

威招审（c1202013015 号）

蒲湾社区棚户区改造项目人防门、人防
设备采购及安装

招标文件



招标人：威海城市投资集团有限公司

招标代理人：山东同力建设管理有限公司

2020 年 6 月

目 录

第一章 招标公告.....	3
第二章 投标人须知.....	5
投标人须知前附表.....	5
1. 总则.....	14
1.1 招标项目概况.....	14
1.2 招标项目的资金来源和落实情况	15
1.3 招标范围、计划供货安装期、质量要求	15
1.4 投标人资格要求.....	15
1.5 费用承担.....	16
1.6 保密.....	16
1.7 语言文字.....	16
1.8 计量单位.....	16
1.9 踏勘现场	16
1.10 投标预备会.....	16
1.11 偏离	17
2. 招标文件.....	17
2.1 招标文件的组成.....	17
2.2 招标文件的澄清.....	17
2.3 招标文件的修改.....	17
3. 投标文件.....	18
3.1 投标文件的组成.....	18
3.2 投标报价.....	18
3.3 投标有效期.....	20
3.4 投标保证金.....	20
3.5 资格审查资料.....	20
3.6 备选投标方案.....	21
3.7 投标文件的编制	21
4. 投标.....	21
4.1 投标文件的密封和标记.....	21
4.2 投标文件的递交.....	22
4.3 投标文件的修改与撤回.....	22
5. 开标.....	22
5.1 开标时间和地点.....	22
5.2 开标程序.....	22
5.3 开标异议.....	23
6. 评标.....	23
6.1 评标委员会.....	23
6.2 评标原则.....	24
6.3 评标.....	24
7. 合同授予.....	24
7.1 中标候选人公示.....	24

7.2 评标结果异议.....	24
7.3 中标候选人履约能力审查.....	24
7.4 定标方式	25
7.5 中标通知.....	25
7.6 履约担保.....	25
7.7 签订合同.....	25
8. 纪律和监督.....	25
8.1 对招标人的纪律要求.....	25
8.2 对投标人的纪律要求.....	25
8.3 对评标委员会成员的纪律要求.....	26
8.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求.....	26
8.5 投诉.....	26
9. 是否采用电子招标投标	26
10. 需要补充的其他内容	26
第三章 评标办法（综合评估法）	27
评标办法前附表.....	27
1. 评标方法.....	28
2、评审标准.....	28
3、评标程序.....	28
4、否决投标条件.....	29
第四章 合同协议书.....	31
第五章 技术标准和要求.....	36
第六章 投标文件格式.....	44
投标函附录.....	45
法定代表人身份证明.....	46
授权委托书.....	47
投标人基本情况表.....	48
投标人信用承诺书.....	60

第一章 招标公告

威招审（c1202013015）号

一、招标条件

本招标项目蒲湾社区棚户区改造项目人防门、人防设备采购及安装已由主管部门批准建设，招标人为威海城市投资集团有限公司，招标项目资金来自自筹，项目出资比例为 100%。项目已具备招标条件，现对该项目进行公开招标。

二、工程招标范围

设计图纸范围内的人防门、人防设备的采购、制作、运输、保管、装卸、安装、检测、验收及在质量保证期内发生的任何缺陷的修复工作。详见图纸及工程量清单。

三、项目基本情况

- 1、本项目位于威海市经济技术开发区东部滨海新城蒲湾村南；
- 2、供货安装期：分批次进场，每批次进场后 60 天内供货并安装完毕（具体每批次的品种、数量、进场时间等以招标人要求为准）；
- 3、供货安装地点：威海市经济技术开发区东部滨海新城蒲湾村南；
- 4、合同估算价：5000000 元；
- 5、质量达到合格标准。

四、投标人资格要求

- 1、具有独立法人资格的；
- 2、投标人须在山东省人防管理主管部门登记备案，且具有国家人民防空办公室颁发的《人防工程防护设备定点生产和安装企业资格认定证书》；
- 3、在以往的招标采购活动中没有违法、违规、违纪、违约行为。
- 4、投标人及其法人代表、委托代理人未被最高法院列入失信被执行人。
- 5、投标人未被威海市各职能部门列入严重失信主体。
- 6、投标人不得被工商行政管理机关在所在省企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单，且近三年内无行贿犯罪行为记录。
- 7、此项目不接受联合体投标。

五、招标文件的获取

【zbt 格式文件下载开始时间：2020-6-23 17:00:00；下载截止时间：2020-7-1 17:00:00
下载地址：威海市建设工程电子交易系统

（<http://60.212.191.165:10006/Pages/Login/SSOLoginWH.aspx?appid=104&backurl=1>）本项目公告页面。有关情况的变更请及时关注“威海市建设工程电子交易系统”本项目公告页面。】

1、威海市建设工程电子交易系统

（网址：<http://60.212.191.165:10000/PortalQDManage/PortalQD/Index>）共发布两个版本的招标文件，一个是 pdf 格式，另一个是 zbt 格式。其中电子 pdf 格式的招标文件，任何人都可随时随地查看和下载；电子 zbt 格式的招标文件，只有符合资格条件的潜在投标人在规定时间内通过 CA 数字证书[CA 证书办理流程详见威海市公共资源交易网的办事指南-工程建设专区-数字证书办

理流程，办理地址为威海市公共资源交易中心一楼服务窗口（威海市海滨中路 28 号，外运大厦附楼一楼大厅建设工程 CA 窗口），电话 0631-5819292]才能下载。只有下载过电子 ztb 格式招标文件的潜在投标人才能参加投标，否则视为投标无效。

2、潜在投标人查看招标文件澄清与修改的时间和方式：请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的澄清与修改信息。澄清与修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。

3、潜在投标人对招标文件提出异议的时间和方式：请在招标文件规定的期限内，使用 CA 数字证书在招标公告下方的“提出疑问”按钮对本项目提出问题。

4、电子招标文件不收取费用。

六、投标文件的递交

开标地点：威海市公共资源交易中心（威海市海滨中路 28 号外运大厦附楼）

【第三开标厅】

投标截止时间、开标时间：2020-7-14 9:00

七、发布公告的媒介

本次招标公告同时在山东省公共资源交易网、威海市住房和城乡建设局网、威海市公共资源交易网站上发布。

八、联系方式

招 标 人：威海城市投资集团
有限公司

地 址：威海市青岛北路 158 号

邮 编：264200

联 系 人：曹佳

电 话：0631-5319376

电子邮件：

网 址：

招标代理人：山东同力建设项目管理有限公司

地 址：威海市奈古山路古山五巷 16 号鼎顺商务五楼
508 室

邮 编：264200

联 系 人：敬美宏

电 话：0631-5812098

电子邮件：tljs2018@126.com

网 址：<http://www.sdtlpm.com>

第二章 投标人须知

投标人须知前附表

条款号	条款名称	编 列 内 容
1.1.2	招标人	名称：威海城市投资集团有限公司 地址：威海市青岛北路 158 号 联系人：曹佳 电 话：0631-5319376
1.1.3	招标代理人	名称：山东同力建设项目管理有限公司 地址：威海市奈古山路古山五巷 16 号鼎顺商务五楼 508 室 联系人：敬美宏 电话：0631-5812098 邮箱：tljs2018@126.com
1.1.4	招标项目名称	蒲湾社区棚户区改造项目人防门、人防设备采购及安装
1.1.5	建设地点	详见招标公告
1.2.1	资金来源及比例	自筹 100%
1.2.2	资金落实情况	已落实
1.3.1	招标范围	详见招标公告
1.3.2	计划供货安装期	详见招标公告
1.3.3	质量要求	合格
1.4.1	投标人资质条件、能力、信誉	详见招标公告 其他要求： 1、失信被执行人查询地址： http://zxgk.court.gov.cn/ ； 2、全国企业信用信息公示系统查询地址： http://www.gsxt.gov.cn/index.html ；导航所在省查询 3、威海市各职能部门严重失信主体查询详见附件“威海市联合惩戒措施清单”。预审现场通过威海市信用管理中心开发的联合惩戒微门户程序或信用威海网站进行查询”； 4、近三年无行贿犯罪记录查询网址： http://wenshu.court.gov.cn/ ； 注：为实行山东省建筑市场监管与诚信一体化平台登记制度， 凡是中标单位均应在发放中标通知书之前完成山东省建筑市场

		监管与诚信一体化平台注册登记，并通过审核（各区市负责山东省一体化平台审核的联系方式：详见招标文件后附《各区市建设主管部门联系方式》）。项目招标结束后，招标代理单位到各区市招投标主管部门加盖中标通知书印章时需提供中标单位审核通过截图。
1.9.1	踏勘现场	不召开
1.10.1	投标预备会	不召开
1.10.2	投标人提出问题的截止时间和方式	时间：投标截止 10 日前 形式：请潜在投标人在本项目招标公告页面下方点击“提出问题”按钮上传需要澄清的问题
1.10.3	招标人澄清和修改招标文件	请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的澄清与修改信息
1.11	偏差	不允许负偏差
2.1.1	构成招标文件的其他材料	图纸
2.2.1	投标人要求澄清招标文件的形式	请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的澄清与修改信息
3.2.3	最高投标限价	有，最高投标限价：5000000元，投标报价不得超过最高投标限价，否则否决投标。
3.3.1	投标有效期	90 天
3.4.1	投标保证金	投标保证金金额：壹拾万元整（人民币） 投标保证金的形式：电汇、网上银行转账、银行保函或保险保函（投标单位如用其他转账形式影响到账时间的，由此引发的后果由投标单位自行承担）。 一、电汇、网上银行转账形式的保证金：投标截止时间前由投标人基本账户到达指定账户，逾期视为自动放弃本次投标，开标现场不予接收。 收款人账户名称：威海市公共资源交易中心； 收款人开户银行信息以投标人在系统“投标保证金管理”页面中申请到的虚拟帐号信息为准。 收款人账号获取的方式：投标人通过 CA 数字证书及数字证书绑定密码，登录“威海市建设工程电子交易系统”，并进入“投标保证金管理”模块，选中目标项目，点击右上角的“申请”按钮。若需要通过虚拟账号缴纳保证金，则选择“虚拟账号”并

		按照提示获取虚拟账号；若采用保函形式缴纳保证金，则仅需在投标截止时间前，点击“保函”按钮，上传保函附件。为能及时、准确退还投标保证金，请各投标人缴纳投标保证金时在摘要或备注内容中注明“建设工程投标保证金”。注意：每个标段都应申请收款人虚拟账号，一个收款人虚拟账号仅限定一个投标企业在一个标段上使用。各投标企业应严格按照招标文件的要求进行投标保证金的缴纳工作，在汇款时认真核对威海市建设工程电子交易系统的收款人名称和开户银行等信息是否与招标文件提供的信息一致，如有出入请及时联系该工程的招标代理机构，未按招标文件要求操作的，可能导致投标保证金无法确认，进而影响投标资格，由此引发的后果由投标人自行承担。 要求： 1. 投标保证金必须从投标人基本账户转出。 2. 作为投标文件的一部分，需同时提交由银行相关部门盖章的基本户开户许可证明（如开户许可证或银行开户许可申请表等），基本帐户汇款证明，且投标保证金转出账户需与基本账户相同。 二、银行保函方式：银行保函要求由投标人基本账户的开户银行针对本工程开具，有效期不少于投标有效期，投标文件中附银行保函复印件，开标现场需提交银行保函原件给招标代理单位，否则投标文件不予接收。 三、保险保函方式：按照山东省住房和城乡建设厅、山东省发展和改革委员会、中国保险监督管理委员会山东监管局和中国保险监督管理委员会青岛监管局印发的《关于开展房屋建筑和市政工程投标保证保险工作的意见（试行）》（鲁建建管字〔2018〕11号）文件要求，如选用保险保函的。保险机构开展投标保证的保险条款应当经中国银行保险监督管理委员会批准或备案，通过山东省住房和城乡建设厅“山东省住房城乡建设服务监管与信用信息综合平台（http://221.214.94.41:81/xyzj/）”“全国公共资源交易平台（山东省）/山东省公共资源交易网（http://www.sdggzyjy.gov.cn）”，将保险机构单位信息、保险合同条款（范本）、保单（范本）、保函（范本）等向社会主动公开。 投标人应选择符合上述要求的保险机构，且提供相关证明材料。投标人支付的保险费必须由本单位基本账户支付。 投标文件中需附：1）保险费汇款证明及有效发票；2）企业开户许可证；3）有效保函；4）保险机构在中国银行保险监督
--	--	--

		管理委员会批准或备案的证明；5) 保险机构通过上述网站公开信息的查询截图；6) 保险机构出具工程项目所在地设区市域内设有的服务机构营业执照。开标现场需提交保函原件给招标代理单位，否则投标文件不予受理。
3.6.1	是否允许递交备选投标方案	不允许
3.7.4	投标文件份数	书面投标文件份数：正本一份，副本一份 是否要求提交电子版文件：是，需提供普通电子光盘投标文件：1份，将投标文件的所有内容刻入。
3.7.5	装订要求	投标文件组成内容，装订成册： 投标人制作完成电子投标文件后，通过系统选择打印的内容（含资格审查、资信标、商务标、技术标），打印出纸质投标文件。采用胶装方式，装订应牢固、不易拆散和换页，不得采用活页装订。 不按上述方式进行装订的，否决投标。
4.1.2	封套上应载明的信息	封套上信息及密封要求： 1、投标人应将投标文件的正本、副本、电子文档分别密封在三个内层密封袋中，并在密封袋上清楚地标明“正本”、“副本”、“电子文档”（所有投标文件的内层密封袋的封口处应加盖投标人单位公章或由投标人的法定代表人（单位负责人）或其授权的代理人签字，然后再放在一起密封在一个外层密封袋中。外层密封袋上不得有任何有关投标单位的标志（如名称、地址、公章等）。不按此条要求密封者否决投标。 2、内层包封： 项目名称： 招标人名称： 投标人名称：_____ 投标人地址：_____ 在____年____月____日____时____分前不得开启 3、外层包封： 项目名称： 招标人名称： 在____年____月____日____时____分前不得开启

		4、如果内外层包封没有按上述规定密封并加写标志，招标单位将不承担投标文件错放或提前开封的责任，由此造成的提前开封的投标文件将予以拒绝，并退还给投标单位。
4.2.1	投标截止时间	2020 年 7 月 14 日 9:00
4.2.2	递交投标文件地点	威海市公共资源交易中心第三开标厅。 地址：威海市海滨中路 28 号外运大厦附楼四楼。
4.2.3	投标文件是否退还	否
5.1	开标时间和地点	开标时间：同投标截止时间 开标地点：同递交投标文件地点
5.2	开标程序	在线签到→在线解密→查看报价→确认开标记录表
6.1.1	评标委员会的组建	评标委员会构成：5 人，包括技术标评委 5 人； 评标专家确定方式：从山东省公共资源交易综合评标评审专家库中随机抽取。 开标现场招标代理人查询评标专家是否为失信被执行人，如被最高人民法院列为失信被执行人或被威海市各职能部门列为严重失信主体的，将不得作为评标专家参与评标活动。
6.3.2	评标委员会推荐中标候选人的人数	3 人
7.1	中标候选人公示媒介及期限	公示媒介：同公告发布媒介 公示期限： 3 个工作日
7.4	是否授权评标委员会确定中标人	否
7.6.1	履约保证金	不要求
9	投标人电子投标文件编制及网上电子开标须知	（一）电子投标文件编制须知： 1、投标人应通过【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】制作电子投标文件，制作前应详细阅读使用说明书，保证电脑网络为联网状态，软件为最新版本（只有联网的状态，系统才会自动检测软件是否为最新版本）。 2、电子投标文件由资格审查、资信标、技术标、商务标组成。投标人下载 ztb 版的电子招标文件后，使用【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】打开，并切换到投标文件制作

		模式，投标文件编制工具会根据电子招标文件评分办法自动生成电子投标文件制作目录，按照招标文件要求，逐条上传相关内容，不要出现错项、漏项，其中资格审查部分每项必须上传加盖电子签章的 pdf 文档；资信标部分按照每项内容的提示，进行信息选择或上传 word 或 pdf 格式的文档。 注意：工程量清单报价时，投标文件编制工具可通过 qdz 格式清单导出全套表格，若招标文件还要求其他附表，则需将附表制作完成后转换为 word 或 pdf 格式文件，上传至商务标的“补充附件”一项中。 3、投标报价清单信息应以 qdz 文件形式导入，其中 qdz 文件清单内容中的投标总报价、分部分项清单报价、措施报价、规费、税金、暂估价、暂列金额等信息应按要求填报，若有与报价相关的补充表格，须与 qdz 内容保持一致。 4、商务标 “投标报价” 栏目包括投标人的名称、报价、供货及安装期等信息，投标人应认真填写不要遗漏，唱标时读取该信息。投标文件编制工具根据 “投标报价” 的信息，自动生成投标函，投标人可根据实际情况对投标函进行调整，其中的报价等内容应确保准确无误，且与 “投标报价” 的内容保持一致。 5、电子签章是通过 CA 数字证书进行电子签名的一种表现形式，利用图像处理技术将电子签名操作转化为与纸质文件盖章操作相同的可视效果，同时利用电子签名技术保障电子信息的真实性和完整性以及签名人的不可否认性。可靠的电子签名与手写签名或者盖章具有同等的法律效力。 6、投标人同时参加多个标段的项目投标，在打开 ztb 电子招标文件切换到电子投标文件制作后，应在 “标段管理” 中选择所有参与的标段制作电子投标文件，并通过 “标段管理” 依次切换所有投标标段制作电子投标文件。在所有标段的电子投标文件都制作完成后，投标人应将多个标段的电子投标文件保存为一个电子投标文件（不可以一个标段生成一个电子投标文件），否则电子投标文件将无法被电子评标系统读取。无法被系统读取的电子投标文件将按无效投标文件处理，否决其投标。生成的电子投标文件名称应为投标人的全称。 7、投标人应在电子投标文件编制完成定稿并加盖电子签章后，
--	--	---

		通过投标文件编制工具进行打印纸质投标文件（带水印编码），打印之后再修改投标文件内容，需撤销签章，修改后的文件水印编号将发生变化，需重新打印纸质投标文件。纸质投标文件应用不褪色的纸张书写或打印。投标人打印完毕后，应对照纸质投标文件里水印编码和定稿的电子投标文件编码是否一致。编码不一致的将按无效投标文件处理，否决其投标。 8、电子投标文件编制完成定稿后，点击【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】工具栏上的“签章”按钮进行电子签章并通过 CA 数字证书自动加密，签章完后再点击工具栏的“上传”按钮，上传电子投标文件，上传成功后，系统出具上传凭证，即为电子投标文件提交成功。以上工作应在投标截止时间前完成。投标人应下载上传凭证，以备核验（注意：电子投标文件请务必控制在 200M 以内（若超出，请将压缩后的电子投标文件重新上传））。 （二）投标人网上电子开标须知： 1、投标截止时间前请投标人使用威海市建设工程电子交易系统（以下简称“系统”）提供的模拟开标功能，验证当前电脑环境是否可用、电子签章是否可以使用、CA 数字证书是否匹配，避免开标当天因电脑环境不可用、程序未安装插件及 CA 数字证书驱动不识别或解密使用的 CA 数字证书与加密的 CA 数字证书不匹配等原因造成无法正常网上电子开标。 模拟开标使用步骤：使用 CA 数字证书登录→进入交易平台→点击“模拟开标”菜单。 2、投标人开标当天应携带加密本项目电子投标文件的 CA 数字证书和已配置好环境的、自行配置联网的笔记本电脑。招标人、招标代理和公共资源交易中心不提供联网服务，投标人应自行解决电脑联网问题。记住登录系统的两个密码：CA 数字证书绑定密码与 CA 数字证书设备密码。建议提前验证密码是否正确。注：CA 数字证书绑定密码，即该 CA 数字证书与企业账号关联时，企业自行设置的关联密码；CA 数字证书设备密码，即锁本身的 pin 码。 3、电脑软硬件配置要求： （1）操作系统：win7 及以上；
--	--	--

		(2) 浏览器: ie9 及以上, 搜狗浏览器、360 浏览器、QQ 浏览器等兼容 ie 模式的浏览器, 但要保证 ie 浏览器是 ie9 及以上; (3) 系统软件: CA 数字证书驱动, 威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具, 签章软件。以上系统软件均可通过威海市建设工程电子交易系统→文件下载专区进行下载。 4、投标人需在线自行完成开标过程, 且必须全程使用 CA 数字证书进行操作, 不要随意插拔 CA 数字证书, 建议至少提前 30 分钟登录系统。 登录步骤为: 威海市建设工程电子交易系统→招投标登录→CA 登录→输入数字证书绑定密码及数字证书设备密码→进入交易平台→开标项目→选择开标项目进入开标室。 开标步骤为: 在线签到→在线解密→查看报价→确认开标记录表。 5、(1) 在线签到: 投标截止时间前 1 小时系统自动开启签到功能, 投标人在投标截止时间前 1 小时内通过 CA 数字证书在进入本项目开标室后, 点击左侧【签到】按钮完成签到。 (2) 在线解密投标文件: 代理端启动解密后, 投标人端口收到在线解密的消息。在解密倒计时内点击【解密】按钮。 注: 投标人完成上述工作后, 请耐心等待, 系统将根据所有投标人提交解密的顺序依次解密投标文件。 (3) 确认开标记录表: 代理端发送开标记录后, 投标人端收到确认开标记录表的消息。在倒计时内点击【确认开标记录】按钮, 核对报价、项目负责人等信息无误后点击【确认】按钮。倒计时内未点击确认按钮, 且未提出异议的, 视同认同开标结果, 系统将自动确认开标记录表。若投标单位需进行回避的, 应在是否回避栏中点击【回避】按钮。 6、评标期间, 请投标人保持在线登录状态, 并设专人在线等候, 随时解答评标委员会提出的问题。 7、电子投标文件有下列情况之一的, 评标委员会应作出否决投标的决定: (1) 电子投标文件所载明的类似工程业绩或者奖项等和实际不符的; (2) 同一投标人在电子评标系统中就同一项目的同一标段存在
--	--	--

		多个不同电子投标文件的；同一投标人在同一项目的不同标段存在多个电子投标文件的； （3）未按招标文件要求提供电子投标文件的，或者未在规定的解密时间内，点击“解密”按钮申请解密操作的，或者解密使用的 CA 数字证书与加密上传电子投标文件的 CA 数字证书不一致导致解密失败的，或者因投标人的原因造成电子投标文件未能解密的； （4）电子投标文件未在投标截止时间前成功上传到服务器的，或者未在投标截止时间前在线签到的； （5）电子投标文件里所附的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的； （6）纸质投标文件的水印编码与递交至服务器的电子投标文件编码不一致的； （7）法律、法规、规章及招标文件规定的其他情形。 8、电子投标文件有下列情况之一的，视为投标人相互串通投标： （1）不同投标人制作的电子投标文件经系统审查存在 cpu 编码、硬盘编码及 MAC 地址三项编码均相同的； （2）不同投标人编制投标报价的计价软件编码（用同一个预算编制软件密码锁制作）一致的； （3）不同投标人编制的电子投标文件存在两处以上（不含两处）异常一致错误的； （4）法律、法规、规章及招标文件规定的其他视为相互串通投标行为。 9、电子投标文件与书面投标文件内容存在不一致的，以电子投标文件为准。 10、在开评标工作开始后，招标人或招标代理因公共资源交易中心停电、网络故障、电子设备或者工程交易系统故障导致无法继续进行开评标工作时，招标人可以采用纸质形式进行开评标，也可以暂停开评标工作，待故障解除后继续开评标工作。 请投标人严格遵照以上要求，如有问题请及时咨询开发单位技术服务，联系电话：0631-5819292。
10	需要补充的其他内	1、投标人提供的资料必须真实、有效，评标过程中若发现提供虚假材料，按无效标处理；中标后发现有弄虚作假现象，将取

	容	消其中标资格。评标过程中，若经查实投标人存在被主管部门限制其投标的不良行为，应否决其投标，若为中标企业，应取消其中标资格。 2、投标人未被威海市各职能部门列为严重失信主体。开标时，招标代理人在公共资源交易中心外网通过联合惩戒特定程序进行查询。详见招标文件后附：《威海市联合惩戒措施清单》。 3、招标文件后附《威海市公共资源交易中心有关要求》，请各投标人认真阅读并遵守其规定。 4、电子投标文件与书面投标文件内容存在不一致的，以电子投标文件为准。 5、在开评标工作开始后，招标人或招标代理人因公共资源交易中心停电、网络故障、电子设备或工程交易系统故障导致无法继续进行开评标工作时，招标人可以采用纸质形式进行开评标，也可以暂停开评标工作，待故障解除后继续开展评标工作。 6、如投标文件所附的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的，将作出否决投标的处理。 7、风险提示：投标人不得擅自调整建设内容、建设规模、质量标准，否则承担相应的责任。 8、扫黑除恶的投诉电话 0631-5987017。 9、对于非道路移动机械低排放控制区内的房屋建筑和市政工程项目，投标人应使用国三及以上排放标准的非道路移动机械等，做好污染控制措施。 10、因疫情影响，威海地区以外单位及中、高风险等疫情重点地区的潜在投标人可以将投标文件按照招标文件的要求密封完好，通过邮寄方式于 2020 年 7 月 13 日 16:00 前寄到威海市奈古山路古山五巷 16 号鼎顺商务五楼 508 室（联系人：敬美宏，联系电话：0631-5812098、5811098）。
--	---	---

1. 总则

1.1 招标项目概况

1.1.1 根据《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》等有关法

律、法规和规章的规定，本招标项目已具备招标条件，现对材料采购进行公开招标。

1.1.2 招标人：见投标人须知前附表。

1.1.3 招标代理人：见投标人须知前附表。

1.1.4 招标项目名称：见投标人须知前附表。

1.1.5 招标项目建设地点：见投标人须知前附表。

1.2 招标项目的资金来源和落实情况

1.2.1 资金来源及比例：见投标人须知前附表。

1.2.2 资金落实情况：见投标人须知前附表。

1.3 招标范围、计划供货安装期、质量要求

1.3.1 招标范围：见投标人须知前附表。

1.3.2 计划供货安装期：见投标人须知前附表。

1.3.3 质量要求：见投标人须知前附表。

1.4 投标人资格要求

1.4.1 投标人应具备承担本招标项目资质条件、能力和信誉。

见投标人须知前附表；

1.4.2 投标人不得存在下列情形之一：

- (1) 为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；
- (2) 为本招标项目前期准备提供设计或咨询服务的；
- (3) 为本招标项目的监理人；
- (4) 为本招标项目的代建人；
- (5) 为本招标项目提供招标代理服务的；
- (6) 与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构同为一个法定代表人的；
- (7) 与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构相互控股或参股的；
- (8) 与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构相互任职或工作的；
- (9) 被责令停业的；
- (10) 被暂停或取消投标资格的；
- (11) 财产被接管或冻结的；
- (12) 在最近三年内有骗取中标或严重违约或重大工程质量问题的；
- (13) 招标文件及法律、法规规定的其他情形。

1.4.3 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本招标项目投

标。

1.5 费用承担

投标人准备和参加投标活动发生的费用自理。

1.6 保密

参与招标投标活动的各方应对招标文件和投标文件中的商业和技术等秘密保密，否则应承担相应的法律责任。

1.7 语言文字

招标投标文件使用的语言文字为中文。专用术语使用外文的，应附有中文注释。

1.8 计量单位

所有计量均采用中华人民共和国法定计量单位。

1.9 踏勘现场

1.9.1 投标人须知前附表规定组织踏勘现场的，招标人按投标人须知前附表规定的时间、地点组织投标人踏勘项目现场。

1.9.2 投标人踏勘现场发生的费用自理。

1.9.3 除招标人的原因外，投标人自行负责在踏勘现场中所发生的人员伤亡和财产损失。

1.9.4 招标人在踏勘现场中介绍的工程场地和相关的周边环境情况，供投标人在编制投标文件时参考，招标人不对投标人据此作出的判断和决策负责。

1.10 投标预备会

1.10.1 投标人须知前附表规定召开投标预备会的，招标人按投标人须知前附表规定的时间和地点召开投标预备会，澄清投标人提出的问题。

1.10.2 投标人应按投标人须知前附表规定的时间和形式将提出的问题送达招标人，以便招标人在会议期间澄清。

1.10.3 投标预备会后，招标人将对投标人所提问题的澄清，以投标人须知前附表规定的形式通知所有购买招标文件的投标人。该澄清内容为招标文件的组成部分。

1.11 偏离

投标人须知前附表允许投标文件偏离招标文件某些要求的，偏离应当符合招标文件规定的偏离范围和幅度。

2. 招标文件

2.1 招标文件的组成

本招标文件包括：

- (1) 招标公告；
- (2) 投标人须知；
- (3) 评标办法；
- (4) 合同条款及格式；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 投标文件格式；
- (7) 投标人须知前附表规定的其他资料。

根据本章第 1.9 款、第 2.2 款和第 2.3 款对招标文件所作的澄清、修改，构成招标文件的组成部分。

2.2 招标文件的澄清

2.2.1 投标人应仔细阅读和检查招标文件的全部内容。如发现缺页或附件不全，应及时向招标人提出，以便补齐。如有疑问，应按投标人须知前附表规定的时间和方式要求招标人对招标文件予以澄清，否则不予接受。

2.2.2 招标文件的澄清将以投标人须知前附表规定的形式发给所有获取招标文件的投标人，但不指明澄清问题的来源。澄清发出的时间距投标截止时间不足 15 日的，并且澄清内容可能影响投标文件编制的，将相应延长投标截止时间。

2.2.3 潜在投标人查看招标文件澄清与修改的时间和方式：请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的澄清与修改信息。澄清与修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。

2.3 招标文件的修改

2.3.1 招标人可以按投标人须知前附表规定的时间和方式修改招标文件，投标人如不及时查看造成的一切后果自行承担。但如果修改招标文件的时间距投标截止时间不足 15 天，并且修改内容影响投标文件编制的，将相应延长投标截止时间。

2.3.2 投标人收到修改内容后，应按投标人须知前附表规定的时间和形式通知招标人，确认已收到该修改。

3. 投标文件

3.1 投标文件的组成

投标文件应包括下列内容：第六章投标文件格式仅提供了投标人在制作投标文件时，部分需要上传 PDF 文件的固定格式，其他相关内容由系统自动生成。

投标人在评标过程中作出的符合法律法规和招标文件规定的澄清确认，构成投标文件的组成部分。

3.2 投标报价

3.2.1 投标报价应包括国家规定的增值税税金，除投标人须知前附表另有规定外，增值税税金按一般计税方法计算。投标人应按第六章“投标文件格式”的要求在投标函中进行报价并填写分项报价表。

3.2.2 投标人应充分了解该项目的总体情况以及影响投标报价的其他要素。

3.2.3 招标人设有最高投标限价的，投标人的投标报价不得超过最高投标限价，最高投标限价在投标人须知前附表中说明。

3.2.4 投标报价为各分项报价金额之和，投标报价与分项报价的合价不一致的，应以各分项合价累计数为准，修正投标报价；如分项报价中存在缺漏项，则视为缺漏项价格已包含在其他分项报价之中。投标人在投标截止时间前修改投标函中的投标报价总额，应同时修改投标文件“投标报价汇总表”、“投标报价明细表”中的相应报价。此修改须符合本章第 4.3 款有关要求。

3.2.5 报价时，各投标企业应按照相关规范、招标文件及系统图的要求，详细列明各种人防系统明细表、单价、数量、总价；

3.2.6 各投标企业应根据自身产品特点结合图纸要求，把本工程实际施工所必需的其他相关配件、附件（配件的加工费包括在配件报价之内）一并列齐，标明数量、单价、合价。除非采购方有特殊要求，否则配件在规格型号上的调增不予认可，视为免费；

3.2.7 在工程安装施工及保修过程中，若给住户及行人造成损失则由中标单位负责赔偿，赔偿金的确定由受损方、招标人、监理单位共同认定。

3.2.8 中标人需协助招标人办理对整体项目涉及人防方面的报验手续，协助招标人办理人防质监站验收的相关手续并负责协调解决人防方面工地施工过程中出现的问题，相关费用包含在投标报

价中。

3.2.9 投标单位提报的综合单价不得低于成本价，对于低于成本价的报价，投标单位需作出合理说明，否则否决其投标。

3.2.10 各投标人严禁不平衡报价，不得恶意降低报价扰乱市场，评标委员会有权对不合理报价进行质疑，投标单位应给予合理的答复，否则经评标委员会评定为不合理报价的投标单位按否决投标处理。

3.2.11 投标人保证合同项下提供的设备不侵犯任何第三方的专利、商标或版权。否则，投标人须承担对第三方的专利或版权的侵权责任并承担因此而发生的所有费用。

3.2.12 投标报价相关要求：

(1) 本工程采用全费用固定单价，投标单位在投标报价时，应根据企业自身实力结合市场信息，充分考虑市场竞争因素和市场风险进行自主报价。投标人的投标报价应视为包含招标范围内的全部工作内容的费用，即包含但不限于在本次招标范围内人防门、人防设备采购的主辅材及配件费用、制作费、包装费、运输费、装卸费、二次搬运费、保管费、本成品及成品保护费、安装费、检测验收费、总包服务费、保险、培训及技术服务费、备品备件、易损件及专用工具、管理费、利润、规费、税费、风险金等所有费用。

(2) 管道工程中的管道支架、管件、管道除锈、管道刷油、消毒冲洗、水压试验、系统吹扫、灌水试验、闭水试验都应达到设计及规范要求，报价时综合考虑在相应的清单中，结算时不再增加此部分费用。

(3) 投标单位在投标报价时须按营改增后的计价依据执行，投标报价时税金均按不含税造价的 13% 计取，中标后需按此税率开具增值税专用发票。若出现因中标单位纳税资格所开具的增值税专用发票税率与投标税率不一致的情况，结算时税率按照中标单位实际开具的增值税专用发票税率计取。

(4) 人防门清单中的规格是设计尺寸，现场安装时，按设计及验收要求安装，实际安装尺寸与设计尺寸有偏差，偏差幅度在 $\pm 5\%$ 以内（含 5% ）的，单价不予调整，偏差幅度超过 $\pm 5\%$ 的，由审计部门、招标人、监理单位和中标单位协商确定该部分单价。

(5) 本工程有关的工程验收相关的所有检验检测费用应考虑到报价内，满足工程验收规范要求，结算时不另计算。

(6) 投标单位中标后必须配合总承包单位，负责收集整理中标范围内的工程施工资料并在规定的时间内移交总包单位，相应发生的费用也应充分考虑在投标报价中。

3.2.13 售后服务要求：

(1) 质量保修期：工程竣工验收合格后不少于二年。

(2) 合理使用年限：投标人需提供产品合理使用年限的承诺。

(3) 售后服务的承诺及在售后维护单位的相关材料（如不是投标人负责售后维护，则需提供与售后维护单位的售后维护协议原件）。

(4) 免费进行使用培训。

3.3 投标有效期

3.3.1 除投标人须知前附表另有规定外，投标有效期为 90 天。

3.3.2 在投标有效期内，投标人撤销投标文件的，应承担招标文件和法律规定的责任。

3.3.3 出现特殊情况需要延长投标有效期的，招标人以书面形式通知所有投标人延长投标有效期。投标人应予以书面答复，同意延长的，应相应延长其投标保证金的有效期，但不得要求或被允许修改其投标文件；投标人拒绝延长的，其投标失效，但投标人有权收回其投标保证金及银行同期存款利息。

3.4 投标保证金

3.4.1 投标人在递交投标文件的同时，应按投标人须知前附表规定的金额、形式和第六章“投标文件格式”规定的投标保证金格式递交投标保证金，并作为其投标文件的组成部分。

3.4.2 投标人不按本章第 3.4.1 项要求提交投标保证金的，评标委员会将否决其投标。

3.4.3 招标人与投标人签订合同后 5 日内，向未中标的投标人和中标人退还投标保证金及同期存款利息。

3.4.4 有下列情形之一的，投标保证金将不予退还：

(1) 投标人在投标有效期内撤销投标文件；

(2) 中标人在收到中标通知书后，无正当理由不与招标人订立合同，在签订合同时向招标人提出附加条件，或者不按照招标文件要求提交履约保证金；

(3) 发生投标人须知前附表规定的其他可以不予退还投标保证金的情形。

3.5 资格审查资料

除投标人须知前附表另有规定外，投标人应按下列规定提供相关资料复印件，以证明其满足本章第 1.4 款规定的资质、业绩、信誉等要求。

3.5.1 投标人营业执照；

3.5.2 投标人资格认定证书（须主管部门备案）；

3.5.3 法定代表人身份证明或授权委托书；

3.5.4 投标保证金的相关证明材料；

3.5.5 投标人及其法定代表人、委托代理人最高人民法院失信被执行人查询结果附“中国执行

信息公开网”(<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>) 网站上的查询结果截图;

3.5.6 未被全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单查询结果截图;

3.5.7 投标人近三年无行贿犯罪记录网上截图 (查询网址: <http://wenshu.court.gov.cn/>);

3.6 备选投标方案

3.6.1 除投标人须知前附表规定允许外, 投标人不得递交备选投标方案, 否则其投标将被否决。

3.6.2 允许投标人递交备选投标方案的, 只有中标人所递交的备选投标方案方可予以考虑。

评标委员会认为中标人的备选投标方案优于其按照招标文件要求编制的投标方案的, 招标人可以接受该备选投标方案。

3.6.3 投标人提供两个或两个以上投标报价, 或者在投标文件中提供一个报价, 但同时提供两个或两个以上供货方案的, 视为提供备选方案。

3.7 投标文件的编制

3.7.1 投标文件应按第六章“投标文件格式”、前附表第9条的要求及评标办法附录进行编写, 如有必要, 可以增加附页, 作为投标文件的组成部分。其中, 投标函附录在满足招标文件实质性要求的基础上, 可以提出比招标文件要求更有利于招标人的承诺。

3.7.2 投标文件应当对招标文件有关供货安装期、投标有效期、质量要求、技术标准和要求、招标范围等实质性内容作出响应。投标文件在满足招标文件实质性要求的基础上, 可以提出比招标文件要求更有利于招标人的承诺。

3.7.3 书面投标文件应用不褪色的材料书写或打印, 并按第六章“投标文件格式”的要求进行盖章。

3.7.4 书面投标文件份数见投标人须知前附表。正本和副本的封面上应清楚地标记“正本”或“副本”的字样。当副本和正本不一致时, 以正本为准。

3.7.5 书面投标文件的正本与副本应分别装订成册, 具体装订要求见投标人须知前附表规定。

4. 投标

4.1 投标文件的密封和标记

4.1.1 投标文件应进行包装, 内包封的封口处加盖投标人单位公章和投标人的法定代表人印章, 外层密封袋上不得有任何有关投标单位的标志 (如名称、地址、公章等)。

4.1.2 投标文件封套上应写明的内容见投标人须知前附表。

4.1.3 未按本章第4.1.1项要求密封和加写标记的投标文件, 招标人应予拒收。

4.2 投标文件的递交

4.2.1 投标人应在投标人须知前附表规定的投标截止时间前递交投标文件。

4.2.2 投标人递交投标文件的地点：见投标人须知前附表。

4.2.3 除投标人须知前附表另有规定外，投标人所递交的投标文件不予退还。

4.2.4 逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。

4.3 投标文件的修改与撤回

4.3.1 在本章第 4.2.1 项规定的投标截止时间前，投标人可以修改或撤回已递交的投标文件，但应以书面形式通知招标人。

4.3.2 投标人修改或撤回已递交投标文件的书面通知应按照本章第 3.7.3 项的要求签字或盖章。招标人收到书面通知后，向投标人出具签收凭证。

4.3.3 投标人撤回投标文件的，招标人自收到投标人书面撤回通知之日起 5 日内退还已收取的投标保证金。

4.3.4 修改的内容为投标文件的组成部分。修改的投标文件应按照本章第 3 条、第 4 条规定进行编制、密封、标记和递交，并标明“修改”字样。

5. 开标

5.1 开标时间和地点

招标人在投标人须知前附表第 4.2.1 项规定的投标截止时间（开标时间）和投标人须知前附表规定的地点公开开标，并邀请所有投标人的法定代表人或其委托代理人准时参加。

5.2 开标程序

开标会由招标代理机构主持，并按以下程序进行：

5.2.1 开标前准备：

- （1）开标前一小时系统自动开启签到窗口，投标人使用 CA 数字证书在线签到；
- （2）代理机构填写开标准备表内容。

5.2.2 开标现场：

- （1）代理机构接收纸质投标文件（若招标文件要求提供纸质投标文件）；
- （2）代理机构主持开标会，宣布开标；
- （3）代理机构通过系统查看投标人签到情况；
- （4）代理机构随机分配一名投标人抽取系数；

(5) 代理机构启动解密，投标人使用 CA 数字证书在解密倒计时内点击【解密】按钮解密投标文件；

(6) 代理机构启动在线唱标，各投标人界面自动加载唱标内容，包括投标人名称、投标报价和项目经理姓名等；

(7) 系统生成开标记录表，代理发送开标记录表至投标人界面，投标人在确认倒计时内确认开标记录表，同时确认是否需要回避；

(8) 评标委员会对投标人进行初步审查；

(9) 评标委员会对投标人进行资格审查；

(10) 评标委员会按照职责评审资信标、技术标和商务标；

(11) 投标人排序，评标委员会推荐中标候选人。

开标过程中，如遇特殊情况，服从公共资源交易中心场地调配，并遵守相关规章制度。

5.3 开标异议

投标人对开标有异议的，应当在开标现场提出，招标人当场作出答复，并制作记录。开标会议结束后，投标人对开标现场的异议招标人将不予答复。

6. 评标

6.1 评标委员会

6.1.1 评标由招标人依法组建的评标委员会负责。评标委员会山东省公共资源交易综合评标评审专家库中随机抽取，评标委员会成员人数以及有关技术、经济等方面专家的确定方式见投标人须知前附表。

6.1.2 评标委员会成员有下列情形之一的，应当回避：

(1) 参加评标活动前 3 年内与投标人存在劳动关系，或者担任过投标人的董事、监事，或者是投标人的控股股东或实际控制人；

(2) 系投标人的上级主管、控股或被控股单位的工作人员，或者投标人的退休人员，或者投标人聘用的顾问；

(3) 与投标人的法定代表人或者主要负责人有夫妻、直系血亲、三代以内旁系血亲或者近姻亲关系；

(4) 与投标人存在经济利益关系，或者参加评标活动前 3 年内与投标人发生过法律纠纷；

(5) 与招标项目的建设单位、施工单位或者勘察设计、监理、造价咨询、招标代理等服务机构存在劳动关系，或者实际在上述单位从业；

(6) 同一招标项目的评委有夫妻、直系血亲、三代以内旁系血亲或者近姻亲关系；

-
- (7) 与投标人有其他可能影响评标活动公平、公正进行的关系；
 - (8) 被威海市各职能部门列为严重失信主体；被最高人民法院列为失信被执行人；
 - (9) 法律法规规定的其他情形。

6.1.3 评标过程中，评标委员会成员有回避事由、擅离职守或者因健康等原因不能继续评标的，招标人有权更换。被更换的评标委员会成员作出的评审结论无效，由更换后的评标委员会成员重新进行评审。

6.2 评标原则

评标活动遵循公平、公正、科学和择优的原则。

6.3 评标

6.3.1 评标委员会按照第三章“评标办法”规定的方法、评审因素、标准和程序对投标文件进行评审。第三章“评标办法”没有规定的方法、评审因素和标准，不作为评标依据。

6.3.2 评标完成后，评标委员会应当向招标人提交书面评标报告和中标候选人名单。评标委员会推荐中标候选人的人数见投标人须知前附表。

7. 合同授予

7.1 中标候选人公示

招标人在收到评标报告之日起3日内，按照投标人须知前附表规定的公共媒介的期限公示中标候选人，公示期不得少于3日。

7.2 评标结果异议

投标人或者其他利害关系人对评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间提出。招标人将在收到异议之日起3日内作出答复；作出答复前，将暂停招标投标活动。

7.3 中标候选人履约能力审查

中标候选人的经营、财务状况发生较大变化或存在违法行为，招标人认为可能影响其履约能力的，将在发出中标通知书前提请原评标委员会按照招标文件规定的标准和方法进行审查确认。

7.4 定标方式

按照投标人须知前附表规定，招标人或招标人授权的评标委员会依法确定中标人。

7.5 中标通知

在本章第 3.3 款规定的投标有效期内，招标人以书面形式向中标人发出中标通知书，同时将中标结果通知未中标的投标人。

7.6 履约担保

无。

7.7 签订合同

7.7.1 招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起 30 天内，根据招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。中标人无正当理由拒签合同的，在签订合同时向招标人提出附加条件，或者不按照招标文件要求提交履约保证金的，招标人取消其中标资格，其投标保证金不予退还；给招标人造成的损失超过投标保证金数额的，中标人还应当对超过部分予以赔偿。

7.7.2 发出中标通知书后，招标人无正当理由拒签合同的，或者在签订合同时向中标人提出附加条件的，招标人向中标人退还投标保证金；给中标人造成损失的，还应当赔偿损失。

7.7.3 联合体中标的，联合体各方应当共同与招标人签订合同，就中标项目向招标人承担连带责任。

8. 纪律和监督

8.1 对招标人的纪律要求

招标人不得泄露招标投标活动中应当保密的情况和资料，不得与投标人串通损害国家利益、社会公共利益或者他人合法权益。

8.2 对投标人的纪律要求

投标人不得相互串通投标或者与招标人串通投标，不得向招标人或者评标委员会成员行贿谋取中标，不得以他人名义投标或者以其他方式弄虚作假骗取中标；投标人不得以任何方式干扰、影响

评标工作。

8.3 对评标委员会成员的纪律要求

评标委员会成员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透露对投标文件的评审和比较、中标候选人的推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，评标委员会成员应当客观、公正地履行职责，遵守职业道德，不得擅离职守，影响评标程序正常进行，不得使用第三章“评标办法”没有规定的评审因素和标准进行评标。

8.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求

与评标活动有关的工作人员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透露对投标文件的评审和比较、中标候选人的推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，与评标活动有关的工作人员不得擅离职守，影响评标程序正常进行。

8.5 投诉

8.5.1 投标人或者其他利害关系人认为招标投标活动不符合法律、行政法规规定的，可以自知道或者应当知道之日起 10 日内向有关行政监督部门投诉。投诉应当有明确的请求和必要的证明材料。

8.5.2 投标人或者其他利害关系人对招标文件、开标和评标结果提出投诉的，应当按照投标人须知第 2.4 款、第 5.3 款和第 7.2 款的规定先向招标人提出异议。异议答复期间不计算在第 8.5.1 项规定的期限内。

9. 是否采用电子招标投标

本招标项目是否采用电子招标投标方式，见投标人须知前附表。

10. 需要补充的其他内容

需要补充的其他内容：见投标人须知前附表。

第三章 评标办法（综合评估法）

评标办法前附表

条款号	条款内容	编列内容
2.1.1	分值构成 (总分 100 分)	商务标、资信标、技术标，分值详见附录 1 威海综合评估法评分办法。
2.1.2	(投标总价) 评标基准价 计算方法	评标基准价 $C=A \times K \times Q1 + B \times K \times Q2$ A: 投标价算术平均值。 当 n (有效投标人个数, 以下相同) ≤ 5 时, A=所有投标价的算术平均值; 当 $n > 5$ 时, A=所有投标报价中去掉 1 个最高价、1 个最低价后的算术平均值。 B: 招标控制价。 K: 下浮系数; K 的取值范围为 97%; Q: 权重比例 $Q1+Q2=100\%$; Q1 的取值范围为 65%、66%、67%、68%、69%、70%(现场随机抽取)
2.1.3	投标报价的偏差率 计算公式	偏差率=100%* (投标人报价—评标基准价) /评标基准价
备注	1、技术评委对技术标打分计算方法为: 评委对每个投标人打分, 去掉一个最高分、一个最低分后的算术平均得分为最终得分。 2、近一年指开标日向前推一年精确到日, 近两年指开标日向前推两年精确到日, 依此类推。	

1. 评标方法

本次评标采用综合评估法。评标委员会对满足招标文件实质性要求的投标文件，按照本章第 2.1 款规定的评分标准及评标办法附录进行打分，并按得分由高到低顺序推荐 3 名中标候选人，但投标报价低于其成本的除外。综合评分相等时，以投标报价低的优先；投标报价也相等的，以技术得分高的优先；如果技术得分也相等，按照评标办法前附表的规定确定中标候选人顺序。

2、评审标准

2.1 分值构成与评分标准

2.1.1 分值构成

- (1) 商务标：见评标办法前附表规定；
- (2) 资信标：见评标办法前附表规定；
- (3) 技术标：见评标办法前附表规定。

2.1.2 评标基准价计算

评标基准价计算方法：见评标办法前附表规定。

2.1.3 投标报价的偏差率计算

投标报价的偏差率计算方法：见评标办法前附表规定。

2.1.4 评分标准

详见：附录 1 威海综合评估法评分办法。

3、评标程序

3.1 初步评审

评标委员会根据 附录 1 威海综合评估法评分办法 资格审查的要求对投标文件进行初步评审。有一项不符合评审标准的，将否决其投标。

3.2 详细评审

3.2.1 评标委员会按本章第 2 条规定的量化因素和分值进行打分，并计算出综合评估得分。

3.2.2 评分分值计算按照“四舍五入”的原则保留至小数点后两位。

3.2.3 评标委员会发现投标人的报价明显低于其他投标报价，使得其投标报价可能低于其个别成本的，应当要求该投标人作出书面说明并提供相应的证明材料。投标人不能合理说明或者不能提供相应证明材料的，评标委员会应当认定该投标人以低于成本报价竞标，并否决其投标。

3.3 投标文件的澄清

3.3.1 在评标过程中，评标委员会可以书面形式要求投标人对所提交投标文件中不明确的内容进行书面澄清或说明，或者对细微偏差进行补正。澄清、说明或补正应以书面方式进行。评标委员会不接受投标人主动提出的澄清、说明或补正。

3.3.2 澄清、说明或补正不得超出投标文件的范围且不得改变投标文件的实质性内容（算术性错误修正的除外），并构成投标文件的组成部分。

3.3.3 评标委员会对投标人提交的澄清、说明或补正有疑问的，可以要求投标人进一步澄清、说明或补正，直至满足评标委员会的要求。

3.3.4 投标报价有算术错误的，评标委员会按以下原则对投标报价进行修正，并要求投标人书面澄清确认。投标人拒不澄清确认的，评标委员会应当否决其投标：

（1）投标文件中的大写金额与小写金额不一致的，以大写金额为准；

（2）总价金额与单价金额不一致的，以单价金额为准，但单价金额小数点有明显错误的除外。

（3）当各细目的合价累计不等于总价时，应以各细目合价累计数为准，修正总价。

（4）按上述修改错误的方法，调整投标书中的投标报价，经投标单位确认同意后，调整后的报价对投标单位起约束作用。如果投标单位不接受修正后的投标报价则其投标将被拒绝，其投标保证金将被没收。

（5）修正后的最终投标报价若超过招标控制价，否决其投标。

3.4 评标结果

3.4.1 除第二章“投标人须知”前附表授权直接确定中标人外，评标委员会按照得分由高到低的顺序推荐中标候选人。

3.4.2 评标委员会完成评标后，应当向招标人提交书面评标报告。

4、否决投标条件

4.1 资格审查有一项不合格的；

4.2 除招标文件规定提交备选投标方案外，同一投标人递交两个以上不同的投标文件或者投标报价的；

4.3 投标报价被评标委员会认定为低于其成本价或者高于招标文件设定的招标控制价的；

4.4 投标文件没有对招标文件实质性要求和条件作出响应的；

4.5 投标人有串通投标、弄虚作假、行贿等违法行为的；

4.6 投标人拒绝对评标委员会提出的澄清、说明或者补正、修正进行说明或者提供相应证明材料的，以及说明理由不成立或者所提供的证明材料不属实的；

-
- 4.7 存在第二章“投标人须知”第 1.4.2 项规定的任何一种情形；
- 4.8 投标人提供的材料不真实，有弄虚作假现象的；
- 4.9 投标文件所附的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的；
- 4.10 法律、法规、规章和招标文件规定的其他情形。

第四章 合同协议书

甲方：

乙方：

依照国家有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就蒲湾社区棚户区改造项目人防门、人防设备采购及安装项目工程招标事宜协商一致，订立本合同。

一、合同产品的名称、数量 and 价格

1、乙方愿以合同额：大写：_____（¥：_____）（此金额为不含税金额，增值税税率为13%。）向甲方提供招标范围内的蒲湾社区棚户区改造项目人防门、人防设备采购、制作、运输、保管、装卸、安装、检测、验收及在质量保证期内发生的任何缺陷的修复工作。

2、本工程采用全费用固定单价合同。投标人的投标报价应视为包含招标范围内的全部工作内容的费用，即包含但不限于在本次招标范围内人防门、人防设备采购的主辅材及配件费用、制作费、包装费、运输费、装卸费、二次搬运费、保管费、本成品及成品保护费、安装费、检测验收费、总包服务费、保险、培训及技术服务费、备品备件、易损件及专用工具、管理费、利润、规费、税费、风险金等所有费用。

2、乙方必须按其报价完成招标文件规定范围内的所有工程项目。

3、与工程有关的检测、验收等费用全部由乙方负责。

4、所有材料的正常损耗已包含在报价中。

5、变更估价原则：

人防门清单中的规格是设计尺寸，现场安装时，按设计及验收要求安装，实际安装尺寸与设计尺寸有偏差，面积偏差幅度在±5%以内（含5%）的，综合单价不予调整，偏差幅度超过±5%的，由甲方、乙方、监理单位和审计部门共同协商确定该部分单价。

二、付款方式

材料设备到达现场后拨付40%的材料款；材料设备安装完毕调试合格后拨付至材料的70%；工程竣工验收合格且造价审定后拨付至工程款的97%；其余3%作为质保金，质保金在工程竣工验收合格满二年后，无任何质量问题的情况下，30日内无息返还。

三、关于发票开具的约定：

1、乙方须提供合格的增值税发票，增值税税率为13%。

2、若因乙方提供的增值税专用发票认证不合格、不规范或涉嫌虚开，乙方应当收回原发票，

并在 2 日内向甲方开具新的合格发票，因此延迟付款造成的损失由乙方承担。

3、若因乙方未能开具合格的增值税专用发票，造成甲方无法进行税收抵扣的，乙方同意甲方将无法抵扣的金额自工程结算及应付款中直接予以扣减。

四、质量要求及技术规范

1、产品质量必须达到国家（行业）合格检测标准。

2、技术参数详见招标文件。

五、质量保证

1、乙方提供产品，必须是全新未使用的合格产品，其技术参数必须符合招标文件的要求及乙方投标文件的承诺。

2、乙方保证甲方及最终用户在使用产品或者其任何一部分时不受第三方提出侵犯所有权、商标权、专利权、知识产权等指控。如出现侵权指控，乙方必须与第三方交涉，并承担全部法律责任，期间不影响甲方及最终用户的使用。

3、质保期：自工程竣工验收合格之日起_____年；合理使用年限_____年。

4、因乙方原因致使工程在采购与安装期间及产品合理使用年限内出现的质量问题造成人身和财产损害的，乙方应承担损害赔偿赔偿责任及法律责任，造成的损失由乙方承担。

六、交货时间及地点

1、供货时间：分批次进场，每批次进场后 60 天内供货并安装完毕（具体每批次的品种、数量、进场时间等以甲方要求为准）。乙方负责将产品运至甲方指定地点并安装调试合格，同时应提供产品合格证、质量保证书、产品检测报告及甲方要求认为有必要提供的文件，并接受甲方的随机抽样检测；若发生检测不合格的情况，则由乙方承担相关责任，如有货物在运输、卸货过程中发生损坏或短缺后，乙方应尽快给予调换、修复和补齐缺件，不得以其他任何理由为由而拖延。运输装卸、技术服务，人员培训及售后服务产生的一切费用由乙方负责。

2、乙方在提供本工程所使用的产品前须与甲方再次确认交付产品的数量规格及交付日期，否则引起的损失及违约责任由乙方承担。

3、除不可抗力，如果乙方没有按照合同规定的日期交货，甲方将从货款中扣除误期赔偿费，且不会因此而影响在合同项下要求乙方采取其他补救措施。误期赔偿费应为乙方按误期天数每天向甲方支付误期交货货物价款的 0.5%，按直至交货或满足工程工期要求为止。误期赔偿费的最高限额为合同总金额的 10%。一旦达到误期赔偿费的最高限额时，甲方有权终止合同，并追究乙方的违约责任。

4、合同履行地、交货及安装地点：

蒲湾社区棚户区改造项目，甲方指定地点。

七、文件和技术资料的提供

生产商的产品检验报告、质量保证书，出厂合格证书、性能测试报告等。

配合总承包单位，负责收集整理中标范围内的工程施工资料并在规定的时间内移交总包单位，相应发生的费用也应充分考虑在投标报价中。

八、验收

1、产品运抵指定地点后，由甲方组织相关部门进行验收，甲方、监理、乙方在验收记录签字，对按甲方要求需抽样送至当地技术监督部门检验的材料，由甲方抽样并会同乙方同时送检，所需费用由乙方承担。甲方对于产品的抽样检验，并不代表甲方对乙方全部产品质量合格的认可，如果在安装前、安装过程中及产品合理使用年限内发现不合格产品，乙方应当负责退换或承担赔偿责任，甲方有权依照法律规定及本合同的约定追究乙方的违约责任。

2、乙方施工前，如果需要甲方提供必要的配合措施，应在合理的时间内，以书面方式通知甲方，甲方同意后，应以书面形式回复乙方，如果乙方未作书面通知，由此造成的损失由乙方承担；反之，如果甲方未按其承诺提供配合，全部损失则由甲方承担。

3、乙方施工安装期间及安装施工结束后应及时清场，保证场地整洁。

4、甲方按现行施工验收规范进行验收。

九、安全责任与售后服务

1、乙方在施工过程中所发生的人员伤害及事故等情形，由乙方承担全部责任。

2、根据甲方需要，乙方应派技术人员现场服务，处理现场出现的技术问题。

3、在产品合理使用年限内出现质量问题时，无论质保期内外乙方均需保证即时响应甲方的要求，2小时内到达现场并完成修复。

十、不可抗力

签约双方任一方由于受诸如战争、严重火灾、洪水、台风、地震等不可抗力事故的影响而不能执行合同时，履行合同的期限应予以延长，延长的期限应相当于事故所影响的时间。不可抗力事故系指供需双方在缔结合同时不能预见的，并且它的发生及其后果是无法避免和无法克服的事故。

十一、违约责任

1、产品质量责任

(1) 乙方必须按照招标文件、投标文件、设计及规范要求使用各种材料设备，若发现所使用的材料设备与要求不相符或使用假冒伪劣产品等，乙方除需按要求更换产品外，还需向甲方支付材料设备价款2倍的违约金。

(2) 在产品的保修期内，凡设备在开箱检验、安装调试、设备试运行过程中发现的设备质量问题，由乙方负责处理，实行包修、包换、包退、直至产品符合质量要求。乙方承担修理、调换、

退货发生的一切费用和买方的直接经济损失。

(3) 无论是在保修期内还是保修期满后，一旦发生故障，在接到甲方通知后，乙方应在 2 小时内派人前往甲方工地处理并及时提供备品、备件。

(4) 由于甲方保管不善或使用不当造成设备短缺、故障或损坏，由甲方负责，但乙方保证及时给予补齐或修复。

2、违约赔偿

除不可抗力外，如乙方发生不能按期交货或提供服务，甲方发生中途退货等情况，应按下列规定处以罚金：

(1) 乙方逾期交货，每逾期一天，按合同总价的 0.5% 向甲方偿付违约金。

(2) 逾期交货的违约赔偿最高限度为合同总价的 10%，如违约金达到最高限额时乙方仍不能交货，甲方有权解除本合同。

(3) 乙方不能交货，甲方可以考虑终止合同。乙方应按合同总价的 10% 向甲方偿付违约赔偿金。

经甲乙双方协商同意延期交货和双方友好协商同意退货且无需罚款者不在此列。

十二、违约终止合同

1、甲方在乙方存在如下违约情况时，有权终止合同或部分终止合同。

(1) 乙方未能在合同规定期限或甲方同意延长的时期内交付全部或部分设备。

(2) 乙方未能履行合同规定的其他义务。

(3) 在发生上述情况后，乙方收到甲方的违约通知后 10 天内未能纠正其过失。

2、如因乙方原因解除了全部或部分合同，甲方可另行选择供应及安装单位，乙方应承担另行选择单位所超出部分费用，乙方同时向甲方偿付 10% 合同价款。乙方应继续执行合同未解除的部分。

3、在甲方提出终止部分合同的情况下，并不解除乙方对已交货部分设备应负有产品质量责任。

十三、争议处理

双方约定凡因执行本合同所发生的与本合同有关的一切争议，由双方当事人协商解决，协商不成，按下列第(二)种方式解决：

(一) 将争议提交 ----- 仲裁委员会仲裁；

(二) 依法向 合同履行地 人民法院提起诉讼。

十四、合同变更

乙方应严格按合同要求供应材料，未经甲方同意，乙方不得擅自就合同材料数量、质量、供货期限、技术规格以及其他的合同条款进行变更、修改。

十五、通知

本合同任何一方给另一方的通知都应书面或电传、电报、传真的形式送达，而另一方应以书面形式确认并发送到对方明确的地址。

十六、合同生效及其它

1、本合同自 双方签字盖章后 开始生效。

2、签约地：_____。

3、签订日期： **2020** 年 _____ 月 _____ 日

十七、本合同一式捌份，甲方执伍份，乙方执叁份。

甲方：（单位盖章）

乙方：（单位盖章）

法定代表人：

法定代表人：

委托代理人：

委托代理人：

单位地址：

单位地址：

电话：

电话：

传真：

传真：

开户银行：

开户银行：

银行帐号：

银行帐号：

第五章 技术标准和要求

一、工程概况及招标范围

（一）工程概况：

（1）工程名称：蒲湾社区棚户区改造项目人防门、人防设备采购及安装

（2）建设地点：

蒲湾社区棚户区改造项目位于威海市经济技术开发区东部滨海新城蒲湾村南。

（3）概算投资：约 500 万元。

（4）工程质量要求：合格标准。

（5）工期：分批次进场，每批次进场后 60 天内供货并安装完毕（具体每批次的品种、数量、进场时间等以招标人要求为准）。

（二）招标范围：

设计图纸范围内的人防门、人防设备的采购、制作、运输、保管、装卸、安装、检测、验收及在质量保证期内发生的任何缺陷的修复工作。详见图纸及工程量清单。

二、具体技术要求：

（一）金属风管

1、材质要求：16 锰钢板

2、制作要求：

2.1 风管的规格、尺寸必须符合设计要求。风管应采用厚度 3mm 钢板焊接成型。

2.2 风管咬缝必须紧密，宽度均匀，无孔洞、半咬口和胀裂等缺陷。直管纵向缝错开。

2.3 焊缝严禁有烧穿、漏焊和裂缝等缺陷。纵向焊缝必须错开。

2.4 风管外观质量应符合下列规定：

折角平直，圆弧均匀，两端面平行，无明显翘角，表面凹凸不大于 10mm；风管与法兰连接牢固，翻边基本平整，宽度不小于 6mm，紧贴法兰。

2.5 风管的法兰应符合下列规定：

法兰的孔距符合设计要求和施工规范的规定，焊接牢固，焊缝处不设置螺孔，螺孔具备互换性。在染毒区应采用厚度大于 5mm 的钢制法兰。

2.6 风管加固应符合下列规定：

加固牢固可靠、整齐，间距适宜、均匀。

2.7 金属风管及法兰制作的允许偏差和检验方法应符合如下规定：

序号	项目		允许偏差 (mm)	检验方法
1	圆形风管外径	$\leq 300\text{mm}$	0 -1	用尺量互成 90° 的直径
		$> 300\text{mm}$	0 -2	
2	矩形风管大边	$\leq 300\text{mm}$	0 -1	尺量检查
		$> 300\text{mm}$	0 -2	
3	圆形法兰直径		+2 0	用尺量互成 90° 的直径
4	矩形法兰边长		+2 0	用尺量四边
5	矩形法兰两对角线之差		3	尺量检查
6	法兰平整度		2	法兰放在平台上，用塞尺检查
7	法兰焊缝对接处的平整度		1	

3、安装要求：

3.1 支（吊、托）架的形式、规格、位置、间距及固定应符合设计要求和施工规范的规定，安装牢固，部件方向正确，操作方便。

3.2 支（吊、托）架严禁设在风口、阀门及检视门处。不锈钢板、铝板风管采用碳素钢支架时，必须进行防腐及隔热处理。

3.3 斜插板阀垂直安装时，阀板必须向上拉启；水平安装时，阀板顺气流方向插入，并不的向下拉启。

3.4 风管安装应符合下列规定：

轴线和标高正确，与支架接触紧密、牢固；管线平直，接缝表面平整。

3.5 风管的法兰连接应符合下列规定：

对接平行、严密，螺栓紧固；螺栓露出长度适宜一致，同一管段的法兰螺母均在同一侧。垫片应与法兰平齐、连接紧密，染毒区应采用厚度不小于 4mm 无接口橡胶密封垫片。

3.6 风口安装应符合下列规定：

位置正确，同一房间内标高一致，排列整齐，外露部分平整。

3.7 柔性短管安装应符合下列规定：

松紧适度，长度符合设计要求和施工规范规定，无开裂和扭曲现象。

3.8 罩类的安装应符合下列规定：

位置正确，排列整齐，牢固可靠。

3.9 风管、风口安装的允许偏差和检验方法应符合如下规定：

序号	项目			允许偏差（mm）	检验方法
1	风管	水平度	每 1m	3	拉线和尺寸检查
			全长	20	
2		垂直度	每 1m	2	吊线和尺寸检查
			全长	20	
3	风口	水平度		5	拉线和尺寸检查
4		垂直度		2	吊线和尺寸检查

(二) 除尘器、过滤吸收器

1、材质要求：304 不锈钢

2、安装要求：

2.1 各种设备的型号、规格、额定风量必须符合设计要求。

2.2 设备与管路连接不得漏气，固定支架应平正、稳定。

2.3 过滤吸收器外壳应无损伤、碰伤或穿孔等影响密闭效果的情况。

2.4 风管法兰焊接应符合下列规定：

法兰表面与风管中心线垂直，法兰外径与所连接设备的法兰外径相等；焊缝严密，无漏焊；法兰外沿光滑，焊缝均匀、无气孔。

2.5 油网除尘器的安装应符合下列规定：

2.5.1 除尘器管式安装时，设备与管道采用柔性连接；

2.5.2 当除尘器数量不大于 4 块时，采用管式安装；当除尘器数量大于 4 块时，采用立式安装；

2.5.3 除尘器安装时应将网孔大的一端迎风，网孔小的一端背风；

2.5.4 除尘器安装前应对每块除尘器作加固处理：在网孔小的一侧四周外框上用扁钢作“井”字型加固；

2.5.5 安装时，除尘器要平正；管道间、管道与法兰间均采用焊接，焊缝应满焊，严密不漏气。除尘器之间的连接应严密，漏风处应用浸油麻丝或腻子填实；

2.5.6 除尘器的前后应设测压管，并连接在微压计上，当测定设备阻力升至终阻力时，应清洗或更换除尘器。

2.6 过滤吸收器的安装应符合下列规定：

2.6.1 固定牢固，位置准确，连接严密，不漏气；螺母在同一侧，排列整齐；

2.6.2 当需选择多台过滤吸收器时，宜选择同型号设备，并宜保持空气通过每台过滤吸收器的路径相等。

2.6.3 过滤吸收器应安装在支架上，并同周围留有一定的间距，以便安装和检修。当多台设备垂直安装时，叠设的支架不应妨碍设备的拆装；

2.6.4 过滤吸收器与风管的连接应采用柔性连接；

2.6.5 过滤吸收器的总出风口处应设置尾气监测取样管。

2.6.6 纸除尘器、油网滤尘器、过滤吸收器安装的允许偏差和检验方法应符合如下规定：

序号	项目		允许偏差（mm）	检验方法	
1	纸除尘器	坐标（水平）	10	尺量检查	
		标高	±10		
2	油网滤尘器	水平度	单个	3	拉线、水平尺和尺量检验
			成组	5	
		垂直度	单个	4	吊线和尺量检查
			成组	6	
3	过滤吸收器	坐标		10	尺量检查
		罐体中心距		5	
		垂直度	单个	2	吊线和尺量检查
			成组	5	

(三) 密闭阀门安装

1、材质要求：16 锰钢板

2、安装要求：

2.1 密闭阀门的型号、规格必须符合设计要求。

2.2 密闭阀门安装，阀门标志压力的箭头方向必须与冲击波方向一致。

2.3 密闭阀门安装应符合下列规定：

2.3.1 位置准确，固定牢靠，垫片与法兰平齐、连接紧密；

2.3.2 安装前应进行检查，其气密性能应符合产品技术要求；

2.3.3 通风管段上，两个串联密闭阀门中心距不小于阀门内径；

2.3.4 开关指示针的位置与阀门板的实际开关位置应相同，启闭手柄的操作位置应准确；

2.3.5 阀门应用吊钩或支架固定，吊钩不得吊在手柄及锁紧位置上；

2.3.6 阀门安装时手柄端应留有一定的操作距离，阀门距墙或顶板 150mm~200mm；

2.3.7 阀门支（吊、托）架及支墩的安装应符合下列规定：

构造正确，埋设平正、牢固，支架与阀门接触紧密；吊杆垂直，排列整齐。

2.3.8 密闭阀门安装时，预埋短管直径应与阀门实际内径相一致。双连杆型密闭阀门主要尺寸应符合如下规定：

阀门规格(公称直径)	阀门实际内径	阀门长度
DN200	200	152

DN300	300	170
DN400	400	216
DN500	500	229
DN600	664	275
DN800	860	300
DN1000	1100	380

D40J-0.5 型密闭阀门主要尺寸如下表 (mm)

阀门规格(公称直径)	阀门实际内径	阀门长度
DN150	166	92
DN200	315	118
DN300	315	145
DN400	441	175
DN500	560	225
DN600	666	275
DN800	870	290
DN1000	1090	300

密闭阀门安装允许偏差和检验方法应符合如下表:

序号	项目	允许偏差 (mm)	检验方法
1	坐标	3	尺量检查
2	标高	±3	

(四) 通风机安装

- 1、通风机与配用电机的型号、规格、叶轮转向必须符合设计要求。
- 2、风机叶轮严禁与壳体碰擦。
- 3、通风机进风斗与叶轮的间隙必须均匀, 并符合技术要求。
- 4、风机试运行叶轮旋转方向必须正确, 经不少 2h 运转后, 滑动轴承温升不超过 35℃, 最高温度不超过 70℃; 滚动轴承温升不超过 40℃, 最高温度不超过 80℃。
- 5、离心风机的安装应符合下列规定:
 - 5.1 型号、规格应符合设计要求, 其出口方向应正确;
 - 5.2 叶轮旋转应平稳, 停转后不应每次停留在同一位置上;

5.3 固定通风机的地脚螺栓应拧紧，并有防松动措施。

6、管道风机安装应符合下列规定：

6.1 采用减震吊架安装时，风机与减震吊架连接紧密，牢固可靠。

6.2 采用支、托架安装时，风机与减震器及支、托架连接紧密，稳固可靠。

7、电动脚踏两用风机安装应符合下列规定：

7.1 风机安装应保持水平放置，机壳内无遗留物件，各部件连接牢固、转动灵活。

7.2 风机机座固定应采用预埋钢板。

8、通风机安装的允许偏差和检验方法应符合如下规定：

序号	项目	允许偏差 (mm)	检验方法
1	中心线的平面位置	10	经纬仪或拉线和尺量检查
2	标高	±10	水准仪或水平尺、直尺、拉线和尺量检查
3	皮带轮轮宽中心平面位置	1	在主、从动皮带轮端面拉线和尺量检查
4	传动轴水平度	0.2/1000	在轴或皮带轮 0° 和 180° 的两个位置上用水平仪检查

(五) 水箱安装

水箱的型号、规格必须符合设计要求：水箱材质必须是 304 不锈钢，厚度不小于 3mm。

(六) 水泵安装

水泵的型号、规格必须符合设计要求：水泵泵芯必须为不锈钢材质，保修不少于 2 年。

(七) 阀门安装

1、阀门的型号、规格必须符合设计要求：阀门阀芯必须为不锈钢或铜材质，保修不少于 2 年。

2、气压罐安装。

2.1 气压罐的型号、规格必须符合设计要求。

2.2 气压罐材质必须是 304 不锈钢，厚度不小于 5mm。

2.3 气压罐必须是国家许可的压力容器厂家制作。

(八) 变频给水安装

1、变频给水设备的型号、规格必须符合设计要求：

1.1 变频给水设备材质必须是不锈钢（含配套水泵、水管等）。

2、防暴波地漏。

2.1 防暴波地漏的型号、规格必须符合设计要求。

2.2 防暴波地漏材质必须是 304 不锈钢。

人防门

技术标准和要求:

1、符合《人民防空工程施工及验收规范》(GB50134-2015)、《人民防空工程质量检验评定标准》(RFJ01—2015)验收标准。

2、人防门选用的图集为 RFJ01-2008。

3、主控项目:

3.1 人防门门框、门扇品种、规格、型号、技术性能要符合设计和人防规范要求,有产品合格证、性能检测报告和企业证书;

3.2 人防门安装位置、开启方向及防腐、密封处理要符合要求;

3.3 人防门机械、自动和智能装置要符合设计和人防规范要求;

3.4 人防门各种五金配件、密封件必须与门的规格、型号相匹配;

3.5 人防门各种规格的螺钉、垫铁、焊条、防锈漆等均要符合要求;

3.6 门扇上下铰页受力均匀,门扇与门框贴合严密,门扇关闭后密封条压缩量均匀,严密不漏气;

3.7 门扇启闭比较灵活,闭锁活动比较灵敏,门扇外表面标有闭锁开关方向;

3.8 门扇能自由开到终止位置;

4、一般项目:

4.1 人防门表面涂饰油漆种类、颜色、涂刷遍数要符合设计要求;

4.2 门扇表面要平整,无返锈、无刮痕、无碰伤;

4.3 密封条接头宜采用 45° 坡口搭接,每扇门的密封条接头不宜超过 2 处;

4.4 密封条应固定牢靠,压缩均匀;局部压缩量允许偏差不应超过设计压缩量的 20%;

4.5 密封条不得涂抹油漆;

5、安装允许偏差:

5.1 门扇与门框要贴合均匀,其间隙不大于 2mm,每边不贴合部分累计长度不大于该边长度的 20%,且分布在 2 处以上;

5.2 铰页、闭锁安装位置要准且上、下铰页同轴度偏差不超过两铰页间距的 1%,且不大于 2mm;

6、防爆波悬摆式活门安装应符合下列规定:

6.1 底座与胶板粘贴应牢固、平整,其剥离强度不应小于 0.5MPa;

6.2 悬板关闭后底座胶垫贴合应严密;

6.3 悬板应启闭后灵活,能自动开启到限位座;

6.4 闭锁定位机构灵活可靠。

7、人防门安装质量应满足企业标准《人民防空工程施工及验收规范》

第六章 投标文件格式

注：关于电子投标文件签章的说明

1、资格审查部分每项应按要求上传 word 或 pdf 格式的文档；资信标部分按照每项内容的提示，进行信息选择或上传 word 或 pdf 格式的文档。

2、ztb 格式投标文件制作完成后，投标人点击系统工具条上方的红色签章按钮进行电子签章，系统会自动将所有分项上传的投标内容合并为一个完整版的 pdf 文档，再按照招标文件要求在指定位置上依次加盖电子签章（如投标函、法定代表人身份证明等）。未按照要求上传的，否决其投标。

投标函附录

序号	条款名称	约定内容	备注
1	投标报价	人民币大写_____小写_____	
2	供货安装期	天数：_____天	
3	质量标准		
4	质量保修期	_____年	

投标单位：（盖章）_____

日 期：_____

法定代表人身份证明

投标人名称：_____

单位性质：_____

地址：_____

成立时间：_____年_____月_____日

经营期限：_____

姓名：_____ 性别：_____ 年龄：_____ 职务：_____

系_____（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

附：法人身份证双面复印件。

投标人：_____（盖单位章）

_____年_____月_____日

授权委托书

本人_____（姓名）系_____（投标人名称）的法定代表人，现委托_____（姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改_____（项目名称）投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：_____至本项目投标有效期满_____。

代理人无转委托权。

附：法定代表人身份证及代理人身份证双面复印件，并附代理人本企业缴纳社会保险证明材料复印件。

投标人：_____（盖单位章）

法定代表人：_____（印章）

身份证号码：_____

_____年_____月_____日

投标人基本情况表

投标人名称				
注册资金			成立时间	
注册地址				
邮政编码			员工总数	
联系方式	联系人		电话	
	网址		传真	
法定代表人 (单位负责人)	姓名		电话	
投标人须知要求投标人需具有的各类资质证书	类型: 等级: 证书号:			
开户银行基本账户				
基本账户的银行账号				
近三年营业额				
投标人关联企业情况 (包括但不限于与投标人法定代表人(单位负责人)为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位)				
投标材料制造商名称				
备注				

投标人(盖章):

法人代表或委托代理人(印章):

日期: _____年____月____日

投标报价部分

投标报价汇总表

工程名称：蒲湾社区棚户区改造项目人防门、人防设备采购及安装

序号	项目名称	投标报价（元）	备注
1	人防门采购及安装		
2	人防设备采购及安装		
合计	大写：		

投标人（盖章）：

法人代表或委托代理人（印章）：

日期：____年____月____日

注：上传至商务标补充附件中。

蒲湾社区棚户区改造项目人防门采购及安装投标报价明 细表

工程名称：蒲湾社区棚户区改造项目人防门、人防设备采购及安装

金额单位：人民币元

序号	名称	规格 (宽×高) (mm)	单位	数量	金额(元)		
					全费用 单价	总价	备注
1	钢结构单扇防护密闭门(一)GFM2020(6)	2000X2000	樘	3			
2	钢结构单扇防护密闭门(一)GFM1220(6)	1200X2000	樘	4			
3	钢结构单扇防护密闭门(一)GFM1020(6)	1000X2000	樘	19			
4	钢结构单扇防护密闭门(一)GFM1827(6)	1800X2700	樘	5			
5	钢结构单扇防护密闭门(一)GFM0716(6)	700X1600	樘	18			
6	钢结构单扇密闭门(一)GM1020	1000X2000	樘	7			
7	钢结构单扇密闭门(一)GM1220	1200X2000	樘	3			
8	钢结构单扇密闭门(一)GM1525	1500X2500	樘	2			
9	钢结构单扇密闭门(一)GM2020	2000X2000	樘	3			
10	钢结构单扇密闭门(一)GM0716	700X1600	樘	10			
11	钢结构活门槛单扇防护密闭门(一)GHFM1220(6)	1200X2000	樘	18			
12	钢结构活门槛单扇密闭门 GHM1220	1200X2000	樘	11			
13	悬摆式防爆波活门(二)HK800(5)	650X2000	樘	4			
14	悬摆式防爆波活门(二)HK600(5)	620X1400	樘	15			
15	钢结构活门槛双扇密闭门(一)GHSM6025	6000X2500	樘	1			

16	钢结构活门槛双扇防护密闭门 (一)GHSFM6025(6)	6000X2500	樘	4			
17	连通口双向受力双扇防护密闭门 GSFMG6025(6)	6000X2500	樘	10			
18	MGC1209	1200X900	樘	1			
19	合计						
20	大写						
备注：全费用单价包含 13%增值税税金							

投标人（盖章）：

法人代表或委托代理人（印章）：

日期：____年____月____日

注：上传至商务标补充附件中。

蒲湾社区棚户区改造项目人防设备采购及安装投标报价明 细表

工程名称：蒲湾社区棚户区改造项目人防门、人防设备采购及安装

金额单位：人民币元

序号	名称	规格	单位	数量	金额（元）		
					全费用单价	总价	备注
(一)	给排水						
1	变频调速给水设备	DP32-4-8*4 Q=4.8m ³ /h, H=30m, N=1.1KW	套	7			含动力给水泵及相关阀门、配件
2	不锈钢装配式水箱	5000*6000*2000	台	11			含水箱支架及相关配件
3	不锈钢装配式水箱	4000*4000*2000	台	2			含水箱支架及相关配件
4	不锈钢装配式水箱	2000*2000*2000	台	1			含水箱支架及相关配件
5	不锈钢装配式水箱	1400*1400*1200	台	1			含水箱支架及相关配件
6	浮球阀	DN50	个	27			
7	水龙头	DN15	只	78			
8	钢塑复合管	DN32	m	115.00			
9	钢塑复合管	DN25	m	459.00			
10	防护闸阀	DN65	个	6			
11	防护闸阀	DN50	个	5			
12	闸阀	DN25	个	30			
13	闸阀	DN50	个	19			
14	陶瓷片密封龙头洗脸盆		套	7			
15	钢塑复合管	DN65	m	38.72			
16	钢塑复合管	DN50	m	175.72			
17	手摇泵		台	7			
18	输水胶管（25米）	DN25	套	7			

19	小计						
(二)	电气						
1	通风方式信号控制箱	AC 400*500*200	台	6			
2	通风方式信号箱	AS	台	47			
3	呼叫按钮		个	7			
4	热镀锌钢管	DN20	m	70.00			
5	热镀锌钢管	DN32	m	184.00			
6	控制电缆	KVV-7*1.5	m	740.00			
8	电线	BVV-2*1.5	m	70.00			
9	小计						
(三)	通风						
1	镀锌钢板	$\delta = 0.75$	m ²	297.70			
4	镀锌钢板	$\delta = 3$	m ²	280.34			
5	镀锌钢管	DN50	m	19.00			
6	镀锌钢管	DN32	m	12.00			
7	镀锌钢管	DN25	m	30.00			
8	镀锌钢管	DN15	m	105.00			
9	旋塞阀	DN15	个	6			
10	铜球阀	DN15	个	36			
11	铜球阀	DN25	个	6			
12	铜球阀	DN32	个	6			
13	手动对开多叶调节阀	D315	个	6			
14	手动密闭阀门	D315	个	24			
15	手动密闭阀门	D441	个	13			
16	手动密闭阀门	D560	个	12			
17	手动密闭阀门	D666	个	4			

18	插板阀	D560	个	6			
19	插板阀	D666	个	1			
20	混流式风机	SWF(B)-I-No4 n=2900 转, Q=6127m ³ /h, , P=1387Pa, N=5.5Kw	台	6			包含减震吊架和包覆式消声器
21	混流式风机	SWF(B)-I-No4.5 n=1450 转, Q=5945m ³ /h, , P=367Pa, N=1.1Kw	台	6			包含减震吊架和包覆式消声器
22	混流式风机	SWF(B)-I-No5.5 n=1450 转, Q=9126m ³ /h, , P=258Pa, N=1.5Kw	台	1			包含减震吊架和包覆式消声器
23	混流式风机	SWF(B)-I-No5.5 n=1450 转, Q=7938m ³ /h, , P=328Pa, N=1.5Kw	台	1			包含减震吊架和包覆式消声器
24	混流式风机	SWF(B)-I-No6.5 n=960 转, Q=25124m ³ /h, , P=520Pa, N=7.5Kw	台	1			包含减震吊架和包覆式消声器
25	混流式风机	HTFF(A)-I-No7 n=1450 转, Q=24380m ³ /h, , P=610Pa, N=7.5Kw	台	1			包含减震吊架和包覆式消声器
26	油网过滤器	LWP-X 风量 1600m ³ /h (立式安装)	块	50			
27	超压排气活门	PS-D250	只	20			
28	过滤吸收器	RFP-1000	个	12			
29	换气堵头	D315	个	12			
30	钢制法兰柔性软连接	DN315	只	24			

31	风量测量装置	D315	只	6			
32	硅钛合金耐火纤维 防火软连接	综合考虑	个	32			
33	70° 防火阀	250*250	个	1			
34	防火风口	250*250	个	1			
35	铝合金风口	500*320	个	12			
36	铝合金风口	1000*500	个	1			
37	铝合金风口	800*400	个	1			
38	铝合金风口	250*250	个	1			
39	铝合金风口	800*1000	个	1			
40	手动对开多叶调节 阀	800*400	个	5			
41	手动对开多叶调节 阀	800*500	个	1			
42	手动对开多叶调节 阀	1000*400	个	1			
43	小计						
(四)	合计						
(五)	大写						
备注：全费用单价包含 13%增值税税金							

投标人（盖章）：

法人代表或委托代理人（印章）：

日期：____年____月____日

注：上传至商务标补充附件中。

产品、设备配置、技术性能

产品、设备规格型号、技术参数、性能指标、产品认证、检测报告、专利证书等。

安装方案

安装方案主要内容如下：

- 1、总体施工组织布置及规划；
- 2、安装方案与技术措施(尤其对重点、关键和难点工序的安装方案、方法及其措施)；
- 3、工程质量安全环保文明施工管理体系及保证措施；
- 4、生产、供货、安装计划工期保证体系及保证措施；
- 5、人材机资源投入计划及安排；

企业资质

履约能力、社会信誉、服务承诺、售后服务、供货周期及保障措施等

投标偏差表

1、商务偏差表

序号	项目	招标文件要求	投标文件承诺	备注

2、技术偏差表

序号	设备名称	型号及规格	招标设备 要求数据	投标设备 实际数据	偏差说明

附：《威海市联合惩戒措施清单》

《威海市联合惩戒措施清单》

限制参与政府投资项目招投标或在招投标中给予相应扣分	1. 失信被执行人 2. 严重违法失信超限超载运输车辆相关责任主体 3. 农产品生产和农业投入品经营领域存在严重失信行为的企业及其有关人员 4. 环境保护领域存在严重失信行为的生产经营单位及其有关人员 5. 吊销营业执照、列入经营异常名录或严重违法失信企业及其有关人员 6. 严重质量违法失信行为当事人 7. 安全生产领域失信生产经营单位及其有关人员 8. 存在严重失信行为的食物（含食品添加剂）、药品、化妆品、医疗器械生产经营者 9. 重大税收违法案件当事人 10. 海关失信企业及其有关人员 11. 涉金融严重失信人名单的当事人 12. 在财政性资金管理使用领域存在失信、失范行为的单位、组织和有关人员 13. 违法失信上市公司相关责任主体 14. 统计上严重失信企业及其有关人员	发展改革、财政、住房城乡建设等部门
	15. 房地产领域开发经营活动中存在失信行为的相关机构及人员 16. 电子商务及分享经济领域炒信行为相关失信主体 17. 运输物流行业严重违法失信市场主体及其有关人员 18. 电子认证服务行业严重失信机构及其相关人员 19. 电力行业严重违法失信市场主体及其相关人员 20. 保险领域违法失信相关责任主体 21. 重大交通违法违章相关责任主体 22. 劳动保障领域严重失信主体 23. 社会保障领域严重失信主体 24. 海洋渔业领域严重失信主体 25. 住房城乡建设领域严重失信主体 26. 旅游领域严重失信主体 27. 价格领域严重失信主体 28. 纳税信用评价为D级的纳税人 29. 消防领域严重违法失信相关责任主体 30. 盐行业生产经营严重失信者	
	31. 石油天然气行业严重违法失信主体 32. 对外经济合作领域严重失信主体 33. 国内贸易流通领域严重违法失信主体 34. 严重拖欠农民工工资用人单位及其有关人员 35. 家政服务领域相关失信责任主体 36. 公共资源交易领域严重失信主体 37. 出入境检验检疫严重违法失信企业 38. 城市管理违法建设失信主体	

各区市负责山东省一体化平台审核的联系方式：

各区市建设主管部门联系方式

区市	联系人	联系电话
环翠区	于美芳	5225181
文登区	吴永辉	8456617
荣成市	鞠文广	7561052
乳山市	于晓蓉	6665903
高 区	柳勇君	18506312637
经 区	鞠燕雁	5987027
临港区	杜青鑫	5581993
南海新区	曲海鹏	8963723

投标人信用承诺书

为营造公平竞争、规范有序的市场环境，树立诚信守法经营形象。本单位郑重承诺：

一、我方在此声明，本次招标投标活动中申报的所有资料都是真实、准确完整的，如发现提供虚假资料，或与事实不符而导致投标无效，甚至造成任何法律和经济责任，完全由我方负责。

二、我方在本次投标活动中绝无资质挂靠、串标、围标情形，若经贵方查出，立即取消我方投标资格并承担相应的法律责任。

三、我方在以往的招标投标活动中，无重大违法、违规的不良记录；或虽有不良记录，但已超过处理期限。

四、我方未被地市级及其以上行政主管部门做出取消投标资格的处罚且该处罚在有效期内的。

五、我方一旦中标，将按规定及时与招标人签订合同，严格按照投标文件中所承诺的报价、质量、供货安装期、投标方案等内容组织实施。

六、自觉接受社会各界的监督，依法接受有关行政机关的事中事后监管和执法检查，并如实提供有关情况和材料。

七、严格遵守国家法律、法规、规章和相关政策规定，积极参与社会信用体系建设，倡树以信笃行，以诚兴业的传统美德，争当信用市民，争创信用企业。

八、本《信用承诺书》同意向社会公开。

投标人：（盖公章）

年 月 日

威海市公共资源交易中心有关要求

一、有关存储介质使用要求：

- 1、投标人不得私自在交易中心计算机或网络环境中使用 U 盘、移动硬盘等存储介质；
- 2、使用存储介质前需做好登记、进行杀毒，确认无病毒后方可使用；
- 3、因处理病毒造成文件丢失所带来的损失由投标人自行承担。

二、关于开标场地调整事项：

开标过程中，如遇特殊情况，服从公共资源交易中心场地调配，并遵守相关规章制度。

请各投标人认真阅读并遵守以上规定。

附录1

威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 评分办法

第1页 共2页

序号	标题	分值	评分标准
威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 [100.00]			
1	资格审查 [合格制]		
1.1	营业执照	合格制	上传word或pdf格式的文档，内容为营业执照的彩色扫描件
1.2	资质证书	合格制	上传word或pdf格式的文档，内容为山东省人防管理主管部门登记备案的网上彩色截图，且具有国家人民防空办公室颁发的人防工程防护设备定点生产和安装企业资格认定证书彩色扫描件
1.3	法定代表人身份证明或授权委托书	合格制	上传word或pdf格式的文档 若法定代表人参加投标，内容为法人身份证明（按投标文件格式提供）及企业法定代表人身份证彩色扫描件 若授权代表参加投标，内容为授权委托书（按投标文件格式提供）、企业法定代表人身份证及授权委托代理人身份证彩色扫描件，必须为本企业正式员工，且有本企业缴纳社会保险的证明材料扫描件
1.4	投标保证金证明	合格制	上传word或pdf格式的文档 1.若采用电汇、网上银行转账形式提交投标保证金的，后附投标人基本户开户证明、汇款证明等材料彩色扫描件，且投标保证金转出账户需与基本账户相同。 2.如选择银行保函方式，银行保函要求由投标人基本账户的开户银行本行或上级银行针对本工程开具，有效期不少于投标有效期，投标文件中附银行保函复印件。 3.若选择保险保函形式，具体要求见招标文件投标人须知3.4.1，需附：1) 保险费汇款证明及有效发票；2) 企业开户许可证；3) 有效保函；4) 保险机构在中国银行保险监督管理委员会批准或备案的证明；5) 保险机构通过上述网站公开信息的查询截图；6) 保险机构出具工程项目所在地设区市市域内设立的服务机构营业执照。 注：基本开户许可证由银行相关部门盖章的基本户开户许可证明（如开户许可证或银行开户许可申请表等）
1.5	失信情况查询	合格制	上传word或pdf格式的文档 1.说明：投标人、法定代表人、委托代理人，未被最高人民法院列为失信被执行人，否则否决其投标。（省份为全国） 注：查询网址: http://zxgk.court.gov.cn/shixin/ ； 2.投标人不得在国家企业信用信息公示系统中被列入严重违法失信企业名单，否则否决其投标。 注：查询网址 http://www.gsxt.gov.cn/index.html ；（省份为投标人所在省份）投标文件需附查询截图。 3.投标人未被威海市各职能部门列为严重失信主体，否决否决其投标。本条投标人无需附截图，开标时，招标代理公司在公共资源交易中心外网通过联合惩戒特定程序查询。 4.投标人近三年内无行贿犯罪记录网上截图。（（查询网址： http://wenshu.court.gov.cn/ ）复印件）
1.6	投标人信用承诺书	合格制	上传word或pdf格式的文档 按投标文件格式提供。
1.7	投标函附录	合格制	上传word或pdf格式的文档 按投标文件格式提供。
2	技术标 [35.00]		
2.1	产品、设备配置、技术性能	15.00	上传word或pdf文档： （15分）产品、设备规格型号、技术参数、性能指标、产品认证、检测报告、专利证书等。对于所投产品性能指标等不满足要求的投标文件不进行后续评审。
2.2	安装方案	10.00	上传word或pdf文档： （10分）安装方案内容齐全，工期、工序、进度合理，方案先进切实可行，质量保证体系可靠，环境、安全文明施工管理措施得力得满分，否则酌情扣分。
2.3	企业资质	10.00	上传word或pdf文档： （10分）履约能力、社会信誉、服务承诺、售后服务、供货周期及保障措施等。
3	资信标 [- -]		
4	商务标 [65.00]		

威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 评分办法

第2页 共2页

序号	标题	分值	评分标准
4.1	投标报价	65.00	投标报价不得高于招标控制价，否则否决其投标。不能实质性满足招标文件技术要求的报价为无效报价。评委将对确定为实质性响应本招标文件的投标文件进行评审。评审合格的报价为有效报价。当投标人的有效投标报价等于评标基准价得基本分65分，投标报价每高于评标基准价1%，在基本分基础上扣0.6分；投标报价每低于评标基准价1%，在基本分基础上扣0.3分，最高计至65分，最低计至0分（得分精确到小数点后2位，分数计算过程中，比例不足部分按直线插入法计算）。 评标基准价$C=A \times K \times Q1+B \times K \times Q2$ A：投标价算术平均值。 当n（有效投标人个数，以下相同）≤ 5时，A=所有投标价的算术平均值； 当n> 5时，A=所有投标报价中去掉1个最高价、1个最低价后的算术平均值。 B：招标控制价。 K：下浮系数；K的取值范围为97%； Q：权重比例$Q1+Q2=100\%$； Q1的取值范围为65%、66%、67%、68%、69%、70%(现场随机抽取)

其他注意事项

控制价 : 5000000.00

专家个数 :5

投标人报价方式 :总价（元）

定标方式 :推荐候选人3名