文登营小区二期工程

施工招标文件

招标编号：威招审（sg202016018）号

招标人：威海市文登区蓝海投资开发有限公司

招标代理机构：威海晟源工程管理咨询有限公司

日期：二〇二〇年五月

36C1CC84-4528-48F4-9043-F7B6048811A8

目　　录

第一章 招标公告.....1
第二章 投标人须知.....4
投标人须知前附表.....4
1 ．总则.....14
1.1 项目概况.....14
1.2 资金来源和落实情况.....14
1.3 招标范围、计划工期和质量要求.....14
1.4 投标人资格要求.....14
1.5 费用承担.....15
1.6 保密.....15
1.7 语言文字.....15
1.8 计量单位.....15
1.9 踏勘现场.....15
1.10 投标预备会.....15
1.11 分包.....16
1.12 偏离.....16
2．招标文件.....16
2.1 招标文件的组成.....16
2.2 招标文件的澄清.....16
2.3 招标文件的修改.....16
3．投标文件.....17
3.1 投标文件由资格审查文件、资信标、商务标，技术标组成。.....17
3.2 投标报价.....17
3.2.3 本工程招标控制价为：444096395.00 元。投标人的投标报价高于招标控制价作无效标处理。.....18
3.3 投标有效期.....18
3.4 投标保证金.....19
3.5 资格审查资料.....19
3.6 备选投标方案.....20
3.7 投标文件的编制.....20
4．投标.....20
4.1 投标文件的密封和标记.....20
4.2 投标文件的递交.....20
4.3 投标文件的修改与撤回.....21
5．开标.....21
5.1 开标时间和地点.....21
5.2 开标程序.....21
6．评标.....21
6.1 评标委员会.....21
6.2 评标原则.....22
6.3 评标.....22
7．合同授予.....22
7.1 定标方式.....22
7.2 中标通知.....22
7.3 签订合同.....23
8．重新招标和不再招标.....23
8.1 重新招标.....23
8.2 不再招标.....23
9．纪律和监督.....23

9.1 对招标人的纪律要求.....23
9.2 对投标人的纪律要求.....23
9.3 对评标委员会成员的纪律要求.....23
9.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求.....23
9.5 投诉.....23
10．需要补充的其他内容.....24
附件 1：计算机辅助评标电子投标文件编制及报送要求.....24
附件 2 ：威住建通字〔2018〕107 号《关于在房屋建筑和市政工程招标投标活动中对严重失信主体实施联合惩戒的通知》.....27
第三章 评标办法（综合评估法）.....29
1、评标方法.....29
2、评标准备.....29
3、评审标准及程序.....30
3.1 资格审查文件评审.....30
3.3 技术标评审.....30
3.4 商务标评审.....31
3.5 判断投标是否为无效标.....31
3.6 投标文件的澄清和补正.....31
3.7 评标结果.....32
附件 A：评审细则.....32
附件 B：无效标投标条件.....34
第四章 合同条款及格式.....37
第一部分 合同协议书.....37
第二部分 通用合同条款.....41
第三部分 专用合同条款.....42
1.1 词语定义.....42
1.3 法律.....42
1.4 标准和规范.....42
1.5 合同文件的优先顺序.....43
1.6 图纸和承包人文件.....43
1.7 联络.....43
1.10 交通运输.....43
1.11 知识产权.....44
1.13 工程量清单错误的修正.....44
2.2 发包人代表.....44
2.4 施工现场、施工条件和基础资料的提供.....44
2.5 资金来源证明及支付担保.....44
3.1 承包人的一般义务.....44
3.2 项目经理.....45
3.3 承包人人员.....45
3.5 分包.....46
3.6 工程照管与成品、半成品保护.....46
3.7 履约担保.....46
4.1 监理人的一般规定.....47
4.2 监理人员.....47
4.4 商定或确定.....47
5.1 质量要求.....47
5.2 隐蔽工程检查.....47
6.1 安全文明施工.....48
7.1 施工组织设计.....48
7.2 施工进度计划.....49
7.3 开工.....49

7.4 测量放线.....49
7.5 工期延误.....49
7.6 不利物质条件.....49
7.7 异常恶劣的气候条件.....50
7.9 提前竣工的奖励.....50
8.4 材料与工程设备的保管与使用.....50
8.6 样品.....50
8.8 施工设备和临时设施.....50
9.1 试验设备与试验人员.....50
9.4 现场工艺试验.....50
10.1 变更的范围.....50
10.4 变更估价.....51
10.5 承包人的合理化建议.....51
10.7 暂估价.....51
10.8 暂列金额.....51
11.1 市场价格波动引起的调整.....51
12.1 合同价格形式.....52
12.2 预付款.....52
12.3 计量.....53
12.4 工程进度款支付.....53
12.5 农民工工资.....54
13.1 分部分项工程验收.....54
13.2 竣工验收.....54
13.3 工程试车.....54
13.6 竣工退场.....55
14. 竣工结算.....55
14.1 竣工结算申请.....55
14.2 竣工结算审核.....55
14.5 最终结清.....55
15.2 缺陷责任期.....55
15.3 质量保证金.....55
15.4 保修.....56
16.2 承包人违约.....57
17.1 不可抗力的确认.....57
17.4 因不可抗力解除合同.....57
18.1 工程保险.....58
18.3 其他保险.....58
20.3 争议评审.....58
20.4 仲裁或诉讼.....58
第五章 工程量清单及报价表格式.....65
1、 清单编制总说明.....65
2、 工程量清单（详见后附录）.....72
主要材料价格表.....72
工 程 设 备 汇 总 表.....72
第六章 图纸.....83
1、图纸目录.....83
2、图纸.....83
第七章 技术标准和要求.....84
第八章 投标文件格式.....85
投标函附录.....86
法定代表人身份证明.....87
授权委托书.....88

投标保证金.....89
项目负责人简历表.....90
承包人用于本工程施工的机械设备表.....91
投标人基本情况表.....92
企业信誉与实力.....93
拟用于该工程项目经理未担任其他在建、排名第一的中标候选人或中标工程项目的项目经理承诺和投标人信用.....94
资信标评分索引表.....95
投标人信用承诺书.....96

36C1CC84-4528-48F4-9043-F7B60488E1A8

第一章 招标公告

文登营小区二期工程施工招标公告

一、招标条件

本招标项目文登营小区二期工程（施工）已由相关部门批准建设，招标人为威海市文登区蓝海投资开发有限公司，建设资金来自自筹资金。项目已具备招标条件，现对该项目进行公开招标。

二、工程招标范围

本工程建筑、安装施工图纸范围内的内容，具体范围详见工程量清单。

三、项目基本情况

本工程建设地点位于威海市文登区天润路南、文昌路西。本项目包括 4#、5#、9#、10#、14#、15#、16#、19#、20#、21#、2#变电所、物业变电所、水泵房及部分地下车库工程，项目总建筑面积为 144714.62m2，基础形式为独立基础、筏板基础。其中：4#楼为住宅楼+商业，结构形式为剪力墙结构，建筑面积为 13064.74m2，层数为地下二层+地上二十三层+机房层；5#楼为住宅楼+商业，结构形式为剪力墙结构，建筑面积为 14711.15m2，层数为地下二层+地上二十六层+机房层；9#楼为住宅楼+文化活动站，结构形式为剪力墙结构，建筑面积为 8699.01m2，层数为地下三层+地上十九层+机房层；10#楼为住宅楼+老年日间中心，结构形式为剪力墙结构，建筑面积为 10132.81m2，层数为地下三层+地上二十三层+机房层；14#楼为住宅楼+老年日间中心，结构形式为剪力墙结构，建筑面积为 10627.79m2，层数为地下二层+地上二十五层+机房层；15#楼为住宅楼+卫生服务站，结构形式为剪力墙结构，建筑面积为 9783.92m2，层数为地下二层+地上二十三层+机房层；16#楼为住宅楼，结构形式为剪力墙结构，建筑面积为 9698.81m2，层数为地下二层+地上二十三层+机房层；19#楼为住宅楼，结构形式为剪力墙结构，建筑面积为 8090.68m2，层数为地下二层+地上十五层+机房层；20#楼为住宅楼，结构形式为剪力墙结构，建筑面积为 9516.79m2，层数为地下二层+地上十八层+机房层；21#楼为住宅楼，结构形式为剪力墙结构，建筑面积为 9516.79m2，层数为地下二层+地上十八层+机房层；2#变电所结构形式为框架结构，建筑面积为 261.15m2，层数为地上一层；物业变电所结构形式为框架结构，建筑面积为 177.11m2，层数为地上一层；换热站及水泵房结构形式为框架结构，建筑面积为 322.19m2，层数为地上一层；地下车库结构形式为框架剪力墙结构，本次部分建筑面积为 40111.68m2，层数为地下一层，局部地下二层，其中人防部分建筑面积 18707.7m2 层。计划工期：910 天。

本项目招标控制价：**444096395.00** 元。

四、投标企业资格要求

1、具有建筑工程施工总承包二级及以上资质。

2、具有安全生产许可证。

3、投标人不得和招标人存在利害关系，单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加该项目（同一标段）的投标。

4、投标人及其法定代表人经“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）、“中国执行信息公开网”（http://zxgk.court.gov.cn/）查询，未被最高人民法院列为失信被执行人。

5、投标人未被威海市各职能部门列为严重失信主体的（详见“威海市联合惩戒措施清单”）。

6、投标人未被工商行政管理机关在国家企业信用信息公示系统（http://www.gsxt.gov.cn/index.html）中列入严重违法失信企业名单。

7、投标单位应持有经中国人民银行省会(首府)城市中心支行以上分支机构备案的从事企业征信和信用评级等业务的社会信用服务机构出具的信用等级为B级及以上的信用等级证书及信用报告且须在有效期内（信用报告中须具有征信机构的《信用评级机构备案证》）。

五、项目负责人资格要求

1、要求承担本工程负责人具有建筑工程一级注册建造师执业资格。

2、项目负责人具有安全生产考核合格证（B证）。

3、拟用于该工程项目经理未担任其他在建、排名第一的中标候选人或中标工程项目的项目经理。

4、项目负责人经“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）、“中国执行信息公开网”（http://zxgk.court.gov.cn/）查询，未被最高人民法院列为失信被执行人。

六、联合体投标要求

本工程不接受联合体投标。

七、招标文件的获取

【ztb格式文件下载开始时间：2020-5-22　17:30:00;下载截止时间：2020-5－29　17:30:00 下载地址：威海市建设工程电子交易系统（http://60.212.191.165:10006/Pages/Login/SSOLoginWH.aspx?appid=104&backurl=1)本项目公告页面。有关情况的变更请及时关注“威海市建设工程电子交易系统”本项目公告页面。】

1．威海市建设工程电子交易系统（http://60.212.191.165:10000/PortalQDManage/PortalQD/Index）共发布两个版本的招标文件，一个是pdf格式，另一个是ztb格式。其中电子pdf格式的招标文件，任何人都可随时随地查看和下载；电子ztb格式的招标文件，只有符合资格条件的潜在投标人在规定时间内通过CA数字证书[CA证书办理流程详见威海市公共资源交易网的办事指南-工程建设专区-数字证书办理流程，办理地址为威海市公共资源交易中心一楼服务窗口（威海市海滨中路28号，外运大厦附楼一楼大厅建设工程CA窗口），电话0631-5819292。**目前疫情防控期间CA证书办理流程详见威海市公共资源交易网-首页-新闻中心-重要通知《威海市公共资源交易中心关于疫情防控期间提供公共资源数字证书（CA）不见面办理服务的通知》，电话0631-5307028/13371161060**]才能下载。只有下载过电子ztb格式招标文件的潜在投标人才能参加投标（多标段的项目，潜在投标人应对参加的标段分别进行下载电子ztb格式的招标文件，否则视为投标无效）。

2.潜在投标人查看招标文件澄清与修改的时间和方式：请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本

项目招标公告页面下方的澄清与修改信息。澄清与修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。

3.潜在投标人对招标文件提出异议的时间和方式：请在招标文件规定的期限内，使用 CA 数字证书在招标公告下方的“提出疑问”按钮对本项目提出问题。

4.电子招标文件不收取费用。

八、投标文件的递交

开标地点：本项目采用电子开标、评标，投标单位将制作好的电子投标文件上传至威海市建设工程电子交易系统并在投标截止时间前按时网上签到即可，投标人可自行选择是否派员出席开标会议，疫情防控期间，优先采用“不见面远程开标”。本项目开标地点：威海市文登区天福办文昌路 106-1 号四楼（宏利物流南 800 米与秀山东路路口-蓝海投资楼西）公共资源交易中心文登分中心第三开标室。

投标截止时间、开标时间：2020-6 - 12　　9:00

九、发布公告的媒介

本次招标公告同时在威海市住房和城乡建设局网、威海市公共资源交易网、山东省公共资源交易网上发布。

十 、联系方式

招 标 人：威海市文登区蓝海投资开发有限公司　　招标代理机构：威海晟源工程管理咨询有限公司

地　　址：山东省威海市文登区天福办文昌路 106-2	地　址：威海市文登区天福办峰南街 3-3 号
邮　　编：	邮　　编：264400
联 系 人：董彬	联 系 人：于丽丽、丛超
电　　话：18963122998	电　　话：0631-8456544、19906313339
传　　真：	传　　真：
电子邮件：	电子邮件：whsygczx@163.com
网　　址：	网　　址：
开户银行：	开户银行：
账　　号：	账　　号：

36C1CC84-4528-48F4-9043-F7B6

第二章 投标人须知

投标人须知前附表

条款号	条 款 名 称	编 列 内 容
1.1.2	招标人	名称：威海市文登区蓝海投资开发有限公司 地址：山东省威海市文登区天福办文昌路 106-2 联系人：董彬 电话：18963122998
1.1.3	招标代理机构	名称：威海晟源工程管理咨询有限公司 地址：威海市文登区天福办峰南街 3-3 号 联系人：于丽丽、丛超 电话：0631-8456544、19906313339 邮箱：whsygczx@163.com
1.1.4	项目名称	文登营小区二期工程（施工）
1.1.5	项目建设规模	本项目包括 4#、5#、9#、10#、14#、15#、16#、19#、20#、21#、2#变电所、物业变电所、水泵房及部分地下车库工程，项目总建筑面积为 144714.62m2，基础形式为独立基础、筏板基础。其中：4#楼为住宅楼+商业，结构形式为剪力墙结构，建筑面积为 13064.74m2，层数为地下二层+地上二十三层+机房层；5#楼为住宅楼+商业，结构形式为剪力墙结构，建筑面积为 14711.15m2，层数为地下二层+地上二十六层+机房层；9#楼为住宅楼+文化活动站，结构形式为剪力墙结构，建筑面积为 8699.01m2，层数为地下三层+地上十九层+机房层；10#楼为住宅楼+老年日间中心，结构形式为剪力墙结构，建筑面积为 10132.81m2，层数为地下三层+地上二十三层+机房层；14#楼为住宅楼+老年日间中心，结构形式为剪力墙结构，建筑面积为 10627.79m2，层数为地下二层+地上二十五层+机房层；15#楼为住宅楼+卫生服务站，结构形式为剪力墙结构，建筑面积为 9783.92m2，层数为地下二层+地上二十三层+机房层；16#楼为住宅楼，结构形式为剪力墙结构，建筑面积为 9698.81m2，层数为地下二层+地上二十三层+机房层；19#楼为住宅楼，结构形式为剪力墙结构，建筑面积为 8090.68m2，层数为地下二层+地上十五层+机房层；20#楼为住宅楼，结构形式为剪力墙结构，建筑面积为 9516.79m2，层数为地下二层+地上十八层+机房层；21#楼为住宅楼，结构形式为剪力墙结构，建筑面积为 9516.79m2，层数为地下二层+地上十八层+机房层；2#变电所结构形式为框架结

		构，建筑面积为 261.15m2，层数为地上一层；物业变电所结构形式为框架结构，建筑面积为 177.11m2，层数为地上一层；换热站及水泵房结构形式为框架结构，建筑面积为 322.19m2，层数为地上一层；地下车库结构形式为框架剪力墙结构，本次部分建筑面积为 40111.68m2，层数为地下一层，局部地下二层，其中人防部分建筑面积 18707.7m2 层。
1.1.6	建设地点	威海市文登区天润路南、文昌路西。
1.2.1	资金来源	自筹资金
1.2.2	出资比例	100%
1.2.3	资金落实情况	已落实
1.3.1	招标范围	本工程建筑、安装施工图纸范围内的内容，具体范围详见工程量清单。
1.3.2	计划工期	910 天
1.3.3	质量要求	合格
1.4.1	投标人资格条件	企业资格条件： 1、具有建筑工程施工总承包二级及以上资质； 2、具有安全生产许可证； 3、投标人不得和招标人存在利害关系，单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加该项目（同一标段）的投标。 4、投标人及其法定代表人经“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）、“中国执行信息公开网”（http://zxgk.court.gov.cn/）查询，未被最高人民法院列为失信被执行人。 5、投标人未被威海市各职能部门列为严重失信主体的（详见“威海市联合惩戒措施清单”）。 6、投标人未被工商行政管理机关在国家企业信用信息公示系统（http://www.gsxt.gov.cn/index.html)中列入严重违法失信企业名单。 7、投标单位应持有经中国人民银行省会(首府)城市中心支行以上分支机构备案的从事企业征信和信用评级等业务的社会信用服务机构出具的信用等级为 B 级及以上的信用等级证书及信用报告且须在有效期内（信用报告中须具有征信机构的《信用评级机构备案证》）。 **注：本项目中标单位须在发放中标通知书之前完成山东省建筑市场监管与诚信信息一体化平台注册登记并通过审核，并于中标公告发布之后，将山东省建筑市场监管与诚信一体化注册登记审核通过截图（须体现投标单位名称）发送至招标代理机构邮箱**

		（whsygczx@163.com ）。 项目经理资格： 1、要求承担本工程负责人具有建筑工程一级注册建造师执业资格。 2、项目负责人具有安全生产考核合格证（B 证）。 3、拟用于该工程项目经理未担任其他在建、排名第一的中标候选人或中标工程项目的项目经理。 4、项目负责人经“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）、“中国执行信息公开网”（http://zxgk.court.gov.cn/）查询，未被最高人民法院列为失信被执行人。
1.4.2	是否接受联合体投标	不接受
1.9.1	踏勘现场	不统一组织
1.10.1	投标预备会	不召开
1.10.2	投标人提出问题的截止时间	时间：投标截止时间前 10 日 形式：投标单位使用 CA 数字证书在招标公告下方的“提出疑问”按钮对本项目提出问题。
1.10.3	招标人书面澄清的时间	请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的澄清与修改信息。澄清与修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。
1.11	分包	允许，非主体、非关键部位允许分包。
1.12	偏离	不允许
2.1	构成招标文件的其他材料	无
2.2.1	投标人要求澄清招标文件的截止时间	时间：投标截止时间前 10 日 形式：投标单位使用 CA 数字证书在招标公告下方的“提出疑问”按钮对本项目提出问题。
2.2.2	投标截止时间	2020 年 6 月 12 日 9 时 0 分
2.2.3	投标人确认收到招标文件澄清的时间	请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的澄清与修改信息。澄清与修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。
2.3.2	投标人确认收到招标文件修改的时间	请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的澄清与修改信息。澄清与修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。
3.1.1	构成投标文件的其他材料	无

3.3.1	投标有效期	自投标截止之日起 90 天（日历日）
3.4.1	投标保证金	投标保证金金额：50 万元。 投标保证金形式：电汇、网上银行、银行保函或保险保函 1、如选择网上银行、电汇方式缴纳投标保证金的，须在投标截止时间前从投标人的基本账户转入指定账户。 收款人账户名称：威海市公共资源交易中心文登分中心 开户行：收款人开户银行信息以投标人在系统“投标保证金管理”页面中申请到的虚拟账号信息为准。 账号获取的方式：投标人通过 CA 数字证书及数字证书绑定密码，登录“威海市建设工程电子交易系统”，并进入“投标保证金管理”模块，选中目标项目，点击右上角的“申请”按钮。若需要通过虚拟账号缴纳保证金，则选择“虚拟账号”并按照提示获取虚拟账号。为能及时、准确退还投标保证金，请各投标人缴纳投标保证金时在摘要或备注内容中注明“建设工程投标保证金”。 注意：每个标段都应申请收款人虚拟账号，一个收款人虚拟账号仅限定一个投标人在本项目上使用。各投标人应严格按照招标文件的要求进行投标保证金的缴纳工作，在汇款时认真核对威海市建设工程电子交易系统的收款人名称和开户银行等信息是否与招标文件提供的信息一致，如有出入请及时联系招标人或招标代理，未按招标文件要求操作的，可能导致投标保证金无法确认，进而影响投标资格，由此引发的后果由投标人自行承担。 2、以银行保函形式缴纳投标保证金的，需在投标截止时间前，点击“保函”按钮，上传保函彩色扫描件 word 文档或 pdf 文档，**同时在开标（投标截止）时间前将银行保函原件邮寄或送至招标代理机构。采用邮寄方式时，须在邮件外包封注明“***项目投标银行保函”（收件人：晟源丛超 1，联系方式：19906313339），且须保证开标（投标截止）时间前招标代理公司收到邮件，否则投标文件将被否决。代理公司开标现场将邮件递交评标委员会，由评标委员会开启并进行评审。采用送达方式时，须保证在开标当天开标（投标截止）时间前直接送到开标地点交给招标代理公司，否则投标文件将被否决。招标代理公司开标现场将银行保函原件递交评标委员会开启并进行评审。**银行保函要求必须由投标人基本帐户开户银行针对本工程出具，受益人为招标人，且有效期不少于投标有效期，同时加盖银行公章。银行保函内容中索赔事项至少包括：（1）在招标文件规定的投标有效期内撤回其投标；（2）中标通知书发出后，拒绝签订施工合同。 3、如以保险保函形式缴纳投标保证金的，按照山东省住房和城乡建设厅、山东省发展和改革委员会、中国保险监督管理委员会山东监管局和中国保险监督管理委员会青岛监管局印发的《关于开展房屋建筑和市政工程投标保证保险工作的意见（试行）》（鲁建建管字〔2018〕

		11 号）文件要求。保险机构开展投标保证的保险条款应当经中国银行保险监督管理委员会批准或备案，通过山东省住房和城乡建设厅“山东省住房城乡建设服务监管与信用信息综合平台（ http://221.214.94.41:81/xyzj/）”“全国公共资源交易平台（山东省）/山东省公共资源交易网（ http://www.sdggzyjy.gov.cn）”，将保险机构单位信息、保险合同条款（范本）、保单（范本）、保函（范本）等向社会主动公开。投标人应选择符合上述要求的保险机构，需在投标截止时间前，点击“保函”按钮，且上传相关证明材料彩色扫描件 word 文档或 pdf 文档，投标人支付的保险费必须由本单位基本账户支付，受益人为招标人。1）保险费汇款证明及有效发票；2）由银行相关部门盖章的基本户开户许可证明（如开户许可证或银行开户许可申请表等）；3)有效保函；4）保险机构在中国银行保险监督管理委员会批准或备案的证明；5）保险机构通过上述网站公开信息的查询截图；6）保险机构出具工程项目所在地设区市市域内设有的服务机构营业执照。 4、未按规定提交投标保证金的投标人，其投标文件将被拒绝。
3.6	是否允许递交备选投标方案	不允许
3.7.3	盖章要求	本项目采用全电子标进行开、评标。投标人应按照招标文件评分办法和投标文件格式要求在电子投标文件指定位置上加盖电子章。未按要求加盖电子章的，按无效标处理。
3.7.4	书面投标文件份数	本项目采用全电子标进行开、评标，投标单位不须提交纸质投标文件。
3.7.5	投标文件制作及装订要求	1、技术标（施工组织设计）制作要求：技术标为暗标，技术标内容中不得出现任何有关投标单位名称的语句、词语，或明显引导性语言，不得做标记、暗号。技术标内容不按以上要求制作的，其投标文件将被否决。 2、本项目采用全电子标进行开、评标，投标单位不须打印纸质投标文件提交。
4.1	投标文件的密封与标记	书面投标文件不须提交，以电子标为准进行开标、评标。
4.2.2	递交投标文件地点	无（本项目采用全电子标进行开、评标，投标单位无须提供纸质投标文件）
4.2.3	是否退还投标文件	否
5.1	开标时间和地点	开标时间：同投标截止时间 开标地点:威海市文登区天福办文昌路 106-1 号四楼（宏利物流南 800 米与秀山东路路口-蓝海投资楼西）公共资源交易中心文登分中心第三开标室

6.1.1	评标委员会的组建	评标委员会构成：7 人，其中经济标评委 3 人，技术标评委 4 人。 评标专家确定方式：从山东省公共资源交易综合评标评审专家库中随机抽取。 **开标现场招标人或招标代理机构应当通过“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）、“中国执行信息公开网”（http://zxgk.court.gov.cn/）、威海市信用管理中心开发的联合奖惩微门户程序或信用威海网站查询评标专家是否为失信被执行人或被威海市各职能部门列为严重失信主体，若被列为失信被执行人或严重失信主体，将不得作为评标专家参与评标活动。**
7.1	是否授权评标委员会确定中标人	否，推荐的中标候选人数：3 人。招标人应当确定排名第一的中标候选人为中标人。排名第一的中标候选人放弃中标、因不可抗力不能履行合同、不按照招标文件要求提交履约保证金，或者被查实存在影响中标结果的违法行为等情形，不符合中标条件的，招标人可以按照评标委员会提出的中标候选人名单排序依次确定其他中标候选人为中标人，也可以重新招标。
10、需要补充的其他内容		
10.1.1	同类项目（类似工程）	同类项目（类似工程）是指：总建筑面积≥10 万平方米的商住楼或住宅楼工程。
10.2 招标控制价		
10.2.1	招标控制价	**设招标控制价，招标控制价为 444096395.00 元，详见本招标文件投标人须知 3.2.3 款。**
10.3 “暗标”评审		
10.3.1	施工组织设计是否采用“暗标”评审方式	采用，投标人应严格按照本章节第 3.7.5 款编制施工组织设计。
10.4 投标文件电子版		
10.4.1	是否要求投标人在递交投标文件时，同时递交投标文件电子版	不要求。电子投标文件编制完成定稿后，点击【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】工具栏上的“签章”按钮进行电子签章并通过 CA 数字证书自动加密，签章完后再点击工具栏的“上传”按钮，上传电子投标文件。
10.5 计算机评标		
10.5.1	是否实行计算机评标	是，本项目采用全过程电子标评标，投标人不需要递交纸质投标文件，只须按本须知附件 1“电子投标文件编制及报送要求”编制及报送电子投标文件即可。
10.6 投标人代表出席开标会		

10.6.1	投标人可自行选择是否派员出席开标会议，不做强制规定。疫情防控期间提倡不见面远程开标。
10.7 中标公示	
10.7.1	在中标通知书发出前，招标人将中标结果的情况在本招标项目招标公告发布的同一媒体予以公示，公示期不少于 3 个工作日。
10.8 知识产权	
10.8.1	构成本招标文件各个组成部分的文件，未经招标人书面同意，投标人不得擅自复印和用于非本招标项目所需的其他目的。招标人全部或者部分使用未中标人投标文件中的技术成果或技术方案时，需征得其书面同意，并不得擅自复印或提供给第三人。
10.9 重新招标的其他情形	
10.9.1	除投标人须知正文第 8 条规定的情形外，除非已经产生中标候选人，在投标有效期内同意延长投标有效期的投标人少于三个的，招标人应当依法重新招标。
10.10 同义词语	
10.10.1	构成招标文件组成部分的“通用合同条款”、“专用合同条款”、“技术标准和要求”和“工程量清单”等章节中出现的措辞“发包人”和“承包人”，在招标投标阶段应当分别按“招标人”和“投标人”进行理解。
10.11 监督	
10.11.1	本项目的招标投标活动及其相关当事人应当接受有管辖权的建设工程招标投标行政监督部门依法实施的监督。
10.12 解释权	
10.12.1	构成本招标文件的各个组成文件应互为解释，互为说明；如有不明确或不一致，构成合同文件组成内容的，以合同文件约定内容为准，且以专用合同条款约定的合同文件优先顺序解释；除招标文件中有特别规定外，仅适用于招标投标阶段的规定，按招标公告（投标邀请书）、投标人须知、评标办法、投标文件格式的先后顺序解释；同一组成文件中就同一事项的规定或约定不一致的，以编排顺序在后者为准；同一组成文件不同版本之间有不一致的，以形成时间在后者为准。按本款前述规定仍不能形成结论的，由招标人负责解释。
10.13	招标人补充的其他内容
招标人需要补充的其他内容： 1、威海市建设工程电子交易系统（http://60.212.191.165:10000/PortalQDManage/PortalQD/Index）共发布两个版本的招标文件，一个是 pdf 格式，另一个是 ztb 格式。其中电子 pdf 格式的招标文件，任何人都可随时随地查看和下载；电子 ztb 格式的招标文件，只有符合资格条件的潜在投标人在规定时间内通过 CA 数字证书[CA 证书办理流程详见威海市公共资源交易网的办事指南-工程建设专区-数字证书办理流程，办理地址为威海市公共资源交易中心一楼服务窗口（威海市海滨中路 28 号，外运大厦附楼一楼大厅建设工程 CA 窗口），电话 0631-5819292。**目前疫情防控期间 CA 证书办理流程详见威海**	

市公共资源交易网-首页-新闻中心-重要通知《威海市公共资源交易中心关于疫情防控期间提供公共资源数字证书（CA）不见面办理服务的通知》，电话 0631-5307028/13371161060]才能下载。只有下载过电子 ztb 格式招标文件的潜在投标人才能参加投标（多标段的项目，潜在投标人应对参加的标段分别进行下载电子 ztb 格式的招标文件，否则视为投标无效）。

2、潜在投标人查看招标文件澄清与修改的时间和方式：请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的澄清与修改信息。澄清与修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。

3、潜在投标人对招标文件提出异议的时间和方式：请在招标文件规定的期限内，使用 CA 数字证书在招标公告下方的“提出疑问”按钮对本项目提出问题。

4、电子招标文件不收取费用。

5、**电子投标文件有下列情况之一的，视为投标人相互串通投标：**

（1）不同投标人制作的电子投标文件经系统审查存在 cpu 编码、硬盘编码及 MAC 地址三项编码均相同的；

（2）不同投标人编制投标报价的计价软件编码（用同一个预算编制软件密码锁制作）一致的；

（3）不同投标人编制的电子投标文件存在两处以上（不含两处）异常一致错误的；

（4）法律、法规、规章及招标文件规定的其他视为相互串通投标行为。

6、投标人或法定代表人或项目经理或委托代理人未被最高人民法院列为失信被执行人。

（投标单位须在投标文件中附“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）、“中国执行信息公开网”（http://zxgk.court.gov.cn/）查询投标人及其法定代表人、项目经理、委托代理人是否为失信被执行人的截图，如被最高人民法院列为失信被执行人，将否决其投标。）

7、开标现场招标人或招标代理机构应当通过威海市信用管理中心开发的联合奖惩微门户程序或信用威海网站查询投标人是否被威海市各职能部门列为严重失信主体，如被列为严重失信主体，将否决其投标。

8、投标人被工商行政管理机关在国家企业信用信息公示系统 （http://www.gsxt.gov.cn/index.html）中列入严重违法失信企业名单，将否决其投标。（投标单位须在投标文件中附上述查询截图。）

9、投标企业提供资料必须真实、有效，评标过程中若发现提供虚假材料，按无效标处理；中标后发现有弄虚作假现象，将取消其中标资格。评标过程中，若经查实投标企业存在被主管部门限制其投标不良行为，应否决其投标，若为中标企业，应取消其中标资格。

10、电子投标文件上传相关扫描件、截图等若存在模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的，将作出否决投标的处理。

11、扫黑除恶投诉部门：威海市文登区建设工程招标投标服务中心，电话 0631-8456617。

12、特别说明：

（1）本项目采用全过程电子招标、投标、开标、评标。

（2）各投标单位可自行选择是否派员出席本项目开标会议，不强制规定。疫情防控期间提倡不见面远程开标。

（3）各参与投标企业若投标保证金采用银行保函形式提交的，请务必在开标时间（投标截止时间）前将银行保函原件邮寄或送至招标代理机构。采用邮寄方式时，须在邮件外包封注明“*项目投标银行**

保函”（收件人：晟源丛超 1，联系方式：19906313339），且须保证开标（投标截止）时间前招标代理公司收到邮件，否则投标文件将被否决。代理公司开标现场将邮件递交评标委员会，由评标委员会开启并进行评审。采用送达方式时，须保证在开标当天开标（投标截止）时间前直接送到开标地点交给招标代理公司，否则投标文件将被否决。招标代理公司开标现场将银行保函原件递交评标委员会开启并进行评审。

（4）疫情防控期间，优先采用不见面远程开标，评标结束后不公布评标结果，请各投标单位及时关注威海市建设工程电子交易系统（http://60.212.191.165:10000/PortalQDManage/PortalQD/Index）的预中标公示。在预中标公示前，任何单位和个人应对评标结果保密，否则产生的一切责任由泄密者承担。

（5）请各参与投标企业在开标（投标截止）时间随时关注威海市建设工程电子交易系统（ http://60.212.191.165:10000/PortalQDManage/PortalQD/Index）配合完成开标环节相关确认工作（包括在线签到、在线解密、确认开标记录表等），以免因疏漏或疏忽导致开标会议延迟。投标人按照招标文件第二章投标人须知附件 1 中“计算机辅助评标电子投标文件编制及报送要求”进行操作。

（6）请各参与投标企业在开标结束后，评委评标期间，随时保持电脑网络在线登录状态，并设专人在线等候，随时解答评标委员会提出的问题。在评标过程中，评标委员会可能通过电子评标系统要求投标人对所提交电子投标文件中不明确的内容进行澄清或说明，或者对细微偏差进行补正。投标人应当在 10 分钟时间内（以招标代理公司通过威海市建设工程电子交易系统“威海公共资源实时公告”即时对话框提醒时间为准）及时通过电子系统予以澄清、说明或补正，因未及时关注造成的责任自负。若投标人在 10 分钟内无法及时的澄清、说明或补正，请通过电子系统向评标委员会申请延长时间，并说明合理理由。（注意：收到消息提醒后，投标单位必须对其进行刷新，方可查收到）。

（7）疫情防控期间，推行“不见面远程开标”，具体操作，请投标单位关注威海市公共资源交易网-首页-新闻中心-重要通知-《威海市公共资源交易中心疫情防控期间交易服务指南》（2020 年 2 月 14 日发布）“威海市建设工程电子交易系统“不见面远程开标”操作使用说明书（投标人）”。请投标单位认真学习操作流程，务必在投标文件上传成功后，在开标 2 小时前进行模拟开标，确保正常远程开标，否则后果自负。

（8）各投标单位须编制“资信标评分索引表”（详见第八章投标文件格式）并上传至资信标补充附件中。评标委员会在资信标详细评审结束后与资信标索引表进行对照，若评标委员会评审分值与投标单位编制的“资信标评分索引表”分值不同，评标委员会将通过电子评标系统对不同分值部分向投标单位发出告知，评标委员会发出告知后，投标单位未刷新系统无法接收，因此评标委员会将通知招标代理公司通过电子系统“威海公共资源实时公告”发送消息提醒，若有异议请在 10 分钟内（以招标代理公司通过威海市建设工程电子交易系统“威海公共资源实时公告”即时对话框提醒时间为准）通过系统提出，否则视为认可。注意：收到消息提醒后，投标单位必须对其进行刷新，方可查收到。

（9）威海市建设工程电子交易系统“不见面远程开标”，技术支持电话：0631-5819292，15588382589。威海市公共资源交易中心文登分中心第三开标室录音电话:0631-8451506，投标单位若在开标期间有异议可以拨打此电话，除开标时间外不得拨打。

（10）本项目提倡不见面远程开标。若投标单位派员至开标现场，根据《威海市公共资源交易中心文登分中心疫情防控期间开评标现场管理工作方案》要求，投标人代表应服从威海市公共资源交易中心文登分中心管理，如实上报是否有重点疫区旅行史、居住史或接触史，是否有身体异常状况等，工作人员将对相关信息登记并核查其身份证原件，未达到以下要求导致不能参加投标活动的，责任由投标

人自行承担：（1）对身份证住址为山东省内的来文人员需提供山东健康通行卡，对省外（含境外）来文人员需提供健康通行卡（绿色码），否则投标人代表不能进入开标现场。（省外（含境外）入鲁人员应在抵达山东省境内第一时间通过微信公众号“健康山东服务号”或“爱山东”APP 或支付宝“山东电子健康通行码”如实申报个人旅居史、密切接触史、身体健康状况等信息，并承诺自觉进行隔离观察，同时向所在社区（村）和单位报告，申报后系统生成健康通行卡（黄色码）。入鲁人员在隔离观察期间应每日更新或报告个人健康状况，隔离观察期（14 天）满后，可发放或生成健康通行卡（绿色码）。）（2）禁止有发热、干咳、体温检测异常等症状和未经过隔离观察期的人员参与项目开标活动。

36C1CC84-4528-48F4-9043-F7B60488A1A8

1 ．总则

1.1 项目概况

1.1.1 根据《中华人民共和国招标投标法》 等有关法律、法规和规章的规定，本招标项目已具备招标条件，现对本项目进行招标。

1.1.2 本招标项目招标人：见投标人须知前附表。

1.1.3 本招标项目招标代理机构：见投标人须知前附表。

1.1.4 本招标项目名称：见投标人须知前附表。

1.1.5 项目建设规模：见投标人须知前附表。

1.1.6 建设地点：见投标人须知前附表。

1.2 资金来源和落实情况

1.2.1 本招标项目的资金来源：见投标人须知前附表。

1.2.2 本招标项目的出资比例：见投标人须知前附表。

1.2.3 本招标项目的资金落实情况：见投标人须知前附表。

1.3 招标范围、计划工期和质量要求

1.3.1 本次招标范围：见投标人须知前附表。

1.3.2 本项目的计划工期：见投标人须知前附表。

1.3.3 本项目的质量要求：见投标人须知前附表。

1.4 投标人资格要求

1.4.1 投标人应具备承担本项目施工的资质条件：

（1）资质条件：见投标人须知前附表。

（2）项目经理资格：见投标人须知前附表。

1.4.2 本工程不接受联合体投标。

1.4.3 投标人不得存在下列情形之一：

（1）为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；

（2）为本招标项目前期准备提供设计或咨询服务的，但设计施工总承包的除外；

（3）为本招标项目的监理人；

（4）为本招标项目的代建人；

（5）为本招标项目提供招标代理服务的；

（6）与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构同为一个法定代表人的；

（7）与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构相互控股或参股的；

（8）与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构相互任职或工作的；

（9）被责令停业的；

（10）被暂停或取消投标资格的；

（11）财产被接管或冻结的；

（12）在最近三年内有骗取中标或严重违约或重大工程质量问题的。

（13）不同单位的单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的。

（14）被工商行政管理机关在全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单；

（15）投标人或其法定代表人或项目经理或委托代理人被最高法院列入失信被执行人，

（16）通过威海市信用管理中心开发的联合奖惩微门户程序或信用威海网站查询投标人被威海市各职能部门列为严重失信主体；

1.5 费用承担

投标人准备和参加投标活动发生的费用自理。

1.6 保密

参与招标投标活动的各方应对招标文件和投标文件中的商业和技术等秘密保密，违者应对由此造成的后果承担法律责任。

1.7 语言文字

除专用术语外，与招标投标有关的语言均使用中文。必要时专用术语应附有中文注释。

1.8 计量单位

所有计量均采用中华人民共和国法定计量单位。

1.9 踏勘现场

1.9.1 投标人须知前附表规定组织踏勘现场的，招标人按投标人须知前附表规定的时间、地点组织投标人踏勘项目现场。

1.9.2 投标人踏勘现场发生的费用自理。

1.9.3 除招标人的原因外，投标人自行负责在踏勘现场中所发生的人员伤亡和财产损失。

1.9.4 招标人在踏勘现场中介绍的工程场地和相关的周边环境情况，供投标人在编制投标文件时参考，招标人不对投标人据此作出的判断和决策负责。

1.10 投标预备会

1.10.1 投标人须知前附表规定召开投标预备会的，招标人按投标人须知前附表规定的时间和地点召开投标预备会，澄清投标人提出的问题。

1.10.2 投标人应在投标人须知前附表规定的时间前使用 CA 数字证书在招标公告下方的“提出疑问”按钮对本项目提出问题，以便招标人在会议期间澄清。

1.10.3 投标预备会后，招标人在投标人须知前附表规定的时间内，将对投标人所提问题的澄清使用 CA 数字证书在招标公告页面下方的澄清与修改信息发布。该澄清内容为招标文件的组成部分。

1.11 分包

允许。非主体、非关键部位允许分包。

1.12 偏离

投标人须知前附表允许投标文件偏离招标文件某些要求的，偏离应当符合招标文件规定的偏离范围和幅度。

2．招标文件

2.1 招标文件的组成

本招标文件包括：

（1）招标公告；

（2）投标人须知；

（3）评标办法；

（4）合同条款及格式；

（5）工程量清单及报价表；

（6）图纸；

（7）技术标准和要求；

（8）投标文件格式；

（9）投标人须知前附表规定的其他材料。

根据本章第 1.10 款、第 2.2 款和第 2.3 款对招标文件所作的澄清、修改，构成招标文件的组成部分。

2.2 招标文件的澄清

2.2.1 投标人应仔细阅读和检查招标文件的全部内容。如发现缺页或附件不全，应及时向招标人提出，以便补齐。如有疑问，应在投标人须知前附表规定的时间前使用 CA 数字证书在招标公告下方的“提出疑问”按钮对本项目提出问题，要求招标人对招标文件予以澄清。

2.2.2 招标文件的澄清将在投标人须知前附表规定的投标截止时间 15 天前使用 CA 数字证书在招标公告页面下方的澄清与修改信息发布，但不指明澄清问题的来源。如果澄清发出的时间距投标截止时间不足 15 天，视澄清内容是否影响编制投标文件时间，确定是否相应延长投标截止时间，最终以各投标单位书面确认内容为准。

2.2.3 潜在投标人查看招标文件澄清与修改的时间和方式：请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的澄清与修改信息。澄清与修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。

2.3 招标文件的修改

2.3.1 在投标截止时间 15 天前，招标人可以书面形式修改招标文件，并使用 CA 数字证书在招标公

告页面下方的澄清与修改信息发布。如果修改招标文件的时间距投标截止时间不足 15 天，视修改内容是否影响编制投标文件时间，确定是否相应延长投标截止时间，最终以各投标单位书面确认内容为准。

2.3.2 潜在投标人查看招标文件澄清与修改的时间和方式：请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的澄清与修改信息。澄清与修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。

3．投标文件

3.1 投标文件由资格审查文件、资信标、商务标，技术标组成。

3.1.1 资格审查文件、资信标、商务标

3.1.2 技术标

注：投标文件封皮、目录、项目班子成员表、投标报价表、投标清单的全套分析表、投标函均为系统自动生成。

3.2 投标报价

3.2.1 定义

3.2.1.1 投标总价：是指由投标人根据企业自身实力自主报取的价格，有强制性规定的执行规定且不得低于成本。

3.2.1.2 综合单价：应包括完成本项目（清单子目）内容所需的人工费、材料费、机械使用费、管理费、利润，并考虑风险因素以及为完成项目（清单子目）的施工所发生于该工程施工前和施工过程中技术、生活、安全等方面的非工程实体项目费用，并不得与其他清单内容重复；未列部分视为已综合到其他报价中，结算时不再调整。在建设过程中发生的诸如市场物价浮动和政策性调价等一切风险因素，超出一定范围，按照下列方法进行调整：

（1）材料价格由承包人自主报价，钢筋和商砼、水泥、预拌砂浆、PC 构件、镀锌钢管、电线电缆、电箱、太阳能、水箱、暖气片、消火栓、消防柜 人防设备等，价格结算时根据《威海市建设咨询》的投标时价格与施工期价格对比，超过±5%的部分进行调整，调整材料价格计取规费税金。例如某种材料投标时威海市建设咨询价格为 300 元/m3，当施工期威海市建设咨询材料价格为 316 元时，材料每立方价格调增 316-300*1.05=1 元；当材料价格为 280 元时，材料每立方单价调减 300*0.95-280=5 元。其它材料结算时不再调整，综合单价中材料价格必须与议价材料表中材料价格一致，不一致时以报价较低者为准。

投标单位报取综合单价时，必须结合自身实力、市场情况进行报价，不允许采用不平衡报价的方式，不允许故意抬高可能会发生变更项目的综合单价。

（2）人工费、设备费投标单位充分考虑施工期间的各种风险，结算时不调整。

3.2.1.3 工程量清单及报价表：投标报价表、投标清单的全套分析表由系统自动生成。其中工程量为依据本招标文件及《山东省建设工程工程量清单计价规则》中的工程量计算规则计算出来的工程量，详

见第五章内容。

投标人如果发现工程量清单中有缺漏项或对工程量清单有质疑的，应当在投标截止时间 10 日前通过招投标电子平台向招标人提出，由招标人予以解释或更正。

3.2.2 报价要求

3.2.2.1 本次招标采取工程量清单报价的方式进行报价（费），投标人在编制工程量清单报价时须根据招标文件、合同条款、标准规范及其他有关文件结合起来使用，并考虑施工方案、技术装备、技术能力和施工管理经验、市场价格信息、所有风险因素等进行自主报价。

3.2.2.2 投标单位参与投标，视为已考察工程现场，对工程现状情况已经比较了解和充分预计，并能根据已了解情况合理组织完成施工，场地等工程情况视为在报价中已充分考虑。

3.2.2.3 本工程结算要求：

投标单位按招标文件提供的工程量进行报价，工程量以提供的工程量清单为准，报取相应项目的综合单价。最终按本次报取的综合单价和实测工程量进行结算。

3.2.2.4 变更部分综合单价的执行原则：

①已标价工程量清单有相同项目的，按照相同项目单价认定；

②已标价工程量清单中无相同项目，但有类似项目的，参照类似项目的单价认定；

③变更导致实际完成的变更工程量与已标价工程量清单中列明的该项目工程量的变化幅度超过15%的部分，或已标价工程量清单中无相同项目及类似项目单价的，按照合理的成本与利润构成的原则，由建设单位、施工单位、监理单位共同商定来确定变更工作的单价。

3.2.2.5 其他报价要求详见第五章工程量清单说明。

3.2.2.6 有关不平衡报价要求：

各投标单位严禁不平衡报价，开标过程中，经评标委员会评审为不平衡报价且无法进行合理澄清的，其投标文件作无效标处理；若日后经建设方或审核方发现，建设方或审核方有权依据所有有效竞标企业的最低报价，并参照消耗量定额调整进入结算单价。若各投标单位均采用不平衡报价的，建设方或审核方有权要求投标单位按照消耗量定额及现行的配套文件等规定重新组价，并经招标人、监理单位确认后进入结算单价。

3.2.3 本工程招标控制价为：**444096395.00 元**。投标人的投标报价高于招标控制价作无效标处理。

投标人认为招标控制价低于本企业成本，可以放弃投标，并向招投标管理机构及招标人书面提交放弃投标说明。

投标人对招标人公布的招标控制价有异议的，应当投标截止日前 10 日内提出，招标人应当及时核实，经核实确有错误的，招标人应当调整招标控制价，在投标截止日 15 日前通过电子招投标平台发布。

3.3 投标有效期

3.3.1 在投标人须知前附表规定的投标有效期内，投标人不得要求撤销或修改其投标文件。

3.3.2 出现特殊情况需要延长投标有效期的，招标人以书面形式通知所有投标人延长投标有效期。投标人同意延长的，应相应延长其投标保证金的有效期，但不得要求或被允许修改或撤销其投标文件；投标人拒绝延长的，其投标失效，但投标人有权收回其投标保证金。

3.4 投标保证金

3.4.1 投标人在投标截止时间前，应按投标人须知前附表规定的金额提交投标保证金，且附相关资料的复印件，作为其投标文件的组成部分。

3.4.2 投标人不按本章第 3.4.1 项要求提交投标保证金的，其投标文件作无效标处理。

3.4.3 招标人与中标人签订合同后 5 日内，向未中标的投标人和中标人退还投标保证金，还应退还银行同期存款利息。

3.4.4 有下列情形之一的，投标保证金将不予退还：

（1）投标人在规定的投标有效期内撤销或修改其投标文件；

（2）中标人在收到中标通知书后，无正当理由拒签合同协议书或未按招标文件规定提交履约担保；

（3）经查实发现有围标、串标情况、业绩有弄虚作假情况的。

3.5 资格审查资料

本工程采用资格后审方式，各投标单位在上传投标文件时需在资格审查内容中上传以下资料彩色扫描件（word 文档或 PDF 文档），以下材料必须满足开标现场资格评审标准，不能满足开标现场资格审查的，将做无效标处理：

（1）企业营业执照；

（2）资质证书；（根据《住房和城乡建设部建筑市场监管司关于建设工程企业资质有效期延期的通知》，建筑业企业资质有效期于 2020 年 3 月 1 日至 6 月 30 日期满的，统一延期至 2020 年 7 月 31 日。相关建设工程企业资质有效期将在全国建筑市场监管公共服务平台自动延期，资质证书无需换发。若存在上述情况，须同时上传全国建筑市场监管公共服务平台网站自动延期的查询合格信息截图。）

（3）安全生产许可证；

（4）项目经理的注册建造师证书及安全考核合格 B 证；

（5）拟派其他人员证书（如证件存在过期情况，上传建设主管部门网站查询的合格信息截图）

（6）法定代表人身份证明及法定代表人身份证彩色扫描件、法定代表人授权委托书及授权委托代理人身份证彩色扫描件（若有）。

（7）缴纳投标保证金的证明材料：**A、如以电汇、网上银行形式缴纳投标保证金的，**上传：投标保证金电汇或网银凭证、由银行相关部门盖章的基本户开户许可证明（如开户许可证或银行开户许可申请表等）。**B、如以银行保函形式缴纳投标保证金的，**上传银行保函、由银行相关部门盖章的基本户开户许可证明（如开户许可证或银行开户许可申请表等）。**C、如以保险保函方式缴纳投标保证金的，**上传：1）保险费汇款证明及有效发票；2）由银行相关部门盖章的基本户开户许可证明（如开户许可证或银行开户许可申请表等）；3）有效保函；4）保险机构在中国银行保险监督管理委员会批准或备案的证明；5）保险机构通过上述网站公开信息的查询截图；6）保险机构出具工程项目所在地设区市市域内设

有的服务机构营业执照；

（8）投标人及其法定代表人、项目经理、委托代理人未被最高人民法院列为失信被执行人（上传查询截图）；

（9）开标现场通过威海市信用管理中心开发的联合奖惩微门户程序或信用威海网站查询投标人未被威海市各职能部门列为严重失信主体；

（10）投标人未被工商行政管理机关在国家企业信用信息公示系统（http://www.gsxt.gov.cn/index.html）中列入严重违法失信企业名单（上传查询截图）；

（11）投标单位应持有经中国人民银行省会(首府)城市中心支行以上分支机构备案的从事企业征信和信用评级等业务的社会信用服务机构出具的信用等级为 B 级及以上的信用等级证书及信用报告，且须在有效期内，方可参加投标。上传经中国人民银行省会(首府)城市中心支行以上分支机构备案的从事企业征信和信用评级等业务的社会信用服务机构出具的信用等级为 B 级及以上的信用等级证书及信用报告扫描件（信用报告中须具有征信机构的《信用评级机构备案证》）。

（12）其他资格审查所要提交的资料。

3.6 备选投标方案

除投标人须知前附表另有规定外，投标人不得递交备选投标方案。

3.7 投标文件的编制

3.7.1 投标文件应按第八章“投标文件格式”进行编写，如有必要，可以增加附页，作为投标文件的组成部分。其中，投标函附录在满足招标文件实质性要求的基础上，可以提出比招标文件要求更有利于招标人的承诺。

3.7.2 投标文件应当对招标文件有关工期、投标有效期、质量要求、技术标准和要求、招标范围等实质性内容作出响应。

3.7.3 投标文件的签字或盖章的具体要求见投标人须知前附表。

3.7.4 书面投标文件份数见投标人须知前附表。

3.7.5 投标文件制作及装订要求见投标人须知前附表。

4．投标

4.1 投标文件的密封和标记

4.1.1 书面投标文件无须提交，以电子标为准进行开标、评标。

4.2 投标文件的递交

4.2.1 投标人应在本章前附表第 2.2.2 项规定的投标截止时间前上传电子投标文件。

4.2.2 投标人递交投标文件的地点：无（本项目采用全电子标进行开、评标，投标单位无须提供纸质投标文件）。

4.2.3 除投标人须知前附表另有规定外，投标人所上传（递交）的电子投标文件不予退还。

4.2.4 电子投标文件应在投标截止时间前完成上传，上传成功后，投标人应下载上传凭证。

4.2.5 逾期上传的电子投标文件或者未在投标截止时间前在线签到的电子投标文件，招标人不予受理。

4.3 投标文件的修改与撤回

4.3.1 在本章第 2.2.2 项规定的投标截止时间前，投标人可以撤回并修改已上传的电子投标文件。

4.3.2 投标人撤回并修改已上传的电子投标文件的，应按照本章第 3.7.3 项的要求盖章。

5．开标

5.1 开标时间和地点

招标人在本章和前附表第 2.2.2 项规定的投标截止时间（开标时间）和投标人须知前附表规定的地点公开开标，投标人可自行选择是否出席开标会议，不强制规定。

5.2 开标程序

开标会由招标代理机构主持，并按以下程序进行：

5.2.1 开标前准备：

（1）开标前一小时系统自动开启签到窗口，投标人使用 CA 数字证书在线签到；

（2）代理机构填写开标准备表内容。

5.2.2 开标现场：

（1）代理机构主持开标会，宣布开标；

（2）代理机构通过系统查看投标人签到情况；

（3）代理机构随机分配一名投标人抽取系数；

（4）代理机构启动解密，投标人使用 CA 数字证书在解密倒计时内点击【解密】按钮解密投标文件；

（5）代理机构启动在线唱标，各投标人界面自动加载唱标内容,包括投标人名称、投标报价和项目负责人姓名等；

（6）系统生成开标记录表，代理发送开标记录表至投标人界面，投标人在确认倒计时内确认开标记录表，同时确认是否需要回避；

（7）评标委员会对投标人进行初步审查；

（8）评标委员会对投标人进行资格审查；

（9）评标委员会按照职责评审资信标、技术标和商务标；

（10）投标人排序，评标委员会推荐中标候选人。

6．评标

6.1 评标委员会

6.1.1 评标由招标人依法组建的评标委员会负责。评标委员会由招标人或其委托的招标代理机构熟

悉相关业务的代表，以及有关技术、经济等方面的专家组成。评标委员会成员人数以及技术、经济等方面专家的确定方式见投标人须知前附表。

6.1.2 评标委员会成员有下列情形之一的，应当回避：

（1）参加评标活动前 3 年内与投标人存在劳动关系，或者担任过投标人的董事、监事，或者是投标人的控股股东或实际控制人；

（2）系投标人的上级主管、控股或被控股单位的工作人员，或者投标人的退休人员，或者投标人聘用的顾问；

（3）与投标人的法定代表人或者主要负责人有夫妻、直系血亲、三代以内旁系血亲或者近姻亲关系；

（4）与投标人存在经济利益关系，或者参加评标活动前 3 年内与投标人发生过法律纠纷；

（5）与招标项目的建设单位、施工单位或者勘察设计、监理、造价咨询、招标代理等服务机构存在劳动关系，或者实际在上述单位从业；

（6）同一招标项目的评委有夫妻、直系血亲、三代以内旁系血亲或者近姻亲关系；

（7）与投标人有其他可能影响评标活动公平、公正进行的关系；

（8）为失信被执行人或被威海市各职能部门列为严重失信主体；

（9）法律法规规定的其他情形。

6.1.3 关于评标中途更换评标委员会成员

评标过程中，评标委员会成员有回避事由、擅离职守或者因健康等原因不能继续评标的，应当及时更换。被更换的评标委员会成员作出的评审结论无效，由更换后的评标委员会成员重新进行评审。

6.2 评标原则

评标活动遵循公平、公正、科学和择优的原则。

6.3 评标

评标委员会按照第三章“评标办法”规定的方法、评审因素、标准和程序对投标文件进行评审。第三章“评标办法”没有规定的方法、评审因素和标准，不作为评标依据。

7．合同授予

7.1 定标方式

除投标人须知前附表规定评标委员会直接确定中标人外，招标人依据评标委员会推荐的中标候选人确定中标人，评标委员会推荐中标候选人的人数见投标人须知前附表 7.1 条规定。

7.2 中标通知

在本章第 3.3 款规定的投标有效期内，招标人以书面形式向中标人发出中标通知书，同时将中标结果通过威海市建设工程电子交易系统（http://60.212.191.165:10000/PortalQDManage/PortalQD/Index）对外公告。

7.3 签订合同

7.3.1 招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起 30 天内，根据招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。中标人无正当理由拒签合同的，招标人取消其中标资格，其投标保证金不予退还；给招标人造成的损失超过投标保证金数额的，中标人还应当对超过部分予以赔偿。

7.3.2 发出中标通知书后，招标人无正当理由拒签合同的，招标人向中标人退还投标保证金；给中标人造成损失的，还应当赔偿损失。

8．重新招标和不再招标

8.1 重新招标

有下列情形之一的，招标人将重新招标：

(l）投标截止时间止，投标人少于 3 个的；

(2）经评标委员会评审后，合格投标人不足 3 个的。

8.2 不再招标

重新招标后投标人仍少于 3 个或者经评审后所有投标被否决的，属于必须审批或核准的工程建设项目，经原审批或核准部门批准后不再进行招标。

9．纪律和监督

9.1 对招标人的纪律要求

招标人不得泄漏招标投标活动中应当保密的情况和资料，不得与投标人串通损害国家利益、社会公共利益或者他人合法权益。

9.2 对投标人的纪律要求

投标人不得相互串通投标或者与招标人串通投标，不得向招标人或者评标委员会成员行贿谋取中标，不得以他人名义投标或者以其他方式弄虚作假骗取中标；投标人不得以任何方式干扰、影响评标工作。

9.3 对评标委员会成员的纪律要求

评标委员会成员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、确定中标人的情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，评标委员会成员不得擅离职守，影响评标程序正常进行，不得使用第三章“评标办法”没有规定的评审因素和标准进行评标。

9.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求

与评标活动有关的工作人员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、确定中标人的情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，与评标活动有关的工作人员不得擅离职守，影响评标程序正常进行。

9.5 投诉

投标人和其他利害关系人认为本次招标活动违反法律、法规和规章规定的，有权向有关行政监督部

门投诉。

10．需要补充的其他内容

需要补充的其他内容：见投标人须知前附表。

附件 1：计算机辅助评标电子投标文件编制及报送要求

（一）电子投标文件制作须知：

1.投标人应通过【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】制作电子投标文件，制作前应详细阅读使用说明书，保证电脑网络为联网状态，软件为最新版本（只有联网的状态，系统才会自动检测软件是否为最新版本）。

2.电子投标文件由资格审查、资信标、技术标、商务标组成。投标人下载 ztb 版的电子招标文件后，使用【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】打开，并切换到投标文件制作模式，投标文件编制工具会根据电子招标文件评分办法自动生成电子投标文件制作目录，按照招标文件要求，逐条上传相关内容，不要出现错项、漏项，**其中资格审查部分每项应按要求上传 word 或 pdf 格式的文档；资信标部分按照每项内容的提示，进行信息选择或上传 word 或 pdf 格式的文档。**

注意：工程量清单报价时，投标文件编制工具可通过 qdz 格式清单导出全套表格，若招标文件还需要求其他附表，则需将附表制作完成后转换为 word 或 pdf 格式文件，上传至商务标的“补充附件”一项中。

3.投标报价清单信息应以 qdz 文件形式导入，其中 qdz 文件清单内容中的投标总报价、分部分项清单报价、措施报价、规费、税金、暂估价、暂列金额等信息应按要求填报，若有与报价相关的补充表格，须与 qdz 内容保持一致。

4.商务标“投标报价”栏目包括投标人的企业资质、项目负责人及报价等信息，投标人应认真填写不要遗漏，唱标时读取该信息。投标文件编制工具根据 “投标报价”的信息，自动生成投标函，投标人可根据实际情况对投标函进行调整，其中的报价等内容应确保准确无误，且与“投标报价”的内容保持一致。

5.电子签章是通过 CA 数字证书进行电子签名的一种表现形式，利用图像处理技术将电子签名操作转化为与纸质文件盖章操作相同的可视效果，同时利用电子签名技术保障电子信息的真实性和完整性以及签名人的不可否认性。可靠的电子签名与手写签名或者盖章具有同等的法律效力。

6.投标人同时参加多个标段的项目投标，在打开 ztb 电子招标文件切换到电子投标文件制作后，应在“标段管理”中选择所有参与的标段制作电子投标文件，并通过“标段管理”依次切换所有投标标段制作电子投标文件。在所有标段的电子投标文件都制作完成后，投标人应将多个标段的电子投标文件

保存为一个电子投标文件（不可以一个标段生成一个电子投标文件），否则电子投标文件将无法被电子评标系统读取。无法被系统读取的电子投标文件将按无效投标文件处理，否决其投标。生成的电子投标文件名称应为投标人的全称。

7.电子投标文件编制完成定稿后，点击【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】工具栏上的“签章”按钮进行电子签章并通过CA数字证书自动加密，签章完后再点击工具栏的“上传”按钮，上传电子投标文件，上传成功后，系统出具上传凭证，即为电子投标文件提交成功。以上工作应在投标截止时间前完成。投标人应下载上传凭证，以备核验。（注意：电子投标文件请务必要控制在200M以内（若超出，请将压缩后的电子投标文件重新上传））

注：关于电子投标文件签章的说明

1.资格审查部分每项应按要求上传word或pdf格式的文档；资信标部分按照每项内容的提示，进行信息选择或上传word或pdf格式的文档。

2.ztb格式投标文件制作完成后，投标人点击系统工具条上方的红色签章按钮进行电子签章，系统会自动将所有分项上传的投标内容合并为一个完整版的pdf文档，再按照招标文件要求在指定位置上依次加盖电子签章（如投标函、投标函附录、授权委托书、招标人信用承诺书、拟用于该工程项目经理未担任其他在建、排名第一的中标候选人或中标工程项目的项目经理承诺等），技术标无需电子签章。

（二）投标人网上电子开标须知：

1.投标截止时间前请投标人使用威海市建设工程电子交易系统（以下简称“系统”）提供的模拟开标功能，验证当前电脑环境是否可用、电子签章是否可以使用、CA数字证书是否匹配，避免开标当天因电脑环境不可用、程序未安装插件及CA数字证书驱动不识别或解密使用的CA数字证书与加密的CA数字证书不匹配等原因造成无法正常网上电子开标。

模拟开标使用步骤：使用CA数字证书登录-》进入交易平台-》点击“模拟开标”菜单。

2.投标人开标当天应携带加密本项目电子投标文件的CA数字证书和已配置好环境的、自行配置联网的笔记本电脑。**投标人可自行选择是否派员出席开标会议，不强制规定。若派员出席开标会议的，招标人、招标代理和公共资源交易中心不提供联网服务，投标人应自行解决电脑联网问题。**记住登录系统的两个密码：CA数字证书绑定密码与CA数字证书设备密码。建议提前验证密码是否正确。

注：CA数字证书绑定密码，即该CA数字证书与企业账号关联时，企业自行设置的关联密码；CA数字证书设备密码，即锁本身的pin码。

3.电脑软硬件配置要求：

（1）操作系统：win7及以上；

（2）浏览器：ie9及以上，搜狗浏览器、360浏览器、QQ浏览器等兼容ie模式的浏览器，但要保证ie浏览器是ie9及以上；

（3）系统软件：CA数字证书驱动，威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具，签章软件。以上系统软件均可通过威海市建设工程电子交易系统-》文件下载专区进行下载。

4.投标人需在线自行完成开标过程，且必须全程使用 CA 数字证书进行操作，不要随意插拔 CA 数字证书，建议至少提前 30 分钟登录系统。

登录步骤为：威海市建设工程电子交易系统-》招投标登录-》CA 登录-》输入数字证书绑定密码及数字证书设备密码-》进入交易平台-》开标项目-》选择开标项目进入开标室。

开标步骤为：在线签到-》在线解密-》查看报价-》确认开标记录表。

5.（1）**在线签到：**投标截止时间前 1 小时系统自动开启签到功能，投标人在投标截止时间前 1 小时内通过 CA 数字证书在进入本项目开标室后，点击左侧【签到】按钮完成签到。

（2）**在线解密投标文件：**代理端启动解密后，投标人端口收到在线解密的消息。在解密倒计时内点击【解密】按钮。

注：投标人完成上述工作后，请耐心等待，系统将根据所有投标人提交解密的顺序依次解密投标文件。

（3）**确认开标记录表：**代理端发送开标记录后，投标人端收到确认开标记录表的消息。在倒计时内点击【确认开标记录】按钮，核对报价、项目负责人等信息无误后点击【确认】按钮。倒计时内未点击确认按钮，且未提出异议的，视同认同开标结果，系统将自动确认开标记录表。若投标单位需进行回避的，应在是否回避栏中点击【回避】按钮。

6.评标期间，请投标人保持在线登录状态，并设专人在线等候，随时解答评标委员会提出的问题。

7.电子投标文件有下列情况之一的，评标委员会应作出否决投标的决定：

（1）电子投标文件所载明的类似工程业绩或者奖项等和实际不符的；

（2）同一投标人在电子评标系统中就同一项目的同一标段存在多个不同电子投标文件的；同一投标人在同一项目的不同标段存在多个电子投标文件的；

（3）未按招标文件要求提供电子投标文件的，或者未在规定的解密时间内，点击“解密”按钮申请解密操作的,或者解密使用的 CA 数字证书与加密上传电子投标文件的 CA 数字证书不一致导致解密失败的，或者因投标人的原因造成电子投标文件未能解密的；

（4）电子投标文件未在投标截止时间前成功上传到服务器的,或者未在投标截止时间前在线签到的；

（5）电子投标文件里所附的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的；

（6）纸质投标文件的水印编码与递交至服务器的电子投标文件编码不一致的；

（7）法律、法规、规章及招标文件规定的其他情形。

8. 电子投标文件有下列情况之一的，视为投标人相互串通投标：

（1）不同投标人制作的电子投标文件经系统审查存在 cpu 编码、硬盘编码及 MAC 地址三项编码均相同的；

（2）不同投标人编制投标报价的计价软件编码（用同一个预算编制软件密码锁制作）一致的；

（3）不同投标人编制的电子投标文件存在两处以上（不含两处）异常一致错误的；

（4）法律、法规、规章及招标文件规定的其他视为相互串通投标行为。

9.本次招标采用全电子标进行开、评标，若在开评标工作开始后，招标人或招标代理因公共资源交易中心停电、网络故障、电子设备或者工程交易系统故障等导致无法继续进行开评标工作，将暂停开评标工作，待故障解除后继续开评标工作。

请投标人严格遵照以上要求，如有问题请及时咨询开发单位技术服务，联系电话：0631-5819292。

附件 2 ：威住建通字〔2018〕107 号《关于在房屋建筑和市政工程招标投标活动中对严重失信主体实施联合惩戒的通知》

《威海市联合惩戒措施清单》

36C1CC84-4528-4824-0043-F7B60488 1A8

限制参与政府投资项目招投标或在招标中给予相应扣分	1.失信被执行人 2.严重违法失信超限超载运输车辆相关责任主体 3.农产品生产和农业投入品经营领域存在严重失信行为的企业及其有关人员 4.环境保护领域存在严重失信行为的生产经营单位及其有关人员 5.吊销营业执照、列入经营异常名录或严重违法失信企业及其有关人员 6.严重质量违法失信行为当事人 7.安全生产领域失信生产经营单位及其有关人员 8.存在严重失信行为的食品（含食品添加剂）、药品、化妆品、医疗器械生产经营者 9.重大税收违法案件当事人 10.海关失信企业及其有关人员 11.涉金融严重失信人名单的当事人 12.在财政性资金管理使用领域中存在失信、失范行为的单位、组织和有关人员 13.违法失信上市公司相关责任主体 14.统计上严重失信企业及其有关人员	发展改革、财政、住房城乡建设等管理部门
	15.房地产领域开发经营活动中存在失信行为的相关机构及人员 16.电子商务及分享经济领域炒信行为相关失信主体 17.运输物流行业严重违法失信市场主体及其有关人员 18.电子认证服务行业严重失信机构及其相关人员 19.电力行业严重违法失信市场主体及其相关人员 20.保险领域违法失信相关责任主体 21.重大交通违法违章相关责任主体 22.劳动保障领域严重失信主体 23.社会保障领域严重失信主体 24.海洋渔业领域严重失信主体 25.住房城乡建设领域严重失信主体 26.旅游领域严重失信主体 27.价格领域严重失信主体 28.纳税信用评价为D级的纳税人 29.消防领域严重违法失信相关责任主体 30.盐行业生产经营严重失信者 31.石油天然气行业严重违法失信主体 32.对外经济合作领域严重失信主体 33.国内贸易流通领域严重违法失信主体 34.严重拖欠农民工工资用人单位及其有关人员 35.家政服务领域相关失信责任主体 36.公共资源交易领域严重失信主体 37.出入境检验检疫严重失信企业 38.城市管理违法建设失信主体	

36C1CC84-4F28-CEF4-9043-F7B6042981A8

第三章 评标办法（综合评估法）

1、评标方法

本次评标采用综合评估法。评标委员会对满足招标文件实质性要求的投标文件，按照本章规定的评分标准进行打分，按照综合得分由高到底的顺序推荐中标候选人。综合评分相等时，以投标报价低的优先；投标报价也相等的，由招标人自行确定。

各投标单位须编制“资信标评分索引表”（详见第八章投标文件格式）并上传至资信标补充附件中。评标委员会在资信标详细评审结束后与资信标索引表进行对照，若评标委员会评审分值与投标单位编制的“资信标评分索引表”分值不同，评标委员会将通过电子评标系统对不同分值部分向投标单位发出告知，评标委员会发出告知后，投标单位未刷新系统无法接收，因此评标委员会将通知招标代理公司通过电子系统“威海公共资源实时公告”发送消息提醒，若有异议请在10分钟内（以招标代理公司通过威海市建设工程电子交易系统“威海公共资源实时公告”即时对话框提醒时间为准）通过系统提出，否则视为认可。注意：收到消息提醒后，投标单位必须对其进行刷新，方可查收到。

2、评标准备

2.1 评标委员会成员签到

评标委员会成员到达评标现场时应在签到表上签到以证明其出席。

2.2 评标委员会的分工

评标委员会首先推选一名评标委员会主任。招标人也可以直接指定评标委员会主任。评标委员会主任负责评标活动的组织领导工作。评标委员会主任在与其他评标委员会成员协商的基础上，可以将评标委员会划分为技术组和商务组。

2.3 熟悉文件资料

2.3.1 评标委员会主任应组织评标委员会成员认真研究招标文件，了解和熟悉招标目的、招标范围、主要合同条件、技术标准和要求、质量标准和工期要求等，掌握评标标准和方法，熟悉本章及附件中包括的评标表格的使用，如果本章及附件所附的表格不能满足评标所需时，评标委员会应补充编制评标所需的表格。未在招标文件中规定的标准和方法不得作为评标的依据。

2.3.2 招标人或招标代理机构应向评标委员会提供评标所需的信息和数据，包括招标文件、未在开标会上当场拒绝的各投标文件、开标会记录、招标控制价、工程所在地工程造价管理部门颁布的工程造价信息、定额（如作为计价依据时）、有关的法律、法规、规章、国家标准以及招标人或评标委员会认为必要的其他信息和数据。

2.4 对投标文件进行基础性数据分析和整理工作（清标）

2.4.1 在不改变投标人投标文件实质性内容的前提下，评标委员会应当对投标文件进行基础性数据

分析和整理（本章中简称为“清标”），从而发现并提取其中可能存在的对招标范围理解的偏差、投标报价的算术性错误、错漏项、投标报价构成不合理、不平衡报价等存在明显异常的问题，并就这些问题整理形成清标成果。评标委员会对清标成果审议后，决定需要投标人进行书面澄清、说明或补正的问题，通过电子系统形成质疑问卷，向投标人发出问题澄清通知(包括质疑问卷)。投标人接到评标委员会发出的问题澄清通知后，应当及时在规定的时间内通过电子系统予以澄清、说明或补正，因未及时关注造成的责任自负。

2.4.2 在不影响评标委员会成员的法定权利的前提下，评标委员会可委托由招标人专门成立的清标工作小组完成清标工作。在这种情况下，清标工作可以在评标工作开始之前完成，也可以与评标工作平行进行。清标工作小组成员应为具备相应执业资格的专业人员，且应当符合有关法律法规对评标专家的回避规定和要求，不得与任何投标人有利益、上下级等关系，不得代行依法应当由评标委员会及其成员行使的权利。清标成果应当经过评标委员会的审核确认，经过评标委员会审核确认的清标成果视同是评标委员会的工作成果，并由评标委员会以书面方式追加对清标工作小组的授权，书面授权委托书必须由评标委员会全体成员签名。

2.4.3 投标人接到评标委员会发出的问题澄清通知后，应按评标委员会的要求提供书面澄清资料并按要求通过电子招投标系统在规定的时间予以澄清、说明或补正。

3、评审标准及程序

3.1 资格审查文件评审

资格审查采用合格制，根据评标办法资格审查内容评审，每有一项不符合要求的，作无效标处理。

3.2 资信标评审

评标委员会按照招标文件规定的资信标评标标准和方法进行量化评分。

3.2.1 项目管理班子配备情况

（1）投标文件中项目管理班子配备不符合招标文件要求的最低标准的，其投标将被否决。

（2）关键岗位证书应当以省级及以上住房城乡建设主管部门颁发的证书为准。（如证件存在过期情况，上传建设主管部门网站查询的合格信息截图）。

3.2.1.2.企业信用与实力、项目经理实力与信誉扣分以“威海市住房和城乡建设局”的备案为准。

3.3 技术标评审

评标委员按照招标文件规定的技术标评标标准和方法进行量化评分。

3.3.1.技术标中缺少针对某一项评审要点的内容时，经评标委员会确认后，该项得分为 0 分。缺少三项及以上评审要点的，评标委员会可以视为其技术标不能满足工程施工需要，该投标人不得推荐为中标候选人。

3.3.2.需要项目负责人陈述或答辩的，评标委员会应当根据工程特点和实际情况，制定需要陈述或答辩的内容。陈述或答辩顺序采用随机编号；陈述或答辩应当采用书面形式或背对背形式；陈述或答辩

的内容不得泄露任何投标人的信息，否则陈述或答辩不得分。

3.3.3.投标文件技术标的最终得分，技术标评委少于 5 人的，技术标得分为所有评委得分去掉一个最高值后的算术平均值；技术标评委多于或等于 5 人的，技术标得分为所有评委得分去掉一个最高值和一个最低值后的算术平均值（保留 2 位小数，不四舍五入，以下相同）。

3.3.4.评委对某一技术标的评分不足技术标分值总分的 60%，或者与其最终得分相差超过 30%的，应当对其评分做出书面说明。

3.3.5.招标文件设定技术标合格标准的，评标委员会应当否决技术标得分低于合格标准的投标人。

3.4 商务标评审

评标委员会按照评标办法前附表规定的商务标评标标准和方法进行量化评审。

3.5 判断投标是否为无效标

3.5.1.判断投标人的投标是否为无效标的全部条件，在本章附件 A 中集中列示。

3.5.2.本章附件 A 集中列示的无效标条件不应与第二章“投标人须知”和本章正文部分包括的无效标条件抵触，如果出现相互矛盾的情况，以第二章“投标人须知”和本章正文部分的规定为准。

3.5.3.评标委员会在评标过程中，依据本章附件 A 中规定的无效标条件判断投标人的投标是否为无效标。

3.6 投标文件的澄清和补正

3.6.1.**请各参与投标企业在开标结束后，评委评标期间，随时保持电脑网络在线登录状态，并设专人在线等候，随时解答评标委员会提出的问题。在评标过程中，评标委员会可能通过电子评标系统要求投标人对所提交电子投标文件中不明确的内容进行澄清或说明，或者对细微偏差进行补正。投标人应当在 10 分钟时间内（以招标代理公司通过威海市建设工程电子交易系统“威海公共资源实时公告”即时对话框提醒时间为准）及时通过电子系统予以澄清、说明或补正，因未及时关注造成的责任自负。若投标人在 10 分钟内无法及时的澄清、说明或补正，请通过电子系统向评标委员会申请延长时间，并说明合理理由。（注意：收到消息提醒后，投标单位必须对其进行刷新，方可查收到）评标委员会不接受投标人主动提出的澄清、说明或补正。**

3.6.2.澄清、说明和补正不得改变投标文件的实质性内容（算术性错误修正的除外）。投标人的电子形式澄清、说明和补正属于投标文件的组成部分。

3.6.3.评标委员会对投标人提交的澄清、说明或补正有疑问的，可以要求投标人进一步澄清、说明或补正，直至满足评标委员会的要求。

3.6.4.投标报价有算术错误的，评标委员会按以下原则对投标报价进行修正，修正的价格经投标人电子形式确认后具有约束力。投标人不接受修正价格的，其投标作无效标处理。

（1）投标文件中的大写金额与小写金额不一致的，以大写金额为准；

（2）总价金额与依据单价计算出的结果不一致的，以单价金额为准修正总价，但单价金额小数点

有明显错误的除外；

（3）当单价与数量相乘不等于合价时，以单价计算为准，如果单价有明显的小数点位置差错，应以标出的合价为准，同时对单价予以修正；

（4）当各子目的合价累计不等于总价时，应以各子目合价累计数为准，修正总价。

3.6.5.工程量清单中的投标报价有其他错误的，评标委员会按以下原则对投标报价进行修正，修正的价格经投标人电子形式确认后具有约束力。投标人不接受修正价格的，其投标作无效标处理。

（1）在招标人给定的工程量清单中漏报了某个工程子目的单价、合价或总额价，或所报单价、合价或总额价减少了报价范围，则漏报的工程子目单价、合价和总额价或单价、合价和总额价中减少的报价内容视为已含入其他工程子目的单价、合价和总额价之中。

（2）在招标人给定的工程量清单中多报了某个工程子目的单价、合价或总额价，或所报单价、合价或总额价增加了报价范围，则从投标报价中扣除多报的工程子目报价或工程子目报价中增加了报价范围的部分报价。

（3）当单价与数量的乘积与合价（金额）虽然一致，但投标人修改了该子目的工程数量，则其合价按招标人给定的工程数量乘以投标人所报单价予以修正。

3.6.6.修正后的最终投标报价若超过招标控制价上限（若有），投标人的投标文件作无效标处理。

3.7 评标结果

1.评标委员会按照综合得分由高到低的顺序推荐中标候选人。

2.评标委员会完成评标后，应当向招标人提交书面评标报告。

附件 A：评审细则

A1.评标委员会在详细评审过程中，发现下列情形之一的，可否决其投标：

1. 投标文件未按照招标文件要求签字、盖章的；

2. 投标人未按照招标文件要求提交投标保证金的；

3. 投标人不符合国家或者招标文件规定的资格条件的；

4. 除招标文件规定提交备选投标方案外，同一投标人递交两个以上不同的投标文件或者投标报价的；

5. 投标报价被评标委员会认定为低于其成本价、违反政府指导价或者高于招标文件设定的招标控制价的；

6. 投标文件没有对招标文件实质性要求和条件作出响应的；

7. 投标人有串通投标、弄虚作假、行贿等违法行为的；

8. 法律、法规、规章和招标文件规定的其他情形。

9. 没有按照招标文件要求报价，增减或修改招标文件提供的工程量清单的；

10. 规费、税金以及招标文件明确列出的其他不可竞争费用项目或费率或计算基础未按国家和山东省有关规定计取的；

11. 列入投标价格中的暂列金额、以项为单位设立的暂估价等非竞争性费用金额与招标文件的规定不一致的；

12. 投标人资信标中项目管理班子配备不符合招标文件要求的最低标准的；

13. 投标人技术标不能满足工程施工需要，或者技术标得分低于招标文件规定合格标准的；

14. 投标人拒绝对评标委员会提出的澄清、说明或者补正、修正进行说明或者提供相应证明材料的，以及说明理由不成立或者所提供的证明材料不属实的；

15. 施工方案与报价不一致，投标人不能做出合理说明的；

16. 投标报价未按招标文件要求编制的；

17. 投标文件提出了不能满足招标文件要求或者招标人不能接受的工程验收、计量、价款结算和支付办法的；

A2. 投标人或其投标文件有下列情形之一的，可否决其投标：

1.为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；

2.与招标人存在利害关系且可能影响招标公正性；

3.与本招标项目的其他投标人为同一个单位负责人；

4.与本招标项目的其他投标人存在控股、管理关系；

5.为本招标项目的代建人；

6.为本招标项目的招标代理机构；

7.与本招标项目的代建人或招标代理机构同为一个法定代表人；

8.与本招标项目的代建人或招标代理机构存在控股或参股关系；

9.被依法暂停或者取消投标资格；

10.被责令停产停业、暂扣或者吊销许可证、暂扣或者吊销执照；

11.进入清算程序，或被宣告破产，或其他丧失履约能力的情形；

12.在最近三年内发生重大质量问题（以相关行业主管部门的行政处罚决定或司法机关出具的有关法律文书为准）；

13.被工商行政管理机关在全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单；

14.投标人或其法定代表人或委托代理人或项目负责人被最高法院列入失信被执行人；

15.法律法规或投标人须知前附表规定的其他情形。

16.不按评标委员会要求澄清、说明或补正的。

17.在资格评审中，评标委员会认定投标人的投标未能通过此项评审的。

18.评标委员会认定投标人以低于成本报价竞标的。

19.评标委员会认定投标人在质量标准、工期、质保期等实质性内容未响应招标文件要求的。

A3.有下列行为之一的评委会可以认定为串通投标：

1.投标人之间协商投标报价等投标文件的实质性内容；

2.投标人之间约定中标人；

3.投标人之间约定部分投标人放弃投标或者中标；

4.属于同一集团、协会、商会等组织成员的投标人按照该组织要求协同投标；

5.投标人之间为谋取中标或者排斥特定投标人而采取的其他联合行动。

6.不同投标人的投标文件由同一单位或者个人编制；

7.不同投标人委托同一单位或者个人办理投标事宜；

8.不同投标人的投标文件载明的项目管理成员为同一人；

9.不同投标人的投标文件异常一致或者投标报价呈规律性差异；

10.不同投标人的投标文件相互混装；

11.不同投标人的投标保证金从同一单位或者个人的账户转出。

12.招标人在开标前开启投标文件并将有关信息泄露给其他投标人;

13.招标人直接或者间接向投标人泄露标底、评标委员会成员等信息；

14.招标人明示或者暗示投标人压低或者抬高投标报价；

15.招标人授意投标人撤换、修改投标文件；

16.招标人明示或者暗示投标人为特定投标人中标提供方便；

17.招标人与投标人为谋求特定投标人中标而采取的其他串通行为。

A4. 投标人有下列情形之一的，属于弄虚作假的行为，应作无效标处理并计不良行为记录，情节严重者，依法进行行政处罚。

1.使用伪造、变造的许可证件；

2.提供虚假的财务状况或者业绩；

3.提供虚假的项目负责人或者主要技术人员简历、劳动关系证明；

4.提供虚假的信用状况；

5.隐瞒招标文件要求提供的信息；

6.法律、法规、规章规定的其他情形。

A5.评标委员会根据评标办法规定否决不合格投标或者界定为无效标后，经评标委员会评审，合格投标人不足 3 个的，评标委员会应当否决全部投标。投标人少于三个或者经评标委员会评审后，合格投标人不足 3 个的，招标人应当依法重新招标。

A6.评委必须对各投标企业进行有记名评分，否则该投票无效。

A7.近一年度是指从开标日向前推算一年，近两年度是指从开标日向前推算二年，以此类推，精确到日。

A8.根据评标委员会评标报告，招标人应选择综合得分最高的为中标人。中标人不得向他人转让中标项目，也不得将中标项目肢解后分别向他人转让。

A9.低于成本价的投标无效，其投标报价不参与评标基准价的计算。

附件 B：无效标投标条件

无 效 标 条 件

B0、总则

本附件所集中列示的无效标条件，是本章“评标办法”的组成部分，是对第二章“投标人须知”和

本章正文部分所规定的无效标条件的总结和补充，如果出现相互矛盾的情况，以第二章“投标人须知”和本章正文部分的规定为准。

B1 无效标条件

投标人或其投标文件有下列情形之一的，其投标作无效标处理：

B1.1 有第二章“投标人须知”第 1.4.3 项规定的任何一种情形的。

B1.2 有串通投标或弄虚作假或其他违法行为的，详下：

B1.2.1 不同投标人的投标文件内容存在非正常一致的；

B1.2.2 不同投标人的投标文件错漏之处一致的；

B1.2.3 不同投标人的投标报价或者报价组成异常一致或者呈规律性变化的；

B1.2.4 不同投标人的投标文件由同一单位或者同一个人编制的；

B1.2.5 不同投标人的投标文件载明的项目管理班子成员出现同一人的；

B1.2.6 不同投标人的投标文件相互混装的；

B1.2.7 不同投标人的投标文件由同一台电脑编制或者同一台附属设备打印的；

B1.2.8 不同投标人委托同一人投标的；

B1.2.9 不同投标人使用同一个人或者企业资金交纳投标保证金或者投标保函的反担保的；

B1.2.10 不同投标人聘请同一个人为其投标提供技术或者经济咨询服务的，但招标工程本身要求采用专有技术的除外；

B1.2.11 评标委员会认定的其他串通投标情形。

B1.3 项目管理班子配备不符合招标文件要求的最低标准的或未按要求提供保险的；

B1.4 技术标（施工组织设计）未按招标文件规定编写的；

B1.5 不按评标委员会要求澄清、说明或补正的。

B1.6 评标委员会认定投标人以低于成本报价竞标的。

B1.7 投标人或其法定代表人或项目经理或委托代理人被最高人民法院列为失信被执行人的。

B1.8 通过威海市信用管理中心开发的联合奖惩微门户程序或信用威海网站查询投标人被威海市各职能部门列为严重失信主体。

B1.9 投标人被工商行政管理机关在全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单的。

B1.10 不同投标人制作的电子投标文件经系统审查存在 cpu 编码、硬盘编码及 MAC 地址三项编码均相同的。

B1.11 不同投标人编制投标报价的计价软件编码（用同一个预算编制软件密码锁制作）一致的。

B1.12 不同投标人编制的电子投标文件存在两处以上（不含两处）异常一致错误的。

B1.13 电子投标文件上传相关扫描件、截图等存在模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的。

B1.14 商务标“投标报价”表封面须由造价编制人员签字并加盖其执业专用章，同时须将盖章后的彩色扫描件（PDF 文档或 word 文档）上传至商务标补充附件中，否则按无效标处理。

B1.15 资格审查采用合格制，根据评标办法资格审查内容评审，每有一项不符合要求的，作无效标处理。

B1.16 多标段的项目，潜在投标人应对参加的标段分别进行下载电子 ztb 格式的招标文件，否则视为投标无效。

B1.17 投标人应按照招标文件评分办法和投标文件格式要求在电子投标文件指定位置上加盖电子章，未按要求加盖电子章的，按无效标处理。

B1.18 开标过程中，经评标委员会评审为不平衡报价且无法进行合理澄清的，其投标文件作无效标处理。

B1.19 投标人的投标报价高于招标控制价作无效标处理。

B1.20 投标人不按第二章第 3.4.1 项要求提交投标保证金的，其投标文件作无效标处理。

B1.21 无法被系统读取的电子投标文件将按无效投标文件处理，否决其投标。

B1.22 工程量清单中的投标报价有其他错误的，评标委员会按照第三章“评分办法”第 3.6.5 款规定对投标报价进行修正，修正的价格经投标人电子形式确认后具有约束力。投标人不接受修正价格的，其投标作无效标处理。

B1.23 投标报价有算术错误的，评标委员会按照第三章“评分办法”第 3.6.4 款规定对投标报价进行修正，修正的价格经投标人电子形式确认后具有约束力。投标人不接受修正价格的，其投标作无效标处理。

B1.24 修正后的最终投标报价若超过招标控制价上限（若有），投标人的投标文件作无效标处理。

36C1CC84-4528-48F4-9043-F7B6042811A8

第四章 合同条款及格式

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：威海市文登区蓝海投资开发有限公司

承包人（全称）：_____

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就文登营小区二期工程工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：文登营小区二期工程 。

2.工程地点：威海市文登区天润路南、文昌路西。

3.工程立项批准文号：2019-371003-70-03-051214。

4.资金来源：自筹资金 。

5.工程内容：本项目包括4#、5#、9#、10#、14#、15#、16#、19#、20#、21#、2#变电所、物业变电所、水泵房及部分地下车库工程，项目总建筑面积为144714.62m2，基础形式为独立基础、筏板基础。其中：4#楼为住宅楼+商业，结构形式为剪力墙结构，建筑面积为13064.74m2，层数为地下二层+地上二十三层+机房层；5#楼为住宅楼+商业，结构形式为剪力墙结构，建筑面积为14711.15m2，层数为地下二层+地上二十六层+机房层；9#楼为住宅楼+文化活动站，结构形式为剪力墙结构，建筑面积为8699.01m2，层数为地下三层+地上十九层+机房层；10#楼为住宅楼+老年日间中心，结构形式为剪力墙结构，建筑面积为10132.81m2，层数为地下三层+地上二十三层+机房层；14#楼为住宅楼+老年日间中心，结构形式为剪力墙结构，建筑面积为10627.79m2，层数为地下二层+地上二十五层+机房层；15#楼为住宅楼+卫生服务站，结构形式为剪力墙结构，建筑面积为9783.92m2，层数为地下二层+地上二十三层+机房层；16#楼为住宅楼，结构形式为剪力墙结构，建筑面积为9698.81m2，层数为地下二层+地上二十三层+机房层；19#楼为住宅楼，结构形式为剪力墙结构，建筑面积为8090.68m2，层数为地下二层+地上十五层+机房层；20#楼为住宅楼，结构形式为剪力墙结构，建筑面积为9516.79m2，层数为地下二层+地上十八层+机房层；21#楼为住宅楼，结构形式为剪力墙结构，建筑面积为9516.79m2，层数为地下二层+地上十八层+机房层；2#变电所结构形式为框架结构，建筑面积为261.15m2，层数为地上一层；物业变电所结构形式为框架结构，建筑面积为177.11m2，层数为地上一层；换热站及水泵房结构形式为框架结构，建筑面积为322.19m2，层数为地上一层；地下车库结构形式为框架剪力墙结构，本次部分建筑面积为40111.68m2，层数为地下一层，局部地下二层，其中人防部分建筑面积18707.7m2层。

6.工程承包范围：**具体范围详见工程量清单。**

二、合同工期

计划开工日期：_____年_____月_____日。

计划竣工日期：_____年_____月_____日。

工期总日历天数：_____。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合__**合格**__标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为：

人民币（大写）_____(¥_____元)；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）_____ (¥ _____元)；

（2）人工费：

人民币（大写）_____ (¥_____元)；

（3）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____ (¥ _____元)；

（4）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____(¥_____元)；

（5）暂列金额：

人民币（大写）_____(¥_____元)。

2.合同价格形式：__**固定单价合同**__。

五、项目经理

承包人项目经理：_____。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书（如果有）；

（2）投标函及其附录（如果有）；

（3）专用合同条款及其附件；

（4）通用合同条款；

（5）技术标准和要求；

（6）图纸；

（7）已标价工程量清单或预算书；

（8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

36C1CC84-4520-48F4-9043-F7B6048811A8

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人承诺执行政府行政管理部门关于工程款分账管理、农民工工资支付的各项制度，不拖欠农民工工资。

4.发包人和承包人承诺按照政府行政管理部门要求，加强施工扬尘防治及非道路移动机械污染管控工作。

5.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于_____年____月____日签订。

十、签订地点

本合同在 威海市文登区蓝海投资开发有限公司会议室 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 **合同当事人加盖公章，并由法定代表人或法定代表人的授权代表签字后** 生效。

十三、合同份数

本合同一式 七 份，均具有同等法律效力，发包人执 五 份，承包人执 二 份，代理机构 二 份。

发包人：（公章）	承包人：（公章）
法定代表人或其委托代理人：	法定代表人或其委托代理人：
（签字）	（签字）
组织机构代码：_____	组织机构代码：_____
地　址：_____	地　址：_____
邮政编码：_____	邮政编码：_____
法定代表人：_____	法定代表人：_____
委托代理人：_____	委托代理人：_____

电　话：_____	电　话：_____
传　真：_____	传　真：_____
电子信箱：_____	电子信箱：_____
开户银行：_____	开户银行：_____
账　号：_____	账　号：_____

36C1CC84-4528-48F4-9043-F7B6048811A8

第二部分 通用合同条款

执行（SDF—2019—0002）山东省建设工程施工合同（示范文本）第二部分 通用合同条款。

36C1CC84-4528-48F4-9043-F7B6048811A8

第三部分 专用合同条款

1. 一般约定

1.1 词语定义

1.1.1 合同

1.1.1.10 其他合同文件包括：招标文件、施工组织设计、合同当事人在合同履行过程中的会议纪要、其他投标文件等。

1.1.2 合同当事人及其他相关方

1.1.2.4 监理人：

名　　称：_____；

资质类别和等级：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____。

1.1.2.5 设计人：

名　　称：_____；

资质类别和等级：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____。

1.1.3 工程和设备

1.1.3.7 作为施工现场组成部分的其他场所包括：____/_____。

1.1.3.9 永久占地包括：_____/_____。

1.1.3.10 临时占地包括：修建临时施工道路、临时住房租用的土地____。

1.3 法律

适用于合同的其他规范性文件：《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》、《建筑工程质量管理条例》及现行有关法定法律、法规执行 。

1.4 标准和规范

1.4.1 适用于工程的标准规范包括：国家、省、市现行施工及验收规范和质量评定标准 。

1.4.2 发包人提供国外标准、规范的名称：_____/_____；

发包人提供国外标准、规范的份数：_____/_____ ；

发包人提供国外标准、规范的时间：_____/_____。

36C1C08-4522-48F4-9043-F7B6048811A8

1.4.3 发包人对工程的技术标准和功能要求的特殊要求：____/ 。

1.5 合同文件的优先顺序

合同文件组成及优先顺序为： 执行通用条款第 1.5 条。

1.6 图纸和承包人文件

1.6.1 图纸的提供

发包人向承包人提供图纸的期限：开工日期前 14 天向承包人提供技术资料；

发包人向承包人提供图纸的数量：一式肆份技术资料 ；

发包人向承包人提供图纸的内容： 与工程有关的全部施工设计图纸 。

1.6.4 承包人文件

需要由承包人提供的文件，包括：施工组织设计、工程进度计划、专项施工方案等 ；

承包人提供的文件的期限为： 开工日期前 7 天 ；

承包人提供的文件的数量为： 一式两份 ；

承包人提供的文件的形式为： 书面形式 ；

发包人审批承包人文件的期限：应在收到 7 日内做出批示，逾期不确定的，也不提出书面意见的，视为同意 。

1.6.5 现场图纸准备

关于现场图纸准备的约定：由监理人保存一套供检查使用的图纸和承包人文件 。

1.7 联络

1.7.1 发包人和承包人应当在 7 天内将与合同有关的通知、批准、证明、证书、指示、指令、要求、请求、同意、意见、确定和决定等书面函件送达对方当事人。

1.7.2 发包人接收文件的地点： 驻施工现场办公室 ；

发包人指定的接收人为：_____。

承包人接收文件的地点：____驻施工现场办公室____；

承包人指定的接收人为：_____。

监理人接收文件的地点： 驻施工现场办公室 ；

监理人指定的接收人为：_____/_____。

1.10 交通运输

1.10.1 出入现场的权利

关于出入现场的权利的约定：/ 。

1.10.3 场内交通

关于场外交通和场内交通的边界的约定：以工程规划红线为界。

关于发包人向承包人免费提供满足工程施工需要的场内道路和交通设施的约定： / 。

1.10.4 超大件和超重件的运输

运输超大件或超重件所需的道路和桥梁临时加固改造费用和其他有关费用由 承包人 承担。

1.11 知识产权

1.11.1 关于发包人提供给承包人的图纸、发包人为实施工程自行编制或委托编制的技术规范以及反映发包人关于合同要求或其他类似性质的文件的著作权的归属：发包人。

关于发包人提供的上述文件的使用限制的要求：不得用于与合同无关的其他事项。

1.11.2 关于承包人为实施工程所编制文件的著作权的归属：执行通用条款。

关于承包人提供的上述文件的使用限制的要求：/。

1.11.4 承包人在施工过程中所采用的专利、专有技术、技术秘密的使用费的承担方式：自行承担。

1.13 工程量清单错误的修正

出现工程量清单错误时，是否调整合同价格：调量不调价。

允许调整合同价格的工程量偏差范围：_____。

2. 发包人

2.2 发包人代表

发包人代表：

姓　　名：_____；

身份证号：_____；

职　　务：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____。

发包人对发包人代表的授权范围如下：书面授权，全权代表。

2.4 施工现场、施工条件和基础资料的提供

2.4.1 提供施工现场

关于发包人移交施工现场的期限要求：发包人于开工日期 7 天前向承包人移交施工现场。

2.4.2 提供施工条件

关于发包人应负责提供施工所需要的条件，包括：施工现场水通、电通、场地平整等，即开工前施工现场具备施工条件。

2.5 资金来源证明及支付担保

发包人提供资金来源证明的期限要求：_____/_____。

发包人是否提供支付担保：_____/_____。

发包人提供支付担保的形式：_____/_____。

3. 承包人

3.1 承包人的一般义务

（9）承包人提交的竣工资料的内容：按照《文登区建设工程竣工档案验收工作手册》执行，承包人负责编制并提供竣工图 。

承包人需要提交的竣工资料套数：两套完整资料 。

承包人提交的竣工资料的费用承担：自行承担 。

承包人提交的竣工资料移交时间： 竣工验收前 15 个工作日。

承包人提交的竣工资料形式要求： 书面形式 。

（10）承包人应履行的其他义务： / 。

3.2 项目经理

3.2.1 项目经理：

姓　　名：_____；

身份证号：_____；

建造师执业资格等级：_____；

建造师注册证书号：_____；

建造师执业印章号：_____；

安全生产考核合格证书号：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____；

承包人对项目经理的授权范围如下： 书面授权，全权代表 。

关于项目经理每月在施工现场的时间要求： 项目经理应常住施工现场，且每月在施工现场时间不少于 26 日。

承包人未提交劳动合同，以及没有为项目经理缴纳社会保险证明的违约责任：全部由承包人承担法律责任 。

项目经理未经批准，擅自离开施工现场的违约责任：擅自离场≤3 天的，承包人应承担违约金 2 万元；擅自离场＞3 天的，发包人有权要求承包人更换项目经理，并承担违约金 5 万元。由此增加的费用和（或）延误的工期由承包人承担。

3.2.3 承包人擅自更换项目经理的违约责任：原项目经理如能够继续履行职责的，监理人应责令承包人撤销其更换决定，承包人应承担违约金 5 万元；如原项目经理客观上已经无法继续履行职责的，发包人有权要求审核确认承包人更换的项目经理，承包人应承担违约金 10 万元。由此增加的费用和（或）延误的工期由承包人承担 。

3.2.4 承包人无正当理由拒绝更换项目经理的违约责任：由承包人向发包人支付 20 万元违约金，由此造成的工期延误，不予顺延 。

3.3 承包人人员

3.3.1 承包人提交项目管理机构及施工现场管理人员安排报告的期限：承包人应在接到开工通知后 7 天内，向监理人提交承包人项目管理机构及施工现场人员安排的报告。项目管理班子成员不得随意更

换，因特殊原因确需更换的，须经发包人同意，并应在 5 日内报区城乡建设局工程科备案，区城乡建设局工程科要及时将人员变更情况告知区质监站、建管处，被更换的项目管理班子人员 6 个月内不得参加投标。变更人员未经备案的，招投标管理部门依据《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》对单位及个人记不良行为记录 。

3.3.3 承包人无正当理由拒绝撤换主要施工管理人员的违约责任：由承包人向发包人支付 5 万元违约金/人次 。

3.3.4 承包人主要施工管理人员离开施工现场的批准要求：2 天内由监理人批准，2 天以上监理人同意后报发包人批准 。

3.3.5 承包人擅自更换主要施工管理人员的违约责任：原管理人员如能够继续履行职责的，监理人应责令承包人撤销其更换决定，承包人应承担违约金 2 万元；如原管理人员客观上已经无法继续履行职责的，监理人有权要求审核确认承包人更换的管理人员，承包人应承担违约金 5 万元。由此增加的费用和（或）延误的工期由承包人承担 。

承包人主要施工管理人员擅自离开施工现场的违约责任：擅自离场≤3 天的，承包人应承担违约金 1 万元；擅自离场＞3 天的，监理人有权要求承包人更换该管理人员，并承担违约金 2 万元。由此增加的费用和（或）延误的工期由承包人承担。项目管理班子成员施工期间请假外出时间原则上平均每个月不超过 4 天，且须向区质监站、建管处履行请假告知制度。

3.5 分包

3.5.1 分包的一般约定

禁止分包的工程包括： 主体工程、关键性工程 。

主体结构、关键性工作的范围：基础、梁、板、柱、砼墙、楼梯工程等。

3.5.2 分包的确定

允许分包的专业工程包括：_____。

其他关于分包的约定：___。

3.5.4 分包合同价款

关于分包合同价款支付的约定：_____。

3.6 工程照管与成品、半成品保护

承包人负责照管工程及工程相关的材料、工程设备的起始时间：自发包人向承包人移交施工现场之日起，直到颁发工程接收证书之日止 。

3.7 履约担保

承包人是否提供履约担保： 否 。

承包人提供履约担保的形式（履约担保由承包人自愿选择银行保函、保险保函、融资性担保公司担保或履约保证金等任一形式，发包人不得以任何理由拒绝或限制使用）金额及期限： 无 。

4. 监理人

4.1 监理人的一般规定

关于监理人的监理内容：见本工程“委托监理合同”。

关于监理人的监理权限：见本工程“委托监理合同”。

关于监理人在施工现场的办公场所、生活场所的提供和费用承担的约定：监理人在施工现场的办公场所、生活场所由承包人提供，所发生的费用由发包人承担。

4.2 监理人员

总监理工程师：

姓　　名：_____；

职　　务：_____；

监理工程师注册证书号：_____；

监理工程师执业印章号：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____；

关于监理人的其他约定：_____。

4.4 商定或确定

在发包人和承包人不能通过协商达成一致意见时，发包人授权监理人对以下事项进行确定：

（1）_____/_____；

（2）_____/_____；

（3）_____/_____。

5. 工程质量

5.1 质量要求

5.1.1 特殊质量标准和要求：工程质量达不到约定标准的，承包人应采取返工修理补救措施，使工程质量达到约定标准，并承担所支出的费用。若工程竣工验收时发现工程质量仍存在缺陷，发包人有权从合同价款进行相应扣除。

5.1.4 工程质量创建目标约定：达到国家验收合格标准。

超出质量创建目标的奖励：无。

其他奖惩约定：_____/_____。

5.2 隐蔽工程检查

5.2.1 承包人提前通知监理人隐蔽工程检查的期限的约定：工程隐蔽部位经承包人自检确认具备覆盖条件的，承包人应在共同检查前 48 小时书面通知监理人检查。

监理人不能按时进行检查时，应提前 24 小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过： 48 小时。

6. 安全文明施工与环境保护

6.1 安全文明施工

6.1.1 项目安全生产的达标目标及相应事项的约定：执行《建筑施工安全检查标准》JGJ59-2011，在施工过程中，承包人须严格按照有关安全规范、法规及操作规程进行施工，服从发包人安全管理和遵守各项安全规章制度，因安全问题出现的事故，承包人承担完全责任和费用 。

6.1.4 关于治安保卫的特别约定：无 。

关于编制施工场地治安管理计划的约定：发包人和承包人应在工程开工后 7 天内共同编制施工场地治安管理计划，并制定应对突发治安事件的紧急预案 。

6.1.5 文明施工

合同当事人对文明施工的要求： 1、承包人必须按照文明施工要求予以施工，要保护好施工范围内的所有设施及管线，若因保护措施不到而产生的问题及费用，均由承包人负担；2、施工场地必须保持整洁，每天造成的施工垃圾必须当天清理；3、施工材料等物料必须按建筑平面图的指定位置堆放整齐。4、渣土车等运输车辆必须执行威海市相关规定；5 建筑施工工地扬尘污染防治实行总承包单位责任制，成立以项目经理为扬尘污染控制第一责任人的管理机构；6、项目部编制施工现场扬尘污染防治专项施工方案，并经监理单位及建设单位审核通过；7、现场大门口设置扬尘治理警示牌，施工现场主要道路及办公区、生活区进行硬化处理并辅以洒水降尘；8、施工工地出入口设置车辆冲洗设备及泥浆沉淀池，车辆不得带泥上路施工现场裸露地面，土堆以及易产生扬尘的建筑材料需采取防尘网覆盖或临时绿化等抑尘措施；9、施工期间，从建筑上层将具有粉尘逸散形的物料、渣土或废弃物输送到地面时，应采用密闭方式运输，不得凌空抛洒；10、施工现场实行封闭式管理，沿主次街道设置围挡，安排人员定期巡视保持围挡的整洁、美观。11、严格按照省市的安全文明施工规定执行。12、因承包人原因导致发包人被主管部门扣分，每分按照 20 万元进行处罚。

6.1.6 关于安全文明

6.1.6 关于安全文明施工费支付比例和支付期限的约定： / 。

6.1.7 安全文明施工创建目标约定： / 。

超出安全文明施工创建目标的奖励： 无 。

其他奖惩约定： / 。

7. 工期和进度

7.1 施工组织设计

7.1.1 合同当事人约定的施工组织设计应包括的其他内容：承包人必须在保证工期、质量的前提下配备相应的机械设备、人员，配备的设备和人员必须达到审定的施工组织设计方案要求，否则需向发包人提出变更申请，并报主管部门备案 。

7.1.2 施工组织设计的提交和修改

承包人提交详细施工组织设计的期限的约定： 承包人应在合同签订后14天内，但至迟不得晚于开工日期前7天，向监理人提交详细的施工组织设计，并由监理人报送发包人 。

发包人和监理人在收到详细的施工组织设计后确认或提出修改意见的期限：发包人和监理人应在监理人收到施工组织设计后 7 天内确认或提出修改意见 。

7.2 施工进度计划

7.2.2 施工进度计划的修订

发包人和监理人在收到修订的施工进度计划后确认或提出修改意见的期限：发包人和监理人应在收到修订的施工进度计划后 7 天内完成审核和批准或提出修改意见 。

7.3 开工

7.3.1 开工准备

关于承包人提交工程开工报审表的期限：在工程准备工作完成后，计划开工日期前 7 天提交 。

关于发包人应完成的其他开工准备工作及期限：项目开工前，发包人应当办妥工程开工所需要的各项审批手续。

关于承包人应完成的其他开工准备工作及期限：项目开工前准备好开工所需的资料、工程设备，做好劳动力安排，与劳动力签订用工合同，开工前 7 日上报给发包人，完成由其修建的施工道路、临时设施等。因承包人未做好开工准备工作，导致工期延误的，由承包人承担由此增加的费用，且工期不予顺延 。

7.3.2 开工通知

因发包人原因造成监理人未能在计划开工日期之日起 90 天内发出开工通知的，承包人有权提出价格调整要求，或者解除合同。

7.4 测量放线

7.4.1 发包人通过监理人向承包人提供测量基准点、基准线和水准点及其书面资料的期限：发包人应在在开工日期前 7 天内通过监理人向承包人提供测量基准点、基准线和水准点及其书面资料 。

7.5 工期延误

7.5.1 因发包人原因导致工期延误

（7）因发包人原因导致工期延误的其他情形： 无 。

7.5.2 因承包人原因导致工期延误

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的计算方法为：因承包人原因造成工期延误的，每延误一天，承包人承担签约合同价的万分之三违约金及相应损失；若承包人不按照合同约定计划工期或发包人发出的开工指令开工，每延误一天，承包人承担签约合同价的万分之三违约金及相应损失。

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的上限： 合同价款的 5% 。

7.6 不利物质条件

不利物质条件的其他情形和有关约定：_____/_____。

7.7 异常恶劣的气候条件

发包人和承包人同意以下情形视为异常恶劣的气候条件：

（1）八级及以上的持续 2 天的大风 ；

（2）日气温超过 38℃的高温及低于-20℃的严寒大于 3 天 ；

（3）日降雨量 100 毫米至 150 毫米的持续 3 天的大雨及造成工程损坏的冰雹和大雪灾害。

7.9 提前竣工的奖励

7.9.2 提前竣工的奖励：_____无_____。

8. 材料与设备

8.4 材料与工程设备的保管与使用

8.4.1 发包人供应的材料设备的保管费用的承担：执行通用条款 8.4.1 条。

8.6 样品

8.6.1 样品的报送与封存

需要承包人报送样品的材料或工程设备，样品的种类、名称、规格、数量要求：__/____。

8.8 施工设备和临时设施

8.8.1 承包人提供的施工设备和临时设施

关于修建临时设施费用承担的约定：承包人自行承担修建临时设施的费用。

9. 试验与检验

9.1 试验设备与试验人员

9.1.2 试验设备

施工现场需要配置的试验场所：_____/_____。

施工现场需要配备的试验设备：_____/_____。

施工现场需要具备的其他试验条件：_____/_____。

9.4 现场工艺试验

现场工艺试验的有关约定：_____/_____。

10. 变更

10.1 变更的范围

关于变更的范围的约定：影响造价的变更：签字人员为发包单位现场工程负责人及分管副总、发包单位预算负责人及分管副总、 监理单位总监，如缺少任何一人签字，则最终发包人可根据情况自行认定变更是否有效。

10.4 变更估价

最终按本次投标报取的综合单价和实测工程量进行结算。

10.4.1 变更估价原则

关于变更估价的约定:

（1）已标价工程量清单有相同项目的，按照相同项目单价认定；

（2）已标价工程量清单中无相同项目，但有类似项目的，参照类似项目的单价认定；

（3）变更导致实际完成的变更工程量与已标价工程量清单中列明的该项目工程量的变化幅度超过15%的部分，或已标价工程量清单中无相同项目及类似项目单价的，按照合理的成本与利润构成的原则，由建设单位、施工单位、监理单位共同商定来确定变更工作的单价。

10.5 承包人的合理化建议

监理人审查承包人合理化建议的期限：监理人应在收到承包人提交的合理化建议后 7 天内审查完毕并报送发包人，发现其中存在技术上的缺陷，应通知承包人修改 。

发包人审批承包人合理化建议的期限：发包人应在收到监理人报送的合理化建议后 7 天内审批完毕 。

承包人提出的合理化建议降低了合同价格或者提高了工程经济效益的奖励的方法和金额为： / 。

10.7 暂估价

暂估价材料和工程设备的明细详见附件 11：《暂估价一览表》。

10.7.1 依法必须招标的暂估价项目

对于依法必须招标的暂估价项目的确认和批准采取第 2 种方式确定。

10.7.2 不属于依法必须招标的暂估价项目

对于不属于依法必须招标的暂估价项目的确认和批准采取第 1 种方式确定。

第 3 种方式：承包人直接实施的暂估价项目

承包人直接实施的暂估价项目的约定：_____/_____。

10.8 暂列金额

合同当事人关于暂列金额使用的约定： 按发包人使用 。

11. 价格调整

11.1 市场价格波动引起的调整

市场价格波动是否调整合同价格的约定： 调整 。

因市场价格波动调整合同价格，采用以下第 2 种方式对合同价格进行调整：

第 1 种方式：采用价格指数进行价格调整。

关于各可调因子、定值和变值权重，以及基本价格指数及其来源的约定： / ；

第 2 种方式：采用造价信息进行价格调整。

关于基准价格的约定：在建设过程中发生的诸如市场物价浮动和政策性调价等一切风险因素，规定暂定价格的材料，投标人均应以暂定价格计入报价，结算时给予找补差价，但材料差价不再参与取费；无暂定材料价格的在建设过程中发生的诸如市场物价浮动和政策性调价等一切风险因素，超出一定范围，按照下列方法进行调整：

（1）材料价格由承包人自主报价，钢筋和商砼、水泥、预拌砂浆、PC 构件、镀锌钢管、电线电缆、电箱、太阳能、水箱、暖气片、消火栓、消防柜 人防设备等，价格结算时根据《威海市建设咨询》的投标时价格与施工期价格对比，超过±5%的部分进行调整，调整材料价格计取规费税金。例如某种材料投标时威海市建设咨询价格为 300 元/m3，当施工期威海市建设咨询材料价格为 316 元时，材料每立方价格调增 316-300*1.05=1 元；当材料价格为 280 元时，材料每立方单价调减 300*0.95-280=5 元。其它材料结算时不再调整，综合单价中材料价格必须与议价材料表中材料价格一致，不一致时以报价较低者为准。

投标单位报取综合单价时，必须结合自身实力、市场情况进行报价，不允许采用不平衡报价的方式，不允许故意抬高可能会发生变更项目的综合单价。

（2）人工费、设备费投标单位充分考虑施工期间的各种风险，结算时不调整。

第 3 种方式：其他价格调整方式：_____/_____。

12. 合同价格、计量与支付

12.1 合同价格形式

1、单价合同。

综合单价包含的风险范围：投标报价时人工、材料、机械台班单价与工程实施时的差异；施工管理不当带来的人工、机械的窝工，材料使用不当带来的材料浪费等；管理不善带来的管理费越支；经营不善使得经济效益下降等 。

风险费用的计算方法：_____/_____。

风险范围以外合同价格的调整方法：_____/_____。

2、总价合同。

总价包含的风险范围：_____/_____。

风险费用的计算方法：_____/_____。

风险范围以外合同价格的调整方法：_____/_____。

3、其他价格方式：_____/_____。

12.2 预付款

12.2.1 预付款的支付

预付款支付比例或金额：_____/_____。

预付款支付期限：_____/_____。

预付款扣回的方式：_____/_____。

12.2.2 预付款担保

承包人提交预付款担保的期限：_____/_____。

预付款担保的形式为：_____/_____。

12.3 计量

12.3.1 计量原则

工程量计算规则：《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2008）。

12.3.2 计量周期

关于计量周期的约定：按付款周期计量 。

12.3.3 单价合同的计量

关于单价合同计量的约定：/___。

12.3.4 总价合同的计量

关于总价合同计量的约定：/___。

12.3.5 总价合同采用支付分解表计量支付的，是否适用第 12.3.4 项〔总价合同的计量〕约定进行计量：/___。

12.3.6 其他价格形式合同的计量

其他价格形式的计量方式和程序：/___。

12.4 工程进度款支付

12.4.1 付款周期

关于付款周期的约定：按形象进度付款，节点分为：1、±0.00 标高以下工程量完成 50%；2、至±0.00 标高工程量完成；3、主体施工至十二层结构完成；4、主体验收完成。小区所有单体达到付款节点时，每次支付造价部门审核后形象进度款的 60%，竣工验收合格后二个月内付至总造价的 80%，工程审计完，所有资料存档后付至总造价的 97%，余 3%质量保证金发包人应在缺陷责任期满颁发最终结清证书后 7 天内完成支付(无息）。

12.4.2 进度付款申请单的编制

关于进度付款申请单编制的约定：__/___。

12.4.3 进度付款申请单的提交

（1）单价合同进度付款申请单提交的约定：__按照第 12.3.3 项〔单价合同的计量〕约定的时间按月向监理人提交，并附上已完成工程量报表和有关资料__。

（2）总价合同进度付款申请单提交的约定：_____/___。

（3）其他价格形式合同进度付款申请单提交的约定：_____/___。

12.4.4 进度款审核和支付

（1）监理人审查并报送发包人的期限：____/___。

发包人完成审批并签发进度款支付证书的期限：__/___。

（2）发包人支付进度款的期限：___/___。

发包人逾期支付进度款的违约金的计算方式：___发包人不按合同约定支付工程款，导致施工无

法进行，发包人承担延期支付工程款的同期银行贷款的利息及承包人的停工损失，工期相应顺延 。

12.4.6 支付分解表的编制

2、总价合同支付分解表的编制与审批：/ 。

3、单价合同的总价项目支付分解表的编制与审批：执行通用条款第 12.4.6 条第 3 款 。

12.5 农民工工资

12.5.2 人工费支付方式

人工费支付采用以下第（4）种方式：

（1）一次性预付。在工程开工通知载明的开工日期前一次性将人工费（签约合同价的 20 %）全部支付至承包人农民工工资专用账户。

（2）按月预付。在合同工期内，每月 5 日前将本月施工所需人工费（不低于该工程全部人工费按合同工期的月平均额）支付至承包人农民工工资专用账户。

（3）按节点预付。在分部分项工程开始施工前，将该分部分项工程施工所需人工费支付至承包人农民工工资专用账户。

（4）按月支付。发包人根据承包人每月提报的已完成施工产值中的人工费清单，按月将人工费支付至承包人农民工工资专用账户。

13. 验收和工程试车

13.1 分部分项工程验收

13.1.2 监理人不能按时进行验收时，应提前 24 小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过： 48 小时。

13.2 竣工验收

13.2.2 竣工验收程序

关于竣工验收程序的约定：执行通用条款第 13.2.2 条第（1）～（5）款 。

发包人不按照本项约定组织竣工验收、颁发工程接收证书的违约金的计算方法：每逾期一天，以发包方应付欠款数额为基数，按照中国人民银行发布的同期同类贷款基准利率支付违约金 。

13.2.5 移交、接收全部与部分工程

承包人向发包人移交工程的期限：应当在颁发工程接收证书后 7 天内完成工程的移交 。

发包人未按本合同约定接收全部或部分工程的，违约金的计算方法为：/ 。

承包人未按时移交工程的，违约金的计算方法为：每拖延一日，承包人向发包人支付合同价款的万分之三违约金 。

13.3 工程试车

13.3.1 试车程序

工程试车内容：/ 。

（1）单机无负荷试车费用由_____/_____承担；

（2）无负荷联动试车费用由_____/_____承担。

13.3.3 投料试车

关于投料试车相关事项的约定：_____/_____。

13.6 竣工退场

13.6.1 竣工退场

承包人完成竣工退场的期限：颁发工程接收证书后 28 天内 。

14. 竣工结算

14.1 竣工结算申请

承包人提交竣工结算申请单的期限：承包人应在工程竣工验收合格后 28 天内向发包人和监理人提交竣工结算申请单 。

竣工结算申请单应包括的内容：变更、签证、竣工图纸及通用条款 14.1 条规定 。

14.2 竣工结算审核

发包人审批竣工付款申请单的期限：发包人应在 90 天内完成审批 。

发包人完成竣工付款的期限：发包人应在签发竣工付款证书后的 14 天内，完成对承包人的竣工付款 。

关于竣工付款证书异议部分复核的方式和程序：按照第 20 条〔争议解决〕约定处理 。

14.5 最终结清

14.5.1 最终结清申请单

承包人提交最终结清申请单的份数：一式 4 份 。

承包人提交最终结算申请单的期限：缺陷责任期终止证书颁发后 7 天内 。

14.5.2 最终结清证书和支付

（1）发包人完成最终结清申请单的审批并颁发最终结清证书的期限：发包人应在收到承包人提交的最终结清申请单后 14 天内完成审批并向承包人颁发最终结清证书 。

（2）发包人完成支付的期限：发包人应在颁发最终结清证书后 7 天内完成支付 。

15. 缺陷责任期与保修

15.2 缺陷责任期

缺陷责任期的具体期限：24 个月 。

15.3 质量保证金

关于是否扣留质量保证金的约定：扣留 。

在工程项目竣工前，承包人按专用合同条款第 3.7 条提供履约担保的，发包人不得同时预留工程质量保证金。

15.3.1 承包人提供质量保证金的方式

质量保证金采用以下第（2）种方式：

（1）质量保证金保函（含银行保函、保险保函、融资性担保公司担保等任一形式），保证金额为：/；

（2）3%的工程款；

（3）其他方式:/。

承包人选择以质量保证金保函（含银行保函、保险保函、融资性担保公司担保等任一形式）代替质量保证金的，发包人不得以任何理由拒绝或限制使用。

15.3.2 质量保证金的扣留

质量保证金的扣留采取以下第（2）种方式：

（1）在支付工程进度款时逐次扣留，在此情形下，质量保证金的计算基数不包括预付款的支付、扣回以及价格调整的金额；

（2）工程竣工结算时一次性扣留质量保证金；

（3）其他扣留方式:/。

关于质量保证金的补充约定：/。

15.4 保修

15.4.1 保修责任

工程保修期为：详见附件 3。

15.4.3 修复通知

承包人收到保修通知并到达工程现场的合理时间:承包人应当在接到保修通知之日起 3 天内派人保修。

16. 违约

16.1 发包人违约

16.1.1 发包人违约的情形

发包人违约的其他情形：/ 。

16.1.2 发包人违约的责任

发包人违约责任的承担方式和计算方法：

（1）因发包人原因未能在计划开工日期前 7 天内下达开工通知的违约责任：/。

（2）因发包人原因未能按合同约定支付合同价款的违约责任：发包人无正当理由不支付工程竣工结算价款，每拖付一日，发包人向承包人支付应付款的万分之三违约金。

（3）发包人违反第 10.1 款〔变更的范围〕第（2）项约定，自行实施被取消的工作或转由他人实施的违约责任：发包人向承包人支付该项工作价款的万分之三违约金。

（4）发包人提供的材料、工程设备的规格、数量或质量不符合合同约定，或因发包人原因导致交货日期延误或交货地点变更等情况的违约责任：/。

（5)因发包人违反合同约定造成暂停施工的违约责任：发包人向承包人支付暂停施工期间的机械、材料租赁费等与工程有关的相应费用（如：机械租赁费、钢管租赁费、管理人员的工资） 。

（6）发包人无正当理由没有在约定期限内发出复工指示，导致承包人无法复工的违约责任：工期顺延。

（7）发包人未执行政府行政管理部门关于农民工工资支付的各项制度或未能按合同约定支付人工费的违约责任： / 。

（8）其他： / 。

16.1.3 因发包人违约解除合同

承包人按 16.1.1 项〔发包人违约的情形〕约定暂停施工满 84 天后发包人仍不纠正其违约行为并致使合同目的不能实现的，承包人有权解除合同。

16.2 承包人违约

16.2.1 承包人违约的情形

承包人违约的其他情形： / 。

16.2.2 承包人违约的责任

承包人违约责任的承担方式和计算方法：（1）因承包人原因造成工期延误的，每延误一天，承包人承担签约合同价的万分之三违约金及相应损失 。

（2）工程质量达不到约定标准的，承包人应采取返工修理补救措施，使工程质量达到约定标准，并承担所支出的费用，若工程竣工验收时，发现工程质量达不到验收规范要求的，存在质量缺陷的，按照工程总造价的 10%予以扣除工程款。

（3）承包人未经发包人许可进行转包和违法分包的，承包人应向发包人支付签约合同价 5%的违约金 。

（4）安全文明施工因承包人原因导致发包人被主管部门扣分，每分按照 20 万元进行处罚。

（5）承包人其他违约责任按照相关法律规范执行 。

16.2.3 因承包人违约解除合同

关于承包人违约解除合同的特别约定：承包人明确表示或者以其行为表明不履行合同主要义务的，发包人有权解除合同，承包人应向发包人支付 10%签约合同价的违约金及其相应法律责任。

发包人继续使用承包人在施工现场的材料、设备、临时工程、承包人文件和由承包人或以其名义编制的其他文件的费用承担方式： / 。

17. 不可抗力

17.1 不可抗力的确认

除通用合同条款约定的不可抗力事件之外，视为不可抗力的其他情形：执行通用条款及七级以上的地震、大于 9 级 4 小时以上的大风，150mm 以上的雨雪天、十年来未发生的洪水，40℃以上的高温天气。（冬期施工时间以当地质检部门下发文件中时间为准） 。

17.4 因不可抗力解除合同

合同解除后，发包人应在商定或确定发包人应支付款项后 28 天内完成款项的支付。

18. 保险

18.1 工程保险

关于工程保险的特别约定： / 。

18.3 其他保险

关于其他保险的约定： / 。

承包人是否应为其施工设备等办理财产保险： / 。

18.7 通知义务

关于变更保险合同时的通知义务的约定：执行通用条款 18.7 条规定 。

20. 争议解决

20.3 争议评审

合同当事人是否同意将工程争议提交争议评审小组决定： 同意 。

20.3.1 争议评审小组的确定

争议评审小组成员的确定：合同当事人可以共同选择 1 名或 3 名争议评审员，组成争议小组 。

选定争议评审员的期限： 争议发生 14 天内 。

争议评审小组成员的报酬承担方式： 发包人和承包人各承担一半 。

其他事项的约定： / 。

20.3.2 争议评审小组的决定

合同当事人关于本项的约定： / 。

20.4 仲裁或诉讼

因合同及合同有关事项发生的争议，按下列第 （2） 种方式解决：

（1）向 / 仲裁委员会申请仲裁；

（2）向 工程所在地 人民法院起诉。

36C1CC84-4528-48F4-9043-F7B6048811A8

附件 1：

承包人承揽工程项目一览表

单位工程名称	建筑面积（M^2）	结构	层数	跨度（M）	设备安装内容	工程造价（元）	开工日期	竣工日期

36C1CC84-4528-48F4-9043-F7B6048811A8

附件 2：

发包人供应材料设备一览表

序号	材料设备品种	规格型号	单位	数量	质量等级	供应时间	送达地点	备注

36C1CC84-4528-48F4-9043-F7B6048811A8

附件 3：

工 程 质 量 保 修 书

发包人（全称）：__威海市文登区蓝海投资开发有限公司__

承包人（全称）：_____

发包人和承包人根据《中华人民共和国建筑法》和《建设工程质量管理条例》及有关规定，经协商一致就文登营小区二期工程（工程全称）施工签订工程质量保修书。

一、工程质量保修范围和内容

承包人在质量保修期内，按照有关法律规定和合同约定，承担工程质量保修责任。

质量保修范围包括地基基础工程、主体结构工程，屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏，供热与供冷系统，电气管线、给排水管道、设备安装和装修工程，以及双方约定的其他项目。具体保修的内容，双方约定如下：承包人所施工的所有工程项目。

二、质量保修期

根据《建设工程质量管理条例》及有关规定，工程的质量保修期如下：

1．地基基础工程和主体结构工程为设计文件规定的工程合理使用年限；

2．屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗为__5__年；

3．装修工程为__2__年；

4．电气管线、给排水管道、设备安装工程为__2__年；

5．供热与供冷系统为__2__个采暖期、供冷期；

6．住宅小区内的给排水设施、道路等配套工程为__2__年；

7．其他项目保修期限约定如下：__2年。__

质量保修期自工程竣工验收合格之日起计算。

三、缺陷责任期

工程缺陷责任期为__24__个月，缺陷责任期自工程通过竣工验收之日起计算。单位工程先于全部工程进行验收，单位工程缺陷责任期自单位工程验收合格之日起算。

缺陷责任期终止后，发包人应退还剩余的质量保证金。

四、质量保修责任

1．属于保修范围、内容的项目，承包人应当在接到保修通知之日起 7 天内派人保修。承包人不在约定期限内派人保修的，发包人可以委托他人修理。

2．发生紧急事故需抢修的，承包人在接到事故通知后，应当立即到达事故现场抢修。

3．对于涉及结构安全的质量问题，应当按照《建设工程质量管理条例》的规定，立即向当地建设行政主管部门和有关部门报告，采取安全防范措施，并由原设计人或者具有相应资质等级的设计人提出保修方案，承包人实施保修。

4．质量保修完成后，由发包人组织验收。

五、保修费用

保修费用由造成质量缺陷的责任方承担。

六、双方约定的其他工程质量保修事项：_____/_____。

工程质量保修书由发包人、承包人在工程竣工验收前共同签署，作为施工合同附件，其有效期限至保修期满。

发包人(公章)：_____承包人(公章)：_____

地　址：_____地　址：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

委托代理人(签字)：_____委托代理人(签字)：_____

电　话：_____电　话：_____

传　真：_____传　真：_____

开户银行：_____开户银行：_____

账　号：_____账　号：_____

邮政编码：_____ 邮政编码：_____

36C1CC84-4528-48F4-9043-F7B6048811A8

附件 5：

承包人用于本工程施工的机械设备表

序号	机械或设备名称	规格型号	数量	产地	制造年份	额定功率(kW)	生产能力	备注

附件 6：承包人主要施工管理人员表

36C1CC84-4528-48F4-9043-F7B6048811A8

名　　称	姓名	职务	职称	主要资历、经验及承担过的项目
一、总部人员				
项目主管				
其他人员				
二、现场人员				
项目经理				
项目副经理				
技术负责人				
合同管理				
施工管理				
材料管理				
质量管理				
安全管理				
财务管理				
标准管理				
机械管理				
劳务管理				
资料管理				
其他人员				

36C1CC84-4528-48E4-9043-F7B6048811A8

第五章　　工程量清单及报价表格式

1、清单编制总说明

工程名称：威海市文登区文登营小区二期工程

一、工程概况：

本工程建设地点位于威海市文登区中心东北部，隶属于文登营镇，北临城市主干路天润路，向东直通文登东站。基地东临城市主干路文昌路，南邻支路保德路，西接支路保通路。本项目包括 4#、5#、9#、10#、14#、15#、16#、19#、20#、21#、2#变电所、物业变电所、水泵房及部分地下车库工程，项目总建筑面积为 144714.62m2，基础形式为独立基础、筏板基础。其中：4#楼为住宅楼+商业，结构形式为剪力墙结构，建筑面积为 13064.74m2，层数为地下二层+地上二十三层+机房层；5#楼为住宅楼+商业，结构形式为剪力墙结构，建筑面积为 14711.15m2，层数为地下二层+地上二十六层+机房层；9#楼为住宅楼+文化活动站，结构形式为剪力墙结构，建筑面积为 8699.01m2，层数为地下三层+地上十九层+机房层；10#楼为住宅楼+老年日间中心，结构形式为剪力墙结构，建筑面积为 10132.81m2，层数为地下三层+地上二十三层+机房层；14#楼为住宅楼+老年日间中心，结构形式为剪力墙结构，建筑面积为 10627.79m2，层数为地下二层+地上二十五层+机房层；15#楼为住宅楼+卫生服务站，结构形式为剪力墙结构，建筑面积为 9783.92m2，层数为地下二层+地上二十三层+机房层；16#楼为住宅楼，结构形式为剪力墙结构，建筑面积为 9698.81m2，层数为地下二层+地上二十三层+机房层；19#楼为住宅楼，结构形式为剪力墙结构，建筑面积为 8090.68m2，层数为地下二层+地上十五层+机房层；20#楼为住宅楼，结构形式为剪力墙结构，建筑面积为 9516.79m2，层数为地下二层+地上十八层+机房层；21#楼为住宅楼，结构形式为剪力墙结构，建筑面积为 9516.79m2，层数为地下二层+地上十八层+机房层；2#变电所结构形式为框架结构，建筑面积为 261.15m2，层数为地上一层；物业变电所结构形式为框架结构，建筑面积为 177.11m2，层数为地上一层；换热站及水泵房结构形式为框架结构，建筑面积为 322.19m2，层数为地上一层；地下车库结构形式为框架剪力墙结构，本次部分建筑面积为 40111.68m2，层数为地下一层，局部地下二层，其中人防部分建筑面积 18707.7m2。

二、工程招标范围：

本工程建筑、安装施工图纸范围内的内容(甩项内容除外)，具体范围详见工程量清单。甩项内容包括：基础设施配套的水电暖部分等。

设计图纸范围内的土建、装饰、安装工程，具体内容详见工程量清单。

三、工程量清单编制依据：

1. 《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2008)；
2. 《山东省建设工程工程量清单计价规则》（2011 年）；
3. 《山东省建设工程费用项目组成及计算规则》(2011)；
4. 招标单位提供的图纸；
5. 国家相关规范及省市相关规定等；

四、工程质量：达到国家验收规范合格标准。

五、报价人须知：

1．投标人须按工程量清单及其计价格式规定的内容进行编制、填写、签字、盖章。

2．工程量清单及其计价格式中的任何内容不得随意删除或修改。

3．工程量清单报价格式中所有需要填报的综合单价和合价，投标人均应填报，未填报的综合单价和合价，视为此项费用已包含在工程量清单的其他单价或合价内。

4．金额（价格）均以人民币表示。

5. 投标单位在投标报价时须按营改增后的增值税一般计价方法执行。

六、清单项目中凡注明“以下、以内、小于”字样者，均包括本身；注明“以上、以外、大于”字样者，均不包括本身。

七、投标人在投标投价时，应考虑以下几点：

1.投标报价由投标单位根据本工程特点、现场情况、招标文件要求，按照建设部《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2008)、《山东省建设工程工程量清单计价规则》结合施工方案、技术规范、验收要求、企业实力、施工管理经验及市场行情等规定综合分析和测算，在确保企业成本且有合理利润的前提下填报。

2.投标报价时投标人应考虑本工程招标范围、工期要求与承包方式以及不同专业交叉作业影响，并将与此有关的可能产生的费用考虑在相应的投标报价中，结算不做调整。

3.投标单位参与投标，视为已考察施工现场（包括工地位置情况、道路、存贮空间、装运限制及任何其他足以影响报价的情况）已较为了解和充分预计，并能根据已了解的情况合理组织施工,非正常施工因素(如搭设高压线防护架）增加的费用在报价中要充分考虑，结算时不做调整；任何因忽视或误解施工现场情况而导致工期延长和费用增加的申请均不被批准。

4.在施工过程中可能产生的扬尘、噪音、车辆进出等因素，不得对周围居民的安全、财产及正常生活等造成影响，需采取的措施及费用均需考虑在投标报价当中；若因此引起纠纷及损失，均由投标单位自行解决。

5.中标单位为本工程提供的各类车辆及机械设备费用，包括机械设备的进出场、装卸、拼装、清理、清刷、交通标示牌、警示牌以及相邻场地道路清扫冲洗等所有费用，应包括在清单报价中，投标单位应充分考虑施工过程中发生的各种机械的多次进出场和机械停滞的费用及风险费用,结算时不再增加此部分费用。

6. 施工单位应踏勘现场，根据水源、电源切入点及平面布置，综合考虑现场所有临时设施费用、临时道路、临时用水(包括施工单位利用地下水的费用）、临时用电费用，并综合考虑临时用电接入时间可能滞后于施工单位进场时间，需施工单位自行用发电机发电所增加的费用，以上相关费用均包含在投标报价中,结算时不增加此部分费用。施工单位在施工组织设计中要充分考虑临时用水用电滞后的风险，由此产生的工期不予顺延。施工单位投标报价时应综合考虑场地临建布置情况，结算时不因场地紧张等原因增加任何费用。

7.投标报价中投标人应充分考虑抢工或赶工造成的质量保证措施费用及因环保、城管、建设等行政主管部门对工程施工的各项要求规定对工程所造成的各项影响,造成工程费用的增加及违反上述规定要求

造成的经济处罚，投标人应考虑在报价中。

8.清单报价中涉及的人工费、材料费及机械费由投标单位自主报价；投标单位在投标报价时，根据企业自身实力结合市场信息，充分考虑市场竞争因素和市场风险进行自主报价，所报综合单价应包括完成本项目（清单子目）内容所需的人工费、材料费、机械使用费、管理费、利润，并应考虑风险因素以及为完成该工程施工前和施工过程中的技术、生活、安全等方面的非工程实体项目费用以及招标文件和合同中明确的其他责任和义务，结算时综合单价均不做调整。

9.本工程措施项目（二）按给定的清单格式及工程量进行自主报价。填报综合单价时应考虑完成本项目（清单子目）内容所需的人工费、材料费、机械使用费、管理费、利润，并考虑与此项目有关的风险因素等一切费用，结算时不再调整。清单中没有单独列项的措施费，投标报价时，投标单位可增列项目并报价或在清单综合单价中综合考虑，结算不予措施增项。投标报价时，塔式起重机、施工电梯基础投标单位应综合考虑包含土方、地基处理、基础、安装、拆卸等全部费用，结算时均不做调整。

10.暗室增加费不单独列项，投标单位报价时综合考虑在相应项目的综合单价中，结算时不再增加此类费用。

11.本工程发生的所有材料、设备由施工单位自主报价（暂估价除外），所报单价应包括其落地价、采购保管费、检验试验费、场内外运输费、二次倒运费等以及建设过程中发生的诸如市场物价浮动（除约定可调价材料外）和政策性调价等因素，材料及设备单价均不做调整。

12.投标人在报价时应根据实际情况考虑材料、成品、半成品构件的损耗率，在未来结算中，不再考虑损耗因素调整造价。

13.工程量清单中的工作内容和项目特征描述，均为分部分项清单项目的主要内容。若有未列全的其他内容由投标人按照招标文件、设计图纸、规范等及投标人自身深化设计综合考虑；设计及规范等资料未明确的由投标人根据现场考察、施工经验和相关规定综合考虑；投标人应认真阅读图纸设计说明和节点详图，均以完成该清单项目的所有内容为准考虑到综合报价中。

14. 工程量清单的描述内容与图纸不一致时，报价以工程量清单为准，清单未注明时，以设计图纸为准。

15. 投标单位应详细填写分部分项工程量清单与计价表及措施项目清单与计价表中的每一项综合单价及合价，如某一项没有填写视为已包括在其它项目清单的综合单价及总价内，结算时对清单特征描述中未施工的部分予以相应的扣除。

16、清单中除有规定的按清单给定工程量计算规则计算外，其他工程量依据《山东省建设工程工程量清单计价规则》中工程量清单计算规则计算。补充清单除清单描述中约定工程量计算规则外，其他补充清单工程量均按实际完成工程量(天然密实状态、成活)计算。

17.投标单位报价时严禁采用不平衡报价，不得恶意降低报价扰乱市场，评标委员会有权对不合理报价进行质疑，投标单位应给予合理的答复，否则，经评标委员会评定为不合理报价的投标文件将否决其投标。如中标人编制的部分工程量清单综合单价畸高，招标人有权要求中标单位在签订合同或结算时做出相应调整，但投标人报价明显低于市场价时，则不予调整。

18.投标人必须完成所有按国家相关法律法规、行业规范等文件要求完成的本工程所有检测和验收

（土壤氡浓度检测、室内环境污染物检测、主体结构工程检测、桩基检测除外），由此产生的费用投标人在报价时需予以考虑，结算时不增加此部分费用。

19.投标报价中规费、税金为不可竞争费用，应按相应规定足额计取；投标报价对其让利或者优惠的，否决其投标，

20.本项目安全文明施工要求达到市级安全文明要求，报价中须充分考虑此部分费用，结算不因任何原因而调整。

21.涉及本工程的超高降效及高层增加费用，清单不单独列项，请投标人依据相关规定综合考虑在相应报价中，结算时不另行增加该费用。

22.无论招标人是否给出暂估价，本工程的材料、设备招标人保留自行采购的权利，所有材料和设备均应选用符合国标的产品，所有由投标单位自主报价的材料，采购前中标单位均需提供样品，经招标人同意后方可采购使用；若中标单位提供的样品或因其它的原因达不到招标人的要求，招标人有权指定供应商，一切费用由中标单位承担。（如甲方指定供应商的材料价格，结算时该材料价格将按造价咨询单位编制的本项目招标控制价中的材料价格从中标总价中扣除)本工程的主要材料建设单位都有提出更换的权力，因建设单位提出材料变更导致材料产生差价，结算时给予找补差价，差价只计取规费与税金。

23.关于水电暖气基础设施配套施工存在的不确定性，施工单位在报价中要充分考虑，因水电暖基础设施配套问题产生影响工期的情况，经甲方认可后可顺延相应工期，但不另行支付误工费用。

24.综合单价所含工作内容应细化到清单所含子项要求，投标人在投标时应按 QDZ 给定的统一格式、按规定内容填写。

25.综合单价中应包括材料、半成品构件和成品构件运至工地现场堆放点的场外运输费用及从堆放点至施工点的场内运输费用；吊装点不能堆放构件时，构件的场内运输费用；构件运输过程中，如遇路桥限载（限高）而发生的加固、拓宽等有关费用；均应包括在工程清单报价中，结算时无论何种情况均不再做调整。

26、投标单位投标报价时要综合考虑因特殊原因造成整体或局部二次进场施工的因素，包括机械二次进场费、二次临建费、措施费、管理费及其他相关费用，结算时不再增加此项费用。

八、投标人在建筑工程报价时注意：

1.挖土方的报价应综合开挖方式、土质类别、桩间挖土因素、清理（包括人工清槽）、堆放、倒运、场内、外运输等费用，请投标单位根据施工场地情况结合自身施工组织设计综合考虑堆放地点、运输距离、运输方式等，如需发生弃土费用，还应考虑工程现场至弃土点沿途产生的费用、弃土点的场地费用及土方整理、归集、倒运费用等以及因堆土（弃土）避免土方堆放存在的安全隐患所发生的各种费用。结算时挖土工程量按批准施工方案的实际开挖体积计算。

2.石方爆破的报价应综合钻眼、爆破方式、岩石类别、挖掘机挖渣、清槽、堆放、倒运、弃渣、场内、外运输等费用，请投标单位根据施工场地情况结合自身施工组织设计综合考虑爆破方式、堆放地点、运输距离、运输方式等，还应考虑工程现场至弃渣点沿途产生的费用、弃渣点的场地费用及渣土整理、归集、倒运费用等以及因堆渣（弃渣）避免渣土堆放存在的安全隐患所发生的各种费用。结算时工程量按批准施工方案的实际爆破开挖体积计算。

3.土石方回填土应优先考虑本工程挖方土，清单项报价应包含堆放、倒运、运输的费用，请投标单位根据施工场地情况、回土时的土源位置并结合自身施工组织设计综合考虑回填方式、运输方式、运输距离等，本工程对场区回填土方的压实时不得选用强夯等对周边已有建筑产生影响的方式，报价时应综合相应方案组价，结算时，不因此调整价格。

4.投标报价中竣工清理子目包含施工现场范围内建筑垃圾的清理、场内运输和指定地点的集中堆放、装车、外运、卸车、弃置等，报价时需充分考虑。

5.钢筋均按照抗震钢筋考虑，损耗包括在钢筋的综合单价当中。施工过程中带“E”钢筋的使用除满足本图纸设计要求外，还应满足规范要求，在报价中综合考虑此部分费用。报价中还应考虑各种形式的垫铁费用，结算时不再单独考虑此项费用。

6.出屋面砖砌排烟道考虑在通风道项目报价中，结算时不再调整。

7.砌块墙的报价中投标人要考虑填缝补边产生小砖或填充砂浆（混凝土）的工程量，结算时不因此调整工程价款。

8.所有涉及砂浆及砼项目的报价均应综合考虑搅拌方式，应符合当地主管部门有关文件相关规定，实际施工中无论采用何种搅拌方式，结算中均不调整报价中的单价。其中：（1）商品混凝土的报价应包含砼、运输费、各种方式的泵送费、添加剂（包括抗渗剂、防冻剂、泵送剂等）的费用。商品砼泵送时产生的组管、洗管、配合泵送的所有材料及人工机械费，各种泵的电费燃料费等，投标报价中应综合考虑。结算时砼标号与清单不一致，可找补不同标号的差价，差价只计取规费、税金。（2）预拌砂浆价格应综合考虑砂浆罐的租赁使用费、运输费、卸车费。结算时砂浆的品种及标号与清单不一致，可找补不同标号的差价，差价只计取规费、税金。（3）商品混凝土及各种成品砂浆，无论是否甲供均不计取采购保管费。

9.甩浆或界面剂应包含在相应的抹灰项目中，不再单独列项，结算时不再调整。

10.本工程所有砼天棚（含顶棚梁）及独立柱必须达到清水砼要求，不论施工时是否打磨，结算时均不增加此费用。

11.外墙保温中的防火隔离带、门窗侧网格布及保温砂浆不单独计算，考虑到相应的保温报价中，结算时不再调整。

12. 防水层、钢丝网、耐碱网格布工程量按成活面积计算，各种搭接、附加层、施工损耗等含在相应的综合单价中，结算时不再增加其他费用。

13.砼剪力墙止水螺栓及端头处理、螺栓孔洞封堵、孔洞防水等相关费用，投标单位报价时应综合考虑在相应项目的综合单价中，结算时不再增加此类费用。

14.模板支撑超高费未单独列项，该部分费用由投标单位自主报价，综合在相应各子目中。

15.施工排降水费用，清单已单独列项的按所给定的清单项目报价（如降水井、盲沟等），其余未单独列项的所有费用均综合考虑，结算时不再增加此类费用。

16.脚手架项目报价时综合考虑脚手架底基础、搭设高度及搭设方式，并满足施工规范要求，结算时不再增加此类费用。

17.叠合板砼清单项目投标单位报价时应综合考虑（包括但不仅限于）支撑系统类及模板制作、安拆

等费用以及其他与此相关的所有措施费用，结算时不论采用何种方式不另行增加费用。工程量按叠合板实铺面积（不包括板缝面积）计算。

18. 综合单价中综合考虑排风道预留洞口、空调预留洞口等预留洞口的费用，结算时不单独计取。

19.后浇带相关做法未单独列项的，报价时综合考虑在后浇带相关清单项目中，结算时不在增加此类费用。

20.外墙砼梁、柱、墙复合保温板不单独计算模板费用，相关支撑费用清单报价综合考虑在相应项目中，结算时不在增加此类费用。

21.投标报价中外墙面应综合考虑不同材料横、竖向交接缝处的砂浆找平及防水层做法（上述要求，施工时必须按照设计或建设方规定的做法施工，否则结算时将扣除此费用，扣除的费用将由建设方委托的造价咨询单位直接定价），结算时不再增加此费用。

22.石材（ 块料）面层下结合层应包括基层清理、素水泥浆等工序，厚度满足施工要求，达到验收标准。清单项目的石材（块料）面层报价时还应充分考虑异形料的损耗过大、磨边、倒角、切割（含弧形）、套割、对缝等，结算时不再单独增加此类费用。块料现场发生的零星磨边、倒角、挖孔也应包含在报价中，结算时不调整。所有镶贴的块料面层，如材料规格发生变化，只调整块料材料的价格，人工费、机械费以及其他材料不做调整。

23.内外墙抹灰报价时，应依据图纸按成活遍数、做法（含掺加防水剂）考虑组价，结算时不因材料及抹灰层厚度等各种原因的变更而调整清单综合单价。

24.腻子、乳胶漆、真石漆、刮白水泥、油漆等均按照成活遍数进行报价，且应达到验收标准，现场施工时，招标人有权根据观感要求施工单位增减涂刷遍数，但不增加费用。

25.电梯门套报价中包含外侧人造石装饰线贴脸及侧面人造石饰面。

26. 投标报价时主要材料选用的品牌填报在“主要材料价格表中”,报价中主要材料所选用的品牌需相当于或优于以下品牌档次：

钢材：济钢、莱钢、日照钢铁、镔鑫龙马、中新华宏、新彭辉、吉林金钢（原四平）

铝合金门窗中的铝合金型材：山东华建、山东南山、山东伟业、兴发铝材、广东凤铝

铝合金门窗中的中空玻璃：山东金晶、威海蓝星、中国南玻、信义玻璃、耀皮玻璃

铝合金门窗中的五金件：山东国强、坚朗、杨氏立兴、合和、德国诺托

防水卷材：东方雨虹、山东宏源、广东科顺、蓝盾防水、卓宝防水

九、投标人在安装工程报价时注意：

1.分部分项清单中设备安装项目，报价时综合单价中只报安装费用，设备的价格在设备汇总表中报价，按规定计取税费后列入投标总价中。

2.管道工程中的消毒冲洗、水压试验、灌水试验都应达到设计要求。报价时综合考虑在相应的清单中，结算时不再增加此部分费用。

3.管道中均含管件及附件、打洞、剔槽修复、过墙保温、防火封堵、阻火圈、除锈、刷底漆等相关工作内容，吊筋、管道支架的制作、安装均综合在各分部分项工程量清单中综合报价。电气配管报价中包含防护密闭做法，开关盒、接线盒的安装及材料费，均不再单独列项。

4.套管项目清单是按介质管道列项的，投标报价时应综合考虑预埋、打洞等相关费用。

5.各种管道埋地敷设时均需考虑管道的挖填土方。

6.桥架敷设时均需综合考虑穿墙及楼板的预留洞口、防火封堵，弯头、三通及其支架的制作、安装等，结算不再单独增加费用。

7.线缆敷设工程量是按设计图示的就位后净尺寸计算（包括水平、垂直走向）。电缆各处预留长度和波形余度及损耗均考虑在综合单价中。电缆的穿刺线夹、T 接头、中间头及终端头亦考虑在电缆敷设综合单价中，电缆敷设时不论采用何种连接方式综合单价均不做调整。

8.配电箱（柜）包含焊压接线端子及基础槽钢制作安装等，配电箱（柜）的设备价格均包含图纸范围内的全部元器件；各种小电器的报价，均包含安装、接线、单体调试等与之相关的所有费用。

9.施工单位应充分仔细阅读图纸，综合考虑高层、管井、暗室、超高、吊顶等施工中的相关费用，结算时无论采用何种方案，均不得调整。

10.安装各个专业工程的设备本体调试、系统调试及联动调试，应依据施工规范及技术要求进行报价。有清单子目的单独报价，没有单列清单项目的应综合考虑在相应的清单报价中，结算时不再增加此类费用。

11.投标报价时主要材料及设备选用的品牌填报在“主要材料价格表及设备表中”， 报价中所选用的品牌档次应不低于以下品牌档次：

EPS 电源：威海凯瑞、济南电之星、北京中安、优士顿、科士达

低压配电箱柜内主要元器件断路器：正泰、德力西、施耐德、上海人民、罗格朗

镀锌钢管：天津友发、河北东升、莱阳莱重、天津利达、金洲

阀门：上海良工、埃美柯、利水、苏明、玉环、安普森

PPR、UPVC 管：华纳、联塑、日丰、合佳、中财

沟槽管件：潍坊亿佰通、福建白沙、上海威逊、迈克、青岛威龙卡特

电缆电线：文登昆嵛、阳谷、山东鲁能、上海远东、宝胜

开关、插座：正泰、飞雕、罗格朗、TCL、德力西

应急照明：三雄、敏华、威海凯瑞、中川电气、北京中电奥科

管道保温：华美、神州、华阳、华能、樱花

PVC 管：威海华纳、山东金泓、日丰、鲁威、华佳

消防泵：威海双轮、上海凯泉、东方泵业、南方泵业、博山水泵

火灾自动报警：北大青鸟、海湾、依爱、泰和安、松江

消防栓：烟台金旺、福建南安闽安、上海金盾、福建水力、青岛楼山

地暖管：日丰、金德、联塑、华纳、威海广通塑胶

十、特别说明：

1. 清单中专业工程暂估价及暂列金额列入其他项目费用表中，给定的专业工程暂估价及暂列金额为完成该项目的全部费用(包括规费、税金)，报价时不得任意更改，如有更改否决投标。

2、工程量清单（详见后附录）

投标人须按以下给定格式单独提供主要材料价格表、工程设备汇总表（格式后附），注明选用材料的品牌、规格、型号，投标单位制作完成后，转换为 pdf 文档或 word 文档，上传至商务标的“补充附件”中。

主要材料价格表

序号	材料编码	名称规格	单位	数量	单价（含税）	单价（除税）	小计（除税）	税率	品牌

工 程 设 备 汇 总 表

序号	名称规格	单位	数量	市场价（含税）	市场价（除税）	小计	税率	品牌
1	潜污泵 JYWQ65-37-14-1400-3.0,Q=37m3/h,H=14m,N=3KW	台	46					
2	潜污泵 JYWQ50-15-20-1200-2.2,Q=15m3/h,H=20m,N=2.2KW	台	29					
3	加压送风风机 GXF-8-C，风量：27400m3/h,全压：890Pa，功率：15KW，转速：1450r/min	台	8					
4	排风排烟双速风机 型号:GYF-7-S1，风量：20880/14255m3/h,全压：700/300Pa，功率：6/2KW，转速：1450/960r/min	台	4					
5	加压送风风机 GXF-7-B，风量：16000m3/h,全压：280Pa，功率：2.2KW，转速：960r/min	台	2					
6	储藏室配电箱 AWCC1-B1 600*800*180	台	2					
7	储藏室配电箱 AWCC2-B1 600*800*180	台	2					
8	住宅总配电箱 ALZ1 700*800*200	台	10					
9	住宅总配电箱 ALZ2 700*800*200	台	10					

10	公共配电箱 ALgg-B2 600*800*180	台	2					
11	物业总箱 APZ	台	5					
12	物业总箱 APEZ	台	5					
13	公共照明配电箱 ATzl-B2	台	2					
14	公共照明配电箱 ALzl1/2-B2	台	4					
15	送风机配电箱 ATJY1-B2 600*1200*200	台	2					
16	送风机配电箱 ATJY2-B2 600*1200*200	台	2					
17	排烟风机配电箱 ATPY1-B2 600*1200*200	台	2					
18	排烟风机配电箱 ATPY2-B2 600*1200*200	台	2					
19	补风机配电箱 ATSBF1-B2 600*1200*200	台	2					
20	商铺户内箱 ALSYL3 400*260*120	台	2					
21	应急照明配电箱 ATALE1-B1	台	10					
22	应急照明配电箱 ATALE2-B1	台	11					
23	应急照明配电箱 ALE1/2-B1 500*600*200	台	15					
24	输入输出模块	只	573					
25	输出模块	只	553					
26	输入模块	只	606					
27	广播模块	只	519					
28	多线模块	只	88					
29	短路隔离器	只	452					
30	火灾声光报警器	只	624					
31	消防电话分机	部	133					
32	防火门监控分机	台	10					
33	加压送风风机 GXF-7-C 风量：25410m%%173/h 全压:780Pa 功率:7.5kW 转速:1450r/min 噪声 78dB	台	4					
34	方形壁式轴流风机 XBDZ-A-2.5 风量：1000m3/h,全压：54Pa，功率：40W，转速：1450r/min	台	46					
35	户内照明配电箱 ALH 400*260*120	台	924					
36	客梯配电箱 ATkt-RF	台	23					
37	消防电梯配电箱 ATxt-RF	台	23					
38	加压送风机配电箱 ATJY-RF 600*1200*200	台	13					
39	公共配电箱 ALzl1/2-13	台	4					
40	公共配电箱 ALHK	台	2					
41	商铺电表箱 AWSY-1F 1166*1000*180	台	2					
42	商铺户内箱 ALSYL1 400*260*120	台	6					
43	商铺户内箱 ALSYL2 400*260*120	台	2					
44	应急照明配电箱 ATALE1-14	台	2					
45	应急照明配电箱 ATALE2-14	台	2					
46	火灾显示屏	台	23					
47	商业普通配电总箱 ALZSY1-B1 700*800*200	台	1					
48	空气幕配电箱 APKQM1-B1	台	1					

49	商业动力总箱 APEZSY1-B1	台	1					
50	商业动力总箱 APZSY1-B1	台	1					
51	公共照明配电箱 ATZLSY1-B1	台	1					
52	排烟风机配电箱 ATPYSY1-B1 600*1200*200	台	1					
53	排烟风机 GYF-14-11 ，风量：88848m3/h 全压:71190Pa 功率:37kW 转速:960r/min 噪声 85dB	台	2					
54	送补风风机 SBF-B2-01 GXF-6-A，风量：10231m3/h，全压：472Pa，功率：2.2KW，转速：1450r/min	台	2					
55	送补风风机 SBF-B1-01 GXF-6-A，风量：10231m3/h，全压：472Pa，功率：2.2KW，转速：1450r/min	台	2					
56	排风排烟双速风机 PYF-B2-01 02 GYF-6-S1，风量：9446/4255m3/h,全压:636/280Pa,功率:2.5/0.9KW，转速：1450/960r/min	台	10					
57	排风排烟双速风机 PYF-B3-01 02 GYF-6-S1，风量：9446/4255m3/h,全压:636/280Pa,功率:2.5/0.9KW，转速：1450/960r/min	台	4					
58	加压风机 JYF-B2-01 GXF-8-C，风量：27400m3/h，全压：890Pa，功率：15KW，转速：1450r/min	台	6					
59	加压风机 JYF-B2-02 GXF-8-C，风量：27400m3/h，全压：890Pa，功率：15KW，转速：1450r/min	台	6					
60	加压风机 JYF-B2-03 GXF-5-B，风量：20880m3/h，全压：305Pa，功率：3KW，转速：960r/min	台	4					
61	加压风机 JYF-B3-01 GXF-9-C，风量：39010m3/h，全压：800Pa，功率：15KW，转速：1450r/min	台	4					
62	公共配电箱 ALgg-B1 600*800*180	台	5					
63	物业总箱 APZ	台	5					
64	物业总箱 APEZ	台	5					
65	公共照明配电箱 ATzl-B1	台	8					
66	公共照明配电箱 ALzl1/2-B1	台	10					
67	排烟风机配电箱 ATPY1/2-B1 600*800*200	台	4					
68	排烟风机配电箱 ATPY1/2-B2 600*800*200	台	4					
69	排烟风机配电箱 ATPY1/2-B3 600*800*200	台	4					
70	补风机配电箱 ATBF1-B1 600*800*200	台	5					
71	补风机配电箱 ATBF1-B2 600*800*200	台	5					
72	补风机配电箱 ATBF1-B3 600*800*200	台	4					
73	加压风机配电箱 ATJYF1/2-B2	台	6					
74	ALC1-B1 600*800*180	台	2					
75	ALC1-B2/ALC2-B3 600*800*180	台	4					
76	ALC1-B3/ALC2-B1 600*800*180	台	4					
77	ALC2-B2 600*800*180	台	2					

78	加压风机 GXF-8-C，风量：25410m3/h,全压：780Pa，功率：7.5KW，转速：1450r/min	台	10					
79	加压送风机配电箱 ATJY1/2-RF 600*1200*200	台	10					
80	商业网点总箱 ALSYZ 700*800*200	台	2					
81	户内箱 ALYL1 400*260*120	台	2					
82	应急照明配电箱 ALE1/2-12 500*600*200	台	10					
83	补风机配电箱 ATJYF1(2)-B2 600*1200*200	台	4					
84	公共配电箱 ALz11/2-11	台	8					
85	航空灯配电箱 ALHK	台	4					
86	户内箱 ALWS1 400*260*120	台	4					
87	应急照明配电箱 ATALE1-12	台	4					
88	应急照明配电箱 ATALE2-12	台	4					
89	送补风风机 SF-B2-01 GXF-6-A，风量：10231m3/h,全压：472Pa，功率：2.2KW，转速：1450r/min	台	1					
90	送补风风机 SF-B1-01 GXF-6-A，风量：10231m3/h,全压：472Pa，功率：2.2KW，转速：1450r/min	台	1					
91	排风排烟双速风机 PYF-B2-01 02 GYF-6-S1，风量：10368/5325m3/h,全压：636/280Pa，功率：2.5/0.9KW，转速：1450/960r/min	台	2					
92	储藏室配电箱 ALC1-B1 600*800*180	台	3					
93	储藏室配电箱 ALC2-B1 600*800*180	台	3					
94	储藏室配电箱 ALC1-B2 600*800*180	台	6					
95	公共配电箱 ALGG-B1 600*800*180	台	3					
96	排烟风机配电箱 ATPY1-B1 600*800*200	台	3					
97	排烟风机配电箱 ATPY2-B1 600*800*200	台	3					
98	排烟风机配电箱 ATPY1-B2 600*800*200	台	6					
99	排烟风机配电箱 ATPY2-B2 600*800*200	台	6					
100	老年人日间总箱 ALSYZALSYZ 1166*1000*180	台	1					
101	老年人日间户内箱 ALWS1 500*600*120	台	4					
102	送补风风机 GXF-6-A 风量：10231m3/h,全压：472Pa，功率：2.2KW，转速：1450r/min	台	4					
103	加压风机 GXF-6.5-B 风量：15382m3/h,全压：447Pa，功率：3KW，转速：1450r/min	台	1					
104	加压风机 GXF-5-B 风量：20880m3/h,全压：305Pa，功率：3KW，转速：1450r/min	台	4					
105	排风排烟双速风机 GYF-6-S1 风量:9446/6255m3/h,全压:636/280Pa,功率:2.50.9kW,转速:1450/960r/min,噪声 75/81dB	台	8					

106	加压风机 GXF-8-C，风量：27400m3/h,全压：890Pa，功率：15KW，转速：1450r/min	台	8					
107	卫生服务站总箱 ALSYZ 1166*1000*180	台	1					
108	卫生服务站户内箱 ALWS1 500*600*120	台	2					
109	居民阅览室总箱 ALSYZ 1166*1000*180	台	1					
110	居民阅览室户内箱 ALSY1 400*260*120	台	2					
111	送补风风机 SF-B2-01 GXF-5.5-A，风量：8523m3/h,全压：380Pa，功率：1.5KW，转速：1450r/min	台	1					
112	送补风风机 SF-B2-02 GXF-5.5-A，风量：8523m3/h,全压：380Pa，功率：1.5KW，转速：1450r/min	台	1					
113	排风排烟双速风机 PYF-B2-01 GYF-6-S1，风量：16800/8150m3/h,全压：600/160Pa，功率：5.9/1.4KW，转速：2900/1450r/min	台	6					
114	排风排烟双速风机 PYF-B1-01 GYF-6-S1，风量：15600/7600m3/h,全压：700/180Pa，功率：5.9/1.4KW，转速：2900/1450r/min	台	6					
115	加压风机 JYF-B2-01 GXF-8-A 风量：20880m3/h,全压：305Pa，功率：3KW，转速：960r/min	台	9					
116	公共照明配电箱 ALz11/2/3-B1	台	9					
117	排烟风机配电箱 ATPY1-B1 600*1200*200	台	3					
118	排烟风机配电箱 ATPY2-B1 600*1200*200	台	3					
119	加压风机配电箱 ATJY1-B2 600*1200*200	台	3					
120	加压风机配电箱 ATJY2-B2 600*1200*200	台	3					
121	应急照明配电箱 ATALE3-B1	台	3					
122	应急照明配电箱 ALE1/2/3-B1 500*600*200	台	9					
123	加压风机 JYF-WD-01 GXF-9-C，风量：41000m3/h,全压：720Pa，功率：15KW，转速：1450r/min	台	9					
124	送补风风机 SBF-B2-01 GXF-7-A，风量：16000m3/h,全压：280Pa，功率：2.2KW，转速：960r/min	台	2					
125	送补风风机 SBF-B2-02 GXF-7-A，风量：16000m3/h,全压：280Pa，功率：2.2KW，转速：960r/min	台	2					
126	变配电室配电箱 AT-BD1	台	2					
127	排风风机 PF-03 风量：10584m3/h,全压：472Pa，功率：2.2KW，转速：1450r/min	台	1					
128	送风风机 SF-03 风量：10584m3/h,全压：472Pa，功率：2.2KW，转速：1450r/min	台	1					
129	排风风机 PF-04 6826m3/h,全压：254Pa，功率：0.75KW，转速：1450r/min	台	1					

130	送风风机 SF-04 6826m3/h,全压：254Pa，功率：0.75KW，转速：1450r/min	台	1					
131	水泵房配电箱 ATSB	台	1					
132	换热站配电箱 ATHR	台	1					
133	排风风机 PF-05 3201m3/h,全压：198Pa，功率：0.37KW，转速：1450r/min	台	1					
134	送风风机 SF-05 3201m3/h,全压：198Pa，功率：0.37KW，转速：1450r/min	台	1					
135	排风风机 PF-06 13154m3/h,全压：298Pa，功率：2.2KW，转速：1450r/min	台	1					
136	送风风机 SF-06 13154m3/h,全压：298Pa，功率：2.2KW，转速：1450r/min	台	1					
137	配电箱 CK-B1-3ATPY1 600*800*200	台	1					
138	配电箱 CK-B1-4ATPY1 600*800*200	台	1					
139	配电箱 CK-B1-7ATPY1 600*800*200	台	1					
140	配电箱 CK-B1-8ATPY1 600*800*200	台	1					
141	配电箱 CK-B1-9ATPY1 600*800*200	台	1					
142	配电箱 CK-B1-10ATPY1 600*800*200	台	1					
143	配电箱 CK-B1-11ATPY1 600*800*200	台	1					
144	配电箱 CK-B1-12ATPY1 600*800*200	台	1					
145	配电箱 CK-B2-1ATPY1 600*800*200	台	1					
146	配电箱 CK-B2-2ATPY1 600*800*200	台	1					
147	配电箱 CK-B2-3ATPY1 600*800*200	台	1					
148	配电箱 CK-B2-5ATPY1 600*800*200	台	1					
149	配电箱 CK-B2-6ATPY1 600*800*200	台	1					
150	配电箱 CK-B1-3ATPY2 600*800*200	台	1					
151	配电箱 CK-B1-4ATPY2 600*800*200	台	1					
152	配电箱 CK-B1-7ATPY2 600*800*200	台	1					
153	配电箱 CK-B1-8ATPY2 600*800*200	台	1					
154	配电箱 CK-B1-9ATPY2 600*800*200	台	1					
155	车库照明配电箱 CK-B1-3AL1 400*600*160	台	1					
156	车库照明配电箱 CK-B1-4AL1 400*600*160	台	1					
157	车库照明配电箱 CK-B1-7AL1 400*600*160	台	1					
158	车库照明配电箱 CK-B1-8AL1 400*600*160	台	1					

36C1C0B4-A828-48FA-9043-F7B604881A8

159	车库照明配电箱 CK-B1-9AL1 400*600*160	台	1					
160	车库照明配电箱 CK-B1-11AL1 400*600*160	台	1					
161	车库照明配电箱 CK-B1-12AL1 400*600*160	台	1					
162	车库照明配电箱 CK-B2-1AL1 400*600*160	台	1					
163	车库照明配电箱 CK-B2-2AL1 400*600*160	台	1					
164	车库照明配电箱 CK-B2-3AL1 400*600*160	台	1					
165	车库照明配电箱 CK-B2-4AL1 400*600*160	台	1					
166	车库照明配电箱 CK-B2-5AL1 400*600*160	台	1					
167	车库照明配电箱 CK-B2-6AL1 400*600*160	台	1					
168	车库应急照明配电箱 CK-B1-3ALE1 500*600*180	台	1					
169	车库应急照明配电箱 CK-B1-4ALE1 500*600*180	台	1					
170	车库应急照明配电箱 CK-B1-7ALE1 500*600*180	台	1					
171	车库应急照明配电箱 CK-B1-8ALE1 500*600*180	台	1					
172	车库应急照明配电箱 CK-B1-9ALE1 500*600*180	台	1					
173	车库应急照明配电箱 CK-B1-11ALE1 500*600*180	台	1					
174	车库应急照明配电箱 CK-B1-12ALE1 500*600*180	台	1					
175	车库应急照明配电箱 CK-B2-1ALE1 500*600*180	台	1					
176	车库应急照明配电箱 CK-B2-2ALE1 500*600*180	台	1					
177	车库应急照明配电箱 CK-B2-3ALE1 500*600*180	台	1					
178	车库应急照明配电箱 CK-B2-4ALE1 500*600*180	台	1					
179	车库应急照明配电箱 CK-B2-5ALE1 500*600*180	台	1					
180	车库应急照明配电箱 CK-B2-6ALE1 500*600*180	台	1					
181	补风机配电箱 CK-B1-3ATBF1 600*800*200	台	1					
182	补风机配电箱 CK-B1-4ATBF1 600*800*200	台	1					
183	补风机配电箱 CK-B1-7ATBF1 600*800*200	台	1					
184	补风机配电箱 CK-B1-8ATBF1 600*800*200	台	1					
185	补风机配电箱 CK-B1-9ATBF1 600*800*200	台	1					
186	补风机配电箱 CK-B1-11ATBF1 600*800*200	台	1					
187	补风机配电箱 CK-B1-12ATBF1 600*800*200	台	1					
188	补风机配电箱 CK-B2-1ATBF1 600*800*200	台	1					
189	补风机配电箱 CK-B2-2ATBF1 600*800*200	台	1					

36C1C0C4-0528-45E4-9043-F7B6048811A8

190	补风机配电箱 CK-B2-4ATBF1 600*800*200	台	1					
191	补风机配电箱 CK-B2-6ATBF1 600*800*200	台	1					
192	正压风机配电箱 CK-B1-3ATJY1 600*1200*200	台	1					
193	正压风机配电箱 CK-B1-4ATJY1/4 600*1200*200	台	4					
194	正压风机配电箱 CK-B1-7ATJY1/2 600*1200*200	台	2					
195	正压风机配电箱 CK-B1-8ATJY1/4 600*1200*200	台	4					
196	正压风机配电箱 CK-B1-9ATJY1/4 600*1200*200	台	4					
197	正压风机配电箱 CK-B2-2ATJY1 600*1200*200	台	1					
198	正压风机配电箱 CK-B2-5ATJY1/2 600*1200*200	台	2					
199	正压风机配电箱 CK-B2-6ATJY1 600*1200*200	台	1					
200	配电箱 CK-B1-3AP1 800*1500*200	台	1					
201	配电箱 CK-B1-4AP1 800*1500*200	台	1					
202	配电箱 CK-B1-5AP1 800*1500*200	台	1					
203	配电箱 CK-B1-6AP1 800*1500*200	台	1					
204	配电箱 CK-B1-7AP1 800*1500*200	台	1					
205	配电箱 CK-B1-8AP1 800*1500*200	台	1					
206	配电箱 CK-B1-9AP1 800*1500*200	台	1					
207	配电箱 CK-B1-11AP1 800*1500*200	台	1					
208	配电箱 CK-B2-1AP1 800*1500*200	台	1					
209	配电箱 CK-B2-6AP1 800*1500*200	台	1					
210	配电箱 CK-B1-3APE1 800*1500*200	台	1					
211	车库照明配电箱 CK-B1-2ATLRD1 400*600*160	台	1					
212	配电箱 CK-B1-4APE1 800*1500*200	台	2					
213	配电箱 CK-B1-5APE1 800*1500*200	台	1					
214	配电箱 CK-B1-6APE1 800*1500*200	台	2					
215	配电箱 CK-B1-7APE1 800*1500*200	台	1					
216	配电箱 CK-B1-8APE1 800*1500*200	台	1					
217	配电箱 CK-B1-9APE1 800*1500*200	台	1					
218	配电箱 CK-B1-11APE1 800*1500*200	台	1					
219	配电箱 CK-B2-1APE1 800*1500*200	台	1					
220	配电箱 CK-B1-11ALZ1 400*600*160	台	1					
221	配电箱 CK-B2-1ALZ1 400*600*160	台	1					
222	应急照明配电箱-CK-B1-1.2.5.6ALE1 500*600*180	台	11					
223	火警电话	部	47					
224	火灾显示器	台	6					

225	总线隔离器	只	12					
226	消防风机专用模块	只	29					
227	集水坑排水泵 JYWQ50-15-20-1200-2.2,Q=15m3/h,H=20m,N=2.2KW	台	47					
228	集水坑排水泵 JYWQ100-65-13-2000-5.5 Q=65m3/h,H=13m,N=5.5KW	台	4					
229	排风排烟双速风机 PYF-B1-1 GYF-9-S1 风量: 37300/24700m3/h 全压:668/293Pa 功率:9/3kW 转速:1450/960r/min 噪声 76/69dB	台	20					
230	排风排烟双速风机 PYF-B1-1 GYF-9-S1 风量: 39450/25850m3/h 全压:620/275Pa 功率:9/3kW 转速:1450/960r/min 噪声 76/69dB	台	2					
231	送补风风机 BF-B1-1 GXF-11-A 风量:39500m3/h 全压:325Pa 功率:5.5kW 转速:720r/min 噪声 71dB	台	10					
232	送补风风机 BF-B1-2 GXF-8-A 风量: 18800m3/h 全压:335Pa 功率:3kW 转速:720r/min 噪声 69dB	台	1					
233	加压送风风机 GXF-6-A 风量: 9950m3/h 全压:478Pa 功率:2.2kW 转速:1450r/min 噪声 69dB	台	10					
234	摄像机	台	146					
235	摄像机支架	个	146					
236	气体灭火警铃	只	6					
237	温控启动模块	只	6					
238	超细干粉灭火控制器	套	1					
239	装配式搪瓷钢板贮油箱 HTY-6-7 3320*1720*1720	台	2					
240	不锈钢水箱 6000*4500*2000	套	1					
241	不锈钢水箱 5000*4000*2000	套	2					
242	不锈钢水箱 4500*3500*2000	套	1					
243	不锈钢水箱 4000*3000*2000	套	1					
244	不锈钢水箱 5000*3500*2000	套	1					
245	不锈钢水箱 4000*2500*2000	套	1					
246	不锈钢水箱 6000*3500*2000	套	3					
247	不锈钢水箱 4000*2000*2000	套	2					
248	不锈钢水箱 5500*2000*2000	套	2					
249	不锈钢水箱 5500*1500*2000	套	1					
250	不锈钢水箱 4500*2000*2000	套	1					
251	不锈钢水箱 6000*6000*2000	套	1					
252	不锈钢水箱 6000*4000*2000	套	1					
253	不锈钢水箱 5500*3500*2000	套	1					
254	不锈钢水箱 3000*3500*2000	套	1					
255	不锈钢水箱 3000*2000*1500	套	1					
256	不锈钢水箱 1400*1400*1200	套	1					
257	变频自动给水设备 DP32-4-8X4 Q=4.8m3/h H=30m N=1.1KW	套	7					
258	1-7EPS 800*600*2200	台	7					

259	1-7AP1 700*600*225	台	7					
260	1-7ATR 450*350*120	台	7					
261	1-7ACF1、5ACF3 450*300*180	台	8					
262	1-7ACF2 450*300*180	台	7					
263	1-6AX 450*350*120	台	6					
264	通风方式信号指示灯箱 1AS1-6	台	6					
265	通风方式信号指示灯箱 2AS1-7	台	7					
266	通风方式信号指示灯箱 3AS1-7	台	7					
267	通风方式信号指示灯箱 4AS1-8	台	8					
268	通风方式信号指示灯箱 5AS1-11	台	11					
269	通风方式信号指示灯箱 6AS1-8	台	8					
270	送风机 SF-1 HTFC-V-NO2.8#B 风量:2533-5414m3/h 全压:1533-1006Pa 功率:3kW 转速:3200r/min	台	1					
271	送风机 SF-2 HTFC-V-NO2.8#B 风量:2533-5414m3/h 全压:1533-1006Pa 功率:3kW 转速:3200r/min	台	1					
272	送风机 SF-3 HTFC-V-NO2.8#B 风量:2533-5414m3/h 全压:1533-1006Pa 功率:3kW 转速:3200r/min	台	1					
273	送风机 SF-4 HL3-2A-NO3.5A 风量：5874m3/h 全压:887Pa 功率:2.2kW 转速:2900r/min	台	1					
274	排风机 PF-1 HL3-2A-NO5A 风量：5361m3/h 全压:554Pa 功率:2.2kW 转速:1450r/min	台	1					
275	排风机 PF-2 HL3-2A-NO5A 风量：5361m3/h 全压:554Pa 功率:2.2kW 转速:1450r/min	台	1					
276	排风机 PF-3 HL3-2A-NO5A 风量：5361m3/h 全压:554Pa 功率:2.2kW 转速:1450r/min	台	1					
277	消防高温送风机 DZSF HTF(A)-NO7A 风量：16370m3/h 全压:345Pa 功率:3kW 转速:960r/min	台	1					
278	消防高温排烟风机 DZPF HTF(A)-NO9A 风量：14816m3/h 全压:388Pa 功率:3kW 转速:960r/min	台	1					
279	壁式轴流风机 XBDZ XDBZA--NO2.5 风量：800m3/h 全压:42Pa 功率:25W 转速:1450r/min	台	5					
280	油网过滤器 LWP-X L=1400m3/h	台	34					
281	过滤吸收器 RFP-1000,L=1000m3/h	台	16					
282	空气放射性检测装置	套	7					
283	空气染毒检测装置	套	28					
284	空气质量监测装置	套	7					
285	消防广播	套	672.66					
286	潜水泵　JYWQ50-15-15-1200-1.5 Q=10m3/h H=17m N=1.5KW	台	7					
287	潜污泵　JYWQ5015-20-1200-2.2 Q=15m/h, H=20m,　N=2.2KW	台	26					

288	移动潜污泵 Q=3m3/h H=24m N=0.75KW	台	8					
289	轴流排气扇 PF-120	台	12					
290	电表间排气扇 PF-120	台	8					
291	消火栓报警按钮	套	926					
292	带电话插孔手动报警按钮	套	564					
293	消火栓启泵按钮	套	111					
294	带火警电话插孔手动报警按钮	套	56					
295	感烟探测器（含底盒）	只	1461					
296	防火门监控模块（单门磁）	个	1111					
297	防火门门磁开关（单门磁）	套	1111					
298	感烟探测器	只	529					
299	家庭感烟探测器	只	720					
300	感烟探测器	只	1764					
301	家庭感烟探测器	只	1752					
302	家庭感烟探测器（含底盒）	只	918					
303	感烟火灾探测器	只	845					
304	感温火灾探测器	只	169					
305	CO 探测器	只	32					
306	广播功率放大器（带消防电话插孔）	个	15					
307	火灾应急广播扬声器	个	124.23					
308	消防端子箱	个	17					
309	模块箱	个	249					

36C1CC84-4528-48F4-9043-F7B6048811A8

第六章 图纸

1、图纸目录

序号	图名	图号	版本	出图日期	备注

2、图纸

36C1CC84-4528-48F4-9043-F7B6048811A8

第七章 技术标准和要求

工程建设地点的现场条件：

一、现场施工条件

施工现场四通一平。

二、本工程采用的技术规范

设计规范见施工图纸。

承包商在实施本工程时，对所有施工工艺都应按国家、建设行政主管部门现行技术规范和专业技术文件的要求执行。若上述规范和技术文件作出修改时，则以修改后的新标准和规范为准。若上述规范和技术文件有矛盾冲突时，以标准及要求高的为准，本工程必须遵照执行的现行技术标准与规范包括（不限于此）：

1、《建筑结构检测技术标准》 GB/T 50344-2004

2、《建筑工程施工质量验收统一标准》 GB50300-2013

3、《建筑设计防火规范》 GB 50016-2014

4、《建筑采光设计标准》 GB/T 50033-2013

5、《建筑物防雷设计规范》 GB 50057-2010

6、《建筑装饰装修工程质量验收规范》 GB 50210

7、《建筑节能工程验收标准》 GB 50411-2007

8、《公共建筑节能设计标准》 GB 50189-2015

9、《绿色建筑评价标准》 GB/T 50378-2014

10、《民用建筑热工设计规范》 GB 50176-2015

11、《民用建筑隔声设计规范》 GB 50118-2010

12、《建筑工程施工质量验收统一标准》 GB50300-2013

13、《工程测量规范》 GB50026-2007

14、《建筑机械安全技术规范》 GBJ33-86

15、《施工现场临时用电安全技术规范》 JGJ46-2006

16、《建设工程项目管理规范》 GB/T50326-2014，以中国建筑工业出版社编制为准。

17、《工程建设标准强制性条文》（工业建筑部分、房屋建筑部分），以中国建筑工业出版社编制为准。

18、《建筑施工安全检查标准》 JGJ59-2013

19、工程所需其他技术规范及法规等。

20、《住宅建筑规范》（GB50368-2005）

21、《钢结构工程施工及验收规范》（GB50205-2001），以中国计划出版社编制为准。

22、《建筑电气工程施工质量验收规范》（GB50303-2011）

23、工程所需其他技术规范及法规等。

第八章 投标文件格式

以威海市建设工程电子交易系统生成的带唯一水印码的投标文件为准，除系统自动生成的格式外，其他格式可参考招标文件。

36C1CC84-4528-48F4-9043-F7B6048811A8

投标函附录

序号	条款内容	合同条款号	约定内容	备注
1	项目经理	合同协议书第五条	姓名：_____ 电话：_____ 邮箱：_____	
2	工期	合同协议书第二条	_____	
3	分包	专用条款第 3.5 款		
4	质量保修期	专用条款第 15.4 款	_____	
5	质量标准	合同协议书第三条		
6	投标有效期	/		
备注：投标人在响应招标文件中规定的实质性要求和条件的基础上，可做出其他有利于招标人的承诺。此类承诺可在本表中予以补充填写。				

投　标　人：_____（电子公章）

法定代表人：_____（电子法人章）

_____年_____月_____日

36C1CC84-4528-48F4-9043-F7B6048811A8

法定代表人身份证明

投 标 人：_____

单位性质：_____

地　　址：_____

成立时间：_____年_____月_____日

经营期限：_____

姓名：_____性别：_____联系方式（手机）：_____

年龄：_____职务：_____

系_____（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

上传：法定代表人身份证彩色扫描件。**为便于开标、评标现场有问题可以及时沟通，法定代表人参加开标时手机号码必须填写，因未填写所造成的责任与风险由投标单位自行承担。**

36C1CC84-4528-48F4-9043-F7B6048811A8

授权委托书

本人_____（姓名）系_____（投标人名称）的法定代表人，现委托_____（姓名）_____（联系方式（手机））为我方代理人为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改_____（项目名称）的投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：至本项目投标有效期满。

代理人无转委托权。

上传：委托代理人身份证彩色扫描件。

注：若法定代表人参加开标会议，此表可删除。若有法定代表人授权委托代理人，为便于开标、评标现场有问题可以及时沟通，授权委托代理人手机号码必须填写，因未填写所造成的责任与风险由投标单位自行承担。

投　标　人：_____（电子公章）

法定代表人：_____（电子法人章）

_____年_____月_____日

36C1CC84-4528-48F4-9043-F7B60488F1A8

投标保证金

上传缴纳投标保证金的证明资料彩色扫描件：

（1）如以电汇、网上银行形式缴纳投标保证金的，上传投标保证金电汇或网银凭证、由银行相关部门盖章的基本户开户许可证明（如开户许可证或银行开户许可申请表等）；

（2）如以银行保函形式缴纳投标保证金的，上传银行保函、由银行相关部门盖章的基本户开户许可证明（如开户许可证或银行开户许可申请表等）；

（3）如以保险保函方式缴纳投标保证金的，上传：1）保险费汇款证明及有效发票；2）由银行相关部门盖章的基本户开户许可证明（如开户许可证或银行开户许可申请表等）；3)有效保函；4）保险机构在中国银行保险监督管理委员会批准或备案的证明；5）保险机构通过上述网站公开信息的查询截图；6）保险机构出具工程项目所在地设区市市域内设有的服务机构营业执照。

36C1CC84-4528-48F4-9043-F7B60281A8

项目负责人简历表

姓名		年龄		学历	
职称		职务		拟在本合同任职	
毕业学校	年毕业于		学校		专业
主要工作经历					
时间	参加过的类似项目		担任职务		发包人及联系电话
近两年获得荣誉					
时间	荣誉称号		发证机关		级别

36C1CC84-4528-48F4-9043-F7B6048811A8

承包人用于本工程施工的机械设备表

序号	机械或设备名称	规格型号	数量	产地	制造年份	额定功率(kW)	生产能力	备注

说明：

1、“备注栏”填写设备的来源（自有、租用或其他形式）。

2、施工单位自合同开工之日起 3 日内应将拟用于本工程的机械全部到齐。

36C1CC84-4528-4814-9043-F7B6048811A8

投标人基本情况表

<table>
<tr><td>投标人名称</td><td colspan="8"></td></tr>
<tr><td>注册地址</td><td colspan="4"></td><td>邮政编码</td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td rowspan="2">联系方式</td><td>联系人</td><td colspan="3"></td><td>电　话</td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td>传　真</td><td colspan="3"></td><td>网　址</td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td>组织结构</td><td colspan="8"></td></tr>
<tr><td>法定代表人</td><td>姓名</td><td></td><td>技术职称</td><td></td><td>电话</td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td>技术负责人</td><td>姓名</td><td></td><td>技术职称</td><td></td><td>电话</td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td>成立时间</td><td colspan="2"></td><td colspan="6">员工总人数：</td></tr>
<tr><td>企业资质等级</td><td colspan="2"></td><td rowspan="5">其中</td><td colspan="3">项目经理</td><td></td></tr>
<tr><td>营业执照号</td><td colspan="2"></td><td colspan="3">高级职称人员</td><td></td></tr>
<tr><td>注册资金</td><td colspan="2"></td><td colspan="3">中级职称人员</td><td></td></tr>
<tr><td>开户银行</td><td colspan="2"></td><td colspan="3">初级职称人员</td><td></td></tr>
<tr><td>账号</td><td colspan="2"></td><td colspan="3">技　工</td><td></td></tr>
<tr><td>经营范围</td><td colspan="8"></td></tr>
<tr><td>备注</td><td colspan="8"></td></tr>
</table>

36C1CC84-4528-48F4-9045-F7B6048811A8

企业信誉与实力

企业工程获奖情况							
序号	工程名称	建设单位	工程造价（建设规模）	合同签订时间	所获奖项	获奖时间	备注
							所填内容应与威海市住房和城乡建设局网信用档案中录入的业绩一致

类似工程业绩						
序号	工程名称	建设单位	工程造价（建设规模）	中标通知书时间	合同签订时间	备注
						按照评分办法规定相应资料
企业信用等级						1、开标现场提供有效期内的信用等级证书及信用报告、出具信用报告征信机构的《信用评级机构备案证》 2、企业 2019 年参加过市级及以上住房和城乡建设部门评定的信用评价结果
企业信用及考核情况						
合计						

36C1CC84-4528-48F4-9043-F7B6042911A8

拟用于该工程项目经理未担任其他在建、排名第一的中标候选人或中标工程项目的项目经理承诺和投标人信用

我方拟派往_____（项目名称）的项目经理_____（项目经理名字）身份证号：_____注册证书号：_____没有担任任何在建、排名第一的中标候选人或中标工程项目的项目经理。若承诺存在不属实情况，我单位同意建设主管部门将我单位及项目经理列入失信“黑名单”，并向社会公布。

特此承诺。

投标人：_____（电子公章）

法定代表人：_____（电子法人章）

年　　月　　日

36C1CC84-4528-48F4-9043-F7B6042851A8

资信标评分索引表

序号	标题	分值	评审内容	投标文件情况摘要（投标人填写）	得分	合计（分）	备注
3.1	企业信用及考核情况	3 分	有效期内的信用等级证书及信用报告证明材料扫描件（信用报告中须具有征信机构的《信用评级机构备案证》				
		5 分	企业 2019 年参加过市级及以上住房和城乡建设部门评定的信用评价结果（AAA 级、AA 级、A 级）				
		1 分	企业近一个年度的不良行为记录扣分	1、			
				2、			
				...			
3.2	项目管理机构	2 分	项目管理机构人员配备情况	齐全/不齐全			
3.4	项目经理信用情况	1 分	项目经理近一个年度的不良行为记录扣分				
3.4	企业类似业绩	2 分	企业近二年内工程的类似工程情况	1、			
				2、			
				...			
总计（14 分）							

注：1、各投标单位须编制“资信标评分索引表”并上传至资信标补充附件中。评标委员会在资信标详细评审结束后与资信标索引表进行对照，若评标委员会评审分值与投标单位编制的“资信标评分索引表”分值不同，评标委员会将通过电子评标系统对不同分值部分向投标单位发出告知，评标委员会发出告知后，投标单位未刷新系统无法接收，因此评标委员会将通知招标代理公司通过电子系统“威海公共资源实时公告”发送消息提醒，若有异议请在 10 分钟内（以招标代理公司通过威海市建设工程电子交易系统“威海公共资源实时公告”即时对话框提醒时间为准）通过系统提出，否则视为认可。注意：收到消息提醒后，投标单位必须对其进行刷新，方可查收到。

2、项目经理及企业近一个年度的不良行为记录，所填内容应与威海市住房和城乡建设局网信用档案中录入的内容一致，若存在不良行为记录扣分，需按实填写负数分值，例如-0.5 分、-1 分。

3、投标人可根据需要自行扩展此表格。

投标人信用承诺书

为营造公平竞争、规范有序的市场环境，树立诚信守法经营形象。本单位郑重承诺：

一、我方在此声明，本次招标投标活动中申报的所有资料都是真实、准确完整的，如发现提供虚假资料，或与事实不符而导致投标无效，甚至造成任何法律和经济责任，完全由我方负责。

二、我方在本次投标活动中绝无资质挂靠、串标、围标情形，若经贵方查出，立即取消我方投标资格并承担相应的法律责任。

三、我方在以往的招标投标活动中，无重大违法、违规的不良记录；或虽有不良记录，但已超过处理期限。

四、我方一旦中标，将按规定及时与招标人签订合同，严格按照投标文件中所承诺的报价、质量、工期、投标方案、项目经理等内容组织实施。

五、自觉接受社会各界的监督，依法接受有关行政机关的事中事后监管和执法检查，并如实提供有关情况和材料。

六、严格遵守国家法律、法规、规章和相关政策规定，积极参与社会信用体系建设，倡树以信笃行，以诚兴业的传统美德，争当信用市民，争创信用企业。

七、本《信用承诺书》同意向社会公开。

承诺单位：　　（电子公章）

法定代表人：　　（电子法人章）

年　　月　　日

备注：1、在评分办法资信标部分未要求的格式，参考第八章投标文件格式制作，并上传至资信标补充文件中。

2、商务标“投标报价”表封面须由造价编制人员签字并加盖其执业专用章，同时须将盖章后的彩色扫描件（PDF 文档或 word 文档）上传至商务标补充附件中，否则按无效标处理。

36C1CC84-4528-48F4-9043-F7B6048811A8

附录1

36C1CC84-4528-48F4-9043-F7B6048811A8

威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 评分办法

序号	标题	分值	评分标准
威海市建设工程电子交易系统评分办法模板［101.50］			
1	资格审查［合格制］		
1.1	营业执照	合格制	上传word文档或pdf文档，内容为：营业执照的彩色扫描件，须为有效证件；
1.2	资质证书	合格制	上传word文档或pdf文档，内容为：建筑工程施工总承包二级及以上资质的资质证书的彩色扫描件；且符合第二章“投标人须知”第1.4.1项规定。根据《住房和城乡建设部建筑市场监管司关于建设工程企业资质有效期延期的通知》，建筑业企业资质有效期于2020年3月1日至6月30日期满的，统一延期至2020年7月31日。相关建设工程企业资质有效期将在全国建筑市场监管公共服务平台自动延期，资质证书无需换发。若存在上述情况，须同时上传全国建筑市场监管公共服务平台网站自动延期的查询合格信息截图。
1.3	安全生产许可证	合格制	上传word文档或pdf文档，内容为：安全生产许可证的彩色扫描件，须为有效证件；
1.4	法定代表人身份证明或授权委托书	合格制	上传word文档或pdf文档，内容为法定代表人身份证明及法定代表人身份证彩色扫描件、法定代表人授权委托书及授权委托代理人身份证彩色扫描件（若有）。 法定代表人身份证明及授权委托书具体格式详见招标文件第八章投标文件格式，须按要求加盖电子章。
1.5	投标保证金证明	合格制	上传word文档或pdf文档，内容为缴纳投标保证金的证明材料彩色扫描件，如下： （1）如以电汇、网上银行形式缴纳投标保证金的，上传投标保证金电汇或网银凭证、由银行相关部门盖章的基本户开户许可证明（如开户许可证或银行开户许可申请表等）。 （2）如以银行保函形式缴纳投标保证金的，其银行保函必须由其基本户开户银行针对本工程出具，有效期不少于投标有效期，上传银行保函、由银行相关部门盖章的基本户开户许可证明（如开户许可证或银行开户许可申请表等）。同时在开标（投标截止）时间前将银行保函原件邮寄或送至招标代理机构。采用邮寄方式时，须在邮件外包封注明“***项目投标银行保函”（收件人：晟源丛超1，联系方式：19906313339），且须保证开标（投标截止）时间前招标代理公司收到邮件，否则投标文件将被否决。代理公司开标现场将邮件递交评标委员会，由评标委员会开启并进行评审。采用送达方式时，须保证在开标当天开标（投标截止）时间前直接送到开标地点交给招标代理公司，否则投标文件将被否决。 招标代理公司开标现场将银行保函原件递交评标委员会开启并进行评审。
			（3）如以保险保函方式缴纳投标保证金的，上传：1）保险费汇款证明及有效发票；2）由银行相关部门盖章的基本户开户许可证明（如开户许可证或银行开户许可申请表等）；3)有效保函；4）保险机构在中国银行保险监督管理委员会批准或备案的证明；5）保险机构通过上述网站公开信息的查询截图；6）保险机构出具工程项目所在地设区市市域内设有的服务机构营业执照。
1.6	项目管理机构	合格制	上传word文档或pdf文档,包括：项目经理、技术负责人、施工员、质量员或质检员、材料员各1名，安全员3人。上传项目管理机构人员证书及社保证明材料彩色扫描件。 备注： （1）项目管理机构成员不得兼任两个及以上岗位。项目管理机构成员必须为本企业正式员工，且必须上传近6个月及以上在本企业的社会保险证明材料彩色扫描件（社会保险中心提供的缴纳证明或网上打印带有电子签章及电子验真码的缴纳证明，若为退休人员无社会保险证明，须上传人力资源和社会保障部门出具的养老金收入证明和聘用单位出具的“聘书”）。若为新注册或新入职人员，社会保险缴纳不足6个月的，须上传劳动合同彩色扫描件、注册或入职至今的社会保险证明材料彩色扫描件（社会保险中心提供的缴纳证明或网上打印带有电子签章及电子验真码的缴纳证明）。 （2）项目经理具有建筑工程一级及注册建造师，且必须具备安全考核合格B证；技术负责人必须持工程系列中级及以上职称或建设类注册证书；安全员必须持专职安全员考核合格C类证书。 （3）拟派其他人员证书（如证件存在过期情况，上传建设主管部门网站查询的合格信息截图）； 须在本小项注明项目管理机构人员的岗位。
1.7	失信情况查询	合格制	上传word文档或pdf文档，内容为： 1、投标人或法定代表人或项目经理或委托代理人未被最高人民法院列为失信被执行人。上传“信用中国”网（www.creditchina.gov.cn）、“中国执行信息公开网”（http://zxgk.court.gov.cn/）2个网站失信查询截图。 2、投标人未被工商行政管理机关在国家企业信用信息公示系统（http://www.gsxt.gov.cn/index.html）中列入严重违法失信企业名单。如被列入严重违法失信企业名单，将否决其投标。上传网上查询截图。 投标人未被威海市各职能部门列为严重失信主体,本条投标人无需附截图，开标现场招标人或招标代理机构应当通过威海市信用管理中心开发的联合奖惩微门户程序或信用威海网站查询投标人是否被威海市各职能部门列为严重失信主体，如被列为严重失信主体，将否决其投标。
1.8	投标人信用承诺书	合格制	上传word文档或pdf文档，具体格式详见招标文件第八章投标文件格式。

威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 评分办法

序号	标题	分值	评分标准
1.9	资信等级要求	合格制	上传word文档或pdf文档，内容为：经中国人民银行省会(首府)城市中心支行以上分支机构备案的从事企业征信和信用评级等业务的社会信用服务机构出具的有效期内的信用等级为B级及以上的信用等级证书及信用报告彩色扫描件（信用报告中须具有征信机构的《信用评级机构备案证》）。
2	**技术标［20.00］**		
2.1	施工总平面图布置设计合理	1.80	（1.8分）对工程整体有深刻认识，表述清晰完整，施工段划分、临时设施合理，工期、人员等安排情况合理；
2.2	施工方案和技术措施合理，对关键工序有针对性等	1.80	（1.8分）施工方案和技术措施合理，对关键工序和关键部位施工具有针对性，结合施工现场实际情况，采取措施得力、经济、安全、可行；
2.3	针对本工程的通病治理措施	1.80	（1.8分）工程质量保证措施科学合理，切实可行，有针对本工程质量通病的有效控制措施、有施工中难点、重点的具体解决方案，表述清晰，切实可行；
2.4	安全文明措施和应急救援预案	1.80	（1.8分）针对项目实际情况有完整的安全文明措施和应急救援预案，且措施齐全，预案可行；
2.5	环境保护措施	1.80	（1.8分）环境保护措施安全得力，减少噪音、降低环境污染、扬尘治理措施、地下管线及其他地上地下设施的保护加固措施等，冬季、雨季施工方案；
2.6	绿色建筑、新技术、新产品、新工艺、新材料应用	1.80	（1.8分）绿色建筑、新技术、新产品、新工艺、新材料应用；
2.7	施工进度计划和进度措施	1.80	（1.8分）施工进度计划和进度措施（包括以横道图或标明关键线路的网络进度计划、保障进度计划需要的主要施工机械设备、劳动力需求计划及保证措施、材料设备进场计划及其他保证措施等）；
2.8	资源配备计划	1.80	（1.8分）资源配备计划。投入的劳动力、机械设备等计划合理，与进度计划呼应，满足施工需要；施工设备选型和配套合理、保证性高，质量监控设备齐全、满足工程检验需要。
2.9	项目管理机构人员配备齐全合理	1.80	（1.8分）项目管理机构人员配备齐全合理（采用暗标方式，不得涉及人员姓名、公司名称等暴露投标人身份的内容）。
2.10	成品保护、工程保修制度、总包和分包配合配合等	1.80	（1.8分）成品保护、保修方案与工程保险制度措施、总承包单位与监理、设计的配合等。
2.11	建筑渣土的出入口管理、使用国三及以上排放标准的非道路移动机械等	2.00	（2分）建筑渣土的出入口管理、车辆运输、施工现场保护措施等；扬尘治理、工程施工管理、施工机具管理、物料堆放、垃圾运送和堆放、施工废水排放措施等；使用国三及以上排放标准的非道路移动机械等污染控制措施。
3	**资信标［15.50］**		
3.1	企业信用及考核情况	9.00	1、上传word文档或pdf文档,内容为：企业持有经中国人民银行省会（首府）城市中心支行以上分支机构备案的从事企业征信和信用等级等业务的社会信用服务机构出具的有效期内的信用等级为AAA级的信用等级证书及信用报告的得3分，AA级的信用等级证书及信用报告的得2分，A级的信用等级证书及信用报告的得1分。备注：本项只计最高分，不重复计分。投标单位须上传有效期内的信用等级证书及信用报告证明材料扫描件（信用报告中须具有征信机构的《信用评级机构备案证》），否则该项不得分。 2、上传word文档或pdf文档，内容为：企业2019年参加过市级及以上住房和城乡建设部门评定的信用评价结果为AAA级的加5分，AA级的加3分，A级的加1分。（上传住房和城乡建设部门评定的企业信用评价结果的证明材料扫描件）。
			3、企业近一年未发生任何违纪、违规情况者得基本分1分，有违法违规行为扣分的，在基本分的基础上按照《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》规定扣分计算，扣分无下限。以开标现场招标代理在“威海市住房和城乡建设局”网站查询的备案信息为准。注：信用档案的不良行为信息对外公布期为一年。投标单位若在其他城市存在违法、违规行为或造成责任事故，按《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》的规定进行再扣分。
3.2	项目管理机构	2.00	通过系统选择项目管理机构成员：项目经理为建筑工程一级注册建造师，且必须具备安全考核合格B证；技术负责人必须持工程系列中级及以上职称或建设类注册证书；其他关键岗位管理人员[包括施工员、质量员或质检员、材料员各1名，安全员（必须持专职安全员C证）3名]配备齐全，符合以上人员配备要求的为本项目管理机构的最低标准，得2分。

威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 评分办法

序号	标题	分值	评分标准
3.3	项目经理信用情况	1.00	项目经理近一年未发生任何违纪、违规情况者得基本分1分，有违法违规行为扣分的，在基本分的基础上按照《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》规定计算，扣分无下限；以开标现场招标代理在“威海市住房和城乡建设局”网站查询的备案信息为准。备注：评标时，项目经理的违纪违规得分按“威海市住房和城乡建设局”网上公布为准。信用档案的不良行为信息对外公布期为一年。 投标单位的项目经理若在其他城市存在违法、违规行为或造成责任事故，按《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》的规定进行再扣分。
3.4	企业类似业绩	2.00	上传word文档或pdf文档。内容为： 企业近二年内每承建过1项类似工程业绩的得1分，最高计至2分。 注：1、上传施工合同扫描件和加盖主管部门备案章的中标通知书扫描件（两者同时具备）作为有效业绩；若该业绩为建设单位直接发包项目，应同时上传带有二维码且加盖发包人公章的直接发包通知书扫描件及甲乙双方盖章的施工合同扫描件（两者同时具备）作为有效业绩。日期以施工合同签订时间为准。 2、具体格式详见招标文件第八章投标文件格式。 3、工程业绩信息需投标人在投标截止时间前通过威海市建设工程电子交易系统自主上传至系统里，无需审核，提交后的信息将通过系统对外公布。工程业绩信息一经使用将不再有修改权限。信息真实性由投标人自行负责，如发现投标人录入的信息存在弄虚作假的现象，将按照法律法规等文件要求进行依法处理，并记不良行为记录，情况严重者，将被列入黑名单。 4、近二年指自开标日向前推2年，精确到日。 5、类似工程是指：总建筑面积≥10万平方米的商住楼或住宅楼工程。
4	**商务标［66.00］**		
4.1	投标报价	64.00	以评标基准值为基准，报价与该基准进行比较，相同得满分； 基准价计算方式：次低投标价法 评标基准价C=所有有效标书投标报价中的次低投标价。 每高于基准值1%扣:0.2每低于基准值1%扣:0.2
4.2	措施费项目报价	1.00	以评标基准值为基准，报价与该基准进行比较，相同得满分； 基准价计算方式：平均法 评标基准价为各投标报价中相应措施费项目报价或分部分项综合单价金额的算术平均值。 算术平均值计算过程：（n为有效投标人个数） 当n<5时，A＝所有有效标书报价的算术平均值 当5≤n时，A＝所有有效标书报价中去掉1个最高价、1个最低价后的算术平均值 每高于基准值1%扣:0.1每低于基准值1%扣:0.1
4.3	分部分项	1.00	采用计算机辅助评标的，需对每一项清单报价进行评审，分部分项总数为N,投标人所报每项清单单价与单项评标基准价相等时得总分1/N分，投标人清单单价比单项评标基准价每高1%扣0.25/N分；投标人清单单价比单项评标基准价每低1%扣0.125/N分，每项清单最高得分总分1/N分，最低0分，得分精确到小数点后2位，分数计算过程中，比例不足部分按照插入法计算。本项得分等于每项清单报价得分之和。 基准价计算方式：平均法 评标基准价为各投标报价中相应措施费项目报价或分部分项综合单价金额的算术平均值。 算术平均值计算过程：（n为有效投标人个数） 当n<5时，A＝所有有效标书报价的算术平均值 当5≤n时，A＝所有有效标书报价中去掉1个最高价、1个最低价后的算术平均值

36C1CC84-4528-4[illegible]7B6[illegible]1A8

其他注意事项

控制价　　：444096395.00

专家个数　　:7

投标人报价方式　　:总价（元）

定标方式　　:推荐候选人3名

清单全部参与评审。

清单单项得分规则：每高1%减0.25/N，减完为止。每低1%减0.125/N，减完为止　　每项清单的基本分值：总分值/清单项目个数。

36C1CC84-4528-48F4-9043-F7B6048811A8

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市文登区文登营小区二期工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	1 4#楼							
	1.1 土建±0.00以下							
1	010401003001	满堂基础	1.基础形式、材料种类：无梁式混凝土 2.混凝土强度等级：C30商砼（抗渗P6）	m3	1032.76			
2	010401001001	条形基础	1.基础形式、材料种类:无梁式混凝土 2.混凝土强度等级:C30商砼	m3	0.22			
3	010401006001	垫层	1.混凝土强度等级：C15商砼，随打随抹 2.部位：满堂基础	m3	71.62			
4	010404001001	直形墙	1.混凝土强度等级：C40商砼（抗渗P6） 2.墙体类型、材料种类：直形墙	m3	135.89			
5	010404001002	直形墙	1.混凝土强度等级：C40商砼 2.墙体类型、材料种类：直形墙	m3	173.8			
6	010404001003	直形墙	1.混凝土强度等级：C30商砼 2.墙体类型、材料种类：直形墙 3.部位：车库顶板上直接与土接触部分	m3	25.78			
7	010404001004	直形墙	1.混凝土强度等级：C40商砼 2.墙体类型、材料种类：电梯井壁	m3	55.4			
8	010403002001	矩形梁	1.混凝土强度等级：C30商砼 2.断面：综合	m3	33.62			
9	010403002002	矩形梁	1.混凝土强度等级：C40商砼 2.断面：综合	m3	10.33			
10	010403002003	矩形梁	1.混凝土强度等级：C40商砼（抗渗P6） 2.断面：综合 3.部位：直接与土接触的	m3	0.93			
11	010405003001	平板（包含有梁板）	1.混凝土强度等级：C30商砼 2.板厚：综合	m3	148.55			
12	010407001001	其他构件	1.构件名称:雨蓬 2.混凝土强度等级:C30	m3	4.59			
13	010405006001	栏板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	2.47			
14	010412008001	沟盖板、井盖板、井圈	1.构件名称:预制混凝土盖板 2.单件体积:综合考虑 3.混凝土、砂浆强度等级:C30 4.包含制作、运输、安装等所有费用综合考虑在内	m3	0.29			
15	010402001001	矩形柱	1.混凝土强度等级：C40 2.柱种类、断面：矩形柱	m3	0.68			
16	010406001001	直形楼梯	1.混凝土强度等级：C30商砼 2.梯板厚度：100mm 3.梯板结构型式:无斜梁	m2	165.93			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
17	010406001002	直形楼梯	1.混凝土强度等级：C30商砼 2.梯板厚度：每增减10mm 3.梯板结构型式:无斜梁	m2	418.04			
18	010402001002	构造柱	1.混凝土强度等级：C25商砼 2.断面：综合	m3	5.92			
19	010403005001	过梁	1.混凝土强度等级：C25商砼 2.断面：综合	m3	1.54			
20	010403004001	砼门槛（反坎）	1.混凝土强度等级：C20商砼 2.断面：综合	m3	0.34			
21	010403004002	砼门槛（反坎）	1.混凝土强度等级：C25商砼 2.断面：综合	m3	0.61			
22	010304001001	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型：MU3.5蒸压加气混凝土砌块，容重≤7.5KN/m3 2.墙体厚度：100mm 3.砂浆强度等级：Ma5.0专用砌筑砂浆，综合考虑砌筑时掺砌小砖	m3	65.24			
23	010304001002	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型：MU3.5蒸压加气混凝土砌块，容重≤7.5KN/m3 2.墙体厚度：200mm 3.砂浆强度等级：Ma5.0专用砌筑砂浆，综合考虑砌筑时掺砌小砖	m3	105.04			
24	010304001003	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型：MU3.5蒸压加气混凝土砌块，容重≤7.5KN/m3 2.墙体厚度：150mm 3.砂浆强度等级：Ma5.0专用砌筑砂浆，综合考虑砌筑时掺砌小砖	m3	3.92			
25	010304001004	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型：B05级加气砼自保温砌块 2.墙体厚度：300mm 3.砂浆强度等级：Ma7.5专用砌筑砂浆，综合考虑砌筑时掺砌小砖	m3	19.31			
26	010304001005	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型：MU3.5蒸压加气混凝土砌块，容重≤7.5KN/m3 2.墙体厚度：250mm 3.砂浆强度等级：Ma5.0专用砌筑砂浆，综合考虑砌筑时掺砌小砖	m3	6.67			
27	AB001	止水钢板	1.构件规格、材质：-300*3mm钢板止水带	m	84.4			
28	010416001001	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：砌体加固筋,三级钢筋,Φ6	t	1.634			
29	010416001002	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ6	t	0.073			
30	010416001003	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ8	t	5.191			
31	010416001004	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ10	t	13.138			
32	010416001005	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ12	t	28.427			
33	010416001006	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ14	t	19.365			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
34	010416001007	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ16	t	8.455			
35	010416001008	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ18	t	3.208			
36	010416001009	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ20	t	11.565			
37	010416001010	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ22	t	55.806			
38	010416001011	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ25	t	0.132			
39	010416001012	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：箍筋,三级Φ6	t	0.661			
40	010416001013	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：箍筋,三级Φ8	t	10.133			
41	010416001014	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：箍筋,三级Φ10	t	11.149			
42	AB002	植筋	1.直径：Φ6.5,包括人工、机械、结构胶等费用	根	152			
43	AB003	植筋	1.直径：Φ12,包括人工、机械、结构胶等费用	根	1008			
44	AB004	电渣压力焊	1、直径:16	个	479			
45	AB005	电渣压力焊	1、直径:18	个	116			
46	AB006	电渣压力焊	1、直径:20	个	119			
47	AB007	电渣压力焊	1、直径:22	个	24			
48	AB008	直螺纹套筒连接	1.直螺纹套筒连接直径25以内（直径22、25）	个	889			
49	010416003001	钢筋网片	1.内墙钢丝网，网宽300，0.9mm@15*15mm厚热镀锌电焊网 2.部位：不同材料的交接处，楼梯间和人流通道处满挂钢丝网	m2	1865.08			
50	010414002001	其他构件	1.构件名称、规格:门窗洞口预制块 2.混凝土强度等级:C25商砼 3.包含制作、运输、安装等	m3	0.39			
51	010407002001	散水、坡道	1.名称:无障碍坡道 2.做法：1）素土夯实，压实系数不小于0.94 2)150厚碎石垫层 3）60厚C15混凝土 4）20厚1：3干硬性水泥砂浆 5）25厚毛面花岗岩板 3.坡道侧墙面做法综合考虑，具体做法详见图纸，工程量按坡道水平投影面积计算	m2	44.43			
52	010407002002	散水、坡道	1.名称:散水 2.做法：1）素土夯实，向外坡5% 2）150厚小毛石灌1：3水泥砂浆 3）40厚C20细石混凝土，上撒1：1水泥砂子压实赶光	m2	12.28			
53	AB009	成品篦子（集水坑）1.材质、尺寸规格及具体做法详见图纸		m2	2.94			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
54	010412008002	沟盖板、井盖板、井圈	1.构件名称:集水坑盖板 2.单件体积:综合考虑 3.混凝土、砂浆强度等级:C30 4.包含制作、运输、安装等所有费用综合考虑在内	m3	0.74			
55	010606008001	爬梯	1.铁爬梯，参图集L13J10，A/43 2.工程量按集水坑、电梯基坑个数计算	套	8			
56	010703002001	涂膜防水	1.涂膜品种:喷涂速凝橡胶沥青防水涂料 2.防水部位:筏板底板、电梯基坑、集水坑、地下砼挡土墙外侧 3.做法:2.4厚喷涂速凝橡胶沥青防水涂料	m2	1058.65			
57	010803003001	保温隔热墙	1.位置:钢筋混凝土墙及梁外侧 2.做法：100厚混凝土复合保温叠合板（挤塑聚苯板为80厚，外部带20厚保护层），专用界面剂甩浆，25厚无机保温砂浆，5厚聚合物水泥砂浆（专用聚合物抗裂抹面砂浆），中间压入一层耐碱玻璃纤维网布160g/m2 3.工作内容：包括固定钉、板缝处理、运输、安装、脚手架支撑等工作内容 4.部位：外墙	m2	160.67			
58	010803003002	保温隔热墙	1.位置:地下室外墙 2.做法：1）粘贴50mm厚挤塑板保护层	m2	453.24			
59	010803003003	保温隔热墙	1.位置:自保温砌块墙 2.做法：专用界剂甩浆，25厚无机保温砂浆，5厚聚合物水泥砂浆（专用聚合物抗裂抹面砂浆），中间压入一层耐碱玻璃纤维网布160g/m2	m2	153.54			
60	010703001001	卷材防水	1.卷材品种:SBC防水卷材 2.防水部位:风井、窗井顶板 3.做法:0.7厚SBC防水卷材一遍 4.按照图纸及设计规范要求，搭接及附加层等综合考虑	m2	11.72			
61	010803003004	保温隔热墙	1.做法：30厚无机保温砂浆，压入耐碱玻纤网格布160g/m2 2.部位：窗井、风井顶板	m2	7.47			
62	010407001002	其他构件	1.位置：一层空调板下 2.构件名称:混凝土台 3.混凝土强度等级:C30	m3	0.36			
63	010401006002	垫层	1.做法：60厚C15混凝土（商砼） 2.部位：台阶平台部位 3.侧墙面做法综合考虑，具体做法详见图纸，工程量按平台水平投影体积计算	m3	4.72			
64	AB010	细石混凝土保护层	1.面层厚度:50mm 2.混凝土强度等级:C20细石混凝土 3.部位:电梯基坑、集水坑、防水底板下	m2	715.5			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
65	010401006003	垫层	1.做法：150厚碎石垫层 2.部位：台阶平台部位 3.侧墙面做法综合考虑，具体做法详见图纸，工程量按平台水平投影体积计算	m3	11.81			
66	AB011	水泥砂浆找平层	1.厚度、配合比:15厚1:2聚合物水泥砂浆 2.部位:电梯基坑、集水坑	m2	105.68			
67	010302006001	零星砌砖	1.构件名称:台阶 2.砖品种、规格:详见图纸 3.砂浆强度等级:Ma5.0专用砌筑砂浆	m3	2.9			
68	010703001002	卷材防水	1.卷材品种:SBC防水卷材 2.防水部位:热力小室 3.做法:0.7mmSBC防水卷材两遍用聚合物水泥防水胶浆粘接，双层施工完后刮涂1.5毫米厚的聚合物水泥砂浆做隔离保护层 4.按照图纸及设计规范要求，搭接及附加层等综合考虑	m2	13.37			
69	AB012	泄水管	1.规格、品种：直径ϕ75UPVC 2.部位：屋面、雨棚	个	2			
70	010702001001	屋面卷材防水	1.卷材品种:4.0厚SBS改性沥青防水卷材（带铝膜） 2.防水部位：雨篷 3.按照图纸及设计规范要求，搭接及附加层等综合考虑	m2	57.4			
71	AB013	砼找平层	1.做法：30厚C20砼找平层 2.部位：雨篷	m2	43.3			
72	AB014	珍珠岩找坡层	1.做法：最薄处30厚1：6水泥憎水型膨胀珍珠岩 2.部位：雨篷	m3	3.03			
73	010803001001	保温隔热屋面	1.保温隔热形式：干铺 2.材料品种、规格：75厚挤塑聚苯板保温，防火隔离带综合考虑 3.部位：雨篷	m2	43.3			
74	AB015	水泥砂浆找平层	1.做法：20厚1：2.5水泥砂浆找平层 2.部位：雨篷	m2	43.3			
75	010702002001	屋面涂膜防水	1.涂膜品种:喷涂速凝橡胶沥青防水涂料 2.防水部位：雨篷 3.防水做法:2厚喷涂速凝橡胶沥青防水涂料 4.按照图纸及设计规范要求，附加层等综合考虑	m2	57.4			
76	010702004001	屋面排水管（包含落水管、落水口、水斗）	1.排水管品种、规格:方形铝合金落水管，宽100mm，厚80mm，弧形落水斗 2.做法：具体详见图纸，满足设计及建设方要求 3.工程量包含室外埋地部分	m	29.5			
77	010702001002	屋面防水涂料	1.卷材品种：2.0厚喷涂速凝橡胶沥青防水涂料 2.防水层做法：2.0厚喷涂速凝橡胶沥青防水涂料 3.位置：补风机房、电信间、配电间等屋面	m2	121.58			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
78	010802001001	隔离层	1.隔离层材料品种:0.4厚聚乙烯薄膜隔离层 2.隔离层部位:补风机房、电信间、配电间等屋面	m2	87.1			
79	AB016	水泥砂浆找平层	1.做法：20厚1：2.5水泥砂浆找平层 2.部位：上人屋面、封闭式阳台、不上人平屋面、雨蓬	m2	87.1			
80	010802001002	隔离层	1.隔离层材料品种: 1.5厚PVC隔离层 2.隔离层部位:补风机房、电信间、配电间等屋面	m2	121.58			
	1.2 装饰±0.00以下							
81	020201001001	墙面一般抹灰	1.材料种类、配合比、厚度：水泥砂浆1:3 厚20mm 2.部位：挤塑板保护层内侧	m2	453.24			
82	020101001001	水泥砂浆楼地面	1.厚度、配合比:最薄处20厚1:3水泥砂浆找坡层抹平 2.部位:门廊	m2	21.66			
83	020101001002	水泥砂浆楼地面	1.厚度、配合比:素水泥浆一道，20厚1:2水泥砂浆抹平压光 2.部位:地下储藏室、电井、风机房、楼梯间等楼地面	m2	489.89			
84	020101001003	水泥砂浆楼地面	1.厚度、配合比:20厚（最薄处）1:2.5水泥砂浆找坡向地漏，向门口5%找坡齐平 2.部位:水暖井	m2	4			
85	020101001004	水泥砂浆楼地面找平层	1.厚度、配合比:20厚1:3水泥砂浆找平层 2.部位:热力小室	m2	7.97			
86	020101003001	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:C20细石混凝土随打随抹平（兼找坡，最薄处30厚，坡度0.5%） 2.部位：热力小室	m2	7.97			
87	020102001001	石材楼地面	1.面层形式、材料种类、规格：20厚大理石板，稀水泥浆或彩色水泥浆擦缝 2.结合层材料种类:素水泥浆一道，20厚1:3干硬性水泥砂浆 3.部位：门厅、电梯前厅地面	m2	96.91			
88	020106001001	石材楼梯面层	2.做法:1）素水泥浆一道，20厚1：3干硬性水泥砂浆结合层 2）20厚大理石板，稀水泥浆或彩色水泥砂浆擦缝 3.部位：1#楼梯	m2	72			
89	020106003001	水泥砂浆楼梯面	1.砂浆配合比：素水泥浆一道，20mm厚水泥砂浆抹面压光	m2	92.45			
90	020105002001	石材踢脚线	1.材料种类:大理石 2.结合层:水泥砂浆粘贴，具体做法详见图纸 3.形式:直形 4.部位：电梯前厅	m2	17.16			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
91	020105002002	石材踢脚线	1.材料种类:大理石 2.结合层:水泥砂浆粘贴，具体做法详见图纸 3.形式:异形 4.部位：电梯前厅、楼梯间	m2	3.08			
92	BB001	油漆踢脚	1.做法：2~3厚柔性耐水腻子分遍批刮，抹平，刷油漆一道，具体做法详见图纸	m2	3.39			
93	020105001001	水泥砂浆踢脚线	1.部位:楼梯间 2.厚度、砂浆配合比:甩浆一遍，15mm厚1：3水泥砂浆抹平压实抹光	m2	3.39			
94	020201001002	墙面一般抹灰	1.面层材料种类:15mm厚1：3水泥砂浆 2.要求:满足施工质量,达到验收要求 3.工作内容:甩浆一遍，15mm厚1：3水泥砂浆抹平压实抹光 4.部位:储藏室、走廊、风机房、大厅、前室等砌块墙面	m2	2856.17			
95	020201001003	墙面一般抹灰	1.面层材料种类:15mm厚1：3水泥砂浆 2.要求:满足施工质量,达到验收要求 3.工作内容:甩浆一遍，15mm厚1：3水泥砂浆抹平压实抹光 4.部位:储藏室、走廊、风机房、大厅、前室等混凝土墙面	m2	1762.79			
96	020201001004	墙面一般抹灰	1.面层材料种类:15mm厚1：3水泥砂浆 2.要求:满足施工质量,达到验收要求 3.工作内容:15mm厚1：3水泥砂浆抹平压实抹光 4.部位:电井、水暖井等砌块墙面	m2	76.95			
97	020201001005	墙面一般抹灰	1.面层材料种类:15mm厚1：3水泥砂浆 2.要求:满足施工质量,达到验收要求 3.工作内容:15mm厚1：3水泥砂浆抹平压实抹光 4.部位:电井、水暖井等混凝土墙面	m2	67.65			
98	BB002	墙面纤维网格布	1.做法:压入160g/m2耐碱玻纤网格布一道 2.部位：内墙抹灰层满铺	m2	3859.3			
99	020507001001	刷喷涂料	1.喷刷部位:储藏室、风机房、走廊等墙面 2.涂料种类：刮耐水性腻子压光，达到成活要求且具体做法满足设计及建设方要求	m2	2541.31			
100	020507001002	刷喷涂料	1.喷刷部位:电梯前室 2.涂料种类：刮腻子、刷乳胶漆，达到成活要求且具体做法满足设计及建设方要求	m2	430.53			
101	020507001003	刷喷涂料	1.喷刷部位:楼梯间墙面 2.涂料种类：刮耐水腻子、刷防水涂料，达到成活要求且具体做法满足设计及建设方要求	m2	473.73			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
102	020507001004	刷喷涂料	1.喷刷部位:储藏室顶棚、地下设备用房顶棚等 2.涂料种类：刮耐水性腻子压光，达到成活要求且具体做法满足设计及建设方要求	m2	354.51			
103	020507001005	刷喷涂料	1.喷刷部位:门厅、电梯前厅顶棚 2.涂料种类：刮腻子刷白色乳胶漆，达到成活要求且具体做法满足设计及建设方要求	m2	90.61			
104	020507001006	刷喷涂料	1.喷刷部位:楼梯顶棚 2.涂料种类：刮耐水腻子刷防水涂料，达到成活要求且具体做法满足设计及建设方要求	m2	126.5			
105	020402007001	防火门	1.门的形式:甲级防火门 2.材料种类:钢质 3.配件及辅材:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件综合考虑 4.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	42.12			
106	020402006001	防火门	1.门的类型：乙级防火门 2.材料种类:钢质 3.配件及辅材:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件综合考虑 4.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	28.56			
107	020402006002	防盗门	1.门的类型：钢制防盗门,门下设通风百叶 2.材料规格：900*2100 3.配件及辅材:门把手、合页、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片等综合考虑 4.工程量:按实际完成外框面积计算	樘	39			
108	020409003001	石材窗台板	1.台板材料种类：大理石 2.面层材料的铺贴方式：水泥砂浆 3.工作内容：含磨光倒半圆 4.部位：楼梯间	m2	0.8			
109	020406001001	金属窗	1.窗的类型：65系列隔热断桥铝合金平开窗 2.材料种类、规格:65系列隔热断桥铝合金框料 3.玻璃种类、厚度:5+12A+5+12A+5中空玻璃 4.配件及辅材:把手、窗锁、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片、高效聚氨酯、满足设计要求的防火玻璃、手动开启装置等综合考虑 5.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	31.08			

36C1C084-4529-4014-9043-F7B6048817A8

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
110	020406001002	金属窗（楼梯间）	1.窗的类型：65系列隔热断桥铝合金推拉窗 2.材料种类、规格:65系列隔热断桥铝合金框料 3.玻璃种类、厚度:5+9A+5中空玻璃 4.配件及辅材:把手、窗锁、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片、高效聚氨酯、满足设计要求的防火玻璃、手动开启装置等综合考虑 5.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	6			
111	020406004001	金属百叶窗	1.窗的类型:铝合金防雨百叶，内附防虫鼠网（热镀锌钢丝网，孔径2.5*2.5mm，钢丝直径d=0.5mm），满足水平推力不小于1.0KN/M2	m2	6.4			
112	020108001001	石材台阶面	1.位置:室外台阶 2.做法:20厚1：3干硬性水泥砂浆，25厚齿槽花岗岩铺面，踏步立板25厚花岗岩，板背面刮水泥浆粘贴，稀泥浆擦缝，台阶面向外坡1% 3.台阶侧墙面做法综合考虑，具体做法详见图纸，工程量按台阶水平投影面积计算	m2	16.32			
113	020102001002	石材楼地面	1.位置:室外台阶平台 2.做法:20厚1：3干硬性水泥砂浆，25厚齿槽花岗岩铺面，踏步立板25厚花岗岩，板背面刮水泥浆粘贴，稀泥浆擦缝，台阶面向外坡1% 3.台阶平台侧墙面做法综合考虑，具体做法详见图纸，工程量按台阶平台水平投影面积计算	m2	78.72			
114	020101003002	细石混凝土保护层	1.面层厚度:40mm 2.混凝土强度等级:C20细石混凝土保护层兼找坡抹平压光 3.部位:窗井、风井顶板	m2	7.47			
115	BB003	石材门窗套	1.位置：电梯门 2.面层材料种类、规格、铺贴形式:砂浆粘贴人造石 3.综合考虑所有辅件及辅材 4.颜色由甲方确定	m	44			
116	020507001007	刷喷涂料	1.涂料种类:真石漆，颜色按设计图纸要求 2.涂刷遍数:满足成活要求 3.基层刷喷要求:刮柔性腻子成活，喷刷封闭底漆成活，分隔缝符合设计图纸要求 4.面层刷喷要求:外墙真石漆，刷罩光漆，分隔缝符合设计图纸要求 5.部位:真石漆外墙	m2	139.12			
117	020204001001	石材墙面	1.面层类型:干挂石材墙面 2.基骨架、材料种类:配套龙骨、间距综合考虑、含石材干挂件、螺栓等、硅酮密封胶填缝，具体做法详见L13J6，并满足设计及建设单位要求	m2	220.78			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
118	020402001001	金属平开门	1.门的类型:钢质门 2.配件及辅材:门把手、合页、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂等综合考虑 3.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	10.08			
119	020402001002	金属平开门	1.门的类型:65系列隔热断桥铝合金 2.材料种类、规格:65系列隔热断桥铝合金框料 3.玻璃种类、厚度:5+9A+5中空玻璃 4.配件及辅材:把手、门锁、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片、高效聚氨酯、满足设计要求的防火玻璃等综合考虑 5.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	29.52			
120	020101003003	细石混凝土保护层	1.位置:补风机房、电信间、配电间等屋面 2.做法:1）50厚C20细石混凝土保护层	m2	87.1			
	1.3 土建±0.00以上							
121	AB045	竣工清理	1.建筑物垃圾清理、场内运输和集中堆放	m3	32646.95			
122	010404001005	直形墙	1.混凝土强度等级：C40商砼 2.墙体类型、材料种类：直形墙	m3	90.89			
123	010404001006	直形墙	1.混凝土强度等级：C35商砼 2.墙体类型、材料种类：直形墙	m3	308.87			
124	010404001007	直形墙	1.混凝土强度等级：C30商砼 2.墙体类型、材料种类：直形墙	m3	944.89			
125	010404001008	直形墙	1.混凝土强度等级：C30商砼 2.墙体类型、材料种类：女儿墙	m3	31.35			
126	010404001009	直形墙	1.混凝土强度等级：C40商砼 2.墙体类型、材料种类：电梯井壁	m3	14.31			
127	010404001010	直形墙	1.混凝土强度等级：C35商砼 2.墙体类型、材料种类：电梯井壁	m3	92.08			
128	010404001011	直形墙	1.混凝土强度等级：C30商砼 2.墙体类型、材料种类：电梯井壁	m3	338.72			
129	010403002004	矩形梁	1.混凝土强度等级：C30商砼 2.断面：综合	m3	312.98			
130	010403002005	矩形梁	1.混凝土强度等级：C35商砼 2.断面：综合	m3	272.38			
131	010403002006	矩形梁	1.混凝土强度等级：C40商砼 2.断面：综合	m3	5.03			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
132	010402001003	矩形柱	1.混凝土强度等级：C40 2.柱种类、断面：矩形柱	m3	1.23			
133	010402001004	矩形柱	1.混凝土强度等级：C35 2.柱种类、断面：矩形柱	m3	1.25			
134	010405003002	平板（包含有梁板）	1.混凝土强度等级：C30商砼 2.板厚：综合	m3	976.01			
135	010406001003	直形楼梯	1.混凝土强度等级：C30商砼 2.梯板厚度：100mm 3.梯板结构型式:无斜梁	m2	876			
136	010406001004	直形楼梯	1.混凝土强度等级：C30商砼 2.梯板厚度：每增10mm 3.梯板结构型式:无斜梁	m2	4216.6			
137	010412001001	平板	1.构件名称:桁架式钢筋混凝土叠合板 2.混凝土强度等级:C30 3.厚度：60mm，详见15G366-1图集 4.工作内容：包括桁架式钢筋制作安装，叠合板预制、运输、安装、脚手架支撑、与现浇砼结合部位等的模板支设、预埋接线盒等工作内容，及与后浇混凝土叠合层之间的结合面应做成凹凸深度不小于4mm的人工粗糙面 5.要求：制作、堆放、运输及安装应符合《混凝土结构工程施工规范》GB50666-2011《装配式混凝土结构技术规程》JGJ1-2014 6.工程量：按照预制板的实际尺寸计算	m2	4526.86			
138	010402001005	构造柱	1.混凝土强度等级：C25商砼 2.断面：综合	m3	99.1			
139	010403005002	过梁	1.混凝土强度等级：C25商砼 2.断面：综合	m3	17.73			
140	010403004003	圈梁	1.混凝土强度等级：C25商砼 2.断面：综合	m3	32.46			
141	010403004004	混凝土止水带（门槛、反坎）	1.混凝土强度等级：C20商砼 2.断面：综合	m3	4.45			
142	010403004005	混凝土止水带（门槛、反坎）	1.混凝土强度等级：C25商砼 2.断面：综合	m3	23.3			
143	010405007001	天沟、挑檐板	1.混凝土强度等级：C30商砼 2.板厚：综合	m3	57.64			
144	010407001003	其他构件	1.构件名称:雨蓬 2.混凝土强度等级:C30	m3	1.83			
145	010414002002	其他构件	1.构件名称、规格:门窗洞口预制块 2.混凝土强度等级:C25商砼 3.包含制作、运输、安装等所有费用综合考虑在内	m3	6.09			
146	010405006002	栏板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	2.37			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
147	010304001006	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型：B05级加气砼自保温砌块 2.墙体厚度：300mm 3.砂浆强度等级：Ma7.5专用砌筑砂浆，综合考虑砌筑时掺砌小砖	m3	580.81			
148	010304001007	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型：MU3.5蒸压加气混凝土砌块，容重≤7.5KN/m3 2.墙体厚度：200mm 3.砂浆强度等级：Ma5.0专用砌筑砂浆，综合考虑砌筑时掺砌小砖	m3	1009.49			
149	010304001008	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型：MU3.5蒸压加气混凝土砌块，容重≤7.5KN/m3 2.墙体厚度：100mm、120mm 3.砂浆强度等级：Ma5.0专用砌筑砂浆，综合考虑砌筑时掺砌小砖	m3	106.77			
150	010304001009	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型：MU3.5蒸压加气混凝土砌块，容重≤7.5KN/m3 2.墙体厚度：150mm 3.砂浆强度等级：Ma5.0专用砌筑砂浆，综合考虑砌筑时掺砌小砖	m3	60.75			
151	010302001001	实心砖墙	1.墙体类型:砖墙 2.墙体厚度:120mm 3.砖品种、规格:综合考虑 4.砂浆强度等级:Ma5.0专用砌筑砂浆	m3	15.55			
152	010416001015	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ6	t	1.892			
153	010416001016	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ8	t	101.811			
154	010416001017	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ10	t	42.811			
155	010416001018	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ12	t	72.324			
156	010416001019	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ14	t	40.395			
157	010416001020	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ16	t	25.12			
158	010416001021	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ18	t	22.149			
159	010416001022	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ20	t	21.002			
160	010416001023	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ22	t	6.821			
161	010416001024	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ25	t	3.111			
162	010416001025	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：砌体加固筋,Φ6.5	t	9.508			
163	010416001026	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：箍筋,三级Φ6	t	5.874			
164	010416001027	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：箍筋,三级Φ8	t	94.161			
165	010416001028	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：箍筋,三级Φ10	t	21.018			
166	010416001029	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：箍筋,三级Φ12	t	1.401			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
167	AB046	植筋	1.直径：Φ6.5,包括人工、机械、结构胶等费用	根	2973			
168	AB047	植筋	1.直径：Φ8,包括人工、机械、结构胶等费用	根	1464			
169	AB048	植筋	1.直径：Φ12,包括人工、机械、结构胶等费用	根	2232			
170	AB049	电渣压力焊	1、直径:16	个	1712			
171	AB050	电渣压力焊	1、直径:18	个	404			
172	AB051	直螺纹套筒连接	1.直螺纹套筒连接直径20以内（含直径20）	个	144			
173	AB052	直螺纹套筒连接	1.直螺纹套筒连接直径25以内（直径22、25）	个	16			
174	010417002001	预埋铁件	1.铁件规格：具体见图集L13j8第94页 2.部位：屋面钢爬梯 3.工作内容：含制作、运输、安装、除锈、刷防锈漆等	t	0.45			
175	010702004002	屋面排水管（包含落水管、落水口、水斗）	1.排水管品种、规格:方形铝合金落水管，宽100mm，厚80mm，弧形落水斗 2.做法：具体详见图纸，满足设计及建设方要求 3.工程量包含室外埋地部分	m	577			
176	010416003002	钢筋网片	1.墙面钢丝网，0.9mm@15*15mm厚热镀锌电焊网 2.部位：不同材料的交接处，楼梯间和人流通道处满挂钢丝网、填充墙与梁、柱、剪力墙处外墙面	m2	11660.44			
177	010303002001	屋面烟道	1.卫生间排气道出屋面 2.做法参L11J105第9页，详见图纸	个	2			
178	010303002002	屋面烟道	1.厨房排气道出屋面 2.做法参L11J105第10页，详见图纸	个	4			
179	010303002003	厨房排烟道	1.规格做法：截面外形尺寸450*350，具体做法满足设计及建设方要求 2.部位：厨房	m	243.6			
180	010303002004	卫生间排气烟道	1.规格做法：截面外形尺寸350*250，具体做法满足设计及建设方要求 2.部位：卫生间	m	129.6			
181	AB053	屋面出入口(外侧砖砌踏步，内侧砼踏步)	1.规格做法：详见图纸 2.部位：屋面楼梯间门出口处	套	4			
182	010702001003	屋面卷材防水	1.卷材品种:4.0厚SBS改性沥青防水卷材（带铝膜） 2.防水部位：不带机房的非上人屋面、雨篷 3.按照图纸及设计规范要求，搭接及附加层等综合考虑	m2	127.44			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
183	010702002002	屋面涂膜防水	1.涂膜品种:喷涂速凝橡胶沥青防水涂料 2.防水部位：上人屋面、非上人屋面 3.防水做法:2厚喷涂速凝橡胶沥青防水涂料 4.按照图纸及设计规范要求，附加层等综合考虑	m2	574.11			
184	AB054	水泥砂浆找平层	1.做法：20厚1：2.5水泥砂浆找平层 2.部位：上人屋面、封闭式阳台、不上人平屋面	m2	840.84			
185	010803001002	保温隔热屋面	1.保温隔热形式：干铺 2.材料品种、规格：75厚挤塑聚苯板保温，防火隔离带综合考虑 3.部位：上人屋面、非上人屋面	m2	462.14			
186	AB055	珍珠岩找坡层	1.做法：最薄处30厚1：6水泥憎水型膨胀珍珠岩 2.部位：上人屋面、非上人屋面	m3	32.35			
187	AB056	砼找平层	1.做法：30厚C20砼找平层 2.部位：上人屋面、非上人屋面	m2	462.14			
188	010702001004	屋面卷材防水	1.卷材品种:0.7厚聚乙烯丙纶防水卷材 2.防水层做法:0.7厚聚乙烯丙纶防水卷材+1.3厚聚合物水泥粘结料+0.7厚聚乙烯丙纶防水卷材（双层，芯材厚度≥0.5） 3.部位:上人屋面 4.按照图纸及设计规范要求，搭接及附加层等综合考虑	m2	361.4			
189	AB057	水泥砂浆保护层	1.做法：20厚1：2.5水泥砂浆保护层 2.部位：上人屋面、非上人屋面、封闭阳台、空调板	m2	1305.66			
190	010702003001	屋面刚性防水	1.混凝土强度等级及厚度：40厚C20细石混凝土内配Φ4@100双向钢筋网片（3M*3M分格，缝宽20，密封胶嵌缝，钢筋网片在分格缝处断开） 2.部位：上人屋面	m2	361.4			
191	010803001003	保温隔热屋面	1.施工部位：空调板 2.做法：1）30厚无机保温砂浆 2）5厚抹面胶浆复合耐碱网格布	m2	464.82			
192	010803001004	保温隔热屋面	1.施工部位：空调板 2.做法：1）无机保温砂浆找坡，最薄处20厚	m2	464.82			
193	010703001003	卷材防水	1.卷材品种:聚乙烯丙纶防水卷材 2.防水部位:空调搁板、阳台、厨房 3.做法:0.7厚聚乙烯丙纶防水卷材+1.3厚聚合物水泥粘结料（单层，芯材厚度≥0.5） 4.按照图纸及设计规范要求，搭接及附加层等综合考虑	m2	1743.3			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
194	010703002002	涂膜防水	1.涂膜品种:JS聚合物水泥防水涂料 2.防水部位:卫生间、太阳能挑板 3.做法:1.5厚JS聚合物水泥防水涂料 4.按照图纸及设计规范要求，附加层等综合考虑	m2	1066.59			
195	010803003005	保温隔热墙	1.做法：30厚保温砂浆分层抹压，5厚聚合物水泥砂浆复合耐碱玻璃纤维网格布 2.部位：太阳能挑板、挑檐	m2	203.57			
196	010803003006	保温隔热墙	1.做法：30厚无机保温砂浆，5厚抹面胶浆复合耐碱网格布 2.部位：空调板下部	m2	135.53			
197	010803003007	保温隔热墙	1.做法：30厚玻化微珠保温砂浆，附加钢丝网综合考虑 2.部位：女儿墙内侧	m2	210.82			
198	010803003008	保温隔热墙	1.位置:钢筋混凝土墙及梁外侧 2.做法：100厚混凝土复合保温叠合板（挤塑聚苯板为80厚，外部带20厚保护层），专用界面剂甩浆，25厚无机保温砂浆，5厚聚合物水泥砂浆（专用聚合物抗裂抹面砂浆），中间压入一层耐碱玻璃纤维网布160g/m2 3.工作内容：包括固定钉、板缝处理、运输、安装、脚手架支撑等工作内容 4.部位：外墙	m2	5118.17			
199	010803005001	隔热楼地面	1.材料品种、规格:40厚挤塑聚苯板 2.部位：无采暖的封闭阳台、不采暖空间等	m2	378.7			
200	AB058	室内墙面隔音	1.位置:电梯井与卧室等房间相邻墙体处 2.做法：100厚岩棉，具体做法参11J930第H67页，需满足设计及建设方要求	m2	1088.98			
201	010803003009	保温隔热墙	1.位置:自保温砌块墙 2.做法：专用界剂甩浆，25厚无机保温砂浆，5厚聚合物水泥砂浆（专用聚合物抗裂抹面砂浆），中间压入一层耐碱玻璃纤维网布160g/m2	m2	2949.09			
202	AB059	屋面透气孔	1.做法：ϕ50不锈钢管排气管，具体做法详见图集13J5-1，满足设计及建设单位要求 2.工作内容：包含排气管安装、钢板环安装、防水处理等	个	18			
203	010703001004	卷材防水	1.卷材品种:SBC防水卷材 2.防水部位:门廊 3.做法:0.7mmSBC防水卷材两遍用聚合物水泥防水胶浆粘接，双层施工完后刮涂1.5毫米厚的聚合物水泥砂浆做隔离保护层 4.按照图纸及设计规范要求，搭接及附加层等综合考虑	m2	28.02			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
204	AB060	钢结构平台	1.材质品种及规格：钢结构平台（含钢结构楼梯），耐火极限不小于1.5h，具体做法满足设计及建设方要求 2.工作内容：含构件放样、裁割、钻孔、焊接、打磨、制作、运输、机械吊运、安装、除锈、防锈等所有内容。 3.部位：屋面	t	2			
205	010407001004	其他构件	1.位置：屋面 2.构件名称:混凝土防冲板 3.混凝土强度等级:C20	m3	0.04			
206	AB061	逃生缓降器	1.部位：3层以上设置	套	84			
207	010703004001	变形缝（立面）	1.材质：1.5厚铝板 2.变形缝处满填岩棉板，填塞深度不小于300，具体做法满足设计及建设方要求	m	47.2			
208	010703004002	变形缝（平面）	1.材质：1.5厚铝板 2.变形缝处满填岩棉板，填塞深度不小于300，具体做法满足设计及建设方要求	m	6.3			
209	AB062	泄水管	1.规格、品种：直径φ200UPVC 2.部位：屋面、雨棚	个	2			
	1.4 装饰±0.00以上							
210	020101001005	水泥砂浆楼地面	1.厚度、配合比:素水泥浆一道，20厚1:2水泥砂浆抹平压光 2.部位:电梯机房、电井、楼梯间等楼面	m2	82.98			
211	020101001006	水泥砂浆楼地面	1.厚度、配合比:20厚（最薄处）1:2.5水泥砂浆找坡向地漏，向门口5%找坡齐平 2.部位:水暖井	m2	44			
212	020102001003	石材楼地面	1.位置:门廊 2.做法:20厚1：3干硬性水泥砂浆，25厚齿槽花岗岩铺面，踏步立板25厚花岗岩，板背面刮水泥浆粘贴，稀泥浆擦缝，台阶面向外坡1%	m2	21.66			
213	020106003002	水泥砂浆楼梯面	1.砂浆配合比：素水泥浆一道，20mm厚水泥砂浆抹面压光	m2	690			
214	BB034	水泥砂浆找坡层	1.做法：素水泥浆一道，最薄处20厚1:3水泥砂浆找坡层抹平，（管沟处要高周边20mm综合考虑） 2.部位：厨房、卫生间	m2	801			
215	BB035	水泥砂浆保护层	1.做法：1:3水泥砂浆保护层20厚 2.部位：卫生间	m2	342.36			
216	020102001004	石材楼地面	1.面层形式、材料种类、规格：20厚大理石板，稀水泥浆或彩色水泥浆擦缝 2.结合层材料种类:素水泥浆一道，20厚1:3干硬性水泥砂浆 3.部位：门厅、电梯前厅地面、首层楼梯间	m2	743.68			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
217	020106001002	石材楼梯面层	2.做法:1）素水泥浆一道，20厚1：3干硬性水泥砂浆结合层 2）20厚大理石板，稀水泥浆或彩色水泥砂浆擦缝 3.部位：首层楼梯间	m2	36.5			
218	020102001005	石材楼地面	1.位置:门廊 2.做法:20厚1：3干硬性水泥砂浆，25厚齿槽花岗岩铺面，踏步立板25厚花岗岩，板背面刮水泥浆粘贴，稀泥浆擦缝，台阶面向外坡1%	m2	21.66			
219	020101001007	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20mm厚水泥砂浆抹面压光 2.部位：楼梯间	m2	186			
220	020105002003	石材踢脚线	1.材料种类:大理石 2.结合层:水泥砂浆粘贴，具体做法详见图纸 3.形式:直形 4.部位：门厅、电梯前厅、首层楼梯间	m2	119.21			
221	020105002004	石材踢脚线	1.材料种类:大理石 2.结合层:水泥砂浆粘贴，具体做法详见图纸 3.形式:异形 4.部位：门厅、电梯前厅、首层楼梯间	m2	2.04			
222	BB036	油漆踢脚	1.做法：2~3厚柔性耐水腻子分遍批刮，抹平，刷油漆一道，具体做法详见图纸	m2	99.42			
223	020105001002	水泥砂浆踢脚线	1.部位:楼梯间 2.厚度、砂浆配合比:甩浆一遍，15mm厚1：3水泥砂浆抹平压实抹光	m2	99.42			
224	020201001006	墙面一般抹灰	1.面层材料种类:15mm厚1：3水泥砂浆 2.要求:满足施工质量,达到验收要求 3.工作内容:甩浆一遍，15厚1：3水泥砂浆抹平压实抹光（掺防水剂） 4.部位:卫生间、厨房砌块墙体内墙面	m2	3345.28			
225	020201001007	墙面一般抹灰	1.面层材料种类:15mm厚1：3水泥砂浆 2.要求:满足施工质量,达到验收要求 3.工作内容:甩浆一遍，15厚1：3水泥砂浆抹平压实抹光（掺防水剂） 4.部位:卫生间、厨房混凝土内墙面	m2	1237.51			
226	020201001008	墙面一般抹灰	1.面层材料种类:15mm厚1：3水泥砂浆 2.要求:满足施工质量,达到验收要求 3.工作内容:15厚1：3水泥砂浆抹平压实抹光（掺防水剂） 4.部位:卫生间实心砖墙	m2	135.24			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
227	020201001009	墙面一般抹灰	1.面层材料种类:15mm厚1：3水泥砂浆 2.要求:满足施工质量,达到验收要求 3.工作内容:甩浆一遍，15厚1：3水泥砂浆抹平压实抹光 4.部位：除卫生间、厨房、电井、水暖井外其它房间砌块墙体内墙面	m2	13554.07			
228	020201001010	墙面一般抹灰	1.面层材料种类:15mm厚1：3水泥砂浆 2.要求:满足施工质量,达到验收要求 3.工作内容:甩浆一遍，15厚1：3水泥砂浆抹平压实抹光 4.部位:除卫生间、厨房、电井、水暖井外其它房间混凝土内墙面	m2	8067.29			
229	020201001011	墙面一般抹灰	1.面层材料种类:15mm厚1：3水泥砂浆 2.要求:满足施工质量,达到验收要求 3.工作内容:15mm厚1：3水泥砂浆抹平压实抹光 4.部位:电井、水暖井等砌块墙面	m2	555.84			
230	020201001012	墙面一般抹灰	1.面层材料种类:15mm厚1：3水泥砂浆 2.要求:满足施工质量,达到验收要求 3.工作内容:15mm厚1：3水泥砂浆抹平压实抹光 4.部位:电井、水暖井等混凝土墙面	m2	610.05			
231	020507001008	刷喷涂料	1.喷刷部位:门厅、候梯厅、地上交通核走道墙面 2.涂料种类：刮腻子、刷乳胶漆，达到成活要求且具体做法满足设计及建设方要求	m2	2366.18			
232	020507001009	刷喷涂料	1.喷刷部位:楼梯间墙面 2.涂料种类：刮耐水腻子、刷防水涂料，达到成活要求且具体做法满足设计及建设方要求	m2	3700.66			
233	020507001010	刷喷涂料	1.喷刷部位:楼梯顶棚 2.涂料种类：刮耐水腻子，刷防水涂料，达到成活要求且具体做法满足设计及建设方要求	m2	1084.68			
234	020507001011	刷喷涂料	1.喷刷部位:门厅、候梯厅、地上交通核走道、机房顶棚 2.涂料种类：刮腻子、刷乳胶漆，达到成活要求且具体做法满足设计及建设方要求	m2	728.84			
235	BB037	墙面纤维网格布	1.做法:压入160g/m2耐碱玻纤网格布一道 2.内墙抹灰层满铺	m2	23505.84			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
236	020507001012	刷喷涂料	1.涂料种类:真石漆，颜色按设计图纸要求 2.涂刷遍数:满足成活要求 3.基层刷喷要求:刮柔性腻子成活，喷刷封闭底漆成活，分隔缝符合设计图纸要求 4.面层刷喷要求:外墙真石漆，刷罩光漆，分隔缝符合设计图纸要求 5.部位:真石漆外墙	m2	9381.37			
237	020406004002	金属百叶窗	1.窗的类型:铝合金防雨百叶，内附防虫鼠网（热镀锌钢丝网，孔径2.5*2.5mm，钢丝直径d=0.5mm），满足水平推力不小于1.0KN/M2	m2	7.42			
238	020107001001	金属扶手带栏杆、栏板	1.位置:无障碍坡道 2.做法：304不锈钢栏杆 3.高度：综合考虑，具体做法详见图纸并满足建设方要求 4.综合考虑预埋件及所有辅材	m	12			
239	020107001002	金属扶手带栏杆、栏板	1.位置:楼梯 2.做法：304不锈钢栏杆 3.高度：900mm，具体做法满足设计及建设方要求 4.综合考虑预埋件及所有辅材	m	38.98			
240	020107001003	金属靠墙扶手	1.位置:楼梯 2.做法、规格：304不锈钢ϕ50*3扶手，连接墙体上固定钢管为ϕ25，具体做法详见图集L13J8第63页A，并满足设计及建设方要求 3.综合考虑预埋件、固定钢管及所有辅材	m	331.78			
241	020107001004	金属扶手带栏杆、栏板	1.位置:楼梯 2.做法：304不锈钢栏杆 3.高度：1050mm，具体做法满足设计及建设方要求 4.综合考虑预埋件及所有辅材	m	8.2			
242	020107001005	护窗栏杆	1.材质:304不锈栏杆 2.包含制作安装等全部费用 3.高度:200mm，具体做法详见图纸并满足设计及建设方要求 4.综合考虑预埋件及所有辅材	m	352.8			
243	020107001006	护窗栏杆	1.材质:304不锈栏杆 2.包含制作安装等全部费用 3.高度:400mm，具体做法详见图纸并满足设计及建设方要求 4.综合考虑预埋件及所有辅材	m	226.8			
244	BB038	穿孔铝板造型围蔽	1.位置：空调板处 2.面层材料种类、规格:穿孔铝板造型围蔽，铝板壁厚2mm,穿孔率≥70% 3.综合考虑所有辅件及辅材 4.颜色由甲方确定	m2	624.96			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
245	020107001007	金属扶手带栏杆、栏板	1.位置:屋面护栏 2.做法：方钢管烤漆栏杆 3.高度：1050mm 4.综合考虑预埋件及所有辅材	m	9.08			
246	020402007002	防火门	1.门的形式:甲级防火门 2.材料种类:钢质 3.配件及辅材:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件综合考虑 4.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	288.96			
247	020402006003	防火门	1.门的类型：乙级防火门 2.材料种类:钢质 3.配件及辅材:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件综合考虑 4.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	195.3			
248	020402006004	防盗门	1.门的类型：乙级防火、防盗、保温、隔音一体钢制防盗复合门 2.材料规格：1000*2100 3.配件及辅材:门把手、合页、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂等综合考虑 4.满足规范及图纸要求	樘	84			
249	020404003001	电子对讲门	1.门的类型:楼宇对讲防盗门（可自动关闭） 2.做法：门框板厚1.4mm，外（内）面板均为0.7mm不锈钢板，外饰面氟碳漆保20年不上锈，门樘采用5mm双面钢化玻璃内夹不锈钢方钢造型格。配室外304不锈钢拉手，室内配对讲电动门锁，包含户内对讲设备以及与设备配套的线等内容 3.达到业主使用要求	m2	12.24			
250	020402001003	金属平开门	1.门的类型:钢质门 2.配件及辅材:门把手、合页、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂等综合考虑 3.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	8.4			
251	020402001004	金属平开门	1.门的类型:65系列隔热断桥铝合金 2.材料种类、规格:65系列隔热断桥铝合金框料 3.玻璃种类、厚度:5+9A+5中空玻璃 4.配件及辅材:把手、门锁、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片、高效聚氨酯、满足设计要求的防火玻璃等综合考虑 5.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	19.44			
252	020409003002	石材窗台板	1.台板材料种类：大理石 2.面层材料的铺贴方式：水泥砂浆 3.工作内容：含磨光倒半圆 4.部位：楼梯间	m2	20.8			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
253	020406001003	金属窗	1.窗的类型：65系列隔热断桥铝合金平开窗 2.材料种类、规格:65系列隔热断桥铝合金框料 3.玻璃种类、厚度:5+12A+5+12A+5中空玻璃 4.配件及辅材:把手、窗锁、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片、高效聚氨酯、满足设计要求的防火玻璃、手动开启装置等综合考虑 5.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	1712.59			
254	020406001004	金属窗（楼梯间）	1.窗的类型：65系列隔热断桥铝合金推拉窗 2.材料种类、规格:65系列隔热断桥铝合金框料 3.玻璃种类、厚度:5+9A+5中空玻璃 4.配件及辅材:把手、窗锁、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片、高效聚氨酯、满足设计要求的防火玻璃、手动开启装置等综合考虑 5.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	136.68			
255	020406001005	金属窗	1.窗的类型：65系列隔热断桥铝合金固定窗 2.材料种类、规格:65系列隔热断桥铝合金框料 3.玻璃种类、厚度:5+12A+5+12A+5中空玻璃 4.配件及辅材:把手、窗锁、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片、高效聚氨酯、满足设计要求的防火玻璃、手动开启装置等综合考虑 5.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	7			
256	BB039	石材门窗套	1.位置：电梯门 2.面层材料种类、规格、铺贴形式:砂浆粘贴人造石 3.综合考虑所有辅件及辅材 4.颜色由甲方确定	m	479.6			
257	020204001002	石材墙面	1.面层类型:干挂石材墙面 2.基骨架、材料种类:配套龙骨、间距综合考虑、含石材干挂件、螺栓等、硅酮密封胶填缝，具体做法详见L13J6，并满足设计及建设单位要求	m2	772.5			
	1.5 安装±0.00以下							
	1.5.1 地下给排水							
258	030801002001	钢管	1.安装部位（室内、外）:室内 2.输送介质:中水 3.材质或种类:衬塑钢管 4.规格:DN32 5.连接方式:螺纹连接	m	27.35			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
259	030801002002	钢管	1.安装部位（室内、外）:室内 2.输送介质:废水 3.材质或种类:衬塑钢管 4.规格:DN150 5.连接方式:螺纹连接	m	4.37			
260	030801004001	柔性抗震铸铁管	1.安装部位:室内排水 2.输送介质:污水 3.规格:DN75 4.接口型式:柔性接口	m	4.66			
261	030801004002	柔性抗震铸铁管	1.安装部位:室内排水 2.输送介质:污水 3.规格:DN100 4.接口型式:柔性接口	m	36.67			
262	030801004003	柔性抗震铸铁管	1.安装部位:室内排水 2.输送介质:污水 3.规格:DN150 4.接口型式:柔性接口	m	12.42			
263	030801005001	塑料管	1．安装部位：室内支管 2．输送介质:污水 3．材质:UPVC塑料管 4．规格:Φ75 5．连接方式:粘接	m	34.14			
264	030804017001	地漏（事故排水）	1.材质:塑料 2.规格:DN75	个	4			
265	030804017002	地漏（热力小室）	1.材质:塑料 2.规格:DN75	个	2			
266	CB001	刚性防水套管制作安装	1.规格：DN32 2.符合设计及规范要求	个	2			
267	CB002	刚性防水套管制作安装	1.规格：DN50 2.符合设计及规范要求	个	12			
268	CB003	刚性防水套管制作安装	1.规格：DN100 2.符合设计及规范要求	个	8			
269	CB004	刚性防水套管制作安装	1.规格：DN150 2.符合设计及规范要求	个	8			
	1.5.2 地下压力排水							
270	030109001001	离心式泵	1.名称:潜污泵 2.质量或型号:JYWQ65-37-14-1400-3.0，Q=37m3/h，H=14m，N=3KW 3.输送介质:压力排水 4.配套液位计、控制箱安装	台	4			
271	030109001002	离心式泵	1.名称:潜污泵 2.质量或型号:JYWQ50-15-20-1200-2.2，Q=15m3/h，H=20m，N=2.2KW 3.输送介质:压力排水 4.配套液位计、控制箱安装	台	2			
272	030206006001	低压交流异步电动机	1.类型（大、中、小型）:小型 2.容量（仅适用于小型电机）:3KW	台	2			
273	030206006002	低压交流异步电动机	1.类型（大、中、小型）:小型 2.容量（仅适用于小型电机）:2.2KW	台	4			
274	030801001001	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:压力排水 3.规格:DN125 4.连接方式:沟槽连接	m	3.8			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
275	030801001002	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:压力排水 3.规格:DN80 4.连接方式:沟槽连接	m	18.8			
276	030801001003	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:压力排水 3.规格:DN100 4.连接方式:沟槽连接	m	9.4			
277	030801001004	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:压力排水 3.规格:DN65 4.连接方式:沟槽连接	m	14.6			
278	030803003001	焊接法兰阀门	1.类型:闸阀 2.型号、规格:DN80 3.连接方式：沟槽法兰连接	个	4			
279	030803003002	焊接法兰阀门	1.类型:止回阀 2.型号、规格:DN80 3.连接方式：沟槽法兰连接	个	4			
280	030803003003	焊接法兰阀门	1.类型:橡胶软接头 2.型号、规格:DN80 3.连接方式：沟槽法兰连接	个	4			
281	030803003004	焊接法兰阀门	1.类型:闸阀 2.型号、规格:DN65 3.连接方式：沟槽法兰连接	个	2			
282	030803003005	焊接法兰阀门	1.类型:止回阀 2.型号、规格:DN65 3.连接方式：沟槽法兰连接	个	2			
283	030803003006	焊接法兰阀门	1.类型:橡胶软接头 2.型号、规格:DN65 3.连接方式：沟槽法兰连接	个	2			
284	031001002001	压力仪表	1.名称:压力表 2.含压力表弯、旋塞	台	6			
285	CB005	刚性防水套管制作安装	1.规格：DN125 2.符合设计及规范要求	个	2			
	1.5.3 地下消火栓							
286	030701003001	消火栓镀锌钢管	1．安装部位（室内外）:室内 2．材质:热浸锌镀锌钢管 3．规格:DN65 4．连接方式:沟槽连接	m	18.54			
287	030701003002	消火栓镀锌钢管	1．安装部位（室内外）:室内 2．材质:热浸锌镀锌钢管 3．规格:DN100 4．连接方式:沟槽连接	m	143.63			
288	030701003003	消火栓镀锌钢管	1．安装部位（室内外）:室内高区 2．材质:热浸镀锌加厚钢管 3．规格:DN100 4．连接方式:沟槽连接	m	96.65			
289	030701007001	法兰阀门	1.名称：蝶阀 2.型号、规格：DN100 3.连接方式:沟槽连接	个	23			
290	030701018001	消火栓	1.安装部位：室内 2.型号、规格：减压稳压消火栓，单栓SG24E65Z-J，单栓带消防软管卷盘，尺寸1800*700*240mm，消火栓箱内设DN65消火栓一只，DN19水枪一支，DN65X25M衬胶水龙带一根 3.详见图集15S202-19	套	16			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
291	CB006	磷酸铵盐干粉灭火器	1.型号：MF/ABC3	具	6			
292	CB007	管道保温：	1.材质：50mm厚优质超细玻璃棉	m3	4.34			
293	CB008	刚性防水套管制作安装	1.规格：DN100 2.符合设计及规范要求	个	4			
294	CB009	一般穿墙套管制作安装	1.规格：DN100 2.符合设计及规范要求	个	14			
295	CB010	一般穿墙套管制作安装	1.规格：DN65 2.符合设计及规范要求	个	2			
296	CB011	管道保护层	1.不燃性玻璃布复合铝箔 2.燃烧等级A	m2	117			
	1.5.4 地下采暖							
297	CB012	刚性防水套管制作安装	1.规格：DN50 2.符合设计及规范要求	个	8			
298	CB013	刚性防水套管制作安装	1.规格：DN100 2.符合设计及规范要求	个	16			
	1.5.5 地下通风防排烟							
299	030204031001	小电器	1.名称:压差传感器 2.型号、规格：详图	套	4			
300	030206006003	低压交流异步电动机	1.类型（大、中、小型）:小型 2.容量（仅适用于小型电机）:4KW	台	1			
301	030206006004	低压交流异步电动机	1.类型（大、中、小型）:小型 2.容量（仅适用于小型电机）:6KW	台	2			
302	030206006005	低压交流异步电动机	1.类型（大、中、小型）:小型 2.容量（仅适用于小型电机）:15KW	台	4			
303	030901002001	通风机	1.形式:加压送风风机 2.型号:GXF-8-C，风量：27400m3/h,全压：890Pa，功率：15KW，转速：1450r/min 3.风机减震器制安 4.软管接口制安 5.风机支架制安	台	4			
304	030901002002	通风机	1.形式:加压送风风机 2.型号:GYF-7-S1，风量：20880/14255m3/h,全压：700/300Pa，功率：6/2KW，转速：1450/960r/min,噪声76/69dB 3.风机减震器制安 4.软管接口制安 5.风机支架制安	台	2			
305	030901002003	通风机	1.形式:加压送风风机 2.型号:GXF-7-B，风量：21927m3/h,全压：430Pa，功率：4KW，转速：1450r/min,噪声：73dB 3.风机减震器制安 4.软管接口制安 5.风机支架制安	台	1			
306	030204031002	小电器	1.名称:排气扇 2.型号、规格:PF-120	套	4			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
307	030902001001	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:1.0 4.接口形式:角钢法兰连接	m2	43.04			
308	030902001002	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.75 4.接口形式:角钢法兰连接	m2	5.5			
309	030902001003	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.75 4.接口形式:共板法兰连接	m2	123.81			
310	030902001004	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.5 4.接口形式:共板法兰连接	m2	22.88			
311	030903001001	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :止回阀 2.型号或规格:400*250	个	2			
312	030903001002	碳钢调节阀制作安装	1.类型:止回阀 2.型号或规格:800*800	个	1			
313	030903001003	碳钢调节阀制作安装	1.类型:止回阀 2.型号或规格:800*400	个	4			
314	030903001004	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :280℃防火阀 2.型号或规格:800*320	个	2			
315	030903001005	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :280℃排烟防火阀 2.型号或规格:800*320	个	2			
316	030903001006	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :70℃防火阀 2.型号或规格:800*400	个	4			
317	030903001007	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70℃电动防火阀 2.型号或规格:800*400	个	4			
318	030903001008	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :70℃防火调节阀 2.型号或规格:800*800	个	1			
319	030903001009	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :70℃电动防火调节阀 2.型号或规格:800*800	个	1			
320	030903001010	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :电动多叶调节阀 2.型号或规格:250*250	个	2			
321	030903007001	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1．类型 :单层百叶风口 2．型号、规格:500*600	个	4			
322	030903007002	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1．类型 :多叶加压送风口 2．型号、规格:800*（630+250）	个	4			
323	030903007003	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1．类型 :防雨百叶风口 2．型号、规格:120*120	个	4			
324	030904001001	通风工程检测、调试		系统	1			
325	CB014	排烟口、防火阀检查接线		处	12			
326	CB015	电动挡烟垂壁	1.材质：不燃材料 2.耐火时间：0.5h 3.卷轴、电机及控制箱安装调试	m	6.1			
	1.5.6 地下强电							
327	030204018001	配电箱	1.类别:储藏室配电箱AWCC1-B1 2.安装方式:明装 3.半周长或回路数：600*800*180 4.含端子接线	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
328	030204018002	配电箱	1.类别:储藏室配电箱AWCC2-B1 2.安装方式:明装 3.半周长或回路数：600*800*180 4.含端子接线	台	1			
329	030204018003	配电箱	1.类别:住宅总配电箱ALZ1 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：700*800*200 4.含端子接线	台	1			
330	030204018004	配电箱	1.类别:住宅总配电箱ALZ2 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：700*800*200 4.含端子接线	台	1			
331	030204018005	配电箱	1.类别:公共配电箱ALgg-B2 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：600*800*180 4.含端子接线	台	1			
332	030204018006	配电箱	1.类别:物业总箱APZ 2.安装方式：落地 3.半周长或回路数：非标箱，14回路 4.含端子接线 5.基础槽钢制安	台	1			
333	030204018007	配电箱	1.类别:物业总箱APEZ 2.安装方式：落地 3.半周长或回路数：非标箱，14回路 4.含端子接线 5.基础槽钢制安	台	1			
334	030204018008	配电箱	1.类别:公共照明配电箱ATzl-B2 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：非标箱，4回路 4.含端子接线	台	1			
335	030204018009	配电箱	1.类别:公共照明配电箱ALzl1/2-B2 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：非标箱，7回路 4.含端子接线	台	2			
336	030204018010	配电箱	1.类别:送风机配电箱ATJY1-B2 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：600*1200*200 4.含端子接线	台	1			
337	030204018011	配电箱	1.类别:送风机配电箱ATJY2-B2 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：600*1200*200 4.含端子接线	台	1			
338	030204018012	配电箱	1.类别:排烟风机配电箱ATPY1-B2 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：600*1200*200 4.含端子接线	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
339	030204018013	配电箱	1.类别:排烟风机配电箱ATPY2-B2 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：600*1200*200 4.含端子接线	台	1			
340	030204018014	配电箱	1.类别:补风机配电箱ATSBF1-B2 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：600*1200*200 4.含端子接线	台	1			
341	030204018015	配电箱	1.类别:商铺户内箱ASLYL3 2.安装方式：暗装 3.半周长或回路数：400*260*120 4.含端子接线	台	1			
342	030204031003	小电器	1.名称:单联开关 2.型号、规格：250V，10A	套	8			
343	030204031004	小电器	1.名称:单联双控 2.型号、规格：250V，10A	套	2			
344	030204031005	小电器	1.名称:双联双控开关 2.型号、规格：250V，10A	套	2			
345	030204031006	小电器	1.名称:防水单联开关 2.型号、规格：250V，10A	套	2			
346	030204031007	小电器	1.名称:双联开关 2.型号、规格：250V，10A	套	93			
347	030204031008	小电器	1.名称:三联开关 2.型号、规格：250V，10A	套	3			
348	030204031009	小电器	1.名称:四联开关 2.型号、规格：250V，10A	套	2			
349	030204031010	小电器	1.名称:安全型单相二、三极插座 2.型号、规格：250V，10A	套	124			
350	030208001001	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*4mm2 2.敷设方式:桥架内敷设 3.电缆头制安	m	117.5			
351	030208001002	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*4mm2 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制安	m	6.54			
352	030208001003	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-3*4mm2 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制安	m	114.4			
353	030208001004	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*10mm2 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制安	m	18			
354	030208001005	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*6mm2 2.敷设方式:桥架内敷设 3.电缆头制安	m	12.3			
355	030208001006	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*4mm2 2.敷设方式:桥架内敷设 3.电缆头制安	m	139.99			
356	030208001007	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*10mm2 2.敷设方式:桥架内敷设 3.电缆头制安	m	26.54			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
357	030208001008	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-4*25+1*16mm2 2.敷设方式:桥架内敷设 3.电缆头制安	m	171.38			
358	030208001009	电力电缆（矿物绝缘电缆）	1.型号、规格:BTTZ-4*6 2.敷设方式:明敷或桥架内敷设 3.电缆头制安	m	122.74			
359	030208001010	电力电缆（矿物绝缘电缆）	1.型号、规格:BTTZ-4*16 2.敷设方式:明敷或桥架内敷设 3.电缆头制安	m	122.83			
360	030208003001	电缆保护管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC150	m	6			
361	030208003002	电缆保护管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC100	m	10			
362	030208004001	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:槽式 3.型号、规格:200*150 4.桥架防火封堵、接地：符合规范要求 5.包含支吊架制安	m	31.17			
363	030208004002	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:槽式，中间加防火隔板 3.型号、规格:200*150 4.桥架防火封堵、接地：符合规范要求 5.包含支吊架制安	m	102.38			
364	030208004003	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:槽式 3.型号、规格:100*100 4.桥架防火封堵、接地：符合规范要求 5.包含支吊架制安	m	85.14			
365	030208004004	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:梯式 3.型号、规格:100*100 4.桥架防火封堵、接地：符合规范要求 5.包含支架制安	m	12.7			
366	030208004005	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:梯式 3.型号、规格:200*150 4.桥架防火封堵、接地：符合规范要求 5.包含支架制安	m	13.8			
367	030209001001	接地装置	1.接地体:利用基础地梁内的两根钢筋一周焊通做接地极 2.接地母线材质、规格、敷设方式：40X4mm热镀锌扁钢 3.入户金属管道接地 4.具体做法详见设计施工图，满足图纸设计及规范验收要求	项	1			
368	030211002001	送配电装置系统		系统	1			
369	030212001001	电气配管	1.材质 :镀锌钢管 2.规格 :DN32 3.配置形式及部位:暗配	m	101.04			
370	030212001002	电气配管	1.材质 :PVC阻燃管 2.规格 :Φ32 3.配置形式及部位:暗配	m	2.3			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
371	030212001003	电气配管	1.材质:PVC阻燃管 2.规格:Φ20 3.配置形式及部位:明配 4.接线盒、开关盒安装	m	270.28			
372	030212001004	电气配管	1.材质:PVC阻燃管 2.规格:Φ20 3.配置形式及部位:暗配 4.接线盒、开关盒安装	m	1710.47			
373	030212001005	电气配管	1.材质:PVC阻燃管 2.规格:Φ25 3.配置形式及部位:暗配 4.接线盒、开关盒安装	m	142.87			
374	030212001006	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位:暗敷设 4.接线盒安装 5.含墙体剔槽及恢复	m	5.8			
375	030212001007	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位:明敷 4.接线盒安装	m	134.04			
376	030212001008	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位:明敷	m	79.7			
377	030212001009	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG40 3.配置形式及部位:明敷	m	18.94			
378	030212001010	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG50 3.配置形式及部位:明敷	m	28.99			
379	030212001011	电气配管	1.材质:金属软管 2.规格:DN20	m	76.8			
380	030212003001	电气配线	1.种类：照明线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:BV-2.5mm2	m	314.67			
381	030212003002	电气配线	1.种类：照明线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:BV-4mm2	m	546.37			
382	030212003003	电气配线	1.种类:动力线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-1.5mm2	m	89.8			
383	030212003004	电气配线	1.种类:动力线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-1.5mm2	m	38.4			
384	030212003005	电气配线	1.种类:动力线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2	m	66.41			
385	030212003006	电气配线	1.种类:动力线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-4mm2	m	249.34			
386	030212003007	电气配线	1.种类:动力线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5mm2	m	349.29			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
387	030212003008	电气配线	1.种类:照明线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2	m	184.48			
388	030212003009	电气配线	1.种类:照明线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5mm2	m	3944.49			
389	030212003010	电气配线	1.种类：照明线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-4mm2	m	211.01			
390	030212003011	电气配线	1.种类:动力线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-10mm2	m	79.35			
391	030212003012	电气配线	1.种类：照明线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5mm2	m	6327.02			
392	030212003013	电气配线	1.种类：照明线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-10mm2	m	30.75			
393	030212003014	电气配线	1.种类：照明线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-16mm2	m	1872.68			
394	030212003015	电气配线	1.种类：照明线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-25mm2	m	40.2			
395	030213001001	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:墙上座灯 2.型号规格：LED灯，8W，250V 3.安装形式：壁装，门框正上方0.1m	套	6			
396	030213001002	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:座灯头配灯泡 3.安装形式：吸顶	套	99			
397	030213001003	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:自带开关红外感应一体LED灯 2.型号规格：自带开关红外感应 3.安装形式：壁挂	套	30			
398	030213001004	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:自带开关红外感应一体LED灯 2.型号规格：自带开关红外感应 3.安装形式：吸顶	套	24			
399	030213004001	荧光灯	1.形式：成套 2.型号、规格:T5单管应急荧光灯，1*18W 3.安装形式:壁装	套	8			
400	030213004002	荧光灯	1.形式：成套 2.型号、规格:T5双管荧光灯2*18W 3.安装形式:吸顶	套	26			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
401	CB016	刚性防水套管制作安装	1.规格：DN150 2.符合设计及规范要求	个	4			
402	CB017	刚性防水套管制作安装	1.规格：DN100 2.符合设计及规范要求	个	5			
	1.5.7 地下弱电							
403	030208003003	电缆保护管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC100	m	12			
404	031103002001	硬质PVC管	1.规格:PVC25 2.配管形式及部位:暗配	m	18.6			
405	031103008001	吊装式桥架	1.材质：钢制 2.类型：槽式 3.型号、规格：200*100 4.桥架防火封堵、接地：符合规范要求 5.包含支吊架制安	m	39.6			
406	031103010001	垂直桥架	1.材质：钢制 2.类型：梯式 3.型号、规格：200*100 4.桥架防火封堵、接地：符合规范要求 5.包含支架制安	m	13.8			
407	031103015001	接线箱	1.名称：对讲系统接线箱	个	1			
408	031103015002	接线箱	1.名称：监控系统接线箱	个	1			
409	031103015003	接线箱	1.名称：电视前端设备箱	个	1			
410	031103015004	接线箱	1.名称：分光器设备箱	个	1			
411	031103015005	接线箱	1.名称：智能家居信息箱 2.型号、规格：450*350*115	个	3			
412	031103023001	单口非屏蔽八位模块式信息插座	1.名称：网络插座 2.安装形式:暗装	个	4			
413	031103038001	电话出线口	1.名称:电话插座 2.安装形式：暗装	个	4			
414	031205010001	分配网络设备	1.名称：电视插座 2.安装形式：暗装	个	4			
	1.5.8 地下应急照明							
415	030204018016	配电箱	1.类别:应急照明配电箱ATALE1-B1 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：非标箱，4回路 4.含端子接线	台	1			
416	030204018017	配电箱	1.类别:应急照明配电箱ATALE2-B1 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：非标箱，4回路 4.含端子接线	台	1			
417	030204018018	配电箱	1.类别:应急照明配电箱ALE1/2-B1 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：500*600*200 4.含端子接线	台	2			
418	030204031011	小电器	1.名称:单联开关 2.型号、规格：250V，10A	套	6			
419	030208001011	电力电缆（矿物绝缘电缆）	1.型号、规格:BTTZ-4*4 2.敷设方式:明敷或桥架内敷设 3.电缆头制安	m	86.84			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
420	030212001012	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位:明敷 4.接线盒安装	m	13.6			
421	030212001013	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位:暗敷设 4.接线盒安装 5.含墙体剔槽及恢复	m	554.45			
422	030212001014	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位:暗敷设 4.接线盒安装 5.含墙体剔槽及恢复	m	133.5			
423	030212003016	电气配线	1.种类：照明线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2	m	374.97			
424	030212003017	电气配线	1.种类：照明线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NH-RVS-2*2.5mm2	m	596.91			
425	030213001005	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:墙上座灯 2.型号规格：LED灯，8W，250V 3.安装形式：壁装，门框正上方0.1m	套	6			
426	030213003001	装饰灯	1.名称:疏散出口标志灯 2.型号、规格:1W，A类灯具 3.安装形式及高度:门上0.2m	套	22			
427	030213003002	装饰灯	1.名称:方向标志灯 2.型号、规格:1W，A类灯具 3.安装形式及高度:距地0.5m	套	25			
428	030213003003	装饰灯	1.名称:方向标志灯 2.型号、规格:1W，A类灯具 3.安装形式及高度:吊装	套	3			
429	030213003004	装饰灯	1.名称:楼层标志灯 2.型号、规格:1W，A类灯具 3.安装形式及高度:底边距地2.2m壁挂	套	12			
430	030213003005	装饰灯	1.名称:消防应急照明灯 2.型号、规格:6W，A类灯具 3.安装形式及高度:距地2.5m	套	42			
431	030213004003	荧光灯	1.形式：成套 2.型号、规格:T5单管荧光灯，1*18W 3.安装形式:吸顶	套	4			
	1.5.9 地下自动报警							
432	030204018019	消防箱	1.名称:消防端子箱	台	1			
433	030204018020	消防箱	1.名称:模块箱	台	9			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
434	030208002001	控制电缆	1.型号、规格:WDZN-KYJY-2*1.5mm2 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制安	m	1.53			
435	030208002002	控制电缆	1.型号、规格:WDZN-KYJY-2*1.5mm2 2.敷设方式:桥架敷设 3.电缆头制安	m	9.75			
436	030208002003	控制电缆	1.型号、规格:WDZN-KYJY-7*1.5mm2 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制安	m	142.09			
437	030208002004	控制电缆	1.型号、规格:WDZN-KYJY-7*1.5mm2 2.敷设方式:桥架敷设 3.电缆头制安	m	414.13			
438	030212001015	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:DN80 3.配置形式及部位:暗配	m	9			
439	030212001016	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位:暗敷设 4.接线盒安装 5.含墙体剔槽及恢复	m	132.83			
440	030212001017	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位:暗敷设 4.接线盒安装 5.含墙体剔槽及恢复	m	1264.63			
441	030212001018	电气配管	1.材质:金属软管 2.规格:DN20	m	12.8			
442	030212001019	电气配管	1.材质:金属软管 2.规格:DN25	m	3.2			
443	030212003018	电气配线	1.种类:电源线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-1.5mm2	m	40.79			
444	030212003019	电气配线	1.种类:电源总线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-4mm2	m	92.24			
445	030212003020	电气配线	1.种类:电源线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2	m	550.62			
446	030212003021	电气配线	1.种类:电源线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2	m	37.86			
447	030212003022	电气配线	1.种类:电源线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-1.5mm2	m	121.93			
448	030212003023	电气配线	1.种类:消防电话线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.0mm2	m	146.23			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
449	030212003024	电气配线	1.种类:消防电话线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.0mm2	m	188.82			
450	030212003025	电气配线	1.种类:报警二总线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.5mm2	m	598.26			
451	030212003026	电气配线	1.种类:报警二总线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.5mm2	m	114.77			
452	030212003027	电气配线	1.种类:报警二总线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*2.5mm2	m	47.27			
453	030212003028	电气配线	1.种类:消防电源监控线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.5mm2	m	40.79			
454	030212003029	电气配线	1.种类:消防电源监控线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.5mm2	m	73.85			
455	030212003030	电气配线	1.种类:消防广播线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.5mm2	m	238.66			
456	030705001001	点型探测器	1.型号:感烟探测器 2.含底盒	只	144			
457	030705003001	按钮	1.型号、规格:消火栓报警按钮	只	16			
458	030705003002	按钮	1.型号、规格:带电话插孔手动报警按钮	只	12			
459	030705004001	模块（接口）	1.名称：输入输出模块	只	22			
460	030705004002	模块（接口）	1.名称：输出模块	只	8			
461	030705004003	模块（接口）	1.名称：输入模块	只	64			
462	030705004004	模块（接口）	1.名称：广播模块	只	2			
463	030705004005	模块（接口）	1.名称：多线模块	只	10			
464	030705004006	模块（接口）	1.名称:短路隔离器	只	4			
465	030705009001	报警装置	1.形式:火灾声光报警器	台	12			
466	031103008002	吊装式桥架	1.材质：钢制 2.类型：槽式 3.型号、规格：100*100（中间带2个隔板） 4.桥架防火封堵、接地：符合规范要求 5.包含支吊架制安	m	40.86			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
467	031103010002	垂直桥架	1.材质：钢制 2.类型：梯式 3.型号、规格：100*100（中间夹双隔板） 4.桥架防火封堵、接地：符合规范要求 5.包含支架制安	m	18			
468	031103038002	电话出线口	1.型号、规格:火灾报警电话	个	5			
469	031206001001	扩声系统设备	1.名称：消防广播 2.安装方式：壁挂	台	16			
470	CB018	刚性防水套管制作安装	1.规格：DN80 2.符合设计及规范要求	个	5			
	1.5.10 地下喷淋							
471	030701001001	水喷淋镀锌钢管	1、规格:DN25 2、连接方式:螺纹连接	m	372.05			
472	030701001002	水喷淋镀锌钢管	1、规格:DN32 2、连接方式:螺纹连接	m	97			
473	030701001003	水喷淋镀锌钢管	1、规格:DN40 2、连接方式:螺纹连接	m	39.88			
474	030701001004	水喷淋镀锌钢管	1、规格:DN50 2、连接方式:螺纹连接	m	78.53			
475	030701001005	水喷淋镀锌钢管	1、规格:DN65 2、连接方式:螺纹连接	m	10.23			
476	030701001006	水喷淋镀锌钢管	1、规格:DN80 2、连接方式:螺纹连接	m	68.99			
477	030701001007	水喷淋镀锌钢管	1、规格:DN100 2、连接方式:沟槽连接	m	11.89			
478	030701001008	水喷淋镀锌钢管	1、规格:DN150 2、连接方式:沟槽连接	m	94.69			
479	030701005001	螺纹阀门	1.名称：电动阀 2.型号、规格:DN25	个	2			
480	030701005002	螺纹阀门	1.名称：末端试水阀 2.型号、规格:DN25	个	4			
481	030701007002	法兰阀门	1.名称：遥控信号阀 2.型号、规格:DN150 3.连接方式:沟槽连接	个	2			
482	030701007003	法兰阀门	1.名称：遥控信号阀 2.型号、规格:DN80 3.连接方式:沟槽连接	个	2			
483	030701011001	水喷头	1．型号、规格:DN15，直立型68 C标准响应玻璃球喷头 2．安装型式:无吊顶	个	235			
484	030701014001	水流指示器	1.型号规格:DN150 2.连接形式:沟槽连接	个	2			
485	030701014002	水流指示器	1.型号规格:DN80 2.连接形式:沟槽连接	个	2			
486	030701015001	减压孔板	1．材质:不锈钢 2．规格:DN150	个	2			
487	030701015002	减压孔板	1．材质:不锈钢 2．规格:DN80	个	2			
488	030701016001	末端试水装置	1.规格:DN25	组	1			
489	030706002001	水灭火系统控制装置调试	1.点数:200点以内	系统	1			
490	030803001001	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN25	个	2			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
491	030803001002	螺纹阀门	1.类型:泄水阀 2.型号、规格:DN50	个	4			
492	030803005001	快速排气阀	1.型号、规格:DN25	个	2			
493	CB019	一般穿墙套管制作安装	1.规格：DN150 2.符合设计及规范要求	个	4			
	1.5.11 地下防火门监控系统							
494	030212001020	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位:暗敷设 4.含墙体剔槽及恢复	m	64.07			
495	030212003031	电气配线	1.种类（导线、母线）:通信线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.5mm2	m	64.07			
496	030212003032	电气配线	1.种类:电源线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2	m	128.15			
497	030705004007	模块（接口）	1.名称:防火门监控模块（单门磁）	只	6			
498	CB020	防火门门磁开关（单门磁）		套	6			
499	CB021	防火门监控分机		台	1			
	1.6 安装±0.00以上							
	1.6.1 地上给排水							
500	030801002003	钢管	1.安装部位（室内、外）:室内 2.输送介质:中水 3.材质或种类:衬塑钢管 4.规格:DN50 5.连接方式:螺纹	m	118.34			
501	030801002004	钢管	1.安装部位（室内、外）:室内 2.输送介质:中水 3.材质或种类:衬塑钢管 4.规格:DN40 5.连接方式:螺纹	m	17.4			
502	030801002005	钢管	1.安装部位（室内、外）:室内 2.输送介质:中水 3.材质或种类:衬塑钢管 4.规格:DN32 5.连接方式:螺纹	m	11.6			
503	030801002006	钢管	1.安装部位（室内、外）:室内 2.输送介质:中水 3.材质或种类:衬塑钢管 4.规格:DN25 5.连接方式:螺纹	m	2			
504	030801002007	钢管	1.安装部位（室内、外）:屋顶水箱间 2.输送介质:给水 3.材质或种类:衬塑钢管 4.规格:DN50连接	m	8.2			
505	030801004004	柔性抗震铸铁管	1.安装部位:室内排水 2.输送介质:污水 3.规格:DN100 4.接口型式:柔性接口	m	24			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
506	030801004005	柔性抗震铸铁管	1.安装部位:室内排水 2.输送介质:污水 3.规格:DN75 4.接口型式:柔性接口	m	4			
507	030801005002	塑料管	1．安装部位：室内 2．输送介质:给水 3．材质:PP-R管，压力等级：1.60MPa 4．规格:Φ20 5．连接方式:热熔连接 6.含墙体剔槽及恢复	m	270.2			
508	030801005003	塑料管	1．安装部位：室内 2．输送介质:给水 3．材质:PP-R管，压力等级：1.60MPa 4．规格:Φ20 5．连接方式:热熔连接 6.垫层内/剪力墙敷设	m	1409.84			
509	030801005004	塑料管	1．安装部位：室内 2．输送介质:给水 3．材质:PP-R管，压力等级：1.60MPa 4．规格:Φ25 5．连接方式:热熔连接 6.剪力墙敷设	m	135.49			
510	030801005005	塑料管	1．安装部位：室内 2．输送介质:给水 3．材质:PP-R管，压力等级：1.60MPa 4．规格:Φ32 5．连接方式:热熔连接 6.含墙体剔槽及恢复	m	107.55			
511	030801005006	塑料管	1．安装部位：室内 2．输送介质:给水 3．材质:PP-R管，压力等级：1.60MPa 4．规格:Φ32 5．连接方式:热熔连接 6.垫层内/剪力墙敷设	m	1736.22			
512	030801005007	塑料管	1．安装部位：室内 2．输送介质:中水 3．材质:PP-R管，压力等级：1.60MPa 4．规格:Φ20 5．连接方式:热熔连接 6.剪力墙敷设	m	314.86			
513	030801005008	塑料管	1．安装部位：室内 2．输送介质:中水 3．材质:PP-R管，压力等级：1.60MPa 4．规格:Φ25 5．连接方式:热熔连接 6.含墙体剔槽及恢复	m	110.74			
514	030801005009	塑料管	1．安装部位：室内 2．输送介质:中水 3．材质:PP-R管，压力等级：1.60MPa 4．规格:Φ25 5．连接方式:热熔连接 6.垫层内/剪力墙敷设	m	1114.18			
515	030801005010	塑料管	1．安装部位：室内 2．输送介质:热水 3．材质:PP-R管，压力等级：2.00MPa 4．规格:Φ20 5．连接方式:热熔连接 6.含墙体剔槽及恢复	m	483.76			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
516	030801005011	塑料管	1．安装部位：室内 2．输送介质:热水 3．材质:PP-R管，压力等级：2.00MPa 4．规格:Φ20 5．连接方式:热熔连接 6.垫层内/剪力墙敷设	m	2109.63			
517	030801005012	塑料管	1．安装部位：室内暗配 2．输送介质:给水 3．材质:PP-R管，压力等级：1.60MPa 4．规格:Φ63 5．连接方式:热熔连接	m	30.4			
518	030801005013	塑料管	1．安装部位：室内明配 2．输送介质:给水 3．材质:PP-R管，压力等级：1.60MPa 4．规格:Φ63 5．连接方式:热熔连接	m	33			
519	030801005014	塑料管	1．安装部位：室内明配 2．输送介质:给水 3．材质:PP-R管，压力等级：1.60MPa 4．规格:Φ32 5．连接方式:热熔连接	m	3.8			
520	030801005015	塑料管	1．安装部位：室内卫生间立管 2．输送介质:污水 3．材质:U-PVC加强型内螺旋消音管 4．规格:Φ110 5．连接方式:粘接 6.CHT旋流接头安装	m	317.97			
521	030801005016	塑料管	1．安装部位：室内阳台、厨房立管 2．输送介质:污水 3．材质:U-PVC双壁内螺旋消音管 4．规格:Φ110 5．连接方式:粘接	m	611.1			
522	030801005017	塑料管	1．安装部位：室内支管 2．输送介质:污水 3．材质:UPVC实壁管 4．规格:Φ50 5．连接方式:粘接	m	906.56			
523	030801005018	塑料管	1．安装部位：室内支管 2．输送介质:污水 3．材质:UPVC实壁管 4．规格:Φ75 5．连接方式:粘接	m	26			
524	030801005019	塑料管	1．安装部位：室内支管 2．输送介质:污水 3．材质:UPVC实壁管 4．规格:Φ110 5．连接方式:粘接	m	495.09			
525	030801005020	塑料管	1．安装部位：室内支管 2．输送介质:废水 3．材质:UPVC塑料管 4．规格:Φ75 5．连接方式:粘接	m	156.95			
526	030801005021	塑料管	1．安装部位：室内支管 2．输送介质:废水 3．材质:UPVC塑料管 4．规格:Φ50 5．连接方式:粘接	m	31.2			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
527	030801005022	塑料管	1．安装部位：室内支管 2．输送介质:冷凝水 3．材质:防紫外线UPVC承压排水管 4．规格:Φ50 5．连接方式:粘接	m	919.56			
528	030803001003	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.型号、规格:DN50	个	6			
529	030803001004	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN25	个	4			
530	030803001005	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.型号、规格:DN15	个	168			
531	030803001006	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.型号、规格:DN20	个	84			
532	030803001007	螺纹阀门	1.类型:止回阀 2.型号、规格:DN15	个	84			
533	030803001008	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.型号、规格:DN32	个	84			
534	030803001009	螺纹阀门	1.类型:蝶阀 2.型号、规格:DN50	个	3			
535	030803001010	螺纹阀门	1.类型:电磁阀 2.型号、规格:DN50	个	1			
536	030803001011	螺纹阀门	1.类型:橡胶软节头 2.型号、规格:DN50	个	3			
537	030803001012	螺纹阀门	1.类型:过滤器 2.型号、规格:DN50	个	2			
538	030803001013	螺纹阀门	1.类型:液压水位控制阀100X 2.型号、规格:DN50	个	2			
539	030803005002	自动排气阀	1.型号、规格:DN25	个	4			
540	030803010001	水表	1.型号、规格:DN50 2.连接方式:螺纹连接 3.阀门安装	组	1			
541	030804017003	地漏（管井）	1.材质:塑料 2.规格:DN50	个	50			
542	030804017004	地漏	1.材质:塑料 2.规格:DN50	个	168			
543	030804017005	地漏（洗衣机）	1.材质:塑料 2.规格:DN50	个	84			
544	030804020001	热水器（太阳能）	1、类型：阳台壁挂式太阳能热水器 2、型号:100L 3、含太阳能配件、支架制安	台	84			
545	CB035	一般穿墙套管制作安装	1.规格：DN32 2.符合设计及规范要求	个	45			
546	CB036	一般穿墙套管制作安装	1.规格：DN50 2.符合设计及规范要求	个	4			
547	CB037	排水塑料管阻火圈	1.规格：DN100 2.部位：每层楼板下	个	252			
548	CB038	电伴热带（出屋面给水管）	1.规格:详见设计图纸	m	12.3			
	1.6.2 地上消火栓							
549	030701003004	消火栓镀锌钢管	1．安装部位（室内外）:室内低区 2．材质:热浸锌镀锌钢管 3．规格:DN25 4．连接方式:丝接	m	1.5			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
550	030701003005	消火栓镀锌钢管	1．安装部位（室内外）:室内低区 2．材质:热浸锌镀锌钢管 3．规格:DN65 4．连接方式:沟槽连接	m	59.55			
551	030701003006	消火栓镀锌钢管	1．安装部位（室内外）:室内低区 2．材质:热浸锌镀锌钢管 3．规格:DN100 4．连接方式:沟槽连接	m	285.26			
552	030701003007	消火栓镀锌钢管	1．安装部位（室内外）:室内高区 2．材质:热浸镀锌加厚钢管 3．规格:DN65 4．连接方式:沟槽连接	m	22.79			
553	030701003008	消火栓镀锌钢管	1．安装部位（室内外）:室内高区 2．材质:热浸镀锌加厚钢管 3．规格:DN100 4．连接方式:沟槽连接	m	272.8			
554	030701003009	消火栓镀锌钢管	1．安装部位（室内外）:室内高区 2．材质:热浸镀锌加厚钢管 3．规格:DN25 4．连接方式:丝接	m	0.6			
555	030701007004	法兰阀门	1.名称：蝶阀 2.型号、规格：DN100 3.连接方式:沟槽连接	个	18			
556	030701007005	法兰阀门	1.名称：蝶阀 2.型号、规格：DN65 3.连接方式:沟槽连接	个	2			
557	CB039	磷酸铵盐干粉灭火器	1.型号：MF/ABC3	具	200			
558	CB040	管道防腐:	1.明装消防管道刷樟丹两道，红色调和漆两道	m3	253.12			
559	030701018002	消火栓	1.安装部位：室内 2.型号、规格：减压稳压消火栓，单栓SG24E65Z-J，单栓带消防软管卷盘，尺寸1800*700*240mm，消火栓箱内设DN65消火栓一只，DN19水枪一支，DN65X25M衬胶水龙带一根 3.详见图集15S202-19	套	100			
560	CB041	一般穿墙套管制作安装	1.规格：DN65 2.符合设计及规范要求	个	6			
561	030701018003	消火栓	1.安装部位：室内 2.型号、规格：实验消火栓，L13S4-17	套	2			
562	CB042	一般穿墙套管制作安装	1.规格：DN100 2.符合设计及规范要求	个	198			
563	030803001014	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN25	个	4			
564	030803005003	自动排气阀	1.型号、规格:DN25	个	4			
	1.6.3 地上采暖							
565	CB043	地暖（三至二十六层）	1.做法：50mm厚C15豆石混凝土填充层；中间配加热管；玻璃布基铝箔贴面层；20mm厚聚苯乙烯泡沫塑料板；具体做法详见图纸 2.分集水器及阀门安装	m2	5103			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
566	030801005023	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内垫层 2．输送介质:供回水 3．材质:热水PPR管S4系列 4．规格:De32 5．连接方式:热熔	m	2081.45			
567	CB044	一般穿墙套管制作安装	1.规格：DN80 2.符合设计及规范要求	个	68			
568	CB045	一般穿墙套管制作安装	1.规格：DN65 2.符合设计及规范要求	个	52			
569	CB046	一般穿墙套管制作安装	1.规格：DN50 2.符合设计及规范要求	个	8			
570	CB047	一般钢套管制作及安装	1.规格：DN40 2.符合设计及规范要求	个	24			
571	CB048	一般穿墙套管制作安装	1.规格：DN32 2.符合设计及规范要求	个	8			
	1.6.4 地上通风防排烟							
572	030204031012	小电器	1.名称:压差传感器 2.型号、规格：详图	套	42			
573	030206006006	低压交流异步电动机	1.类型（大、中、小型）:小型 2.容量（仅适用于小型电机）:7.5KW	台	2			
574	030206006007	低压交流异步电动机	1.类型（大、中、小型）:小型 2.容量（仅适用于小型电机）:0.04KW	台	4			
575	030901002004	通风机	1.形式:加压送风风机 2.型号:GXF-7-C，风量：25410m%%173/h 全压:780Pa 功率:7.5kW 转速:1450r/min 噪声78dB 3.风机减震器制安 4.软管接口制安 5.风机支架制安	台	2			
576	030901002005	通风机	1.形式:方形壁式轴流风机 XBDZ-A-2.5 2.型号:风量：1000m3/h,全压：54Pa，功率：40W，转速：1450r/min 3.风机减震器制安 4.软管接口制安 5.风机支架制安	台	4			
577	030204031013	小电器	1.名称:排气扇 2.型号、规格:PF-120	套	4			
578	030902001005	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:1.0 4.接口形式:共板法兰连接	m2	945.94			
579	030902001006	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.75 4.接口形式:共板法兰连接	m2	404.39			
580	030902001007	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.5 4.接口形式:共板法兰连接	m2	20.82			
581	030903001011	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :70℃电动防火阀 2.型号或规格:630*500	个	2			
582	030903001012	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :电动多叶调节阀 2.型号或规格:250*250	个	2			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
583	030903007004	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1．类型:自垂百叶送风口 2．型号、规格:500*400	个	84			
584	030903007005	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1．类型:多叶加压送风口 2．型号、规格:630*（500+250）	个	46			
585	030903007006	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1．类型:防雨百叶风口 2．型号、规格:120*120	个	4			
586	030903007007	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1．类型:防雨百叶风口 2．型号、规格:600*500	个	1			
587	030903007008	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1．类型:防雨百叶风口 2．型号、规格:ϕ250	个	2			
588	030903007009	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1．类型:防雨百叶风口 2．型号、规格:400*400	个	1			
589	030903007010	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1．类型:防雨百叶风口 2．型号、规格:2000*500	个	1			
590	030903007011	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1．类型:防雨百叶风口 2．型号、规格:800*400	个	1			
591	030903007012	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1．类型:防雨百叶风口 2．型号、规格:400*400，内附防虫鼠网	个	4			
592	030903007013	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1．类型:防雨百叶风口 2．型号、规格:320*320，内附防虫鼠网	个	4			
593	030903007014	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1．类型:防雨百叶 2．型号、规格:1250*1250	个	1			
594	030904001002	通风工程检测、调试		系统	1			
595	CB049	排烟口、防火阀检查接线		处	4			
	1.6.5 地上强电							
596	030204018021	配电箱	1.类别:户内照明配电箱ALH 2.安装方式：暗装 3.半周长或回路数：400*260*120 4.含端子接线	台	84			
597	030204018022	配电箱	1.类别:客梯配电箱ATkt-RF 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：非标箱，7回路 4.含端子接线	台	2			
598	030204018023	配电箱	1.类别:消防电梯配电箱ATxt-RF 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：非标箱，7回路 4.含端子接线	台	2			
599	030204018024	配电箱	1.类别:加压送风机配电箱ATJY-RF 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：600*1200*200 4.含端子接线	台	2			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
600	030204018025	配电箱	1.类别:公共配电箱ALzl1/2-13 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：非标箱，7路 4.含端子接线	台	2			
601	030204018026	配电箱	1.类别:公共配电箱ALHK 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：非标箱，3路 4.含端子接线	台	1			
602	030204018027	配电箱	1.类别:商铺电表箱AWSY-1F 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：1166*1000*180 4.含端子接线	台	1			
603	030204018028	配电箱	1.类别:商铺户内箱ASLYL1 2.安装方式：暗装 3.半周长或回路数：400*260*120 4.含端子接线	台	3			
604	030204018029	配电箱	1.类别:商铺户内箱ASLYL2 2.安装方式：暗装 3.半周长或回路数：400*260*120 4.含端子接线	台	1			
605	030204031014	小电器	1.名称:防溅单联开关 2.型号、规格：250V，10A	套	46			
606	030204031015	小电器	1.名称:单联开关 2.型号、规格：250V，10A	套	260			
607	030204031016	小电器	1.名称:双联开关 2.型号、规格：250V，10A	套	94			
608	030204031017	小电器	1.名称:三联开关 2.型号、规格：250V，10A	套	96			
609	030204031018	小电器	1.名称:四联开关 2.型号、规格：250V，10A	套	2			
610	030204031019	小电器	1.名称:单联双控开关 2.型号、规格：250V，10A	套	548			
611	030204031020	小电器	1.名称:双联双控开关 2.型号、规格：250V，10A	套	88			
612	030204031021	小电器	1.名称:安全型单相二、三极插座 2.型号、规格：250V，10A	套	1272			
613	030204031022	小电器	1.名称:对讲电源插座 2.型号、规格：250V，16A	套	2			
614	030204031023	小电器	1.名称:安全型热水器插座 2.型号、规格：250V，16A	套	84			
615	030204031024	小电器	1.名称:安全型防溅型太阳能热水器插座 2.型号、规格：250V，16A	套	168			
616	030204031025	小电器	1.名称:安全型防溅型洗衣机插座 2.型号、规格：250V，10A	套	84			
617	030204031026	小电器	1.名称:安全型单相二、三极防溅插座 2.型号、规格：250V，10A	套	252			
618	030204031027	小电器	1.名称:安全型带开关五孔插座 2.型号、规格：250V，10A	套	168			
619	030204031028	小电器	1.名称:安全型三孔插座 2.型号、规格：250V，10A	套	336			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
620	030204031029	小电器	1.名称:安全型三孔空调插座 2.型号、规格：250V，16A	套	343			
621	030208001012	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-4*25+1*16mm2 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制安	m	6.85			
622	030208001013	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-4*25+1*16mm2 2.敷设方式:桥架内敷设 3.电缆头制安	m	280.8			
623	030208001014	电力电缆（矿物绝缘电缆）	1.型号、规格:BTTZ-4*16 2.敷设方式:明敷或桥架内敷设 3.电缆头制安	m	274.8			
624	030208001015	电力电缆（矿物绝缘电缆）	1.型号、规格:BTTZ-4*16 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制安	m	25.52			
625	030208001016	电力电缆（矿物绝缘电缆）	1.型号、规格:BTTZ-4*6 2.敷设方式:明敷或桥架内敷设 3.电缆头制安	m	286.8			
626	030208001017	电力电缆（矿物绝缘电缆）	1.型号、规格:BTTZ-4*6 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制安	m	15.93			
627	030208001018	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*4mm2 2.敷设方式:桥架内敷设 3.电缆头制安	m	110.37			
628	030208001019	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*4mm2 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制安	m	5.79			
629	030208004006	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:梯式 3.型号、规格:100*100 4.桥架防火封堵、接地：符合规范要求 5.包含支架制安	m	143.4			
630	030208004007	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:梯式 3.型号、规格:200*150 4.桥架防火封堵、接地：符合规范要求 5.包含支架制安	m	143.4			
631	030209002001	避雷装置	1.接闪器:沿女儿墙、屋脊等受雷击部位采用ϕ10热镀锌圆钢做避雷带 2.引下线:利用柱内对角两根大于ϕ16的主筋焊通做引下线，上端与屋面避雷带可靠焊接，下端与基础梁主筋焊接 3.接地母线材质、规格、敷设方式：热镀锌扁钢，电井明敷 4.均匀环材质、规格、敷设方法：利用圈梁内两条主筋焊接成闭合圈 5.等电位箱安装 6.钢窗接地 7.具体做法详见设计施工图，满足图纸设计及规范验收要求	项	1			
632	030211008001	接地装置	1.类别：独立接地装置	系统	1			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
633	030212001021	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:DN40 3.配置形式及部位:明配	m	12.74			
634	030212001022	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:DN40 3.配置形式及部位:暗配	m	235.18			
635	030212001023	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:DN50 3.配置形式及部位:明配	m	142.04			
636	030212001024	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位:暗敷设 4.接线盒安装 5.含墙体剔槽及恢复	m	96.62			
637	030212001025	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG50 3.配置形式及部位:明敷	m	14.8			
638	030212001026	电气配管	1.材质:PVC阻燃管 2.规格:Φ20 3.配置形式及部位:明配 4.接线盒、开关盒安装	m	35.6			
639	030212001027	电气配管	1.材质:PVC阻燃管 2.规格:Φ20 3.配置形式及部位:暗配 4.接线盒、开关安装	m	20620.25			
640	030212001028	电气配管	1.材质:PVC阻燃管 2.规格:Φ25 3.配置形式及部位:暗配 4.接线盒、开关盒安装	m	70.42			
641	030212001029	电气配管	1.材质:PVC阻燃管 2.规格:Φ40 3.配置形式及部位:暗配	m	794.75			
642	030212003033	电气配线	1.种类：照明线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:BV-2.5mm2	m	20315.23			
643	030212003034	电气配线	1.种类：照明线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5mm2	m	2935.11			
644	030212003035	电气配线	1.种类：照明线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2	m	247.8			
645	030212003036	电气配线	1.种类：照明线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-4mm2	m	412.2			
646	030212003037	电气配线	1.种类：照明线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:BV-4mm2	m	35433.81			
647	030212003038	电气配线	1.种类：照明线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-6mm2	m	412.2			
648	030212003039	电气配线	1.种类：照明线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-10mm2	m	143.59			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
649	030212003040	电气配线	1.种类：照明线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-16mm2	m	2447.9			
650	030212003041	电气配线	1.种类：照明线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-16mm2	m	4665.1			
651	030212003042	电气配线	1.种类:动力线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-1.5mm2	m	7.6			
652	030212003043	电气配线	1.种类:动力线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5mm2	m	2025.87			
653	030212003044	电气配线	1.种类:动力线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2	m	215.65			
654	030212003045	电气配线	1.种类：动力线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-6mm2	m	26.57			
655	030212003046	电气配线	1.种类：电源线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:RVV-2*1.0mm2	m	40.2			
656	030212003047	电气配线	1.种类：动力线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-25mm2	m	14.2			
657	030212003048	电气配线	1.种类：动力线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-16mm2	m	4.21			
658	030212003049	电气配线	1.种类：照明线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-25mm2	m	447.84			
659	030213001006	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:墙上座灯 2.型号规格：LED灯，8W，250V 3.安装形式：壁装，门框正上方0.1m	套	46			
660	030213001007	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:座灯头配灯泡 3.安装形式：吸顶	套	940			
661	030213001008	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:自带开关红外感应一体LED灯 2.型号规格：自带开关红外感应 3.安装形式：吸顶	套	236			
662	030213001009	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:航空障碍灯（中光强，红色） 2.含前端控制器	套	2			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
663	030213004004	荧光灯	1.形式：成套 2.型号、规格:T5单管荧光灯1*18W 3.安装形式:吸顶	套	4			
664	030213004005	荧光灯	1.形式：成套 2.型号、规格:T5双管荧光灯2*18W 3.安装形式:吸顶	套	50			
665	030213004006	荧光灯	1.形式：成套 2.型号、规格:T5单管应急荧光灯，1*18W 3.安装形式:壁装	套	6			
	1.6.6 地上弱电							
666	030204031030	小电器	1.名称:求助按钮	个	84			
667	030212003050	电气配线	1.种类:电源线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格: RVV-2*1.0mm2	m	555.84			
668	031103002002	硬质PVC管	1.规格:PVC20 2.配管形式及部位:暗配	m	3781.45			
669	031103002003	硬质PVC管	1.规格:PVC25 2.配管形式及部位:暗配	m	3818.51			
670	031103002004	硬质PVC管	1.规格:PVC25 2.配管形式及部位:明配	m	296.06			
671	031103007001	信息插座底盒（接线盒）	1.弱电接线盒 2.安装方式：明装	个	126			
672	031103007002	信息插座底盒（接线盒）	1.弱电接线盒 2.安装方式：暗装	个	1104			
673	031103010003	垂直桥架	1.材质：钢制 2.类型：梯式 3.型号、规格：200*100 4.桥架防火封堵、接地：符合规范要求 5.包含支架制安	m	137.4			
674	031103015006	接线箱	1.名称：智能家居信息箱 2.型号、规格：450*350*115	个	89			
675	031103015007	接线箱	1.名称：电视集线箱 2.规格：600*800*180	个	8			
676	031103015008	接线箱	1.名称：楼层接线箱RDX 2.规格：550*600*150	个	8			
677	031103017001	4对对绞电缆	1.规格:超五类网线 2.敷设环境:穿管敷设	m	3176.01			
678	031103022001	光纤束	1.型号、规格:皮线光纤 2.敷设方式:穿管敷设	m	2286.66			
679	031103022002	光纤束	1.型号、规格:皮线光纤 2.敷设方式:桥架敷设	m	805.97			
680	031103023002	单口非屏蔽八位模块式信息插座	1.名称：网络插座 2.安装形式:暗装	个	340			
681	031103038003	电话出线口	1.名称:电话插座 2.安装形式：暗装	个	256			
682	031205010002	分配网络设备	1.名称：电视插座 2.安装形式：暗装	个	256			
683	031205012001	射频电缆	1.型号、规格：SYWV-75-5 2.敷设方式:穿管敷设	m	2265.05			
684	031205012002	射频电缆	1.型号、规格：SYWV-75-5 2.敷设方式:桥架敷设	m	402.98			
	1.6.7 地上应急照明							

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
685	030204018030	配电箱	1.类别:应急照明配电箱ATALE1-14 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：非标箱，3路 4.含端子接线	台	1			
686	030204018031	配电箱	1.类别:应急照明配电箱ATALE2-14 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：非标箱，3路 4.含端子接线	台	1			
687	030204031031	小电器	1.名称:单联开关 2.型号、规格：250V，10A	套	46			
688	030208001020	电力电缆（矿物绝缘电缆）	1.型号、规格:BTTZ-4*4 2.敷设方式:明敷或桥架内敷设 3.电缆头制安	m	90.29			
689	030212001030	电气配管	1.材质 :薄壁钢管 2.规格 :JDG25 3.配置形式及部位:暗敷设 4.接线盒安装 5.含墙体剔槽及恢复	m	712.24			
690	030212001031	电气配管	1.材质 :薄壁钢管 2.规格 :JDG20 3.配置形式及部位:暗敷设 4.接线盒安装 5.含墙体剔槽及恢复	m	1462.83			
691	030212003051	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2 3.种类：照明线	m	2019.83			
692	030212003052	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:NH-RVS-2*2.5mm2 3.种类：照明线	m	1462.83			
693	030213001010	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:墙上座灯 2.型号规格：LED灯，8W，250V 3.安装形式：壁装，门框正上方0.1m	套	46			
694	030213003006	装饰灯	1.名称:疏散出口标志灯 2.型号、规格:1W，A类灯具 3.安装形式及高度:门上0.2m	套	98			
695	030213003007	装饰灯	1.名称:方向标志灯 2.型号、规格:1W，A类灯具 3.安装形式及高度:距地0.5m	套	106			
696	030213003008	装饰灯	1.名称:方向标志灯 2.型号、规格:1W，A类灯具 3.安装形式及高度:吊装	套	6			
697	030213003009	装饰灯	1.名称:楼层标志灯 2.型号、规格:1W，A类灯具 3.安装形式及高度:底边距地2.2m壁挂	套	96			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
698	030213003010	装饰灯	1.名称:消防应急照明灯 2.型号、规格:6W，A类灯具 3.安装形式及高度:距地2.5m	套	169			
	1.6.8 地上自动报警							
699	030204018032	消防箱	1.名称:模块箱	台	6			
700	030208002005	控制电缆	1.型号、规格:WDZN-KYJY-7*1.5mm2 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制安	m	9.2			
701	030208002006	控制电缆	1.型号、规格:WDZN-KYJY-7*1.5mm2 2.敷设方式:桥架敷设 3.电缆头制安	m	196.5			
702	030212001032	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位:暗敷设 4.接线盒安装 5.含墙体剔槽及恢复	m	3014.54			
703	030212001033	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位:暗敷设 4.接线盒安装 5.含墙体剔槽及恢复	m	363.4			
704	030212001034	电气配管	1.材质:金属软管 2.规格:DN20	m	83.2			
705	030212003053	电气配线	1.种类:电源线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-1.5mm2	m	30.47			
706	030212003054	电气配线	1.种类:电源线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-1.5mm2	m	309.6			
707	030212003055	电气配线	1.种类:消防广播线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.5mm2	m	305.53			
708	030212003056	电气配线	1.种类:电源线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2	m	1810.93			
709	030212003057	电气配线	1.种类:消防电话线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.0mm2	m	77.98			
710	030212003058	电气配线	1.种类:消防电话线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.0mm2	m	598.5			
711	030212003059	电气配线	1.种类:报警二总线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.5mm2	m	3177.65			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
712	030212003060	电气配线	1.种类:报警二总线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*2.5mm2	m	140.94			
713	030212003061	电气配线	1.种类:电源总线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-4mm2	m	275			
714	030212003062	电气配线	1.种类:消防电源监控线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.5mm2	m	58			
715	030212003063	电气配线	1.种类:消防电源监控线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.5mm2	m	154.8			
716	030705001002	点型探测器	1.型号:感烟探测器 2.含底盒	只	226			
717	030705001003	点型探测器	1.型号:家庭感烟探测器 2.含底盒	只	336			
718	030705003003	按钮	1.型号、规格:消火栓报警按钮	只	104			
719	030705003004	按钮	1.型号、规格:带电话插孔手动报警按钮	只	50			
720	030705004008	模块（接口）	1.名称：输出模块	只	46			
721	030705004009	模块（接口）	1.名称：输入模块	只	4			
722	030705004010	模块（接口）	1.名称：输入输出模块	只	46			
723	030705004011	模块（接口）	1.名称：广播模块	只	52			
724	030705004012	模块（接口）	1.名称：多线模块	只	2			
725	030705004013	模块（接口）	1.名称:短路隔离器	只	44			
726	030705004014	模块（接口）	1.名称:火灾报警电话	只	4			
727	030705008001	重复显示器	1.型号、规格:火灾显示屏	台	2			
728	030705009002	报警装置	1.形式:火灾声光报警器	台	50			
729	030706001001	自动报警系统装置调试	1.点数:2000点以内	系统	1			
730	031103010004	垂直桥架	1.材质：钢制 2.类型：梯式 3.型号、规格：100*100（中间夹双隔板） 4.桥架防火封堵、接地：符合规范要求 5.包含支架制安	m	145.63			
731	031206001002	扩声系统设备	1.名称：消防广播 2.安装方式：壁挂	台	52			
732	CB050	广播功率放大器（带消防电话插孔）		个	1			
	1.6.9 地上防火门监控系统							

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
733	030212001035	电气配管	1.材质 :薄壁钢管 2.规格 :JDG20 3.配置形式及部位:暗敷设 4.含墙体剔槽及恢复	m	365.45			
734	030212003064	电气配线	1.种类（导线、母线）:通信线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管（桥架）敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.5mm2	m	365.45			
735	030212003065	电气配线	1.种类:电源线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管（桥架）敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2	m	730.89			
736	030705004015	模块（接口）	1.名称:防火门监控模块（单门磁）	只	86			
737	CB051	防火门门磁开关（单门磁）		套	86			
	1.6.10 地上喷淋							
738	030701001009	水喷淋镀锌钢管	1、规格:DN25 2、连接方式:螺纹连接	m	199.38			
739	030701001010	水喷淋镀锌钢管	1、规格:DN32 2、连接方式:螺纹连接	m	62.55			
740	030701001011	水喷淋镀锌钢管	1、规格:DN40 2、连接方式:螺纹连接	m	34.81			
741	030701001012	水喷淋镀锌钢管	1、规格:DN50 2、连接方式:螺纹连接	m	23.84			
742	030701001013	水喷淋镀锌钢管	1、规格:DN65 2、连接方式:螺纹连接	m	1.8			
743	030701001014	水喷淋镀锌钢管	1、规格:DN80 2、连接方式:螺纹连接	m	21.72			
744	030701001015	水喷淋镀锌钢管	1、规格:DN100 2、连接方式:沟槽连接	m	9.93			
745	030701001016	水喷淋镀锌钢管	1、规格:DN150 2、连接方式:沟槽连接	m	48.3			
746	030701005003	螺纹阀门	1.名称：末端试水阀 2.型号、规格:DN25	个	2			
747	030701007006	法兰阀门	1.名称：遥控信号阀 2.型号、规格:DN150 3.连接方式:沟槽连接	个	2			
748	030701011002	水喷头	1．型号、规格:DN15，直立型68℃标准响应玻璃球喷头 2．安装型式:无吊顶	个	124			
749	030701014003	水流指示器	1.型号规格:DN150 2.连接形式:沟槽连接	个	2			
750	030701015003	减压孔板	1．材质:不锈钢 2．规格:DN150	个	2			
751	030803001015	螺纹阀门	1.类型:泄水阀 2.型号、规格:DN50	个	2			
752	CB052	一般穿墙套管制作安装	1.规格：DN150 2.符合设计及规范要求	个	4			
	1.7 单独商铺							
	1.7.1 地下喷淋							
753	030701001017	水喷淋镀锌钢管	1、规格:DN25 2、连接方式:螺纹连接	m	253.18			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
754	030701001018	水喷淋镀锌钢管	1、规格:DN32 2、连接方式:螺纹连接	m	69.33			
755	030701001019	水喷淋镀锌钢管	1、规格:DN40 2、连接方式:螺纹连接	m	4.51			
756	030701001020	水喷淋镀锌钢管	1、规格:DN50 2、连接方式:螺纹连接	m	28.67			
757	030701001021	水喷淋镀锌钢管	1、规格:DN65 2、连接方式:螺纹连接	m	9.05			
758	030701001022	水喷淋镀锌钢管	1、规格:DN80 2、连接方式:螺纹连接	m	31.32			
759	030701001023	水喷淋镀锌钢管	1、规格:DN100 2、连接方式:沟槽连接	m	11.85			
760	030701001024	水喷淋镀锌钢管	1、规格:DN150 2、连接方式:沟槽连接	m	58.6			
761	030701007007	法兰阀门	1.名称：遥控信号阀 2.型号、规格:DN150 3.连接方式:沟槽连接	个	1			
762	030701011003	水喷头	1．型号、规格:DN15，直立型68℃标准响应玻璃球喷头 2．安装型式:无吊顶	个	155			
763	030701014004	水流指示器	1.型号规格:DN150 2.连接形式:沟槽连接	个	1			
764	030701015004	减压孔板	1．材质:不锈钢 2．规格:DN150	个	1			
765	030706002002	水灭火系统控制装置调试	1.点数:200点以内	系统	1			
766	CB066	一般穿墙套管制作安装	1.规格：DN150 2.符合设计及规范要求	个	1			
	1.7.2 地下消火栓							
767	030701003010	消火栓镀锌钢管	1．安装部位（室内外）:室内 2．材质:热浸锌镀锌钢管 3．规格:DN65 4．连接方式:沟槽连接	m	50.56			
768	030701003011	消火栓镀锌钢管	1．安装部位（室内外）:室内 2．材质:热浸锌镀锌钢管 3．规格:DN100 4．连接方式:沟槽连接	m	164.87			
769	030701007008	法兰阀门	1.名称：蝶阀 2.型号、规格：DN100 3.连接方式:沟槽连接	个	4			
770	030701007009	法兰阀门	1.名称：蝶阀 2.型号、规格：DN65 3.连接方式:沟槽连接	个	9			
771	030701018004	消火栓	1.安装部位：室内 2.型号、规格：减压稳压消火栓，单栓SG24E65Z-J，单栓带消防软管卷盘，尺寸1800*700*240mm，消火栓箱内设DN65消火栓一只，DN19水枪一支，DN65X25M衬胶水龙带一根 3.详见图集15S202-19	套	9			
772	CB067	管道保温：	1.材质：50mm厚优质超细玻璃棉	m3	5.48			
773	CB068	刚性防水套管制作安装	1.规格：DN100 2.符合设计及规范要求	个	4			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
774	CB069	管道保护层	1.不燃性玻璃布复合铝箔 2.燃烧等级A	m2	71.02			
	1.7.3 地下自动报警							
775	030204018033	消防箱	1.名称:消防端子箱	台	1			
776	030204018034	消防箱	1.名称:模块箱	台	4			
777	030208002007	控制电缆	1.型号、规格:WDZN-KYJY-7*1.5mm2 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制安	m	16.39			
778	030212001036	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位:暗敷设 4.接线盒安装 5.含墙体剔槽及恢复	m	14.92			
779	030212001037	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位:暗敷设 4.接线盒安装 5.含墙体剔槽及恢复	m	445.72			
780	030212001038	电气配管	1.材质:金属软管 2.规格:DN20	m	12.8			
781	030212003066	电气配线	1.种类:消防电话线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.0mm2	m	69.82			
782	030212003067	电气配线	1.种类:报警二总线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.5mm2	m	391.79			
783	030212003068	电气配线	1.种类:输入输出模块至受控设备线路 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-4*1.5mm2	m	5.9			
784	030212003069	电气配线	1.种类:消防电源监控线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.5mm2	m	16.25			
785	030212003070	电气配线	1.种类:电源线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-1.5mm2	m	31.77			
786	030212003071	电气配线	1.种类:电源线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2	m	367.53			
787	030705001004	点型探测器	1.型号:感烟探测器 2.含底盒	只	24			
788	030705003005	按钮	1.型号、规格:消火栓报警按钮	只	2			
789	030705003006	按钮	1.型号、规格:带电话插孔手动报警按钮	只	2			
790	030705004016	模块（接口）	1.名称：输入输出模块	只	6			
791	030705004017	模块（接口）	1.名称：输入模块	只	2			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
792	030705004018	模块（接口）	1.名称:短路隔离器	只	1			
793	030705009003	报警装置	1.形式:火灾声光报警器	台	2			
794	031103038004	电话出线口	1.型号、规格:火灾报警电话	个	1			
795	031206001003	扩声系统设备	1.名称：消防广播 2.安装方式：壁挂	台	3			
796	031103008003	吊装式桥架	1.材质：钢制 2.类型：槽式 3.型号、规格：100*100（中间带2个隔板） 4.桥架防火封堵、接地：符合规范要求 5.包含支吊架制安	m	3.5			
797	030706001002	自动报警系统装置调试	1.点数:128点以内	系统	1			
	1.7.4 地下弱电							
798	031103008004	吊装式桥架	1.材质：钢制 2.类型：槽式 3.型号、规格：200*150 4.桥架防火封堵、接地：符合规范要求 5.包含支吊架制安	m	49.21			
799	031103015009	接线箱	1.名称：监控系统接线箱	个	1			
800	031103015010	接线箱	1.名称：分光器设备箱	个	1			
801	CB070	刚性防水套管制作安装	1.规格：DN100 2.符合设计及规范要求	个	6			
	1.7.5 地下应急照明							
802	030204018035	配电箱	1.类别:应急照明配电箱ATzlsy1-B1 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：非标箱，4回路 4.含端子接线	台	1			
803	030204018036	配电箱	1.类别:应急照明配电箱ALEsy1 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：500*600*200 4.含端子接线	台	1			
804	030204031032	小电器	1.名称:单联开关 2.型号、规格：250V，10A	套	4			
805	030212001039	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位:明敷 4.接线盒安装	m	13.6			
806	030212001040	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位:暗敷设 4.接线盒安装 5.含墙体剔槽及恢复	m	408.78			
807	030212001041	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位:暗敷设 4.接线盒安装 5.含墙体剔槽及恢复	m	77.7			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
808	030212003072	电气配线	1.种类：照明线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2	m	1249.25			
809	030213003011	装饰灯	1.名称:疏散出口标志灯 2.型号、规格:1W，A类灯具 3.安装形式及高度:门上0.2m	套	2			
810	030213003012	装饰灯	1.名称:方向标志灯 2.型号、规格:1W，A类灯具 3.安装形式及高度:吊装	套	18			
811	030213003013	装饰灯	1.名称:消防应急照明灯 2.型号、规格:6W，A类灯具 3.安装形式及高度:距地2.5m	套	35			
812	030213004007	荧光灯	1.形式：成套 2.型号、规格:T5单管荧光灯，1*18W 3.安装形式:吸顶	套	2			
	1.7.6 地下强电							
813	030204018037	配电箱	1.类别:商业普通配电总箱ALZSY1-B1 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：700*800*200 4.含端子接线	台	1			
814	030204018038	配电箱	1.类别:空气幕配电箱APKQM1-B1 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数: 4.含端子接线	台	1			
815	030204018039	配电箱	1.类别:商业动力总箱APEZSY1-B1 2.安装方式：落地 3.半周长或回路数：非标箱，3回路 4.含端子接线 5.基础槽钢制安	台	1			
816	030204018040	配电箱	1.类别:商业动力总箱APZSY1-B1 2.安装方式：落地 3.半周长或回路数：非标箱，4回路 4.含端子接线 5.基础槽钢制安	台	1			
817	030204018041	配电箱	1.类别:公共照明配电箱ATZLSY1-B1 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：非标箱，2回路 4.含端子接线	台	1			
818	030204018042	配电箱	1.类别:排烟风机配电箱ATPYSY1-B1 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：600*1200*200 4.含端子接线	台	1			
819	030204031033	小电器	1.名称:安全型单相二、三极插座 2.型号、规格：250V，10A	套	1			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
820	030208001021	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*4mm2 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制安	m	17.84			
821	030208001022	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*4mm2 2.敷设方式:桥架内敷设 3.电缆头制安	m	19.17			
822	030208001023	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-4*35+1*16mm2 2.敷设方式:桥架内敷设 3.电缆头制安	m	109.48			
823	030208003004	电缆保护管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC100	m	4.34			
824	030208004008	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:槽式 3.型号、规格:100*100 4.桥架防火封堵、接地：符合规范要求 5.包含支吊架制安	m	35.12			
825	030208004009	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:槽式 3.型号、规格:200*100 4.桥架防火封堵、接地：符合规范要求 5.包含支吊架制安	m	2.1			
826	030208004010	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:槽式 3.型号、规格:300*150 4.桥架防火封堵、接地：符合规范要求 5.包含支吊架制安	m	51.17			
827	030208004011	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:槽式，中间加防火隔板 3.型号、规格:200*150 4.桥架防火封堵、接地：符合规范要求 5.包含支吊架制安	m	41.28			
828	030212001042	电气配管	1.材质 :PVC阻燃管 2.规格 :Φ20 3.配置形式及部位:暗配 4.接线盒、开关盒安装	m	58.36			
829	030212001043	电气配管	1.材质 :薄壁钢管 2.规格 :JDG25 3.配置形式及部位:明敷	m	34.3			
830	030212001044	电气配管	1.材质 :薄壁钢管 2.规格 :JDG50 3.配置形式及部位:明敷	m	4.62			
831	030212003073	电气配线	1.种类:动力线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-4mm2	m	180.48			
832	030212003074	电气配线	1.种类:照明线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5mm2	m	189.49			
833	030212003075	电气配线	1.种类:动力线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-25mm2	m	25.66			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
834	030213001011	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:自带开关红外感应一体LED灯 2.型号规格：自带开关红外感应 3.安装形式：吸顶	套	1			
835	CB071	刚性防水套管制作安装	1.规格：DN100 2.符合设计及规范要求	个	1			
	1.7.7 地下通风防排烟							
836	030901002006	通风机	1.形式:排风排烟双速风机 2.型号:GYF-41-11，风量：88848m3/h 全压:71190Pa 功率:37kW 转速:960r/min 噪声85dB 3.风机减震器制安 4.软管接口制安 5.风机支架制安	台	1			
837	030206006008	低压交流异步电动机	1.类型（大、中、小型）:小型 2.容量（仅适用于小型电机）:37KW	台	1			
838	030903001013	碳钢调节阀制作安装	1.类型:280℃防火阀 2.型号或规格:2000*630	个	3			
839	030903007015	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1．类型:单层百叶风口 2．型号、规格:500*1000	个	1			
840	030902001008	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:1.2 4.接口形式:角钢法兰连接	m2	12.65			
841	030903007016	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1．类型:板式排烟口 2．型号、规格:800*800	个	6			
842	CB072	排烟口、防火阀检查接线		处	1			
843	CB073	电动挡烟垂壁	1.材质：不燃材料 2.耐火时间：0.5h 3.卷轴、电机及控制箱安装调试	m	21.49			
844	030904001003	通风工程检测、调试		系统	1			
	2 5#楼							
	2.1 土建±0.00以下							
845	010401003002	满堂基础	1.基础形式、材料种类：无梁式混凝土 2.混凝土强度等级：C30商砼（抗渗P6）	m3	1063.96			
846	010401001002	条形基础	1.基础形式、材料种类:无梁式混凝土 2.混凝土强度等级:C30商砼	m3	0.22			
847	010401006004	垫层	1.混凝土强度等级：C15商砼，随打随抹 2.部位：满堂基础	m3	70			
848	010404001012	直形墙	1.混凝土强度等级：C40商砼（抗渗P6） 2.墙体类型、材料种类：直形墙	m3	59.79			
849	010404001013	直形墙	1.混凝土强度等级：C40商砼 2.墙体类型、材料种类：直形墙	m3	226.92			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
850	010404001014	直形墙	1.混凝土强度等级：C30商砼 2.墙体类型、材料种类：直形墙 3.部位：车库顶板上直接与土接触部分	m3	19.99			
851	010404001015	直形墙	1.混凝土强度等级：C40商砼 2.墙体类型、材料种类：电梯井壁	m3	66.21			
852	010403002007	矩形梁	1.混凝土强度等级：C30商砼 2.断面：综合	m3	29.34			
853	010403002008	矩形梁	1.混凝土强度等级：C40商砼 2.断面：综合	m3	10.48			
854	010403002009	矩形梁	1.混凝土强度等级：C40商砼（抗渗P6） 2.断面：综合 3.部位：直接与土接触的	m3	0.96			
855	010405003003	平板（包含有梁板）	1.混凝土强度等级：C30商砼 2.板厚：综合	m3	151.73			
856	010407001005	其他构件	1.构件名称:雨蓬 2.混凝土强度等级:C30	m3	4.07			
857	010405006003	栏板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	2.25			
858	010412008003	沟盖板、井盖板、井圈	1.构件名称:预制混凝土盖板 2.单件体积:综合考虑 3.混凝土、砂浆强度等级:C30 4.包含制作、运输、安装等所有费用综合考虑在内	m3	0.29			
859	010402001006	矩形柱	1.混凝土强度等级：C40 2.柱种类、断面：矩形柱	m3	0.62			
860	010406001005	直形楼梯	1.混凝土强度等级：C30商砼 2.梯板厚度：100mm 3.梯板结构型式:无斜梁	m2	165.93			
861	010406001006	直形楼梯	1.混凝土强度等级：C30商砼 2.梯板厚度：每增减10mm 3.梯板结构型式:无斜梁	m2	418.04			
862	010402001007	构造柱	1.混凝土强度等级：C25商砼 2.断面：综合	m3	6.32			
863	010403005003	过梁	1.混凝土强度等级：C25商砼 2.断面：综合	m3	1.49			
864	010403004006	砼门槛（反坎）	1.混凝土强度等级：C20商砼 2.断面：综合	m3	0.34			
865	010403004007	砼门槛（反坎）	1.混凝土强度等级：C25商砼 2.断面：综合	m3	0.61			
866	010304001010	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型：MU3.5蒸压加气混凝土砌块，容重≤7.5KN/m3 2.墙体厚度：100mm 3.砂浆强度等级：Ma5.0专用砌筑砂浆，综合考虑砌筑时掺砌小砖	m3	61			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
867	010304001011	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型：MU3.5蒸压加气混凝土砌块，容重≤7.5KN/m3 2.墙体厚度：200mm 3.砂浆强度等级：Ma5.0专用砌筑砂浆，综合考虑砌筑时掺砌小砖	m3	85.7			
868	010304001012	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型：MU3.5蒸压加气混凝土砌块，容重≤7.5KN/m3 2.墙体厚度：150mm 3.砂浆强度等级：Ma5.0专用砌筑砂浆，综合考虑砌筑时掺砌小砖	m3	3.12			
869	010304001013	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型：B05级加气砼自保温砌块 2.墙体厚度：300mm 3.砂浆强度等级：Ma7.5专用砌筑砂浆，综合考虑砌筑时掺砌小砖	m3	14.68			
870	010304001014	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型：MU3.5蒸压加气混凝土砌块，容重≤7.5KN/m3 2.墙体厚度：250mm 3.砂浆强度等级：Ma5.0专用砌筑砂浆，综合考虑砌筑时掺砌小砖	m3	25.93			
871	AB077	止水钢板	1.构件规格、材质：-300*3mm钢板止水带	m	70.7			
872	010416001030	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：砌体加固筋,三级钢筋,Φ6	t	1.365			
873	010416001031	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ6	t	0.073			
874	010416001032	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ8	t	4.798			
875	010416001033	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ10	t	12.383			
876	010416001034	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ12	t	22.054			
877	010416001035	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ14	t	9.754			
878	010416001036	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ16	t	15.548			
879	010416001037	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ18	t	4.105			
880	010416001038	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ20	t	28.427			
881	010416001039	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ22	t	68.756			
882	010416001040	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ25	t	0.249			
883	010416001041	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：箍筋,三级Φ6	t	0.592			
884	010416001042	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：箍筋,三级Φ8	t	7.179			
885	010416001043	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：箍筋,三级Φ10	t	13.907			
886	AB078	植筋	1.直径：Φ6.5,包括人工、机械、结构胶等费用	根	160			
887	AB079	植筋	1.直径：Φ12,包括人工、机械、结构胶等费用	根	1008			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
888	AB080	电渣压力焊	1、直径:16	个	1337			
889	AB081	电渣压力焊	1、直径:18	个	209			
890	AB082	电渣压力焊	1、直径:20	个	20			
891	AB083	电渣压力焊	1、直径:22	个	200			
892	AB084	直螺纹套筒连接	1.直螺纹套筒连接直径20以内（含直径20）	个	8			
893	AB085	直螺纹套筒连接	1.直螺纹套筒连接直径25以内（直径22、25）	个	1048			
894	010416003003	钢筋网片	1.内墙钢丝网，网宽300，0.9mm@15*15mm厚热镀锌电焊网 2.部位：不同材料的交接处，楼梯间和人流通道处满挂钢丝网	m2	1790.14			
895	010414002003	其他构件	1.构件名称、规格:门窗洞口预制块 2.混凝土强度等级:C25商砼 3.包含制作、运输、安装等	m3	0.39			
896	010407002003	散水、坡道	1.名称:无障碍坡道 2.做法：1）素土夯实，压实系数不小于0.94 2)150厚碎石垫层 3）60厚C15混凝土 4）20厚1：3干硬性水泥砂浆 5）25厚毛面花岗岩板 3.坡道侧墙面做法综合考虑，具体做法详见图纸，工程量按坡道水平投影面积计算	m2	58.38			
897	010407002004	散水、坡道	1.名称:散水 2.做法：1）素土夯实，向外坡5% 2）150厚小毛石灌1：3水泥砂浆 3）40厚C20细石混凝土，上撒1：1水泥砂子压实赶光	m2	10.11			
898	AB086	成品篦子（集水坑）1.材质、尺寸规格及具体做法详见图纸		m2	2.94			
899	010412008004	沟盖板、井盖板、井圈	1.构件名称:集水坑盖板 2.单件体积:综合考虑 3.混凝土、砂浆强度等级:C25 4.包含制作、运输、安装等所有费用综合考虑在内	m3	0.74			
900	010606008002	爬梯	1.铁爬梯，参图集L13J10，A/43 2.工程量按集水坑、电梯基坑个数计算	套	8			
901	010703002003	涂膜防水	1.涂膜品种:喷涂速凝橡胶沥青防水涂料 2.防水部位:筏板底板、电梯基坑、集水坑、地下砼挡土墙外侧 3.做法:2.4厚喷涂速凝橡胶沥青防水涂料	m2	914.25			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
902	010803003010	保温隔热墙	1.位置:钢筋混凝土墙及梁外侧 2.做法：100厚混凝土复合保温叠合板（挤塑聚苯板为80厚，外部带20厚保护层），专用界面剂甩浆，25厚无机保温砂浆，5厚聚合物水泥砂浆（专用聚合物抗裂抹面砂浆），中间压入一层耐碱玻璃纤维网布160g/m2 3.工作内容：包括固定钉、板缝处理、运输、安装、脚手架支撑等工作内容 4.部位：外墙	m2	160.67			
903	010803003011	保温隔热墙	1.位置:地下室外墙 2.做法：1）粘贴50mm厚挤塑板保护层	m2	472.23			
904	010803003012	保温隔热墙	1.位置:自保温砌块墙 2.做法：专用界剂甩浆，25厚无机保温砂浆，5厚聚合物水泥砂浆（专用聚合物抗裂抹面砂浆），中间压入一层耐碱玻璃纤维网布160g/m2	m2	153.54			
905	010703001005	卷材防水	1.卷材品种:SBC防水卷材 2.防水部位:风井、窗井顶板 3.做法:0.7厚SBC防水卷材一遍 4.按照图纸及设计规范要求，搭接及附加层等综合考虑	m2	11.72			
906	010803003013	保温隔热墙	1.做法：30厚无机保温砂浆，压入耐碱玻纤网格布160g/m2 2.部位：窗井、风井顶板	m2	7.47			
907	010407001006	其他构件	1.位置：一层空调板下 2.构件名称:混凝土台 3.混凝土强度等级:C30	m3	0.36			
908	010401006005	垫层	1.做法：60厚C15混凝土（商砼） 2.部位：台阶平台部位 3.侧墙面做法综合考虑，具体做法详见图纸，工程量按平台水平投影体积计算	m3	3.92			
909	AB087	细石混凝土保护层	1.面层厚度:50mm 2.混凝土强度等级:C20细石混凝土 3.部位:电梯基坑、集水坑、防水底板下	m2	678.13			
910	010401006006	垫层	1.做法：150厚碎石垫层 2.部位：台阶平台部位 3.侧墙面做法综合考虑，具体做法详见图纸，工程量按平台水平投影体积计算	m3	9.81			
911	AB088	水泥砂浆找平层	1.厚度、配合比:15厚1:2聚合物水泥砂浆 2.部位:电梯基坑、集水坑	m2	105.68			
912	010302006002	零星砌砖	1.构件名称:台阶 2.砖品种、规格:详见图纸 3.砂浆强度等级:Ma5.0专用砌筑砂浆	m3	2.9			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
913	010703001006	卷材防水	1.卷材品种:SBC防水卷材 2.防水部位:热力小室 3.做法:0.7mmSBC防水卷材两遍用聚合物水泥防水胶浆粘接，双层施工完后刮涂1.5毫米厚的聚合物水泥砂浆做隔离保护层 4.按照图纸及设计规范要求，搭接及附加层等综合考虑	m2	13.37			
914	AB089	泄水管	1.规格、品种：直径ϕ75UPVC 2.部位：屋面、雨棚	个	3			
915	010702001005	屋面卷材防水	1.卷材品种:4.0厚SBS改性沥青防水卷材（带铝膜） 2.防水部位：雨篷 3.按照图纸及设计规范要求，搭接及附加层等综合考虑	m2	57.4			
916	AB090	砼找平层	1.做法：30厚C20砼找平层 2.部位：雨篷	m2	43.3			
917	AB091	珍珠岩找坡层	1.做法：最薄处30厚1：6水泥憎水型膨胀珍珠岩 2.部位：雨篷	m3	3.03			
918	010803001005	保温隔热屋面	1.保温隔热形式：干铺 2.材料品种、规格：75厚挤塑聚苯板保温，防火隔离带综合考虑 3.部位：雨篷	m2	43.3			
919	AB092	水泥砂浆找平层	1.做法：20厚1：2.5水泥砂浆找平层 2.部位：雨篷	m2	43.3			
920	010702002003	屋面涂膜防水	1.涂膜品种:喷涂速凝橡胶沥青防水涂料 2.防水部位：雨篷 3.防水做法:2厚喷涂速凝橡胶沥青防水涂料 4.按照图纸及设计规范要求，附加层等综合考虑	m2	57.4			
921	010702004003	屋面排水管（包含落水管、落水口、水斗）	1.排水管品种、规格:方形铝合金落水管，宽100mm，厚80mm，弧形落水斗 2.做法：具体详见图纸，满足设计及建设方要求 3.工程量包含室外埋地部分	m	23.6			
922	010702001006	屋面防水涂料	1.卷材品种：2.0厚喷涂速凝橡胶沥青防水涂料 2.防水层做法：2.0厚喷涂速凝橡胶沥青防水涂料 3.位置：补风机房、电信间、配电间等屋面	m2	121.58			
923	010802001003	隔离层	1.隔离层材料品种:0.4厚聚乙烯薄膜隔离层 2.隔离层部位:补风机房、电信间、配电间等屋面	m2	87.1			
924	AB093	水泥砂浆找平层	1.做法：20厚1：2.5水泥砂浆找平层 2.部位：上人屋面、封闭式阳台、不上人平屋面、雨蓬	m2	87.1			
925	010802001004	隔离层	1.隔离层材料品种: 1.5厚PVC隔离层 2.隔离层部位:补风机房、电信间、配电间等屋面	m2	121.58			
	2.2 装饰±0.00以下							

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
926	020201001013	墙面一般抹灰	1.材料种类、配合比、厚度：水泥砂浆1:3 厚20mm 2.部位：挤塑板保护层内侧	m2	236.11			
927	020101001008	水泥砂浆楼地面	1.厚度、配合比:最薄处20厚1:3水泥砂浆找坡层抹平 2.部位:门廊	m2	21.66			
928	020101001009	水泥砂浆楼地面	1.厚度、配合比:素水泥浆一道，20厚1:2水泥砂浆抹平压光 2.部位:地下储藏室、电井、风机房、楼梯间等楼地面	m2	374.36			
929	020101001010	水泥砂浆楼地面	1.厚度、配合比:20厚（最薄处）1:2.5水泥砂浆找坡向地漏，向门口5%找坡齐平 2.部位:水暖井	m2	4			
930	020101001011	水泥砂浆楼地面找平层	1.厚度、配合比:20厚1:3水泥砂浆找平层 2.部位:热力小室	m2	7.97			
931	020101003004	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:C20细石混凝土随打随抹平（兼找坡，最薄处30厚，坡度0.5%） 2.部位：热力小室	m2	7.97			
932	020102001006	石材楼地面	1.面层形式、材料种类、规格：20厚大理石板，稀水泥浆或彩色水泥浆擦缝 2.结合层材料种类:素水泥浆一道，20厚1:3干硬性水泥砂浆 3.部位：门厅、电梯前厅地面	m2	96.91			
933	020106001003	石材楼梯面层	2.做法:1）素水泥浆一道，20厚1：3干硬性水泥砂浆结合层 2）20厚大理石板，稀水泥浆或彩色水泥砂浆擦缝 3.部位：1#楼梯	m2	72			
934	020106003003	水泥砂浆楼梯面	1.砂浆配合比：素水泥浆一道，20mm厚水泥砂浆抹面压光	m2	92.45			
935	020105002005	石材踢脚线	1.材料种类:大理石 2.结合层:水泥砂浆粘贴，具体做法详见图纸 3.形式:直形 4.部位：电梯前厅	m2	17.16			
936	020105002006	石材踢脚线	1.材料种类:大理石 2.结合层:水泥砂浆粘贴，具体做法详见图纸 3.形式:异形 4.部位：电梯前厅、楼梯间	m2	3.08			
937	BB045	油漆踢脚	1.做法：2~3厚柔性耐水腻子分遍批刮，抹平，刷油漆一道，具体做法详见图纸	m2	4.73			
938	020105001003	水泥砂浆踢脚线	1.部位:楼梯间 2.厚度、砂浆配合比:甩浆一遍，15mm厚1：3水泥砂浆抹平压实抹光	m2	4.73			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
939	020201001014	墙面一般抹灰	1.面层材料种类:15mm厚1：3水泥砂浆 2.要求:满足施工质量,达到验收要求 3.工作内容:甩浆一遍，15mm厚1：3水泥砂浆抹平压实抹光 4.部位:储藏室、走廊、风机房、大厅、前室等砌块墙面	m2	2427.31			
940	020201001015	墙面一般抹灰	1.面层材料种类:15mm厚1：3水泥砂浆 2.要求:满足施工质量,达到验收要求 3.工作内容:甩浆一遍，15mm厚1：3水泥砂浆抹平压实抹光 4.部位:储藏室、走廊、风机房、大厅、前室等混凝土墙面	m2	1922.28			
941	020201001016	墙面一般抹灰	1.面层材料种类:15mm厚1：3水泥砂浆 2.要求:满足施工质量,达到验收要求 3.工作内容:15mm厚1：3水泥砂浆抹平压实抹光 4.部位:电井、水暖井等砌块墙面	m2	85.2			
942	020201001017	墙面一般抹灰	1.面层材料种类:15mm厚1：3水泥砂浆 2.要求:满足施工质量,达到验收要求 3.工作内容:15mm厚1：3水泥砂浆抹平压实抹光 4.部位:电井、水暖井等混凝土墙面	m2	90			
943	BB046	墙面纤维网格布	1.做法:压入160g/m2耐碱玻纤网格布一道 2.部位：内墙抹灰层满铺	m2	3625.75			
944	020507001013	刷喷涂料	1.喷刷部位:储藏室、风机房、走廊等墙面 2.涂料种类：刮耐水性腻子压光，达到成活要求且具体做法满足设计及建设方要求	m2	1997.7			
945	020507001014	刷喷涂料	1.喷刷部位:电梯前室 2.涂料种类：刮腻子、刷乳胶漆，达到成活要求且具体做法满足设计及建设方要求	m2	370.38			
946	020507001015	刷喷涂料	1.喷刷部位:楼梯间墙面 2.涂料种类：刮耐水腻子、刷防水涂料，达到成活要求且具体做法满足设计及建设方要求	m2	387.87			
947	020507001016	刷喷涂料	1.喷刷部位:储藏室顶棚、地下设备用房顶棚等 2.涂料种类：刮耐水性腻子压光，达到成活要求且具体做法满足设计及建设方要求	m2	341.77			
948	020507001017	刷喷涂料	1.喷刷部位:门厅、电梯前厅顶棚 2.涂料种类：刮腻子刷白色乳胶漆，达到成活要求且具体做法满足设计及建设方要求	m2	90.61			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
949	020507001018	刷喷涂料	1.喷刷部位:楼梯顶棚 2.涂料种类：刮耐水腻子刷防水涂料，达到成活要求且具体做法满足设计及建设方要求	m2	126.5			
950	020402007003	防火门	1.门的形式:甲级防火门 2.材料种类:钢质 3.配件及辅材:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件综合考虑 4.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	36.72			
951	020402006005	防火门	1.门的类型：乙级防火门 2.材料种类:钢质 3.配件及辅材:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件综合考虑 4.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	28.56			
952	020402006006	防盗门	1.门的类型：钢制防盗门，门下设通风百叶 2.材料规格：900*2100 3.配件及辅材:门把手、合页、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片等综合考虑 4.工程量:按实际完成外框面积计算	樘	38			
953	020409003003	石材窗台板	1.台板材料种类：大理石 2.面层材料的铺贴方式：水泥砂浆 3.工作内容：含磨光倒半圆 4.部位：楼梯间	m2	0.8			
954	020406001006	金属窗	1.窗的类型：65系列隔热断桥铝合金平开窗 2.材料种类、规格:65系列隔热断桥铝合金框料 3.玻璃种类、厚度:5+12A+5+12A+5中空玻璃 4.配件及辅材:把手、窗锁、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片、高效聚氨酯、满足设计要求的防火玻璃、手动开启装置等综合考虑 5.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	21.6			
955	020406001007	金属窗（楼梯间）	1.窗的类型：65系列隔热断桥铝合金推拉窗 2.材料种类、规格:65系列隔热断桥铝合金框料 3.玻璃种类、厚度:5+9A+5中空玻璃 4.配件及辅材:把手、窗锁、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片、高效聚氨酯、满足设计要求的防火玻璃、手动开启装置等综合考虑 5.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	4.8			
956	020406004003	金属百叶窗	1.窗的类型:铝合金防雨百叶，内附防虫鼠网（热镀锌钢丝网，孔径2.5*2.5mm，钢丝直径d=0.5mm），满足水平推力不小于1.0KN/M2	m2	6.4			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
957	020108001002	石材台阶面	1.位置:室外台阶 2.做法:20厚1：3干硬性水泥砂浆，25厚齿槽花岗岩铺面，踏步立板25厚花岗岩，板背面刮水泥浆粘贴，稀泥浆擦缝，台阶面向外坡1% 3.台阶侧墙面做法综合考虑，具体做法详见图纸，工程量按台阶水平投影面积计算	m2	16.32			
958	020102001007	石材楼地面	1.位置:室外台阶平台 2.做法:20厚1：3干硬性水泥砂浆，25厚齿槽花岗岩铺面，踏步立板25厚花岗岩，板背面刮水泥浆粘贴，稀泥浆擦缝，台阶面向外坡1% 3.台阶平台侧墙面做法综合考虑，具体做法详见图纸，工程量按台阶平台水平投影面积计算	m2	65.41			
959	020101003005	细石混凝土保护层	1.面层厚度:40mm 2.混凝土强度等级:C20细石混凝土保护层兼找坡抹平压光 3.部位:窗井、风井顶板	m2	7.47			
960	BB047	石材门窗套	1.位置：电梯门 2.面层材料种类、规格、铺贴形式:砂浆粘贴人造石 3.综合考虑所有辅件及辅材 4.颜色由甲方确定	m	44			
961	020507001019	刷喷涂料	1.涂料种类:真石漆，颜色按设计图纸要求 2.涂刷遍数:满足成活要求 3.基层刷喷要求:刮柔性腻子成活，喷刷封闭底漆成活，分隔缝符合设计图纸要求 4.面层刷喷要求:外墙真石漆，刷罩光漆，分隔缝符合设计图纸要求 5.部位:真石漆外墙	m2	139.12			

36C1CC84-4528-4[illegible]-9043-F7B6048811A8

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
962	020204001003	石材墙面	1.面层类型:干挂石材墙面 2.基骨架、材料种类:配套龙骨、间距综合考虑、含石材干挂件、螺栓等、硅酮密封胶填缝，具体做法详见L13J6，并满足设计及建设单位要求	m2	220.78			
963	020402001005	金属平开门	1.门的类型:钢质门 2.配件及辅材:门把手、合页、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂等综合考虑 3.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	10.08			
964	020402001006	金属平开门	1.门的类型:65系列隔热断桥铝合金 2.材料种类、规格:65系列隔热断桥铝合金框料 3.玻璃种类、厚度:5+9A+5中空玻璃 4.配件及辅材:把手、门锁、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片、高效聚氨酯、满足设计要求的防火玻璃等综合考虑 5.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	31.68			
965	020101003006	细石混凝土保护层	1.位置:补风机房、电信间、配电间等屋面 2.做法:1）50厚C20细石混凝土保护层	m2	87.1			
	2.3 土建±0.00以上							
966	AB122	竣工清理	1.建筑物垃圾清理、场内运输和集中堆放	m3	36736.74			
967	010404001016	直形墙	1.混凝土强度等级：C40商砼 2.墙体类型、材料种类：直形墙	m3	90.19			
968	010404001017	直形墙	1.混凝土强度等级：C35商砼 2.墙体类型、材料种类：直形墙	m3	336.7			
969	010404001018	直形墙	1.混凝土强度等级：C30商砼 2.墙体类型、材料种类：直形墙	m3	1263.49			
970	010404001019	直形墙	1.混凝土强度等级：C30商砼 2.墙体类型、材料种类：女儿墙	m3	24.58			
971	010404001020	直形墙	1.混凝土强度等级：C40商砼 2.墙体类型、材料种类：电梯井壁	m3	26.62			
972	010404001021	直形墙	1.混凝土强度等级：C35商砼 2.墙体类型、材料种类：电梯井壁	m3	99.29			
973	010404001022	直形墙	1.混凝土强度等级：C30商砼 2.墙体类型、材料种类：电梯井壁	m3	397.84			
974	010403002010	矩形梁	1.混凝土强度等级：C30商砼 2.断面：综合	m3	381.48			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
975	010403002011	矩形梁	1.混凝土强度等级：C35商砼 2.断面：综合	m3	24.65			
976	010403002012	矩形梁	1.混凝土强度等级：C40商砼 2.断面：综合	m3	6.56			
977	010402001008	矩形柱	1.混凝土强度等级：C40 2.柱种类、断面：矩形柱	m3	1.23			
978	010402001009	矩形柱	1.混凝土强度等级：C35 2.柱种类、断面：矩形柱	m3	1.25			
979	010405003004	平板（包含有梁板）	1.混凝土强度等级：C30商砼 2.板厚：综合	m3	1074.54			
980	010406001007	直形楼梯	1.混凝土强度等级：C30商砼 2.梯板厚度：100mm 3.梯板结构型式:无斜梁	m2	985.5			
981	010406001008	直形楼梯	1.混凝土强度等级：C30商砼 2.梯板厚度：每增10mm 3.梯板结构型式:无斜梁	m2	4747.6			
982	010412001002	平板	1.构件名称:桁架式钢筋混凝土叠合板 2.混凝土强度等级:C30 3.厚度：60mm，详见15G366-1图集 4.工作内容：包括桁架式钢筋制作安装，叠合板预制、运输、安装、脚手架支撑、与现浇砼结合部位等的模板支设、预埋接线盒等工作内容，及与后浇混凝土叠合层之间的结合面应做成凹凸深度不小于4mm的人工粗糙面 5.要求：制作、堆放、运输及安装应符合《混凝土结构工程施工规范》GB50666-2011《装配式混凝土结构技术规程》JGJ1-2014 6.工程量：按照预制板的实际尺寸计算	m2	5177.39			
983	010402001010	构造柱	1.混凝土强度等级：C25商砼 2.断面：综合	m3	112.56			
984	010403005004	过梁	1.混凝土强度等级：C25商砼 2.断面：综合	m3	20.3			
985	010403004008	圈梁	1.混凝土强度等级：C25商砼 2.断面：综合	m3	37.22			
986	010403004009	混凝土止水带（门槛、反坎）	1.混凝土强度等级：C20商砼 2.断面：综合	m3	5.03			
987	010403004010	混凝土止水带（门槛、反坎）	1.混凝土强度等级：C25商砼 2.断面：综合	m3	26.57			
988	010405007002	天沟、挑檐板	1.混凝土强度等级：C30商砼 2.板厚：综合	m3	65.88			
989	010407001007	其他构件	1.构件名称:雨蓬 2.混凝土强度等级:C30	m3	1.83			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
990	010414002004	其他构件	1.构件名称、规格:门窗洞口预制块 2.混凝土强度等级:C25商砼 3.包含制作、运输、安装等所有费用综合考虑在内	m3	6.93			
991	010405006004	栏板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	2.37			
992	010304001015	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型：B05级加气砼自保温砌块 2.墙体厚度：300mm 3.砂浆强度等级：Ma7.5专用砌筑砂浆，综合考虑砌筑时掺砌小砖	m3	642.68			
993	010304001016	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型：MU3.5蒸压加气混凝土砌块，容重≤7.5KN/m3 2.墙体厚度：200mm 3.砂浆强度等级：Ma5.0专用砌筑砂浆，综合考虑砌筑时掺砌小砖	m3	1146.8			
994	010304001017	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型：MU3.5蒸压加气混凝土砌块，容重≤7.5KN/m3 2.墙体厚度：100mm、120mm 3.砂浆强度等级：Ma5.0专用砌筑砂浆，综合考虑砌筑时掺砌小砖	m3	119.12			
995	010304001018	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型：MU3.5蒸压加气混凝土砌块，容重≤7.5KN/m3 2.墙体厚度：150mm 3.砂浆强度等级：Ma5.0专用砌筑砂浆，综合考虑砌筑时掺砌小砖	m3	68.02			
996	010302001002	实心砖墙	1.墙体类型:砖墙 2.墙体厚度:120mm 3.砖品种、规格:综合考虑 4.砂浆强度等级:Ma5.0专用砌筑砂浆	m3	17.77			
997	010416001044	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ6	t	2.567			
998	010416001045	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ8	t	107.81			
999	010416001046	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ10	t	47.031			
1000	010416001047	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ12	t	73.77			
1001	010416001048	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ14	t	41.225			
1002	010416001049	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ16	t	43.903			
1003	010416001050	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ18	t	19.05			
1004	010416001051	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ20	t	22.943			
1005	010416001052	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ22	t	4.029			
1006	010416001053	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ25	t	7.437			
1007	010416001054	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：砌体加固筋,Φ6.5	t	10.678			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1008	010416001055	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：箍筋,三级Φ6	t	5.825			
1009	010416001056	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：箍筋,三级Φ8	t	107.03			
1010	010416001057	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：箍筋,三级Φ10	t	19.306			
1011	010416001058	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：箍筋,三级Φ12	t	2.059			
1012	AB123	植筋	1.直径：Φ6.5,包括人工、机械、结构胶等费用	根	3371			
1013	AB124	植筋	1.直径：Φ8,包括人工、机械、结构胶等费用	根	1680			
1014	AB125	植筋	1.直径：Φ12,包括人工、机械、结构胶等费用	根	2532			
1015	AB126	电渣压力焊	1、直径:16	个	5024			
1016	AB127	电渣压力焊	1、直径:18	个	152			
1017	AB128	电渣压力焊	1、直径:20	个	64			
1018	AB129	直螺纹套筒连接	1.直螺纹套筒连接直径20以内（含直径20）	个	184			
1019	AB130	直螺纹套筒连接	1.直螺纹套筒连接直径25以内（直径22、25）	个	8			
1020	010417002002	预埋铁件	1.铁件规格：具体见图集L13j8第94页 2.部位：屋面钢爬梯 3.工作内容：含制作、运输、安装、除锈、刷防锈漆等	t	0.45			
1021	010702004004	屋面排水管（包含落水管、落水口、水斗）	1.排水管品种、规格:方形铝合金落水管，宽100mm，厚80mm，弧形落水斗 2.做法：具体详见图纸，满足设计及建设方要求 3.工程量包含室外埋地部分	m	646.6			
1022	010416003004	钢筋网片	1.墙面钢丝网，0.9mm@15*15mm厚热镀锌电焊网 2.部位：不同材料的交接处，楼梯间和人流通道处满挂钢丝网、填充墙与梁、柱、剪力墙处外墙面	m2	12103.78			
1023	010303002005	屋面烟道	1.卫生间排气道出屋面 2.做法参L11J105第9页，详见图纸	个	2			
1024	010303002006	屋面烟道	1.厨房排气道出屋面 2.做法参L11J105第10页，详见图纸	个	4			
1025	010303002007	厨房排烟道	1.规格做法：截面外形尺寸450*350，具体做法满足设计及建设方要求 2.部位：厨房	m	278.4			
1026	010303002008	卫生间排气烟道	1.规格做法：截面外形尺寸350*250，具体做法满足设计及建设方要求 2.部位：卫生间	m	147			
1027	AB131	屋面出入口(外侧砖砌踏步，内侧砼踏步)	1.规格做法：详见图纸 2.部位：屋面楼梯间门出口处	套	4			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1028	010702001007	屋面卷材防水	1.卷材品种:4.0厚SBS改性沥青防水卷材（带铝膜） 2.防水部位：不带机房的非上人屋面、雨篷 3.按照图纸及设计规范要求，搭接及附加层等综合考虑	m2	127.44			
1029	010702002004	屋面涂膜防水	1.涂膜品种:喷涂速凝橡胶沥青防水涂料 2.防水部位：上人屋面、非上人屋面 3.防水做法:2厚喷涂速凝橡胶沥青防水涂料 4.按照图纸及设计规范要求，附加层等综合考虑	m2	574.11			
1030	AB132	水泥砂浆找平层	1.做法：20厚1：2.5水泥砂浆找平层 2.部位：上人屋面、封闭式阳台、不上人平屋面	m2	891.24			
1031	010803001006	保温隔热屋面	1.保温隔热形式：干铺 2.材料品种、规格：75厚挤塑聚苯板保温，防火隔离带综合考虑 3.部位：上人屋面、非上人屋面	m2	462.14			
1032	AB133	珍珠岩找坡层	1.做法：最薄处30厚1：6水泥憎水型膨胀珍珠岩 2.部位：上人屋面、非上人屋面	m3	32.35			
1033	AB134	砼找平层	1.做法：30厚C20砼找平层 2.部位：上人屋面、非上人屋面	m2	462.14			
1034	010702001008	屋面卷材防水	1.卷材品种:0.7厚聚乙烯丙纶防水卷材 2.防水层做法:0.7厚聚乙烯丙纶防水卷材+1.3厚聚合物水泥粘结料+0.7厚聚乙烯丙纶防水卷材（双层，芯材厚度≥0.5） 3.部位:上人屋面 4.按照图纸及设计规范要求，搭接及附加层等综合考虑	m2	361.4			
1035	AB135	水泥砂浆保护层	1.做法：20厚1：2.5水泥砂浆保护层 2.部位：上人屋面、非上人屋面、封闭阳台、空调板	m2	1422.46			
1036	010702003002	屋面刚性防水	1.混凝土强度等级及厚度：40厚C20细石混凝土内配Φ4@100双向钢筋网片（3M*3M分格，缝宽20，密封胶嵌缝，钢筋网片在分格缝处断开） 2.部位：上人屋面	m2	361.4			
1037	010803001007	保温隔热屋面	1.施工部位：空调板 2.做法：1）30厚无机保温砂浆 2）5厚抹面胶浆复合耐碱网格布	m2	531.22			
1038	010803001008	保温隔热屋面	1.施工部位：空调板 2.做法：1）无机保温砂浆找坡，最薄处20厚	m2	531.22			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1039	010703001007	卷材防水	1.卷材品种:聚乙烯丙纶防水卷材 2.防水部位:空调搁板、阳台、厨房 3.做法:0.7厚聚乙烯丙纶防水卷材+1.3厚聚合物水泥粘结料（单层，芯材厚度≥0.5） 4.按照图纸及设计规范要求，搭接及附加层等综合考虑	m2	1907.3			
1040	010703002004	涂膜防水	1.涂膜品种:JS聚合物水泥防水涂料 2.防水部位:卫生间、太阳能挑板 3.做法:1.5厚JS聚合物水泥防水涂料 4.按照图纸及设计规范要求，附加层等综合考虑	m2	1274.87			
1041	010803003014	保温隔热墙	1.做法：30厚保温砂浆分层抹压，5厚聚合物水泥砂浆复合耐碱玻璃纤维网格布 2.部位：太阳能挑板、挑檐	m2	232.65			
1042	010803003015	保温隔热墙	1.做法：30厚无机保温砂浆，5厚抹面胶浆复合耐碱网格布 2.部位：空调板下部	m2	154.89			
1043	010803003016	保温隔热墙	1.做法：30厚玻化微珠保温砂浆，附加钢丝网综合考虑 2.部位：女儿墙内侧	m2	210.82			
1044	010803003017	保温隔热墙	1.位置:钢筋混凝土墙及梁外侧 2.做法：100厚混凝土复合保温叠合板（挤塑聚苯板为80厚，外部带20厚保护层），专用界面剂甩浆，25厚无机保温砂浆，5厚聚合物水泥砂浆（专用聚合物抗裂抹面砂浆），中间压入一层耐碱玻璃纤维网布160g/m2 3.工作内容：包括固定钉、板缝处理、运输、安装、脚手架支撑等工作内容 4.部位：外墙	m2	5713.1			
1045	010803005002	隔热楼地面	1.材料品种、规格:40厚挤塑聚苯板 2.部位：无采暖的封闭阳台、不采暖空间等	m2	429.1			
1046	AB136	室内墙面隔音	1.位置:电梯井与卧室等房间相邻墙体处 2.做法：100厚岩棉，具体做法参11J930第H67页，需满足设计及建设方要求	m2	1244.54			
1047	010803003018	保温隔热墙	1.位置:自保温砌块墙 2.做法：专用界剂甩浆，25厚无机保温砂浆，5厚聚合物水泥砂浆（专用聚合物抗裂抹面砂浆），中间压入一层耐碱玻璃纤维网布160g/m2	m2	3305.69			
1048	AB137	屋面透气孔	1.做法：ϕ50不锈钢管排气管，具体做法详见图集13J5-1，满足设计及建设单位要求 2.工作内容：包含排气管安装、钢板环安装、防水处理等	个	18			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1049	010703001008	卷材防水	1.卷材品种:SBC防水卷材 2.防水部位:门廊 3.做法:0.7mmSBC防水卷材两遍用聚合物水泥防水胶浆粘接，双层施工完后刮涂1.5毫米厚的聚合物水泥砂浆做隔离保护层 4.按照图纸及设计规范要求，搭接及附加层等综合考虑	m2	28.02			
1050	AB138	钢结构平台	1.材质品种及规格：钢结构平台（含钢结构楼梯），耐火极限不小于1.5h，具体做法满足设计及建设方要求 2.工作内容：含构件放样、裁割、钻孔、焊接、打磨、制作、运输、机械吊运、安装、除锈、防锈等所有内容。 3.部位：屋面	t	2			
1051	010407001008	其他构件	1.位置：屋面 2.构件名称:混凝土防冲板 3.混凝土强度等级:C20	m3	0.04			
1052	AB139	逃生缓降器	1.部位：3层以上设置	套	96			
1053	010703004003	变形缝（立面）	1.材质：1.5厚铝板 2.变形缝处满填岩棉板，填塞深度不小于300，具体做法满足设计及建设方要求	m	47.2			
1054	010703004004	变形缝（平面）	1.材质：1.5厚铝板 2.变形缝处满填岩棉板，填塞深度不小于300，具体做法满足设计及建设方要求	m	6.3			
1055	AB140	泄水管	1.规格、品种：直径ϕ200UPVC 2.部位：屋面、雨棚	个	2			
	2.4 装饰±0.00以上							
1056	020101001012	水泥砂浆楼地面	1.厚度、配合比:素水泥浆一道，20厚1:2水泥砂浆抹平压光 2.部位:电梯机房、电井、楼梯间等楼面	m2	88.98			
1057	020101001013	水泥砂浆楼地面	1.厚度、配合比:20厚（最薄处）1:2.5水泥砂浆找坡向地漏，向门口5%找坡齐平 2.部位:水暖井	m2	50			
1058	020102001008	石材楼地面	1.位置:门廊 2.做法:20厚1：3干硬性水泥砂浆，25厚齿槽花岗岩铺面，踏步立板25厚花岗岩，板背面刮水泥浆粘贴，稀泥浆擦缝，台阶面向外坡1%	m2	21.66			
1059	020106003004	水泥砂浆楼梯面	1.砂浆配合比：素水泥浆一道，20mm厚水泥砂浆抹面压光	m2	776.25			
1060	BB078	水泥砂浆找坡层	1.做法：素水泥浆一道，最薄处20厚1:3水泥砂浆找坡层抹平，（管沟处要高周边20mm综合考虑） 2.部位：厨房、卫生间	m2	864.96			
1061	BB079	水泥砂浆保护层	1.做法：1:3水泥砂浆保护层20厚 2.部位：卫生间	m2	384.48			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1062	020102001009	石材楼地面	1.面层形式、材料种类、规格：20厚大理石板，稀水泥浆或彩色水泥浆擦缝 2.结合层材料种类:素水泥浆一道，20厚1:3干硬性水泥砂浆 3.部位：门厅、电梯前厅地面、首层楼梯间	m2	834.29			
1063	020106001004	石材楼梯面层	2.做法:1）素水泥浆一道，20厚1：3干硬性水泥砂浆结合层 2）20厚大理石板，稀水泥浆或彩色水泥砂浆擦缝 3.部位：首层楼梯间	m2	36.5			
1064	020102001010	石材楼地面	1.位置:门廊 2.做法:20厚1：3干硬性水泥砂浆，25厚齿槽花岗岩铺面，踏步立板25厚花岗岩，板背面刮水泥浆粘贴，稀泥浆擦缝，台阶面向外坡1%	m2	21.66			
1065	020101001014	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20mm厚水泥砂浆抹面压光 2.部位：楼梯间	m2	209.25			
1066	020105002007	石材踢脚线	1.材料种类:大理石 2.结合层:水泥砂浆粘贴，具体做法详见图纸 3.形式:直形 4.部位：门厅、电梯前厅、首层楼梯间	m2	134.69			
1067	020105002008	石材踢脚线	1.材料种类:大理石 2.结合层:水泥砂浆粘贴，具体做法详见图纸 3.形式:异形 4.部位：门厅、电梯前厅、首层楼梯间	m2	2.04			
1068	BB080	油漆踢脚	1.做法：2~3厚柔性耐水腻子分遍批刮，抹平，刷油漆一道，具体做法详见图纸	m2	112.73			
1069	020105001004	水泥砂浆踢脚线	1.部位:楼梯间 2.厚度、砂浆配合比:甩浆一遍，15mm厚1：3水泥砂浆抹平压实抹光	m2	112.73			
1070	020201001018	墙面一般抹灰	1.面层材料种类:15mm厚1：3水泥砂浆 2.要求:满足施工质量,达到验收要求 3.工作内容:甩浆一遍，15厚1：3水泥砂浆抹平压实抹光（掺防水剂） 4.部位:卫生间、厨房砌块墙体内墙面	m2	3811.32			
1071	020201001019	墙面一般抹灰	1.面层材料种类:15mm厚1：3水泥砂浆 2.要求:满足施工质量,达到验收要求 3.工作内容:甩浆一遍，15厚1：3水泥砂浆抹平压实抹光（掺防水剂） 4.部位:卫生间、厨房混凝土内墙面	m2	1406.82			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1072	020201001020	墙面一般抹灰	1.面层材料种类:15mm厚1：3水泥砂浆 2.要求:满足施工质量,达到验收要求 3.工作内容:15厚1：3水泥砂浆抹平压实抹光（掺防水剂） 4.部位:卫生间实心砖墙	m2	154.56			
1073	020201001021	墙面一般抹灰	1.面层材料种类:15mm厚1：3水泥砂浆 2.要求:满足施工质量,达到验收要求 3.工作内容:甩浆一遍，15厚1：3水泥砂浆抹平压实抹光 4.部位：除卫生间、厨房、电井、水暖井外其它房间砌块墙体内墙面	m2	16073.76			
1074	020201001022	墙面一般抹灰	1.面层材料种类:15mm厚1：3水泥砂浆 2.要求:满足施工质量,达到验收要求 3.工作内容:甩浆一遍，15厚1：3水泥砂浆抹平压实抹光 4.部位:除卫生间、厨房、电井、水暖井外其它房间混凝土内墙面	m2	9040.96			
1075	020201001023	墙面一般抹灰	1.面层材料种类:15mm厚1：3水泥砂浆 2.要求:满足施工质量,达到验收要求 3.工作内容:15mm厚1：3水泥砂浆抹平压实抹光 4.部位:电井、水暖井等砌块墙面	m2	621.99			
1076	020201001024	墙面一般抹灰	1.面层材料种类:15mm厚1：3水泥砂浆 2.要求:满足施工质量,达到验收要求 3.工作内容:15mm厚1：3水泥砂浆抹平压实抹光 4.部位:电井、水暖井等混凝土墙面	m2	684.3			
1077	020507001020	刷喷涂料	1.喷刷部位:门厅、候梯厅、地上交通核走道墙面 2.涂料种类：刮腻子、刷乳胶漆，达到成活要求且具体做法满足设计及建设方要求	m2	2662.3			
1078	020507001021	刷喷涂料	1.喷刷部位:楼梯间墙面 2.涂料种类：刮耐水腻子、刷防水涂料，达到成活要求且具体做法满足设计及建设方要求	m2	4144			
1079	020507001022	刷喷涂料	1.喷刷部位:楼梯顶棚 2.涂料种类：刮耐水腻子，刷防水涂料，达到成活要求且具体做法满足设计及建设方要求	m2	1220.27			
1080	020507001023	刷喷涂料	1.喷刷部位:门厅、候梯厅、地上交通核走道、机房顶棚 2.涂料种类：刮腻子、刷乳胶漆，达到成活要求且具体做法满足设计及建设方要求	m2	819.46			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1081	BB081	墙面纤维网格布	1.做法:压入160g/m2耐碱玻纤网格布一道 2.内墙抹灰层满铺	m2	26555.86			
1082	020507001024	刷喷涂料	1.涂料种类:真石漆，颜色按设计图纸要求 2.涂刷遍数:满足成活要求 3.基层刷喷要求:刮柔性腻子成活，喷刷封闭底漆成活，分隔缝符合设计图纸要求 4.面层刷喷要求:外墙真石漆，刷罩光漆，分隔缝符合设计图纸要求 5.部位:真石漆外墙	m2	10510.07			
1083	020406004004	金属百叶窗	1.窗的类型:铝合金防雨百叶，内附防虫鼠网（热镀锌钢丝网，孔径2.5*2.5mm，钢丝直径d=0.5mm），满足水平推力不小于1.0KN/M2	m2	7.42			
1084	020107001008	金属扶手带栏杆、栏板	1.位置:无障碍坡道 2.做法：304不锈钢栏杆 3.高度：综合考虑，具体做法详见图纸并满足建设方要求 4.综合考虑预埋件及所有辅材	m	12			
1085	020107001009	金属扶手带栏杆、栏板	1.位置:楼梯 2.做法：304不锈钢栏杆 3.高度：900mm，具体做法满足设计及建设方要求 4.综合考虑预埋件及所有辅材	m	38.98			
1086	020107001010	金属靠墙扶手	1.位置:楼梯 2.做法、规格：304不锈钢ϕ50*3扶手，连接墙体上固定钢管为ϕ25，具体做法详见图集L13J8第63页A，并满足设计及建设方要求 3.综合考虑预埋件、固定钢管及所有辅材	m	363.49			
1087	020107001011	金属扶手带栏杆、栏板	1.位置:楼梯 2.做法：304不锈钢栏杆 3.高度：1050mm，具体做法满足设计及建设方要求 4.综合考虑预埋件及所有辅材	m	8.2			
1088	020107001012	护窗栏杆	1.材质:304不锈栏杆 2.包含制作安装等全部费用 3.高度:200mm，具体做法详见图纸并满足设计及建设方要求 4.综合考虑预埋件及所有辅材	m	403.2			
1089	020107001013	护窗栏杆	1.材质:304不锈栏杆 2.包含制作安装等全部费用 3.高度:400mm，具体做法详见图纸并满足设计及建设方要求 4.综合考虑预埋件及所有辅材	m	259.2			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1090	BB082	穿孔铝板造型围蔽	1.位置：空调板处 2.面层材料种类、规格:穿孔铝板造型围蔽，铝板壁厚2mm,穿孔率≥70% 3.综合考虑所有辅件及辅材 4.颜色由甲方确定	m2	714.24			
1091	020107001014	金属扶手带栏杆、栏板	1.位置:屋面护栏 2.做法：方钢管烤漆栏杆 3.高度：1050mm 4.综合考虑预埋件及所有辅材	m	9.08			
1092	020402007004	防火门	1.门的形式:甲级防火门 2.材料种类:钢质 3.配件及辅材:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件综合考虑 4.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	326.76			
1093	020402006007	防火门	1.门的类型：乙级防火门 2.材料种类:钢质 3.配件及辅材:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件综合考虑 4.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	220.5			
1094	020402006008	防盗门	1.门的类型：乙级防火、防盗、保温、隔音一体钢制防盗复合门 2.材料规格：1000*2100 3.配件及辅材:门把手、合页、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂等综合考虑 4.满足规范及图纸要求	樘	90			
1095	020404003002	电子对讲门	1.门的类型:楼宇对讲防盗门（可自动关闭） 2.做法：门框板厚1.4mm，外（内）面板均为0.7mm不锈钢板，外饰面氟碳漆保20年不上锈，门樘采用5mm双面钢化玻璃内夹不锈钢方钢造型格。配室外304不锈钢拉手，室内配对讲电动门锁，包含户内对讲设备以及与设备配套的线等内容 3.达到业主使用要求	m2	12.24			
1096	020402001007	金属平开门	1.门的类型:钢质门 2.配件及辅材:门把手、合页、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂等综合考虑 3.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	8.4			
1097	020402001008	金属平开门	1.门的类型:65系列隔热断桥铝合金 2.材料种类、规格:65系列隔热断桥铝合金框料 3.玻璃种类、厚度:5+9A+5中空玻璃 4.配件及辅材:把手、门锁、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片、高效聚氨酯、满足设计要求的防火玻璃等综合考虑 5.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	19.44			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1098	020409003004	石材窗台板	1.台板材料种类：大理石 2.面层材料的铺贴方式：水泥砂浆 3.工作内容：含磨光倒半圆 4.部位：楼梯间	m2	23.2			
1099	020406001008	金属窗	1.窗的类型：65系列隔热断桥铝合金平开窗 2.材料种类、规格:65系列隔热断桥铝合金框料 3.玻璃种类、厚度:5+12A+5+12A+5中空玻璃 4.配件及辅材:把手、窗锁、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片、高效聚氨酯、满足设计要求的防火玻璃、手动开启装置等综合考虑 5.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	1929.13			
1100	020406001009	金属窗（楼梯间）	1.窗的类型：65系列隔热断桥铝合金推拉窗 2.材料种类、规格:65系列隔热断桥铝合金框料 3.玻璃种类、厚度:5+9A+5中空玻璃 4.配件及辅材:把手、窗锁、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片、高效聚氨酯、满足设计要求的防火玻璃、手动开启装置等综合考虑 5.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	154.68			
1101	020406001010	金属窗	1.窗的类型：65系列隔热断桥铝合金固定窗 2.材料种类、规格:65系列隔热断桥铝合金框料 3.玻璃种类、厚度:5+12A+5+12A+5中空玻璃 4.配件及辅材:把手、窗锁、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片、高效聚氨酯、满足设计要求的防火玻璃、手动开启装置等综合考虑 5.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	7			
1102	BB083	石材门窗套	1.位置：电梯门 2.面层材料种类、规格、铺贴形式:砂浆粘贴人造石 3.综合考虑所有辅件及辅材 4.颜色由甲方确定	m	545			
1103	020204001004	石材墙面	1.面层类型:干挂石材墙面 2.基骨架、材料种类:配套龙骨、间距综合考虑、含石材干挂件、螺栓等、硅酮密封胶填缝，具体做法详见L13J6，并满足设计及建设单位要求	m2	772.5			
	2.5 安装±0.00以下							
	2.5.1 地下给排水							

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1104	030801002008	钢管	1.安装部位（室内、外）：室内 2.输送介质:中水 3.材质或种类:衬塑钢管 4.规格:DN32 5.连接方式:螺纹连接	m	27.35			
1105	030801002009	钢管	1.安装部位（室内、外）：室内 2.输送介质:废水 3.材质或种类:衬塑钢管 4.规格:DN150 5.连接方式:螺纹连接	m	4.37			
1106	030801004006	柔性抗震铸铁管	1.安装部位:室内排水 2.输送介质:污水 3.规格:DN75 4.接口型式:柔性接口	m	4.66			
1107	030801004007	柔性抗震铸铁管	1.安装部位:室内排水 2.输送介质:污水 3.规格:DN100 4.接口型式:柔性接口	m	36.67			
1108	030801004008	柔性抗震铸铁管	1.安装部位:室内排水 2.输送介质:污水 3.规格:DN150 4.接口型式:柔性接口	m	12.42			
1109	030801005024	塑料管	1．安装部位：室内支管 2．输送介质:污水 3．材质:UPVC塑料管 4．规格:Φ75 5．连接方式:粘接	m	34.14			
1110	030804017006	地漏（事故排水）	1.材质:塑料 2.规格:DN75	个	4			
1111	030804017007	地漏（热力小室）	1.材质:塑料 2.规格:DN75	个	2			
1112	CB087	刚性防水套管制作安装	1.规格：DN32 2.符合设计及规范要求	个	2			
1113	CB088	刚性防水套管制作安装	1.规格：DN50 2.符合设计及规范要求	个	12			
1114	CB089	刚性防水套管制作安装	1.规格：DN100 2.符合设计及规范要求	个	8			
1115	CB090	刚性防水套管制作安装	1.规格：DN150 2.符合设计及规范要求	个	8			
	2.5.2 地下压力排水							
1116	030109001003	离心式泵	1.名称:潜污泵 2.质量或型号:JYWQ65-37-14-1400-3.0，Q=37m3/h，H=14m，N=3KW 3.输送介质:压力排水 4.配套液位计、控制箱安装	台	4			
1117	030109001004	离心式泵	1.名称:潜污泵 2.质量或型号:JYWQ50-15-20-1200-2.2，Q=15m3/h，H=20m，N=2.2KW 3.输送介质:压力排水 4.配套液位计、控制箱安装	台	2			
1118	030206006009	低压交流异步电动机	1.类型（大、中、小型）：小型 2.容量（仅适用于小型电机）:3KW	台	2			
1119	030206006010	低压交流异步电动机	1.类型（大、中、小型）：小型 2.容量（仅适用于小型电机）:2.2KW	台	4			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1120	030801001005	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:压力排水 3.规格:DN125 4.连接方式:沟槽连接	m	3.8			
1121	030801001006	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:压力排水 3.规格:DN80 4.连接方式:沟槽连接	m	21.24			
1122	030801001007	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:压力排水 3.规格:DN100 4.连接方式:沟槽连接	m	10.62			
1123	030801001008	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:压力排水 3.规格:DN65 4.连接方式:沟槽连接	m	16.5			
1124	030803003007	焊接法兰阀门	1.类型:闸阀 2.型号、规格:DN80 3.连接方式：沟槽法兰连接	个	4			
1125	030803003008	焊接法兰阀门	1.类型:止回阀 2.型号、规格:DN80 3.连接方式：沟槽法兰连接	个	4			
1126	030803003009	焊接法兰阀门	1.类型:橡胶软接头 2.型号、规格:DN80 3.连接方式：沟槽法兰连接	个	4			
1127	030803003010	焊接法兰阀门	1.类型:闸阀 2.型号、规格:DN65 3.连接方式：沟槽法兰连接	个	2			
1128	030803003011	焊接法兰阀门	1.类型:止回阀 2.型号、规格:DN65 3.连接方式：沟槽法兰连接	个	2			
1129	030803003012	焊接法兰阀门	1.类型:橡胶软接头 2.型号、规格:DN65 3.连接方式：沟槽法兰连接	个	2			
1130	031001002002	压力仪表	1.名称:压力表 2.含压力表弯、旋塞	台	6			
1131	CB091	刚性防水套管制作安装	1.规格：DN125 2.符合设计及规范要求	个	2			
	2.5.3 地下消火栓							
1132	030701003012	消火栓镀锌钢管	1．安装部位（室内外）:室内 2．材质:热浸锌镀锌钢管 3．规格:DN65 4．连接方式:沟槽连接	m	18.54			
1133	030701003013	消火栓镀锌钢管	1．安装部位（室内外）:室内 2．材质:热浸锌镀锌钢管 3．规格:DN100 4．连接方式:沟槽连接	m	143.63			
1134	030701003014	消火栓镀锌钢管	1．安装部位（室内外）:室内高区 2．材质:热浸镀锌加厚钢管 3．规格:DN100 4．连接方式:沟槽连接	m	96.65			
1135	030701007010	法兰阀门	1.名称：蝶阀 2.型号、规格：DN100 3.连接方式:沟槽连接	个	23			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1136	030701018005	消火栓	1.安装部位：室内 2.型号、规格：减压稳压消火栓，单栓SG24E65Z-J，单栓带消防软管卷盘，尺寸1800*700*240mm，消火栓箱内设DN65消火栓一只，DN19水枪一支，DN65X25M衬胶水龙带一根 3.详见图集15S202-19	套	16			
1137	CB092	磷酸铵盐干粉灭火器	1.型号：MF/ABC3	具	6			
1138	CB093	管道保温：	1.材质：50mm厚优质超细玻璃棉	m3	4.34			
1139	CB094	刚性防水套管制作安装	1.规格：DN100 2.符合设计及规范要求	个	4			
1140	CB095	一般穿墙套管制作安装	1.规格：DN100 2.符合设计及规范要求	个	14			
1141	CB096	一般穿墙套管制作安装	1.规格：DN65 2.符合设计及规范要求	个	2			
1142	CB097	管道保护层	1.不燃性玻璃布复合铝箔 2.燃烧等级A	m2	117			
	2.5.4 地下采暖							
1143	CB098	刚性防水套管制作安装	1.规格：DN50 2.符合设计及规范要求	个	8			
1144	CB099	刚性防水套管制作安装	1.规格：DN100 2.符合设计及规范要求	个	16			
	2.5.5 地下通风防排烟							
1145	030204031034	小电器	1.名称:压差传感器 2.型号、规格：详图	套	4			
1146	030206006011	低压交流异步电动机	1.类型（大、中、小型）:小型 2.容量（仅适用于小型电机）:4KW	台	1			
1147	030206006012	低压交流异步电动机	1.类型（大、中、小型）:小型 2.容量（仅适用于小型电机）:6KW	台	2			
1148	030206006013	低压交流异步电动机	1.类型（大、中、小型）:小型 2.容量（仅适用于小型电机）:15KW	台	4			
1149	030901002007	通风机	1.形式:加压送风风机 2.型号:GXF-8-C，风量：27400m3/h,全压：890Pa，功率：15KW，转速：1450r/min 3.风机减震器制安 4.软管接口制安 5.风机支架制安	台	4			
1150	030901002008	通风机	1.形式:加压送风风机 2.型号:GYF-7-S1，风量：20880/14255m3/h,全压：700/300Pa，功率：6/2KW，转速：1450/960r/min,噪声76/69dB 3.风机减震器制安 4.软管接口制安 5.风机支架制安	台	2			

36C1CC84-4526-48F4-9043-F7B6048811A8

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1151	030901002009	通风机	1.形式:加压送风风机 2.型号:GXF-7-B，风量：21927m3/h,全压：430Pa，功率：4KW，转速：1450r/min,噪声：73dB 3.风机减震器制安 4.软管接口制安 5.风机支架制安	台	1			
1152	030204031035	小电器	1.名称:排气扇 2.型号、规格:PF-120	套	4			
1153	030902001009	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:1.0 4.接口形式:角钢法兰连接	m2	43.04			
1154	030902001010	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.75 4.接口形式:角钢法兰连接	m2	5.5			
1155	030902001011	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.75 4.接口形式:共板法兰连接	m2	123.81			
1156	030902001012	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.5 4.接口形式:共板法兰连接	m2	22.88			
1157	030903001014	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :止回阀 2.型号或规格:400*250	个	2			
1158	030903001015	碳钢调节阀制作安装	1.类型:止回阀 2.型号或规格:800*800	个	1			
1159	030903001016	碳钢调节阀制作安装	1.类型:止回阀 2.型号或规格:800*400	个	4			
1160	030903001017	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :280℃防火阀 2.型号或规格:800*320	个	2			
1161	030903001018	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :280℃排烟防火阀 2.型号或规格:800*320	个	2			
1162	030903001019	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :70℃防火阀 2.型号或规格:800*400	个	4			
1163	030903001020	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70℃电动防火阀 2.型号或规格:800*400	个	4			
1164	030903001021	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :70℃防火调节阀 2.型号或规格:800*800	个	1			
1165	030903001022	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :70℃电动防火调节阀 2.型号或规格:800*800	个	1			
1166	030903001023	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :电动多叶调节阀 2.型号或规格:250*250	个	2			
1167	030903007017	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1．类型 :多叶加压送风口 2．型号、规格:800*（630+250）	个	4			
1168	030903007018	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1．类型 :单层百叶风口 2．型号、规格:500*600	个	4			
1169	030903007019	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1．类型 :防雨百叶风口 2．型号、规格:120*120	个	4			
1170	030904001004	通风工程检测、调试		系统	1			
1171	CB100	排烟口、防火阀检查接线		处	12			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1172	CB101	电动挡烟垂壁	1.材质：不燃材料 2.耐火时间：0.5h 3.卷轴、电机及控制箱安装调试	m	6.1			
	2.5.6 地下强电							
1173	030204018043	配电箱	1.类别:储藏室配电箱AWCC1-B1 2.安装方式:明装 3.半周长或回路数：600*800*180 4.含端子接线	台	1			
1174	030204018044	配电箱	1.类别:储藏室配电箱AWCC2-B1 2.安装方式:明装 3.半周长或回路数：600*800*180 4.含端子接线	台	1			
1175	030204018045	配电箱	1.类别:住宅总配电箱ALZ1 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：700*800*200 4.含端子接线	台	1			
1176	030204018046	配电箱	1.类别:住宅总配电箱ALZ2 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：700*800*200 4.含端子接线	台	1			
1177	030204018047	配电箱	1.类别:公共配电箱ALgg-B2 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：600*800*180 4.含端子接线	台	1			
1178	030204018048	配电箱	1.类别:物业总箱APZ 2.安装方式：落地 3.半周长或回路数：非标箱，14回路 4.含端子接线 5.基础槽钢制安	台	1			
1179	030204018049	配电箱	1.类别:物业总箱APEZ 2.安装方式：落地 3.半周长或回路数：非标箱，14回路 4.含端子接线 5.基础槽钢制安	台	1			
1180	030204018050	配电箱	1.类别:公共照明配电箱ATzl-B2 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：非标箱，4回路 4.含端子接线	台	1			
1181	030204018051	配电箱	1.类别:公共照明配电箱ALzl1/2-B2 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：非标箱，7回路 4.含端子接线	台	2			
1182	030204018052	配电箱	1.类别:送风机配电箱ATJY1-B2 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：600*1200*200 4.含端子接线	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1183	030204018053	配电箱	1.类别:送风机配电箱ATJY2-B2 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：600*1200*200 4.含端子接线	台	1			
1184	030204018054	配电箱	1.类别:排烟风机配电箱ATPY1-B2 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：600*1200*200 4.含端子接线	台	1			
1185	030204018055	配电箱	1.类别:排烟风机配电箱ATPY2-B2 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：600*1200*200 4.含端子接线	台	1			
1186	030204018056	配电箱	1.类别:补风机配电箱ATSBF1-B2 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：600*1200*200 4.含端子接线	台	1			
1187	030204018057	配电箱	1.类别:商铺户内箱ASLYL3 2.安装方式：暗装 3.半周长或回路数：400*260*120 4.含端子接线	台	1			
1188	030204031036	小电器	1.名称:单联开关 2.型号、规格：250V，10A	套	21			
1189	030204031037	小电器	1.名称:单联双控 2.型号、规格：250V，10A	套	6			
1190	030204031038	小电器	1.名称:双联双控开关 2.型号、规格：250V，10A	套	4			
1191	030204031039	小电器	1.名称:三联开关 2.型号、规格：250V，10A	套	5			
1192	030204031040	小电器	1.名称:四联开关 2.型号、规格：250V，10A	套	3			
1193	030204031041	小电器	1.名称:防水单联开关 2.型号、规格：250V，10A	套	4			
1194	030204031042	小电器	1.名称:双联开关 2.型号、规格：250V，10A	套	102			
1195	030204031043	小电器	1.名称:安全型单相二、三极插座 2.型号、规格：250V，10A	套	136			
1196	030208001024	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*4mm2 2.敷设方式:桥架内敷设 3.电缆头制安	m	30			
1197	030208001025	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*4mm2 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制安	m	6.54			
1198	030208001026	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-3*4mm2 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制安	m	114.4			
1199	030208001027	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*10mm2 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制安	m	18			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1200	030208001028	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*6mm2 2.敷设方式:桥架内敷设 3.电缆头制安	m	12.3			
1201	030208001029	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*4mm2 2.敷设方式:桥架内敷设 3.电缆头制安	m	139.99			
1202	030208001030	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*10mm2 2.敷设方式:桥架内敷设 3.电缆头制安	m	26.54			
1203	030208001031	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-4*25+1*16mm2 2.敷设方式:桥架内敷设 3.电缆头制安	m	171.38			
1204	030208001032	电力电缆（矿物绝缘电缆）	1.型号、规格:BTTZ-4*6 2.敷设方式:明敷或桥架内敷设 3.电缆头制安	m	122.74			
1205	030208001033	电力电缆（矿物绝缘电缆）	1.型号、规格:BTTZ-4*16 2.敷设方式:明敷或桥架内敷设 3.电缆头制安	m	122.83			
1206	030208003005	电缆保护管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC150	m	6			
1207	030208003006	电缆保护管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC100	m	10			
1208	030208004012	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:槽式 3.型号、规格:200*150 4.桥架防火封堵、接地：符合规范要求 5.包含支吊架制安	m	31.17			
1209	030208004013	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:槽式，中间加防火隔板 3.型号、规格:200*150 4.桥架防火封堵、接地：符合规范要求 5.包含支吊架制安	m	102.38			
1210	030208004014	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:槽式 3.型号、规格:100*100 4.桥架防火封堵、接地：符合规范要求 5.包含支吊架制安	m	85.14			
1211	030208004015	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:梯式 3.型号、规格:100*100 4.桥架防火封堵、接地：符合规范要求 5.包含支架制安	m	12.7			
1212	030208004016	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:梯式 3.型号、规格:200*150 4.桥架防火封堵、接地：符合规范要求 5.包含支架制安	m	13.8			

36C1CC84-4529-4BF4-9043-F7B6048811A8

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1213	030209001002	接地装置	1.接地体:利用基础地梁内的两根钢筋一周焊通做接地极 2.接地母线材质、规格、敷设方式：40X4mm热镀锌扁钢 3.入户金属管道接地 4.具体做法详见设计施工图，满足图纸设计及规范验收要求	项	1			
1214	030211002002	送配电装置系统		系统	1			
1215	030212001045	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:DN32 3.配置形式及部位:暗配	m	11.04			
1216	030212001046	电气配管	1.材质:PVC阻燃管 2.规格:Φ32 3.配置形式及部位:暗配	m	2.3			
1217	030212001047	电气配管	1.材质:PVC阻燃管 2.规格:Φ20 3.配置形式及部位:明配 4.接线盒、开关盒安装	m	270.28			
1218	030212001048	电气配管	1.材质:PVC阻燃管 2.规格:Φ20 3.配置形式及部位:暗配 4.接线盒、开关盒安装	m	1710.47			
1219	030212001049	电气配管	1.材质:PVC阻燃管 2.规格:Φ25 3.配置形式及部位:暗配 4.接线盒、开关盒安装	m	62.87			
1220	030212001050	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位:暗敷设 4.接线盒安装 5.含墙体剔槽及恢复	m	5.8			
1221	030212001051	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位:明敷 4.接线盒安装	m	34.04			
1222	030212001052	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位:明敷	m	79.7			
1223	030212001053	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG40 3.配置形式及部位:明敷	m	18.94			
1224	030212001054	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG50 3.配置形式及部位:明敷	m	28.99			
1225	030212001055	电气配管	1.材质:金属软管 2.规格:DN20	m	76.8			
1226	030212003076	电气配线	1.种类：照明线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:BV-2.5mm2	m	314.67			
1227	030212003077	电气配线	1.种类：照明线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:BV-4mm2	m	546.37			
1228	030212003078	电气配线	1.种类:动力线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-1.5mm2	m	89.8			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1229	030212003079	电气配线	1.种类:动力线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-1.5mm2	m	38.4			
1230	030212003080	电气配线	1.种类:动力线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2	m	66.41			
1231	030212003081	电气配线	1.种类:动力线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-4mm2	m	249.34			
1232	030212003082	电气配线	1.种类:动力线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5mm2	m	349.29			
1233	030212003083	电气配线	1.种类:照明线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2	m	184.48			
1234	030212003084	电气配线	1.种类:照明线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5mm2	m	3944.49			
1235	030212003085	电气配线	1.种类：照明线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-4mm2	m	211.01			
1236	030212003086	电气配线	1.种类:动力线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-10mm2	m	79.35			
1237	030212003087	电气配线	1.种类：照明线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5mm2	m	6327.02			
1238	030212003088	电气配线	1.种类：照明线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-10mm2	m	30.75			
1239	030212003089	电气配线	1.种类：照明线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-16mm2	m	1872.68			
1240	030212003090	电气配线	1.种类：照明线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-25mm2	m	40.2			
1241	030213001012	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:墙上座灯 2.型号规格：LED灯，8W，250V 3.安装形式：壁装，门框正上方0.1m	套	6			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1242	030213001013	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:座灯头配灯泡 3.安装形式：吸顶	套	105			
1243	030213001014	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:自带开关红外感应一体LED灯 2.型号规格：自带开关红外感应 3.安装形式：壁挂	套	30			
1244	030213001015	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:自带开关红外感应一体LED灯 2.型号规格：自带开关红外感应 3.安装形式：吸顶	套	24			
1245	030213004008	荧光灯	1.形式：成套 2.型号、规格:T5单管应急荧光灯，1*18W 3.安装形式:壁装	套	5			
1246	030213004009	荧光灯	1.形式：成套 2.型号、规格:T5双管荧光灯2*18W 3.安装形式:吸顶	套	21			
1247	CB102	刚性防水套管制作安装	1.规格：DN150 2.符合设计及规范要求	个	4			
1248	CB103	刚性防水套管制作安装	1.规格：DN100 2.符合设计及规范要求	个	5			
	2.5.7 地下弱电							
1249	030208003007	电缆保护管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC100	m	12			
1250	031103002005	硬质PVC管	1.规格:PVC25 2.配管形式及部位:暗配	m	18.6			
1251	031103008005	吊装式桥架	1.材质：钢制 2.类型：槽式 3.型号、规格：200*100 4.桥架防火封堵、接地：符合规范要求 5.包含支吊架制安	m	39.6			
1252	031103010005	垂直桥架	1.材质：钢制 2.类型：梯式 3.型号、规格：200*100 4.桥架防火封堵、接地：符合规范要求 5.包含支架制安	m	13.8			
1253	031103015011	接线箱	1.名称：对讲系统接线箱	个	1			
1254	031103015012	接线箱	1.名称：监控系统接线箱	个	1			
1255	031103015013	接线箱	1.名称：电视前端设备箱	个	1			
1256	031103015014	接线箱	1.名称：分光器设备箱	个	1			
1257	031103015015	接线箱	1.名称：智能家居信息箱 2.型号、规格：450*350*115	个	3			
1258	031103023003	单口非屏蔽八位模块式信息插座	1.名称：网络插座 2.安装形式:暗装	个	4			
1259	031103038005	电话出线口	1.名称:电话插座 2.安装形式：暗装	个	4			
1260	031205010003	分配网络设备	1.名称：电视插座 2.安装形式：暗装	个	4			
	2.5.8 地下应急照明							

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1261	030204018058	配电箱	1.类别:应急照明配电箱ATALE1-B1 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：非标箱，4回路 4.含端子接线	台	1			
1262	030204018059	配电箱	1.类别:应急照明配电箱ATALE2-B1 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：非标箱，4回路 4.含端子接线	台	1			
1263	030204018060	配电箱	1.类别:应急照明配电箱ALE1/2-B1 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：500*600*200 4.含端子接线	台	2			
1264	030204031044	小电器	1.名称:单联开关 2.型号、规格：250V，10A	套	6			
1265	030208001034	电力电缆（矿物绝缘电缆）	1.型号、规格:BTTZ-4*4 2.敷设方式:明敷或桥架内敷设 3.电缆头制安	m	98.08			
1266	030212001056	电气配管	1.材质 :薄壁钢管 2.规格 :JDG20 3.配置形式及部位:明敷 4.接线盒安装	m	13.6			
1267	030212001057	电气配管	1.材质 :薄壁钢管 2.规格 :JDG20 3.配置形式及部位:暗敷设 4.接线盒安装 5.含墙体剔槽及恢复	m	554.45			
1268	030212001058	电气配管	1.材质 :薄壁钢管 2.规格 :JDG25 3.配置形式及部位:暗敷设 4.接线盒安装 5.含墙体剔槽及恢复	m	133.5			
1269	030212003091	电气配线	1.种类：照明线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2	m	374.97			
1270	030212003092	电气配线	1.种类：照明线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NH-RVS-2*2.5mm2	m	596.91			
1271	030213001016	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:墙上座灯 2.型号规格：LED灯，8W，250V 3.安装形式：壁装，门框正上方0.1m	套	6			
1272	030213003014	装饰灯	1.名称:疏散出口标志灯 2.型号、规格:1W，A类灯具 3.安装形式及高度:门上0.2m	套	23			
1273	030213003015	装饰灯	1.名称:方向标志灯 2.型号、规格:1W，A类灯具 3.安装形式及高度:距地0.5m	套	22			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1274	030213003016	装饰灯	1.名称:方向标志灯 2.型号、规格:1W，A类灯具 3.安装形式及高度:吊装	套	3			
1275	030213003017	装饰灯	1.名称:楼层标志灯 2.型号、规格:1W，A类灯具 3.安装形式及高度:底边距地2.2m壁挂	套	12			
1276	030213003018	装饰灯	1.名称:消防应急照明灯 2.型号、规格:6W，A类灯具 3.安装形式及高度:距地2.5m	套	49			
1277	030213004010	荧光灯	1.形式：成套 2.型号、规格:T5单管荧光灯，1*18W 3.安装形式:吸顶	套	6			
	2.5.9 地下自动报警							
1278	030204018061	消防箱	1.名称:消防端子箱	台	1			
1279	030204018062	消防箱	1.名称:模块箱	台	9			
1280	030208002008	控制电缆	1.型号、规格:WDZN-KYJY-2*1.5mm2 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制安	m	130.15			
1281	030208002009	控制电缆	1.型号、规格:WDZN-KYJY-2*1.5mm2 2.敷设方式:桥架敷设 3.电缆头制安	m	435.4			
1282	030208002010	控制电缆	1.型号、规格:WDZN-KYJY-7*1.5mm2 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制安	m	101			
1283	030208002011	控制电缆	1.型号、规格:WDZN-KYJY-7*1.5mm2 2.敷设方式:桥架敷设 3.电缆头制安	m	330			
1284	030212001059	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:DN80 3.配置形式及部位:暗配	m	9			
1285	030212001060	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位:暗敷设 4.接线盒安装 5.含墙体剔槽及恢复	m	132.83			
1286	030212001061	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位:暗敷设 4.接线盒安装 5.含墙体剔槽及恢复	m	1264.63			
1287	030212001062	电气配管	1.材质:金属软管 2.规格:DN20	m	12.8			
1288	030212001063	电气配管	1.材质:金属软管 2.规格:DN25	m	3.2			
1289	030212003093	电气配线	1.种类:电源线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-1.5mm2	m	40.79			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1290	030212003094	电气配线	1.种类:电源总线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-4mm2	m	92.24			
1291	030212003095	电气配线	1.种类:电源线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2	m	550.62			
1292	030212003096	电气配线	1.种类:电源线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2	m	37.86			
1293	030212003097	电气配线	1.种类:电源线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-1.5mm2	m	121.93			
1294	030212003098	电气配线	1.种类:消防电话线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.0mm2	m	146.23			
1295	030212003099	电气配线	1.种类:消防电话线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.0mm2	m	188.82			
1296	030212003100	电气配线	1.种类:报警二总线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.5mm2	m	598.26			
1297	030212003101	电气配线	1.种类:报警二总线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.5mm2	m	114.77			
1298	030212003102	电气配线	1.种类:报警二总线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*2.5mm2	m	47.27			
1299	030212003103	电气配线	1.种类:消防电源监控线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.5mm2	m	40.79			
1300	030212003104	电气配线	1.种类:消防电源监控线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.5mm2	m	73.85			
1301	030212003105	电气配线	1.种类:消防广播线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.5mm2	m	238.66			
1302	030705001005	点型探测器	1.型号:感烟探测器 2.含底盒	只	157			
1303	030705003007	按钮	1.型号、规格:消火栓报警按钮	只	18			
1304	030705003008	按钮	1.型号、规格:带电话插孔手动报警按钮	只	12			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1305	030705004019	模块（接口）	1.名称：输入输出模块	只	22			
1306	030705004020	模块（接口）	1.名称：输出模块	只	8			
1307	030705004021	模块（接口）	1.名称：输入模块	只	64			
1308	030705004022	模块（接口）	1.名称：广播模块	只	2			
1309	030705004023	模块（接口）	1.名称：多线模块	只	10			
1310	030705004024	模块（接口）	1.名称:短路隔离器	只	3			
1311	030705009004	报警装置	1.形式:火灾声光报警器	台	12			
1312	031103008006	吊装式桥架	1.材质：钢制 2.类型：槽式 3.型号、规格：100*100（中间带2个隔板） 4.桥架防火封堵、接地：符合规范要求 5.包含支吊架制安	m	40.86			
1313	031103010006	垂直桥架	1.材质：钢制 2.类型：梯式 3.型号、规格：100*100（中间夹双隔板） 4.桥架防火封堵、接地：符合规范要求 5.包含支架制安	m	18			
1314	031103038006	电话出线口	1.型号、规格:火灾报警电话	个	5			
1315	031206001004	扩声系统设备	1.名称：消防广播 2.安装方式：壁挂	台	16			
1316	CB104	刚性防水套管制作安装	1.规格：DN80 2.符合设计及规范要求	个	5			
	2.5.10 地下喷淋							
1317	030701001025	水喷淋镀锌钢管	1、规格:DN25 2、连接方式:螺纹连接	m	244.66			
1318	030701001026	水喷淋镀锌钢管	1、规格:DN32 2、连接方式:螺纹连接	m	77.73			
1319	030701001027	水喷淋镀锌钢管	1、规格:DN40 2、连接方式:螺纹连接	m	17.15			
1320	030701001028	水喷淋镀锌钢管	1、规格:DN50 2、连接方式:螺纹连接	m	37.8			
1321	030701001029	水喷淋镀锌钢管	1、规格:DN65 2、连接方式:螺纹连接	m	27.63			
1322	030701001030	水喷淋镀锌钢管	1、规格:DN80 2、连接方式:螺纹连接	m	23.46			
1323	030701001031	水喷淋镀锌钢管	1、规格:DN100 2、连接方式:沟槽连接	m	9.93			
1324	030701001032	水喷淋镀锌钢管	1、规格:DN150 2、连接方式:沟槽连接	m	50.61			
1325	030701005004	螺纹阀门	1.名称：电动阀 2.型号、规格:DN25	个	2			
1326	030701005005	螺纹阀门	1.名称：末端试水阀 2.型号、规格:DN25	个	4			
1327	030701007011	法兰阀门	1.名称：遥控信号阀 2.型号、规格:DN150 3.连接方式:沟槽连接	个	1			
1328	030701007012	法兰阀门	1.名称：遥控信号阀 2.型号、规格:DN100 3.连接方式:沟槽连接	个	1			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1329	030701007013	法兰阀门	1.名称：遥控信号阀 2.型号、规格:DN80 3.连接方式:沟槽连接	个	2			
1330	030701011004	水喷头	1．型号、规格:DN15，直立型68 C标准响应玻璃球喷头 2．安装型式:无吊顶	个	235			
1331	030701014005	水流指示器	1.型号规格:DN100 2.连接形式:沟槽连接	个	1			
1332	030701014006	水流指示器	1.型号规格:DN80 2.连接形式:沟槽连接	个	2			
1333	030701014007	水流指示器	1.型号规格:DN150 2.连接形式:沟槽连接	个	1			
1334	030701015005	减压孔板	1．材质:不锈钢 2．规格:DN150	个	1			
1335	030701015006	减压孔板	1．材质:不锈钢 2．规格:DN100	个	1			
1336	030701015007	减压孔板	1．材质:不锈钢 2．规格:DN80	个	2			
1337	030701016002	末端试水装置	1.规格:DN25	组	1			
1338	030706002003	水灭火系统控制装置调试	1.点数:200点以内	系统	1			
1339	030803001016	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN25	个	2			
1340	030803001017	螺纹阀门	1.类型:泄水阀 2.型号、规格:DN50	个	4			
1341	030803005004	快速排气阀	1.型号、规格:DN25	个	2			
1342	CB105	一般穿墙套管制作安装	1.规格：DN150 2.符合设计及规范要求	个	4			
	2.5.11 地下防火门监控系统							
1343	030212001064	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位:暗敷设 4.含墙体剔槽及恢复	m	64.07			
1344	030212003106	电气配线	1.种类（导线、母线）:通信线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.5mm2	m	64.07			
1345	030212003107	电气配线	1.种类:电源线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2	m	128.15			
1346	030705004025	模块（接口）	1.名称:防火门监控模块（单门磁）	只	6			
1347	CB106	防火门门磁开关（单门磁）		套	6			
1348	CB107	防火门监控分机		台	1			
	2.6 安装±0.00以上							
	2.6.1 地上给排水							

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1349	030801002010	钢管	1.安装部位（室内、外）：室内 2.输送介质:中水 3.材质或种类:衬塑钢管 4.规格:DN50 5.连接方式:螺纹	m	133.72			
1350	030801002011	钢管	1.安装部位（室内、外）：室内 2.输送介质:中水 3.材质或种类:衬塑钢管 4.规格:DN40 5.连接方式:螺纹	m	17.4			
1351	030801002012	钢管	1.安装部位（室内、外）：室内 2.输送介质:中水 3.材质或种类:衬塑钢管 4.规格:DN32 5.连接方式:螺纹	m	11.6			
1352	030801002013	钢管	1.安装部位（室内、外）：室内 2.输送介质:中水 3.材质或种类:衬塑钢管 4.规格:DN25 5.连接方式:螺纹	m	2			
1353	030801002014	钢管	1.安装部位（室内、外）：屋顶水箱间 2.输送介质:给水 3.材质或种类:衬塑钢管 4.规格:DN50连接	m	8.2			
1354	030801004009	柔性抗震铸铁管	1.安装部位:室内排水 2.输送介质:污水 3.规格:DN100 4.接口型式:柔性接口	m	24			
1355	030801004010	柔性抗震铸铁管	1.安装部位:室内排水 2.输送介质:污水 3.规格:DN75 4.接口型式:柔性接口	m	4			
1356	030801005025	塑料管	1．安装部位：室内 2．输送介质:给水 3．材质:PP-R管，压力等级：1.60MPa 4．规格:Φ20 5．连接方式:热熔连接 6.含墙体剔槽及恢复	m	305.33			
1357	030801005026	塑料管	1．安装部位：室内 2．输送介质:给水 3．材质:PP-R管，压力等级：1.60MPa 4．规格:Φ20 5．连接方式:热熔连接 6.垫层内/剪力墙敷设	m	1593.12			
1358	030801005027	塑料管	1．安装部位：室内 2．输送介质:给水 3．材质:PP-R管，压力等级：1.60MPa 4．规格:Φ25 5．连接方式:热熔连接 6.剪力墙敷设	m	135.49			
1359	030801005028	塑料管	1．安装部位：室内 2．输送介质:给水 3．材质:PP-R管，压力等级：1.60MPa 4．规格:Φ32 5．连接方式:热熔连接 6.含墙体剔槽及恢复	m	107.55			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1360	030801005029	塑料管	1．安装部位：室内 2．输送介质:给水 3．材质:PP-R管，压力等级：1.60MPa 4．规格:Φ32 5．连接方式:热熔连接 6.垫层内/剪力墙敷设	m	1961.68			
1361	030801005030	塑料管	1．安装部位：室内 2．输送介质:中水 3．材质:PP-R管，压力等级：1.60MPa 4．规格:Φ20 5．连接方式:热熔连接 6.剪力墙敷设	m	355.79			
1362	030801005031	塑料管	1．安装部位：室内 2．输送介质:中水 3．材质:PP-R管，压力等级：1.60MPa 4．规格:Φ25 5．连接方式:热熔连接 6.含墙体剔槽及恢复	m	125.14			
1363	030801005032	塑料管	1．安装部位：室内 2．输送介质:中水 3．材质:PP-R管，压力等级：1.60MPa 4．规格:Φ25 5．连接方式:热熔连接 6.垫层内/剪力墙敷设	m	1259.02			
1364	030801005033	塑料管	1．安装部位：室内 2．输送介质:热水 3．材质:PP-R管，压力等级：2.00MPa 4．规格:Φ20 5．连接方式:热熔连接 6.含墙体剔槽及恢复	m	546.65			
1365	030801005034	塑料管	1．安装部位：室内 2．输送介质:热水 3．材质:PP-R管，压力等级：2.00MPa 4．规格:Φ20 5．连接方式:热熔连接 6.垫层内/剪力墙敷设	m	2383.88			
1366	030801005035	塑料管	1．安装部位：室内暗配 2．输送介质:给水 3．材质:PP-R管，压力等级：1.60MPa 4．规格:Φ63 5．连接方式:热熔连接	m	30.4			
1367	030801005036	塑料管	1．安装部位：室内明配 2．输送介质:给水 3．材质:PP-R管，压力等级：1.60MPa 4．规格:Φ63 5．连接方式:热熔连接	m	33			
1368	030801005037	塑料管	1．安装部位：室内明配 2．输送介质:给水 3．材质:PP-R管，压力等级：1.60MPa 4．规格:Φ32 5．连接方式:热熔连接	m	3.8			
1369	030801005038	塑料管	1．安装部位：室内卫生间立管 2．输送介质:污水 3．材质:U-PVC加强型内螺旋消音管 4．规格:Φ110 5．连接方式:粘接 6.CHT旋流接头安装	m	359.31			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1370	030801005039	塑料管	1．安装部位：室内阳台、厨房立管 2．输送介质:污水 3．材质:U-PVC双壁内螺旋消音管 4．规格:Φ110 5．连接方式:粘接	m	690.54			
1371	030801005040	塑料管	1．安装部位：室内支管 2．输送介质:污水 3．材质:UPVC实壁管 4．规格:Φ50 5．连接方式:粘接	m	1024.41			
1372	030801005041	塑料管	1．安装部位：室内支管 2．输送介质:污水 3．材质:UPVC实壁管 4．规格:Φ75 5．连接方式:粘接	m	26			
1373	030801005042	塑料管	1．安装部位：室内支管 2．输送介质:污水 3．材质:UPVC实壁管 4．规格:Φ110 5．连接方式:粘接	m	559.45			
1374	030801005043	塑料管	1．安装部位：室内支管 2．输送介质:废水 3．材质:UPVC塑料管 4．规格:Φ75 5．连接方式:粘接	m	177.35			
1375	030801005044	塑料管	1．安装部位：室内支管 2．输送介质:废水 3．材质:UPVC塑料管 4．规格:Φ50 5．连接方式:粘接	m	31.2			
1376	030801005045	塑料管	1．安装部位：室内支管 2．输送介质:冷凝水 3．材质:防紫外线UPVC承压排水管 4．规格:Φ50 5．连接方式:粘接	m	1039.1			
1377	030803001018	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.型号、规格:DN50	个	6			
1378	030803001019	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN25	个	4			
1379	030803001020	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.型号、规格:DN15	个	192			
1380	030803001021	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.型号、规格:DN20	个	96			
1381	030803001022	螺纹阀门	1.类型:止回阀 2.型号、规格:DN15	个	96			
1382	030803001023	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.型号、规格:DN32	个	96			
1383	030803001024	螺纹阀门	1.类型:蝶阀 2.型号、规格:DN50	个	3			
1384	030803001025	螺纹阀门	1.类型:电磁阀 2.型号、规格:DN50	个	1			
1385	030803001026	螺纹阀门	1.类型:橡胶软节头 2.型号、规格:DN50	个	3			
1386	030803001027	螺纹阀门	1.类型:过滤器 2.型号、规格:DN50	个	2			
1387	030803001028	螺纹阀门	1.类型:液压水位控制阀100X 2.型号、规格:DN50	个	2			
1388	030803005005	自动排气阀	1.型号、规格:DN25	个	4			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1389	030803010002	水表	1.型号、规格:DN50 2.连接方式:螺纹连接 3.阀门安装	组	1			
1390	030804017008	地漏（管井）	1.材质:塑料 2.规格:DN50	个	52			
1391	030804017009	地漏	1.材质:塑料 2.规格:DN50	个	192			
1392	030804017010	地漏（洗衣机）	1.材质:塑料 2.规格:DN50	个	96			
1393	030804020002	热水器（太阳能）	1、类型：阳台壁挂式太阳能热水器 2、型号:100L 3、含太阳能配件、支架制安	台	96			
1394	CB121	一般穿墙套管制作安装	1.规格：DN32 2.符合设计及规范要求	个	45			
1395	CB122	一般穿墙套管制作安装	1.规格：DN50 2.符合设计及规范要求	个	4			
1396	CB123	排水塑料管阻火圈	1.规格：DN100 2.部位：每层楼板下	个	252			
1397	CB124	电伴热带（出屋面给水管）	1.规格:详见设计图纸	m	12.3			
	2.6.2 地上消火栓							
1398	030701003015	消火栓镀锌钢管	1．安装部位（室内外）:室内低区 2．材质:热浸锌镀锌钢管 3．规格:DN25 4．连接方式:丝接	m	1.5			
1399	030701003016	消火栓镀锌钢管	1．安装部位（室内外）:室内低区 2．材质:热浸锌镀锌钢管 3．规格:DN65 4．连接方式:沟槽连接	m	67.29			
1400	030701003017	消火栓镀锌钢管	1．安装部位（室内外）:室内低区 2．材质:热浸锌镀锌钢管 3．规格:DN100 4．连接方式:沟槽连接	m	322.34			
1401	030701003018	消火栓镀锌钢管	1．安装部位（室内外）:室内高区 2．材质:热浸镀锌加厚钢管 3．规格:DN65 4．连接方式:沟槽连接	m	25.75			
1402	030701003019	消火栓镀锌钢管	1．安装部位（室内外）:室内高区 2．材质:热浸镀锌加厚钢管 3．规格:DN100 4．连接方式:沟槽连接	m	308.26			
1403	030701003020	消火栓镀锌钢管	1．安装部位（室内外）:室内高区 2．材质:热浸镀锌加厚钢管 3．规格:DN25 4．连接方式:丝接	m	0.6			
1404	030701007014	法兰阀门	1.名称：蝶阀 2.型号、规格：DN100 3.连接方式:沟槽连接	个	13			
1405	030701007015	法兰阀门	1.名称：蝶阀 2.型号、规格：DN65 3.连接方式:沟槽连接	个	2			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1406	030701018006	消火栓	1.安装部位：室内 2.型号、规格：减压稳压消火栓，单栓SG24E65Z-J，单栓带消防软管卷盘，尺寸1800*700*240mm，消火栓箱内设DN65消火栓一只，DN19水枪一支，DN65X25M衬胶水龙带一根 3.详见图集15S202-19	套	108			
1407	030701018007	消火栓	1.安装部位：室内 2.型号、规格：普通消火栓，单栓SG24B65Z-J，单栓带消防软管卷盘，尺寸1800*700*240mm，消火栓箱内设DN65消火栓一只，DN19水枪一支，DN65X25M衬胶水龙带一根	套	2			
1408	030701018008	消火栓	1.安装部位：室内 2.型号、规格：实验消火栓，L13S4-17	套	2			
1409	030803001029	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN25	个	4			
1410	030803005006	自动排气阀	1.型号、规格:DN25	个	4			
1411	CB125	磷酸铵盐干粉灭火器	1.型号：MF/ABC3	具	216			
1412	CB126	管道防腐:	1.明装消防管道刷樟丹两道，红色调和漆两道	m3	286.03			
1413	CB127	一般穿墙套管制作安装	1.规格：DN65 2.符合设计及规范要求	个	6			
1414	CB128	一般穿墙套管制作安装	1.规格：DN100 2.符合设计及规范要求	个	198			
	2.6.3 地上采暖							
1415	CB129	地暖（三至二十六层）	1.做法：50mm厚C15豆石混凝土填充层；中间配加热管；玻璃布基铝箔贴面层；20mm厚聚苯乙烯泡沫塑料板；具体做法详见图纸 2.分集水器及阀门安装	m2	5832			
1416	030801005046	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内垫层 2．输送介质:供回水 3．材质:热水PPR管S4系列 4．规格:De32 5．连接方式:热熔	m	2378.8			
1417	CB130	一般穿墙套管制作安装	1.规格：DN80 2.符合设计及规范要求	个	68			
1418	CB131	一般穿墙套管制作安装	1.规格：DN65 2.符合设计及规范要求	个	52			
1419	CB132	一般穿墙套管制作安装	1.规格：DN50 2.符合设计及规范要求	个	8			
1420	CB133	一般钢套管制作及安装	1.规格：DN40 2.符合设计及规范要求	个	24			
1421	CB134	一般穿墙套管制作安装	1.规格：DN32 2.符合设计及规范要求	个	8			
	2.6.4 地上通风防排烟							
1422	030204031045	小电器	1.名称:压差传感器 2.型号、规格：详图	套	42			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1423	030206006014	低压交流异步电动机	1.类型（大、中、小型）：小型 2.容量（仅适用于小型电机）:7.5KW	台	2			
1424	030206006015	低压交流异步电动机	1.类型（大、中、小型）：小型 2.容量（仅适用于小型电机）:0.04KW	台	4			
1425	030901002010	通风机	1.形式:加压送风风机 2.型号:GXF-7-C，风量：25410m%%173/h 全压:780Pa 功率:7.5kW 转速:1450r/min 噪声78dB 3.风机减震器制安 4.软管接口制安 5.风机支架制安	台	2			
1426	030901002011	通风机	1.形式:方形壁式轴流风机 XBDZ-A-2.5 2.型号:风量：1000m3/h,全压：54Pa，功率：40W，转速：1450r/min 3.风机减震器制安 4.软管接口制安 5.风机支架制安	台	4			
1427	030204031046	小电器	1.名称:排气扇 2.型号、规格:PF-120	套	4			
1428	030902001013	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:1.0 4.接口形式:共板法兰连接	m2	945.94			
1429	030902001014	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.75 4.接口形式:共板法兰连接	m2	404.39			
1430	030902001015	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.5 4.接口形式:共板法兰连接	m2	20.82			
1431	030903001024	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :70℃电动防火阀 2.型号或规格:630*500	个	2			
1432	030903001025	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :电动多叶调节阀 2.型号或规格:250*250	个	2			
1433	030903007020	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1．类型 :自垂百叶送风口 2．型号、规格:500*400	个	96			
1434	030903007021	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1．类型 :多叶加压送风口 2．型号、规格:630*（500+250）	个	52			
1435	030903007022	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1．类型 :防雨百叶风口 2．型号、规格:120*120	个	4			
1436	030903007023	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1．类型 :防雨百叶风口 2．型号、规格:600*500	个	1			
1437	030903007024	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1．类型 :防雨百叶风口 2．型号、规格: ϕ 250	个	2			
1438	030903007025	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1．类型 :防雨百叶风口 2．型号、规格:400*400	个	1			
1439	030903007026	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1．类型 :防雨百叶风口 2．型号、规格:2000*500	个	1			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1440	030903007027	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1．类型:防雨百叶风口 2．型号、规格:800*400	个	1			
1441	030903007028	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1．类型:防雨百叶风口 2．型号、规格:400*400，内附防虫鼠网	个	4			
1442	030903007029	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1．类型:防雨百叶风口 2．型号、规格:320*320，内附防虫鼠网	个	4			
1443	030903007030	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1．类型:防雨百叶 2．型号、规格:1250*1250	个	1			
1444	030904001005	通风工程检测、调试		系统	1			
1445	CB135	排烟口、防火阀检查接线		处	4			
	2.6.5 地上强电							
1446	030204018063	配电箱	1.类别:户内照明配电箱ALH 2.安装方式：暗装 3.半周长或回路数：400*260*120 4.含端子接线	台	96			
1447	030204018064	配电箱	1.类别:客梯配电箱ATkt-RF 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：非标箱，7回路 4.含端子接线	台	2			
1448	030204018065	配电箱	1.类别:消防电梯配电箱ATxt-RF 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：非标箱，7回路 4.含端子接线	台	2			
1449	030204018066	配电箱	1.类别:加压送风机配电箱ATJY-RF 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：600*1200*200 4.含端子接线	台	2			
1450	030204018067	配电箱	1.类别:公共配电箱ALzl1/2-13 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：非标箱，7路 4.含端子接线	台	2			
1451	030204018068	配电箱	1.类别:公共配电箱ALHK 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：非标箱，3路 4.含端子接线	台	1			
1452	030204018069	配电箱	1.类别:商铺电表箱AWSY-1F 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：1166*1000*180 4.含端子接线	台	1			
1453	030204018070	配电箱	1.类别:商铺户内箱ASLYL1 2.安装方式：暗装 3.半周长或回路数：400*260*120 4.含端子接线	台	3			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1454	030204018071	配电箱	1.类别:商铺户内箱ASLYL2 2.安装方式：暗装 3.半周长或回路数：400*260*120 4.含端子接线	台	1			
1455	030204031047	小电器	1.名称:防溅单联开关 2.型号、规格：250V，10A	套	52			
1456	030204031048	小电器	1.名称:单联开关 2.型号、规格：250V，10A	套	348			
1457	030204031049	小电器	1.名称:双联开关 2.型号、规格：250V，10A	套	106			
1458	030204031050	小电器	1.名称:三联开关 2.型号、规格：250V，10A	套	108			
1459	030204031051	小电器	1.名称:四联开关 2.型号、规格：250V，10A	套	2			
1460	030204031052	小电器	1.名称:单联双控开关 2.型号、规格：250V，10A	套	626			
1461	030204031053	小电器	1.名称:双联双控开关 2.型号、规格：250V，10A	套	100			
1462	030204031054	小电器	1.名称:安全型单相二、三极插座 2.型号、规格：250V，10A	套	1586			
1463	030204031055	小电器	1.名称:对讲电源插座 2.型号、规格：250V，16A	套	2			
1464	030204031056	小电器	1.名称:安全型热水器插座 2.型号、规格：250V，16A	套	96			
1465	030204031057	小电器	1.名称:安全型防溅型太阳能热水器插座 2.型号、规格：250V，16A	套	192			
1466	030204031058	小电器	1.名称:安全型防溅型洗衣机插座 2.型号、规格：250V，10A	套	96			
1467	030204031059	小电器	1.名称:安全型单相二、三极防溅插座 2.型号、规格：250V，10A	套	288			
1468	030204031060	小电器	1.名称:安全型带开关五孔插座 2.型号、规格：250V，10A	套	192			
1469	030204031061	小电器	1.名称:安全型三孔插座 2.型号、规格：250V，10A	套	384			
1470	030204031062	小电器	1.名称:安全型三孔空调插座 2.型号、规格：250V，16A	套	391			
1471	030208001035	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-4*25+1*16mm2 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制安	m	6.85			
1472	030208001036	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-4*25+1*16mm2 2.敷设方式:桥架内敷设 3.电缆头制安	m	317.3			
1473	030208001037	电力电缆（矿物绝缘电缆）	1.型号、规格:BTTZ-4*16 2.敷设方式:明敷或桥架内敷设 3.电缆头制安	m	310.52			
1474	030208001038	电力电缆（矿物绝缘电缆）	1.型号、规格:BTTZ-4*16 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制安	m	25.52			
1475	030208001039	电力电缆（矿物绝缘电缆）	1.型号、规格:BTTZ-4*6 2.敷设方式:明敷或桥架内敷设 3.电缆头制安	m	324.08			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1476	030208001040	电力电缆（矿物绝缘电缆）	1.型号、规格:BTTZ-4*6 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制安	m	15.93			
1477	030208001041	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*4mm2 2.敷设方式:桥架内敷设 3.电缆头制安	m	124.72			
1478	030208001042	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*4mm2 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制安	m	5.79			
1479	030208004017	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:梯式 3.型号、规格:100*100 4.桥架防火封堵、接地：符合规范要求 5.包含支架制安	m	155.6			
1480	030208004018	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:梯式 3.型号、规格:200*150 4.桥架防火封堵、接地：符合规范要求 5.包含支架制安	m	155.6			
1481	030209002002	避雷装置	1.接闪器:沿女儿墙、屋脊等受雷击部位采用ϕ10热镀锌圆钢做避雷带 2.引下线:利用柱内对角两根大于ϕ16的主筋焊通做引下线，上端与屋面避雷带可靠焊接，下端与基础梁主筋焊接 3.接地母线材质、规格、敷设方式：热镀锌扁钢，电井明敷 4.均匀环材质、规格、敷设方法：利用圈梁内两条主筋焊接成闭合圈 5.等电位箱安装 6.钢窗接地 7.具体做法详见设计施工图，满足图纸设计及规范验收要求	项	1			
1482	030211008002	接地装置	1.类别：独立接地装置	系统	1			
1483	030212001065	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:DN40 3.配置形式及部位:明配	m	12.74			
1484	030212001066	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:DN40 3.配置形式及部位:暗配	m	204.28			
1485	030212001067	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:DN50 3.配置形式及部位:明配	m	160.51			
1486	030212001068	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位:暗敷设 4.接线盒安装 5.含墙体剔槽及恢复	m	36.62			
1487	030212001069	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG50 3.配置形式及部位:明敷	m	14.8			
1488	030212001070	电气配管	1.材质:PVC阻燃管 2.规格:Φ20 3.配置形式及部位:明配 4.接线盒、开关盒安装	m	35.6			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1489	030212001071	电气配管	1.材质:PVC阻燃管 2.规格:Φ20 3.配置形式及部位:暗配 4.接线盒、开关安装	m	23300.88			
1490	030212001072	电气配管	1.材质:PVC阻燃管 2.规格:Φ25 3.配置形式及部位:暗配 4.接线盒、开关盒安装	m	122			
1491	030212001073	电气配管	1.材质:PVC阻燃管 2.规格:Φ40 3.配置形式及部位:暗配	m	875.47			
1492	030212003108	电气配线	1.种类：照明线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:BV-2.5mm2	m	22956.21			
1493	030212003109	电气配线	1.种类：照明线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5mm2	m	3316.67			
1494	030212003110	电气配线	1.种类：照明线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2	m	280.01			
1495	030212003111	电气配线	1.种类：照明线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-4mm2	m	465.79			
1496	030212003112	电气配线	1.种类：照明线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:BV-4mm2	m	40040.21			
1497	030212003113	电气配线	1.种类：照明线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-6mm2	m	465.79			
1498	030212003114	电气配线	1.种类：照明线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-10mm2	m	162.26			
1499	030212003115	电气配线	1.种类：照明线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-16mm2	m	2766.13			
1500	030212003116	电气配线	1.种类：照明线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-16mm2	m	5359.28			
1501	030212003117	电气配线	1.种类:动力线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-1.5mm2	m	7.6			
1502	030212003118	电气配线	1.种类:动力线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5mm2	m	2289.23			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1503	030212003119	电气配线	1.种类:动力线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2	m	243.68			
1504	030212003120	电气配线	1.种类：动力线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-6mm2	m	26.57			
1505	030212003121	电气配线	1.种类：电源线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:RVV-2*1.0mm2	m	40.2			
1506	030212003122	电气配线	1.种类：动力线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-25mm2	m	14.2			
1507	030212003123	电气配线	1.种类：动力线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-16mm2	m	4.21			
1508	030212003124	电气配线	1.种类：照明线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-25mm2	m	506.06			
1509	030213001017	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:墙上座灯 2.型号规格：LED灯，8W，250V 3.安装形式：壁装，门框正上方0.1m	套	104			
1510	030213001018	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:座灯头配灯泡 3.安装形式：吸顶	套	1070			
1511	030213001019	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:自带开关红外感应一体LED灯 2.型号规格：自带开关红外感应 3.安装形式：吸顶	套	270			
1512	030213001020	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:航空障碍灯（中光强，红色） 2.含前端控制器	套	2			
1513	030213004011	荧光灯	1.形式：成套 2.型号、规格:T5单管荧光灯1*18W 3.安装形式:吸顶	套	8			
1514	030213004012	荧光灯	1.形式：成套 2.型号、规格:T5双管荧光灯2*18W 3.安装形式:吸顶	套	50			
1515	030213004013	荧光灯	1.形式：成套 2.型号、规格:T5单管应急荧光灯，1*18W 3.安装形式:壁装	套	2			
	2.6.6 地上弱电							
1516	030204031063	小电器	1.名称:求助按钮	个	96			
1517	030212003125	电气配线	1.种类:电源线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:RVV-2*1.0mm2	m	628.1			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1518	031103002006	硬质PVC管	1.规格:PVC20 2.配管形式及部位:暗配	m	4273.04			
1519	031103002007	硬质PVC管	1.规格:PVC25 2.配管形式及部位:暗配	m	4314.92			
1520	031103002008	硬质PVC管	1.规格:PVC25 2.配管形式及部位:明配	m	334.55			
1521	031103007003	信息插座底盒（接线盒）	1.弱电接线盒 2.安装方式：明装	个	192			
1522	031103007004	信息插座底盒（接线盒）	1.弱电接线盒 2.安装方式：暗装	个	1118			
1523	031103010007	垂直桥架	1.材质：钢制 2.类型：梯式 3.型号、规格：200*100 4.桥架防火封堵、接地：符合规范要求 5.包含支架制安	m	154.8			
1524	031103015016	接线箱	1.名称：智能家居信息箱 2.型号、规格：450*350*115	个	101			
1525	031103015017	接线箱	1.名称：电视集线箱 2.规格：600*800*180	个	8			
1526	031103015018	接线箱	1.名称：楼层接线箱RDX 2.规格：550*600*150	个	8			
1527	031103017002	4对对绞电缆	1.规格:超五类网线 2.敷设环境:穿管敷设	m	3588.89			
1528	031103022003	光纤束	1.型号、规格:皮线光纤 2.敷设方式:穿管敷设	m	2583.93			
1529	031103022004	光纤束	1.型号、规格:皮线光纤 2.敷设方式:桥架敷设	m	910.75			
1530	031103023004	单口非屏蔽八位模块式信息插座	1.名称：网络插座 2.安装形式:暗装	个	393			
1531	031103038007	电话出线口	1.名称:电话插座 2.安装形式：暗装	个	288			
1532	031205010004	分配网络设备	1.名称：电视插座 2.安装形式：暗装	个	586			
1533	031205012003	射频电缆	1.型号、规格：SYWV-75-5 2.敷设方式:穿管敷设	m	2559.51			
1534	031205012004	射频电缆	1.型号、规格：SYWV-75-5 2.敷设方式:桥架敷设	m	455.37			
	2.6.7 地上应急照明							
1535	030204018072	配电箱	1.类别:应急照明配电箱ATALE1-14 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：非标箱，3路 4.含端子接线	台	1			
1536	030204018073	配电箱	1.类别:应急照明配电箱ATALE2-14 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：非标箱，3路 4.含端子接线	台	1			
1537	030204031064	小电器	1.名称:单联开关 2.型号、规格：250V，10A	套	52			
1538	030208001043	电力电缆（矿物绝缘电缆）	1.型号、规格:BTTZ-4*4 2.敷设方式:明敷或桥架内敷设 3.电缆头制安	m	102.03			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1539	030212001074	电气配管	1.材质 :薄壁钢管 2.规格 :JDG25 3.配置形式及部位:暗敷设 4.接线盒安装 5.含墙体剔槽及恢复	m	804.83			
1540	030212001075	电气配管	1.材质 :薄壁钢管 2.规格 :JDG20 3.配置形式及部位:暗敷设 4.接线盒安装 5.含墙体剔槽及恢复	m	1653			
1541	030212003126	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2 3.种类：照明线	m	2282.41			
1542	030212003127	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:NH-RVS-2*2.5mm2 3.种类：照明线	m	1653			
1543	030213001021	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:墙上座灯 2.型号规格：LED灯，8W，250V 3.安装形式：壁装，门框正上方0.1m	套	52			
1544	030213003019	装饰灯	1.名称:疏散出口标志灯 2.型号、规格:1W，A类灯具 3.安装形式及高度:门上0.2m	套	110			
1545	030213003020	装饰灯	1.名称:方向标志灯 2.型号、规格:1W，A类灯具 3.安装形式及高度:距地0.5m	套	128			
1546	030213003021	装饰灯	1.名称:方向标志灯 2.型号、规格:1W，A类灯具 3.安装形式及高度:吊装	套	6			
1547	030213003022	装饰灯	1.名称:楼层标志灯 2.型号、规格:1W，A类灯具 3.安装形式及高度:底边距地2.2m壁挂	套	112			
1548	030213003023	装饰灯	1.名称:消防应急照明灯 2.型号、规格:6W，A类灯具 3.安装形式及高度:距地2.5m	套	187			
	2.6.8 地上自动报警							
1549	030204018074	消防箱	1.名称:模块箱	台	6			
1550	030208002012	控制电缆	1.型号、规格 :WDZN-KYJY-7*1.5mm2 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制安	m	9.2			
1551	030208002013	控制电缆	1.型号、规格 :WDZN-KYJY-7*1.5mm2 2.敷设方式:桥架敷设 3.电缆头制安	m	222.04			
1552	030212001076	电气配管	1.材质 :薄壁钢管 2.规格 :JDG20 3.配置形式及部位:暗敷设 4.接线盒安装 5.含墙体剔槽及恢复	m	3406.43			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1553	030212001077	电气配管	1.材质 :薄壁钢管 2.规格 :JDG25 3.配置形式及部位:暗敷设 4.接线盒安装 5.含墙体剔槽及恢复	m	410.64			
1554	030212001078	电气配管	1.材质 :金属软管 2.规格 :DN20	m	83.2			
1555	030212003128	电气配线	1.种类:电源线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-1.5mm2	m	30.47			
1556	030212003129	电气配线	1.种类:电源线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-1.5mm2	m	349.85			
1557	030212003130	电气配线	1.种类:消防广播线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.5mm2	m	305.53			
1558	030212003131	电气配线	1.种类:电源线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2	m	2046.35			
1559	030212003132	电气配线	1.种类:消防电话线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.0mm2	m	88.12			
1560	030212003133	电气配线	1.种类:消防电话线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.0mm2	m	676.3			
1561	030212003134	电气配线	1.种类:报警二总线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.5mm2	m	3590.74			
1562	030212003135	电气配线	1.种类:报警二总线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*2.5mm2	m	159.26			
1563	030212003136	电气配线	1.种类:电源总线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-4mm2	m	310.75			
1564	030212003137	电气配线	1.种类:消防电源监控线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.5mm2	m	65.54			
1565	030212003138	电气配线	1.种类:消防电源监控线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.5mm2	m	174.92			
1566	030705001006	点型探测器	1.型号:感烟探测器 2.含底盒	只	250			
1567	030705001007	点型探测器	1.型号:家庭感烟探测器 2.含底盒	只	384			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1568	030705003009	按钮	1.型号、规格:消火栓报警按钮	只	116			
1569	030705003010	按钮	1.型号、规格:带电话插孔手动报警按钮	只	56			
1570	030705004026	模块（接口）	1.名称：输出模块	只	46			
1571	030705004027	模块（接口）	1.名称：输入模块	只	4			
1572	030705004028	模块（接口）	1.名称：输入输出模块	只	46			
1573	030705004029	模块（接口）	1.名称：广播模块	只	52			
1574	030705004030	模块（接口）	1.名称：多线模块	只	2			
1575	030705004031	模块（接口）	1.名称:短路隔离器	只	50			
1576	030705004032	模块（接口）	1.名称:火灾报警电话	只	4			
1577	030705008002	重复显示器	1.型号、规格:火灾显示屏	台	2			
1578	030705009005	报警装置	1.形式:火灾声光报警器	台	56			
1579	030706001003	自动报警系统装置调试	1.点数:2000点以内	系统	1			
1580	031103010008	垂直桥架	1.材质：钢制 2.类型：梯式 3.型号、规格：100*100（中间夹双隔板） 4.桥架防火封堵、接地：符合规范要求 5.包含支架制安	m	167.2			
1581	031206001005	扩声系统设备	1.名称：消防广播 2.安装方式：壁挂	台	58			
1582	CB136	广播功率放大器（带消防电话插孔）		个	1			
	2.6.9 地上防火门监控系统							
1583	030212001079	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位:暗敷设 4.含墙体剔槽及恢复	m	458.16			
1584	030212003139	电气配线	1.种类（导线、母线）:通信线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管（桥架）敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.5mm2	m	458.16			
1585	030212003140	电气配线	1.种类:电源线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管（桥架）敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2	m	730.89			
1586	030705004033	模块（接口）	1.名称:防火门监控模块（单门磁）	只	98			
1587	CB137	防火门门磁开关（单门磁）		套	98			
	2.6.10 地上喷淋							
1588	030701001033	水喷淋镀锌钢管	1、规格:DN25 2、连接方式:螺纹连接	m	199.38			
1589	030701001034	水喷淋镀锌钢管	1、规格:DN32 2、连接方式:螺纹连接	m	62.55			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1590	030701001035	水喷淋镀锌钢管	1、规格:DN40 2、连接方式:螺纹连接	m	34.81			
1591	030701001036	水喷淋镀锌钢管	1、规格:DN50 2、连接方式:螺纹连接	m	28.36			
1592	030701001037	水喷淋镀锌钢管	1、规格:DN65 2、连接方式:螺纹连接	m	1.8			
1593	030701001038	水喷淋镀锌钢管	1、规格:DN80 2、连接方式:螺纹连接	m	21.72			
1594	030701001039	水喷淋镀锌钢管	1、规格:DN100 2、连接方式:沟槽连接	m	3.13			
1595	030701001040	水喷淋镀锌钢管	1、规格:DN150 2、连接方式:沟槽连接	m	49.4			
1596	030701005006	螺纹阀门	1.名称：末端试水阀 2.型号、规格:DN25	个	2			
1597	030701007016	法兰阀门	1.名称：遥控信号阀 2.型号、规格:DN150 3.连接方式:沟槽连接	个	2			
1598	030701011005	水喷头	1．型号、规格:DN15，直立型68℃标准响应玻璃球喷头 2．安装型式:无吊顶	个	124			
1599	030701014008	水流指示器	1.型号规格:DN150 2.连接形式:沟槽连接	个	2			
1600	030701015008	减压孔板	1．材质:不锈钢 2．规格:DN150	个	2			
1601	030803001030	螺纹阀门	1.类型:泄水阀 2.型号、规格:DN50	个	2			
1602	CB138	一般穿墙套管制作安装	1.规格：DN150 2.符合设计及规范要求	个	4			
	2.7 单独商铺							
	2.7.1 地下喷淋							
1603	030701001041	水喷淋镀锌钢管	1、规格:DN25 2、连接方式:螺纹连接	m	277.09			
1604	030701001042	水喷淋镀锌钢管	1、规格:DN32 2、连接方式:螺纹连接	m	111.8			
1605	030701001043	水喷淋镀锌钢管	1、规格:DN40 2、连接方式:螺纹连接	m	7.45			
1606	030701001044	水喷淋镀锌钢管	1、规格:DN50 2、连接方式:螺纹连接	m	34.51			
1607	030701001045	水喷淋镀锌钢管	1、规格:DN65 2、连接方式:螺纹连接	m	2.48			
1608	030701001046	水喷淋镀锌钢管	1、规格:DN80 2、连接方式:螺纹连接	m	23.49			
1609	030701001047	水喷淋镀锌钢管	1、规格:DN100 2、连接方式:沟槽连接	m	2.42			
1610	030701001048	水喷淋镀锌钢管	1、规格:DN150 2、连接方式:沟槽连接	m	63.49			
1611	030701011006	水喷头	1．型号、规格:DN15，直立型68℃标准响应玻璃球喷头 2．安装型式:无吊顶	个	174			
1612	030706002004	水灭火系统控制装置调试	1.点数:200点以内	系统	1			
1613	CB152	一般穿墙套管制作安装	1.规格：DN150 2.符合设计及规范要求	个	1			
	2.7.2 地下自动报警							

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1614	030204018075	消防箱	1.名称:模块箱	台	1			
1615	030208002014	控制电缆	1.型号、规格:WDZN-KYJY-7*1.5mm2 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制安	m	14.75			
1616	030212001080	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位:暗敷设 4.接线盒安装 5.含墙体剔槽及恢复	m	13.43			
1617	030212001081	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位:暗敷设 4.接线盒安装 5.含墙体剔槽及恢复	m	401.15			
1618	030212001082	电气配管	1.材质:金属软管 2.规格:DN20	m	12.8			
1619	030212003141	电气配线	1.种类:消防电话线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.0mm2	m	62.84			
1620	030212003142	电气配线	1.种类:报警二总线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.5mm2	m	352.61			
1621	030212003143	电气配线	1.种类:输入输出模块至受控设备线路 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-4*1.5mm2	m	5.9			
1622	030212003144	电气配线	1.种类:消防电源监控线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.5mm2	m	14.63			
1623	030212003145	电气配线	1.种类:电源线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-1.5mm2	m	28.59			
1624	030212003146	电气配线	1.种类:电源线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2	m	330.78			
1625	030705001008	点型探测器	1.型号:感烟探测器 2.含底盒	只	29			
1626	030705003011	按钮	1.型号、规格:消火栓报警按钮	只	4			
1627	030705003012	按钮	1.型号、规格:带电话插孔手动报警按钮	只	3			
1628	030705004034	模块（接口）	1.名称：输入输出模块	只	7			
1629	030705009006	报警装置	1.形式:火灾声光报警器	台	3			
1630	031206001006	扩声系统设备	1.名称：消防广播 2.安装方式：壁挂	台	3			
	2.7.3 地下应急照明							

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1631	030212001083	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位:明敷 4.接线盒安装	m	12.92			
1632	030212001084	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位:暗敷设 4.接线盒安装 5.含墙体剔槽及恢复	m	388.34			
1633	030212001085	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位:暗敷设 4.接线盒安装 5.含墙体剔槽及恢复	m	73.81			
1634	030212003147	电气配线	1.种类：照明线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2	m	1186.79			
1635	030213003024	装饰灯	1.名称:疏散出口标志灯 2.型号、规格:1W，A类灯具 3.安装形式及高度:门上0.2m	套	1			
1636	030213003025	装饰灯	1.名称:方向标志灯 2.型号、规格:1W，A类灯具 3.安装形式及高度:吊装	套	30			
1637	030213003026	装饰灯	1.名称:消防应急照明灯 2.型号、规格:6W，A类灯具 3.安装形式及高度:距地2.5m	套	38			
	2.7.4 地下强电							
1638	030208004019	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:槽式 3.型号、规格:100*100 4.桥架防火封堵、接地：符合规范要求 5.包含支吊架制安	m	35.12			
	2.7.5 地下通风防排烟							
1639	030901002012	通风机	1.形式:排风排烟双速风机 2.型号:GYF-41-11，风量：88848m3/h 全压:71190Pa 功率:37kW 转速:960r/min 噪声85dB 3.风机减震器制安 4.软管接口制安 5.风机支架制安	台	1			
1640	030206006016	低压交流异步电动机	1.类型（大、中、小型）:小型 2.容量（仅适用于小型电机）:37KW	台	1			
1641	030902001016	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.5 4.接口形式:角钢法兰连接	m2	5.82			
1642	030903007031	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1．类型:板式排烟口 2．型号、规格:800*800	个	6			
1643	CB153	电动挡烟垂壁	1.材质：不燃材料 2.耐火时间：0.5h 3.卷轴、电机及控制箱安装调试	m	19.36			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1644	030904001006	通风工程检测、调试		系统	1			
	3 9#楼							
	3.1 土建±0.00以下							
1645	010401003003	满堂基础	1.基础形式、材料种类：无梁式混凝土 2.混凝土强度等级：C30商砼（抗渗P6）	m3	864.2			
1646	010401006007	垫层	1.混凝土强度等级：C15商砼，随打随抹 2.部位：满堂基础	m3	61.24			
1647	010402001011	矩形柱	1.混凝土强度等级：C40 2.柱种类、断面：矩形柱	m3	2.13			
1648	010404001023	直形墙	1.混凝土强度等级：C40商砼 2.墙体类型、材料种类：直形墙	m3	297.27			
1649	010404001024	直形墙	1.混凝土强度等级：C40商砼 2.墙体类型、材料种类：电梯井壁	m3	66.63			
1650	010404001025	直形墙	1.混凝土强度等级：C30商砼 2.墙体类型、材料种类：直形墙 3.部位：车库顶板上直接与土接触部分	m3	4.61			
1651	010403002013	矩形梁	1.混凝土强度等级：C40商砼 2.断面：综合	m3	3.8			
1652	010403002014	矩形梁	1.混凝土强度等级：C30商砼 2.断面：综合	m3	29.25			
1653	010405003005	平板（包含有梁板）	1.混凝土强度等级：C30商砼 2.板厚：综合	m3	153.83			
1654	010406001009	直形楼梯	1.混凝土强度等级：C30商砼 2.梯板厚度：100mm 3.梯板结构型式:无斜梁	m2	72.06			
1655	010406001010	直形楼梯	1.混凝土强度等级：C30商砼 2.梯板厚度：每增减10mm 3.梯板结构型式:无斜梁	m2	368.07			
1656	010402001012	构造柱	1.混凝土强度等级：C25商砼 2.断面：综合	m3	7.46			
1657	010403005005	过梁	1.混凝土强度等级：C25商砼 2.断面：综合	m3	2.77			
1658	010403004011	砼门槛（反坎）	1.混凝土强度等级：C20商砼 2.断面：综合	m3	0.24			
1659	010403004012	砼门槛（反坎）	1.混凝土强度等级：C25商砼 2.断面：综合	m3	0.21			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1660	010304001019	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型：MU3.5蒸压加气混凝土砌块，容重≤7.5KN/m3 2.墙体厚度：100mm 3.砂浆强度等级：Ma5.0专用砌筑砂浆，综合考虑砌筑时掺砌小砖	m3	95.4			
1661	010304001020	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型：MU3.5蒸压加气混凝土砌块，容重≤7.5KN/m3 2.墙体厚度：150mm 3.砂浆强度等级：Ma5.0专用砌筑砂浆，综合考虑砌筑时掺砌小砖	m3	4.36			
1662	010304001021	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型：MU3.5蒸压加气混凝土砌块，容重≤7.5KN/m3 2.墙体厚度：200mm 3.砂浆强度等级：Ma5.0专用砌筑砂浆，综合考虑砌筑时掺砌小砖	m3	58.46			
1663	010416001059	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：砌体加固筋,三级钢筋,Φ6	t	1.428			
1664	010416001060	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ6	t	0.813			
1665	010416001061	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ8	t	7.925			
1666	010416001062	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ10	t	10.508			
1667	010416001063	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ12	t	27.29			
1668	010416001064	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ14	t	6.387			
1669	010416001065	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ16	t	11.126			
1670	010416001066	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ18	t	5.334			
1671	010416001067	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ20	t	3.876			
1672	010416001068	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ22	t	43.92			
1673	010416001069	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：箍筋,三级Φ6	t	1.083			
1674	010416001070	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：箍筋,三级Φ8	t	14.343			
1675	010416001071	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：箍筋,三级Φ10	t	3.53			
1676	010416001072	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：箍筋,三级Φ12	t	0.029			
1677	AB155	植筋	1.直径：Φ6.5,包括人工、机械、结构胶等费用	根	1493			
1678	AB156	植筋	1.直径：Φ8,包括人工、机械、结构胶等费用	根	296			
1679	AB157	植筋	1.直径：Φ12,包括人工、机械、结构胶等费用	根	1044			
1680	AB158	电渣压力焊	1、直径:16	个	1561			
1681	AB159	电渣压力焊	1、直径:18	个	189			
1682	AB160	电渣压力焊	1、直径:20	个	193			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1683	AB161	电渣压力焊	1、直径:22	个	43			
1684	AB162	直螺纹套筒连接	1.直螺纹套筒连接直径20以内（含直径20）	个	33			
1685	AB163	直螺纹套筒连接	1.直螺纹套筒连接直径25以内（直径22、25）	个	372			
1686	AB164	成品篦子（集水坑）	1.材质、尺寸规格及具体做法详见图纸	m2	2.94			
1687	010416003005	钢筋网片	1.内墙钢丝网，网宽300，0.9mm@15*15mm厚热镀锌电焊网 2.部位：不同材料的交接处，楼梯间和人流通道处满挂钢丝网	m2	2276.62			
1688	010407002005	散水、坡道	1.名称:无障碍坡道 2.做法：1）素土夯实，压实系数不小于0.94 2)150厚碎石垫层 3）60厚C15混凝土 4）20厚1：3干硬性水泥砂浆 5）25厚毛面花岗岩板 3.坡道侧墙面做法综合考虑，具体做法详见图纸，工程量按坡道水平投影面积计算	m2	12.48			
1689	010407002006	散水、坡道	1.名称:散水 2.做法：1）素土夯实，向外坡5% 2）150厚小毛石灌1：3水泥砂浆 3）40厚C20细石混凝土，上撒1：1水泥砂子压实赶光	m2	45.12			
1690	010412008005	沟盖板、井盖板、井圈	1.构件名称:集水坑盖板 2.单件体积:综合考虑 3.混凝土、砂浆强度等级:C30 4.包含制作、运输、安装等所有费用综合考虑在内	m3	0.43			
1691	010414002005	其他构件	1.构件名称、规格:门窗洞口预制块 2.混凝土强度等级:C25商砼 3.包含制作、运输、安装等	m3	1.09			
1692	AB165	细石混凝土保护层	1.面层厚度:50mm 2.混凝土强度等级:C20细石混凝土 3.部位:电梯基坑、集水坑、防水底板下	m2	730			
1693	010606008003	爬梯	1.铁爬梯，参图集L13J10，A/43 2.工程量按集水坑、电梯基坑个数计算	套	8			
1694	AB166	水泥砂浆找平层	1.厚度、配合比:15厚1:2聚合物水泥砂浆 2.部位:电梯基坑、集水坑	m2	128.98			
1695	010703002005	涂膜防水	1.涂膜品种:喷涂速凝橡胶沥青防水涂料 2.防水部位:筏板底板、电梯基坑、集水坑、车库顶砼墙 3.做法:2.4厚喷涂速凝橡胶沥青防水涂料	m2	1062.26			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1696	010407001009	其他构件	1.位置：室外台阶 2.构件名称:混凝土台阶 3.混凝土强度等级:C15 4.台阶侧墙面做法综合考虑，具体做法详见图纸，工程量按台阶踏步体积计算	m3	0.89			
1697	010803003019	保温隔热墙	1.位置:地下室外墙 2.做法：1）粘贴50mm厚挤塑板保护层	m2	203.13			
1698	010401006008	垫层	1.做法：60厚C15混凝土（商砼） 2.部位：台阶平台部位 3.侧墙面做法综合考虑，具体做法详见图纸，工程量按平台水平投影体积计算	m3	2.76			
1699	010703001009	卷材防水	1.卷材品种:SBC防水卷材 2.防水部位:风井、窗井顶板 3.做法:0.7厚SBC防水卷材一遍 4.按照图纸及设计规范要求，搭接及附加层等综合考虑	m2	9.66			
1700	010401006009	垫层	1.做法：150厚碎石垫层 2.部位：台阶平台部位 3.侧墙面做法综合考虑，具体做法详见图纸，工程量按平台水平投影体积计算	m3	9.13			
1701	010803003020	保温隔热墙	1.做法：30厚无机保温砂浆，压入耐碱玻纤网格布160g/m2 2.部位：窗井、风井顶板	m2	6.6			
1702	010407001010	其他构件	1.位置：一、二层空调板下 2.构件名称:混凝土台 3.混凝土强度等级:C30	m3	3.02			
	3.2 装饰±0.00以下							
1703	020201001025	墙面一般抹灰	1.材料种类、配合比、厚度：水泥砂浆1:3 厚20mm 2.部位：挤塑板保护层内侧	m2	203.13			
1704	020101001015	水泥砂浆楼地面	1.厚度、配合比:素水泥浆一道，20厚1:2水泥砂浆抹平压光 2.部位:地下储藏室、电井、风机房、楼梯间等楼地面	m2	704.83			
1705	020105002009	石材踢脚线	1.材料种类:大理石 2.结合层:水泥砂浆粘贴，具体做法详见图纸 3.形式:直形 4.部位：门厅、电梯前厅	m2	12.15			
1706	020102001011	石材楼地面	1.面层形式、材料种类、规格：20厚大理石板，稀水泥浆或彩色水泥浆擦缝 2.结合层材料种类:素水泥浆一道，20厚1:3干硬性水泥砂浆 3.部位：门厅、电梯前厅地面	m2	99.51			
1707	020106003005	水泥砂浆楼梯面	1.砂浆配合比：素水泥浆一道，20mm厚水泥砂浆抹面压光	m2	72.06			
1708	BB089	油漆踢脚	1.做法：2~3厚柔性耐水腻子分遍批刮，抹平，刷油漆一道，具体做法详见图纸	m2	22.9			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1709	020105001005	水泥砂浆踢脚线	1.部位:楼梯间 2.厚度、砂浆配合比:甩浆一遍，15mm厚1：3水泥砂浆抹平压实抹光	m2	22.9			
1710	020201001026	墙面一般抹灰	1.面层材料种类:15mm厚1：3水泥砂浆 2.要求:满足施工质量,达到验收要求 3.工作内容:甩浆一遍，15mm厚1：3水泥砂浆抹平压实抹光 4.部位:储藏室、走廊、风机房、大厅、前室等砌块墙面	m2	2780.85			
1711	020201001027	墙面一般抹灰	1.面层材料种类:15mm厚1：3水泥砂浆 2.要求:满足施工质量,达到验收要求 3.工作内容:甩浆一遍，15mm厚1：3水泥砂浆抹平压实抹光 4.部位:储藏室、走廊、风机房、大厅、前室等混凝土墙面	m2	2264.04			
1712	020201001028	墙面一般抹灰	1.面层材料种类:15mm厚1：3水泥砂浆 2.要求:满足施工质量,达到验收要求 3.工作内容:15mm厚1：3水泥砂浆抹平压实抹光 4.部位:电井等砌块墙面	m2	41.59			
1713	020201001029	墙面一般抹灰	1.面层材料种类:15mm厚1：3水泥砂浆 2.要求:满足施工质量,达到验收要求 3.工作内容:15mm厚1：3水泥砂浆抹平压实抹光 4.部位:电井等混凝土墙面	m2	54.91			
1714	BB090	墙面纤维网格布	1.做法:压入160g/m2耐碱玻纤网格布一道 2.部位：内墙抹灰层满铺	m2	5141.4			
1715	020507001025	刷喷涂料	1.喷刷部位:储藏室、风机房、走廊等墙面 2.涂料种类：刮耐水性腻子压光，达到成活要求且具体做法满足设计及建设方要求	m2	3330.27			
1716	020507001026	刷喷涂料	1.喷刷部位:门厅、候梯厅、地上交通核走道墙面 2.涂料种类：刮腻子、刷乳胶漆，达到成活要求且具体做法满足设计及建设方要求	m2	343.28			
1717	020507001027	刷喷涂料	1.喷刷部位:楼梯间墙面 2.涂料种类：刮耐水腻子、刷防水涂料，达到成活要求且具体做法满足设计及建设方要求	m2	494.1			
1718	020507001028	刷喷涂料	1.喷刷部位:储藏室顶棚、地下设备用房顶棚等 2.涂料种类：刮耐水性腻子压光，达到成活要求且具体做法满足设计及建设方要求	m2	631.56			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1719	020507001029	刷喷涂料	1.喷刷部位:门厅、电梯前厅顶棚 2.涂料种类：刮腻子刷白色乳胶漆，达到成活要求且具体做法满足设计及建设方要求	m2	97.52			
1720	020507001030	刷喷涂料	1.喷刷部位:楼梯顶棚 2.涂料种类：刮耐水腻子刷防水涂料，达到成活要求且具体做法满足设计及建设方要求	m2	114.82			
1721	020402007005	防火门	1.门的形式:甲级防火门 2.材料种类:钢质 3.配件及辅材:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件综合考虑 4.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	47			
1722	020402006009	防火门	1.门的类型：乙级防火门 2.材料种类:钢质 3.配件及辅材:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件综合考虑 4.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	3.6			
1723	020402006010	防火门	1.门的类型：乙级防火门（带玻璃） 2.材料种类:钢质 3.配件及辅材:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件综合考虑 4.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	46.2			
1724	020402006011	防盗门	1.门的类型：钢制防盗门，门下设通风百叶 2.材料规格：900*2100 3.配件及辅材:门把手、合页、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片等综合考虑 4.工程量:按实际完成外框面积计算	樘	88			
1725	020108001003	石材台阶面	1.位置:室外台阶 2.做法:20厚1：3干硬性水泥砂浆，25厚齿槽花岗岩铺面，踏步立板25厚花岗岩，板背面刮水泥浆粘贴，稀泥浆擦缝，台阶面向外坡1% 3.台阶侧墙面做法综合考虑，具体做法详见图纸，工程量按台阶水平投影面积计算	m2	14.91			
1726	020102001012	石材楼地面	1.位置:室外台阶平台 2.做法:20厚1：3干硬性水泥砂浆，25厚齿槽花岗岩铺面，踏步立板25厚花岗岩，板背面刮水泥浆粘贴，稀泥浆擦缝，台阶面向外坡1% 3.台阶平台侧墙面做法综合考虑，具体做法详见图纸，工程量按台阶平台水平投影面积计算	m2	45.92			
1727	020101003007	细石混凝土保护层	1.面层厚度:40mm 2.混凝土强度等级:C20细石混凝土保护层兼找坡抹平压光 3.部位:窗井、风井顶板	m2	6.6			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1728	BB091	石材门窗套	1.位置：电梯门 2.面层材料种类、规格、铺贴形式:砂浆粘贴人造石 3.综合考虑所有辅件及辅材 4.颜色由甲方确定	m	65.4			
1729	020101001016	水泥砂浆楼地面	1.厚度、配合比:最薄处20厚1:3水泥砂浆找坡层抹平 2.部位:门廊	m2	18.54			
	3.3 土建±0.00以上							
1730	AB192	竣工清理	1.建筑物垃圾清理、场内运输和集中堆放	m3	22081.86			
1731	010404001026	直形墙	1.混凝土强度等级：C40商砼 2.墙体类型、材料种类：直形墙	m3	114.82			
1732	010404001027	直形墙	1.混凝土强度等级：C35商砼 2.墙体类型、材料种类：直形墙	m3	100.08			
1733	010404001028	直形墙	1.混凝土强度等级：C30商砼 2.墙体类型、材料种类：直形墙	m3	750.31			
1734	010404001029	直形墙	1.混凝土强度等级：C30商砼 2.墙体类型、材料种类：女儿墙	m3	34.53			
1735	010404001030	直形墙	1.混凝土强度等级：C40商砼 2.墙体类型、材料种类：电梯井壁	m3	63.5			
1736	010404001031	直形墙	1.混凝土强度等级：C35商砼 2.墙体类型、材料种类：电梯井壁	m3	38.16			
1737	010404001032	直形墙	1.混凝土强度等级：C30商砼 2.墙体类型、材料种类：电梯井壁	m3	290.22			
1738	010403002015	矩形梁	1.混凝土强度等级：C40商砼 2.断面：综合	m3	9.67			
1739	010403002016	矩形梁	1.混凝土强度等级：C35商砼 2.断面：综合	m3	5.03			
1740	010403002017	矩形梁	1.混凝土强度等级：C30商砼 2.断面：综合	m3	194.62			
1741	010402001013	矩形柱	1.混凝土强度等级：C40 2.柱种类、断面：矩形柱	m3	4.03			
1742	010402001014	矩形柱	1.混凝土强度等级：C35 2.柱种类、断面：矩形柱	m3	1.39			
1743	010402001015	矩形柱	1.混凝土强度等级：C30 2.柱种类、断面：矩形柱	m3	10.27			
1744	010405003006	平板（包含有梁板）	1.混凝土强度等级：C30商砼 2.板厚：综合	m3	623.27			
1745	010406001011	直形楼梯	1.混凝土强度等级：C30商砼 2.梯板厚度：100mm 3.梯板结构型式:无斜梁	m2	437.96			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1746	010406001012	直形楼梯	1.混凝土强度等级：C30商砼 2.梯板厚度：每增10mm 3.梯板结构型式:无斜梁	m2	3032.4			
1747	010412001003	平板	1.构件名称:桁架式钢筋混凝土叠合板 2.混凝土强度等级:C30 3.厚度：60mm，详见15G366-1图集 4.工作内容：包括桁架式钢筋制作安装，叠合板预制、运输、安装、脚手架支撑、与现浇砼结合部位等的模板支设、预埋接线盒等工作内容，及与后浇混凝土叠合层之间的结合面应做成凹凸深度不小于4mm的人工粗糙面 5.要求：制作、堆放、运输及安装应符合《混凝土结构工程施工规范》GB50666-2011《装配式混凝土结构技术规程》JGJ1-2014 6.工程量：按照预制板的实际尺寸计算	m2	2802.9			
1748	010402001016	构造柱	1.混凝土强度等级：C25商砼 2.断面：综合	m3	62.47			
1749	010403005006	过梁	1.混凝土强度等级：C25商砼 2.断面：综合	m3	14.66			
1750	010403004013	圈梁	1.混凝土强度等级：C25商砼 2.断面：综合	m3	20.12			
1751	010403004014	混凝土止水带（门槛、反坎）	1.混凝土强度等级：C20商砼 2.断面：综合	m3	2.75			
1752	010403004015	混凝土止水带（门槛、反坎）	1.混凝土强度等级：C25商砼 2.断面：综合	m3	17.83			
1753	010405007003	天沟、挑檐板	1.混凝土强度等级：C30商砼 2.板厚：综合	m3	41.03			
1754	010407001011	其他构件	1.构件名称:雨篷 2.混凝土强度等级:C30	m3	2.68			
1755	010414002006	其他构件	1.构件名称、规格:门窗洞口预制块 2.混凝土强度等级:C25商砼 3.包含制作、运输、安装等所有费用综合考虑在内	m3	11.94			
1756	010412008006	沟盖板、井盖板、井圈	1.构件名称:预制混凝土盖板 2.单件体积:综合考虑 3.混凝土、砂浆强度等级:C30 4.包含制作、运输、安装等所有费用综合考虑在内	m3	0.66			
1757	010304001022	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型：B05级加气砼自保温砌块 2.墙体厚度：300mm 3.砂浆强度等级：Ma7.5专用砌筑砂浆，综合考虑砌筑时掺砌小砖	m3	393.32			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1758	010304001023	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型：MU3.5蒸压加气混凝土砌块，容重≤7.5KN/m3 2.墙体厚度：250mm 3.砂浆强度等级：Ma5.0专用砌筑砂浆，综合考虑砌筑时掺砌小砖	m3	2.15			
1759	010304001024	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型：MU3.5蒸压加气混凝土砌块，容重≤7.5KN/m3 2.墙体厚度：200mm 3.砂浆强度等级：Ma5.0专用砌筑砂浆，综合考虑砌筑时掺砌小砖	m3	393.99			
1760	010304001025	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型：MU3.5蒸压加气混凝土砌块，容重≤7.5KN/m3 2.墙体厚度：150mm 3.砂浆强度等级：Ma5.0专用砌筑砂浆，综合考虑砌筑时掺砌小砖	m3	15.97			
1761	010304001026	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型：MU3.5蒸压加气混凝土砌块，容重≤7.5KN/m3 2.墙体厚度：100mm 3.砂浆强度等级：Ma5.0专用砌筑砂浆，综合考虑砌筑时掺砌小砖	m3	211.68			
1762	010416001073	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ6	t	4.988			
1763	010416001074	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ8	t	75.97			
1764	010416001075	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ10	t	25.024			
1765	010416001076	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ12	t	50.844			
1766	010416001077	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ14	t	21.878			
1767	010416001078	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ16	t	26.325			
1768	010416001079	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ18	t	11.89			
1769	010416001080	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ20	t	25.466			
1770	010416001081	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ22	t	2.768			
1771	010416001082	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：砌体加固筋,Φ6.5	t	5.408			
1772	010416001083	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：箍筋,三级Φ6	t	6.938			
1773	010416001084	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：箍筋,三级Φ8	t	88.72			
1774	010416001085	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：箍筋,三级Φ10	t	3.887			
1775	010416001086	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：箍筋,三级Φ12	t	0.616			
1776	010416001087	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：箍筋,三级Φ14	t	0.03			
1777	AB193	植筋	1.直径：Φ6.5,包括人工、机械、结构胶等费用	根	10416			
1778	AB194	植筋	1.直径：Φ8,包括人工、机械、结构胶等费用	根	6500			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1779	AB195	植筋	1.直径：Φ10,包括人工、机械、结构胶等费用	根	4108			
1780	AB196	植筋	1.直径：Φ12,包括人工、机械、结构胶等费用	根	60			
1781	AB197	电渣压力焊	1、直径:16	个	3617			
1782	AB198	电渣压力焊	1、直径:18	个	74			
1783	AB199	电渣压力焊	1、直径:20	个	1600			
1784	AB200	直螺纹套筒连接	1.直螺纹套筒连接直径20以内（含直径20）	个	130			
1785	010417002003	预埋铁件	1.铁件规格：具体见图集L13j8第94页 2.部位：屋面钢爬梯 3.工作内容：含制作、运输、安装、除锈、刷防锈漆等	t	0.8			
1786	010702004005	屋面排水管（包含落水管、落水口、水斗）	1.排水管品种、规格:方形铝合金落水管，宽100mm，厚80mm，弧形落水斗 2.做法：具体详见图纸，满足设计及建设方要求 3.工程量包含室外埋地部分	m	318.8			
1787	AB201	泄水管	1.规格、品种：直径ϕ75UPVC 2.部位：屋面、雨棚	个	6			
1788	AB202	泄水管	1.规格、品种：直径ϕ200UPVC 2.部位：屋面、雨棚	个	2			
1789	010416003006	钢筋网片	1.墙面钢丝网，0.9mm@15*15mm厚热镀锌电焊网 2.部位：不同材料的交接处，楼梯间和人流通道处满挂钢丝网、填充墙与梁、柱、剪力墙处外墙面	m2	7729.04			
1790	010303002009	屋面烟道	1.厨房排气道出屋面 2.做法参L11J105第10页，详见图纸	个	4			
1791	010303002010	厨房排烟道	1.规格做法：截面外形尺寸450*350，具体做法满足设计及建设方要求 2.部位：厨房	m	208.8			
1792	AB203	屋面出入口(外侧砖砌踏步，内侧砼踏步)	1.规格做法：详见图纸 2.部位：屋面楼梯间门出口处	套	6			
1793	010702001009	屋面卷材防水	1.卷材品种:4.0厚SBS改性沥青防水卷材（带铝膜） 2.防水部位：不带机房的非上人屋面、雨蓬 3.按照图纸及设计规范要求，搭接及附加层等综合考虑	m2	28.6			
1794	AB204	珍珠岩找坡层	1.做法：最薄处30厚1：6水泥憎水型膨胀珍珠岩 2.部位：上人屋面、非上人屋面	m3	31.37			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1795	010702002005	屋面涂膜防水	1.涂膜品种:喷涂速凝橡胶沥青防水涂料 2.防水部位：上人屋面、非上人屋面、雨蓬 3.防水做法:2厚喷涂速凝橡胶沥青防水涂料 4.按照图纸及设计规范要求，附加层等综合考虑	m2	570.12			
1796	AB205	水泥砂浆找平层	1.做法：20厚1：2.5水泥砂浆找平层 2.部位：上人屋面、封闭式阳台、不上人平屋面、雨蓬	m2	649.01			
1797	010803001009	保温隔热屋面	1.保温隔热形式：干铺 2.材料品种、规格：75厚挤塑聚苯板保温，防火隔离带综合考虑 3.部位：上人屋面、非上人屋面	m2	448.13			
1798	AB206	砼找平层	1.做法：30厚C20砼找平层 2.部位：上人屋面、非上人屋面、雨蓬	m2	448.13			
1799	010702001010	屋面卷材防水	1.卷材品种:0.7厚聚乙烯丙纶防水卷材 2.防水层做法:0.7厚聚乙烯丙纶防水卷材+1.3厚聚合物水泥粘结料+0.7厚聚乙烯丙纶防水卷材（双层，芯材厚度≥0.5） 3.部位:上人屋面 4.按照图纸及设计规范要求，搭接及附加层等综合考虑	m2	311.33			
1800	AB207	水泥砂浆保护层	1.做法：20厚1：2.5水泥砂浆保护层 2.部位：上人屋面、非上人屋面、封闭阳台、空调板、太阳能托板	m2	1058.37			
1801	010702003003	屋面刚性防水	1.混凝土强度等级及厚度：40厚C20细石混凝土内配Φ4@100双向钢筋网片（3M*3M分格，缝宽20，密封胶嵌缝，钢筋网片在分格缝处断开） 2.部位：上人屋面	m2	267.1			
1802	010803001010	保温隔热屋面	1.施工部位：空调板 2.做法：1）无机保温砂浆找坡，最薄处20厚	m2	311.44			
1803	010803005003	隔热楼地面	1.材料品种、规格:40厚挤塑聚苯板 2.部位：无采暖的封闭阳台、不采暖空间等	m2	200.88			
1804	010703001010	卷材防水	1.卷材品种:聚乙烯丙纶防水卷材 2.防水部位:空调搁板、阳台、厨房、封闭阳台 3.做法:0.7厚聚乙烯丙纶防水卷材+1.3厚聚合物水泥粘结料（单层，芯材厚度≥0.5） 4.按照图纸及设计规范要求，搭接及附加层等综合考虑	m2	1211.55			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1805	010703002006	涂膜防水	1.涂膜品种:JS聚合物水泥防水涂料 2.防水部位:卫生间、太阳能挑板 3.做法:1.5厚JS聚合物水泥防水涂料 4.按照图纸及设计规范要求，附加层等综合考虑	m2	981.69			
1806	010803003021	保温隔热墙	1.做法：30厚保温砂浆分层抹压，5厚聚合物水泥砂浆复合耐碱玻璃纤维网格布 2.部位：太阳能挑板、挑檐	m2	97.92			
1807	010803003022	保温隔热墙	1.做法：30厚无机保温砂浆，5厚抹面胶浆复合耐碱网格布 2.部位：空调板下部	m2	311.44			
1808	010803003023	保温隔热墙	1.做法：30厚玻化微珠保温砂浆，附加钢丝网综合考虑 2.部位：女儿墙内侧	m2	226.05			
1809	AB208	室内墙面隔音	1.位置:电梯井与卧室等房间相邻墙体处 2.做法：100厚岩棉，具体做法参11J930第H67页，需满足设计及建设方要求	m2	578.38			
1810	010803003024	保温隔热墙	1.位置:自保温砌块墙 2.做法：专用界剂甩浆，25厚无机保温砂浆，5厚聚合物水泥砂浆（专用聚合物抗裂抹面砂浆），中间压入一层耐碱玻璃纤维网布160g/m2	m2	1517.71			
1811	010803003025	保温隔热墙	1.位置:钢筋混凝土墙及梁外侧 2.做法：100厚混凝土复合保温叠合板（挤塑聚苯板为80厚，外部带20厚保护层），专用界面剂甩浆，25厚无机保温砂浆，5厚聚合物水泥砂浆（专用聚合物抗裂抹面砂浆），中间压入一层耐碱玻璃纤维网布160g/m2 3.工作内容：包括固定钉、板缝处理、运输、安装、脚手架支撑等工作内容 4.部位：外墙	m2	4001.59			
1812	010407001012	其他构件	1.位置：屋面 2.构件名称:混凝土防冲板 3.混凝土强度等级:C20	m3	0.08			
1813	AB209	屋面透气孔	1.做法：ϕ50不锈钢管排气管，具体做法详见图集13J5-1，满足设计及建设单位要求 2.工作内容：包含排气管安装、钢板环安装、防水处理等	个	18			
1814	010703001011	卷材防水	1.卷材品种:SBC防水卷材 2.防水部位:门廊 3.做法:0.7mmSBC防水卷材两遍用聚合物水泥防水胶浆粘接，双层施工完后刮涂1.5毫米厚的聚合物水泥砂浆做隔离保护层 4.按照图纸及设计规范要求，搭接及附加层等综合考虑	m2	20.77			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1815	AB210	逃生缓降器	1.部位：3层以上设置	套	34			
1816	010703004005	变形缝（立面）	1.材质：1.5厚铝板 2.变形缝处满填岩棉板，填塞深度不小于300，具体做法满足设计及建设方要求	m	0.9			
1817	010703004006	变形缝（平面）	1.材质：1.5厚铝板 2.变形缝处满填岩棉板，填塞深度不小于300，具体做法满足设计及建设方要求	m	19.2			
1818	010302006003	零星砌砖	1.构件名称:一层室内台阶 2.砖品种、规格:机制红砖240×115×53 3.砂浆强度等级:Ma5专用砌筑砂浆	m3	0.81			
	3.4 装饰±0.00以上							
1819	020101001017	水泥砂浆楼地面	1.厚度、配合比:20厚（最薄处）1:2.5水泥砂浆找坡向地漏，向门口5%找坡齐平 2.部位:水暖井	m2	38			
1820	020101001018	水泥砂浆楼地面	1.厚度、配合比:素水泥浆一道，20厚1:2水泥砂浆抹平压光 2.部位:电梯机房、电井等楼面	m2	58			
1821	BB122	水泥砂浆找坡层	1.做法：素水泥浆一道，最薄处20厚1:3水泥砂浆找坡层抹平，（管沟处要高出周边20mm综合考虑） 2.部位：厨房、卫生间	m2	587.16			
1822	BB123	水泥砂浆保护层	1.做法：1:3水泥砂浆保护层20厚 2.部位：卫生间	m2	299.52			
1823	020102001013	石材楼地面	1.位置:门廊 2.做法:20厚1：3干硬性水泥砂浆，25厚齿槽花岗岩铺面，踏步立板25厚花岗岩，板背面刮水泥浆粘贴，稀泥浆擦缝，台阶面向外坡1%	m2	18.54			
1824	020105002010	石材踢脚线	1.材料种类:大理石 2.结合层:水泥砂浆粘贴，具体做法详见图纸 3.形式:直形 4.部位：门厅、电梯前厅、首层楼梯间	m2	73.91			
1825	020105002011	石材踢脚线	1.材料种类:大理石 2.结合层:水泥砂浆粘贴，具体做法详见图纸 3.形式:异形 4.部位：首层楼梯间	m2	4.16			
1826	020102001014	石材楼地面	1.面层形式、材料种类、规格：20厚大理石板，稀水泥浆或彩色水泥浆擦缝 2.结合层材料种类:素水泥浆一道，20厚1:3干硬性水泥砂浆 3.部位：门厅、电梯前厅地面、首层楼梯间	m2	608.29			
1827	020106001005	石材楼梯面层	2.做法:1）素水泥浆一道，20厚1：3干硬性水泥砂浆结合层 2）20厚大理石板，稀水泥浆或彩色水泥砂浆擦缝 3.部位：首层楼梯间	m2	22.8			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1828	020106003006	水泥砂浆楼梯面	1.砂浆配合比：素水泥浆一道，20mm厚水泥砂浆抹面压光	m2	415.11			
1829	020101001019	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20mm厚水泥砂浆抹面压光 2.部位：楼梯间	m2	279.38			
1830	BB124	油漆踢脚	1.做法：2~3厚柔性耐水腻子分遍批刮，抹平，刷油漆一道，具体做法详见图纸	m2	179.18			
1831	020105001006	水泥砂浆踢脚线	1.部位:楼梯间 2.厚度、砂浆配合比:甩浆一遍，15mm厚1：3水泥砂浆抹平压实抹光	m2	179.18			
1832	020201001030	墙面一般抹灰	1.面层材料种类:15mm厚1：3水泥砂浆 2.要求:满足施工质量,达到验收要求 3.工作内容:甩浆一遍，15厚1：3水泥砂浆抹平压实抹光（掺防水剂） 4.部位:卫生间、厨房砌块墙体内墙面	m2	1189.86			
1833	020201001031	墙面一般抹灰	1.面层材料种类:15mm厚1：3水泥砂浆 2.要求:满足施工质量,达到验收要求 3.工作内容:甩浆一遍，15厚1：3水泥砂浆抹平压实抹光（掺防水剂） 4.部位:卫生间、厨房混凝土内墙面	m2	1552.88			
1834	020201001032	墙面一般抹灰	1.面层材料种类:15mm厚1：3水泥砂浆 2.要求:满足施工质量,达到验收要求 3.工作内容:甩浆一遍，15厚1：3水泥砂浆抹平压实抹光 4.部位：除卫生间、厨房、电井、水暖井外其它房间砌块墙体内墙面	m2	10088.09			
1835	020201001033	墙面一般抹灰	1.面层材料种类:15mm厚1：3水泥砂浆 2.要求:满足施工质量,达到验收要求 3.工作内容:甩浆一遍，15厚1：3水泥砂浆抹平压实抹光 4.部位:除卫生间、厨房、电井、水暖井外其它房间混凝土内墙面	m2	6110.54			
1836	020201001034	墙面一般抹灰	1.面层材料种类:15mm厚1：3水泥砂浆 2.要求:满足施工质量,达到验收要求 3.工作内容:15mm厚1：3水泥砂浆抹平压实抹光 4.部位:电井、水暖井等砌块墙面	m2	421.84			
1837	020201001035	墙面一般抹灰	1.面层材料种类:15mm厚1：3水泥砂浆 2.要求:满足施工质量,达到验收要求 3.工作内容:15mm厚1：3水泥砂浆抹平压实抹光 4.部位:电井、水暖井等混凝土墙面	m2	578.86			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1838	BB125	墙面纤维网格布	1.做法:压入160g/m2耐碱玻纤网格布一道 2.内墙抹灰层满铺	m2	19942.07			
1839	020507001031	刷喷涂料	1.喷刷部位:门厅、候梯厅、地上交通核走道墙面 2.涂料种类：刮腻子、刷乳胶漆，达到成活要求且具体做法满足设计及建设方要求	m2	1794.37			
1840	020507001032	刷喷涂料	1.喷刷部位:楼梯间墙面 2.涂料种类：刮耐水腻子、刷防水涂料，达到成活要求且具体做法满足设计及建设方要求	m2	3015.46			
1841	020507001033	刷喷涂料	1.喷刷部位:楼梯顶棚 2.涂料种类：刮耐水腻子，刷防水涂料，达到成活要求且具体做法满足设计及建设方要求	m2	900.43			
1842	020507001034	刷喷涂料	1.喷刷部位:门厅、候梯厅、地上交通核走道、机房顶棚 2.涂料种类：刮腻子、刷乳胶漆，达到成活要求且具体做法满足设计及建设方要求	m2	446.49			
1843	020507001035	刷喷涂料	1.涂料种类:真石漆，颜色按设计图纸要求 2.涂刷遍数:满足成活要求 3.基层刷喷要求:刮柔性腻子成活，喷刷封闭底漆成活，分隔缝符合设计图纸要求 4.面层刷喷要求:外墙真石漆，刷罩光漆，分隔缝符合设计图纸要求 5.部位:真石漆外墙	m2	7058.34			
1844	020406004005	金属百叶窗	1.窗的类型:铝合金防雨百叶，内附防虫鼠网（热镀锌钢丝网，孔径2.5*2.5mm，钢丝直径d=0.5mm），满足水平推力不小于1.0KN/M2	m2	11.7			
1845	020107001015	金属扶手带栏杆、栏板	1.位置:无障碍坡道 2.做法：304不锈钢栏杆 3.高度：综合考虑，具体做法详见图纸并满足建设方要求 4.综合考虑预埋件及所有辅材	m	25.5			
1846	020107001016	金属扶手带栏杆、栏板	1.位置:室外、屋面楼梯栏杆 2.做法：304不锈钢栏杆 3.高度：综合考虑，具体做法详见图纸并满足建设方要求 4.综合考虑预埋件及所有辅材	m	20.2			
1847	020107001017	金属靠墙扶手	1.位置:楼梯 2.做法、规格：304不锈钢ϕ50*3扶手，连接墙体上固定钢管为ϕ25，具体做法详见图集L13J8第63页A，并满足设计及建设方要求 3.综合考虑预埋件、固定钢管及所有辅材	m	411.84			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1848	020107001018	护窗栏杆	1.材质:304不锈栏杆 2.包含制作安装等全部费用 3.高度:200mm，具体做法详见图纸并满足设计及建设方要求 4.综合考虑预埋件及所有辅材	m	423.6			
1849	BB126	穿孔铝板造型围蔽	1.位置：空调板处 2.面层材料种类、规格:穿孔铝板造型围蔽，铝板壁厚2mm，穿孔率≥70% 3.综合考虑所有辅件及辅材 4.颜色由甲方确定	m2	419.83			
1850	020107001019	金属扶手带栏杆、栏板	1.位置:屋面 2.做法：304不锈钢栏杆 3.高度：1050mm，参L13J8第15页的2，具体做法满足设计及建设方要求 4.综合考虑预埋件及所有辅材	m	10.8			
1851	020402007006	防火门	1.门的形式:甲级防火门 2.材料种类:钢质 3.配件及辅材:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件综合考虑 4.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	177.6			
1852	020402006012	防火门	1.门的类型：乙级防火门 2.材料种类:钢质 3.配件及辅材:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件综合考虑 4.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	8.4			
1853	020402006013	防盗门	1.门的类型：乙级防火、防盗、保温、隔音一体钢制防盗复合门 2.材料规格：1000*2100 3.配件及辅材:门把手、合页、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂等综合考虑 4.满足规范及图纸要求	樘	146			
1854	020402007007	防火门	1.门的形式:丙级防火门 2.材料种类:钢质 3.配件及辅材:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件综合考虑 4.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	4.32			
1855	020404003003	电子对讲门	1.门的类型:楼宇对讲防盗门（可自动关闭） 2.做法：门框板厚1.4mm，外（内）面板均为0.7mm不锈钢板，外饰面氟碳漆保20年不上锈，门樘采用5mm双面钢化玻璃内夹不锈钢方钢造型格。配室外304不锈钢拉手，室内配对讲电动门锁，包含户内对讲设备以及与设备配套的线等内容 3.达到业主使用要求	m2	10.8			
1856	020409003005	石材窗台板	1.台板材料种类：大理石 2.面层材料的铺贴方式：水泥砂浆 3.工作内容：含磨光倒半圆 4.部位：楼梯间	m2	11.4			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1857	020406001011	金属窗（防火窗）	1.窗的类型：65系列隔热断桥铝合金平开窗 2.材料种类、规格:65系列隔热断桥铝合金框料 3.玻璃种类、厚度:5+12A+5+12A+5中空玻璃耐火完整性不小于1.0h 4.配件及辅材:把手、窗锁、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片、高效聚氨酯、满足设计要求的防火玻璃、手动开启装置等综合考虑 5.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	56.4			
1858	020406001012	金属窗	1.窗的类型：65系列隔热断桥铝合金平开窗 2.材料种类、规格:65系列隔热断桥铝合金框料 3.玻璃种类、厚度:5+12A+5+12A+5中空玻璃 4.配件及辅材:把手、窗锁、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片、高效聚氨酯、满足设计要求的防火玻璃、手动开启装置等综合考虑 5.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	1064.61			
1859	020406001013	金属窗（楼梯间）	1.窗的类型：65系列隔热断桥铝合金推拉窗 2.材料种类、规格:65系列隔热断桥铝合金框料 3.玻璃种类、厚度:5+9A+5中空玻璃 4.配件及辅材:把手、窗锁、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片、高效聚氨酯、满足设计要求的防火玻璃、手动开启装置等综合考虑 5.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	102			
1860	BB127	石材门窗套	1.位置：电梯门 2.面层材料种类、规格、铺贴形式:砂浆粘贴人造石 3.综合考虑所有辅件及辅材 4.颜色由甲方确定	m	414.2			
1861	020402001009	金属平开门	1.门的类型:65系列隔热断桥铝合金 2.材料种类、规格:65系列隔热断桥铝合金框料 3.玻璃种类、厚度:5+9A+5中空玻璃 4.配件及辅材:把手、门锁、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片、高效聚氨酯、满足设计要求的防火玻璃等综合考虑 5.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	53.52			
1862	020102002001	块料楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:8~10厚防滑地砖 2.结合层材料种类及做法:20厚1：3水泥砂浆粘贴8~10厚防滑地砖 3.部位：老年日间中心楼、地面	m2	290.38			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1863	020105003001	块料踢脚线	1.材料种类:10厚瓷砖踢脚 2.结合层:水泥砂浆粘贴，具体做法详见图纸 3.部位：老年日间中心楼、地面	m2	19.74			
1864	020507001036	刷喷涂料	1.喷刷部位:老年日间中心内墙面 2.涂料种类：刮柔性耐水腻子、刷乳胶漆，达到成活要求且具体做法满足设计及建设方要求	m2	624.44			
1865	020507001037	刷喷涂料	1.喷刷部位:老年日间中心顶棚 2.涂料种类：刮腻子、刷乳胶漆，达到成活要求且具体做法满足设计及建设方要求	m2	290.38			
1866	020401005001	木夹板门	1.门的类型:木夹板门 2.规格：综合考虑，满足建设方要求 3.其他：含门套及门锁、合页等五金配件综合考虑	m2	6.3			
	3.5 安装±0.00以下							
	3.5.1 地下给排水							
1867	030801004011	柔性抗震铸铁管	1.安装部位:室内排水 2.输送介质:污水 3.规格:DN150 4.接口型式:柔性接口	m	32.7			
1868	030801002015	钢管	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:中水 3．材质:衬塑钢管 4．规格:DN50 5．连接方式:丝接	m	21			
1869	030801002016	钢管	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:废水 3．材质:衬塑钢管 4．规格:DN75 5．连接方式:丝接	m	20.7			
1870	CB167	刚性防水套管制作安装	1.规格：DN50 2.符合设计及规范要求	个	10			
1871	030803001031	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.型号、规格:DN50	个	2			
1872	CB168	刚性防水套管制作安装	1.规格：DN150 2.符合设计及规范要求	个	12			
1873	030804017011	地漏（事故排水）	1.材质:塑料 2.规格:DN100	个	4			
1874	030804017012	地漏（热力小室）	1.材质:塑料 2.规格:DN75	个	2			
1875	030804017013	地漏（管井）	1.材质:塑料 2.规格:DN50	个	4			
	3.5.2 压力排水							
1876	030109001005	离心式泵	1.名称:潜污泵 2.质量或型号:JYWQ65-37-14-1400-3.0，Q=37m3/h，H=14m，N=3KW 3.输送介质:压力排水 4.配套液位计、控制箱安装	台	4			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1877	030109001006	离心式泵	1.名称:潜污泵 2.质量或型号:JYWQ50-15-20-1200-2.2，Q=15m3/h，H=20m，N=2.2KW 3.输送介质:压力排水 4.配套液位计、控制箱安装	台	2			
1878	030206006017	低压交流异步电动机	1.类型（大、中、小型）:小型 2.容量（仅适用于小型电机）:3KW	台	6			
1879	030801001009	镀锌钢管	1.安装部位（室内、外）:室内 2.输送介质:压力排水 3.材质或种类:衬塑钢管 4.规格:DN150 5.连接方式:沟槽	m	4.5			
1880	030801001010	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:压力排水 3.规格:DN125 4.连接方式:沟槽连接	m	22.52			
1881	030801001011	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:压力排水 3.规格:DN100 4.连接方式:沟槽连接	m	20.4			
1882	030801001012	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:压力排水 3.规格:DN65 4.连接方式:沟槽连接	m	12.4			
1883	030803003013	焊接法兰阀门	1.类型:闸阀 2.型号、规格:DN100 3.连接方式：沟槽法兰连接	个	4			
1884	030803003014	焊接法兰阀门	1.类型:止回阀 2.型号、规格:DN100 3.连接方式：沟槽法兰连接	个	4			
1885	030803003015	焊接法兰阀门	1.类型:橡胶软接头 2.型号、规格:DN100 3.连接方式：沟槽法兰连接	个	4			
1886	030803003016	焊接法兰阀门	1.类型:闸阀 2.型号、规格:DN65 3.连接方式：沟槽法兰连接	个	2			
1887	030803003017	焊接法兰阀门	1.类型:止回阀 2.型号、规格:DN65 3.连接方式：沟槽法兰连接	个	2			
1888	030803003018	焊接法兰阀门	1.类型:橡胶软接头 2.型号、规格:DN65 3.连接方式：沟槽法兰连接	个	2			
1889	CB169	刚性防水套管制作安装	1.规格：DN65 2.符合设计及规范要求	个	2			
1890	CB170	刚性防水套管制作安装	1.规格：DN125 2.符合设计及规范要求	个	2			
1891	031001002003	压力仪表	1.名称:压力表 2.含压力表弯、旋塞	台	6			
	3.5.3 地下消火栓							
1892	030701003021	消火栓镀锌钢管	1．安装部位（室内外）:室内 2．材质:热浸锌镀锌钢管 3．规格:DN65 4．连接方式:沟槽连接	m	56.5			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1893	030701003022	消火栓镀锌钢管	1．安装部位（室内外）:室内 2．材质:热浸锌镀锌钢管 3．规格:DN100 4．连接方式:沟槽连接	m	127.69			
1894	030701007017	法兰阀门	1.名称：蝶阀 2.型号、规格：DN100 3.连接方式:沟槽连接	个	14			
1895	030701007018	法兰阀门	1.名称：蝶阀 2.型号、规格：DN65 3.连接方式:沟槽连接	个	6			
1896	030701018009	消火栓	1.安装部位：室内 2.型号、规格：减压稳压消火栓，单栓SG24E65Z-J，单栓带消防软管卷盘，尺寸1800*700*240mm，消火栓箱内设DN65消火栓一只，DN19水枪一支，DN65X25M衬胶水龙带一根 3.详见图集15S202-19	套	8			
1897	CB171	磷酸铵盐干粉灭火器	1.型号：MF/ABC3	具	26			
1898	CB172	管道保温：	1.材质：50mm厚带铝箔的玻璃丝棉	m3	7.94			
1899	CB173	一般穿墙套管制作安装	1.规格：DN100 2.符合设计及规范要求	个	32			
1900	CB174	刚性防水套管制作安装	1.规格：DN100 2.符合设计及规范要求	个	2			
	3.5.4 地下喷淋							
1901	030701001049	水喷淋镀锌钢管	1、规格:DN25 2、连接方式:螺纹连接	m	344.84			
1902	030701001050	水喷淋镀锌钢管	1、规格:DN32 2、连接方式:螺纹连接	m	103.67			
1903	030701001051	水喷淋镀锌钢管	1、规格:DN40 2、连接方式:螺纹连接	m	23.6			
1904	030701001052	水喷淋镀锌钢管	1、规格:DN50 2、连接方式:螺纹连接	m	27.63			
1905	030701001053	水喷淋镀锌钢管	1、规格:DN65 2、连接方式:螺纹连接	m	18.58			
1906	030701001054	水喷淋镀锌钢管	1、规格:DN80 2、连接方式:螺纹连接	m	44.45			
1907	030701001055	水喷淋镀锌钢管	1、规格:DN100 2、连接方式:沟槽连接	m	54.84			
1908	030701001056	水喷淋镀锌钢管	1、规格:DN150 2、连接方式:沟槽连接	m	21.19			
1909	030701011007	水喷头	1．型号、规格:DN15，直立型68 C标准响应玻璃球喷头 2．安装型式:无吊顶	个	219			
1910	030701014009	水流指示器	1.型号规格:DN150 2.连接形式:沟槽连接	个	3			
1911	030701007019	法兰阀门	1.名称：遥控信号阀 2.型号、规格:DN150 3.连接方式:沟槽连接	个	3			
1912	030701005007	螺纹阀门	1.名称：电动阀 2.型号、规格:DN25	个	9			
1913	030701005008	螺纹阀门	1.名称：末端试水阀 2.型号、规格:DN25	个	2			
1914	030803005007	快速排气阀	1.型号、规格:DN25	个	9			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1915	030803001032	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN25	个	9			
1916	030701016003	末端试水装置	1.规格:DN25	组	1			
1917	030803001033	螺纹阀门	1.类型:泄水阀 2.型号、规格:DN50	个	3			
1918	030701015009	减压孔板	1．材质:不锈钢 2．规格:DN150	个	3			
1919	CB175	一般穿墙套管制作安装	1.规格：DN150 2.符合设计及规范要求	个	4			
1920	CB176	刚性防水套管制作安装	1.规格：DN150 2.符合设计及规范要求	个	1			

36C1CC84-4528-48F4-9043-F7B6048811A8

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1921	030706002005	水灭火系统控制装置调试	1.点数:200点以内	系统	1			
	3.5.5 地下采暖							
1922	CB177	刚性防水套管制作安装	1.规格：DN80 2.符合设计及规范要求	个	4			
1923	CB178	刚性防水套管制作安装	1.规格：DN70 2.符合设计及规范要求	个	4			
1924	CB179	一般穿墙套管制作安装	1.规格：DN70 2.符合设计及规范要求	个	8			
1925	CB180	一般穿墙套管制作安装	1.规格：DN80 2.符合设计及规范要求	个	8			
1926	CB181	一般穿墙套管制作安装	1.规格：DN32 2.符合设计及规范要求	个	8			
	3.5.6 地下通风防排烟							
1927	030901002013	通风机	1.形式:送补风风机SBF-B2-01 2.型号:GXF-6-A，风量：10231m3/h,全压：472Pa，功率：2.2KW，转速：1450r/min 3.风机减震器制安 4.软管接口制安 5.风机支架制安	台	1			
1928	030901002014	通风机	1.形式:送补风风机SBF-B1-01 2.型号:GXF-6-A，风量：10231m3/h,全压：472Pa，功率：2.2KW，转速：1450r/min 3.风机减震器制安 4.软管接口制安 5.风机支架制安	台	1			
1929	030901002015	通风机	1.形式:排风排烟双速风机PYF-B1-01 02 2.型号:GYF-6-S1，风量：9446/4255m3/h,全压：636/280Pa，功率：2.5/0.9KW，转速：1450/960r/min 3.风机减震器制安 4.软管接口制安 5.风机支架制安	台	2			
1930	030901002016	通风机	1.形式:排风排烟双速风机PYF-B2-01 02 2.型号:GYF-6-S1，风量：9446/4255m3/h,全压：636/280Pa，功率：2.5/0.9KW，转速：1450/960r/min 3.风机减震器制安 4.软管接口制安 5.风机支架制安	台	2			
1931	030901002017	通风机	1.形式:排风排烟双速风机PYF-B3-01 02 2.型号:GYF-6-S1，风量：9446/4255m3/h,全压：636/280Pa，功率：2.5/0.9KW，转速：1450/960r/min 3.风机减震器制安 4.软管接口制安 5.风机支架制安	台	2			

36C1CC84-4529-4154-9043-F7B0481A8

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1932	030901002018	通风机	1.形式:加压风机JYF-B2-01 2.型号:GXF-8-C，风量：27400m3/h,全压：890Pa，功率：15KW，转速：1450r/min 3.风机减震器制安 4.软管接口制安 5.风机支架制安	台	2			
1933	030901002019	通风机	1.形式:加压风机JYF-B2-02 2.型号:GXF-8-C，风量：27400m3/h,全压：890Pa，功率：15KW，转速：1450r/min 3.风机减震器制安 4.软管接口制安 5.风机支架制安	台	2			
1934	030901002020	通风机	1.形式:加压风机JYF-B2-03 2.型号:GXF-5-B，风量：20880m3/h,全压：305Pa，功率：3KW，转速：960r/min 3.风机减震器制安 4.软管接口制安 5.风机支架制安	台	2			
1935	030901002021	通风机	1.形式:加压风机JYF-B3-01 2.型号:GXF-9-C，风量：39010m3/h,全压：800Pa，功率：15KW，转速：1450r/min 3.风机减震器制安 4.软管接口制安 5.风机支架制安	台	2			
1936	030204031065	小电器	1.名称:排气扇 2.型号、规格:PF-120	个	4			
1937	030902001017	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:1.0 4.接口形式:角钢法兰连接	m2	17.51			
1938	030902001018	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.75 4.接口形式:角钢法兰连接	m2	26			
1939	030902001019	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:1.0 4.接口形式:共板法兰连接	m2	123.4			
1940	030902001020	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.75 4.接口形式:共板法兰连接	m2	220.94			
1941	030902001021	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.5 4.接口形式:共板法兰连接	m2	12.83			
1942	030903007032	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1．类型:多叶加压送风口 2．型号、规格:800*（700+250）	个	6			
1943	030903007033	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1．类型:防火风口 2．型号、规格:120*120	个	4			
1944	030903007034	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1．类型:单层百叶风口 2．型号、规格:800*630	个	1			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1945	030903007035	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1．类型:单层百叶风口 2．型号、规格:800*800	个	3			
1946	030903007036	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1．类型:单层百叶风口 2．型号、规格:900*320	个	6			
1947	030903007037	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1．类型:自垂百叶风口 2．型号、规格:1000*800	个	4			
1948	030903001026	碳钢调节阀制作安装	1.类型:风管止回阀 2.型号或规格:800*630	个	3			
1949	030903001027	碳钢调节阀制作安装	1.类型:风管止回阀 2.型号或规格:400*630	个	6			
1950	030903001028	碳钢调节阀制作安装	1.类型:风管止回阀 2.型号或规格:800*500	个	4			
1951	030903001029	碳钢调节阀制作安装	1.类型:风管止回阀 2.型号或规格:800*800	个	3			
1952	030903001030	碳钢调节阀制作安装	1.类型:280℃电动防火调节阀 2.型号或规格:900*320	个	6			
1953	030903001031	碳钢调节阀制作安装	1.类型:280℃防火调节阀 2.型号或规格:400*630	个	6			
1954	030903001032	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70℃防火阀 2.型号或规格:800*630	个	9			
1955	030903001033	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70℃防火阀 2.型号或规格:800*400	个	4			
1956	030903001034	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70℃防火阀 2.型号或规格:800*800	个	2			
1957	030903001035	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70℃电动防火阀 2.型号或规格:800*500	个	4			
1958	030903001036	碳钢调节阀制作安装	1.类型:280℃防火调节阀 2.型号或规格:800*630	个	3			
1959	030903001037	碳钢调节阀制作安装	1.类型:电动多叶调节阀 2.型号或规格:250*250	个	7			
1960	030206006018	低压交流异步电动机	1.类型（大、中、小型）:小型 2.容量（仅适用于小型电机）:3KW	台	4			
1961	030206006019	低压交流异步电动机	1.类型（大、中、小型）:小型 2.容量（仅适用于小型电机）:5.9KW	台	4			
1962	030206006020	低压交流异步电动机	1.类型（大、中、小型）:小型 2.容量（仅适用于小型电机）:15KW	台	4			
1963	CB182	排烟阀、防火阀检查接线及调试		处	35			
1964	030204031066	小电器	1.名称:压差传感器 2.型号、规格：详图	套	10			
1965	030904001007	通风工程检测、调试		系统	1			
	3.5.7 地下强电							
1966	030204018076	配电箱	1.类别:住宅总配电箱ALZ1 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：700*800*200 4.含端子接线	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1967	030204018077	配电箱	1.类别:住宅总配电箱ALZ2 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：700*800*200 4.含端子接线	台	1			
1968	030204018078	配电箱	1.类别:公共配电箱ALgg-B1 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：600*800*180 4.含端子接线	台	1			
1969	030204018079	配电箱	1.类别:物业总箱APZ 2.安装方式：落地 3.半周长或回路数：非标箱 4.含端子接线 5.基础槽钢制安	台	1			
1970	030204018080	配电箱	1.类别:物业总箱APEZ 2.安装方式：落地 3.半周长或回路数：非标箱 4.含端子接线 5.基础槽钢制安	台	1			
1971	030204018081	配电箱	1.类别:公共照明配电箱ATzl-B1 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：非标 4.含端子接线	台	1			
1972	030204018082	配电箱	1.类别:公共照明配电箱ALzl1/2-B1 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：8路 4.含端子接线	台	2			
1973	030204018083	配电箱	1.类别:排烟风机配电箱ATPY1/2-B1 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：600*800*200 4.含端子接线	台	2			
1974	030204018084	配电箱	1.类别:排烟风机配电箱ATPY1/2-B2 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：600*800*200 4.含端子接线	台	2			
1975	030204018085	配电箱	1.类别:排烟风机配电箱ATPY1/2-B3 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：600*800*200 4.含端子接线	台	2			
1976	030204018086	配电箱	1.类别:补风机配电箱ATBF1-B1 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：600*800*200 4.含端子接线	台	1			
1977	030204018087	配电箱	1.类别:补风机配电箱ATBF1-B2 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：600*800*200 4.含端子接线	台	1			
1978	030204018088	配电箱	1.类别:补风机配电箱ATBF1-B3 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：600*800*200 4.含端子接线	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1979	030204018089	配电箱	1.类别:补风机配电箱ATBF1-B3 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：600*800*200 4.含端子接线	台	1			
1980	030204018090	配电箱	1.类别:加压风机配电箱ATJYF1/2-B2 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：非标箱 4.含端子接线	台	2			
1981	030204018091	配电箱	1.类别:ALC1-B1 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：600*800*180 4.含端子接线	台	1			
1982	030204018092	配电箱	1.类别:ALC1-B2/ALC2-B3 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：600*800*180 4.含端子接线	台	2			
1983	030204018093	配电箱	1.类别:ALC1-B3/ALC2-B1 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：600*800*180 4.含端子接线	台	2			
1984	030204018094	配电箱	1.类别:ALC2-B2 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：600*800*180 4.含端子接线	台	1			
1985	030208004020	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:槽式 3.型号、规格:100*50 4.桥架防火封堵、接地：符合规范要求 5.包含支吊架制安	m	30.4			
1986	030208004021	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:槽式 3.型号、规格:100*100 4.桥架防火封堵、接地：符合规范要求 5.包含支吊架制安	m	60.4			
1987	030208004022	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:槽式 3.型号、规格:100*100(中间加防火隔板) 4.桥架防火封堵、接地：符合规范要求 5.包含支吊架制安	m	54.2			
1988	030208004023	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:槽式 3.型号、规格:200*150 4.桥架防火封堵、接地：符合规范要求 5.包含支吊架制安	m	17.2			
1989	030208004024	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:梯式 3.型号、规格:100*100 4.桥架防火封堵、接地：符合规范要求 5.包含支架制安	m	13.4			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1990	030208004025	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:梯式 3.型号、规格:200*150 4.桥架防火封堵、接地：符合规范要求 5.包含支架制安	m	13.4			
1991	030208003008	电缆保护管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC125	m	6.7			
1992	030212001086	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:DN40 3.配置形式及部位:暗配	m	3.2			
1993	030212001087	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:DN32 3.配置形式及部位:暗配	m	122.22			
1994	030212001088	电气配管	1.材质:PVC阻燃管 2.规格:Φ20 3.配置形式及部位:暗配 4.接线盒、开关盒安装	m	787.6			
1995	030212001089	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:DN25 3.配置形式及部位:暗配	m	15.8			
1996	030212001090	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:DN20 3.配置形式及部位:暗配	m	13.5			
1997	030212001091	电气配管	1.材质:PVC阻燃管 2.规格:Φ32 3.配置形式及部位:暗配	m	17.5			
1998	030212001092	电气配管	1.材质:PVC阻燃管 2.规格:Φ25 3.配置形式及部位:暗配 4.接线盒、开关盒安装	m	85			
1999	030212001093	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位:暗敷设 4.接线盒安装 5.含墙体剔槽及恢复	m	35.3			
2000	030212001094	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位:暗敷设 4.接线盒安装 5.含墙体剔槽及恢复	m	154.04			
2001	030212001095	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG32 3.配置形式及部位:暗敷设 4.接线盒安装 5.含墙体剔槽及恢复	m	27.2			
2002	030212001096	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG40 3.配置形式及部位:暗敷设 4.接线盒安装 5.含墙体剔槽及恢复	m	6.8			
2003	030208001044	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*4mm2 2.敷设方式:桥架内敷设 3.电缆头制安	m	51.2			
2004	030208001045	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*2.5mm2 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制安	m	7.9			
2005	030208001046	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*4mm2 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制安	m	23			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2006	030208001047	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*4mm2 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制安	m	18.9			
2007	030208001048	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*6mm2 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制安	m	2.8			
2008	030208001049	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*6mm2 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制安	m	27.2			
2009	030208001050	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*6mm2 2.敷设方式:桥架内敷设 3.电缆头制安	m	171.2			
2010	030208001051	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*10mm2 2.敷设方式:桥架内敷设 3.电缆头制安	m	11.4			
2011	030208001052	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*10mm2 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制安	m	6.8			
2012	030208001053	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-4*25+1*16mm2 2.敷设方式:桥架内敷设 3.电缆头制安	m	68.8			
2013	030208001054	电力电缆	1.型号、规格:BTTZ-4*6mm2 2.敷设方式:明敷设 3.电缆头制安	m	33.9			
2014	030208001055	电力电缆	1.型号、规格:BTTZ-4*10mm2 2.敷设方式:明敷设 3.电缆头制安	m	68.8			
2015	030208001056	电力电缆	1.型号、规格:BTTZ-4*16mm2 2.敷设方式:明敷设 3.电缆头制安	m	68.8			
2016	030212003148	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5mm2 3.种类:照明线	m	2164.4			
2017	030212003149	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 2.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5mm2 3.种类：照明线	m	6166.2			
2018	030212003150	电气配线	1.种类:电源线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-1.5mm2	m	280			
2019	030212003151	电气配线	1.种类:照明线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2	m	858			
2020	030212003152	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:WDZ-BYJ-4mm2 3.种类：照明线	m	166.3			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2021	030212003153	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:WDZ-BYJ-6mm2 3.种类：动力线	m	146			
2022	030212003154	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 2.型号、规格:WDZ-BYJ-10mm2 3.种类：动力线	m	1814.4			
2023	030204031067	小电器	1.名称:单联开关 2.型号、规格：250V，10A	套	8			
2024	030204031068	小电器	1.名称:双联开关 2.型号、规格：250V，10A	套	76			
2025	030204031069	小电器	1.名称:安全型单相二、三极插座 2.型号、规格：250V，10A	套	144			
2026	030213001022	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:墙上座灯 2.型号规格：LED灯，8W，250V 3.安装形式：壁装，门框正上方0.1m	套	6			
2027	030213001023	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:座灯头配灯泡 3.安装形式：吸顶	套	74			
2028	030213004014	荧光灯	1.形式：成套 2.型号、规格:T5单管应急荧光灯，自带蓄电池，1*18W 3.安装形式:壁装	套	16			
2029	030213004015	荧光灯	1.形式：成套 2.型号、规格:T5单管荧光灯，1*18W 3.安装形式:吸顶	套	7			
2030	030213001024	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:自带开关红外感应一体LED灯 2.型号规格：1*12W 3.安装形式：壁挂	套	43			
2031	030213001025	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:自带开关红外感应一体LED灯 2.型号规格：1*8W 3.安装形式：吸顶	套	10			
2032	CB183	刚性防水套管制作安装	1.规格：DN125 2.符合设计及规范要求	个	4			
2033	030209001003	接地装置	1.接地体:利用基础地梁内的两根钢筋一周焊通做接地极 2.电井内敷设40X4mm热镀锌扁钢 3.总等电位箱、卫生间局部等电位箱安装 4.入户金属管道接地 5.具体做法详见设计施工图，满足图纸设计及规范验收要求	项	1			
2034	030211002003	送配电装置系统		系统	1			
	3.5.8 地下应急照明							
2035	030204018095	配电箱	1.类别:应急照明配电箱ATALE1-B1 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：4路 4.含端子接线	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2036	030204018096	配电箱	1.类别:应急照明配电箱ATALE2-B1 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：4路 4.含端子接线	台	1			
2037	030204018097	配电箱	1.类别:应急照明配电箱ALE1/2-B1 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：500*600*200 4.含端子接线	台	2			
2038	030212001097	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位:暗敷设 4.接线盒安装 5.含墙体剔槽及恢复	m	634.4			
2039	030212001098	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位:暗敷设 4.接线盒安装 5.含墙体剔槽及恢复	m	57.9			
2040	030212003155	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 2.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2 3.种类：照明线	m	321			
2041	030212003156	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2 3.种类：照明线	m	168.5			
2042	030212003157	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:NH-RVS-2*2.5mm2 3.种类：照明线	m	634.4			
2043	030213003027	装饰灯	1.名称:安全出口标志灯 2.型号、规格:LED型，1W，A类灯具 3.安装形式及高度:门上0.2m	套	36			
2044	030213003028	装饰灯	1.名称:疏散指示标志灯 2.型号、规格:LED型，1W，A类灯具 3.安装形式及高度:距地0.5m	套	78			
2045	030213003029	装饰灯	1.名称:A型楼层标志灯 2.型号、规格:LED型，1W，A类灯具 3.安装形式及高度:底边距地2.2m壁挂	套	12			
2046	030213003030	装饰灯	1.名称:消防应急照明灯 2.型号、规格:6W，A类灯具 3.安装形式及高度:距地2.5m	套	88			
	3.5.9 地下弱电							
2047	031103008007	吊装式桥架	1.材质：钢制 2.类型：槽式 3.型号、规格：200*100 4.桥架防火封堵、接地：符合规范要求 5.包含支吊架制安	m	29			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2048	031103010009	垂直桥架	1.材质：钢制 2.类型：梯式 3.型号、规格：200*100 4.桥架防火封堵、接地：符合规范要求 5.包含支架制安	m	6			
2049	030208003009	电缆保护管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC100	m	10.2			
2050	030212001099	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:DN50 3.配置形式及部位:暗配	m	6.4			
2051	030212001100	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:DN80 3.配置形式及部位:暗配	m	3.2			
2052	031103002009	硬质PVC管	1.规格:PVC25 2.配管形式及部位:暗配	m	108.4			
2053	031103002010	硬质PVC管	1.规格:PVC20 2.配管形式及部位:暗配	m	17.3			
2054	031103015019	接线箱	1.名称：对讲系统接线箱	个	1			
2055	031103015020	接线箱	1.名称：监控系统接线箱	个	1			
2056	031103015021	接线箱	1.名称：电视前端设备箱	个	1			
2057	031103015022	接线箱	1.名称：分光器设备箱	个	1			
2058	CB184	刚性防水套管制作安装	1.规格：DN80 2.符合设计及规范要求	个	2			
2059	CB185	刚性防水套管制作安装	1.规格：DN50 2.符合设计及规范要求	个	6			
	3.5.10 地下自动报警							
2060	030204018098	消防箱	1.名称:消防端子箱	台	1			
2061	030204018099	消防箱	1.名称:模块箱	台	16			
2062	031103008008	吊装式桥架	1.材质：钢制 2.类型：槽式 3.型号、规格：100*100（中间带2个隔板） 4.桥架防火封堵、接地：符合规范要求 5.包含支吊架制安	m	30.18			
2063	031103010010	垂直桥架	1.材质：钢制 2.类型：梯式 3.型号、规格：100*100（中间夹双隔板） 4.桥架防火封堵、接地：符合规范要求 5.包含支架制安	m	13.7			
2064	030212001101	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:DN80 3.配置形式及部位:暗配	m	29.8			
2065	030212001102	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位:暗敷设 4.接线盒安装 5.含墙体剔槽及恢复	m	411.4			
2066	030212001103	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位:暗敷设 4.接线盒安装 5.含墙体剔槽及恢复	m	1134.4			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2067	030212003158	电气配线	1.种类:电源线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-1.5mm2	m	111			
2068	030212003159	电气配线	1.种类:电源线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2	m	361.66			
2069	030212003160	电气配线	1.种类:电源线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-4mm2	m	99.8			
2070	030212001104	电气配管	1.材质 :金属软管 2.规格 :DN20	m	16			
2071	030212003161	电气配线	1.种类:消防电话线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.0mm2	m	109.5			
2072	030212003162	电气配线	1.种类:消防电话线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.0mm2	m	49.9			
2073	030212003163	电气配线	1.种类:报警二总线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.5mm2	m	698.5			
2074	030212003164	电气配线	1.种类:报警二总线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*2.5mm2	m	206.8			
2075	030212003165	电气配线	1.种类:报警二总线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-RYJS-2*1.5mm2	m	381.8			
2076	030212003166	电气配线	1.种类:消防电源监控线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.5mm2	m	55.5			
2077	030212003167	电气配线	1.种类:消防广播线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.5mm2	m	64.1			
2078	030208002015	控制电缆	1.型号、规格 :WDZN-KYJY-2*1.5mm2 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制安	m	190.9			
2079	030208002016	控制电缆	1.型号、规格 :WDZN-KYJY-2*1.5mm2 2.敷设方式:桥架敷设 3.电缆头制安	m	26.9			
2080	030208002017	控制电缆	1.型号、规格 :WDZN-KYJY-7*1.5mm2 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制安	m	122.5			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2081	030208002018	控制电缆	1.型号、规格:WDZN-KYJY-7*1.5mm2 2.敷设方式:桥架敷设 3.电缆头制安	m	31.3			
2082	030705001009	点型探测器	1.型号:感烟探测器 2.含底盒	只	160			
2083	030705003013	按钮	1.型号、规格:消火栓报警按钮	只	12			
2084	030705003014	按钮	1.型号、规格:带电话插孔手动报警按钮	只	6			
2085	030705004035	模块（接口）	1.名称：输入输出模块	只	22			
2086	030705004036	模块（接口）	1.名称：输出模块	只	6			
2087	030705004037	模块（接口）	1.名称：输入模块	只	44			
2088	030705004038	模块（接口）	1.名称：广播模块	只	2			
2089	030705004039	模块（接口）	1.名称:短路隔离器	只	12			
2090	030705009007	报警装置	1.形式:火灾声光报警器	台	6			
2091	031103038008	电话出线口	1.型号、规格:火灾报警电话	个	16			
2092	031206001007	扩声系统设备	1.名称：消防广播 2.安装方式：壁挂	台	12			
	3.5.11 地下防火门监控系统							
2093	030212001105	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位:暗敷设 4.含墙体剔槽及恢复	m	116.3			
2094	030212003168	电气配线	1.种类（导线、母线）:通信线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管（桥架）敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.5mm2	m	69.8			
2095	030212003169	电气配线	1.种类:电源线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管（桥架）敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2	m	136.3			
2096	030705004040	模块（接口）	1.名称:防火门监控模块（单门磁）	只	12			
2097	CB186	防火门门磁开关（单门磁）		套	12			
2098	CB187	防火门监控分机		台	1			
	3.6 安装±0.00以上							
	3.6.1 地上给排水							
2099	030801002017	钢管	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:中水 3．材质:衬塑钢管 4．规格:DN25 5．连接方式:丝接	m	0.6			
2100	030801002018	钢管	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:中水 3．材质:衬塑钢管 4．规格:DN50 5．连接方式:丝接	m	112.6			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2101	030801004012	柔性抗震铸铁管	1.安装部位:室内排水 2.输送介质:污水 3.规格:DN100 4.接口型式:柔性接口	m	24			
2102	030801004013	柔性抗震铸铁管	1.安装部位:室内排水 2.输送介质:污水 3.规格:DN75 4.接口型式:柔性接口	m	4			
2103	030801005047	塑料管	1．安装部位：室内 2．输送介质:给水 3．材质:PP-R管，压力等级：1.60MPa 4．规格:Φ20 5．连接方式:热熔连接 6.含墙体剔槽及恢复	m	368.5			
2104	030801005048	塑料管	1．安装部位：室内 2．输送介质:给水 3．材质:PP-R管，压力等级：1.60MPa 4．规格:Φ20 5．连接方式:热熔连接 6.垫层内/剪力墙敷设	m	581.8			
2105	030801005049	塑料管	1．安装部位：室内 2．输送介质:中水 3．材质:PP-R管，压力等级：1.60MPa 4．规格:Φ20 5．连接方式:热熔连接 6.含墙体剔槽及恢复	m	25.2			
2106	030801005050	塑料管	1．安装部位：室内 2．输送介质:中水 3．材质:PP-R管，压力等级：1.60MPa 4．规格:Φ20 5．连接方式:热熔连接 6.垫层内/剪力墙敷设	m	630.4			
2107	030801005051	塑料管	1．安装部位：室内 2．输送介质:给水 3．材质:PP-R管，压力等级：1.60MPa 4．规格:Φ25 5．连接方式:热熔连接 6.垫层内敷设	m	1317.6			
2108	030801005052	塑料管	1．安装部位：室内 2．输送介质:给水 3．材质:PP-R管，压力等级：1.60MPa 4．规格:Φ25 5．连接方式:热熔连接 6.含墙体剔槽及恢复	m	164.8			
2109	030801005053	塑料管	1．安装部位：室内 2．输送介质:热水 3．材质:PP-R管，压力等级：2.00MPa 4．规格:Φ20 5．连接方式:热熔连接 6.含墙体剔槽及恢复	m	330			
2110	030801005054	塑料管	1．安装部位：室内 2．输送介质:热水 3．材质:PP-R管，压力等级：2.00MPa 4．规格:Φ20 5．连接方式:热熔连接 6.垫层内/剪力墙敷设	m	1582			

36C1CC84-4529-3514-9043-F7B6048811A8

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2111	030801005055	塑料管	1．安装部位：室内卫生间立管 2．输送介质:污水 3．材质:U-PVC加强型内螺旋消音管 4．规格:Φ110 5．连接方式:粘接 6.CHT旋流接头安装	m	225.2			
2112	030801005056	塑料管	1．安装部位：室内阳台、厨房立管 2．输送介质:污水 3．材质:U-PVC双壁内螺旋消音管 4．规格:Φ110 5．连接方式:粘接	m	450.4			
2113	030801005057	塑料管	1．安装部位：室内支管 2．输送介质:污水 3．材质:UPVC实壁管 4．规格:Φ50 5．连接方式:粘接	m	459.4			
2114	030801005058	塑料管	1．安装部位：室内支管 2．输送介质:污水 3．材质:UPVC实壁管 4．规格:Φ110 5．连接方式:粘接	m	108			
2115	030801005059	塑料管	1．安装部位：室内立管 2．输送介质:废水 3．材质:UPVC排水管 4．规格:DN75 5．连接方式:粘接	m	112.6			
2116	030801005060	塑料管	1．安装部位：室内立管 2．输送介质:废水 3．材质:UPVC排水管 4．规格:DN50 5．连接方式:粘接	m	18			
2117	030801005061	塑料管	1．安装部位：室内 2．输送介质:冷凝水 3．材质:防紫外线UPVC塑料管 4．规格:Φ50 5．连接方式:粘接	m	585			
2118	030803001034	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.型号、规格:DN15	个	144			
2119	030803001035	螺纹阀门	1.类型:止回阀 2.型号、规格:DN15	个	72			
2120	030803001036	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.型号、规格:DN20	个	72			
2121	030803001037	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN25	个	2			
2122	030803005008	自动排气阀	1.型号、规格:DN25	个	2			
2123	030804017014	地漏（管井）	1.材质:塑料 2.规格:DN50	个	38			
2124	030804017015	地漏	1.材质:塑料 2.规格:DN50	个	144			
2125	030804017016	地漏（洗衣机）	1.材质:塑料 2.规格:DN50	个	72			
2126	030804020003	热水器（太阳能）	1、类型：阳台壁挂式太阳能热水器 2、型号:100L 3、含太阳能配件、支架制安	台	72			
2127	CB201	一般穿墙套管制作安装	1.规格：DN32 2.符合设计及规范要求	个	6			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2128	CB202	一般穿墙套管制作安装	1.规格：DN50 2.符合设计及规范要求	个	126			
2129	CB203	排水塑料管阻火圈	1.规格：DN100 2.部位：每层楼板下	个	228			
	3.6.2 地上消火栓							
2130	030701003023	消火栓镀锌钢管	1．安装部位（室内外）:室内低区 2．材质:热浸锌镀锌钢管 3．规格:DN25 4．连接方式:丝接	m	0.6			
2131	030701003024	消火栓镀锌钢管	1．安装部位（室内外）:室内低区 2．材质:热浸锌镀锌钢管 3．规格:DN65 4．连接方式:沟槽连接	m	44.8			
2132	030701003025	消火栓镀锌钢管	1．安装部位（室内外）:室内低区 2．材质:热浸锌镀锌钢管 3．规格:DN100 4．连接方式:沟槽连接	m	249.2			
2133	030701007020	法兰阀门	1.名称：蝶阀 2.型号、规格：DN100 3.连接方式:沟槽连接	个	30			
2134	030701007021	法兰阀门	1.名称：蝶阀 2.型号、规格：DN65 3.连接方式:沟槽连接	个	2			
2135	030803005009	自动排气阀	1.型号、规格:DN25	个	4			
2136	030803001038	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN25	个	4			
2137	030701018010	消火栓	1.安装部位：室内 2.型号、规格：减压稳压消火栓，单栓SG24E65Z-J，单栓带消防软管卷盘，尺寸1800*700*240mm，消火栓箱内设DN65消火栓一只，DN19水枪一支，DN65X25M衬胶水龙带一根 3.详见图集15S202-19	套	28			
2138	030701018011	消火栓	1.安装部位：室内 2.型号、规格：普通消火栓，单栓SG24E65Z-J，单栓带消防软管卷盘，尺寸1800*700*240mm，消火栓箱内设DN65消火栓一只，DN19水枪一支，DN65X25M衬胶水龙带一根	套	12			
2139	030701018012	消火栓	1.安装部位：室内 2.型号、规格：实验消火栓，L13S4-17	套	2			
2140	CB204	磷酸铵盐干粉灭火器	1.型号：MF/ABC3	具	88			
2141	CB205	管道防腐:	1.明装消防管道刷樟丹两道，红色调和漆两道	㎡	120			
2142	CB206	一般穿墙套管制作安装	1.规格：DN100 2.符合设计及规范要求	个	76			
2143	CB207	一般穿墙套管制作安装	1.规格：DN65 2.符合设计及规范要求	个	6			
	3.6.3 地上采暖							

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2144	030801005062	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内垫层 2．输送介质:供回水 3．材质:热水PPR管S4系列 4．规格:De32 5．连接方式:热熔	m	1662.4			
2145	030801005063	塑料管	1．安装部位：室内 2．输送介质:采暖套管 3．材质:PVC套管 4．规格:Φ50 5．连接方式:粘接	m	2.4			
2146	CB208	地暖	1.做法：50mm厚C20细石混凝土(上下层配φ3双向@50钢筋网片)；中间配加热管；25mm厚聚苯乙烯泡沫塑料板；具体做法详见图纸 2.分集水器及阀门安装	m2	3384			
2147	CB209	一般穿墙套管制作安装	1.规格：DN32 2.符合设计及规范要求	个	20			
2148	CB210	一般钢套管制作及安装	1.规格：DN40 2.符合设计及规范要求	个	8			
2149	CB211	一般穿墙套管制作安装	1.规格：DN50 2.符合设计及规范要求	个	8			
2150	CB212	一般穿墙套管制作安装	1.规格：DN65 2.符合设计及规范要求	个	44			
2151	CB213	一般穿墙套管制作安装	1.规格：DN80 2.符合设计及规范要求	个	40			
	3.6.4 地上通风防排烟							
2152	030204031070	小电器	1.名称:压差传感器 2.型号、规格：详图	套	32			
2153	030206006021	低压交流异步电动机	1.类型（大、中、小型）:小型 2.容量（仅适用于小型电机）:7.5KW	台	2			
2154	030206006022	低压交流异步电动机	1.类型（大、中、小型）:小型 2.容量（仅适用于小型电机）:0.04KW	台	4			
2155	030901002022	通风机	1.形式:加压风机 2.型号:GXF-8-C，风量：25410m3/h,全压：780Pa，功率：7.5KW，转速：1450r/min 3.风机减震器制安 4.软管接口制安 5.风机支架制安	台	2			
2156	030901002023	通风机	1.形式:方形壁式轴流风机XBDZ-A-2.5 2.型号:风量：1000m3/h,全压：54Pa，功率：40W，转速：1450r/min 3.风机减震器制安 4.软管接口制安 5.风机支架制安	台	4			
2157	030902001022	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.5 4.接口形式:共板法兰连接	m2	1.6			
2158	030902001023	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.6 4.接口形式:共板法兰连接	m2	46.5			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2159	030902001024	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.75 4.接口形式:共板法兰连接	m2	292.76			
2160	030902001025	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:1.0 4.接口形式:共板法兰连接	m2	304.02			
2161	030903001038	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :70℃电动防火阀 2.型号或规格:630*500	个	2			
2162	030903001039	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :电动多叶调节阀 2.型号或规格:250*250	个	2			
2163	030903007038	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1．类型 :自垂百叶送风口 2．型号、规格:500*400	个	14			
2164	030903007039	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1．类型 :多叶加压送风口 2．型号、规格:630*（630+250）	个	36			
2165	030903007040	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1．类型 :防雨百叶风口 2．型号、规格:300*500，内附防虫鼠网	个	2			
2166	030903007041	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1．类型 :防雨百叶风口 2．型号、规格:400*400，内附防虫鼠网	个	2			
2167	030903007042	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1．类型 :防雨百叶风口 2．型号、规格:320*320，内附防虫鼠网	个	4			
2168	030903007043	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1．类型 :室外防雨百叶 2．型号、规格:1400*1000	个	2			
2169	CB214	排烟阀、防火阀检查接线及调试		处	2			
2170	030904001008	通风工程检测、调试		系统	1			
	3.6.5 地上强电							
2171	030204018100	配电箱	1.类别:户内照明配电箱ALH 2.安装方式：暗装 3.半周长或回路数：400*260*120 4.含端子接线	台	72			
2172	030204018101	配电箱	1.类别:客梯配电箱ATkt-RF 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：非标箱，7路 4.含端子接线	台	2			
2173	030204018102	配电箱	1.类别:消防电梯配电箱ATxt-RF 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：非标箱，7路 4.含端子接线	台	2			
2174	030204018103	配电箱	1.类别:加压送风机配电箱ATJY1/2-RF 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：600*1200*200 4.含端子接线	台	2			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2175	030204018104	配电箱	1.类别:商业网点总箱ALSYZ 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：700*800*200 4.含端子接线	台	1			
2176	030204018105	配电箱	1.类别:户内箱ALYL 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：400*260*120 4.含端子接线	台	2			
2177	030204031071	小电器	1.名称:水暖井单联开关 2.型号、规格：250V，10A	套	36			
2178	030204031072	小电器	1.名称:单联开关 2.型号、规格：250V，10A	套	72			
2179	030204031073	小电器	1.名称:双联开关 2.型号、规格：250V，10A	套	146			
2180	030204031074	小电器	1.名称:三联开关 2.型号、规格：250V，10A	套	2			
2181	030204031075	小电器	1.名称:四联开关 2.型号、规格：250V，10A	套	2			
2182	030204031076	小电器	1.名称:单联双控开关 2.型号、规格：250V，10A	套	504			
2183	030204031077	小电器	1.名称:双联双控开关 2.型号、规格：250V，10A	套	72			
2184	030204031078	小电器	1.名称:安全型卧室床头侧普通电源插座 2.型号、规格：250V，10A	套	288			
2185	030204031079	小电器	1.名称:安全型单相二、三极插座 2.型号、规格：250V，10A	套	450			
2186	030204031080	小电器	1.名称:安全型客厅电视电源插座 2.型号、规格：250V，10A	套	144			
2187	030204031081	小电器	1.名称:安全型主卧电视电源插座 2.型号、规格：250V，10A	套	144			
2188	030204031082	小电器	1.名称:排气扇插座（五孔） 2.型号、规格：250V，10A	套	72			
2189	030204031083	小电器	1.名称:对讲电源 2.型号、规格：250V，16A	套	6			
2190	030204031084	小电器	1.名称:安全型防溅型太阳能热水器插座 2.型号、规格：250V，16A	套	72			
2191	030204031085	小电器	1.名称:安全型防溅型洗衣机插座 2.型号、规格：250V，10A	套	72			
2192	030204031086	小电器	1.名称:安全型防溅型风筒插座 2.型号、规格：250V，10A	套	72			
2193	030204031087	小电器	1.名称:安全型防溅型智能马桶插座 2.型号、规格：250V，10A	套	72			
2194	030204031088	小电器	1.名称:安全型低位冰箱插座 2.型号、规格：250V，10A	套	72			
2195	030204031089	小电器	1.名称:抽油烟机插座 2.型号、规格：250V，10A	套	72			
2196	030204031090	小电器	1.名称:安全型防溅型厨宝插座 2.型号、规格：250V，10A	套	72			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2197	030204031091	小电器	1.名称:安全型厨房电炊具插座 2.型号、规格：250V，10A	套	216			
2198	030204031092	小电器	1.名称:安全型低位空调插座 2.型号、规格：250V，16A	套	74			
2199	030204031093	小电器	1.名称:高位空调插座 2.型号、规格：250V，16A	套	216			
2200	030208001057	电力电缆	1.型号、规格:BTTZ-4*16mm2 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制安	m	18.4			
2201	030208001058	电力电缆	1.型号、规格:BTTZ-4*16mm2 2.敷设方式:明敷设 3.电缆头制安	m	274.7			
2202	030208001059	电力电缆	1.型号、规格:BTTZ-4*10mm2 2.敷设方式:明敷设 3.电缆头制安	m	225			
2203	030208001060	电力电缆	1.型号、规格:BTTZ-4*10mm2 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制安	m	32			
2204	030208001061	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-4*25+1*16mm2 2.敷设方式:桥架内敷设 3.电缆头制安	m	225			
2205	030208001062	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-4*25+1*16mm2 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制安	m	42.8			
2206	030208001063	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*6mm2 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制安	m	5.7			
2207	030208001064	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*6mm2 2.敷设方式:桥架内敷设 3.电缆头制安	m	225			
2208	030208001065	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*4mm2 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制安	m	5			
2209	030208004026	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:梯式 3.型号、规格:100*100 4.桥架防火封堵、接地：符合规范要求 5.包含支架制安	m	112.6			
2210	030208004027	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:梯式 3.型号、规格:200*150 4.桥架防火封堵、接地：符合规范要求 5.包含支架制安	m	112.6			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2211	030209002003	避雷装置	1.接闪器:沿女儿墙、屋脊等受雷击部位采用φ10热镀锌圆钢做避雷带 2.引下线:利用柱内对角两根大于φ16的主筋焊通做引下线，上端与屋面避雷带可靠焊接，下端与基础梁主筋焊接 3.接地母线材质、规格、敷设方式：热镀锌扁钢，电井明敷 4.均压环材质、规格、敷设方式：利用圈梁内两条主筋焊接成闭合圈 5.局部等电位箱安装 6.钢窗接地 7.具体做法详见设计施工图，满足图纸设计及规范验收要求	项	1			
2212	030211008003	接地装置	1.类别：独立接地装置	系统	1			
2213	030212001106	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:DN70 3.配置形式及部位:明配	m	12			
2214	030212001107	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:DN32 3.配置形式及部位:暗配	m	6			
2215	030212001108	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG50 3.配置形式及部位:暗敷设 4.含墙体剔槽及恢复	m	13.6			
2216	030212001109	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位:暗敷设 4.接线盒安装 5.含墙体剔槽及恢复	m	21.7			
2217	030212001110	电气配管	1.材质:PVC阻燃管 2.规格:Φ20 3.配置形式及部位:暗配 4.接线盒、开关安装	m	12030.1			
2218	030212001111	电气配管	1.材质:PVC阻燃管 2.规格:Φ32 3.配置形式及部位:暗配	m	936			
2219	030212001112	电气配管	1.材质:金属软管 2.规格:DN20	m	13.2			
2220	030212003170	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:BV-2.5mm2 3.种类：照明线	m	14225			
2221	030212003171	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5mm2 3.种类：照明线	m	2551.1			
2222	030212003172	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2 3.种类：照明线	m	48.6			
2223	030212003173	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2 3.种类：动力线	m	23.1			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2224	030212003174	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:WDZ-BYJ-4mm2 3.种类：照明线	m	660			
2225	030212003175	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:BV-4mm2 3.种类：照明线	m	25263			
2226	030212003176	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:WDZ-BYJ-10mm2 3.种类：动力线	m	2808			
2227	030212003177	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 2.型号、规格:WDZ-BYJ-10mm2 3.种类：动力线	m	3500			
2228	030212003178	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:WDZ-BYJ-16mm2 3.种类：动力线	m	56.6			
2229	030212003179	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:WDZN-BYJ-6mm2 3.种类：动力线	m	24			
2230	030212003180	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:RVV-2*1.0mm2 3.种类：电源线	m	4.2			
2231	030212003181	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:WDZ-BYJ-16mm2 3.种类：动力线	m	12			
2232	030212003182	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:WDZ-BYJ-25mm2 3.种类：动力线	m	35			
2233	030213001026	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:墙上座灯（防水型） 2.型号规格：LED灯，5W，250V 3.安装形式：壁装，门框正上方0.1m	套	36			
2234	030213001027	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:座灯头配灯泡 3.安装形式：吸顶	套	720			
2235	030213001028	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:自带开关红外感应一体LED灯 2.型号规格：8W 3.安装形式：吸顶	套	196			
2236	030213001029	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:LED灯 2.型号规格：18W 3.安装形式：吸顶	套	4			
2237	030213004016	荧光灯	1.形式：成套 2.型号、规格:双管节能荧光灯，2*24W 3.安装形式:吸顶	套	24			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2238	030213004017	荧光灯	1.形式：成套 2.型号、规格:单管应急荧光灯，LED，1*18W 3.安装形式:吸顶	套	2			
2239	030213004018	荧光灯	1.形式：成套 2.型号、规格:T5单管荧光灯，1*18W 3.安装形式:吸顶	套	2			
2240	030213004019	荧光灯	1.形式：成套 2.型号、规格:单管应急荧光灯，1*18W 3.安装形式:壁装	套	2			
	3.6.6 地上应急照明							
2241	030204018106	配电箱	1.类别:应急照明配电箱ALE1/2-12 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：500*600*200 4.含端子接线	台	2			
2242	030212001113	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位:暗敷设 4.接线盒安装 5.含墙体剔槽及恢复	m	190			
2243	030212001114	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位:暗敷设 4.接线盒安装 5.含墙体剔槽及恢复	m	850			
2244	030212003183	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2 3.种类：照明线	m	570			
2245	030212003184	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 2.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2 3.种类：照明线	m	54			
2246	030212003185	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:NH-RVS-2*2.5mm2 3.种类：照明线	m	850			
2247	030213003031	装饰灯	1.名称:疏散出口标志灯 2.型号、规格:LED型，1W，A类灯具 3.安装形式及高度:门上0.2m	套	88			
2248	030213003032	装饰灯	1.名称:方向标志灯 2.型号、规格:LED型，1W，A类灯具 3.安装形式及高度:距地0.5m	套	110			
2249	030213003033	装饰灯	1.名称:楼层标志灯 2.型号、规格:LED型，1W，A类灯具 3.安装形式及高度:底边距地2.2m壁挂	套	82			
2250	030213003034	装饰灯	1.名称:消防应急照明灯 2.型号、规格:3W，A类灯具 3.安装形式及高度:距地2.5m	套	128			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2251	030204031094	小电器	1.名称:单联开关 2.型号、规格：250V，10A	套	36			
2252	030213001030	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:墙上座灯（带透明防火罩） 2.型号、规格：LED灯，5W，250V 3.安装形式：壁装，门框正上方0.1m	套	36			
	3.6.7 地上弱电							
2253	030204031095	小电器	1.名称:求助按钮	个	72			
2254	030212003186	电气配线	1.种类:电源线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:RVV-2*1.0mm2	m	416			
2255	031103002011	硬质PVC管	1.规格:PVC20 2.配管形式及部位:暗配	m	2898			
2256	031103002012	硬质PVC管	1.规格:PVC25 2.配管形式及部位:暗配	m	2678.4			
2257	031103002013	硬质PVC管	1.规格:PVC25 2.配管形式及部位:明配	m	225.2			
2258	031103007005	信息插座底盒（接线盒）	1.弱电接线盒 2.安装方式：暗装	个	868			
2259	031103007006	信息插座底盒（接线盒）	1.弱电接线盒 2.安装方式：明装	个	108			
2260	031103010011	垂直桥架	1.材质：钢制 2.类型：梯式 3.型号、规格：200*100 4.桥架防火封堵、接地：符合规范要求 5.包含支架制安	m	112.6			
2261	031103015023	接线箱	1.名称：智能家居信息箱 2.型号、规格：450*350*115	个	74			
2262	031103015024	接线箱	1.名称：电视集线箱 2.规格：600*800*180	个	8			
2263	031103015025	接线箱	1.名称：楼层接线箱RDX 2.规格：550*600*150	个	8			
2264	031103017003	4对对绞电缆	1.规格:超五类网线 2.敷设环境:穿管敷设	m	1850.4			
2265	031103022005	光纤束	1.型号、规格:皮线光纤 2.敷设方式:穿管敷设	m	2775.6			
2266	031103022006	光纤束	1.型号、规格:皮线光纤 2.敷设方式:桥架敷设	m	730			
2267	031103023005	单口非屏蔽八位模块式信息插座	1.名称：网络插座 2.安装形式:暗装	个	290			
2268	031103038009	电话出线口	1.名称:电话插座 2.安装形式：暗装	个	144			
2269	031205010005	分配网络设备	1.名称：电视插座 2.安装形式：暗装	个	218			
2270	031205012005	射频电缆	1.型号、规格：SYWV-75-5 2.敷设方式:穿管敷设	m	1659.6			
2271	031205012006	射频电缆	1.型号、规格：SYWV-75-5 2.敷设方式:桥架敷设	m	260			
	3.6.8 地上自动报警							
2272	030204018107	消防箱	1.名称:模块箱	台	6			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2273	031103010012	垂直桥架	1.材质：钢制 2.类型：梯式 3.型号、规格：100*100（中间夹双隔板） 4.桥架防火封堵、接地：符合规范要求 5.包含支架制安	m	112.6			
2274	030212001115	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位:暗敷设 4.接线盒安装 5.含墙体剔槽及恢复	m	2400			
2275	030212001116	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位:暗敷设 4.接线盒安装 5.含墙体剔槽及恢复	m	15			
2276	030212001117	电气配管	1.材质:金属软管 2.规格:DN20	m	12.8			
2277	030212003187	电气配线	1.种类:电源线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-1.5mm2	m	258			
2278	030212003188	电气配线	1.种类:电源线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-1.5mm2	m	3			
2279	030212003189	电气配线	1.种类:消防广播线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.5mm2	m	136			
2280	030212003190	电气配线	1.种类:电源线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2mm2	m	650			
2281	030212003191	电气配线	1.种类:电源线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2	m	3			
2282	030212003192	电气配线	1.种类:电源线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-4mm2	m	225.2			
2283	030212003193	电气配线	1.种类:消防电话线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.0mm2	m	180			
2284	030212003194	电气配线	1.种类:消防电话线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.0mm2	m	205.8			
2285	030212003195	电气配线	1.种类:报警二总线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-RYJS-2*1.5mm2	m	325			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2286	030212003196	电气配线	1.种类:报警二总线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZN-RYJS-2*1.5mm2	m	7.5			
2287	030212003197	电气配线	1.种类:报警二总线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.5mm2	m	1850			
2288	030212003198	电气配线	1.种类:报警二总线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.5mm2	m	7.5			
2289	030212003199	电气配线	1.种类:报警二总线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*2.5mm2	m	360			
2290	030212003200	电气配线	1.种类:消防电源监控线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.5mm2	m	12.7			
2291	030212003201	电气配线	1.种类:消防电源监控线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.5mm2	m	143.2			
2292	030208002019	控制电缆	1.型号、规格 :WDZN-KYJY-7*1.5mm2 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制安	m	15			
2293	030208002020	控制电缆	1.型号、规格 :WDZN-KYJY-7*1.5mm2 2.敷设方式:桥架敷设 3.电缆头制安	m	134.8			
2294	030705001010	点型探测器	1.型号:感烟探测器 2.含底盒	只	174			
2295	030705001011	点型探测器	1.型号:家庭感烟探测器 2.含底盒	只	288			
2296	030705003015	按钮	1.型号、规格:消火栓报警按钮	只	44			
2297	030705003016	按钮	1.型号、规格:带电话插孔手动报警按钮	只	38			
2298	030705004041	模块（接口）	1.名称：输入输出模块	只	6			
2299	030705004042	模块（接口）	1.名称：广播模块	只	36			
2300	030705004043	模块（接口）	1.名称：输入模块	只	4			
2301	030705004044	模块（接口）	1.名称：多线模块	只	2			
2302	030705004045	模块（接口）	1.名称:短路隔离器	只	36			
2303	030705004046	模块（接口）	1.名称：输出模块	只	36			
2304	030705009008	报警装置	1.形式:火灾声光报警器	台	36			
2305	031206001008	扩声系统设备	1.名称：消防广播 2.安装方式：壁挂	台	42			
2306	030705004047	模块（接口）	1.名称:火灾报警电话	只	4			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2307	030705008003	重复显示器	1.型号、规格:火灾显示屏	台	2			
2308	CB215	广播功率放大器（带消防电话插孔）		个	2			
2309	030706001004	自动报警系统装置调试	1.点数:2000点以内	系统	1			
	3.6.9 地上防火门监控系统							
2310	030212001118	电气配管	1.材质 :薄壁钢管 2.规格 :JDG20 3.配置形式及部位:暗敷设 4.含墙体剔槽及恢复	m	356			
2311	030212003202	电气配线	1.种类（导线、母线）:通信线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管（桥架）敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.5mm2	m	356			
2312	030212003203	电气配线	1.种类:电源线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管（桥架）敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2	m	712			
2313	030705004048	模块（接口）	1.名称:防火门监控模块（单门磁）	只	74			
2314	CB216	防火门门磁开关（单门磁）		套	74			
	4 10#楼							
	4.1 土建±0.00以下							
2315	010401003004	满堂基础	1.基础形式、材料种类：无梁式混凝土 2.混凝土强度等级：C30商砼（抗渗P6）	m3	864.2			
2316	010401006010	垫层	1.混凝土强度等级：C15商砼，随打随抹 2.部位：满堂基础	m3	59.57			
2317	010402001017	矩形柱	1.混凝土强度等级：C40 2.柱种类、断面：矩形柱	m3	2.07			
2318	010404001033	直形墙	1.混凝土强度等级：C40商砼 2.墙体类型、材料种类：直形墙	m3	289.18			
2319	010404001034	直形墙	1.混凝土强度等级：C40商砼 2.墙体类型、材料种类：电梯井壁	m3	64.82			
2320	010404001035	直形墙	1.混凝土强度等级：C30商砼 2.墙体类型、材料种类：直形墙 3.部位：车库顶板上直接与土接触部分	m3	4.49			
2321	010403002018	矩形梁	1.混凝土强度等级：C40商砼 2.断面：综合	m3	3.69			
2322	010403002019	矩形梁	1.混凝土强度等级：C30商砼 2.断面：综合	m3	28.46			
2323	010405003007	平板（包含有梁板）	1.混凝土强度等级：C30商砼 2.板厚：综合	m3	149.64			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2324	010406001013	直形楼梯	1.混凝土强度等级：C30商砼 2.梯板厚度：100mm 3.梯板结构型式:无斜梁	m2	70.09			
2325	010406001014	直形楼梯	1.混凝土强度等级：C30商砼 2.梯板厚度：每增减10mm 3.梯板结构型式:无斜梁	m2	358.04			
2326	010402001018	构造柱	1.混凝土强度等级：C25商砼 2.断面：综合	m3	7.25			
2327	010403005007	过梁	1.混凝土强度等级：C25商砼 2.断面：综合	m3	2.69			
2328	010403004016	砼门槛（反坎）	1.混凝土强度等级：C20商砼 2.断面：综合	m3	0.23			
2329	010403004017	砼门槛（反坎）	1.混凝土强度等级：C25商砼 2.断面：综合	m3	0.2			
2330	010304001027	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型：MU3.5蒸压加气混凝土砌块，容重≤7.5KN/m3 2.墙体厚度：100mm 3.砂浆强度等级：Ma5.0专用砌筑砂浆，综合考虑砌筑时掺砌小砖	m3	92.8			
2331	010304001028	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型：MU3.5蒸压加气混凝土砌块，容重≤7.5KN/m3 2.墙体厚度：150mm 3.砂浆强度等级：Ma5.0专用砌筑砂浆，综合考虑砌筑时掺砌小砖	m3	4.24			
2332	010304001029	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型：MU3.5蒸压加气混凝土砌块，容重≤7.5KN/m3 2.墙体厚度：200mm 3.砂浆强度等级：Ma5.0专用砌筑砂浆，综合考虑砌筑时掺砌小砖	m3	56.86			
2333	010416001088	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：砌体加固筋,三级钢筋,Φ6	t	1.389			
2334	010416001089	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ6	t	0.791			
2335	010416001090	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ8	t	7.709			
2336	010416001091	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ10	t	10.222			
2337	010416001092	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ12	t	26.547			
2338	010416001093	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ14	t	6.213			
2339	010416001094	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ16	t	10.823			
2340	010416001095	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ18	t	5.189			
2341	010416001096	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ20	t	3.77			
2342	010416001097	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ22	t	42.724			
2343	010416001098	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：箍筋,三级Φ6	t	1.054			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2344	010416001099	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：箍筋,三级Φ8	t	13.952			
2345	010416001100	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：箍筋,三级Φ10	t	3.434			
2346	010416001101	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：箍筋,三级Φ12	t	0.028			
2347	AB224	植筋	1.直径：Φ6.5,包括人工、机械、结构胶等费用	根	1452			
2348	AB225	植筋	1.直径：Φ8,包括人工、机械、结构胶等费用	根	288			
2349	AB226	植筋	1.直径：Φ12,包括人工、机械、结构胶等费用	根	1016			
2350	AB227	电渣压力焊	1、直径:16	个	1518			
2351	AB228	电渣压力焊	1、直径:18	个	184			
2352	AB229	电渣压力焊	1、直径:20	个	188			
2353	AB230	电渣压力焊	1、直径:22	个	42			
2354	AB231	直螺纹套筒连接	1.直螺纹套筒连接直径20以内（含直径20）	个	32			
2355	AB232	直螺纹套筒连接	1.直螺纹套筒连接直径25以内（直径22、25）	个	362			
2356	AB233	成品篦子（集水坑）	1.材质、尺寸规格及具体做法详见图纸	m2	2.94			
2357	010416003007	钢筋网片	1.内墙钢丝网，网宽300，0.9mm@15*15mm厚热镀锌电焊网 2.部位：不同材料的交接处，楼梯间和人流通道处满挂钢丝网	m2	2214.61			
2358	010407002007	散水、坡道	1.名称:无障碍坡道 2.做法：1）素土夯实，压实系数不小于0.94 2)150厚碎石垫层 3）60厚C15混凝土 4）20厚1：3干硬性水泥砂浆 5）25厚毛面花岗岩板 3.坡道侧墙面做法综合考虑，具体做法详见图纸，工程量按坡道水平投影面积计算	m2	12.48			
2359	010407002008	散水、坡道	1.名称:散水 2.做法：1）素土夯实，向外坡5% 2）150厚小毛石灌1：3水泥砂浆 3）40厚C20细石混凝土，上撒1：1水泥砂子压实赶光	m2	45.12			
2360	010412008007	沟盖板、井盖板、井圈	1.构件名称:集水坑盖板 2.单件体积:综合考虑 3.混凝土、砂浆强度等级:C30 4.包含制作、运输、安装等所有费用综合考虑在内	m3	0.43			
2361	010414002007	其他构件	1.构件名称、规格:门窗洞口预制块 2.混凝土强度等级:C25商砼 3.包含制作、运输、安装等	m3	1.06			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2362	AB234	细石混凝土保护层	1.面层厚度:50mm 2.混凝土强度等级:C20细石混凝土 3.部位:电梯基坑、集水坑、防水底板下	m2	710.12			
2363	010606008004	爬梯	1.铁爬梯，参图集L13J10，A/43 2.工程量按集水坑、电梯基坑个数计算	套	8			
2364	AB235	水泥砂浆找平层	1.厚度、配合比:15厚1:2聚合物水泥砂浆 2.部位:电梯基坑、集水坑	m2	128.98			
2365	010703002007	涂膜防水	1.涂膜品种:喷涂速凝橡胶沥青防水涂料 2.防水部位:筏板底板、电梯基坑、集水坑、车库顶砼墙 3.做法:2.4厚喷涂速凝橡胶沥青防水涂料	m2	1040.75			
2366	010407001013	其他构件	1.位置：室外台阶 2.构件名称:混凝土台阶 3.混凝土强度等级:C15 4.台阶侧墙面做法综合考虑，具体做法详见图纸，工程量按台阶踏步体积计算	m3	0.89			
2367	010803003026	保温隔热墙	1.位置:地下室外墙 2.做法：1）粘贴50mm厚挤塑板保护层	m2	197.6			
2368	010401006011	垫层	1.做法：60厚C15混凝土（商砼） 2.部位：台阶平台部位 3.侧墙面做法综合考虑，具体做法详见图纸，工程量按平台水平投影体积计算	m3	2.76			
2369	010703001012	卷材防水	1.卷材品种:SBC防水卷材 2.防水部位:风井、窗井顶板 3.做法:0.7厚SBC防水卷材一遍 4.按照图纸及设计规范要求，搭接及附加层等综合考虑	m2	9.66			
2370	010401006012	垫层	1.做法：150厚碎石垫层 2.部位：台阶平台部位 3.侧墙面做法综合考虑，具体做法详见图纸，工程量按平台水平投影体积计算	m3	9.13			
2371	010803003027	保温隔热墙	1.做法：30厚无机保温砂浆，压入耐碱玻纤网格布160g/m2 2.部位：窗井、风井顶板	m2	6.6			
2372	010407001014	其他构件	1.位置：一、二层空调板下 2.构件名称:混凝土台 3.混凝土强度等级:C30	m3	3.02			
	4.2 装饰±0.00以下							
2373	020201001036	墙面一般抹灰	1.材料种类、配合比、厚度：水泥砂浆1:3 厚20mm 2.部位：挤塑板保护层内侧	m2	197.6			
2374	020101001020	水泥砂浆楼地面	1.厚度、配合比:素水泥浆一道，20厚1:2水泥砂浆抹平压光 2.部位:地下储藏室、电井、风机房、楼梯间等楼地面	m2	685.63			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2375	020105002012	石材踢脚线	1.材料种类:大理石 2.结合层:水泥砂浆粘贴，具体做法详见图纸 3.形式:直形 4.部位：门厅、电梯前厅	m2	11.82			
2376	020102001015	石材楼地面	1.面层形式、材料种类、规格：20厚大理石板，稀水泥浆或彩色水泥浆擦缝 2.结合层材料种类:素水泥浆一道，20厚1:3干硬性水泥砂浆 3.部位：门厅、电梯前厅地面	m2	96.8			
2377	020106003007	水泥砂浆楼梯面	1.砂浆配合比：素水泥浆一道，20mm厚水泥砂浆抹面压光	m2	70.09			
2378	BB133	油漆踢脚	1.做法：2~3厚柔性耐水腻子分遍批刮，抹平，刷油漆一道，具体做法详见图纸	m2	22.27			
2379	020105001007	水泥砂浆踢脚线	1.部位:楼梯间 2.厚度、砂浆配合比:甩浆一遍，15mm厚1：3水泥砂浆抹平压实抹光	m2	22.27			
2380	020201001037	墙面一般抹灰	1.面层材料种类:15mm厚1：3水泥砂浆 2.要求:满足施工质量,达到验收要求 3.工作内容:甩浆一遍，15mm厚1：3水泥砂浆抹平压实抹光 4.部位:储藏室、走廊、风机房、大厅、前室等砌块墙面	m2	2705.11			
2381	020201001038	墙面一般抹灰	1.面层材料种类:15mm厚1：3水泥砂浆 2.要求:满足施工质量,达到验收要求 3.工作内容:甩浆一遍，15mm厚1：3水泥砂浆抹平压实抹光 4.部位:储藏室、走廊、风机房、大厅、前室等混凝土墙面	m2	2202.37			
2382	020201001039	墙面一般抹灰	1.面层材料种类:15mm厚1：3水泥砂浆 2.要求:满足施工质量,达到验收要求 3.工作内容:15mm厚1：3水泥砂浆抹平压实抹光 4.部位:电井等砌块墙面	m2	40.46			
2383	020201001040	墙面一般抹灰	1.面层材料种类:15mm厚1：3水泥砂浆 2.要求:满足施工质量,达到验收要求 3.工作内容:15mm厚1：3水泥砂浆抹平压实抹光 4.部位:电井等混凝土墙面	m2	53.42			
2384	BB134	墙面纤维网格布	1.做法:压入160g/m2耐碱玻纤网格布一道 2.部位：内墙抹灰层满铺	m2	5001.36			
2385	020507001038	刷喷涂料	1.喷刷部位:储藏室、风机房、走廊等墙面 2.涂料种类：刮耐水性腻子压光，达到成活要求且具体做法满足设计及建设方要求	m2	3239.56			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2386	020507001039	刷喷涂料	1.喷刷部位:门厅、候梯厅、地上交通核走道墙面 2.涂料种类：刮腻子、刷乳胶漆，达到成活要求且具体做法满足设计及建设方要求	m2	333.93			
2387	020507001040	刷喷涂料	1.喷刷部位:楼梯间墙面 2.涂料种类：刮耐水腻子、刷防水涂料，达到成活要求且具体做法满足设计及建设方要求	m2	480.64			
2388	020507001041	刷喷涂料	1.喷刷部位:储藏室顶棚、地下设备用房顶棚等 2.涂料种类：刮耐水性腻子压光，达到成活要求且具体做法满足设计及建设方要求	m2	614.36			
2389	020507001042	刷喷涂料	1.喷刷部位:门厅、电梯前厅顶棚 2.涂料种类：刮腻子刷白色乳胶漆，达到成活要求且具体做法满足设计及建设方要求	m2	94.86			
2390	020507001043	刷喷涂料	1.喷刷部位:楼梯顶棚 2.涂料种类：刮耐水腻子刷防水涂料，达到成活要求且具体做法满足设计及建设方要求	m2	111.69			
2391	020402007008	防火门	1.门的形式:甲级防火门 2.材料种类:钢质 3.配件及辅材:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件综合考虑 4.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	45.72			
2392	020402006014	防火门	1.门的类型：乙级防火门 2.材料种类:钢质 3.配件及辅材:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件综合考虑 4.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	3.6			
2393	020402006015	防火门	1.门的类型：乙级防火门（带玻璃） 2.材料种类:钢质 3.配件及辅材:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件综合考虑 4.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	46.2			
2394	020402006016	防盗门	1.门的类型：钢制防盗门，门下设通风百叶 2.材料规格：900*2100 3.配件及辅材:门把手、合页、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片等综合考虑 4.工程量:按实际完成外框面积计算	樘	88			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2395	020108001004	石材台阶面	1.位置:室外台阶 2.做法:20厚1：3干硬性水泥砂浆，25厚齿槽花岗岩铺面，踏步立板25厚花岗岩，板背面刮水泥浆粘贴，稀泥浆擦缝，台阶面向外坡1% 3.台阶侧墙面做法综合考虑，具体做法详见图纸，工程量按台阶水平投影面积计算	m2	14.91			
2396	020102001016	石材楼地面	1.位置:室外台阶平台 2.做法:20厚1：3干硬性水泥砂浆，25厚齿槽花岗岩铺面，踏步立板25厚花岗岩，板背面刮水泥浆粘贴，稀泥浆擦缝，台阶面向外坡1% 3.台阶平台侧墙面做法综合考虑，具体做法详见图纸，工程量按台阶平台水平投影面积计算	m2	45.92			
2397	020101003008	细石混凝土保护层	1.面层厚度:40mm 2.混凝土强度等级:C20细石混凝土保护层兼找坡抹平压光 3.部位:窗井、风井顶板	m2	6.6			
2398	BB135	石材门窗套	1.位置：电梯门 2.面层材料种类、规格、铺贴形式:砂浆粘贴人造石 3.综合考虑所有辅件及辅材 4.颜色由甲方确定	m	65.4			
2399	020101001021	水泥砂浆楼地面	1.厚度、配合比:最薄处20厚1:3水泥砂浆找坡层抹平 2.部位:门廊	m2	18.54			
	4.3 土建±0.00以上							
2400	AB261	竣工清理	1.建筑物垃圾清理、场内运输和集中堆放	m3	26523.62			
2401	010404001036	直形墙	1.混凝土强度等级：C40商砼 2.墙体类型、材料种类：直形墙	m3	114.82			
2402	010404001037	直形墙	1.混凝土强度等级：C35商砼 2.墙体类型、材料种类：直形墙	m3	100.08			
2403	010404001038	直形墙	1.混凝土强度等级：C30商砼 2.墙体类型、材料种类：直形墙	m3	964.68			
2404	010404001039	直形墙	1.混凝土强度等级：C30商砼 2.墙体类型、材料种类：女儿墙	m3	34.53			
2405	010404001040	直形墙	1.混凝土强度等级：C40商砼 2.墙体类型、材料种类：电梯井壁	m3	43.35			
2406	010404001041	直形墙	1.混凝土强度等级：C35商砼 2.墙体类型、材料种类：电梯井壁	m3	38.74			
2407	010404001042	直形墙	1.混凝土强度等级：C30商砼 2.墙体类型、材料种类：电梯井壁	m3	400.37			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2408	010402001019	矩形柱	1.混凝土强度等级：C40 2.柱种类、断面：矩形柱	m3	4.03			
2409	010402001020	矩形柱	1.混凝土强度等级：C35 2.柱种类、断面：矩形柱	m3	1.39			
2410	010402001021	矩形柱	1.混凝土强度等级：C30 2.柱种类、断面：矩形柱	m3	13.05			
2411	010403002020	矩形梁	1.混凝土强度等级：C40商砼 2.断面：综合	m3	7.59			
2412	010403002021	矩形梁	1.混凝土强度等级：C35商砼 2.断面：综合	m3	6.33			
2413	010403002022	矩形梁	1.混凝土强度等级：C30商砼 2.断面：综合	m3	288.14			
2414	010405003008	平板（包含有梁板）	1.混凝土强度等级：C30商砼 2.板厚：综合	m3	754.48			
2415	010406001015	直形楼梯	1.混凝土强度等级：C30商砼 2.梯板厚度：100mm 3.梯板结构型式:无斜梁	m2	530.16			
2416	010406001016	直形楼梯	1.混凝土强度等级：C30商砼 2.梯板厚度：每增10mm 3.梯板结构型式:无斜梁	m2	3670.8			
2417	010412001004	平板	1.构件名称:桁架式钢筋混凝土叠合板 2.混凝土强度等级:C30 3.厚度：60mm，详见15G366-1图集 4.工作内容：包括桁架式钢筋制作安装，叠合板预制、运输、安装、脚手架支撑、与现浇砼结合部位等的模板支设、预埋接线盒等工作内容，及与后浇混凝土叠合层之间的结合面应做成凹凸深度不小于4mm的人工粗糙面 5.要求：制作、堆放、运输及安装应符合《混凝土结构工程施工规范》GB50666-2011《装配式混凝土结构技术规程》JGJ1-2014 6.工程量：按照预制板的实际尺寸计算	m2	3462.4			
2418	010402001022	构造柱	1.混凝土强度等级：C25商砼 2.断面：综合	m3	75.35			
2419	010403005008	过梁	1.混凝土强度等级：C25商砼 2.断面：综合	m3	17.37			
2420	010403004018	圈梁	1.混凝土强度等级：C25商砼 2.断面：综合	m3	24.48			
2421	010403004019	混凝土止水带（门槛、反坎）	1.混凝土强度等级：C20商砼 2.断面：综合	m3	3.34			
2422	010403004020	混凝土止水带（门槛、反坎）	1.混凝土强度等级：C25商砼 2.断面：综合	m3	21.75			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2423	010405007004	天沟、挑檐板	1.混凝土强度等级：C30商砼 2.板厚：综合	m3	50.68			
2424	010407001015	其他构件	1.构件名称:雨蓬 2.混凝土强度等级:C30	m3	2.68			
2425	010414002008	其他构件	1.构件名称、规格:门窗洞口预制块 2.混凝土强度等级:C25商砼 3.包含制作、运输、安装等所有费用综合考虑在内	m3	13.62			
2426	010412008008	沟盖板、井盖板、井圈	1.构件名称:预制混凝土盖板 2.单件体积:综合考虑 3.混凝土、砂浆强度等级:C30 4.包含制作、运输、安装等所有费用综合考虑在内	m3	0.66			
2427	010304001030	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型：B05级加气砼自保温砌块 2.墙体厚度：300mm 3.砂浆强度等级：Ma7.5专用砌筑砂浆，综合考虑砌筑时掺砌小砖	m3	472.75			
2428	010304001031	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型：MU3.5蒸压加气混凝土砌块，容重≤7.5KN/m3 2.墙体厚度：200mm 3.砂浆强度等级：Ma5.0专用砌筑砂浆，综合考虑砌筑时掺砌小砖	m3	482.65			
2429	010304001032	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型：MU3.5蒸压加气混凝土砌块，容重≤7.5KN/m3 2.墙体厚度：150mm 3.砂浆强度等级：Ma5.0专用砌筑砂浆，综合考虑砌筑时掺砌小砖	m3	20.08			
2430	010304001033	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型：MU3.5蒸压加气混凝土砌块，容重≤7.5KN/m3 2.墙体厚度：100mm 3.砂浆强度等级：Ma5.0专用砌筑砂浆，综合考虑砌筑时掺砌小砖	m3	255.36			
2431	010416001102	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ6	t	5.948			
2432	010416001103	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ8	t	91.095			
2433	010416001104	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ10	t	30.292			
2434	010416001105	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ12	t	67.481			
2435	010416001106	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ14	t	26.484			
2436	010416001107	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ16	t	41.218			
2437	010416001108	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ18	t	17.97			
2438	010416001109	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ20	t	29.696			
2439	010416001110	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ22	t	7.883			
2440	010416001111	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ25	t	0.867			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2441	010416001112	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：砌体加固筋,Φ6.5	t	6.369			
2442	010416001113	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：箍筋,三级Φ6	t	5.691			
2443	010416001114	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：箍筋,三级Φ8	t	79.911			
2444	010416001115	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：箍筋,三级Φ10	t	2.026			
2445	010416001116	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：箍筋,三级Φ12	t	1.344			
2446	AB262	植筋	1.直径：Φ6.5,包括人工、机械、结构胶等费用	根	12700			
2447	AB263	植筋	1.直径：Φ8,包括人工、机械、结构胶等费用	根	7920			
2448	AB264	植筋	1.直径：Φ12,包括人工、机械、结构胶等费用	根	5152			
2449	AB265	电渣压力焊	1、直径:16	个	3800			
2450	AB266	电渣压力焊	1、直径:18	个	16			
2451	AB267	电渣压力焊	1、直径:20	个	1772			
2452	AB268	直螺纹套筒连接	1.直螺纹套筒连接直径20以内（含直径20）	个	46			
2453	AB269	直螺纹套筒连接	1.直螺纹套筒连接直径25以内（直径22、25）	个	32			
2454	010417002004	预埋铁件	1.铁件规格：具体见图集L13j8第94页 2.部位：屋面钢爬梯 3.工作内容：含制作、运输、安装、除锈、刷防锈漆等	t	0.8			
2455	010702004006	屋面排水管（包含落水管、落水口、水斗）	1.排水管品种、规格:方形铝合金落水管，宽100mm，厚80mm，弧形落水斗 2.做法：具体详见图纸，满足设计及建设方要求 3.工程量包含室外埋地部分	m	365.2			
2456	AB270	泄水管	1.规格、品种：直径ϕ75UPVC 2.部位：屋面	个	6			
2457	AB271	泄水管	1.规格、品种：直径ϕ200UPVC 2.部位：屋面、雨棚	个	2			
2458	010416003008	钢筋网片	1.墙面钢丝网，0.9mm@15*15mm厚热镀锌电焊网 2.部位：不同材料的交接处，楼梯间和人流通道处满挂钢丝网、填充墙与梁、柱、剪力墙处外墙面	m2	9367.24			
2459	AB272	屋面出入口(外侧砖砌踏步，内侧砼踏步)	1.规格做法：详见图纸 2.部位：屋面楼梯间门出口处	套	6			
2460	010303002011	屋面烟道	1.厨房排气道出屋面 2.做法参L11J105第10页，详见图纸	个	4			
2461	010303002012	厨房排烟道	1.规格做法：截面外形尺寸500*350，具体做法满足设计及建设方要求 2.部位：厨房	m	255.2			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2462	AB273	水泥砂浆找平层	1.做法：20厚1：2.5水泥砂浆找平层 2.部位：上人屋面、封闭式阳台、不上人平屋面	m2	693.65			
2463	010702001011	屋面卷材防水	1.卷材品种:4.0厚SBS改性沥青防水卷材（带铝膜） 2.防水部位：不带机房的非上人屋面、雨篷 3.按照图纸及设计规范要求，搭接及附加层等综合考虑	m2	28.6			
2464	AB274	珍珠岩找坡层	1.做法：最薄处30厚1：6水泥憎水型膨胀珍珠岩 2.部位：上人屋面、非上人屋面	m3	31.37			
2465	010702002006	屋面涂膜防水	1.涂膜品种:喷涂速凝橡胶沥青防水涂料 2.防水部位：上人屋面、非上人屋面 3.防水做法:2厚喷涂速凝橡胶沥青防水涂料 4.按照图纸及设计规范要求，附加层等综合考虑	m2	570.12			
2466	AB275	砼找平层	1.做法：30厚C20砼找平层 2.部位：上人屋面、非上人屋面	m2	448.13			
2467	010803001011	保温隔热屋面	1.保温隔热形式：干铺 2.材料品种、规格：75厚挤塑聚苯板保温，防火隔离带综合考虑 3.部位：上人屋面、非上人屋面	m2	448.13			
2468	AB276	水泥砂浆保护层	1.做法：20厚1：2.5水泥砂浆保护层 2.部位：上人屋面、非上人屋面、封闭阳台、空调板、太阳能托板	m2	1199.33			
2469	010702001012	屋面卷材防水	1.卷材品种:0.7厚聚乙烯丙纶防水卷材 2.防水层做法:0.7厚聚乙烯丙纶防水卷材+1.3厚聚合物水泥粘结料+0.7厚聚乙烯丙纶防水卷材（双层，芯材厚度≥0.5） 3.部位:上人屋面 4.按照图纸及设计规范要求，搭接及附加层等综合考虑	m2	311.33			
2470	010702003004	屋面刚性防水	1.混凝土强度等级及厚度：40厚C20细石混凝土内配Φ4@100双向钢筋网片（3M*3M分格，缝宽20，密封胶嵌缝，钢筋网片在分格缝处断开） 2.部位：上人屋面	m2	267.1			
2471	010803001012	保温隔热屋面	1.施工部位：空调板 2.做法：1）无机保温砂浆找坡，最薄处20厚	m2	384.72			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2472	010703001013	卷材防水	1.卷材品种:聚乙烯丙纶防水卷材 2.防水部位:空调搁板、阳台、厨房 3.做法:0.7厚聚乙烯丙纶防水卷材+1.3厚聚合物水泥粘结料（单层，芯材厚度≥0.5） 4.按照图纸及设计规范要求，搭接及附加层等综合考虑	m2	1493.36			
2473	010703002008	涂膜防水	1.涂膜品种:JS聚合物水泥防水涂料 2.防水部位:卫生间、太阳能挑板 3.做法:1.5厚JS聚合物水泥防水涂料 4.按照图纸及设计规范要求，附加层等综合考虑	m2	1302.56			
2474	010803005004	隔热楼地面	1.材料品种、规格:40厚挤塑聚苯板 2.部位：无采暖的封闭阳台、不采暖空间等	m2	245.52			
2475	AB277	室内墙面隔音	1.位置:电梯井与卧室等房间相邻墙体处 2.做法：100厚岩棉，具体做法参11J930第H67页，需满足设计及建设方要求	m2	706.9			
2476	010803003028	保温隔热墙	1.做法：30厚保温砂浆分层抹压，5厚聚合物水泥砂浆复合耐碱玻璃纤维网格布 2.部位：太阳能挑板、挑檐	m2	120.96			
2477	010803003029	保温隔热墙	1.做法：30厚无机保温砂浆，5厚抹面胶浆复合耐碱网格布 2.部位：空调板下部	m2	384.72			
2478	010803003030	保温隔热墙	1.做法：30厚玻化微珠保温砂浆，附加钢丝网综合考虑 2.部位：女儿墙内侧	m2	226.05			
2479	AB278	屋面透气孔	1.做法：Φ50不锈钢管排气管，具体做法详见图集13J5-1，满足设计及建设单位要求 2.工作内容：包含排气管安装、钢板环安装、防水处理等	个	18			
2480	010803003031	保温隔热墙	1.位置:自保温砌块墙 2.做法：专用界剂甩浆，25厚无机保温砂浆，5厚聚合物水泥砂浆（专用聚合物抗裂抹面砂浆），中间压入一层耐碱玻璃纤维网布160g/m2	m2	1998.63			
2481	010803003032	保温隔热墙	1.位置:钢筋混凝土墙及梁外侧 2.做法：100厚混凝土复合保温叠合板（挤塑聚苯板为80厚，外部带20厚保护层），专用界面剂甩浆，25厚无机保温砂浆，5厚聚合物水泥砂浆（专用聚合物抗裂抹面砂浆），中间压入一层耐碱玻璃纤维网布160g/m2 3.工作内容：包括固定钉、板缝处理、运输、安装、脚手架支撑等工作内容 4.部位：外墙	m2	4743			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2482	AB279	逃生缓降器	1.部位：3层以上设置	套	42			
2483	010703001014	卷材防水	1.卷材品种:SBC防水卷材 2.防水部位:门廊 3.做法:0.7mmSBC防水卷材两遍用聚合物水泥防水胶浆粘接，双层施工完后刮涂1.5毫米厚的聚合物水泥砂浆做隔离保护层 4.按照图纸及设计规范要求，搭接及附加层等综合考虑	m2	20.77			
2484	010407001016	其他构件	1.位置：屋面 2.构件名称:混凝土防冲板 3.混凝土强度等级:C20	m3	0.08			
2485	010703004007	变形缝（平面）	1.材质：1.5厚铝板 2.变形缝处满填岩棉板，填塞深度不小于300，具体做法满足设计及建设方要求	m	0.9			
2486	010703004008	变形缝（立面）	1.材质：1.5厚铝板 2.变形缝处满填岩棉板，填塞深度不小于300，具体做法满足设计及建设方要求	m	19.2			
2487	010302006004	零星砌砖	1.构件名称:一层室内台阶 2.砖品种、规格:机制红砖240×115×53 3.砂浆强度等级:Ma5专用砌筑砂浆	m3	0.81			
	4.4 装饰±0.00以上							
2488	020102002002	块料楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:8~10厚防滑地砖 2.结合层材料种类及做法:20厚1：3水泥砂浆粘贴8~10厚防滑地砖 3.部位：老年日间中心楼、地面	m2	290.38			
2489	020105003002	块料踢脚线	1.材料种类:10厚瓷砖踢脚 2.结合层:水泥砂浆粘贴，具体做法详见图纸 3.部位：老年日间中心楼、地面	m2	19.74			
2490	020507001044	刷喷涂料	1.喷刷部位:老年日间中心内墙面 2.涂料种类：刮柔性耐水腻子、刷乳胶漆，达到成活要求且具体做法满足设计及建设方要求	m2	624.44			
2491	020507001045	刷喷涂料	1.喷刷部位:老年日间中心顶棚 2.涂料种类：刮腻子、刷乳胶漆，达到成活要求且具体做法满足设计及建设方要求	m2	290.38			
2492	020101001022	水泥砂浆楼地面	1.厚度、配合比:20厚（最薄处）1:2.5水泥砂浆找坡向地漏，向门口5%找坡齐平 2.部位:水暖井	m2	46			
2493	020101001023	水泥砂浆楼地面	1.厚度、配合比:素水泥浆一道，20厚1:2水泥砂浆抹平压光 2.部位:电梯机房、电井等楼面	m2	66			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2494	BB166	水泥砂浆找坡层	1.做法：素水泥浆一道，最薄处20厚1:3水泥砂浆找坡层抹平，管沟处要高周边20mm 2.部位：厨房、卫生间	m2	717.64			
2495	BB167	水泥砂浆保护层	1.做法：1:3水泥砂浆保护层20厚 2.部位：卫生间	m2	366.08			
2496	020105002013	石材踢脚线	1.材料种类:大理石 2.结合层:水泥砂浆粘贴，具体做法详见图纸 3.形式:直形 4.部位：门厅、电梯前厅、首层楼梯间	m2	90.06			
2497	020105002014	石材踢脚线	1.材料种类:大理石 2.结合层:水泥砂浆粘贴，具体做法详见图纸 3.形式:异形 4.部位：门厅、电梯前厅、首层楼梯间	m2	4.16			
2498	020102001017	石材楼地面	1.面层形式、材料种类、规格：20厚大理石板，稀水泥浆或彩色水泥浆擦缝 2.结合层材料种类:素水泥浆一道，20厚1:3干硬性水泥砂浆 3.部位：门厅、电梯前厅地面、首层楼梯间	m2	720.89			
2499	020106001006	石材楼梯面层	2.做法:1）素水泥浆一道，20厚1：3干硬性水泥砂浆结合层 2）20厚大理石板，稀水泥浆或彩色水泥砂浆擦缝 3.部位：首层楼梯间	m2	22.8			
2500	020106003008	水泥砂浆楼梯面	1.砂浆配合比：素水泥浆一道，20mm厚水泥砂浆抹面压光	m2	507.36			
2501	020101001024	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20mm厚水泥砂浆抹面压光 2.部位：楼梯间	m2	338.2			
2502	BB168	油漆踢脚	1.做法：2~3厚柔性耐水腻子分遍批刮，抹平，刷油漆一道，具体做法详见图纸	m2	219			
2503	020105001008	水泥砂浆踢脚线	1.部位:楼梯间 2.厚度、砂浆配合比:甩浆一遍，15mm厚1：3水泥砂浆抹平压实抹光	m2	219			
2504	020201001041	墙面一般抹灰	1.面层材料种类:15mm厚1：3水泥砂浆 2.要求:满足施工质量,达到验收要求 3.工作内容:甩浆一遍，15厚1：3水泥砂浆抹平压实抹光（掺防水剂） 4.部位:卫生间、厨房砌块墙体内墙面	m2	1454.27			
2505	020201001042	墙面一般抹灰	1.面层材料种类:15mm厚1：3水泥砂浆 2.要求:满足施工质量,达到验收要求 3.工作内容:甩浆一遍，15厚1：3水泥砂浆抹平压实抹光（掺防水剂） 4.部位:卫生间、厨房混凝土内墙面	m2	1897.97			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2506	020201001043	墙面一般抹灰	1.面层材料种类:15mm厚1：3水泥砂浆 2.要求:满足施工质量,达到验收要求 3.工作内容:甩浆一遍，15厚1：3水泥砂浆抹平压实抹光 4.部位：除卫生间、厨房、电井、水暖井外其它房间砌块墙体内墙面	m2	12171.47			
2507	020201001044	墙面一般抹灰	1.面层材料种类:15mm厚1：3水泥砂浆 2.要求:满足施工质量,达到验收要求 3.工作内容:甩浆一遍，15厚1：3水泥砂浆抹平压实抹光 4.部位:除卫生间、厨房、电井、水暖井外其它房间混凝土内墙面	m2	7247.29			
2508	020201001045	墙面一般抹灰	1.面层材料种类:15mm厚1：3水泥砂浆 2.要求:满足施工质量,达到验收要求 3.工作内容:15mm厚1：3水泥砂浆抹平压实抹光 4.部位:电井、水暖井等砌块墙面	m2	506.08			
2509	020201001046	墙面一般抹灰	1.面层材料种类:15mm厚1：3水泥砂浆 2.要求:满足施工质量,达到验收要求 3.工作内容:15mm厚1：3水泥砂浆抹平压实抹光 4.部位:电井、水暖井等混凝土墙面	m2	727.79			
2510	BB169	墙面纤维网格布	1.做法:压入160g/m2耐碱玻纤网格布一道 2.内墙抹灰层满铺	m2	24004.87			
2511	020507001046	刷喷涂料	1.喷刷部位:门厅、候梯厅、地上交通核走道墙面 2.涂料种类：刮腻子、刷乳胶漆，达到成活要求且具体做法满足设计及建设方要求	m2	2148.04			
2512	020507001047	刷喷涂料	1.喷刷部位:楼梯间墙面 2.涂料种类：刮耐水腻子、刷防水涂料，达到成活要求且具体做法满足设计及建设方要求	m2	3605.91			
2513	020507001048	刷喷涂料	1.喷刷部位:楼梯顶棚 2.涂料种类：刮耐水腻子，刷防水涂料，达到成活要求且具体做法满足设计及建设方要求	m2	1090			
2514	020507001049	刷喷涂料	1.喷刷部位:门厅、候梯厅、地上交通核走道、机房顶棚 2.涂料种类：刮腻子、刷乳胶漆，达到成活要求且具体做法满足设计及建设方要求	m2	750.49			

36C1C84-4529-9043-F7B04881A8

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2515	020507001050	刷喷涂料	1.涂料种类:真石漆，颜色按设计图纸要求 2.涂刷遍数:满足成活要求 3.基层刷喷要求:刮柔性腻子成活，喷刷封闭底漆成活，分隔缝符合设计图纸要求 4.面层刷喷要求:外墙真石漆，刷罩光漆，分隔缝符合设计图纸要求 5.部位:真石漆外墙	m2	8550.49			
2516	020406004006	金属百叶窗	1.窗的类型:铝合金防雨百叶，内附防虫鼠网（热镀锌钢丝网，孔径2.5*2.5mm，钢丝直径d=0.5mm），满足水平推力不小于1.0KN/M2	m2	11.7			
2517	020107001020	金属扶手带栏杆、栏板	1.位置:无障碍坡道 2.做法：304不锈钢栏杆 3.高度：综合考虑，具体做法详见图纸并满足建设方要求 4.综合考虑预埋件及所有辅材	m	25.5			
2518	020107001021	金属扶手带栏杆、栏板	1.位置:室外楼梯栏杆 2.做法：304不锈钢栏杆 3.高度：综合考虑，具体做法详见图纸并满足建设方要求 4.综合考虑预埋件及所有辅材	m	20.2			
2519	020107001022	金属扶手带栏杆、栏板	1.位置:屋面 2.做法：304不锈钢栏杆 3.高度：1050mm，参L13J8第15页的2，具体做法满足设计及建设方要求 4.综合考虑预埋件及所有辅材	m	10.8			
2520	020107001023	金属靠墙扶手	1.位置:楼梯 2.做法、规格：304不锈钢φ50*3扶手，连接墙体上固定钢管为φ25，具体做法详见图集L13J8第63页A，并满足设计及建设方要求 3.综合考虑预埋件、固定钢管及所有辅材	m	498.54			
2521	020107001024	护窗栏杆	1.材质:304不锈栏杆 2.包含制作安装等全部费用 3.高度:200mm，具体做法详见图纸并满足设计及建设方要求 4.综合考虑预埋件及所有辅材	m	514.8			
2522	BB170	穿孔铝板造型围蔽	1.位置：空调板处 2.面层材料种类、规格:穿孔铝板造型围蔽，铝板壁厚2mm，穿孔率≥70% 3.综合考虑所有辅件及辅材 4.颜色由甲方确定	m2	518.62			
2523	020401005002	木夹板门	1.门的类型:木夹板门 2.规格：综合考虑，满足建设方要求 3.其他：含门套及门锁、合页等五金配件综合考虑	m2	4.2			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2524	020402007009	防火门	1.门的形式:甲级防火门 2.材料种类:钢质 3.配件及辅材:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件综合考虑 4.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	212.16			
2525	020402006017	防火门	1.门的类型：乙级防火门 2.材料种类:钢质 3.配件及辅材:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件综合考虑 4.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	8.4			
2526	020402006018	防盗门	1.门的类型：乙级防火、防盗、保温、隔音一体钢制防盗复合门 2.材料规格：1000*2100 3.配件及辅材:门把手、合页、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂等综合考虑 4.满足规范及图纸要求	樘	178			
2527	020402007010	防火门	1.门的形式:丙级防火门 2.材料种类:钢质 3.配件及辅材:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件综合考虑 4.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	4.32			
2528	020404003004	电子对讲门	1.门的类型:楼宇对讲防盗门（可自动关闭） 2.做法：门框板厚1.4mm，外（内）面板均为0.7mm不锈钢板，外饰面氟碳漆保20年不上锈，门樘采用5mm双面钢化玻璃内夹不锈钢方钢造型格。配室外304不锈钢拉手，室内配对讲电动门锁，包含户内对讲设备以及与设备配套的线等内容 3.达到业主使用要求	m2	10.8			
2529	020409003006	石材窗台板	1.台板材料种类：大理石 2.面层材料的铺贴方式：水泥砂浆 3.工作内容：含磨光倒半圆 4.部位：楼梯间	m2	13.8			
2530	020406001014	金属窗	1.窗的类型：65系列隔热断桥铝合金平开窗 2.材料种类、规格:65系列隔热断桥铝合金框料 3.玻璃种类、厚度:5+12A+5+12A+5中空玻璃 4.配件及辅材:把手、窗锁、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片、高效聚氨酯、满足设计要求的防火玻璃、手动开启装置等综合考虑 5.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	1292.25			

36C1CC84-4529-[illegible]-9043-F7B0488[illegible]A8

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2531	020406001015	金属窗（防火窗）	1.窗的类型：65系列隔热断桥铝合金平开窗 2.材料种类、规格:65系列隔热断桥铝合金框料 3.玻璃种类、厚度:5+12A+5+12A+5中空玻璃耐火完整性不小于1.0h 4.配件及辅材:把手、窗锁、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片、高效聚氨酯、满足设计要求的防火玻璃、手动开启装置等综合考虑 5.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	92.4			
2532	020406001016	金属窗（楼梯间）	1.窗的类型：65系列隔热断桥铝合金推拉窗 2.材料种类、规格:65系列隔热断桥铝合金框料 3.玻璃种类、厚度:5+9A+5中空玻璃 4.配件及辅材:把手、窗锁、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片、高效聚氨酯、满足设计要求的防火玻璃、手动开启装置等综合考虑 5.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	138			
2533	BB171	石材门窗套	1.位置：电梯门 2.面层材料种类、规格、铺贴形式:砂浆粘贴人造石 3.综合考虑所有辅件及辅材 4.颜色由甲方确定	m	501.4			
2534	020402001010	金属平开门	1.门的类型:65系列隔热断桥铝合金 2.材料种类、规格:65系列隔热断桥铝合金框料 3.玻璃种类、厚度:5+12A+5+12A+5中空玻璃 4.配件及辅材:把手、门锁、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片、高效聚氨酯、满足设计要求的防火玻璃等综合考虑 5.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	53.52			
2535	020102001018	石材楼地面	1.位置:门廊 2.做法:20厚1：3干硬性水泥砂浆，25厚齿槽花岗岩铺面，踏步立板25厚花岗岩，板背面刮水泥浆粘贴，稀泥浆擦缝，台阶面向外坡1%	m2	18.54			
	4.5 安装±0.00以下							
	4.5.1 地下给排水							
2536	030801004014	柔性抗震铸铁管	1.安装部位:室内排水 2.输送介质:污水 3.规格:DN150 4.接口型式:柔性接口	m	32.7			
2537	030801002019	钢管	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:中水 3．材质:衬塑钢管 4．规格:DN50 5．连接方式:丝接	m	21			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2538	030801005064	塑料管	1．安装部位：室内暗配 2．输送介质:给水 3．材质:PP-R管，压力等级：1.60MPa 4．规格:Φ32 5．连接方式:热熔连接	m	5.6			
2539	030801002020	钢管	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:废水 3．材质:衬塑钢管 4．规格:DN75 5．连接方式:丝接	m	20.7			
2540	CB230	刚性防水套管制作安装	1.规格：DN25 2.符合设计及规范要求	个	2			
2541	CB231	刚性防水套管制作安装	1.规格：DN50 2.符合设计及规范要求	个	10			
2542	CB232	刚性防水套管制作安装	1.规格：DN100 2.符合设计及规范要求	个	2			
2543	CB233	刚性防水套管制作安装	1.规格：DN150 2.符合设计及规范要求	个	12			
2544	030803001039	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.型号、规格:DN50	个	2			
2545	030804017017	地漏（事故排水）	1.材质:塑料 2.规格:DN100	个	4			
2546	030804017018	地漏（热力小室）	1.材质:塑料 2.规格:DN75	个	2			
2547	030804017019	地漏（管井）	1.材质:塑料 2.规格:DN50	个	4			
	4.5.2 压力排水							
2548	030109001007	离心式泵	1.名称:潜污泵 2.质量或型号:JYWQ65-37-14-1400-3.0，Q=37m3/h，H=14m，N=3KW 3.输送介质:压力排水 4.配套液位计、控制箱安装	台	4			
2549	030109001008	离心式泵	1.名称:潜污泵 2.质量或型号:JYWQ50-15-20-1200-2.2，Q=15m3/h，H=20m，N=2.2KW 3.输送介质:压力排水 4.配套液位计、控制箱安装	台	2			
2550	030206006023	低压交流异步电动机	1.类型（大、中、小型）:小型 2.容量（仅适用于小型电机）:3KW	台	6			
2551	030801001013	镀锌钢管	1.安装部位（室内、外）:室内 2.输送介质:压力排水 3.材质或种类:衬塑钢管 4.规格:DN150 5.连接方式:沟槽	m	4.5			
2552	030801001014	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:压力排水 3.规格:DN125 4.连接方式:沟槽连接	m	22.52			
2553	030801001015	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:压力排水 3.规格:DN100 4.连接方式:沟槽连接	m	20.4			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2554	030801001016	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:压力排水 3.规格:DN65 4.连接方式:沟槽连接	m	12.4			
2555	030803003019	焊接法兰阀门	1.类型:闸阀 2.型号、规格:DN100 3.连接方式：沟槽法兰连接	个	4			
2556	030803003020	焊接法兰阀门	1.类型:止回阀 2.型号、规格:DN100 3.连接方式：沟槽法兰连接	个	4			
2557	030803003021	焊接法兰阀门	1.类型:橡胶软接头 2.型号、规格:DN100 3.连接方式：沟槽法兰连接	个	4			
2558	030803003022	焊接法兰阀门	1.类型:闸阀 2.型号、规格:DN65 3.连接方式：沟槽法兰连接	个	2			
2559	030803003023	焊接法兰阀门	1.类型:止回阀 2.型号、规格:DN65 3.连接方式：沟槽法兰连接	个	2			
2560	030803003024	焊接法兰阀门	1.类型:橡胶软接头 2.型号、规格:DN65 3.连接方式：沟槽法兰连接	个	2			
2561	CB234	刚性防水套管制作安装	1.规格：DN65 2.符合设计及规范要求	个	2			
2562	CB235	刚性防水套管制作安装	1.规格：DN125 2.符合设计及规范要求	个	2			
2563	031001002004	压力仪表	1.名称:压力表 2.含压力表弯、旋塞	台	6			
	4.5.3 地下消火栓							
2564	030701003026	消火栓镀锌钢管	1．安装部位（室内外）:室内 2．材质:热浸锌镀锌钢管 3．规格:DN65 4．连接方式:沟槽连接	m	56.5			
2565	030701003027	消火栓镀锌钢管	1．安装部位（室内外）:室内 2．材质:热浸锌镀锌钢管 3．规格:DN100 4．连接方式:沟槽连接	m	127.69			
2566	030701003028	消火栓镀锌钢管	1．安装部位（室内外）:室内高区 2．材质:热浸镀锌无缝钢管 3．规格:DN100 4．连接方式:沟槽连接	m	124.32			
2567	030701007022	法兰阀门	1.名称：蝶阀 2.型号、规格：DN100 3.连接方式:沟槽连接	个	14			
2568	030701007023	法兰阀门	1.名称：蝶阀 2.型号、规格：DN65 3.连接方式:沟槽连接	个	6			
2569	030701018013	消火栓	1.安装部位：室内 2.型号、规格：减压稳压消火栓，单栓SG24E65Z-J，单栓带消防软管卷盘，尺寸1800*700*240mm，消火栓箱内设DN65消火栓一只，DN19水枪一支，DN65X25M衬胶水龙带一根 3.详见图集15S202-19	套	8			
2570	CB236	磷酸铵盐干粉灭火器	1.型号：MF/ABC3	具	26			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2571	CB237	管道保温：	1.材质：50mm厚带铝箔的玻璃丝棉	m3	7.94			
2572	CB238	一般穿墙套管制作安装	1.规格：DN100 2.符合设计及规范要求	个	32			
2573	CB239	刚性防水套管制作安装	1.规格：DN100 2.符合设计及规范要求	个	2			
	4.5.4 地下喷淋							
2574	030701001057	水喷淋镀锌钢管	1、规格:DN25 2、连接方式:螺纹连接	m	344.84			
2575	030701001058	水喷淋镀锌钢管	1、规格:DN32 2、连接方式:螺纹连接	m	103.67			
2576	030701001059	水喷淋镀锌钢管	1、规格:DN40 2、连接方式:螺纹连接	m	23.6			
2577	030701001060	水喷淋镀锌钢管	1、规格:DN50 2、连接方式:螺纹连接	m	27.63			
2578	030701001061	水喷淋镀锌钢管	1、规格:DN65 2、连接方式:螺纹连接	m	18.58			
2579	030701001062	水喷淋镀锌钢管	1、规格:DN80 2、连接方式:螺纹连接	m	44.45			
2580	030701001063	水喷淋镀锌钢管	1、规格:DN100 2、连接方式:沟槽连接	m	54.84			
2581	030701001064	水喷淋镀锌钢管	1、规格:DN150 2、连接方式:沟槽连接	m	21.19			
2582	030701011008	水喷头	1．型号、规格:DN15，直立型68 C标准响应玻璃球喷头 2．安装型式:无吊顶	个	219			
2583	030701014010	水流指示器	1.型号规格:DN150 2.连接形式:沟槽连接	个	3			
2584	030701007024	法兰阀门	1.名称：遥控信号阀 2.型号、规格:DN150 3.连接方式:沟槽连接	个	3			
2585	030701005009	螺纹阀门	1.名称：电动阀 2.型号、规格:DN25	个	9			
2586	030701005010	螺纹阀门	1.名称：末端试水阀 2.型号、规格:DN25	个	2			
2587	030803005010	快速排气阀	1.型号、规格:DN25	个	9			
2588	030803001040	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN25	个	9			
2589	030701016004	末端试水装置	1.规格:DN25	组	1			
2590	030803001041	螺纹阀门	1.类型:泄水阀 2.型号、规格:DN50	个	3			
2591	030701015010	减压孔板	1．材质:不锈钢 2．规格:DN150	个	3			
2592	CB240	一般穿墙套管制作安装	1.规格：DN150 2.符合设计及规范要求	个	4			
2593	CB241	刚性防水套管制作安装	1.规格：DN150 2.符合设计及规范要求	个	1			
2594	030706002006	水灭火系统控制装置调试	1.点数:200点以内	系统	1			
	4.5.5 地下采暖							
2595	CB242	刚性防水套管制作安装	1.规格：DN80 2.符合设计及规范要求	个	4			
2596	CB243	刚性防水套管制作安装	1.规格：DN70 2.符合设计及规范要求	个	4			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2597	CB244	一般穿墙套管制作安装	1.规格：DN70 2.符合设计及规范要求	个	8			
2598	CB245	一般穿墙套管制作安装	1.规格：DN80 2.符合设计及规范要求	个	8			
2599	CB246	一般穿墙套管制作安装	1.规格：DN32 2.符合设计及规范要求	个	8			
	4.5.6 地下通风防排烟							
2600	030901002024	通风机	1.形式:送补风风机SBF-B2-01 2.型号:GXF-6-A，风量：10231m3/h,全压：472Pa，功率：2.2KW，转速：1450r/min 3.风机减震器制安 4.软管接口制安 5.风机支架制安	台	1			
2601	030901002025	通风机	1.形式:送补风风机SBF-B1-01 2.型号:GXF-6-A，风量：10231m3/h,全压：472Pa，功率：2.2KW，转速：1450r/min 3.风机减震器制安 4.软管接口制安 5.风机支架制安	台	1			
2602	030901002026	通风机	1.形式:排风排烟双速风机PYF-B1-01 02 2.型号:GYF-6-S1，风量：9446/4255m3/h,全压：636/280Pa，功率：2.5/0.9KW，转速：1450/960r/min 3.风机减震器制安 4.软管接口制安 5.风机支架制安	台	2			
2603	030901002027	通风机	1.形式:排风排烟双速风机PYF-B2-01 02 2.型号:GYF-6-S1，风量：9446/4255m3/h,全压：636/280Pa，功率：2.5/0.9KW，转速：1450/960r/min 3.风机减震器制安 4.软管接口制安 5.风机支架制安	台	2			
2604	030901002028	通风机	1.形式:排风排烟双速风机PYF-B3-01 02 2.型号:GYF-6-S1，风量：9446/4255m3/h,全压：636/280Pa，功率：2.5/0.9KW，转速：1450/960r/min 3.风机减震器制安 4.软管接口制安 5.风机支架制安	台	2			
2605	030901002029	通风机	1.形式:加压风机JYF-B2-01 2.型号:GXF-8-C，风量：27400m3/h,全压：890Pa，功率：15KW，转速：1450r/min 3.风机减震器制安 4.软管接口制安 5.风机支架制安	台	2			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2606	030901002030	通风机	1.形式:加压风机JYF-B2-02 2.型号:GXF-8-C，风量：27400m3/h,全压：890Pa，功率：15KW，转速：1450r/min 3.风机减震器制安 4.软管接口制安 5.风机支架制安	台	2			
2607	030901002031	通风机	1.形式:加压风机JYF-B2-03 2.型号:GXF-5-B，风量：20880m3/h,全压：305Pa，功率：3KW，转速：960r/min 3.风机减震器制安 4.软管接口制安 5.风机支架制安	台	2			
2608	030901002032	通风机	1.形式:加压风机JYF-B3-01 2.型号:GXF-9-C，风量：39010m3/h,全压：800Pa，功率：15KW，转速：1450r/min 3.风机减震器制安 4.软管接口制安 5.风机支架制安	台	2			
2609	030204031096	小电器	1.名称:排气扇 2.型号、规格:PF-120	个（套）	4			
2610	030902001026	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:1.0 4.接口形式:角钢法兰连接	m2	17.51			
2611	030902001027	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.75 4.接口形式:角钢法兰连接	m2	26			
2612	030902001028	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:1.0 4.接口形式:共板法兰连接	m2	123.4			
2613	030902001029	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.75 4.接口形式:共板法兰连接	m2	220.94			
2614	030902001030	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.5 4.接口形式:共板法兰连接	m2	12.83			
2615	030903007044	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1．类型:多叶加压送风口 2．型号、规格:800*（700+250）	个	6			
2616	030903007045	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1．类型:防火风口 2．型号、规格:120*120	个	4			
2617	030903007046	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1．类型:单层百叶风口 2．型号、规格:800*630	个	1			
2618	030903007047	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1．类型:单层百叶风口 2．型号、规格:800*800	个	3			
2619	030903007048	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1．类型:单层百叶风口 2．型号、规格:900*320	个	6			
2620	030903007049	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1．类型:自垂百叶风口 2．型号、规格:1000*800	个	4			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2621	030903001040	碳钢调节阀制作安装	1.类型:风管止回阀 2.型号或规格:800*630	个	3			
2622	030903001041	碳钢调节阀制作安装	1.类型:风管止回阀 2.型号或规格:400*630	个	6			
2623	030903001042	碳钢调节阀制作安装	1.类型:风管止回阀 2.型号或规格:800*500	个	4			
2624	030903001043	碳钢调节阀制作安装	1.类型:风管止回阀 2.型号或规格:800*800	个	3			
2625	030903001044	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :280℃电动防火调节阀 2.型号或规格:900*320	个	6			
2626	030903001045	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :280℃防火调节阀 2.型号或规格:400*630	个	6			
2627	030903001046	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :70℃防火阀 2.型号或规格:800*630	个	9			
2628	030903001047	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :70℃防火阀 2.型号或规格:800*400	个	4			
2629	030903001048	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :70℃防火阀 2.型号或规格:800*800	个	3			
2630	030903001049	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70℃电动防火阀 2.型号或规格:800*500	个	4			
2631	030903001050	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :280℃防火调节阀 2.型号或规格:800*630	个	3			
2632	030903001051	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :电动多叶调节阀 2.型号或规格:250*250	个	7			
2633	030206006024	低压交流异步电动机	1.类型（大、中、小型）:小型 2.容量（仅适用于小型电机）:3KW	台	4			
2634	030206006025	低压交流异步电动机	1.类型（大、中、小型）:小型 2.容量（仅适用于小型电机）:5.9KW	台	4			
2635	030206006026	低压交流异步电动机	1.类型（大、中、小型）:小型 2.容量（仅适用于小型电机）:15KW	台	4			
2636	CB247	排烟阀、防火阀检查接线及调试		处	35			
2637	030204031097	小电器	1.名称:压差传感器 2.型号、规格：详图	套	10			
2638	030904001009	通风工程检测、调试		系统	1			
	4.5.7 地下强电							
2639	030204018108	配电箱	1.类别:住宅总配电箱ALZ1 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：700*800*200 4.含端子接线	台	1			
2640	030204018109	配电箱	1.类别:住宅总配电箱ALZ2 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：700*800*200 4.含端子接线	台	1			
2641	030204018110	配电箱	1.类别:公共配电箱ALgg-B1 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：600*800*180 4.含端子接线	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2642	030204018111	配电箱	1.类别:物业总箱APZ 2.安装方式：落地 3.半周长或回路数：非标箱 4.含端子接线 5.基础槽钢制安	台	1			
2643	030204018112	配电箱	1.类别:物业总箱APEZ 2.安装方式：落地 3.半周长或回路数：非标箱 4.含端子接线 5.基础槽钢制安	台	1			
2644	030204018113	配电箱	1.类别:公共照明配电箱ATzl-B1 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：非标 4.含端子接线	台	1			
2645	030204018114	配电箱	1.类别:公共照明配电箱ALzl1/2-B1 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：8路 4.含端子接线	台	2			
2646	030204018115	配电箱	1.类别:排烟风机配电箱ATPY1/2-B1 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：600*800*200 4.含端子接线	台	2			
2647	030204018116	配电箱	1.类别:排烟风机配电箱ATPY1/2-B2 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：600*800*200 4.含端子接线	台	2			
2648	030204018117	配电箱	1.类别:排烟风机配电箱ATPY1/2-B3 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：600*800*200 4.含端子接线	台	2			
2649	030204018118	配电箱	1.类别:补风机配电箱ATBF1-B1 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：600*800*200 4.含端子接线	台	1			
2650	030204018119	配电箱	1.类别:补风机配电箱ATBF1-B2 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：600*800*200 4.含端子接线	台	1			
2651	030204018120	配电箱	1.类别:补风机配电箱ATBF1-B3 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：600*800*200 4.含端子接线	台	1			
2652	030204018121	配电箱	1.类别:补风机配电箱ATBF1-B3 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：600*800*200 4.含端子接线	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2653	030204018122	配电箱	1.类别:补风机配电箱ATJYF1(2)-B2 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：600*1200*200 4.含端子接线	台	2			
2654	030204018123	配电箱	1.类别:ALC1-B1 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：600*800*180 4.含端子接线	台	1			
2655	030204018124	配电箱	1.类别:ALC1-B2/ALC2-B3 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：600*800*180 4.含端子接线	台	2			
2656	030204018125	配电箱	1.类别:ALC1-B3/ALC2-B1 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：600*800*180 4.含端子接线	台	2			
2657	030204018126	配电箱	1.类别:ALC2-B2 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：600*800*180 4.含端子接线	台	1			
2658	030208004028	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:槽式 3.型号、规格:100*50 4.桥架防火封堵、接地：符合规范要求 5.包含支吊架制安	m	30.4			
2659	030208004029	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:槽式 3.型号、规格:100*100 4.桥架防火封堵、接地：符合规范要求 5.包含支吊架制安	m	60.4			
2660	030208004030	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:槽式 3.型号、规格:100*100(中间加防火隔板) 4.桥架防火封堵、接地：符合规范要求 5.包含支吊架制安	m	54.2			
2661	030208004031	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:槽式 3.型号、规格:200*150 4.桥架防火封堵、接地：符合规范要求 5.包含支吊架制安	m	17.2			
2662	030208004032	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:梯式 3.型号、规格:100*100 4.桥架防火封堵、接地：符合规范要求 5.包含支架制安	m	13.4			
2663	030208004033	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:梯式 3.型号、规格:200*150 4.桥架防火封堵、接地：符合规范要求 5.包含支架制安	m	13.4			
2664	030208003010	电缆保护管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC125	m	6.7			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2665	030212001119	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:DN40 3.配置形式及部位:暗配	m	3.2			
2666	030212001120	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:DN32 3.配置形式及部位:暗配	m	122.22			
2667	030212001121	电气配管	1.材质:PVC阻燃管 2.规格:Φ20 3.配置形式及部位:暗配 4.接线盒、开关盒安装	m	1294.9			
2668	030212001122	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:DN25 3.配置形式及部位:暗配	m	15.8			
2669	030212001123	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:DN20 3.配置形式及部位:暗配	m	13.5			
2670	030212001124	电气配管	1.材质:PVC阻燃管 2.规格:Φ32 3.配置形式及部位:暗配	m	17.5			
2671	030212001125	电气配管	1.材质:PVC阻燃管 2.规格:Φ25 3.配置形式及部位:暗配 4.接线盒、开关盒安装	m	85			
2672	030212001126	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位:暗敷设 4.接线盒安装 5.含墙体剔槽及恢复	m	35.3			
2673	030212001127	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位:暗敷设 4.接线盒安装 5.含墙体剔槽及恢复	m	154.04			
2674	030212001128	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG32 3.配置形式及部位:暗敷设 4.接线盒安装 5.含墙体剔槽及恢复	m	27.2			
2675	030212001129	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG40 3.配置形式及部位:暗敷设 4.接线盒安装 5.含墙体剔槽及恢复	m	6.8			
2676	030208001066	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-3*6mm2 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制安	m	99.5			
2677	030208001067	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*4mm2 2.敷设方式:桥架内敷设 3.电缆头制安	m	51.2			
2678	030208001068	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*2.5mm2 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制安	m	7.9			
2679	030208001069	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*4mm2 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制安	m	23			
2680	030208001070	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*4mm2 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制安	m	18.9			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2681	030208001071	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*6mm2 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制安	m	2.8			
2682	030208001072	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*6mm2 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制安	m	27.2			
2683	030208001073	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*6mm2 2.敷设方式:桥架内敷设 3.电缆头制安	m	171.2			
2684	030208001074	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*10mm2 2.敷设方式:桥架内敷设 3.电缆头制安	m	11.4			
2685	030208001075	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*10mm2 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制安	m	6.8			
2686	030208001076	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-4*25+1*16mm2 2.敷设方式:桥架内敷设 3.电缆头制安	m	68.8			
2687	030208001077	电力电缆	1.型号、规格:BTTZ-4*6mm2 2.敷设方式:明敷设 3.电缆头制安	m	33.9			
2688	030208001078	电力电缆	1.型号、规格:BTTZ-4*10mm2 2.敷设方式:明敷设 3.电缆头制安	m	68.8			
2689	030208001079	电力电缆	1.型号、规格:BTTZ-4*16mm2 2.敷设方式:明敷设 3.电缆头制安	m	68.8			
2690	030208001080	电力电缆（矿物绝缘电缆）	1.型号、规格:BTTZ-4*35 2.敷设方式:明敷或桥架内敷设 3.电缆头制安	m	85.2			
2691	030212003204	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5mm2 3.种类:照明线	m	3960			
2692	030212003205	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 2.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5mm2 3.种类：照明线	m	6166.2			
2693	030212003206	电气配线	1.种类:电源线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-1.5mm2	m	280			
2694	030212003207	电气配线	1.种类:照明线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2	m	858			
2695	030212003208	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:WDZ-BYJ-4mm2 3.种类：照明线	m	166.3			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2696	030212003209	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:WDZ-BYJ-6mm2 3.种类：动力线	m	146			
2697	030212003210	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 2.型号、规格:WDZ-BYJ-10mm2 3.种类：动力线	m	2455.2			
2698	030204031098	小电器	1.名称:单联开关 2.型号、规格：250V，10A	套	10			
2699	030204031099	小电器	1.名称:双联开关 2.型号、规格：250V，10A	套	87			
2700	030204031100	小电器	1.名称:安全型单相二、三极插座 2.型号、规格：250V，10A	套	198			
2701	030213001031	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:墙上座灯 2.型号规格：LED灯，8W，250V 3.安装形式：壁装，门框正上方0.1m	套	6			
2702	030213001032	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:座灯头配灯泡 3.安装形式：吸顶	套	87			
2703	030213004020	荧光灯	1.形式：成套 2.型号、规格:T5单管应急荧光灯，自带蓄电池，1*18W 3.安装形式:壁装	套	16			
2704	030213004021	荧光灯	1.形式：成套 2.型号、规格:T5单管荧光灯，1*18W 3.安装形式:吸顶	套	7			
2705	030213001033	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:自带开关红外感应一体LED灯 2.型号规格：1*12W 3.安装形式：壁挂	套	43			
2706	030213001034	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:自带开关红外感应一体LED灯 2.型号规格：1*8W 3.安装形式：吸顶	套	10			
2707	CB248	刚性防水套管制作安装	1.规格：DN125 2.符合设计及规范要求	个	4			
2708	030209001004	接地装置	1.接地体:利用基础地梁内的两根钢筋一周焊通做接地极 2.电井内敷设40X4mm热镀锌扁钢 3.总等电位箱、卫生间局部等电位箱安装 4.入户金属管道接地 5.具体做法详见设计施工图，满足图纸设计及规范验收要求	项	1			
2709	030211002004	送配电装置系统		系统	1			
	4.5.8 地下应急照明							
2710	030204018127	配电箱	1.类别:应急照明配电箱ATALE1-B1 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：4路 4.含端子接线	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2711	030204018128	配电箱	1.类别:应急照明配电箱ATALE2-B1 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：4路 4.含端子接线	台	1			
2712	030204018129	配电箱	1.类别:应急照明配电箱ALE1/2-B1 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：500*600*200 4.含端子接线	台	2			
2713	030212001130	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位:暗敷设 4.接线盒安装 5.含墙体剔槽及恢复	m	734.4			
2714	030212001131	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位:暗敷设 4.接线盒安装 5.含墙体剔槽及恢复	m	57.9			
2715	030212003211	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 2.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2 3.种类：照明线	m	321			
2716	030212003212	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2 3.种类：照明线	m	168.5			
2717	030212003213	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:NH-RVS-2*2.5mm2 3.种类：照明线	m	734.4			
2718	030213003035	装饰灯	1.名称:安全出口标志灯 2.型号、规格:LED型，1W，A类灯具 3.安装形式及高度:门上0.2m	套	36			
2719	030213003036	装饰灯	1.名称:疏散指示标志灯 2.型号、规格:LED型，1W，A类灯具 3.安装形式及高度:距地0.5m	套	78			
2720	030213003037	装饰灯	1.名称:A型楼层标志灯 2.型号、规格:LED型，1W，A类灯具 3.安装形式及高度:底边距地2.2m壁挂	套	12			
2721	030213003038	装饰灯	1.名称:消防应急照明灯 2.型号、规格:6W，A类灯具 3.安装形式及高度:距地2.5m	套	88			
	4.5.9 地下弱电							
2722	031103008009	吊装式桥架	1.材质：钢制 2.类型：槽式 3.型号、规格：200*100 4.桥架防火封堵、接地：符合规范要求 5.包含支吊架制安	m	29			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2723	031103010013	垂直桥架	1.材质：钢制 2.类型：梯式 3.型号、规格：200*100 4.桥架防火封堵、接地：符合规范要求 5.包含支架制安	m	6			
2724	030208003011	电缆保护管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC100	m	10.2			
2725	030212001132	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:DN50 3.配置形式及部位:暗配	m	6.4			
2726	030212001133	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:DN80 3.配置形式及部位:暗配	m	3.2			
2727	031103002014	硬质PVC管	1.规格:PVC25 2.配管形式及部位:暗配	m	108.4			
2728	031103002015	硬质PVC管	1.规格:PVC20 2.配管形式及部位:暗配	m	17.3			
2729	031103015026	接线箱	1.名称：对讲系统接线箱	个	1			
2730	031103015027	接线箱	1.名称：监控系统接线箱	个	1			
2731	031103015028	接线箱	1.名称：电视前端设备箱	个	1			
2732	031103015029	接线箱	1.名称：分光器设备箱	个	1			
2733	CB249	刚性防水套管制作安装	1.规格：DN80 2.符合设计及规范要求	个	2			
2734	CB250	刚性防水套管制作安装	1.规格：DN50 2.符合设计及规范要求	个	6			
	4.5.10 地下自动报警							
2735	030204018130	消防箱	1.名称:消防端子箱	台	1			
2736	030204018131	消防箱	1.名称:模块箱	台	16			
2737	031103008010	吊装式桥架	1.材质：钢制 2.类型：槽式 3.型号、规格：100*100（中间带2个隔板） 4.桥架防火封堵、接地：符合规范要求 5.包含支吊架制安	m	30.18			
2738	031103010014	垂直桥架	1.材质：钢制 2.类型：梯式 3.型号、规格：100*100（中间夹双隔板） 4.桥架防火封堵、接地：符合规范要求 5.包含支架制安	m	13.7			
2739	030212001134	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:DN80 3.配置形式及部位:暗配	m	29.8			
2740	030212001135	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位:暗敷设 4.接线盒安装 5.含墙体剔槽及恢复	m	411.4			
2741	030212001136	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位:暗敷设 4.接线盒安装 5.含墙体剔槽及恢复	m	1134.4			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2742	030212003214	电气配线	1.种类:电源线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-1.5mm2	m	111			
2743	030212003215	电气配线	1.种类:电源线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2	m	361.66			
2744	030212003216	电气配线	1.种类:电源线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-4mm2	m	99.8			
2745	030212001137	电气配管	1.材质 :金属软管 2.规格 :DN20	m	16			
2746	030212003217	电气配线	1.种类:消防电话线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.0mm2	m	109.5			
2747	030212003218	电气配线	1.种类:消防电话线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.0mm2	m	49.9			
2748	030212003219	电气配线	1.种类:报警二总线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.5mm2	m	698.5			
2749	030212003220	电气配线	1.种类:报警二总线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*2.5mm2	m	206.8			
2750	030212003221	电气配线	1.种类:报警二总线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-RYJS-2*1.5mm2	m	381.8			
2751	030212003222	电气配线	1.种类:消防电源监控线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.5mm2	m	55.5			
2752	030212003223	电气配线	1.种类:消防广播线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.5mm2	m	64.1			
2753	030208002021	控制电缆	1.型号、规格 :WDZN-KYJY-2*1.5mm2 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制安	m	190.9			
2754	030208002022	控制电缆	1.型号、规格 :WDZN-KYJY-2*1.5mm2 2.敷设方式:桥架敷设 3.电缆头制安	m	26.9			
2755	030208002023	控制电缆	1.型号、规格 :WDZN-KYJY-7*1.5mm2 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制安	m	122.5			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2756	030208002024	控制电缆	1.型号、规格:WDZN-KYJY-7*1.5mm2 2.敷设方式:桥架敷设 3.电缆头制安	m	31.3			
2757	030705001012	点型探测器	1.型号:感烟探测器 2.含底盒	只	160			
2758	030705003017	按钮	1.型号、规格:消火栓报警按钮	只	12			
2759	030705003018	按钮	1.型号、规格:带电话插孔手动报警按钮	只	6			
2760	030705004049	模块（接口）	1.名称：输入输出模块	只	22			
2761	030705004050	模块（接口）	1.名称：输出模块	只	6			
2762	030705004051	模块（接口）	1.名称：输入模块	只	44			
2763	030705004052	模块（接口）	1.名称：广播模块	只	2			
2764	030705004053	模块（接口）	1.名称:短路隔离器	只	12			
2765	030705009009	报警装置	1.形式:火灾声光报警器	台	6			
2766	031103038010	电话出线口	1.型号、规格:火灾报警电话	个	16			
2767	031206001009	扩声系统设备	1.名称：消防广播 2.安装方式：壁挂	台	12			
	4.5.11 地下防火门监控系统							
2768	030212001138	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位:暗敷设 4.含墙体剔槽及恢复	m	116.3			
2769	030212003224	电气配线	1.种类（导线、母线）:通信线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管（桥架）敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.5mm2	m	69.8			
2770	030212003225	电气配线	1.种类:电源线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管（桥架）敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2	m	136.3			
2771	030705004054	模块（接口）	1.名称:防火门监控模块（单门磁）	只	12			
2772	CB251	防火门门磁开关（单门磁）		套	12			
2773	CB252	防火门监控分机		台	1			
	4.6 安装±0.00以上							
	4.6.1 地上给排水							
2774	030801002021	钢管	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:中水 3．材质:衬塑钢管 4．规格:DN25 5．连接方式:丝接	m	0.6			
2775	030801002022	钢管	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:中水 3．材质:衬塑钢管 4．规格:DN50 5．连接方式:丝接	m	132.6			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2776	030801004015	柔性抗震铸铁管	1.安装部位:室内排水 2.输送介质:污水 3.规格:DN100 4.接口型式:柔性接口	m	24			
2777	030801004016	柔性抗震铸铁管	1.安装部位:室内排水 2.输送介质:污水 3.规格:DN75 4.接口型式:柔性接口	m	4			
2778	030801005065	塑料管	1．安装部位：室内 2．输送介质:给水 3．材质:PP-R管，压力等级：1.60MPa 4．规格:Φ20 5．连接方式:热熔连接 6.含墙体剔槽及恢复	m	450.4			
2779	030801005066	塑料管	1．安装部位：室内 2．输送介质:给水 3．材质:PP-R管，压力等级：1.60MPa 4．规格:Φ20 5．连接方式:热熔连接 6.垫层内/剪力墙敷设	m	711.2			
2780	030801005067	塑料管	1．安装部位：室内 2．输送介质:中水 3．材质:PP-R管，压力等级：1.60MPa 4．规格:Φ20 5．连接方式:热熔连接 6.含墙体剔槽及恢复	m	30.8			
2781	030801005068	塑料管	1．安装部位：室内 2．输送介质:中水 3．材质:PP-R管，压力等级：1.60MPa 4．规格:Φ20 5．连接方式:热熔连接 6.垫层内/剪力墙敷设	m	831.6			
2782	030801005069	塑料管	1．安装部位：室内 2．输送介质:给水 3．材质:PP-R管，压力等级：1.60MPa 4．规格:Φ25 5．连接方式:热熔连接 6.垫层内敷设	m	1610.4			
2783	030801005070	塑料管	1．安装部位：室内 2．输送介质:给水 3．材质:PP-R管，压力等级：1.60MPa 4．规格:Φ25 5．连接方式:热熔连接 6.含墙体剔槽及恢复	m	201.52			
2784	030801005071	塑料管	1．安装部位：室内 2．输送介质:热水 3．材质:PP-R管，压力等级：2.00MPa 4．规格:Φ20 5．连接方式:热熔连接 6.含墙体剔槽及恢复	m	403.6			
2785	030801005072	塑料管	1．安装部位：室内 2．输送介质:热水 3．材质:PP-R管，压力等级：2.00MPa 4．规格:Φ20 5．连接方式:热熔连接 6.垫层内/剪力墙敷设	m	1933.68			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2786	030801005073	塑料管	1．安装部位：室内卫生间立管 2．输送介质:污水 3．材质:U-PVC加强型内螺旋消音管 4．规格:Φ110 5．连接方式:粘接 6.CHT旋流接头安装	m	269.2			
2787	030801005074	塑料管	1．安装部位：室内阳台、厨房立管 2．输送介质:污水 3．材质:U-PVC双壁内螺旋消音管 4．规格:Φ110 5．连接方式:粘接	m	555.2			
2788	030801005075	塑料管	1．安装部位：室内支管 2．输送介质:污水 3．材质:UPVC实壁管 4．规格:Φ50 5．连接方式:粘接	m	561.6			
2789	030801005076	塑料管	1．安装部位：室内支管 2．输送介质:污水 3．材质:UPVC实壁管 4．规格:Φ110 5．连接方式:粘接	m	132			
2790	030801005077	塑料管	1．安装部位：室内立管 2．输送介质:废水 3．材质:UPVC排水管 4．规格:DN75 5．连接方式:粘接	m	134.6			
2791	030801005078	塑料管	1．安装部位：室内立管 2．输送介质:废水 3．材质:UPVC排水管 4．规格:DN50 5．连接方式:粘接	m	23			
2792	030801005079	塑料管	1．安装部位：室内 2．输送介质:冷凝水 3．材质:防紫外线UPVC塑料管 4．规格:Φ50 5．连接方式:粘接	m	667			
2793	030803001042	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.型号、规格:DN15	个	176			
2794	030803001043	螺纹阀门	1.类型:止回阀 2.型号、规格:DN15	个	88			
2795	030803001044	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.型号、规格:DN20	个	88			
2796	030803001045	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN25	个	2			
2797	030803005011	自动排气阀	1.型号、规格:DN25	个	2			
2798	030804017020	地漏（管井）	1.材质:塑料 2.规格:DN50	个	46			
2799	030804017021	地漏	1.材质:塑料 2.规格:DN50	个	176			
2800	030804017022	地漏（洗衣机）	1.材质:塑料 2.规格:DN50	个	88			
2801	030804020004	热水器（太阳能）	1、类型：阳台壁挂式太阳能热水器 2、型号:100L 3、含太阳能配件、支架制安	台	88			
2802	CB266	一般穿墙套管制作安装	1.规格：DN32 2.符合设计及规范要求	个	6			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2803	CB267	一般穿墙套管制作安装	1.规格：DN50 2.符合设计及规范要求	个	152			
2804	CB268	排水塑料管阻火圈	1.规格：DN100 2.部位：每层楼板下	个	288			
	4.6.2 地上消火栓							
2805	030701003029	消火栓镀锌钢管	1．安装部位（室内外）:室内低区 2．材质:热浸锌镀锌钢管 3．规格:DN25 4．连接方式:丝接	m	0.6			
2806	030701003030	消火栓镀锌钢管	1．安装部位（室内外）:室内低区 2．材质:热浸锌镀锌钢管 3．规格:DN65 4．连接方式:沟槽连接	m	44.8			
2807	030701003031	消火栓镀锌钢管	1．安装部位（室内外）:室内低区 2．材质:热浸锌镀锌钢管 3．规格:DN100 4．连接方式:沟槽连接	m	228			
2808	030701003032	消火栓镀锌钢管	1．安装部位（室内外）:室内高区 2．材质:热浸镀锌无缝钢管 3．规格:DN65 4．连接方式:沟槽连接	m	14.2			
2809	030701003033	消火栓镀锌钢管	1．安装部位（室内外）:室内高区 2．材质:热浸镀锌无缝钢管 3．规格:DN100 4．连接方式:沟槽连接	m	286			
2810	030701003034	消火栓镀锌钢管	1．安装部位（室内外）:室内高区 2．材质:热浸镀锌无缝钢管 3．规格:DN25 4．连接方式:丝接	m	0.6			
2811	030701007025	法兰阀门	1.名称：蝶阀 2.型号、规格：DN100 3.连接方式:沟槽连接	个	48			
2812	030701007026	法兰阀门	1.名称：蝶阀 2.型号、规格：DN65 3.连接方式:沟槽连接	个	2			
2813	030803005012	自动排气阀	1.型号、规格:DN25	个	4			
2814	030803001046	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN25	个	4			
2815	030701018014	消火栓	1.安装部位：室内 2.型号、规格：减压稳压消火栓，单栓SG24E65Z-J，单栓带消防软管卷盘，尺寸1800*700*240mm，消火栓箱内设DN65消火栓一只，DN19水枪一支，DN65X25M衬胶水龙带一根 3.详见图集15S202-19	套	50			
2816	030701018015	消火栓	1.安装部位：室内 2.型号、规格：普通消火栓，单栓SG24E65Z-J，单栓带消防软管卷盘，尺寸1800*700*240mm，消火栓箱内设DN65消火栓一只，DN19水枪一支，DN65X25M衬胶水龙带一根	套	48			

36C1CC84-4529-4A43-9043-F7B6048811A8

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2817	030701018016	消火栓	1.安装部位：室内 2.型号、规格：实验消火栓，L13S4-17	套	2			
2818	CB269	磷酸铵盐干粉灭火器	1.型号：MF/ABC3	具	212			
2819	CB270	管道防腐:	1.明装消防管道刷樟丹两道，红色调和漆两道	㎡	206			
2820	CB271	一般穿墙套管制作安装	1.规格：DN100 2.符合设计及规范要求	个	164			
2821	CB272	一般穿墙套管制作安装	1.规格：DN65 2.符合设计及规范要求	个	6			
	4.6.3 地上采暖							
2822	030801005080	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内垫层 2．输送介质:供回水 3．材质:热水PPR管S4系列 4．规格:De32 5．连接方式:热熔	m	2116.6			
2823	030801005081	塑料管	1．安装部位：室内 2．输送介质:采暖套管 3．材质:PVC套管 4．规格:Φ50 5．连接方式:粘接	m	2.4			
2824	CB273	地暖	1.做法：50mm厚C20细石混凝土(上下层配φ3双向@50钢筋网片)；中间配加热管；25mm厚聚苯乙烯泡沫塑料板；具体做法详见图纸 2.分集水器及阀门安装	m2	4158			
2825	CB274	一般穿墙套管制作安装	1.规格：DN32 2.符合设计及规范要求	个	20			
2826	CB275	一般钢套管制作及安装	1.规格：DN40 2.符合设计及规范要求	个	8			
2827	CB276	一般穿墙套管制作安装	1.规格：DN50 2.符合设计及规范要求	个	8			
2828	CB277	一般穿墙套管制作安装	1.规格：DN65 2.符合设计及规范要求	个	44			
2829	CB278	一般穿墙套管制作安装	1.规格：DN80 2.符合设计及规范要求	个	56			
	4.6.4 地上通风防排烟							
2830	030204031101	小电器	1.名称:压差传感器 2.型号、规格：详图	套	48			
2831	030206006027	低压交流异步电动机	1.类型（大、中、小型）:小型 2.容量（仅适用于小型电机）:7.5KW	台	2			
2832	030206006028	低压交流异步电动机	1.类型（大、中、小型）:小型 2.容量（仅适用于小型电机）:0.04KW	台	4			
2833	030901002033	通风机	1.形式:加压风机 2.型号:GXF-8-C，风量：25410m3/h,全压：780Pa，功率：7.5KW，转速：1450r/min 3.风机减震器制安 4.软管接口制安 5.风机支架制安	台	2			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2834	030901002034	通风机	1.形式:方形壁式轴流风机 XBDZ-A-2.5 2.型号:风量：1000m3/h,全压：54Pa，功率：40W，转速：1450r/min 3.风机减震器制安 4.软管接口制安 5.风机支架制安	台	4			
2835	030902001031	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.5 4.接口形式:共板法兰连接	m2	1.6			
2836	030902001032	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.6 4.接口形式:共板法兰连接	m2	46.5			
2837	030902001033	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.75 4.接口形式:共板法兰连接	m2	692.64			
2838	030902001034	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:1.0 4.接口形式:共板法兰连接	m2	359.64			
2839	030903001052	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :70℃电动防火阀 2.型号或规格:630*500	个	2			
2840	030903001053	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :电动多叶调节阀 2.型号或规格:250*250	个	2			
2841	030903007050	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1．类型 :自垂百叶送风口 2．型号、规格:500*400	个	32			
2842	030903007051	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1．类型 :多叶加压送风口 2．型号、规格:630*（630+250）	个	44			
2843	030903007052	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1．类型 :防雨百叶风口 2．型号、规格:300*500，内附防虫鼠网	个	2			
2844	030903007053	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1．类型 :防雨百叶风口 2．型号、规格:400*400，内附防虫鼠网	个	2			
2845	030903007054	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1．类型 :防雨百叶风口 2．型号、规格:320*320，内附防虫鼠网	个	4			
2846	030903007055	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1．类型 :室外防雨百叶 2．型号、规格:1400*1000	个	2			
2847	CB279	排烟阀、防火阀检查接线及调试		处	2			
2848	030904001010	通风工程检测、调试		系统	1			
	4.6.5 地上强电							
2849	030204018132	配电箱	1.类别:户内照明配电箱 ALH 2.安装方式：暗装 3.半周长或回路数：400*260*120 4.含端子接线	台	88			
2850	030204018133	配电箱	1.类别:客梯配电箱ATkt-RF 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：非标箱，7路 4.含端子接线	台	2			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2851	030204018134	配电箱	1.类别:消防电梯配电箱ATxt-RF 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：非标箱，7路 4.含端子接线	台	2			
2852	030204018135	配电箱	1.类别:加压送风机配电箱ATJY1/2-RF 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：600*1200*200 4.含端子接线	台	2			
2853	030204018136	配电箱	1.类别:公共配电箱ALzl1/2-11 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：非标箱，5路 4.含端子接线	台	2			
2854	030204018137	配电箱	1.类别:航空灯配电箱ALHK 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：非标箱，4路 4.含端子接线	台	1			
2855	030204018138	配电箱	1.类别:商业网点总箱ALSYZ 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：700*800*200 4.含端子接线	台	1			
2856	030204018139	配电箱	1.类别:户内箱ALYL 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：400*260*120 4.含端子接线	台	4			
2857	030208004034	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:梯式 3.型号、规格:100*100 4.桥架防火封堵、接地：符合规范要求 5.包含支架制安	m	134.8			
2858	030208004035	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:梯式 3.型号、规格:200*150 4.桥架防火封堵、接地：符合规范要求 5.包含支架制安	m	134.8			
2859	030212001139	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:DN70 3.配置形式及部位:明配	m	99.4			
2860	030212001140	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:DN32 3.配置形式及部位:暗配	m	6			
2861	030212001141	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG50 3.配置形式及部位:暗敷设 4.含墙体剔槽及恢复	m	13.6			
2862	030212001142	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位:暗敷设 4.接线盒安装 5.含墙体剔槽及恢复	m	21.7			
2863	030212001143	电气配管	1.材质:PVC阻燃管 2.规格:Φ20 3.配置形式及部位:暗配 4.接线盒、开关安装	m	14703.6			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2864	030212001144	电气配管	1.材质:PVC阻燃管 2.规格:Φ32 3.配置形式及部位:暗配	m	1064.8			
2865	030212001145	电气配管	1.材质:金属软管 2.规格:DN20	m	13.2			
2866	030208001081	电力电缆	1.型号、规格:BTTZ-4*16mm2 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制安	m	18.4			
2867	030208001082	电力电缆	1.型号、规格:BTTZ-4*16mm2 2.敷设方式:明敷设 3.电缆头制安	m	274.7			
2868	030208001083	电力电缆	1.型号、规格:BTTZ-4*10mm2 2.敷设方式:明敷设 3.电缆头制安	m	275.1			
2869	030208001084	电力电缆	1.型号、规格:BTTZ-4*10mm2 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制安	m	32			
2870	030208001085	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-4*25+1*16mm2 2.敷设方式:桥架内敷设 3.电缆头制安	m	275.5			
2871	030208001086	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-4*25+1*16mm2 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制安	m	42.8			
2872	030208001087	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*6mm2 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制安	m	5.7			
2873	030208001088	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*6mm2 2.敷设方式:桥架内敷设 3.电缆头制安	m	197.4			
2874	030208001089	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*4mm2 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制安	m	5			
2875	030208001090	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*4mm2 2.敷设方式:桥架内敷设 3.电缆头制安	m	85.5			
2876	030212003226	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:BV-2.5mm2 3.种类：照明线	m	14225			
2877	030212003227	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5mm2 3.种类：照明线	m	3564.6			
2878	030212003228	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2 3.种类：照明线	m	48.6			
2879	030212003229	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2 3.种类：动力线	m	23.1			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2880	030212003230	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:WDZ-BYJ-4mm2 3.种类：照明线	m	808.8			

36C1CC84-4528-48F4-9043-F7B6048811A8

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2881	030212003231	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:BV-4mm2 3.种类：照明线	m	25263			
2882	030212003232	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:WDZ-BYJ-10mm2 3.种类：动力线	m	3352.8			
2883	030212003233	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 2.型号、规格:WDZ-BYJ-10mm2 3.种类：动力线	m	3758.4			
2884	030212003234	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:WDZ-BYJ-16mm2 3.种类：动力线	m	56.6			
2885	030212003235	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:WDZN-BYJ-6mm2 3.种类：动力线	m	24			
2886	030212003236	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:RVV-2*1.0mm2 3.种类：电源线	m	4.2			
2887	030212003237	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:WDZ-BYJ-16mm2 3.种类：动力线	m	99.4			
2888	030212003238	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:WDZ-BYJ-25mm2 3.种类：动力线	m	198.8			
2889	030204031102	小电器	1.名称:水暖井单联开关 2.型号、规格：250V，10A	套	46			
2890	030204031103	小电器	1.名称:单联开关 2.型号、规格：250V，10A	套	88			
2891	030204031104	小电器	1.名称:双联开关 2.型号、规格：250V，10A	套	178			
2892	030204031105	小电器	1.名称:三联开关 2.型号、规格：250V，10A	套	2			
2893	030204031106	小电器	1.名称:四联开关 2.型号、规格：250V，10A	套	2			
2894	030204031107	小电器	1.名称:单联双控开关 2.型号、规格：250V，10A	套	616			
2895	030204031108	小电器	1.名称:双联双控开关 2.型号、规格：250V，10A	套	88			
2896	030204031109	小电器	1.名称:安全型卧室床头侧普通电源插座 2.型号、规格：250V，10A	套	352			
2897	030204031110	小电器	1.名称:安全型单相二、三极插座 2.型号、规格：250V，10A	套	550			
2898	030204031111	小电器	1.名称:安全型客厅电视电源插座 2.型号、规格：250V，10A	套	176			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2899	030204031112	小电器	1.名称:安全型主卧电视电源插座 2.型号、规格：250V，10A	套	176			
2900	030204031113	小电器	1.名称:排气扇插座（五孔） 2.型号、规格：250V，10A	套	88			
2901	030204031114	小电器	1.名称:对讲电源 2.型号、规格：250V，16A	套	6			
2902	030204031115	小电器	1.名称:安全型防溅型太阳能热水器插座 2.型号、规格：250V，16A	套	88			
2903	030204031116	小电器	1.名称:安全型防溅型洗衣机插座 2.型号、规格：250V，10A	套	88			
2904	030204031117	小电器	1.名称:安全型防溅型风筒插座 2.型号、规格：250V，10A	套	88			
2905	030204031118	小电器	1.名称:安全型防溅型智能马桶插座 2.型号、规格：250V，10A	套	88			
2906	030204031119	小电器	1.名称:安全型低位冰箱插座 2.型号、规格：250V，10A	套	88			
2907	030204031120	小电器	1.名称:抽油烟机插座 2.型号、规格：250V，10A	套	88			
2908	030204031121	小电器	1.名称:安全型防溅型厨宝插座 2.型号、规格：250V，10A	套	88			
2909	030204031122	小电器	1.名称:安全型厨房电炊具插座 2.型号、规格：250V，10A	套	264			
2910	030204031123	小电器	1.名称:安全型低位空调插座 2.型号、规格：250V，16A	套	100			
2911	030204031124	小电器	1.名称:高位空调插座 2.型号、规格：250V，16A	套	264			
2912	030213001035	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:墙上座灯（防水型） 2.型号规格：LED灯，5W，250V 3.安装形式：壁装，门框正上方0.1m	套	46			
2913	030213001036	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:座灯头配灯泡 3.安装形式：吸顶	套	880			
2914	030213004022	荧光灯	1.形式：成套 2.型号、规格:双管节能荧光灯，2*24W 3.安装形式:吸顶	套	36			
2915	030213001037	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:航空障碍灯 2.含前端控制器	套	2			
2916	030213004023	荧光灯	1.形式：成套 2.型号、规格:单管应急荧光灯，LED，1*18W 3.安装形式:吸顶	套	2			
2917	030213004024	荧光灯	1.形式：成套 2.型号、规格:T5单管荧光灯，1*18W 3.安装形式:吸顶	套	2			
2918	030213004025	荧光灯	1.形式：成套 2.型号、规格:单管应急荧光灯，1*18W 3.安装形式:壁装	套	2			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2919	030213001038	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:自带开关红外感应一体LED灯 2.型号规格：8W 3.安装形式：吸顶	套	236			
2920	030213001039	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:LED灯 2.型号规格：18W 3.安装形式：吸顶	套	4			
2921	030209002004	避雷装置	1.接闪器:沿女儿墙、屋脊等受雷击部位采用ϕ10热镀锌圆钢做避雷带 2.引下线:利用柱内对角两根大于ϕ16的主筋焊通做引下线，上端与屋面避雷带可靠焊接，下端与基础梁主筋焊接 3.接地母线材质、规格、敷设方式：热镀锌扁钢，电井明敷 4.均压环材质、规格、敷设方式：利用圈梁内两条主筋焊接成闭合圈 5.局部等电位箱安装 6.钢窗接地 7.具体做法详见设计施工图，满足图纸设计及规范验收要求	项	1			
2922	030211008004	接地装置	1.类别：独立接地装置	系统	1			
	4.6.6 地上应急照明							
2923	030204018140	配电箱	1.类别:应急照明配电箱ATALE1-12 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：非标箱 4.含端子接线	台	1			
2924	030204018141	配电箱	1.类别:应急照明配电箱ATALE2-12 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：非标箱 4.含端子接线	台	1			
2925	030204018142	配电箱	1.类别:应急照明配电箱ALE1/2-12 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：500*600*200 4.含端子接线	台	2			
2926	030212001146	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位:暗敷设 4.接线盒安装 5.含墙体剔槽及恢复	m	190			
2927	030212001147	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位:暗敷设 4.接线盒安装 5.含墙体剔槽及恢复	m	1549.1			
2928	030212003239	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2 3.种类：照明线	m	570			
2929	030212003240	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 2.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2 3.种类：照明线	m	54			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2930	030212003241	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:NH-RVS-2*2.5mm2 3.种类：照明线	m	1138.5			
2931	030213003039	装饰灯	1.名称:疏散出口标志灯 2.型号、规格:LED型，1W，A类灯具 3.安装形式及高度:门上0.2m	套	106			
2932	030213003040	装饰灯	1.名称:方向标志灯 2.型号、规格:LED型，1W，A类灯具 3.安装形式及高度:距地0.5m	套	138			
2933	030213003041	装饰灯	1.名称:楼层标志灯 2.型号、规格:LED型，1W，A类灯具 3.安装形式及高度:底边距地2.2m壁挂	套	98			
2934	030213003042	装饰灯	1.名称:消防应急照明灯 2.型号、规格:3W，A类灯具 3.安装形式及高度:距地2.5m	套	156			
2935	030204031125	小电器	1.名称:单联开关 2.型号、规格：250V，10A	套	46			
2936	030213001040	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:墙上座灯（带透明防火罩） 2.型号、规格：LED灯，5W，250V 3.安装形式：壁装，门框正上方0.1m	套	46			
	4.6.7 地上弱电							
2937	031103002016	硬质PVC管	1.规格:PVC20 2.配管形式及部位:暗配	m	3542			
2938	031103002017	硬质PVC管	1.规格:PVC25 2.配管形式及部位:暗配	m	3273.6			
2939	031103002018	硬质PVC管	1.规格:PVC25 2.配管形式及部位:明配	m	269.6			
2940	031103010015	垂直桥架	1.材质：钢制 2.类型：梯式 3.型号、规格：200*100 4.桥架防火封堵、接地：符合规范要求 5.包含支架制安	m	134.8			
2941	031103015030	接线箱	1.名称：智能家居信息箱 2.型号、规格：450*350*115	个	92			
2942	031103015031	接线箱	1.名称：电视集线箱 2.规格：600*800*180	个	8			
2943	031103015032	接线箱	1.名称：楼层接线箱RDX 2.规格：550*600*150	个	8			
2944	031103007007	信息插座底盒（接线盒）	1.弱电接线盒 2.安装方式：暗装	个	1064			
2945	031103007008	信息插座底盒（接线盒）	1.弱电接线盒 2.安装方式：明装	个	132			
2946	031103023006	单口非屏蔽八位模块式信息插座	1.名称：网络插座 2.安装形式:暗装	个	356			
2947	031103038011	电话出线口	1.名称:电话插座 2.安装形式：暗装	个	176			
2948	031205010006	分配网络设备	1.名称：电视插座 2.安装形式：暗装	个	268			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2949	031103022007	光纤束	1.型号、规格:皮线光纤 2.敷设方式:穿管敷设	m	3392.4			
2950	031103022008	光纤束	1.型号、规格:皮线光纤 2.敷设方式:桥架敷设	m	1096.2			
2951	031205012007	射频电缆	1.型号、规格：SYWV-75-5 2.敷设方式:穿管敷设	m	2028.4			
2952	031205012008	射频电缆	1.型号、规格：SYWV-75-5 2.敷设方式:桥架敷设	m	365.4			
2953	031103017004	4对对绞电缆	1.规格:超五类网线 2.敷设环境:穿管敷设	m	2261.6			
2954	030212003242	电气配线	1.种类:电源线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:RVV-2*1.0mm2	m	506			
2955	030204031126	小电器	1.名称:求助按钮	个	88			
	4.6.8 地上自动报警							
2956	030204018143	消防箱	1.名称:模块箱	台	6			
2957	031103010016	垂直桥架	1.材质：钢制 2.类型：梯式 3.型号、规格：100*100（中间夹双隔板） 4.桥架防火封堵、接地：符合规范要求 5.包含支架制安	m	134.8			
2958	030212001148	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位:暗敷设 4.接线盒安装 5.含墙体剔槽及恢复	m	2938.4			
2959	030212001149	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位:暗敷设 4.接线盒安装 5.含墙体剔槽及恢复	m	15			
2960	030212001150	电气配管	1.材质:金属软管 2.规格:DN20	m	12.8			
2961	030212003243	电气配线	1.种类:电源线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-1.5mm2	m	386.31			
2962	030212003244	电气配线	1.种类:电源线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-1.5mm2	m	3			
2963	030212003245	电气配线	1.种类:消防广播线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.5mm2	m	144			
2964	030212003246	电气配线	1.种类:电源线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2mm2	m	826.6			
2965	030212003247	电气配线	1.种类:电源线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2	m	3			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2966	030212003248	电气配线	1.种类:电源线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-4mm2	m	274.4			
2967	030212003249	电气配线	1.种类:消防电话线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.0mm2	m	221.3			
2968	030212003250	电气配线	1.种类:消防电话线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.0mm2	m	205.8			
2969	030212003251	电气配线	1.种类:报警二总线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-RYJS-2*1.5mm2	m	407.3			
2970	030212003252	电气配线	1.种类:报警二总线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZN-RYJS-2*1.5mm2	m	7.5			
2971	030212003253	电气配线	1.种类:报警二总线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.5mm2	m	2145.5			
2972	030212003254	电气配线	1.种类:报警二总线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.5mm2	m	7.5			
2973	030212003255	电气配线	1.种类:报警二总线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*2.5mm2	m	417.4			
2974	030212003256	电气配线	1.种类:消防电源监控线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.5mm2	m	12.7			
2975	030212003257	电气配线	1.种类:消防电源监控线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.5mm2	m	143.2			
2976	030208002025	控制电缆	1.型号、规格 :WDZN-KYJY-7*1.5mm2 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制安	m	15			
2977	030208002026	控制电缆	1.型号、规格 :WDZN-KYJY-7*1.5mm2 2.敷设方式:桥架敷设 3.电缆头制安	m	134.8			
2978	030705001013	点型探测器	1.型号:感烟探测器 2.含底盒	只	206			
2979	030705001014	点型探测器	1.型号:家庭感烟探测器 2.含底盒	只	352			
2980	030705003019	按钮	1.型号、规格:消火栓报警按钮	只	98			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2981	030705003020	按钮	1.型号、规格:带电话插孔手动报警按钮	只	48			
2982	030705004055	模块（接口）	1.名称：输入输出模块	只	6			
2983	030705004056	模块（接口）	1.名称：广播模块	只	46			
2984	030705004057	模块（接口）	1.名称：输入模块	只	4			
2985	030705004058	模块（接口）	1.名称：多线模块	只	2			
2986	030705004059	模块（接口）	1.名称:短路隔离器	只	46			
2987	030705004060	模块（接口）	1.名称：输出模块	只	48			
2988	030705009010	报警装置	1.形式:火灾声光报警器	台	48			
2989	031206001010	扩声系统设备	1.名称：消防广播 2.安装方式：壁挂	台	50			
2990	030705004061	模块（接口）	1.名称:火灾报警电话	只	4			
2991	030705008004	重复显示器	1.型号、规格:火灾显示屏	台	2			
2992	CB280	广播功率放大器（带消防电话插孔）		个	2			
2993	030706001005	自动报警系统装置调试	1.点数:2000点以内	系统	1			
	4.6.9 地上防火门监控系统							
2994	030212001151	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位:暗敷设 4.含墙体剔槽及恢复	m	374.8			
2995	030212003258	电气配线	1.种类（导线、母线）:通信线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管（桥架）敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.5mm2	m	401.4			
2996	030212003259	电气配线	1.种类:电源线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管（桥架）敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2	m	782.9			
2997	030705004062	模块（接口）	1.名称:防火门监控模块（单门磁）	只	90			
2998	CB281	防火门门磁开关（单门磁）		套	90			
	5 14#楼							
	5.1 土建±0.00以下							
2999	010401003005	满堂基础	1.基础形式、材料种类：无梁式混凝土 2.混凝土强度等级：C30商砼（抗渗P6）	m3	864.87			
3000	010401006013	垫层	1.混凝土强度等级：C15商砼，随打随抹 2.部位：满堂基础	m3	66.92			
3001	010404001043	直形墙	1.混凝土强度等级：C30商砼 2.墙体类型、材料种类：直形墙 3.部位：车库顶板上直接与土接触部分	m3	10.3			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3002	010404001044	直形墙	1.混凝土强度等级：C40商砼（抗渗P6） 2.墙体类型、材料种类：直形墙	m3	60.08			
3003	010404001045	直形墙	1.混凝土强度等级：C40商砼 2.墙体类型、材料种类：直形墙	m3	176.85			
3004	010404001046	直形墙	1.混凝土强度等级：C40商砼 2.墙体类型、材料种类：电梯井壁	m3	49.18			
3005	010403002023	矩形梁	1.混凝土强度等级：C40商砼（抗渗P6） 2.断面：综合 3.部位：直接与土接触的	m3	0.65			
3006	010403002024	矩形梁	1.混凝土强度等级：C40商砼 2.断面：综合	m3	14.18			
3007	010403002025	矩形梁	1.混凝土强度等级：C30商砼 2.断面：综合	m3	24.54			
3008	010405003009	平板（包含有梁板）	1.混凝土强度等级：C30商砼 2.板厚：综合	m3	126.7			
3009	010402001023	矩形柱	1.混凝土强度等级：C40 2.柱种类、断面：矩形柱	m3	2.13			
3010	010406001017	直形楼梯	1.混凝土强度等级：C30商砼 2.梯板厚度：100mm 3.梯板结构型式:无斜梁	m2	51.45			
3011	010406001018	直形楼梯	1.混凝土强度等级：C30商砼 2.梯板厚度：每增减10mm 3.梯板结构型式:无斜梁	m2	185.8			
3012	010402001024	构造柱	1.混凝土强度等级：C25商砼 2.断面：综合	m3	7.12			
3013	010403005009	过梁	1.混凝土强度等级：C25商砼 2.断面：综合	m3	3.47			
3014	010403004021	砼门槛（反坎）	1.混凝土强度等级：C20商砼 2.断面：综合	m3	0.14			
3015	010403004022	砼门槛（反坎）	1.混凝土强度等级：C25商砼 2.断面：综合	m3	0.17			
3016	010414002009	其他构件	1.构件名称、规格:门窗洞口预制块 2.混凝土强度等级:C25商砼 3.包含制作、运输、安装等	m3	2.08			
3017	010304001034	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型：MU3.5蒸压加气混凝土砌块，容重≤7.5KN/m3 2.墙体厚度：100mm 3.砂浆强度等级：Ma5.0专用砌筑砂浆，综合考虑砌筑时掺砌小砖	m3	90.9			
3018	010304001035	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型：MU3.5蒸压加气混凝土砌块，容重≤7.5KN/m3 2.墙体厚度：150mm 3.砂浆强度等级：Ma5.0专用砌筑砂浆，综合考虑砌筑时掺砌小砖	m3	2.59			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3019	010304001036	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型：MU3.5蒸压加气混凝土砌块，容重≤7.5KN/m3 2.墙体厚度：200mm 3.砂浆强度等级：Ma5.0专用砌筑砂浆，综合考虑砌筑时掺砌小砖	m3	75.07			
3020	AB293	止水钢板	1.构件规格、材质：-300*3mm钢板止水带	m	64.5			
3021	010416001117	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：砌体加固筋,三级钢筋,Φ6	t	1.69			
3022	010416001118	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ6	t	0.123			
3023	010416001119	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ8	t	6.953			
3024	010416001120	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ10	t	3.945			
3025	010416001121	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ12	t	27.389			
3026	010416001122	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ14	t	7.59			
3027	010416001123	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ16	t	11.686			
3028	010416001124	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ18	t	3.629			
3029	010416001125	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ20	t	9.761			
3030	010416001126	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ22	t	52.728			
3031	010416001127	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ25	t	0.117			
3032	010416001128	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：箍筋,三级Φ6	t	1.138			
3033	010416001129	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：箍筋,三级Φ8	t	8.03			
3034	010416001130	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：箍筋,三级Φ10	t	4.212			
3035	010416001131	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：箍筋,三级Φ12	t	0.786			
3036	AB294	植筋	1.直径：Φ6.5,包括人工、机械、结构胶等费用	根	2668			
3037	AB295	植筋	1.直径：Φ8,包括人工、机械、结构胶等费用	根	220			
3038	AB296	植筋	1.直径：Φ10,包括人工、机械、结构胶等费用	根	202			
3039	AB297	植筋	1.直径：Φ12,包括人工、机械、结构胶等费用	根	328			
3040	AB298	电渣压力焊	1、直径:16	个	1456			
3041	AB299	电渣压力焊	1、直径:18	个	218			
3042	AB300	电渣压力焊	1、直径:20	个	116			
3043	AB301	直螺纹套筒连接	1.直螺纹套筒连接直径20以内（含直径20）	个	16			
3044	AB302	直螺纹套筒连接	1.直螺纹套筒连接直径25以内（直径22、25）	个	674			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3045	010416003009	钢筋网片	1.内墙钢丝网，网宽300，0.9mm@15*15mm厚热镀锌电焊网 2.部位：不同材料的交接处，楼梯间和人流通道处满挂钢丝网	m2	1919.97			
3046	010407002009	散水、坡道	1.名称:无障碍坡道 2.做法：1）素土夯实，压实系数不小于0.94 2)150厚碎石垫层 3）60厚C15混凝土 4）20厚1：3干硬性水泥砂浆 5）25厚毛面花岗岩板 3.坡道侧墙面做法综合考虑，具体做法详见图纸，工程量按坡道水平投影面积计算	m2	12.48			
3047	010407002010	散水、坡道	1.名称:散水 2.做法：1）素土夯实，向外坡5% 2）150厚小毛石灌1：3水泥砂浆 3）40厚C20细石混凝土，上撒1：1水泥砂子压实赶光	m2	45.12			
3048	010412008009	沟盖板、井盖板、井圈	1.构件名称:集水坑盖板 2.单件体积:综合考虑 3.混凝土、砂浆强度等级:C30 4.包含制作、运输、安装等所有费用综合考虑在内	m3	0.43			
3049	010803003033	保温隔热墙	1.位置:地下室外墙 2.做法：1）粘贴50mm厚挤塑板保护层	m2	653.96			
3050	AB303	成品篦子（集水坑）1.材质、尺寸规格及具体做法详见图纸		m2	2.02			
3051	010606008005	爬梯	1.铁爬梯，参图集L13J10，A/43 2.工程量按集水坑、电梯基坑个数计算	套	8			
3052	010703002009	涂膜防水	1.涂膜品种:喷涂速凝橡胶沥青防水涂料 2.防水部位:筏板底板、电梯基坑、集水坑、地下砼挡土墙外侧 3.做法:2.4厚喷涂速凝橡胶沥青防水涂料	m2	1255.77			
3053	010703001015	卷材防水	1.卷材品种:SBC防水卷材 2.防水部位:风井、窗井顶板 3.做法:0.7厚SBC防水卷材一遍 4.按照图纸及设计规范要求，搭接及附加层等综合考虑	m2	2.1			
3054	010803003034	保温隔热墙	1.做法：30厚无机保温砂浆，压入耐碱玻纤网格布160g/m2 2.部位：窗井、风井顶板	m2	2.1			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3055	010407001017	其他构件	1.位置：室外台阶 2.构件名称:混凝土台阶 3.混凝土强度等级:C15 4.台阶侧墙面做法综合考虑，具体做法详见图纸，工程量按台阶踏步体积计算	m3	0.89			
3056	010401006014	垫层	1.做法：60厚C15混凝土（商砼） 2.部位：台阶平台部位 3.侧墙面做法综合考虑，具体做法详见图纸，工程量按平台水平投影体积计算	m3	2.76			
3057	010401006015	垫层	1.做法：150厚碎石垫层 2.部位：台阶平台部位 3.侧墙面做法综合考虑，具体做法详见图纸，工程量按平台水平投影体积计算	m3	9.13			
3058	AB304	细石混凝土保护层	1.面层厚度:50mm 2.混凝土强度等级:C20细石混凝土 3.部位:电梯基坑、集水坑、防水底板下	m2	527.89			
3059	AB305	水泥砂浆找平层	1.厚度、配合比:15厚1:2聚合物水泥砂浆 2.部位:电梯基坑、集水坑	m2	7.28			
3060	010703001016	卷材防水	1.卷材品种:SBC防水卷材 2.防水部位:热力小室 3.做法:0.7mmSBC防水卷材两遍用聚合物水泥防水胶浆粘接，双层施工完后刮涂1.5毫米厚的聚合物水泥砂浆做隔离保护层 4.按照图纸及设计规范要求，搭接及附加层等综合考虑	m2	12.65			
3061	010103001001	土（石）方回填	1.回填部位:室内地面回填 2.回填材料:素土 3.回填质量:素土分层夯实，压实系数大于0.93，满足设计要求 4.土方装车及运距:土方内运、运距综合考虑 5.工程量:按实际回填夯实后的实方体积进行计算	m3	175.08			
	5.2 装饰±0.00以下							
3062	020201001047	墙面一般抹灰	1.材料种类、配合比、厚度：水泥砂浆1:3 厚20mm 2.部位：挤塑板保护层内侧	m2	653.96			
3063	020101001025	水泥砂浆楼地面	1.厚度、配合比:素水泥浆一道，20厚1:2水泥砂浆抹平压光 2.部位:地下储藏室、电井、风机房、楼梯间等楼地面	m2	559.19			
3064	020101001026	水泥砂浆楼地面	1.厚度、配合比:20厚（最薄处）1:2.5水泥砂浆找坡向地漏，向门口5%找坡齐平 2.部位:水暖井	m2	4			
3065	020101001027	水泥砂浆楼地面找平层	1.厚度、配合比:20厚1:3水泥砂浆找平层 2.部位:热力小室	m2	8.6			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3066	020101003009	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:C20细石混凝土随打随抹平（兼找坡，最薄处30厚，坡度0.5%） 2.部位：热力小室	m2	8.6			
3067	020101003010	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:100厚C20细石混凝土，随打随抹，6*6m分格，缝宽5mm，满足地坪施工要求 2.部位：有房心回填的地面	m2	412.11			
3068	020105002015	石材踢脚线	1.材料种类:大理石 2.结合层:水泥砂浆粘贴，具体做法详见图纸 3.形式:直形 4.部位：门厅、电梯前厅	m2	9.49			
3069	020102001019	石材楼地面	1.面层形式、材料种类、规格：20厚大理石板，稀水泥浆或彩色水泥浆擦缝 2.结合层材料种类:素水泥浆一道，20厚1:3干硬性水泥砂浆 3.部位：门厅、电梯前厅地面	m2	61.29			
3070	020106003009	水泥砂浆楼梯面	1.砂浆配合比：素水泥浆一道，20mm厚水泥砂浆抹面压光	m2	51.45			
3071	BB177	油漆踢脚	1.做法：2~3厚柔性耐水腻子分遍批刮，抹平，刷油漆一道，具体做法详见图纸	m2	18.83			
3072	020105001009	水泥砂浆踢脚线	1.部位:楼梯间 2.厚度、砂浆配合比:甩浆一遍，15mm厚1：3水泥砂浆抹平压实抹光	m2	18.83			
3073	020507001051	刷喷涂料	1.涂料种类:真石漆，颜色按设计图纸要求 2.涂刷遍数:满足成活要求 3.基层刷喷要求:刮柔性腻子成活，喷刷封闭底漆成活，分隔缝符合设计图纸要求 4.面层刷喷要求:外墙真石漆，刷罩光漆，分隔缝符合设计图纸要求 5.部位:真石漆外墙	m2	35.28			
3074	020201001048	墙面一般抹灰	1.面层材料种类:15mm厚1：3水泥砂浆 2.要求:满足施工质量,达到验收要求 3.工作内容:甩浆一遍，15mm厚1：3水泥砂浆抹平压实抹光 4.部位:储藏室、走廊、风机房、大厅、前室等砌块墙面	m2	2722.1			
3075	020201001049	墙面一般抹灰	1.面层材料种类:15mm厚1：3水泥砂浆 2.要求:满足施工质量,达到验收要求 3.工作内容:甩浆一遍，15mm厚1：3水泥砂浆抹平压实抹光 4.部位:储藏室、走廊、风机房、大厅、前室等混凝土墙面	m2	1813.32			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3076	020201001050	墙面一般抹灰	1.面层材料种类:15mm厚1：3水泥砂浆 2.要求:满足施工质量,达到验收要求 3.工作内容:15mm厚1：3水泥砂浆抹平压实抹光 4.部位:电井、水暖井等砌块墙面	m2	59.73			
3077	020201001051	墙面一般抹灰	1.面层材料种类:15mm厚1：3水泥砂浆 2.要求:满足施工质量,达到验收要求 3.工作内容:15mm厚1：3水泥砂浆抹平压实抹光 4.部位:电井、水暖井等混凝土墙面	m2	77.01			
3078	BB178	墙面纤维网格布	1.做法:压入160g/m2耐碱玻纤网格布一道 2.部位：内墙抹灰层满铺	m2	4672.16			
3079	020507001052	刷喷涂料	1.喷刷部位:储藏室、风机房、走廊等墙面 2.涂料种类：刮耐水性腻子压光，达到成活要求且具体做法满足设计及建设方要求	m2	3445.31			
3080	020507001053	刷喷涂料	1.喷刷部位:门厅、候梯厅、地上交通核走道墙面 2.涂料种类：刮腻子、刷乳胶漆，达到成活要求且具体做法满足设计及建设方要求	m2	247.05			
3081	020507001054	刷喷涂料	1.喷刷部位:楼梯间墙面 2.涂料种类：刮耐水腻子、刷防水涂料，达到成活要求且具体做法满足设计及建设方要求	m2	283.01			
3082	020507001055	刷喷涂料	1.喷刷部位:储藏室顶棚、地下设备用房顶棚等 2.涂料种类：刮耐水性腻子压光，达到成活要求且具体做法满足设计及建设方要求	m2	565.74			
3083	020507001056	刷喷涂料	1.喷刷部位:门厅、电梯前厅顶棚 2.涂料种类：刮腻子刷白色乳胶漆，达到成活要求且具体做法满足设计及建设方要求	m2	61.29			
3084	020507001057	刷喷涂料	1.喷刷部位:楼梯顶棚 2.涂料种类：刮耐水腻子刷防水涂料，达到成活要求且具体做法满足设计及建设方要求	m2	117.24			
3085	020402007011	防火门	1.门的形式:甲级防火门 2.材料种类:钢质 3.配件及辅材:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件综合考虑 4.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	45			
3086	020402006019	防火门	1.门的类型：乙级防火门 2.材料种类:钢质 3.配件及辅材:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件综合考虑 4.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	3.6			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3087	020402006020	防火门	1.门的类型：乙级防火门（带玻璃） 2.材料种类:钢质 3.配件及辅材:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件综合考虑 4.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	30.24			
3088	020402006021	防盗门	1.门的类型：钢制防盗门，门下设通风百叶 2.材料规格：900*2100 3.配件及辅材:门把手、合页、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片等综合考虑 4.工程量:按实际完成外框面积计算	樘	96			
3089	020108001005	石材台阶面	1.位置:室外台阶 2.做法:20厚1：3干硬性水泥砂浆，25厚齿槽花岗岩铺面，踏步立板25厚花岗岩，板背面刮水泥浆粘贴，稀泥浆擦缝，台阶面向外坡1% 3.台阶侧墙面做法综合考虑，具体做法详见图纸，工程量按台阶水平投影面积计算	m2	14.91			
3090	020102001020	石材楼地面	1.位置:室外台阶平台 2.做法:20厚1：3干硬性水泥砂浆，25厚齿槽花岗岩铺面，踏步立板25厚花岗岩，板背面刮水泥浆粘贴，稀泥浆擦缝，台阶面向外坡1% 3.台阶平台侧墙面做法综合考虑，具体做法详见图纸，工程量按台阶平台水平投影面积计算	m2	45.92			
3091	020101001028	水泥砂浆楼地面	1.厚度、配合比:最薄处20厚1:3水泥砂浆找坡层抹平 2.部位:门廊	m2	18.54			
3092	020101003011	细石混凝土保护层	1.面层厚度:40mm 2.混凝土强度等级:C20细石混凝土保护层兼找坡抹平压光 3.部位:窗井、风井顶板	m2	6.6			
3093	BB179	石材门窗套	1.位置：电梯门 2.面层材料种类、规格、铺贴形式:砂浆粘贴人造石 3.综合考虑所有辅件及辅材 4.颜色由甲方确定	m	43.6			
	5.3 土建±0.00以上							
3094	AB332	竣工清理	1.建筑物垃圾清理、场内运输和集中堆放	m3	28744.5			
3095	010404001047	直形墙	1.混凝土强度等级：C40商砼 2.墙体类型、材料种类：直形墙	m3	193.71			
3096	010404001048	直形墙	1.混凝土强度等级：C35商砼 2.墙体类型、材料种类：直形墙	m3	111.71			
3097	010404001049	直形墙	1.混凝土强度等级：C30商砼 2.墙体类型、材料种类：直形墙	m3	1149.14			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3098	010404001050	直形墙	1.混凝土强度等级：C30商砼 2.墙体类型、材料种类：女儿墙	m3	34.53			
3099	010404001051	直形墙	1.混凝土强度等级：C40商砼 2.墙体类型、材料种类：电梯井壁	m3	63.5			
3100	010404001052	直形墙	1.混凝土强度等级：C35商砼 2.墙体类型、材料种类：电梯井壁	m3	38.16			
3101	010404001053	直形墙	1.混凝土强度等级：C30商砼 2.墙体类型、材料种类：电梯井壁	m3	414.6			
3102	010403002026	矩形梁	1.混凝土强度等级：C40商砼 2.断面：综合	m3	9.67			
3103	010403002027	矩形梁	1.混凝土强度等级：C35商砼 2.断面：综合	m3	5.03			
3104	010403002028	矩形梁	1.混凝土强度等级：C30商砼 2.断面：综合	m3	278.03			
3105	010402001025	矩形柱	1.混凝土强度等级：C40 2.柱种类、断面：矩形柱	m3	4.03			
3106	010402001026	矩形柱	1.混凝土强度等级：C35 2.柱种类、断面：矩形柱	m3	1.39			
3107	010402001027	矩形柱	1.混凝土强度等级：C30 2.柱种类、断面：矩形柱	m3	14.44			
3108	010405003010	平板（包含有梁板）	1.混凝土强度等级：C30商砼 2.板厚：综合	m3	845.51			
3109	010406001019	直形楼梯	1.混凝土强度等级：C30商砼 2.梯板厚度：100mm 3.梯板结构型式:无斜梁	m2	576.26			
3110	010406001020	直形楼梯	1.混凝土强度等级：C30商砼 2.梯板厚度：每增10mm 3.梯板结构型式:无斜梁	m2	3990			
3111	010412001005	平板	1.构件名称:桁架式钢筋混凝土叠合板 2.混凝土强度等级:C30 3.厚度：60mm，详见15G366-1图集 4.工作内容：包括桁架式钢筋制作安装，叠合板预制、运输、安装、脚手架支撑、与现浇砼结合部位等的模板支设、预埋接线盒等工作内容，及与后浇混凝土叠合层之间的结合面应做成凹凸深度不小于4mm的人工粗糙面 5.要求：制作、堆放、运输及安装应符合《混凝土结构工程施工规范》GB50666-2011《装配式混凝土结构技术规程》JGJ1-2014 6.工程量：按照预制板的实际尺寸计算	m2	3792.16			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3112	010402001028	构造柱	1.混凝土强度等级：C25商砼 2.断面：综合	m3	82.31			
3113	010403005010	过梁	1.混凝土强度等级：C25商砼 2.断面：综合	m3	19.27			
3114	010403004023	圈梁	1.混凝土强度等级：C25商砼 2.断面：综合	m3	26.47			
3115	010403004024	混凝土止水带（门槛、反坎）	1.混凝土强度等级：C20商砼 2.断面：综合	m3	3.62			
3116	010403004025	混凝土止水带（门槛、反坎）	1.混凝土强度等级：C25商砼 2.断面：综合	m3	23.47			
3117	010405007005	天沟、挑檐板	1.混凝土强度等级：C30商砼 2.板厚：综合	m3	55.51			
3118	010407001018	其他构件	1.构件名称:雨篷 2.混凝土强度等级:C30	m3	2.68			
3119	010414002010	其他构件	1.构件名称、规格:门窗洞口预制块 2.混凝土强度等级:C25商砼 3.包含制作、运输、安装等所有费用综合考虑在内	m3	14.75			
3120	010412008010	沟盖板、井盖板、井圈	1.构件名称:预制混凝土盖板 2.单件体积:综合考虑 3.混凝土、砂浆强度等级:C30 4.包含制作、运输、安装等所有费用综合考虑在内	m3	0.66			
3121	010304001037	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型：B05级加气砼自保温砌块 2.墙体厚度：300mm 3.砂浆强度等级：Ma7.5专用砌筑砂浆，综合考虑砌筑时掺砌小砖	m3	517.53			
3122	010304001038	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型：MU3.5蒸压加气混凝土砌块，容重≤7.5KN/m3 2.墙体厚度：250mm 3.砂浆强度等级：Ma5.0专用砌筑砂浆，综合考虑砌筑时掺砌小砖	m3	2.83			
3123	010304001039	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型：MU3.5蒸压加气混凝土砌块，容重≤7.5KN/m3 2.墙体厚度：200mm 3.砂浆强度等级：Ma5.0专用砌筑砂浆，综合考虑砌筑时掺砌小砖	m3	518.74			
3124	010304001040	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型：MU3.5蒸压加气混凝土砌块，容重≤7.5KN/m3 2.墙体厚度：150mm 3.砂浆强度等级：Ma5.0专用砌筑砂浆，综合考虑砌筑时掺砌小砖	m3	21.07			
3125	010304001041	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型：MU3.5蒸压加气混凝土砌块，容重≤7.5KN/m3 2.墙体厚度：100mm 3.砂浆强度等级：Ma5.0专用砌筑砂浆，综合考虑砌筑时掺砌小砖	m3	276.98			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3126	010416001132	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ6	t	6.086			
3127	010416001133	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ8	t	99.961			
3128	010416001134	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ10	t	38.695			
3129	010416001135	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ12	t	66.9			
3130	010416001136	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ14	t	47.57			
3131	010416001137	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ16	t	34.638			
3132	010416001138	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ18	t	15.645			
3133	010416001139	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ20	t	33.508			
3134	010416001140	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ22	t	3.642			
3135	010416001141	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：砌体加固筋,Φ6.5	t	7.07			
3136	010416001142	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：箍筋,三级Φ6	t	7.49			
3137	010416001143	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：箍筋,三级Φ8	t	89.836			
3138	010416001144	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：箍筋,三级Φ10	t	5.115			
3139	010416001145	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：箍筋,三级Φ12	t	0.81			
3140	010416001146	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：箍筋,三级Φ14	t	0.04			
3141	AB333	植筋	1.直径：Φ6.5,包括人工、机械、结构胶等费用	根	13608			
3142	AB334	植筋	1.直径：Φ8,包括人工、机械、结构胶等费用	根	8660			
3143	AB335	植筋	1.直径：Φ10,包括人工、机械、结构胶等费用	根	5452			
3144	AB336	植筋	1.直径：Φ12,包括人工、机械、结构胶等费用	根	88			
3145	AB337	电渣压力焊	1、直径:16	个	4760			
3146	AB338	电渣压力焊	1、直径:18	个	96			
3147	AB339	电渣压力焊	1、直径:20	个	1868			
3148	AB340	直螺纹套筒连接	1.直螺纹套筒连接直径20以内（含直径20）	个	166			
3149	010417002005	预埋铁件	1.铁件规格：具体见图集L13j8第94页 2.部位：屋面钢爬梯 3.工作内容：含制作、运输、安装、除锈、刷防锈漆等	t	0.8			
3150	010702004007	屋面排水管（包含落水管、落水口、水斗）	1.排水管品种、规格:方形铝合金落水管，宽100mm，厚80mm，弧形落水斗 2.做法：具体详见图纸，满足设计及建设方要求 3.工程量包含室外埋地部分	m	388.4			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3151	AB341	泄水管	1.规格、品种：直径ϕ75UPVC 2.部位：屋面、雨棚	个	6			
3152	AB342	泄水管	1.规格、品种：直径ϕ200UPVC 2.部位：屋面、雨棚	个	2			
3153	010416003010	钢筋网片	1.墙面钢丝网，0.9mm@15*15mm厚热镀锌电焊网 2.部位：不同材料的交接处，楼梯间和人流通道处满挂钢丝网、填充墙与梁、柱、剪力墙处外墙面	m2	10169.79			
3154	010303002013	屋面烟道	1.厨房排气道出屋面 2.做法参L11J105第10页，详见图纸	个	4			
3155	010303002014	厨房排烟道	1.规格做法：截面外形尺寸450*350，具体做法满足设计及建设方要求 2.部位：厨房	m	278.4			
3156	AB343	屋面出入口(外侧砖砌踏步，内侧砼踏步)	1.规格做法：详见图纸 2.部位：屋面楼梯间门出口处	套	6			
3157	010702001013	屋面卷材防水	1.卷材品种:4.0厚SBS改性沥青防水卷材（带铝膜） 2.防水部位：不带机房的非上人屋面、雨蓬 3.按照图纸及设计规范要求，搭接及附加层等综合考虑	m2	28.6			
3158	AB344	珍珠岩找坡层	1.做法：最薄处30厚1：6水泥憎水型膨胀珍珠岩 2.部位：上人屋面、非上人屋面	m3	31.37			
3159	010702002007	屋面涂膜防水	1.涂膜品种:喷涂速凝橡胶沥青防水涂料 2.防水部位：上人屋面、非上人屋面、雨蓬 3.防水做法:2厚喷涂速凝橡胶沥青防水涂料 4.按照图纸及设计规范要求，附加层等综合考虑	m2	570.12			
3160	AB345	水泥砂浆找平层	1.做法：20厚1：2.5水泥砂浆找平层 2.部位：上人屋面、封闭式阳台、不上人平屋面、雨蓬	m2	715.97			
3161	010803001013	保温隔热屋面	1.保温隔热形式：干铺 2.材料品种、规格：75厚挤塑聚苯板保温，防火隔离带综合考虑 3.部位：上人屋面、非上人屋面	m2	448.13			
3162	AB346	砼找平层	1.做法：30厚C20砼找平层 2.部位：上人屋面、非上人屋面、雨蓬	m2	448.13			
3163	010702001014	屋面卷材防水	1.卷材品种:0.7厚聚乙烯丙纶防水卷材 2.防水层做法:0.7厚聚乙烯丙纶防水卷材+1.3厚聚合物水泥粘结料+0.7厚聚乙烯丙纶防水卷材（双层，芯材厚度≥0.5） 3.部位:上人屋面 4.按照图纸及设计规范要求，搭接及附加层等综合考虑	m2	311.33			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3164	AB347	水泥砂浆保护层	1.做法：20厚1：2.5水泥砂浆保护层 2.部位：上人屋面、非上人屋面、封闭阳台、空调板、太阳能托板	m2	1269.81			
3165	010702003005	屋面刚性防水	1.混凝土强度等级及厚度：40厚C20细石混凝土内配Φ4@100双向钢筋网片（3M*3M分格，缝宽20，密封胶嵌缝，钢筋网片在分格缝处断开） 2.部位：上人屋面	m2	267.1			
3166	010803001014	保温隔热屋面	1.施工部位：空调板 2.做法：1）无机保温砂浆找坡，最薄处20厚	m2	421.36			
3167	010803005005	隔热楼地面	1.材料品种、规格:40厚挤塑聚苯板 2.部位：无采暖的封闭阳台、不采暖空间等	m2	267.84			
3168	010703001017	卷材防水	1.卷材品种:聚乙烯丙纶防水卷材 2.防水部位:空调搁板、阳台、厨房、封闭阳台 3.做法:0.7厚聚乙烯丙纶防水卷材+1.3厚聚合物水泥粘结料（单层，芯材厚度≥0.5） 4.按照图纸及设计规范要求，搭接及附加层等综合考虑	m2	1634.26			
3169	010703002010	涂膜防水	1.涂膜品种:JS聚合物水泥防水涂料 2.防水部位:卫生间、太阳能挑板 3.做法:1.5厚JS聚合物水泥防水涂料 4.按照图纸及设计规范要求，附加层等综合考虑	m2	1476.74			
3170	010803003035	保温隔热墙	1.做法：30厚保温砂浆分层抹压，5厚聚合物水泥砂浆复合耐碱玻璃纤维网格布 2.部位：太阳能挑板、挑檐	m2	132.48			
3171	010803003036	保温隔热墙	1.做法：30厚无机保温砂浆，5厚抹面胶浆复合耐碱网格布 2.部位：空调板下部	m2	421.36			
3172	010803003037	保温隔热墙	1.做法：30厚玻化微珠保温砂浆，附加钢丝网综合考虑 2.部位：女儿墙内侧	m2	226.05			
3173	AB348	室内墙面隔音	1.位置:电梯井与卧室等房间相邻墙体处 2.做法：100厚岩棉，具体做法参11J930第H67页，需满足设计及建设方要求	m2	771.17			
3174	010803003038	保温隔热墙	1.位置:自保温砌块墙 2.做法：专用界剂甩浆，25厚无机保温砂浆，5厚聚合物水泥砂浆（专用聚合物抗裂抹面砂浆），中间压入一层耐碱玻璃纤维网布160g/m2	m2	2239.09			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3175	010803003039	保温隔热墙	1.位置:钢筋混凝土墙及梁外侧 2.做法：100厚混凝土复合保温叠合板（挤塑聚苯板为80厚，外部带20厚保护层），专用界面剂甩浆，25厚无机保温砂浆，5厚聚合物水泥砂浆（专用聚合物抗裂抹面砂浆），中间压入一层耐碱玻璃纤维网布160g/m2 3.工作内容：包括固定钉、板缝处理、运输、安装、脚手架支撑等工作内容 4.部位：外墙	m2	5113.7			
3176	010407001019	其他构件	1.位置：屋面 2.构件名称:混凝土防冲板 3.混凝土强度等级:C20	m3	0.08			
3177	AB349	屋面透气孔	1.做法：ϕ50不锈钢管排气管，具体做法详见图集13J5-1，满足设计及建设单位要求 2.工作内容：包含排气管安装、钢板环安装、防水处理等	个	18			
3178	010703001018	卷材防水	1.卷材品种:SBC防水卷材 2.防水部位:门廊 3.做法:0.7mmSBC防水卷材两遍用聚合物水泥防水胶浆粘接，双层施工完后刮涂1.5毫米厚的聚合物水泥砂浆做隔离保护层 4.按照图纸及设计规范要求，搭接及附加层等综合考虑	m2	20.77			
3179	AB350	逃生缓降器	1.部位：3层以上设置	套	46			
3180	010703004009	变形缝（立面）	1.材质：1.5厚铝板 2.变形缝处满填岩棉板，填塞深度不小于300，具体做法满足设计及建设方要求	m	0.9			
3181	010703004010	变形缝（平面）	1.材质：1.5厚铝板 2.变形缝处满填岩棉板，填塞深度不小于300，具体做法满足设计及建设方要求	m	19.2			
3182	010302006005	零星砌砖	1.构件名称:一层室内台阶 2.砖品种、规格:机制红砖240×115×53 3.砂浆强度等级:Ma5专用砌筑砂浆	m3	0.81			
	5.4 装饰±0.00以上							
3183	020101001029	水泥砂浆楼地面	1.厚度、配合比:20厚（最薄处）1:2.5水泥砂浆找坡向地漏，向门口5%找坡齐平 2.部位:水暖井	m2	50			
3184	020101001030	水泥砂浆楼地面	1.厚度、配合比:素水泥浆一道，20厚1:2水泥砂浆抹平压光 2.部位:电梯机房、电井等楼面	m2	70			
3185	BB210	水泥砂浆找坡层	1.做法：素水泥浆一道，最薄处20厚1:3水泥砂浆找坡层抹平，（管沟处要高出周边20mm综合考虑） 2.部位：厨房、卫生间	m2	782.88			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3186	BB211	水泥砂浆保护层	1.做法：1:3水泥砂浆保护层20厚 2.部位：卫生间	m2	399.36			
3187	020102001021	石材楼地面	1.位置:门廊 2.做法:20厚1：3干硬性水泥砂浆，25厚齿槽花岗岩铺面，踏步立板25厚花岗岩，板背面刮水泥浆粘贴，稀泥浆擦缝，台阶面向外坡1%	m2	18.54			
3188	020105002016	石材踢脚线	1.材料种类:大理石 2.结合层:水泥砂浆粘贴，具体做法详见图纸 3.形式:直形 4.部位：门厅、电梯前厅、首层楼梯间	m2	97.25			
3189	020105002017	石材踢脚线	1.材料种类:大理石 2.结合层:水泥砂浆粘贴，具体做法详见图纸 3.形式:异形 4.部位：首层楼梯间	m2	4.16			
3190	020102001022	石材楼地面	1.面层形式、材料种类、规格：20厚大理石板，稀水泥浆或彩色水泥浆擦缝 2.结合层材料种类:素水泥浆一道，20厚1:3干硬性水泥砂浆 3.部位：门厅、电梯前厅地面、首层楼梯间	m2	781.3			
3191	020106001007	石材楼梯面层	2.做法:1）素水泥浆一道，20厚1：3干硬性水泥砂浆结合层 2）20厚大理石板，稀水泥浆或彩色水泥砂浆擦缝 3.部位：首层楼梯间	m2	22.8			
3192	020106003010	水泥砂浆楼梯面	1.砂浆配合比：素水泥浆一道，20mm厚水泥砂浆抹面压光	m2	553.48			
3193	020101001031	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20mm厚水泥砂浆抹面压光 2.部位：楼梯间	m2	383.59			
3194	BB212	油漆踢脚	1.做法：2~3厚柔性耐水腻子分遍批刮，抹平，刷油漆一道，具体做法详见图纸	m2	238.9			
3195	020105001010	水泥砂浆踢脚线	1.部位:楼梯间 2.厚度、砂浆配合比:甩浆一遍，15mm厚1：3水泥砂浆抹平压实抹光	m2	238.9			
3196	020201001052	墙面一般抹灰	1.面层材料种类:15mm厚1：3水泥砂浆 2.要求:满足施工质量,达到验收要求 3.工作内容:甩浆一遍，15厚1：3水泥砂浆抹平压实抹光（掺防水剂） 4.部位:卫生间、厨房砌块墙体内墙面	m2	1586.48			
3197	020201001053	墙面一般抹灰	1.面层材料种类:15mm厚1：3水泥砂浆 2.要求:满足施工质量,达到验收要求 3.工作内容:甩浆一遍，15厚1：3水泥砂浆抹平压实抹光（掺防水剂） 4.部位:卫生间、厨房混凝土内墙面	m2	2070.51			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3198	020201001054	墙面一般抹灰	1.面层材料种类:15mm厚1：3水泥砂浆 2.要求:满足施工质量,达到验收要求 3.工作内容:甩浆一遍，15厚1：3水泥砂浆抹平压实抹光 4.部位：除卫生间、厨房、电井、水暖井外其它房间砌块墙体内墙面	m2	13213.16			
3199	020201001055	墙面一般抹灰	1.面层材料种类:15mm厚1：3水泥砂浆 2.要求:满足施工质量,达到验收要求 3.工作内容:甩浆一遍，15厚1：3水泥砂浆抹平压实抹光 4.部位:除卫生间、厨房、电井、水暖井外其它房间混凝土内墙面	m2	7815.67			
3200	020201001056	墙面一般抹灰	1.面层材料种类:15mm厚1：3水泥砂浆 2.要求:满足施工质量,达到验收要求 3.工作内容:15mm厚1：3水泥砂浆抹平压实抹光 4.部位:电井、水暖井等砌块墙面	m2	548.2			
3201	020201001057	墙面一般抹灰	1.面层材料种类:15mm厚1：3水泥砂浆 2.要求:满足施工质量,达到验收要求 3.工作内容:15mm厚1：3水泥砂浆抹平压实抹光 4.部位:电井、水暖井等混凝土墙面	m2	802.25			
3202	BB213	墙面纤维网格布	1.做法:压入160g/m2耐碱玻纤网格布一道 2.内墙抹灰层满铺	m2	26036.27			
3203	020507001058	刷喷涂料	1.喷刷部位:门厅、候梯厅、地上交通核走道墙面 2.涂料种类：刮腻子、刷乳胶漆，达到成活要求且具体做法满足设计及建设方要求	m2	2324.87			
3204	020507001059	刷喷涂料	1.喷刷部位:楼梯间墙面 2.涂料种类：刮耐水腻子、刷防水涂料，达到成活要求且具体做法满足设计及建设方要求	m2	3901.14			
3205	020507001060	刷喷涂料	1.喷刷部位:楼梯顶棚 2.涂料种类：刮耐水腻子，刷防水涂料，达到成活要求且具体做法满足设计及建设方要求	m2	1184.78			
3206	020507001061	刷喷涂料	1.喷刷部位:门厅、候梯厅、地上交通核走道、机房顶棚 2.涂料种类：刮腻子、刷乳胶漆，达到成活要求且具体做法满足设计及建设方要求	m2	867.47			

36C1C84-4529-9043-FF7B04881A8

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3207	020507001062	刷喷涂料	1.涂料种类:真石漆，颜色按设计图纸要求 2.涂刷遍数:满足成活要求 3.基层刷喷要求:刮柔性腻子成活，喷刷封闭底漆成活，分隔缝符合设计图纸要求 4.面层刷喷要求:外墙真石漆，刷罩光漆，分隔缝符合设计图纸要求 5.部位:真石漆外墙	m2	9321.68			
3208	020406004007	金属百叶窗	1.窗的类型:铝合金防雨百叶，内附防虫鼠网（热镀锌钢丝网，孔径2.5*2.5mm，钢丝直径d=0.5mm），满足水平推力不小于1.0KN/M2	m2	11.7			
3209	020107001025	金属扶手带栏杆、栏板	1.位置:无障碍坡道 2.做法：304不锈钢栏杆 3.高度：综合考虑，具体做法详见图纸并满足建设方要求 4.综合考虑预埋件及所有辅材	m	25.5			
3210	020107001026	金属扶手带栏杆、栏板	1.位置:室外、屋面楼梯栏杆 2.做法：304不锈钢栏杆 3.高度：综合考虑，具体做法详见图纸并满足建设方要求 4.综合考虑预埋件及所有辅材	m	20.2			
3211	020107001027	金属扶手带栏杆、栏板	1.位置:屋面 2.做法：304不锈钢栏杆 3.高度：1050mm，参L13J8第15页的2，具体做法满足设计及建设方要求 4.综合考虑预埋件及所有辅材	m	10.8			
3212	020107001028	金属靠墙扶手	1.位置:楼梯 2.做法、规格：304不锈钢ϕ50*3扶手，连接墙体上固定钢管为ϕ25，具体做法详见图集L13J8第63页A，并满足设计及建设方要求 3.综合考虑预埋件、固定钢管及所有辅材	m	541.89			
3213	020107001029	护窗栏杆	1.材质:304不锈栏杆 2.包含制作安装等全部费用 3.高度:200mm，具体做法详见图纸并满足设计及建设方要求 4.综合考虑预埋件及所有辅材	m	560.4			
3214	BB214	穿孔铝板造型围蔽	1.位置：空调板处 2.面层材料种类、规格:穿孔铝板造型围蔽，铝板壁厚2mm，穿孔率≥70% 3.综合考虑所有辅件及辅材 4.颜色由甲方确定	m2	568.01			
3215	020402007012	防火门	1.门的形式:甲级防火门 2.材料种类:钢质 3.配件及辅材:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件综合考虑 4.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	229.44			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3216	020402006022	防火门	1.门的类型：乙级防火门 2.材料种类:钢质 3.配件及辅材:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件综合考虑 4.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	8.4			
3217	020402006023	防盗门	1.门的类型：乙级防火、防盗、保温、隔音一体钢制防盗复合门 2.材料规格：1000*2100 3.配件及辅材:门把手、合页、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂等综合考虑 4.满足规范及图纸要求	樘	194			
3218	020402007013	防火门	1.门的形式:丙级防火门 2.材料种类:钢质 3.配件及辅材:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件综合考虑 4.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	4.32			
3219	020404003005	电子对讲门	1.门的类型:楼宇对讲防盗门（可自动关闭） 2.做法：门框板厚1.4mm，外（内）面板均为0.7mm不锈钢板，外饰面氟碳漆保20年不上锈，门樘采用5mm双面钢化玻璃内夹不锈钢方钢造型格。配室外304不锈钢拉手，室内配对讲电动门锁，包含户内对讲设备以及与设备配套的线等内容 3.达到业主使用要求	m2	10.8			
3220	020409003007	石材窗台板	1.台板材料种类：大理石 2.面层材料的铺贴方式：水泥砂浆 3.工作内容：含磨光倒半圆 4.部位：楼梯间	m2	15			
3221	020406001017	金属窗（防火窗）	1.窗的类型：65系列隔热断桥铝合金平开窗 2.材料种类、规格:65系列隔热断桥铝合金框料 3.玻璃种类、厚度:5+12A+5+12A+5中空玻璃耐火完整性不小于1.0h 4.配件及辅材:把手、窗锁、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片、高效聚氨酯、满足设计要求的防火玻璃、手动开启装置等综合考虑 5.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	104.4			

36C1CC84-4529-4E1F-9043-F7B604881A8

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3222	020406001018	金属窗	1.窗的类型：65系列隔热断桥铝合金平开窗 2.材料种类、规格:65系列隔热断桥铝合金框料 3.玻璃种类、厚度:5+12A+5+12A+5中空玻璃 4.配件及辅材:把手、窗锁、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片、高效聚氨酯、满足设计要求的防火玻璃、手动开启装置等综合考虑 5.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	1406.07			
3223	020406001019	金属窗（楼梯间）	1.窗的类型：65系列隔热断桥铝合金推拉窗 2.材料种类、规格:65系列隔热断桥铝合金框料 3.玻璃种类、厚度:5+9A+5中空玻璃 4.配件及辅材:把手、窗锁、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片、高效聚氨酯、满足设计要求的防火玻璃、手动开启装置等综合考虑 5.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	150			
3224	BB215	石材门窗套	1.位置：电梯门 2.面层材料种类、规格、铺贴形式:砂浆粘贴人造石 3.综合考虑所有辅件及辅材 4.颜色由甲方确定	m	545			
3225	020402001011	金属平开门	1.门的类型:65系列隔热断桥铝合金 2.材料种类、规格:65系列隔热断桥铝合金框料 3.玻璃种类、厚度:5+9A+5中空玻璃 4.配件及辅材:把手、门锁、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片、高效聚氨酯、满足设计要求的防火玻璃等综合考虑 5.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	53.52			
3226	020102002003	块料楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:8~10厚防滑地砖 2.结合层材料种类及做法:20厚1：3水泥砂浆粘贴8~10厚防滑地砖 3.部位：老年日间中心楼、地面	m2	290.38			
3227	020105003003	块料踢脚线	1.材料种类:10厚瓷砖踢脚 2.结合层:水泥砂浆粘贴，具体做法详见图纸 3.部位：老年日间中心楼、地面	m2	19.74			
3228	020507001063	刷喷涂料	1.喷刷部位:老年日间中心内墙面 2.涂料种类：刮柔性耐水腻子、刷乳胶漆，达到成活要求且具体做法满足设计及建设方要求	m2	624.44			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3229	020507001064	刷喷涂料	1.喷刷部位:老年日间中心顶棚 2.涂料种类：刮腻子、刷乳胶漆，达到成活要求且具体做法满足设计及建设方要求	m2	290.38			
3230	020401005003	木夹板门	1.门的类型:木夹板门 2.规格：综合考虑，满足建设方要求 3.其他：含门套及门锁、合页等五金配件综合考虑	m2	6.3			
	5.5 安装±0.00以下							
	5.5.1 地下给排水							
3231	030801002023	钢管	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:中水 3．材质:衬塑钢管 4．规格:DN50 5．连接方式:丝接	m	31.6			
3232	030801005082	塑料管	1．安装部位：室内暗配 2．输送介质:给水 3．材质:PP-R管，压力等级：1.60MPa 4．规格:Φ32 5．连接方式:热熔连接	m	5.6			
3233	030801004017	柔性抗震铸铁管	1.安装部位:室内排水 2.输送介质:污水 3.规格:DN150 4.接口型式:柔性接口	m	43.7			
3234	030801004018	柔性抗震铸铁管	1.安装部位:室内排水 2.输送介质:污水 3.规格:DN100 4.接口型式:柔性接口	m	6			
3235	030801002024	钢管	1.安装部位（室内、外）:室内 2.输送介质:废水 3.材质或种类:衬塑钢管 4.规格:DN75 5.连接方式:螺纹连接	m	12.8			
3236	030801002025	钢管	1.安装部位（室内、外）:室内 2.输送介质:废水 3.材质或种类:衬塑钢管 4.规格:DN100 5.连接方式:螺纹连接	m	14.6			
3237	030801005083	塑料管	1．安装部位：室内 2．输送介质:废水 3．材质:UPVC排水管 4．规格:DN75 5．连接方式:粘接	m	20			
3238	030801005084	塑料管	1．安装部位：室内 2．输送介质:废水 3．材质:UPVC排水管 4．规格:DN100 5．连接方式:粘接	m	7			
3239	030803001047	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.型号、规格:DN50	个	2			
3240	030804017023	地漏	1.材质:塑料 2.规格:DN100	个	4			
3241	030804017024	地漏（热力小室）	1.材质:塑料 2.规格:DN75	个	2			
3242	030804017025	地漏（管井）	1.材质:塑料 2.规格:DN50	个	2			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3243	CB295	刚性防水套管制作安装	1.规格：DN25 2.符合设计及规范要求	个	2			
3244	CB296	刚性防水套管制作安装	1.规格：DN50 2.符合设计及规范要求	个	10			
3245	CB297	刚性防水套管制作安装	1.规格：DN100 2.符合设计及规范要求	个	2			
3246	CB298	刚性防水套管制作安装	1.规格：DN150 2.符合设计及规范要求	个	8			
	5.5.2 压力排水							
3247	030109001009	离心式泵	1.名称:潜污泵 2.质量或型号:JYWQ65-37-14-1400-3.0，Q=37m3/h，H=14m，N=3KW 3.输送介质:压力排水 4.配套液位计、控制箱安装	台	4			
3248	030109001010	离心式泵	1.名称:潜污泵 2.质量或型号:JYWQ50-15-20-1200-2.2，Q=15m3/h，H=20m，N=2.2KW 3.输送介质:压力排水 4.配套液位计、控制箱安装	台	2			
3249	030206006029	低压交流异步电动机	1.类型（大、中、小型）:小型 2.容量（仅适用于小型电机）:3KW	台	6			
3250	030801001017	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:压力排水 3.规格:DN125 4.连接方式:沟槽连接	m	18			
3251	030801002026	钢管	1.安装部位（室内、外）:室内 2.输送介质:废水 3.材质或种类:衬塑钢管 4.规格:DN200 5.连接方式:螺纹连接	m	9.8			
3252	030801001018	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:压力排水 3.规格:DN100 4.连接方式:沟槽连接	m	15.2			
3253	030801001019	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:压力排水 3.规格:DN65 4.连接方式:沟槽连接	m	19.8			
3254	030803003025	焊接法兰阀门	1.类型:闸阀 2.型号、规格:DN100 3.连接方式：沟槽法兰连接	个	4			
3255	030803003026	焊接法兰阀门	1.类型:止回阀 2.型号、规格:DN100 3.连接方式：沟槽法兰连接	个	4			
3256	030803003027	焊接法兰阀门	1.类型:橡胶软接头 2.型号、规格:DN100 3.连接方式：沟槽法兰连接	个	4			
3257	030803003028	焊接法兰阀门	1.类型:闸阀 2.型号、规格:DN65 3.连接方式：沟槽法兰连接	个	2			
3258	030803003029	焊接法兰阀门	1.类型:止回阀 2.型号、规格:DN65 3.连接方式：沟槽法兰连接	个	2			
3259	030803003030	焊接法兰阀门	1.类型:橡胶软接头 2.型号、规格:DN65 3.连接方式：沟槽法兰连接	个	2			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3260	031001002005	压力仪表	1.名称:压力表 2.含压力表弯、旋塞	台	6			
3261	CB299	刚性防水套管制作安装	1.规格：DN125 2.符合设计及规范要求	个	2			
	5.5.3 地下消火栓							
3262	030701003035	消火栓镀锌钢管	1．安装部位（室内外）:室内 2．材质:热浸锌镀锌钢管 3．规格:DN65 4．连接方式:沟槽连接	m	60.8			
3263	030701003036	消火栓镀锌钢管	1．安装部位（室内外）:室内 2．材质:热浸锌镀锌钢管 3．规格:DN100 4．连接方式:沟槽连接	m	97.9			
3264	030701003037	消火栓镀锌钢管	1．安装部位（室内外）:室内高区 2．材质:热浸镀锌无缝钢管 3．规格:DN100 4．连接方式:沟槽连接	m	75			
3265	030701007027	法兰阀门	1.名称：蝶阀 2.型号、规格：DN100 3.连接方式:沟槽连接	个	9			
3266	030701007028	法兰阀门	1.名称：蝶阀 2.型号、规格：DN65 3.连接方式:沟槽连接	个	4			
3267	030701018017	消火栓	1.安装部位：室内 2.型号、规格：减压稳压消火栓，单栓SG24E65Z-J，单栓带消防软管卷盘，尺寸1800*700*240mm，消火栓箱内设DN65消火栓一只，DN19水枪一支，DN65X25M衬胶水龙带一根 3.详见图集15S202-19	套	8			
3268	CB300	磷酸铵盐干粉灭火器	1.型号：MF/ABC3	具	24			
3269	CB301	管道保温：	1.材质：50mm厚带铝箔的玻璃丝棉	m3	5.9			
3270	CB302	一般穿墙套管制作安装	1.规格：DN100 2.符合设计及规范要求	个	16			
3271	CB303	刚性防水套管制作安装	1.规格：DN100 2.符合设计及规范要求	个	4			
3272	CB304	管道保护层	1.不燃性玻璃布复合铝箔 2.燃烧等级A	m2	159.4			
	5.5.4 地下喷淋							
3273	030701001065	水喷淋镀锌钢管	1、规格:DN25 2、连接方式:螺纹连接	m	308.34			
3274	030701001066	水喷淋镀锌钢管	1、规格:DN32 2、连接方式:螺纹连接	m	88.87			
3275	030701001067	水喷淋镀锌钢管	1、规格:DN40 2、连接方式:螺纹连接	m	30.61			
3276	030701001068	水喷淋镀锌钢管	1、规格:DN50 2、连接方式:螺纹连接	m	17.66			
3277	030701001069	水喷淋镀锌钢管	1、规格:DN65 2、连接方式:螺纹连接	m	7.24			
3278	030701001070	水喷淋镀锌钢管	1、规格:DN80 2、连接方式:螺纹连接	m	16.02			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3279	030701001071	水喷淋镀锌钢管	1、规格:DN100 2、连接方式:沟槽连接	m	9			
3280	030701001072	水喷淋镀锌钢管	1、规格:DN150 2、连接方式:沟槽连接	m	89.35			
3281	030701005011	螺纹阀门	1.名称：电动阀 2.型号、规格:DN25	个	4			
3282	030701005012	螺纹阀门	1.名称：末端试水阀 2.型号、规格:DN25	个	1			
3283	030701007029	法兰阀门	1.名称：遥控信号阀 2.型号、规格:DN150 3.连接方式:沟槽连接	个	2			
3284	030701011009	水喷头	1．型号、规格:DN15，直立型68℃标准响应玻璃球喷头 2．安装型式:无吊顶	个	200			
3285	030701014011	水流指示器	1.型号规格:DN150 2.连接形式:沟槽连接	个	2			
3286	030701015011	减压孔板	1．材质:不锈钢 2．规格:DN150	个	1			
3287	030701016005	末端试水装置	1.规格:DN25	组	1			
3288	030706002007	水灭火系统控制装置调试	1.点数:200点以内	系统	1			
3289	030803001048	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN25	个	4			
3290	030803001049	螺纹阀门	1.类型:泄水阀 2.型号、规格:DN50	个	2			
3291	030803005013	快速排气阀	1.型号、规格:DN25	个	4			
3292	CB305	一般穿墙套管制作安装	1.规格：DN150 2.符合设计及规范要求	个	2			
	5.5.5 地下采暖							
3293	CB306	刚性防水套管制作安装	1.规格：DN32 2.符合设计及规范要求	个	4			
3294	CB307	刚性防水套管制作安装	1.规格：DN80 2.符合设计及规范要求	个	8			
3295	CB308	一般穿墙套管制作安装	1.规格：DN32 2.符合设计及规范要求	个	16			
3296	CB309	一般穿墙套管制作安装	1.规格：DN70 2.符合设计及规范要求	个	16			
3297	CB310	一般穿墙套管制作安装	1.规格：DN80 2.符合设计及规范要求	个	16			
	5.5.6 地下通风防排烟							
3298	030901002035	通风机	1.形式:送补风风机SF-B2-01 2.型号:GXF-6-A，风量：10231m3/h,全压：472Pa，功率：2.2KW，转速：1450r/min 3.风机减震器制安 4.软管接口制安 5.风机支架制安	台	1			
3299	030901002036	通风机	1.形式:送补风风机SF-B1-01 2.型号:GXF-6-A，风量：10231m3/h,全压：472Pa，功率：2.2KW，转速：1450r/min 3.风机减震器制安 4.软管接口制安 5.风机支架制安	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3300	030901002037	通风机	1.形式:排风排烟双速风机PYF-B1-01 02 2.型号:GYF-6-S1，风量：9446/4255m3/h,全压：636/280Pa，功率：2.5/0.9KW，转速：1450/960r/min 3.风机减震器制安 4.软管接口制安 5.风机支架制安	台	2			
3301	030901002038	通风机	1.形式:排风排烟双速风机PYF-B2-01 02 2.型号:GYF-6-S1，风量：10368/5325m3/h,全压：636/280Pa，功率：2.5/0.9KW，转速：1450/960r/min 3.风机减震器制安 4.软管接口制安 5.风机支架制安	台	2			
3302	030901002039	通风机	1.形式:加压风机JYF-B2-01 2.型号:GXF-8-C，风量：27400m3/h,全压：890Pa，功率：15KW，转速：1450r/min 3.风机减震器制安 4.软管接口制安 5.风机支架制安	台	2			
3303	030901002040	通风机	1.形式:加压风机JYF-B2-02 2.型号:GXF-8-C，风量：27400m3/h,全压：890Pa，功率：15KW，转速：1450r/min 3.风机减震器制安 4.软管接口制安 5.风机支架制安	台	2			
3304	030204031127	小电器	1.名称:排气扇 2.型号、规格:PF-120	个（套）	4			
3305	030902001035	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:1.0 4.接口形式:角钢法兰连接	m2	11.71			
3306	030902001036	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.75 4.接口形式:角钢法兰连接	m2	17.3			
3307	030902001037	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:1.0 4.接口形式:共板法兰连接	m2	82.27			
3308	030902001038	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.75 4.接口形式:共板法兰连接	m2	175.01			
3309	030902001039	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.5 4.接口形式:共板法兰连接	m2	10.73			
3310	030903007056	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1．类型:多叶加压送风口 2．型号、规格:800*（700+250）	个	4			
3311	030903007057	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1．类型:防火风口 2．型号、规格:120*120	个	4			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3312	030903007058	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1．类型:单层百叶风口 2．型号、规格:800*630	个	1			
3313	030903007059	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1．类型:单层百叶风口 2．型号、规格:800*800	个	2			
3314	030903007060	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1．类型:单层百叶风口 2．型号、规格:900*320	个	4			
3315	030903007061	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1．类型:自垂百叶风口 2．型号、规格:1000*800	个	4			
3316	030903001054	碳钢调节阀制作安装	1.类型:风管止回阀 2.型号或规格:800*630	个	2			
3317	030903001055	碳钢调节阀制作安装	1.类型:风管止回阀 2.型号或规格:400*630	个	4			
3318	030903001056	碳钢调节阀制作安装	1.类型:风管止回阀 2.型号或规格:800*500	个	4			
3319	030903001057	碳钢调节阀制作安装	1.类型:风管止回阀 2.型号或规格:800*800	个	2			
3320	030903001058	碳钢调节阀制作安装	1.类型:280℃电动防火调节阀 2.型号或规格:900*320	个	4			
3321	030903001059	碳钢调节阀制作安装	1.类型:280℃防火调节阀 2.型号或规格:400*630	个	4			
3322	030903001060	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70℃防火阀 2.型号或规格:800*630	个	6			
3323	030903001061	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70℃防火阀 2.型号或规格:800*400	个	4			
3324	030903001062	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70℃防火阀 2.型号或规格:800*800	个	2			
3325	030903001063	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70℃电动防火阀 2.型号或规格:800*500	个	4			
3326	030903001064	碳钢调节阀制作安装	1.类型:280℃防火调节阀 2.型号或规格:800*630	个	2			
3327	030903001065	碳钢调节阀制作安装	1.类型:电动多叶调节阀 2.型号或规格:250*250	个	6			
3328	030206006030	低压交流异步电动机	1.类型（大、中、小型）:小型 2.容量（仅适用于小型电机）:3KW	台	6			
3329	030206006031	低压交流异步电动机	1.类型（大、中、小型）:小型 2.容量（仅适用于小型电机）:15KW	台	4			
3330	CB311	排烟阀、防火阀检查接线及调试		处	26			
3331	030204031128	小电器	1.名称:压差传感器 2.型号、规格：详图	套	8			
3332	030904001011	通风工程检测、调试		系统	1			
	5.5.7 地下强电							
3333	030204018144	配电箱	1.类别:储藏室配电箱ALC1-B1 2.安装方式:明装 3.半周长或回路数：600*800*180 4.含端子接线	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3334	030204018145	配电箱	1.类别:储藏室配电箱ALC2-B1 2.安装方式:明装 3.半周长或回路数：600*800*180 4.含端子接线	台	1			
3335	030204018146	配电箱	1.类别:储藏室配电箱ALC1-B2 2.安装方式:明装 3.半周长或回路数：600*800*180 4.含端子接线	台	1			
3336	030204018147	配电箱	1.类别:储藏室配电箱ALC2-B2 2.安装方式:明装 3.半周长或回路数：600*800*180 4.含端子接线	台	1			
3337	030204018148	配电箱	1.类别:住宅总配电箱ALZ1 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：700*800*200 4.含端子接线	台	1			
3338	030204018149	配电箱	1.类别:住宅总配电箱ALZ2 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：700*800*200 4.含端子接线	台	1			
3339	030204018150	配电箱	1.类别:公共配电箱ALgg-B1 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：600*800*180 4.含端子接线	台	1			
3340	030204018151	配电箱	1.类别:物业总箱APZ 2.安装方式：落地 3.半周长或回路数：非标箱 4.含端子接线 5.基础槽钢制安	台	1			
3341	030204018152	配电箱	1.类别:物业总箱APEZ 2.安装方式：落地 3.半周长或回路数：非标箱 4.含端子接线 5.基础槽钢制安	台	1			
3342	030204018153	配电箱	1.类别:公共照明配电箱ATzl-B1 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：非标箱，4路 4.含端子接线	台	1			
3343	030204018154	配电箱	1.类别:公共照明配电箱ALzl1/2-B1 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：非标箱，8路 4.含端子接线	台	2			
3344	030204018155	配电箱	1.类别:排烟风机配电箱ATPY1-B1 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：600*800*200 4.含端子接线	台	1			
3345	030204018156	配电箱	1.类别:排烟风机配电箱ATPY2-B1 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：600*800*200 4.含端子接线	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3346	030204018157	配电箱	1.类别:排烟风机配电箱ATPY1-B2 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：600*800*200 4.含端子接线	台	1			
3347	030204018158	配电箱	1.类别:排烟风机配电箱ATPY2-B2 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：600*800*200 4.含端子接线	台	1			
3348	030204018159	配电箱	1.类别:补风机配电箱ATBF1-B1 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：600*800*200 4.含端子接线	台	1			
3349	030204018160	配电箱	1.类别:补风机配电箱ATBF1-B2 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：600*800*200 4.含端子接线	台	1			
3350	030204018161	配电箱	1.类别:补风机配电箱ATJYF1(2)-B2 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：600*1200*200 4.含端子接线	台	2			
3351	030208001091	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*4mm2 2.敷设方式:桥架内敷设 3.电缆头制安	m	51			
3352	030208001092	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-3*6mm2 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制安	m	99.5			
3353	030208001093	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*4mm2 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制安	m	7.2			
3354	030208001094	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*4mm2 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制安	m	42.8			
3355	030208001095	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*6mm2 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制安	m	20			
3356	030208001096	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*6mm2 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制安	m	3.8			
3357	030208001097	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*6mm2 2.敷设方式:桥架内敷设 3.电缆头制安	m	106.8			
3358	030208001098	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*10mm2 2.敷设方式:桥架内敷设 3.电缆头制安	m	22.4			
3359	030208001099	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*10mm2 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制安	m	10			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3360	030208001100	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*10mm2 2.敷设方式:桥架内敷设 3.电缆头制安	m	11.2			
3361	030208001101	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-3*25+2*16mm2 2.敷设方式:桥架内敷设 3.电缆头制安	m	69.4			
3362	030208001102	电力电缆（矿物绝缘电缆）	1.型号、规格:BTTZ-4*4 2.敷设方式:明敷或桥架内敷设 3.电缆头制安	m	99.2			
3363	030208001103	电力电缆（矿物绝缘电缆）	1.型号、规格:BTTZ-4*6 2.敷设方式:明敷或桥架内敷设 3.电缆头制安	m	69.4			
3364	030208001104	电力电缆（矿物绝缘电缆）	1.型号、规格:BTTZ-4*25 2.敷设方式:明敷或桥架内敷设 3.电缆头制安	m	69.4			
3365	030208001105	电力电缆（矿物绝缘电缆）	1.型号、规格:BTTZ-4*35 2.敷设方式:明敷或桥架内敷设 3.电缆头制安	m	85.2			
3366	030208003012	电缆保护管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC150	m	4			
3367	030208003013	电缆保护管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC100	m	4			
3368	030208003014	电缆保护管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC125	m	4			
3369	030208004036	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:槽式 3.型号、规格:200*150 4.桥架防火封堵、接地：符合规范要求 5.包含支吊架制安	m	19.6			
3370	030208004037	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:槽式 3.型号、规格:100*100 4.桥架防火封堵、接地：符合规范要求 5.包含支吊架制安	m	109			
3371	030208004038	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:槽式，中间加防火隔板 3.型号、规格:200*150 4.桥架防火封堵、接地：符合规范要求 5.包含支吊架制安	m	19.6			
3372	030208004039	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:梯式 3.型号、规格:100*100 4.桥架防火封堵、接地：符合规范要求 5.包含支架制安	m	7.2			
3373	030208004040	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:梯式 3.型号、规格:200*150 4.桥架防火封堵、接地：符合规范要求 5.包含支架制安	m	7.2			
3374	030212001152	电气配管	1.材质 :镀锌钢管 2.规格 :DN32 3.配置形式及部位:暗配	m	103.52			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3375	030212001153	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:DN25 3.配置形式及部位:暗配	m	15.8			
3376	030212001154	电气配管	1.材质:PVC阻燃管 2.规格:Φ32 3.配置形式及部位:暗配	m	17.5			
3377	030212001155	电气配管	1.材质:PVC阻燃管 2.规格:Φ20 3.配置形式及部位:暗配 4.接线盒、开关盒安装	m	1313.8			
3378	030212001156	电气配管	1.材质:PVC阻燃管 2.规格:Φ25 3.配置形式及部位:暗配 4.接线盒、开关盒安装	m	7.2			
3379	030212001157	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位:暗敷设 4.接线盒安装 5.含墙体剔槽及恢复	m	35.3			
3380	030212001158	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位:暗敷设 4.接线盒安装 5.含墙体剔槽及恢复	m	34.04			
3381	030212001159	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG32 3.配置形式及部位:暗敷设 4.接线盒安装 5.含墙体剔槽及恢复	m	62.8			
3382	030212001160	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG40 3.配置形式及部位:暗敷设 4.接线盒安装 5.含墙体剔槽及恢复	m	19			
3383	030212001161	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位:明敷 4.接线盒安装	m	166.6			
3384	030212001162	电气配管	1.材质:PVC阻燃管 2.规格:Φ20 3.配置形式及部位:明配	m	57.9			
3385	030212001163	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位:明敷	m	36.3			
3386	030212001164	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG32 3.配置形式及部位:明敷	m	7.8			
3387	030212001165	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG40 3.配置形式及部位:暗敷	m	10			
3388	030212003260	电气配线	1.种类:动力线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-1.5mm2	m	38.4			
3389	030212003261	电气配线	1.种类:动力线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-1.0mm2	m	38.4			
3390	030212003262	电气配线	1.种类:动力线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2	m	321.6			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3391	030212003263	电气配线	1.种类:动力线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5mm2	m	33.3			
3392	030212003264	电气配线	1.种类：照明线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-4mm2	m	173.7			
3393	030212003265	电气配线	1.种类:照明线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2	m	335.8			
3394	030212003266	电气配线	1.种类:照明线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5mm2	m	4377.48			
3395	030212003267	电气配线	1.种类：照明线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5mm2	m	6300.36			
3396	030212003268	电气配线	1.种类：动力线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-10mm2	m	76			
3397	030212003269	电气配线	1.种类：照明线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-16mm2	m	1411.2			
3398	030204031129	小电器	1.名称:水暖井单联开关 2.型号、规格：250V，10A	套	6			
3399	030204031130	小电器	1.名称:单联开关 2.型号、规格：250V，10A	套	10			
3400	030204031131	小电器	1.名称:双联开关 2.型号、规格：250V，10A	套	96			
3401	030204031132	小电器	1.名称:安全型单相二、三极插座 2.型号、规格：250V，10A	套	206			
3402	030213001041	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:墙上座灯 2.型号规格：LED灯，8W，250V 3.安装形式：壁装，门框正上方0.1m	套	4			
3403	030213001042	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:座灯头配灯泡 3.安装形式：吸顶	套	96			
3404	030213001043	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:自带开关红外感应一体LED灯 2.型号规格：12W 3.安装形式：壁挂	套	36			
3405	030213001044	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:自带开关红外感应一体LED灯 2.型号规格：8W 3.安装形式：吸顶	套	18			
3406	030213004026	荧光灯	1.形式：成套 2.型号、规格:T5单管应急荧光灯，1*18W 3.安装形式:壁装	套	10			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3407	030213004027	荧光灯	1.形式：成套 2.型号、规格:T5单管荧光灯，1*18W 3.安装形式:吸顶	套	4			
3408	030209001005	接地装置	1.接地体:利用基础地梁内的两根钢筋一周焊通做接地极 2.接地母线材质、规格、敷设方式：40X4mm热镀锌扁钢 3.入户金属管道接地、等电位箱安装 4.具体做法详见设计施工图，满足图纸设计及规范验收要求	项	1			
3409	030211002005	送配电装置系统		系统	1			
3410	CB312	刚性防水套管制作安装	1.规格：DN150 2.符合设计及规范要求	个	2			
3411	CB313	刚性防水套管制作安装	1.规格：DN100 2.符合设计及规范要求	个	2			
3412	CB314	刚性防水套管制作安装	1.规格：DN125 2.符合设计及规范要求	个	2			
	5.5.8 地下应急照明							
3413	030204018162	配电箱	1.类别:应急照明配电箱ATALE1-B1 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：非标箱，4路 4.含端子接线	台	1			
3414	030204018163	配电箱	1.类别:应急照明配电箱ATALE2-B1 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：非标箱，4路 4.含端子接线	台	1			
3415	030204018164	配电箱	1.类别:应急照明配电箱ALE1/2-B1 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：500*600*200 4.含端子接线	台	2			
3416	030212001166	电气配管	1.材质 :薄壁钢管 2.规格 :JDG20 3.配置形式及部位:暗敷设 4.接线盒安装 5.含墙体剔槽及恢复	m	460.7			
3417	030212001167	电气配管	1.材质 :薄壁钢管 2.规格 :JDG25 3.配置形式及部位:暗敷设 4.接线盒安装 5.含墙体剔槽及恢复	m	79.2			
3418	030212003270	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 2.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2 3.种类：照明线	m	104.4			
3419	030212003271	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2 3.种类：照明线	m	168.5			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3420	030212003272	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:NH-RVS-2*2.5mm2 3.种类：照明线	m	460.7			
3421	030208001106	电力电缆（矿物绝缘电缆）	1.型号、规格:BTTZ-4*4 2.敷设方式:明敷或桥架内敷设 3.电缆头制安	m	99.2			
3422	030213003043	装饰灯	1.名称:安全出口标志灯 2.型号、规格:LED型，1W，A类灯具 3.安装形式及高度:门上0.2m	套	12			
3423	030213003044	装饰灯	1.名称:方向标志灯 2.型号、规格:LED型，1W，A类灯具 3.安装形式及高度:距地0.5m	套	16			
3424	030213003045	装饰灯	1.名称:方向标志灯 2.型号、规格:1W，A类灯具 3.安装形式及高度:吊装	套	8			
3425	030213003046	装饰灯	1.名称:A型楼层标志灯 2.型号、规格:LED型，1W，A类灯具 3.安装形式及高度:底边距地2.2m壁挂	套	6			
3426	030213003047	装饰灯	1.名称:消防应急照明灯 2.型号、规格:6W，A类灯具 3.安装形式及高度:距地2.5m	套	44			
	5.5.9 地下弱电							
3427	031103008011	吊装式桥架	1.材质：钢制 2.类型：槽式 3.型号、规格：200*100 4.桥架防火封堵、接地：符合规范要求 5.包含支吊架制安	m	29.4			
3428	031103010017	垂直桥架	1.材质：钢制 2.类型：梯式 3.型号、规格：200*100 4.桥架防火封堵、接地：符合规范要求 5.包含支架制安	m	7.2			
3429	030212001168	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:DN50 3.配置形式及部位:暗配	m	8			
3430	030212001169	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:DN80 3.配置形式及部位:暗配	m	4			
3431	030212001170	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:DN32 3.配置形式及部位:暗配	m	4			
3432	031103002019	硬质PVC管	1.规格:PVC25 2.配管形式及部位:暗配	m	43			
3433	031103015033	接线箱	1.名称：对讲系统接线箱	个	1			
3434	031103015034	接线箱	1.名称：监控系统接线箱	个	1			
3435	031103015035	接线箱	1.名称：电视前端设备箱	个	1			
3436	031103015036	接线箱	1.名称：分光器设备箱	个	1			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3437	CB315	刚性防水套管制作安装	1.规格：DN80 2.符合设计及规范要求	个	2			
3438	CB316	刚性防水套管制作安装	1.规格：DN50 2.符合设计及规范要求	个	4			
3439	CB317	刚性防水套管制作安装	1.规格：DN32 2.符合设计及规范要求	个	2			
	5.5.10 地下自动报警							
3440	030204018165	消防箱	1.名称:消防端子箱	台	1			
3441	030204018166	消防箱	1.名称:模块箱	台	11			
3442	030208002027	控制电缆	1.型号、规格:WDZN-KYJY-2*1.5mm2 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制安	m	30			
3443	030208002028	控制电缆	1.型号、规格:WDZN-KYJY-2*1.5mm2 2.敷设方式:桥架敷设 3.电缆头制安	m	85.3			
3444	030208002029	控制电缆	1.型号、规格:WDZN-KYJY-7*1.5mm2 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制安	m	143.8			
3445	030208002030	控制电缆	1.型号、规格:WDZN-KYJY-7*1.5mm2 2.敷设方式:桥架敷设 3.电缆头制安	m	357			
3446	030212001171	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:DN100 3.配置形式及部位:暗配	m	8			
3447	030212001172	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位:暗敷设 4.接线盒安装 5.含墙体剔槽及恢复	m	185			
3448	030212001173	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位:暗敷设 4.接线盒安装 5.含墙体剔槽及恢复	m	882.5			
3449	030212001174	电气配管	1.材质:金属软管 2.规格:DN20	m	12.8			
3450	030212001175	电气配管	1.材质:金属软管 2.规格:DN25	m	3.2			
3451	030212003273	电气配线	1.种类:电源线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-1.5mm2	m	158			
3452	030212003274	电气配线	1.种类:电源线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-1.5mm2	m	12			
3453	030212003275	电气配线	1.种类:电源线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2	m	368			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3454	030212003276	电气配线	1.种类:电源线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2	m	67			
3455	030212003277	电气配线	1.种类:电源线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-4mm2	m	72.6			
3456	030212003278	电气配线	1.种类:消防电话线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.0mm2	m	124.1			
3457	030212003279	电气配线	1.种类:消防电话线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.0mm2	m	46.3			
3458	030212003280	电气配线	1.种类:报警二总线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.5mm2	m	550			
3459	030212003281	电气配线	1.种类:报警二总线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-RYJS-2*1.5mm2	m	211.6			
3460	030212003282	电气配线	1.种类:报警二总线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.5mm2	m	70.7			
3461	030212003283	电气配线	1.种类:报警二总线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*2.5mm2	m	150			
3462	030212003284	电气配线	1.种类:消防电源监控线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.5mm2	m	78			
3463	030212003285	电气配线	1.种类:消防电源监控线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.5mm2	m	42			
3464	030212003286	电气配线	1.种类:消防广播线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.5mm2	m	58.4			
3465	030705001015	点型探测器	1.型号:感烟探测器 2.含底盒	只	150			
3466	030705003021	按钮	1.型号、规格:消火栓报警按钮	只	8			
3467	030705003022	按钮	1.型号、规格:带电话插孔手动报警按钮	只	4			
3468	030705004063	模块（接口）	1.名称：输入输出模块	只	16			
3469	030705004064	模块（接口）	1.名称：输出模块	只	4			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3470	030705004065	模块（接口）	1.名称：输入模块	只	50			
3471	030705004066	模块（接口）	1.名称：广播模块	只	4			
3472	030705004067	模块（接口）	1.名称：多线模块	只	6			
3473	030705004068	模块（接口）	1.名称:短路隔离器	只	2			
3474	030705009011	报警装置	1.形式:火灾声光报警器	台	4			
3475	031103008012	吊装式桥架	1.材质：钢制 2.类型：槽式 3.型号、规格：100*100（中间带2个隔板） 4.桥架防火封堵、接地：符合规范要求 5.包含支吊架制安	m	27.5			
3476	031103010018	垂直桥架	1.材质：钢制 2.类型：梯式 3.型号、规格：100*100（中间夹双隔板） 4.桥架防火封堵、接地：符合规范要求 5.包含支架制安	m	7.2			
3477	030705004069	模块（接口）	1.名称:火灾报警电话	只	10			
3478	031206001011	扩声系统设备	1.名称：消防广播 2.安装方式：壁挂	台	8			
3479	CB318	刚性防水套管制作安装	1.规格：DN100 2.符合设计及规范要求	个	4			
	5.5.11 地下防火门监控系统							
3480	030212001176	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位:暗敷设 4.含墙体剔槽及恢复	m	65.5			
3481	030212003287	电气配线	1.种类（导线、母线）:通信线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管（桥架）敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.5mm2	m	69.8			
3482	030212003288	电气配线	1.种类:电源线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管（桥架）敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2	m	136.3			
3483	030705004070	模块（接口）	1.名称:防火门监控模块（单门磁）	只	14			
3484	CB319	防火门门磁开关（单门磁）		套	14			
3485	CB320	防火门监控分机		台	1			
	5.6 安装±0.00以上							
	5.6.1 地上给排水							
3486	030801002027	钢管	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:中水 3．材质:衬塑钢管 4．规格:DN25 5．连接方式:丝接	m	0.6			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3487	030801002028	钢管	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:中水 3．材质:衬塑钢管 4．规格:DN50 5．连接方式:丝接	m	144.2			
3488	030801004019	柔性抗震铸铁管	1.安装部位:室内排水 2.输送介质:污水 3.规格:DN100 4.接口型式:柔性接口	m	24			
3489	030801004020	柔性抗震铸铁管	1.安装部位:室内排水 2.输送介质:污水 3.规格:DN75 4.接口型式:柔性接口	m	4			
3490	030801005085	塑料管	1．安装部位：室内 2．输送介质:给水 3．材质:PP-R管，压力等级：1.60MPa 4．规格:Φ20 5．连接方式:热熔连接 6.含墙体剔槽及恢复	m	1080			
3491	030801005086	塑料管	1．安装部位：室内 2．输送介质:给水 3．材质:PP-R管，压力等级：1.60MPa 4．规格:Φ20 5．连接方式:热熔连接 6.垫层内/剪力墙敷设	m	240			
3492	030801005087	塑料管	1．安装部位：室内 2．输送介质:中水 3．材质:PP-R管，压力等级：1.60MPa 4．规格:Φ20 5．连接方式:热熔连接 6.含墙体剔槽及恢复	m	35			
3493	030801005088	塑料管	1．安装部位：室内 2．输送介质:中水 3．材质:PP-R管，压力等级：1.60MPa 4．规格:Φ20 5．连接方式:热熔连接 6.垫层内/剪力墙敷设	m	945			
3494	030801005089	塑料管	1．安装部位：室内 2．输送介质:给水 3．材质:PP-R管，压力等级：1.60MPa 4．规格:Φ25 5．连接方式:热熔连接 6.垫层内敷设	m	1830			
3495	030801005090	塑料管	1．安装部位：室内 2．输送介质:给水 3．材质:PP-R管，压力等级：1.60MPa 4．规格:Φ25 5．连接方式:热熔连接 6.含墙体剔槽及恢复	m	229			
3496	030801005091	塑料管	1．安装部位：室内 2．输送介质:热水 3．材质:PP-R管，压力等级：2.00MPa 4．规格:Φ20 5．连接方式:热熔连接 6.含墙体剔槽及恢复	m	970			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3497	030801005092	塑料管	1．安装部位：室内 2．输送介质:热水 3．材质:PP-R管，压力等级：2.00MPa 4．规格:Φ20 5．连接方式:热熔连接 6.垫层内/剪力墙敷设	m	1686			
3498	030801005093	塑料管	1．安装部位：室内卫生间立管 2．输送介质:污水 3．材质:U-PVC加强型内螺旋消音管 4．规格:Φ110 5．连接方式:粘接 6.CHT旋流接头安装	m	294.4			
3499	030801005094	塑料管	1．安装部位：室内阳台、厨房立管 2．输送介质:污水 3．材质:U-PVC双壁内螺旋消音管 4．规格:Φ110 5．连接方式:粘接	m	605.6			
3500	030801005095	塑料管	1．安装部位：室内支管 2．输送介质:污水 3．材质:UPVC实壁管 4．规格:Φ50 5．连接方式:粘接	m	637.2			
3501	030801005096	塑料管	1．安装部位：室内支管 2．输送介质:污水 3．材质:UPVC实壁管 4．规格:Φ110 5．连接方式:粘接	m	150			
3502	030801005097	塑料管	1．安装部位：室内立管 2．输送介质:废水 3．材质:UPVC排水管 4．规格:DN75 5．连接方式:粘接	m	146.4			
3503	030801005098	塑料管	1．安装部位：室内立管 2．输送介质:废水 3．材质:UPVC排水管 4．规格:DN50 5．连接方式:粘接	m	25			
3504	030801005099	塑料管	1．安装部位：室内 2．输送介质:冷凝水 3．材质:防紫外线UPVC塑料管 4．规格:Φ50 5．连接方式:粘接	m	725			
3505	030803001050	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.型号、规格:DN15	个	176			
3506	030803001051	螺纹阀门	1.类型:止回阀 2.型号、规格:DN15	个	88			
3507	030803001052	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.型号、规格:DN20	个	88			
3508	030803001053	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN25	个	2			
3509	030803005014	自动排气阀	1.型号、规格:DN25	个	2			
3510	030804017026	地漏（管井）	1.材质:塑料 2.规格:DN50	个	46			
3511	030804017027	地漏	1.材质:塑料 2.规格:DN50	个	200			
3512	030804017028	地漏（洗衣机）	1.材质:塑料 2.规格:DN50	个	100			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3513	030804020005	热水器（太阳能）	1、类型：阳台壁挂式太阳能热水器 2、型号:100L 3、含太阳能配件、支架制安	台	100			
3514	CB334	一般穿墙套管制作安装	1.规格：DN32 2.符合设计及规范要求	个	6			
3515	CB335	一般穿墙套管制作安装	1.规格：DN50 2.符合设计及规范要求	个	212			
3516	CB336	排水塑料管阻火圈	1.规格：DN100 2.部位：每层楼板下	个	288			
	5.6.2 地上消火栓							
3517	030701003038	消火栓镀锌钢管	1．安装部位（室内外）:室内低区 2．材质:热浸锌镀锌钢管 3．规格:DN25 4．连接方式:丝接	m	0.6			
3518	030701003039	消火栓镀锌钢管	1．安装部位（室内外）:室内低区 2．材质:热浸锌镀锌钢管 3．规格:DN65 4．连接方式:沟槽连接	m	44.8			
3519	030701003040	消火栓镀锌钢管	1．安装部位（室内外）:室内低区 2．材质:热浸锌镀锌钢管 3．规格:DN100 4．连接方式:沟槽连接	m	228			
3520	030701003041	消火栓镀锌钢管	1．安装部位（室内外）:室内高区 2．材质:热浸镀锌无缝钢管 3．规格:DN65 4．连接方式:沟槽连接	m	14.2			
3521	030701003042	消火栓镀锌钢管	1．安装部位（室内外）:室内高区 2．材质:热浸镀锌无缝钢管 3．规格:DN100 4．连接方式:沟槽连接	m	309.2			
3522	030701003043	消火栓镀锌钢管	1．安装部位（室内外）:室内高区 2．材质:热浸镀锌无缝钢管 3．规格:DN25 4．连接方式:丝接	m	0.6			
3523	030701007030	法兰阀门	1.名称：蝶阀 2.型号、规格：DN100 3.连接方式:沟槽连接	个	52			
3524	030701007031	法兰阀门	1.名称：蝶阀 2.型号、规格：DN65 3.连接方式:沟槽连接	个	2			
3525	030803005015	自动排气阀	1.型号、规格:DN25	个	4			
3526	030803001054	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN25	个	4			
3527	030701018018	消火栓	1.安装部位：室内 2.型号、规格：减压稳压消火栓，单栓SG24E65Z-J，单栓带消防软管卷盘，尺寸1800*700*240mm，消火栓箱内设DN65消火栓一只，DN19水枪一支，DN65X25M衬胶水龙带一根 3.详见图集15S202-19	套	60			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3528	030701018019	消火栓	1.安装部位：室内 2.型号、规格：普通消火栓，单栓SG24E65Z-J，单栓带消防软管卷盘，尺寸1800*700*240mm，消火栓箱内设DN65消火栓一只，DN19水枪一支，DN65X25M衬胶水龙带一根	套	44			
3529	030701018020	消火栓	1.安装部位：室内 2.型号、规格：实验消火栓，L13S4-17	套	2			
3530	CB337	磷酸铵盐干粉灭火器	1.型号：MF/ABC3	具	212			
3531	CB338	管道防腐：	1.明装消防管道刷樟丹两道，红色调和漆两道	㎡	206			
3532	CB339	一般穿墙套管制作安装	1.规格：DN100 2.符合设计及规范要求	个	172			
3533	CB340	一般穿墙套管制作安装	1.规格：DN65 2.符合设计及规范要求	个	6			
	5.6.3 地上采暖							
3534	030801005100	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内垫层 2．输送介质:供回水 3．材质:热水PPR管S4系列 4．规格:De32 5．连接方式:热熔	m	2290.2			
3535	030801005101	塑料管	1．安装部位：室内 2．输送介质:采暖套管 3．材质:PVC套管 4．规格:Φ50 5．连接方式:粘接	m	2.4			
3536	CB341	地暖	1.做法：50mm厚C20细石混凝土(上下层配φ3双向@50钢筋网片)；中间配加热管；25mm厚聚苯乙烯泡沫塑料板；具体做法详见图纸 2.分集水器及阀门安装	m2	4536			
3537	CB342	一般穿墙套管制作安装	1.规格：DN32 2.符合设计及规范要求	个	20			
3538	CB343	一般钢套管制作及安装	1.规格：DN40 2.符合设计及规范要求	个	8			
3539	CB344	一般穿墙套管制作安装	1.规格：DN50 2.符合设计及规范要求	个	8			
3540	CB345	一般穿墙套管制作安装	1.规格：DN65 2.符合设计及规范要求	个	40			
3541	CB346	一般穿墙套管制作安装	1.规格：DN80 2.符合设计及规范要求	个	64			
	5.6.4 地上通风防排烟							
3542	030204031133	小电器	1.名称:压差传感器 2.型号、规格：详图	套	50			
3543	030206006032	低压交流异步电动机	1.类型（大、中、小型）:小型 2.容量（仅适用于小型电机）:7.5KW	台	2			
3544	030206006033	低压交流异步电动机	1.类型（大、中、小型）:小型 2.容量（仅适用于小型电机）:0.04KW	台	4			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3545	030901002041	通风机	1.形式:加压风机 2.型号:GXF-8-C，风量：25410m3/h,全压：780Pa，功率：7.5KW，转速：1450r/min 3.风机减震器制安 4.软管接口制安 5.风机支架制安	台	2			
3546	030901002042	通风机	1.形式:方形壁式轴流风机 XBDZ-A-2.5 2.型号:风量：1000m3/h,全压：54Pa，功率：40W，转速：1450r/min 3.风机减震器制安 4.软管接口制安 5.风机支架制安	台	4			
3547	030902001040	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.5 4.接口形式:共板法兰连接	m2	3.6			
3548	030902001041	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.6 4.接口形式:共板法兰连接	m2	46.5			
3549	030902001042	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.75 4.接口形式:共板法兰连接	m2	700.96			
3550	030902001043	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:1.0 4.接口形式:共板法兰连接	m2	397.44			
3551	030903001066	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :70℃电动防火阀 2.型号或规格:630*500	个	2			
3552	030903001067	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :电动多叶调节阀 2.型号或规格:250*250	个	2			
3553	030903007062	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1．类型 :自垂百叶送风口 2．型号、规格:500*400	个	32			
3554	030903007063	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1．类型 :多叶加压送风口 2．型号、规格:630*（630+250）	个	48			
3555	030903007064	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1．类型 :防雨百叶风口 2．型号、规格:300*500，内附防虫鼠网	个	2			
3556	030903007065	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1．类型 :防雨百叶风口 2．型号、规格:400*400，内附防虫鼠网	个	2			
3557	030903007066	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1．类型 :防雨百叶风口 2．型号、规格:320*320，内附防虫鼠网	个	4			
3558	030903007067	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1．类型 :室外防雨百叶 2．型号、规格:1400*1000	个	2			
3559	030904001012	通风工程检测、调试		系统	1			
3560	CB347	排烟阀、防火阀检查接线及调试		处	2			
	5.6.5 地上强电							

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3561	030204018167	配电箱	1.类别:户内照明配电箱ALH 2.安装方式：暗装 3.半周长或回路数：400*260*120 4.含端子接线	台	100			
3562	030204018168	配电箱	1.类别:客梯配电箱ATkt-RF 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：非标箱，7路 4.含端子接线	台	2			
3563	030204018169	配电箱	1.类别:消防电梯配电箱ATxt-RF 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：非标箱，7路 4.含端子接线	台	2			
3564	030204018170	配电箱	1.类别:加压送风机配电箱ATJY1/2-RF 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：600*1200*200 4.含端子接线	台	2			
3565	030204018171	配电箱	1.类别:公共配电箱ALzl1/2-11 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：非标箱，5路 4.含端子接线	台	2			
3566	030204018172	配电箱	1.类别:航空灯配电箱ALHK 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：非标箱，4路 4.含端子接线	台	1			
3567	030204018173	配电箱	1.类别:老年人日间总箱ALSYZ 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：1166*1000*180 4.含端子接线	台	1			
3568	030204018174	配电箱	1.类别:卫生服务站户内箱ALSY1 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：400*260*120 4.含端子接线	台	4			
3569	030208004041	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:梯式 3.型号、规格:100*100 4.桥架防火封堵、接地：符合规范要求 5.包含支架制安	m	147.2			
3570	030208004042	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:梯式 3.型号、规格:200*150 4.桥架防火封堵、接地：符合规范要求 5.包含支架制安	m	147.2			
3571	030212001177	电气配管	1.材质 :镀锌钢管 2.规格 :DN70 3.配置形式及部位:暗配	m	99.4			
3572	030212001178	电气配管	1.材质 :镀锌钢管 2.规格 :DN50 3.配置形式及部位:明配	m	4			
3573	030212001179	电气配管	1.材质 :薄壁钢管 2.规格 :JDG50 3.配置形式及部位:明敷	m	4			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3574	030212001180	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位:暗敷设 4.接线盒安装 5.含墙体剔槽及恢复	m	21.7			
3575	030212001181	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG32 3.配置形式及部位:明敷	m	4.8			
3576	030212001182	电气配管	1.材质:PVC阻燃管 2.规格:Φ20 3.配置形式及部位:暗配 4.接线盒、开关安装	m	15039.2			
3577	030212001183	电气配管	1.材质:PVC阻燃管 2.规格:Φ40 3.配置形式及部位:暗配	m	1248			
3578	030212001184	电气配管	1.材质:PVC阻燃管 2.规格:Φ20 3.配置形式及部位:明配 4.开关盒、接线盒安装	m	163.2			
3579	030212001185	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位:明敷 4.接线盒安装	m	26			
3580	030212001186	电气配管	1.材质:PVC阻燃管 2.规格:Φ25 3.配置形式及部位:暗配	m	3			
3581	030212001187	电气配管	1.材质:金属软管 2.规格:DN20	m	76.5			
3582	030208001107	电力电缆（矿物绝缘电缆）	1.型号、规格:BTTZ-4*25 2.敷设方式:明敷或桥架内敷设 3.电缆头制安	m	294.4			
3583	030208001108	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-3*25+2*16mm2 2.敷设方式:桥架内敷设 3.电缆头制安	m	294.4			
3584	030208001109	电力电缆（矿物绝缘电缆）	1.型号、规格:BTTZ-4*6 2.敷设方式:明敷或桥架内敷设 3.电缆头制安	m	294.4			
3585	030208001110	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*4mm2 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制安	m	3			
3586	030208001111	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*4mm2 2.敷设方式:桥架内敷设 3.电缆头制安、穿刺线夹安装	m	101.5			
3587	030208001112	电力电缆（矿物绝缘电缆）	1.型号、规格:BTTZ-4*4 2.敷设方式:明敷或桥架内敷设 3.电缆头制安	m	148			
3588	030212003289	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:BV-2.5mm2 3.种类：照明线	m	16093.4			
3589	030212003290	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5mm2 3.种类：照明线	m	4803			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3590	030212003291	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2 3.种类：照明线	m	48.6			
3591	030212003292	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:WDZ-BYJ-4mm2 3.种类：照明线	m	883.2			
3592	030212003293	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:BV-4mm2 3.种类：照明线	m	28562.4			
3593	030212003294	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:WDZ-BYJ-16mm2 3.种类：动力线	m	3900			
3594	030212003295	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 2.型号、规格:WDZ-BYJ-16mm2 3.种类：动力线	m	3927.6			
3595	030212003296	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:WDZN-BYJ-6mm2 3.种类：动力线	m	19.2			
3596	030212003297	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:RVV-2*1.0mm2 3.种类：电源线	m	4.2			
3597	030212003298	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:WDZN-BYJ-16mm2 3.种类：动力线	m	7.4			
3598	030212003299	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:WDZN-BYJ-25mm2 3.种类：动力线	m	29.6			
3599	030212003300	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:WDZ-BYJ-16mm2 3.种类：动力线	m	99.4			
3600	030212003301	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:WDZ-BYJ-25mm2 3.种类：动力线	m	198.8			
3601	030212003302	电气配线	1.种类:动力线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2	m	23.1			
3602	030204031134	小电器	1.名称:水暖井单联开关 2.型号、规格：250V，10A	套	50			
3603	030204031135	小电器	1.名称:单联开关 2.型号、规格：250V，10A	套	100			
3604	030204031136	小电器	1.名称:双联开关 2.型号、规格：250V，10A	套	202			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3605	030204031137	小电器	1.名称:三联开关 2.型号、规格：250V，10A	套	2			
3606	030204031138	小电器	1.名称:四联开关 2.型号、规格：250V，10A	套	2			
3607	030204031139	小电器	1.名称:单联双控开关 2.型号、规格：250V，10A	套	700			
3608	030204031140	小电器	1.名称:双联双控开关 2.型号、规格：250V，10A	套	100			
3609	030204031141	小电器	1.名称:安全型卧室床头侧普通电源插座 2.型号、规格：250V，10A	套	400			
3610	030204031142	小电器	1.名称:安全型单相二、三极插座 2.型号、规格：250V，10A	套	622			
3611	030204031143	小电器	1.名称:安全型客厅电视电源插座 2.型号、规格：250V，10A	套	200			
3612	030204031144	小电器	1.名称:安全型主卧电视电源插座 2.型号、规格：250V，10A	套	200			
3613	030204031145	小电器	1.名称:排气扇插座（五孔） 2.型号、规格：250V，10A	套	100			
3614	030204031146	小电器	1.名称:对讲电源 2.型号、规格：250V，16A	套	6			
3615	030204031147	小电器	1.名称:安全型防溅型太阳能热水器插座 2.型号、规格：250V，16A	套	100			
3616	030204031148	小电器	1.名称:安全型防溅型洗衣机插座 2.型号、规格：250V，10A	套	100			
3617	030204031149	小电器	1.名称:安全型防溅型风筒插座 2.型号、规格：250V，10A	套	100			
3618	030204031150	小电器	1.名称:安全型防溅型智能马桶插座 2.型号、规格：250V，10A	套	100			
3619	030204031151	小电器	1.名称:安全型低位冰箱插座 2.型号、规格：250V，10A	套	100			
3620	030204031152	小电器	1.名称:抽油烟机插座 2.型号、规格：250V，10A	套	100			
3621	030204031153	小电器	1.名称:安全型防溅型厨宝插座 2.型号、规格：250V，10A	套	100			
3622	030204031154	小电器	1.名称:安全型厨房电炊具插座 2.型号、规格：250V，10A	套	300			
3623	030204031155	小电器	1.名称:安全型低位空调插座 2.型号、规格：250V，16A	套	112			
3624	030204031156	小电器	1.名称:高位空调插座 2.型号、规格：250V，16A	套	300			
3625	030213001045	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:墙上座灯（防水型） 2.型号规格：LED灯，5W，250V 3.安装形式：壁装，门框正上方0.1m	套	50			
3626	030213001046	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:座灯头配灯泡 3.安装形式：吸顶	套	1000			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3627	030213004028	荧光灯	1.形式：成套 2.型号、规格:双管节能荧光灯，2*24W 3.安装形式:吸顶	套	36			
3628	030213001047	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:航空障碍灯 2.含前端控制器	套	2			
3629	030213004029	荧光灯	1.形式：成套 2.型号、规格:单管应急荧光灯，LED，1*18W 3.安装形式:吸顶	套	2			
3630	030213004030	荧光灯	1.形式：成套 2.型号、规格:T5单管荧光灯，1*18W 3.安装形式:吸顶	套	2			
3631	030213004031	荧光灯	1.形式：成套 2.型号、规格:单管应急荧光灯，1*18W 3.安装形式:壁装	套	2			
3632	030213001048	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:自带开关红外感应一体LED灯 2.型号规格：8W 3.安装形式：吸顶	套	256			
3633	030213001049	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:LED灯 2.型号规格：18W 3.安装形式：吸顶	套	4			
3634	030209002005	避雷装置	1.接闪器:沿女儿墙、屋脊等受雷击部位采用ϕ10热镀锌圆钢做避雷带 2.引下线:利用柱内对角两根大于ϕ16的主筋焊通做引下线，上端与屋面避雷带可靠焊接，下端与基础梁主筋焊接 3.接地母线材质、规格、敷设方式：热镀锌扁钢，电井明敷 4.均压环材质、规格、敷设方式：利用圈梁内两条主筋焊接成闭合圈 5.局部等电位箱安装 6.钢窗接地 7.具体做法详见设计施工图，满足图纸设计及规范验收要求	项	1			
3635	030211008005	接地装置	1.类别：独立接地装置	系统	1			
3636	CB348	一般穿墙套管制作安装	1.规格：DN65 2.符合设计及规范要求	个	4			
	5.6.6 地上应急照明							
3637	030204018175	配电箱	1.类别:应急照明配电箱ATALE1-12 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：非标箱，3路 4.含端子接线	台	1			
3638	030204018176	配电箱	1.类别:应急照明配电箱ATALE2-12 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：非标箱，3路 4.含端子接线	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3639	030204018177	配电箱	1.类别:应急照明配电箱ALE1/2-12 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：500*600*200 4.含端子接线	台	2			
3640	030212001188	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位:暗敷设 4.接线盒安装 5.含墙体剔槽及恢复	m	201.6			
3641	030212001189	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位:暗敷设 4.接线盒安装 5.含墙体剔槽及恢复	m	1235			
3642	030212003303	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2 3.种类：照明线	m	604.8			
3643	030212003304	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:NH-RVS-2*2.5mm2 3.种类：照明线	m	1235			
3644	030213003048	装饰灯	1.名称:疏散出口标志灯 2.型号、规格:LED型，1W，A类灯具 3.安装形式及高度:门上0.2m	套	112			
3645	030213003049	装饰灯	1.名称:方向标志灯 2.型号、规格:LED型，1W，A类灯具 3.安装形式及高度:距地0.5m	套	154			
3646	030213003050	装饰灯	1.名称:楼层标志灯 2.型号、规格:LED型，1W，A类灯具 3.安装形式及高度:底边距地2.2m壁挂	套	106			
3647	030213003051	装饰灯	1.名称:消防应急照明灯 2.型号、规格:3W，A类灯具 3.安装形式及高度:距地2.5m	套	168			
3648	030204031157	小电器	1.名称:单联开关 2.型号、规格：250V，10A	套	50			
3649	030213001050	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:墙上座灯（带透明防火罩） 2.型号、规格：LED灯，5W，250V 3.安装形式：壁装，门框正上方0.1m	套	50			
	5.6.7 地上弱电							
3650	031103002020	硬质PVC管	1.规格:PVC20 2.配管形式及部位:暗配	m	4025			
3651	031103002021	硬质PVC管	1.规格:PVC25 2.配管形式及部位:暗配	m	3720			
3652	031103002022	硬质PVC管	1.规格:PVC25 2.配管形式及部位:明配	m	306.4			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3653	031103010019	垂直桥架	1.材质：钢制 2.类型：梯式 3.型号、规格：200*100 4.桥架防火封堵、接地：符合规范要求 5.包含支架制安	m	147.2			
3654	031103015037	接线箱	1.名称：智能家居信息箱 2.型号、规格：450*350*115	个	104			
3655	031103015038	接线箱	1.名称：电视集线箱 2.规格：600*800*180	个	8			
3656	031103015039	接线箱	1.名称：楼层接线箱RDX 2.规格：550*600*150	个	8			
3657	031103007009	信息插座底盒（接线盒）	1.弱电接线盒 2.安装方式：暗装	个	1108			
3658	031103007010	信息插座底盒（接线盒）	1.弱电接线盒 2.安装方式：明装	个	150			
3659	031103023007	单口非屏蔽八位模块式信息插座	1.名称：网络插座 2.安装形式:暗装	个	404			
3660	031103038012	电话出线口	1.名称:电话插座 2.安装形式：暗装	个	200			
3661	031205010007	分配网络设备	1.名称：电视插座 2.安装形式：暗装	个	304			
3662	031103022009	光纤束	1.型号、规格:皮线光纤 2.敷设方式:穿管敷设	m	3392.4			
3663	031103022010	光纤束	1.型号、规格:皮线光纤 2.敷设方式:桥架敷设	m	1096.2			
3664	031205012009	射频电缆	1.型号、规格：SYWV-75-5 2.敷设方式:穿管敷设	m	2028.4			
3665	031205012010	射频电缆	1.型号、规格：SYWV-75-5 2.敷设方式:桥架敷设	m	365.4			
3666	031103017005	4对对绞电缆	1.规格:超五类网线 2.敷设环境:穿管敷设	m	2261.6			
3667	030212003305	电气配线	1.种类:电源线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:RVV-2*1.0mm2	m	575			
3668	030204031158	小电器	1.名称:求助按钮	个	100			
	5.6.8 地上自动报警							
3669	030204018178	消防箱	1.名称:模块箱	台	6			
3670	031103010020	垂直桥架	1.材质：钢制 2.类型：梯式 3.型号、规格：100*100（中间夹双隔板） 4.桥架防火封堵、接地：符合规范要求 5.包含支架制安	m	147.2			
3671	030212001190	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位:暗敷设 4.接线盒安装 5.含墙体剔槽及恢复	m	3113.4			
3672	030212001191	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位:暗敷设 4.接线盒安装 5.含墙体剔槽及恢复	m	9			
3673	030212001192	电气配管	1.材质:金属软管 2.规格:DN20	m	40			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3674	030212003306	电气配线	1.种类:电源线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-1.5mm2	m	386.31			
3675	030212003307	电气配线	1.种类:电源线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-1.5mm2	m	3			
3676	030212003308	电气配线	1.种类:消防广播线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.5mm2	m	172.6			
3677	030212003309	电气配线	1.种类:电源线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2mm2	m	1191.2			
3678	030212003310	电气配线	1.种类:电源线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2	m	3			
3679	030212003311	电气配线	1.种类:电源线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-4mm2	m	294.4			
3680	030212003312	电气配线	1.种类:消防电话线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.0mm2	m	234			
3681	030212003313	电气配线	1.种类:消防电话线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.0mm2	m	152.8			
3682	030212003314	电气配线	1.种类:报警二总线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-RYJS-2*1.5mm2	m	589.6			
3683	030212003315	电气配线	1.种类:报警二总线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZN-RYJS-2*1.5mm2	m	7.5			
3684	030212003316	电气配线	1.种类:报警二总线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.5mm2	m	2116.6			
3685	030212003317	电气配线	1.种类:报警二总线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.5mm2	m	7.5			
3686	030212003318	电气配线	1.种类:报警二总线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*2.5mm2	m	342			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3687	030212003319	电气配线	1.种类:消防电源监控线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.5mm2	m	12.7			
3688	030212003320	电气配线	1.种类:消防电源监控线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.5mm2	m	147.2			
3689	030208002031	控制电缆	1.型号、规格 :WDZN-KYJY-7*1.5mm2 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制安	m	3			
3690	030208002032	控制电缆	1.型号、规格 :WDZN-KYJY-7*1.5mm2 2.敷设方式:桥架敷设 3.电缆头制安	m	147.2			
3691	030705001016	点型探测器	1.型号:感烟探测器 2.含底盒	只	222			
3692	030705001017	点型探测器	1.型号:家庭感烟探测器 2.含底盒	只	400			
3693	030705003023	按钮	1.型号、规格:消火栓报警按钮	只	106			
3694	030705003024	按钮	1.型号、规格:带电话插孔手动报警按钮	只	52			
3695	030705004071	模块（接口）	1.名称：输入输出模块	只	6			
3696	030705004072	模块（接口）	1.名称：广播模块	只	50			
3697	030705004073	模块（接口）	1.名称：输入模块	只	4			
3698	030705004074	模块（接口）	1.名称：多线模块	只	2			
3699	030705004075	模块（接口）	1.名称:短路隔离器	只	50			
3700	030705004076	模块（接口）	1.名称：输出模块	只	52			
3701	030705009012	报警装置	1.形式:火灾声光报警器	台	54			
3702	031206001012	扩声系统设备	1.名称：消防广播 2.安装方式：壁挂	台	50			
3703	030705004077	模块（接口）	1.名称:火灾报警电话	只	4			
3704	030705008005	重复显示器	1.型号、规格:火灾显示屏	台	2			
3705	CB349	广播功率放大器（带消防电话插孔）		个	2			
3706	030706001006	自动报警系统装置调试	1.点数:2000点以内	系统	1			
	5.6.9 地上防火门监控系统							
3707	030212001193	电气配管	1.材质 :薄壁钢管 2.规格 :JDG20 3.配置形式及部位:暗敷设 4.含墙体剔槽及恢复	m	398			
3708	030212003321	电气配线	1.种类（导线、母线）:通信线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管（桥架）敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.5mm2	m	418.8			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3709	030212003322	电气配线	1.种类:电源线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管（桥架）敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2	m	816.8			
3710	030705004078	模块（接口）	1.名称:防火门监控模块（单门磁）	只	98			
3711	CB350	防火门门磁开关（单门磁）		套	98			
	6 15#楼							
	6.1 土建±0.00以下							
3712	010401003006	满堂基础	1.基础形式、材料种类：无梁式混凝土 2.混凝土强度等级：C30商砼（抗渗P6）	m3	870.74			
3713	010401006016	垫层	1.混凝土强度等级：C15商砼，随打随抹 2.部位：满堂基础	m3	63.62			
3714	010402001029	矩形柱	1.混凝土强度等级：C40 2.柱种类、断面：矩形柱	m3	2.07			
3715	010404001054	直形墙	1.混凝土强度等级：C40商砼 2.墙体类型、材料种类：直形墙	m3	139.36			
3716	010404001055	直形墙	1.混凝土强度等级：C40商砼 2.墙体类型、材料种类：电梯井壁	m3	44.09			
3717	010404001056	直形墙	1.混凝土强度等级：C30商砼 2.墙体类型、材料种类：直形墙 3.部位：车库顶板上直接与土接触部分	m3	14.97			
3718	010403002029	矩形梁	1.混凝土强度等级：C40商砼 2.断面：综合	m3	10.2			
3719	010403002030	矩形梁	1.混凝土强度等级：C30商砼 2.断面：综合	m3	27.59			
3720	010405003011	平板（包含有梁板）	1.混凝土强度等级：C30商砼 2.板厚：综合	m3	98.65			
3721	010406001021	直形楼梯	1.混凝土强度等级：C30商砼 2.梯板厚度：100mm 3.梯板结构型式:无斜梁	m2	59.14			
3722	010406001022	直形楼梯	1.混凝土强度等级：C30商砼 2.梯板厚度：每增减10mm 3.梯板结构型式:无斜梁	m2	163.88			
3723	010402001030	构造柱	1.混凝土强度等级：C25商砼 2.断面：综合	m3	5.2			
3724	010403005011	过梁	1.混凝土强度等级：C25商砼 2.断面：综合	m3	2.21			
3725	010403004026	砼门槛（反坎）	1.混凝土强度等级：C20商砼 2.断面：综合	m3	0.21			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3726	010403004027	砼门槛（反坎）	1.混凝土强度等级：C25商砼 2.断面：综合	m3	0.17			
3727	010304001042	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型：MU3.5蒸压加气混凝土砌块，容重≤7.5KN/m3 2.墙体厚度：100mm 3.砂浆强度等级：Ma5.0专用砌筑砂浆，综合考虑砌筑时掺砌小砖	m3	69.91			
3728	010304001043	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型：MU3.5蒸压加气混凝土砌块，容重≤7.5KN/m3 2.墙体厚度：150mm 3.砂浆强度等级：Ma5.0专用砌筑砂浆，综合考虑砌筑时掺砌小砖	m3	1.82			
3729	010304001044	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型：MU3.5蒸压加气混凝土砌块，容重≤7.5KN/m3 2.墙体厚度：200mm 3.砂浆强度等级：Ma5.0专用砌筑砂浆，综合考虑砌筑时掺砌小砖	m3	58.58			
3730	010304001045	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型：MU3.5蒸压加气混凝土砌块，容重≤7.5KN/m3 2.墙体厚度：250mm 3.砂浆强度等级：Ma5.0专用砌筑砂浆，综合考虑砌筑时掺砌小砖	m3	0.29			
3731	010416001147	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：砌体加固筋,三级钢筋,Φ6	t	1.048			
3732	010416001148	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ6	t	0.689			
3733	010416001149	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ8	t	7.65			
3734	010416001150	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ10	t	4.203			
3735	010416001151	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ12	t	13.716			
3736	010416001152	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ14	t	2.932			
3737	010416001153	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ16	t	6.047			
3738	010416001154	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ18	t	6.325			
3739	010416001155	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ20	t	5.271			
3740	010416001156	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ22	t	49.848			
3741	010416001157	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ25	t	0.079			
3742	010416001158	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：箍筋,三级Φ6	t	0.62			
3743	010416001159	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：箍筋,三级Φ8	t	8.254			
3744	010416001160	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：箍筋,三级Φ10	t	5.146			
3745	AB364	植筋	1.直径：Φ6.5,包括人工、机械、结构胶等费用	根	1340			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3746	AB365	植筋	1.直径：Φ8,包括人工、机械、结构胶等费用	根	246			
3747	AB366	植筋	1.直径：Φ12,包括人工、机械、结构胶等费用	根	840			
3748	AB367	电渣压力焊	1、直径:16	个	752			
3749	AB368	电渣压力焊	1、直径:18	个	268			
3750	AB369	电渣压力焊	1、直径:20	个	264			
3751	AB370	电渣压力焊	1、直径:22	个	128			
3752	AB371	直螺纹套筒连接	1.直螺纹套筒连接直径20以内（含直径20）	个	25			
3753	AB372	直螺纹套筒连接	1.直螺纹套筒连接直径25以内（直径22、25）	个	741			
3754	010416003011	钢筋网片	1.内墙钢丝网，网宽300，0.9mm@15*15mm厚热镀锌电焊网 2.部位：不同材料的交接处，楼梯间和人流通道处满挂钢丝网	m2	1549.84			
3755	010414002011	其他构件	1.构件名称、规格:门窗洞口预制块 2.混凝土强度等级:C25商砼 3.包含制作、运输、安装等	m3	1.06			
3756	010407002011	散水、坡道	1.名称:无障碍坡道 2.做法：1）素土夯实，压实系数不小于0.94 2)150厚碎石垫层 3）60厚C15混凝土 4）20厚1：3干硬性水泥砂浆 5）25厚毛面花岗岩板 3.坡道侧墙面做法综合考虑，具体做法详见图纸，工程量按坡道水平投影面积计算	m2	6.24			
3757	010407002012	散水、坡道	1.名称:散水 2.做法：1）素土夯实，向外坡5% 2）150厚小毛石灌1：3水泥砂浆 3）40厚C20细石混凝土，上撒1：1水泥砂子压实赶光	m2	53.74			
3758	010412008011	沟盖板、井盖板、井圈	1.构件名称:集水坑盖板 2.单件体积:综合考虑 3.混凝土、砂浆强度等级:C30 4.包含制作、运输、安装等所有费用综合考虑在内	m3	0.43			
3759	AB373	成品篦子（集水坑）	1.材质、尺寸规格及具体做法详见图纸	m2	2.94			
3760	010606008006	爬梯	1.铁爬梯，参图集L13J10，A/43 2.工程量按集水坑、电梯基坑个数计算	套	8			
3761	010703002011	涂膜防水	1.涂膜品种:喷涂速凝橡胶沥青防水涂料 2.防水部位:筏板底板、电梯基坑、集水坑、车库顶砼墙 3.做法:2.4厚喷涂速凝橡胶沥青防水涂料	m2	1029.88			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3762	010803003040	保温隔热墙	1.位置:地下室外墙 2.做法：1）粘贴50mm厚挤塑板保护层	m2	197.6			
3763	010703001019	卷材防水	1.卷材品种:SBC防水卷材 2.防水部位:风井、窗井顶板 3.做法:0.7厚SBC防水卷材一遍 4.按照图纸及设计规范要求，搭接及附加层等综合考虑	m2	10.11			
3764	010803003041	保温隔热墙	1.做法：30厚无机保温砂浆，压入耐碱玻纤网格布160g/m2 2.部位：窗井、风井顶板	m2	6.9			
3765	010407001020	其他构件	1.位置：室外台阶 2.构件名称:混凝土台阶 3.混凝土强度等级:C15 4.台阶侧墙面做法综合考虑，具体做法详见图纸，工程量按台阶踏步体积计算	m3	0.66			
3766	010401006017	垫层	1.做法：60厚C15混凝土（商砼） 2.部位：台阶平台部位 3.侧墙面做法综合考虑，具体做法详见图纸，工程量按平台水平投影体积计算	m3	2.15			
3767	010401006018	垫层	1.做法：150厚碎石垫层 2.部位：台阶平台部位 3.侧墙面做法综合考虑，具体做法详见图纸，工程量按平台水平投影体积计算	m3	7.03			
3768	010407001021	其他构件	1.位置：一、二层空调板下 2.构件名称:混凝土台 3.混凝土强度等级:C30	m3	3.02			
3769	AB374	细石混凝土保护层	1.面层厚度:50mm 2.混凝土强度等级:C20细石混凝土 3.部位:电梯基坑、集水坑、防水底板下	m2	704.12			
3770	AB375	水泥砂浆找平层	1.厚度、配合比:15厚1:2聚合物水泥砂浆 2.部位:电梯基坑、集水坑	m2	128.98			
	6.2 装饰±0.00以下							
3771	020201001058	墙面一般抹灰	1.材料种类、配合比、厚度：水泥砂浆1:3 厚20mm 2.部位：挤塑板保护层内侧	m2	197.6			
3772	020101001032	水泥砂浆楼地面	1.厚度、配合比:素水泥浆一道，20厚1:2水泥砂浆抹平压光 2.部位:地下储藏室、电井、风机房、楼梯间等楼地面	m2	459.53			
3773	020101001033	水泥砂浆楼地面	1.厚度、配合比:20厚（最薄处）1:2.5水泥砂浆找坡向地漏，向门口5%找坡齐平 2.部位:水暖井	m2	4			
3774	020105002018	石材踢脚线	1.材料种类:大理石 2.结合层:水泥砂浆粘贴，具体做法详见图纸 3.形式:直形 4.部位：门厅、电梯前厅	m2	9.03			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3775	020102001023	石材楼地面	1.面层形式、材料种类、规格：20厚大理石板，稀水泥浆或彩色水泥浆擦缝 2.结合层材料种类:素水泥浆一道，20厚1:3干硬性水泥砂浆 3.部位：门厅、电梯前厅地面	m2	69.86			
3776	020106003011	水泥砂浆楼梯面	1.砂浆配合比：素水泥浆一道，20mm厚水泥砂浆抹面压光	m2	59.14			
3777	BB221	油漆踢脚	1.做法：2~3厚柔性耐水腻子分遍批刮，抹平，刷油漆一道，具体做法详见图纸	m2	13.92			
3778	020105001011	水泥砂浆踢脚线	1.部位:楼梯间 2.厚度、砂浆配合比:甩浆一遍，15mm厚1：3水泥砂浆抹平压实抹光	m2	13.92			
3779	020201001059	墙面一般抹灰	1.面层材料种类:15mm厚1：3水泥砂浆 2.要求:满足施工质量,达到验收要求 3.工作内容:甩浆一遍，15mm厚1：3水泥砂浆抹平压实抹光 4.部位:储藏室、走廊、风机房、大厅、前室等砌块墙面	m2	2144.41			
3780	020201001060	墙面一般抹灰	1.面层材料种类:15mm厚1：3水泥砂浆 2.要求:满足施工质量,达到验收要求 3.工作内容:甩浆一遍，15mm厚1：3水泥砂浆抹平压实抹光 4.部位:储藏室、走廊、风机房、大厅、前室等混凝土墙面	m2	1227.92			
3781	020201001061	墙面一般抹灰	1.面层材料种类:15mm厚1：3水泥砂浆 2.要求:满足施工质量,达到验收要求 3.工作内容:15mm厚1：3水泥砂浆抹平压实抹光 4.部位:电井、水暖井等砌块墙面	m2	50.65			
3782	020201001062	墙面一般抹灰	1.面层材料种类:15mm厚1：3水泥砂浆 2.要求:满足施工质量,达到验收要求 3.工作内容:15mm厚1：3水泥砂浆抹平压实抹光 4.部位:电井、水暖井等混凝土墙面	m2	67.93			
3783	BB222	墙面纤维网格布	1.做法:压入160g/m2耐碱玻纤网格布一道 2.部位：内墙抹灰层满铺	m2	3490.91			
3784	020507001065	刷喷涂料	1.喷刷部位:储藏室、风机房、走廊等墙面 2.涂料种类：刮耐水性腻子压光，达到成活要求且具体做法满足设计及建设方要求	m2	2637.99			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3785	020507001066	刷喷涂料	1.喷刷部位:门厅、候梯厅、地上交通核走道墙面 2.涂料种类：刮腻子、刷乳胶漆，达到成活要求且具体做法满足设计及建设方要求	m2	279.81			
3786	020507001067	刷喷涂料	1.喷刷部位:楼梯间墙面 2.涂料种类：刮耐水腻子、刷防水涂料，达到成活要求且具体做法满足设计及建设方要求	m2	278.63			
3787	020507001068	刷喷涂料	1.喷刷部位:储藏室顶棚、地下设备用房顶棚等 2.涂料种类：刮耐水性腻子压光，达到成活要求且具体做法满足设计及建设方要求	m2	410.95			
3788	020507001069	刷喷涂料	1.喷刷部位:门厅、电梯前厅顶棚 2.涂料种类：刮腻子刷白色乳胶漆，达到成活要求且具体做法满足设计及建设方要求	m2	67.94			
3789	020507001070	刷喷涂料	1.喷刷部位:楼梯顶棚 2.涂料种类：刮耐水腻子刷防水涂料，达到成活要求且具体做法满足设计及建设方要求	m2	77.45			
3790	020402007014	防火门	1.门的形式:甲级防火门 2.材料种类:钢质 3.配件及辅材:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件综合考虑 4.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	39.96			
3791	020402006024	防火门	1.门的类型：乙级防火门 2.材料种类:钢质 3.配件及辅材:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件综合考虑 4.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	8.01			
3792	020402006025	防火门	1.门的类型：乙级防火门（带玻璃） 2.材料种类:钢质 3.配件及辅材:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件综合考虑 4.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	29.4			
3793	020402006026	防盗门	1.门的类型：钢制防盗门，门下设通风百叶 2.材料规格：900*2100 3.配件及辅材:门把手、合页、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片等综合考虑 4.工程量:按实际完成外框面积计算	樘	81			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3794	020108001006	石材台阶面	1.位置:室外台阶 2.做法:20厚1：3干硬性水泥砂浆，25厚齿槽花岗岩铺面，踏步立板25厚花岗岩，板背面刮水泥浆粘贴，稀泥浆擦缝，台阶面向外坡1% 3.台阶侧墙面做法综合考虑，具体做法详见图纸，工程量按台阶水平投影面积计算	m2	10.98			
3795	020102001024	石材楼地面	1.位置:室外台阶平台 2.做法:20厚1：3干硬性水泥砂浆，25厚齿槽花岗岩铺面，踏步立板25厚花岗岩，板背面刮水泥浆粘贴，稀泥浆擦缝，台阶面向外坡1% 3.台阶平台侧墙面做法综合考虑，具体做法详见图纸，工程量按台阶平台水平投影面积计算	m2	35.85			
3796	020101003012	细石混凝土保护层	1.面层厚度:40mm 2.混凝土强度等级:C20细石混凝土保护层兼找坡抹平压光 3.部位:窗井、风井顶板	m2	6.9			
3797	BB223	石材门窗套	1.位置：电梯门 2.面层材料种类、规格、铺贴形式:砂浆粘贴人造石 3.综合考虑所有辅件及辅材 4.颜色由甲方确定	m	43.6			
3798	020101001034	水泥砂浆楼地面	1.厚度、配合比:最薄处20厚1:3水泥砂浆找坡层抹平 2.部位:门廊	m2	18.54			
	6.3 土建±0.00以上							
3799	AB401	竣工清理	1.建筑物垃圾清理、场内运输和集中堆放	m3	26523.62			
3800	010404001057	直形墙	1.混凝土强度等级：C40商砼 2.墙体类型、材料种类：直形墙	m3	113.03			
3801	010404001058	直形墙	1.混凝土强度等级：C35商砼 2.墙体类型、材料种类：直形墙	m3	100.08			
3802	010404001059	直形墙	1.混凝土强度等级：C30商砼 2.墙体类型、材料种类：直形墙	m3	964.68			
3803	010404001060	直形墙	1.混凝土强度等级：C30商砼 2.墙体类型、材料种类：女儿墙	m3	34.53			
3804	010404001061	直形墙	1.混凝土强度等级：C40商砼 2.墙体类型、材料种类：电梯井壁	m3	43.42			
3805	010404001062	直形墙	1.混凝土强度等级：C35商砼 2.墙体类型、材料种类：电梯井壁	m3	38.74			
3806	010404001063	直形墙	1.混凝土强度等级：C30商砼 2.墙体类型、材料种类：电梯井壁	m3	400.37			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3807	010402001031	矩形柱	1.混凝土强度等级：C40 2.柱种类、断面：矩形柱	m3	4.03			
3808	010402001032	矩形柱	1.混凝土强度等级：C35 2.柱种类、断面：矩形柱	m3	1.39			
3809	010402001033	矩形柱	1.混凝土强度等级：C30 2.柱种类、断面：矩形柱	m3	13.05			
3810	010403002031	矩形梁	1.混凝土强度等级：C40商砼 2.断面：综合	m3	7.58			
3811	010403002032	矩形梁	1.混凝土强度等级：C35商砼 2.断面：综合	m3	6.33			
3812	010403002033	矩形梁	1.混凝土强度等级：C30商砼 2.断面：综合	m3	288.14			
3813	010405003012	平板（包含有梁板）	1.混凝土强度等级：C30商砼 2.板厚：综合	m3	754.48			
3814	010406001023	直形楼梯	1.混凝土强度等级：C30商砼 2.梯板厚度：100mm 3.梯板结构型式:无斜梁	m2	530.16			
3815	010406001024	直形楼梯	1.混凝土强度等级：C30商砼 2.梯板厚度：每增10mm 3.梯板结构型式:无斜梁	m2	3670.8			
3816	010412001006	平板	1.构件名称:桁架式钢筋混凝土叠合板 2.混凝土强度等级:C30 3.厚度：60mm，详见15G366-1图集 4.工作内容：包括桁架式钢筋制作安装，叠合板预制、运输、安装、脚手架支撑、与现浇砼结合部位等的模板支设、预埋接线盒等工作内容，及与后浇混凝土叠合层之间的结合面应做成凹凸深度不小于4mm的人工粗糙面 5.要求：制作、堆放、运输及安装应符合《混凝土结构工程施工规范》GB50666-2011《装配式混凝土结构技术规程》JGJ1-2014 6.工程量：按照预制板的实际尺寸计算	m2	3462.4			
3817	010402001034	构造柱	1.混凝土强度等级：C25商砼 2.断面：综合	m3	76			
3818	010403005012	过梁	1.混凝土强度等级：C25商砼 2.断面：综合	m3	17.3			
3819	010403004028	圈梁	1.混凝土强度等级：C25商砼 2.断面：综合	m3	24.77			
3820	010403004029	混凝土止水带（门槛、反坎）	1.混凝土强度等级：C20商砼 2.断面：综合	m3	3.34			
3821	010403004030	混凝土止水带（门槛、反坎）	1.混凝土强度等级：C25商砼 2.断面：综合	m3	21.75			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3822	010405007006	天沟、挑檐板	1.混凝土强度等级：C30商砼 2.板厚：综合	m3	50.68			
3823	010407001022	其他构件	1.构件名称:雨蓬 2.混凝土强度等级:C30	m3	0.94			
3824	010414002012	其他构件	1.构件名称、规格:门窗洞口预制块 2.混凝土强度等级:C25商砼 3.包含制作、运输、安装等所有费用综合考虑在内	m3	13.58			
3825	010412008012	沟盖板、井盖板、井圈	1.构件名称:预制混凝土盖板 2.单件体积:综合考虑 3.混凝土、砂浆强度等级:C30 4.包含制作、运输、安装等所有费用综合考虑在内	m3	0.69			
3826	010304001046	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型：B05级加气砼自保温砌块 2.墙体厚度：300mm 3.砂浆强度等级：Ma7.5专用砌筑砂浆，综合考虑砌筑时掺砌小砖	m3	472.75			
3827	010304001047	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型：MU3.5蒸压加气混凝土砌块，容重≤7.5KN/m3 2.墙体厚度：200mm 3.砂浆强度等级：Ma5.0专用砌筑砂浆，综合考虑砌筑时掺砌小砖	m3	476.62			
3828	010304001048	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型：MU3.5蒸压加气混凝土砌块，容重≤7.5KN/m3 2.墙体厚度：150mm 3.砂浆强度等级：Ma5.0专用砌筑砂浆，综合考虑砌筑时掺砌小砖	m3	20.08			
3829	010304001049	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型：MU3.5蒸压加气混凝土砌块，容重≤7.5KN/m3 2.墙体厚度：100mm 3.砂浆强度等级：Ma5.0专用砌筑砂浆，综合考虑砌筑时掺砌小砖	m3	255.36			
3830	010416001161	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ6	t	5.912			
3831	010416001162	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ8	t	90.997			
3832	010416001163	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ10	t	30.266			
3833	010416001164	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ12	t	67.589			
3834	010416001165	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ14	t	26			
3835	010416001166	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ16	t	38.132			
3836	010416001167	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ18	t	18.651			
3837	010416001168	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ20	t	33.344			
3838	010416001169	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ22	t	8.065			
3839	010416001170	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ25	t	0.867			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3840	010416001171	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：砌体加固筋,Φ6.5	t	6.384			
3841	010416001172	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：箍筋,三级Φ6	t	5.701			
3842	010416001173	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：箍筋,三级Φ8	t	80.078			
3843	010416001174	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：箍筋,三级Φ10	t	1.995			
3844	010416001175	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：箍筋,三级Φ12	t	1.344			
3845	AB402	植筋	1.直径：Φ6.5,包括人工、机械、结构胶等费用	根	12604			

36C1CC84-4528-48F4-9043-F7B6048811A8

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3846	AB403	植筋	1.直径：Φ8,包括人工、机械、结构胶等费用	根	7920			
3847	AB404	植筋	1.直径：Φ12,包括人工、机械、结构胶等费用	根	5184			
3848	AB405	电渣压力焊	1、直径:16	个	3820			
3849	AB406	电渣压力焊	1、直径:18	个	16			
3850	AB407	电渣压力焊	1、直径:20	个	1776			
3851	AB408	电渣压力焊	1、直径:22	个	24			
3852	AB409	直螺纹套筒连接	1.直螺纹套筒连接直径20以内（含直径20）	个	102			
3853	AB410	直螺纹套筒连接	1.直螺纹套筒连接直径25以内（直径22、25）	个	32			
3854	010417002006	预埋铁件	1.铁件规格：具体见图集L13j8第94页 2.部位：屋面钢爬梯 3.工作内容：含制作、运输、安装、除锈、刷防锈漆等	t	0.8			
3855	010702004008	屋面排水管（包含落水管、落水口、水斗）	1.排水管品种、规格:方形铝合金落水管，宽100mm，厚80mm，弧形落水斗 2.做法：具体详见图纸，满足设计及建设方要求 3.工程量包含室外埋地部分	m	365.2			
3856	010416003012	钢筋网片	1.墙面钢丝网，0.9mm@15*15mm厚热镀锌电焊网 2.部位：不同材料的交接处，楼梯间和人流通道处满挂钢丝网、填充墙与梁、柱、剪力墙处外墙面	m2	9363.16			
3857	AB411	泄水管	1.规格、品种：直径ϕ75UPVC 2.部位：屋面	个	6			
3858	AB412	泄水管	1.规格、品种：直径ϕ200UPVC 2.部位：屋面、雨棚	个	2			
3859	010303002015	屋面烟道	1.厨房排气道出屋面 2.做法参L11J105第10页，详见图纸	个	4			
3860	010303002016	厨房排烟道	1.规格做法：截面外形尺寸500*350，具体做法满足设计及建设方要求 2.部位：厨房	m	255.2			
3861	AB413	屋面出入口(外侧砖砌踏步，内侧砼踏步)	1.规格做法：详见图纸 2.部位：屋面楼梯间门出口处	套	6			
3862	010702001015	屋面卷材防水	1.卷材品种:4.0厚SBS改性沥青防水卷材（带铝膜） 2.防水部位：不带机房的非上人屋面、雨篷 3.按照图纸及设计规范要求，搭接及附加层等综合考虑	m2	28.6			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3863	010702002008	屋面涂膜防水	1.涂膜品种:喷涂速凝橡胶沥青防水涂料 2.防水部位：上人屋面、非上人屋面 3.防水做法:2厚喷涂速凝橡胶沥青防水涂料 4.按照图纸及设计规范要求，附加层等综合考虑	m2	570.12			
3864	AB414	水泥砂浆找平层	1.做法：20厚1：2.5水泥砂浆找平层 2.部位：上人屋面、封闭式阳台、不上人平屋面	m2	693.65			
3865	010803001015	保温隔热屋面	1.保温隔热形式：干铺 2.材料品种、规格：75厚挤塑聚苯板保温，防火隔离带综合考虑 3.部位：上人屋面、非上人屋面	m2	448.13			
3866	AB415	珍珠岩找坡层	1.做法：最薄处30厚1：6水泥憎水型膨胀珍珠岩 2.部位：上人屋面、非上人屋面	m3	31.37			
3867	AB416	砼找平层	1.做法：30厚C20砼找平层 2.部位：上人屋面、非上人屋面	m2	448.13			
3868	010702001016	屋面卷材防水	1.卷材品种:0.7厚聚乙烯丙纶防水卷材 2.防水层做法:0.7厚聚乙烯丙纶防水卷材+1.3厚聚合物水泥粘结料+0.7厚聚乙烯丙纶防水卷材（双层，芯材厚度≥0.5） 3.部位:上人屋面 4.按照图纸及设计规范要求，搭接及附加层等综合考虑	m2	311.33			
3869	AB417	水泥砂浆保护层	1.做法：20厚1：2.5水泥砂浆保护层 2.部位：上人屋面、非上人屋面、封闭阳台、空调板、太阳能托板	m2	1199.33			
3870	010702003006	屋面刚性防水	1.混凝土强度等级及厚度：40厚C20细石混凝土内配Φ4@100双向钢筋网片（3M*3M分格，缝宽20，密封胶嵌缝，钢筋网片在分格缝处断开） 2.部位：上人屋面	m2	267.1			
3871	010803001016	保温隔热屋面	1.施工部位：空调板 2.做法：1）无机保温砂浆找坡，最薄处20厚	m2	384.72			
3872	010703001020	卷材防水	1.卷材品种:聚乙烯丙纶防水卷材 2.防水部位:空调搁板、阳台、厨房 3.做法:0.7厚聚乙烯丙纶防水卷材+1.3厚聚合物水泥粘结料（单层，芯材厚度≥0.5） 4.按照图纸及设计规范要求，搭接及附加层等综合考虑	m2	1493.36			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3873	010703002012	涂膜防水	1.涂膜品种:JS聚合物水泥防水涂料 2.防水部位:卫生间、太阳能挑板 3.做法:1.5厚JS聚合物水泥防水涂料 4.按照图纸及设计规范要求，附加层等综合考虑	m2	1302.56			
3874	010803005006	隔热楼地面	1.材料品种、规格:40厚挤塑聚苯板 2.部位：无采暖的封闭阳台、不采暖空间等	m2	245.52			
3875	010803003042	保温隔热墙	1.做法：30厚保温砂浆分层抹压，5厚聚合物水泥砂浆复合耐碱玻璃纤维网格布 2.部位：太阳能挑板、挑檐	m2	120.96			
3876	010803003043	保温隔热墙	1.做法：30厚无机保温砂浆，5厚抹面胶浆复合耐碱网格布 2.部位：空调板下部	m2	384.72			
3877	010803003044	保温隔热墙	1.做法：30厚玻化微珠保温砂浆，附加钢丝网综合考虑 2.部位：女儿墙内侧	m2	226.05			
3878	AB418	室内墙面隔音	1.位置:电梯井与卧室等房间相邻墙体处 2.做法：100厚岩棉，具体做法参11J930第H67页，需满足设计及建设方要求	m2	706.9			
3879	010803003045	保温隔热墙	1.位置:自保温砌块墙 2.做法：专用界剂甩浆，25厚无机保温砂浆，5厚聚合物水泥砂浆（专用聚合物抗裂抹面砂浆），中间压入一层耐碱玻璃纤维网布160g/m2	m2	2006.19			
3880	010803003046	保温隔热墙	1.位置:钢筋混凝土墙及梁外侧 2.做法：100厚混凝土复合保温叠合板（挤塑聚苯板为80厚，外部带20厚保护层），专用界面剂甩浆，25厚无机保温砂浆，5厚聚合物水泥砂浆（专用聚合物抗裂抹面砂浆），中间压入一层耐碱玻璃纤维网布160g/m2 3.工作内容：包括固定钉、板缝处理、运输、安装、脚手架支撑等工作内容 4.部位：外墙	m2	4743			
3881	AB419	屋面透气孔	1.做法：φ50不锈钢管排气管，具体做法详见图集13J5-1，满足设计及建设单位要求 2.工作内容：包含排气管安装、钢板环安装、防水处理等	个	18			
3882	010703001021	卷材防水	1.卷材品种:SBC防水卷材 2.防水部位:门廊 3.做法:0.7mmSBC防水卷材两遍用聚合物水泥防水胶浆粘接，双层施工完后刮涂1.5毫米厚的聚合物水泥砂浆做隔离保护层 4.按照图纸及设计规范要求，搭接及附加层等综合考虑	m2	20.77			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3883	010407001023	其他构件	1.位置：屋面 2.构件名称:混凝土防冲板 3.混凝土强度等级:C20	m3	0.08			
3884	AB420	逃生缓降器	1.部位：3层以上设置	套	42			
3885	010703004011	变形缝（平面）	1.材质：1.5厚铝板 2.变形缝处满填岩棉板，填塞深度不小于300，具体做法满足设计及建设方要求	m	0.9			
3886	010703004012	变形缝（立面）	1.材质：1.5厚铝板 2.变形缝处满填岩棉板，填塞深度不小于300，具体做法满足设计及建设方要求	m	19.2			
3887	010302006006	零星砌砖	1.构件名称:一层室内台阶 2.砖品种、规格:机制红砖240×115×53 3.砂浆强度等级:Ma5专用砌筑砂浆	m3	0.81			
	6.4 装饰±0.00以上							
3888	020102002004	块料楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:8~10厚防滑地砖 2.结合层材料种类及做法:20厚1：3水泥砂浆粘贴8~10厚防滑地砖 3.部位：卫生服务站楼、地面	m2	292.6			
3889	020105003004	块料踢脚线	1.材料种类:10厚瓷砖踢脚 2.结合层:水泥砂浆粘贴，具体做法详见图纸 3.部位：卫生服务站楼、地面	m2	17.7			
3890	020507001071	刷喷涂料	1.喷刷部位:卫生服务站内墙面 2.涂料种类：刮柔性耐水腻子、刷乳胶漆，达到成活要求且具体做法满足设计及建设方要求	m2	559.42			
3891	020507001072	刷喷涂料	1.喷刷部位:卫生服务站顶棚 2.涂料种类：刮腻子、刷乳胶漆，达到成活要求且具体做法满足设计及建设方要求	m2	292.6			
3892	020101001035	水泥砂浆楼地面	1.厚度、配合比:20厚（最薄处）1:2.5水泥砂浆找坡向地漏，向门口5%找坡齐平 2.部位:水暖井	m2	46			
3893	020101001036	水泥砂浆楼地面	1.厚度、配合比:素水泥浆一道，20厚1:2水泥砂浆抹平压光 2.部位:电梯机房、电井等楼面	m2	66			
3894	BB254	水泥砂浆找坡层	1.做法：素水泥浆一道，最薄处20厚1:3水泥砂浆找坡层抹平，管沟处要高周边20mm 2.部位：厨房、卫生间	m2	717.64			
3895	BB255	水泥砂浆保护层	1.做法：1:3水泥砂浆保护层20厚 2.部位：卫生间	m2	366.08			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3896	020105002019	石材踢脚线	1.材料种类:大理石 2.结合层:水泥砂浆粘贴，具体做法详见图纸 3.形式:直形 4.部位：门厅、电梯前厅、首层楼梯间	m2	90.06			
3897	020105002020	石材踢脚线	1.材料种类:大理石 2.结合层:水泥砂浆粘贴，具体做法详见图纸 3.形式:异形 4.部位：门厅、电梯前厅、首层楼梯间	m2	4.16			
3898	020102001025	石材楼地面	1.面层形式、材料种类、规格：20厚大理石板，稀水泥浆或彩色水泥浆擦缝 2.结合层材料种类:素水泥浆一道，20厚1:3干硬性水泥砂浆 3.部位：门厅、电梯前厅地面、首层楼梯间	m2	720.89			
3899	020106001008	石材楼梯面层	2.做法:1）素水泥浆一道，20厚1：3干硬性水泥砂浆结合层 2）20厚大理石板，稀水泥浆或彩色水泥砂浆擦缝 3.部位：首层楼梯间	m2	22.8			
3900	020106003012	水泥砂浆楼梯面	1.砂浆配合比：素水泥浆一道，20mm厚水泥砂浆抹面压光	m2	507.36			
3901	020101001037	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20mm厚水泥砂浆抹面压光 2.部位：楼梯间	m2	367.61			
3902	BB256	油漆踢脚	1.做法：2~3厚柔性耐水腻子分遍批刮，抹平，刷油漆一道，具体做法详见图纸	m2	219			
3903	020105001012	水泥砂浆踢脚线	1.部位:楼梯间 2.厚度、砂浆配合比:甩浆一遍，15mm厚1：3水泥砂浆抹平压实抹光	m2	219			
3904	020201001063	墙面一般抹灰	1.面层材料种类:15mm厚1：3水泥砂浆 2.要求:满足施工质量,达到验收要求 3.工作内容:甩浆一遍，15厚1：3水泥砂浆抹平压实抹光（掺防水剂） 4.部位:卫生间、厨房砌块墙体内墙面	m2	1454.27			
3905	020201001064	墙面一般抹灰	1.面层材料种类:15mm厚1：3水泥砂浆 2.要求:满足施工质量,达到验收要求 3.工作内容:甩浆一遍，15厚1：3水泥砂浆抹平压实抹光（掺防水剂） 4.部位:卫生间、厨房混凝土内墙面	m2	1897.97			
3906	020201001065	墙面一般抹灰	1.面层材料种类:15mm厚1：3水泥砂浆 2.要求:满足施工质量,达到验收要求 3.工作内容:甩浆一遍，15厚1：3水泥砂浆抹平压实抹光 4.部位：除卫生间、厨房、电井、水暖井外其它房间砌块墙体内墙面	m2	12107.15			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3907	020201001066	墙面一般抹灰	1.面层材料种类:15mm厚1：3水泥砂浆 2.要求:满足施工质量,达到验收要求 3.工作内容:甩浆一遍，15厚1：3水泥砂浆抹平压实抹光 4.部位:除卫生间、厨房、电井、水暖井外其它房间混凝土内墙面	m2	7247.29			
3908	020201001067	墙面一般抹灰	1.面层材料种类:15mm厚1：3水泥砂浆 2.要求:满足施工质量,达到验收要求 3.工作内容:15mm厚1：3水泥砂浆抹平压实抹光 4.部位:电井、水暖井等砌块墙面	m2	506.08			
3909	020201001068	墙面一般抹灰	1.面层材料种类:15mm厚1：3水泥砂浆 2.要求:满足施工质量,达到验收要求 3.工作内容:15mm厚1：3水泥砂浆抹平压实抹光 4.部位:电井、水暖井等混凝土墙面	m2	727.79			
3910	BB257	墙面纤维网格布	1.做法:压入160g/m2耐碱玻纤网格布一道 2.内墙抹灰层满铺	m2	23940.55			
3911	020507001073	刷喷涂料	1.喷刷部位:门厅、候梯厅、地上交通核走道墙面 2.涂料种类：刮腻子、刷乳胶漆，达到成活要求且具体做法满足设计及建设方要求	m2	2148.04			
3912	020507001074	刷喷涂料	1.喷刷部位:楼梯间墙面 2.涂料种类：刮耐水腻子、刷防水涂料，达到成活要求且具体做法满足设计及建设方要求	m2	3605.91			
3913	020507001075	刷喷涂料	1.喷刷部位:楼梯顶棚 2.涂料种类：刮耐水腻子，刷防水涂料，达到成活要求且具体做法满足设计及建设方要求	m2	1090			
3914	020507001076	刷喷涂料	1.喷刷部位:门厅、候梯厅、地上交通核走道、机房顶棚 2.涂料种类：刮腻子、刷乳胶漆，达到成活要求且具体做法满足设计及建设方要求	m2	750.49			
3915	020507001077	刷喷涂料	1.涂料种类:真石漆，颜色按设计图纸要求 2.涂刷遍数:满足成活要求 3.基层刷喷要求:刮柔性腻子成活，喷刷封闭底漆成活，分隔缝符合设计图纸要求 4.面层刷喷要求:外墙真石漆，刷罩光漆，分隔缝符合设计图纸要求 5.部位:真石漆外墙	m2	8526.37			
3916	020406004008	金属百叶窗	1.窗的类型:铝合金防雨百叶，内附防虫鼠网（热镀锌钢丝网，孔径2.5*2.5mm，钢丝直径d=0.5mm），满足水平推力不小于1.0KN/M2	m2	11.95			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3917	020107001030	金属扶手带栏杆、栏板	1.位置:无障碍坡道 2.做法：304不锈钢栏杆 3.高度：综合考虑，具体做法详见图纸并满足建设方要求 4.综合考虑预埋件及所有辅材	m	13			
3918	020107001031	金属扶手带栏杆、栏板	1.位置:室外楼梯栏杆 2.做法：304不锈钢栏杆 3.高度：综合考虑，具体做法详见图纸并满足建设方要求 4.综合考虑预埋件及所有辅材	m	20.2			
3919	020107001032	金属扶手带栏杆、栏板	1.位置:屋面 2.做法：304不锈钢栏杆 3.高度：1050mm，参L13J8第15页的2，具体做法满足设计及建设方要求 4.综合考虑预埋件及所有辅材	m	10.8			
3920	020107001033	金属靠墙扶手	1.位置:楼梯 2.做法、规格：304不锈钢φ50*3扶手，连接墙体上固定钢管为φ25，具体做法详见图集L13J8第63页A，并满足设计及建设方要求 3.综合考虑预埋件、固定钢管及所有辅材	m	498.54			
3921	020107001034	护窗栏杆	1.材质:304不锈栏杆 2.包含制作安装等全部费用 3.高度:200mm，具体做法详见图纸并满足设计及建设方要求 4.综合考虑预埋件及所有辅材	m	514.8			
3922	BB258	穿孔铝板造型围蔽	1.位置：空调板处 2.面层材料种类、规格:穿孔铝板造型围蔽，铝板壁厚2mm，穿孔率≥70% 3.综合考虑所有辅件及辅材 4.颜色由甲方确定	m2	518.62			
3923	020401005004	木夹板门	1.门的类型:木夹板门 2.规格：综合考虑，满足建设方要求 3.其他：含门套及门锁、合页等五金配件综合考虑	m2	6.3			
3924	020402007015	防火门	1.门的形式:甲级防火门 2.材料种类:钢质 3.配件及辅材:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件综合考虑 4.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	212.16			
3925	020402006027	防火门	1.门的类型：乙级防火门 2.材料种类:钢质 3.配件及辅材:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件综合考虑 4.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	8.4			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3926	020402006028	防盗门	1.门的类型：乙级防火、防盗、保温、隔音一体钢制防盗复合门 2.材料规格：1000*2100 3.配件及辅材:门把手、合页、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂等综合考虑 4.满足规范及图纸要求	樘	178			
3927	020402007016	防火门	1.门的形式:丙级防火门 2.材料种类:钢质 3.配件及辅材:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件综合考虑 4.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	4.32			
3928	020404003006	电子对讲门	1.门的类型:楼宇对讲防盗门（可自动关闭） 2.做法：门框板厚1.4mm，外（内）面板均为0.7mm不锈钢板，外饰面氟碳漆保20年不上锈，门樘采用5mm双面钢化玻璃内夹不锈钢方钢造型格。配室外304不锈钢拉手，室内配对讲电动门锁，包含户内对讲设备以及与设备配套的线等内容 3.达到业主使用要求	m2	10.8			
3929	020409003008	石材窗台板	1.台板材料种类：大理石 2.面层材料的铺贴方式：水泥砂浆 3.工作内容：含磨光倒半圆 4.部位：楼梯间	m2	13.8			
3930	020406001020	金属窗	1.窗的类型：65系列隔热断桥铝合金平开窗 2.材料种类、规格:65系列隔热断桥铝合金框料 3.玻璃种类、厚度:5+12A+5+12A+5中空玻璃 4.配件及辅材:把手、窗锁、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片、高效聚氨酯、满足设计要求的防火玻璃、手动开启装置等综合考虑 5.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	1314.33			
3931	020406001021	金属窗（防火窗）	1.窗的类型：65系列隔热断桥铝合金平开窗 2.材料种类、规格:65系列隔热断桥铝合金框料 3.玻璃种类、厚度:5+12A+5+12A+5中空玻璃耐火完整性不小于1.0h 4.配件及辅材:把手、窗锁、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片、高效聚氨酯、满足设计要求的防火玻璃、手动开启装置等综合考虑 5.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	92.4			

36C1CC84-4529-9043-F7B6048811A8

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3932	020406001022	金属窗（楼梯间）	1.窗的类型：65系列隔热断桥铝合金推拉窗 2.材料种类、规格:65系列隔热断桥铝合金框料 3.玻璃种类、厚度:5+9A+5中空玻璃 4.配件及辅材:把手、窗锁、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片、高效聚氨酯、满足设计要求的防火玻璃、手动开启装置等综合考虑 5.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	138			
3933	BB259	石材门窗套	1.位置：电梯门 2.面层材料种类、规格、铺贴形式:砂浆粘贴人造石 3.综合考虑所有辅件及辅材 4.颜色由甲方确定	m	501.4			
3934	020402001012	金属平开门	1.门的类型:65系列隔热断桥铝合金 2.材料种类、规格:65系列隔热断桥铝合金框料 3.玻璃种类、厚度:5+12A+5+12A+5中空玻璃 4.配件及辅材:把手、门锁、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片、高效聚氨酯、满足设计要求的防火玻璃等综合考虑 5.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	24.72			
3935	020102001026	石材楼地面	1.位置:门廊 2.做法:20厚1：3干硬性水泥砂浆，25厚齿槽花岗岩铺面，踏步立板25厚花岗岩，板背面刮水泥浆粘贴，稀泥浆擦缝，台阶面向外坡1%	m2	18.54			
	6.5 安装±0.00以下							
	6.5.1 地下给排水							
3936	030801002029	钢管	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:中水 3．材质:衬塑钢管 4．规格:DN50 5．连接方式:丝接	m	31.6			
3937	030801005102	塑料管	1．安装部位：室内暗配 2．输送介质:给水 3．材质:PP-R管，压力等级：1.60MPa 4．规格:Φ32 5．连接方式:热熔连接	m	5.6			
3938	030801004021	柔性抗震铸铁管	1.安装部位:室内排水 2.输送介质:污水 3.规格:DN150 4.接口型式:柔性接口	m	43.7			
3939	030801004022	柔性抗震铸铁管	1.安装部位:室内排水 2.输送介质:污水 3.规格:DN100 4.接口型式:柔性接口	m	6			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3940	030801002030	钢管	1.安装部位（室内、外）:室内 2.输送介质:废水 3.材质或种类:衬塑钢管 4.规格:DN75 5.连接方式:螺纹连接	m	12.8			
3941	030801002031	钢管	1.安装部位（室内、外）:室内 2.输送介质:废水 3.材质或种类:衬塑钢管 4.规格:DN100 5.连接方式:螺纹连接	m	14.6			
3942	030801005103	塑料管	1．安装部位：室内 2．输送介质:废水 3．材质:UPVC排水管 4．规格:DN75 5．连接方式:粘接	m	20			
3943	030801005104	塑料管	1．安装部位：室内 2．输送介质:废水 3．材质:UPVC排水管 4．规格:DN100 5．连接方式:粘接	m	7			
3944	030803001055	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.型号、规格:DN50	个	2			
3945	030804017029	地漏	1.材质:塑料 2.规格:DN100	个	4			
3946	030804017030	地漏（热力小室）	1.材质:塑料 2.规格:DN75	个	2			
3947	030804017031	地漏（管井）	1.材质:塑料 2.规格:DN50	个	2			
3948	CB364	刚性防水套管制作安装	1.规格：DN25 2.符合设计及规范要求	个	2			
3949	CB365	刚性防水套管制作安装	1.规格：DN50 2.符合设计及规范要求	个	10			
3950	CB366	刚性防水套管制作安装	1.规格：DN150 2.符合设计及规范要求	个	8			
	6.5.2 压力排水							
3951	030109001011	离心式泵	1.名称:潜污泵 2.质量或型号:JYWQ65-37-14-1400-3.0，Q=37m3/h，H=14m，N=3KW 3.输送介质:压力排水 4.配套液位计、控制箱安装	台	4			
3952	030109001012	离心式泵	1.名称:潜污泵 2.质量或型号:JYWQ50-15-20-1200-2.2，Q=15m3/h，H=20m，N=2.2KW 3.输送介质:压力排水 4.配套液位计、控制箱安装	台	2			
3953	030206006034	低压交流异步电动机	1.类型（大、中、小型）:小型 2.容量（仅适用于小型电机）:3KW	台	6			
3954	030801001020	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:压力排水 3.规格:DN125 4.连接方式:沟槽连接	m	18			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3955	030801002032	钢管	1.安装部位（室内、外）：室内 2.输送介质:废水 3.材质或种类:衬塑钢管 4.规格:DN200 5.连接方式:螺纹连接	m	9.8			
3956	030801001021	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:压力排水 3.规格:DN100 4.连接方式:沟槽连接	m	15.2			
3957	030801001022	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:压力排水 3.规格:DN65 4.连接方式:沟槽连接	m	19.8			
3958	030803003031	焊接法兰阀门	1.类型:闸阀 2.型号、规格:DN100 3.连接方式：沟槽法兰连接	个	4			
3959	030803003032	焊接法兰阀门	1.类型:止回阀 2.型号、规格:DN100 3.连接方式：沟槽法兰连接	个	4			
3960	030803003033	焊接法兰阀门	1.类型:橡胶软接头 2.型号、规格:DN100 3.连接方式：沟槽法兰连接	个	4			
3961	030803003034	焊接法兰阀门	1.类型:闸阀 2.型号、规格:DN65 3.连接方式：沟槽法兰连接	个	2			
3962	030803003035	焊接法兰阀门	1.类型:止回阀 2.型号、规格:DN65 3.连接方式：沟槽法兰连接	个	2			
3963	030803003036	焊接法兰阀门	1.类型:橡胶软接头 2.型号、规格:DN65 3.连接方式：沟槽法兰连接	个	2			
3964	031001002006	压力仪表	1.名称:压力表 2.含压力表弯、旋塞	台	6			
3965	CB367	刚性防水套管制作安装	1.规格：DN125 2.符合设计及规范要求	个	2			
	6.5.3 地下消火栓							
3966	030701003044	消火栓镀锌钢管	1．安装部位（室内外）:室内 2．材质:热浸锌镀锌钢管 3．规格:DN65 4．连接方式:沟槽连接	m	60.8			
3967	030701003045	消火栓镀锌钢管	1．安装部位（室内外）:室内 2．材质:热浸锌镀锌钢管 3．规格:DN100 4．连接方式:沟槽连接	m	97.9			
3968	030701003046	消火栓镀锌钢管	1．安装部位（室内外）:室内高区 2．材质:热浸镀锌无缝钢管 3．规格:DN100 4．连接方式:沟槽连接	m	75			
3969	030701007032	法兰阀门	1.名称：蝶阀 2.型号、规格：DN100 3.连接方式:沟槽连接	个	9			
3970	030701007033	法兰阀门	1.名称：蝶阀 2.型号、规格：DN65 3.连接方式:沟槽连接	个	4			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3971	030701018021	消火栓	1.安装部位：室内 2.型号、规格：减压稳压消火栓，单栓SG24E65Z-J，单栓带消防软管卷盘，尺寸1800*700*240mm，消火栓箱内设DN65消火栓一只，DN19水枪一支，DN65X25M衬胶水龙带一根 3.详见图集15S202-19	套	8			
3972	CB368	磷酸铵盐干粉灭火器	1.型号：MF/ABC3	具	24			
3973	CB369	一般穿墙套管制作安装	1.规格：DN100 2.符合设计及规范要求	个	16			
3974	CB370	刚性防水套管制作安装	1.规格：DN100 2.符合设计及规范要求	个	4			
3975	CB371	管道保温：	1.材质：50mm厚带铝箔的玻璃丝棉	m3	5.9			
3976	CB372	管道保护层	1.不燃性玻璃布复合铝箔 2.燃烧等级A	m2	159.4			
	6.5.4 地下喷淋							
3977	030701001073	水喷淋镀锌钢管	1、规格:DN25 2、连接方式:螺纹连接	m	221.2			
3978	030701001074	水喷淋镀锌钢管	1、规格:DN32 2、连接方式:螺纹连接	m	85.5			
3979	030701001075	水喷淋镀锌钢管	1、规格:DN40 2、连接方式:螺纹连接	m	26.8			
3980	030701001076	水喷淋镀锌钢管	1、规格:DN50 2、连接方式:螺纹连接	m	24.3			
3981	030701001077	水喷淋镀锌钢管	1、规格:DN65 2、连接方式:螺纹连接	m	0.5			
3982	030701001078	水喷淋镀锌钢管	1、规格:DN80 2、连接方式:螺纹连接	m	3.8			
3983	030701001079	水喷淋镀锌钢管	1、规格:DN100 2、连接方式:沟槽连接	m	8.8			
3984	030701001080	水喷淋镀锌钢管	1、规格:DN150 2、连接方式:沟槽连接	m	85.8			
3985	030701005013	螺纹阀门	1.名称：电动阀 2.型号、规格:DN25	个	4			
3986	030701005014	螺纹阀门	1.名称：末端试水阀 2.型号、规格:DN25	个	1			
3987	030701007034	法兰阀门	1.名称：遥控信号阀 2.型号、规格:DN150 3.连接方式:沟槽连接	个	2			
3988	030701011010	水喷头	1．型号、规格:DN15，直立型68℃标准响应玻璃球喷头 2．安装型式:无吊顶	个	178			
3989	030701014012	水流指示器	1.型号规格:DN150 2.连接形式:沟槽连接	个	2			
3990	030701015012	减压孔板	1．材质:不锈钢 2．规格:DN150	个	1			
3991	030701016006	末端试水装置	1.规格:DN25	组	1			
3992	030706002008	水灭火系统控制装置调试	1.点数:200点以内	系统	1			
3993	030803001056	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN25	个	4			
3994	030803001057	螺纹阀门	1.类型:泄水阀 2.型号、规格:DN50	个	2			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3995	030803005016	快速排气阀	1.型号、规格:DN25	个	4			
3996	CB373	一般穿墙套管制作安装	1.规格：DN150 2.符合设计及规范要求	个	2			
	6.5.5 地下采暖							
3997	CB374	刚性防水套管制作安装	1.规格：DN32 2.符合设计及规范要求	个	4			
3998	CB375	刚性防水套管制作安装	1.规格：DN80 2.符合设计及规范要求	个	8			
3999	CB376	一般穿墙套管制作安装	1.规格：DN32 2.符合设计及规范要求	个	16			
4000	CB377	一般穿墙套管制作安装	1.规格：DN70 2.符合设计及规范要求	个	16			
4001	CB378	一般穿墙套管制作安装	1.规格：DN80 2.符合设计及规范要求	个	16			
	6.5.6 地下通风防排烟							
4002	030204031159	小电器	1.名称:压差传感器 2.型号、规格：详图	套	8			
4003	030206006035	低压交流异步电动机	1.类型（大、中、小型）:小型 2.容量（仅适用于小型电机）:3KW	台	9			
4004	030206006036	低压交流异步电动机	1.类型（大、中、小型）:小型 2.容量（仅适用于小型电机）:15KW	台	4			
4005	030901002043	通风机	1.形式:送补风风机 2.型号:GXF-6-A，风量：10231m3/h,全压：472Pa，功率：2.2KW，转速：1450r/min 3.风机减震器制安 4.软管接口制安 5.风机支架制安	台	2			
4006	030901002044	通风机	1.形式:加压风机 2.型号:GXF-6.5-B，风量：15382m3/h,全压：447Pa，功率：3KW，转速：1450r/min 3.风机减震器制安 4.软管接口制安 5.风机支架制安	台	1			
4007	030901002045	通风机	1.形式:加压风机 2.型号:GXF-5-B，风量：20880m3/h,全压：305Pa，功率：3KW，转速：1450r/min 3.风机减震器制安 4.软管接口制安 5.风机支架制安	台	2			
4008	030901002046	通风机	1.形式:排风排烟双速风机 2.型号:GYF-6-S1，风量:9446/6255m3/h,全压:636/280Pa,功率:2.5/0.9kW,转速:1450/960r/min,噪声75/81dB 3.风机减震器制安 4.软管接口制安 5.风机支架制安	台	4			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4009	030901002047	通风机	1.形式:加压风机 2.型号:GXF-8-C，风量：27400m3/h,全压：890Pa，功率：15KW，转速：1450r/min 3.风机减震器制安 4.软管接口制安 5.风机支架制安	台	4			
4010	030902001044	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:1.0 4.接口形式:角钢法兰连接	m2	25.6			
4011	030902001045	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:1.0 4.接口形式:共板法兰连接	m2	35.1			
4012	030902001046	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.75 4.接口形式:共板法兰连接	m2	83.8			
4013	030902001047	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.6 4.接口形式:共板法兰连接	m2	9.4			
4014	030902001048	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.5 4.接口形式:共板法兰连接	m2	18.2			
4015	030903001068	碳钢调节阀制作安装	1.类型:风管止回阀 2.型号或规格:800*400	个	1			
4016	030903001069	碳钢调节阀制作安装	1.类型:风管止回阀 2.型号或规格:400*630	个	4			
4017	030903001070	碳钢调节阀制作安装	1.类型:风管止回阀 2.型号或规格:800*500	个	4			
4018	030903001071	碳钢调节阀制作安装	1.类型:风管止回阀 2.型号或规格:800*800	个	2			
4019	030903001072	碳钢调节阀制作安装	1.类型:风管止回阀 2.型号或规格:500*250	个	1			
4020	030903001073	碳钢调节阀制作安装	1.类型:风管止回阀 2.型号或规格:500*400	个	1			
4021	030903001074	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :280℃电动防火阀 2.型号或规格:900*320	个	4			
4022	030903001075	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :280℃防火阀 2.型号或规格:400*630	个	4			
4023	030903001076	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :70℃防火阀 2.型号或规格:500*400	个	1			
4024	030903001077	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :70℃防火阀 2.型号或规格:500*250	个	1			
4025	030903001078	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :70℃防火阀 2.型号或规格:800*630	个	2			
4026	030903001079	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :70℃防火阀 2.型号或规格:800*400	个	5			
4027	030903001080	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70℃电动防火阀 2.型号或规格:800*500	个	4			
4028	030903001081	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :70℃电动防火阀 2.型号或规格:800*800	个	2			
4029	030903001082	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :70℃电动防火阀 2.型号或规格:800*1000	个	1			
4030	030903001083	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :70℃电动防火阀 2.型号或规格:800*400	个	1			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4031	030903001084	碳钢调节阀制作安装	1.类型:电动调节阀 2.型号或规格:250*250	个	7			
4032	030903007068	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1．类型:多叶加压送风口 2．型号、规格:800*（1000+250）	个	4			
4033	030903007069	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1．类型:多叶加压送风口 2．型号、规格:1000*（630+250）	个	1			
4034	030903007070	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1．类型:单层百叶风口 2．型号、规格:800*800	个	2			
4035	030903007071	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1．类型:单层百叶风口 2．型号、规格:900*320	个	4			
4036	030903007072	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1．类型:自垂百叶风口 2．型号、规格:1000*800	个	1			
4037	030903007073	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1．类型:自垂百叶风口 2．型号、规格:800*400	个	1			
4038	030903007074	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1．类型:防火风口 2．型号、规格:120*120	个	4			
4039	030904001013	通风工程检测、调试		系统	1			
4040	CB379	排烟阀、防火阀检查接线及调试		处	25			
4041	030204031160	小电器	1.名称:电表间排气扇 2.型号、规格：PF-120	套	4			
	6.5.7 地下强电							
4042	030204018179	配电箱	1.类别:储藏室配电箱ALC1-B1 2.安装方式:明装 3.半周长或回路数：600*800*180 4.含端子接线	台	1			
4043	030204018180	配电箱	1.类别:储藏室配电箱ALC2-B1 2.安装方式:明装 3.半周长或回路数：600*800*180 4.含端子接线	台	1			
4044	030204018181	配电箱	1.类别:储藏室配电箱ALC1-B2 2.安装方式:明装 3.半周长或回路数：600*800*180 4.含端子接线	台	1			
4045	030204018182	配电箱	1.类别:储藏室配电箱ALC2-B2 2.安装方式:明装 3.半周长或回路数：600*800*180 4.含端子接线	台	1			
4046	030204018183	配电箱	1.类别:住宅总配电箱ALZ1 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：700*800*200 4.含端子接线	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4047	030204018184	配电箱	1.类别:住宅总配电箱ALZ2 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：700*800*200 4.含端子接线	台	1			
4048	030204018185	配电箱	1.类别:公共配电箱ALgg-B1 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：600*800*180 4.含端子接线	台	1			
4049	030204018186	配电箱	1.类别:物业总箱APZ 2.安装方式：落地 3.半周长或回路数：非标箱 4.含端子接线 5.基础槽钢制安	台	1			
4050	030204018187	配电箱	1.类别:物业总箱APEZ 2.安装方式：落地 3.半周长或回路数：非标箱 4.含端子接线 5.基础槽钢制安	台	1			
4051	030204018188	配电箱	1.类别:公共照明配电箱ATzl-B1 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：非标箱，4路 4.含端子接线	台	1			
4052	030204018189	配电箱	1.类别:公共照明配电箱ALzl1/2-B1 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：非标箱，8路 4.含端子接线	台	2			
4053	030204018190	配电箱	1.类别:排烟风机配电箱ATPY1-B1 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：600*800*200 4.含端子接线	台	1			
4054	030204018191	配电箱	1.类别:排烟风机配电箱ATPY2-B1 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：600*800*200 4.含端子接线	台	1			
4055	030204018192	配电箱	1.类别:排烟风机配电箱ATPY1-B2 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：600*800*200 4.含端子接线	台	1			
4056	030204018193	配电箱	1.类别:排烟风机配电箱ATPY2-B2 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：600*800*200 4.含端子接线	台	1			
4057	030204018194	配电箱	1.类别:补风机配电箱ATBF1-B1 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：600*800*200 4.含端子接线	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4058	030204018195	配电箱	1.类别:补风机配电箱ATBF1-B2 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：600*800*200 4.含端子接线	台	1			
4059	030204018196	配电箱	1.类别:加压风机配电箱ATJYF1/2-B2 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：非标箱 4.含端子接线	台	2			
4060	030204031161	小电器	1.名称:水暖井单联开关 2.型号、规格：250V，10A	套	6			
4061	030204031162	小电器	1.名称:单联开关 2.型号、规格：250V，10A	套	10			
4062	030204031163	小电器	1.名称:双联开关 2.型号、规格：250V，10A	套	90			
4063	030204031164	小电器	1.名称:安全型单相二、三极插座 2.型号、规格：250V，10A	套	190			
4064	030208001113	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*4mm2 2.敷设方式:桥架内敷设 3.电缆头制安	m	51			
4065	030208001114	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-3*6mm2 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制安	m	99.5			
4066	030208001115	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*4mm2 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制安	m	7.2			
4067	030208001116	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*4mm2 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制安	m	42.8			
4068	030208001117	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*6mm2 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制安	m	20			
4069	030208001118	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*6mm2 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制安	m	3.8			
4070	030208001119	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*6mm2 2.敷设方式:桥架内敷设 3.电缆头制安	m	106.8			
4071	030208001120	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*10mm2 2.敷设方式:桥架内敷设 3.电缆头制安	m	22.4			
4072	030208001121	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*10mm2 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制安	m	10			
4073	030208001122	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*10mm2 2.敷设方式:桥架内敷设 3.电缆头制安	m	11.2			
4074	030208001123	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-3*25+2*16mm2 2.敷设方式:桥架内敷设 3.电缆头制安	m	69.4			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4075	030208001124	电力电缆（矿物绝缘电缆）	1.型号、规格:BTTZ-4*6 2.敷设方式:明敷或桥架内敷设 3.电缆头制安	m	69.4			
4076	030208001125	电力电缆（矿物绝缘电缆）	1.型号、规格:BTTZ-4*25 2.敷设方式:明敷或桥架内敷设 3.电缆头制安	m	69.4			
4077	030208003015	电缆保护管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC150	m	4			
4078	030208003016	电缆保护管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC100	m	4			
4079	030208003017	电缆保护管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC125	m	4			
4080	030208004043	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:槽式 3.型号、规格:200*150 4.桥架防火封堵、接地：符合规范要求 5.包含支吊架制安	m	16.6			
4081	030208004044	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:槽式 3.型号、规格:100*100 4.桥架防火封堵、接地：符合规范要求 5.包含支吊架制安	m	57.2			
4082	030208004045	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:槽式,中间加防火隔板 3.型号、规格:100*100 4.桥架防火封堵、接地：符合规范要求 5.包含支吊架制安	m	39.5			
4083	030208004046	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:槽式，中间加防火隔板 3.型号、规格:200*150 4.桥架防火封堵、接地：符合规范要求 5.包含支吊架制安	m	28.3			
4084	030208004047	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:梯式 3.型号、规格:100*100 4.桥架防火封堵、接地：符合规范要求 5.包含支架制安	m	7.2			
4085	030208004048	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:梯式 3.型号、规格:200*150 4.桥架防火封堵、接地：符合规范要求 5.包含支架制安	m	7.2			
4086	030209001006	接地装置	1.接地体:利用基础地梁内的两根钢筋一周焊通做接地极 2.接地母线材质、规格、敷设方式：40X4mm热镀锌扁钢 3.入户金属管道接地、等电位箱安装 4.具体做法详见设计施工图，满足图纸设计及规范验收要求	项	1			
4087	030211002006	送配电装置系统		系统	1			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4088	030212001194	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:DN32 3.配置形式及部位:暗配	m	99.5			
4089	030212001195	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:DN25 3.配置形式及部位:暗配	m	15.8			
4090	030212001196	电气配管	1.材质:PVC阻燃管 2.规格:Φ32 3.配置形式及部位:暗配	m	17.5			
4091	030212001197	电气配管	1.材质:PVC阻燃管 2.规格:Φ20 3.配置形式及部位:暗配 4.接线盒、开关盒安装	m	1402.8			
4092	030212001198	电气配管	1.材质:PVC阻燃管 2.规格:Φ25 3.配置形式及部位:暗配 4.接线盒、开关盒安装	m	7.2			
4093	030212001199	电气配管	1.材质:PVC阻燃管 2.规格:Φ20 3.配置形式及部位:明配	m	57.9			
4094	030212001200	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位:暗敷设 4.接线盒安装 5.含墙体剔槽及恢复	m	35.3			
4095	030212001201	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位:暗敷设 4.接线盒安装 5.含墙体剔槽及恢复	m	34.04			
4096	030212001202	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG32 3.配置形式及部位:暗敷设 4.接线盒安装 5.含墙体剔槽及恢复	m	62.8			
4097	030212001203	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位:明敷 4.接线盒安装	m	166.6			
4098	030212001204	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位:明敷	m	36.3			
4099	030212001205	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG32 3.配置形式及部位:明敷	m	7.8			
4100	030212001206	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG40 3.配置形式及部位:明敷	m	20			
4101	030212001207	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG40 3.配置形式及部位:暗敷	m	10			
4102	030212003323	电气配线	1.种类:动力线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-1.5mm2	m	38.4			
4103	030212003324	电气配线	1.种类:动力线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-1.0mm2	m	38.4			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4104	030212003325	电气配线	1.种类:动力线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2	m	321.6			
4105	030212003326	电气配线	1.种类:动力线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5mm2	m	33.3			
4106	030212003327	电气配线	1.种类:动力线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-10mm2	m	33.3			
4107	030212003328	电气配线	1.种类：照明线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-4mm2	m	173.7			
4108	030212003329	电气配线	1.种类:照明线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2	m	335.8			
4109	030212003330	电气配线	1.种类:照明线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5mm2	m	3941.4			
4110	030212003331	电气配线	1.种类：照明线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5mm2	m	4803.2			
4111	030212003332	电气配线	1.种类：照明线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-6mm2	m	31.2			
4112	030212003333	电气配线	1.种类：照明线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-16mm2	m	2455.2			
4113	030213001051	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:墙上座灯 2.型号规格：LED灯，8W，250V 3.安装形式：壁装，门框正上方0.1m	套	4			
4114	030213001052	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:座灯头配灯泡 3.安装形式：吸顶	套	90			
4115	030213001053	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:自带开关红外感应一体LED灯 2.型号规格：12W 3.安装形式：壁挂	套	31			
4116	030213001054	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:自带开关红外感应一体LED灯 2.型号规格：8W 3.安装形式：吸顶	套	22			
4117	030213004032	荧光灯	1.形式：成套 2.型号、规格:T5单管应急荧光灯，1*18W 3.安装形式:壁装	套	10			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4118	030213004033	荧光灯	1.形式：成套 2.型号、规格:T5单管荧光灯，1*18W 3.安装形式:吸顶	套	4			
4119	CB380	刚性防水套管制作安装	1.规格：DN150 2.符合设计及规范要求	个	2			
4120	CB381	刚性防水套管制作安装	1.规格：DN100 2.符合设计及规范要求	个	2			
4121	CB382	刚性防水套管制作安装	1.规格：DN125 2.符合设计及规范要求	个	2			
	6.5.8 地下应急照明							
4122	030204018197	配电箱	1.类别:应急照明配电箱ATALE1-B1 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：非标箱，4路 4.含端子接线	台	1			
4123	030204018198	配电箱	1.类别:应急照明配电箱ATALE2-B1 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：非标箱，4路 4.含端子接线	台	1			
4124	030204018199	配电箱	1.类别:应急照明配电箱ALE1/2-B1 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：500*600*200 4.含端子接线	台	2			
4125	030204031165	小电器	1.名称:单联开关 2.型号、规格：250V，10A	套	6			
4126	030208001126	电力电缆（矿物绝缘电缆）	1.型号、规格:BTTZ-4*4 2.敷设方式:明敷或桥架内敷设 3.电缆头制安	m	45			
4127	030212001208	电气配管	1.材质 :薄壁钢管 2.规格 :JDG20 3.配置形式及部位:暗敷设 4.接线盒安装 5.含墙体剔槽及恢复	m	460.7			
4128	030212001209	电气配管	1.材质 :薄壁钢管 2.规格 :JDG25 3.配置形式及部位:暗敷设 4.接线盒安装 5.含墙体剔槽及恢复	m	79.2			
4129	030212003334	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 2.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2 3.种类：照明线	m	104.4			
4130	030212003335	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2 3.种类：照明线	m	237.6			
4131	030212003336	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:NH-RVS-2*2.5mm2 3.种类：照明线	m	460.7			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4132	030213001055	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:墙上座灯 2.型号规格：LED灯，8W，250V 3.安装形式：壁装，门框正上方0.1m	套	2			
4133	030213003052	装饰灯	1.名称:安全出口标志灯 2.型号、规格:LED型，1W，A类灯具 3.安装形式及高度:门上0.2m	套	14			
4134	030213003053	装饰灯	1.名称:方向标志灯 2.型号、规格:LED型，1W，A类灯具 3.安装形式及高度:距地0.5m	套	16			
4135	030213003054	装饰灯	1.名称:方向标志灯 2.型号、规格:1W，A类灯具 3.安装形式及高度:吊装	套	8			
4136	030213003055	装饰灯	1.名称:A型楼层标志灯 2.型号、规格:LED型，1W，A类灯具 3.安装形式及高度:底边距地2.2m壁挂	套	6			
4137	030213003056	装饰灯	1.名称:消防应急照明灯 2.型号、规格:6W，A类灯具 3.安装形式及高度:距地2.5m	套	44			
4138	030213004034	荧光灯	1.形式：成套 2.型号、规格:T5单管荧光灯，1*18W 3.安装形式:吸顶	套	4			
	6.5.9 地下弱电							
4139	031103008013	吊装式桥架	1.材质：钢制 2.类型：槽式 3.型号、规格：200*100 4.桥架防火封堵、接地：符合规范要求 5.包含支吊架制安	m	29.4			
4140	031103010021	垂直桥架	1.材质：钢制 2.类型：梯式 3.型号、规格：200*100 4.桥架防火封堵、接地：符合规范要求 5.包含支架制安	m	4			
4141	030212001210	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:DN50 3.配置形式及部位:暗配	m	8			
4142	030212001211	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:DN80 3.配置形式及部位:暗配	m	4			
4143	030212001212	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:DN32 3.配置形式及部位:暗配	m	4			
4144	031103002023	硬质PVC管	1.规格:PVC25 2.配管形式及部位:暗配	m	43			
4145	031103015040	接线箱	1.名称：对讲系统接线箱	个	1			
4146	031103015041	接线箱	1.名称：监控系统接线箱	个	1			
4147	031103015042	接线箱	1.名称：电视前端设备箱	个	1			
4148	031103015043	接线箱	1.名称：分光器设备箱	个	1			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4149	CB383	刚性防水套管制作安装	1.规格：DN80 2.符合设计及规范要求	个	2			
4150	CB384	刚性防水套管制作安装	1.规格：DN50 2.符合设计及规范要求	个	4			
4151	CB385	刚性防水套管制作安装	1.规格：DN32 2.符合设计及规范要求	个	2			
	6.5.10 地下自动报警							
4152	030204018200	消防箱	1.名称:消防端子箱	台	1			
4153	030204018201	消防箱	1.名称:模块箱	台	11			
4154	030208002033	控制电缆	1.型号、规格:WDZN-KYJY-2*1.5mm2 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制安	m	30			
4155	030208002034	控制电缆	1.型号、规格:WDZN-KYJY-2*1.5mm2 2.敷设方式:桥架敷设 3.电缆头制安	m	85.3			
4156	030208002035	控制电缆	1.型号、规格:WDZN-KYJY-7*1.5mm2 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制安	m	143.8			
4157	030208002036	控制电缆	1.型号、规格:WDZN-KYJY-7*1.5mm2 2.敷设方式:桥架敷设 3.电缆头制安	m	220			
4158	030212001213	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:DN100 3.配置形式及部位:暗配	m	8			
4159	030212001214	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位:暗敷设 4.接线盒安装 5.含墙体剔槽及恢复	m	185			
4160	030212001215	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位:暗敷设 4.接线盒安装 5.含墙体剔槽及恢复	m	882.5			
4161	030212001216	电气配管	1.材质:金属软管 2.规格:DN20	m	12.8			
4162	030212001217	电气配管	1.材质:金属软管 2.规格:DN25	m	3.2			
4163	030212003337	电气配线	1.种类:电源线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-1.5mm2	m	158			
4164	030212003338	电气配线	1.种类:电源线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-1.5mm2	m	12			
4165	030212003339	电气配线	1.种类:电源线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2	m	368			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4166	030212003340	电气配线	1.种类:电源线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2	m	67			
4167	030212003341	电气配线	1.种类:电源线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-4mm2	m	72.6			
4168	030212003342	电气配线	1.种类:消防电话线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.0mm2	m	124.1			
4169	030212003343	电气配线	1.种类:消防电话线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.0mm2	m	46.3			
4170	030212003344	电气配线	1.种类:报警二总线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.5mm2	m	550			
4171	030212003345	电气配线	1.种类:报警二总线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-RYJS-2*1.5mm2	m	12			
4172	030212003346	电气配线	1.种类:报警二总线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.5mm2	m	70.7			
4173	030212003347	电气配线	1.种类:报警二总线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*2.5mm2	m	150			
4174	030212003348	电气配线	1.种类:消防电源监控线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.5mm2	m	78			
4175	030212003349	电气配线	1.种类:消防电源监控线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.5mm2	m	42			
4176	030212003350	电气配线	1.种类:消防广播线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.5mm2	m	58.4			
4177	030705001018	点型探测器	1.型号:感烟探测器 2.含底盒	只	142			
4178	030705003025	按钮	1.型号、规格:消火栓报警按钮	只	8			
4179	030705003026	按钮	1.型号、规格:带电话插孔手动报警按钮	只	4			
4180	030705004079	模块（接口）	1.名称：输入输出模块	只	16			
4181	030705004080	模块（接口）	1.名称：输出模块	只	4			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4182	030705004081	模块（接口）	1.名称：输入模块	只	50			
4183	030705004082	模块（接口）	1.名称：广播模块	只	4			
4184	030705004083	模块（接口）	1.名称：多线模块	只	6			
4185	030705004084	模块（接口）	1.名称:短路隔离器	只	2			
4186	030705009013	报警装置	1.形式:火灾声光报警器	台	4			
4187	031103008014	吊装式桥架	1.材质：钢制 2.类型：槽式 3.型号、规格：100*100（中间带2个隔板） 4.桥架防火封堵、接地：符合规范要求 5.包含支吊架制安	m	27.5			
4188	031103010022	垂直桥架	1.材质：钢制 2.类型：梯式 3.型号、规格：100*100（中间夹双隔板） 4.桥架防火封堵、接地：符合规范要求 5.包含支架制安	m	4			
4189	030705004085	模块（接口）	1.名称:火灾报警电话	只	8			
4190	031206001013	扩声系统设备	1.名称：消防广播 2.安装方式：壁挂	台	8			
4191	CB386	刚性防水套管制作安装	1.规格：DN100 2.符合设计及规范要求	个	4			
	6.5.11 地下防火门监控系统							
4192	030212001218	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位:暗敷设 4.含墙体剔槽及恢复	m	65.5			
4193	030212003351	电气配线	1.种类（导线、母线）:通信线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管（桥架）敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.5mm2	m	69.8			
4194	030212003352	电气配线	1.种类:电源线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管（桥架）敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2	m	136.3			
4195	030705004086	模块（接口）	1.名称:防火门监控模块（单门磁）	只	14			
4196	CB387	防火门门磁开关（单门磁）		套	14			
4197	CB388	防火门监控分机		台	1			
	6.6 安装±0.00以上							
	6.6.1 地上给排水							
4198	030801002033	钢管	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:中水 3．材质:衬塑钢管 4．规格:DN25 5．连接方式:丝接	m	0.6			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4199	030801002034	钢管	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:中水 3．材质:衬塑钢管 4．规格:DN50 5．连接方式:丝接	m	132.6			
4200	030801004023	柔性抗震铸铁管	1.安装部位:室内排水 2.输送介质:污水 3.规格:DN100 4.接口型式:柔性接口	m	24			
4201	030801004024	柔性抗震铸铁管	1.安装部位:室内排水 2.输送介质:污水 3.规格:DN75 4.接口型式:柔性接口	m	4			
4202	030801005105	塑料管	1．安装部位：室内 2．输送介质:给水 3．材质:PP-R管，压力等级：1.60MPa 4．规格:Φ20 5．连接方式:热熔连接 6.含墙体剔槽及恢复	m	450.4			
4203	030801005106	塑料管	1．安装部位：室内 2．输送介质:给水 3．材质:PP-R管，压力等级：1.60MPa 4．规格:Φ20 5．连接方式:热熔连接 6.垫层内/剪力墙敷设	m	711.2			
4204	030801005107	塑料管	1．安装部位：室内 2．输送介质:中水 3．材质:PP-R管，压力等级：1.60MPa 4．规格:Φ20 5．连接方式:热熔连接 6.含墙体剔槽及恢复	m	30.8			
4205	030801005108	塑料管	1．安装部位：室内 2．输送介质:中水 3．材质:PP-R管，压力等级：1.60MPa 4．规格:Φ20 5．连接方式:热熔连接 6.垫层内/剪力墙敷设	m	831.6			
4206	030801005109	塑料管	1．安装部位：室内 2．输送介质:给水 3．材质:PP-R管，压力等级：1.60MPa 4．规格:Φ25 5．连接方式:热熔连接 6.垫层内敷设	m	1610.4			
4207	030801005110	塑料管	1．安装部位：室内 2．输送介质:给水 3．材质:PP-R管，压力等级：1.60MPa 4．规格:Φ25 5．连接方式:热熔连接 6.含墙体剔槽及恢复	m	201.52			
4208	030801005111	塑料管	1．安装部位：室内 2．输送介质:热水 3．材质:PP-R管，压力等级：2.00MPa 4．规格:Φ20 5．连接方式:热熔连接 6.含墙体剔槽及恢复	m	403.6			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4209	030801005112	塑料管	1．安装部位：室内 2．输送介质:热水 3．材质:PP-R管，压力等级：2.00MPa 4．规格:Φ20 5．连接方式:热熔连接 6.垫层内/剪力墙敷设	m	1933.68			
4210	030801005113	塑料管	1．安装部位：室内卫生间立管 2．输送介质:污水 3．材质:U-PVC加强型内螺旋消音管 4．规格:Φ110 5．连接方式:粘接 6.CHT旋流接头安装	m	269.2			
4211	030801005114	塑料管	1．安装部位：室内阳台、厨房立管 2．输送介质:污水 3．材质:U-PVC双壁内螺旋消音管 4．规格:Φ110 5．连接方式:粘接	m	555.2			
4212	030801005115	塑料管	1．安装部位：室内支管 2．输送介质:污水 3．材质:UPVC实壁管 4．规格:Φ50 5．连接方式:粘接	m	561.6			
4213	030801005116	塑料管	1．安装部位：室内支管 2．输送介质:污水 3．材质:UPVC实壁管 4．规格:Φ110 5．连接方式:粘接	m	132			
4214	030801005117	塑料管	1．安装部位：室内立管 2．输送介质:废水 3．材质:UPVC排水管 4．规格:DN75 5．连接方式:粘接	m	134.6			
4215	030801005118	塑料管	1．安装部位：室内立管 2．输送介质:废水 3．材质:UPVC排水管 4．规格:DN50 5．连接方式:粘接	m	23			
4216	030801005119	塑料管	1．安装部位：室内 2．输送介质:冷凝水 3．材质:防紫外线UPVC塑料管 4．规格:Φ50 5．连接方式:粘接	m	667			
4217	030803001058	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.型号、规格:DN15	个	176			
4218	030803001059	螺纹阀门	1.类型:止回阀 2.型号、规格:DN15	个	88			
4219	030803001060	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.型号、规格:DN20	个	88			
4220	030803001061	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN25	个	2			
4221	030803005017	自动排气阀	1.型号、规格:DN25	个	2			
4222	030804017032	地漏（管井）	1.材质:塑料 2.规格:DN50	个	46			
4223	030804017033	地漏	1.材质:塑料 2.规格:DN50	个	176			
4224	030804017034	地漏（洗衣机）	1.材质:塑料 2.规格:DN50	个	88			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4225	030804020006	热水器（太阳能）	1、类型：阳台壁挂式太阳能热水器 2、型号:100L 3、含太阳能配件、支架制安	台	88			
4226	CB402	一般穿墙套管制作安装	1.规格：DN32 2.符合设计及规范要求	个	6			
4227	CB403	一般穿墙套管制作安装	1.规格：DN50 2.符合设计及规范要求	个	152			
4228	CB404	排水塑料管阻火圈	1.规格：DN100 2.部位：每层楼板下	个	288			
	6.6.2 地上消火栓							
4229	030701003047	消火栓镀锌钢管	1．安装部位（室内外）:室内低区 2．材质:热浸锌镀锌钢管 3．规格:DN25 4．连接方式:丝接	m	0.6			
4230	030701003048	消火栓镀锌钢管	1．安装部位（室内外）:室内低区 2．材质:热浸锌镀锌钢管 3．规格:DN65 4．连接方式:沟槽连接	m	44.8			
4231	030701003049	消火栓镀锌钢管	1．安装部位（室内外）:室内低区 2．材质:热浸锌镀锌钢管 3．规格:DN100 4．连接方式:沟槽连接	m	228			
4232	030701003050	消火栓镀锌钢管	1．安装部位（室内外）:室内高区 2．材质:热浸镀锌无缝钢管 3．规格:DN65 4．连接方式:沟槽连接	m	14.2			
4233	030701003051	消火栓镀锌钢管	1．安装部位（室内外）:室内高区 2．材质:热浸镀锌无缝钢管 3．规格:DN100 4．连接方式:沟槽连接	m	286			
4234	030701003052	消火栓镀锌钢管	1．安装部位（室内外）:室内高区 2．材质:热浸镀锌无缝钢管 3．规格:DN25 4．连接方式:丝接	m	0.6			
4235	030701007035	法兰阀门	1.名称：蝶阀 2.型号、规格：DN100 3.连接方式:沟槽连接	个	48			
4236	030701007036	法兰阀门	1.名称：蝶阀 2.型号、规格：DN65 3.连接方式:沟槽连接	个	2			
4237	030803005018	自动排气阀	1.型号、规格:DN25	个	4			
4238	030803001062	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN25	个	4			
4239	030701018022	消火栓	1.安装部位：室内 2.型号、规格：减压稳压消火栓，单栓SG24E65Z-J，单栓带消防软管卷盘，尺寸1800*700*240mm，消火栓箱内设DN65消火栓一只，DN19水枪一支，DN65X25M衬胶水龙带一根 3.详见图集15S202-19	套	60			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4240	030701018023	消火栓	1.安装部位：室内 2.型号、规格：普通消火栓，单栓SG24E65Z-J，单栓带消防软管卷盘，尺寸1800*700*240mm，消火栓箱内设DN65消火栓一只，DN19水枪一支，DN65X25M衬胶水龙带一根	套	36			
4241	030701018024	消火栓	1.安装部位：室内 2.型号、规格：实验消火栓，L13S4-17	套	2			
4242	CB405	磷酸铵盐干粉灭火器	1.型号：MF/ABC3	具	212			
4243	CB406	管道防腐：	1.明装消防管道刷樟丹两道，红色调和漆两道	㎡	206			
4244	CB407	一般穿墙套管制作安装	1.规格：DN100 2.符合设计及规范要求	个	164			
4245	CB408	一般穿墙套管制作安装	1.规格：DN65 2.符合设计及规范要求	个	6			
	6.6.3 地上采暖							
4246	030801005120	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内垫层 2．输送介质:供回水 3．材质:热水PPR管S4系列 4．规格:De32 5．连接方式:热熔	m	2116.6			
4247	030801005121	塑料管	1．安装部位：室内 2．输送介质:采暖套管 3．材质:PVC套管 4．规格:Φ50 5．连接方式:粘接	m	2.4			
4248	CB409	地暖	1.做法：50mm厚C20细石混凝土(上下层配φ3双向@50钢筋网片)；中间配加热管；25mm厚聚苯乙烯泡沫塑料板；具体做法详见图纸 2.分集水器及阀门安装	m2	4158			
4249	CB410	一般穿墙套管制作安装	1.规格：DN32 2.符合设计及规范要求	个	20			
4250	CB411	一般钢套管制作及安装	1.规格：DN40 2.符合设计及规范要求	个	8			
4251	CB412	一般穿墙套管制作安装	1.规格：DN50 2.符合设计及规范要求	个	8			
4252	CB413	一般穿墙套管制作安装	1.规格：DN65 2.符合设计及规范要求	个	44			
4253	CB414	一般穿墙套管制作安装	1.规格：DN80 2.符合设计及规范要求	个	56			
	6.6.4 地上通风防排烟							
4254	030204031166	小电器	1.名称:压差传感器 2.型号、规格：详图	套	48			
4255	030206006037	低压交流异步电动机	1.类型（大、中、小型）:小型 2.容量（仅适用于小型电机）:7.5KW	台	2			
4256	030206006038	低压交流异步电动机	1.类型（大、中、小型）:小型 2.容量（仅适用于小型电机）:0.04KW	台	4			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4257	030901002048	通风机	1.形式:加压风机 2.型号:GXF-8-C，风量：25410m3/h,全压：780Pa，功率：7.5KW，转速：1450r/min 3.风机减震器制安 4.软管接口制安 5.风机支架制安	台	2			
4258	030901002049	通风机	1.形式:方形壁式轴流风机XBDZ-A-2.5 2.型号:风量：1000m3/h,全压：54Pa，功率：40W，转速：1450r/min 3.风机减震器制安 4.软管接口制安 5.风机支架制安	台	4			
4259	030902001049	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.5 4.接口形式:共板法兰连接	m2	3.6			
4260	030902001050	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.6 4.接口形式:共板法兰连接	m2	46.5			
4261	030902001051	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.75 4.接口形式:共板法兰连接	m2	692.64			
4262	030902001052	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:1.0 4.接口形式:共板法兰连接	m2	359.64			
4263	030903001085	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :70℃电动防火阀 2.型号或规格:630*500	个	2			
4264	030903001086	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :电动多叶调节阀 2.型号或规格:250*250	个	2			
4265	030903007075	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1．类型 :自垂百叶送风口 2．型号、规格:500*400	个	32			
4266	030903007076	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1．类型 :多叶加压送风口 2．型号、规格:630*（630+250）	个	44			
4267	030903007077	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1．类型 :防雨百叶风口 2．型号、规格:300*500，内附防虫鼠网	个	2			
4268	030903007078	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1．类型 :防雨百叶风口 2．型号、规格:400*400，内附防虫鼠网	个	2			
4269	030903007079	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1．类型 :防雨百叶风口 2．型号、规格:320*320，内附防虫鼠网	个	4			
4270	030903007080	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1．类型 :室外防雨百叶 2．型号、规格:1400*1000	个	2			
4271	030904001014	通风工程检测、调试		系统	1			
4272	CB415	排烟阀、防火阀检查接线及调试		处	2			
	6.6.5 地上强电							

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4273	030204018202	配电箱	1.类别:户内照明配电箱ALH 2.安装方式：暗装 3.半周长或回路数：400*260*120 4.含端子接线	台	88			
4274	030204018203	配电箱	1.类别:客梯配电箱ATkt-RF 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：非标箱，7路 4.含端子接线	台	2			
4275	030204018204	配电箱	1.类别:消防电梯配电箱ATxt-RF 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：非标箱，7路 4.含端子接线	台	2			
4276	030204018205	配电箱	1.类别:加压送风机配电箱ATJY1/2-RF 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：600*1200*200 4.含端子接线	台	2			
4277	030204018206	配电箱	1.类别:公共配电箱ALzl1/2-11 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：非标箱，5路 4.含端子接线	台	2			
4278	030204018207	配电箱	1.类别:航空灯配电箱ALHK 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：非标箱，4路 4.含端子接线	台	1			
4279	030204018208	配电箱	1.类别:卫生服务站总箱ALSYZ 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：1166*1000*180 4.含端子接线	台	1			
4280	030204018209	配电箱	1.类别:卫生服务站户内箱ALWS1 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：500*600*120 4.含端子接线	台	2			
4281	030204031167	小电器	1.名称:水暖井单联开关 2.型号、规格：250V，10A	套	46			
4282	030204031168	小电器	1.名称:单联开关 2.型号、规格：250V，10A	套	88			
4283	030204031169	小电器	1.名称:双联开关 2.型号、规格：250V，10A	套	178			
4284	030204031170	小电器	1.名称:三联开关 2.型号、规格：250V，10A	套	2			
4285	030204031171	小电器	1.名称:四联开关 2.型号、规格：250V，10A	套	2			
4286	030204031172	小电器	1.名称:单联双控开关 2.型号、规格：250V，10A	套	616			
4287	030204031173	小电器	1.名称:双联双控开关 2.型号、规格：250V，10A	套	88			
4288	030204031174	小电器	1.名称:安全型卧室床头侧普通电源插座 2.型号、规格：250V，10A	套	352			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4289	030204031175	小电器	1.名称:安全型单相二、三极插座 2.型号、规格：250V，10A	套	550			
4290	030204031176	小电器	1.名称:安全型客厅电视电源插座 2.型号、规格：250V，10A	套	176			
4291	030204031177	小电器	1.名称:安全型主卧电视电源插座 2.型号、规格：250V，10A	套	176			
4292	030204031178	小电器	1.名称:排气扇插座（五孔） 2.型号、规格：250V，10A	套	88			
4293	030204031179	小电器	1.名称:对讲电源 2.型号、规格：250V，16A	套	6			
4294	030204031180	小电器	1.名称:安全型防溅型太阳能热水器插座 2.型号、规格：250V，16A	套	88			
4295	030204031181	小电器	1.名称:安全型防溅型洗衣机插座 2.型号、规格：250V，10A	套	88			
4296	030204031182	小电器	1.名称:安全型防溅型风筒插座 2.型号、规格：250V，10A	套	88			
4297	030204031183	小电器	1.名称:安全型防溅型智能马桶插座 2.型号、规格：250V，10A	套	88			
4298	030204031184	小电器	1.名称:安全型低位冰箱插座 2.型号、规格：250V，10A	套	88			
4299	030204031185	小电器	1.名称:抽油烟机插座 2.型号、规格：250V，10A	套	88			
4300	030204031186	小电器	1.名称:安全型防溅型厨宝插座 2.型号、规格：250V，10A	套	88			
4301	030204031187	小电器	1.名称:安全型厨房电炊具插座 2.型号、规格：250V，10A	套	264			
4302	030204031188	小电器	1.名称:安全型低位空调插座 2.型号、规格：250V，16A	套	100			
4303	030204031189	小电器	1.名称:高位空调插座 2.型号、规格：250V，16A	套	264			
4304	030208001127	电力电缆（矿物绝缘电缆）	1.型号、规格:BTTZ-4*25 2.敷设方式:明敷或桥架内敷设 3.电缆头制安	m	302.8			
4305	030208001128	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-3*25+2*16mm2 2.敷设方式:桥架内敷设 3.电缆头制安	m	269.6			
4306	030208001129	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-3*25+2*16mm2 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制安	m	9.2			
4307	030208001130	电力电缆（矿物绝缘电缆）	1.型号、规格:BTTZ-4*6 2.敷设方式:明敷或桥架内敷设 3.电缆头制安	m	294.4			
4308	030208001131	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*4mm2 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制安	m	3			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4309	030208001132	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*4mm2 2.敷设方式:桥架内敷设 3.电缆头制安、穿刺线夹安装	m	101.5			
4310	030208004049	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:梯式 3.型号、规格:100*100 4.桥架防火封堵、接地：符合规范要求 5.包含支架制安	m	134.8			
4311	030208004050	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:梯式 3.型号、规格:200*150 4.桥架防火封堵、接地：符合规范要求 5.包含支架制安	m	134.8			
4312	030209002006	避雷装置	1.接闪器:沿女儿墙、屋脊等受雷击部位采用ϕ10热镀锌圆钢做避雷带 2.引下线:利用柱内对角两根大于ϕ16的主筋焊通做引下线，上端与屋面避雷带可靠焊接，下端与基础梁主筋焊接 3.接地母线材质、规格、敷设方式：热镀锌扁钢，电井明敷 4.均压环材质、规格、敷设方式：利用圈梁内两条主筋焊接成闭合圈 5.局部等电位箱安装 6.钢窗接地 7.具体做法详见设计施工图，满足图纸设计及规范验收要求	项	1			
4313	030211008006	接地装置	1.类别：独立接地装置	系统	1			
4314	030212001219	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:DN70 3.配置形式及部位:暗配	m	64.7			
4315	030212001220	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG50 3.配置形式及部位:明敷	m	9.2			
4316	030212001221	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位:暗敷设 4.接线盒安装 5.含墙体剔槽及恢复	m	36			
4317	030212001222	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG32 3.配置形式及部位:明敷	m	4.8			
4318	030212001223	电气配管	1.材质:PVC阻燃管 2.规格:Φ20 3.配置形式及部位:暗配 4.接线盒、开关安装	m	14556.8			
4319	030212001224	电气配管	1.材质:PVC阻燃管 2.规格:Φ40 3.配置形式及部位:暗配	m	1144			
4320	030212001225	电气配管	1.材质:PVC阻燃管 2.规格:Φ20 3.配置形式及部位:明配 4.开关盒、接线盒安装	m	150.8			
4321	030212001226	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位:明敷 4.接线盒安装	m	26			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4322	030212001227	电气配管	1.材质:PVC阻燃管 2.规格:Φ25 3.配置形式及部位:暗配	m	3			
4323	030212001228	电气配管	1.材质:金属软管 2.规格:DN20	m	13.2			
4324	030212003353	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:BV-2.5mm2 3.种类：照明线	m	14225			
4325	030212003354	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5mm2 3.种类：照明线	m	3564.6			
4326	030212003355	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2 3.种类：照明线	m	48.6			
4327	030212003356	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:WDZ-BYJ-4mm2 3.种类：照明线	m	844.8			
4328	030212003357	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:BV-4mm2 3.种类：照明线	m	25263			
4329	030212003358	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:WDZ-BYJ-16mm2 3.种类：动力线	m	3432			
4330	030212003359	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 2.型号、规格:WDZ-BYJ-16mm2 3.种类：动力线	m	3650.4			
4331	030212003360	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:WDZN-BYJ-6mm2 3.种类：动力线	m	19.2			
4332	030212003361	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:RVV-2*1.0mm2 3.种类：电源线	m	4.2			
4333	030212003362	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:WDZN-BYJ-16mm2 3.种类：动力线	m	7.4			
4334	030212003363	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:WDZN-BYJ-25mm2 3.种类：动力线	m	29.6			
4335	030212003364	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:WDZ-BYJ-16mm2 3.种类：动力线	m	72.1			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4336	030212003365	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:WDZ-BYJ-25mm2 3.种类：动力线	m	159			
4337	030212003366	电气配线	1.种类:动力线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2	m	35			
4338	030213001056	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:墙上座灯（防水型） 2.型号规格：LED灯，5W，250V 3.安装形式：壁装，门框正上方0.1m	套	46			
4339	030213001057	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:座灯头配灯泡 3.安装形式：吸顶	套	880			
4340	030213001058	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:航空障碍灯 2.含前端控制器	套	2			
4341	030213001059	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:自带开关红外感应一体LED灯 2.型号规格：8W 3.安装形式：吸顶	套	236			
4342	030213001060	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:LED灯 2.型号规格：18W 3.安装形式：吸顶	套	4			
4343	030213004035	荧光灯	1.形式：成套 2.型号、规格:双管节能荧光灯，2*24W 3.安装形式:吸顶	套	36			
4344	030213004036	荧光灯	1.形式：成套 2.型号、规格:单管应急荧光灯，LED，1*18W 3.安装形式:吸顶	套	2			
4345	030213004037	荧光灯	1.形式：成套 2.型号、规格:T5单管荧光灯，1*18W 3.安装形式:吸顶	套	2			
4346	030213004038	荧光灯	1.形式：成套 2.型号、规格:单管应急荧光灯，1*18W 3.安装形式:壁装	套	2			
4347	CB416	一般穿墙套管制作安装	1.规格：DN65 2.符合设计及规范要求	个	4			
	6.6.6 地上应急照明							
4348	030204018210	配电箱	1.类别:应急照明配电箱ATALE1-12 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：非标箱，3路 4.含端子接线	台	1			
4349	030204018211	配电箱	1.类别:应急照明配电箱ATALE2-12 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：非标箱，3路 4.含端子接线	台	1			
4350	030204018212	配电箱	1.类别:应急照明配电箱ALE1/2-12 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：500*600*200 4.含端子接线	台	2			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4351	030204031190	小电器	1.名称:单联开关 2.型号、规格：250V，10A	套	46			
4352	030208001133	电力电缆（矿物绝缘电缆）	1.型号、规格:BTTZ-4*4 2.敷设方式:明敷或桥架内敷设 3.电缆头制安	m	136.4			
4353	030212001229	电气配管	1.材质 :薄壁钢管 2.规格 :JDG25 3.配置形式及部位:暗敷设 4.接线盒安装 5.含墙体剔槽及恢复	m	190			
4354	030212001230	电气配管	1.材质 :薄壁钢管 2.规格 :JDG20 3.配置形式及部位:暗敷设 4.接线盒安装 5.含墙体剔槽及恢复	m	1038.5			
4355	030212003367	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2 3.种类：照明线	m	570			
4356	030212003368	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:NH-RVS-2*2.5mm2 3.种类：照明线	m	1038.5			
4357	030213001061	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:墙上座灯（带透明防火罩） 2.型号、规格：LED灯，5W，250V 3.安装形式：壁装，门框正上方0.1m	套	46			
4358	030213003057	装饰灯	1.名称:疏散出口标志灯 2.型号、规格:LED型，1W，A类灯具 3.安装形式及高度:门上0.2m	套	104			
4359	030213003058	装饰灯	1.名称:方向标志灯 2.型号、规格:LED型，1W，A类灯具 3.安装形式及高度:距地0.5m	套	138			
4360	030213003059	装饰灯	1.名称:楼层标志灯 2.型号、规格:LED型，1W，A类灯具 3.安装形式及高度:底边距地2.2m壁挂	套	98			
4361	030213003060	装饰灯	1.名称:消防应急照明灯 2.型号、规格:3W，A类灯具 3.安装形式及高度:距地2.5m	套	152			
	6.6.7 地上弱电							
4362	030204031191	小电器	1.名称:求助按钮	个	88			
4363	030212003369	电气配线	1.种类:电源线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:RVV-2*1.0mm2	m	510.4			
4364	031103002024	硬质PVC管	1.规格:PVC20 2.配管形式及部位:暗配	m	3542			
4365	031103002025	硬质PVC管	1.规格:PVC25 2.配管形式及部位:暗配	m	3273.6			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4366	031103002026	硬质PVC管	1.规格:PVC25 2.配管形式及部位:明配	m	269.6			
4367	031103002027	硬质PVC管	1.规格:PVC32 2.配管形式及部位:暗配	m	11.1			
4368	031103007011	信息插座底盒（接线盒）	1.弱电接线盒 2.安装方式：暗装	个	1064			
4369	031103007012	信息插座底盒（接线盒）	1.弱电接线盒 2.安装方式：明装	个	132			
4370	031103010023	垂直桥架	1.材质：钢制 2.类型：梯式 3.型号、规格：200*100 4.桥架防火封堵、接地：符合规范要求 5.包含支架制安	m	134.8			
4371	031103015044	接线箱	1.名称：智能家居信息箱 2.型号、规格：450*350*115	个	90			
4372	031103015045	接线箱	1.名称：电视集线箱 2.规格：600*800*180	个	8			
4373	031103015046	接线箱	1.名称：楼层接线箱RDX 2.规格：550*600*150	个	8			
4374	031103017006	4对对绞电缆	1.规格:超五类网线 2.敷设环境:穿管敷设	m	2261.6			
4375	031103022011	光纤束	1.型号、规格:皮线光纤 2.敷设方式:穿管敷设	m	3392.4			
4376	031103022012	光纤束	1.型号、规格:皮线光纤 2.敷设方式:桥架敷设	m	1096.2			
4377	031103023008	单口非屏蔽八位模块式信息插座	1.名称：网络插座 2.安装形式:暗装	个	356			
4378	031103038013	电话出线口	1.名称:电话插座 2.安装形式：暗装	个	176			
4379	031205010008	分配网络设备	1.名称：电视插座 2.安装形式：暗装	个	268			
4380	031205012011	射频电缆	1.型号、规格：SYWV-75-5 2.敷设方式:穿管敷设	m	2028.4			
4381	031205012012	射频电缆	1.型号、规格：SYWV-75-5 2.敷设方式:桥架敷设	m	365.4			
	6.6.8 地上自动报警							
4382	030204018213	消防箱	1.名称:模块箱	台	6			
4383	031103010024	垂直桥架	1.材质：钢制 2.类型：梯式 3.型号、规格：100*100（中间夹双隔板） 4.桥架防火封堵、接地：符合规范要求 5.包含支架制安	m	134.8			
4384	030212001231	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位:暗敷设 4.接线盒安装 5.含墙体剔槽及恢复	m	2938.4			
4385	030212001232	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位:暗敷设 4.接线盒安装 5.含墙体剔槽及恢复	m	15			
4386	030212001233	电气配管	1.材质:金属软管 2.规格:DN20	m	40			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4387	030212003370	电气配线	1.种类:电源线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-1.5mm2	m	386.31			
4388	030212003371	电气配线	1.种类:电源线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-1.5mm2	m	3			
4389	030212003372	电气配线	1.种类:消防广播线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.5mm2	m	144			
4390	030212003373	电气配线	1.种类:电源线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2mm2	m	826.6			
4391	030212003374	电气配线	1.种类:电源线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2	m	3			
4392	030212003375	电气配线	1.种类:电源线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-4mm2	m	274.4			
4393	030212003376	电气配线	1.种类:消防电话线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.0mm2	m	221.3			
4394	030212003377	电气配线	1.种类:消防电话线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.0mm2	m	205.8			
4395	030212003378	电气配线	1.种类:报警二总线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-RYJS-2*1.5mm2	m	407.3			
4396	030212003379	电气配线	1.种类:报警二总线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZN-RYJS-2*1.5mm2	m	7.5			
4397	030212003380	电气配线	1.种类:报警二总线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.5mm2	m	2145.5			
4398	030212003381	电气配线	1.种类:报警二总线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.5mm2	m	7.5			
4399	030212003382	电气配线	1.种类:报警二总线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*2.5mm2	m	411.6			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4400	030212003383	电气配线	1.种类:消防电源监控线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.5mm2	m	12.7			
4401	030212003384	电气配线	1.种类:消防电源监控线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.5mm2	m	138.4			
4402	030208002037	控制电缆	1.型号、规格 :WDZN-KYJY-7*1.5mm2 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制安	m	15			
4403	030208002038	控制电缆	1.型号、规格 :WDZN-KYJY-7*1.5mm2 2.敷设方式:桥架敷设 3.电缆头制安	m	134.8			
4404	030705001019	点型探测器	1.型号:感烟探测器 2.含底盒	只	206			
4405	030705001020	点型探测器	1.型号:家庭感烟探测器 2.含底盒	只	352			
4406	030705003027	按钮	1.型号、规格:消火栓报警按钮	只	98			
4407	030705003028	按钮	1.型号、规格:带电话插孔手动报警按钮	只	48			
4408	030705004087	模块（接口）	1.名称：输入输出模块	只	6			
4409	030705004088	模块（接口）	1.名称：广播模块	只	46			
4410	030705004089	模块（接口）	1.名称：输入模块	只	4			
4411	030705004090	模块（接口）	1.名称：多线模块	只	2			
4412	030705004091	模块（接口）	1.名称:短路隔离器	只	46			
4413	030705004092	模块（接口）	1.名称：输出模块	只	48			
4414	030705009014	报警装置	1.形式:火灾声光报警器	台	48			
4415	031206001014	扩声系统设备	1.名称：消防广播 2.安装方式：壁挂	台	50			
4416	030705004093	模块（接口）	1.名称:火灾报警电话	只	4			
4417	030705008006	重复显示器	1.型号、规格:火灾显示屏	台	2			
4418	CB417	广播功率放大器（带消防电话插孔）		个	2			
4419	030706001007	自动报警系统装置调试	1.点数:2000点以内	系统	1			
	6.6.9 地上防火门监控系统							
4420	030212001234	电气配管	1.材质 :薄壁钢管 2.规格 :JDG20 3.配置形式及部位:暗敷设 4.含墙体剔槽及恢复	m	374.8			
4421	030212003385	电气配线	1.种类（导线、母线）:通信线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管（桥架）敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.5mm2	m	401.4			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4422	030212003386	电气配线	1.种类:电源线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管（桥架）敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2	m	782.9			
4423	030705004094	模块（接口）	1.名称:防火门监控模块（单门磁）	只	90			
4424	CB418	防火门门磁开关（单门磁）		套	90			
	7 16#楼							
	7.1 土建±0.00以下							
4425	010103001002	土（石）方回填	1.回填部位:室内地面回填 2.回填材料:素土 3.回填质量:素土分层夯实，压实系数大于0.93，满足设计要求 4.土方装车及运距:土方内运、运距综合考虑 5.工程量:按实际回填夯实后的实方体积进行计算	m3	216.48			
4426	010401003007	满堂基础	1.基础形式、材料种类：无梁式混凝土 2.混凝土强度等级：C30商砼（抗渗P6）	m3	743.25			
4427	010401006019	垫层	1.混凝土强度等级：C15商砼，随打随抹 2.部位：满堂基础	m3	51.11			
4428	010404001064	直形墙	1.混凝土强度等级：C30商砼 2.墙体类型、材料种类：直形墙 3.部位：车库顶板上直接与土接触部分	m3	35.42			
4429	010404001065	直形墙	1.混凝土强度等级：C40商砼 2.墙体类型、材料种类：直形墙	m3	197.98			
4430	010404001066	直形墙	1.混凝土强度等级：C40商砼 2.墙体类型、材料种类：电梯井壁	m3	42.06			
4431	010403002034	矩形梁	1.混凝土强度等级：C40商砼（抗渗P6） 2.断面：综合 3.部位：直接与土接触的	m3	1.8			
4432	010403002035	矩形梁	1.混凝土强度等级：C40商砼 2.断面：综合	m3	8.57			
4433	010403002036	矩形梁	1.混凝土强度等级：C30商砼 2.断面：综合	m3	22.19			
4434	010405003013	平板（包含有梁板）	1.混凝土强度等级：C30商砼 2.板厚：综合	m3	87.89			
4435	010402001035	矩形柱	1.混凝土强度等级：C40 2.柱种类、断面：矩形柱	m3	1.3			
4436	010406001025	直形楼梯	1.混凝土强度等级：C30商砼 2.梯板厚度：100mm 3.梯板结构型式:无斜梁	m2	21.55			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4437	010406001026	直形楼梯	1.混凝土强度等级：C30商砼 2.梯板厚度：每增减10mm 3.梯板结构型式:无斜梁	m2	88.08			
4438	010402001036	构造柱	1.混凝土强度等级：C25商砼 2.断面：综合	m3	4.24			
4439	010403005013	过梁	1.混凝土强度等级：C25商砼 2.断面：综合	m3	3.71			
4440	010403004031	砼门槛（反坎）	1.混凝土强度等级：C20商砼 2.断面：综合	m3	0.14			
4441	010403004032	砼门槛（反坎）	1.混凝土强度等级：C25商砼 2.断面：综合	m3	0.17			
4442	010304001050	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型：MU3.5蒸压加气混凝土砌块，容重≤7.5KN/m3 2.墙体厚度：100mm 3.砂浆强度等级：Ma5.0专用砌筑砂浆，综合考虑砌筑时掺砌小砖	m3	66.23			
4443	010304001051	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型：MU3.5蒸压加气混凝土砌块，容重≤7.5KN/m3 2.墙体厚度：150mm 3.砂浆强度等级：Ma5.0专用砌筑砂浆，综合考虑砌筑时掺砌小砖	m3	1.55			
4444	010304001052	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型：MU3.5蒸压加气混凝土砌块，容重≤7.5KN/m3 2.墙体厚度：200mm 3.砂浆强度等级：Ma5.0专用砌筑砂浆，综合考虑砌筑时掺砌小砖	m3	47.23			
4445	010416001176	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：砌体加固筋,三级钢筋,Φ6	t	1.073			
4446	010416001177	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ6	t	0.1			
4447	010416001178	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ8	t	6.353			
4448	010416001179	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ10	t	2.832			
4449	010416001180	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ12	t	19.833			
4450	010416001181	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ14	t	2.778			
4451	010416001182	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ16	t	9.71			
4452	010416001183	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ18	t	3.392			
4453	010416001184	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ20	t	13.659			
4454	010416001185	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ22	t	43.392			
4455	010416001186	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ25	t	0.04			
4456	010416001187	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：箍筋,三级Φ6	t	0.577			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4457	010416001188	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：箍筋,三级Φ8	t	8.621			
4458	010416001189	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：箍筋,三级Φ10	t	2.877			
4459	010416001190	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：箍筋,三级Φ12	t	1.87			
4460	AB434	植筋	1.直径：Φ6.5,包括人工、机械、结构胶等费用	根	2942			
4461	AB435	植筋	1.直径：Φ8,包括人工、机械、结构胶等费用	根	252			
4462	AB436	植筋	1.直径：Φ10,包括人工、机械、结构胶等费用	根	20			
4463	AB437	植筋	1.直径：Φ12,包括人工、机械、结构胶等费用	根	272			
4464	AB438	电渣压力焊	1、直径:16	个	1064			
4465	AB439	电渣压力焊	1、直径:18	个	146			
4466	AB440	电渣压力焊	1、直径:20	个	460			
4467	010416003013	钢筋网片	1.内墙钢丝网，网宽300，0.9mm@15*15mm厚热镀锌电焊网 2.部位：不同材料的交接处，楼梯间和人流通道处满挂钢丝网	m2	1175.75			
4468	AB441	直螺纹套筒连接	1.直螺纹套筒连接直径20以内（含直径20）	个	12			
4469	010414002013	其他构件	1.构件名称、规格:门窗洞口预制块 2.混凝土强度等级:C25商砼 3.包含制作、运输、安装等	m3	1.49			
4470	AB442	直螺纹套筒连接	1.直螺纹套筒连接直径25以内（直径22、25）	个	663			
4471	010407002013	散水、坡道	1.名称:无障碍坡道 2.做法：1）素土夯实，压实系数不小于0.94 2)150厚碎石垫层 3）60厚C15混凝土 4）20厚1：3干硬性水泥砂浆 5）25厚毛面花岗岩板 3.坡道侧墙面做法综合考虑，具体做法详见图纸，工程量按坡道水平投影面积计算	m2	6.24			
4472	010407002014	散水、坡道	1.名称:散水 2.做法：1）素土夯实，向外坡5% 2）150厚小毛石灌1：3水泥砂浆 3）40厚C20细石混凝土，上撒1：1水泥砂子压实赶光	m2	70			
4473	010412008013	沟盖板、井盖板、井圈	1.构件名称:集水坑盖板 2.单件体积:综合考虑 3.混凝土、砂浆强度等级:C30 4.包含制作、运输、安装等所有费用综合考虑在内	m3	0.73			
4474	010803003047	保温隔热墙	1.位置:地下室外墙 2.做法：1）粘贴50mm厚挤塑板保护层	m2	189.46			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4475	010703001022	卷材防水	1.卷材品种:SBC防水卷材 2.防水部位:风井、窗井顶板 3.做法:0.7厚SBC防水卷材一遍 4.按照图纸及设计规范要求，搭接及附加层等综合考虑	m2	2.13			
4476	AB443	成品篦子（集水坑）1.材质、尺寸规格及具体做法详见图纸		m2	2.02			
4477	010606008007	爬梯	1.铁爬梯，参图集L13J10，A/43 2.工程量按集水坑、电梯基坑个数计算	套	8			
4478	010407001024	其他构件	1.位置：室外台阶 2.构件名称:混凝土台阶 3.混凝土强度等级:C15 4.台阶侧墙面做法综合考虑，具体做法详见图纸，工程量按台阶踏步体积计算	m3	2.81			
4479	010703002013	涂膜防水	1.涂膜品种:喷涂速凝橡胶沥青防水涂料 2.防水部位:筏板底板、电梯基坑、集水坑、地下砼挡土墙外侧 3.做法:2.4厚喷涂速凝橡胶沥青防水涂料	m2	700.25			
4480	010401006020	垫层	1.做法：60厚C15混凝土（商砼） 2.部位：台阶平台部位 3.侧墙面做法综合考虑，具体做法详见图纸，工程量按平台水平投影体积计算	m3	1.81			
4481	010401006021	垫层	1.做法：150厚碎石垫层 2.部位：台阶平台部位 3.侧墙面做法综合考虑，具体做法详见图纸，工程量按平台水平投影体积计算	m3	4.53			
4482	010803003048	保温隔热墙	1.做法：30厚无机保温砂浆，压入耐碱玻纤网格布160g/m2 2.部位：窗井、风井顶板	m2	2.13			
4483	AB444	细石混凝土保护层	1.面层厚度:50mm 2.混凝土强度等级:C20细石混凝土 3.部位:电梯基坑、集水坑、防水底板下	m2	510.79			
4484	AB445	水泥砂浆找平层	1.厚度、配合比:15厚1:2聚合物水泥砂浆 2.部位:电梯基坑、集水坑	m2	25.78			
4485	010703001023	卷材防水	1.卷材品种:SBC防水卷材 2.防水部位:热力小室 3.做法:0.7mmSBC防水卷材两遍用聚合物水泥防水胶浆粘接，双层施工完后刮涂1.5毫米厚的聚合物水泥砂浆做隔离保护层 4.按照图纸及设计规范要求，搭接及附加层等综合考虑	m2	12.53			
	7.2 装饰±0.00以下							

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4486	020101003013	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:100厚C20细石混凝土，随打随抹，6*6m分格，缝宽5mm，满足地坪施工要求 2.部位：有房心回填的地面	m2	437.68			
4487	020201001069	墙面一般抹灰	1.材料种类、配合比、厚度：水泥砂浆1:3 厚20mm 2.部位：挤塑板保护层内侧	m2	189.46			
4488	020101001038	水泥砂浆楼地面	1.厚度、配合比:素水泥浆一道，20厚1:2水泥砂浆抹平压光 2.部位:地下储藏室、电井、风机房、楼梯间等楼地面	m2	410.37			
4489	020101001039	水泥砂浆楼地面	1.厚度、配合比:20厚（最薄处）1:2.5水泥砂浆找坡向地漏，向门口5%找坡齐平 2.部位:水暖井	m2	4			
4490	020101001040	水泥砂浆楼地面找平层	1.厚度、配合比:20厚1:3水泥砂浆找平层 2.部位:热力小室	m2	8.12			
4491	020101003014	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:C20细石混凝土随打随抹平（兼找坡，最薄处30厚，坡度0.5%） 2.部位：热力小室	m2	8.03			
4492	020105002021	石材踢脚线	1.材料种类:大理石 2.结合层:水泥砂浆粘贴，具体做法详见图纸 3.形式:直形 4.部位：门厅、电梯前厅	m2	7.32			
4493	020102001027	石材楼地面	1.面层形式、材料种类、规格：20厚大理石板，稀水泥浆或彩色水泥浆擦缝 2.结合层材料种类:素水泥浆一道，20厚1:3干硬性水泥砂浆 3.部位：门厅、电梯前厅地面	m2	60.41			
4494	020106003013	水泥砂浆楼梯面	1.砂浆配合比：素水泥浆一道，20mm厚水泥砂浆抹面压光	m2	21.55			
4495	BB265	油漆踢脚	1.做法：2~3厚柔性耐水腻子分遍批刮，抹平，刷油漆一道，具体做法详见图纸 2.部位：楼梯间	m2	5.2			
4496	020105001013	水泥砂浆踢脚线	1.部位:楼梯间 2.厚度、砂浆配合比:甩浆一遍，15mm厚1：3水泥砂浆抹平压实抹光	m2	5.2			
4497	020507001078	刷喷涂料	1.涂料种类:真石漆，颜色按设计图纸要求 2.涂刷遍数:满足成活要求 3.基层刷喷要求:刮柔性腻子成活，喷刷封闭底漆成活，分隔缝符合设计图纸要求 4.面层刷喷要求:外墙真石漆，刷罩光漆，分隔缝符合设计图纸要求 5.部位:真石漆外墙	m2	30.36			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4498	020201001070	墙面一般抹灰	1.面层材料种类:15mm厚1：3水泥砂浆 2.要求:满足施工质量,达到验收要求 3.工作内容:甩浆一遍，15mm厚1：3水泥砂浆抹平压实抹光 4.部位:储藏室、走廊、风机房、大厅、前室等砌块墙面	m2	1753.5			
4499	020201001071	墙面一般抹灰	1.面层材料种类:15mm厚1：3水泥砂浆 2.要求:满足施工质量,达到验收要求 3.工作内容:甩浆一遍，15mm厚1：3水泥砂浆抹平压实抹光 4.部位:储藏室、走廊、风机房、大厅、前室等混凝土墙面	m2	1100.75			
4500	020201001072	墙面一般抹灰	1.面层材料种类:15mm厚1：3水泥砂浆 2.要求:满足施工质量,达到验收要求 3.工作内容:15mm厚1：3水泥砂浆抹平压实抹光 4.部位:电井、水暖井等砌块墙面	m2	42.55			
4501	020201001073	墙面一般抹灰	1.面层材料种类:15mm厚1：3水泥砂浆 2.要求:满足施工质量,达到验收要求 3.工作内容:15mm厚1：3水泥砂浆抹平压实抹光 4.部位:电井、水暖井等混凝土墙面	m2	59.83			
4502	BB266	墙面纤维网格布	1.做法:压入160g/m2耐碱玻纤网格布一道 2.部位：内墙抹灰层满铺	m2	2956.63			
4503	020507001079	刷喷涂料	1.喷刷部位:储藏室、风机房、走廊等墙面 2.涂料种类：刮耐水性腻子压光，达到成活要求且具体做法满足设计及建设方要求	m2	2410.52			
4504	020507001080	刷喷涂料	1.喷刷部位:门厅、候梯厅、地上交通核走道墙面 2.涂料种类：刮腻子、刷乳胶漆，达到成活要求且具体做法满足设计及建设方要求	m2	185.7			
4505	020507001081	刷喷涂料	1.喷刷部位:楼梯间墙面 2.涂料种类：刮耐水腻子、刷防水涂料，达到成活要求且具体做法满足设计及建设方要求	m2	260.97			
4506	020507001082	刷喷涂料	1.喷刷部位:储藏室顶棚、地下设备用房顶棚等 2.涂料种类：刮耐水性腻子压光，达到成活要求且具体做法满足设计及建设方要求	m2	461.24			
4507	020507001083	刷喷涂料	1.喷刷部位:门厅、电梯前厅顶棚 2.涂料种类：刮腻子刷白色乳胶漆，达到成活要求且具体做法满足设计及建设方要求	m2	60.41			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4508	020507001084	刷喷涂料	1.喷刷部位:楼梯顶棚 2.涂料种类：刮耐水腻子刷防水涂料，达到成活要求且具体做法满足设计及建设方要求	m2	38.1			
4509	020402007017	防火门	1.门的形式:甲级防火门 2.材料种类:钢质 3.配件及辅材:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件综合考虑 4.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	39.96			
4510	020402006029	防火门	1.门的类型：乙级防火门 2.材料种类:钢质 3.配件及辅材:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件综合考虑 4.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	3.6			
4511	020402007018	防火门	1.门的形式:乙级防火门（带玻璃） 2.材料种类:钢质 3.配件及辅材:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件综合考虑 4.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	30.24			
4512	020402006030	防盗门	1.门的类型：钢制防盗门，门下设通风百叶 2.材料规格：900*2100 3.配件及辅材:门把手、合页、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片等综合考虑 4.工程量:按实际完成外框面积计算	樘	82			
4513	020108001007	石材台阶面	1.位置:室外台阶 2.做法:20厚1：3干硬性水泥砂浆，25厚齿槽花岗岩铺面，踏步立板25厚花岗岩，板背面刮水泥浆粘贴，稀泥浆擦缝，台阶面向外坡1% 3.台阶侧墙面做法综合考虑，具体做法详见图纸，工程量按台阶水平投影面积计算	m2	12.48			
4514	020102001028	石材楼地面	1.位置:室外台阶平台 2.做法:20厚1：3干硬性水泥砂浆，25厚齿槽花岗岩铺面，踏步立板25厚花岗岩，板背面刮水泥浆粘贴，稀泥浆擦缝，台阶面向外坡1% 3.台阶平台侧墙面做法综合考虑，具体做法详见图纸，工程量按台阶平台水平投影面积计算	m2	30.2			
4515	020101001041	水泥砂浆楼地面	1.厚度、配合比:最薄处20厚1:3水泥砂浆找坡层抹平 2.部位:门廊	m2	18.88			
4516	020101003015	细石混凝土保护层	1.面层厚度:40mm 2.混凝土强度等级:C20细石混凝土保护层兼找坡抹平压光 3.部位:窗井、风井顶板	m2	2.13			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4517	BB267	石材门窗套	1.位置：电梯门 2.面层材料种类、规格、铺贴形式:砂浆粘贴人造石 3.综合考虑所有辅件及辅材 4.颜色由甲方确定	m	43.6			
	7.3 土建±0.00以上							
4518	AB472	竣工清理	1.建筑物垃圾清理、场内运输和集中堆放	m3	27048.05			
4519	010404001067	直形墙	1.混凝土强度等级：C40商砼 2.墙体类型、材料种类：直形墙	m3	46.93			
4520	010404001068	直形墙	1.混凝土强度等级：C35商砼 2.墙体类型、材料种类：直形墙	m3	151.94			
4521	010404001069	直形墙	1.混凝土强度等级：C30商砼 2.墙体类型、材料种类：直形墙	m3	982.9			
4522	010404001070	直形墙	1.混凝土强度等级：C30商砼 2.墙体类型、材料种类：女儿墙	m3	29.56			
4523	010404001071	直形墙	1.混凝土强度等级：C40商砼 2.墙体类型、材料种类：电梯井壁	m3	18.89			
4524	010404001072	直形墙	1.混凝土强度等级：C35商砼 2.墙体类型、材料种类：电梯井壁	m3	56.66			
4525	010404001073	直形墙	1.混凝土强度等级：C30商砼 2.墙体类型、材料种类：电梯井壁	m3	391.68			
4526	010403002037	矩形梁	1.混凝土强度等级：C40商砼 2.断面：综合	m3	2.71			
4527	010403002038	矩形梁	1.混凝土强度等级：C35商砼 2.断面：综合	m3	6.6			
4528	010403002039	矩形梁	1.混凝土强度等级：C30商砼 2.断面：综合	m3	235.84			
4529	010402001037	矩形柱	1.混凝土强度等级：C40 2.柱种类、断面：矩形柱	m3	0.71			
4530	010402001038	矩形柱	1.混凝土强度等级：C35 2.柱种类、断面：矩形柱	m3	1.39			
4531	010402001039	矩形柱	1.混凝土强度等级：C30 2.柱种类、断面：矩形柱	m3	9.38			
4532	010405003014	平板（包含有梁板）	1.混凝土强度等级：C30商砼 2.板厚：综合	m3	782.71			
4533	010406001027	直形楼梯	1.混凝土强度等级：C30商砼 2.梯板厚度：100mm 3.梯板结构型式:无斜梁	m2	485.94			
4534	010406001028	直形楼梯	1.混凝土强度等级：C30商砼 2.梯板厚度：每增10mm 3.梯板结构型式:无斜梁	m2	3369.41			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4535	010412001007	平板	1.构件名称:桁架式钢筋混凝土叠合板 2.混凝土强度等级:C30 3.厚度：60mm，详见15G366-1图集 4.工作内容：包括桁架式钢筋制作安装，叠合板预制、运输、安装、脚手架支撑、与现浇砼结合部位等的模板支设、预埋接线盒等工作内容，及与后浇混凝土叠合层之间的结合面应做成凹凸深度不小于4mm的人工粗糙面 5.要求：制作、堆放、运输及安装应符合《混凝土结构工程施工规范》GB50666-2011《装配式混凝土结构技术规程》JGJ1-2014 6.工程量：按照预制板的实际尺寸计算	m2	3619.34			
4536	010402001040	构造柱	1.混凝土强度等级：C25商砼 2.断面：综合	m3	99.57			
4537	010403005014	过梁	1.混凝土强度等级：C25商砼 2.断面：综合	m3	40.92			
4538	010403004033	圈梁	1.混凝土强度等级：C25商砼 2.断面：综合	m3	26.46			
4539	010403004034	混凝土止水带（门槛、反坎）	1.混凝土强度等级：C20商砼 2.断面：综合	m3	4.16			
4540	010403004035	混凝土止水带（门槛、反坎）	1.混凝土强度等级：C25商砼 2.断面：综合	m3	14.44			
4541	010405007007	天沟、挑檐板	1.混凝土强度等级：C30商砼 2.板厚：综合	m3	50.05			
4542	010407001025	其他构件	1.构件名称:雨篷 2.混凝土强度等级:C30	m3	3.65			
4543	010414002014	其他构件	1.构件名称、规格:门窗洞口预制块 2.混凝土强度等级:C25商砼 3.包含制作、运输、安装等所有费用综合考虑在内	m3	16.71			
4544	010412008014	沟盖板、井盖板、井圈	1.构件名称:预制混凝土盖板 2.单件体积:综合考虑 3.混凝土、砂浆强度等级:C30 4.包含制作、运输、安装等所有费用综合考虑在内	m3	0.83			
4545	010304001053	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型：B05级加气砼自保温砌块 2.墙体厚度：300mm 3.砂浆强度等级：Ma7.5专用砌筑砂浆，综合考虑砌筑时掺砌小砖	m3	441.28			
4546	010304001054	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型：MU3.5蒸压加气混凝土砌块，容重≤7.5KN/m3 2.墙体厚度：200mm 3.砂浆强度等级：Ma5.0专用砌筑砂浆，综合考虑砌筑时掺砌小砖	m3	473.05			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4547	010304001055	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型：MU3.5蒸压加气混凝土砌块，容重≤7.5KN/m3 2.墙体厚度：150mm 3.砂浆强度等级：Ma5.0专用砌筑砂浆，综合考虑砌筑时掺砌小砖	m3	19.21			
4548	010304001056	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型：MU3.5蒸压加气混凝土砌块，容重≤7.5KN/m3 2.墙体厚度：100mm 3.砂浆强度等级：Ma5.0专用砌筑砂浆，综合考虑砌筑时掺砌小砖	m3	282.54			
4549	010416001191	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ6	t	0.488			
4550	010416001192	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ8	t	90.566			
4551	010416001193	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ10	t	28.135			
4552	010416001194	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ12	t	62.795			
4553	010416001195	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ14	t	27.557			
4554	010416001196	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ16	t	52.157			
4555	010416001197	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ18	t	19.751			
4556	010416001198	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ20	t	32.52			
4557	010416001199	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ22	t	4.799			
4558	010416001200	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ25	t	1.214			
4559	010416001201	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：砌体加固筋,Φ6.5	t	7.462			
4560	010416001202	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：箍筋,三级Φ6	t	7.961			
4561	010416001203	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：箍筋,三级Φ8	t	88.495			
4562	010416001204	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：箍筋,三级Φ10	t	6.802			
4563	010416001205	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：箍筋,三级Φ12	t	0.702			
4564	AB473	植筋	1.直径：Φ6.5,包括人工、机械、结构胶等费用	根	26360			
4565	AB474	植筋	1.直径：Φ8,包括人工、机械、结构胶等费用	根	7060			
4566	AB475	植筋	1.直径：Φ10,包括人工、机械、结构胶等费用	根	196			
4567	AB476	植筋	1.直径：Φ12,包括人工、机械、结构胶等费用	根	4996			
4568	AB477	电渣压力焊	1、直径:16	个	5853			
4569	AB478	电渣压力焊	1、直径:18	个	32			
4570	AB479	电渣压力焊	1、直径:20	个	1628			
4571	AB480	电渣压力焊	1、直径:22	个	2			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4572	AB481	直螺纹套筒连接	1.直螺纹套筒连接直径20以内（含直径20）	个	2			
4573	AB482	直螺纹套筒连接	1.直螺纹套筒连接直径25以内（直径22、25）	个	2			
4574	010417002007	预埋铁件	1.铁件规格：具体见图集L13j8第94页 2.部位：屋面钢爬梯 3.工作内容：含制作、运输、安装、除锈、刷防锈漆等	t	0.8			
4575	010702004009	屋面排水管（包含落水管、落水口、水斗）	1.排水管品种、规格:方形铝合金落水管，宽100mm，厚80mm，弧形落水斗 2.做法：具体详见图纸，满足设计及建设方要求 3.工程量包含室外埋地部分	m	356			
4576	AB483	泄水管	1.规格、品种：直径ϕ75UPVC 2.部位：屋面、雨棚	个	6			
4577	AB484	泄水管	1.规格、品种：直径ϕ200UPVC 2.部位：屋面、雨棚	个	2			
4578	010416003014	钢筋网片	1.墙面钢丝网，0.9mm@15*15mm厚热镀锌电焊网 2.部位：不同材料的交接处，楼梯间和人流通道处满挂钢丝网、填充墙与梁、柱、剪力墙处外墙面	m2	9782.58			
4579	010303002017	屋面烟道	1.卫生间排气道出屋面 2.做法参L11J105第11页，详见图纸	个	4			
4580	010303002018	屋面烟道	1.厨房排气道出屋面 2.做法参L11J105第10页，详见图纸	个	4			
4581	010303002019	厨房排烟道	1.规格做法：截面外形尺寸450*350，具体做法满足设计及建设方要求 2.部位：厨房	m	261			
4582	010303002020	卫生间排气烟道	1.规格做法：截面外形尺寸350*250，具体做法满足设计及建设方要求 2.部位：卫生间	m	261			
4583	AB485	屋面出入口（外侧砖砌踏步，内侧砼踏步）	1.规格做法：详见图纸 2.部位：屋面楼梯间门出口处	套	4			
4584	010702001017	屋面卷材防水	1.卷材品种:4.0厚SBS改性沥青防水卷材（带铝膜） 2.防水部位：不带机房的非上人屋面、雨蓬 3.按照图纸及设计规范要求，搭接及附加层等综合考虑	m2	59.43			
4585	AB486	珍珠岩找坡层	1.做法：最薄处30厚1：6水泥憎水型膨胀珍珠岩 2.部位：上人屋面、非上人屋面、雨蓬	m3	37.84			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4586	010702002009	屋面涂膜防水	1.涂膜品种:喷涂速凝橡胶沥青防水涂料 2.防水部位：上人屋面、非上人屋面、雨蓬 3.防水做法:2厚喷涂速凝橡胶沥青防水涂料 4.按照图纸及设计规范要求，附加层等综合考虑	m2	551.38			
4587	AB487	水泥砂浆找平层	1.做法：20厚1：2.5水泥砂浆找平层 2.部位：上人屋面、封闭式阳台、不上人平屋面、雨蓬	m2	600.18			
4588	010803001017	保温隔热屋面	1.保温隔热形式：干铺 2.材料品种、规格：75厚挤塑聚苯板保温，防火隔离带综合考虑 3.部位：上人屋面、非上人屋面、雨蓬	m2	363.34			
4589	AB488	砼找平层	1.做法：30厚C20砼找平层 2.部位：上人屋面、非上人屋面、雨蓬	m2	363.34			
4590	010702001018	屋面卷材防水	1.卷材品种:0.7厚聚乙烯丙纶防水卷材 2.防水层做法:0.7厚聚乙烯丙纶防水卷材+1.3厚聚合物水泥粘结料+0.7厚聚乙烯丙纶防水卷材（双层，芯材厚度≥0.5） 3.部位:上人屋面 4.按照图纸及设计规范要求，搭接及附加层等综合考虑	m2	491.95			
4591	AB489	水泥砂浆保护层	1.做法：20厚1：2.5水泥砂浆保护层 2.部位：上人屋面、非上人屋面、封闭阳台、空调板、太阳能托板	m2	987.3			
4592	010702003007	屋面刚性防水	1.混凝土强度等级及厚度：40厚C20细石混凝土内配Φ4@100双向钢筋网片（3M*3M分格，缝宽20，密封胶嵌缝，钢筋网片在分格缝处断开） 2.部位：上人屋面	m2	336.79			
4593	010803001018	保温隔热屋面	1.施工部位：空调板 2.做法：1）无机保温砂浆找坡，最薄处20厚	m2	305.67			
4594	010803005007	隔热楼地面	1.材料品种、规格:40厚挤塑聚苯板 2.部位：无采暖的封闭阳台、不采暖空间等	m2	236.84			
4595	010703001024	卷材防水	1.卷材品种:聚乙烯丙纶防水卷材 2.防水部位:空调搁板、阳台、厨房、封闭阳台 3.做法:0.7厚聚乙烯丙纶防水卷材+1.3厚聚合物水泥粘结料（单层，芯材厚度≥0.5） 4.按照图纸及设计规范要求，搭接及附加层等综合考虑	m2	1609.97			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4596	010703002014	涂膜防水	1.涂膜品种:JS聚合物水泥防水涂料 2.防水部位:卫生间、太阳能挑板 3.做法:1.5厚JS聚合物水泥防水涂料 4.按照图纸及设计规范要求，附加层等综合考虑	m2	1042.72			
4597	010803003049	保温隔热墙	1.做法：30厚保温砂浆分层抹压，5厚聚合物水泥砂浆复合耐碱玻璃纤维网格布 2.部位：太阳能挑板、挑檐	m2	216			
4598	010803003050	保温隔热墙	1.做法：30厚无机保温砂浆，5厚抹面胶浆复合耐碱网格布 2.部位：空调板下部	m2	305.67			
4599	010803003051	保温隔热墙	1.做法：30厚玻化微珠保温砂浆，附加钢丝网综合考虑 2.部位：女儿墙内侧	m2	203.66			
4600	010803003052	保温隔热墙	1.位置:钢筋混凝土墙及梁外侧 2.做法：100厚混凝土复合保温叠合板（挤塑聚苯板为80厚，外部带20厚保护层），专用界面剂甩浆，25厚无机保温砂浆，5厚聚合物水泥砂浆（专用聚合物抗裂抹面砂浆），中间压入一层耐碱玻璃纤维网布160g/m2 3.工作内容：包括固定钉、板缝处理、运输、安装、脚手架支撑等工作内容 4.部位：外墙	m2	4752.47			
4601	AB490	室内墙面隔音	1.位置:电梯井与卧室等房间相邻墙体处 2.做法：100厚岩棉，具体做法参11J930第H67页，需满足设计及建设方要求	m2	794.89			
4602	010803003053	保温隔热墙	1.位置:自保温砌块墙 2.做法：专用界剂甩浆，25厚无机保温砂浆，5厚聚合物水泥砂浆（专用聚合物抗裂抹面砂浆），中间压入一层耐碱玻璃纤维网布160g/m2	m2	1860.07			
4603	010407001026	其他构件	1.位置：屋面 2.构件名称:混凝土防冲板（雨簸箕） 3.混凝土强度等级:C20	m3	0.08			
4604	AB491	屋面透气孔	1.做法：φ50不锈钢管排气管，具体做法详见图集13J5-1，满足设计及建设单位要求 2.工作内容：包含排气管安装、钢板环安装、防水处理等	个	21			
4605	010703001025	卷材防水	1.卷材品种:SBC防水卷材 2.防水部位:门廊 3.做法:0.7mmSBC防水卷材两遍用聚合物水泥防水胶浆粘接，双层施工完后刮涂1.5毫米厚的聚合物水泥砂浆做隔离保护层 4.按照图纸及设计规范要求，搭接及附加层等综合考虑	m2	36.88			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4606	AB492	钢结构平台	1.材质品种及规格：钢结构平台（含钢结构楼梯），耐火极限不小于1.5h，具体做法满足设计及建设方要求 2.工作内容：含构件放样、裁割、钻孔、焊接、打磨、制作、运输、机械吊运、安装、除锈、防锈等所有内容。 3.部位：屋面	t	2			
4607	AB493	逃生缓降器	1.部位：3层以上设置	套	42			
4608	010703004013	变形缝（立面）	1.材质：1.5厚铝板 2.变形缝处满填岩棉板，填塞深度不小于300，具体做法满足设计及建设方要求	m	11.4			
4609	010703004014	变形缝（平面）	1.材质：1.5厚铝板 2.变形缝处满填岩棉板，填塞深度不小于300，具体做法满足设计及建设方要求	m	2			
	7.4 装饰±0.00以上							
4610	020101001042	水泥砂浆楼地面	1.厚度、配合比:20厚（最薄处）1:2.5水泥砂浆找坡向地漏，向门口5%找坡齐平 2.部位:水暖井	m2	46			
4611	020101001043	水泥砂浆楼地面	1.厚度、配合比:素水泥浆一道，20厚1:2水泥砂浆抹平压光 2.部位:电梯机房、电井等楼面	m2	64.5			
4612	020101001044	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20mm厚水泥砂浆抹面压光 2.部位：除首层楼梯间	m2	336.6			
4613	BB298	水泥砂浆找坡层	1.做法：素水泥浆一道，最薄处20厚1:3水泥砂浆找坡层抹平，（管沟处要高出周边20mm综合考虑） 2.部位：厨房、卫生间	m2	721.06			
4614	BB299	水泥砂浆保护层	1.做法：1:3水泥砂浆保护层20厚 2.部位：卫生间	m2	374.56			
4615	020105002022	石材踢脚线	1.材料种类:大理石 2.结合层:水泥砂浆粘贴，具体做法详见图纸 3.形式:直形 4.部位：门厅、电梯前厅、首层楼梯间	m2	80.88			
4616	020105002023	石材踢脚线	1.材料种类:大理石 2.结合层:水泥砂浆粘贴，具体做法详见图纸 3.形式:异形 4.部位：首层楼梯间	m2	3.27			
4617	020102001029	石材楼地面	1.面层形式、材料种类、规格：20厚大理石板，稀水泥浆或彩色水泥浆擦缝 2.结合层材料种类:素水泥浆一道，20厚1:3干硬性水泥砂浆 3.部位：门厅、电梯前厅地面、首层楼梯间	m2	723.14			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4618	020106001009	石材楼梯面层	2.做法:1）素水泥浆一道，20厚1：3干硬性水泥砂浆结合层 2）20厚大理石板，稀水泥浆或彩色水泥砂浆擦缝 3.部位：首层楼梯间	m2	20.93			
4619	020106003014	水泥砂浆楼梯面	1.砂浆配合比：素水泥浆一道，20mm厚水泥砂浆抹面压光 2.部位：除首层楼梯间	m2	460.42			
4620	BB300	油漆踢脚	1.做法：2~3厚柔性耐水腻子分遍批刮，抹平，刷油漆一道，具体做法详见图纸 2.部位：除首层楼梯间	m2	111.56			
4621	020105001014	水泥砂浆踢脚线	1.部位:除首层楼梯间 2.厚度、砂浆配合比:甩浆一遍，15mm厚1：3水泥砂浆抹平压实抹光	m2	111.56			
4622	020102001030	石材楼地面	1.位置:门廊 2.做法:20厚1：3干硬性水泥砂浆，25厚齿槽花岗岩铺面，踏步立板25厚花岗岩，板背面刮水泥浆粘贴，稀泥浆擦缝，台阶面向外坡1%	m2	18.88			
4623	020201001074	墙面一般抹灰	1.面层材料种类:15mm厚1：3水泥砂浆 2.要求:满足施工质量,达到验收要求 3.工作内容:甩浆一遍，15厚1：3水泥砂浆抹平压实抹光（掺防水剂） 4.部位:卫生间、厨房砌块墙体内墙面	m2	1560.68			
4624	020201001075	墙面一般抹灰	1.面层材料种类:15mm厚1：3水泥砂浆 2.要求:满足施工质量,达到验收要求 3.工作内容:甩浆一遍，15厚1：3水泥砂浆抹平压实抹光（掺防水剂） 4.部位:卫生间、厨房混凝土内墙面	m2	1851.88			
4625	020201001076	墙面一般抹灰	1.面层材料种类:15mm厚1：3水泥砂浆 2.要求:满足施工质量,达到验收要求 3.工作内容:甩浆一遍，15厚1：3水泥砂浆抹平压实抹光 4.部位：除卫生间、厨房、电井、水暖井外其它房间砌块墙体内墙面	m2	12265.92			
4626	020201001077	墙面一般抹灰	1.面层材料种类:15mm厚1：3水泥砂浆 2.要求:满足施工质量,达到验收要求 3.工作内容:甩浆一遍，15厚1：3水泥砂浆抹平压实抹光 4.部位:除卫生间、厨房、电井、水暖井外其它房间混凝土内墙面	m2	8753.99			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4627	020201001078	墙面一般抹灰	1.面层材料种类:15mm厚1：3水泥砂浆 2.要求:满足施工质量,达到验收要求 3.工作内容:15mm厚1：3水泥砂浆抹平压实抹光 4.部位:电井、水暖井等砌块墙面	m2	484.38			
4628	020201001079	墙面一般抹灰	1.面层材料种类:15mm厚1：3水泥砂浆 2.要求:满足施工质量,达到验收要求 3.工作内容:15mm厚1：3水泥砂浆抹平压实抹光 4.部位:电井、水暖井等混凝土墙面	m2	702.48			
4629	020507001085	刷喷涂料	1.喷刷部位:门厅、候梯厅、地上交通核走道、机房、居民阅览室等墙面 2.涂料种类：刮腻子、刷乳胶漆，达到成活要求且具体做法满足设计及建设方要求	m2	2419.08			
4630	020507001086	刷喷涂料	1.喷刷部位:楼梯间墙面 2.涂料种类：刮耐水腻子、刷防水涂料，达到成活要求且具体做法满足设计及建设方要求	m2	3578.48			
4631	020507001087	刷喷涂料	1.喷刷部位:楼梯顶棚 2.涂料种类：刮耐水腻子，刷防水涂料，达到成活要求且具体做法满足设计及建设方要求	m2	990.04			
4632	020507001088	刷喷涂料	1.喷刷部位:门厅、候梯厅、地上交通核走道、机房、居民阅览室等顶棚 2.涂料种类：刮腻子、刷乳胶漆，达到成活要求且具体做法满足设计及建设方要求	m2	833.38			
4633	BB301	墙面纤维网格布	1.做法:压入160g/m2耐碱玻纤网格布一道 2.内墙抹灰层满铺	m2	25619.33			
4634	020507001089	刷喷涂料	1.涂料种类:真石漆，颜色按设计图纸要求 2.涂刷遍数:满足成活要求 3.基层刷喷要求:刮柔性腻子成活，喷刷封闭底漆成活，分隔缝符合设计图纸要求 4.面层刷喷要求:外墙真石漆，刷罩光漆，分隔缝符合设计图纸要求 5.部位:真石漆外墙	m2	7387.47			
4635	020406004009	金属百叶窗	1.窗的类型:铝合金防雨百叶，内附防虫鼠网（热镀锌钢丝网，孔径2.5*2.5mm，钢丝直径d=0.5mm），满足水平推力不小于1.0KN/M2	m2	7.17			
4636	020107001035	金属扶手带栏杆、栏板	1.位置:无障碍坡道 2.做法：304不锈钢栏杆 3.高度：综合考虑，具体做法详见图纸并满足建设方要求 4.综合考虑预埋件及所有辅材	m	10.8			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4637	020107001036	金属扶手带栏杆、栏板	1.位置:楼梯 2.做法：304不锈钢栏杆 3.高度：900mm，具体做法满足设计及建设方要求 4.综合考虑预埋件及所有辅材	m	19.83			
4638	020107001037	金属扶手带栏杆、栏板	1.位置:楼梯 2.做法：304不锈钢栏杆 3.高度：1050mm，具体做法满足设计及建设方要求 4.综合考虑预埋件及所有辅材	m	6.44			
4639	020107001038	金属靠墙扶手	1.位置:楼梯 2.做法、规格：304不锈钢ϕ50*3扶手，连接墙体上固定钢管为ϕ25，具体做法详见图集L13J8第63页A，并满足设计及建设方要求 3.综合考虑预埋件、固定钢管及所有辅材	m	459.4			
4640	020107001039	护窗栏杆	1.材质:304不锈栏杆 2.包含制作安装等全部费用 3.高度:200mm，具体做法详见图纸并满足设计及建设方要求 4.综合考虑预埋件及所有辅材	m	524.4			
4641	BB302	穿孔铝板造型围蔽	1.位置：空调板处 2.面层材料种类、规格:穿孔铝板造型围蔽，铝板壁厚2mm，穿孔率≥70% 3.综合考虑所有辅件及辅材 4.颜色由甲方确定	m2	464.64			
4642	020107001040	金属扶手带栏杆、栏板	1.位置:屋面 2.做法：304不锈钢栏杆 3.高度：1050mm，参L13J8第15页的2，具体做法满足设计及建设方要求 4.综合考虑预埋件及所有辅材	m	6.4			
4643	020402007019	防火门	1.门的形式:甲级防火门 2.材料种类:钢质 3.配件及辅材:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件综合考虑 4.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	13.44			
4644	020402006031	防火门	1.门的类型：乙级防火门 2.材料种类:钢质 3.配件及辅材:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件综合考虑 4.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	152.88			
4645	020402006032	防盗门	1.门的类型：乙级防火、防盗、保温、隔音一体钢制防盗复合门 2.材料规格：1000*2100 3.配件及辅材:门把手、合页、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂等综合考虑 4.满足规范及图纸要求	樘	182			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4646	020402007020	防火门	1.门的形式:丙级防火门 2.材料种类:钢质 3.配件及辅材:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件综合考虑 4.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	203.04			
4647	020404003007	电子对讲门	1.门的类型:楼宇对讲防盗门（可自动关闭） 2.做法：门框板厚1.4mm，外（内）面板均为0.7mm不锈钢板，外饰面氟碳漆保20年不上锈，门樘采用5mm双面钢化玻璃内夹不锈钢方钢造型格。配室外304不锈钢拉手，室内配对讲电动门锁，包含户内对讲设备以及与设备配套的线等内容 3.达到业主使用要求	m2	10.8			
4648	020409003009	石材窗台板	1.台板材料种类：大理石 2.面层材料的铺贴方式：水泥砂浆 3.工作内容：含磨光倒半圆 4.部位：楼梯间	m2	9.2			
4649	020406001023	金属窗（防火窗）	1.窗的类型：65系列隔热断桥铝合金平开窗 2.材料种类、规格:65系列隔热断桥铝合金框料 3.玻璃种类、厚度:5+12A+5+12A+5中空玻璃 4.配件及辅材:把手、窗锁、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片、高效聚氨酯、满足设计要求的防火玻璃、手动开启装置等综合考虑 5.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	102.22			
4650	020406001024	金属窗	1.窗的类型：65系列隔热断桥铝合金平开窗 2.材料种类、规格:65系列隔热断桥铝合金框料 3.玻璃种类、厚度:5+12A+5+12A+5中空玻璃 4.配件及辅材:把手、窗锁、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片、高效聚氨酯、满足设计要求的防火玻璃、手动开启装置等综合考虑 5.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	1303.45			
4651	020406001025	金属窗（楼梯间）	1.窗的类型：65系列隔热断桥铝合金推拉窗 2.材料种类、规格:65系列隔热断桥铝合金框料 3.玻璃种类、厚度:5+9A+5中空玻璃 4.配件及辅材:把手、窗锁、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片、高效聚氨酯、满足设计要求的防火玻璃、手动开启装置等综合考虑 5.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	138			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4652	BB303	石材门窗套	1.位置：电梯门 2.面层材料种类、规格、铺贴形式:砂浆粘贴人造石 3.综合考虑所有辅件及辅材 4.颜色由甲方确定	m	501.4			
4653	020402001013	金属平开门	1.门的类型:65系列隔热断桥铝合金 2.材料种类、规格:65系列隔热断桥铝合金框料 3.玻璃种类、厚度:5+9A+5中空玻璃 4.配件及辅材:把手、门锁、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片、高效聚氨酯、满足设计要求的防火玻璃等综合考虑 5.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	12.72			
4654	020402001014	金属平开门	1.门的类型:钢质门 2.配件及辅材:门把手、合页、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂等综合考虑 3.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	6.3			
4655	020102002005	块料楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:8~10厚防滑地砖 2.结合层材料种类及做法:20厚1：3水泥砂浆粘贴8~10厚防滑地砖 3.部位：居民阅览室	m2	88.42			
4656	020105003005	块料踢脚线	1.材料种类:10厚瓷砖踢脚 2.结合层:水泥砂浆粘贴，具体做法详见图纸 3.部位：居民阅览室	m2	7.58			
	7.5 安装±0.00以下							
	7.5.1 地下给排水							
4657	030801002035	钢管	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:中水 3．材质:衬塑钢管 4．规格:DN50 5．连接方式:丝接	m	31.6			
4658	030801005122	塑料管	1．安装部位：室内暗配 2．输送介质:给水 3．材质:PP-R管，压力等级：1.60MPa 4．规格:Φ32 5．连接方式:热熔连接	m	5.6			
4659	030801004025	柔性抗震铸铁管	1.安装部位:室内排水 2.输送介质:污水 3.规格:DN150 4.接口型式:柔性接口	m	40.4			
4660	030801004026	柔性抗震铸铁管	1.安装部位:室内排水 2.输送介质:污水 3.规格:DN75 4.接口型式:柔性接口	m	11.6			
4661	030801002036	钢管	1.安装部位（室内、外）:室内 2.输送介质:废水 3.材质或种类:衬塑钢管 4.规格:DN75 5.连接方式:螺纹连接	m	12.8			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4662	030801002037	钢管	1.安装部位（室内、外）：室内 2.输送介质:废水 3.材质或种类:衬塑钢管 4.规格:DN100 5.连接方式:螺纹连接	m	14.6			
4663	030801005123	塑料管	1．安装部位：室内 2．输送介质:废水 3．材质:UPVC排水管 4．规格:DN75 5．连接方式:粘接	m	20			
4664	030801005124	塑料管	1．安装部位：室内 2．输送介质:废水 3．材质:UPVC排水管 4．规格:DN100 5．连接方式:粘接	m	7			
4665	030803001063	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.型号、规格:DN50	个	2			
4666	030804017035	地漏	1.材质:塑料 2.规格:DN100	个	4			
4667	030804017036	地漏（热力小室）	1.材质:塑料 2.规格:DN75	个	2			
4668	030804017037	地漏（管井）	1.材质:塑料 2.规格:DN50	个	2			
4669	CB432	刚性防水套管制作安装	1.规格：DN25 2.符合设计及规范要求	个	2			
4670	CB433	刚性防水套管制作安装	1.规格：DN50 2.符合设计及规范要求	个	10			
4671	CB434	刚性防水套管制作安装	1.规格：DN150 2.符合设计及规范要求	个	8			
	7.5.2 压力排水							
4672	030109001013	离心式泵	1.名称:潜污泵 2.质量或型号:JYWQ65-37-14-1400-3.0，Q=37m3/h，H=14m，N=3KW 3.输送介质:压力排水 4.配套液位计、控制箱安装	台	4			
4673	030109001014	离心式泵	1.名称:潜污泵 2.质量或型号:JYWQ50-15-20-1200-2.2，Q=15m3/h，H=20m，N=2.2KW 3.输送介质:压力排水 4.配套液位计、控制箱安装	台	2			
4674	030206006039	低压交流异步电动机	1.类型（大、中、小型）：小型 2.容量（仅适用于小型电机）:3KW	台	6			
4675	030801001023	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:压力排水 3.规格:DN125 4.连接方式:沟槽连接	m	15.6			
4676	030801002038	钢管	1.安装部位（室内、外）：室内 2.输送介质:废水 3.材质或种类:衬塑钢管 4.规格:DN200 5.连接方式:螺纹连接	m	9.8			
4677	030801001024	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:压力排水 3.规格:DN100 4.连接方式:沟槽连接	m	17.2			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4678	030801001025	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:压力排水 3.规格:DN65 4.连接方式:沟槽连接	m	19.8			
4679	030803003037	焊接法兰阀门	1.类型:闸阀 2.型号、规格:DN100 3.连接方式：沟槽法兰连接	个	4			
4680	030803003038	焊接法兰阀门	1.类型:止回阀 2.型号、规格:DN100 3.连接方式：沟槽法兰连接	个	4			
4681	030803003039	焊接法兰阀门	1.类型:橡胶软接头 2.型号、规格:DN100 3.连接方式：沟槽法兰连接	个	4			
4682	030803003040	焊接法兰阀门	1.类型:闸阀 2.型号、规格:DN65 3.连接方式：沟槽法兰连接	个	2			
4683	030803003041	焊接法兰阀门	1.类型:止回阀 2.型号、规格:DN65 3.连接方式：沟槽法兰连接	个	2			
4684	030803003042	焊接法兰阀门	1.类型:橡胶软接头 2.型号、规格:DN65 3.连接方式：沟槽法兰连接	个	2			
4685	031001002007	压力仪表	1.名称:压力表 2.含压力表弯、旋塞	台	6			
4686	CB435	刚性防水套管制作安装	1.规格：DN125 2.符合设计及规范要求	个	2			
	7.5.3 地下消火栓							
4687	030701003053	消火栓镀锌钢管	1．安装部位（室内外）:室内 2．材质:热浸锌镀锌钢管 3．规格:DN65 4．连接方式:沟槽连接	m	58.4			
4688	030701003054	消火栓镀锌钢管	1．安装部位（室内外）:室内 2．材质:热浸锌镀锌钢管 3．规格:DN100 4．连接方式:沟槽连接	m	111.5			
4689	030701003055	消火栓镀锌钢管	1．安装部位（室内外）:室内高区 2．材质:热浸镀锌无缝钢管 3．规格:DN100 4．连接方式:沟槽连接	m	90.6			
4690	030701007037	法兰阀门	1.名称：蝶阀 2.型号、规格：DN100 3.连接方式:沟槽连接	个	11			
4691	030701007038	法兰阀门	1.名称：蝶阀 2.型号、规格：DN65 3.连接方式:沟槽连接	个	4			
4692	030701018025	消火栓	1.安装部位：室内 2.型号、规格：减压稳压消火栓，单栓SG24E65Z-J，单栓带消防软管卷盘，尺寸1800*700*240mm，消火栓箱内设DN65消火栓一只，DN19水枪一支，DN65X25M衬胶水龙带一根 3.详见图集15S202-19	套	8			
4693	CB436	磷酸铵盐干粉灭火器	1.型号：MF/ABC3	具	40			
4694	CB437	管道保温：	1.材质：50mm厚带铝箔的玻璃丝棉	m3	6.6			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4695	CB438	一般穿墙套管制作安装	1.规格：DN100 2.符合设计及规范要求	个	16			
4696	CB439	刚性防水套管制作安装	1.规格：DN100 2.符合设计及规范要求	个	2			
4697	CB440	管道保护层	1.不燃性玻璃布复合铝箔 2.燃烧等级A	m2	178.8			
	7.5.4 地下喷淋							
4698	030701001081	水喷淋镀锌钢管	1、规格:DN25 2、连接方式:螺纹连接	m	223.8			
4699	030701001082	水喷淋镀锌钢管	1、规格:DN32 2、连接方式:螺纹连接	m	87.8			
4700	030701001083	水喷淋镀锌钢管	1、规格:DN40 2、连接方式:螺纹连接	m	26.8			
4701	030701001084	水喷淋镀锌钢管	1、规格:DN50 2、连接方式:螺纹连接	m	24.3			
4702	030701001085	水喷淋镀锌钢管	1、规格:DN65 2、连接方式:螺纹连接	m	0.5			
4703	030701001086	水喷淋镀锌钢管	1、规格:DN80 2、连接方式:螺纹连接	m	3.8			
4704	030701001087	水喷淋镀锌钢管	1、规格:DN100 2、连接方式:沟槽连接	m	8.8			
4705	030701001088	水喷淋镀锌钢管	1、规格:DN150 2、连接方式:沟槽连接	m	85.8			
4706	030701005015	螺纹阀门	1.名称：电动阀 2.型号、规格:DN25	个	4			
4707	030701005016	螺纹阀门	1.名称：末端试水阀 2.型号、规格:DN25	个	1			
4708	030701007039	法兰阀门	1.名称：遥控信号阀 2.型号、规格:DN150 3.连接方式:沟槽连接	个	2			
4709	030701011011	水喷头	1．型号、规格:DN15，直立型68℃标准响应玻璃球喷头 2．安装型式:无吊顶	个	178			
4710	030701014013	水流指示器	1.型号规格:DN150 2.连接形式:沟槽连接	个	2			
4711	030701015013	减压孔板	1．材质:不锈钢 2．规格:DN150	个	1			
4712	030701016007	末端试水装置	1.规格:DN25	组	1			
4713	030706002009	水灭火系统控制装置调试	1.点数:200点以内	系统	1			
4714	030803001064	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN25	个	4			
4715	030803001065	螺纹阀门	1.类型:泄水阀 2.型号、规格:DN50	个	2			
4716	030803005019	快速排气阀	1.型号、规格:DN25	个	4			
4717	CB441	一般穿墙套管制作安装	1.规格：DN150 2.符合设计及规范要求	个	2			
	7.5.5 地下采暖							
4718	CB442	刚性防水套管制作安装	1.规格：DN32 2.符合设计及规范要求	个	4			
4719	CB443	刚性防水套管制作安装	1.规格：DN80 2.符合设计及规范要求	个	8			
4720	CB444	一般穿墙套管制作安装	1.规格：DN32 2.符合设计及规范要求	个	16			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4721	CB445	一般穿墙套管制作安装	1.规格：DN70 2.符合设计及规范要求	个	16			
4722	CB446	一般穿墙套管制作安装	1.规格：DN80 2.符合设计及规范要求	个	16			
	7.5.6 地下通风防排烟							
4723	030204031192	小电器	1.名称:压差传感器 2.型号、规格：详图	套	8			
4724	030206006040	低压交流异步电动机	1.类型（大、中、小型）:小型 2.容量（仅适用于小型电机）:3KW	台	8			
4725	030206006041	低压交流异步电动机	1.类型（大、中、小型）:小型 2.容量（仅适用于小型电机）:15KW	台	4			
4726	030901002050	通风机	1.形式:送补风风机 2.型号:GXF-6-A，风量：10231m3/h,全压：472Pa，功率：2.2KW，转速：1450r/min 3.风机减震器制安 4.软管接口制安 5.风机支架制安	台	2			
4727	030901002051	通风机	1.形式:加压风机 2.型号:GXF-5-B，风量：20880m3/h,全压：305Pa，功率：3KW，转速：1450r/min 3.风机减震器制安 4.软管接口制安 5.风机支架制安	台	2			
4728	030901002052	通风机	1.形式:排风排烟双速风机 2.型号:GYF-6-S1，风量:9446/6255m3/h,全压:636/280Pa,功率:2.5/0.9kW,转速:1450/960r/min,噪声75/81dB 3.风机减震器制安 4.软管接口制安 5.风机支架制安	台	4			
4729	030901002053	通风机	1.形式:加压风机 2.型号:GXF-8-C，风量：27400m3/h,全压：890Pa，功率：15KW，转速：1450r/min 3.风机减震器制安 4.软管接口制安 5.风机支架制安	台	4			
4730	030902001053	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:1.0 4.接口形式:角钢法兰连接	m2	25.6			
4731	030902001054	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:1.0 4.接口形式:共板法兰连接	m2	35.1			
4732	030902001055	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.75 4.接口形式:共板法兰连接	m2	88.6			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4733	030902001056	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.5 4.接口形式:共板法兰连接	m2	18.2			
4734	030903001087	碳钢调节阀制作安装	1.类型:风管止回阀 2.型号或规格:800*400	个	2			
4735	030903001088	碳钢调节阀制作安装	1.类型:风管止回阀 2.型号或规格:400*630	个	4			
4736	030903001089	碳钢调节阀制作安装	1.类型:风管止回阀 2.型号或规格:800*500	个	4			
4737	030903001090	碳钢调节阀制作安装	1.类型:风管止回阀 2.型号或规格:800*800	个	2			
4738	030903001091	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :280℃电动防火阀 2.型号或规格:900*320	个	4			
4739	030903001092	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :280℃防火阀 2.型号或规格:400*630	个	4			
4740	030903001093	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :70℃防火阀 2.型号或规格:800*630	个	2			
4741	030903001094	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :70℃防火阀 2.型号或规格:800*400	个	6			
4742	030903001095	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70℃电动防火阀 2.型号或规格:800*500	个	4			
4743	030903001096	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :70℃电动防火阀 2.型号或规格:800*800	个	2			
4744	030903001097	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :70℃电动防火阀 2.型号或规格:800*1000	个	2			
4745	030903001098	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :电动调节阀 2.型号或规格:250*250	个	6			
4746	030903007081	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1．类型 :多叶加压送风口 2．型号、规格:800*（1000+250）	个	4			
4747	030903007082	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1．类型 :单层百叶风口 2．型号、规格:800*800	个	2			
4748	030903007083	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1．类型 :单层百叶风口 2．型号、规格:900*320	个	4			
4749	030903007084	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1．类型 :自垂百叶风口 2．型号、规格:1000*800	个	2			
4750	030903007085	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1．类型 :防火风口 2．型号、规格:120*120	个	4			
4751	030904001015	通风工程检测、调试		系统	1			
4752	CB447	排烟阀、防火阀检查接线及调试		处	25			
4753	030204031193	小电器	1.名称:电表间排气扇 2.型号、规格：PF-120	套	4			
	7.5.7 地下强电							
4754	030204018214	配电箱	1.类别:储藏室配电箱ALC1-B1 2.安装方式:明装 3.半周长或回路数：600*800*180 4.含端子接线	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4755	030204018215	配电箱	1.类别:储藏室配电箱ALC2-B1 2.安装方式:明装 3.半周长或回路数：600*800*180 4.含端子接线	台	1			
4756	030204018216	配电箱	1.类别:储藏室配电箱ALC1-B2 2.安装方式:明装 3.半周长或回路数：600*800*180 4.含端子接线	台	1			
4757	030204018217	配电箱	1.类别:储藏室配电箱ALC2-B2 2.安装方式:明装 3.半周长或回路数：600*800*180 4.含端子接线	台	1			
4758	030204018218	配电箱	1.类别:住宅总配电箱ALZ1 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：700*800*200 4.含端子接线	台	1			
4759	030204018219	配电箱	1.类别:住宅总配电箱ALZ2 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：700*800*200 4.含端子接线	台	1			
4760	030204018220	配电箱	1.类别:公共配电箱ALgg-B1 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：600*800*180 4.含端子接线	台	1			
4761	030204018221	配电箱	1.类别:物业总箱APZ 2.安装方式：落地 3.半周长或回路数：非标箱 4.含端子接线 5.基础槽钢制安	台	1			
4762	030204018222	配电箱	1.类别:物业总箱APEZ 2.安装方式：落地 3.半周长或回路数：非标箱 4.含端子接线 5.基础槽钢制安	台	1			
4763	030204018223	配电箱	1.类别:公共照明配电箱ATzl-B1 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：非标箱，4路 4.含端子接线	台	1			
4764	030204018224	配电箱	1.类别:公共照明配电箱ALzl1/2-B1 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：非标箱，8路 4.含端子接线	台	2			
4765	030204018225	配电箱	1.类别:排烟风机配电箱ATPY1-B1 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：600*800*200 4.含端子接线	台	1			
4766	030204018226	配电箱	1.类别:排烟风机配电箱ATPY2-B1 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：600*800*200 4.含端子接线	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4767	030204018227	配电箱	1.类别:排烟风机配电箱ATPY1-B2 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：600*800*200 4.含端子接线	台	1			
4768	030204018228	配电箱	1.类别:排烟风机配电箱ATPY2-B2 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：600*800*200 4.含端子接线	台	1			
4769	030204018229	配电箱	1.类别:补风机配电箱ATBF1-B1 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：600*800*200 4.含端子接线	台	1			
4770	030204018230	配电箱	1.类别:补风机配电箱ATBF1-B2 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：600*800*200 4.含端子接线	台	1			
4771	030204018231	配电箱	1.类别:加压风机配电箱ATJYF1/2-B2 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：非标箱 4.含端子接线	台	2			
4772	030204031194	小电器	1.名称:水暖井单联开关 2.型号、规格：250V，10A	套	6			
4773	030204031195	小电器	1.名称:单联开关 2.型号、规格：250V，10A	套	10			
4774	030204031196	小电器	1.名称:双联开关 2.型号、规格：250V，10A	套	92			
4775	030204031197	小电器	1.名称:安全型单相二、三极插座 2.型号、规格：250V，10A	套	194			
4776	030208001134	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*4mm2 2.敷设方式:桥架内敷设 3.电缆头制安	m	51			
4777	030208001135	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-3*6mm2 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制安	m	99.5			
4778	030208001136	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*4mm2 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制安	m	7.2			
4779	030208001137	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*4mm2 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制安	m	42.8			
4780	030208001138	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*6mm2 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制安	m	20			
4781	030208001139	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*6mm2 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制安	m	3.8			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4782	030208001140	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*6mm2 2.敷设方式:桥架内敷设 3.电缆头制安	m	106.8			
4783	030208001141	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*10mm2 2.敷设方式:桥架内敷设 3.电缆头制安	m	22.4			
4784	030208001142	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*10mm2 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制安	m	10			
4785	030208001143	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*10mm2 2.敷设方式:桥架内敷设 3.电缆头制安	m	11.2			
4786	030208001144	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-3*25+2*16mm2 2.敷设方式:桥架内敷设 3.电缆头制安	m	69.4			
4787	030208001145	电力电缆（矿物绝缘电缆）	1.型号、规格:BTTZ-4*6 2.敷设方式:明敷或桥架内敷设 3.电缆头制安	m	69.4			
4788	030208001146	电力电缆（矿物绝缘电缆）	1.型号、规格:BTTZ-4*25 2.敷设方式:明敷或桥架内敷设 3.电缆头制安	m	69.4			
4789	030208003018	电缆保护管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC150	m	4			
4790	030208003019	电缆保护管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC100	m	4			
4791	030208003020	电缆保护管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC125	m	4			
4792	030208004051	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:槽式 3.型号、规格:200*150 4.桥架防火封堵、接地：符合规范要求 5.包含支吊架制安	m	16.6			
4793	030208004052	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:槽式 3.型号、规格:100*100 4.桥架防火封堵、接地：符合规范要求 5.包含支吊架制安	m	57.2			
4794	030208004053	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:槽式,中间加防火隔板 3.型号、规格:100*100 4.桥架防火封堵、接地：符合规范要求 5.包含支吊架制安	m	39.5			
4795	030208004054	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:槽式，中间加防火隔板 3.型号、规格:200*150 4.桥架防火封堵、接地：符合规范要求 5.包含支吊架制安	m	28.3			
4796	030208004055	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:梯式 3.型号、规格:100*100 4.桥架防火封堵、接地：符合规范要求 5.包含支架制安	m	7.2			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4797	030208004056	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:梯式 3.型号、规格:200*150 4.桥架防火封堵、接地：符合规范要求 5.包含支架制安	m	7.2			
4798	030209001007	接地装置	1.接地体:利用基础地梁内的两根钢筋一周焊通做接地极 2.接地母线材质、规格、敷设方式：40X4mm热镀锌扁钢 3.入户金属管道接地、等电位箱安装 4.具体做法详见设计施工图，满足图纸设计及规范验收要求	项	1			
4799	030211002007	送配电装置系统		系统	1			
4800	030212001235	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:DN32 3.配置形式及部位:暗配	m	99.5			
4801	030212001236	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:DN25 3.配置形式及部位:暗配	m	15.8			
4802	030212001237	电气配管	1.材质:PVC阻燃管 2.规格:Φ32 3.配置形式及部位:暗配	m	17.5			
4803	030212001238	电气配管	1.材质:PVC阻燃管 2.规格:Φ20 3.配置形式及部位:暗配 4.接线盒、开关盒安装	m	1313.8			
4804	030212001239	电气配管	1.材质:PVC阻燃管 2.规格:Φ25 3.配置形式及部位:暗配 4.接线盒、开关盒安装	m	7.2			
4805	030212001240	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位:暗敷设 4.接线盒安装 5.含墙体剔槽及恢复	m	35.3			
4806	030212001241	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位:暗敷设 4.接线盒安装 5.含墙体剔槽及恢复	m	34.04			
4807	030212001242	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG32 3.配置形式及部位:暗敷设 4.接线盒安装 5.含墙体剔槽及恢复	m	62.8			
4808	030212001243	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位:明敷 4.接线盒安装	m	166.6			
4809	030212001244	电气配管	1.材质:PVC阻燃管 2.规格:Φ20 3.配置形式及部位:明配	m	57.9			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4810	030212001245	电气配管	1.材质 :薄壁钢管 2.规格 :JDG25 3.配置形式及部位:明敷	m	36.3			
4811	030212001246	电气配管	1.材质 :薄壁钢管 2.规格 :JDG32 3.配置形式及部位:明敷	m	7.8			
4812	030212001247	电气配管	1.材质 :薄壁钢管 2.规格 :JDG40 3.配置形式及部位:明敷	m	20			
4813	030212001248	电气配管	1.材质 :薄壁钢管 2.规格 :JDG40 3.配置形式及部位:暗敷	m	10			
4814	030212003387	电气配线	1.种类:动力线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-1.5mm2	m	38.4			
4815	030212003388	电气配线	1.种类:动力线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-1.0mm2	m	38.4			
4816	030212003389	电气配线	1.种类:动力线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2	m	321.6			
4817	030212003390	电气配线	1.种类:动力线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5mm2	m	33.3			
4818	030212003391	电气配线	1.种类:动力线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-10mm2	m	33.3			
4819	030212003392	电气配线	1.种类：照明线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-4mm2	m	173.7			
4820	030212003393	电气配线	1.种类:照明线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2	m	335.8			
4821	030212003394	电气配线	1.种类:照明线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5mm2	m	3941.4			
4822	030212003395	电气配线	1.种类：照明线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5mm2	m	5103.2			
4823	030212003396	电气配线	1.种类：照明线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-6mm2	m	31.2			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4824	030212003397	电气配线	1.种类：照明线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-16mm2	m	2646			
4825	030213001062	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:墙上座灯 2.型号规格：LED灯，8W，250V 3.安装形式：壁装，门框正上方0.1m	套	4			
4826	030213001063	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:座灯头配灯泡 3.安装形式：吸顶	套	92			
4827	030213001064	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:自带开关红外感应一体LED灯 2.型号规格：12W 3.安装形式：壁挂	套	31			
4828	030213001065	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:自带开关红外感应一体LED灯 2.型号规格：8W 3.安装形式：吸顶	套	20			
4829	030213004039	荧光灯	1.形式：成套 2.型号、规格:T5单管应急荧光灯，1*18W 3.安装形式:壁装	套	10			
4830	030213004040	荧光灯	1.形式：成套 2.型号、规格:T5单管荧光灯，1*18W 3.安装形式:吸顶	套	4			
4831	CB448	刚性防水套管制作安装	1.规格：DN150 2.符合设计及规范要求	个	2			
4832	CB449	刚性防水套管制作安装	1.规格：DN100 2.符合设计及规范要求	个	2			
4833	CB450	刚性防水套管制作安装	1.规格：DN125 2.符合设计及规范要求	个	2			
	7.5.8 地下应急照明							
4834	030204018232	配电箱	1.类别:应急照明配电箱ATALE1-B1 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：非标箱，4路 4.含端子接线	台	1			
4835	030204018233	配电箱	1.类别:应急照明配电箱ATALE2-B1 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：非标箱，4路 4.含端子接线	台	1			
4836	030204018234	配电箱	1.类别:应急照明配电箱ALE1/2-B1 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：500*600*200 4.含端子接线	台	2			
4837	030204031198	小电器	1.名称:单联开关 2.型号、规格：250V，10A	套	6			
4838	030208001147	电力电缆（矿物绝缘电缆）	1.型号、规格:BTTZ-4*4 2.敷设方式:明敷或桥架内敷设 3.电缆头制安	m	45			
4839	030212001249	电气配管	1.材质 :薄壁钢管 2.规格 :JDG20 3.配置形式及部位:暗敷设 4.接线盒安装 5.含墙体剔槽及恢复	m	460.7			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4840	030212001250	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位:暗敷设 4.接线盒安装 5.含墙体剔槽及恢复	m	79.2			
4841	030212003398	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 2.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2 3.种类：照明线	m	104.4			
4842	030212003399	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2 3.种类：照明线	m	237.6			
4843	030212003400	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:NH-RVS-2*2.5mm2 3.种类：照明线	m	460.7			
4844	030213001066	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:墙上座灯 2.型号规格：LED灯，8W，250V 3.安装形式：壁装，门框正上方0.1m	套	2			
4845	030213003061	装饰灯	1.名称:安全出口标志灯 2.型号、规格:LED型，1W，A类灯具 3.安装形式及高度:门上0.2m	套	12			
4846	030213003062	装饰灯	1.名称:方向标志灯 2.型号、规格:LED型，1W，A类灯具 3.安装形式及高度:距地0.5m	套	16			
4847	030213003063	装饰灯	1.名称:方向标志灯 2.型号、规格:1W，A类灯具 3.安装形式及高度:吊装	套	8			
4848	030213003064	装饰灯	1.名称:A型楼层标志灯 2.型号、规格:LED型，1W，A类灯具 3.安装形式及高度:底边距地2.2m壁挂	套	6			
4849	030213003065	装饰灯	1.名称:消防应急照明灯 2.型号、规格:6W，A类灯具 3.安装形式及高度:距地2.5m	套	42			
4850	030213004041	荧光灯	1.形式：成套 2.型号、规格:T5单管荧光灯，1*18W 3.安装形式:吸顶	套	4			
	7.5.9 地下弱电							
4851	031103008015	吊装式桥架	1.材质：钢制 2.类型：槽式 3.型号、规格：200*100 4.桥架防火封堵、接地：符合规范要求 5.包含支吊架制安	m	29.4			
4852	031103010025	垂直桥架	1.材质：钢制 2.类型：梯式 3.型号、规格：200*100 4.桥架防火封堵、接地：符合规范要求 5.包含支架制安	m	4			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4853	030212001251	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:DN50 3.配置形式及部位:暗配	m	8			
4854	030212001252	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:DN80 3.配置形式及部位:暗配	m	4			
4855	030212001253	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:DN32 3.配置形式及部位:暗配	m	4			
4856	031103002028	硬质PVC管	1.规格:PVC25 2.配管形式及部位:暗配	m	43			
4857	031103015047	接线箱	1.名称：对讲系统接线箱	个	1			
4858	031103015048	接线箱	1.名称：监控系统接线箱	个	1			
4859	031103015049	接线箱	1.名称：电视前端设备箱	个	1			
4860	031103015050	接线箱	1.名称：分光器设备箱	个	1			
4861	CB451	刚性防水套管制作安装	1.规格：DN80 2.符合设计及规范要求	个	2			
4862	CB452	刚性防水套管制作安装	1.规格：DN50 2.符合设计及规范要求	个	4			
4863	CB453	刚性防水套管制作安装	1.规格：DN32 2.符合设计及规范要求	个	2			
	7.5.10 地下自动报警							
4864	030204018235	消防箱	1.名称:消防端子箱	台	1			
4865	030204018236	消防箱	1.名称:模块箱	台	11			
4866	030208002039	控制电缆	1.型号、规格:WDZN-KYJY-2*1.5mm2 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制安	m	30			
4867	030208002040	控制电缆	1.型号、规格:WDZN-KYJY-2*1.5mm2 2.敷设方式:桥架敷设 3.电缆头制安	m	85.3			
4868	030208002041	控制电缆	1.型号、规格:WDZN-KYJY-7*1.5mm2 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制安	m	143.8			
4869	030208002042	控制电缆	1.型号、规格:WDZN-KYJY-7*1.5mm2 2.敷设方式:桥架敷设 3.电缆头制安	m	220			
4870	030212001254	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:DN100 3.配置形式及部位:暗配	m	8			
4871	030212001255	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位:暗敷设 4.接线盒安装 5.含墙体剔槽及恢复	m	185			
4872	030212001256	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位:暗敷设 4.接线盒安装 5.含墙体剔槽及恢复	m	882.5			
4873	030212001257	电气配管	1.材质:金属软管 2.规格:DN20	m	12.8			
4874	030212001258	电气配管	1.材质:金属软管 2.规格:DN25	m	3.2			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4875	030212003401	电气配线	1.种类:电源线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-1.5mm2	m	158			
4876	030212003402	电气配线	1.种类:电源线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-1.5mm2	m	12			
4877	030212003403	电气配线	1.种类:电源线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2	m	368			
4878	030212003404	电气配线	1.种类:电源线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2	m	67			
4879	030212003405	电气配线	1.种类:电源线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-4mm2	m	72.6			
4880	030212003406	电气配线	1.种类:消防电话线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.0mm2	m	124.1			
4881	030212003407	电气配线	1.种类:消防电话线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.0mm2	m	46.3			
4882	030212003408	电气配线	1.种类:报警二总线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.5mm2	m	550			
4883	030212003409	电气配线	1.种类:报警二总线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-RYJS-2*1.5mm2	m	12			
4884	030212003410	电气配线	1.种类:报警二总线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.5mm2	m	70.7			
4885	030212003411	电气配线	1.种类:报警二总线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*2.5mm2	m	150			
4886	030212003412	电气配线	1.种类:消防电源监控线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.5mm2	m	78			
4887	030212003413	电气配线	1.种类:消防电源监控线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.5mm2	m	42			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4888	030212003414	电气配线	1.种类:消防广播线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.5mm2	m	58.4			
4889	030705001021	点型探测器	1.型号:感烟探测器 2.含底盒	只	142			
4890	030705003029	按钮	1.型号、规格:消火栓报警按钮	只	8			
4891	030705003030	按钮	1.型号、规格:带电话插孔手动报警按钮	只	4			
4892	030705004095	模块（接口）	1.名称：输入输出模块	只	16			
4893	030705004096	模块（接口）	1.名称：输出模块	只	4			
4894	030705004097	模块（接口）	1.名称：输入模块	只	50			
4895	030705004098	模块（接口）	1.名称：广播模块	只	4			
4896	030705004099	模块（接口）	1.名称：多线模块	只	6			
4897	030705004100	模块（接口）	1.名称:短路隔离器	只	2			
4898	030705009015	报警装置	1.形式:火灾声光报警器	台	4			
4899	031103008016	吊装式桥架	1.材质：钢制 2.类型：槽式 3.型号、规格：100*100（中间带2个隔板） 4.桥架防火封堵、接地：符合规范要求 5.包含支吊架制安	m	27.5			
4900	031103010026	垂直桥架	1.材质：钢制 2.类型：梯式 3.型号、规格：100*100（中间夹双隔板） 4.桥架防火封堵、接地：符合规范要求 5.包含支架制安	m	7.2			
4901	030705004101	模块（接口）	1.名称:火灾报警电话	只	8			
4902	031206001015	扩声系统设备	1.名称：消防广播 2.安装方式：壁挂	台	8			
4903	CB454	刚性防水套管制作安装	1.规格：DN100 2.符合设计及规范要求	个	4			
	7.5.11 地下防火门监控系统							
4904	030212001259	电气配管	1.材质 :薄壁钢管 2.规格 :JDG20 3.配置形式及部位:暗敷设 4.含墙体剔槽及恢复	m	65.5			
4905	030212003415	电气配线	1.种类（导线、母线）:通信线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管（桥架）敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.5mm2	m	69.8			
4906	030212003416	电气配线	1.种类:电源线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管（桥架）敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2	m	136.3			
4907	030705004102	模块（接口）	1.名称:防火门监控模块（单门磁）	只	14			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4908	CB455	防火门门磁开关（单门磁）		套	14			
4909	CB456	防火门监控分机		台	1			
	7.6 安装±0.00以上							
	7.6.1 地上给排水							
4910	030801002039	钢管	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:中水 3．材质:衬塑钢管 4．规格:DN25 5．连接方式:丝接	m	0.6			
4911	030801002040	钢管	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:中水 3．材质:衬塑钢管 4．规格:DN50 5．连接方式:丝接	m	132.6			
4912	030801004027	柔性抗震铸铁管	1.安装部位:室内排水 2.输送介质:污水 3.规格:DN100 4.接口型式:柔性接口	m	24			
4913	030801004028	柔性抗震铸铁管	1.安装部位:室内排水 2.输送介质:污水 3.规格:DN75 4.接口型式:柔性接口	m	4			
4914	030801005125	塑料管	1．安装部位：室内 2．输送介质:给水 3．材质:PP-R管，压力等级：1.60MPa 4．规格:Φ20 5．连接方式:热熔连接 6.含墙体剔槽及恢复	m	456.4			
4915	030801005126	塑料管	1．安装部位：室内 2．输送介质:给水 3．材质:PP-R管，压力等级：1.60MPa 4．规格:Φ20 5．连接方式:热熔连接 6.垫层内/剪力墙敷设	m	731.6			
4916	030801005127	塑料管	1．安装部位：室内 2．输送介质:中水 3．材质:PP-R管，压力等级：1.60MPa 4．规格:Φ20 5．连接方式:热熔连接 6.含墙体剔槽及恢复	m	31.5			
4917	030801005128	塑料管	1．安装部位：室内 2．输送介质:中水 3．材质:PP-R管，压力等级：1.60MPa 4．规格:Φ20 5．连接方式:热熔连接 6.垫层内/剪力墙敷设	m	855.8			
4918	030801005129	塑料管	1．安装部位：室内 2．输送介质:给水 3．材质:PP-R管，压力等级：1.60MPa 4．规格:Φ25 5．连接方式:热熔连接 6.垫层内敷设	m	1647			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4919	030801005130	塑料管	1．安装部位：室内 2．输送介质:给水 3．材质:PP-R管，压力等级：1.60MPa 4．规格:Φ25 5．连接方式:热熔连接 6.含墙体剔槽及恢复	m	206.1			
4920	030801005131	塑料管	1．安装部位：室内 2．输送介质:热水 3．材质:PP-R管，压力等级：2.00MPa 4．规格:Φ20 5．连接方式:热熔连接 6.含墙体剔槽及恢复	m	430			
4921	030801005132	塑料管	1．安装部位：室内 2．输送介质:热水 3．材质:PP-R管，压力等级：2.00MPa 4．规格:Φ20 5．连接方式:热熔连接 6.垫层内/剪力墙敷设	m	1960.4			
4922	030801005133	塑料管	1．安装部位：室内卫生间立管 2．输送介质:污水 3．材质:U-PVC加强型内螺旋消音管 4．规格:Φ110 5．连接方式:粘接 6.CHT旋流接头安装	m	269.2			
4923	030801005134	塑料管	1．安装部位：室内阳台、厨房立管 2．输送介质:污水 3．材质:U-PVC双壁内螺旋消音管 4．规格:Φ110 5．连接方式:粘接	m	538.4			
4924	030801005135	塑料管	1．安装部位：室内支管 2．输送介质:污水 3．材质:UPVC实壁管 4．规格:Φ50 5．连接方式:粘接	m	567			
4925	030801005136	塑料管	1．安装部位：室内支管 2．输送介质:污水 3．材质:UPVC实壁管 4．规格:Φ110 5．连接方式:粘接	m	135			
4926	030801005137	塑料管	1．安装部位：室内立管 2．输送介质:废水 3．材质:UPVC排水管 4．规格:DN75 5．连接方式:粘接	m	134.6			
4927	030801005138	塑料管	1．安装部位：室内立管 2．输送介质:废水 3．材质:UPVC排水管 4．规格:DN50 5．连接方式:粘接	m	23			
4928	030801005139	塑料管	1．安装部位：室内 2．输送介质:冷凝水 3．材质:防紫外线UPVC塑料管 4．规格:Φ50 5．连接方式:粘接	m	667			
4929	030803001066	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.型号、规格:DN15	个	180			
4930	030803001067	螺纹阀门	1.类型:止回阀 2.型号、规格:DN15	个	90			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4931	030803001068	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.型号、规格:DN20	个	90			
4932	030803001069	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN25	个	2			
4933	030803005020	自动排气阀	1.型号、规格:DN25	个	2			
4934	030804017038	地漏（管井）	1.材质:塑料 2.规格:DN50	个	46			
4935	030804017039	地漏	1.材质:塑料 2.规格:DN50	个	180			
4936	030804017040	地漏（洗衣机）	1.材质:塑料 2.规格:DN50	个	90			
4937	030804020007	热水器（太阳能）	1、类型：阳台壁挂式太阳能热水器 2、型号:100L 3、含太阳能配件、支架制安	台	90			
4938	CB470	一般穿墙套管制作安装	1.规格：DN32 2.符合设计及规范要求	个	6			
4939	CB471	一般穿墙套管制作安装	1.规格：DN50 2.符合设计及规范要求	个	152			
4940	CB472	排水塑料管阻火圈	1.规格：DN100 2.部位：每层楼板下	个	288			
	7.6.2 地上消火栓							
4941	030701003056	消火栓镀锌钢管	1．安装部位（室内外）:室内低区 2．材质:热浸锌镀锌钢管 3．规格:DN25 4．连接方式:丝接	m	0.6			
4942	030701003057	消火栓镀锌钢管	1．安装部位（室内外）:室内低区 2．材质:热浸锌镀锌钢管 3．规格:DN65 4．连接方式:沟槽连接	m	44.8			
4943	030701003058	消火栓镀锌钢管	1．安装部位（室内外）:室内低区 2．材质:热浸锌镀锌钢管 3．规格:DN100 4．连接方式:沟槽连接	m	228			
4944	030701003059	消火栓镀锌钢管	1．安装部位（室内外）:室内高区 2．材质:热浸镀锌无缝钢管 3．规格:DN65 4．连接方式:沟槽连接	m	14.2			
4945	030701003060	消火栓镀锌钢管	1．安装部位（室内外）:室内高区 2．材质:热浸镀锌无缝钢管 3．规格:DN100 4．连接方式:沟槽连接	m	286			
4946	030701003061	消火栓镀锌钢管	1．安装部位（室内外）:室内高区 2．材质:热浸镀锌无缝钢管 3．规格:DN25 4．连接方式:丝接	m	0.6			
4947	030701007040	法兰阀门	1.名称：蝶阀 2.型号、规格：DN100 3.连接方式:沟槽连接	个	48			
4948	030701007041	法兰阀门	1.名称：蝶阀 2.型号、规格：DN65 3.连接方式:沟槽连接	个	2			
4949	030803005021	自动排气阀	1.型号、规格:DN25	个	4			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4950	030803001070	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN25	个	4			
4951	030701018026	消火栓	1.安装部位：室内 2.型号、规格：减压稳压消火栓，单栓SG24E65Z-J，单栓带消防软管卷盘，尺寸1800*700*240mm，消火栓箱内设DN65消火栓一只，DN19水枪一支，DN65X25M衬胶水龙带一根 3.详见图集15S202-19	套	60			
4952	030701018027	消火栓	1.安装部位：室内 2.型号、规格：普通消火栓，单栓SG24E65Z-J，单栓带消防软管卷盘，尺寸1800*700*240mm，消火栓箱内设DN65消火栓一只，DN19水枪一支，DN65X25M衬胶水龙带一根	套	36			
4953	030701018028	消火栓	1.安装部位：室内 2.型号、规格：实验消火栓，L13S4-17	套	2			
4954	CB473	磷酸铵盐干粉灭火器	1.型号：MF/ABC3	具	212			
4955	CB474	管道防腐:	1.明装消防管道刷樟丹两道，红色调和漆两道	㎡	206			
4956	CB475	一般穿墙套管制作安装	1.规格：DN100 2.符合设计及规范要求	个	164			
4957	CB476	一般穿墙套管制作安装	1.规格：DN65 2.符合设计及规范要求	个	6			
	7.6.3 地上采暖							
4958	030801005140	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内垫层 2．输送介质:供回水 3．材质:热水PPR管S4系列 4．规格:De25 5．连接方式:热熔	m	65.2			
4959	030801005141	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内垫层 2．输送介质:供回水 3．材质:热水PPR管S4系列 4．规格:De32 5．连接方式:热熔	m	1961.8			
4960	030801005142	塑料管	1．安装部位：室内 2．输送介质:采暖套管 3．材质:PVC套管 4．规格:Φ50 5．连接方式:粘接	m	1.2			
4961	CB477	地暖	1.做法：50mm厚C20细石混凝土(上下层配φ3双向@50钢筋网片)；中间配加热管；25mm厚聚苯乙烯泡沫塑料板；具体做法详见图纸 2.分集水器及阀门安装	m2	4253			
4962	CB478	一般穿墙套管制作安装	1.规格：DN32 2.符合设计及规范要求	个	20			
4963	CB479	一般钢套管制作及安装	1.规格：DN40 2.符合设计及规范要求	个	8			
4964	CB480	一般穿墙套管制作安装	1.规格：DN50 2.符合设计及规范要求	个	8			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4965	CB481	一般穿墙套管制作安装	1.规格：DN65 2.符合设计及规范要求	个	44			
4966	CB482	一般穿墙套管制作安装	1.规格：DN80 2.符合设计及规范要求	个	56			
	7.6.4 地上通风防排烟							
4967	030204031199	小电器	1.名称:压差传感器 2.型号、规格：详图	套	48			
4968	030206006042	低压交流异步电动机	1.类型（大、中、小型）:小型 2.容量（仅适用于小型电机）:7.5KW	台	2			
4969	030206006043	低压交流异步电动机	1.类型（大、中、小型）:小型 2.容量（仅适用于小型电机）:0.04KW	台	4			
4970	030901002054	通风机	1.形式:加压风机 2.型号:GXF-8-C，风量：25410m3/h,全压：780Pa，功率：7.5KW，转速：1450r/min 3.风机减震器制安 4.软管接口制安 5.风机支架制安	台	2			
4971	030901002055	通风机	1.形式:方形壁式轴流风机XBDZ-A-2.5 2.型号:风量：1000m3/h,全压：54Pa，功率：40W，转速：1450r/min 3.风机减震器制安 4.软管接口制安 5.风机支架制安	台	4			
4972	030902001057	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.5 4.接口形式:共板法兰连接	m2	3.6			
4973	030902001058	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.6 4.接口形式:共板法兰连接	m2	46.5			
4974	030902001059	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.75 4.接口形式:共板法兰连接	m2	692.64			
4975	030902001060	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:1.0 4.接口形式:共板法兰连接	m2	359.64			
4976	030903001099	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :70℃电动防火阀 2.型号或规格:630*500	个	2			
4977	030903001100	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :电动多叶调节阀 2.型号或规格:250*250	个	2			
4978	030903007086	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1．类型 :自垂百叶送风口 2．型号、规格:500*400	个	32			
4979	030903007087	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1．类型 :多叶加压送风口 2．型号、规格:630*（630+250）	个	44			
4980	030903007088	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1．类型 :防雨百叶风口 2．型号、规格:300*500，内附防虫鼠网	个	2			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4981	030903007089	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1．类型:防雨百叶风口 2．型号、规格:400*400，内附防虫鼠网	个	2			
4982	030903007090	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1．类型:防雨百叶风口 2．型号、规格:320*320，内附防虫鼠网	个	4			
4983	030903007091	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1．类型:室外防雨百叶 2．型号、规格:1400*1000	个	2			
4984	030904001016	通风工程检测、调试		系统	1			
4985	CB483	排烟阀、防火阀检查接线及调试		处	2			
	7.6.5 地上强电							
4986	030204018237	配电箱	1.类别:户内照明配电箱ALH 2.安装方式：暗装 3.半周长或回路数：400*260*120 4.含端子接线	台	90			
4987	030204018238	配电箱	1.类别:客梯配电箱ATkt-RF 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：非标箱，7路 4.含端子接线	台	2			
4988	030204018239	配电箱	1.类别:消防电梯配电箱ATxt-RF 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：非标箱，7路 4.含端子接线	台	2			
4989	030204018240	配电箱	1.类别:加压送风机配电箱ATJY1/2-RF 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：600*1200*200 4.含端子接线	台	2			
4990	030204018241	配电箱	1.类别:公共配电箱ALzl1/2-11 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：非标箱，5路 4.含端子接线	台	2			
4991	030204018242	配电箱	1.类别:航空灯配电箱ALHK 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：非标箱，4路 4.含端子接线	台	1			
4992	030204018243	配电箱	1.类别:居民阅览室总箱ALSYZ 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：1166*1000*180 4.含端子接线	台	1			
4993	030204018244	配电箱	1.类别:居民阅览室户内箱ALSY1 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：400*260*120 4.含端子接线	台	2			
4994	030204031200	小电器	1.名称:水暖井单联开关 2.型号、规格：250V，10A	套	46			
4995	030204031201	小电器	1.名称:单联开关 2.型号、规格：250V，10A	套	90			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4996	030204031202	小电器	1.名称:双联开关 2.型号、规格：250V，10A	套	184			
4997	030204031203	小电器	1.名称:单联双控开关 2.型号、规格：250V，10A	套	630			
4998	030204031204	小电器	1.名称:双联双控开关 2.型号、规格：250V，10A	套	90			
4999	030204031205	小电器	1.名称:安全型卧室床头侧普通电源插座 2.型号、规格：250V，10A	套	352			
5000	030204031206	小电器	1.名称:安全型单相二、三极插座 2.型号、规格：250V，10A	套	552			
5001	030204031207	小电器	1.名称:安全型客厅电视电源插座 2.型号、规格：250V，10A	套	180			
5002	030204031208	小电器	1.名称:安全型主卧电视电源插座 2.型号、规格：250V，10A	套	180			
5003	030204031209	小电器	1.名称:排气扇插座（五孔） 2.型号、规格：250V，10A	套	90			
5004	030204031210	小电器	1.名称:对讲电源 2.型号、规格：250V，16A	套	6			
5005	030204031211	小电器	1.名称:安全型防溅型太阳能热水器插座 2.型号、规格：250V，16A	套	90			
5006	030204031212	小电器	1.名称:安全型防溅型洗衣机插座 2.型号、规格：250V，10A	套	90			
5007	030204031213	小电器	1.名称:安全型防溅型风筒插座 2.型号、规格：250V，10A	套	90			
5008	030204031214	小电器	1.名称:安全型防溅型智能马桶插座 2.型号、规格：250V，10A	套	90			
5009	030204031215	小电器	1.名称:安全型低位冰箱插座 2.型号、规格：250V，10A	套	90			
5010	030204031216	小电器	1.名称:抽油烟机插座 2.型号、规格：250V，10A	套	90			
5011	030204031217	小电器	1.名称:安全型防溅型厨宝插座 2.型号、规格：250V，10A	套	90			
5012	030204031218	小电器	1.名称:安全型厨房电炊具插座 2.型号、规格：250V，10A	套	270			
5013	030204031219	小电器	1.名称:安全型低位空调插座 2.型号、规格：250V，16A	套	92			
5014	030204031220	小电器	1.名称:高位空调插座 2.型号、规格：250V，16A	套	270			
5015	030208001148	电力电缆（矿物绝缘电缆）	1.型号、规格:BTTZ-4*25 2.敷设方式:明敷或桥架内敷设 3.电缆头制安	m	301			
5016	030208001149	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-3*25+2*16mm2 2.敷设方式:桥架内敷设 3.电缆头制安	m	266.8			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5017	030208001150	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-3*25+2*16mm2 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制安	m	9.2			
5018	030208001151	电力电缆（矿物绝缘电缆）	1.型号、规格:BTTZ-4*6 2.敷设方式:明敷或桥架内敷设 3.电缆头制安	m	291.6			
5019	030208001152	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*4mm2 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制安	m	3			
5020	030208001153	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*4mm2 2.敷设方式:桥架内敷设 3.电缆头制安、穿刺线夹安装	m	101.5			
5021	030208004057	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:梯式 3.型号、规格:100*100 4.桥架防火封堵、接地：符合规范要求 5.包含支架制安	m	133.4			
5022	030208004058	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:梯式 3.型号、规格:200*150 4.桥架防火封堵、接地：符合规范要求 5.包含支架制安	m	133.4			
5023	030209002007	避雷装置	1.接闪器:沿女儿墙、屋脊等受雷击部位采用ϕ10热镀锌圆钢做避雷带 2.引下线:利用柱内对角两根大于ϕ16的主筋焊通做引下线，上端与屋面避雷带可靠焊接，下端与基础梁主筋焊接 3.接地母线材质、规格、敷设方式：热镀锌扁钢，电井明敷 4.均压环材质、规格、敷设方式：利用圈梁内两条主筋焊接成闭合圈 5.局部等电位箱安装 6.钢窗接地 7.具体做法详见设计施工图，满足图纸设计及规范验收要求	项	1			
5024	030211008007	接地装置	1.类别：独立接地装置	系统	1			
5025	030212001260	电气配管	1.材质 :镀锌钢管 2.规格 :DN70 3.配置形式及部位:暗配	m	64.7			
5026	030212001261	电气配管	1.材质 :薄壁钢管 2.规格 :JDG50 3.配置形式及部位:明敷	m	9.2			
5027	030212001262	电气配管	1.材质 :薄壁钢管 2.规格 :JDG20 3.配置形式及部位:暗敷设 4.接线盒安装 5.含墙体剔槽及恢复	m	36			
5028	030212001263	电气配管	1.材质 :薄壁钢管 2.规格 :JDG32 3.配置形式及部位:明敷	m	4.8			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5029	030212001264	电气配管	1.材质:PVC阻燃管 2.规格:Φ20 3.配置形式及部位:暗配 4.接线盒、开关安装	m	13831.5			
5030	030212001265	电气配管	1.材质:PVC阻燃管 2.规格:Φ40 3.配置形式及部位:暗配	m	1162.6			
5031	030212001266	电气配管	1.材质:PVC阻燃管 2.规格:Φ20 3.配置形式及部位:明配 4.开关盒、接线盒安装	m	150.8			
5032	030212001267	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位:明敷 4.接线盒安装	m	26			
5033	030212001268	电气配管	1.材质:PVC阻燃管 2.规格:Φ25 3.配置形式及部位:暗配	m	3			
5034	030212001269	电气配管	1.材质:金属软管 2.规格:DN20	m	13.2			
5035	030212003417	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:BV-2.5mm2 3.种类：照明线	m	14143.2			
5036	030212003418	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5mm2 3.种类：照明线	m	3564.6			
5037	030212003419	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2 3.种类：照明线	m	78			
5038	030212003420	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:WDZ-BYJ-4mm2 3.种类：照明线	m	844.8			
5039	030212003421	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:BV-4mm2 3.种类：照明线	m	24945.3			
5040	030212003422	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:WDZ-BYJ-16mm2 3.种类：动力线	m	3487.8			
5041	030212003423	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 2.型号、规格:WDZ-BYJ-16mm2 3.种类：动力线	m	3650.4			
5042	030212003424	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:WDZN-BYJ-6mm2 3.种类：动力线	m	19.2			
5043	030212003425	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:RVV-2*1.0mm2 3.种类：电源线	m	4.2			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5044	030212003426	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:WDZN-BYJ-16mm2 3.种类：动力线	m	7.4			
5045	030212003427	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:WDZN-BYJ-25mm2 3.种类：动力线	m	29.6			
5046	030212003428	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:WDZ-BYJ-16mm2 3.种类：动力线	m	72.1			
5047	030212003429	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:WDZ-BYJ-25mm2 3.种类：动力线	m	159			
5048	030212003430	电气配线	1.种类:动力线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2	m	35			
5049	030213001067	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:墙上座灯（防水型） 2.型号规格：LED灯，5W，250V 3.安装形式：壁装，门框正上方0.1m	套	46			
5050	030213001068	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:座灯头配灯泡 3.安装形式：吸顶	套	900			
5051	030213001069	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:航空障碍灯 2.含前端控制器	套	2			
5052	030213001070	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:自带开关红外感应一体LED灯 2.型号规格：8W 3.安装形式：吸顶	套	236			
5053	030213001071	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:LED灯 2.型号规格：18W 3.安装形式：吸顶	套	4			
5054	030213004042	荧光灯	1.形式：成套 2.型号、规格:双管节能荧光灯，2*24W 3.安装形式:吸顶	套	12			
5055	030213004043	荧光灯	1.形式：成套 2.型号、规格:单管应急荧光灯，LED，1*18W 3.安装形式:吸顶	套	2			
5056	030213004044	荧光灯	1.形式：成套 2.型号、规格:T5单管荧光灯，1*18W 3.安装形式:吸顶	套	2			
5057	030213004045	荧光灯	1.形式：成套 2.型号、规格:单管应急荧光灯，1*18W 3.安装形式:壁装	套	2			
5058	CB484	一般穿墙套管制作安装	1.规格：DN65 2.符合设计及规范要求	个	4			
	7.6.6 地上应急照明							

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5059	030204018245	配电箱	1.类别:应急照明配电箱ATALE1-12 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：非标箱，3路 4.含端子接线	台	1			
5060	030204018246	配电箱	1.类别:应急照明配电箱ATALE2-12 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：非标箱，3路 4.含端子接线	台	1			
5061	030204018247	配电箱	1.类别:应急照明配电箱ALE1/2-12 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：500*600*200 4.含端子接线	台	2			
5062	030204031221	小电器	1.名称:单联开关 2.型号、规格：250V，10A	套	46			
5063	030208001154	电力电缆（矿物绝缘电缆）	1.型号、规格:BTTZ-4*4 2.敷设方式:明敷或桥架内敷设 3.电缆头制安	m	136.4			
5064	030212001270	电气配管	1.材质 :薄壁钢管 2.规格 :JDG25 3.配置形式及部位:暗敷设 4.接线盒安装 5.含墙体剔槽及恢复	m	190			
5065	030212001271	电气配管	1.材质 :薄壁钢管 2.规格 :JDG20 3.配置形式及部位:暗敷设 4.接线盒安装 5.含墙体剔槽及恢复	m	1038.5			
5066	030212003431	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2 3.种类：照明线	m	570			
5067	030212003432	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:NH-RVS-2*2.5mm2 3.种类：照明线	m	1038.5			
5068	030213001072	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:墙上座灯（带透明防火罩） 2.型号、规格：LED灯，5W，250V 3.安装形式：壁装，门框正上方0.1m	套	46			
5069	030213003066	装饰灯	1.名称:疏散出口标志灯 2.型号、规格:LED型，1W，A类灯具 3.安装形式及高度:门上0.2m	套	100			
5070	030213003067	装饰灯	1.名称:方向标志灯 2.型号、规格:LED型，1W，A类灯具 3.安装形式及高度:距地0.5m	套	142			
5071	030213003068	装饰灯	1.名称:楼层标志灯 2.型号、规格:LED型，1W，A类灯具 3.安装形式及高度:底边距地2.2m壁挂	套	98			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5072	030213003069	装饰灯	1.名称:消防应急照明灯 2.型号、规格:3W，A类灯具 3.安装形式及高度:距地2.5m	套	146			
	7.6.7 地上弱电							
5073	030204031222	小电器	1.名称:求助按钮	个	90			
5074	030212003433	电气配线	1.种类:电源线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:RVV-2*1.0mm2	m	522			
5075	031103002029	硬质PVC管	1.规格:PVC20 2.配管形式及部位:暗配	m	3605.4			
5076	031103002030	硬质PVC管	1.规格:PVC25 2.配管形式及部位:暗配	m	3308			
5077	031103002031	硬质PVC管	1.规格:PVC25 2.配管形式及部位:明配	m	269.6			
5078	031103002032	硬质PVC管	1.规格:PVC32 2.配管形式及部位:暗配	m	11.1			
5079	031103007013	信息插座底盒（接线盒）	1.弱电接线盒 2.安装方式：暗装	个	1084			
5080	031103010027	垂直桥架	1.材质：钢制 2.类型：梯式 3.型号、规格：200*100 4.桥架防火封堵、接地：符合规范要求 5.包含支架制安	m	133.4			
5081	031103015051	接线箱	1.名称：智能家居信息箱 2.型号、规格：450*350*115	个	92			
5082	031103015052	接线箱	1.名称：电视集线箱 2.规格：600*800*180	个	8			
5083	031103015053	接线箱	1.名称：楼层接线箱RDX 2.规格：550*600*150	个	8			
5084	031103017007	4对对绞电缆	1.规格:超五类网线 2.敷设环境:穿管敷设	m	2313			
5085	031103022013	光纤束	1.型号、规格:皮线光纤 2.敷设方式:穿管敷设	m	3432.4			
5086	031103022014	光纤束	1.型号、规格:皮线光纤 2.敷设方式:桥架敷设	m	1096.2			
5087	031103023009	单口非屏蔽八位模块式信息插座	1.名称：网络插座 2.安装形式:暗装	个	362			
5088	031103038014	电话出线口	1.名称:电话插座 2.安装形式：暗装	个	180			
5089	031205010009	分配网络设备	1.名称：电视插座 2.安装形式：暗装	个	272			
5090	031205012013	射频电缆	1.型号、规格：SYWV-75-5 2.敷设方式:穿管敷设	m	2048.4			
5091	031205012014	射频电缆	1.型号、规格：SYWV-75-5 2.敷设方式:桥架敷设	m	365.4			
	7.6.8 地上自动报警							
5092	030204018248	消防箱	1.名称:模块箱	台	6			
5093	030208002043	控制电缆	1.型号、规格:WDZN-KYJY-7*1.5mm2 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制安	m	15			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5094	030208002044	控制电缆	1.型号、规格:WDZN-KYJY-7*1.5mm2 2.敷设方式:桥架敷设 3.电缆头制安	m	134.8			
5095	030212001272	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位:暗敷设 4.接线盒安装 5.含墙体剔槽及恢复	m	2962.4			
5096	030212001273	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位:暗敷设 4.接线盒安装 5.含墙体剔槽及恢复	m	15			
5097	030212001274	电气配管	1.材质:金属软管 2.规格:DN20	m	42			
5098	030212003434	电气配线	1.种类:电源线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-1.5mm2	m	396.3			
5099	030212003435	电气配线	1.种类:电源线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-1.5mm2	m	3			
5100	030212003436	电气配线	1.种类:消防广播线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.5mm2	m	144			
5101	030212003437	电气配线	1.种类:电源线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2mm2	m	846.6			
5102	030212003438	电气配线	1.种类:电源线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2	m	3			
5103	030212003439	电气配线	1.种类:电源线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-4mm2	m	274.4			
5104	030212003440	电气配线	1.种类:消防电话线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.0mm2	m	221.3			
5105	030212003441	电气配线	1.种类:消防电话线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.0mm2	m	205.8			
5106	030212003442	电气配线	1.种类:报警二总线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-RYJS-2*1.5mm2	m	427.3			
5107	030212003443	电气配线	1.种类:报警二总线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZN-RYJS-2*1.5mm2	m	7.5			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5108	030212003444	电气配线	1.种类:报警二总线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.5mm2	m	2145.5			
5109	030212003445	电气配线	1.种类:报警二总线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.5mm2	m	7.5			
5110	030212003446	电气配线	1.种类:报警二总线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*2.5mm2	m	411.6			
5111	030212003447	电气配线	1.种类:消防电源监控线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.5mm2	m	12.7			
5112	030212003448	电气配线	1.种类:消防电源监控线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.5mm2	m	134.8			
5113	030705001022	点型探测器	1.型号:感烟探测器 2.含底盒	只	202			
5114	030705001023	点型探测器	1.型号:家庭感烟探测器 2.含底盒	只	360			
5115	030705003031	按钮	1.型号、规格:消火栓报警按钮	只	98			
5116	030705003032	按钮	1.型号、规格:带电话插孔手动报警按钮	只	48			
5117	030705004103	模块（接口）	1.名称：输入输出模块	只	6			
5118	030705004104	模块（接口）	1.名称：广播模块	只	46			
5119	030705004105	模块（接口）	1.名称：输入模块	只	4			
5120	030705004106	模块（接口）	1.名称：多线模块	只	2			
5121	030705004107	模块（接口）	1.名称:短路隔离器	只	46			
5122	030705004108	模块（接口）	1.名称：输出模块	只	48			
5123	030705004109	模块（接口）	1.名称:火灾报警电话	只	4			
5124	030705008007	重复显示器	1.型号、规格:火灾显示屏	台	2			
5125	030705009016	报警装置	1.形式:火灾声光报警器	台	48			
5126	030706001008	自动报警系统装置调试	1.点数:2000点以内	系统	1			
5127	031103010028	垂直桥架	1.材质：钢制 2.类型：梯式 3.型号、规格：100*100（中间夹双隔板） 4.桥架防火封堵、接地：符合规范要求 5.包含支架制安	m	133.4			
5128	031206001016	扩声系统设备	1.名称：消防广播 2.安装方式：壁挂	台	48			
5129	CB485	广播功率放大器（带消防电话插孔）		个	2			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	7.6.9 地上防火门监控系统							
5130	030212001275	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位:暗敷设 4.含墙体剔槽及恢复	m	378.8			
5131	030212003449	电气配线	1.种类（导线、母线）:通信线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管（桥架）敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.5mm2	m	405.4			
5132	030212003450	电气配线	1.种类:电源线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管（桥架）敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2	m	790.9			
5133	030705004110	模块（接口）	1.名称:防火门监控模块（单门磁）	只	92			
5134	CB486	防火门门磁开关（单门磁）		套	92			
	8 19#楼							
	8.1 土建±0.00以下							
5135	010103001003	土（石）方回填	1.回填部位:室内地面回填 2.回填材料:素土 3.回填质量:素土分层夯实，压实系数大于0.93，满足设计要求 4.土方装车及运距:土方内运、运距综合考虑 5.工程量:按实际回填夯实后的实方体积进行计算	m3	135.1			
5136	010401003008	满堂基础	1.基础形式、材料种类：无梁式混凝土 2.混凝土强度等级：C30商砼（抗渗P6）	m3	591.44			
5137	010401006022	垫层	1.混凝土强度等级：C15商砼，随打随抹 2.部位：满堂基础	m3	66.29			
5138	010404001074	直形墙	1.混凝土强度等级：C35商砼（抗渗P6） 2.墙体类型、材料种类：直形墙	m3	82.21			
5139	010404001075	直形墙	1.混凝土强度等级：C35商砼 2.墙体类型、材料种类：直形墙 3.部位：车库顶板上直接与土接触部分	m3	284.86			
5140	010404001076	直形墙	1.混凝土强度等级：C35商砼 2.墙体类型、材料种类：电梯井壁	m3	17.3			
5141	010403002040	矩形梁	1.混凝土强度等级：C30商砼 2.断面：综合	m3	25.87			
5142	010403002041	矩形梁	1.混凝土强度等级：C35商砼 2.断面：综合	m3	3.18			
5143	010405003015	平板（包含有梁板）	1.混凝土强度等级：C30商砼 2.板厚：综合	m3	105.05			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5144	010406001029	直形楼梯	1.混凝土强度等级：C30商砼 2.梯板厚度：100mm 3.梯板结构型式:无斜梁	m2	56.75			
5145	010406001030	直形楼梯	1.混凝土强度等级：C30商砼 2.梯板厚度：每增减10mm 3.梯板结构型式:无斜梁	m2	393.8			
5146	010402001041	构造柱	1.混凝土强度等级：C25商砼 2.断面：综合	m3	16.49			
5147	010403005015	过梁	1.混凝土强度等级：C25商砼 2.断面：综合	m3	3.61			
5148	010403004036	圈梁	1.混凝土强度等级：C25商砼 2.断面：综合	m3	1.07			
5149	010403004037	砼门槛（反坎）	1.混凝土强度等级：C20商砼 2.断面：综合	m3	0.14			
5150	010403004038	砼门槛（反坎）	1.混凝土强度等级：C25商砼 2.断面：综合	m3	0.23			
5151	010304001057	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型：MU3.5蒸压加气混凝土砌块，容重≤7.5KN/m3 2.墙体厚度：100mm 3.砂浆强度等级：Ma5.0专用砌筑砂浆，综合考虑砌筑时掺砌小砖	m3	61.69			
5152	010304001058	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型：MU3.5蒸压加气混凝土砌块，容重≤7.5KN/m3 2.墙体厚度：200mm 3.砂浆强度等级：Ma5.0专用砌筑砂浆，综合考虑砌筑时掺砌小砖	m3	158.45			
5153	AB507	止水钢板	1.构件规格、材质：-300*3mm钢板止水带	m	49.5			
5154	010416001206	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：砌体加固筋,三级钢筋,Φ6	t	1.806			
5155	010416001207	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ6	t	2.205			
5156	010416001208	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ8	t	10.309			
5157	010416001209	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ10	t	4.228			
5158	010416001210	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ12	t	17.581			
5159	010416001211	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ14	t	21.77			
5160	010416001212	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ16	t	41.597			
5161	010416001213	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ18	t	3.043			
5162	010416001214	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ20	t	3.2			
5163	010416001215	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ22	t	1.448			
5164	010416001216	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ25	t	0.017			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5165	010416001217	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：箍筋,三级Φ6	t	0.622			
5166	010416001218	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：箍筋,三级Φ8	t	10.618			
5167	010416001219	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：箍筋,三级Φ10	t	1.464			
5168	AB508	植筋	1.直径：Φ6.5,包括人工、机械、结构胶等费用	根	2746			
5169	AB509	植筋	1.直径：Φ12,包括人工、机械、结构胶等费用	根	832			
5170	AB510	电渣压力焊	1、直径:16	个	1225			
5171	AB511	电渣压力焊	1、直径:18	个	88			
5172	010416003015	钢筋网片	1.内墙钢丝网，网宽300，0.9mm@15*15mm厚热镀锌电焊网 2.部位：不同材料的交接处，楼梯间和人流通道处满挂钢丝网	m2	2168.95			
5173	AB512	直螺纹套筒连接	1.直螺纹套筒连接直径20以内（含直径20）	个	501			
5174	010414002015	其他构件	1.构件名称、规格:门窗洞口预制块 2.混凝土强度等级:C25商砼 3.包含制作、运输、安装等	m3	3.1			
5175	AB513	直螺纹套筒连接	1.直螺纹套筒连接直径25以内（直径22、25）	个	12			
5176	010407002015	散水、坡道	1.名称:无障碍坡道 2.做法：1）素土夯实，压实系数不小于0.94 2)150厚碎石垫层 3）60厚C15混凝土 4）20厚1：3干硬性水泥砂浆 5）25厚毛面花岗岩板 3.坡道侧墙面做法综合考虑，具体做法详见图纸，工程量按坡道水平投影面积计算	m2	9.36			
5177	010407002016	散水、坡道	1.名称:散水 2.做法：1）素土夯实，向外坡5% 2）150厚小毛石灌1：3水泥砂浆 3）40厚C20细石混凝土，上撒1：1水泥砂子压实赶光	m2	113.04			
5178	010412008015	沟盖板、井盖板、井圈	1.构件名称:集水坑盖板 2.单件体积:综合考虑 3.混凝土、砂浆强度等级:C25 4.包含制作、运输、安装等所有费用综合考虑在内	m3	1.1			
5179	AB514	成品篦子（集水坑）1.材质、尺寸规格及具体做法详见图纸		m2	2.94			
5180	010606008008	爬梯	1.铁爬梯，参图集L13J10，A/43 2.工程量按集水坑、电梯基坑个数计算	套	12			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5181	010703001026	卷材防水	1.卷材品种:SBC防水卷材 2.防水部位:风井、窗井顶板 3.做法:0.7厚SBC防水卷材一遍 4.按照图纸及设计规范要求，搭接及附加层等综合考虑	m2	22.61			
5182	010703002015	涂膜防水	1.涂膜品种:喷涂速凝橡胶沥青防水涂料 2.防水部位:筏板底板、电梯基坑、集水坑、地下砼挡土墙外侧 3.做法:2.4厚喷涂速凝橡胶沥青防水涂料	m2	960.92			
5183	010803003054	保温隔热墙	1.做法：30厚无机保温砂浆，压入耐碱玻纤网格布160g/m2 2.部位：窗井、风井顶板	m2	16.57			
5184	010803003055	保温隔热墙	1.位置:地下室外墙 2.做法：1）粘贴50mm厚挤塑板保护层	m2	600.92			
5185	010407001027	其他构件	1.位置：室外台阶 2.构件名称:混凝土台阶 3.混凝土强度等级:C15 4.台阶侧墙面做法综合考虑，具体做法详见图纸，工程量按台阶踏步体积计算	m3	5.12			
5186	010407001028	其他构件	1.位置：一层空调板下 2.构件名称:混凝土台 3.混凝土强度等级:C30	m3	0.33			
5187	010401006023	垫层	1.做法：60厚C15混凝土（商砼） 2.部位：台阶平台部位 3.侧墙面做法综合考虑，具体做法详见图纸，工程量按平台水平投影体积计算	m3	0.82			
5188	010401006024	垫层	1.做法：150厚碎石垫层 2.部位：台阶平台部位 3.侧墙面做法综合考虑，具体做法详见图纸，工程量按平台水平投影体积计算	m3	2.06			
5189	AB515	细石混凝土保护层	1.面层厚度:50mm 2.混凝土强度等级:C20细石混凝土 3.部位:电梯基坑、集水坑、防水底板下	m2	933.45			
5190	AB516	水泥砂浆找平层	1.厚度、配合比:15厚1:2聚合物水泥砂浆 2.部位:电梯基坑、集水坑	m2	329.72			
	8.2 装饰±0.00以下							
5191	020101003016	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:100厚C20细石混凝土，随打随抹，6*6m分格，缝宽5mm，满足地坪施工要求 2.部位：有房心回填的地面	m2	450.32			
5192	020201001080	墙面一般抹灰	1.材料种类、配合比、厚度：水泥砂浆1:3 厚20mm 2.部位：挤塑板保护层内侧	m2	600.92			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5193	020101001045	水泥砂浆楼地面	1.厚度、配合比:素水泥浆一道，20厚1:2水泥砂浆抹平压光 2.部位:地下储藏室、电井、风机房、楼梯间等楼地面	m2	376.04			
5194	020101001046	水泥砂浆楼地面	1.厚度、配合比:20厚（最薄处）1:2.5水泥砂浆找坡向地漏，向门口5%找坡齐平 2.部位:水暖井	m2	4.05			
5195	020102001031	石材楼地面	1.面层形式、材料种类、规格：20厚大理石板，稀水泥浆或彩色水泥浆擦缝 2.结合层材料种类:素水泥浆一道，20厚1:3干硬性水泥砂浆 3.部位：门厅、电梯前厅地面	m2	104.82			
5196	020106003015	水泥砂浆楼梯面	1.砂浆配合比：素水泥浆一道，20mm厚水泥砂浆抹面压光	m2	56.75			
5197	020105002024	石材踢脚线	1.材料种类:大理石 2.结合层:水泥砂浆粘贴，具体做法详见图纸 3.形式:直形 4.部位：门厅、电梯前厅	m2	10.71			
5198	BB309	油漆踢脚	1.做法：2~3厚柔性耐水腻子分遍批刮，抹平，刷油漆一道，具体做法详见图纸	m2	37.07			
5199	020105001015	水泥砂浆踢脚线	1.部位:楼梯间 2.厚度、砂浆配合比:甩浆一遍，15mm厚1：3水泥砂浆抹平压实抹光	m2	37.07			
5200	020201001081	墙面一般抹灰	1.面层材料种类:15mm厚1：3水泥砂浆 2.要求:满足施工质量,达到验收要求 3.工作内容:甩浆一遍，15mm厚1：3水泥砂浆抹平压实抹光 4.部位:储藏室、走廊、风机房、大厅、前室等砌块墙面	m2	1546.34			
5201	020201001082	墙面一般抹灰	1.面层材料种类:15mm厚1：3水泥砂浆 2.要求:满足施工质量,达到验收要求 3.工作内容:甩浆一遍，15mm厚1：3水泥砂浆抹平压实抹光 4.部位:储藏室、走廊、风机房、大厅、前室等混凝土墙面	m2	780.02			
5202	020201001083	墙面一般抹灰	1.面层材料种类:15mm厚1：3水泥砂浆 2.要求:满足施工质量,达到验收要求 3.工作内容:15mm厚1：3水泥砂浆抹平压实抹光 4.部位:电井、水暖井等砌块墙面	m2	41.99			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5203	020201001084	墙面一般抹灰	1.面层材料种类:15mm厚1：3水泥砂浆 2.要求:满足施工质量,达到验收要求 3.工作内容:15mm厚1：3水泥砂浆抹平压实抹光 4.部位:电井、水暖井等混凝土墙面	m2	19.04			
5204	BB310	墙面纤维网格布	1.做法:压入160g/m2耐碱玻纤网格布一道 2.部位：内墙抹灰层满铺	m2	1471.76			
5205	020507001090	刷喷涂料	1.喷刷部位:储藏室、风机房、走廊等墙面 2.涂料种类：刮耐水性腻子压光，达到成活要求且具体做法满足设计及建设方要求	m2	1908.73			
5206	020507001091	刷喷涂料	1.喷刷部位:门厅、候梯厅、地上交通核走道墙面 2.涂料种类：刮腻子、刷乳胶漆，达到成活要求且具体做法满足设计及建设方要求	m2	255.47			
5207	020507001092	刷喷涂料	1.喷刷部位:楼梯间墙面 2.涂料种类：刮耐水腻子、刷防水涂料，达到成活要求且具体做法满足设计及建设方要求	m2	196.48			
5208	020507001093	刷喷涂料	1.喷刷部位:储藏室顶棚、地下设备用房顶棚等 2.涂料种类：刮耐水性腻子压光，达到成活要求且具体做法满足设计及建设方要求	m2	552.86			
5209	020507001094	刷喷涂料	1.喷刷部位:门厅、电梯前厅顶棚 2.涂料种类：刮腻子刷白色乳胶漆，达到成活要求且具体做法满足设计及建设方要求	m2	90.96			
5210	020507001095	刷喷涂料	1.喷刷部位:楼梯顶棚 2.涂料种类：刮耐水腻子刷防水涂料，达到成活要求且具体做法满足设计及建设方要求	m2	74.35			
5211	020402007021	防火门	1.门的形式:甲级防火门 2.材料种类:钢质 3.配件及辅材:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件综合考虑 4.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	24.57			
5212	020402006033	防火门	1.门的类型：乙级防火门 2.材料种类:钢质 3.配件及辅材:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件综合考虑 4.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	56.07			
5213	020402006034	防火门	1.门的类型：丙级防火门 2.材料种类:钢质 3.配件及辅材:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件综合考虑 4.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	8.64			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5214	020402006035	防盗门	1.门的类型：钢制防盗门，门下设通风百叶 2.材料规格：900*2100 3.配件及辅材:门把手、合页、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片等综合考虑 4.工程量:按实际完成外框面积计算	樘	90			
5215	020108001008	石材台阶面	1.位置:室外台阶 2.做法:20厚1：3干硬性水泥砂浆，25厚齿槽花岗岩铺面，踏步立板25厚花岗岩，板背面刮水泥浆粘贴，稀泥浆擦缝，台阶面向外坡1% 3.台阶侧墙面做法综合考虑，具体做法详见图纸，工程量按台阶水平投影面积计算	m2	12.4			
5216	020102001032	石材楼地面	1.位置:室外台阶平台 2.做法:20厚1：3干硬性水泥砂浆，25厚齿槽花岗岩铺面，踏步立板25厚花岗岩，板背面刮水泥浆粘贴，稀泥浆擦缝，台阶面向外坡1% 3.台阶平台侧墙面做法综合考虑，具体做法详见图纸，工程量按台阶平台水平投影面积计算	m2	13.68			
5217	020101003017	细石混凝土保护层	1.面层厚度:40mm 2.混凝土强度等级:C20细石混凝土保护层兼找坡抹平压光 3.部位:窗井、风井顶板	m2	16.57			
5218	BB311	石材门窗套	1.位置：电梯门 2.面层材料种类、规格、铺贴形式:砂浆粘贴人造石 3.综合考虑所有辅件及辅材 4.颜色由甲方确定	m	65.4			
5219	020507001096	刷喷涂料	1.涂料种类:真石漆，颜色按设计图纸要求 2.涂刷遍数:满足成活要求 3.基层刷喷要求:刮柔性腻子成活，喷刷封闭底漆成活，分隔缝符合设计图纸要求 4.面层刷喷要求:外墙真石漆，刷罩光漆，分隔缝符合设计图纸要求 5.部位:真石漆外墙	m2	46.65			
	8.3 土建±0.00以上							
5220	AB544	竣工清理	1.建筑物垃圾清理、场内运输和集中堆放	m3	20639.35			
5221	010404001077	直形墙	1.混凝土强度等级：C35商砼 2.墙体类型、材料种类：直形墙	m3	128.67			
5222	010404001078	直形墙	1.混凝土强度等级：C30商砼 2.墙体类型、材料种类：直形墙	m3	858.73			
5223	010404001079	直形墙	1.混凝土强度等级：C30商砼 2.墙体类型、材料种类：女儿墙	m3	10.25			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5224	010404001080	直形墙	1.混凝土强度等级：C35商砼 2.墙体类型、材料种类：电梯井壁	m3	10.65			
5225	010404001081	直形墙	1.混凝土强度等级：C30商砼 2.墙体类型、材料种类：电梯井壁	m3	74.65			
5226	010403002042	矩形梁	1.混凝土强度等级：C30商砼 2.断面：综合	m3	249.2			
5227	010403002043	矩形梁	1.混凝土强度等级：C35商砼 2.断面：综合	m3	6.03			
5228	010402001042	矩形柱	1.混凝土强度等级：C35 2.柱种类、断面：矩形柱	m3	2.4			
5229	010405003016	平板（包含有梁板）	1.混凝土强度等级：C30商砼 2.板厚：综合	m3	599.6			
5230	010406001031	直形楼梯	1.混凝土强度等级：C30商砼 2.梯板厚度：100mm 3.梯板结构型式:无斜梁	m2	237.61			
5231	010406001032	直形楼梯	1.混凝土强度等级：C30商砼 2.梯板厚度：每增10mm 3.梯板结构型式:无斜梁	m2	698.51			
5232	010412001008	平板	1.构件名称:桁架式钢筋混凝土叠合板 2.混凝土强度等级:C30 3.厚度：60mm，详见15G366-1图集 4.工作内容：包括桁架式钢筋制作安装，叠合板预制、运输、安装、脚手架支撑、与现浇砼结合部位等的模板支设、预埋接线盒等工作内容，及与后浇混凝土叠合层之间的结合面应做成凹凸深度不小于4mm的人工粗糙面 5.要求：制作、堆放、运输及安装应符合《混凝土结构工程施工规范》GB50666-2011《装配式混凝土结构技术规程》JGJ1-2014 6.工程量：按照预制板的实际尺寸计算	m2	2267.82			
5233	010413001001	预制楼梯	1.构件名称:预制楼梯 2.做法及要求：含场地堆放、安装、铺设拆除防护板、成品保护、脚手架支撑等 3.其他未注明详见施工图纸中及预制楼梯厂家提供的安装图	m3	46.14			
5234	010402001043	构造柱	1.混凝土强度等级：C25商砼 2.断面：综合	m3	173.41			
5235	010403005016	过梁	1.混凝土强度等级：C25商砼 2.断面：综合	m3	25.22			
5236	010403004039	圈梁	1.混凝土强度等级：C25商砼 2.断面：综合	m3	22.48			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5237	010403004040	混凝土止水带（门槛、反坎）	1.混凝土强度等级：C20商砼 2.断面：综合	m3	19.14			
5238	010403004041	混凝土止水带（门槛、反坎）	1.混凝土强度等级：C25商砼 2.断面：综合	m3	18.43			
5239	010405007008	天沟、挑檐板	1.混凝土强度等级：C30商砼 2.板厚：综合	m3	38.42			
5240	010407001029	其他构件	1.构件名称:雨蓬 2.混凝土强度等级:C30	m3	4.37			
5241	010405006005	栏板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	40.59			
5242	010414002016	其他构件	1.构件名称、规格:门窗洞口预制块 2.混凝土强度等级:C25商砼 3.包含制作、运输、安装等所有费用综合考虑在内	m3	16.54			
5243	010304001059	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型：B05级加气砼自保温砌块 2.墙体厚度：300mm 3.砂浆强度等级：Ma7.5专用砌筑砂浆，综合考虑砌筑时掺砌小砖	m3	440.56			
5244	010304001060	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型：MU3.5蒸压加气混凝土砌块，容重≤7.5KN/m3 2.墙体厚度：200mm 3.砂浆强度等级：Ma5.0专用砌筑砂浆，综合考虑砌筑时掺砌小砖	m3	816.98			
5245	010304001061	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型：MU3.5蒸压加气混凝土砌块，容重≤7.5KN/m3 2.墙体厚度：100mm 3.砂浆强度等级：Ma5.0专用砌筑砂浆，综合考虑砌筑时掺砌小砖	m3	80.81			
5246	010304001062	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型：MU3.5蒸压加气混凝土砌块，容重≤7.5KN/m3 2.墙体厚度：150mm 3.砂浆强度等级：Ma5.0专用砌筑砂浆，综合考虑砌筑时掺砌小砖	m3	1.61			
5247	010416001220	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ6	t	2.419			
5248	010416001221	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ8	t	60.605			
5249	010416001222	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ10	t	23.599			
5250	010416001223	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ12	t	23.696			
5251	010416001224	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ14	t	67.079			
5252	010416001225	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ16	t	20.534			
5253	010416001226	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ18	t	19.151			
5254	010416001227	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ20	t	6.427			
5255	010416001228	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ22	t	3.791			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5256	010416001229	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ25	t	1.542			
5257	010416001230	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：砌体加固筋,Φ6.5	t	8.143			
5258	010416001231	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：箍筋,三级Φ6	t	5.701			
5259	010416001232	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：箍筋,三级Φ8	t	71.287			
5260	010416001233	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：箍筋,三级Φ10	t	0.226			
5261	AB545	植筋	1.直径：Φ6.5,包括人工、机械、结构胶等费用	根	18028			
5262	AB546	植筋	1.直径：Φ8,包括人工、机械、结构胶等费用	根	3153			
5263	AB547	植筋	1.直径：Φ12,包括人工、机械、结构胶等费用	根	8000			
5264	AB548	电渣压力焊	1、直径:16	个	2052			
5265	AB549	电渣压力焊	1、直径:18	个	118			
5266	AB550	电渣压力焊	1、直径:20	个	346			
5267	AB551	直螺纹套筒连接	1.直螺纹套筒连接直径20以内（含直径20）	个	129			
5268	AB552	直螺纹套筒连接	1.直螺纹套筒连接直径25以内（直径22、25）	个	84			
5269	010417002008	预埋铁件	1.铁件规格：具体见图集L13j8第94页 2.部位：屋面钢爬梯 3.工作内容：含制作、运输、安装、除锈、刷防锈漆等	t	0.675			
5270	010702004010	屋面排水管（包含落水管、落水口、水斗）	1.排水管品种、规格:方形铝合金落水管，宽100mm，厚80mm，弧形落水斗 2.做法：具体详见图纸，满足设计及建设方要求 3.工程量包含室外埋地部分	m	221.1			
5271	010416003016	钢筋网片	1.墙面钢丝网，0.9mm@15*15mm厚热镀锌电焊网 2.部位：不同材料的交接处，楼梯间和人流通道处满挂钢丝网、填充墙与梁、柱、剪力墙处外墙面	m2	8663.59			
5272	AB553	泄水管	1.规格、品种：直径ϕ200UPVC 2.部位：屋面、雨棚	个	15			
5273	010303002021	屋面烟道	1.卫生间排气道出屋面 2.做法参L11J105第11页，详见图纸	个	6			
5274	010303002022	屋面烟道	1.厨房排气道出屋面 2.做法参L11J105第10页，详见图纸	个	6			
5275	010303002023	厨房排烟道	1.规格做法：截面外形尺寸400*350，具体做法满足设计及建设方要求 2.部位：厨房	m	261			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5276	010303002024	卫生间排气烟道	1.规格做法：截面外形尺寸350*250，具体做法满足设计及建设方要求 2.部位：卫生间	m	261			
5277	AB554	屋面出入口(外侧砖砌踏步，内侧砼踏步)	1.规格做法：详见图纸 2.部位：屋面楼梯间门出口处	套	3			
5278	010702001019	屋面卷材防水	1.卷材品种:4.0厚SBS改性沥青防水卷材（带铝膜） 2.防水部位：不带机房的非上人屋面、雨篷 3.按照图纸及设计规范要求，搭接及附加层等综合考虑	m2	164.29			
5279	010702002010	屋面涂膜防水	1.涂膜品种:喷涂速凝橡胶沥青防水涂料 2.防水部位：上人屋面、非上人屋面 3.防水做法:2厚喷涂速凝橡胶沥青防水涂料 4.按照图纸及设计规范要求，附加层等综合考虑	m2	585.92			
5280	AB555	水泥砂浆找平层	1.做法：20厚1：2.5水泥砂浆找平层 2.部位：上人屋面、封闭式阳台、不上人平屋面	m2	719.42			
5281	010803001019	保温隔热屋面	1.保温隔热形式：干铺 2.材料品种、规格：75厚挤塑聚苯板保温，防火隔离带综合考虑 3.部位：上人屋面、非上人屋面	m2	453.92			
5282	AB556	珍珠岩找坡层	1.做法：最薄处30厚1：6水泥憎水型膨胀珍珠岩 2.部位：上人屋面、非上人屋面	m3	26.65			
5283	AB557	砼找平层	1.做法：30厚C20砼找平层 2.部位：上人屋面、非上人屋面	m2	453.92			
5284	010702001020	屋面卷材防水	1.卷材品种:0.7厚聚乙烯丙纶防水卷材 2.防水层做法:0.7厚聚乙烯丙纶防水卷材+1.3厚聚合物水泥粘结料+0.7厚聚乙烯丙纶防水卷材（双层，芯材厚度≥0.5） 3.部位:上人屋面 4.按照图纸及设计规范要求，搭接及附加层等综合考虑	m2	421.63			
5285	AB558	水泥砂浆保护层	1.做法：20厚1：2.5水泥砂浆保护层 2.部位：上人屋面、非上人屋面、封闭阳台、空调板	m2	887.79			
5286	010702003008	屋面刚性防水	1.混凝土强度等级及厚度：40厚C20细石混凝土内配Φ4@100双向钢筋网片（3M*3M分格，缝宽20，密封胶嵌缝，钢筋网片在分格缝处断开） 2.部位：上人屋面	m2	348.13			
5287	010803001020	保温隔热屋面	1.施工部位：空调板 2.做法：1）30厚无机保温砂浆 2）5厚抹面胶浆复合耐碱网格布	m2	274.17			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5288	010803001021	保温隔热屋面	1.施工部位：空调板 2.做法：1）无机保温砂浆找坡，最薄处20厚	m2	274.17			
5289	010703001027	卷材防水	1.卷材品种:聚乙烯丙纶防水卷材 2.防水部位:空调搁板、阳台、厨房 3.做法:0.7厚聚乙烯丙纶防水卷材+1.3厚聚合物水泥粘结料（单层，芯材厚度≥0.5） 4.按照图纸及设计规范要求，搭接及附加层等综合考虑	m2	1458.35			
5290	010703002016	涂膜防水	1.涂膜品种:JS聚合物水泥防水涂料 2.防水部位:卫生间、太阳能挑板 3.做法:1.5厚JS聚合物水泥防水涂料 4.按照图纸及设计规范要求，附加层等综合考虑	m2	686.62			
5291	010803003056	保温隔热墙	1.做法：30厚保温砂浆分层抹压，5厚聚合物水泥砂浆复合耐碱玻璃纤维网格布 2.部位：太阳能挑板、挑檐	m2	270			
5292	010803003057	保温隔热墙	1.做法：30厚无机保温砂浆，5厚抹面胶浆复合耐碱网格布 2.部位：空调板下部	m2	274.17			
5293	010803003058	保温隔热墙	1.位置:钢筋混凝土墙及梁外侧 2.做法：100厚混凝土复合保温叠合板（挤塑聚苯板为80厚，外部带20厚保护层），专用界面剂甩浆，25厚无机保温砂浆，5厚聚合物水泥砂浆（专用聚合物抗裂抹面砂浆），中间压入一层耐碱玻璃纤维网布160g/m2 3.工作内容：包括固定钉、板缝处理、运输、安装、脚手架支撑等工作内容 4.部位：外墙	m2	3641.94			
5294	010803003059	保温隔热墙	1.做法：30厚玻化微珠保温砂浆，附加钢丝网综合考虑 2.部位：女儿墙内侧	m2	722.82			
5295	AB559	室内墙面隔音	1.位置:电梯井与卧室等房间相邻墙体处 2.做法：100厚岩棉，具体做法参11J930第H67页，需满足设计及建设方要求	m2	809.1			
5296	010803003060	保温隔热墙	1.做法：30厚玻化微珠保温砂浆，5厚聚合物水泥砂浆复合耐碱玻璃纤维网格布（160g/㎡） 2.部位：雨蓬下部	m2	25.38			
5297	AB560	屋面透气孔	1.做法：ϕ50不锈钢管排气管，具体做法详见图集13J5-1，满足设计及建设单位要求 2.工作内容：包含排气管安装、钢板环安装、防水处理等	个	26			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5298	AB561	钢结构平台	1.材质品种及规格：钢结构平台（含钢结构楼梯），耐火极限不小于1.5h，具体做法满足设计及建设方要求 2.工作内容：含构件放样、裁割、钻孔、焊接、打磨、制作、运输、机械吊运、安装、除锈、防锈等所有内容。 3.部位：屋面	t	2			
5299	010803003061	保温隔热墙	1.位置:自保温砌块墙 2.做法：专用界剂甩浆，25厚无机保温砂浆，5厚聚合物水泥砂浆（专用聚合物抗裂抹面砂浆），中间压入一层耐碱玻璃纤维网布160g/m2	m2	3047.28			
5300	AB562	逃生缓降器	1.部位：3层以上设置	套	39			
5301	010407001030	其他构件	1.位置：屋面 2.构件名称:混凝土防冲板 3.混凝土强度等级:C20	m3	0.08			
	8.4 装饰±0.00以上							
5302	020101001047	水泥砂浆楼地面	1.厚度、配合比:20厚（最薄处）1:2.5水泥砂浆找坡向地漏，向门口5%找坡齐平 2.部位:水暖井	m2	44.7			
5303	020101001048	水泥砂浆楼地面	1.厚度、配合比:素水泥浆一道，20厚1:2水泥砂浆抹平压光 2.部位:电梯机房、电井、楼梯间等楼面	m2	306.83			
5304	020106003016	水泥砂浆楼梯面	1.砂浆配合比：素水泥浆一道，20mm厚水泥砂浆抹面压光	m2	321.07			
5305	BB342	水泥砂浆找坡层	1.做法：素水泥浆一道，最薄处20厚1:3水泥砂浆找坡层抹平，（管沟处要高周边20mm综合考虑） 2.部位：厨房、卫生间	m2	885.29			
5306	BB343	水泥砂浆保护层	1.做法：1:3水泥砂浆保护层20厚 2.部位：卫生间	m2	293.99			
5307	020102001033	石材楼地面	1.面层形式、材料种类、规格：20厚大理石板，稀水泥浆或彩色水泥浆擦缝 2.结合层材料种类:素水泥浆一道，20厚1:3干硬性水泥砂浆 3.部位：门厅、电梯前厅地面、首层楼梯间	m2	605.42			
5308	020106001010	石材楼梯面层	2.做法:1）素水泥浆一道，20厚1：3干硬性水泥砂浆结合层 2）20厚大理石板，稀水泥浆或彩色水泥砂浆擦缝 3.部位：首层楼梯间	m2	73.99			
5309	020105002025	石材踢脚线	1.材料种类:大理石 2.结合层:水泥砂浆粘贴，具体做法详见图纸 3.形式:直形 4.部位：门厅、电梯前厅、首层楼梯间	m2	105.72			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5310	020105002026	石材踢脚线	1.材料种类:大理石 2.结合层:水泥砂浆粘贴，具体做法详见图纸 3.形式:异形 4.部位：门厅、电梯前厅、首层楼梯间	m2	9.14			
5311	BB344	油漆踢脚	1.做法：2~3厚柔性耐水腻子分遍批刮，抹平，刷油漆一道，具体做法详见图纸	m2	142.99			
5312	020105001016	水泥砂浆踢脚线	1.部位:楼梯间 2.厚度、砂浆配合比:甩浆一遍，15mm厚1：3水泥砂浆抹平压实抹光	m2	142.99			
5313	020201001085	墙面一般抹灰	1.面层材料种类:15mm厚1：3水泥砂浆 2.要求:满足施工质量,达到验收要求 3.工作内容:甩浆一遍，15厚1：3水泥砂浆抹平压实抹光（掺防水剂） 4.部位:卫生间、厨房砌块墙体内墙面	m2	1873.7			
5314	020201001086	墙面一般抹灰	1.面层材料种类:15mm厚1：3水泥砂浆 2.要求:满足施工质量,达到验收要求 3.工作内容:甩浆一遍，15厚1：3水泥砂浆抹平压实抹光（掺防水剂） 4.部位:卫生间、厨房混凝土内墙面	m2	1786.99			
5315	020201001087	墙面一般抹灰	1.面层材料种类:15mm厚1：3水泥砂浆 2.要求:满足施工质量,达到验收要求 3.工作内容:甩浆一遍，15厚1：3水泥砂浆抹平压实抹光 4.部位：除卫生间、厨房、电井、水暖井外其它房间砌块墙体内墙面	m2	9768.4			
5316	020201001088	墙面一般抹灰	1.面层材料种类:15mm厚1：3水泥砂浆 2.要求:满足施工质量,达到验收要求 3.工作内容:甩浆一遍，15厚1：3水泥砂浆抹平压实抹光 4.部位:除卫生间、厨房、电井、水暖井外其它房间混凝土内墙面	m2	4468.52			
5317	020201001089	墙面一般抹灰	1.面层材料种类:15mm厚1：3水泥砂浆 2.要求:满足施工质量,达到验收要求 3.工作内容:15mm厚1：3水泥砂浆抹平压实抹光 4.部位:电井、水暖井等砌块墙面	m2	462.92			
5318	020201001090	墙面一般抹灰	1.面层材料种类:15mm厚1：3水泥砂浆 2.要求:满足施工质量,达到验收要求 3.工作内容:15mm厚1：3水泥砂浆抹平压实抹光 4.部位:电井、水暖井等混凝土墙面	m2	209.39			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5319	020507001097	刷喷涂料	1.喷刷部位:门厅、候梯厅、地上交通核走道墙面 2.涂料种类：刮腻子、刷乳胶漆，达到成活要求且具体做法满足设计及建设方要求	m2	2033.42			
5320	020507001098	刷喷涂料	1.喷刷部位:楼梯间墙面 2.涂料种类：刮耐水腻子、刷防水涂料，达到成活要求且具体做法满足设计及建设方要求	m2	1817.55			
5321	020507001099	刷喷涂料	1.喷刷部位:楼梯顶棚 2.涂料种类：刮耐水腻子，刷防水涂料，达到成活要求且具体做法满足设计及建设方要求	m2	934.29			
5322	020507001100	刷喷涂料	1.喷刷部位:门厅、候梯厅、地上交通核走道、机房顶棚 2.涂料种类：刮腻子、刷乳胶漆，达到成活要求且具体做法满足设计及建设方要求	m2	587.01			
5323	BB345	墙面纤维网格布	1.做法:压入160g/m2耐碱玻纤网格布一道 2.内墙抹灰层满铺	m2	15948.39			
5324	020507001101	刷喷涂料	1.涂料种类:真石漆，颜色按设计图纸要求 2.涂刷遍数:满足成活要求 3.基层刷喷要求:刮柔性腻子成活，喷刷封闭底漆成活，分隔缝符合设计图纸要求 4.面层刷喷要求:外墙真石漆，刷罩光漆，分隔缝符合设计图纸要求 5.部位:真石漆外墙	m2	6985.96			
5325	020406004010	金属百叶窗	1.窗的类型:铝合金防雨百叶，内附防虫鼠网（热镀锌钢丝网，孔径2.5*2.5mm，钢丝直径d=0.5mm），满足水平推力不小于1.0KN/M2	m2	19.62			
5326	020107001041	金属扶手带栏杆、栏板	1.位置:无障碍坡道 2.做法：304不锈钢栏杆 3.高度：综合考虑，具体做法详见图纸并满足建设方要求 4.综合考虑预埋件及所有辅材	m	10.2			
5327	020107001042	金属扶手带栏杆、栏板	1.位置:楼梯 2.做法：304不锈钢栏杆 3.高度：900mm，具体做法满足设计及建设方要求 4.综合考虑预埋件及所有辅材	m	398.71			
5328	020107001043	金属扶手带栏杆、栏板	1.位置:楼梯 2.做法：304不锈钢栏杆 3.高度：1050mm，具体做法满足设计及建设方要求 4.综合考虑预埋件及所有辅材	m	3.9			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5329	020107001044	护窗栏杆	1.材质:304不锈栏杆 2.包含制作安装等全部费用 3.高度:200mm，具体做法详见图纸并满足设计及建设方要求 4.综合考虑预埋件及所有辅材	m	231.9			
5330	020107001045	护窗栏杆	1.材质:304不锈栏杆 2.包含制作安装等全部费用 3.高度:300mm，具体做法详见图纸并满足设计及建设方要求 4.综合考虑预埋件及所有辅材	m	2.7			
5331	020107001046	护窗栏杆	1.材质:304不锈栏杆 2.包含制作安装等全部费用 3.高度:400mm，具体做法详见图纸并满足设计及建设方要求 4.综合考虑预埋件及所有辅材	m	162			
5332	BB346	穿孔铝板造型围蔽	1.位置：空调板处 2.面层材料种类、规格:穿孔铝板造型围蔽，铝板壁厚2mm,穿孔率≥70% 3.综合考虑所有辅件及辅材 4.颜色由甲方确定	m2	383.52			
5333	020107001047	金属扶手带栏杆、栏板	1.位置:屋面护栏 2.做法：方钢管烤漆栏杆 3.高度：1050mm 4.综合考虑预埋件及所有辅材	m	51.6			
5334	020402007022	防火门	1.门的形式:甲级防火门 2.材料种类:钢质 3.配件及辅材:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件综合考虑 4.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	29.61			
5335	020402006036	防火门	1.门的类型：乙级防火门 2.材料种类:钢质 3.配件及辅材:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件综合考虑 4.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	195.3			
5336	020402006037	防盗门	1.门的类型：乙级防火、防盗、保温、隔音一体钢制防盗复合门 2.材料规格：1000*2100 3.配件及辅材:门把手、合页、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂等综合考虑 4.满足规范及图纸要求	樘	90			
5337	020402007023	防火门	1.门的形式:丙级防火门 2.材料种类:钢质 3.配件及辅材:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件综合考虑 4.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	156.6			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5338	020404003008	电子对讲门	1.门的类型:楼宇对讲防盗门（可自动关闭） 2.做法：门框板厚1.4mm，外（内）面板均为0.7mm不锈钢板，外饰面氟碳漆保20年不上锈，门樘采用5mm双面钢化玻璃内夹不锈钢方钢造型格。配室外304不锈钢拉手，室内配对讲电动门锁，包含户内对讲设备以及与设备配套的线等内容 3.达到业主使用要求	m2	7.56			
5339	020409003010	石材窗台板	1.台板材料种类：大理石 2.面层材料的铺贴方式：水泥砂浆 3.工作内容：含磨光倒半圆 4.部位：楼梯间	m2	8.64			
5340	020406001026	金属窗	1.窗的类型：65系列隔热断桥铝合金平开窗 2.材料种类、规格:65系列隔热断桥铝合金框料 3.玻璃种类、厚度:5+12A+5+12A+5中空玻璃 4.配件及辅材:把手、窗锁、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片、高效聚氨酯、满足设计要求的防火玻璃、手动开启装置等综合考虑 5.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	1163.43			
5341	020406001027	金属窗	1.窗的类型：65系列隔热断桥铝合金固定窗 2.材料种类、规格:65系列隔热断桥铝合金框料 3.玻璃种类、厚度:5+12A+5+12A+5中空玻璃 4.配件及辅材:把手、窗锁、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片、高效聚氨酯、满足设计要求的防火玻璃、手动开启装置等综合考虑 5.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	3.78			
5342	020406001028	金属窗（楼梯间）	1.窗的类型：65系列隔热断桥铝合金推拉窗 2.材料种类、规格:65系列隔热断桥铝合金框料 3.玻璃种类、厚度:5+9A+5中空玻璃 4.配件及辅材:把手、窗锁、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片、高效聚氨酯、满足设计要求的防火玻璃、手动开启装置等综合考虑 5.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	30.24			
5343	BB347	石材门窗套	1.位置：电梯门 2.面层材料种类、规格、铺贴形式:砂浆粘贴人造石 3.综合考虑所有辅件及辅材 4.颜色由甲方确定	m	490.5			
	8.5 安装±0.00以下							

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	8.5.1 地下给排水							
5344	030801004029	柔性抗震铸铁管	1.安装部位:室内排水 2.输送介质:污水 3.规格:DN150 4.接口型式:柔性接口	m	39.75			
5345	030801004030	柔性抗震铸铁管	1.安装部位:室内排水 2.输送介质:污水 3.规格:DN100 4.接口型式:柔性接口	m	62			
5346	030801005143	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:废水 3．材质:UPVC 4．规格:DN75 5．连接方式:粘接	m	41.4			
5347	030801002041	钢管	1.安装部位（室内、外）:室内 2.输送介质:中水 3.材质或种类:衬塑钢管 4.规格:DN50 5.连接方式:螺纹	m	36			
5348	CB500	刚性防水套管制作安装	1.规格：DN50 2.符合设计及规范要求	个	12			
5349	CB501	刚性防水套管制作安装	1.规格：DN80 2.符合设计及规范要求	个	3			
5350	CB502	刚性防水套管制作安装	1.规格：DN100 2.符合设计及规范要求	个	10			
5351	CB503	刚性防水套管制作安装	1.规格：DN150 2.符合设计及规范要求	个	11			
5352	030804017041	地漏（事故排水）	1.材质:塑料 2.规格:DN75	个	3			
5353	030804017042	地漏（热力小室）	1.材质:塑料 2.规格:DN75	个	3			
5354	030804017043	地漏（管井）	1.材质:塑料 2.规格:DN50	个	9			
	8.5.2 压力排水							
5355	030109001015	离心式泵	1.名称:潜污泵 2.质量或型号:JYWQ65-37-14-1400-3.0，Q=37m3/h，H=14m，N=3KW 3.输送介质:压力排水 4.配套液位计、控制箱安装	台	6			
5356	030109001016	离心式泵	1.名称:潜污泵 2.质量或型号:JYWQ50-15-20-1200-2.2，Q=15m3/h，H=20m，N=2.2KW 3.输送介质:压力排水 4.配套液位计、控制箱安装	台	3			
5357	030206006044	低压交流异步电动机	1.类型（大、中、小型）:小型 2.容量（仅适用于小型电机）:3KW	台	9			
5358	030801002042	钢管	1.安装部位（室内、外）:室内 2.输送介质:压力排水 3.材质或种类:衬塑钢管 4.规格:DN150 5.连接方式:沟槽	m	14.4			
5359	CB504	刚性防水套管制作安装	1.规格：DN50 2.符合设计及规范要求	个	12			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5360	030801001026	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:压力排水 3.规格:DN125 4.连接方式:沟槽连接	m	10.6			
5361	030801001027	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:压力排水 3.规格:DN100 4.连接方式:沟槽连接	m	30.6			
5362	030801001028	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:压力排水 3.规格:DN65 4.连接方式:沟槽连接	m	18.6			
5363	030803003043	焊接法兰阀门	1.类型:闸阀 2.型号、规格:DN100 3.连接方式：沟槽法兰连接	个	6			
5364	030803003044	焊接法兰阀门	1.类型:止回阀 2.型号、规格:DN100 3.连接方式：沟槽法兰连接	个	6			
5365	030803003045	焊接法兰阀门	1.类型:橡胶软接头 2.型号、规格:DN100 3.连接方式：沟槽法兰连接	个	6			
5366	030803003046	焊接法兰阀门	1.类型:闸阀 2.型号、规格:DN65 3.连接方式：沟槽法兰连接	个	3			
5367	030803003047	焊接法兰阀门	1.类型:止回阀 2.型号、规格:DN65 3.连接方式：沟槽法兰连接	个	3			
5368	030803003048	焊接法兰阀门	1.类型:橡胶软接头 2.型号、规格:DN65 3.连接方式：沟槽法兰连接	个	3			
5369	CB505	刚性防水套管制作安装	1.规格：DN125 2.符合设计及规范要求	个	3			
5370	CB506	刚性防水套管制作安装	1.规格：DN80 2.符合设计及规范要求	个	3			
5371	031001002008	压力仪表	1.名称:压力表 2.含压力表弯、旋塞	台	9			
	8.5.3 地下消火栓							
5372	030701003062	消火栓镀锌钢管	1．安装部位（室内外）:室内 2．材质:热浸锌镀锌钢管 3．规格:DN65 4．连接方式:沟槽连接	m	9.2			
5373	030701003063	消火栓镀锌钢管	1．安装部位（室内外）:室内 2．材质:热浸锌镀锌钢管 3．规格:DN100 4．连接方式:沟槽连接	m	97.55			
5374	030701007042	法兰阀门	1.名称：蝶阀 2.型号、规格：DN100 3.连接方式:沟槽连接	个	11			
5375	CB507	磷酸铵盐干粉灭火器	1.型号：MF/ABC3	具	36			
5376	030701007043	法兰阀门	1.名称：蝶阀 2.型号、规格：DN65 3.连接方式:沟槽连接	个	3			

36C1C8A-4520-4814-9043-F7B6048811A8

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5377	030701018029	消火栓	1.安装部位：室内 2.型号、规格：减压稳压消火栓，单栓SG24E65Z-J，单栓带消防软管卷盘，尺寸1800*700*240mm，消火栓箱内设DN65消火栓一只，DN19水枪一支，DN65X25M衬胶水龙带一根 3.详见图集15S202-19	套	3			
5378	CB508	管道保温：	1.材质：50mm厚带铝箔的玻璃丝棉	m3	2.55			
5379	CB509	刚性防水套管制作安装	1.规格：DN100 2.符合设计及规范要求	个	1			
5380	CB510	一般穿墙套管制作安装	1.规格：DN100 2.符合设计及规范要求	个	7			
	8.5.4 地下喷淋							
5381	030701001089	水喷淋镀锌钢管	1、规格:DN25 2、连接方式:螺纹连接	m	323.34			
5382	030701001090	水喷淋镀锌钢管	1、规格:DN32 2、连接方式:螺纹连接	m	98.3			
5383	030701001091	水喷淋镀锌钢管	1、规格:DN40 2、连接方式:螺纹连接	m	10.15			
5384	030701001092	水喷淋镀锌钢管	1、规格:DN50 2、连接方式:螺纹连接	m	17.09			
5385	030701001093	水喷淋镀锌钢管	1、规格:DN65 2、连接方式:螺纹连接	m	15.3			
5386	030701001094	水喷淋镀锌钢管	1、规格:DN80 2、连接方式:螺纹连接	m	27.32			
5387	030701001095	水喷淋镀锌钢管	1、规格:DN100 2、连接方式:沟槽连接	m	36.33			
5388	030701001096	水喷淋镀锌钢管	1、规格:DN150 2、连接方式:沟槽连接	m	39.11			
5389	030701011012	水喷头	1．型号、规格:DN15，直立型68 C标准响应玻璃球喷头 2．安装型式:无吊顶	个	192			
5390	030701014014	水流指示器	1.型号规格:DN150 2.连接形式:沟槽连接	个	2			
5391	030701007044	法兰阀门	1.名称：遥控信号阀 2.型号、规格:DN150 3.连接方式:沟槽连接	个	2			
5392	030701005017	螺纹阀门	1.名称：电动阀 2.型号、规格:DN25	个	1			
5393	030803005022	快速排气阀	1.型号、规格:DN25	个	1			
5394	030803001071	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN25	个	1			
5395	030701016008	末端试水装置	1.规格:DN25	组	1			
5396	030701005018	螺纹阀门	1.名称：末端试水阀 2.型号、规格:DN25	个	1			
5397	030803001072	螺纹阀门	1.类型:泄水阀 2.型号、规格:DN50	个	2			
5398	CB511	一般穿墙套管制作安装	1.规格：DN150 2.符合设计及规范要求	个	2			
	8.5.5 地下采暖							
5399	CB512	刚性防水套管制作安装	1.规格：DN80 2.符合设计及规范要求	个	6			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5400	CB513	刚性防水套管制作安装	1.规格：DN70 2.符合设计及规范要求	个	6			
5401	CB514	一般穿墙套管制作安装	1.规格：DN70 2.符合设计及规范要求	个	12			
5402	CB515	一般穿墙套管制作安装	1.规格：DN80 2.符合设计及规范要求	个	12			
	8.5.6 地下通风防排烟							
5403	030901002056	通风机	1.形式:送补风风机SF-B2-01 2.型号:GXF-5.5-A，风量：8523m3/h,全压：380Pa，功率：1.5KW，转速：1450r/min 3.风机减震器制安 4.软管接口制安 5.风机支架制安	台	1			
5404	030901002057	通风机	1.形式:送补风风机SF-B2-02 2.型号:GXF-5.5-A，风量：8523m3/h,全压：380Pa，功率：1.5KW，转速：1450r/min 3.风机减震器制安 4.软管接口制安 5.风机支架制安	台	1			
5405	030901002058	通风机	1.形式:排风排烟双速风机PYF-B2-01 2.型号:GYF-6-S1，风量：16800/8150m3/h,全压：600/160Pa，功率：5.9/1.4KW，转速：2900/1450r/min 3.风机减震器制安 4.软管接口制安 5.风机支架制安	台	2			
5406	030901002059	通风机	1.形式:排风排烟双速风机PYF-B1-01 2.型号:GYF-6-S1，风量：15600/7600m3/h,全压：700/180Pa，功率：5.9/1.4KW，转速：2900/1450r/min 3.风机减震器制安 4.软管接口制安 5.风机支架制安	台	2			
5407	030901002060	通风机	1.形式:加压风机JYF-B2-01 2.型号:GXF-8-A，风量：20880m3/h,全压：305Pa，功率：3KW，转速：960r/min 3.风机减震器制安 4.软管接口制安 5.风机支架制安	台	3			
5408	030902001061	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:1.0 4.接口形式:角钢法兰连接	m2	61.5			
5409	030902001062	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.75 4.接口形式:共板法兰连接	m2	86.51			
5410	030902001063	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.6 4.接口形式:共板法兰连接	m2	28.02			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5411	030902001064	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.5 4.接口形式:共板法兰连接	m2	6.9			
5412	030903007092	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1．类型:多叶加压送风口 2．型号、规格:500*（630+250）	个	12			
5413	030903007093	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1．类型:单层百叶风口 2．型号、规格:400*400	个	6			
5414	030903007094	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1．类型:单层百叶风口 2．型号、规格:1000*500	个	2			
5415	030903007095	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1．类型:单层百叶风口 2．型号、规格:1000*1000	个	1			
5416	030903007096	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1．类型:自垂百叶风口 2．型号、规格:1000*1250	个	3			
5417	030903001101	碳钢调节阀制作安装	1.类型:止回阀 2.型号或规格:1000*250	个	4			
5418	030903001102	碳钢调节阀制作安装	1.类型:止回阀 2.型号或规格:800*400	个	2			
5419	030903001103	碳钢调节阀制作安装	1.类型:止回阀 2.型号或规格:800*630	个	2			
5420	030903001104	碳钢调节阀制作安装	1.类型:止回阀 2.型号或规格:500*630	个	1			
5421	030903001105	碳钢调节阀制作安装	1.类型:280℃电动防火调节阀 2.型号或规格:1000*250	个	4			
5422	030903001106	碳钢调节阀制作安装	1.类型:280℃防火调节阀 2.型号或规格:1000*250	个	4			
5423	030903001107	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70℃防火阀 2.型号或规格:800*400	个	1			
5424	030903001108	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70℃防火阀 2.型号或规格:800*630	个	2			
5425	030903001109	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70℃防火阀 2.型号或规格:500*630	个	3			
5426	030903001110	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70℃电动防火阀 2.型号或规格:500*630	个	1			
5427	030903001111	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70℃电动防火阀 2.型号或规格:800*400	个	2			
5428	030903001112	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70℃电动防火阀 2.型号或规格:800*630	个	2			
5429	030903001113	碳钢调节阀制作安装	1.类型:电动多叶调节阀 2.型号或规格:250*250	个	3			
5430	030206006045	低压交流异步电动机	1.类型（大、中、小型）:小型 2.容量（仅适用于小型电机）:2.2KW	台	2			
5431	030206006046	低压交流异步电动机	1.类型（大、中、小型）:小型 2.容量（仅适用于小型电机）:3KW	台	3			
5432	030206006047	低压交流异步电动机	1.类型（大、中、小型）:小型 2.容量（仅适用于小型电机）:5.9KW	台	4			
5433	CB516	排烟口、防火阀检查接线及调试		处	19			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5434	030204031223	小电器	1.名称:压差传感器 2.型号、规格：详图	套	9			
5435	030904001017	通风工程检测、调试		系统	1			
	8.5.7 地下强电							
5436	030204018249	配电箱	1.类别:住宅总配电箱ALZ1 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：700*800*200 4.含端子接线	台	1			
5437	030204018250	配电箱	1.类别:住宅总配电箱ALZ2 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：700*800*200 4.含端子接线	台	1			
5438	030204018251	配电箱	1.类别:公共配电箱ALgg-B1 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：600*800*180 4.含端子接线	台	1			
5439	030204018252	配电箱	1.类别:物业总箱APZ 2.安装方式：落地 3.半周长或回路数：非标箱，12回路 4.含端子接线 5.基础槽钢制安	台	1			
5440	030204018253	配电箱	1.类别:物业总箱APEZ 2.安装方式：落地 3.半周长或回路数：非标箱，11回路 4.含端子接线 5.基础槽钢制安	台	1			
5441	030204018254	配电箱	1.类别:公共照明配电箱ATzl-B1 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：非标箱，2回路 4.含端子接线	台	1			
5442	030204018255	配电箱	1.类别:公共照明配电箱ALzl1/2/3-B1 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：非标箱，8回路 4.含端子接线	台	3			
5443	030204018256	配电箱	1.类别:排烟风机配电箱ATPY1-B1 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：600*1200*200 4.含端子接线	台	1			
5444	030204018257	配电箱	1.类别:排烟风机配电箱ATPY2-B1 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：600*1200*200 4.含端子接线	台	1			
5445	030204018258	配电箱	1.类别:排烟风机配电箱ATPY1-B2 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：600*800*200 4.含端子接线	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5446	030204018259	配电箱	1.类别:排烟风机配电箱ATPY2-B2 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：600*800*200 4.含端子接线	台	1			
5447	030204018260	配电箱	1.类别:加压风机配电箱ATJY1-B2 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：600*1200*200 4.含端子接线	台	1			
5448	030204018261	配电箱	1.类别:加压风机配电箱ATJY2-B2 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：600*1200*200 4.含端子接线	台	1			
5449	030204031224	小电器	1.名称:单联开关 2.型号、规格：250V，10A	套	6			
5450	030204031225	小电器	1.名称:防水单联开关 2.型号、规格：250V，10A	套	6			
5451	030204031226	小电器	1.名称:双联开关 2.型号、规格：250V，10A	套	90			
5452	030204031227	小电器	1.名称:安全型单相二、三极插座 2.型号、规格：250V，10A	套	193			
5453	030208001155	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*4mm2 2.敷设方式:桥架内敷设 3.电缆头制安	m	3.8			
5454	030208001156	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*2.5mm2 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制安	m	24.7			
5455	030208001157	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*4mm2 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制安	m	20.2			
5456	030208001158	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*4mm2 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制安	m	21			
5457	030208001159	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-3*4mm2 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制安	m	98.4			
5458	030208001160	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*6mm2 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头、穿刺线夹制安	m	12			
5459	030208001161	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*6mm2 2.敷设方式:桥架内敷设 3.电缆头制安	m	105.6			
5460	030208001162	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-4*25+1*16mm2 2.敷设方式:桥架内敷设 3.电缆头制安	m	170.8			
5461	030208001163	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-4*25+1*16mm2 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制安	m	69.4			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5462	030208001164	电力电缆（矿物绝缘电缆）	1.型号、规格:BTTZ-4*10 2.敷设方式:明敷或桥架内敷设 3.电缆头制安	m	130			
5463	030208001165	电力电缆（矿物绝缘电缆）	1.型号、规格:BTTZ-4*16 2.敷设方式:明敷或桥架内敷设 3.电缆头制安	m	130			
5464	030208003021	电缆保护管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC150	m	12			
5465	030208003022	电缆保护管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC100	m	4			
5466	030208004059	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:槽式 3.型号、规格:200*150 4.桥架防火封堵、接地：符合规范要求 5.包含支吊架制安	m	30.9			
5467	030208004060	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:槽式 3.型号、规格:200*100 4.桥架防火封堵、接地：符合规范要求 5.包含支吊架制安	m	5.5			
5468	030208004061	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:槽式，中间加防火隔板 3.型号、规格:200*100 4.桥架防火封堵、接地：符合规范要求 5.包含支吊架制安	m	23.1			
5469	030208004062	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:槽式 3.型号、规格:100*100 4.桥架防火封堵、接地：符合规范要求 5.包含支吊架制安	m	119.1			
5470	030208004063	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:槽式，中间加防火隔板 3.型号、规格:100*100 4.桥架防火封堵、接地：符合规范要求 5.包含支吊架制安	m	21.7			
5471	030208004064	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:梯式 3.型号、规格:100*100 4.桥架防火封堵、接地：符合规范要求 5.包含支架制安	m	7.2			
5472	030208004065	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:梯式 3.型号、规格:200*150 4.桥架防火封堵、接地：符合规范要求 5.包含支架制安	m	7.2			
5473	030209001008	接地装置	1.接地体:利用基础地梁内的两根钢筋一周焊通做接地极 2.接地母线材质、规格、敷设方式：40X4mm热镀锌扁钢 3.入户金属管道接地，等电位箱安装 4.具体做法详见设计施工图，满足图纸设计及规范验收要求	项	1			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5474	030211002008	送配电装置系统		系统	1			
5475	030212001276	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:DN25 3.配置形式及部位:暗配	m	36.2			
5476	030212001277	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:DN32 3.配置形式及部位:暗配	m	98.4			
5477	030212001278	电气配管	1.材质:PVC阻燃管 2.规格:Φ32 3.配置形式及部位:暗配	m	7			
5478	030212001279	电气配管	1.材质:PVC阻燃管 2.规格:Φ20 3.配置形式及部位:明配 4.接线盒、开关盒安装	m	21.8			
5479	030212001280	电气配管	1.材质:PVC阻燃管 2.规格:Φ20 3.配置形式及部位:暗配 4.接线盒、开关盒安装	m	1282.1			
5480	030212001281	电气配管	1.材质:PVC阻燃管 2.规格:Φ25 3.配置形式及部位:暗配 4.接线盒、开关盒安装	m	67.7			
5481	030212001282	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位:暗敷设 4.接线盒安装 5.含墙体剔槽及恢复	m	5.8			
5482	030212001283	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位:暗敷设 4.含墙体剔槽及恢复	m	45.7			
5483	030212001284	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位:明敷 4.接线盒安装	m	109.1			
5484	030212001285	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位:明敷	m	54.5			
5485	030212001286	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG32 3.配置形式及部位:明敷	m	14.8			
5486	030212001287	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG40 3.配置形式及部位:明敷	m	72.4			
5487	030212001288	电气配管	1.材质:金属软管 2.规格:DN20	m	72			
5488	030212003451	电气配线	1.种类:动力线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-1.5mm2	m	148.6			
5489	030212003452	电气配线	1.种类:动力线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2	m	283.3			
5490	030212003453	电气配线	1.种类:照明线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2	m	216.7			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5491	030212003454	电气配线	1.种类:照明线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5mm2	m	1711.5			
5492	030212003455	电气配线	1.种类：照明线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5mm2	m	120.6			
5493	030212003456	电气配线	1.种类：照明线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:BV-4mm2	m	5083.2			
5494	030212003457	电气配线	1.种类：照明线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:BV-4mm2	m	2200.2			
5495	030212003458	电气配线	1.种类：照明线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-4mm2	m	142.2			
5496	030212003459	电气配线	1.种类：照明线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-6mm2	m	163.5			
5497	030212003460	电气配线	1.种类：照明线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-10mm2	m	3169.8			
5498	030213001073	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:墙上座灯 2.型号规格：LED灯，8W，250V 3.安装形式：壁装，门框正上方0.1m	套	3			
5499	030213001074	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:座灯头配灯泡 3.安装形式：吸顶	套	93			
5500	030213001075	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:自带开关红外感应一体LED灯 2.型号规格：自带开关红外感应 3.安装形式：壁挂	套	39			
5501	030213001076	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:自带开关红外感应一体LED灯 2.型号规格：自带开关红外感应 3.安装形式：吸顶	套	24			
5502	030213004046	荧光灯	1.形式：成套 2.型号、规格:T5单管应急荧光灯，1*18W 3.安装形式:壁装	套	7			
5503	CB517	刚性防水套管制作安装	1.规格：DN150 2.符合设计及规范要求	个	6			
5504	CB518	刚性防水套管制作安装	1.规格：DN100 2.符合设计及规范要求	个	2			
	8.5.8 地下应急照明							

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5505	030204018262	配电箱	1.类别:应急照明配电箱ATALE1-B1 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：非标箱，4回路 4.含端子接线	台	1			
5506	030204018263	配电箱	1.类别:应急照明配电箱ATALE2-B1 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：非标箱，4回路 4.含端子接线	台	1			
5507	030204018264	配电箱	1.类别:应急照明配电箱ATALE3-B1 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：非标箱，4回路 4.含端子接线	台	1			
5508	030204018265	配电箱	1.类别:应急照明配电箱ALE1/2/3-B1 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：500*600*200 4.含端子接线	台	3			
5509	030204031228	小电器	1.名称:单联开关 2.型号、规格：250V，10A	套	8			
5510	030208001166	电力电缆（矿物绝缘电缆）	1.型号、规格:BTTZ-4*6 2.敷设方式:明敷或桥架内敷设 3.电缆头制安	m	41.4			
5511	030212001289	电气配管	1.材质 :薄壁钢管 2.规格 :JDG20 3.配置形式及部位:明敷 4.接线盒安装	m	79.6			
5512	030212001290	电气配管	1.材质 :薄壁钢管 2.规格 :JDG20 3.配置形式及部位:暗敷设 4.接线盒安装 5.含墙体剔槽及恢复	m	521.3			
5513	030212001291	电气配管	1.材质 :薄壁钢管 2.规格 :JDG25 3.配置形式及部位:暗敷设 4.接线盒安装 5.含墙体剔槽及恢复	m	102.8			
5514	030212003461	电气配线	1.种类：照明线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2	m	533.5			
5515	030212003462	电气配线	1.种类：照明线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NH-RVS-2*2.5mm2	m	521.3			
5516	030213001077	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:墙上座灯 2.型号规格：LED灯，8W，250V 3.安装形式：壁装，门框正上方0.1m	套	3			
5517	030213003070	装饰灯	1.名称:疏散出口标志灯 2.型号、规格:1W，A类灯具 3.安装形式及高度:门上0.2m	套	24			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5518	030213003071	装饰灯	1.名称:方向标志灯 2.型号、规格:1W，A类灯具 3.安装形式及高度:距地0.5m	套	45			
5519	030213003072	装饰灯	1.名称:楼层标志灯 2.型号、规格:1W，A类灯具 3.安装形式及高度:底边距地2.2m壁挂	套	6			
5520	030213003073	装饰灯	1.名称:消防应急照明灯 2.型号、规格:6W，A类灯具 3.安装形式及高度:距地2.5m	套	57			
5521	030213004047	荧光灯	1.形式：成套 2.型号、规格:T5单管荧光灯，1*18W 3.安装形式:吸顶	套	5			
	8.5.9 地下弱电							
5522	030208003023	电缆保护管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC100	m	8			
5523	031103002033	硬质PVC管	1.规格:PVC25 2.配管形式及部位:暗配	m	19.9			
5524	031103008017	吊装式桥架	1.材质：钢制 2.类型：槽式 3.型号、规格：200*100 4.桥架防火封堵、接地：符合规范要求 5.包含支吊架制安	m	47			
5525	031103010029	垂直桥架	1.材质：钢制 2.类型：梯式 3.型号、规格：200*100 4.桥架防火封堵、接地：符合规范要求 5.包含支架制安	m	4			
5526	031103015054	接线箱	1.名称：对讲系统接线箱	个	1			
5527	031103015055	接线箱	1.名称：监控系统接线箱	个	1			
5528	031103015056	接线箱	1.名称：电视前端设备箱	个	1			
5529	031103015057	接线箱	1.名称：分光器设备箱	个	1			
5530	CB519	刚性防水套管制作安装	1.规格：DN100 2.符合设计及规范要求	个	4			
	8.5.10 地下自动报警							
5531	030204018266	消防箱	1.名称:消防端子箱	台	1			
5532	030204018267	消防箱	1.名称:模块箱	台	11			
5533	030208002045	控制电缆	1.型号、规格:WDZN-KYJY-2*1.5mm2 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制安	m	29.6			
5534	030208002046	控制电缆	1.型号、规格:WDZN-KYJY-2*1.5mm2 2.敷设方式:桥架敷设 3.电缆头制安	m	98.4			
5535	030208002047	控制电缆	1.型号、规格:WDZN-KYJY-7*1.5mm2 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制安	m	83			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5536	030208002048	控制电缆	1.型号、规格:WDZN-KYJY-7*1.5mm2 2.敷设方式:桥架敷设 3.电缆头制安	m	162.1			
5537	030212001292	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:DN80 3.配置形式及部位:暗配	m	10			
5538	030212001293	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位:暗敷设 4.接线盒安装 5.含墙体剔槽及恢复	m	107.8			
5539	030212001294	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位:暗敷设 4.接线盒安装 5.含墙体剔槽及恢复	m	695.5			
5540	030212001295	电气配管	1.材质:金属软管 2.规格:DN20	m	14.4			
5541	030212001296	电气配管	1.材质:金属软管 2.规格:DN25	m	4.8			
5542	030212003463	电气配线	1.种类:电源线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-1.5mm2	m	62.8			
5543	030212003464	电气配线	1.种类:电源总线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-4mm2	m	120.4			
5544	030212003465	电气配线	1.种类:电源线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2	m	357			
5545	030212003466	电气配线	1.种类:电源线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2	m	36.2			
5546	030212003467	电气配线	1.种类:电源线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-1.5mm2	m	84.6			
5547	030212003468	电气配线	1.种类:消防电话线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.0mm2	m	100.2			
5548	030212003469	电气配线	1.种类:消防电话线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.0mm2	m	160.4			
5549	030212003470	电气配线	1.种类:报警二总线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.5mm2	m	472.9			
5550	030212003471	电气配线	1.种类:报警二总线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.5mm2	m	27			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5551	030212003472	电气配线	1.种类:报警二总线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*2.5mm2	m	120.4			
5552	030212003473	电气配线	1.种类:消防电源监控线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.5mm2	m	31.4			
5553	030212003474	电气配线	1.种类:消防电源监控线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.5mm2	m	42.3			
5554	030212003475	电气配线	1.种类:消防广播线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.5mm2	m	105.8			
5555	030212003476	电气配线	1.种类:消防广播线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.5mm2	m	20.2			
5556	030705001024	点型探测器	1.型号:感烟探测器 2.含底盒	只	152			
5557	030705003033	按钮	1.型号、规格:消火栓报警按钮	只	7			
5558	030705003034	按钮	1.型号、规格:带电话插孔手动报警按钮	只	6			
5559	030705004111	模块（接口）	1.名称：输入输出模块	只	21			
5560	030705004112	模块（接口）	1.名称：输出模块	只	6			
5561	030705004113	模块（接口）	1.名称：输入模块	只	49			
5562	030705004114	模块（接口）	1.名称：广播模块	只	4			
5563	030705004115	模块（接口）	1.名称：多线模块	只	9			
5564	030705004116	模块（接口）	1.名称:短路隔离器	只	4			
5565	030705009017	报警装置	1.形式:火灾声光报警器	台	6			
5566	031103008018	吊装式桥架	1.材质：钢制 2.类型：槽式 3.型号、规格：100*100（中间带2个隔板） 4.桥架防火封堵、接地：符合规范要求 5.包含支吊架制安	m	42.3			
5567	031103010030	垂直桥架	1.材质：钢制 2.类型：梯式 3.型号、规格：50*50 4.桥架防火封堵、接地：符合规范要求 5.包含支架制安	m	4			
5568	030705004117	模块（接口）	1.名称：火灾报警电话	只	6			
5569	031206001017	扩声系统设备	1.名称：消防广播 2.安装方式：壁挂	台	25			
5570	CB520	刚性防水套管制作安装	1.规格：DN80 2.符合设计及规范要求	个	5			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	8.5.11 地下防火门监控系统							
5571	030212001297	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位:暗敷设 4.含墙体剔槽及恢复	m	151.2			
5572	030212003477	电气配线	1.种类（导线、母线）:通信线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.5mm2	m	151.2			
5573	030212003478	电气配线	1.种类:电源线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2	m	302.4			
5574	030705004118	模块（接口）	1.名称:防火门监控模块（单门磁）	只	30			
5575	CB521	防火门门磁开关（单门磁）		套	30			
5576	CB522	防火门监控分机		台	1			
	8.6 安装±0.00以上							
	8.6.1 地上给排水							
5577	030801002043	钢管	1.安装部位（室内、外）:室内 2.输送介质:中水 3.材质或种类:衬塑钢管 4.规格:DN50 5.连接方式:螺纹	m	227.3			
5578	030801002044	钢管	1.安装部位（室内、外）:室内 2.输送介质:中水 3.材质或种类:衬塑钢管 4.规格:DN25 5.连接方式:螺纹	m	3			
5579	030801005144	塑料管	1．安装部位：室内 2．输送介质:给水 3．材质:PP-R管，压力等级：1.60MPa 4．规格:Φ20 5．连接方式:热熔连接 6.含墙体剔槽及恢复	m	283.5			
5580	030801005145	塑料管	1．安装部位：室内 2．输送介质:给水 3．材质:PP-R管，压力等级：1.60MPa 4．规格:Φ20 5．连接方式:热熔连接 6.垫层内/剪力墙敷设	m	136.1			
5581	030801005146	塑料管	1．安装部位：室内 2．输送介质:给水 3．材质:PP-R管，压力等级：1.60MPa 4．规格:Φ25 5．连接方式:热熔连接 6.垫层内敷设	m	2551.5			
5582	030801005147	塑料管	1．安装部位：室内 2．输送介质:中水 3．材质:PP-R管，压力等级：1.60MPa 4．规格:Φ20 5．连接方式:热熔连接 6.剪力墙敷设	m	9			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5583	030801005148	塑料管	1．安装部位：室内 2．输送介质:中水 3．材质:PP-R管，压力等级：1.60MPa 4．规格:Φ25 5．连接方式:热熔连接 6.垫层内/剪力墙敷设	m	792			
5584	030801005149	塑料管	1．安装部位：室内 2．输送介质:热水 3．材质:PP-R管，压力等级：2.00MPa 4．规格:Φ20 5．连接方式:热熔连接 6.含墙体剔槽及恢复	m	279			
5585	030801005150	塑料管	1．安装部位：室内 2．输送介质:热水 3．材质:PP-R管，压力等级：2.00MPa 4．规格:Φ20 5．连接方式:热熔连接 6.垫层内/剪力墙敷设	m	2254.2			
5586	030801004031	柔性抗震铸铁管	1.安装部位:室内排水 2.输送介质:污水 3.规格:DN100 4.接口型式:柔性接口	m	36			
5587	030801004032	柔性抗震铸铁管	1.安装部位:室内排水 2.输送介质:污水 3.规格:DN75 4.接口型式:柔性接口	m	6			
5588	030801005151	塑料管	1．安装部位：室内卫生间立管 2．输送介质:污水 3．材质:U-PVC加强型内螺旋消音管 4．规格:Φ110 5．连接方式:粘接 6.CHT旋流接头安装	m	272.1			
5589	030801005152	塑料管	1．安装部位：室内阳台、厨房立管 2．输送介质:污水 3．材质:U-PVC双壁内螺旋消音管 4．规格:Φ110 5．连接方式:粘接	m	522			
5590	030801005153	塑料管	1．安装部位：室内支管 2．输送介质:污水 3．材质:UPVC实壁管 4．规格:Φ50 5．连接方式:粘接	m	621			
5591	030801005154	塑料管	1．安装部位：室内支管 2．输送介质:污水 3．材质:UPVC实壁管 4．规格:Φ75 5．连接方式:粘接	m	90			
5592	030801005155	塑料管	1．安装部位：室内支管 2．输送介质:污水 3．材质:UPVC实壁管 4．规格:Φ110 5．连接方式:粘接	m	90			
5593	030804020008	热水器（太阳能）	1、类型：阳台壁挂式太阳能热水器 2、型号:100L 3、含太阳能配件、支架制安	台	90			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5594	030801005156	塑料管	1．安装部位：室内 2．输送介质:废水 3．材质:UPVC塑料管 4．规格:Φ50 5．连接方式:粘接	m	40.5			
5595	030804017044	地漏（管井）	1.材质:塑料 2.规格:DN50	个	45			
5596	030801005157	塑料管	1．安装部位：室内 2．输送介质:废水 3．材质:UPVC塑料管 4．规格:Φ75 5．连接方式:粘接	m	120			
5597	030801005158	塑料管	1．安装部位：室内 2．输送介质:冷凝水 3．材质:防紫外线UPVC塑料管 4．规格:Φ50 5．连接方式:粘接	m	652.5			
5598	030803001073	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.型号、规格:DN15	个	180			
5599	030804017045	地漏	1.材质:塑料 2.规格:DN50	个	180			
5600	030804017046	地漏（洗衣机）	1.材质:塑料 2.规格:DN50	个	90			
5601	030803001074	螺纹阀门	1.类型:止回阀 2.型号、规格:DN15	个	90			
5602	CB536	一般穿墙套管制作安装	1.规格：DN50 2.符合设计及规范要求	个	45			
5603	CB537	排水塑料管阻火圈	1.规格：DN100 2.部位：每层楼板下	个	90			
5604	030803001075	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.型号、规格:DN32	个	90			
5605	030803001076	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.型号、规格:DN50	个	3			
5606	030803005023	自动排气阀	1.型号、规格:DN25	个	3			
5607	030803001077	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN25	个	3			
	8.6.2 地上消火栓							
5608	030701003064	消火栓镀锌钢管	1．安装部位（室内外）:室内 2．材质:热浸锌镀锌钢管 3．规格:DN25 4．连接方式:丝接	m	3			
5609	030701003065	消火栓镀锌钢管	1．安装部位（室内外）:室内 2．材质:热浸锌镀锌钢管 3．规格:DN65 4．连接方式:沟槽连接	m	43.2			
5610	030701003066	消火栓镀锌钢管	1．安装部位（室内外）:室内 2．材质:热浸锌镀锌钢管 3．规格:DN100 4．连接方式:沟槽连接	m	267.3			
5611	030701007045	法兰阀门	1.名称：蝶阀 2.型号、规格：DN100 3.连接方式:沟槽连接	个	3			
5612	030803005024	自动排气阀	1.型号、规格:DN25	个	3			
5613	030803001078	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN25	个	3			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5614	030701018030	消火栓	1.安装部位：室内 2.型号、规格：减压稳压消火栓，单栓SG24E65Z-J，单栓带消防软管卷盘，尺寸1800*700*240mm，消火栓箱内设DN65消火栓一只，DN19水枪一支，DN65X25M衬胶水龙带一根 3.详见图集15S202-19	套	36			
5615	030701018031	消火栓	1.安装部位：室内 2.型号、规格：普通消火栓，单栓SG24E65Z-J，单栓带消防软管卷盘，尺寸1800*700*240mm，消火栓箱内设DN65消火栓一只，DN19水枪一支，DN65X25M衬胶水龙带一根	套	11			
5616	030701018032	消火栓	1.安装部位：室内 2.型号、规格：实验消火栓，L13S4-17	套	1			
5617	CB538	磷酸铵盐干粉灭火器	1.型号：MF/ABC3	具	102			
5618	CB539	管道防腐：	1.明装消防管道刷樟丹两道，红色调和漆两道	m3	105.94			
5619	CB540	一般穿墙套管制作安装	1.规格：DN100 2.符合设计及规范要求	个	90			
	8.6.3 地上采暖							
5620	CB541	地暖	1.做法：50mm厚C20细石混凝土填充层；中间配加热管；25mm厚聚苯乙烯泡沫塑料板；具体做法详见图纸 2.分集水器及阀门安装	m2	3000.6			
5621	030801005159	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内垫层 2．输送介质:供回水 3．材质:热水PPR管S4系列 4．规格:De32 5．连接方式:热熔	m	1287			
5622	CB542	一般穿墙套管制作安装	1.规格：DN80 2.符合设计及规范要求	个	12			
5623	CB543	一般穿墙套管制作安装	1.规格：DN65 2.符合设计及规范要求	个	96			
5624	CB544	一般穿墙套管制作安装	1.规格：DN50 2.符合设计及规范要求	个	12			
5625	CB545	一般钢套管制作及安装	1.规格：DN40 2.符合设计及规范要求	个	12			
5626	CB546	一般穿墙套管制作安装	1.规格：DN32 2.符合设计及规范要求	个	12			
	8.6.4 地上通风防排烟							
5627	030901002061	通风机	1.形式:加压风机JYF-WD-01 2.型号:GXF-9-C，风量：41000m3/h,全压：720Pa，功率：15KW，转速：1450r/min 3.风机减震器制安 4.软管接口制安 5.风机支架制安	台	3			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5628	030901002062	通风机	1.形式:方形壁式轴流风机XBDZ-A-2.5 2.型号:风量：1000m3/h,全压：54Pa，功率：40W，转速：1450r/min 3.风机减震器制安 4.软管接口制安 5.风机支架制安	台	6			
5629	030902001065	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.5 4.接口形式:共板法兰连接	m2	5.1			
5630	030902001066	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.75 4.接口形式:共板法兰连接	m2	436.23			
5631	030902001067	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:1.0 4.接口形式:共板法兰连接	m2	26.78			
5632	030903007097	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1．类型:多叶加压送风口 2．型号、规格:500*（800+250）	个	90			
5633	030903007098	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1．类型:防雨百叶风口 2．型号、规格:400*400，内附防虫鼠网	个	3			
5634	030903007099	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1．类型:防雨百叶风口 2．型号、规格:320*320，内附防虫鼠网	个	6			
5635	030903007100	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1．类型:室外防雨百叶 2．型号、规格:1800*1250	个	3			
5636	030903001114	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70℃电动防火阀 2.型号或规格:630*1250	个	3			
5637	030903001115	碳钢调节阀制作安装	1.类型:电动多叶调节阀 2.型号或规格:250*250	个	3			
5638	030206006048	低压交流异步电动机	1.类型（大、中、小型）:小型 2.容量（仅适用于小型电机）:15KW	台	3			
5639	030204031229	小电器	1.名称:压差传感器 2.型号、规格：详图	套	45			
5640	CB547	排烟口、防火阀检查接线及调试		处	3			
5641	030904001018	通风工程检测、调试		系统	1			
	8.6.5 地上强电							
5642	030204018268	配电箱	1.类别:户内照明配电箱ALH 2.安装方式：暗装 3.半周长或回路数：400*260*120 4.含端子接线	台	90			
5643	030204018269	配电箱	1.类别:客梯配电箱ATkt-RF 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：非标箱 4.含端子接线	台	3			
5644	030204018270	配电箱	1.类别:消防电梯配电箱ATxt-RF 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：非标箱，7回路 4.含端子接线	台	3			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5645	030204018271	配电箱	1.类别:加压送风机配电箱ATJY-RF 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：600*1200*200，7回路 4.含端子接线	台	3			
5646	030204031230	小电器	1.名称:防溅单联开关 2.型号、规格：250V，10A	套	45			
5647	030204031231	小电器	1.名称:单联开关 2.型号、规格：250V，10A	套	189			
5648	030204031232	小电器	1.名称:双联开关 2.型号、规格：250V，10A	套	90			
5649	030204031233	小电器	1.名称:三联开关 2.型号、规格：250V，10A	套	90			
5650	030204031234	小电器	1.名称:单联双控开关 2.型号、规格：250V，10A	套	360			
5651	030204031235	小电器	1.名称:安全型单相二、三极插座 2.型号、规格：250V，10A	套	1134			
5652	030204031236	小电器	1.名称:对讲电源插座 2.型号、规格：250V，16A	套	3			
5653	030204031237	小电器	1.名称:安全型热水器插座 2.型号、规格：250V，16A	套	90			
5654	030204031238	小电器	1.名称:安全型防溅型太阳能热水器插座 2.型号、规格：250V，16A	套	90			
5655	030204031239	小电器	1.名称:安全型防溅型洗衣机插座 2.型号、规格：250V，10A	套	90			
5656	030204031240	小电器	1.名称:安全型单相二、三极防溅插座 2.型号、规格：250V，10A	套	540			
5657	030204031241	小电器	1.名称:安全型带开关五孔插座 2.型号、规格：250V，10A	套	90			
5658	030204031242	小电器	1.名称:安全型三孔空调插座 2.型号、规格：250V，16A	套	270			
5659	030208001167	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-4*25+1*16mm2 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制安	m	61.2			
5660	030208001168	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-4*25+1*16mm2 2.敷设方式:桥架内敷设 3.电缆头制安	m	270			
5661	030208001169	电力电缆（矿物绝缘电缆）	1.型号、规格:BTTZ-4*16 2.敷设方式:明敷或桥架内敷设 3.电缆头制安	m	270			
5662	030208001170	电力电缆（矿物绝缘电缆）	1.型号、规格:BTTZ-4*16 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制安	m	42.6			
5663	030208001171	电力电缆（矿物绝缘电缆）	1.型号、规格:BTTZ-4*10 2.敷设方式:明敷或桥架内敷设 3.电缆头制安	m	270			
5664	030208001172	电力电缆（矿物绝缘电缆）	1.型号、规格:BTTZ-4*10 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制安	m	36.6			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5665	030208004066	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:梯式 3.型号、规格:100*100 4.桥架防火封堵、接地：符合规范要求 5.包含支架制安	m	130.5			
5666	030208004067	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:梯式 3.型号、规格:300*100 4.桥架防火封堵、接地：符合规范要求 5.包含支架制安	m	130.5			
5667	030209002008	避雷装置	1.接闪器:沿女儿墙、屋脊等受雷击部位采用ϕ10热镀锌圆钢做避雷带 2.引下线:利用柱内对角两根大于ϕ16的主筋焊通做引下线，上端与屋面避雷带可靠焊接，下端与基础梁主筋焊接 3.接地母线材质、规格、敷设方式：热镀锌扁钢，电井明敷 4.均匀环材质、规格、敷设方法：利用圈梁内两条主筋焊接成闭合圈 5.等电位箱安装 6.具体做法详见设计施工图，满足图纸设计及规范验收要求	项	1			
5668	030211008008	接地装置	1.类别：独立接地装置	系统	1			
5669	030212001298	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:DN50 3.配置形式及部位:明配	m	140.4			
5670	030212001299	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位:暗敷设 4.接线盒安装 5.含墙体剔槽及恢复	m	30.6			
5671	030212001300	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位:明敷	m	232.8			
5672	030212001301	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG40 3.配置形式及部位:明敷	m	8.1			
5673	030212001302	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG50 3.配置形式及部位:明敷	m	6			
5674	030212001303	电气配管	1.材质:PVC阻燃管 2.规格:Φ20 3.配置形式及部位:明配 4.接线盒、开关盒安装	m	9.9			
5675	030212001304	电气配管	1.材质:PVC阻燃管 2.规格:Φ20 3.配置形式及部位:暗配 4.接线盒、开关安装	m	14760.3			
5676	030212001305	电气配管	1.材质:PVC阻燃管 2.规格:Φ25 3.配置形式及部位:暗配 4.接线盒、开关盒安装	m	130.8			
5677	030212001306	电气配管	1.材质:PVC阻燃管 2.规格:Φ32 3.配置形式及部位:暗配	m	877.5			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5678	030212003479	电气配线	1.种类：照明线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:BV-2.5mm2	m	11709			
5679	030212003480	电气配线	1.种类：照明线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5mm2	m	3103.2			
5680	030212003481	电气配线	1.种类：照明线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2	m	242.4			
5681	030212003482	电气配线	1.种类：照明线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:BV-4mm2	m	29092.5			
5682	030212003483	电气配线	1.种类：照明线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-6mm2	m	392.4			
5683	030212003484	电气配线	1.种类：照明线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-10mm2	m	2632.5			
5684	030212003485	电气配线	1.种类：照明线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-10mm2	m	5481			
5685	030212003486	电气配线	1.种类:动力线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-1.5mm2	m	13.2			
5686	030212003487	电气配线	1.种类:动力线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5mm2	m	57.6			
5687	030212003488	电气配线	1.种类:动力线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2	m	594			
5688	030212003489	电气配线	1.种类：动力线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-10mm2	m	32.4			
5689	030212003490	电气配线	1.种类：动力线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-25mm2	m	24			
5690	030212003491	电气配线	1.种类：动力线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-16mm2	m	6			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5691	030213001078	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:墙上座灯 2.型号规格：LED灯，8W，250V 3.安装形式：壁装，门框正上方0.1m	套	45			
5692	030213001079	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:座灯头配灯泡 3.安装形式：吸顶	套	720			
5693	030213001080	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:自带开关红外感应一体LED灯 2.型号规格：自带开关红外感应 3.安装形式：吸顶	套	144			
5694	030213004048	荧光灯	1.形式：成套 2.型号、规格:T5单管荧光灯1*18W 3.安装形式:吸顶	套	6			
5695	030213004049	荧光灯	1.形式：成套 2.型号、规格:T5单管应急荧光灯，1*18W 3.安装形式:壁装	套	3			
5696	CB548	一般穿墙套管制作安装	1.规格：DN65 2.符合设计及规范要求	个	18			
	8.6.6 地上应急照明							
5697	030204031243	小电器	1.名称:单联开关 2.型号、规格：250V，10A	套	45			
5698	030212001307	电气配管	1.材质 :薄壁钢管 2.规格 :JDG25 3.配置形式及部位:暗敷设 4.接线盒安装 5.含墙体剔槽及恢复	m	270			
5699	030212001308	电气配管	1.材质 :薄壁钢管 2.规格 :JDG20 3.配置形式及部位:暗敷设 4.接线盒安装 5.含墙体剔槽及恢复	m	884.1			
5700	030212003492	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2 3.种类：照明线	m	810			
5701	030212003493	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:NH-RVS-2*2.5mm2 3.种类：照明线	m	884.1			
5702	030213001081	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:墙上座灯 2.型号规格：LED灯，8W，250V 3.安装形式：壁装，门框正上方0.1m	套	45			
5703	030213003074	装饰灯	1.名称:疏散出口标志灯 2.型号、规格:1W，A类灯具 3.安装形式及高度:门上0.2m	套	96			
5704	030213003075	装饰灯	1.名称:方向标志灯 2.型号、规格:1W，A类灯具 3.安装形式及高度:距地0.5m	套	48			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5705	030213003076	装饰灯	1.名称:楼层标志灯 2.型号、规格:1W，A类灯具 3.安装形式及高度:底边距地2.2m壁挂	套	51			
5706	030213003077	装饰灯	1.名称:消防应急照明灯 2.型号、规格:6W，A类灯具 3.安装形式及高度:距地2.5m	套	141			
	8.6.7 地上弱电							
5707	030204031244	小电器	1.名称:求助按钮	个	90			
5708	030212003494	电气配线	1.种类:电源线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:RVV-2*1.0mm2	m	774			
5709	031103002034	硬质PVC管	1.规格:PVC20 2.配管形式及部位:暗配	m	5064.9			
5710	031103002035	硬质PVC管	1.规格:PVC25 2.配管形式及部位:暗配	m	2556			
5711	031103002036	硬质PVC管	1.规格:PVC25 2.配管形式及部位:明配	m	256.8			
5712	031103007014	信息插座底盒（接线盒）	1.弱电接线盒 2.安装方式：明装	个	135			
5713	031103007015	信息插座底盒（接线盒）	1.弱电接线盒 2.安装方式：暗装	个	900			
5714	031103010031	垂直桥架	1.材质：钢制 2.类型：梯式 3.型号、规格：200*100 4.桥架防火封堵、接地：符合规范要求 5.包含支架制安	m	130.5			
5715	031103015058	接线箱	1.名称：智能家居信息箱 2.型号、规格：450*350*115	个	90			
5716	031103015059	接线箱	1.名称：电视集线箱 2.规格：600*800*180	个	9			
5717	031103015060	接线箱	1.名称：楼层接线箱RDX 2.规格：550*600*150	个	9			
5718	031103017008	4对对绞电缆	1.规格:超五类网线 2.敷设环境:穿管敷设	m	3289.2			
5719	031103022015	光纤束	1.型号、规格:皮线光纤 2.敷设方式:穿管敷设	m	1737			
5720	031103022016	光纤束	1.型号、规格:皮线光纤 2.敷设方式:桥架敷设	m	730.8			
5721	031103023010	单口非屏蔽八位模块式信息插座	1.名称：网络插座 2.安装形式:暗装	个	270			
5722	031103038015	电话出线口	1.名称:电话插座 2.安装形式：暗装	个	186			
5723	031205010010	分配网络设备	1.名称：电视插座 2.安装形式：暗装	个	180			
5724	031205012015	射频电缆	1.型号、规格：SYWV-75-5 2.敷设方式:穿管敷设	m	1975.5			
5725	031205012016	射频电缆	1.型号、规格：SYWV-75-5 2.敷设方式:桥架敷设	m	365.4			
	8.6.8 地上自动报警							
5726	030204018272	消防箱	1.名称:模块箱	台	9			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5727	030208002049	控制电缆	1.型号、规格:WDZN-KYJY-7*1.5mm2 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制安	m	12.9			
5728	030208002050	控制电缆	1.型号、规格:WDZN-KYJY-7*1.5mm2 2.敷设方式:桥架敷设 3.电缆头制安	m	181.7			
5729	030212001309	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位:暗敷设 4.接线盒安装 5.含墙体剔槽及恢复	m	2426.9			
5730	030212001310	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位:暗敷设 4.接线盒安装 5.含墙体剔槽及恢复	m	13.9			
5731	030212001311	电气配管	1.材质:金属软管 2.规格:DN20	m	72			
5732	030212003495	电气配线	1.种类:电源线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-1.5mm2	m	126			
5733	030212003496	电气配线	1.种类:电源线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-1.5mm2	m	87			
5734	030212003497	电气配线	1.种类:消防广播线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.5mm2	m	130.5			
5735	030212003498	电气配线	1.种类:电源线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2	m	892.2			
5736	030212003499	电气配线	1.种类:消防电话线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.0mm2	m	176.6			
5737	030212003500	电气配线	1.种类:消防电话线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.0mm2	m	261			
5738	030212003501	电气配线	1.种类:报警二总线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.5mm2	m	2128.8			
5739	030212003502	电气配线	1.种类:报警二总线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*2.5mm2	m	200.1			
5740	030212003503	电气配线	1.种类:电源总线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-4mm2	m	261			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5741	030212003504	电气配线	1.种类:消防电源监控线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.5mm2	m	63			
5742	030212003505	电气配线	1.种类:消防电源监控线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.5mm2	m	43.5			
5743	030705001025	点型探测器	1.型号:感烟探测器 2.含底盒	只	198			
5744	030705001026	点型探测器	1.型号:家庭感烟探测器 2.含底盒	只	270			
5745	030705003035	按钮	1.型号、规格:消火栓报警按钮	只	45			
5746	030705003036	按钮	1.型号、规格:带电话插孔手动报警按钮	只	45			
5747	030705004119	模块（接口）	1.名称：输出模块	只	45			
5748	030705004120	模块（接口）	1.名称：输入模块	只	15			
5749	030705004121	模块（接口）	1.名称：输入输出模块	只	45			
5750	030705004122	模块（接口）	1.名称：广播模块	只	45			
5751	030705004123	模块（接口）	1.名称：多线模块	只	3			
5752	030705004124	模块（接口）	1.名称:短路隔离器	只	24			
5753	030705004125	模块（接口）	1.名称:火灾报警电话	只	6			
5754	030705008008	重复显示器	1.型号、规格:火灾显示屏	台	3			
5755	030705009018	报警装置	1.形式:火灾声光报警器	台	45			
5756	030706001009	自动报警系统装置调试	1.点数:2000点以内	系统	1			
5757	031103010032	垂直桥架	1.材质：钢制 2.类型：梯式 3.型号、规格：50*50 4.桥架防火封堵、接地：符合规范要求 5.包含支架制安	m	130.5			
5758	031206001018	扩声系统设备	1.名称：消防广播 2.安装方式：壁挂	台	45			
5759	CB549	广播功率放大器（带消防电话插孔）		个	1			
	8.6.9 地上防火门监控系统							
5760	030212001312	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位:暗敷设 4.含墙体剔槽及恢复	m	393.9			
5761	030212003506	电气配线	1.种类（导线、母线）:通信线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管（桥架）敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.5mm2	m	393.9			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5762	030212003507	电气配线	1.种类:电源线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管（桥架）敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2	m	787.8			
5763	030705004126	模块（接口）	1.名称:防火门监控模块（单门磁）	只	93			
5764	CB550	防火门门磁开关（单门磁）		套	93			
	9 20#楼							
	9.1 土建±0.00以下							
5765	010103001004	土（石）方回填	1.回填部位:室内地面回填 2.回填材料:素土 3.回填质量:素土分层夯实，压实系数大于0.93，满足设计要求 4.土方装车及运距:土方内运、运距综合考虑 5.工程量:按实际回填夯实后的实方体积进行计算	m3	138.03			
5766	010401003009	满堂基础	1.基础形式、材料种类：无梁式混凝土 2.混凝土强度等级：C30商砼（抗渗P6）	m3	745.28			

36C1CC84-4528-48F4-9043-F7B6048811A8

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5767	010401006025	垫层	1.混凝土强度等级：C15商砼，随打随抹 2.部位：满堂基础	m3	70.7			
5768	010404001082	直形墙	1.混凝土强度等级：C40商砼（抗渗P6） 2.墙体类型、材料种类：直形墙	m3	79.2			
5769	010404001083	直形墙	1.混凝土强度等级：C40商砼 2.墙体类型、材料种类：直形墙	m3	154.2			
5770	010404001084	直形墙	1.混凝土强度等级：C35商砼 2.墙体类型、材料种类：直形墙 3.部位：车库顶板上直接与土接触部分	m3	68.02			
5771	010404001085	直形墙	1.混凝土强度等级：C40商砼 2.墙体类型、材料种类：电梯井壁	m3	10.1			
5772	010403002044	矩形梁	1.混凝土强度等级：C30商砼 2.断面：综合	m3	24.64			
5773	010403002045	矩形梁	1.混凝土强度等级：C40商砼 2.断面：综合	m3	2.04			
5774	010405003017	平板（包含有梁板）	1.混凝土强度等级：C30商砼 2.板厚：综合	m3	112.45			
5775	010406001033	直形楼梯	1.混凝土强度等级：C30商砼 2.梯板厚度：100mm 3.梯板结构型式:无斜梁	m2	56.75			
5776	010406001034	直形楼梯	1.混凝土强度等级：C30商砼 2.梯板厚度：每增减10mm 3.梯板结构型式:无斜梁	m2	393.8			
5777	010402001044	构造柱	1.混凝土强度等级：C25商砼 2.断面：综合	m3	19.89			
5778	010403005017	过梁	1.混凝土强度等级：C25商砼 2.断面：综合	m3	3.53			
5779	010403004042	圈梁	1.混凝土强度等级：C25商砼 2.断面：综合	m3	1.07			
5780	010403004043	砼门槛（反坎）	1.混凝土强度等级：C20商砼 2.断面：综合	m3	0.14			
5781	010403004044	砼门槛（反坎）	1.混凝土强度等级：C25商砼 2.断面：综合	m3	0.23			
5782	010304001063	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型：MU3.5蒸压加气混凝土砌块，容重≤7.5KN/m3 2.墙体厚度：100mm 3.砂浆强度等级：Ma5.0专用砌筑砂浆，综合考虑砌筑时掺砌小砖	m3	59.82			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5783	010304001064	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型：MU3.5蒸压加气混凝土砌块，容重≤7.5KN/m3 2.墙体厚度：200mm 3.砂浆强度等级：Ma5.0专用砌筑砂浆，综合考虑砌筑时掺砌小砖	m3	147.98			
5784	AB577	止水钢板	1.构件规格、材质：-300*3mm钢板止水带	m	49.5			
5785	010416001234	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：砌体加固筋,三级钢筋,Φ6	t	1.822			
5786	010416001235	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ6	t	2.211			
5787	010416001236	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ8	t	8.339			
5788	010416001237	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ10	t	5.02			
5789	010416001238	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ12	t	20.618			
5790	010416001239	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ14	t	22.133			
5791	010416001240	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ16	t	9.461			
5792	010416001241	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ18	t	44.298			
5793	010416001242	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ20	t	2.104			
5794	010416001243	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ25	t	0.171			
5795	010416001244	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：箍筋,三级Φ6	t	0.872			
5796	010416001245	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：箍筋,三级Φ8	t	10.099			
5797	010416001246	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：箍筋,三级Φ10	t	1.552			
5798	AB578	植筋	1.直径：Φ6.5,包括人工、机械、结构胶等费用	根	1208			
5799	AB579	植筋	1.直径：Φ12,包括人工、机械、结构胶等费用	根	1640			
5800	AB580	植筋	1.直径：Φ14,包括人工、机械、结构胶等费用	根	104			
5801	AB581	植筋	1.直径：Φ16,包括人工、机械、结构胶等费用	根	24			
5802	AB582	植筋	1.直径：Φ20,包括人工、机械、结构胶等费用	根	36			
5803	AB583	电渣压力焊	1、直径:16	个	1226			
5804	AB584	电渣压力焊	1、直径:18	个	98			
5805	AB585	电渣压力焊	1、直径:20	个	6			
5806	AB586	电渣压力焊	1、直径:25	个	8			
5807	AB587	直螺纹套筒连接	1.直螺纹套筒连接直径20以内（含直径20）	个	608			
5808	010416003017	钢筋网片	1.内墙钢丝网，网宽300，0.9mm@15*15mm厚热镀锌电焊网 2.部位：不同材料的交接处，楼梯间和人流通道处满挂钢丝网	m2	2235.62			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5809	010414002017	其他构件	1.构件名称、规格:门窗洞口预制块 2.混凝土强度等级:C25商砼 3.包含制作、运输、安装等	m3	4.51			
5810	010407002017	散水、坡道	1.名称:无障碍坡道 2.做法：1）素土夯实，压实系数不小于0.94 2)150厚碎石垫层 3）60厚C15混凝土 4）20厚1：3干硬性水泥砂浆 5）25厚毛面花岗岩板 3.坡道侧墙面做法综合考虑，具体做法详见图纸，工程量按坡道水平投影面积计算	m2	9.36			
5811	010407002018	散水、坡道	1.名称:散水 2.做法：1）素土夯实，向外坡5% 2）150厚小毛石灌1：3水泥砂浆 3）40厚C20细石混凝土，上撒1：1水泥砂子压实赶光	m2	113.04			
5812	010412008016	沟盖板、井盖板、井圈	1.构件名称:集水坑盖板 2.单件体积:综合考虑 3.混凝土、砂浆强度等级:C25 4.包含制作、运输、安装等所有费用综合考虑在内	m3	1.1			
5813	AB588	成品篦子（集水坑）1.材质、尺寸规格及具体做法详见图纸		m2	2.94			
5814	010606008009	爬梯	1.铁爬梯，参图集L13J10，A/43 2.工程量按集水坑、电梯基坑个数计算	套	12			
5815	010703002017	涂膜防水	1.涂膜品种:喷涂速凝橡胶沥青防水涂料 2.防水部位:筏板底板、电梯基坑、集水坑、地下砼挡土墙外侧 3.做法:2.4厚喷涂速凝橡胶沥青防水涂料	m2	1154.04			
5816	010803003062	保温隔热墙	1.位置:地下室外墙 2.做法：1）粘贴50mm厚挤塑板保护层	m2	588.88			
5817	010703001028	卷材防水	1.卷材品种:SBC防水卷材 2.防水部位:风井、窗井顶板 3.做法:0.7厚SBC防水卷材一遍 4.按照图纸及设计规范要求，搭接及附加层等综合考虑	m2	22.61			
5818	010803003063	保温隔热墙	1.做法：30厚无机保温砂浆，压入耐碱玻纤网格布160g/m2 2.部位：窗井、风井顶板	m2	16.57			
5819	010407001031	其他构件	1.位置：室外台阶 2.构件名称:混凝土台阶 3.混凝土强度等级:C15 4.台阶侧墙面做法综合考虑，具体做法详见图纸，工程量按台阶踏步体积计算	m3	5.12			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5820	010407001032	其他构件	1.位置：一层空调板下 2.构件名称:混凝土台 3.混凝土强度等级:C30	m3	0.33			
5821	010401006026	垫层	1.做法：60厚C15混凝土（商砼） 2.部位：台阶平台部位 3.侧墙面做法综合考虑，具体做法详见图纸，工程量按平台水平投影体积计算	m3	0.82			
5822	010401006027	垫层	1.做法：150厚碎石垫层 2.部位：台阶平台部位 3.侧墙面做法综合考虑，具体做法详见图纸，工程量按平台水平投影体积计算	m3	2.06			
5823	AB589	细石混凝土保护层	1.面层厚度:50mm 2.混凝土强度等级:C20细石混凝土 3.部位:电梯基坑、集水坑、防水底板下	m2	956.01			
5824	AB590	水泥砂浆找平层	1.厚度、配合比:15厚1:2聚合物水泥砂浆 2.部位:电梯基坑、集水坑	m2	329.72			
	9.2 装饰±0.00以下							
5825	020101003018	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:100厚C20细石混凝土，随打随抹，6*6m分格，缝宽5mm，满足地坪施工要求 2.部位：有房心回填的地面	m2	460.09			
5826	020201001091	墙面一般抹灰	1.材料种类、配合比、厚度：水泥砂浆1:3 厚20mm 2.部位：挤塑板保护层内侧	m2	588.88			
5827	020101001049	水泥砂浆楼地面	1.厚度、配合比:素水泥浆一道，20厚1:2水泥砂浆抹平压光 2.部位:地下储藏室、电井、风机房、楼梯间等楼地面	m2	306.48			
5828	020101001050	水泥砂浆楼地面	1.厚度、配合比:20厚（最薄处）1:2.5水泥砂浆找坡向地漏，向门口5%找坡齐平 2.部位:水暖井	m2	4.05			
5829	020102001034	石材楼地面	1.面层形式、材料种类、规格：20厚大理石板，稀水泥浆或彩色水泥浆擦缝 2.结合层材料种类:素水泥浆一道，20厚1:3干硬性水泥砂浆 3.部位：门厅、电梯前厅地面	m2	41.43			
5830	020106003017	水泥砂浆楼梯面	1.砂浆配合比：素水泥浆一道，20mm厚水泥砂浆抹面压光	m2	56.75			
5831	020105002027	石材踢脚线	1.材料种类:大理石 2.结合层:水泥砂浆粘贴，具体做法详见图纸 3.形式:直形 4.部位：门厅、电梯前厅	m2	10.71			
5832	BB353	油漆踢脚	1.做法：2~3厚柔性耐水腻子分遍批刮，抹平，刷油漆一道，具体做法详见图纸	m2	37.07			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5833	020105001017	水泥砂浆踢脚线	1.部位:楼梯间 2.厚度、砂浆配合比:甩浆一遍，15mm厚1：3水泥砂浆抹平压实抹光	m2	37.07			
5834	020201001092	墙面一般抹灰	1.面层材料种类:15mm厚1：3水泥砂浆 2.要求:满足施工质量,达到验收要求 3.工作内容:甩浆一遍，15mm厚1：3水泥砂浆抹平压实抹光 4.部位:储藏室、走廊、风机房、大厅、前室等砌块墙面	m2	1565.17			
5835	020201001093	墙面一般抹灰	1.面层材料种类:15mm厚1：3水泥砂浆 2.要求:满足施工质量,达到验收要求 3.工作内容:甩浆一遍，15mm厚1：3水泥砂浆抹平压实抹光 4.部位:储藏室、走廊、风机房、大厅、前室等混凝土墙面	m2	1095.09			
5836	020201001094	墙面一般抹灰	1.面层材料种类:15mm厚1：3水泥砂浆 2.要求:满足施工质量,达到验收要求 3.工作内容:15mm厚1：3水泥砂浆抹平压实抹光 4.部位:电井、水暖井等砌块墙面	m2	50.02			
5837	020201001095	墙面一般抹灰	1.面层材料种类:15mm厚1：3水泥砂浆 2.要求:满足施工质量,达到验收要求 3.工作内容:15mm厚1：3水泥砂浆抹平压实抹光 4.部位:电井、水暖井等混凝土墙面	m2	13.07			
5838	BB354	墙面纤维网格布	1.做法:压入160g/m2耐碱玻纤网格布一道 2.部位：内墙抹灰层满铺	m2	1922.17			
5839	020507001102	刷喷涂料	1.喷刷部位:储藏室、风机房、走廊等墙面 2.涂料种类：刮耐水性腻子压光，达到成活要求且具体做法满足设计及建设方要求	m2	3416.15			
5840	020507001103	刷喷涂料	1.喷刷部位:门厅、候梯厅、地上交通核走道墙面 2.涂料种类：刮腻子、刷乳胶漆，达到成活要求且具体做法满足设计及建设方要求	m2	371.01			
5841	020507001104	刷喷涂料	1.喷刷部位:楼梯间墙面 2.涂料种类：刮耐水腻子、刷防水涂料，达到成活要求且具体做法满足设计及建设方要求	m2	430.16			
5842	020507001105	刷喷涂料	1.喷刷部位:储藏室顶棚、地下设备用房顶棚等 2.涂料种类：刮耐水性腻子压光，达到成活要求且具体做法满足设计及建设方要求	m2	1127.74			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5843	020507001106	刷喷涂料	1.喷刷部位:门厅、电梯前厅顶棚 2.涂料种类：刮腻子刷白色乳胶漆，达到成活要求且具体做法满足设计及建设方要求	m2	97.71			
5844	020507001107	刷喷涂料	1.喷刷部位:楼梯顶棚 2.涂料种类：刮耐水腻子刷防水涂料，达到成活要求且具体做法满足设计及建设方要求	m2	74.35			
5845	020402007024	防火门	1.门的形式:甲级防火门 2.材料种类:钢质 3.配件及辅材:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件综合考虑 4.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	26.46			
5846	020402006038	防火门	1.门的类型：乙级防火门 2.材料种类:钢质 3.配件及辅材:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件综合考虑 4.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	61.32			
5847	020402006039	防火门	1.门的类型：丙级防火门 2.材料种类:钢质 3.配件及辅材:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件综合考虑 4.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	8.64			
5848	020402006040	防盗门	1.门的类型：钢制防盗门，门下设通风百叶 2.材料规格：900*2100 3.配件及辅材:门把手、合页、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片等综合考虑 4.工程量:按实际完成外框面积计算	樘	110			
5849	020108001009	石材台阶面	1.位置:室外台阶 2.做法:20厚1：3干硬性水泥砂浆，25厚齿槽花岗岩铺面，踏步立板25厚花岗岩，板背面刮水泥浆粘贴，稀泥浆擦缝，台阶面向外坡1% 3.台阶侧墙面做法综合考虑，具体做法详见图纸，工程量按台阶水平投影面积计算	m2	12.4			
5850	020102001035	石材楼地面	1.位置:室外台阶平台 2.做法:20厚1：3干硬性水泥砂浆，25厚齿槽花岗岩铺面，踏步立板25厚花岗岩，板背面刮水泥浆粘贴，稀泥浆擦缝，台阶面向外坡1% 3.台阶平台侧墙面做法综合考虑，具体做法详见图纸，工程量按台阶平台水平投影面积计算	m2	13.68			
5851	020101003019	细石混凝土保护层	1.面层厚度:40mm 2.混凝土强度等级:C20细石混凝土保护层兼找坡抹平压光 3.部位:窗井、风井顶板	m2	16.57			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5852	BB355	石材门窗套	1.位置：电梯门 2.面层材料种类、规格、铺贴形式:砂浆粘贴人造石 3.综合考虑所有辅件及辅材 4.颜色由甲方确定	m	65.4			
5853	020507001108	刷喷涂料	1.涂料种类:真石漆，颜色按设计图纸要求 2.涂刷遍数:满足成活要求 3.基层刷喷要求:刮柔性腻子成活，喷刷封闭底漆成活，分隔缝符合设计图纸要求 4.面层刷喷要求:外墙真石漆，刷罩光漆，分隔缝符合设计图纸要求 5.部位:真石漆外墙	m2	46.65			
	9.3 土建±0.00以上							
5854	AB618	竣工清理	1.建筑物垃圾清理、场内运输和集中堆放	m3	24655.01			
5855	010404001086	直形墙	1.混凝土强度等级：C40商砼 2.墙体类型、材料种类：直形墙	m3	61.41			
5856	010404001087	直形墙	1.混凝土强度等级：C35商砼 2.墙体类型、材料种类：直形墙	m3	215.18			
5857	010404001088	直形墙	1.混凝土强度等级：C30商砼 2.墙体类型、材料种类：直形墙	m3	886.59			
5858	010404001089	直形墙	1.混凝土强度等级：C30商砼 2.墙体类型、材料种类：女儿墙	m3	38.24			
5859	010404001090	直形墙	1.混凝土强度等级：C40商砼 2.墙体类型、材料种类：电梯井壁	m3	5.33			
5860	010404001091	直形墙	1.混凝土强度等级：C35商砼 2.墙体类型、材料种类：电梯井壁	m3	15.98			
5861	010404001092	直形墙	1.混凝土强度等级：C30商砼 2.墙体类型、材料种类：电梯井壁	m3	79.97			
5862	010403002046	矩形梁	1.混凝土强度等级：C30商砼 2.断面：综合	m3	300.49			
5863	010403002047	矩形梁	1.混凝土强度等级：C35商砼 2.断面：综合	m3	13.05			
5864	010403002048	矩形梁	1.混凝土强度等级：C40商砼 2.断面：综合	m3	4.29			
5865	010402001045	矩形柱	1.混凝土强度等级：C40 2.柱种类、断面：矩形柱	m3	1.84			
5866	010405003018	平板（包含有梁板）	1.混凝土强度等级：C30商砼 2.板厚：综合	m3	749.79			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5867	010406001035	直形楼梯	1.混凝土强度等级：C30商砼 2.梯板厚度：100mm 3.梯板结构型式:无斜梁	m2	260.56			
5868	010406001036	直形楼梯	1.混凝土强度等级：C30商砼 2.梯板厚度：每增10mm 3.梯板结构型式:无斜梁	m2	744.41			
5869	010412001009	平板	1.构件名称:桁架式钢筋混凝土叠合板 2.混凝土强度等级:C30 3.厚度：60mm，详见15G366-1图集 4.工作内容：包括桁架式钢筋制作安装，叠合板预制、运输、安装、脚手架支撑、与现浇砼结合部位等的模板支设、预埋接线盒等工作内容，及与后浇混凝土叠合层之间的结合面应做成凹凸深度不小于4mm的人工粗糙面 5.要求：制作、堆放、运输及安装应符合《混凝土结构工程施工规范》GB50666-2011《装配式混凝土结构技术规程》JGJ1-2014 6.工程量：按照预制板的实际尺寸计算	m2	2753.78			
5870	010413001002	预制楼梯	1.构件名称:预制楼梯 2.做法及要求：含场地堆放、安装、铺设拆除防护板、成品保护、脚手架支撑等 3.其他未注明详见施工图纸中及预制楼梯厂家提供的安装图	m3	57.68			
5871	010402001046	构造柱	1.混凝土强度等级：C25商砼 2.断面：综合	m3	149.71			
5872	010403005018	过梁	1.混凝土强度等级：C25商砼 2.断面：综合	m3	27.82			
5873	010403004045	圈梁	1.混凝土强度等级：C25商砼 2.断面：综合	m3	27.91			
5874	010403004046	混凝土止水带（门槛、反坎）	1.混凝土强度等级：C20商砼 2.断面：综合	m3	23.54			
5875	010403004047	混凝土止水带（门槛、反坎）	1.混凝土强度等级：C25商砼 2.断面：综合	m3	22.11			
5876	010405007009	天沟、挑檐板	1.混凝土强度等级：C30商砼 2.板厚：综合	m3	45.2			
5877	010407001033	其他构件	1.构件名称:雨蓬 2.混凝土强度等级:C30	m3	4.37			
5878	010405006006	栏板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	40.59			
5879	010414002018	其他构件	1.构件名称、规格:门窗洞口预制块 2.混凝土强度等级:C25商砼 3.包含制作、运输、安装等所有费用综合考虑在内	m3	18.71			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5880	010304001065	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型：B05级加气砼自保温砌块 2.墙体厚度：300mm 3.砂浆强度等级：Ma7.5专用砌筑砂浆，综合考虑砌筑时掺砌小砖	m3	564.57			
5881	010304001066	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型：MU3.5蒸压加气混凝土砌块，容重≤7.5KN/m3 2.墙体厚度：200mm 3.砂浆强度等级：Ma5.0专用砌筑砂浆，综合考虑砌筑时掺砌小砖	m3	1008.51			
5882	010304001067	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型：MU3.5蒸压加气混凝土砌块，容重≤7.5KN/m3 2.墙体厚度：100mm 3.砂浆强度等级：Ma5.0专用砌筑砂浆，综合考虑砌筑时掺砌小砖	m3	95.49			
5883	010304001068	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型：MU3.5蒸压加气混凝土砌块，容重≤7.5KN/m3 2.墙体厚度：150mm 3.砂浆强度等级：Ma5.0专用砌筑砂浆，综合考虑砌筑时掺砌小砖	m3	1.37			
5884	010416001247	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ6	t	1.739			
5885	010416001248	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ8	t	73.943			
5886	010416001249	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ10	t	25.633			
5887	010416001250	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ12	t	70.867			
5888	010416001251	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ14	t	37.015			
5889	010416001252	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ16	t	17.507			
5890	010416001253	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ18	t	12.391			
5891	010416001254	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ20	t	20.827			
5892	010416001255	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ22	t	4.662			
5893	010416001256	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ25	t	2.45			
5894	010416001257	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：砌体加固筋,Φ6.5	t	9.814			
5895	010416001258	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：箍筋,三级Φ6	t	6.729			
5896	010416001259	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：箍筋,三级Φ8	t	85.665			
5897	010416001260	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：箍筋,三级Φ10	t	0.773			
5898	AB619	植筋	1.直径：Φ6.5,包括人工、机械、结构胶等费用	根	20398			
5899	AB620	植筋	1.直径：Φ8,包括人工、机械、结构胶等费用	根	2103			
5900	AB621	植筋	1.直径：Φ12,包括人工、机械、结构胶等费用	根	8788			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5901	AB622	植筋	1.直径：Φ14,包括人工、机械、结构胶等费用	根	588			
5902	AB623	植筋	1.直径：Φ16,包括人工、机械、结构胶等费用	根	384			
5903	AB624	植筋	1.直径：Φ18,包括人工、机械、结构胶等费用	根	306			
5904	AB625	植筋	1.直径：Φ20,包括人工、机械、结构胶等费用	根	270			
5905	AB626	电渣压力焊	1、直径:16	个	862			
5906	AB627	电渣压力焊	1、直径:18	个	48			
5907	AB628	电渣压力焊	1、直径:20	个	208			
5908	AB629	电渣压力焊	1、直径:22	个	32			
5909	AB630	直螺纹套筒连接	1.直螺纹套筒连接直径20以内（含直径20）	个	152			
5910	AB631	直螺纹套筒连接	1.直螺纹套筒连接直径25以内（直径22、25）	个	94			
5911	010417002009	预埋铁件	1.铁件规格：具体见图集L13j8第94页 2.部位：屋面钢爬梯 3.工作内容：含制作、运输、安装、除锈、刷防锈漆等	t	0.675			
5912	010702004011	屋面排水管（包含落水管、落水口、水斗）	1.排水管品种、规格:方形铝合金落水管，宽100mm，厚80mm，弧形落水斗 2.做法：具体详见图纸，满足设计及建设方要求 3.工程量包含室外埋地部分	m	195.8			
5913	010416003018	钢筋网片	1.墙面钢丝网，0.9mm@15*15mm厚热镀锌电焊网 2.部位：不同材料的交接处，楼梯间和人流通道处满挂钢丝网、填充墙与梁、柱、剪力墙处外墙面	m2	11168.32			
5914	AB632	泄水管	1.规格、品种：直径φ75UPVC 2.部位：屋面、雨棚	个	15			
5915	010303002025	屋面烟道	1.卫生间排气道出屋面 2.做法参L11J105第11页，详见图纸	个	6			
5916	010303002026	屋面烟道	1.厨房排气道出屋面 2.做法参L11J105第10页，详见图纸	个	6			
5917	010303002027	厨房排烟道	1.规格做法：截面外形尺寸400*350，具体做法满足设计及建设方要求 2.部位：厨房	m	313.2			
5918	010303002028	卫生间排气烟道	1.规格做法：截面外形尺寸350*250，具体做法满足设计及建设方要求 2.部位：卫生间	m	313.2			
5919	AB633	屋面出入口(外侧砖砌踏步，内侧砼踏步)	1.规格做法：详见图纸 2.部位：屋面楼梯间门出口处	套	3			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5920	010702001021	屋面卷材防水	1.卷材品种:4.0厚SBS改性沥青防水卷材（带铝膜） 2.防水部位：不带机房的非上人屋面、雨篷 3.按照图纸及设计规范要求，搭接及附加层等综合考虑	m2	164.29			
5921	010702002011	屋面涂膜防水	1.涂膜品种:喷涂速凝橡胶沥青防水涂料 2.防水部位：上人屋面、非上人屋面 3.防水做法:2厚喷涂速凝橡胶沥青防水涂料 4.按照图纸及设计规范要求，附加层等综合考虑	m2	585.92			
5922	AB634	水泥砂浆找平层	1.做法：20厚1：2.5水泥砂浆找平层 2.部位：上人屋面、封闭式阳台、不上人平屋面	m2	772.52			
5923	010803001022	保温隔热屋面	1.保温隔热形式：干铺 2.材料品种、规格：75厚挤塑聚苯板保温，防火隔离带综合考虑 3.部位：上人屋面、非上人屋面	m2	453.92			
5924	AB635	珍珠岩找坡层	1.做法：最薄处30厚1：6水泥憎水型膨胀珍珠岩 2.部位：上人屋面、非上人屋面	m3	26.65			
5925	AB636	砼找平层	1.做法：30厚C20砼找平层 2.部位：上人屋面、非上人屋面	m2	453.92			
5926	010702001022	屋面卷材防水	1.卷材品种:0.7厚聚乙烯丙纶防水卷材 2.防水层做法:0.7厚聚乙烯丙纶防水卷材+1.3厚聚合物水泥粘结料+0.7厚聚乙烯丙纶防水卷材（双层，芯材厚度≥0.5） 3.部位:上人屋面 4.按照图纸及设计规范要求，搭接及附加层等综合考虑	m2	421.63			
5927	AB637	水泥砂浆保护层	1.做法：20厚1：2.5水泥砂浆保护层 2.部位：上人屋面、非上人屋面、封闭阳台、空调板	m2	997.05			
5928	010702003009	屋面刚性防水	1.混凝土强度等级及厚度：40厚C20细石混凝土内配Φ4@100双向钢筋网片（3M*3M分格，缝宽20，密封胶嵌缝，钢筋网片在分格缝处断开） 2.部位：上人屋面	m2	348.13			
5929	010803001023	保温隔热屋面	1.施工部位：空调板 2.做法：1）30厚无机保温砂浆 2）5厚抹面胶浆复合耐碱网格布	m2	330.33			
5930	010803001024	保温隔热屋面	1.施工部位：空调板 2.做法：1）无机保温砂浆找坡，最薄处20厚	m2	330.33			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5931	010703001029	卷材防水	1.卷材品种:聚乙烯丙纶防水卷材 2.防水部位:空调搁板、阳台、厨房 3.做法:0.7厚聚乙烯丙纶防水卷材+1.3厚聚合物水泥粘结料（单层，芯材厚度≥0.5） 4.按照图纸及设计规范要求，搭接及附加层等综合考虑	m2	1829.91			
5932	010703002018	涂膜防水	1.涂膜品种:JS聚合物水泥防水涂料 2.防水部位:卫生间、太阳能挑板 3.做法:1.5厚JS聚合物水泥防水涂料 4.按照图纸及设计规范要求，附加层等综合考虑	m2	828.42			
5933	010803003064	保温隔热墙	1.做法：30厚保温砂浆分层抹压，5厚聚合物水泥砂浆复合耐碱玻璃纤维网格布 2.部位：太阳能挑板、挑檐	m2	270			
5934	010803003065	保温隔热墙	1.做法：30厚无机保温砂浆，5厚抹面胶浆复合耐碱网格布 2.部位：空调板下部	m2	274.17			
5935	010803003066	保温隔热墙	1.做法：30厚玻化微珠保温砂浆，附加钢丝网综合考虑 2.部位：女儿墙内侧	m2	886.09			
5936	010803003067	保温隔热墙	1.位置:钢筋混凝土墙及梁外侧 2.做法：100厚混凝土复合保温叠合板（挤塑聚苯板为80厚，外部带20厚保护层），专用界面剂甩浆，25厚无机保温砂浆，5厚聚合物水泥砂浆（专用聚合物抗裂抹面砂浆），中间压入一层耐碱玻璃纤维网布160g/m2 3.工作内容：包括固定钉、板缝处理、运输、安装、脚手架支撑等工作内容 4.部位：外墙	m2	4422.14			
5937	AB638	室内墙面隔音	1.位置:电梯井与卧室等房间相邻墙体处 2.做法：100厚岩棉，具体做法参11J930第H67页，需满足设计及建设方要求	m2	970.92			
5938	010803003068	保温隔热墙	1.位置:自保温砌块墙 2.做法：专用界剂甩浆，25厚无机保温砂浆，5厚聚合物水泥砂浆（专用聚合物抗裂抹面砂浆），中间压入一层耐碱玻璃纤维网布160g/m2	m2	3565.36			
5939	AB639	屋面透气孔	1.做法：ϕ50不锈钢管排气管，具体做法详见图集13J5-1，满足设计及建设单位要求 2.工作内容：包含排气管安装、钢板环安装、防水处理等	个	26			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5940	AB640	钢结构平台	1.材质品种及规格：钢结构平台（含钢结构楼梯），耐火极限不小于1.5h，具体做法满足设计及建设方要求 2.工作内容：含构件放样、裁割、钻孔、焊接、打磨、制作、运输、机械吊运、安装、除锈、防锈等所有内容。 3.部位：屋面	t	2			
5941	010407001034	其他构件	1.位置：屋面 2.构件名称:混凝土防冲板 3.混凝土强度等级:C20	m3	0.08			
5942	AB641	逃生缓降器	1.部位：3层以上设置	套	48			
	9.4 装饰±0.00以上							
5943	020101001051	水泥砂浆楼地面	1.厚度、配合比:20厚（最薄处）1:2.5水泥砂浆找坡向地漏，向门口5%找坡齐平 2.部位:水暖井	m2	71.55			
5944	020101001052	水泥砂浆楼地面	1.厚度、配合比:素水泥浆一道，20厚1:2水泥砂浆抹平压光 2.部位:电梯机房、电井、楼梯间等楼面	m2	375.03			
5945	020106003018	水泥砂浆楼梯面	1.砂浆配合比：素水泥浆一道，20mm厚水泥砂浆抹面压光	m2	432.5			
5946	BB386	水泥砂浆找坡层	1.做法：素水泥浆一道，最薄处20厚1:3水泥砂浆找坡层抹平，（管沟处要高周边20mm综合考虑） 2.部位：厨房、卫生间	m2	1062.36			
5947	BB387	水泥砂浆保护层	1.做法：1:3水泥砂浆保护层20厚 2.部位：卫生间	m2	352.8			
5948	020102001036	石材楼地面	1.面层形式、材料种类、规格：20厚大理石板，稀水泥浆或彩色水泥浆擦缝 2.结合层材料种类:素水泥浆一道，20厚1:3干硬性水泥砂浆 3.部位：门厅、电梯前厅地面、首层楼梯间	m2	787.94			
5949	020106001011	石材楼梯面层	2.做法:1）素水泥浆一道，20厚1：3干硬性水泥砂浆结合层 2）20厚大理石板，稀水泥浆或彩色水泥砂浆擦缝 3.部位：首层楼梯间	m2	73.99			
5950	020105002028	石材踢脚线	1.材料种类:大理石 2.结合层:水泥砂浆粘贴，具体做法详见图纸 3.形式:直形 4.部位：门厅、电梯前厅、首层楼梯间	m2	94.42			
5951	020105002029	石材踢脚线	1.材料种类:大理石 2.结合层:水泥砂浆粘贴，具体做法详见图纸 3.形式:异形 4.部位：门厅、电梯前厅、首层楼梯间	m2	9.14			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5952	BB388	油漆踢脚	1.做法：2~3厚柔性耐水腻子分遍批刮，抹平，刷油漆一道，具体做法详见图纸	m2	171.52			
5953	020105001018	水泥砂浆踢脚线	1.部位:楼梯间 2.厚度、砂浆配合比:甩浆一遍，15mm厚1：3水泥砂浆抹平压实抹光	m2	171.52			
5954	020201001096	墙面一般抹灰	1.面层材料种类:15mm厚1：3水泥砂浆 2.要求:满足施工质量,达到验收要求 3.工作内容:甩浆一遍，15厚1：3水泥砂浆抹平压实抹光（掺防水剂） 4.部位:卫生间、厨房砌块墙体内墙面	m2	2376.37			
5955	020201001097	墙面一般抹灰	1.面层材料种类:15mm厚1：3水泥砂浆 2.要求:满足施工质量,达到验收要求 3.工作内容:甩浆一遍，15厚1：3水泥砂浆抹平压实抹光（掺防水剂） 4.部位:卫生间、厨房混凝土内墙面	m2	1690.84			
5956	020201001098	墙面一般抹灰	1.面层材料种类:15mm厚1：3水泥砂浆 2.要求:满足施工质量,达到验收要求 3.工作内容:甩浆一遍，15厚1：3水泥砂浆抹平压实抹光 4.部位：除卫生间、厨房、电井、水暖井外其它房间砌块墙体内墙面	m2	12304.12			
5957	020201001099	墙面一般抹灰	1.面层材料种类:15mm厚1：3水泥砂浆 2.要求:满足施工质量,达到验收要求 3.工作内容:甩浆一遍，15厚1：3水泥砂浆抹平压实抹光 4.部位:除卫生间、厨房、电井、水暖井外其它房间混凝土内墙面	m2	4569.62			
5958	020201001100	墙面一般抹灰	1.面层材料种类:15mm厚1：3水泥砂浆 2.要求:满足施工质量,达到验收要求 3.工作内容:15mm厚1：3水泥砂浆抹平压实抹光 4.部位:电井、水暖井等砌块墙面	m2	760.17			
5959	020201001101	墙面一般抹灰	1.面层材料种类:15mm厚1：3水泥砂浆 2.要求:满足施工质量,达到验收要求 3.工作内容:15mm厚1：3水泥砂浆抹平压实抹光 4.部位:电井、水暖井等混凝土墙面	m2	343.22			
5960	020507001109	刷喷涂料	1.喷刷部位:门厅、候梯厅、地上交通核走道墙面 2.涂料种类：刮腻子、刷乳胶漆，达到成活要求且具体做法满足设计及建设方要求	m2	2935.39			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5961	020507001110	刷喷涂料	1.喷刷部位:楼梯间墙面 2.涂料种类：刮耐水腻子、刷防水涂料，达到成活要求且具体做法满足设计及建设方要求	m2	2188.94			
5962	020507001111	刷喷涂料	1.喷刷部位:楼梯顶棚 2.涂料种类：刮耐水腻子，刷防水涂料，达到成活要求且具体做法满足设计及建设方要求	m2	1080.19			
5963	020507001112	刷喷涂料	1.喷刷部位:门厅、候梯厅、地上交通核走道、机房顶棚 2.涂料种类：刮腻子、刷乳胶漆，达到成活要求且具体做法满足设计及建设方要求	m2	778.25			
5964	BB389	墙面纤维网格布	1.做法:压入160g/m2耐碱玻纤网格布一道 2.内墙抹灰层满铺	m2	12686.11			
5965	020507001113	刷喷涂料	1.涂料种类:真石漆，颜色按设计图纸要求 2.涂刷遍数:满足成活要求 3.基层刷喷要求:刮柔性腻子成活，喷刷封闭底漆成活，分隔缝符合设计图纸要求 4.面层刷喷要求:外墙真石漆，刷罩光漆，分隔缝符合设计图纸要求 5.部位:真石漆外墙	m2	8482.53			
5966	020406004011	金属百叶窗	1.窗的类型:铝合金防雨百叶，内附防虫鼠网（热镀锌钢丝网，孔径2.5*2.5mm，钢丝直径d=0.5mm），满足水平推力不小于1.0KN/M2	m2	19.62			
5967	020107001048	金属扶手带栏杆、栏板	1.位置:无障碍坡道 2.做法：304不锈钢栏杆 3.高度：综合考虑，具体做法详见图纸并满足建设方要求 4.综合考虑预埋件及所有辅材	m	10.2			
5968	020107001049	金属扶手带栏杆、栏板	1.位置:楼梯 2.做法：304不锈钢栏杆 3.高度：900mm，具体做法满足设计及建设方要求 4.综合考虑预埋件及所有辅材	m	490.9			
5969	020107001050	金属扶手带栏杆、栏板	1.位置:楼梯 2.做法：304不锈钢栏杆 3.高度：1050mm，具体做法满足设计及建设方要求 4.综合考虑预埋件及所有辅材	m	3.9			
5970	020107001051	护窗栏杆	1.材质:304不锈栏杆 2.包含制作安装等全部费用 3.高度:200mm，具体做法详见图纸并满足设计及建设方要求 4.综合考虑预埋件及所有辅材	m	277.8			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5971	020107001052	护窗栏杆	1.材质:304不锈栏杆 2.包含制作安装等全部费用 3.高度:300mm，具体做法详见图纸并满足设计及建设方要求 4.综合考虑预埋件及所有辅材	m	2.7			
5972	020107001053	护窗栏杆	1.材质:304不锈栏杆 2.包含制作安装等全部费用 3.高度:400mm，具体做法详见图纸并满足设计及建设方要求 4.综合考虑预埋件及所有辅材	m	194.4			
5973	BB390	穿孔铝板造型围蔽	1.位置：空调板处 2.面层材料种类、规格:穿孔铝板造型围蔽，铝板壁厚2mm,穿孔率≥70% 3.综合考虑所有辅件及辅材 4.颜色由甲方确定	m2	461.76			
5974	020107001054	金属扶手带栏杆、栏板	1.位置:屋面护栏 2.做法：方钢管烤漆栏杆 3.高度：1050mm 4.综合考虑预埋件及所有辅材	m	51.6			
5975	020402007025	防火门	1.门的形式:甲级防火门 2.材料种类:钢质 3.配件及辅材:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件综合考虑 4.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	20.16			
5976	020402006041	防火门	1.门的类型：乙级防火门 2.材料种类:钢质 3.配件及辅材:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件综合考虑 4.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	237.3			
5977	020402006042	防盗门	1.门的类型：乙级防火、防盗、保温、隔音一体钢制防盗复合门 2.材料规格：1000*2100 3.配件及辅材:门把手、合页、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂等综合考虑 4.满足规范及图纸要求	樘	108			
5978	020402007026	防火门	1.门的形式:丙级防火门 2.材料种类:钢质 3.配件及辅材:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件综合考虑 4.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	157.32			
5979	020404003009	电子对讲门	1.门的类型:楼宇对讲防盗门（可自动关闭） 2.做法：门框板厚1.4mm，外（内）面板均为0.7mm不锈钢板，外饰面氟碳漆保20年不上锈，门樘采用5mm双面钢化玻璃内夹不锈钢方钢造型格。配室外304不锈钢拉手，室内配对讲电动门锁，包含户内对讲设备以及与设备配套的线等内容 3.达到业主使用要求	m2	7.56			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5980	020409003011	石材窗台板	1.台板材料种类：大理石 2.面层材料的铺贴方式：水泥砂浆 3.工作内容：含磨光倒半圆 4.部位：楼梯间	m2	10.26			
5981	020406001029	金属窗	1.窗的类型：65系列隔热断桥铝合金平开窗 2.材料种类、规格:65系列隔热断桥铝合金框料 3.玻璃种类、厚度:5+12A+5+12A+5中空玻璃 4.配件及辅材:把手、窗锁、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片、高效聚氨酯、满足设计要求的防火玻璃、手动开启装置等综合考虑 5.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	1355.67			
5982	020406001030	金属窗	1.窗的类型：65系列隔热断桥铝合金固定窗 2.材料种类、规格:65系列隔热断桥铝合金框料 3.玻璃种类、厚度:5+12A+5+12A+5中空玻璃 4.配件及辅材:把手、窗锁、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片、高效聚氨酯、满足设计要求的防火玻璃、手动开启装置等综合考虑 5.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	3.78			
5983	020406001031	金属窗（楼梯间）	1.窗的类型：65系列隔热断桥铝合金推拉窗 2.材料种类、规格:65系列隔热断桥铝合金框料 3.玻璃种类、厚度:5+9A+5中空玻璃 4.配件及辅材:把手、窗锁、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片、高效聚氨酯、满足设计要求的防火玻璃、手动开启装置等综合考虑 5.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	74.79			
5984	BB391	石材门窗套	1.位置：电梯门 2.面层材料种类、规格、铺贴形式:砂浆粘贴人造石 3.综合考虑所有辅件及辅材 4.颜色由甲方确定	m	588.6			
	9.5 安装±0.00以下							
	9.5.1 地下给排水							
5985	030801004033	柔性抗震铸铁管	1.安装部位:室内排水 2.输送介质:污水 3.规格:DN150 4.接口型式:柔性接口	m	39.75			
5986	030801004034	柔性抗震铸铁管	1.安装部位:室内排水 2.输送介质:污水 3.规格:DN100 4.接口型式:柔性接口	m	62			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5987	030801005160	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:废水 3．材质:UPVC 4．规格:DN75 5．连接方式:粘接	m	41.4			
5988	030801002045	钢管	1.安装部位（室内、外）：室内 2.输送介质:中水 3.材质或种类:衬塑钢管 4.规格:DN50 5.连接方式:螺纹	m	36			
5989	CB564	刚性防水套管制作安装	1.规格：DN50 2.符合设计及规范要求	个	12			
5990	CB565	刚性防水套管制作安装	1.规格：DN80 2.符合设计及规范要求	个	3			
5991	CB566	刚性防水套管制作安装	1.规格：DN100 2.符合设计及规范要求	个	10			
5992	CB567	刚性防水套管制作安装	1.规格：DN150 2.符合设计及规范要求	个	11			
5993	030804017047	地漏（事故排水）	1.材质:塑料 2.规格:DN75	个	3			
5994	030804017048	地漏（热力小室）	1.材质:塑料 2.规格:DN75	个	3			
5995	030804017049	地漏（管井）	1.材质:塑料 2.规格:DN50	个	9			
	9.5.2 压力排水							
5996	030109001017	离心式泵	1.名称:潜污泵 2.质量或型号:JYWQ65-37-14-1400-3.0，Q=37m3/h，H=14m，N=3KW 3.输送介质:压力排水 4.配套液位计、控制箱安装	台	6			
5997	030109001018	离心式泵	1.名称:潜污泵 2.质量或型号:JYWQ50-15-20-1200-2.2，Q=15m3/h，H=20m，N=2.2KW 3.输送介质:压力排水 4.配套液位计、控制箱安装	台	6			
5998	030206006049	低压交流异步电动机	1.类型（大、中、小型）：小型 2.容量（仅适用于小型电机）:3KW	台	12			
5999	030801002046	钢管	1.安装部位（室内、外）：室内 2.输送介质:压力排水 3.材质或种类:衬塑钢管 4.规格:DN150 5.连接方式:沟槽	m	14.4			
6000	030801001029	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:压力排水 3.规格:DN100 4.连接方式:沟槽连接	m	10.5			
6001	030801001030	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:压力排水 3.规格:DN80 4.连接方式:沟槽连接	m	36.9			
6002	030801001031	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:压力排水 3.规格:DN65 4.连接方式:沟槽连接	m	18			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
6003	030803003049	焊接法兰阀门	1.类型:闸阀 2.型号、规格:DN80 3.连接方式：沟槽法兰连接	个	6			
6004	030803003050	焊接法兰阀门	1.类型:止回阀 2.型号、规格:DN80 3.连接方式：沟槽法兰连接	个	6			
6005	030803003051	焊接法兰阀门	1.类型:橡胶软接头 2.型号、规格:DN80 3.连接方式：沟槽法兰连接	个	6			
6006	030803003052	焊接法兰阀门	1.类型:闸阀 2.型号、规格:DN65 3.连接方式：沟槽法兰连接	个	6			
6007	030803003053	焊接法兰阀门	1.类型:止回阀 2.型号、规格:DN65 3.连接方式：沟槽法兰连接	个	6			
6008	030803003054	焊接法兰阀门	1.类型:橡胶软接头 2.型号、规格:DN65 3.连接方式：沟槽法兰连接	个	6			
6009	CB568	刚性防水套管制作安装	1.规格：DN50 2.符合设计及规范要求	个	12			
6010	CB569	刚性防水套管制作安装	1.规格：DN125 2.符合设计及规范要求	个	3			
6011	CB570	刚性防水套管制作安装	1.规格：DN80 2.符合设计及规范要求	个	3			
6012	031001002009	压力仪表	1.名称:压力表 2.含压力表弯、旋塞	台	12			
	9.5.3 地下消火栓							
6013	030701003067	消火栓镀锌钢管	1．安装部位（室内外）:室内 2．材质:热浸锌镀锌钢管 3．规格:DN65 4．连接方式:沟槽连接	m	9.2			
6014	030701003068	消火栓镀锌钢管	1．安装部位（室内外）:室内 2．材质:热浸锌镀锌钢管 3．规格:DN100 4．连接方式:沟槽连接	m	76.75			
6015	030701007046	法兰阀门	1.名称：蝶阀 2.型号、规格：DN100 3.连接方式:沟槽连接	个	8			
6016	CB571	磷酸铵盐干粉灭火器	1.型号：MF/ABC3	具	36			
6017	030701007047	法兰阀门	1.名称：蝶阀 2.型号、规格：DN65 3.连接方式:沟槽连接	个	3			
6018	030701018033	消火栓	1.安装部位：室内 2.型号、规格：减压稳压消火栓，单栓SG24E65Z-J，单栓带消防软管卷盘，尺寸1800*700*240mm，消火栓箱内设DN65消火栓一只，DN19水枪一支，DN65X25M衬胶水龙带一根 3.详见图集15S202-19	套	3			
6019	CB572	管道保温：	1.材质：50mm厚带铝箔的玻璃丝棉	m3	1.73			
6020	CB573	刚性防水套管制作安装	1.规格：DN100 2.符合设计及规范要求	个	1			
6021	CB574	一般穿墙套管制作安装	1.规格：DN100 2.符合设计及规范要求	个	7			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	9.5.4 地下喷淋							
6022	030701001097	水喷淋镀锌钢管	1、规格:DN25 2、连接方式:螺纹连接	m	563.91			
6023	030701001098	水喷淋镀锌钢管	1、规格:DN32 2、连接方式:螺纹连接	m	144.1			
6024	030701001099	水喷淋镀锌钢管	1、规格:DN40 2、连接方式:螺纹连接	m	13.35			
6025	030701001100	水喷淋镀锌钢管	1、规格:DN50 2、连接方式:螺纹连接	m	34.35			
6026	030701001101	水喷淋镀锌钢管	1、规格:DN65 2、连接方式:螺纹连接	m	17.25			
6027	030701001102	水喷淋镀锌钢管	1、规格:DN80 2、连接方式:螺纹连接	m	58.95			
6028	030701001103	水喷淋镀锌钢管	1、规格:DN100 2、连接方式:沟槽连接	m	60.75			
6029	030701001104	水喷淋镀锌钢管	1、规格:DN150 2、连接方式:沟槽连接	m	60.63			
6030	030701011013	水喷头	1．型号、规格:DN15，直立型68℃标准响应玻璃球喷头 2．安装型式:无吊顶	个	332			
6031	030701014015	水流指示器	1.型号规格:DN150 2.连接形式:沟槽连接	个	2			
6032	030701007048	法兰阀门	1.名称：遥控信号阀 2.型号、规格:DN150 3.连接方式:沟槽连接	个	2			
6033	030701005019	螺纹阀门	1.名称：电动阀 2.型号、规格:DN25	个	2			
6034	030803005025	快速排气阀	1.型号、规格:DN25	个	2			
6035	030803001079	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN25	个	2			
6036	030701016009	末端试水装置	1.规格:DN25	组	1			
6037	030701005020	螺纹阀门	1.名称：末端试水阀 2.型号、规格:DN25	个	1			
6038	030803001080	螺纹阀门	1.类型:泄水阀 2.型号、规格:DN50	个	2			
6039	CB575	一般穿墙套管制作安装	1.规格：DN150 2.符合设计及规范要求	个	2			
	9.5.5 地下采暖							
6040	CB576	刚性防水套管制作安装	1.规格：DN80 2.符合设计及规范要求	个	6			
6041	CB577	刚性防水套管制作安装	1.规格：DN70 2.符合设计及规范要求	个	6			
6042	CB578	一般穿墙套管制作安装	1.规格：DN70 2.符合设计及规范要求	个	12			
6043	CB579	一般穿墙套管制作安装	1.规格：DN80 2.符合设计及规范要求	个	12			
	9.5.6 地下通风防排烟							

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
6044	030901002063	通风机	1.形式:送补风风机SBF-B2-01 2.型号:GXF-7-A，风量：16000m3/h,全压：280Pa，功率：2.2KW，转速：960r/min 3.风机减震器制安 4.软管接口制安 5.风机支架制安	台	1			
6045	030901002064	通风机	1.形式:送补风风机SBF-B2-02 2.型号:GXF-7-A，风量：16000m3/h,全压：280Pa，功率：2.2KW，转速：960r/min 3.风机减震器制安 4.软管接口制安 5.风机支架制安	台	1			
6046	030901002065	通风机	1.形式:排风排烟双速风机PYF-B2-01 2.型号:GYF-6-S1，风量：16800/8150m3/h,全压：600/160Pa，功率：5.9/1.4KW，转速：2900/1450r/min 3.风机减震器制安 4.软管接口制安 5.风机支架制安	台	2			
6047	030901002066	通风机	1.形式:排风排烟双速风机PYF-B1-01 2.型号:GYF-6-S1，风量：15600/7600m3/h,全压：700/180Pa，功率：5.9/1.4KW，转速：2900/1450r/min 3.风机减震器制安 4.软管接口制安 5.风机支架制安	台	2			
6048	030901002067	通风机	1.形式:加压风机JYF-B2-01 2.型号:GXF-8-A，风量：20880m3/h,全压：305Pa，功率：3KW，转速：960r/min 3.风机减震器制安 4.软管接口制安 5.风机支架制安	台	3			
6049	030902001068	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:1.0 4.接口形式:角钢法兰连接	m2	61.5			
6050	030902001069	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.75 4.接口形式:共板法兰连接	m2	86.51			
6051	030902001070	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.6 4.接口形式:共板法兰连接	m2	28.02			
6052	030902001071	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.5 4.接口形式:共板法兰连接	m2	6.9			
6053	030903007101	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1．类型:多叶加压送风口 2．型号、规格:500*（630+250）	个	12			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
6054	030903007102	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1．类型:单层百叶风口 2．型号、规格:400*400	个	6			
6055	030903007103	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1．类型:单层百叶风口 2．型号、规格:1000*500	个	2			
6056	030903007104	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1．类型:单层百叶风口 2．型号、规格:1000*1000	个	1			
6057	030903007105	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1．类型:自垂百叶风口 2．型号、规格:1000*1250	个	3			
6058	030903001116	碳钢调节阀制作安装	1.类型:止回阀 2.型号或规格:1000*250	个	4			
6059	030903001117	碳钢调节阀制作安装	1.类型:止回阀 2.型号或规格:800*400	个	2			
6060	030903001118	碳钢调节阀制作安装	1.类型:止回阀 2.型号或规格:800*630	个	2			
6061	030903001119	碳钢调节阀制作安装	1.类型:止回阀 2.型号或规格:500*630	个	1			
6062	030903001120	碳钢调节阀制作安装	1.类型:280℃电动防火调节阀 2.型号或规格:1000*250	个	4			
6063	030903001121	碳钢调节阀制作安装	1.类型:280℃防火调节阀 2.型号或规格:1000*250	个	4			
6064	030903001122	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70℃防火阀 2.型号或规格:800*400	个	1			
6065	030903001123	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70℃防火阀 2.型号或规格:800*630	个	2			
6066	030903001124	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70℃防火阀 2.型号或规格:500*630	个	3			
6067	030903001125	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70℃电动防火阀 2.型号或规格:500*630	个	1			
6068	030903001126	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70℃电动防火阀 2.型号或规格:800*400	个	2			
6069	030903001127	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70℃电动防火阀 2.型号或规格:800*630	个	2			
6070	030903001128	碳钢调节阀制作安装	1.类型:电动多叶调节阀 2.型号或规格:250*250	个	3			
6071	030206006050	低压交流异步电动机	1.类型（大、中、小型）:小型 2.容量（仅适用于小型电机）:2.2KW	台	2			
6072	030206006051	低压交流异步电动机	1.类型（大、中、小型）:小型 2.容量（仅适用于小型电机）:3KW	台	3			
6073	030206006052	低压交流异步电动机	1.类型（大、中、小型）:小型 2.容量（仅适用于小型电机）:5.9KW	台	4			
6074	CB580	排烟口、防火阀检查接线及调试		处	19			
6075	030204031245	小电器	1.名称:压差传感器 2.型号、规格：详图	套	9			
6076	030904001019	通风工程检测、调试		系统	1			
	9.5.7 地下强电							

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
6077	030204018273	配电箱	1.类别:住宅总配电箱ALZ1 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：700*800*200 4.含端子接线	台	1			
6078	030204018274	配电箱	1.类别:住宅总配电箱ALZ2 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：700*800*200 4.含端子接线	台	1			
6079	030204018275	配电箱	1.类别:公共配电箱ALgg-B1 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：600*800*180 4.含端子接线	台	1			
6080	030204018276	配电箱	1.类别:物业总箱APZ 2.安装方式：落地 3.半周长或回路数：非标箱，12回路 4.含端子接线 5.基础槽钢制安	台	1			
6081	030204018277	配电箱	1.类别:物业总箱APEZ 2.安装方式：落地 3.半周长或回路数：非标箱，11回路 4.含端子接线 5.基础槽钢制安	台	1			
6082	030204018278	配电箱	1.类别:公共照明配电箱ATzl-B1 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：非标箱，2回路 4.含端子接线	台	1			
6083	030204018279	配电箱	1.类别:公共照明配电箱ALzl1/2/3-B1 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：非标箱，8回路 4.含端子接线	台	3			
6084	030204018280	配电箱	1.类别:排烟风机配电箱ATPY1-B1 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：600*1200*200 4.含端子接线	台	1			
6085	030204018281	配电箱	1.类别:排烟风机配电箱ATPY2-B1 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：600*1200*200 4.含端子接线	台	1			
6086	030204018282	配电箱	1.类别:排烟风机配电箱ATPY1-B2 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：600*800*200 4.含端子接线	台	1			
6087	030204018283	配电箱	1.类别:排烟风机配电箱ATPY2-B2 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：600*800*200 4.含端子接线	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
6088	030204018284	配电箱	1.类别:加压风机配电箱ATJY1-B2 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：600*1200*200 4.含端子接线	台	1			
6089	030204018285	配电箱	1.类别:加压风机配电箱ATJY2-B2 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：600*1200*200 4.含端子接线	台	1			
6090	030204031246	小电器	1.名称:单联开关 2.型号、规格：250V，10A	套	6			
6091	030204031247	小电器	1.名称:防水单联开关 2.型号、规格：250V，10A	套	6			
6092	030204031248	小电器	1.名称:双联开关 2.型号、规格：250V，10A	套	108			
6093	030204031249	小电器	1.名称:安全型单相二、三极插座 2.型号、规格：250V，10A	套	229			
6094	030208001173	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*4mm2 2.敷设方式:桥架内敷设 3.电缆头制安	m	3.8			
6095	030208001174	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*2.5mm2 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制安	m	24.7			
6096	030208001175	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*4mm2 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制安	m	20.2			
6097	030208001176	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*4mm2 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制安	m	21			
6098	030208001177	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-3*4mm2 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制安	m	98.4			
6099	030208001178	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*6mm2 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头、穿刺线夹制安	m	12			
6100	030208001179	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*6mm2 2.敷设方式:桥架内敷设 3.电缆头制安	m	105.6			
6101	030208001180	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-4*25+1*16mm2 2.敷设方式:桥架内敷设 3.电缆头制安	m	170.8			
6102	030208001181	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-4*25+1*16mm2 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制安	m	69.4			
6103	030208001182	电力电缆（矿物绝缘电缆）	1.型号、规格:BTTZ-4*10 2.敷设方式:明敷或桥架内敷设 3.电缆头制安	m	130			
6104	030208001183	电力电缆（矿物绝缘电缆）	1.型号、规格:BTTZ-4*16 2.敷设方式:明敷或桥架内敷设 3.电缆头制安	m	130			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
6105	030208003024	电缆保护管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC150	m	12			
6106	030208003025	电缆保护管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC100	m	4			
6107	030208004068	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:槽式 3.型号、规格:200*150 4.桥架防火封堵、接地：符合规范要求 5.包含支吊架制安	m	30.9			
6108	030208004069	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:槽式 3.型号、规格:200*100 4.桥架防火封堵、接地：符合规范要求 5.包含支吊架制安	m	5.5			
6109	030208004070	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:槽式，中间加防火隔板 3.型号、规格:200*100 4.桥架防火封堵、接地：符合规范要求 5.包含支吊架制安	m	23.1			
6110	030208004071	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:槽式 3.型号、规格:100*100 4.桥架防火封堵、接地：符合规范要求 5.包含支吊架制安	m	130			
6111	030208004072	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:槽式，中间加防火隔板 3.型号、规格:100*100 4.桥架防火封堵、接地：符合规范要求 5.包含支吊架制安	m	21.7			
6112	030208004073	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:梯式 3.型号、规格:100*100 4.桥架防火封堵、接地：符合规范要求 5.包含支架制安	m	7.2			
6113	030208004074	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:梯式 3.型号、规格:200*150 4.桥架防火封堵、接地：符合规范要求 5.包含支架制安	m	7.2			
6114	030209001009	接地装置	1.接地体:利用基础地梁内的两根钢筋一周焊通做接地极 2.接地母线材质、规格、敷设方式：40X4mm热镀锌扁钢 3.入户金属管道接地，等电位箱安装 4.具体做法详见设计施工图，满足图纸设计及规范验收要求	项	1			
6115	030211002009	送配电装置系统		系统	1			
6116	030212001313	电气配管	1.材质 :镀锌钢管 2.规格 :DN25 3.配置形式及部位:暗配	m	36.2			
6117	030212001314	电气配管	1.材质 :镀锌钢管 2.规格 :DN32 3.配置形式及部位:暗配	m	98.4			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
6118	030212001315	电气配管	1.材质:PVC阻燃管 2.规格:Φ32 3.配置形式及部位:暗配	m	7			
6119	030212001316	电气配管	1.材质:PVC阻燃管 2.规格:Φ20 3.配置形式及部位:明配 4.接线盒、开关盒安装	m	21.8			
6120	030212001317	电气配管	1.材质:PVC阻燃管 2.规格:Φ20 3.配置形式及部位:暗配 4.接线盒、开关盒安装	m	1339.1			
6121	030212001318	电气配管	1.材质:PVC阻燃管 2.规格:Φ25 3.配置形式及部位:暗配 4.接线盒、开关盒安装	m	67.7			
6122	030212001319	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位:暗敷设 4.接线盒安装 5.含墙体剔槽及恢复	m	5.8			
6123	030212001320	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位:暗敷设 4.含墙体剔槽及恢复	m	45.7			
6124	030212001321	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位:明敷 4.接线盒安装	m	109.1			
6125	030212001322	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位:明敷	m	54.5			
6126	030212001323	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG32 3.配置形式及部位:明敷	m	14.8			
6127	030212001324	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG40 3.配置形式及部位:明敷	m	72.4			
6128	030212001325	电气配管	1.材质:金属软管 2.规格:DN20	m	64.8			
6129	030212003508	电气配线	1.种类:动力线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-1.5mm2	m	148.6			
6130	030212003509	电气配线	1.种类:动力线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2	m	283.3			
6131	030212003510	电气配线	1.种类:照明线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2	m	216.7			
6132	030212003511	电气配线	1.种类:照明线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5mm2	m	1773.6			
6133	030212003512	电气配线	1.种类：照明线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5mm2	m	120.6			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
6134	030212003513	电气配线	1.种类：照明线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:BV-4mm2	m	6711.3			
6135	030212003514	电气配线	1.种类：照明线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:BV-4mm2	m	2352.3			
6136	030212003515	电气配线	1.种类：照明线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-4mm2	m	142.2			
6137	030212003516	电气配线	1.种类：照明线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-6mm2	m	163.5			
6138	030212003517	电气配线	1.种类：照明线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-10mm2	m	3985.2			
6139	030213001082	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:墙上座灯 2.型号规格：LED灯，8W，250V 3.安装形式：壁装，门框正上方0.1m	套	3			
6140	030213001083	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:座灯头配灯泡 3.安装形式：吸顶	套	111			
6141	030213001084	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:自带开关红外感应一体LED灯 2.型号规格：自带开关红外感应 3.安装形式：壁挂	套	42			
6142	030213001085	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:自带开关红外感应一体LED灯 2.型号规格：自带开关红外感应 3.安装形式：吸顶	套	24			
6143	030213004050	荧光灯	1.形式：成套 2.型号、规格:T5单管应急荧光灯，1*18W 3.安装形式:壁装	套	7			
6144	CB581	刚性防水套管制作安装	1.规格：DN150 2.符合设计及规范要求	个	6			
6145	CB582	刚性防水套管制作安装	1.规格：DN100 2.符合设计及规范要求	个	2			
	9.5.8 地下应急照明							
6146	030204018286	配电箱	1.类别:应急照明配电箱ATALE1-B1 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：非标箱，4回路 4.含端子接线	台	1			
6147	030204018287	配电箱	1.类别:应急照明配电箱ATALE2-B1 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：非标箱，4回路 4.含端子接线	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
6148	030204018288	配电箱	1.类别:应急照明配电箱ATALE3-B1 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：非标箱，4回路 4.含端子接线	台	1			
6149	030204018289	配电箱	1.类别:应急照明配电箱ALE1/2/3-B1 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：500*600*200 4.含端子接线	台	3			
6150	030204031250	小电器	1.名称:单联开关 2.型号、规格：250V，10A	套	8			
6151	030208001184	电力电缆（矿物绝缘电缆）	1.型号、规格:BTTZ-4*6 2.敷设方式:明敷或桥架内敷设 3.电缆头制安	m	41.4			
6152	030212001326	电气配管	1.材质 :薄壁钢管 2.规格 :JDG20 3.配置形式及部位:明敷 4.接线盒安装	m	79.6			
6153	030212001327	电气配管	1.材质 :薄壁钢管 2.规格 :JDG20 3.配置形式及部位:暗敷设 4.接线盒安装 5.含墙体剔槽及恢复	m	547.6			
6154	030212001328	电气配管	1.材质 :薄壁钢管 2.规格 :JDG25 3.配置形式及部位:暗敷设 4.接线盒安装 5.含墙体剔槽及恢复	m	102.8			
6155	030212003518	电气配线	1.种类：照明线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2	m	533.5			
6156	030212003519	电气配线	1.种类：照明线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NH-RVS-2*2.5mm2	m	547.6			
6157	030213001086	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:墙上座灯 2.型号规格：LED灯，8W，250V 3.安装形式：壁装，门框正上方0.1m	套	3			
6158	030213003078	装饰灯	1.名称:疏散出口标志灯 2.型号、规格:1W，A类灯具 3.安装形式及高度:门上0.2m	套	24			
6159	030213003079	装饰灯	1.名称:方向标志灯 2.型号、规格:1W，A类灯具 3.安装形式及高度:距地0.5m	套	48			
6160	030213003080	装饰灯	1.名称:楼层标志灯 2.型号、规格:1W，A类灯具 3.安装形式及高度:底边距地2.2m壁挂	套	6			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
6161	030213003081	装饰灯	1.名称:消防应急照明灯 2.型号、规格:6W，A类灯具 3.安装形式及高度:距地2.5m	套	60			
6162	030213004051	荧光灯	1.形式：成套 2.型号、规格:T5单管荧光灯，1*18W 3.安装形式:吸顶	套	5			
	9.5.9 地下弱电							
6163	030208003026	电缆保护管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC100	m	8			
6164	031103002037	硬质PVC管	1.规格:PVC25 2.配管形式及部位:暗配	m	19.9			
6165	031103008019	吊装式桥架	1.材质：钢制 2.类型：槽式 3.型号、规格：200*100 4.桥架防火封堵、接地：符合规范要求 5.包含支吊架制安	m	47			
6166	031103010033	垂直桥架	1.材质：钢制 2.类型：梯式 3.型号、规格：200*100 4.桥架防火封堵、接地：符合规范要求 5.包含支架制安	m	7.2			
6167	031103015061	接线箱	1.名称：对讲系统接线箱	个	1			
6168	031103015062	接线箱	1.名称：监控系统接线箱	个	1			
6169	031103015063	接线箱	1.名称：电视前端设备箱	个	1			
6170	031103015064	接线箱	1.名称：分光器设备箱	个	1			
6171	CB583	刚性防水套管制作安装	1.规格：DN100 2.符合设计及规范要求	个	4			
	9.5.10 地下自动报警							
6172	030204018290	消防箱	1.名称:消防端子箱	台	1			
6173	030204018291	消防箱	1.名称:模块箱	台	11			
6174	030208002051	控制电缆	1.型号、规格:WDZN-KYJY-2*1.5mm2 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制安	m	29.6			
6175	030208002052	控制电缆	1.型号、规格:WDZN-KYJY-2*1.5mm2 2.敷设方式:桥架敷设 3.电缆头制安	m	98.4			
6176	030208002053	控制电缆	1.型号、规格:WDZN-KYJY-7*1.5mm2 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制安	m	83			
6177	030208002054	控制电缆	1.型号、规格:WDZN-KYJY-7*1.5mm2 2.敷设方式:桥架敷设 3.电缆头制安	m	162.1			
6178	030212001329	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:DN80 3.配置形式及部位:暗配	m	10			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
6179	030212001330	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位:暗敷设 4.接线盒安装 5.含墙体剔槽及恢复	m	107.8			
6180	030212001331	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位:暗敷设 4.接线盒安装 5.含墙体剔槽及恢复	m	721.4			
6181	030212001332	电气配管	1.材质:金属软管 2.规格:DN20	m	14.4			
6182	030212001333	电气配管	1.材质:金属软管 2.规格:DN25	m	4.8			
6183	030212003520	电气配线	1.种类:电源线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-1.5mm2	m	62.8			
6184	030212003521	电气配线	1.种类:电源总线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-4mm2	m	120.4			
6185	030212003522	电气配线	1.种类:电源线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2	m	357			
6186	030212003523	电气配线	1.种类:电源线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2	m	36.2			
6187	030212003524	电气配线	1.种类:电源线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-1.5mm2	m	84.6			
6188	030212003525	电气配线	1.种类:消防电话线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.0mm2	m	100.2			
6189	030212003526	电气配线	1.种类:消防电话线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.0mm2	m	160.4			
6190	030212003527	电气配线	1.种类:报警二总线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.5mm2	m	492.9			
6191	030212003528	电气配线	1.种类:报警二总线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.5mm2	m	27			
6192	030212003529	电气配线	1.种类:报警二总线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*2.5mm2	m	120.4			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
6193	030212003530	电气配线	1.种类:消防电源监控线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.5mm2	m	31.4			
6194	030212003531	电气配线	1.种类:消防电源监控线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.5mm2	m	42.3			
6195	030212003532	电气配线	1.种类:消防广播线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.5mm2	m	111.7			
6196	030212003533	电气配线	1.种类:消防广播线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.5mm2	m	20.2			
6197	030705001027	点型探测器	1.型号:感烟探测器 2.含底盒	只	171			
6198	030705003037	按钮	1.型号、规格:消火栓报警按钮	只	7			
6199	030705003038	按钮	1.型号、规格:带电话插孔手动报警按钮	只	6			
6200	030705004127	模块（接口）	1.名称：输入输出模块	只	21			
6201	030705004128	模块（接口）	1.名称：输出模块	只	6			
6202	030705004129	模块（接口）	1.名称：输入模块	只	49			
6203	030705004130	模块（接口）	1.名称：广播模块	只	4			
6204	030705004131	模块（接口）	1.名称：多线模块	只	9			
6205	030705004132	模块（接口）	1.名称:短路隔离器	只	4			
6206	030705009019	报警装置	1.形式:火灾声光报警器	台	6			
6207	031103008020	吊装式桥架	1.材质：钢制 2.类型：槽式 3.型号、规格：100*100（中间带2个隔板） 4.桥架防火封堵、接地：符合规范要求 5.包含支吊架制安	m	42.3			
6208	031103010034	垂直桥架	1.材质：钢制 2.类型：梯式 3.型号、规格：50*50 4.桥架防火封堵、接地：符合规范要求 5.包含支架制安	m	6			
6209	031103038016	电话出线口	1.型号、规格:火灾报警电话	个	6			
6210	031206001019	扩声系统设备	1.名称：消防广播 2.安装方式：壁挂	台	26			
6211	CB584	刚性防水套管制作安装	1.规格：DN80 2.符合设计及规范要求	个	5			
	9.5.11 地下防火门监控系统							
6212	030212001334	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位:暗敷设 4.含墙体剔槽及恢复	m	151.2			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
6213	030212003534	电气配线	1.种类（导线、母线）:通信线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.5mm2	m	151.2			
6214	030212003535	电气配线	1.种类:电源线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2	m	302.4			
6215	030705004133	模块（接口）	1.名称:防火门监控模块（单门磁）	只	30			
6216	CB585	防火门门磁开关（单门磁）		套	30			
6217	CB586	防火门监控分机		台	1			
	9.6 安装±0.00以上							
	9.6.1 地上给排水							
6218	030801002047	钢管	1.安装部位（室内、外）:室内 2.输送介质:中水 3.材质或种类:衬塑钢管 4.规格:DN50 5.连接方式:螺纹	m	253.4			
6219	030801002048	钢管	1.安装部位（室内、外）:室内 2.输送介质:中水 3.材质或种类:衬塑钢管 4.规格:DN25 5.连接方式:螺纹	m	3			
6220	030801005161	塑料管	1．安装部位：室内 2．输送介质:给水 3．材质:PP-R管，压力等级：1.60MPa 4．规格:Φ20 5．连接方式:热熔连接 6.含墙体剔槽及恢复	m	340.2			
6221	030801005162	塑料管	1．安装部位：室内 2．输送介质:给水 3．材质:PP-R管，压力等级：1.60MPa 4．规格:Φ20 5．连接方式:热熔连接 6.垫层内/剪力墙敷设	m	163.3			
6222	030801005163	塑料管	1．安装部位：室内 2．输送介质:给水 3．材质:PP-R管，压力等级：1.60MPa 4．规格:Φ25 5．连接方式:热熔连接 6.垫层内敷设	m	3061.8			
6223	030801005164	塑料管	1．安装部位：室内 2．输送介质:中水 3．材质:PP-R管，压力等级：1.60MPa 4．规格:Φ20 5．连接方式:热熔连接 6.剪力墙敷设	m	10.8			

36C1CC84-4529-[illegible]-9043-F7B604881A8

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
6224	030801005165	塑料管	1．安装部位：室内 2．输送介质:中水 3．材质:PP-R管，压力等级：1.60MPa 4．规格:Φ25 5．连接方式:热熔连接 6.垫层内/剪力墙敷设	m	950.4			
6225	030801005166	塑料管	1．安装部位：室内 2．输送介质:热水 3．材质:PP-R管，压力等级：2.00MPa 4．规格:Φ20 5．连接方式:热熔连接 6.含墙体剔槽及恢复	m	334.8			
6226	030801005167	塑料管	1．安装部位：室内 2．输送介质:热水 3．材质:PP-R管，压力等级：2.00MPa 4．规格:Φ20 5．连接方式:热熔连接 6.垫层内/剪力墙敷设	m	2705			
6227	030801004035	柔性抗震铸铁管	1.安装部位:室内排水 2.输送介质:污水 3.规格:DN100 4.接口型式:柔性接口	m	36			
6228	030801004036	柔性抗震铸铁管	1.安装部位:室内排水 2.输送介质:污水 3.规格:DN75 4.接口型式:柔性接口	m	6			
6229	030801005168	塑料管	1．安装部位：室内卫生间立管 2．输送介质:污水 3．材质:U-PVC加强型内螺旋消音管 4．规格:Φ110 5．连接方式:粘接 6.CHT旋流接头安装	m	326.5			
6230	030801005169	塑料管	1．安装部位：室内阳台、厨房立管 2．输送介质:污水 3．材质:U-PVC双壁内螺旋消音管 4．规格:Φ110 5．连接方式:粘接	m	626.4			
6231	030801005170	塑料管	1．安装部位：室内支管 2．输送介质:污水 3．材质:UPVC实壁管 4．规格:Φ50 5．连接方式:粘接	m	745.2			
6232	030801005171	塑料管	1．安装部位：室内支管 2．输送介质:污水 3．材质:UPVC实壁管 4．规格:Φ75 5．连接方式:粘接	m	108			
6233	030801005172	塑料管	1．安装部位：室内支管 2．输送介质:污水 3．材质:UPVC实壁管 4．规格:Φ110 5．连接方式:粘接	m	108			
6234	030804020009	热水器（太阳能）	1、类型：阳台壁挂式太阳能热水器 2、型号:100L 3、含太阳能配件、支架制安	台	108			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
6235	030801005173	塑料管	1．安装部位：室内 2．输送介质:废水 3．材质:UPVC塑料管 4．规格:Φ50 5．连接方式:粘接	m	48.6			
6236	030804017050	地漏（管井）	1.材质:塑料 2.规格:DN50	个	54			
6237	030801005174	塑料管	1．安装部位：室内 2．输送介质:废水 3．材质:UPVC塑料管 4．规格:Φ75 5．连接方式:粘接	m	144			
6238	030801005175	塑料管	1．安装部位：室内 2．输送介质:冷凝水 3．材质:防紫外线UPVC塑料管 4．规格:Φ50 5．连接方式:粘接	m	704.2			
6239	030803001081	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.型号、规格:DN15	个	216			
6240	030804017051	地漏	1.材质:塑料 2.规格:DN50	个	216			
6241	030804017052	地漏（洗衣机）	1.材质:塑料 2.规格:DN50	个	108			
6242	030803001082	螺纹阀门	1.类型:止回阀 2.型号、规格:DN15	个	108			
6243	CB600	一般穿墙套管制作安装	1.规格：DN50 2.符合设计及规范要求	个	84			
6244	CB601	排水塑料管阻火圈	1.规格：DN100 2.部位：每层楼板下	个	108			
6245	030803001083	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.型号、规格:DN32	个	108			
6246	030803001084	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.型号、规格:DN50	个	3			
6247	030803005026	自动排气阀	1.型号、规格:DN25	个	3			
6248	030803001085	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN25	个	3			
	9.6.2 地上消火栓							
6249	030701003069	消火栓镀锌钢管	1．安装部位（室内外）:室内 2．材质:热浸锌镀锌钢管 3．规格:DN25 4．连接方式:丝接	m	3			
6250	030701003070	消火栓镀锌钢管	1．安装部位（室内外）:室内 2．材质:热浸锌镀锌钢管 3．规格:DN65 4．连接方式:沟槽连接	m	48.8			
6251	030701003071	消火栓镀锌钢管	1．安装部位（室内外）:室内 2．材质:热浸锌镀锌钢管 3．规格:DN100 4．连接方式:沟槽连接	m	319.5			
6252	030701007049	法兰阀门	1.名称：蝶阀 2.型号、规格：DN100 3.连接方式:沟槽连接	个	3			
6253	030803005027	自动排气阀	1.型号、规格:DN25	个	3			
6254	030803001086	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN25	个	3			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
6255	030701018034	消火栓	1.安装部位：室内 2.型号、规格：减压稳压消火栓，单栓SG24E65Z-J，单栓带消防软管卷盘，尺寸1800*700*240mm，消火栓箱内设DN65消火栓一只，DN19水枪一支，DN65X25M衬胶水龙带一根 3.详见图集15S202-19	套	36			
6256	030701018035	消火栓	1.安装部位：室内 2.型号、规格：普通消火栓，单栓SG24E65Z-J，单栓带消防软管卷盘，尺寸1800*700*240mm，消火栓箱内设DN65消火栓一只，DN19水枪一支，DN65X25M衬胶水龙带一根	套	20			
6257	030701018036	消火栓	1.安装部位：室内 2.型号、规格：实验消火栓，L13S4-17	套	1			
6258	CB602	磷酸铵盐干粉灭火器	1.型号：MF/ABC3	具	102			
6259	CB603	管道防腐：	1.明装消防管道刷樟丹两道，红色调和漆两道	m3	125.96			
6260	CB604	一般穿墙套管制作安装	1.规格：DN100 2.符合设计及规范要求	个	90			
	9.6.3 地上采暖							
6261	CB605	地暖	1.做法：50mm厚C20细石混凝土填充层；中间配加热管；25mm厚聚苯乙烯泡沫塑料板；具体做法详见图纸 2.分集水器及阀门安装	m2	3600.72			
6262	030801005176	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内垫层 2．输送介质:供回水 3．材质:热水PPR管S4系列 4．规格:De32 5．连接方式:热熔	m	1544.4			
6263	CB606	一般穿墙套管制作安装	1.规格：DN80 2.符合设计及规范要求	个	12			
6264	CB607	一般穿墙套管制作安装	1.规格：DN65 2.符合设计及规范要求	个	108			
6265	CB608	一般穿墙套管制作安装	1.规格：DN50 2.符合设计及规范要求	个	12			
6266	CB609	一般钢套管制作及安装	1.规格：DN40 2.符合设计及规范要求	个	12			
6267	CB610	一般穿墙套管制作安装	1.规格：DN32 2.符合设计及规范要求	个	12			
	9.6.4 地上通风防排烟							
6268	030901002068	通风机	1.形式:加压风机JYF-WD-01 2.型号:GXF-9-C，风量：41000m3/h,全压：720Pa，功率：15KW，转速：1450r/min 3.风机减震器制安 4.软管接口制安 5.风机支架制安	台	3			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
6269	030901002069	通风机	1.形式:方形壁式轴流风机XBDZ-A-2.5 2.型号:风量：1000m3/h,全压：54Pa，功率：40W，转速：1450r/min 3.风机减震器制安 4.软管接口制安 5.风机支架制安	台	6			
6270	030902001072	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.5 4.接口形式:共板法兰连接	m2	5.1			
6271	030902001073	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.75 4.接口形式:共板法兰连接	m2	519.75			
6272	030902001074	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:1.0 4.接口形式:共板法兰连接	m2	26.78			
6273	030903007106	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1．类型:多叶加压送风口 2．型号、规格:500*（800+250）	个	108			
6274	030903007107	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1．类型:防雨百叶风口 2．型号、规格:400*400，内附防虫鼠网	个	3			
6275	030903007108	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1．类型:防雨百叶风口 2．型号、规格:320*320，内附防虫鼠网	个	6			
6276	030903007109	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1．类型:室外防雨百叶 2．型号、规格:1800*1250	个	3			
6277	030903001129	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70℃电动防火阀 2.型号或规格:630*1250	个	3			
6278	030903001130	碳钢调节阀制作安装	1.类型:电动多叶调节阀 2.型号或规格:250*250	个	3			
6279	030206006053	低压交流异步电动机	1.类型（大、中、小型）:小型 2.容量（仅适用于小型电机）:15KW	台	3			
6280	030204031251	小电器	1.名称:压差传感器 2.型号、规格：详图	套	54			
6281	CB611	排烟口、防火阀检查接线及调试		处	3			
6282	030904001020	通风工程检测、调试		系统	1			
	9.6.5 地上强电							
6283	030204018292	配电箱	1.类别:户内照明配电箱ALH 2.安装方式：暗装 3.半周长或回路数：400*260*120 4.含端子接线	台	108			
6284	030204018293	配电箱	1.类别:客梯配电箱ATkt-RF 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：非标箱 4.含端子接线	台	3			
6285	030204018294	配电箱	1.类别:消防电梯配电箱ATxt-RF 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：非标箱，7回路 4.含端子接线	台	3			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
6286	030204018295	配电箱	1.类别:加压送风机配电箱ATJY-RF 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：600*1200*200，7回路 4.含端子接线	台	3			
6287	030204031252	小电器	1.名称:防溅单联开关 2.型号、规格：250V，10A	套	54			
6288	030204031253	小电器	1.名称:单联开关 2.型号、规格：250V，10A	套	225			
6289	030204031254	小电器	1.名称:双联开关 2.型号、规格：250V，10A	套	108			
6290	030204031255	小电器	1.名称:三联开关 2.型号、规格：250V，10A	套	108			
6291	030204031256	小电器	1.名称:单联双控开关 2.型号、规格：250V，10A	套	432			
6292	030204031257	小电器	1.名称:安全型单相二、三极插座 2.型号、规格：250V，10A	套	1143			
6293	030204031258	小电器	1.名称:对讲电源插座 2.型号、规格：250V，16A	套	3			
6294	030204031259	小电器	1.名称:安全型热水器插座 2.型号、规格：250V，16A	套	108			
6295	030204031260	小电器	1.名称:安全型防溅型太阳能热水器插座 2.型号、规格：250V，16A	套	108			
6296	030204031261	小电器	1.名称:安全型防溅型洗衣机插座 2.型号、规格：250V，10A	套	108			
6297	030204031262	小电器	1.名称:安全型单相二、三极防溅插座 2.型号、规格：250V，10A	套	648			
6298	030204031263	小电器	1.名称:安全型带开关五孔插座 2.型号、规格：250V，10A	套	108			
6299	030204031264	小电器	1.名称:安全型三孔空调插座 2.型号、规格：250V，16A	套	324			
6300	030208001185	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-4*25+1*16mm2 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制安	m	61.2			
6301	030208001186	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-4*25+1*16mm2 2.敷设方式:桥架内敷设 3.电缆头制安	m	313.8			
6302	030208001187	电力电缆（矿物绝缘电缆）	1.型号、规格:BTTZ-4*16 2.敷设方式:明敷或桥架内敷设 3.电缆头制安	m	313.8			
6303	030208001188	电力电缆（矿物绝缘电缆）	1.型号、规格:BTTZ-4*16 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制安	m	42.6			
6304	030208001189	电力电缆（矿物绝缘电缆）	1.型号、规格:BTTZ-4*10 2.敷设方式:明敷或桥架内敷设 3.电缆头制安	m	313.8			
6305	030208001190	电力电缆（矿物绝缘电缆）	1.型号、规格:BTTZ-4*10 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制安	m	36.6			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
6306	030208004075	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:梯式 3.型号、规格:100*100 4.桥架防火封堵、接地：符合规范要求 5.包含支架制安	m	156.6			
6307	030208004076	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:梯式 3.型号、规格:300*100 4.桥架防火封堵、接地：符合规范要求 5.包含支架制安	m	156.6			
6308	030209002009	避雷装置	1.接闪器:沿女儿墙、屋脊等受雷击部位采用ϕ10热镀锌圆钢做避雷带 2.引下线:利用柱内对角两根大于ϕ16的主筋焊通做引下线，上端与屋面避雷带可靠焊接，下端与基础梁主筋焊接 3.接地母线材质、规格、敷设方式：热镀锌扁钢，电井明敷 4.均匀环材质、规格、敷设方法：利用圈梁内两条主筋焊接成闭合圈 5.等电位箱安装 6.钢窗接地 7.具体做法详见设计施工图，满足图纸设计及规范验收要求	项	1			
6309	030211008009	接地装置	1.类别：独立接地装置	系统	1			
6310	030212001335	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:DN50 3.配置形式及部位:明配	m	140.4			
6311	030212001336	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位:暗敷设 4.接线盒安装 5.含墙体剔槽及恢复	m	30.6			
6312	030212001337	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位:明敷	m	232.8			
6313	030212001338	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG40 3.配置形式及部位:明敷	m	8.1			
6314	030212001339	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG50 3.配置形式及部位:明敷	m	6			
6315	030212001340	电气配管	1.材质:PVC阻燃管 2.规格:Φ20 3.配置形式及部位:明配 4.接线盒、开关盒安装	m	9.9			
6316	030212001341	电气配管	1.材质:PVC阻燃管 2.规格:Φ20 3.配置形式及部位:暗配 4.接线盒、开关安装	m	17694.3			
6317	030212001342	电气配管	1.材质:PVC阻燃管 2.规格:Φ25 3.配置形式及部位:暗配 4.接线盒、开关盒安装	m	156.9			
6318	030212001343	电气配管	1.材质:PVC阻燃管 2.规格:Φ32 3.配置形式及部位:暗配	m	1053			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
6319	030212003536	电气配线	1.种类：照明线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:BV-2.5mm2	m	14051			
6320	030212003537	电气配线	1.种类：照明线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5mm2	m	3694.5			
6321	030212003538	电气配线	1.种类：照明线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2	m	242.4			
6322	030212003539	电气配线	1.种类：照明线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:BV-4mm2	m	34911			
6323	030212003540	电气配线	1.种类：照明线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-6mm2	m	470.7			
6324	030212003541	电气配线	1.种类：照明线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-10mm2	m	3159			
6325	030212003542	电气配线	1.种类：照明线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-10mm2	m	7986.6			
6326	030212003543	电气配线	1.种类:动力线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-1.5mm2	m	13.2			
6327	030212003544	电气配线	1.种类:动力线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5mm2	m	57.6			
6328	030212003545	电气配线	1.种类:动力线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2	m	594			
6329	030212003546	电气配线	1.种类：动力线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-10mm2	m	32.4			
6330	030212003547	电气配线	1.种类：动力线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-25mm2	m	24			
6331	030212003548	电气配线	1.种类：动力线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-16mm2	m	6			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
6332	030213001087	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:墙上座灯 2.型号规格：LED灯，8W，250V 3.安装形式：壁装，门框正上方0.1m	套	54			
6333	030213001088	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:座灯头配灯泡 3.安装形式：吸顶	套	864			
6334	030213001089	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:自带开关红外感应一体LED灯 2.型号规格：自带开关红外感应 3.安装形式：吸顶	套	171			
6335	030213004052	荧光灯	1.形式：成套 2.型号、规格:T5单管荧光灯1*18W 3.安装形式:吸顶	套	6			
6336	030213004053	荧光灯	1.形式：成套 2.型号、规格:T5单管应急荧光灯，1*18W 3.安装形式:壁装	套	3			
6337	CB612	一般穿墙套管制作安装	1.规格：DN65 2.符合设计及规范要求	个	18			
	9.6.6 地上应急照明							
6338	030204031265	小电器	1.名称:单联开关 2.型号、规格：250V，10A	套	54			
6339	030212001344	电气配管	1.材质 :薄壁钢管 2.规格 :JDG25 3.配置形式及部位:暗敷设 4.接线盒安装 5.含墙体剔槽及恢复	m	324			
6340	030212001345	电气配管	1.材质 :薄壁钢管 2.规格 :JDG20 3.配置形式及部位:暗敷设 4.接线盒安装 5.含墙体剔槽及恢复	m	1039.2			
6341	030212003549	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2 3.种类：照明线	m	972			
6342	030212003550	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:NH-RVS-2*2.5mm2 3.种类：照明线	m	1039.2			
6343	030213001090	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:墙上座灯 2.型号规格：LED灯，8W，250V 3.安装形式：壁装，门框正上方0.1m	套	54			
6344	030213003082	装饰灯	1.名称:疏散出口标志灯 2.型号、规格:1W，A类灯具 3.安装形式及高度:门上0.2m	套	114			
6345	030213003083	装饰灯	1.名称:方向标志灯 2.型号、规格:1W，A类灯具 3.安装形式及高度:距地0.5m	套	57			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
6346	030213003084	装饰灯	1.名称:楼层标志灯 2.型号、规格:1W，A类灯具 3.安装形式及高度:底边距地2.2m壁挂	套	60			
6347	030213003085	装饰灯	1.名称:消防应急照明灯 2.型号、规格:6W，A类灯具 3.安装形式及高度:距地2.5m	套	168			
	9.6.7 地上弱电							
6348	030204031266	小电器	1.名称:求助按钮	个	108			
6349	030212003551	电气配线	1.种类:电源线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格: RVV-2*1.0mm2	m	928.8			
6350	031103002038	硬质PVC管	1.规格:PVC20 2.配管形式及部位:暗配	m	6061.2			
6351	031103002039	硬质PVC管	1.规格:PVC25 2.配管形式及部位:暗配	m	3042			
6352	031103002040	硬质PVC管	1.规格:PVC25 2.配管形式及部位:明配	m	309			
6353	031103007016	信息插座底盒（接线盒）	1.弱电接线盒 2.安装方式：明装	个	162			
6354	031103007017	信息插座底盒（接线盒）	1.弱电接线盒 2.安装方式：暗装	个	1080			
6355	031103010035	垂直桥架	1.材质：钢制 2.类型：梯式 3.型号、规格：200*100 4.桥架防火封堵、接地：符合规范要求 5.包含支架制安	m	156.6			
6356	031103015065	接线箱	1.名称：智能家居信息箱 2.型号、规格：450*350*115	个	108			
6357	031103015066	接线箱	1.名称：电视集线箱 2.规格：600*800*180	个	9			
6358	031103015067	接线箱	1.名称：楼层接线箱RDX 2.规格：550*600*150	个	9			
6359	031103017009	4对对绞电缆	1.规格:超五类网线 2.敷设环境:穿管敷设	m	3939			
6360	031103022017	光纤束	1.型号、规格:皮线光纤 2.敷设方式:穿管敷设	m	2084.4			
6361	031103022018	光纤束	1.型号、规格:皮线光纤 2.敷设方式:桥架敷设	m	939.6			
6362	031103023011	单口非屏蔽八位模块式信息插座	1.名称：网络插座 2.安装形式:暗装	个	324			
6363	031103038017	电话出线口	1.名称:电话插座 2.安装形式：暗装	个	216			
6364	031205010011	分配网络设备	1.名称：电视插座 2.安装形式：暗装	个	216			
6365	031205012017	射频电缆	1.型号、规格：SYWV-75-5 2.敷设方式:穿管敷设	m	2370.6			
6366	031205012018	射频电缆	1.型号、规格：SYWV-75-5 2.敷设方式:桥架敷设	m	469.8			
	9.6.8 地上自动报警							
6367	030204018296	消防箱	1.名称:模块箱	台	9			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
6368	030208002055	控制电缆	1.型号、规格:WDZN-KYJY-7*1.5mm2 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制安	m	12.9			
6369	030208002056	控制电缆	1.型号、规格:WDZN-KYJY-7*1.5mm2 2.敷设方式:桥架敷设 3.电缆头制安	m	207.8			
6370	030212001346	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位:暗敷设 4.接线盒安装 5.含墙体剔槽及恢复	m	2834.1			
6371	030212001347	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位:暗敷设 4.接线盒安装 5.含墙体剔槽及恢复	m	13.9			
6372	030212001348	电气配管	1.材质:金属软管 2.规格:DN20	m	86.4			
6373	030212003552	电气配线	1.种类:电源线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-1.5mm2	m	126			
6374	030212003553	电气配线	1.种类:电源线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-1.5mm2	m	104.4			
6375	030212003554	电气配线	1.种类:消防广播线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.5mm2	m	150			
6376	030212003555	电气配线	1.种类:电源线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2	m	1045.2			
6377	030212003556	电气配线	1.种类:消防电话线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.0mm2	m	202.5			
6378	030212003557	电气配线	1.种类:消防电话线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.0mm2	m	313.2			
6379	030212003558	电气配线	1.种类:报警二总线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.5mm2	m	2505			
6380	030212003559	电气配线	1.种类:报警二总线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*2.5mm2	m	226.2			
6381	030212003560	电气配线	1.种类:电源总线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-4mm2	m	313.2			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
6382	030212003561	电气配线	1.种类:消防电源监控线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.5mm2	m	63			
6383	030212003562	电气配线	1.种类:消防电源监控线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.5mm2	m	52.2			
6384	030705001028	点型探测器	1.型号:感烟探测器 2.含底盒	只	234			
6385	030705001029	点型探测器	1.型号:家庭感烟探测器 2.含底盒	只	324			
6386	030705003039	按钮	1.型号、规格:消火栓报警按钮	只	54			
6387	030705003040	按钮	1.型号、规格:带电话插孔手动报警按钮	只	54			
6388	030705004134	模块（接口）	1.名称：输出模块	只	54			
6389	030705004135	模块（接口）	1.名称：输入模块	只	15			
6390	030705004136	模块（接口）	1.名称：输入输出模块	只	54			
6391	030705004137	模块（接口）	1.名称：广播模块	只	54			
6392	030705004138	模块（接口）	1.名称：多线模块	只	3			
6393	030705004139	模块（接口）	1.名称:短路隔离器	只	30			
6394	030705004140	模块（接口）	1.名称:火灾报警电话	只	6			
6395	030705008009	重复显示器	1.型号、规格:火灾显示屏	台	3			
6396	030705009020	报警装置	1.形式:火灾声光报警器	台	54			
6397	030706001010	自动报警系统装置调试	1.点数:2000点以内	系统	1			
6398	031103010036	垂直桥架	1.材质：钢制 2.类型：梯式 3.型号、规格：50*50 4.桥架防火封堵、接地：符合规范要求 5.包含支架制安	m	156.6			
6399	031206001020	扩声系统设备	1.名称：消防广播 2.安装方式：壁挂	台	54			
6400	CB613	广播功率放大器（带消防电话插孔）		个	1			
	9.6.9 地上防火门监控系统							
6401	030212001349	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位:暗敷设 4.含墙体剔槽及恢复	m	464.1			
6402	030212003563	电气配线	1.种类（导线、母线）:通信线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管（桥架）敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.5mm2	m	464.1			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
6403	030212003564	电气配线	1.种类:电源线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管（桥架）敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2	m	928.2			
6404	030705004141	模块（接口）	1.名称:防火门监控模块（单门磁）	只	111			
6405	CB614	防火门门磁开关（单门磁）		套	111			
	10 21#楼							
	10.1 土建±0.00以下							
6406	010103001005	土（石）方回填	1.回填部位:室内地面回填 2.回填材料:素土 3.回填质量:素土分层夯实，压实系数大于0.93，满足设计要求 4.土方装车及运距:土方内运、运距综合考虑 5.工程量:按实际回填夯实后的实方体积进行计算	m3	138.03			
6407	010401003010	满堂基础	1.基础形式、材料种类：无梁式混凝土 2.混凝土强度等级：C30商砼（抗渗P6）	m3	737.9			
6408	010401006028	垫层	1.混凝土强度等级：C15商砼，随打随抹 2.部位：满堂基础	m3	70.5			
6409	010404001093	直形墙	1.混凝土强度等级：C40商砼（抗渗P6） 2.墙体类型、材料种类：直形墙	m3	79.2			
6410	010404001094	直形墙	1.混凝土强度等级：C40商砼 2.墙体类型、材料种类：直形墙	m3	147.88			
6411	010404001095	直形墙	1.混凝土强度等级：C35商砼 2.墙体类型、材料种类：直形墙 3.部位：车库顶板上直接与土接触部分	m3	68.02			
6412	010404001096	直形墙	1.混凝土强度等级：C40商砼 2.墙体类型、材料种类：电梯井壁	m3	9.74			
6413	010403002049	矩形梁	1.混凝土强度等级：C30商砼 2.断面：综合	m3	24.48			
6414	010403002050	矩形梁	1.混凝土强度等级：C40商砼 2.断面：综合	m3	2.61			
6415	010405003019	平板（包含有梁板）	1.混凝土强度等级：C30商砼 2.板厚：综合	m3	109.64			
6416	010406001037	直形楼梯	1.混凝土强度等级：C30商砼 2.梯板厚度：100mm 3.梯板结构型式:无斜梁	m2	56.75			
6417	010406001038	直形楼梯	1.混凝土强度等级：C30商砼 2.梯板厚度：每增减10mm 3.梯板结构型式:无斜梁	m2	393.8			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
6418	010402001047	构造柱	1.混凝土强度等级：C25商砼 2.断面：综合	m3	19.89			
6419	010403005019	过梁	1.混凝土强度等级：C25商砼 2.断面：综合	m3	3.53			
6420	010403004048	圈梁	1.混凝土强度等级：C25商砼 2.断面：综合	m3	1.07			
6421	010403004049	砼门槛（反坎）	1.混凝土强度等级：C20商砼 2.断面：综合	m3	0.14			
6422	010403004050	砼门槛（反坎）	1.混凝土强度等级：C25商砼 2.断面：综合	m3	0.23			
6423	010304001069	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型：MU3.5蒸压加气混凝土砌块，容重≤7.5KN/m3 2.墙体厚度：100mm 3.砂浆强度等级：Ma5.0专用砌筑砂浆，综合考虑砌筑时掺砌小砖	m3	59.82			
6424	010304001070	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型：MU3.5蒸压加气混凝土砌块，容重≤7.5KN/m3 2.墙体厚度：200mm 3.砂浆强度等级：Ma5.0专用砌筑砂浆，综合考虑砌筑时掺砌小砖	m3	147.98			
6425	AB656	止水钢板	1.构件规格、材质：-300*3mm钢板止水带	m	49.5			
6426	010416001261	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：砌体加固筋,三级钢筋,Φ6	t	1.822			
6427	010416001262	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ6	t	0.388			
6428	010416001263	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ8	t	8.339			
6429	010416001264	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ10	t	4.627			
6430	010416001265	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ12	t	20.185			
6431	010416001266	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ14	t	22.307			
6432	010416001267	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ16	t	9.563			
6433	010416001268	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ18	t	47.189			
6434	010416001269	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ20	t	2.492			
6435	010416001270	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ22	t	0.156			
6436	010416001271	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ25	t	0.642			
6437	010416001272	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：箍筋,三级Φ6	t	0.872			
6438	010416001273	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：箍筋,三级Φ8	t	10.099			
6439	010416001274	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：箍筋,三级Φ10	t	1.425			
6440	AB657	植筋	1.直径：Φ6.5,包括人工、机械、结构胶等费用	根	1208			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
6441	AB658	植筋	1.直径：Φ12,包括人工、机械、结构胶等费用	根	1640			
6442	AB659	植筋	1.直径：Φ14,包括人工、机械、结构胶等费用	根	104			
6443	AB660	植筋	1.直径：Φ16,包括人工、机械、结构胶等费用	根	24			
6444	AB661	植筋	1.直径：Φ20,包括人工、机械、结构胶等费用	根	36			
6445	AB662	电渣压力焊	1、直径:16	个	1226			
6446	AB663	电渣压力焊	1、直径:18	个	98			
6447	AB664	电渣压力焊	1、直径:20	个	6			
6448	AB665	电渣压力焊	1、直径:25	个	8			
6449	AB666	直螺纹套筒连接	1.直螺纹套筒连接直径20以内（含直径20）	个	702			
6450	010416003019	钢筋网片	1.内墙钢丝网，网宽300，0.9mm@15*15mm厚热镀锌电焊网 2.部位：不同材料的交接处，楼梯间和人流通道处满挂钢丝网	m2	2235.62			
6451	010414002019	其他构件	1.构件名称、规格:门窗洞口预制块 2.混凝土强度等级:C25商砼 3.包含制作、运输、安装等	m3	4.51			
6452	010407002019	散水、坡道	1.名称:无障碍坡道 2.做法：1）素土夯实，压实系数不小于0.94 2)150厚碎石垫层 3）60厚C15混凝土 4）20厚1：3干硬性水泥砂浆 5）25厚毛面花岗岩板 3.坡道侧墙面做法综合考虑，具体做法详见图纸，工程量按坡道水平投影面积计算	m2	9.36			
6453	010407002020	散水、坡道	1.名称:散水 2.做法：1）素土夯实，向外坡5% 2）150厚小毛石灌1：3水泥砂浆 3）40厚C20细石混凝土，上撒1：1水泥砂子压实赶光	m2	113.04			
6454	010412008017	沟盖板、井盖板、井圈	1.构件名称:集水坑盖板 2.单件体积:综合考虑 3.混凝土、砂浆强度等级:C25 4.包含制作、运输、安装等所有费用综合考虑在内	m3	1.1			
6455	AB667	成品篦子（集水坑）1.材质、尺寸规格及具体做法详见图纸		m2	2.94			
6456	010606008010	爬梯	1.铁爬梯，参图集L13J10，A/43 2.工程量按集水坑、电梯基坑个数计算	套	12			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
6457	010703002019	涂膜防水	1.涂膜品种:喷涂速凝橡胶沥青防水涂料 2.防水部位:筏板底板、电梯基坑、集水坑、地下砼挡土墙外侧 3.做法:2.4厚喷涂速凝橡胶沥青防水涂料	m2	1154.04			
6458	010803003069	保温隔热墙	1.位置:地下室外墙 2.做法：1）粘贴50mm厚挤塑板保护层	m2	588.88			
6459	010703001030	卷材防水	1.卷材品种:SBC防水卷材 2.防水部位:风井、窗井顶板 3.做法:0.7厚SBC防水卷材一遍 4.按照图纸及设计规范要求，搭接及附加层等综合考虑	m2	22.61			
6460	010803003070	保温隔热墙	1.做法：30厚无机保温砂浆，压入耐碱玻纤网格布160g/m2 2.部位：窗井、风井顶板	m2	16.57			
6461	010407001035	其他构件	1.位置：室外台阶 2.构件名称:混凝土台阶 3.混凝土强度等级:C15 4.台阶侧墙面做法综合考虑，具体做法详见图纸，工程量按台阶踏步体积计算	m3	5.12			
6462	010407001036	其他构件	1.位置：一层空调板下 2.构件名称:混凝土台 3.混凝土强度等级:C30	m3	0.33			
6463	010401006029	垫层	1.做法：60厚C15混凝土（商砼） 2.部位：台阶平台部位 3.侧墙面做法综合考虑，具体做法详见图纸，工程量按平台水平投影体积计算	m3	0.82			
6464	010401006030	垫层	1.做法：150厚碎石垫层 2.部位：台阶平台部位 3.侧墙面做法综合考虑，具体做法详见图纸，工程量按平台水平投影体积计算	m3	2.06			
6465	AB668	细石混凝土保护层	1.面层厚度:50mm 2.混凝土强度等级:C20细石混凝土 3.部位:电梯基坑、集水坑、防水底板下	m2	956.01			
6466	AB669	水泥砂浆找平层	1.厚度、配合比:15厚1:2聚合物水泥砂浆 2.部位:电梯基坑、集水坑	m2	329.72			
	10.2 装饰±0.00以下							
6467	020101003020	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:100厚C20细石混凝土，随打随抹，6*6m分格，缝宽5mm，满足地坪施工要求 2.部位：有房心回填的地面	m2	460.09			
6468	020201001102	墙面一般抹灰	1.材料种类、配合比、厚度：水泥砂浆1:3 厚20mm 2.部位：挤塑板保护层内侧	m2	588.88			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
6469	020101001053	水泥砂浆楼地面	1.厚度、配合比:素水泥浆一道，20厚1:2水泥砂浆抹平压光 2.部位:地下储藏室、电井、风机房、楼梯间等楼地面	m2	306.48			
6470	020101001054	水泥砂浆楼地面	1.厚度、配合比:20厚（最薄处）1:2.5水泥砂浆找坡向地漏，向门口5%找坡齐平 2.部位:水暖井	m2	4.05			
6471	020102001037	石材楼地面	1.面层形式、材料种类、规格：20厚大理石板，稀水泥浆或彩色水泥浆擦缝 2.结合层材料种类:素水泥浆一道，20厚1:3干硬性水泥砂浆 3.部位：门厅、电梯前厅地面	m2	41.43			
6472	020106003019	水泥砂浆楼梯面	1.砂浆配合比：素水泥浆一道，20mm厚水泥砂浆抹面压光	m2	56.75			
6473	020105002030	石材踢脚线	1.材料种类:大理石 2.结合层:水泥砂浆粘贴，具体做法详见图纸 3.形式:直形 4.部位：门厅、电梯前厅	m2	10.71			
6474	BB397	油漆踢脚	1.做法：2~3厚柔性耐水腻子分遍批刮，抹平，刷油漆一道，具体做法详见图纸	m2	37.07			
6475	020105001019	水泥砂浆踢脚线	1.部位:楼梯间 2.厚度、砂浆配合比:甩浆一遍，15mm厚1：3水泥砂浆抹平压实抹光	m2	37.07			
6476	020201001103	墙面一般抹灰	1.面层材料种类:15mm厚1：3水泥砂浆 2.要求:满足施工质量,达到验收要求 3.工作内容:甩浆一遍，15mm厚1：3水泥砂浆抹平压实抹光 4.部位:储藏室、走廊、风机房、大厅、前室等砌块墙面	m2	1565.17			
6477	020201001104	墙面一般抹灰	1.面层材料种类:15mm厚1：3水泥砂浆 2.要求:满足施工质量,达到验收要求 3.工作内容:甩浆一遍，15mm厚1：3水泥砂浆抹平压实抹光 4.部位:储藏室、走廊、风机房、大厅、前室等混凝土墙面	m2	1095.09			
6478	020201001105	墙面一般抹灰	1.面层材料种类:15mm厚1：3水泥砂浆 2.要求:满足施工质量,达到验收要求 3.工作内容:15mm厚1：3水泥砂浆抹平压实抹光 4.部位:电井、水暖井等砌块墙面	m2	50.02			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
6479	020201001106	墙面一般抹灰	1.面层材料种类:15mm厚1：3水泥砂浆 2.要求:满足施工质量,达到验收要求 3.工作内容:15mm厚1：3水泥砂浆抹平压实抹光 4.部位:电井、水暖井等混凝土墙面	m2	13.07			
6480	BB398	墙面纤维网格布	1.做法:压入160g/m2耐碱玻纤网格布一道 2.部位：内墙抹灰层满铺	m2	1922.17			
6481	020507001114	刷喷涂料	1.喷刷部位:储藏室、风机房、走廊等墙面 2.涂料种类：刮耐水性腻子压光，达到成活要求且具体做法满足设计及建设方要求	m2	3416.15			
6482	020507001115	刷喷涂料	1.喷刷部位:门厅、候梯厅、地上交通核走道墙面 2.涂料种类：刮腻子、刷乳胶漆，达到成活要求且具体做法满足设计及建设方要求	m2	371.01			
6483	020507001116	刷喷涂料	1.喷刷部位:楼梯间墙面 2.涂料种类：刮耐水腻子、刷防水涂料，达到成活要求且具体做法满足设计及建设方要求	m2	430.16			
6484	020507001117	刷喷涂料	1.喷刷部位:储藏室顶棚、地下设备用房顶棚等 2.涂料种类：刮耐水性腻子压光，达到成活要求且具体做法满足设计及建设方要求	m2	1127.74			
6485	020507001118	刷喷涂料	1.喷刷部位:门厅、电梯前厅顶棚 2.涂料种类：刮腻子刷白色乳胶漆，达到成活要求且具体做法满足设计及建设方要求	m2	97.71			
6486	020507001119	刷喷涂料	1.喷刷部位:楼梯顶棚 2.涂料种类：刮耐水腻子刷防水涂料，达到成活要求且具体做法满足设计及建设方要求	m2	74.35			
6487	020402007027	防火门	1.门的形式:甲级防火门 2.材料种类:钢质 3.配件及辅材:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件综合考虑 4.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	26.46			
6488	020402006043	防火门	1.门的类型：乙级防火门 2.材料种类:钢质 3.配件及辅材:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件综合考虑 4.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	61.32			
6489	020402006044	防火门	1.门的类型：丙级防火门 2.材料种类:钢质 3.配件及辅材:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件综合考虑 4.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	8.64			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
6490	020402006045	防盗门	1.门的类型：钢制防盗门，门下设通风百叶 2.材料规格：900*2100 3.配件及辅材:门把手、合页、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片等综合考虑 4.工程量:按实际完成外框面积计算	樘	110			
6491	020108001010	石材台阶面	1.位置:室外台阶 2.做法:20厚1：3干硬性水泥砂浆，25厚齿槽花岗岩铺面，踏步立板25厚花岗岩，板背面刮水泥浆粘贴，稀泥浆擦缝，台阶面向外坡1% 3.台阶侧墙面做法综合考虑，具体做法详见图纸，工程量按台阶水平投影面积计算	m2	12.4			
6492	020102001038	石材楼地面	1.位置:室外台阶平台 2.做法:20厚1：3干硬性水泥砂浆，25厚齿槽花岗岩铺面，踏步立板25厚花岗岩，板背面刮水泥浆粘贴，稀泥浆擦缝，台阶面向外坡1% 3.台阶平台侧墙面做法综合考虑，具体做法详见图纸，工程量按台阶平台水平投影面积计算	m2	13.68			
6493	020101003021	细石混凝土保护层	1.面层厚度:40mm 2.混凝土强度等级:C20细石混凝土保护层兼找坡抹平压光 3.部位:窗井、风井顶板	m2	16.57			
6494	BB399	石材门窗套	1.位置：电梯门 2.面层材料种类、规格、铺贴形式:砂浆粘贴人造石 3.综合考虑所有辅件及辅材 4.颜色由甲方确定	m	65.4			
6495	020507001120	刷喷涂料	1.涂料种类:真石漆，颜色按设计图纸要求 2.涂刷遍数:满足成活要求 3.基层刷喷要求:刮柔性腻子成活，喷刷封闭底漆成活，分隔缝符合设计图纸要求 4.面层刷喷要求:外墙真石漆，刷罩光漆，分隔缝符合设计图纸要求 5.部位:真石漆外墙	m2	46.65			
	10.3 土建±0.00以上							
6496	AB697	竣工清理	1.建筑物垃圾清理、场内运输和集中堆放	m3	24655.01			
6497	010404001097	直形墙	1.混凝土强度等级：C40商砼 2.墙体类型、材料种类：直形墙	m3	61.41			
6498	010404001098	直形墙	1.混凝土强度等级：C35商砼 2.墙体类型、材料种类：直形墙	m3	215.18			
6499	010404001099	直形墙	1.混凝土强度等级：C30商砼 2.墙体类型、材料种类：直形墙	m3	886.59			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
6500	010404001100	直形墙	1.混凝土强度等级：C30商砼 2.墙体类型、材料种类：女儿墙	m3	38.24			
6501	010404001101	直形墙	1.混凝土强度等级：C40商砼 2.墙体类型、材料种类：电梯井壁	m3	5.33			
6502	010404001102	直形墙	1.混凝土强度等级：C35商砼 2.墙体类型、材料种类：电梯井壁	m3	15.98			
6503	010404001103	直形墙	1.混凝土强度等级：C30商砼 2.墙体类型、材料种类：电梯井壁	m3	79.97			
6504	010403002051	矩形梁	1.混凝土强度等级：C30商砼 2.断面：综合	m3	300.49			
6505	010403002052	矩形梁	1.混凝土强度等级：C35商砼 2.断面：综合	m3	13.05			
6506	010403002053	矩形梁	1.混凝土强度等级：C40商砼 2.断面：综合	m3	4.29			
6507	010402001048	矩形柱	1.混凝土强度等级：C40 2.柱种类、断面：矩形柱	m3	1.84			
6508	010405003020	平板（包含有梁板）	1.混凝土强度等级：C30商砼 2.板厚：综合	m3	749.79			
6509	010406001039	直形楼梯	1.混凝土强度等级：C30商砼 2.梯板厚度：100mm 3.梯板结构型式:无斜梁	m2	260.56			
6510	010406001040	直形楼梯	1.混凝土强度等级：C30商砼 2.梯板厚度：每增10mm 3.梯板结构型式:无斜梁	m2	744.41			
6511	010412001010	平板	1.构件名称:桁架式钢筋混凝土叠合板 2.混凝土强度等级:C30 3.厚度：60mm，详见15G366-1图集 4.工作内容：包括桁架式钢筋制作安装，叠合板预制、运输、安装、脚手架支撑、与现浇砼结合部位等的模板支设、预埋接线盒等工作内容，及与后浇混凝土叠合层之间的结合面应做成凹凸深度不小于4mm的人工粗糙面 5.要求：制作、堆放、运输及安装应符合《混凝土结构工程施工规范》GB50666-2011《装配式混凝土结构技术规程》JGJ1-2014 6.工程量：按照预制板的实际尺寸计算	m2	2753.78			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
6512	010413001003	预制楼梯	1.构件名称:预制楼梯 2.做法及要求：含场地堆放、安装、铺设拆除防护板、成品保护、脚手架支撑等 3.其他未注明详见施工图纸中及预制楼梯厂家提供的安装图	m3	57.68			
6513	010402001049	构造柱	1.混凝土强度等级：C25商砼 2.断面：综合	m3	149.71			
6514	010403005020	过梁	1.混凝土强度等级：C25商砼 2.断面：综合	m3	27.82			
6515	010403004051	圈梁	1.混凝土强度等级：C25商砼 2.断面：综合	m3	27.91			
6516	010403004052	混凝土止水带（门槛、反坎）	1.混凝土强度等级：C20商砼 2.断面：综合	m3	23.54			
6517	010403004053	混凝土止水带（门槛、反坎）	1.混凝土强度等级：C25商砼 2.断面：综合	m3	22.11			
6518	010405007010	天沟、挑檐板	1.混凝土强度等级：C30商砼 2.板厚：综合	m3	45.2			
6519	010407001037	其他构件	1.构件名称:雨蓬 2.混凝土强度等级:C30	m3	4.37			
6520	010405006007	栏板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	40.59			
6521	010414002020	其他构件	1.构件名称、规格:门窗洞口预制块 2.混凝土强度等级:C25商砼 3.包含制作、运输、安装等所有费用综合考虑在内	m3	18.71			
6522	010304001071	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型：B05级加气砼自保温砌块 2.墙体厚度：300mm 3.砂浆强度等级：Ma7.5专用砌筑砂浆，综合考虑砌筑时掺砌小砖	m3	564.57			
6523	010304001072	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型：MU3.5蒸压加气混凝土砌块，容重≤7.5KN/m3 2.墙体厚度：200mm 3.砂浆强度等级：Ma5.0专用砌筑砂浆，综合考虑砌筑时掺砌小砖	m3	1008.51			
6524	010304001073	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型：MU3.5蒸压加气混凝土砌块，容重≤7.5KN/m3 2.墙体厚度：100mm 3.砂浆强度等级：Ma5.0专用砌筑砂浆，综合考虑砌筑时掺砌小砖	m3	95.49			
6525	010304001074	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型：MU3.5蒸压加气混凝土砌块，容重≤7.5KN/m3 2.墙体厚度：150mm 3.砂浆强度等级：Ma5.0专用砌筑砂浆，综合考虑砌筑时掺砌小砖	m3	1.37			
6526	010416001275	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ6	t	1.739			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
6527	010416001276	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ8	t	73.943			
6528	010416001277	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ10	t	25.633			
6529	010416001278	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ12	t	70.867			
6530	010416001279	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ14	t	37.015			
6531	010416001280	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ16	t	17.507			
6532	010416001281	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ18	t	12.391			
6533	010416001282	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ20	t	20.827			
6534	010416001283	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ22	t	4.662			
6535	010416001284	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ25	t	2.45			
6536	010416001285	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：砌体加固筋,Φ6.5	t	9.814			
6537	010416001286	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：箍筋,三级Φ6	t	6.729			
6538	010416001287	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：箍筋,三级Φ8	t	85.665			
6539	010416001288	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：箍筋,三级Φ10	t	0.773			
6540	AB698	植筋	1.直径：Φ6.5,包括人工、机械、结构胶等费用	根	20398			
6541	AB699	植筋	1.直径：Φ8,包括人工、机械、结构胶等费用	根	2103			
6542	AB700	植筋	1.直径：Φ12,包括人工、机械、结构胶等费用	根	8788			
6543	AB701	植筋	1.直径：Φ14,包括人工、机械、结构胶等费用	根	588			
6544	AB702	植筋	1.直径：Φ16,包括人工、机械、结构胶等费用	根	384			
6545	AB703	植筋	1.直径：Φ18,包括人工、机械、结构胶等费用	根	306			
6546	AB704	植筋	1.直径：Φ20,包括人工、机械、结构胶等费用	根	270			
6547	AB705	电渣压力焊	1、直径:16	个	862			
6548	AB706	电渣压力焊	1、直径:18	个	48			
6549	AB707	电渣压力焊	1、直径:20	个	208			
6550	AB708	电渣压力焊	1、直径:22	个	32			
6551	AB709	直螺纹套筒连接	1.直螺纹套筒连接直径20以内（含直径20）	个	152			
6552	AB710	直螺纹套筒连接	1.直螺纹套筒连接直径25以内（直径22、25）	个	94			
6553	010417002010	预埋铁件	1.铁件规格：具体见图集L13j8第94页 2.部位：屋面钢爬梯 3.工作内容：含制作、运输、安装、除锈、刷防锈漆等	t	0.675			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
6554	010702004012	屋面排水管（包含落水管、落水口、水斗）	1.排水管品种、规格:方形铝合金落水管，宽100mm，厚80mm，弧形落水斗 2.做法：具体详见图纸，满足设计及建设方要求 3.工程量包含室外埋地部分	m	195.8			
6555	010416003020	钢筋网片	1.墙面钢丝网，0.9mm@15*15mm厚热镀锌电焊网 2.部位：不同材料的交接处，楼梯间和人流通道处满挂钢丝网、填充墙与梁、柱、剪力墙处外墙面	m2	11168.32			
6556	AB711	泄水管	1.规格、品种：直径ϕ75UPVC 2.部位：屋面、雨棚	个	15			
6557	010303002029	屋面烟道	1.卫生间排气道出屋面 2.做法参L11J105第11页，详见图纸	个	6			
6558	010303002030	屋面烟道	1.厨房排气道出屋面 2.做法参L11J105第10页，详见图纸	个	6			
6559	010303002031	厨房排烟道	1.规格做法：截面外形尺寸400*350，具体做法满足设计及建设方要求 2.部位：厨房	m	313.2			
6560	010303002032	卫生间排气烟道	1.规格做法：截面外形尺寸350*250，具体做法满足设计及建设方要求 2.部位：卫生间	m	313.2			
6561	AB712	屋面出入口(外侧砖砌踏步，内侧砼踏步)	1.规格做法：详见图纸 2.部位：屋面楼梯间门出口处	套	3			
6562	010702001023	屋面卷材防水	1.卷材品种:4.0厚SBS改性沥青防水卷材（带铝膜） 2.防水部位：不带机房的非上人屋面、雨篷 3.按照图纸及设计规范要求，搭接及附加层等综合考虑	m2	164.29			
6563	010702002012	屋面涂膜防水	1.涂膜品种:喷涂速凝橡胶沥青防水涂料 2.防水部位：上人屋面、非上人屋面 3.防水做法:2厚喷涂速凝橡胶沥青防水涂料 4.按照图纸及设计规范要求，附加层等综合考虑	m2	585.92			
6564	AB713	水泥砂浆找平层	1.做法：20厚1：2.5水泥砂浆找平层 2.部位：上人屋面、封闭式阳台、不上人平屋面	m2	772.52			
6565	010803001025	保温隔热屋面	1.保温隔热形式：干铺 2.材料品种、规格：75厚挤塑聚苯板保温，防火隔离带综合考虑 3.部位：上人屋面、非上人屋面	m2	453.92			
6566	AB714	珍珠岩找坡层	1.做法：最薄处30厚1：6水泥憎水型膨胀珍珠岩 2.部位：上人屋面、非上人屋面	m3	26.65			
6567	AB715	砼找平层	1.做法：30厚C20砼找平层 2.部位：上人屋面、非上人屋面	m2	453.92			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
6568	010702001024	屋面卷材防水	1.卷材品种:0.7厚聚乙烯丙纶防水卷材 2.防水层做法:0.7厚聚乙烯丙纶防水卷材+1.3厚聚合物水泥粘结料+0.7厚聚乙烯丙纶防水卷材（双层，芯材厚度≥0.5） 3.部位:上人屋面 4.按照图纸及设计规范要求，搭接及附加层等综合考虑	m2	421.63			
6569	AB716	水泥砂浆保护层	1.做法：20厚1：2.5水泥砂浆保护层 2.部位：上人屋面、非上人屋面、封闭阳台、空调板	m2	997.05			
6570	010702003010	屋面刚性防水	1.混凝土强度等级及厚度：40厚C20细石混凝土内配Φ4@100双向钢筋网片（3M*3M分格，缝宽20，密封胶嵌缝，钢筋网片在分格缝处断开） 2.部位：上人屋面	m2	348.13			
6571	010803001026	保温隔热屋面	1.施工部位：空调板 2.做法：1）30厚无机保温砂浆 2）5厚抹面胶浆复合耐碱网格布	m2	330.33			
6572	010803001027	保温隔热屋面	1.施工部位：空调板 2.做法：1）无机保温砂浆找坡，最薄处20厚	m2	330.33			
6573	010703001031	卷材防水	1.卷材品种:聚乙烯丙纶防水卷材 2.防水部位:空调搁板、阳台、厨房 3.做法:0.7厚聚乙烯丙纶防水卷材+1.3厚聚合物水泥粘结料（单层，芯材厚度≥0.5） 4.按照图纸及设计规范要求，搭接及附加层等综合考虑	m2	1829.91			
6574	010703002020	涂膜防水	1.涂膜品种:JS聚合物水泥防水涂料 2.防水部位:卫生间、太阳能挑板 3.做法:1.5厚JS聚合物水泥防水涂料 4.按照图纸及设计规范要求，附加层等综合考虑	m2	828.42			
6575	010803003071	保温隔热墙	1.做法：30厚保温砂浆分层抹压，5厚聚合物水泥砂浆复合耐碱玻璃纤维网格布 2.部位：太阳能挑板、挑檐	m2	270			
6576	010803003072	保温隔热墙	1.做法：30厚无机保温砂浆，5厚抹面胶浆复合耐碱网格布 2.部位：空调板下部	m2	274.17			
6577	010803003073	保温隔热墙	1.做法：30厚玻化微珠保温砂浆，附加钢丝网综合考虑 2.部位：女儿墙内侧	m2	886.09			

36C1C084-4529-4814-9043-F7B6048814A8

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
6578	010803003074	保温隔热墙	1.位置:钢筋混凝土墙及梁外侧 2.做法：100厚混凝土复合保温叠合板（挤塑聚苯板为80厚，外部带20厚保护层），专用界面剂甩浆，25厚无机保温砂浆，5厚聚合物水泥砂浆（专用聚合物抗裂抹面砂浆），中间压入一层耐碱玻璃纤维网布160g/m2 3.工作内容：包括固定钉、板缝处理、运输、安装、脚手架支撑等工作内容 4.部位：外墙	m2	4422.14			
6579	AB717	室内墙面隔音	1.位置:电梯井与卧室等房间相邻墙体处 2.做法：100厚岩棉，具体做法参11J930第H67页，需满足设计及建设方要求	m2	970.92			
6580	010803003075	保温隔热墙	1.位置:自保温砌块墙 2.做法：专用界剂甩浆，25厚无机保温砂浆，5厚聚合物水泥砂浆（专用聚合物抗裂抹面砂浆），中间压入一层耐碱玻璃纤维网布160g/m2	m2	3565.36			
6581	AB718	屋面透气孔	1.做法：ϕ50不锈钢管排气管，具体做法详见图集13J5-1，满足设计及建设单位要求 2.工作内容：包含排气管安装、钢板环安装、防水处理等	个	26			
6582	AB719	钢结构平台	1.材质品种及规格：钢结构平台（含钢结构楼梯），耐火极限不小于1.5h，具体做法满足设计及建设方要求 2.工作内容：含构件放样、裁割、钻孔、焊接、打磨、制作、运输、机械吊运、安装、除锈、防锈等所有内容。 3.部位：屋面	t	2			
6583	010407001038	其他构件	1.位置：屋面 2.构件名称:混凝土防冲板 3.混凝土强度等级:C20	m3	0.08			
6584	AB720	逃生缓降器	1.部位：3层以上设置	套	48			
	10.4 装饰±0.00以上							
6585	020101001055	水泥砂浆楼地面	1.厚度、配合比:20厚（最薄处）1:2.5水泥砂浆找坡向地漏，向门口5%找坡齐平 2.部位:水暖井	m2	71.55			
6586	020101001056	水泥砂浆楼地面	1.厚度、配合比:素水泥浆一道，20厚1:2水泥砂浆抹平压光 2.部位:电梯机房、电井、楼梯间等楼面	m2	375.03			
6587	020106003020	水泥砂浆楼梯面	1.砂浆配合比：素水泥浆一道，20mm厚水泥砂浆抹面压光	m2	432.5			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
6588	BB430	水泥砂浆找坡层	1.做法：素水泥浆一道，最薄处20厚1:3水泥砂浆找坡层抹平，（管沟处要高周边20mm综合考虑） 2.部位：厨房、卫生间	m2	1062.36			
6589	BB431	水泥砂浆保护层	1.做法：1:3水泥砂浆保护层20厚 2.部位：卫生间	m2	352.8			
6590	020102001039	石材楼地面	1.面层形式、材料种类、规格：20厚大理石板，稀水泥浆或彩色水泥浆擦缝 2.结合层材料种类:素水泥浆一道，20厚1:3干硬性水泥砂浆 3.部位：门厅、电梯前厅地面、首层楼梯间	m2	787.94			
6591	020106001012	石材楼梯面层	2.做法:1）素水泥浆一道，20厚1：3干硬性水泥砂浆结合层 2）20厚大理石板，稀水泥浆或彩色水泥砂浆擦缝 3.部位：首层楼梯间	m2	73.99			
6592	020105002031	石材踢脚线	1.材料种类:大理石 2.结合层:水泥砂浆粘贴，具体做法详见图纸 3.形式:直形 4.部位：门厅、电梯前厅、首层楼梯间	m2	94.42			
6593	020105002032	石材踢脚线	1.材料种类:大理石 2.结合层:水泥砂浆粘贴，具体做法详见图纸 3.形式:异形 4.部位：门厅、电梯前厅、首层楼梯间	m2	9.14			
6594	BB432	油漆踢脚	1.做法：2~3厚柔性耐水腻子分遍批刮，抹平，刷油漆一道，具体做法详见图纸	m2	171.52			
6595	020105001020	水泥砂浆踢脚线	1.部位:楼梯间 2.厚度、砂浆配合比:甩浆一遍，15mm厚1：3水泥砂浆抹平压实抹光	m2	171.52			
6596	020201001107	墙面一般抹灰	1.面层材料种类:15mm厚1：3水泥砂浆 2.要求:满足施工质量,达到验收要求 3.工作内容:甩浆一遍，15厚1：3水泥砂浆抹平压实抹光（掺防水剂） 4.部位:卫生间、厨房砌块墙体内墙面	m2	2376.37			
6597	020201001108	墙面一般抹灰	1.面层材料种类:15mm厚1：3水泥砂浆 2.要求:满足施工质量,达到验收要求 3.工作内容:甩浆一遍，15厚1：3水泥砂浆抹平压实抹光（掺防水剂） 4.部位:卫生间、厨房混凝土内墙面	m2	1690.84			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
6598	020201001109	墙面一般抹灰	1.面层材料种类:15mm厚1：3水泥砂浆 2.要求:满足施工质量,达到验收要求 3.工作内容:甩浆一遍，15厚1：3水泥砂浆抹平压实抹光 4.部位：除卫生间、厨房、电井、水暖井外其它房间砌块墙体内墙面	m2	12304.12			
6599	020201001110	墙面一般抹灰	1.面层材料种类:15mm厚1：3水泥砂浆 2.要求:满足施工质量,达到验收要求 3.工作内容:甩浆一遍，15厚1：3水泥砂浆抹平压实抹光 4.部位:除卫生间、厨房、电井、水暖井外其它房间混凝土内墙面	m2	4569.62			
6600	020201001111	墙面一般抹灰	1.面层材料种类:15mm厚1：3水泥砂浆 2.要求:满足施工质量,达到验收要求 3.工作内容:15mm厚1：3水泥砂浆抹平压实抹光 4.部位:电井、水暖井等砌块墙面	m2	760.17			
6601	020201001112	墙面一般抹灰	1.面层材料种类:15mm厚1：3水泥砂浆 2.要求:满足施工质量,达到验收要求 3.工作内容:15mm厚1：3水泥砂浆抹平压实抹光 4.部位:电井、水暖井等混凝土墙面	m2	343.22			
6602	020507001121	刷喷涂料	1.喷刷部位:门厅、候梯厅、地上交通核走道墙面 2.涂料种类：刮腻子、刷乳胶漆，达到成活要求且具体做法满足设计及建设方要求	m2	2935.39			
6603	020507001122	刷喷涂料	1.喷刷部位:楼梯间墙面 2.涂料种类：刮耐水腻子、刷防水涂料，达到成活要求且具体做法满足设计及建设方要求	m2	2188.94			
6604	020507001123	刷喷涂料	1.喷刷部位:楼梯顶棚 2.涂料种类：刮耐水腻子，刷防水涂料，达到成活要求且具体做法满足设计及建设方要求	m2	1080.19			
6605	020507001124	刷喷涂料	1.喷刷部位:门厅、候梯厅、地上交通核走道、机房顶棚 2.涂料种类：刮腻子、刷乳胶漆，达到成活要求且具体做法满足设计及建设方要求	m2	778.25			
6606	BB433	墙面纤维网格布	1.做法:压入160g/m2耐碱玻纤网格布一道 2.内墙抹灰层满铺	m2	12686.11			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
6607	020507001125	刷喷涂料	1.涂料种类:真石漆，颜色按设计图纸要求 2.涂刷遍数:满足成活要求 3.基层刷喷要求:刮柔性腻子成活，喷刷封闭底漆成活，分隔缝符合设计图纸要求 4.面层刷喷要求:外墙真石漆，刷罩光漆，分隔缝符合设计图纸要求 5.部位:真石漆外墙	m2	8482.53			
6608	020406004012	金属百叶窗	1.窗的类型:铝合金防雨百叶，内附防虫鼠网（热镀锌钢丝网，孔径2.5*2.5mm，钢丝直径d=0.5mm），满足水平推力不小于1.0KN/M2	m2	19.62			
6609	020107001055	金属扶手带栏杆、栏板	1.位置:无障碍坡道 2.做法：304不锈钢栏杆 3.高度：综合考虑，具体做法详见图纸并满足建设方要求 4.综合考虑预埋件及所有辅材	m	10.2			
6610	020107001056	金属扶手带栏杆、栏板	1.位置:楼梯 2.做法：304不锈钢栏杆 3.高度：900mm，具体做法满足设计及建设方要求 4.综合考虑预埋件及所有辅材	m	490.9			
6611	020107001057	金属扶手带栏杆、栏板	1.位置:楼梯 2.做法：304不锈钢栏杆 3.高度：1050mm，具体做法满足设计及建设方要求 4.综合考虑预埋件及所有辅材	m	3.9			
6612	020107001058	护窗栏杆	1.材质:304不锈栏杆 2.包含制作安装等全部费用 3.高度:200mm，具体做法详见图纸并满足设计及建设方要求 4.综合考虑预埋件及所有辅材	m	277.8			
6613	020107001059	护窗栏杆	1.材质:304不锈栏杆 2.包含制作安装等全部费用 3.高度:300mm，具体做法详见图纸并满足设计及建设方要求 4.综合考虑预埋件及所有辅材	m	2.7			
6614	020107001060	护窗栏杆	1.材质:304不锈栏杆 2.包含制作安装等全部费用 3.高度:400mm，具体做法详见图纸并满足设计及建设方要求 4.综合考虑预埋件及所有辅材	m	194.4			
6615	BB434	穿孔铝板造型围蔽	1.位置：空调板处 2.面层材料种类、规格:穿孔铝板造型围蔽，铝板壁厚2mm,穿孔率≥70% 3.综合考虑所有辅件及辅材 4.颜色由甲方确定	m2	461.76			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
6616	020107001061	金属扶手带栏杆、栏板	1.位置:屋面护栏 2.做法：方钢管烤漆栏杆 3.高度：1050mm 4.综合考虑预埋件及所有辅材	m	51.6			
6617	020402007028	防火门	1.门的形式:甲级防火门 2.材料种类:钢质 3.配件及辅材:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件综合考虑 4.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	20.16			
6618	020402006046	防火门	1.门的类型：乙级防火门 2.材料种类:钢质 3.配件及辅材:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件综合考虑 4.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	237.3			
6619	020402006047	防盗门	1.门的类型：乙级防火、防盗、保温、隔音一体钢制防盗复合门 2.材料规格：1000*2100 3.配件及辅材:门把手、合页、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂等综合考虑 4.满足规范及图纸要求	樘	108			
6620	020402007029	防火门	1.门的形式:丙级防火门 2.材料种类:钢质 3.配件及辅材:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件综合考虑 4.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	157.32			
6621	020404003010	电子对讲门	1.门的类型:楼宇对讲防盗门（可自动关闭） 2.做法：门框板厚1.4mm，外（内）面板均为0.7mm不锈钢板，外饰面氟碳漆保20年不上锈，门樘采用5mm双面钢化玻璃内夹不锈钢方钢造型格。配室外304不锈钢拉手，室内配对讲电动门锁，包含户内对讲设备以及与设备配套的线等内容 3.达到业主使用要求	m2	7.56			
6622	020409003012	石材窗台板	1.台板材料种类：大理石 2.面层材料的铺贴方式：水泥砂浆 3.工作内容：含磨光倒半圆 4.部位：楼梯间	m2	10.26			
6623	020406001032	金属窗	1.窗的类型：65系列隔热断桥铝合金平开窗 2.材料种类、规格:65系列隔热断桥铝合金框料 3.玻璃种类、厚度:5+12A+5+12A+5中空玻璃 4.配件及辅材:把手、窗锁、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片、高效聚氨酯、满足设计要求的防火玻璃、手动开启装置等综合考虑 5.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	1355.67			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
6624	020406001033	金属窗	1.窗的类型：65系列隔热断桥铝合金固定窗 2.材料种类、规格:65系列隔热断桥铝合金框料 3.玻璃种类、厚度:5+12A+5+12A+5中空玻璃 4.配件及辅材:把手、窗锁、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片、高效聚氨酯、满足设计要求的防火玻璃、手动开启装置等综合考虑 5.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	3.78			
6625	020406001034	金属窗（楼梯间）	1.窗的类型：65系列隔热断桥铝合金推拉窗 2.材料种类、规格:65系列隔热断桥铝合金框料 3.玻璃种类、厚度:5+9A+5中空玻璃 4.配件及辅材:把手、窗锁、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片、高效聚氨酯、满足设计要求的防火玻璃、手动开启装置等综合考虑 5.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	74.79			
6626	BB435	石材门窗套	1.位置：电梯门 2.面层材料种类、规格、铺贴形式:砂浆粘贴人造石 3.综合考虑所有辅件及辅材 4.颜色由甲方确定	m	588.6			
	10.5 安装±0.00以下							
	10.5.1 地下给排水							
6627	030801004037	柔性抗震铸铁管	1.安装部位:室内排水 2.输送介质:污水 3.规格:DN150 4.接口型式:柔性接口	m	39.75			
6628	030801004038	柔性抗震铸铁管	1.安装部位:室内排水 2.输送介质:污水 3.规格:DN100 4.接口型式:柔性接口	m	62			
6629	030801005177	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:废水 3．材质:UPVC 4．规格:DN75 5．连接方式:粘接	m	41.4			
6630	030801002049	钢管	1.安装部位（室内、外）:室内 2.输送介质:中水 3.材质或种类:衬塑钢管 4.规格:DN50 5.连接方式:螺纹	m	36			
6631	CB628	刚性防水套管制作安装	1.规格：DN50 2.符合设计及规范要求	个	12			
6632	CB629	刚性防水套管制作安装	1.规格：DN80 2.符合设计及规范要求	个	3			
6633	CB630	刚性防水套管制作安装	1.规格：DN100 2.符合设计及规范要求	个	10			
6634	CB631	刚性防水套管制作安装	1.规格：DN150 2.符合设计及规范要求	个	11			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
6635	030804017053	地漏（事故排水）	1.材质:塑料 2.规格:DN75	个	3			
6636	030804017054	地漏（热力小室）	1.材质:塑料 2.规格:DN75	个	3			
6637	030804017055	地漏（管井）	1.材质:塑料 2.规格:DN50	个	9			
	10.5.2 压力排水							
6638	030109001019	离心式泵	1.名称:潜污泵 2.质量或型号:JYWQ65-37-14-1400-3.0，Q=37m3/h，H=14m，N=3KW 3.输送介质:压力排水 4.配套液位计、控制箱安装	台	6			
6639	030109001020	离心式泵	1.名称:潜污泵 2.质量或型号:JYWQ50-15-20-1200-2.2，Q=15m3/h，H=20m，N=2.2KW 3.输送介质:压力排水 4.配套液位计、控制箱安装	台	6			
6640	030206006054	低压交流异步电动机	1.类型（大、中、小型）:小型 2.容量（仅适用于小型电机）:3KW	台	12			
6641	030801002050	钢管	1.安装部位（室内、外）:室内 2.输送介质:压力排水 3.材质或种类:衬塑钢管 4.规格:DN150 5.连接方式:沟槽	m	14.4			
6642	030801001032	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:压力排水 3.规格:DN100 4.连接方式:沟槽连接	m	10.5			
6643	030801001033	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:压力排水 3.规格:DN80 4.连接方式:沟槽连接	m	36.9			
6644	030801001034	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:压力排水 3.规格:DN65 4.连接方式:沟槽连接	m	18			
6645	030803003055	焊接法兰阀门	1.类型:闸阀 2.型号、规格:DN80 3.连接方式：沟槽法兰连接	个	6			
6646	030803003056	焊接法兰阀门	1.类型:止回阀 2.型号、规格:DN80 3.连接方式：沟槽法兰连接	个	6			
6647	030803003057	焊接法兰阀门	1.类型:橡胶软接头 2.型号、规格:DN80 3.连接方式：沟槽法兰连接	个	6			
6648	030803003058	焊接法兰阀门	1.类型:闸阀 2.型号、规格:DN65 3.连接方式：沟槽法兰连接	个	6			
6649	030803003059	焊接法兰阀门	1.类型:止回阀 2.型号、规格:DN65 3.连接方式：沟槽法兰连接	个	6			
6650	030803003060	焊接法兰阀门	1.类型:橡胶软接头 2.型号、规格:DN65 3.连接方式：沟槽法兰连接	个	6			
6651	CB632	刚性防水套管制作安装	1.规格：DN50 2.符合设计及规范要求	个	12			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
6652	CB633	刚性防水套管制作安装	1.规格：DN125 2.符合设计及规范要求	个	3			
6653	CB634	刚性防水套管制作安装	1.规格：DN80 2.符合设计及规范要求	个	3			
6654	031001002010	压力仪表	1.名称:压力表 2.含压力表弯、旋塞	台	12			
	10.5.3 地下消火栓							
6655	030701003072	消火栓镀锌钢管	1．安装部位（室内外）:室内 2．材质:热浸锌镀锌钢管 3．规格:DN65 4．连接方式:沟槽连接	m	9.2			
6656	030701003073	消火栓镀锌钢管	1．安装部位（室内外）:室内 2．材质:热浸锌镀锌钢管 3．规格:DN100 4．连接方式:沟槽连接	m	76.75			
6657	030701007050	法兰阀门	1.名称：蝶阀 2.型号、规格：DN100 3.连接方式:沟槽连接	个	8			
6658	CB635	磷酸铵盐干粉灭火器	1.型号：MF/ABC3	具	36			
6659	030701007051	法兰阀门	1.名称：蝶阀 2.型号、规格：DN65 3.连接方式:沟槽连接	个	3			
6660	030701018037	消火栓	1.安装部位：室内 2.型号、规格：减压稳压消火栓，单栓SG24E65Z-J，单栓带消防软管卷盘，尺寸1800*700*240mm，消火栓箱内设DN65消火栓一只，DN19水枪一支，DN65X25M衬胶水龙带一根 3.详见图集15S202-19	套	3			
6661	CB636	管道保温：	1.材质：50mm厚带铝箔的玻璃丝棉	m3	1.73			
6662	CB637	刚性防水套管制作安装	1.规格：DN100 2.符合设计及规范要求	个	1			
6663	CB638	一般穿墙套管制作安装	1.规格：DN100 2.符合设计及规范要求	个	7			
	10.5.4 地下喷淋							
6664	030701001105	水喷淋镀锌钢管	1、规格:DN25 2、连接方式:螺纹连接	m	563.91			
6665	030701001106	水喷淋镀锌钢管	1、规格:DN32 2、连接方式:螺纹连接	m	144.1			
6666	030701001107	水喷淋镀锌钢管	1、规格:DN40 2、连接方式:螺纹连接	m	13.35			
6667	030701001108	水喷淋镀锌钢管	1、规格:DN50 2、连接方式:螺纹连接	m	34.35			
6668	030701001109	水喷淋镀锌钢管	1、规格:DN65 2、连接方式:螺纹连接	m	17.25			
6669	030701001110	水喷淋镀锌钢管	1、规格:DN80 2、连接方式:螺纹连接	m	58.95			
6670	030701001111	水喷淋镀锌钢管	1、规格:DN100 2、连接方式:沟槽连接	m	60.75			
6671	030701001112	水喷淋镀锌钢管	1、规格:DN150 2、连接方式:沟槽连接	m	60.63			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
6672	030701011014	水喷头	1．型号、规格:DN15，直立型68℃标准响应玻璃球喷头 2．安装型式:无吊顶	个	332			
6673	030701014016	水流指示器	1.型号规格:DN150 2.连接形式:沟槽连接	个	2			
6674	030701007052	法兰阀门	1.名称：遥控信号阀 2.型号、规格:DN150 3.连接方式:沟槽连接	个	2			
6675	030701005021	螺纹阀门	1.名称：电动阀 2.型号、规格:DN25	个	2			
6676	030803005028	快速排气阀	1.型号、规格:DN25	个	2			
6677	030803001087	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN25	个	2			
6678	030701016010	末端试水装置	1.规格:DN25	组	1			
6679	030701005022	螺纹阀门	1.名称：末端试水阀 2.型号、规格:DN25	个	1			
6680	030803001088	螺纹阀门	1.类型:泄水阀 2.型号、规格:DN50	个	2			
6681	CB639	一般穿墙套管制作安装	1.规格：DN150 2.符合设计及规范要求	个	2			
	10.5.5 地下采暖							
6682	CB640	刚性防水套管制作安装	1.规格：DN80 2.符合设计及规范要求	个	6			
6683	CB641	刚性防水套管制作安装	1.规格：DN70 2.符合设计及规范要求	个	6			
6684	CB642	一般穿墙套管制作安装	1.规格：DN70 2.符合设计及规范要求	个	12			
6685	CB643	一般穿墙套管制作安装	1.规格：DN80 2.符合设计及规范要求	个	12			
	10.5.6 地下通风防排烟							
6686	030901002070	通风机	1.形式:送补风风机SBF-B2-01 2.型号:GXF-7-A，风量：16000m3/h,全压：280Pa，功率：2.2KW，转速：960r/min 3.风机减震器制安 4.软管接口制安 5.风机支架制安	台	1			
6687	030901002071	通风机	1.形式:送补风风机SBF-B2-02 2.型号:GXF-7-A，风量：16000m3/h,全压：280Pa，功率：2.2KW，转速：960r/min 3.风机减震器制安 4.软管接口制安 5.风机支架制安	台	1			
6688	030901002072	通风机	1.形式:排风排烟双速风机PYF-B2-01 2.型号:GYF-6-S1，风量：16800/8150m3/h,全压：600/160Pa，功率：5.9/1.4KW，转速：2900/1450r/min 3.风机减震器制安 4.软管接口制安 5.风机支架制安	台	2			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
6689	030901002073	通风机	1.形式:排风排烟双速风机PYF-B1-01 2.型号:GYF-6-S1，风量：15600/7600m3/h,全压：700/180Pa，功率：5.9/1.4KW，转速：2900/1450r/min 3.风机减震器制安 4.软管接口制安 5.风机支架制安	台	2			
6690	030901002074	通风机	1.形式:加压风机JYF-B2-01 2.型号:GXF-8-A，风量：20880m3/h,全压：305Pa，功率：3KW，转速：960r/min 3.风机减震器制安 4.软管接口制安 5.风机支架制安	台	3			
6691	030902001075	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:1.0 4.接口形式:角钢法兰连接	m2	34			
6692	030902001076	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.75 4.接口形式:共板法兰连接	m2	86.51			
6693	030902001077	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.6 4.接口形式:共板法兰连接	m2	28.02			
6694	030902001078	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.5 4.接口形式:共板法兰连接	m2	6.9			
6695	030903007110	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1．类型:多叶加压送风口 2．型号、规格:500*（630+250）	个	12			
6696	030903007111	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1．类型:单层百叶风口 2．型号、规格:1000*500	个	4			
6697	030903007112	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1．类型:单层百叶风口 2．型号、规格:1000*1000	个	1			
6698	030903007113	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1．类型:自垂百叶风口 2．型号、规格:1000*1250	个	3			
6699	030903001131	碳钢调节阀制作安装	1.类型:止回阀 2.型号或规格:1000*250	个	4			
6700	030903001132	碳钢调节阀制作安装	1.类型:止回阀 2.型号或规格:800*400	个	2			
6701	030903001133	碳钢调节阀制作安装	1.类型:止回阀 2.型号或规格:800*630	个	2			
6702	030903001134	碳钢调节阀制作安装	1.类型:止回阀 2.型号或规格:500*630	个	1			
6703	030903001135	碳钢调节阀制作安装	1.类型:280℃电动防火调节阀 2.型号或规格:1000*250	个	4			
6704	030903001136	碳钢调节阀制作安装	1.类型:280℃防火调节阀 2.型号或规格:1000*250	个	4			
6705	030903001137	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70℃防火阀 2.型号或规格:800*400	个	1			
6706	030903001138	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70℃防火阀 2.型号或规格:800*630	个	2			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
6707	030903001139	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :70℃防火阀 2.型号或规格:500*630	个	3			
6708	030903001140	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :70℃电动防火阀 2.型号或规格:500*630	个	1			
6709	030903001141	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70℃电动防火阀 2.型号或规格:800*400	个	2			
6710	030903001142	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :70℃电动防火阀 2.型号或规格:800*630	个	2			
6711	030903001143	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :电动多叶调节阀 2.型号或规格:250*250	个	3			
6712	030206006055	低压交流异步电动机	1.类型（大、中、小型）:小型 2.容量（仅适用于小型电机）:2.2KW	台	2			
6713	030206006056	低压交流异步电动机	1.类型（大、中、小型）:小型 2.容量（仅适用于小型电机）:3KW	台	3			
6714	030206006057	低压交流异步电动机	1.类型（大、中、小型）:小型 2.容量（仅适用于小型电机）:5.9KW	台	4			
6715	CB644	排烟口、防火阀检查接线及调试		处	19			
6716	030204031267	小电器	1.名称:压差传感器 2.型号、规格：详图	套	9			
6717	030904001021	通风工程检测、调试		系统	1			
	10.5.7 地下强电							
6718	030204018297	配电箱	1.类别:住宅总配电箱ALZ1 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：700*800*200 4.含端子接线	台	1			
6719	030204018298	配电箱	1.类别:住宅总配电箱ALZ2 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：700*800*200 4.含端子接线	台	1			
6720	030204018299	配电箱	1.类别:公共配电箱ALgg-B1 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：600*800*180 4.含端子接线	台	1			
6721	030204018300	配电箱	1.类别:物业总箱APZ 2.安装方式：落地 3.半周长或回路数：非标箱，12回路 4.含端子接线 5.基础槽钢制安	台	1			
6722	030204018301	配电箱	1.类别:物业总箱APEZ 2.安装方式：落地 3.半周长或回路数：非标箱，11回路 4.含端子接线 5.基础槽钢制安	台	1			
6723	030204018302	配电箱	1.类别:公共照明配电箱ATzl-B1 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：非标箱，2回路 4.含端子接线	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
6724	030204018303	配电箱	1.类别:公共照明配电箱ALzl1/2/3-B1 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：非标箱，8回路 4.含端子接线	台	3			
6725	030204018304	配电箱	1.类别:排烟风机配电箱ATPY1-B1 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：600*1200*200 4.含端子接线	台	1			
6726	030204018305	配电箱	1.类别:排烟风机配电箱ATPY2-B1 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：600*1200*200 4.含端子接线	台	1			
6727	030204018306	配电箱	1.类别:排烟风机配电箱ATPY1-B2 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：600*800*200 4.含端子接线	台	1			
6728	030204018307	配电箱	1.类别:排烟风机配电箱ATPY2-B2 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：600*800*200 4.含端子接线	台	1			

36C1CC84-4528-48F4-9043-F7B6048811A8

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
6729	030204018308	配电箱	1.类别:加压风机配电箱ATJY1-B2 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：600*1200*200 4.含端子接线	台	1			
6730	030204018309	配电箱	1.类别:加压风机配电箱ATJY2-B2 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：600*1200*200 4.含端子接线	台	1			
6731	030204031268	小电器	1.名称:单联开关 2.型号、规格：250V，10A	套	6			
6732	030204031269	小电器	1.名称:防水单联开关 2.型号、规格：250V，10A	套	6			
6733	030204031270	小电器	1.名称:双联开关 2.型号、规格：250V，10A	套	108			
6734	030204031271	小电器	1.名称:安全型单相二、三极插座 2.型号、规格：250V，10A	套	229			
6735	030208001191	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*4mm2 2.敷设方式:桥架内敷设 3.电缆头制安	m	3.8			
6736	030208001192	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*2.5mm2 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制安	m	24.7			
6737	030208001193	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*4mm2 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制安	m	20.2			
6738	030208001194	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*4mm2 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制安	m	21			
6739	030208001195	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-3*4mm2 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制安	m	98.4			
6740	030208001196	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*6mm2 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头、穿刺线夹制安	m	12			
6741	030208001197	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*6mm2 2.敷设方式:桥架内敷设 3.电缆头制安	m	105.6			
6742	030208001198	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-4*25+1*16mm2 2.敷设方式:桥架内敷设 3.电缆头制安	m	170.8			
6743	030208001199	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-4*25+1*16mm2 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制安	m	69.4			
6744	030208001200	电力电缆（矿物绝缘电缆）	1.型号、规格:BTTZ-4*10 2.敷设方式:明敷或桥架内敷设 3.电缆头制安	m	130			
6745	030208001201	电力电缆（矿物绝缘电缆）	1.型号、规格:BTTZ-4*16 2.敷设方式:明敷或桥架内敷设 3.电缆头制安	m	130			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
6746	030208003027	电缆保护管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC150	m	12			
6747	030208003028	电缆保护管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC100	m	4			
6748	030208004077	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:槽式 3.型号、规格:200*150 4.桥架防火封堵、接地：符合规范要求 5.包含支吊架制安	m	30.9			
6749	030208004078	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:槽式 3.型号、规格:200*100 4.桥架防火封堵、接地：符合规范要求 5.包含支吊架制安	m	5.5			
6750	030208004079	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:槽式，中间加防火隔板 3.型号、规格:200*100 4.桥架防火封堵、接地：符合规范要求 5.包含支吊架制安	m	23.1			
6751	030208004080	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:槽式 3.型号、规格:100*100 4.桥架防火封堵、接地：符合规范要求 5.包含支吊架制安	m	130			
6752	030208004081	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:槽式，中间加防火隔板 3.型号、规格:100*100 4.桥架防火封堵、接地：符合规范要求 5.包含支吊架制安	m	21.7			
6753	030208004082	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:梯式 3.型号、规格:100*100 4.桥架防火封堵、接地：符合规范要求 5.包含支架制安	m	7.2			
6754	030208004083	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:梯式 3.型号、规格:200*150 4.桥架防火封堵、接地：符合规范要求 5.包含支架制安	m	7.2			
6755	030209001010	接地装置	1.接地体:利用基础地梁内的两根钢筋一周焊通做接地极 2.接地母线材质、规格、敷设方式：40X4mm热镀锌扁钢 3.入户金属管道接地，等电位箱安装 4.具体做法详见设计施工图，满足图纸设计及规范验收要求	项	1			
6756	030211002010	送配电装置系统		系统	1			
6757	030212001350	电气配管	1.材质 :镀锌钢管 2.规格 :DN25 3.配置形式及部位:暗配	m	36.2			
6758	030212001351	电气配管	1.材质 :镀锌钢管 2.规格 :DN32 3.配置形式及部位:暗配	m	98.4			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
6759	030212001352	电气配管	1.材质:PVC阻燃管 2.规格:Φ32 3.配置形式及部位:暗配	m	7			
6760	030212001353	电气配管	1.材质:PVC阻燃管 2.规格:Φ20 3.配置形式及部位:明配 4.接线盒、开关盒安装	m	21.8			
6761	030212001354	电气配管	1.材质:PVC阻燃管 2.规格:Φ20 3.配置形式及部位:暗配 4.接线盒、开关盒安装	m	1339.1			
6762	030212001355	电气配管	1.材质:PVC阻燃管 2.规格:Φ25 3.配置形式及部位:暗配 4.接线盒、开关盒安装	m	67.7			
6763	030212001356	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位:暗敷设 4.接线盒安装 5.含墙体剔槽及恢复	m	5.8			
6764	030212001357	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位:暗敷设 4.含墙体剔槽及恢复	m	45.7			
6765	030212001358	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位:明敷 4.接线盒安装	m	109.1			
6766	030212001359	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位:明敷	m	54.5			
6767	030212001360	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG32 3.配置形式及部位:明敷	m	14.8			
6768	030212001361	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG40 3.配置形式及部位:明敷	m	72.4			
6769	030212001362	电气配管	1.材质:金属软管 2.规格:DN20	m	64.8			
6770	030212003565	电气配线	1.种类:动力线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-1.5mm2	m	148.6			
6771	030212003566	电气配线	1.种类:动力线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2	m	283.3			
6772	030212003567	电气配线	1.种类:照明线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2	m	216.7			
6773	030212003568	电气配线	1.种类:照明线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5mm2	m	1773.6			
6774	030212003569	电气配线	1.种类：照明线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5mm2	m	120.6			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
6775	030212003570	电气配线	1.种类：照明线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:BV-4mm2	m	6711.3			
6776	030212003571	电气配线	1.种类：照明线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:BV-4mm2	m	2352.3			
6777	030212003572	电气配线	1.种类：照明线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-4mm2	m	142.2			
6778	030212003573	电气配线	1.种类：照明线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-6mm2	m	163.5			
6779	030212003574	电气配线	1.种类：照明线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-10mm2	m	3985.2			
6780	030213001091	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:墙上座灯 2.型号规格：LED灯，8W，250V 3.安装形式：壁装，门框正上方0.1m	套	3			
6781	030213001092	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:座灯头配灯泡 3.安装形式：吸顶	套	111			
6782	030213001093	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:自带开关红外感应一体LED灯 2.型号规格：自带开关红外感应 3.安装形式：壁挂	套	42			
6783	030213001094	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:自带开关红外感应一体LED灯 2.型号规格：自带开关红外感应 3.安装形式：吸顶	套	24			
6784	030213004054	荧光灯	1.形式：成套 2.型号、规格:T5单管应急荧光灯，1*18W 3.安装形式:壁装	套	7			
6785	CB645	刚性防水套管制作安装	1.规格：DN150 2.符合设计及规范要求	个	6			
6786	CB646	刚性防水套管制作安装	1.规格：DN100 2.符合设计及规范要求	个	2			
	10.5.8 地下应急照明							
6787	030204018310	配电箱	1.类别:应急照明配电箱ATALE1-B1 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：非标箱，4回路 4.含端子接线	台	1			
6788	030204018311	配电箱	1.类别:应急照明配电箱ATALE2-B1 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：非标箱，4回路 4.含端子接线	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
6789	030204018312	配电箱	1.类别:应急照明配电箱ATALE3-B1 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：非标箱，4回路 4.含端子接线	台	1			
6790	030204018313	配电箱	1.类别:应急照明配电箱ALE1/2/3-B1 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：500*600*200 4.含端子接线	台	3			
6791	030204031272	小电器	1.名称:单联开关 2.型号、规格：250V，10A	套	8			
6792	030208001202	电力电缆（矿物绝缘电缆）	1.型号、规格:BTTZ-4*6 2.敷设方式:明敷或桥架内敷设 3.电缆头制安	m	41.4			
6793	030212001363	电气配管	1.材质 :薄壁钢管 2.规格 :JDG20 3.配置形式及部位:明敷 4.接线盒安装	m	79.6			
6794	030212001364	电气配管	1.材质 :薄壁钢管 2.规格 :JDG20 3.配置形式及部位:暗敷设 4.接线盒安装 5.含墙体剔槽及恢复	m	547.6			
6795	030212001365	电气配管	1.材质 :薄壁钢管 2.规格 :JDG25 3.配置形式及部位:暗敷设 4.接线盒安装 5.含墙体剔槽及恢复	m	102.8			
6796	030212003575	电气配线	1.种类：照明线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2	m	533.5			
6797	030212003576	电气配线	1.种类：照明线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NH-RVS-2*2.5mm2	m	547.6			
6798	030213001095	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:墙上座灯 2.型号规格：LED灯，8W，250V 3.安装形式：壁装，门框正上方0.1m	套	3			
6799	030213003086	装饰灯	1.名称:疏散出口标志灯 2.型号、规格:1W，A类灯具 3.安装形式及高度:门上0.2m	套	24			
6800	030213003087	装饰灯	1.名称:方向标志灯 2.型号、规格:1W，A类灯具 3.安装形式及高度:距地0.5m	套	48			
6801	030213003088	装饰灯	1.名称:楼层标志灯 2.型号、规格:1W，A类灯具 3.安装形式及高度:底边距地2.2m壁挂	套	6			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
6802	030213003089	装饰灯	1.名称:消防应急照明灯 2.型号、规格:6W，A类灯具 3.安装形式及高度:距地2.5m	套	60			
6803	030213004055	荧光灯	1.形式：成套 2.型号、规格:T5单管荧光灯，1*18W 3.安装形式:吸顶	套	5			
	10.5.9 地下弱电							
6804	030208003029	电缆保护管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC100	m	8			
6805	031103002041	硬质PVC管	1.规格:PVC25 2.配管形式及部位:暗配	m	19.9			
6806	031103008021	吊装式桥架	1.材质：钢制 2.类型：槽式 3.型号、规格：200*100 4.桥架防火封堵、接地：符合规范要求 5.包含支吊架制安	m	47			
6807	031103010037	垂直桥架	1.材质：钢制 2.类型：梯式 3.型号、规格：200*100 4.桥架防火封堵、接地：符合规范要求 5.包含支架制安	m	7.2			
6808	031103015068	接线箱	1.名称：对讲系统接线箱	个	1			
6809	031103015069	接线箱	1.名称：监控系统接线箱	个	1			
6810	031103015070	接线箱	1.名称：电视前端设备箱	个	1			
6811	031103015071	接线箱	1.名称：分光器设备箱	个	1			
6812	CB647	刚性防水套管制作安装	1.规格：DN100 2.符合设计及规范要求	个	4			
	10.5.10 地下自动报警							
6813	030204018314	消防箱	1.名称:消防端子箱	台	1			
6814	030204018315	消防箱	1.名称:模块箱	台	11			
6815	030208002057	控制电缆	1.型号、规格:WDZN-KYJY-2*1.5mm2 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制安	m	29.6			
6816	030208002058	控制电缆	1.型号、规格:WDZN-KYJY-2*1.5mm2 2.敷设方式:桥架敷设 3.电缆头制安	m	98.4			
6817	030208002059	控制电缆	1.型号、规格:WDZN-KYJY-7*1.5mm2 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制安	m	83			
6818	030208002060	控制电缆	1.型号、规格:WDZN-KYJY-7*1.5mm2 2.敷设方式:桥架敷设 3.电缆头制安	m	162.1			
6819	030212001366	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:DN80 3.配置形式及部位:暗配	m	10			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
6820	030212001367	电气配管	1.材质 :薄壁钢管 2.规格 :JDG25 3.配置形式及部位:暗敷设 4.接线盒安装 5.含墙体剔槽及恢复	m	107.8			
6821	030212001368	电气配管	1.材质 :薄壁钢管 2.规格 :JDG20 3.配置形式及部位:暗敷设 4.接线盒安装 5.含墙体剔槽及恢复	m	721.4			
6822	030212001369	电气配管	1.材质 :金属软管 2.规格 :DN20	m	14.4			
6823	030212001370	电气配管	1.材质 :金属软管 2.规格 :DN25	m	4.8			
6824	030212003577	电气配线	1.种类:电源线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-1.5mm2	m	62.8			
6825	030212003578	电气配线	1.种类:电源总线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-4mm2	m	120.4			
6826	030212003579	电气配线	1.种类:电源线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2	m	357			
6827	030212003580	电气配线	1.种类:电源线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2	m	36.2			
6828	030212003581	电气配线	1.种类:电源线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-1.5mm2	m	84.6			
6829	030212003582	电气配线	1.种类:消防电话线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.0mm2	m	100.2			
6830	030212003583	电气配线	1.种类:消防电话线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.0mm2	m	160.4			
6831	030212003584	电气配线	1.种类:报警二总线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.5mm2	m	492.9			
6832	030212003585	电气配线	1.种类:报警二总线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.5mm2	m	27			
6833	030212003586	电气配线	1.种类:报警二总线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*2.5mm2	m	120.4			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
6834	030212003587	电气配线	1.种类:消防电源监控线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.5mm2	m	31.4			
6835	030212003588	电气配线	1.种类:消防电源监控线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.5mm2	m	42.3			
6836	030212003589	电气配线	1.种类:消防广播线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.5mm2	m	111.7			
6837	030212003590	电气配线	1.种类:消防广播线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.5mm2	m	20.2			
6838	030705001030	点型探测器	1.型号:感烟探测器 2.含底盒	只	171			
6839	030705003041	按钮	1.型号、规格:消火栓报警按钮	只	7			
6840	030705003042	按钮	1.型号、规格:带电话插孔手动报警按钮	只	6			
6841	030705004142	模块（接口）	1.名称：输入输出模块	只	21			
6842	030705004143	模块（接口）	1.名称：输出模块	只	6			
6843	030705004144	模块（接口）	1.名称：输入模块	只	49			
6844	030705004145	模块（接口）	1.名称：广播模块	只	4			
6845	030705004146	模块（接口）	1.名称：多线模块	只	9			
6846	030705004147	模块（接口）	1.名称:短路隔离器	只	4			
6847	030705009021	报警装置	1.形式:火灾声光报警器	台	6			
6848	031103008022	吊装式桥架	1.材质：钢制 2.类型：槽式 3.型号、规格：100*100（中间带2个隔板） 4.桥架防火封堵、接地：符合规范要求 5.包含支吊架制安	m	42.3			
6849	031103010038	垂直桥架	1.材质：钢制 2.类型：梯式 3.型号、规格：50*50 4.桥架防火封堵、接地：符合规范要求 5.包含支架制安	m	6			
6850	031103038018	电话出线口	1.型号、规格:火灾报警电话	个	6			
6851	031206001021	扩声系统设备	1.名称：消防广播 2.安装方式：壁挂	台	26			
6852	CB648	刚性防水套管制作安装	1.规格：DN80 2.符合设计及规范要求	个	5			
	10.5.11 地下防火门监控系统							
6853	030212001371	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位:暗敷设 4.含墙体剔槽及恢复	m	151.2			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
6854	030212003591	电气配线	1.种类（导线、母线）:通信线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.5mm2	m	151.2			
6855	030212003592	电气配线	1.种类:电源线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2	m	302.4			
6856	030705004148	模块（接口）	1.名称:防火门监控模块（单门磁）	只	30			
6857	CB649	防火门门磁开关（单门磁）		套	30			
6858	CB650	防火门监控分机		台	1			
	10.6 安装±0.00以上							
	10.6.1 地上给排水							
6859	030801002051	钢管	1.安装部位（室内、外）:室内 2.输送介质:中水 3.材质或种类:衬塑钢管 4.规格:DN50 5.连接方式:螺纹	m	253.4			
6860	030801002052	钢管	1.安装部位（室内、外）:室内 2.输送介质:中水 3.材质或种类:衬塑钢管 4.规格:DN25 5.连接方式:螺纹	m	3			
6861	030801005178	塑料管	1．安装部位：室内 2．输送介质:给水 3．材质:PP-R管，压力等级：1.60MPa 4．规格:Φ20 5．连接方式:热熔连接 6.含墙体剔槽及恢复	m	340.2			
6862	030801005179	塑料管	1．安装部位：室内 2．输送介质:给水 3．材质:PP-R管，压力等级：1.60MPa 4．规格:Φ20 5．连接方式:热熔连接 6.垫层内/剪力墙敷设	m	163.3			
6863	030801005180	塑料管	1．安装部位：室内 2．输送介质:给水 3．材质:PP-R管，压力等级：1.60MPa 4．规格:Φ25 5．连接方式:热熔连接 6.垫层内敷设	m	3061.8			
6864	030801005181	塑料管	1．安装部位：室内 2．输送介质:中水 3．材质:PP-R管，压力等级：1.60MPa 4．规格:Φ20 5．连接方式:热熔连接 6.剪力墙敷设	m	10.8			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
6865	030801005182	塑料管	1．安装部位：室内 2．输送介质:中水 3．材质:PP-R管，压力等级：1.60MPa 4．规格:Φ25 5．连接方式:热熔连接 6.垫层内/剪力墙敷设	m	950.4			
6866	030801005183	塑料管	1．安装部位：室内 2．输送介质:热水 3．材质:PP-R管，压力等级：2.00MPa 4．规格:Φ20 5．连接方式:热熔连接 6.含墙体剔槽及恢复	m	334.8			
6867	030801005184	塑料管	1．安装部位：室内 2．输送介质:热水 3．材质:PP-R管，压力等级：2.00MPa 4．规格:Φ20 5．连接方式:热熔连接 6.垫层内/剪力墙敷设	m	2705			
6868	030801004039	柔性抗震铸铁管	1.安装部位:室内排水 2.输送介质:污水 3.规格:DN100 4.接口型式:柔性接口	m	36			
6869	030801004040	柔性抗震铸铁管	1.安装部位:室内排水 2.输送介质:污水 3.规格:DN75 4.接口型式:柔性接口	m	6			
6870	030801005185	塑料管	1．安装部位：室内卫生间立管 2．输送介质:污水 3．材质:U-PVC加强型内螺旋消音管 4．规格:Φ110 5．连接方式:粘接 6.CHT旋流接头安装	m	326.5			
6871	030801005186	塑料管	1．安装部位：室内阳台、厨房立管 2．输送介质:污水 3．材质:U-PVC双壁内螺旋消音管 4．规格:Φ110 5．连接方式:粘接	m	626.4			
6872	030801005187	塑料管	1．安装部位：室内支管 2．输送介质:污水 3．材质:UPVC实壁管 4．规格:Φ50 5．连接方式:粘接	m	745.2			
6873	030801005188	塑料管	1．安装部位：室内支管 2．输送介质:污水 3．材质:UPVC实壁管 4．规格:Φ75 5．连接方式:粘接	m	108			
6874	030801005189	塑料管	1．安装部位：室内支管 2．输送介质:污水 3．材质:UPVC实壁管 4．规格:Φ110 5．连接方式:粘接	m	108			
6875	030804020010	热水器（太阳能）	1、类型：阳台壁挂式太阳能热水器 2、型号:100L 3、含太阳能配件、支架制安	台	108			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
6876	030801005190	塑料管	1．安装部位：室内 2．输送介质:废水 3．材质:UPVC塑料管 4．规格:Φ50 5．连接方式:粘接	m	48.6			
6877	030804017056	地漏（管井）	1.材质:塑料 2.规格:DN50	个	54			
6878	030801005191	塑料管	1．安装部位：室内 2．输送介质:废水 3．材质:UPVC塑料管 4．规格:Φ75 5．连接方式:粘接	m	144			
6879	030801005192	塑料管	1．安装部位：室内 2．输送介质:冷凝水 3．材质:防紫外线UPVC塑料管 4．规格:Φ50 5．连接方式:粘接	m	704.2			
6880	030803001089	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.型号、规格:DN15	个	216			
6881	030804017057	地漏	1.材质:塑料 2.规格:DN50	个	216			
6882	030804017058	地漏（洗衣机）	1.材质:塑料 2.规格:DN50	个	108			
6883	030803001090	螺纹阀门	1.类型:止回阀 2.型号、规格:DN15	个	108			
6884	CB664	一般穿墙套管制作安装	1.规格：DN50 2.符合设计及规范要求	个	84			
6885	CB665	排水塑料管阻火圈	1.规格：DN100 2.部位：每层楼板下	个	108			
6886	030803001091	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.型号、规格:DN32	个	108			
6887	030803001092	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.型号、规格:DN50	个	3			
6888	030803005029	自动排气阀	1.型号、规格:DN25	个	3			
6889	030803001093	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN25	个	3			
	10.6.2 地上消火栓							
6890	030701003074	消火栓镀锌钢管	1．安装部位（室内外）:室内 2．材质:热浸锌镀锌钢管 3．规格:DN25 4．连接方式:丝接	m	3			
6891	030701003075	消火栓镀锌钢管	1．安装部位（室内外）:室内 2．材质:热浸锌镀锌钢管 3．规格:DN65 4．连接方式:沟槽连接	m	48.8			
6892	030701003076	消火栓镀锌钢管	1．安装部位（室内外）:室内 2．材质:热浸锌镀锌钢管 3．规格:DN100 4．连接方式:沟槽连接	m	319.5			
6893	030701007053	法兰阀门	1.名称：蝶阀 2.型号、规格：DN100 3.连接方式:沟槽连接	个	3			
6894	030803005030	自动排气阀	1.型号、规格:DN25	个	3			
6895	030803001094	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN25	个	3			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
6896	030701018038	消火栓	1.安装部位：室内 2.型号、规格：减压稳压消火栓，单栓SG24E65Z-J，单栓带消防软管卷盘，尺寸1800*700*240mm，消火栓箱内设DN65消火栓一只，DN19水枪一支，DN65X25M衬胶水龙带一根 3.详见图集15S202-19	套	36			
6897	030701018039	消火栓	1.安装部位：室内 2.型号、规格：普通消火栓，单栓SG24E65Z-J，单栓带消防软管卷盘，尺寸1800*700*240mm，消火栓箱内设DN65消火栓一只，DN19水枪一支，DN65X25M衬胶水龙带一根	套	20			
6898	030701018040	消火栓	1.安装部位：室内 2.型号、规格：实验消火栓，L13S4-17	套	1			
6899	CB666	磷酸铵盐干粉灭火器	1.型号：MF/ABC3	具	102			
6900	CB667	管道防腐:	1.明装消防管道刷樟丹两道，红色调和漆两道	m3	125.96			
6901	CB668	一般穿墙套管制作安装	1.规格：DN100 2.符合设计及规范要求	个	90			
	10.6.3 地上采暖							
6902	CB669	地暖	1.做法：50mm厚C20细石混凝土填充层；中间配加热管；25mm厚聚苯乙烯泡沫塑料板；具体做法详见图纸 2.分集水器及阀门安装	m2	3600.72			
6903	030801005193	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内垫层 2．输送介质:供回水 3．材质:热水PPR管S4系列 4．规格:De32 5．连接方式:热熔	m	1544.4			
6904	CB670	一般穿墙套管制作安装	1.规格：DN80 2.符合设计及规范要求	个	12			
6905	CB671	一般穿墙套管制作安装	1.规格：DN65 2.符合设计及规范要求	个	108			
6906	CB672	一般穿墙套管制作安装	1.规格：DN50 2.符合设计及规范要求	个	12			
6907	CB673	一般钢套管制作及安装	1.规格：DN40 2.符合设计及规范要求	个	12			
6908	CB674	一般穿墙套管制作安装	1.规格：DN32 2.符合设计及规范要求	个	12			
	10.6.4 地上通风防排烟							
6909	030901002075	通风机	1.形式:加压风机JYF-WD-01 2.型号:GXF-9-C，风量：41000m3/h,全压：720Pa，功率：15KW，转速：1450r/min 3.风机减震器制安 4.软管接口制安 5.风机支架制安	台	3			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
6910	030901002076	通风机	1.形式:方形壁式轴流风机XBDZ-A-2.5 2.型号:风量：1000m3/h,全压：54Pa，功率：40W，转速：1450r/min 3.风机减震器制安 4.软管接口制安 5.风机支架制安	台	6			
6911	030902001079	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.5 4.接口形式:共板法兰连接	m2	5.1			
6912	030902001080	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.75 4.接口形式:共板法兰连接	m2	519.75			
6913	030902001081	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:1.0 4.接口形式:共板法兰连接	m2	26.78			
6914	030903007114	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1．类型:多叶加压送风口 2．型号、规格:500*（800+250）	个	108			
6915	030903007115	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1．类型:防雨百叶风口 2．型号、规格:400*400，内附防虫鼠网	个	3			
6916	030903007116	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1．类型:防雨百叶风口 2．型号、规格:320*320，内附防虫鼠网	个	6			
6917	030903007117	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1．类型:室外防雨百叶 2．型号、规格:1800*1250	个	3			
6918	030903001144	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70℃电动防火阀 2.型号或规格:630*1250	个	3			
6919	030903001145	碳钢调节阀制作安装	1.类型:电动多叶调节阀 2.型号或规格:250*250	个	3			
6920	030206006058	低压交流异步电动机	1.类型（大、中、小型）:小型 2.容量（仅适用于小型电机）:15KW	台	3			
6921	030204031273	小电器	1.名称:压差传感器 2.型号、规格：详图	套	54			
6922	CB675	排烟口、防火阀检查接线及调试		处	3			
6923	030904001022	通风工程检测、调试		系统	1			
	10.6.5 地上强电							
6924	030204018316	配电箱	1.类别:户内照明配电箱ALH 2.安装方式：暗装 3.半周长或回路数：400*260*120 4.含端子接线	台	108			
6925	030204018317	配电箱	1.类别:客梯配电箱ATkt-RF 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：非标箱 4.含端子接线	台	3			
6926	030204018318	配电箱	1.类别:消防电梯配电箱ATxt-RF 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：非标箱，7回路 4.含端子接线	台	3			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
6927	030204018319	配电箱	1.类别:加压送风机配电箱ATJY-RF 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：600*1200*200，7回路 4.含端子接线	台	3			
6928	030204031274	小电器	1.名称:防溅单联开关 2.型号、规格：250V，10A	套	54			
6929	030204031275	小电器	1.名称:单联开关 2.型号、规格：250V，10A	套	225			
6930	030204031276	小电器	1.名称:双联开关 2.型号、规格：250V，10A	套	108			
6931	030204031277	小电器	1.名称:三联开关 2.型号、规格：250V，10A	套	108			
6932	030204031278	小电器	1.名称:单联双控开关 2.型号、规格：250V，10A	套	432			
6933	030204031279	小电器	1.名称:安全型单相二、三极插座 2.型号、规格：250V，10A	套	1143			
6934	030204031280	小电器	1.名称:对讲电源插座 2.型号、规格：250V，16A	套	3			
6935	030204031281	小电器	1.名称:安全型热水器插座 2.型号、规格：250V，16A	套	108			
6936	030204031282	小电器	1.名称:安全型防溅型太阳能热水器插座 2.型号、规格：250V，16A	套	108			
6937	030204031283	小电器	1.名称:安全型防溅型洗衣机插座 2.型号、规格：250V，10A	套	108			
6938	030204031284	小电器	1.名称:安全型单相二、三极防溅插座 2.型号、规格：250V，10A	套	648			
6939	030204031285	小电器	1.名称:安全型带开关五孔插座 2.型号、规格：250V，10A	套	108			
6940	030204031286	小电器	1.名称:安全型三孔空调插座 2.型号、规格：250V，16A	套	324			
6941	030208001203	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-4*25+1*16mm2 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制安	m	61.2			
6942	030208001204	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-4*25+1*16mm2 2.敷设方式:桥架内敷设 3.电缆头制安	m	313.8			
6943	030208001205	电力电缆（矿物绝缘电缆）	1.型号、规格:BTTZ-4*16 2.敷设方式:明敷或桥架内敷设 3.电缆头制安	m	313.8			
6944	030208001206	电力电缆（矿物绝缘电缆）	1.型号、规格:BTTZ-4*16 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制安	m	42.6			
6945	030208001207	电力电缆（矿物绝缘电缆）	1.型号、规格:BTTZ-4*10 2.敷设方式:明敷或桥架内敷设 3.电缆头制安	m	313.8			
6946	030208001208	电力电缆（矿物绝缘电缆）	1.型号、规格:BTTZ-4*10 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制安	m	36.6			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
6947	030208004084	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:梯式 3.型号、规格:100*100 4.桥架防火封堵、接地：符合规范要求 5.包含支架制安	m	156.6			
6948	030208004085	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:梯式 3.型号、规格:300*100 4.桥架防火封堵、接地：符合规范要求 5.包含支架制安	m	156.6			
6949	030209002010	避雷装置	1.接闪器:沿女儿墙、屋脊等受雷击部位采用φ10热镀锌圆钢做避雷带 2.引下线:利用柱内对角两根大于φ16的主筋焊通做引下线，上端与屋面避雷带可靠焊接，下端与基础梁主筋焊接 3.接地母线材质、规格、敷设方式：热镀锌扁钢，电井明敷 4.均匀环材质、规格、敷设方法：利用圈梁内两条主筋焊接成闭合圈 5.等电位箱安装 6.钢窗接地 7.具体做法详见设计施工图，满足图纸设计及规范验收要求	项	1			
6950	030211008010	接地装置	1.类别：独立接地装置	系统	1			
6951	030212001372	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:DN50 3.配置形式及部位:明配	m	140.4			
6952	030212001373	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位:暗敷设 4.接线盒安装 5.含墙体剔槽及恢复	m	30.6			
6953	030212001374	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位:明敷	m	232.8			
6954	030212001375	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG40 3.配置形式及部位:明敷	m	8.1			
6955	030212001376	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG50 3.配置形式及部位:明敷	m	6			
6956	030212001377	电气配管	1.材质:PVC阻燃管 2.规格:Φ20 3.配置形式及部位:明配 4.接线盒、开关盒安装	m	9.9			
6957	030212001378	电气配管	1.材质:PVC阻燃管 2.规格:Φ20 3.配置形式及部位:暗配 4.接线盒、开关安装	m	17694.3			
6958	030212001379	电气配管	1.材质:PVC阻燃管 2.规格:Φ25 3.配置形式及部位:暗配 4.接线盒、开关盒安装	m	156.9			
6959	030212001380	电气配管	1.材质:PVC阻燃管 2.规格:Φ32 3.配置形式及部位:暗配	m	1053			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
6960	030212003593	电气配线	1.种类：照明线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:BV-2.5mm2	m	14051			
6961	030212003594	电气配线	1.种类：照明线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5mm2	m	3694.5			
6962	030212003595	电气配线	1.种类：照明线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2	m	242.4			
6963	030212003596	电气配线	1.种类：照明线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:BV-4mm2	m	34911			
6964	030212003597	电气配线	1.种类：照明线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-6mm2	m	470.7			
6965	030212003598	电气配线	1.种类：照明线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-10mm2	m	3159			
6966	030212003599	电气配线	1.种类：照明线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-10mm2	m	7986.6			
6967	030212003600	电气配线	1.种类:动力线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-1.5mm2	m	13.2			
6968	030212003601	电气配线	1.种类:动力线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5mm2	m	57.6			
6969	030212003602	电气配线	1.种类:动力线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2	m	594			
6970	030212003603	电气配线	1.种类：动力线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-10mm2	m	32.4			
6971	030212003604	电气配线	1.种类：动力线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-25mm2	m	24			
6972	030212003605	电气配线	1.种类：动力线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-16mm2	m	6			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
6973	030213001096	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:墙上座灯 2.型号规格：LED灯，8W，250V 3.安装形式：壁装，门框正上方0.1m	套	54			
6974	030213001097	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:座灯头配灯泡 3.安装形式：吸顶	套	864			
6975	030213001098	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:自带开关红外感应一体LED灯 2.型号规格：自带开关红外感应 3.安装形式：吸顶	套	171			
6976	030213004056	荧光灯	1.形式：成套 2.型号、规格:T5单管荧光灯1*18W 3.安装形式:吸顶	套	6			
6977	030213004057	荧光灯	1.形式：成套 2.型号、规格:T5单管应急荧光灯，1*18W 3.安装形式:壁装	套	3			
6978	CB676	一般穿墙套管制作安装	1.规格：DN65 2.符合设计及规范要求	个	18			
	10.6.6 地上应急照明							
6979	030204031287	小电器	1.名称:单联开关 2.型号、规格：250V，10A	套	54			
6980	030212001381	电气配管	1.材质 :薄壁钢管 2.规格 :JDG25 3.配置形式及部位:暗敷设 4.接线盒安装 5.含墙体剔槽及恢复	m	324			
6981	030212001382	电气配管	1.材质 :薄壁钢管 2.规格 :JDG20 3.配置形式及部位:暗敷设 4.接线盒安装 5.含墙体剔槽及恢复	m	1039.2			
6982	030212003606	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2 3.种类：照明线	m	972			
6983	030212003607	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:NH-RVS-2*2.5mm2 3.种类：照明线	m	1039.2			
6984	030213001099	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:墙上座灯 2.型号规格：LED灯，8W，250V 3.安装形式：壁装，门框正上方0.1m	套	54			
6985	030213003090	装饰灯	1.名称:疏散出口标志灯 2.型号、规格:1W，A类灯具 3.安装形式及高度:门上0.2m	套	114			
6986	030213003091	装饰灯	1.名称:方向标志灯 2.型号、规格:1W，A类灯具 3.安装形式及高度:距地0.5m	套	57			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
6987	030213003092	装饰灯	1.名称:楼层标志灯 2.型号、规格:1W，A类灯具 3.安装形式及高度:底边距地2.2m壁挂	套	60			
6988	030213003093	装饰灯	1.名称:消防应急照明灯 2.型号、规格:6W，A类灯具 3.安装形式及高度:距地2.5m	套	168			
	10.6.7 地上弱电							
6989	030204031288	小电器	1.名称:求助按钮	个	108			
6990	030212003608	电气配线	1.种类:电源线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:RVV-2*1.0mm2	m	928.8			
6991	031103002042	硬质PVC管	1.规格:PVC20 2.配管形式及部位:暗配	m	6061.2			
6992	031103002043	硬质PVC管	1.规格:PVC25 2.配管形式及部位:暗配	m	3042			
6993	031103002044	硬质PVC管	1.规格:PVC25 2.配管形式及部位:明配	m	309			
6994	031103007018	信息插座底盒（接线盒）	1.弱电接线盒 2.安装方式：明装	个	162			
6995	031103007019	信息插座底盒（接线盒）	1.弱电接线盒 2.安装方式：暗装	个	1080			
6996	031103010039	垂直桥架	1.材质：钢制 2.类型：梯式 3.型号、规格：200*100 4.桥架防火封堵、接地：符合规范要求 5.包含支架制安	m	156.6			
6997	031103015072	接线箱	1.名称：智能家居信息箱 2.型号、规格：450*350*115	个	108			
6998	031103015073	接线箱	1.名称：电视集线箱 2.规格：600*800*180	个	9			
6999	031103015074	接线箱	1.名称：楼层接线箱RDX 2.规格：550*600*150	个	9			
7000	031103017010	4对对绞电缆	1.规格:超五类网线 2.敷设环境:穿管敷设	m	3939			
7001	031103022019	光纤束	1.型号、规格:皮线光纤 2.敷设方式:穿管敷设	m	2084.4			
7002	031103022020	光纤束	1.型号、规格:皮线光纤 2.敷设方式:桥架敷设	m	939.6			
7003	031103023012	单口非屏蔽八位模块式信息插座	1.名称：网络插座 2.安装形式:暗装	个	324			
7004	031103038019	电话出线口	1.名称:电话插座 2.安装形式：暗装	个	216			
7005	031205010012	分配网络设备	1.名称：电视插座 2.安装形式：暗装	个	216			
7006	031205012019	射频电缆	1.型号、规格：SYWV-75-5 2.敷设方式:穿管敷设	m	2370.6			
7007	031205012020	射频电缆	1.型号、规格：SYWV-75-5 2.敷设方式:桥架敷设	m	469.8			
	10.6.8 地上自动报警							
7008	030204018320	消防箱	1.名称:模块箱	台	9			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
7009	030208002061	控制电缆	1.型号、规格:WDZN-KYJY-7*1.5mm2 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制安	m	12.9			
7010	030208002062	控制电缆	1.型号、规格:WDZN-KYJY-7*1.5mm2 2.敷设方式:桥架敷设 3.电缆头制安	m	207.8			
7011	030212001383	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位:暗敷设 4.接线盒安装 5.含墙体剔槽及恢复	m	2834.1			
7012	030212001384	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位:暗敷设 4.接线盒安装 5.含墙体剔槽及恢复	m	13.9			
7013	030212001385	电气配管	1.材质:金属软管 2.规格:DN20	m	86.4			
7014	030212003609	电气配线	1.种类:电源线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-1.5mm2	m	126			
7015	030212003610	电气配线	1.种类:电源线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-1.5mm2	m	104.4			
7016	030212003611	电气配线	1.种类:消防广播线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.5mm2	m	150			
7017	030212003612	电气配线	1.种类:电源线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2	m	1045.2			
7018	030212003613	电气配线	1.种类:消防电话线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.0mm2	m	202.5			
7019	030212003614	电气配线	1.种类:消防电话线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.0mm2	m	313.2			
7020	030212003615	电气配线	1.种类:报警二总线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.5mm2	m	2505			
7021	030212003616	电气配线	1.种类:报警二总线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*2.5mm2	m	226.2			
7022	030212003617	电气配线	1.种类:电源总线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-4mm2	m	313.2			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
7023	030212003618	电气配线	1.种类:消防电源监控线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.5mm2	m	63			
7024	030212003619	电气配线	1.种类:消防电源监控线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.5mm2	m	52.2			
7025	030705001031	点型探测器	1.型号:感烟探测器 2.含底盒	只	234			
7026	030705001032	点型探测器	1.型号:家庭感烟探测器 2.含底盒	只	324			
7027	030705003043	按钮	1.型号、规格:消火栓报警按钮	只	54			
7028	030705003044	按钮	1.型号、规格:带电话插孔手动报警按钮	只	54			
7029	030705004149	模块（接口）	1.名称：输出模块	只	54			
7030	030705004150	模块（接口）	1.名称：输入模块	只	15			
7031	030705004151	模块（接口）	1.名称：输入输出模块	只	54			
7032	030705004152	模块（接口）	1.名称：广播模块	只	54			
7033	030705004153	模块（接口）	1.名称：多线模块	只	3			
7034	030705004154	模块（接口）	1.名称:短路隔离器	只	30			
7035	030705004155	模块（接口）	1.名称:火灾报警电话	只	6			
7036	030705008010	重复显示器	1.型号、规格:火灾显示屏	台	3			
7037	030705009022	报警装置	1.形式:火灾声光报警器	台	54			
7038	030706001011	自动报警系统装置调试	1.点数:2000点以内	系统	1			
7039	031103010040	垂直桥架	1.材质：钢制 2.类型：梯式 3.型号、规格：50*50 4.桥架防火封堵、接地：符合规范要求 5.包含支架制安	m	156.6			
7040	031206001022	扩声系统设备	1.名称：消防广播 2.安装方式：壁挂	台	54			
7041	CB677	广播功率放大器（带消防电话插孔）		个	1			
	10.6.9 地上防火门监控系统							
7042	030212001386	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位:暗敷设 4.含墙体剔槽及恢复	m	464.1			
7043	030212003620	电气配线	1.种类（导线、母线）:通信线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管（桥架）敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.5mm2	m	464.1			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
7044	030212003621	电气配线	1.种类:电源线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管（桥架）敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2	m	928.2			
7045	030705004156	模块（接口）	1.名称:防火门监控模块（单门磁）	只	111			
7046	CB678	防火门门磁开关（单门磁）		套	111			
	11 2#变电所							
	11.1 土建							
7047	AB735	竣工清理	1.建筑物垃圾清理、场内运输和集中堆放	m3	1382.4			
7048	010403002054	矩形梁	1.混凝土强度等级：C30商砼 2.断面：综合	m3	33.2			
7049	010402001050	矩形柱	1.混凝土强度等级：C30 2.柱种类、断面：矩形柱	m3	7.25			
7050	010405003021	平板（包含有梁板）	1.混凝土强度等级：C30商砼 2.板厚：综合	m3	30.72			
7051	010402001051	构造柱	1.混凝土强度等级：C25商砼 2.断面：综合	m3	1.46			
7052	010403004054	圈梁	1.混凝土强度等级：C25商砼 2.断面：综合	m3	2.68			
7053	010405007011	天沟、挑檐板	1.混凝土强度等级：C30商砼 2.板厚：综合	m3	0.24			
7054	010407001039	其他构件	1.构件名称:雨篷 2.混凝土强度等级:C30	m3	0.78			
7055	010414002021	其他构件	1.构件名称、规格:门窗洞口预制块 2.混凝土强度等级:C25商砼 3.包含制作、运输、安装等所有费用综合考虑在内	m3	0.07			
7056	010304001075	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:加气砼砌块 2.墙体厚度：200mm 3.砂浆强度等级：Ma7.5专用砌筑砂浆，综合考虑砌筑时掺砌小砖	m3	47.38			
7057	010416001289	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ6	t	0.028			
7058	010416001290	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ8	t	2.642			
7059	010416001291	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ10	t	0.033			
7060	010416001292	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ12	t	1.092			
7061	010416001293	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ14	t	0.81			
7062	010416001294	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ16	t	0.805			
7063	010416001295	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ18	t	1.338			
7064	010416001296	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ20	t	1.246			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
7065	010416001297	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：砌体加固筋,Φ6.5	t	0.109			
7066	010416001298	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：箍筋,三级Φ6	t	0.2			
7067	010416001299	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：箍筋,三级Φ8	t	1.801			
7068	AB736	植筋	1.直径：Φ6.5,包括人工、机械、结构胶等费用	根	452			
7069	AB737	植筋	1.直径：Φ12,包括人工、机械、结构胶等费用	根	80			
7070	AB738	植筋	1.直径：Φ14,包括人工、机械、结构胶等费用	根	12			
7071	AB739	电渣压力焊	1、直径:16	个	40			
7072	AB740	电渣压力焊	1、直径:18	个	16			
7073	AB741	电渣压力焊	1、直径:20	个	16			
7074	AB742	直螺纹套筒连接	1.直螺纹套筒连接直径20以内（含直径20）	个	62			
7075	010416003021	钢筋网片	1.墙面钢丝网，0.9mm@15*15mm厚热镀锌电焊网 2.部位：不同材料的交接处，楼梯间和人流通道处满挂钢丝网、填充墙与梁、柱、剪力墙处外墙面	m2	339.36			
7076	010702004013	屋面排水管（包含落水管、落水口、水斗）	1.排水管品种、规格:方形铝合金落水管，宽100mm，厚80mm，弧形落水斗 2.做法：具体详见图纸，满足设计及建设方要求 3.工程量包含室外埋地部分	m	18			
7077	010702001025	屋面卷材防水	1.卷材品种:4.0厚SBS改性沥青防水卷材（带铝膜） 2.防水部位：不带机房的非上人屋面 3.按照图纸及设计规范要求，搭接及附加层等综合考虑	m2	309.76			
7078	010702002013	屋面涂膜防水	1.涂膜品种:喷涂速凝橡胶沥青防水涂料 2.防水部位：非上人屋面 3.防水做法:2厚喷涂速凝橡胶沥青防水涂料 4.按照图纸及设计规范要求，附加层等综合考虑	m2	309.76			
7079	AB743	水泥砂浆找平层	1.做法：20厚1：2.5水泥砂浆找平层 2.部位：不上人平屋面	m2	309.76			
7080	010803001028	保温隔热屋面	1.保温隔热形式：干铺 2.材料品种、规格：75厚挤塑聚苯板保温，防火隔离带综合考虑 3.部位：非上人屋面	m2	243.36			
7081	AB744	珍珠岩找坡层	1.做法：最薄处30厚1：6水泥憎水型膨胀珍珠岩 2.部位：非上人屋面	m3	26.28			
7082	AB745	砼找平层	1.做法：30厚C20砼找平层 2.部位：非上人屋面	m2	243.36			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
7083	010803003076	保温隔热墙	1.保温隔热方式:80厚岩棉带，燃烧性能为A级 2.工作内容:含保温、铺锚栓固定、5厚聚合物水泥砂浆（专用聚合物抗裂抹面砂浆），中间压入一层耐碱玻璃纤维网格布160g/m2 3.部位:外墙	m2	323.28			
7084	010407002021	散水、坡道	1.名称:散水 2.做法：1）素土夯实，向外坡5% 2）150厚小毛石灌1：3水泥砂浆 3）40厚C20细石混凝土，上撒1：1水泥砂子压实赶光	m2	52.74			
7085	010407001040	其他构件	1.位置：室外台阶 2.构件名称:混凝土台阶 3.混凝土强度等级:C15 4.台阶侧墙面做法综合考虑，具体做法详见图纸，工程量按台阶踏步体积计算	m3	2.43			
7086	010401006031	垫层	1.做法：60厚C15混凝土（商砼） 2.部位：台阶平台部位 3.侧墙面做法综合考虑，具体做法详见图纸，工程量按平台水平投影体积计算	m3	0.49			
7087	010401006032	垫层	1.做法：100厚C15混凝土（商砼） 2.部位:变配电室地面	m3	24.34			
7088	010401006033	垫层	1.做法：150厚碎石垫层 2.部位：台阶平台部位 3.侧墙面做法综合考虑，具体做法详见图纸，工程量按平台水平投影体积计算	m3	1.22			
	11.2 装饰							
7089	020201001113	墙面一般抹灰	1.面层材料种类:15mm厚1：3水泥砂浆 2.要求:满足施工质量,达到验收要求 3.工作内容:甩浆一遍，15厚1：3水泥砂浆抹平压实抹光 4.部位：变配电房内墙面	m2	266.67			
7090	020201001114	墙面一般抹灰	1.面层材料种类:15mm厚1：3水泥砂浆 2.要求:满足施工质量,达到验收要求 3.工作内容:15厚1：3水泥砂浆抹平压实抹光 4.部位：变配电房外墙面	m2	318.14			
7091	020507001126	刷喷涂料	1.喷刷部位:变配电室内墙面 2.涂料种类：刮柔性耐水腻子，达到成活要求且具体做法满足设计及建设方要求	m2	266.67			
7092	020507001127	刷喷涂料	1.喷刷部位:变配电室顶棚 2.涂料种类：刮柔性耐水腻子，达到成活要求且具体做法满足设计及建设方要求	m2	325.51			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
7093	020507001128	刷喷涂料	1.涂料种类:真石漆，颜色按设计图纸要求 2.涂刷遍数:满足成活要求 3.基层刷喷要求:刮柔性腻子成活，喷刷封闭底漆成活，分隔缝符合设计图纸要求 4.面层刷喷要求:外墙真石漆，刷罩光漆，分隔缝符合设计图纸要求 5.部位:真石漆外墙	m2	318.14			
7094	BB441	墙面纤维网格布	1.做法:压入160g/m2耐碱玻纤网格布一道 2.内墙抹灰层满铺	m2	266.67			
7095	020406004013	金属百叶窗	1.窗的类型:铝合金防雨百叶，内附防虫鼠网（热镀锌钢丝网，孔径2.5*2.5mm，钢丝直径d=0.5mm），满足水平推力不小于1.0KN/m2	m2	1.17			
7096	020402007030	防火门	1.门的形式:甲级防火门 2.材料种类:钢质 3.配件及辅材:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件综合考虑 4.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	23.52			
7097	020406001035	金属窗	1.窗的类型：65系列隔热断桥铝合金固定窗 2.材料种类、规格:65系列隔热断桥铝合金框料 3.玻璃种类、厚度:5+12A+5+12A+5中空玻璃 4.配件及辅材:把手、窗锁、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片、高效聚氨酯、满足设计要求的防火玻璃、手动开启装置等综合考虑 5.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	36			
7098	BB442	不锈钢制活动挡水板	1.部位：外墙防火门内部	个	2			
7099	020108001011	石材台阶面	1.位置:室外台阶 2.做法:20厚1：3干硬性水泥砂浆，25厚齿槽花岗岩铺面，踏步立板25厚花岗岩，板背面刮水泥浆粘贴，稀泥浆擦缝，台阶面向外坡1% 3.台阶侧墙面做法综合考虑，具体做法详见图纸，工程量按台阶水平投影面积计算	m2	3.56			
7100	020102001040	石材楼地面	1.位置:室外台阶平台 2.做法:20厚1：3干硬性水泥砂浆，25厚齿槽花岗岩铺面，踏步立板25厚花岗岩，板背面刮水泥浆粘贴，稀泥浆擦缝，台阶面向外坡1% 3.台阶平台侧墙面做法综合考虑，具体做法详见图纸，工程量按台阶平台水平投影面积计算	m2	6.48			
	11.3 安装							

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	11.3.1 给排水							
7101	CB692	磷酸铵盐干粉灭火器	1.型号：MF/ABC3	具	2			
	11.3.2 电气							
7102	030204018321	配电箱	1.类别:变配电室配电箱AT-BD2 2.安装方式：距地1.5m壁装 3.半周长或回路数：5路 4.含端子接线	台	1			
7103	030208003030	电缆保护管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC150	m	141			
7104	030212001387	电气配管	1.材质 :镀锌钢管 2.规格 :DN50 3.配置形式及部位:暗配	m	5.1			
7105	030212001388	电气配管	1.材质 :PVC阻燃管 2.规格 :Φ20 3.配置形式及部位:暗配 4.接线盒、开关安装	m	144.7			
7106	030212001389	电气配管	1.材质 :镀锌钢管 2.规格 :DN25 3.配置形式及部位:暗配	m	34.1			
7107	030212003622	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5mm2 3.种类：照明线	m	427.8			
7108	030212003623	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:WDZ-BYJ-4mm2 3.种类：照明线	m	189.9			
7109	030204031289	小电器	1.名称:四联开关 2.型号、规格：250V，10A	套	2			
7110	030204031290	小电器	1.名称:安全型单相二、三极插座 2.型号、规格：250V，10A	套	8			
7111	030213004058	荧光灯	1.形式：成套 2.型号、规格:T5双管荧光灯，2*28W 3.安装形式:杆吊安装	套	16			
7112	030209002011	避雷装置	1.接闪器:沿女儿墙、屋脊等受雷击部位采用ϕ10热镀锌圆钢做避雷带 2.引下线:利用建筑物钢筋混凝土柱子内主筋通长焊接作为引下线,引下线间距不大于25m。所有外墙引下线在室外地面下1m处引出一根ϕ14铜包钢,铜包钢伸出室外,距外墙皮的距离不小于1m 3.接地体: 接地极为建筑物基础底梁上的上下两层钢筋中的两根主筋通长焊接形成的基础接地网 4.总等电位箱、卫生间局部等电位箱安装 5.具体做法详见设计施工图，满足图纸设计及规范验收要求	项	1			
7113	030211008011	接地装置	1.类别：独立接地装置	系统	1			
	11.3.3 暖通							

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
7114	030901002077	通风机	1.形式:排风风机PF-03 2.型号:风量：10584m3/h,全压：472Pa，功率：2.2KW，转速：1450r/min 3.风机减震器制安 4.软管接口制安 5.风机支架制安	台	1			
7115	030901002078	通风机	1.形式:送风风机SF-03 2.型号:风量：10584m3/h,全压：472Pa，功率：2.2KW，转速：1450r/min 3.风机减震器制安 4.软管接口制安 5.风机支架制安	台	1			
7116	030902001082	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:1.0 4.接口形式:共板法兰连接	m2	37.62			
7117	030903007118	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1．类型 :单层百叶风口 2．型号、规格:800*500	个	2			
7118	030903007119	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1．类型 :防雨百叶风口 2．型号、规格:1250*400	个	2			
7119	CB693	排烟口、防火阀检查接线		处	2			
7120	030903001146	碳钢调节阀制作安装	1.类型:手动对开多叶调节阀 2.型号或规格:1250*400	个	2			
7121	030206006059	低压交流异步电动机	1.类型（大、中、小型）:小型 2.容量（仅适用于小型电机）:2.2KW	台	2			
7122	030904001023	通风工程检测、调试		系统	1			
	12 物业变配电室							
	12.1 土建							
7123	AB759	竣工清理	1.建筑物垃圾清理、场内运输和集中堆放	m3	933.07			
7124	010403002055	矩形梁	1.混凝土强度等级：C30商砼 2.断面：综合	m3	25.2			
7125	010402001052	矩形柱	1.混凝土强度等级：C30 2.柱种类、断面：矩形柱	m3	7.22			
7126	010405003022	平板（包含有梁板）	1.混凝土强度等级：C30商砼 2.板厚：综合	m3	20.74			
7127	010402001053	构造柱	1.混凝土强度等级：C25商砼 2.断面：综合	m3	1.98			
7128	010403004055	圈梁	1.混凝土强度等级：C25商砼 2.断面：综合	m3	2.36			
7129	010405007012	天沟、挑檐板	1.混凝土强度等级：C30商砼 2.板厚：综合	m3	0.24			
7130	010407001041	其他构件	1.构件名称:雨篷 2.混凝土强度等级:C30	m3	0.78			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
7131	010414002022	其他构件	1.构件名称、规格:门窗洞口预制块 2.混凝土强度等级:C25商砼 3.包含制作、运输、安装等所有费用综合考虑在内	m3	0.07			
7132	010304001076	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:加气砼砌块 2.墙体厚度：200mm 3.砂浆强度等级：Ma7.5专用砌筑砂浆，综合考虑砌筑时掺砌小砖	m3	37.26			
7133	010416001300	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ6	t	0.021			
7134	010416001301	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ8	t	1.808			
7135	010416001302	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ10	t	0.033			
7136	010416001303	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ12	t	0.499			
7137	010416001304	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ14	t	1.158			
7138	010416001305	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ16	t	1.143			
7139	010416001306	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ18	t	0.388			
7140	010416001307	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：砌体加固筋,Φ6.5	t	0.089			
7141	010416001308	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：箍筋,三级Φ6	t	0.236			
7142	010416001309	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：箍筋,三级Φ8	t	1.511			
7143	AB760	植筋	1.直径：Φ6.5,包括人工、机械、结构胶等费用	根	356			
7144	AB761	植筋	1.直径：Φ12,包括人工、机械、结构胶等费用	根	96			
7145	AB762	植筋	1.直径：Φ14,包括人工、机械、结构胶等费用	根	12			
7146	AB763	电渣压力焊	1、直径:16	个	72			
7147	AB764	直螺纹套筒连接	1.直螺纹套筒连接直径20以内（含直径20）	个	25			
7148	010416003022	钢筋网片	1.墙面钢丝网，0.9mm@15*15mm厚热镀锌电焊网 2.部位：不同材料的交接处、楼梯间和人流通道处满挂钢丝网、填充墙与梁、柱、剪力墙处外墙面	m2	329.64			
7149	010702001026	屋面卷材防水	1.卷材品种:4.0厚SBS改性沥青防水卷材（带铝膜） 2.防水部位：不带机房的非上人屋面 3.按照图纸及设计规范要求，搭接及附加层等综合考虑	m2	214.06			
7150	010702004014	屋面排水管（包含落水管、落水口、水斗）	1.排水管品种、规格:方形铝合金落水管，宽100mm，厚80mm，弧形落水斗 2.做法：具体详见图纸，满足设计及建设方要求 3.工程量包含室外埋地部分	m	9			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
7151	010702002014	屋面涂膜防水	1.涂膜品种:喷涂速凝橡胶沥青防水涂料 2.防水部位：非上人屋面 3.防水做法:2厚喷涂速凝橡胶沥青防水涂料 4.按照图纸及设计规范要求，附加层等综合考虑	m2	214.06			
7152	AB765	水泥砂浆找平层	1.做法：20厚1：2.5水泥砂浆找平层 2.部位：不上人平屋面	m2	214.06			
7153	AB766	珍珠岩找坡层	1.做法：最薄处30厚1：6水泥憎水型膨胀珍珠岩 2.部位：非上人屋面	m3	17.52			
7154	010803001029	保温隔热屋面	1.保温隔热形式：干铺 2.材料品种、规格：75厚挤塑聚苯板保温，防火隔离带综合考虑 3.部位：非上人屋面	m2	162.24			
7155	AB767	砼找平层	1.做法：30厚C20砼找平层 2.部位：非上人屋面	m2	162.24			
7156	010803003077	保温隔热墙	1.保温隔热方式:80厚岩棉带，燃烧性能为A级 2.工作内容:含保温、铺锚栓固定、5厚聚合物水泥砂浆（专用聚合物抗裂抹面砂浆），中间压入一层耐碱玻璃纤维网格布160g/m2 3.部位:外墙	m2	261.48			
7157	010407002022	散水、坡道	1.名称:散水 2.做法：1）素土夯实，向外坡5% 2）150厚小毛石灌1：3水泥砂浆 3）40厚C20细石混凝土，上撒1：1水泥砂子压实赶光	m2	43.39			
7158	010407001042	其他构件	1.位置：室外台阶 2.构件名称:混凝土台阶 3.混凝土强度等级:C15 4.台阶侧墙面做法综合考虑，具体做法详见图纸，工程量按台阶踏步体积计算	m3	2.43			
7159	010401006034	垫层	1.做法：100厚C15混凝土（商砼） 2.部位:变配电室地面	m3	16.22			
7160	010401006035	垫层	1.做法：60厚C15混凝土（商砼） 2.部位：台阶平台部位 3.侧墙面做法综合考虑，具体做法详见图纸，工程量按平台水平投影体积计算	m3	0.49			
7161	010401006036	垫层	1.做法：150厚碎石垫层 2.部位：台阶平台部位 3.侧墙面做法综合考虑，具体做法详见图纸，工程量按平台水平投影体积计算	m3	1.22			
	12.2 装饰							
7162	020507001129	刷喷涂料	1.喷刷部位:变配电室内墙面 2.涂料种类：刮柔性耐水腻子，达到成活要求且具体做法满足设计及建设方要求	m2	218.97			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
7163	020102001041	石材楼地面	1.位置:室外台阶平台 2.做法:20厚1：3干硬性水泥砂浆，25厚齿槽花岗岩铺面，踏步立板25厚花岗岩，板背面刮水泥浆粘贴，稀泥浆擦缝，台阶面向外坡1% 3.台阶平台侧墙面做法综合考虑，具体做法详见图纸，工程量按台阶平台水平投影面积计算	m2	6.48			
7164	020108001012	石材台阶面	1.位置:室外台阶 2.做法:20厚1：3干硬性水泥砂浆，25厚齿槽花岗岩铺面，踏步立板25厚花岗岩，板背面刮水泥浆粘贴，稀泥浆擦缝，台阶面向外坡1% 3.台阶侧墙面做法综合考虑，具体做法详见图纸，工程量按台阶水平投影面积计算	m2	3.56			
7165	BB448	不锈钢制活动挡水板	1.部位：外墙防火门内部	个	2			
7166	020406001036	金属窗	1.窗的类型：65系列隔热断桥铝合金固定窗 2.材料种类、规格:65系列隔热断桥铝合金框料 3.玻璃种类、厚度:5+12A+5+12A+5中空玻璃 4.配件及辅材:把手、窗锁、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片、高效聚氨酯、满足设计要求的防火玻璃、手动开启装置等综合考虑 5.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	18			
7167	020402007031	防火门	1.门的形式:甲级防火门 2.材料种类:钢质 3.配件及辅材:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件综合考虑 4.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	11.76			
7168	020406004014	金属百叶窗	1.窗的类型:铝合金防雨百叶，内附防虫鼠网（热镀锌钢丝网，孔径2.5*2.5mm，钢丝直径d=0.5mm），满足水平推力不小于1.0KN/m2	m2	0.63			
7169	BB449	墙面纤维网格布	1.做法:压入160g/m2耐碱玻纤网格布一道 2.内墙抹灰层满铺	m2	218.97			
7170	020507001130	刷喷涂料	1.涂料种类:真石漆，颜色按设计图纸要求 2.涂刷遍数:满足成活要求 3.基层刷喷要求:刮柔性腻子成活，喷刷封闭底漆成活，分隔缝符合设计图纸要求 4.面层刷喷要求:外墙真石漆，刷罩光漆，分隔缝符合设计图纸要求 5.部位:真石漆外墙	m2	261.48			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
7171	020507001131	刷喷涂料	1.喷刷部位:变配电室顶棚 2.涂料种类：刮柔性耐水腻子，达到成活要求且具体做法满足设计及建设方要求	m2	213.25			
7172	020201001115	墙面一般抹灰	1.面层材料种类:15mm厚1：3水泥砂浆 2.要求:满足施工质量,达到验收要求 3.工作内容:15厚1：3水泥砂浆抹平压实抹光 4.部位：变配电房外墙面	m2	261.48			
7173	020201001116	墙面一般抹灰	1.面层材料种类:15mm厚1：3水泥砂浆 2.要求:满足施工质量,达到验收要求 3.工作内容:甩浆一遍，15厚1：3水泥砂浆抹平压实抹光 4.部位：变配电房内墙面	m2	218.97			
	12.3 安装							
	12.3.1 给排水							
7174	CB707	磷酸铵盐干粉灭火器	1.型号：MF/ABC3	具	1			
	12.3.2 电气							
7175	030204018322	配电箱	1.类别:变配电室配电箱AT-BD2 2.安装方式：距地1.5m壁装 3.半周长或回路数：5路 4.含端子接线	台	1			
7176	030208003031	电缆保护管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC150	m	94			
7177	030208003032	电缆保护管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC100	m	94			
7178	030212001390	电气配管	1.材质 :镀锌钢管 2.规格 :DN50 3.配置形式及部位:暗配	m	5.1			
7179	030212001391	电气配管	1.材质 :PVC阻燃管 2.规格 :Φ20 3.配置形式及部位:暗配 4.接线盒、开关安装	m	95.3			
7180	030212001392	电气配管	1.材质 :镀锌钢管 2.规格 :DN25 3.配置形式及部位:暗配	m	34.1			
7181	030212003624	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5mm2 3.种类：照明线	m	284.8			
7182	030212003625	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:WDZ-BYJ-4mm2 3.种类：照明线	m	144.9			
7183	030204031291	小电器	1.名称:双联开关 2.型号、规格：250V，10A	套	2			
7184	030204031292	小电器	1.名称:安全型单相二、三极插座 2.型号、规格：250V，10A	套	8			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
7185	030213004059	荧光灯	1.形式：成套 2.型号、规格:T5双管荧光灯，2*28W 3.安装形式:杆吊安装	套	8			
7186	030209002012	避雷装置	1.接闪器:沿女儿墙、屋脊等受雷击部位采用φ10热镀锌圆钢做避雷带 2.引下线:利用建筑物钢筋混凝土柱子内主筋通长焊接作为引下线,引下线间距不大于25m。所有外墙引下线在室外地面下1m处引出一根φ14铜包钢,铜包钢伸出室外,距外墙皮的距离不小于1m 3.接地体: 接地极为建筑物基础底梁上的上下两层钢筋中的两根主筋通长焊接形成的基础接地网 4.总等电位箱、卫生间局部等电位箱安装 5.具体做法详见设计施工图，满足图纸设计及规范验收要求	项	1			
7187	030211008012	接地装置	1.类别：独立接地装置	系统	1			
	12.3.3 暖通							
7188	030901002079	通风机	1.形式:排风风机PF-04 2.型号:风量：6826m3/h,全压：254Pa，功率：0.75KW，转速：1450r/min 3.风机减震器制安 4.软管接口制安 5.风机支架制安	台	1			
7189	030901002080	通风机	1.形式:送风风机SF-04 2.型号:风量：6826m3/h,全压：254Pa，功率：0.75KW，转速：1450r/min 3.风机减震器制安 4.软管接口制安 5.风机支架制安	台	1			
7190	030902001083	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.75 4.接口形式:共板法兰连接	m2	28			
7191	030903007120	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1．类型:单层百叶风口 2．型号、规格:500*320	个	2			
7192	030903007121	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1．类型:防雨百叶风口 2．型号、规格:1000*250	个	2			
7193	030903001147	碳钢调节阀制作安装	1.类型:手动对开多叶调节阀 2.型号或规格:1000*250	个	2			
7194	030206006060	低压交流异步电动机	1.类型（大、中、小型）:小型 2.容量（仅适用于小型电机）:0.75KW	台	2			
7195	CB708	排烟口、防火阀检查接线		处	2			
7196	030904001024	通风工程检测、调试		系统	1			
	13 换热站及水泵房							

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	13.1 土建							
7197	AB781	竣工清理	1.建筑物垃圾清理、场内运输和集中堆放	m3	1707.7			
7198	010403002056	矩形梁	1.混凝土强度等级：C30商砼 2.断面：综合	m3	42.13			
7199	010402001054	矩形柱	1.混凝土强度等级：C30 2.柱种类、断面：矩形柱	m3	9.22			
7200	010405003023	平板（包含有梁板）	1.混凝土强度等级：C30商砼 2.板厚：综合	m3	38.42			
7201	010402001055	构造柱	1.混凝土强度等级：C25商砼 2.断面：综合	m3	2.69			
7202	010403004056	圈梁	1.混凝土强度等级：C25商砼 2.断面：综合	m3	3.11			
7203	010405007013	天沟、挑檐板	1.混凝土强度等级：C30商砼 2.板厚：综合	m3	0.24			
7204	010407001043	其他构件	1.构件名称:雨篷 2.混凝土强度等级:C30	m3	1.17			
7205	010414002023	其他构件	1.构件名称、规格:门窗洞口预制块 2.混凝土强度等级:C25商砼 3.包含制作、运输、安装等所有费用综合考虑在内	m3	0.09			
7206	010304001077	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:加气砼砌块 2.墙体厚度：200mm 3.砂浆强度等级：Ma7.5专用砌筑砂浆，综合考虑砌筑时掺砌小砖	m3	64.86			
7207	010416001310	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ6	t	0.054			
7208	010416001311	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ8	t	2.483			
7209	010416001312	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ10	t	0.05			
7210	010416001313	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ12	t	1.509			
7211	010416001314	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ14	t	1.606			
7212	010416001315	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ16	t	1.541			
7213	010416001316	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ18	t	1.09			
7214	010416001317	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ20	t	0.901			
7215	010416001318	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ25	t	0.023			
7216	010416001319	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：砌体加固筋,Φ6.5	t	0.14			
7217	010416001320	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：箍筋,三级Φ6	t	0.359			
7218	010416001321	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：箍筋,三级Φ8	t	2.332			
7219	AB782	植筋	1.直径：Φ6.5,包括人工、机械、结构胶等费用	根	612			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
7220	AB783	植筋	1.直径：Φ12,包括人工、机械、结构胶等费用	根	136			
7221	AB784	电渣压力焊	1、直径:16	个	76			
7222	AB785	电渣压力焊	1、直径:18	个	4			
7223	AB786	电渣压力焊	1、直径:20	个	16			
7224	AB787	直螺纹套筒连接	1.直螺纹套筒连接直径20以内（含直径20）	个	26			
7225	010416003023	钢筋网片	1.墙面钢丝网，0.9mm@15*15mm厚热镀锌电焊网 2.部位：不同材料的交接处，楼梯间和人流通道处满挂钢丝网、填充墙与梁、柱、剪力墙处外墙面	m2	475.05			
7226	010702004015	屋面排水管（包含落水管、落水口、水斗）	1.排水管品种、规格:方形铝合金落水管，宽100mm，厚80mm，弧形落水斗 2.做法：具体详见图纸，满足设计及建设方要求 3.工程量包含室外埋地部分	m	9			
7227	010702001027	屋面卷材防水	1.卷材品种:4.0厚SBS改性沥青防水卷材（带铝膜） 2.防水部位：不带机房的非上人屋面 3.按照图纸及设计规范要求，搭接及附加层等综合考虑	m2	396.22			
7228	010702002015	屋面涂膜防水	1.涂膜品种:喷涂速凝橡胶沥青防水涂料 2.防水部位：非上人屋面 3.防水做法:2厚喷涂速凝橡胶沥青防水涂料 4.按照图纸及设计规范要求，附加层等综合考虑	m2	396.22			
7229	AB788	水泥砂浆找平层	1.做法：20厚1：2.5水泥砂浆找平层 2.部位：不上人平屋面	m2	396.22			
7230	010803001030	保温隔热屋面	1.保温隔热形式：干铺 2.材料品种、规格：75厚挤塑聚苯板保温，防火隔离带综合考虑 3.部位：非上人屋面	m2	301.6			
7231	AB789	珍珠岩找坡层	1.做法：最薄处30厚1：6水泥憎水型膨胀珍珠岩 2.部位：非上人屋面	m3	43.73			
7232	AB790	砼找平层	1.做法：30厚C20砼找平层 2.部位：非上人屋面	m2	301.6			
7233	010703001032	卷材防水	1.卷材品种:SBC防水卷材 2.防水部位:水泵房、换热站地面 3.做法:0.7厚SBC防水卷材+1.5厚聚合物水泥粘结料（单层，芯材厚度≥0.5） 4.按照图纸及设计规范要求，搭接及附加层等综合考虑	m2	323.5			

36C1CC84-4528-4514-9043-F7B6048811A8

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
7234	010803003078	保温隔热墙	1.保温隔热方式:80厚岩棉带，燃烧性能为A级 2.工作内容:含保温、铺锚栓固定、5厚聚合物水泥砂浆（专用聚合物抗裂抹面砂浆），中间压入一层耐碱玻璃纤维网格布160g/m2 3.部位:外墙	m2	380.74			
7235	010407002023	散水、坡道	1.名称:散水 2.做法：1）素土夯实，向外坡5% 2）150厚小毛石灌1：3水泥砂浆 3）40厚C20细石混凝土，上撒1：1水泥砂子压实赶光	m2	63.85			
7236	AB791	排水沟	1.做法：素土夯实，150厚C15混凝土，20厚1：3水泥砂浆找平层，3厚高聚物改性沥青涂膜防水层，35厚C25混凝土随打随抹，6厚建筑胶水泥砂浆结合层，5~10厚铺地砖，稀水泥浆擦缝	m	23			
7237	AB792	排水沟箅子	1.材质、规格：金属排水箅子 2.工作内容：含运输、安装等所有工作内容。	m	23			
7238	010407001044	其他构件	1.位置：室外台阶 2.构件名称:混凝土台阶 3.混凝土强度等级:C15 4.台阶侧墙面做法综合考虑，具体做法详见图纸，工程量按台阶踏步体积计算	m3	3.65			
7239	010401006037	垫层	1.做法：60厚C15混凝土（商砼） 2.部位：台阶平台部位 3.侧墙面做法综合考虑，具体做法详见图纸，工程量按平台水平投影体积计算	m3	0.73			
7240	010401006038	垫层	1.做法：100厚C15混凝土（商砼） 2.部位:换热站及水泵房地面	m3	29.9			
7241	010401006039	垫层	1.做法：150厚碎石垫层 2.部位：台阶平台部位 3.侧墙面做法综合考虑，具体做法详见图纸，工程量按平台水平投影体积计算	m3	1.82			
	13.2 装饰							
7242	020102002006	块料楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:600*600耐磨砖 2.结合层材料种类及做法:素水泥浆一道，25厚干硬性1：3水泥砂浆粘贴耐磨地砖 3.部位：水泵房、换热站	m2	298.2			
7243	BB455	细石砼找坡层	1.做法：最厚处130，最薄处50厚,C25细石砼找坡层抹平，1%坡向排水浅沟或集水井 2.部位：水泵房、换热站	m2	299			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
7244	020201001117	墙面一般抹灰	1.面层材料种类:15mm厚1：3水泥砂浆 2.要求:满足施工质量,达到验收要求 3.工作内容:甩浆一遍，15厚1：3水泥砂浆抹平压实抹光 4.部位：水泵房、换热站内墙面	m2	473.71			
7245	020201001118	墙面一般抹灰	1.面层材料种类:15mm厚1：3水泥砂浆 2.要求:满足施工质量,达到验收要求 3.工作内容:15厚1：3水泥砂浆抹平压实抹光 4.部位：水泵房、换热站外墙面	m2	374.75			
7246	020507001132	刷喷涂料	1.涂料种类:真石漆，颜色按设计图纸要求 2.涂刷遍数:满足成活要求 3.基层刷喷要求:刮柔性腻子成活，喷刷封闭底漆成活，分隔缝符合设计图纸要求 4.面层刷喷要求:外墙真石漆，刷罩光漆，分隔缝符合设计图纸要求 5.部位:真石漆外墙	m2	374.75			
7247	BB456	墙面纤维网格布	1.做法:压入160g/m2耐碱玻纤网格布一道 2.内墙抹灰层满铺	m2	473.71			
7248	020406004015	金属百叶窗	1.窗的类型:铝合金防雨百叶，内附防虫鼠网（热镀锌钢丝网，孔径2.5*2.5mm，钢丝直径d=0.5mm），满足水平推力不小于1.0KN/m2	m2	5.15			
7249	020406001037	金属窗	1.窗的类型：65系列隔热断桥铝合金平开窗 2.材料种类、规格:65系列隔热断桥铝合金框料 3.玻璃种类、厚度:5+12A+5中空玻璃 4.配件及辅材:把手、窗锁、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片、高效聚氨酯、满足设计要求的防火玻璃、手动开启装置等综合考虑 5.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	11.25			
7250	020406001038	金属窗	1.窗的类型：65系列隔热断桥铝合金防火玻璃平开窗 2.材料种类、规格:65系列隔热断桥铝合金框料 3.玻璃种类、厚度:5+12A+5防火中空玻璃 4.配件及辅材:把手、窗锁、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片、高效聚氨酯、满足设计要求的防火玻璃、手动开启装置等综合考虑 5.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	4.5			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
7251	020402001015	金属平开门	1.门的类型:65系列隔热断桥铝合金 2.材料种类、规格:65系列隔热断桥铝合金框料 3.玻璃种类、厚度:5+9A+5中空玻璃 4.配件及辅材:把手、门锁、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片、高效聚氨酯、满足设计要求的防火玻璃等综合考虑 5.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	17.64			
7252	BB457	不锈钢制活动挡水板	1.部位：外墙防火门内部	个	3			
7253	020108001013	石材台阶面	1.位置:室外台阶 2.做法:20厚1：3干硬性水泥砂浆，25厚齿槽花岗岩铺面，踏步立板25厚花岗岩，板背面刮水泥浆粘贴，稀泥浆擦缝，台阶面向外坡1% 3.台阶侧墙面做法综合考虑，具体做法详见图纸，工程量按台阶水平投影面积计算	m2	5.35			
7254	020102001042	石材楼地面	1.位置:室外台阶平台 2.做法:20厚1：3干硬性水泥砂浆，25厚齿槽花岗岩铺面，踏步立板25厚花岗岩，板背面刮水泥浆粘贴，稀泥浆擦缝，台阶面向外坡1% 3.台阶平台侧墙面做法综合考虑，具体做法详见图纸，工程量按台阶平台水平投影面积计算	m2	9.72			
	13.3 安装							
	13.3.1 给排水							
7255	CB722	磷酸铵盐干粉灭火器	1.型号：MF/ABC3	具	3			
7256	030801005194	塑料管	1．安装部位：室内 2．输送介质:给水 3．材质:PP-R管，压力等级：1.60MPa 4．规格:Φ110 5．连接方式:热熔连接 6.埋地敷设	m	19.3			
7257	030801005195	塑料管	1．安装部位：室内 2．输送介质:给水 3．材质:PP-R管，压力等级：1.60MPa 4．规格:Φ75 5．连接方式:热熔连接 6.埋地敷设	m	19.3			
7258	030803001095	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.型号、规格:DN100	个	1			
7259	030803001096	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.型号、规格:DN65	个	1			
7260	030801005196	塑料管	1．安装部位：室内管 2．输送介质:污水 3．材质:PVC-U普通塑料排水管 4．规格:DN150 5．连接方式:粘接	m	19.6			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
7261	030804017059	地漏	1.材质:塑料 2.规格:DN150	个	2			
	13.3.2 电气							
7262	030204018323	配电箱	1.类别:水泵房配电箱ATSB 2.安装方式：距地1.5m壁装 3.半周长或回路数：8路 4.含端子接线	台	1			
7263	030204018324	配电箱	1.类别:换热站配电箱ATHR 2.安装方式：距地1.5m壁装 3.半周长或回路数：8路 4.含端子接线	台	1			
7264	030212001393	电气配管	1.材质 :镀锌钢管 2.规格 :DN80 3.配置形式及部位:暗配	m	10.6			
7265	030212001394	电气配管	1.材质 :PVC阻燃管 2.规格 :Φ20 3.配置形式及部位:暗配 4.接线盒、开关安装	m	174			
7266	030212001395	电气配管	1.材质 :镀锌钢管 2.规格 :DN25 3.配置形式及部位:暗配	m	52.8			
7267	030212003626	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5mm2 3.种类：照明线	m	513			
7268	030212003627	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:WDZ-BYJ-4mm2 3.种类：照明线	m	252.9			
7269	030204031293	小电器	1.名称:三联开关 2.型号、规格：250V，10A	套	3			
7270	030204031294	小电器	1.名称:密闭安全型单相二、三极插座 2.型号、规格：250V，10A	套	13			
7271	030213001100	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:防水防尘灯 2.型号规格：LED灯，28W 3.安装形式：吸顶	套	18			
7272	030209002013	避雷装置	1.接闪器:沿女儿墙、屋脊等受雷击部位采用ϕ10热镀锌圆钢做避雷带 2.引下线:利用建筑物钢筋混凝土柱子内主筋通长焊接作为引下线,引下线间距不大于25m。所有外墙引下线在室外地面下1m处引出一根ϕ14铜包钢,铜包钢伸出室外,距外墙皮的距离不小于1m 3.接地体: 接地极为建筑物基础底梁上的上下两层钢筋中的两根主筋通长焊接形成的基础接地网 4.总等电位箱、卫生间局部等电位箱安装 5.具体做法详见设计施工图，满足图纸设计及规范验收要求	项	1			
7273	030211008013	接地装置	1.类别：独立接地装置	系统	1			
	13.3.3 暖通							

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
7274	030901002081	通风机	1.形式:排风风机PF-05 2.型号:风量：3201m3/h,全压：198Pa，功率：0.37KW，转速：1450r/min 3.风机减震器制安 4.软管接口制安 5.风机支架制安	台	1			
7275	030901002082	通风机	1.形式:送风风机SF-05 2.型号:风量：3201m3/h,全压：198Pa，功率：0.37KW，转速：1450r/min 3.风机减震器制安 4.软管接口制安 5.风机支架制安	台	1			
7276	030901002083	通风机	1.形式:排风风机PF-06 2.型号:风量：13154m3/h,全压：298Pa，功率：2.2KW，转速：1450r/min 3.风机减震器制安 4.软管接口制安 5.风机支架制安	台	1			
7277	030901002084	通风机	1.形式:送风风机SF-06 2.型号:风量：13154m3/h,全压：298Pa，功率：2.2KW，转速：1450r/min 3.风机减震器制安 4.软管接口制安 5.风机支架制安	台	1			
7278	030902001084	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.75 4.接口形式:共板法兰连接	m2	38.4			
7279	030902001085	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.6 4.接口形式:共板法兰连接	m2	12.95			
7280	030903007122	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1．类型:单层百叶风口 2．型号、规格:800*500	个	2			
7281	030903007123	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1．类型:单层百叶风口 2．型号、规格:400*250	个	2			
7282	030903007124	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1．类型:防雨百叶风口 2．型号、规格:630*200	个	2			
7283	030903007125	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1．类型:防雨百叶风口 2．型号、规格:600*320	个	2			
7284	030903001148	碳钢调节阀制作安装	1.类型:手动对开多叶调节阀 2.型号或规格:630*200	个	2			
7285	030903001149	碳钢调节阀制作安装	1.类型:手动对开多叶调节阀 2.型号或规格:1600*320	个	2			
7286	030206006061	低压交流异步电动机	1.类型（大、中、小型）:小型 2.容量（仅适用于小型电机）:0.37KW	台	2			
7287	030206006062	低压交流异步电动机	1.类型（大、中、小型）:小型 2.容量（仅适用于小型电机）2.2KW	台	2			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
7288	CB723	排烟口、防火阀检查接线		处	2			
7289	030904001025	通风工程检测、调试		系统	1			
	14 地下车库							
	14.1 土建							
7290	010101001001	平整场地1.土壤类别	综合土质 2.弃土、取土运距:综合考虑	m2	26150.62			
7291	AB807	竣工清理	1.建筑物及四周2m以内的建筑垃圾清理、场内运输和集中堆放	m3	196363.09			
7292	010101002001	石方爆破	1.岩石类别:综合考虑 2.基础形式:主楼筏板基础、车库防水底板 3.开挖深度:综合考虑 4.运距:综合考虑 5.爆破方式：综合考虑 6.工作内容：包括钻眼、爆破、挖掘机挖渣、清槽、倒运、弃渣等因素 7.工程量：按批准的施工方案施工的实际爆破开挖量进行计算	m3	59242.87			
7293	010101002002	挖土方	1.土壤类别:综合考虑 2.基础形式:主楼筏板基础、车库防水底板 3.挖土深度:综合考虑 4.土方运距:综合考虑 5.其他:包括人工清槽、钎探、灌砂、倒土、土方外运等因素 6.工程量：按批准的施工方案施工的实际开挖量进行计算	m3	236971.47			
7294	010103001006	土（石）方回填	1.回填部位:基础回填 2.回填材料:原土 3.回填质量:满足设计要求 4.土方装车及运距:土方内运、运距综合考虑 5.工程量:按实际回填夯实后的实方体积进行计算	m3	153369.64			
7295	010103001007	级配砂石回填	1.回填部位:基础回填 2.回填材料:级配砂石 3.回填质量:满足设计要求；级配砂石回填压实系数不小于0.97 4.装车及运距:内运、运距综合考虑 5.工程量:按实际回填夯实后的实方体积进行计算	m3	1181.71			
7296	010304001078	加气混凝土砌块墙	1.墙体类型:A3.5加气混凝土砌块墙 2.墙体厚度:300mm 3.砂浆强度等级:Ma5.0专用砌筑砂浆,综合考虑砌筑时掺砌小砖	m3	172.48			
7297	010304001079	加气混凝土砌块墙	1.墙体类型:A3.5加气混凝土砌块墙 2.墙体厚度:200mm 3.砂浆强度等级:Ma5.0专用砌筑砂浆,综合考虑砌筑时掺砌小砖、出车库屋面的防火墙	m3	1460.37			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
7298	010304001080	加气混凝土砌块墙	1.墙体类型:A3.5加气混凝土砌块墙 2.墙体厚度:250mm 3.砂浆强度等级:Ma5.0专用砌筑砂浆,综合考虑砌筑时掺砌小砖	m3	48.16			
7299	010304001081	加气混凝土砌块墙	1.墙体类型:A3.5加气混凝土砌块墙 2.墙体厚度:150mm 3.砂浆强度等级:Ma5.0专用砌筑砂浆,综合考虑砌筑时掺砌小砖	m3	5.21			
7300	010304001082	加气混凝土砌块墙	1.墙体类型:A3.5加气混凝土砌块墙 2.墙体厚度:100mm 3.砂浆强度等级:Ma5.0专用砌筑砂浆,综合考虑砌筑时掺砌小砖	m3	314.9			
7301	010401001003	带形基础	1.基础形式、材料种类：无梁式带形基础 2.混凝土强度等级：C30商砼抗渗P6 3.部位：非人防区域、人防区域	m3	312.12			
7302	010401002001	独立基础	1.基础形式、材料种类：混凝土独立基础 2.混凝土强度等级：C30商砼抗渗P6 3.部位：非人防区域、人防区域	m3	3492.08			
7303	010401003011	满堂基础	1.基础形式、材料种类：无梁式混凝土、集水坑（含集水坑靠墙的C20素砼填充） 2.混凝土强度等级：C30商砼抗渗P6 3.部位：非人防区域、人防区域	m3	11846.58			
7304	010401006040	垫层	1.混凝土强度等级：C15商砼 2.部位：满堂基础垫层	m3	3188.72			
7305	010401006041	垫层	1.混凝土强度等级：C15商砼，随打随抹 2.部位：条形基础	m3	49.2			
7306	010404001104	直形墙	1.位置：内墙 2.墙体类型、材料种类:砼墙 3.混凝土强度等级:C40 4.位置：非人防区域、人防区域	m3	2261.54			
7307	010404001105	直形墙	1.位置：外墙 2.墙体类型、材料种类:砼墙 3.混凝土强度等级:C40P6 4.位置：非人防区域、人防区域	m3	1367.26			
7308	010402001056	矩形柱	1.混凝土强度等级:C40 2.位置：非人防区域、人防区域	m3	898.42			
7309	010402001057	矩形柱	1.混凝土强度等级:C40P6 2.位置：非人防区域、人防区域	m3	2.34			
7310	010405001001	有梁板	1.板形式:有梁板 2.混凝土强度等级:C35 3.位置：非人防区域、人防区域	m3	21.3			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
7311	010405001002	有梁板	1.板形式:有梁板 2.混凝土强度等级:C35P6 3.位置：非人防区域、人防区域	m3	13549.37			
7312	010403002057	矩形梁	1.混凝土强度等级:C35 2.位置：非人防区域、人防区域	m3	32.4			
7313	010403002058	矩形梁	1.混凝土强度等级:C35P6 2.位置：非人防区域、人防区域	m3	1596.57			
7314	010402001058	矩形柱	1.柱种类:构造柱 2.混凝土强度等级:C25	m3	183.14			
7315	010403004057	圈梁	1.名称：圈梁 2.混凝土强度等级:C25	m3	27.65			
7316	010403005021	过梁	1.混凝土强度等级:C25	m3	8.7			
7317	010401004001	设备基础	1.名称：设备基础 2.混凝土强度等级:C35	m3	25.09			
7318	010406001041	直形楼梯	1.混凝土强度等级：C35商砼 2.梯板厚度：100mm 3.梯板结构型式:无斜梁	m2	401.49			
7319	010406001042	直形楼梯	1.混凝土强度等级：C35商砼 2.梯板厚度：每增减10mm 3.梯板结构型式:无斜梁	m2	732.99			
7320	010408001001	后浇带	1.部位:筏板基础 2.混凝土强度等级:C35P6微膨胀抗渗 3.封堵材料及规格: ф4@10钢丝网片，两侧凿毛并涂环氧树脂结构胶一道 4.其他：综合考虑 5.位置：非人防区域	m3	648.63			
7321	010408001002	后浇带	1.部位:梁 2.混凝土强度等级:C40P6微膨胀抗渗 3.封堵材料及规格: ф4@10钢丝网片，两侧凿毛并涂环氧树脂结构胶一道 4.其他：综合考虑 5.位置：非人防区域、人防区域	m3	158.42			
7322	010408001003	后浇带	1.部位:板 2.混凝土强度等级:C40P6微膨胀抗渗 3.封堵材料及规格: ф4@10钢丝网片，两侧凿毛并涂环氧树脂结构胶一道 4.其他：综合考虑 5.位置：非人防区域、人防区域	m3	544.74			
7323	010408001004	后浇带	1.部位:墙 2.混凝土强度等级:C45P6微膨胀抗渗 3.封堵材料及规格: ф4@10钢丝网片，两侧凿毛并涂环氧树脂结构胶一道 4.其他：综合考虑 5.位置：非人防区域	m3	60.97			
7324	AB808	钢板止水带	1.规格：-300*3钢板止水带 2.位置：外墙、后浇带 3.具体做法详见图纸	m	7708.1			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
7325	010412008018	沟盖板、井盖板、井圈	1.构件名称:集水坑盖板 2.现场预制砼 3.混凝土强度等级:C30 4.含构件安装 5.防爆地漏接至防护密闭门外的洗消集水坑时，集水坑采用在冲击波作用下不被破坏的防护盖板	m3	26			
7326	010412008019	沟盖板、井盖板、井圈	1.构件名称:人防排水沟盖板 2.现场预制砼 3.混凝土强度等级:C20 4.含构件安装 5.防爆地漏接至防护密闭门外的洗消集水坑时，集水坑采用在冲击波作用下不被破坏的防护盖板	m3	17.59			
7327	010407003001	地沟	1.名称：截水沟砼底、砼壁 2.混凝土强度等级:C20	m3	38.2			
7328	010407003002	地沟	1.名称：排水沟砼壁 2.混凝土强度等级:C20细石砼	m3	11.61			
7329	010416001322	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢箍筋，Φ6	t	34.867			
7330	010416001323	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢箍筋，Φ8	t	257.158			
7331	010416001324	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢箍筋，Φ10	t	268.109			
7332	010416001325	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢箍筋，Φ12	t	124.538			
7333	010416001326	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢箍筋，Φ14	t	8.202			
7334	010416001327	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢箍筋，Φ16	t	20.413			
7335	010416001328	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ6	t	1.936			
7336	010416001329	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ8	t	7.832			
7337	010416001330	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ10	t	66.315			
7338	010416001331	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ12	t	1787.541			
7339	010416001332	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ14	t	564.733			
7340	010416001333	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ16	t	122.07			
7341	010416001334	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ18	t	282.977			
7342	010416001335	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ20	t	219.141			
7343	010416001336	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ22	t	278.126			
7344	010416001337	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ25	t	790.179			
7345	010416001338	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ30	t	0.059			
7346	010416001339	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：砌体加固筋,Φ6.5	t	12.497			
7347	AB809	植筋	1.直径：Φ6.5,包括人工、机械、结构胶等费用	根	21			
7348	AB810	植筋	1.直径：Φ8,包括人工、机械、结构胶等费用	根	32			
7349	AB811	植筋	1.直径：Φ12,包括人工、机械、结构胶等费用	根	8340			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
7350	AB812	植筋	1.直径：Φ10,包括人工、机械、结构胶等费用	根	823			
7351	AB813	植筋	1.直径：Φ14,包括人工、机械、结构胶等费用	根	204			
7352	AB814	电渣压力焊	1.直径:ϕ14	个	18182			
7353	AB815	电渣压力焊	1.直径:ϕ16	个	11347			
7354	AB816	电渣压力焊	1.直径:ϕ18	个	8236			
7355	AB817	电渣压力焊	1.直径:ϕ20	个	4773			
7356	AB818	电渣压力焊	1.直径:ϕ22	个	1814			
7357	AB819	电渣压力焊	1.直径:ϕ25	个	1418			
7358	AB820	直螺纹套筒连接	1.直螺纹套筒连接直径20以内（含直径20）	个	5319			
7359	AB821	直螺纹套筒连接	1.直螺纹套筒连接直径25以内（直径22、25）	个	6793			
7360	010416003024	钢筋网片	1.内墙钢丝网，网宽300，0.9mm@15*15mm厚热镀锌电焊网 2.部位：不同材料的交接处	m2	8014.71			
7361	010703002021	防水涂料	1.涂膜品种:2.4厚喷涂速凝橡胶沥青防水涂料 2.防水部位:筏板底板（包括坡道） 3.做法:2.4厚喷涂速凝橡胶沥青防水涂料	m2	31877.72			
7362	010703002022	防水涂料	1.涂膜品种: 2.4厚喷涂速凝橡胶沥青防水涂料 2.防水部位:地下室外墙（包括坡道） 3.防水做法: 2.4厚喷涂速凝橡胶沥青防水涂料	m2	3519.97			
7363	010803003079	保温隔热墙	1.保温隔热形式:挤塑板 2.材料品种、规格:粘贴50厚挤塑板保护层 3.位置：车库外墙与土壤接触部位	m2	3519.97			
7364	010702001028	屋面防水涂料	1.卷材品种：2.0厚喷涂速凝橡胶沥青防水涂料 2.防水层做法：2.0厚喷涂速凝橡胶沥青防水涂料 3.位置：通车地库顶板、种植屋面	m2	27633.86			
7365	010802001005	隔离层	1.隔离层材料品种:0.4厚聚乙烯薄膜隔离层 2.隔离层部位:通车地库顶板屋面、种植屋面	m2	27633.86			
7366	010802001006	隔离层	1.隔离层材料品种: 1.5厚PVC隔离层 2.隔离层部位:通车地库顶板屋面	m2	6694.41			
7367	010702001029	屋面卷材防水	1.卷材品种：1.5厚PVC（耐根刺） 2.防水层做法：1.5厚PVC（耐根刺） 3.位置：种植屋面	m2	20939.45			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
7368	010103001008	土（石）方回填	1.位置：通车地库顶板、种植屋面 2.回填材料:原土（含回填炉渣部分），高差处炉渣回填详见图纸 3.回填质量:满足设计要求 4.土方装车及运距:土方内运、运距综合考虑 5.工程量:按实际回填夯实后的实方体积进行计算	m3	43410.84			
7369	AB822	塑料排水板	1.材料做法：凹凸型塑料板排（蓄）水层,凸点向上; 2.部位:种植屋面	m2	20939.45			
7370	AB823	土工布过滤层	1.材料做法：土工布过滤层 2.部位:种植屋面	m2	20939.45			
7371	010401006042	碎石垫层	1.做法：60mm厚 2.部位：通车地库顶板屋面	m3	401.66			
7372	010401006043	混凝土路面面层	1.位置：通车地库顶板屋面 2.做法：150厚C25混凝土路面随打随抹，配筋双向Φ6@200（钢筋单列）	m3	1004.16			
7373	010416001340	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ6 2.做法：配筋双向Φ6@200 3.位置：通车地库顶板屋面、车库入口排水沟垫层处、车库有回填土地面钢筋	t	114.044			
7374	010703004015	变形缝	1.部位：通车地库顶板屋面 2.材料种类:分隔缝双向中距3000，缝宽15，填塞聚苯板，上部密封胶嵌缝 3.缝宽度:缝宽15mm	m	4462.94			
7375	AB824	成品铸铁篦子	1.部位:车库排水沟 2.材料及规格：350mm宽*30mm厚车库专用铸铁排水篦子 3.工作内容：采购、运输、安装	m	73.22			
7376	AB825	硬塑减速档（成品）	1.材质、尺寸规格及具体做法详见图纸 2.位置：车库进出口	m	37.22			
7377	AB826	成品篦子（集水坑）1.材质、尺寸规格及具体做法详见图纸		m2	21.35			
7378	AB827	车挡（成品）	1.材质、尺寸规格及具体做法详见图纸 2.做法：含预埋铁件 3.包括除锈、制作，安装，检测等所有工作内容，质量达到设计要求。 4.位置：车位地面	m	6600			
7379	010606008011	爬梯	1.铁爬梯，参图集L13J10，A/43 2.工程量按集水坑、电梯基坑个数计算	套	86			
7380	010417002011	预埋铁件	1.防锈：刷防锈漆两遍 2.工作内容：制作、刷防锈漆、安装 3.部位：水箱预埋件	t	3.186			
7381	010401006044	碎石垫层	1.做法：50mm厚 2.部位：车库地面、地下设备用房、有回填土坡道	m3	960.34			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
7382	010401006045	混凝土垫层	1.做法：120厚C25混凝土随打随抹，内配ϕ6@200钢筋网（钢筋单列） 2.部位：车库地面、有回填土坡道	m3	2304.83			
7383	010103001009	土（石）方回填	1.回填部位:室内地面回填、有回填土坡道 2.回填材料:素土（含回填炉渣部分），高差处炉渣回填详见图纸 3.回填质量:素土分层夯实，压实系数大于0.93，满足设计要求 4.土方装车及运距:土方内运、运距综合考虑 5.工程量:按实际回填夯实后的实方体积进行计算	m3	8708.32			
7384	010401006046	混凝土垫层	1.做法：50厚C30混凝土，随打随抹 2.部位：车库非回填土地面	m3	1106.55			
7385	010407002024	坡道	1.名称:无回填土坡道、有回填土坡道 2.面层材料种类、厚度:1:2水泥砂浆60宽10深锯齿形礓槎	m2	956.28			
7386	010407002025	坡道	1.名称:无障碍坡道 2.做法：1）素土夯实，压实系数不小于0.94 2)150厚碎石垫层 3）60厚C15混凝土 4）20厚1：3干硬性水泥砂浆 5）25厚毛面花岗岩板 3.坡道侧墙面做法综合考虑，具体做法详见图纸，工程量按坡道水平投影面积计算	m2	58.85			
7387	010407002026	散水	1.名称:散水 2.做法：1）素土夯实，向外坡5% 2）150厚小毛石灌1：3水泥砂浆 3）40厚C20细石混凝土，上撒1：1水泥砂子压实赶光	m2	11.36			
7388	010407001045	其他构件	1.位置：车库台阶 2.构件名称:混凝土台阶 3.混凝土强度等级:C15 4.台阶侧墙面做法综合考虑，具体做法详见图纸，工程量按台阶踏步体积计算	m3	22.19			
7389	010401006047	垫层	1.做法：60厚C15混凝土（商砼） 2.部位：台阶平台部位 3.侧墙面做法综合考虑，具体做法详见图纸，工程量按平台水平投影体积计算	m3	1.75			
7390	010401006048	垫层	1.做法：150厚碎石垫层 2.部位：台阶平台部位 3.侧墙面做法综合考虑，具体做法详见图纸，工程量按平台水平投影体积计算	m3	4.38			

36C1C84-4529-4C14-9043-F7B6048811A8

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
7391	010703002023	涂膜防水	1.涂膜品种:1.5厚合成高分子防水涂料 2.防水部位:防毒通道、密闭通道、竖井、扩散室、除尘室、滤毒室等地面 3.做法:1.5厚合成高分子防水涂料 4.按照图纸及设计规范要求，附加层等综合考虑	m2	1444.36			
7392	010803003080	保温隔热墙	1.位置:车库屋面楼梯钢筋混凝土墙 2.做法：100厚混凝土复合保温叠合板（挤塑聚苯板为80厚，外部带20厚保护层），专用界面剂甩浆，25厚无机保温砂浆，5厚聚合物水泥砂浆（专用聚合物抗裂抹面砂浆），中间压入一层耐碱玻璃纤维网布160g/m2 3.工作内容：包括固定钉、板缝处理、运输、安装、脚手架支撑等工作内容 4.部位：外墙	m2	460.87			
7393	010703001033	卷材防水	1.卷材品种:SBC防水卷材 2.防水部位:风井、窗井顶板 3.做法:0.7厚SBC防水卷材一遍 4.按照图纸及设计规范要求，搭接及附加层等综合考虑	m2	21.36			
7394	010803003081	保温隔热墙	1.做法：30厚无机保温砂浆，压入耐碱玻纤网格布160g/m2 2.部位：窗井、风井顶板	m2	21.36			
	14.2 装饰							
7395	020101003022	细石混凝土保护层	1.位置:满堂基础防水保护层 2.做法：50厚C20细石混凝土	m2	31877.72			
7396	020201001119	墙面一般抹灰	1.墙体类型:钢筋混凝土 2.材料种类、配合比、厚度:20厚1：3水泥砂浆保护层 3.部位：地下室外墙面	m2	3519.97			
7397	BB463	金刚砂	1.做法：表面撒金刚砂 2.位置：车库地面	m2	36592.53			
7398	020101001057	水泥砂浆楼地面	1.厚度、配合比:素水泥浆一道，20厚1:2水泥砂浆抹平压光 2.部位:地下储藏室、车库设备机房、楼梯间等楼地面	m2	670.33			
7399	020108001014	石材台阶面	1.位置:车库台阶 2.做法:20厚1：3干硬性水泥砂浆，25厚齿槽花岗岩铺面，踏步立板25厚花岗岩，板背面刮水泥浆粘贴，稀泥浆擦缝，台阶面向外坡1% 3.台阶侧墙面做法综合考虑，具体做法详见图纸，工程量按台阶水平投影面积计算	m2	56.09			

360[C84-452-9043-F7B6048811A8

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
7400	020102001043	石材楼地面	1.位置:车库台阶平台 2.做法:20厚1：3干硬性水泥砂浆，25厚齿槽花岗岩铺面，踏步立板25厚花岗岩，板背面刮水泥浆粘贴，稀泥浆擦缝，台阶面向外坡1% 3.台阶平台侧墙面做法综合考虑，具体做法详见图纸，工程量按台阶平台水平投影面积计算	m2	29.18			
7401	BB464	油漆踢脚	1.做法：2~3厚柔性耐水腻子分遍批刮，抹平，刷油漆一道，具体做法详见图纸	m2	17.38			
7402	020105001021	水泥砂浆踢脚线	1.部位:楼梯间 2.厚度、砂浆配合比:甩浆一遍，15mm厚1：3水泥砂浆抹平压实抹光	m2	17.38			
7403	BB465	墙面纤维网格布	1.做法:压入160g/m2耐碱玻纤网格布一道 2.内墙抹灰层满铺	m2	41636.67			
7404	020201001120	墙面一般抹灰	1.面层材料种类:15mm厚1：3水泥砂浆 2.要求:满足施工质量,达到验收要求 3.工作内容:甩浆一遍，15mm厚1：3水泥砂浆抹平压实抹光 4.部位:储藏室、车库设备机房等砌块墙面	m2	24282.78			
7405	020201001121	墙面一般抹灰	1.面层材料种类:15mm厚1：3水泥砂浆 2.要求:满足施工质量,达到验收要求 3.工作内容:甩浆一遍，15mm厚1：3水泥砂浆抹平压实抹光 4.部位:储藏室、车库设备机房等混凝土墙面	m2	17353.89			
7406	020507001133	刷喷涂料	1.涂料种类:真石漆，颜色按设计图纸要求 2.涂刷遍数:满足成活要求 3.基层刷喷要求:刮柔性腻子成活，喷刷封闭底漆成活，分隔缝符合设计图纸要求 4.面层刷喷要求:外墙真石漆，刷罩光漆，分隔缝符合设计图纸要求 5.部位:车库屋面楼梯真石漆外墙	m2	460.87			
7407	020507001134	刷喷墙面涂料	1.基层类型、喷刷部位:车库、设备用房、储藏室墙面 2.涂料种类：刮耐水性腻子压光达到成活要求	m2	40346.94			
7408	020507001135	刷喷顶棚涂料	1.基层类型、喷刷部位:车库、设备用房、储藏室顶棚 2.涂料种类：刮耐水性腻子压光达到成活要求	m2	65815.82			
7409	020507001136	刷喷墙面涂料	1.基层类型、喷刷部位:楼梯间、楼梯前室墙面 2.涂料种类：刮耐水性腻子+防水乳胶漆压光达到成活要求	m2	1289.73			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
7410	020507001137	刷喷墙面涂料	1.基层类型、喷刷部位:楼梯间、楼梯前室顶棚 2.涂料种类：刮耐水性腻子+防水乳胶漆压光达到成活要求	m2	348.1			
7411	020101003023	细石混凝土找平层	1.位置:无回填土坡道 2.做法：（1）40厚C20细石砼找平层	m2	760.29			
7412	BB466	水泥砂浆找平层	1.做法：20厚1:2.5水泥砂浆找平层 2.位置：通车地库顶板、种植屋面	m2	27633.86			
7413	020101003024	细石混凝土保护层	1.位置:种植屋面 2.做法:1）40厚C20细石混凝土保护层	m2	20939.45			
7414	020101003025	细石混凝土保护层	1.位置:通车地库顶板 2.做法:1）50厚C20细石混凝土保护层	m2	6694.41			
7415	020101001058	水泥砂浆抹面	1.位置：风井上，车库入口排水沟 2.做法：20厚1：2水泥砂浆抹面压光	m2	516.12			
7416	020101001059	水泥砂浆抹面	1.位置：集水坑、排水沟底面及侧面 2.做法：20厚1：2.5水泥砂浆抹面	m2	545.81			
7417	020107001062	金属扶手带栏杆、栏板	1.位置:楼梯 2.做法：304不锈钢栏杆 3.高度：900mm，具体做法满足设计及建设方要求 4.综合考虑预埋件及所有辅材	m	158.31			
7418	020107001063	金属扶手带栏杆、栏板	1.位置:楼梯 2.做法：304不锈钢栏杆 3.高度：1050mm，具体做法满足设计及建设方要求 4.综合考虑预埋件及所有辅材	m	18			
7419	020107001064	金属扶手带栏杆、栏板	1.位置:车库内无障碍坡道 2.做法：304不锈钢栏杆 3.高度：综合考虑，具体做法详见图纸并满足建设方要求 4.综合考虑预埋件及所有辅材	m	26.47			
7420	020406001039	密闭观察窗	1.窗的类型：密闭观察窗 2.材料种类、规格:1000mm*800mm;达到防弹防火要求; 3.玻璃种类、厚度:达到防弹防火要求 4.做法：参照图集RFJ01-2008 5.配件及辅材:把手、窗锁、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片、高效聚氨酯、满足设计要求的防火玻璃、手动开启装置等综合考虑 6.工程量:按实际完成外框面积计算	樘	1			
7421	020406004016	铝合金防雨百叶窗	1.窗的类型:铝合金防雨百叶窗 2.位置:排风排烟井	m2	48.02			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
7422	020403003001	防火卷帘门	1.门的类型、外围尺寸、材质：综合考虑 2.耐火等级：耐火极限大于3h 3.起动装置品种、规格：综合考虑 4.具体要求详见图纸并满足建设方要求	m2	665.9			
7423	020402006048	防盗门	1.门的类型：钢制防盗门，门下设通风百叶 2.材料规格：900*2100 3.配件及辅材:门把手、合页、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片等综合考虑 4.工程量:按实际完成外框面积计算	樘	147			
7424	020402006049	防盗门	1.门的类型：钢制防盗门，门下设通风百叶 2.材料规格：800*2100 3.配件及辅材:门把手、合页、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片等综合考虑 4.工程量:按实际完成外框面积计算	樘	52			
7425	020402007032	防火门	1.门的形式:甲级钢制防火门 2.材料种类:钢质 3.配件及辅材:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件综合考虑 4.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	378.84			
7426	020402006050	防火门	1.门的类型：乙级钢制防火门 2.材料种类:钢质 3.配件及辅材:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件综合考虑 4.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	41.31			
7427	020401004001	平开夹板门	1.门的类型:平开夹板门 2.材料种类、框断面尺寸:综合考虑 3.具体要求详见图纸并满足建设方要求	m2	97.74			
7428	020402007033	钢结构单扇防护密闭门	1.门的形式:GFM0716(6)固定门槛 2.具体要求详见图纸 3.含门套及合页、把手、闭门器等五金件	樘	11			
7429	020402007034	钢结构单扇防护密闭门	1.门的形式:GFM1020(6)固定门槛 2.具体要求详见图纸 3.含门套及合页、把手、闭门器等五金件	樘	5			
7430	020402007035	钢结构单扇防护密闭门	1.门的形式:GFM1220(6)固定门槛 2.具体要求详见图纸 3.含门套及合页、把手、闭门器等五金件	樘	3			
7431	020402007036	钢结构单扇防护密闭门	1.门的形式:GFM1520(6)固定门槛 2.具体要求详见图纸 3.含门套及合页、把手、闭门器等五金件	樘	1			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
7432	020402007037	钢结构活门槛单扇防护密闭门	1.门的形式:GHFM1020(6)活门槛 2.具体要求详见图纸 3.含门套及合页、把手、闭门器等五金件	樘	1			
7433	020402007038	钢结构活门槛单扇防护密闭门	1.门的形式:GHFM1220(6)活门槛 2.具体要求详见图纸 3.含门套及合页、把手、闭门器等五金件	樘	24			
7434	020402007039	钢结构活门槛单扇防护密闭门	1.门的形式:GHFM1520(6)活门槛 2.具体要求详见图纸 3.含门套及合页、把手、闭门器等五金件	樘	3			
7435	020402007040	钢结构单扇密闭门	1.门的形式:GM0716固定门槛 2.具体要求详见图纸 3.含门套及合页、把手、闭门器等五金件	樘	13			
7436	020402007041	钢结构单扇密闭门	1.门的形式:GM1020固定门槛 2.具体要求详见图纸 3.含门套及合页、把手、闭门器等五金件	樘	8			
7437	020402007042	钢结构单扇密闭门	1.门的形式:GM1220固定门槛 2.具体要求详见图纸 3.含门套及合页、把手、闭门器等五金件	樘	5			
7438	020402007043	钢结构单扇密闭门	1.门的形式:GM1520固定门槛 2.具体要求详见图纸 3.含门套及合页、把手、闭门器等五金件	樘	1			
7439	020402007044	钢结构单扇密闭门	1.门的形式:GM1527固定门槛 2.具体要求详见图纸 3.含门套及合页、把手、闭门器等五金件	樘	1			
7440	020402007045	钢结构活门槛单扇密闭门	1.门的形式:GHM1020活门槛 2.具体要求详见图纸 3.含门套及合页、把手、闭门器等五金件	樘	1			
7441	020402007046	钢结构活门槛单扇密闭门	1.门的形式:GHM1220活门槛 2.具体要求详见图纸 3.含门套及合页、把手、闭门器等五金件	樘	10			
7442	020402007047	钢结构活门槛单扇密闭门	1.门的形式:GHM1520活门槛 2.具体要求详见图纸 3.含门套及合页、把手、闭门器等五金件	樘	2			
7443	020402007048	钢结构活门槛双扇防护密闭门	1.门的形式:GHSFM3025(6)活门槛 2.具体要求详见图纸 3.含门套及合页、把手、闭门器等五金件	樘	1			
7444	020402007049	钢结构活门槛双扇防护密闭门	1.门的形式:GHSFM4025(6)活门槛 2.具体要求详见图纸 3.含门套及合页、把手、闭门器等五金件	樘	1			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
7445	020402007050	钢结构活门槛双扇防护密闭门	1.门的形式:GHSFM5525(6)活门槛 2.具体要求详见图纸 3.含门套及合页、把手、闭门器等五金件	樘	8			
7446	020402007051	钢结构活门槛双扇防护密闭门	1.门的形式:GHSFM6025(6)活门槛 2.具体要求详见图纸 3.含门套及合页、把手、闭门器等五金件	樘	1			
7447	020402007052	钢结构活门槛双扇防护密闭门	1.门的形式:GHSFM6525(6)活门槛 2.具体要求详见图纸 3.含门套及合页、把手、闭门器等五金件	樘	1			
7448	020402007053	悬摆式防爆波活门	1.门的形式:HK800(5)悬板活门 2.具体要求详见图纸 3.含门套及合页、把手、闭门器等五金件	樘	1			
7449	020402007054	悬摆式防爆波活门	1.门的形式:HK600(5)悬板活门 2.具体要求详见图纸 3.含门套及合页、把手、闭门器等五金件	樘	14			
7450	020402007055	悬摆式防爆波活门	1.门的形式:HK1000(5)悬板活门 2.具体要求详见图纸 3.含门套及合页、把手、闭门器等五金件	樘	5			
7451	020402007056	连通口双向受力防护密闭门	1.门的形式:GSFMG4025(6)固定门槛 2.具体要求详见图纸 3.含门套及合页、把手、闭门器等五金件	樘	1			
7452	020402007057	连通口双向受力防护密闭门	1.门的形式:GSFMG3025(6)固定门槛 2.具体要求详见图纸 3.含门套及合页、把手、闭门器等五金件	樘	1			
7453	020402007058	连通口双向受力防护密闭门	1.门的形式:GSFMG5525(6)固定门槛 2.具体要求详见图纸 3.含门套及合页、把手、闭门器等五金件	樘	7			
7454	020402007059	连通口双向受力防护密闭门	1.门的形式:GSFMG6025(6)固定门槛 2.具体要求详见图纸 3.含门套及合页、把手、闭门器等五金件	樘	1			
7455	020402007060	连通口双向受力防护密闭门	1.门的形式:GSFMG6525(6)固定门槛 2.具体要求详见图纸 3.含门套及合页、把手、闭门器等五金件	樘	1			

36C1CC84-4526-4E54-9043-F7B6048811A8

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
7456	BB467	钢化夹层玻璃罩棚	1.骨架：钢结构 2.面层：钢化夹层玻璃；夹层玻璃的公称厚度不应小于6.76,其胶片厚度不应小于0．76mm； 耐火极限不小于1小时 3.运输方式、运距：综合考虑 4.包括除锈、制作，吊运安装，检测等所有工作内容，质量达到设计要求。 5.工程量计算按水平投影面积计算	m2	576.25			
	14.3 安装							
	14.3.1 强电							
7457	030204018325	配电箱	1.类别:配电箱CK-B1-3ATPY1 2.安装方式：悬挂式 3.半周长或回路数:600*800*200 4.含端子接线 5.箱内配件详见图纸	台	1			
7458	030204018326	配电箱	1.类别:配电箱CK-B1-4ATPY1 2.安装方式：悬挂式 3.半周长或回路数:600*800*200 4.含端子接线 5.箱内配件详见图纸	台	1			
7459	030204018327	配电箱	1.类别:配电箱CK-B1-7ATPY1 2.安装方式：悬挂式 3.半周长或回路数:600*800*200 4.含端子接线 5.箱内配件详见图纸	台	1			
7460	030204018328	配电箱	1.类别:配电箱CK-B1-8ATPY1 2.安装方式：悬挂式 3.半周长或回路数:600*800*200 4.含端子接线 5.箱内配件详见图纸	台	1			
7461	030204018329	配电箱	1.类别:配电箱CK-B1-9ATPY1 2.安装方式：悬挂式 3.半周长或回路数:600*800*200 4.含端子接线 5.箱内配件详见图纸	台	1			
7462	030204018330	配电箱	1.类别:配电箱CK-B1-10ATPY1 2.安装方式：悬挂式 3.半周长或回路数:600*800*200 4.含端子接线 5.箱内配件详见图纸	台	1			
7463	030204018331	配电箱	1.类别:配电箱CK-B1-11ATPY1 2.安装方式：悬挂式 3.半周长或回路数:600*800*200 4.含端子接线 5.箱内配件详见图纸	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
7464	030204018332	配电箱	1.类别:配电箱CK-B1-12ATPY1 2.安装方式：悬挂式 3.半周长或回路数:600*800*200 4.含端子接线 5.箱内配件详见图纸	台	1			
7465	030204018333	配电箱	1.类别:配电箱CK-B2-1ATPY1 2.安装方式：悬挂式 3.半周长或回路数:600*800*200 4.含端子接线 5.箱内配件详见图纸	台	1			
7466	030204018334	配电箱	1.类别:配电箱CK-B2-2ATPY1 2.安装方式：悬挂式 3.半周长或回路数:600*800*200 4.含端子接线 5.箱内配件详见图纸	台	1			
7467	030204018335	配电箱	1.类别:配电箱CK-B2-3ATPY1 2.安装方式：悬挂式 3.半周长或回路数:600*800*200 4.含端子接线 5.箱内配件详见图纸	台	1			
7468	030204018336	配电箱	1.类别:配电箱CK-B2-5ATPY1 2.安装方式：悬挂式 3.半周长或回路数:600*800*200 4.含端子接线 5.箱内配件详见图纸	台	1			
7469	030204018337	配电箱	1.类别:配电箱CK-B2-6ATPY1 2.安装方式：悬挂式 3.半周长或回路数:600*800*200 4.含端子接线 5.箱内配件详见图纸	台	1			
7470	030204018338	配电箱	1.类别:配电箱CK-B1-3ATPY2 2.安装方式：悬挂式 3.半周长或回路数:600*800*200 4.含端子接线 5.箱内配件详见图纸	台	1			
7471	030204018339	配电箱	1.类别:配电箱CK-B1-4ATPY2 2.安装方式：悬挂式 3.半周长或回路数:600*800*200 4.含端子接线 5.箱内配件详见图纸	台	1			
7472	030204018340	配电箱	1.类别:配电箱CK-B1-7ATPY2 2.安装方式：悬挂式 3.半周长或回路数:600*800*200 4.含端子接线 5.箱内配件详见图纸	台	1			

36C1C084-4529-4514-9043-F7B6048811A8

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
7473	030204018341	配电箱	1.类别:配电箱CK-B1-8ATPY2 2.安装方式：悬挂式 3.半周长或回路数:600*800*200 4.含端子接线 5.箱内配件详见图纸	台	1			
7474	030204018342	配电箱	1.类别:配电箱CK-B1-9ATPY2 2.安装方式：悬挂式 3.半周长或回路数:600*800*200 4.含端子接线 5.箱内配件详见图纸	台	1			
7475	030204018343	配电箱	1.类别:配电箱CK-B1-3AL1 2.安装方式：悬挂式 3.半周长或回路数：400*600*160 4.含端子接线 5.箱内配件详见图纸	台	1			
7476	030204018344	配电箱	1.类别:配电箱CK-B1-4AL1 2.安装方式：悬挂式 3.半周长或回路数：400*600*160 4.含端子接线 5.箱内配件详见图纸	台	1			
7477	030204018345	配电箱	1.类别:配电箱CK-B1-7AL1 2.安装方式：悬挂式 3.半周长或回路数：400*600*160 4.含端子接线 5.箱内配件详见图纸	台	1			
7478	030204018346	配电箱	1.类别:配电箱CK-B1-8AL1 2.安装方式：悬挂式 3.半周长或回路数：400*600*160 4.含端子接线 5.箱内配件详见图纸	台	1			
7479	030204018347	配电箱	1.类别:配电箱CK-B1-9AL1 2.安装方式：悬挂式 3.半周长或回路数：400*600*160 4.含端子接线 5.箱内配件详见图纸	台	1			
7480	030204018348	配电箱	1.类别:配电箱CK-B1-11AL1 2.安装方式：悬挂式 3.半周长或回路数：400*600*160 4.含端子接线 5.箱内配件详见图纸	台	1			
7481	030204018349	配电箱	1.类别:配电箱CK-B1-12AL1 2.安装方式：悬挂式 3.半周长或回路数：400*600*160 4.含端子接线 5.箱内配件详见图纸	台	1			
7482	030204018350	配电箱	1.类别:配电箱CK-B2-1AL1 2.安装方式：悬挂式 3.半周长或回路数：400*600*160 4.含端子接线 5.箱内配件详见图纸	台	1			
7483	030204018351	配电箱	1.类别:配电箱CK-B2-2AL1 2.安装方式：悬挂式 3.半周长或回路数：400*600*160 4.含端子接线 5.箱内配件详见图纸	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
7484	030204018352	配电箱	1.类别:配电箱CK-B2-3AL1 2.安装方式：悬挂式 3.半周长或回路数：400*600*160 4.含端子接线 5.箱内配件详见图纸	台	1			
7485	030204018353	配电箱	1.类别:配电箱CK-B2-4AL1 2.安装方式：悬挂式 3.半周长或回路数：400*600*160 4.含端子接线 5.箱内配件详见图纸	台	1			
7486	030204018354	配电箱	1.类别:配电箱CK-B2-5AL1 2.安装方式：悬挂式 3.半周长或回路数：400*600*160 4.含端子接线 5.箱内配件详见图纸	台	1			
7487	030204018355	配电箱	1.类别:配电箱CK-B2-6AL1 2.安装方式：悬挂式 3.半周长或回路数：400*600*160 4.含端子接线 5.箱内配件详见图纸	台	1			
7488	030204018356	配电箱	1.类别:配电箱CK-B1-3ALE1 2.安装方式：悬挂式 3.半周长或回路数：500*600*180 4.含端子接线 5.箱内配件详见图纸	台	1			
7489	030204018357	配电箱	1.类别:配电箱CK-B1-4ALE1 2.安装方式：悬挂式 3.半周长或回路数：500*600*180 4.含端子接线 5.箱内配件详见图纸	台	1			
7490	030204018358	配电箱	1.类别:配电箱CK-B1-7ALE1 2.安装方式：悬挂式 3.半周长或回路数：500*600*180 4.含端子接线 5.箱内配件详见图纸	台	1			
7491	030204018359	配电箱	1.类别:配电箱CK-B1-8ALE1 2.安装方式：悬挂式 3.半周长或回路数：500*600*180 4.含端子接线 5.箱内配件详见图纸	台	1			
7492	030204018360	配电箱	1.类别:配电箱CK-B1-9ALE1 2.安装方式：悬挂式 3.半周长或回路数：500*600*180 4.含端子接线 5.箱内配件详见图纸	台	1			
7493	030204018361	配电箱	1.类别:配电箱CK-B1-11ALE1 2.安装方式：悬挂式 3.半周长或回路数：500*600*180 4.含端子接线 5.箱内配件详见图纸	台	1			
7494	030204018362	配电箱	1.类别:配电箱CK-B1-12ALE1 2.安装方式：悬挂式 3.半周长或回路数：500*600*180 4.含端子接线 5.箱内配件详见图纸	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
7495	030204018363	配电箱	1.类别:配电箱CK-B2-1ALE1 2.安装方式：悬挂式 3.半周长或回路数：500*600*180 4.含端子接线 5.箱内配件详见图纸	台	1			
7496	030204018364	配电箱	1.类别:配电箱CK-B2-2ALE1 2.安装方式：悬挂式 3.半周长或回路数：500*600*180 4.含端子接线 5.箱内配件详见图纸	台	1			
7497	030204018365	配电箱	1.类别:配电箱CK-B2-3ALE1 2.安装方式：悬挂式 3.半周长或回路数：500*600*180 4.含端子接线 5.箱内配件详见图纸	台	1			
7498	030204018366	配电箱	1.类别:配电箱CK-B2-4ALE1 2.安装方式：悬挂式 3.半周长或回路数：500*600*180 4.含端子接线 5.箱内配件详见图纸	台	1			
7499	030204018367	配电箱	1.类别:配电箱CK-B2-5ALE1 2.安装方式：悬挂式 3.半周长或回路数：500*600*180 4.含端子接线 5.箱内配件详见图纸	台	1			
7500	030204018368	配电箱	1.类别:配电箱CK-B2-6ALE1 2.安装方式：悬挂式 3.半周长或回路数：500*600*180 4.含端子接线 5.箱内配件详见图纸	台	1			
7501	030204018369	配电箱	1.类别:配电箱CK-B1-3ATBF1 2.安装方式：悬挂式 3.半周长或回路数:600*800*200 4.含端子接线 5.箱内配件详见图纸	台	1			
7502	030204018370	配电箱	1.类别:配电箱CK-B1-4ATBF1 2.安装方式：悬挂式 3.半周长或回路数:600*800*200 4.含端子接线 5.箱内配件详见图纸	台	1			
7503	030204018371	配电箱	1.类别:配电箱CK-B1-7ATBF1 2.安装方式：悬挂式 3.半周长或回路数:600*800*200 4.含端子接线 5.箱内配件详见图纸	台	1			
7504	030204018372	配电箱	1.类别:配电箱CK-B1-8ATBF1 2.安装方式：悬挂式 3.半周长或回路数:600*800*200 4.含端子接线 5.箱内配件详见图纸	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
7505	030204018373	配电箱	1.类别:配电箱CK-B1-9ATBF1 2.安装方式：悬挂式 3.半周长或回路数:600*800*200 4.含端子接线 5.箱内配件详见图纸	台	1			
7506	030204018374	配电箱	1.类别:配电箱CK-B1-11ATBF1 2.安装方式：悬挂式 3.半周长或回路数:600*800*200 4.含端子接线 5.箱内配件详见图纸	台	1			
7507	030204018375	配电箱	1.类别:配电箱CK-B1-12ATBF1 2.安装方式：悬挂式 3.半周长或回路数:600*800*200 4.含端子接线 5.箱内配件详见图纸	台	1			
7508	030204018376	配电箱	1.类别:配电箱CK-B2-1ATBF1 2.安装方式：悬挂式 3.半周长或回路数:600*800*200 4.含端子接线 5.箱内配件详见图纸	台	1			
7509	030204018377	配电箱	1.类别:配电箱CK-B2-2ATBF1 2.安装方式：悬挂式 3.半周长或回路数:600*800*200 4.含端子接线 5.箱内配件详见图纸	台	1			
7510	030204018378	配电箱	1.类别:配电箱CK-B2-4ATBF1 2.安装方式：悬挂式 3.半周长或回路数:600*800*200 4.含端子接线 5.箱内配件详见图纸	台	1			
7511	030204018379	配电箱	1.类别:配电箱CK-B2-6ATBF1 2.安装方式：悬挂式 3.半周长或回路数:600*800*200 4.含端子接线 5.箱内配件详见图纸	台	1			
7512	030204018380	配电箱	1.类别:配电箱CK-B1-3ATJY1 2.安装方式：悬挂式 3.半周长或回路数:600*1200*200 4.含端子接线 5.箱内配件详见图纸	台	1			
7513	030204018381	配电箱	1.类别:配电箱CK-B1-4ATJY1/4 2.安装方式：悬挂式 3.半周长或回路数:600*1200*200 4.含端子接线 5.箱内配件详见图纸	台	4			

36C1C084-4529-4514-9043-F7B6048811A8

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
7514	030204018382	配电箱	1.类别:配电箱CK-B1-7ATJY1/2 2.安装方式：悬挂式 3.半周长或回路数:600*1200*200 4.含端子接线 5.箱内配件详见图纸	台	2			
7515	030204018383	配电箱	1.类别:配电箱CK-B1-8ATJY1/4 2.安装方式：悬挂式 3.半周长或回路数:600*1200*200 4.含端子接线 5.箱内配件详见图纸	台	4			
7516	030204018384	配电箱	1.类别:配电箱CK-B1-9ATJY1/4 2.安装方式：悬挂式 3.半周长或回路数:600*1200*200 4.含端子接线 5.箱内配件详见图纸	台	4			
7517	030204018385	配电箱	1.类别:配电箱CK-B2-2ATJY1 2.安装方式：悬挂式 3.半周长或回路数:600*1200*200 4.含端子接线 5.箱内配件详见图纸	台	1			
7518	030204018386	配电箱	1.类别:配电箱CK-B2-5ATJY1/2 2.安装方式：悬挂式 3.半周长或回路数:600*1200*200 4.含端子接线 5.箱内配件详见图纸	台	2			
7519	030204018387	配电箱	1.类别:配电箱CK-B2-6ATJY1 2.安装方式：悬挂式 3.半周长或回路数:600*1200*200 4.含端子接线 5.箱内配件详见图纸	台	1			
7520	030204018388	配电箱	1.类别:配电箱CK-B1-3AP1 2.安装方式：悬挂式 3.半周长或回路数：800*1500*200 4.箱内配件详见图纸	台	1			
7521	030204018389	配电箱	1.类别:配电箱CK-B1-4AP1 2.安装方式：悬挂式 3.半周长或回路数：800*1500*200 4.箱内配件详见图纸	台	1			
7522	030204018390	配电箱	1.类别:配电箱CK-B1-5AP1 2.安装方式：悬挂式 3.半周长或回路数：800*1500*200 4.箱内配件详见图纸	台	1			
7523	030204018391	配电箱	1.类别:配电箱CK-B1-6AP1 2.安装方式：悬挂式 3.半周长或回路数：800*1500*200 4.箱内配件详见图纸	台	1			
7524	030204018392	配电箱	1.类别:配电箱CK-B1-7AP1 2.安装方式：悬挂式 3.半周长或回路数：800*1500*200 4.箱内配件详见图纸	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
7525	030204018393	配电箱	1.类别:配电箱CK-B1-8AP1 2.安装方式：悬挂式 3.半周长或回路数：800*1500*200 4.箱内配件详见图纸	台	1			
7526	030204018394	配电箱	1.类别:配电箱CK-B1-9AP1 2.安装方式：悬挂式 3.半周长或回路数：800*1500*200 4.箱内配件详见图纸	台	1			
7527	030204018395	配电箱	1.类别:配电箱CK-B1-11AP1 2.安装方式：悬挂式 3.半周长或回路数：800*1500*200 4.箱内配件详见图纸	台	1			
7528	030204018396	配电箱	1.类别:配电箱CK-B2-1AP1 2.安装方式：悬挂式 3.半周长或回路数：800*1500*200 4.箱内配件详见图纸	台	1			
7529	030204018397	配电箱	1.类别:配电箱CK-B2-6AP1 2.安装方式：悬挂式 3.半周长或回路数：800*1500*200 4.箱内配件详见图纸	台	1			
7530	030204018398	配电箱	1.类别:配电箱CK-B1-3APE1 2.安装方式：悬挂式 3.半周长或回路数：800*1500*200 4.箱内配件详见图纸	台	1			
7531	030204018399	配电箱	1.类别:配电箱CK-B1-2ATLRD1 2.安装方式：悬挂式 3.半周长或回路数：400*600*160 4.含端子接线 5.箱内配件详见图纸	台	1			
7532	030204018400	配电箱	1.类别:配电箱CK-B1-4APE1 2.安装方式：悬挂式 3.半周长或回路数：800*1500*200 4.箱内配件详见图纸	台	1			
7533	030212002001	线槽	1.材质:钢制 2.规格:50*50 3.安装位置（仅适用于小型塑料槽）:照明灯具处 4.支架制作安装	m	5869.72			
7534	030204018401	配电箱	1.类别:配电箱CK-B1-4APE1 2.安装方式：悬挂式 3.半周长或回路数：800*1500*200 4.箱内配件详见图纸	台	1			
7535	030208004086	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:槽式 3.型号、规格:200*100 4.含桥架支吊架 5.防火封堵符合设计及规范要求	m	616.76			
7536	030204018402	配电箱	1.类别:配电箱CK-B1-5APE1 2.安装方式：悬挂式 3.半周长或回路数：800*1500*200 4.箱内配件详见图纸	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
7537	030208004087	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:槽式 3.型号、规格:300*100 4.含桥架支吊架 5.防火封堵符合设计及规范要求	m	304.69			
7538	030204018403	配电箱	1.类别:配电箱CK-B1-6APE1 2.安装方式：悬挂式 3.半周长或回路数：800*1500*200 4.箱内配件详见图纸	台	1			
7539	030212001396	电气配管	1.材质 :刚性阻燃管 2.规格 :PVC20 3.配置形式及部位:暗配 4.含墙体剔槽及恢复 5.含接线盒	m	667.56			
7540	030204018404	配电箱	1.类别:配电箱CK-B1-7APE1 2.安装方式：悬挂式 3.半周长或回路数：800*1500*200 4.箱内配件详见图纸	台	1			
7541	030212001397	电气配管	1.材质 :金属软管 2.规格 :DN25	m	201.6			
7542	030204018405	配电箱	1.类别:配电箱CK-B1-8APE1 2.安装方式：悬挂式 3.半周长或回路数：800*1500*200 4.箱内配件详见图纸	台	1			
7543	030212003628	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5	m	4928.74			
7544	030204018406	配电箱	1.类别:配电箱CK-B1-9APE1 2.安装方式：悬挂式 3.半周长或回路数：800*1500*200 4.箱内配件详见图纸	台	1			
7545	030204018407	配电箱	1.类别:配电箱CK-B1-11APE1 2.安装方式：悬挂式 3.半周长或回路数：800*1500*200 4.箱内配件详见图纸	台	1			
7546	030212003629	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:沿桥架敷设 2.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5	m	44358.62			
7547	030212003630	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5	m	1147.47			
7548	030204018408	配电箱	1.类别:配电箱CK-B2-1APE1 2.安装方式：悬挂式 3.半周长或回路数：800*1500*200 4.箱内配件详见图纸	台	1			
7549	030204018409	配电箱	1.类别:配电箱CK-B2-6APE1 2.安装方式：悬挂式 3.半周长或回路数：800*1500*200 4.箱内配件详见图纸	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
7550	030212003631	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:沿桥架敷设 2.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5	m	4605.88			
7551	030204018410	配电箱	1.类别:配电箱CK-B1-11ALZ1 2.安装方式：悬挂式 3.半周长或回路数：400*600*160 4.含端子接线 5.箱内配件详见图纸	台	1			
7552	030212003632	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:WDZN-BYJ-4	m	3364.27			
7553	030204018411	配电箱	1.类别:配电箱CK-B2-1ALZ1 2.安装方式：悬挂式 3.半周长或回路数：400*600*160 4.含端子接线 5.箱内配件详见图纸	台	1			
7554	030212003633	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:沿桥架敷设 2.型号、规格:WDZN-BYJ-4	m	13057.08			
7555	030212003634	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:WDZ-BYJ-4	m	431.8			
7556	030212003635	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:沿桥架敷设 2.型号、规格:WDZ-BYJ-4	m	1727.2			
7557	030212003636	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:WDZN-BYJ-6	m	313.87			
7558	030212003637	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:沿桥架敷设 2.型号、规格:WDZN-BYJ-6	m	1255.5			
7559	030212003638	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:WDZN-BYJ-10	m	109.09			
7560	030212003639	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管或沿桥架敷设 2.型号、规格:WDZN-BYJ-10	m	349.09			
7561	030213004060	荧光灯	1.形式（组装、成套）:单管荧光灯 2.型号、规格:1*14W 3.安装形式:车库杆吊，距地2.6m	套	509			
7562	030213004061	荧光灯	1.形式（组装、成套）:双管荧光灯 2.型号、规格:2*14W 3.安装形式:车库杆吊，距地2.6m	套	321			
7563	030213004062	荧光灯	1.形式（组装、成套）:双管荧光灯 2.型号、规格:2*14W 3.安装形式:壁挂距地2.4m	套	18			
7564	030213004063	荧光灯	1.形式（组装、成套）:单管荧光灯 2.型号、规格:1*14W 3.安装形式:壁挂距地2.4m	套	106			
7565	030204031295	小电器	1.名称:单联开关 2.型号、规格：250V，10A	套	96			
7566	030204031296	小电器	1.名称:插座 2.型号、规格：250V，10A	套	55			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
7567	030208001209	电力电缆	1.型号、规格:WDZCN-YJY-5*4 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制安	m	884.16			
7568	030208001210	电力电缆	1.型号、规格:WDZCN-YJY-5*4 2.敷设方式:沿桥架敷设 3.电缆头制安	m	7957.48			
7569	030208001211	电力电缆	1.型号、规格:WDZCN-YJY-5*6 2.敷设方式:沿桥架敷设 3.电缆头制安	m	2495.2			
7570	030208001212	电力电缆	1.型号、规格:WDZCN-YJY-5*10 2.敷设方式:沿桥架敷设 3.电缆头制安	m	3753.3			
7571	030208001213	电力电缆	1.型号、规格:WDZCN-YJY-5*16 2.敷设方式:沿桥架敷设 3.电缆头制安	m	693.6			
7572	030208001214	电力电缆	1.型号、规格:WDZCN-YJY-3*25+2*16 2.敷设方式:沿桥架敷设 3.电缆头制安	m	152.41			
7573	030208001215	电力电缆	1.型号、规格:WDZCN-YJY-3*35+2*16 2.敷设方式:沿桥架敷设 3.电缆头制安	m	5524.91			
7574	030208002063	控制电缆	1.型号 、规格 :Z-KYJV-7*1.5 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制安	m	537.1			
7575	030208002064	控制电缆	1.型号 、规格 :Z-KYJV-7*1.5 2.敷设方式:沿桥架敷设 3.电缆头制安	m	2148.42			
7576	030209001011	接地装置	1.接地极材质、规格、安装土质:普通土 2.接地母线材质、规格、敷设方式:利用防水板内上下两层钢筋可靠连接作为接地网，无筋处用40*4镀锌扁钢连接 3.等电位箱安装 4.配电箱接地 5.满足图纸设计及规范验收要求	项	1			
7577	030211008014	接地装置	1.类别：独立接地装置调试	系统	1			
7578	030213001101	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:半圆球吸顶灯 2.型号、规格:14W	套	6			
	14.3.2 应急照明							
7579	030204018412	配电箱	1.类别:配电箱CK-B1-1.2.5.6ALE1 2.安装方式：明装 500*600*180 4.含端子接线	台	11			
7580	030212001398	电气配管	1.材质 :薄壁钢管 2.规格 :JDG20 3.配置形式及部位:暗敷设	m	5166.47			
7581	030212003640	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:NH-RVS 2*2.5	m	5166.47			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
7582	030213003094	装饰灯	1.名称:疏散指示标识灯 2.型号、规格:LED型 3.安装形式及高度:距地0.5m	套	181			
7583	030213003095	装饰灯	1.名称:安全出口标识灯1*1W 2.型号、规格:LED型 3.安装形式及高度:门框上0.2m	套	66			
7584	030213003096	装饰灯	1.名称:疏散安全出口标志灯 2.型号、规格:LED型 3.安装形式及高度:距地2.5米 吊杆安装	套	59			
7585	030213003097	装饰灯	1.名称:应急壁灯2*3W 2.型号、规格:LED型 3.安装形式及高度:距2.4m	套	307			
7586	030213001102	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:自带蓄电池壁装单管应急灯 2.型号规格：LED型，14W 3.安装形式：吸顶	套	88			
7587	030204031297	小电器	1.名称:接线盒安装	套	752			
7588	030213001103	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:自带蓄电池应急照明节能灯 2.型号规格：LED型，14W 3.安装形式：吸顶	套	51			
7589	CB737	应急照明集中电源		套	14			
7590	CB738	钢制配管墙体剔槽及恢复	1.ϕ20以内	m	419.98			
	14.3.3 自动报警							
7591	030705001033	点型探测器	1.型号:感烟火灾探测器 2.含底盒	只	845			
7592	030705001034	点型探测器	1.型号:感温火灾探测器 2.含底盒	只	169			
7593	030705001035	点型探测器	1.型号:CO探测器 2.含底盒	只	32			
7594	030705009023	报警装置	1.形式:火灾声光报警器	台	60			
7595	031103038020	电话出线口	型号、规格:火警电话	个	47			
7596	030705003045	按钮	1.型号、规格:消火栓启泵按钮	只	111			
7597	030705003046	按钮	1.型号、规格:带火警电话插孔手动报警按钮	只	56			
7598	031206001023	扩声系统设备	1.名称：火灾应急广播扬声器 2.安装方式：吸顶	台	123			
7599	030705008011	重复显示器	1.类型：火灾显示器	台	6			
7600	030705004157	模块（接口）	1.名称:总线隔离器	只	12			
7601	030705004158	模块（接口）	1.名称：输入输出模块	只	86			
7602	030705004159	模块（接口）	1.名称：输入模块	只	18			
7603	030705004160	模块（接口）	1.名称：输出模块	只	18			
7604	030705004161	模块（接口）	1.名称：广播模块	只	6			
7605	030705004162	模块（接口）	1.名称：消防风机专用模块	只	29			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
7606	030204018413	消防端子箱	1.型号:模块箱300*300*120	台	59			
7607	030204018414	消防端子箱	1.型号:消防端子箱	台	6			
7608	030208004088	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:槽式带隔板，防火型 3.型号、规格:150*100 4.含桥架支吊架 5.防火封堵符合设计及规范要求	m	821.64			
7609	030208004089	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:槽式带隔板，防火型 3.型号、规格:200*100 4.含桥架支吊架 5.防火封堵符合设计及规范要求	m	321.7			
7610	030208004090	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:槽式带隔板，防火型 3.型号、规格:300*100 4.含桥架支吊架 5.防火封堵符合设计及规范要求	m	740.43			
7611	030208004091	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:槽式带隔板，防火型 3.型号、规格:400*100 4.含桥架支吊架 5.防火封堵符合设计及规范要求	m	634.28			
7612	030212001399	电气配管	1.材质 :薄壁钢管 2.规格 :JDG20 3.配置形式及部位:暗配	m	9448.09			
7613	030212001400	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位:综合考虑	m	520.3			
7614	031103003001	金属软管	1.规格: ϕ 25	m	22			
7615	031103003002	金属软管	1.规格: ϕ 20	m	28			
7616	030212003641	电气配线	1.种类:导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管（桥架）敷设 3.型号、规格:ZR-RVS-2*1.5	m	12789.79			
7617	030212003642	电气配线	1.种类:导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NH-BV-2.5	m	1267.18			
7618	030212003643	电气配线	1.种类:导线 2.导线用途、配线形式、部位:沿桥架敷设 3.型号、规格:NH-BV-2.5	m	5068.7			
7619	030208002065	控制电缆	1.型号 、规格:NH-KVV-3*1.5mm2 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制作安装	m	2552			
7620	030208002066	控制电缆	1.型号 、规格:NH-KVV-3*1.5mm2 2.敷设方式:沿桥架敷设 3.电缆头制作安装	m	9208.27			
7621	030208002067	控制电缆	1.型号 、规格:NH-KVV-2*1.5mm2 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制作安装	m	2526.72			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
7622	030208002068	控制电缆	1.型号、规格:NH-KVV-2*1.5mm2 2.敷设方式:沿桥架敷设 3.电缆头制作安装	m	9106.87			
7623	030208002069	控制电缆	1.型号、规格:NH-KVV-4*1.5mm2 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制作安装	m	297.68			
7624	030208002070	控制电缆	1.型号、规格:NH-KVV-4*1.5mm2 2.敷设方式:沿桥架敷设 3.电缆头制作安装	m	1190.74			
7625	030212003644	电气配线	1.种类:导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NH-BV-4	m	595.37			
7626	030212003645	电气配线	1.种类:导线 2.导线用途、配线形式、部位:沿桥架敷设 3.型号、规格:NH-BV-4	m	2381.5			
7627	030212003646	电气配线	1.种类:导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:ZR-RVS-2*2.5	m	2600.59			
7628	030212003647	电气配线	1.种类:导线 2.导线用途、配线形式、部位:沿桥架敷设 3.型号、规格:ZR-RVS-2*2.5	m	8402.37			
7629	030706001012	自动报警系统装置调试	1.点数:2000点以下	系统	1			
7630	CB739	钢制配管墙体剔槽及恢复	1.ϕ20以内	m	1889.62			
7631	CB740	钢制配管墙体剔槽及恢复	1.ϕ25以内	m	104.06			
	14.3.4 压力排水							
7632	030109001021	单级泵	1.名称:潜水泵 2.质量或型号:JYWQ50-15-20-1200-2.2,Q=15m3/h,H=20m,N=2.2KW 3.输送介质:废水 4.配套液位计、控制箱安装	台	47			
7633	030109001022	单级泵	1.名称:潜水泵 2.质量或型号:JYWQ100-65-13-2000-5.5 Q=65m3/h,H=13m,N=5.5W 3.输送介质:废水 4.配套液位计、控制箱安装	台	4			
7634	030801001035	镀锌钢管	1.安装部位：室内 2.输送介质:集水坑排水 3.规格:热镀锌钢管DN150 4.连接方式:卡箍连接	m	341.35			
7635	030801001036	镀锌钢管	1.安装部位：室内 2.输送介质:集水坑排水 3.规格:热镀锌钢管DN100 4.连接方式:卡箍连接	m	220.94			
7636	030801001037	镀锌钢管	1.安装部位：室内 2.输送介质:集水坑排水 3.规格:热镀锌钢管DN80 4.连接方式:卡箍连接	m	279.83			
7637	030801001038	镀锌钢管	1.安装部位：室内 2.输送介质:集水坑排水 3.规格:热镀锌钢管DN65 4.连接方式:丝接	m	683.64			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
7638	030803002001	螺纹法兰阀门	1.类型:对夹蝶阀 2.型号、规格:DN65 3.压力等级：1.0MPa	个	45			
7639	030803002002	螺纹法兰阀门	1.类型:球型污水止回阀 2.型号、规格:DN65 3.压力等级：1.0MPa	个	45			
7640	030803002003	螺纹法兰阀门	1.类型:橡胶软连接 2.型号、规格:DN65 3.压力等级：1.0MPa	个	45			
7641	030803003061	焊接法兰阀门	1.类型:对夹蝶阀 2.型号、规格:DN100 3.压力等级：1.0MPa	个	4			
7642	030803003062	焊接法兰阀门	1.类型:球型污水止回阀 2.型号、规格:DN100 3.压力等级：1.0MPa	个	4			
7643	030803003063	焊接法兰阀门	1.类型:橡胶软连接 2.型号、规格:DN100 3.压力等级：1.0MPa	个	4			
7644	CB741	刚性防水套管	1.规格、型号：DN150 2.符合设计及规范要求	个	6			
7645	CB742	刚性防水套管	1.规格、型号：DN100 2.符合设计及规范要求	个	1			
7646	CB743	刚性防水套管	1.规格、型号：DN80 2.符合设计及规范要求	个	3			
7647	CB744	刚性防水套管	1.规格、型号：DN65 2.符合设计及规范要求	个	3			
7648	030804017060	地漏	1.材质:PVC 2.规格:DN100	个	5			
7649	030804017061	网框地漏	1.材质:PVC 2.规格:DN200	个	1			
7650	030804017062	防爆地漏	1.材质:铸铁 2.规格:DN100	个	7			
7651	CB745	抗震支架	1.管道规格：≤DN100 2.安装形式与施工质量符合设计及验收规范的要求	套	48			
7652	CB746	抗震支架	1.管道规格：≤DN200 2.安装形式与施工质量符合设计及验收规范的要求	套	28			
	14.3.5 中水							
7653	030801002053	钢管	1.安装部位（室内、外）:室内 2.输送介质:中水 3.材质或种类:衬塑钢管 4.规格:DN50 5.连接方式:螺纹	m	327.29			
7654	030801002054	钢管	1.安装部位（室内、外）:室内 2.输送介质:中水 3.材质或种类:衬塑钢管 4.规格:DN40 5.连接方式:螺纹	m	302.25			
7655	030801002055	钢管	1.安装部位（室内、外）:室内 2.输送介质:中水 3.材质或种类:衬塑钢管 4.规格:DN32 5.连接方式:螺纹	m	372.08			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
7656	030801002056	钢管	1.安装部位（室内、外）:室内 2.输送介质:中水 3.材质或种类:衬塑钢管 4.规格:DN25 5.连接方式:螺纹	m	164.92			
7657	030801002057	钢管	1.安装部位（室内、外）:室内 2.输送介质:中水 3.材质或种类:衬塑钢管 4.规格:DN20 5.连接方式:螺纹	m	546.24			
7658	030803001097	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.型号、规格:DN50	个	1			
7659	030803001098	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.型号、规格:DN40	个	2			
7660	030803001099	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.型号、规格:DN32	个	2			
7661	030803001100	螺纹阀门	1.类型:闸阀 2.型号、规格:DN50	个	1			
7662	030803001101	螺纹阀门	1.类型:闸阀 2.型号、规格:DN40	个	6			
7663	030803001102	螺纹阀门	1.类型:闸阀 2.型号、规格:DN32	个	4			
7664	030803001103	螺纹阀门	1.类型:闸阀 2.型号、规格:DN25	个	4			
7665	030804016001	水龙头	1.规格:DN20 2.材质:不锈钢	个	53			
7666	CB747	管道保温:	1.安装部位（室内、外）:室内 2.材质：40mm厚超细玻璃丝绵	m3	17.19			
7667	CB748	保护层:	1.不燃性玻璃布复合铝箔	m2	644.17			
7668	CB749	刚性防水套管	1.规格、型号：DN40 2.符合设计及规范要求	个	3			
7669	CB750	刚性防水套管	1.规格、型号：DN32 2.符合设计及规范要求	个	2			
7670	CB751	刚性防水套管	1.规格、型号：DN25 2.符合设计及规范要求	个	2			
	14.3.6 消火栓							
7671	030701003077	消火栓镀锌钢管	1．安装部位（室内外）:室内 2．材质:热镀锌钢管 3．规格:DN65 4．连接方式:沟槽连接	m	814.77			
7672	030701003078	消火栓镀锌钢管	1．安装部位（室内外）:室内 2．材质:热镀锌钢管 3．规格:DN150 4．连接方式:沟槽连接	m	2326.4			
7673	030701003079	消火栓镀锌钢管	1．安装部位（室内外）:室内 2．材质:热镀锌无缝钢管 3．规格:DN150 4．连接方式:沟槽连接	m	1514.5			
7674	030701018041	消火栓	1.安装部位：室内 2.型号、规格：乙型单拴带灭火器组合式消火栓，型号为SG24E65Z-J	套	124			
7675	CB752	磷酸铵盐干粉灭火器	1.型号：MF/ABC5	具	140			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
7676	030701007054	法兰阀门	1.名称：蝶阀 2.型号、规格：DN150	个	102			
7677	030701007055	法兰阀门	1.名称：闸阀 2.型号、规格：DN150	个	43			
7678	CB753	管道保温：	1.安装部位（室内、外）：室内 2.材质：40mm厚超细玻璃丝绵	m3	110.82			
7679	CB754	保护层：	1.不燃性玻璃布复合铝箔	m2	3355.61			
7680	CB755	刚性防水套管制作安装	1.规格：DN150 2.符合设计及规范要求	个	22			
7681	CB756	抗震支架	1.管道规格：≤DN100 2.安装形式与施工质量符合设计及验收规范的要求	套	41			
7682	CB757	抗震支架	1.管道规格：≤DN200 2.安装形式与施工质量符合设计及验收规范的要求	套	192			
	14.3.7 喷淋							

36C1CC84-4528-48F4-9043-F7B6048811A8

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
7683	030701001113	水喷淋镀锌钢管	1、材质：热镀锌钢管 2、规格:DN25 3、连接方式:螺纹连接	m	8457.22			
7684	030701001114	水喷淋镀锌钢管	1、材质：热镀锌钢管 2、规格:DN32 3、连接方式:螺纹连接	m	6163.77			
7685	030701001115	水喷淋镀锌钢管	1、材质：热镀锌钢管 2、规格:DN40 3、连接方式:螺纹连接	m	1255.52			
7686	030701001116	水喷淋镀锌钢管	1、材质：热镀锌钢管 2、规格:DN50 3、连接方式:螺纹连接	m	875.57			
7687	030701001117	水喷淋镀锌钢管	1、材质：热镀锌钢管 2、规格:DN65 3、连接方式:卡箍连接	m	186.99			
7688	030701001118	水喷淋镀锌钢管	1、材质：热镀锌钢管 2、规格:DN80 3、连接方式:卡箍连接	m	505.9			
7689	030701001119	水喷淋镀锌钢管	1、材质：热镀锌钢管 2、规格:DN100 3、连接方式:卡箍连接	m	596.63			
7690	030701001120	水喷淋镀锌钢管	1、材质：热镀锌钢管 2、规格:DN150 3、连接方式:卡箍连接	m	1843.11			
7691	030701001121	水喷淋镀锌钢管	1、材质：热镀锌钢管 2、规格:DN200 3、连接方式:卡箍连接	m	1458.45			
7692	030701016011	末端试水装置	1.规格:DN25	组	11			
7693	030803005031	电动快速排气阀	1.型号、规格:DN25	个	58			
7694	030803001104	螺纹阀门	1.类型:电磁阀 2.型号、规格:DN25	个	58			
7695	030701014017	水流指示器	1.型号、规格:DN150 2.连接方式：法兰连接	个	11			
7696	030703005001	法兰阀门	1.名称:信号碟阀 2.规格：DN150 3.连接方式：沟槽法兰连接	个	11			
7697	030701015014	减压孔板	1．材质:不锈钢 2．规格:DN150,孔径Φ19	个	11			
7698	030701007056	法兰阀门	1.名称：闸阀 2.型号、规格：DN150	个	8			
7699	030701007057	法兰阀门	1.名称：闸阀 2.型号、规格：DN200	个	18			
7700	030701011015	水喷头	1.安装型式：无吊顶 2.型号、规格：直立型68°C玻璃球喷头	个	5621			
7701	030701012001	报警装置	1.类型:预作用报警装置ZSDU150 2.型号规格:DN150	组	12			
7702	CB758	管道保温：	1.安装部位（室内、外）：室内报警阀前自喷管道 2.材质：40mm厚超细玻璃丝绵	m3	52.74			
7703	CB759	保护层：	1.不燃性玻璃布复合铝箔	m2	1527.58			
7704	CB760	刚性防水套管制作安装	1.规格：DN200 2.符合设计及规范要求	个	10			
7705	CB761	抗震支架	1.管道规格：≤DN100 2.安装形式与施工质量符合设计及验收规范的要求	套	65			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
7706	CB762	抗震支架	1.管道规格：≤DN200 2.安装形式与施工质量符合设计及验收规范的要求	套	165			
7707	030706002010	水灭火系统控制装置调试	1.点数:大于500点	系统	1			
	14.3.8 通风防排烟系统							
7708	030901002085	通风机	1.设备编号:排风排烟双速风机PYF-B1-1 2.设备型式：平时分时排风,火灾时排烟 3.型号:GYF-9-S1 风量：37300/24700m3/h 全压:668/293Pa 功率:9/3kW 转速:1450/960r/min 噪声76/69dB 4.安装方式：吊装，设减震器 5.帆布接口制作安装	台	20			
7709	030901002086	通风机	1.设备编号:排风排烟双速风机PYF-B1-2 2.设备型式：平时分时排风,火灾时排烟 3.型号:GYF-9-S1 风量：39450/25850m3/h 全压:620/275Pa 功率:9/3kW 转速:1450/960r/min 噪声76/69dB 4.安装方式：吊装，设减震器 5.帆布接口制作安装	台	2			
7710	030901002087	通风机	1.设备编号:送补风风机BF-B1-1 2.设备型式：平时间歇送风,火灾时补风 3.型号:GXF-11-A 风量：39500m3/h 全压:325Pa 功率:5.5kW 转速:720r/min 噪声71dB 4.安装方式：吊装，设减震器 5.帆布接口制作安装	台	10			
7711	030901002088	通风机	1.设备编号:送补风风机BF-B1-2 2.设备型式：平时间歇送风,火灾时补风 3.型号:GXF-8-A 风量：18800m3/h 全压:335Pa 功率:3kW 转速:720r/min 噪声69dB 4.安装方式：吊装，设减震器 5.帆布接口制作安装	台	1			
7712	030901002089	通风机	1.设备编号:JYF-B1-1 2.设备型式：加压送风风机 3.型号:GXF-6-A 风量：9950m3/h 全压:478Pa 功率:2.2kW 转速:1450r/min 噪声69dB 4.安装方式：吊装，设减震器 5.帆布接口制作安装	台	1			

36C1CC84-4529-4511-9043-F7B6048811A8

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
7713	030901002090	通风机	1.设备编号:JYF-B2-1 2.设备型式：加压送风风机 3.型号:GXF-6-A 风量：9950m3/h 全压:478Pa 功率:2.2kW 转速:1450r/min 噪声69dB 4.安装方式：吊装，设减震器 5.帆布接口制作安装	台	6			
7714	030901002091	通风机	1.设备名称：壁式轴流风机（带防护网） 2.型号:风量：400m3/h 3.安装方式：墙壁安装	台	3			
7715	030902001086	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.6 4.连接形式:共板法兰连接	m2	33.81			
7716	030902001087	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.75 4.连接形式:共板法兰连接	m2	131.07			
7717	030902001088	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:1.0 4.连接形式:共板法兰连接	m2	473.11			
7718	030902001089	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:1.0 4.连接形式:角铁法兰连接	m2	2574.62			
7719	030902001090	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:1.5 4.连接形式:角钢法兰连接	m2	1202.02			
7720	030902001091	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:1.5 4.连接形式:角钢法兰连接	m2	2205.41			
7721	030903001150	碳钢调节阀安装	1.类型:280℃防火阀 2.型号或规格:1800*400	个	22			
7722	030903001151	碳钢调节阀安装	1.类型:280℃防火阀（带电信号） 2.型号或规格:1800*400	个	22			
7723	030903001152	碳钢调节阀安装	1.类型:70℃防火阀 2.型号或规格:2000*500	个	9			
7724	030903001153	碳钢调节阀安装	1.类型:70℃防火阀（带电信号） 2.型号或规格:2000*500	个	9			
7725	030903001154	碳钢调节阀安装	1.类型:70℃防火阀 2.型号或规格:1500*400	个	2			
7726	030903001155	碳钢调节阀安装	1.类型:70℃防火阀（带电信号） 2.型号或规格:1500*400	个	2			
7727	030903001156	碳钢调节阀安装	1.类型:70℃防火阀 2.型号或规格:800*320	个	1			
7728	030903001157	碳钢调节阀安装	1.类型:70℃防火阀（带电信号） 2.型号或规格:800*320	个	1			
7729	030903001158	碳钢调节阀安装	1.类型:70℃防火阀 2.型号或规格:500*320	个	6			
7730	030903001159	碳钢调节阀安装	1.类型:70℃防火阀（带电信号） 2.型号或规格:500*320	个	6			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
7731	030903001160	碳钢调节阀安装	1.类型:风管止回阀 2.型号或规格:1800*400	个	22			
7732	030903001161	碳钢调节阀安装	1.类型:风管止回阀 2.型号或规格:2000*500	个	9			
7733	030903001162	碳钢调节阀安装	1.类型:风管止回阀 2.型号或规格:1500*400	个	2			
7734	030903001163	碳钢调节阀安装	1.类型:风管止回阀 2.型号或规格:800*320	个	1			
7735	030903001164	碳钢调节阀安装	1.类型:风管止回阀 2.型号或规格:500*320	个	6			
7736	030903001165	碳钢调节阀安装	1.类型:手动对开多叶调节阀 2.型号或规格:250*250	个	7			
7737	030903011001	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1．类型:单层百叶风口 2．规格:2000*1250	个	9			
7738	030903011002	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1．类型:单层百叶风口 2．规格:1500*1000	个	2			
7739	030903011003	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1．类型:单层百叶风口（带风阀） 2．规格:800*400	个	25			
7740	030903011004	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1．类型:单层百叶风口（带风阀） 2．规格:800*200	个	212			
7741	030903011005	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1．类型:自垂单层百叶风口 2．规格:800*630	个	6			
7742	030903011006	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1．类型:自垂单层百叶风口 2．规格:1000*800	个	1			
7743	CB763	挡烟垂壁	1.参数：活动挡烟垂壁，应具有火灾自动报警系统自动启动和现场手动启动功能，60S以内挡烟垂壁应启动到位 2.含电动装置 3.挡烟垂壁底边距顶板1.65米	m	275.94			
7744	CB764	挡烟垂壁	1.参数：活动挡烟垂壁，应具有火灾自动报警系统自动启动和现场手动启动功能，60S以内挡烟垂壁应启动到位 2.含电动装置 3.挡烟垂壁底边距顶板1.59米	m	59.02			
7745	CB765	抗震支架	1.风度规格：1800*400 2.安装形式与施工质量符合设计及验收规范的要求	套	35			
7746	CB766	抗震支架	1.风度规格：1800*320 2.安装形式与施工质量符合设计及验收规范的要求	套	8			
7747	CB767	抗震支架	1.风度规格：1500*400 2.安装形式与施工质量符合设计及验收规范的要求	套	1			
7748	CB768	抗震支架	1.风度规格：1500*320 2.安装形式与施工质量符合设计及验收规范的要求	套	18			
7749	CB769	抗震支架	1.风度规格：1250*320 2.安装形式与施工质量符合设计及验收规范的要求	套	12			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
7750	CB770	抗震支架	1.风度规格：1250*250 2.安装形式与施工质量符合设计及验收规范的要求	套	1			
7751	CB771	抗震支架	1.风度规格：800*320 2.安装形式与施工质量符合设计及验收规范的要求	套	35			
7752	CB772	抗震支架	1.风度规格：800*250 2.安装形式与施工质量符合设计及验收规范的要求	套	3			
7753	CB773	抗震支架	1.风度规格：630*250 2.安装形式与施工质量符合设计及验收规范的要求	套	85			
7754	CB774	抗震支架	1.风度规格：500*250 2.安装形式与施工质量符合设计及验收规范的要求	套	11			
7755	CB775	风管刷油	1.名称：防火涂料2道	m2	5982.05			
7756	CB776	风管防火板	1.名称：气凝胶耐火板（耐火时间不小于1h） 2.内容：包含裁剪、拼装、固定、修整等全部工作内容 3.质量：符合设计及验收规范的要求	m2	5982.05			
7757	030904001026	通风工程检测、调试		系统	1			
7758	030206006063	低压交流异步电动机	1.类型（大、中、小型）:小型 2.容量（仅适用于小型电机）:9KW 3.包含接地	台	22			
7759	030206006064	低压交流异步电动机	1.类型（大、中、小型）:小型 2.容量（仅适用于小型电机）:5.5KW 3.包含接地	台	10			
7760	030206006065	低压交流异步电动机	1.类型（大、中、小型）:小型 2.容量（仅适用于小型电机）:3KW 3.包含接地	台	1			
7761	030206006066	低压交流异步电动机	1.类型（大、中、小型）:小型 2.容量（仅适用于小型电机）:5.5KW 3.包含接地	台	7			
	14.3.9 电气火灾监控系统							
7762	030212001401	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位:暗配	m	676.6			
7763	030212003648	电气配线	1.种类（导线、母线）:通信线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.5	m	693.51			
7764	CB777	钢制配管墙体剔槽及恢复	1.φ20以内	m	135.32			
	14.3.10 消防电源监控系统							
7765	030212001402	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位:暗配	m	1967.46			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
7766	030212003649	电气配线	1.种类（导线、母线）:通信线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2*1.5	m	4035.5			
7767	030212003650	电气配线	1.种类（导线、母线）:通信线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.5	m	2017.75			
7768	CB778	钢制配管墙体剔槽及恢复	1.φ20以内	m	393.5			
	14.3.11 监控系统							
7769	030212001403	电气配管	1.材质:紧定式钢导管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位:暗配	m	4392.2			
7770	030208004092	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:槽式 3.型号、规格:200*100 4.含桥架支吊架 5.防火封堵符合设计及规范要求	m	1065.91			
7771	031103017011	4对对绞电缆	1.规格:六类网线 2.敷设环境:穿管敷设	m	2035.96			
7772	031103017012	4对对绞电缆	1.规格:六类网线 2.敷设环境:沿桥架敷设	m	8143.87			
7773	030212003651	电气配线	1.种类:电源线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:RVV-2*1.0	m	1335.17			
7774	030212003652	电气配线	1.种类:电源线 2.导线用途、配线形式、部位:沿桥架敷设 3.型号、规格:RVV-2*1.0	m	5340.67			
7775	031208008001	电视控制摄像设备	1.名称:摄像机 2.规格:距地2.4m吊装 3.型号:详见甲方要求 4.含摄像支架、电源	台	146			
7776	CB779	抗震支架	1.桥架规格：200*100 2.安装形式与施工质量符合设计及验收规范的要求	套	89			
7777	CB780	钢制配管墙体剔槽及恢复	1.φ20以内	m	178.44			
	14.3.12 超细干粉灭火系统							
7778	030212001404	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位:暗配	m	600			
7779	030212003653	电气配线	1.种类（导线、母线）:导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:RVV-2*1.0	m	300			
7780	030212003654	电气配线	1.种类（导线、母线）:导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NHBV-2.5	m	600			
7781	030702007001	贮存装置	1.规格:悬挂式非贮压超细干粉灭火装置 2.固定支架安装	套	6			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
7782	030702007002	贮存装置	1.规格:置地式非贮压超细干粉灭火装置	套	2			
7783	030204031298	小电器	1.名称:手启延时模块	套	8			
7784	030705009024	报警装置	1.名称:气体释放指示灯	台	6			
7785	030705009025	报警装置	1.形式:气体灭火警铃	台	6			
7786	030705004163	模块（接口）	1.名称:温控启动模块	只	6			
7787	030705005001	报警控制器	1.安装方式:超细干粉灭火控制器 2.安装方式：明装	台	1			
7788	CB781	钢制配管墙体剔槽及恢复	1.ϕ20以内	m	80			
	14.4 人防车库安装							
	14.4.1 给排水							
7789	030801002058	钢管	1.安装部位（室内、外）:室内 2.输送介质:给水 3.材质或种类:热镀锌钢管 4.规格:DN15 5.连接方式:螺纹	m	16.72			
7790	030801002059	钢管	1.安装部位（室内、外）:室内 2.输送介质:给水 3.材质或种类:热镀锌钢管 4.规格:DN25 5.连接方式:螺纹	m	365.85			
7791	030801002060	钢管	1.安装部位（室内、外）:室内 2.输送介质:给水 3.材质或种类:热镀锌钢管 4.规格:DN32 5.连接方式:螺纹	m	381.82			
7792	030801002061	钢管	1.安装部位（室内、外）:室内 2.输送介质:给水 3.材质或种类:热镀锌钢管 4.规格:DN40 5.连接方式:螺纹	m	71.31			
7793	030801002062	钢管	1.安装部位（室内、外）:室内 2.输送介质:给水 3.材质或种类:热镀锌钢管 4.规格:DN50 5.连接方式:螺纹	m	201.6			
7794	030801002063	钢管	1.安装部位（室内、外）:室内 2.输送介质:给水 3.材质或种类:热镀锌钢管 4.规格:DN65 5.连接方式:螺纹	m	268.95			
7795	030801002064	钢管	1.安装部位（室内、外）:室内 2.输送介质:污废水 3.材质或种类:热镀锌钢管 4.规格:DN80 5.连接方式:螺纹	m	162.11			
7796	030801002065	钢管	1.安装部位（室内、外）:室内 2.输送介质:污废水 3.材质或种类:热镀锌钢管 4.规格:DN50 5.连接方式:螺纹	m	15.99			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
7797	030801002066	钢管	1.安装部位（室内、外）:室内 2.输送介质:污废水 3.材质或种类:热镀锌钢管 4.规格:DN65 5.连接方式:螺纹	m	155.34			
7798	030801002067	钢管	1.安装部位（室内、外）:室内 2.输送介质:污废水 3.材质或种类:热镀锌钢管 4.规格:DN80 5.连接方式:螺纹	m	331.64			
7799	030801002068	钢管	1.安装部位（室内、外）:室内 2.输送介质:污废水 3.材质或种类:热镀锌钢管 4.规格:DN100 5.连接方式:螺纹	m	104.5			
7800	030803003064	焊接法兰阀门	1.类型:防护阀门 2.型号、规格:DN100	个	3			
7801	030803003065	焊接法兰阀门	1.类型:防护阀门 2.型号、规格:DN80	个	7			
7802	030803003066	焊接法兰阀门	1.类型:防护阀门 2.型号、规格:DN65	个	6			
7803	030803003067	焊接法兰阀门	1.类型:防护阀门 2.型号、规格:DN50	个	2			
7804	030803003068	焊接法兰阀门	1.类型:防护阀门 2.型号、规格:DN25	个	4			
7805	030803003069	焊接法兰阀门	1.类型:法兰闸阀 2.型号、规格:DN65	个	33			
7806	030803003070	焊接法兰阀门	1.类型:止回阀 2.型号、规格:DN65	个	33			
7807	030803002004	螺纹法兰阀门	1.类型:橡胶软连接 2.型号、规格:DN65 3.压力等级：1.0MPa	个	33			
7808	030803003071	焊接法兰阀门	1.类型:止回阀 2.型号、规格:DN32	个	14			
7809	030803003072	焊接法兰阀门	1.类型:橡胶软连接 2.型号、规格:DN32	个	28			
7810	030803003073	焊接法兰阀门	1.类型:闸阀 2.型号、规格:DN32	个	28			
7811	030803003074	焊接法兰阀门	1.类型:闸阀 2.型号、规格:DN15	个	1			
7812	030803003075	焊接法兰阀门	1.类型:闸阀 2.型号、规格:DN25	个	1			
7813	030804016002	水龙头	1.规格:DN15 2.材质:不锈钢	个	92			
7814	030804016003	冲洗栓	1.类型：陶瓷片水龙头 2.规格:DN25 3.含DN25输水软管25米 4.安装详见图集07FS02-P51	个	16			
7815	030206006067	低压交流异步电动机	1.类型（大、中、小型）:小型 2.容量（仅适用于小型电机）:小于3KW 3.包含接线	台	47			
7816	030804003001	洗脸盆	1.组装形式:成套 2.含陶瓷片密封龙头、截止阀、排水栓等全部配件 3.规格:07FS02-54	组	7			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
7817	CB783	装配式陶瓷钢板贮油箱	1.型号：HTY-6-7 3320*1720*1720 2.部位：电站储油间	台	2			
7818	CB784	水箱臭氧自洁器	1.型号：WTS-2A 2.规格：功率405W	套	12			
7819	CB785	水箱臭氧自洁器	1.型号：WTS-2A 2.规格：功率745W	套	13			
7820	030804012001	大便器	1.组装方式:干式马桶	套	183			
7821	030804017063	地漏	1.材质:不锈钢 2.规格:DN75	个	32			
7822	030804017064	地漏	1.材质:防爆密闭 2.规格:DN75 3.安装详见图集07FS02-P47-49	个	32			
7823	030804014001	水箱制作安装	1.材质:不锈钢 2.类型:装配式 3.规格:6000*4500*2000 4.包含水位计、透气管、溢流管、泄水管、防虫网、防水龙头管及与之配套相连接的附件	套	1			
7824	030804014002	水箱制作安装	1.材质:不锈钢 2.类型:装配式 3.规格:5000*4000*2000 4.包含水位计、透气管、溢流管、泄水管、防虫网、防水龙头管及与之配套相连接的附件	套	2			
7825	030804014003	水箱制作安装	1.材质:不锈钢 2.类型:装配式 3.规格:4500*3500*2000 4.包含水位计、透气管、溢流管、泄水管、防虫网、防水龙头管及与之配套相连接的附件	套	1			
7826	030804014004	水箱制作安装	1.材质:不锈钢 2.类型:装配式 3.规格:4000*3000*2000 4.包含水位计、透气管、溢流管、泄水管、防虫网、防水龙头管及与之配套相连接的附件	套	1			
7827	030804014005	水箱制作安装	1.材质:不锈钢 2.类型:装配式 3.规格:5000*3500*2000 4.包含水位计、透气管、溢流管、泄水管、防虫网、防水龙头管及与之配套相连接的附件	套	1			
7828	030804014006	水箱制作安装	1.材质:不锈钢 2.类型:装配式 3.规格:4000*2500*2000 4.包含水位计、透气管、溢流管、泄水管、防虫网、防水龙头管及与之配套相连接的附件	套	1			
7829	030804014007	水箱制作安装	1.材质:不锈钢 2.类型:装配式 3.规格:6000*3500*2000 4.包含水位计、透气管、溢流管、泄水管、防虫网、防水龙头管及与之配套相连接的附件	套	3			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
7830	030804014008	水箱制作安装	1.材质:不锈钢 2.类型:装配式 3.规格:4000*2000*2000 4.包含水位计、透气管、溢流管、泄水管、防虫网、防水龙头管及与之配套相连接的附件	套	2			
7831	030804014009	水箱制作安装	1.材质:不锈钢 2.类型:装配式 3.规格:5500*2000*2000 4.包含水位计、透气管、溢流管、泄水管、防虫网、防水龙头管及与之配套相连接的附件	套	2			
7832	030804014010	水箱制作安装	1.材质:不锈钢 2.类型:装配式 3.规格:5500*1500*2000 4.包含水位计、透气管、溢流管、泄水管、防虫网、防水龙头管及与之配套相连接的附件	套	1			
7833	030804014011	水箱制作安装	1.材质:不锈钢 2.类型:装配式 3.规格:4500*2000*2000 4.包含水位计、透气管、溢流管、泄水管、防虫网、防水龙头管及与之配套相连接的附件	套	1			
7834	030804014012	水箱制作安装	1.材质:不锈钢 2.类型:装配式 3.规格:6000*6000*2000 4.包含水位计、透气管、溢流管、泄水管、防虫网、防水龙头管及与之配套相连接的附件	套	1			
7835	030804014013	水箱制作安装	1.材质:不锈钢 2.类型:装配式 3.规格:6000*4000*2000 4.包含水位计、透气管、溢流管、泄水管、防虫网、防水龙头管及与之配套相连接的附件	套	1			
7836	030804014014	水箱制作安装	1.材质:不锈钢 2.类型:装配式 3.规格:5500*3500*2000 4.包含水位计、透气管、溢流管、泄水管、防虫网、防水龙头管及与之配套相连接的附件	套	1			
7837	030804014015	水箱制作安装	1.材质:不锈钢 2.类型:装配式 3.规格3000*3500*2000 4.包含水位计、透气管、溢流管、泄水管、防虫网、防水龙头管及与之配套相连接的附件	套	1			
7838	030804014016	水箱制作安装	1.材质:不锈钢 2.类型:装配式 3.规格:3000*2000*1500 4.包含水位计、透气管、溢流管、泄水管、防虫网、防水龙头管及与之配套相连接的附件	套	1			

36C1C084-4529-4C84-9043-F7B6048811A8

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
7839	030804014017	水箱制作安装	1.材质:不锈钢 2.类型:装配式 3.规格:1400*1400*1200 4.包含水位计、透气管、溢流管、泄水管、防虫网、防水龙头管及与之配套相连接的附件	套	1			
7840	030109001023	离心式泵	1.名称:潜污泵 2.质量或型号:JYWQ50-15-15-1200-1.5 Q=10m3/h H=17m N=1.5KW 3.输送介质:污水 4.含配套控制箱安装	台	7			
7841	030109001024	离心式泵	1.名称:潜污泵 2.质量或型号:JYWQ5015-20-1200-2.2 Q=15m/h, H=20m, N=2.2KW 3.输送介质:污水 4.含配套控制箱安装	台	26			
7842	030109001025	离心式泵	1.名称:移动潜污泵 2.质量或型号:Q=3m3/h H=24m N=0.75KW 3.输送介质:水 4.含配套控制箱安装	台	8			
7843	CB786	变频自动给水设备	1.型号规格：DP32-4-8X4 Q=4.8m3/h H=30m N=1.1KW	套	7			
7844	CB787	套管	1.类型：人防预埋防护密闭套管 2.规格、型号：DN25 3.安装详见图集07FS02-P14-19	个	13			
7845	CB788	套管	1.类型：人防预埋防护密闭套管 2.规格、型号：DN50 3.安装详见图集07FS02-P14-19	个	2			
7846	CB789	套管	1.类型：人防预埋防护密闭套管 2.规格、型号：DN65 3.安装详见图集07FS02-P14-19	个	3			
7847	CB790	套管	1.类型：人防预埋防护密闭套管 2.规格、型号：DN80 3.安装详见图集07FS02-P14-19	个	6			
7848	CB791	套管	1.类型：人防预埋防护密闭套管 2.规格、型号：DN100 3.安装详见图集07FS02-P14-19	个	5			
7849	CB792	抗震支架	1.管道规格：≤DN100 2.安装形式与施工质量符合设计及验收规范的要求	套	72			
	14.4.2 强电							
7850	030204018415	配电箱	1.类别:1-7EPS 2.半周长或回路数：800*600*2200	台	7			
7851	030204018416	配电箱	1.类别:1-7AP1 2.半周长或回路数：700*600*225 3.含端子接线	台	7			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
7852	030204018417	配电箱	1.类别:1-7ATR 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：450*350*120 4.详见系统图	台	7			
7853	030204018418	配电箱	1.类别:1-7ACF1、5ACF3 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：450*300*180 4.含接线端子	台	8			
7854	030204018419	配电箱	1.类别:1-7ACF2 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：450*300*180 4.含接线端子	台	7			
7855	030204018420	配电箱	1.类别:1-6AX 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：450*350*120 4.详见系统图	台	6			
7856	030204018421	配电箱	1.类别:通风方式信号指示灯箱1AS1-6 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：按照设计及技术要求做 4.详见系统图	台	6			
7857	030204018422	配电箱	1.类别:通风方式信号指示灯箱2AS1-7 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：按照设计及技术要求做 4.详见系统图	台	7			
7858	030204018423	配电箱	1.类别:通风方式信号指示灯箱3AS1-7 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：按照设计及技术要求做 4.详见系统图	台	7			
7859	030204018424	配电箱	1.类别:通风方式信号指示灯箱4AS1-8 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：按照设计及技术要求做 4.详见系统图	台	8			
7860	030204018425	配电箱	1.类别:通风方式信号指示灯箱5AS1-11 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：按照设计及技术要求做 4.详见系统图	台	11			
7861	030204018426	配电箱	1.类别:通风方式信号指示灯箱6AS1-8 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：按照设计及技术要求做 4.详见系统图	台	8			
7862	030212001405	电气配管	1.材质 :钢管 2.规格 :DN50 3.配置形式及部位:暗配	m	376.56			
7863	030212001406	电气配管	1.材质 :钢管 2.规格 :DN40 3.配置形式及部位:暗配	m	10.6			
7864	030212001407	电气配管	1.材质 :钢管 2.规格 :DN32 3.配置形式及部位:暗配	m	516.79			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
7865	030212001408	电气配管	1.材质:钢管 2.规格:DN25 3.配置形式及部位:暗配	m	850.53			
7866	030212001409	电气配管	1.材质:钢管 2.规格:DN20 3.配置形式及部位:暗配 4.含开关盒和接线盒	m	434.25			
7867	030212001410	电气配管	1.材质:紧定式钢导管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位:暗配 4.接线盒、开关盒安装	m	331.2			
7868	030212001411	电气配管	1.材质:金属软管 2.规格:DN20	m	91.5			
7869	030208004093	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:槽式 3.型号、规格:100*100 4.含桥架支吊架 5.防火封堵符合设计及规范要求	m	158.29			
7870	030208004094	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:槽式 3.型号、规格:200*100 4.含桥架支吊架 5.防火封堵符合设计及规范要求	m	282.69			
7871	030208004095	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:槽式 3.型号、规格:300*100 4.含桥架支吊架 5.防火封堵符合设计及规范要求	m	26.47			
7872	030208001216	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-4*25+1*16 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制安	m	79.1			
7873	030208001217	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-4*25+1*16 2.敷设方式:沿桥架敷设 3.电缆头制安	m	287.6			
7874	030208001218	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*16 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制安	m	64.66			
7875	030208001219	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*16 2.敷设方式:沿桥架敷设 3.电缆头制安	m	258.64			
7876	030208001220	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*10 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制安	m	47.92			
7877	030208001221	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*10 2.敷设方式:沿桥架敷设 3.电缆头制安	m	191.68			
7878	030208001222	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*6 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制安	m	216.3			
7879	030208001223	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*6 2.敷设方式:沿桥架敷设 3.电缆头制安	m	547.1			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
7880	030208001224	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*4 2.敷设方式:沿桥架敷设 3.电缆头制安	m	320.63			
7881	030208001225	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*4 2.敷设方式:沿桥架敷设 3.电缆头制安	m	1282.51			
7882	030208001226	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*2.5 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制安	m	228.9			
7883	030208001227	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*2.5 2.敷设方式:沿桥架敷设 3.电缆头制安	m	915.6			
7884	030208002071	控制电缆	1.型号 、规格 :KVV-5*1.5 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制安	m	28.24			
7885	030208002072	控制电缆	1.型号 、规格 :KVV-5*1.5 2.敷设方式:沿桥架敷设 3.电缆头制安	m	112.94			
7886	030208002073	控制电缆	1.型号 、规格 :Z-KYJV-7*1.5 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制安	m	100.63			
7887	030208002074	控制电缆	1.型号 、规格 :Z-KYJV-7*1.5 2.敷设方式:沿桥架敷设 3.电缆头制安	m	402.53			
7888	030208002075	控制电缆	1.型号 、规格 :KVV-7*1.5 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制安	m	773.96			
7889	030208002076	控制电缆	1.型号 、规格 :KVV-7*1.5 2.敷设方式:沿桥架敷设 3.电缆头制安	m	3095.84			
7890	030212003655	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:WDZ-BYJ-4 3.种类：照明线	m	172.08			
7891	030212003656	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:沿桥架敷设 2.型号、规格:WDZ-BYJ-4 3.种类：照明线	m	860.4			
7892	030212003657	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5 3.种类：照明线	m	516.24			
7893	030212003658	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:沿桥架敷设 2.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5 3.种类：照明线	m	2064.96			
7894	030212003659	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:WDZ-BYJ-6 3.种类：照明线	m	154.26			
7895	030212003660	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:沿桥架敷设 2.型号、规格:WDZ-BYJ-6 3.种类：照明线	m	617.04			
7896	030212003661	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:WDZ-BYJ-10 3.种类：照明线	m	78.34			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
7897	030212003662	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:沿桥架敷设 2.型号、规格:WDZ-BYJ-10 3.种类：照明线	m	313.34			
7898	030212003663	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:RVV-2*1.5 3.种类：照明线	m	66.72			
7899	030212003664	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:沿桥架敷设 2.型号、规格:RVV-2*1.5 3.种类：照明线	m	222.88			
7900	030204031299	小电器	1.名称:安全型单相五孔插座 2.型号、规格：250V，10A	套	28			
7901	030204031300	小电器	1.名称:防护型呼叫按钮	套	6			
7902	030209001012	接地装置	1.接地极材质、规格、安装土质:普通土 2.接地母线材质、规格、敷设方式:利用基础钢筋作自然接地 3.满足图纸设计及规范验收要求	项	1			
7903	030211008015	接地装置	1.类别：独立接地装置调试	系统	1			
7904	CB793	抗震支架	1.桥架规格：100*100 2.安装形式与施工质量符合设计及验收规范的要求	套	13			
7905	CB794	抗震支架	1.桥架规格：200*100 2.安装形式与施工质量符合设计及验收规范的要求	套	23			
7906	CB795	抗震支架	1.桥架规格：300*100 2.安装形式与施工质量符合设计及验收规范的要求	套	2			
7907	CB796	钢制配管墙体剔槽及恢复	1.ϕ20以内	m	153.09			
7908	CB797	钢制配管墙体剔槽及恢复	1.ϕ32以内	m	273.46			
7909	CB798	钢制配管墙体剔槽及恢复	1.ϕ50以内	m	77.43			
	14.4.3 通风防排烟系统							
7910	030901002092	通风机	1.设备编号:SF-1 2.设备型式：送风机 3.型号:HTFC-V-NO2.8#B 风量：2533-5414m3/h 全压:1533-1006Pa 功率:3kW 转速:3200r/min 4.安装方式：吊装，设减震器 5.帆布接口制作安装	台	1			
7911	030901002093	通风机	1.设备编号:SF-2 2.设备型式：送风机 3.型号:HTFC-V-NO2.8#B 风量：2533-5414m3/h 全压:1533-1006Pa 功率:3kW 转速:3200r/min 4.安装方式：吊装，设减震器 5.帆布接口制作安装	台	1			

36C1C084-4528-48F4-9043-F7B6048814A8

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
7912	030901002094	通风机	1.设备编号:SF-3 2.设备型式：送风机 3.型号:HTFC-V-NO2.8#B 风量：2533-5414m3/h 全压:1533-1006Pa 功率:3kW 转速:3200r/min 4.安装方式：吊装，设减震器 5.帆布接口制作安装	台	1			
7913	030901002095	通风机	1.设备编号:SF-4 2.设备型式：送风机 3.型号:HL3-2A-NO3.5A 风量：5874m3/h 全压:887Pa 功率:2.2kW 转速:2900r/min 4.安装方式：吊装，设减震器 5.帆布接口制作安装	台	1			
7914	030901002096	通风机	1.设备编号:PF-1 2.设备型式：排风机 3.型号:HL3-2A-NO5A 风量：5361m3/h 全压:554Pa 功率:2.2kW 转速:1450r/min 4.安装方式：吊装，设减震器 5.帆布接口制作安装	台	1			
7915	030901002097	通风机	1.设备编号:PF-2 2.设备型式：排风机 3.型号:HL3-2A-NO5A 风量：5361m3/h 全压:554Pa 功率:2.2kW 转速:1450r/min 4.安装方式：吊装，设减震器 5.帆布接口制作安装	台	1			
7916	030901002098	通风机	1.设备编号:PF-3 2.设备型式：排风机 3.型号:HL3-2A-NO5A 风量：5361m3/h 全压:554Pa 功率:2.2kW 转速:1450r/min 4.安装方式：吊装，设减震器 5.帆布接口制作安装	台	1			
7917	030901002099	通风机	1.设备编号:DZSF 2.设备型式：消防高温送风机 3.型号：HTF(A)-NO7A 风量：16370m3/h 全压:345Pa 功率:3kW 转速:960r/min 4.安装方式：吊装，设减震器 5.接口制作安装	台	1			
7918	030901002100	通风机	1.设备编号:DZPF 2.设备型式：消防高温排烟风机 3.型号：HTF(A)-NO9A 风量：14816m3/h 全压:388Pa 功率:3kW 转速:960r/min 4.安装方式：吊装，设减震器 5.接口制作安装	台	1			
7919	030901002101	通风机	1.设备编号:XBDZ 2.设备型式：壁式轴流风机 3.型号：XDBZA--NO2.5 风量：800m3/h 全压:42Pa 功率:25W 转速:1450r/min	台	5			
7920	030902001092	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.5 4.连接形式:角钢法兰连接	m2	87.11			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
7921	030902001093	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.6 4.连接形式:角钢法兰连接	m2	57.34			
7922	030902001094	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.75 4.连接形式:角钢法兰连接	m2	595.55			
7923	030902001095	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:1.0 4.连接形式:角钢法兰连接	m2	38.49			
7924	030902001096	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:1.2 4.连接形式:角钢法兰连接	m2	39.31			
7925	030902001097	碳钢通风管道制作安装	1.材质:钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:3 4.接口形式:焊接	m2	329.93			
7926	030801002069	钢管	1.安装部位（室内、外）:室内 2.输送介质:排烟管道 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:D300 5.连接方式:焊接	m	25.92			
7927	030610002001	低压碳钢平焊法兰	1.类型（单片或成副）：单片 2.规格:D315	片	12			
7928	030610002002	低压碳钢平焊法兰	1.类型（单片或成副）：单片 2.规格:D400	片	2			
7929	030610002003	低压碳钢平焊法兰	1.类型（单片或成副）：单片 2.规格:D441	片	22			
7930	030610002004	低压碳钢平焊法兰	1.类型（单片或成副）：单片 2.规格:D560	片	20			
7931	030610002005	低压碳钢平焊法兰	1.类型（单片或成副）：单片 2.规格:D666	片	8			
7932	030610002006	低压碳钢平焊法兰	1.类型（单片或成副）：单片 2.规格:D870	片	12			
7933	030610002007	低压碳钢平焊法兰	1.类型（单片或成副）：单片 2.规格:D900	片	12			
7934	030903001166	碳钢调节阀安装	1.类型:70℃防火调节阀（成品） 2.型号或规格:320*200	个	1			
7935	030903001167	碳钢调节阀安装	1.类型:70℃防火调节阀（成品） 2.型号或规格:630*320	个	5			
7936	030903001168	碳钢调节阀安装	1.类型:70℃防火调节阀（成品） 2.型号或规格:800*320	个	5			
7937	030903001169	碳钢调节阀安装	1.类型:70℃防火调节阀（成品） 2.型号或规格:1000*320	个	5			
7938	030903001170	碳钢调节阀安装	1.类型:70℃防火调节阀（成品） 2.型号或规格:800*400	个	5			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
7939	030903001171	碳钢调节阀安装	1.类型:70℃防火调节阀（成品） 2.型号或规格:800*320	个	5			
7940	030903001172	碳钢调节阀安装	1.类型:70℃防火调节阀（成品） 2.型号或规格:D250	个	5			
7941	030903001173	碳钢调节阀制作安装	1.类型:插板阀 2.型号或规格:D560	个	5			
7942	030903001174	碳钢调节阀制作安装	1.类型:插板阀 2.型号或规格:D666	个	2			
7943	030903001175	碳钢调节阀制作安装	1.类型:插板阀 2.型号或规格:D870	个	1			
7944	030903001176	碳钢调节阀制作安装	1.类型:手动对开多叶调节阀 2.型号或规格:D315	个	5			
7945	030903001177	碳钢调节阀制作安装	1.类型:手动对开多叶调节阀 2.型号或规格:D441	个	2			
7946	030903001178	碳钢调节阀制作安装	1.类型:风管止回阀 2.型号或规格:320*320	个	8			
7947	030903011007	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1．类型:单层百叶风口（成品） 2．规格:300*200	个	22			
7948	030903011008	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1．类型:单层百叶风口（成品） 2．规格:500*400	个	8			
7949	030901010001	过滤器	1.过滤功效:油网过滤LWP-X L=1400m3/h	台	34			
7950	CB799	过滤吸收器	1.型号、规格：RFP-1000,L=1000m3/h 2.含钢制法兰，柔性接头	个	16			
7951	CB800	换气堵头	1.型号、规格：D315	个	15			
7952	CB801	超压排气活门	1.型号、规格：PS-D250	个	25			
7953	030903001179	碳钢调节阀制作安装	1.类型:手动密闭阀门 2.型号或规格:D315	个	28			
7954	030903001180	碳钢调节阀制作安装	1.类型:手动密闭阀门 2.型号或规格:D441	个	12			
7955	030903001181	碳钢调节阀制作安装	1.类型:手动密闭阀门 2.型号或规格:D560	个	11			
7956	030903001182	碳钢调节阀制作安装	1.类型:手动密闭阀门 2.型号或规格:D666	个	4			
7957	030903001183	碳钢调节阀制作安装	1.类型:手动密闭阀门 2.型号或规格:D870	个	6			
7958	CB802	气密性测量管	1.型号、规格：DN50热镀锌钢管	套	50			
7959	CB803	超压测压管	1.型号、规格：DN15热镀锌钢管，含旋塞阀	套	6			
7960	CB804	阻力测量管	1.型号、规格：DN15热镀锌钢管，含球阀	套	44			
7961	CB805	放射性检测取样管	1.型号、规格：DN32热镀锌钢管，含球阀	套	7			
7962	CB806	尾气检测取样管	1.型号、规格：DN15热镀锌钢管，含截止阀	套	14			
7963	CB807	增压管	1.型号、规格：DN25热镀锌钢管，含球阀	套	7			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
7964	CB808	风量测量装置	1.型号、规格：D315（通风管道上设置测量孔） 2.含风量测试仪，测量范围0~2000m3/h	套	5			
7965	CB809	风量测量装置	1.型号、规格：D441（通风管道上设置测量孔） 2.含风量测试仪，测量范围0~2000m3/h	套	2			
7966	CB810	排烟口、防火阀检查接线		处	31			
7967	030904001027	通风工程检测、调试		系统	1			
7968	CB811	空气放射性检测装置		套	7			
7969	CB812	空气染毒检测装置		套	28			
7970	CB813	空气质量监测装置		套	7			
7971	CB814	抗震支架	1.风度规格：1000*400 2.安装形式与施工质量符合设计及验收规范的要求	套	12			
7972	CB815	抗震支架	1.风度规格：630*320 2.安装形式与施工质量符合设计及验收规范的要求	套	85			
7973	CB816	抗震支架	1.风度规格：800*400 2.安装形式与施工质量符合设计及验收规范的要求	套	2			
7974	CB817	抗震支架	1.风度规格：800*250 2.安装形式与施工质量符合设计及验收规范的要求	套	2			
7975	030206006068	低压交流异步电动机	1.类型（大、中、小型）:小型 2.容量（仅适用于小型电机）:3KW 3.包含接地	台	5			
7976	030206006069	低压交流异步电动机	1.类型（大、中、小型）:小型 2.容量（仅适用于小型电机）:2.2KW 3.包含接地	台	4			
7977	030206009001	微型电机、电加热器	1.名称:微型电机 2.容量（kW）:25W 3.包含接地	台	5			
	14.4.4 人防密闭钢管预留（电气）							
7978	CB818	套管	1.名称：人防密闭热镀锌钢管 2.规格：4SC20，密闭做法见07FD02	组	29			
7979	CB819	套管	1.名称：人防密闭热镀锌钢管 2.规格：4SC50，，密闭做法见07FD02	组	47			
7980	CB820	人防密闭盒	1.做法参照人防图集	组	21			
	14.4.5 人防密闭钢管预留（通风）							
7981	CB821	套管	1.名称：预埋人防通风短管 2.规格：DN15，加密闭肋	组	17			
7982	CB822	套管	1.名称：预埋人防通风短管 2.规格：DN32，加密闭肋	组	8			
7983	CB823	套管	1.名称：预埋人防通风短管 2.规格：DN50，加密闭肋	组	48			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
7984	CB824	套管	1.名称：预埋人防通风短管 2.规格：D250，加密闭肋	组	20			
7985	CB825	套管	1.名称：预埋人防通风短管 2.规格：D315，加密闭肋	组	6			
7986	CB826	套管	1.名称：预埋人防通风短管 2.规格：D400，加密闭肋	组	1			
7987	CB827	套管	1.名称：预埋人防通风短管 2.规格：D441，加密闭肋	组	11			
7988	CB828	套管	1.名称：预埋人防通风短管 2.规格：D560，加密闭肋	组	10			
7989	CB829	套管	1.名称：预埋人防通风短管 2.规格：D666，加密闭肋	组	4			
7990	CB830	套管	1.名称：预埋人防通风短管 2.规格：D870，加密闭肋	组	3			
7991	CB831	套管	1.名称：预埋人防通风短管 2.规格：D900，加密闭肋	组	2			
	15 地下车库基坑支护工程							
	15.1 土建							
7992	AB855	排水盲沟	1.截面尺寸：500mm*500mm 2.详见排水盲沟大样图，包含挖土、内填2-3碎石 3.部位：坡底	m	823.47			
7993	AB856	喷砼护面（锚杆加固）	1.混凝土强度等级：C20混凝土 2.厚度：80mm 3.含锚杆、检测、泄水孔、脚手架、ϕ6HRB400@200钢筋网等所有内容，钢丝网采用固定钉ϕ12HRB400钢筋,间距2.0m,长度1.0m,锤击法植入固定；岩石锚杆竖向间距1.5m,水平间距1.5m；岩石锚杆之间设置横向拉结筋,材料为双道ϕ20HRB400钢筋；岩石锚杆孔径110mm,倾角15%%d主筋1ϕ25HRB400钢筋,内注P.O42.5水泥浆,水灰比0.5。具体做法详见图纸要求。	m2	2369.31			
7994	AB857	喷砼护面	1.混凝土强度等级：C20混凝土 2.厚度：60mm 3.含检测、泄水孔、脚手架、钢丝网等所有内容，挂成品钢丝网，钢丝网采用固定钉ϕ12HRB400钢筋,间距2.0m,长度1.0m,锤击法植入固定。具体做法详见图纸要求。	m2	5120.05			
7995	010302001003	挡水墙	1.截面尺寸：300mm*200mm 2.砖品种、规格:水泥砖,包括抹灰 2.砂浆强度等级:M5.0水泥砂浆	m	817.47			
	16 室外绿化景观、管网配套工程							
	16.1 土建							
合计								

措施项目清单计价汇总表

工程名称:威海市文登区文登营小区二期工程　　第1页 共8页

序号	项目名称	金额（元）
	4#楼	
	土建±0.00以下	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	装饰±0.00以下	
3	总价措施项目清单	
4	单价措施项目清单	
	土建±0.00以上	
5	总价措施项目清单	
6	单价措施项目清单	
	装饰±0.00以上	
7	总价措施项目清单	
8	单价措施项目清单	
	安装±0.00以下	
9	总价措施项目清单	
10	单价措施项目清单	
	安装±0.00以上	
11	总价措施项目清单	
12	单价措施项目清单	
	单独商铺	
13	总价措施项目清单	
14	单价措施项目清单	
	5#楼	
	土建±0.00以下	
15	总价措施项目清单	
16	单价措施项目清单	
	装饰±0.00以下	
17	总价措施项目清单	
18	单价措施项目清单	
	土建±0.00以上	
19	总价措施项目清单	
20	单价措施项目清单	
	装饰±0.00以上	
21	总价措施项目清单	

360106[illegible]-4528-48F4-9043-F7B6048811A8

措施项目清单计价汇总表

工程名称:威海市文登区文登营小区二期工程　　第2页 共8页

序号	项目名称	金额（元）
22	单价措施项目清单	
	安装±0.00以下	
23	总价措施项目清单	
24	单价措施项目清单	
	安装±0.00以上	
25	总价措施项目清单	
26	单价措施项目清单	
	单独商铺	
27	总价措施项目清单	
28	单价措施项目清单	
	9#楼	
	土建±0.00以下	
29	总价措施项目清单	
30	单价措施项目清单	
	装饰±0.00以下	
31	总价措施项目清单	
32	单价措施项目清单	
	土建±0.00以上	
33	总价措施项目清单	
34	单价措施项目清单	
	装饰±0.00以上	
35	总价措施项目清单	
36	单价措施项目清单	
	安装±0.00以下	
37	总价措施项目清单	
38	单价措施项目清单	
	安装±0.00以上	
39	总价措施项目清单	
40	单价措施项目清单	
	10#楼	
	土建±0.00以下	
41	总价措施项目清单	
42	单价措施项目清单	
	装饰±0.00以下	

3601C681-4528-48F4-9043-F7B6048811A8

措施项目清单计价汇总表

工程名称:威海市文登区文登营小区二期工程　　第3页 共8页

序号	项目名称	金额（元）
43	总价措施项目清单	
44	单价措施项目清单	
	土建±0.00以上	
45	总价措施项目清单	
46	单价措施项目清单	
	装饰±0.00以上	
47	总价措施项目清单	
48	单价措施项目清单	
	安装±0.00以下	
49	总价措施项目清单	
50	单价措施项目清单	
	安装±0.00以上	
51	总价措施项目清单	
52	单价措施项目清单	
	14#楼	
	土建±0.00以下	
53	总价措施项目清单	
54	单价措施项目清单	
	装饰±0.00以下	
55	总价措施项目清单	
56	单价措施项目清单	
	土建±0.00以上	
57	总价措施项目清单	
58	单价措施项目清单	
	装饰±0.00以上	
59	总价措施项目清单	
60	单价措施项目清单	
	安装±0.00以下	
61	总价措施项目清单	
62	单价措施项目清单	
	安装±0.00以上	
63	总价措施项目清单	
64	单价措施项目清单	
	15#楼	

360106201-4528-48F4-9043-F7B6048811A8

措施项目清单计价汇总表

工程名称:威海市文登区文登营小区二期工程　　第4页 共8页

序号	项目名称	金额（元）
	土建±0.00以下	
65	总价措施项目清单	
66	单价措施项目清单	
	装饰±0.00以下	
67	总价措施项目清单	
68	单价措施项目清单	
	土建±0.00以上	
69	总价措施项目清单	
70	单价措施项目清单	
	装饰±0.00以上	
71	总价措施项目清单	
72	单价措施项目清单	
	安装±0.00以下	
73	总价措施项目清单	
74	单价措施项目清单	
	安装±0.00以上	
75	总价措施项目清单	
76	单价措施项目清单	
	16#楼	
	土建±0.00以下	
77	总价措施项目清单	
78	单价措施项目清单	
	装饰±0.00以下	
79	总价措施项目清单	
80	单价措施项目清单	
	土建±0.00以上	
81	总价措施项目清单	
82	单价措施项目清单	
	装饰±0.00以上	
83	总价措施项目清单	
84	单价措施项目清单	
	安装±0.00以下	
85	总价措施项目清单	
86	单价措施项目清单	

3601C0C4-4528-48F4-9043-F7B6048811A8

措施项目清单计价汇总表

序号	项目名称	金额（元）
	安装±0.00以上	
87	总价措施项目清单	
88	单价措施项目清单	
	19#楼	
	土建±0.00以下	
89	总价措施项目清单	
90	单价措施项目清单	
	装饰±0.00以下	
91	总价措施项目清单	
92	单价措施项目清单	
	土建±0.00以上	
93	总价措施项目清单	
94	单价措施项目清单	
	装饰±0.00以上	
95	总价措施项目清单	
96	单价措施项目清单	
	安装±0.00以下	
97	总价措施项目清单	
98	单价措施项目清单	
	安装±0.00以上	
99	总价措施项目清单	
100	单价措施项目清单	
	20#楼	
	土建±0.00以下	
101	总价措施项目清单	
102	单价措施项目清单	
	装饰±0.00以下	
103	总价措施项目清单	
104	单价措施项目清单	
	土建±0.00以上	
105	总价措施项目清单	
106	单价措施项目清单	
	装饰±0.00以上	
107	总价措施项目清单	

360100001-4528-48F4-9043-F7B6048811A8

措施项目清单计价汇总表

工程名称:威海市文登区文登营小区二期工程　　第6页 共8页

序号	项目名称	金额（元）
108	单价措施项目清单	
	安装±0.00以下	
109	总价措施项目清单	
110	单价措施项目清单	
	安装±0.00以上	
111	总价措施项目清单	
112	单价措施项目清单	
	21#楼	
	土建±0.00以下	
113	总价措施项目清单	
114	单价措施项目清单	
	装饰±0.00以下	
115	总价措施项目清单	
116	单价措施项目清单	
	土建±0.00以上	
117	总价措施项目清单	
118	单价措施项目清单	
	装饰±0.00以上	
119	总价措施项目清单	
120	单价措施项目清单	
	安装±0.00以下	
121	总价措施项目清单	
122	单价措施项目清单	
	安装±0.00以上	
123	总价措施项目清单	
124	单价措施项目清单	
	2#变电所	
	土建	
125	总价措施项目清单	
126	单价措施项目清单	
	装饰	
127	总价措施项目清单	
128	单价措施项目清单	
	安装	

360000201-4528-48F4-9043-F7B6048811A8

措施项目清单计价汇总表

序号	项目名称	金额（元）
129	总价措施项目清单	
130	单价措施项目清单	
	物业变配电室	
	土建	
131	总价措施项目清单	
132	单价措施项目清单	
	装饰	
133	总价措施项目清单	
134	单价措施项目清单	
	安装	
135	总价措施项目清单	
136	单价措施项目清单	
	换热站及水泵房	
	土建	
137	总价措施项目清单	
138	单价措施项目清单	
	装饰	
139	总价措施项目清单	
140	单价措施项目清单	
	安装	
141	总价措施项目清单	
142	单价措施项目清单	
	地下车库	
	土建	
143	总价措施项目清单	
144	单价措施项目清单	
	装饰	
145	总价措施项目清单	
146	单价措施项目清单	
	安装	
147	总价措施项目清单	
148	单价措施项目清单	
	人防车库安装	
149	总价措施项目清单	

360106815-4528-48F4-9043-F7B6048811A8

措施项目清单计价汇总表

序号	项目名称	金额（元）
150	单价措施项目清单	
	地下车库基坑支护工程	
	土建	
151	总价措施项目清单	
152	单价措施项目清单	
	室外绿化景观、管网配套工程	
	土建	
153	总价措施项目清单	
154	单价措施项目清单	

36C1CC84-4528-48F4-9043-F7B6048811A8

总价措施项目清单与计价表

工程名称:威海市文登区文登营小区二期工程

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
	1.1 4#楼				
	1.1.1 土建±0.00以下				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	1.1.2 装饰±0.00以下				
5	夜间施工				
6	二次搬运				
7	冬、雨季施工				
8	已完工程及设备保护				
	1.1.3 土建±0.00以上				
9	夜间施工				
10	二次搬运				
11	冬、雨季施工				
12	已完工程及设备保护				
	1.1.4 装饰±0.00以上				
13	夜间施工				
14	二次搬运				
15	冬、雨季施工				
16	已完工程及设备保护				
	1.1.5 安装±0.00以下				
17	夜间施工				
18	二次搬运				
19	冬、雨季施工				
20	已完工程及设备保护				
	1.1.6 安装±0.00以上				
21	夜间施工				
22	二次搬运				
23	冬、雨季施工				
24	已完工程及设备保护				
	1.1.7 单独商铺				
25	夜间施工				
26	二次搬运				

3601C6C4-4528-48F4-9043-F7B6048811A8

总价措施项目清单与计价表

工程名称:威海市文登区文登营小区二期工程　　第2页 共12页

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
27	冬、雨季施工				
28	已完工程及设备保护				
	1.2 5#楼				
	1.2.1 土建±0.00以下				
29	夜间施工				
30	二次搬运				
31	冬、雨季施工				
32	已完工程及设备保护				
	1.2.2 装饰±0.00以下				
33	夜间施工				
34	二次搬运				
35	冬、雨季施工				
36	已完工程及设备保护				
	1.2.3 土建±0.00以上				
37	夜间施工				
38	二次搬运				
39	冬、雨季施工				
40	已完工程及设备保护				
	1.2.4 装饰±0.00以上				
41	夜间施工				
42	二次搬运				
43	冬、雨季施工				
44	已完工程及设备保护				
	1.2.5 安装±0.00以下				
45	夜间施工				
46	二次搬运				
47	冬、雨季施工				
48	已完工程及设备保护				
	1.2.6 安装±0.00以上				
49	夜间施工				
50	二次搬运				
51	冬、雨季施工				
52	已完工程及设备保护				
	1.2.7 单独商铺				

360106354528-48F4-9043-F7B6048811A8

总价措施项目清单与计价表

工程名称:威海市文登区文登营小区二期工程

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
53	夜间施工				
54	二次搬运				
55	冬、雨季施工				
56	已完工程及设备保护				
	1.3 9#楼				
	1.3.1 土建±0.00以下				
57	夜间施工				
58	二次搬运				
59	冬、雨季施工				
60	已完工程及设备保护				
	1.3.2 装饰±0.00以下				
61	夜间施工				
62	二次搬运				
63	冬、雨季施工				
64	已完工程及设备保护				
	1.3.3 土建±0.00以上				
65	夜间施工				
66	二次搬运				
67	冬、雨季施工				
68	已完工程及设备保护				
	1.3.4 装饰±0.00以上				
69	夜间施工				
70	二次搬运				
71	冬、雨季施工				
72	已完工程及设备保护				
	1.3.5 安装±0.00以下				
73	夜间施工				
74	二次搬运				
75	冬、雨季施工				
76	已完工程及设备保护				
	1.3.6 安装±0.00以上				
77	夜间施工				
78	二次搬运				
79	冬、雨季施工				

360106041-4528-48F4-9043-F7B6048811A8

总价措施项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
80	已完工程及设备保护				
	1.4 10#楼				
	1.4.1 土建±0.00以下				
81	夜间施工				
82	二次搬运				
83	冬、雨季施工				
84	已完工程及设备保护				
	1.4.2 装饰±0.00以下				
85	夜间施工				
86	二次搬运				
87	冬、雨季施工				
88	已完工程及设备保护				
	1.4.3 土建±0.00以上				
89	夜间施工				
90	二次搬运				
91	冬、雨季施工				
92	已完工程及设备保护				
	1.4.4 装饰±0.00以上				
93	夜间施工				
94	二次搬运				
95	冬、雨季施工				
96	已完工程及设备保护				
	1.4.5 安装±0.00以下				
97	夜间施工				
98	二次搬运				
99	冬、雨季施工				
100	已完工程及设备保护				
	1.4.6 安装±0.00以上				
101	夜间施工				
102	二次搬运				
103	冬、雨季施工				
104	已完工程及设备保护				
	1.5 14#楼				
	1.5.1 土建±0.00以下				

360106354-4528-48F4-9043-F7B6048811A8

总价措施项目清单与计价表

工程名称:威海市文登区文登营小区二期工程 **第5页 共12页**

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
105	夜间施工				
106	二次搬运				
107	冬、雨季施工				
108	已完工程及设备保护				
	1.5.2 装饰±0.00以下				
109	夜间施工				
110	二次搬运				
111	冬、雨季施工				
112	已完工程及设备保护				
	1.5.3 土建±0.00以上				
113	夜间施工				
114	二次搬运				
115	冬、雨季施工				
116	已完工程及设备保护				
	1.5.4 装饰±0.00以上				
117	夜间施工				
118	二次搬运				
119	冬、雨季施工				
120	已完工程及设备保护				
	1.5.5 安装±0.00以下				
121	夜间施工				
122	二次搬运				
123	冬、雨季施工				
124	已完工程及设备保护				
	1.5.6 安装±0.00以上				
125	夜间施工				
126	二次搬运				
127	冬、雨季施工				
128	已完工程及设备保护				
	1.6 15#楼				
	1.6.1 土建±0.00以下				
129	夜间施工				
130	二次搬运				
131	冬、雨季施工				

3601000_4528-48F4-9043-F7B6048811A8

总价措施项目清单与计价表

工程名称:威海市文登区文登营小区二期工程　　第6页 共12页

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
132	已完工程及设备保护				
	1.6.2 装饰±0.00以下				
133	夜间施工				
134	二次搬运				
135	冬、雨季施工				
136	已完工程及设备保护				
	1.6.3 土建±0.00以上				
137	夜间施工				
138	二次搬运				
139	冬、雨季施工				
140	已完工程及设备保护				
	1.6.4 装饰±0.00以上				
141	夜间施工				
142	二次搬运				
143	冬、雨季施工				
144	已完工程及设备保护				
	1.6.5 安装±0.00以下				
145	夜间施工				
146	二次搬运				
147	冬、雨季施工				
148	已完工程及设备保护				
	1.6.6 安装±0.00以上				
149	夜间施工				
150	二次搬运				
151	冬、雨季施工				
152	已完工程及设备保护				
	1.7 16#楼				
	1.7.1 土建±0.00以下				
153	夜间施工				
154	二次搬运				
155	冬、雨季施工				
156	已完工程及设备保护				
	1.7.2 装饰±0.00以下				
157	夜间施工				

3601C634-4528-48F4-9043-F7B6048811A8

总价措施项目清单与计价表

工程名称:威海市文登区文登营小区二期工程　　第7页 共12页

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
158	二次搬运				
159	冬、雨季施工				
160	已完工程及设备保护				
	1.7.3 土建±0.00以上				
161	夜间施工				
162	二次搬运				
163	冬、雨季施工				
164	已完工程及设备保护				
	1.7.4 装饰±0.00以上				
165	夜间施工				
166	二次搬运				
167	冬、雨季施工				
168	已完工程及设备保护				
	1.7.5 安装±0.00以下				
169	夜间施工				
170	二次搬运				
171	冬、雨季施工				
172	已完工程及设备保护				
	1.7.6 安装±0.00以上				
173	夜间施工				
174	二次搬运				
175	冬、雨季施工				
176	已完工程及设备保护				
	1.8 19#楼				
	1.8.1 土建±0.00以下				
177	夜间施工				
178	二次搬运				
179	冬、雨季施工				
180	已完工程及设备保护				
	1.8.2 装饰±0.00以下				
181	夜间施工				
182	二次搬运				
183	冬、雨季施工				
184	已完工程及设备保护				

360000-0101-4528-48F4-9043-F7B6048811A8

总价措施项目清单与计价表

工程名称:威海市文登区文登营小区二期工程　　第8页 共12页

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
	1.8.3 土建±0.00以上				
185	夜间施工				
186	二次搬运				
187	冬、雨季施工				
188	已完工程及设备保护				
	1.8.4 装饰±0.00以上				
189	夜间施工				
190	二次搬运				
191	冬、雨季施工				
192	已完工程及设备保护				
	1.8.5 安装±0.00以下				
193	夜间施工				
194	二次搬运				
195	冬、雨季施工				
196	已完工程及设备保护				
	1.8.6 安装±0.00以上				
197	夜间施工				
198	二次搬运				
199	冬、雨季施工				
200	已完工程及设备保护				
	1.9 20#楼				
	1.9.1 土建±0.00以下				
201	夜间施工				
202	二次搬运				
203	冬、雨季施工				
204	已完工程及设备保护				
	1.9.2 装饰±0.00以下				
205	夜间施工				
206	二次搬运				
207	冬、雨季施工				
208	已完工程及设备保护				
	1.9.3 土建±0.00以上				
209	夜间施工				
210	二次搬运				

360{C6C4-4528-48F4-9043-F7B6048811A8

总价措施项目清单与计价表

工程名称:威海市文登区文登营小区二期工程　　第9页 共12页

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
211	冬、雨季施工				
212	已完工程及设备保护				
	1.9.4 装饰±0.00以上				
213	夜间施工				
214	二次搬运				
215	冬、雨季施工				
216	已完工程及设备保护				
	1.9.5 安装±0.00以下				
217	夜间施工				
218	二次搬运				
219	冬、雨季施工				
220	已完工程及设备保护				
	1.9.6 安装±0.00以上				
221	夜间施工				
222	二次搬运				
223	冬、雨季施工				
224	已完工程及设备保护				
	1.10 21#楼				
	1.10.1 土建±0.00以下				
225	夜间施工				
226	二次搬运				
227	冬、雨季施工				
228	已完工程及设备保护				
	1.10.2 装饰±0.00以下				
229	夜间施工				
230	二次搬运				
231	冬、雨季施工				
232	已完工程及设备保护				
	1.10.3 土建±0.00以上				
233	夜间施工				
234	二次搬运				
235	冬、雨季施工				
236	已完工程及设备保护				
	1.10.4 装饰±0.00以上				

3601C6E1-4528-48F4-9043-F7B6048811A8

总价措施项目清单与计价表

工程名称:威海市文登区文登营小区二期工程

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
237	夜间施工				
238	二次搬运				
239	冬、雨季施工				
240	已完工程及设备保护				
	1.10.5 安装±0.00以下				
241	夜间施工				
242	二次搬运				
243	冬、雨季施工				
244	已完工程及设备保护				
	1.10.6 安装±0.00以上				
245	夜间施工				
246	二次搬运				
247	冬、雨季施工				
248	已完工程及设备保护				
	1.11 2#变电所				
	1.11.1 土建				
249	夜间施工				
250	二次搬运				
251	冬、雨季施工				
252	已完工程及设备保护				
	1.11.2 装饰				
253	夜间施工				
254	二次搬运				
255	冬、雨季施工				
256	已完工程及设备保护				
	1.11.3 安装				
257	夜间施工				
258	二次搬运				
259	冬、雨季施工				
260	已完工程及设备保护				
	1.12 物业变配电室				
	1.12.1 土建				
261	夜间施工				
262	二次搬运				

360...-4528-48F4-9043-F7B6048811A8

总价措施项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
263	冬、雨季施工				
264	已完工程及设备保护				
	1.12.2 装饰				
265	夜间施工				
266	二次搬运				
267	冬、雨季施工				
268	已完工程及设备保护				
	1.12.3 安装				
269	夜间施工				
270	二次搬运				
271	冬、雨季施工				
272	已完工程及设备保护				
	1.13 换热站及水泵房				
	1.13.1 土建				
273	夜间施工				
274	二次搬运				
275	冬、雨季施工				
276	已完工程及设备保护				
	1.13.2 装饰				
277	夜间施工				
278	二次搬运				
279	冬、雨季施工				
280	已完工程及设备保护				
	1.13.3 安装				
281	夜间施工				
282	二次搬运				
283	冬、雨季施工				
284	已完工程及设备保护				
	1.14 地下车库				
	1.14.1 土建				
285	夜间施工				
286	二次搬运				
287	冬、雨季施工				
288	已完工程及设备保护				

360106514528-48F4-9043-F7B6048811A8

总价措施项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
	1.14.2 装饰				
289	夜间施工				
290	二次搬运				
291	冬、雨季施工				
292	已完工程及设备保护				
	1.14.3 安装				
293	夜间施工				
294	二次搬运				
295	冬、雨季施工				
296	已完工程及设备保护				
	1.14.4 人防车库安装				
297	夜间施工				
298	二次搬运				
299	冬、雨季施工				
300	已完工程及设备保护				
	1.15 地下车库基坑支护工程				
	1.15.1 土建				
301	夜间施工				
302	二次搬运				
303	冬、雨季施工				
304	已完工程及设备保护				
	1.16 室外绿化景观、管网配套工程				
	1.16.1 土建				
305	夜间施工				
306	二次搬运				
307	冬、雨季施工				
308	已完工程及设备保护				
合计					

36C1CC84-4528-48F4-9043-F7B6048811A8

单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海市文登区文登营小区二期工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	1 4#楼							
	1.1 土建±0.00以下							
1	AB017	塔式起重机	1.工作内容:包含塔式起重机的基础处理、垫层、模板、预埋螺栓、钢筋、安装、拆卸、场外运输等所有工作内容 2.包括基础拆除	项	1			
2	AB018	施工电梯	1.工作内容：包含基础处理、模板、螺栓、安装、拆卸等的所有工作内容 2.包括基础拆除	项	1			
3	AB019	钢管依附斜道	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.符合相关验收要求	座	1			
4	AB020	内墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	11026.99			
5	AB021	梁脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	8980.6			
6	AB022	砼墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	3080.91			
7	AB023	电梯井字架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	座	4			
8	AB024	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑	m2	8115.12			

36C1CC84-4529-4CF1-9043-F7B6048811A8

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
9	AB025	建筑物水平安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	m2	4408.8			
10	AB026	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	m2	9148.92			
11	AB027	垂直运输机械		m2	13064.74			
12	AB028	现浇混凝土基础垫层模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	23.01			
13	AB029	现浇混凝土满堂基础模板(包括集水坑）砖模	1.材料：MU10实心砖 2.做法：M7.5水泥砂浆砌筑	m2	147.72			
14	AB030	现浇混凝土满堂基础模板(包括集水坑)	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	147.72			
15	AB031	现浇混凝土条形基础模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	1.77			
16	AB032	现浇混凝土墙模板（防水砼墙）	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合 4.包括自行考虑螺栓，端头处理、防水，螺栓孔填塞等	m2	964.75			
17	AB033	现浇混凝土墙模板（无防水砼墙）	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合 4.包括自行考虑螺栓孔填塞等	m2	1574.17			
18	AB034	现浇混凝土电梯井壁模板（无防水电梯井壁）	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合 4.包括自行考虑螺栓孔填塞等	m2	522.89			
19	AB035	现浇混凝土柱模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	10.2			

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
20	AB036	现浇混凝土梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合 4.包括自行考虑螺栓，端头处理、防水，螺栓孔填塞等需要抗渗部位的费用综合考虑	m2	482.84			
21	AB037	现浇混凝土平板（有梁板）模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合 4.需达到清水砼要求，顶棚如需做二次处理综合考虑	m2	773.51			
22	AB038	现浇混凝土栏板模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	49.23			
23	AB039	现浇混凝土雨蓬模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	45.89			
24	AB040	现浇混凝土楼梯模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合 4.需达到清水砼要求，顶棚如需做二次处理综合考虑	m2	165.93			
25	AB041	现浇混凝土过梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	32.73			
26	AB042	现浇混凝土构造柱模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	105.63			
27	AB043	预制混凝土小型构件模板（含盖板、井盖板、井圈）	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量按照混凝土体积计算	m3	1.42			
28	AB044	现浇混凝土门槛（反坎）模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	11.7			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海市文登区文登营小区二期工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	1.2 装饰±0.00以下							
29	BB031	内墙装饰里脚手架		m2	4758.1			
	1.3 土建±0.00以上							
30	AB063	现浇混凝土墙模板（无防水砼墙）	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合 4.包括自行考虑螺栓孔填塞等	m2	9958.31			
31	AB064	现浇混凝土电梯井壁模板（无防水电梯井壁）	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合 4.包括自行考虑螺栓孔填塞等	m2	4448.2			
32	AB065	现浇混凝土梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	3495.76			
33	AB066	现浇混凝土柱模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	37.44			
34	AB067	现浇混凝土平板（有梁板）模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	3469.57			
35	AB068	现浇混凝土楼梯模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	876			
36	AB069	现浇混凝土构造柱模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	1019.9			
37	AB070	现浇混凝土圈梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	214.4			

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
38	AB071	现浇混凝土止水带（门槛、反坎）模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	326.31			
39	AB072	现浇混凝土过梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	304.56			
40	AB073	现浇混凝土挑檐模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	569.96			
41	AB074	预制混凝土小型构件模板（含盖板、井盖板、井圈）	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量按照混凝土体积计算	m3	6.09			
42	AB075	现浇混凝土雨蓬模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	18.28			
43	AB076	现浇混凝土栏板模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	47.4			
	1.4 装饰±0.00以上							
44	BB044	内墙装饰里脚手架		m2	29258.33			
	1.5 安装±0.00以下							
45	CB023	脚手架		项	1			
	1.6 安装±0.00以上							
46	CB054	脚手架		项	1			
	1.7 单独商铺							
47	CB075	脚手架		项	1			
	2 5#楼							
	2.1 土建±0.00以下							
48	AB094	塔式起重机	1.工作内容:包含塔式起重机的基础处理、垫层、模板、预埋螺栓、钢筋、安装、拆卸、场外运输等所有工作内容 2.包括基础拆除	项	1			

36C1C83-4528-4844-9043-F7B60481A8

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
49	AB095	施工电梯	1.工作内容：包含基础处理、模板、螺栓、安装、拆卸等的所有工作内容 2.包括基础拆除	项	1			
50	AB096	钢管依附斜道	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.符合相关验收要求	座	1			
51	AB097	内墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	12038.83			
52	AB098	梁脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	10356.19			
53	AB099	砼墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	4508.29			
54	AB100	电梯井字架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	座	4			
55	AB101	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑	m2	9120.84			
56	AB102	建筑物水平安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	m2	5010			
57	AB103	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	m2	10259.04			
58	AB104	垂直运输机械		m2	14711.15			

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
59	AB105	现浇混凝土基础垫层模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	22.15			
60	AB106	现浇混凝土满堂基础模板(包括集水坑）砖模	1.材料：MU10实心砖 2.做法：M7.5水泥砂浆砌筑	m2	156.66			
61	AB107	现浇混凝土满堂基础模板(包括集水坑)	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	156.66			
62	AB108	现浇混凝土条形基础模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	1.77			
63	AB109	现浇混凝土墙模板（防水砼墙）	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合 4.包括自行考虑螺栓，端头处理、防水，螺栓孔填塞等	m2	472.23			
64	AB110	现浇混凝土墙模板（无防水砼墙)	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合 4.包括自行考虑螺栓孔填塞等	m2	2176.68			
65	AB111	现浇混凝土电梯井壁模板（无防水电梯井壁)	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合 4.包括自行考虑螺栓孔填塞等	m2	620.69			
66	AB112	现浇混凝土柱模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	9.36			
67	AB113	现浇混凝土梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合 4.包括自行考虑螺栓，端头处理、防水，螺栓孔填塞等需要抗渗部位的费用综合考虑	m2	432.98			

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
68	AB114	现浇混凝土平板（有梁板）模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合 4.需达到清水砼要求，顶棚如需做二次处理综合考虑	m2	784.32			
69	AB115	现浇混凝土栏板模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	44.88			
70	AB116	现浇混凝土雨蓬模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	40.69			
71	AB117	现浇混凝土楼梯模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合 4.需达到清水砼要求，顶棚如需做二次处理综合考虑	m2	165.93			
72	AB118	现浇混凝土过梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	31.02			
73	AB119	现浇混凝土构造柱模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	114.28			
74	AB120	预制混凝土小型构件模板（含盖板、井盖板、井圈）	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量按照混凝土体积计算	m3	1.42			
75	AB121	现浇混凝土门槛（反坎）模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	11.7			
	2.2 装饰±0.00以下							
76	BB075	内墙装饰里脚手架		m2	4758.1			
	2.3 土建±0.00以上							

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
77	AB141	现浇混凝土墙模板（无防水砼墙）	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合 4.包括自行考虑螺栓孔填塞等	m2	12518.19			
78	AB142	现浇混凝土电梯井壁模板（无防水电梯井壁）	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合 4.包括自行考虑螺栓孔填塞等	m2	5213.98			
79	AB143	现浇混凝土梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	3838.71			
80	AB144	现浇混凝土柱模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	37.44			
81	AB145	现浇混凝土平板（有梁板）模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	3939.09			
82	AB146	现浇混凝土楼梯模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	985.5			
83	AB147	现浇混凝土构造柱模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	1157.22			
84	AB148	现浇混凝土圈梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	241.52			
85	AB149	现浇混凝土止水带（门槛、反坎）模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	371.85			

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
86	AB150	现浇混凝土过梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	348.64			
87	AB151	现浇混凝土挑檐模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	647.3			
88	AB152	预制混凝土小型构件模板（含盖板、井盖板、井圈）	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量按照混凝土体积计算	m3	6.93			
89	AB153	现浇混凝土雨蓬模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	18.28			
90	AB154	现浇混凝土栏板模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	47.4			
	2.4 装饰±0.00以上							
91	BB088	内墙装饰里脚手架		m2	31677.68			
	2.5 安装±0.00以下							
92	CB109	脚手架		项	1			
	2.6 安装±0.00以上							
93	CB140	脚手架		项	1			
	2.7 单独商铺							
94	CB155	脚手架		项	1			
	3 9#楼							
	3.1 土建±0.00以下							
95	AB167	塔式起重机	1.工作内容:包含塔式起重机的基础处理、垫层、模板、预埋螺栓、钢筋、安装、拆卸、场外运输等所有工作内容 2.包括基础拆除	项	1			
96	AB168	施工电梯	1.工作内容：包含基础处理、模板、螺栓、安装、拆卸等的所有工作内容 2.包括基础拆除	项	1			

36C1C84-4528-48F4-9043-F7B60481A8

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
97	AB169	钢管依附斜道	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.符合相关验收要求	座	1			
98	AB170	柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	232.55			
99	AB171	内墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	7950.22			
100	AB172	梁脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	9057.69			
101	AB173	砼墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	3496.67			
102	AB174	电梯井字架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	座	4			
103	AB175	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑	m2	7355.8			
104	AB176	建筑物水平安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	m2	3220.56			
105	AB177	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	m2	8587.06			

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
106	AB178	垂直运输机械		m2	8699.01			
107	AB179	现浇混凝土基础垫层模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	13.49			
108	AB180	现浇混凝土满堂基础模板(包括集水坑）砖模	1.材料：MU10实心砖 2.做法：M7.5水泥砂浆砌筑	m2	176.66			
109	AB181	现浇混凝土满堂基础模板(包括集水坑)	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	176.66			
110	AB182	现浇混凝土墙模板（无防水砼墙)	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合 4.包括自行考虑螺栓孔填塞等	m2	2548.62			
111	AB183	现浇混凝土电梯井壁模板（无防水电梯井壁)	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合 4.包括自行考虑螺栓孔填塞等	m2	647.56			
112	AB184	现浇混凝土柱模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	21.3			
113	AB185	现浇混凝土梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合 4.包括自行考虑螺栓，端头处理、防水，螺栓孔填塞等需要抗渗部位的费用综合考虑”	m2	387.57			
114	AB186	现浇混凝土平板（有梁板）模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合 4.需达到清水砼要求，顶棚如需做二次处理综合考虑	m2	871.95			
115	AB187	现浇混凝土楼梯模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合 4.需达到清水砼要求，顶棚如需做二次处理综合考虑	m2	72.06			

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
116	AB188	现浇混凝土过梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	62.27			
117	AB189	现浇混凝土构造柱模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	136.79			
118	AB190	预制混凝土小型构件模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量按照混凝土体积计算	m3	1.09			
119	AB191	现浇混凝土门槛（反坎）模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	7.14			
	3.2 装饰±0.00以下							
120	BB119	内墙装饰里脚手架		m2	5141.4			
	3.3 土建±0.00以上							
121	AB211	现浇混凝土墙模板（无防水砼墙）（含女儿墙）	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合 4.包括自行考虑螺栓孔填塞等	m2	7141.92			
122	AB212	现浇混凝土电梯井壁模板（无防水电梯井壁）	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合 4.包括自行考虑螺栓孔填塞等	m2	3853.73			
123	AB213	现浇混凝土梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	2539.84			
124	AB214	现浇混凝土柱模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	243.12			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海市文登区文登营小区二期工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
125	AB215	现浇混凝土平板（有梁板）模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	2524.4			
126	AB216	现浇混凝土楼梯模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	437.96			
127	AB217	现浇混凝土构造柱模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	821.58			
128	AB218	现浇混凝土圈梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	141.96			
129	AB219	现浇混凝土止水带（门槛、反坎）模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	292.93			
130	AB220	现浇混凝土过梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	277.67			
131	AB221	现浇混凝土挑檐模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	503.7			
132	AB222	预制混凝土小型构件模板（含盖板、井盖板、井圈）	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量按照混凝土体积计算	m3	12.68			
133	AB223	现浇混凝土雨蓬模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	29.36			
	3.4 装饰±0.00以上							
134	BB132	内墙装饰里脚手架		m2	19942.07			
	3.5 安装±0.00以下							

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
135	CB189	脚手架		项	1			
	3.6 安装±0.00以上							
136	CB218	脚手架		项	1			
	4 10#楼							
	4.1 土建±0.00以下							
137	AB236	塔式起重机	1.工作内容:包含塔式起重机的基础处理、垫层、模板、预埋螺栓、钢筋、安装、拆卸、场外运输等所有工作内容 2.包括基础拆除	项	1			
138	AB237	施工电梯	1.工作内容：包含基础处理、模板、螺栓、安装、拆卸等的所有工作内容 2.包括基础拆除	项	1			
139	AB238	钢管依附斜道	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.符合相关验收要求	座	1			
140	AB239	柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	226.22			
141	AB240	内墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	7733.68			
142	AB241	梁脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	8810.98			
143	AB242	砼墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	3401.43			
144	AB243	电梯井字架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	座	4			

36C1CC84-4528-481A-9043-F7B6048811A8

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
145	AB244	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑	m2	8262.04			
146	AB245	建筑物水平安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	m2	3936.24			
147	AB246	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	m2	9592.9			
148	AB247	垂直运输机械		m2	10132.81			
149	AB248	现浇混凝土基础垫层模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	13.13			
150	AB249	现浇混凝土满堂基础模板(包括集水坑）砖模	1.材料：MU10实心砖 2.做法：M7.5水泥砂浆砌筑	m2	171.85			
151	AB250	现浇混凝土满堂基础模板(包括集水坑)	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	171.85			
152	AB251	现浇混凝土墙模板（无防水砼墙)	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合 4.包括自行考虑螺栓孔填塞等	m2	2479.2			
153	AB252	现浇混凝土电梯井壁模板（无防水电梯井壁)	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合 4.包括自行考虑螺栓孔填塞等	m2	629.92			
154	AB253	现浇混凝土柱模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	20.72			

36C1C084-4528-4812-9043-F7B6048811A8

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
155	AB254	现浇混凝土梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合 4.包括自行考虑螺栓，端头处理、防水，螺栓孔填塞等需要抗渗部位的费用综合考虑”	m2	377.01			
156	AB255	现浇混凝土平板（有梁板）模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合 4.需达到清水砼要求，顶棚如需做二次处理综合考虑	m2	848.2			
157	AB256	现浇混凝土楼梯模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合 4.需达到清水砼要求，顶棚如需做二次处理综合考虑	m2	70.09			
158	AB257	现浇混凝土过梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	60.57			
159	AB258	现浇混凝土构造柱模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	133.07			
160	AB259	预制混凝土小型构件模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量按照混凝土体积计算	m3	1.06			
161	AB260	现浇混凝土门槛（反坎）模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	7.14			
	4.2 装饰±0.00以下							
162	BB163	内墙装饰里脚手架		m2	5001.36			
	4.3 土建±0.00以上							

36C1C084-4529-4511-9043-F7B6048811A8

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
163	AB280	现浇混凝土墙模板（无防水砼墙）	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合 4.包括自行考虑螺栓孔填塞等	m2	8645.48			
164	AB281	现浇混凝土电梯井壁模板（无防水电梯井壁）	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合 4.包括自行考虑螺栓孔填塞等	m2	4742.47			
165	AB282	现浇混凝土柱模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	289.52			
166	AB283	现浇混凝土梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	3170.2			
167	AB284	现浇混凝土平板（有梁板）模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	2991.6			
168	AB285	现浇混凝土楼梯模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	530.16			
169	AB286	现浇混凝土构造柱模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	990.48			
170	AB287	现浇混凝土圈梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	171.85			
171	AB288	现浇混凝土止水带（门槛、反坎）模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	354.6			

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
172	AB289	现浇混凝土过梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	332.22			
173	AB290	现浇混凝土挑檐模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	622.22			
174	AB291	预制混凝土小型构件模板（含盖板、井盖板、井圈）	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量按照混凝土体积计算	m3	14.35			
175	AB292	现浇混凝土雨蓬模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	29.36			
	4.4 装饰±0.00以上							
176	BB176	内墙装饰里脚手架		m2	24004.87			
	4.5 安装±0.00以下							
177	CB254	脚手架		项	1			
	4.6 安装±0.00以上							
178	CB283	脚手架		项	1			
	5 14#楼							
	5.1 土建±0.00以下							
179	AB306	塔式起重机	1.工作内容:包含塔式起重机的基础处理、垫层、模板、预埋螺栓、钢筋、安装、拆卸、场外运输等所有工作内容 2.包括基础拆除	项	1			
180	AB307	施工电梯	1.工作内容：包含基础处理、模板、螺栓、安装、拆卸等的所有工作内容 2.包括基础拆除	项	1			
181	AB308	柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	228.04			
182	AB309	钢管依附斜道	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.符合相关验收要求	座	1			

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
183	AB310	内墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	8323.39			
184	AB311	梁脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	10796.98			
185	AB312	砼墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	3654.2			
186	AB313	电梯井字架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	座	4			
187	AB314	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑	m2	8919.07			
188	AB315	建筑物水平安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	m2	4294.08			
189	AB316	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	m2	10249.93			
190	AB317	垂直运输机械		m2	10627.79			
191	AB318	现浇混凝土基础垫层模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	14.74			
192	AB319	现浇混凝土满堂基础模板(包括集水坑)	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	123.85			
193	AB320	现浇混凝土满堂基础模板(包括集水坑) 砖模	1.材料：MU10实心砖 2.做法：M7.5水泥砂浆砌筑	m2	123.85			

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
194	AB321	现浇混凝土墙模板（防水砼墙）	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合 4.包括自行考虑螺栓，端头处理、防水，螺栓孔填塞等	m2	1040.03			
195	AB322	现浇混凝土墙模板（无防水砼墙）	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合 4.包括自行考虑螺栓孔填塞等	m2	1131.36			
196	AB323	现浇混凝土电梯井壁模板（无防水电梯井壁）	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合 4.包括自行考虑螺栓孔填塞等	m2	467.52			
197	AB324	现浇混凝土柱模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	21.28			
198	AB325	现浇混凝土梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合 4.包括螺栓，端头处理、防水，螺栓孔填塞等需要抗渗部位的费用综合考虑	m2	448.05			
199	AB326	现浇混凝土平板（有梁板）模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合 4.需达到清水砼要求，顶棚如需做二次处理综合考虑	m2	712.75			
200	AB327	现浇混凝土楼梯模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合 4.需达到清水砼要求，顶棚如需做二次处理综合考虑	m2	51.45			
201	AB328	现浇混凝土过梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	75.83			

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
202	AB329	现浇混凝土构造柱模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	130.46			
203	AB330	预制混凝土小型构件模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量按照混凝土体积计算	m3	2.08			
204	AB331	现浇混凝土门槛（反坎）模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	5.27			
	5.2 装饰±0.00以下							
205	BB207	内墙装饰里脚手架		m2	4482.12			
	5.3 土建±0.00以上							
206	AB351	现浇混凝土墙模板（无防水砼墙）（含女儿墙）	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合 4.包括自行考虑螺栓孔填塞等	m2	10909.04			
207	AB352	现浇混凝土电梯井壁模板（无防水电梯井壁）	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合 4.包括自行考虑螺栓孔填塞等	m2	5070.7			
208	AB353	现浇混凝土梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	3365.33			
209	AB354	现浇混凝土柱模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	312.72			
210	AB355	现浇混凝土平板（有梁板）模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	3300.97			

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
211	AB356	现浇混凝土楼梯模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	576.26			
212	AB357	现浇混凝土构造柱模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	1080.9			
213	AB358	现浇混凝土圈梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	186.8			
214	AB359	现浇混凝土止水带（门槛、反坎）模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	385.43			
215	AB360	现浇混凝土过梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	365.8			
216	AB361	现浇混凝土挑檐模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	681.47			
217	AB362	预制混凝土小型构件模板（含盖板、井盖板、井圈）	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量按照混凝土体积计算	m3	15.49			
218	AB363	现浇混凝土雨蓬模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	29.36			
	5.4 装饰±0.00以上							
219	BB220	内墙装饰里脚手架		m2	26036.27			
	5.5 安装±0.00以下							
220	CB322	脚手架		项	1			
	5.6 安装±0.00以上							
221	CB352	脚手架		项	1			
	6 15#楼							

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	6.1 土建±0.00以下							
222	AB376	塔式起重机	1.工作内容:包含塔式起重机的基础处理、垫层、模板、预埋螺栓、钢筋、安装、拆卸、场外运输等所有工作内容 2.包括基础拆除	项	1			
223	AB377	施工电梯	1.工作内容：包含基础处理、模板、螺栓、安装、拆卸等的所有工作内容 2.包括基础拆除	项	1			
224	AB378	钢管依附斜道	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.符合相关验收要求	座	1			
225	AB379	柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	226.22			
226	AB380	内墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	7487.12			
227	AB381	梁脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	8695.23			
228	AB382	砼墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	2978.83			
229	AB383	电梯井字架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	座	4			

36C1C84-4529-9043-F7B6048811A8

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
230	AB384	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑	m2	8262.04			
231	AB385	建筑物水平安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	m2	3936.24			
232	AB386	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	m2	9592.9			
233	AB387	垂直运输机械		m2	9783.92			
234	AB388	现浇混凝土基础垫层模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	10.68			
235	AB389	现浇混凝土满堂基础模板(包括集水坑）砖模	1.材料：MU10实心砖 2.做法：M7.5水泥砂浆砌筑	m2	116.6			
236	AB390	现浇混凝土满堂基础模板(包括集水坑)	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	116.6			
237	AB391	现浇混凝土墙模板（无防水砼墙）	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合 4.包括自行考虑螺栓孔填塞等	m2	1439.47			
238	AB392	现浇混凝土电梯井壁模板（无防水电梯井壁）	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合 4.包括自行考虑螺栓孔填塞等	m2	434.82			
239	AB393	现浇混凝土柱模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	20.72			

36C1C084-4528-4812-9043-F7B6048811A8

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
240	AB394	现浇混凝土梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合 4.包括自行考虑螺栓，端头处理、防水，螺栓孔填塞等需要抗渗部位的费用综合考虑”	m2	408.77			
241	AB395	现浇混凝土平板（有梁板）模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合 4.需达到清水砼要求，顶棚如需做二次处理综合考虑	m2	598			
242	AB396	现浇混凝土楼梯模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合 4.需达到清水砼要求，顶棚如需做二次处理综合考虑	m2	59.14			
243	AB397	现浇混凝土过梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	51			
244	AB398	现浇混凝土构造柱模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	106.27			
245	AB399	预制混凝土小型构件模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量按照混凝土体积计算	m3	1.06			
246	AB400	现浇混凝土门槛（反坎）模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	6.18			
	6.2 装饰±0.00以下							
247	BB251	内墙装饰里脚手架		m2	3490.91			
	6.3 土建±0.00以上							

36C1C084-4529-4511-9043-F7B6048811A8

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
248	AB421	现浇混凝土墙模板（无防水砼墙）	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合 4.包括自行考虑螺栓孔填塞等	m2	8626.07			
249	AB422	现浇混凝土电梯井壁模板（无防水电梯井壁）	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合 4.包括自行考虑螺栓孔填塞等	m2	4745.94			
250	AB423	现浇混凝土柱模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	288.8			
251	AB424	现浇混凝土梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	3174.19			
252	AB425	现浇混凝土平板（有梁板）模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	2991.6			
253	AB426	现浇混凝土楼梯模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	530.16			
254	AB427	现浇混凝土构造柱模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	998.41			
255	AB428	现浇混凝土圈梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	173.77			
256	AB429	现浇混凝土止水带（门槛、反坎）模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	354.6			

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
257	AB430	现浇混凝土过梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	331.15			
258	AB431	现浇混凝土挑檐模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	622.22			
259	AB432	预制混凝土小型构件模板（含盖板、井盖板、井圈）	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量按照混凝土体积计算	m3	14.35			
260	AB433	现浇混凝土雨蓬模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	12.2			
	6.4 装饰±0.00以上							
261	BB264	内墙装饰里脚手架		m2	23940.55			
	6.5 安装±0.00以下							
262	CB390	脚手架		项	1			
	6.6 安装±0.00以上							
263	CB420	脚手架		项	1			
	7 16#楼							
	7.1 土建±0.00以下							
264	AB446	塔式起重机	1.工作内容:包含塔式起重机的基础处理、垫层、模板、预埋螺栓、钢筋、安装、拆卸、场外运输等所有工作内容 2.包括基础拆除	项	1			
265	AB447	施工电梯	1.工作内容：包含基础处理、模板、螺栓、安装、拆卸等的所有工作内容 2.包括基础拆除	项	1			
266	AB448	柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	135.7			
267	AB449	钢管依附斜道	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.符合相关验收要求	座	1			

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
268	AB450	内墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	10284.84			
269	AB451	梁脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	8025.14			
270	AB452	砼墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	4896.44			
271	AB453	电梯井字架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	座	4			
272	AB454	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑	m2	7800.92			
273	AB455	建筑物水平安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	m2	3956.11			
274	AB456	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	m2	8811.74			
275	AB457	垂直运输机械		m2	9698.81			
276	AB458	现浇混凝土基础垫层模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	14.47			
277	AB459	现浇混凝土满堂基础模板(包括集水坑)	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	65.2			
278	AB460	现浇混凝土满堂基础模板(包括集水坑）砖模	1.材料：MU10实心砖 2.做法：M7.5水泥砂浆砌筑	m2	65.2			

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
279	AB461	现浇混凝土墙模板（防水砼墙）	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合 4.包括自行考虑螺栓，端头处理、防水，螺栓孔填塞等	m2	303.01			
280	AB462	现浇混凝土墙模板（无防水砼墙）	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合 4.包括自行考虑螺栓孔填塞等	m2	1019.03			
281	AB463	现浇混凝土电梯井壁模板（无防水电梯井壁）	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合 4.包括自行考虑螺栓孔填塞等	m2	422.87			
282	AB464	现浇混凝土柱模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	29.5			
283	AB465	现浇混凝土梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合 4.包括螺栓，端头处理、防水，螺栓孔填塞等需要抗渗部位的费用综合考虑	m2	326.06			
284	AB466	现浇混凝土平板（有梁板）模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合 4.需达到清水砼要求，顶棚如需做二次处理综合考虑	m2	561.57			
285	AB467	现浇混凝土楼梯模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合 4.需达到清水砼要求，顶棚如需做二次处理综合考虑	m2	21.55			
286	AB468	现浇混凝土过梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	75.99			

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
287	AB469	现浇混凝土构造柱模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	56.87			
288	AB470	预制混凝土小型构件模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量按照混凝土体积计算	m3	1.49			
289	AB471	现浇混凝土门槛（反坎）模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	4.86			
	7.2 装饰±0.00以下							
290	BB295	内墙装饰里脚手架		m2	3451.15			
	7.3 土建±0.00以上							
291	AB494	现浇混凝土墙模板（无防水砼墙）（含女儿墙）	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合 4.包括自行考虑螺栓孔填塞等	m2	8481.81			
292	AB495	现浇混凝土电梯井壁模板（无防水电梯井壁）	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合 4.包括自行考虑螺栓孔填塞等	m2	4691.8			
293	AB496	现浇混凝土梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	2494.34			
294	AB497	现浇混凝土柱模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	279.24			
295	AB498	现浇混凝土平板（有梁板）模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	3528.92			

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
296	AB499	现浇混凝土楼梯模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	485.94			
297	AB500	现浇混凝土构造柱模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	1133.76			
298	AB501	现浇混凝土圈梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	179.87			
299	AB502	现浇混凝土止水带（门槛、反坎）模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	338.23			
300	AB503	现浇混凝土过梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	697.9			
301	AB504	现浇混凝土挑檐模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	627.92			
302	AB505	预制混凝土小型构件模板（含盖板、井盖板、井圈）	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量按照混凝土体积计算	m3	17.54			
303	AB506	现浇混凝土雨蓬模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	34.12			
	7.4 装饰±0.00以上							
304	BB308	内墙装饰里脚手架		m2	33282.47			
	7.5 安装±0.00以下							
305	CB458	脚手架		项	1			
	7.6 安装±0.00以上							
306	CB488	脚手架		项	1			
	8 19#楼							

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	8.1 土建±0.00以下							
307	AB517	塔式起重机	1.工作内容:包含塔式起重机的基础处理、垫层、模板、预埋螺栓、钢筋、安装、拆卸、场外运输等所有工作内容 2.包括基础拆除	项	1			
308	AB518	施工电梯	1.工作内容：包含基础处理、模板、螺栓、安装、拆卸等的所有工作内容 2.包括基础拆除	项	1			
309	AB519	钢管依附斜道	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.符合相关验收要求	座	1			
310	AB520	柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	336.46			
311	AB521	内墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	9661.53			
312	AB522	梁脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	8600.08			
313	AB523	砼墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	1803.53			
314	AB524	电梯井字架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	座	6			

36C1C84-4529-9043-F7B6048811A8

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
315	AB525	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑	m2	6638.42			
316	AB526	建筑物水平安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	m2	1563.75			
317	AB527	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	m2	7480.67			
318	AB528	垂直运输机械		m2	8028.03			
319	AB529	现浇混凝土基础垫层模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	18.2			
320	AB530	现浇混凝土满堂基础模板(包括集水坑）砖模	1.材料：MU10实心砖 2.做法：M7.5水泥砂浆砌筑	m2	74			
321	AB531	现浇混凝土满堂基础模板(包括集水坑)	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	74			
322	AB532	现浇混凝土墙模板（防水砼墙)	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合 4.包括自行考虑螺栓，端头处理、防水，螺栓孔填塞等	m2	1201.85			
323	AB533	现浇混凝土墙模板（无防水砼墙)	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合 4.包括自行考虑螺栓孔填塞等	m2	1252.03			
324	AB534	现浇混凝土电梯井壁模板（无防水电梯井壁)	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合 4.包括自行考虑螺栓孔填塞等	m2	187.48			

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
325	AB535	现浇混凝土柱模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	64.32			
326	AB536	现浇混凝土梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合 4.包括自行考虑螺栓，端头处理、防水，螺栓孔填塞等需要抗渗部位的费用综合考虑	m2	365.39			
327	AB537	现浇混凝土平板（有梁板）模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合 4.需达到清水砼要求，顶棚如需做二次处理综合考虑	m2	673.39			
328	AB538	现浇混凝土楼梯模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合 4.需达到清水砼要求，顶棚如需做二次处理综合考虑	m2	56.75			
329	AB539	现浇混凝土过梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	70.63			
330	AB540	现浇混凝土构造柱模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	179.92			
331	AB541	预制混凝土小型构件模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量按照混凝土体积计算	m3	3.1			
332	AB542	现浇混凝土圈梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	14.18			
333	AB543	现浇混凝土门槛（反坎）模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	3.78			

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	8.2 装饰±0.00以下							
334	BB339	内墙装饰里脚手架		m2	2387.39			
	8.3 土建±0.00以上							
335	AB563	现浇混凝土墙模板（无防水砼墙）	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合 4.包括自行考虑螺栓孔填塞等	m2	8147.98			
336	AB564	现浇混凝土电梯井壁模板（无防水电梯井壁）	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合 4.包括自行考虑螺栓孔填塞等	m2	841.1			
337	AB565	现浇混凝土梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	2549.99			
338	AB566	现浇混凝土柱模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	32			
339	AB567	现浇混凝土平板（有梁板）模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	2853.45			
340	AB568	现浇混凝土楼梯模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	237.61			
341	AB569	现浇混凝土构造柱模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	1573.2			
342	AB570	现浇混凝土圈梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	425.85			

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
343	AB571	现浇混凝土止水带（门槛、反坎）模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	224.44			
344	AB572	现浇混凝土过梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	443.16			
345	AB573	现浇混凝土挑檐模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	380.66			
346	AB574	现浇混凝土栏板模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	212.7			
347	AB575	预制混凝土小型构件模板（含盖板、井盖板、井圈）	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量按照混凝土体积计算	m3	16.54			
348	AB576	现浇混凝土雨蓬模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	33.81			
	8.4 装饰±0.00以上							
349	BB352	内墙装饰里脚手架		m2	18552.92			
	8.5 安装±0.00以下							
350	CB524	脚手架		项	1			
	8.6 安装±0.00以上							
351	CB552	脚手架		项	1			
	9 20#楼							
	9.1 土建±0.00以下							
352	AB591	塔式起重机	1.工作内容:包含塔式起重机的基础处理、垫层、模板、预埋螺栓、钢筋、安装、拆卸、场外运输等所有工作内容 2.包括基础拆除	项	1			
353	AB592	施工电梯	1.工作内容：包含基础处理、模板、螺栓、安装、拆卸等的所有工作内容 2.包括基础拆除	项	1			

360C8A-4528-4844-9043-F7B6048811A8

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
354	AB593	钢管依附斜道	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.符合相关验收要求	座	1			
355	AB594	柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	430.47			
356	AB595	内墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	10878.73			
357	AB596	梁脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	9901.27			
358	AB597	砼墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	2175.14			
359	AB598	电梯井字架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	座	6			
360	AB599	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑	m2	7795.52			
361	AB600	建筑物水平安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	m2	1876.5			
362	AB601	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	m2	8742.17			

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
363	AB602	垂直运输机械		m2	9429.44			
364	AB603	现浇混凝土基础垫层模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	18.69			
365	AB604	现浇混凝土满堂基础模板(包括集水坑）砖模	1.材料：MU10实心砖 2.做法：M7.5水泥砂浆砌筑	m2	75.86			
366	AB605	现浇混凝土满堂基础模板(包括集水坑)	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	75.86			
367	AB606	现浇混凝土墙模板（防水砼墙）	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合 4.包括自行考虑螺栓，端头处理、防水，螺栓孔填塞等	m2	1177.76			
368	AB607	现浇混凝土墙模板（无防水砼墙）	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合 4.包括自行考虑螺栓孔填塞等	m2	1459.71			
369	AB608	现浇混凝土电梯井壁模板（无防水电梯井壁）	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合 4.包括自行考虑螺栓孔填塞等	m2	107.17			
370	AB609	现浇混凝土柱模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	58.7			
371	AB610	现浇混凝土梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合 4.包括自行考虑螺栓，端头处理、防水，螺栓孔填塞等需要抗渗部位的费用综合考虑	m2	346.03			

36C1C84-4527-4FA-9043-F7B6048811A8

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
372	AB611	现浇混凝土平板（有梁板）模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合 4.需达到清水砼要求，顶棚如需做二次处理综合考虑	m2	694.4			
373	AB612	现浇混凝土楼梯模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合 4.需达到清水砼要求，顶棚如需做二次处理综合考虑	m2	56.75			
374	AB613	现浇混凝土过梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	70.83			
375	AB614	现浇混凝土构造柱模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	199.41			
376	AB615	预制混凝土小型构件模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量按照混凝土体积计算	m3	4.51			
377	AB616	现浇混凝土圈梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	14.18			
378	AB617	现浇混凝土门槛（反坎）模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	3.78			
	9.2 装饰±0.00以下							
379	BB383	内墙装饰里脚手架		m2	2723.34			
	9.3 土建±0.00以上							
380	AB642	现浇混凝土墙模板（无防水砼墙）	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合 4.包括自行考虑螺栓孔填塞等	m2	8877.98			

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
381	AB643	现浇混凝土电梯井壁模板（无防水电梯井壁）	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合 4.包括自行考虑螺栓孔填塞等	m2	1009.33			
382	AB644	现浇混凝土梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	2989.3			
383	AB645	现浇混凝土柱模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	21.96			
384	AB646	现浇混凝土平板（有梁板）模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	3349.23			
385	AB647	现浇混凝土楼梯模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	260.56			
386	AB648	现浇混凝土构造柱模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	1089.75			
387	AB649	现浇混凝土圈梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	292.86			
388	AB650	现浇混凝土止水带（门槛、反坎）模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	416.91			
389	AB651	现浇混凝土过梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	486.53			

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
390	AB652	现浇混凝土挑檐模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	516.72			
391	AB653	现浇混凝土栏板模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	212.7			
392	AB654	预制混凝土小型构件模板（含盖板、井盖板、井圈）	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量按照混凝土体积计算	m3	18.71			
393	AB655	现浇混凝土雨蓬模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	33.81			
	9.4 装饰±0.00以上							
394	BB396	内墙装饰里脚手架		m2	23854.43			
	9.5 安装±0.00以下							
395	CB588	脚手架		项	1			
	9.6 安装±0.00以上							
396	CB616	脚手架		项	1			
	10 21#楼							
	10.1 土建±0.00以下							
397	AB670	塔式起重机	1.工作内容:包含塔式起重机的基础处理、垫层、模板、预埋螺栓、钢筋、安装、拆卸、场外运输等所有工作内容 2.包括基础拆除	项	1			
398	AB671	施工电梯	1.工作内容：包含基础处理、模板、螺栓、安装、拆卸等的所有工作内容 2.包括基础拆除	项	1			
399	AB672	钢管依附斜道	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.符合相关验收要求	座	1			
400	AB673	柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	430.47			

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
401	AB674	内墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	11105.48			
402	AB675	梁脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	9901.27			
403	AB676	砼墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	2175.14			
404	AB677	电梯井字架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	座	6			
405	AB678	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑	m2	7795.52			
406	AB679	建筑物水平安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	m2	1876.5			
407	AB680	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	m2	8742.17			
408	AB681	垂直运输机械		m2	9429.44			
409	AB682	现浇混凝土基础垫层模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	18.69			
410	AB683	现浇混凝土满堂基础模板(包括集水坑）砖模	1.材料：MU10实心砖 2.做法：M7.5水泥砂浆砌筑	m2	75.86			
411	AB684	现浇混凝土满堂基础模板(包括集水坑)	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	75.86			

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
412	AB685	现浇混凝土墙模板（防水砼墙）	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合 4.包括自行考虑螺栓，端头处理、防水，螺栓孔填塞等	m2	1177.76			
413	AB686	现浇混凝土墙模板（无防水砼墙）	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合 4.包括自行考虑螺栓孔填塞等	m2	1459.71			
414	AB687	现浇混凝土电梯井壁模板（无防水电梯井壁）	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合 4.包括自行考虑螺栓孔填塞等	m2	107.17			
415	AB688	现浇混凝土柱模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	58.7			
416	AB689	现浇混凝土梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合 4.包括自行考虑螺栓，端头处理、防水，螺栓孔填塞等需要抗渗部位的费用综合考虑	m2	346.03			
417	AB690	现浇混凝土平板（有梁板）模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合 4.需达到清水砼要求，顶棚如需做二次处理综合考虑	m2	694.4			
418	AB691	现浇混凝土楼梯模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合 4.需达到清水砼要求，顶棚如需做二次处理综合考虑	m2	56.75			

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
419	AB692	现浇混凝土过梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	70.83			
420	AB693	现浇混凝土构造柱模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	199.41			
421	AB694	预制混凝土小型构件模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量按照混凝土体积计算	m3	4.51			
422	AB695	现浇混凝土圈梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	14.18			
423	AB696	现浇混凝土门槛（反坎）模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	3.78			
	10.2 装饰±0.00以下							
424	BB427	内墙装饰里脚手架		m2	2723.34			
	10.3 土建±0.00以上							
425	AB721	现浇混凝土墙模板（无防水砼墙）	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合 4.包括自行考虑螺栓孔填塞等	m2	8877.98			
426	AB722	现浇混凝土电梯井壁模板（无防水电梯井壁）	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合 4.包括自行考虑螺栓孔填塞等	m2	1009.33			
427	AB723	现浇混凝土梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	2989.3			

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
428	AB724	现浇混凝土柱模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	21.96			
429	AB725	现浇混凝土平板（有梁板）模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	3349.23			
430	AB726	现浇混凝土楼梯模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	260.56			
431	AB727	现浇混凝土构造柱模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	1089.75			
432	AB728	现浇混凝土圈梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	292.86			
433	AB729	现浇混凝土止水带（门槛、反坎）模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	416.91			
434	AB730	现浇混凝土过梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	486.53			
435	AB731	现浇混凝土挑檐模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	516.72			
436	AB732	现浇混凝土栏板模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	212.7			
437	AB733	预制混凝土小型构件模板（含盖板、井盖板、井圈）	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量按照混凝土体积计算	m3	18.71			

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
438	AB734	现浇混凝土雨蓬模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	33.81			
	10.4 装饰±0.00以上							
439	BB440	内墙装饰里脚手架		m2	23854.43			
	10.5 安装±0.00以下							
440	CB652	脚手架		项	1			
	10.6 安装±0.00以上							
441	CB680	脚手架		项	1			
	11 2#变电所							
	11.1 土建							
442	AB746	柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	262.44			
443	AB747	梁脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	479.86			
444	AB748	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑	m2	339.2			
445	AB749	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	m2	524.4			
446	AB750	垂直运输机械		m2	256			
447	AB751	现浇混凝土柱模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	67.17			

36C1CC84-4528-4B42-9043-F7B6048B1A8

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
448	AB752	现浇混凝土梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	268.62			
449	AB753	现浇混凝土平板（有梁板）模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合 4.需达到清水砼要求，顶棚如需做二次处理综合考虑	m2	222.83			
450	AB754	现浇混凝土构造柱模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	14.72			
451	AB755	预制混凝土小型构件模板(含盖板、井盖板、井圈)	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量按照混凝土体积计算	m3	0.07			
452	AB756	现浇混凝土圈梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	27.1			
453	AB757	现浇混凝土挑檐模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	5.12			
454	AB758	现浇混凝土雨蓬模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	7.7			
	11.2 装饰							
455	BB447	内墙装饰里脚手架		m2	313.76			
	11.3 安装							
456	CB695	脚手架		项	1			
	12 物业变配电室							
	12.1 土建							
457	AB768	柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	258.84			

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
458	AB769	梁脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	303.58			
459	AB770	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑	m2	284.08			
460	AB771	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	m2	452.64			
461	AB772	垂直运输机械		m2	172.79			
462	AB773	现浇混凝土柱模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	66.85			
463	AB774	现浇混凝土梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	200.44			
464	AB775	现浇混凝土平板（有梁板）模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合 4.需达到清水砼要求，顶棚如需做二次处理综合考虑	m2	150.38			
465	AB776	现浇混凝土构造柱模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	19.27			
466	AB777	预制混凝土小型构件模板(含盖板、井盖板、井圈)	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量按照混凝土体积计算	m3	0.07			
467	AB778	现浇混凝土圈梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	23.98			

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
468	AB779	现浇混凝土挑檐模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	5.12			
469	AB780	现浇混凝土雨蓬模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	7.7			
	12.2 装饰							
470	BB454	内墙装饰里脚手架		m2	258.64			
	12.3 安装							
471	CB710	脚手架		项	1			
	13 换热站及水泵房							
	13.1 土建							
472	AB793	柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	363.84			
473	AB794	内墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	69.79			
474	AB795	梁脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	604.4			
475	AB796	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑	m2	386.06			
476	AB797	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	m2	593.4			
477	AB798	垂直运输机械		m2	316.24			

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
478	AB799	现浇混凝土柱模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	85.57			
479	AB800	现浇混凝土梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	378.62			
480	AB801	现浇混凝土平板（有梁板）模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合 4.需达到清水砼要求，顶棚如需做二次处理综合考虑	m2	278.48			
481	AB802	现浇混凝土构造柱模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	27.63			
482	AB803	预制混凝土小型构件模板(含盖板、井盖板、井圈)	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量按照混凝土体积计算	m3	0.09			
483	AB804	现浇混凝土圈梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	31.51			
484	AB805	现浇混凝土挑檐模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	4.48			
485	AB806	现浇混凝土雨蓬模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	11.56			
	13.2 装饰							
486	BB462	内墙装饰里脚手架		m2	496.54			
	13.3 安装							
487	CB725	脚手架		项	1			
	14 地下车库							
	14.1 土建							

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
488	AB828	砌筑脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	14536.23			
489	AB829	柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	16267.65			
490	AB830	梁脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	122904.37			
491	AB831	砼墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	16713.84			
492	AB832	挖掘机进出场		项	1			
493	AB833	±0.00以下垂直运输机械		m2	40111.68			
494	AB834	现浇混凝土基础垫层模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	323.78			
495	AB835	现浇混凝土满堂基础砖胎膜	1.材料：灰砂砖240*115*53mm 2.做法：M7.5水泥砂浆砌筑	m2	1117.53			
496	AB836	现浇混凝土满堂基础模板(包括集水坑)	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	1117.53			
497	AB837	现浇混凝土独立基础模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	2468.23			
498	AB838	现浇混凝土条形基础模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	435.48			
499	AB839	现浇混凝土柱模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	6077.19			

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
500	AB840	现浇混凝土构造柱模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	2498.17			
501	AB841	现浇混凝土墙模板（防水砼墙）	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合 4.包括自行考虑螺栓，端头处理、防水，螺栓孔填塞等	m2	8649.35			
502	AB842	现浇混凝土墙模板（无防水砼墙）	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合 4.包括自行考虑螺栓孔填塞等	m2	14736.17			
503	AB843	现浇混凝土梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	38151.73			
504	AB844	现浇混凝土有梁板模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	34346.78			
505	AB845	现浇混凝土楼梯模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	401.49			
506	AB846	现浇混凝土过梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	140.67			
507	AB847	现浇混凝土圈梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	337.32			
508	AB848	现浇混凝土有梁板后浇带模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	3117.62			

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
509	AB849	现浇混凝土墙后浇带模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合 4.包括自行考虑螺栓，端头处理、防水，螺栓孔填塞等	m2	368.39			
510	AB850	现浇混凝土排水沟模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	576.28			
511	AB851	现浇混凝土设备基础模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	250.85			
	14.2 装饰							
512	BB468	装饰脚手架	1.工程量为装饰面脚手架的30% 2.搭设方式及高度:综合考虑	m2	39066.91			
	14.3 安装							
513	CB782	脚手架		项	1			
	14.4 人防车库安装							
514	CB832	脚手架		项	1			
	15 地下车库基坑支护工程							
	15.1 土建							
	16 室外绿化景观、管网配套工程							
	16.1 土建							
合计								

36C1CC84-4528-48F4-9043-F7B604881A8

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:威海市文登区文登营小区二期工程

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
	4#楼			
	土建±0.00以下			
1	暂列金额	项	231000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		231000.00	
	装饰±0.00以下			
1	暂列金额	项	52000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		52000.00	
	土建±0.00以上			
1	暂列金额	项	908000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		908000.00	
	装饰±0.00以上			
1	暂列金额	项	406000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项	3022824.00	详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		3428824.00	
	安装±0.00以下			

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:威海市文登区文登营小区二期工程 **第2页 共19页**

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
1	暂列金额	项	70000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		70000.00	
	安装±0.00以上			
1	暂列金额	项	356000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项	1060000.00	详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		1416000.00	
	单独商铺			
1	暂列金额	项	23000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		23000.00	
	5#楼			
	土建±0.00以下			
1	暂列金额	项	240000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		240000.00	
	装饰±0.00以下			
1	暂列金额	项	48000.00	详见暂列金额表

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:威海市文登区文登营小区二期工程

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		48000.00	
	土建±0.00以上			
1	暂列金额	项	1011000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		1011000.00	
	装饰±0.00以上			
1	暂列金额	项	455000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项	3454656.00	详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		3909656.00	
	安装±0.00以下			
1	暂列金额	项	67000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		67000.00	
	安装±0.00以上			
1	暂列金额	项	402000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项	1120000.00	详见专业工程暂估价表

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:威海市文登区文登营小区二期工程

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		1522000.00	
	单独商铺			
1	暂列金额	项	12000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		12000.00	
	9#楼			
	土建±0.00以下			
1	暂列金额	项	190000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		190000.00	
	装饰±0.00以下			
1	暂列金额	项	42000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		42000.00	
	土建±0.00以上			
1	暂列金额	项	633000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:威海市文登区文登营小区二期工程

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		633000.00	
	装饰±0.00以上			
1	暂列金额	项	276000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项	1981584.00	详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		2257584.00	
	安装±0.00以下			
1	暂列金额	项	65000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		65000.00	
	安装±0.00以上			
1	暂列金额	项	232000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项	1000000.00	详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		1232000.00	
	10#楼			
	土建±0.00以下			
1	暂列金额	项	186000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表

360[illegible]-4528-48E4-9043-[illegible]7B6048811A8

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:威海市文登区文登营小区二期工程

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		186000.00	
	装饰±0.00以下			
1	暂列金额	项	41000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		41000.00	
	土建±0.00以上			
1	暂列金额	项	760000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		760000.00	
	装饰±0.00以上			
1	暂列金额	项	336000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项	2421936.00	详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		2757936.00	
	安装±0.00以下			
1	暂列金额	项	71000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		71000.00	

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:威海市文登区文登营小区二期工程

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
	安装±0.00以上			
1	暂列金额	项	296000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项	1080000.00	详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计=1+3+4+5+6		1376000.00	
	14#楼			
	土建±0.00以下			
1	暂列金额	项	189000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计=1+3+4+5+6		189000.00	
	装饰±0.00以下			
1	暂列金额	项	42000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计=1+3+4+5+6		42000.00	
	土建±0.00以上			
1	暂列金额	项	843000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计=1+3+4+5+6		843000.00	
	装饰±0.00以上			

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:威海市文登区文登营小区二期工程

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
1	暂列金额	项	365000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项	2642112.00	详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		3007112.00	
	安装±0.00以下			
1	暂列金额	项	65000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		65000.00	
	安装±0.00以上			
1	暂列金额	项	334000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项	1100000.00	详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		1434000.00	
	15#楼			
	土建±0.00以下			
1	暂列金额	项	160000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		160000.00	
	装饰±0.00以下			
1	暂列金额	项	31000.00	详见暂列金额表

其他项目清单与计价汇总表

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		31000.00	
	土建±0.00以上			
1	暂列金额	项	760000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		760000.00	
	装饰±0.00以上			
1	暂列金额	项	335000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项	2421936.00	详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		2756936.00	
	安装±0.00以下			
1	暂列金额	项	60000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		60000.00	
	安装±0.00以上			
1	暂列金额	项	301000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项	1060000.00	详见专业工程暂估价表

其他项目清单与计价汇总表

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		1361000.00	
	16#楼			
	土建±0.00以下			
1	暂列金额	项	152000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		152000.00	
	装饰±0.00以下			
1	暂列金额	项	30000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		30000.00	
	土建±0.00以上			
1	暂列金额	项	780000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		780000.00	
	装饰±0.00以上			
1	暂列金额	项	330000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项	2602000.00	详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表

其他项目清单与计价汇总表

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		2932000.00	
	安装±0.00以下			
1	暂列金额	项	60000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		60000.00	
	安装±0.00以上			
1	暂列金额	项	301000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项	1060000.00	详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		1361000.00	
	19#楼			
	土建±0.00以下			
1	暂列金额	项	162000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		162000.00	
	装饰±0.00以下			
1	暂列金额	项	30000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表

3601C0B4-4528-48F4-9048-57B6048811A8

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:威海市文登区文登营小区二期工程　　第12页 共19页

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		30000.00	
	土建±0.00以上			
1	暂列金额	项	606000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		606000.00	
	装饰±0.00以上			
1	暂列金额	项	266000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项	2069808.00	详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		2335808.00	
	安装±0.00以下			
1	暂列金额	项	62000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		62000.00	
	安装±0.00以上			
1	暂列金额	项	253000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项	1350000.00	详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		1603000.00	

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:威海市文登区文登营小区二期工程

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
	20#楼			
	土建±0.00以下			
1	暂列金额	项	174000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		174000.00	
	装饰±0.00以下			
1	暂列金额	项	38000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		38000.00	
	土建±0.00以上			
1	暂列金额	项	725000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		725000.00	
	装饰±0.00以上			
1	暂列金额	项	314000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项	2482896.00	详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		2796896.00	
	安装±0.00以下			

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:威海市文登区文登营小区二期工程

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
1	暂列金额	项	70000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		70000.00	
	安装±0.00以上			
1	暂列金额	项	302000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项	1440000.00	详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		1742000.00	
	21#楼			
	土建±0.00以下			
1	暂列金额	项	173000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		173000.00	
	装饰±0.00以下			
1	暂列金额	项	38000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		38000.00	
	土建±0.00以上			
1	暂列金额	项	725000.00	详见暂列金额表

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:威海市文登区文登营小区二期工程

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		725000.00	
	装饰±0.00以上			
1	暂列金额	项	314000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项	2482896.00	详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		2796896.00	
	安装±0.00以下			
1	暂列金额	项	70000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		70000.00	
	安装±0.00以上			
1	暂列金额	项	302000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项	1440000.00	详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		1742000.00	
	2#变电所			
	土建			
1	暂列金额	项	26000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表

其他项目清单与计价汇总表

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		26000.00	
	装饰			
1	暂列金额	项	9000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		9000.00	
	安装			
1	暂列金额	项	4000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		4000.00	
	物业变配电室			
	土建			
1	暂列金额	项	19000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		19000.00	
	装饰			
1	暂列金额	项	6000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:威海市文登区文登营小区二期工程

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		6000.00	
	安装			
1	暂列金额	项	4000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		4000.00	
	换热站及水泵房			
	土建			
1	暂列金额	项	34000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		34000.00	
	装饰			
1	暂列金额	项	12000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		12000.00	
	安装			
1	暂列金额	项	4000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表

其他项目清单与计价汇总表

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		4000.00	
	地下车库			
	土建			
1	暂列金额	项	7332000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		7332000.00	
	装饰			
1	暂列金额	项	1261000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		1261000.00	
	安装			
1	暂列金额	项	1266000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		1266000.00	
	人防车库安装			
1	暂列金额	项	260000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表

360100B4-4528-48F4-9043-F7B0B4881A8

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:威海市文登区文登营小区二期工程

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		260000.00	
	地下车库基坑支护工程			
	土建			
1	暂列金额	项	121000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		121000.00	
	室外绿化景观、管网配套工程			
	土建			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项	10000000.00	详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		10000000.00	

36C1CC84-4528-48F4-9043-F7B6048811A8

暂列金额明细表

工程名称:威海市文登区文登营小区二期工程

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	4#楼			
	土建±0.00以下			
1	暂列金额	项	231000.00	
	合计		231000.00	
	装饰±0.00以下			
2	暂列金额	项	52000.00	
	合计		52000.00	
	土建±0.00以上			
3	暂列金额	项	908000.00	
	合计		908000.00	
	装饰±0.00以上			
4	暂列金额	项	406000.00	
	合计		406000.00	
	安装±0.00以下			
5	暂列金额	项	70000.00	
	合计		70000.00	
	安装±0.00以上			
6	暂列金额	项	356000.00	
	合计		356000.00	
	单独商铺			
7	暂列金额	项	23000.00	
	合计		23000.00	
	5#楼			
	土建±0.00以下			
8	暂列金额	项	240000.00	
	合计		240000.00	
	装饰±0.00以下			
9	暂列金额	项	48000.00	
	合计		48000.00	
	土建±0.00以上			
10	暂列金额	项	1011000.00	
	合计		1011000.00	
	装饰±0.00以上			
11	暂列金额	项	455000.00	

3601C6C4-4528-48F4-9043-F7B6048811A8

暂列金额明细表

工程名称:威海市文登区文登营小区二期工程

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	合计		455000.00	
	安装±0.00以下			
12	暂列金额	项	67000.00	
	合计		67000.00	
	安装±0.00以上			
13	暂列金额	项	402000.00	
	合计		402000.00	
	单独商铺			
14	暂列金额	项	12000.00	
	合计		12000.00	
	9#楼			
	土建±0.00以下			
15	暂列金额	项	190000.00	
	合计		190000.00	
	装饰±0.00以下			
16	暂列金额	项	42000.00	
	合计		42000.00	
	土建±0.00以上			
17	暂列金额	项	633000.00	
	合计		633000.00	
	装饰±0.00以上			
18	暂列金额	项	276000.00	
	合计		276000.00	
	安装±0.00以下			
19	暂列金额	项	65000.00	
	合计		65000.00	
	安装±0.00以上			
20	暂列金额	项	232000.00	
	合计		232000.00	
	10#楼			
	土建±0.00以下			
21	暂列金额	项	186000.00	
	合计		186000.00	
	装饰±0.00以下			

360106884-4528-48F4-9043-F7B6048817A8

暂列金额明细表

工程名称:威海市文登区文登营小区二期工程

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
22	暂列金额	项	41000.00	
	合计		41000.00	
	土建±0.00以上			
23	暂列金额	项	760000.00	
	合计		760000.00	
	装饰±0.00以上			
24	暂列金额	项	336000.00	
	合计		336000.00	
	安装±0.00以下			
25	暂列金额	项	71000.00	
	合计		71000.00	
	安装±0.00以上			
26	暂列金额	项	296000.00	
	合计		296000.00	
	14#楼			
	土建±0.00以下			
27	暂列金额	项	189000.00	
	合计		189000.00	
	装饰±0.00以下			
28	暂列金额	项	42000.00	
	合计		42000.00	
	土建±0.00以上			
29	暂列金额	项	843000.00	
	合计		843000.00	
	装饰±0.00以上			
30	暂列金额	项	365000.00	
	合计		365000.00	
	安装±0.00以下			
31	暂列金额	项	65000.00	
	合计		65000.00	
	安装±0.00以上			
32	暂列金额	项	334000.00	
	合计		334000.00	
	15#楼			

360106884-4528-48F4-9043-F7B6048817A8

暂列金额明细表

工程名称:威海市文登区文登营小区二期工程

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	土建±0.00以下			
33	暂列金额	项	160000.00	
	合计		160000.00	
	装饰±0.00以下			
34	暂列金额	项	31000.00	
	合计		31000.00	
	土建±0.00以上			
35	暂列金额	项	760000.00	
	合计		760000.00	
	装饰±0.00以上			
36	暂列金额	项	335000.00	
	合计		335000.00	
	安装±0.00以下			
37	暂列金额	项	60000.00	
	合计		60000.00	
	安装±0.00以上			
38	暂列金额	项	301000.00	
	合计		301000.00	
	16#楼			
	土建±0.00以下			
39	暂列金额	项	152000.00	
	合计		152000.00	
	装饰±0.00以下			
40	暂列金额	项	30000.00	
	合计		30000.00	
	土建±0.00以上			
41	暂列金额	项	780000.00	
	合计		780000.00	
	装饰±0.00以上			
42	暂列金额	项	330000.00	
	合计		330000.00	
	安装±0.00以下			
43	暂列金额	项	60000.00	
	合计		60000.00	

3601C6B1-4528-48F4-9043-F7B6048811A8

暂列金额明细表

工程名称:威海市文登区文登营小区二期工程 **第5页 共8页**

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	安装±0.00以上			
44	暂列金额	项	301000.00	
	合计		301000.00	
	19#楼			
	土建±0.00以下			
45	暂列金额	项	162000.00	
	合计		162000.00	
	装饰±0.00以下			
46	暂列金额	项	30000.00	
	合计		30000.00	
	土建±0.00以上			
47	暂列金额	项	606000.00	
	合计		606000.00	
	装饰±0.00以上			
48	暂列金额	项	266000.00	
	合计		266000.00	
	安装±0.00以下			
49	暂列金额	项	62000.00	
	合计		62000.00	
	安装±0.00以上			
50	暂列金额	项	253000.00	
	合计		253000.00	
	20#楼			
	土建±0.00以下			
51	暂列金额	项	174000.00	
	合计		174000.00	
	装饰±0.00以下			
52	暂列金额	项	38000.00	
	合计		38000.00	
	土建±0.00以上			
53	暂列金额	项	725000.00	
	合计		725000.00	
	装饰±0.00以上			
54	暂列金额	项	314000.00	

3601C6C4-4528-48F4-9043-F7B6048811A8

暂列金额明细表

工程名称:威海市文登区文登营小区二期工程 **第6页 共8页**

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	合计		314000.00	
	安装±0.00以下			
55	暂列金额	项	70000.00	
	合计		70000.00	
	安装±0.00以上			
56	暂列金额	项	302000.00	
	合计		302000.00	
	21#楼			
	土建±0.00以下			
57	暂列金额	项	173000.00	
	合计		173000.00	
	装饰±0.00以下			
58	暂列金额	项	38000.00	
	合计		38000.00	
	土建±0.00以上			
59	暂列金额	项	725000.00	
	合计		725000.00	
	装饰±0.00以上			
60	暂列金额	项	314000.00	
	合计		314000.00	
	安装±0.00以下			
61	暂列金额	项	70000.00	
	合计		70000.00	
	安装±0.00以上			
62	暂列金额	项	302000.00	
	合计		302000.00	
	2#变电所			
	土建			
63	暂列金额	项	26000.00	
	合计		26000.00	
	装饰			
64	暂列金额	项	9000.00	
	合计		9000.00	
	安装			

360106384-4528-48F4-9043-F7B6048811A8

暂列金额明细表

工程名称:威海市文登区文登营小区二期工程 **第7页 共8页**

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
65	暂列金额	项	4000.00	
	合计		4000.00	
	物业变配电室			
	土建			
66	暂列金额	项	19000.00	
	合计		19000.00	
	装饰			
67	暂列金额	项	6000.00	
	合计		6000.00	
	安装			
68	暂列金额	项	4000.00	
	合计		4000.00	
	换热站及水泵房			
	土建			
69	暂列金额	项	34000.00	
	合计		34000.00	
	装饰			
70	暂列金额	项	12000.00	
	合计		12000.00	
	安装			
71	暂列金额	项	4000.00	
	合计		4000.00	
	地下车库			
	土建			
72	暂列金额	项	7332000.00	
	合计		7332000.00	
	装饰			
73	暂列金额	项	1261000.00	
	合计		1261000.00	
	安装			
74	暂列金额	项	1266000.00	
	合计		1266000.00	
	人防车库安装			
75	暂列金额	项	260000.00	

3601C084-4528-48F4-9043-FF6604881A8

暂列金额明细表

工程名称:威海市文登区文登营小区二期工程

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	合计		260000.00	
	地下车库基坑支护工程			
	土建			
76	暂列金额	项	121000.00	
	合计		121000.00	
	室外绿化景观、管网配套工程			
	土建			
77	暂列金额	项		
	合计			

36C1CC84-4528-48F4-9043-F7B6048811A8

材料暂估价一览表

工程名称:威海市文登区文登营小区二期工程　　第1页 共1页

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价(元)	备注

36C1CC84-4528-48F4-9043-F7B6048811A8

工程设备暂估价一览表

工程名称:威海市文登区文登营小区二期工程　　第1页 共1页

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价(元)	备注

36C1CC84-4528-48F4-9043-F7B6048811A8

专业工程暂估价表

工程名称:威海市文登区文登营小区二期工程

序号	工程名称	工程内容	金额（元）	备注
	4#楼			
	土建±0.00以下			
1	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	装饰±0.00以下			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	土建±0.00以上			
3	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	装饰±0.00以上			
4	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	安装±0.00以下			
5	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	安装±0.00以上			
6	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	单独商铺			
7	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	5#楼			
	土建±0.00以下			
8	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	装饰±0.00以下			
9	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	土建±0.00以上			
10	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	装饰±0.00以上			
11	发包人发包的专业工程暂估价			

3601C6C4-4528-48F4-9049-F7B6048811A8

专业工程暂估价表

工程名称:威海市文登区文登营小区二期工程　　第2页 共8页

序号	工程名称	工程内容	金额（元）	备注
	合计			
	安装±0.00以下			
12	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	安装±0.00以上			
13	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	单独商铺			
14	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	9#楼			
	土建±0.00以下			
15	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	装饰±0.00以下			
16	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	土建±0.00以上			
17	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	装饰±0.00以上			
18	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	安装±0.00以下			
19	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	安装±0.00以上			
20	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	10#楼			
	土建±0.00以下			
21	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	装饰±0.00以下			

360106884-4528-48F4-9049-F7B6048811A8

专业工程暂估价表

工程名称:威海市文登区文登营小区二期工程　　第3页 共8页

序号	工程名称	工程内容	金额（元）	备注
22	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	土建±0.00以上			
23	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	装饰±0.00以上			
24	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	安装±0.00以下			
25	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	安装±0.00以上			
26	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	14#楼			
	土建±0.00以下			
27	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	装饰±0.00以下			
28	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	土建±0.00以上			
29	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	装饰±0.00以上			
30	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	安装±0.00以下			
31	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	安装±0.00以上			
32	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	15#楼			

360106881-4528-48F4-9049-F7B6048811A8

专业工程暂估价表

工程名称:威海市文登区文登营小区二期工程

序号	工程名称	工程内容	金额（元）	备注
	土建±0.00以下			
33	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	装饰±0.00以下			
34	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	土建±0.00以上			
35	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	装饰±0.00以上			
36	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	安装±0.00以下			
37	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	安装±0.00以上			
38	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	16#楼			
	土建±0.00以下			
39	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	装饰±0.00以下			
40	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	土建±0.00以上			
41	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	装饰±0.00以上			
42	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	安装±0.00以下			
43	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			

360106041-4528-48F4-9049-F7B6048811A8

专业工程暂估价表

工程名称:威海市文登区文登营小区二期工程　　第5页 共8页

序号	工程名称	工程内容	金额（元）	备注
	安装±0.00以上			
44	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	19#楼			
	土建±0.00以下			
45	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	装饰±0.00以下			
46	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	土建±0.00以上			
47	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	装饰±0.00以上			
48	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	安装±0.00以下			
49	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	安装±0.00以上			
50	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	20#楼			
	土建±0.00以下			
51	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	装饰±0.00以下			
52	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	土建±0.00以上			
53	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	装饰±0.00以上			
54	发包人发包的专业工程暂估价			

3601C6C4-4528-48F4-9049-F7B6048811A8

专业工程暂估价表

工程名称:威海市文登区文登营小区二期工程

序号	工程名称	工程内容	金额（元）	备注
	合计			
	安装±0.00以下			
55	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	安装±0.00以上			
56	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	21#楼			
	土建±0.00以下			
57	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	装饰±0.00以下			
58	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	土建±0.00以上			
59	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	装饰±0.00以上			
60	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	安装±0.00以下			
61	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	安装±0.00以上			
62	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	2#变电所			
	土建			
63	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	装饰			
64	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	安装			

3601C881-4528-48F4-9049-F7B6048811A8

专业工程暂估价表

序号	工程名称	工程内容	金额（元）	备注
65	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	物业变配电室			
	土建			
66	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	装饰			
67	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	安装			
68	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	换热站及水泵房			
	土建			
69	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	装饰			
70	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	安装			
71	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	地下车库			
	土建			
72	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	装饰			
73	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	安装			
74	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	人防车库安装			
75	发包人发包的专业工程暂估价			

3601C084-4528-48F4-9049-F7B6048811A8

专业工程暂估价表

工程名称:威海市文登区文登营小区二期工程

序号	工程名称	工程内容	金额（元）	备注
	合计			
	地下车库基坑支护工程			
	土建			
76	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	室外绿化景观、管网配套工程			
	土建			
77	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			

36C1CC84-4528-48F4-9043-F7B6048811A8

特殊项目暂估价表

工程名称:威海市文登区文登营小区二期工程

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额（元）	备注
	4#楼					
	土建±0.00以下					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	装饰±0.00以下					
2	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	土建±0.00以上					
3	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	装饰±0.00以上					
4	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	安装±0.00以下					
5	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	安装±0.00以上					
6	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	单独商铺					
7	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	5#楼					
	土建±0.00以下					
8	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	装饰±0.00以下					
9	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	土建±0.00以上					
10	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	装饰±0.00以上					
11	特殊项目暂估价		项			

360106684-4528-48F4-9043-F7B6048817A8

特殊项目暂估价表

工程名称:威海市文登区文登营小区二期工程

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额（元）	备注
	合计					
	安装±0.00以下					
12	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	安装±0.00以上					
13	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	单独商铺					
14	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	9#楼					
	土建±0.00以下					
15	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	装饰±0.00以下					
16	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	土建±0.00以上					
17	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	装饰±0.00以上					
18	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	安装±0.00以下					
19	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	安装±0.00以上					
20	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	10#楼					
	土建±0.00以下					
21	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	装饰±0.00以下					

360106884-4528-48F4-9043-F7B6048817A8

特殊项目暂估价表

工程名称:威海市文登区文登营小区二期工程

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额（元）	备注
22	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	土建±0.00以上					
23	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	装饰±0.00以上					
24	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	安装±0.00以下					
25	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	安装±0.00以上					
26	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	14#楼					
	土建±0.00以下					
27	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	装饰±0.00以下					
28	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	土建±0.00以上					
29	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	装饰±0.00以上					
30	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	安装±0.00以下					
31	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	安装±0.00以上					
32	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	15#楼					

360106881-4528-48F4-9043-F7B6048817A8

特殊项目暂估价表

工程名称:威海市文登区文登营小区二期工程

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额（元）	备注
	土建±0.00以下					
33	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	装饰±0.00以下					
34	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	土建±0.00以上					
35	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	装饰±0.00以上					
36	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	安装±0.00以下					
37	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	安装±0.00以上					
38	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	16#楼					
	土建±0.00以下					
39	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	装饰±0.00以下					
40	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	土建±0.00以上					
41	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	装饰±0.00以上					
42	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	安装±0.00以下					
43	特殊项目暂估价		项			
	合计					

360106041-4528-48F4-9043-F7B6048817A8

特殊项目暂估价表

工程名称:威海市文登区文登营小区二期工程

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额（元）	备注
	安装±0.00以上					
44	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	19#楼					
	土建±0.00以下					
45	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	装饰±0.00以下					
46	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	土建±0.00以上					
47	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	装饰±0.00以上					
48	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	安装±0.00以下					
49	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	安装±0.00以上					
50	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	20#楼					
	土建±0.00以下					
51	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	装饰±0.00以下					
52	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	土建±0.00以上					
53	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	装饰±0.00以上					
54	特殊项目暂估价		项			

360106084-4528-48F4-9043-F7B6048817A8

特殊项目暂估价表

工程名称:威海市文登区文登营小区二期工程　　第6页 共8页

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额（元）	备注
	合计					
	安装±0.00以下					
55	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	安装±0.00以上					
56	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	21#楼					
	土建±0.00以下					
57	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	装饰±0.00以下					
58	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	土建±0.00以上					
59	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	装饰±0.00以上					
60	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	安装±0.00以下					
61	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	安装±0.00以上					
62	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	2#变电所					
	土建					
63	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	装饰					
64	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	安装					

360106381-4528-48F4-9043-F7B6048817A8

特殊项目暂估价表

工程名称:威海市文登区文登营小区二期工程

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额（元）	备注
65	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	物业变配电室					
	土建					
66	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	装饰					
67	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	安装					
68	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	换热站及水泵房					
	土建					
69	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	装饰					
70	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	安装					
71	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	地下车库					
	土建					
72	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	装饰					
73	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	安装					
74	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	人防车库安装					
75	特殊项目暂估价		项			

3601C6B4-4528-48F4-9043-F7B6048817A8

特殊项目暂估价表

工程名称:威海市文登区文登营小区二期工程

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额（元）	备注
	合计					
	地下车库基坑支护工程					
	土建					
76	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	室外绿化景观、管网配套工程					
	土建					
77	特殊项目暂估价		项			
	合计					

36C1CC84-4528-48F4-9043-F7B6048811A8

计日工表

工程名称:威海市文登区文登营小区二期工程

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
	4#楼				
	土建±0.00以下				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	装饰±0.00以下				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	土建±0.00以上				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	装饰±0.00以上				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	安装±0.00以下				

360100C84-4528-48F4-9043-F7B6048811A8

计日工表

工程名称:威海市文登区文登营小区二期工程

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	安装±0.00以上				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	单独商铺				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	5#楼				
	土建±0.00以下				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	装饰±0.00以下				
一	人工				

360CC84-4528-4814-9043-F7B6048811A8

计日工表

工程名称:威海市文登区文登营小区二期工程

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	土建±0.00以上				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	装饰±0.00以上				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	安装±0.00以下				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	安装±0.00以上				
一	人工				
人工小计					
二	材料				

3601C84-4528-4BF4-9043-F7B6048811A8

计日工表

工程名称:威海市文登区文登营小区二期工程

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	单独商铺				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	9#楼				
	土建±0.00以下				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	装饰±0.00以下				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	土建±0.00以上				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					

3601C084-4528-4814-9043-F7B6048814A8

计日工表

工程名称:威海市文登区文登营小区二期工程

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
三	机械				
机械小计					
总计					
	装饰±0.00以上				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	安装±0.00以下				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	安装±0.00以上				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	10#楼				
	土建±0.00以下				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				

3601CC84-4528-48F4-9043-F7B6048811A8

计日工表

工程名称:威海市文登区文登营小区二期工程

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
机械小计					
总计					
	装饰±0.00以下				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	土建±0.00以上				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	装饰±0.00以上				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	安装±0.00以下				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					

360CC84-4528-48F4-9043-F7B6048814A8

计日工表

工程名称:威海市文登区文登营小区二期工程

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
	安装±0.00以上				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	14#楼				
	土建±0.00以下				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	装饰±0.00以下				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	土建±0.00以上				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	装饰±0.00以上				

3601C84-4528-48F4-9043-F7B6048811A8

计日工表

工程名称:威海市文登区文登营小区二期工程

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	安装±0.00以下				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	安装±0.00以上				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	15#楼				
	土建±0.00以下				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	装饰±0.00以下				
一	人工				

3601CC84-4528-48F4-9043-F7B604881A8

计日工表

工程名称:威海市文登区文登营小区二期工程

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	土建±0.00以上				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	装饰±0.00以上				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	安装±0.00以下				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	安装±0.00以上				
一	人工				
人工小计					
二	材料				

3601C84-4528-4BF4-9043-F7B604881A8

计日工表

工程名称:威海市文登区文登营小区二期工程

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	16#楼				
	土建±0.00以下				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	装饰±0.00以下				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	土建±0.00以上				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	装饰±0.00以上				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					

3601C84-A528-4814-9043-F7B604881A8

计日工表

工程名称:威海市文登区文登营小区二期工程 **第11页 共19页**

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
三	机械				
机械小计					
总计					
	安装±0.00以下				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	安装±0.00以上				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	19#楼				
	土建±0.00以下				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	装饰±0.00以下				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				

360100C84-4528-48F4-9043-F7B6048811A8

计日工表

工程名称:威海市文登区文登营小区二期工程

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
机械小计					
总计					
	土建±0.00以上				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	装饰±0.00以上				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	安装±0.00以下				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	安装±0.00以上				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					

360CC84-4528-48F4-9043-F7B6048811A8

计日工表

工程名称:威海市文登区文登营小区二期工程

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
	20#楼				
	土建±0.00以下				
一	人工				
	人工小计				
二	材料				
	材料小计				
三	机械				
	机械小计				
	总计				
	装饰±0.00以下				
一	人工				
	人工小计				
二	材料				
	材料小计				
三	机械				
	机械小计				
	总计				
	土建±0.00以上				
一	人工				
	人工小计				
二	材料				
	材料小计				
三	机械				
	机械小计				
	总计				
	装饰±0.00以上				
一	人工				
	人工小计				
二	材料				
	材料小计				
三	机械				
	机械小计				
	总计				
	安装±0.00以下				

3601C84-4528-48F4-9043-F7B604881A8

计日工表

工程名称:威海市文登区文登营小区二期工程

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	安装±0.00以上				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	21#楼				
	土建±0.00以下				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	装饰±0.00以下				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	土建±0.00以上				
一	人工				

360100C84-4528-4BF4-9043-F7B6048811A8

计日工表

工程名称:威海市文登区文登营小区二期工程

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	装饰±0.00以上				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	安装±0.00以下				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	安装±0.00以上				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	2#变电所				
	土建				
一	人工				
人工小计					

360C6C84-4528-4BF4-9043-F7B6048811A8

计日工表

工程名称:威海市文登区文登营小区二期工程

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	装饰				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	安装				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	物业变配电室				
	土建				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	装饰				
一	人工				
人工小计					
二	材料				

3601C84-4528-4814-9043-F7B6048814A8

计日工表

工程名称:威海市文登区文登营小区二期工程

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	安装				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	换热站及水泵房				
	土建				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	装饰				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	安装				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					

3601C84-4528-4814-9043-F7B604881A8

计日工表

工程名称:威海市文登区文登营小区二期工程

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
三	机械				
机械小计					
总计					
	地下车库				
	土建				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	装饰				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	安装				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	人防车库安装				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				

3601C81-4528-48F4-9043-F7B604881A8

计日工表

工程名称:威海市文登区文登营小区二期工程

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
机械小计					
总计					
	地下车库基坑支护工程				
	土建				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	室外绿化景观、管网配套工程				
	土建				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					

36C1CC84-4528-48F4-9043-F7B6048811A8

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:威海市文登区文登营小区二期工程 **第1页 共12页**

序号	项目名称及服务内容	项目费用（元）	费率（%）	金额（元）
	4#楼			
	土建±0.00以下			
1	材料采购保管费			
2	设备采购保管费			
4	总承包服务费			
	合计			
	装饰±0.00以下			
5	材料采购保管费			
6	设备采购保管费			
8	总承包服务费			
	合计			
	土建±0.00以上			
9	材料采购保管费			
10	设备采购保管费			
12	总承包服务费			
	合计			
	装饰±0.00以上			
13	材料采购保管费			
14	设备采购保管费			
16	总承包服务费			
	合计			
	安装±0.00以下			
17	材料采购保管费			
18	设备采购保管费			
20	总承包服务费			
	合计			
	安装±0.00以上			
21	材料采购保管费			
22	设备采购保管费			
24	总承包服务费			
	合计			
	单独商铺			
25	材料采购保管费			
26	设备采购保管费			

3601000011-4528-48f4-9049-f7b6048811a8

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:威海市文登区文登营小区二期工程 **第2页 共12页**

序号	项目名称及服务内容	项目费用（元）	费率（%）	金额（元）
28	总承包服务费			
	合计			
	5#楼			
	土建±0.00以下			
29	材料采购保管费			
30	设备采购保管费			
32	总承包服务费			
	合计			
	装饰±0.00以下			
33	材料采购保管费			
34	设备采购保管费			
36	总承包服务费			
	合计			
	土建±0.00以上			
37	材料采购保管费			
38	设备采购保管费			
40	总承包服务费			
	合计			
	装饰±0.00以上			
41	材料采购保管费			
42	设备采购保管费			
44	总承包服务费			
	合计			
	安装±0.00以下			
45	材料采购保管费			
46	设备采购保管费			
48	总承包服务费			
	合计			
	安装±0.00以上			
49	材料采购保管费			
50	设备采购保管费			
52	总承包服务费			
	合计			
	单独商铺			

360106001-4528-48F4-9049-F7B6048817A8

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:威海市文登区文登营小区二期工程

序号	项目名称及服务内容	项目费用（元）	费率（%）	金额（元）
53	材料采购保管费			
54	设备采购保管费			
56	总承包服务费			
	合计			
	9#楼			
	土建±0.00以下			
57	材料采购保管费			
58	设备采购保管费			
60	总承包服务费			
	合计			
	装饰±0.00以下			
61	材料采购保管费			
62	设备采购保管费			
64	总承包服务费			
	合计			
	土建±0.00以上			
65	材料采购保管费			
66	设备采购保管费			
68	总承包服务费			
	合计			
	装饰±0.00以上			
69	材料采购保管费			
70	设备采购保管费			
72	总承包服务费			
	合计			
	安装±0.00以下			
73	材料采购保管费			
74	设备采购保管费			
76	总承包服务费			
	合计			
	安装±0.00以上			
77	材料采购保管费			
78	设备采购保管费			
80	总承包服务费			

360106814-4528-48f4-9049-f7b6048817a8

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:威海市文登区文登营小区二期工程

序号	项目名称及服务内容	项目费用（元）	费率（%）	金额（元）
	合计			
	10#楼			
	土建±0.00以下			
81	材料采购保管费			
82	设备采购保管费			
84	总承包服务费			
	合计			
	装饰±0.00以下			
85	材料采购保管费			
86	设备采购保管费			
88	总承包服务费			
	合计			
	土建±0.00以上			
89	材料采购保管费			
90	设备采购保管费			
92	总承包服务费			
	合计			
	装饰±0.00以上			
93	材料采购保管费			
94	设备采购保管费			
96	总承包服务费			
	合计			
	安装±0.00以下			
97	材料采购保管费			
98	设备采购保管费			
100	总承包服务费			
	合计			
	安装±0.00以上			
101	材料采购保管费			
102	设备采购保管费			
104	总承包服务费			
	合计			
	14#楼			
	土建±0.00以下			

3601C0C1-4528-48F4-9049-F7B6048811A8

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:威海市文登区文登营小区二期工程

序号	项目名称及服务内容	项目费用（元）	费率（%）	金额（元）
105	材料采购保管费			
106	设备采购保管费			
108	总承包服务费			
	合计			
	装饰±0.00以下			
109	材料采购保管费			
110	设备采购保管费			
112	总承包服务费			
	合计			
	土建±0.00以上			
113	材料采购保管费			
114	设备采购保管费			
116	总承包服务费			
	合计			
	装饰±0.00以上			
117	材料采购保管费			
118	设备采购保管费			
120	总承包服务费			
	合计			
	安装±0.00以下			
121	材料采购保管费			
122	设备采购保管费			
124	总承包服务费			
	合计			
	安装±0.00以上			
125	材料采购保管费			
126	设备采购保管费			
128	总承包服务费			
	合计			
	15#楼			
	土建±0.00以下			
129	材料采购保管费			
130	设备采购保管费			
132	总承包服务费			

360106884-4528-48f4-9049-f7b6048811a8

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:威海市文登区文登营小区二期工程

序号	项目名称及服务内容	项目费用（元）	费率（%）	金额（元）
	合计			
	装饰±0.00以下			
133	材料采购保管费			
134	设备采购保管费			
136	总承包服务费			
	合计			
	土建±0.00以上			
137	材料采购保管费			
138	设备采购保管费			
140	总承包服务费			
	合计			
	装饰±0.00以上			
141	材料采购保管费			
142	设备采购保管费			
144	总承包服务费			
	合计			
	安装±0.00以下			
145	材料采购保管费			
146	设备采购保管费			
148	总承包服务费			
	合计			
	安装±0.00以上			
149	材料采购保管费			
150	设备采购保管费			
152	总承包服务费			
	合计			
	16#楼			
	土建±0.00以下			
153	材料采购保管费			
154	设备采购保管费			
156	总承包服务费			
	合计			
	装饰±0.00以下			
157	材料采购保管费			

3601C0C1-4528-48F4-9049-F7B6048811A8

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:威海市文登区文登营小区二期工程

序号	项目名称及服务内容	项目费用（元）	费率（%）	金额（元）
158	设备采购保管费			
160	总承包服务费			
	合计			
	土建±0.00以上			
161	材料采购保管费			
162	设备采购保管费			
164	总承包服务费			
	合计			
	装饰±0.00以上			
165	材料采购保管费			
166	设备采购保管费			
168	总承包服务费			
	合计			
	安装±0.00以下			
169	材料采购保管费			
170	设备采购保管费			
172	总承包服务费			
	合计			
	安装±0.00以上			
173	材料采购保管费			
174	设备采购保管费			
176	总承包服务费			
	合计			
	19#楼			
	土建±0.00以下			
177	材料采购保管费			
178	设备采购保管费			
180	总承包服务费			
	合计			
	装饰±0.00以下			
181	材料采购保管费			
182	设备采购保管费			
184	总承包服务费			
	合计			

360[illegible]-4528-48f4-9049-f7b6048817a8

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:威海市文登区文登营小区二期工程

序号	项目名称及服务内容	项目费用（元）	费率（%）	金额（元）
	土建±0.00以上			
185	材料采购保管费			
186	设备采购保管费			
188	总承包服务费			
	合计			
	装饰±0.00以上			
189	材料采购保管费			
190	设备采购保管费			
192	总承包服务费			
	合计			
	安装±0.00以下			
193	材料采购保管费			
194	设备采购保管费			
196	总承包服务费			
	合计			
	安装±0.00以上			
197	材料采购保管费			
198	设备采购保管费			
200	总承包服务费			
	合计			
	20#楼			
	土建±0.00以下			
201	材料采购保管费			
202	设备采购保管费			
204	总承包服务费			
	合计			
	装饰±0.00以下			
205	材料采购保管费			
206	设备采购保管费			
208	总承包服务费			
	合计			
	土建±0.00以上			
209	材料采购保管费			
210	设备采购保管费			

3601C0C1-4528-48F4-9049-F7B6048811A8

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:威海市文登区文登营小区二期工程 **第9页 共12页**

序号	项目名称及服务内容	项目费用（元）	费率（%）	金额（元）
212	总承包服务费			
	合计			
	装饰±0.00以上			
213	材料采购保管费			
214	设备采购保管费			
216	总承包服务费			
	合计			
	安装±0.00以下			
217	材料采购保管费			
218	设备采购保管费			
220	总承包服务费			
	合计			
	安装±0.00以上			
221	材料采购保管费			
222	设备采购保管费			
224	总承包服务费			
	合计			
	21#楼			
	土建±0.00以下			
225	材料采购保管费			
226	设备采购保管费			
228	总承包服务费			
	合计			
	装饰±0.00以下			
229	材料采购保管费			
230	设备采购保管费			
232	总承包服务费			
	合计			
	土建±0.00以上			
233	材料采购保管费			
234	设备采购保管费			
236	总承包服务费			
	合计			
	装饰±0.00以上			

360106001-4528-48F4-9049-F7B6048811A8

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:威海市文登区文登营小区二期工程

序号	项目名称及服务内容	项目费用（元）	费率（%）	金额（元）
237	材料采购保管费			
238	设备采购保管费			
240	总承包服务费			
	合计			
	安装±0.00以下			
241	材料采购保管费			
242	设备采购保管费			
244	总承包服务费			
	合计			
	安装±0.00以上			
245	材料采购保管费			
246	设备采购保管费			
248	总承包服务费			
	合计			
	2#变电所			
	土建			
249	材料采购保管费			
250	设备采购保管费			
252	总承包服务费			
	合计			
	装饰			
253	材料采购保管费			
254	设备采购保管费			
256	总承包服务费			
	合计			
	安装			
257	材料采购保管费			
258	设备采购保管费			
260	总承包服务费			
	合计			
	物业变配电室			
	土建			
261	材料采购保管费			
262	设备采购保管费			

3601C681-4528-48F4-9049-F7B6048811A8

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:威海市文登区文登营小区二期工程

序号	项目名称及服务内容	项目费用（元）	费率（%）	金额（元）
264	总承包服务费			
	合计			
	装饰			
265	材料采购保管费			
266	设备采购保管费			
268	总承包服务费			
	合计			
	安装			
269	材料采购保管费			
270	设备采购保管费			
272	总承包服务费			
	合计			
	换热站及水泵房			
	土建			
273	材料采购保管费			
274	设备采购保管费			
276	总承包服务费			
	合计			
	装饰			
277	材料采购保管费			
278	设备采购保管费			
280	总承包服务费			
	合计			
	安装			
281	材料采购保管费			
282	设备采购保管费			
284	总承包服务费			
	合计			
	地下车库			
	土建			
285	材料采购保管费			
286	设备采购保管费			
288	总承包服务费			
	合计			

360[illegible]-4528-48f4-9049-f7b6048811a8

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:威海市文登区文登营小区二期工程

序号	项目名称及服务内容	项目费用（元）	费率（%）	金额（元）
	装饰			
289	材料采购保管费			
290	设备采购保管费			
292	总承包服务费			
	合计			
	安装			
293	材料采购保管费			
294	设备采购保管费			
296	总承包服务费			
	合计			
	人防车库安装			
297	材料采购保管费			
298	设备采购保管费			
300	总承包服务费			
	合计			
	地下车库基坑支护工程			
	土建			
301	材料采购保管费			
302	设备采购保管费			
304	总承包服务费			
	合计			
	室外绿化景观、管网配套工程			
	土建			
305	材料采购保管费			
306	设备采购保管费			
308	总承包服务费			
	合计			

36C1CC84-4528-48F4-9049-F7B6048811A8

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:威海市文登区文登营小区二期工程

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
	4#楼			
	土建±0.00以下			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.54	
1.1.3	临时设施费		0.71	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	装饰±0.00以下			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.12	
1.1.2	文明施工费		0.1	
1.1.3	临时设施费		1.59	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	土建±0.00以上			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.54	
1.1.3	临时设施费		0.71	
1.1.4	安全施工费		2.37	

360106C4-4528-48F4-9043-F7B6048811A8

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:威海市文登区文登营小区二期工程

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	装饰±0.00以上			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.12	
1.1.2	文明施工费		0.1	
1.1.3	临时设施费		1.59	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	安装±0.00以下			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.29	
1.1.2	文明施工费		0.59	
1.1.3	临时设施费		1.76	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	安装±0.00以上			
1	规费			

3601C6C1-4528-48F4-9043-F7B6048811A8

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:威海市文登区文登营小区二期工程

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.29	
1.1.2	文明施工费		0.59	
1.1.3	临时设施费		1.76	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	单独商铺			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.29	
1.1.2	文明施工费		0.59	
1.1.3	临时设施费		1.76	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	5#楼			
	土建±0.00以下			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.54	
1.1.3	临时设施费		0.71	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	

360106211-4528-48F4-9043-F7B6048811A8

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	装饰±0.00以下			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.12	
1.1.2	文明施工费		0.1	
1.1.3	临时设施费		1.59	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	土建±0.00以上			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.54	
1.1.3	临时设施费		0.71	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	装饰±0.00以上			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.12	

360106234-1528-48F4-9043-F7B6048817A8

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
1.1.2	文明施工费		0.1	
1.1.3	临时设施费		1.59	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	安装±0.00以下			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.29	
1.1.2	文明施工费		0.59	
1.1.3	临时设施费		1.76	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	安装±0.00以上			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.29	
1.1.2	文明施工费		0.59	
1.1.3	临时设施费		1.76	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	

360106061-4528-48F4-9043-F7B6048811A8

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
	合计: 1+2			
	单独商铺			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.29	
1.1.2	文明施工费		0.59	
1.1.3	临时设施费		1.76	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	9#楼			
	土建±0.00以下			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.54	
1.1.3	临时设施费		0.71	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	装饰±0.00以下			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.12	
1.1.2	文明施工费		0.1	
1.1.3	临时设施费		1.59	

360106851-4528-48F4-9043-F7B6048811A8

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	土建±0.00以上			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.54	
1.1.3	临时设施费		0.71	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	装饰±0.00以上			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.12	
1.1.2	文明施工费		0.1	
1.1.3	临时设施费		1.59	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	安装±0.00以下			

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:威海市文登区文登营小区二期工程

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额（元）
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.29	
1.1.2	文明施工费		0.59	
1.1.3	临时设施费		1.76	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	安装±0.00以上			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.29	
1.1.2	文明施工费		0.59	
1.1.3	临时设施费		1.76	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	10#楼			
	土建±0.00以下			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.54	
1.1.3	临时设施费		0.71	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	

3601C6C1-4528-48F4-9043-F7B6048817A8

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	装饰±0.00以下			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.12	
1.1.2	文明施工费		0.1	
1.1.3	临时设施费		1.59	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	土建±0.00以上			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.54	
1.1.3	临时设施费		0.71	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	装饰±0.00以上			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
1.1.1	环境保护费		0.12	
1.1.2	文明施工费		0.1	
1.1.3	临时设施费		1.59	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	安装±0.00以下			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.29	
1.1.2	文明施工费		0.59	
1.1.3	临时设施费		1.76	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	安装±0.00以上			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.29	
1.1.2	文明施工费		0.59	
1.1.3	临时设施费		1.76	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	

3601C6B1-4528-48F4-9043-F7B6048817A8

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	14#楼			
	土建±0.00以下			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.54	
1.1.3	临时设施费		0.71	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	装饰±0.00以下			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.12	
1.1.2	文明施工费		0.1	
1.1.3	临时设施费		1.59	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	土建±0.00以上			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.54	

3601C0C4-4528-48F4-9043-F7B6048817A8

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
1.1.3	临时设施费		0.71	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	装饰±0.00以上			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.12	
1.1.2	文明施工费		0.1	
1.1.3	临时设施费		1.59	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	安装±0.00以下			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.29	
1.1.2	文明施工费		0.59	
1.1.3	临时设施费		1.76	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			

360106**-4528-48F4-9043-F7B6048811A8

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
	安装±0.00以上			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.29	
1.1.2	文明施工费		0.59	
1.1.3	临时设施费		1.76	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	15#楼			
	土建±0.00以下			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.54	
1.1.3	临时设施费		0.71	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	装饰±0.00以下			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.12	
1.1.2	文明施工费		0.1	
1.1.3	临时设施费		1.59	
1.1.4	安全施工费		2.37	

360106C4-4528-48F4-9043-F7B6048811A8

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	土建±0.00以上			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.54	
1.1.3	临时设施费		0.71	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	装饰±0.00以上			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.12	
1.1.2	文明施工费		0.1	
1.1.3	临时设施费		1.59	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	安装±0.00以下			
1	规费			

360106001-4528-48F4-9043-F7B6048811A8

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.29	
1.1.2	文明施工费		0.59	
1.1.3	临时设施费		1.76	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	安装±0.00以上			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.29	
1.1.2	文明施工费		0.59	
1.1.3	临时设施费		1.76	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	16#楼			
	土建±0.00以下			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.54	
1.1.3	临时设施费		0.71	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	

360106201-4528-48F4-9043-F7B6048817A8

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	装饰±0.00以下			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.12	
1.1.2	文明施工费		0.1	
1.1.3	临时设施费		1.59	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	土建±0.00以上			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.54	
1.1.3	临时设施费		0.71	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	装饰±0.00以上			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.12	

360106234-1528-48F4-9043-F7B6048817A8

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
1.1.2	文明施工费		0.1	
1.1.3	临时设施费		1.59	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	安装±0.00以下			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.29	
1.1.2	文明施工费		0.59	
1.1.3	临时设施费		1.76	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	安装±0.00以上			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.29	
1.1.2	文明施工费		0.59	
1.1.3	临时设施费		1.76	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	

360106041-4528-48F4-9043-F7B6048811A8

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额（元）
	合计: 1+2			
	19#楼			
	土建±0.00以下			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.54	
1.1.3	临时设施费		0.71	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	装饰±0.00以下			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.12	
1.1.2	文明施工费		0.1	
1.1.3	临时设施费		1.59	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	土建±0.00以上			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.54	
1.1.3	临时设施费		0.71	

360106B1-4528-48F4-9043-F7B6048811A8

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	装饰±0.00以上			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.12	
1.1.2	文明施工费		0.1	
1.1.3	临时设施费		1.59	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	安装±0.00以下			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.29	
1.1.2	文明施工费		0.59	
1.1.3	临时设施费		1.76	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	安装±0.00以上			

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.29	
1.1.2	文明施工费		0.59	
1.1.3	临时设施费		1.76	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	20#楼			
	土建±0.00以下			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.54	
1.1.3	临时设施费		0.71	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	装饰±0.00以下			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.12	
1.1.2	文明施工费		0.1	
1.1.3	临时设施费		1.59	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	

360106041-4528-48F4-9043-F7B6048811A8

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	土建±0.00以上			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.54	
1.1.3	临时设施费		0.71	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	装饰±0.00以上			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.12	
1.1.2	文明施工费		0.1	
1.1.3	临时设施费		1.59	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	安装±0.00以下			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
1.1.1	环境保护费		0.29	
1.1.2	文明施工费		0.59	
1.1.3	临时设施费		1.76	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	安装±0.00以上			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.29	
1.1.2	文明施工费		0.59	
1.1.3	临时设施费		1.76	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	21#楼			
	土建±0.00以下			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.54	
1.1.3	临时设施费		0.71	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	

360106041528-48F4-9043-F7B6048811A8

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	装饰±0.00以下			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.12	
1.1.2	文明施工费		0.1	
1.1.3	临时设施费		1.59	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	土建±0.00以上			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.54	
1.1.3	临时设施费		0.71	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	装饰±0.00以上			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.12	
1.1.2	文明施工费		0.1	

360106C4-4528-48F4-9043-F7B6048811A8

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
1.1.3	临时设施费		1.59	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	安装±0.00以下			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.29	
1.1.2	文明施工费		0.59	
1.1.3	临时设施费		1.76	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	安装±0.00以上			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.29	
1.1.2	文明施工费		0.59	
1.1.3	临时设施费		1.76	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			

360106**-4528-48F4-9043-F7B6048817A8

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
	2#变电所			
	土建			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.54	
1.1.3	临时设施费		0.71	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	装饰			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.12	
1.1.2	文明施工费		0.1	
1.1.3	临时设施费		1.59	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	安装			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.29	
1.1.2	文明施工费		0.59	
1.1.3	临时设施费		1.76	
1.1.4	安全施工费		2.37	

360106C4-4528-48F4-9043-F7B6048817A8

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	物业变配电室			
	土建			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.54	
1.1.3	临时设施费		0.71	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	装饰			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.12	
1.1.2	文明施工费		0.1	
1.1.3	临时设施费		1.59	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	安装			

360106**-4528-48F4-9043-F7B6048811A8

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额（元）
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.29	
1.1.2	文明施工费		0.59	
1.1.3	临时设施费		1.76	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	换热站及水泵房			
	土建			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.54	
1.1.3	临时设施费		0.71	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	装饰			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.12	
1.1.2	文明施工费		0.1	
1.1.3	临时设施费		1.59	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	

360106041-4528-48F4-9043-F7B6048811A8

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	安装			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.29	
1.1.2	文明施工费		0.59	
1.1.3	临时设施费		1.76	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	地下车库			
	土建			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.54	
1.1.3	临时设施费		0.71	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	装饰			
1	规费			

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额（元）
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.12	
1.1.2	文明施工费		0.1	
1.1.3	临时设施费		1.59	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	安装			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.29	
1.1.2	文明施工费		0.59	
1.1.3	临时设施费		1.76	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	人防车库安装			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.29	
1.1.2	文明施工费		0.59	
1.1.3	临时设施费		1.76	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	

360100001-4528-48F4-9043-F7B6048811A8

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	地下车库基坑支护工程			
	土建			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.54	
1.1.3	临时设施费		0.71	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	

36C1CC84-4528-48F4-9043-F7B6048811A8

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	室外绿化景观、管网配套工程			
	土建			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.54	
1.1.3	临时设施费		0.71	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			

36C1CC84-4528-48F4-9043-F7B6048811A8