型号规格:电磁阀 DN25	个	2			
1934	030701005005	螺纹阀门	1.型号规格:电磁阀 DN32	个	1			
1935	030701005006	螺纹阀门	1.型号规格:电磁阀 DN40	个	2			
1936	030701005007	螺纹阀门	1.型号规格:电磁阀 DN50	个	6			
1937	030701007011	法兰阀门	1.型号规格:电磁阀 DN65 2.连接形式:沟槽法兰连接 3.材质: 铸钢	个	6			
1938	030701007012	法兰阀门	1.型号规格:电磁阀 DN80 2.连接形式:沟槽法兰连接 3.材质: 铸钢	个	1			
1939	030701007013	法兰阀门	1.型号规格:电磁阀 DN100 2.连接形式:沟槽法兰连接 3.材质: 铸钢	个	1			
1940	CB329	管道保温	1.保温材质:离心玻璃丝绵 外加铝箔	m3	119.61			
1941	CB330	管道刷油	1.材质: 保温管道 2.做法: 刷防火漆二遍	m2	3492.77			
1942	CB331	管道保护层	1.材质:玻璃丝布	m2	3492.77			
1943	CB332	套管	1.类型:一般穿墙套管 2.介质管道规格:DN150 3.符合设计及规范要求	个	17			
1944	CB333	套管	1.类型:一般穿墙套管 2.介质管道规格:DN100 3.符合设计及规范要求	个	2			
1945	CB334	套管	1.类型:一般穿墙套管 2.介质管道规格:DN80 3.符合设计及规范要求	个	4			
1946	CB335	套管	1.类型:一般穿墙套管 2.介质管道规格:DN65 3.符合设计及规范要求	个	1			
1947	CB336	套管	1.类型:一般穿墙套管 2.介质管道规格:DN50 3.符合设计及规范要求	个	8			
1948	CB337	套管	1.类型:一般穿墙套管 2.介质管道规格:DN32 3.符合设计及规范要求	个	11			
1949	CB338	洞库、暗室增加费	1.包含地下车库消防安装工程 单项工程所有的洞库、 暗室增加费	项	1			
5.1.2.2 防排烟系统								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第163页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1950	030206006012	低压交流异步电动机	1.类型(大、中、小型): 小型交流异步电机 2.容量(仅适用于小型电机):3KW以内 3.工作内容:检查接线(包括接地)、系统调试等	台	3			
1951	030206006013	低压交流异步电动机	1.类型(大、中、小型): 小型交流异步电机 2.容量(仅适用于小型电机):13KW以内 3.工作内容:检查接线(包括接地)、系统调试等	台	7			
1952	030206006014	低压交流异步电动机	1.类型(大、中、小型): 小型交流异步电机 2.容量(仅适用于小型电机):30KW以内 3.工作内容:检查接线(包括接地)、系统调试等	台	11			
1953	030901002009	通风机	1.形式:JY-LT-05 加压送风机 GXF-12B 2.型号:风量:43890m ³ /h 全压:846Pa 功率:15kW 转速:960r/min 3.接口:防火帆布软接 4.含设备支架制安及减震器	台	2			
1954	030901002010	通风机	1.形式:JY-QS-05 加压送风机 GXF-14A 2.型号:风量:57000m ³ /h 全压:950Pa 功率:18.5kW 转速:720r/min 3.接口:防火帆布软接 4.含设备支架制安及减震器	台	2			
1955	030901002011	通风机	1.形式:(B)JY-LT-05 加压送风机 GXF-6.5B 2.型号:风量:9234m ³ /h 全压:633Pa 功率:3kW 转速:1450r/min 3.接口:防火帆布软接 4.含设备支架制安及减震器	台	2			
1956	030901002012	通风机	1.形式:P(Y)BF-B1-01 消防补风 GXF-11A 2.型号:风量:46386m ³ /h 全压:330Pa 功率:7.5kW 转速:960r/min 3.接口:防火帆布软接 4.含设备支架制安及减震器	台	1			
1957	030901002013	通风机	1.形式:P(Y)BF-B1-02 消防补风 GXF-11A 2.型号:风量:46386m ³ /h 全压:330Pa 功率:7.5kW 转速:960r/min 3.接口:防火帆布软接 4.含设备支架制安及减震器	台	1			
1958	030901002014	通风机	1.形式:P(Y)BF-B2-01 消防补风 GXF-8B 2.型号:风量:20117m ³ /h 全压:536Pa 功率:5.5kW 转速:720r/min 3.接口:防火帆布软接 4.含设备支架制安及减震器	台	1			
1959	030901002015	通风机	1.形式:P(Y)BF-B2-02 平时补风 GXF-10B 2.型号:风量:32643m ³ /h 全压:572Pa 功率:7.5kW 转速:720r/min 3.接口:防火帆布软接 4.含设备支架制安及减震器	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第164页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1960	030901002016	通风机	1.形式: P(Y)BF-B2-02 消防补风 GXF-11A 2.型号: 风量: 46386m3/h 全压: 330Pa 功率: 7.5kW 转速: 960r/min 3.接口:防火帆布软接 4.含设备支架制安及减震器	台	1			
1961	030901002017	通风机	1.形式: P(Y)BF-B2-04 消防补风 GXF-7A 2.型号: 风量: 14686m3/h 全压: 434Pa 功率: 3kW 转速: 960r/min 3.接口:防火帆布软接 4.含设备支架制安及减震器	台	1			
1962	030901002018	通风机	1.形式: P(Y)-B1-01-01 消防排烟兼平时排风 HTF-II-NO.11 2.型号: 风量: 46658/34994m3/h 全压: 726/408Pa 功率: 16/13kW 转速: 1450/960r/min 3.接口:防火帆布软接 4.含设备支架制安及减震器	台	1			
1963	030901002019	通风机	1.形式: P(Y)-B1-01-02 消防排烟兼平时排风 HTF-II-NO.11 2.型号: 风量: 46658/34994m3/h 全压: 726/408Pa 功率: 16/13kW 转速: 1450/960r/min 3.接口:防火帆布软接 4.含设备支架制安及减震器	台	1			
1964	030901002020	通风机	1.形式: P(Y)-B1-02-01 消防排烟兼平时排风 HTF-II-NO.11 2.型号: 风量: 46658/34994m3/h 全压: 726/408Pa 功率: 16/13kW 转速: 1450/960r/min 3.接口:防火帆布软接 4.含设备支架制安及减震器	台	1			
1965	030901002021	通风机	1.形式: P(Y)-B1-02-02 消防排烟兼平时排风 HTF-II-NO.11 2.型号: 风量: 46658/34994m3/h 全压: 726/408Pa 功率: 16/13kW 转速: 1450/960r/min 3.接口:防火帆布软接 4.含设备支架制安及减震器	台	1			
1966	030901002022	通风机	1.形式: P(Y)-B2-01-01 消防排烟兼平时排风 HTF-II-NO.11 2.型号: 风量: 46658/34994m3/h 全压: 726/408Pa 功率: 16/13kW 转速: 1450/960r/min 3.接口:防火帆布软接 4.含设备支架制安及减震器	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第165页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1967	030901002023	通风机	1.形式: P(Y)-B2-01-02 消防排烟兼平时排风 HTF-II-NO.11 2.型号: 风量: 46658/34994m3/h 全压: 726/408Pa 功率: 16/13kW 转速: 1450/960r/min 3.接口:防火帆布软接 4.含设备支架制安及减震器	台	1			
1968	030901002024	通风机	1.形式: P(Y)-B2-02-01 消防排烟兼平时排风 HTF-II-NO.11 2.型号: 风量: 46658/34994m3/h 全压: 726/408Pa 功率: 16/13kW 转速: 1450/960r/min 3.接口:防火帆布软接 4.含设备支架制安及减震器	台	1			
1969	030901002025	通风机	1.形式: PY-B2-03-01 消防排烟 HTF-I-NO.10 2.型号: 风量: 38200m3/h 全压: 736Pa 功率: 11kW 转速: 1450r/min 3.接口:防火帆布软接 4.含设备支架制安及减震器	台	1			
1970	030901002026	通风机	1.形式: P(Y)-B2-04-01 消防排烟 HTF-I-NO.6 2.型号: 风量: 16090m3/h 全压: 510Pa 功率: 5.5kW 转速: 2900r/min 3.接口:防火帆布软接 4.含设备支架制安及减震器	台	1			
1971	030902001008	碳钢通风管道制作安装	1.材质: 镀锌钢板 2.形状、规格: 矩形 3.板材厚度: 1.2mm 4.接口形式: 角钢法兰 5.含风管穿过墙体、楼板及风井内安装时的防火封堵等	m2	1182.06			
1972	030902001009	碳钢通风管道制作安装	1.材质: 镀锌钢板 2.形状、规格: 矩形 3.板材厚度: 1.0mm 4.接口形式: 角钢法兰 5.含风管穿过墙体、楼板及风井内安装时的防火封堵等	m2	749.56			
1973	030902001010	碳钢通风管道制作安装	1.材质: 镀锌钢板 2.形状、规格: 矩形 3.板材厚度: 0.75mm 4.接口形式: 角钢法兰 5.含风管穿过墙体、楼板及风井内安装时的防火封堵等	m2	1452.08			
1974	030902001011	碳钢通风管道制作安装	1.材质: 镀锌钢板 2.形状、规格: 矩形 3.板材厚度: 0.6mm 4.接口形式: 角钢法兰 5.含风管穿过墙体、楼板及风井内安装时的防火封堵等	m2	289.11			
1975	030902001012	碳钢通风管道制作安装	1.材质: 镀锌钢板 2.形状、规格: 圆形 3.板材厚度: 0.6mm 4.接口形式: 角钢法兰 5.含风管穿过墙体、楼板及风井内安装时的防火封堵等	m2	19.1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第166页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1976	030902001013	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状、规格:圆形 3.板材厚度:0.75mm 4.接口形式:角钢法兰 5.含风管穿过墙体、楼板及风井内安装时的防火封堵等	m2	102.94			
1977	030902001014	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状、规格:圆形 3.板材厚度:1.0mm 4.接口形式:角钢法兰 5.含风管穿过墙体、楼板及风井内安装时的防火封堵等	m2	159.77			
1978	030903001012	碳钢调节阀制作安装	1.类型:风管止回阀 2.型号或规格:630*1800	个	1			
1979	030903001013	碳钢调节阀制作安装	1.类型:风管止回阀 2.型号或规格:φ1400	个	2			
1980	030903001014	碳钢调节阀制作安装	1.类型:风管止回阀 2.型号或规格:φ650	个	2			
1981	030903001015	碳钢调节阀制作安装	1.类型:风管止回阀 2.型号或规格:630*1250	个	1			
1982	030903001016	碳钢调节阀制作安装	1.类型:风管止回阀 2.型号或规格:1250*1250	个	1			
1983	030903001017	碳钢调节阀制作安装	1.类型:风管止回阀 2.型号或规格:1600*500	个	1			
1984	030903001018	碳钢调节阀制作安装	1.类型:风管止回阀 2.型号或规格:1600*400	个	1			
1985	030903001019	碳钢调节阀制作安装	1.类型:风管止回阀 2.型号或规格:φ700	个	1			
1986	030903001020	碳钢调节阀制作安装	1.类型:风管止回阀 2.型号或规格:φ1100	个	6			
1987	030903001021	碳钢调节阀制作安装	1.类型:风管止回阀 2.型号或规格:φ1000	个	1			
1988	030903001022	碳钢调节阀制作安装	1.类型:风管止回阀 2.型号或规格:1000*1250	个	2			
1989	030903001023	碳钢调节阀制作安装	1.类型:风管止回阀 2.型号或规格:φ600	个	1			
1990	030903001024	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70℃防火阀(常开) 2.型号或规格:800*400	个	2			
1991	030903001025	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70℃防火阀(常开) 2.型号或规格:800*250	个	1			
1992	030903001026	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70℃防火阀(常开) 2.型号或规格:1400*630	个	2			
1993	030903001027	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70℃防火阀(常开) 2.型号或规格:1000*630	个	2			
1994	030903001028	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70℃防火阀(常开) 2.型号或规格:630*1800	个	1			
1995	030903001029	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70℃防火阀(常开) 2.型号或规格:1600*1800	个	1			
1996	030903001030	碳钢调节阀制作安装	1.类型:电动对开多叶调节阀 2.型号或规格:400*1000	个	1			
1997	030903001031	碳钢调节阀制作安装	1.类型:电动调节阀 2.型号或规格:φ380	个	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第167页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1998	030903001032	碳钢调节阀制作安装	1.类型:电动调节阀 2.型号或规格: ϕ 900	个	2			
1999	030903001033	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 70℃防火阀(常开) 2.型号或规格: 630*1250	个	1			
2000	030903001034	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 70℃防火阀(常开) 2.型号或规格: 2000*800	个	2			
2001	030903001035	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 70℃防火阀(常开) 2.型号或规格: 1250*1250	个	2			
2002	030903001036	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 70℃防火阀(常开) 2.型号或规格: 1000*1000	个	1			
2003	030903001037	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 70℃防火阀(常开) 2.型号或规格: 1600*400	个	2			
2004	030903001038	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 70℃防火阀(常开) 2.型号或规格: 1600*1250	个	1			
2005	030903001039	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 70℃防火阀(常开) 2.型号或规格: ϕ 1100	个	1			
2006	030903001040	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 70℃防火阀(常开) 2.型号或规格: 1600*500	个	2			
2007	030903001041	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 70℃防火阀(常开) 2.型号或规格: ϕ 700	个	1			
2008	030903001042	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 70℃防火阀(常开) 2.型号或规格: 800*320	个	1			
2009	030903001043	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 70℃防火阀(常开) 2.型号或规格: 1000*800	个	1			
2010	030903001044	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 280℃排烟防火阀(常开) 2.型号或规格: 1000*1250	个	3			
2011	030903001045	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 280℃排烟防火阀(常开) 2.型号或规格: 2000*400	个	4			
2012	030903001046	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 280℃排烟防火阀(常开) 2.型号或规格: 1600*500	个	3			
2013	030903001047	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 280℃排烟防火阀(常开) 2.型号或规格: ϕ 1100	个	3			
2014	030903001048	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 280℃排烟防火阀(常开) 2.型号或规格: 800*400	个	1			
2015	030903001049	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 280℃排烟防火阀(常开) 2.型号或规格: 1600*400	个	2			
2016	030903001050	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 280℃排烟防火阀(常开) 2.型号或规格: ϕ 600	个	1			
2017	030903001051	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 280℃排烟防火阀(常开) 2.型号或规格: 630*400	个	1			
2018	030903001052	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 280℃排烟防火阀(常开) 2.型号或规格: 1250*1250	个	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第168页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2019	030903001053	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 280℃排烟防火阀(常闭) FDH+BEC 2.型号或规格: 1600*400	个	4			
2020	030903001054	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 280℃排烟防火阀(常闭) FDH+BEC 2.型号或规格: 1000*400	个	3			
2021	030903001055	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 280℃排烟防火阀(常闭) FDH+BEC 2.型号或规格: 800*400	个	1			
2022	030903001056	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 280℃排烟防火阀(常闭) FDH+BEC 2.型号或规格: 630*500	个	1			
2023	030903001057	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 对开多叶调节阀 2.型号或规格: 1250*400	个	3			
2024	030903001058	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 对开多叶调节阀 2.型号或规格: 1000*400	个	3			
2025	030903001059	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 对开多叶调节阀 2.型号或规格: 500*400	个	1			
2026	030903001060	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 对开多叶调节阀 2.型号或规格: 400*320	个	51			
2027	030903001061	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 电动风阀(平时常开, 火灾关闭) 2.型号或规格: 1250*400	个	2			
2028	030903001062	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 电动风阀(平时常开, 火灾关闭) 2.型号或规格: 1000*400	个	2			
2029	030903011007	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型: 自垂式常开百叶风口 2.型号、规格: 1600*320	个	2			
2030	030903011008	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型: 常闭式电动多叶风口(带手动驱动装置) 2.型号、规格: 800*(1250+250)	个	4			
2031	030903011009	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型: 双层百叶侧送风口 2.型号、规格: 2000*800	个	2			
2032	030903011010	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型: 双层百叶侧送风口 2.型号、规格: 1600*1250	个	1			
2033	030903011011	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型: 双层百叶送风口 2.型号、规格: 600*1000	个	1			
2034	030903011012	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型: 双层百叶补风口 2.型号、规格: 1000*1000	个	1			
2035	030903011013	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型: 双层百叶补风口 2.型号、规格: 1250*1250	个	1			
2036	030903011014	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型: 防火补风口 2.型号、规格: 800*400	个	1			
2037	030903011015	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型: 防火补风口 2.型号、规格: 1000*800	个	1			
2038	030903011016	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型: 单层铝合金风口(带调节阀) 侧向风口 2.型号、规格: 800*160	个	42			
2039	030903011017	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型: 单层铝合金风口(带调节阀) 侧向风口 2.型号、规格: 400*160	个	102			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第169页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2040	030903011018	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型: 单层百叶排风口 2.型号、规格: 800*400	个	1			
2041	030903011019	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型: 单层百叶排风口 2.型号、规格: 1000*800	个	12			
2042	030903011020	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型: 顶侧排风口 2.型号、规格: 800*800	个	4			
2043	030903011021	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型: 顶侧排风口 2.型号、规格: 600*800	个	2			
2044	030903011022	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型: 顶侧排风口 2.型号、规格: 400*1000	个	3			
2045	030903011023	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型: 下排风口 2.型号、规格: 800*800	个	8			
2046	030903011024	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型: 防火风口(带70° C防火阀) 2.型号、规格: 1600*500	个	1			
2047	030903020001	消声器制作安装	1.类型:阻抗复合式消声器 2.型号、规格:2000*400 L=2m	个	3			
2048	030903020002	消声器制作安装	1.类型:阻抗复合式消声器 2.型号、规格:1600*500 L=2m	个	3			
2049	030903021001	静压箱制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.规格:3800*2400*1200	m ²	33.12			
2050	CB339	通风管道保温	1.做法: 离心玻璃棉	m ³	232.83			
2051	CB340	风管保护层	1.名称:玻璃丝布	m ²	9567.07			
2052	CB341	保温风管刷防火漆两道		m ²	4783.53			
2053	CB342	导流叶片	1.弯头带导流叶片	m ²	3.36			
2054	030904001001	通风工程检测、调试		系统	1			
5.1.2.3 自动报警系统								
2055	030212003040	电气配线	1.种类(导线、母线):铜 芯绞型软线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:ZR-RVS-2*1.5mm ²	m	6137.09			
2056	030212003041	电气配线	1.种类(导线、母线):铜 芯绞型软线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内穿线 3.型号、规格:ZR-RVS-2*1.5mm ²	m	892.96			
2057	030212003042	电气配线	1.种类(导线、母线):铜 芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm ²	m	4640.09			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第170页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2058	030212003043	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内穿线 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm ²	m	1483.71			
2059	030212003044	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:WDZN-BYJ-4mm ²	m	12.93			
2060	030212003045	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内穿线 3.型号、规格:WDZN-BYJ-4mm ²	m	639.21			
2061	030212003046	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯绞型软线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:ZR-RVVP-2*1.5mm ²	m	958.45			
2062	030212003047	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯绞型软线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内穿线 3.型号、规格:ZR-RVVP-2*1.5mm ²	m	364.31			
2063	030212003048	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯绞型软线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:ZR-RVVP-2*1.0mm ²	m	862.3			
2064	030212003049	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯绞型软线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内穿线 3.型号、规格:ZR-RVVP-2*1.0mm ²	m	543.28			
2065	030212003050	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯绞型软线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:ZR-RVVP-2*2.5mm ²	m	66.22			
2066	030212003051	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯绞型软线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内穿线 3.型号、规格:ZR-RVVP-2*2.5mm ²	m	1528.38			
2067	030212001081	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构暗配 4.含金属接线盒	m	6069.96			
2068	CB343	墙体剔槽(含恢复)	1.规格:Φ20以内	m	899.1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第171页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2069	030208004084	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:封闭式金属槽盒 3.型号、规格:150*100 设防火隔板 4.含支吊架的制作、安装等 5.含穿墙、穿楼板的防火封堵等	m	27.28			
2070	030208004085	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:封闭式金属槽盒 3.型号、规格:300*100 设防火隔板 4.含支吊架的制作、安装等 5.含穿墙、穿楼板的防火封堵等	m	78.56			
2071	030208004086	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:封闭式金属槽盒 3.型号、规格:100*100 设防火隔板 4.含支吊架的制作、安装等 5.含穿墙、穿楼板的防火封堵等	m	79.65			
2072	030208004087	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:封闭式金属槽盒 3.型号、规格:100*50 设防火隔板 4.含支吊架的制作、安装等 5.含穿墙、穿楼板的防火封堵等	m	175.89			
2073	030208004088	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:封闭式金属槽盒 3.型号、规格:200*100 设防火隔板 4.含支吊架的制作、安装等 5.含穿墙、穿楼板的防火封堵等	m	86.96			
2074	030208004089	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:封闭式金属槽盒 3.型号、规格:300*150 设防火隔板 4.含支吊架的制作、安装等 5.含穿墙、穿楼板的防火封堵等	m	13.04			
2075	030212001082	电气配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:DN50 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构暗配	m	5			
2076	CB344	套管	1.类型:刚性防水套管 2.介质管道规格:DN50 3.符合设计及规范要求	个	2			
2077	030208002001	控制电缆	1.型号、规格:WDZN-KYJY-7*1.5mm ² 2.敷设方式:沿桥架敷设 3.含电缆头制作安装	m	1216.01			
2078	030705001001	点型探测器	1.名称:感温探测器	只	110			
2079	030705001002	点型探测器	1.名称:感烟探测器	只	578			
2080	030705003001	按钮	1.名称:带火警电话插孔的手动报警按钮	只	35			
2081	030705003002	按钮	1.名称:消火栓起泵按钮	只	55			
2082	030705004001	模块(接口)	1.名称:隔离模块	只	17			
2083	030705004002	模块(接口)	1.名称:广播模块	只	3			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第172页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2084	030705004003	模块(接口)	1.名称:输入模块 2.输出形式(仅适用于控制模块、接口):单输入	只	39			
2085	030705004004	模块(接口)	1.名称:输入输出模块 2.输出形式(仅适用于控制模块、接口):单输入输出	只	73			
2086	030705008001	重复显示器	1.名称:楼层显示器	台	5			
2087	030705009001	报警装置	1.形式:火灾声光警报器	台	35			
2088	031103015006	接线箱	1.名称:接线端子箱	个	7			
2089	031103015007	接线箱	1.名称:金属模块箱 2.尺寸:300*400*200	个	16			
2090	031103015008	接线箱	1.名称:金属模块箱 2.尺寸:400*600*200	个	15			
2091	031103015009	接线箱	1.名称:金属模块箱 2.尺寸:600*600*200	个	15			
2092	031103038001	电话出线口	1.型号、规格:火警电话	个	16			
2093	031206001001	扩声系统设备	1.名称:火灾应急广播扬声器 2.安装方式:吸顶	台	78			
2094	031206001002	扩声系统设备	1.名称:火灾应急广播扬声器 2.安装方式:壁装	台	5			
2095	030706003001	防火控制系统装置调试	1.类型:正压送风阀、排烟阀、防火阀装置调试	处	34			
2096	CB345	套管	1.类型:人防密闭套管 2.介质管道规格:SC20 3.防护密闭做法07FD02-20	个	11			
2097	CB346	套管	1.类型:人防密闭套管 2.介质管道规格:3*SC100+SC50 3.防护密闭做法07FD02-19	个	1			
2098	CB347	套管	1.类型:人防密闭套管 2.介质管道规格:2*SC100+SC50 3.防护密闭做法07FD02-19	个	2			
5.1.2.4 余压监控系统								
2099	030212003052	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯绞型软线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:NH-RVS-2*1.5mm ²	m	48			
2100	030212001083	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG15 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构暗配 4.含金属接线盒	m	108.02			
2101	CB348	墙体剔槽(含恢复)	1.规格:Φ20以内	m	80			
2102	031204005001	空调系统传感器及变送器	1.名称:余压传感器 2.型号:RXYK-YP 3.配套探测点,详见图纸	台	6			
2103	030212001084	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构暗配	m	60.5			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第173页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2104	030212003053	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯绞型软线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:NH-RVV-7*0.75mm ²	m	60.5			
2105	CB349	墙体剔槽(含恢复)	1.规格:Φ32以内	m	21.6			
2106	031204008001	阀门及执行机构	1.名称:泄压阀执行器 2.型号:RXYK-24-A	个	6			
2107	031204003001	控制器	1.名称:余压控制器 2.型号:RXYK KQ	台	6			
5.1.2.5 防火门监控系统								
2108	030705004005	模块(接口)	1.名称:双扇常开防火门监控模块(智能型)	只	15			
2109	031208007001	出入口执行机构设备	1.名称:电动闭门器	台	30			
2110	031208007002	出入口执行机构设备	1.名称:一体式防火门门磁开关(包含双门磁防火门磁铁)	台	1			
2111	030212003054	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯绞型软线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:WDZN-RVSP-2*2.5mm ²	m	15			
2112	030212003055	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯绞型软线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内穿线 3.型号、规格:WDZN-RVSP-2*2.5mm ²	m	239.31			
2113	030212001085	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构暗配 4.含金属接线盒	m	239.31			
2114	CB350	墙体剔槽(含恢复)	1.规格:Φ20以内	m	63.9			
5.1.2.6 电气火灾监控系统								
2115	030212003056	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯绞型软线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:ZRRVSP-2*1.5mm ²	m	176.16			
2116	030212003057	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯绞型软线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内穿线 3.型号、规格:ZRRVSP-2*1.5mm ²	m	141.92			
2117	030212001086	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构暗配 4.含金属接线盒	m	141.92			
2118	CB351	墙体剔槽(含恢复)	1.规格:Φ20以内	m	24.2			
5.1.2.7 消防设备电源监控系统								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第174页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2119	030212003058	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯绞型软线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:WDZN-RVSP-2*1.5mm ²	m	1220.93			
2120	030212003059	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯绞型软线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内穿线 3.型号、规格:WDZN-RVSP-2*1.5mm ²	m	380.56			
2121	030212001087	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构暗配 4.含金属接线盒	m	347.15			
2122	CB352	墙体剔槽(含恢复)	1.规格:Φ20以内	m	120.93			
2123	030212003060	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:WDZN-BYJ-1.5mm ²	m	241.85			
2124	030212003061	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内穿线 3.型号、规格:WDZN-BYJ-1.5mm ²	m	761.13			
5.1.2.8 智能应急照明系统								
2125	030213003001	装饰灯	1.名称:方向标志灯(单向不可调)智能型 2.型号、规格:1W 3.安装形式及高度:距地0.5m壁装	套	17			
2126	030213003002	装饰灯	1.名称:方向标志灯(双面单向不可调)智能型 2.型号、规格:1W 3.安装形式及高度:距地2.5m吊装	套	60			
2127	030213003003	装饰灯	1.名称:楼层标志灯 智能型 2.型号、规格:1W 3.安装形式及高度:距地2.2m壁装	套	7			
2128	030213003004	装饰灯	1.名称:疏散出口标志灯 智能型 2.型号、规格:1W 3.安装形式及高度:门框上方0.2m壁装	套	18			
2129	030213003005	装饰灯	1.名称:消防应急照明灯具 智能型 2.型号、规格:3W 3.安装形式及高度:吸顶安装	套	13			
2130	030213003006	装饰灯	1.名称:消防应急照明灯具 智能型 2.型号、规格:6W 3.安装形式及高度:吸顶安装	套	13			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第175页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2131	030213003007	装饰灯	1.名称:消防应急照明灯具 智能型 2.型号、规格:3W 3.安装形式及高度:距地 2.5m壁装	套	8			
2132	030213003008	装饰灯	1.名称:消防应急照明灯具 智能型 2.型号、规格:6W 3.安装形式及高度:距地 2.5m壁装	套	48			
2133	030204018148	配电箱	1.名称:A型应急照明集中电 源B2ALe11.12 2.安装方式(仅适用于成套 配电箱):悬挂嵌入式 3.半周长或回路 数:420*200*600 4.类别:成套配电箱 5.端子板外部接线 6.含充电模块等	台	2			
2134	030204018149	配电箱	1.名称:A型应急照明集中电 源B2ALe22.3、B1ALe2 2.安装方式(仅适用于成套 配电箱):悬挂嵌入式 3.半周长或回路 数:420*200*600 4.类别:成套配电箱 5.端子板外部接线 6.含充电模块等	台	3			
2135	030212001088	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用 于金属软管):砖、混凝土 结构暗配 4.含金属接线盒	m	1906.44			
2136	030212001089	电气配管	1.材质:金属软管 2.规格:Φ20	m	60			
2137	030212003062	电气配线	1.种类(导线、母线):铜 芯绞型软线 2.导线用途、配线形式、部 位:管内穿线 3.型号、规格:NH- RVS-2*2.5mm ²	m	1906.44			
2138	CB353	墙体剔槽(含恢 复)	1.规格:Φ20以内	m	453.14			
5.1.2.9 人防应急照明系统								
2139	030204020002	低压熔断器	1.型号、规格:熔断器 2.安装形式:距底板0.2m	个	4			
2140	030212001090	电气配管	1.材质:钢管 2.规格:SC20 3.配置形式及部位(不适用 于金属软管):砖、混凝土 结构暗配 4.含金属接线盒	m	916.93			
2141	030212003063	电气配线	1.种类(导线、母线):铜 芯绞型软线 2.导线用途、配线形式、部 位:管内穿线 3.型号、规格:NH- RVS-2*2.5mm ²	m	916.93			
2142	CB354	墙体剔槽(含恢 复)	1.规格:Φ20以内	m	295.8			
2143	030213003009	装饰灯	1.名称:方向标志灯(单向 不可调)智能型 2.型号、规格:1W 3.安装形式及高度:距地 0.5m壁装	套	28			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第176页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2144	030213003010	装饰灯	1.名称:疏散出口标志灯 智能型 2.型号、规格:1W 3.安装形式及高度:门框上方0.2m壁装	套	10			
2145	030213003011	装饰灯	1.名称:消防应急照明灯具 智能型 2.型号、规格:3W 3.安装形式及高度:吸顶安装	套	9			
2146	030213003012	装饰灯	1.名称:消防应急照明灯具 智能型 2.型号、规格:6W 3.安装形式及高度:吸顶安装	套	7			
2147	030213003013	装饰灯	1.名称:消防应急照明灯具 智能型 2.型号、规格:6W 3.安装形式及高度:距地2.5m壁装	套	19			
2148	CB355	套管	1.类型:人防密闭套管 2.介质管道规格:SC20 3.防护密闭做法见07FD02-18	个	4			
2149	CB356	套管	1.类型:人防密闭套管 2.介质管道规格:SC20 3.防护密闭做法见07FD02-20	个	3			
2150	CB357	套管	1.类型:人防密闭套管 2.介质管道规格:SC20 3.防护密闭做法见07FD02-32	个	4			
2151	CB358	防护密闭接线盒	1.规格: 180*150*120mm	个	22			
5.2 消防安装工程-7A塔楼								
5.2.1 消防安装工程-7A塔楼-地下部分								
5.2.1.1 7A塔楼地下-其他消防工程								
5.2.1.1.1 排风系统								
2152	030903001063	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 风管止回阀 2.型号或规格: 400*320	个	1			
2153	030903001064	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 风管止回阀 2.型号或规格: 1000*500	个	1			
2154	030903001065	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 风管止回阀 2.型号或规格: ϕ 400	个	1			
2155	030903001066	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 风管止回阀 2.型号或规格: ϕ 500	个	1			
2156	030903001067	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 风管止回阀 2.型号或规格: ϕ 1400	个	1			
2157	030903001068	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 70℃防火阀(常开) 2.型号或规格: 400*320	个	1			
2158	030903001069	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 70℃防火阀(常开) 2.型号或规格: 1000*500	个	1			
2159	030903001070	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 70℃防火阀(常开) 2.型号或规格: ϕ 400	个	1			
2160	030903001071	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 70℃防火阀(常开) 2.型号或规格: ϕ 500	个	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第177页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2161	030903001072	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 70℃防火阀(常开) 2.型号或规格: ϕ 1400	个	1			
2162	030903011025	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型: 单层百叶排风口 2.型号、规格: 800*400	个	2			
2163	030903011026	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型: 单层百叶排风口 2.型号、规格: 800*1000	个	2			
2164	030901002027	通风机	1.形式: P-B2-05-01-1 柴油发电机房机组排风 SWF-14I 2.型号: 风量: 84446m ³ /h 全压: 494Pa 功率: 18.5kW 转速: 720r/min 3.接口:防火帆布软接 4.含设备支架制安及减震器	台	1			
2165	030901002028	通风机	1.形式: P-B2-05-01-2 柴油发电机房平时排风 SWF-4I 2.型号: 风量: 2765m ³ /h 全压: 285Pa 功率: 0.37kW 转速: 1450r/min 3.接口:防火帆布软接 4.含设备支架制安及减震器	台	1			
2166	030901002029	通风机	1.形式: P-B2-05-01-3 柴油发电机房事故排风 SWF-5I 2.型号: 风量: 5252m ³ /h 全压: 326Pa 功率: 1.1kW 转速: 1450r/min 3.接口:防火帆布软接 4.含设备支架制安及减震器 5.事故排风机房间内外均设手动控制装置	台	1			
2167	030901002030	通风机	1.形式: P-B2-05-02-1 变电所排风 SWF-7.5I 2.型号: 风量: 20490m ³ /h 全压: 420Pa 功率: 4kW 转速: 1450r/min 3.接口:防火帆布软接 4.含设备支架制安及减震器	台	1			
2168	030901002031	通风机	1.形式: P-B2-05-03-1 消防水泵房排风 SWF-5I 2.型号: 风量: 4896m ³ /h 全压: 382Pa 功率: 1.1kW 转速: 1450r/min 3.接口:防火帆布软接 4.含设备支架制安及减震器	台	1			
2169	030206006015	低压交流异步电动机	1.类型(大、中、小型): 小型交流异步电机 2.容量(仅适用于小型电机): 3KW以内 3.工作内容:检查接线(包括接地)、系统调试等	台	3			
2170	030206006016	低压交流异步电动机	1.类型(大、中、小型): 小型交流异步电机 2.容量(仅适用于小型电机): 13KW以内 3.工作内容:检查接线(包括接地)、系统调试等	台	1			
2171	030206006017	低压交流异步电动机	1.类型(大、中、小型): 小型交流异步电机 2.容量(仅适用于小型电机): 30KW以内 3.工作内容:检查接线(包括接地)、系统调试等	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第178页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2172	030902001015	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状、规格:圆形 3.板材厚度:0.5mm 4.接口形式:共板法兰 5.含风管穿过墙体、楼板及风井内安装时的防火封堵等	m2	2.01			
2173	030902001016	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状、规格:圆形 3.板材厚度:0.6mm 4.接口形式:共板法兰 5.含风管穿过墙体、楼板及风井内安装时的防火封堵等	m2	8.94			
2174	030902001017	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状、规格:圆形 3.板材厚度:0.75mm 4.接口形式:共板法兰 5.含风管穿过墙体、楼板及风井内安装时的防火封堵等	m2	2.51			
2175	030902001018	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状、规格:圆形 3.板材厚度:1.0mm 4.接口形式:共板法兰 5.含风管穿过墙体、楼板及风井内安装时的防火封堵等	m2	18.95			
2176	030902001019	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状、规格:矩形 3.板材厚度:1.0mm 4.接口形式:共板法兰 5.含风管穿过墙体、楼板及风井内安装时的防火封堵等	m2	20.8			
2177	030902001020	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状、规格:矩形 3.板材厚度:0.75mm 4.接口形式:共板法兰 5.含风管穿过墙体、楼板及风井内安装时的防火封堵等	m2	42.08			
2178	030902001021	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状、规格:矩形 3.板材厚度:0.6mm 4.接口形式:共板法兰 5.含风管穿过墙体、楼板及风井内安装时的防火封堵等	m2	12.35			
2179	030902001022	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状、规格:矩形 3.板材厚度:0.75mm 4.接口形式:共板法兰 5.含风管穿过墙体、楼板及风井内安装时的防火封堵等	m2	53.61			
2180	CB372	导流叶片	1.弯头带导流叶片	m2	0.56			
	5.2.1.1.2 送风系统							
2181	030903011027	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型:双层百叶送风口 2.型号、规格:800*800	个	2			
2182	030903011028	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型:双层百叶送风口 2.型号、规格:1200*800	个	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第179页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2183	030903011029	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型: 双层百叶送风口 2.型号、规格: 400*500	个	1			
2184	030903011030	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型: 防火补风口 2.型号、规格: 1000*500	个	1			
2185	030903001073	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 70℃防火阀 (常开) 2.型号或规格: 500*320	个	2			
2186	030903001074	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 70℃防火阀 (常开) 2.型号或规格: 1000*500	个	2			
2187	030903001075	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 70℃防火阀 (常开) 2.型号或规格: 1000*400	个	3			
2188	030901002032	通风机	1.形式: S-B2-05-02-1 变电所排风补风 SWF-7.5I 2.型号: 风量: 14136m³/h 全压: 420Pa 功率: 4kW 转速: 1450r/min 3.接口:防火帆布软接 4.含设备支架制安及减震器	台	1			
2189	030901002033	通风机	1.形式: S-B2-05-03-1 消防水泵房排风补风 SWF-4I 2.型号: 风量: 3053m³/h 全压: 312Pa 功率: 0.37kW 转速: 1450r/min 3.接口:防火帆布软接 4.含设备支架制安及减震器	台	1			
2190	030206006018	低压交流异步电动机	1.类型 (大、中、小型): 小型交流异步电机 2.容量 (仅适用于小型电机): 3KW以内 3.工作内容:检查接线 (包括接地)、系统调试等	台	1			
2191	030206006019	低压交流异步电动机	1.类型 (大、中、小型): 小型交流异步电机 2.容量 (仅适用于小型电机): 13KW以内 3.工作内容:检查接线 (包括接地)、系统调试等	台	1			
2192	030902001023	碳钢通风管道制作安装	1.材质: 镀锌钢板 2.形状、规格: 圆形 3.板材厚度: 0.5mm 4.接口形式: 共板法兰 5.含风管穿过墙体、楼板及风井内安装时的防火封堵等	m²	1.01			
2193	030902001024	碳钢通风管道制作安装	1.材质: 镀锌钢板 2.形状、规格: 矩形 3.板材厚度: 0.75mm 4.接口形式: 共板法兰 5.含风管穿过墙体、楼板及风井内安装时的防火封堵等	m²	204.33			
2194	030902001025	碳钢通风管道制作安装	1.材质: 镀锌钢板 2.形状、规格: 矩形 3.板材厚度: 0.6mm 4.接口形式: 共板法兰 5.含风管穿过墙体、楼板及风井内安装时的防火封堵等	m²	26.48			
5.2.1.1.3 通风排烟动力系统								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第180页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2195	030208001184	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-4*10mm ² 2.敷设方式:穿管敷设 3.含电缆头制作安装	m	15.8			
2196	030208001185	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-4*2.5mm ² 2.敷设方式:穿管敷设 3.含电缆头制作安装	m	27.6			
2197	030208001186	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*2.5mm ² 2.敷设方式:穿管敷设 3.含电缆头制作安装	m	11.9			
2198	030208001187	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-4*4mm ² 2.敷设方式:穿管敷设 3.含电缆头制作安装	m	40.7			
2199	030208001188	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*4mm ² 2.敷设方式:穿管敷设 3.含电缆头制作安装	m	6.7			
2200	030208001189	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*4mm ² 2.敷设方式:沿桥架敷设 3.含电缆头制作安装	m	9.98			
2201	030208001190	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*10mm ² 2.敷设方式:穿管敷设 3.含电缆头制作安装	m	13.99			
2202	030208001191	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*10mm ² 2.敷设方式:沿桥架敷设 3.含电缆头制作安装	m	13.64			
2203	030208001192	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-6*95+1*50mm ² 2.敷设方式:沿桥架敷设 3.含电缆头制作安装	m	105.58			
2204	030212001091	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG40 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构暗配	m	29.79			
2205	030212001092	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构暗配	m	40.7			
2206	030212001093	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG15 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构暗配	m	19.85			
2207	030212001094	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构暗配	m	70.03			
2208	030212003064	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm ²	m	30.16			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第181页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2209	030212003065	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内穿线 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm ²	m	29.12			
2210	CB373	墙体剔槽(含恢复)	1.规格:Φ20以内	m	34.31			
2211	CB374	墙体剔槽(含恢复)	1.规格:Φ32以内	m	7.6			
2212	CB375	墙体剔槽(含恢复)	1.规格:Φ50以内	m	6.6			
5.2.1.1.4 消防泵房								
2213	030607003019	低压法兰阀门	1.名称:过滤器 2.型号、规格:DN300 3.材质:铸钢	个	5			
2214	030607003020	低压法兰阀门	1.名称:电动蝶阀 2.型号、规格:DN300 3.材质:铸钢	个	5			
2215	030607003021	低压法兰阀门	1.名称:橡胶软接头 2.型号、规格:DN200	个	4			
2216	030607003022	低压法兰阀门	1.名称:信号阀 2.型号、规格:DN150 3.材质:铸钢	个	55			
2217	030607003023	低压法兰阀门	1.名称:过滤器 2.型号、规格:DN200 3.材质:铸钢	个	1			
2218	030607003024	低压法兰阀门	1.名称:过滤器 2.型号、规格:DN150 3.材质:铸钢	个	12			
2219	030607003025	低压法兰阀门	1.名称:橡胶软接头 2.型号、规格:DN150	个	21			
2220	030701014004	水流指示器	1.名称:水流指示器 2.型号规格:DN150 3.材质:铸钢	个	7			
2221	030607003026	低压法兰阀门	1.名称:先导式减压稳压阀 2.型号、规格:DN150 阀后压力0.90MPa 3.材质:铸钢	个	23			
2222	031001002011	压力仪表	1.名称:压力表 2.含压力表表弯	台	23			
2223	030607003027	低压法兰阀门	1.名称:液位浮球阀 2.型号、规格:DN100 3.材质:铸钢	个	1			
2224	030607003028	低压法兰阀门	1.名称:闸阀 2.型号、规格:DN200 3.材质:铸钢	个	1			
2225	030607003029	低压法兰阀门	1.名称:闸阀 2.型号、规格:DN150 3.材质:铸钢	个	41			
2226	030607003030	低压法兰阀门	1.名称:闸阀 2.型号、规格:DN100 3.材质:铸钢	个	8			
2227	030607003031	低压法兰阀门	1.名称:闸阀 2.型号、规格:DN65 3.材质:铸钢	个	2			
2228	030607003032	低压法兰阀门	1.名称:闸阀 2.型号、规格:DN80 3.材质:铸钢	个	4			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第182页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2229	030607003033	低压法兰阀门	1.名称:止回阀 2.型号、规格:DN80 3.材质: 铸钢	个	1			
2230	030607003034	低压法兰阀门	1.名称:超压泄压阀 2.型号、规格:DN80 3.材质: 铸钢	个	4			
2231	030607003035	低压法兰阀门	1.名称:超压泄压阀 2.型号、规格:DN100 3.材质: 铸钢	个	1			
2232	030607003036	低压法兰阀门	1.名称:过滤器 2.型号、规格:DN80 3.材质: 铸钢	个	4			
2233	030607003037	低压法兰阀门	1.名称:水锤消除器 2.型号、规格:DN150 3.材质: 铸钢	个	4			
2234	030607003038	低压法兰阀门	1.名称:双向型蝶阀 2.型号、规格:DN65 3.材质: 铸钢	个	4			
2235	030607003039	低压法兰阀门	1.名称:防水锤消声止回阀 2.型号、规格:DN150 3.材质: 铸钢	个	4			
2236	030607003040	低压法兰阀门	1.名称:试水阀 2.型号、规格:DN65 3.材质: 铸钢	个	4			
2237	031001003001	流量仪表	1.名称:流量计 2.型号:DN65	台	4			
2238	030701015004	减压孔板	1. 材质:不锈钢板 2. 规格:DN150 3.孔径: 50mm	个	7			
2239	030610002008	低压碳钢平焊法兰	1.类型(单片或成副):沟槽法兰 2.规格:DN65	副	14			
2240	030610002009	低压碳钢平焊法兰	1.类型(单片或成副):沟槽法兰 2.规格:DN80	副	13			
2241	030610002010	低压碳钢平焊法兰	1.类型(单片或成副):沟槽法兰 2.规格:DN100	副	12			
2242	030610002011	低压碳钢平焊法兰	1.类型(单片或成副):沟槽法兰 2.规格:DN150	副	170			
2243	030610002012	低压碳钢平焊法兰	1.类型(单片或成副):沟槽法兰 2.规格:DN200	副	7			
2244	030610002013	低压碳钢平焊法兰	1.类型(单片或成副):沟槽法兰 2.规格:DN300	副	9			
2245	030604001035	低压碳钢管件	1.种类、材质:沟槽弯头 2.规格:DN80 3.连接方式:卡箍连接	个	8			
2246	030604001036	低压碳钢管件	1.种类、材质:沟槽弯头 2.规格:DN100 3.连接方式:卡箍连接	个	1			
2247	030604001037	低压碳钢管件	1.种类、材质:沟槽弯头 2.规格:DN150 3.连接方式:卡箍连接	个	49			
2248	030604001038	低压碳钢管件	1.种类、材质:沟槽弯头 2.规格:DN200 3.连接方式:卡箍连接	个	5			
2249	030604001039	低压碳钢管件	1.种类、材质:沟槽弯头 2.规格:DN300 3.连接方式:卡箍连接	个	8			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第183页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2250	030604001040	低压碳钢管件	1.种类、材质:沟槽变径 2.规格:DN100*80 3.连接方式:卡箍连接	个	1			
2251	030604001041	低压碳钢管件	1.种类、材质:沟槽变径 2.规格:DN150*100 3.连接方式:卡箍连接	个	1			
2252	030604001042	低压碳钢管件	1.种类、材质:沟槽变径 2.规格:DN300*200 3.连接方式:卡箍连接	个	3			
2253	030604001043	低压碳钢管件	1.种类、材质:沟槽三通 2.规格:DN100*80 3.连接方式:卡箍连接	个	1			
2254	030604001044	低压碳钢管件	1.种类、材质:沟槽三通 2.规格:DN150*100 3.连接方式:卡箍连接	个	1			
2255	030604001045	低压碳钢管件	1.种类、材质:沟槽三通 2.规格:DN150*80 3.连接方式:卡箍连接	个	8			
2256	030604001046	低压碳钢管件	1.种类、材质:沟槽三通 2.规格:DN300*200 3.连接方式:卡箍连接	个	4			
2257	030604001047	低压碳钢管件	1.种类、材质:沟槽四通 2.规格:DN150*80 3.连接方式:卡箍连接	个	1			
2258	030604001048	低压碳钢管件	1.种类、材质:沟槽三通 2.规格:DN300 3.连接方式:卡箍连接	个	8			
2259	030604001049	低压碳钢管件	1.种类、材质:沟槽三通 2.规格:DN150 3.连接方式:卡箍连接	个	33			
2260	030604001050	低压碳钢管件	1.种类、材质:沟槽三通 2.规格:DN80 3.连接方式:卡箍连接	个	5			
2261	030604001051	低压碳钢管件	1.种类、材质:沟槽四通 2.规格:DN150 3.连接方式:卡箍连接	个	41			
2262	030601004009	低压碳钢管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:DN65 3.连接方式:沟槽连接 4.含冲洗、液压试验等	m	5.15			
2263	030601004010	低压碳钢管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:DN80 3.连接方式:沟槽连接 4.含冲洗、液压试验等	m	26.51			
2264	030601004011	低压碳钢管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:DN100 3.连接方式:沟槽连接 4.含冲洗、液压试验等	m	15.81			
2265	030601004012	低压碳钢管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:DN150 3.连接方式:沟槽连接 4.含冲洗、液压试验等	m	309.78			
2266	030601004013	低压碳钢管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:DN200 3.连接方式:沟槽连接 4.含冲洗、液压试验等	m	20.72			
2267	030601004014	低压碳钢管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:DN250 3.连接方式:沟槽连接 4.含冲洗、液压试验等	m	13.55			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第184页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2268	030601004015	低压碳钢管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:DN300 3.连接方式:沟槽连接 4.含冲洗、液压试验等	m	35.19			
2269	030601004016	低压碳钢管	1.材质:热镀锌加厚钢管 2.规格:DN150 3.连接方式:沟槽连接 4.含冲洗、液压试验等	m	43.36			
2270	CB376	管道保温	1.保温材质:离心玻璃丝绵 外加铝箔	m3	17.33			
2271	CB377	管道刷油	1.材质:保温管道 2.做法:刷防火漆二遍	m2	426.17			
2272	CB378	管道保护层	1.材质:玻璃丝布	m2	426.17			
2273	CB379	吸水喇叭口	1.含支座及法兰片等	个	4			
2274	030615001002	管架制作安装	1.材质:型钢 2.管架形式:一般管架	kg	527.6			
2275	CB380	套管	1.类型:柔性防水套管 2.介质管道规格:DN100 3.符合设计及规范要求	个	2			
2276	CB381	套管	1.类型:柔性防水套管 2.介质管道规格:DN200 3.符合设计及规范要求	个	2			
2277	CB382	套管	1.类型:柔性防水套管 2.介质管道规格:DN300 3.符合设计及规范要求	个	8			
2278	030701012001	报警装置	1.类型:预作用报警阀组 2.型号规格:DN150 3.含空压机(Z-0.2/7 排气 量0.2m3/min 排气压力 0.70MPa N=2.2KW) 等	组	7			
2279	030701012002	报警装置	1.类型:湿式报警阀组 2.型号规格:DN150	组	6			
2280	030109001011	离心式泵	1.名称:室内消火栓泵 2.质量或型号: XBD14.5/40-125L H=1.30MPa Q=40L/S N=90KW (一用一备) 3.输送介质:消防水 4.其他:包含减震支座等	台	2			
2281	030109001012	离心式泵	1.名称:自喷给水泵 2.质量或型号: XBD14/40-L H=1.40MPa Q=40L/S N=90KW (一用一备) 3.输送介质:消防水 4.其他:包含减震支座等	台	2			
2282	030206006020	低压交流异步电动机	1.类型(大、中、小型): 小型交流异步电机 2.容量(仅适用于小型电 机):100KW以内 3.工作内容:检查接线(包 括接地)、系统调试等	台	4			
5.2.1.1.5 消火栓系统								
2283	030701018002	消火栓	1.安装部位:室内 2.型号、规格:室内减压稳 压消火栓, SG24D65-P, 详 见图集L13S4-21 3.箱内配2具MF/ABC5磷酸 铵盐干粉灭火器	套	3			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第185页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2284	030701003005	消火栓镀锌钢管	1. 安装部位 (室内) :室内 2. 材质:热镀锌钢管 (公称压力1.60MPa) 3. 规格:DN65 4. 连接方式:沟槽连接	m	18.94			
2285	030701003006	消火栓镀锌钢管	1. 安装部位 (室内) :室内 (管井内) 2. 材质:热镀锌钢管 (公称压力1.60MPa) 3. 规格:DN100 4. 连接方式:沟槽连接	m	4.8			
2286	030701003007	消火栓镀锌钢管	1. 安装部位 (室内) :室内 2. 材质:热镀锌钢管 (公称压力1.6MPa) 3. 规格:DN100 4. 连接方式:沟槽连接	m	14.4			
2287	030701003008	消火栓镀锌钢管	1. 安装部位 (室内) :室内 (管井内) 2. 材质:热镀锌加厚钢管 (公称压力2.00MPa) 3. 规格:DN150 4. 连接方式:沟槽连接	m	66.68			
2288	030701003009	消火栓镀锌钢管	1. 安装部位 (室内) :室内 2. 材质:热镀锌加厚钢管 (公称压力2.00MPa) 3. 规格:DN150 4. 连接方式:沟槽连接	m	0.8			
2289	CB383	管道保温	1.保温材质:离心玻璃丝绵外加铝箔	m3	2.93			
2290	CB384	管道刷油	1.材质: 保温管道 2.做法: 刷防火漆二遍	m2	73.38			
2291	CB385	管道保护层	1.材质:玻璃丝布	m2	73.38			
2292	CB386	套管	1.类型:一般穿墙套管 2.介质管道规格:DN150 3.符合设计及规范要求	个	13			
2293	CB387	套管	1.类型:一般穿墙套管 2.介质管道规格:DN100 3.符合设计及规范要求	个	2			
2294	CB388	套管	1.类型:一般穿墙套管 2.介质管道规格:DN65 3.符合设计及规范要求	个	2			
5.2.1.2 7A塔楼地下-喷淋、自动报警及防排烟工程								
5.2.1.2.1 喷淋系统								
2295	030701001010	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位 (室内、外) :室内 (管井内) 2.材质:热镀锌钢管 (公称压力1.60MPa) 3.型号、规格:DN150 4.连接方式:沟槽连接	m	3.2			
2296	030701001011	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位 (室内、外) :室内 2.材质:热镀锌钢管 (公称压力1.60MPa) 3.型号、规格:DN150 4.连接方式:沟槽连接	m	83.66			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第186页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2297	030701001012	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.材质:热镀锌钢管(公称压力1.60MPa) 3.型号、规格:DN100 4.连接方式:沟槽连接	m	2.89			
2298	030701001013	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.材质:热镀锌钢管(公称压力1.60MPa) 3.型号、规格:DN80 4.连接方式:沟槽连接	m	51.95			
2299	030701001014	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.材质:热镀锌钢管(公称压力1.60MPa) 3.型号、规格:DN50 4.连接方式:螺纹连接	m	49.44			
2300	030701001015	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.材质:热镀锌钢管(公称压力1.60MPa) 3.型号、规格:DN40 4.连接方式:螺纹连接	m	26.69			
2301	030701001016	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.材质:热镀锌钢管(公称压力1.60MPa) 3.型号、规格:DN32 4.连接方式:螺纹连接	m	49.87			
2302	030701001017	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.材质:热镀锌钢管(公称压力1.60MPa) 3.型号、规格:DN25 4.连接方式:螺纹连接	m	77			
2303	030701011003	水喷头	1. 型号、规格:直立型68℃玻璃球喷头 2. 安装型式:无吊顶	个	61			
2304	030701011004	水喷头	1. 型号、规格:干式下垂型喷头 2. 安装型式:无吊顶	个	5			
2305	030701005008	螺纹阀门	1.型号规格:末端试水阀DN25 2.含压力表及表弯	个	1			
2306	030701016002	末端试水装置	1.名称:末端试水装置 2.规格:DN25	组	1			
2307	030701007014	法兰阀门	1.型号规格:电磁阀DN80 2.连接形式:沟槽法兰连接 3.材质:铸钢	个	1			
2308	CB402	管道保温	1.保温材质:离心玻璃丝绵外加铝箔	m3	6.48			
2309	CB403	管道刷油	1.材质:保温管道 2.做法:刷防火漆二遍	m2	187.07			
2310	CB404	管道保护层	1.材质:玻璃丝布	m2	187.07			
2311	CB405	套管	1.类型:一般穿墙套管 2.介质管道规格:DN150 3.符合设计及规范要求	个	29			
2312	CB406	套管	1.类型:一般穿墙套管 2.介质管道规格:DN65 3.符合设计及规范要求	个	1			
2313	CB407	套管	1.类型:一般穿墙套管 2.介质管道规格:DN50 3.符合设计及规范要求	个	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第187页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2314	CB408	套管	1.类型:一般穿墙套管 2.介质管道规格:DN32 3.符合设计及规范要求	个	4			
5.2.1.2.2 防排烟系统								
2315	030902001026	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状、规格:矩形 3.板材厚度:1.2mm 4.接口形式:角钢法兰 5.含风管穿过墙体、楼板及风井内安装时的防火封堵等	m2	4.79			
2316	030902001027	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状、规格:矩形 3.板材厚度:0.75mm 4.接口形式:角钢法兰 5.含风管穿过墙体、楼板及风井内安装时的防火封堵等	m2	128.84			
2317	030902001028	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状、规格:矩形 3.板材厚度:1.0mm 4.接口形式:角钢法兰 5.含风管穿过墙体、楼板及风井内安装时的防火封堵等	m2	40.3			
2318	030903001076	碳钢调节阀制作安装	1.类型:280℃排烟防火阀(常开) 2.型号或规格:800*400	个	3			
2319	030903001077	碳钢调节阀制作安装	1.类型:280℃排烟防火阀(常闭)FDH+BEC 2.型号或规格:800*400	个	2			
2320	030903011031	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型:顶侧排风口 2.型号、规格:600*800	个	3			
2321	030903011032	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型:自垂式常开百叶风口 2.型号、规格:800*800	个	1			
2322	030903011033	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型:自垂式常开百叶风口 2.型号、规格:500*1000	个	1			
2323	030903011034	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型:常闭式电动多叶风口(带手动驱动装置) 2.型号、规格:400*(1600+250)	个	1			
2324	030903011035	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型:常闭式电动多叶风口(带手动驱动装置) 2.型号、规格:600*(1200+250)	个	1			
2325	CB409	通风管道保温	1.做法:离心玻璃棉	m3	9.57			
2326	CB410	风管保护层	1.名称:玻璃丝布	m2	390.1			
2327	CB411	保温风管刷防火漆两道		m2	195.05			
2328	030904001002	通风工程检测、调试		系统	1			
5.2.1.2.3 自动报警系统								
2329	030212003066	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯绞型软线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:ZR-RVS-2*1.5mm2	m	465.39			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第188页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2330	030212003067	电气配线	1.种类 (导线、母线) :铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2	m	489.05			
2331	030212003068	电气配线	1.种类 (导线、母线) :铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内穿线 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2	m	12.61			
2332	030212003069	电气配线	1.种类 (导线、母线) :铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内穿线 3.型号、规格:WDZN-BYJ-4mm2	m	24			
2333	030212003070	电气配线	1.种类 (导线、母线) :铜芯绞型软线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:ZR-RVVP-2*1.5mm2	m	78.37			
2334	030212003071	电气配线	1.种类 (导线、母线) :铜芯绞型软线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内穿线 3.型号、规格:ZR-RVVP-2*1.5mm2	m	24			
2335	030212003072	电气配线	1.种类 (导线、母线) :铜芯绞型软线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:ZR-RVVP-2*1.0mm2	m	109.05			
2336	030212003073	电气配线	1.种类 (导线、母线) :铜芯绞型软线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内穿线 3.型号、规格:ZR-RVVP-2*1.0mm2	m	14.08			
2337	030212003074	电气配线	1.种类 (导线、母线) :铜芯绞型软线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内穿线 3.型号、规格:ZR-RVVP-2*2.5mm2	m	382.75			
2338	030212001095	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管) :砖、混凝土结构暗配 4.含金属接线盒	m	652.81			
2339	CB412	墙体剔槽 (含恢复)	1.规格:Φ 20以内	m	120.8			
2340	030208004090	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 封闭式金属槽盒 3.型号、规格: 200*100 设防火隔板 4.含支吊架的制作、安装等 5.含穿墙、穿楼板的防火封堵等	m	21.69			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第189页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2341	030208004091	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 梯架 3.型号、规格: 200*100 4.含支架的制作、安装等 5.含穿墙、穿楼板的防火封堵等	m	5.65			
2342	030705001003	点型探测器	1.名称:感温探测器	只	43			
2343	030705001004	点型探测器	1.名称:感烟探测器	只	38			
2344	030705003003	按钮	1.名称:带火警电话插孔的手动报警按钮	只	3			
2345	030705003004	按钮	1.名称:消火栓起泵按钮	只	2			
2346	030705004006	模块(接口)	1.名称:广播模块	只	1			
2347	030705004007	模块(接口)	1.名称:输入模块 2.输出形式(仅适用于控制模块、接口):单输入	只	2			
2348	030705004008	模块(接口)	1.名称:输入输出模块 2.输出形式(仅适用于控制模块、接口):单输入输出	只	7			
2349	030705008002	重复显示器	1.名称:楼层显示器	台	3			
2350	030705009002	报警装置	1.形式:火灾声光报警器	台	4			
2351	031103015010	接线箱	1.名称:接线端子箱	个	1			
2352	031103015011	接线箱	1.名称:金属模块箱 2.尺寸: 300*400*200	个	2			
2353	031103015012	接线箱	1.名称:金属模块箱 2.尺寸: 400*600*200	个	1			
2354	031103015013	接线箱	1.名称:金属模块箱 2.尺寸: 600*600*200	个	1			
2355	031103038002	电话出线口	1.型号、规格: 火警电话	个	3			
2356	031206001003	扩声系统设备	1.名称:火灾应急广播扬声器 2.安装方式:吸顶	台	7			
2357	031206001004	扩声系统设备	1.名称:火灾应急广播扬声器 2.安装方式:壁装	台	2			
2358	030706003002	防火控制系统装置调试	1.类型:正压送风阀、排烟阀、防火阀装置调试	处	4			
5.2.1.2.4 余压监控系统								
2359	030212003075	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯绞型软线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:NH-RVS-2*1.5mm ²	m	16			
2360	030212001096	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG15 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构暗配 4.含金属接线盒	m	16.98			
2361	CB413	墙体剔槽(含恢复)	1.规格: Φ20以内	m	16			
2362	031204005002	空调系统传感器及变送器	1.名称:余压传感器 2.型号:RXKYK-YP 3.配套探测点,详见图纸	台	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第190页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	5.2.1.2.5 防火门监控系统							
2363	030705004009	模块（接口）	1.名称:双扇常开防火门监控模块（智能型）	只	6			
2364	031208007003	出入口执行机构设备	1.名称:电动闭门器	台	12			
2365	030212003076	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绞型软线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:WDZN-RVSP-2*2.5mm2	m	56.38			
2366	030212001097	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4.含金属接线盒	m	56.38			
2367	CB414	墙体剔槽（含恢复）	1.规格:Φ20以内	m	31.3			
	5.2.1.2.6 电气火灾监控系统							
2368	030212003077	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绞型软线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:ZRRVSP-2*1.5mm2	m	7.55			
2369	030212003078	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绞型软线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内穿线 3.型号、规格:ZRRVSP-2*1.5mm2	m	17.81			
2370	030212001098	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4.含金属接线盒	m	7.55			
2371	CB415	墙体剔槽（含恢复）	1.规格:Φ20以内	m	2.9			
	5.2.1.2.7 消防设备电源监控系统							
2372	030212003079	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绞型软线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:WDZN-RVSP-2*1.5mm2	m	40.76			
2373	030212003080	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绞型软线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内穿线 3.型号、规格:WDZN-RVSP-2*1.5mm2	m	19.87			
2374	030212001099	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4.含金属接线盒	m	40.76			
2375	CB416	墙体剔槽（含恢复）	1.规格:Φ20以内	m	8.7			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第191页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2376	030212003081	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:WDZN-BYJ-1.5mm ²	m	81.52			
2377	030212003082	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内穿线 3.型号、规格:WDZN-BYJ-1.5mm ²	m	39.75			
5.2.1.2.8 智能应急照明系统								
2378	030213003014	装饰灯	1.名称:方向标志灯(单向不可调)智能型 2.型号、规格:1W 3.安装形式及高度:距地0.5m壁装	套	9			
2379	030213003015	装饰灯	1.名称:方向标志灯(双面单向不可调)智能型 2.型号、规格:1W 3.安装形式及高度:距地2.5m吊装	套	2			
2380	030213003016	装饰灯	1.名称:楼层标志灯 智能型 2.型号、规格:1W 3.安装形式及高度:距地2.2m壁装	套	4			
2381	030213003017	装饰灯	1.名称:疏散出口标志灯 智能型 2.型号、规格:1W 3.安装形式及高度:门框上方0.2m壁装	套	10			
2382	030213003018	装饰灯	1.名称:消防应急照明灯具智能型 2.型号、规格:6W 3.安装形式及高度:吸顶安装	套	9			
2383	030213003019	装饰灯	1.名称:消防应急照明灯具智能型 2.型号、规格:3W 3.安装形式及高度:距地2.5m壁装	套	5			
2384	030213003020	装饰灯	1.名称:消防应急照明灯具智能型 2.型号、规格:3W 3.安装形式及高度:吸顶安装	套	3			
2385	030213003021	装饰灯	1.名称:消防应急照明灯具智能型 2.型号、规格:6W 3.安装形式及高度:距地2.5m壁装	套	6			
2386	030212001100	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构暗配 4.含金属接线盒	m	342.94			
2387	030212001101	电气配管	1.材质:金属软管 2.规格:Φ20	m	3			
2388	030212003083	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯绞型软线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:NH-RVS-2*2.5mm ²	m	342.94			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第192页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2389	CB417	墙体剔槽(含恢复)	1.规格:Φ20以内	m	95.3			
	5.2.1.2.9 超细干粉灭火系统							
2390	030702007001	贮存装置	1.名称:悬挂式非贮压超细干粉灭火装置 2.规格:FFX-ACT8-BURAN	套	42			
2391	030702007002	贮存装置	1.名称:壁挂式非贮压超细干粉灭火装置 2.规格:FFB-ACT8-BURAN	套	8			
2392	030702007003	贮存装置	1.名称:置地式非贮压超细干粉灭火装置 2.规格:FFB-ACT8-BURAN	套	4			
2393	030705004010	模块(接口)	1.名称:温控启动模块	只	54			
2394	030705004011	模块(接口)	1.名称:手启延时模块	只	2			
2395	030705004012	模块(接口)	1.名称:灭火装置专用模块	只	1			
2396	030705004013	模块(接口)	1.名称:信号反馈器	只	1			
2397	030705003005	按钮	1.名称:紧急启停按钮	只	1			
2398	030705009003	报警装置	1.形式:喷洒指示灯	台	1			
2399	030705006001	联动控制器	1.名称:超细干粉灭火控制器	台	1			
2400	030706004001	气体灭火系统装置调试	1.规格:8KG	个	54			
2401	030212003084	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯绞型软线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:RVV-2*1.0mm ²	m	130			
2402	030212001102	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构暗配 4.含金属接线盒	m	130			
	5.2.2 消防安装工程-7A塔楼-地上部分							
	5.2.2.1 7A塔楼地上-其他消防工程							
	5.2.2.1.1 排风系统							
2403	030901017001	通风器	1.型号:P-1 屋顶消防电梯机房通风 XBDZ-2.8A 2.参数:风量:1230m ³ /h 全压:45Pa 功率:0.04kW 转速:1450r/min	台	1			
2404	030901017002	通风器	1.型号:P-2 屋顶电梯机房通风 XBDZ-6.3A 2.参数:风量:12000m ³ /h 全压:118Pa 功率:0.75kW 转速:960r/min	台	2			
2405	030901017003	通风器	1.型号:无动力通风帽 2.参数:型号880型,201不锈钢材质	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第193页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2406	030206006021	低压交流异步电动机	1.类型(大、中、小型): 小型交流异步电机 2.容量(仅适用于小型电机):3KW以内 3.工作内容:检查接线(包括接地)、系统调试等	台	3			
2407	030902001029	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状、规格:矩形 3.板材厚度:1.0mm 4.接口形式:共板法兰 5.含风管穿过墙体、楼板及风井内安装时的防火封堵等	m2	111.56			
2408	030902001030	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状、规格:矩形 3.板材厚度:0.75mm 4.接口形式:共板法兰 5.含风管穿过墙体、楼板及风井内安装时的防火封堵等	m2	24.99			
5.2.2.1.2 卫生间排风								
2409	030903001078	碳钢调节阀制作安装	1.类型:风管止回阀 2.型号或规格:400*250	个	16			
2410	030903001079	碳钢调节阀制作安装	1.类型:风管止回阀 2.型号或规格:250*200	个	23			
2411	030903001080	碳钢调节阀制作安装	1.类型:风管止回阀 2.型号或规格:160*160	个	2			
2412	030901017004	通风器	1.型号:P-3 公共卫生间通风PQ-B-90 2.参数:风量:90m3/h 全压:20Pa 功率:0.005kW	台	18			
2413	030901017005	通风器	1.型号:P-4 公共卫生间通风PQ-B-800 2.参数:风量:800m3/h 全压:50Pa 功率:0.04kW	台	34			
2414	030901017006	通风器	1.型号:P-4 公共卫生间通风PQ-B-800(带防回流措施) 2.参数:风量:800m3/h 全压:50Pa 功率:0.04kW	台	2			
2415	030206006022	低压交流异步电动机	1.类型(大、中、小型): 小型交流异步电机 2.容量(仅适用于小型电机):3KW以内 3.工作内容:检查接线(包括接地)、系统调试等	台	54			
2416	030902001031	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状、规格:矩形 3.板材厚度:0.5mm 4.接口形式:共板法兰 5.含风管穿过墙体、楼板及风井内安装时的防火封堵等	m2	264.11			
5.2.2.1.3 通风排烟动力系统								
2417	CB431	墙体剔槽(含恢复)	1.规格:Φ20以内	m	14			
2418	CB432	墙体剔槽(含恢复)	1.规格:Φ32以内	m	52.1			
2419	CB433	墙体剔槽(含恢复)	1.规格:Φ50以内	m	7.8			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第194页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2420	030208001193	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*4mm ² 2.敷设方式:穿管敷设 3.含电缆头制作安装	m	172.8			
2421	030208001194	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-4*10mm ² 2.敷设方式:穿管敷设 3.含电缆头制作安装	m	24.1			
2422	030208001195	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-4*16mm ² 2.敷设方式:穿管敷设 3.含电缆头制作安装	m	31.6			
2423	030208001196	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-4*25mm ² 2.敷设方式:穿管敷设 3.含电缆头制作安装	m	10.5			
2424	030208001197	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-4*6mm ² 2.敷设方式:穿管敷设 3.含电缆头制作安装	m	42.3			
2425	030212001103	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG40 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构暗配	m	24.1			
2426	030212001104	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG50 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构明配	m	42.1			
2427	030212001105	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构暗配	m	172.8			
2428	030212001106	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构暗配	m	43.2			
2429	030212003085	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm ²	m	54.9			
2430	030212003086	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:WDZN-BYJ-1.5mm ²	m	31.5			
5.2.2.1.4 消火栓系统								
2431	030701018003	消火栓	1.安装部位:室内 2.型号、规格:室内消火栓,SG24D65-P,详见图集L13S4-21 3.箱内配2具MF/ABC5磷酸铵盐干粉灭火器	套	8			
2432	030701018004	消火栓	1.安装部位:室内 2.型号、规格:室内减压稳压消火栓,SG24D65-P,详见图集L13S4-21 3.箱内配2具MF/ABC5磷酸铵盐干粉灭火器	套	94			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第195页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2433	030701003010	消火栓镀锌钢管	1. 安装部位(室内):室内 2. 材质:热镀锌钢管(公称压力1.60MPa) 3. 规格:DN25 4. 连接方式:螺纹连接	m	1.6			
2434	030701003011	消火栓镀锌钢管	1. 安装部位(室内):室内 2. 材质:热镀锌钢管(公称压力1.60MPa) 3. 规格:DN65 4. 连接方式:沟槽连接	m	109.9			
2435	030701003012	消火栓镀锌钢管	1. 安装部位(室内):室内(管井内) 2. 材质:热镀锌钢管(公称压力1.60MPa) 3. 规格:DN100 4. 连接方式:沟槽连接	m	60.55			
2436	030701003013	消火栓镀锌钢管	1. 安装部位(室内):室内 2. 材质:热镀锌钢管(公称压力1.60MPa) 3. 规格:DN100 4. 连接方式:沟槽连接	m	297.8			
2437	030701003014	消火栓镀锌钢管	1. 安装部位(室内):室内 2. 材质:热镀锌钢管(公称压力1.60MPa) 3. 规格:DN150 4. 连接方式:沟槽连接	m	318.44			
2438	030701003015	消火栓镀锌钢管	1. 安装部位(室内):室内(管井内) 2. 材质:热镀锌加厚钢管(公称压力2.00MPa) 3. 规格:DN150 4. 连接方式:沟槽连接	m	45.35			
2439	030701003016	消火栓镀锌钢管	1. 安装部位(室内):室内 2. 材质:热镀锌加厚钢管(公称压力2.00MPa) 3. 规格:DN150 4. 连接方式:沟槽连接	m	45.35			
2440	030701007015	法兰阀门	1.型号规格:双向型蝶阀 DN65(有明显启闭标志) 2.连接形式:沟槽法兰连接 3.材质: 铸钢	个	14			
2441	030701007016	法兰阀门	1.型号规格:双向型蝶阀 DN100(有明显启闭标志) 2.连接形式:沟槽法兰连接 3.材质: 铸钢	个	28			
2442	030701007017	法兰阀门	1.型号规格:双向型蝶阀 DN150(有明显启闭标志) 2.连接形式:沟槽法兰连接 3.材质: 铸钢	个	19			
2443	030701005009	螺纹阀门	1.型号规格:铜球阀 DN25	个	2			
2444	030803005007	自动排气阀	1.型号、规格:DN25	个	2			
2445	CB434	管道保温	1.保温材质:离心玻璃丝绵外加铝箔	m3	3.23			
2446	CB435	管道刷油	1.材质: 保温管道 2.做法: 刷防火漆二遍	m2	82.86			
2447	CB436	管道保护层	1.材质:玻璃丝布	m2	82.86			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第196页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2448	CB437	管道刷樟丹两道		m2	594.41			
2449	CB438	管道刷调和漆两道		m2	594.41			
2450	CB439	套管	1.类型:一般穿墙套管 2.介质管道规格:DN150 3.符合设计及规范要求	个	43			
2451	CB440	套管	1.类型:一般穿墙套管 2.介质管道规格:DN100 3.符合设计及规范要求	个	88			
2452	CB441	套管	1.类型:一般穿墙套管 2.介质管道规格:DN65 3.符合设计及规范要求	个	1			
2453	CB442	逃生缓降器		套	42			
5.2.2.2 7A塔楼地上-喷淋、自动报警及防排烟工程								
5.2.2.2.1 防排烟系统								
2454	030206006023	低压交流异步电动机	1.类型(大、中、小型): 小型交流异步电机 2.容量(仅适用于小型电机):13KW以内 3.工作内容:检查接线(包括接地)、系统调试等	台	4			
2455	030206006024	低压交流异步电动机	1.类型(大、中、小型): 小型交流异步电机 2.容量(仅适用于小型电机):30KW以内 3.工作内容:检查接线(包括接地)、系统调试等	台	5			
2456	030901002034	通风机	1.形式: P(Y)-01 1F~10F走廊火灾排烟 HTF-I-NO.10 2.型号: 风量: 35000m3/h 全压: 770Pa 功率: 11kW 转速: 1450r/min 3.接口:防火帆布软接 4.含设备支架制安及减震器	台	1			
2457	030901002035	通风机	1.形式: P(Y)-02 11F~17F走廊火灾排烟 HTF-I-NO.10 2.型号: 风量: 35000m3/h 全压: 770Pa 功率: 11kW 转速: 1450r/min 3.接口:防火帆布软接 4.含设备支架制安及减震器	台	1			
2458	030901002036	通风机	1.形式: P(Y)-F2-01-01 办公大堂火灾排烟 HTF-I-NO.16 2.型号: 风量: 109686m3/h 全压: 762Pa 功率: 30kW 转速: 960r/min 3.接口:防火帆布软接 4.含设备支架制安及减震器	台	1			
2459	030901002037	通风机	1.形式: JY-LT-03 楼梯间3(地上部分)加压送风 GXF-10C 2.型号: 风量: 37920m3/h 全压: 1087Pa 功率: 18.5kW 转速: 1450r/min 3.接口:防火帆布软接 4.含设备支架制安及减震器	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第197页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2460	030901002038	通风机	1.形式: JY-LT-04 楼梯间4(地上部分)加压送风 GXF-10C 2.型号: 风量: 37920m ³ /h 全压: 1087Pa 功率: 18.5kW 转速: 1450r/min 3.接口:防火帆布软接 4.含设备支架制安及减震器	台	1			
2461	030901002039	通风机	1.形式: JY-QS-04 前室4加压送风 GXF-9C 2.型号: 风量: 33000m ³ /h 全压: 1003Pa 功率: 15kW 转速: 1450r/min 3.接口:防火帆布软接 4.含设备支架制安及减震器	台	1			
2462	030901002040	通风机	1.形式: JY-QS-03 前室3加压送风 GXF-9C 2.型号: 风量: 33000m ³ /h 全压: 1003Pa 功率: 15kW 转速: 1450r/min 3.接口:防火帆布软接 4.含设备支架制安及减震器	台	1			
2463	030901002041	通风机	1.形式: (B)JY-LT-03 楼梯间3(地下部分)加压送风 GXF-8C 2.型号: 风量: 15795m ³ /h 全压: 1010Pa 功率: 7.5kW 转速: 1450r/min 3.接口:防火帆布软接 4.含设备支架制安及减震器	台	1			
2464	030901002042	通风机	1.形式: (B)JY-LT-04 楼梯间4(地下部分)加压送风 GXF-8C 2.型号: 风量: 15795m ³ /h 全压: 1010Pa 功率: 7.5kW 转速: 1450r/min 3.接口:防火帆布软接 4.含设备支架制安及减震器	台	1			
2465	030902001032	碳钢通风管道制作安装	1.材质: 镀锌钢板 2.形状、规格: 圆形 3.板材厚度: 0.75mm 4.接口形式: 角钢法兰 5.含风管穿过墙体、楼板及风井内安装时的防火封堵等	m ²	60.52			
2466	030902001033	碳钢通风管道制作安装	1.材质: 镀锌钢板 2.形状、规格: 圆形 3.板材厚度: 1.2mm 4.接口形式: 角钢法兰 5.含风管穿过墙体、楼板及风井内安装时的防火封堵等	m ²	12.92			
2467	030902001034	碳钢通风管道制作安装	1.材质: 镀锌钢板 2.形状、规格: 矩形 3.板材厚度: 1.2mm 4.接口形式: 角钢法兰 5.含风管穿过墙体、楼板及风井内安装时的防火封堵等	m ²	730.86			
2468	030902001035	碳钢通风管道制作安装	1.材质: 镀锌钢板 2.形状、规格: 矩形 3.板材厚度: 1.0mm 4.接口形式: 角钢法兰 5.含风管穿过墙体、楼板及风井内安装时的防火封堵等	m ²	1518.6			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第198页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2469	030902001036	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状、规格:矩形 3.板材厚度:0.75mm 4.接口形式:角钢法兰 5.含风管穿过墙体、楼板及风井内安装时的防火封堵等	m2	1430.8			
2470	030903001081	碳钢调节阀制作安装	1.类型:280℃排烟防火阀(常开) 2.型号或规格:1400*1400	个	1			
2471	030903001082	碳钢调节阀制作安装	1.类型:280℃排烟防火阀(常开) 2.型号或规格:1400*900	个	13			
2472	030903001083	碳钢调节阀制作安装	1.类型:280℃排烟防火阀(常开) 2.型号或规格:1400*320	个	2			
2473	030903001084	碳钢调节阀制作安装	1.类型:280℃排烟防火阀(常开) 2.型号或规格:500*400	个	16			
2474	030903001085	碳钢调节阀制作安装	1.类型:280℃排烟防火阀(常开) 2.型号或规格:800*320	个	6			
2475	030903001086	碳钢调节阀制作安装	1.类型:280℃排烟防火阀(常开) 2.型号或规格:1250*400	个	1			
2476	030903001087	碳钢调节阀制作安装	1.类型:280℃排烟防火阀(常开) 2.型号或规格:2000*630	个	2			
2477	030903001088	碳钢调节阀制作安装	1.类型:280℃排烟防火阀(常开) 2.型号或规格:1000*500	个	2			
2478	030903001089	碳钢调节阀制作安装	1.类型:280℃排烟防火阀(常开) 2.型号或规格:1000*250	个	1			
2479	030903001090	碳钢调节阀制作安装	1.类型:280℃排烟防火阀(常闭)FDH+BEC 2.型号或规格:2000*630	个	1			
2480	030903001091	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70℃防火阀(常开) 2.型号或规格:630*500	个	2			
2481	030903001092	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70℃防火阀(常开) 2.型号或规格:1000*500	个	1			
2482	030903001093	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70℃防火阀(常开) 2.型号或规格:630*1600	个	1			
2483	030903001094	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70℃防火阀(常开) 2.型号或规格:800*1250	个	1			
2484	030903001095	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70℃防火阀(常开) 2.型号或规格:φ1000	个	2			
2485	030903001096	碳钢调节阀制作安装	1.类型:电动多叶调节阀 2.型号或规格:800*800	个	2			
2486	030903001097	碳钢调节阀制作安装	1.类型:电动多叶调节阀 2.型号或规格:1000*1600	个	2			
2487	030903001098	碳钢调节阀制作安装	1.类型:电动多叶调节阀 2.型号或规格:1000*1800	个	2			
2488	030903001099	碳钢调节阀制作安装	1.类型:电动多叶调节阀 2.型号或规格:φ700	个	2			
2489	030903001100	碳钢调节阀制作安装	1.类型:电动多叶调节阀 2.型号或规格:φ450	个	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第199页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2490	030903001101	碳钢调节阀制作安装	1.类型:电动多叶调节阀 2.型号或规格:φ630	个	2			
2491	030903011036	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型:防雨百叶风口(带防虫、雀措施) 2.型号、规格:1400*1400	个	1			
2492	030903011037	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型:单层百叶排风口 2.型号、规格:1000*500	个	16			
2493	030903011038	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型:多叶排烟口(平时常闭,自动和手动开启) 2.型号、规格:1400*(650+250)	个	13			
2494	030903011039	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型:板式排烟口(平时常闭,火灾联动开启) 2.型号、规格:800*1000	个	17			
2495	030903011040	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型:板式排烟口(平时常闭,火灾联动开启) 2.型号、规格:600*1200	个	4			
2496	030903011041	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型:防雨百叶风口(带防虫、雀措施) 2.型号、规格:800*800	个	2			
2497	030903011042	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型:防雨百叶风口(带防虫、雀措施) 2.型号、规格:1000*1600	个	2			
2498	030903011043	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型:防雨百叶风口(带防虫、雀措施) 2.型号、规格:1000*1800	个	2			
2499	030903011044	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型:自垂式常开百叶风口 2.型号、规格:400*600	个	16			
2500	030903011045	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型:常闭式电动多叶风口(带手动驱动装置) 2.型号、规格:400*(1600+250)	个	16			
2501	030903011046	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型:常闭式电动多叶风口(带手动驱动装置) 2.型号、规格:600*(1200+250)	个	16			
2502	CB456	通风管道保温	1.做法:离心玻璃棉	m3	206.45			
2503	CB457	风管保护层	1.名称:玻璃丝布	m2	8592.23			
2504	CB458	保温风管刷防火漆两道		m2	4296.12			
2505	CB459	导流叶片	1.弯头带导流叶片	m2	2.59			
2506	030904001003	通风工程检测、调试		系统	1			
5.2.2.2.2 自动报警系统								
2507	030212003087	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯绞型软线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:ZR-RVS-2*1.5mm2	m	9772.19			
2508	030212003088	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2	m	6409.06			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第200页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2509	030212003089	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:WDZN-BYJ-4mm ²	m	114.93			
2510	030212003090	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内穿线 3.型号、规格:WDZN-BYJ-4mm ²	m	138.7			
2511	030212003091	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯绞型软线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:ZR-RVVP-2*1.5mm ²	m	1417.5			
2512	030212003092	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯绞型软线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内穿线 3.型号、规格:ZR-RVVP-2*1.5mm ²	m	69.35			
2513	030212003093	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯绞型软线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:ZR-RVVP-2*2.5mm ²	m	114.55			
2514	030212003094	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯绞型软线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内穿线 3.型号、规格:ZR-RVVP-2*2.5mm ²	m	7852.54			
2515	030212003095	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯绞型软线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:ZR-RVVP-2*1.0mm ²	m	1706.25			
2516	030212001107	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构暗配 4.含金属接线盒	m	10091.61			
2517	CB460	墙体剔槽(含恢复)	1.规格:Φ20以内	m	2077.8			
2518	030208004092	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:封闭式金属槽盒 3.型号、规格:100*100 设防火隔板 4.含支吊架的制作、安装等 5.含穿墙、穿楼板的防火封堵等	m	8.95			
2519	030208004093	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:梯架 3.型号、规格:200*100 4.含支架的制作、安装等 5.含穿墙、穿楼板的防火封堵等	m	69.8			
2520	030208002002	控制电缆	1.型号、规格:WDZN-KYJY-7*1.5mm ² 2.敷设方式:穿管敷设 3.含电缆头制作安装	m	45.57			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第201页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2521	030208002003	控制电缆	1.型号、规格:WDZN-KYJY-7*1.5mm ² 2.敷设方式:沿桥架敷设 3.含电缆头制作安装	m	709.7			
2522	030705001005	点型探测器	1.名称:感烟探测器	只	741			
2523	030705003006	按钮	1.名称:带火警电话插孔的手动报警按钮	只	69			
2524	030705003007	按钮	1.名称:消火栓起泵按钮	只	99			
2525	030705004014	模块(接口)	1.名称:隔离模块	只	55			
2526	030705004015	模块(接口)	1.名称:广播模块	只	8			
2527	030705004016	模块(接口)	1.名称:输入模块 2.输出形式(仅适用于控制模块、接口):单输入	只	99			
2528	030705004017	模块(接口)	1.名称:输入输出模块 2.输出形式(仅适用于控制模块、接口):单输入输出	只	102			
2529	030705008003	重复显示器	1.名称:楼层显示器	台	16			
2530	030705009004	报警装置	1.形式:火灾声光报警器	台	69			
2531	031103015014	接线箱	1.名称:接线端子箱	个	17			
2532	031103015015	接线箱	1.名称:金属模块箱 2.尺寸:300*400*200	个	20			
2533	031103015016	接线箱	1.名称:金属模块箱 2.尺寸:400*600*200	个	20			
2534	031103015017	接线箱	1.名称:金属模块箱 2.尺寸:600*600*200	个	15			
2535	031103038003	电话出线口	1.型号、规格:火警电话	个	20			
2536	031206001005	扩声系统设备	1.名称:火灾应急广播扬声器 2.安装方式:吸顶	台	109			
2537	031206001006	扩声系统设备	1.名称:火灾应急广播扬声器 2.安装方式:壁挂	台	10			
2538	030706003003	防火控制系统装置调试	1.类型:正压送风阀、排烟阀、防火阀装置调试	处	53			
2539	030212001108	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构暗配	m	45.57			
2540	CB461	墙体剔槽(含恢复)	1.规格:Φ25以内	m	5.7			
5.2.2.2.3 余压监控系统								
2541	030212003096	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯绞型软线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:NH-RVS-2*1.5mm ²	m	366.68			
2542	030212001109	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG15 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构暗配 4.含金属接线盒	m	406.72			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第202页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2543	030212001110	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构暗配	m	81.8			
2544	CB462	墙体剔槽(含恢复)	1.规格:Φ20以内	m	295.5			
2545	031204005003	空调系统传感器及变送器	1.名称:余压传感器 2.型号:RXYK-YP 3.配套探测点,详见图纸	台	36			
2546	030212003097	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯绞型软线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:NH-RVV-7*0.75mm ²	m	81.8			
2547	CB463	墙体剔槽(含恢复)	1.规格:Φ32以内	m	23.4			
2548	031204008002	阀门及执行机构	1.名称:泄压阀执行器 2.型号:RXYK-24-A	个	6			
2549	031204003002	控制器	1.名称:余压控制器 2.型号:RXYK KQ	台	6			
5.2.2.2.4 防火门监控系统								
2550	030705004018	模块(接口)	1.名称:双扇常开防火门监控模块(智能型)	只	61			
2551	031208007004	出入口执行机构设备	1.名称:电动闭门器	台	122			
2552	031208007005	出入口执行机构设备	1.名称:一体式防火门门磁开关(包含双门磁防火门磁铁)	台	1			
2553	030212003098	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯绞型软线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:WDZN-RVSP-2*2.5mm ²	m	551.06			
2554	030212003099	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯绞型软线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内穿线 3.型号、规格:WDZN-RVSP-2*2.5mm ²	m	89.24			
2555	030212001111	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构暗配 4.含金属接线盒	m	551.06			
2556	CB464	墙体剔槽(含恢复)	1.规格:Φ20以内	m	399.35			
5.2.2.2.5 电气火灾监控系统								
2557	030212003100	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯绞型软线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:ZRRVSP-2*1.5mm ²	m	244.33			
2558	030212003101	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯绞型软线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内穿线 3.型号、规格:ZRRVSP-2*1.5mm ²	m	172.64			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第203页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2559	030212001112	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构暗配 4.含金属接线盒	m	244.33			
2560	CB465	墙体剔槽(含恢复)	1.规格:Φ20以内	m	151.05			
5.2.2.2.6 消防设备电源监控系统								
2561	030212003102	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯绞型软线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:WDZN-RVSP-2*1.5mm ²	m	114.99			
2562	030212003103	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯绞型软线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内穿线 3.型号、规格:WDZN-RVSP-2*1.5mm ²	m	100.01			
2563	030212001113	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构暗配 4.含金属接线盒	m	107.99			
2564	CB466	墙体剔槽(含恢复)	1.规格:Φ20以内	m	83.95			
2565	030212003104	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:WDZN-BYJ-1.5mm ²	m	229.99			
2566	030212003105	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内穿线 3.型号、规格:WDZN-BYJ-1.5mm ²	m	200.01			
5.2.2.2.7 喷淋系统								
2567	030701001018	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内(管井内) 2.材质:热镀锌钢管(公称压力1.60MPa) 3.型号、规格:DN150 4.连接方式:沟槽连接	m	163.8			
2568	030701001019	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.材质:热镀锌钢管(公称压力1.60MPa) 3.型号、规格:DN150 4.连接方式:沟槽连接	m	195.63			
2569	030701001020	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.材质:热镀锌钢管(公称压力1.60MPa) 3.型号、规格:DN125 4.连接方式:沟槽连接	m	171.8			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第204页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2570	030701001021	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.材质:热镀锌钢管(公称压力1.60MPa) 3.型号、规格:DN100 4.连接方式:沟槽连接	m	261.82			
2571	030701001022	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.材质:热镀锌钢管(公称压力1.60MPa) 3.型号、规格:DN80 4.连接方式:沟槽连接	m	273.12			
2572	030701001023	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.材质:热镀锌钢管(公称压力1.60MPa) 3.型号、规格:DN65 4.连接方式:沟槽连接	m	514.96			
2573	030701001024	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.材质:热镀锌钢管(公称压力1.60MPa) 3.型号、规格:DN50 4.连接方式:螺纹连接	m	911.73			
2574	030701001025	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.材质:热镀锌钢管(公称压力1.60MPa) 3.型号、规格:DN40 4.连接方式:螺纹连接	m	762.4			
2575	030701001026	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.材质:热镀锌钢管(公称压力1.60MPa) 3.型号、规格:DN32 4.连接方式:螺纹连接	m	3425.51			
2576	030701001027	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.材质:热镀锌钢管(公称压力1.60MPa) 3.型号、规格:DN25 4.连接方式:螺纹连接	m	4958.33			
2577	030701001028	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内(管井内) 2.材质:热镀锌钢管(公称压力1.60MPa) 3.型号、规格:DN25 4.连接方式:螺纹连接	m	1.6			
2578	030701011005	水喷头	1. 型号、规格:直立型68℃玻璃球喷头 2. 安装型式:无吊顶	个	2971			
2579	030701007018	法兰阀门	1.型号规格:信号蝶阀DN150 2.连接形式:沟槽法兰连接 3.材质:铸钢	个	18			
2580	030701014005	水流指示器	1.名称:水流指示器 2.型号规格:DN150 3.材质:铸钢	个	16			
2581	030701015005	减压孔板	1. 材质:不锈钢板 2. 规格:DN150 3.孔径: 50mm	个	3			
2582	030701015006	减压孔板	1. 材质:不锈钢板 2. 规格:DN150 3.孔径: 51mm	个	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第205页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2583	030701015007	减压孔板	1. 材质:不锈钢板 2. 规格:DN150 3.孔径: 52mm	个	1			
2584	030701015008	减压孔板	1. 材质:不锈钢板 2. 规格:DN150 3.孔径: 53mm	个	1			
2585	030701015009	减压孔板	1. 材质:不锈钢板 2. 规格:DN150 3.孔径: 54mm	个	1			
2586	030701015010	减压孔板	1. 材质:不锈钢板 2. 规格:DN150 3.孔径: 55mm	个	1			
2587	030701015011	减压孔板	1. 材质:不锈钢板 2. 规格:DN150 3.孔径: 56mm	个	1			
2588	030701015012	减压孔板	1. 材质:不锈钢板 2. 规格:DN150 3.孔径: 58mm	个	2			
2589	030701015013	减压孔板	1. 材质:不锈钢板 2. 规格:DN150 3.孔径: 62mm	个	1			
2590	030701015014	减压孔板	1. 材质:不锈钢板 2. 规格:DN150 3.孔径: 63mm	个	1			
2591	030701015015	减压孔板	1. 材质:不锈钢板 2. 规格:DN150 3.孔径: 68mm	个	1			
2592	030701015016	减压孔板	1. 材质:不锈钢板 2. 规格:DN150 3.孔径: 69mm	个	1			
2593	030701015017	减压孔板	1. 材质:不锈钢板 2. 规格:DN150 3.孔径: 77mm	个	1			
2594	030803003043	焊接法兰阀门	1.类型:闸阀 2.型号、规格:DN65 3.连接方式:沟槽法兰连接 4.材质: 铸钢	个	16			
2595	030701005010	螺纹阀门	1.型号规格:末端试水阀 DN25 2.含压力表及表弯	个	16			
2596	030701016003	末端试水装置	1.名称: 末端试水装置 2.规格: DN25	组	16			
2597	030701005011	螺纹阀门	1.型号规格:铜球阀 DN25	个	4			
2598	030803005008	自动排气阀	1.型号、规格:DN25	个	4			
2599	CB467	管道保温	1.保温材质:离心玻璃丝绵 外加铝箔	m3	5.8			
2600	CB468	管道刷油	1.材质: 保温管道 2.做法: 刷防火漆二遍	m2	144.65			
2601	CB469	管道保护层	1.材质:玻璃丝布	m2	144.65			
2602	CB470	管道刷樟丹两道		m2	5813.34			
2603	CB471	管道刷调和漆两道		m2	5813.34			
2604	CB472	套管	1.类型:一般穿墙套管 2.介质管道规格:DN150 3.符合设计及规范要求	个	42			
2605	CB473	套管	1.类型:一般穿墙套管 2.介质管道规格:DN125 3.符合设计及规范要求	个	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第206页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2606	CB474	套管	1.类型:一般穿墙套管 2.介质管道规格:DN100 3.符合设计及规范要求	个	2			
2607	CB475	套管	1.类型:一般穿墙套管 2.介质管道规格:DN80 3.符合设计及规范要求	个	19			
2608	CB476	套管	1.类型:一般穿墙套管 2.介质管道规格:DN65 3.符合设计及规范要求	个	82			
2609	CB477	套管	1.类型:一般穿墙套管 2.介质管道规格:DN50 3.符合设计及规范要求	个	56			
2610	CB478	套管	1.类型:一般穿墙套管 2.介质管道规格:DN32 3.符合设计及规范要求	个	48			
5.2.2.2.8 智能应急照明系统								
2611	030213003022	装饰灯	1.名称:方向标志灯(单向不可调)智能型 2.型号、规格:1W 3.安装形式及高度:距地0.5m壁装	套	203			
2612	030213003023	装饰灯	1.名称:方向标志灯(双面单向不可调)智能型 2.型号、规格:1W 3.安装形式及高度:距地2.5m吊装	套	42			
2613	030213003024	装饰灯	1.名称:楼层标志灯 智能型 2.型号、规格:1W 3.安装形式及高度:距地2.2m壁装	套	38			
2614	030213003025	装饰灯	1.名称:疏散出口标志灯 智能型 2.型号、规格:1W 3.安装形式及高度:门框上方0.2m壁装	套	80			
2615	030213003026	装饰灯	1.名称:消防应急照明灯具智能型 2.型号、规格:3W 3.安装形式及高度:吸顶安装	套	274			
2616	030213003027	装饰灯	1.名称:消防应急照明灯具智能型 2.型号、规格:6W 3.安装形式及高度:吸顶安装	套	117			
2617	030213003028	装饰灯	1.名称:消防应急照明灯具智能型 2.型号、规格:10W 3.安装形式及高度:吸顶安装	套	8			
2618	030204018150	配电箱	1.名称:A型应急照明集中电源3ALEb、5-9ALEb、11-15ALEb 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.半周长或回路数:420*200*600 4.类别:成套配电箱 5.端子板外部接线 6.含充电模块等	台	11			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第207页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2619	030204018151	配电箱	1.名称:A型应急照明集中电源1ALEb 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.半周长或回路数:420*200*600 4.类别:成套配电箱 5.端子板外部接线 6.含充电模块等	台	1			
2620	030204018152	配电箱	1.名称:A型应急照明集中电源4ALEb 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.半周长或回路数:420*200*600 4.类别:成套配电箱 5.端子板外部接线 6.含充电模块等	台	1			
2621	030204018153	配电箱	1.名称:A型应急照明集中电源10ALEb 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.半周长或回路数:420*200*600 4.类别:成套配电箱 5.端子板外部接线 6.含充电模块等	台	1			
2622	030204018154	配电箱	1.名称:A型应急照明集中电源16ALEb 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.半周长或回路数:420*200*600 4.类别:成套配电箱 5.端子板外部接线 6.含充电模块等	台	1			
2623	030212001114	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构暗配 4.含金属接线盒	m	5063.59			
2624	030212001115	电气配管	1.材质:金属软管 2.规格:Φ20	m	95			
2625	030212003106	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯绞型软线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:NH-RVS-2*2.5mm ²	m	5063.59			
2626	CB479	墙体剔槽(含恢复)	1.规格:Φ20以内	m	1667.24			
5.3 消防安装工程-7B塔楼								
5.3.1 消防安装工程-7B塔楼-地下部分								
5.3.1.1 消防安装工程-7B塔楼地下-其他消防工程								
5.3.1.1.1 排气扇系统								
2627	030903001102	碳钢调节阀制作安装	1.类型:风管止回阀 2.型号或规格:400*320	个	2			
2628	030903001103	碳钢调节阀制作安装	1.类型:风管止回阀 2.型号或规格:250*200	个	4			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第208页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2629	030901017007	通风器	1.型号: P-3 公共卫生间通风 PQ-B-90 2.参数: 风量: 90m3/h 全压: 20Pa 功率: 0.005kW	台	2			
2630	030901017008	通风器	1.型号: P-4 公共卫生间通风 PQ-B-800 2.参数: 风量: 800m3/h 全压: 50Pa 功率: 0.04kW	台	4			
2631	030206006025	低压交流异步电动机	1.类型 (大、中、小型): 小型交流异步电机 2.容量 (仅适用于小型电机): 3KW以内 3.工作内容: 检查接线 (包括接地)、系统调试等	台	6			
2632	030902001037	碳钢通风管道制作安装	1.材质: 镀锌钢板 2.形状、规格: 矩形 3.板材厚度: 0.5mm 4.接口形式: 共板法兰 5.含风管穿过墙体、楼板及风井内安装时的防火封堵等	m2	41.05			
5.3.1.1.2 通风排烟动力系统								
2633	030208001198	电力电缆	1.型号、规格: WDZN-YJY-3*6mm2 2.敷设方式: 穿管敷设 3.含电缆头制作安装	m	7.5			
2634	030208001199	电力电缆	1.型号、规格: WDZN-YJY-4*16mm2 2.敷设方式: 穿管敷设 3.含电缆头制作安装	m	7.5			
2635	030212001116	电气配管	1.材质: 薄壁钢管 2.规格: JDG32 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 砖、混凝土结构暗配	m	7.5			
2636	030212001117	电气配管	1.材质: 薄壁钢管 2.规格: JDG20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 砖、混凝土结构暗配	m	12			
2637	030212001118	电气配管	1.材质: 薄壁钢管 2.规格: JDG20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 砖、混凝土结构明配	m	13.1			
2638	030212001119	电气配管	1.材质: 薄壁钢管 2.规格: JDG50 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 砖、混凝土结构明配	m	7.5			
2639	030212003107	电气配线	1.种类 (导线、母线): 铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位: 管内穿线 3.型号、规格: WDZ-BYJ-2.5mm2	m	52.4			
2640	030212003108	电气配线	1.种类 (导线、母线): 铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位: 管内穿线 3.型号、规格: WDZN-BYJ-2.5mm2	m	12			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第209页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2641	030212003109	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:WDZN-BYJ-1.5mm ²	m	12			
2642	CB493	墙体剔槽(含恢复)	1.规格:Φ20以内	m	5			
2643	CB494	墙体剔槽(含恢复)	1.规格:Φ32以内	m	2.5			
5.3.1.1.3 消火栓系统								
2644	030701018005	消火栓	1.安装部位:室内 2.型号、规格:室内减压稳压消火栓,SG24D65-P,详见图集L13S4-21 3.箱内配2具MF/ABC5磷酸铵盐干粉灭火器	套	8			
2645	030701003017	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外):室内 2.材质:热镀锌钢管(公称压力1.60MPa) 3.规格:DN65 4.连接方式:沟槽连接	m	40.59			
2646	030701003018	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外):室内(管井内) 2.材质:热镀锌钢管(公称压力1.60MPa) 3.规格:DN100 4.连接方式:沟槽连接	m	6			
2647	030701003019	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外):室内 2.材质:热镀锌钢管(公称压力1.60MPa) 3.规格:DN100 4.连接方式:沟槽连接	m	40.38			
2648	030701003020	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外):室内 2.材质:热镀锌钢管(公称压力1.60MPa) 3.规格:DN150 4.连接方式:沟槽连接	m	76.15			
2649	030701003021	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外):室内(管井内) 2.材质:热镀锌加厚钢管(公称压力2.00MPa) 3.规格:DN150 4.连接方式:沟槽连接	m	2.99			
2650	030701003022	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外):室内 2.材质:热镀锌加厚钢管(公称压力2.00MPa) 3.规格:DN150 4.连接方式:沟槽连接	m	96.45			
2651	030701007019	法兰阀门	1.型号规格:双向型蝶阀DN65(有明显启闭标志) 2.连接形式:沟槽法兰连接 3.材质:铸钢	个	5			
2652	030701007020	法兰阀门	1.型号规格:双向型蝶阀DN150(有明显启闭标志) 2.连接形式:沟槽法兰连接 3.材质:铸钢	个	7			
2653	CB495	管道保温	1.保温材质:离心玻璃丝绵外加铝箔	m ³	8.27			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第210页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2654	CB496	管道刷油	1.材质:保温管道 2.做法:刷防火漆二遍	m2	210.64			
2655	CB497	管道保护层	1.材质:玻璃丝布	m2	210.64			
2656	CB498	套管	1.类型:一般穿墙套管 2.介质管道规格:DN150 3.符合设计及规范要求	个	4			
2657	CB499	套管	1.类型:一般穿墙套管 2.介质管道规格:DN100 3.符合设计及规范要求	个	4			
5.3.1.1.4 人防消防系统								
2658	CB500	人防密闭套管	1.类型:刚性防水套管 2.介质管道规格:DN150 3.做法参见07FS02-14、15	个	1			
2659	CB501	人防密闭套管	1.类型:刚性防水套管 2.介质管道规格:DN50 3.做法参见07FS02-14、15	个	1			
2660	CB502	人防密闭套管	1.类型:刚性防水套管 2.介质管道规格:DN100 3.做法参见07FS02-14、15	个	1			
2661	030803001037	螺纹阀门	1.名称:防护阀门 2.型号、规格:DN25 3.类型:铜闸阀	个	1			
2662	030701007021	法兰阀门	1.型号规格:防护闸阀 DN100 2.连接形式:沟槽法兰连接 3.材质:铸钢	个	1			
2663	030701007022	法兰阀门	1.型号规格:信号防护闸阀 DN150 2.连接形式:沟槽法兰连接 3.材质:铸钢	个	1			
5.3.1.2 消防安装工程-7B塔楼地下-喷淋、自动报警及防排烟工程								
5.3.1.2.1 喷淋系统								
2664	030701001029	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内(管井内) 2.材质:热镀锌钢管(公称 压力1.60MPa) 3.型号、规格:DN150 4.连接方式:沟槽连接	m	3.2			
2665	030701001030	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.材质:热镀锌钢管(公称 压力1.60MPa) 3.型号、规格:DN150 4.连接方式:沟槽连接	m	236.52			
2666	030701001031	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.材质:热镀锌钢管(公称 压力1.60MPa) 3.型号、规格:DN125 4.连接方式:沟槽连接	m	27.13			
2667	030701001032	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内(管井内) 2.材质:热镀锌钢管(公称 压力1.60MPa) 3.型号、规格:DN100 4.连接方式:沟槽连接	m	0.8			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第211页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2668	030701001033	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.材质:热镀锌钢管(公称压力1.60MPa) 3.型号、规格:DN100 4.连接方式:沟槽连接	m	27.66			
2669	030701001034	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.材质:热镀锌钢管(公称压力1.60MPa) 3.型号、规格:DN80 4.连接方式:沟槽连接	m	43.3			
2670	030701001035	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.材质:热镀锌钢管(公称压力1.60MPa) 3.型号、规格:DN65 4.连接方式:沟槽连接	m	5.05			
2671	030701001036	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.材质:热镀锌钢管(公称压力1.60MPa) 3.型号、规格:DN50 4.连接方式:螺纹连接	m	110.15			
2672	030701001037	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.材质:热镀锌钢管(公称压力1.60MPa) 3.型号、规格:DN40 4.连接方式:螺纹连接	m	77.9			
2673	030701001038	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.材质:热镀锌钢管(公称压力1.60MPa) 3.型号、规格:DN32 4.连接方式:螺纹连接	m	333.14			
2674	030701001039	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.材质:热镀锌钢管(公称压力1.60MPa) 3.型号、规格:DN25 4.连接方式:螺纹连接	m	462.82			
2675	030701011006	水喷头	1. 型号、规格:直立型68℃玻璃球喷头 2. 安装型式:无吊顶	个	278			
2676	030701011007	水喷头	1. 型号、规格:干式下垂型喷头 2. 安装型式:无吊顶	个	10			
2677	030701005012	螺纹阀门	1.型号规格:电磁阀 DN32	个	2			
2678	CB516	管道保温	1.保温材质:离心玻璃丝绵 外加铝箔	m3	26.81			
2679	CB517	管道刷油	1.材质:保温管道 2.做法:刷防火漆二遍	m2	777.42			
2680	CB518	管道保护层	1.材质:玻璃丝布	m2	777.42			
2681	CB519	套管	1.类型:一般穿墙套管 2.介质管道规格:DN150 3.符合设计及规范要求	个	5			
2682	CB520	套管	1.类型:一般穿墙套管 2.介质管道规格:DN100 3.符合设计及规范要求	个	1			
2683	CB521	套管	1.类型:一般穿墙套管 2.介质管道规格:DN50 3.符合设计及规范要求	个	8			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第212页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2684	CB522	套管	1.类型:一般穿墙套管 2.介质管道规格:DN32 3.符合设计及规范要求	个	6			
2685	CB523	洞库、暗室增加费	1.包含7B地下消防安装工程 单项工程内所有的洞库、 暗室增加费	项	1			
5.3.1.2.2 防排烟系统								
2686	030206006026	低压交流异步电动机	1.类型(大、中、小型): 小型交流异步电机 2.容量(仅适用于小型电机): 30KW以内 3.工作内容:检查接线(包括 接地)、系统调试等	台	1			
2687	030901002043	通风机	1.形式: P(Y)-B2-02-02 消 防排烟兼平时排风 HTFC (DT)-B-IV-28"S1 2.型号: 风 量: 47420/35560m3/h 全 压: 990/557Pa 功 率: 24/8.5kW 转 速: 695/475r/min 3.接口:防火帆布软接 4.含设备支架制安及减震器	台	1			
2688	030902001038	碳钢通风管道制作安装	1.材质: 镀锌钢板 2.形状、规格: 圆形 3.板材厚度: 1.0mm 4.接口形式: 角钢法兰 5.含风管穿过墙体、楼板及 风井内安装时的防火封堵 等	m2	21.25			
2689	030902001039	碳钢通风管道制作安装	1.材质: 镀锌钢板 2.形状、规格: 矩形 3.板材厚度: 1.2mm 4.接口形式: 角钢法兰 5.含风管穿过墙体、楼板及 风井内安装时的防火封堵 等	m2	370.83			
2690	030902001040	碳钢通风管道制作安装	1.材质: 镀锌钢板 2.形状、规格: 矩形 3.板材厚度: 1.0mm 4.接口形式: 角钢法兰 5.含风管穿过墙体、楼板及 风井内安装时的防火封堵 等	m2	274.65			
2691	030902001041	碳钢通风管道制作安装	1.材质: 镀锌钢板 2.形状、规格: 矩形 3.板材厚度: 0.75mm 4.接口形式: 角钢法兰 5.含风管穿过墙体、楼板及 风井内安装时的防火封堵 等	m2	362.86			
2692	030902001042	碳钢通风管道制作安装	1.材质: 镀锌钢板 2.形状、规格: 矩形 3.板材厚度: 0.6mm 4.接口形式: 角钢法兰 5.含风管穿过墙体、楼板及 风井内安装时的防火封堵 等	m2	73.02			
2693	030903001104	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 280 C 排烟防火阀 (常开) 2.型号或规格: 2000*400	个	1			
2694	030903001105	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 280 C 排烟防火阀 (常开) 2.型号或规格: 1250*500	个	1			
2695	030903001106	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 对开多叶调节阀 2.型号或规格: 1250*400	个	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第213页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2696	030903001107	碳钢调节阀制作安装	1.类型:对开多叶调节阀 2.型号或规格:400*320	个	11			
2697	030903011047	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型:单层铝合金风口(带调节阀)侧向风口 2.型号、规格:800*160	个	14			
2698	030903011048	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型:单层铝合金风口(带调节阀)侧向风口 2.型号、规格:400*160	个	22			
2699	030903011049	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型:自垂式常开百叶风口 2.型号、规格:500*800	个	4			
2700	030903011050	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型:常闭式电动多叶风口(带手动驱动装置) 2.型号、规格:400*(1600+250)	个	2			
2701	030903011051	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型:常闭式电动多叶风口(带手动驱动装置) 2.型号、规格:600*(1200+250)	个	2			
2702	030903020003	消声器制作安装	1.类型:阻抗复合式消声器 2.型号、规格:2000*400 L=2m	个	2			
2703	CB524	通风管道保温	1.做法:离心玻璃棉	m3	59.75			
2704	CB525	风管保护层	1.名称:玻璃丝布	m2	2489.4			
2705	CB526	保温风管刷防火漆两道		m2	1244.7			
2706	CB527	导流叶片	1.弯头带导流叶片	m2	1.68			
2707	030904001004	通风工程检测、调试		系统	1			
5.3.1.2.3 自动报警系统								
2708	030212003110	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯绞型软线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:ZR-RVS-2*1.5mm2	m	855.79			
2709	030212003111	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯绞型软线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内穿线 3.型号、规格:ZR-RVS-2*1.5mm2	m	150.68			
2710	030212003112	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2	m	1020.63			
2711	030212003113	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内穿线 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2	m	301.36			
2712	030212003114	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:WDZN-BYJ-4mm2	m	5.91			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第214页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2713	030212003115	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内穿线 3.型号、规格:WDZN-BYJ-4mm ²	m	47.91			
2714	030212003116	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯绞型软线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:ZR-RVVP-2*1.5mm ²	m	251.44			
2715	030212003117	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯绞型软线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内穿线 3.型号、规格:ZR-RVVP-2*1.5mm ²	m	43.81			
2716	030212003118	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯绞型软线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:ZR-RVVP-2*1.0mm ²	m	162.68			
2717	030212003119	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯绞型软线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内穿线 3.型号、规格:ZR-RVVP-2*1.0mm ²	m	66.16			
2718	030212003120	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯绞型软线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:ZR-RVVP-2*2.5mm ²	m	12.27			
2719	030212003121	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯绞型软线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内穿线 3.型号、规格:ZR-RVVP-2*2.5mm ²	m	225.21			
2720	030212001120	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构暗配 4.含金属接线盒	m	1285.13			
2721	CB528	墙体剔槽(含恢复)	1.规格:Φ20以内	m	200.9			
2722	030208004094	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:封闭式金属槽盒 3.型号、规格:300*100 设防火隔板 4.含支吊架的制作、安装等 5.含穿墙、穿楼板的防火封堵等	m	21.01			
2723	030208004095	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:封闭式金属槽盒 3.型号、规格:100*100 设防火隔板 4.含支吊架的制作、安装等 5.含穿墙、穿楼板的防火封堵等	m	1.39			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第215页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2724	030208004096	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 封闭式金属槽盒 3.型号、规格: 100*50 设防火隔板 4.含支吊架的制作、安装等 5.含穿墙、穿楼板的防火封堵等	m	74.76			
2725	030208004097	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 封闭式金属槽盒 3.型号、规格: 200*100 设防火隔板 4.含支吊架的制作、安装等 5.含穿墙、穿楼板的防火封堵等	m	0.94			
2726	030208004098	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 封闭式金属槽盒 3.型号、规格: 300*150 设防火隔板 4.含支吊架的制作、安装等 5.含穿墙、穿楼板的防火封堵等	m	34.54			
2727	030208004099	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 封闭式金属槽盒 3.型号、规格: 300*200 设防火隔板 4.含支吊架的制作、安装等 5.含穿墙、穿楼板的防火封堵等	m	26.81			
2728	030208004100	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 梯架 3.型号、规格: 200*100 4.含支架的制作、安装等 5.含穿墙、穿楼板的防火封堵等	m	5.65			
2729	030208002004	控制电缆	1.型号、规格: WDZN-KYJY-7*1.5mm ² 2.敷设方式: 穿管敷设 3.含电缆头制作安装	m	2.7			
2730	030208002005	控制电缆	1.型号、规格: WDZN-KYJY-7*1.5mm ² 2.敷设方式: 沿桥架敷设 3.含电缆头制作安装	m	77.87			
2731	030705001006	点型探测器	1.名称:感温探测器	只	16			
2732	030705001007	点型探测器	1.名称:感烟探测器	只	120			
2733	030705003008	按钮	1.名称:带火警电话插孔的手动报警按钮	只	8			
2734	030705003009	按钮	1.名称:消火栓起泵按钮	只	6			
2735	030705004019	模块(接口)	1.名称:隔离模块	只	7			
2736	030705004020	模块(接口)	1.名称:广播模块	只	1			
2737	030705004021	模块(接口)	1.名称:输入模块 2.输出形式(仅适用于控制模块、接口):单输入	只	1			
2738	030705004022	模块(接口)	1.名称:输入输出模块 2.输出形式(仅适用于控制模块、接口):单输入输出	只	14			
2739	030705008004	重复显示器	1.名称:楼层显示器	台	4			
2740	030705009005	报警装置	1.形式:火灾声光报警器	台	8			
2741	031103015018	接线箱	1.名称:接线端子箱	个	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第216页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2742	031103015019	接线箱	1.名称:金属模块箱 2.尺寸: 300*400*200	个	3			
2743	031103015020	接线箱	1.名称:金属模块箱 2.尺寸: 400*600*200	个	3			
2744	031103015021	接线箱	1.名称:金属模块箱 2.尺寸: 600*600*200	个	2			
2745	031103038004	电话出线口	1.型号、规格: 火警电话	个	1			
2746	031206001007	扩声系统设备	1.名称:火灾应急广播扬声器 2.安装方式:吸顶	台	17			
2747	031206001008	扩声系统设备	1.名称:火灾应急广播扬声器 2.安装方式:壁装	台	2			
2748	030706003004	防火控制系统装置调试	1.类型:正压送风阀.排烟阀. 防火阀装置调试	处	2			
2749	030212001121	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构暗配	m	2.7			
2750	CB529	墙体剔槽(含恢复)	1.规格:Φ25以内	m	2.7			
2751	CB530	套管	1.类型:人防密闭套管 2.介质管道规格:SC20 3.防护密闭做法07FD02-20	个	7			
2752	CB531	套管	1.类型:人防密闭套管 2.介质管道规格:3*SC100+SC50 3.防护密闭做法07FD02-19	个	1			
5.3.1.2.4 余压监控系统								
2753	030212003122	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯绞型软线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:NH-RVS-2*1.5mm ²	m	48			
2754	030212001122	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG15 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构暗配 4.含金属接线盒	m	51.67			
2755	CB532	墙体剔槽(含恢复)	1.规格: Φ20以内	m	48			
2756	031204005004	空调系统传感器及变送器	1.名称:余压传感器 2.型号:RXYK-YP 3.配套探测点,详见图纸	台	6			
5.3.1.2.5 防火门监控系统								
2757	030705004023	模块(接口)	1.名称:双扇常开防火门监控模块(智能型)	只	12			
2758	031208007006	出入口执行机构设备	1.名称:电动闭门器	台	24			
2759	030212003123	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯绞型软线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:WDZN-RVSP-2*2.5mm ²	m	87.23			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第217页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2760	030212003124	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯绞型软线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内穿线 3.型号、规格:WDZN-RVSP-2*2.5mm ²	m	17.13			
2761	030212001123	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构暗配 4.含金属接线盒	m	87.23			
2762	CB533	墙体剔槽(含恢复)	1.规格:Φ20以内	m	45.2			
5.3.1.2.6 电气火灾监控系统								
2763	030212003125	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯绞型软线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:ZRRVSP-2*1.5mm ²	m	50.53			
2764	030212003126	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯绞型软线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内穿线 3.型号、规格:ZRRVSP-2*1.5mm ²	m	177.84			
2765	030212001124	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构暗配 4.含金属接线盒	m	50.53			
2766	CB534	墙体剔槽(含恢复)	1.规格:Φ20以内	m	50.53			
5.3.1.2.7 消防设备电源监控系统								
2767	030212003127	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯绞型软线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:WDZN-RVSP-2*1.5mm ²	m	30.51			
2768	030212003128	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯绞型软线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内穿线 3.型号、规格:WDZN-RVSP-2*1.5mm ²	m	132.67			
2769	030212001125	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构暗配 4.含金属接线盒	m	30.51			
2770	CB535	墙体剔槽(含恢复)	1.规格:Φ20以内	m	13.4			
2771	030212003129	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:WDZN-BYJ-1.5mm ²	m	60.03			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第218页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2772	030212003130	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内穿线 3.型号、规格:WDZN-BYJ-1.5mm ²	m	265.34			
5.3.1.2.8 智能应急照明系统								
2773	030213003029	装饰灯	1.名称:方向标志灯(单向不可调)智能型 2.型号、规格:1W 3.安装形式及高度:距地0.5m壁装	套	4			
2774	030213003030	装饰灯	1.名称:方向标志灯(双面单向不可调)智能型 2.型号、规格:1W 3.安装形式及高度:距地2.5m吊装	套	14			
2775	030213003031	装饰灯	1.名称:楼层标志灯 智能型 2.型号、规格:1W 3.安装形式及高度:距地2.2m壁装	套	4			
2776	030213003032	装饰灯	1.名称:疏散出口标志灯 智能型 2.型号、规格:1W 3.安装形式及高度:门框上方0.2m壁装	套	9			
2777	030213003033	装饰灯	1.名称:消防应急照明灯具 智能型 2.型号、规格:6W 3.安装形式及高度:吸顶安装	套	13			
2778	030213003034	装饰灯	1.名称:消防应急照明灯具 智能型 2.型号、规格:3W 3.安装形式及高度:吸顶安装	套	1			
2779	030213003035	装饰灯	1.名称:消防应急照明灯具 智能型 2.型号、规格:6W 3.安装形式及高度:距地2.5m壁装	套	11			
2780	030204018155	配电箱	1.名称:A型应急照明集中电源B2ALE21、B1ALE1 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.半周长或回路数:420*200*600 4.类别:成套配电箱 5.端子板外部接线 6.含充电模块等	台	2			
2781	030212001126	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构暗配 4.含金属接线盒	m	435.83			
2782	030212001127	电气配管	1.材质:金属软管 2.规格:Φ20	m	21			
2783	030212003131	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯绞型软线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:NH-RVS-2*2.5mm ²	m	435.84			
2784	CB536	墙体剔槽(含恢复)	1.规格:Φ20以内	m	147.64			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第219页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	5.3.1.2.9 人防应急照明系统							
2785	030204020003	低压熔断器	1.型号、规格:熔断器 2.安装形式:距底板0.2m	个	2			
2786	030212001128	电气配管	1.材质:钢管 2.规格:SC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4.含金属接线盒	m	353.36			
2787	030212003132	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绞型软线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:NH-RVS-2*2.5mm2	m	353.36			
2788	CB537	墙体剔槽（含恢复）	1.规格:Φ20以内	m	134.9			
2789	030213003036	装饰灯	1.名称:方向标志灯（单向不可调）智能型 2.型号、规格:1W 3.安装形式及高度:距地0.5m壁装	套	7			
2790	030213003037	装饰灯	1.名称:疏散出口标志灯 智能型 2.型号、规格:1W 3.安装形式及高度:门框上方0.2m壁装	套	6			
2791	030213003038	装饰灯	1.名称:消防应急照明灯具智能型 2.型号、规格:6W 3.安装形式及高度:吸顶安装	套	7			
2792	030213003039	装饰灯	1.名称:消防应急照明灯具智能型 2.型号、规格:6W 3.安装形式及高度:距地2.5m壁装	套	6			
2793	CB538	套管	1.类型:人防密闭套管 2.介质管道规格:SC20 3.防护密闭做法见07FD02-18	个	4			
2794	CB539	套管	1.类型:人防密闭套管 2.介质管道规格:SC20 3.防护密闭做法见07FD02-32	个	2			
2795	CB540	防护密闭接线盒	1.规格：180*150*120mm	个	16			
	5.3.2 消防安装工程-7B塔楼-地上部分							
	5.3.2.1 消防安装工程-7B塔楼地上-其他消防工程							
	5.3.2.1.1 排风系统							
2796	030901017009	通风器	1.型号：P-3 公共卫生间通风 PQ-B-90 2.参数：风量：90m3/h 全压：20Pa 功率：0.005kW	台	1			
2797	030901017010	通风器	1.型号：P-4 公共卫生间通风 PQ-B-800 2.参数：风量：800m3/h 全压：50Pa 功率：0.04kW	台	5			
2798	030903001108	碳钢调节阀制作安装	1.类型：风管止回阀 2.型号或规格：400*250	个	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第220页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2799	030903001109	碳钢调节阀制作安装	1.类型:风管止回阀 2.型号或规格:250*200	个	4			
2800	030903001110	碳钢调节阀制作安装	1.类型:风管止回阀 2.型号或规格:320*250	个	1			
2801	030903001111	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70℃防火阀(常开) 2.型号或规格:500*320	个	1			
2802	030903001112	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70℃防火阀(常开) 2.型号或规格:630*400	个	1			
2803	030903001113	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70℃防火阀(常开) 2.型号或规格:φ600	个	1			
2804	030903011052	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型:单层百叶排风口 2.型号、规格:500*800	个	2			
2805	030903011053	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型:单层百叶排风口 2.型号、规格:400*800	个	1			
2806	030901002044	通风机	1.形式:P-F1-01-01 非机动车库平时排风 SWF-6I 2.型号:风量:7560m ³ /h 全压:382Pa 功率:1.5kW 转速:1450r/min 3.接口:防火帆布软接 4.含设备支架制安及减震器	台	1			
2807	030901002045	通风机	1.形式:P-F1-02-01 生活加压泵房排风 SWF-4I 2.型号:风量:2765m ³ /h 全压:285Pa 功率:0.37kW 转速:1450r/min 3.接口:防火帆布软接 4.含设备支架制安及减震器	台	1			
2808	030901017011	通风器	1.型号:P-1 屋顶消防电梯机房通风 XBDZ-2.8A 2.参数:风量:1230m ³ /h 全压:45Pa 功率:0.04kW 转速:1450r/min	台	1			
2809	030901017012	通风器	1.型号:P-2 屋顶电梯机房通风 XBDZ-6.3A 2.参数:风量:12000m ³ /h 全压:118Pa 功率:0.75kW 转速:960r/min	台	2			
2810	030901017013	通风器	1.型号:无动力通风帽 2.参数:型号880型,201不锈钢材质	台	1			
2811	030206006027	低压交流异步电动机	1.类型(大、中、小型):小型交流异步电机 2.容量(仅适用于小型电机):3KW以内 3.工作内容:检查接线(包括接地)、系统调试等	台	5			
2812	030902001043	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状、规格:圆形 3.板材厚度:0.6mm 4.接口形式:共板法兰 5.含风管穿过墙体、楼板及风井内安装时的防火封堵等	m ²	4.25			
2813	030902001044	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状、规格:矩形 3.板材厚度:1.0mm 4.接口形式:共板法兰 5.含风管穿过墙体、楼板及风井内安装时的防火封堵等	m ²	51.66			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第221页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2814	030902001045	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状、规格:矩形 3.板材厚度:0.75mm 4.接口形式:共板法兰 5.含风管穿过墙体、楼板及风井内安装时的防火封堵等	m2	96.76			
2815	030902001046	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状、规格:矩形 3.板材厚度:0.6mm 4.接口形式:共板法兰 5.含风管穿过墙体、楼板及风井内安装时的防火封堵等	m2	50.13			
5.3.2.1.2 卫生间排风								
2816	030903001114	碳钢调节阀制作安装	1.类型:风管止回阀 2.型号或规格:400*250	个	16			
2817	030903001115	碳钢调节阀制作安装	1.类型:风管止回阀 2.型号或规格:250*200	个	16			
2818	030901017014	通风器	1.型号:P-3 公共卫生间通风 PQ-B-90 2.参数:风量:90m3/h 全压:20Pa 功率:0.005kW	台	16			
2819	030901017015	通风器	1.型号:P-4 公共卫生间通风 PQ-B-800 2.参数:风量:800m3/h 全压:50Pa 功率:0.04kW	台	32			
2820	030206006028	低压交流异步电动机	1.类型(大、中、小型):小型交流异步电机 2.容量(仅适用于小型电机):3KW以内 3.工作内容:检查接线(包括接地)、系统调试等	台	48			
2821	030902001047	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状、规格:圆形 3.板材厚度:0.5mm 4.接口形式:共板法兰 5.含风管穿过墙体、楼板及风井内安装时的防火封堵等	m2	1.67			
2822	030902001048	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状、规格:矩形 3.板材厚度:0.6mm 4.接口形式:共板法兰 5.含风管穿过墙体、楼板及风井内安装时的防火封堵等	m2	15.41			
2823	030902001049	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状、规格:矩形 3.板材厚度:0.5mm 4.接口形式:共板法兰 5.含风管穿过墙体、楼板及风井内安装时的防火封堵等	m2	295.7			
5.3.2.1.3 通风排烟动力系统								
2824	CB554	墙体剔槽(含恢复)	1.规格:Φ20以内	m	22.4			
2825	CB555	墙体剔槽(含恢复)	1.规格:Φ32以内	m	54.4			
2826	CB556	墙体剔槽(含恢复)	1.规格:Φ50以内	m	7.8			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第222页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2827	030208001200	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-4*2.5mm ² 2.敷设方式:穿管敷设 3.含电缆头制作安装	m	13.4			
2828	030208001201	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*2.5mm ² 2.敷设方式:穿管敷设 3.含电缆头制作安装	m	6.2			
2829	030208001202	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*4mm ² 2.敷设方式:穿管敷设 3.含电缆头制作安装	m	195.2			
2830	030208001203	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-4*10mm ² 2.敷设方式:穿管敷设 3.含电缆头制作安装	m	23.3			
2831	030208001204	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-4*16mm ² 2.敷设方式:穿管敷设 3.含电缆头制作安装	m	20.2			
2832	030208001205	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-4*25mm ² 2.敷设方式:穿管敷设 3.含电缆头制作安装	m	8.6			
2833	030208001206	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-4*6mm ² 2.敷设方式:穿管敷设 3.含电缆头制作安装	m	47.3			
2834	030212001129	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG40 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构暗配	m	23.3			
2835	030212001130	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG50 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构明配	m	28.8			
2836	030212001131	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG32 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构暗配	m	47.3			
2837	030212001132	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构暗配	m	195.2			
2838	030212001133	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构暗配	m	66.8			
2839	030212003133	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm ²	m	38.2			
2840	030212003134	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:WDZN-BYJ-1.5mm ²	m	43.4			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第223页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
	5.3.2.1.4 消防水箱间							
2841	030701007023	法兰阀门	1.型号规格:止回阀 DN100 2.连接形式:沟槽法兰连接 3.材质：铸钢	个	2			
2842	031001003002	流量仪表	1. 名称 :流量开关 2.规格：DN100	台	1			
2843	030701007024	法兰阀门	1.型号规格:闸阀 DN100 2.连接形式:沟槽法兰连接 3.材质：铸钢	个	2			
2844	030701007025	法兰阀门	1.型号规格:旋流防止器 DN100 2.连接形式:沟槽法兰连接 3.材质：铸钢	个	1			
2845	030701010001	消防水箱制作安装	1.材质:不锈钢 2.类型:成品组合式不锈钢水箱 3.规格:9.5m×3.5m×2.0m 有效容积36m³ 4.含通气管、防虫网、检修口、液位显示装置、喇叭口等零星构件 5.含水箱基础槽钢	台	1			
2846	CB557	成套稳压设备 (消火栓)	1.型号参数:ZW (L) -I-X-13 气压罐型号: SQL1000*0.6 储水容积: 450L 配用2台水泵: 25LGW3-10*5 N=1.5KW 2.稳压设备自带控制柜，含设备支架、减震等	套	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第224页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2847	CB558	成套稳压设备 (自动喷淋)	1.型号参数:ZW(L)-I-Z-7 气压罐型号:SQL1000*0.6 储水容积:450L 配用2台水泵:25LGW3-10*4 N=1.5KW 2.稳压设备自带控制柜,含设备支架、减震等	套	1			
2848	030803003044	焊接法兰阀门	1.类型:闸阀 2.型号、规格:DN65 3.连接方式:沟槽法兰连接 4.材质:铸钢	个	1			
2849	030803003045	焊接法兰阀门	1.类型:水表 2.型号、规格:DN65	个	1			
2850	030803003046	焊接法兰阀门	1.类型:浮球阀 2.型号、规格:DN65 3.连接方式:沟槽法兰连接	个	2			
2851	030801001055	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:给水 3.规格:DN65 4.连接方式:卡箍连接 5.管道材质:衬塑钢管	m	9.67			
2852	030701003023	消火栓镀锌钢管	1. 安装部位(室内、外):室内 2. 材质:热镀锌钢管(公称压力1.60MPa) 3. 规格:DN100 4. 连接方式:沟槽连接	m	4.94			
2853	030801001056	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):水箱间溢流管 2.输送介质:消防水 3.规格:DN50 4.连接方式:丝接	m	1			
2854	030803001038	螺纹阀门	1.类型:铜截止阀 2.型号、规格:DN50	个	1			
2855	030801001057	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):水箱间溢流管 2.输送介质:消防水 3.规格:DN150 4.连接方式:沟槽法兰连接	m	2.94			
2856	030701001040	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):水箱间溢流管 2.输送介质:消防水 3.规格:DN50 4.连接方式:螺纹连接	m	1			
2857	CB559	1.电伴热保温		m	17.55			
5.3.2.1.5 消火栓系统								
2858	030701018006	消火栓	1.安装部位:室内 2.型号、规格:室内消火栓,SG24D65-P,详见图集L13S4-21 3.箱内配2具MF/ABC5磷酸铵盐干粉灭火器	套	10			
2859	030701018007	消火栓	1.安装部位:室内 2.型号、规格:室内减压稳压消火栓,SG24D65-P,详见图集L13S4-21 3.箱内配2具MF/ABC5磷酸铵盐干粉灭火器	套	77			
2860	030701018008	消火栓	1.安装部位:室内 2.型号、规格:屋顶实验消火栓,SG24A65-J	套	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第225页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2861	030701003024	消防栓镀锌钢管	1. 安装部位(室内外):室内 2. 材质:热镀锌钢管(公称压力1.60MPa) 3. 规格:DN25 4. 连接方式:螺纹连接	m	1.6			
2862	030701003025	消防栓镀锌钢管	1. 安装部位(室内外):室内 2. 材质:热镀锌钢管(公称压力1.60MPa) 3. 规格:DN65 4. 连接方式:沟槽连接	m	114.29			
2863	030701003026	消防栓镀锌钢管	1. 安装部位(室内外):室内(管井内) 2. 材质:热镀锌钢管(公称压力1.60MPa) 3. 规格:DN100 4. 连接方式:沟槽连接	m	64.65			
2864	030701003027	消防栓镀锌钢管	1. 安装部位(室内外):室内 2. 材质:热镀锌钢管(公称压力1.60MPa) 3. 规格:DN100 4. 连接方式:沟槽连接	m	258.83			
2865	030701003028	消防栓镀锌钢管	1. 安装部位(室内外):室内 2. 材质:热镀锌钢管(公称压力1.60MPa) 3. 规格:DN150 4. 连接方式:沟槽连接	m	421.57			
2866	030701003029	消防栓镀锌钢管	1. 安装部位(室内外):室内(管井内) 2. 材质:热镀锌加厚钢管(公称压力2.00MPa) 3. 规格:DN150 4. 连接方式:沟槽连接	m	89.01			
2867	030803001039	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.型号、规格:DN25	个	2			
2868	030701007026	法兰阀门	1.型号规格:双向型蝶阀DN65(有明显启闭标志) 2.连接形式:沟槽法兰连接 3.材质:铸钢	个	3			
2869	030701007027	法兰阀门	1.型号规格:双向型蝶阀DN100(有明显启闭标志) 2.连接形式:沟槽法兰连接 3.材质:铸钢	个	25			
2870	030701007028	法兰阀门	1.型号规格:双向型蝶阀DN150(有明显启闭标志) 2.连接形式:沟槽法兰连接 3.材质:铸钢	个	22			
2871	031001002012	压力仪表	1.名称:压力表 2.含压力表表弯	台	1			
2872	030701005013	螺纹阀门	1.型号规格:铜球阀 DN25	个	2			
2873	030803005009	自动排气阀	1.型号、规格:DN25	个	2			
2874	CB560	管道保温	1.保温材质:离心玻璃丝绵外加铝箔	m3	4.87			
2875	CB561	管道刷油	1.材质:保温管道 2.做法:刷防火漆二遍	m2	13.97			
2876	CB562	管道保护层	1.材质:玻璃丝布	m2	123.97			
2877	CB563	管道刷樟丹两道		m2	621.66			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第226页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2878	CB564	管道刷调和漆两道		m2	621.66			
2879	CB565	套管	1.类型:一般穿墙套管 2.介质管道规格:DN150 3.符合设计及规范要求	个	41			
2880	CB566	套管	1.类型:一般穿墙套管 2.介质管道规格:DN100 3.符合设计及规范要求	个	81			
2881	CB567	套管	1.类型:一般穿墙套管 2.介质管道规格:DN65 3.符合设计及规范要求	个	3			
2882	CB568	逃生缓降器		套	42			
5.3.2.2 消防安装工程-7B塔楼地上-喷淋、自动报警及防排烟工程								
5.3.2.2.1 喷淋系统								
2883	030701001041	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内(管井内) 2.材质:热镀锌钢管(公称压力1.60MPa) 3.型号、规格:DN150 4.连接方式:沟槽连接	m	183.8			
2884	030701001042	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.材质:热镀锌钢管(公称压力1.60MPa) 3.型号、规格:DN150 4.连接方式:沟槽连接	m	187.82			
2885	030701001043	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.材质:热镀锌钢管(公称压力1.60MPa) 3.型号、规格:DN125 4.连接方式:沟槽连接	m	165.08			
2886	030701001044	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.材质:热镀锌钢管(公称压力1.60MPa) 3.型号、规格:DN100 4.连接方式:沟槽连接	m	310.66			
2887	030701001045	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.材质:热镀锌钢管(公称压力1.60MPa) 3.型号、规格:DN80 4.连接方式:沟槽连接	m	363.34			
2888	030701001046	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.材质:热镀锌钢管(公称压力1.60MPa) 3.型号、规格:DN65 4.连接方式:沟槽连接	m	336.49			
2889	030701001047	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.材质:热镀锌钢管(公称压力1.60MPa) 3.型号、规格:DN50 4.连接方式:螺纹连接	m	892.42			
2890	030701001048	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.材质:热镀锌钢管(公称压力1.60MPa) 3.型号、规格:DN40 4.连接方式:螺纹连接	m	719.25			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第227页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2891	030701001049	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.材质:热镀锌钢管(公称 压力1.60MPa) 3.型号、规格:DN32 4.连接方式:螺纹连接	m	2638.4			
2892	030701001050	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.材质:热镀锌钢管(公称 压力1.60MPa) 3.型号、规格:DN25 4.连接方式:螺纹连接	m	5087.27			
2893	030701001051	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内(管井内) 2.材质:热镀锌钢管(公称 压力1.60MPa) 3.型号、规格:DN25 4.连接方式:螺纹连接	m	3.2			
2894	030701001052	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内(管井内) 2.材质:热镀锌钢管(公称 压力1.60MPa) 3.型号、规格:DN100 4.连接方式:沟槽连接	m	71			
2895	030701011008	水喷头	1. 型号、规格:直立型68℃ 玻璃球喷头 2. 安装型式:无吊顶	个	2706			
2896	030701007029	法兰阀门	1.型号规格:信号蝶阀 DN150 2.连接形式:沟槽法兰连接 3.材质: 铸钢	个	19			
2897	030701014006	水流指示器	1.名称:水流指示器 2.型号规格:DN150 3.材质: 铸钢	个	17			
2898	030701015018	减压孔板	1. 材质:不锈钢板 2. 规格:DN150 3.孔径: 50mm	个	4			
2899	030701015019	减压孔板	1. 材质:不锈钢板 2. 规格:DN150 3.孔径: 51mm	个	1			
2900	030701015020	减压孔板	1. 材质:不锈钢板 2. 规格:DN150 3.孔径: 52mm	个	1			
2901	030701015021	减压孔板	1. 材质:不锈钢板 2. 规格:DN150 3.孔径: 53mm	个	1			
2902	030701015022	减压孔板	1. 材质:不锈钢板 2. 规格:DN150 3.孔径: 54mm	个	1			
2903	030701015023	减压孔板	1. 材质:不锈钢板 2. 规格:DN150 3.孔径: 55mm	个	1			
2904	030701015024	减压孔板	1. 材质:不锈钢板 2. 规格:DN150 3.孔径: 56mm	个	1			
2905	030701015025	减压孔板	1. 材质:不锈钢板 2. 规格:DN150 3.孔径: 58mm	个	2			
2906	030701015026	减压孔板	1. 材质:不锈钢板 2. 规格:DN150 3.孔径: 62mm	个	1			
2907	030701015027	减压孔板	1. 材质:不锈钢板 2. 规格:DN150 3.孔径: 63mm	个	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第228页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2908	030701015028	减压孔板	1. 材质:不锈钢板 2. 规格:DN150 3.孔径: 68mm	个	1			
2909	030701015029	减压孔板	1. 材质:不锈钢板 2. 规格:DN150 3.孔径: 69mm	个	1			
2910	030701015030	减压孔板	1. 材质:不锈钢板 2. 规格:DN150 3.孔径: 77mm	个	1			
2911	030803003047	焊接法兰阀门	1.类型:闸阀 2.型号、规格:DN65 3.连接方式:沟槽法兰连接 4.材质: 铸钢	个	17			
2912	030701005014	螺纹阀门	1.型号规格:末端试水阀 DN25 2.含压力表及表弯	个	16			
2913	030701016004	末端试水装置	1.名称: 末端试水装置 2.规格: DN25	组	16			
2914	030701005015	螺纹阀门	1.型号规格:铜球阀 DN25	个	4			
2915	030803005010	自动排气阀	1.型号、规格:DN25	个	4			
2916	CB582	管道保温	1.保温材质:离心玻璃丝绵 外加铝箔	m3	8.42			
2917	CB583	管道刷油	1.材质: 保温管道 2.做法: 刷防火漆二遍	m2	21.8			
2918	CB584	管道保护层	1.材质:玻璃丝布	m2	212.8			
2919	CB585	管道刷樟丹两道		m2	5430.07			
2920	CB586	管道刷调和漆两道		m2	5430.07			
2921	CB587	套管	1.类型:一般穿墙套管 2.介质管道规格:DN150 3.符合设计及规范要求	个	71			
2922	CB588	套管	1.类型:一般穿墙套管 2.介质管道规格:DN100 3.符合设计及规范要求	个	1			
2923	CB589	套管	1.类型:一般穿墙套管 2.介质管道规格:DN80 3.符合设计及规范要求	个	14			
2924	CB590	套管	1.类型:一般穿墙套管 2.介质管道规格:DN65 3.符合设计及规范要求	个	71			
2925	CB591	套管	1.类型:一般穿墙套管 2.介质管道规格:DN50 3.符合设计及规范要求	个	46			
2926	CB592	套管	1.类型:一般穿墙套管 2.介质管道规格:DN32 3.符合设计及规范要求	个	19			
2927	CB593	套管	1.类型:一般穿墙套管 2.介质管道规格:DN25 3.符合设计及规范要求	个	1			
5.3.2.2.2 防排烟系统								
2928	030206006029	低压交流异步电动机	1.类型(大、中、小型): 小型交流异步电机 2.容量(仅适用于小型电机): 13KW以内 3.工作内容:检查接线(包括接地)、系统调试等	台	5			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第229页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2929	030206006030	低压交流异步电动机	1.类型(大、中、小型): 小型交流异步电机 2.容量(仅适用于小型电机):30KW以内 3.工作内容:检查接线(包括接地)、系统调试等	台	5			
2930	030901002046	通风机	1.形式: P(Y)-01 1F~10F走廊火灾排烟 HTF-I-NO.10 2.型号: 风量: 35000m3/h 全压: 770Pa 功率: 11kW 转速: 1450r/min 3.接口:防火帆布软接 4.含设备支架制安及减震器	台	1			
2931	030901002047	通风机	1.形式: P(Y)-02 11F~17F走廊火灾排烟 HTF-I-NO.10 2.型号: 风量: 35000m3/h 全压: 770Pa 功率: 11kW 转速: 1450r/min 3.接口:防火帆布软接 4.含设备支架制安及减震器	台	1			
2932	030901002048	通风机	1.形式: P(Y)-F1-01-01 非机动车库火灾排烟 HTF-I-NO.10 2.型号: 风量: 45679m3/h 全压: 630Pa 功率: 11kW 转速: 1450r/min 3.接口:防火帆布软接 4.含设备支架制安及减震器	台	1			
2933	030901002049	通风机	1.形式: P(Y)-F2-01-01 办公大堂火灾排烟 HTF-I-NO.16 2.型号: 风量: 109686m3/h 全压: 762Pa 功率: 30kW 转速: 960r/min 3.接口:防火帆布软接 4.含设备支架制安及减震器	台	1			
2934	030901002050	通风机	1.形式: JY-LT-01 楼梯间1(地上部分)加压送风 GXF-10C 2.型号: 风量: 37920m3/h 全压: 1087Pa 功率: 18.5kW 转速: 1450r/min 3.接口:防火帆布软接 4.含设备支架制安及减震器	台	1			
2935	030901002051	通风机	1.形式: JY-LT-02 楼梯间2(地上部分)加压送风 GXF-10C 2.型号: 风量: 37920m3/h 全压: 1087Pa 功率: 18.5kW 转速: 1450r/min 3.接口:防火帆布软接 4.含设备支架制安及减震器	台	1			
2936	030901002052	通风机	1.形式: JY-QS-01 前室1加压送风 GXF-9C 2.型号: 风量: 33000m3/h 全压: 1003Pa 功率: 15kW 转速: 1450r/min 3.接口:防火帆布软接 4.含设备支架制安及减震器	台	1			
2937	030901002053	通风机	1.形式: JY-QS-02 前室2加压送风 GXF-9C 2.型号: 风量: 33000m3/h 全压: 1003Pa 功率: 15kW 转速: 1450r/min 3.接口:防火帆布软接 4.含设备支架制安及减震器	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第230页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2938	030901002054	通风机	1.形式:(B)JY-LT-01 楼梯间1(地下部分)加压送风 GXF-8C 2.型号: 风量: 15795m ³ /h 全压: 1010Pa 功率: 7.5kW 转速: 1450r/min 3.接口:防火帆布软接 4.含设备支架制安及减震器	台	1			
2939	030901002055	通风机	1.形式:(B)JY-LT-02 楼梯间2(地下部分)加压送风 GXF-8C 2.型号: 风量: 15795m ³ /h 全压: 1010Pa 功率: 7.5kW 转速: 1450r/min 3.接口:防火帆布软接 4.含设备支架制安及减震器	台	1			
2940	030902001050	碳钢通风管道制作安装	1.材质: 镀锌钢板 2.形状、规格: 圆形 3.板材厚度: 0.75mm 4.接口形式: 角钢法兰 5.含风管穿过墙体、楼板及风井内安装时的防火封堵等	m ²	87.23			
2941	030902001051	碳钢通风管道制作安装	1.材质: 镀锌钢板 2.形状、规格: 圆形 3.板材厚度: 1.2mm 4.接口形式: 角钢法兰 5.含风管穿过墙体、楼板及风井内安装时的防火封堵等	m ²	10.4			
2942	030902001052	碳钢通风管道制作安装	1.材质: 镀锌钢板 2.形状、规格: 矩形 3.板材厚度: 1.2mm 4.接口形式: 角钢法兰 5.含风管穿过墙体、楼板及风井内安装时的防火封堵等	m ²	784.18			
2943	030902001053	碳钢通风管道制作安装	1.材质: 镀锌钢板 2.形状、规格: 矩形 3.板材厚度: 1.0mm 4.接口形式: 角钢法兰 5.含风管穿过墙体、楼板及风井内安装时的防火封堵等	m ²	1149.87			
2944	030902001054	碳钢通风管道制作安装	1.材质: 镀锌钢板 2.形状、规格: 矩形 3.板材厚度: 0.75mm 4.接口形式: 角钢法兰 5.含风管穿过墙体、楼板及风井内安装时的防火封堵等	m ²	2255.44			
2945	030902001055	碳钢通风管道制作安装	1.材质: 镀锌钢板 2.形状、规格: 矩形 3.板材厚度: 0.6mm 4.接口形式: 角钢法兰 5.含风管穿过墙体、楼板及风井内安装时的防火封堵等	m ²	23.66			
2946	030903001116	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 280℃排烟防火阀(常开) 2.型号或规格: 1400*1400	个	1			
2947	030903001117	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 280℃排烟防火阀(常开) 2.型号或规格: 1400*900	个	12			
2948	030903001118	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 280℃排烟防火阀(常开) 2.型号或规格: 1400*320	个	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第231页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2949	030903001119	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 280℃排烟防火阀(常开) 2.型号或规格: 500*400	个	15			
2950	030903001120	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 280℃排烟防火阀(常开) 2.型号或规格: 800*320	个	4			
2951	030903001121	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 280℃排烟防火阀(常开) 2.型号或规格: 800*400	个	1			
2952	030903001122	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 280℃排烟防火阀(常开) 2.型号或规格: 1250*400	个	3			
2953	030903001123	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 280℃排烟防火阀(常开) 2.型号或规格: 1600*500	个	4			
2954	030903001124	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 280℃排烟防火阀(常开) 2.型号或规格: 1600*630	个	1			
2955	030903001125	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 280℃排烟防火阀(常开) 2.型号或规格: 1000*500	个	2			
2956	030903001126	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 280℃排烟防火阀(常开) 2.型号或规格: 500*630	个	2			
2957	030903001127	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 280℃排烟防火阀(常开) 2.型号或规格: 1250*320	个	2			
2958	030903001128	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 280℃排烟防火阀(常开) 2.型号或规格: 630*1800	个	1			
2959	030903001129	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 280℃排烟防火阀(常开) 2.型号或规格: ϕ 1600	个	1			
2960	030903001130	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 280℃排烟防火阀(常开) 2.型号或规格: 1000*400	个	3			
2961	030903001131	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 280℃排烟防火阀(常开) 2.型号或规格: 1250*500	个	1			
2962	030903001132	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 280℃排烟防火阀(常开) 2.型号或规格: ϕ 1000	个	2			
2963	030903001133	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 280℃排烟防火阀(常开) 2.型号或规格: 1600*400	个	1			
2964	030903001134	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 280℃排烟防火阀(常开) 2.型号或规格: 1000*320	个	1			
2965	030903001135	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 70℃防火阀(常开) 2.型号或规格: 500*320	个	1			
2966	030903001136	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 280℃排烟防火阀(常闭) FDH+BEC 2.型号或规格: 1600*500	个	1			
2967	030903001137	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 280℃排烟防火阀(常闭) FDH+BEC 2.型号或规格: 1000*500	个	1			
2968	030903001138	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 280℃排烟防火阀(常闭) FDH+BEC 2.型号或规格: 1250*320	个	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第232页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2969	030903001139	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 280℃排烟防火阀(常闭) FDH+BEC 2.型号或规格: 1000*320	个	1			
2970	030903001140	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 风管止回阀 2.型号或规格: ϕ 1600	个	1			
2971	030903001141	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 70℃防火阀(常开) 2.型号或规格: 630*500	个	1			
2972	030903001142	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 70℃防火阀(常开) 2.型号或规格: 1250*500	个	1			
2973	030903001143	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 70℃防火阀(常开) 2.型号或规格: 630*1600	个	1			
2974	030903001144	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 70℃防火阀(常开) 2.型号或规格: 500*630	个	1			
2975	030903001145	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 70℃防火阀(常开) 2.型号或规格: 630*1000	个	1			
2976	030903001146	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 70℃防火阀(常开) 2.型号或规格: ϕ 1000	个	1			
2977	030903001147	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 电动多叶调节阀 2.型号或规格: 400*800	个	1			
2978	030903001148	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 电动多叶调节阀 2.型号或规格: 800*800	个	1			
2979	030903001149	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 电动多叶调节阀 2.型号或规格: 1000*1600	个	2			
2980	030903001150	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 电动多叶调节阀 2.型号或规格: 1000*1800	个	2			
2981	030903001151	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 电动多叶调节阀 2.型号或规格: 600*1000	个	1			
2982	030903001152	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 电动多叶调节阀 2.型号或规格: ϕ 700	个	2			
2983	030903001153	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 电动多叶调节阀 2.型号或规格: ϕ 450	个	1			
2984	030903001154	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 电动多叶调节阀 2.型号或规格: ϕ 630	个	1			
2985	030903011054	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型: 防雨百叶风口(带防虫、雀措施) 2.型号、规格: 1400*1400	个	1			
2986	030903011055	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型: 单层百叶排风口 2.型号、规格: 1000*500	个	16			
2987	030903011056	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型: 顶侧排风口 2.型号、规格: 250*500	个	18			
2988	030903011057	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型: 防火补风口 2.型号、规格: 500*320	个	1			
2989	030903011058	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型: 多叶排烟口(平时常闭, 自动和手动开启) 2.型号、规格: 1400*(650+250)	个	13			
2990	030903011059	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型: 板式排烟口(平时常闭, 火灾联动开启) 2.型号、规格: 800*1000	个	16			
2991	030903011060	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型: 板式排烟口(平时常闭, 火灾联动开启) 2.型号、规格: 800*800	个	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第233页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2992	030903011061	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型:板式排烟口(平时常闭、火灾联动开启) 2.型号、规格:600*1200	个	9			
2993	030903011062	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型:防雨百叶风口(带防虫、雀措施) 2.型号、规格:800*800	个	1			
2994	030903011063	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型:防雨百叶风口(带防虫、雀措施) 2.型号、规格:1000*1600	个	2			
2995	030903011064	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型:防雨百叶风口(带防虫、雀措施) 2.型号、规格:400*800	个	1			
2996	030903011065	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型:防雨百叶风口(带防虫、雀措施) 2.型号、规格:1000*1800	个	2			
2997	030903011066	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型:防雨百叶风口(带防虫、雀措施) 2.型号、规格:600*1000	个	1			
2998	030903011067	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型:自垂式常开百叶风口 2.型号、规格:400*600	个	18			
2999	030903011068	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型:自垂式常开百叶风口 2.型号、规格:500*800	个	2			
3000	030903011069	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型:常闭式电动多叶风口(带手动驱动装置) 2.型号、规格:400*(1600+250)	个	17			
3001	030903011070	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型:常闭式电动多叶风口(带手动驱动装置) 2.型号、规格:600*(1200+250)	个	17			
3002	030903020004	消声器制作安装	1.类型:阻抗复合式消声器 2.型号、规格:1600*400 L=1.5m	个	1			
3003	030903021002	静压箱制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.规格:2600*1000*1000	m ²	12.4			
3004	CB594	通风管道保温	1.做法:离心玻璃棉	m ³	237.77			
3005	CB595	风管保护层	1.名称:玻璃丝布	m ²	9900.2			
3006	CB596	保温风管刷防火漆两道		m ²	4950.1			
3007	CB597	导流叶片	1.弯头带导流叶片	m ²	6.05			
3008	030904001005	通风工程检测、调试		系统	1			
5.3.2.2.3 自动报警系统								
3009	030212003135	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯绞型软线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:ZR-RVS-2*1.5mm ²	m	7212.12			
3010	030212003136	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯绞型软线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内穿线 3.型号、规格:ZR-RVS-2*1.5mm ²	m	149.14			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第234页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3011	030212003137	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm ²	m	5602.94			
3012	030212003138	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内穿线 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm ²	m	298.29			
3013	030212003139	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:WDZN-BYJ-4mm ²	m	121.81			
3014	030212003140	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内穿线 3.型号、规格:WDZN-BYJ-4mm ²	m	171.81			
3015	030212003141	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯绞型软线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:ZR-RVVP-2*1.5mm ²	m	1548.46			
3016	030212003142	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯绞型软线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内穿线 3.型号、规格:ZR-RVVP-2*1.5mm ²	m	173.96			
3017	030212003143	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯绞型软线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:ZR-RVVP-2*1.0mm ²	m	1808.43			
3018	030212003144	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯绞型软线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内穿线 3.型号、规格:ZR-RVVP-2*1.0mm ²	m	225.87			
3019	030212003145	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯绞型软线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:ZR-RVVP-2*2.5mm ²	m	121.85			
3020	030212003146	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯绞型软线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内穿线 3.型号、规格:ZR-RVVP-2*2.5mm ²	m	2829.97			
3021	030212001134	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构暗配 4.含金属接线盒	m	10751.73			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第235页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3022	CB598	墙体剔槽(含恢复)	1.规格:Φ20以内	m	2218.2			
3023	030208004101	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:封闭式金属槽盒 3.型号、规格:100*100 设防火隔板 4.含支吊架的制作、安装等 5.含穿墙、穿楼板的防火封堵等	m	31.13			
3024	030208004102	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:梯架 3.型号、规格:200*100 4.含支架的制作、安装等 5.含穿墙、穿楼板的防火封堵等	m	74.5			
3025	030208004103	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:封闭式金属槽盒 3.型号、规格:100*50 设防火隔板 4.含支吊架的制作、安装等 5.含穿墙、穿楼板的防火封堵等	m	46.34			
3026	030208004104	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:封闭式金属槽盒 3.型号、规格:400*200 设防火隔板 4.含支吊架的制作、安装等 5.含穿墙、穿楼板的防火封堵等	m	33.91			
3027	030208002006	控制电缆	1.型号、规格:WDZN-KYJY-7*1.5mm ² 2.敷设方式:穿管敷设 3.含电缆头制作安装	m	54.28			
3028	030208002007	控制电缆	1.型号、规格:WDZN-KYJY-7*1.5mm ² 2.敷设方式:沿桥架敷设 3.含电缆头制作安装	m	542.49			
3029	030705001008	点型探测器	1.名称:感温探测器	只	14			
3030	030705001009	点型探测器	1.名称:感烟探测器	只	794			
3031	030705003010	按钮	1.名称:带火警电话插孔的手动报警按钮	只	73			
3032	030705003011	按钮	1.名称:消火栓起泵按钮	只	98			
3033	030705004024	模块(接口)	1.名称:隔离模块	只	67			
3034	030705004025	模块(接口)	1.名称:广播模块	只	9			
3035	030705004026	模块(接口)	1.名称:输入模块 2.输出形式(仅适用于控制模块、接口):单输入	只	98			
3036	030705004027	模块(接口)	1.名称:输入输出模块 2.输出形式(仅适用于控制模块、接口):单输入输出	只	110			
3037	030705008005	重复显示器	1.名称:楼层显示器	台	20			
3038	030705009006	报警装置	1.形式:火灾声光报警器	台	73			
3039	031103015022	接线箱	1.名称:接线端子箱	个	19			
3040	031103015023	接线箱	1.名称:金属模块箱 2.尺寸:300*400*200	个	20			
3041	031103015024	接线箱	1.名称:金属模块箱 2.尺寸:400*600*200	个	20			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第236页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3042	031103015025	接线箱	1.名称:金属模块箱 2.尺寸: 600*600*200	个	17			
3043	031103038005	电话出线口	1.型号、规格: 火警电话	个	23			
3044	031103038006	电话出线口	1.型号、规格: 119火灾报警电话	个	1			
3045	031206001009	扩声系统设备	1.名称:火灾应急广播扬声器 2.安装方式:吸顶	台	20			
3046	031206001010	扩声系统设备	1.名称:火灾应急广播扬声器 2.安装方式:壁挂	台	110			
3047	030706001001	自动报警系统装置调试	1.点数:2000点以上	系统	1			
3048	030706002001	水灭火系统控制装置调试	1.点数:200点以内	系统	1			
3049	030706003005	防火控制系统装置调试	1.类型:正压送风阀.排烟阀.防火阀装置调试	处	71			
3050	030705007001	报警联动一体机	1.名称:消防控制中心设备(琴台式) 2.含火灾报警控制器、消防联动控制器、消防控制室图形显示装置、消防专用电话总机、消防应急广播控制装置、消防应急照明和疏散指示系统控制装置、消防电源监控器、水炮控制装置、CRT显示器、打印机、电梯运行监控盘及UPS电源设备等 3.安装方式:落地安装 4.详见图纸	套	1			
3051	030212001135	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构暗配	m	63.93			
3052	CB599	墙体剔槽(含恢复)	1.规格:Φ25以内	m	8.5			
5.3.2.2.4 余压监控系统								
3053	030212003147	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯绞型软线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:NH-RVS-2*1.5mm2	m	494.7			
3054	030212001136	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG15 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构暗配 4.含金属接线盒	m	536.37			
3055	CB600	墙体剔槽(含恢复)	1.规格:Φ20以内	m	396.7			
3056	031204005005	空调系统传感器及变送器	1.名称:余压传感器 2.型号:RXYK-YP 3.配套探测点,详见图纸	台	38			
3057	030212001137	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构暗配	m	66.7			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第237页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3058	030212003148	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯绞型软线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:NH-RVV-7*0.75mm ²	m	66.7			
3059	CB601	墙体剔槽(含恢复)	1.规格:Φ32以内	m	23.4			
3060	031204008003	阀门及执行机构	1.名称:泄压阀执行器 2.型号:RXYK-24-A	个	6			
3061	031204003003	控制器	1.名称:余压控制器 2.型号:RXYK KQ	台	6			
5.3.2.2.5 防火门监控系统								
3062	030705006002	联动控制器	1.名称:防火门监控主机	台	1			
3063	030705004028	模块(接口)	1.名称:双扇常开防火门监控模块(智能型)	只	75			
3064	031208007007	出入口执行机构设备	1.名称:电动闭门器	台	150			
3065	031208007008	出入口执行机构设备	1.名称:一体式防火门门磁开关(包含双门磁防火门磁铁)	台	2			
3066	030212003149	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯绞型软线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:WDZN-RVSP-2*2.5mm ²	m	526.82			
3067	030212003150	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯绞型软线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内穿线 3.型号、规格:WDZN-RVSP-2*2.5mm ²	m	126.97			
3068	030212001138	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构暗配 4.含金属接线盒	m	526.82			
3069	CB602	墙体剔槽(含恢复)	1.规格:Φ20以内	m	434.5			
3070	030706001002	自动报警系统装置调试	1.点数:256点以内	系统	1			
3071	CB603	消防电源	1.名称:消防电源 2.防火门系统配套,由厂家二次深化设计	台	1			
5.3.2.2.6 电气火灾监控系统								
3072	030212003151	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯绞型软线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:ZRRVSP-2*1.5mm ²	m	215.25			
3073	030212003152	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯绞型软线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内穿线 3.型号、规格:ZRRVSP-2*1.5mm ²	m	25.03			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第238页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3074	030212001139	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构暗配 4.含金属接线盒	m	215.25			
3075	CB604	墙体剔槽(含恢复)	1.规格:Φ20以内	m	122.6			
3076	030706001003	自动报警系统装置调试	1.点数:256点以内	系统	1			
5.3.2.2.7 消防设备电源监控系统								
3077	030212003153	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯绞型软线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:WDZN-RVSP-2*1.5mm ²	m	123.41			
3078	030212003154	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯绞型软线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内穿线 3.型号、规格:WDZN-RVSP-2*1.5mm ²	m	51.35			
3079	030212001140	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构暗配 4.含金属接线盒	m	123.4			
3080	CB605	墙体剔槽(含恢复)	1.规格:Φ20以内	m	90.1			
3081	030212003155	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:WDZN-BYJ-1.5mm ²	m	246.81			
3082	030212003156	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内穿线 3.型号、规格:WDZN-BYJ-1.5mm ²	m	102.69			
3083	030706001004	自动报警系统装置调试	1.点数:128点以内	系统	1			
5.3.2.2.8 智能应急照明系统								
3084	030213003040	装饰灯	1.名称:方向标志灯(单向不可调)智能型 2.型号、规格:1W 3.安装形式及高度:距地0.5m壁装	套	168			
3085	030213003041	装饰灯	1.名称:方向标志灯(双面单向不可调)智能型 2.型号、规格:1W 3.安装形式及高度:距地2.5m吊装	套	46			
3086	030213003042	装饰灯	1.名称:楼层标志灯 智能型 2.型号、规格:1W 3.安装形式及高度:距地2.2m壁装	套	37			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第239页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3087	030213003043	装饰灯	1.名称:疏散出口标志灯 智能型 2.型号、规格:1W 3.安装形式及高度:门框上方0.2m壁装	套	72			
3088	030213003044	装饰灯	1.名称:消防应急照明灯具 智能型 2.型号、规格:3W 3.安装形式及高度:吸顶安装	套	225			
3089	030213003045	装饰灯	1.名称:消防应急照明灯具 智能型 2.型号、规格:6W 3.安装形式及高度:吸顶安装	套	108			
3090	030213003046	装饰灯	1.名称:消防应急照明灯具 智能型 2.型号、规格:10W 3.安装形式及高度:吸顶安装	套	7			
3091	030213003047	装饰灯	1.名称:消防应急照明灯具 智能型 2.型号、规格:3W 3.安装形式及高度:距地2.5m壁装	套	10			
3092	030204018156	配电箱	1.名称:A型应急照明集中电源1ALe2 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.半周长或回路数:420*200*600 4.类别:成套配电箱 5.端子板外部接线 6.含充电模块等	台	1			
3093	030204018157	配电箱	1.名称:A型应急照明集中电源1ALea、3ALea、5-9ALea、11-15ALea、17ALea 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.半周长或回路数:420*200*600 4.类别:成套配电箱 5.端子板外部接线 6.含充电模块等	台	13			
3094	030204018158	配电箱	1.名称:A型应急照明集中电源2ALea 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.半周长或回路数:420*200*600 4.类别:成套配电箱 5.端子板外部接线 6.含充电模块	台	1			
3095	030204018159	配电箱	1.名称:A型应急照明集中电源4ALea 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.半周长或回路数:420*200*600 4.类别:成套配电箱 5.端子板外部接线 6.含充电模块等	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第240页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3096	030204018160	配电箱	1.名称:A型应急照明集中电源10ALea 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.半周长或回路数:420*200*600 4.类别:成套配电箱 5.端子板外部接线 6.含充电模块等	台	1			
3097	030204018161	配电箱	1.名称:A型应急照明集中电源16ALea 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.半周长或回路数:420*200*600 4.类别:成套配电箱 5.端子板外部接线 6.含充电模块等	台	1			
3098	030705006003	联动控制器	1.名称:应急照明控制器 2.安装方式:落地安装	台	1			
3099	030212001141	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构暗配 4.含金属接线盒	m	5549.06			
3100	030212001142	电气配管	1.材质:金属软管 2.规格:Φ20	m	69			
3101	030212003157	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯绞型软线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:NH-RVS-2*2.5mm ²	m	5549.06			
3102	CB606	墙体剔槽(含恢复)	1.规格:Φ20以内	m	1838.6			
5.4 消防安装工程-裙房								
5.4.1 消防安装工程-裙房-其他消防工程								
5.4.1.1 卫生间排风								
3103	030903001155	碳钢调节阀制作安装	1.类型:风管止回阀 2.型号或规格:200*200	个	1			
3104	030903011071	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型:防雨百叶排风口 2.型号、规格:320*320	个	4			
3105	030903011072	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型:防雨百叶排风口 2.型号、规格:200*200	个	2			
3106	030901017016	通风器	1.型号:P-3 公共卫生间通风PQ-B-90 2.参数:风量:90m ³ /h 全压:20Pa 功率:0.005kW	台	2			
3107	030206006031	低压交流异步电动机	1.类型(大、中、小型):小型交流异步电机 2.容量(仅适用于小型电机):3KW以内 3.工作内容:检查接线(包括接地)、系统调试等	台	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第241页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3108	030902001056	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状、规格:矩形 3.板材厚度:0.5mm 4.接口形式:共板法兰 5.含风管穿过墙体、楼板及风井内安装时的防火封堵等	m2	56.5			
5.4.1.2 排油烟系统								
3109	030903001156	碳钢调节阀制作安装	1.类型:风管止回阀 2.型号或规格:630*320	个	3			
3110	030903001157	碳钢调节阀制作安装	1.类型:风管止回阀 2.型号或规格:1250*400	个	3			
3111	030903001158	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70℃防火阀(常开) 2.型号或规格:600*500	个	3			
3112	030901002056	通风机	1.形式:低噪音柜式离心排风机 HQF-151 2.型号:风量:6000m3/h 全压:285Pa 功率:2.2KW 3.接口:防火帆布软接 4.含设备支架制安及减震器	台	3			
3113	030901002057	通风机	1.形式:厨房排油烟专用箱式离心风机 CDF-I-15 2.型号:风量:13069m3/h 全压:460Pa 功率:4.0KW 3.接口:防火帆布软接 4.含设备支架制安及减震器	台	3			
3114	030901002058	通风机	1.形式:油烟净化器 DJH-32 2.型号:风量:15000m3/h 设备阻力70Pa, N=760W 3.接口:防火帆布软接 4.含设备支架制安及减震器	台	3			
3115	030206006032	低压交流异步电动机	1.类型(大、中、小型):小型交流异步电机 2.容量(仅适用于小型电机):3KW以内 3.工作内容:检查接线(包括接地)、系统调试等	台	6			
3116	030206006033	低压交流异步电动机	1.类型(大、中、小型):小型交流异步电机 2.容量(仅适用于小型电机):13KW以内 3.工作内容:检查接线(包括接地)、系统调试等	台	3			
3117	030902001057	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状、规格:矩形 3.板材厚度:1.0mm 4.接口形式:共板法兰 5.含风管穿过墙体、楼板及风井内安装时的防火封堵等	m2	242.28			
3118	030902001058	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状、规格:矩形 3.板材厚度:0.75mm 4.接口形式:共板法兰 5.含风管穿过墙体、楼板及风井内安装时的防火封堵等	m2	37.58			
3119	030902001059	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状、规格:矩形 3.板材厚度:0.6mm 4.接口形式:共板法兰 5.含风管穿过墙体、楼板及风井内安装时的防火封堵等	m2	28.53			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第242页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
	5.4.1.3 通风排烟动力系统							
3120	030208001207	电力电缆	1.型号、规格：WDZ-YJY-5*4mm2 2.敷设方式：穿管敷设 3.含电缆头制作安装	m	50.4			
3121	030208001208	电力电缆	1.型号、规格：WDZN-YJY-4*6mm2 2.敷设方式：穿管敷设 3.含电缆头制作安装	m	42.9			
3122	030208001209	电力电缆	1.型号、规格：WDZN-YJY-4*16mm2 2.敷设方式：穿管敷设 3.含电缆头制作安装	m	20.6			
3123	030212001143	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG50 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构明配	m	20.6			
3124	030212001144	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG32 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配	m	42.9			
3125	030212001145	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配	m	50.4			
3126	030212001146	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配	m	41.3			
3127	030212003158	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2	m	82.6			
3128	CB621	墙体剔槽（含恢复）	1.规格：Φ20以内	m	21			
3129	CB622	墙体剔槽（含恢复）	1.规格：Φ32以内	m	28.8			
	5.4.1.4 消火栓系统							
3130	030701018009	消火栓	1.安装部位:室内 2.型号、规格:室内减压稳压消火栓，SG24D65-P，详见图集L13S4-21 3.箱内配2具MF/ABC5磷酸铵盐干粉灭火器	套	18			
3131	030701003030	消火栓镀锌钢管	1. 安装部位（室内外）:室内 2. 材质:热镀锌钢管（公称压力1.60MPa） 3. 规格:DN25 4. 连接方式:螺纹连接	m	0.8			
3132	030701003031	消火栓镀锌钢管	1. 安装部位（室内外）:室内 2. 材质:热镀锌钢管（公称压力1.60MPa） 3. 规格:DN65 4. 连接方式:沟槽连接	m	145.37			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第243页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3133	030701003032	消防栓镀锌钢管	1. 安装部位(室内外):室内 2. 材质:热镀锌钢管(公称压力1.60MPa) 3. 规格:DN100 4. 连接方式:沟槽连接	m	43.64			
3134	030701003033	消防栓镀锌钢管	1. 安装部位(室内外):室内 2. 材质:热镀锌钢管(公称压力1.60MPa) 3. 规格:DN150 4. 连接方式:沟槽连接	m	224.76			
3135	030701007030	法兰阀门	1.型号规格:双向型蝶阀DN65(有明显启闭标志) 2.连接形式:沟槽法兰连接 3.材质:铸钢	个	11			
3136	030701007031	法兰阀门	1.型号规格:双向型蝶阀DN100(有明显启闭标志) 2.连接形式:沟槽法兰连接 3.材质:铸钢	个	7			
3137	030701007032	法兰阀门	1.型号规格:双向型蝶阀DN150(有明显启闭标志) 2.连接形式:沟槽法兰连接 3.材质:铸钢	个	7			
3138	031001002013	压力仪表	1.名称:压力表 2.含压力表表弯	台	1			
3139	030701005016	螺纹阀门	1.型号规格:铜球阀DN25	个	1			
3140	030701005017	螺纹阀门	1.型号规格:铜球阀DN20	个	1			
3141	030803005011	自动排气阀	1.型号、规格:DN25	个	1			
3142	CB623	管道保温	1.保温材质:离心玻璃丝绵外加铝箔	m3	12.39			
3143	CB624	管道刷油	1.材质:保温管道 2.做法:刷防火漆二遍	m2	322.29			
3144	CB625	管道保护层	1.材质:玻璃丝布	m2	322.29			
3145	CB626	套管	1.类型:一般穿墙套管 2.介质管道规格:DN150 3.符合设计及规范要求	个	2			
3146	CB627	套管	1.类型:一般穿墙套管 2.介质管道规格:DN100 3.符合设计及规范要求	个	9			
3147	CB628	套管	1.类型:一般穿墙套管 2.介质管道规格:DN65 3.符合设计及规范要求	个	4			
3148	CB629	逃生缓降器		套	15			
5.4.2 消防安装工程-裙房-喷淋、自动报警及防排烟工程								
5.4.2.1 防排烟系统								
3149	030206006034	低压交流异步电动机	1.类型(大、中、小型):小型交流异步电机 2.容量(仅适用于小型电机):13KW以内 3.工作内容:检查接线(包括接地)、系统调试等	台	4			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第244页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3150	030206006035	低压交流异步电动机	1.类型(大、中、小型): 小型交流异步电机 2.容量(仅适用于小型电机):30KW以内 3.工作内容:检查接线(包括接地)、系统调试等	台	5			
3151	030901002059	通风机	1.形式: P(Y)-F2-03-01 2F商业防烟分区1火灾排烟 HTF-I-NO.15 2.型号: 风量: 93800m3/h 全压: 923Pa 功率: 22kW 转速: 1450r/min 3.接口:防火帆布软接 4.含设备支架制安及减震器	台	1			
3152	030901002060	通风机	1.形式: P(Y)-F3-03-01 3F商业防烟分区1火灾排烟 HTF-I-NO.10 2.型号: 风量: 42960m3/h 全压: 665Pa 功率: 11kW 转速: 1450r/min 3.接口:防火帆布软接 4.含设备支架制安及减震器	台	1			
3153	030901002061	通风机	1.形式: P(Y)-F4-03-02 4F商业防烟分区2/3火灾排烟 HTF-I-NO.15 2.型号: 风量: 86115m3/h 全压: 710Pa 功率: 22kW 转速: 1450r/min 3.接口:防火帆布软接 4.含设备支架制安及减震器	台	1			
3154	030901002062	通风机	1.形式: P(Y)-F4-03-01 4F商业防烟分区1火灾排烟 HTF-I-NO.10 2.型号: 风量: 42960m3/h 全压: 665Pa 功率: 11kW 转速: 1450r/min 3.接口:防火帆布软接 4.含设备支架制安及减震器	台	1			
3155	030901002063	通风机	1.形式: P(Y)-F5-03-02 5F商业防烟分区2/3火灾排烟 HTF-I-NO.15 2.型号: 风量: 86115m3/h 全压: 710Pa 功率: 22kW 转速: 1450r/min 3.接口:防火帆布软接 4.含设备支架制安及减震器	台	1			
3156	030901002064	通风机	1.形式: P(Y)-F5-03-01 5F商业防烟分区1火灾排烟 HTF-I-NO.10 2.型号: 风量: 42960m3/h 全压: 665Pa 功率: 11kW 转速: 1450r/min 3.接口:防火帆布软接 4.含设备支架制安及减震器	台	1			
3157	030901002065	通风机	1.形式: P(Y)BF-F3 3F 商业消防补风 GXF-9A 2.型号: 风量: 24852m3/h 全压: 531Pa 功率: 5.5kW 转速: 960r/min 3.接口:防火帆布软接 4.含设备支架制安及减震器	台	1			
3158	030901002066	通风机	1.形式: P(Y)BF-F4 4F 商业消防补风 GXF-13A 2.型号: 风量: 51600m3/h 全压: 676Pa 功率: 15kW 转速: 960r/min 3.接口:防火帆布软接 4.含设备支架制安及减震器	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第245页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3159	030901002067	通风机	1.形式: P(Y)BF-F5 5F 商业消防补风 GXF-13A 2.型号: 风量: 51600m ³ /h 全压: 676Pa 功率: 15kW 转速: 960r/min 3.接口:防火帆布软接 4.含设备支架制安及减震器	台	1			
3160	030902001060	碳钢通风管道制作安装	1.材质: 镀锌钢板 2.形状、规格: 圆形 3.板材厚度: 0.75mm 4.接口形式: 角钢法兰 5.含风管穿过墙体、楼板及风井内安装时的防火封堵等	m ²	9.35			
3161	030902001061	碳钢通风管道制作安装	1.材质: 镀锌钢板 2.形状、规格: 圆形 3.板材厚度: 1.0mm 4.接口形式: 角钢法兰 5.含风管穿过墙体、楼板及风井内安装时的防火封堵等	m ²	27.18			
3162	030902001062	碳钢通风管道制作安装	1.材质: 镀锌钢板 2.形状、规格: 矩形 3.板材厚度: 1.0mm 4.接口形式: 角钢法兰 5.含风管穿过墙体、楼板及风井内安装时的防火封堵等	m ²	176.17			
3163	030902001063	碳钢通风管道制作安装	1.材质: 镀锌钢板 2.形状、规格: 矩形 3.板材厚度: 0.75mm 4.接口形式: 角钢法兰 5.含风管穿过墙体、楼板及风井内安装时的防火封堵等	m ²	648.56			
3164	030902001064	碳钢通风管道制作安装	1.材质: 镀锌钢板 2.形状、规格: 矩形 3.板材厚度: 1.2mm 4.接口形式: 角钢法兰 5.含风管穿过墙体、楼板及风井内安装时的防火封堵等	m ²	1141.69			
3165	030903001159	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 280℃排烟防火阀(常开) 2.型号或规格: 1000*320	个	2			
3166	030903001160	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 280℃排烟防火阀(常开) 2.型号或规格: 2000*800	个	1			
3167	030903001161	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 280℃排烟防火阀(常开) 2.型号或规格: 1600*400	个	3			
3168	030903001162	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 280℃排烟防火阀(常开) 2.型号或规格: 630*1600	个	1			
3169	030903001163	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 280℃排烟防火阀(常开) 2.型号或规格: 2000*320	个	1			
3170	030903001164	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 280℃排烟防火阀(常开) 2.型号或规格: 2000*2000	个	1			
3171	030903001165	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 280℃排烟防火阀(常开) 2.型号或规格: 2000*500	个	1			
3172	030903001166	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 280℃排烟防火阀(常开) 2.型号或规格: 1250*400	个	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第246页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3173	030903001167	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 280℃排烟防火阀(常开) 2.型号或规格: ϕ 1000	个	1			
3174	030903001168	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 280℃排烟防火阀(常开) 2.型号或规格: 1600*800	个	1			
3175	030903001169	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 280℃排烟防火阀(常开) 2.型号或规格: 1250*1000	个	1			
3176	030903001170	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 280℃排烟防火阀(常闭) FDH+BEC 2.型号或规格: 1600*400	个	6			
3177	030903001171	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 280℃排烟防火阀(常闭) FDH+BEC 2.型号或规格: 1000*320	个	2			
3178	030903001172	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 280℃排烟防火阀(常闭) FDH+BEC 2.型号或规格: 800*320	个	2			
3179	030903001173	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 280℃排烟防火阀(常闭) FDH+BEC 2.型号或规格: 1250*500	个	2			
3180	030903001174	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 70℃防火阀(常开) 2.型号或规格: 1800*1600	个	1			
3181	030903001175	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 70℃防火阀(常开) 2.型号或规格: 2000*400	个	2			
3182	030903001176	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 70℃防火阀(常开) 2.型号或规格: 1600*400	个	1			
3183	030903001177	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 70℃防火阀(常开) 2.型号或规格: 630*630	个	1			
3184	030903001178	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 70℃防火阀(常开) 2.型号或规格: 1600*250	个	1			
3185	030903011073	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型: 单层百叶排风口 2.型号、规格: 800*800	个	4			
3186	030903011074	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型: 单层百叶排风口 2.型号、规格: 1200*1200	个	6			
3187	030903011075	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型: 单层百叶排风口 2.型号、规格: 1000*1000	个	12			
3188	030903011076	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型: 单层百叶排风口 2.型号、规格: 500*1000	个	4			
3189	030903011077	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型: 防雨百叶排风口(带防虫措施) 2.型号、规格: 2000*2000	个	1			
3190	030903011078	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型: 单层百叶排风口 2.型号、规格: 800*1200	个	6			
3191	030903011079	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型: 自垂式常开百叶风口 2.型号、规格: 630*1000	个	6			
3192	030903011080	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型: 常闭式电动多叶风口(带手动驱动装置) 2.型号、规格: 800*(1250+250)	个	6			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第247页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3193	030903011081	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型:双百叶送风口 2.型号、规格:1800*1600	个	2			
3194	030903011082	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型:防雨百叶送风口(带防虫措施) 2.型号、规格:2200*1400	个	2			
3195	030903011083	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型:双百叶送风口 2.型号、规格:1200*1200	个	1			
3196	030903011084	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型:双百叶侧送风口 2.型号、规格:1600*1000	个	1			
3197	030903021003	静压箱制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.规格:2000*1400*600	m2	9.68			
3198	030903021004	静压箱制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.规格:3000*2000*1000	m2	22			
3199	030903021005	静压箱制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.规格:3200*1600*800	m2	17.92			
3200	030903021006	静压箱制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.规格:3200*3200*800	m2	30.72			
3201	030903021007	静压箱制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.规格:1800*1800*2000	m2	20.88			
3202	CB643	通风管道保温	1.做法:离心玻璃棉	m3	115.73			
3203	CB644	风管保护层	1.名称:玻璃丝布	m2	4749.26			
3204	CB645	保温风管刷防火漆两道		m2	2374.63			
3205	CB646	导流叶片	1.弯头带导流叶片	m2	13.14			
3206	030904001006	通风工程检测、调试		系统	1			
5.4.2.2 自动报警系统								
3207	030212003159	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯绞型软线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:ZR-RVS-2*1.5mm2	m	1719.53			
3208	030212003160	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯绞型软线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内穿线 3.型号、规格:ZR-RVS-2*1.5mm2	m	203.29			
3209	030212003161	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2	m	2169.69			
3210	030212003162	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内穿线 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2	m	406.58			
3211	030212003163	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内穿线 3.型号、规格:WDZN-BYJ-4mm2	m	22.6			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第248页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3212	030212003164	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯绞型软线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:ZR-RVVP-2*1.5mm ²	m	474.3			
3213	030212003165	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯绞型软线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内穿线 3.型号、规格:ZR-RVVP-2*1.5mm ²	m	41.77			
3214	030212003166	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯绞型软线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:ZR-RVVP-2*1.0mm ²	m	485.41			
3215	030212003167	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯绞型软线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内穿线 3.型号、规格:ZR-RVVP-2*1.0mm ²	m	183.93			
3216	030212003168	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯绞型软线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内穿线 3.型号、规格:ZR-RVVP-2*2.5mm ²	m	1366.84			
3217	030212001147	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构暗配 4.含金属接线盒	m	2679.24			
3218	CB647	墙体剔槽(含恢复)	1.规格:Φ20以内	m	573.9			
3219	030208004105	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:梯架 3.型号、规格:150*100 4.含支架的制作、安装等 5.含穿墙、穿楼板的防火封堵等	m	21.6			
3220	030208004106	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:封闭式金属槽盒 3.型号、规格:100*100 设防火隔板 4.含支架的制作、安装等 5.含穿墙、穿楼板的防火封堵等	m	129.51			
3221	030208002008	控制电缆	1.型号、规格:WDZN-KYJY-7*1.5mm ² 2.敷设方式:穿管敷设 3.含电缆头制作安装	m	10.25			
3222	030208002009	控制电缆	1.型号、规格:WDZN-KYJY-7*1.5mm ² 2.敷设方式:沿桥架敷设 3.含电缆头制作安装	m	973.26			
3223	030705001010	点型探测器	1.名称:感烟探测器	只	230			
3224	030705001011	点型探测器	1.名称:点型光束感烟火灾探测器	对	1			
3225	030705003012	按钮	1.名称:带火警电话插孔的手动报警按钮	只	20			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第249页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3226	030705003013	按钮	1.名称:消火栓起泵按钮	只	18			
3227	030705004029	模块(接口)	1.名称:隔离模块	只	14			
3228	030705004030	模块(接口)	1.名称:广播模块	只	5			
3229	030705004031	模块(接口)	1.名称:输入模块 2.输出形式(仅适用于控制模块、接口):单输入	只	23			
3230	030705004032	模块(接口)	1.名称:输入输出模块 2.输出形式(仅适用于控制模块、接口):单输入输出	只	39			
3231	030705008006	重复显示器	1.名称:楼层显示器	台	4			
3232	030705009007	报警装置	1.形式:火灾声光报警器	台	20			
3233	031103015026	接线箱	1.名称:接线端子箱	个	4			
3234	031103015027	接线箱	1.名称:金属模块箱 2.尺寸:300*400*200	个	11			
3235	031103015028	接线箱	1.名称:金属模块箱 2.尺寸:400*600*200	个	10			
3236	031103015029	接线箱	1.名称:金属模块箱 2.尺寸:600*600*200	个	10			
3237	031103038007	电话出线口	1.型号、规格:火警电话	个	8			
3238	031206001011	扩声系统设备	1.名称:火灾应急广播扬声器 2.安装方式:吸顶	台	40			
3239	031206001012	扩声系统设备	1.名称:火灾应急广播扬声器 2.安装方式:壁装	台	5			
3240	030706003006	防火控制系统装置调试	1.类型:正压送风阀、排烟阀、防火阀装置调试	处	26			
3241	030212001148	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构暗配	m	10.25			
3242	CB648	墙体剔槽(含恢复)	1.规格:Φ25以内	m	2.8			
5.4.2.3 余压监控系统								
3243	030212003169	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯绞型软线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:NH-RVS-2*1.5mm ²	m	69.52			
3244	030212001149	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG15 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构暗配 4.含金属接线盒	m	96.07			
3245	CB649	墙体剔槽(含恢复)	1.规格:Φ20以内	m	64.4			
3246	031204005006	空调系统传感器及变送器	1.名称:余压传感器 2.型号:RXYK-YP 3.配套探测点,详见图纸	台	8			
5.4.2.4 防火门监控系统								
3247	030705004033	模块(接口)	1.名称:双扇常开防火门监控模块(智能型)	只	18			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第250页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3248	031208007009	出入口执行机构设备	1.名称:电动闭门器	台	36			
3249	031208007010	出入口执行机构设备	1.名称:一体式防火门门磁开关(包含双门磁防火门磁铁)	台	2			
3250	030212003170	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯绞型软线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:WDZN-RVSP-2*2.5mm ²	m	161.97			
3251	030212003171	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯绞型软线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内穿线 3.型号、规格:WDZN-RVSP-2*2.5mm ²	m	74.94			
3252	030212001150	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构暗配 4.含金属接线盒	m	161.97			
3253	CB650	墙体剔槽(含恢复)	1.规格:Φ20以内	m	97.8			
5.4.2.5 电气火灾监控系统								
3254	030212003172	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯绞型软线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:ZRRVSP-2*1.5mm ²	m	181.38			
3255	030212003173	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯绞型软线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内穿线 3.型号、规格:ZRRVSP-2*1.5mm ²	m	80.81			
3256	030212001151	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构暗配 4.含金属接线盒	m	181.92			
3257	CB651	墙体剔槽(含恢复)	1.规格:Φ20以内	m	24.2			
5.4.2.6 消防设备电源监控系统								
3258	030212003174	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯绞型软线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:WDZN-RVSP-2*1.5mm ²	m	67.3			
3259	030212003175	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯绞型软线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内穿线 3.型号、规格:WDZN-RVSP-2*1.5mm ²	m	92.33			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第251页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3260	030212001152	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构暗配 4.含金属接线盒	m	67.3			
3261	CB652	墙体剔槽(含恢复)	1.规格:Φ20以内	m	67.3			
3262	030212003176	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:WDZN-BYJ-1.5mm ²	m	134.59			
3263	030212003177	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内穿线 3.型号、规格:WDZN-BYJ-1.5mm ²	m	184.67			
5.4.2.7 喷淋系统								
3264	030701001053	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.材质:热镀锌钢管(公称压力1.60MPa) 3.型号、规格:DN150 4.连接方式:沟槽连接	m	105.16			
3265	030701001054	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.材质:热镀锌钢管(公称压力1.60MPa) 3.型号、规格:DN125 4.连接方式:沟槽连接	m	7			
3266	030701001055	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.材质:热镀锌钢管(公称压力1.60MPa) 3.型号、规格:DN100 4.连接方式:沟槽连接	m	91.81			
3267	030701001056	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.材质:热镀锌钢管(公称压力1.60MPa) 3.型号、规格:DN80 4.连接方式:沟槽连接	m	129.54			
3268	030701001057	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.材质:热镀锌钢管(公称压力1.60MPa) 3.型号、规格:DN65 4.连接方式:沟槽连接	m	40.73			
3269	030701001058	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.材质:热镀锌钢管(公称压力1.60MPa) 3.型号、规格:DN50 4.连接方式:螺纹连接	m	299.55			
3270	030701001059	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.材质:热镀锌钢管(公称压力1.60MPa) 3.型号、规格:DN40 4.连接方式:螺纹连接	m	277.72			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第252页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3271	030701001060	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.材质:热镀锌钢管(公称压力1.60MPa) 3.型号、规格:DN32 4.连接方式:螺纹连接	m	702.69			
3272	030701001061	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.材质:热镀锌钢管(公称压力1.60MPa) 3.型号、规格:DN25 4.连接方式:螺纹连接	m	833.96			
3273	030701011009	水喷头	1.型号、规格:直立型68℃玻璃球喷头 2.安装型式:无吊顶	个	593			
3274	030701011010	水喷头	1.型号、规格:干式下垂型喷头 2.安装型式:无吊顶	个	30			
3275	030701007033	法兰阀门	1.型号规格:信号蝶阀DN150 2.连接形式:沟槽法兰连接 3.材质:铸钢	个	3			
3276	030701014007	水流指示器	1.名称:水流指示器 2.型号规格:DN150 3.材质:铸钢	个	3			
3277	030701007034	法兰阀门	1.型号规格:信号蝶阀DN125 2.连接形式:沟槽法兰连接 3.材质:铸钢	个	1			
3278	030701014008	水流指示器	1.名称:水流指示器 2.型号规格:DN125 3.材质:铸钢	个	1			
3279	030701015031	减压孔板	1.材质:不锈钢板 2.规格:DN150 3.孔径:52mm	个	1			
3280	030701015032	减压孔板	1.材质:不锈钢板 2.规格:DN150 3.孔径:54mm	个	1			
3281	030701015033	减压孔板	1.材质:不锈钢板 2.规格:DN150 3.孔径:56mm	个	1			
3282	030701015034	减压孔板	1.材质:不锈钢板 2.规格:DN125 3.孔径:50mm	个	1			
3283	030701005018	螺纹阀门	1.型号规格:末端试水阀DN25 2.含压力表及表弯	个	4			
3284	030701016005	末端试水装置	1.名称:末端试水装置 2.规格:DN25	组	4			
3285	030701005019	螺纹阀门	1.型号规格:铜球阀DN25	个	1			
3286	030803005012	自动排气阀	1.型号、规格:DN25	个	1			
3287	030701005020	螺纹阀门	1.型号规格:金属软管DN50	个	6			
3288	CB653	管道保温	1.保温材质:离心玻璃丝绵外加铝箔	m3	0.67			
3289	CB654	管道刷油	1.材质:保温管道 2.做法:刷防火漆二遍	m2	18.82			
3290	CB655	管道保护层	1.材质:玻璃丝布	m2	182.82			
3291	CB656	管道刷樟丹两道		m2	1281.61			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第253页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3292	CB657	管道刷调和漆两道		m2	1281.61			
3293	CB658	套管	1.类型:一般穿墙套管 2.介质管道规格:DN150 3.符合设计及规范要求	个	14			
3294	CB659	套管	1.类型:一般穿墙套管 2.介质管道规格:DN100 3.符合设计及规范要求	个	1			
3295	CB660	套管	1.类型:一般穿墙套管 2.介质管道规格:DN50 3.符合设计及规范要求	个	8			
3296	CB661	套管	1.类型:一般穿墙套管 2.介质管道规格:DN32 3.符合设计及规范要求	个	6			
3297	CB662	套管	1.类型:一般穿墙套管 2.介质管道规格:DN25 3.符合设计及规范要求	个	1			
5.4.2.8 水炮水系统								
3298	030701001062	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内低区 2.材质:热镀锌钢管(公称压力1.60MPa) 3.型号、规格:DN80 4.连接方式:沟槽连接	m	21.15			
3299	030701001063	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内低区 2.材质:热镀锌钢管(公称压力1.60MPa) 3.型号、规格:DN50 4.连接方式:螺纹连接	m	17.53			
3300	030701001064	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内低区 2.材质:热镀锌钢管(公称压力1.60MPa) 3.型号、规格:DN25 4.连接方式:螺纹连接	m	5.91			
3301	CB663	管道刷樟丹两道		m2	25.66			
3302	CB664	管道刷调和漆两道		m2	25.66			
3303	030701005021	螺纹阀门	1.型号规格:铜球阀 DN15	个	1			
3304	030803005013	自动排气阀	1.型号、规格:DN15	个	1			
3305	030701007035	法兰阀门	1.型号规格:信号蝶阀 DN80 2.连接形式:沟槽法兰连接 3.材质:铸钢	个	1			
3306	030701014009	水流指示器	1.名称:水流指示器 2.型号规格:DN80 3.材质:铸钢	个	1			
3307	030701016006	末端试水装置	1.名称:末端试水装置 2.规格:DN25	组	1			
3308	030701005022	螺纹阀门	1.型号规格:手动闸阀 DN50	个	2			
3309	030701005023	螺纹阀门	1.型号规格:电磁阀 DN50	个	2			
3310	030701019001	消防水泵接合器	1.名称:标准型高空消防水炮(含探测组件、定位组件、CCD等) 2.型号规格:DN50	套	2			
5.4.2.9 水炮电系统								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第254页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3311	031103015030	接线箱	1.名称:水炮控制箱	个	1			
3312	030705004034	模块(接口)	1.名称:信号阀模块	只	1			
3313	030212003178	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯绞型软线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内穿线 3.型号、规格:NH-RVV-3*2.5mm ²	m	15.5			
3314	030212003179	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯绞型软线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内穿线 3.型号、规格:NH-RVV-6*1.0mm ²	m	15.5			
3315	030212003180	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯绞型软线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内穿线 3.型号、规格:ZR-RVS-2*1.5mm ²	m	196.9			
3316	030212003181	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯绞型软线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内穿线 3.型号、规格:ZR-RVV-3*1.5mm ²	m	196.9			
3317	030212003182	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯绞型软线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内穿线 3.型号、规格:NH-RVSP-2*1.5mm ²	m	196.9			
3318	030212003183	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯绞型软线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:ZR-RVSP-2*1.5mm ²	m	37.99			
3319	030212003184	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯绞型软线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:ZR-RVV-3*1.5mm ²	m	37.99			
3320	030212003185	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯绞型软线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:NH-RVS-1*6mm ²	m	37.99			
3321	030212003186	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯绞型软线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:ZR-RVV-2*1.5mm ²	m	37.99			
3322	030212003187	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯绞型软线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:NH-RVS-2*1.0mm ²	m	37.99			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第255页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3323	030212001153	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构暗配	m	227.94			
3324	CB665	墙体剔槽(含恢复)	1.规格:Φ20以内	m	23			
5.4.2.10 智能应急照明系统								
3325	030213003048	装饰灯	1.名称:方向标志灯(单向不可调)智能型 2.型号、规格:1W 3.安装形式及高度:距地0.5m壁装	套	9			
3326	030213003049	装饰灯	1.名称:方向标志灯(双面单向不可调)智能型 2.型号、规格:1W 3.安装形式及高度:距地2.5m吊装	套	57			
3327	030213003050	装饰灯	1.名称:楼层标志灯 智能型 2.型号、规格:1W 3.安装形式及高度:距地2.2m壁装	套	10			
3328	030213003051	装饰灯	1.名称:疏散出口标志灯 智能型 2.型号、规格:1W 3.安装形式及高度:门框上方0.2m壁装	套	41			
3329	030213003052	装饰灯	1.名称:消防应急照明灯具 智能型 2.型号、规格:3W 3.安装形式及高度:吸顶安装	套	75			
3330	030213003053	装饰灯	1.名称:消防应急照明灯具 智能型 2.型号、规格:6W 3.安装形式及高度:吸顶安装	套	23			
3331	030204018162	配电箱	1.名称:A型应急照明集中电源2ALes、3ALes、5ALes 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.半周长或回路数:420*200*600 4.类别:成套配电箱 5.端子板外部接线 6.含充电模块等	台	3			
3332	030204018163	配电箱	1.名称:A型应急照明集中电源4ALes 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.半周长或回路数:420*200*600 4.类别:成套配电箱 5.端子板外部接线 6.含充电模块等	台	1			
3333	030212001154	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构暗配 4.含金属接线盒	m	1604.63			
3334	030212001155	电气配管	1.材质:金属软管 2.规格:Φ20	m	85			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第256页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3335	030212003188	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯绞型软线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:NH-RVS-2*2.5mm ²	m	1604.9			
3336	CB666	墙体剔槽(含恢复)	1.规格:Φ20以内	m	457.1			
5.5 消防安装工程-公交场站及换热站附属用房								
5.5.1 消防安装工程-公交场站及换热站附属用房-其他消防工程								
5.5.1.1 排气扇系统								
3337	030903001179	碳钢调节阀制作安装	1.类型:风管止回阀 2.型号或规格:320*250	个	1			
3338	030903011085	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型:防雨百叶风口(带防虫雀网) 2.型号、规格:320*250	个	1			
3339	030901017017	通风器	1.型号:排气扇PQ-B-400(带防回流措施) 2.参数:风量:400m ³ /h 功率:16W	台	3			
3340	030206006036	低压交流异步电动机	1.类型(大、中、小型):小型交流异步电机 2.容量(仅适用于小型电机):3KW以内 3.工作内容:检查接线(包括接地)、系统调试等	台	3			
3341	030902001065	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状、规格:矩形 3.板材厚度:0.5mm 4.接口形式:共板法兰 5.含风管穿过墙体、楼板及风井内安装时的防火封堵等	m ²	14.38			
5.5.2 消防安装工程-公交场站及换热站附属用房-喷淋、自动报警及防排烟工程								
5.5.2.1 自动报警系统								
3342	030212003189	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯绞型软线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:ZR-RVS-2*1.5mm ²	m	75.21			
3343	030212003190	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm ²	m	35.6			
3344	030212003191	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯绞型软线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:ZR-RVVP-2*1.0mm ²	m	3.55			
3345	030212001156	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构暗配 4.含金属接线盒	m	78.76			
3346	CB693	墙体剔槽(含恢复)	1.规格:Φ20以内	m	2.8			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第257页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3347	030705001012	点型探测器	1.名称:感温探测器	只	6			
3348	030705001013	点型探测器	1.名称:感烟探测器	只	10			
3349	030705003014	按钮	1.名称:带火警电话插孔的手动报警按钮	只	1			
3350	030705009008	报警装置	1.形式:火灾声光报警器	台	1			
3351	031103015031	接线箱	1.名称:金属模块箱 2.尺寸: 300*400*200	个	2			
5.5.2.2 智能应急照明系统								
3352	030213003054	装饰灯	1.名称:楼层标志灯 智能型 2.型号、规格:1W 3.安装形式及高度:距地2.2m壁装	套	1			
3353	030213003055	装饰灯	1.名称:疏散出口标志灯 智能型 2.型号、规格:1W 3.安装形式及高度:门框上方0.2m壁装	套	1			
3354	030213003056	装饰灯	1.名称:消防应急照明灯具 智能型 2.型号、规格:6W 3.安装形式及高度:吸顶安装	套	1			
3355	030212001157	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构暗配 4.含金属接线盒	m	7.81			
3356	030212003192	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯绞型软线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:NH-RVS-2*2.5mm ²	m	7.81			
3357	CB694	墙体剔槽(含恢复)	1.规格:Φ20以内	m	1.9			
6 幕墙工程								
6.1 幕墙工程-裙房								
6.1.1 幕墙工程-裙房-石材幕墙								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第258页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3358	020204004001	墙面钢骨架	1.部位:采光顶底部四周石材幕墙、层间防火岩棉处、伸缩缝等 2.型钢材质、规格:Q235热浸镀锌钢材,具体详见图纸 3.配件及辅材:连接螺栓、不锈钢螺栓、不锈钢螺钉等综合考虑 4.预埋件或后置埋件:后置或预埋件、化学螺栓综合考虑 5.工作内容:包含钢骨架制作、镀锌、运输、安装等所有费用,另外埋件、锚栓、螺栓(化学螺栓、机械螺栓等)等钢骨架连接或加固件费用包括在综合单价内。植锚栓对基层面的破坏修复费用综合考虑 6.工程量计算规则:只计算方钢、角钢、槽钢等钢骨架的重量,预埋件、铁件、连接螺栓、不锈钢螺栓、螺栓(化学螺栓、机械螺栓等)等费用综合考虑在报价内	t	2.527			
3359	020204001001	石材幕墙	1.部位:采光顶下部四周 2.型钢骨架:单设清单项 3.石材品种及规格:30mm厚花岗岩,规格综合考虑 4.面层固定方式:3mm厚柔性垫片、M8不锈钢背栓、铝合金连接件及其配套不锈钢螺栓组,具体节点详见图纸 5.接缝:凹缝,缝宽均为8mm 6.嵌缝料:国产优质EPDM三元乙丙胶条嵌缝,专用密封胶、耐候密封胶打缝,且符合设计及规范要求 7.工作内容:含石材场内切割、套割、钻孔固定、挂贴、嵌缝打胶成活 8.工程量计算规则:按实际完成石材的有效外露面积展开面积计算,缝宽不扣除	m2	60.03			
3360	BB026	保温隔热墙	1.保温材料:憎水型单面铝箔保温岩棉板,容重不小于80Kg/m3 2.保温层厚度:50mm厚 3.其他要求:详见图纸 4.工程量计算规则:按外立面实铺面积计算,岩棉板做造型处按板厚折算 5.部位:外墙面、采光顶四周、女儿墙顶、幕墙等	m2	1884.95			
3361	BB027	防火隔离带防火岩棉	1.保温材料:憎水型单面铝箔保温岩棉板,容重不小于120Kg/m3 2.保温层厚度:100mm厚 3.其他要求:接缝处注防火密封胶,防火岩棉采用铝箔包裹严密,以防受潮,其他详见图纸 4.工程量计算规则:按防火岩棉面积计算 5.部位:层间防火封堵等	m2	353.01			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第259页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3362	BB028	热镀锌钢板	1.材质及规格:1.5mm厚热镀锌钢板 2.配件及辅材:螺钉、防火密封胶等综合考虑 3.部位:层间防火隔离带等部位 4.工程量计算规则:按外露展开面积计算,面层材料的折边及损耗包含在综合单价中	m ²	715.42			
3363	010703004007	伸缩缝(单面铝型材)	1.部位:外墙6轴独立柱处、9/H轴等 2.面层材料种类:铝合金成品盖板,具体详见图纸FS10-JD20、节点FS06系统 3.型钢材质、规格:单独列项 4.伸缩缝橡胶材质:1道风琴胶皮 5.配件及辅材:螺栓、泡沫棒及密封胶、EPMD胶条等完成本项工作所有内容	m	171.4			
3364	010703004008	伸缩缝(双面铝型材)	1.部位:A塔外墙,12/H轴等 2.面层材料种类:铝合金成品盖板,具体详见图纸详见FS01-JD20 3.型钢材质、规格:单独列项 4.伸缩缝材质:2道风琴胶皮内填充50厚保温岩棉 5.配件及辅材:螺栓、泡沫棒及密封胶、EPMD胶条等完成本项工作所有内容	m	10.45			
6.1.2 幕墙工程-裙房-玻璃幕墙								
3365	020204004002	墙面钢骨架	1.部位:圆弧形玻璃幕墙铝合金立柱内钢插芯、门内钢插芯等 2.型钢材质、规格:Q235热浸镀锌钢材,具体详见图纸 3.配件及辅材:连接螺栓、不锈钢螺栓、不锈钢螺钉等综合考虑 4.预埋件或后置埋件:后置或预埋件、化学螺栓综合考虑 5.工作内容:包含钢骨架制作、镀锌、运输、安装等所有费用,另外埋件、锚栓、螺栓(化学螺栓、机械螺栓等)等钢骨架连接或加固件费用包括在综合单价内。植锚栓对基层面的破坏修复费用综合考虑 6.工程量计算规则:只计算方钢、角钢、槽钢等钢骨架的重量,预埋件、铁件、连接螺栓、不锈钢螺栓、不锈钢螺钉、螺栓(化学螺栓、机械螺栓等)等费用综合考虑在报价内	t	31			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第260页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3366	020204004003	采光顶钢骨架	1.型钢材质、规格:Q235热浸镀锌钢材,具体详见图纸 2.配件及辅材:连接螺栓、不锈钢螺栓、不锈钢螺钉等综合考虑 3.预埋件或后置埋件:后置或预埋件、化学螺栓综合考虑 4.工作内容:包含钢骨架制作、镀锌、运输、安装等所有费用,另外埋件、锚栓、螺栓(化学螺栓、机械螺栓等)等钢骨架连接或加固件费用包括在综合单价内。植锚栓对基层面的破坏修复费用综合考虑 5.工程量计算规则:只计算方钢、角钢、槽钢等钢骨架的重量,预埋件、铁件、连接螺栓、不锈钢螺栓、不锈钢螺钉、螺栓(化学螺栓、机械螺栓等)等费用综合考虑在报价内	t	8.66			
3367	020204004004	雨篷钢骨架	1.型钢材质、规格:Q235热浸镀锌钢材,具体详见图纸 2.配件及辅材:连接螺栓、不锈钢螺栓、不锈钢螺钉等综合考虑 3.预埋件或后置埋件:后置或预埋件、化学螺栓综合考虑 4.工作内容:包含钢骨架制作、镀锌、运输、安装等所有费用,另外埋件、锚栓、螺栓(化学螺栓、机械螺栓等)等钢骨架连接或加固件费用包括在综合单价内。植锚栓对基层面的破坏修复费用综合考虑 5.工程量计算规则:只计算方钢、角钢、槽钢等钢骨架的重量,预埋件、铁件、连接螺栓、不锈钢螺栓、不锈钢螺钉、螺栓(化学螺栓、机械螺栓等)等费用综合考虑在报价内	t	26.2			
3368	020207001001	背衬铝板	1.厚度:2.0mm 2.表面处理:粉末喷涂,涂膜厚度及颜色满足甲方及设计要求 3.嵌缝料:硅酮耐候密封胶等,且符合设计及规范要求 4.配件及辅材:铝合金角码、螺丝、铆钉、接缝胶等综合考虑 5.部位:玻璃幕墙后背衬铝板、铝合金装饰线条每小节封边铝板 6.工程量计算规则:按实际完成的铝单板外露面展开面积计算,缝宽不扣除,面层材料的折边及损耗包含在综合单价中	m2	913.98			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第261页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3369	020210001001	竖明横隐幕墙 (不含开启窗)	1.部位:圆弧形标高3-13m处 2.面层形式、材料种类:10+16Ar+10mm中空钢化超白Low-E玻璃(暖边) 3.钢骨架:单设清单项 4.骨架材料种类、规格及表面处理:6063-T5/T6铝合金隔热型材,铝型材室外侧均采用氟碳喷涂处理,涂膜厚度不小于40μm,室内侧外露表面采用粉末喷涂,不可见部位型材表面采用阳极氧化处理,钢型材非外露部分材质Q235B,表面热浸镀锌,外露部分材质Q235B,表面氟碳喷涂,具体节点详见图纸FS05系统 5.嵌缝材料:泡沫棒、硅酮建筑密封胶、三元乙丙胶条等 6.配件与辅材:玻璃压板、玻璃托板、自攻钉、不锈钢螺栓组、铝合金立柱、铝合金扣盖、铝合金扣座、铝合金横承、横承角码、埋件、转接件、隔热条、均压环、导电铜索及与其他幕墙胶缝处理缝等达到设计要求的所有工作内容 7.具体龙骨间距、玻璃分缝、配件及节点见施工图纸 8.工程量计算规则:按实际完成室外外框立面投影面积扣除门窗面积计算	m2	703			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第262页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3370	020210001002	竖明横隐幕墙 (不含开启窗)	1.部位:标高14.2m-25.8m之间,含乙级防火幕墙 2.横向格栅条与背部玻璃幕墙分界:以竖向装饰扣盖(竖向铝合金装饰条)为界,装饰扣盖及以内内容计入相应玻璃幕墙清单子目,装饰扣盖以外内容计入横向格栅清单子目内,连接横向格栅的L=90mm的铝合金转接件计入铝合金横向格栅清单子目 3.面层形式、材料种类:6+16Ar+6mm中空钢化Low-E玻璃(暖边),乙级防火幕墙处采用铯钾防火玻璃 4.骨架材料种类、规格及表面处理:6063-T5/T6铝合金隔热型材,铝型材室外侧均采用氟碳喷涂处理,涂膜厚度不小于40 μ m,室内侧外露表面采用粉末喷涂,不可见部位型材表面采用阳极氧化处理,具体节点详见图纸 5.嵌缝材料:泡沫棒、硅酮建筑密封胶、三元乙丙胶条等 6.配件与辅材:玻璃压板、玻璃托板、自攻钉、铝合金立柱、不锈钢螺栓组、铝合金副框、铝合金压块、铝合金玻璃托条、铝合金扣盖、铝合金扣座、铝合金横梁、横梁角码、埋件、转接件、隔热条、均压环、导电铜索及与其他幕墙胶缝处理缝等达到设计要求的所有工作内容 7.具体龙骨间距、玻璃分缝、配件及节点见施工图纸 8.工程量计算规则:按实际完成室外外框立面投影面积扣除门窗面积计算	m2	1395			
3371	020402001001	金属平开门	1.门的类型:双扇平开门地弹门(含上亮) 2.规格:规格综合,具体规格详见图纸 3.玻璃种类、厚度:6+16Ar+6mm中空钢化Low-E玻璃(暖边) 4.配件及辅材:隔热铝合金门框料、铝合金门槛、隔热铝合金门扇料、铝合金压线、地弹簧、304不锈钢地弹门拉手、铝合金执手锁、铝合金合页、铝合金玻璃压条、密封胶、胶条等,型号及材质应符合设计图纸及招标文件中的相关要求 5.工程量计算规则:按实际完成外框面积计算	m2	22.2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第263页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3372	020604001001	铝合金横向装饰条	1.部位:玻璃幕墙外立面 2.装饰条截面尺寸:宽325*高100/55mm 3.横向格栅条与背部玻璃幕墙分界:以竖向装饰扣盖(竖向铝合金装饰条)为界,装饰扣盖及以内内容计入相应玻璃幕墙清单子目,装饰扣盖以外内容计入横向格栅清单子目内,连接横向格栅的L=90mm的铝合金转接件计入玻璃幕墙清单子目 4.型材品种、规格及表面处理:铝合金型材6063-T5,型材外露表面氟碳喷涂处理,涂膜厚度不小于40 μ m,不可视部分均阳极氧化处理,具体节点详见图纸 5.配件及辅材:不锈钢自攻自钻螺丝等,型号及材质应符合设计图纸及招标文件中的相关要求 6.其他要求:每节铝合金装饰条两端2.0mm氟碳喷涂铝单板封堵含在综合报价内,做法详见图纸 7.工程量计算规则:按图示尺寸以延长米计算	m	2452			
3373	020605001001	玻璃雨篷	1.型钢骨架:单设清单项 2.玻璃品种及规格:8+1.52PVB+8mm钢化夹胶玻璃 3.玻璃固定:玻璃副框、副框压块、自攻螺丝具体节点详见图纸 4.配件及辅材:硅酮耐候密封胶、泡沫棒等,型号及材质应符合设计图纸及招标文件中的相关要求 5.工程量计算规则:按玻璃雨棚外圈装饰扣盖外边线的内包斜面积计算,缝宽不扣除	m ²	203.05			
3374	020406004001	铝合金装饰格栅	1.格栅规格、型号及表面处理:100*100*mm铝合金格栅@100mm布置,表面氟碳喷涂,涂膜厚度不小于40 μ m 2.骨架材料种类、规格及表面处理:6063-T5/T6铝合金隔热型材,铝型材室外侧均采用氟碳喷涂处理,涂膜厚度不小于40 μ m,室内侧外露表面采用粉末喷涂,不可见部位型材表面采用阳极氧化处理,具体节点详见图纸 3.综合单价主要包含:铝合金百叶框、竖向铝合金装饰条、铝合金格栅、硅酮密封耐候胶、胶条、发泡填缝剂、等图纸范围内所有内容 4.工程量计算规则:按正立面投影面积计算	m ²	174.87			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第264页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3375	020406004002	铝合金百叶	1.铝型材规格、型号及表面处理:叶片间距50mm,厚1.3mm,表面氟碳喷涂,涂膜厚度不小于40 μ m,具体详见图纸 2.综合单价主要包含:百叶窗周围的铝合金百叶框、铝合金百叶片、螺栓、中性硅酮密封耐候胶、胶条、发泡填缝剂、1mm防虫网、框架角和页片末端用316级不锈钢螺钉等图纸范围内所有内容 3.工程量计算规则:按实际完成百叶外围面积计算	m ²	14.93			
3376	BB029	采光顶(含开启扇)	1.部位:裙房屋面采光顶 2.玻璃品种、规格、形式:10+12Ar+8+1.52PVB+8mm中空钢化夹胶Low-E玻璃(暖边) 3.骨架:钢龙骨单独列项 4.电动开启装置:单独列项 5.工作内容:铝合金窗框、铝合金开启扇、铝合金玻璃副框、副框压块、铝合金扣盖、窗合页、铝合金连接角码、硅酮密封胶、泡沫棒、螺栓、自攻钉、双面贴等为完成设计要求的所有材料 6.包括各节点、边角及接缝处理等达到设计要求的所有工作内容 7.工程量计算规则:按采光顶外圈玻璃外边线的内包斜面积计算	m ²	122.17			
3377	BB030	消防救援窗标识	1.部位:玻璃幕墙内 2.规格:具体规格详见图纸	套	8			
3378	BB031	开启扇电动控制系统	1.开启扇推力:大于等于1000N 2.电机防护等级:不小于IP65 3.开启角度: $\geq 30^\circ$,并满足消防验收规范要求 4.范围:链条式开窗机、消防控制箱、紧急启停按钮、遥控器、管线敷设(从设备至指定的配电箱)运费、安装费、调试及相关各种检验检测等所有内容	套	48			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第265页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3379	020107001012	金属扶手带栏杆、栏板	1.高度:H=1.165m 2.面层形式、材料种类:8+1.52PVB+8mm钢化夹胶玻璃 3.骨架材料种类、规格:316不锈钢立柱、316 ϕ 50不锈钢横管、2mm厚拉丝不锈钢(316)包边 4.嵌缝材料:泡沫棒、硅酮建筑密封胶、三元乙丙胶条等 5.配件与辅材:点式驳接爪、不锈钢螺栓组、预埋件及与其他胶缝处理缝等达到设计要求的所有工作内容 6.具体龙骨间距、玻璃分缝、配件及节点见施工图纸 7.工程量计算规则:以栏杆扶手高度乘以栏杆扶手外漏长度以面积计算	m2	130.9			
6.1.3 幕墙工程-裙房-铝单板幕墙								
3380	020204004005	钢骨架	1.部位:铝单板包柱、水槽下、铝单板包梁骨架、女儿墙顶铝板骨架等 2.型钢材质、规格:Q235热浸镀锌钢材,具体详见图纸 3.配件及辅材:连接螺栓、不锈钢螺栓、不锈钢螺钉等综合考虑 4.预埋件或后置埋件:后置或预埋件、化学螺栓综合考虑 5.工作内容:包含钢骨架制作、镀锌、运输、安装等所有费用,另外埋件、螺栓、锚栓(化学螺栓、机械螺栓等)等钢骨架连接或加固件费用包括在综合单价内。植锚栓对基层面的破坏修复费用综合考虑 6.工程量计算规则:只计算方钢、角钢、槽钢等钢骨架的重量,预埋件、铁件、连接螺栓、不锈钢螺栓、不锈钢螺钉、螺栓(化学螺栓、机械螺栓等)等费用综合考虑在报价内	t	10.97			
3381	020207001002	铝单板包柱	1.厚度:3.0mm厚 2.表面处理:氟碳喷涂,涂膜厚度不小于40 μ m,颜色满足甲方及设计要求 3.嵌缝料:硅酮耐候密封胶等,且符合设计及规范要求 4.配件及辅材:铝合金角码、螺丝、铆钉、接缝胶等综合考虑 5.工程量计算规则:按实际完成的铝单板外露面积展开面积计算,缝宽不扣除,面层材料的折边及损耗包含在综合单价中	m2	764.4			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第266页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3382	020207001003	铝单板包梁	1.部位:防坠雨篷处、圆弧形玻璃幕墙层间包梁 2.厚度:3.0mm厚 3.表面处理:氟碳喷涂,涂膜厚度不小于40 μ m,颜色满足甲方及设计要求 4.嵌缝料:硅酮耐候密封胶等,且符合设计及规范要求 5.配件及辅材:铝合金角码、螺丝、铆钉、接缝胶等综合考虑 6.工程量计算规则:按实际完成的铝单板外露面展开面积计算,缝宽不扣除,面层材料的折边及损耗包含在综合单价中	m2	634.9			
3383	020207001004	铝单板	1.部位:女儿墙压顶、玻璃幕墙下包边等 2.厚度:3.0mm 3.表面处理:氟碳喷涂,涂膜厚度不小于40 μ m,颜色满足甲方及设计要求 4.嵌缝料:硅酮耐候密封胶等,且符合设计及规范要求 5.配件及辅材:铝合金角码、螺丝、铆钉、接缝胶等综合考虑 6.工程量计算规则:按实际完成的铝单板外露面展开面积计算,缝宽不扣除,面层材料的折边及损耗包含在综合单价中	m2	113.4			
3384	020207001005	铝单板	1.部位:采光顶内岩棉外侧 2.厚度:3.0mm 3.表面处理:粉末喷涂,涂膜厚度及颜色满足甲方及设计要求 4.嵌缝料:硅酮耐候密封胶等,且符合设计及规范要求 5.配件及辅材:铝合金角码、螺丝、铆钉、接缝胶等综合考虑 6.工程量计算规则:按实际完成的铝单板外露面展开面积计算,缝宽不扣除,面层材料的折边及损耗包含在综合单价中	m2	85.21			
3385	020302001001	天棚吊顶	1.吊顶形式:铝板吊顶 2.龙骨材料种类:采用L50*5镀锌角钢,具体配置详见图纸 3.基、面层材料种类:3m铝单板,氟碳喷涂,涂膜厚度不小于40 μ m,颜色满足甲方及设计要求 4.工程量:按实际完成的铝单板外露面展开面积计算,缝宽不扣除,面层材料的折边及损耗包含在综合单价中	m2	1482.3			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第267页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3386	020207001006	不锈钢水槽	1.厚度:2.0mm厚,颜色满足设计要求 2.材质:316不锈钢 3.配件及辅材:综合考虑,且符合设计及规范要求 4.部位:防坠落雨篷 5.工程量计算规则:按实际完成的不锈钢板外露面展开面积计算,缝宽不扣除,面层材料的折边及损耗包含在综合单价中	m2	45.32			
6.2 幕墙工程-7A塔楼								
6.2.1 幕墙工程-7A塔楼-石材幕墙								
3387	020204004006	墙面钢骨架	1.部位:石材幕墙 2.型钢材质、规格:Q235热浸镀锌钢材,具体详见图纸 3.配件及辅材:连接螺栓、不锈钢螺栓、不锈钢螺钉等综合考虑 4.预埋件或后置埋件:后置或预埋件、化学螺栓综合考虑 5.工作内容:包含钢骨架制作、镀锌、运输、安装等所有费用,另外埋件、螺栓、锚栓(化学螺栓、机械螺栓等)等钢骨架连接或加固件费用包括在综合单价内。植锚栓对基层面的破坏修复费用综合考虑 6.工程量计算规则:只计算方钢、角钢、槽钢等钢骨架的重量,预埋件、铁件、连接螺栓、不锈钢螺栓、不锈钢螺钉、螺栓(化学螺栓、机械螺栓等)等费用综合考虑在报价内	t	186.55			
3388	020204001002	石材幕墙	1.部位:西立面标高9.2m处 2.型钢骨架:单设清单项 3.石材品种及规格:30mm厚深色花岗岩,规格综合考虑 4.面层固定方式:铝合金石材挂件组、不锈钢调整螺钉M5*10、不锈钢螺栓组M6*30、钢角码等,具体节点详见图纸 5.接缝:凹缝,缝宽均为8mm 6.嵌缝料:环氧树脂胶、泡沫棒&石材专用密封胶打缝,且符合设计及规范要求 7.工作内容:含石材场内切割、套割、钻孔固定、挂贴、嵌缝打胶成活 8.工程量计算规则:按实际完成石材的有效外露面展开面积计算,缝宽不扣除	m2	21.6			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第268页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3389	020204001003	石材幕墙	1.部位:北立面标高12.2m以下、西立面标高12.2m以下 2.型钢骨架:单设清单项 3.石材品种及规格:30mm厚浅色花岗岩,规格综合考虑 4.面层固定方式:铝合金石材挂件组、不锈钢调整螺钉M5*10、不锈钢螺栓组M6*30、钢角码等,具体节点详见图纸 5.接缝:凹缝,缝宽均为8mm 6.嵌缝料:环氧树脂胶、泡沫棒&石材专用密封胶打缝,且符合设计及规范要求 7.工作内容:含石材场内切割、套割、钻孔固定、挂贴、嵌缝打胶成活 8.工程量计算规则:按实际完成石材的有效外露面积展开面积计算,缝宽不扣除	m2	440.59			
3390	020204001004	石材幕墙	1.部位:除西立面标高9.2m处、北立面标高12.16m以下外其余石材幕墙 2.型钢骨架:单设清单项 3.石材品种及规格:30mm厚浅色花岗岩,规格综合考虑 4.面层固定方式:3mm厚柔性垫片、M8不锈钢背栓、铝合金挂件、不锈钢调节螺栓M6*20、不锈钢螺栓组M6*30(A2-70)、钢角码等,具体节点详见图纸 5.接缝:凹缝,缝宽均为8mm 6.嵌缝料:国产优质EPDM三元乙丙胶条嵌缝,专用密封胶、耐候密封胶打缝,且符合设计及规范要求 7.工作内容:含石材场内切割、套割、钻孔固定、挂贴、嵌缝打胶成活 8.工程量计算规则:按实际完成石材的有效外露面积展开面积计算,缝宽不扣除	m2	3867.15			
3391	BB036	保温隔热墙	1.保温材料:憎水型单面铝箔保温岩棉板,容重不小于80Kg/m3 2.保温层厚度:20mm厚 3.其他要求:详见图纸 4.工程量计算规则:按外立面实铺面积计算,岩棉板做造型处按板厚折算 5.部位:DY116下部铝板后	m2	22.29			
3392	BB037	保温隔热墙	1.保温材料:憎水型单面铝箔保温岩棉板,容重不小于80Kg/m3 2.保温层厚度:50mm厚 3.其他要求:详见图纸 4.工程量计算规则:按外立面实铺面积计算,岩棉板做造型处按板厚折算 5.部位:外墙面等	m2	5836.57			
3393	BB038	保温隔热墙	1.保温材料:憎水型单面铝箔保温岩棉板,容重不小于80Kg/m3 2.保温层厚度:100mm厚 3.其他要求:详见图纸 4.工程量计算规则:按外立面实铺面积计算,岩棉板做造型处按板厚折算 5.部位:外墙面FS10系统等	m2	313.33			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第269页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3394	BB039	防火隔离带防火岩棉	1.保温材料:憎水型单面铝箔保温岩棉板,容重不小于120Kg/m ³ 2.保温层厚度:100mm厚 3.其他要求:接缝处注防火密封胶,防火岩棉采用铝箔包裹严密,以防受潮,其他详见图纸 4.工程量计算规则:按防火岩棉面积计算 5.部位:层间防火封堵等	m ²	5516.14			
3395	BB040	热镀锌钢板	1.材质及规格:1.5mm厚热镀锌钢板 2.配件及辅材:螺钉、防火密封胶等综合考虑 3.部位:层间防火隔离带等部位 4.工程量计算规则:按外露展开面积计算,面层材料的折边及损耗包含在综合单价中	m ²	6109.97			
6.2.2 幕墙工程-7A塔楼-玻璃幕墙								
3396	020207001007	背衬铝板	1.厚度:2.0mm 2.表面处理:粉末喷涂,涂膜厚度及颜色满足甲方及设计要求 3.嵌缝料:硅酮耐候密封胶等,且符合设计及规范要求 4.配件及辅材:铝合金角码、螺丝、铆钉、接缝胶等综合考虑 5.部位:玻璃幕墙后背衬铝板、铝合金装饰线条每小节封边铝板 6.工程量计算规则:按实际完成的铝单板外露面展开面积计算,缝宽不扣除,面层材料的折边及损耗包含在综合单价中	m ²	1546.74			
3397	020204004007	墙面钢骨架	1.部位:玻璃幕墙 2.型钢材质、规格:Q235热浸镀锌钢材,具体详见图纸 3.配件及辅材:连接螺栓、不锈钢螺栓、不锈钢螺钉等综合考虑 4.预埋件或后置埋件:后置或预埋件、化学螺栓综合考虑 5.工作内容:包含钢骨架制作、镀锌、运输、安装等所有费用,另外埋件、螺栓、锚栓(化学螺栓、机械螺栓等)等钢骨架连接或加固件费用包括在综合单价内。植锚栓对基层面的破坏修复费用综合考虑 6.工程量计算规则:只计算方钢、角钢、槽钢等钢骨架的重量,预埋件、铁件、连接螺栓、不锈钢螺栓、不锈钢螺钉、螺栓(化学螺栓、机械螺栓等)等费用综合考虑在报价内	t	31.92			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第270页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3398	020204004008	雨篷钢骨架	1.型钢材质、规格:Q235热浸镀锌钢材,具体详见图纸 2.配件及辅材:连接螺栓、不锈钢螺栓、不锈钢螺钉等综合考虑 3.预埋件或后置埋件:后置或预埋件、化学螺栓综合考虑 4.工作内容:包含钢骨架制作、镀锌、运输、安装等所有费用,另外埋件、锚栓、螺栓(化学螺栓、机械螺栓等)等钢骨架连接或加固件费用包括在综合单价内。植锚栓对基层面的破坏修复费用综合考虑 5.工程量计算规则:只计算方钢、角钢、槽钢等钢骨架的重量,预埋件、铁件、连接螺栓、不锈钢螺栓、不锈钢螺钉、螺栓(化学螺栓、机械螺栓等)等费用综合考虑在报价内	t	12.463			
3399	020604001002	铝合金竖向装饰条	1.装饰条截面尺寸:宽60/80mm*长200mm 2.竖向格栅条与背部玻璃幕墙分界:以玻璃为界,玻璃以内计入玻璃幕墙内,玻璃外侧的铝型材计入装饰条清单内,连接内外侧铝型材的M6*40不锈钢机制螺钉(配弹垫)计入装饰条清单内 3.型材品种、规格及表面处理:铝合金型材6063-T5,型材外露表面氟碳喷涂处理,涂膜厚度不小于40μm,不可视部分均阳极氧化处理,具体节点详见图纸 4.配件及辅材:不锈钢自攻自钻螺丝等,型号及材质应符合设计图纸及招标文件中的相关要求 5.其他要求:每节铝合金装饰条两端2.0mm氟碳喷涂铝单板封堵含在综合报价内,做法详见图纸 6.工程量计算规则:按图示尺寸以延长米计算	m	3924.81			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第271页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3400	020406003001	条形窗(不含开启窗)	1.部位:石材幕墙之间条形窗,含消防救援窗 2.面层形式、材料种类:6+16Ar+6mm中空钢化Low-E玻璃(暖边) 3.骨架材料种类、规格及表面处理:6063-T5/T6铝合金隔热型材,铝型材室外侧均采用氟碳喷涂处理,涂膜厚度不小于40μm,室内侧外露表面采用粉末喷涂,不可见部位型材表面采用阳极氧化处理,具体节点详见图纸DY102、DY103、FS04系统 4.嵌缝材料:EPDM胶条、耐候硅酮密封胶&φ20泡沫棒最小厚度≥3.5mm、8*10mm双面贴&8*14mm硅酮结构密封胶(黑色)等 5.配件与辅材:铝合金玻璃托条、铝合金压板、不锈钢自攻自钻钉、铝合金角码、M6*105不锈钢螺栓组、铝合金立柱、铝合金横梁、横梁角码、隔热条及与其他幕墙胶缝处理缝等达到设计要求的所有工作内容 6.具体龙骨间距、玻璃分缝、配件及节点见施工图纸 7.条形窗与周边石材幕墙分界:竖向钢龙骨计入相应石材幕墙清单项,钢龙骨外包铝型材(铝合金立柱)计入条形窗清单项 8.工程量计算规则:按实际完成室外外框立面投影面积扣除门窗面积计算	m2	1138.2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第272页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3401	020210001003	竖明横隐幕墙 (不含开启窗)	1.部位:东立面2/G-J轴,标高7.95m以下、西立面N-J/9轴,标高3.95m以下 2.面层形式、材料种类:8+16Ar+8mm中空钢化Low-E玻璃(暖边) 3.骨架材料种类、规格及表面处理:6063-T5/T6铝合金隔热型材,铝型材室外侧均采用氟碳喷涂处理,涂膜厚度不小于40μm,室内侧外露表面采用粉末喷涂,不可见部位型材表面采用阳极氧化处理,具体节点详见图纸FS01系统 4.嵌缝材料:EPDM胶条、耐候硅酮密封胶&φ20泡沫棒最小厚度≥3.5mm、8*10mm双面贴&8*14mm硅酮结构密封胶(黑色)等 5.配件与辅材:铝合金玻璃托条、铝合金压板、不锈钢自攻自钻钉、铝合金角码、M6*105不锈钢螺栓组、铝合金立柱、铝合金横梁、横梁角码、隔热条及与其他幕墙胶缝处理缝等达到设计要求的所有工作内容 6.具体龙骨间距、玻璃分缝、配件及节点见施工图纸 7.竖向格栅条与背部玻璃幕墙分界:以玻璃为界,玻璃以内计入玻璃幕墙内,玻璃外侧的铝型材计入装饰条清单内,连接内外侧铝型材的M6*40不锈钢机制螺钉(配弹垫)计入装饰条清单内 8.工程量计算规则:按实际完成室外外框立面投影面积扣除门窗面积计算	m2	120.09			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第273页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3402	020210001004	竖明横隐幕墙 (不含开启窗)	1.部位:标高70.61m女儿墙处 2.面层形式、材料种类:6+16Ar+6mm中空钢化Low-E玻璃(暖边) 3.骨架材料种类、规格及表面处理:6063-T5/T6铝合金隔热型材,铝型材室外侧均采用氟碳喷涂处理,涂膜厚度不小于40μm,室内侧外露表面采用粉末喷涂,不可见部位型材表面采用阳极氧化处理,具体节点详见图纸DY106、FS02系统 4.嵌缝材料:EPDM胶条、耐候硅酮密封胶&φ20泡沫棒最小厚度≥3.5mm、8*10mm双面贴&8*14mm硅酮结构密封胶(黑色)等 5.配件与辅材:铝合金玻璃托条、铝合金压板、铝合金装饰条(铝合金盖板)、不锈钢自攻自钻钉、铝合金角码、M6*105不锈钢螺栓组、铝合金立柱、铝合金横梁、铝合金横梁盖板、隔热条及与其他幕墙胶缝处理缝等达到设计要求的所有工作内容 6.具体龙骨间距、玻璃分缝、配件及节点见施工图纸 7.竖向格栅条与背部玻璃幕墙分界:以玻璃为界,玻璃以内计入玻璃幕墙内,玻璃外侧的铝型材计入装饰条清单内,连接内外侧铝型材的M6*40不锈钢机制螺钉(配弹垫)计入装饰条清单内 8.工程量计算规则:按实际完成室外外框立面投影面积扣除门窗面积计算	m2	618.45			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第274页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3403	020210001005	竖明横隐幕墙 (不含开启窗)	1.部位:东立面J-N轴标高7.84m以下、北立面11-12轴标高7.84m以下 2.钢插芯:镀锌钢管插芯单列 3.面层形式、材料种类:10+16Ar+10mm中空钢化超白Low-E玻璃(暖边) 4.骨架材料种类、规格及表面处理:6063-T5/T6铝合金隔热型材,铝型材室外侧均采用氟碳喷涂处理,涂膜厚度不小于40 μ m,室内侧外露表面采用粉末喷涂,不可见部位型材表面采用阳极氧化处理,钢型材非外露部分材质Q235B,表面热浸镀锌,外露部分材质Q235B,表面氟碳喷涂,具体节点详见图纸DY103、FS05系统 5.嵌缝材料:EPDM胶条、耐候硅酮密封胶 ϕ 20泡沫棒最小厚度 \geq 3.5mm、8*10mm双面贴&8*14mm硅酮结构密封胶(黑色)等 6.配件与辅材:铝合金玻璃托条、铝合金压板、不锈钢自攻自钻钉、铝合金角码、M6*105不锈钢螺栓组、铝合金立柱、铝合金横梁、横梁角码、隔热条及与其他幕墙胶缝处理缝等达到设计要求的所有工作内容 7.具体龙骨间距、玻璃分缝、配件及节点见施工图纸 8.工程量计算规则:按实际完成室外外框立面投影面积扣除门窗面积计算	m2	244.59			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第275页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3404	020210001006	竖明横隐幕墙 (不含开启窗)	1.部位:南立面2/G-10-12轴/ 标高12.9m以下 2.竖向铝合金装饰条:单列 项 3.面层形式、材料种 类:6+16Ar+6mm中空钢化 Low-E玻璃(暖边) 4.骨架材料种类、规格及表 面处理:6063-T5/T6铝合金 隔热型材,铝型材室外侧 均采用氟碳喷涂处理,涂 膜厚度不小于40 μ m,室内 侧外露表面采用粉末喷 涂,不可见部位型材表面 采用阳极氧化处理,具体 节点详见图纸DY116 5.嵌缝材料:EPDM胶条、耐 候硅酮密封胶& ϕ 20泡沫棒 最小厚度 \geq 3.5mm、 8*10mm双面贴&8*14mm硅 酮结构密封胶(黑色)等 6.配件与辅材:铝合金玻璃 托条、铝合金压板、不锈 钢自攻自钻钉、铝合金角 码、M6*105不锈钢螺栓 组、铝合金立柱、铝合金 横梁、横梁角码、隔热条 及与其他幕墙胶缝处理缝 等达到设计要求的所有工 作内容 7.具体龙骨间距、玻璃分 缝、配件及节点见施工图 纸 8.工程量计算规则:按实际 完成室外外框立面投影面 积扣除门窗面积计算	m2	138.5			
3405	020210001007	竖明横隐幕墙 (不含开启窗)	1.部位:其余带竖向铝合金 装饰条部分玻璃幕墙 2.竖向铝合金装饰条:单列 项 3.面层形式、材料种 类:6+16Ar+6mm中空钢化 Low-E玻璃(暖边) 4.骨架材料种类、规格及表 面处理:6063-T5/T6铝合金 隔热型材,铝型材室外侧 均采用氟碳喷涂处理,涂 膜厚度不小于40 μ m,室内 侧外露表面采用粉末喷 涂,不可见部位型材表面 采用阳极氧化处理,具体 节点详见图纸DY116 5.嵌缝材料:EPDM胶条、耐 候硅酮密封胶& ϕ 20泡沫棒 最小厚度 \geq 3.5mm、 8*10mm双面贴&8*14mm硅 酮结构密封胶(黑色)等 6.配件与辅材:铝合金玻璃 托条、铝合金压板、不锈 钢自攻自钻钉、铝合金角 码、M6*105不锈钢螺栓 组、铝合金立柱、铝合金 横梁、横梁角码、隔热条 及与其他幕墙胶缝处理缝 等达到设计要求的所有工 作内容 7.具体龙骨间距、玻璃分 缝、配件及节点见施工图 纸 8.工程量计算规则:按实际 完成室外外框立面投影面 积扣除门窗面积计算	m2	5660.55			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第276页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3406	020210001008	玻璃幕墙开启扇	1.部位:玻璃幕墙内 2.面层形式、材料种类:6+16Ar+6mm中空钢化Low-E玻璃(暖边) 3.骨架材料种类、规格及表面处理:铝隔热金窗框,铝型材室内侧外露表面采用粉末喷涂,不可见部位型材表面采用阳极氧化处理,具体节点详见图纸 4.开启扇形式:综合考虑 5.嵌缝材料:EPDM胶条、耐候硅酮密封胶&φ20泡沫棒最小厚度≥3.5mm、8*10mm双面贴&8*14mm硅酮结构密封胶(黑色)等 6.报价包含:铝合金固定扇、铝合金开启扇、铝合金护边、铝合金副框、铝合金补偿料、自攻钉、执手、锁具等悬窗五金件等达到设计要求的所有工作内容 7.工程量计算规则:按实际完成玻璃面积计算	m2	753.72			
3407	020210001009	玻璃幕墙开启扇	1.部位:玻璃幕墙内 2.面层形式、材料种类:10+16Ar+10mm中空钢化超白Low-E玻璃(暖边) 3.骨架材料种类、规格及表面处理:铝隔热金窗框,铝型材室内侧外露表面采用粉末喷涂,不可见部位型材表面采用阳极氧化处理,具体节点详见图纸 4.开启扇形式:综合考虑 5.嵌缝材料:EPDM胶条、耐候硅酮密封胶&φ20泡沫棒最小厚度≥3.5mm、8*10mm双面贴&8*14mm硅酮结构密封胶(黑色)等 6.报价包含:铝合金固定扇、铝合金开启扇、铝合金护边、铝合金副框、铝合金补偿料、自攻钉、执手、锁具等悬窗五金件等达到设计要求的所有工作内容 7.工程量计算规则:按实际完成玻璃面积计算	m2	1.12			
3408	020406004003	铝合金百叶	1.铝型材规格、型号及表面处理:叶片间距50mm,厚1.3mm,表面氟碳喷涂,涂膜厚度不小于40μm,具体详见图纸 2.综合单价主要包含:百叶窗周围的铝合金百叶框、铝合金百叶片、螺栓、中性硅酮密封胶、胶条、发泡填缝剂、1mm防虫网、框架角和页片末端用316级不锈钢螺钉等图纸范围内所有内容 3.工程量计算规则:按实际完成百叶外围面积计算	m2	369.28			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第277页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3409	020402001002	金属平开门	1.门的类型:单扇平开门地弹门 2.规格:规格综合,具体规格详见图纸 3.玻璃种类、厚度:6+16Ar+6mm中空钢化Low-E玻璃(暖边) 4.配件及辅材:隔热铝合金门框料、铝合金门槛、隔热铝合金门扇料、铝合金压线、地弹簧、304不锈钢地弹门拉手、铝合金执手锁、铝合金合页、铝合金玻璃压条、密封胶、胶条等,型号及材质应符合设计图纸及招标文件中的相关要求 5.工程量计算规则:按实际完成外框面积计算	m2	20.59			
3410	020402001003	金属平开门	1.门的类型:双扇平开门地弹门(含上亮) 2.规格:规格综合,具体规格详见图纸 3.玻璃种类、厚度:6+16Ar+6mm中空钢化Low-E玻璃(暖边) 4.配件及辅材:隔热铝合金门框料、铝合金门槛、隔热铝合金门扇料、铝合金压线、地弹簧、304不锈钢地弹门拉手、铝合金执手锁、铝合金合页、铝合金玻璃压条、密封胶、胶条等,型号及材质应符合设计图纸及招标文件中的相关要求 5.工程量计算规则:按实际完成外框面积计算	m2	29.6			
3411	020107001013	金属扶手带栏杆、栏板	1.高度:H=1.165m 2.面层形式、材料种类:8+1.52PVB+8mm钢化夹胶玻璃 3.骨架材料种类、规格:316不锈钢立柱、316 ϕ 50不锈钢横管、2mm厚拉丝不锈钢(316)包边 4.嵌缝材料:泡沫棒、硅酮建筑密封胶、三元乙丙胶条等 5.配件与辅材:点式驳接爪、不锈钢螺栓组、预埋件及与其他胶缝处理缝等达到设计要求的所有工作内容 6.具体龙骨间距、玻璃分缝、配件及节点见施工图纸 7.工程量计算规则:以栏杆扶手高度乘以栏杆扶手外漏长度以面积计算	m2	90.5			
3412	BB041	消防救援窗标识	1.部位:玻璃幕墙内 2.规格:具体规格详见图纸	套	30			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第278页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3413	020605001002	玻璃雨篷	1.型钢骨架:单设清单项 2.玻璃品种及规格:8+1.52PVB+8mm钢化夹胶玻璃 3.玻璃固定:玻璃副框、副框压块、自攻螺丝具体节点详见图纸 4.配件及辅材:硅酮耐候密封胶、泡沫棒等,型号及材质应符合设计图纸及招标文件中的相关要求 5.工程量计算规则:按实际完成的玻璃外露面展开面积计算,缝宽不扣除	m2	129.36			
6.2.3 幕墙工程-7A塔楼-铝单板幕墙								
3414	020204004009	钢骨架	1.部位:铝单板包柱、铝板雨篷、屋面铝单板包梁等 2.型钢材质、规格:Q235热浸镀锌钢材,具体详见图纸 3.配件及辅材:连接螺栓、不锈钢螺栓、不锈钢螺钉等综合考虑 4.预埋件或后置埋件:后置或预埋件、化学螺栓综合考虑 5.工作内容:包含钢骨架制作、镀锌、运输、安装等所有费用,另外埋件、螺栓、锚栓(化学螺栓、机械螺栓等)等钢骨架连接或加固件费用包括在综合单价内。植锚栓对基层面的破坏修复费用综合考虑 6.工程量计算规则:只计算方钢、角钢、槽钢等钢骨架的重量,预埋件、铁件、连接螺栓、不锈钢螺栓、不锈钢螺钉、螺栓(化学螺栓、机械螺栓等)等费用综合考虑在报价内	t	13.507			
3415	020207001008	铝单板包柱	1.厚度:3.0mm厚 2.表面处理:氟碳喷涂,涂膜厚度不小于40 μ m,颜色满足甲方及设计要求 3.型钢骨架:单设清单项 4.嵌缝料:硅酮耐候密封胶等,且符合设计及规范要求 5.配件及辅材:铝合金角码、螺丝、铆钉、接缝胶等综合考虑 6.工程量计算规则:按实际完成的铝单板外露面展开面积计算,缝宽不扣除,面层材料的折边及损耗包含在综合单价中	m2	154.35			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第279页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3416	020207001009	铝单板幕墙	1.部位:玻璃雨蓬铝单板包梁、铝单板封边等 2.面层材料种类、规格:3.0mm厚铝单板氟碳喷涂 3.表面处理:氟碳喷涂,涂膜厚度不小于40 μ m,颜色满足甲方及设计要求 4.嵌缝料:硅酮耐候密封胶等,且符合设计及规范要求 5.配件及辅材:铝合金角码、螺丝、铆钉、接缝胶等综合考虑 6.工程量计算规则:按实际完成的铝单板外露面展开面积计算,缝宽不扣除,面层材料的折边及损耗包含在综合单价中	m2	845.25			
3417	020207001010	不锈钢水槽	1.厚度:2.0mm厚,颜色满足设计要求 2.材质:316不锈钢 3.配件及辅材:综合考虑,且符合设计及规范要求 4.部位:雨篷下雨水管 5.工程量计算规则:按实际完成的不锈钢板外露面展开面积计算,缝宽不扣除,面层材料的折边及损耗包含在综合单价中	m2	26.04			
3418	020302001002	天棚吊顶	1.吊顶形式:铝板吊顶 2.龙骨材料种类:采用L50*5镀锌角钢,具体配置详见图纸 3.基、面层材料种类:3m铝单板,氟碳喷涂,涂膜厚度不小于40 μ m,颜色满足甲方及设计要求 4.工程量:按实际完成的铝单板外露面展开面积计算,缝宽不扣除,面层材料的折边及损耗包含在综合单价中	m2	153.66			
3419	020605001003	铝板雨篷	1.面层材料种类、规格:3.0mm厚铝单板氟碳喷涂 2.表面处理:氟碳喷涂,涂膜厚度不小于40 μ m,颜色满足甲方及设计要求 3.型钢骨架:单设清单项 4.嵌缝料:硅酮耐候密封胶等,且符合设计及规范要求 5.配件及辅材:铝合金角码、螺丝、铆钉、接缝胶等综合考虑 6.工程量计算规则:按实际完成的铝单板外露面展开面积计算,缝宽不扣除,面层材料的折边及损耗包含在综合单价中	m2	238.06			
6.3 幕墙工程-7B塔楼								
6.3.1 幕墙工程-7B塔楼-石材幕墙								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第280页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3420	020204004010	墙面钢骨架	1.部位:石材幕墙 2.型钢材质、规格:Q235热浸镀锌钢材,具体详见图纸 3.配件及辅材:连接螺栓、不锈钢螺栓、不锈钢螺钉等综合考虑 4.预埋件或后置埋件:后置或预埋件、化学螺栓综合考虑 5.工作内容:包含钢骨架制作、镀锌、运输、安装等所有费用,另外埋件、螺栓、锚栓(化学螺栓、机械螺栓等)等钢骨架连接或加固件费用包括在综合单价内。植锚栓对基层面的破坏修复费用综合考虑 6.工程量计算规则:只计算方钢、角钢、槽钢等钢骨架的重量,预埋件、铁件、连接螺栓、不锈钢螺栓、不锈钢螺钉、螺栓(化学螺栓、机械螺栓等)等费用综合考虑在报价内	t	268.8			
3421	020204001005	石材幕墙	1.部位:北立面标高12.9m以下 2.型钢骨架:单设清单项 3.石材品种及规格:30mm厚深色花岗岩,规格综合考虑 4.面层固定方式:铝合金石材挂件组、不锈钢调整螺钉M5*10、不锈钢螺栓组M6*30、钢角码等,具体节点详见图纸 5.接缝:凹缝,缝宽均为8mm 6.嵌缝料:环氧树脂胶、泡沫棒&石材专用密封胶打缝,且符合设计及规范要求 7.工作内容:含石材场内切割、套割、钻孔固定、挂贴、嵌缝打胶成活 8.工程量计算规则:按实际完成石材的有效外露面积展开面积计算,缝宽不扣除	m2	145.95			
3422	020204001006	石材幕墙	1.部位:北立面标高12.9m以下、西立面12.9m以下 2.型钢骨架:单设清单项 3.石材品种及规格:30mm厚浅色花岗岩,规格综合考虑 4.面层固定方式:铝合金石材挂件组、不锈钢调整螺钉M5*10、不锈钢螺栓组M6*30、钢角码等,具体节点详见图纸 5.接缝:凹缝,缝宽均为8mm 6.嵌缝料:环氧树脂胶、泡沫棒&石材专用密封胶打缝,且符合设计及规范要求 7.工作内容:含石材场内切割、套割、钻孔固定、挂贴、嵌缝打胶成活 8.工程量计算规则:按实际完成石材的有效外露面积展开面积计算,缝宽不扣除	m2	446.88			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第281页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3423	020204001007	石材幕墙	1.部位:除北立面标高12.9m以下外其余石材幕墙 2.型钢骨架:单设清单项 3.石材品种及规格:30mm厚浅色花岗岩,规格综合考虑 4.面层固定方式:3mm厚柔性垫片、M8不锈钢背栓、铝合金挂件、不锈钢调节螺栓M6*20、不锈钢螺栓组M6*30(A2-70)、不锈钢角码等,具体节点详见图纸 5.接缝:凹缝,缝宽均为8mm 6.嵌缝料:国产优质EPDM三元乙丙胶条嵌缝,专用密封胶、耐候密封胶打缝,且符合设计及规范要求 7.工作内容:含石材场内切割、套割、钻孔固定、挂贴、嵌缝打胶成活 8.工程量计算规则:按实际完成石材的有效外露面积展开面积计算,缝宽不扣除	m2	5760.09			
3424	BB046	保温隔热墙	1.保温材料:憎水型单面铝箔保温岩棉板,容重不小于80Kg/m3 2.保温层厚度:20mm厚 3.其他要求:详见图纸 4.工程量计算规则:按外立面实铺面积计算,岩棉板做造型处按板厚折算 5.部位:DY116下部铝板后	m2	3.78			
3425	BB047	保温隔热墙	1.保温材料:憎水型单面铝箔保温岩棉板,容重不小于80Kg/m3 2.保温层厚度:50mm厚 3.其他要求:详见图纸 4.工程量计算规则:按外立面实铺面积计算,岩棉板做造型处按板厚折算 5.部位:外墙面、采光顶四周等	m2	8160.6			
3426	BB048	保温隔热墙	1.保温材料:憎水型单面铝箔保温岩棉板,容重不小于80Kg/m3 2.保温层厚度:100mm厚 3.其他要求:详见图纸 4.工程量计算规则:按外立面实铺面积计算,岩棉板做造型处按板厚折算 5.部位:外墙面FS10系统等	m2	1090.3			
3427	BB049	防火隔离带防火岩棉	1.保温材料:憎水型单面铝箔保温岩棉板,容重不小于120Kg/m3 2.保温层厚度:100mm厚 3.其他要求:接缝处注防火密封胶,防火岩棉采用铝箔包裹严密,以防受潮,其他详见图纸 4.工程量计算规则:按防火岩棉面积计算 5.部位:层间防火封堵等	m2	5687.86			
3428	BB050	热镀锌钢板	1.材质及规格:1.5mm厚热镀锌钢板 2.配件及辅材:螺钉、防火密封胶等综合考虑 3.部位:层间防火隔离带等部位 4.工程量计算规则:按外露展开面积计算,面层材料的折边及损耗包含在综合单价中	m2	7976.06			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第282页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	6.3.2 幕墙工程-7B塔楼-玻璃幕墙							
3429	020207001011	背衬铝板	1.厚度:2.0mm 2.表面处理:粉末喷涂,涂膜厚度及颜色满足甲方及设计要求 3.嵌缝料:硅酮耐候密封胶等,且符合设计及规范要求 4.配件及辅材:铝合金角码、螺丝、铆钉、接缝胶等综合考虑 5.部位:玻璃幕墙后背衬铝板、铝合金装饰线条每小节封边铝板 6.工程量计算规则:按实际完成的铝单板外露面展开面积计算,缝宽不扣除,面层材料的折边及损耗包含在综合单价中	m2	1194.42			
3430	020204004011	墙面钢骨架	1.部位:玻璃幕墙 2.型钢材质、规格:Q235热浸镀锌钢材,具体详见图纸 3.配件及辅材:连接螺栓、不锈钢螺栓、不锈钢螺钉等综合考虑 4.预埋件或后置埋件:后置或预埋件、化学螺栓综合考虑 5.工作内容:包含钢骨架制作、镀锌、运输、安装等所有费用,另外埋件、螺栓、锚栓(化学螺栓、机械螺栓等)等钢骨架连接或加固件费用包括在综合单价内。植锚栓对基层面的破坏修复费用综合考虑 6.工程量计算规则:只计算方钢、角钢、槽钢等钢骨架的重量,预埋件、铁件、连接螺栓、不锈钢螺栓、不锈钢螺钉、螺栓(化学螺栓、机械螺栓等)等费用综合考虑在报价内	t	43.995			
3431	020204004012	雨篷钢骨架	1.型钢材质、规格:Q235热浸镀锌钢材,具体详见图纸 2.配件及辅材:连接螺栓、不锈钢螺栓、不锈钢螺钉等综合考虑 3.预埋件或后置埋件:后置或预埋件、化学螺栓综合考虑 4.工作内容:包含钢骨架制作、镀锌、运输、安装等所有费用,另外埋件、锚栓、螺栓(化学螺栓、机械螺栓等)等钢骨架连接或加固件费用包括在综合单价内。植锚栓对基层面的破坏修复费用综合考虑 5.工程量计算规则:只计算方钢、角钢、槽钢等钢骨架的重量,预埋件、铁件、连接螺栓、不锈钢螺栓、不锈钢螺钉、螺栓(化学螺栓、机械螺栓等)等费用综合考虑在报价内	t	23.276			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第283页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3432	020604001003	铝合金竖向装饰条	1.装饰条截面尺寸:60*200mm 2.竖向格栅条与背部玻璃幕墙分界:以玻璃为界,玻璃以内计入玻璃幕墙内,玻璃外侧的铝型材计入装饰条清单内,连接内外侧铝型材的M6*40不锈钢机制螺钉(配弹垫)计入装饰条清单内 3.型材品种、规格及表面处理:铝合金型材6063-T5,型材外露表面氟碳喷涂处理,涂膜厚度不小于40μm,不可视部分均阳极氧化处理,具体节点详见图纸 4.配件及辅材:不锈钢自攻自钻螺丝等,型号及材质应符合设计图纸及招标文件中的相关要求 5.其他要求:每节铝合金装饰条两端2.0mm氟碳喷涂铝单板封堵含在综合报价内,做法详见图纸 6.工程量计算规则:按图示尺寸以延长米计算	m	2892.82			
3433	020406003002	条形窗(不含开启窗)	1.部位:石材幕墙之间条形窗,含消防救援窗 2.面层形式、材料种类:6+16Ar+6mm中空钢化Low-E玻璃(暖边) 3.骨架材料种类、规格及表面处理:6063-T5/T6铝合金隔热型材,铝型材室外侧均采用氟碳喷涂处理,涂膜厚度不小于40μm,室内侧外露表面采用粉末喷涂,不可见部位型材表面采用阳极氧化处理,具体节点详见图纸DY102、DY103、FS04系统 4.嵌缝材料:EPDM胶条、耐候硅酮密封胶&φ20泡沫棒最小厚度≥3.5mm、8*10mm双面贴&8*14mm硅酮结构密封胶(黑色)等 5.配件与辅材:铝合金玻璃托条、铝合金压板、不锈钢自攻自钻钉、铝合金角码、M6*105不锈钢螺栓组、铝合金立柱、铝合金横梁、横梁角码、隔热条及与其他幕墙胶缝处理缝等达到设计要求的所有工作内容 6.具体龙骨间距、玻璃分缝、配件及节点见施工图纸 7.条形窗与周边石材幕墙分界:竖向钢龙骨计入相应石材幕墙清单项,钢龙骨外包铝型材(铝合金立柱)计入条形窗清单项 8.工程量计算规则:按实际完成室外外框立面投影面积扣除门窗面积计算	m ²	2042.25			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第284页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3434	020210001010	竖明横隐幕墙 (不含开启窗)	1.部位:标高75.5m女儿墙处 2.面层形式、材料种类:6+16Ar+6mm中空钢化Low-E玻璃(暖边) 3.骨架材料种类、规格及表面处理:6063-T5/T6铝合金隔热型材,铝型材室外侧均采用氟碳喷涂处理,涂膜厚度不小于40 μ m,室内侧外露表面采用粉末喷涂,不可见部位型材表面采用阳极氧化处理,具体节点详见图纸DY106、FS02系统 4.嵌缝材料:EPDM胶条、耐候硅酮密封胶& ϕ 20泡沫棒最小厚度 \geq 3.5mm、8*10mm双面贴&8*14mm硅酮结构密封胶(黑色)等 5.配件与辅材:铝合金玻璃托条、铝合金压板、铝合金装饰条(铝合金盖板)、不锈钢自攻自钻钉、铝合金角码、M6*105不锈钢螺栓组、铝合金立柱、铝合金横梁、铝合金横梁盖板、隔热条及与其他幕墙胶缝处理缝等达到设计要求的所有工作内容 6.具体龙骨间距、玻璃分缝、配件及节点见施工图纸 7.竖向格栅条与背部玻璃幕墙分界:以玻璃为界,玻璃以内计入玻璃幕墙内,玻璃外侧的铝型材计入装饰条清单内,连接内外侧铝型材的M6*40不锈钢机制螺钉(配弹垫)计入装饰条清单内 8.工程量计算规则:按实际完成室外外框立面投影面积扣除门窗面积计算	m2	667.8			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第285页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3435	020210001011	竖明横隐幕墙 (不含开启窗)	1.部位:12.9m以下南立面和西立面D-E/1轴 2.钢插芯:镀锌钢管插芯单列 3.面层形式、材料种类:10+16Ar+10mm中空钢化超白Low-E玻璃(暖边) 4.骨架材料种类、规格及表面处理:6063-T5/T6铝合金隔热型材,铝型材室外侧均采用氟碳喷涂处理,涂膜厚度不小于40μm,室内侧外露表面采用粉末喷涂,不可见部位型材表面采用阳极氧化处理,钢型材非外露部分材质Q235B,表面热浸镀锌,外露部分材质Q235B,表面氟碳喷涂,具体节点详见图纸DY103、FS05系统 5.嵌缝材料:EPDM胶条、耐候硅酮密封胶&φ20泡沫棒最小厚度≥3.5mm、8*10mm双面贴&8*14mm硅酮结构密封胶(黑色)等 6.配件与辅材:铝合金玻璃托条、铝合金压板、不锈钢自攻自钻钉、铝合金角码、M6*105不锈钢螺栓组、铝合金立柱、铝合金横梁、横梁角码、隔热条及与其他幕墙胶缝处理缝等达到设计要求的所有工作内容 7.具体龙骨间距、玻璃分缝、配件及节点见施工图纸 8.工程量计算规则:按实际完成室外外框立面投影面积扣除门窗面积计算	m2	68.08			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第286页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3436	020210001012	竖明横隐幕墙 (不含开启窗)	1.部位:东立面6/D-G轴 2.钢插芯:镀锌钢管插芯单列 3.面层形式、材料种类:10+16Ar+10mm中空钢化超白Low-E玻璃(暖边) 4.骨架材料种类、规格及表面处理:6063-T5/T6铝合金隔热型材,铝型材室外侧均采用氟碳喷涂处理,涂膜厚度不小于40 μ m,室内侧外露表面采用粉末喷涂,不可见部位型材表面采用阳极氧化处理,钢型材非外露部分材质Q235B,表面热浸镀锌,外露部分材质Q235B,表面氟碳喷涂,具体节点详见图纸DY115 5.嵌缝材料:EPDM胶条、耐候硅酮密封胶& ϕ 20泡沫棒最小厚度 \geq 3.5mm、8*10mm双面贴&8*14mm硅酮结构密封胶(黑色)等 6.配件与辅材:铝合金玻璃托条、铝合金压板、不锈钢自攻自钻钉、铝合金角码、M6*105不锈钢螺栓组、铝合金立柱、铝合金横梁、横梁角码、隔热条及与其他幕墙胶缝处理缝等达到设计要求的所有工作内容 7.具体龙骨间距、玻璃分缝、配件及节点见施工图纸 8.工程量计算规则:按实际完成室外外框立面投影面积扣除门窗面积计算	m2	515.45			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第287页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3437	020210001013	竖明横隐幕墙 (不含开启窗)	1.部位:其余带竖向铝合金装饰条部分玻璃幕墙 2.竖向铝合金装饰条:单列项 3.面层形式、材料种类:6+16Ar+6mm中空钢化Low-E玻璃(暖边) 4.骨架材料种类、规格及表面处理:6063-T5/T6铝合金隔热型材,铝型材室外侧均采用氟碳喷涂处理,涂膜厚度不小于40 μ m,室内侧外露表面采用粉末喷涂,不可见部位型材表面采用阳极氧化处理,具体节点详见图纸DY116 5.嵌缝材料:EPDM胶条、耐候硅酮密封胶& ϕ 20泡沫棒最小厚度 \geq 3.5mm、8*10mm双面贴&8*14mm硅酮结构密封胶(黑色)等 6.配件与辅材:铝合金玻璃托条、铝合金压板、不锈钢自攻自钻钉、铝合金角码、M6*105不锈钢螺栓组、铝合金立柱、铝合金横梁、横梁角码、隔热条及与其他幕墙胶缝处理缝等达到设计要求的所有工作内容 7.具体龙骨间距、玻璃分缝、配件及节点见施工图纸 8.工程量计算规则:按实际完成室外外框立面投影面积扣除门窗面积计算	m2	3267.6			
3438	020210001014	玻璃幕墙开启扇	1.部位:玻璃幕墙内 2.面层形式、材料种类:6+16Ar+6mm中空钢化Low-E玻璃(暖边) 3.骨架材料种类、规格及表面处理:铝隔热金窗框,铝型材室内侧外露表面采用粉末喷涂,不可见部位型材表面采用阳极氧化处理,具体节点详见图纸 4.开启扇形式:综合考虑 5.嵌缝材料:EPDM胶条、耐候硅酮密封胶& ϕ 20泡沫棒最小厚度 \geq 3.5mm、8*10mm双面贴&8*14mm硅酮结构密封胶(黑色)等 6.报价包含:铝合金固定扇、铝合金开启扇、铝合金护边、铝合金副框、铝合金补偿料、自攻钉、执手、锁具等悬窗五金件等达到设计要求的所有工作内容 7.工程量计算规则:按实际完成玻璃面积计算	m2	667.85			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第288页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3439	020406004004	铝合金百叶	1.铝型材规格、型号及表面处理:叶片间距50mm,厚1.3mm,表面氟碳喷涂,涂膜厚度不小于40 μ m,具体详见图纸 2.综合单价主要包含:百叶窗周围的铝合金百叶框、铝合金百叶片、螺栓、中性硅酮密封耐候胶、胶条、发泡填缝剂、1mm防虫网、框架角和页片末端用316级不锈钢螺钉等图纸范围内所有内容 3.工程量计算规则:按实际完成百叶外围面积计算	m2	262.12			
3440	020402001004	金属平开门	1.门的类型:单扇平开门地弹门 2.规格:规格综合,具体规格详见图纸 3.玻璃种类、厚度:6+16Ar+6mm中空钢化Low-E玻璃(暖边) 4.配件及辅材:隔热铝合金门框料、铝合金门槛、隔热铝合金门扇料、铝合金压线、地弹簧、304不锈钢地弹门拉手、铝合金执手锁、铝合金合页、铝合金玻璃压条、密封胶、胶条等,型号及材质应符合设计图纸及招标文件中的相关要求 5.工程量计算规则:按实际完成外框面积计算	m2	20.59			
3441	020402001005	金属平开门	1.门的类型:双扇平开门地弹门(含上亮) 2.规格:规格综合,具体规格详见图纸 3.玻璃种类、厚度:6+16Ar+6mm中空钢化Low-E玻璃(暖边) 4.配件及辅材:隔热铝合金门框料、铝合金门槛、隔热铝合金门扇料、铝合金压线、地弹簧、304不锈钢地弹门拉手、铝合金执手锁、铝合金合页、铝合金玻璃压条、密封胶、胶条等,型号及材质应符合设计图纸及招标文件中的相关要求 5.工程量计算规则:按实际完成外框面积计算	m2	12.43			
3442	020402001006	金属平开门	1.门的类型:双扇平开门地弹门 2.规格:规格综合,具体规格详见图纸 3.玻璃种类、厚度:10+16Ar+10mm中空钢化超白Low-E玻璃(暖边) 4.配件及辅材:隔热铝合金门框料、铝合金门槛、隔热铝合金门扇料、铝合金压线、地弹簧、304不锈钢地弹门拉手、铝合金执手锁、铝合金合页、铝合金玻璃压条、密封胶、胶条等,型号及材质应符合设计图纸及招标文件中的相关要求 5.工程量计算规则:按实际完成外框面积计算	m2	20.36			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第289页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3443	020107001014	金属扶手带栏杆、栏板	1.高度:H=1.165m 2.面层形式、材料种类:8+1.52PVB+8mm钢化夹胶玻璃 3.骨架材料种类、规格:316不锈钢立柱、316 ϕ 50不锈钢横管、2mm厚拉丝不锈钢(316)包边 4.嵌缝材料:泡沫棒、硅酮建筑密封胶、三元乙丙胶条等 5.配件与辅材:点式驳接爪、不锈钢螺栓组、预埋件及与其他胶缝处理缝等达到设计要求的所有工作内容 6.具体龙骨间距、玻璃分缝、配件及节点见施工图纸 7.工程量计算规则:以栏杆扶手高度乘以栏杆扶手外漏长度以面积计算	m2	109.35			
3444	BB051	消防救援窗标识	1.部位:玻璃幕墙内 2.规格:具体规格详见图纸	套	31			
3445	020605001004	玻璃雨篷	1.型钢骨架:单设清单项 2.玻璃品种及规格:8+1.52PVB+8mm钢化夹胶玻璃 3.玻璃固定:玻璃副框、副框压块、自攻螺丝具体节点详见图纸 4.配件及辅材:硅酮耐候密封胶、泡沫棒等,型号及材质应符合设计图纸及招标文件中的相关要求 5.工程量计算规则:按实际完成的玻璃外露面展开面积计算,缝宽不扣除	m2	167.47			
6.3.3 幕墙工程-7B塔楼-铝单板幕墙								
3446	020204004013	钢骨架	1.部位:铝单板包柱、铝板雨篷、屋面铝单板包梁等 2.型钢材质、规格:Q235热浸镀锌钢材,具体详见图纸 3.配件及辅材:连接螺栓、不锈钢螺栓、不锈钢螺钉等综合考虑 4.预埋件或后置埋件:后置或预埋件、化学螺栓综合考虑 5.工作内容:包含钢骨架制作、镀锌、运输、安装等所有费用,另外埋件、螺栓、锚栓(化学螺栓、机械螺栓等)等钢骨架连接或加固件费用包括在综合单价内。植锚栓对基层面的破坏修复费用综合考虑 6.工程量计算规则:只计算方钢、角钢、槽钢等钢骨架的重量,预埋件、铁件、连接螺栓、不锈钢螺栓、不锈钢螺钉、螺栓(化学螺栓、机械螺栓等)等费用综合考虑在报价内	t	10.87			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第290页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3447	020207001012	铝单板包柱	1.厚度:3.0mm厚 2.表面处理:氟碳喷涂,涂膜厚度不小于40 μ m,颜色满足甲方及设计要求 3.型钢骨架:单设清单项 4.嵌缝料:硅酮耐候密封胶等,且符合设计及规范要求 5.配件及辅材:铝合金角码、螺丝、铆钉、接缝胶等综合考虑 6.工程量计算规则:按实际完成的铝单板外露面展开面积计算,缝宽不扣除,面层材料的折边及损耗包含在综合单价中	m2	263.76			
3448	020207001013	铝单板幕墙	1.部位:玻璃雨篷铝单板包梁、铝单板封边等 2.面层材料种类、规格:3.0mm厚铝单板氟碳喷涂 3.表面处理:氟碳喷涂,涂膜厚度不小于40 μ m,颜色满足甲方及设计要求 4.嵌缝料:硅酮耐候密封胶等,且符合设计及规范要求 5.配件及辅材:铝合金角码、螺丝、铆钉、接缝胶等综合考虑 6.工程量计算规则:按实际完成的铝单板外露面展开面积计算,缝宽不扣除,面层材料的折边及损耗包含在综合单价中	m2	731.85			
3449	020207001014	不锈钢水槽	1.厚度:2.0mm厚,颜色满足设计要求 2.材质:316不锈钢 3.配件及辅材:综合考虑,且符合设计及规范要求 4.部位:雨篷下水管 5.工程量计算规则:按实际完成的不锈钢板外露面展开面积计算,缝宽不扣除,面层材料的折边及损耗包含在综合单价中	m2	32.24			
3450	020302001003	天棚吊顶	1.吊顶形式:铝板吊顶 2.龙骨材料种类:采用L50*5镀锌角钢,具体配置详见图纸 3.基、面层材料种类:3m铝单板,氟碳喷涂,涂膜厚度不小于40 μ m,颜色满足甲方及设计要求 4.工程量:按实际完成的铝单板外露面展开面积计算,缝宽不扣除,面层材料的折边及损耗包含在综合单价中	m2	218.95			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第291页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3451	020605001005	铝板雨篷	1.面层材料种类、规格:3.0mm厚铝单板氟碳喷涂 2.表面处理:氟碳喷涂,涂膜厚度不小于40 μ m,颜色满足甲方及设计要求 3.型钢骨架:单设清单项 4.嵌缝料:硅酮耐候密封胶等,且符合设计及规范要求 5.配件及辅材:铝合金角码、螺丝、铆钉、接缝胶等综合考虑 6.工程量计算规则:按实际完成的铝单板外露面展开面积计算,缝宽不扣除,面层材料的折边及损耗包含在综合单价中	m2	212.01			
7 室外景观工程								
7.1 室外景观工程-土建工程								
3452	010101001006	平整场地、素土夯实	1.土壤类别:综合考虑 2.弃土运距:综合考虑 3.取土运距:综合考虑 4.工作内容:推高垫底、平整、夯实及碾压等 5.质量:压实系数不小于95%,满足设计及规范要求 6.工程量:按实际平整面积计算	m2	11629.63			
3453	AB275	拆除砖墙	1.拆除部位:原有砖砌墙 2.拆除方式:综合考虑 3.运距:综合考虑,自找弃垃圾地点,而且必须符合威海市政府部门垃圾堆放的要求	m3	12			
3454	010103001012	土方回填	1.报价中包含回填土挖运费,运距综合考虑 2.回填材料来源:外购土方 3.回填材料要求:符合设计要求 4.回填质量要求:分层夯实,符合质量验收要求 5.回填部位:基础或室外	m3	6748			
3455	010103001013	土方回填	1.报价中包含回填土挖运费,运距综合考虑 2.回填材料来源:场地原有土方 2.回填材料要求:符合设计要求 3.回填质量要求:分层夯实,符合质量验收要求 4.回填部位:基础或室外	m3	935.5			
3456	010101003003	挖基础土方	1.土壤类别:综合考虑 2.基础形式:综合考虑 3.挖土深度:综合考虑 4.挖土方式:挖掘机开挖,型号综合考虑 5.工作内容:挖掘机开挖 6.工程量:按甲方批准的施工组织设计的实际开挖方量计算	m3	200			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第292页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3457	010401006018	垫层	1.混凝土强度等级:C25,纵横间距6m*6m分仓分缝浇筑 2.垫层厚度:综合考虑 3.工作内容:包含混凝土的运输、浇筑、养护及模板支拆等	m3	1744.44			
3458	AB276	垫层	1.材质规格及种类:级配碎石,压实度满足设计及规范要求 2.厚度:综合考虑 3.配比:按规范要求 4.工程量:按设计图示尺寸以体积计算	m3	1810.62			
3459	010416001089	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:综合考虑 2.其他:含接头等	t	67.311			
3460	010401006019	垫层	1.混凝土强度等级:C15 2.垫层厚度:综合考虑 3.工作内容:包含混凝土的运输、浇筑、养护及模板支拆等	m3	21.97			
3461	AB277	垫层	1.材料:碎石垫层 2.厚度:综合考虑 3.工程量:按设计图示尺寸以体积计算	m3	2.7			
3462	010401006020	混凝土台阶	1.混凝土强度等级:C15 2.工作内容:包含混凝土的运输、浇筑、养护及模板支拆等 3.部位:台阶平台、台阶踏步	m3	16.75			
3463	010401006021	现浇砼靠背、基座	1.尺寸形状:综合考虑 2.混凝土强度等级:C20 3.工作内容:包含混凝土的运输、浇筑、养护及模板支拆等 4.部位:立沿石靠背、基座等	m3	7.54			
3464	010302001008	实心砖墙(含砖基础)	1.墙体类型:综合考虑 2.墙体厚度:综合考虑 3.砖品种、规格:MU10砖 4.砂浆强度等级:水泥砂浆	m3	27.84			
3465	010404001020	直形墙	1.墙体类型、材料种类:综合考虑 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30 4.主要内容:包含混凝土的运输、浇筑、养护、模板支拆、脚手架的搭拆除等所有内容	m3	54.88			
3466	010401001001	带形基础	1.基础形式、材料种类:条形基础 2.混凝土强度等级:C30 3.工作内容:包含混凝土的运输、浇筑、养护及模板支拆等	m3	9.12			
3467	010403004009	压顶圈梁	1.混凝土强度等级:C20 2.工作内容:包含混凝土的运输、浇筑、养护及模板支拆等	m3	75.8			
3468	010305001001	石基础	1.材料品种:MU40毛石 2.形式:综合考虑 3.砂浆类型:M10水泥砂浆 4.其他:含伸缩缝	m3	74.8			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第293页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3469	010305004001	石挡土墙	1.材料品种:MU40毛石 2.形式:综合考虑 3.砂浆类型:M10水泥砂浆 4.其他:含伸缩缝	m3	56.1			
7.2 室外景观工程-装饰工程								
3470	020102001010	石材楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:50mm厚磨光花岗岩,板背面刮水泥浆粘贴 2.结合层材料种类:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 表面撒水泥粉 3.缝隙处理:稀水泥浆擦缝,缝宽综合考虑	m2	5296.93			
3471	020108001001	石材台阶面	1.面层形式、材料种类、规格:50mm厚槽花岗岩铺面,正背面及四周边满涂防污剂 2.结合层材料种类:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 3.缝隙处理:稀水泥浆擦缝,缝宽综合考虑	m2	90.89			
3472	010407002005	石材坡道面	1.面层形式、材料种类、规格:50mm厚磨光花岗岩刻防滑凹槽 2.结合层材料种类:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 3.缝隙处理:稀水泥浆擦缝,缝宽综合考虑	m2	18			
3473	BB056	安砌立沿石	1.材料:文登白机切面花岗岩立沿石 2.形状:直形弧形综合考虑 3.规格:1000*150*300mm 4.结合层:30mm厚干硬性水泥砂浆 5.工程量计算规则:按立沿石延长米计算	m	1250.3			
3474	020201001028	墙面一般抹灰	1.墙体类型:MU10砖砌墙 2.材料种类、配合比、厚度:20mm厚水泥砂浆找平层	m2	75.1			
3475	020201001029	墙面一般抹灰	1.墙体类型:混凝土墙 2.材料种类、配合比、厚度:20mm厚水泥砂浆找平层	m2	457.37			
3476	020102001011	石材压顶	1.面层形式、材料种类、规格:80mm厚磨光花岗岩压顶 2.结合层材料种类:20mm厚1:3干硬性水泥砂浆结合层	m2	46.84			
3477	020204001008	石材墙面	1.墙体类型:综合考虑 2.面层材料品种、规格、颜色:30mm厚磨光花岗岩 3.粘结层:水泥砂浆,厚度综合考虑	m2	493.15			
8 室外管网								
8.1 室外管网-安装工程								
8.1.1 给水系统								
3478	030801005038	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外):室外 2. 输送介质:给水 3. 材质:PE管 试验压力为1.0Mpa 4. 规格:φ 160 5. 连接方式:热熔	m	141.62			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第294页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3479	030801005039	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室外 2. 输送介质:给水 3. 材质:PE管 试验压力为 1.0Mpa 4. 规格:φ 50 5. 连接方式:热熔	m	7			
3480	030801005040	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室外 2. 输送介质:中水 3. 材质:PE管 试验压力为 1.0Mpa 4. 规格:φ 75 5. 连接方式:热熔	m	117.73			
3481	030801005041	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室外 2. 输送介质:给水 3. 材质:PE管 试验压力为 1.0Mpa 4. 规格:φ 110 5. 连接方式:热熔	m	213.65			
3482	030801005042	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室外 2. 输送介质:给水 3. 材质:PE管 试验压力为 1.0Mpa 4. 规格:φ 63 5. 连接方式:热熔	m	3.9			
3483	030803001040	螺纹阀门	1.类型:铜闸阀 2.型号、规格:DN40	个	1			
3484	030803003048	焊接法兰阀门	1.类型:闸阀 2.型号、规格:DN150 3.材质:铸钢	个	1			
3485	030803003049	焊接法兰阀门	1.类型:倒流防止器 2.型号、规格:DN150 3.材质:铸钢	个	1			
3486	030803003050	焊接法兰阀门	1.类型:倒流防止器 2.型号、规格:DN65 3.材质:铸钢	个	1			
3487	030803003051	焊接法兰阀门	1.类型:水表 2.型号、规格:DN150	个	1			
3488	030803003052	焊接法兰阀门	1.类型:水表 2.型号、规格:DN65	个	1			
8.1.2 采暖系统								
3489	030801002039	钢管	1.安装部位(室内、外): 室外 2.输送介质:热水 3.材质或种类:无缝钢管、 聚氨酯硬质泡沫塑料保 温、高密度聚乙烯外护套 管结合一体预制直埋管 4.规格:DN250 5.连接方式:焊接	m	468.56			
3490	030803003053	焊接法兰阀门	1.类型:闸阀 2.型号、规格:DN250 3.材质:铸钢	个	2			
8.1.3 污水系统								
3491	030801004016	柔性抗震铸铁管	1. 安装部位(室内、外): 室外 2. 输送介质:污水 3. 规格:DN100 4. 连接方式:承插法兰连接 5. 管道材质:柔性机制排水 铸铁管	m	90.35			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第295页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3492	030801004017	柔性抗震铸铁管	1. 安装部位(室内、外): 室外 2. 输送介质: 污水 3. 规格: DN150 4. 连接方式: 承插法兰连接 5. 管道材质: 柔性机制排水铸铁管	m	6.83			
3493	030801005043	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室外 2. 输送介质: 污水 3. 材质: HDPE双壁波纹管 环刚度SN8 4. 规格: DN200 5. 连接方式: 承插橡胶圈连接	m	6.35			
3494	030801005044	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室外 2. 输送介质: 污水 3. 材质: HDPE双壁波纹管 环刚度SN8 4. 规格: DN300 5. 连接方式: 承插橡胶圈连接	m	206.74			
3495	030801005045	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室外 2. 输送介质: 污水 3. 材质: HDPE双壁波纹管 环刚度SN8 4. 规格: DN400 5. 连接方式: 承插橡胶圈连接	m	119.28			
3496	030801005046	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室外 2. 输送介质: 污水 3. 材质: HDPE双壁波纹管 环刚度SN8 4. 规格: DN500 5. 连接方式: 承插橡胶圈连接	m	116.14			
8.1.4 雨水系统								
3497	030801005047	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室外 2. 输送介质: 雨水 3. 材质: HDPE双壁波纹管 环刚度SN8 4. 规格: DN200 5. 连接方式: 承插橡胶圈连接	m	109.12			
3498	030801005048	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室外 2. 输送介质: 雨水 3. 材质: HDPE双壁波纹管 环刚度SN8 4. 规格: DN300 5. 连接方式: 承插橡胶圈连接	m	133.22			
3499	030801005049	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室外 2. 输送介质: 雨水 3. 材质: HDPE双壁波纹管 环刚度SN8 4. 规格: DN400 5. 连接方式: 承插橡胶圈连接	m	89.46			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第296页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3500	030801005050	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外):室外 2.输送介质:雨水 3.材质:HDPE双壁波纹管 环刚度SN8 4.规格:DN500 5.连接方式:承插橡胶圈连接	m	111.41			
3501	030801001058	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室外 2.输送介质:雨水 3.规格:DN100 4.连接方式:焊接	m	52.23			
8.1.5 消防水系统								
3502	030801003001	承插铸铁管(球墨铸铁管)	1.安装部位(室内、外):室外埋地 2.输送介质:消防水 3.规格:DN200 试验压力为1.4MPa 4.连接方式:柔性承插连接	m	558.66			
3503	030801003002	承插铸铁管(球墨铸铁管)	1.安装部位(室内、外):室外埋地 2.输送介质:消防水 3.规格:DN150 试验压力为1.4MPa 4.连接方式:柔性承插连接	m	174.52			
3504	030701018010	消火栓	1.安装部位:室外 2.型号、规格:SS100/65-1.0 室外消火栓	套	8			
3505	030803003054	焊接法兰阀门	1.类型:闸阀 2.型号、规格:DN200 3.材质:铸钢	个	10			
3506	030803003055	焊接法兰阀门	1.类型:闸阀 2.型号、规格:DN150 3.材质:铸钢	个	8			
3507	030701019002	消防水泵接合器	1.安装部位:室外 2.型号规格:SQS100-B型地上式消防水泵接合器	套	4			
8.1.6 弱电系统								
3508	030212001158	电气配管	1.材质:UPVC电力管 2.规格:De110 3.配置形式及部位:埋地	m	360			
3509	030212001159	电气配管	1.材质:UPVC电力管 2.规格:De70 3.配置形式及部位:埋地	m	160			
3510	030212001160	电气配管	1.材质:UPVC电力管 2.规格:De50 3.配置形式及部位:埋地	m	160			
8.2 室外管网-土建工程								
3511	010101002001	挖运槽坑土方	1.挖土部位:管沟、井 2.土壤类别:综合考虑 3.挖土深度:综合考虑 4.工作内容:挖土、场内堆土、倒运、弃土等 5.工程量:按03《山东省建筑工程消耗量定额》中的计算规则计算 6.弃土运距:综合考虑,自找弃土地点,运距及外运场地施工单位自行考虑,而且必须符合威海市政府部门垃圾堆放的要求 7.其他:含人工清理基槽	m3	895.22			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第297页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3512	010101002002	挖槽坑土方(就地堆放)	1.挖土部位:管沟、井 2.土壤类别:综合考虑 3.挖土深度:综合考虑 4.工作内容:挖土、场内堆土、倒运等 5.工程量:按03《山东省建筑工程消耗量定额》中的计算规则计算 6.其他:含人工清理基槽	m3	3066.12			
3513	010103001014	管沟回填砂	1.填方材料品种:回填砂 2.工程内容:分层回填、沉水、平整 3.部位:排水管沟、井等	m3	413.99			
3514	010103001015	管沟回填土	1.填方材料品种:普通土 2.工程内容:分层回填、平整、夯实 3.部位:排水管道、井等	m3	2975.73			
3515	010401006022	垫层	1.材料:C15砼垫层 2.部位:井、池等 3.其他:含模板等	m3	123.75			
3516	AB320	垫层	1.材料:碎石垫层 2.厚度:综合考虑 3.工程量:按设计图示尺寸以体积计算	m3	52.25			
3517	010303003001	砌筑检查井	1.砌筑材料:水泥砂浆砖砌体 2.形状:矩形井 3.井径井深:综合考虑 4.工程量:按实砌体积以立方米计算	m3	89.68			
3518	010303003002	砌筑检查井	1.砌筑材料:水泥砂浆砖砌体 2.形状:圆形井 3.井径井深:综合考虑 4.工程量:按实砌体积以立方米计算	m3	273.64			
3519	010416001090	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:综合考虑 2.其他:含植筋、接头等	t	5.122			
3520	010416002001	预制混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:综合考虑 2.其他:含植筋、接头等	t	1.551			
3521	010417002005	铁件	1.材质:检修踏步铁件、电缆支架、拉力环等 2.部位:各种井内 3.其他:含除锈刷防锈漆等	t	1.793			
3522	010407001001	其他构件	1.规格名称:混凝土支墩 2.混凝土强度等级:C25 3.尺寸:综合考虑 4.其他:含模板等	m3	0.15			
3523	010415001001	钢筋混凝土底板	1.规格名称:现浇钢筋混凝土底板 2.混凝土强度等级:C30,抗渗抗冻要求满足国家标准 3.工程量:按底板混凝土体积计算 4.其他:含模板等	m3	13.05			
3524	010415001002	钢筋混凝土池壁	1.规格名称:现浇钢筋混凝土井壁 2.混凝土强度等级:C30,抗渗抗冻要求满足国家标准 3.工程量:按图示尺寸混凝土体积计算 4.其他:含模板等	m3	11.19			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第298页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3525	010415001003	钢筋混凝土盖板	1.规格名称:预制钢筋混凝土盖板 2.混凝土强度等级:C20 3.工程量:按盖板混凝土体积计算 4.其他:含模板等	m ³	14.13			
3526	AB321	混凝土井筒	1.检查井井筒 2.截面尺寸:综合考虑 3.混凝土强度等级:预制混凝土C30 4.其他:含模板等 5.工程量:按图示尺寸以体积计算	m ³	4.97			
3527	AB322	安装检查井盖	1.材质:重型球墨铸铁井盖 2.规格:Φ700mm,五防型 3.部位:包含但不限于检查井等(机动车道) 4.工程量:按图示数量以套计算	套	26			
3528	AB323	安装检查井盖	1.材质:轻型球墨铸铁井盖 2.规格:Φ700mm,五防型 3.部位:包含但不限于检查井等(除机动车道外) 4.工程量:按图示数量以套计算	套	15			
3529	AB324	安装检查井盖	1.材质:重型球墨铸铁井盖 2.规格:Φ800mm,五防型 3.部位:包含但不限于检查井等(机动车道) 4.工程量:按图示数量以套计算	套	5			
3530	AB325	安装检查井盖	1.材质:轻型球墨铸铁井盖 2.规格:Φ800mm,五防型 3.部位:包含但不限于检查井等(除机动车道外) 4.工程量:按图示数量以套计算	套	6			
3531	AB326	安装检查井盖	1.材质:球墨铸铁井盖 2.规格:400*400mm 3.部位:雨水检查井等 4.工程量:按图示数量以套计算	套	22			
3532	AB327	安装检查井盖	1.材质:球墨铸铁井盖 2.规格:600*600mm 3.部位:电缆井等 4.工程量:按图示数量以套计算	套	6			
3533	AB328	安装检查井盖	1.材质:球墨铸铁井盖 2.规格:750*750mm 3.部位:雨水检查井等 4.工程量:按图示数量以套计算	套	9			
3534	AB329	安装雨水篦子	1.材质:铸铁篦子(含铸铁井圈) 2.规格:单联 584mm*790mm, 防盗型 3.结合层:20mm厚1:3水泥砂浆结合层 4.部位:单算雨水口处 4.工程量:按图示数量以套计算	套	8			
3535	AB330	集水坑	1.材料:DN300素砼管 2.部位:闸阀井等 3.工程量:按图示数量以个计算	个	20			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第299页 共299页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
3536	AB331	成品化粪池	1.材质:钢筋混凝土化粪池 2.容积:100m3 3.工程内容:成品化粪池购买、运输、现场安装、构件灌封等 4.工程量:按图示个数以座计算	座	1			
3537	AB332	甲型隔油池	1.材质:钢筋混凝土隔油池 2.工程内容:成品隔油池购买、运输、现场安装、构件灌封等 3.工程量:按图示个数以座计算	座	1			
8.3 室外管网-装饰工程								
3538	020201001030	井壁抹灰	1.部位:井墙面等 2.墙体类型:砌体墙面 3.材料种类、配合比、厚度:防水水泥砂浆,厚度综合考虑,有地下水时外壁再刷沥青两遍	m2	434.78			
3539	020201001031	井壁抹灰	1.部位:井墙面等 2.墙体类型:砌体墙面 3.材料种类、配合比、厚度:防水水泥砂浆,厚度综合考虑	m2	52.47			
3540	020201001032	井壁抹灰	1.部位:井墙面等 2.墙体类型:砌体墙面 3.材料种类、配合比、厚度:砖墙面原浆勾缝	m2	266.81			
3541	020201001033	井壁抹灰	1.部位:井墙面等 2.墙体类型:砌体墙面 3.材料种类、配合比、厚度:水泥砂浆,厚度综合考虑	m2	105.78			
9 专业暂估								
9.1 专业暂估								
合计								

措施项目清单计价汇总表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第1页 共5页

序号	项目名称	金额(元)
	土石方工程	
	土石方工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	基坑支护工程	
	基坑支护工程	
3	总价措施项目清单	
4	单价措施项目清单	
	建筑工程	
	建筑工程-地下车库	
	建筑工程-地下车库-土建工程	
5	总价措施项目清单	
6	单价措施项目清单	
	建筑工程-地下车库-装饰工程	
7	总价措施项目清单	
8	单价措施项目清单	
	建筑工程-7A塔楼	
	建筑工程-7A塔楼-土建工程	
	建筑工程-7A塔楼土建工程-地下土建工程	
9	总价措施项目清单	
10	单价措施项目清单	
	建筑工程-7A塔楼土建工程-地上土建工程	
11	总价措施项目清单	
12	单价措施项目清单	
	建筑工程-7A塔楼-装饰工程	
	建筑工程-7A塔楼装饰工程-地下装饰工程	
13	总价措施项目清单	
14	单价措施项目清单	
	建筑工程-7A塔楼装饰工程-地上装饰工程	
15	总价措施项目清单	
16	单价措施项目清单	
	建筑工程-7B塔楼	
	建筑工程-7B塔楼-土建工程	
	7B塔楼土建工程-地下土建工程	

措施项目清单计价汇总表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第2页 共5页

序号	项目名称	金额(元)
17	总价措施项目清单	
18	单价措施项目清单	
	7B塔楼土建工程-地上土建工程	
19	总价措施项目清单	
20	单价措施项目清单	
	建筑工程-7B塔楼-装饰工程	
	7B塔楼装饰工程-地下装饰工程	
21	总价措施项目清单	
22	单价措施项目清单	
	7B塔楼装饰工程-地上装饰工程	
23	总价措施项目清单	
24	单价措施项目清单	
	建筑工程-裙房	
	建筑工程-裙房-土建工程	
25	总价措施项目清单	
26	单价措施项目清单	
	建筑工程-裙房-装饰工程	
27	总价措施项目清单	
28	单价措施项目清单	
	建筑工程-公交场站及换热站附属用房	
	建筑工程-公交场站及换热站附属用房-土建工程	
29	总价措施项目清单	
30	单价措施项目清单	
	建筑工程-公交场站及换热站附属用房-装饰工程	
31	总价措施项目清单	
32	单价措施项目清单	
	一般安装工程	
	一般安装工程-地下车库	
	一般安装工程-地下车库	
33	总价措施项目清单	
34	单价措施项目清单	
	一般安装工程-7A塔楼	
	7A塔楼地下-一般安装工程	
35	总价措施项目清单	

措施项目清单计价汇总表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第3页 共5页

序号	项目名称	金额(元)
36	单价措施项目清单	
	7A塔楼地上-一般安装工程	
37	总价措施项目清单	
38	单价措施项目清单	
	一般安装工程-7B塔楼	
	一般安装工程-7B塔楼地下	
39	总价措施项目清单	
40	单价措施项目清单	
	一般安装工程-7B塔楼地上	
41	总价措施项目清单	
42	单价措施项目清单	
	一般安装工程-裙房	
	一般安装工程-裙房	
43	总价措施项目清单	
44	单价措施项目清单	
	一般安装工程-公交场站及换热站附属用房	
	公交场站及换热站附属用房一般安装工程	
45	总价措施项目清单	
46	单价措施项目清单	
	消防安装工程	
	消防安装工程-地下车库	
	消防安装工程-地下车库-其他消防工程	
47	总价措施项目清单	
48	单价措施项目清单	
	消防安装工程-地下车库-喷淋、自动报警及防排烟工程	
49	总价措施项目清单	
50	单价措施项目清单	
	消防安装工程-7A塔楼	
	消防安装工程-7A塔楼-地下部分	
	7A塔楼地下-其他消防工程	
51	总价措施项目清单	
52	单价措施项目清单	
	7A塔楼地下-喷淋、自动报警及防排烟工程	
53	总价措施项目清单	

措施项目清单计价汇总表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第4页 共5页

序号	项目名称	金额(元)
54	单价措施项目清单	
	消防安装工程-7A塔楼-地上部分	
	7A塔楼地上-其他消防工程	
55	总价措施项目清单	
56	单价措施项目清单	
	7A塔楼地上-喷淋、自动报警及防排烟工程	
57	总价措施项目清单	
58	单价措施项目清单	
	消防安装工程-7B塔楼	
	消防安装工程-7B塔楼-地下部分	
	消防安装工程-7B塔楼地下-其他消防工程	
59	总价措施项目清单	
60	单价措施项目清单	
	消防安装工程-7B塔楼地下-喷淋、自动报警及防排烟工程	
61	总价措施项目清单	
62	单价措施项目清单	
	消防安装工程-7B塔楼-地上部分	
	消防安装工程-7B塔楼地上-其他消防工程	
63	总价措施项目清单	
64	单价措施项目清单	
	消防安装工程-7B塔楼地上-喷淋、自动报警及防排烟工程	
65	总价措施项目清单	
66	单价措施项目清单	
	消防安装工程-裙房	
	消防安装工程-裙房-其他消防工程	
67	总价措施项目清单	
68	单价措施项目清单	
	消防安装工程-裙房-喷淋、自动报警及防排烟工程	
69	总价措施项目清单	
70	单价措施项目清单	
	消防安装工程-公交场站及换热站附属用房	
	消防安装工程-公交场站及换热站附属用房-其他消防工程	
71	总价措施项目清单	
72	单价措施项目清单	

措施项目清单计价汇总表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第5页 共5页

序号	项目名称	金额 (元)
	消防安装工程-公交场站及换热站附属用房-喷淋、自动报警及防排烟工程	
73	总价措施项目清单	
74	单价措施项目清单	
	幕墙工程	
	幕墙工程-裙房	
75	总价措施项目清单	
76	单价措施项目清单	
	幕墙工程-7A塔楼	
77	总价措施项目清单	
78	单价措施项目清单	
	幕墙工程-7B塔楼	
79	总价措施项目清单	
80	单价措施项目清单	
	室外景观工程	
	室外景观工程-土建工程	
81	总价措施项目清单	
82	单价措施项目清单	
	室外景观工程-装饰工程	
83	总价措施项目清单	
84	单价措施项目清单	
	室外管网	
	室外管网-安装工程	
85	总价措施项目清单	
86	单价措施项目清单	
	室外管网-土建工程	
87	总价措施项目清单	
88	单价措施项目清单	
	室外管网-装饰工程	
89	总价措施项目清单	
90	单价措施项目清单	
	专业暂估	
	专业暂估	
91	总价措施项目清单	
92	单价措施项目清单	

总价措施项目清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第1页 共8页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
	1.1 土石方工程				
	1.1.1 土石方工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	1.2 基坑支护工程				
	1.2.1 基坑支护工程				
5	夜间施工				
6	二次搬运				
7	冬、雨季施工				
8	已完工程及设备保护				
	1.3 建筑工程				
	1.3.1 建筑工程-地下车库				
	1.3.1.1 建筑工程-地下车库-土建工程				
9	夜间施工				
10	二次搬运				
11	冬、雨季施工				
12	已完工程及设备保护				
	1.3.1.2 建筑工程-地下车库-装饰工程				
13	夜间施工				
14	二次搬运				
15	冬、雨季施工				
16	已完工程及设备保护				
	1.3.2 建筑工程-7A塔楼				
	1.3.2.1 建筑工程-7A塔楼-土建工程				
	1.3.2.1.1 建筑工程-7A塔楼土建工程-地下土建工程				
17	夜间施工				
18	二次搬运				
19	冬、雨季施工				
20	已完工程及设备保护				
	1.3.2.1.2 建筑工程-7A塔楼土建工程-地上土建工程				
21	夜间施工				
22	二次搬运				

总价措施项目清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第2页 共8页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
23	冬、雨季施工				
24	已完工程及设备保护				
	1.3.2.2 建筑工程-7A塔楼-装饰工程				
	1.3.2.2.1 建筑工程-7A塔楼装饰工程-地下装饰工程				
25	夜间施工				
26	二次搬运				
27	冬、雨季施工				
28	已完工程及设备保护				
	1.3.2.2.2 建筑工程-7A塔楼装饰工程-地上装饰工程				
29	夜间施工				
30	二次搬运				
31	冬、雨季施工				
32	已完工程及设备保护				
	1.3.3 建筑工程-7B塔楼				
	1.3.3.1 建筑工程-7B塔楼-土建工程				
	1.3.3.1.1 7B塔楼土建工程-地下土建工程				
33	夜间施工				
34	二次搬运				
35	冬、雨季施工				
36	已完工程及设备保护				
	1.3.3.1.2 7B塔楼土建工程-地上土建工程				
37	夜间施工				
38	二次搬运				
39	冬、雨季施工				
40	已完工程及设备保护				
	1.3.3.2 建筑工程-7B塔楼-装饰工程				
	1.3.3.2.1 7B塔楼装饰工程-地下装饰工程				
41	夜间施工				
42	二次搬运				
43	冬、雨季施工				
44	已完工程及设备保护				
	1.3.3.2.2 7B塔楼装饰工程-地上装饰工程				
45	夜间施工				
46	二次搬运				

总价措施项目清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第3页 共8页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
47	冬、雨季施工				
48	已完工程及设备保护				
	1.3.4 建筑工程-裙房				
	1.3.4.1 建筑工程-裙房-土建工程				
49	夜间施工				
50	二次搬运				
51	冬、雨季施工				
52	已完工程及设备保护				
	1.3.4.2 建筑工程-裙房-装饰工程				
53	夜间施工				
54	二次搬运				
55	冬、雨季施工				
56	已完工程及设备保护				
	1.3.5 建筑工程-公交场站及换热站附属用房				
	1.3.5.1 建筑工程-公交场站及换热站附属用房-土建工程				
57	夜间施工				
58	二次搬运				
59	冬、雨季施工				
60	已完工程及设备保护				
	1.3.5.2 建筑工程-公交场站及换热站附属用房-装饰工程				
61	夜间施工				
62	二次搬运				
63	冬、雨季施工				
64	已完工程及设备保护				
	1.4 一般安装工程				
	1.4.1 一般安装工程-地下车库				
	1.4.1.1 一般安装工程-地下车库				
65	夜间施工				
66	二次搬运				
67	冬、雨季施工				
68	已完工程及设备保护				
	1.4.2 一般安装工程-7A塔楼				
	1.4.2.1 7A塔楼地下-一般安装工程				
69	夜间施工				

总价措施项目清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第4页 共8页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
70	二次搬运				
71	冬、雨季施工				
72	已完工程及设备保护				
	1.4.2.2 7A塔楼地上-一般安装工程				
73	夜间施工				
74	二次搬运				
75	冬、雨季施工				
76	已完工程及设备保护				
	1.4.3 一般安装工程-7B塔楼				
	1.4.3.1 一般安装工程-7B塔楼地下				
77	夜间施工				
78	二次搬运				
79	冬、雨季施工				
80	已完工程及设备保护				
	1.4.3.2 一般安装工程-7B塔楼地上				
81	夜间施工				
82	二次搬运				
83	冬、雨季施工				
84	已完工程及设备保护				
	1.4.4 一般安装工程-裙房				
	1.4.4.1 一般安装工程-裙房				
85	夜间施工				
86	二次搬运				
87	冬、雨季施工				
88	已完工程及设备保护				
	1.4.5 一般安装工程-公交场站及换热站附属用房				
	1.4.5.1 公交场站及换热站附属用房一般安装工程				
89	夜间施工				
90	二次搬运				
91	冬、雨季施工				
92	已完工程及设备保护				
	1.5 消防安装工程				
	1.5.1 消防安装工程-地下车库				
	1.5.1.1 消防安装工程-地下车库-其他消防工程				

总价措施项目清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第5页 共8页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
93	夜间施工				
94	二次搬运				
95	冬、雨季施工				
96	已完工程及设备保护				
	1.5.1.2 消防安装工程-地下车库-喷淋、自动报警及防排烟工程				
97	夜间施工				
98	二次搬运				
99	冬、雨季施工				
100	已完工程及设备保护				
	1.5.2 消防安装工程-7A塔楼				
	1.5.2.1 消防安装工程-7A塔楼-地下部分				
	1.5.2.1.1 7A塔楼地下-其他消防工程				
101	夜间施工				
102	二次搬运				
103	冬、雨季施工				
104	已完工程及设备保护				
	1.5.2.1.2 7A塔楼地下-喷淋、自动报警及防排烟工程				
105	夜间施工				
106	二次搬运				
107	冬、雨季施工				
108	已完工程及设备保护				
	1.5.2.2 消防安装工程-7A塔楼-地上部分				
	1.5.2.2.1 7A塔楼地上-其他消防工程				
109	夜间施工				
110	二次搬运				
111	冬、雨季施工				
112	已完工程及设备保护				
	1.5.2.2.2 7A塔楼地上-喷淋、自动报警及防排烟工程				
113	夜间施工				
114	二次搬运				
115	冬、雨季施工				
116	已完工程及设备保护				
	1.5.3 消防安装工程-7B塔楼				
	1.5.3.1 消防安装工程-7B塔楼-地下部分				

总价措施项目清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第6页 共8页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
	1.5.3.1.1 消防安装工程-7B塔楼地下-其他消防工程				
117	夜间施工				
118	二次搬运				
119	冬、雨季施工				
120	已完工程及设备保护				
	1.5.3.1.2 消防安装工程-7B塔楼地下-喷淋、自动报警及防排烟工程				
121	夜间施工				
122	二次搬运				
123	冬、雨季施工				
124	已完工程及设备保护				
	1.5.3.2 消防安装工程-7B塔楼-地上部分				
	1.5.3.2.1 消防安装工程-7B塔楼地上-其他消防工程				
125	夜间施工				
126	二次搬运				
127	冬、雨季施工				
128	已完工程及设备保护				
	1.5.3.2.2 消防安装工程-7B塔楼地上-喷淋、自动报警及防排烟工程				
129	夜间施工				
130	二次搬运				
131	冬、雨季施工				
132	已完工程及设备保护				
	1.5.4 消防安装工程-裙房				
	1.5.4.1 消防安装工程-裙房-其他消防工程				
133	夜间施工				
134	二次搬运				
135	冬、雨季施工				
136	已完工程及设备保护				
	1.5.4.2 消防安装工程-裙房-喷淋、自动报警及防排烟工程				
137	夜间施工				
138	二次搬运				
139	冬、雨季施工				
140	已完工程及设备保护				
	1.5.5 消防安装工程-公交场站及换热站附属用房				
	1.5.5.1 消防安装工程-公交场站及换热站附属用房-其他消防工程				

总价措施项目清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第7页 共8页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
141	夜间施工				
142	二次搬运				
143	冬、雨季施工				
144	已完工程及设备保护				
1.5.5.2 消防安装工程-公交场站及换热站附属用房-喷淋、自动报警及防排烟工程					
145	夜间施工				
146	二次搬运				
147	冬、雨季施工				
148	已完工程及设备保护				
1.6 幕墙工程					
1.6.1 幕墙工程-裙房					
149	夜间施工				
150	二次搬运				
151	冬、雨季施工				
152	已完工程及设备保护				
1.6.2 幕墙工程-7A塔楼					
153	夜间施工				
154	二次搬运				
155	冬、雨季施工				
156	已完工程及设备保护				
1.6.3 幕墙工程-7B塔楼					
157	夜间施工				
158	二次搬运				
159	冬、雨季施工				
160	已完工程及设备保护				
1.7 室外景观工程					
1.7.1 室外景观工程-土建工程					
161	夜间施工				
162	二次搬运				
163	冬、雨季施工				
164	已完工程及设备保护				
1.7.2 室外景观工程-装饰工程					
165	夜间施工				
166	二次搬运				

总价措施项目清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第8页 共8页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
167	冬、雨季施工				
168	已完工程及设备保护				
	1.8 室外管网				
	1.8.1 室外管网-安装工程				
169	夜间施工				
170	二次搬运				
171	冬、雨季施工				
172	已完工程及设备保护				
	1.8.2 室外管网-土建工程				
173	夜间施工				
174	二次搬运				
175	冬、雨季施工				
176	已完工程及设备保护				
	1.8.3 室外管网-装饰工程				
177	夜间施工				
178	二次搬运				
179	冬、雨季施工				
180	已完工程及设备保护				
	1.9 专业暂估				
	1.9.1 专业暂估				
合计					

单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第1页 共18页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	1 土石方工程							
	1.1 土石方工程							
	2 基坑支护工程							
	2.1 基坑支护工程							
	3 建筑工程							
	3.1 建筑工程-地下车库							
	3.1.1 建筑工程-地下车库-土建工程							
1	AB029	塔式起重机基础	1.包括基础的钢筋、模板、脚手架、预埋螺栓等 2.起重机基础处理由投标单位自行考虑	项	1			
2	AB030	塔式起重机安装、拆卸及场外运输		项	1			
3	AB031	砼柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	7609.44			
4	AB032	砼墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	3601.62			
5	AB033	砼梁脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	19910.13			
6	AB034	砌体脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	6599.01			
7	AB035	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑	m2	2989.7			
8	AB036	建筑物水平安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	m2	321.19			
9	AB037	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	m2	3657.54			
10	AB038	±0.00以下垂直运输机械			17835.84			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第2页 共18页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
11	AB039	砖模	1.砖品种、规格:MU10灰砂砖 2.砂浆强度等级:M5.0水泥砂浆 3.工作内容:砖模及相应抹灰,包含砂浆找平层和保护层两遍砂浆层	m3	224.74			
12	AB040	现浇混凝土柱墩、独立基础模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	1098.2			
13	AB041	现浇混凝土集水坑模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	160.61			
14	AB042	现浇混凝土垫层模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	116.98			
15	AB043	现浇混凝土矩形柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	2673.36			
16	AB044	现浇混凝土矩形柱模板超高	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	1445.77			
17	AB045	现浇混凝土直形墙模板	1.部位:外墙及消防水池内墙等 2.内容:自行考虑螺栓,端头处理、防水,螺栓孔填塞等 3.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	6777.94			
18	AB046	现浇混凝土直形墙模板	1.部位:内墙等 2.内容:自行考虑螺栓,端头处理,螺栓孔填塞等 3.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	6023.64			
19	AB047	现浇混凝土直形墙模板超高	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	4351.39			
20	AB048	现浇混凝土梁模板	1.内容:框架梁及与梁整浇的挑耳、楼梯梁等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	9656.11			
21	AB049	现浇混凝土梁模板超高	1.内容:框架梁及与梁整浇的挑耳、楼梯梁等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	6982.8			
22	AB050	现浇混凝土板模板	1.内容:包含有梁板(板下梁)、平板、与板整浇的挑檐板等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	16726.5			
23	AB051	现浇混凝土板模板超高	1.内容:包含有梁板(板下梁)、平板、风井盖板、与板整浇的挑檐板等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	16224.15			
24	AB052	现浇混凝土楼梯模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	89.66			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第3页 共18页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
25	AB053	现浇混凝土构造柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	298.8			
26	AB054	现浇混凝土圈梁、压顶、卫生间止水台、门槛模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	197.76			
27	AB055	现浇混凝土过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	18.79			
28	AB056	现浇混凝土墙后浇带模板	1.内容:自行考虑螺栓,端头处理、防水,螺栓孔堵塞等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	176.15			
29	AB057	现浇混凝土梁板后浇带模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	802.16			
30	AB058	现浇混凝土设备基础模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	1.68			
31	AB059	现场预制盖板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	4.44			
32	AB060	预制小型构件模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	0.5			
33	AB061	现场预制过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	1.24			
34	AB062	其他措施费	1.投标单位根据设计图纸、施工场地现状、施工经验等需要填报的未单独计列的措施费	项	1			
3.1.2 建筑工程-地下车库-装饰工程								
35	BB005	装饰脚手架	1.工程量计算规则:按±0.00以下建筑面积计算	m2	16580.11			
3.2 建筑工程-7A塔楼								
3.2.1 建筑工程-7A塔楼-土建工程								
3.2.1.1 建筑工程-7A塔楼土建工程-地下土建工程								
36	AB073	砼柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	598.32			
37	AB074	砼墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	746.13			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第4页 共18页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
38	AB075	砼梁脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	1608.04			
39	AB076	砌体脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	1268.39			
40	AB077	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑	m2	549.85			
41	AB078	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	m2	570.85			
42	AB079	砖模	1.砖品种、规格:MU10灰砂砖 2.砂浆强度等级:M5.0水泥砂浆 3.工作内容:砖模及相应抹灰,包含砂浆找平层和保护层两遍砂浆层	m3	73.44			
43	AB080	现浇混凝土集水坑模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	576.17			
44	AB081	现浇混凝土垫层模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	36.19			
45	AB082	现浇混凝土矩形柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	293.04			
46	AB083	现浇混凝土矩形柱模板超高	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	93.6			
47	AB084	现浇混凝土直形墙模板	1.部位:外墙及消防水池内墙等 2.内容:自行考虑螺栓,端头处理、防水,螺栓孔填塞等 3.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	1309.83			
48	AB085	现浇混凝土直形墙模板	1.部位:内墙及电梯井壁等 2.内容:自行考虑螺栓,端头处理,螺栓孔填塞等 3.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	1619.26			
49	AB086	现浇混凝土直形墙模板超高	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	994.09			
50	AB087	现浇混凝土梁模板	1.内容:框架梁及与梁整浇的挑耳、楼梯梁等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	611.41			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第5页 共18页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
51	AB088	现浇混凝土梁模板超高	1.内容:框架梁及与梁整浇的挑耳、楼梯梁等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	578.43			
52	AB089	现浇混凝土板模板	1.内容:包含有梁板(板下梁)、平板、与板整浇的挑檐板等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	1525.38			
53	AB090	现浇混凝土板模板超高	1.内容:包含有梁板(板下梁)、平板、与板整浇的挑檐板等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	1450.6			
54	AB091	现浇混凝土楼梯模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	55.45			
55	AB092	现浇混凝土构造柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	101.24			
56	AB093	现浇混凝土圈梁、压顶、卫生间止水台、门槛模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	78.51			
57	AB094	现浇混凝土过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	5.48			
58	AB095	现浇混凝土设备基础模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	2.88			
59	AB096	现场预制盖板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	1.34			
60	AB097	预制小型构件模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	1			
61	AB098	现场预制过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	0.86			
62	AB099	±0.00以下垂直运输机械		m2	1607.44			
63	AB100	其他措施费	1.投标单位根据设计图纸、施工场地现状、施工经验等需要填报的未单独计列的措施费	项	1			
3.2.1.2 建筑工程-7A塔楼土建工程-地上土建工程								
64	AB113	塔式起重机基础	1.包括基础的钢筋、模板、脚手架、预埋螺栓等 2.起重机基础处理由投标单位自行考虑	项	1			
65	AB114	塔式起重机安装、拆卸及场外运输		项	1			
66	AB115	施工电梯基础	1.包括钢筋、模板、脚手架、预埋螺栓等	项	1			
67	AB116	施工电梯安装、拆卸及场外运输		项	1			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第6页 共18页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
68	AB117	砼柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	7741.68			
69	AB118	砼墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	10476.27			
70	AB119	砼梁脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	20589.32			
71	AB120	砌体脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	35366.26			
72	AB121	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑	m2	11474.65			
73	AB122	建筑物水平安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	m2	4016.05			
74	AB123	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	m2	12161.49			
75	AB124	电梯井字架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	座	7			
76	AB125	±0.00以上垂直运输机械		m2	25014.23			
77	AB126	现浇混凝土矩形柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	4254.48			
78	AB127	现浇混凝土矩形柱模板超高	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	550.12			
79	AB128	现浇混凝土直形墙模板	1.部位:内墙及电梯井壁等 2.内容:自行考虑螺栓、端头处理、螺栓孔填塞等 3.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	12037.9			
80	AB129	现浇混凝土直形墙模板超高	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	1198.55			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第7页 共18页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
81	AB130	现浇混凝土梁模板	1.内容:框架梁及与梁整浇的挑耳、楼梯梁等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	10254.28			
82	AB131	现浇混凝土梁模板超高	1.内容:框架梁及与梁整浇的挑耳、楼梯梁等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	1124.46			
83	AB132	现浇混凝土板模板	1.内容:包含有梁板(板下梁)、平板、与板整浇的挑檐板等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	25489.71			
84	AB133	现浇混凝土板模板超高	1.内容:包含有梁板(板下梁)、平板、与板整浇的挑檐板等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	19311.35			
85	AB134	现浇混凝土楼梯模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	457.63			
86	AB135	现浇混凝土构造柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	1891.94			
87	AB136	现浇混凝土圈梁、压顶、卫生间止水台、门槛模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	1069.21			
88	AB137	现浇混凝土过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	109.43			
89	AB138	现浇混凝土设备基础模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	0.84			
90	AB139	现场预制过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	16.74			
91	AB140	现场预制盖板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	15.53			
92	AB141	预制小型构件模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	0.61			
93	AB142	其他措施费	1.投标单位根据设计图纸、施工场地现状、施工经验等需要填报的未单独计列的措施费	项	1			
3.2.2 建筑工程-7A塔楼-装饰工程								
3.2.2.1 建筑工程-7A塔楼装饰工程-地下装饰工程								
94	BB009	装饰脚手架	1.工程量计算规则:按±0.00以下建筑面积计算	m2	1607			
3.2.2.2 建筑工程-7A塔楼装饰工程-地上装饰工程								
95	BB012	装饰脚手架	1.工程量计算规则:按±0.00以上建筑面积计算	m2	24879.72			
3.3 建筑工程-7B塔楼								
3.3.1 建筑工程-7B塔楼-土建工程								

单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第8页 共18页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
3.3.1.1 7B塔楼土建工程-地下土建工程								
96	AB152	砼柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	1220.45			
97	AB153	砼墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	1210.75			
98	AB154	砼梁脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	3276.55			
99	AB155	砌体脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	1282.3			
100	AB156	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑	m2	503.09			
101	AB157	建筑物水平安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	m2	76.6			
102	AB158	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	m2	578.71			
103	AB159	±0.00以下垂直运输机械		m2	3556.72			
104	AB160	砖模	1.砖品种、规格:MU10灰砂砖 2.砂浆强度等级:M5.0水泥砂浆 3.工作内容：砖模及相应抹灰，包含砂浆找平层和保护层两遍砂浆层	m3	4.36			
105	AB161	现浇混凝土集水坑模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	315.96			
106	AB162	现浇混凝土垫层模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	23.22			
107	AB163	现浇混凝土矩形柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	443.67			
108	AB164	现浇混凝土矩形柱模板超高	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	53.83			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第9页 共18页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
109	AB165	现浇混凝土直形墙模板	1.部位:外墙及消防水池内墙等 2.内容:自行考虑螺栓,端头处理、防水,螺栓孔填塞等 3.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	310.59			
110	AB166	现浇混凝土直形墙模板	1.部位:内墙及电梯井壁等 2.内容:自行考虑螺栓,端头处理,螺栓孔填塞等 3.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	3008.59			
111	AB167	现浇混凝土直形墙模板超高	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	250.88			
112	AB168	现浇混凝土梁模板	1.内容:框架梁及与梁整浇的挑耳、楼梯梁等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	1751.86			
113	AB169	现浇混凝土梁模板超高	1.内容:框架梁及与梁整浇的挑耳、楼梯梁等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	12.58			
114	AB170	现浇混凝土板模板	1.内容:包含有梁板(板下梁)、平板、与板整浇的挑檐板等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	3092.02			
115	AB171	现浇混凝土板模板超高	1.内容:包含有梁板(板下梁)、平板、与板整浇的挑檐板等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	2232.77			
116	AB172	现浇混凝土楼梯模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	61.49			
117	AB173	现浇混凝土构造柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	102.89			
118	AB174	现浇混凝土圈梁、压顶、卫生间止水台、门槛模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	21.74			
119	AB175	现浇混凝土过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	8.57			
120	AB176	现场预制过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	3.42			
121	AB177	现场预制盖板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	2.8			
122	AB178	其他措施费	1.投标单位根据设计图纸、施工场地现状、施工经验等需要填报的未单独计列的措施费	项	1			
3.3.1.2 7B塔楼土建工程-地上土建工程								

单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第10页 共18页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
123	AB190	塔式起重机基础	1.包括基础的钢筋、模板、脚手架、预埋螺栓等 2.起重机基础处理由投标单位自行考虑	项	1			
124	AB191	塔式起重机安装、拆卸及场外运输		项	1			
125	AB192	施工电梯基础	1.包括钢筋、模板、脚手架、预埋螺栓等	项	1			
126	AB193	施工电梯安装、拆卸及场外运输		项	1			
127	AB194	砼柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	76037.51			
128	AB195	砼墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	5655.72			
129	AB196	砼梁脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	22936.14			
130	AB197	砌体脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	33127.65			
131	AB198	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑	m2	11712.86			
132	AB199	建筑物水平安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	m2	11067.9			
133	AB200	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	m2	12398.23			
134	AB201	电梯井字架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	座	7			
135	AB202	±0.00以上垂直运输机械		m2	25091.9			
136	AB203	现浇混凝土矩形柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	4497.56			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第11页 共18页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
137	AB204	现浇混凝土矩形柱模板超高	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	561.56			
138	AB205	现浇混凝土直形墙模板	1.部位:内墙及电梯井壁等 2.内容:自行考虑螺栓,端头处理,螺栓孔填塞等 3.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	13889.53			
139	AB206	现浇混凝土直形墙模板超高	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	1419.43			
140	AB207	现浇混凝土梁模板	1.内容:框架梁及与梁整浇的挑耳、楼梯梁等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	10764.96			
141	AB208	现浇混凝土梁模板超高	1.内容:框架梁及与梁整浇的挑耳、楼梯梁等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	1122.03			
142	AB209	现浇混凝土板模板	1.内容:包含有梁板(板下梁)、平板、与板整浇的挑檐板等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	27486.46			
143	AB210	现浇混凝土板模板超高	1.内容:包含有梁板(板下梁)、平板、与板整浇的挑檐板等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	19506.15			
144	AB211	现浇混凝土楼梯模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	611.48			
145	AB212	现浇混凝土构造柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	1983.91			
146	AB213	现浇混凝土圈梁、压顶、卫生间止水台、门槛模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	992.73			
147	AB214	现浇混凝土过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	118.94			
148	AB215	预制小型构件模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	0.67			
149	AB216	现场预制过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	18.49			
150	AB217	其他措施费	1.投标单位根据设计图纸、施工场地现状、施工经验等需要填报的未单独计列的措施费	项	1			
3.3.2 建筑工程-7B塔楼-装饰工程								
3.3.2.1 7B塔楼装饰工程-地下装饰工程								
151	BB016	装饰脚手架	1.工程量计算规则:按±0.00以下建筑面积计算	m2	3556.72			
3.3.2.2 7B塔楼装饰工程-地上装饰工程								

单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第12页 共18页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
152	BB019	装饰脚手架	1.工程量计算规则:按±0.00以上建筑面积计算	m2	27138.83			
	3.4 建筑工程-裙房							
	3.4.1 建筑工程-裙房-土建工程							
153	AB229	砼柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	4564.7			
154	AB230	砼墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	171.47			
155	AB231	砼梁脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	6789.92			
156	AB232	砌体脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	3984.83			
157	AB233	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑	m2	4539.1			
158	AB234	建筑物水平安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	m2	587.28			
159	AB235	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	m2	3278.02			
160	AB236	依附斜道	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	座	1			
161	AB237	±0.00以上垂直运输机械		m2	6647.4			
162	AB238	现浇混凝土矩形柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	2450.02			
163	AB239	现浇混凝土矩形柱模板超高	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	977.36			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第13页 共18页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
164	AB240	现浇混凝土直形墙模板	1.部位:外墙及消防水池内墙等 2.内容:自行考虑螺栓,端头处理、防水,螺栓孔填塞等 3.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	217.5			
165	AB241	现浇混凝土直形墙模板	1.部位:内墙及电梯井壁等 2.内容:自行考虑螺栓,端头处理,螺栓孔填塞等 3.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	815.36			
166	AB242	现浇混凝土梁模板	1.内容:框架梁及与梁整浇的挑耳、楼梯梁等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	3665.7			
167	AB243	现浇混凝土弧形梁模板	1.内容:弧形梁及与梁整浇的挑耳、楼梯梁等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	131.08			
168	AB244	现浇混凝土梁模板超高	1.内容:框架梁及与梁整浇的挑耳、楼梯梁等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	1558.1			
169	AB245	现浇混凝土板模板	1.内容:包含有梁板(板下梁)、平板、与板整浇的挑檐板等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	9688.23			
170	AB246	现浇混凝土板模板超高	1.内容:包含有梁板(板下梁)、平板、风井盖板、与板整浇的挑檐板等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	8944.89			
171	AB247	现浇混凝土楼梯模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	209.11			
172	AB248	现浇混凝土构造柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	469.21			
173	AB249	现浇混凝土圈梁、压顶、卫生间止水台、门槛模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	457.83			
174	AB250	现浇混凝土过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	20.3			
175	AB251	现场预制过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	3.38			
176	AB252	现浇混凝土设备基础模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	3.36			
177	AB253	其他措施费	1.投标单位根据设计图纸、施工场地现状、施工经验等需要填报的未单独计列的措施费	项	1			
3.4.2 建筑工程-裙房-装饰工程								

单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第14页 共18页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
178	BB023	装饰脚手架	1.工程量计算规则:按±0.00以上建筑面积计算	m2	6735.96			
3.5 建筑工程-公交场站及换热站附属用房								
3.5.1 建筑工程-公交场站及换热站附属用房-土建工程								
179	AB257	砼柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	250.92			
180	AB258	砼梁脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	383.16			
181	AB259	砌体脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	382.55			
182	AB260	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑	m2	633.7			
183	AB261	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	m2	970.04			
184	AB262	±0.00以上垂直运输机械		m2	358			
185	AB263	现浇混凝土矩形柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	71.4			
186	AB264	现浇混凝土矩形柱模板超高	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	21			
187	AB265	现浇混凝土直形墙模板	1.部位:外墙及消防水池内墙等 2.内容:自行考虑螺栓,端头处理、防水,螺栓孔填塞等 3.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	734.62			
188	AB266	现浇混凝土直形墙模板超高	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	198.99			
189	AB267	现浇混凝土梁模板	1.内容:框架梁及与梁整浇的挑耳、楼梯梁等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	310.17			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第15页 共18页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
190	AB268	现浇混凝土梁模板超高	1.内容:框架梁及与梁整浇的挑耳、楼梯梁等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	310.17			
191	AB269	现浇混凝土板模板	1.内容:包含有梁板(板下梁)、平板、与板整浇的挑檐板等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	406.26			
192	AB270	现浇混凝土板模板超高	1.内容:包含有梁板(板下梁)、平板、风井盖板、与板整浇的挑檐板等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	406.26			
193	AB271	现浇混凝土构造柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	79.42			
194	AB272	现浇混凝土圈梁、压顶、卫生间止水台、门槛模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	67.36			
195	AB273	预制小型构件模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	0.61			
196	AB274	其他措施费	1.投标单位根据设计图纸、施工场地现状、施工经验等需要填报的未单独计列的措施费	项	1			
3.5.2 建筑工程-公交场站及换热站附属用房-装饰工程								
197	BB025	装饰脚手架	1.工程量计算规则:按±0.00以上建筑面积计算	m2	181.22			
4 一般安装工程								
4.1 一般安装工程-地下车库								
4.1.1 一般安装工程-地下车库								
198	CB054	脚手架		项	1			
199	CB055	防雷检测费		项	1			
4.2 一般安装工程-7A塔楼								
4.2.1 7A塔楼地下-一般安装工程								
200	CB087	脚手架		项	1			
201	CB088	防雷检测费		项	1			
4.2.2 7A塔楼地上-一般安装工程								
202	CB133	脚手架		项	1			
203	CB134	防雷检测费		项	1			
4.3 一般安装工程-7B塔楼								
4.3.1 一般安装工程-7B塔楼地下								
204	CB180	脚手架		项	1			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第16页 共18页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
205	CB181	防雷检测费		项	1			
4.3.2 一般安装工程-7B塔楼地上								
206	CB228	脚手架		项	1			
207	CB229	防雷检测费		项	1			
4.4 一般安装工程-裙房								
4.4.1 一般安装工程-裙房								
208	CB267	脚手架		项	1			
209	CB268	防雷检测费		项	1			
4.5 一般安装工程-公交场站及换热站附属用房								
4.5.1 公交场站及换热站附属用房一般安装工程								
210	CB290	脚手架		项	1			
211	CB291	防雷检测费		项	1			
5 消防安装工程								
5.1 消防安装工程-地下车库								
5.1.1 消防安装工程-地下车库-其他消防工程								
212	CB317	脚手架		项	1			
5.1.2 消防安装工程-地下车库-喷淋、自动报警及防排烟工程								
213	CB360	脚手架		项	1			
5.2 消防安装工程-7A塔楼								
5.2.1 消防安装工程-7A塔楼-地下部分								
5.2.1.1 7A塔楼地下-其他消防工程								
214	CB390	脚手架		项	1			
5.2.1.2 7A塔楼地下-喷淋、自动报警及防排烟工程								
215	CB419	脚手架		项	1			
5.2.2 消防安装工程-7A塔楼-地上部分								
5.2.2.1 7A塔楼地上-其他消防工程								
216	CB444	脚手架		项	1			
5.2.2.2 7A塔楼地上-喷淋、自动报警及防排烟工程								
217	CB481	脚手架		项	1			
5.3 消防安装工程-7B塔楼								
5.3.1 消防安装工程-7B塔楼-地下部分								
5.3.1.1 消防安装工程-7B塔楼地下-其他消防工程								
218	CB504	脚手架		项	1			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第17页 共18页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5.3.1.2 消防安装工程-7B塔楼地下-喷淋、自动报警及防排烟工程								
219	CB542	脚手架		项	1			
5.3.2 消防安装工程-7B塔楼-地上部分								
5.3.2.1 消防安装工程-7B塔楼地上-其他消防工程								
220	CB570	脚手架		项	1			
5.3.2.2 消防安装工程-7B塔楼地上-喷淋、自动报警及防排烟工程								
221	CB608	脚手架		项	1			
222	CB609	消防验收费	1.包含：消防电检费、综合验收费等相关费用	项	1			
5.4 消防安装工程-裙房								
5.4.1 消防安装工程-裙房-其他消防工程								
223	CB631	脚手架		项	1			
5.4.2 消防安装工程-裙房-喷淋、自动报警及防排烟工程								
224	CB668	脚手架		项	1			
5.5 消防安装工程-公交场站及换热站附属用房								
5.5.1 消防安装工程-公交场站及换热站附属用房-其他消防工程								
225	CB681	脚手架		项	1			
5.5.2 消防安装工程-公交场站及换热站附属用房-喷淋、自动报警及防排烟工程								
226	CB696	脚手架		项	1			
6 幕墙工程								
6.1 幕墙工程-裙房								
227	BB032	清洗费	1.中标单位需负责自己施工范围的项目清洁，达到各表面材料无明显灰尘，污渍，玻璃外表面需水洗擦干，铝型材、铝板保护膜全部撕掉，不得残留	项	1			
228	BB033	检测费		项	1			
229	BB034	施工措施费	1.内容包括:脚手架费（或吊篮费）、临时支撑费及索具拉铆费等所有为该部位服务的技术措施	项	1			
230	BB035	其他措施费		项	1			
6.2 幕墙工程-7A塔楼								
231	BB042	清洗费	1.中标单位需负责自己施工范围的项目清洁，达到各表面材料无明显灰尘，污渍，玻璃外表面需水洗擦干，铝型材、铝板保护膜全部撕掉，不得残留	项	1			
232	BB043	检测费		项	1			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第18页 共18页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
233	BB044	施工措施费	1.内容包括:脚手架费(或吊篮费)、临时支撑费及索具拉铆费等所有为该部位服务的技术措施	项	1			
234	BB045	其他措施费		项	1			
6.3 幕墙工程-7B塔楼								
235	BB052	清洗费	1.中标单位需负责自己施工范围的项目清洁,达到各表面材料无明显灰尘,污渍,玻璃外表面需水洗擦干,铝型材、铝板保护膜全部撕掉,不得残留	项	1			
236	BB053	检测费		项	1			
237	BB054	施工措施费	1.内容包括:脚手架费(或吊篮费)、临时支撑费及索具拉铆费等所有为该部位服务的技术措施	项	1			
238	BB055	其他措施费		项	1			
7 室外景观工程								
7.1 室外景观工程-土建工程								
239	AB278	其他措施费	1.投标单位根据设计图纸、施工场地现状、施工经验等需要填报的未单独计列的措施费	项	1			
7.2 室外景观工程-装饰工程								
8 室外管网								
8.1 室外管网-安装工程								
240	CB709	脚手架		项	1			
8.2 室外管网-土建工程								
8.3 室外管网-装饰工程								
9 专业暂估								
9.1 专业暂估								
合计								

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第1页 共12页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
	土石方工程			
	土石方工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	基坑支护工程			
	基坑支护工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	建筑工程			
	建筑工程-地下车库			
	建筑工程-地下车库-土建工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	建筑工程-地下车库-装饰工程			
	建筑工程-7A塔楼			
	建筑工程-7A塔楼-土建工程			
	建筑工程-7A塔楼土建工程-地下土建工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第2页 共12页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	建筑工程-7A塔楼土建工程-地上土建工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	建筑工程-7A塔楼-装饰工程			
	建筑工程-7A塔楼装饰工程-地下装饰工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	建筑工程-7A塔楼装饰工程-地上装饰工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	建筑工程-7B塔楼			
	建筑工程-7B塔楼-土建工程			
	7B塔楼土建工程-地下土建工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第3页 共12页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	7B塔楼土建工程-地上土建工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	建筑工程-7B塔楼-装饰工程			
	7B塔楼装饰工程-地下装饰工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	7B塔楼装饰工程-地上装饰工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	建筑工程-裙房			
	建筑工程-裙房-土建工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第4页 共12页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	建筑工程-裙房-装饰工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	建筑工程-公交场站及换热站附属用房			
	建筑工程-公交场站及换热站附属用房-土建工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	建筑工程-公交场站及换热站附属用房-装饰工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	一般安装工程			
	一般安装工程-地下车库			
	一般安装工程-地下车库			

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第5页 共12页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	一般安装工程-7A塔楼			
	7A塔楼地下-一般安装工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	7A塔楼地上-一般安装工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	一般安装工程-7B塔楼			
	一般安装工程-7B塔楼地下			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	一般安装工程-7B塔楼地上			

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第6页 共12页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	一般安装工程-裙房			
	一般安装工程-裙房			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	一般安装工程-公交场站及换热站附属用房			
	公交场站及换热站附属用房一般安装工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	消防安装工程			
	消防安装工程-地下车库			
	消防安装工程-地下车库-其他消防工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第7页 共12页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
	合 计 =1+3+4+5+6			
	消防安装工程-地下车库-喷淋、自动报警及防排烟工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	消防安装工程-7A塔楼			
	消防安装工程-7A塔楼-地下部分			
	7A塔楼地下-其他消防工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	7A塔楼地下-喷淋、自动报警及防排烟工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	消防安装工程-7A塔楼-地上部分			
	7A塔楼地上-其他消防工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第8页 共12页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	7A塔楼地上-喷淋、自动报警及防排烟工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	消防安装工程-7B塔楼			
	消防安装工程-7B塔楼-地下部分			
	消防安装工程-7B塔楼地下-其他消防工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	消防安装工程-7B塔楼地下-喷淋、自动报警及防排烟工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	消防安装工程-7B塔楼-地上部分			
	消防安装工程-7B塔楼地上-其他消防工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第9页 共12页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	消防安装工程-7B塔楼地上-喷淋、自动报警及防排烟工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	消防安装工程-裙房			
	消防安装工程-裙房-其他消防工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	消防安装工程-裙房-喷淋、自动报警及防排烟工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	消防安装工程-公交场站及换热站附属用房			
	消防安装工程-公交场站及换热站附属用房-其他消防工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第10页 共12页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	消防安装工程-公交场站及换热站附属用房-喷淋、自动报警及防排烟工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	幕墙工程			
	幕墙工程-裙房			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	幕墙工程-7A塔楼			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	幕墙工程-7B塔楼			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第11页 共12页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	室外景观工程			
	室外景观工程-土建工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	室外景观工程-装饰工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	室外管网			
	室外管网-安装工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	室外管网-土建工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第12页 共12页

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	室外管网-装饰工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	专业暂估			
	专业暂估			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项	31900000.00	详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		31900000.00	

暂列金额明细表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第1页 共5页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	土石方工程			
	土石方工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	基坑支护工程			
	基坑支护工程			
2	暂列金额	项		
	合计			
	建筑工程			
	建筑工程-地下车库			
	建筑工程-地下车库-土建工程			
3	暂列金额	项		
	合计			
	建筑工程-地下车库-装饰工程			
	建筑工程-7A塔楼			
	建筑工程-7A塔楼-土建工程			
	建筑工程-7A塔楼土建工程-地下土建工程			
4	暂列金额	项		
	合计			
	建筑工程-7A塔楼土建工程-地上土建工程			
5	暂列金额	项		
	合计			
	建筑工程-7A塔楼-装饰工程			
	建筑工程-7A塔楼装饰工程-地下装饰工程			
6	暂列金额	项		
	合计			
	建筑工程-7A塔楼装饰工程-地上装饰工程			
7	暂列金额	项		
	合计			
	建筑工程-7B塔楼			
	建筑工程-7B塔楼-土建工程			
	7B塔楼土建工程-地下土建工程			
8	暂列金额	项		
	合计			

暂列金额明细表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第2页 共5页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	7B塔楼土建工程-地上土建工程			
9	暂列金额	项		
	合计			
	建筑工程-7B塔楼-装饰工程			
	7B塔楼装饰工程-地下装饰工程			
10	暂列金额	项		
	合计			
	7B塔楼装饰工程-地上装饰工程			
11	暂列金额	项		
	合计			
	建筑工程-裙房			
	建筑工程-裙房-土建工程			
12	暂列金额	项		
	合计			
	建筑工程-裙房-装饰工程			
13	暂列金额	项		
	合计			
	建筑工程-公交场站及换热站附属用房			
	建筑工程-公交场站及换热站附属用房-土建工程			
14	暂列金额	项		
	合计			
	建筑工程-公交场站及换热站附属用房-装饰工程			
15	暂列金额	项		
	合计			
	一般安装工程			
	一般安装工程-地下车库			
	一般安装工程-地下车库			
16	暂列金额	项		
	合计			
	一般安装工程-7A塔楼			
	7A塔楼地下-一般安装工程			
17	暂列金额	项		
	合计			
	7A塔楼地上-一般安装工程			

暂列金额明细表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第3页 共5页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
18	暂列金额	项		
	合计			
	一般安装工程-7B塔楼			
	一般安装工程-7B塔楼地下			
19	暂列金额	项		
	合计			
	一般安装工程-7B塔楼地上			
20	暂列金额	项		
	合计			
	一般安装工程-裙房			
	一般安装工程-裙房			
21	暂列金额	项		
	合计			
	一般安装工程-公交场站及换热站附属用房			
	公交场站及换热站附属用房一般安装工程			
22	暂列金额	项		
	合计			
	消防安装工程			
	消防安装工程-地下车库			
	消防安装工程-地下车库-其他消防工程			
23	暂列金额	项		
	合计			
	消防安装工程-地下车库-喷淋、自动报警及防排烟工程			
24	暂列金额	项		
	合计			
	消防安装工程-7A塔楼			
	消防安装工程-7A塔楼-地下部分			
	7A塔楼地下-其他消防工程			
25	暂列金额	项		
	合计			
	7A塔楼地下-喷淋、自动报警及防排烟工程			
26	暂列金额	项		
	合计			
	消防安装工程-7A塔楼-地上部分			

暂列金额明细表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第4页 共5页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	7A塔楼地上-其他消防工程			
27	暂列金额	项		
	合计			
	7A塔楼地上-喷淋、自动报警及防排烟工程			
28	暂列金额	项		
	合计			
	消防安装工程-7B塔楼			
	消防安装工程-7B塔楼-地下部分			
	消防安装工程-7B塔楼地下-其他消防工程			
29	暂列金额	项		
	合计			
	消防安装工程-7B塔楼地下-喷淋、自动报警及防排烟工程			
30	暂列金额	项		
	合计			
	消防安装工程-7B塔楼-地上部分			
	消防安装工程-7B塔楼地上-其他消防工程			
31	暂列金额	项		
	合计			
	消防安装工程-7B塔楼地上-喷淋、自动报警及防排烟工程			
32	暂列金额	项		
	合计			
	消防安装工程-裙房			
	消防安装工程-裙房-其他消防工程			
33	暂列金额	项		
	合计			
	消防安装工程-裙房-喷淋、自动报警及防排烟工程			
34	暂列金额	项		
	合计			
	消防安装工程-公交场站及换热站附属用房			
	消防安装工程-公交场站及换热站附属用房-其他消防工程			
35	暂列金额	项		
	合计			
	消防安装工程-公交场站及换热站附属用房-喷淋、自动报警及防排烟工程			
36	暂列金额	项		

暂列金额明细表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第5页 共5页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	合计			
	幕墙工程			
	幕墙工程-裙房			
37	暂列金额	项		
	合计			
	幕墙工程-7A塔楼			
38	暂列金额	项		
	合计			
	幕墙工程-7B塔楼			
39	暂列金额	项		
	合计			
	室外景观工程			
	室外景观工程-土建工程			
40	暂列金额	项		
	合计			
	室外景观工程-装饰工程			
41	暂列金额	项		
	合计			
	室外管网			
	室外管网-安装工程			
42	暂列金额	项		
	合计			
	室外管网-土建工程			
43	暂列金额	项		
	合计			
	室外管网-装饰工程			
44	暂列金额	项		
	合计			
	专业暂估			
	专业暂估			
45	暂列金额	项		
	合计			

材料暂估价一览表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第1页 共1页

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	备注
----	----	----------	----	----	-----------	----

工程设备暂估价一览表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第1页 共1页

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	备注
----	----	----------	----	----	-----------	----

专业工程暂估价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第1页 共5页

序号	工程名称	工程内容	金额 (元)	备注
	土石方工程			
	土石方工程			
1	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	基坑支护工程			
	基坑支护工程			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	建筑工程			
	建筑工程-地下车库			
	建筑工程-地下车库-土建工程			
3	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	建筑工程-地下车库-装饰工程			
	建筑工程-7A塔楼			
	建筑工程-7A塔楼-土建工程			
	建筑工程-7A塔楼土建工程-地下土建工程			
4	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	建筑工程-7A塔楼土建工程-地上土建工程			
5	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	建筑工程-7A塔楼-装饰工程			
	建筑工程-7A塔楼装饰工程-地下装饰工程			
6	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	建筑工程-7A塔楼装饰工程-地上装饰工程			
7	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	建筑工程-7B塔楼			
	建筑工程-7B塔楼-土建工程			
	7B塔楼土建工程-地下土建工程			
8	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			

专业工程暂估价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第2页 共5页

序号	工程名称	工程内容	金额 (元)	备注
	7B塔楼土建工程-地上土建工程			
9	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	建筑工程-7B塔楼-装饰工程			
	7B塔楼装饰工程-地下装饰工程			
10	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	7B塔楼装饰工程-地上装饰工程			
11	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	建筑工程-裙房			
	建筑工程-裙房-土建工程			
12	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	建筑工程-裙房-装饰工程			
13	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	建筑工程-公交场站及换热站附属用房			
	建筑工程-公交场站及换热站附属用房-土建工程			
14	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	建筑工程-公交场站及换热站附属用房-装饰工程			
15	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	一般安装工程			
	一般安装工程-地下车库			
	一般安装工程-地下车库			
16	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	一般安装工程-7A塔楼			
	7A塔楼地下-一般安装工程			
17	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	7A塔楼地上-一般安装工程			

专业工程暂估价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第3页 共5页

序号	工程名称	工程内容	金额 (元)	备注
18	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	一般安装工程-7B塔楼			
	一般安装工程-7B塔楼地下			
19	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	一般安装工程-7B塔楼地上			
20	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	一般安装工程-裙房			
	一般安装工程-裙房			
21	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	一般安装工程-公交场站及换热站附属用房			
	公交场站及换热站附属用房一般安装工程			
22	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	消防安装工程			
	消防安装工程-地下车库			
	消防安装工程-地下车库-其他消防工程			
23	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	消防安装工程-地下车库-喷淋、自动报警及防排烟工程			
24	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	消防安装工程-7A塔楼			
	消防安装工程-7A塔楼-地下部分			
	7A塔楼地下-其他消防工程			
25	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	7A塔楼地下-喷淋、自动报警及防排烟工程			
26	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	消防安装工程-7A塔楼-地上部分			

专业工程暂估价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第4页 共5页

序号	工程名称	工程内容	金额 (元)	备注
	7A塔楼地上-其他消防工程			
27	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	7A塔楼地上-喷淋、自动报警及防排烟工程			
28	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	消防安装工程-7B塔楼			
	消防安装工程-7B塔楼-地下部分			
	消防安装工程-7B塔楼地下-其他消防工程			
29	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	消防安装工程-7B塔楼地下-喷淋、自动报警及防排烟工程			
30	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	消防安装工程-7B塔楼-地上部分			
	消防安装工程-7B塔楼地上-其他消防工程			
31	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	消防安装工程-7B塔楼地上-喷淋、自动报警及防排烟工程			
32	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	消防安装工程-裙房			
	消防安装工程-裙房-其他消防工程			
33	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	消防安装工程-裙房-喷淋、自动报警及防排烟工程			
34	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	消防安装工程-公交场站及换热站附属用房			
	消防安装工程-公交场站及换热站附属用房-其他消防工程			
35	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	消防安装工程-公交场站及换热站附属用房-喷淋、自动报警及防排烟工程			

专业工程暂估价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第5页 共5页

序号	工程名称	工程内容	金额 (元)	备注
36	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	幕墙工程			
	幕墙工程-裙房			
37	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	幕墙工程-7A塔楼			
38	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	幕墙工程-7B塔楼			
39	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	室外景观工程			
	室外景观工程-土建工程			
40	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	室外景观工程-装饰工程			
41	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	室外管网			
	室外管网-安装工程			
42	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	室外管网-土建工程			
43	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	室外管网-装饰工程			
44	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	专业暂估			
	专业暂估			
45	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			

特殊项目暂估价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第1页 共6页

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额(元)	备注
	土石方工程					
	土石方工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	基坑支护工程					
	基坑支护工程					
2	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	建筑工程					
	建筑工程-地下车库					
	建筑工程-地下车库-土建工程					
3	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	建筑工程-地下车库-装饰工程					
	建筑工程-7A塔楼					
	建筑工程-7A塔楼-土建工程					
	建筑工程-7A塔楼土建工程-地下土建工程					
4	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	建筑工程-7A塔楼土建工程-地上土建工程					
5	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	建筑工程-7A塔楼-装饰工程					
	建筑工程-7A塔楼装饰工程-地下装饰工程					
6	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	建筑工程-7A塔楼装饰工程-地上装饰工程					
7	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	建筑工程-7B塔楼					
	建筑工程-7B塔楼-土建工程					
	7B塔楼土建工程-地下土建工程					
8	特殊项目暂估价		项			
	合计					

特殊项目暂估价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第2页 共6页

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额(元)	备注
	7B塔楼土建工程-地上土建工程					
9	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	建筑工程-7B塔楼-装饰工程					
	7B塔楼装饰工程-地下装饰工程					
10	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	7B塔楼装饰工程-地上装饰工程					
11	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	建筑工程-裙房					
	建筑工程-裙房-土建工程					
12	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	建筑工程-裙房-装饰工程					
13	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	建筑工程-公交场站及换热站附属用房					
	建筑工程-公交场站及换热站附属用房-土建工程					
14	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	建筑工程-公交场站及换热站附属用房-装饰工程					
15	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	一般安装工程					
	一般安装工程-地下车库					
	一般安装工程-地下车库					
16	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	一般安装工程-7A塔楼					
	7A塔楼地下-一般安装工程					
17	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	7A塔楼地上-一般安装工程					

特殊项目暂估价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第3页 共6页

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额(元)	备注
18	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	一般安装工程-7B塔楼					
	一般安装工程-7B塔楼地下					
19	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	一般安装工程-7B塔楼地上					
20	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	一般安装工程-裙房					
	一般安装工程-裙房					
21	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	一般安装工程-公交场站及换热站附属用房					
	公交场站及换热站附属用房一般安装工程					
22	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	消防安装工程					
	消防安装工程-地下车库					
	消防安装工程-地下车库-其他消防工程					
23	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	消防安装工程-地下车库-喷淋、自动报警及防排烟工程					
24	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	消防安装工程-7A塔楼					
	消防安装工程-7A塔楼-地下部分					
	7A塔楼地下-其他消防工程					
25	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	7A塔楼地下-喷淋、自动报警及防排烟工程					
26	特殊项目暂估价		项			
	合计					

特殊项目暂估价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第4页 共6页

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额(元)	备注
	消防安装工程-7A塔楼-地上部分					
	7A塔楼地上-其他消防工程					
27	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	7A塔楼地上-喷淋、自动报警及防排烟工程					
28	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	消防安装工程-7B塔楼					
	消防安装工程-7B塔楼-地下部分					
	消防安装工程-7B塔楼地下-其他消防工程					
29	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	消防安装工程-7B塔楼地下-喷淋、自动报警及防排烟工程					
30	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	消防安装工程-7B塔楼-地上部分					
	消防安装工程-7B塔楼地上-其他消防工程					
31	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	消防安装工程-7B塔楼地上-喷淋、自动报警及防排烟工程					
32	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	消防安装工程-裙房					
	消防安装工程-裙房-其他消防工程					
33	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	消防安装工程-裙房-喷淋、自动报警及防排烟工程					
34	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	消防安装工程-公交场站及换热站附属用房					
	消防安装工程-公交场站及换热站附属用房-其他消防工程					
35	特殊项目暂估价		项			

特殊项目暂估价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第5页 共6页

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额(元)	备注
	合计					
	消防安装工程-公交场站及换热站附属用房-喷淋、自动报警及防排烟工程					
36	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	幕墙工程					
	幕墙工程-裙房					
37	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	幕墙工程-7A塔楼					
38	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	幕墙工程-7B塔楼					
39	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	室外景观工程					
	室外景观工程-土建工程					
40	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	室外景观工程-装饰工程					
41	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	室外管网					
	室外管网-安装工程					
42	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	室外管网-土建工程					
43	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	室外管网-装饰工程					
44	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	专业暂估					
	专业暂估					
45	特殊项目暂估价		项			

特殊项目暂估价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第6页 共6页

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额（元）	备注
	合计					

计日工表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第1页 共12页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
	土石方工程				
	土石方工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	基坑支护工程				
	基坑支护工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	建筑工程				
	建筑工程-地下车库				
	建筑工程-地下车库-土建工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	建筑工程-地下车库-装饰工程				
	建筑工程-7A塔楼				
	建筑工程-7A塔楼-土建工程				
	建筑工程-7A塔楼土建工程-地下土建工程				
一	人工				
人工小计					

计日工表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第2页 共12页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	建筑工程-7A塔楼土建工程-地上土建工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	建筑工程-7A塔楼-装饰工程				
	建筑工程-7A塔楼装饰工程-地下装饰工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	建筑工程-7A塔楼装饰工程-地上装饰工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	建筑工程-7B塔楼				
	建筑工程-7B塔楼-土建工程				
	7B塔楼土建工程-地下土建工程				
一	人工				

计日工表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第3页 共12页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	7B塔楼土建工程-地上土建工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	建筑工程-7B塔楼-装饰工程				
	7B塔楼装饰工程-地下装饰工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	7B塔楼装饰工程-地上装饰工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	建筑工程-裙房				
	建筑工程-裙房-土建工程				
一	人工				

计日工表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第4页 共12页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	建筑工程-裙房-装饰工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	建筑工程-公交场站及换热站附属用房				
	建筑工程-公交场站及换热站附属用房-土建工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	建筑工程-公交场站及换热站附属用房-装饰工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	一般安装工程				
	一般安装工程-地下车库				
	一般安装工程-地下车库				

计日工表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第5页 共12页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	一般安装工程-7A塔楼				
	7A塔楼地下-一般安装工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	7A塔楼地上-一般安装工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	一般安装工程-7B塔楼				
	一般安装工程-7B塔楼地下				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	一般安装工程-7B塔楼地上				

计日工表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第6页 共12页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	一般安装工程-裙房				
	一般安装工程-裙房				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	一般安装工程-公交场站及换热站附属用房				
	公交场站及换热站附属用房一般安装工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	消防安装工程				
	消防安装工程-地下车库				
	消防安装工程-地下车库-其他消防工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					

计日工表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第7页 共12页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
总计					
	消防安装工程-地下车库-喷淋、自动报警及防排烟工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	消防安装工程-7A塔楼				
	消防安装工程-7A塔楼-地下部分				
	7A塔楼地下-其他消防工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	7A塔楼地下-喷淋、自动报警及防排烟工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	消防安装工程-7A塔楼-地上部分				
	7A塔楼地上-其他消防工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				

计日工表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第8页 共12页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
机械小计					
总计					
	7A塔楼地上-喷淋、自动报警及防排烟工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	消防安装工程-7B塔楼				
	消防安装工程-7B塔楼-地下部分				
	消防安装工程-7B塔楼地下-其他消防工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	消防安装工程-7B塔楼地下-喷淋、自动报警及防排烟工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	消防安装工程-7B塔楼-地上部分				
	消防安装工程-7B塔楼地上-其他消防工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					

计日工表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第9页 共12页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
三	机械				
机械小计					
总计					
	消防安装工程-7B塔楼地上-喷淋、自动报警及防排烟工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	消防安装工程-裙房				
	消防安装工程-裙房-其他消防工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	消防安装工程-裙房-喷淋、自动报警及防排烟工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	消防安装工程-公交场站及换热站附属用房				
	消防安装工程-公交场站及换热站附属用房-其他消防工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					

计日工表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第10页 共12页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
三	机械				
机械小计					
总计					
	消防安装工程-公交场站及换热站附属用房-喷淋、自动报警及防排烟工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	幕墙工程				
	幕墙工程-裙房				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	幕墙工程-7A塔楼				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	幕墙工程-7B塔楼				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				

计日工表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第11页 共12页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
机械小计					
总计					
	室外景观工程				
	室外景观工程-土建工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	室外景观工程-装饰工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	室外管网				
	室外管网-安装工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	室外管网-土建工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				

计日工表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第12页 共12页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
机械小计					
总计					
	室外管网-装饰工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	专业暂估				
	专业暂估				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第1页 共8页

序号	项目名称及服务内容	项目费用 (元)	费率 (%)	金额 (元)
	土石方工程			
	土石方工程			
1	材料采购保管费			
2	设备采购保管费			
4	总承包服务费			
	合计			
	基坑支护工程			
	基坑支护工程			
5	材料采购保管费			
6	设备采购保管费			
8	总承包服务费			
	合计			
	建筑工程			
	建筑工程-地下车库			
	建筑工程-地下车库-土建工程			
9	材料采购保管费			
10	设备采购保管费			
12	总承包服务费			
	合计			
	建筑工程-地下车库-装饰工程			
	建筑工程-7A塔楼			
	建筑工程-7A塔楼-土建工程			
	建筑工程-7A塔楼土建工程-地下土建工程			
13	材料采购保管费			
14	设备采购保管费			
16	总承包服务费			
	合计			
	建筑工程-7A塔楼土建工程-地上土建工程			
17	材料采购保管费			
18	设备采购保管费			
20	总承包服务费			
	合计			
	建筑工程-7A塔楼-装饰工程			
	建筑工程-7A塔楼装饰工程-地下装饰工程			

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第2页 共8页

序号	项目名称及服务内容	项目费用 (元)	费率 (%)	金额 (元)
21	材料采购保管费			
22	设备采购保管费			
24	总承包服务费			
	合计			
	建筑工程-7A塔楼装饰工程-地上装饰工程			
25	材料采购保管费			
26	设备采购保管费			
28	总承包服务费			
	合计			
	建筑工程-7B塔楼			
	建筑工程-7B塔楼-土建工程			
	7B塔楼土建工程-地下土建工程			
29	材料采购保管费			
30	设备采购保管费			
32	总承包服务费			
	合计			
	7B塔楼土建工程-地上土建工程			
33	材料采购保管费			
34	设备采购保管费			
36	总承包服务费			
	合计			
	建筑工程-7B塔楼-装饰工程			
	7B塔楼装饰工程-地下装饰工程			
37	材料采购保管费			
38	设备采购保管费			
40	总承包服务费			
	合计			
	7B塔楼装饰工程-地上装饰工程			
41	材料采购保管费			
42	设备采购保管费			
44	总承包服务费			
	合计			
	建筑工程-裙房			
	建筑工程-裙房-土建工程			

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第3页 共8页

序号	项目名称及服务内容	项目费用 (元)	费率 (%)	金额 (元)
45	材料采购保管费			
46	设备采购保管费			
48	总承包服务费			
	合计			
	建筑工程-裙房-装饰工程			
49	材料采购保管费			
50	设备采购保管费			
52	总承包服务费			
	合计			
	建筑工程-公交场站及换热站附属用房			
	建筑工程-公交场站及换热站附属用房-土建工程			
53	材料采购保管费			
54	设备采购保管费			
56	总承包服务费			
	合计			
	建筑工程-公交场站及换热站附属用房-装饰工程			
57	材料采购保管费			
58	设备采购保管费			
60	总承包服务费			
	合计			
	一般安装工程			
	一般安装工程-地下车库			
	一般安装工程-地下车库			
61	材料采购保管费			
62	设备采购保管费			
64	总承包服务费			
	合计			
	一般安装工程-7A塔楼			
	7A塔楼地下-一般安装工程			
65	材料采购保管费			
66	设备采购保管费			
68	总承包服务费			
	合计			
	7A塔楼地上-一般安装工程			

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第4页 共8页

序号	项目名称及服务内容	项目费用 (元)	费率 (%)	金额 (元)
69	材料采购保管费			
70	设备采购保管费			
72	总承包服务费			
	合计			
	一般安装工程-7B塔楼			
	一般安装工程-7B塔楼地下			
73	材料采购保管费			
74	设备采购保管费			
76	总承包服务费			
	合计			
	一般安装工程-7B塔楼地上			
77	材料采购保管费			
78	设备采购保管费			
80	总承包服务费			
	合计			
	一般安装工程-裙房			
	一般安装工程-裙房			
81	材料采购保管费			
82	设备采购保管费			
84	总承包服务费			
	合计			
	一般安装工程-公交场站及换热站附属用房			
	公交场站及换热站附属用房一般安装工程			
85	材料采购保管费			
86	设备采购保管费			
88	总承包服务费			
	合计			
	消防安装工程			
	消防安装工程-地下车库			
	消防安装工程-地下车库-其他消防工程			
89	材料采购保管费			
90	设备采购保管费			
92	总承包服务费			
	合计			

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第5页 共8页

序号	项目名称及服务内容	项目费用 (元)	费率 (%)	金额 (元)
	消防安装工程-地下车库-喷淋、自动报警及防排烟工程			
93	材料采购保管费			
94	设备采购保管费			
96	总承包服务费			
	合计			
	消防安装工程-7A塔楼			
	消防安装工程-7A塔楼-地下部分			
	7A塔楼地下-其他消防工程			
97	材料采购保管费			
98	设备采购保管费			
100	总承包服务费			
	合计			
	7A塔楼地下-喷淋、自动报警及防排烟工程			
101	材料采购保管费			
102	设备采购保管费			
104	总承包服务费			
	合计			
	消防安装工程-7A塔楼-地上部分			
	7A塔楼地上-其他消防工程			
105	材料采购保管费			
106	设备采购保管费			
108	总承包服务费			
	合计			
	7A塔楼地上-喷淋、自动报警及防排烟工程			
109	材料采购保管费			
110	设备采购保管费			
112	总承包服务费			
	合计			
	消防安装工程-7B塔楼			
	消防安装工程-7B塔楼-地下部分			
	消防安装工程-7B塔楼地下-其他消防工程			
113	材料采购保管费			
114	设备采购保管费			
116	总承包服务费			

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第6页 共8页

序号	项目名称及服务内容	项目费用 (元)	费率 (%)	金额 (元)
	合计			
	消防安装工程-7B塔楼地下-喷淋、自动报警及防排烟工程			
117	材料采购保管费			
118	设备采购保管费			
120	总承包服务费			
	合计			
	消防安装工程-7B塔楼-地上部分			
	消防安装工程-7B塔楼地上-其他消防工程			
121	材料采购保管费			
122	设备采购保管费			
124	总承包服务费			
	合计			
	消防安装工程-7B塔楼地上-喷淋、自动报警及防排烟工程			
125	材料采购保管费			
126	设备采购保管费			
128	总承包服务费			
	合计			
	消防安装工程-裙房			
	消防安装工程-裙房-其他消防工程			
129	材料采购保管费			
130	设备采购保管费			
132	总承包服务费			
	合计			
	消防安装工程-裙房-喷淋、自动报警及防排烟工程			
133	材料采购保管费			
134	设备采购保管费			
136	总承包服务费			
	合计			
	消防安装工程-公交场站及换热站附属用房			
	消防安装工程-公交场站及换热站附属用房-其他消防工程			
137	材料采购保管费			
138	设备采购保管费			
140	总承包服务费			
	合计			

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第7页 共8页

序号	项目名称及服务内容	项目费用 (元)	费率 (%)	金额 (元)
	消防安装工程-公交场站及换热站附属用房-喷淋、自动报警及防排烟工程			
141	材料采购保管费			
142	设备采购保管费			
144	总承包服务费			
	合计			
	幕墙工程			
	幕墙工程-裙房			
145	材料采购保管费			
146	设备采购保管费			
148	总承包服务费			
	合计			
	幕墙工程-7A塔楼			
149	材料采购保管费			
150	设备采购保管费			
152	总承包服务费			
	合计			
	幕墙工程-7B塔楼			
153	材料采购保管费			
154	设备采购保管费			
156	总承包服务费			
	合计			
	室外景观工程			
	室外景观工程-土建工程			
157	材料采购保管费			
158	设备采购保管费			
160	总承包服务费			
	合计			
	室外景观工程-装饰工程			
161	材料采购保管费			
162	设备采购保管费			
164	总承包服务费			
	合计			
	室外管网			
	室外管网-安装工程			

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第8页 共8页

序号	项目名称及服务内容	项目费用 (元)	费率 (%)	金额 (元)
165	材料采购保管费			
166	设备采购保管费			
168	总承包服务费			
	合计			
	室外管网-土建工程			
169	材料采购保管费			
170	设备采购保管费			
172	总承包服务费			
	合计			
	室外管网-装饰工程			
173	材料采购保管费			
174	设备采购保管费			
176	总承包服务费			
	合计			
	专业暂估			
	专业暂估			
177	材料采购保管费			
178	设备采购保管费			
180	总承包服务费			
	合计			

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第1页 共19页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
	土石方工程			
	土石方工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.54	
1.1.3	临时设施费		0.71	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	基坑支护工程			
	基坑支护工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.54	
1.1.3	临时设施费		0.71	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	建筑工程			
	建筑工程-地下车库			
	建筑工程-地下车库-土建工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第2页 共19页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)
1.1.2	文明施工费		0.54	
1.1.3	临时设施费		0.71	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
建筑工程-地下车库-装饰工程				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.12	
1.1.2	文明施工费		0.1	
1.1.3	临时设施费		1.59	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
建筑工程-7A塔楼				
建筑工程-7A塔楼-土建工程				
建筑工程-7A塔楼土建工程-地下土建工程				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.54	
1.1.3	临时设施费		0.71	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第3页 共19页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
建筑工程-7A塔楼土建工程-地上土建工程				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.54	
1.1.3	临时设施费		0.71	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
建筑工程-7A塔楼装饰工程				
建筑工程-7A塔楼装饰工程-地下装饰工程				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.12	
1.1.2	文明施工费		0.1	
1.1.3	临时设施费		1.59	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
建筑工程-7A塔楼装饰工程-地上装饰工程				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.12	

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第4页 共19页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
1.1.2	文明施工费		0.1	
1.1.3	临时设施费		1.59	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
建筑工程-7B塔楼				
建筑工程-7B塔楼-土建工程				
7B塔楼土建工程-地下土建工程				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.54	
1.1.3	临时设施费		0.71	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
7B塔楼土建工程-地上土建工程				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.54	
1.1.3	临时设施费		0.71	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第5页 共19页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
建筑工程-7B塔楼-装饰工程				
7B塔楼装饰工程-地下装饰工程				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.12	
1.1.2	文明施工费		0.1	
1.1.3	临时设施费		1.59	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
7B塔楼装饰工程-地上装饰工程				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.12	
1.1.2	文明施工费		0.1	
1.1.3	临时设施费		1.59	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
建筑工程-裙房				
建筑工程-裙房-土建工程				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第6页 共19页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.54	
1.1.3	临时设施费		0.71	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
建筑工程-裙房-装饰工程				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.12	
1.1.2	文明施工费		0.1	
1.1.3	临时设施费		1.59	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
建筑工程-公交场站及换热站附属用房				
建筑工程-公交场站及换热站附属用房-土建工程				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.54	
1.1.3	临时设施费		0.71	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第7页 共19页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
建筑工程-公交场站及换热站附属用房-装饰工程				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.12	
1.1.2	文明施工费		0.1	
1.1.3	临时设施费		1.59	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
一般安装工程				
一般安装工程-地下车库				
一般安装工程-地下车库				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.29	
1.1.2	文明施工费		0.59	
1.1.3	临时设施费		1.76	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
一般安装工程-7A塔楼				
7A塔楼地下-一般安装工程				
1	规费			

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第8页 共19页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.29	
1.1.2	文明施工费		0.59	
1.1.3	临时设施费		1.76	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
7A塔楼地上-一般安装工程				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.29	
1.1.2	文明施工费		0.59	
1.1.3	临时设施费		1.76	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
一般安装工程-7B塔楼				
一般安装工程-7B塔楼地下				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.29	
1.1.2	文明施工费		0.59	
1.1.3	临时设施费		1.76	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第9页 共19页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	一般安装工程-7B塔楼地上			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.29	
1.1.2	文明施工费		0.59	
1.1.3	临时设施费		1.76	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	一般安装工程-裙房			
	一般安装工程-裙房			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.29	
1.1.2	文明施工费		0.59	
1.1.3	临时设施费		1.76	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	一般安装工程-公交场站及换热站附属用房			
	公交场站及换热站附属用房一般安装工程			
1	规费			

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第10页 共19页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.29	
1.1.2	文明施工费		0.59	
1.1.3	临时设施费		1.76	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
消防安装工程				
消防安装工程-地下车库				
消防安装工程-地下车库-其他消防工程				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.29	
1.1.2	文明施工费		0.59	
1.1.3	临时设施费		1.76	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
消防安装工程-地下车库-喷淋、自动报警及防排烟工程				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.29	
1.1.2	文明施工费		0.59	
1.1.3	临时设施费		1.76	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第11页 共19页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
消防安装工程-7A塔楼				
消防安装工程-7A塔楼-地下部分				
7A塔楼地下-其他消防工程				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.29	
1.1.2	文明施工费		0.59	
1.1.3	临时设施费		1.76	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
7A塔楼地下-喷淋、自动报警及防排烟工程				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.29	
1.1.2	文明施工费		0.59	
1.1.3	临时设施费		1.76	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
消防安装工程-7A塔楼-地上部分				

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第12页 共19页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
7A塔楼地上-其他消防工程				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.29	
1.1.2	文明施工费		0.59	
1.1.3	临时设施费		1.76	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
7A塔楼地上-喷淋、自动报警及防排烟工程				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.29	
1.1.2	文明施工费		0.59	
1.1.3	临时设施费		1.76	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
消防安装工程-7B塔楼				
消防安装工程-7B塔楼-地下部分				
消防安装工程-7B塔楼地下-其他消防工程				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.29	
1.1.2	文明施工费		0.59	
1.1.3	临时设施费		1.76	

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第13页 共19页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
消防安装工程-7B塔楼地下-喷淋、自动报警及防排烟工程				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.29	
1.1.2	文明施工费		0.59	
1.1.3	临时设施费		1.76	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
消防安装工程-7B塔楼-地上部分				
消防安装工程-7B塔楼地上-其他消防工程				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.29	
1.1.2	文明施工费		0.59	
1.1.3	临时设施费		1.76	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第14页 共19页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
消防安装工程-7B塔楼地上-喷淋、自动报警及防排烟工程				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.29	
1.1.2	文明施工费		0.59	
1.1.3	临时设施费		1.76	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
消防安装工程-裙房				
消防安装工程-裙房-其他消防工程				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.29	
1.1.2	文明施工费		0.59	
1.1.3	临时设施费		1.76	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
消防安装工程-裙房-喷淋、自动报警及防排烟工程				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.29	
1.1.2	文明施工费		0.59	
1.1.3	临时设施费		1.76	
1.1.4	安全施工费		2.37	

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第15页 共19页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
消防安装工程-公交场站及换热站附属用房				
消防安装工程-公交场站及换热站附属用房-其他消防工程				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.29	
1.1.2	文明施工费		0.59	
1.1.3	临时设施费		1.76	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
消防安装工程-公交场站及换热站附属用房-喷淋、自动报警及防排烟工程				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.29	
1.1.2	文明施工费		0.59	
1.1.3	临时设施费		1.76	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
幕墙工程				

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第16页 共19页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
幕墙工程-裙房				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.12	
1.1.2	文明施工费		0.1	
1.1.3	临时设施费		1.59	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
幕墙工程-7A塔楼				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.12	
1.1.2	文明施工费		0.1	
1.1.3	临时设施费		1.59	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
幕墙工程-7B塔楼				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.12	
1.1.2	文明施工费		0.1	
1.1.3	临时设施费		1.59	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第17页 共19页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
室外景观工程				
室外景观工程-土建工程				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.54	
1.1.3	临时设施费		0.71	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
室外景观工程-装饰工程				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.12	
1.1.2	文明施工费		0.1	
1.1.3	临时设施费		1.59	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
室外管网				
室外管网-安装工程				

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第18页 共19页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.29	
1.1.2	文明施工费		0.59	
1.1.3	临时设施费		1.76	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
室外管网-土建工程				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.54	
1.1.3	临时设施费		0.71	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
室外管网-装饰工程				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.12	
1.1.2	文明施工费		0.1	
1.1.3	临时设施费		1.59	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:威海绿轴一期7号商务办公楼工程

第19页 共19页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	专业暂估			
	专业暂估			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.54	
1.1.3	临时设施费		0.71	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			