文登营小区 1#-3#、7#、8#、12#、13#、18#、1#变电所、幼儿园、部分地下车库工程

施工招标文件

招标编号：威招审（sg202016015）号

招标人：威海市文登区蓝溪投资开发有限公司

招标代理机构：威海晟源工程管理咨询有限公司

日期：二〇二〇年四月

64403125-1A9C-45D2-A217-14B9D01EA889

目　　录

第一章 招标公告.....1
第二章 投标人须知.....4
投标人须知前附表.....4
1 ．总则.....13
1.1 项目概况.....13
1.2 资金来源和落实情况.....13
1.3 招标范围、计划工期和质量要求.....13
1.4 投标人资格要求.....13
1.5 费用承担.....14
1.6 保密.....14
1.7 语言文字.....14
1.8 计量单位.....14
1.9 踏勘现场.....14
1.10 投标预备会.....14
1.11 分包.....15
1.12 偏离.....15
2．招标文件.....15
2.1 招标文件的组成.....15
2.2 招标文件的澄清.....15
2.3 招标文件的修改.....15
3．投标文件.....16
3.1 投标文件由资格审查文件、资信标、商务标，技术标组成。.....16
3.2 投标报价.....16
3.3 投标有效期.....17
3.4 投标保证金.....18
3.5 资格审查资料.....18
3.6 备选投标方案.....19
3.7 投标文件的编制.....19
4．投标.....19
4.1 投标文件的密封和标记.....19
4.2 投标文件的递交.....20
4.3 投标文件的修改与撤回.....20
5．开标.....20
5.1 开标时间和地点.....20
5.2 开标程序.....20
6．评标.....21
6.1 评标委员会.....21
6.2 评标原则.....21
6.3 评标.....21
7．合同授予.....21
7.1 定标方式.....21
7.2 中标通知.....22
7.3 签订合同.....22
8．重新招标和不再招标.....22
8.1 重新招标.....22
8.2 不再招标.....22
9．纪律和监督.....22
9.1 对招标人的纪律要求.....22
9.2 对投标人的纪律要求.....22

9.3 对评标委员会成员的纪律要求.....22
9.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求.....23
9.5 投诉.....23
10．需要补充的其他内容.....23
附件 1：计算机辅助评标电子投标文件编制及报送要求.....23
附件 2 ：威住建通字〔2018〕107 号《关于在房屋建筑和市政工程招标投标活动中对严重失信主体实施联合惩戒的通知》.....26
第三章 评标办法（综合评估法）.....28
1、评标方法.....28
2、评标准备.....28
3、评审标准及程序.....29
3.1 资格审查文件评审.....29
3.3 技术标评审.....29
3.4 商务标评审.....30
3.5 判断投标是否为无效标.....30
3.6 投标文件的澄清和补正.....30
3.7 评标结果.....31
附件 A：无效标投标条件.....33
第四章 合同条款及格式.....36
第一部分 合同协议书.....36
第二部分 通用合同条款.....40
第三部分 专用合同条款.....41
1.1 词语定义.....错误！未定义书签。
1.3 法律.....错误！未定义书签。
1.4 标准和规范.....错误！未定义书签。
1.5 合同文件的优先顺序.....错误！未定义书签。
1.6 图纸和承包人文件.....错误！未定义书签。
1.7 联络.....错误！未定义书签。
1.10 交通运输.....错误！未定义书签。
1.11 知识产权.....错误！未定义书签。
1.13 工程量清单错误的修正.....错误！未定义书签。
2.2 发包人代表.....错误！未定义书签。
2.4 施工现场、施工条件和基础资料的提供.....错误！未定义书签。
2.5 资金来源证明及支付担保.....错误！未定义书签。
3.1 承包人的一般义务.....错误！未定义书签。
3.2 项目经理.....错误！未定义书签。
3.5 分包.....错误！未定义书签。
3.6 工程照管与成品、半成品保护.....错误！未定义书签。
3.7 履约担保.....错误！未定义书签。
4.1 监理人的一般规定.....错误！未定义书签。
4.2 监理人员.....错误！未定义书签。
4.4 商定或确定.....错误！未定义书签。
5.1 质量要求.....错误！未定义书签。
5.2 隐蔽工程检查.....错误！未定义书签。
6.1 安全文明施工.....错误！未定义书签。
7.1 施工组织设计.....错误！未定义书签。
7.2 施工进度计划.....错误！未定义书签。
7.3 开工.....错误！未定义书签。
7.4 测量放线.....错误！未定义书签。
7.5 工期延误.....错误！未定义书签。
7.6 不利物质条件.....错误！未定义书签。
7.7 异常恶劣的气候条件.....错误！未定义书签。

7.9 提前竣工的奖励.....错误！未定义书签。
8.4 材料与工程设备的保管与使用.....错误！未定义书签。
8.6 样品.....错误！未定义书签。
8.8 施工设备和临时设施.....错误！未定义书签。
9.1 试验设备与试验人员.....错误！未定义书签。
9.4 现场工艺试验.....错误！未定义书签。
10.1 变更的范围.....错误！未定义书签。
关于变更的范围的约定：发生工程变更时，需以发包人、监理单位书面签字资料为准 。错误！未定义书签。
10.4 变更估价.....错误！未定义书签。
10.5 承包人的合理化建议.....错误！未定义书签。
10.7 暂估价.....错误！未定义书签。
10.8 暂列金额.....错误！未定义书签。
11.1 市场价格波动引起的调整.....错误！未定义书签。
12.1 合同价格形式.....错误！未定义书签。
12.2 预付款.....错误！未定义书签。
12.3 计量.....错误！未定义书签。
12.4 工程进度款支付.....错误！未定义书签。
12.5 农民工工资.....错误！未定义书签。
13.1 分部分项工程验收.....错误！未定义书签。
13.2 竣工验收.....错误！未定义书签。
13.3 工程试车.....错误！未定义书签。
13.6 竣工退场.....错误！未定义书签。
14. 竣工结算.....错误！未定义书签。
14.1 竣工结算申请.....错误！未定义书签。
14.2 竣工结算审核.....错误！未定义书签。
14.5 最终结清.....错误！未定义书签。
15.2 缺陷责任期.....错误！未定义书签。
15.3 质量保证金.....错误！未定义书签。
15.4 保修.....错误！未定义书签。
16.2 承包人违约.....错误！未定义书签。
17.1 不可抗力的确认.....错误！未定义书签。
17.4 因不可抗力解除合同.....错误！未定义书签。
18.1 工程保险.....错误！未定义书签。
18.3 其他保险.....错误！未定义书签。
20.3 争议评审.....错误！未定义书签。
20.4 仲裁或诉讼.....错误！未定义书签。
第五章 工程量清单及报价表格式.....41
1、清单编制总说明.....64
2、工程量清单（详见后附录）.....64
第六章 图纸.....74
1、图纸目录.....74
2、图纸.....74
第七章 技术标准和要求.....75
第八章 投标文件格式.....76
投标函附录.....77
法定代表人身份证明.....78
授权委托书.....79
投标保证金.....80
项目负责人简历表.....81
承包人用于本工程施工的机械设备表.....82
投标人基本情况表.....83
企业信誉与实力.....84

拟用于该工程项目经理未担任其他在建、排名第一的中标候选人或中标工程项目的项目经理承诺和投标人信用.....85
资信标评分索引表.....86
投标人信用承诺书.....87

64403 12E-1A9C-45D2-A217-14B9D01EA889

第一章 招标公告

文登营小区 1#-3#、7#、8#、12#、13#、18#、1#变电所、幼儿园、部分地下车库工程施工招标公告

一、招标条件

本招标项目文登营小区 1#-3#、7#、8#、12#、13#、18#、1#变电所、幼儿园、部分地下车库工程（施工）已由相关部门批准建设，招标人为威海市文登区蓝海投资开发有限公司，建设资金来自自筹资金。项目已具备招标条件，现对该项目进行公开招标。

二、工程招标范围

本工程建筑、安装施工图纸范围内的内容，具体范围详见工程量清单。

三、项目基本情况

本工程建设地点位于威海市文登区天润路南、文昌路西。项目包括 1#楼～3#楼、7#楼、8#楼、12#楼、13#楼、18#楼、1#变电所、幼儿园及部分地下车库工程，项目总建筑面积为 109070.22m2，基础形式为独立基础、筏板基础。其中：1#楼为住宅楼+商业，结构形式为剪力墙结构，建筑面积为 15389.33m2，层数为地下二层+地上二十三层+机房层；2#楼为住宅楼+商业，结构形式为剪力墙结构，建筑面积为 13390.06m2，层数为地下二层+地上二十六层+机房层；3#楼为住宅楼+商业，结构形式为剪力墙结构，建筑面积为 12410.47m2，层数为地下二层+地上二十四层+机房层；7#楼为住宅楼+商业，结构形式为剪力墙结构，建筑面积为 13482.25m2，层数为地下二层+地上二十三层+机房层；8#楼为住宅楼+物业服务用房，结构形式为剪力墙结构，建筑面积为 9880.38m2，层数为地下二层+地上二十三层+机房层；12#楼为住宅楼+社区用房，结构形式为剪力墙结构，建筑面积为 13452.75m2，层数为地下二层+地上二十六层+机房层；13#楼为住宅楼，结构形式为剪力墙结构，建筑面积为 6053.36m2，层数为地下二层+地上十七层+机房层；18#楼为住宅楼，结构形式为剪力墙结构，建筑面积为 9315.21m2，层数为地下二层+地上二十二层+机房层；1#变电所结构形式为框架结构，建筑面积为 396.89m2，层数为地上一层；幼儿园结构形式为框架结构，建筑面积为 2049.84m2，层数为地上三层；地下车库结构形式为框架剪力墙结构，本次招标建筑面积为 13249.68m2，层数为地下一层。计划工期：910 天。

本项目招标控制价：**310055665.92** 元。

四、投标企业资格要求

1、具有建筑工程施工总承包二级及以上资质。

2、具有安全生产许可证。

3、投标人不得和招标人存在利害关系，单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加该项目（同一标段）的投标。

4、投标人及其法定代表人经“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）、“中国执行信息公开网”（http://zxgk.court.gov.cn/）查询，未被最高人民法院列为失信被执行人。

5、投标人未被威海市各职能部门列为严重失信主体的（详见“威海市联合惩戒措施清单”）。

6、投标人未被工商行政管理机关在国家企业信用信息公示系统（http://www.gsxt.gov.cn/index.html）中列入严重违法失信企业名单。

7、投标单位应持有经中国人民银行省会(首府)城市中心支行以上分支机构备案的从事企业征信和信用评级等业务的社会信用服务机构出具的信用等级为B级及以上的信用等级证书及信用报告且须在有效期内（信用报告中须具有征信机构的《信用评级机构备案证》）。

五、项目负责人资格要求

1、要求承担本工程负责人具有建筑工程一级注册建造师执业资格。

2、项目负责人具有安全生产考核合格证（B证）。

3、拟用于该工程项目经理未担任其他在建、排名第一的中标候选人或中标工程项目的项目经理。

4、项目负责人经“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）、“中国执行信息公开网”（http://zxgk.court.gov.cn/）查询，未被最高人民法院列为失信被执行人。

六、联合体投标要求

本工程不接受联合体投标。

七、招标文件的获取

【ztb格式文件下载开始时间：2020- 4 -30 17:30:00;下载截止时间：2020- 5 -11 17:30:00 下载地址：威海市建设工程电子交易系统（http://60.212.191.165:10006/Pages/Login/SSOLoginWH.aspx?appid=104&backurl=1)本项目公告页面。有关情况的变更请及时关注“威海市建设工程电子交易系统”本项目公告页面。】

1．威海市建设工程电子交易系统（http://60.212.191.165:10000/PortalQDManage/PortalQD/Index）共发布两个版本的招标文件，一个是pdf格式，另一个是ztb格式。其中电子pdf格式的招标文件，任何人都可随时随地查看和下载；电子ztb格式的招标文件，只有符合资格条件的潜在投标人在规定时间内通过CA数字证书[CA证书办理流程详见威海市公共资源交易网的办事指南-工程建设专区-数字证书办理流程，办理地址为威海市公共资源交易中心一楼服务窗口（威海市海滨中路28号，外运大厦附楼一楼大厅建设工程CA窗口），电话0631-5819292。**目前疫情防控期间CA证书办理流程详见威海市公共资源交易网-首页-新闻中心-重要通知《威海市公共资源交易中心关于疫情防控期间提供公共资源数字证书（CA）不见面办理服务的通知》，电话0631-5307028/13371161060**]才能下载。只有下载过电子ztb格式招标文件的潜在投标人才能参加投标（多标段的项目，潜在投标人应对参加的标段分别进行下载电子ztb格式的招标文件，否则视为投标无效）。

2.潜在投标人查看招标文件澄清与修改的时间和方式：请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的澄清与修改信息。澄清与修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。

3.潜在投标人对招标文件提出异议的时间和方式：请在招标文件规定的期限内，使用 CA 数字证书在招标公告下方的“提出疑问”按钮对本项目提出问题。

4.电子招标文件不收取费用。

八、投标文件的递交

开标地点：本项目采用电子开标、评标，投标单位将制作好的电子投标文件上传至威海市建设工程电子交易系统并在投标截止时间前按时网上签到即可，投标人可自行选择是否派员出席开标会议，疫情防控期间，优先采用“不见面远程开标”。本项目开标地点：威海市文登区天福办文昌路 106-1 号四楼（宏利物流南 800 米与秀山东路路口-蓝海投资楼西）公共资源交易中心文登分中心第四开标室。

投标截止时间、开标时间：2020-5- 21　　9:00

九、发布公告的媒介

本次招标公告同时在威海市住房和城乡建设局网、威海市公共资源交易网、山东省公共资源交易网上发布。

十 、联系方式

招 标 人：威海市文登区蓝海投资开发有限公司	招标代理机构：威海晟源工程管理咨询有限公司
地　　址：山东省威海市文登区天福办文昌路 106-2	地　址：威海市文登区天福办峰南街 3-3 号
邮　　编：	邮　　编：264400
联 系 人：董彬	联 系 人：于丽丽、丛超
电　　话：18963122998	电　　话：0631-8456544、19906313339
传　　真：	传　　真：
电子邮件：	电子邮件：whsygczx@163.com
网　　址：	网　　址：
开户银行：	开户银行：
账　　号：	账　　号：

6440312E-1A9C-45D2-A217-14B9D01A889

第二章 投标人须知

投标人须知前附表

条款号	条 款 名 称	编 列 内 容
1.1.2	招标人	名称：威海市文登区蓝海投资开发有限公司 地址：山东省威海市文登区天福办文昌路 106-2 联系人：董彬 电话：18963122998
1.1.3	招标代理机构	名称：威海晟源工程管理咨询有限公司 地址：威海市文登区天福办峰南街 3-3 号 联系人：于丽丽、丛超 电话：0631-8456544、19906313339 邮箱：whsygczx@163.com
1.1.4	项目名称	文登营小区 1#-3#、7#、8#、12#、13#、18#、1#变电所、幼儿园、部分地下车库工程（施工）
1.1.5	项目建设规模	项目包括 1#楼～3#楼、7#楼、8#楼、12#楼、13#楼、18#楼、1#变电所、幼儿园及部分地下车库工程，项目总建筑面积为 109070.22m2，基础形式为独立基础、筏板基础。其中：1#楼为住宅楼+商业，结构形式为剪力墙结构，建筑面积为 15389.33m2，层数为地下二层+地上二十三层+机房层；2#楼为住宅楼+商业，结构形式为剪力墙结构，建筑面积为 13390.06m2，层数为地下二层+地上二十六层+机房层；3#楼为住宅楼+商业，结构形式为剪力墙结构，建筑面积为 12410.47m2，层数为地下二层+地上二十四层+机房层；7#楼为住宅楼+商业，结构形式为剪力墙结构，建筑面积为 13482.25m2，层数为地下二层+地上二十三层+机房层；8#楼为住宅楼+物业服务用房，结构形式为剪力墙结构，建筑面积为 9880.38m2，层数为地下二层+地上二十三层+机房层；12#楼为住宅楼+社区用房，结构形式为剪力墙结构，建筑面积为 13452.75m2，层数为地下二层+地上二十六层+机房层；13#楼为住宅楼，结构形式为剪力墙结构，建筑面积为 6053.36m2，层数为地下二层+地上十七层+机房层；18#楼为住宅楼，结构形式为剪力墙结构，建筑面积为 9315.21m2，层数为地下二层+地上二十二层+机房层；1#变电所结构形式为框架结构，建筑面积为 396.89m2，层数为地上一层；幼儿园结构形式为框架结构，建筑面积为 2049.84m2，层数为地上三层；地下车库结构形式为框架剪力墙结构，本次招标建筑面积为 13249.68m2，层数为地下一层。
1.1.6	建设地点	威海市文登区天润路南、文昌路西。

6440312E-1A9C-4B02-A2E7-14B9D01EA889

1.2.1	资金来源	自筹资金
1.2.2	出资比例	100%
1.2.3	资金落实情况	已落实
1.3.1	招标范围	本工程建筑、安装施工图纸范围内的内容，具体范围详见工程量清单。
1.3.2	计划工期	910 天
1.3.3	质量要求	合格
1.4.1	投标人资格条件	企业资格条件： 1、具有建筑工程施工总承包二级及以上资质； 2、具有安全生产许可证； 3、投标人不得和招标人存在利害关系，单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加该项目（同一标段）的投标。 4、投标人及其法定代表人经“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）、“中国执行信息公开网”（http://zxgk.court.gov.cn/）查询，未被最高人民法院列为失信被执行人。 5、投标人未被威海市各职能部门列为严重失信主体的（详见“威海市联合惩戒措施清单”）。 6、投标人未被工商行政管理机关在国家企业信用信息公示系统（http://www.gsxt.gov.cn/index.html)中列入严重违法失信企业名单。 7、投标单位应持有经中国人民银行省会(首府)城市中心支行以上分支机构备案的从事企业征信和信用评级等业务的社会信用服务机构出具的信用等级为B级及以上的信用等级证书及信用报告且须在有效期内（信用报告中须具有征信机构的《信用评级机构备案证》）。 **注：本项目中标单位须在发放中标通知书之前完成山东省建筑市场监管与诚信信息一体化平台注册登记并通过审核，并于中标公告发布之后，将山东省建筑市场监管与诚信一体化注册登记审核通过截图（须体现投标单位名称）发送至招标代理机构邮箱（whsygczx@163.com ）。** 项目经理资格： 1、要求承担本工程负责人具有建筑工程一级注册建造师执业资格。 2、项目负责人具有安全生产考核合格证（B证）。 3、拟用于该工程项目经理未担任其他在建、排名第一的中标候选人或中标工程项目的项目经理。 4、项目负责人经“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）、“中

64403128-1A9C-4202-A217-14B9D01EA889

		国执行信息公开网”（http://zxgk.court.gov.cn/）查询，未被最高人民法院列为失信被执行人。
1.4.2	是否接受联合体投标	不接受
1.9.1	踏勘现场	不统一组织
1.10.1	投标预备会	不召开
1.10.2	投标人提出问题的截止时间	时间：投标截止时间前 10 日 形式：投标单位使用 CA 数字证书在招标公告下方的“提出疑问”按钮对本项目提出问题。
1.10.3	招标人书面澄清的时间	请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的澄清与修改信息。澄清与修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。
1.11	分包	允许，非主体、非关键部位允许分包。
1.12	偏离	不允许
2.1	构成招标文件的其他材料	无
2.2.1	投标人要求澄清招标文件的截止时间	时间：投标截止时间前 10 日 形式：投标单位使用 CA 数字证书在招标公告下方的“提出疑问”按钮对本项目提出问题。
2.2.2	投标截止时间	2020 年 5 月 21 日 9 时 0 分
2.2.3	投标人确认收到招标文件澄清的时间	请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的澄清与修改信息。澄清与修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。
2.3.2	投标人确认收到招标文件修改的时间	请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的澄清与修改信息。澄清与修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。
3.1.1	构成投标文件的其他材料	无
3.3.1	投标有效期	自投标截止之日起 90 天（日历日）
3.4.1	投标保证金	投标保证金金额：50 万元。 投标保证金形式：电汇、网上银行、银行保函或保险保函 1、如选择网上银行、电汇方式缴纳投标保证金的，须在投标截止时间前从投标人的基本账户转入指定账户。 收款人账户名称：威海市公共资源交易中心文登分中心 开户行：收款人开户银行信息以投标人在系统“投标保证金管理”页面中申请到的虚拟账号信息为准。

		账号获取的方式：投标人通过 CA 数字证书及数字证书绑定密码，登录“威海市建设工程电子交易系统”，并进入“投标保证金管理”模块，选中目标项目，点击右上角的“申请”按钮。若需要通过虚拟账号缴纳保证金，则选择“虚拟账号”并按照提示获取虚拟账号。为能及时、准确退还投标保证金，请各投标人缴纳投标保证金时在摘要或备注内容中注明“建设工程投标保证金”。 注意：每个标段都应申请收款人虚拟账号，一个收款人虚拟账号仅限定一个投标人在本项目上使用。各投标人应严格按照招标文件的要求进行投标保证金的缴纳工作，在汇款时认真核对威海市建设工程电子交易系统的收款人名称和开户银行等信息是否与招标文件提供的信息一致，如有出入请及时联系招标人或招标代理，未按招标文件要求操作的，可能导致投标保证金无法确认，进而影响投标资格，由此引发的后果由投标人自行承担。 2、以银行保函形式缴纳投标保证金的，需在投标截止时间前，点击“保函”按钮，上传保函彩色扫描件 word 文档或 pdf 文档，**同时在开标（投标截止）时间前将银行保函原件邮寄或送至招标代理机构。采用邮寄方式时，须在邮件外包封注明“***项目投标银行保函”（收件人：晟源丛超 1，联系方式：19906313339），且须保证开标（投标截止）时间前招标代理公司收到邮件，否则投标文件将被否决。代理公司开标现场将邮件递交评标委员会，由评标委员会开启并进行评审。采用送达方式时，须保证在开标当天开标（投标截止）时间前直接送到开标地点交给招标代理公司，否则投标文件将被否决。招标代理公司开标现场将银行保函原件递交评标委员会开启并进行评审。**银行保函要求必须由投标人基本帐户开户银行针对本工程出具，受益人为招标人，且有效期不少于投标有效期，同时加盖银行公章。银行保函内容中索赔事项至少包括：（1）在招标文件规定的投标有效期内撤回其投标；（2）中标通知书发出后，拒绝签订施工合同。 3、如以保险保函形式缴纳投标保证金的，按照山东省住房和城乡建设厅、山东省发展和改革委员会、中国保险监督管理委员会山东监管局和中国保险监督管理委员会青岛监管局印发的《关于开展房屋建筑和市政工程投标保证保险工作的意见（试行）》（鲁建建管字〔2018〕11 号）文件要求。保险机构开展投标保证的保险条款应当经中国银行保险监督管理委员会批准或备案，通过山东省住房和城乡建设厅“山东省住房城乡建设服务监管与信用信息综合平台（ http://221.214.94.41:81/xyzj/）”“全国公共资源交易平台（山东省）/山东省公共资源交易网（ http://www.sdggzyjy.gov.cn）”，将保险机构单位信息、保险合同条款（范本）、保单（范本）、保函（范本）等向社会主动公开。投标人应选择符合上述要求的保险机构，需在投标截止时间前，点击

64403128-1A9C-4D2-A1B9-D1889

		“保函”按钮，且上传相关证明材料彩色扫描件 word 文档或 pdf 文档，投标人支付的保险费必须由本单位基本账户支付，受益人为招标人。1）保险费汇款证明及有效发票；2）由银行相关部门盖章的基本户开户许可证明（如开户许可证或银行开户许可申请表等）；3)有效保函；4）保险机构在中国银行保险监督管理委员会批准或备案的证明；5）保险机构通过上述网站公开信息的查询截图；6）保险机构出具工程项目所在地设区市市域内设有的服务机构营业执照。 4、未按规定提交投标保证金的投标人，其投标文件将被拒绝。
3.6	是否允许递交备选投标方案	不允许
3.7.3	盖章要求	本项目采用全电子标进行开、评标。投标人应按照招标文件评分办法和投标文件格式要求在电子投标文件指定位置上加盖电子章。未按要求加盖电子章的，按无效标处理。
3.7.4	书面投标文件份数	本项目采用全电子标进行开、评标，投标单位不须提交纸质投标文件。
3.7.5	投标文件制作及装订要求	1、技术标（施工组织设计）制作要求：技术标为暗标，技术标内容中不得出现任何有关投标单位名称的语句、词语，或明显引导性语言，不得做标记、暗号。技术标内容不按以上要求制作的，其投标文件将被否决。 2、本项目采用全电子标进行开、评标，投标单位不须打印纸质投标文件提交。
4.1	投标文件的密封与标记	书面投标文件不须提交，以电子标为准进行开标、评标。
4.2.2	递交投标文件地点	无（本项目采用全电子标进行开、评标，投标单位无须提供纸质投标文件）
4.2.3	是否退还投标文件	否
5.1	开标时间和地点	开标时间：同投标截止时间 开标地点:威海市文登区天福办文昌路 106-1 号四楼（宏利物流南 800 米与秀山东路路口-蓝海投资楼西）公共资源交易中心文登分中心第四开标室
6.1.1	评标委员会的组建	评标委员会构成：7 人，其中经济标评委 3 人，技术标评委 4 人。 评标专家确定方式：从山东省公共资源交易综合评标评审专家库中随机抽取。 **开标现场招标人或招标代理机构应当通过“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）、“中国执行信息公开网”（http://zxgk.court.gov.cn/）、威海市信用管理中心开发的联合奖惩微门户程序或信用威海网站查询评标专家是否为失信被执行人**

		或被威海市各职能部门列为严重失信主体，若被列为失信被执行人或严重失信主体，将不得作为评标专家参与评标活动。
7.1	是否授权评标委员会确定中标人	否，推荐的中标候选人数：3 人。招标人应当确定排名第一的中标候选人为中标人。排名第一的中标候选人放弃中标、因不可抗力不能履行合同、不按照招标文件要求提交履约保证金，或者被查实存在影响中标结果的违法行为等情形，不符合中标条件的，招标人可以按照评标委员会提出的中标候选人名单排序依次确定其他中标候选人为中标人，也可以重新招标。
10、需要补充的其他内容		
10.1.1	同类项目（类似工程）	同类项目（类似工程）是指：总建筑面积≥10 万平方米的商住楼或住宅楼工程。
10.2 招标控制价		
10.2.1	招标控制价	**设招标控制价，招标控制价为 310055665.92 元，详见本招标文件投标人须知 3.2.3 款。**
10.3 “暗标”评审		
10.3.1	施工组织设计是否采用“暗标”评审方式	采用，投标人应严格按照本章节第 3.7.5 款编制施工组织设计。
10.4 投标文件电子版		
10.4.1	是否要求投标人在递交投标文件时，同时递交投标文件电子版	不要求。电子投标文件编制完成定稿后，点击【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】工具栏上的“签章”按钮进行电子签章并通过 CA 数字证书自动加密，签章完后再点击工具栏的“上传”按钮，上传电子投标文件。
10.5 计算机评标		
10.5.1	是否实行计算机评标	是，本项目采用全过程电子标评标，投标人不需要递交纸质投标文件，只须按本须知附件 1“电子投标文件编制及报送要求”编制及报送电子投标文件即可。
10.6 投标人代表出席开标会		
10.6.1	投标人可自行选择是否派员出席开标会议，不做强制规定。疫情防控期间提倡不见面远程开标。	
10.7 中标公示		
10.7.1	在中标通知书发出前，招标人将中标结果的情况在本招标项目招标公告发布的同一媒体予以公示，公示期不少于 3 个工作日。	
10.8 知识产权		

10.8.1	构成本招标文件各个组成部分的文件，未经招标人书面同意，投标人不得擅自复印和用于非本招标项目所需的其他目的。招标人全部或者部分使用未中标人投标文件中的技术成果或技术方案时，需征得其书面同意，并不得擅自复印或提供给第三人。
10.9 重新招标的其他情形	
10.9.1	除投标人须知正文第 8 条规定的情形外，除非已经产生中标候选人，在投标有效期内同意延长投标有效期的投标人少于三个的，招标人应当依法重新招标。
10.10 同义词语	
10.10.1	构成招标文件组成部分的“通用合同条款”、“专用合同条款”、“技术标准和要求”和“工程量清单”等章节中出现的措辞“发包人”和“承包人”，在招标投标阶段应当分别按“招标人”和“投标人”进行理解。
10.11 监督	
10.11.1	本项目的招标投标活动及其相关当事人应当接受有管辖权的建设工程招标投标行政监督部门依法实施的监督。
10.12 解释权	
10.12.1	构成本招标文件的各个组成文件应互为解释，互为说明；如有不明确或不一致，构成合同文件组成内容的，以合同文件约定内容为准，且以专用合同条款约定的合同文件优先顺序解释；除招标文件中有特别规定外，仅适用于招标投标阶段的规定，按招标公告（投标邀请书）、投标人须知、评标办法、投标文件格式的先后顺序解释；同一组成文件中就同一事项的规定或约定不一致的，以编排顺序在后者为准；同一组成文件不同版本之间有不一致的，以形成时间在后者为准。按本款前述规定仍不能形成结论的，由招标人负责解释。
10.13	招标人补充的其他内容
招标人需要补充的其他内容： 1、威海市建设工程电子交易系统（http://60.212.191.165:10000/PortalQDManage/PortalQD/Index）共发布两个版本的招标文件，一个是 pdf 格式，另一个是 ztb 格式。其中电子 pdf 格式的招标文件，任何人都可随时随地查看和下载；电子 ztb 格式的招标文件，只有符合资格条件的潜在投标人在规定时间内通过 CA 数字证书[CA 证书办理流程详见威海市公共资源交易网的办事指南-工程建设专区-数字证书办理流程，办理地址为威海市公共资源交易中心一楼服务窗口（威海市海滨中路 28 号，外运大厦附楼一楼大厅建设工程 CA 窗口），电话 0631-5819292。**目前疫情防控期间 CA 证书办理流程详见威海市公共资源交易网-首页-新闻中心-重要通知《威海市公共资源交易中心关于疫情防控期间提供公共资源数字证书（CA）不见面办理服务的通知》，电话 0631-5307028/13371161060**]才能下载。只有下载过电子 ztb 格式招标文件的潜在投标人才能参加投标（多标段的项目，潜在投标人应对参加的标段分别进行下载电子 ztb 格式的招标文件，否则视为投标无效）。 2、潜在投标人查看招标文件澄清与修改的时间和方式：请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的澄清与修改信息。澄清与修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。	

3、潜在投标人对招标文件提出异议的时间和方式：请在招标文件规定的期限内，使用 CA 数字证书在招标公告下方的“提出疑问”按钮对本项目提出问题。

4、电子招标文件不收取费用。

5、电子投标文件有下列情况之一的，视为投标人相互串通投标：

（1）不同投标人制作的电子投标文件经系统审查存在 cpu 编码、硬盘编码及 MAC 地址三项编码均相同的；

（2）不同投标人编制投标报价的计价软件编码（用同一个预算编制软件密码锁制作）一致的；

（3）不同投标人编制的电子投标文件存在两处以上（不含两处）异常一致错误的；

（4）法律、法规、规章及招标文件规定的其他视为相互串通投标行为。

6、投标人或法定代表人或项目经理或委托代理人未被最高人民法院列为失信被执行人。

（投标单位须在投标文件中附“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）、“中国执行信息公开网”（http://zxgk.court.gov.cn/）查询投标人及其法定代表人、项目经理、委托代理人是否为失信被执行人的截图，如被最高人民法院列为失信被执行人，将否决其投标。）

7、开标现场招标人或招标代理机构应当通过威海市信用管理中心开发的联合奖惩微门户程序或信用威海网站查询投标人是否被威海市各职能部门列为严重失信主体，如被列为严重失信主体，将否决其投标。

8、投标人被工商行政管理机关在国家企业信用信息公示系统 （http://www.gsxt.gov.cn/index.html）中列入严重违法失信企业名单，将否决其投标。（投标单位须在投标文件中附上述查询截图。）

9、投标企业提供资料必须真实、有效，评标过程中若发现提供虚假材料，按无效标处理；中标后发现有弄虚作假现象，将取消其中标资格。评标过程中，若经查实投标企业存在被主管部门限制其投标不良行为，应否决其投标，若为中标企业，应取消其中标资格。

10、电子投标文件上传相关扫描件、截图等若存在模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的，将作出否决投标的处理。

11、扫黑除恶投诉部门：威海市文登区建设工程招标投标服务中心，电话 0631-8456617。

12、特别说明：

（1）本项目采用全过程电子招标、投标、开标、评标。

（2）各投标单位可自行选择是否派员出席本项目开标会议，不强制规定。疫情防控期间提倡不见面远程开标。

（3）各参与投标企业若投标保证金采用银行保函形式提交的，请务必在开标时间（投标截止时间）前将银行保函原件邮寄或送至招标代理机构。采用邮寄方式时，须在邮件外包封注明“*项目投标银行保函”（收件人：晟源丛超 1，联系方式：19906313339），且须保证开标（投标截止）时间前招标代理公司收到邮件，否则投标文件将被否决。代理公司开标现场将邮件递交评标委员会，由评标委员会开启并进行评审。采用送达方式时，须保证在开标当天开标（投标截止）时间前直接送到开标地点交给招标代理公司，否则投标文件将被否决。招标代理公司开标现场将银行保函原件递交评标委员会开启并进行评审。**

（4）疫情防控期间，优先采用不见面远程开标，评标结束后不公布评标结果，请各投标单位及时关注威海市建设工程电子交易系统（http://60.212.191.165:10000/PortalQDManage/PortalQD/Index）的预

中标公示。在预中标公示前，任何单位和个人应对评标结果保密，否则产生的一切责任由泄密者承担。

（5）请各参与投标企业在开标（投标截止）时间随时关注威海市建设工程电子交易系统（ http://60.212.191.165:10000/PortalQDManage/PortalQD/Index）配合完成开标环节相关确认工作（包括在线签到、在线解密、确认开标记录表等），以免因疏漏或疏忽导致开标会议延迟。投标人按照招标文件第二章投标人须知附件 1 中“计算机辅助评标电子投标文件编制及报送要求”进行操作。

（6）请各参与投标企业在开标结束后，评委评标期间，随时保持电脑网络在线登录状态，并设专人在线等候，随时解答评标委员会提出的问题。在评标过程中，评标委员会可能通过电子评标系统要求投标人对所提交电子投标文件中不明确的内容进行澄清或说明，或者对细微偏差进行补正。投标人应当在 10 分钟时间内（以招标代理公司通过威海市建设工程电子交易系统“威海公共资源实时公告”即时对话框提醒时间为准）及时通过电子系统予以澄清、说明或补正，因未及时关注造成的责任自负。若投标人在 10 分钟内无法及时的澄清、说明或补正，请通过电子系统向评标委员会申请延长时间，并说明合理理由。（注意：收到消息提醒后，投标单位必须对其进行刷新，方可查收到）。

（7）疫情防控期间，推行“不见面远程开标”，具体操作，请投标单位关注威海市公共资源交易网-首页-新闻中心-重要通知-《威海市公共资源交易中心疫情防控期间交易服务指南》（2020 年 2 月 14 日发布）“威海市建设工程电子交易系统“不见面远程开标”操作使用说明书（投标人）”。请投标单位认真学习操作流程，务必在投标文件上传成功后，在开标 2 小时前进行模拟开标，确保正常远程开标，否则后果自负。

（8）各投标单位须编制“资信标评分索引表”（详见第八章投标文件格式）并上传至资信标补充附件中。评标委员会在资信标详细评审结束后与资信标索引表进行对照，若评标委员会评审分值与投标单位编制的“资信标评分索引表”分值不同，评标委员会将通过电子评标系统对不同分值部分向投标单位发出告知，评标委员会发出告知后，投标单位未刷新系统无法接收，因此评标委员会将通知招标代理公司通过电子系统“威海公共资源实时公告”发送消息提醒，若有异议请在 10 分钟内（以招标代理公司通过威海市建设工程电子交易系统“威海公共资源实时公告”即时对话框提醒时间为准）通过系统提出，否则视为认可。注意：收到消息提醒后，投标单位必须对其进行刷新，方可查收到。

（9）威海市建设工程电子交易系统“不见面远程开标”，技术支持电话：0631-5819292，15588382589。威海市公共资源交易中心文登分中心第四开标室录音电话:0631-8451526，投标单位若在开标期间有异议可以拨打此电话，除开标时间外不得拨打。

（10）本项目提倡不见面远程开标。若投标单位派员至开标现场，根据《威海市公共资源交易中心文登分中心疫情防控期间开评标现场管理工作方案》要求，投标人代表应服从威海市公共资源交易中心文登分中心管理，如实上报是否有重点疫区旅行史、居住史或接触史，是否有身体异常状况等，工作人员将对相关信息登记并核查其身份证原件，未达到以下要求导致不能参加投标活动的，责任由投标人自行承担：（1）对身份证住址为山东省内的来文人员需提供山东健康通行卡，对省外（含境外）来文人员需提供健康通行卡（绿色码），否则投标人代表不能进入开标现场。（省外（含境外）入鲁人员应在抵达山东省境内第一时间通过微信公众号“健康山东服务号”或“爱山东”APP 或支付宝“山东电子健康通行码”如实申报个人旅居史、密切接触史、身体健康状况等信息，并承诺自觉进行隔离观察，同时向所在社区（村）和单位报告，申报后系统生成健康通行卡（黄色码）。入鲁人员在隔离观察期间应每日更新或报告个人健康状况，隔离观察期（14 天）满后，可发放或生成健康通行卡（绿色码）。）（2）禁止有发热、干咳、体温检测异常等症状和未经过隔离观察期的人员参与项目开标活动。

1 ．总则

1.1 项目概况

1.1.1 根据《中华人民共和国招标投标法》 等有关法律、法规和规章的规定，本招标项目已具备招标条件，现对本项目进行招标。

1.1.2 本招标项目招标人：见投标人须知前附表。

1.1.3 本招标项目招标代理机构：见投标人须知前附表。

1.1.4 本招标项目名称：见投标人须知前附表。

1.1.5 项目建设规模：见投标人须知前附表。

1.1.6 建设地点：见投标人须知前附表。

1.2 资金来源和落实情况

1.2.1 本招标项目的资金来源：见投标人须知前附表。

1.2.2 本招标项目的出资比例：见投标人须知前附表。

1.2.3 本招标项目的资金落实情况：见投标人须知前附表。

1.3 招标范围、计划工期和质量要求

1.3.1 本次招标范围：见投标人须知前附表。

1.3.2 本项目的计划工期：见投标人须知前附表。

1.3.3 本项目的质量要求：见投标人须知前附表。

1.4 投标人资格要求

1.4.1 投标人应具备承担本项目施工的资质条件：

（1）资质条件：见投标人须知前附表。

（2）项目经理资格：见投标人须知前附表。

1.4.2 本工程不接受联合体投标。

1.4.3 投标人不得存在下列情形之一：

（1）为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；

（2）为本招标项目前期准备提供设计或咨询服务的，但设计施工总承包的除外；

（3）为本招标项目的监理人；

（4）为本招标项目的代建人；

（5）为本招标项目提供招标代理服务的；

（6）与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构同为一个法定代表人的；

（7）与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构相互控股或参股的；

（8）与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构相互任职或工作的；

（9）被责令停业的；

6440312E-1A0C-4BD2-A217-14B9D01EA889

（10）被暂停或取消投标资格的；

（11）财产被接管或冻结的；

（12）在最近三年内有骗取中标或严重违约或重大工程质量问题的。

（13）不同单位的单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的。

（14）被工商行政管理机关在全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单；

（15）投标人或其法定代表人或项目经理或委托代理人被最高法院列入失信被执行人，

（16）通过威海市信用管理中心开发的联合奖惩微门户程序或信用威海网站查询投标人被威海市各职能部门列为严重失信主体；

1.5 费用承担

投标人准备和参加投标活动发生的费用自理。

1.6 保密

参与招标投标活动的各方应对招标文件和投标文件中的商业和技术等秘密保密，违者应对由此造成的后果承担法律责任。

1.7 语言文字

除专用术语外，与招标投标有关的语言均使用中文。必要时专用术语应附有中文注释。

1.8 计量单位

所有计量均采用中华人民共和国法定计量单位。

1.9 踏勘现场

1.9.1 投标人须知前附表规定组织踏勘现场的，招标人按投标人须知前附表规定的时间、地点组织投标人踏勘项目现场。

1.9.2 投标人踏勘现场发生的费用自理。

1.9.3 除招标人的原因外，投标人自行负责在踏勘现场中所发生的人员伤亡和财产损失。

1.9.4 招标人在踏勘现场中介绍的工程场地和相关的周边环境情况，供投标人在编制投标文件时参考，招标人不对投标人据此作出的判断和决策负责。

1.10 投标预备会

1.10.1 投标人须知前附表规定召开投标预备会的，招标人按投标人须知前附表规定的时间和地点召开投标预备会，澄清投标人提出的问题。

1.10.2 投标人应在投标人须知前附表规定的时间前使用 CA 数字证书在招标公告下方的“提出疑问”按钮对本项目提出问题，以便招标人在会议期间澄清。

1.10.3 投标预备会后，招标人在投标人须知前附表规定的时间内，将对投标人所提问题的澄清使用 CA 数字证书在招标公告页面下方的澄清与修改信息发布。该澄清内容为招标文件的组成部分。

1.11 分包

允许。非主体、非关键部位允许分包。

1.12 偏离

投标人须知前附表允许投标文件偏离招标文件某些要求的，偏离应当符合招标文件规定的偏离范围和幅度。

2．招标文件

2.1 招标文件的组成

本招标文件包括：

（1）招标公告；

（2）投标人须知；

（3）评标办法；

（4）合同条款及格式；

（5）工程量清单及报价表；

（6）图纸；

（7）技术标准和要求；

（8）投标文件格式；

（9）投标人须知前附表规定的其他材料。

根据本章第 1.10 款、第 2.2 款和第 2.3 款对招标文件所作的澄清、修改，构成招标文件的组成部分。

2.2 招标文件的澄清

2.2.1 投标人应仔细阅读和检查招标文件的全部内容。如发现缺页或附件不全，应及时向招标人提出，以便补齐。如有疑问，应在投标人须知前附表规定的时间前使用 CA 数字证书在招标公告下方的“提出疑问”按钮对本项目提出问题，要求招标人对招标文件予以澄清。

2.2.2 招标文件的澄清将在投标人须知前附表规定的投标截止时间 15 天前使用 CA 数字证书在招标公告页面下方的澄清与修改信息发布，但不指明澄清问题的来源。如果澄清发出的时间距投标截止时间不足 15 天，视澄清内容是否影响编制投标文件时间，确定是否相应延长投标截止时间，最终以各投标单位书面确认内容为准。

2.2.3 潜在投标人查看招标文件澄清与修改的时间和方式：请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的澄清与修改信息。澄清与修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。

2.3 招标文件的修改

2.3.1 在投标截止时间 15 天前，招标人可以书面形式修改招标文件，并使用 CA 数字证书在招标公

64403125-1A96-45D2-A217-14B9D01EA889

告页面下方的澄清与修改信息发布。如果修改招标文件的时间距投标截止时间不足 15 天，视修改内容是否影响编制投标文件时间，确定是否相应延长投标截止时间，最终以各投标单位书面确认内容为准。

2.3.2 潜在投标人查看招标文件澄清与修改的时间和方式：请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的澄清与修改信息。澄清与修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。

3．投标文件

3.1 投标文件由资格审查文件、资信标、商务标，技术标组成。

3.1.1 资格审查文件、资信标、商务标

3.1.2 技术标

注：投标文件封皮、目录、项目班子成员表、投标报价表、投标清单的全套分析表、投标函均为系统自动生成。

3.2 投标报价

3.2.1 定义

3.2.1.1 投标总价：是指由投标人根据企业自身实力自主报取的价格，有强制性规定的执行规定且不得低于成本。

3.2.1.2 综合单价：应包括完成本项目（清单子目）内容所需的人工费、材料费、机械使用费、管理费、利润，并考虑风险因素以及为完成项目（清单子目）的施工所发生于该工程施工前和施工过程中技术、生活、安全等方面的非工程实体项目费用，并不得与其他清单内容重复；未列部分视为已综合到其他报价中，结算时不再调整。在建设过程中发生的诸如市场物价浮动和政策性调价等一切风险因素，超出一定范围，按照下列方法进行调整：

（1）材料价格由承包人自主报价，钢筋和商砼、水泥、预拌砂浆、PC 构件、镀锌钢管、电线电缆、电箱、太阳能、水箱、暖气片、消火栓、消防柜 人防设备等，价格结算时根据《威海市建设咨询》的投标时价格与施工期价格对比，超过±5%的部分进行调整，调整材料价格计取规费税金。例如某种材料投标时威海市建设咨询价格为 300 元/m3，当施工期威海市建设咨询材料价格为 316 元时，材料每立方价格调增 316-300*1.05=1 元；当材料价格为 280 元时，材料每立方单价调减 300*0.95-280=5 元。其它材料结算时不再调整，综合单价中材料价格必须与议价材料表中材料价格一致，不一致时以报价较低者为准。

投标单位报取综合单价时，必须结合自身实力、市场情况进行报价，不允许采用不平衡报价的方式，不允许故意抬高可能会发生变更项目的综合单价。

（2）人工费、设备费投标单位充分考虑施工期间的各种风险，结算时不调整。

3.2.1.3 工程量清单及报价表：投标报价表、投标清单的全套分析表由系统自动生成。其中工程量为依据本招标文件及《山东省建设工程工程量清单计价规则》中的工程量计算规则计算出来的工程量，详

见第五章内容。

投标人如果发现工程量清单中有缺漏项或对工程量清单有质疑的，应当在投标截止时间 10 日前通过招投标电子平台向招标人提出，由招标人予以解释或更正。

3.2.2 报价要求

3.2.2.1 本次招标采取工程量清单报价的方式进行报价（费），投标人在编制工程量清单报价时须根据招标文件、合同条款、标准规范及其他有关文件结合起来使用，并考虑施工方案、技术装备、技术能力和施工管理经验、市场价格信息、所有风险因素等进行自主报价。

3.2.2.2 投标单位参与投标，视为已考察工程现场，对工程现状情况已经比较了解和充分预计，并能根据已了解情况合理组织完成施工，场地等工程情况视为在报价中已充分考虑。

3.2.2.3 本工程结算要求：

投标单位按招标文件提供的工程量进行报价，工程量以提供的工程量清单为准，报取相应项目的综合单价。最终按本次报取的综合单价和实测工程量进行结算。

3.2.2.4 变更部分综合单价的执行原则：

①已标价工程量清单有相同项目的，按照相同项目单价认定；

②已标价工程量清单中无相同项目，但有类似项目的，参照类似项目的单价认定；

③变更导致实际完成的变更工程量与已标价工程量清单中列明的该项目工程量的变化幅度超过15%的部分，或已标价工程量清单中无相同项目及类似项目单价的，按照合理的成本与利润构成的原则，由建设单位、施工单位、监理单位共同商定来确定变更工作的单价。

3.2.2.5 其他报价要求详见第五章工程量清单说明。

3.2.2.6 有关不平衡报价要求：

各投标单位严禁不平衡报价，开标过程中，经评标委员会评审为不平衡报价且无法进行合理澄清的，其投标文件作无效标处理；若日后经建设方或审核方发现，建设方或审核方有权依据所有有效竞标企业的最低报价，并参照消耗量定额调整进入结算单价。若各投标单位均采用不平衡报价的，建设方或审核方有权要求投标单位按照消耗量定额及现行的配套文件等规定重新组价，并经招标人、监理单位确认后进入结算单价。

3.2.3 本工程招标控制价为：**310055665.92 元**。投标人的投标报价高于招标控制价作无效标处理。

投标人认为招标控制价低于本企业成本，可以放弃投标，并向招投标管理机构及招标人书面提交放弃投标说明。

投标人对招标人公布的招标控制价有异议的，应当投标截止日前 10 日内提出，招标人应当及时核实，经核实确有错误的，招标人应当调整招标控制价，在投标截止日 15 日前通过电子招投标平台发布。

3.3 投标有效期

3.3.1 在投标人须知前附表规定的投标有效期内，投标人不得要求撤销或修改其投标文件。

3.3.2 出现特殊情况需要延长投标有效期的，招标人以书面形式通知所有投标人延长投标有效期。投标人同意延长的，应相应延长其投标保证金的有效期，但不得要求或被允许修改或撤销其投标文件；投标人拒绝延长的，其投标失效，但投标人有权收回其投标保证金。

3.4 投标保证金

3.4.1 投标人在投标截止时间前，应按投标人须知前附表规定的金额提交投标保证金，且附相关资料的复印件，作为其投标文件的组成部分。

3.4.2 投标人不按本章第 3.4.1 项要求提交投标保证金的，其投标文件作无效标处理。

3.4.3 招标人与中标人签订合同后 5 日内，向未中标的投标人和中标人退还投标保证金，还应退还银行同期存款利息。

3.4.4 有下列情形之一的，投标保证金将不予退还：

（1）投标人在规定的投标有效期内撤销或修改其投标文件；

（2）中标人在收到中标通知书后，无正当理由拒签合同协议书或未按招标文件规定提交履约担保；

（3）经查实发现有围标、串标情况、业绩有弄虚作假情况的。

3.5 资格审查资料

本工程采用资格后审方式，各投标单位在上传投标文件时需在资格审查内容中上传以下资料彩色扫描件（word 文档或 PDF 文档），以下材料必须满足开标现场资格评审标准，不能满足开标现场资格审查的，将做无效标处理：

（1）企业营业执照；

（2）资质证书；（根据《住房和城乡建设部建筑市场监管司关于建设工程企业资质有效期延期的通知》，建筑业企业资质有效期于 2020 年 3 月 1 日至 6 月 30 日期满的，统一延期至 2020 年 7 月 31 日。相关建设工程企业资质有效期将在全国建筑市场监管公共服务平台自动延期，资质证书无需换发。若存在上述情况，须同时上传全国建筑市场监管公共服务平台网站自动延期的查询合格信息截图。）

（3）安全生产许可证；

（4）项目经理的注册建造师证书及安全考核合格 B 证；（根据《新冠肺炎疫情期间山东适当调整二级建造师继续教育和延续注册等工作》的通知，暂缓二级建造师纸质注册证书的发放和补办工作。注册证书和执业印章信息以全国建筑市场监管平台和省住房城乡建设厅网站“执业师查询”栏目查询为准，对注册有效期截止日期为 2020 年 1 月 1 日至 2020 年 8 月 31 日期间的二级建造师，其注册有效期由系统自动延长，暂延长至 2020 年 8 月 31 日（视疫情情况再作调整）。若存在上述情况，须上传网站查询合格信息截图。）

（5）拟派其他人员证书（如证件存在过期情况，上传建设主管部门网站查询的合格信息截图）

（6）法定代表人身份证明及法定代表人身份证彩色扫描件、法定代表人授权委托书及授权委托代理人身份证彩色扫描件（若有）。

（7）缴纳投标保证金的证明材料：**A、如以电汇、网上银行形式缴纳投标保证金的，**上传：投标保证金电汇或网银凭证、由银行相关部门盖章的基本户开户许可证明（如开户许可证或银行开户许可申

请表等）。**B、如以银行保函形式缴纳投标保证金的，**上传银行保函、由银行相关部门盖章的基本户开户许可证明（如开户许可证或银行开户许可申请表等）。**C、如以保险保函方式缴纳投标保证金的，**上传：1）保险费汇款证明及有效发票；2）由银行相关部门盖章的基本户开户许可证明（如开户许可证或银行开户许可申请表等）；3）有效保函；4）保险机构在中国银行保险监督管理委员会批准或备案的证明；5）保险机构通过上述网站公开信息的查询截图；6）保险机构出具工程项目所在地设区市市域内设有的服务机构营业执照；

（8）投标人及其法定代表人、项目经理、委托代理人未被最高人民法院列为失信被执行人（上传查询截图）；

（9）开标现场通过威海市信用管理中心开发的联合奖惩微门户程序或信用威海网站查询投标人未被威海市各职能部门列为严重失信主体；

（10）投标人未被工商行政管理机关在国家企业信用信息公示系统（http://www.gsxt.gov.cn/index.html）中列入严重违法失信企业名单（上传查询截图）；

（11）投标单位应持有经中国人民银行省会(首府)城市中心支行以上分支机构备案的从事企业征信和信用评级等业务的社会信用服务机构出具的信用等级为 B 级及以上的信用等级证书及信用报告，且须在有效期内，方可参加投标。上传经中国人民银行省会(首府)城市中心支行以上分支机构备案的从事企业征信和信用评级等业务的社会信用服务机构出具的信用等级为 B 级及以上的信用等级证书及信用报告扫描件（信用报告中须具有征信机构的《信用评级机构备案证》）。

（12）其他资格审查所要提交的资料。

3.6 备选投标方案

除投标人须知前附表另有规定外，投标人不得递交备选投标方案。

3.7 投标文件的编制

3.7.1 投标文件应按第八章“投标文件格式”进行编写，如有必要，可以增加附页，作为投标文件的组成部分。其中，投标函附录在满足招标文件实质性要求的基础上，可以提出比招标文件要求更有利于招标人的承诺。

3.7.2 投标文件应当对招标文件有关工期、投标有效期、质量要求、技术标准和要求、招标范围等实质性内容作出响应。

3.7.3 投标文件的签字或盖章的具体要求见投标人须知前附表。

3.7.4 书面投标文件份数见投标人须知前附表。

3.7.5 投标文件制作及装订要求见投标人须知前附表。

4．投标

4.1 投标文件的密封和标记

4.1.1 书面投标文件无须提交，以电子标为准进行开标、评标。

4.2 投标文件的递交

4.2.1 投标人应在本章前附表第 2.2.2 项规定的投标截止时间前上传电子投标文件。

4.2.2 投标人递交投标文件的地点：无（本项目采用全电子标进行开、评标，投标单位无须提供纸质投标文件）。

4.2.3 除投标人须知前附表另有规定外，投标人所上传（递交）的电子投标文件不予退还。

4.2.4 电子投标文件应在投标截止时间前完成上传，上传成功后，投标人应下载上传凭证。

4.2.5 逾期上传的电子投标文件或者未在投标截止时间前在线签到的电子投标文件，招标人不予受理。

4.3 投标文件的修改与撤回

4.3.1 在本章第 2.2.2 项规定的投标截止时间前，投标人可以撤回并修改已上传的电子投标文件。

4.3.2 投标人撤回并修改已上传的电子投标文件的，应按照本章第 3.7.3 项的要求盖章。

5．开标

5.1 开标时间和地点

招标人在本章和前附表第 2.2.2 项规定的投标截止时间（开标时间）和投标人须知前附表规定的地点公开开标，投标人可自行选择是否出席开标会议，不强制规定。

5.2 开标程序

开标会由招标代理机构主持，并按以下程序进行：

5.2.1 开标前准备：

（1）开标前一小时系统自动开启签到窗口，投标人使用 CA 数字证书在线签到；

（2）代理机构填写开标准备表内容。

5.2.2 开标现场：

（1）代理机构主持开标会，宣布开标；

（2）代理机构通过系统查看投标人签到情况；

（3）代理机构随机分配一名投标人抽取系数；

（4）代理机构启动解密，投标人使用 CA 数字证书在解密倒计时内点击【解密】按钮解密投标文件；

（5）代理机构启动在线唱标，各投标人界面自动加载唱标内容,包括投标人名称、投标报价和项目负责人姓名等；

（6）系统生成开标记录表，代理发送开标记录表至投标人界面，投标人在确认倒计时内确认开标记录表，同时确认是否需要回避；

（7）评标委员会对投标人进行初步审查；

（8）评标委员会对投标人进行资格审查；

（9）评标委员会按照职责评审资信标、技术标和商务标；

（10）投标人排序，评标委员会推荐中标候选人。

6．评标

6.1 评标委员会

6.1.1 评标由招标人依法组建的评标委员会负责。评标委员会由招标人或其委托的招标代理机构熟悉相关业务的代表，以及有关技术、经济等方面的专家组成。评标委员会成员人数以及技术、经济等方面专家的确定方式见投标人须知前附表。

6.1.2 评标委员会成员有下列情形之一的，应当回避：

（1）参加评标活动前 3 年内与投标人存在劳动关系，或者担任过投标人的董事、监事，或者是投标人的控股股东或实际控制人；

（2）系投标人的上级主管、控股或被控股单位的工作人员，或者投标人的退休人员，或者投标人聘用的顾问；

（3）与投标人的法定代表人或者主要负责人有夫妻、直系血亲、三代以内旁系血亲或者近姻亲关系；

（4）与投标人存在经济利益关系，或者参加评标活动前 3 年内与投标人发生过法律纠纷；

（5）与招标项目的建设单位、施工单位或者勘察设计、监理、造价咨询、招标代理等服务机构存在劳动关系，或者实际在上述单位从业；

（6）同一招标项目的评委有夫妻、直系血亲、三代以内旁系血亲或者近姻亲关系；

（7）与投标人有其他可能影响评标活动公平、公正进行的关系；

（8）为失信被执行人或被威海市各职能部门列为严重失信主体；

（9）法律法规规定的其他情形。

6.1.3 关于评标中途更换评标委员会成员

评标过程中，评标委员会成员有回避事由、擅离职守或者因健康等原因不能继续评标的，应当及时更换。被更换的评标委员会成员作出的评审结论无效，由更换后的评标委员会成员重新进行评审。

6.2 评标原则

评标活动遵循公平、公正、科学和择优的原则。

6.3 评标

评标委员会按照第三章“评标办法”规定的方法、评审因素、标准和程序对投标文件进行评审。第三章“评标办法”没有规定的方法、评审因素和标准，不作为评标依据。

7．合同授予

7.1 定标方式

除投标人须知前附表规定评标委员会直接确定中标人外，招标人依据评标委员会推荐的中标候选人

确定中标人，评标委员会推荐中标候选人的人数见投标人须知前附表 7.1 条规定。

7.2 中标通知

在本章第 3.3 款规定的投标有效期内，招标人以书面形式向中标人发出中标通知书，同时将中标结果通过威海市建设工程电子交易系统（http://60.212.191.165:10000/PortalQDManage/PortalQD/Index）对外公告。

7.3 签订合同

7.3.1 招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起 30 天内，根据招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。中标人无正当理由拒签合同的，招标人取消其中标资格，其投标保证金不予退还；给招标人造成的损失超过投标保证金数额的，中标人还应当对超过部分予以赔偿。

7.3.2 发出中标通知书后，招标人无正当理由拒签合同的，招标人向中标人退还投标保证金；给中标人造成损失的，还应当赔偿损失。

8．重新招标和不再招标

8.1 重新招标

有下列情形之一的，招标人将重新招标：

(l）投标截止时间止，投标人少于 3 个的；

(2）经评标委员会评审后，合格投标人不足 3 个的。

8.2 不再招标

重新招标后投标人仍少于 3 个或者经评审后所有投标被否决的，属于必须审批或核准的工程建设项目，经原审批或核准部门批准后不再进行招标。

9．纪律和监督

9.1 对招标人的纪律要求

招标人不得泄漏招标投标活动中应当保密的情况和资料，不得与投标人串通损害国家利益、社会公共利益或者他人合法权益。

9.2 对投标人的纪律要求

投标人不得相互串通投标或者与招标人串通投标，不得向招标人或者评标委员会成员行贿谋取中标，不得以他人名义投标或者以其他方式弄虚作假骗取中标；投标人不得以任何方式干扰、影响评标工作。

9.3 对评标委员会成员的纪律要求

评标委员会成员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、确定中标人的情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，评标委员会成员不得擅离职守，影响评标程序正常进行，不得使用第三章“评标办法”没有规定的评审因素和标准进行评标。

9.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求

与评标活动有关的工作人员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、确定中标人的情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，与评标活动有关的工作人员不得擅离职守，影响评标程序正常进行。

9.5 投诉

投标人和其他利害关系人认为本次招标活动违反法律、法规和规章规定的，有权向有关行政监督部门投诉。

10．需要补充的其他内容

需要补充的其他内容：见投标人须知前附表。

附件 1：计算机辅助评标电子投标文件编制及报送要求

（一）电子投标文件制作须知：

1.投标人应通过【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】制作电子投标文件，制作前应详细阅读使用说明书，保证电脑网络为联网状态，软件为最新版本（只有联网的状态，系统才会自动检测软件是否为最新版本）。

2.电子投标文件由资格审查、资信标、技术标、商务标组成。投标人下载 ztb 版的电子招标文件后，使用【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】打开，并切换到投标文件制作模式，投标文件编制工具会根据电子招标文件评分办法自动生成电子投标文件制作目录，按照招标文件要求，逐条上传相关内容，不要出现错项、漏项，**其中资格审查部分每项应按要求上传 word 或 pdf 格式的文档；资信标部分按照每项内容的提示，进行信息选择或上传 word 或 pdf 格式的文档。**

注意：工程量清单报价时，投标文件编制工具可通过 qdz 格式清单导出全套表格，若招标文件还需要求其他附表，则需将附表制作完成后转换为 word 或 pdf 格式文件，上传至商务标的“补充附件”一项中。

3.投标报价清单信息应以 qdz 文件形式导入，其中 qdz 文件清单内容中的投标总报价、分部分项清单报价、措施报价、规费、税金、暂估价、暂列金额等信息应按要求填报，若有与报价相关的补充表格，须与 qdz 内容保持一致。

4.商务标“投标报价”栏目包括投标人的企业资质、项目负责人及报价等信息，投标人应认真填写不要遗漏，唱标时读取该信息。投标文件编制工具根据 “投标报价”的信息，自动生成投标函，投标人可根据实际情况对投标函进行调整，其中的报价等内容应确保准确无误，且与“投标报价”的内容保持一致。

5.电子签章是通过 CA 数字证书进行电子签名的一种表现形式，利用图像处理技术将电子签名操作转化为与纸质文件盖章操作相同的可视效果，同时利用电子签名技术保障电子信息的真实性和完整性以及签名人的不可否认性。可靠的电子签名与手写签名或者盖章具有同等的法律效力。

6.投标人同时参加多个标段的项目投标，在打开 ztb 电子招标文件切换到电子投标文件制作后，应在“标段管理”中选择所有参与的标段制作电子投标文件，并通过“标段管理”依次切换所有投标标段制作电子投标文件。在所有标段的电子投标文件都制作完成后，投标人应将多个标段的电子投标文件保存为一个电子投标文件（不可以一个标段生成一个电子投标文件），否则电子投标文件将无法被电子评标系统读取。无法被系统读取的电子投标文件将按无效投标文件处理，否决其投标。生成的电子投标文件名称应为投标人的全称。

7.电子投标文件编制完成定稿后，点击【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】工具栏上的“签章”按钮进行电子签章并通过 CA 数字证书自动加密，签章完后再点击工具栏的“上传”按钮，上传电子投标文件，上传成功后，系统出具上传凭证，即为电子投标文件提交成功。以上工作应在投标截止时间前完成。投标人应下载上传凭证，以备核验。（注意：电子投标文件请务必要控制在 200M 以内（若超出，请将压缩后的电子投标文件重新上传））

注：关于电子投标文件签章的说明

1.资格审查部分每项应按要求上传 word 或 pdf 格式的文档；资信标部分按照每项内容的提示，进行信息选择或上传 word 或 pdf 格式的文档。

2.ztb 格式投标文件制作完成后，投标人点击系统工具条上方的红色签章按钮进行电子签章，系统会自动将所有分项上传的投标内容合并为一个完整版的 pdf 文档，再按照招标文件要求在指定位置上依次加盖电子签章（如投标函、投标函附录、授权委托书、招标人信用承诺书、拟用于该工程项目经理未担任其他在建、排名第一的中标候选人或中标工程项目的项目经理承诺等），技术标无需电子签章。

（二）投标人网上电子开标须知：

1．投标截止时间前请投标人使用威海市建设工程电子交易系统（以下简称“系统”）提供的模拟开标功能，验证当前电脑环境是否可用、电子签章是否可以使用、CA 数字证书是否匹配，避免开标当天因电脑环境不可用、程序未安装插件及 CA 数字证书驱动不识别或解密使用的 CA 数字证书与加密的 CA 数字证书不匹配等原因造成无法正常网上电子开标。

模拟开标使用步骤：使用 CA 数字证书登录-》进入交易平台-》点击“模拟开标”菜单。

2．投标人开标当天应携带加密本项目电子投标文件的 CA 数字证书和已配置好环境的、自行配置联网的笔记本电脑。**投标人可自行选择是否派员出席开标会议，不强制规定。若派员出席开标会议的，招标人、招标代理和公共资源交易中心不提供联网服务，投标人应自行解决电脑联网问题。**记住登录系统的两个密码：CA 数字证书绑定密码与 CA 数字证书设备密码。建议提前验证密码是否正确。

注：CA 数字证书绑定密码，即该 CA 数字证书与企业账号关联时，企业自行设置的关联密码；CA 数字证书设备密码，即锁本身的 pin 码。

3.电脑软硬件配置要求：

（1）操作系统：win7 及以上；

（2）浏览器：ie9 及以上，搜狗浏览器、360 浏览器、QQ 浏览器等兼容 ie 模式的浏览器，但要保证 ie 浏览器是 ie9 及以上；

（3）系统软件：CA 数字证书驱动，威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具，签章软件。以上系统软件均可通过威海市建设工程电子交易系统-》文件下载专区进行下载。

4.投标人需在线自行完成开标过程，且必须全程使用 CA 数字证书进行操作，不要随意插拔 CA 数字证书，建议至少提前 30 分钟登录系统。

登录步骤为：威海市建设工程电子交易系统-》招投标登录-》CA 登录-》输入数字证书绑定密码及数字证书设备密码-》进入交易平台-》开标项目-》选择开标项目进入开标室。

开标步骤为：在线签到-》在线解密-》查看报价-》确认开标记录表。

5.（1）**在线签到：**投标截止时间前 1 小时系统自动开启签到功能，投标人在投标截止时间前 1 小时内通过 CA 数字证书在进入本项目开标室后，点击左侧【签到】按钮完成签到。

（2）**在线解密投标文件：**代理端启动解密后，投标人端口收到在线解密的消息。在解密倒计时内点击【解密】按钮。

注：投标人完成上述工作后，请耐心等待，系统将根据所有投标人提交解密的顺序依次解密投标文件。

（3）**确认开标记录表：**代理端发送开标记录后，投标人端收到确认开标记录表的消息。在倒计时内点击【确认开标记录】按钮，核对报价、项目负责人等信息无误后点击【确认】按钮。倒计时内未点击确认按钮，且未提出异议的，视同认同开标结果，系统将自动确认开标记录表。若投标单位需进行回避的，应在是否回避栏中点击【回避】按钮。

6.评标期间，请投标人保持在线登录状态，并设专人在线等候，随时解答评标委员会提出的问题。

7.电子投标文件有下列情况之一的，评标委员会应作出否决投标的决定：

（1）电子投标文件所载明的类似工程业绩或者奖项等和实际不符的；

（2）同一投标人在电子评标系统中就同一项目的同一标段存在多个不同电子投标文件的；同一投标人在同一项目的不同标段存在多个电子投标文件的；

（3）未按招标文件要求提供电子投标文件的，或者未在规定的解密时间内，点击“解密”按钮申请解密操作的,或者解密使用的 CA 数字证书与加密上传电子投标文件的 CA 数字证书不一致导致解密失败的，或者因投标人的原因造成电子投标文件未能解密的；

（4）电子投标文件未在投标截止时间前成功上传到服务器的,或者未在投标截止时间前在线签到的；

（5）电子投标文件里所附的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的；

（6）纸质投标文件的水印编码与递交至服务器的电子投标文件编码不一致的；

（7）法律、法规、规章及招标文件规定的其他情形。

8. 电子投标文件有下列情况之一的，视为投标人相互串通投标：

（1）不同投标人制作的电子投标文件经系统审查存在 cpu 编码、硬盘编码及 MAC 地址三项编码均相同的；

（2）不同投标人编制投标报价的计价软件编码（用同一个预算编制软件密码锁制作）一致的；

（3）不同投标人编制的电子投标文件存在两处以上（不含两处）异常一致错误的；

（4）法律、法规、规章及招标文件规定的其他视为相互串通投标行为。

9.本次招标采用全电子标进行开、评标，若在开评标工作开始后，招标人或招标代理因公共资源交易中心停电、网络故障、电子设备或者工程交易系统故障等导致无法继续进行开评标工作，将暂停开评标工作，待故障解除后继续开评标工作。

请投标人严格遵照以上要求，如有问题请及时咨询开发单位技术服务，联系电话：0631-5819292。

附件 2 ：威住建通字〔2018〕107 号《关于在房屋建筑和市政工程招标投标活动中对严重失信主体实施联合惩戒的通知》

《威海市联合惩戒措施清单》

64403 12E-1A9C-45D2-A217-14B901EA889

限制参与政府投资项目招投标或在招标中给予相应扣分	1.失信被执行人 2.严重违法失信超限超载运输车辆相关责任主体 3.农产品生产和农业投入品经营领域存在严重失信行为的企业及其有关人员 4.环境保护领域存在严重失信行为的生产经营单位及其有关人员 5.吊销营业执照、列入经营异常名录或严重违法失信企业及其有关人员 6.严重质量违法失信行为当事人 7.安全生产领域失信生产经营单位及其有关人员 8.存在严重失信行为的食品（含食品添加剂）、药品、化妆品、医疗器械生产经营者 9.重大税收违法案件当事人 10.海关失信企业及其有关人员 11.涉金融严重失信人名单的当事人 12.在财政性资金管理使用领域中存在失信、失范行为的单位、组织和有关人员 13.违法失信上市公司相关责任主体 14.统计上严重失信企业及其有关人员	发展改革、财政、住房城乡建设等管理部门
	15.房地产领域开发经营活动中存在失信行为的相关机构及人员 16.电子商务及分享经济领域炒信行为相关失信主体 17.运输物流行业严重违法失信市场主体及其有关人员 18.电子认证服务行业严重失信机构及其相关人员 19.电力行业严重违法失信市场主体及其相关人员 20.保险领域违法失信相关责任主体 21.重大交通违法违章相关责任主体 22.劳动保障领域严重失信主体 23.社会保障领域严重失信主体 24.海洋渔业领域严重失信主体 25.住房城乡建设领域严重失信主体 26.旅游领域严重失信主体 27.价格领域严重失信主体 28.纳税信用评价为D级的纳税人 29.消防领域严重违法失信相关责任主体 30.盐行业生产经营严重失信者 31.石油天然气行业严重违法失信主体 32.对外经济合作领域严重失信主体 33.国内贸易流通领域严重违法失信主体 34.严重拖欠农民工工资用人单位及其有关人员 35.家政服务领域相关失信责任主体 36.公共资源交易领域严重失信主体 37.出入境检验检疫严重失信企业 38.城市管理违法建设失信主体	

64403128-1A0C-43D2-A217-14B9D01A889

第三章 评标办法（综合评估法）

1、评标方法

本次评标采用综合评估法。评标委员会对满足招标文件实质性要求的投标文件，按照本章规定的评分标准进行打分，按照综合得分由高到底的顺序推荐中标候选人。综合评分相等时，以投标报价低的优先；投标报价也相等的，由招标人自行确定。

各投标单位须编制“资信标评分索引表”（详见第八章投标文件格式）并上传至资信标补充附件中。评标委员会在资信标详细评审结束后与资信标索引表进行对照，若评标委员会评审分值与投标单位编制的“资信标评分索引表”分值不同，评标委员会将通过电子评标系统对不同分值部分向投标单位发出告知，评标委员会发出告知后，投标单位未刷新系统无法接收，因此评标委员会将通知招标代理公司通过电子系统“威海公共资源实时公告”发送消息提醒，若有异议请在10分钟内（以招标代理公司通过威海市建设工程电子交易系统“威海公共资源实时公告”即时对话框提醒时间为准）通过系统提出，否则视为认可。注意：收到消息提醒后，投标单位必须对其进行刷新，方可查收到。

2、评标准备

2.1 评标委员会成员签到

评标委员会成员到达评标现场时应在签到表上签到以证明其出席。

2.2 评标委员会的分工

评标委员会首先推选一名评标委员会主任。招标人也可以直接指定评标委员会主任。评标委员会主任负责评标活动的组织领导工作。评标委员会主任在与其他评标委员会成员协商的基础上，可以将评标委员会划分为技术组和商务组。

2.3 熟悉文件资料

2.3.1 评标委员会主任应组织评标委员会成员认真研究招标文件，了解和熟悉招标目的、招标范围、主要合同条件、技术标准和要求、质量标准和工期要求等，掌握评标标准和方法，熟悉本章及附件中包括的评标表格的使用，如果本章及附件所附的表格不能满足评标所需时，评标委员会应补充编制评标所需的表格。未在招标文件中规定的标准和方法不得作为评标的依据。

2.3.2 招标人或招标代理机构应向评标委员会提供评标所需的信息和数据，包括招标文件、未在开标会上当场拒绝的各投标文件、开标会记录、招标控制价、工程所在地工程造价管理部门颁布的工程造价信息、定额（如作为计价依据时）、有关的法律、法规、规章、国家标准以及招标人或评标委员会认为必要的其他信息和数据。

2.4 对投标文件进行基础性数据分析和整理工作（清标）

2.4.1 在不改变投标人投标文件实质性内容的前提下，评标委员会应当对投标文件进行基础性数据

分析和整理（本章中简称为“清标”），从而发现并提取其中可能存在的对招标范围理解的偏差、投标报价的算术性错误、错漏项、投标报价构成不合理、不平衡报价等存在明显异常的问题，并就这些问题整理形成清标成果。评标委员会对清标成果审议后，决定需要投标人进行书面澄清、说明或补正的问题，通过电子系统形成质疑问卷，向投标人发出问题澄清通知(包括质疑问卷)。投标人接到评标委员会发出的问题澄清通知后，应当及时在规定的时间内通过电子系统予以澄清、说明或补正，因未及时关注造成的责任自负。

2.4.2 在不影响评标委员会成员的法定权利的前提下，评标委员会可委托由招标人专门成立的清标工作小组完成清标工作。在这种情况下，清标工作可以在评标工作开始之前完成，也可以与评标工作平行进行。清标工作小组成员应为具备相应执业资格的专业人员，且应当符合有关法律法规对评标专家的回避规定和要求，不得与任何投标人有利益、上下级等关系，不得代行依法应当由评标委员会及其成员行使的权利。清标成果应当经过评标委员会的审核确认，经过评标委员会审核确认的清标成果视同是评标委员会的工作成果，并由评标委员会以书面方式追加对清标工作小组的授权，书面授权委托书必须由评标委员会全体成员签名。

2.4.3 投标人接到评标委员会发出的问题澄清通知后，应按评标委员会的要求提供书面澄清资料并按要求通过电子招投标系统在规定的时间予以澄清、说明或补正。

3、评审标准及程序

3.1 资格审查文件评审

资格审查采用合格制，根据评标办法资格审查内容评审，每有一项不符合要求的，作无效标处理。

3.2 资信标评审

评标委员会按照招标文件规定的资信标评标标准和方法进行量化评分。

3.2.1 项目管理班子配备情况

（1）投标文件中项目管理班子配备不符合招标文件要求的最低标准的，其投标将被否决。

（2）关键岗位证书应当以省级及以上住房城乡建设主管部门颁发的证书为准。（如证件存在过期情况，上传建设主管部门网站查询的合格信息截图）。

3.2.1.2.企业信用与实力、项目经理实力与信誉扣分以“威海市住房和城乡建设局”的备案为准。

3.3 技术标评审

评标委员按照招标文件规定的技术标评标标准和方法进行量化评分。

3.3.1.技术标中缺少针对某一项评审要点的内容时，经评标委员会确认后，该项得分为 0 分。缺少三项及以上评审要点的，评标委员会可以视为其技术标不能满足工程施工需要，该投标人不得推荐为中标候选人。

3.3.2.需要项目负责人陈述或答辩的，评标委员会应当根据工程特点和实际情况，制定需要陈述或答辩的内容。陈述或答辩顺序采用随机编号；陈述或答辩应当采用书面形式或背对背形式；陈述或答辩

的内容不得泄露任何投标人的信息，否则陈述或答辩不得分。

3.3.3.投标文件技术标的最终得分，技术标评委少于 5 人的，技术标得分为所有评委得分去掉一个最高值后的算术平均值；技术标评委多于或等于 5 人的，技术标得分为所有评委得分去掉一个最高值和一个最低值后的算术平均值（保留 2 位小数，不四舍五入，以下相同）。

3.3.4.评委对某一技术标的评分不足技术标分值总分的 60%，或者与其最终得分相差超过 30%的，应当对其评分做出书面说明。

3.3.5.招标文件设定技术标合格标准的，评标委员会应当否决技术标得分低于合格标准的投标人。

3.4 商务标评审

评标委员会按照评标办法前附表规定的商务标评标标准和方法进行量化评审。

3.5 判断投标是否为无效标

3.5.1.判断投标人的投标是否为无效标的全部条件，在本章附件 A 中集中列示。

3.5.2.本章附件 A 集中列示的无效标条件不应与第二章“投标人须知”和本章正文部分包括的无效标条件抵触，如果出现相互矛盾的情况，以第二章“投标人须知”和本章正文部分的规定为准。

3.5.3.评标委员会在评标过程中，依据本章附件 A 中规定的无效标条件判断投标人的投标是否为无效标。

3.6 投标文件的澄清和补正

3.6.1.**请各参与投标企业在开标结束后，评委评标期间，随时保持电脑网络在线登录状态，并设专人在线等候，随时解答评标委员会提出的问题。在评标过程中，评标委员会可能通过电子评标系统要求投标人对所提交电子投标文件中不明确的内容进行澄清或说明，或者对细微偏差进行补正。投标人应当在 10 分钟时间内（以招标代理公司通过威海市建设工程电子交易系统“威海公共资源实时公告”即时对话框提醒时间为准）及时通过电子系统予以澄清、说明或补正，因未及时关注造成的责任自负。若投标人在 10 分钟内无法及时的澄清、说明或补正，请通过电子系统向评标委员会申请延长时间，并说明合理理由。（注意：收到消息提醒后，投标单位必须对其进行刷新，方可查收到）评标委员会不接受投标人主动提出的澄清、说明或补正。**

3.6.2.澄清、说明和补正不得改变投标文件的实质性内容（算术性错误修正的除外）。投标人的电子形式澄清、说明和补正属于投标文件的组成部分。

3.6.3.评标委员会对投标人提交的澄清、说明或补正有疑问的，可以要求投标人进一步澄清、说明或补正，直至满足评标委员会的要求。

3.6.4.投标报价有算术错误的，评标委员会按以下原则对投标报价进行修正，修正的价格经投标人电子形式确认后具有约束力。投标人不接受修正价格的，其投标作无效标处理。

（1）投标文件中的大写金额与小写金额不一致的，以大写金额为准；

（2）总价金额与依据单价计算出的结果不一致的，以单价金额为准修正总价，但单价金额小数点

有明显错误的除外；

（3）当单价与数量相乘不等于合价时，以单价计算为准，如果单价有明显的小数点位置差错，应以标出的合价为准，同时对单价予以修正；

（4）当各子目的合价累计不等于总价时，应以各子目合价累计数为准，修正总价。

3.6.5.工程量清单中的投标报价有其他错误的，评标委员会按以下原则对投标报价进行修正，修正的价格经投标人电子形式确认后具有约束力。投标人不接受修正价格的，其投标作无效标处理。

（1）在招标人给定的工程量清单中漏报了某个工程子目的单价、合价或总额价，或所报单价、合价或总额价减少了报价范围，则漏报的工程子目单价、合价和总额价或单价、合价和总额价中减少的报价内容视为已含入其他工程子目的单价、合价和总额价之中。

（2）在招标人给定的工程量清单中多报了某个工程子目的单价、合价或总额价，或所报单价、合价或总额价增加了报价范围，则从投标报价中扣除多报的工程子目报价或工程子目报价中增加了报价范围的部分报价。

（3）当单价与数量的乘积与合价（金额）虽然一致，但投标人修改了该子目的工程数量，则其合价按招标人给定的工程数量乘以投标人所报单价予以修正。

3.6.6.修正后的最终投标报价若超过招标控制价上限（若有），投标人的投标文件作无效标处理。

3.7 评标结果

1.评标委员会按照综合得分由高到低的顺序推荐中标候选人。

2.评标委员会完成评标后，应当向招标人提交书面评标报告。

附件 A：评审细则

A1.评标委员会在详细评审过程中，发现下列情形之一的，可否决其投标：

1. 投标文件未按照招标文件要求签字、盖章的；

2. 投标人未按照招标文件要求提交投标保证金的；

3. 投标人不符合国家或者招标文件规定的资格条件的；

4. 除招标文件规定提交备选投标方案外，同一投标人递交两个以上不同的投标文件或者投标报价的；

5. 投标报价被评标委员会认定为低于其成本价、违反政府指导价或者高于招标文件设定的招标控制价的；

6. 投标文件没有对招标文件实质性要求和条件作出响应的；

7. 投标人有串通投标、弄虚作假、行贿等违法行为的；

8. 法律、法规、规章和招标文件规定的其他情形。

9. 没有按照招标文件要求报价，增减或修改招标文件提供的工程量清单的；

10. 规费、税金以及招标文件明确列出的其他不可竞争费用项目或费率或计算基础未按国家和山东省有关规定计取的；

11. 列入投标价格中的暂列金额、以项为单位设立的暂估价等非竞争性费用金额与招标文件的规定不一致的；

12. 投标人资信标中项目管理班子配备不符合招标文件要求的最低标准的；

13. 投标人技术标不能满足工程施工需要，或者技术标得分低于招标文件规定合格标准的；

14. 投标人拒绝对评标委员会提出的澄清、说明或者补正、修正进行说明或者提供相应证明材料的，以及说明理由不成立或者所提供的证明材料不属实的；

15. 施工方案与报价不一致，投标人不能做出合理说明的；

16. 投标报价未按招标文件要求编制的；

17. 投标文件提出了不能满足招标文件要求或者招标人不能接受的工程验收、计量、价款结算和支付办法的；

A2. 投标人或其投标文件有下列情形之一的，可否决其投标：

1.为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；

2.与招标人存在利害关系且可能影响招标公正性；

3.与本招标项目的其他投标人为同一个单位负责人；

4.与本招标项目的其他投标人存在控股、管理关系；

5.为本招标项目的代建人；

6.为本招标项目的招标代理机构；

7.与本招标项目的代建人或招标代理机构同为一个法定代表人；

8.与本招标项目的代建人或招标代理机构存在控股或参股关系；

9.被依法暂停或者取消投标资格；

10.被责令停产停业、暂扣或者吊销许可证、暂扣或者吊销执照；

11.进入清算程序，或被宣告破产，或其他丧失履约能力的情形；

12.在最近三年内发生重大质量问题（以相关行业主管部门的行政处罚决定或司法机关出具的有关法律文书为准）；

13.被工商行政管理机关在全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单；

14.投标人或其法定代表人或委托代理人或项目负责人被最高法院列入失信被执行人；

15.法律法规或投标人须知前附表规定的其他情形。

16.不按评标委员会要求澄清、说明或补正的。

17.在资格评审中，评标委员会认定投标人的投标未能通过此项评审的。

18.评标委员会认定投标人以低于成本报价竞标的。

19.评标委员会认定投标人在质量标准、工期、质保期等实质性内容未响应招标文件要求的。

A3.有下列行为之一的评委会可以认定为串通投标：

1.投标人之间协商投标报价等投标文件的实质性内容；

2.投标人之间约定中标人；

3.投标人之间约定部分投标人放弃投标或者中标；

4.属于同一集团、协会、商会等组织成员的投标人按照该组织要求协同投标；

5.投标人之间为谋取中标或者排斥特定投标人而采取的其他联合行动。

6.不同投标人的投标文件由同一单位或者个人编制；

7.不同投标人委托同一单位或者个人办理投标事宜；

8.不同投标人的投标文件载明的项目管理成员为同一人；

9.不同投标人的投标文件异常一致或者投标报价呈规律性差异；

10.不同投标人的投标文件相互混装；

11.不同投标人的投标保证金从同一单位或者个人的账户转出。

12.招标人在开标前开启投标文件并将有关信息泄露给其他投标人;

13.招标人直接或者间接向投标人泄露标底、评标委员会成员等信息；

14.招标人明示或者暗示投标人压低或者抬高投标报价；

15.招标人授意投标人撤换、修改投标文件；

16.招标人明示或者暗示投标人为特定投标人中标提供方便；

17.招标人与投标人为谋求特定投标人中标而采取的其他串通行为。

A4. 投标人有下列情形之一的，属于弄虚作假的行为，应作无效标处理并计不良行为记录，情节严重者，依法进行行政处罚。

1.使用伪造、变造的许可证件；

2.提供虚假的财务状况或者业绩；

3.提供虚假的项目负责人或者主要技术人员简历、劳动关系证明；

4.提供虚假的信用状况；

5.隐瞒招标文件要求提供的信息；

6.法律、法规、规章规定的其他情形。

A5.评标委员会根据评标办法规定否决不合格投标或者界定为无效标后，经评标委员会评审，合格投标人不足 3 个的，评标委员会应当否决全部投标。投标人少于三个或者经评标委员会评审后，合格投标人不足 3 个的，招标人应当依法重新招标。

A6.评委必须对各投标企业进行有记名评分，否则该投票无效。

A7.近一年度是指从开标日向前推算一年，近两年度是指从开标日向前推算二年，以此类推，精确到日。

A8.根据评标委员会评标报告，招标人应选择综合得分最高的为中标人。中标人不得向他人转让中标项目，也不得将中标项目肢解后分别向他人转让。

A9.低于成本价的投标无效，其投标报价不参与评标基准价的计算。

附件 B：无效标投标条件

无 效 标 条 件

B0、总则

本附件所集中列示的无效标条件，是本章“评标办法”的组成部分，是对第二章“投标人须知”和

本章正文部分所规定的无效标条件的总结和补充，如果出现相互矛盾的情况，以第二章“投标人须知”和本章正文部分的规定为准。

B1 无效标条件

投标人或其投标文件有下列情形之一的，其投标作无效标处理：

B1.1 有第二章“投标人须知”第 1.4.3 项规定的任何一种情形的。

B1.2 有串通投标或弄虚作假或其他违法行为的，详下：

B1.2.1 不同投标人的投标文件内容存在非正常一致的；

B1.2.2 不同投标人的投标文件错漏之处一致的；

B1.2.3 不同投标人的投标报价或者报价组成异常一致或者呈规律性变化的；

B1.2.4 不同投标人的投标文件由同一单位或者同一个人编制的；

B1.2.5 不同投标人的投标文件载明的项目管理班子成员出现同一人的；

B1.2.6 不同投标人的投标文件相互混装的；

B1.2.7 不同投标人的投标文件由同一台电脑编制或者同一台附属设备打印的；

B1.2.8 不同投标人委托同一人投标的；

B1.2.9 不同投标人使用同一个人或者企业资金交纳投标保证金或者投标保函的反担保的；

B1.2.10 不同投标人聘请同一个人为其投标提供技术或者经济咨询服务的，但招标工程本身要求采用专有技术的除外；

B1.2.11 评标委员会认定的其他串通投标情形。

B1.3 项目管理班子配备不符合招标文件要求的最低标准的或未按要求提供保险的；

B1.4 技术标（施工组织设计）未按招标文件规定编写的；

B1.5 不按评标委员会要求澄清、说明或补正的。

B1.6 评标委员会认定投标人以低于成本报价竞标的。

B1.7 投标人或其法定代表人或项目经理或委托代理人被最高人民法院列为失信被执行人的。

B1.8 通过威海市信用管理中心开发的联合奖惩微门户程序或信用威海网站查询投标人被威海市各职能部门列为严重失信主体。

B1.9 投标人被工商行政管理机关在全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单的。

B1.10 不同投标人制作的电子投标文件经系统审查存在 cpu 编码、硬盘编码及 MAC 地址三项编码均相同的。

B1.11 不同投标人编制投标报价的计价软件编码（用同一个预算编制软件密码锁制作）一致的。

B1.12 不同投标人编制的电子投标文件存在两处以上（不含两处）异常一致错误的。

B1.13 电子投标文件上传相关扫描件、截图等存在模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的。

B1.14 商务标“投标报价”表封面须由造价编制人员签字并加盖其执业专用章，同时须将盖章后的彩色扫描件（PDF 文档或 word 文档）上传至商务标补充附件中，否则按无效标处理。

B1.15 资格审查采用合格制，根据评标办法资格审查内容评审，每有一项不符合要求的，作无效标处理。

B1.16 多标段的项目，潜在投标人应对参加的标段分别进行下载电子 ztb 格式的招标文件，否则视为投标无效。

B1.17 投标人应按照招标文件评分办法和投标文件格式要求在电子投标文件指定位置上加盖电子章，未按要求加盖电子章的，按无效标处理。

B1.18 开标过程中，经评标委员会评审为不平衡报价且无法进行合理澄清的，其投标文件作无效标处理。

B1.19 投标人的投标报价高于招标控制价作无效标处理。

B1.20 投标人不按第二章第 3.4.1 项要求提交投标保证金的，其投标文件作无效标处理。

B1.21 无法被系统读取的电子投标文件将按无效投标文件处理，否决其投标。

B1.22 工程量清单中的投标报价有其他错误的，评标委员会按照第三章“评分办法”第 3.6.5 款规定对投标报价进行修正，修正的价格经投标人电子形式确认后具有约束力。投标人不接受修正价格的，其投标作无效标处理。

B1.23 投标报价有算术错误的，评标委员会按照第三章“评分办法”第 3.6.4 款规定对投标报价进行修正，修正的价格经投标人电子形式确认后具有约束力。投标人不接受修正价格的，其投标作无效标处理。

B1.24 修正后的最终投标报价若超过招标控制价上限（若有），投标人的投标文件作无效标处理。

6440312E-1A9C-45D2-A217-1AB900EA889

第四章 合同条款及格式

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：威海市文登区蓝海投资开发有限公司

承包人（全称）：_____

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就文登营小区1#-3#、7#、8#、12#、13#、18#、1#变电所、幼儿园、部分地下车库工程工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：文登营小区1#-3#、7#、8#、12#、13#、18#、1#变电所、幼儿园、部分地下车库工程。

2.工程地点：威海市文登区天润路南、文昌路西。

3.工程立项批准文号：2019-371003-70-03-051214。

4.资金来源：自筹资金。

5.工程内容：项目包括1#楼～3#楼、7#楼、8#楼、12#楼、13#楼、18#楼、1#变电所、幼儿园及部分地下车库工程，项目总建筑面积为109070.22m2，基础形式为独立基础、筏板基础。其中：1#楼为住宅楼+商业，结构形式为剪力墙结构，建筑面积为15389.33m2，层数为地下二层+地上二十三层+机房层；2#楼为住宅楼+商业，结构形式为剪力墙结构，建筑面积为13390.06m2，层数为地下二层+地上二十六层+机房层；3#楼为住宅楼+商业，结构形式为剪力墙结构，建筑面积为12410.47m2，层数为地下二层+地上二十四层+机房层；7#楼为住宅楼+商业，结构形式为剪力墙结构，建筑面积为13482.25m2，层数为地下二层+地上二十三层+机房层；8#楼为住宅楼+物业服务用房，结构形式为剪力墙结构，建筑面积为9880.38m2，层数为地下二层+地上二十三层+机房层；12#楼为住宅楼+社区用房，结构形式为剪力墙结构，建筑面积为13452.75m2，层数为地下二层+地上二十六层+机房层；13#楼为住宅楼，结构形式为剪力墙结构，建筑面积为6053.36m2，层数为地下二层+地上十七层+机房层；18#楼为住宅楼，结构形式为剪力墙结构，建筑面积为9315.21m2，层数为地下二层+地上二十二层+机房层；1#变电所结构形式为框架结构，建筑面积为396.89m2，层数为地上一层；幼儿园结构形式为框架结构，建筑面积为2049.84m2，层数为地上三层；地下车库结构形式为框架剪力墙结构，本次招标建筑面积为13249.68m2，层数为地下一层。

6.工程承包范围：**具体范围详见工程量清单。**

二、合同工期

计划开工日期：_____年_____月_____日。

计划竣工日期：_____年_____月_____日。

工期总日历天数：_____。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合__**合格**__标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为：

人民币（大写）_____(¥_____元)；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）_____ (¥ _____元)；

（2）人工费：

人民币（大写）_____ (¥_____元)；

（3）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____ (¥ _____元)；

（4）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____(¥_____元)；

（5）暂列金额：

人民币（大写）_____(¥_____元)。

2.合同价格形式：__**固定单价合同**__。

五、项目经理

承包人项目经理：_____。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书（如果有）；

（2）投标函及其附录（如果有）；

（3）专用合同条款及其附件；

（4）通用合同条款；

（5）技术标准和要求；

（6）图纸；

（7）已标价工程量清单或预算书；

（8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违

64403...

法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人承诺执行政府行政管理部门关于工程款分账管理、农民工工资支付的各项制度，不拖欠农民工工资。

4.发包人和承包人承诺按照政府行政管理部门要求，加强施工扬尘防治及非道路移动机械污染管控工作。

5.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于_____年____月____日签订。

十、签订地点

本合同在 威海市文登区蓝海投资开发有限公司会议室 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 **合同当事人加盖公章，并由法定代表人或法定代表人的授权代表签字后** 生效。

十三、合同份数

本合同一式 七 份，均具有同等法律效力，发包人执 五 份，承包人执 二 份，代理机构 二 份。

发包人：（公章）	承包人：（公章）
法定代表人或其委托代理人： （签字）	法定代表人或其委托代理人： （签字）
组织机构代码：_____	组织机构代码：_____
地　址：_____	地　址：_____
邮政编码：_____	邮政编码：_____
法定代表人：_____	法定代表人：_____
委托代理人：_____	委托代理人：_____
电　话：_____	电　话：_____
传　真：_____	传　真：_____
电子信箱：_____	电子信箱：_____
开户银行：_____	开户银行：_____

64403121-1A9C-45D2-A217-14B9D01EA889

账　号：_____　　账　号：_____

64403 12E-1A9C-45D2-A217-14B9D01EA889

第二部分 通用合同条款

执行（SDF—2019—0002）山东省建设工程施工合同（示范文本）第二部分 通用合同条款。

64403 12E-1A9C-45D2-A217-14B9D01EA889

第三部分 专用合同条款

第三部分 专用合同条款

1. 一般约定

1.1 词语定义

1.1.1 合同

1.1.1.10 其他合同文件包括：招标文件、施工组织设计、合同当事人在合同履行过程中的会议纪要、其他投标文件等。

1.1.2 合同当事人及其他相关方

1.1.2.4 监理人：

名　　称：_____；

资质类别和等级：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____。

1.1.2.5 设计人：

名　　称：_____；

资质类别和等级：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____。

1.1.3 工程和设备

1.1.3.7 作为施工现场组成部分的其他场所包括：____/_____。

1.1.3.9 永久占地包括：_____/_____。

1.1.3.10 临时占地包括：修建临时施工道路、临时住房租用的土地　　。

1.3 法律

适用于合同的其他规范性文件：《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》、《建筑工程质量管理条例》及现行有关法定法律、法规执行　。

1.4 标准和规范

1.4.1 适用于工程的标准规范包括：国家、省、市现行施工及验收规范和质量评定标准　　。

1.4.2 发包人提供国外标准、规范的名称：_____/_____；

64403…-1A9C-45D2-A217-14B9D01EA889

发包人提供国外标准、规范的份数：_____/_____；

发包人提供国外标准、规范的时间：_____/_____。

1.4.3 发包人对工程的技术标准和功能要求的特殊要求：____/__。

1.5 合同文件的优先顺序

合同文件组成及优先顺序为： 执行通用条款第 1.5 条。

1.6 图纸和承包人文件

1.6.1 图纸的提供

发包人向承包人提供图纸的期限：开工日期前 14 天向承包人提供技术资料；

发包人向承包人提供图纸的数量：一式肆份技术资料；

发包人向承包人提供图纸的内容： 与工程有关的全部施工设计图纸。

1.6.4 承包人文件

需要由承包人提供的文件，包括：施工组织设计、工程进度计划、专项施工方案等；

承包人提供的文件的期限为： 开工日期前 7 天；

承包人提供的文件的数量为： 一式两份；

承包人提供的文件的形式为： 书面形式；

发包人审批承包人文件的期限：应在收到 7 日内做出批示，逾期不确定的，也不提出书面意见的，视为同意。

1.6.5 现场图纸准备

关于现场图纸准备的约定：由监理人保存一套供检查使用的图纸和承包人文件。

1.7 联络

1.7.1 发包人和承包人应当在 7 天内将与合同有关的通知、批准、证明、证书、指示、指令、要求、请求、同意、意见、确定和决定等书面函件送达对方当事人。

1.7.2 发包人接收文件的地点： 驻施工现场办公室；

发包人指定的接收人为：_____。

承包人接收文件的地点： 驻施工现场办公室；

承包人指定的接收人为：_____。

监理人接收文件的地点： 驻施工现场办公室；

监理人指定的接收人为：_____/_____。

1.10 交通运输

1.10.1 出入现场的权利

关于出入现场的权利的约定：/。

1.10.3 场内交通

关于场外交通和场内交通的边界的约定：以工程规划红线为界。

关于发包人向承包人免费提供满足工程施工需要的场内道路和交通设施的约定：/。

64403121E-1B0C-4B02-A217-148D01EA889

1.10.4 超大件和超重件的运输

运输超大件或超重件所需的道路和桥梁临时加固改造费用和其他有关费用由 承包人 承担。

1.11 知识产权

1.11.1 关于发包人提供给承包人的图纸、发包人为实施工程自行编制或委托编制的技术规范以及反映发包人关于合同要求或其他类似性质的文件的著作权的归属： 发包人 。

关于发包人提供的上述文件的使用限制的要求：不得用于与合同无关的其他事项 。

1.11.2 关于承包人为实施工程所编制文件的著作权的归属： 执行通用条款。

关于承包人提供的上述文件的使用限制的要求： / 。

1.11.4 承包人在施工过程中所采用的专利、专有技术、技术秘密的使用费的承担方式：自行承担 。

1.13 工程量清单错误的修正

出现工程量清单错误时，是否调整合同价格： 调量不调价 。

允许调整合同价格的工程量偏差范围：_____。

2. 发包人

2.2 发包人代表

发包人代表：

姓　　名：_____；

身份证号：_____；

职　　务：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____。

发包人对发包人代表的授权范围如下：书面授权，全权代表 。

2.4 施工现场、施工条件和基础资料的提供

2.4.1 提供施工现场

关于发包人移交施工现场的期限要求：发包人于开工日期 7 天前向承包人移交施工现场 。

2.4.2 提供施工条件

关于发包人应负责提供施工所需要的条件，包括：施工现场水通、电通、场地平整等，即开工前施工现场具备施工条件 。

2.5 资金来源证明及支付担保

发包人提供资金来源证明的期限要求：_____/_____。

发包人是否提供支付担保：_____/_____。

发包人提供支付担保的形式：_____/_____。

64403121-19C-15D2-A217-14B9D01EA889

3. 承包人

3.1 承包人的一般义务

（9）承包人提交的竣工资料的内容：按照《文登区建设工程竣工档案验收工作手册》执行，承包人负责编制并提供竣工图 。

承包人需要提交的竣工资料套数：两套完整资料 。

承包人提交的竣工资料的费用承担：自行承担 。

承包人提交的竣工资料移交时间： 竣工验收前 15 个工作日。

承包人提交的竣工资料形式要求： 书面形式 。

（10）承包人应履行的其他义务： / 。

3.2 项目经理

3.2.1 项目经理：

姓　　名：_____；

身份证号：_____；

建造师执业资格等级：_____；

建造师注册证书号：_____；

建造师执业印章号：_____；

安全生产考核合格证书号：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____；

承包人对项目经理的授权范围如下： 书面授权，全权代表 。

关于项目经理每月在施工现场的时间要求： 项目经理应常住施工现场，且每月在施工现场时间不少于 26 日。

承包人未提交劳动合同，以及没有为项目经理缴纳社会保险证明的违约责任：全部由承包人承担法律责任 。

项目经理未经批准，擅自离开施工现场的违约责任：擅自离场≤3 天的，承包人应承担违约金 2 万元；擅自离场＞3 天的，发包人有权要求承包人更换项目经理，并承担违约金 5 万元。由此增加的费用和（或）延误的工期由承包人承担。

3.2.3 承包人擅自更换项目经理的违约责任：原项目经理如能够继续履行职责的，监理人应责令承包人撤销其更换决定，承包人应承担违约金 5 万元；如原项目经理客观上已经无法继续履行职责的，发包人有权要求审核确认承包人更换的项目经理，承包人应承担违约金 10 万元。由此增加的费用和（或）延误的工期由承包人承担 。

3.2.4 承包人无正当理由拒绝更换项目经理的违约责任：由承包人向发包人支付 20 万元违约金，由此造成的工期延误，不予顺延 。

3.3 承包人人员

3.3.1 承包人提交项目管理机构及施工现场管理人员安排报告的期限：承包人应在接到开工通知后7天内，向监理人提交承包人项目管理机构及施工现场人员安排的报告。项目管理班子成员不得随意更换，因特殊原因确需更换的，须经发包人同意，并应在5日内报区城乡建设局工程科备案，区城乡建设局工程科要及时将人员变更情况告知区质监站、建管处，被更换的项目管理班子人员6个月内不得参加投标。变更人员未经备案的，招投标管理部门依据《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》对单位及个人记不良行为记录 。

3.3.3 承包人无正当理由拒绝撤换主要施工管理人员的违约责任：由承包人向发包人支付5万元违约金/人次 。

3.3.4 承包人主要施工管理人员离开施工现场的批准要求：2天内由监理人批准，2天以上监理人同意后报发包人批准 。

3.3.5 承包人擅自更换主要施工管理人员的违约责任：原管理人员如能够继续履行职责的，监理人应责令承包人撤销其更换决定，承包人应承担违约金2万元；如原管理人员客观上已经无法继续履行职责的，监理人有权要求审核确认承包人更换的管理人员，承包人应承担违约金5万元。由此增加的费用和（或）延误的工期由承包人承担 。

承包人主要施工管理人员擅自离开施工现场的违约责任：擅自离场≤3天的，承包人应承担违约金1万元；擅自离场＞3天的，监理人有权要求承包人更换该管理人员，并承担违约金2万元。由此增加的费用和（或）延误的工期由承包人承担。项目管理班子成员施工期间请假外出时间原则上平均每个月不超过4天，且须向区质监站、建管处履行请假告知制度。

3.5 分包

3.5.1 分包的一般约定

禁止分包的工程包括： 主体工程、关键性工程 。

主体结构、关键性工作的范围：基础、梁、板、柱、砼墙、楼梯工程等。

3.5.2 分包的确定

允许分包的专业工程包括：_____。

其他关于分包的约定：___。

3.5.4 分包合同价款

关于分包合同价款支付的约定：_____。

3.6 工程照管与成品、半成品保护

承包人负责照管工程及工程相关的材料、工程设备的起始时间：自发包人向承包人移交施工现场之日起，直到颁发工程接收证书之日止 。

3.7 履约担保

承包人是否提供履约担保： 否 。

承包人提供履约担保的形式（履约担保由承包人自愿选择银行保函、保险保函、融资性担保公司担

保或履约保证金等任一形式，发包人不得以任何理由拒绝或限制使用）金额及期限：___无___。

4. 监理人

4.1 监理人的一般规定

关于监理人的监理内容：_见本工程“委托监理合同”。_

关于监理人的监理权限：_见本工程“委托监理合同”_。

关于监理人在施工现场的办公场所、生活场所的提供和费用承担的约定：_监理人在施工现场的办公场所、生活场所由承包人提供，所发生的费用由发包人承担_。

4.2 监理人员

总监理工程师：

姓　　名：_____；

职　　务：_____；

监理工程师注册证书号：_____；

监理工程师执业印章号：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____；

关于监理人的其他约定：_____。

4.4 商定或确定

在发包人和承包人不能通过协商达成一致意见时，发包人授权监理人对以下事项进行确定：

（1）_____/_____；

（2）_____/_____；

（3）_____/_____。

5. 工程质量

5.1 质量要求

5.1.1 特殊质量标准和要求：_工程质量达不到约定标准的，承包人应采取返工修理补救措施，使工程质量达到约定标准，并承担所支出的费用。若工程竣工验收时发现工程质量仍存在缺陷，发包人有权从合同价款进行相应扣除_。

5.1.4 工程质量创建目标约定：_达到国家验收合格标准_____。

超出质量创建目标的奖励：___无_____。

其他奖惩约定：_____/_____ 。

5.2 隐蔽工程检查

5.2.1 承包人提前通知监理人隐蔽工程检查的期限的约定：_工程隐蔽部位经承包人自检确认具备覆_

64403124-1A9C-45D2-A217-14B9D01BA889

盖条件的，承包人应在共同检查前 48 小时书面通知监理人检查 。

监理人不能按时进行检查时，应提前 24 小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过： 48 小时。

6. 安全文明施工与环境保护

6.1 安全文明施工

6.1.1 项目安全生产的达标目标及相应事项的约定：执行《建筑施工安全检查标准》JGJ59-2011，在施工过程中，承包人须严格按照有关安全规范、法规及操作规程进行施工，服从发包人安全管理和遵守各项安全规章制度，因安全问题出现的事故，承包人承担完全责任和费用 。

6.1.4 关于治安保卫的特别约定：无 。

关于编制施工场地治安管理计划的约定：发包人和承包人应在工程开工后 7 天内共同编制施工场地治安管理计划，并制定应对突发治安事件的紧急预案 。

6.1.5 文明施工

合同当事人对文明施工的要求： 1、承包人必须按照文明施工要求予以施工，要保护好施工范围内的所有设施及管线，若因保护措施不到而产生的问题及费用，均由承包人负担；2、施工场地必须保持整洁，每天造成的施工垃圾必须当天清理；3、施工材料等物料必须按建筑平面图的指定位置堆放整齐。4、渣土车等运输车辆必须执行威海市相关规定；5 建筑施工工地扬尘污染防治实行总承包单位责任制，成立以项目经理为扬尘污染控制第一责任人的管理机构；6、项目部编制施工现场扬尘污染防治专项施工方案，并经监理单位及建设单位审核通过；7、现场大门口设置扬尘治理警示牌，施工现场主要道路及办公区、生活区进行硬化处理并辅以洒水降尘；8、施工工地出入口设置车辆冲洗设备及泥浆沉淀池，车辆不得带泥上路施工现场裸露地面，土堆以及易产生扬尘的建筑材料需采取防尘网覆盖或临时绿化等抑尘措施；9、施工期间，从建筑上层将具有粉尘逸散形的物料、渣土或废弃物输送到地面时，应采用密闭方式运输，不得凌空抛洒；10、施工现场实行封闭式管理，沿主次街道设置围挡，安排人员定期巡视保持围挡的整洁、美观。11、严格按照省市的安全文明施工规定执行。12、因承包人原因导致发包人被主管部门扣分，每分按照 20 万元进行处罚。

6.1.6 关于安全文明

6.1.6 关于安全文明施工费支付比例和支付期限的约定： / 。

6.1.7 安全文明施工创建目标约定： / 。

超出安全文明施工创建目标的奖励： 无 。

其他奖惩约定： / 。

7. 工期和进度

7.1 施工组织设计

7.1.1 合同当事人约定的施工组织设计应包括的其他内容：承包人必须在保证工期、质量的前提下配备相应的机械设备、人员，配备的设备和人员必须达到审定的施工组织设计方案要求，否则需向发包

人提出变更申请，并报主管部门备案 。

7.1.2 施工组织设计的提交和修改

承包人提交详细施工组织设计的期限的约定： 承包人应在合同签订后14天内，但至迟不得晚于开工日期前7天，向监理人提交详细的施工组织设计，并由监理人报送发包人 。

发包人和监理人在收到详细的施工组织设计后确认或提出修改意见的期限：发包人和监理人应在监理人收到施工组织设计后 7 天内确认或提出修改意见 。

7.2 施工进度计划

7.2.2 施工进度计划的修订

发包人和监理人在收到修订的施工进度计划后确认或提出修改意见的期限：发包人和监理人应在收到修订的施工进度计划后 7 天内完成审核和批准或提出修改意见 。

7.3 开工

7.3.1 开工准备

关于承包人提交工程开工报审表的期限：在工程准备工作完成后，计划开工日期前 7 天提交 。

关于发包人应完成的其他开工准备工作及期限：项目开工前，发包人应当办妥工程开工所需要的各项审批手续。

关于承包人应完成的其他开工准备工作及期限：项目开工前准备好开工所需的资料、工程设备，做好劳动力安排，与劳动力签订用工合同，开工前 7 日上报给发包人，完成由其修建的施工道路、临时设施等。因承包人未做好开工准备工作，导致工期延误的，由承包人承担由此增加的费用，且工期不予顺延 。

7.3.2 开工通知

因发包人原因造成监理人未能在计划开工日期之日起 90 天内发出开工通知的，承包人有权提出价格调整要求，或者解除合同。

7.4 测量放线

7.4.1 发包人通过监理人向承包人提供测量基准点、基准线和水准点及其书面资料的期限：发包人应在在开工日期前 7 天内通过监理人向承包人提供测量基准点、基准线和水准点及其书面资料 。

7.5 工期延误

7.5.1 因发包人原因导致工期延误

（7）因发包人原因导致工期延误的其他情形： 无 。

7.5.2 因承包人原因导致工期延误

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的计算方法为：因承包人原因造成工期延误的，每延误一天，承包人承担签约合同价的万分之三违约金及相应损失；若承包人不按照合同约定计划工期或发包人发出的开工指令开工，每延误一天，承包人承担签约合同价的万分之三违约金及相应损失。

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的上限： 合同价款的 5% 。

7.6 不利物质条件

不利物质条件的其他情形和有关约定：_____/_____。

7.7 异常恶劣的气候条件

发包人和承包人同意以下情形视为异常恶劣的气候条件：

（1）八级及以上的持续 2 天的大风 ；

（2）日气温超过 38℃的高温及低于-20℃的严寒大于 3 天 ；

（3）日降雨量 100 毫米至 150 毫米的持续 3 天的大雨及造成工程损坏的冰雹和大雪灾害。

7.9 提前竣工的奖励

7.9.2 提前竣工的奖励：_____无_____。

8. 材料与设备

8.4 材料与工程设备的保管与使用

8.4.1 发包人供应的材料设备的保管费用的承担：执行通用条款 8.4.1 条。

8.6 样品

8.6.1 样品的报送与封存

需要承包人报送样品的材料或工程设备，样品的种类、名称、规格、数量要求：__/___。

8.8 施工设备和临时设施

8.8.1 承包人提供的施工设备和临时设施

关于修建临时设施费用承担的约定：承包人自行承担修建临时设施的费用。

9. 试验与检验

9.1 试验设备与试验人员

9.1.2 试验设备

施工现场需要配置的试验场所：_____/_____。

施工现场需要配备的试验设备：_____/_____。

施工现场需要具备的其他试验条件：_____/_____。

9.4 现场工艺试验

现场工艺试验的有关约定：_____/_____。

10. 变更

10.1 变更的范围

关于变更的范围的约定：影响造价的变更：签字人员为发包单位现场工程负责人及分管副总、发包单位预算负责人及分管副总、 监理单位总监，如缺少任何一人签字，则最终发包人可根据情况自行

认定变更是否有效。

10.4 变更估价

最终按本次投标报取的综合单价和实测工程量进行结算。

10.4.1 变更估价原则

关于变更估价的约定:

（1）已标价工程量清单有相同项目的，按照相同项目单价认定；

（2）已标价工程量清单中无相同项目，但有类似项目的，参照类似项目的单价认定；

（3）变更导致实际完成的变更工程量与已标价工程量清单中列明的该项目工程量的变化幅度超过15%的部分，或已标价工程量清单中无相同项目及类似项目单价的，按照合理的成本与利润构成的原则，由建设单位、施工单位、监理单位共同商定来确定变更工作的单价。

10.5 承包人的合理化建议

监理人审查承包人合理化建议的期限：监理人应在收到承包人提交的合理化建议后 7 天内审查完毕并报送发包人，发现其中存在技术上的缺陷，应通知承包人修改 。

发包人审批承包人合理化建议的期限：发包人应在收到监理人报送的合理化建议后 7 天内审批完毕 。

承包人提出的合理化建议降低了合同价格或者提高了工程经济效益的奖励的方法和金额为： / 。

10.7 暂估价

暂估价材料和工程设备的明细详见附件 11：《暂估价一览表》。

10.7.1 依法必须招标的暂估价项目

对于依法必须招标的暂估价项目的确认和批准采取第 2 种方式确定。

10.7.2 不属于依法必须招标的暂估价项目

对于不属于依法必须招标的暂估价项目的确认和批准采取第 1 种方式确定。

第 3 种方式：承包人直接实施的暂估价项目

承包人直接实施的暂估价项目的约定：_____/_____。

10.8 暂列金额

合同当事人关于暂列金额使用的约定： 按发包人使用 。

11. 价格调整

11.1 市场价格波动引起的调整

市场价格波动是否调整合同价格的约定： 调整 。

因市场价格波动调整合同价格，采用以下第 2 种方式对合同价格进行调整：

第 1 种方式：采用价格指数进行价格调整。

关于各可调因子、定值和变值权重，以及基本价格指数及其来源的约定： ____/____ ；

第 2 种方式：采用造价信息进行价格调整。

关于基准价格的约定：在建设过程中发生的诸如市场物价浮动和政策性调价等一切风险因素，规定暂定价格的材料，投标人均应以暂定价格计入报价，结算时给予找补差价，但材料差价不再参与取费；无暂定材料价格的在建设过程中发生的诸如市场物价浮动和政策性调价等一切风险因素，超出一定范围，按照下列方法进行调整：

（1）材料价格由承包人自主报价，钢筋和商砼、水泥、预拌砂浆、PC 构件、镀锌钢管、电线电缆、电箱、太阳能、水箱、暖气片、消火栓、消防柜 人防设备等，价格结算时根据《威海市建设咨询》的投标时价格与施工期价格对比，超过±5%的部分进行调整，调整材料价格计取规费税金。例如某种材料投标时威海市建设咨询价格为 300 元/m3，当施工期威海市建设咨询材料价格为 316 元时，材料每立方价格调增 316-300*1.05=1 元；当材料价格为 280 元时，材料每立方单价调减 300*0.95-280=5 元。其它材料结算时不再调整，综合单价中材料价格必须与议价材料表中材料价格一致，不一致时以报价较低者为准。

投标单位报取综合单价时，必须结合自身实力、市场情况进行报价，不允许采用不平衡报价的方式，不允许故意抬高可能会发生变更项目的综合单价。

（2）人工费、设备费投标单位充分考虑施工期间的各种风险，结算时不调整。

第 3 种方式：其他价格调整方式：_____/_____。

12. 合同价格、计量与支付

12.1 合同价格形式

1、单价合同。

综合单价包含的风险范围：投标报价时人工、材料、机械台班单价与工程实施时的差异；施工管理不当带来的人工、机械的窝工，材料使用不当带来的材料浪费等；管理不善带来的管理费越支；经营不善使得经济效益下降等 。

风险费用的计算方法：_____/_____。

风险范围以外合同价格的调整方法：_____/_____。

2、总价合同。

总价包含的风险范围：_____/_____。

风险费用的计算方法：_____/_____。

风险范围以外合同价格的调整方法：_____/_____。

3、其他价格方式：_____/_____。

12.2 预付款

12.2.1 预付款的支付

预付款支付比例或金额：_____/_____。

预付款支付期限：_____/_____。

预付款扣回的方式：_____/_____。

12.2.2 预付款担保

承包人提交预付款担保的期限：_____/_____。

预付款担保的形式为：_____/_____。

12.3 计量

12.3.1 计量原则

工程量计算规则：《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2008）。

12.3.2 计量周期

关于计量周期的约定：按付款周期计量 。

12.3.3 单价合同的计量

关于单价合同计量的约定：/。

12.3.4 总价合同的计量

关于总价合同计量的约定：/。

12.3.5 总价合同采用支付分解表计量支付的，是否适用第 12.3.4 项〔总价合同的计量〕约定进行计量：/。

12.3.6 其他价格形式合同的计量

其他价格形式的计量方式和程序：/。

12.4 工程进度款支付

12.4.1 付款周期

关于付款周期的约定：按形象进度付款，节点分为：1、±0.00 标高以下工程量完成 50%；2、至±0.00 标高工程量完成；3、主体施工至十二层结构完成；4、主体验收完成。小区所有单体达到付款节点时，每次支付造价部门审核后形象进度款的 60%，竣工验收合格后二个月内付至总造价的 80%，工程审计完，所有资料存档后付至总造价的 97%，余 3%质量保证金发包人应在缺陷责任期满颁发最终结清证书后 7 天内完成支付(无息）。

12.4.2 进度付款申请单的编制

关于进度付款申请单编制的约定：__/__。

12.4.3 进度付款申请单的提交

（1）单价合同进度付款申请单提交的约定：__按照第 12.3.3 项〔单价合同的计量〕约定的时间按月向监理人提交，并附上已完成工程量报表和有关资料__。

（2）总价合同进度付款申请单提交的约定：_____/__。

（3）其他价格形式合同进度付款申请单提交的约定：_____/__。

12.4.4 进度款审核和支付

（1）监理人审查并报送发包人的期限：____/__。

发包人完成审批并签发进度款支付证书的期限：__/__。

（2）发包人支付进度款的期限：___/__。

64403125-1A91-45D2-A217-14B9D01EA889

发包人逾期支付进度款的违约金的计算方式：发包人不按合同约定支付工程款，导致施工无法进行，发包人承担延期支付工程款的同期银行贷款的利息及承包人的停工损失，工期相应顺延。

12.4.6 支付分解表的编制

2、总价合同支付分解表的编制与审批：/。

3、单价合同的总价项目支付分解表的编制与审批：执行通用条款第 12.4.6 条第 3 款。

12.5 农民工工资

12.5.2 人工费支付方式

人工费支付采用以下第（4）种方式：

（1）一次性预付。在工程开工通知载明的开工日期前一次性将人工费（签约合同价的 20 %）全部支付至承包人农民工工资专用账户。

（2）按月预付。在合同工期内，每月 5 日前将本月施工所需人工费（不低于该工程全部人工费按合同工期的月平均额）支付至承包人农民工工资专用账户。

（3）按节点预付。在分部分项工程开始施工前，将该分部分项工程施工所需人工费支付至承包人农民工工资专用账户。

（4）按月支付。发包人根据承包人每月提报的已完成施工产值中的人工费清单，按月将人工费支付至承包人农民工工资专用账户。

13. 验收和工程试车

13.1 分部分项工程验收

13.1.2 监理人不能按时进行验收时，应提前 24 小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过：48 小时。

13.2 竣工验收

13.2.2 竣工验收程序

关于竣工验收程序的约定：执行通用条款第 13.2.2 条第（1）～（5）款。

发包人不按照本项约定组织竣工验收、颁发工程接收证书的违约金的计算方法：每逾期一天，以发包方应付欠款数额为基数，按照中国人民银行发布的同期同类贷款基准利率支付违约金。

13.2.5 移交、接收全部与部分工程

承包人向发包人移交工程的期限：应当在颁发工程接收证书后 7 天内完成工程的移交。

发包人未按本合同约定接收全部或部分工程的，违约金的计算方法为：/。

承包人未按时移交工程的，违约金的计算方法为：每拖延一日，承包人向发包人支付合同价款的万分之三违约金。

13.3 工程试车

13.3.1 试车程序

工程试车内容：_____/_____。

（1）单机无负荷试车费用由_____/_____承担；

（2）无负荷联动试车费用由_____/_____承担。

13.3.3 投料试车

关于投料试车相关事项的约定：_____/_____。

13.6 竣工退场

13.6.1 竣工退场

承包人完成竣工退场的期限：颁发工程接收证书后 28 天内 。

14. 竣工结算

14.1 竣工结算申请

承包人提交竣工结算申请单的期限：承包人应在工程竣工验收合格后 28 天内向发包人和监理人提交竣工结算申请单 。

竣工结算申请单应包括的内容：变更、签证、竣工图纸及通用条款 14.1 条规定 。

14.2 竣工结算审核

发包人审批竣工付款申请单的期限：发包人应在 90 天内完成审批 。

发包人完成竣工付款的期限：发包人应在签发竣工付款证书后的 14 天内，完成对承包人的竣工付款 。

关于竣工付款证书异议部分复核的方式和程序：按照第 20 条〔争议解决〕约定处理 。

14.5 最终结清

14.5.1 最终结清申请单

承包人提交最终结清申请单的份数：一式 4 份 。

承包人提交最终结算申请单的期限：缺陷责任期终止证书颁发后 7 天内 。

14.5.2 最终结清证书和支付

（1）发包人完成最终结清申请单的审批并颁发最终结清证书的期限：发包人应在收到承包人提交的最终结清申请单后 14 天内完成审批并向承包人颁发最终结清证书 。

（2）发包人完成支付的期限：发包人应在颁发最终结清证书后 7 天内完成支付 。

15. 缺陷责任期与保修

15.2 缺陷责任期

缺陷责任期的具体期限：24 个月 。

15.3 质量保证金

关于是否扣留质量保证金的约定：扣留 。

在工程项目竣工前，承包人按专用合同条款第 3.7 条提供履约担保的，发包人不得同时预留工程质

量保证金。

15.3.1 承包人提供质量保证金的方式

质量保证金采用以下第（2）种方式：

（1）质量保证金保函（含银行保函、保险保函、融资性担保公司担保等任一形式），保证金额为：/；

（2） 3 %的工程款；

（3）其他方式:/。

承包人选择以质量保证金保函（含银行保函、保险保函、融资性担保公司担保等任一形式）代替质量保证金的，发包人不得以任何理由拒绝或限制使用。

15.3.2 质量保证金的扣留

质量保证金的扣留采取以下第（2）种方式：

（1）在支付工程进度款时逐次扣留，在此情形下，质量保证金的计算基数不包括预付款的支付、扣回以及价格调整的金额；

（2）工程竣工结算时一次性扣留质量保证金；

（3）其他扣留方式:/。

关于质量保证金的补充约定：/。

15.4 保修

15.4.1 保修责任

工程保修期为：详见附件 3。

15.4.3 修复通知

承包人收到保修通知并到达工程现场的合理时间:承包人应当在接到保修通知之日起 3 天内派人保修。

16. 违约

16.1 发包人违约

16.1.1 发包人违约的情形

发包人违约的其他情形：/ 。

16.1.2 发包人违约的责任

发包人违约责任的承担方式和计算方法：

（1）因发包人原因未能在计划开工日期前 7 天内下达开工通知的违约责任：/。

（2）因发包人原因未能按合同约定支付合同价款的违约责任：发包人无正当理由不支付工程竣工结算价款，每拖付一日，发包人向承包人支付应付款的万分之三违约金 。

（3）发包人违反第 10.1 款〔变更的范围〕第（2）项约定，自行实施被取消的工作或转由他人实施的违约责任：发包人向承包人支付该项工作价款的万分之三违约金 。

（4）发包人提供的材料、工程设备的规格、数量或质量不符合合同约定，或因发包人原因导致交

货日期延误或交货地点变更等情况的违约责任：___/___。

（5)因发包人违反合同约定造成暂停施工的违约责任：发包人向承包人支付暂停施工期间的机械、材料租赁费等与工程有关的相应费用（如：机械租赁费、钢管租赁费、管理人员的工资）。

（6）发包人无正当理由没有在约定期限内发出复工指示，导致承包人无法复工的违约责任：工期顺延。

（7）发包人未执行政府行政管理部门关于农民工工资支付的各项制度或未能按合同约定支付人工费的违约责任：__/___。

（8）其他：___/___。

16.1.3 因发包人违约解除合同

承包人按 16.1.1 项〔发包人违约的情形〕约定暂停施工满 84 天后发包人仍不纠正其违约行为并致使合同目的不能实现的，承包人有权解除合同。

16.2 承包人违约

16.2.1 承包人违约的情形

承包人违约的其他情形：_____/_____。

16.2.2 承包人违约的责任

承包人违约责任的承担方式和计算方法：（1）因承包人原因造成工期延误的，每延误一天，承包人承担签约合同价的万分之三违约金及相应损失_____。

（2）工程质量达不到约定标准的，承包人应采取返工修理补救措施，使工程质量达到约定标准，并承担所支出的费用，若工程竣工验收时，发现工程质量达不到验收规范要求的，存在质量缺陷的，按照工程总造价的 10%予以扣除工程款。____

（3）承包人未经发包人许可进行转包和违法分包的，承包人应向发包人支付签约合同价 5%的违约金____。

（4）安全文明施工因承包人原因导致发包人被主管部门扣分，每分按照 20 万元进行处罚。

（5）承包人其他违约责任按照相关法律规范执行____。

16.2.3 因承包人违约解除合同

关于承包人违约解除合同的特别约定：承包人明确表示或者以其行为表明不履行合同主要义务的，发包人有权解除合同，承包人应向发包人支付 10%签约合同价的违约金及其相应法律责任。

发包人继续使用承包人在施工现场的材料、设备、临时工程、承包人文件和由承包人或以其名义编制的其他文件的费用承担方式：_/_____。

17. 不可抗力

17.1 不可抗力的确认

除通用合同条款约定的不可抗力事件之外，视为不可抗力的其他情形：执行通用条款及七级以上的地震、大于 9 级 4 小时以上的大风，150mm 以上的雨雪天、十年来未发生的洪水，40℃以上的高温天气。（冬期施工时间以当地质检部门下发文件中时间为准）。

17.4 因不可抗力解除合同

合同解除后，发包人应在商定或确定发包人应支付款项后 28 天内完成款项的支付。

18. 保险

18.1 工程保险

关于工程保险的特别约定： / 。

18.3 其他保险

关于其他保险的约定： / 。

承包人是否应为其施工设备等办理财产保险： / 。

18.7 通知义务

关于变更保险合同时的通知义务的约定：执行通用条款 18.7 条规定 。

20. 争议解决

20.3 争议评审

合同当事人是否同意将工程争议提交争议评审小组决定： 同意 。

20.3.1 争议评审小组的确定

争议评审小组成员的确定：合同当事人可以共同选择 1 名或 3 名争议评审员，组成争议小组 。

选定争议评审员的期限： 争议发生 14 天内 。

争议评审小组成员的报酬承担方式： 发包人和承包人各承担一半 。

其他事项的约定： / 。

20.3.2 争议评审小组的决定

合同当事人关于本项的约定： / 。

20.4 仲裁或诉讼

因合同及合同有关事项发生的争议，按下列第 （2） 种方式解决：

（1）向 / 仲裁委员会申请仲裁；

（2）向 工程所在地 人民法院起诉。

64403 12E-1A9C-45D2-A217-14B9D01EA889

附件 1：

承包人承揽工程项目一览表

单位工程名称	建筑面积（M^2）	结构	层数	跨度（M）	设备安装内容	工程造价（元）	开工日期	竣工日期

64403125F-1A9C-45D2-A217-14B9D01EA889

附件 2：

发包人供应材料设备一览表

序号	材料设备品种	规格型号	单位	数量	质量等级	供应时间	送达地点	备注

64403128-1A9C-45D2-A217-14B9D01EA889

附件 3：

工 程 质 量 保 修 书

发包人（全称）：威海市文登区蓝海投资开发有限公司

承包人（全称）：_____

发包人和承包人根据《中华人民共和国建筑法》和《建设工程质量管理条例》及有关规定，经协商一致就文登营小区 1#-3#、7#、8#、12#、13#、18#、1#变电所、幼儿园、部分地下车库工程（工程全称）施工签订工程质量保修书。

一、工程质量保修范围和内容

承包人在质量保修期内，按照有关法律规定和合同约定，承担工程质量保修责任。

质量保修范围包括地基基础工程、主体结构工程，屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏，供热与供冷系统，电气管线、给排水管道、设备安装和装修工程，以及双方约定的其他项目。具体保修的内容，双方约定如下：承包人所施工的所有工程项目。

二、质量保修期

根据《建设工程质量管理条例》及有关规定，工程的质量保修期如下：

1．地基基础工程和主体结构工程为设计文件规定的工程合理使用年限；

2．屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗为 5 年；

3．装修工程为 2 年；

4．电气管线、给排水管道、设备安装工程为 2 年；

5．供热与供冷系统为 2 个采暖期、供冷期；

6．住宅小区内的给排水设施、道路等配套工程为 2 年；

7．其他项目保修期限约定如下： 2 年。

质量保修期自工程竣工验收合格之日起计算。

三、缺陷责任期

工程缺陷责任期为 24 个月，缺陷责任期自工程通过竣工验收之日起计算。单位工程先于全部工程进行验收，单位工程缺陷责任期自单位工程验收合格之日起算。

缺陷责任期终止后，发包人应退还剩余的质量保证金。

四、质量保修责任

1．属于保修范围、内容的项目，承包人应当在接到保修通知之日起 7 天内派人保修。承包人不在约定期限内派人保修的，发包人可以委托他人修理。

2．发生紧急事故需抢修的，承包人在接到事故通知后，应当立即到达事故现场抢修。

3．对于涉及结构安全的质量问题，应当按照《建设工程质量管理条例》的规定，立即向当地建设行政主管部门和有关部门报告，采取安全防范措施，并由原设计人或者具有相应资质等级的设计人提出保修方案，承包人实施保修。

4．质量保修完成后，由发包人组织验收。

五、保修费用

保修费用由造成质量缺陷的责任方承担。

六、双方约定的其他工程质量保修事项：_____/_____。

工程质量保修书由发包人、承包人在工程竣工验收前共同签署，作为施工合同附件，其有效期限至保修期满。

发包人(公章)：_____承包人(公章)：_____

地　址：_____地　址：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

委托代理人(签字)：_____委托代理人(签字)：_____

电　话：_____电　话：_____

传　真：_____传　真：_____

开户银行：_____开户银行：_____

账　号：_____账　号：_____

邮政编码：_____ 邮政编码：_____

64403 12E-1A9C-45D2-A217-14B9D01EA889

附件 5：

承包人用于本工程施工的机械设备表

序号	机械或设备名称	规格型号	数量	产地	制造年份	额定功率(kW)	生产能力	备注

64403125E-1A9C-45D2-A217-14B9D01EA889

附件 6：承包人主要施工管理人员表

名　　称	姓名	职务	职称	主要资历、经验及承担过的项目
一、总部人员				
项目主管				
其他人员				
二、现场人员				
项目经理				
项目副经理				
技术负责人				
合同管理				
施工管理				
材料管理				
质量管理				
安全管理				
财务管理				
标准管理				
机械管理				
劳务管理				
资料管理				
其他人员				

64403 12E-1A9C-45D2-A217-14B9D01EA889

第五章　　工程量清单及报价表格式

1、清单编制总说明

工程名称：威海市文登区文登营小区 1#-3#、7#、8#、12#、13#、18#、1#变电所、幼儿园、部分地下车库工程

一、工程概况：

本工程建设地点位于威海市文登区中心东北部，隶属于文登营镇，北临城市主干路天润路，向东直通文登东站。基地东临城市主干路文昌路，南邻支路保德路，西接支路保通路。本项目包括 1#楼～3#楼、7#楼、8#楼、12#楼、13#楼、18#楼、1#变电所、幼儿园及部分地下车库工程，项目总建筑面积为 109070.22m2，基础形式为独立基础、筏板基础。其中：1#楼为住宅楼+商业，结构形式为剪力墙结构，建筑面积为 15389.33m2，层数为地下二层+地上二十三层+机房层；2#楼为住宅楼+商业，结构形式为剪力墙结构，建筑面积为 13390.06m2，层数为地下二层+地上二十六层+机房层；3#楼为住宅楼+商业，结构形式为剪力墙结构，建筑面积为 12410.47m2，层数为地下二层+地上二十四层+机房层；7#楼为住宅楼+商业，结构形式为剪力墙结构，建筑面积为 13482.25m2，层数为地下二层+地上二十三层+机房层；8#楼为住宅楼+物业服务用房，结构形式为剪力墙结构，建筑面积为 9880.38m2，层数为地下二层+地上二十三层+机房层；12#楼为住宅楼+社区用房，结构形式为剪力墙结构，建筑面积为 13452.75m2，层数为地下二层+地上二十六层+机房层；13#楼为住宅楼，结构形式为剪力墙结构，建筑面积为 6053.36m2，层数为地下二层+地上十七层+机房层；18#楼为住宅楼，结构形式为剪力墙结构，建筑面积为 9315.21m2，层数为地下二层+地上二十二层+机房层；1#变电所结构形式为框架结构，建筑面积为 396.89m2，层数为地上一层；幼儿园结构形式为框架结构，建筑面积为 2049.84m2，层数为地上三层；地下车库结构形式为框架剪力墙结构，本次部分建筑面积为 13249.68m2，层数为地下一层。

二、工程招标范围：

本工程建筑、安装施工图纸范围内的内容(甩项内容除外)，具体范围详见工程量清单。甩项内容包括：基础设施配套的水电暖部分等。

设计图纸范围内的土建、装饰、安装工程，具体内容详见工程量清单。

三、工程量清单编制依据：

1. 建设部《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2008)；
2. 《山东省建设工程工程量清单计价规则》（2011 年）；
3. 《山东省建设工程费用项目组成及计算规则》(2011)；

4. 招标单位提供的图纸；

5. 国家相关规范及省市相关规定等；

四、工程质量：达到国家验收规范合格标准。

五、报价人须知：

1．投标人须按工程量清单及其计价格式规定的内容进行编制、填写、签字、盖章。

2．工程量清单及其计价格式中的任何内容不得随意删除或修改。

3．工程量清单报价格式中所有需要填报的综合单价和合价，投标人均应填报，未填报的综合单价和合价，视为此项费用已包含在工程量清单的其他单价或合价内。

4．金额（价格）均以人民币表示。

5. 投标单位在投标报价时须按营改增后的增值税一般计价方法执行。

六、清单项目中凡注明“以下、以内、小于”字样者，均包括本身；注明“以上、以外、大于”字样者，均不包括本身。

七、投标人在投标投价时，应考虑以下几点：

1.投标报价由投标单位根据本工程特点、现场情况、招标文件要求，按照建设部《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2008)、《山东省建设工程工程量清单计价规则》结合施工方案、技术规范、验收要求、企业实力、施工管理经验及市场行情等规定综合分析和测算，在确保企业成本且有合理利润的前提下填报。

2.投标报价时投标人应考虑本工程招标范围、工期要求与承包方式以及不同专业交叉作业影响，并将与此有关的可能产生的费用考虑在相应的投标报价中，结算不做调整。

3.投标单位参与投标，视为已考察施工现场（包括工地位置情况、道路、存贮空间、装运限制及任何其他足以影响报价的情况）已较为了解和充分预计，并能根据已了解的情况合理组织施工,非正常施工因素(如搭设高压线防护架）增加的费用在报价中要充分考虑，结算时不做调整；任何因忽视或误解施工现场情况而导致工期延长和费用增加的申请均不被批准。

4.在施工过程中可能产生的扬尘、噪音、车辆进出等因素，不得对周围居民的安全、财产及正常生活等造成影响，需采取的措施及费用均需考虑在投标报价当中；若因此引起纠纷及损失，均由投标单位自行解决。

5.中标单位为本工程提供的各类车辆及机械设备费用，包括机械设备的进出场、装卸、拼装、清理、清刷、交通标示牌、警示牌以及相邻场地道路清扫冲洗等所有费用，应包括在清单报价中，投标单位应充分考虑施工过程中发生的各种机械的多次进出场和机械停滞

的费用及风险费用，结算时不再增加此部分费用。

6. 施工单位应踏勘现场，根据水源、电源切入点及平面布置，综合考虑现场所有临时设施费用、临时道路、临时用水(包括施工单位利用地下水的费用）、临时用电费用，并综合考虑临时用电接入时间可能滞后于施工单位进场时间，需施工单位自行用发电机发电所增加的费用，以上相关费用均包含在投标报价中，结算时不增加此部分费用。施工单位在施工组织设计中要充分考虑临时用水用电滞后的风险，由此产生的工期不予顺延。施工单位投标报价时应综合考虑场地临建布置情况，结算时不因场地紧张等原因增加任何费用。

7.投标报价中投标人应充分考虑抢工或赶工造成的质量保证措施费用及因环保、城管、建设等行政主管部门对工程施工的各项要求规定对工程所造成的各项影响，造成工程费用的增加及违反上述规定要求造成的经济处罚，投标人应考虑在报价中。

8.清单报价中涉及的人工费、材料费及机械费由投标单位自主报价；投标单位在投标报价时，根据企业自身实力结合市场信息，充分考虑市场竞争因素和市场风险进行自主报价，所报综合单价应包括完成本项目（清单子目）内容所需的人工费、材料费、机械使用费、管理费、利润，并应考虑风险因素以及为完成该工程施工前和施工过程中的技术、生活、安全等方面的非工程实体项目费用以及招标文件和合同中明确的其他责任和义务，结算时综合单价均不做调整。

9.本工程措施项目费用（一）及以项为单位的措施项目包干计取使用，措施项目（二）按给定的清单格式及工程量进行自主报价。填报综合单价时应考虑完成本项目(清单子目)内容所需的人工费、材料费、机械使用费、管理费、利润，并考虑与此项目有关的风险因素等一切费用，结算时不再调整。清单中没有单独列项的措施费，投标报价时，投标单位可增列项目并报价或在清单综合单价中综合考虑，结算不予措施增项。投标报价时，塔式起重机、施工电梯基础投标单位应综合考虑包含土方、地基处理、基础、安装、拆卸等全部费用，结算时均不做调整。

10.暗室增加费不单独列项，投标单位报价时综合考虑在相应项目的综合单价中，结算时不再增加此类费用。

11.本工程发生的所有材料、设备由施工单位自主报价（暂估价除外），所报单价应包括其落地价、采购保管费、检验试验费、场内外运输费、二次倒运费等以及建设过程中发生的诸如市场物价浮动（除约定可调价材料外）和政策性调价等因素，材料及设备单价均不做调整。

12.投标人在报价时应根据实际情况考虑材料、成品、半成品构件的损耗率，在未来结

算中，不再考虑损耗因素调整造价。

13.工程量清单中的工作内容和项目特征描述，均为分部分项清单项目的主要内容。若有未列全的其他内容由投标人按照招标文件、设计图纸、规范等及投标人自身深化设计综合考虑；设计及规范等资料未明确的由投标人根据现场考察、施工经验和相关规定综合考虑；投标人应认真阅读图纸设计说明和节点详图，均以完成该清单项目的所有内容为准考虑到综合报价中。

14. 工程量清单的描述内容与图纸不一致时，报价以工程量清单为准，清单未注明时，以设计图纸为准。

15. 投标单位应详细填写分部分项工程量清单与计价表及措施项目清单与计价表中的每一项综合单价及合价，如某一项没有填写视为已包括在其它项目清单的综合单价及总价内，结算时对清单特征描述中未施工的部分予以相应的扣除。

16、清单中除有规定的按清单给定工程量计算规则计算外，其他工程量依据《山东省建设工程工程量清单计价规则》中工程量清单计算规则计算。补充清单除清单描述中约定工程量计算规则外，其他补充清单工程量均按实际完成工程量(天然密实状态、成活)计算。

17.投标单位报价时严禁采用不平衡报价，不得恶意降低报价扰乱市场，评标委员会有权对不合理报价进行质疑，投标单位应给予合理的答复，否则，经评标委员会评定为不合理报价的投标文件将否决其投标。如中标人编制的部分工程量清单综合单价畸高，招标人有权要求中标单位在签订合同或结算时做出相应调整，但投标人报价明显低于市场价时，则不予调整。

18.投标人必须完成所有按国家相关法律法规、行业规范等文件要求完成的本工程所有检测和验收（土壤氡浓度检测、室内环境污染物检测、主体结构工程检测、桩基检测除外），由此产生的费用投标人在报价时需予以考虑，结算时不增加此部分费用。

19.投标报价中规费、税金为不可竞争费用，应按相应规定足额计取；投标报价对其让利或者优惠的，否决其投标，

20.本项目安全文明施工要求达到市级安全文明要求，报价中须充分考虑此部分费用，结算不因任何原因而调整。

21.涉及本工程的超高降效及高层增加费用，清单不单独列项，请投标人依据相关规定综合考虑在相应报价中，结算时不另行增加该费用。

22.无论招标人是否给出暂估价，本工程的材料、设备招标人保留自行采购的权利，所有材料和设备均应选用符合国标的产品，所有由投标单位自主报价的材料，采购前中标单

位均需提供样品，经招标人同意后方可采购使用；若中标单位提供的样品或因其它的原因达不到招标人的要求，招标人有权指定供应商，一切费用由中标单位承担。（如甲方指定供应商的材料价格，结算时该材料价格将按造价咨询单位编制的本项目招标控制价中的材料价格从中标总价中扣除）本工程的主要材料建设单位都有提出更换的权力，因建设单位提出材料变更导致材料产生差价，结算时给予找补差价，差价只计取规费与税金。

23.关于水电暖气基础设施配套施工存在的不确定性，施工单位在报价中要充分考虑，因水电暖基础设施配套问题产生影响工期的情况，经甲方认可后可顺延相应工期，但不另行支付误工费用。

24.综合单价所含工作内容应细化到清单所含子项要求，投标人在投标时应按 QDZ 给定的统一格式、按规定内容填写。

25.综合单价中应包括材料、半成品构件和成品构件运至工地现场堆放点的场外运输费用及从堆放点至施工点的场内运输费用；吊装点不能堆放构件时，构件的场内运输费用；构件运输过程中，如遇路桥限载（限高）而发生的加固、拓宽等有关费用；均应包括在工程清单报价中，结算时无论何种情况均不再做调整。

26、投标单位投标报价时要综合考虑因特殊原因造成整体或局部二次进场施工的因素，包括机械二次进场费、二次临建费、措施费、管理费及其他相关费用，结算时不再增加此项费用。

八、投标人在建筑工程报价时注意：

1.挖土方的报价应综合开挖方式、土质类别、桩间挖土因素、清理（包括人工清槽）、堆放、倒运、场内、外运输等费用，请投标单位根据施工场地情况结合自身施工组织设计综合考虑堆放地点、运输距离、运输方式等，如需发生弃土费用，还应考虑工程现场至弃土点沿途产生的费用、弃土点的场地费用及土方整理、归集、倒运费用等以及因堆土（弃土）避免土方堆放存在的安全隐患所发生的各种费用。结算时挖土工程量按批准施工方案的实际开挖体积计算。

2.石方爆破的报价应综合钻眼、爆破方式、岩石类别、挖掘机挖渣、清槽、堆放、倒运、弃渣、场内、外运输等费用，请投标单位根据施工场地情况结合自身施工组织设计综合考虑爆破方式、堆放地点、运输距离、运输方式等，还应考虑工程现场至弃渣点沿途产生的费用、弃渣点的场地费用及渣土整理、归集、倒运费用等以及因堆渣（弃渣）避免渣土堆放存在的安全隐患所发生的各种费用。结算时工程量按批准施工方案的实际爆破开挖体积计算。

3.土石方回填土应优先考虑本工程挖方土，清单项报价应包含堆放、倒运、运输的费用，请投标单位根据施工场地情况、回土时的土源位置并结合自身施工组织设计综合考虑回填方式、运输方式、运输距离等，本工程对场区回填土方的压实时不得选用强夯等对周边已有建筑产生影响的方式，报价时应综合相应方案组价，结算时，不因此调整价格。

4.投标报价中竣工清理子目包含施工现场范围内建筑垃圾的清理、场内运输和指定地点的集中堆放、装车、外运、卸车、弃置等，报价时需充分考虑。

5.钢筋均按照抗震钢筋考虑，损耗包括在钢筋的综合单价当中。施工过程中带“E”钢筋的使用除满足本图纸设计要求外，还应满足规范要求，在报价中综合考虑此部分费用。报价中还应考虑各种形式的垫铁费用，结算时不再单独考虑此项费用。

6.出屋面砖砌排烟道考虑在通风道项目报价中，结算时不再调整。

7.砌块墙的报价中投标人要考虑填缝补边产生小砖或填充砂浆（混凝土）的工程量，结算时不因此调整工程价款。

8.所有涉及砂浆及砼项目的报价均应综合考虑搅拌方式，应符合当地主管部门有关文件相关规定，实际施工中无论采用何种搅拌方式，结算中均不调整报价中的单价。其中：（1）商品混凝土的报价应包含砼、运输费、各种方式的泵送费、添加剂（包括抗渗剂、防冻剂、泵送剂等）的费用。商品砼泵送时产生的组管、洗管、配合泵送的所有材料及人工机械费，各种泵的电费燃料费等，投标报价中应综合考虑。结算时砼标号与清单不一致，可找补不同标号的差价，差价只计取规费、税金。（2）预拌砂浆价格应综合考虑砂浆罐的租赁使用费、运输费、卸车费。结算时砂浆的品种及标号与清单不一致，可找补不同标号的差价，差价只计取规费、税金。（3）商品混凝土及各种成品砂浆，无论是否甲供均不计取采购保管费。

9.甩浆或界面剂应包含在相应的抹灰项目中，不再单独列项，结算时不再调整。

10.本工程所有砼天棚（含顶棚梁）及独立柱必须达到清水砼要求，不论施工时是否打磨，结算时均不增加此费用。

11.外墙保温中的防火隔离带、门窗侧网格布及保温砂浆不单独计算，考虑到相应的保温报价中，结算时不再调整。

12. 防水层、钢丝网、耐碱网格布工程量按成活面积计算，各种搭接、附加层、施工损耗等含在相应的综合单价中，结算时不再增加其他费用。

13.砼剪力墙止水螺栓及端头处理、螺栓孔洞封堵、孔洞防水等相关费用，投标单位报价时应综合考虑在相应项目的综合单价中，结算时不再增加此类费用。

14.模板支撑超高费未单独列项，该部分费用由投标单位自主报价，综合在相应各子目

中。

15.施工排降水费用，清单已单独列项的按所给定的清单项目报价（如降水井、盲沟等），其余未单独列项的所有费用均综合考虑，结算时不再增加此类费用。

16.脚手架项目报价时综合考虑脚手架底基础、搭设高度及搭设方式，并满足施工规范要求，结算时不再增加此类费用。

17.叠合板砼清单项目投标单位报价时应综合考虑（包括但不仅限于）支撑系统类及模板制作、安拆等费用以及其他与此相关的所有措施费用，结算时不论采用何种方式不另行增加费用。工程量按叠合板实铺面积（不包括板缝面积）计算。

18. 综合单价中综合考虑排风道预留洞口、空调预留洞口等预留洞口的费用，结算时不单独计取。

19.后浇带相关做法未单独列项的，报价时综合考虑在后浇带相关清单项目中，结算时不在增加此类费用。

20.外墙砼梁、柱、墙复合保温板不单独计算模板费用，相关支撑费用清单报价综合考虑在相应项目中，结算时不在增加此类费用。

21.投标报价中外墙面应综合考虑不同材料横、竖向交接缝处的砂浆找平及防水层做法（上述要求，施工时必须按照设计或建设方规定的做法施工，否则结算时将扣除此费用，扣除的费用将由建设方委托的造价咨询单位直接定价），结算时不再增加此费用。

22.石材（ 块料）面层下结合层应包括基层清理、素水泥浆等工序，厚度满足施工要求，达到验收标准。清单项目的石材（块料）面层报价时还应充分考虑异形料的损耗过大、磨边、倒角、切割（含弧形）、套割、对缝等，结算时不再单独增加此类费用。块料现场发生的零星磨边、倒角、挖孔也应包含在报价中，结算时不调整。所有镶贴的块料面层，如材料规格发生变化，只调整块料材料的价格，人工费、机械费以及其他材料不做调整。

23.内外墙抹灰报价时，应依据图纸按成活遍数、做法（含掺加防水剂）考虑组价，结算时不因材料及抹灰层厚度等各种原因的变更而调整清单综合单价。

24.腻子、乳胶漆、真石漆、刮白水泥、油漆等均按照成活遍数进行报价，且应达到验收标准，现场施工时，招标人有权根据观感要求施工单位增减涂刷遍数，但不增加费用。

25.电梯门套报价中包含外侧人造石装饰线贴脸及侧面人造石饰面。

26. 投标报价时主要材料选用的品牌填报在“主要材料价格表中”,报价中主要材料所选用的品牌需相当于或优于以下品牌档次：

钢材：济钢、莱钢、日照钢铁、镔鑫龙马、中新华宏、新彭辉、吉林金钢（原四平）

铝合金门窗中的铝合金型材：山东华建、山东南山、山东伟业、兴发铝材、广东凤铝

铝合金门窗中的中空玻璃：山东金晶、威海蓝星、中国南玻、信义玻璃、耀皮玻璃

铝合金门窗中的五金件：山东国强、坚朗、杨氏立兴、合和、德国诺托

防水卷材：东方雨虹、山东宏源、广东科顺、蓝盾防水、卓宝防水

九、投标人在安装工程报价时注意：

1.分部分项清单中设备安装项目，报价时综合单价中只报安装费用，设备的价格在设备汇总表中报价，按规定计取税费后列入投标总价中。

2.管道工程中的消毒冲洗、水压试验、灌水试验都应达到设计要求。报价时综合考虑在相应的清单中，结算时不再增加此部分费用。

3.管道中均含管件及附件、打洞、剔槽修复、过墙保温、防火封堵、阻火圈、除锈、刷底漆等相关工作内容，吊筋、管道支架的制作、安装均综合在各分部分项工程量清单中综合报价。电气配管报价中包含防护密闭做法，开关盒、接线盒的安装及材料费，均不再单独列项。

4.套管项目清单是按介质管道列项的，投标报价时应综合考虑预埋、打洞等相关费用。

5.各种管道埋地敷设时均需考虑管道的挖填土方。

6.桥架敷设时均需综合考虑穿墙及楼板的预留洞口、防火封堵，弯头、三通及其支架的制作、安装等，结算不再单独增加费用。

7.线缆敷设工程量是按设计图示的就位后净尺寸计算（包括水平、垂直走向）。电缆各处预留长度和波形余度及损耗均考虑在综合单价中。电缆的穿刺线夹、T 接头、中间头及终端头亦考虑在电缆敷设综合单价中，电缆敷设时不论采用何种连接方式综合单价均不做调整。

8.配电箱（柜）包含焊压接线端子及基础槽钢制作安装等，配电箱（柜）的设备价格均包含图纸范围内的全部元器件；各种小电器的报价，均包含安装、接线、单体调试等与之相关的所有费用。

9.施工单位应充分仔细阅读图纸，综合考虑高层、管井、暗室、超高、吊顶等施工中的相关费用，结算时无论采用何种方案，均不得调整。

10.安装各个专业工程的设备本体调试、系统调试及联动调试，应依据施工规范及技术要求进行报价。有清单子目的单独报价，没有单列清单项目的应综合考虑在相应的清单报价中，结算时不再增加此类费用。

11.投标报价时主要材料及设备选用的品牌填报在“主要材料价格表及设备表中”，报价中所选用的品牌档次应不低于以下品牌档次：

EPS 电源：威海凯瑞、济南电之星、北京中安、优士顿、科士达

低压配电箱柜内主要元器件断路器：正泰、德力西、施耐德、上海人民、罗格朗

镀锌钢管：天津友发、河北东升、莱阳莱重、天津利达、金洲

阀门：上海良工、埃美柯、利水、苏明、玉环、安普森

PPR、UPVC 管：华纳、联塑、日丰、合佳、中财

沟槽管件：潍坊亿佰通、福建白沙、上海威逊、迈克、青岛威龙卡特

电缆电线：文登昆嵛、阳谷、山东鲁能、上海远东、宝胜

开关、插座：正泰、飞雕、罗格朗、TCL、德力西

应急照明：三雄、敏华、威海凯瑞、中川电气、北京中电奥科

管道保温：华美、神州、华阳、华能、樱花

PVC 管：威海华纳、山东金泓、日丰、鲁威、华佳

消防泵：威海双轮、上海凯泉、东方泵业、南方泵业、博山水泵

火灾自动报警：北大青鸟、海湾、依爱、泰和安、松江

消防栓：烟台金旺、福建南安闽安、上海金盾、福建水力、青岛楼山

地暖管：日丰、金德、联塑、华纳、威海广通塑胶

十、特别说明：

1. 清单中专业工程暂估价及暂列金额列入其他项目费用表中，给定的专业工程暂估价及暂列金额为完成该项目的全部费用(包括规费、税金)，报价时不得任意更改，如有更改否决投标。

2、工程量清单（详见后附录）

投标人须按以下给定格式单独提供工料机汇总表、工程设备汇总表（格式后附），注明选用材料的品牌、规格、型号，投标单位制作完成后，转换为 pdf 文档或 word 文档，上传至商务标的“补充附件”中。

64403121-1A9C-45D2-A217-14B9D01EA889

主要材料价格表

序号	材料编码	名称规格	单位	数量	单价（含税）	单价（除税）	小计（除税）	税率	品牌

工 程 设 备 汇 总 表

序号	编号	名称规格	单位	数量	市场价（含税）	市场价（除税）	小计	税率	品牌

6440312E-1A9C-45D2-A214-14B9D01EA889

第六章 图纸

1、图纸目录

序号	图名	图号	版本	出图日期	备注

2、图纸

6440312E-1A9C-45D2-A217-14B9D01EA889

第七章 技术标准和要求

工程建设地点的现场条件：

一、现场施工条件

施工现场四通一平。

二、本工程采用的技术规范

设计规范见施工图纸。

承包商在实施本工程时，对所有施工工艺都应按国家、建设行政主管部门现行技术规范和专业技术文件的要求执行。若上述规范和技术文件作出修改时，则以修改后的新标准和规范为准。若上述规范和技术文件有矛盾冲突时，以标准及要求高的为准，本工程必须遵照执行的现行技术标准与规范包括（不限于此）：

1、《建筑结构检测技术标准》 GB/T 50344-2004

2、《建筑工程施工质量验收统一标准》 GB50300-2013

3、《建筑设计防火规范》 GB 50016-2014

4、《建筑采光设计标准》 GB/T 50033-2013

5、《建筑物防雷设计规范》 GB 50057-2010

6、《建筑装饰装修工程质量验收规范》 GB 50210

7、《建筑节能工程验收标准》 GB 50411-2007

8、《公共建筑节能设计标准》 GB 50189-2015

9、《绿色建筑评价标准》 GB/T 50378-2014

10、《民用建筑热工设计规范》 GB 50176-2015

11、《民用建筑隔声设计规范》 GB 50118-2010

12、《建筑工程施工质量验收统一标准》 GB50300-2013

13、《工程测量规范》 GB50026-2007

14、《建筑机械安全技术规范》 GBJ33-86

15、《施工现场临时用电安全技术规范》 JGJ46-2006

16、《建设工程项目管理规范》 GB/T50326-2014，以中国建筑工业出版社编制为准。

17、《工程建设标准强制性条文》（工业建筑部分、房屋建筑部分），以中国建筑工业出版社编制为准。

18、《建筑施工安全检查标准》 JGJ59-2013

19、工程所需其他技术规范及法规等。

20、《住宅建筑规范》（GB50368-2005）

21、《钢结构工程施工及验收规范》（GB50205-2001），以中国计划出版社编制为准。

22、《建筑电气工程施工质量验收规范》（GB50303-2011）

23、工程所需其他技术规范及法规等。

第八章 投标文件格式

以威海市建设工程电子交易系统生成的带唯一水印码的投标文件为准，除系统自动生成的格式外，其他格式可参考招标文件。

64403 12E-1A9C-45D2-A217-14B9D0FEA889

投标函附录

序号	条款内容	合同条款号	约定内容	备注
1	项目经理	合同协议书第五条	姓名：_____ 电话：_____ 邮箱：_____	
2	工期	合同协议书第二条	_____	
3	分包	专用条款第 3.5 款	不分包	
4	质量保修期	专用条款第 15.4 款	_____	
5	质量标准	合同协议书第三条		
6	投标有效期	/		
备注：投标人在响应招标文件中规定的实质性要求和条件的基础上，可做出其他有利于招标人的承诺。此类承诺可在本表中予以补充填写。				

投　标　人：_____（电子公章）

法定代表人：_____（电子法人章）

_____年_____月_____日

64403 12E-1A9C-45D2-A217-1459D01EA889

法定代表人身份证明

投 标 人：_____

单位性质：_____

地　　址：_____

成立时间：_____年_____月_____日

经营期限：_____

姓名：_____性别：_____联系方式（手机）：_____

年龄：_____职务：_____

系_____（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

上传：法定代表人身份证彩色扫描件。**为便于开标、评标现场有问题可以及时沟通，法定代表人参加开标时手机号码必须填写，因未填写所造成的责任与风险由投标单位自行承担。**

64403 12E-1A9C-45D2-4217-14B9D01EA889

授权委托书

本人_____（姓名）系_____（投标人名称）的法定代表人，现委托_____（姓名）_____（联系方式（手机））为我方代理人为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改_____（项目名称）的投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：至本项目投标有效期满。

代理人无转委托权。

上传：委托代理人身份证彩色扫描件。

注：若法定代表人参加开标会议，此表可删除。若有法定代表人授权委托代理人，为便于开标、评标现场有问题可以及时沟通，授权委托代理人手机号码必须填写，因未填写所造成的责任与风险由投标单位自行承担。

投　标　人：_____（电子公章）

法定代表人：_____（电子法人章）

_____年_____月_____日

6440312E-1A9C-45D2-A217-14B9D01EA889

投标保证金

上传缴纳投标保证金的证明资料彩色扫描件：

（1）如以电汇、网上银行形式缴纳投标保证金的，上传投标保证金电汇或网银凭证、由银行相关部门盖章的基本户开户许可证明（如开户许可证或银行开户许可申请表等）；

（2）如以银行保函形式缴纳投标保证金的，上传银行保函、由银行相关部门盖章的基本户开户许可证明（如开户许可证或银行开户许可申请表等）；

（3）如以保险保函方式缴纳投标保证金的，上传：1）保险费汇款证明及有效发票；2）由银行相关部门盖章的基本户开户许可证明（如开户许可证或银行开户许可申请表等）；3)有效保函；4）保险机构在中国银行保险监督管理委员会批准或备案的证明；5）保险机构通过上述网站公开信息的查询截图；6）保险机构出具工程项目所在地设区市市域内设有的服务机构营业执照。

64403 12E-1A9C-45D2-A217-14B9D EA889

项目负责人简历表

姓名		年龄		学历	
职称		职务		拟在本合同任职	
毕业学校	年毕业于		学校		专业
主要工作经历					
时间	参加过的类似项目		担任职务		发包人及联系电话
近两年获得荣誉					
时间	荣誉称号		发证机关		级别

6440312E-1A9C-45D2-A217-14B9D01EA889

承包人用于本工程施工的机械设备表

序号	机械或设备名称	规格型号	数量	产地	制造年份	额定功率(kW)	生产能力	备注

说明：

1、“备注栏”填写设备的来源（自有、租用或其他形式）。

2、施工单位自合同开工之日起 3 日内应将拟用于本工程的机械全部到齐。

64403 12E-1A9C-45D2-A217-1489D0EA889

投标人基本情况表

<table>
<tr><td>投标人名称</td><td colspan="8"></td></tr>
<tr><td>注册地址</td><td colspan="3"></td><td>邮政编码</td><td colspan="3"></td></tr>
<tr><td rowspan="2">联系方式</td><td>联系人</td><td colspan="2"></td><td>电　话</td><td colspan="3"></td></tr>
<tr><td>传　真</td><td colspan="2"></td><td>网　址</td><td colspan="3"></td></tr>
<tr><td>组织结构</td><td colspan="8"></td></tr>
<tr><td>法定代表人</td><td>姓名</td><td></td><td>技术职称</td><td></td><td>电话</td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td>技术负责人</td><td>姓名</td><td></td><td>技术职称</td><td></td><td>电话</td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td>成立时间</td><td colspan="2"></td><td colspan="6">员工总人数：</td></tr>
<tr><td>企业资质等级</td><td colspan="2"></td><td rowspan="5">其中</td><td colspan="2">项目经理</td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td>营业执照号</td><td colspan="2"></td><td colspan="2">高级职称人员</td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td>注册资金</td><td colspan="2"></td><td colspan="2">中级职称人员</td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td>开户银行</td><td colspan="2"></td><td colspan="2">初级职称人员</td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td>账号</td><td colspan="2"></td><td colspan="2">技　工</td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td>经营范围</td><td colspan="8"></td></tr>
<tr><td>备注</td><td colspan="8"></td></tr>
</table>

6440312E-1A9C-45D2-A21F-1489D01EA889

企业信誉与实力

企业工程获奖情况							
序号	工程名称	建设单位	工程造价（建设规模）	合同签订时间	所获奖项	获奖时间	备注
							所填内容应与威海市住房和城乡建设局网信用档案中录入的业绩一致

类似工程业绩						
序号	工程名称	建设单位	工程造价（建设规模）	中标通知书时间	合同签订时间	备注
						按照评分办法规定相应资料
企业信用等级						开标现场提供有效期内的信用等级证书及信用报告、出具信用报告征信机构的《信用评级机构备案证》
企业信用及考核情况						
合计						

64403128E-1A9C-45D2-A217-14B9D0EA889

拟用于该工程项目经理未担任其他在建、排名第一的中标候选人或中标工程项目的项目经理承诺和投标人信用

我方拟派往_____（项目名称）的项目经理_____（项目经理名字）身份证号：_____注册证书号：_____没有担任任何在建、排名第一的中标候选人或中标工程项目的项目经理。若承诺存在不属实情况，我单位同意建设主管部门将我单位及项目经理列入失信“黑名单”，并向社会公布。

特此承诺。

投标人：_____（电子公章）

法定代表人：_____（电子法人章）

年　　月　　日

64403 12E-1A9C-45D2-A217-14B9D01EA889

资信标评分索引表

序号	标题	分值	评审内容	投标文件情况摘要（投标人填写）	得分	合计（分）	备注
3.1	企业信用及考核情况	3 分	有效期内的信用等级证书及信用报告证明材料扫描件（信用报告中须具有征信机构的《信用评级机构备案证》				
		2.5 分	企业近一个年度的不良行为记录扣分	1、			
				2、			
				...			
3.2	项目管理机构	2.5 分	项目管理机构人员配备情况	齐全/不齐全			
3.4	项目经理信用情况	1 分	项目经理近一个年度的不良行为记录扣分				
3.4	企业类似业绩	1 分	企业近二年内工程的类似工程情况	1、			
				2、			
				...			
总计（10 分）							

注：1、各投标单位须编制“资信标评分索引表”并上传至资信标补充附件中。评标委员会在资信标详细评审结束后与资信标索引表进行对照，若评标委员会评审分值与投标单位编制的“资信标评分索引表”分值不同，评标委员会将通过电子评标系统对不同分值部分向投标单位发出告知，评标委员会发出告知后，投标单位未刷新系统无法接收，因此评标委员会将通知招标代理公司通过电子系统“威海公共资源实时公告”发送消息提醒，若有异议请在 10 分钟内（以招标代理公司通过威海市建设工程电子交易系统“威海公共资源实时公告”即时对话框提醒时间为准）通过系统提出，否则视为认可。注意：收到消息提醒后，投标单位必须对其进行刷新，方可查收到。

2、项目经理及企业近一个年度的不良行为记录，所填内容应与威海市住房和城乡建设局网信用档案中录入的内容一致，若存在不良行为记录扣分，需按实填写负数分值，例如-0.5 分、-1 分。

3、投标人可根据需要自行扩展此表格。

6440312E-1[illegible]-A217-14B9D1EA889

投标人信用承诺书

为营造公平竞争、规范有序的市场环境，树立诚信守法经营形象。本单位郑重承诺：

一、我方在此声明，本次招标投标活动中申报的所有资料都是真实、准确完整的，如发现提供虚假资料，或与事实不符而导致投标无效，甚至造成任何法律和经济责任，完全由我方负责。

二、我方在本次投标活动中绝无资质挂靠、串标、围标情形，若经贵方查出，立即取消我方投标资格并承担相应的法律责任。

三、我方在以往的招标投标活动中，无重大违法、违规的不良记录；或虽有不良记录，但已超过处理期限。

四、我方一旦中标，将按规定及时与招标人签订合同，严格按照投标文件中所承诺的报价、质量、工期、投标方案、项目经理等内容组织实施。

五、自觉接受社会各界的监督，依法接受有关行政机关的事中事后监管和执法检查，并如实提供有关情况和材料。

六、严格遵守国家法律、法规、规章和相关政策规定，积极参与社会信用体系建设，倡树以信笃行，以诚兴业的传统美德，争当信用市民，争创信用企业。

七、本《信用承诺书》同意向社会公开。

承诺单位：　　（电子公章）

法定代表人：　　（电子法人章）

年　　月　　日

备注：1、在评分办法资信标部分未要求的格式，参考第八章投标文件格式制作，并上传至资信标补充文件中。

2、商务标“投标报价”表封面须由造价编制人员签字并加盖其执业专用章，同时须将盖章后的彩色扫描件（PDF 文档或 word 文档）上传至商务标补充附件中，否则按无效标处理。

64403[illegible]-9C-45D2-A217-14B9D01EA889

附录1

6440312E-1A9C-45D2-A217-14B9D01EA889

威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 评分办法

序号	标题	分值	评分标准
威海市建设工程电子交易系统评分办法模板［101.50］			
1	资格审查［合格制］		
1.1	营业执照	合格制	上传word文档或pdf文档，内容为：营业执照的彩色扫描件，须为有效证件；
1.2	资质证书	合格制	上传word文档或pdf文档，内容为：建筑工程施工总承包二级及以上资质的资质证书的彩色扫描件；且符合第二章“投标人须知”第1.4.1项规定。根据《住房和城乡建设部建筑市场监管司关于建设工程企业资质有效期延期的通知》，建筑业企业资质有效期于2020年3月1日至6月30日期满的，统一延期至2020年7月31日。相关建设工程企业资质有效期将在全国建筑市场监管公共服务平台自动延期，资质证书无需换发。若存在上述情况，须同时上传全国建筑市场监管公共服务平台网站自动延期的查询合格信息截图。
1.3	安全生产许可证	合格制	上传word文档或pdf文档，内容为：安全生产许可证的彩色扫描件，须为有效证件；
1.4	法定代表人身份证明或授权委托书	合格制	上传word文档或pdf文档，内容为法定代表人身份证明及法定代表人身份证彩色扫描件、法定代表人授权委托书及授权委托代理人身份证彩色扫描件（若有）。 法定代表人身份证明及授权委托书具体格式详见招标文件第八章投标文件格式，须按要求加盖电子章。
1.5	投标保证金证明	合格制	上传word文档或pdf文档，内容为缴纳投标保证金的证明材料彩色扫描件，如下： （1）如以电汇、网上银行形式缴纳投标保证金的，上传投标保证金电汇或网银凭证、由银行相关部门盖章的基本户开户许可证明（如开户许可证或银行开户许可申请表等）。 （2）如以银行保函形式缴纳投标保证金的，其银行保函必须由其基本户开户银行针对本工程出具，有效期不少于投标有效期，上传银行保函、由银行相关部门盖章的基本户开户许可证明（如开户许可证或银行开户许可申请表等）。同时在开标（投标截止）时间前将银行保函原件邮寄或送至招标代理机构。采用邮寄方式时，须在邮件外包封注明“***项目投标银行保函”（收件人：晟源丛超1，联系方式：19906313339），且须保证开标（投标截止）时间前招标代理公司收到邮件，否则投标文件将被否决。代理公司开标现场将邮件递交评标委员会，由评标委员会开启并进行评审。采用送达方式时，须保证在开标当天开标（投标截止）时间前直接送到开标地点交给招标代理公司，否则投标文件将被否决。 招标代理公司开标现场将银行保函原件递交评标委员会开启并进行评审。
			（3）如以保险保函方式缴纳投标保证金的，上传：1）保险费汇款证明及有效发票；2）由银行相关部门盖章的基本户开户许可证明（如开户许可证或银行开户许可申请表等）；3)有效保函；4）保险机构在中国银行保险监督管理委员会批准或备案的证明；5）保险机构通过上述网站公开信息的查询截图；6）保险机构出具工程项目所在地设区市市域内设有的服务机构营业执照。
1.6	项目管理机构	合格制	上传word文档或pdf文档,包括：项目经理、技术负责人、施工员、质量员或质检员、材料员各1名，安全员3人。上传项目管理机构人员证书及社保证明材料彩色扫描件。 备注： （1）项目管理机构成员不得兼任两个及以上岗位。项目管理机构成员必须为本企业正式员工，且必须上传近6个月及以上在本企业的社会保险证明材料彩色扫描件（社会保险中心提供的缴纳证明或网上打印带有电子签章及电子验真码的缴纳证明，若为退休人员无社会保险证明，须上传人力资源和社会保障部门出具的养老金收入证明和聘用单位出具的“聘书”）。若为新注册或新入职人员，社会保险缴纳不足6个月的，须上传劳动合同彩色扫描件、注册或入职至今的社会保险证明材料彩色扫描件（社会保险中心提供的缴纳证明或网上打印带有电子签章及电子验真码的缴纳证明）。 （2）项目经理具有建筑工程一级及注册建造师，且必须具备安全考核合格B证；技术负责人必须持工程系列中级及以上职称或建设类注册证书；安全员必须持专职安全员考核合格C类证书。 （3）拟派其他人员证书（如证件存在过期情况，上传建设主管部门网站查询的合格信息截图）； 须在本小项注明项目管理机构人员的岗位。
1.7	失信情况查询	合格制	上传word文档或pdf文档，内容为： 1、投标人或法定代表人或项目经理或委托代理人未被最高人民法院列为失信被执行人。上传“信用中国”网（www.creditchina.gov.cn）、“中国执行信息公开网”（http://zxgk.court.gov.cn/）2个网站失信查询截图。 2、投标人未被工商行政管理机关在国家企业信用信息公示系统（http://www.gsxt.gov.cn/index.html）中列入严重违法失信企业名单。如被列入严重违法失信企业名单，将否决其投标。上传网上查询截图。 投标人未被威海市各职能部门列为严重失信主体,本条投标人无需附截图，开标现场招标人或招标代理机构应当通过威海市信用管理中心开发的联合奖惩微门户程序或信用威海网站查询投标人是否被威海市各职能部门列为严重失信主体，如被列为严重失信主体，将否决其投标。
1.8	投标人信用承诺书	合格制	上传word文档或pdf文档，具体格式详见招标文件第八章投标文件格式。

威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 评分办法

序号	标题	分值	评分标准
1.9	资信等级要求	合格制	上传word文档或pdf文档，内容为：经中国人民银行省会(首府)城市中心支行以上分支机构备案的从事企业征信和信用评级等业务的社会信用服务机构出具的有效期内的信用等级为B级及以上的信用等级证书及信用报告彩色扫描件（信用报告中须具有征信机构的《信用评级机构备案证》）。
2	**技术标［20.00］**		
2.1	施工总平面图布置设计合理	1.80	（1.8分）对工程整体有深刻认识，表述清晰完整，施工段划分、临时设施合理，工期、人员等安排情况合理；
2.2	施工方案和技术措施合理，对关键工序有针对性等	1.80	（1.8分）施工方案和技术措施合理，对关键工序和关键部位施工具有针对性，结合施工现场实际情况，采取措施得力、经济、安全、可行；
2.3	针对本工程的通病治理措施	1.80	（1.8分）工程质量保证措施科学合理，切实可行，有针对本工程质量通病的有效控制措施、有施工中难点、重点的具体解决方案，表述清晰，切实可行；
2.4	安全文明措施和应急救援预案	1.80	（1.8分）针对项目实际情况有完整的安全文明措施和应急救援预案，且措施齐全，预案可行；
2.5	环境保护措施	1.80	（1.8分）环境保护措施安全得力，减少噪音、降低环境污染、扬尘治理措施、地下管线及其他地上地下设施的保护加固措施等，冬季、雨季施工方案；
2.6	绿色建筑、新技术、新产品、新工艺、新材料应用	1.80	（1.8分）绿色建筑、新技术、新产品、新工艺、新材料应用；
2.7	施工进度计划和进度措施	1.80	（1.8分）施工进度计划和进度措施（包括以横道图或标明关键线路的网络进度计划、保障进度计划需要的主要施工机械设备、劳动力需求计划及保证措施、材料设备进场计划及其他保证措施等）；
2.8	资源配备计划	1.80	（1.8分）资源配备计划。投入的劳动力、机械设备等计划合理，与进度计划呼应，满足施工需要；施工设备选型和配套合理、保证性高，质量监控设备齐全、满足工程检验需要。
2.9	项目管理机构人员配备齐全合理	1.80	（1.8分）项目管理机构人员配备齐全合理（采用暗标方式，不得涉及人员姓名、公司名称等暴露投标人身份的内容）。
2.10	成品保护、工程保修制度、总包和分包配合配合等	1.80	（1.8分）成品保护、保修方案与工程保险制度措施、总承包单位与监理、设计的配合等。
2.11	建筑渣土的出入口管理、使用国三及以上排放标准的非道路移动机械等	2.00	（2分）建筑渣土的出入口管理、车辆运输、施工现场保护措施等；扬尘治理、工程施工管理、施工机具管理、物料堆放、垃圾运送和堆放、施工废水排放措施等；使用国三及以上排放标准的非道路移动机械等污染控制措施。
3	**资信标［11.50］**		
3.1	企业信用及考核情况	5.50	1、上传word文档或pdf文档,内容为：企业持有经中国人民银行省会（首府）城市中心支行以上分支机构备案的从事企业征信和信用等级等业务的社会信用服务机构出具的有效期内的信用等级为AAA级的信用等级证书及信用报告的得3分，AA级的信用等级证书及信用报告的得2分，A级的信用等级证书及信用报告的得1分。备注：本项只计最高分，不重复计分。投标单位须上传有效期内的信用等级证书及信用报告证明材料扫描件（信用报告中须具有征信机构的《信用评级机构备案证》），否则该项不得分。 2、企业近一年未发生任何违纪、违规情况者得基本分2.5分，有违法违规行为扣分的，在基本分的基础上按照《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》规定扣分计算，扣分无下限。以开标现场招标代理在“威海市住房和城乡建设局”网站查询的备案信息为准。 投标单位若在其他城市存在违法、违规行为或造成责任事故，按《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》的规定进行再扣分。备注：评标时，项目经理的违纪违规得分按“威海市住房和城乡建设局”网上公布为准。信用档案的不良行为信息对外公布期为一年。
3.2	项目管理机构	2.50	通过系统选择项目管理机构成员：项目经理为建筑工程一级注册建造师，且必须具备安全考核合格B证；技术负责人必须持工程系列中级及以上职称或建设类注册证书；其他关键岗位管理人员[包括施工员、质量员或质检员、材料员各1名，安全员（必须持专职安全员C证）3名]配备齐全，符合以上人员配备要求的为本项目管理机构的最低标准，得2.5分。

64403128E_1A01_4302_A217_145D0E4889

威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 评分办法

序号	标题	分值	评分标准
3.3	项目经理信用情况	1.00	项目经理近一年未发生任何违纪、违规情况者得基本分1分，有违法违规行为扣分的，在基本分的基础上按照《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》规定计算，扣分无下限；以开标现场招标代理在“威海市住房和城乡建设局”网站查询的备案信息为准。备注：评标时，项目经理的违纪违规得分按“威海市住房和城乡建设局”网上公布为准。信用档案的不良行为信息对外公布期为一年。 投标单位的项目经理若在其他城市存在违法、违规行为或造成责任事故，按《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》的规定进行再扣分。
3.4	企业类似业绩	1.00	上传word文档或pdf文档。内容为： 企业近二年内承建过类似工程业绩的得1分。 注：1、上传施工合同扫描件和加盖主管部门备案章的中标通知书扫描件（两者同时具备）作为有效业绩；若该业绩为建设单位直接发包项目，应同时上传带有二维码且加盖发包人公章的直接发包通知书扫描件及甲乙双方盖章的施工合同扫描件（两者同时具备）作为有效业绩。日期以施工合同签订时间为准。 2、具体格式详见招标文件第八章投标文件格式。 3、工程业绩信息需投标人在投标截止时间前通过威海市建设工程电子交易系统自主上传至系统里，无需审核，提交后的信息将通过系统对外公布。工程业绩信息一经使用将不再有修改权限。信息真实性由投标人自行负责，如发现投标人录入的信息存在弄虚作假的现象，将按照法律法规等文件要求进行依法处理，并记不良行为记录，情况严重者，将被列入黑名单。 4、近二年指自开标日向前推二年，精确到日。 5、类似工程是指：总建筑面积≥10万平方米的商住楼或住宅楼工程。
4	**商务标［70.00］**		
4.1	投标报价	68.00	以评标基准值为基准，报价与该基准进行比较，相同得满分； 基准价计算方式：次低投标价法 评标基准价C=所有有效标书投标报价中的次低投标价。 每高于基准值1%扣:0.2每低于基准值1%扣:0.2
4.2	措施费项目报价	1.00	以评标基准值为基准，报价与该基准进行比较，相同得满分； 基准价计算方式：平均法 评标基准价为各投标报价中相应措施费项目报价或分部分项综合单价金额的算术平均值。 算术平均值计算过程：（n为有效投标人个数） 当n<5时，A＝所有有效标书报价的算术平均值 当5≤n时，A＝所有有效标书报价中去掉1个最高价、1个最低价后的算术平均值 每高于基准值1%扣:0.1每低于基准值1%扣:0.1
4.3	分部分项	1.00	采用计算机辅助评标的，需对每一项清单报价进行评审，分部分项总数为N,投标人所报每项清单单价与单项评标基准价相等时得总分1/N分，投标人清单单价比单项评标基准价每高1%扣0.25/N分；投标人清单单价比单项评标基准价每低1%扣0.125/N分，每项清单最高得分总分1/N分，最低0分，得分精确到小数点后2位，分数计算过程中，比例不足部分按照插入法计算。本项得分等于每项清单报价得分之和。 基准价计算方式：平均法 评标基准价为各投标报价中相应措施费项目报价或分部分项综合单价金额的算术平均值。 算术平均值计算过程：（n为有效投标人个数） 当n<5时，A＝所有有效标书报价的算术平均值 当5≤n时，A＝所有有效标书报价中去掉1个最高价、1个最低价后的算术平均值

6440312E-1A9C-4

其他注意事项

控制价　　：310055665.92

专家个数　　:7

投标人报价方式　　:总价（元）

定标方式　　:推荐候选人3名

清单全部参与评审。

清单单项得分规则：每高1%减0.25/N，减完为止。每低1%减0.125/N，减完为止　　每项清单的基本分值：总分值/清单项目个数。

64403 12E-1A9C-45D2-A217-14B9D01EA889

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:文登营小区1#-3#、7#、8#、12#、13#、18#、1#变电所

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	1 1#楼							
	1.1 土建±0.00以下							
1	010401003001	满堂基础	1.基础形式、材料种类：无梁式混凝土 2.混凝土强度等级：C30商砼（抗渗P6）	m3	915.27			
2	010401006001	垫层	1.混凝土强度等级：C15商砼，随打随抹 2.部位：满堂基础	m3	70.97			
3	010404001001	直形墙	1.混凝土强度等级：C40商砼（抗渗P6） 2.墙体类型、材料种类：直形墙	m3	146.1			
4	010404001002	直形墙	1.混凝土强度等级：C40商砼 2.墙体类型、材料种类：直形墙	m3	86.43			
5	010404001003	直形墙	1.混凝土强度等级：C40商砼 2.墙体类型、材料种类：电梯井壁	m3	45.15			
6	010402001001	矩形柱	1.混凝土强度等级：C30 2.柱种类、断面：矩形柱	m3	0.36			
7	010403002001	矩形梁	1.混凝土强度等级：C40商砼 2.断面：综合	m3	5.17			
8	010403002002	矩形梁	1.混凝土强度等级：C30商砼 2.断面：综合	m3	19.91			
9	010405003001	平板（包含有梁板）	1.混凝土强度等级：C30商砼 2.板厚：综合	m3	113.28			
10	010406001001	直形楼梯	1.混凝土强度等级：C30商砼 2.梯板厚度：100mm 3.梯板结构型式:无斜梁	m2	24.38			
11	010406001002	直形楼梯	1.混凝土强度等级：C30商砼 2.梯板厚度：每增减10mm 3.梯板结构型式:无斜梁	m2	170.63			
12	010402001002	构造柱	1.混凝土强度等级：C25商砼 2.断面：综合	m3	2.86			
13	010403005001	过梁	1.混凝土强度等级：C25商砼 2.断面：综合	m3	2.57			
14	010403004001	砼门槛（反坎）	1.混凝土强度等级：C20商砼 2.断面：综合	m3	0.45			
15	010403004002	砼门槛（反坎）	1.混凝土强度等级：C25商砼 2.断面：综合	m3	0.21			
16	010304001001	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型：MU3.5蒸压加气混凝土砌块，容重≤7.5KN/m3 2.墙体厚度：100mm 3.砂浆强度等级：Ma5.0专用砌筑砂浆，综合考虑砌筑时掺砌小砖	m3	60.11			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
17	010304001002	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型：MU3.5蒸压加气混凝土砌块，容重≤7.5KN/m3 2.墙体厚度：150mm 3.砂浆强度等级：Ma5.0专用砌筑砂浆，综合考虑砌筑时掺砌小砖	m3	1.97			
18	010304001003	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型：MU3.5蒸压加气混凝土砌块，容重≤7.5KN/m3 2.墙体厚度：200mm 3.砂浆强度等级：Ma5.0专用砌筑砂浆，综合考虑砌筑时掺砌小砖	m3	135			
19	AB001	止水钢板	1.构件规格、材质：-300*3mm钢板止水带	m	85.02			
20	010416001001	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：砌体加固筋,三级钢筋,Φ6	t	0.824			
21	010416001002	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ6	t	0.823			
22	010416001003	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ8	t	8.495			
23	010416001004	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ10	t	2.206			
24	010416001005	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ12	t	13.787			
25	010416001006	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ14	t	10.951			
26	010416001007	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ16	t	10.595			
27	010416001008	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ18	t	3.579			
28	010416001009	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ20	t	3.049			
29	010416001010	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ22	t	70.214			
30	010416001011	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ25	t	0.224			
31	010416001012	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：箍筋,三级Φ6	t	0.62			
32	010416001013	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：箍筋,三级Φ8	t	8.611			
33	010416001014	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：箍筋,三级Φ10	t	3.357			
34	AB002	植筋	1.直径：Φ6.5,包括人工、机械、结构胶等费用	根	2080			
35	AB003	植筋	1.直径：Φ8,包括人工、机械、结构胶等费用	根	80			
36	AB004	植筋	1.直径：Φ10,包括人工、机械、结构胶等费用	根	80			
37	AB005	植筋	1.直径：Φ12,包括人工、机械、结构胶等费用	根	344			
38	AB006	电渣压力焊	1、直径:16	个	1013			
39	AB007	电渣压力焊	1、直径:18	个	156			
40	AB008	电渣压力焊	1、直径:20	个	128			
41	AB009	电渣压力焊	1、直径:22	个	6			

6440E2F1A8F1ED2A217148D01EA889

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:文登营小区1#-3#、7#、8#、12#、13#、18#、1#变电所 **第3页 共431页**

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
42	AB010	直螺纹套筒连接	1.直螺纹套筒连接直径20以内（含直径20）	个	18			
43	AB011	直螺纹套筒连接	1.直螺纹套筒连接直径25以内（直径22、25）	个	557			
44	010416003001	钢筋网片	1.内墙钢丝网，网宽300，0.9mm@15*15mm厚热镀锌电焊网 2.部位：不同材料的交接处，楼梯间和人流通道处满挂钢丝网	m2	912.76			
45	010414002001	其他构件	1.构件名称、规格:门窗洞口预制块 2.混凝土强度等级:C25商砼 3.包含制作、运输、安装等	m3	1.62			
46	010407002001	散水、坡道	1.名称:无障碍坡道 2.做法：1）素土夯实，压实系数不小于0.94 2)150厚碎石垫层 3）60厚C15混凝土 4）20厚1：3干硬性水泥砂浆 5）25厚毛面花岗岩板 3.坡道侧墙面做法综合考虑，具体做法详见图纸，工程量按坡道水平投影面积计算	m2	35.28			
47	010407002002	散水、坡道	1.名称:散水 2.做法：1）素土夯实，向外坡5% 2）150厚小毛石灌1：3水泥砂浆 3）40厚C20细石混凝土，上撒1：1水泥砂子压实赶光	m2	94.26			
48	010412008001	沟盖板、井盖板、井圈	1.构件名称:集水坑盖板 2.单件体积:综合考虑 3.混凝土、砂浆强度等级:C25 4.包含制作、运输、安装等所有费用综合考虑在内	m3	0.64			
49	AB012	成品篦子（集水坑）	1.材质、尺寸规格及具体做法详见图纸	m2	1.96			
50	010606008001	爬梯	1.铁爬梯，参图集L13J10，A/43 2.工程量按集水坑、电梯基坑个数计算	套	8			
51	010703002001	涂膜防水	1.涂膜品种:喷涂速凝橡胶沥青防水涂料 2.防水部位:筏板底板、电梯基坑、集水坑、地下砼挡土墙外侧 3.做法:2.4厚喷涂速凝橡胶沥青防水涂料	m2	1623.86			
52	010803003001	保温隔热墙	1.位置:地下室外墙 2.做法：1）粘贴50mm厚挤塑板保护层	m2	491.73			
53	010703001001	卷材防水	1.卷材品种:SBC防水卷材 2.防水部位:风井、窗井顶板 3.做法:0.7厚SBC防水卷材一遍 4.按照图纸及设计规范要求，搭接及附加层等综合考虑	m2	15.49			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
54	010803003002	保温隔热墙	1.做法：30厚无机保温砂浆，压入耐碱玻纤网格布160g/m2 2.部位：窗井、风井顶板	m2	8.53			
55	010407001001	其他构件	1.位置：室外台阶 2.构件名称:混凝土台阶 3.混凝土强度等级:C15 4.台阶侧墙面做法综合考虑，具体做法详见图纸，工程量按台阶踏步体积计算	m3	1.59			
56	010401006002	垫层	1.做法：60厚C15混凝土（商砼） 2.部位：台阶平台部位 3.侧墙面做法综合考虑，具体做法详见图纸，工程量按平台水平投影体积计算	m3	10.71			
57	010401006003	垫层	1.做法：150厚碎石垫层 2.部位：台阶平台部位 3.侧墙面做法综合考虑，具体做法详见图纸，工程量按平台水平投影体积计算	m3	30.74			
58	010407001002	其他构件	1.位置：一层空调板下 2.构件名称:混凝土台 3.混凝土强度等级:C30	m3	1.19			
59	AB013	细石混凝土保护层	1.面层厚度:50mm 2.混凝土强度等级:C20细石混凝土 3.部位:电梯基坑、集水坑、防水底板下	m2	1132.13			
60	AB014	水泥砂浆找平层	1.厚度、配合比:15厚1:2聚合物水泥砂浆 2.部位:电梯基坑、集水坑	m2	82.5			
	1.2 装饰±0.00以下							
61	020201001001	墙面一般抹灰	1.材料种类、配合比、厚度：水泥砂浆1:3 厚20mm 2.部位：挤塑板保护层内侧	m2	491.73			
62	020101001001	水泥砂浆楼地面	1.厚度、配合比:素水泥浆一道，20厚1:2水泥砂浆抹平压光 2.部位:地下储藏室、电井、风机房、楼梯间等楼地面	m2	649.95			
63	020101001002	水泥砂浆楼地面	1.厚度、配合比:20厚（最薄处）1:2.5水泥砂浆找坡向地漏，向门口5%找坡齐平 2.部位:水暖井	m2	4			
64	020105002001	石材踢脚线	1.材料种类:大理石 2.结合层:水泥砂浆粘贴，具体做法详见图纸 3.形式:直形 4.部位：门厅、电梯前厅	m2	7.14			
65	020102001001	石材楼地面	1.面层形式、材料种类、规格：20厚大理石板，稀水泥浆或彩色水泥浆擦缝 2.结合层材料种类:素水泥浆一道，20厚1:3干硬性水泥砂浆 3.部位：门厅、电梯前厅地面	m2	60.78			
66	020106003001	水泥砂浆楼梯面	1.砂浆配合比：素水泥浆一道，20mm厚水泥砂浆抹面压光	m2	24.38			

6440312E-1A0C-4E9-A217-14B9D01EA889

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
67	BB001	油漆踢脚	1.做法：2~3厚柔性耐水腻子分遍批刮，抹平，刷油漆一道，具体做法详见图纸	m2	11.87			
68	020105001001	水泥砂浆踢脚线	1.部位:楼梯间 2.厚度、砂浆配合比:甩浆一遍，15mm厚1：3水泥砂浆抹平压实抹光	m2	11.87			
69	020201001002	墙面一般抹灰	1.面层材料种类:15mm厚1：3水泥砂浆 2.要求:满足施工质量,达到验收要求 3.工作内容:甩浆一遍，15mm厚1：3水泥砂浆抹平压实抹光 4.部位:储藏室、走廊、风机房、大厅、前室等砌块墙面	m2	2348.7			
70	020201001003	墙面一般抹灰	1.面层材料种类:15mm厚1：3水泥砂浆 2.要求:满足施工质量,达到验收要求 3.工作内容:甩浆一遍，15mm厚1：3水泥砂浆抹平压实抹光 4.部位:储藏室、走廊、风机房、大厅、前室等混凝土墙面	m2	1035.12			
71	020201001004	墙面一般抹灰	1.面层材料种类:15mm厚1：3水泥砂浆 2.要求:满足施工质量,达到验收要求 3.工作内容:15mm厚1：3水泥砂浆抹平压实抹光 4.部位:电井、水暖井等砌块墙面	m2	49.97			
72	020201001005	墙面一般抹灰	1.面层材料种类:15mm厚1：3水泥砂浆 2.要求:满足施工质量,达到验收要求 3.工作内容:15mm厚1：3水泥砂浆抹平压实抹光 4.部位:电井、水暖井等混凝土墙面	m2	45.65			
73	BB002	墙面纤维网格布	1.做法:压入160g/m2耐碱玻纤网格布一道 2.部位：内墙抹灰层满铺	m2	3479.44			
74	020507001001	刷喷涂料	1.喷刷部位:储藏室、风机房、走廊等墙面 2.涂料种类：刮耐水性腻子压光，达到成活要求且具体做法满足设计及建设方要求	m2	3075.32			
75	020507001002	刷喷涂料	1.喷刷部位:门厅、候梯厅、地上交通核走道墙面 2.涂料种类：刮腻子、刷乳胶漆，达到成活要求且具体做法满足设计及建设方要求	m2	188.31			
76	020507001003	刷喷涂料	1.喷刷部位:楼梯间墙面 2.涂料种类：刮耐水腻子、刷防水涂料，达到成活要求且具体做法满足设计及建设方要求	m2	221.91			

6440312E-1A0E-4D2A-A217-14B9D01EA889

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
77	020507001004	刷喷涂料	1.喷刷部位:储藏室顶棚、地下设备用房顶棚等 2.涂料种类：刮耐水性腻子压光，达到成活要求且具体做法满足设计及建设方要求	m2	631.6			
78	020507001005	刷喷涂料	1.喷刷部位:门厅、电梯前厅顶棚 2.涂料种类：刮腻子刷白色乳胶漆，达到成活要求且具体做法满足设计及建设方要求	m2	61.79			
79	020507001006	刷喷涂料	1.喷刷部位:楼梯顶棚 2.涂料种类：刮耐水腻子刷防水涂料，达到成活要求且具体做法满足设计及建设方要求	m2	51.38			
80	020402007001	防火门	1.门的形式:甲级防火门 2.材料种类:钢质 3.配件及辅材:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件综合考虑 4.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	42.6			
81	020402006001	防火门	1.门的类型：乙级防火门 2.材料种类:钢质 3.配件及辅材:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件综合考虑 4.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	37.8			
82	020402006002	防盗门	1.门的类型：钢制防盗门，门下设通风百叶 2.材料规格：900*2100 3.配件及辅材:门把手、合页、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片等综合考虑 4.工程量:按实际完成外框面积计算	樘	76			
83	020108001001	石材台阶面	1.位置:室外台阶 2.做法:20厚1：3干硬性水泥砂浆，25厚齿槽花岗岩铺面，踏步立板25厚花岗岩，板背面刮水泥浆粘贴，稀泥浆擦缝，台阶面向外坡1% 3.台阶侧墙面做法综合考虑，具体做法详见图纸，工程量按台阶水平投影面积计算	m2	26.43			
84	020102001002	石材楼地面	1.位置:室外台阶平台 2.做法:20厚1：3干硬性水泥砂浆，25厚齿槽花岗岩铺面，踏步立板25厚花岗岩，板背面刮水泥浆粘贴，稀泥浆擦缝，台阶面向外坡1% 3.台阶平台侧墙面做法综合考虑，具体做法详见图纸，工程量按台阶平台水平投影面积计算	m2	178.49			
85	020101003001	细石混凝土保护层	1.面层厚度:40mm 2.混凝土强度等级:C20细石混凝土保护层兼找坡抹平压光 3.部位:窗井、风井顶板	m2	8.53			

64405125-1A9C-4D02-A217-14B9D01EA889

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
86	BB003	石材门窗套	1.位置：电梯门 2.面层材料种类、规格、铺贴形式:砂浆粘贴人造石 3.综合考虑所有辅件及辅材 4.颜色由甲方确定	m	43.6			
87	020204001001	石材墙面	1.面层类型:干挂石材墙面 2.基骨架、材料种类:配套龙骨、间距综合考虑、含石材干挂件、螺栓等、硅酮密封胶填缝，具体做法详见L13J6，并满足设计及建设单位要求	m2	21.27			
	1.3 1-4层1/0A轴到B轴网点土建							
88	AB041	竣工清理	1.建筑物垃圾清理、场内运输和集中堆放	m3	13861.44			
89	010404001004	直形墙	1.混凝土强度等级：C30商砼 2.墙体类型、材料种类：女儿墙	m3	11.31			
90	010403002003	矩形梁	1.混凝土强度等级：C30商砼 2.断面：综合	m3	168.39			
91	010402001003	矩形柱	1.混凝土强度等级：C35 2.柱种类、断面：矩形柱	m3	135.73			
92	010402001004	矩形柱	1.混凝土强度等级：C30 2.柱种类、断面：矩形柱	m3	3.96			
93	010405003002	平板（包含有梁板）	1.混凝土强度等级：C30商砼 2.板厚：综合	m3	437.21			
94	010406001003	直形楼梯	1.混凝土强度等级：C30商砼 2.梯板厚度：100mm 3.梯板结构型式:无斜梁	m2	168.26			
95	010406001004	直形楼梯	1.混凝土强度等级：C30商砼 2.梯板厚度：每增10mm 3.梯板结构型式:无斜梁	m2	468.81			
96	010402001005	构造柱	1.混凝土强度等级：C25商砼 2.断面：综合	m3	28.6			
97	010403005002	过梁	1.混凝土强度等级：C25商砼 2.断面：综合	m3	3.47			
98	010403004003	圈梁	1.混凝土强度等级：C25商砼 2.断面：综合	m3	5.55			
99	010403004004	卫生间止水带（门槛、反坎）	1.混凝土强度等级：C20商砼 2.断面：综合	m3	0.55			
100	010407001003	其他构件	1.构件名称:雨蓬 2.混凝土强度等级:C30	m3	0.33			
101	010405006001	栏板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	0.54			
102	010414002002	其他构件	1.构件名称、规格:门窗洞口预制块 2.混凝土强度等级:C25商砼 3.包含制作、运输、安装等所有费用综合考虑在内	m3	1.76			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
103	010304001004	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型：MU3.5蒸压加气混凝土砌块，容重≤7.5KN/m3 2.墙体厚度：300mm 3.砂浆强度等级：Ma5.0专用砌筑砂浆，综合考虑砌筑时掺砌小砖	m3	212.8			
104	010304001005	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型：MU3.5蒸压加气混凝土砌块，容重≤7.5KN/m3 2.墙体厚度：200mm 3.砂浆强度等级：Ma5.0专用砌筑砂浆，综合考虑砌筑时掺砌小砖	m3	349.04			
105	010304001006	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型：MU3.5蒸压加气混凝土砌块，容重≤7.5KN/m3 2.墙体厚度：100mm 3.砂浆强度等级：Ma5.0专用砌筑砂浆，综合考虑砌筑时掺砌小砖	m3	3.02			
106	010416001015	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ6	t	2.059			
107	010416001016	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ8	t	19.846			
108	010416001017	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ10	t	13.017			
109	010416001018	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ12	t	8.119			
110	010416001019	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ14	t	1.273			
111	010416001020	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ16	t	8.556			
112	010416001021	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ18	t	8.939			
113	010416001022	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ20	t	9.394			
114	010416001023	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ22	t	11.147			
115	010416001024	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ25	t	5.102			
116	010416001025	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：砌体加固筋,Φ6.5	t	1.591			
117	010416001026	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：箍筋,三级Φ6	t	1.534			
118	010416001027	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：箍筋,三级Φ8	t	14.457			
119	010416001028	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：箍筋,三级Φ10	t	0.893			
120	AB042	植筋	1.直径：Φ6.5,包括人工、机械、结构胶等费用	根	2262			
121	AB043	植筋	1.直径：Φ8,包括人工、机械、结构胶等费用	根	444			
122	AB044	植筋	1.直径：Φ10,包括人工、机械、结构胶等费用	根	56			
123	AB045	植筋	1.直径：Φ12,包括人工、机械、结构胶等费用	根	1464			
124	AB046	电渣压力焊	1、直径:16	个	576			
125	AB047	电渣压力焊	1、直径:18	个	330			

64401212E-1A0F-4E03-A217-14B9D01EA889

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
126	AB048	电渣压力焊	1、直径:20	个	48			
127	AB049	直螺纹套筒连接	1.直螺纹套筒连接直径20以内（含直径20）	个	118			
128	AB050	直螺纹套筒连接	1.直螺纹套筒连接直径25以内（直径22、25）	个	116			
129	010702004001	屋面排水管（包含落水管、落水口、水斗）	1.排水管品种、规格:方形铝合金落水管，宽100mm，厚80mm，弧形落水斗 2.做法：具体详见图纸，满足设计及建设方要求 3.工程量包含室外埋地部分	m	95.05			
130	AB051	泄水管	1.规格、品种：直径φ75UPVC 2.部位：屋面、雨棚	个	2			
131	010416003002	钢筋网片	1.墙面钢丝网，0.9mm@15*15mm厚热镀锌电焊网 2.部位：不同材料的交接处，楼梯间和人流通道处满挂钢丝网、填充墙与梁、柱、剪力墙处外墙面	m2	3394.62			
132	010702001001	屋面卷材防水	1.卷材品种:4.0厚SBS改性沥青防水卷材（带铝膜） 2.防水部位：不带机房的非上人屋面 3.按照图纸及设计规范要求，搭接及附加层等综合考虑	m2	4.54			
133	010702002001	屋面涂膜防水	1.涂膜品种:喷涂速凝橡胶沥青防水涂料 2.防水部位：非上人屋面 3.防水做法:2厚喷涂速凝橡胶沥青防水涂料 4.按照图纸及设计规范要求，附加层等综合考虑	m2	900.29			
134	AB052	水泥砂浆找平层	1.做法：20厚1：2.5水泥砂浆找平层 2.部位：不上人平屋面	m2	843.29			
135	010803001001	保温隔热屋面	1.保温隔热形式：干铺 2.材料品种、规格：75厚挤塑聚苯板保温，防火隔离带综合考虑 3.部位：非上人屋面	m2	843.29			
136	AB053	珍珠岩找坡层	1.做法：最薄处30厚1：6水泥憎水型膨胀珍珠岩 2.部位：非上人屋面	m3	101.2			
137	AB054	砼找平层	1.做法：30厚C20砼找平层 2.部位：非上人屋面	m2	843.29			
138	010703002002	涂膜防水	1.涂膜品种:JS聚合物水泥防水涂料 2.防水部位:卫生间 3.做法:1.5厚JS聚合物水泥防水涂料 4.按照图纸及设计规范要求，附加层等综合考虑	m2	26.61			
139	010803003003	保温隔热墙	1.做法：30厚玻化微珠保温砂浆，附加钢丝网综合考虑 2.部位：女儿墙内侧	m2	90.69			

6440312E-1A0C-4BE-A217-14B9D01EA889

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
140	010803003004	保温隔热墙	1.位置:自保温砌块墙 2.做法：专用界剂甩浆，25厚无机保温砂浆，5厚聚合物水泥砂浆（专用聚合物抗裂抹面砂浆），中间压入一层耐碱玻璃纤维网布160g/m2	m2	679.87			
141	010803003005	保温隔热墙	1.位置:钢筋混凝土墙及梁外侧 2.做法：100厚混凝土复合保温叠合板（挤塑聚苯板为80厚，外部带20厚保护层），专用界面剂甩浆，25厚无机保温砂浆，5厚聚合物水泥砂浆（专用聚合物抗裂抹面砂浆），中间压入一层耐碱玻璃纤维网布160g/m2 3.工作内容：包括固定钉、板缝处理、运输、安装、脚手架支撑等工作内容 4.部位：外墙	m2	403.25			
142	AB055	屋面透气孔	1.做法：ϕ50不锈钢管排气管，具体做法详见图集13J5-1，满足设计及建设单位要求 2.工作内容：包含排气管安装、钢板环安装、防水处理等	个	21			
143	AB056	钢结构玻璃雨棚	1.材质品种及规格：钢结构玻璃雨棚，具体做法详见图纸并满足设计及建设方要求 2.工作内容：含骨架、玻璃、构件放样、裁割、钻孔、焊接、打磨、制作、运输、机械吊运、安装、除锈、防锈等所有内容。	m2	30.65			
144	010407001004	其他构件	1.位置：屋面 2.构件名称:混凝土防冲板 3.混凝土强度等级:C20	m3	0.01			
145	010408001001	后浇带	1.部位:梁 2.混凝土强度等级:C35微膨胀 3.封堵材料及规格: ϕ4@10钢丝网片，两侧凿毛并涂环氧树脂结构胶一道 4.其他：综合考虑	m3	3.61			
146	010408001002	后浇带	后浇带 1.部位:板 2.混凝土强度等级:C35微膨胀 3.封堵材料及规格: ϕ4@10钢丝网片，两侧凿毛并涂环氧树脂结构胶一道 4.其他：综合考虑	m3	17.47			
147	010703004001	变形缝（平面）	1.材质：1.5厚铝板 2.变形缝处满填岩棉板，填塞深度不小于300，具体做法满足设计及建设方要求	m	1.25			
148	010703004002	变形缝（立面）	1.材质：1.5厚铝板 2.变形缝处满填岩棉板，填塞深度不小于300，具体做法满足设计及建设方要求	m	13.7			
	1.4 1-4层1/0A轴到B轴网点装饰							

6440512E-1A0C-4302-A217-14B9D01EA889

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
149	020101001003	水泥砂浆楼地面	1.厚度、配合比:素水泥浆一道，20厚1:2水泥砂浆抹平压光 2.部位:电井、配电室、送风机房等楼地面	m2	43.19			
150	BB015	水泥砂浆找坡层	1.做法：素水泥浆一道，最薄处20厚1:3水泥砂浆找坡层抹平，管沟处要高周边20mm 2.部位：卫生间	m2	21.85			
151	BB016	水泥砂浆保护层	1.做法：1:3水泥砂浆保护层20厚 2.部位：卫生间、走廊、楼梯间、电梯厅等地面	m2	1120.36			
152	020102002001	块料楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:8~10厚防滑地砖 2.结合层材料种类及做法:素水泥浆一道，20厚1：3水泥砂浆粘贴8~10厚防滑地砖，地漏1米范围内找坡0.5% 3.部位：卫生间	m2	21.85			
153	020102002002	块料楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:8~10厚防滑地砖 2.结合层材料种类及做法:20厚1：3水泥砂浆粘贴8~10厚防滑地砖 3.部位：电梯厅、走廊等楼、地面	m2	925.25			
154	020105003001	块料踢脚线	1.材料种类:10厚瓷砖踢脚 2.结合层:水泥砂浆粘贴，具体做法详见图纸 3.部位：电梯厅、走廊楼、地面	m2	45.95			
155	020105002002	石材踢脚线	1.材料种类:大理石 2.结合层:水泥砂浆粘贴，具体做法详见图纸 3.形式:直形 4.部位：楼梯间	m2	25.68			
156	020105002003	石材踢脚线	1.材料种类:大理石 2.结合层:水泥砂浆粘贴，具体做法详见图纸 3.形式:异形 4.部位：楼梯间	m2	15.25			
157	020102001003	石材楼地面	1.面层形式、材料种类、规格：20厚大理石板，稀水泥浆或彩色水泥浆擦缝 2.结合层材料种类:素水泥浆一道，30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 3.部位：楼梯间	m2	173.26			
158	020106001001	石材楼梯面层	2.做法:1）素水泥浆一道，20厚1：3干硬性水泥砂浆结合层 2）20厚大理石板，稀水泥浆或彩色水泥砂浆擦缝 3.部位：楼梯	m2	168.03			
159	020201001006	墙面一般抹灰	1.面层材料种类:15mm厚1：3水泥砂浆 2.要求:满足施工质量,达到验收要求 3.工作内容:甩浆一遍，15厚1：3水泥砂浆细拉毛（掺防水剂） 4.部位:卫生间	m2	70.13			

6440312E-1A0C-4D2-A217-14B9D01EA889

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
160	020204003001	块料墙面	1.墙体类型:加气混凝土砌块墙、混凝土内墙 2.面层材料种类、规格:5厚釉面磁砖 3.工作内容：3~4厚瓷砖胶粘剂，揉挤压实，专用粘结剂粘贴5厚釉面磁砖 4.部位:卫生间	m2	70.13			
161	020201001007	墙面一般抹灰	1.面层材料种类:15mm厚1：3水泥砂浆 2.要求:满足施工质量,达到验收要求 3.工作内容:甩浆一遍，15厚1：3水泥砂浆抹平压实抹光 4.部位：除卫生间砌块墙面	m2	5614.11			
162	020201001008	墙面一般抹灰	1.面层材料种类:15mm厚1：3水泥砂浆 2.要求:满足施工质量,达到验收要求 3.工作内容:甩浆一遍，15厚1：3水泥砂浆抹平压实抹光 4.部位：除卫生间混凝土墙面	m2	931.07			
163	020201001009	墙面一般抹灰	1.面层材料种类:15mm厚1：3水泥砂浆 2.要求:满足施工质量,达到验收要求 3.工作内容:15mm厚1：3水泥砂浆抹平压实抹光 4.部位:电井砌块墙面	m2	54.24			
164	020201001010	墙面一般抹灰	1.面层材料种类:15mm厚1：3水泥砂浆 2.要求:满足施工质量,达到验收要求 3.工作内容:15mm厚1：3水泥砂浆抹平压实抹光 4.部位:电井混凝土墙面	m2	9.62			
165	020507001007	刷喷涂料	1.喷刷部位:电梯厅、走廊内墙面 2.涂料种类：刮柔性耐水腻子、刷乳胶漆，达到成活要求且具体做法满足设计及建设方要求	m2	1760.31			
166	020507001008	刷喷涂料	1.喷刷部位:楼梯间墙面 2.涂料种类：刮耐水腻子、刷防水涂料，达到成活要求且具体做法满足设计及建设方要求	m2	781.05			
167	020507001009	刷喷涂料	1.喷刷部位:楼梯间顶棚 2.涂料种类：刮耐水腻子，刷防水涂料，达到成活要求且具体做法满足设计及建设方要求	m2	338.42			
168	020507001010	刷喷涂料	1.喷刷部位:电梯厅、走廊顶棚 2.涂料种类：刮腻子、刷乳胶漆，达到成活要求且具体做法满足设计及建设方要求	m2	903.73			
169	020302001001	天棚吊顶	1.吊顶形式:一级吊顶 2.龙骨材料种类:配套金属龙骨、间距综合考虑、铝合金条形板，具体做法满足设计及建设方要求 3.部位：卫生间	m2	16.56			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
170	BB017	墙面纤维网格布	1.做法:压入160g/m2耐碱玻纤网格布一道 2.内墙抹灰层满铺	m2	6571.35			
171	020107001001	金属扶手带栏杆、栏板	1.位置:楼梯 2.做法：304不锈钢栏杆 3.高度：900mm，具体做法满足设计及建设方要求 4.综合考虑预埋件及所有辅材	m	70.5			
172	020107001002	金属扶手带栏杆、栏板	1.位置:楼梯 2.做法：304不锈钢栏杆 3.高度：1050mm，具体做法满足设计及建设方要求 4.综合考虑预埋件及所有辅材	m	4.5			
173	020402007002	防火门	1.门的形式:甲级防火门 2.材料种类:钢质 3.配件及辅材:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件综合考虑 4.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	2.52			
174	020402006003	防火门	1.门的类型：乙级防火门 2.材料种类:钢质 3.配件及辅材:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件综合考虑 4.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	53.79			
175	020401005001	商铺内入户门	1.具体材质需满足设计及建设方要求 2.规格：综合考虑，满足建设方要求 3.其他：含门套及门锁、合页等五金配件综合考虑	m2	113.4			
176	020409003001	石材窗台板	1.台板材料种类：大理石 2.面层材料的铺贴方式：水泥砂浆 3.工作内容：含磨光倒半圆 4.部位：楼梯间	m2	4.39			
177	020406001001	金属窗	1.窗的类型：65系列隔热断桥铝合金平开窗 2.材料种类、规格:65系列隔热断桥铝合金框料 3.玻璃种类、厚度:5+12A+5+12A+5中空玻璃 4.配件及辅材:把手、窗锁、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片、高效聚氨酯、满足设计要求的防火玻璃、手动开启装置等综合考虑 5.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	340.42			

6440312E-1A0C-4E2C-A217-14B9D01EA889

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
178	020406001002	金属窗	1.窗的类型：65系列隔热断桥铝合金固定窗 2.材料种类、规格:65系列隔热断桥铝合金框料 3.玻璃种类、厚度:5+12A+5+12A+5中空玻璃 4.配件及辅材:把手、窗锁、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片、高效聚氨酯、满足设计要求的防火玻璃、手动开启装置等综合考虑 5.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	12.49			
179	020402001001	金属门联窗	1.门的类型:65系列隔热断桥铝合金 2.材料种类、规格:65系列隔热断桥铝合金框料 3.玻璃种类、厚度:5+9A+5中空玻璃 4.配件及辅材:把手、门锁、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片、高效聚氨酯、满足设计要求的防火玻璃等综合考虑 5.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	91.62			
180	BB018	石材门窗套	1.位置：电梯门 2.面层材料种类、规格、铺贴形式:砂浆粘贴人造石 3.综合考虑所有辅件及辅材 4.颜色由甲方确定	m	45.1			
181	020108001002	石材台阶面	1.位置:室外台阶 2.做法:20厚1：3干硬性水泥砂浆，25厚齿槽花岗岩铺面，踏步立板25厚花岗岩，板背面刮水泥浆粘贴，稀泥浆擦缝，台阶面向外坡1% 3.台阶侧墙面做法综合考虑，具体做法详见图纸，工程量按台阶水平投影面积计算	m2	13.71			
182	020102001004	石材楼地面	1.位置:室外台阶平台 2.做法:20厚1：3干硬性水泥砂浆，25厚齿槽花岗岩铺面，踏步立板25厚花岗岩，板背面刮水泥浆粘贴，稀泥浆擦缝，台阶面向外坡1% 3.台阶平台侧墙面做法综合考虑，具体做法详见图纸，工程量按台阶平台水平投影面积计算	m2	100.86			
183	020210001001	带骨架玻璃幕墙	1.骨架材料种类、规格:玻璃采用6+12+6安全玻璃,窗框采用隔热断桥铝合金	m2	91.96			
184	020204001002	石材墙面	1.面层类型:干挂石材墙面 2.基骨架、材料种类:配套龙骨、间距综合考虑、含石材干挂件、螺栓等、硅酮密封胶填缝，具体做法详见L13J6，并满足设计及建设单位要求	m2	1524.84			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
185	BB019	穿孔铝板造型围蔽	1.位置：空调板处 2.面层材料种类、规格:穿孔铝板造型围蔽，铝板壁厚2mm，穿孔率≥70% 3.综合考虑所有辅件及辅材 4.颜色由甲方确定	m2	22.53			
186	020107001003	金属扶手带栏杆、栏板	1.位置:屋面护栏 2.做法：方钢管烤漆栏杆 3.高度：700mm 4.综合考虑预埋件及所有辅材	m	83.5			
187	020107001004	护窗栏杆	1.材质:304不锈栏杆 2.包含制作安装等全部费用 3.高度:1050mm，具体做法详见图纸并满足设计及建设方要求 4.综合考虑预埋件及所有辅材	m	31.95			
188	020107001005	护窗栏杆	1.材质:304不锈栏杆 2.包含制作安装等全部费用 3.高度:450mm，具体做法详见图纸并满足设计及建设方要求 4.综合考虑预埋件及所有辅材	m	80.65			
	1.5 土建±0.00以上							
189	AB071	竣工清理	1.建筑物垃圾清理、场内运输和集中堆放	m3	30352.83			
190	010404001005	直形墙	1.混凝土强度等级：C35商砼 2.墙体类型、材料种类：直形墙	m3	337.52			
191	010404001006	直形墙	1.混凝土强度等级：C30商砼 2.墙体类型、材料种类：直形墙	m3	1055.66			
192	010404001007	直形墙	1.混凝土强度等级：C30商砼 2.墙体类型、材料种类：女儿墙	m3	34.91			
193	010404001008	直形墙	1.混凝土强度等级：C35商砼 2.墙体类型、材料种类：电梯井壁	m3	115.15			
194	010404001009	直形墙	1.混凝土强度等级：C30商砼 2.墙体类型、材料种类：电梯井壁	m3	419.56			
195	010403002004	矩形梁	1.混凝土强度等级：C35商砼 2.断面：综合	m3	21.15			
196	010403002005	矩形梁	1.混凝土强度等级：C30商砼 2.断面：综合	m3	333.97			
197	010405003003	平板（包含有梁板）	1.混凝土强度等级：C30商砼 2.板厚：综合	m3	964.42			
198	010406001005	直形楼梯	1.混凝土强度等级：C30商砼 2.梯板厚度：100mm 3.梯板结构型式:无斜梁	m2	702.25			

64403125E1A0C6A5D2A217-14B9D01EA89

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
199	010406001006	直形楼梯	1.混凝土强度等级：C30商砼 2.梯板厚度：每增10mm 3.梯板结构型式:无斜梁	m2	4351.29			
200	010412001001	平板	1.构件名称:桁架式钢筋混凝土叠合板 2.混凝土强度等级:C30 3.厚度：60mm，详见15G366-1图集 4.工作内容：包括桁架式钢筋制作安装，叠合板预制、运输、安装、脚手架支撑、与现浇砼结合部位等的模板支设、预埋接线盒等工作内容，及与后浇混凝土叠合层之间的结合面应做成凹凸深度不小于4mm的人工粗糙面 5.要求：制作、堆放、运输及安装应符合《混凝土结构工程施工规范》GB50666-2011《装配式混凝土结构技术规程》JGJ1-2014 6.工程量：按照预制板的实际尺寸计算	m2	4547.16			
201	010402001006	构造柱	1.混凝土强度等级：C25商砼 2.断面：综合	m3	59.9			
202	010403005003	过梁	1.混凝土强度等级：C25商砼 2.断面：综合	m3	16.36			
203	010403004005	圈梁	1.混凝土强度等级：C25商砼 2.断面：综合	m3	39.77			
204	010403004006	混凝土止水带（门槛、反坎）	1.混凝土强度等级：C20商砼 2.断面：综合	m3	4.5			
205	010403004007	混凝土止水带（门槛、反坎）	1.混凝土强度等级：C25商砼 2.断面：综合	m3	34.19			
206	010405007001	天沟、挑檐板	1.混凝土强度等级：C30商砼 2.板厚：综合	m3	48.66			
207	010407001005	其他构件	1.构件名称:雨蓬 2.混凝土强度等级:C30	m3	5.02			
208	010405006002	栏板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	4.85			
209	010414002003	其他构件	1.构件名称、规格:门窗洞口预制块 2.混凝土强度等级:C25商砼 3.包含制作、运输、安装等所有费用综合考虑在内	m3	10.74			
210	010412008002	沟盖板、井盖板、井圈	1.构件名称:预制混凝土盖板 2.单件体积:综合考虑 3.混凝土、砂浆强度等级:C30 4.包含制作、运输、安装等所有费用综合考虑在内	m3	0.85			
211	010304001007	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型：B05级加气砼自保温砌块 2.墙体厚度：300mm 3.砂浆强度等级：Ma7.5专用砌筑砂浆，综合考虑砌筑时掺砌小砖	m3	782.21			

6440312E-1A0C-45D2-AC17-14B9D01EA889

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
212	010304001008	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型：MU3.5蒸压加气混凝土砌块，容重≤7.5KN/m3 2.墙体厚度：200mm 3.砂浆强度等级：Ma5.0专用砌筑砂浆，综合考虑砌筑时掺砌小砖	m3	814.1			
213	010304001009	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型：MU3.5蒸压加气混凝土砌块，容重≤7.5KN/m3 2.墙体厚度：150mm 3.砂浆强度等级：Ma5.0专用砌筑砂浆，综合考虑砌筑时掺砌小砖	m3	127.31			
214	010304001010	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型：MU3.5蒸压加气混凝土砌块，容重≤7.5KN/m3 2.墙体厚度：100mm 3.砂浆强度等级：Ma5.0专用砌筑砂浆，综合考虑砌筑时掺砌小砖	m3	102.41			
215	010416001029	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ6	t	7.071			
216	010416001030	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ8	t	103.968			
217	010416001031	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ10	t	45.231			
218	010416001032	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ12	t	56.74			
219	010416001033	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ14	t	33.333			
220	010416001034	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ16	t	28.583			
221	010416001035	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ18	t	27.899			
222	010416001036	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ20	t	30.132			
223	010416001037	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ22	t	15.77			
224	010416001038	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ25	t	3.578			
225	010416001039	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：砌体加固筋,Φ6.5	t	3.694			
226	010416001040	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：箍筋,三级Φ6	t	4.804			
227	010416001041	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：箍筋,三级Φ8	t	84.805			
228	010416001042	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：箍筋,三级Φ10	t	14.146			
229	AB072	植筋	1.直径：Φ6.5,包括人工、机械、结构胶等费用	根	17214			
230	AB073	植筋	1.直径：Φ8,包括人工、机械、结构胶等费用	根	1776			
231	AB074	植筋	1.直径：Φ10,包括人工、机械、结构胶等费用	根	648			
232	AB075	植筋	1.直径：Φ12,包括人工、机械、结构胶等费用	根	3320			
233	AB076	电渣压力焊	1、直径:16	个	1590			
234	AB077	电渣压力焊	1、直径:18	个	550			

6441612E-1A0E-4D2E-A217-14B9D01EA889

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
235	AB078	电渣压力焊	1、直径:20	个	1338			
236	AB079	电渣压力焊	1、直径:22	个	12			
237	AB080	直螺纹套筒连接	1.直螺纹套筒连接直径20以内（含直径20）	个	25			
238	AB081	直螺纹套筒连接	1.直螺纹套筒连接直径25以内（直径22、25）	个	180			
239	010417002001	预埋铁件	1.铁件规格：具体见图集L13j8第94页 2.部位：屋面钢爬梯 3.工作内容：含制作、运输、安装、除锈、刷防锈漆等	t	0.8			
240	010702004002	屋面排水管（包含落水管、落水口、水斗）	1.排水管品种、规格:方形铝合金落水管，宽100mm，厚80mm，弧形落水斗 2.做法：具体详见图纸，满足设计及建设方要求 3.工程量包含室外埋地部分	m	549.8			
241	010416003003	钢筋网片	1.墙面钢丝网，0.9mm@15*15mm厚热镀锌电焊网 2.部位：不同材料的交接处，楼梯间和人流通道处满挂钢丝网、填充墙与梁、柱、剪力墙处外墙面	m2	9748.47			
242	AB082	泄水管	1.规格、品种：直径ф75UPVC 2.部位：屋面、雨棚	个	10			
243	010303002001	屋面烟道	1.卫生间排气道出屋面 2.做法参L11J105第11页，详见图纸	个	2			
244	010303002002	屋面烟道	1.厨房排气道出屋面 2.做法参L11J105第10页，详见图纸	个	4			
245	010303002003	厨房排烟道	1.规格做法：截面外形尺寸450*350，具体做法满足设计及建设方要求 2.部位：厨房	m	223			
246	010303002004	卫生间排气烟道	1.规格做法：截面外形尺寸350*250，具体做法满足设计及建设方要求 2.部位：卫生间	m	114.4			
247	AB083	屋面出入口	1.规格做法：详见图纸 2.部位：屋面楼梯间门出口处	套	6			
248	010702001002	屋面卷材防水	1.卷材品种:4.0厚SBS改性沥青防水卷材（带铝膜） 2.防水部位：不带机房的非上人屋面、雨篷 3.按照图纸及设计规范要求，搭接及附加层等综合考虑	m2	76.73			
249	010702002002	屋面涂膜防水	1.涂膜品种:喷涂速凝橡胶沥青防水涂料 2.防水部位：上人屋面、非上人屋面 3.防水做法:2厚喷涂速凝橡胶沥青防水涂料 4.按照图纸及设计规范要求，附加层等综合考虑	m2	530.22			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
250	AB084	水泥砂浆找平层	1.做法：20厚1：2.5水泥砂浆找平层 2.部位：上人屋面、封闭式阳台、不上人平屋面	m2	769.85			
251	010803001002	保温隔热屋面	1.保温隔热形式：干铺 2.材料品种、规格：75厚挤塑聚苯板保温，防火隔离带综合考虑 3.部位：上人屋面、非上人屋面	m2	441.29			
252	AB085	珍珠岩找坡层	1.做法：最薄处30厚1：6水泥憎水型膨胀珍珠岩 2.部位：上人屋面、非上人屋面	m3	30.89			
253	AB086	砼找平层	1.做法：30厚C20砼找平层 2.部位：上人屋面、非上人屋面	m2	441.29			
254	010702001003	屋面卷材防水	1.卷材品种:0.7厚聚乙烯丙纶防水卷材 2.防水层做法:0.7厚聚乙烯丙纶防水卷材+1.3厚聚合物水泥粘结料+0.7厚聚乙烯丙纶防水卷材（双层，芯材厚度≥0.5） 3.部位:上人屋面 4.按照图纸及设计规范要求，搭接及附加层等综合考虑	m2	405.49			
255	AB087	水泥砂浆保护层	1.做法：20厚1：2.5水泥砂浆保护层 2.部位：上人屋面、非上人屋面、封闭阳台、空调板、太阳能托板	m2	1244.37			
256	010803005001	隔热楼地面	1.材料品种、规格:40厚挤塑聚苯板 2.部位：无采暖的封闭阳台、不采暖空间等	m2	328.56			
257	010702003001	屋面刚性防水	1.混凝土强度等级及厚度：40厚C20细石混凝土内配Φ4@100双向钢筋网片（3M*3M分格，缝宽20，密封胶嵌缝，钢筋网片在分格缝处断开） 2.部位：上人屋面	m2	348.66			
258	010803001003	保温隔热屋面	1.施工部位：空调板 2.做法：1）无机保温砂浆找坡，最薄处20厚	m2	360.52			
259	010703001002	卷材防水	1.卷材品种:聚乙烯丙纶防水卷材 2.防水部位:空调搁板、阳台、厨房 3.做法:0.7厚聚乙烯丙纶防水卷材+1.3厚聚合物水泥粘结料（单层，芯材厚度≥0.5） 4.按照图纸及设计规范要求，搭接及附加层等综合考虑	m2	1539.29			
260	010703002003	涂膜防水	1.涂膜品种:JS聚合物水泥防水涂料 2.防水部位:卫生间、太阳能挑板 3.做法:1.5厚JS聚合物水泥防水涂料 4.按照图纸及设计规范要求，附加层等综合考虑	m2	2158			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
261	010803003006	保温隔热墙	1.做法：30厚保温砂浆分层抹压，5厚聚合物水泥砂浆复合耐碱玻璃纤维网格布 2.部位：太阳能挑板、挑檐	m2	114			
262	010803003007	保温隔热墙	1.做法：30厚无机保温砂浆，5厚抹面胶浆复合耐碱网格布 2.部位：空调板下部	m2	474.52			
263	010803003008	保温隔热墙	1.做法：30厚玻化微珠保温砂浆，附加钢丝网综合考虑 2.部位：女儿墙内侧	m2	236			
264	AB088	室内墙面隔音	1.位置:电梯井与卧室等房间相邻墙体处 2.做法：100厚岩棉，具体做法参11J930第H67页，需满足设计及建设方要求	m2	645.69			
265	010803003009	保温隔热墙	1.位置:自保温砌块墙 2.做法：专用界剂甩浆，25厚无机保温砂浆，5厚聚合物水泥砂浆（专用聚合物抗裂抹面砂浆），中间压入一层耐碱玻璃纤维网布160g/m2	m2	1777.47			
266	010803003010	保温隔热墙	1.位置:钢筋混凝土墙及梁外侧 2.做法：100厚混凝土复合保温叠合板（挤塑聚苯板为80厚，外部带20厚保护层），专用界面剂甩浆，25厚无机保温砂浆，5厚聚合物水泥砂浆（专用聚合物抗裂抹面砂浆），中间压入一层耐碱玻璃纤维网布160g/m2 3.工作内容：包括固定钉、板缝处理、运输、安装、脚手架支撑等工作内容 4.部位：外墙	m2	5282.89			
267	AB089	屋面透气孔	1.做法：Φ50不锈钢管排气管，具体做法详见图集13J5-1，满足设计及建设单位要求 2.工作内容：包含排气管安装、钢板环安装、防水处理等	个	14			
268	AB090	钢结构平台	1.材质品种及规格：钢结构平台（含钢结构楼梯），耐火极限不小于1.5h，具体做法满足设计及建设方要求 2.工作内容：含构件放样、裁割、钻孔、焊接、打磨、制作、运输、机械吊运、安装、除锈、防锈等所有内容。 3.部位：屋面	t	2			
269	010407001006	其他构件	1.位置：屋面 2.构件名称:混凝土水簸其 3.混凝土强度等级:C20细石砼	m3	0.06			
270	AB091	逃生缓降器	1.部位：3层以上设置	套	76			
271	010703004003	变形缝（平面）	1.材质：1.5厚铝板 2.变形缝处满填岩棉板，填塞深度不小于300，具体做法满足设计及建设方要求	m	2			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
272	010703004004	变形缝（立面）	1.材质：1.5厚铝板 2.变形缝处满填岩棉板，填塞深度不小于300，具体做法满足设计及建设方要求	m	27.2			
	1.6 装饰±0.00以上							
273	020101001004	水泥砂浆楼地面	1.厚度、配合比:20厚（最薄处）1:2.5水泥砂浆找坡向地漏，向门口5%找坡齐平 2.部位:水暖井	m2	40			
274	020101001005	水泥砂浆楼地面	1.厚度、配合比:素水泥浆一道，20厚1:2水泥砂浆抹平压光 2.部位:电梯机房、电井等楼面	m2	226.95			
275	BB025	水泥砂浆找坡层	1.做法：素水泥浆一道，最薄处20厚1:3水泥砂浆找坡层抹平，（管沟处要高出周边20mm综合考虑） 2.部位：厨房、卫生间	m2	1095.77			
276	BB026	水泥砂浆保护层	1.做法：1:3水泥砂浆保护层20厚 2.部位：卫生间	m2	691.73			
277	020102002003	块料楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:8~10厚防滑地砖 2.结合层材料种类及做法:素水泥浆一道，20厚1：3水泥砂浆粘贴8~10厚防滑地砖，地漏1米范围内找坡0.5% 3.部位：网点卫生间	m2	149.26			
278	020105002004	石材踢脚线	1.材料种类:大理石 2.结合层:水泥砂浆粘贴，具体做法详见图纸 3.形式:直形 4.部位：门厅、电梯前厅、首层楼梯间	m2	110.54			
279	020105002005	石材踢脚线	1.材料种类:大理石 2.结合层:水泥砂浆粘贴，具体做法详见图纸 3.形式:异形 4.部位：门厅、电梯前厅、首层楼梯间	m2	29.15			
280	020102001005	石材楼地面	1.面层形式、材料种类、规格：20厚大理石板，稀水泥浆或彩色水泥浆擦缝 2.结合层材料种类:素水泥浆一道，20厚1:3干硬性水泥砂浆 3.部位：门厅、电梯前厅地面、首层楼梯间	m2	805.53			
281	020106001002	石材楼梯面层	2.做法:1）素水泥浆一道，20厚1：3干硬性水泥砂浆结合层 2）20厚大理石板，稀水泥浆或彩色水泥砂浆擦缝 3.部位：首层楼梯间	m2	269.29			
282	020106003002	水泥砂浆楼梯面	1.砂浆配合比：素水泥浆一道，20mm厚水泥砂浆抹面压光	m2	433.2			
283	BB027	油漆踢脚	1.做法：2~3厚柔性耐水腻子分遍批刮，抹平，刷油漆一道，具体做法详见图纸	m2	152.1			

64403125-1A0E-4102-A217-14B9D01EA889

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
284	020105001002	水泥砂浆踢脚线	1.部位:楼梯间 2.厚度、砂浆配合比:甩浆一遍，15mm厚1：3水泥砂浆抹平压实抹光	m2	152.1			
285	020204003002	块料墙面	1.墙体类型:加气混凝土砌块墙、混凝土内墙 2.面层材料种类、规格:5厚釉面磁砖 3.工作内容：3~4厚瓷砖胶粘剂，揉挤压实，专用粘结剂粘贴5厚釉面磁砖 4.部位:网点卫生间	m2	653.33			
286	020302001002	天棚吊顶	1.吊顶形式:一级吊顶 2.龙骨材料种类:配套金属龙骨、间距综合考虑、铝合金条形板，具体做法满足设计及建设方要求 3.部位：卫生间	m2	148.92			
287	020201001011	墙面一般抹灰	1.面层材料种类:15mm厚1：3水泥砂浆 2.要求:满足施工质量,达到验收要求 3.工作内容:甩浆一遍，15厚1：3水泥砂浆抹平压实抹光（掺防水剂） 4.部位:卫生间、厨房砌块墙体内墙面	m2	2967.76			
288	020201001012	墙面一般抹灰	1.面层材料种类:15mm厚1：3水泥砂浆 2.要求:满足施工质量,达到验收要求 3.工作内容:甩浆一遍，15厚1：3水泥砂浆抹平压实抹光（掺防水剂） 4.部位:卫生间、厨房混凝土内墙面	m2	1878.38			
289	020201001013	墙面一般抹灰	1.面层材料种类:15mm厚1：3水泥砂浆 2.要求:满足施工质量,达到验收要求 3.工作内容:甩浆一遍，15厚1：3水泥砂浆抹平压实抹光 4.部位：除卫生间、厨房、电井、水暖井外其它房间砌块墙体内墙面	m2	11434.41			
290	020201001014	墙面一般抹灰	1.面层材料种类:15mm厚1：3水泥砂浆 2.要求:满足施工质量,达到验收要求 3.工作内容:甩浆一遍，15厚1：3水泥砂浆抹平压实抹光 4.部位:除卫生间、厨房、电井、水暖井外其它房间混凝土内墙面	m2	9025.66			
291	020201001015	墙面一般抹灰	1.面层材料种类:15mm厚1：3水泥砂浆 2.要求:满足施工质量,达到验收要求 3.工作内容:15mm厚1：3水泥砂浆抹平压实抹光 4.部位:电井、水暖井等砌块墙面	m2	545.47			

64403125E-1A0C-4D2A-A217-14B9D01EA889

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
292	020201001016	墙面一般抹灰	1.面层材料种类:15mm厚1：3水泥砂浆 2.要求:满足施工质量,达到验收要求 3.工作内容:15mm厚1：3水泥砂浆抹平压实抹光 4.部位:电井、水暖井等混凝土墙面	m2	546.56			
293	020507001011	刷喷涂料	1.喷刷部位:门厅、候梯厅、地上交通核走道墙面 2.涂料种类：刮腻子、刷乳胶漆，达到成活要求且具体做法满足设计及建设方要求	m2	2154.51			
294	020507001012	刷喷涂料	1.喷刷部位:楼梯间墙面 2.涂料种类：刮耐水腻子、刷防水涂料，达到成活要求且具体做法满足设计及建设方要求	m2	3153.51			
295	020507001013	刷喷涂料	1.喷刷部位:楼梯顶棚 2.涂料种类：刮耐水腻子，刷防水涂料，达到成活要求且具体做法满足设计及建设方要求	m2	1605.11			
296	020507001014	刷喷涂料	1.喷刷部位:门厅、候梯厅、地上交通核走道、机房顶棚 2.涂料种类：刮腻子、刷乳胶漆，达到成活要求且具体做法满足设计及建设方要求	m2	904.97			
297	BB028	墙面纤维网格布	1.做法:压入160g/m2耐碱玻纤网格布一道 2.内墙抹灰层满铺	m2	26398.24			
298	020507001015	刷喷涂料	1.涂料种类:真石漆，颜色按设计图纸要求 2.涂刷遍数:满足成活要求 3.基层刷喷要求:刮柔性腻子成活，喷刷封闭底漆成活，分隔缝符合设计图纸要求 4.面层刷喷要求:外墙真石漆，刷罩光漆，分隔缝符合设计图纸要求 5.部位:真石漆外墙	m2	6804.19			
299	020204001003	石材墙面	1.面层类型:干挂石材墙面 2.基骨架、材料种类:配套龙骨、间距综合考虑、含石材干挂件、螺栓等、硅酮密封胶填缝，具体做法详见L13J6，并满足设计及建设单位要求	m2	1004.96			
300	020406004001	金属百叶窗	1.窗的类型:铝合金防雨百叶，内附防虫鼠网（热镀锌钢丝网，孔径2.5*2.5mm，钢丝直径d=0.5mm），满足水平推力不小于1.0KN/M2	m2	11.86			
301	020107001006	金属扶手带栏杆、栏板	1.位置:无障碍坡道 2.做法：304不锈钢栏杆 3.高度：综合考虑，具体做法详见图纸并满足建设方要求 4.综合考虑预埋件及所有辅材	m	54.6			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
302	020107001007	金属扶手带栏杆、栏板	1.位置:楼梯 2.做法：304不锈钢栏杆 3.高度：900mm，具体做法满足设计及建设方要求 4.综合考虑预埋件及所有辅材	m	537.73			
303	020107001008	金属扶手带栏杆、栏板	1.位置:楼梯 2.做法：304不锈钢栏杆 3.高度：1050mm，具体做法满足设计及建设方要求 4.综合考虑预埋件及所有辅材	m	3.9			
304	020107001009	护窗栏杆	1.材质:304不锈栏杆 2.包含制作安装等全部费用 3.高度:200mm，具体做法详见图纸并满足设计及建设方要求 4.综合考虑预埋件及所有辅材	m	288.6			
305	020107001010	护窗栏杆	1.材质:304不锈栏杆 2.包含制作安装等全部费用 3.高度:400mm，具体做法详见图纸并满足设计及建设方要求 4.综合考虑预埋件及所有辅材	m	199.8			
306	BB029	穿孔铝板造型围蔽	1.位置：空调板处 2.面层材料种类、规格:穿孔铝板造型围蔽，铝板壁厚2mm，穿孔率≥70% 3.综合考虑所有辅件及辅材 4.颜色由甲方确定	m2	562.4			
307	020402007003	防火门	1.门的形式:甲级防火门 2.材料种类:钢质 3.配件及辅材:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件综合考虑 4.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	227.34			
308	020402006004	防火门	1.门的类型：乙级防火门 2.材料种类:钢质 3.配件及辅材:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件综合考虑 4.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	110.7			
309	020402006005	防盗门	1.门的类型：乙级防火、防盗、保温、隔音一体钢制防盗复合门 2.材料规格：1000*2100 3.配件及辅材:门把手、合页、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂等综合考虑 4.满足规范及图纸要求	樘	202			

64403128-1A06-4B02-A217-14B9D01EA889

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
310	020404003001	电子对讲门	1.门的类型:楼宇对讲防盗门（可自动关闭） 2.做法：门框板厚1.4mm，外（内）面板均为0.7mm不锈钢板，外饰面氟碳漆保20年不上锈，门樘采用5mm双面钢化玻璃内夹不锈钢方钢造型格。配室外304不锈钢拉手，室内配对讲电动门锁，包含户内对讲设备以及与设备配套的线等内容 3.达到业主使用要求	m2	12.96			
311	020409003002	石材窗台板	1.台板材料种类：大理石 2.面层材料的铺贴方式：水泥砂浆 3.工作内容：含磨光倒半圆 4.部位：楼梯间	m2	15.84			
312	020406001003	金属窗	1.窗的类型：65系列隔热断桥铝合金平开窗 2.材料种类、规格:65系列隔热断桥铝合金框料 3.玻璃种类、厚度:5+12A+5+12A+5中空玻璃 4.配件及辅材:把手、窗锁、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片、高效聚氨酯、满足设计要求的防火玻璃、手动开启装置等综合考虑 5.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	1535.34			
313	020406001004	金属窗（楼梯间）	1.窗的类型：65系列隔热断桥铝合金推拉窗 2.材料种类、规格:65系列隔热断桥铝合金框料 3.玻璃种类、厚度:5+9A+5中空玻璃 4.配件及辅材:把手、窗锁、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片、高效聚氨酯、满足设计要求的防火玻璃、手动开启装置等综合考虑 5.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	158.4			
314	BB030	石材门窗套	1.位置：电梯门 2.面层材料种类、规格、铺贴形式:砂浆粘贴人造石 3.综合考虑所有辅件及辅材 4.颜色由甲方确定	m	436			
315	020402001002	金属平开门	1.门的类型:65系列隔热断桥铝合金 2.材料种类、规格:65系列隔热断桥铝合金框料 3.玻璃种类、厚度:5+9A+5中空玻璃 4.配件及辅材:把手、门锁、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片、高效聚氨酯、满足设计要求的防火玻璃等综合考虑 5.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	44.23			

6440312E-1A0E-4D2A-A217-14B9D01EA889

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
316	020402001003	金属平开门	1.门的类型:钢质门 2.配件及辅材:门把手、合页、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂等综合考虑 3.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	10.08			
	1.7 安装±0.00以下							
	1.7.1 地下给排水							
317	030801004001	柔性抗震铸铁管	1.安装部位:室内排水 2.输送介质:污水 3.规格:DN150 4.接口型式:柔性接口	m	22.05			
318	030801004002	柔性抗震铸铁管	1.安装部位:室内排水 2.输送介质:污水 3.规格:DN100 4.接口型式:柔性接口	m	60.4			
319	030801005001	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:废水 3．材质:UPVC 4．规格:DN75 5．连接方式:粘接	m	44.2			
320	030801002001	钢管	1.安装部位（室内、外）:室内 2.输送介质:中水 3.材质或种类:衬塑钢管 4.规格:DN50 5.连接方式:螺纹	m	30.2			
321	CB001	刚性防水套管制作安装	1.规格：DN50 2.符合设计及规范要求	个	14			
322	CB002	刚性防水套管制作安装	1.规格：DN100 2.符合设计及规范要求	个	10			
323	CB003	刚性防水套管制作安装	1.规格：DN150 2.符合设计及规范要求	个	6			
324	030803001001	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.型号、规格:DN50	个	2			
325	030804017001	地漏（事故排水）	1.材质:塑料 2.规格:DN75	个	4			
326	030804017002	地漏（热力小室）	1.材质:塑料 2.规格:DN75	个	2			
327	030804017003	地漏（管井）	1.材质:塑料 2.规格:DN50	个	4			
	1.7.2 压力排水							
328	030109001001	离心式泵	1.名称:潜污泵 2.质量或型号:JYWQ65-37-14-1400-3.0，Q=37m3/h，H=14m，N=3KW 3.输送介质:压力排水 4.配套液位计、控制箱安装	台	4			
329	030109001002	离心式泵	1.名称:潜污泵 2.质量或型号:JYWQ50-15-20-1200-2.2，Q=15m3/h，H=20m，N=2.2KW 3.输送介质:压力排水 4.配套液位计、控制箱安装	台	4			
330	030206006001	低压交流异步电动机	1.类型（大、中、小型）:小型 2.容量（仅适用于小型电机）:3KW	台	8			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
331	030801002002	钢管	1.安装部位（室内、外）：室内 2.输送介质:压力排水 3.材质或种类:衬塑钢管 4.规格:DN150 5.连接方式:沟槽	m	4.5			
332	030801001001	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:压力排水 3.规格:DN100 4.连接方式:沟槽连接	m	7			
333	030801001002	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:压力排水 3.规格:DN80 4.连接方式:沟槽连接	m	41.7			
334	030801001003	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:压力排水 3.规格:DN65 4.连接方式:沟槽连接	m	11.5			
335	030803003001	焊接法兰阀门	1.类型:闸阀 2.型号、规格:DN80 3.连接方式：沟槽法兰连接	个	4			
336	030803003002	焊接法兰阀门	1.类型:止回阀 2.型号、规格:DN80 3.连接方式：沟槽法兰连接	个	4			
337	030803003003	焊接法兰阀门	1.类型:橡胶软接头 2.型号、规格:DN80 3.连接方式：沟槽法兰连接	个	4			
338	030803003004	焊接法兰阀门	1.类型:闸阀 2.型号、规格:DN65 3.连接方式：沟槽法兰连接	个	4			
339	030803003005	焊接法兰阀门	1.类型:止回阀 2.型号、规格:DN65 3.连接方式：沟槽法兰连接	个	4			
340	030803003006	焊接法兰阀门	1.类型:橡胶软接头 2.型号、规格:DN65 3.连接方式：沟槽法兰连接	个	4			
341	CB004	刚性防水套管制作安装	1.规格：DN150 2.符合设计及规范要求	个	4			
342	CB005	刚性防水套管制作安装	1.规格：DN100 2.符合设计及规范要求	个	2			
343	CB006	刚性防水套管制作安装	1.规格：DN80 2.符合设计及规范要求	个	2			
344	031001002001	压力仪表	1.名称:压力表 2.含压力表弯、旋塞	台	8			
	1.7.3 地下消火栓							
345	030701003001	消火栓镀锌钢管	1．安装部位（室内外）:室内 2．材质:热浸锌镀锌钢管 3．规格:DN65 4．连接方式:沟槽连接	m	44.2			
346	030701003002	消火栓镀锌钢管	1．安装部位（室内外）:室内 2．材质:热浸锌镀锌钢管 3．规格:DN100 4．连接方式:沟槽连接	m	185.3			
347	030701003003	消火栓镀锌钢管	1．安装部位（室内外）:室内高区 2．材质:热浸镀锌加厚钢管 3．规格:DN100 4．连接方式:沟槽连接	m	226.4			
348	030701007001	法兰阀门	1.名称：蝶阀 2.型号、规格：DN100 3.连接方式:沟槽连接	个	16			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
349	030701007002	法兰阀门	1.名称：蝶阀 2.型号、规格：DN65 3.连接方式:沟槽连接	个	6			
350	CB007	磷酸铵盐干粉灭火器	1.型号：MF/ABC3	具	6			
351	030701018001	消火栓	1.安装部位：室内 2.型号、规格：减压稳压消火栓，单栓SG24E65Z-J，单栓带消防软管卷盘，尺寸1800*700*240mm，消火栓箱内设DN65消火栓一只，DN19水枪一支，DN65X25M衬胶水龙带一根 3.详见图集15S202-19	套	10			
352	CB008	管道保温：	1.材质：50mm厚带铝箔的玻璃丝棉	m3	5.9			
353	CB009	刚性防水套管制作安装	1.规格：DN100 2.符合设计及规范要求	个	2			
354	CB010	一般穿墙套管制作安装	1.规格：DN100 2.符合设计及规范要求	个	14			
	1.7.4 地下喷淋							
355	030701001001	水喷淋镀锌钢管	1、规格:DN25 2、连接方式:螺纹连接	m	321.6			
356	030701001002	水喷淋镀锌钢管	1、规格:DN32 2、连接方式:螺纹连接	m	117.2			
357	030701001003	水喷淋镀锌钢管	1、规格:DN40 2、连接方式:螺纹连接	m	24.6			
358	030701001004	水喷淋镀锌钢管	1、规格:DN50 2、连接方式:螺纹连接	m	32.2			
359	030701001005	水喷淋镀锌钢管	1、规格:DN65 2、连接方式:螺纹连接	m	0.5			
360	030701001006	水喷淋镀锌钢管	1、规格:DN80 2、连接方式:螺纹连接	m	14.7			
361	030701001007	水喷淋镀锌钢管	1、规格:DN100 2、连接方式:沟槽连接	m	22.1			
362	030701001008	水喷淋镀锌钢管	1、规格:DN150 2、连接方式:沟槽连接	m	118.8			
363	030701011001	水喷头	1．型号、规格:DN15，直立型68℃标准响应玻璃球喷头 2．安装型式:无吊顶	个	189			
364	030701014001	水流指示器	1.型号规格:DN150 2.连接形式:沟槽连接	个	2			
365	030701015001	减压孔板	1．材质:不锈钢 2．规格:DN150	个	2			
366	030701007003	法兰阀门	1.名称：遥控信号阀 2.型号、规格:DN150 3.连接方式:沟槽连接	个	2			
367	030701005001	螺纹阀门	1.名称：电动阀 2.型号、规格:DN25	个	4			
368	030803005001	快速排气阀	1.型号、规格:DN25	个	4			
369	030803001002	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN25	个	4			
370	030701016001	末端试水装置	1.规格:DN25	组	1			
371	030701005002	螺纹阀门	1.名称：末端试水阀 2.型号、规格:DN25	个	1			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
372	030803001003	螺纹阀门	1.类型:泄水阀 2.型号、规格:DN50	个	2			
373	CB011	一般穿墙套管制作安装	1.规格：DN150 2.符合设计及规范要求	个	2			
	1.7.5 地下采暖							
374	CB012	刚性防水套管制作安装	1.规格：DN80 2.符合设计及规范要求	个	4			
375	CB013	刚性防水套管制作安装	1.规格：DN70 2.符合设计及规范要求	个	4			
376	CB014	一般穿墙套管制作安装	1.规格：DN70 2.符合设计及规范要求	个	8			
377	CB015	一般穿墙套管制作安装	1.规格：DN80 2.符合设计及规范要求	个	8			
378	CB016	一般穿墙套管制作安装	1.规格：DN40 2.符合设计及规范要求	个	8			
	1.7.6 地下通风防排烟							
379	030901002001	通风机	1.形式:送补风风机SF-B1-01 2.型号:GXF-7-A，风量：16000m3/h,全压：280Pa，功率：2.2KW，转速：960r/min 3.风机减震器制安 4.软管接口制安 5.风机支架制安	台	1			
380	030901002002	通风机	1.形式:送补风风机SF-B2-01 2.型号:GXF-7-A，风量：16000m3/h,全压：280Pa，功率：2.2KW，转速：960r/min 3.风机减震器制安 4.软管接口制安 5.风机支架制安	台	1			
381	030901002003	通风机	1.形式:排风排烟双速风机PYF-B2-01 2.型号:GYF-6-S1，风量：15600/7600m3/h,全压：700/180Pa，功率：5.9/1.4KW，转速：2900/1450r/min 3.风机减震器制安 4.软管接口制安 5.风机支架制安	台	2			
382	030901002004	通风机	1.形式:排风排烟双速风机PYF-B1-01 2.型号:GYF-6-S1，风量：15600/7600m3/h,全压：700/180Pa，功率：5.9/1.4KW，转速：2900/1450r/min 3.风机减震器制安 4.软管接口制安 5.风机支架制安	台	2			
383	030901002005	通风机	1.形式:加压风机JYF-B2-01 2.型号:GXF-5-A，风量：6856m3/h,全压：254Pa，功率：0.75KW，转速：1450r/min 3.风机减震器制安 4.软管接口制安 5.风机支架制安	台	2			

64403125E-1A0C-4512-A217-14B9D1EA89

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
384	030901002006	通风机	1.形式:加压风机JYF-B2-02 2.型号:GXF-8-C，风量：27400m3/h,全压：890Pa，功率：15KW，转速：1450r/min 3.风机减震器制安 4.软管接口制安 5.风机支架制安	台	2			
385	030901002007	通风机	1.形式:加压风机JYF-B2-03 2.型号:GXF-8-C，风量：27400m3/h,全压：890Pa，功率：15KW，转速：1450r/min 3.风机减震器制安 4.软管接口制安 5.风机支架制安	台	2			
386	030902001001	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:1.0 4.接口形式:角钢法兰连接	m2	56.4			
387	030902001002	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:1.0 4.接口形式:共板法兰连接	m2	95.76			
388	030902001003	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.75 4.接口形式:共板法兰连接	m2	153.42			
389	030902001004	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.5 4.接口形式:共板法兰连接	m2	14.38			
390	030903007001	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1．类型:多叶加压送风口 2．型号、规格:800*（800+250）	个	4			
391	030903007002	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1．类型:单层百叶风口 2．型号、规格:1000*1000	个	2			
392	030903007003	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1．类型:单层百叶风口 2．型号、规格:1000*500	个	2			
393	030903007004	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1．类型:自垂百叶送风口 2．型号、规格:500*800	个	2			
394	030903007005	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1．类型:自垂百叶风口 2．型号、规格:1000*800	个	2			
395	030903001001	碳钢调节阀制作安装	1.类型:止回阀 2.型号或规格:400*250	个	2			
396	030903001002	碳钢调节阀制作安装	1.类型:止回阀 2.型号或规格:800*630	个	2			
397	030903001003	碳钢调节阀制作安装	1.类型:止回阀 2.型号或规格:800*500	个	4			
398	030903001004	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70℃电动防火调节阀 2.型号或规格:1000*500	个	4			
399	030903001005	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70℃防火调节阀 2.型号或规格:500*400	个	3			
400	030903001006	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70℃防火调节阀 2.型号或规格:1000*250	个	4			
401	030903001007	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70℃防火阀 2.型号或规格:800*630	个	2			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
402	030903001008	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70℃防火阀 2.型号或规格:800*500	个	4			
403	030903001009	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70℃防火阀 2.型号或规格:400*250	个	2			
404	030903001010	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70℃防火阀 2.型号或规格:250*250	个	2			
405	030903001011	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70℃电动防火阀 2.型号或规格:800*500	个	4			
406	030903001012	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70℃电动防火阀 2.型号或规格:800*630	个	2			
407	030903001013	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70℃电动防火阀 2.型号或规格:400*250	个	2			
408	030903001014	碳钢调节阀制作安装	1.类型:电动多叶调节阀 2.型号或规格:ϕ250	个	4			
409	030206006002	低压交流异步电动机	1.类型（大、中、小型）:小型 2.容量（仅适用于小型电机）:2.2KW	台	2			
410	030206006003	低压交流异步电动机	1.类型（大、中、小型）:小型 2.容量（仅适用于小型电机）:5.9KW	台	4			
411	030206006004	低压交流异步电动机	1.类型（大、中、小型）:小型 2.容量（仅适用于小型电机）:15KW	台	4			
412	CB017	排烟口、防火阀检查接线		处	26			
413	030204031001	小电器	1.名称:压差传感器 2.型号、规格：详图	套	6			
414	CB018	排烟口、防火阀检查接线		处	26			
415	CB019	电动挡烟垂壁	1.材质：不燃材料，耐火时间0.5h 2.卷轴、电机及控制箱安装调试	m	2.5			
416	030904001001	通风工程检测、调试		系统	1			
	1.7.7 地下强电							
417	030204018001	配电箱	1.类别:储藏室配电箱AWCC1-B1 2.安装方式:明装 3.半周长或回路数：600*800*180 4.含端子接线	台	1			
418	030204018002	配电箱	1.类别:储藏室配电箱AWCC2-B1 2.安装方式:明装 3.半周长或回路数：600*800*180 4.含端子接线	台	1			
419	030204018003	配电箱	1.类别:住宅总配电箱ALZ1 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：700*800*200 4.含端子接线	台	1			
420	030204018004	配电箱	1.类别:住宅总配电箱ALZ2 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：700*800*200 4.含端子接线	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
421	030204018005	配电箱	1.类别:公共配电箱ALGG-B2 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：600*800*180 4.含端子接线	台	1			
422	030204018006	配电箱	1.类别:物业总箱APZ 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：11路 4.含端子接线	台	1			
423	030204018007	配电箱	1.类别:物业总箱APEZ 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：11路 4.含端子接线	台	1			
424	030204018008	配电箱	1.类别:公共照明配电箱ATzl-B1 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：4路 4.含端子接线	台	1			
425	030204018009	配电箱	1.类别:公共照明配电箱ALzl1/2-B2 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：7路 4.含端子接线	台	2			
426	030204018010	配电箱	1.类别:排烟风机配电箱ATPY1/2-B1 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：600*1200*200 4.含端子接线	台	2			
427	030204018011	配电箱	1.类别:补风机配电箱ATSBF1-B1 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：600*1200*200 4.含端子接线	台	1			
428	030204018012	配电箱	1.类别:补风机配电箱ATSBF1-B2 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：600*1200*200 4.含端子接线	台	1			
429	030208004001	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:槽式 3.型号、规格:200*150 4.桥架防火封堵、接地：符合规范要求 5.包含支吊架制安	m	95.8			
430	030208004002	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:槽式 3.型号、规格:100*100 4.桥架防火封堵、接地：符合规范要求 5.包含支吊架制安	m	33.2			
431	030208004003	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:梯式 3.型号、规格:100*100 4.桥架防火封堵、接地：符合规范要求 5.包含支架制安	m	18			
432	030208004004	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:梯式 3.型号、规格:200*150 4.桥架防火封堵、接地：符合规范要求 5.包含支架制安	m	18			

64405128E-1A0C-4512-A217-14B9D01EA889

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
433	030208004005	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:槽式 3.型号、规格:200*100 4.桥架防火封堵、接地：符合规范要求 5.包含支吊架制安	m	25.8			
434	030208003001	电缆保护管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC150	m	34.8			
435	030212001001	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:DN32 3.配置形式及部位:暗配	m	30			
436	030212001002	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:DN25 3.配置形式及部位:暗配	m	15.8			
437	030212001003	电气配管	1.材质:PVC阻燃管 2.规格:Φ32 3.配置形式及部位:暗配	m	2.3			
438	030212001004	电气配管	1.材质:PVC阻燃管 2.规格:Φ20 3.配置形式及部位:暗配 4.接线盒、开关盒安装	m	1105.49			
439	030212001005	电气配管	1.材质:PVC阻燃管 2.规格:Φ25 3.配置形式及部位:暗配 4.接线盒、开关盒安装	m	75.5			
440	030212001006	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位:暗敷设 4.接线盒安装 5.含墙体剔槽及恢复	m	69.1			
441	030212001007	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位:暗敷设 4.接线盒安装 5.含墙体剔槽及恢复	m	68.4			
442	030212001008	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG40 3.配置形式及部位:暗敷设 4.接线盒安装 5.含墙体剔槽及恢复	m	21.4			
443	030208001001	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*4mm2 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制安	m	2.3			
444	030208001002	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*4mm2 2.敷设方式:桥架内敷设 3.电缆头制安	m	79.1			
445	030208001003	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*6mm2 2.敷设方式:桥架内敷设 3.电缆头制安	m	5.5			
446	030208001004	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*10mm2 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制安	m	30			
447	030208001005	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*10mm2 2.敷设方式:桥架内敷设 3.电缆头制安	m	279.6			
448	030208001006	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-4*25+1*16 2.敷设方式:桥架内敷设 3.电缆头制安	m	90.2			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
449	030208001007	电力电缆	1.型号、规格:BTTZ-4*4 2.敷设方式:明敷设 3.电缆头制安	m	110.2			
450	030208001008	电力电缆	1.型号、规格:BTTZ-4*6 2.敷设方式:明敷设 3.电缆头制安	m	95.8			
451	030208001009	电力电缆	1.型号、规格:BTTZ-4*16 2.敷设方式:明敷设 3.电缆头制安	m	166.4			
452	030208001010	电力电缆	1.型号、规格:BTTZ-4*25 2.敷设方式:明敷设 3.电缆头制安	m	90.6			
453	030208001011	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-4*4mm2 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制安	m	22.88			
454	030212003001	电气配线	1.种类:动力线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-1.5mm2	m	124.8			
455	030212003002	电气配线	1.种类:照明线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2	m	235.32			
456	030212003003	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5mm2 3.种类：照明线	m	2940.97			
457	030212003004	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2 3.种类：照明线	m	207.3			
458	030212003005	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 2.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5mm2 3.种类：照明线	m	4447.8			
459	030212003006	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2 3.种类：动力线	m	325.4			
460	030212003007	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:WDZ-BYJ-4mm2 3.种类：照明线	m	280.2			
461	030212003008	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:WDZ-BYJ-6mm2 3.种类：动力线	m	226.5			
462	030212003009	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 2.型号、规格:WDZ-BYJ-16mm2 3.种类：动力线	m	1349.4			
463	030212003010	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:WDZN-BYJ-10mm2 3.种类：动力线	m	85.6			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
464	030204031002	小电器	1.名称:单联开关 2.型号、规格：250V，10A	套	17			
465	030204031003	小电器	1.名称:双联开关 2.型号、规格：250V，10A	套	76			
466	030204031004	小电器	1.名称:安全型单相二、三极插座 2.型号、规格：250V，10A	套	85			
467	030213001001	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:墙上座灯 2.型号规格：LED灯，8W，250V 3.安装形式：壁装，门框正上方0.1m	套	4			
468	030213001002	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:座灯头配灯泡 3.安装形式：吸顶	套	76			
469	030213004001	荧光灯	1.形式：成套 2.型号、规格:T5单管应急荧光灯，自带蓄电池，1*18W 3.安装形式:壁装	套	2			
470	030213004002	荧光灯	1.形式：成套 2.型号、规格:T5单管应急荧光灯，1*18W 3.安装形式:吸顶	套	4			
471	030213001003	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:自带开关红外感应一体LED灯 2.型号规格：自带开关红外感应 3.安装形式：壁挂	套	37			
472	030213001004	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:自带开关红外感应一体LED灯 2.型号规格：自带开关红外感应 3.安装形式：吸顶	套	16			
473	CB020	刚性防水套管制作安装	1.规格：DN150 2.符合设计及规范要求	个	4			
474	CB021	刚性防水套管制作安装	1.规格：DN100 2.符合设计及规范要求	个	5			
475	CB022	刚性防水套管制作安装	1.规格：DN80 2.符合设计及规范要求	个	5			
476	030209001001	接地装置	1.接地体:利用基础地梁内的两根钢筋一周焊通做接地极 2.电井内敷设40X4mm热镀锌扁钢 3.总等电位箱、卫生间局部等电位箱安装 4.入户金属管道接地 5.具体做法详见设计施工图，满足图纸设计及规范验收要求	项	1			
477	030211002001	送配电装置系统		系统	1			
	1.7.8 地下应急照明							
478	030204018013	配电箱	1.类别:应急照明配电箱ATALE1-B1 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：4路 4.含端子接线	台	1			
479	030204018014	配电箱	1.类别:应急照明配电箱ATALE2-B1 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：4路 4.含端子接线	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
480	030204018015	配电箱	1.类别:应急照明配电箱ALE1/2-B1 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：6路 4.含端子接线	台	2			
481	030212001009	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位:暗敷设 4.接线盒安装 5.含墙体剔槽及恢复	m	403.1			
482	030212001010	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位:暗敷设 4.接线盒安装 5.含墙体剔槽及恢复	m	68.2			
483	030212003011	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2 3.种类：照明线	m	207.3			
484	030212003012	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:NH-RVS-2*2.5mm2 3.种类：照明线	m	403			
485	030213003001	装饰灯	1.名称:安全出口标志灯 2.型号、规格:LED型，1W，A类灯具 3.安装形式及高度:门上0.2m	套	12			
486	030213003002	装饰灯	1.名称:疏散指示标志灯 2.型号、规格:LED型，1W，A类灯具 3.安装形式及高度:距地0.5m	套	38			
487	030213003003	装饰灯	1.名称:A型楼层标志灯 2.型号、规格:LED型，1W，A类灯具 3.安装形式及高度:底边距地2.2m壁挂	套	6			
488	030213003004	装饰灯	1.名称:消防应急照明灯 2.型号、规格:6W，A类灯具 3.安装形式及高度:距地2.5m	套	36			
	1.7.9 地下弱电							
489	031103008001	吊装式桥架	1.材质：钢制 2.类型：槽式 3.型号、规格：200*100 4.桥架防火封堵、接地：符合规范要求 5.包含支吊架制安	m	37.5			
490	031103010001	垂直桥架	1.材质：钢制 2.类型：梯式 3.型号、规格：200*100 4.桥架防火封堵、接地：符合规范要求 5.包含支架制安	m	19.48			
491	030208003002	电缆保护管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC100	m	28.8			
492	031103002001	硬质PVC管	1.规格:PVC25 2.配管形式及部位:暗配	m	48.6			
493	031103015001	接线箱	1.名称：对讲系统接线箱	个	1			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
494	031103015002	接线箱	1.名称：监控系统接线箱	个	1			
495	031103015003	接线箱	1.名称：电视前端设备箱	个	1			
496	031103015004	接线箱	1.名称：分光器设备箱	个	1			
	1.7.10 地下自动报警							
497	030204018016	消防箱	1.名称:消防端子箱	台	1			
498	030204018017	消防箱	1.名称:模块箱	台	14			
499	031103008002	吊装式桥架	1.材质：钢制 2.类型：槽式 3.型号、规格：100*100（中间带2个隔板） 4.桥架防火封堵、接地：符合规范要求 5.包含支吊架制安	m	41.2			
500	031103010002	垂直桥架	1.材质：钢制 2.类型：梯式 3.型号、规格：100*100（中间夹双隔板） 4.桥架防火封堵、接地：符合规范要求 5.包含支架制安	m	11.8			
501	030212001011	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:DN80 3.配置形式及部位:暗配	m	21.5			
502	030212001012	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位:暗敷设 4.接线盒安装 5.含墙体剔槽及恢复	m	211.4			
503	030212001013	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位:暗敷设 4.接线盒安装 5.含墙体剔槽及恢复	m	704.48			
504	030212003013	电气配线	1.种类:电源线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-1.5mm2	m	119.4			
505	030212003014	电气配线	1.种类:电源线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-1.5mm2	m	82.4			
506	030212003015	电气配线	1.种类:电源线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2	m	443.6			
507	030212003016	电气配线	1.种类:电源线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2	m	66			
508	030212003017	电气配线	1.种类:电源线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-4mm2	m	90.6			
509	030212001014	电气配管	1.材质:金属软管 2.规格:DN20	m	12.8			

64403125E-1A0C-4D02-A217-14B9D01EA889

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
510	030212003018	电气配线	1.种类:消防电话线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.0mm2	m	123			
511	030212003019	电气配线	1.种类:消防电话线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.0mm2	m	195.8			
512	030212003020	电气配线	1.种类:报警二总线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.5mm2	m	489.7			
513	030212003021	电气配线	1.种类:报警二总线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.5mm2	m	74.2			
514	030212003022	电气配线	1.种类:消防电源监控线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.5mm2	m	59.7			
515	030212003023	电气配线	1.种类:消防电源监控线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.5mm2	m	41.2			
516	030212003024	电气配线	1.种类:消防广播线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.5mm2	m	95.48			
517	030208002001	控制电缆	1.型号、规格 :WDZN-KYJY-2*1.5mm2 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制安	m	36.6			
518	030208002002	控制电缆	1.型号、规格 :WDZN-KYJY-2*1.5mm2 2.敷设方式:桥架敷设 3.电缆头制安	m	46.2			
519	030208002003	控制电缆	1.型号、规格 :WDZN-KYJY-7*1.5mm2 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制安	m	174.8			
520	030208002004	控制电缆	1.型号、规格 :WDZN-KYJY-7*1.5mm2 2.敷设方式:桥架敷设 3.电缆头制安	m	232.5			
521	030705001001	点型探测器	1.型号:感烟探测器 2.含底盒	只	126			
522	030705003001	按钮	1.型号、规格:消火栓报警按钮	只	12			
523	030705003002	按钮	1.型号、规格:带电话插孔手动报警按钮	只	8			
524	030705004001	模块（接口）	1.名称：输入输出模块	只	16			
525	030705004002	模块（接口）	1.名称：输出模块	只	4			
526	030705004003	模块（接口）	1.名称：输入模块	只	40			
527	030705004004	模块（接口）	1.名称：广播模块	只	2			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
528	030705004005	模块（接口）	1.名称:短路隔离器	只	4			
529	030705009001	报警装置	1.形式:火灾声光报警器	台	8			
530	031103038001	电话出线口	1.型号、规格:火灾报警电话	个	10			
531	031206001001	扩声系统设备	1.名称：消防广播 2.安装方式：壁挂	台	16			
	1.7.11 地下防火门监控系统							
532	030212001015	电气配管	1.材质 :薄壁钢管 2.规格 :JDG20 3.配置形式及部位:暗敷设 4.含墙体剔槽及恢复	m	84.1			
533	030212003025	电气配线	1.种类（导线、母线）:通信线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管（桥架）敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.5mm2	m	125.3			
534	030212003026	电气配线	1.种类:电源线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管（桥架）敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2	m	250.6			
535	030705004006	模块（接口）	1.名称:防火门监控模块（单门磁）	只	8			
536	CB023	防火门门磁开关（单门磁）		套	8			
537	CB024	防火门监控分机		台	1			
	1.8 安装±0.00以上							
	1.8.1 地上给排水							
538	030801002003	钢管	1.安装部位（室内、外）:室内 2.输送介质:中水 3.材质或种类:衬塑钢管 4.规格:DN50 5.连接方式:螺纹	m	109.1			
539	030801002004	钢管	1.安装部位（室内、外）:室内 2.输送介质:中水 3.材质或种类:衬塑钢管 4.规格:DN40 5.连接方式:螺纹	m	17.4			
540	030801002005	钢管	1.安装部位（室内、外）:室内 2.输送介质:中水 3.材质或种类:衬塑钢管 4.规格:DN32 5.连接方式:螺纹	m	11.6			
541	030801002006	钢管	1.安装部位（室内、外）:室内 2.输送介质:中水 3.材质或种类:衬塑钢管 4.规格:DN25 5.连接方式:螺纹	m	2			
542	030801005002	塑料管	1．安装部位：室内 2．输送介质:给水 3．材质:PP-R管，压力等级：1.60MPa 4．规格:Φ20 5．连接方式:热熔连接 6.含墙体剔槽及恢复	m	202.1			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
543	030801005003	塑料管	1．安装部位：室内 2．输送介质:给水 3．材质:PP-R管，压力等级：1.60MPa 4．规格:Φ20 5．连接方式:热熔连接 6.垫层内/剪力墙敷设	m	1441.4			
544	030801005004	塑料管	1．安装部位：室内 2．输送介质:给水 3．材质:PP-R管，压力等级：1.60MPa 4．规格:Φ25 5．连接方式:热熔连接 6.剪力墙敷设	m	112.15			
545	030801005005	塑料管	1．安装部位：室内 2．输送介质:给水 3．材质:PP-R管，压力等级：1.60MPa 4．规格:Φ32 5．连接方式:热熔连接 6.含墙体剔槽及恢复	m	83.2			
546	030801005006	塑料管	1．安装部位：室内 2．输送介质:给水 3．材质:PP-R管，压力等级：1.60MPa 4．规格:Φ32 5．连接方式:热熔连接 6.垫层内/剪力墙敷设	m	1518.6			
547	030801005007	塑料管	1．安装部位：室内 2．输送介质:给水 3．材质:PP-R管，压力等级：1.60MPa 4．规格:Φ50 5．连接方式:热熔连接 6.暗敷设	m	1.8			
548	030801005008	塑料管	1．安装部位：室内 2．输送介质:给水 3．材质:PP-R管，压力等级：1.60MPa 4．规格:Φ63 5．连接方式:热熔连接 6.暗敷设	m	25			
549	030801005009	塑料管	1．安装部位：室内 2．输送介质:中水 3．材质:PP-R管，压力等级：1.60MPa 4．规格:Φ20 5．连接方式:热熔连接 6.剪力墙敷设	m	247.9			
550	030801005010	塑料管	1．安装部位：室内 2．输送介质:中水 3．材质:PP-R管，压力等级：1.60MPa 4．规格:Φ25 5．连接方式:热熔连接 6.含墙体剔槽及恢复	m	85.5			
551	030801005011	塑料管	1．安装部位：室内 2．输送介质:中水 3．材质:PP-R管，压力等级：1.60MPa 4．规格:Φ25 5．连接方式:热熔连接 6.垫层内/剪力墙敷设	m	965.7			

64403125E-1A06-4302-A217-14B9D01EA889

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
552	030801005012	塑料管	1．安装部位：室内 2．输送介质:热水 3．材质:PP-R管，压力等级：2.00MPa 4．规格:Φ20 5．连接方式:热熔连接 6.含墙体剔槽及恢复	m	378			
553	030801005013	塑料管	1．安装部位：室内 2．输送介质:热水 3．材质:PP-R管，压力等级：2.00MPa 4．规格:Φ20 5．连接方式:热熔连接 6.垫层内/剪力墙敷设	m	1731			
554	030801004003	柔性抗震铸铁管	1.安装部位:室内排水 2.输送介质:污水 3.规格:DN100 4.接口型式:柔性接口	m	24			
555	030801004004	柔性抗震铸铁管	1.安装部位:室内排水 2.输送介质:污水 3.规格:DN75 4.接口型式:柔性接口	m	4			
556	030801005014	塑料管	1．安装部位：室内卫生间立管 2．输送介质:污水 3．材质:U-PVC加强型内螺旋消音管 4．规格:Φ110 5．连接方式:粘接 6.CHT旋流接头安装	m	293.8			
557	030801005015	塑料管	1．安装部位：室内阳台、厨房立管 2．输送介质:污水 3．材质:U-PVC双壁内螺旋消音管 4．规格:Φ110 5．连接方式:粘接	m	612.4			
558	030801005016	塑料管	1．安装部位：室内支管 2．输送介质:污水 3．材质:UPVC实壁管 4．规格:Φ50 5．连接方式:粘接	m	732.8			
559	030801005017	塑料管	1．安装部位：室内支管 2．输送介质:污水 3．材质:UPVC实壁管 4．规格:Φ75 5．连接方式:粘接	m	32.2			
560	030801005018	塑料管	1．安装部位：室内支管 2．输送介质:污水 3．材质:UPVC实壁管 4．规格:Φ110 5．连接方式:粘接	m	464			
561	030801005019	塑料管	1．安装部位：室内 2．输送介质:废水 3．材质:UPVC塑料管 4．规格:Φ50 5．连接方式:粘接	m	28.8			
562	030801005020	塑料管	1．安装部位：室内 2．输送介质:废水 3．材质:UPVC塑料管 4．规格:Φ75 5．连接方式:粘接	m	149.6			

64403125E-1A9...-A217-14B9D01EA889

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
563	030801005021	塑料管	1．安装部位：室内 2．输送介质:冷凝水 3．材质:防紫外线UPVC塑料管 4．规格:Φ50 5．连接方式:粘接	m	718.2			
564	030803001004	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.型号、规格:DN15	个	148			
565	030803001005	螺纹阀门	1.类型:止回阀 2.型号、规格:DN15	个	74			
566	030803001006	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.型号、规格:DN20	个	74			
567	030803001007	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.型号、规格:DN32	个	74			
568	030803001008	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.型号、规格:DN50	个	2			
569	030803005002	自动排气阀	1.型号、规格:DN25	个	2			
570	030803001009	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN25	个	2			
571	030804003001	洗脸盆	1.组装形式:成套洗脸盆 2.开关:单柄水嘴半立柱式 3.冷水开关	组	9			
572	030804012001	大便器	1.类型、型号:蹲式瓷大便器 2.组装方式:脚踏阀	套	12			
573	030804012002	大便器	1.类型、型号:瓷坐便器 2.组装方式:连体水箱	套	6			
574	030804013001	小便器	1.类型、型号:自动感应一体式 2.组装方式:落地式	套	11			
575	030804020001	热水器（太阳能）	1、类型：阳台壁挂式太阳能热水器 2、型号:100L 3、含太阳能配件、支架制安	台	74			
576	030804017004	地漏（管井）	1.材质:塑料 2.规格:DN50	个	38			
577	030804017005	地漏（管井）	1.材质:塑料 2.规格:DN75	个	8			
578	030804017006	地漏	1.材质:塑料 2.规格:DN50	个	152			
579	030804017007	地漏（洗衣机）	1.材质:塑料 2.规格:DN50	个	74			
580	030804018001	地面扫除口	1.材质:塑料 2.规格:DN100	个	2			
581	030804018002	地面扫除口	1.材质:塑料 2.规格:DN50	个	1			
582	CB038	一般穿墙套管制作安装	1.规格：DN32 2.符合设计及规范要求	个	10			
583	CB039	一般穿墙套管制作安装	1.规格：DN50 2.符合设计及规范要求	个	150			
584	CB040	排水塑料管阻火圈	1.规格：DN100 2.部位：每层楼板下	个	276			
	1.8.2 地上消火栓							
585	030701003004	消火栓镀锌钢管	1．安装部位（室内外）:室内低区 2．材质:热浸锌镀锌钢管 3．规格:DN25 4．连接方式:丝接	m	4			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
586	030701003005	消火栓镀锌钢管	1．安装部位（室内外）:室内低区 2．材质:热浸锌镀锌钢管 3．规格:DN65 4．连接方式:沟槽连接	m	150.6			
587	030701003006	消火栓镀锌钢管	1．安装部位（室内外）:室内低区 2．材质:热浸锌镀锌钢管 3．规格:DN100 4．连接方式:沟槽连接	m	353.6			
588	030701003007	消火栓镀锌钢管	1．安装部位（室内外）:室内高区 2．材质:热浸镀锌加厚钢管 3．规格:DN65 4．连接方式:沟槽连接	m	35.4			
589	030701003008	消火栓镀锌钢管	1．安装部位（室内外）:室内高区 2．材质:热浸镀锌加厚钢管 3．规格:DN100 4．连接方式:沟槽连接	m	303.5			
590	030701003009	消火栓镀锌钢管	1．安装部位（室内外）:室内高区 2．材质:热浸镀锌加厚钢管 3．规格:DN25 4．连接方式:丝接	m	4			
591	030701007004	法兰阀门	1.名称：蝶阀 2.型号、规格：DN100 3.连接方式:沟槽连接	个	22			
592	030701007005	法兰阀门	1.名称：蝶阀 2.型号、规格：DN65 3.连接方式:沟槽连接	个	6			
593	030803005003	自动排气阀	1.型号、规格:DN25	个	4			
594	030803001010	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN25	个	4			
595	030701018002	消火栓	1.安装部位：室内 2.型号、规格：减压稳压消火栓，单栓SG24E65Z-J，单栓带消防软管卷盘，尺寸1800*700*240mm，消火栓箱内设DN65消火栓一只，DN19水枪一支，DN65X25M衬胶水龙带一根 3.详见图集15S202-19	套	55			
596	030701018003	消火栓	1.安装部位：室内 2.型号、规格：普通消火栓，单栓SG24E65Z-J，单栓带消防软管卷盘，尺寸1800*700*240mm，消火栓箱内设DN65消火栓一只，DN19水枪一支，DN65X25M衬胶水龙带一根	套	43			
597	030701018004	消火栓	1.安装部位：室内 2.型号、规格：实验消火栓，L13S4-17	套	2			
598	CB041	磷酸铵盐干粉灭火器	1.型号：MF/ABC3	具	208			
599	CB042	管道防腐:	1.明装消防管道刷樟丹两道，红色调和漆两道	m3	279.36			
600	CB043	一般穿墙套管制作安装	1.规格：DN100 2.符合设计及规范要求	个	174			
	1.8.3 地上喷淋							

6440121E-1A0C-4202-A217-14B9D01EA889

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
601	030701001009	水喷淋镀锌钢管	1、规格:DN25 2、连接方式:螺纹连接	m	1341.41			
602	030701001010	水喷淋镀锌钢管	1、规格:DN32 2、连接方式:螺纹连接	m	390.26			
603	030701001011	水喷淋镀锌钢管	1、规格:DN40 2、连接方式:螺纹连接	m	97.69			
604	030701001012	水喷淋镀锌钢管	1、规格:DN50 2、连接方式:螺纹连接	m	79.91			
605	030701001013	水喷淋镀锌钢管	1、规格:DN65 2、连接方式:螺纹连接	m	64.95			
606	030701001014	水喷淋镀锌钢管	1、规格:DN80 2、连接方式:螺纹连接	m	161.83			
607	030701001015	水喷淋镀锌钢管	1、规格:DN100 2、连接方式:沟槽连接	m	40.5			
608	030701001016	水喷淋镀锌钢管	1、规格:DN150 2、连接方式:沟槽连接	m	209.24			
609	030701011002	水喷头	1．型号、规格:DN15，直立型68℃标准响应玻璃球喷头 2．安装型式:无吊顶	个	641			
610	030701014002	水流指示器	1.型号规格:DN150 2.连接形式:沟槽连接	个	4			
611	030701015002	减压孔板	1．材质:不锈钢 2．规格:DN150	个	4			
612	030701007006	法兰阀门	1.名称：遥控信号阀 2.型号、规格:DN150 3.连接方式:沟槽连接	个	4			
613	030803005004	自动排气阀	1.型号、规格:DN25	个	1			
614	030803001011	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN25	个	1			
615	030701016002	末端试水装置	1.规格:DN25	组	1			
616	030701005003	螺纹阀门	1.名称：末端试水阀 2.型号、规格:DN25	个	4			
617	030803001012	螺纹阀门	1.类型:泄水阀 2.型号、规格:DN50	个	4			
618	CB044	一般穿墙套管制作安装	1.规格：DN150 2.符合设计及规范要求	个	4			
619	030706002001	水灭火系统控制装置调试	1.点数:200点以内	系统	1			
	1.8.4 地上采暖							
620	CB045	地暖（五至二十三层）	1.做法：50mm厚C15豆石混凝土填充层；中间配加热管；玻璃布基铝箔贴面层；20mm厚聚苯乙烯泡沫塑料板；具体做法详见图纸 2.分集水器及阀门安装	m2	4512.47			
621	030801005022	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内垫层 2．输送介质:供回水 3．材质:热水PPR管S4系列 4．规格:De32 5．连接方式:热熔	m	1949.2			
622	030801005023	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内垫层 2．输送介质:供回水 3．材质:热水PPR管S4系列 4．规格:De25 5．连接方式:热熔	m	320.1			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
623	CB046	一般穿墙套管制作安装	1.规格：DN80 2.符合设计及规范要求	个	64			
624	CB047	一般穿墙套管制作安装	1.规格：DN65 2.符合设计及规范要求	个	52			
625	CB048	一般穿墙套管制作安装	1.规格：DN50 2.符合设计及规范要求	个	8			
626	CB049	一般钢套管制作及安装	1.规格：DN40 2.符合设计及规范要求	个	8			
627	CB050	一般穿墙套管制作安装	1.规格：DN32 2.符合设计及规范要求	个	8			
	1.8.5 地上通风防排烟							
628	030901002008	通风机	1.形式:加压风机JYF-WD-0102 2.型号:GXF-7-C，风量：25410m3/h,全压：780Pa，功率：7.5KW，转速：1450r/min 3.风机减震器制安 4.软管接口制安 5.风机支架制安	台	2			
629	030901002009	通风机	1.形式:方形壁式轴流风机XBDZ-A-2.5 2.型号:风量：1000m3/h,全压：54Pa，功率：40W，转速：1450r/min 3.风机减震器制安 4.软管接口制安 5.风机支架制安	台	4			
630	030902001005	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.5 4.接口形式:共板法兰连接	m2	16.44			
631	030902001006	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.6 4.接口形式:共板法兰连接	m2	14.46			
632	030902001007	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.75 4.接口形式:共板法兰连接	m2	386.88			
633	030902001008	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:1.0 4.接口形式:共板法兰连接	m2	937.44			
634	030903007006	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1．类型:自垂百叶送风口 2．型号、规格:500*400	个	32			
635	030903007007	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1．类型:多叶加压送风口 2．型号、规格:800*（800+250）	个	42			
636	030903007008	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1．类型:防雨百叶风口 2．型号、规格:300*500，内附防虫鼠网	个	2			
637	030903007009	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1．类型:防雨百叶风口 2．型号、规格:120*120	个	1			
638	030903007010	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1．类型:防雨百叶风口 2．型号、规格:160*120	个	2			
639	030903007011	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1．类型:防雨百叶风口 2．型号、规格:250*160	个	3			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
640	030903007012	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1．类型:防雨百叶风口 2．型号、规格:320*200	个	1			
641	030903007013	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1．类型:防雨百叶风口 2．型号、规格:400*400，内附防虫鼠网	个	2			
642	030903007014	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1．类型:防雨百叶风口 2．型号、规格:320*320，内附防虫鼠网	个	4			
643	030903007015	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1．类型:室外防雨百叶 2．型号、规格:1400*1000	个	2			
644	030903001015	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70℃电动防火阀 2.型号或规格:630*500	个	2			
645	030903001016	碳钢调节阀制作安装	1.类型:电动多叶调节阀 2.型号或规格:250*250	个	2			
646	030206006005	低压交流异步电动机	1.类型（大、中、小型）:小型 2.容量（仅适用于小型电机）:7.5KW	台	2			
647	030204031005	小电器	1.名称:压差传感器 2.型号、规格：详图	套	62			
648	CB051	排烟口、防火阀检查接线		处	2			
649	030904001002	通风工程检测、调试		系统	1			
	1.8.6 地上强电							
650	030204018018	配电箱	1.类别:户内照明配电箱ALH 2.安装方式：暗装 3.半周长或回路数：400*260*120 4.含端子接线	台	74			
651	030204018019	配电箱	1.类别:客梯配电箱ATkt-RF 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：7路 4.含端子接线	台	2			
652	030204018020	配电箱	1.类别:消防电梯配电箱ATxt-RF 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：7路 4.含端子接线	台	2			
653	030204018021	配电箱	1.类别:加压送风机配电箱ATJY-RF 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：600*1200*200 4.含端子接线	台	2			
654	030204018022	配电箱	1.类别:公共配电箱ALzl1/2-13 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：5路 4.含端子接线	台	2			
655	030204018023	配电箱	1.类别:公共配电箱ALHK 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：3路 4.含端子接线	台	1			
656	030204018024	配电箱	1.类别:商铺总箱ALZSY-1F 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：非标 4.含端子接线	台	1			

6440312E-1A9C-4502-A217-145B9D01EA89

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
657	030204018025	配电箱	1.类别:商铺物业配电箱APZSY-1F 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：非标 4.含端子接线	台	1			
658	030204018026	配电箱	1.类别:商铺物业配电箱APEZSY-1F 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：非标 4.含端子接线	台	1			
659	030204018027	配电箱	1.类别:商铺户内箱ALSY2 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：400*260*120 4.含端子接线	台	8			
660	030208004006	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:梯式 3.型号、规格:100*100 4.桥架防火封堵、接地：符合规范要求 5.包含支架制安	m	143.2			
661	030208004007	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:梯式 3.型号、规格:200*150 4.桥架防火封堵、接地：符合规范要求 5.包含支架制安	m	143.2			
662	030208003003	电缆保护管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC100	m	4.8			
663	030212001016	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:DN50 3.配置形式及部位:明配	m	77.6			
664	030212001017	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:DN40 3.配置形式及部位:明配	m	35.2			
665	030212001018	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:DN40 3.配置形式及部位:暗配	m	96			
666	030212001019	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG50 3.配置形式及部位:暗敷设 4.含墙体剔槽及恢复	m	36.4			
667	030212001020	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位:暗敷设 4.接线盒安装 5.含墙体剔槽及恢复	m	92.5			
668	030212001021	电气配管	1.材质:PVC阻燃管 2.规格:Φ20 3.配置形式及部位:暗配 4.接线盒、开关安装	m	21556.37			
669	030212001022	电气配管	1.材质:PVC阻燃管 2.规格:Φ25 3.配置形式及部位:暗配	m	146.2			
670	030212001023	电气配管	1.材质:PVC阻燃管 2.规格:Φ40 3.配置形式及部位:暗配	m	703			
671	030212001024	电气配管	1.材质:金属软管 2.规格:DN20	m	13.2			
672	030208001012	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-4*10mm2 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制安	m	5.2			

6440312E-1A06-4902-A217-14B9D01EA889

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
673	030208001013	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-3*25+2*16mm2 2.敷设方式:桥架内敷设 3.电缆头制安	m	397.16			
674	030208001014	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-3*25+2*16mm2 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制安	m	21.6			
675	030208001015	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-4*25+1*16mm2 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制安	m	14.8			
676	030208001016	电力电缆	1.型号、规格:BTTZ-4*4 2.敷设方式:明敷设 3.电缆头制安	m	182.4			
677	030208001017	电力电缆	1.型号、规格:BTTZ-4*6 2.敷设方式:明敷设 3.电缆头制安	m	297.6			
678	030208001018	电力电缆	1.型号、规格:BTTZ-4*6 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制安	m	35.2			
679	030208001019	电力电缆	1.型号、规格:BTTZ-4*16 2.敷设方式:明敷设 3.电缆头制安	m	327.6			
680	030208001020	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-4*25+1*16mm2 2.敷设方式:桥架敷设 3.电缆头制安	m	292.4			
681	030208001021	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*4mm2 2.敷设方式:桥架内敷设 3.电缆头制安	m	14.81			
682	030208001022	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*4mm2 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制安	m	5			
683	030212003027	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:BV-2.5mm2 3.种类：照明线	m	18690.83			
684	030212003028	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5mm2 3.种类：照明线	m	4726.8			
685	030212003029	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2 3.种类：照明线	m	429.6			
686	030212003030	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:BV-4mm2 3.种类：照明线	m	33874.5			
687	030212003031	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:WDZ-BYJ-6mm2 3.种类：照明线	m	438.6			
688	030212003032	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:WDZ-BYJ-16mm2 3.种类：动力线	m	2109			

64403128E-1A06-4002-A217-14B9D01EA889

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
689	030212003033	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 2.型号、规格:WDZ-BYJ-16mm2 3.种类：动力线	m	3472.2			
690	030212003034	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:RVV-2*1.0mm2 3.种类：电源线	m	4.2			
691	030204031006	小电器	1.名称:水暖井单联开关 2.型号、规格：250V，10A	套	46			
692	030204031007	小电器	1.名称:单联开关 2.型号、规格：250V，10A	套	256			
693	030204031008	小电器	1.名称:防水单联开关 2.型号、规格：250V，10A	套	6			
694	030204031009	小电器	1.名称:双联开关 2.型号、规格：250V，10A	套	92			
695	030204031010	小电器	1.名称:防水双联开关 2.型号、规格：250V，10A	套	5			
696	030204031011	小电器	1.名称:三联开关 2.型号、规格：250V，10A	套	99			
697	030204031012	小电器	1.名称:四联开关 2.型号、规格：250V，10A	套	2			
698	030204031013	小电器	1.名称:单联双控开关 2.型号、规格：250V，10A	套	518			
699	030204031014	小电器	1.名称:双联双控开关 2.型号、规格：250V，10A	套	74			
700	030204031015	小电器	1.名称:安全型单相二、三极插座 2.型号、规格：250V，10A	套	1098			
701	030204031016	小电器	1.名称:排气扇插座（五孔） 2.型号、规格：250V，10A	套	162			
702	030204031017	小电器	1.名称:对讲电源 2.型号、规格：250V，16A	套	6			
703	030204031018	小电器	1.名称:安全型热水器插座 2.型号、规格：250V，16A	套	148			
704	030204031019	小电器	1.名称:安全型防溅型太阳能热水器插座 2.型号、规格：250V，16A	套	74			
705	030204031020	小电器	1.名称:安全型防溅型洗衣机插座 2.型号、规格：250V，10A	套	74			
706	030204031021	小电器	1.名称:安全型防溅型风筒插座 2.型号、规格：250V，10A	套	148			
707	030204031022	小电器	1.名称:安全型防溅型智能马桶插座 2.型号、规格：250V，10A	套	148			
708	030204031023	小电器	1.名称:安全型低位冰箱插座 2.型号、规格：250V，10A	套	74			
709	030204031024	小电器	1.名称:抽油烟机插座 2.型号、规格：250V，10A	套	74			
710	030204031025	小电器	1.名称:安全型防溅型厨宝插座 2.型号、规格：250V，10A	套	74			
711	030204031026	小电器	1.名称:安全型厨房电炊具插座 2.型号、规格：250V，10A	套	148			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
712	030204031027	小电器	1.名称:安全型低位空调插座 2.型号、规格：250V，16A	套	82			
713	030204031028	小电器	1.名称:高位空调插座 2.型号、规格：250V，16A	套	222			
714	030213001005	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:墙上座灯 2.型号规格：LED灯，8W，250V 3.安装形式：壁装，门框正上方0.1m	套	46			
715	030213001006	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:座灯头配灯泡 3.安装形式：吸顶	套	1003			
716	030213001007	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:自带开关红外感应一体LED灯 2.型号规格：自带开关红外感应 3.安装形式：吸顶	套	219			
717	030213001008	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:航空障碍灯	套	2			
718	030213004003	荧光灯	1.形式：成套 2.型号、规格:T5单管应急荧光灯，自带蓄电池，1*18W 3.安装形式:吸顶	套	4			
719	030213004004	荧光灯	1.形式：成套 2.型号、规格:T5单管荧光灯，1*18W 3.安装形式:壁装	套	2			
720	030209002001	避雷装置	1.接闪器:沿女儿墙、屋脊等受雷击部位采用φ10热镀锌圆钢做避雷带 2.引下线:利用柱内对角两根大于φ16的主筋焊通做引下线，上端与屋面避雷带可靠焊接，下端与基础梁主筋焊接 3.均压环及钢窗接地 4.具体做法详见设计施工图，满足图纸设计及规范验收要求	项	1			
721	030211008001	接地装置	1.类别：独立接地装置	系统	1			
	1.8.7 地上应急照明							
722	030204018028	配电箱	1.类别:应急照明配电箱ATALE1-14 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：2路 4.含端子接线	台	1			
723	030204018029	配电箱	1.类别:应急照明配电箱ATALE2-14 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：2路 4.含端子接线	台	1			
724	030204018030	配电箱	1.类别:应急照明配电箱ALE1/2-14 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：3路 4.含端子接线	台	2			
725	030212001025	电气配管	1.材质 :薄壁钢管 2.规格 :JDG25 3.配置形式及部位:暗敷设 4.接线盒安装 5.含墙体剔槽及恢复	m	276.6			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
726	030212001026	电气配管	1.材质 :薄壁钢管 2.规格 :JDG20 3.配置形式及部位:暗敷设 4.接线盒安装 5.含墙体剔槽及恢复	m	2058.7			
727	030212003035	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2 3.种类：照明线	m	829.8			
728	030212003036	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:NH-RVS-2*2.5mm2 3.种类：照明线	m	2058.7			
729	030213003005	装饰灯	1.名称:安全出口标志灯 2.型号、规格:LED型，1W，A类灯具 3.安装形式及高度:门上0.2m	套	108			
730	030213003006	装饰灯	1.名称:疏散指示标志灯 2.型号、规格:LED型，1W，A类灯具 3.安装形式及高度:距地0.5m	套	112			
731	030213003007	装饰灯	1.名称:A型楼层标志灯 2.型号、规格:LED型，1W，A类灯具 3.安装形式及高度:底边距地2.2m壁挂	套	92			
732	030213003008	装饰灯	1.名称:消防应急照明灯 2.型号、规格:6W，A类灯具 3.安装形式及高度:距地2.5m	套	192			
	1.8.8 地上弱电							
733	031103002002	硬质PVC管	1.规格:PVC20 2.配管形式及部位:暗配	m	3299.3			
734	031103002003	硬质PVC管	1.规格:PVC25 2.配管形式及部位:暗配	m	3796.84			
735	031103002004	硬质PVC管	1.规格:PVC25 2.配管形式及部位:明配	m	292.8			
736	031103010003	垂直桥架	1.材质：钢制 2.类型：梯式 3.型号、规格：200*100 4.桥架防火封堵、接地：符合规范要求 5.包含支架制安	m	143.2			
737	031103015005	接线箱	1.名称：智能家居信息箱 2.型号、规格：450*350*115	个	82			
738	031103015006	接线箱	1.名称：电视集线箱 2.规格：600*800*180	个	8			
739	031103015007	接线箱	1.名称：楼层接线箱RDX 2.规格：550*600*150	个	8			
740	031103007001	信息插座底盒（接线盒）	1.弱电接线盒 2.安装方式：暗装	个	758			
741	031103023001	单口非屏蔽八位模块式信息插座	1.名称：网络插座 2.安装形式:暗装	个	304			
742	031103038002	电话出线口	1.名称:电话插座 2.安装形式：暗装	个	224			
743	031205010001	分配网络设备	1.名称：电视插座 2.安装形式：暗装	个	230			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
744	031103022001	光纤束	1.型号、规格:皮线光纤 2.敷设方式:穿管敷设	m	1867.6			
745	031103022002	光纤束	1.型号、规格:皮线光纤 2.敷设方式:桥架敷设	m	682.2			
746	031205012001	射频电缆	1.型号、规格：SYWV-75-5 2.敷设方式:穿管敷设	m	1905.04			
747	031205012002	射频电缆	1.型号、规格：SYWV-75-5 2.敷设方式:桥架敷设	m	419			
748	031103017001	4对对绞电缆	1.规格:超五类网线 2.敷设环境:穿管敷设	m	2587.3			
749	030212003037	电气配线	1.种类:电源线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:RVV-2*1.0mm2	m	444			
750	030204031029	小电器	1.名称:求助按钮	个	74			
	1.8.9 地上自动报警							
751	031103010004	垂直桥架	1.材质：钢制 2.类型：梯式 3.型号、规格：100*100（中间夹双隔板） 4.桥架防火封堵、接地：符合规范要求 5.包含支架制安	m	148.8			
752	030212001027	电气配管	1.材质 :薄壁钢管 2.规格 :JDG20 3.配置形式及部位:暗敷设 4.接线盒安装 5.含墙体剔槽及恢复	m	3216.76			
753	030212001028	电气配管	1.材质 :薄壁钢管 2.规格 :JDG25 3.配置形式及部位:暗敷设 4.接线盒安装 5.含墙体剔槽及恢复	m	12.2			
754	030212001029	电气配管	1.材质 :金属软管 2.规格 :DN20	m	12.8			
755	030212003038	电气配线	1.种类:消防广播线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.5mm2	m	183.2			
756	030212003039	电气配线	1.种类:电源线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2	m	1618.56			
757	030212003040	电气配线	1.种类:电源线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-4mm2	m	269.2			
758	030212003041	电气配线	1.种类:消防电话线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.0mm2	m	252.3			
759	030212003042	电气配线	1.种类:消防电话线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.0mm2	m	297.6			

6440512E-1A06-4D02-A217-14B9D01E4889

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
760	030212003043	电气配线	1.种类:报警二总线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.5mm2	m	2924.46			
761	030212003044	电气配线	1.种类:报警总线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*2.5mm2	m	272.8			
762	030212003045	电气配线	1.种类:消防电源监控线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.5mm2	m	186.5			
763	030212003046	电气配线	1.种类:电源线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-1.5mm2	m	373			
764	030208002005	控制电缆	1.型号、规格:WDZN-KYJY-7*1.5mm2 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制安	m	12.2			
765	030208002006	控制电缆	1.型号、规格:WDZN-KYJY-7*1.5mm2 2.敷设方式:桥架敷设 3.电缆头制安	m	148.8			
766	030705001002	点型探测器	1.型号:感烟探测器 2.含底盒	只	261			
767	030705001003	点型探测器	1.型号:家庭感烟探测器 2.含底盒	只	296			
768	030705003003	按钮	1.型号、规格:消火栓报警按钮	只	106			
769	030705003004	按钮	1.型号、规格:带电话插孔手动报警按钮	只	51			
770	030705004007	模块（接口）	1.名称：输入输出模块	只	6			
771	030705004008	模块（接口）	1.名称：输出模块	只	51			
772	030705004009	模块（接口）	1.名称：输入模块	只	18			
773	030705004010	模块（接口）	1.名称：广播模块	只	2			
774	030705004011	模块（接口）	1.名称：电话模块	只	2			
775	030705004012	模块（接口）	1.名称：多线模块	只	2			
776	030705004013	模块（接口）	1.名称:短路隔离器	只	46			
777	030705009002	报警装置	1.形式:火灾声光报警器	台	51			
778	031206001002	扩声系统设备	1.名称：消防广播 2.安装方式：壁挂	台	49			
779	CB052	广播功率放大器（带消防电话插孔）		个	2			
780	030705004014	模块（接口）	1.名称:火灾报警电话	只	6			
781	030705008001	重复显示器	1.型号、规格:火灾显示屏	台	2			
782	030706001001	自动报警系统装置调试	1.点数:2000点以内	系统	1			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	1.8.10 地上防火门监控系统							
783	030212001030	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位:暗敷设 4.含墙体剔槽及恢复	m	401.6			
784	030212003047	电气配线	1.种类（导线、母线）:通信线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管（桥架）敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.5mm2	m	401.6			
785	030212003048	电气配线	1.种类:电源线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管（桥架）敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2	m	803.2			
786	030705004015	模块（接口）	1.名称:防火门监控模块（单门磁）	只	96			
787	CB053	防火门门磁开关（单门磁）		套	96			
	1.9 单独商铺部分安装							
	1.9.1 消火栓							
788	030701003010	消火栓镀锌钢管	1．安装部位（室内外）:室内低区 2．材质:热浸锌镀锌钢管 3．规格:DN65 4．连接方式:沟槽连接	m	101.1			
789	030701003011	消火栓镀锌钢管	1．安装部位（室内外）:室内低区 2．材质:热浸锌镀锌钢管 3．规格:DN100 4．连接方式:沟槽连接	m	15.9			
790	030701007007	法兰阀门	1.名称：蝶阀 2.型号、规格：DN100 3.连接方式:沟槽连接	个	2			
791	030701007008	法兰阀门	1.名称：蝶阀 2.型号、规格：DN65 3.连接方式:沟槽连接	个	10			
792	030803005005	自动排气阀	1.型号、规格:DN25	个	1			
793	030803001013	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN25	个	1			
794	030701018005	消火栓	1.安装部位：室内 2.型号、规格：减压稳压消火栓，单栓SG24E65Z-J，单栓带消防软管卷盘，尺寸1800*700*240mm，消火栓箱内设DN65消火栓一只，DN19水枪一支，DN65X25M衬胶水龙带一根 3.详见图集15S202-19	套	19			
795	CB067	磷酸铵盐干粉灭火器	1.型号：MF/ABC3	具	46			
796	CB068	管道防腐:	1.明装消防管道刷樟丹两道，红色调和漆两道	m3	29.67			
	1.9.2 采暖							

6440512E-1A9E-4902-A217-145B9D01EA89

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
797	030801005024	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内垫层 2．输送介质:供回水 3．材质:热水PPR管S4系列 4．规格:De32 5．连接方式:热熔	m	1150.6			
	1.9.3 通风防排烟							
798	030901002010	通风机	1.形式:加压风机JYF-F4-01 2.型号:GXF-9-A，风量：28367m3/h,全压：320Pa，功率：4KW，转速：960r/min 3.风机减震器制安 4.软管接口制安 5.风机支架制安	台	1			
799	030902001009	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.5 4.接口形式:共板法兰连接	m2	2.5			
800	030902001010	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.75 4.接口形式:共板法兰连接	m2	10.3			
801	030902001011	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:1.0 4.接口形式:共板法兰连接	m2	54.4			
802	030903001017	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :70℃电动防火阀 2.型号或规格:800*630	个	1			
803	030903001018	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :电动多叶调节阀 2.型号或规格:250*250	个	1			
804	030206006006	低压交流异步电动机	1.类型（大、中、小型）:小型 2.容量（仅适用于小型电机）:4KW	台	1			
805	CB069	排烟口、防火阀检查接线		处	1			
806	030904001003	通风工程检测、调试		系统	1			
	1.9.4 强电							
807	030204018031	配电箱	1.类别:ATKTSY-5F 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：非标 4.含端子接线	台	1			
808	030204018032	配电箱	1.类别:ATJYSY1-4F 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：400*1200*200 4.含端子接线	台	1			
809	030204018033	配电箱	1.类别:商铺户内箱ALSY1 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：400*260*120 4.含端子接线	台	10			
810	030204018034	配电箱	1.类别:商铺户内箱ALSY2 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：400*260*120 4.含端子接线	台	5			

6440312E-1A06-45D2-A217-14B9D01EA889

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
811	030208004008	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:槽式 3.型号、规格:100*100 4.桥架防火封堵、接地：符合规范要求 5.包含支架制安	m	22.4			
812	030208004009	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:槽式 3.型号、规格:200*100 4.桥架防火封堵、接地：符合规范要求 5.包含支架制安	m	14.6			
813	030208004010	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:槽式 3.型号、规格:200*100（中间加隔板） 4.桥架防火封堵、接地：符合规范要求 5.包含支架制安	m	119.3			
814	030208004011	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:梯式 3.型号、规格:200*100 4.桥架防火封堵、接地：符合规范要求 5.包含支架制安	m	13.5			
815	030208003004	电缆保护管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC150	m	10.2			
816	030212001031	电气配管	1.材质 :镀锌钢管 2.规格 :DN80 3.配置形式及部位:暗配	m	14			
817	030212001032	电气配管	1.材质 :镀锌钢管 2.规格 :DN25 3.配置形式及部位:暗配	m	5			
818	030212001033	电气配管	1.材质 :薄壁钢管 2.规格 :JDG20 3.配置形式及部位:暗敷设 4.接线盒安装 5.含墙体剔槽及恢复	m	33.6			
819	030212001034	电气配管	1.材质 :PVC阻燃管 2.规格 :Φ20 3.配置形式及部位:暗配 4.接线盒、开关安装	m	2128.8			
820	030212001035	电气配管	1.材质 :PVC阻燃管 2.规格 :Φ40 3.配置形式及部位:暗配	m	126.4			
821	030212001036	电气配管	1.材质 :金属软管 2.规格 :DN20	m	13.2			
822	030208001023	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-4*2.5mm2 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制安	m	5.2			
823	030208001024	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*4mm2 2.敷设方式:桥架敷设 3.电缆头制安	m	35.2			
824	030208001025	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*6mm2 2.敷设方式:桥架敷设 3.电缆头制安	m	32.8			
825	030208001026	电力电缆	1.型号、规格:BTTZ-4*4 2.敷设方式:明敷设 3.电缆头制安	m	68.8			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
826	030208001027	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-4*25+1*16mm2 2.敷设方式:桥架敷设 3.电缆头制安	m	83.8			
827	030208001028	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-4*35+1*16mm2 2.敷设方式:桥架敷设 3.电缆头制安	m	79.4			
828	030212003049	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:BV-2.5mm2 3.种类：照明线	m	2573.4			
829	030212003050	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5mm2 3.种类：照明线	m	1650.6			
830	030212003051	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2 3.种类：照明线	m	121.8			
831	030212003052	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:BV-4mm2 3.种类：照明线	m	2470			
832	030212003053	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:WDZ-BYJ-16mm2 3.种类：动力线	m	379.2			
833	030212003054	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 2.型号、规格:WDZ-BYJ-16mm2 3.种类：动力线	m	1340.4			
834	030204031030	小电器	1.名称:单联开关 2.型号、规格：250V，10A	套	1			
835	030204031031	小电器	1.名称:双联开关 2.型号、规格：250V，10A	套	11			
836	030204031032	小电器	1.名称:四联开关 2.型号、规格：250V，10A	套	16			
837	030204031033	小电器	1.名称:安全型单相二、三极插座 2.型号、规格：250V，10A	套	98			
838	030213001009	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:座灯头配灯泡 3.安装形式：吸顶	套	141			
839	030213001010	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:自带开关红外感应一体LED灯 2.型号规格：自带开关红外感应 3.安装形式：吸顶	套	68			
840	030213004005	荧光灯	1.形式：成套 2.型号、规格:T5单管荧光灯，1*18W 3.安装形式:吸顶	套	4			
	1.9.5 应急照明							
841	030204018035	配电箱	1.类别:应急照明配电箱ATALESY-1F 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：非标 4.含端子接线	台	1			

64405128E-1A9C-4902-A217-14B9D01EA889

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
842	030204018036	配电箱	1.类别:应急照明配电箱ATESY1-1F 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：非标 4.含端子接线	台	1			
843	030204018037	配电箱	1.类别:应急照明配电箱ATESY2-1F 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：非标 4.含端子接线	台	1			
844	030212001037	电气配管	1.材质 :薄壁钢管 2.规格 :JDG20 3.配置形式及部位:暗敷设 4.接线盒安装 5.含墙体剔槽及恢复	m	1340.9			
845	030212003055	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:NH-RVS-2*2.5mm2 3.种类：照明线	m	1340.9			
846	030213003009	装饰灯	1.名称:安全出口标志灯 2.型号、规格:LED型，1W，A类灯具 3.安装形式及高度:门上0.2m	套	39			
847	030213003010	装饰灯	1.名称:疏散指示标志灯 2.型号、规格:LED型，1W，A类灯具 3.安装形式及高度:距地0.5m	套	31			
848	030213003011	装饰灯	1.名称:A型楼层标志灯 2.型号、规格:LED型，1W，A类灯具 3.安装形式及高度:底边距地2.2m壁挂	套	4			
849	030213003012	装饰灯	1.名称:消防应急照明灯 2.型号、规格:6W，A类灯具 3.安装形式及高度:距地2.5m	套	88			
	1.9.6 弱电							
850	031103002005	硬质PVC管	1.规格:PVC20 2.配管形式及部位:暗配	m	206.6			
851	031103002006	硬质PVC管	1.规格:PVC25 2.配管形式及部位:暗配	m	206.6			
852	031103010005	垂直桥架	1.材质：钢制 2.类型：梯式 3.型号、规格：200*100 4.桥架防火封堵、接地：符合规范要求 5.包含支架制安	m	16			
853	031103008003	吊装式桥架	1.规格:100*100 2.材质:钢质 3.类型：槽式 4.含支吊架制安	m	117.3			
854	031103008004	吊装式桥架	1.规格:200*100 2.材质:钢质 3.类型：槽式 4.含支吊架制安	m	10.7			
855	031103015008	接线箱	1.名称：智能家居信息箱 2.型号、规格：450*350*115	个	14			
856	031103007002	信息插座底盒（接线盒）	1.弱电接线盒 2.安装方式：暗装	个	28			

6440312E-1A0E-45D2-A217-14B9D01EA889

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
857	031103023002	单口非屏蔽八位模块式信息插座	1.名称：网络插座 2.安装形式:暗装	个	14			
858	031205010002	分配网络设备	1.名称：电视插座 2.安装形式：暗装	个	14			
859	031103022003	光纤束	1.型号、规格:皮线光纤 2.敷设方式:穿管敷设	m	144			
860	031103022004	光纤束	1.型号、规格:皮线光纤 2.敷设方式:桥架敷设	m	698.1			
861	031205012003	射频电缆	1.型号、规格：SYWV-75-5 2.敷设方式:穿管敷设	m	206.6			
862	031205012004	射频电缆	1.型号、规格：SYWV-75-5 2.敷设方式:桥架敷设	m	698.1			
863	031103017002	4对对绞电缆	1.规格:超五类网线 2.敷设环境:穿管敷设	m	62.6			
	1.9.7 自动报警							
864	030212001038	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位:暗敷设 4.接线盒安装 5.含墙体剔槽及恢复	m	987			
865	030212003056	电气配线	1.种类:消防广播线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.5mm2	m	205.11			
866	030212003057	电气配线	1.种类:电源线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2	m	449.38			
867	030212003058	电气配线	1.种类:消防电话线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.0mm2	m	231.34			
868	030212003059	电气配线	1.种类:报警二总线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.5mm2	m	712.28			
869	030705004016	模块（接口）	1.名称：输入输出模块	只	2			
870	030705001004	点型探测器	1.型号:感烟探测器 2.含底盒	只	84			
871	030705004017	模块（接口）	1.名称：多线模块	只	1			
872	030705003005	按钮	1.型号、规格:消火栓报警按钮	只	18			
873	030705003006	按钮	1.型号、规格:带电话插孔手动报警按钮	只	24			
874	030705004018	模块（接口）	1.名称:火灾报警电话	只	1			
875	030705009003	报警装置	1.形式:火灾声光报警器	台	24			
876	031206001003	扩声系统设备	1.名称：消防广播 2.安装方式：壁挂	台	20			
	2 2#楼							
	2.1 土建±0.00以下							

64405121-1A02-4D2-A217-148D01E4889

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
877	010401003002	满堂基础	1.基础形式、材料种类：无梁式混凝土 2.混凝土强度等级：C30商砼（抗渗P6）	m3	1014.07			
878	010401001001	条形基础	1.基础形式、材料种类:无梁式混凝土 2.混凝土强度等级:C30商砼（抗渗P6）	m3	11.07			
879	010401006004	垫层	1.混凝土强度等级：C15商砼，随打随抹 2.部位：满堂基础	m3	71.95			
880	010401006005	垫层	1.混凝土强度等级：C15商砼，随打随抹 2.部位：条形基础	m3	3.3			
881	010404001010	直形墙	1.混凝土强度等级：C40商砼（抗渗P6） 2.墙体类型、材料种类：直形墙	m3	192.33			
882	010404001011	直形墙	1.混凝土强度等级：C40商砼 2.墙体类型、材料种类：直形墙	m3	141.68			
883	010404001012	直形墙	1.混凝土强度等级：C40商砼 2.墙体类型、材料种类：电梯井壁	m3	27.79			
884	010404001013	直形墙	1.混凝土强度等级：C30商砼 2.墙体类型、材料种类：直形墙 3.部位：车库顶板上直接与土接触部分	m3	3.7			
885	010403002006	矩形梁	1.混凝土强度等级：C40商砼（抗渗P6） 2.断面：综合 3.部位：直接与土接触的	m3	0.51			
886	010403002007	矩形梁	1.混凝土强度等级：C40商砼 2.断面：综合	m3	2.66			
887	010403002008	矩形梁	1.混凝土强度等级：C30商砼 2.断面：综合	m3	17.95			
888	010405003004	平板（包含有梁板）	1.混凝土强度等级：C30商砼 2.板厚：综合	m3	124.65			
889	010406001007	直形楼梯	1.混凝土强度等级：C30商砼 2.梯板厚度：100mm 3.梯板结构型式:无斜梁	m2	18.2			
890	010406001008	直形楼梯	1.混凝土强度等级：C30商砼 2.梯板厚度：每增减10mm 3.梯板结构型式:无斜梁	m2	127.4			
891	010402001007	构造柱	1.混凝土强度等级：C25商砼 2.断面：综合	m3	5.03			
892	010403005004	过梁	1.混凝土强度等级：C25商砼 2.断面：综合	m3	2.75			
893	010403004008	砼门槛（反坎）	1.混凝土强度等级：C20商砼 2.断面：综合	m3	0.45			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
894	010403004009	砼门槛（反坎）	1.混凝土强度等级：C25商砼 2.断面：综合	m3	0.21			
895	010304001011	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型：MU3.5蒸压加气混凝土砌块，容重≤7.5KN/m3 2.墙体厚度：100mm 3.砂浆强度等级：Ma5.0专用砌筑砂浆，综合考虑砌筑时掺砌小砖	m3	77.7			
896	010304001012	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型：MU3.5蒸压加气混凝土砌块，容重≤7.5KN/m3 2.墙体厚度：150mm 3.砂浆强度等级：Ma5.0专用砌筑砂浆，综合考虑砌筑时掺砌小砖	m3	1.8			
897	010304001013	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型：MU3.5蒸压加气混凝土砌块，容重≤7.5KN/m3 2.墙体厚度：200mm 3.砂浆强度等级：Ma5.0专用砌筑砂浆，综合考虑砌筑时掺砌小砖	m3	100.35			
898	010304001014	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型：MU3.5蒸压加气混凝土砌块，容重≤7.5KN/m3 2.墙体厚度：250mm 3.砂浆强度等级：Ma5.0专用砌筑砂浆，综合考虑砌筑时掺砌小砖	m3	6.87			
899	AB105	止水钢板	1.构件规格、材质：-300*3mm钢板止水带	m	114.2			
900	010416001043	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：砌体加固筋,三级钢筋,Φ6	t	0.889			
901	010416001044	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ6	t	1.318			
902	010416001045	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ8	t	9.724			
903	010416001046	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ10	t	4.822			
904	010416001047	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ12	t	22.314			
905	010416001048	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ14	t	18.695			
906	010416001049	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ16	t	5.779			
907	010416001050	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ18	t	2.342			
908	010416001051	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ20	t	2.884			
909	010416001052	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ22	t	73.253			
910	010416001053	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ25	t	0.046			
911	010416001054	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：箍筋,三级Φ6	t	0.846			
912	010416001055	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：箍筋,三级Φ8	t	9.959			
913	010416001056	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：箍筋,三级Φ10	t	0.801			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
914	010416001057	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：箍筋,三级Φ12	t	0.024			
915	AB106	植筋	1.直径：Φ6.5,包括人工、机械、结构胶等费用	根	2594			
916	AB107	植筋	1.直径：Φ8,包括人工、机械、结构胶等费用	根	80			
917	AB108	植筋	1.直径：Φ10,包括人工、机械、结构胶等费用	根	80			
918	AB109	植筋	1.直径：Φ12,包括人工、机械、结构胶等费用	根	496			
919	AB110	电渣压力焊	1、直径:16	个	454			
920	AB111	电渣压力焊	1、直径:18	个	156			
921	AB112	直螺纹套筒连接	1.直螺纹套筒连接直径20以内（含直径20）	个	40			
922	AB113	直螺纹套筒连接	1.直螺纹套筒连接直径25以内（直径22、25）	个	1149			
923	010416003004	钢筋网片	1.内墙钢丝网，网宽300，0.9mm@15*15mm厚热镀锌电焊网 2.部位：不同材料的交接处，楼梯间和人流通道处满挂钢丝网	m2	863.52			
924	010414002004	其他构件	1.构件名称、规格:门窗洞口预制块 2.混凝土强度等级:C25商砼 3.包含制作、运输、安装等	m3	0.92			
925	010407002003	散水、坡道	1.名称:无障碍坡道 2.做法：1）素土夯实，压实系数不小于0.94 2)150厚碎石垫层 3）60厚C15混凝土 4）20厚1：3干硬性水泥砂浆 5）25厚毛面花岗岩板 3.坡道侧墙面做法综合考虑，具体做法详见图纸，工程量按坡道水平投影面积计算	m2	20.16			
926	010407002004	散水、坡道	1.名称:散水 2.做法：1）素土夯实，向外坡5% 2）150厚小毛石灌1：3水泥砂浆 3）40厚C20细石混凝土，上撒1：1水泥砂子压实赶光	m2	59.31			
927	010412008003	沟盖板、井盖板、井圈	1.构件名称:集水坑盖板 2.单件体积:综合考虑 3.混凝土、砂浆强度等级:C25 4.包含制作、运输、安装等所有费用综合考虑在内	m3	0.64			
928	AB114	成品篦子（集水坑）	1.材质、尺寸规格及具体做法详见图纸	m2	1.96			
929	010606008002	爬梯	1.铁爬梯，参图集L13J10，A/43 2.工程量按集水坑、电梯基坑个数计算	套	8			

64405125-1A9C-4302-A217-14B9D01E4889

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
930	010703002004	涂膜防水	1.涂膜品种:喷涂速凝橡胶沥青防水涂料 2.防水部位:筏板底板、电梯基坑、集水坑、地下砼挡土墙外侧 3.做法:2.4厚喷涂速凝橡胶沥青防水涂料	m2	1482.83			
931	010803003011	保温隔热墙	1.位置:地下室外墙 2.做法：1）粘贴50mm厚挤塑板保护层	m2	581.91			
932	010703001003	卷材防水	1.卷材品种:SBC防水卷材 2.防水部位:风井、窗井顶板 3.做法:0.7厚SBC防水卷材一遍 4.按照图纸及设计规范要求，搭接及附加层等综合考虑	m2	15.73			
933	010803003012	保温隔热墙	1.做法：30厚无机保温砂浆，压入耐碱玻纤网格布160g/m2 2.部位：窗井、风井顶板	m2	10.97			
934	010407001007	其他构件	1.位置：室外台阶 2.构件名称:混凝土台阶 3.混凝土强度等级:C15 4.台阶侧墙面做法综合考虑，具体做法详见图纸，工程量按台阶踏步体积计算	m3	0.8			
935	010401006006	垫层	1.做法：60厚C15混凝土（商砼） 2.部位：台阶平台部位 3.侧墙面做法综合考虑，具体做法详见图纸，工程量按平台水平投影体积计算	m3	5.8			
936	010401006007	垫层	1.做法：150厚碎石垫层 2.部位：台阶平台部位 3.侧墙面做法综合考虑，具体做法详见图纸，工程量按平台水平投影体积计算	m3	16.51			
937	010407001008	其他构件	1.位置：一层空调板下 2.构件名称:混凝土台 3.混凝土强度等级:C30	m3	2.38			
938	AB115	细石混凝土保护层	1.面层厚度:50mm 2.混凝土强度等级:C20细石混凝土 3.部位:电梯基坑、集水坑、防水底板下	m2	858.04			
939	AB116	水泥砂浆找平层	1.厚度、配合比:15厚1:2聚合物水泥砂浆 2.部位:电梯基坑、集水坑	m2	55.06			
	2.2 装饰±0.00以下							
940	020201001017	墙面一般抹灰	1.材料种类、配合比、厚度：水泥砂浆1:3 厚20mm 2.部位：挤塑板保护层内侧	m2	498.36			
941	020101001006	水泥砂浆楼地面	1.厚度、配合比:素水泥浆一道，20厚1:2水泥砂浆抹平压光 2.部位:地下储藏室、电井、风机房、楼梯间等楼地面	m2	662.48			
942	020101001007	水泥砂浆楼地面	1.厚度、配合比:20厚（最薄处）1:2.5水泥砂浆找坡向地漏，向门口5%找坡齐平 2.部位:水暖井	m2	4			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
943	020105002006	石材踢脚线	1.材料种类:大理石 2.结合层:水泥砂浆粘贴，具体做法详见图纸 3.形式:直形 4.部位：门厅、电梯前厅	m2	8.9			
944	020102001006	石材楼地面	1.面层形式、材料种类、规格：20厚大理石板，稀水泥浆或彩色水泥浆擦缝 2.结合层材料种类:素水泥浆一道，20厚1:3干硬性水泥砂浆 3.部位：门厅、电梯前厅地面	m2	60.32			
945	020106003003	水泥砂浆楼梯面	1.砂浆配合比：素水泥浆一道，20mm厚水泥砂浆抹面压光	m2	18.2			
946	BB036	油漆踢脚	1.做法：2~3厚柔性耐水腻子分遍批刮，抹平，刷油漆一道，具体做法详见图纸	m2	11			
947	020105001003	水泥砂浆踢脚线	1.部位:楼梯间 2.厚度、砂浆配合比:甩浆一遍，15mm厚1：3水泥砂浆抹平压实抹光	m2	11			
948	020201001018	墙面一般抹灰	1.面层材料种类:15mm厚1：3水泥砂浆 2.要求:满足施工质量,达到验收要求 3.工作内容:甩浆一遍，15mm厚1：3水泥砂浆抹平压实抹光 4.部位:储藏室、走廊、风机房、大厅、前室等砌块墙面	m2	2139.4			
949	020201001019	墙面一般抹灰	1.面层材料种类:15mm厚1：3水泥砂浆 2.要求:满足施工质量,达到验收要求 3.工作内容:甩浆一遍，15mm厚1：3水泥砂浆抹平压实抹光 4.部位:储藏室、走廊、风机房、大厅、前室等混凝土墙面	m2	1247.91			
950	020201001020	墙面一般抹灰	1.面层材料种类:15mm厚1：3水泥砂浆 2.要求:满足施工质量,达到验收要求 3.工作内容:15mm厚1：3水泥砂浆抹平压实抹光 4.部位:电井、水暖井等砌块墙面	m2	50.41			
951	020201001021	墙面一般抹灰	1.面层材料种类:15mm厚1：3水泥砂浆 2.要求:满足施工质量,达到验收要求 3.工作内容:15mm厚1：3水泥砂浆抹平压实抹光 4.部位:电井、水暖井等混凝土墙面	m2	52.52			
952	BB037	墙面纤维网格布	1.做法:压入160g/m2耐碱玻纤网格布一道 2.部位：内墙抹灰层满铺	m2	3490.24			

6440312E-1A0C-4D02-A217-14B9D01EA889

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
953	020507001016	刷喷涂料	1.喷刷部位:储藏室、风机房、走廊等墙面 2.涂料种类：刮耐水性腻子压光，达到成活要求且具体做法满足设计及建设方要求	m2	2957.09			
954	020507001017	刷喷涂料	1.喷刷部位:门厅、候梯厅、地上交通核走道墙面 2.涂料种类：刮腻子、刷乳胶漆，达到成活要求且具体做法满足设计及建设方要求	m2	191.28			
955	020507001018	刷喷涂料	1.喷刷部位:楼梯间墙面 2.涂料种类：刮耐水腻子、刷防水涂料，达到成活要求且具体做法满足设计及建设方要求	m2	221.69			
956	020507001019	刷喷涂料	1.喷刷部位:储藏室顶棚、地下设备用房顶棚等 2.涂料种类：刮耐水性腻子压光，达到成活要求且具体做法满足设计及建设方要求	m2	619.28			
957	020507001020	刷喷涂料	1.喷刷部位:门厅、电梯前厅顶棚 2.涂料种类：刮腻子刷白色乳胶漆，达到成活要求且具体做法满足设计及建设方要求	m2	65.52			
958	020507001021	刷喷涂料	1.喷刷部位:楼梯顶棚 2.涂料种类：刮耐水腻子刷防水涂料，达到成活要求且具体做法满足设计及建设方要求	m2	54.94			
959	020402007004	防火门	1.门的形式:甲级防火门 2.材料种类:钢质 3.配件及辅材:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件综合考虑 4.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	50.16			

6440312E-1A9C-4B2A-A217-14B9D01EA889

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
960	020402006006	防火门	1.门的类型：乙级防火门 2.材料种类:钢质 3.配件及辅材:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件综合考虑 4.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	37.8			
961	020402006007	防盗门	1.门的类型：钢制防盗门，门下设通风百叶 2.材料规格：900*2100 3.配件及辅材:门把手、合页、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片等综合考虑 4.工程量:按实际完成外框面积计算	樘	96			
962	020108001003	石材台阶面	1.位置:室外台阶 2.做法:20厚1：3干硬性水泥砂浆，25厚齿槽花岗岩铺面，踏步立板25厚花岗岩，板背面刮水泥浆粘贴，稀泥浆擦缝，台阶面向外坡1% 3.台阶侧墙面做法综合考虑，具体做法详见图纸，工程量按台阶水平投影面积计算	m2	13.35			
963	020102001007	石材楼地面	1.位置:室外台阶平台 2.做法:20厚1：3干硬性水泥砂浆，25厚齿槽花岗岩铺面，踏步立板25厚花岗岩，板背面刮水泥浆粘贴，稀泥浆擦缝，台阶面向外坡1% 3.台阶平台侧墙面做法综合考虑，具体做法详见图纸，工程量按台阶平台水平投影面积计算	m2	96.74			
964	020101003002	细石混凝土保护层	1.面层厚度:40mm 2.混凝土强度等级:C20细石混凝土保护层兼找坡抹平压光 3.部位:窗井、风井顶板	m2	10.97			
965	BB038	石材门窗套	1.位置：电梯门 2.面层材料种类、规格、铺贴形式:砂浆粘贴人造石 3.综合考虑所有辅件及辅材 4.颜色由甲方确定	m	43.6			
966	020204001004	石材墙面	1.面层类型:干挂石材墙面 2.基骨架、材料种类:配套龙骨、间距综合考虑、含石材干挂件、螺栓等、硅酮密封胶填缝，具体做法详见L13J6，并满足设计及建设单位要求	m2	26.46			
	2.3 土建±0.00以上							
967	AB141	竣工清理	1.建筑物垃圾清理、场内运输和集中堆放	m3	37809.62			
968	010404001014	直形墙	1.混凝土强度等级：C40商砼 2.墙体类型、材料种类：直形墙	m3	164.15			
969	010404001015	直形墙	1.混凝土强度等级：C35商砼 2.墙体类型、材料种类：直形墙	m3	173.24			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
970	010404001016	直形墙	1.混凝土强度等级：C30商砼 2.墙体类型、材料种类：直形墙	m3	1260.93			
971	010404001017	直形墙	1.混凝土强度等级：C30商砼 2.墙体类型、材料种类：女儿墙	m3	35.85			
972	010404001018	直形墙	1.混凝土强度等级：C40商砼 2.墙体类型、材料种类：电梯井壁	m3	55.57			
973	010404001019	直形墙	1.混凝土强度等级：C35商砼 2.墙体类型、材料种类：电梯井壁	m3	58.12			
974	010404001020	直形墙	1.混凝土强度等级：C30商砼 2.墙体类型、材料种类：电梯井壁	m3	406.81			
975	010403002009	矩形梁	1.混凝土强度等级：C35商砼 2.断面：综合	m3	18.99			
976	010403002010	矩形梁	1.混凝土强度等级：C40商砼 2.断面：综合	m3	10.08			
977	010403002011	矩形梁	1.混凝土强度等级：C30商砼 2.断面：综合	m3	432.99			
978	010405003005	平板（包含有梁板）	1.混凝土强度等级：C30商砼 2.板厚：综合	m3	1016.86			
979	010406001009	直形楼梯	1.混凝土强度等级：C30商砼 2.梯板厚度：100mm 3.梯板结构型式:无斜梁	m2	703.23			
980	010406001010	直形楼梯	1.混凝土强度等级：C30商砼 2.梯板厚度：每增10mm 3.梯板结构型式:无斜梁	m2	4789.68			
981	010412001002	平板	1.构件名称:桁架式钢筋混凝土叠合板 2.混凝土强度等级:C30 3.厚度：60mm，详见15G366-1图集 4.工作内容：包括桁架式钢筋制作安装，叠合板预制、运输、安装、脚手架支撑、与现浇砼结合部位等的模板支设、预埋接线盒等工作内容，及与后浇混凝土叠合层之间的结合面应做成凹凸深度不小于4mm的人工粗糙面 5.要求：制作、堆放、运输及安装应符合《混凝土结构工程施工规范》GB50666-2011《装配式混凝土结构技术规程》JGJ1-2014 6.工程量：按照预制板的实际尺寸计算	m2	6419.52			
982	010402001008	构造柱	1.混凝土强度等级：C25商砼 2.断面：综合	m3	75.05			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
983	010403005005	过梁	1.混凝土强度等级：C25商砼 2.断面：综合	m3	13.86			
984	010403004010	圈梁	1.混凝土强度等级：C25商砼 2.断面：综合	m3	42.71			
985	010403004011	混凝土止水带（门槛、反坎）	1.混凝土强度等级：C20商砼 2.断面：综合	m3	5.63			
986	010403004012	混凝土止水带（门槛、反坎）	1.混凝土强度等级：C25商砼 2.断面：综合	m3	29.44			
987	010405007002	天沟、挑檐板	1.混凝土强度等级：C30商砼 2.板厚：综合	m3	74.35			
988	010407001009	其他构件	1.构件名称:雨蓬 2.混凝土强度等级:C30	m3	3.8			
989	010405006003	栏板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	3.06			
990	010414002005	其他构件	1.构件名称、规格:门窗洞口预制块 2.混凝土强度等级:C25商砼 3.包含制作、运输、安装等所有费用综合考虑在内	m3	21			
991	010412008004	沟盖板、井盖板、井圈	1.构件名称:预制混凝土盖板 2.单件体积:综合考虑 3.混凝土、砂浆强度等级:C30 4.包含制作、运输、安装等所有费用综合考虑在内	m3	1.1			
992	010304001015	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型：B05级加气砼自保温砌块 2.墙体厚度：300mm 3.砂浆强度等级：Ma7.5专用砌筑砂浆，综合考虑砌筑时掺砌小砖	m3	621.78			
993	010304001016	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型：MU3.5蒸压加气混凝土砌块，容重≤7.5KN/m3 2.墙体厚度：200mm 3.砂浆强度等级：Ma5.0专用砌筑砂浆，综合考虑砌筑时掺砌小砖	m3	815.51			
994	010304001017	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型：MU3.5蒸压加气混凝土砌块，容重≤7.5KN/m3 2.墙体厚度：150mm 3.砂浆强度等级：Ma5.0专用砌筑砂浆，综合考虑砌筑时掺砌小砖	m3	165.69			
995	010304001018	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型：MU3.5蒸压加气混凝土砌块，容重≤7.5KN/m3 2.墙体厚度：100mm 3.砂浆强度等级：Ma5.0专用砌筑砂浆，综合考虑砌筑时掺砌小砖	m3	163.29			
996	010416001058	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ6	t	10.289			
997	010416001059	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ8	t	120.537			
998	010416001060	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ10	t	45.039			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
999	010416001061	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ12	t	94.16			
1000	010416001062	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ14	t	42.039			
1001	010416001063	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ16	t	33.976			
1002	010416001064	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ18	t	14.049			
1003	010416001065	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ20	t	40.107			
1004	010416001066	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ22	t	5.447			
1005	010416001067	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ25	t	4.626			
1006	010416001068	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：砌体加固筋,Φ6.5	t	6.222			
1007	010416001069	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：箍筋,三级Φ6	t	40.451			
1008	010416001070	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：箍筋,三级Φ8	t	37.889			
1009	010416001071	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：箍筋,三级Φ10	t	13.513			
1010	010416001072	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：箍筋,三级Φ12	t	0.633			
1011	010416001073	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：箍筋,三级Φ14	t	2.651			
1012	AB142	植筋	1.直径：Φ6.5,包括人工、机械、结构胶等费用	根	22928			
1013	AB143	植筋	1.直径：Φ8,包括人工、机械、结构胶等费用	根	3668			
1014	AB144	植筋	1.直径：Φ10,包括人工、机械、结构胶等费用	根	576			
1015	AB145	植筋	1.直径：Φ12,包括人工、机械、结构胶等费用	根	4368			
1016	AB146	电渣压力焊	1、直径:16	个	2398			
1017	AB147	电渣压力焊	1、直径:18	个	32			
1018	AB148	电渣压力焊	1、直径:20	个	144			
1019	AB149	电渣压力焊	1、直径:22	个	288			
1020	AB150	直螺纹套筒连接	1.直螺纹套筒连接直径20以内（含直径20）	个	198			
1021	AB151	直螺纹套筒连接	1.直螺纹套筒连接直径25以内（直径22、25）	个	4			
1022	010417002002	预埋铁件	1.铁件规格：具体见图集L13j8第94页 2.部位：屋面钢爬梯 3.工作内容：含制作、运输、安装、除锈、刷防锈漆等	t	0.8			
1023	010702004003	屋面排水管（包含落水管、落水口、水斗）	1.排水管品种、规格:方形铝合金落水管，宽100mm，厚80mm，弧形落水斗 2.做法：具体详见图纸，满足设计及建设方要求 3.工程量包含室外埋地部分	m	667.6			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1024	010416003005	钢筋网片	1.墙面钢丝网，0.9mm@15*15mm厚热镀锌电焊网 2.部位：不同材料的交接处，楼梯间和人流通道处满挂钢丝网、填充墙与梁、柱、剪力墙处外墙面	m2	12427.24			
1025	AB152	泄水管	1.规格、品种：直径ϕ75UPVC 2.部位：屋面、雨棚	个	9			
1026	010303002005	屋面烟道	1.卫生间排气道出屋面 2.做法参L11J105第11页，详见图纸	个	2			
1027	010303002006	屋面烟道	1.厨房排气道出屋面 2.做法参L11J105第10页，详见图纸	个	4			
1028	010303002007	厨房排烟道	1.规格做法：截面外形尺寸500*350，具体做法满足设计及建设方要求 2.部位：厨房	m	295.8			
1029	010303002008	卫生间排气烟道	1.规格做法：截面外形尺寸350*250，具体做法满足设计及建设方要求 2.部位：卫生间	m	139.2			
1030	AB153	屋面出入口	1.规格做法：详见图纸 2.部位：屋面楼梯间门出口处	套	6			
1031	010702001004	屋面卷材防水	1.卷材品种:4.0厚SBS改性沥青防水卷材（带铝膜） 2.防水部位：不带机房的非上人屋面、雨篷 3.按照图纸及设计规范要求，搭接及附加层等综合考虑	m2	57.46			
1032	010702002003	屋面涂膜防水	1.涂膜品种:喷涂速凝橡胶沥青防水涂料 2.防水部位：上人屋面、非上人屋面 3.防水做法:2厚喷涂速凝橡胶沥青防水涂料 4.按照图纸及设计规范要求，附加层等综合考虑	m2	519.27			
1033	AB154	水泥砂浆找平层	1.做法：20厚1：2.5水泥砂浆找平层 2.部位：上人屋面、封闭式阳台、不上人平屋面	m2	852.27			
1034	010803001004	保温隔热屋面	1.保温隔热形式：干铺 2.材料品种、规格：75厚挤塑聚苯板保温，防火隔离带综合考虑 3.部位：上人屋面、非上人屋面	m2	426.03			
1035	AB155	珍珠岩找坡层	1.做法：最薄处30厚1：6水泥憎水型膨胀珍珠岩 2.部位：上人屋面、非上人屋面	m3	29.82			
1036	AB156	砼找平层	1.做法：30厚C20砼找平层 2.部位：上人屋面、非上人屋面	m2	426.03			

64403128E-1A0E-4502-A217-14B9D01EA889

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1037	010702001005	屋面卷材防水	1.卷材品种:0.7厚聚乙烯丙纶防水卷材 2.防水层做法:0.7厚聚乙烯丙纶防水卷材+1.3厚聚合物水泥粘结料+0.7厚聚乙烯丙纶防水卷材（双层，芯材厚度≥0.5） 3.部位:上人屋面 4.按照图纸及设计规范要求，搭接及附加层等综合考虑	m2	368.69			
1038	AB157	水泥砂浆保护层	1.做法：20厚1：2.5水泥砂浆保护层 2.部位：上人屋面、非上人屋面、封闭阳台、空调板、太阳能托板	m2	1577.56			
1039	010702003002	屋面刚性防水	1.混凝土强度等级及厚度：40厚C20细石混凝土内配Φ4@100双向钢筋网片（3M*3M分格，缝宽20，密封胶嵌缝，钢筋网片在分格缝处断开） 2.部位：上人屋面	m2	313.28			
1040	010803001005	保温隔热屋面	1.施工部位：空调板 2.做法：1）无机保温砂浆找坡，最薄处20厚	m2	575.25			
1041	010703001004	卷材防水	1.卷材品种:聚乙烯丙纶防水卷材 2.防水部位:空调搁板、阳台、厨房 3.做法:0.7厚聚乙烯丙纶防水卷材+1.3厚聚合物水泥粘结料（单层，芯材厚度≥0.5） 4.按照图纸及设计规范要求，搭接及附加层等综合考虑	m2	2175.75			
1042	010703002005	涂膜防水	1.涂膜品种:JS聚合物水泥防水涂料 2.防水部位:卫生间、太阳能挑板 3.做法:1.5厚JS聚合物水泥防水涂料 4.按照图纸及设计规范要求，附加层等综合考虑	m2	2095.54			
1043	010803005002	隔热楼地面	1.材料品种、规格:40厚挤塑聚苯板 2.部位：无采暖的封闭阳台、不采暖空间等	m2	426.24			
1044	010803003013	保温隔热墙	1.做法：30厚保温砂浆分层抹压，5厚聚合物水泥砂浆复合耐碱玻璃纤维网格布 2.部位：太阳能挑板、挑檐	m2	150.04			
1045	010803003014	保温隔热墙	1.做法：30厚无机保温砂浆，5厚抹面胶浆复合耐碱网格布 2.部位：空调板下部	m2	725.28			
1046	010803003015	保温隔热墙	1.做法：30厚玻化微珠保温砂浆，附加钢丝网综合考虑 2.部位：女儿墙内侧	m2	139.72			
1047	AB158	室内墙面隔音	1.位置:电梯井与卧室等房间相邻墙体处 2.做法：100厚岩棉，具体做法参11J930第H67页，需满足设计及建设方要求	m2	837.65			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1048	010803003016	保温隔热墙	1.位置:自保温砌块墙 2.做法：专用界剂甩浆，25厚无机保温砂浆，5厚聚合物水泥砂浆（专用聚合物抗裂抹面砂浆），中间压入一层耐碱玻璃纤维网布160g/m2	m2	2845.34			
1049	010803003017	保温隔热墙	1.位置:钢筋混凝土墙及梁外侧 2.做法：100厚混凝土复合保温叠合板（挤塑聚苯板为80厚，外部带20厚保护层），专用界面剂甩浆，25厚无机保温砂浆，5厚聚合物水泥砂浆（专用聚合物抗裂抹面砂浆），中间压入一层耐碱玻璃纤维网布160g/m2 3.工作内容：包括固定钉、板缝处理、运输、安装、脚手架支撑等工作内容 4.部位：外墙	m2	5920.03			
1050	AB159	屋面透气孔	1.做法：ϕ50不锈钢管排气管，具体做法详见图集13J5-1，满足设计及建设单位要求 2.工作内容：包含排气管安装、钢板环安装、防水处理等	个	12			
1051	010703001005	卷材防水	1.卷材品种:SBC防水卷材 2.防水部位:门廊 3.做法:0.7mmSBC防水卷材两遍用聚合物水泥防水胶浆粘接，双层施工完后刮涂1.5毫米厚的聚合物水泥砂浆做隔离保护层 4.按照图纸及设计规范要求，搭接及附加层等综合考虑	m2	13.22			
1052	AB160	钢结构平台	1.材质品种及规格：钢结构平台（含钢结构楼梯），耐火极限不小于1.5h，具体做法满足设计及建设方要求 2.工作内容：含构件放样、裁割、钻孔、焊接、打磨、制作、运输、机械吊运、安装、除锈、防锈等所有内容。 3.部位：屋面	t	2			
1053	010407001010	其他构件	1.位置：屋面 2.构件名称:混凝土防冲板 3.混凝土强度等级:C20	m3	0.07			
1054	AB161	逃生缓降器	1.部位：3层以上设置	套	96			
1055	AB162	水泥砂浆楼地面	1.厚度、配合比:最薄处20厚1:3水泥砂浆找坡层抹平 2.部位:门廊	m2	9.32			
1056	010703004005	变形缝（平面）	1.材质：1.5厚铝板 2.变形缝处满填岩棉板，填塞深度不小于300，具体做法满足设计及建设方要求	m	2.2			
1057	010703004006	变形缝（立面）	1.材质：1.5厚铝板 2.变形缝处满填岩棉板，填塞深度不小于300，具体做法满足设计及建设方要求	m	25.4			
	2.4 装饰±0.00以上							

64403128-1A06-4D2A-A217-14B9D01EA889

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1058	020101001008	水泥砂浆楼地面	1.厚度、配合比:20厚（最薄处）1:2.5水泥砂浆找坡向地漏，向门口5%找坡齐平 2.部位:水暖井	m2	50			
1059	020101001009	水泥砂浆楼地面	1.厚度、配合比:素水泥浆一道，20厚1:2水泥砂浆抹平压光 2.部位:电梯机房、电井等楼面	m2	70.5			
1060	BB069	水泥砂浆找坡层	1.做法：素水泥浆一道，最薄处20厚1:3水泥砂浆找坡层抹平，管沟处要高周边20mm 2.部位：厨房、卫生间	m2	1249.3			
1061	BB070	水泥砂浆保护层	1.做法：1:3水泥砂浆保护层20厚 2.部位：卫生间	m2	725.13			
1062	020105002007	石材踢脚线	1.材料种类:大理石 2.结合层:水泥砂浆粘贴，具体做法详见图纸 3.形式:直形 4.部位：门厅、电梯前厅、首层楼梯间	m2	116.97			
1063	020105002008	石材踢脚线	1.材料种类:大理石 2.结合层:水泥砂浆粘贴，具体做法详见图纸 3.形式:异形 4.部位：门厅、电梯前厅、首层楼梯间	m2	17.16			
1064	020102001008	石材楼地面	1.面层形式、材料种类、规格：20厚大理石板，稀水泥浆或彩色水泥浆擦缝 2.结合层材料种类:素水泥浆一道，20厚1:3干硬性水泥砂浆 3.部位：门厅、电梯前厅地面、首层楼梯间	m2	850.32			
1065	020106001003	石材楼梯面层	2.做法:1）素水泥浆一道，20厚1：3干硬性水泥砂浆结合层 2）20厚大理石板，稀水泥浆或彩色水泥砂浆擦缝 3.部位：首层楼梯间	m2	152.88			
1066	020106003004	水泥砂浆楼梯面	1.砂浆配合比：素水泥浆一道，20mm厚水泥砂浆抹面压光	m2	550.35			
1067	BB071	油漆踢脚	1.做法：2~3厚柔性耐水腻子分遍批刮，抹平，刷油漆一道，具体做法详见图纸	m2	235.63			
1068	020105001004	水泥砂浆踢脚线	1.部位:楼梯间 2.厚度、砂浆配合比:甩浆一遍，15mm厚1：3水泥砂浆抹平压实抹光	m2	235.63			
1069	020201001022	墙面一般抹灰	1.面层材料种类:15mm厚1：3水泥砂浆 2.要求:满足施工质量,达到验收要求 3.工作内容:甩浆一遍，15厚1：3水泥砂浆抹平压实抹光（掺防水剂） 4.部位:卫生间、厨房砌块墙体内墙面	m2	4274.7			

64405128-1A9C-4A12-A217-1489D01EA889

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1070	020201001023	墙面一般抹灰	1.面层材料种类:15mm厚1：3水泥砂浆 2.要求:满足施工质量,达到验收要求 3.工作内容:甩浆一遍，15厚1：3水泥砂浆抹平压实抹光（掺防水剂） 4.部位:卫生间、厨房混凝土内墙面	m2	1582.79			
1071	020201001024	墙面一般抹灰	1.面层材料种类:15mm厚1：3水泥砂浆 2.要求:满足施工质量,达到验收要求 3.工作内容:甩浆一遍，15厚1：3水泥砂浆抹平压实抹光 4.部位：除卫生间、厨房、电井、水暖井外其它房间砌块墙体内墙面	m2	14929.21			
1072	020201001025	墙面一般抹灰	1.面层材料种类:15mm厚1：3水泥砂浆 2.要求:满足施工质量,达到验收要求 3.工作内容:甩浆一遍，15厚1：3水泥砂浆抹平压实抹光 4.部位:除卫生间、厨房、电井、水暖井外其它房间混凝土内墙面	m2	9910.51			
1073	020201001026	墙面一般抹灰	1.面层材料种类:15mm厚1：3水泥砂浆 2.要求:满足施工质量,达到验收要求 3.工作内容:15mm厚1：3水泥砂浆抹平压实抹光 4.部位:电井、水暖井等砌块墙面	m2	614.19			
1074	020201001027	墙面一般抹灰	1.面层材料种类:15mm厚1：3水泥砂浆 2.要求:满足施工质量,达到验收要求 3.工作内容:15mm厚1：3水泥砂浆抹平压实抹光 4.部位:电井、水暖井等混凝土墙面	m2	656.87			
1075	020507001022	刷喷涂料	1.喷刷部位:门厅、候梯厅、地上交通核走道墙面 2.涂料种类：刮腻子、刷乳胶漆，达到成活要求且具体做法满足设计及建设方要求	m2	2433.96			
1076	020507001023	刷喷涂料	1.喷刷部位:楼梯间墙面 2.涂料种类：刮耐水腻子、刷防水涂料，达到成活要求且具体做法满足设计及建设方要求	m2	4559.81			
1077	020507001024	刷喷涂料	1.喷刷部位:楼梯顶棚 2.涂料种类：刮耐水腻子，刷防水涂料，达到成活要求且具体做法满足设计及建设方要求	m2	1687.19			
1078	020507001025	刷喷涂料	1.喷刷部位:门厅、候梯厅、地上交通核走道、机房顶棚 2.涂料种类：刮腻子、刷乳胶漆，达到成活要求且具体做法满足设计及建设方要求	m2	794.64			

64403 12E-1A9C-4002-A217-1489D01EA889

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1079	BB072	墙面纤维网格布	1.做法:压入160g/m2耐碱玻纤网格布一道 2.内墙抹灰层满铺	m2	31968.27			
1080	020507001026	刷喷涂料	1.涂料种类:真石漆，颜色按设计图纸要求 2.涂刷遍数:满足成活要求 3.基层刷喷要求:刮柔性腻子成活，喷刷封闭底漆成活，分隔缝符合设计图纸要求 4.面层刷喷要求:外墙真石漆，刷罩光漆，分隔缝符合设计图纸要求 5.部位:真石漆外墙	m2	9879.83			
1081	020204001005	石材墙面	1.面层类型:干挂石材墙面 2.基骨架、材料种类:配套龙骨、间距综合考虑、含石材干挂件、螺栓等、硅酮密封胶填缝，具体做法详见L13J6，并满足设计及建设单位要求	m2	803.98			
1082	020406004002	金属百叶窗	1.窗的类型:铝合金防雨百叶，内附防虫鼠网（热镀锌钢丝网，孔径2.5*2.5mm，钢丝直径d=0.5mm），满足水平推力不小于1.0KN/M2	m2	14.4			
1083	020107001011	金属扶手带栏杆、栏板	1.位置:无障碍坡道 2.做法：304不锈钢栏杆 3.高度：综合考虑，具体做法详见图纸并满足建设方要求 4.综合考虑预埋件及所有辅材	m	31.2			
1084	020107001012	金属扶手带栏杆、栏板	1.位置:楼梯 2.做法：304不锈钢栏杆 3.高度：900mm，具体做法满足设计及建设方要求 4.综合考虑预埋件及所有辅材	m	573.28			
1085	020107001013	金属扶手带栏杆、栏板	1.位置:楼梯 2.做法：304不锈钢栏杆 3.高度：1050mm，具体做法满足设计及建设方要求 4.综合考虑预埋件及所有辅材	m	2.6			
1086	020107001014	护窗栏杆	1.材质:304不锈栏杆 2.包含制作安装等全部费用 3.高度:200mm，具体做法详见图纸并满足设计及建设方要求 4.综合考虑预埋件及所有辅材	m	374.4			
1087	020107001015	护窗栏杆	1.材质:304不锈栏杆 2.包含制作安装等全部费用 3.高度:500mm，具体做法详见图纸并满足设计及建设方要求 4.综合考虑预埋件及所有辅材	m	259.2			
1088	BB073	穿孔铝板造型围蔽	1.位置：空调板处 2.面层材料种类、规格:穿孔铝板造型围蔽，铝板壁厚2mm，穿孔率≥70% 3.综合考虑所有辅件及辅材 4.颜色由甲方确定	m2	740			

6440312E-1A0C-4539-A217-14B9D01EA889

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1089	020402007005	防火门	1.门的形式:甲级防火门 2.材料种类:钢质 3.配件及辅材:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件综合考虑 4.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	281.34			
1090	020402006008	防火门	1.门的类型：乙级防火门 2.材料种类:钢质 3.配件及辅材:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件综合考虑 4.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	363.72			
1091	020402006009	防盗门	1.门的类型：乙级防火、防盗、保温、隔音一体钢制防盗复合门 2.材料规格：1000*2100 3.配件及辅材:门把手、合页、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂等综合考虑 4.满足规范及图纸要求	樘	218			
1092	020404003002	电子对讲门	1.门的类型:楼宇对讲防盗门（可自动关闭） 2.做法：门框板厚1.4mm，外（内）面板均为0.7mm不锈钢板，外饰面氟碳漆保20年不上锈，门樘采用5mm双面钢化玻璃内夹不锈钢方钢造型格。配室外304不锈钢拉手，室内配对讲电动门锁，包含户内对讲设备以及与设备配套的线等内容 3.达到业主使用要求	m2	12.24			
1093	020409003003	石材窗台板	1.台板材料种类：大理石 2.面层材料的铺贴方式：水泥砂浆 3.工作内容：含磨光倒半圆 4.部位：楼梯间	m2	18			
1094	020406001005	金属窗	1.窗的类型：65系列隔热断桥铝合金平开窗 2.材料种类、规格:65系列隔热断桥铝合金框料 3.玻璃种类、厚度:5+12A+5+12A+5中空玻璃 4.配件及辅材:把手、窗锁、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片、高效聚氨酯、满足设计要求的防火玻璃、手动开启装置等综合考虑 5.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	1928.72			
1095	020406001006	金属窗（楼梯间）	1.窗的类型：65系列隔热断桥铝合金推拉窗 2.材料种类、规格:65系列隔热断桥铝合金框料 3.玻璃种类、厚度:5+9A+5中空玻璃 4.配件及辅材:把手、窗锁、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片、高效聚氨酯、满足设计要求的防火玻璃、手动开启装置等综合考虑 5.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	180			

6440312E-1A9C-4D2E-A217-14B9D01EA889

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1096	BB074	石材门窗套	1.位置：电梯门 2.面层材料种类、规格、铺贴形式:砂浆粘贴人造石 3.综合考虑所有辅件及辅材 4.颜色由甲方确定	m	545			
1097	020402001004	金属平开门	1.门的类型:65系列隔热断桥铝合金 2.材料种类、规格:65系列隔热断桥铝合金框料 3.玻璃种类、厚度:5+9A+5中空玻璃 4.配件及辅材:把手、门锁、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片、高效聚氨酯、满足设计要求的防火玻璃等综合考虑 5.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	33.84			
1098	020102001009	石材楼地面	1.位置:门廊 2.做法:20厚1：3干硬性水泥砂浆，25厚齿槽花岗岩铺面，踏步立板25厚花岗岩，板背面刮水泥浆粘贴，稀泥浆擦缝，台阶面向外坡1%	m2	9.32			
1099	020402001005	金属平开门	1.门的类型:钢质门 2.配件及辅材:门把手、合页、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂等综合考虑 3.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	10.08			
	2.5 安装±0.00以下							
	2.5.1 地下给排水							
1100	030801002007	钢管	1.安装部位（室内、外）:室内 2.输送介质:中水 3.材质或种类:衬塑钢管 4.规格:DN32 5.连接方式:螺纹连接	m	28.2			
1101	030801002008	钢管	1.安装部位（室内、外）:室内 2.输送介质:废水 3.材质或种类:衬塑钢管 4.规格:DN150 5.连接方式:螺纹连接	m	4.5			
1102	030801004005	柔性抗震铸铁管	1.安装部位:室内排水 2.输送介质:污水 3.规格:DN75 4.接口型式:柔性接口	m	4.8			
1103	030801004006	柔性抗震铸铁管	1.安装部位:室内排水 2.输送介质:污水 3.规格:DN100 4.接口型式:柔性接口	m	37.8			
1104	030801004007	柔性抗震铸铁管	1.安装部位:室内排水 2.输送介质:污水 3.规格:DN150 4.接口型式:柔性接口	m	12.8			
1105	030801005025	塑料管	1．安装部位：室内支管 2．输送介质:污水 3．材质:UPVC塑料管 4．规格:Φ75 5．连接方式:粘接	m	35.2			
1106	030804017008	地漏（事故排水）	1.材质:塑料 2.规格:DN75	个	4			

64405128E-1A06-4109-A217-1489D01EA889

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1107	030804017009	地漏（热力小室）	1.材质:塑料 2.规格:DN75	个	2			
1108	CB083	刚性防水套管制作安装	1.规格：DN32 2.符合设计及规范要求	个	2			
1109	CB084	刚性防水套管制作安装	1.规格：DN50 2.符合设计及规范要求	个	12			
1110	CB085	刚性防水套管制作安装	1.规格：DN100 2.符合设计及规范要求	个	8			
1111	CB086	刚性防水套管制作安装	1.规格：DN150 2.符合设计及规范要求	个	8			
	2.5.2 地下压力排水							
1112	030109001003	离心式泵	1.名称:潜污泵 2.质量或型号:JYWQ65-37-14-1400-3.0，Q=37m3/h，H=14m，N=3KW 3.输送介质:压力排水 4.配套液位计、控制箱安装	台	4			
1113	030109001004	离心式泵	1.名称:潜污泵 2.质量或型号:JYWQ50-15-20-1200-2.2，Q=15m3/h，H=20m，N=2.2KW 3.输送介质:压力排水 4.配套液位计、控制箱安装	台	2			
1114	030206006007	低压交流异步电动机	1.类型（大、中、小型）:小型 2.容量（仅适用于小型电机）:3KW	台	6			
1115	030801001004	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:压力排水 3.规格:DN125 4.连接方式:沟槽连接	m	3.8			
1116	030801001005	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:压力排水 3.规格:DN100 4.连接方式:沟槽连接	m	9.4			
1117	030801001006	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:压力排水 3.规格:DN80 4.连接方式:沟槽连接	m	18.8			
1118	030801001007	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:压力排水 3.规格:DN65 4.连接方式:沟槽连接	m	14.6			
1119	030803003007	焊接法兰阀门	1.类型:闸阀 2.型号、规格:DN80 3.连接方式：沟槽法兰连接	个	4			
1120	030803003008	焊接法兰阀门	1.类型:止回阀 2.型号、规格:DN80 3.连接方式：沟槽法兰连接	个	4			
1121	030803003009	焊接法兰阀门	1.类型:橡胶软接头 2.型号、规格:DN80 3.连接方式：沟槽法兰连接	个	4			
1122	030803003010	焊接法兰阀门	1.类型:闸阀 2.型号、规格:DN65 3.连接方式：沟槽法兰连接	个	2			
1123	030803003011	焊接法兰阀门	1.类型:止回阀 2.型号、规格:DN65 3.连接方式：沟槽法兰连接	个	2			
1124	030803003012	焊接法兰阀门	1.类型:橡胶软接头 2.型号、规格:DN65 3.连接方式：沟槽法兰连接	个	2			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1125	031001002002	压力仪表	1.名称:压力表 2.含压力表弯、旋塞	台	6			
1126	CB087	刚性防水套管制作安装	1.规格：DN125 2.符合设计及规范要求	个	2			
	2.5.3 地下消火栓							
1127	030701003012	消火栓镀锌钢管	1．安装部位（室内外）:室内 2．材质:热浸锌镀锌钢管 3．规格:DN65 4．连接方式:沟槽连接	m	38			
1128	030701003013	消火栓镀锌钢管	1．安装部位（室内外）:室内 2．材质:热浸锌镀锌钢管 3．规格:DN100 4．连接方式:沟槽连接	m	132.4			
1129	030701003014	消火栓镀锌钢管	1．安装部位（室内外）:室内高区 2．材质:热浸镀锌加厚钢管 3．规格:DN100 4．连接方式:沟槽连接	m	54.5			
1130	030701007009	法兰阀门	1.名称：蝶阀 2.型号、规格：DN100 3.连接方式:沟槽连接	个	13			
1131	030701007010	法兰阀门	1.名称：蝶阀 2.型号、规格：DN65 3.连接方式:沟槽连接	个	6			
1132	030701018006	消火栓	1.安装部位：室内 2.型号、规格：减压稳压消火栓，单栓SG24E65Z-J，单栓带消防软管卷盘，尺寸1800*700*240mm，消火栓箱内设DN65消火栓一只，DN19水枪一支，DN65X25M衬胶水龙带一根 3.详见图集15S202-19	套	10			
1133	CB088	磷酸铵盐干粉灭火器	1.型号：MF/ABC3	具	20			
1134	CB089	管道保温：	1.材质：50mm厚优质超细玻璃棉	m3	4.34			
1135	CB090	刚性防水套管制作安装	1.规格：DN100 2.符合设计及规范要求	个	6			
1136	CB091	一般穿墙套管制作安装	1.规格：DN100 2.符合设计及规范要求	个	10			
1137	CB092	一般穿墙套管制作安装	1.规格：DN65 2.符合设计及规范要求	个	2			
1138	CB093	管道保护层	1.不燃性玻璃布复合铝箔 2.燃烧等级A	m2	117			
	2.5.4 地下喷淋							
1139	030701001017	水喷淋镀锌钢管	1、规格:DN25 2、连接方式:螺纹连接	m	340.8			
1140	030701001018	水喷淋镀锌钢管	1、规格:DN32 2、连接方式:螺纹连接	m	120.6			
1141	030701001019	水喷淋镀锌钢管	1、规格:DN40 2、连接方式:螺纹连接	m	26.2			
1142	030701001020	水喷淋镀锌钢管	1、规格:DN50 2、连接方式:螺纹连接	m	5.2			
1143	030701001021	水喷淋镀锌钢管	1、规格:DN65 2、连接方式:螺纹连接	m	20.5			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1144	030701001022	水喷淋镀锌钢管	1、规格:DN80 2、连接方式:螺纹连接	m	24.1			
1145	030701001023	水喷淋镀锌钢管	1、规格:DN100 2、连接方式:沟槽连接	m	34.9			
1146	030701001024	水喷淋镀锌钢管	1、规格:DN150 2、连接方式:沟槽连接	m	137.8			
1147	030701005004	螺纹阀门	1.名称：电动阀 2.型号、规格:DN25	个	4			
1148	030701005005	螺纹阀门	1.名称：末端试水阀 2.型号、规格:DN25	个	1			
1149	030701007011	法兰阀门	1.名称：遥控信号阀 2.型号、规格:DN150 3.连接方式:沟槽连接	个	2			
1150	030701011003	水喷头	1．型号、规格:DN15，直立型68℃标准响应玻璃球喷头 2．安装型式:无吊顶	个	204			
1151	030701014003	水流指示器	1.型号规格:DN150 2.连接形式:沟槽连接	个	2			
1152	030701015003	减压孔板	1．材质:不锈钢 2．规格:DN150	个	2			
1153	030701016003	末端试水装置	1.规格:DN25	组	1			
1154	030706002002	水灭火系统控制装置调试	1.点数:200点以内	系统	1			
1155	030803001014	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN25	个	4			
1156	030803001015	螺纹阀门	1.类型:泄水阀 2.型号、规格:DN50	个	2			
1157	030803005006	快速排气阀	1.型号、规格:DN25	个	4			
1158	CB094	一般穿墙套管制作安装	1.规格：DN150 2.符合设计及规范要求	个	2			
	2.5.5 地下采暖							
1159	CB095	刚性防水套管制作安装	1.规格：DN50 2.符合设计及规范要求	个	8			
1160	CB096	刚性防水套管制作安装	1.规格：DN100 2.符合设计及规范要求	个	16			
	2.5.6 地下通风防排烟							
1161	030204031034	小电器	1.名称:压差传感器 2.型号、规格：详图	套	4			
1162	030206006008	低压交流异步电动机	1.类型（大、中、小型）:小型 2.容量（仅适用于小型电机）:3KW	台	4			
1163	030206006009	低压交流异步电动机	1.类型（大、中、小型）:小型 2.容量（仅适用于小型电机）:5.9KW	台	4			
1164	030206006010	低压交流异步电动机	1.类型（大、中、小型）:小型 2.容量（仅适用于小型电机）:15KW	台	4			

6440312E-1A0C-4512-4217-14B9D01E4889

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1165	030901002011	通风机	1.形式:排风排烟双速风机 2.型号:GYF-6-S1，风量：15600/7600m3/h 全压:700/180Pa 功率:5.9/1.4kW 转速:2900/1450r/min 噪声 79/69dB 3.风机减震器制安 4.软管接口制安 5.风机支架制安	台	4			
1166	030901002012	通风机	1.形式:加压送风风机 2.型号:GXF-8-C，风量：27400m3/h,全压：890Pa，功率：15KW，转速：1450r/min 3.风机减震器制安 4.软管接口制安 5.风机支架制安	台	4			
1167	030901002013	通风机	1.形式:加压送风风机 2.型号:GXF-5-A，风量：6856m3/h,全压：254Pa，功率：0.75KW，转速：1450r/min 3.风机减震器制安 4.软管接口制安 5.风机支架制安	台	2			
1168	030901002014	通风机	1.形式:加压送风风机 2.型号:GXF-7-A，风量：16000m3/h,全压：280Pa，功率：2.2KW，转速：960r/min 3.风机减震器制安 4.软管接口制安 5.风机支架制安	台	2			
1169	030902001012	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:1.0 4.接口形式:角钢法兰连接	m2	44.6			
1170	030902001013	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.75 4.接口形式:角钢法兰连接	m2	5.7			
1171	030902001014	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.75 4.接口形式:共板法兰连接	m2	128.3			
1172	030902001015	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.5 4.接口形式:共板法兰连接	m2	12.1			
1173	030903001019	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :止回阀 2.型号或规格:400*250	个	2			
1174	030903001020	碳钢调节阀制作安装	1.类型:止回阀 2.型号或规格:800*630	个	2			
1175	030903001021	碳钢调节阀制作安装	1.类型:止回阀 2.型号或规格:800*500	个	8			
1176	030903001022	碳钢调节阀制作安装	1.类型:止回阀 2.型号或规格:1000*250	个	4			
1177	030903001023	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :70℃防火调节阀 2.型号或规格:400*250	个	2			
1178	030903001024	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :70℃电动防火调节阀 2.型号或规格:400*250	个	2			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1179	030903001025	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70℃防火阀 2.型号或规格:800*500	个	8			
1180	030903001026	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70℃电动防火阀 2.型号或规格:800*500	个	8			
1181	030903001027	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70℃防火调节阀 2.型号或规格:800*630	个	2			
1182	030903001028	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70℃电动防火调节阀 2.型号或规格:800*630	个	2			
1183	030903001029	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70℃防火调节阀 2.型号或规格:1000*500	个	4			
1184	030903001030	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70℃防火调节阀 2.型号或规格:1000*250	个	4			
1185	030903001031	碳钢调节阀制作安装	1.类型:电动多叶调节阀 2.型号或规格:250*250	个	6			
1186	030903001032	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70℃防火调节阀 2.型号或规格:250*250	个	2			
1187	030903007016	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1．类型:多叶加压送风口 2．型号、规格:800*（800+250）	个	4			
1188	030903007017	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1．类型:自垂百叶风口 2．型号、规格:800*500	个	2			
1189	030903007018	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1．类型:单层百叶风口 2．型号、规格:1000*500	个	4			
1190	030903007019	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1．类型:单层百叶风口 2．型号、规格:1000*1000	个	2			
1191	030904001004	通风工程检测、调试		系统	1			
1192	CB097	排烟口、防火阀检查接线		处	12			
1193	CB098	电动挡烟垂壁	1.材质：不燃材料 2.耐火时间：0.5h 3.卷轴、电机及控制箱安装调试	m	2.5			
	2.5.7 地下强电							
1194	030204018038	配电箱	1.类别:储藏室配电箱AWCC1-B1 2.安装方式:明装 3.半周长或回路数：600*800*180 4.含端子接线	台	1			
1195	030204018039	配电箱	1.类别:储藏室配电箱AWCC2-B1 2.安装方式:明装 3.半周长或回路数：600*800*180 4.含端子接线	台	1			
1196	030204018040	配电箱	1.类别:住宅总配电箱ALZ1 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：700*800*200 4.含端子接线	台	1			
1197	030204018041	配电箱	1.类别:住宅总配电箱ALZ2 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：700*800*200 4.含端子接线	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1198	030204018042	配电箱	1.类别:公共配电箱Agg-B1 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：600*800*180 4.含端子接线	台	1			
1199	030204018043	配电箱	1.类别:物业总箱APZ 2.安装方式：落地 3.半周长或回路数：非标箱，14回路 4.含端子接线 5.基础槽钢制安	台	1			
1200	030204018044	配电箱	1.类别:物业总箱APEZ 2.安装方式：落地 3.半周长或回路数：非标箱，14回路 4.含端子接线 5.基础槽钢制安	台	1			
1201	030204018045	配电箱	1.类别:公共照明配电箱ATzl-B1 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：非标箱，4回路 4.含端子接线	台	1			
1202	030204018046	配电箱	1.类别:公共照明配电箱ALzl1/2-B1 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：非标箱，8回路 4.含端子接线	台	2			
1203	030204018047	配电箱	1.类别:送风机配电箱ATJY3-B2 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：600*1200*200 4.含端子接线	台	1			
1204	030204018048	配电箱	1.类别:送风机配电箱ATJY1-B2 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：600*1200*200 4.含端子接线	台	1			
1205	030204018049	配电箱	1.类别:送风机配电箱ATJY2-B2 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：600*1200*200 4.含端子接线	台	1			
1206	030204018050	配电箱	1.类别:送风机配电箱ATJY4-B2 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：600*1200*200 4.含端子接线	台	1			
1207	030204018051	配电箱	1.类别:排烟风机配电箱ATPY1/2-B1 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：600*1200*200 4.含端子接线	台	2			
1208	030204018052	配电箱	1.类别:排烟风机配电箱ATPY1/2-B2 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：600*1200*200 4.含端子接线	台	2			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1209	030204018053	配电箱	1.类别:补风机配电箱ATBF1-B1 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：600*1200*200 4.含端子接线	台	1			
1210	030204018054	配电箱	1.类别:补风机配电箱ATBF1-B2 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：600*1200*200 4.含端子接线	台	1			
1211	030204031035	小电器	1.名称:单联开关 2.型号、规格：250V，10A	套	8			
1212	030204031036	小电器	1.名称:防水单联开关 2.型号、规格：250V，10A	套	4			
1213	030204031037	小电器	1.名称:双联开关 2.型号、规格：250V，10A	套	98			
1214	030204031038	小电器	1.名称:安全型单相二、三极插座 2.型号、规格：250V，10A	套	113			
1215	030208001029	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*4mm2 2.敷设方式:桥架内敷设 3.电缆头制安	m	9.3			
1216	030208001030	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*4mm2 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制安	m	132.6			
1217	030208001031	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-3*4mm2 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制安	m	114.4			
1218	030208001032	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*10mm2 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制安	m	18			
1219	030208001033	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*6mm2 2.敷设方式:桥架内敷设 3.电缆头制安	m	10.4			
1220	030208001034	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*10mm2 2.敷设方式:桥架内敷设 3.电缆头制安	m	169.4			
1221	030208001035	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-4*25+1*16mm2 2.敷设方式:桥架内敷设 3.电缆头制安	m	92			
1222	030208001036	电力电缆（矿物绝缘电缆）	1.型号、规格:BTTZ-4*6 2.敷设方式:明敷或桥架内敷设 3.电缆头制安	m	92			
1223	030208001037	电力电缆（矿物绝缘电缆）	1.型号、规格:BTTZ-4*16 2.敷设方式:明敷或桥架内敷设 3.电缆头制安	m	174.8			
1224	030208001038	电力电缆（矿物绝缘电缆）	1.型号、规格:BTTZ-4*25 2.敷设方式:明敷或桥架内敷设 3.电缆头制安	m	90.2			
1225	030208003005	电缆保护管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC150	m	8			

64403125E1A0C9D2A217-14B9D01EA889

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1226	030208003006	电缆保护管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC100	m	10			
1227	030208004012	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:槽式 3.型号、规格:200*150 4.桥架防火封堵、接地：符合规范要求 5.包含支吊架制安	m	26.8			
1228	030208004013	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:槽式，中间加防火隔板 3.型号、规格:200*150 4.桥架防火封堵、接地：符合规范要求 5.包含支吊架制安	m	69.2			
1229	030208004014	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:槽式 3.型号、规格:100*100 4.桥架防火封堵、接地：符合规范要求 5.包含支吊架制安	m	110.8			
1230	030208004015	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:梯式 3.型号、规格:100*100 4.桥架防火封堵、接地：符合规范要求 5.包含支架制安	m	7.2			
1231	030208004016	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:梯式 3.型号、规格:200*150 4.桥架防火封堵、接地：符合规范要求 5.包含支架制安	m	7.2			
1232	030209001002	接地装置	1.接地体:利用基础地梁内的两根钢筋一周焊通做接地极 2.接地母线材质、规格、敷设方式：40X4mm热镀锌扁钢 3.入户金属管道接地 4.具体做法详见设计施工图，满足图纸设计及规范验收要求	项	1			
1233	030211002002	送配电装置系统		系统	1			
1234	030212001039	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:DN32 3.配置形式及部位:暗配	m	132.4			
1235	030212001040	电气配管	1.材质:PVC阻燃管 2.规格:Φ32 3.配置形式及部位:暗配	m	4.4			
1236	030212001041	电气配管	1.材质:PVC阻燃管 2.规格:Φ20 3.配置形式及部位:明配 4.接线盒、开关盒安装	m	7.6			
1237	030212001042	电气配管	1.材质:PVC阻燃管 2.规格:Φ20 3.配置形式及部位:暗配 4.接线盒、开关盒安装	m	1919.9			
1238	030212001043	电气配管	1.材质:PVC阻燃管 2.规格:Φ25 3.配置形式及部位:暗配 4.接线盒、开关盒安装	m	188.5			

6440312E1A0C_4E0A_A217_14B9D01EA889

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1239	030212001044	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位:暗敷设 4.接线盒安装 5.含墙体剔槽及恢复	m	5.8			
1240	030212001045	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位:明敷 4.接线盒安装	m	166.6			
1241	030212001046	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位:明敷	m	36.3			
1242	030212001047	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG40 3.配置形式及部位:明敷	m	25.2			
1243	030212001048	电气配管	1.材质:金属软管 2.规格:DN20	m	76.8			
1244	030212003060	电气配线	1.种类:动力线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-1.5mm2	m	89.8			
1245	030212003061	电气配线	1.种类:动力线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-1.5mm2	m	38.4			
1246	030212003062	电气配线	1.种类:动力线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2	m	321.6			
1247	030212003063	电气配线	1.种类:动力线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5mm2	m	33.3			
1248	030212003064	电气配线	1.种类:照明线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2	m	335.8			
1249	030212003065	电气配线	1.种类:照明线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5mm2	m	5769			
1250	030212003066	电气配线	1.种类:动力线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-10mm2	m	100.8			
1251	030212003067	电气配线	1.种类：照明线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5mm2	m	5695.8			
1252	030212003068	电气配线	1.种类：照明线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-6mm2	m	180.9			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1253	030212003069	电气配线	1.种类：照明线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-16mm2	m	1224			
1254	030213001011	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:墙上座灯 2.型号规格：LED灯，8W，250V 3.安装形式：壁装，门框正上方0.1m	套	16			
1255	030213001012	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:座灯头配灯泡 3.安装形式：吸顶	套	96			
1256	030213001013	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:自带开关红外感应一体LED灯 2.型号规格：自带开关红外感应 3.安装形式：壁挂	套	36			
1257	030213001014	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:自带开关红外感应一体LED灯 2.型号规格：自带开关红外感应 3.安装形式：吸顶	套	16			
1258	030213004006	荧光灯	1.形式：成套 2.型号、规格:T5单管应急荧光灯，1*18W 3.安装形式:壁装	套	12			
1259	CB099	刚性防水套管制作安装	1.规格：DN150 2.符合设计及规范要求	个	4			
1260	CB100	刚性防水套管制作安装	1.规格：DN100 2.符合设计及规范要求	个	5			
	2.5.8 地下应急照明							
1261	030204018055	配电箱	1.类别:应急照明配电箱ATALE1-B1 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：非标箱，4回路 4.含端子接线	台	1			
1262	030204018056	配电箱	1.类别:应急照明配电箱ATALE2-B1 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：非标箱，4回路 4.含端子接线	台	1			
1263	030204018057	配电箱	1.类别:应急照明配电箱ALE1/2-B1 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：500*600*200 4.含端子接线	台	2			
1264	030204031039	小电器	1.名称:单联开关 2.型号、规格：250V，10A	套	6			
1265	030208001039	电力电缆（矿物绝缘电缆）	1.型号、规格:BTTZ-4*4 2.敷设方式:明敷或桥架内敷设 3.电缆头制安	m	56			
1266	030212001049	电气配管	1.材质 :薄壁钢管 2.规格 :JDG20 3.配置形式及部位:明敷 4.接线盒安装	m	13.6			
1267	030212001050	电气配管	1.材质 :薄壁钢管 2.规格 :JDG20 3.配置形式及部位:暗敷设 4.接线盒安装 5.含墙体剔槽及恢复	m	462.3			

6441512251A0E1A02_A217-14B9D01EA889

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1268	030212001051	电气配管	1.材质 :薄壁钢管 2.规格 :JDG25 3.配置形式及部位:暗敷设 4.接线盒安装 5.含墙体剔槽及恢复	m	77.7			
1269	030212003070	电气配线	1.种类：照明线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2	m	262.6			
1270	030212003071	电气配线	1.种类：照明线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NH-RVS-2*2.5mm2	m	462.3			
1271	030213001015	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:墙上座灯 2.型号规格：LED灯，8W，250V 3.安装形式：壁装，门框正上方0.1m	套	2			
1272	030213003013	装饰灯	1.名称:疏散出口标志灯 2.型号、规格:1W，A类灯具 3.安装形式及高度:门上0.2m	套	12			
1273	030213003014	装饰灯	1.名称:方向标志灯 2.型号、规格:1W，A类灯具 3.安装形式及高度:距地0.5m	套	30			
1274	030213003015	装饰灯	1.名称:方向标志灯 2.型号、规格:1W，A类灯具 3.安装形式及高度:吊装	套	8			
1275	030213003016	装饰灯	1.名称:楼层标志灯 2.型号、规格:1W，A类灯具 3.安装形式及高度:底边距地2.2m壁挂	套	4			
1276	030213003017	装饰灯	1.名称:消防应急照明灯 2.型号、规格:6W，A类灯具 3.安装形式及高度:距地2.5m	套	36			
1277	030213004007	荧光灯	1.形式：成套 2.型号、规格:T5单管荧光灯，1*18W 3.安装形式:吸顶	套	4			
	2.5.9 地下弱电							
1278	030208003007	电缆保护管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC100	m	12			
1279	031103002007	硬质PVC管	1.规格:PVC25 2.配管形式及部位:暗配	m	18.6			
1280	031103008005	吊装式桥架	1.材质：钢制 2.类型：槽式 3.型号、规格：200*100 4.桥架防火封堵、接地：符合规范要求 5.包含支吊架制安	m	39.6			
1281	031103010006	垂直桥架	1.材质：钢制 2.类型：梯式 3.型号、规格：200*100 4.桥架防火封堵、接地：符合规范要求 5.包含支架制安	m	6			

64403121E-1A06-4B02-A217-14B9D01EA889

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1282	031103015009	接线箱	1.名称：对讲系统接线箱	个	1			
1283	031103015010	接线箱	1.名称：监控系统接线箱	个	1			
1284	031103015011	接线箱	1.名称：电视前端设备箱	个	1			
1285	031103015012	接线箱	1.名称：分光器设备箱	个	1			
1286	CB101	刚性防水套管制作安装	1.规格：DN100 2.符合设计及规范要求	个	6			
	2.5.10 地下自动报警							
1287	030204018058	消防箱	1.名称:消防端子箱	台	1			
1288	030204018059	消防箱	1.名称:模块箱	台	14			
1289	030208002007	控制电缆	1.型号、规格:WDZN-KYJY-2*1.5mm2 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制安	m	29.5			
1290	030208002008	控制电缆	1.型号、规格:WDZN-KYJY-2*1.5mm2 2.敷设方式:桥架敷设 3.电缆头制安	m	85.3			
1291	030208002009	控制电缆	1.型号、规格:WDZN-KYJY-7*1.5mm2 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制安	m	143.8			
1292	030208002010	控制电缆	1.型号、规格:WDZN-KYJY-7*1.5mm2 2.敷设方式:桥架敷设 3.电缆头制安	m	457.4			
1293	030212001052	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:DN80 3.配置形式及部位:暗配	m	10			
1294	030212001053	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位:暗敷设 4.接线盒安装 5.含墙体剔槽及恢复	m	185.4			
1295	030212001054	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位:暗敷设 4.接线盒安装 5.含墙体剔槽及恢复	m	793.48			
1296	030212001055	电气配管	1.材质:金属软管 2.规格:DN20	m	12.8			
1297	030212001056	电气配管	1.材质:金属软管 2.规格:DN25	m	3.2			
1298	030212003072	电气配线	1.种类:电源线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-1.5mm2	m	157.6			
1299	030212003073	电气配线	1.种类:电源总线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-4mm2	m	89.4			
1300	030212003074	电气配线	1.种类:电源线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2	m	367.2			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1301	030212003075	电气配线	1.种类:电源线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2	m	67			
1302	030212003076	电气配线	1.种类:电源线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-1.5mm2	m	86.6			
1303	030212003077	电气配线	1.种类:消防电话线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.0mm2	m	149.4			
1304	030212003078	电气配线	1.种类:消防电话线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.0mm2	m	439.8			
1305	030212003079	电气配线	1.种类:报警二总线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.5mm2	m	487.5			
1306	030212003080	电气配线	1.种类:报警二总线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.5mm2	m	70.7			
1307	030212003081	电气配线	1.种类:报警二总线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*2.5mm2	m	166.8			
1308	030212003082	电气配线	1.种类:消防电源监控线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.5mm2	m	78.8			
1309	030212003083	电气配线	1.种类:消防电源监控线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.5mm2	m	43.3			
1310	030212003084	电气配线	1.种类:消防广播线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.5mm2	m	90.6			
1311	030705001005	点型探测器	1.型号:感烟探测器 2.含底盒	只	146			
1312	030705003007	按钮	1.型号、规格:消火栓报警按钮	只	10			
1313	030705003008	按钮	1.型号、规格:带电话插孔手动报警按钮	只	8			
1314	030705004019	模块（接口）	1.名称：输入输出模块	只	22			
1315	030705004020	模块（接口）	1.名称：输出模块	只	8			
1316	030705004021	模块（接口）	1.名称：输入模块	只	64			
1317	030705004022	模块（接口）	1.名称：广播模块	只	4			
1318	030705004023	模块（接口）	1.名称：多线模块	只	10			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1319	030705004024	模块（接口）	1.名称:短路隔离器	只	8			
1320	030705009004	报警装置	1.形式:火灾声光报警器	台	8			
1321	031103008006	吊装式桥架	1.材质：钢制 2.类型：槽式 3.型号、规格：100*100（中间带2个隔板） 4.桥架防火封堵、接地：符合规范要求 5.包含支吊架制安	m	38.7			
1322	031103010007	垂直桥架	1.材质：钢制 2.类型：梯式 3.型号、规格：100*100（中间夹双隔板） 4.桥架防火封堵、接地：符合规范要求 5.包含支架制安	m	6			
1323	031103038003	电话出线口	1.型号、规格:火灾报警电话	个	10			
1324	031206001004	扩声系统设备	1.名称：消防广播 2.安装方式：壁挂	台	16			
1325	CB102	刚性防水套管制作安装	1.规格：DN80 2.符合设计及规范要求	个	5			
	2.5.11 地下防火门监控系统							
1326	030212001057	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位:暗敷设 4.含墙体剔槽及恢复	m	61			
1327	030212003085	电气配线	1.种类（导线、母线）:通信线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.5mm2	m	61			
1328	030212003086	电气配线	1.种类:电源线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2	m	122			
1329	030705004025	模块（接口）	1.名称:防火门监控模块（单门磁）	只	12			
1330	CB103	防火门门磁开关（单门磁）		套	12			
1331	CB104	防火门监控分机		台	1			
	2.6 安装±0.00以上							
	2.6.1 地上给排水							
1332	030801002009	钢管	1.安装部位（室内、外）:室内 2.输送介质:中水 3.材质或种类:衬塑钢管 4.规格:DN50 5.连接方式:螺纹	m	122			
1333	030801002010	钢管	1.安装部位（室内、外）:室内 2.输送介质:中水 3.材质或种类:衬塑钢管 4.规格:DN40 5.连接方式:螺纹	m	17.4			

64403125-1A2C-4012-A217-1459D01EA889

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1334	030801002011	钢管	1.安装部位（室内、外）：室内 2.输送介质:中水 3.材质或种类:衬塑钢管 4.规格:DN32 5.连接方式:螺纹	m	11.6			
1335	030801002012	钢管	1.安装部位（室内、外）：室内 2.输送介质:中水 3.材质或种类:衬塑钢管 4.规格:DN25 5.连接方式:螺纹	m	2			
1336	030801002013	钢管	1.安装部位（室内、外）：屋顶水箱间 2.输送介质:给水 3.材质或种类:衬塑钢管 4.规格:DN50连接	m	8.2			
1337	030801004008	柔性抗震铸铁管	1.安装部位:室内排水 2.输送介质:污水 3.规格:DN100 4.接口型式:柔性接口	m	24			
1338	030801004009	柔性抗震铸铁管	1.安装部位:室内排水 2.输送介质:污水 3.规格:DN75 4.接口型式:柔性接口	m	4			
1339	030801005026	塑料管	1．安装部位：室内 2．输送介质:给水 3．材质:PP-R管，压力等级：1.60MPa 4．规格:Φ20 5．连接方式:热熔连接 6.含墙体剔槽及恢复	m	278.56			
1340	030801005027	塑料管	1．安装部位：室内 2．输送介质:给水 3．材质:PP-R管，压力等级：1.60MPa 4．规格:Φ20 5．连接方式:热熔连接 6.垫层内/剪力墙敷设	m	1453.44			
1341	030801005028	塑料管	1．安装部位：室内 2．输送介质:给水 3．材质:PP-R管，压力等级：1.60MPa 4．规格:Φ25 5．连接方式:热熔连接 6.剪力墙敷设	m	139.68			
1342	030801005029	塑料管	1．安装部位：室内 2．输送介质:给水 3．材质:PP-R管，压力等级：1.60MPa 4．规格:Φ32 5．连接方式:热熔连接 6.含墙体剔槽及恢复	m	110.88			
1343	030801005030	塑料管	1．安装部位：室内 2．输送介质:给水 3．材质:PP-R管，压力等级：1.60MPa 4．规格:Φ32 5．连接方式:热熔连接 6.垫层内/剪力墙敷设	m	1789.92			
1344	030801005031	塑料管	1．安装部位：室内 2．输送介质:中水 3．材质:PP-R管，压力等级：1.60MPa 4．规格:Φ20 5．连接方式:热熔连接 6.剪力墙敷设	m	321.6			

64403125-1A0C-4902-A217-14B9D01EA889

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1345	030801005032	塑料管	1．安装部位：室内 2．输送介质:中水 3．材质:PP-R管，压力等级：1.60MPa 4．规格:Φ25 5．连接方式:热熔连接 6.含墙体剔槽及恢复	m	114.16			
1346	030801005033	塑料管	1．安装部位：室内 2．输送介质:中水 3．材质:PP-R管，压力等级：1.60MPa 4．规格:Φ25 5．连接方式:热熔连接 6.垫层内/剪力墙敷设	m	1148.64			
1347	030801005034	塑料管	1．安装部位：室内 2．输送介质:热水 3．材质:PP-R管，压力等级：2.00MPa 4．规格:Φ20 5．连接方式:热熔连接 6.含墙体剔槽及恢复	m	498.72			
1348	030801005035	塑料管	1．安装部位：室内 2．输送介质:热水 3．材质:PP-R管，压力等级：2.00MPa 4．规格:Φ20 5．连接方式:热熔连接 6.垫层内/剪力墙敷设	m	2174.88			
1349	030801005036	塑料管	1．安装部位：室内暗配 2．输送介质:给水 3．材质:PP-R管，压力等级：1.60MPa 4．规格:Φ63 5．连接方式:热熔连接	m	30.4			
1350	030801005037	塑料管	1．安装部位：室内明配 2．输送介质:给水 3．材质:PP-R管，压力等级：1.60MPa 4．规格:Φ63 5．连接方式:热熔连接	m	33			
1351	030801005038	塑料管	1．安装部位：室内明配 2．输送介质:给水 3．材质:PP-R管，压力等级：1.60MPa 4．规格:Φ32 5．连接方式:热熔连接	m	3.8			
1352	030801005039	塑料管	1．安装部位：室内卫生间立管 2．输送介质:污水 3．材质:U-PVC加强型内螺旋消音管 4．规格:Φ110 5．连接方式:粘接 6.CHT旋流接头安装	m	327.8			
1353	030801005040	塑料管	1．安装部位：室内阳台、厨房立管 2．输送介质:污水 3．材质:U-PVC双壁内螺旋消音管 4．规格:Φ110 5．连接方式:粘接	m	630			
1354	030801005041	塑料管	1．安装部位：室内支管 2．输送介质:污水 3．材质:UPVC实壁管 4．规格:Φ50 5．连接方式:粘接	m	934.6			

6440512E-1A0E-4D2-A217-14B9D01EA889

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1355	030801005042	塑料管	1．安装部位：室内支管 2．输送介质:污水 3．材质:UPVC实壁管 4．规格:Φ75 5．连接方式:粘接	m	26			
1356	030801005043	塑料管	1．安装部位：室内支管 2．输送介质:污水 3．材质:UPVC实壁管 4．规格:Φ110 5．连接方式:粘接	m	510.4			
1357	030801005044	塑料管	1．安装部位：室内支管 2．输送介质:废水 3．材质:UPVC塑料管 4．规格:Φ75 5．连接方式:粘接	m	161.8			
1358	030801005045	塑料管	1．安装部位：室内支管 2．输送介质:废水 3．材质:UPVC塑料管 4．规格:Φ50 5．连接方式:粘接	m	31.2			
1359	030801005046	塑料管	1．安装部位：室内支管 2．输送介质:冷凝水 3．材质:防紫外线UPVC承压排水管 4．规格:Φ50 5．连接方式:粘接	m	948			
1360	030803001016	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.型号、规格:DN50	个	6			
1361	030803001017	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN25	个	4			
1362	030803001018	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.型号、规格:DN15	个	192			
1363	030803001019	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.型号、规格:DN20	个	96			
1364	030803001020	螺纹阀门	1.类型:止回阀 2.型号、规格:DN15	个	96			
1365	030803001021	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.型号、规格:DN32	个	96			
1366	030803001022	螺纹阀门	1.类型:蝶阀 2.型号、规格:DN50	个	3			
1367	030803001023	螺纹阀门	1.类型:电磁阀 2.型号、规格:DN50	个	1			
1368	030803001024	螺纹阀门	1.类型:橡胶软节头 2.型号、规格:DN50	个	3			
1369	030803001025	螺纹阀门	1.类型:过滤器 2.型号、规格:DN50	个	2			
1370	030803001026	螺纹阀门	1.类型:液压水位控制阀100X 2.型号、规格:DN50	个	2			
1371	030803005007	自动排气阀	1.型号、规格:DN25	个	4			
1372	030803010001	水表	1.型号、规格:DN50 2.连接方式:螺纹连接 3.阀门安装	组	1			
1373	030804017010	地漏（管井）	1.材质:塑料 2.规格:DN50	个	52			
1374	030804017011	地漏	1.材质:塑料 2.规格:DN50	个	388			
1375	030804017012	地漏（洗衣机）	1.材质:塑料 2.规格:DN50	个	96			

6441C5125F1A0E5D2_A217-14B9D01EA889

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1376	030804020002	热水器（太阳能）	1、类型：阳台壁挂式太阳能热水器 2、型号:100L 3、含太阳能配件、支架制安	台	96			
1377	CB118	一般穿墙套管制作安装	1.规格：DN32 2.符合设计及规范要求	个	52			
1378	CB119	一般穿墙套管制作安装	1.规格：DN50 2.符合设计及规范要求	个	4			
1379	CB120	排水塑料管阻火圈	1.规格：DN100 2.部位：每层楼板下	个	288			
1380	CB121	电伴热带（出屋面给水管）	1.规格:详见设计图纸	m	12.3			
	2.6.2 地上消火栓							
1381	030701001025	水喷淋镀锌钢管	1、规格:DN100 2、连接方式:沟槽连接	m	12.8			
1382	030701003015	消火栓镀锌钢管	1．安装部位（室内外）:室内低区 2．材质:热浸锌镀锌钢管 3．规格:DN25 4．连接方式:丝接	m	1.5			
1383	030701003016	消火栓镀锌钢管	1．安装部位（室内外）:室内低区 2．材质:热浸锌镀锌钢管 3．规格:DN65 4．连接方式:沟槽连接	m	75.5			
1384	030701003017	消火栓镀锌钢管	1．安装部位（室内外）:室内低区 2．材质:热浸锌镀锌钢管 3．规格:DN100 4．连接方式:沟槽连接	m	403.4			
1385	030701003018	消火栓镀锌钢管	1．安装部位（室内外）:室内高区 2．材质:热浸镀锌加厚钢管 3．规格:DN65 4．连接方式:沟槽连接	m	24.2			
1386	030701003019	消火栓镀锌钢管	1．安装部位（室内外）:室内高区 2．材质:热浸镀锌加厚钢管 3．规格:DN100 4．连接方式:沟槽连接	m	340.6			
1387	030701003020	消火栓镀锌钢管	1．安装部位（室内外）:室内高区 2．材质:热浸镀锌加厚钢管 3．规格:DN25 4．连接方式:丝接	m	0.6			
1388	030701003021	消火栓镀锌钢管	1．安装部位（室内外）:屋顶水箱间 2．材质:热浸锌镀锌钢管 3．规格:DN100 4．连接方式:沟槽连接	m	20.5			
1389	030701007012	法兰阀门	1.名称：蝶阀 2.型号、规格：DN100 3.连接方式:沟槽连接	个	11			
1390	030701007013	法兰阀门	1.名称：蝶阀 2.型号、规格：DN65 3.连接方式:沟槽连接	个	12			
1391	030701007014	法兰阀门	1.名称：蝶阀 2.型号、规格:DN100 3.材质：铸钢 4.连接方式：沟槽法兰连接	个	2			
1392	030701007015	法兰阀门	1.名称：消声止回阀 2.型号、规格：DN100	个	2			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1393	030701007016	法兰阀门	1.名称：截止阀 2.型号、规格：DN100	个	1			
1394	030701010001	消防水箱安装	1．材质:不锈钢 2．类型:组合式 3．规格:有效容积18m3，5000*2000*2500mm 4. 旋流器安装 5. 水箱保温	台	1			
1395	030701018007	消火栓	1.安装部位：室内 2.型号、规格：减压稳压消火栓，单栓SG24E65Z-J，单栓带消防软管卷盘，尺寸1800*700*240mm，消火栓箱内设DN65消火栓一只，DN19水枪一支，DN65X25M衬胶水龙带一根 3.详见图集15S202-19	套	60			
1396	030701018008	消火栓	1.安装部位：室内 2.型号、规格：普通消火栓，单栓SG24E65Z-J，单栓带消防软管卷盘，尺寸1800*700*240mm，消火栓箱内设DN65消火栓一只，DN19水枪一支，DN65X25M衬胶水龙带一根	套	56			
1397	030701018009	消火栓	1.安装部位：室内 2.型号、规格：实验消火栓，L13S4-17	套	2			
1398	030803001027	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN25	个	5			
1399	030803005008	自动排气阀	1.型号、规格:DN25	个	5			
1400	031001003001	流量仪表	1．名称 :流量开关	台	2			
1401	031001004001	物位检测仪表	1.名称:磁翻板液位计 2.类型:带刻度有机玻璃钢管	台	1			
1402	CB122	磷酸铵盐干粉灭火器	1.型号：MF/ABC3	具	152			
1403	CB123	管道防腐:	1.明装消防管道刷樟丹两道，红色调和漆两道	m3	262.3			
1404	CB124	一般穿墙套管制作安装	1.规格：DN65 2.符合设计及规范要求	个	6			
1405	CB125	一般穿墙套管制作安装	1.规格：DN100 2.符合设计及规范要求	个	271			
1406	CB126	水池自洁消毒器	1.WTS-2A,功率小于等于300W，220V交流电源，50Hz 2.配套控制箱安装	套	1			
1407	CB127	电伴热带（出屋面给水管）	1.规格:详见设计图纸	m	49.5			
	2.6.3 地上采暖							
1408	CB128	地暖（三至二十六层）	1.做法：50mm厚C15豆石混凝土填充层；中间配加热管；玻璃布基铝箔贴面层；20mm厚聚苯乙烯泡沫塑料板；具体做法详见图纸 2.分集水器及阀门安装	m2	5832			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1409	030801005047	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内垫层 2．输送介质:供回水 3．材质:热水PPR管S4系列 4．规格:De32 5．连接方式:热熔	m	2378.8			
1410	CB129	一般穿墙套管制作安装	1.规格：DN80 2.符合设计及规范要求	个	68			
1411	CB130	一般穿墙套管制作安装	1.规格：DN65 2.符合设计及规范要求	个	52			
1412	CB131	一般穿墙套管制作安装	1.规格：DN50 2.符合设计及规范要求	个	8			
1413	CB132	一般钢套管制作及安装	1.规格：DN40 2.符合设计及规范要求	个	24			
1414	CB133	一般穿墙套管制作安装	1.规格：DN32 2.符合设计及规范要求	个	8			
	2.6.4 地上通风防排烟							
1415	030204031040	小电器	1.名称:压差传感器 2.型号、规格：详图	套	48			
1416	030206006011	低压交流异步电动机	1.类型（大、中、小型）:小型 2.容量（仅适用于小型电机）:7.5KW	台	2			
1417	030206006012	低压交流异步电动机	1.类型（大、中、小型）:小型 2.容量（仅适用于小型电机）:0.04KW	台	4			
1418	030901002015	通风机	1.形式:加压送风风机 2.型号:GXF-7-C，风量：25410m%%173/h 全压:780Pa 功率:7.5kW 转速:1450r/min 噪声78dB 3.风机减震器制安 4.软管接口制安 5.风机支架制安	台	2			
1419	030901002016	通风机	1.形式:方形壁式轴流风机 XBDZ-A-2.5 2.型号:风量：1000m3/h,全压：54Pa，功率：40W，转速：1450r/min 3.风机减震器制安 4.软管接口制安 5.风机支架制安	台	4			
1420	030902001016	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:1.0 4.接口形式:共板法兰连接	m2	975.2			
1421	030902001017	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.75 4.接口形式:共板法兰连接	m2	416.9			
1422	030902001018	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.5 4.接口形式:共板法兰连接	m2	8.6			
1423	030903001033	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :70℃电动防火阀 2.型号或规格:630*500	个	2			
1424	030903001034	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :电动多叶调节阀 2.型号或规格:250*250	个	2			
1425	030903007020	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1．类型 :自垂百叶送风口 2．型号、规格:500*400	个	96			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1426	030903007021	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1．类型:多叶加压送风口 2．型号、规格:630*（630+250）	个	48			
1427	030903007022	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1．类型:防雨百叶风口 2．型号、规格:120*120	个	4			
1428	030903007023	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1．类型:防雨百叶风口 2．型号、规格:400*400，内附防虫鼠网	个	4			
1429	030903007024	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1．类型:防雨百叶风口 2．型号、规格:320*320，内附防虫鼠网	个	4			
1430	030903007025	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1．类型:室外防雨百叶 2．型号、规格:1400*1000	个	2			
1431	030904001005	通风工程检测、调试		系统	1			
1432	CB134	排烟口、防火阀检查接线		处	4			
	2.6.5 地上强电							
1433	030204018060	配电箱	1.类别:户内照明配电箱ALH 2.安装方式：暗装 3.半周长或回路数：400*260*120 4.含端子接线	台	96			
1434	030204018061	配电箱	1.类别:客梯配电箱ATkt-RF 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：非标箱，7回路 4.含端子接线	台	2			
1435	030204018062	配电箱	1.类别:消防电梯配电箱ATxt-RF 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：非标箱，7回路 4.含端子接线	台	2			
1436	030204018063	配电箱	1.类别:加压送风机配电箱ATJY-RF 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：600*1200*200 4.含端子接线	台	2			
1437	030204018064	配电箱	1.类别:公共配电箱ALzl1/2-13 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：非标箱，5路 4.含端子接线	台	2			
1438	030204018065	配电箱	1.类别:公共配电箱ALHK 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：非标箱，3路 4.含端子接线	台	1			
1439	030204018066	配电箱	1.类别:商铺电表箱AWSY-1F 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：1166*1000*180 4.含端子接线	台	1			

6440512E-1A0C-4D2F-A217-1489D01EA889

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1440	030204018067	配电箱	1.类别:商铺户内箱ASLYL1 2.安装方式：暗装 3.半周长或回路数：400*260*120 4.含端子接线	台	4			
1441	030204018068	配电箱	1.类别:商铺户内箱ASLYL2 2.安装方式：暗装 3.半周长或回路数：400*260*120 4.含端子接线	台	4			
1442	030204031041	小电器	1.名称:防溅单联开关 2.型号、规格：250V，10A	套	50			
1443	030204031042	小电器	1.名称:单联开关 2.型号、规格：250V，10A	套	316			
1444	030204031043	小电器	1.名称:双联开关 2.型号、规格：250V，10A	套	130			
1445	030204031044	小电器	1.名称:三联开关 2.型号、规格：250V，10A	套	100			
1446	030204031045	小电器	1.名称:四联开关 2.型号、规格：250V，10A	套	4			
1447	030204031046	小电器	1.名称:单联双控开关 2.型号、规格：250V，10A	套	680			
1448	030204031047	小电器	1.名称:双联双控开关 2.型号、规格：250V，10A	套	96			
1449	030204031048	小电器	1.名称:安全型单相二、三极插座 2.型号、规格：250V，10A	套	1554			
1450	030204031049	小电器	1.名称:对讲电源插座 2.型号、规格：250V，16A	套	6			
1451	030204031050	小电器	1.名称:安全型热水器插座 2.型号、规格：250V，16A	套	192			
1452	030204031051	小电器	1.名称:安全型防溅型太阳能热水器插座 2.型号、规格：250V，16A	套	96			
1453	030204031052	小电器	1.名称:安全型防溅型洗衣机插座 2.型号、规格：250V，10A	套	96			
1454	030204031053	小电器	1.名称:安全型单相二、三极防溅插座 2.型号、规格：250V，10A	套	484			
1455	030204031054	小电器	1.名称:安全型带开关五孔插座 2.型号、规格：250V，10A	套	192			
1456	030204031055	小电器	1.名称:安全型三孔插座 2.型号、规格：250V，10A	套	192			
1457	030204031056	小电器	1.名称:安全型三孔空调插座 2.型号、规格：250V，16A	套	392			
1458	030208001040	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-4*25+1*16mm2 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制安	m	22.4			
1459	030208001041	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-4*25+1*16mm2 2.敷设方式:桥架内敷设 3.电缆头制安	m	309.6			
1460	030208001042	电力电缆（矿物绝缘电缆）	1.型号、规格:BTTZ-4*16 2.敷设方式:明敷或桥架内敷设 3.电缆头制安	m	309.6			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1461	030208001043	电力电缆（矿物绝缘电缆）	1.型号、规格:BTTZ-4*16 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制安	m	29.2			
1462	030208001044	电力电缆（矿物绝缘电缆）	1.型号、规格:BTTZ-4*6 2.敷设方式:明敷或桥架内敷设 3.电缆头制安	m	309.6			
1463	030208001045	电力电缆（矿物绝缘电缆）	1.型号、规格:BTTZ-4*6 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制安	m	32.4			
1464	030208004017	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:梯式 3.型号、规格:100*100 4.桥架防火封堵、接地：符合规范要求 5.包含支架制安	m	161.6			
1465	030208004018	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:梯式 3.型号、规格:200*150 4.桥架防火封堵、接地：符合规范要求 5.包含支架制安	m	155.6			
1466	030209002002	避雷装置	1.接闪器:沿女儿墙、屋脊等受雷击部位采用ϕ10热镀锌圆钢做避雷带 2.引下线:利用柱内对角两根大于ϕ16的主筋焊通做引下线，上端与屋面避雷带可靠焊接，下端与基础梁主筋焊接 3.接地母线材质、规格、敷设方式：热镀锌扁钢，电井明敷 4.均匀环材质、规格、敷设方法：利用圈梁内两条主筋焊接成闭合圈 5.等电位箱安装 6.钢窗接地 7.具体做法详见设计施工图，满足图纸设计及规范验收要求	项	1			
1467	030211008002	接地装置	1.类别：独立接地装置	系统	1			
1468	030212001058	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:DN40 3.配置形式及部位:明配	m	40.6			
1469	030212001059	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:DN40 3.配置形式及部位:暗配	m	251.6			
1470	030212001060	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:DN50 3.配置形式及部位:明配	m	36.8			
1471	030212001061	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位:暗敷设 4.接线盒安装 5.含墙体剔槽及恢复	m	104.4			
1472	030212001062	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG50 3.配置形式及部位:明敷	m	14.8			
1473	030212001063	电气配管	1.材质:PVC阻燃管 2.规格:Φ20 3.配置形式及部位:明配 4.接线盒、开关盒安装	m	35.6			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1474	030212001064	电气配管	1.材质:PVC阻燃管 2.规格:Φ20 3.配置形式及部位:暗配 4.接线盒、开关安装	m	23055.1			
1475	030212001065	电气配管	1.材质:PVC阻燃管 2.规格:Φ25 3.配置形式及部位:暗配 4.接线盒、开关盒安装	m	155			
1476	030212001066	电气配管	1.材质:PVC阻燃管 2.规格:Φ40 3.配置形式及部位:暗配	m	936			
1477	030212003087	电气配线	1.种类：照明线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:BV-2.5mm2	m	21702.8			
1478	030212003088	电气配线	1.种类：照明线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5mm2	m	5151			
1479	030212003089	电气配线	1.种类：照明线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2	m	247.8			
1480	030212003090	电气配线	1.种类：照明线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-4mm2	m	603.3			
1481	030212003091	电气配线	1.种类：照明线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:BV-4mm2	m	38396.8			
1482	030212003092	电气配线	1.种类：照明线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-6mm2	m	465			
1483	030212003093	电气配线	1.种类：照明线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-16mm2	m	3562.8			
1484	030212003094	电气配线	1.种类：照明线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-16mm2	m	4368			
1485	030212003095	电气配线	1.种类:动力线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-1.5mm2	m	7.6			
1486	030212003096	电气配线	1.种类:动力线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5mm2	m	30			
1487	030212003097	电气配线	1.种类:动力线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2	m	21			

64405125-1A06-5052-A217-14B9D01EA889

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1488	030212003098	电气配线	1.种类：动力线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-6mm2	m	32.8			
1489	030212003099	电气配线	1.种类：电源线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:RVV-2*1.0mm2	m	40.2			
1490	030212003100	电气配线	1.种类：动力线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-25mm2	m	59.2			
1491	030212003101	电气配线	1.种类：动力线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-16mm2	m	14.8			
1492	030213001016	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:墙上座灯 2.型号规格：LED灯，8W，250V 3.安装形式：壁装，门框正上方0.1m	套	62			
1493	030213001017	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:座灯头配灯泡 3.安装形式：吸顶	套	1148			
1494	030213001018	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:自带开关红外感应一体LED灯 2.型号规格：自带开关红外感应 3.安装形式：吸顶	套	328			
1495	030213001019	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:航空障碍灯（中光强，红色） 2.含前端控制器	套	2			
1496	030213004008	荧光灯	1.形式：成套 2.型号、规格:T5单管荧光灯1*18W 3.安装形式:吸顶	套	4			
1497	030213004009	荧光灯	1.形式：成套 2.型号、规格:T5单管应急荧光灯，1*18W 3.安装形式:壁装	套	2			
	2.6.6 地上应急照明							
1498	030204018069	配电箱	1.类别:应急照明配电箱ATALE1-14 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：非标箱，3路 4.含端子接线	台	1			
1499	030204018070	配电箱	1.类别:应急照明配电箱ATALE2-14 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：非标箱，3路 4.含端子接线	台	1			
1500	030204018071	配电箱	1.类别:应急照明配电箱ALE1/2-14 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：500*600*200 4.含端子接线	台	2			
1501	030204031057	小电器	1.名称:单联开关 2.型号、规格：250V，10A	套	50			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1502	030208001046	电力电缆（矿物绝缘电缆）	1.型号、规格:BTTZ-4*4 2.敷设方式:明敷或桥架内敷设 3.电缆头制安	m	168.8			
1503	030212001067	电气配管	1.材质 :薄壁钢管 2.规格 :JDG25 3.配置形式及部位:暗敷设 4.接线盒安装 5.含墙体剔槽及恢复	m	344.6			
1504	030212001068	电气配管	1.材质 :薄壁钢管 2.规格 :JDG20 3.配置形式及部位:暗敷设 4.接线盒安装 5.含墙体剔槽及恢复	m	1746			
1505	030212003102	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2 3.种类：照明线	m	1033.8			
1506	030212003103	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:NH-RVS-2*2.5mm2 3.种类：照明线	m	1746			
1507	030213001020	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:墙上座灯 2.型号规格：LED灯，8W，250V 3.安装形式：壁装，门框正上方0.1m	套	50			
1508	030213003018	装饰灯	1.名称:疏散出口标志灯 2.型号、规格:1W，A类灯具 3.安装形式及高度:门上0.2m	套	112			
1509	030213003019	装饰灯	1.名称:方向标志灯 2.型号、规格:1W，A类灯具 3.安装形式及高度:距地0.5m	套	114			
1510	030213003020	装饰灯	1.名称:方向标志灯 2.型号、规格:1W，A类灯具 3.安装形式及高度:吊装	套	8			
1511	030213003021	装饰灯	1.名称:楼层标志灯 2.型号、规格:1W，A类灯具 3.安装形式及高度:底边距地2.2m壁挂	套	110			
1512	030213003022	装饰灯	1.名称:消防应急照明灯 2.型号、规格:6W，A类灯具 3.安装形式及高度:距地2.5m	套	188			
	2.6.7 地上弱电							
1513	030204031058	小电器	1.名称:求助按钮	个	96			
1514	030212003104	电气配线	1.种类:电源线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:RVV-2*1.0mm2	m	576			
1515	031103002008	硬质PVC管	1.规格:PVC20 2.配管形式及部位:暗配	m	3918.6			
1516	031103002009	硬质PVC管	1.规格:PVC25 2.配管形式及部位:暗配	m	3957.2			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1517	031103002010	硬质PVC管	1.规格:PVC25 2.配管形式及部位:明配	m	306.8			
1518	031103007003	信息插座底盒（接线盒）	1.弱电接线盒 2.安装方式：明装	个	144			
1519	031103007004	信息插座底盒（接线盒）	1.弱电接线盒 2.安装方式：暗装	个	1172			
1520	031103010008	垂直桥架	1.材质：钢制 2.类型：梯式 3.型号、规格：200*100 4.桥架防火封堵、接地：符合规范要求 5.包含支架制安	m	155.6			
1521	031103015013	接线箱	1.名称：智能家居信息箱 2.型号、规格：450*350*115	个	100			
1522	031103015014	接线箱	1.名称：电视集线箱 2.规格：600*800*180	个	8			
1523	031103015015	接线箱	1.名称：楼层接线箱RDX 2.规格：550*600*150	个	8			
1524	031103017003	4对对绞电缆	1.规格:超五类网线 2.敷设环境:穿管敷设	m	3291.2			
1525	031103022005	光纤束	1.型号、规格:皮线光纤 2.敷设方式:穿管敷设	m	2369.6			
1526	031103022006	光纤束	1.型号、规格:皮线光纤 2.敷设方式:桥架敷设	m	835.2			
1527	031103023003	单口非屏蔽八位模块式信息插座	1.名称：网络插座 2.安装形式:暗装	个	392			
1528	031103038004	电话出线口	1.名称:电话插座 2.安装形式：暗装	个	292			
1529	031205010003	分配网络设备	1.名称：电视插座 2.安装形式：暗装	个	296			
1530	031205012005	射频电缆	1.型号、规格：SYWV-75-5 2.敷设方式:穿管敷设	m	2347.2			
1531	031205012006	射频电缆	1.型号、规格：SYWV-75-5 2.敷设方式:桥架敷设	m	417.6			
	2.6.8 地上自动报警							
1532	030204018072	消防箱	1.名称:模块箱	台	6			
1533	030208002011	控制电缆	1.型号、规格 :WDZN-KYJY-7*1.5mm2 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制安	m	9.2			
1534	030208002012	控制电缆	1.型号、规格 :WDZN-KYJY-7*1.5mm2 2.敷设方式:桥架敷设 3.电缆头制安	m	196.5			
1535	030212001069	电气配管	1.材质 :薄壁钢管 2.规格 :JDG20 3.配置形式及部位:暗敷设 4.接线盒安装 5.含墙体剔槽及恢复	m	3551.48			
1536	030212001070	电气配管	1.材质 :薄壁钢管 2.规格 :JDG25 3.配置形式及部位:暗敷设 4.接线盒安装 5.含墙体剔槽及恢复	m	9.2			
1537	030212001071	电气配管	1.材质 :金属软管 2.规格 :DN20	m	83.2			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1538	030212003105	电气配线	1.种类:电源线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-1.5mm2	m	116			
1539	030212003106	电气配线	1.种类:电源线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-1.5mm2	m	309.6			
1540	030212003107	电气配线	1.种类:消防广播线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.5mm2	m	192.6			
1541	030212003108	电气配线	1.种类:电源线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2	m	1265.8			
1542	030212003109	电气配线	1.种类:消防电话线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.0mm2	m	286.2			
1543	030212003110	电气配线	1.种类:消防电话线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.0mm2	m	598.5			
1544	030212003111	电气配线	1.种类:报警二总线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.5mm2	m	3136.7			
1545	030212003112	电气配线	1.种类:报警二总线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*2.5mm2	m	306.2			
1546	030212003113	电气配线	1.种类:电源总线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-4mm2	m	309.6			
1547	030212003114	电气配线	1.种类:消防电源监控线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.5mm2	m	58			
1548	030212003115	电气配线	1.种类:消防电源监控线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.5mm2	m	154.8			
1549	030705001006	点型探测器	1.型号:感烟探测器 2.含底盒	只	260			
1550	030705001007	点型探测器	1.型号:家庭感烟探测器 2.含底盒	只	384			
1551	030705003009	按钮	1.型号、规格:消火栓报警按钮	只	118			
1552	030705003010	按钮	1.型号、规格:带电话插孔手动报警按钮	只	58			
1553	030705004026	模块（接口）	1.名称：输出模块	只	58			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1554	030705004027	模块（接口）	1.名称：输入模块	只	4			
1555	030705004028	模块（接口）	1.名称：输入输出模块	只	58			
1556	030705004029	模块（接口）	1.名称：广播模块	只	52			
1557	030705004030	模块（接口）	1.名称：多线模块	只	2			
1558	030705004031	模块（接口）	1.名称:短路隔离器	只	52			
1559	030705004032	模块（接口）	1.名称:火灾报警电话	只	4			
1560	030705008002	重复显示器	1.型号、规格:火灾显示屏	台	2			
1561	030705009005	报警装置	1.形式:火灾声光报警器	台	58			
1562	030706001002	自动报警系统装置调试	1.点数:2000点以内	系统	1			
1563	031103010009	垂直桥架	1.材质：钢制 2.类型：梯式 3.型号、规格：100*100（中间夹双隔板） 4.桥架防火封堵、接地：符合规范要求 5.包含支架制安	m	154.8			
1564	031206001005	扩声系统设备	1.名称：消防广播 2.安装方式：壁挂	台	58			
1565	CB135	广播功率放大器（带消防电话插孔）		个	1			
	2.6.9 地上防火门监控系统							
1566	030212001072	电气配管	1.材质 :薄壁钢管 2.规格 :JDG20 3.配置形式及部位:暗敷设 4.含墙体剔槽及恢复	m	525.2			
1567	030212003116	电气配线	1.种类（导线、母线）:通信线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管（桥架）敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.5mm2	m	525.2			
1568	030212003117	电气配线	1.种类:电源线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管（桥架）敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2	m	1050.4			
1569	030705004033	模块（接口）	1.名称:防火门监控模块（单门磁）	只	100			
1570	CB136	防火门门磁开关（单门磁）		套	100			
	3 3#楼							
	3.1 土建±0.00以下							
1571	010401003003	满堂基础	1.基础形式、材料种类：无梁式混凝土 2.混凝土强度等级：C30商砼（抗渗P6）	m3	967.75			
1572	010401001002	条形基础	1.基础形式、材料种类:无梁式混凝土 2.混凝土强度等级:C30商砼（抗渗P6）	m3	9.75			

64403121E-A0C0-4102-A217-1489D01EA889

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1573	010401006008	垫层	1.混凝土强度等级：C15商砼，随打随抹 2.部位：条形基础	m3	2.81			
1574	010401006009	垫层	1.混凝土强度等级：C15商砼，随打随抹 2.部位：满堂基础	m3	71.6			
1575	010404001021	直形墙	1.混凝土强度等级：C40商砼（抗渗P6） 2.墙体类型、材料种类：直形墙	m3	151.02			
1576	010404001022	直形墙	1.混凝土强度等级：C40商砼 2.墙体类型、材料种类：直形墙	m3	132.04			
1577	010404001023	直形墙	1.混凝土强度等级：C30商砼 2.墙体类型、材料种类：直形墙 3.部位：车库顶板上直接与土接触部分	m3	7.76			
1578	010404001024	直形墙	1.混凝土强度等级：C40商砼 2.墙体类型、材料种类：电梯井壁	m3	44.66			
1579	010403002012	矩形梁	1.混凝土强度等级：C30商砼 2.断面：综合	m3	20.82			
1580	010403002013	矩形梁	1.混凝土强度等级：C40商砼 2.断面：综合	m3	3.49			
1581	010405003006	平板（包含有梁板）	1.混凝土强度等级：C30商砼 2.板厚：综合	m3	116.6			
1582	010406001011	直形楼梯	1.混凝土强度等级：C30商砼 2.梯板厚度：100mm 3.梯板结构型式:无斜梁	m2	22.66			
1583	010406001012	直形楼梯	1.混凝土强度等级：C30商砼 2.梯板厚度：每增减10mm 3.梯板结构型式:无斜梁	m2	98.36			
1584	010402001009	构造柱	1.混凝土强度等级：C25商砼 2.断面：综合	m3	12.56			
1585	010403005006	过梁	1.混凝土强度等级：C25商砼 2.断面：综合	m3	3.6			
1586	010403004013	圈梁	1.混凝土强度等级：C25商砼 2.断面：综合	m3	1.67			
1587	010403004014	砼门槛（反坎）	1.混凝土强度等级：C20商砼 2.断面：综合	m3	1.05			
1588	010403004015	砼门槛（反坎）	1.混凝土强度等级：C25商砼 2.断面：综合	m3	0.81			
1589	010304001019	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型：MU3.5蒸压加气混凝土砌块，容重≤7.5KN/m3 2.墙体厚度：100mm 3.砂浆强度等级：Ma5.0专用砌筑砂浆，综合考虑砌筑时掺砌小砖	m3	60.59			

6440312E-1A06-4502-A217-14B9D01EA889

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1590	010304001020	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型：MU3.5蒸压加气混凝土砌块，容重≤7.5KN/m3 2.墙体厚度：200mm 3.砂浆强度等级：Ma5.0专用砌筑砂浆，综合考虑砌筑时掺砌小砖	m3	94.66			
1591	010304001021	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型：MU3.5蒸压加气混凝土砌块，容重≤7.5KN/m3 2.墙体厚度：150mm 3.砂浆强度等级：Ma5.0专用砌筑砂浆，综合考虑砌筑时掺砌小砖	m3	1.55			
1592	010304001022	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型：MU3.5蒸压加气混凝土砌块，容重≤7.5KN/m3 2.墙体厚度：250mm 3.砂浆强度等级：Ma5.0专用砌筑砂浆，综合考虑砌筑时掺砌小砖	m3	3.63			
1593	AB176	止水钢板	1.构件规格、材质：-300*3mm钢板止水带	m	157.61			
1594	010416001074	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：砌体加固筋,三级钢筋,Φ6	t	1.484			
1595	010416001075	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ6	t	0.417			
1596	010416001076	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ8	t	16.176			
1597	010416001077	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ10	t	5.433			
1598	010416001078	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ12	t	31.011			
1599	010416001079	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ14	t	24.115			
1600	010416001080	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ16	t	4.991			
1601	010416001081	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ18	t	5.972			
1602	010416001082	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ20	t	7.661			
1603	010416001083	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ22	t	50.735			
1604	010416001084	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ25	t	0.001			
1605	010416001085	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：箍筋,三级Φ6	t	1.067			
1606	010416001086	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：箍筋,三级Φ8	t	8.329			
1607	010416001087	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：箍筋,三级Φ10	t	1.627			
1608	010416001088	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：箍筋,三级Φ12	t	0.029			
1609	AB177	植筋	1.直径：Φ6.5,包括人工、机械、结构胶等费用	根	2730			
1610	AB178	植筋	1.直径：Φ8,包括人工、机械、结构胶等费用	根	84			
1611	AB179	植筋	1.直径：Φ10,包括人工、机械、结构胶等费用	根	32			
1612	AB180	植筋	1.直径：Φ12,包括人工、机械、结构胶等费用	根	1600			

6441612E-1A0F-4D3E-A217-14B9D01EA889

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1613	AB181	电渣压力焊	1、直径:14	个	2905			
1614	AB182	电渣压力焊	1、直径:16	个	534			
1615	AB183	电渣压力焊	1、直径:18	个	164			
1616	AB184	直螺纹套筒连接	1.直螺纹套筒连接直径20以内（含直径20）	个	12			
1617	AB185	直螺纹套筒连接	1.直螺纹套筒连接直径25以内（直径22、25）	个	690			
1618	010416003006	钢筋网片	1.内墙钢丝网，网宽300，0.9mm@15*15mm厚热镀锌电焊网 2.部位：不同材料的交接处，楼梯间和人流通道处满挂钢丝网	m2	1186.96			
1619	010414002006	其他构件	1.构件名称、规格:门窗洞口预制块 2.混凝土强度等级:C25商砼 3.包含制作、运输、安装等	m3	5.04			
1620	010407002005	散水、坡道	1.名称:无障碍坡道 2.做法：1）素土夯实，压实系数不小于0.94 2)150厚碎石垫层 3）60厚C15混凝土 4）20厚1：3干硬性水泥砂浆 5）25厚毛面花岗岩板 3.坡道侧墙面做法综合考虑，具体做法详见图纸，工程量按坡道水平投影面积计算	m2	20.16			
1621	010412008005	沟盖板、井盖板、井圈	1.构件名称:集水坑盖板 2.单件体积:综合考虑 3.混凝土、砂浆强度等级:C25 4.包含制作、运输、安装等所有费用综合考虑在内	m3	0.64			
1622	010407002006	散水、坡道	1.名称:散水 2.做法：1）素土夯实，向外坡5% 2）150厚小毛石灌1：3水泥砂浆 3）40厚C20细石混凝土，上撒1：1水泥砂子压实赶光	m2	53.62			
1623	AB186	成品篦子（集水坑）1.材质、尺寸规格及具体做法详见图纸		m2	1.96			
1624	010606008003	爬梯	1.铁爬梯，参图集L13J10，A/43 2.工程量按集水坑、电梯基坑个数计算	套	8			
1625	010703002006	涂膜防水	1.涂膜品种:喷涂速凝橡胶沥青防水涂料 2.防水部位:筏板底板、电梯基坑、集水坑、地下砼挡土墙外侧 3.做法:2.4厚喷涂速凝橡胶沥青防水涂料	m2	1424.9			
1626	010803003018	保温隔热墙	1.位置:地下室外墙 2.做法：1）粘贴50mm厚挤塑板保护层	m2	542.27			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1627	010703001006	卷材防水	1.卷材品种:SBC防水卷材 2.防水部位:风井、窗井顶板 3.做法:0.7厚SBC防水卷材一遍 4.按照图纸及设计规范要求，搭接及附加层等综合考虑	m2	13.55			
1628	010803003019	保温隔热墙	1.做法：30厚无机保温砂浆，压入耐碱玻纤网格布160g/m2 2.部位：窗井、风井顶板	m2	6.92			
1629	010407001011	其他构件	1.位置：室外台阶 2.构件名称:混凝土台阶 3.混凝土强度等级:C15 4.台阶侧墙面做法综合考虑，具体做法详见图纸，工程量按台阶踏步体积计算	m3	28.5			
1630	010407001012	其他构件	1.位置：一层空调板下 2.构件名称:混凝土台 3.混凝土强度等级:C30	m3	0.89			
1631	010401006010	垫层	1.做法：60厚C15混凝土（商砼） 2.部位：台阶平台部位 3.侧墙面做法综合考虑，具体做法详见图纸，工程量按平台水平投影体积计算	m3	4.8			
1632	010401006011	垫层	1.做法：150厚碎石垫层 2.部位：台阶平台部位 3.侧墙面做法综合考虑，具体做法详见图纸，工程量按平台水平投影体积计算	m3	12			
1633	AB187	细石混凝土保护层	1.面层厚度:50mm 2.混凝土强度等级:C20细石混凝土 3.部位:电梯基坑、集水坑、防水底板下	m2	743.4			
1634	AB188	水泥砂浆找平层	1.厚度、配合比:15厚1:2聚合物水泥砂浆 2.部位:电梯基坑、集水坑	m2	80.82			
	3.2 装饰±0.00以下							
1635	020201001028	墙面一般抹灰	1.材料种类、配合比、厚度：水泥砂浆1:3 厚20mm 2.部位：挤塑板保护层内侧	m2	781.76			
1636	020101001010	水泥砂浆楼地面	1.厚度、配合比:素水泥浆一道，20厚1:2水泥砂浆抹平压光 2.部位:地下储藏室、电井、风机房、楼梯间等楼地面	m2	670.33			
1637	020101001011	水泥砂浆楼地面	1.厚度、配合比:20厚（最薄处）1:2.5水泥砂浆找坡向地漏，向门口5%找坡齐平 2.部位:水暖井	m2	4			
1638	020102001010	石材楼地面	1.面层形式、材料种类、规格：20厚大理石板，稀水泥浆或彩色水泥浆擦缝 2.结合层材料种类:素水泥浆一道，20厚1:3干硬性水泥砂浆 3.部位：门厅、电梯前厅地面	m2	60.3			

64403125-1A0C-4502-A217-14B9D01E4889

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1639	020106003005	水泥砂浆楼梯面	1.砂浆配合比：素水泥浆一道，20mm厚水泥砂浆抹面压光	m2	22.66			
1640	020105002009	石材踢脚线	1.材料种类:大理石 2.结合层:水泥砂浆粘贴，具体做法详见图纸 3.形式:直形 4.部位：门厅、电梯前厅	m2	5.85			
1641	BB080	油漆踢脚	1.做法：2~3厚柔性耐水腻子分遍批刮，抹平，刷油漆一道，具体做法详见图纸	m2	9.66			
1642	020105001005	水泥砂浆踢脚线	1.部位:楼梯间 2.厚度、砂浆配合比:甩浆一遍，15mm厚1：3水泥砂浆抹平压实抹光	m2	9.66			
1643	020201001029	墙面一般抹灰	1.面层材料种类:15mm厚1：3水泥砂浆 2.要求:满足施工质量,达到验收要求 3.工作内容:甩浆一遍，15mm厚1：3水泥砂浆抹平压实抹光 4.部位:储藏室、走廊、风机房、大厅、前室等砌块墙面	m2	2318.39			
1644	020201001030	墙面一般抹灰	1.面层材料种类:15mm厚1：3水泥砂浆 2.要求:满足施工质量,达到验收要求 3.工作内容:甩浆一遍，15mm厚1：3水泥砂浆抹平压实抹光 4.部位:储藏室、走廊、风机房、大厅、前室等混凝土墙面	m2	1284.61			
1645	020201001031	墙面一般抹灰	1.面层材料种类:15mm厚1：3水泥砂浆 2.要求:满足施工质量,达到验收要求 3.工作内容:15mm厚1：3水泥砂浆抹平压实抹光 4.部位:电井、水暖井等砌块墙面	m2	180.15			
1646	020201001032	墙面一般抹灰	1.面层材料种类:15mm厚1：3水泥砂浆 2.要求:满足施工质量,达到验收要求 3.工作内容:15mm厚1：3水泥砂浆抹平压实抹光 4.部位:电井、水暖井等混凝土墙面	m2	228.34			
1647	BB081	墙面纤维网格布	1.做法:压入160g/m2耐碱玻纤网格布一道 2.部位：内墙抹灰层满铺	m2	4011.5			
1648	020507001027	刷喷涂料	1.喷刷部位:储藏室、风机房、走廊等墙面 2.涂料种类：刮耐水性腻子压光，达到成活要求且具体做法满足设计及建设方要求	m2	3153.05			
1649	020507001028	刷喷涂料	1.喷刷部位:门厅、候梯厅、地上交通核走道墙面 2.涂料种类：刮腻子、刷乳胶漆，达到成活要求且具体做法满足设计及建设方要求	m2	207.91			

6440312E-1A0C-4502-A217-14B9D01EA889

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1650	020507001029	刷喷涂料	1.喷刷部位:楼梯间墙面 2.涂料种类：刮耐水腻子、刷防水涂料，达到成活要求且具体做法满足设计及建设方要求	m2	242.04			
1651	020507001030	刷喷涂料	1.喷刷部位:储藏室顶棚、地下设备用房顶棚等 2.涂料种类：刮耐水性腻子压光，达到成活要求且具体做法满足设计及建设方要求	m2	652.26			
1652	020507001031	刷喷涂料	1.喷刷部位:门厅、电梯前厅顶棚 2.涂料种类：刮腻子刷白色乳胶漆，达到成活要求且具体做法满足设计及建设方要求	m2	65.5			
1653	020507001032	刷喷涂料	1.喷刷部位:楼梯顶棚 2.涂料种类：刮耐水腻子刷防水涂料，达到成活要求且具体做法满足设计及建设方要求	m2	72.89			
1654	020402007006	防火门	1.门的形式:甲级防火门 2.材料种类:钢质 3.配件及辅材:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件综合考虑 4.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	50.16			
1655	020402006010	防火门	1.门的类型：乙级防火门 2.材料种类:钢质 3.配件及辅材:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件综合考虑 4.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	37.8			
1656	020402006011	防盗门	1.门的类型：钢制防盗门，门下设通风百叶 2.材料规格：900*2100 3.配件及辅材:门把手、合页、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片等综合考虑 4.工程量:按实际完成外框面积计算	樘	88			
1657	020108001004	石材台阶面	1.位置:室外台阶 2.做法:20厚1：3干硬性水泥砂浆，25厚齿槽花岗岩铺面，踏步立板25厚花岗岩，板背面刮水泥浆粘贴，稀泥浆擦缝，台阶面向外坡1% 3.台阶侧墙面做法综合考虑，具体做法详见图纸，工程量按台阶水平投影面积计算	m2	26.64			
1658	020102001011	石材楼地面	1.位置:室外台阶平台 2.做法:20厚1：3干硬性水泥砂浆，25厚齿槽花岗岩铺面，踏步立板25厚花岗岩，板背面刮水泥浆粘贴，稀泥浆擦缝，台阶面向外坡1% 3.台阶平台侧墙面做法综合考虑，具体做法详见图纸，工程量按台阶平台水平投影面积计算	m2	80.02			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1659	020101003003	细石混凝土保护层	1.面层厚度:40mm 2.混凝土强度等级:C20细石混凝土保护层兼找坡抹平压光 3.部位:窗井、风井顶板	m2	6.92			
1660	BB082	石材门窗套	1.位置：电梯门 2.面层材料种类、规格、铺贴形式:砂浆粘贴人造石 3.综合考虑所有辅件及辅材 4.颜色由甲方确定	m	44			
1661	020204001006	石材墙面	1.面层类型:干挂石材墙面 2.基骨架、材料种类:配套龙骨、间距综合考虑、含石材干挂件、螺栓等、硅酮密封胶填缝，具体做法详见L13J6，并满足设计及建设单位要求	m2	24.27			
	3.3 土建±0.00以上							
1662	AB216	竣工清理	1.建筑物垃圾清理、场内运输和集中堆放	m3	34191.19			
1663	010404001025	直形墙	1.混凝土强度等级：C40商砼 2.墙体类型、材料种类：直形墙	m3	154.15			
1664	010404001026	直形墙	1.混凝土强度等级：C35商砼 2.墙体类型、材料种类：直形墙	m3	161.56			
1665	010404001027	直形墙	1.混凝土强度等级：C30商砼 2.墙体类型、材料种类：直形墙	m3	1037.1			
1666	010404001028	直形墙	1.混凝土强度等级：C30商砼 2.墙体类型、材料种类：女儿墙	m3	34			
1667	010404001029	直形墙	1.混凝土强度等级：C40商砼 2.墙体类型、材料种类：电梯井壁	m3	54.35			
1668	010404001030	直形墙	1.混凝土强度等级：C35商砼 2.墙体类型、材料种类：电梯井壁	m3	56.33			
1669	010404001031	直形墙	1.混凝土强度等级：C30商砼 2.墙体类型、材料种类：电梯井壁	m3	390.15			
1670	010403002014	矩形梁	1.混凝土强度等级：C30商砼 2.断面：综合	m3	434.89			
1671	010403002015	矩形梁	1.混凝土强度等级：C35商砼 2.断面：综合	m3	19.42			
1672	010403002016	矩形梁	1.混凝土强度等级：C40商砼 2.断面：综合	m3	9.63			
1673	010405003007	平板（包含有梁板）	1.混凝土强度等级：C30商砼 2.板厚：综合	m3	943.7			
1674	010406001013	直形楼梯	1.混凝土强度等级：C30商砼 2.梯板厚度：100mm 3.梯板结构型式:无斜梁	m2	458.28			

64405120-1A9C-4B12-A217-14B9D01EA889

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1675	010406001014	直形楼梯	1.混凝土强度等级：C30商砼 2.梯板厚度：每增10mm 3.梯板结构型式:无斜梁	m2	2155.2			
1676	010412001003	平板	1.构件名称:桁架式钢筋混凝土叠合板 2.混凝土强度等级:C30 3.厚度：60mm，详见15G366-1图集 4.工作内容：包括桁架式钢筋制作安装，叠合板预制、运输、安装、脚手架支撑、与现浇砼结合部位等的模板支设、预埋接线盒等工作内容，及与后浇混凝土叠合层之间的结合面应做成凹凸深度不小于4mm的人工粗糙面 5.要求：制作、堆放、运输及安装应符合《混凝土结构工程施工规范》GB50666-2011《装配式混凝土结构技术规程》JGJ1-2014 6.工程量：按照预制板的实际尺寸计算	m2	5234.18			
1677	010402001010	构造柱	1.混凝土强度等级：C25商砼 2.断面：综合	m3	107.16			
1678	010403005007	过梁	1.混凝土强度等级：C25商砼 2.断面：综合	m3	30.54			
1679	010403004016	圈梁	1.混凝土强度等级：C25商砼 2.断面：综合	m3	79.46			
1680	010403004017	混凝土止水带（门槛、反坎）	1.混凝土强度等级：C20商砼 2.断面：综合	m3	19.17			
1681	010403004018	混凝土止水带（门槛、反坎）	1.混凝土强度等级：C25商砼 2.断面：综合	m3	24.42			
1682	010405007003	天沟、挑檐板	1.混凝土强度等级：C30商砼 2.板厚：综合	m3	68.38			
1683	010407001013	其他构件	1.构件名称:雨蓬 2.混凝土强度等级:C30	m3	6.32			
1684	010405006004	栏板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	8.53			
1685	010414002007	其他构件	1.构件名称、规格:门窗洞口预制块 2.混凝土强度等级:C25商砼 3.包含制作、运输、安装等所有费用综合考虑在内	m3	33.28			
1686	010304001023	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型：B05级加气砼自保温砌块 2.墙体厚度：300mm 3.砂浆强度等级：Ma7.5专用砌筑砂浆，综合考虑砌筑时掺砌小砖	m3	515.51			
1687	010304001024	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型：MU3.5蒸压加气混凝土砌块，容重≤7.5KN/m3 2.墙体厚度：200mm 3.砂浆强度等级：Ma5.0专用砌筑砂浆，综合考虑砌筑时掺砌小砖	m3	696.37			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1688	010304001025	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型：MU3.5蒸压加气混凝土砌块，容重≤7.5KN/m3 2.墙体厚度：100mm 3.砂浆强度等级：Ma5.0专用砌筑砂浆，综合考虑砌筑时掺砌小砖	m3	131.98			
1689	010304001026	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型：MU3.5蒸压加气混凝土砌块，容重≤7.5KN/m3 2.墙体厚度：150mm 3.砂浆强度等级：Ma5.0专用砌筑砂浆，综合考虑砌筑时掺砌小砖	m3	134.64			
1690	010416001089	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ6	t	1.756			
1691	010416001090	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ8	t	126.216			
1692	010416001091	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ10	t	37.467			
1693	010416001092	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ12	t	90.269			
1694	010416001093	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ14	t	31.205			
1695	010416001094	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ16	t	30.153			
1696	010416001095	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ18	t	13.697			
1697	010416001096	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ20	t	35.981			
1698	010416001097	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ22	t	13.554			
1699	010416001098	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ25	t	0.138			
1700	010416001099	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：砌体加固筋,Φ6.5	t	11.286			
1701	010416001100	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：箍筋,三级Φ6	t	50.733			
1702	010416001101	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：箍筋,三级Φ8	t	44.129			
1703	010416001102	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：箍筋,三级Φ10	t	6.654			
1704	010416001103	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：箍筋,三级Φ12	t	2.715			
1705	AB217	植筋	1.直径：Φ6.5,包括人工、机械、结构胶等费用	根	15840			
1706	AB218	植筋	1.直径：Φ8,包括人工、机械、结构胶等费用	根	1688			
1707	AB219	植筋	1.直径：Φ10,包括人工、机械、结构胶等费用	根	372			
1708	AB220	植筋	1.直径：Φ12,包括人工、机械、结构胶等费用	根	6966			
1709	AB221	植筋	1.直径：Φ14,包括人工、机械、结构胶等费用	根	64			
1710	AB222	电渣压力焊	1、直径:20	个	136			
1711	AB223	电渣压力焊	1、直径:22	个	64			
1712	AB224	电渣压力焊	1、直径:16	个	2430			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1713	AB225	电渣压力焊	1、直径:14	个	4046			
1714	AB226	直螺纹套筒连接	1.直螺纹套筒连接直径20以内（含直径20）	个	50			
1715	AB227	直螺纹套筒连接	1.直螺纹套筒连接直径25以内（直径22、25）	个	56			
1716	010417002003	预埋铁件	1.铁件规格：具体见图集L13j8第94页 2.部位：屋面钢爬梯 3.工作内容：含制作、运输、安装、除锈、刷防锈漆等	t	0.45			
1717	010702004004	屋面排水管（包含落水管、落水口、水斗）	1.排水管品种、规格:方形铝合金落水管，宽100mm，厚80mm，弧形落水斗 2.做法：具体详见图纸，满足设计及建设方要求 3.工程量包含室外埋地部分	m	633.6			
1718	010416003007	钢筋网片	1.墙面钢丝网，0.9mm@15*15mm厚热镀锌电焊网 2.部位：不同材料的交接处，楼梯间和人流通道处满挂钢丝网、填充墙与梁、柱、剪力墙处外墙面	m2	12855.63			
1719	AB228	泄水管	1.规格、品种：直径ϕ75UPVC 2.部位：屋面、雨棚	个	12			
1720	010303002009	屋面烟道	1.厨房排气道出屋面 2.做法参L11J105第10页，详见图纸	个	4			
1721	010303002010	厨房排烟道	1.规格做法：截面外形尺寸450*350，具体做法满足设计及建设方要求 2.部位：厨房	m	262			
1722	010303002011	屋面烟道	1.卫生间排气道出屋面 2.做法参L11J105第11页，详见图纸	个	2			
1723	010303002012	卫生间排气烟道	1.规格做法：截面外形尺寸350*250，具体做法满足设计及建设方要求 2.部位：卫生间	m	127.6			
1724	AB229	屋面出入口	1.规格做法：详见图纸 2.部位：屋面楼梯间门出口处	套	6			
1725	010702001006	屋面卷材防水	1.卷材品种:4.0厚SBS改性沥青防水卷材（带铝膜） 2.防水部位：不带机房的非上人屋面、雨篷 3.按照图纸及设计规范要求，搭接及附加层等综合考虑	m2	79.59			
1726	010702002004	屋面涂膜防水	1.涂膜品种:喷涂速凝橡胶沥青防水涂料 2.防水部位：上人屋面、非上人屋面 3.防水做法:2厚喷涂速凝橡胶沥青防水涂料 4.按照图纸及设计规范要求，附加层等综合考虑	m2	556.75			
1727	AB230	水泥砂浆找平层	1.做法：20厚1：2.5水泥砂浆找平层 2.部位：上人屋面、封闭式阳台、不上人平屋面	m2	831.25			

64403125-1A0E-4902-A217-14B9D01EA889

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1728	010803001006	保温隔热屋面	1.保温隔热形式：干铺 2.材料品种、规格：75厚挤塑聚苯板保温，防火隔离带综合考虑 3.部位：上人屋面、非上人屋面	m2	461.65			
1729	AB231	珍珠岩找坡层	1.做法：最薄处30厚1：6水泥憎水型膨胀珍珠岩 2.部位：上人屋面、非上人屋面	m3	32.32			
1730	AB232	砼找平层	1.做法：30厚C20砼找平层 2.部位：上人屋面、非上人屋面	m2	461.65			
1731	010702001007	屋面卷材防水	1.卷材品种:0.7厚聚乙烯丙纶防水卷材 2.防水层做法:0.7厚聚乙烯丙纶防水卷材+1.3厚聚合物水泥粘结料+0.7厚聚乙烯丙纶防水卷材（双层，芯材厚度≥0.5） 3.部位:上人屋面 4.按照图纸及设计规范要求，搭接及附加层等综合考虑	m2	399.17			
1732	AB233	水泥砂浆保护层	1.做法：20厚1：2.5水泥砂浆保护层 2.部位：上人屋面、非上人屋面、封闭阳台、空调板	m2	1346.87			
1733	010702003003	屋面刚性防水	1.混凝土强度等级及厚度：40厚C20细石混凝土内配Φ4@100双向钢筋网片（3M*3M分格，缝宽20，密封胶嵌缝，钢筋网片在分格缝处断开） 2.部位：上人屋面	m2	340.07			
1734	010803001007	保温隔热屋面	1.施工部位：空调板 2.做法：1）30厚无机保温砂浆 2）5厚抹面胶浆复合耐碱网格布	m2	515.63			
1735	010803001008	保温隔热屋面	1.施工部位：空调板 2.做法：1）无机保温砂浆找坡，最薄处20厚	m2	515.63			
1736	010703001007	卷材防水	1.卷材品种:聚乙烯丙纶防水卷材 2.防水部位:空调搁板、阳台、厨房 3.做法:0.7厚聚乙烯丙纶防水卷材+1.3厚聚合物水泥粘结料（单层，芯材厚度≥0.5） 4.按照图纸及设计规范要求，搭接及附加层等综合考虑	m2	1895.89			
1737	010703002007	涂膜防水	1.涂膜品种:JS聚合物水泥防水涂料 2.防水部位:卫生间、太阳能挑板 3.做法:1.5厚JS聚合物水泥防水涂料 4.按照图纸及设计规范要求，附加层等综合考虑	m2	1637.25			
1738	010803003020	保温隔热墙	1.做法：30厚保温砂浆分层抹压，5厚聚合物水泥砂浆复合耐碱玻璃纤维网格布 2.部位：太阳能挑板、挑檐	m2	168.18			

6440312E-1A9C-4012-A217-14B9D01EA889

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1739	010803003021	保温隔热墙	1.做法：30厚无机保温砂浆，5厚抹面胶浆复合耐碱网格布 2.部位：空调板下部	m2	168.18			
1740	010803003022	保温隔热墙	1.做法：30厚玻化微珠保温砂浆，附加钢丝网综合考虑 2.部位：女儿墙内侧	m2	470.75			
1741	010803003023	保温隔热墙	1.位置:钢筋混凝土墙及梁外侧 2.做法：100厚混凝土复合保温叠合板（挤塑聚苯板为80厚，外部带20厚保护层），专用界面剂甩浆，25厚无机保温砂浆，5厚聚合物水泥砂浆（专用聚合物抗裂抹面砂浆），中间压入一层耐碱玻璃纤维网布160g/m2 3.工作内容：包括固定钉、板缝处理、运输、安装、脚手架支撑等工作内容 4.部位：外墙	m2	5511.42			
1742	AB234	室内墙面隔音	1.位置:电梯井与卧室等房间相邻墙体处 2.做法：100厚岩棉，具体做法参11J930第H67页，需满足设计及建设方要求	m2	814.16			
1743	010803005003	隔热楼地面	1.材料品种、规格:40厚挤塑聚苯板 2.部位：无采暖的封闭阳台、不采暖空间等	m2	369.6			
1744	010803003024	保温隔热墙	1.位置:自保温砌块墙 2.做法：专用界剂甩浆，25厚无机保温砂浆，5厚聚合物水泥砂浆（专用聚合物抗裂抹面砂浆），中间压入一层耐碱玻璃纤维网布160g/m2	m2	2337.69			
1745	AB235	屋面透气孔	1.做法：φ50不锈钢管排气管，具体做法详见图集13J5-1，满足设计及建设单位要求 2.工作内容：包含排气管安装、钢板环安装、防水处理等	个	18			
1746	AB236	钢结构平台	1.材质品种及规格：钢结构平台（含钢结构楼梯），耐火极限不小于1.5h，具体做法满足设计及建设方要求 2.工作内容：含构件放样、裁割、钻孔、焊接、打磨、制作、运输、机械吊运、安装、除锈、防锈等所有内容。 3.部位：屋面	t	2			
1747	010703001008	卷材防水	1.卷材品种:SBC防水卷材 2.防水部位:门廊 3.做法:0.7mmSBC防水卷材两遍用聚合物水泥防水胶浆粘接，双层施工完后刮涂1.5毫米厚的聚合物水泥砂浆做隔离保护层 4.按照图纸及设计规范要求，搭接及附加层等综合考虑	m2	8.64			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1748	010407001014	其他构件	1.位置：屋面 2.构件名称:雨水簸箕 3.混凝土强度等级:C20	m3	0.06			
1749	AB237	逃生缓降器	1.部位：3层以上设置	套	88			
1750	010703004007	变形缝（立面）	1.材质：1.5厚铝板 2.变形缝处满填岩棉板，填塞深度不小于300，具体做法满足设计及建设方要求	m	45.2			
1751	010703004008	变形缝（平面）	1.材质：1.5厚铝板 2.变形缝处满填岩棉板，填塞深度不小于300，具体做法满足设计及建设方要求	m	6.9			
	3.4 装饰±0.00以上							
1752	020101001012	水泥砂浆楼地面	1.厚度、配合比:20厚（最薄处）1:2.5水泥砂浆找坡向地漏，向门口5%找坡齐平 2.部位:水暖井	m2	48			
1753	020101001013	水泥砂浆楼地面	1.厚度、配合比:素水泥浆一道，20厚1:2水泥砂浆抹平压光 2.部位:电梯机房、电井、楼梯间等楼面	m2	1306.28			
1754	020106003006	水泥砂浆楼梯面	1.砂浆配合比：素水泥浆一道，20mm厚水泥砂浆抹面压光	m2	238.37			
1755	BB113	水泥砂浆找坡层	1.做法：素水泥浆一道，最薄处20厚1:3水泥砂浆找坡层抹平，（管沟处要高周边20mm综合考虑） 2.部位：厨房、卫生间	m2	1158.43			
1756	BB114	水泥砂浆保护层	1.做法：1:3水泥砂浆保护层20厚 2.部位：卫生间	m2	666.51			
1757	020102001012	石材楼地面	1.面层形式、材料种类、规格：20厚大理石板，稀水泥浆或彩色水泥浆擦缝 2.结合层材料种类:素水泥浆一道，20厚1:3干硬性水泥砂浆 3.部位：门厅、电梯前厅地面、首层楼梯间	m2	814.07			
1758	020106001004	石材楼梯面层	2.做法:1）素水泥浆一道，20厚1：3干硬性水泥砂浆结合层 2）20厚大理石板，稀水泥浆或彩色水泥砂浆擦缝 3.部位：首层楼梯间	m2	12.17			
1759	020102001013	石材楼地面	1.位置:门廊 2.做法:20厚1：3干硬性水泥砂浆，25厚齿槽花岗岩铺面，踏步立板25厚花岗岩，板背面刮水泥浆粘贴，稀泥浆擦缝，台阶面向外坡1%	m2	8.64			
1760	020105002010	石材踢脚线	1.材料种类:大理石 2.结合层:水泥砂浆粘贴，具体做法详见图纸 3.形式:直形 4.部位：门厅、电梯前厅、首层楼梯间	m2	79.25			

6440312E-1A0C-4217-14B9D01EA889

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1761	020105002011	石材踢脚线	1.材料种类:大理石 2.结合层:水泥砂浆粘贴，具体做法详见图纸 3.形式:异形 4.部位：门厅、电梯前厅、首层楼梯间	m2	2.03			
1762	BB115	油漆踢脚	1.做法：2~3厚柔性耐水腻子分遍批刮，抹平，刷油漆一道，具体做法详见图纸	m2	163.4			
1763	020105001006	水泥砂浆踢脚线	1.部位:楼梯间 2.厚度、砂浆配合比:甩浆一遍，15mm厚1：3水泥砂浆抹平压实抹光	m2	163.4			
1764	020201001033	墙面一般抹灰	1.面层材料种类:15mm厚1：3水泥砂浆 2.要求:满足施工质量,达到验收要求 3.工作内容:甩浆一遍，15厚1：3水泥砂浆抹平压实抹光（掺防水剂） 4.部位:卫生间、厨房砌块墙体内墙面	m2	3443.28			
1765	020201001034	墙面一般抹灰	1.面层材料种类:15mm厚1：3水泥砂浆 2.要求:满足施工质量,达到验收要求 3.工作内容:甩浆一遍，15厚1：3水泥砂浆抹平压实抹光（掺防水剂） 4.部位:卫生间、厨房混凝土内墙面	m2	1677.28			
1766	020201001035	墙面一般抹灰	1.面层材料种类:15mm厚1：3水泥砂浆 2.要求:满足施工质量,达到验收要求 3.工作内容:甩浆一遍，15厚1：3水泥砂浆抹平压实抹光 4.部位：除卫生间、厨房、电井、水暖井外其它房间砌块墙体内墙面	m2	15291.02			
1767	020201001036	墙面一般抹灰	1.面层材料种类:15mm厚1：3水泥砂浆 2.要求:满足施工质量,达到验收要求 3.工作内容:甩浆一遍，15厚1：3水泥砂浆抹平压实抹光 4.部位:除卫生间、厨房、电井、水暖井外其它房间混凝土内墙面	m2	8677.17			
1768	020201001037	墙面一般抹灰	1.面层材料种类:15mm厚1：3水泥砂浆 2.要求:满足施工质量,达到验收要求 3.工作内容:15mm厚1：3水泥砂浆抹平压实抹光 4.部位:电井、水暖井等砌块墙面	m2	1145.13			
1769	020201001038	墙面一般抹灰	1.面层材料种类:15mm厚1：3水泥砂浆 2.要求:满足施工质量,达到验收要求 3.工作内容:15mm厚1：3水泥砂浆抹平压实抹光 4.部位:电井、水暖井等混凝土墙面	m2	964.05			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1770	020507001033	刷喷涂料	1.喷刷部位:门厅、候梯厅、地上交通核走道墙面 2.涂料种类：刮腻子、刷乳胶漆，达到成活要求且具体做法满足设计及建设方要求	m2	2629.01			
1771	020507001034	刷喷涂料	1.喷刷部位:楼梯间墙面 2.涂料种类：刮耐水腻子、刷防水涂料，达到成活要求且具体做法满足设计及建设方要求	m2	3952.45			
1772	020507001035	刷喷涂料	1.喷刷部位:楼梯顶棚 2.涂料种类：刮耐水腻子，刷防水涂料，达到成活要求且具体做法满足设计及建设方要求	m2	911.72			
1773	020507001036	刷喷涂料	1.喷刷部位:门厅、候梯厅、地上交通核走道、机房顶棚 2.涂料种类：刮腻子、刷乳胶漆，达到成活要求且具体做法满足设计及建设方要求	m2	781.6			
1774	BB116	墙面纤维网格布	1.做法:压入160g/m2耐碱玻纤网格布一道 2.内墙抹灰层满铺	m2	31197.93			
1775	020507001037	刷喷涂料	1.涂料种类:真石漆，颜色按设计图纸要求 2.涂刷遍数:满足成活要求 3.基层刷喷要求:刮柔性腻子成活，喷刷封闭底漆成活，分隔缝符合设计图纸要求 4.面层刷喷要求:外墙真石漆，刷罩光漆，分隔缝符合设计图纸要求 5.部位:真石漆外墙	m2	9191.98			
1776	020406004003	金属百叶窗	1.窗的类型:铝合金防雨百叶，内附防虫鼠网（热镀锌钢丝网，孔径2.5*2.5mm，钢丝直径d=0.5mm），满足水平推力不小于1.0KN/M2	m2	17.27			
1777	020107001016	金属扶手带栏杆、栏板	1.位置:无障碍坡道 2.做法：304不锈钢栏杆 3.高度：综合考虑，具体做法详见图纸并满足建设方要求 4.综合考虑预埋件及所有辅材	m	31.2			
1778	020107001017	金属扶手带栏杆、栏板	1.位置:楼梯 2.做法：304不锈钢栏杆 3.高度：900mm，具体做法满足设计及建设方要求 4.综合考虑预埋件及所有辅材	m	528.11			
1779	020107001018	金属扶手带栏杆、栏板	1.位置:楼梯 2.做法：304不锈钢栏杆 3.高度：1050mm，具体做法满足设计及建设方要求 4.综合考虑预埋件及所有辅材	m	1.3			

6440512E1A0C2A217-14B9D01EA889

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1780	020107001019	护窗栏杆	1.材质:304不锈栏杆 2.包含制作安装等全部费用 3.高度:200mm，具体做法详见图纸并满足设计及建设方要求 4.综合考虑预埋件及所有辅材	m	374.07			
1781	020107001020	护窗栏杆	1.材质:304不锈栏杆 2.包含制作安装等全部费用 3.高度:400mm，具体做法详见图纸并满足设计及建设方要求 4.综合考虑预埋件及所有辅材	m	253.8			
1782	BB117	穿孔铝板造型围蔽	1.位置：空调板处 2.面层材料种类、规格:穿孔铝板造型围蔽，铝板壁厚2mm,穿孔率≥70% 3.综合考虑所有辅件及辅材 4.颜色由甲方确定	m2	656			
1783	020107001021	金属扶手带栏杆、栏板	1.位置:屋面护栏 2.做法：方钢管烤漆栏杆 3.高度：1050mm 4.综合考虑预埋件及所有辅材	m	9.08			
1784	020402007007	防火门	1.门的形式:甲级防火门 2.材料种类:钢质 3.配件及辅材:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件综合考虑 4.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	257.22			
1785	020402006012	防火门	1.门的类型：乙级防火门 2.材料种类:钢质 3.配件及辅材:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件综合考虑 4.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	386.4			
1786	020402006013	防盗门	1.门的类型：乙级防火、防盗、保温、隔音一体钢制防盗复合门 2.材料规格：1000*2100 3.配件及辅材:门把手、合页、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂等综合考虑 4.满足规范及图纸要求	樘	88			
1787	020404003003	电子对讲门	1.门的类型:楼宇对讲防盗门（可自动关闭） 2.做法：门框板厚1.4mm，外（内）面板均为0.7mm不锈钢板，外饰面氟碳漆保20年不上锈，门樘采用5mm双面钢化玻璃内夹不锈钢方钢造型格。配室外304不锈钢拉手，室内配对讲电动门锁，包含户内对讲设备以及与设备配套的线等内容 3.达到业主使用要求	m2	12.24			
1788	020402001006	金属平开门	1.门的类型:钢质门 2.配件及辅材:门把手、合页、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂等综合考虑 3.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	20.16			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1789	020409003004	石材窗台板	1.台板材料种类：大理石 2.面层材料的铺贴方式：水泥砂浆 3.工作内容：含磨光倒半圆 4.部位：楼梯间	m2	46.08			
1790	020406001007	金属窗	1.窗的类型：65系列隔热断桥铝合金平开窗 2.材料种类、规格:65系列隔热断桥铝合金框料 3.玻璃种类、厚度:5+12A+5+12A+5中空玻璃 4.配件及辅材:把手、窗锁、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片、高效聚氨酯、满足设计要求的防火玻璃、手动开启装置等综合考虑 5.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	1785.06			
1791	BB118	石材门窗套	1.位置：电梯门 2.面层材料种类、规格、铺贴形式:砂浆粘贴人造石 3.综合考虑所有辅件及辅材 4.颜色由甲方确定	m	523.2			
1792	020406001008	金属窗（楼梯间）	1.窗的类型：65系列隔热断桥铝合金推拉窗 2.材料种类、规格:65系列隔热断桥铝合金框料 3.玻璃种类、厚度:5+9A+5中空玻璃 4.配件及辅材:把手、窗锁、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片、高效聚氨酯、满足设计要求的防火玻璃、手动开启装置等综合考虑 5.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	172.8			
1793	020204001007	石材墙面	1.面层类型:干挂石材墙面 2.基骨架、材料种类:配套龙骨、间距综合考虑、含石材干挂件、螺栓等、硅酮密封胶填缝，具体做法详见L13J6，并满足设计及建设单位要求	m2	979.99			
1794	020402001007	金属平开门	1.门的类型:65系列隔热断桥铝合金 2.材料种类、规格:65系列隔热断桥铝合金框料 3.玻璃种类、厚度:5+9A+5中空玻璃 4.配件及辅材:把手、门锁、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片、高效聚氨酯、满足设计要求的防火玻璃等综合考虑 5.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	23.64			
	3.5 安装±0.00以下							
	3.5.1 地下给排水							
1795	030801002014	钢管	1.安装部位（室内、外）:室内 2.输送介质:中水 3.材质或种类:衬塑钢管 4.规格:DN32 5.连接方式:螺纹连接	m	28.2			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1796	030801002015	钢管	1.安装部位（室内、外）：室内 2.输送介质:废水 3.材质或种类:衬塑钢管 4.规格:DN150 5.连接方式:螺纹连接	m	4.5			
1797	030801004010	柔性抗震铸铁管	1.安装部位:室内排水 2.输送介质:污水 3.规格:DN75 4.接口型式:柔性接口	m	4.8			
1798	030801004011	柔性抗震铸铁管	1.安装部位:室内排水 2.输送介质:污水 3.规格:DN100 4.接口型式:柔性接口	m	37.8			
1799	030801004012	柔性抗震铸铁管	1.安装部位:室内排水 2.输送介质:污水 3.规格:DN150 4.接口型式:柔性接口	m	12.8			
1800	030801005048	塑料管	1．安装部位：室内支管 2．输送介质:污水 3．材质:UPVC塑料管 4．规格:Φ75 5．连接方式:粘接	m	35.2			
1801	030804017013	地漏（事故排水）	1.材质:塑料 2.规格:DN75	个	4			
1802	030804017014	地漏（热力小室）	1.材质:塑料 2.规格:DN75	个	2			
1803	CB150	刚性防水套管制作安装	1.规格：DN32 2.符合设计及规范要求	个	2			
1804	CB151	刚性防水套管制作安装	1.规格：DN50 2.符合设计及规范要求	个	12			
1805	CB152	刚性防水套管制作安装	1.规格：DN100 2.符合设计及规范要求	个	8			
1806	CB153	刚性防水套管制作安装	1.规格：DN150 2.符合设计及规范要求	个	8			
	3.5.2 压力排水							
1807	030109001005	离心式泵	1.名称:潜污泵 2.质量或型号:JYWQ65-37-14-1400-3.0，Q=37m3/h，H=14m，N=3KW 3.输送介质:压力排水 4.配套液位计、控制箱安装	台	4			
1808	030109001006	离心式泵	1.名称:潜污泵 2.质量或型号:JYWQ50-15-20-1200-2.2，Q=15m3/h，H=20m，N=2.2KW 3.输送介质:压力排水 4.配套液位计、控制箱安装	台	2			
1809	030206006013	低压交流异步电动机	1.类型（大、中、小型）:小型 2.容量（仅适用于小型电机）:3KW	台	6			
1810	030801001008	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:压力排水 3.规格:DN125 4.连接方式:沟槽连接	m	3.8			
1811	030801001009	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:压力排水 3.规格:DN100 4.连接方式:沟槽连接	m	9.4			

64403125-1A9C-5D2-4217-1489D01EA889

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1812	030801001010	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:压力排水 3.规格:DN80 4.连接方式:沟槽连接	m	18.8			
1813	030801001011	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:压力排水 3.规格:DN65 4.连接方式:沟槽连接	m	14.6			
1814	030803003013	焊接法兰阀门	1.类型:闸阀 2.型号、规格:DN80 3.连接方式：沟槽法兰连接	个	4			
1815	030803003014	焊接法兰阀门	1.类型:止回阀 2.型号、规格:DN80 3.连接方式：沟槽法兰连接	个	4			
1816	030803003015	焊接法兰阀门	1.类型:橡胶软接头 2.型号、规格:DN80 3.连接方式：沟槽法兰连接	个	4			
1817	030803003016	焊接法兰阀门	1.类型:闸阀 2.型号、规格:DN65 3.连接方式：沟槽法兰连接	个	2			
1818	030803003017	焊接法兰阀门	1.类型:止回阀 2.型号、规格:DN65 3.连接方式：沟槽法兰连接	个	2			
1819	030803003018	焊接法兰阀门	1.类型:橡胶软接头 2.型号、规格:DN65 3.连接方式：沟槽法兰连接	个	2			
1820	031001002003	压力仪表	1.名称:压力表 2.含压力表弯、旋塞	台	6			
1821	CB154	刚性防水套管制作安装	1.规格：DN125 2.符合设计及规范要求	个	2			
	3.5.3 地下消火栓							
1822	030701003022	消火栓镀锌钢管	1．安装部位（室内外）:室内 2．材质:热浸锌镀锌钢管 3．规格:DN65 4．连接方式:沟槽连接	m	38			
1823	030701003023	消火栓镀锌钢管	1．安装部位（室内外）:室内 2．材质:热浸锌镀锌钢管 3．规格:DN100 4．连接方式:沟槽连接	m	132.4			
1824	030701003024	消火栓镀锌钢管	1．安装部位（室内外）:室内高区 2．材质:热浸镀锌加厚钢管 3．规格:DN100 4．连接方式:沟槽连接	m	54.5			
1825	030701007017	法兰阀门	1.名称：蝶阀 2.型号、规格：DN100 3.连接方式:沟槽连接	个	13			
1826	030701007018	法兰阀门	1.名称：蝶阀 2.型号、规格：DN65 3.连接方式:沟槽连接	个	6			
1827	030701018010	消火栓	1.安装部位：室内 2.型号、规格：减压稳压消火栓，单栓SG24E65Z-J，单栓带消防软管卷盘，尺寸1800*700*240mm，消火栓箱内设DN65消火栓一只，DN19水枪一支，DN65X25M衬胶水龙带一根 3.详见图集15S202-19	套	10			

6440312E-1A0C-4A2C-A217-14B9D01EA889

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1828	CB155	磷酸铵盐干粉灭火器	1.型号：MF/ABC3	具	20			
1829	CB156	管道保温：	1.材质：50mm厚优质超细玻璃棉	m3	4.34			
1830	CB157	刚性防水套管制作安装	1.规格：DN100 2.符合设计及规范要求	个	6			
1831	CB158	一般穿墙套管制作安装	1.规格：DN100 2.符合设计及规范要求	个	10			
1832	CB159	一般穿墙套管制作安装	1.规格：DN65 2.符合设计及规范要求	个	2			
1833	CB160	管道保护层	1.不燃性玻璃布复合铝箔 2.燃烧等级A	m2	117			
	3.5.4 地下喷淋							
1834	030701001026	水喷淋镀锌钢管	1、规格:DN25 2、连接方式:螺纹连接	m	340.8			
1835	030701001027	水喷淋镀锌钢管	1、规格:DN32 2、连接方式:螺纹连接	m	120.6			
1836	030701001028	水喷淋镀锌钢管	1、规格:DN40 2、连接方式:螺纹连接	m	26.2			
1837	030701001029	水喷淋镀锌钢管	1、规格:DN50 2、连接方式:螺纹连接	m	5.2			
1838	030701001030	水喷淋镀锌钢管	1、规格:DN65 2、连接方式:螺纹连接	m	20.5			
1839	030701001031	水喷淋镀锌钢管	1、规格:DN80 2、连接方式:螺纹连接	m	24.1			
1840	030701001032	水喷淋镀锌钢管	1、规格:DN100 2、连接方式:沟槽连接	m	34.9			
1841	030701001033	水喷淋镀锌钢管	1、规格:DN150 2、连接方式:沟槽连接	m	123.9			
1842	030701005006	螺纹阀门	1.名称：电动阀 2.型号、规格:DN25	个	4			
1843	030701005007	螺纹阀门	1.名称：末端试水阀 2.型号、规格:DN25	个	1			
1844	030701007019	法兰阀门	1.名称：遥控信号阀 2.型号、规格:DN150 3.连接方式:沟槽连接	个	2			
1845	030701011004	水喷头	1．型号、规格:DN15，直立型68 C标准响应玻璃球喷头 2．安装型式:无吊顶	个	204			
1846	030701014004	水流指示器	1.型号规格:DN150 2.连接形式:沟槽连接	个	2			
1847	030701015004	减压孔板	1．材质:不锈钢 2．规格:DN150	个	2			
1848	030701016004	末端试水装置	1.规格:DN25	组	1			
1849	030706002003	水灭火系统控制装置调试	1.点数:200点以内	系统	1			
1850	030803001028	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN25	个	4			
1851	030803001029	螺纹阀门	1.类型:泄水阀 2.型号、规格:DN50	个	2			
1852	030803005009	快速排气阀	1.型号、规格:DN25	个	4			
1853	CB161	一般穿墙套管制作安装	1.规格：DN150 2.符合设计及规范要求	个	2			
	3.5.5 地下采暖							

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1854	CB162	刚性防水套管制作安装	1.规格：DN50 2.符合设计及规范要求	个	8			
1855	CB163	刚性防水套管制作安装	1.规格：DN100 2.符合设计及规范要求	个	16			
	3.5.6 地下通风防排烟							
1856	030204031059	小电器	1.名称:压差传感器 2.型号、规格：详图	套	4			
1857	030206006014	低压交流异步电动机	1.类型（大、中、小型）:小型 2.容量（仅适用于小型电机）:3KW	台	4			
1858	030206006015	低压交流异步电动机	1.类型（大、中、小型）:小型 2.容量（仅适用于小型电机）:5.9KW	台	4			
1859	030206006016	低压交流异步电动机	1.类型（大、中、小型）:小型 2.容量（仅适用于小型电机）:15KW	台	4			
1860	030901002017	通风机	1.形式:排风排烟双速风机 2.型号:GYF-6-S1，风量：15600/7600m3/h 全压:700/180Pa 功率:5.9/1.4kW 转速:2900/1450r/min 噪声 79/69dB 3.风机减震器制安 4.软管接口制安 5.风机支架制安	台	4			
1861	030901002018	通风机	1.形式:加压送风风机 2.型号:GXF-8-C，风量：27400m3/h,全压：890Pa，功率：15KW，转速：1450r/min 3.风机减震器制安 4.软管接口制安 5.风机支架制安	台	4			
1862	030901002019	通风机	1.形式:加压送风风机 2.型号:GXF-5-A，风量：6856m3/h,全压：254Pa，功率：0.75KW，转速：1450r/min 3.风机减震器制安 4.软管接口制安 5.风机支架制安	台	2			
1863	030901002020	通风机	1.形式:加压送风风机 2.型号:GXF-7-A，风量：16000m3/h,全压：280Pa，功率：2.2KW，转速：960r/min 3.风机减震器制安 4.软管接口制安 5.风机支架制安	台	2			
1864	030902001019	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:1.0 4.接口形式:角钢法兰连接	m2	44.6			
1865	030902001020	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.75 4.接口形式:角钢法兰连接	m2	5.7			

64403 12E-1A0 02_A217-14B9D01EA889

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1866	030902001021	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.75 4.接口形式:共板法兰连接	m2	128.3			
1867	030902001022	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.5 4.接口形式:共板法兰连接	m2	12.1			
1868	030903001035	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :止回阀 2.型号或规格:400*250	个	2			
1869	030903001036	碳钢调节阀制作安装	1.类型:止回阀 2.型号或规格:800*630	个	2			
1870	030903001037	碳钢调节阀制作安装	1.类型:止回阀 2.型号或规格:800*500	个	8			
1871	030903001038	碳钢调节阀制作安装	1.类型:止回阀 2.型号或规格:1000*250	个	4			
1872	030903001039	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :70℃防火调节阀 2.型号或规格:400*250	个	2			
1873	030903001040	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :70℃电动防火调节阀 2.型号或规格:400*250	个	2			
1874	030903001041	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :70℃防火阀 2.型号或规格:800*500	个	8			
1875	030903001042	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70℃电动防火阀 2.型号或规格:800*500	个	8			
1876	030903001043	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :70℃防火调节阀 2.型号或规格:800*630	个	2			
1877	030903001044	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :70℃电动防火调节阀 2.型号或规格:800*630	个	2			
1878	030903001045	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :70℃防火调节阀 2.型号或规格:1000*500	个	4			
1879	030903001046	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :70℃防火调节阀 2.型号或规格:1000*250	个	4			
1880	030903001047	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :电动多叶调节阀 2.型号或规格:250*250	个	6			
1881	030903001048	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :70℃防火调节阀 2.型号或规格:250*250	个	2			
1882	030903007026	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1．类型 :多叶加压送风口 2．型号、规格:800*（800+250）	个	4			
1883	030903007027	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1．类型 :自垂百叶风口 2．型号、规格:800*500	个	2			
1884	030903007028	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1．类型 :单层百叶风口 2．型号、规格:1000*500	个	4			
1885	030903007029	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1．类型 :单层百叶风口 2．型号、规格:1000*1000	个	2			
1886	030904001006	通风工程检测、调试		系统	1			
1887	CB164	排烟口、防火阀检查接线		处	12			
1888	CB165	电动挡烟垂壁	1.材质：不燃材料 2.耐火时间：0.5h 3.卷轴、电机及控制箱安装调试	m	2.5			
	3.5.7 地下强电							

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1889	030204018073	配电箱	1.类别:储藏室配电箱AWCC1-B1 2.安装方式:明装 3.半周长或回路数：600*800*180 4.含端子接线	台	1			
1890	030204018074	配电箱	1.类别:储藏室配电箱AWCC2-B1 2.安装方式:明装 3.半周长或回路数：600*800*180 4.含端子接线	台	1			
1891	030204018075	配电箱	1.类别:住宅总配电箱ALZ1 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：700*800*200 4.含端子接线	台	1			
1892	030204018076	配电箱	1.类别:住宅总配电箱ALZ2 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：700*800*200 4.含端子接线	台	1			
1893	030204018077	配电箱	1.类别:公共配电箱Agg-B1 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：600*800*180 4.含端子接线	台	1			
1894	030204018078	配电箱	1.类别:物业总箱APZ 2.安装方式：落地 3.半周长或回路数：非标箱，14回路 4.含端子接线 5.基础槽钢制安	台	1			
1895	030204018079	配电箱	1.类别:物业总箱APEZ 2.安装方式：落地 3.半周长或回路数：非标箱，14回路 4.含端子接线 5.基础槽钢制安	台	1			
1896	030204018080	配电箱	1.类别:公共照明配电箱ATzl-B1 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：非标箱，4回路 4.含端子接线	台	1			
1897	030204018081	配电箱	1.类别:公共照明配电箱ALzl1/2-B1 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：非标箱，8回路 4.含端子接线	台	2			
1898	030204018082	配电箱	1.类别:送风机配电箱ATJY3-B2 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：600*1200*200 4.含端子接线	台	1			
1899	030204018083	配电箱	1.类别:送风机配电箱ATJY1-B2 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：600*1200*200 4.含端子接线	台	1			

6440512E-1A0C-4D02-A217-14B9D01EA889

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1900	030204018084	配电箱	1.类别:送风机配电箱ATJY2-B2 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：600*1200*200 4.含端子接线	台	1			
1901	030204018085	配电箱	1.类别:送风机配电箱ATJY4-B2 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：600*1200*200 4.含端子接线	台	1			
1902	030204018086	配电箱	1.类别:排烟风机配电箱ATPY1/2-B1 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：600*1200*200 4.含端子接线	台	2			
1903	030204018087	配电箱	1.类别:排烟风机配电箱ATPY1/2-B2 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：600*1200*200 4.含端子接线	台	2			
1904	030204018088	配电箱	1.类别:补风机配电箱ATBF1-B1 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：600*1200*200 4.含端子接线	台	1			
1905	030204018089	配电箱	1.类别:补风机配电箱ATBF1-B2 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：600*1200*200 4.含端子接线	台	1			
1906	030204031060	小电器	1.名称:单联开关 2.型号、规格：250V，10A	套	8			
1907	030204031061	小电器	1.名称:防水单联开关 2.型号、规格：250V，10A	套	4			
1908	030204031062	小电器	1.名称:双联开关 2.型号、规格：250V，10A	套	90			
1909	030204031063	小电器	1.名称:安全型单相二、三极插座 2.型号、规格：250V，10A	套	105			
1910	030208001047	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*4mm2 2.敷设方式:桥架内敷设 3.电缆头制安	m	9.3			
1911	030208001048	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*4mm2 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制安	m	132.6			
1912	030208001049	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-3*4mm2 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制安	m	114.4			
1913	030208001050	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*10mm2 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制安	m	18			
1914	030208001051	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*6mm2 2.敷设方式:桥架内敷设 3.电缆头制安	m	10.4			

6440312E-1A06-4502-A217-14B9D01EA889

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1915	030208001052	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*10mm2 2.敷设方式:桥架内敷设 3.电缆头制安	m	169.4			
1916	030208001053	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-4*25+1*16mm2 2.敷设方式:桥架内敷设 3.电缆头制安	m	92			
1917	030208001054	电力电缆（矿物绝缘电缆）	1.型号、规格:BTTZ-4*6 2.敷设方式:明敷或桥架内敷设 3.电缆头制安	m	92			
1918	030208001055	电力电缆（矿物绝缘电缆）	1.型号、规格:BTTZ-4*16 2.敷设方式:明敷或桥架内敷设 3.电缆头制安	m	174.8			
1919	030208001056	电力电缆（矿物绝缘电缆）	1.型号、规格:BTTZ-4*25 2.敷设方式:明敷或桥架内敷设 3.电缆头制安	m	90.2			
1920	030208003008	电缆保护管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC150	m	8			
1921	030208003009	电缆保护管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC100	m	10			
1922	030208004019	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:槽式 3.型号、规格:200*150 4.桥架防火封堵、接地：符合规范要求 5.包含支吊架制安	m	26.8			

6440312E-1A9C-45D2-A217-14B9D01EA889

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1923	030208004020	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:槽式，中间加防火隔板 3.型号、规格:200*150 4.桥架防火封堵、接地：符合规范要求 5.包含支吊架制安	m	69.2			
1924	030208004021	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:槽式 3.型号、规格:100*100 4.桥架防火封堵、接地：符合规范要求 5.包含支吊架制安	m	110.8			
1925	030208004022	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:梯式 3.型号、规格:100*100 4.桥架防火封堵、接地：符合规范要求 5.包含支架制安	m	7.2			
1926	030208004023	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:梯式 3.型号、规格:200*150 4.桥架防火封堵、接地：符合规范要求 5.包含支架制安	m	7.2			
1927	030209001003	接地装置	1.接地体:利用基础地梁内的两根钢筋一周焊通做接地极 2.接地母线材质、规格、敷设方式：40X4mm热镀锌扁钢 3.入户金属管道接地 4.具体做法详见设计施工图，满足图纸设计及规范验收要求	项	1			
1928	030211002003	送配电装置系统		系统	1			
1929	030212001073	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:DN32 3.配置形式及部位:暗配	m	132.4			
1930	030212001074	电气配管	1.材质:PVC阻燃管 2.规格:Φ32 3.配置形式及部位:暗配	m	4.4			
1931	030212001075	电气配管	1.材质:PVC阻燃管 2.规格:Φ20 3.配置形式及部位:明配 4.接线盒、开关盒安装	m	7.6			
1932	030212001076	电气配管	1.材质:PVC阻燃管 2.规格:Φ20 3.配置形式及部位:暗配 4.接线盒、开关盒安装	m	1831.9			
1933	030212001077	电气配管	1.材质:PVC阻燃管 2.规格:Φ25 3.配置形式及部位:暗配 4.接线盒、开关盒安装	m	188.5			
1934	030212001078	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位:暗敷设 4.接线盒安装 5.含墙体剔槽及恢复	m	5.8			
1935	030212001079	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位:明敷 4.接线盒安装	m	166.6			
1936	030212001080	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位:明敷	m	36.3			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1937	030212001081	电气配管	1.材质 :薄壁钢管 2.规格 :JDG40 3.配置形式及部位:明敷	m	25.2			
1938	030212001082	电气配管	1.材质 :金属软管 2.规格 :DN20	m	70.4			
1939	030212003118	电气配线	1.种类:动力线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-1.5mm2	m	89.8			
1940	030212003119	电气配线	1.种类:动力线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-1.5mm2	m	38.4			
1941	030212003120	电气配线	1.种类:动力线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2	m	321.6			
1942	030212003121	电气配线	1.种类:动力线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5mm2	m	33.3			
1943	030212003122	电气配线	1.种类:照明线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2	m	335.8			
1944	030212003123	电气配线	1.种类:照明线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5mm2	m	5485.7			
1945	030212003124	电气配线	1.种类:动力线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-10mm2	m	100.8			
1946	030212003125	电气配线	1.种类：照明线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5mm2	m	5270.4			
1947	030212003126	电气配线	1.种类：照明线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-6mm2	m	180.9			
1948	030212003127	电气配线	1.种类：照明线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-16mm2	m	1224			
1949	030213001021	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:墙上座灯 2.型号规格：LED灯，8W，250V 3.安装形式：壁装，门框正上方0.1m	套	16			
1950	030213001022	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:座灯头配灯泡 3.安装形式：吸顶	套	88			

6440312E-1A96-4502-A217-14B9D01EA889

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1951	030213001023	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:自带开关红外感应一体LED灯 2.型号规格：自带开关红外感应 3.安装形式：壁挂	套	36			
1952	030213001024	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:自带开关红外感应一体LED灯 2.型号规格：自带开关红外感应 3.安装形式：吸顶	套	16			
1953	030213004010	荧光灯	1.形式：成套 2.型号、规格:T5单管应急荧光灯，1*18W 3.安装形式:壁装	套	12			
1954	CB166	刚性防水套管制作安装	1.规格：DN150 2.符合设计及规范要求	个	4			
1955	CB167	刚性防水套管制作安装	1.规格：DN100 2.符合设计及规范要求	个	5			
	3.5.8 地下应急照明							
1956	030204018090	配电箱	1.类别:应急照明配电箱ATALE1-B1 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：非标箱，4回路 4.含端子接线	台	1			
1957	030204018091	配电箱	1.类别:应急照明配电箱ATALE2-B1 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：非标箱，4回路 4.含端子接线	台	1			
1958	030204018092	配电箱	1.类别:应急照明配电箱ALE1/2-B1 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：500*600*200 4.含端子接线	台	2			
1959	030204031064	小电器	1.名称:单联开关 2.型号、规格：250V，10A	套	6			
1960	030208001057	电力电缆（矿物绝缘电缆）	1.型号、规格:BTTZ-4*4 2.敷设方式:明敷或桥架内敷设 3.电缆头制安	m	56			
1961	030212001083	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位:明敷 4.接线盒安装	m	13.6			
1962	030212001084	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位:暗敷设 4.接线盒安装 5.含墙体剔槽及恢复	m	462.3			
1963	030212001085	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位:暗敷设 4.接线盒安装 5.含墙体剔槽及恢复	m	77.7			
1964	030212003128	电气配线	1.种类：照明线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2	m	262.6			

6440312E-1A0E-4D02-A217-14B9D01EA889

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1965	030212003129	电气配线	1.种类：照明线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NH-RVS-2*2.5mm2	m	462.3			
1966	030213001025	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:墙上座灯 2.型号规格：LED灯，8W，250V 3.安装形式：壁装，门框正上方0.1m	套	2			
1967	030213003023	装饰灯	1.名称:疏散出口标志灯 2.型号、规格:1W，A类灯具 3.安装形式及高度:门上0.2m	套	12			
1968	030213003024	装饰灯	1.名称:方向标志灯 2.型号、规格:1W，A类灯具 3.安装形式及高度:距地0.5m	套	30			
1969	030213003025	装饰灯	1.名称:方向标志灯 2.型号、规格:1W，A类灯具 3.安装形式及高度:吊装	套	8			
1970	030213003026	装饰灯	1.名称:楼层标志灯 2.型号、规格:1W，A类灯具 3.安装形式及高度:底边距地2.2m壁挂	套	4			
1971	030213003027	装饰灯	1.名称:消防应急照明灯 2.型号、规格:6W，A类灯具 3.安装形式及高度:距地2.5m	套	36			
1972	030213004011	荧光灯	1.形式：成套 2.型号、规格:T5单管荧光灯，1*18W 3.安装形式:吸顶	套	4			
	3.5.9 地下弱电							
1973	030208003010	电缆保护管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC100	m	12			
1974	031103002011	硬质PVC管	1.规格:PVC25 2.配管形式及部位:暗配	m	18.6			
1975	031103008007	吊装式桥架	1.材质：钢制 2.类型：槽式 3.型号、规格：200*100 4.桥架防火封堵、接地：符合规范要求 5.包含支吊架制安	m	39.6			
1976	031103010010	垂直桥架	1.材质：钢制 2.类型：梯式 3.型号、规格：200*100 4.桥架防火封堵、接地：符合规范要求 5.包含支架制安	m	6			
1977	031103015016	接线箱	1.名称：对讲系统接线箱	个	1			
1978	031103015017	接线箱	1.名称：监控系统接线箱	个	1			
1979	031103015018	接线箱	1.名称：电视前端设备箱	个	1			
1980	031103015019	接线箱	1.名称：分光器设备箱	个	1			
1981	CB168	刚性防水套管制作安装	1.规格：DN100 2.符合设计及规范要求	个	6			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	3.5.10 地下自动报警							
1982	030204018093	消防箱	1.名称:消防端子箱	台	1			
1983	030204018094	消防箱	1.名称:模块箱	台	14			
1984	030208002013	控制电缆	1.型号、规格:WDZN-KYJY-2*1.5mm2 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制安	m	29.5			
1985	030208002014	控制电缆	1.型号、规格:WDZN-KYJY-2*1.5mm2 2.敷设方式:桥架敷设 3.电缆头制安	m	85.3			
1986	030208002015	控制电缆	1.型号、规格:WDZN-KYJY-7*1.5mm2 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制安	m	143.8			
1987	030208002016	控制电缆	1.型号、规格:WDZN-KYJY-7*1.5mm2 2.敷设方式:桥架敷设 3.电缆头制安	m	457.4			
1988	030212001086	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:DN80 3.配置形式及部位:暗配	m	10			
1989	030212001087	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位:暗敷设 4.接线盒安装 5.含墙体剔槽及恢复	m	185.4			
1990	030212001088	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位:暗敷设 4.接线盒安装 5.含墙体剔槽及恢复	m	785.48			
1991	030212001089	电气配管	1.材质:金属软管 2.规格:DN20	m	12.8			
1992	030212001090	电气配管	1.材质:金属软管 2.规格:DN25	m	3.2			
1993	030212003130	电气配线	1.种类:电源线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-1.5mm2	m	157.6			
1994	030212003131	电气配线	1.种类:电源总线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-4mm2	m	89.4			
1995	030212003132	电气配线	1.种类:电源线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2	m	367.2			
1996	030212003133	电气配线	1.种类:电源线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2	m	67			
1997	030212003134	电气配线	1.种类:电源线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-1.5mm2	m	86.6			

64403125E-1A9C-4D02-A217-1489D01EA889

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1998	030212003135	电气配线	1.种类:消防电话线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.0mm2	m	149.4			
1999	030212003136	电气配线	1.种类:消防电话线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.0mm2	m	439.8			
2000	030212003137	电气配线	1.种类:报警二总线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.5mm2	m	479.5			
2001	030212003138	电气配线	1.种类:报警二总线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.5mm2	m	70.7			
2002	030212003139	电气配线	1.种类:报警二总线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*2.5mm2	m	166.8			
2003	030212003140	电气配线	1.种类:消防电源监控线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.5mm2	m	78.8			
2004	030212003141	电气配线	1.种类:消防电源监控线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.5mm2	m	43.3			
2005	030212003142	电气配线	1.种类:消防广播线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.5mm2	m	90.6			
2006	030705001008	点型探测器	1.型号:感烟探测器 2.含底盒	只	142			
2007	030705003011	按钮	1.型号、规格:消火栓报警按钮	只	10			
2008	030705003012	按钮	1.型号、规格:带电话插孔手动报警按钮	只	8			
2009	030705004034	模块（接口）	1.名称：输入输出模块	只	22			
2010	030705004035	模块（接口）	1.名称：输出模块	只	8			
2011	030705004036	模块（接口）	1.名称：输入模块	只	64			
2012	030705004037	模块（接口）	1.名称：广播模块	只	4			
2013	030705004038	模块（接口）	1.名称：多线模块	只	10			
2014	030705004039	模块（接口）	1.名称:短路隔离器	只	8			
2015	030705009006	报警装置	1.形式:火灾声光报警器	台	8			

6440...

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2016	031103008008	吊装式桥架	1.材质：钢制 2.类型：槽式 3.型号、规格：100*100（中间带2个隔板） 4.桥架防火封堵、接地：符合规范要求 5.包含支吊架制安	m	38.7			
2017	031103010011	垂直桥架	1.材质：钢制 2.类型：梯式 3.型号、规格：100*100（中间夹双隔板） 4.桥架防火封堵、接地：符合规范要求 5.包含支架制安	m	6			
2018	031103038005	电话出线口	1.型号、规格:火灾报警电话	个	10			
2019	031206001006	扩声系统设备	1.名称：消防广播 2.安装方式：壁挂	台	16			
2020	CB169	刚性防水套管制作安装	1.规格：DN80 2.符合设计及规范要求	个	5			
	3.5.11 地下防火门监控系统							
2021	030212001091	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位:暗敷设 4.含墙体剔槽及恢复	m	61			
2022	030212003143	电气配线	1.种类（导线、母线）:通信线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.5mm2	m	61			
2023	030212003144	电气配线	1.种类:电源线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2	m	122			
2024	030705004040	模块（接口）	1.名称:防火门监控模块（单门磁）	只	12			
2025	CB170	防火门门磁开关（单门磁）		套	12			
2026	CB171	防火门监控分机		台	1			
	3.6 安装±0.00以上							
	3.6.1 地上给排水							
2027	030801002016	钢管	1.安装部位（室内、外）:室内 2.输送介质:中水 3.材质或种类:衬塑钢管 4.规格:DN50 5.连接方式:螺纹	m	110.4			
2028	030801002017	钢管	1.安装部位（室内、外）:室内 2.输送介质:中水 3.材质或种类:衬塑钢管 4.规格:DN40 5.连接方式:螺纹	m	17.4			
2029	030801002018	钢管	1.安装部位（室内、外）:室内 2.输送介质:中水 3.材质或种类:衬塑钢管 4.规格:DN32 5.连接方式:螺纹	m	11.6			

6440312E-1A9C-4512-A217-14B9D01EA889

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2030	030801002019	钢管	1.安装部位（室内、外）：室内 2.输送介质:中水 3.材质或种类:衬塑钢管 4.规格:DN25 5.连接方式:螺纹	m	2			
2031	030801004013	柔性抗震铸铁管	1.安装部位:室内排水 2.输送介质:污水 3.规格:DN100 4.接口型式:柔性接口	m	24			
2032	030801004014	柔性抗震铸铁管	1.安装部位:室内排水 2.输送介质:污水 3.规格:DN75 4.接口型式:柔性接口	m	4			
2033	030801005049	塑料管	1．安装部位：室内 2．输送介质:给水 3．材质:PP-R管，压力等级：1.60MPa 4．规格:Φ20 5．连接方式:热熔连接 6.含墙体剔槽及恢复	m	255.68			
2034	030801005050	塑料管	1．安装部位：室内 2．输送介质:给水 3．材质:PP-R管，压力等级：1.60MPa 4．规格:Φ20 5．连接方式:热熔连接 6.垫层内/剪力墙敷设	m	1332.32			
2035	030801005051	塑料管	1．安装部位：室内 2．输送介质:给水 3．材质:PP-R管，压力等级：1.60MPa 4．规格:Φ25 5．连接方式:热熔连接 6.剪力墙敷设	m	128.04			
2036	030801005052	塑料管	1．安装部位：室内 2．输送介质:给水 3．材质:PP-R管，压力等级：1.60MPa 4．规格:Φ32 5．连接方式:热熔连接 6.含墙体剔槽及恢复	m	101.64			
2037	030801005053	塑料管	1．安装部位：室内 2．输送介质:给水 3．材质:PP-R管，压力等级：1.60MPa 4．规格:Φ32 5．连接方式:热熔连接 6.垫层内/剪力墙敷设	m	1640.76			
2038	030801005054	塑料管	1．安装部位：室内 2．输送介质:中水 3．材质:PP-R管，压力等级：1.60MPa 4．规格:Φ20 5．连接方式:热熔连接 6.剪力墙敷设	m	294.8			
2039	030801005055	塑料管	1．安装部位：室内 2．输送介质:中水 3．材质:PP-R管，压力等级：1.60MPa 4．规格:Φ25 5．连接方式:热熔连接 6.含墙体剔槽及恢复	m	105.48			

64403125-1A0C-4D02-A217-14B9D01EA889

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2040	030801005056	塑料管	1．安装部位：室内 2．输送介质:中水 3．材质:PP-R管，压力等级：1.60MPa 4．规格:Φ25 5．连接方式:热熔连接 6.垫层内/剪力墙敷设	m	1052.92			
2041	030801005057	塑料管	1．安装部位：室内 2．输送介质:热水 3．材质:PP-R管，压力等级：2.00MPa 4．规格:Φ20 5．连接方式:热熔连接 6.含墙体剔槽及恢复	m	457.16			
2042	030801005058	塑料管	1．安装部位：室内 2．输送介质:热水 3．材质:PP-R管，压力等级：2.00MPa 4．规格:Φ20 5．连接方式:热熔连接 6.垫层内/剪力墙敷设	m	1993.64			
2043	030801005059	塑料管	1．安装部位：室内暗配 2．输送介质:给水 3．材质:PP-R管，压力等级：1.60MPa 4．规格:Φ63 5．连接方式:热熔连接	m	30.4			
2044	030801005060	塑料管	1．安装部位：室内明配 2．输送介质:给水 3．材质:PP-R管，压力等级：1.60MPa 4．规格:Φ63 5．连接方式:热熔连接	m	33			
2045	030801005061	塑料管	1．安装部位：室内明配 2．输送介质:给水 3．材质:PP-R管，压力等级：1.60MPa 4．规格:Φ32 5．连接方式:热熔连接	m	3.8			
2046	030801005062	塑料管	1．安装部位：室内暗配 2．输送介质:给水 3．材质:PP-R管，压力等级：1.60MPa 4．规格:Φ25 5．连接方式:热熔连接 6.含墙体剔槽及恢复	m	10			
2047	030801005063	塑料管	1．安装部位：室内卫生间立管 2．输送介质:污水 3．材质:U-PVC加强型内螺旋消音管 4．规格:Φ110 5．连接方式:粘接 6.CHT旋流接头安装	m	304.6			
2048	030801005064	塑料管	1．安装部位：室内阳台、厨房立管 2．输送介质:污水 3．材质:U-PVC双壁内螺旋消音管 4．规格:Φ110 5．连接方式:粘接	m	583.6			
2049	030801005065	塑料管	1．安装部位：室内支管 2．输送介质:污水 3．材质:UPVC实壁管 4．规格:Φ50 5．连接方式:粘接	m	858.2			

64405128E-1A0E-4202-A217-14B9D01EA889

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2050	030801005066	塑料管	1．安装部位：室内支管 2．输送介质:污水 3．材质:UPVC实壁管 4．规格:Φ75 5．连接方式:粘接	m	24.4			
2051	030801005067	塑料管	1．安装部位：室内支管 2．输送介质:污水 3．材质:UPVC实壁管 4．规格:Φ110 5．连接方式:粘接	m	469.2			
2052	030801005068	塑料管	1．安装部位：室内支管 2．输送介质:废水 3．材质:UPVC塑料管 4．规格:Φ75 5．连接方式:粘接	m	150.2			
2053	030801005069	塑料管	1．安装部位：室内支管 2．输送介质:废水 3．材质:UPVC塑料管 4．规格:Φ50 5．连接方式:粘接	m	28.8			
2054	030801005070	塑料管	1．安装部位：室内支管 2．输送介质:冷凝水 3．材质:防紫外线UPVC承压排水管 4．规格:Φ50 5．连接方式:粘接	m	878.4			
2055	030803001030	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.型号、规格:DN15	个	176			
2056	030803001031	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.型号、规格:DN20	个	88			
2057	030803001032	螺纹阀门	1.类型:止回阀 2.型号、规格:DN15	个	88			
2058	030803001033	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.型号、规格:DN32	个	88			
2059	030803001034	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.型号、规格:DN50	个	6			
2060	030803001035	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN25	个	4			
2061	030803005010	自动排气阀	1.型号、规格:DN25	个	4			
2062	030804017015	地漏（管井）	1.材质:塑料 2.规格:DN50	个	48			
2063	030804017016	地漏	1.材质:塑料 2.规格:DN50	个	356			
2064	030804017017	地漏（洗衣机）	1.材质:塑料 2.规格:DN50	个	88			
2065	030804020003	热水器（太阳能）	1、类型：阳台壁挂式太阳能热水器 2、型号:100L 3、含太阳能配件、支架制安	台	88			
2066	CB185	一般穿墙套管制作安装	1.规格：DN32 2.符合设计及规范要求	个	48			
2067	CB186	一般穿墙套管制作安装	1.规格：DN50 2.符合设计及规范要求	个	4			
2068	CB187	排水塑料管阻火圈	1.规格：DN100 2.部位：每层楼板下	个	288			
	3.6.2 地上消火栓							

6440512E1_1A0C_4B02_A217_14B9D01EA889

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2069	030701003025	消火栓镀锌钢管	1．安装部位（室内外）:室内低区 2．材质:热浸锌镀锌钢管 3．规格:DN25 4．连接方式:丝接	m	1.5			
2070	030701003026	消火栓镀锌钢管	1．安装部位（室内外）:室内低区 2．材质:热浸锌镀锌钢管 3．规格:DN65 4．连接方式:沟槽连接	m	75.5			
2071	030701003027	消火栓镀锌钢管	1．安装部位（室内外）:室内低区 2．材质:热浸锌镀锌钢管 3．规格:DN100 4．连接方式:沟槽连接	m	403.4			
2072	030701003028	消火栓镀锌钢管	1．安装部位（室内外）:室内高区 2．材质:热浸镀锌加厚钢管 3．规格:DN65 4．连接方式:沟槽连接	m	20.2			
2073	030701003029	消火栓镀锌钢管	1．安装部位（室内外）:室内高区 2．材质:热浸镀锌加厚钢管 3．规格:DN100 4．连接方式:沟槽连接	m	317.4			
2074	030701003030	消火栓镀锌钢管	1．安装部位（室内外）:室内高区 2．材质:热浸镀锌加厚钢管 3．规格:DN25 4．连接方式:丝接	m	0.6			
2075	030701007020	法兰阀门	1.名称：蝶阀 2.型号、规格：DN100 3.连接方式:沟槽连接	个	11			
2076	030701018011	消火栓	1.安装部位：室内 2.型号、规格：减压稳压消火栓，单栓SG24E65Z-J，单栓带消防软管卷盘，尺寸1800*700*240mm，消火栓箱内设DN65消火栓一只，DN19水枪一支，DN65X25M衬胶水龙带一根 3.详见图集15S202-19	套	60			
2077	030701007021	法兰阀门	1.名称：蝶阀 2.型号、规格：DN65 3.连接方式:沟槽连接	个	12			
2078	030701018012	消火栓	1.安装部位：室内 2.型号、规格：普通消火栓，单栓SG24E65Z-J，单栓带消防软管卷盘，尺寸1800*700*240mm，消火栓箱内设DN65消火栓一只，DN19水枪一支，DN65X25M衬胶水龙带一根	套	48			
2079	030701018013	消火栓	1.安装部位：室内 2.型号、规格：实验消火栓，L13S4-17	套	2			
2080	030803005011	自动排气阀	1.型号、规格:DN25	个	5			
2081	CB188	磷酸铵盐干粉灭火器	1.型号：MF/ABC3	具	152			
2082	CB189	管道防腐:	1.明装消防管道刷樟丹两道，红色调和漆两道	m3	232.3			
2083	CB190	一般穿墙套管制作安装	1.规格：DN65 2.符合设计及规范要求	个	6			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2084	CB191	一般穿墙套管制作安装	1.规格：DN100 2.符合设计及规范要求	个	271			
2085	030803001036	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN25	个	5			
	3.6.3 地上采暖							
2086	CB192	地暖（三至二十四层）	1.做法：50mm厚C15豆石混凝土填充层；中间配加热管；玻璃布基铝箔贴面层；20mm厚聚苯乙烯泡沫塑料板；具体做法详见图纸 2.分集水器及阀门安装	m2	5346			
2087	030801005071	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内垫层 2．输送介质:供回水 3．材质:热水PPR管S4系列 4．规格:De32 5．连接方式:热熔	m	2215.2			
2088	CB193	一般穿墙套管制作安装	1.规格：DN80 2.符合设计及规范要求	个	60			
2089	CB194	一般穿墙套管制作安装	1.规格：DN65 2.符合设计及规范要求	个	44			
2090	CB195	一般穿墙套管制作安装	1.规格：DN50 2.符合设计及规范要求	个	8			
2091	CB196	一般钢套管制作及安装	1.规格：DN40 2.符合设计及规范要求	个	24			
2092	CB197	一般穿墙套管制作安装	1.规格：DN32 2.符合设计及规范要求	个	8			
	3.6.4 地上通风防排烟							
2093	030204031065	小电器	1.名称:压差传感器 2.型号、规格：详图	套	44			
2094	030206006017	低压交流异步电动机	1.类型（大、中、小型）:小型 2.容量（仅适用于小型电机）:7.5KW	台	2			
2095	030206006018	低压交流异步电动机	1.类型（大、中、小型）:小型 2.容量（仅适用于小型电机）:0.04KW	台	4			
2096	030901002021	通风机	1.形式:加压送风风机 2.型号:GXF-7-C，风量：25410m%%173/h 全压:780Pa 功率:7.5kW 转速:1450r/min 噪声78dB 3.风机减震器制安 4.软管接口制安 5.风机支架制安	台	2			
2097	030901002022	通风机	1.形式:方形壁式轴流风机 XBDZ-A-2.5 2.型号:风量：1000m3/h,全压：54Pa，功率：40W，转速：1450r/min 3.风机减震器制安 4.软管接口制安 5.风机支架制安	台	4			
2098	030902001023	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:1.0 4.接口形式:共板法兰连接	m2	902.2			
2099	030902001024	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.75 4.接口形式:共板法兰连接	m2	386.7			

64403125-1A0C-4B02-AC17-14B9D01EA889

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2100	030902001025	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.5 4.接口形式:共板法兰连接	m2	8.6			
2101	030903001049	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :70℃电动防火阀 2.型号或规格:630*500	个	2			
2102	030903001050	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :电动多叶调节阀 2.型号或规格:250*250	个	2			
2103	030903007030	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1．类型 :自垂百叶送风口 2．型号、规格:500*400	个	88			
2104	030903007031	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1．类型 :多叶加压送风口 2．型号、规格:630*（630+250）	个	44			
2105	030903007032	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1．类型 :防雨百叶风口 2．型号、规格:120*120	个	4			
2106	030903007033	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1．类型 :防雨百叶风口 2．型号、规格:400*400，内附防虫鼠网	个	4			
2107	030903007034	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1．类型 :防雨百叶风口 2．型号、规格:320*320，内附防虫鼠网	个	4			
2108	030903007035	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1．类型 :室外防雨百叶 2．型号、规格:1400*1000	个	2			
2109	030904001007	通风工程检测、调试		系统	1			
2110	CB198	排烟口、防火阀检查接线		处	4			
	3.6.5 地上强电							
2111	030204018095	配电箱	1.类别:户内照明配电箱ALH 2.安装方式：暗装 3.半周长或回路数：400*260*120 4.含端子接线	台	88			
2112	030204018096	配电箱	1.类别:客梯配电箱ATkt-RF 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：非标箱，7回路 4.含端子接线	台	2			
2113	030204018097	配电箱	1.类别:消防电梯配电箱ATxt-RF 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：非标箱，7回路 4.含端子接线	台	2			
2114	030204018098	配电箱	1.类别:加压送风机配电箱ATJY-RF 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：600*1200*200 4.含端子接线	台	2			
2115	030204018099	配电箱	1.类别:公共配电箱ALzl1/2-13 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：非标箱，5路 4.含端子接线	台	2			

64403125_1A9C5D2_A217_14B9D01EA889

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2116	030204018100	配电箱	1.类别:公共配电箱ALHK 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：非标箱，3路 4.含端子接线	台	1			
2117	030204018101	配电箱	1.类别:商铺电表箱AWSY-1F 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：1166*1000*180 4.含端子接线	台	1			
2118	030204018102	配电箱	1.类别:商铺户内箱ASLYL1 2.安装方式：暗装 3.半周长或回路数：400*260*120 4.含端子接线	台	4			
2119	030204018103	配电箱	1.类别:商铺户内箱ASLYL2 2.安装方式：暗装 3.半周长或回路数：400*260*120 4.含端子接线	台	4			
2120	030204031066	小电器	1.名称:防溅单联开关 2.型号、规格：250V，10A	套	46			
2121	030204031067	小电器	1.名称:单联开关 2.型号、规格：250V，10A	套	292			
2122	030204031068	小电器	1.名称:双联开关 2.型号、规格：250V，10A	套	122			
2123	030204031069	小电器	1.名称:三联开关 2.型号、规格：250V，10A	套	92			
2124	030204031070	小电器	1.名称:四联开关 2.型号、规格：250V，10A	套	4			
2125	030204031071	小电器	1.名称:单联双控开关 2.型号、规格：250V，10A	套	624			
2126	030204031072	小电器	1.名称:双联双控开关 2.型号、规格：250V，10A	套	88			
2127	030204031073	小电器	1.名称:安全型单相二、三极插座 2.型号、规格：250V，10A	套	1430			
2128	030204031074	小电器	1.名称:对讲电源插座 2.型号、规格：250V，16A	套	6			
2129	030204031075	小电器	1.名称:安全型热水器插座 2.型号、规格：250V，16A	套	176			
2130	030204031076	小电器	1.名称:安全型防溅型太阳能热水器插座 2.型号、规格：250V，16A	套	88			
2131	030204031077	小电器	1.名称:安全型防溅型洗衣机插座 2.型号、规格：250V，10A	套	88			
2132	030204031078	小电器	1.名称:安全型单相二、三极防溅插座 2.型号、规格：250V，10A	套	444			
2133	030204031079	小电器	1.名称:安全型带开关五孔插座 2.型号、规格：250V，10A	套	176			
2134	030204031080	小电器	1.名称:安全型三孔插座 2.型号、规格：250V，10A	套	176			
2135	030204031081	小电器	1.名称:安全型三孔空调插座 2.型号、规格：250V，16A	套	360			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2136	030208001058	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-4*25+1*16mm2 2.敷设方式:桥架内敷设 3.电缆头制安	m	286.4			
2137	030208001059	电力电缆（矿物绝缘电缆）	1.型号、规格:BTTZ-4*16 2.敷设方式:明敷或桥架内敷设 3.电缆头制安	m	286.4			
2138	030208001060	电力电缆（矿物绝缘电缆）	1.型号、规格:BTTZ-4*16 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制安	m	29.2			
2139	030208001061	电力电缆（矿物绝缘电缆）	1.型号、规格:BTTZ-4*6 2.敷设方式:明敷或桥架内敷设 3.电缆头制安	m	286.4			
2140	030208001062	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-4*25+1*16mm2 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制安	m	22.4			
2141	030208001063	电力电缆（矿物绝缘电缆）	1.型号、规格:BTTZ-4*6 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制安	m	32.4			
2142	030208004024	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:梯式 3.型号、规格:100*100 4.桥架防火封堵、接地：符合规范要求 5.包含支架制安	m	143.2			
2143	030208004025	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:梯式 3.型号、规格:200*150 4.桥架防火封堵、接地：符合规范要求 5.包含支架制安	m	143.2			
2144	030209002003	避雷装置	1.接闪器:沿女儿墙、屋脊等受雷击部位采用φ10热镀锌圆钢做避雷带 2.引下线:利用柱内对角两根大于φ16的主筋焊通做引下线，上端与屋面避雷带可靠焊接，下端与基础梁主筋焊接 3.接地母线材质、规格、敷设方式：热镀锌扁钢，电井明敷 4.均匀环材质、规格、敷设方法：利用圈梁内两条主筋焊接成闭合圈 5.等电位箱安装 6.钢窗接地 7.具体做法详见设计施工图，满足图纸设计及规范验收要求	项	1			
2145	030211008003	接地装置	1.类别：独立接地装置	系统	1			
2146	030212001092	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:DN40 3.配置形式及部位:明配	m	40.6			
2147	030212001093	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:DN40 3.配置形式及部位:暗配	m	251.6			
2148	030212001094	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:DN50 3.配置形式及部位:明配	m	36.8			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2149	030212001095	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位:暗敷设 4.接线盒安装 5.含墙体剔槽及恢复	m	104.4			
2150	030212001096	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG50 3.配置形式及部位:明敷	m	14.8			
2151	030212001097	电气配管	1.材质:PVC阻燃管 2.规格:Φ20 3.配置形式及部位:明配 4.接线盒、开关盒安装	m	35.6			
2152	030212001098	电气配管	1.材质:PVC阻燃管 2.规格:Φ20 3.配置形式及部位:暗配 4.接线盒、开关安装	m	21239.1			
2153	030212001099	电气配管	1.材质:PVC阻燃管 2.规格:Φ25 3.配置形式及部位:暗配 4.接线盒、开关盒安装	m	143.4			
2154	030212001100	电气配管	1.材质:PVC阻燃管 2.规格:Φ40 3.配置形式及部位:暗配	m	858			
2155	030212003145	电气配线	1.种类：照明线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:BV-2.5mm2	m	20059.4			
2156	030212003146	电气配线	1.种类：照明线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5mm2	m	4800.6			
2157	030212003147	电气配线	1.种类：照明线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2	m	247.8			
2158	030212003148	电气配线	1.种类：照明线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-4mm2	m	568.5			
2159	030212003149	电气配线	1.种类：照明线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:BV-4mm2	m	34953.6			
2160	030212003150	电气配线	1.种类：照明线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-6mm2	m	430.2			
2161	030212003151	电气配线	1.种类：照明线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-16mm2	m	3328.8			
2162	030212003152	电气配线	1.种类：照明线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-16mm2	m	4078.8			
2163	030212003153	电气配线	1.种类:动力线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-1.5mm2	m	7.6			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2164	030212003154	电气配线	1.种类:动力线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5mm2	m	30			
2165	030212003155	电气配线	1.种类:动力线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2	m	21			
2166	030212003156	电气配线	1.种类：动力线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-6mm2	m	32.8			
2167	030212003157	电气配线	1.种类：动力线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-25mm2	m	8			
2168	030212003158	电气配线	1.种类：动力线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-16mm2	m	2			
2169	030212003159	电气配线	1.种类：电源线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:RVV-2*1.0mm2	m	40.2			
2170	030213001026	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:墙上座灯 2.型号规格：LED灯，8W，250V 3.安装形式：壁装，门框正上方0.1m	套	62			
2171	030213001027	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:座灯头配灯泡 3.安装形式：吸顶	套	1056			
2172	030213001028	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:自带开关红外感应一体LED灯 2.型号规格：自带开关红外感应 3.安装形式：吸顶	套	308			
2173	030213001029	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:航空障碍灯（中光强，红色） 2.含前端控制器	套	2			
2174	030213004012	荧光灯	1.形式：成套 2.型号、规格:T5单管荧光灯1*18W 3.安装形式:吸顶	套	4			
2175	030213004013	荧光灯	1.形式：成套 2.型号、规格:T5单管应急荧光灯，1*18W 3.安装形式:壁装	套	2			
	3.6.6 地上应急照明							
2176	030204018104	配电箱	1.类别:应急照明配电箱ATALE1-14 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：非标箱，3路 4.含端子接线	台	1			

64403125-1A9C-4A12-A217-14B9D01EA889

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2177	030204018105	配电箱	1.类别:应急照明配电箱ATALE2-14 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：非标箱，3路 4.含端子接线	台	1			
2178	030204018106	配电箱	1.类别:应急照明配电箱ALE1/2-14 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：500*600*200 4.含端子接线	台	2			
2179	030204031082	小电器	1.名称:单联开关 2.型号、规格：250V，10A	套	46			
2180	030208001064	电力电缆（矿物绝缘电缆）	1.型号、规格:BTTZ-4*4 2.敷设方式:明敷或桥架内敷设 3.电缆头制安	m	168.8			
2181	030212001101	电气配管	1.材质 :薄壁钢管 2.规格 :JDG25 3.配置形式及部位:暗敷设 4.接线盒安装 5.含墙体剔槽及恢复	m	318.2			
2182	030212001102	电气配管	1.材质 :薄壁钢管 2.规格 :JDG20 3.配置形式及部位:暗敷设 4.接线盒安装 5.含墙体剔槽及恢复	m	1641.2			
2183	030212003160	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2 3.种类：照明线	m	954.6			
2184	030212003161	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:NH-RVS-2*2.5mm2 3.种类：照明线	m	1641.2			
2185	030213001030	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:墙上座灯 2.型号规格：LED灯，8W，250V 3.安装形式：壁装，门框正上方0.1m	套	46			
2186	030213003028	装饰灯	1.名称:疏散出口标志灯 2.型号、规格:1W，A类灯具 3.安装形式及高度:门上0.2m	套	104			
2187	030213003029	装饰灯	1.名称:方向标志灯 2.型号、规格:1W，A类灯具 3.安装形式及高度:距地0.5m	套	106			
2188	030213003030	装饰灯	1.名称:方向标志灯 2.型号、规格:1W，A类灯具 3.安装形式及高度:吊装	套	8			
2189	030213003031	装饰灯	1.名称:楼层标志灯 2.型号、规格:1W，A类灯具 3.安装形式及高度:底边距地2.2m壁挂	套	102			

64403125E-1A0C-4D02-A217-1489D01EA889

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2190	030213003032	装饰灯	1.名称:消防应急照明灯 2.型号、规格:6W，A类灯具 3.安装形式及高度:距地2.5m	套	176			
	3.6.7 地上弱电							
2191	030204031083	小电器	1.名称:求助按钮	个	88			
2192	030212003162	电气配线	1.种类:电源线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:RVV-2*1.0mm2	m	528			
2193	031103002012	硬质PVC管	1.规格:PVC20 2.配管形式及部位:暗配	m	3605			
2194	031103002013	硬质PVC管	1.规格:PVC25 2.配管形式及部位:暗配	m	3641.2			
2195	031103002014	硬质PVC管	1.规格:PVC25 2.配管形式及部位:明配	m	283.6			
2196	031103007005	信息插座底盒（接线盒）	1.弱电接线盒 2.安装方式：明装	个	132			
2197	031103007006	信息插座底盒（接线盒）	1.弱电接线盒 2.安装方式：暗装	个	1068			
2198	031103010012	垂直桥架	1.材质：钢制 2.类型：梯式 3.型号、规格：200*100 4.桥架防火封堵、接地：符合规范要求 5.包含支架制安	m	143.2			
2199	031103015020	接线箱	1.名称：智能家居信息箱 2.型号、规格：450*350*115	个	92			
2200	031103015021	接线箱	1.名称：电视集线箱 2.规格：600*800*180	个	8			
2201	031103015022	接线箱	1.名称：楼层接线箱RDX 2.规格：550*600*150	个	8			
2202	031103017004	4对对绞电缆	1.规格:超五类网线 2.敷设环境:穿管敷设	m	3023.2			
2203	031103022007	光纤束	1.型号、规格:皮线光纤 2.敷设方式:穿管敷设	m	2180.8			
2204	031103022008	光纤束	1.型号、规格:皮线光纤 2.敷设方式:桥架敷设	m	719.2			
2205	031103023004	单口非屏蔽八位模块式信息插座	1.名称：网络插座 2.安装形式:暗装	个	360			
2206	031103038006	电话出线口	1.名称:电话插座 2.安装形式：暗装	个	268			
2207	031205010004	分配网络设备	1.名称：电视插座 2.安装形式：暗装	个	272			
2208	031205012007	射频电缆	1.型号、规格：SYWV-75-5 2.敷设方式:穿管敷设	m	2165.4			
2209	031205012008	射频电缆	1.型号、规格：SYWV-75-5 2.敷设方式:桥架敷设	m	359.6			
	3.6.8 地上自动报警							
2210	030204018107	消防箱	1.名称:模块箱	台	6			
2211	030208002017	控制电缆	1.型号、规格:WDZN-KYJY-7*1.5mm2 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制安	m	9.2			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2212	030208002018	控制电缆	1.型号、规格:WDZN-KYJY-7*1.5mm2 2.敷设方式:桥架敷设 3.电缆头制安	m	184.9			
2213	030212001103	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位:暗敷设 4.接线盒安装 5.含墙体剔槽及恢复	m	3307.88			
2214	030212001104	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位:暗敷设 4.接线盒安装 5.含墙体剔槽及恢复	m	9.2			
2215	030212001105	电气配管	1.材质:金属软管 2.规格:DN20	m	76.8			
2216	030212003163	电气配线	1.种类:电源线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-1.5mm2	m	116			
2217	030212003164	电气配线	1.种类:电源线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-1.5mm2	m	309.6			
2218	030212003165	电气配线	1.种类:消防广播线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.5mm2	m	181			
2219	030212003166	电气配线	1.种类:电源线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2	m	1190.4			
2220	030212003167	电气配线	1.种类:消防电话线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.0mm2	m	274.6			
2221	030212003168	电气配线	1.种类:消防电话线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.0mm2	m	554.7			
2222	030212003169	电气配线	1.种类:报警二总线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.5mm2	m	2909.8			
2223	030212003170	电气配线	1.种类:报警二总线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*2.5mm2	m	294.6			
2224	030212003171	电气配线	1.种类:电源总线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-4mm2	m	286.4			
2225	030212003172	电气配线	1.种类:消防电源监控线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.5mm2	m	58			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2226	030212003173	电气配线	1.种类:消防电源监控线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.5mm2	m	154.8			
2227	030705001009	点型探测器	1.型号:感烟探测器 2.含底盒	只	244			
2228	030705001010	点型探测器	1.型号:家庭感烟探测器 2.含底盒	只	352			
2229	030705003013	按钮	1.型号、规格:消火栓报警按钮	只	110			
2230	030705003014	按钮	1.型号、规格:带电话插孔手动报警按钮	只	54			
2231	030705004041	模块（接口）	1.名称：输出模块	只	54			
2232	030705004042	模块（接口）	1.名称：输入模块	只	4			
2233	030705004043	模块（接口）	1.名称：输入输出模块	只	54			
2234	030705004044	模块（接口）	1.名称：广播模块	只	52			
2235	030705004045	模块（接口）	1.名称：多线模块	只	2			
2236	030705004046	模块（接口）	1.名称:短路隔离器	只	48			
2237	030705004047	模块（接口）	1.名称:火灾报警电话	只	4			
2238	030705008003	重复显示器	1.型号、规格:火灾显示屏	台	2			
2239	030705009007	报警装置	1.形式:火灾声光报警器	台	58			
2240	030706001003	自动报警系统装置调试	1.点数:2000点以内	系统	1			
2241	031103010013	垂直桥架	1.材质：钢制 2.类型：梯式 3.型号、规格：100*100（中间夹双隔板） 4.桥架防火封堵、接地：符合规范要求 5.包含支架制安	m	143.2			
2242	031206001007	扩声系统设备	1.名称：消防广播 2.安装方式：壁挂	台	54			
2243	CB199	广播功率放大器（带消防电话插孔）		个	1			
	3.6.9 地上防火门监控系统							
2244	030212001106	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位:暗敷设 4.含墙体剔槽及恢复	m	482.2			
2245	030212003174	电气配线	1.种类（导线、母线）:通信线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管（桥架）敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.5mm2	m	482.2			
2246	030212003175	电气配线	1.种类:电源线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管（桥架）敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2	m	964.4			
2247	030705004048	模块（接口）	1.名称:防火门监控模块（单门磁）	只	92			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2248	CB200	防火门门磁开关（单门磁）		套	92			
	4 7#楼							
	4.1 土建±0.00以下							
2249	010401003004	满堂基础	1.基础形式、材料种类：无梁式混凝土 2.混凝土强度等级：C30商砼（抗渗P6）	m3	954.98			
2250	010401006012	垫层	1.混凝土强度等级：C15商砼，随打随抹 2.部位：满堂基础	m3	70.89			
2251	010404001032	直形墙	1.混凝土强度等级：C40商砼（抗渗P6） 2.墙体类型、材料种类：直形墙	m3	146.86			
2252	010404001033	直形墙	1.混凝土强度等级：C40商砼 2.墙体类型、材料种类：直形墙	m3	86.85			
2253	010404001034	直形墙	1.混凝土强度等级：C40商砼 2.墙体类型、材料种类：电梯井壁	m3	43.38			
2254	010404001035	直形墙	1.混凝土强度等级：C30商砼 2.墙体类型、材料种类：直形墙 3.部位：车库顶板上直接与土接触部分	m3	8.66			
2255	010403002017	矩形梁	1.混凝土强度等级：C40商砼（抗渗P6） 2.断面：综合 3.部位：直接与土接触的	m3	1.51			
2256	010403002018	矩形梁	1.混凝土强度等级：C40商砼 2.断面：综合	m3	3.45			
2257	010403002019	矩形梁	1.混凝土强度等级：C30商砼 2.断面：综合	m3	18.93			
2258	010405003008	平板（包含有梁板）	1.混凝土强度等级：C30商砼 2.板厚：综合	m3	123.33			
2259	010406001015	直形楼梯	1.混凝土强度等级：C30商砼 2.梯板厚度：100mm 3.梯板结构型式:无斜梁	m2	22.8			
2260	010406001016	直形楼梯	1.混凝土强度等级：C30商砼 2.梯板厚度：每增减10mm 3.梯板结构型式:无斜梁	m2	159.6			
2261	010402001011	构造柱	1.混凝土强度等级：C25商砼 2.断面：综合	m3	6.25			
2262	010403005008	过梁	1.混凝土强度等级：C25商砼 2.断面：综合	m3	2.58			
2263	010403004019	砼门槛（反坎）	1.混凝土强度等级：C20商砼 2.断面：综合	m3	0.49			
2264	010403004020	砼门槛（反坎）	1.混凝土强度等级：C25商砼 2.断面：综合	m3	0.18			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2265	010304001027	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型：MU3.5蒸压加气混凝土砌块，容重≤7.5KN/m3 2.墙体厚度：100mm 3.砂浆强度等级：Ma5.0专用砌筑砂浆，综合考虑砌筑时掺砌小砖	m3	84.42			
2266	010304001028	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型：MU3.5蒸压加气混凝土砌块，容重≤7.5KN/m3 2.墙体厚度：150mm 3.砂浆强度等级：Ma5.0专用砌筑砂浆，综合考虑砌筑时掺砌小砖	m3	1.6			
2267	010304001029	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型：MU3.5蒸压加气混凝土砌块，容重≤7.5KN/m3 2.墙体厚度：200mm 3.砂浆强度等级：Ma5.0专用砌筑砂浆，综合考虑砌筑时掺砌小砖	m3	70.4			
2268	010304001030	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型：MU3.5蒸压加气混凝土砌块，容重≤7.5KN/m3 2.墙体厚度：300mm 3.砂浆强度等级：Ma5.0专用砌筑砂浆，综合考虑砌筑时掺砌小砖	m3	4.45			
2269	AB251	止水钢板	1.构件规格、材质：-300*3mm钢板止水带	m	89.3			
2270	010416001104	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：砌体加固筋,三级钢筋,Φ6	t	1.301			
2271	010416001105	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ6	t	0.671			
2272	010416001106	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ8	t	9.159			
2273	010416001107	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ10	t	3.75			
2274	010416001108	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ12	t	24.373			
2275	010416001109	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ14	t	4.743			
2276	010416001110	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ16	t	8.841			
2277	010416001111	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ18	t	2.965			
2278	010416001112	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ20	t	2.129			
2279	010416001113	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ22	t	49.677			
2280	010416001114	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：箍筋,三级Φ6	t	0.61			
2281	010416001115	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：箍筋,三级Φ8	t	2.42			
2282	010416001116	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：箍筋,三级Φ10	t	10.622			
2283	AB252	植筋	1.直径：Φ6.5,包括人工、机械、结构胶等费用	根	1666			
2284	AB253	植筋	1.直径：Φ8,包括人工、机械、结构胶等费用	根	80			
2285	AB254	植筋	1.直径：Φ10,包括人工、机械、结构胶等费用	根	80			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2286	AB255	植筋	1.直径：Φ12,包括人工、机械、结构胶等费用	根	496			
2287	AB256	电渣压力焊	1、直径:16	个	852			
2288	AB257	电渣压力焊	1、直径:18	个	96			
2289	AB258	电渣压力焊	1、直径:20	个	96			
2290	AB259	直螺纹套筒连接	1.直螺纹套筒连接直径20以内（含直径20）	个	137			
2291	AB260	直螺纹套筒连接	1.直螺纹套筒连接直径25以内（直径22、25）	个	2800			
2292	010416003008	钢筋网片	1.内墙钢丝网，网宽300，0.9mm@15*15mm厚热镀锌电焊网 2.部位：不同材料的交接处，楼梯间和人流通道处满挂钢丝网	m2	967.05			
2293	010414002008	其他构件	1.构件名称、规格:门窗洞口预制块 2.混凝土强度等级:C25商砼 3.包含制作、运输、安装等	m3	1.54			
2294	010407002007	散水、坡道	1.名称:无障碍坡道 2.做法：1）素土夯实，压实系数不小于0.94 2)150厚碎石垫层 3）60厚C15混凝土 4）20厚1：3干硬性水泥砂浆 5）25厚毛面花岗岩板 3.坡道侧墙面做法综合考虑，具体做法详见图纸，工程量按坡道水平投影面积计算	m2	14.3			
2295	010407002008	散水、坡道	1.名称:散水 2.做法：1）素土夯实，向外坡5% 2）150厚小毛石灌1：3水泥砂浆 3）40厚C20细石混凝土，上撒1：1水泥砂子压实赶光	m2	61.34			
2296	010412008006	沟盖板、井盖板、井圈	1.构件名称:集水坑盖板 2.单件体积:综合考虑 3.混凝土、砂浆强度等级:C25 4.包含制作、运输、安装等所有费用综合考虑在内	m3	0.64			
2297	AB261	成品篦子（集水坑）	1.材质、尺寸规格及具体做法详见图纸	m2	1.96			
2298	010606008004	爬梯	1.铁爬梯，参图集L13J10，A/43 2.工程量按集水坑、电梯基坑个数计算	套	8			
2299	010703002008	涂膜防水	1.涂膜品种:喷涂速凝橡胶沥青防水涂料 2.防水部位:筏板底板、电梯基坑、集水坑、地下砼挡土墙外侧 3.做法:2.4厚喷涂速凝橡胶沥青防水涂料	m2	1566.5			
2300	010803003025	保温隔热墙	1.位置:地下室外墙 2.做法：1）粘贴50mm厚挤塑板保护层	m2	432.57			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2301	010703001009	卷材防水	1.卷材品种:SBC防水卷材 2.防水部位:风井、窗井顶板 3.做法:0.7厚SBC防水卷材一遍 4.按照图纸及设计规范要求，搭接及附加层等综合考虑	m2	10.32			
2302	010803003026	保温隔热墙	1.做法：30厚无机保温砂浆，压入耐碱玻纤网格布160g/m2 2.部位：窗井、风井顶板	m2	7.8			
2303	010407001015	其他构件	1.位置：室外台阶 2.构件名称:混凝土台阶 3.混凝土强度等级:C15 4.台阶侧墙面做法综合考虑，具体做法详见图纸，工程量按台阶踏步体积计算	m3	0.93			
2304	010401006013	垫层	1.做法：60厚C15混凝土（商砼） 2.部位：台阶平台部位 3.侧墙面做法综合考虑，具体做法详见图纸，工程量按平台水平投影体积计算	m3	5.93			
2305	010401006014	垫层	1.做法：150厚碎石垫层 2.部位：台阶平台部位 3.侧墙面做法综合考虑，具体做法详见图纸，工程量按平台水平投影体积计算	m3	17.23			
2306	010407001016	其他构件	1.位置：一层空调板下 2.构件名称:混凝土台 3.混凝土强度等级:C30	m3	1.19			
2307	AB262	细石混凝土保护层	1.面层厚度:50mm 2.混凝土强度等级:C20细石混凝土 3.部位:电梯基坑、集水坑、防水底板下	m2	1133.93			
2308	AB263	水泥砂浆找平层	1.厚度、配合比:15厚1:2聚合物水泥砂浆 2.部位:电梯基坑、集水坑	m2	97.76			
	4.2 装饰±0.00以下							
2309	020201001039	墙面一般抹灰	1.材料种类、配合比、厚度：水泥砂浆1:3 厚20mm 2.部位：挤塑板保护层内侧	m2	432.57			
2310	020101001014	水泥砂浆楼地面	1.厚度、配合比:素水泥浆一道，20厚1:2水泥砂浆抹平压光 2.部位:地下储藏室、电井、风机房、楼梯间等楼地面	m2	715.51			
2311	020101001015	水泥砂浆楼地面	1.厚度、配合比:20厚（最薄处）1:2.5水泥砂浆找坡向地漏，向门口5%找坡齐平 2.部位:水暖井	m2	4			
2312	020105002012	石材踢脚线	1.材料种类:大理石 2.结合层:水泥砂浆粘贴，具体做法详见图纸 3.形式:直形 4.部位：门厅、电梯前厅	m2	5.48			

64403125—1A0C-4502-A217-14B9D01E4889

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2313	020102001014	石材楼地面	1.面层形式、材料种类、规格：20厚大理石板，稀水泥浆或彩色水泥浆擦缝 2.结合层材料种类:素水泥浆一道，20厚1:3干硬性水泥砂浆 3.部位：门厅、电梯前厅地面	m2	60.4			
2314	020106003007	水泥砂浆楼梯面	1.砂浆配合比：素水泥浆一道，20mm厚水泥砂浆抹面压光	m2	22.8			
2315	BB124	油漆踢脚	1.做法：2~3厚柔性耐水腻子分遍批刮，抹平，刷油漆一道，具体做法详见图纸	m2	14.96			
2316	020105001007	水泥砂浆踢脚线	1.部位:楼梯间 2.厚度、砂浆配合比:甩浆一遍，15mm厚1：3水泥砂浆抹平压实抹光	m2	14.96			
2317	020201001040	墙面一般抹灰	1.面层材料种类:15mm厚1：3水泥砂浆 2.要求:满足施工质量,达到验收要求 3.工作内容:甩浆一遍，15mm厚1：3水泥砂浆抹平压实抹光 4.部位:储藏室、走廊、风机房、大厅、前室等砌块墙面	m2	2435.1			
2318	020201001041	墙面一般抹灰	1.面层材料种类:15mm厚1：3水泥砂浆 2.要求:满足施工质量,达到验收要求 3.工作内容:甩浆一遍，15mm厚1：3水泥砂浆抹平压实抹光 4.部位:储藏室、走廊、风机房、大厅、前室等混凝土墙面	m2	1287.38			
2319	020201001042	墙面一般抹灰	1.面层材料种类:15mm厚1：3水泥砂浆 2.要求:满足施工质量,达到验收要求 3.工作内容:15mm厚1：3水泥砂浆抹平压实抹光 4.部位:电井、水暖井等砌块墙面	m2	46.87			
2320	020201001043	墙面一般抹灰	1.面层材料种类:15mm厚1：3水泥砂浆 2.要求:满足施工质量,达到验收要求 3.工作内容:15mm厚1：3水泥砂浆抹平压实抹光 4.部位:电井、水暖井等混凝土墙面	m2	51.66			
2321	BB125	墙面纤维网格布	1.做法:压入160g/m2耐碱玻纤网格布一道 2.部位：内墙抹灰层满铺	m2	3821.01			
2322	020507001038	刷喷涂料	1.喷刷部位:储藏室、风机房、走廊等墙面 2.涂料种类：刮耐水性腻子压光，达到成活要求且具体做法满足设计及建设方要求	m2	3176.1			

6440312E-1A0C-4D2A-A217-14B9D01E4889

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2323	020507001039	刷喷涂料	1.喷刷部位:门厅、候梯厅、地上交通核走道墙面 2.涂料种类：刮腻子、刷乳胶漆，达到成活要求且具体做法满足设计及建设方要求	m2	186.03			
2324	020507001040	刷喷涂料	1.喷刷部位:楼梯间墙面 2.涂料种类：刮耐水腻子、刷防水涂料，达到成活要求且具体做法满足设计及建设方要求	m2	327.14			
2325	020507001041	刷喷涂料	1.喷刷部位:储藏室顶棚、地下设备用房顶棚等 2.涂料种类：刮耐水性腻子压光，达到成活要求且具体做法满足设计及建设方要求	m2	722.83			
2326	020507001042	刷喷涂料	1.喷刷部位:门厅、电梯前厅顶棚 2.涂料种类：刮腻子刷白色乳胶漆，达到成活要求且具体做法满足设计及建设方要求	m2	56.55			
2327	020507001043	刷喷涂料	1.喷刷部位:楼梯顶棚 2.涂料种类：刮耐水腻子刷防水涂料，达到成活要求且具体做法满足设计及建设方要求	m2	60.33			
2328	020402007008	防火门	1.门的形式:甲级防火门 2.材料种类:钢质 3.配件及辅材:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件综合考虑 4.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	38.64			
2329	020402006014	防火门	1.门的类型：乙级防火门 2.材料种类:钢质 3.配件及辅材:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件综合考虑 4.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	41.16			
2330	020402006015	防盗门	1.门的类型：钢制防盗门，门下设通风百叶 2.材料规格：900*2100 3.配件及辅材:门把手、合页、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片等综合考虑 4.工程量:按实际完成外框面积计算	樘	106			
2331	020108001005	石材台阶面	1.位置:室外台阶 2.做法:20厚1：3干硬性水泥砂浆，25厚齿槽花岗岩铺面，踏步立板25厚花岗岩，板背面刮水泥浆粘贴，稀泥浆擦缝，台阶面向外坡1% 3.台阶侧墙面做法综合考虑，具体做法详见图纸，工程量按台阶水平投影面积计算	m2	15.44			

6440312E-1A0C-4B2A-A217-14B9D01EA889

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2332	020102001015	石材楼地面	1.位置:室外台阶平台 2.做法:20厚1：3干硬性水泥砂浆，25厚齿槽花岗岩铺面，踏步立板25厚花岗岩，板背面刮水泥浆粘贴，稀泥浆擦缝，台阶面向外坡1% 3.台阶平台侧墙面做法综合考虑，具体做法详见图纸，工程量按台阶平台水平投影面积计算	m2	98.82			
2333	020101003004	细石混凝土保护层	1.面层厚度:40mm 2.混凝土强度等级:C20细石混凝土保护层兼找坡抹平压光 3.部位:窗井、风井顶板	m2	7.8			
2334	BB126	石材门窗套	1.位置：电梯门 2.面层材料种类、规格、铺贴形式:砂浆粘贴人造石 3.综合考虑所有辅件及辅材 4.颜色由甲方确定	m	43.6			
2335	020204001008	石材墙面	1.面层类型:干挂石材墙面 2.基骨架、材料种类:配套龙骨、间距综合考虑、含石材干挂件、螺栓等、硅酮密封胶填缝，具体做法详见L13J6，并满足设计及建设单位要求	m2	36.78			
	4.3 土建±0.00以上							
2336	AB288	竣工清理	1.建筑物垃圾清理、场内运输和集中堆放	m3	37430.93			
2337	010404001036	直形墙	1.混凝土强度等级：C40商砼 2.墙体类型、材料种类：直形墙	m3	204.41			
2338	010404001037	直形墙	1.混凝土强度等级：C35商砼 2.墙体类型、材料种类：直形墙	m3	353.01			
2339	010404001038	直形墙	1.混凝土强度等级：C30商砼 2.墙体类型、材料种类：直形墙	m3	1141.73			
2340	010404001039	直形墙	1.混凝土强度等级：C30商砼 2.墙体类型、材料种类：女儿墙	m3	38.89			
2341	010404001040	直形墙	1.混凝土强度等级：C40商砼 2.墙体类型、材料种类：电梯井壁	m3	51.77			
2342	010404001041	直形墙	1.混凝土强度等级：C35商砼 2.墙体类型、材料种类：电梯井壁	m3	80.04			
2343	010404001042	直形墙	1.混凝土强度等级：C30商砼 2.墙体类型、材料种类：电梯井壁	m3	282.07			
2344	010403002020	矩形梁	1.混凝土强度等级：C40商砼 2.断面：综合	m3	6.61			
2345	010403002021	矩形梁	1.混凝土强度等级：C35商砼 2.断面：综合	m3	21.73			

6440312E-1A05-4B12-A217-14B9D01EA889

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2346	010403002022	矩形梁	1.混凝土强度等级：C30商砼 2.断面：综合	m3	329.41			
2347	010405003009	平板（包含有梁板）	1.混凝土强度等级：C30商砼 2.板厚：综合	m3	996.92			
2348	010406001017	直形楼梯	1.混凝土强度等级：C30商砼 2.梯板厚度：100mm 3.梯板结构型式:无斜梁	m2	625.52			
2349	010406001018	直形楼梯	1.混凝土强度等级：C30商砼 2.梯板厚度：每增10mm 3.梯板结构型式:无斜梁	m2	4378.52			
2350	010412001004	平板	1.构件名称:桁架式钢筋混凝土叠合板 2.混凝土强度等级:C30 3.厚度：60mm，详见15G366-1图集 4.工作内容：包括桁架式钢筋制作安装，叠合板预制、运输、安装、脚手架支撑、与现浇砼结合部位等的模板支设、预埋接线盒等工作内容，及与后浇混凝土叠合层之间的结合面应做成凹凸深度不小于4mm的人工粗糙面 5.要求：制作、堆放、运输及安装应符合《混凝土结构工程施工规范》GB50666-2011《装配式混凝土结构技术规程》JGJ1-2014 6.工程量：按照预制板的实际尺寸计算	m2	6495.72			
2351	010402001012	构造柱	1.混凝土强度等级：C25商砼 2.断面：综合	m3	51.98			
2352	010403005009	过梁	1.混凝土强度等级：C25商砼 2.断面：综合	m3	20.31			
2353	010403004021	圈梁	1.混凝土强度等级：C25商砼 2.断面：综合	m3	45.29			
2354	010403004022	混凝土止水带（门槛、反坎）	1.混凝土强度等级：C20商砼 2.断面：综合	m3	4.95			
2355	010403004023	混凝土止水带（门槛、反坎）	1.混凝土强度等级：C25商砼 2.断面：综合	m3	17.68			
2356	010405007004	天沟、挑檐板	1.混凝土强度等级：C30商砼 2.板厚：综合	m3	58.34			
2357	010407001017	其他构件	1.构件名称:雨蓬 2.混凝土强度等级:C30	m3	3.15			
2358	010405006005	栏板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	2.59			
2359	010414002009	其他构件	1.构件名称、规格:门窗洞口预制块 2.混凝土强度等级:C25商砼 3.包含制作、运输、安装等所有费用综合考虑在内	m3	17.47			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2360	010412008007	沟盖板、井盖板、井圈	1.构件名称:预制混凝土盖板 2.单件体积:综合考虑 3.混凝土、砂浆强度等级:C30 4.包含制作、运输、安装等所有费用综合考虑在内	m3	0.78			
2361	010304001031	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型：B05级加气砼自保温砌块 2.墙体厚度：300mm 3.砂浆强度等级：Ma7.5专用砌筑砂浆，综合考虑砌筑时掺砌小砖	m3	724.33			
2362	010304001032	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型：B05级加气砼自保温砌块 2.墙体厚度：350mm 3.砂浆强度等级：Ma7.5专用砌筑砂浆，综合考虑砌筑时掺砌小砖	m3	0.46			
2363	010304001033	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型：MU3.5蒸压加气混凝土砌块，容重≤7.5KN/m3 2.墙体厚度：200mm 3.砂浆强度等级：Ma5.0专用砌筑砂浆，综合考虑砌筑时掺砌小砖	m3	446.97			
2364	010304001034	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型：MU3.5蒸压加气混凝土砌块，容重≤7.5KN/m3 2.墙体厚度：150mm 3.砂浆强度等级：Ma5.0专用砌筑砂浆，综合考虑砌筑时掺砌小砖	m3	24.56			
2365	010304001035	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型：MU3.5蒸压加气混凝土砌块，容重≤7.5KN/m3 2.墙体厚度：100mm 3.砂浆强度等级：Ma5.0专用砌筑砂浆，综合考虑砌筑时掺砌小砖	m3	300.32			
2366	010416001117	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ6	t	9.479			
2367	010416001118	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ8	t	151.693			
2368	010416001119	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ10	t	8.195			
2369	010416001120	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ12	t	83.417			
2370	010416001121	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ14	t	24.563			
2371	010416001122	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ16	t	24.147			
2372	010416001123	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ18	t	31.312			
2373	010416001124	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ20	t	7.382			
2374	010416001125	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ22	t	7.756			
2375	010416001126	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ25	t	0.447			
2376	010416001127	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：砌体加固筋,Φ6.5	t	4.44			
2377	010416001128	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：箍筋,三级Φ6	t	4.264			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2378	010416001129	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：箍筋,三级Φ8	t	77.03			
2379	010416001130	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：箍筋,三级Φ10	t	17.539			
2380	010416001131	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：箍筋,三级Φ12	t	0.056			
2381	AB289	植筋	1.直径：Φ6.5,包括人工、机械、结构胶等费用	根	22826			
2382	AB290	植筋	1.直径：Φ8,包括人工、机械、结构胶等费用	根	1800			
2383	AB291	植筋	1.直径：Φ10,包括人工、机械、结构胶等费用	根	792			
2384	AB292	植筋	1.直径：Φ12,包括人工、机械、结构胶等费用	根	2944			
2385	AB293	电渣压力焊	1、直径:16	个	512			
2386	AB294	直螺纹套筒连接	1.直螺纹套筒连接直径20以内（含直径20）	个	172			
2387	AB295	直螺纹套筒连接	1.直螺纹套筒连接直径25以内（直径22、25）	个	16			
2388	010417002004	预埋铁件	1.铁件规格：具体见图集L13j8第94页 2.部位：屋面钢爬梯 3.工作内容：含制作、运输、安装、除锈、刷防锈漆等	t	0.8			
2389	010702004005	屋面排水管（包含落水管、落水口、水斗）	1.排水管品种、规格:方形铝合金落水管，宽100mm，厚80mm，弧形落水斗 2.做法：具体详见图纸，满足设计及建设方要求 3.工程量包含室外埋地部分	m	527.2			
2390	010416003009	钢筋网片	1.墙面钢丝网，0.9mm@15*15mm厚热镀锌电焊网 2.部位：不同材料的交接处，楼梯间和人流通道处满挂钢丝网、填充墙与梁、柱、剪力墙处外墙面	m2	9991.82			
2391	AB296	泄水管	1.规格、品种：直径ϕ75UPVC 2.部位：屋面、雨棚	个	14			
2392	010303002013	屋面烟道	1.卫生间排气道出屋面 2.做法参L11J105第11页，详见图纸	个	2			
2393	010303002014	屋面烟道	1.厨房排气道出屋面 2.做法参L11J105第10页，详见图纸	个	4			
2394	010303002015	厨房排烟道	1.规格做法：截面外形尺寸450*350，具体做法满足设计及建设方要求 2.部位：厨房	m	249.2			
2395	010303002016	卫生间排气烟道	1.规格做法：截面外形尺寸350*250，具体做法满足设计及建设方要求 2.部位：卫生间	m	124.6			
2396	AB297	屋面出入口	1.规格做法：详见图纸 2.部位：屋面楼梯间门出口处	套	4			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2397	010702001008	屋面卷材防水	1.卷材品种:4.0厚SBS改性沥青防水卷材（带铝膜） 2.防水部位：不带机房的非上人屋面、雨篷 3.按照图纸及设计规范要求，搭接及附加层等综合考虑	m2	46.48			
2398	010702002005	屋面涂膜防水	1.涂膜品种:喷涂速凝橡胶沥青防水涂料 2.防水部位：上人屋面、非上人屋面 3.防水做法:2厚喷涂速凝橡胶沥青防水涂料 4.按照图纸及设计规范要求，附加层等综合考虑	m2	587.98			
2399	AB298	水泥砂浆找平层	1.做法：20厚1：2.5水泥砂浆找平层 2.部位：上人屋面、封闭式阳台、不上人平屋面	m2	937.69			
2400	010803001009	保温隔热屋面	1.保温隔热形式：干铺 2.材料品种、规格：75厚挤塑聚苯板保温，防火隔离带综合考虑 3.部位：上人屋面、非上人屋面	m2	500.89			
2401	AB299	珍珠岩找坡层	1.做法：最薄处30厚1：6水泥憎水型膨胀珍珠岩 2.部位：上人屋面、非上人屋面	m3	35.06			
2402	AB300	砼找平层	1.做法：30厚C20砼找平层 2.部位：上人屋面、非上人屋面	m2	500.89			
2403	010702001009	屋面卷材防水	1.卷材品种:0.7厚聚乙烯丙纶防水卷材 2.防水层做法:0.7厚聚乙烯丙纶防水卷材+1.3厚聚合物水泥粘结料+0.7厚聚乙烯丙纶防水卷材（双层，芯材厚度≥0.5） 3.部位:上人屋面 4.按照图纸及设计规范要求，搭接及附加层等综合考虑	m2	472.86			
2404	AB301	水泥砂浆保护层	1.做法：20厚1：2.5水泥砂浆保护层 2.部位：上人屋面、非上人屋面、封闭阳台、空调板、太阳能托板	m2	1527.29			
2405	010803005004	隔热楼地面	1.材料品种、规格:40厚挤塑聚苯板 2.部位：无采暖的封闭阳台、不采暖空间等	m2	436.8			
2406	010702003004	屋面刚性防水	1.混凝土强度等级及厚度：40厚C20细石混凝土内配Φ4@100双向钢筋网片（3M*3M分格，缝宽20，密封胶嵌缝，钢筋网片在分格缝处断开） 2.部位：上人屋面	m2	416.55			
2407	010803001010	保温隔热屋面	1.施工部位：空调板、太阳能托板 2.做法：1）无机保温砂浆找坡，最薄处20厚	m2	589.6			

64403125-1A0C-4D1A-A217-14B9D01EA889

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2408	010703001010	卷材防水	1.卷材品种:聚乙烯丙纶防水卷材 2.防水部位:空调搁板、阳台、厨房 3.做法:0.7厚聚乙烯丙纶防水卷材+1.3厚聚合物水泥粘结料（单层，芯材厚度≥0.5） 4.按照图纸及设计规范要求，搭接及附加层等综合考虑	m2	2325.46			
2409	010703002009	涂膜防水	1.涂膜品种:JS聚合物水泥防水涂料 2.防水部位:卫生间、太阳能挑板 3.做法:1.5厚JS聚合物水泥防水涂料 4.按照图纸及设计规范要求，附加层等综合考虑	m2	2385.46			
2410	010803003027	保温隔热墙	1.做法：30厚保温砂浆分层抹压，5厚聚合物水泥砂浆复合耐碱玻璃纤维网格布 2.部位：太阳能挑板、挑檐	m2	589.6			
2411	010803003028	保温隔热墙	1.做法：30厚无机保温砂浆，5厚抹面胶浆复合耐碱网格布 2.部位：空调板下部	m2	453.1			
2412	010803003029	保温隔热墙	1.做法：30厚玻化微珠保温砂浆，附加钢丝网综合考虑 2.部位：女儿墙内侧	m2	176.7			
2413	AB302	室内墙面隔音	1.位置:电梯井与卧室等房间相邻墙体处 2.做法：100厚岩棉，具体做法参11J930第H67页，需满足设计及建设方要求	m2	826.01			
2414	010803003030	保温隔热墙	1.位置:自保温砌块墙 2.做法：专用界剂甩浆，25厚无机保温砂浆，5厚聚合物水泥砂浆（专用聚合物抗裂抹面砂浆），中间压入一层耐碱玻璃纤维网布160g/m2	m2	2792.14			
2415	010803003031	保温隔热墙	1.位置:钢筋混凝土墙及梁外侧 2.做法：100厚混凝土复合保温叠合板（挤塑聚苯板为80厚，外部带20厚保护层），专用界面剂甩浆，25厚无机保温砂浆，5厚聚合物水泥砂浆（专用聚合物抗裂抹面砂浆），中间压入一层耐碱玻璃纤维网布160g/m2 3.工作内容：包括固定钉、板缝处理、运输、安装、脚手架支撑等工作内容 4.部位：外墙	m2	5732.94			
2416	AB303	屋面透气孔	1.做法：φ50不锈钢管排气管，具体做法详见图集13J5-1，满足设计及建设单位要求 2.工作内容：包含排气管安装、钢板环安装、防水处理等	个	14			

6440312E-1A90-4E2A-A217-1489D01EA889

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2417	010703001011	卷材防水	1.卷材品种:SBC防水卷材 2.防水部位:门廊 3.做法:0.7mmSBC防水卷材两遍用聚合物水泥防水胶浆粘接，双层施工完后刮涂1.5毫米厚的聚合物水泥砂浆做隔离保护层 4.按照图纸及设计规范要求，搭接及附加层等综合考虑	m2	29.45			
2418	AB304	钢结构平台	1.材质品种及规格：钢结构平台（含钢结构楼梯），耐火极限不小于1.5h，具体做法满足设计及建设方要求 2.工作内容：含构件放样、裁割、钻孔、焊接、打磨、制作、运输、机械吊运、安装、除锈、防锈等所有内容。 3.部位：屋面	t	2			
2419	010407001018	其他构件	1.位置：屋面 2.构件名称:混凝土防冲板 3.混凝土强度等级:C20	m3	0.06			
2420	AB305	逃生缓降器	1.部位：3层以上设置	套	84			
2421	AB306	水泥砂浆楼地面	1.厚度、配合比:最薄处20厚1:3水泥砂浆找坡层抹平 2.部位:门廊	m2	23.52			
2422	010703004009	变形缝（平面）	1.材质：1.5厚铝板 2.变形缝处满填岩棉板，填塞深度不小于300，具体做法满足设计及建设方要求	m	2.35			
2423	010703004010	变形缝（立面）	1.材质：1.5厚铝板 2.变形缝处满填岩棉板，填塞深度不小于300，具体做法满足设计及建设方要求	m	30			
	4.4 装饰±0.00以上							
2424	020101001016	水泥砂浆楼地面	1.厚度、配合比:20厚（最薄处）1:2.5水泥砂浆找坡向地漏，向门口5%找坡齐平 2.部位:水暖井	m2	44			
2425	020101001017	水泥砂浆楼地面	1.厚度、配合比:素水泥浆一道，20厚1:2水泥砂浆抹平压光 2.部位:电梯机房、电井等楼面	m2	64.23			
2426	BB157	水泥砂浆找坡层	1.做法：素水泥浆一道，最薄处20厚1:3水泥砂浆找坡层抹平，（管沟处要高出周边20mm综合考虑） 2.部位：厨房、卫生间	m2	1488.46			
2427	BB158	水泥砂浆保护层	1.做法：1:3水泥砂浆保护层20厚 2.部位：卫生间	m2	724.06			
2428	020105002013	石材踢脚线	1.材料种类:大理石 2.结合层:水泥砂浆粘贴，具体做法详见图纸 3.形式:直形 4.部位：门厅、电梯前厅、首层楼梯间	m2	75.08			

6440312E-1A0C-4EDE-A217-14B9D01EA889

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2429	020105002014	石材踢脚线	1.材料种类:大理石 2.结合层:水泥砂浆粘贴，具体做法详见图纸 3.形式:异形 4.部位：门厅、电梯前厅、首层楼梯间	m2	17.16			
2430	020102001016	石材楼地面	1.面层形式、材料种类、规格：20厚大理石板，稀水泥浆或彩色水泥浆擦缝 2.结合层材料种类:素水泥浆一道，20厚1:3干硬性水泥砂浆 3.部位：门厅、电梯前厅地面、首层楼梯间	m2	726.85			
2431	020106001005	石材楼梯面层	2.做法:1）素水泥浆一道，20厚1：3干硬性水泥砂浆结合层 2）20厚大理石板，稀水泥浆或彩色水泥砂浆擦缝 3.部位：首层楼梯间	m2	146.72			
2432	020106003008	水泥砂浆楼梯面	1.砂浆配合比：素水泥浆一道，20mm厚水泥砂浆抹面压光	m2	478.8			
2433	BB159	油漆踢脚	1.做法：2~3厚柔性耐水腻子分遍批刮，抹平，刷油漆一道，具体做法详见图纸	m2	164.8			
2434	020105001008	水泥砂浆踢脚线	1.部位:楼梯间 2.厚度、砂浆配合比:甩浆一遍，15mm厚1：3水泥砂浆抹平压实抹光	m2	164.8			
2435	020201001044	墙面一般抹灰	1.面层材料种类:15mm厚1：3水泥砂浆 2.要求:满足施工质量,达到验收要求 3.工作内容:甩浆一遍，15厚1：3水泥砂浆抹平压实抹光（掺防水剂） 4.部位:卫生间、厨房砌块墙体内墙面	m2	3308.62			
2436	020201001045	墙面一般抹灰	1.面层材料种类:15mm厚1：3水泥砂浆 2.要求:满足施工质量,达到验收要求 3.工作内容:甩浆一遍，15厚1：3水泥砂浆抹平压实抹光（掺防水剂） 4.部位:卫生间、厨房混凝土内墙面	m2	2391.37			
2437	020201001046	墙面一般抹灰	1.面层材料种类:15mm厚1：3水泥砂浆 2.要求:满足施工质量,达到验收要求 3.工作内容:甩浆一遍，15厚1：3水泥砂浆抹平压实抹光 4.部位：除卫生间、厨房、电井、水暖井外其它房间砌块墙体内墙面	m2	10379.04			
2438	020201001047	墙面一般抹灰	1.面层材料种类:15mm厚1：3水泥砂浆 2.要求:满足施工质量,达到验收要求 3.工作内容:甩浆一遍，15厚1：3水泥砂浆抹平压实抹光 4.部位:除卫生间、厨房、电井、水暖井外其它房间混凝土内墙面	m2	11257.05			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2439	020201001048	墙面一般抹灰	1.面层材料种类:15mm厚1：3水泥砂浆 2.要求:满足施工质量,达到验收要求 3.工作内容:15mm厚1：3水泥砂浆抹平压实抹光 4.部位:电井、水暖井等砌块墙面	m2	519.77			
2440	020201001049	墙面一般抹灰	1.面层材料种类:15mm厚1：3水泥砂浆 2.要求:满足施工质量,达到验收要求 3.工作内容:15mm厚1：3水泥砂浆抹平压实抹光 4.部位:电井、水暖井等混凝土墙面	m2	579.8			
2441	020507001044	刷喷涂料	1.喷刷部位:门厅、候梯厅、地上交通核走道墙面 2.涂料种类：刮腻子、刷乳胶漆，达到成活要求且具体做法满足设计及建设方要求	m2	2159.41			
2442	020507001045	刷喷涂料	1.喷刷部位:楼梯间墙面 2.涂料种类：刮耐水腻子、刷防水涂料，达到成活要求且具体做法满足设计及建设方要求	m2	2855.86			
2443	020507001046	刷喷涂料	1.喷刷部位:楼梯顶棚 2.涂料种类：刮耐水腻子，刷防水涂料，达到成活要求且具体做法满足设计及建设方要求	m2	1268.95			
2444	020507001047	刷喷涂料	1.喷刷部位:门厅、候梯厅、地上交通核走道、机房顶棚 2.涂料种类：刮腻子、刷乳胶漆，达到成活要求且具体做法满足设计及建设方要求	m2	708.04			
2445	BB160	墙面纤维网格布	1.做法:压入160g/m2耐碱玻纤网格布一道 2.内墙抹灰层满铺	m2	28435.65			
2446	020507001048	刷喷涂料	1.涂料种类:真石漆，颜色按设计图纸要求 2.涂刷遍数:满足成活要求 3.基层刷喷要求:刮柔性腻子成活，喷刷封闭底漆成活，分隔缝符合设计图纸要求 4.面层刷喷要求:外墙真石漆，刷罩光漆，分隔缝符合设计图纸要求 5.部位:真石漆外墙	m2	8190.09			
2447	020204001009	石材墙面	1.面层类型:干挂石材墙面 2.基骨架、材料种类:配套龙骨、间距综合考虑、含石材干挂件、螺栓等、硅酮密封胶填缝，具体做法详见L13J6，并满足设计及建设单位要求	m2	904.21			
2448	020406004004	金属百叶窗	1.窗的类型:铝合金防雨百叶，内附防虫鼠网（热镀锌钢丝网，孔径2.5*2.5mm，钢丝直径d=0.5mm），满足水平推力不小于1.0KN/M2	m2	9.2			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2449	020107001022	金属扶手带栏杆、栏板	1.位置:无障碍坡道 2.做法：304不锈钢栏杆 3.高度：综合考虑，具体做法详见图纸并满足建设方要求 4.综合考虑预埋件及所有辅材	m	22.4			
2450	020107001023	金属扶手带栏杆、栏板	1.位置:楼梯 2.做法：304不锈钢栏杆 3.高度：900mm，具体做法满足设计及建设方要求 4.综合考虑预埋件及所有辅材	m	519.19			
2451	020107001024	金属扶手带栏杆、栏板	1.位置:楼梯 2.做法：304不锈钢栏杆 3.高度：1050mm，具体做法满足设计及建设方要求 4.综合考虑预埋件及所有辅材	m	2.6			
2452	020107001025	护窗栏杆	1.材质:304不锈栏杆 2.包含制作安装等全部费用 3.高度:200mm，具体做法详见图纸并满足设计及建设方要求 4.综合考虑预埋件及所有辅材	m	331.2			
2453	020107001026	护窗栏杆	1.材质:304不锈栏杆 2.包含制作安装等全部费用 3.高度:400mm，具体做法详见图纸并满足设计及建设方要求 4.综合考虑预埋件及所有辅材	m	324			
2454	BB161	穿孔铝板造型围蔽	1.位置：空调板处 2.面层材料种类、规格:穿孔铝板造型围蔽，铝板壁厚2mm，穿孔率≥70% 3.综合考虑所有辅件及辅材 4.颜色由甲方确定	m2	730.4			
2455	020402007009	防火门	1.门的形式:甲级防火门 2.材料种类:钢质 3.配件及辅材:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件综合考虑 4.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	285.6			
2456	020402006016	防火门	1.门的类型：乙级防火门 2.材料种类:钢质 3.配件及辅材:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件综合考虑 4.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	364.56			
2457	020402006017	防盗门	1.门的类型：乙级防火、防盗、保温、隔音一体钢制防盗复合门 2.材料规格：1000*2100 3.配件及辅材:门把手、合页、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂等综合考虑 4.满足规范及图纸要求	樘	84			

64403 12E-1A06-4B29-A217-14B9D01EA889

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2458	020404003004	电子对讲门	1.门的类型:楼宇对讲防盗门（可自动关闭） 2.做法：门框板厚1.4mm，外（内）面板均为0.7mm不锈钢板，外饰面氟碳漆保20年不上锈，门樘采用5mm双面钢化玻璃内夹不锈钢方钢造型格。配室外304不锈钢拉手，室内配对讲电动门锁，包含户内对讲设备以及与设备配套的线等内容 3.达到业主使用要求	m2	13.44			
2459	020409003005	石材窗台板	1.台板材料种类：大理石 2.面层材料的铺贴方式：水泥砂浆 3.工作内容：含磨光倒半圆 4.部位：楼梯间	m2	16.56			
2460	020406001009	金属窗	1.窗的类型：65系列隔热断桥铝合金平开窗 2.材料种类、规格:65系列隔热断桥铝合金框料 3.玻璃种类、厚度:5+12A+5+12A+5中空玻璃 4.配件及辅材:把手、窗锁、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片、高效聚氨酯、满足设计要求的防火玻璃、手动开启装置等综合考虑 5.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	1713.44			
2461	020406001010	金属窗（楼梯间）	1.窗的类型：65系列隔热断桥铝合金推拉窗 2.材料种类、规格:65系列隔热断桥铝合金框料 3.玻璃种类、厚度:5+9A+5中空玻璃 4.配件及辅材:把手、窗锁、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片、高效聚氨酯、满足设计要求的防火玻璃、手动开启装置等综合考虑 5.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	163.2			
2462	BB162	石材门窗套	1.位置：电梯门 2.面层材料种类、规格、铺贴形式:砂浆粘贴人造石 3.综合考虑所有辅件及辅材 4.颜色由甲方确定	m	479.6			
2463	020402001008	金属平开门	1.门的类型:65系列隔热断桥铝合金 2.材料种类、规格:65系列隔热断桥铝合金框料 3.玻璃种类、厚度:5+9A+5中空玻璃 4.配件及辅材:把手、门锁、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片、高效聚氨酯、满足设计要求的防火玻璃等综合考虑 5.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	28.68			

6440312E-1A0E-4D2A-A217-14B9D01EA889

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2464	020102001017	石材楼地面	1.位置:门廊 2.做法:20厚1：3干硬性水泥砂浆，25厚齿槽花岗岩铺面，踏步立板25厚花岗岩，板背面刮水泥浆粘贴，稀泥浆擦缝，台阶面向外坡1%	m2	23.52			
2465	020402001009	金属平开门	1.门的类型:钢质门 2.配件及辅材:门把手、合页、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂等综合考虑 3.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	12.6			
	4.5 安装±0.00以下							
	4.5.1 地下给排水							
2466	030801004015	柔性抗震铸铁管	1.安装部位:室内排水 2.输送介质:污水 3.规格:DN150 4.接口型式:柔性接口	m	34.8			
2467	030801004016	柔性抗震铸铁管	1.安装部位:室内排水 2.输送介质:污水 3.规格:DN100 4.接口型式:柔性接口	m	5.8			
2468	030801005072	塑料管	1．安装部位：室内立管 2．输送介质:废水 3．材质:UPVC排水管 4．规格:DN75 5．连接方式:粘接	m	50			
2469	030801002020	钢管	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:中水 3．材质:衬塑钢管 4．规格:DN50 5．连接方式:丝接	m	21.2			
2470	030801002021	钢管	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:给水 3．材质:衬塑钢管 4．规格:DN32 5．连接方式:丝接	m	18.4			
2471	030803001037	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.型号、规格:DN50	个	2			
2472	CB214	刚性防水套管制作安装	1.规格：DN32 2.符合设计及规范要求	个	4			
2473	CB215	刚性防水套管制作安装	1.规格：DN50 2.符合设计及规范要求	个	10			
2474	CB216	刚性防水套管制作安装	1.规格：DN150 2.符合设计及规范要求	个	8			
2475	030804017018	地漏（事故排水）	1.材质:塑料 2.规格:DN75	个	4			
2476	030804017019	地漏（热力小室）	1.材质:塑料 2.规格:DN75	个	2			
2477	030804017020	地漏（管井）	1.材质:塑料 2.规格:DN50	个	4			
	4.5.2 压力排水							

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2478	030109001007	离心式泵	1.名称:潜污泵 2.质量或型号:JYWQ65-37-14-1400-3.0，Q=37m3/h，H=14m，N=3KW 3.输送介质:压力排水 4.配套液位计、控制箱安装	台	4			
2479	030109001008	离心式泵	1.名称:潜污泵 2.质量或型号:JYWQ50-15-20-1200-2.2，Q=15m3/h，H=20m，N=2.2KW 3.输送介质:压力排水 4.配套液位计、控制箱安装	台	4			
2480	030206006019	低压交流异步电动机	1.类型（大、中、小型）:小型 2.容量（仅适用于小型电机）:3KW	台	8			
2481	030801001012	镀锌钢管	1.安装部位（室内、外）:室内 2.输送介质:压力排水 3.材质或种类:衬塑钢管 4.规格:DN150 5.连接方式:沟槽	m	4.5			
2482	030801001013	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:压力排水 3.规格:DN150 4.连接方式:沟槽连接	m	18.9			
2483	030801001014	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:压力排水 3.规格:DN100 4.连接方式:沟槽连接	m	7			
2484	030801001015	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:压力排水 3.规格:DN80 4.连接方式:沟槽连接	m	41.2			
2485	030801001016	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:压力排水 3.规格:DN65 4.连接方式:沟槽连接	m	12.4			
2486	030803003019	焊接法兰阀门	1.类型:闸阀 2.型号、规格:DN80 3.连接方式：沟槽法兰连接	个	4			
2487	030803003020	焊接法兰阀门	1.类型:止回阀 2.型号、规格:DN80 3.连接方式：沟槽法兰连接	个	4			
2488	030803003021	焊接法兰阀门	1.类型:橡胶软接头 2.型号、规格:DN80 3.连接方式：沟槽法兰连接	个	4			
2489	030803003022	焊接法兰阀门	1.类型:闸阀 2.型号、规格:DN65 3.连接方式：沟槽法兰连接	个	4			
2490	030803003023	焊接法兰阀门	1.类型:止回阀 2.型号、规格:DN65 3.连接方式：沟槽法兰连接	个	4			
2491	030803003024	焊接法兰阀门	1.类型:橡胶软接头 2.型号、规格:DN65 3.连接方式：沟槽法兰连接	个	4			
2492	CB217	刚性防水套管制作安装	1.规格：DN150 2.符合设计及规范要求	个	2			
2493	031001002004	压力仪表	1.名称:压力表 2.含压力表弯、旋塞	台	8			
	4.5.3 地下消火栓							

6440C125-1A06-4BD2-A217-14B9D01EA889

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2494	030701003031	消火栓镀锌钢管	1．安装部位（室内外）:室内 2．材质:热浸锌镀锌钢管 3．规格:DN65 4．连接方式:沟槽连接	m	19.5			
2495	030701003032	消火栓镀锌钢管	1．安装部位（室内外）:室内 2．材质:热浸锌镀锌钢管 3．规格:DN100 4．连接方式:沟槽连接	m	86.4			
2496	030701003033	消火栓镀锌钢管	1．安装部位（室内外）:室内高区 2．材质:热浸镀锌加厚钢管 3．规格:DN100 4．连接方式:沟槽连接	m	82.9			
2497	030701007022	法兰阀门	1.名称：蝶阀 2.型号、规格：DN100 3.连接方式:沟槽连接	个	12			
2498	030701018014	消火栓	1.安装部位：室内 2.型号、规格：减压稳压消火栓，单栓SG24E65Z-J，单栓带消防软管卷盘，尺寸1800*700*240mm，消火栓箱内设DN65消火栓一只，DN19水枪一支，DN65X25M衬胶水龙带一根 3.详见图集15S202-19	套	8			
2499	CB218	磷酸铵盐干粉灭火器	1.型号：MF/ABC3	具	24			
2500	CB219	管道保温：	1.材质：50mm厚带铝箔的玻璃丝棉	m3	4.96			
2501	CB220	一般穿墙套管制作安装	1.规格：DN100 2.符合设计及规范要求	个	16			
	4.5.4 地下喷淋							
2502	030701001034	水喷淋镀锌钢管	1、规格:DN25 2、连接方式:螺纹连接	m	321.7			
2503	030701001035	水喷淋镀锌钢管	1、规格:DN32 2、连接方式:螺纹连接	m	112.6			
2504	030701001036	水喷淋镀锌钢管	1、规格:DN40 2、连接方式:螺纹连接	m	20.9			
2505	030701001037	水喷淋镀锌钢管	1、规格:DN50 2、连接方式:螺纹连接	m	24			
2506	030701001038	水喷淋镀锌钢管	1、规格:DN65 2、连接方式:螺纹连接	m	10			
2507	030701001039	水喷淋镀锌钢管	1、规格:DN80 2、连接方式:螺纹连接	m	16.7			
2508	030701001040	水喷淋镀锌钢管	1、规格:DN100 2、连接方式:沟槽连接	m	10.7			
2509	030701001041	水喷淋镀锌钢管	1、规格:DN150 2、连接方式:沟槽连接	m	99.6			
2510	030701011005	水喷头	1．型号、规格:DN15，直立型68℃标准响应玻璃球喷头 2．安装型式:无吊顶	个	224			
2511	030701014005	水流指示器	1.型号规格:DN150 2.连接形式:沟槽连接	个	2			
2512	030701007023	法兰阀门	1.名称：遥控信号阀 2.型号、规格:DN150 3.连接方式:沟槽连接	个	2			
2513	030701005008	螺纹阀门	1.名称：电动阀 2.型号、规格:DN25	个	4			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2514	030701005009	螺纹阀门	1.名称：末端试水阀 2.型号、规格:DN25	个	1			
2515	030803005012	快速排气阀	1.型号、规格:DN25	个	4			
2516	030803001038	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN25	个	4			
2517	030701016005	末端试水装置	1.规格:DN25	组	1			
2518	030803001039	螺纹阀门	1.类型:泄水阀 2.型号、规格:DN50	个	2			
2519	030701015005	减压孔板	1．材质:不锈钢 2．规格:DN150	个	2			
2520	CB221	一般穿墙套管制作安装	1.规格：DN150 2.符合设计及规范要求	个	2			
2521	030706002004	水灭火系统控制装置调试	1.点数:200点以内	系统	1			
	4.5.5 地下采暖							
2522	CB222	刚性防水套管制作安装	1.规格：DN80 2.符合设计及规范要求	个	16			
2523	CB223	刚性防水套管制作安装	1.规格：DN40 2.符合设计及规范要求	个	8			
	4.5.6 地下通风防排烟							
2524	030901002023	通风机	1.形式:送补风风机SF-B2-01 2.型号:GXF-6.5-B，风量：13865m3/h,全压：544Pa，功率：3KW，转速：1450r/min 3.风机减震器制安 4.软管接口制安 5.风机支架制安	台	1			
2525	030901002024	通风机	1.形式:送补风风机SF-B1-01 2.型号:GXF-6.5-B，风量：13865m3/h,全压：544Pa，功率：3KW，转速：1450r/min 3.风机减震器制安 4.软管接口制安 5.风机支架制安	台	1			
2526	030901002025	通风机	1.形式:排风排烟双速风机PYF-B2-01 02 2.型号:GYF-6-S1，风量：13000/6500m3/h,全压：750/230Pa，功率：5.9/1.4KW，转速：2900/1450r/min 3.风机减震器制安 4.软管接口制安 5.风机支架制安	台	2			
2527	030901002026	通风机	1.形式:排风排烟双速风机PYF-B1-01 02 2.型号:GYF-6-S1，风量：13000/6500m3/h,全压：750/230Pa，功率：5.9/1.4KW，转速：2900/1450r/min 3.风机减震器制安 4.软管接口制安 5.风机支架制安	台	2			

64403125E-1A0C-3D2-A217-14B9D01EA889

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2528	030901002027	通风机	1.形式:加压风机JYF-B2-01 2.型号:GXF-8-C，风量：27400m3/h,全压：890Pa，功率：15KW，转速：1450r/min 3.风机减震器制安 4.软管接口制安 5.风机支架制安	台	2			
2529	030901002028	通风机	1.形式:加压风机JYF-B2-02 2.型号:GXF-8-C，风量：27400m3/h,全压：890Pa，功率：15KW，转速：1450r/min 3.风机减震器制安 4.软管接口制安 5.风机支架制安	台	2			
2530	030901002029	通风机	1.形式:加压风机JYF-B2-03 2.型号:GXF-8-A，风量：20880m3/h,全压：305Pa，功率：3KW，转速：960r/min 3.风机减震器制安 4.软管接口制安 5.风机支架制安	台	2			
2531	030902001026	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:1.0 4.接口形式:角钢法兰连接	m2	68.88			
2532	030902001027	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:1.0 4.接口形式:共板法兰连接	m2	31.86			
2533	030902001028	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.75 4.接口形式:共板法兰连接	m2	198.8			
2534	030902001029	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.5 4.接口形式:共板法兰连接	m2	4.2			
2535	030903007036	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1．类型:多叶加压送风口 2．型号、规格:800*（1000+250）	个	4			
2536	030903007037	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1．类型:单层百叶风口 2．型号、规格:400*800	个	4			
2537	030903007038	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1．类型:单层百叶风口 2．型号、规格:1000*800	个	2			
2538	030903007039	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1．类型:自垂百叶风口 2．型号、规格:1000*800	个	2			
2539	030903001051	碳钢调节阀制作安装	1.类型:风管止回阀 2.型号或规格:800*250	个	4			
2540	030903001052	碳钢调节阀制作安装	1.类型:风管止回阀 2.型号或规格:800*400	个	2			
2541	030903001053	碳钢调节阀制作安装	1.类型:风管止回阀 2.型号或规格:800*500	个	4			
2542	030903001054	碳钢调节阀制作安装	1.类型:风管止回阀 2.型号或规格:1000*800	个	2			
2543	030903001055	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70℃电动防火调节阀 2.型号或规格:800*250	个	4			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2544	030903001056	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70℃防火调节阀 2.型号或规格:800*250	个	4			
2545	030903001057	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70℃防火阀 2.型号或规格:800*630	个	2			
2546	030903001058	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70℃防火阀 2.型号或规格:800*500	个	4			
2547	030903001059	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70℃电动防火阀 2.型号或规格:800*500	个	4			
2548	030903001060	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70℃防火调节阀 2.型号或规格:1000*800	个	2			
2549	030903001061	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70℃电动防火阀 2.型号或规格:800*400	个	2			
2550	030903001062	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70℃防火阀 2.型号或规格:800*400	个	2			
2551	030903001063	碳钢调节阀制作安装	1.类型:电动多叶调节阀 2.型号或规格:250*250	个	2			
2552	030206006020	低压交流异步电动机	1.类型（大、中、小型）:小型 2.容量（仅适用于小型电机）:3KW	台	4			
2553	030206006021	低压交流异步电动机	1.类型（大、中、小型）:小型 2.容量（仅适用于小型电机）:5.9KW	台	4			
2554	030206006022	低压交流异步电动机	1.类型（大、中、小型）:小型 2.容量（仅适用于小型电机）:15KW	台	4			
2555	CB224	排烟口、防火阀检查接线		处	24			
2556	030204031084	小电器	1.名称:压差传感器 2.型号、规格：详图	套	4			
2557	030904001008	通风工程检测、调试		系统	1			
	4.5.7 地下强电							
2558	030204018108	配电箱	1.类别:储藏室配电箱AWCC1-B1 2.安装方式:明装 3.半周长或回路数：600*800*180 4.含端子接线	台	1			
2559	030204018109	配电箱	1.类别:储藏室配电箱AWCC2-B1 2.安装方式:明装 3.半周长或回路数：600*800*180 4.含端子接线	台	1			
2560	030204018110	配电箱	1.类别:储藏室配电箱AWCC1-B2 2.安装方式:明装 3.半周长或回路数：600*800*180 4.含端子接线	台	1			
2561	030204018111	配电箱	1.类别:储藏室配电箱AWCC2-B2 2.安装方式:明装 3.半周长或回路数：600*800*180 4.含端子接线	台	1			

64403125-1A06-5D2-A217-148D01E4889

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2562	030204018112	配电箱	1.类别:住宅总配电箱ALZ1 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：700*800*200 4.含端子接线	台	1			
2563	030204018113	配电箱	1.类别:住宅总配电箱ALZ2 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：700*800*200 4.含端子接线	台	1			
2564	030204018114	配电箱	1.类别:公共配电箱ALGG-B1 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：600*800*180 4.含端子接线	台	1			
2565	030204018115	配电箱	1.类别:物业总箱APZ 2.安装方式：落地 3.半周长或回路数：非标箱 4.含端子接线 5.基础槽钢制安	台	1			
2566	030204018116	配电箱	1.类别:物业总箱APEZ 2.安装方式：落地 3.半周长或回路数：非标箱 4.含端子接线 5.基础槽钢制安	台	1			
2567	030204018117	配电箱	1.类别:公共照明配电箱ATzl-B1 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：4路 4.含端子接线	台	1			
2568	030204018118	配电箱	1.类别:公共照明配电箱ALzl1/2-B1 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：7路 4.含端子接线	台	2			
2569	030204018119	配电箱	1.类别:排烟风机配电箱ATPY1/2-B1 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：600*1200*200 4.含端子接线	台	2			
2570	030204018120	配电箱	1.类别:排烟风机配电箱ATPY1/2-B2 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：600*1200*200 4.含端子接线	台	2			
2571	030204018121	配电箱	1.类别:补风机配电箱ATBF1-B1 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：600*1200*200 4.含端子接线	台	1			
2572	030204018122	配电箱	1.类别:补风机配电箱ATBF1-B2 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：600*1200*200 4.含端子接线	台	1			
2573	030208004026	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:槽式 3.型号、规格:200*150 4.桥架防火封堵、接地：符合规范要求 5.包含支吊架制安	m	38.2			

6440512E-1A0C-4E02-A217-14B9D01EA889

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2574	030208004027	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:槽式 3.型号、规格:100*100 4.桥架防火封堵、接地：符合规范要求 5.包含支吊架制安	m	129.07			
2575	030208004028	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:槽式 3.型号、规格:200*100 4.桥架防火封堵、接地：符合规范要求 5.包含支吊架制安	m	29.2			
2576	030208004029	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:梯式 3.型号、规格:100*100 4.桥架防火封堵、接地：符合规范要求 5.包含支架制安	m	0.8			
2577	030208004030	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:梯式 3.型号、规格:200*150 4.桥架防火封堵、接地：符合规范要求 5.包含支架制安	m	11.8			
2578	030208003011	电缆保护管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC150	m	6.7			
2579	030212001107	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:DN32 3.配置形式及部位:暗配	m	103.52			
2580	030212001108	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:DN25 3.配置形式及部位:暗配	m	15.8			
2581	030212001109	电气配管	1.材质:PVC阻燃管 2.规格:Φ32 3.配置形式及部位:暗配	m	3.9			
2582	030212001110	电气配管	1.材质:PVC阻燃管 2.规格:Φ20 3.配置形式及部位:暗配 4.接线盒、开关盒安装	m	968.1			
2583	030212001111	电气配管	1.材质:PVC阻燃管 2.规格:Φ25 3.配置形式及部位:暗配 4.接线盒、开关盒安装	m	59.2			
2584	030212001112	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位:暗敷设 4.接线盒安装 5.含墙体剔槽及恢复	m	31.4			
2585	030212001113	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位:暗敷设 4.接线盒安装 5.含墙体剔槽及恢复	m	34.04			
2586	030212001114	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG32 3.配置形式及部位:暗敷设 4.接线盒安装 5.含墙体剔槽及恢复	m	17.38			
2587	030208001065	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*4mm2 2.敷设方式:桥架内敷设 3.电缆头制安	m	85.9			
2588	030208001066	电力电缆	1.型号、规格:BTTZ-4*16mm2 2.敷设方式:明敷设 3.电缆头制安	m	64.8			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2589	030208001067	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*4mm2 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制安	m	3.9			
2590	030208001068	电力电缆	1.型号、规格:BTTZ-4*6mm2 2.敷设方式:明敷设 3.电缆头制安	m	64.8			
2591	030208001069	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*4mm2 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制安	m	15.8			
2592	030208001070	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-3*4mm2 2.敷设方式:桥架内敷设 3.电缆头制安	m	103.52			
2593	030208001071	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*6mm2 2.敷设方式:桥架内敷设 3.电缆头制安	m	61.3			
2594	030208001072	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*10mm2 2.敷设方式:桥架内敷设 3.电缆头制安	m	105.1			
2595	030208001073	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*16mm2 2.敷设方式:桥架内敷设 3.电缆头制安	m	74.7			
2596	030208001074	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-3*25+2*16mm2 2.敷设方式:桥架内敷设 3.电缆头制安	m	64.8			
2597	030212003176	电气配线	1.种类:电源线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-1.5mm2	m	102.4			
2598	030212003177	电气配线	1.种类:照明线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2	m	77.9			
2599	030212003178	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5mm2 3.种类:照明线	m	2814.1			
2600	030212003179	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 2.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5mm2 3.种类：照明线	m	8030.9			
2601	030212003180	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:WDZ-BYJ-4mm2 3.种类：照明线	m	140.5			
2602	030212003181	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:WDZN-BYJ-4mm2 3.种类：照明线	m	30.8			

64403128-1A06-13D2-A217-14B9D01EA889

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2603	030212003182	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 2.型号、规格:WDZ-BYJ-6mm2 3.种类：动力线	m	103.2			
2604	030212003183	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:WDZ-BYJ-6mm2 3.种类：动力线	m	177.7			
2605	030212003184	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 2.型号、规格:WDZ-BYJ-16mm2 3.种类：动力线	m	2618.4			
2606	030204031085	小电器	1.名称:水暖井单联开关 2.型号、规格：250V，10A	套	2			
2607	030204031086	小电器	1.名称:单联开关 2.型号、规格：250V，10A	套	12			
2608	030204031087	小电器	1.名称:双联开关 2.型号、规格：250V，10A	套	105			
2609	030204031088	小电器	1.名称:防溅型安全型单相二、三极插座 2.型号、规格：250V，10A	套	8			
2610	030204031089	小电器	1.名称:安全型单相二、三极插座 2.型号、规格：250V，10A	套	109			
2611	030213001031	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:墙上座灯 2.型号规格：LED灯，8W，250V 3.安装形式：壁装，门框正上方0.1m	套	4			
2612	030213001032	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:座灯头配灯泡 3.安装形式：吸顶	套	107			
2613	030213004014	荧光灯	1.形式：成套 2.型号、规格:T5单管应急荧光灯，自带蓄电池，1*18W 3.安装形式:吸顶	套	7			
2614	030213001033	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:自带开关红外感应一体LED灯 2.型号规格：自带开关红外感应 3.安装形式：壁挂	套	40			
2615	030213001034	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:自带开关红外感应一体LED灯 2.型号规格：自带开关红外感应 3.安装形式：吸顶	套	12			
2616	CB225	刚性防水套管制作安装	1.规格：DN150 2.符合设计及规范要求	个	6			
2617	CB226	刚性防水套管制作安装	1.规格：DN100 2.符合设计及规范要求	个	6			
2618	CB227	刚性防水套管制作安装	1.规格：DN80 2.符合设计及规范要求	个	5			

64403121B1A06152-A217-145B9D01EA889

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2619	030209001004	接地装置	1.接地体:利用基础地梁内的两根钢筋一周焊通做接地极 2.电井内敷设40X4mm热镀锌扁钢 3.总等电位箱、卫生间局部等电位箱安装 4.入户金属管道接地 5.具体做法详见设计施工图，满足图纸设计及规范验收要求	项	1			
2620	030211002004	送配电装置系统		系统	1			
	4.5.8 地下应急照明							
2621	030204018123	配电箱	1.类别:应急照明配电箱ATALE1-B1 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：4路 4.含端子接线	台	1			
2622	030204018124	配电箱	1.类别:应急照明配电箱ATALE2-B1 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：4路 4.含端子接线	台	1			
2623	030204018125	配电箱	1.类别:应急照明配电箱ALE1/2-B1 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：500*600*200 4.含端子接线	台	2			
2624	030212001115	电气配管	1.材质 :薄壁钢管 2.规格 :JDG20 3.配置形式及部位:暗敷设 4.接线盒安装 5.含墙体剔槽及恢复	m	329.9			
2625	030212001116	电气配管	1.材质 :薄壁钢管 2.规格 :JDG25 3.配置形式及部位:暗敷设 4.接线盒安装 5.含墙体剔槽及恢复	m	80.5			
2626	030212003185	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2 3.种类：照明线	m	230.5			
2627	030212003186	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:NH-RVS-2*2.5mm2 3.种类：照明线	m	358.9			
2628	030213003033	装饰灯	1.名称:安全出口标志灯 2.型号、规格:LED型，1W，A类灯具 3.安装形式及高度:门上0.2m	套	12			
2629	030213003034	装饰灯	1.名称:疏散指示标志灯 2.型号、规格:LED型，1W，A类灯具 3.安装形式及高度:距地0.5m	套	48			
2630	030213003035	装饰灯	1.名称:A型楼层标志灯 2.型号、规格:LED型，1W，A类灯具 3.安装形式及高度:底边距地2.2m壁挂	套	6			

64403128-1A06-4802-A217-1459D01EA889

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2631	030213003036	装饰灯	1.名称:消防应急照明灯 2.型号、规格:6W，A类灯具 3.安装形式及高度:距地2.5m	套	42			
	4.5.9 地下弱电							
2632	031103008009	吊装式桥架	1.材质：钢制 2.类型：槽式 3.型号、规格：200*100 4.桥架防火封堵、接地：符合规范要求 5.包含支吊架制安	m	26.2			
2633	031103010014	垂直桥架	1.材质：钢制 2.类型：梯式 3.型号、规格：200*100 4.桥架防火封堵、接地：符合规范要求 5.包含支架制安	m	6			
2634	030208003012	电缆保护管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC100	m	10.2			
2635	031103002015	硬质PVC管	1.规格:PVC25 2.配管形式及部位:暗配	m	40.8			
2636	031103015023	接线箱	1.名称：对讲系统接线箱	个	1			
2637	031103015024	接线箱	1.名称：监控系统接线箱	个	1			
2638	031103015025	接线箱	1.名称：电视前端设备箱	个	1			
2639	031103015026	接线箱	1.名称：分光器设备箱	个	1			
	4.5.10 地下自动报警							
2640	030204018126	消防箱	1.名称:消防端子箱	台	1			
2641	030204018127	消防箱	1.名称:模块箱	台	10			
2642	031103008010	吊装式桥架	1.材质：钢制 2.类型：槽式 3.型号、规格：100*100（中间带2个隔板） 4.桥架防火封堵、接地：符合规范要求 5.包含支吊架制安	m	30.18			
2643	031103010015	垂直桥架	1.材质：钢制 2.类型：梯式 3.型号、规格：100*100（中间夹双隔板） 4.桥架防火封堵、接地：符合规范要求 5.包含支架制安	m	11.8			
2644	030212001117	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:DN80 3.配置形式及部位:暗配	m	29.8			
2645	030212001118	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位:暗敷设 4.接线盒安装 5.含墙体剔槽及恢复	m	156.4			
2646	030212001119	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位:暗敷设 4.接线盒安装 5.含墙体剔槽及恢复	m	776.64			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2647	030212003187	电气配线	1.种类:电源线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-1.5mm2	m	174.04			
2648	030212003188	电气配线	1.种类:电源线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-1.5mm2	m	118.8			
2649	030212003189	电气配线	1.种类:电源线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2	m	215.6			
2650	030212003190	电气配线	1.种类:电源线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2	m	109.3			
2651	030212001120	电气配管	1.材质 :金属软管 2.规格 :DN20	m	12.8			
2652	030212003191	电气配线	1.种类:消防电话线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.0mm2	m	176.8			
2653	030212003192	电气配线	1.种类:消防电话线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.0mm2	m	109.45			
2654	030212003193	电气配线	1.种类:报警二总线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.5mm2	m	595.9			
2655	030212003194	电气配线	1.种类:报警二总线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.5mm2	m	51.78			
2656	030212003195	电气配线	1.种类:报警二总线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*2.5mm2	m	73.7			
2657	030212003196	电气配线	1.种类:风机联动电源线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-1.5mm2	m	285.7			
2658	030212003197	电气配线	1.种类:风机联动电源线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-1.5mm2	m	116			
2659	030212003198	电气配线	1.种类:消防电源监控线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.5mm2	m	146.2			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2660	030212003199	电气配线	1.种类:消防电源监控线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.5mm2	m	59.4			
2661	030212003200	电气配线	1.种类:消防广播线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.5mm2	m	109.4			
2662	030208002019	控制电缆	1.型号、规格 :WDZN-KYJY-2*1.5mm2 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制安	m	107.8			
2663	030208002020	控制电缆	1.型号、规格 :WDZN-KYJY-2*1.5mm2 2.敷设方式:桥架敷设 3.电缆头制安	m	26.9			
2664	030208002021	控制电缆	1.型号、规格 :WDZN-KYJY-7*1.5mm2 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制安	m	63.3			
2665	030208002022	控制电缆	1.型号、规格 :WDZN-KYJY-7*1.5mm2 2.敷设方式:桥架敷设 3.电缆头制安	m	32			
2666	030705001011	点型探测器	1.型号:感烟探测器 2.含底盒	只	151			
2667	030705003015	按钮	1.型号、规格:消火栓报警按钮	只	4			
2668	030705003016	按钮	1.型号、规格:带电话插孔手动报警按钮	只	8			
2669	030705004049	模块（接口）	1.名称：输入输出模块	只	4			
2670	030705004050	模块（接口）	1.名称：输出模块	只	4			
2671	030705004051	模块（接口）	1.名称：输入模块	只	4			
2672	030705004052	模块（接口）	1.名称：广播模块	只	6			
2673	030705004053	模块（接口）	1.名称:短路隔离器	只	8			
2674	030705009008	报警装置	1.形式:火灾声光报警器	台	8			
2675	031103038007	电话出线口	1.型号、规格:火灾报警电话	个	10			
2676	031206001008	扩声系统设备	1.名称：消防广播 2.安装方式：壁挂	台	16			
2677	CB228	广播功率放大器（带消防电话插孔）		个	1			
	4.5.11 地下防火门监控系统							
2678	030212001121	电气配管	1.材质 :薄壁钢管 2.规格 :JDG20 3.配置形式及部位:暗敷设 4.含墙体剔槽及恢复	m	52.5			
2679	030212003201	电气配线	1.种类（导线、母线）:通信线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管（桥架）敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.5mm2	m	101.6			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2680	030212003202	电气配线	1.种类:电源线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管（桥架）敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2	m	198.6			
2681	030705004054	模块（接口）	1.名称:防火门监控模块（单门磁）	只	12			
2682	030705004055	模块（接口）	1.名称:防火门监控模块（双门磁）	只	2			
2683	CB229	防火门门磁开关（单门磁）		套	12			
2684	CB230	防火门门磁开关（双门磁）		套	2			
2685	CB231	防火门监控分机		台	1			
	4.6 安装±0.00以上							
	4.6.1 地上给排水							
2686	030801002022	钢管	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:给水 3．材质:衬塑钢管 4．规格:DN32 5．连接方式:丝接	m	17.2			
2687	030801002023	钢管	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:中水 3．材质:衬塑钢管 4．规格:DN50 5．连接方式:丝接	m	132.4			
2688	030801005073	塑料管	1．安装部位：室内 2．输送介质:给水 3．材质:PP-R管，压力等级：1.60MPa 4．规格:Φ20 5．连接方式:热熔连接 6.含墙体剔槽及恢复	m	1344			
2689	030801005074	塑料管	1．安装部位：室内 2．输送介质:给水 3．材质:PP-R管，压力等级：1.60MPa 4．规格:Φ20 5．连接方式:热熔连接 6.垫层内敷设	m	781.2			
2690	030801005075	塑料管	1．安装部位：室内 2．输送介质:中水 3．材质:PP-R管，压力等级：1.60MPa 4．规格:Φ20 5．连接方式:热熔连接 6.含墙体剔槽及恢复	m	268.8			
2691	030801005076	塑料管	1．安装部位：室内 2．输送介质:中水 3．材质:PP-R管，压力等级：1.60MPa 4．规格:Φ20 5．连接方式:热熔连接 6.垫层内敷设	m	705.6			
2692	030801005077	塑料管	1．安装部位：室内 2．输送介质:给水 3．材质:PP-R管，压力等级：1.60MPa 4．规格:Φ25 5．连接方式:热熔连接 6.垫层内敷设	m	1268.4			

64403125-1A0[illegible]02-A217-1489D01E1889

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2693	030801005078	塑料管	1．安装部位：室内 2．输送介质:给水 3．材质:PP-R管，压力等级：1.60MPa 4．规格:Φ25 5．连接方式:热熔连接 6.含墙体剔槽及恢复	m	319.2			
2694	030801005079	塑料管	1．安装部位：室内 2．输送介质:给水 3．材质:PP-R管，压力等级：1.60MPa 4．规格:Φ40 5．连接方式:热熔连接 6.垫层内敷设	m	15.6			
2695	030801005080	塑料管	1．安装部位：室内 2．输送介质:热水 3．材质:PP-R管，压力等级：2.00MPa 4．规格:Φ20 5．连接方式:热熔连接 6.含墙体剔槽及恢复	m	1302			
2696	030801005081	塑料管	1．安装部位：室内 2．输送介质:热水 3．材质:PP-R管，压力等级：2.00MPa 4．规格:Φ20 5．连接方式:热熔连接 6.垫层内敷设	m	1747.2			
2697	030801004017	柔性抗震铸铁管	1.安装部位:室内排水 2.输送介质:污水 3.规格:DN100 4.接口型式:柔性接口	m	24.8			
2698	030801004018	柔性抗震铸铁管	1.安装部位:室内排水 2.输送介质:污水 3.规格:DN75 4.接口型式:柔性接口	m	8			
2699	030801005082	塑料管	1．安装部位：室内卫生间立管 2．输送介质:污水 3．材质:U-PVC加强型内螺旋消音管 4．规格:Φ110 5．连接方式:粘接 6.CHT旋流接头安装	m	282.6			
2700	030801005083	塑料管	1．安装部位：室内阳台、厨房立管 2．输送介质:污水 3．材质:U-PVC双壁内螺旋消音管 4．规格:Φ110 5．连接方式:粘接	m	549.6			
2701	030801005084	塑料管	1．安装部位：室内支管 2．输送介质:污水 3．材质:UPVC实壁管 4．规格:Φ50 5．连接方式:粘接	m	756			
2702	030801005085	塑料管	1．安装部位：室内支管 2．输送介质:污水 3．材质:UPVC实壁管 4．规格:Φ110 5．连接方式:粘接	m	386.4			
2703	030801005086	塑料管	1．安装部位：室内立管 2．输送介质:废水 3．材质:UPVC排水管 4．规格:DN75 5．连接方式:粘接	m	131.6			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2704	030801005087	塑料管	1．安装部位：室内立管 2．输送介质:废水 3．材质:UPVC排水管 4．规格:DN50 5．连接方式:粘接	m	13.8			
2705	030801005088	塑料管	1．安装部位：室内 2．输送介质:冷凝水 3．材质:防紫外线UPVC塑料管 4．规格:Φ50 5．连接方式:粘接	m	718.2			
2706	030803001040	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.型号、规格:DN15	个	168			
2707	030803001041	螺纹阀门	1.类型:止回阀 2.型号、规格:DN15	个	84			
2708	030803001042	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.型号、规格:DN20	个	84			
2709	030803001043	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.型号、规格:DN32	个	8			
2710	030803005013	自动排气阀	1.型号、规格:DN25	个	2			
2711	030803001044	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN25	个	2			
2712	030804020004	热水器（太阳能）	1、类型：阳台壁挂式太阳能热水器 2、型号:100L 3、含太阳能配件、支架制安	台	84			
2713	030804017021	地漏（管井）	1.材质:塑料 2.规格:DN50	个	46			
2714	030804017022	地漏	1.材质:塑料 2.规格:DN50	个	336			
2715	030804017023	地漏（洗衣机）	1.材质:塑料 2.规格:DN50	个	84			
2716	CB245	一般穿墙套管制作安装	1.规格：DN32 2.符合设计及规范要求	个	8			
2717	CB246	一般穿墙套管制作安装	1.规格：DN50 2.符合设计及规范要求	个	156			
2718	CB247	排水塑料管阻火圈	1.规格：DN100 2.部位：每层楼板下	个	288			
	4.6.2 地上消火栓							
2719	030701003034	消火栓镀锌钢管	1．安装部位（室内外）:室内低区 2．材质:热浸锌镀锌钢管 3．规格:DN25 4．连接方式:丝接	m	4			
2720	030701003035	消火栓镀锌钢管	1．安装部位（室内外）:室内低区 2．材质:热浸锌镀锌钢管 3．规格:DN65 4．连接方式:沟槽连接	m	126.2			
2721	030701003036	消火栓镀锌钢管	1．安装部位（室内外）:室内低区 2．材质:热浸锌镀锌钢管 3．规格:DN100 4．连接方式:沟槽连接	m	198.9			
2722	030701003037	消火栓镀锌钢管	1．安装部位（室内外）:室内高区 2．材质:热浸镀锌加厚钢管 3．规格:DN65 4．连接方式:沟槽连接	m	18.7			

64403128E1A0C4012A217E14B9D01EA889

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2723	030701003038	消火栓镀锌钢管	1．安装部位（室内外）:室内高区 2．材质:热浸镀锌加厚钢管 3．规格:DN100 4．连接方式:沟槽连接	m	303.5			
2724	030701003039	消火栓镀锌钢管	1．安装部位（室内外）:室内高区 2．材质:热浸镀锌加厚钢管 3．规格:DN25 4．连接方式:丝接	m	4			
2725	030701007024	法兰阀门	1.名称：蝶阀 2.型号、规格：DN100 3.连接方式:沟槽连接	个	6			
2726	030803005014	自动排气阀	1.型号、规格:DN25	个	4			
2727	030803001045	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN25	个	4			
2728	030701018015	消火栓	1.安装部位：室内 2.型号、规格：减压稳压消火栓，单栓SG24E65Z-J，单栓带消防软管卷盘，尺寸1800*700*240mm，消火栓箱内设DN65消火栓一只，DN19水枪一支，DN65X25M衬胶水龙带一根 3.详见图集15S202-19	套	90			
2729	030701018016	消火栓	1.安装部位：室内 2.型号、规格：普通消火栓，单栓SG24E65Z-J，单栓带消防软管卷盘，尺寸1800*700*240mm，消火栓箱内设DN65消火栓一只，DN19水枪一支，DN65X25M衬胶水龙带一根	套	14			
2730	030701018017	消火栓	1.安装部位：室内 2.型号、规格：实验消火栓，L13S4-17	套	3			
2731	CB248	磷酸铵盐干粉灭火器	1.型号：MF/ABC3	具	222			
2732	CB249	管道防腐:	1.明装消防管道刷樟丹两道，红色调和漆两道	㎡	215.071			
2733	CB250	一般穿墙套管制作安装	1.规格：DN100 2.符合设计及规范要求	个	166			
	4.6.3 地上采暖							
2734	CB251	地暖（三至二十三层）	1.做法：50mm厚C15豆石混凝土填充层；中间配加热管；玻璃布基铝箔贴面层；20mm厚聚苯乙烯泡沫塑料板；具体做法详见图纸 2.分集水器及阀门安装	m2	6434.4			
2735	030801005089	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内垫层 2．输送介质:供回水 3．材质:热水PPR管S4系列 4．规格:De32 5．连接方式:热熔	m	1939.2			
2736	CB252	刚性防水套管制作安装	1.规格：DN40 2.符合设计及规范要求	个	8			
2737	CB253	一般穿墙套管制作安装	1.规格：DN80 2.符合设计及规范要求	个	56			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2738	CB254	一般穿墙套管制作安装	1.规格：DN65 2.符合设计及规范要求	个	44			
2739	CB255	一般穿墙套管制作安装	1.规格：DN50 2.符合设计及规范要求	个	8			
2740	CB256	一般钢套管制作及安装	1.规格：DN40 2.符合设计及规范要求	个	8			
2741	CB257	一般穿墙套管制作安装	1.规格：DN32 2.符合设计及规范要求	个	16			
	4.6.4 地上通风防排烟							
2742	030901002030	通风机	1.形式:加压风机JYF-WD-0102 2.型号:GXF-8-C，风量：25410m3/h,全压：780Pa，功率：7.5KW，转速：1450r/min 3.风机减震器制安 4.软管接口制安 5.风机支架制安	台	2			
2743	030901002031	通风机	1.形式:方形壁式轴流风机XBDZ-A-2.5 2.型号:风量：1000m3/h,全压：54Pa，功率：40W，转速：1450r/min 3.风机减震器制安 4.软管接口制安 5.风机支架制安	台	2			
2744	030902001030	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.5 4.接口形式:共板法兰连接	m2	10.58			
2745	030902001031	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.6 4.接口形式:共板法兰连接	m2	17.18			
2746	030902001032	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.75 4.接口形式:共板法兰连接	m2	714.48			
2747	030902001033	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:1.0 4.接口形式:共板法兰连接	m2	370.98			
2748	030903007040	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1．类型:自垂百叶送风口 2．型号、规格:500*400	个	32			
2749	030903007041	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1．类型:多叶加压送风口 2．型号、规格:630*（630+250）	个	44			
2750	030903007042	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1．类型:防雨百叶风口 2．型号、规格:300*500，内附防虫鼠网	个	2			
2751	030903007043	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1．类型:防雨百叶风口 2．型号、规格:400*400，内附防虫鼠网	个	2			
2752	030903007044	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1．类型:防雨百叶风口 2．型号、规格:320*320，内附防虫鼠网	个	4			
2753	030903007045	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1．类型:防雨百叶风口 2．型号、规格:120*120	个	4			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2754	030903007046	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1．类型:室外防雨百叶 2．型号、规格:1400*1000	个	2			
2755	030903001064	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70℃电动防火阀 2.型号或规格:630*500	个	2			
2756	030903001065	碳钢调节阀制作安装	1.类型:电动多叶调节阀 2.型号或规格:250*250	个	2			
2757	030204031090	小电器	1.名称:排气扇 2.型号、规格:PF-90	套	4			
2758	030206006023	低压交流异步电动机	1.类型（大、中、小型）:小型 2.容量（仅适用于小型电机）:7.5KW	台	2			
2759	030206006024	低压交流异步电动机	1.类型（大、中、小型）:小型 2.容量（仅适用于小型电机）:0.04KW	台	2			
2760	030204031091	小电器	1.名称:压差传感器 2.型号、规格：详图	套	42			
2761	CB258	排烟口、防火阀检查接线		处	2			
2762	030904001009	通风工程检测、调试		系统	1			
	4.6.5 地上强电							
2763	030204018128	配电箱	1.类别:户内照明配电箱ALH 2.安装方式：暗装 3.半周长或回路数：400*260*120 4.含端子接线	台	84			
2764	030204018129	配电箱	1.类别:客梯配电箱ATkt-RF 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：7路 4.含端子接线	台	2			
2765	030204018130	配电箱	1.类别:消防电梯配电箱ATxt-RF 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：7路 4.含端子接线	台	2			
2766	030204018131	配电箱	1.类别:加压送风机配电箱ATJY-RF 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：600*1200*200 4.含端子接线	台	2			
2767	030204018132	配电箱	1.类别:公共配电箱ALzl1/2-13 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：5路 4.含端子接线	台	2			
2768	030204018133	配电箱	1.类别:公共配电箱ALHK 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：3路 4.含端子接线	台	1			
2769	030204018134	配电箱	1.类别:商铺户内箱ALSY1 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：400*260*120 4.含端子接线	台	4			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2770	030204018135	配电箱	1.类别:商铺户内箱ALSY2 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：400*260*120 4.含端子接线	台	4			
2771	030204018136	配电箱	1.类别:商铺电表箱AWSY-1F 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：1166*1000*180 4.含端子接线	台	1			
2772	030208004031	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:梯式 3.型号、规格:100*100 4.桥架防火封堵、接地：符合规范要求 5.包含支架制安	m	137.4			
2773	030208004032	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:梯式 3.型号、规格:200*150 4.桥架防火封堵、接地：符合规范要求 5.包含支架制安	m	142.6			
2774	030212001122	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:DN50 3.配置形式及部位:明配	m	29.4			
2775	030212001123	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:DN40 3.配置形式及部位:明配	m	36.2			
2776	030212001124	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:DN40 3.配置形式及部位:暗配	m	122.1			
2777	030212001125	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG50 3.配置形式及部位:暗敷设 4.含墙体剔槽及恢复	m	15.3			
2778	030212001126	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位:暗敷设 4.接线盒安装 5.含墙体剔槽及恢复	m	24.7			
2779	030212001127	电气配管	1.材质:PVC阻燃管 2.规格:Φ20 3.配置形式及部位:暗配 4.接线盒、开关安装	m	20781.4			
2780	030212001128	电气配管	1.材质:PVC阻燃管 2.规格:Φ40 3.配置形式及部位:暗配	m	1000.1			
2781	030212001129	电气配管	1.材质:金属软管 2.规格:DN20	m	13.2			
2782	030208001075	电力电缆	1.型号、规格:BTTZ-4*16mm2 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制安	m	29.4			
2783	030208001076	电力电缆	1.型号、规格:BTTZ-4*16mm2 2.敷设方式:明敷设 3.电缆头制安	m	274.7			
2784	030208001077	电力电缆	1.型号、规格:BTTZ-4*6mm2 2.敷设方式:明敷设 3.电缆头制安	m	274.8			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2785	030208001078	电力电缆	1.型号、规格:BTTZ-4*6mm2 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制安	m	32.8			
2786	030208001079	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-3*25+2*16mm2 2.敷设方式:桥架内敷设 3.电缆头制安	m	285.4			
2787	030208001080	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-3*25+2*16mm2 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制安	m	21.6			
2788	030208001081	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*4mm2 2.敷设方式:桥架内敷设 3.电缆头制安	m	117.38			
2789	030212003203	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:BV-2.5mm2 3.种类：照明线	m	20662.78			
2790	030212003204	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5mm2 3.种类：照明线	m	5326.26			
2791	030212003205	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2 3.种类：照明线	m	145.6			
2792	030212003206	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:WDZ-BYJ-4mm2 3.种类：照明线	m	412.2			
2793	030212003207	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:BV-4mm2 3.种类：照明线	m	36636.9			
2794	030212003208	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:WDZ-BYJ-16mm2 3.种类：动力线	m	3340.4			
2795	030212003209	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 2.型号、规格:WDZ-BYJ-16mm2 3.种类：动力线	m	3957.1			
2796	030212003210	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:WDZN-BYJ-6mm2 3.种类：动力线	m	28.1			
2797	030212003211	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:RVV-2*1.0mm2 3.种类：电源线	m	4.2			
2798	030212003212	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:WDZN-BYJ-16mm2 3.种类：动力线	m	17.6			

6440512E-1A06-4112-A217-14B9D01EA889

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2799	030212003213	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:WDZN-BYJ-25mm2 3.种类：动力线	m	70.4			
2800	030204031092	小电器	1.名称:水暖井单联开关 2.型号、规格：250V，10A	套	46			
2801	030204031093	小电器	1.名称:单联开关 2.型号、规格：250V，10A	套	158			
2802	030204031094	小电器	1.名称:双联开关 2.型号、规格：250V，10A	套	276			
2803	030204031095	小电器	1.名称:单联双控开关 2.型号、规格：250V，10A	套	680			
2804	030204031096	小电器	1.名称:安全型卧室床头侧普通电源插座 2.型号、规格：250V，10A	套	420			
2805	030204031097	小电器	1.名称:安全型单相二、三极插座 2.型号、规格：250V，10A	套	452			
2806	030204031098	小电器	1.名称:安全型客厅电视电源插座 2.型号、规格：250V，10A	套	168			
2807	030204031099	小电器	1.名称:安全型主卧电视电源插座 2.型号、规格：250V，10A	套	168			
2808	030204031100	小电器	1.名称:排气扇插座（五孔） 2.型号、规格：250V，10A	套	168			
2809	030204031101	小电器	1.名称:对讲电源 2.型号、规格：250V，16A	套	6			
2810	030204031102	小电器	1.名称:安全型热水器插座 2.型号、规格：250V，16A	套	168			
2811	030204031103	小电器	1.名称:安全型防溅型太阳能热水器插座 2.型号、规格：250V，16A	套	84			
2812	030204031104	小电器	1.名称:安全型防溅型洗衣机插座 2.型号、规格：250V，10A	套	84			
2813	030204031105	小电器	1.名称:安全型防溅型风筒插座 2.型号、规格：250V，10A	套	168			
2814	030204031106	小电器	1.名称:安全型防溅型智能马桶插座 2.型号、规格：250V，10A	套	168			
2815	030204031107	小电器	1.名称:安全型低位冰箱插座 2.型号、规格：250V，10A	套	84			
2816	030204031108	小电器	1.名称:抽油烟机插座 2.型号、规格：250V，10A	套	84			
2817	030204031109	小电器	1.名称:安全型防溅型厨宝插座 2.型号、规格：250V，10A	套	84			
2818	030204031110	小电器	1.名称:安全型厨房电炊具插座 2.型号、规格：250V，10A	套	168			
2819	030204031111	小电器	1.名称:安全型低位空调插座 2.型号、规格：250V，16A	套	92			
2820	030204031112	小电器	1.名称:高位空调插座 2.型号、规格：250V，16A	套	252			

64412512E-1A0C-4B02-A217-14B9D01E4889

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2821	030213001035	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:墙上座灯 2.型号规格：LED灯，8W，250V 3.安装形式：壁装，门框正上方0.1m	套	92			
2822	030213001036	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:座灯头配灯泡 3.安装形式：吸顶	套	830			
2823	030213001037	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:航空障碍灯 2.含前端控制器	套	2			
2824	030213004015	荧光灯	1.形式：成套 2.型号、规格:T5单管应急荧光灯，自带蓄电池，1*18W 3.安装形式:吸顶	套	2			
2825	030213004016	荧光灯	1.形式：成套 2.型号、规格:T5单管荧光灯，1*18W 3.安装形式:吸顶	套	4			
2826	030213001038	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:自带开关红外感应一体LED灯 2.型号规格：自带开关红外感应 3.安装形式：吸顶	套	236			
2827	030213001039	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:自带开关红外感应一体LED灯 2.型号规格：自带开关红外感应 3.安装形式：壁挂	套	8			
2828	030209002004	避雷装置	1.接闪器:沿女儿墙、屋脊等受雷击部位采用φ10热镀锌圆钢做避雷带 2.引下线:利用柱内对角两根大于φ16的主筋焊通做引下线，上端与屋面避雷带可靠焊接，下端与基础梁主筋焊接 3.接地母线材质、规格、敷设方式：热镀锌扁钢，电井明敷 4.均压环材质、规格、敷设方式：利用圈梁内两条主筋焊接成闭合圈 5.局部等电位箱安装 6.钢窗接地 7.具体做法详见设计施工图，满足图纸设计及规范验收要求	项	1			
2829	030211008004	接地装置	1.类别：独立接地装置	系统	1			
	4.6.6 地上应急照明							
2830	030204018137	配电箱	1.类别:应急照明配电箱ATALE1-14 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：2路 4.含端子接线	台	1			
2831	030204018138	配电箱	1.类别:应急照明配电箱ATALE2-14 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：2路 4.含端子接线	台	1			
2832	030204018139	配电箱	1.类别:应急照明配电箱ALE1/2-14 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：500*600*200 4.含端子接线	台	2			

64403128-1A06-4B9D-A217-14B9D01E4889

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2833	030212001130	电气配管	1.材质 :薄壁钢管 2.规格 :JDG25 3.配置形式及部位:暗敷设 4.接线盒安装 5.含墙体剔槽及恢复	m	185.1			
2834	030212001131	电气配管	1.材质 :薄壁钢管 2.规格 :JDG20 3.配置形式及部位:暗敷设 4.接线盒安装 5.含墙体剔槽及恢复	m	1033			
2835	030212003214	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2 3.种类：照明线	m	515.7			
2836	030212003215	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:NH-RVS-2*2.5mm2 3.种类：照明线	m	1074.5			
2837	030213003037	装饰灯	1.名称:安全出口标志灯 2.型号、规格:LED型，1W，A类灯具 3.安装形式及高度:门上0.2m	套	105			
2838	030213003038	装饰灯	1.名称:疏散指示标志灯 2.型号、规格:LED型，1W，A类灯具 3.安装形式及高度:距地0.5m	套	92			
2839	030213003039	装饰灯	1.名称:A型楼层标志灯 2.型号、规格:LED型，1W，A类灯具 3.安装形式及高度:底边距地2.2m壁挂	套	94			
2840	030213003040	装饰灯	1.名称:消防应急照明灯 2.型号、规格:6W，A类灯具 3.安装形式及高度:距地2.5m	套	162			
	4.6.7 地上弱电							
2841	031103002016	硬质PVC管	1.规格:PVC20 2.配管形式及部位:暗配	m	5449.3			
2842	031103002017	硬质PVC管	1.规格:PVC25 2.配管形式及部位:暗配	m	3725			
2843	031103010016	垂直桥架	1.材质：钢制 2.类型：梯式 3.型号、规格：200*100 4.桥架防火封堵、接地：符合规范要求 5.包含支架制安	m	137.4			
2844	031103015027	接线箱	1.名称：智能家居信息箱 2.型号、规格：450*350*115	个	88			
2845	031103015028	接线箱	1.名称：电视集线箱 2.规格：600*800*180	个	8			
2846	031103015029	接线箱	1.名称：楼层接线箱RDX 2.规格：550*600*150	个	8			
2847	031103007007	信息插座底盒（接线盒）	1.弱电接线盒 2.安装方式：暗装	个	1190			
2848	031103023005	单口非屏蔽八位模块式信息插座	1.名称：网络插座 2.安装形式:暗装	个	360			
2849	031103038008	电话出线口	1.名称:电话插座 2.安装形式：暗装	个	252			

64406D2E-1A0E-45D2-A217-14B9D01EA889

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2850	031205010005	分配网络设备	1.名称：电视插座 2.安装形式：暗装	个	272			
2851	031103022009	光纤束	1.型号、规格:皮线光纤 2.敷设方式:穿管敷设	m	932.4			
2852	031103022010	光纤束	1.型号、规格:皮线光纤 2.敷设方式:桥架敷设	m	362.5			
2853	031205012009	射频电缆	1.型号、规格：SYWV-75-5 2.敷设方式:穿管敷设	m	3102.2			
2854	031205012010	射频电缆	1.型号、规格：SYWV-75-5 2.敷设方式:桥架敷设	m	420.8			
2855	031103017005	4对对绞电缆	1.规格:超五类网线 2.敷设环境:穿管敷设	m	2254.96			
2856	031103017006	4对对绞电缆	1.规格:超五类网线 2.敷设环境:桥架敷设	m	44.08			
2857	031103036001	电话线缆、广播线	1.名称：电话线 2.型号、规格：RVB-2*0.5 3.敷设方式:穿管敷设	m	1822.8			
2858	031103036002	电话线缆、广播线	1.名称：电话线 2.型号、规格：RVB-4*0.75 3.敷设方式:穿管敷设	m	184.38			
2859	030212003216	电气配线	1.种类:电源线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:RVV-2*1.0mm2	m	183.88			
2860	030204031113	小电器	1.名称:求助按钮	个	88			
	4.6.8 地上自动报警							
2861	030204018140	消防箱	1.名称:模块箱	台	7			
2862	031103010017	垂直桥架	1.材质：钢制 2.类型：梯式 3.型号、规格：100*100（中间夹双隔板） 4.桥架防火封堵、接地：符合规范要求 5.包含支架制安	m	137.8			
2863	030212001132	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位:暗敷设 4.接线盒安装 5.含墙体剔槽及恢复	m	3797.27			
2864	030212001133	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位:暗敷设 4.接线盒安装 5.含墙体剔槽及恢复	m	34.4			
2865	030212001134	电气配管	1.材质:金属软管 2.规格:DN20	m	12.8			
2866	030212003217	电气配线	1.种类:电源线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-1.5mm2	m	581.2			
2867	030212003218	电气配线	1.种类:电源线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-1.5mm2	m	530			

64403125-1A0C-3512-A217-14B9D01E4889

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2868	030212003219	电气配线	1.种类:消防广播线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.5mm2	m	298.4			
2869	030212003220	电气配线	1.种类:电源线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2mm2	m	1096.1			
2870	030212003221	电气配线	1.种类:电源线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2	m	215.8			
2871	030212003222	电气配线	1.种类:消防电话线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.0mm2	m	30.18			
2872	030212003223	电气配线	1.种类:消防电话线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.0mm2	m	150.52			
2873	030212003224	电气配线	1.种类:报警二总线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.5mm2	m	2896.56			
2874	030212003225	电气配线	1.种类:报警二总线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.5mm2	m	790.7			
2875	030212003226	电气配线	1.种类:报警二总线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*2.5mm2	m	137.4			
2876	030212003227	电气配线	1.种类:消防电源监控线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.5mm2	m	286.6			
2877	030212003228	电气配线	1.种类:消防电源监控线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.5mm2	m	265			
2878	030208002023	控制电缆	1.型号、规格 :WDZN-KYJY-7*1.5mm2 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制安	m	240.2			
2879	030208002024	控制电缆	1.型号、规格 :WDZN-KYJY-7*1.5mm2 2.敷设方式:桥架敷设 3.电缆头制安	m	218.6			
2880	030705001012	点型探测器	1.型号:感烟探测器 2.含底盒	只	252			
2881	030705001013	点型探测器	1.型号:家庭感烟探测器 2.含底盒	只	336			
2882	030705003017	按钮	1.型号、规格:消火栓报警按钮	只	106			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2883	030705003018	按钮	1.型号、规格:带电话插孔手动报警按钮	只	52			
2884	030705004056	模块（接口）	1.名称：输入输出模块	只	44			
2885	030705004057	模块（接口）	1.名称：广播模块	只	6			
2886	030705004058	模块（接口）	1.名称：电话模块	只	6			
2887	030705004059	模块（接口）	1.名称：多线模块	只	2			
2888	030705004060	模块（接口）	1.名称:短路隔离器	只	46			
2889	030705009009	报警装置	1.形式:火灾声光报警器	台	52			
2890	031206001009	扩声系统设备	1.名称：消防广播 2.安装方式：壁挂	台	44			
2891	030705004061	模块（接口）	1.名称:火灾报警电话	只	6			
2892	030705008004	重复显示器	1.型号、规格:火灾显示屏	台	2			
2893	030706001004	自动报警系统装置调试	1.点数:2000点以内	系统	1			
	4.6.9 地上防火门监控系统							
2894	030212001135	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位:暗敷设 4.含墙体剔槽及恢复	m	255.73			
2895	030212003229	电气配线	1.种类（导线、母线）:通信线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管（桥架）敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.5mm2	m	278.96			
2896	030212003230	电气配线	1.种类:电源线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管（桥架）敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2	m	545.1			
2897	030705004062	模块（接口）	1.名称:防火门监控模块（单门磁）	只	88			
2898	CB259	防火门门磁开关（单门磁）		套	88			
	5 8#楼							
	5.1 土建±0.00以下							
2899	010401003005	满堂基础	1.基础形式、材料种类：无梁式混凝土 2.混凝土强度等级：C30商砼（抗渗P6）	m3	657.63			
2900	010401006015	垫层	1.混凝土强度等级：C15商砼，随打随抹 2.部位：满堂基础	m3	49.71			
2901	010404001043	直形墙	1.混凝土强度等级：C30商砼 2.墙体类型、材料种类：直形墙 3.部位：车库顶板上直接与土接触部分	m3	43.77			
2902	010404001044	直形墙	1.混凝土强度等级：C40商砼 2.墙体类型、材料种类：直形墙	m3	131.85			

6440312E-1A9C-4B92-A217-14B9D01EA889

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2903	010404001045	直形墙	1.混凝土强度等级：C40商砼 2.墙体类型、材料种类：电梯井壁	m3	52.9			
2904	010403002023	矩形梁	1.混凝土强度等级：C40商砼（抗渗P6） 2.断面：综合 3.部位：直接与土接触的	m3	0.26			
2905	010403002024	矩形梁	1.混凝土强度等级：C40商砼 2.断面：综合	m3	2.74			
2906	010403002025	矩形梁	1.混凝土强度等级：C30商砼 2.断面：综合	m3	36.71			
2907	010405003010	平板（包含有梁板）	1.混凝土强度等级：C30商砼 2.板厚：综合	m3	82.38			
2908	010402001013	矩形柱	1.混凝土强度等级：C40 2.柱种类、断面：矩形柱	m3	5.75			
2909	010406001019	直形楼梯	1.混凝土强度等级：C30商砼 2.梯板厚度：100mm 3.梯板结构型式:无斜梁	m2	20.09			
2910	010406001020	直形楼梯	1.混凝土强度等级：C30商砼 2.梯板厚度：每增减10mm 3.梯板结构型式:无斜梁	m2	86.64			
2911	010402001014	构造柱	1.混凝土强度等级：C25商砼 2.断面：综合	m3	4.36			
2912	010403005010	过梁	1.混凝土强度等级：C25商砼 2.断面：综合	m3	3.82			
2913	010403004024	砼门槛（反坎）	1.混凝土强度等级：C20商砼 2.断面：综合	m3	0.14			
2914	010403004025	砼门槛（反坎）	1.混凝土强度等级：C25商砼 2.断面：综合	m3	0.17			
2915	010304001036	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型：MU3.5蒸压加气混凝土砌块，容重≤7.5KN/m3 2.墙体厚度：100mm 3.砂浆强度等级：Ma5.0专用砌筑砂浆，综合考虑砌筑时掺砌小砖	m3	96.56			
2916	010304001037	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型：MU3.5蒸压加气混凝土砌块，容重≤7.5KN/m3 2.墙体厚度：150mm 3.砂浆强度等级：Ma5.0专用砌筑砂浆，综合考虑砌筑时掺砌小砖	m3	2.23			
2917	010304001038	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型：MU3.5蒸压加气混凝土砌块，容重≤7.5KN/m3 2.墙体厚度：200mm 3.砂浆强度等级：Ma5.0专用砌筑砂浆，综合考虑砌筑时掺砌小砖	m3	74.54			
2918	010416001132	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：砌体加固筋,三级钢筋,Φ6	t	1.389			
2919	010416001133	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ6	t	0.5			

6440312E-1A0E-4D02-A217-14B9D01EA889

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2920	010416001134	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ8	t	2.805			
2921	010416001135	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ10	t	8.391			
2922	010416001136	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ12	t	12.935			
2923	010416001137	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ14	t	9.42			
2924	010416001138	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ16	t	10.161			
2925	010416001139	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ18	t	3.175			
2926	010416001140	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ20	t	23.522			
2927	010416001141	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ22	t	21.682			
2928	010416001142	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ25	t	0.213			
2929	010416001143	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ28	t	0.017			
2930	010416001144	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ32	t	0.045			
2931	010416001145	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：箍筋,三级Φ6	t	0.463			
2932	010416001146	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：箍筋,三级Φ8	t	5.447			
2933	010416001147	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：箍筋,三级Φ10	t	10.724			
2934	010416001148	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：箍筋,三级Φ12	t	4.412			
2935	AB320	植筋	1.直径：Φ6.5,包括人工、机械、结构胶等费用	根	3484			
2936	AB321	植筋	1.直径：Φ8,包括人工、机械、结构胶等费用	根	256			
2937	AB322	植筋	1.直径：Φ10,包括人工、机械、结构胶等费用	根	24			
2938	AB323	植筋	1.直径：Φ12,包括人工、机械、结构胶等费用	根	240			
2939	AB324	电渣压力焊	1、直径:16	个	1070			
2940	AB325	电渣压力焊	1、直径:18	个	60			
2941	AB326	电渣压力焊	1、直径:20	个	174			
2942	AB327	电渣压力焊	1、直径:22	个	80			
2943	AB328	直螺纹套筒连接	1.直螺纹套筒连接直径20以内（含直径20）	个	23			
2944	AB329	直螺纹套筒连接	1.直螺纹套筒连接直径25以内（直径22、25）	个	353			
2945	010416003010	钢筋网片	1.内墙钢丝网，网宽300，0.9mm@15*15mm厚热镀锌电焊网 2.部位：不同材料的交接处，楼梯间和人流通道处满挂钢丝网	m2	1180.98			
2946	010414002010	其他构件	1.构件名称、规格:门窗洞口预制块 2.混凝土强度等级:C25商砼 3.包含制作、运输、安装等	m3	1.01			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2947	010407002009	散水、坡道	1.名称:无障碍坡道 2.做法：1）素土夯实，压实系数不小于0.94 2)150厚碎石垫层 3）60厚C15混凝土 4）20厚1：3干硬性水泥砂浆 5）25厚毛面花岗岩板 3.坡道侧墙面做法综合考虑，具体做法详见图纸，工程量按坡道水平投影面积计算	m2	15.6			
2948	010407002010	散水、坡道	1.名称:散水 2.做法：1）素土夯实，向外坡5% 2）150厚小毛石灌1：3水泥砂浆 3）40厚C20细石混凝土，上撒1：1水泥砂子压实赶光	m2	48.8			
2949	010412008008	沟盖板、井盖板、井圈	1.构件名称:集水坑盖板 2.单件体积:综合考虑 3.混凝土、砂浆强度等级:C25 4.包含制作、运输、安装等所有费用综合考虑在内	m3	0.73			
2950	010803003032	保温隔热墙	1.位置:地下室外墙 2.做法：1）粘贴50mm厚挤塑板保护层	m2	200.2			
2951	AB330	成品篦子（集水坑）1.材质、尺寸规格及具体做法详见图纸		m2	2.02			
2952	010606008005	爬梯	1.铁爬梯，参图集L13J10，A/43 2.工程量按集水坑、电梯基坑个数计算	套	8			
2953	010703002010	涂膜防水	1.涂膜品种:喷涂速凝橡胶沥青防水涂料 2.防水部位:筏板底板、电梯基坑、集水坑、地下砼挡土墙外侧 3.做法:2.4厚喷涂速凝橡胶沥青防水涂料	m2	513.34			
2954	010703001012	卷材防水	1.卷材品种:SBC防水卷材 2.防水部位:风井、窗井顶板 3.做法:0.7厚SBC防水卷材一遍 4.按照图纸及设计规范要求，搭接及附加层等综合考虑	m2	2.1			
2955	010803003033	保温隔热墙	1.做法：30厚无机保温砂浆，压入耐碱玻纤网格布160g/m2 2.部位：窗井、风井顶板	m2	2.1			
2956	010407001019	其他构件	1.位置：室外台阶 2.构件名称:混凝土台阶 3.混凝土强度等级:C15 4.台阶侧墙面做法综合考虑，具体做法详见图纸，工程量按台阶踏步体积计算	m3	6.86			

6440312E-1A0C-4A2F-A217-14B9D01EA889

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2957	010401006016	垫层	1.做法：60厚C15混凝土（商砼） 2.部位：台阶平台部位 3.侧墙面做法综合考虑，具体做法详见图纸，工程量按平台水平投影体积计算	m3	3.29			
2958	010401006017	垫层	1.做法：150厚碎石垫层 2.部位：台阶平台部位 3.侧墙面做法综合考虑，具体做法详见图纸，工程量按平台水平投影体积计算	m3	8.22			
2959	AB331	细石混凝土保护层	1.面层厚度:50mm 2.混凝土强度等级:C20细石混凝土 3.部位:电梯基坑、集水坑、防水底板下	m2	313.14			
2960	AB332	水泥砂浆找平层	1.厚度、配合比:15厚1:2聚合物水泥砂浆 2.部位:电梯基坑、集水坑	m2	7.28			
2961	010703001013	卷材防水	1.卷材品种:SBC防水卷材 2.防水部位:热力小室 3.做法:0.7mmSBC防水卷材两遍用聚合物水泥防水胶浆粘接，双层施工完后刮涂1.5毫米厚的聚合物水泥砂浆做隔离保护层 4.按照图纸及设计规范要求，搭接及附加层等综合考虑	m2	13.1			
	5.2 装饰±0.00以下							
2962	020201001050	墙面一般抹灰	1.材料种类、配合比、厚度：水泥砂浆1:3 厚20mm 2.部位：挤塑板保护层内侧	m2	200.2			
2963	020101001018	水泥砂浆楼地面	1.厚度、配合比:素水泥浆一道，20厚1:2水泥砂浆抹平压光 2.部位:地下储藏室、电井、风机房、楼梯间等楼地面	m2	450.34			
2964	020101001019	水泥砂浆楼地面	1.厚度、配合比:20厚（最薄处）1:2.5水泥砂浆找坡向地漏，向门口5%找坡齐平 2.部位:水暖井	m2	4			
2965	020101001020	水泥砂浆楼地面找平层	1.厚度、配合比:20厚1:3水泥砂浆找平层 2.部位:热力小室	m2	8.12			
2966	020101003005	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:C20细石混凝土随打随抹平（兼找坡，最薄处30厚，坡度0.5%） 2.部位：热力小室	m2	8.12			
2967	020105002015	石材踢脚线	1.材料种类:大理石 2.结合层:水泥砂浆粘贴，具体做法详见图纸 3.形式:直形 4.部位：门厅、电梯前厅	m2	7.32			
2968	020102001018	石材楼地面	1.面层形式、材料种类、规格：20厚大理石板，稀水泥浆或彩色水泥浆擦缝 2.结合层材料种类:素水泥浆一道，20厚1:3干硬性水泥砂浆 3.部位：门厅、电梯前厅地面	m2	60.42			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2969	020106003009	水泥砂浆楼梯面	1.砂浆配合比：素水泥浆一道，20mm厚水泥砂浆抹面压光	m2	20.09			
2970	BB168	油漆踢脚	1.做法：2~3厚柔性耐水腻子分遍批刮，抹平，刷油漆一道，具体做法详见图纸	m2	6.8			
2971	020105001009	水泥砂浆踢脚线	1.部位:楼梯间 2.厚度、砂浆配合比:甩浆一遍，15mm厚1：3水泥砂浆抹平压实抹光	m2	6.8			
2972	020507001049	刷喷涂料	1.涂料种类:真石漆，颜色按设计图纸要求 2.涂刷遍数:满足成活要求 3.基层刷喷要求:刮柔性腻子成活，喷刷封闭底漆成活，分隔缝符合设计图纸要求 4.面层刷喷要求:外墙真石漆，刷罩光漆，分隔缝符合设计图纸要求 5.部位:真石漆外墙	m2	33.36			
2973	020201001051	墙面一般抹灰	1.面层材料种类:15mm厚1：3水泥砂浆 2.要求:满足施工质量,达到验收要求 3.工作内容:甩浆一遍，15mm厚1：3水泥砂浆抹平压实抹光 4.部位:储藏室、走廊、风机房、大厅、前室等砌块墙面	m2	2626.43			
2974	020201001052	墙面一般抹灰	1.面层材料种类:15mm厚1：3水泥砂浆 2.要求:满足施工质量,达到验收要求 3.工作内容:甩浆一遍，15mm厚1：3水泥砂浆抹平压实抹光 4.部位:储藏室、走廊、风机房、大厅、前室等混凝土墙面	m2	1224.8			
2975	020201001053	墙面一般抹灰	1.面层材料种类:15mm厚1：3水泥砂浆 2.要求:满足施工质量,达到验收要求 3.工作内容:15mm厚1：3水泥砂浆抹平压实抹光 4.部位:电井、水暖井等砌块墙面	m2	53.35			
2976	020201001054	墙面一般抹灰	1.面层材料种类:15mm厚1：3水泥砂浆 2.要求:满足施工质量,达到验收要求 3.工作内容:15mm厚1：3水泥砂浆抹平压实抹光 4.部位:电井、水暖井等混凝土墙面	m2	70.63			
2977	BB169	墙面纤维网格布	1.做法:压入160g/m2耐碱玻纤网格布一道 2.部位：内墙抹灰层满铺	m2	3975.21			
2978	020507001050	刷喷涂料	1.喷刷部位:储藏室、风机房、走廊等墙面 2.涂料种类：刮耐水性腻子压光，达到成活要求且具体做法满足设计及建设方要求	m2	2727.97			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2979	020507001051	刷喷涂料	1.喷刷部位:门厅、候梯厅、地上交通核走道墙面 2.涂料种类：刮腻子、刷乳胶漆，达到成活要求且具体做法满足设计及建设方要求	m2	231.1			
2980	020507001052	刷喷涂料	1.喷刷部位:楼梯间墙面 2.涂料种类：刮耐水腻子、刷防水涂料，达到成活要求且具体做法满足设计及建设方要求	m2	359.96			
2981	020507001053	刷喷涂料	1.喷刷部位:储藏室顶棚、地下设备用房顶棚等 2.涂料种类：刮耐水性腻子压光，达到成活要求且具体做法满足设计及建设方要求	m2	470.36			
2982	020507001054	刷喷涂料	1.喷刷部位:门厅、电梯前厅顶棚 2.涂料种类：刮腻子刷白色乳胶漆，达到成活要求且具体做法满足设计及建设方要求	m2	60.62			
2983	020507001055	刷喷涂料	1.喷刷部位:楼梯顶棚 2.涂料种类：刮耐水腻子刷防水涂料，达到成活要求且具体做法满足设计及建设方要求	m2	41.37			
2984	020402007010	防火门	1.门的形式:甲级防火门 2.材料种类:钢质 3.配件及辅材:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件综合考虑 4.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	32.4			
2985	020402006018	防火门	1.门的类型：乙级防火门 2.材料种类:钢质 3.配件及辅材:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件综合考虑 4.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	41.4			
2986	020402006019	防盗门	1.门的类型：钢制防盗门，门下设通风百叶 2.材料规格：900*2100 3.配件及辅材:门把手、合页、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片等综合考虑 4.工程量:按实际完成外框面积计算	樘	84			
2987	020108001006	石材台阶面	1.位置:室外台阶 2.做法:20厚1：3干硬性水泥砂浆，25厚齿槽花岗岩铺面，踏步立板25厚花岗岩，板背面刮水泥浆粘贴，稀泥浆擦缝，台阶面向外坡1% 3.台阶侧墙面做法综合考虑，具体做法详见图纸，工程量按台阶水平投影面积计算	m2	22.86			

6440312E-1A0C-4E12-A217-14B9D01EA889

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2988	020102001019	石材楼地面	1.位置:室外台阶平台 2.做法:20厚1：3干硬性水泥砂浆，25厚齿槽花岗岩铺面，踏步立板25厚花岗岩，板背面刮水泥浆粘贴，稀泥浆擦缝，台阶面向外坡1% 3.台阶平台侧墙面做法综合考虑，具体做法详见图纸，工程量按台阶平台水平投影面积计算	m2	54.8			
2989	020101001021	水泥砂浆楼地面	1.厚度、配合比:最薄处20厚1:3水泥砂浆找坡层抹平 2.部位:门廊	m2	12.27			
2990	020101003006	细石混凝土保护层	1.面层厚度:40mm 2.混凝土强度等级:C20细石混凝土保护层兼找坡抹平压光 3.部位:窗井、风井顶板	m2	2.1			
2991	BB170	石材门窗套	1.位置：电梯门 2.面层材料种类、规格、铺贴形式:砂浆粘贴人造石 3.综合考虑所有辅件及辅材 4.颜色由甲方确定	m	43.2			
	5.3 土建±0.00以上							
2992	AB359	竣工清理	1.建筑物垃圾清理、场内运输和集中堆放	m3	34745.58			
2993	010404001046	直形墙	1.混凝土强度等级：C40商砼 2.墙体类型、材料种类：直形墙	m3	59.7			
2994	010404001047	直形墙	1.混凝土强度等级：C35商砼 2.墙体类型、材料种类：直形墙	m3	98.41			
2995	010404001048	直形墙	1.混凝土强度等级：C30商砼 2.墙体类型、材料种类：直形墙	m3	1049.51			
2996	010404001049	直形墙	1.混凝土强度等级：C30商砼 2.墙体类型、材料种类：女儿墙	m3	35.22			
2997	010404001050	直形墙	1.混凝土强度等级：C40商砼 2.墙体类型、材料种类：电梯井壁	m3	27.52			
2998	010404001051	直形墙	1.混凝土强度等级：C35商砼 2.墙体类型、材料种类：电梯井壁	m3	47.19			
2999	010404001052	直形墙	1.混凝土强度等级：C30商砼 2.墙体类型、材料种类：电梯井壁	m3	423.74			
3000	010403002026	矩形梁	1.混凝土强度等级：C40商砼 2.断面：综合	m3	1.41			
3001	010403002027	矩形梁	1.混凝土强度等级：C35商砼 2.断面：综合	m3	3.93			
3002	010403002028	矩形梁	1.混凝土强度等级：C30商砼 2.断面：综合	m3	259.01			

6440512E-1A0C-4B9C-A217-14B9D01EA889

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3003	010402001015	矩形柱	1.混凝土强度等级：C40 2.柱种类、断面：矩形柱	m3	3.12			
3004	010402001016	矩形柱	1.混凝土强度等级：C35 2.柱种类、断面：矩形柱	m3	5.07			
3005	010402001017	矩形柱	1.混凝土强度等级：C30 2.柱种类、断面：矩形柱	m3	1.1			
3006	010405003011	平板（包含有梁板）	1.混凝土强度等级：C30商砼 2.板厚：综合	m3	820.78			
3007	010406001021	直形楼梯	1.混凝土强度等级：C30商砼 2.梯板厚度：100mm 3.梯板结构型式:无斜梁	m2	510.4			
3008	010406001022	直形楼梯	1.混凝土强度等级：C30商砼 2.梯板厚度：每增10mm 3.梯板结构型式:无斜梁	m2	3775.95			
3009	010412001005	平板	1.构件名称:桁架式钢筋混凝土叠合板 2.混凝土强度等级:C30 3.厚度：60mm，详见15G366-1图集 4.工作内容：包括桁架式钢筋制作安装，叠合板预制、运输、安装、脚手架支撑、与现浇砼结合部位等的模板支设、预埋接线盒等工作内容，及与后浇混凝土叠合层之间的结合面应做成凹凸深度不小于4mm的人工粗糙面 5.要求：制作、堆放、运输及安装应符合《混凝土结构工程施工规范》GB50666-2011《装配式混凝土结构技术规程》JGJ1-2014 6.工程量：按照预制板的实际尺寸计算	m2	3288			
3010	010402001018	构造柱	1.混凝土强度等级：C25商砼 2.断面：综合	m3	197.45			
3011	010403005011	过梁	1.混凝土强度等级：C25商砼 2.断面：综合	m3	22.16			
3012	010403004026	圈梁	1.混凝土强度等级：C25商砼 2.断面：综合	m3	48.83			
3013	010403004027	混凝土止水带（门槛、反坎）	1.混凝土强度等级：C20商砼 2.断面：综合	m3	7.83			
3014	010403004028	混凝土止水带（门槛、反坎）	1.混凝土强度等级：C25商砼 2.断面：综合	m3	2.3			
3015	010405007005	天沟、挑檐板	1.混凝土强度等级：C30商砼 2.板厚：综合	m3	34.8			
3016	010407001020	其他构件	1.构件名称:雨篷 2.混凝土强度等级:C30	m3	6.98			
3017	010414002011	其他构件	1.构件名称、规格:门窗洞口预制块 2.混凝土强度等级:C25商砼 3.包含制作、运输、安装等所有费用综合考虑在内	m3	12.65			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3018	010412008009	沟盖板、井盖板、井圈	1.构件名称:预制混凝土盖板 2.单件体积:综合考虑 3.混凝土、砂浆强度等级:C30 4.包含制作、运输、安装等所有费用综合考虑在内	m3	0.52			
3019	010304001039	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型：B05级加气砼自保温砌块 2.墙体厚度：300mm 3.砂浆强度等级：Ma7.5专用砌筑砂浆，综合考虑砌筑时掺砌小砖	m3	481.49			
3020	010304001040	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型：MU3.5蒸压加气混凝土砌块，容重≤7.5KN/m3 2.墙体厚度：200mm 3.砂浆强度等级：Ma5.0专用砌筑砂浆，综合考虑砌筑时掺砌小砖	m3	515.29			
3021	010304001041	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型：MU3.5蒸压加气混凝土砌块，容重≤7.5KN/m3 2.墙体厚度：150mm 3.砂浆强度等级：Ma5.0专用砌筑砂浆，综合考虑砌筑时掺砌小砖	m3	21.02			
3022	010304001042	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型：MU3.5蒸压加气混凝土砌块，容重≤7.5KN/m3 2.墙体厚度：100mm 3.砂浆强度等级：Ma5.0专用砌筑砂浆，综合考虑砌筑时掺砌小砖	m3	265.41			
3023	010416001149	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ6	t	0.752			
3024	010416001150	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ8	t	106.405			
3025	010416001151	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ10	t	5.346			
3026	010416001152	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ12	t	64.238			
3027	010416001153	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ14	t	31.105			
3028	010416001154	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ16	t	32.786			
3029	010416001155	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ18	t	24.477			
3030	010416001156	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ20	t	29.523			
3031	010416001157	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ22	t	7.22			
3032	010416001158	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ25	t	0.83			
3033	010416001159	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ28	t	0.14			
3034	010416001160	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：砌体加固筋,Φ6.5	t	7.885			
3035	010416001161	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：箍筋,三级Φ6	t	9.542			
3036	010416001162	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：箍筋,三级Φ8	t	92.875			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3037	010416001163	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：箍筋,三级Φ10	t	10.729			
3038	010416001164	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：箍筋,三级Φ12	t	1.62			
3039	AB360	植筋	1.直径：Φ6.5,包括人工、机械、结构胶等费用	根	37792			
3040	AB361	植筋	1.直径：Φ8,包括人工、机械、结构胶等费用	根	6460			
3041	AB362	植筋	1.直径：Φ10,包括人工、机械、结构胶等费用	根	208			
3042	AB363	植筋	1.直径：Φ12,包括人工、机械、结构胶等费用	根	9784			
3043	AB364	植筋	1.直径：Φ14,包括人工、机械、结构胶等费用	根	16			
3044	AB365	电渣压力焊	1、直径:16	个	2496			
3045	AB366	电渣压力焊	1、直径:18	个	24			
3046	AB367	电渣压力焊	1、直径:20	个	1448			
3047	AB368	电渣压力焊	1、直径:22	个	32			
3048	AB369	直螺纹套筒连接	1.直螺纹套筒连接直径20以内（含直径20）	个	197			
3049	AB370	直螺纹套筒连接	1.直螺纹套筒连接直径25以内（直径22、25）	个	32			
3050	010417002005	预埋铁件	1.铁件规格：具体见图集L13j8第94页 2.部位：屋面钢爬梯 3.工作内容：含制作、运输、安装、除锈、刷防锈漆等	t	0.8			
3051	010702004006	屋面排水管（包含落水管、落水口、水斗）	1.排水管品种、规格:方形铝合金落水管，宽100mm，厚80mm，弧形落水斗 2.做法：具体详见图纸，满足设计及建设方要求 3.工程量包含室外埋地部分	m	397.3			
3052	AB371	泄水管	1.规格、品种：直径ϕ75UPVC 2.部位：屋面、雨棚	个	6			
3053	AB372	泄水管	1.规格、品种：直径ϕ200UPVC 2.部位：屋面、雨棚	个	2			
3054	010416003011	钢筋网片	1.墙面钢丝网，0.9mm@15*15mm厚热镀锌电焊网 2.部位：不同材料的交接处，楼梯间和人流通道处满挂钢丝网、填充墙与梁、柱、剪力墙处外墙面	m2	10635.4			
3055	010303002017	屋面烟道	1.卫生间排气道出屋面 2.做法参L11J105第11页，详见图纸	个	4			
3056	010303002018	屋面烟道	1.厨房排气道出屋面 2.做法参L11J105第10页，详见图纸	个	4			
3057	010303002019	厨房排烟道	1.规格做法：截面外形尺寸450*350，具体做法满足设计及建设方要求 2.部位：厨房	m	243.6			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3058	010303002020	卫生间排气烟道	1.规格做法：截面外形尺寸350*250，具体做法满足设计及建设方要求 2.部位：卫生间	m	255.3			
3059	AB373	屋面出入口	1.规格做法：详见图纸 2.部位：屋面楼梯间门出口处	套	4			
3060	010702001010	屋面卷材防水	1.卷材品种:4.0厚SBS改性沥青防水卷材（带铝膜） 2.防水部位：不带机房的非上人屋面、雨蓬 3.按照图纸及设计规范要求，搭接及附加层等综合考虑	m2	76.87			
3061	AB374	珍珠岩找坡层	1.做法：最薄处30厚1：6水泥憎水型膨胀珍珠岩 2.部位：上人屋面、非上人屋面	m3	44.7			
3062	010702002006	屋面涂膜防水	1.涂膜品种:喷涂速凝橡胶沥青防水涂料 2.防水部位：上人屋面、非上人屋面、雨蓬 3.防水做法:2厚喷涂速凝橡胶沥青防水涂料 4.按照图纸及设计规范要求，附加层等综合考虑	m2	453.63			
3063	AB375	水泥砂浆找平层	1.做法：20厚1：2.5水泥砂浆找平层 2.部位：上人屋面、封闭式阳台、不上人平屋面、雨蓬	m2	663.63			
3064	010803001011	保温隔热屋面	1.保温隔热形式：干铺 2.材料品种、规格：75厚挤塑聚苯板保温，防火隔离带综合考虑 3.部位：上人屋面、非上人屋面	m2	453.63			
3065	AB376	砼找平层	1.做法：30厚C20砼找平层 2.部位：上人屋面、非上人屋面、雨蓬	m2	453.63			
3066	010702001011	屋面卷材防水	1.卷材品种:0.7厚聚乙烯丙纶防水卷材 2.防水层做法:0.7厚聚乙烯丙纶防水卷材+1.3厚聚合物水泥粘结料+0.7厚聚乙烯丙纶防水卷材（双层，芯材厚度≥0.5） 3.部位:上人屋面 4.按照图纸及设计规范要求，搭接及附加层等综合考虑	m2	511.09			
3067	AB377	水泥砂浆保护层	1.做法：20厚1：2.5水泥砂浆保护层 2.部位：上人屋面、非上人屋面、封闭阳台、空调板、太阳能托板	m2	739.65			
3068	010702003005	屋面刚性防水	1.混凝土强度等级及厚度：40厚C20细石混凝土内配Φ4@100双向钢筋网片（3M*3M分格，缝宽20，密封胶嵌缝，钢筋网片在分格缝处断开） 2.部位：上人屋面	m2	414.56			
3069	010803001012	保温隔热屋面	1.施工部位：空调板 2.做法：1）无机保温砂浆找坡，最薄处20厚	m2	220.4			

64403128-1A06-4B2A-A217-1489D01E4889

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3070	010803005005	隔热楼地面	1.材料品种、规格:40厚挤塑聚苯板 2.部位：无采暖的封闭阳台、不采暖空间等	m2	212.05			
3071	010703001014	卷材防水	1.卷材品种:聚乙烯丙纶防水卷材 2.防水部位:空调搁板、阳台、厨房、封闭阳台 3.做法:0.7厚聚乙烯丙纶防水卷材+1.3厚聚合物水泥粘结料（单层，芯材厚度≥0.5） 4.按照图纸及设计规范要求，搭接及附加层等综合考虑	m2	1158.4			
3072	010703002011	涂膜防水	1.涂膜品种:JS聚合物水泥防水涂料 2.防水部位:卫生间、太阳能挑板 3.做法:1.5厚JS聚合物水泥防水涂料 4.按照图纸及设计规范要求，附加层等综合考虑	m2	788.67			
3073	010803003034	保温隔热墙	1.做法：30厚保温砂浆分层抹压，5厚聚合物水泥砂浆复合耐碱玻璃纤维网格布 2.部位：太阳能挑板、挑檐	m2	192			
3074	010803003035	保温隔热墙	1.做法：30厚无机保温砂浆，5厚抹面胶浆复合耐碱网格布 2.部位：空调板下部	m2	220.4			
3075	010803003036	保温隔热墙	1.做法：30厚玻化微珠保温砂浆，附加钢丝网综合考虑 2.部位：女儿墙内侧	m2	208.15			
3076	010803003037	保温隔热墙	1.位置:钢筋混凝土墙及梁外侧 2.做法：100厚混凝土复合保温叠合板（挤塑聚苯板为80厚，外部带20厚保护层），专用界面剂甩浆，25厚无机保温砂浆，5厚聚合物水泥砂浆（专用聚合物抗裂抹面砂浆），中间压入一层耐碱玻璃纤维网布160g/m2 3.工作内容：包括固定钉、板缝处理、运输、安装、脚手架支撑等工作内容 4.部位：外墙	m2	4370.94			
3077	AB378	室内墙面隔音	1.位置:电梯井与卧室等房间相邻墙体处 2.做法：100厚岩棉，具体做法参11J930第H67页，需满足设计及建设方要求	m2	796.92			
3078	010803003038	保温隔热墙	1.位置:自保温砌块墙 2.做法：专用界剂甩浆，25厚无机保温砂浆，5厚聚合物水泥砂浆（专用聚合物抗裂抹面砂浆），中间压入一层耐碱玻璃纤维网布160g/m2	m2	2618.95			
3079	010407001021	其他构件	1.位置：屋面 2.构件名称:混凝土防冲板 3.混凝土强度等级:C20	m3	0.04			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3080	AB379	屋面透气孔	1.做法：ϕ50不锈钢管排气管，具体做法详见图集13J5-1，满足设计及建设单位要求 2.工作内容：包含排气管安装、钢板环安装、防水处理等	个	11			
3081	010703001015	卷材防水	1.卷材品种:SBC防水卷材 2.防水部位:门廊 3.做法:0.7mmSBC防水卷材两遍用聚合物水泥防水胶浆粘接，双层施工完后刮涂1.5毫米厚的聚合物水泥砂浆做隔离保护层 4.按照图纸及设计规范要求，搭接及附加层等综合考虑	m2	62.37			
3082	020102001020	石材楼地面	1.位置:门廊 2.做法:20厚1：3干硬性水泥砂浆，25厚齿槽花岗岩铺面，踏步立板25厚花岗岩，板背面刮水泥浆粘贴，稀泥浆擦缝，台阶面向外坡1%	m2	43.35			
3083	AB380	钢结构平台	1.材质品种及规格：钢结构平台（含钢结构楼梯），耐火极限不小于1.5h，具体做法满足设计及建设方要求 2.工作内容：含构件放样、裁割、钻孔、焊接、打磨、制作、运输、机械吊运、安装、除锈、防锈等所有内容。 3.部位：屋面	t	4			
3084	AB381	逃生缓降器	1.部位：3层以上设置	套	42			
3085	010703004011	变形缝（立面）	1.材质：1.5厚铝板 2.变形缝处满填岩棉板，填塞深度不小于300，具体做法满足设计及建设方要求	m	11.6			
3086	010703004012	变形缝（平面）	1.材质：1.5厚铝板 2.变形缝处满填岩棉板，填塞深度不小于300，具体做法满足设计及建设方要求	m	13.4			
	5.4 装饰±0.00以上							
3087	020101001022	水泥砂浆楼地面	1.厚度、配合比:20厚（最薄处）1:2.5水泥砂浆找坡向地漏，向门口5%找坡齐平 2.部位:水暖井	m2	46			
3088	020101001023	水泥砂浆楼地面	1.厚度、配合比:素水泥浆一道，20厚1:2水泥砂浆抹平压光 2.部位:电梯机房、电井等楼面	m2	13.75			
3089	BB201	水泥砂浆找坡层	1.做法：素水泥浆一道，最薄处20厚1:3水泥砂浆找坡层抹平，（管沟处要高出周边20mm综合考虑） 2.部位：厨房、卫生间	m2	686.04			
3090	BB202	水泥砂浆保护层	1.做法：1:3水泥砂浆保护层20厚 2.部位：卫生间	m2	582.27			
3091	BB203	水泥砂浆保护层	1.做法：1:2.5水泥砂浆保护层20厚 2.部位：封闭阳台	m2	406.88			

64403 12E-1A0C-4212-A217-14B9D01EA889

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3092	020105002016	石材踢脚线	1.材料种类:大理石 2.结合层:水泥砂浆粘贴，具体做法详见图纸 3.形式:直形 4.部位：门厅、电梯前厅、首层楼梯间	m2	89.63			
3093	020105002017	石材踢脚线	1.材料种类:大理石 2.结合层:水泥砂浆粘贴，具体做法详见图纸 3.形式:异形 4.部位：首层楼梯间	m2	6.24			
3094	020102001021	石材楼地面	1.面层形式、材料种类、规格：20厚大理石板，稀水泥浆或彩色水泥浆擦缝 2.结合层材料种类:素水泥浆一道，20厚1:3干硬性水泥砂浆 3.部位：门厅、电梯前厅地面、首层楼梯间	m2	672.75			
3095	020106001006	石材楼梯面层	2.做法:1）素水泥浆一道，20厚1：3干硬性水泥砂浆结合层 2）20厚大理石板，稀水泥浆或彩色水泥砂浆擦缝 3.部位：首层楼梯间	m2	25.9			
3096	020106003010	水泥砂浆楼梯面	1.砂浆配合比：素水泥浆一道，20mm厚水泥砂浆抹面压光	m2	484.5			
3097	BB204	油漆踢脚	1.做法：2~3厚柔性耐水腻子分遍批刮，抹平，刷油漆一道，具体做法详见图纸	m2	100.17			
3098	020105001010	水泥砂浆踢脚线	1.部位:楼梯间 2.厚度、砂浆配合比:甩浆一遍，15mm厚1：3水泥砂浆抹平压实抹光	m2	100.17			
3099	020201001055	墙面一般抹灰	1.面层材料种类:15mm厚1：3水泥砂浆 2.要求:满足施工质量,达到验收要求 3.工作内容:甩浆一遍，15厚1：3水泥砂浆抹平压实抹光（掺防水剂） 4.部位:卫生间、厨房砌块墙体内墙面	m2	1399.52			
3100	020201001056	墙面一般抹灰	1.面层材料种类:15mm厚1：3水泥砂浆 2.要求:满足施工质量,达到验收要求 3.工作内容:甩浆一遍，15厚1：3水泥砂浆抹平压实抹光（掺防水剂） 4.部位:卫生间、厨房混凝土内墙面	m2	1831.17			
3101	020201001057	墙面一般抹灰	1.面层材料种类:15mm厚1：3水泥砂浆 2.要求:满足施工质量,达到验收要求 3.工作内容:甩浆一遍，15厚1：3水泥砂浆抹平压实抹光 4.部位：除卫生间、厨房、电井、水暖井外其它房间砌块墙体内墙面	m2	11930.44			

6440312E-1A0C-4B2C-A217-14B9D01EA889

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3102	020201001058	墙面一般抹灰	1.面层材料种类:15mm厚1：3水泥砂浆 2.要求:满足施工质量,达到验收要求 3.工作内容:甩浆一遍，15厚1：3水泥砂浆抹平压实抹光 4.部位:除卫生间、厨房、电井、水暖井外其它房间混凝土内墙面	m2	6264.15			
3103	020201001059	墙面一般抹灰	1.面层材料种类:15mm厚1：3水泥砂浆 2.要求:满足施工质量,达到验收要求 3.工作内容:15mm厚1：3水泥砂浆抹平压实抹光 4.部位:电井、水暖井等砌块墙面	m2	505.98			
3104	020201001060	墙面一般抹灰	1.面层材料种类:15mm厚1：3水泥砂浆 2.要求:满足施工质量,达到验收要求 3.工作内容:15mm厚1：3水泥砂浆抹平压实抹光 4.部位:电井、水暖井等混凝土墙面	m2	704.7			
3105	020507001056	刷喷涂料	1.喷刷部位:门厅、候梯厅、地上交通核走道墙面 2.涂料种类：刮腻子、刷乳胶漆，达到成活要求且具体做法满足设计及建设方要求	m2	2289.04			
3106	020507001057	刷喷涂料	1.喷刷部位:楼梯间墙面 2.涂料种类：刮耐水腻子、刷防水涂料，达到成活要求且具体做法满足设计及建设方要求	m2	4291.76			
3107	020507001058	刷喷涂料	1.喷刷部位:楼梯顶棚 2.涂料种类：刮耐水腻子，刷防水涂料，达到成活要求且具体做法满足设计及建设方要求	m2	1254.43			
3108	020507001059	刷喷涂料	1.喷刷部位:门厅、候梯厅、地上交通核走道、机房顶棚 2.涂料种类：刮腻子、刷乳胶漆，达到成活要求且具体做法满足设计及建设方要求	m2	652.34			
3109	BB205	墙面纤维网格布	1.做法:压入160g/m2耐碱玻纤网格布一道 2.内墙抹灰层满铺	m2	28388.39			
3110	020507001060	刷喷涂料	1.涂料种类:真石漆，颜色按设计图纸要求 2.涂刷遍数:满足成活要求 3.基层刷喷要求:刮柔性腻子成活，喷刷封闭底漆成活，分隔缝符合设计图纸要求 4.面层刷喷要求:外墙真石漆，刷罩光漆，分隔缝符合设计图纸要求 5.部位:真石漆外墙	m2	7834.09			
3111	020406004005	金属百叶窗	1.窗的类型:铝合金防雨百叶，内附防虫鼠网（热镀锌钢丝网，孔径2.5*2.5mm，钢丝直径d=0.5mm），满足水平推力不小于1.0KN/M2	m2	7.22			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3112	020107001027	金属扶手带栏杆、栏板	1.位置:无障碍坡道 2.做法：304不锈钢栏杆 3.高度：综合考虑，具体做法详见图纸并满足建设方要求 4.综合考虑预埋件及所有辅材	m	27			
3113	020107001028	金属扶手带栏杆、栏板	1.位置:楼梯 2.做法：304不锈钢栏杆 3.高度：900mm，具体做法满足设计及建设方要求 4.综合考虑预埋件及所有辅材	m	515.36			
3114	020107001029	金属扶手带栏杆、栏板	1.位置:楼梯 2.做法：304不锈钢栏杆 3.高度：1050mm，具体做法满足设计及建设方要求 4.综合考虑预埋件及所有辅材	m	2.94			
3115	020107001030	护窗栏杆	1.材质:304不锈栏杆 2.包含制作安装等全部费用 3.高度:200mm，具体做法详见图纸并满足设计及建设方要求 4.综合考虑预埋件及所有辅材	m	517.2			
3116	BB206	穿孔铝板造型围蔽	1.位置：空调板处 2.面层材料种类、规格:穿孔铝板造型围蔽，铝板壁厚2mm，穿孔率≥70% 3.综合考虑所有辅件及辅材 4.颜色由甲方确定	m2	657.2			
3117	020107001031	金属扶手带栏杆、栏板	1.位置:屋面 2.做法：304不锈钢栏杆 3.高度：1050mm，参L13J8第15页的2，具体做法满足设计及建设方要求 4.综合考虑预埋件及所有辅材	m	4.4			
3118	020402007011	防火门	1.门的形式:甲级防火门（带玻璃） 2.材料种类:钢质 3.配件及辅材:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件综合考虑 4.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	3.15			
3119	020402007012	防火门	1.门的形式:甲级防火门 2.材料种类:钢质 3.配件及辅材:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件综合考虑 4.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	13.44			
3120	020402006020	防火门	1.门的类型：乙级防火门 2.材料种类:钢质 3.配件及辅材:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件综合考虑 4.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	154.56			

6440312E-1A0C-4B2-A217-14B9D01EA889

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3121	020402006021	防盗门	1.门的类型：乙级防火、防盗、保温、隔音一体钢制防盗复合门 2.材料规格：1000*2100 3.配件及辅材:门把手、合页、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂等综合考虑 4.满足规范及图纸要求	樘	170			
3122	020402007013	防火门	1.门的形式:丙级防火门 2.材料种类:钢质 3.配件及辅材:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件综合考虑 4.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	203.04			
3123	020404003005	电子对讲门	1.门的类型:楼宇对讲防盗门（可自动关闭） 2.做法：门框板厚1.4mm，外（内）面板均为0.7mm不锈钢板，外饰面氟碳漆保20年不上锈，门樘采用5mm双面钢化玻璃内夹不锈钢方钢造型格。配室外304不锈钢拉手，室内配对讲电动门锁，包含户内对讲设备以及与设备配套的线等内容 3.达到业主使用要求	m2	11.04			
3124	020409003006	石材窗台板	1.台板材料种类：大理石 2.面层材料的铺贴方式：水泥砂浆 3.工作内容：含磨光倒半圆 4.部位：楼梯间	m2	69.54			
3125	020406001011	金属窗（防火窗）	1.窗的类型：65系列隔热断桥铝合金平开窗 2.材料种类、规格:65系列隔热断桥铝合金框料 3.玻璃种类、厚度:5+12A+5+12A+5中空玻璃 4.配件及辅材:把手、窗锁、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片、高效聚氨酯、满足设计要求的防火玻璃、手动开启装置等综合考虑 5.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	100.8			
3126	020406001012	金属窗	1.窗的类型：65系列隔热断桥铝合金平开窗 2.材料种类、规格:65系列隔热断桥铝合金框料 3.玻璃种类、厚度:5+12A+5+12A+5中空玻璃 4.配件及辅材:把手、窗锁、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片、高效聚氨酯、满足设计要求的防火玻璃、手动开启装置等综合考虑 5.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	1318.11			

64403122E-1A9C-4B02-A217-14B9D01EA889

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3127	020406001013	金属窗	1.窗的类型：65系列隔热断桥铝合金固定窗 2.材料种类、规格:65系列隔热断桥铝合金框料 3.玻璃种类、厚度:5+12A+5+12A+5中空玻璃 4.配件及辅材:把手、窗锁、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片、高效聚氨酯、满足设计要求的防火玻璃、手动开启装置等综合考虑 5.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	10			
3128	020406001014	金属窗（楼梯间）	1.窗的类型：65系列隔热断桥铝合金推拉窗 2.材料种类、规格:65系列隔热断桥铝合金框料 3.玻璃种类、厚度:5+9A+5中空玻璃 4.配件及辅材:把手、窗锁、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片、高效聚氨酯、满足设计要求的防火玻璃、手动开启装置等综合考虑 5.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	176.56			
3129	BB207	石材门窗套	1.位置：电梯门 2.面层材料种类、规格、铺贴形式:砂浆粘贴人造石 3.综合考虑所有辅件及辅材 4.颜色由甲方确定	m	501.4			
3130	020402001010	金属平开门	1.门的类型:65系列隔热断桥铝合金 2.材料种类、规格:65系列隔热断桥铝合金框料 3.玻璃种类、厚度:5+9A+5中空玻璃 4.配件及辅材:把手、门锁、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片、高效聚氨酯、满足设计要求的防火玻璃等综合考虑 5.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	40.08			
3131	BB208	水泥砂浆找坡层	1.做法：素水泥浆一道，最薄处20厚1:3水泥砂浆找坡层抹平，管沟处要高周边20mm 2.部位：厨房、卫生间、盥洗间	m2	153.73			
3132	020102002004	块料楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:8~10厚防滑地砖 2.结合层材料种类及做法:素水泥浆一道，20厚1：3水泥砂浆粘贴8~10厚防滑地砖，地漏1米范围内找坡0.5% 3.部位：卫生间、盥洗间	m2	13.2			
3133	020102002005	块料楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:8~10厚防滑地砖 2.结合层材料种类及做法:20厚1：3水泥砂浆粘贴8~10厚防滑地砖 3.部位：物业房楼、地面	m2	423.08			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3134	020105003002	块料踢脚线	1.材料种类:10厚瓷砖踢脚 2.结合层:水泥砂浆粘贴，具体做法详见图纸 3.部位：物业房楼、地面	m2	31.32			
3135	020204003003	块料墙面	1.墙体类型:加气混凝土砌块墙、混凝土内墙 2.面层材料种类、规格:5厚釉面磁砖 3.工作内容：3~4厚瓷砖胶粘剂，揉挤压实，专用粘结剂粘贴5厚釉面磁砖 4.部位:卫生间、盥洗间内墙面	m2	94.9			
3136	020507001061	刷喷涂料	1.喷刷部位:物业房内墙面 2.涂料种类：刮柔性耐水腻子、刷乳胶漆，达到成活要求且具体做法满足设计及建设方要求	m2	1283.37			
3137	020507001062	刷喷涂料	1.喷刷部位:物业房顶棚 2.涂料种类：刮腻子、刷乳胶漆，达到成活要求且具体做法满足设计及建设方要求	m2	494.31			
3138	020302001003	天棚吊顶	1.吊顶形式:一级吊顶 2.龙骨材料种类:配套金属龙骨、间距综合考虑、铝合金条形板，具体做法满足设计及建设方要求 3.部位：卫生间、盥洗间	m2	13.74			
3139	020401005002	木夹板门	1.门的类型:木夹板门 2.规格：综合考虑，满足建设方要求 3.其他：含门套及门锁、合页等五金配件综合考虑	m2	67.65			
3140	020104003001	防静电活动地板	1.面层材料种类、规格:600*600防静电地板 2.工作内容：含龙骨等制作安装。具体做法满足设计及建设方要求 3.部位：消防控制室	m2	39.92			
	5.5 安装±0.00以下							
	5.5.1 地下给排水							
3141	030801004019	柔性抗震铸铁管	1.安装部位:室内排水 2.输送介质:污水 3.规格:DN150 4.接口型式:柔性接口	m	34.8			
3142	030801004020	柔性抗震铸铁管	1.安装部位:室内排水 2.输送介质:污水 3.规格:DN100 4.接口型式:柔性接口	m	15.6			
3143	030801005090	塑料管	1．安装部位：室内立管 2．输送介质:废水 3．材质:UPVC排水管 4．规格:DN75 5．连接方式:粘接	m	44			
3144	030801002024	钢管	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:中水 3．材质:衬塑钢管 4．规格:DN50 5．连接方式:丝接	m	33.2			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3145	030801002025	钢管	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:给水 3．材质:衬塑钢管 4．规格:DN25 5．连接方式:丝接	m	13.8			
3146	030803001046	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.型号、规格:DN50	个	2			
3147	CB273	刚性防水套管制作安装	1.规格：DN25 2.符合设计及规范要求	个	3			
3148	CB274	刚性防水套管制作安装	1.规格：DN50 2.符合设计及规范要求	个	10			
3149	CB275	刚性防水套管制作安装	1.规格：DN100 2.符合设计及规范要求	个	3			
3150	CB276	刚性防水套管制作安装	1.规格：DN150 2.符合设计及规范要求	个	8			
3151	030804017024	地漏（事故排水）	1.材质:塑料 2.规格:DN100	个	4			
3152	030804017025	地漏（热力小室）	1.材质:塑料 2.规格:DN75	个	2			
3153	030804017026	地漏（管井）	1.材质:塑料 2.规格:DN50	个	4			
	5.5.2 压力排水							
3154	030109001009	离心式泵	1.名称:潜污泵 2.质量或型号:JYWQ65-37-14-1400-3.0，Q=37m3/h，H=14m，N=3KW 3.输送介质:压力排水 4.配套液位计、控制箱安装	台	4			
3155	030109001010	离心式泵	1.名称:潜污泵 2.质量或型号:JYWQ50-15-20-1200-2.2，Q=15m3/h，H=20m，N=2.2KW 3.输送介质:压力排水 4.配套液位计、控制箱安装	台	2			
3156	030206006025	低压交流异步电动机	1.类型（大、中、小型）：小型 2.容量（仅适用于小型电机）:3KW	台	6			
3157	030801001017	镀锌钢管	1.安装部位（室内、外）：室内 2.输送介质:压力排水 3.材质或种类:衬塑钢管 4.规格:DN150 5.连接方式:沟槽	m	4.5			
3158	030801001018	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:压力排水 3.规格:DN125 4.连接方式:沟槽连接	m	18.9			
3159	030801001019	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:压力排水 3.规格:DN100 4.连接方式:沟槽连接	m	20.4			
3160	030801001020	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:压力排水 3.规格:DN65 4.连接方式:沟槽连接	m	12.4			
3161	030803003025	焊接法兰阀门	1.类型:闸阀 2.型号、规格:DN100 3.连接方式：沟槽法兰连接	个	4			

6440312E-1A02-4102-A217-145901EA889

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3162	030803003026	焊接法兰阀门	1.类型:止回阀 2.型号、规格:DN100 3.连接方式：沟槽法兰连接	个	4			
3163	030803003027	焊接法兰阀门	1.类型:橡胶软接头 2.型号、规格:DN100 3.连接方式：沟槽法兰连接	个	4			
3164	030803003028	焊接法兰阀门	1.类型:闸阀 2.型号、规格:DN65 3.连接方式：沟槽法兰连接	个	2			
3165	030803003029	焊接法兰阀门	1.类型:止回阀 2.型号、规格:DN65 3.连接方式：沟槽法兰连接	个	2			
3166	030803003030	焊接法兰阀门	1.类型:橡胶软接头 2.型号、规格:DN65 3.连接方式：沟槽法兰连接	个	2			
3167	CB277	刚性防水套管制作安装	1.规格：DN125 2.符合设计及规范要求	个	2			
3168	031001002005	压力仪表	1.名称:压力表 2.含压力表弯、旋塞	台	6			
	5.5.3 地下消火栓							
3169	030701003040	消火栓镀锌钢管	1．安装部位（室内外）:室内 2．材质:热浸锌镀锌钢管 3．规格:DN65 4．连接方式:沟槽连接	m	8.9			
3170	030701003041	消火栓镀锌钢管	1．安装部位（室内外）:室内 2．材质:热浸锌镀锌钢管 3．规格:DN100 4．连接方式:沟槽连接	m	100.1			
3171	030701003042	消火栓镀锌钢管	1．安装部位（室内外）:室内高区 2．材质:热浸镀锌加厚钢管 3．规格:DN100 4．连接方式:沟槽连接	m	78			
3172	030701007025	法兰阀门	1.名称：蝶阀 2.型号、规格：DN100 3.连接方式:沟槽连接	个	13			
3173	030701018018	消火栓	1.安装部位：室内 2.型号、规格：减压稳压消火栓，单栓SG24E65Z-J，单栓带消防软管卷盘，尺寸1800*700*240mm，消火栓箱内设DN65消火栓一只，DN19水枪一支，DN65X25M衬胶水龙带一根 3.详见图集15S202-19	套	8			
3174	CB278	磷酸铵盐干粉灭火器	1.型号：MF/ABC3	具	24			
3175	CB279	管道保温：	1.材质：50mm厚带铝箔的玻璃丝棉	m3	4.97			
3176	CB280	一般穿墙套管制作安装	1.规格：DN100 2.符合设计及规范要求	个	16			
	5.5.4 地下喷淋							
3177	030701001042	水喷淋镀锌钢管	1、规格:DN25 2、连接方式:螺纹连接	m	230.6			
3178	030701001043	水喷淋镀锌钢管	1、规格:DN32 2、连接方式:螺纹连接	m	90.7			
3179	030701001044	水喷淋镀锌钢管	1、规格:DN40 2、连接方式:螺纹连接	m	23.6			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3180	030701001045	水喷淋镀锌钢管	1、规格:DN50 2、连接方式:螺纹连接	m	24.3			
3181	030701001046	水喷淋镀锌钢管	1、规格:DN65 2、连接方式:螺纹连接	m	0.5			
3182	030701001047	水喷淋镀锌钢管	1、规格:DN80 2、连接方式:螺纹连接	m	3.8			
3183	030701001048	水喷淋镀锌钢管	1、规格:DN100 2、连接方式:沟槽连接	m	8.8			
3184	030701001049	水喷淋镀锌钢管	1、规格:DN150 2、连接方式:沟槽连接	m	84.8			
3185	030701011006	水喷头	1．型号、规格:DN15，直立型68℃标准响应玻璃球喷头 2．安装型式:无吊顶	个	166			
3186	030701014006	水流指示器	1.型号规格:DN150 2.连接形式:沟槽连接	个	2			
3187	030701007026	法兰阀门	1.名称：遥控信号阀 2.型号、规格:DN150 3.连接方式:沟槽连接	个	2			
3188	030701005010	螺纹阀门	1.名称：电动阀 2.型号、规格:DN25	个	6			
3189	030701005011	螺纹阀门	1.名称：末端试水阀 2.型号、规格:DN25	个	1			
3190	030803005015	快速排气阀	1.型号、规格:DN25	个	6			
3191	030803001047	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN25	个	6			
3192	030701016006	末端试水装置	1.规格:DN25	组	1			
3193	030803001048	螺纹阀门	1.类型:泄水阀 2.型号、规格:DN50	个	2			
3194	030701015006	减压孔板	1．材质:不锈钢 2．规格:DN150	个	1			
3195	CB281	一般穿墙套管制作安装	1.规格：DN150 2.符合设计及规范要求	个	2			
3196	030706002005	水灭火系统控制装置调试	1.点数:200点以内	系统	1			
	5.5.5 地下采暖							
3197	CB282	刚性防水套管制作安装	1.规格：DN80 2.符合设计及规范要求	个	24			
3198	CB283	刚性防水套管制作安装	1.规格：DN40 2.符合设计及规范要求	个	8			
	5.5.6 地下通风防排烟							
3199	030901002032	通风机	1.形式:送补风风机SF-B2-01 2.型号:GXF-6.5-B，风量：13865m3/h,全压：544Pa，功率：3KW，转速：1450r/min 3.风机减震器制安 4.软管接口制安 5.风机支架制安	台	1			
3200	030901002033	通风机	1.形式:送补风风机SF-B1-01 2.型号:GXF-6.5-B，风量：13865m3/h,全压：544Pa，功率：3KW，转速：1450r/min 3.风机减震器制安 4.软管接口制安 5.风机支架制安	台	1			

64403125-1A3C-4B02-A217-14B9D01E4889

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3201	030901002034	通风机	1.形式:排风排烟双速风机PYF-B2-01 02 2.型号:GYF-6-S1，风量：13000/6500m3/h,全压：750/230Pa，功率：5.9/1.4KW，转速：2900/1450r/min 3.风机减震器制安 4.软管接口制安 5.风机支架制安	台	2			
3202	030901002035	通风机	1.形式:排风排烟双速风机PYF-B1-01 02 2.型号:GYF-6-S1，风量：13000/6500m3/h,全压：750/230Pa，功率：5.9/1.4KW，转速：2900/1450r/min 3.风机减震器制安 4.软管接口制安 5.风机支架制安	台	2			
3203	030901002036	通风机	1.形式:加压风机JYF-B2-01 2.型号:GXF-8-C，风量：27400m3/h,全压：890Pa，功率：15KW，转速：1450r/min 3.风机减震器制安 4.软管接口制安 5.风机支架制安	台	2			
3204	030901002037	通风机	1.形式:加压风机JYF-B2-02 2.型号:GXF-8-C，风量：27400m3/h,全压：890Pa，功率：15KW，转速：1450r/min 3.风机减震器制安 4.软管接口制安 5.风机支架制安	台	2			
3205	030901002038	通风机	1.形式:加压风机JYF-B2-03 2.型号:GXF-8-A，风量：20880m3/h,全压：305Pa，功率：3KW，转速：960r/min 3.风机减震器制安 4.软管接口制安 5.风机支架制安	台	2			
3206	030902001034	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:1.0 4.接口形式:角钢法兰连接	m2	19.52			
3207	030902001035	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.75 4.接口形式:角钢法兰连接	m2	10.3			
3208	030902001036	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:1.0 4.接口形式:共板法兰连接	m2	31.86			
3209	030902001037	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.75 4.接口形式:共板法兰连接	m2	182.32			
3210	030902001038	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.5 4.接口形式:共板法兰连接	m2	4.8			

6440312E-1A0C-4B2-A217-14B9D01EA889

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3211	030903007047	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1．类型:多叶加压送风口 2．型号、规格:800*（1000+250）	个	4			
3212	030903007048	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1．类型:单层百叶风口 2．型号、规格:800*800	个	2			
3213	030903007049	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1．类型:单层百叶风口 2．型号、规格:900*320	个	4			
3214	030903007050	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1．类型:自垂百叶风口 2．型号、规格:1000*800	个	2			
3215	030903001066	碳钢调节阀制作安装	1.类型:风管止回阀 2.型号或规格:800*400	个	2			
3216	030903001067	碳钢调节阀制作安装	1.类型:风管止回阀 2.型号或规格:400*630	个	4			
3217	030903001068	碳钢调节阀制作安装	1.类型:风管止回阀 2.型号或规格:800*500	个	4			
3218	030903001069	碳钢调节阀制作安装	1.类型:风管止回阀 2.型号或规格:800*800	个	2			
3219	030903001070	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70℃电动防火调节阀 2.型号或规格:900*320	个	4			
3220	030903001071	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70℃防火调节阀 2.型号或规格:400*630	个	4			
3221	030903001072	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70℃防火阀 2.型号或规格:800*630	个	2			
3222	030903001073	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70℃防火阀 2.型号或规格:800*400	个	4			
3223	030903001074	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70℃电动防火阀 2.型号或规格:800*500	个	4			
3224	030903001075	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70℃防火调节阀 2.型号或规格:800*800	个	2			
3225	030903001076	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70℃电动防火阀 2.型号或规格:800*1000	个	2			
3226	030903001077	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70℃防火阀 2.型号或规格:800*400	个	2			
3227	030903001078	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70℃防火阀 2.型号或规格:250*250	个	2			
3228	030903001079	碳钢调节阀制作安装	1.类型:电动多叶调节阀 2.型号或规格:250*250	个	2			
3229	030206006026	低压交流异步电动机	1.类型（大、中、小型）:小型 2.容量（仅适用于小型电机）:3KW	台	4			
3230	030206006027	低压交流异步电动机	1.类型（大、中、小型）:小型 2.容量（仅适用于小型电机）:5.9KW	台	4			
3231	030206006028	低压交流异步电动机	1.类型（大、中、小型）:小型 2.容量（仅适用于小型电机）:15KW	台	4			
3232	CB284	排烟口、防火阀检查接线		处	26			
3233	030204031114	小电器	1.名称:压差传感器 2.型号、规格：详图	套	4			
3234	030904001010	通风工程检测、调试		系统	1			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	5.5.7 地下强电							
3235	030204018141	配电箱	1.类别:储藏室配电箱AWCC1-B1 2.安装方式:明装 3.半周长或回路数：600*800*180 4.含端子接线	台	1			
3236	030204018142	配电箱	1.类别:储藏室配电箱AWCC2-B1 2.安装方式:明装 3.半周长或回路数：600*800*180 4.含端子接线	台	1			
3237	030204018143	配电箱	1.类别:储藏室配电箱AWCC1-B2 2.安装方式:明装 3.半周长或回路数：600*800*180 4.含端子接线	台	1			
3238	030204018144	配电箱	1.类别:储藏室配电箱AWCC2-B2 2.安装方式:明装 3.半周长或回路数：600*800*180 4.含端子接线	台	1			
3239	030204018145	配电箱	1.类别:住宅总配电箱ALZ1 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：700*800*200 4.含端子接线	台	1			
3240	030204018146	配电箱	1.类别:住宅总配电箱ALZ2 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：700*800*200 4.含端子接线	台	1			
3241	030204018147	配电箱	1.类别:公共配电箱ALGG-B1 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：600*800*180 4.含端子接线	台	1			
3242	030204018148	配电箱	1.类别:物业总箱APZ 2.安装方式：落地 3.半周长或回路数：非标箱 4.含端子接线 5.基础槽钢制安	台	1			
3243	030204018149	配电箱	1.类别:物业总箱APEZ 2.安装方式：落地 3.半周长或回路数：非标箱 4.含端子接线 5.基础槽钢制安	台	1			
3244	030204018150	配电箱	1.类别:公共照明配电箱ATzl-B1 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：4路 4.含端子接线	台	1			
3245	030204018151	配电箱	1.类别:公共照明配电箱ALzl1/2-B1 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：8路 4.含端子接线	台	2			

64405125E_1A0[illegible]52_A217-14B9D01E4889

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3246	030204018152	配电箱	1.类别:排烟风机配电箱 ATPY1/2-B1 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：600*800*200 4.含端子接线	台	2			
3247	030204018153	配电箱	1.类别:排烟风机配电箱 ATPY1/2-B2 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：600*800*200 4.含端子接线	台	2			
3248	030204018154	配电箱	1.类别:补风机配电箱 ATBF1-B1 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：600*800*200 4.含端子接线	台	1			
3249	030204018155	配电箱	1.类别:补风机配电箱 ATBF1-B2 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：600*800*200 4.含端子接线	台	1			
3250	030208004033	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:槽式 3.型号、规格:200*150 4.桥架防火封堵、接地：符合规范要求 5.包含支吊架制安	m	55.8			
3251	030208004034	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:槽式 3.型号、规格:100*100 4.桥架防火封堵、接地：符合规范要求 5.包含支吊架制安	m	90.3			
3252	030208004035	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:梯式 3.型号、规格:100*100 4.桥架防火封堵、接地：符合规范要求 5.包含支架制安	m	7.2			
3253	030208004036	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:梯式 3.型号、规格:200*150 4.桥架防火封堵、接地：符合规范要求 5.包含支架制安	m	7.2			
3254	030208003013	电缆保护管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC150	m	6.7			
3255	030208003014	电缆保护管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC100	m	3.2			
3256	030212001136	电气配管	1.材质 :镀锌钢管 2.规格 :DN40 3.配置形式及部位:暗配	m	3.2			
3257	030212001137	电气配管	1.材质 :镀锌钢管 2.规格 :DN32 3.配置形式及部位:暗配	m	122.22			
3258	030212001138	电气配管	1.材质 :镀锌钢管 2.规格 :DN25 3.配置形式及部位:暗配	m	15.8			
3259	030212001139	电气配管	1.材质 :镀锌钢管 2.规格 :DN20 3.配置形式及部位:暗配	m	13.5			

6440312E-1A06-4D02-A217-145B9D01EA89

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3260	030212001140	电气配管	1.材质:PVC阻燃管 2.规格:Φ32 3.配置形式及部位:暗配	m	17.5			
3261	030212001141	电气配管	1.材质:PVC阻燃管 2.规格:Φ20 3.配置形式及部位:暗配 4.接线盒、开关盒安装	m	897.9			
3262	030212001142	电气配管	1.材质:PVC阻燃管 2.规格:Φ25 3.配置形式及部位:暗配 4.接线盒、开关盒安装	m	85			
3263	030212001143	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位:暗敷设 4.接线盒安装 5.含墙体剔槽及恢复	m	35.3			
3264	030212001144	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位:暗敷设 4.接线盒安装 5.含墙体剔槽及恢复	m	34.04			
3265	030212001145	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG32 3.配置形式及部位:暗敷设 4.接线盒安装 5.含墙体剔槽及恢复	m	17.38			
3266	030208001082	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*4mm2 2.敷设方式:桥架内敷设 3.电缆头制安	m	40.7			
3267	030208001083	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*2.5mm2 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制安	m	7.9			
3268	030208001084	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*4mm2 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制安	m	23			
3269	030208001085	电力电缆	1.型号、规格:BTTZ-4*10mm2 2.敷设方式:明敷设 3.电缆头制安	m	67.2			
3270	030208001086	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*4mm2 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制安	m	18.9			
3271	030208001087	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*6mm2 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制安	m	15.5			
3272	030208001088	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*6mm2 2.敷设方式:桥架内敷设 3.电缆头制安	m	182.6			
3273	030208001089	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*10mm2 2.敷设方式:桥架内敷设 3.电缆头制安	m	10.3			
3274	030208001090	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*10mm2 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制安	m	3.2			

6440312E-1A9C-5D2-A217-14B9D01E1889

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3275	030208001091	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-4*25+1*16mm2 2.敷设方式:桥架内敷设 3.电缆头制安	m	67.2			
3276	030208001092	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-4*35+1*16mm2 2.敷设方式:桥架内敷设 3.电缆头制安	m	17.8			
3277	030208001093	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-4*70+1*35mm2 2.敷设方式:桥架内敷设 3.电缆头制安	m	25.8			
3278	030212003231	电气配线	1.种类:电源线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-1.5mm2	m	102.4			
3279	030212003232	电气配线	1.种类:照明线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2	m	2208.7			
3280	030212003233	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5mm2 3.种类:照明线	m	1932.7			
3281	030212003234	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 2.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5mm2 3.种类：照明线	m	3042.6			
3282	030212003235	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:WDZ-BYJ-4mm2 3.种类：照明线	m	166.3			
3283	030212003236	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:WDZ-BYJ-6mm2 3.种类：动力线	m	146			
3284	030212003237	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 2.型号、规格:WDZ-BYJ-10mm2 3.种类：动力线	m	1207.3			
3285	030204031115	小电器	1.名称:水暖井单联开关 2.型号、规格：250V，10A	套	2			
3286	030204031116	小电器	1.名称:单联开关 2.型号、规格：250V，10A	套	14			
3287	030204031117	小电器	1.名称:双联开关 2.型号、规格：250V，10A	套	84			
3288	030204031118	小电器	1.名称:防溅型安全型单相二、三极插座 2.型号、规格：250V，10A	套	8			
3289	030204031119	小电器	1.名称:安全型单相二、三极插座 2.型号、规格：250V，10A	套	97			
3290	030213001040	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:墙上座灯 2.型号规格：LED灯，8W，250V 3.安装形式：壁装，门框正上方0.1m	套	4			

6440512E-1A0C-4202-A217-14B9D01EA889

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3291	030213001041	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:座灯头配灯泡 3.安装形式：吸顶	套	84			
3292	030213004017	荧光灯	1.形式：成套 2.型号、规格:T5单管应急荧光灯，自带蓄电池，1*18W 3.安装形式:吸顶	套	6			
3293	030213004018	荧光灯	1.形式：成套 2.型号、规格:T5单管荧光灯，1*18W 3.安装形式:吸顶	套	4			
3294	030213001042	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:自带开关红外感应一体LED灯 2.型号规格：自带开关红外感应 3.安装形式：壁挂	套	29			
3295	030213001043	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:自带开关红外感应一体LED灯 2.型号规格：自带开关红外感应 3.安装形式：吸顶	套	18			
3296	CB285	刚性防水套管制作安装	1.规格：DN150 2.符合设计及规范要求	个	4			
3297	CB286	刚性防水套管制作安装	1.规格：DN100 2.符合设计及规范要求	个	26			
3298	CB287	刚性防水套管制作安装	1.规格：DN80 2.符合设计及规范要求	个	2			
3299	CB288	刚性防水套管制作安装	1.规格：DN50 2.符合设计及规范要求	个	14			
3300	030209001005	接地装置	1.接地体:利用基础地梁内的两根钢筋一周焊通做接地极 2.电井内敷设40X4mm热镀锌扁钢 3.总等电位箱、卫生间局部等电位箱安装 4.入户金属管道接地 5.具体做法详见设计施工图，满足图纸设计及规范验收要求	项	1			
3301	030211002005	送配电装置系统		系统	1			
	5.5.8 地下应急照明							
3302	030204018156	配电箱	1.类别:应急照明配电箱ATALE1-B1 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：4路 4.含端子接线	台	1			
3303	030204018157	配电箱	1.类别:应急照明配电箱ATALE2-B1 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：4路 4.含端子接线	台	1			
3304	030204018158	配电箱	1.类别:应急照明配电箱ALE1/2-B1 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：500*600*200 4.含端子接线	台	2			
3305	030212001146	电气配管	1.材质 :薄壁钢管 2.规格 :JDG20 3.配置形式及部位:暗敷设 4.接线盒安装 5.含墙体剔槽及恢复	m	421.1			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3306	030212001147	电气配管	1.材质 :薄壁钢管 2.规格 :JDG25 3.配置形式及部位:暗敷设 4.接线盒安装 5.含墙体剔槽及恢复	m	57.9			
3307	030212003238	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 2.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2 3.种类：照明线	m	321			
3308	030212003239	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2 3.种类：照明线	m	168.5			
3309	030212003240	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:NH-RVS-2*2.5mm2 3.种类：照明线	m	418.8			
3310	030213003041	装饰灯	1.名称:安全出口标志灯 2.型号、规格:LED型，1W，A类灯具 3.安装形式及高度:门上0.2m	套	12			
3311	030213003042	装饰灯	1.名称:疏散指示标志灯 2.型号、规格:LED型，1W，A类灯具 3.安装形式及高度:距地0.5m	套	20			
3312	030213003043	装饰灯	1.名称:A型楼层标志灯 2.型号、规格:LED型，1W，A类灯具 3.安装形式及高度:底边距地2.2m壁挂	套	6			
3313	030213003044	装饰灯	1.名称:消防应急照明灯 2.型号、规格:6W，A类灯具 3.安装形式及高度:距地2.5m	套	38			
	5.5.9 地下弱电							
3314	031103008011	吊装式桥架	1.材质：钢制 2.类型：槽式 3.型号、规格：200*100 4.桥架防火封堵、接地：符合规范要求 5.包含支吊架制安	m	29			
3315	031103010018	垂直桥架	1.材质：钢制 2.类型：梯式 3.型号、规格：200*100 4.桥架防火封堵、接地：符合规范要求 5.包含支架制安	m	6			
3316	030208003015	电缆保护管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC100	m	10.2			
3317	030212001148	电气配管	1.材质 :镀锌钢管 2.规格 :DN50 3.配置形式及部位:暗配	m	6.4			
3318	030212001149	电气配管	1.材质 :镀锌钢管 2.规格 :DN80 3.配置形式及部位:暗配	m	3.2			
3319	031103002018	硬质PVC管	1.规格:PVC25 2.配管形式及部位:暗配	m	108.4			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3320	031103002019	硬质PVC管	1.规格:PVC20 2.配管形式及部位:暗配	m	17.3			
3321	031103015030	接线箱	1.名称：对讲系统接线箱	个	1			
3322	031103015031	接线箱	1.名称：监控系统接线箱	个	1			
3323	031103015032	接线箱	1.名称：电视前端设备箱	个	1			
3324	031103015033	接线箱	1.名称：分光器设备箱	个	1			
	5.5.10 地下自动报警							
3325	030204018159	消防箱	1.名称:消防端子箱	台	1			
3326	030204018160	消防箱	1.名称:模块箱	台	3			
3327	031103008012	吊装式桥架	1.材质：钢制 2.类型：槽式 3.型号、规格：100*100（中间带2个隔板） 4.桥架防火封堵、接地：符合规范要求 5.包含支吊架制安	m	30.18			
3328	031103010019	垂直桥架	1.材质：钢制 2.类型：梯式 3.型号、规格：100*100（中间夹双隔板） 4.桥架防火封堵、接地：符合规范要求 5.包含支架制安	m	11.8			
3329	030212001150	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:DN80 3.配置形式及部位:暗配	m	29.8			
3330	030212001151	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位:暗敷设 4.接线盒安装 5.含墙体剔槽及恢复	m	116.5			
3331	030212001152	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位:暗敷设 4.接线盒安装 5.含墙体剔槽及恢复	m	579.14			
3332	030212003241	电气配线	1.种类:电源线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-1.5mm2	m	135.64			
3333	030212003242	电气配线	1.种类:电源线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-1.5mm2	m	12			
3334	030212003243	电气配线	1.种类:电源线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2	m	247			
3335	030212003244	电气配线	1.种类:电源线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2	m	10.3			

6440312E-1A0C-4DD2-A217-14B9D01EA889

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3336	030212003245	电气配线	1.种类:电源线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-4mm2	m	72.6			
3337	030212001153	电气配管	1.材质 :金属软管 2.规格 :DN20	m	12.8			
3338	030212003246	电气配线	1.种类:消防电话线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.0mm2	m	98.1			
3339	030212003247	电气配线	1.种类:消防电话线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.0mm2	m	46.3			
3340	030212003248	电气配线	1.种类:报警二总线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.5mm2	m	510.4			
3341	030212003249	电气配线	1.种类:报警二总线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-RYJS-2*1.5mm2	m	211.6			
3342	030212003250	电气配线	1.种类:报警二总线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.5mm2	m	21.78			
3343	030212003251	电气配线	1.种类:报警二总线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*2.5mm2	m	73.7			
3344	030212003252	电气配线	1.种类:消防电源监控线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.5mm2	m	53.9			
3345	030212003253	电气配线	1.种类:消防电源监控线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.5mm2	m	19.4			
3346	030212003254	电气配线	1.种类:消防广播线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.5mm2	m	60			
3347	030208002025	控制电缆	1.型号、规格 :WDZN-KYJY-2*1.5mm2 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制安	m	109.6			
3348	030208002026	控制电缆	1.型号、规格 :WDZN-KYJY-2*1.5mm2 2.敷设方式:桥架敷设 3.电缆头制安	m	26.9			
3349	030208002027	控制电缆	1.型号、规格 :WDZN-KYJY-7*1.5mm2 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制安	m	101.6			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3350	030208002028	控制电缆	1.型号、规格:WDZN-KYJY-7*1.5mm2 2.敷设方式:桥架敷设 3.电缆头制安	m	32			
3351	030705001014	点型探测器	1.型号:感烟探测器 2.含底盒	只	132			
3352	030705003019	按钮	1.型号、规格:消火栓报警按钮	只	8			
3353	030705003020	按钮	1.型号、规格:带电话插孔手动报警按钮	只	4			
3354	030705004063	模块（接口）	1.名称：输入输出模块	只	10			
3355	030705004064	模块（接口）	1.名称：输出模块	只	4			
3356	030705004065	模块（接口）	1.名称：输入模块	只	4			
3357	030705004066	模块（接口）	1.名称：广播模块	只	2			
3358	030705004067	模块（接口）	1.名称:短路隔离器	只	2			
3359	030705009010	报警装置	1.形式:火灾声光报警器	台	4			
3360	031103038009	电话出线口	1.型号、规格:火灾报警电话	个	8			
3361	031206001010	扩声系统设备	1.名称：消防广播 2.安装方式：壁挂	台	8			
	5.5.11 地下防火门监控系统							
3362	030212001154	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位:暗敷设 4.含墙体剔槽及恢复	m	65.5			
3363	030212003255	电气配线	1.种类（导线、母线）:通信线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管（桥架）敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.5mm2	m	69.8			
3364	030212003256	电气配线	1.种类:电源线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管（桥架）敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2	m	136.3			
3365	030705004068	模块（接口）	1.名称:防火门监控模块（单门磁）	只	12			
3366	CB289	防火门门磁开关（单门磁）		套	12			
3367	CB290	防火门监控分机		台	1			
	5.6 安装±0.00以上							
	5.6.1 地上给排水							
3368	030801002026	钢管	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:给水 3．材质:衬塑钢管 4．规格:DN25 5．连接方式:丝接	m	13.8			
3369	030801002027	钢管	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:中水 3．材质:衬塑钢管 4．规格:DN50 5．连接方式:丝接	m	126.6			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3370	030801005091	塑料管	1．安装部位：室内 2．输送介质:给水 3．材质:PP-R管，压力等级：1.60MPa 4．规格:Φ20 5．连接方式:热熔连接 6.含墙体剔槽及恢复	m	907.2			
3371	030801005092	塑料管	1．安装部位：室内 2．输送介质:给水 3．材质:PP-R管，压力等级：1.60MPa 4．规格:Φ20 5．连接方式:热熔连接 6.垫层内敷设	m	201.6			
3372	030801005093	塑料管	1．安装部位：室内 2．输送介质:中水 3．材质:PP-R管，压力等级：1.60MPa 4．规格:Φ20 5．连接方式:热熔连接 6.含墙体剔槽及恢复	m	470.4			
3373	030801005094	塑料管	1．安装部位：室内 2．输送介质:中水 3．材质:PP-R管，压力等级：1.60MPa 4．规格:Φ20 5．连接方式:热熔连接 6.垫层内敷设	m	915.6			
3374	030801005095	塑料管	1．安装部位：室内 2．输送介质:给水 3．材质:PP-R管，压力等级：1.60MPa 4．规格:Φ25 5．连接方式:热熔连接 6.垫层内敷设	m	1537.2			
3375	030801005096	塑料管	1．安装部位：室内 2．输送介质:给水 3．材质:PP-R管，压力等级：1.60MPa 4．规格:Φ25 5．连接方式:热熔连接 6.含墙体剔槽及恢复	m	192.36			
3376	030801005097	塑料管	1．安装部位：室内 2．输送介质:给水 3．材质:PP-R管，压力等级：1.60MPa 4．规格:Φ32 5．连接方式:热熔连接 6.垫层内敷设	m	15.6			
3377	030801005098	塑料管	1．安装部位：室内 2．输送介质:热水 3．材质:PP-R管，压力等级：2.00MPa 4．规格:Φ20 5．连接方式:热熔连接 6.含墙体剔槽及恢复	m	814.8			
3378	030801005099	塑料管	1．安装部位：室内 2．输送介质:热水 3．材质:PP-R管，压力等级：2.00MPa 4．规格:Φ20 5．连接方式:热熔连接 6.垫层内敷设	m	1416.24			
3379	030801004021	柔性抗震铸铁管	1.安装部位:室内排水 2.输送介质:污水 3.规格:DN100 4.接口型式:柔性接口	m	24.8			

6441312E-1A06-4102-A217-14B9D01EA889

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3380	030801004022	柔性抗震铸铁管	1.安装部位:室内排水 2.输送介质:污水 3.规格:DN75 4.接口型式:柔性接口	m	8			
3381	030801005100	塑料管	1．安装部位：室内卫生间立管 2．输送介质:污水 3．材质:U-PVC加强型内螺旋消音管 4．规格:Φ110 5．连接方式:粘接 6.CHT旋流接头安装	m	293.4			
3382	030801005101	塑料管	1．安装部位：室内阳台、厨房立管 2．输送介质:污水 3．材质:U-PVC双壁内螺旋消音管 4．规格:Φ110 5．连接方式:粘接	m	571.2			
3383	030801005102	塑料管	1．安装部位：室内支管 2．输送介质:污水 3．材质:UPVC实壁管 4．规格:Φ50 5．连接方式:粘接	m	588			
3384	030801005103	塑料管	1．安装部位：室内支管 2．输送介质:污水 3．材质:UPVC实壁管 4．规格:Φ110 5．连接方式:粘接	m	134.4			
3385	030801005104	塑料管	1．安装部位：室内立管 2．输送介质:废水 3．材质:UPVC排水管 4．规格:DN75 5．连接方式:粘接	m	143			
3386	030801005105	塑料管	1．安装部位：室内立管 2．输送介质:废水 3．材质:UPVC排水管 4．规格:DN50 5．连接方式:粘接	m	13.8			
3387	030801005106	塑料管	1．安装部位：室内 2．输送介质:冷凝水 3．材质:防紫外线UPVC塑料管 4．规格:Φ50 5．连接方式:粘接	m	718.2			
3388	030803001049	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.型号、规格:DN15	个	168			
3389	030803001050	螺纹阀门	1.类型:止回阀 2.型号、规格:DN15	个	84			
3390	030803001051	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.型号、规格:DN20	个	84			
3391	030803005016	自动排气阀	1.型号、规格:DN25	个	5			
3392	030803001052	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN25	个	5			
3393	030804003002	洗脸盆	1.组装形式:台式 2.含不锈钢龙头 3.含成活所有配件	组	3			
3394	030804012003	大便器	1.类型、型号:脚踏阀式蹲便器 2.含成活所有配件	套	3			

6440312[illegible]

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3395	030804020005	热水器（太阳能）	1、类型：阳台壁挂式太阳能热水器 2、型号:100L 3、含太阳能配件、支架制安	台	84			
3396	030804017027	地漏（管井）	1.材质:塑料 2.规格:DN50	个	46			
3397	030804017028	地漏	1.材质:塑料 2.规格:DN50	个	168			
3398	030804017029	地漏（洗衣机）	1.材质:塑料 2.规格:DN50	个	84			
3399	CB304	一般穿墙套管制作安装	1.规格：DN32 2.符合设计及规范要求	个	8			
3400	CB305	一般穿墙套管制作安装	1.规格：DN50 2.符合设计及规范要求	个	156			
3401	CB306	排水塑料管阻火圈	1.规格：DN100 2.部位：每层楼板下	个	288			
	5.6.2 地上消火栓							
3402	030701003043	消火栓镀锌钢管	1．安装部位（室内外）:室内低区 2．材质:热浸锌镀锌钢管 3．规格:DN25 4．连接方式:丝接	m	4			
3403	030701003044	消火栓镀锌钢管	1．安装部位（室内外）:室内低区 2．材质:热浸锌镀锌钢管 3．规格:DN65 4．连接方式:沟槽连接	m	103.4			
3404	030701003045	消火栓镀锌钢管	1．安装部位（室内外）:室内低区 2．材质:热浸锌镀锌钢管 3．规格:DN100 4．连接方式:沟槽连接	m	269.5			
3405	030701003046	消火栓镀锌钢管	1．安装部位（室内外）:室内高区 2．材质:热浸镀锌加厚钢管 3．规格:DN65 4．连接方式:沟槽连接	m	19.7			
3406	030701003047	消火栓镀锌钢管	1．安装部位（室内外）:室内高区 2．材质:热浸镀锌加厚钢管 3．规格:DN100 4．连接方式:沟槽连接	m	307.2			
3407	030701003048	消火栓镀锌钢管	1．安装部位（室内外）:室内高区 2．材质:热浸镀锌加厚钢管 3．规格:DN25 4．连接方式:丝接	m	4			
3408	030701007027	法兰阀门	1.名称：蝶阀 2.型号、规格：DN100 3.连接方式:沟槽连接	个	6			
3409	030803005017	自动排气阀	1.型号、规格:DN25	个	4			
3410	030803001053	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN25	个	4			

64403122-1A0C-4DA2-A217-148D01E4889

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3411	030701018019	消火栓	1.安装部位：室内 2.型号、规格：减压稳压消火栓，单栓SG24E65Z-J，单栓带消防软管卷盘，尺寸1800*700*240mm，消火栓箱内设DN65消火栓一只，DN19水枪一支，DN65X25M衬胶水龙带一根 3.详见图集15S202-19	套	89			
3412	030701018020	消火栓	1.安装部位：室内 2.型号、规格：普通消火栓，单栓SG24E65Z-J，单栓带消防软管卷盘，尺寸1800*700*240mm，消火栓箱内设DN65消火栓一只，DN19水枪一支，DN65X25M衬胶水龙带一根	套	14			
3413	030701018021	消火栓	1.安装部位：室内 2.型号、规格：实验消火栓，L13S4-17	套	3			
3414	CB307	磷酸铵盐干粉灭火器	1.型号：MF/ABC3	具	224			
3415	CB308	管道防腐：	1.明装消防管道刷樟丹两道，红色调和漆两道	㎡	236.5			
3416	CB309	一般穿墙套管制作安装	1.规格：DN100 2.符合设计及规范要求	个	166			
	5.6.3 地上采暖							
3417	CB310	地暖（三至二十三层）	1.做法：50mm厚C15豆石混凝土填充层；中间配加热管；玻璃布基铝箔贴面层；20mm厚聚苯乙烯泡沫塑料板；具体做法详见图纸 2.分集水器及阀门安装	m2	4252.5			
3418	030801005107	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内垫层 2．输送介质:供回水 3．材质:热水PPR管S4系列 4．规格:De25 5．连接方式:热熔	m	153.6			
3419	030801005108	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内垫层 2．输送介质:供回水 3．材质:热水PPR管S4系列 4．规格:De32 5．连接方式:热熔	m	1392.4			
3420	CB311	刚性防水套管制作安装	1.规格：DN40 2.符合设计及规范要求	个	8			
3421	CB312	一般穿墙套管制作安装	1.规格：DN80 2.符合设计及规范要求	个	56			
3422	CB313	一般穿墙套管制作安装	1.规格：DN65 2.符合设计及规范要求	个	44			
3423	CB314	一般穿墙套管制作安装	1.规格：DN50 2.符合设计及规范要求	个	8			
3424	CB315	一般钢套管制作及安装	1.规格：DN40 2.符合设计及规范要求	个	8			
3425	CB316	一般穿墙套管制作安装	1.规格：DN32 2.符合设计及规范要求	个	16			
3426	CB317	一般穿墙套管制作安装	1.规格：DN25 2.符合设计及规范要求	个	2			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3427	030801005109	塑料管	1．安装部位：室内 2．输送介质:采暖套管 3．材质:PVC套管 4．规格:Φ50 5．连接方式:粘接	m	4			
	5.6.4 地上通风防排烟							
3428	030901002039	通风机	1.形式:加压风机JYF-WD-0102 2.型号:GXF-8-C，风量：25410m3/h,全压：780Pa，功率：7.5KW，转速：1450r/min 3.风机减震器制安 4.软管接口制安 5.风机支架制安	台	2			
3429	030901002040	通风机	1.形式:方形壁式轴流风机XBDZ-A-2.5 2.型号:风量：1000m3/h,全压：54Pa，功率：40W，转速：1450r/min 3.风机减震器制安 4.软管接口制安 5.风机支架制安	台	2			
3430	030902001039	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.5 4.接口形式:共板法兰连接	m2	24.84			
3431	030902001040	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.6 4.接口形式:共板法兰连接	m2	13.56			
3432	030902001041	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.5 4.接口形式:共板法兰连接	m2	4			
3433	030902001042	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.75 4.接口形式:共板法兰连接	m2	714.48			
3434	030902001043	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:1.0 4.接口形式:共板法兰连接	m2	370.98			
3435	030903007051	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1．类型:自垂百叶送风口 2．型号、规格:500*400	个	32			
3436	030903007052	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1．类型:多叶加压送风口 2．型号、规格:630*（630+250）	个	42			
3437	030903007053	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1．类型:防雨百叶风口 2．型号、规格:300*500，内附防虫鼠网	个	2			
3438	030903007054	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1．类型:防雨百叶风口 2．型号、规格:400*400，内附防虫鼠网	个	2			
3439	030903007055	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1．类型:防雨百叶风口 2．型号、规格:320*320，内附防虫鼠网	个	4			
3440	030903007056	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1．类型:防雨百叶风口 2．型号、规格:200*160	个	3			

64405128E1C0A1D2-A217-14B9D01E4889

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3441	030903007057	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1．类型:室外防雨百叶 2．型号、规格:1400*1000	个	2			
3442	030903007058	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1．类型:室外防雨百叶 2．型号、规格:（1100+400+400）*500	个	2			
3443	030903001080	碳钢调节阀制作安装	1.类型:风管止回阀 2.型号或规格:500*630	个	2			
3444	030903001081	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70℃电动防火阀 2.型号或规格:630*500	个	2			
3445	030903001082	碳钢调节阀制作安装	1.类型:电动多叶调节阀 2.型号或规格:250*250	个	2			
3446	030204031120	小电器	1.名称:排气扇 2.型号、规格:PF-200	套	4			
3447	030206006029	低压交流异步电动机	1.类型（大、中、小型）:小型 2.容量（仅适用于小型电机）:7.5KW	台	2			
3448	030206006030	低压交流异步电动机	1.类型（大、中、小型）:小型 2.容量（仅适用于小型电机）:0.04KW	台	2			
3449	030204031121	小电器	1.名称:压差传感器 2.型号、规格：详图	套	48			
3450	CB318	排烟口、防火阀检查接线		处	2			
3451	030904001011	通风工程检测、调试		系统	1			
	5.6.5 地上强电							
3452	030204018161	配电箱	1.类别:户内照明配电箱ALH 2.安装方式：暗装 3.半周长或回路数：400*260*120 4.含端子接线	台	84			
3453	030204018162	配电箱	1.类别:客梯配电箱ATkt-RF 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：7路 4.含端子接线	台	2			
3454	030204018163	配电箱	1.类别:消防电梯配电箱ATxt-RF 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：7路 4.含端子接线	台	2			
3455	030204018164	配电箱	1.类别:加压送风机配电箱ATJY1/2-RF 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：600*1200*200 4.含端子接线	台	2			
3456	030204018165	配电箱	1.类别:公共配电箱ALzl1/2-11 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：5路 4.含端子接线	台	2			
3457	030204018166	配电箱	1.类别:公共配电箱ALHK 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：4路 4.含端子接线	台	1			

64403128E-1A06-402-A217-14B9D01EA889

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3458	030204018167	配电箱	1.类别:商业网点电表箱ALSYZ 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：700*800*200 4.含端子接线	台	1			
3459	030204018168	配电箱	1.类别:商铺户内箱ALSY1’ 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：400*260*120 4.含端子接线	台	1			
3460	030204018169	配电箱	1.类别:商铺户内箱ALSY1 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：400*260*120 4.含端子接线	台	3			
3461	030204018170	配电箱	1.类别:商铺户内箱ALSY2 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：400*260*120 4.含端子接线	台	3			
3462	030204018171	配电箱	1.类别:监控室配电箱APJK-1 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：600*800*150 4.含端子接线	台	1			
3463	030204018172	配电箱	1.类别:消控室配电箱APXK-1 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：600*800*150 4.含端子接线	台	1			
3464	030208004037	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:梯式 3.型号、规格:100*100 4.桥架防火封堵、接地：符合规范要求 5.包含支架制安	m	137.4			
3465	030208004038	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:梯式 3.型号、规格:200*150 4.桥架防火封堵、接地：符合规范要求 5.包含支架制安	m	137.4			
3466	030212001155	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:DN50 3.配置形式及部位:明配	m	93.2			
3467	030212001156	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:DN40 3.配置形式及部位:明配	m	36.2			
3468	030212001157	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:DN40 3.配置形式及部位:暗配	m	149.7			
3469	030212001158	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:DN32 3.配置形式及部位:暗配	m	7.9			
3470	030212001159	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG50 3.配置形式及部位:暗敷设 4.含墙体剔槽及恢复	m	13.6			
3471	030212001160	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位:暗敷设 4.接线盒安装 5.含墙体剔槽及恢复	m	595.1			

6440512E-1A0C-502-A217-14B9D01EA889

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3472	030212001161	电气配管	1.材质:PVC阻燃管 2.规格:Φ20 3.配置形式及部位:暗配 4.接线盒、开关安装	m	17444.45			
3473	030212001162	电气配管	1.材质:PVC阻燃管 2.规格:Φ32 3.配置形式及部位:暗配	m	1064.8			
3474	030212001163	电气配管	1.材质:PVC阻燃管 2.规格:Φ25 3.配置形式及部位:暗配 4.接线盒、开关盒安装	m	137.2			
3475	030212001164	电气配管	1.材质:金属软管 2.规格:DN20	m	13.2			
3476	030208001094	电力电缆	1.型号、规格:BTTZ-4*16mm2 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制安	m	18.4			
3477	030208001095	电力电缆	1.型号、规格:BTTZ-4*16mm2 2.敷设方式:明敷设 3.电缆头制安	m	274.7			
3478	030208001096	电力电缆	1.型号、规格:BTTZ-4*10mm2 2.敷设方式:明敷设 3.电缆头制安	m	275.1			
3479	030208001097	电力电缆	1.型号、规格:BTTZ-4*10mm2 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制安	m	32			
3480	030208001098	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-4*25+1*16mm2 2.敷设方式:桥架内敷设 3.电缆头制安	m	275.5			
3481	030208001099	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-4*25+1*16mm2 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制安	m	42.8			
3482	030208001100	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*6mm2 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制安	m	5.7			
3483	030208001101	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*6mm2 2.敷设方式:桥架内敷设 3.电缆头制安	m	197.4			
3484	030208001102	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*4mm2 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制安	m	5			
3485	030208001103	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*4mm2 2.敷设方式:桥架内敷设 3.电缆头制安	m	85.5			
3486	030208001104	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-4*35+1*16mm2 2.敷设方式:桥架内敷设 3.电缆头制安	m	127.3			
3487	030208001105	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-4*70+1*35mm2 2.敷设方式:桥架内敷设 3.电缆头制安	m	89			
3488	030212003257	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:BV-2.5mm2 3.种类: 照明线	m	23328.81			

6440312E-1A0C-4B2-A217-14B9D01E4889

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3489	030212003258	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5mm2 3.种类：照明线	m	6134.4			
3490	030212003259	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2 3.种类：照明线	m	52			
3491	030212003260	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:WDZ-BYJ-4mm2 3.种类：照明线	m	412.2			
3492	030212003261	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:BV-4mm2 3.种类：照明线	m	21970.08			
3493	030212003262	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:WDZ-BYJ-10mm2 3.种类：动力线	m	3849			
3494	030212003263	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 2.型号、规格:WDZ-BYJ-10mm2 3.种类：动力线	m	4123.5			
3495	030212003264	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:WDZ-BYJ-16mm2 3.种类：动力线	m	56.6			
3496	030212003265	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:WDZ-BYJ-6mm2 3.种类：动力线	m	396.6			
3497	030212003266	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:RVV-2*1.0mm2 3.种类：电源线	m	4.2			
3498	030212003267	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:WDZN-BYJ-16mm2 3.种类：动力线	m	13.6			
3499	030212003268	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:WDZN-BYJ-25mm2 3.种类：动力线	m	54.5			
3500	030204031122	小电器	1.名称:水暖井单联开关 2.型号、规格：250V，10A	套	46			
3501	030204031123	小电器	1.名称:单联开关 2.型号、规格：250V，10A	套	141			
3502	030204031124	小电器	1.名称:双联开关 2.型号、规格：250V，10A	套	175			
3503	030204031125	小电器	1.名称:四联开关 2.型号、规格：250V，10A	套	4			
3504	030204031126	小电器	1.名称:单联双控开关 2.型号、规格：250V，10A	套	680			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3505	030204031127	小电器	1.名称:安全型卧室床头侧普通电源插座 2.型号、规格：250V，10A	套	336			
3506	030204031128	小电器	1.名称:安全型单相二、三极插座 2.型号、规格：250V，10A	套	574			
3507	030204031129	小电器	1.名称:安全型客厅电视电源插座 2.型号、规格：250V，10A	套	168			
3508	030204031130	小电器	1.名称:安全型主卧电视电源插座 2.型号、规格：250V，10A	套	168			
3509	030204031131	小电器	1.名称:排气扇插座（五孔） 2.型号、规格：250V，10A	套	84			
3510	030204031132	小电器	1.名称:对讲电源 2.型号、规格：250V，16A	套	6			
3511	030204031133	小电器	1.名称:安全型防溅型太阳能热水器插座 2.型号、规格：250V，16A	套	84			
3512	030204031134	小电器	1.名称:安全型防溅型洗衣机插座 2.型号、规格：250V，10A	套	84			
3513	030204031135	小电器	1.名称:安全型防溅型风筒插座 2.型号、规格：250V，10A	套	84			
3514	030204031136	小电器	1.名称:安全型防溅型智能马桶插座 2.型号、规格：250V，10A	套	84			
3515	030204031137	小电器	1.名称:安全型低位冰箱插座 2.型号、规格：250V，10A	套	84			
3516	030204031138	小电器	1.名称:抽油烟机插座 2.型号、规格：250V，10A	套	84			
3517	030204031139	小电器	1.名称:安全型防溅型厨宝插座 2.型号、规格：250V，10A	套	84			
3518	030204031140	小电器	1.名称:安全型厨房电炊具插座 2.型号、规格：250V，10A	套	252			
3519	030204031141	小电器	1.名称:安全型低位空调插座 2.型号、规格：250V，16A	套	84			
3520	030204031142	小电器	1.名称:高位空调插座 2.型号、规格：250V，16A	套	257			
3521	030213001044	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:墙上座灯 2.型号规格：LED灯，8W，250V 3.安装形式：壁装，门框正上方0.1m	套	96			
3522	030213001045	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:座灯头配灯泡 3.安装形式：吸顶	套	759			
3523	030213004019	荧光灯	1.形式：成套 2.型号、规格:双管节能荧光灯，2*24W 3.安装形式:吸顶	套	57			
3524	030213001046	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:航空障碍灯 2.含前端控制器	套	2			

64403125_1A06_4BD2_A217_148D01EA889

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3525	030213004020	荧光灯	1.形式：成套 2.型号、规格:T5单管应急荧光灯，自带蓄电池，1*18W 3.安装形式:吸顶	套	2			
3526	030213004021	荧光灯	1.形式：成套 2.型号、规格:T5单管荧光灯，1*18W 3.安装形式:吸顶	套	4			
3527	030213001047	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:自带开关红外感应一体LED灯 2.型号规格：自带开关红外感应 3.安装形式：吸顶	套	232			
3528	030209002005	避雷装置	1.接闪器:沿女儿墙、屋脊等受雷击部位采用ϕ10热镀锌圆钢做避雷带 2.引下线:利用柱内对角两根大于ϕ16的主筋焊通做引下线，上端与屋面避雷带可靠焊接，下端与基础梁主筋焊接 3.接地母线材质、规格、敷设方式：热镀锌扁钢，电井明敷 4.均压环材质、规格、敷设方式：利用圈梁内两条主筋焊接成闭合圈 5.局部等电位箱安装 6.钢窗接地 7.具体做法详见设计施工图，满足图纸设计及规范验收要求	项	1			
3529	030211008005	接地装置	1.类别：独立接地装置	系统	1			
	5.6.6 地上应急照明							
3530	030204018173	配电箱	1.类别:应急照明配电箱ATALE1-12 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：2路 4.含端子接线	台	1			
3531	030204018174	配电箱	1.类别:应急照明配电箱ATALE2-12 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：2路 4.含端子接线	台	1			
3532	030204018175	配电箱	1.类别:应急照明配电箱ALE1/2-12 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：500*600*200 4.含端子接线	台	2			
3533	030212001165	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位:暗敷设 4.接线盒安装 5.含墙体剔槽及恢复	m	247.9			
3534	030212001166	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位:暗敷设 4.接线盒安装 5.含墙体剔槽及恢复	m	1549.1			
3535	030212003269	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2 3.种类：照明线	m	836.5			

6440512E-1A9C-4B9D-A217-14B9D01EA889

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3536	030212003270	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 2.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2 3.种类：照明线	m	54			
3537	030212003271	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:NH-RVS-2*2.5mm2 3.种类：照明线	m	1482.9			
3538	030213003045	装饰灯	1.名称:安全出口标志灯 2.型号、规格:LED型，1W，A类灯具 3.安装形式及高度:门上0.2m	套	108			
3539	030213003046	装饰灯	1.名称:疏散指示标志灯 2.型号、规格:LED型，1W，A类灯具 3.安装形式及高度:距地0.5m	套	88			
3540	030213003047	装饰灯	1.名称:A型楼层标志灯 2.型号、规格:LED型，1W，A类灯具 3.安装形式及高度:底边距地2.2m壁挂	套	98			
3541	030213003048	装饰灯	1.名称:消防应急照明灯 2.型号、规格:6W，A类灯具 3.安装形式及高度:距地2.5m	套	172			
	5.6.7 地上弱电							
3542	031103002020	硬质PVC管	1.规格:PVC20 2.配管形式及部位:暗配	m	3344.8			
3543	031103002021	硬质PVC管	1.规格:PVC25 2.配管形式及部位:暗配	m	3396.2			
3544	031103002022	硬质PVC管	1.规格:PVC32 2.配管形式及部位:暗配	m	11.1			
3545	031103010020	垂直桥架	1.材质：钢制 2.类型：梯式 3.型号、规格：200*100 4.桥架防火封堵、接地：符合规范要求 5.包含支架制安	m	137.4			
3546	031103015034	接线箱	1.名称：智能家居信息箱 2.型号、规格：450*350*115	个	88			
3547	031103015035	接线箱	1.名称：电视集线箱 2.规格：600*800*180	个	8			
3548	031103015036	接线箱	1.名称：楼层接线箱RDX 2.规格：550*600*150	个	8			
3549	031103007008	信息插座底盒（接线盒）	1.弱电接线盒 2.安装方式：暗装	个	1182			
3550	031103023006	单口非屏蔽八位模块式信息插座	1.名称：网络插座 2.安装形式:暗装	个	345			
3551	031103038010	电话出线口	1.名称:电话插座 2.安装形式：暗装	个	172			
3552	031205010006	分配网络设备	1.名称：电视插座 2.安装形式：暗装	个	261			
3553	031103022011	光纤束	1.型号、规格:皮线光纤 2.敷设方式:穿管敷设	m	1039.9			
3554	031103022012	光纤束	1.型号、规格:皮线光纤 2.敷设方式:桥架敷设	m	430			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3555	031205012011	射频电缆	1.型号、规格：SYWV-75-5 2.敷设方式:穿管敷设	m	2087.4			
3556	031205012012	射频电缆	1.型号、规格：SYWV-75-5 2.敷设方式:桥架敷设	m	427.8			
3557	031103017007	4对对绞电缆	1.规格:超五类网线 2.敷设环境:穿管敷设	m	1718.1			
3558	031103017008	4对对绞电缆	1.规格:超五类网线 2.敷设环境:桥架敷设	m	286.6			
3559	031103036003	电话线缆、广播线	1.名称：电话线 2.型号、规格：RVB-2*0.5 3.敷设方式:穿管敷设	m	668			
3560	031103036004	电话线缆、广播线	1.名称：电话线 2.型号、规格：RVB-4*0.75 3.敷设方式:穿管敷设	m	184.38			
3561	030212003272	电气配线	1.种类:电源线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:RVV-2*1.0mm2	m	183.88			
3562	030204031143	小电器	1.名称:求助按钮	个	84			
	5.6.8 地上自动报警							
3563	030204018176	消防箱	1.名称:模块箱	台	13			
3564	031103010021	垂直桥架	1.材质：钢制 2.类型：梯式 3.型号、规格：100*100（中间夹双隔板） 4.桥架防火封堵、接地：符合规范要求 5.包含支架制安	m	137.8			
3565	030212001167	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位:暗敷设 4.接线盒安装 5.含墙体剔槽及恢复	m	2938.4			
3566	030212001168	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位:暗敷设 4.接线盒安装 5.含墙体剔槽及恢复	m	1.5			
3567	030212001169	电气配管	1.材质:金属软管 2.规格:DN20	m	12.8			
3568	030212003273	电气配线	1.种类:电源线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-1.5mm2	m	386.31			
3569	030212003274	电气配线	1.种类:电源线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-1.5mm2	m	3			
3570	030212003275	电气配线	1.种类:消防广播线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.5mm2	m	144			
3571	030212003276	电气配线	1.种类:电源线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2mm2	m	826.6			

6440312E-1A90-4502-A217-14B9D01E4889

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3572	030212003277	电气配线	1.种类:电源线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2	m	3			
3573	030212003278	电气配线	1.种类:电源线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-4mm2	m	274.4			
3574	030212003279	电气配线	1.种类:消防电话线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.0mm2	m	221.3			
3575	030212003280	电气配线	1.种类:消防电话线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.0mm2	m	205.8			
3576	030212003281	电气配线	1.种类:报警二总线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-RYJS-2*1.5mm2	m	407.3			
3577	030212003282	电气配线	1.种类:报警二总线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZN-RYJS-2*1.5mm2	m	7.5			
3578	030212003283	电气配线	1.种类:报警二总线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.5mm2	m	2145.5			
3579	030212003284	电气配线	1.种类:报警二总线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.5mm2	m	7.5			
3580	030212003285	电气配线	1.种类:报警二总线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*2.5mm2	m	411.6			
3581	030212003286	电气配线	1.种类:消防电源监控线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.5mm2	m	12.7			
3582	030212003287	电气配线	1.种类:消防电源监控线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.5mm2	m	1.5			
3583	030208002029	控制电缆	1.型号、规格 :WDZN-KYJY-7*1.5mm2 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制安	m	3			
3584	030208002030	控制电缆	1.型号、规格 :WDZN-KYJY-7*1.5mm2 2.敷设方式:桥架敷设 3.电缆头制安	m	218.6			
3585	030705001015	点型探测器	1.型号:感烟探测器 2.含底盒	只	214			

6440312E-1A0C-4152-A217-14B9D01EA889

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3586	030705001016	点型探测器	1.型号:家庭感烟探测器 2.含底盒	只	336			
3587	030705003021	按钮	1.型号、规格:消火栓报警按钮	只	106			
3588	030705003022	按钮	1.型号、规格:带电话插孔手动报警按钮	只	54			
3589	030705004069	模块（接口）	1.名称：输入输出模块	只	46			
3590	030705004070	模块（接口）	1.名称：广播模块	只	6			
3591	030705004071	模块（接口）	1.名称：电话模块	只	6			
3592	030705004072	模块（接口）	1.名称：多线模块	只	2			
3593	030705004073	模块（接口）	1.名称:短路隔离器	只	46			
3594	030705009011	报警装置	1.形式:火灾声光报警器	台	54			
3595	031206001011	扩声系统设备	1.名称：消防广播 2.安装方式：壁挂	台	47			
3596	030705004074	模块（接口）	1.名称:火灾报警电话	只	2			
3597	030705008005	重复显示器	1.型号、规格:火灾显示屏	台	2			
3598	CB319	广播功率放大器（带消防电话插孔）		个	2			
3599	030706001005	自动报警系统装置调试	1.点数:2000点以内	系统	1			
	5.6.9 地上防火门监控系统							
3600	030212001170	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位:暗敷设 4.含墙体剔槽及恢复	m	374.8			
3601	030212003288	电气配线	1.种类（导线、母线）:通信线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管（桥架）敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.5mm2	m	401.4			
3602	030212003289	电气配线	1.种类:电源线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管（桥架）敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2	m	782.9			
3603	030705004075	模块（接口）	1.名称:防火门监控模块（单门磁）	只	86			
3604	CB320	防火门门磁开关（单门磁）		套	86			
	6 12#楼							
	6.1 土建±0.00以下							
3605	010401003006	满堂基础	1.基础形式、材料种类：无梁式混凝土 2.混凝土强度等级：C30商砼（抗渗P6）	m3	1093.52			
3606	010401006018	垫层	1.混凝土强度等级：C15商砼，随打随抹 2.部位：满堂基础	m3	69.05			

64403125_1_1_20220602_A217_14B9D01E1889

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3607	010404001053	直形墙	1.混凝土强度等级：C40商砼（抗渗P6） 2.墙体类型、材料种类：直形墙	m3	78.26			
3608	010404001054	直形墙	1.混凝土强度等级：C40商砼 2.墙体类型、材料种类：直形墙	m3	100.5			
3609	010404001055	直形墙	1.混凝土强度等级：C30商砼 2.墙体类型、材料种类：直形墙 3.部位：车库顶板上直接与土接触部分	m3	80.63			
3610	010404001056	直形墙	1.混凝土强度等级：C40商砼 2.墙体类型、材料种类：电梯井壁	m3	42.05			
3611	010403002029	矩形梁	1.混凝土强度等级：C30商砼 2.断面：综合	m3	23.79			
3612	010403002030	矩形梁	1.混凝土强度等级：C40商砼 2.断面：综合	m3	4.13			
3613	010405003012	平板（包含有梁板）	1.混凝土强度等级：C30商砼 2.板厚：综合	m3	144.15			
3614	010402001019	矩形柱	1.混凝土强度等级：C40 2.柱种类、断面：矩形柱	m3	8.26			
3615	010406001023	直形楼梯	1.混凝土强度等级：C30商砼 2.梯板厚度：100mm 3.梯板结构型式:无斜梁	m2	23.38			
3616	010406001024	直形楼梯	1.混凝土强度等级：C30商砼 2.梯板厚度：每增减10mm 3.梯板结构型式:无斜梁	m2	109.16			
3617	010402001020	构造柱	1.混凝土强度等级：C25商砼 2.断面：综合	m3	18.9			
3618	010403005012	过梁	1.混凝土强度等级：C25商砼 2.断面：综合	m3	3.72			
3619	010403004029	圈梁	1.混凝土强度等级：C25商砼 2.断面：综合	m3	0.89			
3620	010403004030	砼门槛（反坎）	1.混凝土强度等级：C20商砼 2.断面：综合	m3	3.25			
3621	010403004031	砼门槛（反坎）	1.混凝土强度等级：C25商砼 2.断面：综合	m3	0.5			
3622	010304001043	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型：MU3.5蒸压加气混凝土砌块，容重≤7.5KN/m3 2.墙体厚度：100mm 3.砂浆强度等级：Ma5.0专用砌筑砂浆，综合考虑砌筑时掺砌小砖	m3	78.28			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3623	010304001044	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型：MU3.5蒸压加气混凝土砌块，容重≤7.5KN/m3 2.墙体厚度：200mm 3.砂浆强度等级：Ma5.0专用砌筑砂浆，综合考虑砌筑时掺砌小砖	m3	86.38			
3624	010304001045	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型：MU3.5蒸压加气混凝土砌块，容重≤7.5KN/m3 2.墙体厚度：150mm 3.砂浆强度等级：Ma5.0专用砌筑砂浆，综合考虑砌筑时掺砌小砖	m3	1.7			
3625	010304001046	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型：MU3.5蒸压加气混凝土砌块，容重≤7.5KN/m3 2.墙体厚度：250mm 3.砂浆强度等级：Ma5.0专用砌筑砂浆，综合考虑砌筑时掺砌小砖	m3	6.67			
3626	AB395	止水钢板	1.构件规格、材质：-300*3mm钢板止水带	m	73.22			
3627	010416001165	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：砌体加固筋,三级钢筋,Φ6	t	1.665			
3628	010416001166	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ6	t	0.044			
3629	010416001167	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ8	t	12.237			
3630	010416001168	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ10	t	13.548			
3631	010416001169	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ12	t	35.564			
3632	010416001170	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ14	t	27.445			
3633	010416001171	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ16	t	1.456			
3634	010416001172	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ18	t	5.224			
3635	010416001173	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ20	t	29.924			
3636	010416001174	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ22	t	13.672			
3637	010416001175	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ25	t	0.017			
3638	010416001176	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：箍筋,三级Φ6	t	1.137			
3639	010416001177	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：箍筋,三级Φ8	t	8.832			
3640	010416001178	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：箍筋,三级Φ10	t	1.614			
3641	010416001179	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：箍筋,三级Φ12	t	0.17			
3642	AB396	植筋	1.直径：Φ6.5,包括人工、机械、结构胶等费用	根	2646			
3643	AB397	植筋	1.直径：Φ8,包括人工、机械、结构胶等费用	根	142			
3644	AB398	植筋	1.直径：Φ10,包括人工、机械、结构胶等费用	根	60			
3645	AB399	植筋	1.直径：Φ12,包括人工、机械、结构胶等费用	根	1652			

64416125-1001-4E05-A017-14B9D01EA889

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3646	AB400	电渣压力焊	1、直径:14	个	1522			
3647	AB401	电渣压力焊	1、直径:16	个	78			
3648	AB402	电渣压力焊	1、直径:20	个	387			
3649	AB403	直螺纹套筒连接	1.直螺纹套筒连接直径20以内（含直径20）	个	554			
3650	AB404	直螺纹套筒连接	1.直螺纹套筒连接直径25以内（直径22、25）	个	194			
3651	010416003012	钢筋网片	1.内墙钢丝网，网宽300，0.9mm@15*15mm厚热镀锌电焊网 2.部位：不同材料的交接处，楼梯间和人流通道处满挂钢丝网	m2	1632.6			
3652	010414002012	其他构件	1.构件名称、规格:门窗洞口预制块 2.混凝土强度等级:C25商砼 3.包含制作、运输、安装等	m3	5.68			
3653	010407002011	散水、坡道	1.名称:无障碍坡道 2.做法：1）素土夯实，压实系数不小于0.94 2)150厚碎石垫层 3）60厚C15混凝土 4）20厚1：3干硬性水泥砂浆 5）25厚毛面花岗岩板 3.坡道侧墙面做法综合考虑，具体做法详见图纸，工程量按坡道水平投影面积计算	m2	17.21			
3654	010407002012	散水、坡道	1.名称:散水 2.做法：1）素土夯实，向外坡5% 2）150厚小毛石灌1：3水泥砂浆 3）40厚C20细石混凝土，上撒1：1水泥砂子压实赶光	m2	65.5			
3655	AB405	成品篦子（集水坑）1.材质、尺寸规格及具体做法详见图纸		m2	2.94			
3656	010412008010	沟盖板、井盖板、井圈	1.构件名称:集水坑盖板 2.单件体积:综合考虑 3.混凝土、砂浆强度等级:C25 4.包含制作、运输、安装等所有费用综合考虑在内	m3	0.74			
3657	010606008006	爬梯	1.铁爬梯，参图集L13J10，A/43 2.工程量按集水坑、电梯基坑个数计算	套	8			
3658	010703002012	涂膜防水	1.涂膜品种:喷涂速凝橡胶沥青防水涂料 2.防水部位:筏板底板、电梯基坑、集水坑、地下砼挡土墙外侧 3.做法:2.4厚喷涂速凝橡胶沥青防水涂料	m2	675.3			
3659	010803003039	保温隔热墙	1.位置:地下室外墙 2.做法：1）粘贴50mm厚挤塑板保护层	m2	601.09			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3660	010703001016	卷材防水	1.卷材品种:SBC防水卷材 2.防水部位:风井、窗井顶板 3.做法:0.7厚SBC防水卷材一遍 4.按照图纸及设计规范要求，搭接及附加层等综合考虑	m2	15.27			
3661	010803003040	保温隔热墙	1.做法：30厚无机保温砂浆，压入耐碱玻纤网格布160g/m2 2.部位：窗井、风井顶板	m2	10.5			
3662	010407001022	其他构件	1.位置：室外台阶 2.构件名称:混凝土台阶 3.混凝土强度等级:C15 4.台阶侧墙面做法综合考虑，具体做法详见图纸，工程量按台阶踏步体积计算	m3	18.52			
3663	010407001023	其他构件	1.位置：一层空调板下 2.构件名称:混凝土台 3.混凝土强度等级:C30	m3	2.52			
3664	010401006019	垫层	1.做法：60厚C15混凝土（商砼） 2.部位：台阶平台部位 3.侧墙面做法综合考虑，具体做法详见图纸，工程量按平台水平投影体积计算	m3	2.96			
3665	AB406	细石混凝土保护层	1.面层厚度:50mm 2.混凝土强度等级:C20细石混凝土 3.部位:电梯基坑、集水坑、防水底板下	m2	675.3			
3666	010401006020	垫层	1.做法：150厚碎石垫层 2.部位：台阶平台部位 3.侧墙面做法综合考虑，具体做法详见图纸，工程量按平台水平投影体积计算	m3	7.39			
3667	AB407	水泥砂浆找平层	1.厚度、配合比:15厚1:2聚合物水泥砂浆 2.部位:电梯基坑、集水坑	m2	92.66			
	6.2 装饰±0.00以下							
3668	020201001061	墙面一般抹灰	1.材料种类、配合比、厚度：水泥砂浆1:3 厚20mm 2.部位：挤塑板保护层内侧	m2	601.09			
3669	020101001024	水泥砂浆楼地面	1.厚度、配合比:素水泥浆一道，20厚1:2水泥砂浆抹平压光 2.部位:地下储藏室、电井、风机房、楼梯间等楼地面	m2	567.7			
3670	020101001025	水泥砂浆楼地面	1.厚度、配合比:20厚（最薄处）1:2.5水泥砂浆找坡向地漏，向门口5%找坡齐平 2.部位:水暖井	m2	4			
3671	020102001022	石材楼地面	1.面层形式、材料种类、规格：20厚大理石板，稀水泥浆或彩色水泥浆擦缝 2.结合层材料种类:素水泥浆一道，20厚1:3干硬性水泥砂浆 3.部位：门厅、电梯前厅地面	m2	193.26			

64403125—1A0C—45…—A217—14B9D01E4889

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3672	020106003011	水泥砂浆楼梯面	1.砂浆配合比：素水泥浆一道，20mm厚水泥砂浆抹面压光	m2	73			
3673	020105002018	石材踢脚线	1.材料种类:大理石 2.结合层:水泥砂浆粘贴，具体做法详见图纸 3.形式:直形 4.部位：门厅、电梯前厅	m2	6.74			
3674	BB214	油漆踢脚	1.做法：2~3厚柔性耐水腻子分遍批刮，抹平，刷油漆一道，具体做法详见图纸	m2	7.02			
3675	020105001011	水泥砂浆踢脚线	1.部位:楼梯间 2.厚度、砂浆配合比:甩浆一遍，15mm厚1：3水泥砂浆抹平压实抹光	m2	7.02			
3676	020201001062	墙面一般抹灰	1.面层材料种类:15mm厚1：3水泥砂浆 2.要求:满足施工质量,达到验收要求 3.工作内容:甩浆一遍，15mm厚1：3水泥砂浆抹平压实抹光 4.部位:储藏室、走廊、风机房、大厅、前室等砌块墙面	m2	2464.87			
3677	020201001063	墙面一般抹灰	1.面层材料种类:15mm厚1：3水泥砂浆 2.要求:满足施工质量,达到验收要求 3.工作内容:甩浆一遍，15mm厚1：3水泥砂浆抹平压实抹光 4.部位:储藏室、走廊、风机房、大厅、前室等混凝土墙面	m2	1362.99			
3678	020201001064	墙面一般抹灰	1.面层材料种类:15mm厚1：3水泥砂浆 2.要求:满足施工质量,达到验收要求 3.工作内容:15mm厚1：3水泥砂浆抹平压实抹光 4.部位:电井、水暖井等砌块墙面	m2	221.39			
3679	020201001065	墙面一般抹灰	1.面层材料种类:15mm厚1：3水泥砂浆 2.要求:满足施工质量,达到验收要求 3.工作内容:15mm厚1：3水泥砂浆抹平压实抹光 4.部位:电井、水暖井等混凝土墙面	m2	148.26			
3680	BB215	墙面纤维网格布	1.做法:压入160g/m2耐碱玻纤网格布一道 2.部位：内墙抹灰层满铺	m2	4197.51			
3681	020507001063	刷喷涂料	1.喷刷部位:储藏室、风机房、走廊等墙面 2.涂料种类：刮耐水性腻子压光，达到成活要求且具体做法满足设计及建设方要求	m2	3396.11			
3682	020507001064	刷喷涂料	1.喷刷部位:门厅、候梯厅、地上交通核走道墙面 2.涂料种类：刮腻子、刷乳胶漆，达到成活要求且具体做法满足设计及建设方要求	m2	194.86			

6440312E-1A0C-4502-A217-14B9D01EA889

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3683	020507001065	刷喷涂料	1.喷刷部位:楼梯间墙面 2.涂料种类：刮耐水腻子、刷防水涂料，达到成活要求且具体做法满足设计及建设方要求	m2	236.89			
3684	020507001066	刷喷涂料	1.喷刷部位:储藏室顶棚、地下设备用房顶棚等 2.涂料种类：刮耐水性腻子压光，达到成活要求且具体做法满足设计及建设方要求	m2	681.43			
3685	020507001067	刷喷涂料	1.喷刷部位:门厅、电梯前厅顶棚 2.涂料种类：刮腻子刷白色乳胶漆，达到成活要求且具体做法满足设计及建设方要求	m2	60.41			
3686	020507001068	刷喷涂料	1.喷刷部位:楼梯顶棚 2.涂料种类：刮耐水腻子刷防水涂料，达到成活要求且具体做法满足设计及建设方要求	m2	73			
3687	020402007014	防火门	1.门的形式:甲级防火门 2.材料种类:钢质 3.配件及辅材:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件综合考虑 4.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	61.74			
3688	020402006022	防火门	1.门的类型：乙级防火门 2.材料种类:钢质 3.配件及辅材:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件综合考虑 4.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	39.06			
3689	020402006023	防盗门	1.门的类型：钢制防盗门，门下设通风百叶 2.材料规格：900*2100 3.配件及辅材:门把手、合页、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片等综合考虑 4.工程量:按实际完成外框面积计算	樘	100			
3690	020108001007	石材台阶面	1.位置:室外台阶 2.做法:20厚1：3干硬性水泥砂浆，25厚齿槽花岗岩铺面，踏步立板25厚花岗岩，板背面刮水泥浆粘贴，稀泥浆擦缝，台阶面向外坡1% 3.台阶侧墙面做法综合考虑，具体做法详见图纸，工程量按台阶水平投影面积计算	m2	28.35			
3691	020102001023	石材楼地面	1.位置:室外台阶平台 2.做法:20厚1：3干硬性水泥砂浆，25厚齿槽花岗岩铺面，踏步立板25厚花岗岩，板背面刮水泥浆粘贴，稀泥浆擦缝，台阶面向外坡1% 3.台阶平台侧墙面做法综合考虑，具体做法详见图纸，工程量按台阶平台水平投影面积计算	m2	49.25			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3692	020101003007	细石混凝土保护层	1.面层厚度:40mm 2.混凝土强度等级:C20细石混凝土保护层兼找坡抹平压光 3.部位:窗井、风井顶板	m2	10.5			
3693	BB216	石材门窗套	1.位置：电梯门 2.面层材料种类、规格、铺贴形式:砂浆粘贴人造石 3.综合考虑所有辅件及辅材 4.颜色由甲方确定	m	44			
3694	020507001069	刷喷涂料	1.涂料种类:真石漆，颜色按设计图纸要求 2.涂刷遍数:满足成活要求 3.基层刷喷要求:刮柔性腻子成活，喷刷封闭底漆成活，分隔缝符合设计图纸要求 4.面层刷喷要求:外墙真石漆，刷罩光漆，分隔缝符合设计图纸要求 5.部位:真石漆外墙	m2	28.66			
	6.3 土建±0.00以上							
3695	AB435	竣工清理	1.建筑物垃圾清理、场内运输和集中堆放	m3	37937.89			
3696	010404001057	直形墙	1.混凝土强度等级：C40商砼 2.墙体类型、材料种类：直形墙	m3	64.12			
3697	010404001058	直形墙	1.混凝土强度等级：C35商砼 2.墙体类型、材料种类：直形墙	m3	262.28			
3698	010404001059	直形墙	1.混凝土强度等级：C30商砼 2.墙体类型、材料种类：直形墙	m3	1161.67			
3699	010404001060	直形墙	1.混凝土强度等级：C30商砼 2.墙体类型、材料种类：女儿墙	m3	39.23			
3700	010404001061	直形墙	1.混凝土强度等级：C40商砼 2.墙体类型、材料种类：电梯井壁	m3	23.13			
3701	010404001062	直形墙	1.混凝土强度等级：C35商砼 2.墙体类型、材料种类：电梯井壁	m3	92.07			
3702	010404001063	直形墙	1.混凝土强度等级：C30商砼 2.墙体类型、材料种类：电梯井壁	m3	390.73			
3703	010403002031	矩形梁	1.混凝土强度等级：C30商砼 2.断面：综合	m3	436.7			
3704	010403002032	矩形梁	1.混凝土强度等级：C35商砼 2.断面：综合	m3	27.19			
3705	010403002033	矩形梁	1.混凝土强度等级：C40商砼 2.断面：综合	m3	4.91			
3706	010402001021	矩形柱	1.混凝土强度等级：C40 2.柱种类、断面：矩形柱	m3	4.88			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3707	010402001022	矩形柱	1.混凝土强度等级：C35 2.柱种类、断面：矩形柱	m3	21.32			
3708	010405003013	平板（包含有梁板）	1.混凝土强度等级：C30商砼 2.板厚：综合	m3	1043.84			
3709	010406001025	直形楼梯	1.混凝土强度等级：C30商砼 2.梯板厚度：100mm 3.梯板结构型式:无斜梁	m2	943.38			
3710	010406001026	直形楼梯	1.混凝土强度等级：C30商砼 2.梯板厚度：每增10mm 3.梯板结构型式:无斜梁	m2	4402.74			
3711	010412001006	平板	1.构件名称:桁架式钢筋混凝土叠合板 2.混凝土强度等级:C30 3.厚度：60mm，详见15G366-1图集 4.工作内容：包括桁架式钢筋制作安装，叠合板预制、运输、安装、脚手架支撑、与现浇砼结合部位等的模板支设、预埋接线盒等工作内容，及与后浇混凝土叠合层之间的结合面应做成凹凸深度不小于4mm的人工粗糙面 5.要求：制作、堆放、运输及安装应符合《混凝土结构工程施工规范》GB50666-2011《装配式混凝土结构技术规程》JGJ1-2014 6.工程量：按照预制板的实际尺寸计算	m2	5956.87			
3712	010402001023	构造柱	1.混凝土强度等级：C25商砼 2.断面：综合	m3	166.9			
3713	010403005013	过梁	1.混凝土强度等级：C25商砼 2.断面：综合	m3	28.4			
3714	010403004032	圈梁	1.混凝土强度等级：C25商砼 2.断面：综合	m3	18.02			
3715	010403004033	混凝土止水带（门槛、反坎）	1.混凝土强度等级：C20商砼 2.断面：综合	m3	12.75			
3716	010403004034	混凝土止水带（门槛、反坎）	1.混凝土强度等级：C25商砼 2.断面：综合	m3	21.82			
3717	010405007006	天沟、挑檐板	1.混凝土强度等级：C30商砼 2.板厚：综合	m3	72.37			
3718	010407001024	其他构件	1.构件名称:雨蓬 2.混凝土强度等级:C30	m3	4.56			
3719	010414002013	其他构件	1.构件名称、规格:门窗洞口预制块 2.混凝土强度等级:C25商砼 3.包含制作、运输、安装等所有费用综合考虑在内	m3	37.12			
3720	010304001047	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型：B05级加气砼自保温砌块 2.墙体厚度：300mm 3.砂浆强度等级：Ma7.5专用砌筑砂浆，综合考虑砌筑时掺砌小砖	m3	764.17			

6440312[illegible]

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3721	010304001048	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型：MU3.5蒸压加气混凝土砌块，容重≤7.5KN/m3 2.墙体厚度：200mm 3.砂浆强度等级：Ma5.0专用砌筑砂浆，综合考虑砌筑时掺砌小砖	m3	666.09			
3722	010304001049	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型：MU3.5蒸压加气混凝土砌块，容重≤7.5KN/m3 2.墙体厚度：100mm、120mm 3.砂浆强度等级：Ma5.0专用砌筑砂浆，综合考虑砌筑时掺砌小砖	m3	219.46			
3723	010304001050	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型：MU3.5蒸压加气混凝土砌块，容重≤7.5KN/m3 2.墙体厚度：150mm 3.砂浆强度等级：Ma5.0专用砌筑砂浆，综合考虑砌筑时掺砌小砖	m3	122.81			
3724	010416001180	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ6	t	2.279			
3725	010416001181	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ8	t	146.002			
3726	010416001182	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ10	t	38.948			
3727	010416001183	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ12	t	90.606			
3728	010416001184	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ14	t	28.965			
3729	010416001185	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ16	t	21.236			
3730	010416001186	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ18	t	20.455			
3731	010416001187	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ20	t	47.249			
3732	010416001188	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ22	t	3.462			
3733	010416001189	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ25	t	0.781			
3734	010416001190	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：砌体加固筋,Φ6.5	t	13.985			
3735	010416001191	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：箍筋,三级Φ6	t	7.827			
3736	010416001192	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：箍筋,三级Φ8	t	118.782			
3737	010416001193	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：箍筋,三级Φ10	t	16.289			
3738	010416001194	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：箍筋,三级Φ12	t	2.012			
3739	010416001195	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：箍筋,三级Φ14	t	2.863			
3740	AB436	植筋	1.直径：Φ6.5,包括人工、机械、结构胶等费用	根	17254			
3741	AB437	植筋	1.直径：Φ8,包括人工、机械、结构胶等费用	根	1536			
3742	AB438	植筋	1.直径：Φ10,包括人工、机械、结构胶等费用	根	400			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3743	AB439	植筋	1.直径：Φ12,包括人工、机械、结构胶等费用	根	14514			
3744	AB440	电渣压力焊	1、直径:16	个	792			
3745	AB441	电渣压力焊	1、直径:14	个	3932			
3746	AB442	电渣压力焊	1、直径:20	个	596			
3747	AB443	直螺纹套筒连接	1.直螺纹套筒连接直径20以内（含直径20）	个	96			
3748	AB444	直螺纹套筒连接	1.直螺纹套筒连接直径25以内（直径22、25）	个	8			
3749	010417002006	预埋铁件	1.铁件规格：具体见图集L13j8第94页 2.部位：屋面钢爬梯 3.工作内容：含制作、运输、安装、除锈、刷防锈漆等	t	0.45			
3750	010702004007	屋面排水管（包含落水管、落水口、水斗）	1.排水管品种、规格:方形铝合金落水管，宽100mm，厚80mm，弧形落水斗 2.做法：具体详见图纸，满足设计及建设方要求 3.工程量包含室外埋地部分	m	678.9			
3751	010416003013	钢筋网片	1.墙面钢丝网，0.9mm@15*15mm厚热镀锌电焊网 2.部位：不同材料的交接处，楼梯间和人流通道处满挂钢丝网、填充墙与梁、柱、剪力墙处外墙面	m2	16784.99			
3752	AB445	泄水管	1.规格、品种：直径ϕ75UPVC 2.部位：屋面、雨棚	个	10			
3753	010303002021	屋面烟道	1.卫生间排气道出屋面 2.做法参L11J105第11页，详见图纸	个	2			
3754	010303002022	屋面烟道	1.厨房排气道出屋面 2.做法参L11J105第10页，详见图纸	个	4			
3755	010303002023	厨房排烟道	1.规格做法：截面外形尺寸450*350，具体做法满足设计及建设方要求 2.部位：厨房	m	298.8			
3756	010303002024	卫生间排气烟道	1.规格做法：截面外形尺寸350*250，具体做法满足设计及建设方要求 2.部位：卫生间	m	145			
3757	AB446	屋面出入口	1.规格做法：详见图纸 2.部位：屋面楼梯间门出口处	套	6			
3758	010702001012	屋面卷材防水	1.卷材品种:4.0厚SBS改性沥青防水卷材（带铝膜） 2.防水部位：不带机房的非上人屋面、雨篷 3.按照图纸及设计规范要求，搭接及附加层等综合考虑	m2	187.3			

64403125E1A0C2B2-A217-1489D01EA889

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3759	010702002007	屋面涂膜防水	1.涂膜品种:喷涂速凝橡胶沥青防水涂料 2.防水部位：上人屋面、非上人屋面 3.防水做法:2厚喷涂速凝橡胶沥青防水涂料 4.按照图纸及设计规范要求，附加层等综合考虑	m2	524.15			
3760	AB447	水泥砂浆找平层	1.做法：20厚1：2.5水泥砂浆找平层 2.部位：上人屋面、封闭式阳台、不上人平屋面	m2	852.77			
3761	010803001013	保温隔热屋面	1.保温隔热形式：干铺 2.材料品种、规格：75厚挤塑聚苯板保温，防火隔离带综合考虑 3.部位：上人屋面、非上人屋面	m2	432.77			
3762	AB448	珍珠岩找坡层	1.做法：最薄处30厚1：6水泥憎水型膨胀珍珠岩 2.部位：上人屋面、非上人屋面	m3	30.29			
3763	AB449	砼找平层	1.做法：30厚C20砼找平层 2.部位：上人屋面、非上人屋面	m2	432.77			
3764	010702001013	屋面卷材防水	1.卷材品种:0.7厚聚乙烯丙纶防水卷材 2.防水层做法:0.7厚聚乙烯丙纶防水卷材+1.3厚聚合物水泥粘结料+0.7厚聚乙烯丙纶防水卷材（双层，芯材厚度≥0.5） 3.部位:上人屋面 4.按照图纸及设计规范要求，搭接及附加层等综合考虑	m2	340.14			
3765	AB450	水泥砂浆保护层	1.做法：20厚1：2.5水泥砂浆保护层 2.部位：上人屋面、非上人屋面、封闭阳台、空调板	m2	1414			
3766	010702003006	屋面刚性防水	1.混凝土强度等级及厚度：40厚C20细石混凝土内配Φ4@100双向钢筋网片（3M*3M分格，缝宽20，密封胶嵌缝，钢筋网片在分格缝处断开） 2.部位：上人屋面	m2	340.14			
3767	010803001014	保温隔热屋面	1.施工部位：空调板 2.做法：1）30厚无机保温砂浆 2）5厚抹面胶浆复合耐碱网格布	m2	561.23			
3768	010803001015	保温隔热屋面	1.施工部位：空调板 2.做法：1）无机保温砂浆找坡，最薄处20厚	m2	561.23			
3769	010703001017	卷材防水	1.卷材品种:聚乙烯丙纶防水卷材 2.防水部位:空调搁板、阳台、厨房 3.做法:0.7厚聚乙烯丙纶防水卷材+1.3厚聚合物水泥粘结料（单层，芯材厚度≥0.5） 4.按照图纸及设计规范要求，搭接及附加层等综合考虑	m2	2238.83			

64403125-1A90-4112-A217-14B9D01E4889

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3770	010703002013	涂膜防水	1.涂膜品种:JS聚合物水泥防水涂料 2.防水部位:卫生间、太阳能挑板 3.做法:1.5厚JS聚合物水泥防水涂料 4.按照图纸及设计规范要求，附加层等综合考虑	m2	1773.23			
3771	010803003041	保温隔热墙	1.做法：30厚保温砂浆分层抹压，5厚聚合物水泥砂浆复合耐碱玻璃纤维网格布 2.部位：太阳能挑板、挑檐	m2	162			
3772	010803003042	保温隔热墙	1.做法：30厚无机保温砂浆，5厚抹面胶浆复合耐碱网格布 2.部位：空调板下部	m2	162			
3773	010803003043	保温隔热墙	1.做法：30厚玻化微珠保温砂浆，附加钢丝网综合考虑 2.部位：女儿墙内侧	m2	260.58			
3774	010803003044	保温隔热墙	1.位置:钢筋混凝土墙及梁外侧 2.做法：100厚混凝土复合保温叠合板（挤塑聚苯板为80厚，外部带20厚保护层），专用界面剂甩浆，25厚无机保温砂浆，5厚聚合物水泥砂浆（专用聚合物抗裂抹面砂浆），中间压入一层耐碱玻璃纤维网布160g/m2 3.工作内容：包括固定钉、板缝处理、运输、安装、脚手架支撑等工作内容 4.部位：外墙	m2	6999.35			
3775	010803005006	隔热楼地面	1.材料品种、规格:40厚挤塑聚苯板 2.部位：无采暖的封闭阳台、不采暖空间等	m2	420			
3776	AB451	室内墙面隔音	1.位置:电梯井与卧室等房间相邻墙体处 2.做法：100厚岩棉，具体做法参11J930第H67页，需满足设计及建设方要求	m2	1145.18			
3777	010803003045	保温隔热墙	1.位置:自保温砌块墙 2.做法：专用界剂甩浆，25厚无机保温砂浆，5厚聚合物水泥砂浆（专用聚合物抗裂抹面砂浆），中间压入一层耐碱玻璃纤维网布160g/m2	m2	2567.47			
3778	AB452	屋面透气孔	1.做法：φ50不锈钢管排气管，具体做法详见图集13J5-1，满足设计及建设单位要求 2.工作内容：包含排气管安装、钢板环安装、防水处理等	个	22			
3779	010703001018	卷材防水	1.卷材品种:SBC防水卷材 2.防水部位:门廊 3.做法:0.7mmSBC防水卷材两遍用聚合物水泥防水胶浆粘接，双层施工完后刮涂1.5毫米厚的聚合物水泥砂浆做隔离保护层 4.按照图纸及设计规范要求，搭接及附加层等综合考虑	m2	31.38			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3780	AB453	钢结构平台	1.材质品种及规格：钢结构平台（含钢结构楼梯），耐火极限不小于1.5h，具体做法满足设计及建设方要求 2.工作内容：含构件放样、裁割、钻孔、焊接、打磨、制作、运输、机械吊运、安装、除锈、防锈等所有内容。 3.部位：屋面	t	2			
3781	010407001025	其他构件	1.位置：屋面 2.构件名称:混凝土防冲板 3.混凝土强度等级:C20	m3	0.04			
3782	AB454	逃生缓降器	1.部位：3层以上设置	套	96			
3783	010703004013	变形缝（立面）	1.材质：1.5厚铝板 2.变形缝处满填岩棉板，填塞深度不小于300，具体做法满足设计及建设方要求	m	47.2			
3784	010703004014	变形缝（平面）	1.材质：1.5厚铝板 2.变形缝处满填岩棉板，填塞深度不小于300，具体做法满足设计及建设方要求	m	6.3			
	6.4 装饰±0.00以上							
3785	020101001026	水泥砂浆楼地面	1.厚度、配合比:20厚（最薄处）1:2.5水泥砂浆找坡向地漏，向门口5%找坡齐平 2.部位:水暖井	m2	50			
3786	020101001027	水泥砂浆楼地面	1.厚度、配合比:素水泥浆一道，20厚1:2水泥砂浆抹平压光 2.部位:电梯机房、电井、楼梯间等楼面	m2	625.54			
3787	020106003012	水泥砂浆楼梯面	1.砂浆配合比：素水泥浆一道，20mm厚水泥砂浆抹面压光	m2	489.22			
3788	BB247	水泥砂浆找坡层	1.做法：素水泥浆一道，最薄处20厚1:3水泥砂浆找坡层抹平，（管沟处要高周边20mm综合考虑） 2.部位：厨房、卫生间	m2	1252.72			
3789	BB248	水泥砂浆保护层	1.做法：1:3水泥砂浆保护层20厚 2.部位：卫生间	m2	706.73			
3790	020102001024	石材楼地面	1.面层形式、材料种类、规格：20厚大理石板，稀水泥浆或彩色水泥浆擦缝 2.结合层材料种类:素水泥浆一道，20厚1:3干硬性水泥砂浆 3.部位：门厅、电梯前厅地面、首层楼梯间	m2	828.64			
3791	020101001028	水泥砂浆楼地面	1.厚度、配合比:20厚（最薄处）1:2.5水泥砂浆找坡向地漏，向门口5%找坡齐平 2.部位:社区用房水暖井	m2	4			
3792	020101001029	水泥砂浆楼地面	1.厚度、配合比:素水泥浆一道，20厚1:2水泥砂浆抹平压光 2.部位:社区用房电井楼地面	m2	6.55			

64403125-1A0F-4B62-A217-14B9D01EA889

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3793	020102001025	石材楼地面	1.位置:社区用房门廊 2.做法:20厚1：3干硬性水泥砂浆，25厚齿槽花岗岩铺面，踏步立板25厚花岗岩，板背面刮水泥浆粘贴，稀泥浆擦缝，台阶面向外坡1%	m2	24.09			
3794	BB249	水泥砂浆保护层	1.做法：1:3水泥砂浆保护层20厚 2.部位：社区用房一层办公室、大厅、走廊、楼梯间等地面	m2	372.69			
3795	020102002006	块料楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:8~10厚防滑地砖 2.结合层材料种类及做法:20厚1：3水泥砂浆粘贴8~10厚防滑地砖 3.部位：社区用房办公室、大厅、走廊等楼、地面	m2	372.69			
3796	020102001026	石材楼地面	1.面层形式、材料种类、规格：20厚大理石板，稀水泥浆或彩色水泥浆擦缝 2.结合层材料种类:素水泥浆一道，30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 3.部位：社区用房楼梯间	m2	55.18			
3797	020106001007	石材楼梯面层	2.做法:1）素水泥浆一道，20厚1：3干硬性水泥砂浆结合层 2）20厚大理石板，稀水泥浆或彩色水泥砂浆擦缝 3.部位：社区用房楼梯	m2	19.97			
3798	020105003003	块料踢脚线	1.材料种类:10厚瓷砖踢脚 2.结合层:水泥砂浆粘贴，具体做法详见图纸 3.部位：社区用房办公室、大厅、走廊等楼、地面	m2	21.73			
3799	020105002019	石材踢脚线	1.材料种类:大理石 2.结合层:水泥砂浆粘贴，具体做法详见图纸 3.形式:直形 4.部位：社区用房楼梯间	m2	4.44			
3800	020105002020	石材踢脚线	1.材料种类:大理石 2.结合层:水泥砂浆粘贴，具体做法详见图纸 3.形式:异形 4.部位：社区用房楼梯间	m2	2.16			
3801	020507001070	刷喷涂料	1.喷刷部位:办公室、大厅、走廊等内墙面 2.涂料种类：刮柔性耐水腻子、刷乳胶漆，达到成活要求且具体做法满足设计及建设方要求	m2	1392.39			
3802	020507001071	刷喷涂料	1.喷刷部位:办公室、大厅、走廊等顶棚 2.涂料种类：刮腻子、刷乳胶漆，达到成活要求且具体做法满足设计及建设方要求	m2	845.03			
3803	020105002021	石材踢脚线	1.材料种类:大理石 2.结合层:水泥砂浆粘贴，具体做法详见图纸 3.形式:直形 4.部位：门厅、电梯前厅、首层楼梯间	m2	76.63			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3804	BB250	油漆踢脚	1.做法：2~3厚柔性耐水腻子分遍批刮，抹平，刷油漆一道，具体做法详见图纸	m2	178.03			
3805	020105001012	水泥砂浆踢脚线	1.部位:楼梯间 2.厚度、砂浆配合比:甩浆一遍，15mm厚1：3水泥砂浆抹平压实抹光	m2	178.03			
3806	020201001066	墙面一般抹灰	1.面层材料种类:15mm厚1：3水泥砂浆 2.要求:满足施工质量,达到验收要求 3.工作内容:甩浆一遍，15厚1：3水泥砂浆抹平压实抹光（掺防水剂） 4.部位:卫生间、厨房砌块墙体内墙面	m2	4055.95			
3807	020201001067	墙面一般抹灰	1.面层材料种类:15mm厚1：3水泥砂浆 2.要求:满足施工质量,达到验收要求 3.工作内容:甩浆一遍，15厚1：3水泥砂浆抹平压实抹光（掺防水剂） 4.部位:卫生间、厨房混凝土内墙面	m2	1333.8			
3808	020201001068	墙面一般抹灰	1.面层材料种类:15mm厚1：3水泥砂浆 2.要求:满足施工质量,达到验收要求 3.工作内容:甩浆一遍，15厚1：3水泥砂浆抹平压实抹光 4.部位：除卫生间、厨房、电井、水暖井外其它房间砌块墙体内墙面	m2	14192.93			
3809	020201001069	墙面一般抹灰	1.面层材料种类:15mm厚1：3水泥砂浆 2.要求:满足施工质量,达到验收要求 3.工作内容:甩浆一遍，15厚1：3水泥砂浆抹平压实抹光 4.部位:除卫生间、厨房、电井、水暖井外其它房间混凝土内墙面	m2	9308.14			
3810	020201001070	墙面一般抹灰	1.面层材料种类:15mm厚1：3水泥砂浆 2.要求:满足施工质量,达到验收要求 3.工作内容:15mm厚1：3水泥砂浆抹平压实抹光 4.部位:电井、水暖井等砌块墙面	m2	1423.5			
3811	020201001071	墙面一般抹灰	1.面层材料种类:15mm厚1：3水泥砂浆 2.要求:满足施工质量,达到验收要求 3.工作内容:15mm厚1：3水泥砂浆抹平压实抹光 4.部位:电井、水暖井等混凝土墙面	m2	1418.34			
3812	020507001072	刷喷涂料	1.喷刷部位:门厅、候梯厅、地上交通核走道墙面 2.涂料种类：刮腻子、刷乳胶漆，达到成活要求且具体做法满足设计及建设方要求	m2	2211.22			

64405125E-1A0C-4D2-A217-14B9D01EA889

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3813	020507001073	刷喷涂料	1.喷刷部位:楼梯间墙面 2.涂料种类：刮耐水腻子、刷防水涂料，达到成活要求且具体做法满足设计及建设方要求	m2	3890.25			
3814	020507001074	刷喷涂料	1.喷刷部位:楼梯顶棚 2.涂料种类：刮耐水腻子，刷防水涂料，达到成活要求且具体做法满足设计及建设方要求	m2	926.77			
3815	020507001075	刷喷涂料	1.喷刷部位:门厅、候梯厅、地上交通核走道、机房顶棚 2.涂料种类：刮腻子、刷乳胶漆，达到成活要求且具体做法满足设计及建设方要求	m2	773.61			
3816	BB251	墙面纤维网格布	1.做法:压入160g/m2耐碱玻纤网格布一道 2.内墙抹灰层满铺	m2	31904.64			
3817	020507001076	刷喷涂料	1.涂料种类:真石漆，颜色按设计图纸要求 2.涂刷遍数:满足成活要求 3.基层刷喷要求:刮柔性腻子成活，喷刷封闭底漆成活，分隔缝符合设计图纸要求 4.面层刷喷要求:外墙真石漆，刷罩光漆，分隔缝符合设计图纸要求 5.部位:真石漆外墙	m2	10311.73			
3818	020406004006	金属百叶窗	1.窗的类型:铝合金防雨百叶，内附防虫鼠网（热镀锌钢丝网，孔径2.5*2.5mm，钢丝直径d=0.5mm），满足水平推力不小于1.0KN/M2	m2	8.82			
3819	020107001032	金属扶手带栏杆、栏板	1.位置:无障碍坡道 2.做法：304不锈钢栏杆 3.高度：综合考虑，具体做法详见图纸并满足建设方要求 4.综合考虑预埋件及所有辅材	m	28.65			
3820	020107001033	金属扶手带栏杆、栏板	1.位置:楼梯 2.做法：304不锈钢栏杆 3.高度：900mm，具体做法满足设计及建设方要求 4.综合考虑预埋件及所有辅材	m	535.6			
3821	020107001034	金属扶手带栏杆、栏板	1.位置:楼梯 2.做法：304不锈钢栏杆 3.高度：1050mm，具体做法满足设计及建设方要求 4.综合考虑预埋件及所有辅材	m	1.3			
3822	020107001035	护窗栏杆	1.材质:304不锈栏杆 2.包含制作安装等全部费用 3.高度:200mm，具体做法详见图纸并满足设计及建设方要求 4.综合考虑预埋件及所有辅材	m	416.4			

6440312E-1A0C-4E12-A217-14B9D01EA889

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3823	020107001036	护窗栏杆	1.材质:304不锈栏杆 2.包含制作安装等全部费用 3.高度:400mm，具体做法详见图纸并满足设计及建设方要求 4.综合考虑预埋件及所有辅材	m	270			
3824	BB252	穿孔铝板造型围蔽	1.位置：空调板处 2.面层材料种类、规格:穿孔铝板造型围蔽，铝板壁厚2mm,穿孔率≥70% 3.综合考虑所有辅件及辅材 4.颜色由甲方确定	m2	673.04			
3825	020107001037	金属扶手带栏杆、栏板	1.位置:屋面护栏 2.做法：方钢管烤漆栏杆 3.高度：1050mm 4.综合考虑预埋件及所有辅材	m	9.08			
3826	020402007015	防火门	1.门的形式:甲级防火门 2.材料种类:钢质 3.配件及辅材:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件综合考虑 4.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	331.8			
3827	020402006024	防火门	1.门的类型：乙级防火门 2.材料种类:钢质 3.配件及辅材:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件综合考虑 4.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	411.6			
3828	020402006025	防盗门	1.门的类型：乙级防火、防盗、保温、隔音一体钢制防盗复合门 2.材料规格：1000*2100 3.配件及辅材:门把手、合页、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂等综合考虑 4.满足规范及图纸要求	樘	100			
3829	020402007016	防火门	1.门的形式:丙级防火门 2.材料种类:钢质 3.配件及辅材:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件综合考虑 4.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	97.92			
3830	020404003006	电子对讲门	1.门的类型:楼宇对讲防盗门（可自动关闭） 2.做法：门框板厚1.4mm，外（内）面板均为0.7mm不锈钢板，外饰面氟碳漆保20年不上锈，门樘采用5mm双面钢化玻璃内夹不锈钢方钢造型格。配室外304不锈钢拉手，室内配对讲电动门锁，包含户内对讲设备以及与设备配套的线等内容 3.达到业主使用要求	m2	10.8			
3831	020402001011	金属平开门	1.门的类型:钢质门 2.配件及辅材:门把手、合页、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂等综合考虑 3.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	8.4			

6440312E-1A06-4217-14B9D01EA889

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3832	020402001012	金属平开门	1.门的类型:65系列隔热断桥铝合金 2.材料种类、规格:65系列隔热断桥铝合金框料 3.玻璃种类、厚度:5+9A+5中空玻璃 4.配件及辅材:把手、门锁、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片、高效聚氨酯、满足设计要求的防火玻璃等综合考虑 5.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	27.36			
3833	020409003007	石材窗台板	1.台板材料种类：大理石 2.面层材料的铺贴方式：水泥砂浆 3.工作内容：含磨光倒半圆 4.部位：楼梯间	m2	20.8			
3834	020406001015	金属窗	1.窗的类型：65系列隔热断桥铝合金平开窗 2.材料种类、规格:65系列隔热断桥铝合金框料 3.玻璃种类、厚度:5+12A+5+12A+5中空玻璃 4.配件及辅材:把手、窗锁、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片、高效聚氨酯、满足设计要求的防火玻璃、手动开启装置等综合考虑 5.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	1884.14			
3835	020406001016	金属窗（楼梯间）	1.窗的类型：65系列隔热断桥铝合金推拉窗 2.材料种类、规格:65系列隔热断桥铝合金框料 3.玻璃种类、厚度:5+9A+5中空玻璃 4.配件及辅材:把手、窗锁、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片、高效聚氨酯、满足设计要求的防火玻璃、手动开启装置等综合考虑 5.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	156			
3836	BB253	石材门窗套	1.位置：电梯门 2.面层材料种类、规格、铺贴形式:砂浆粘贴人造石 3.综合考虑所有辅件及辅材 4.颜色由甲方确定	m	566.8			
	6.5 安装±0.00以下							
	6.5.1 地下给排水							
3837	030801004023	柔性抗震铸铁管	1.安装部位:室内排水 2.输送介质:污水 3.规格:DN150 4.接口型式:柔性接口	m	36.2			
3838	030801005110	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:废水 3．材质:UPVC 4．规格:DN75 5．连接方式:粘接	m	48.4			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3839	030801002028	钢管	1.安装部位（室内、外）：室内 2.输送介质:中水 3.材质或种类:衬塑钢管 4.规格:DN50 5.连接方式:螺纹	m	32.6			
3840	CB334	刚性防水套管制作安装	1.规格：DN50 2.符合设计及规范要求	个	10			
3841	CB335	刚性防水套管制作安装	1.规格：DN150 2.符合设计及规范要求	个	12			
3842	030803001054	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.型号、规格:DN50	个	2			
3843	030804017030	地漏（事故排水）	1.材质:塑料 2.规格:DN75	个	4			
3844	030804017031	地漏（热力小室）	1.材质:塑料 2.规格:DN75	个	2			
3845	030804017032	地漏（管井）	1.材质:塑料 2.规格:DN50	个	4			
	6.5.2 压力排水							
3846	030109001011	离心式泵	1.名称:潜污泵 2.质量或型号:JYWQ65-37-14-1400-3.0，Q=37m3/h，H=14m，N=3KW 3.输送介质:压力排水 4.配套液位计、控制箱安装	台	4			

6440312E-1A9C-45D2-A217-1459D01EA889

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3847	030109001012	离心式泵	1.名称:潜污泵 2.质量或型号:JYWQ50-15-20-1200-2.2，Q=15m3/h，H=20m，N=2.2KW 3.输送介质:压力排水 4.配套液位计、控制箱安装	台	4			
3848	030206006031	低压交流异步电动机	1.类型（大、中、小型）:小型 2.容量（仅适用于小型电机）:3KW	台	8			
3849	030801002029	钢管	1.安装部位（室内、外）:室内 2.输送介质:压力排水 3.材质或种类:衬塑钢管 4.规格:DN150 5.连接方式:沟槽	m	4.5			
3850	030801001021	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:压力排水 3.规格:DN100 4.连接方式:沟槽连接	m	7			
3851	030801001022	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:压力排水 3.规格:DN80 4.连接方式:沟槽连接	m	41.7			
3852	030801001023	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:压力排水 3.规格:DN65 4.连接方式:沟槽连接	m	11.5			
3853	030803003031	焊接法兰阀门	1.类型:闸阀 2.型号、规格:DN80 3.连接方式：沟槽法兰连接	个	4			
3854	030803003032	焊接法兰阀门	1.类型:止回阀 2.型号、规格:DN80 3.连接方式：沟槽法兰连接	个	4			
3855	030803003033	焊接法兰阀门	1.类型:橡胶软接头 2.型号、规格:DN80 3.连接方式：沟槽法兰连接	个	4			
3856	030803003034	焊接法兰阀门	1.类型:闸阀 2.型号、规格:DN65 3.连接方式：沟槽法兰连接	个	4			
3857	030803003035	焊接法兰阀门	1.类型:止回阀 2.型号、规格:DN65 3.连接方式：沟槽法兰连接	个	4			
3858	030803003036	焊接法兰阀门	1.类型:橡胶软接头 2.型号、规格:DN65 3.连接方式：沟槽法兰连接	个	4			
3859	CB336	刚性防水套管制作安装	1.规格：DN150 2.符合设计及规范要求	个	4			
3860	CB337	刚性防水套管制作安装	1.规格：DN100 2.符合设计及规范要求	个	2			
3861	CB338	刚性防水套管制作安装	1.规格：DN80 2.符合设计及规范要求	个	2			
3862	031001002006	压力仪表	1.名称:压力表 2.含压力表弯、旋塞	台	8			
	6.5.3 地下消火栓							
3863	030701003049	消火栓镀锌钢管	1．安装部位（室内外）:室内 2．材质:热浸锌镀锌钢管 3．规格:DN65 4．连接方式:沟槽连接	m	7.2			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3864	030701003050	消火栓镀锌钢管	1．安装部位（室内外）:室内 2．材质:热浸锌镀锌钢管 3．规格:DN100 4．连接方式:沟槽连接	m	126			
3865	030701003051	消火栓镀锌钢管	1．安装部位（室内外）:室内高区 2．材质:热浸镀锌加厚钢管 3．规格:DN100 4．连接方式:沟槽连接	m	93.6			
3866	030701007028	法兰阀门	1.名称：蝶阀 2.型号、规格：DN100 3.连接方式:沟槽连接	个	17			
3867	CB339	磷酸铵盐干粉灭火器	1.型号：MF/ABC3	具	6			
3868	030701018022	消火栓	1.安装部位：室内 2.型号、规格：减压稳压消火栓，单栓SG24E65Z-J，单栓带消防软管卷盘，尺寸1800*700*240mm，消火栓箱内设DN65消火栓一只，DN19水枪一支，DN65X25M衬胶水龙带一根 3.详见图集15S202-19	套	8			
3869	CB340	管道保温：	1.材质：50mm厚带铝箔的玻璃丝棉	m3	5.98			
3870	CB341	刚性防水套管制作安装	1.规格：DN100 2.符合设计及规范要求	个	2			
3871	CB342	一般穿墙套管制作安装	1.规格：DN100 2.符合设计及规范要求	个	10			
	6.5.4 地下喷淋							
3872	030701001050	水喷淋镀锌钢管	1、规格:DN25 2、连接方式:螺纹连接	m	346.05			
3873	030701001051	水喷淋镀锌钢管	1、规格:DN32 2、连接方式:螺纹连接	m	111.46			
3874	030701001052	水喷淋镀锌钢管	1、规格:DN40 2、连接方式:螺纹连接	m	38.19			
3875	030701001053	水喷淋镀锌钢管	1、规格:DN50 2、连接方式:螺纹连接	m	31.68			
3876	030701001054	水喷淋镀锌钢管	1、规格:DN65 2、连接方式:螺纹连接	m	16.5			
3877	030701001055	水喷淋镀锌钢管	1、规格:DN80 2、连接方式:螺纹连接	m	31.52			
3878	030701001056	水喷淋镀锌钢管	1、规格:DN100 2、连接方式:沟槽连接	m	9.73			
3879	030701001057	水喷淋镀锌钢管	1、规格:DN150 2、连接方式:沟槽连接	m	110.4			
3880	030701011007	水喷头	1．型号、规格:DN15，直立型68℃标准响应玻璃球喷头 2．安装型式:无吊顶	个	220			
3881	030701014007	水流指示器	1.型号规格:DN150 2.连接形式:沟槽连接	个	2			
3882	030701007029	法兰阀门	1.名称：遥控信号阀 2.型号、规格:DN150 3.连接方式:沟槽连接	个	2			
3883	030701005012	螺纹阀门	1.名称：电动阀 2.型号、规格:DN25	个	2			
3884	030803005018	快速排气阀	1.型号、规格:DN25	个	2			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3885	030803001055	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN25	个	2			
3886	030701016007	末端试水装置	1.规格:DN25	组	1			
3887	030701005013	螺纹阀门	1.名称：末端试水阀 2.型号、规格:DN25	个	1			
3888	030803001056	螺纹阀门	1.类型:泄水阀 2.型号、规格:DN50	个	2			
3889	CB343	一般穿墙套管制作安装	1.规格：DN150 2.符合设计及规范要求	个	1			
	6.5.5 地下采暖							
3890	CB344	刚性防水套管制作安装	1.规格：DN80 2.符合设计及规范要求	个	4			
3891	CB345	刚性防水套管制作安装	1.规格：DN70 2.符合设计及规范要求	个	4			
3892	CB346	一般穿墙套管制作安装	1.规格：DN70 2.符合设计及规范要求	个	8			
3893	CB347	一般穿墙套管制作安装	1.规格：DN80 2.符合设计及规范要求	个	8			
3894	CB348	一般穿墙套管制作安装	1.规格：DN40 2.符合设计及规范要求	个	8			
	6.5.6 地下通风防排烟							
3895	030901002041	通风机	1.形式:送补风风机SF-B1-01 2.型号:GXF-7-A，风量：16000m3/h,全压：280Pa，功率：2.2KW，转速：960r/min 3.风机减震器制安 4.软管接口制安 5.风机支架制安	台	1			
3896	030901002042	通风机	1.形式:送补风风机SF-B2-01 2.型号:GXF-7-A，风量：16000m3/h,全压：280Pa，功率：2.2KW，转速：960r/min 3.风机减震器制安 4.软管接口制安 5.风机支架制安	台	1			
3897	030901002043	通风机	1.形式:排风排烟双速风机PYF-B2-01 2.型号:GYF-6-S1，风量：15600/7600m3/h,全压：700/180Pa，功率：5.9/1.4KW，转速：2900/1450r/min 3.风机减震器制安 4.软管接口制安 5.风机支架制安	台	2			
3898	030901002044	通风机	1.形式:排风排烟双速风机PYF-B1-01 2.型号:GYF-6-S1，风量：15600/7600m3/h,全压：700/180Pa，功率：5.9/1.4KW，转速：2900/1450r/min 3.风机减震器制安 4.软管接口制安 5.风机支架制安	台	2			

6440312E-1A0C-4B2-A217-14B9D01EA889

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3899	030901002045	通风机	1.形式:加压风机JYF-B2-01 2.型号:GXF-5-A，风量：6856m3/h,全压：254Pa，功率：0.75KW，转速：1450r/min 3.风机减震器制安 4.软管接口制安 5.风机支架制安	台	2			
3900	030901002046	通风机	1.形式:加压风机JYF-B2-02 2.型号:GXF-8-C，风量：27400m3/h,全压：890Pa，功率：15KW，转速：1450r/min 3.风机减震器制安 4.软管接口制安 5.风机支架制安	台	2			
3901	030901002047	通风机	1.形式:加压风机JYF-B2-03 2.型号:GXF-8-C，风量：27400m3/h,全压：890Pa，功率：15KW，转速：1450r/min 3.风机减震器制安 4.软管接口制安 5.风机支架制安	台	2			
3902	030902001044	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:1.0 4.接口形式:角钢法兰连接	m2	40.32			
3903	030902001045	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:1.0 4.接口形式:共板法兰连接	m2	61.94			
3904	030902001046	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.75 4.接口形式:共板法兰连接	m2	91.36			
3905	030902001047	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.6 4.接口形式:共板法兰连接	m2	2.88			
3906	030902001048	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.5 4.接口形式:共板法兰连接	m2	11.7			
3907	030903007059	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1．类型:多叶加压送风口 2．型号、规格:800*（630+250）	个	4			
3908	030903007060	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1．类型:单层百叶风口 2．型号、规格:400*600	个	4			
3909	030903007061	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1．类型:单层百叶风口 2．型号、规格:400*800	个	1			
3910	030903007062	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1．类型:单层百叶风口 2．型号、规格:500*1000	个	2			
3911	030903007063	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1．类型:单层百叶风口 2．型号、规格:800*630	个	2			
3912	030903007064	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1．类型:单层百叶风口 2．型号、规格:1250*630	个	1			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3913	030903001083	碳钢调节阀制作安装	1.类型:止回阀 2.型号或规格:800*630	个	2			
3914	030903001084	碳钢调节阀制作安装	1.类型:止回阀 2.型号或规格:800*400	个	3			
3915	030903001085	碳钢调节阀制作安装	1.类型:止回阀 2.型号或规格:800*250	个	4			
3916	030903001086	碳钢调节阀制作安装	1.类型:止回阀 2.型号或规格:800*1250	个	1			
3917	030903001087	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :70℃防火调节阀 2.型号或规格:800*250	个	4			
3918	030903001088	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :70℃电动防火调节阀 2.型号或规格:800*250	个	4			
3919	030903001089	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :70℃防火阀 2.型号或规格:800*400	个	3			
3920	030903001090	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :70℃防火阀 2.型号或规格:320*800	个	1			
3921	030903001091	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70℃电动防火阀 2.型号或规格:800*400	个	2			
3922	030903001092	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :70℃电动防火阀 2.型号或规格:800*1250	个	1			
3923	030903001093	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :电动多叶调节阀 2.型号或规格: ϕ 250	个	4			
3924	030206006032	低压交流异步电动机	1.类型（大、中、小型）:小型 2.容量（仅适用于小型电机）:2.2KW	台	2			
3925	030206006033	低压交流异步电动机	1.类型（大、中、小型）:小型 2.容量（仅适用于小型电机）:5.9KW	台	4			
3926	030206006034	低压交流异步电动机	1.类型（大、中、小型）:小型 2.容量（仅适用于小型电机）:15KW	台	4			
3927	CB349	排烟口、防火阀检查接线		处	26			
3928	030204031144	小电器	1.名称:压差传感器 2.型号、规格：详图	套	6			
3929	CB350	排烟口、防火阀检查接线		处	20			
3930	CB351	电动挡烟垂壁	1.材质：不燃材料，耐火时间0.5h 2.卷轴、电机及控制箱安装调试	m	2.5			
3931	030904001012	通风工程检测、调试		系统	1			
	6.5.7 地下强电							
3932	030204018177	配电箱	1.类别:储藏室配电箱AWCC1-B1 2.安装方式:明装 3.半周长或回路数：600*800*180 4.含端子接线	台	1			
3933	030204018178	配电箱	1.类别:储藏室配电箱AWCC2-B1 2.安装方式:明装 3.半周长或回路数：600*800*180 4.含端子接线	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3934	030204018179	配电箱	1.类别:住宅总配电箱ALZ1 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：700*800*200 4.含端子接线	台	1			
3935	030204018180	配电箱	1.类别:住宅总配电箱ALZ2 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：700*800*200 4.含端子接线	台	1			
3936	030204018181	配电箱	1.类别:公共配电箱ALGG-B2 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：600*800*180 4.含端子接线	台	1			
3937	030204018182	配电箱	1.类别:物业总箱APZ 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：11路 4.含端子接线	台	1			
3938	030204018183	配电箱	1.类别:物业总箱APEZ 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：11路 4.含端子接线	台	1			
3939	030204018184	配电箱	1.类别:公共照明配电箱ATzl-B1 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：4路 4.含端子接线	台	1			
3940	030204018185	配电箱	1.类别:公共照明配电箱ALzl1/2-B2 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：7路 4.含端子接线	台	2			
3941	030204018186	配电箱	1.类别:排烟风机配电箱ATPY1/2-B1 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：600*1200*200 4.含端子接线	台	2			
3942	030204018187	配电箱	1.类别:排烟风机配电箱ATPY1/2-B2 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：600*1200*200 4.含端子接线	台	2			
3943	030204018188	配电箱	1.类别:补风机配电箱ATSBF1-B1 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：600*1200*200 4.含端子接线	台	1			
3944	030204018189	配电箱	1.类别:送风机配电箱ATJY1-B2 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：600*1200*200 4.含端子接线	台	1			
3945	030204018190	配电箱	1.类别:送风机配电箱ATJY3-B2 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：600*1200*200 4.含端子接线	台	1			

6440312E-1A9C-4502-A217-14B9D01EA889

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3946	030208004039	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:槽式 3.型号、规格:200*150（中间加防火隔板） 4.桥架防火封堵、接地：符合规范要求 5.包含支吊架制安	m	42.1			
3947	030208004040	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:槽式 3.型号、规格:200*100（中间加防火隔板） 4.桥架防火封堵、接地：符合规范要求 5.包含支吊架制安	m	21.8			
3948	030208004041	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:槽式 3.型号、规格:100*100 4.桥架防火封堵、接地：符合规范要求 5.包含支吊架制安	m	114.3			
3949	030208004042	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:梯式 3.型号、规格:100*100 4.桥架防火封堵、接地：符合规范要求 5.包含支架制安	m	26.4			
3950	030208004043	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:梯式 3.型号、规格:200*150 4.桥架防火封堵、接地：符合规范要求 5.包含支架制安	m	26.4			
3951	030208003016	电缆保护管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC150	m	34.8			
3952	030212001171	电气配管	1.材质 :镀锌钢管 2.规格 :DN32 3.配置形式及部位:暗配	m	30			
3953	030212001172	电气配管	1.材质 :镀锌钢管 2.规格 :DN25 3.配置形式及部位:暗配	m	15.8			
3954	030212001173	电气配管	1.材质 :PVC阻燃管 2.规格 :Φ20 3.配置形式及部位:暗配 4.接线盒、开关盒安装	m	1369.55			
3955	030212001174	电气配管	1.材质 :PVC阻燃管 2.规格 :Φ32 3.配置形式及部位:暗配	m	2.3			
3956	030212001175	电气配管	1.材质 :PVC阻燃管 2.规格 :Φ25 3.配置形式及部位:暗配 4.接线盒、开关盒安装	m	75.5			
3957	030212001176	电气配管	1.材质 :薄壁钢管 2.规格 :JDG20 3.配置形式及部位:暗敷设 4.接线盒安装 5.含墙体剔槽及恢复	m	69.1			
3958	030212001177	电气配管	1.材质 :薄壁钢管 2.规格 :JDG25 3.配置形式及部位:暗敷设 4.接线盒安装 5.含墙体剔槽及恢复	m	68.4			
3959	030212001178	电气配管	1.材质 :薄壁钢管 2.规格 :JDG40 3.配置形式及部位:暗敷设 4.接线盒安装 5.含墙体剔槽及恢复	m	21.4			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3960	030208001106	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*4mm2 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制安	m	2.3			
3961	030208001107	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*4mm2 2.敷设方式:桥架内敷设 3.电缆头制安	m	79.1			
3962	030208001108	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*6mm2 2.敷设方式:桥架内敷设 3.电缆头制安	m	5.5			
3963	030208001109	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*10mm2 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制安	m	30			
3964	030208001110	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*10mm2 2.敷设方式:桥架内敷设 3.电缆头制安	m	279.6			
3965	030208001111	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-4*25+1*16 2.敷设方式:桥架内敷设 3.电缆头制安	m	90.2			
3966	030208001112	电力电缆	1.型号、规格:BTTZ-4*4 2.敷设方式:明敷设 3.电缆头制安	m	110.2			
3967	030208001113	电力电缆	1.型号、规格:BTTZ-4*6 2.敷设方式:明敷设 3.电缆头制安	m	95.8			
3968	030208001114	电力电缆	1.型号、规格:BTTZ-4*16 2.敷设方式:明敷设 3.电缆头制安	m	166.4			
3969	030208001115	电力电缆	1.型号、规格:BTTZ-4*25 2.敷设方式:明敷设 3.电缆头制安	m	90.6			
3970	030208001116	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-4*4mm2 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制安	m	22.88			
3971	030212003290	电气配线	1.种类:动力线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-1.5mm2	m	124.8			
3972	030212003291	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5mm2 3.种类：照明线	m	3710.96			
3973	030212003292	电气配线	1.种类:照明线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2	m	235.32			
3974	030212003293	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 2.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5mm2 3.种类：照明线	m	5734.2			
3975	030212003294	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2 3.种类：照明线	m	207.3			

6440512E-1A9C-4D2-A217-14B9D01EA889

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3976	030212003295	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:WDZ-BYJ-4mm2 3.种类：照明线	m	280.2			
3977	030212003296	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2 3.种类：动力线	m	325.4			
3978	030212003297	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:WDZ-BYJ-6mm2 3.种类：动力线	m	226.5			
3979	030212003298	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 2.型号、规格:WDZ-BYJ-16mm2 3.种类：动力线	m	3456			
3980	030204031145	小电器	1.名称:单联开关 2.型号、规格：250V，10A	套	14			
3981	030212003299	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:WDZN-BYJ-10mm2 3.种类：动力线	m	85.6			
3982	030204031146	小电器	1.名称:双联开关 2.型号、规格：250V，10A	套	104			
3983	030204031147	小电器	1.名称:安全型单相二、三极插座 2.型号、规格：250V，10A	套	115			
3984	030213001048	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:墙上座灯 2.型号规格：LED灯，8W，250V 3.安装形式：壁装，门框正上方0.1m	套	4			
3985	030213001049	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:座灯头配灯泡 3.安装形式：吸顶	套	100			
3986	030213004022	荧光灯	1.形式：成套 2.型号、规格:T5单管荧光灯，1*18W 3.安装形式:壁装	套	14			
3987	030213001050	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:自带开关红外感应一体LED灯 2.型号规格：自带开关红外感应 3.安装形式：壁挂	套	36			
3988	030213001051	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:自带开关红外感应一体LED灯 2.型号规格：自带开关红外感应 3.安装形式：吸顶	套	21			
3989	CB352	刚性防水套管制作安装	1.规格：DN150 2.符合设计及规范要求	个	4			
3990	CB353	刚性防水套管制作安装	1.规格：DN100 2.符合设计及规范要求	个	5			
3991	CB354	刚性防水套管制作安装	1.规格：DN80 2.符合设计及规范要求	个	5			

6440312E-1A06-4E02-A217-14B9D01EA889

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3992	030209001006	接地装置	1.接地体:利用基础地梁内的两根钢筋一周焊通做接地极 2.电井内敷设40X4mm热镀锌扁钢 3.总等电位箱、卫生间局部等电位箱安装 4.入户金属管道接地 5.具体做法详见设计施工图，满足图纸设计及规范验收要求	项	1			
3993	030211002006	送配电装置系统		系统	1			
	6.5.8 地下应急照明							
3994	030204018191	配电箱	1.类别:应急照明配电箱ATALE1-B1 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：4路 4.含端子接线	台	1			
3995	030204018192	配电箱	1.类别:应急照明配电箱ATALE2-B1 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：4路 4.含端子接线	台	1			
3996	030204018193	配电箱	1.类别:应急照明配电箱ALE1/2-B1 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：6路 4.含端子接线	台	2			
3997	030212001179	电气配管	1.材质 :薄壁钢管 2.规格 :JDG20 3.配置形式及部位:暗敷设 4.接线盒安装 5.含墙体剔槽及恢复	m	450			
3998	030212001180	电气配管	1.材质 :薄壁钢管 2.规格 :JDG25 3.配置形式及部位:暗敷设 4.接线盒安装 5.含墙体剔槽及恢复	m	68.2			
3999	030212003300	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2 3.种类：照明线	m	207.3			
4000	030212003301	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:NH-RVS-2*2.5mm2 3.种类：照明线	m	450			
4001	030213003049	装饰灯	1.名称:安全出口标志灯 2.型号、规格:LED型，1W，A类灯具 3.安装形式及高度:门上0.2m	套	15			
4002	030213003050	装饰灯	1.名称:疏散指示标志灯 2.型号、规格:LED型，1W，A类灯具 3.安装形式及高度:距地0.5m	套	35			
4003	030213003051	装饰灯	1.名称:A型楼层标志灯 2.型号、规格:LED型，1W，A类灯具 3.安装形式及高度:底边距地2.2m壁挂	套	8			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4004	030213003052	装饰灯	1.名称:消防应急照明灯 2.型号、规格:6W，A类灯具 3.安装形式及高度:距地2.5m	套	40			
	6.5.9 地下弱电							
4005	031103008013	吊装式桥架	1.材质：钢制 2.类型：槽式 3.型号、规格：200*100 4.桥架防火封堵、接地：符合规范要求 5.包含支吊架制安	m	39.8			
4006	031103010022	垂直桥架	1.材质：钢制 2.类型：梯式 3.型号、规格：200*100 4.桥架防火封堵、接地：符合规范要求 5.包含支架制安	m	9.9			
4007	030208003017	电缆保护管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC100	m	28.8			
4008	031103002023	硬质PVC管	1.规格:PVC25 2.配管形式及部位:暗配	m	48.6			
4009	031103015037	接线箱	1.名称：对讲系统接线箱	个	1			
4010	031103015038	接线箱	1.名称：监控系统接线箱	个	1			
4011	031103015039	接线箱	1.名称：电视前端设备箱	个	1			
4012	031103015040	接线箱	1.名称：分光器设备箱	个	1			
	6.5.10 地下自动报警							
4013	030204018194	消防箱	1.名称:消防端子箱	台	1			
4014	030204018195	消防箱	1.名称:模块箱	台	15			
4015	031103008014	吊装式桥架	1.材质：钢制 2.类型：槽式 3.型号、规格：100*100（中间带2个隔板） 4.桥架防火封堵、接地：符合规范要求 5.包含支吊架制安	m	41.2			
4016	031103010023	垂直桥架	1.材质：钢制 2.类型：梯式 3.型号、规格：100*100（中间夹双隔板） 4.桥架防火封堵、接地：符合规范要求 5.包含支架制安	m	8.6			
4017	030212001181	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:DN80 3.配置形式及部位:暗配	m	21.5			
4018	030212001182	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位:暗敷设 4.接线盒安装 5.含墙体剔槽及恢复	m	90			
4019	030212001183	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位:暗敷设 4.接线盒安装 5.含墙体剔槽及恢复	m	655			

6440312E-1A06-4D02-A217-14B9D01E4889

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4020	030212003302	电气配线	1.种类:电源线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-1.5mm2	m	119.4			
4021	030212003303	电气配线	1.种类:电源线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-1.5mm2	m	82.4			
4022	030212003304	电气配线	1.种类:电源线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2	m	363.4			
4023	030212003305	电气配线	1.种类:电源线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2	m	66			
4024	030212003306	电气配线	1.种类:电源线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-4mm2	m	90.6			
4025	030212001184	电气配管	1.材质 :金属软管 2.规格 :DN20	m	12.8			
4026	030212003307	电气配线	1.种类:消防电话线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.0mm2	m	65.4			
4027	030212003308	电气配线	1.种类:消防电话线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.0mm2	m	121.4			
4028	030212003309	电气配线	1.种类:报警二总线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.5mm2	m	494.4			
4029	030212003310	电气配线	1.种类:报警二总线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.5mm2	m	277			
4030	030212003311	电气配线	1.种类:消防电源监控线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.5mm2	m	59.7			
4031	030212003312	电气配线	1.种类:消防电源监控线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.5mm2	m	41.2			
4032	030212003313	电气配线	1.种类:消防广播线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.5mm2	m	101.06			
4033	030208002031	控制电缆	1.型号、规格 :WDZN-KYJY-2*1.5mm2 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制安	m	36.6			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4034	030208002032	控制电缆	1.型号、规格:WDZN-KYJY-2*1.5mm2 2.敷设方式:桥架敷设 3.电缆头制安	m	46.2			
4035	030208002033	控制电缆	1.型号、规格:WDZN-KYJY-7*1.5mm2 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制安	m	56.8			
4036	030208002034	控制电缆	1.型号、规格:WDZN-KYJY-7*1.5mm2 2.敷设方式:桥架敷设 3.电缆头制安	m	126.8			
4037	030705001017	点型探测器	1.型号:感烟探测器 2.含底盒	只	153			
4038	030705003023	按钮	1.型号、规格:消火栓报警按钮	只	8			
4039	030705003024	按钮	1.型号、规格:带电话插孔手动报警按钮	只	8			
4040	030705004076	模块（接口）	1.名称：输入输出模块	只	8			
4041	030705004077	模块（接口）	1.名称：输出模块	只	8			
4042	030705004078	模块（接口）	1.名称：输入模块	只	28			
4043	030705004079	模块（接口）	1.名称：广播模块	只	2			
4044	030705004080	模块（接口）	1.名称:短路隔离器	只	4			
4045	030705009012	报警装置	1.形式:火灾声光报警器	台	8			
4046	031103038011	电话出线口	1.型号、规格:火灾报警电话	个	9			
4047	031206001012	扩声系统设备	1.名称：消防广播 2.安装方式：壁挂	台	16			
	6.5.11 地下防火门监控系统							
4048	030212001185	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位:暗敷设 4.含墙体剔槽及恢复	m	84.1			
4049	030212003314	电气配线	1.种类（导线、母线）:通信线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管（桥架）敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.5mm2	m	125.3			
4050	030212003315	电气配线	1.种类:电源线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管（桥架）敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2	m	250.6			
4051	030705004081	模块（接口）	1.名称:防火门监控模块（单门磁）	只	8			
4052	CB355	防火门门磁开关（单门磁）		套	8			
4053	CB356	防火门监控分机		台	1			
	6.6 安装±0.00以上							
	6.6.1 地上给排水							

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4054	030801002030	钢管	1.安装部位（室内、外）：室内 2.输送介质:中水 3.材质或种类:衬塑钢管 4.规格:DN50 5.连接方式:螺纹	m	147.1			
4055	030801002031	钢管	1.安装部位（室内、外）：室内 2.输送介质:中水 3.材质或种类:衬塑钢管 4.规格:DN25 5.连接方式:螺纹	m	2			
4056	030801005111	塑料管	1．安装部位：室内 2．输送介质:给水 3．材质:PP-R管，压力等级：1.60MPa 4．规格:Φ20 5．连接方式:热熔连接 6.含墙体剔槽及恢复	m	286			
4057	030801005112	塑料管	1．安装部位：室内 2．输送介质:给水 3．材质:PP-R管，压力等级：1.60MPa 4．规格:Φ20 5．连接方式:热熔连接 6.垫层内/剪力墙敷设	m	1514			
4058	030801005113	塑料管	1．安装部位：室内 2．输送介质:给水 3．材质:PP-R管，压力等级：1.60MPa 4．规格:Φ25 5．连接方式:热熔连接 6.剪力墙敷设	m	145.5			
4059	030801005114	塑料管	1．安装部位：室内 2．输送介质:给水 3．材质:PP-R管，压力等级：1.60MPa 4．规格:Φ32 5．连接方式:热熔连接 6.含墙体剔槽及恢复	m	115.5			
4060	030801005115	塑料管	1．安装部位：室内 2．输送介质:给水 3．材质:PP-R管，压力等级：1.60MPa 4．规格:Φ32 5．连接方式:热熔连接 6.垫层内/剪力墙敷设	m	1864.5			
4061	030801005116	塑料管	1．安装部位：室内 2．输送介质:中水 3．材质:PP-R管，压力等级：1.60MPa 4．规格:Φ20 5．连接方式:热熔连接 6.剪力墙敷设	m	335			
4062	030801005117	塑料管	1．安装部位：室内 2．输送介质:中水 3．材质:PP-R管，压力等级：1.60MPa 4．规格:Φ25 5．连接方式:热熔连接 6.含墙体剔槽及恢复	m	108.5			
4063	030801005118	塑料管	1．安装部位：室内 2．输送介质:中水 3．材质:PP-R管，压力等级：1.60MPa 4．规格:Φ25 5．连接方式:热熔连接 6.垫层内/剪力墙敷设	m	1196.5			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4064	030801005119	塑料管	1．安装部位：室内 2．输送介质:热水 3．材质:PP-R管，压力等级：2.00MPa 4．规格:Φ20 5．连接方式:热熔连接 6.含墙体剔槽及恢复	m	519.5			
4065	030801005120	塑料管	1．安装部位：室内 2．输送介质:热水 3．材质:PP-R管，压力等级：2.00MPa 4．规格:Φ20 5．连接方式:热熔连接 6.垫层内/剪力墙敷设	m	2265.5			
4066	030801004024	柔性抗震铸铁管	1.安装部位:室内排水 2.输送介质:污水 3.规格:DN100 4.接口型式:柔性接口	m	24			
4067	030801005121	塑料管	1．安装部位：室内卫生间立管 2．输送介质:污水 3．材质:U-PVC加强型内螺旋消音管 4．规格:Φ110 5．连接方式:粘接 6.CHT旋流接头安装	m	304.4			
4068	030801005122	塑料管	1．安装部位：室内阳台、厨房立管 2．输送介质:污水 3．材质:U-PVC双壁内螺旋消音管 4．规格:Φ110 5．连接方式:粘接	m	608.8			
4069	030801005123	塑料管	1．安装部位：室内支管 2．输送介质:污水 3．材质:UPVC实壁管 4．规格:Φ50 5．连接方式:粘接	m	945			
4070	030801005124	塑料管	1．安装部位：室内支管 2．输送介质:污水 3．材质:UPVC实壁管 4．规格:Φ75 5．连接方式:粘接	m	20			
4071	030801005125	塑料管	1．安装部位：室内支管 2．输送介质:污水 3．材质:UPVC实壁管 4．规格:Φ110 5．连接方式:粘接	m	512.5			
4072	030801005126	塑料管	1．安装部位：室内 2．输送介质:废水 3．材质:UPVC塑料管 4．规格:Φ50 5．连接方式:粘接	m	46.8			
4073	030801005127	塑料管	1．安装部位：室内 2．输送介质:废水 3．材质:UPVC塑料管 4．规格:Φ75 5．连接方式:粘接	m	146.4			
4074	030801005128	塑料管	1．安装部位：室内 2．输送介质:冷凝水 3．材质:防紫外线UPVC塑料管 4．规格:Φ50 5．连接方式:粘接	m	913.2			
4075	030803001057	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.型号、规格:DN15	个	200			

64403125-1A06-4E12-A217-14B9D01EA889

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4076	030803001058	螺纹阀门	1.类型:止回阀 2.型号、规格:DN15	个	100			
4077	030803001059	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.型号、规格:DN20	个	100			
4078	030803001060	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.型号、规格:DN32	个	100			
4079	030803001061	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.型号、规格:DN50	个	2			
4080	030803005019	自动排气阀	1.型号、规格:DN25	个	2			
4081	030803001062	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN25	个	2			
4082	030804020006	热水器（太阳能）	1、类型：阳台壁挂式太阳能热水器 2、型号:100L 3、含太阳能配件、支架制安	台	100			
4083	030804017033	地漏（管井）	1.材质:塑料 2.规格:DN50	个	52			
4084	030804017034	地漏	1.材质:塑料 2.规格:DN50	个	152			
4085	030804017035	地漏（洗衣机）	1.材质:塑料 2.规格:DN50	个	100			
4086	CB370	一般穿墙套管制作安装	1.规格：DN50 2.符合设计及规范要求	个	52			
4087	CB371	排水塑料管阻火圈	1.规格：DN100 2.部位：每层楼板下	个	312			
	6.6.2 地上消火栓							
4088	030701003052	消火栓镀锌钢管	1．安装部位（室内外）:室内低区 2．材质:热浸锌镀锌钢管 3．规格:DN25 4．连接方式:丝接	m	4			
4089	030701003053	消火栓镀锌钢管	1．安装部位（室内外）:室内低区 2．材质:热浸锌镀锌钢管 3．规格:DN65 4．连接方式:沟槽连接	m	76.5			
4090	030701003054	消火栓镀锌钢管	1．安装部位（室内外）:室内低区 2．材质:热浸锌镀锌钢管 3．规格:DN100 4．连接方式:沟槽连接	m	301.8			
4091	030701003055	消火栓镀锌钢管	1．安装部位（室内外）:室内高区 2．材质:热浸镀锌加厚钢管 3．规格:DN65 4．连接方式:沟槽连接	m	30.6			
4092	030701003056	消火栓镀锌钢管	1．安装部位（室内外）:室内高区 2．材质:热浸镀锌加厚钢管 3．规格:DN100 4．连接方式:沟槽连接	m	320.6			
4093	030701003057	消火栓镀锌钢管	1．安装部位（室内外）:室内高区 2．材质:热浸镀锌加厚钢管 3．规格:DN25 4．连接方式:丝接	m	4			
4094	030701007030	法兰阀门	1.名称：蝶阀 2.型号、规格：DN100 3.连接方式:沟槽连接	个	4			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4095	030803005020	自动排气阀	1.型号、规格:DN25	个	4			
4096	030803001063	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN25	个	4			
4097	030701018023	消火栓	1.安装部位：室内 2.型号、规格：减压稳压消火栓，单栓SG24E65Z-J，单栓带消防软管卷盘，尺寸1800*700*240mm，消火栓箱内设DN65消火栓一只，DN19水枪一支，DN65X25M衬胶水龙带一根 3.详见图集15S202-19	套	52			
4098	030701018024	消火栓	1.安装部位：室内 2.型号、规格：普通消火栓，单栓SG24E65Z-J，单栓带消防软管卷盘，尺寸1800*700*240mm，消火栓箱内设DN65消火栓一只，DN19水枪一支，DN65X25M衬胶水龙带一根	套	56			
4099	030701018025	消火栓	1.安装部位：室内 2.型号、规格：实验消火栓，L13S4-17	套	2			
4100	CB372	磷酸铵盐干粉灭火器	1.型号：MF/ABC3	具	220			
4101	CB373	管道防腐:	1.明装消防管道刷樟丹两道，红色调和漆两道	m3	248.21			
4102	CB374	一般穿墙套管制作安装	1.规格：DN100 2.符合设计及规范要求	个	176			
	6.6.3 地上采暖							
4103	CB375	地暖（二至二十六层）	1.做法：50mm厚C15豆石混凝土填充层；中间配加热管；玻璃布基铝箔贴面层；20mm厚聚苯乙烯泡沫塑料板；具体做法详见图纸 2.分集水器及阀门安装	m2	6072.6			
4104	030801005129	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内垫层 2．输送介质:供回水 3．材质:热水PPR管S4系列 4．规格:De32 5．连接方式:热熔	m	1960			
4105	CB376	一般穿墙套管制作安装	1.规格：DN80 2.符合设计及规范要求	个	64			
4106	CB377	一般穿墙套管制作安装	1.规格：DN65 2.符合设计及规范要求	个	52			
4107	CB378	一般穿墙套管制作安装	1.规格：DN50 2.符合设计及规范要求	个	8			
4108	CB379	一般钢套管制作及安装	1.规格：DN40 2.符合设计及规范要求	个	8			
4109	CB380	一般穿墙套管制作安装	1.规格：DN32 2.符合设计及规范要求	个	8			
	6.6.4 地上通风防排烟							

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4110	030901002048	通风机	1.形式:加压风机JYF-WD-0102 2.型号:GXF-7-C，风量：25410m3/h,全压：780Pa，功率：7.5KW，转速：1450r/min 3.风机减震器制安 4.软管接口制安 5.风机支架制安	台	2			
4111	030901002049	通风机	1.形式:方形壁式轴流风机XBDZ-A-2.5 2.型号:风量：1000m3/h,全压：54Pa，功率：40W，转速：1450r/min 3.风机减震器制安 4.软管接口制安 5.风机支架制安	台	4			
4112	030902001049	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.5 4.接口形式:共板法兰连接	m2	2			
4113	030902001050	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.75 4.接口形式:共板法兰连接	m2	422.28			
4114	030902001051	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:1.0 4.接口形式:共板法兰连接	m2	1003.14			
4115	030903007065	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1．类型:自垂百叶送风口 2．型号、规格:500*200	个	52			
4116	030903007066	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1．类型:多叶加压送风口 2．型号、规格:630*（500+250）	个	52			
4117	030903007067	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1．类型:防雨百叶风口 2．型号、规格:250*250	个	2			
4118	030903007068	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1．类型:防雨百叶风口 2．型号、规格:400*400，内附防虫鼠网	个	2			
4119	030903007069	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1．类型:防雨百叶风口 2．型号、规格:320*320，内附防虫鼠网	个	4			
4120	030903007070	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1．类型:室外防雨百叶 2．型号、规格:1250*1250	个	2			
4121	030903001094	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70℃电动防火阀 2.型号或规格:400*800	个	2			
4122	030903001095	碳钢调节阀制作安装	1.类型:电动多叶调节阀 2.型号或规格:250*250	个	2			
4123	030206006035	低压交流异步电动机	1.类型（大、中、小型）:小型 2.容量（仅适用于小型电机）:7.5KW	台	2			
4124	030204031148	小电器	1.名称:压差传感器 2.型号、规格：详图	套	104			
4125	CB381	排烟口、防火阀检查接线		处	2			
4126	030904001013	通风工程检测、调试		系统	1			
	6.6.5 地上强电							

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4127	030204018196	配电箱	1.类别:户内照明配电箱ALH 2.安装方式：暗装 3.半周长或回路数：400*260*120 4.含端子接线	台	100			
4128	030204018197	配电箱	1.类别:客梯配电箱ATkt-RF 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：7路 4.含端子接线	台	2			
4129	030204018198	配电箱	1.类别:消防电梯配电箱ATxt-RF 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：7路 4.含端子接线	台	2			
4130	030204018199	配电箱	1.类别:加压送风机配电箱ATJY-RF 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：600*1200*200 4.含端子接线	台	2			
4131	030204018200	配电箱	1.类别:公共配电箱ALzl1/2-13 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：5路 4.含端子接线	台	2			
4132	030204018201	配电箱	1.类别:公共配电箱ALHK 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：3路 4.含端子接线	台	1			
4133	030204018202	配电箱	1.类别:商铺户内箱ALPT-1F 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：700*800*180 4.含端子接线	台	1			
4134	030208004044	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:梯式 3.型号、规格:100*100 4.桥架防火封堵、接地：符合规范要求 5.包含支架制安	m	150.6			
4135	030208004045	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:槽式 3.型号、规格:100*100 4.桥架防火封堵、接地：符合规范要求 5.包含支架制安	m	42.8			
4136	030208004046	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:梯式 3.型号、规格:200*150 4.桥架防火封堵、接地：符合规范要求 5.包含支架制安	m	150.6			
4137	030208003018	电缆保护管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC100	m	4.8			
4138	030212001186	电气配管	1.材质 :镀锌钢管 2.规格 :DN50 3.配置形式及部位:明配	m	77.6			
4139	030212001187	电气配管	1.材质 :镀锌钢管 2.规格 :DN50 3.配置形式及部位:暗配	m	6.6			
4140	030212001188	电气配管	1.材质 :镀锌钢管 2.规格 :DN40 3.配置形式及部位:明配	m	35.2			

6440312E-1A9C-4B92-A217-14B9D01EA889

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4141	030212001189	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:DN40 3.配置形式及部位:暗配	m	96			
4142	030212001190	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG50 3.配置形式及部位:暗敷设 4.含墙体剔槽及恢复	m	36.4			
4143	030212001191	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位:暗敷设 4.接线盒安装 5.含墙体剔槽及恢复	m	92.5			
4144	030212001192	电气配管	1.材质:PVC阻燃管 2.规格:Φ20 3.配置形式及部位:暗配 4.接线盒、开关安装	m	23133.8			
4145	030212001193	电气配管	1.材质:PVC阻燃管 2.规格:Φ25 3.配置形式及部位:暗配	m	150.4			
4146	030212001194	电气配管	1.材质:PVC阻燃管 2.规格:Φ40 3.配置形式及部位:暗配	m	950			
4147	030212001195	电气配管	1.材质:金属软管 2.规格:DN20	m	13.2			
4148	030208001117	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-4*10mm2 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制安	m	5.2			
4149	030208001118	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-3*25+2*16mm2 2.敷设方式:桥架内敷设 3.电缆头制安	m	415.56			
4150	030208001119	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-3*25+2*16mm2 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制安	m	21.6			
4151	030208001120	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-4*25+1*16mm2 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制安	m	14.8			
4152	030208001121	电力电缆	1.型号、规格:BTTZ-4*4 2.敷设方式:明敷设 3.电缆头制安	m	182.4			
4153	030208001122	电力电缆	1.型号、规格:BTTZ-4*6 2.敷设方式:明敷设 3.电缆头制安	m	311.2			
4154	030208001123	电力电缆	1.型号、规格:BTTZ-4*6 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制安	m	35.2			
4155	030208001124	电力电缆	1.型号、规格:BTTZ-4*16 2.敷设方式:明敷设 3.电缆头制安	m	341.2			
4156	030208001125	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-4*25+1*16mm2 2.敷设方式:桥架敷设 3.电缆头制安	m	310.8			
4157	030208001126	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*4mm2 2.敷设方式:桥架内敷设 3.电缆头制安	m	14.81			
4158	030208001127	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*4mm2 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制安	m	5			

6440312E-1A0F-4402-A217-14B9D01E4889

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4159	030212003316	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:BV-2.5mm2 3.种类：照明线	m	21750			
4160	030212003317	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 2.型号、规格:BV-2.5mm2 3.种类：照明线	m	240.3			
4161	030212003318	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5mm2 3.种类：照明线	m	4987.8			
4162	030212003319	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2 3.种类：照明线	m	429.6			
4163	030212003320	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:BV-4mm2 3.种类：照明线	m	43628.3			
4164	030212003321	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:WDZ-BYJ-6mm2 3.种类：照明线	m	451.2			
4165	030212003322	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 2.型号、规格:BV-4mm2 3.种类：照明线	m	402			
4166	030212003323	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:WDZ-BYJ-16mm2 3.种类：动力线	m	2850			
4167	030212003324	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 2.型号、规格:WDZ-BYJ-16mm2 3.种类：动力线	m	4433.4			
4168	030212003325	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:RVV-2*1.0mm2 3.种类：电源线	m	4.2			
4169	030204031149	小电器	1.名称:水暖井单联开关 2.型号、规格：250V，10A	套	52			
4170	030204031150	小电器	1.名称:单联开关 2.型号、规格：250V，10A	套	308			
4171	030204031151	小电器	1.名称:防水单联开关 2.型号、规格：250V，10A	套	2			
4172	030204031152	小电器	1.名称:双联开关 2.型号、规格：250V，10A	套	110			
4173	030204031153	小电器	1.名称:三联开关 2.型号、规格：250V，10A	套	104			
4174	030204031154	小电器	1.名称:四联开关 2.型号、规格：250V，10A	套	2			
4175	030204031155	小电器	1.名称:单联双控开关 2.型号、规格：250V，10A	套	700			
4176	030204031156	小电器	1.名称:双联双控开关 2.型号、规格：250V，10A	套	100			

6441512E-1A0E-4502-A217-1489D01EA889

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4177	030204031157	小电器	1.名称:安全型单相二、三极插座 2.型号、规格：250V，10A	套	1477			
4178	030204031158	小电器	1.名称:排气扇插座（五孔） 2.型号、规格：250V，10A	套	100			
4179	030204031159	小电器	1.名称:对讲电源 2.型号、规格：250V，16A	套	6			
4180	030204031160	小电器	1.名称:安全型热水器插座 2.型号、规格：250V，16A	套	100			
4181	030204031161	小电器	1.名称:安全型防溅型太阳能热水器插座 2.型号、规格：250V，16A	套	100			
4182	030204031162	小电器	1.名称:安全型防溅型洗衣机插座 2.型号、规格：250V，10A	套	100			
4183	030204031163	小电器	1.名称:安全型防溅型风筒插座 2.型号、规格：250V，10A	套	100			
4184	030204031164	小电器	1.名称:安全型防溅型智能马桶插座 2.型号、规格：250V，10A	套	100			
4185	030204031165	小电器	1.名称:安全型低位冰箱插座 2.型号、规格：250V，10A	套	100			
4186	030204031166	小电器	1.名称:抽油烟机插座 2.型号、规格：250V，10A	套	100			
4187	030204031167	小电器	1.名称:安全型防溅型厨宝插座 2.型号、规格：250V，10A	套	100			
4188	030204031168	小电器	1.名称:安全型厨房电炊具插座 2.型号、规格：250V，10A	套	200			
4189	030204031169	小电器	1.名称:安全型低位空调插座 2.型号、规格：250V，16A	套	104			
4190	030204031170	小电器	1.名称:高位空调插座 2.型号、规格：250V，16A	套	300			
4191	030213001052	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:墙上座灯 2.型号规格：LED灯，8W，250V 3.安装形式：壁装，门框正上方0.1m	套	52			
4192	030213001053	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:座灯头配灯泡 3.安装形式：吸顶	套	1148			
4193	030213001054	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:自带开关红外感应一体LED灯 2.型号规格：自带开关红外感应 3.安装形式：吸顶	套	262			
4194	030213001055	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:航空障碍灯	套	2			
4195	030213004023	荧光灯	1.形式：成套 2.型号、规格:T5单管应急荧光灯，自带蓄电池，1*18W 3.安装形式:吸顶	套	4			
4196	030213004024	荧光灯	1.形式：成套 2.型号、规格:T5单管荧光灯，1*18W 3.安装形式:壁装	套	2			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4197	030209002006	避雷装置	1.接闪器:沿女儿墙、屋脊等受雷击部位采用φ10热镀锌圆钢做避雷带 2.引下线:利用柱内对角两根大于φ16的主筋焊通做引下线，上端与屋面避雷带可靠焊接，下端与基础梁主筋焊接 3.均压环及钢窗接地 4.具体做法详见设计施工图，满足图纸设计及规范验收要求	项	1			
4198	030211008006	接地装置	1.类别：独立接地装置	系统	1			
	6.6.6 地上应急照明							
4199	030204018203	配电箱	1.类别:应急照明配电箱ATALE1-14 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：2路 4.含端子接线	台	1			
4200	030204018204	配电箱	1.类别:应急照明配电箱ATALE2-14 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：2路 4.含端子接线	台	1			
4201	030204018205	配电箱	1.类别:应急照明配电箱ALE1/2-14 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：3路 4.含端子接线	台	2			
4202	030212001196	电气配管	1.材质 :薄壁钢管 2.规格 :JDG25 3.配置形式及部位:暗敷设 4.接线盒安装 5.含墙体剔槽及恢复	m	301.4			
4203	030212001197	电气配管	1.材质 :薄壁钢管 2.规格 :JDG20 3.配置形式及部位:暗敷设 4.接线盒安装 5.含墙体剔槽及恢复	m	1932.2			
4204	030212003326	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2 3.种类：照明线	m	904.2			
4205	030212003327	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:NH-RVS-2*2.5mm2 3.种类：照明线	m	1932.2			
4206	030213003053	装饰灯	1.名称:安全出口标志灯 2.型号、规格:LED型，1W，A类灯具 3.安装形式及高度:门上0.2m	套	108			
4207	030213003054	装饰灯	1.名称:疏散指示标志灯 2.型号、规格:LED型，1W，A类灯具 3.安装形式及高度:距地0.5m	套	112			
4208	030213003055	装饰灯	1.名称:A型楼层标志灯 2.型号、规格:LED型，1W，A类灯具 3.安装形式及高度:底边距地2.2m壁挂	套	106			

64403128-1A06-4802-A217-14B9D01EA889

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4209	030213003056	装饰灯	1.名称:消防应急照明灯 2.型号、规格:6W，A类灯具 3.安装形式及高度:距地2.5m	套	180			
	6.6.7 地上弱电							
4210	031103002024	硬质PVC管	1.规格:PVC20 2.配管形式及部位:暗配	m	4047.4			
4211	031103002025	硬质PVC管	1.规格:PVC25 2.配管形式及部位:暗配	m	4250.84			
4212	031103002026	硬质PVC管	1.规格:PVC25 2.配管形式及部位:明配	m	301.2			
4213	031103010024	垂直桥架	1.材质：钢制 2.类型：梯式 3.型号、规格：200*100 4.桥架防火封堵、接地：符合规范要求 5.包含支架制安	m	152.2			
4214	031103008015	吊装式桥架	1.材质：钢制 2.类型：槽式 3.型号、规格：100*100 4.桥架防火封堵、接地：符合规范要求 5.包含支吊架制安	m	39.8			
4215	031103015041	接线箱	1.名称：智能家居信息箱 2.型号、规格：450*350*115	个	101			
4216	031103015042	接线箱	1.名称：电视集线箱 2.规格：600*800*180	个	8			
4217	031103015043	接线箱	1.名称：楼层接线箱RDX 2.规格：550*600*150	个	8			
4218	031103007009	信息插座底盒（接线盒）	1.弱电接线盒 2.安装方式：暗装	个	1010			
4219	031103023007	单口非屏蔽八位模块式信息插座	1.名称：网络插座 2.安装形式:暗装	个	403			
4220	031103038012	电话出线口	1.名称:电话插座 2.安装形式：暗装	个	304			
4221	031205010007	分配网络设备	1.名称：电视插座 2.安装形式：暗装	个	303			
4222	031103022013	光纤束	1.型号、规格:皮线光纤 2.敷设方式:穿管敷设	m	2410			
4223	031103022014	光纤束	1.型号、规格:皮线光纤 2.敷设方式:桥架敷设	m	661.2			
4224	031205012013	射频电缆	1.型号、规格：SYWV-75-5 2.敷设方式:穿管敷设	m	2405.84			
4225	031205012014	射频电缆	1.型号、规格：SYWV-75-5 2.敷设方式:桥架敷设	m	418			
4226	031103017009	4对对绞电缆	1.规格:超五类网线 2.敷设环境:穿管敷设	m	3350			
4227	031103017010	4对对绞电缆	1.规格:超五类网线 2.敷设环境:桥架敷设	m	87.4			
4228	030212003328	电气配线	1.种类:电源线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:RVV-2*1.0mm2	m	610			
4229	030204031171	小电器	1.名称:求助按钮	个	100			
	6.6.8 地上自动报警							

64403127-1A06-4202-A217-1489D01E4889

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4230	031103010025	垂直桥架	1.材质：钢制 2.类型：梯式 3.型号、规格：100*100（中间夹双隔板） 4.桥架防火封堵、接地：符合规范要求 5.包含支架制安	m	155.6			
4231	030212001198	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位:暗敷设 4.接线盒安装 5.含墙体剔槽及恢复	m	3496.85			
4232	030212001199	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位:暗敷设 4.接线盒安装 5.含墙体剔槽及恢复	m	12.2			
4233	030212001200	电气配管	1.材质:金属软管 2.规格:DN20	m	12.8			
4234	030212003329	电气配线	1.种类:消防广播线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.5mm2	m	208.01			
4235	030212003330	电气配线	1.种类:电源线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2	m	1119.8			
4236	030212003331	电气配线	1.种类:电源线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-4mm2	m	311.2			
4237	030212003332	电气配线	1.种类:消防电话线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.0mm2	m	233.95			
4238	030212003333	电气配线	1.种类:消防电话线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.0mm2	m	316.4			
4239	030212003334	电气配线	1.种类:报警二总线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.5mm2	m	3054.95			
4240	030212003335	电气配线	1.种类:报警总线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*2.5mm2	m	282.2			
4241	030212003336	电气配线	1.种类:消防电源监控线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.5mm2	m	186.5			
4242	030212003337	电气配线	1.种类:电源线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-1.5mm2	m	373			

6440312E-1A06-4D2A-A217-14B9D01EA889

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4243	030208002035	控制电缆	1.型号、规格:WDZN-KYJY-7*1.5mm2 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制安	m	12.2			
4244	030208002036	控制电缆	1.型号、规格:WDZN-KYJY-7*1.5mm2 2.敷设方式:桥架敷设 3.电缆头制安	m	155.8			
4245	030705001018	点型探测器	1.型号:感烟探测器 2.含底盒	只	244			
4246	030705001019	点型探测器	1.型号:家庭感烟探测器 2.含底盒	只	400			
4247	030705003025	按钮	1.型号、规格:消火栓报警按钮	只	54			
4248	030705003026	按钮	1.型号、规格:带电话插孔手动报警按钮	只	58			
4249	030705004082	模块（接口）	1.名称：输入输出模块	只	52			
4250	030705004083	模块（接口）	1.名称：输出模块	只	58			
4251	030705004084	模块（接口）	1.名称：输入模块	只	18			
4252	030705004085	模块（接口）	1.名称：广播模块	只	2			
4253	030705004086	模块（接口）	1.名称：电话模块	只	2			
4254	030705004087	模块（接口）	1.名称：多线模块	只	2			
4255	030705004088	模块（接口）	1.名称:短路隔离器	只	52			
4256	030705009013	报警装置	1.形式:火灾声光报警器	台	54			
4257	031206001013	扩声系统设备	1.名称：消防广播 2.安装方式：壁挂	台	58			
4258	CB382	广播功率放大器（带消防电话插孔）		个	2			
4259	030705004089	模块（接口）	1.名称:火灾报警电话	只	4			
4260	030705008006	重复显示器	1.型号、规格:火灾显示屏	台	2			
4261	030706001006	自动报警系统装置调试	1.点数:2000点以内	系统	1			
	6.6.9 地上防火门监控系统							
4262	030212001201	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位:暗敷设 4.含墙体剔槽及恢复	m	460.2			
4263	030212003338	电气配线	1.种类（导线、母线）:通信线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管（桥架）敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.5mm2	m	460.2			
4264	030212003339	电气配线	1.种类:电源线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管（桥架）敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2	m	920.4			
4265	030705004090	模块（接口）	1.名称:防火门监控模块（单门磁）	只	104			
4266	CB383	防火门门磁开关（单门磁）		套	104			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	7 13#楼							
	7.1 土建±0.00以下							
4267	010401003007	满堂基础	1.基础形式、材料种类：无梁式混凝土 2.混凝土强度等级：C30商砼（抗渗P6）	m3	554.87			
4268	010401006021	垫层	1.混凝土强度等级：C15商砼，随打随抹 2.部位：满堂基础	m3	46.7			
4269	010404001064	直形墙	1.混凝土强度等级：C40商砼（抗渗P6） 2.墙体类型、材料种类：直形墙	m3	6.13			
4270	010404001065	直形墙	1.混凝土强度等级：C40商砼 2.墙体类型、材料种类：直形墙	m3	101.88			
4271	010404001066	直形墙	1.混凝土强度等级：C30商砼 2.墙体类型、材料种类：直形墙	m3	9.12			
4272	010404001067	直形墙	1.混凝土强度等级：C35商砼 2.墙体类型、材料种类：直形墙 3.部位：车库顶板上直接与土接触部分	m3	21.75			
4273	010404001068	直形墙	1.混凝土强度等级：C40商砼 2.墙体类型、材料种类：电梯井壁	m3	9.51			
4274	010403002034	矩形梁	1.混凝土强度等级：C30商砼 2.断面：综合	m3	21.05			
4275	010403002035	矩形梁	1.混凝土强度等级：C40商砼（抗渗P6） 2.断面：综合 3.部位：直接与土接触的	m3	1.37			
4276	010403002036	矩形梁	1.混凝土强度等级：C40商砼 2.断面：综合	m3	0.38			
4277	010405003014	平板（包含有梁板）	1.混凝土强度等级：C30商砼 2.板厚：综合	m3	66.16			
4278	010406001027	直形楼梯	1.混凝土强度等级：C30商砼 2.梯板厚度：100mm 3.梯板结构型式:无斜梁	m2	74.5			
4279	010406001028	直形楼梯	1.混凝土强度等级：C30商砼 2.梯板厚度：每增减10mm 3.梯板结构型式:无斜梁	m2	370			
4280	010402001024	构造柱	1.混凝土强度等级：C25商砼 2.断面：综合	m3	14.5			
4281	010403005014	过梁	1.混凝土强度等级：C25商砼 2.断面：综合	m3	2.13			
4282	010403004035	圈梁	1.混凝土强度等级：C25商砼 2.断面：综合	m3	1.7			

6440312E-1A0E-4012-A217-14B9D01EA889

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4283	010403004036	砼门槛（反坎）	1.混凝土强度等级：C20商砼 2.断面：综合	m3	0.28			
4284	010403004037	砼门槛（反坎）	1.混凝土强度等级：C25商砼 2.断面：综合	m3	0.63			
4285	010304001051	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型：MU3.5蒸压加气混凝土砌块，容重≤7.5KN/m3 2.墙体厚度：100mm 3.砂浆强度等级：Ma5.0专用砌筑砂浆，综合考虑砌筑时掺砌小砖	m3	43.54			
4286	010304001052	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型：MU3.5蒸压加气混凝土砌块，容重≤7.5KN/m3 2.墙体厚度：200mm 3.砂浆强度等级：Ma5.0专用砌筑砂浆，综合考虑砌筑时掺砌小砖	m3	84.34			
4287	AB468	止水钢板	1.构件规格、材质：-300*3mm钢板止水带	m	8.4			
4288	010416001196	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：砌体加固筋,三级钢筋,Φ6	t	1.151			
4289	010416001197	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ6	t	0.173			
4290	010416001198	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ8	t	6.946			
4291	010416001199	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ10	t	1.846			
4292	010416001200	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ12	t	17.835			
4293	010416001201	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ14	t	5.289			
4294	010416001202	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ16	t	7.637			
4295	010416001203	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ18	t	36.661			
4296	010416001204	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ20	t	1.212			
4297	010416001205	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ22	t	1.225			
4298	010416001206	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ25	t	0.744			
4299	010416001207	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：箍筋,三级Φ6	t	0.701			
4300	010416001208	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：箍筋,三级Φ8	t	4.87			
4301	010416001209	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：箍筋,三级Φ10	t	2.609			
4302	010416001210	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：箍筋,三级Φ12	t	0.112			
4303	AB469	植筋	1.直径：Φ6.5,包括人工、机械、结构胶等费用	根	1004			
4304	AB470	植筋	1.直径：Φ8,包括人工、机械、结构胶等费用	根	60			
4305	AB471	植筋	1.直径：Φ10,包括人工、机械、结构胶等费用	根	160			
4306	AB472	植筋	1.直径：Φ12,包括人工、机械、结构胶等费用	根	1322			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4307	AB473	植筋	1.直径：Φ14,包括人工、机械、结构胶等费用	根	4			
4308	AB474	电渣压力焊	1、直径:14	个	568			
4309	AB475	电渣压力焊	1、直径:16	个	745			
4310	AB476	电渣压力焊	1、直径:18	个	136			
4311	AB477	直螺纹套筒连接	1.直螺纹套筒连接直径20以内（含直径20）	个	396			
4312	AB478	直螺纹套筒连接	1.直螺纹套筒连接直径25以内（直径22、25）	个	8			
4313	010416003014	钢筋网片	1.内墙钢丝网，网宽300，0.9mm@15*15mm厚热镀锌电焊网 2.部位：不同材料的交接处，楼梯间和人流通道处满挂钢丝网	m2	1383.25			
4314	010414002014	其他构件	1.构件名称、规格:门窗洞口预制块 2.混凝土强度等级:C25商砼 3.包含制作、运输、安装等	m3	4			
4315	010407002013	散水、坡道	1.名称:无障碍坡道 2.做法：1）素土夯实，压实系数不小于0.94 2)150厚碎石垫层 3）60厚C15混凝土 4）20厚1：3干硬性水泥砂浆 5）25厚毛面花岗岩板 3.坡道侧墙面做法综合考虑，具体做法详见图纸，工程量按坡道水平投影面积计算	m2	6.24			
4316	010407002014	散水、坡道	1.名称:散水 2.做法：1）素土夯实，向外坡5% 2）150厚小毛石灌1：3水泥砂浆 3）40厚C20细石混凝土，上撒1：1水泥砂子压实赶光	m2	75.36			
4317	010412008011	沟盖板、井盖板、井圈	1.构件名称:集水坑盖板 2.单件体积:综合考虑 3.混凝土、砂浆强度等级:C25 4.包含制作、运输、安装等所有费用综合考虑在内	m3	0.73			
4318	AB479	成品篦子（集水坑）1.材质、尺寸规格及具体做法详见图纸		m2	1.96			
4319	010606008007	爬梯	1.铁爬梯，参图集L13J10，A/43 2.工程量按集水坑、电梯基坑个数计算	套	8			
4320	010703002014	涂膜防水	1.涂膜品种:喷涂速凝橡胶沥青防水涂料 2.防水部位:筏板底板、电梯基坑、集水坑、地下砼挡土墙外侧 3.做法:2.4厚喷涂速凝橡胶沥青防水涂料	m2	723.55			
4321	010803003046	保温隔热墙	1.位置:地下室外墙 2.做法：1）粘贴50mm厚挤塑板保护层	m2	117.98			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4322	010703001019	卷材防水	1.卷材品种:SBC防水卷材 2.防水部位:风井、窗井顶板 3.做法:0.7厚SBC防水卷材一遍 4.按照图纸及设计规范要求，搭接及附加层等综合考虑	m2	12.98			
4323	010803003047	保温隔热墙	1.做法：30厚无机保温砂浆，压入耐碱玻纤网格布160g/m2 2.部位：窗井、风井顶板	m2	8.12			
4324	010407001026	其他构件	1.位置：室外台阶 2.构件名称:混凝土台阶 3.混凝土强度等级:C15 4.台阶侧墙面做法综合考虑，具体做法详见图纸，工程量按台阶踏步体积计算	m3	3.41			
4325	010407001027	其他构件	1.位置：一层空调板下 2.构件名称:混凝土台 3.混凝土强度等级:C30	m3	0.22			
4326	010401006022	垫层	1.做法：60厚C15混凝土（商砼） 2.部位：台阶平台部位 3.侧墙面做法综合考虑，具体做法详见图纸，工程量按平台水平投影体积计算	m3	0.55			
4327	010401006023	垫层	1.做法：150厚碎石垫层 2.部位：台阶平台部位 3.侧墙面做法综合考虑，具体做法详见图纸，工程量按平台水平投影体积计算	m3	1.37			
4328	AB480	细石混凝土保护层	1.面层厚度:50mm 2.混凝土强度等级:C20细石混凝土 3.部位:电梯基坑、集水坑、防水底板下	m2	466.46			
4329	AB481	水泥砂浆找平层	1.厚度、配合比:15厚1:2聚合物水泥砂浆 2.部位:电梯基坑、集水坑	m2	61.16			
	7.2 装饰±0.00以下							
4330	020201001072	墙面一般抹灰	1.材料种类、配合比、厚度：水泥砂浆1:3 厚20mm 2.部位：挤塑板保护层内侧	m2	117.98			
4331	020101001030	水泥砂浆楼地面	1.厚度、配合比:素水泥浆一道，20厚1:2水泥砂浆抹平压光 2.部位:地下储藏室、电井、风机房、楼梯间等楼地面	m2	412.36			
4332	020101001031	水泥砂浆楼地面	1.厚度、配合比:20厚（最薄处）1:2.5水泥砂浆找坡向地漏，向门口5%找坡齐平 2.部位:水暖井	m2	9.24			
4333	020102001027	石材楼地面	1.面层形式、材料种类、规格：20厚大理石板，稀水泥浆或彩色水泥浆擦缝 2.结合层材料种类:素水泥浆一道，20厚1:3干硬性水泥砂浆 3.部位：门厅、电梯前厅地面	m2	69.86			

64403125—1A0C-45D2-A217-14B9D01E4889

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4334	020106003013	水泥砂浆楼梯面	1.砂浆配合比：素水泥浆一道，20mm厚水泥砂浆抹面压光	m2	35.9			
4335	020105002022	石材踢脚线	1.材料种类:大理石 2.结合层:水泥砂浆粘贴，具体做法详见图纸 3.形式:直形 4.部位：门厅、电梯前厅	m2	8.3			
4336	BB259	油漆踢脚	1.做法：2~3厚柔性耐水腻子分遍批刮，抹平，刷油漆一道，具体做法详见图纸	m2	9.67			
4337	020105001013	水泥砂浆踢脚线	1.部位:楼梯间 2.厚度、砂浆配合比:甩浆一遍，15mm厚1：3水泥砂浆抹平压实抹光	m2	9.67			
4338	020201001073	墙面一般抹灰	1.面层材料种类:15mm厚1：3水泥砂浆 2.要求:满足施工质量,达到验收要求 3.工作内容:甩浆一遍，15mm厚1：3水泥砂浆抹平压实抹光 4.部位:储藏室、走廊、风机房、大厅、前室等砌块墙面	m2	1570.72			
4339	020201001074	墙面一般抹灰	1.面层材料种类:15mm厚1：3水泥砂浆 2.要求:满足施工质量,达到验收要求 3.工作内容:甩浆一遍，15mm厚1：3水泥砂浆抹平压实抹光 4.部位:储藏室、走廊、风机房、大厅、前室等混凝土墙面	m2	772.07			
4340	020201001075	墙面一般抹灰	1.面层材料种类:15mm厚1：3水泥砂浆 2.要求:满足施工质量,达到验收要求 3.工作内容:15mm厚1：3水泥砂浆抹平压实抹光 4.部位:电井、水暖井等砌块墙面	m2	76.36			
4341	020201001076	墙面一般抹灰	1.面层材料种类:15mm厚1：3水泥砂浆 2.要求:满足施工质量,达到验收要求 3.工作内容:15mm厚1：3水泥砂浆抹平压实抹光 4.部位:电井、水暖井等混凝土墙面	m2	20.79			
4342	BB260	墙面纤维网格布	1.做法:压入160g/m2耐碱玻纤网格布一道 2.部位：内墙抹灰层满铺	m2	2439.95			
4343	020507001077	刷喷涂料	1.喷刷部位:储藏室、风机房、走廊等墙面 2.涂料种类：刮耐水性腻子压光，达到成活要求且具体做法满足设计及建设方要求	m2	1965.05			
4344	020507001078	刷喷涂料	1.喷刷部位:门厅、候梯厅、地上交通核走道墙面 2.涂料种类：刮腻子、刷乳胶漆，达到成活要求且具体做法满足设计及建设方要求	m2	253.45			

6440312E-1A0C-4502-A217-14B9D01EA889

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4345	020507001079	刷喷涂料	1.喷刷部位:楼梯间墙面 2.涂料种类：刮耐水腻子、刷防水涂料，达到成活要求且具体做法满足设计及建设方要求	m2	221.43			
4346	020507001080	刷喷涂料	1.喷刷部位:储藏室顶棚、地下设备用房顶棚等 2.涂料种类：刮耐水性腻子压光，达到成活要求且具体做法满足设计及建设方要求	m2	366.44			
4347	020507001081	刷喷涂料	1.喷刷部位:门厅、电梯前厅顶棚 2.涂料种类：刮腻子刷白色乳胶漆，达到成活要求且具体做法满足设计及建设方要求	m2	59.98			
4348	020507001082	刷喷涂料	1.喷刷部位:楼梯顶棚 2.涂料种类：刮耐水腻子刷防水涂料，达到成活要求且具体做法满足设计及建设方要求	m2	76			
4349	020402007017	防火门	1.门的形式:甲级防火门 2.材料种类:钢质 3.配件及辅材:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件综合考虑 4.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	8.82			
4350	020402006026	防火门	1.门的类型：乙级防火门 2.材料种类:钢质 3.配件及辅材:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件综合考虑 4.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	49.98			
4351	020402006027	防火门	1.门的类型：丙级防火门 2.材料种类:钢质 3.配件及辅材:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件综合考虑 4.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	5.76			
4352	020402006028	防盗门	1.门的类型：钢制防盗门，门下设通风百叶 2.材料规格：900*2100 3.配件及辅材:门把手、合页、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片等综合考虑 4.工程量:按实际完成外框面积计算	樘	68			
4353	020108001008	石材台阶面	1.位置:室外台阶 2.做法:20厚1：3干硬性水泥砂浆，25厚齿槽花岗岩铺面，踏步立板25厚花岗岩，板背面刮水泥浆粘贴，稀泥浆擦缝，台阶面向外坡1% 3.台阶侧墙面做法综合考虑，具体做法详见图纸，工程量按台阶水平投影面积计算	m2	8.27			

6440312E-1A9C-4B92-A217-14B9D01EA889

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4354	020102001028	石材楼地面	1.位置:室外台阶平台 2.做法:20厚1：3干硬性水泥砂浆，25厚齿槽花岗岩铺面，踏步立板25厚花岗岩，板背面刮水泥浆粘贴，稀泥浆擦缝，台阶面向外坡1% 3.台阶平台侧墙面做法综合考虑，具体做法详见图纸，工程量按台阶平台水平投影面积计算	m2	9.12			
4355	020101003008	细石混凝土保护层	1.面层厚度:40mm 2.混凝土强度等级:C20细石混凝土保护层兼找坡抹平压光 3.部位:窗井、风井顶板	m2	8.12			
4356	BB261	石材门窗套	1.位置：电梯门 2.面层材料种类、规格、铺贴形式:砂浆粘贴人造石 3.综合考虑所有辅件及辅材 4.颜色由甲方确定	m	44			
4357	020507001083	刷喷涂料	1.涂料种类:真石漆，颜色按设计图纸要求 2.涂刷遍数:满足成活要求 3.基层刷喷要求:刮柔性腻子成活，喷刷封闭底漆成活，分隔缝符合设计图纸要求 4.面层刷喷要求:外墙真石漆，刷罩光漆，分隔缝符合设计图纸要求 5.部位:真石漆外墙	m2	68.62			
	7.3 土建±0.00以上							
4358	AB509	竣工清理	1.建筑物垃圾清理、场内运输和集中堆放	m3	16520.85			
4359	010404001069	直形墙	1.混凝土强度等级：C40商砼 2.墙体类型、材料种类：直形墙	m3	40.13			
4360	010404001070	直形墙	1.混凝土强度等级：C35商砼 2.墙体类型、材料种类：直形墙	m3	121.4			
4361	010404001071	直形墙	1.混凝土强度等级：C30商砼 2.墙体类型、材料种类：直形墙	m3	541.86			
4362	010404001072	直形墙	1.混凝土强度等级：C30商砼 2.墙体类型、材料种类：女儿墙	m3	26.26			
4363	010404001073	直形墙	1.混凝土强度等级：C40商砼 2.墙体类型、材料种类：电梯井壁	m3	4.7			
4364	010404001074	直形墙	1.混凝土强度等级：C35商砼 2.墙体类型、材料种类：电梯井壁	m3	14.1			
4365	010404001075	直形墙	1.混凝土强度等级：C30商砼 2.墙体类型、材料种类：电梯井壁	m3	69.51			
4366	010403002037	矩形梁	1.混凝土强度等级：C30商砼 2.断面：综合	m3	214.74			

6440512E-1A0C-4B02-A217-14B9D01EA889

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4367	010403002038	矩形梁	1.混凝土强度等级：C35商砼 2.断面：综合	m3	9.56			
4368	010403002039	矩形梁	1.混凝土强度等级：C40商砼 2.断面：综合	m3	3.19			
4369	010402001025	矩形柱	1.混凝土强度等级：C40 2.柱种类、断面：矩形柱	m3	1.05			
4370	010405003015	平板（包含有梁板）	1.混凝土强度等级：C30商砼 2.板厚：综合	m3	445.26			
4371	010406001029	直形楼梯	1.混凝土强度等级：C30商砼 2.梯板厚度：100mm 3.梯板结构型式:无斜梁	m2	261.93			
4372	010406001030	直形楼梯	1.混凝土强度等级：C30商砼 2.梯板厚度：每增10mm 3.梯板结构型式:无斜梁	m2	560.71			
4373	010412001007	平板	1.构件名称:桁架式钢筋混凝土叠合板 2.混凝土强度等级:C30 3.厚度：60mm，详见15G366-1图集 4.工作内容：包括桁架式钢筋制作安装，叠合板预制、运输、安装、脚手架支撑、与现浇砼结合部位等的模板支设、预埋接线盒等工作内容，及与后浇混凝土叠合层之间的结合面应做成凹凸深度不小于4mm的人工粗糙面 5.要求：制作、堆放、运输及安装应符合《混凝土结构工程施工规范》GB50666-2011《装配式混凝土结构技术规程》JGJ1-2014 6.工程量：按照预制板的实际尺寸计算	m2	1917.04			
4374	010413001001	预制楼梯	1.构件名称:预制楼梯 2.做法及要求：含场地堆放、安装、铺设拆除防护板、成品保护、脚手架支撑等 3.其他未注明详见施工图纸中及预制楼梯厂家提供的安装图	m3	32.71			
4375	010402001026	构造柱	1.混凝土强度等级：C25商砼 2.断面：综合	m3	106.67			
4376	010403005015	过梁	1.混凝土强度等级：C25商砼 2.断面：综合	m3	23.3			
4377	010403004038	圈梁	1.混凝土强度等级：C25商砼 2.断面：综合	m3	56.91			
4378	010403004039	混凝土止水带（门槛、反坎）	1.混凝土强度等级：C20商砼 2.断面：综合	m3	1.22			
4379	010403004040	混凝土止水带（门槛、反坎）	1.混凝土强度等级：C25商砼 2.断面：综合	m3	9.73			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4380	010405007007	天沟、挑檐板	1.混凝土强度等级：C30商砼 2.板厚：综合	m3	30.62			
4381	010407001028	其他构件	1.构件名称:雨蓬 2.混凝土强度等级:C30	m3	5.42			
4382	010405006006	栏板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	0.41			
4383	010414002015	其他构件	1.构件名称、规格:门窗洞口预制块 2.混凝土强度等级:C25商砼 3.包含制作、运输、安装等所有费用综合考虑在内	m3	19.52			
4384	010304001053	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型：B05级加气砼自保温砌块 2.墙体厚度：300mm 3.砂浆强度等级：Ma7.5专用砌筑砂浆，综合考虑砌筑时掺砌小砖	m3	358.55			
4385	010304001054	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型：MU3.5蒸压加气混凝土砌块，容重≤7.5KN/m3 2.墙体厚度：200mm 3.砂浆强度等级：Ma5.0专用砌筑砂浆，综合考虑砌筑时掺砌小砖	m3	545.53			
4386	010304001055	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型：MU3.5蒸压加气混凝土砌块，容重≤7.5KN/m3 2.墙体厚度：100mm 3.砂浆强度等级：Ma5.0专用砌筑砂浆，综合考虑砌筑时掺砌小砖	m3	82.67			
4387	010304001056	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型：MU3.5蒸压加气混凝土砌块，容重≤7.5KN/m3 2.墙体厚度：150mm 3.砂浆强度等级：Ma5.0专用砌筑砂浆，综合考虑砌筑时掺砌小砖	m3	0.91			
4388	010416001211	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ6	t	1.302			
4389	010416001212	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ8	t	55.575			
4390	010416001213	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ10	t	15.781			
4391	010416001214	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ12	t	46.424			
4392	010416001215	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ14	t	17.161			
4393	010416001216	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ16	t	11.176			
4394	010416001217	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ18	t	9.661			
4395	010416001218	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ20	t	7.326			
4396	010416001219	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ22	t	3.382			
4397	010416001220	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ25	t	0.785			
4398	010416001221	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：砌体加固筋,Φ6.5	t	6.583			
4399	010416001222	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：箍筋,三级Φ6	t	4.455			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4400	010416001223	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：箍筋,三级Φ8	t	54.096			
4401	010416001224	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：箍筋,三级Φ10	t	0.268			
4402	AB510	植筋	1.直径：Φ6.5,包括人工、机械、结构胶等费用	根	10878			
4403	AB511	植筋	1.直径：Φ8,包括人工、机械、结构胶等费用	根	276			
4404	AB512	植筋	1.直径：Φ10,包括人工、机械、结构胶等费用	根	1272			
4405	AB513	植筋	1.直径：Φ12,包括人工、机械、结构胶等费用	根	7268			
4406	AB514	植筋	1.直径：Φ14,包括人工、机械、结构胶等费用	根	160			
4407	AB515	电渣压力焊	1、直径:16	个	494			
4408	AB516	电渣压力焊	1、直径:14	个	1886			
4409	AB517	直螺纹套筒连接	1.直螺纹套筒连接直径20以内（含直径20）	个	170			
4410	AB518	直螺纹套筒连接	1.直螺纹套筒连接直径25以内（直径22、25）	个	56			
4411	010417002007	预埋铁件	1.铁件规格：具体见图集L13j8第94页 2.部位：屋面钢爬梯 3.工作内容：含制作、运输、安装、除锈、刷防锈漆等	t	0.45			
4412	010702004008	屋面排水管（包含落水管、落水口、水斗）	1.排水管品种、规格:方形铝合金落水管，宽100mm，厚80mm，弧形落水斗 2.做法：具体详见图纸，满足设计及建设方要求 3.工程量包含室外埋地部分	m	195.8			
4413	010416003015	钢筋网片	1.墙面钢丝网，0.9mm@15*15mm厚热镀锌电焊网 2.部位：不同材料的交接处，楼梯间和人流通道处满挂钢丝网、填充墙与梁、柱、剪力墙处外墙面	m2	8229.9			
4414	AB519	泄水管	1.规格、品种：直径ϕ75UPVC 2.部位：屋面、雨棚	个	6			
4415	010303002025	屋面烟道	1.卫生间排气道出屋面 2.做法参L11J105第11页，详见图纸	个	4			
4416	010303002026	屋面烟道	1.厨房排气道出屋面 2.做法参L11J105第10页，详见图纸	个	4			
4417	010303002027	厨房排烟道	1.规格做法：截面外形尺寸400*350，具体做法满足设计及建设方要求 2.部位：厨房	m	206.4			
4418	010303002028	卫生间排气烟道	1.规格做法：截面外形尺寸350*250，具体做法满足设计及建设方要求 2.部位：卫生间	m	197.2			
4419	AB520	屋面出入口	1.规格做法：详见图纸 2.部位：屋面楼梯间门出口处	套	2			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4420	010702001014	屋面卷材防水	1.卷材品种:4.0厚SBS改性沥青防水卷材（带铝膜） 2.防水部位：不带机房的非上人屋面、雨篷 3.按照图纸及设计规范要求，搭接及附加层等综合考虑	m2	57.66			
4421	010702002008	屋面涂膜防水	1.涂膜品种:喷涂速凝橡胶沥青防水涂料 2.防水部位：上人屋面、非上人屋面 3.防水做法:2厚喷涂速凝橡胶沥青防水涂料 4.按照图纸及设计规范要求，附加层等综合考虑	m2	286.02			
4422	AB521	水泥砂浆找平层	1.做法：20厚1：2.5水泥砂浆找平层 2.部位：上人屋面、封闭式阳台、不上人平屋面	m2	486.62			
4423	010803001016	保温隔热屋面	1.保温隔热形式：干铺 2.材料品种、规格：75厚挤塑聚苯板保温，防火隔离带综合考虑 3.部位：上人屋面、非上人屋面	m2	286.02			
4424	AB522	珍珠岩找坡层	1.做法：最薄处30厚1：6水泥憎水型膨胀珍珠岩 2.部位：上人屋面、非上人屋面	m3	20.02			
4425	AB523	砼找平层	1.做法：30厚C20砼找平层 2.部位：上人屋面、非上人屋面	m2	286.02			
4426	010702001015	屋面卷材防水	1.卷材品种:0.7厚聚乙烯丙纶防水卷材 2.防水层做法:0.7厚聚乙烯丙纶防水卷材+1.3厚聚合物水泥粘结料+0.7厚聚乙烯丙纶防水卷材（双层，芯材厚度≥0.5） 3.部位:上人屋面 4.按照图纸及设计规范要求，搭接及附加层等综合考虑	m2	220.77			
4427	AB524	水泥砂浆保护层	1.做法：20厚1：2.5水泥砂浆保护层 2.部位：上人屋面、非上人屋面、封闭阳台、空调板	m2	744.01			
4428	010702003007	屋面刚性防水	1.混凝土强度等级及厚度：40厚C20细石混凝土内配Φ4@100双向钢筋网片（3M*3M分格，缝宽20，密封胶嵌缝，钢筋网片在分格缝处断开） 2.部位：上人屋面	m2	220.77			
4429	010803001017	保温隔热屋面	1.施工部位：空调板 2.做法：1）30厚无机保温砂浆 2）5厚抹面胶浆复合耐碱网格布	m2	195.28			
4430	010803001018	保温隔热屋面	1.施工部位：空调板 2.做法：1）无机保温砂浆找坡，最薄处20厚	m2	257.39			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4431	010703001020	卷材防水	1.卷材品种:聚乙烯丙纶防水卷材 2.防水部位:空调搁板、阳台、厨房 3.做法:0.7厚聚乙烯丙纶防水卷材+1.3厚聚合物水泥粘结料（单层，芯材厚度≥0.5） 4.按照图纸及设计规范要求，搭接及附加层等综合考虑	m2	1297.63			
4432	010703002015	涂膜防水	1.涂膜品种:JS聚合物水泥防水涂料 2.防水部位:卫生间、太阳能挑板 3.做法:1.5厚JS聚合物水泥防水涂料 4.按照图纸及设计规范要求，附加层等综合考虑	m2	643.42			
4433	010803003048	保温隔热墙	1.做法：30厚保温砂浆分层抹压，5厚聚合物水泥砂浆复合耐碱玻璃纤维网格布 2.部位：太阳能挑板、挑檐	m2	102			
4434	010803003049	保温隔热墙	1.做法：30厚无机保温砂浆，5厚抹面胶浆复合耐碱网格布 2.部位：空调板下部	m2	102			
4435	010803003050	保温隔热墙	1.做法：30厚玻化微珠保温砂浆，附加钢丝网综合考虑 2.部位：女儿墙内侧	m2	179.04			
4436	010803003051	保温隔热墙	1.位置:钢筋混凝土墙及梁外侧 2.做法：100厚混凝土复合保温叠合板（挤塑聚苯板为80厚，外部带20厚保护层），专用界面剂甩浆，25厚无机保温砂浆，5厚聚合物水泥砂浆（专用聚合物抗裂抹面砂浆），中间压入一层耐碱玻璃纤维网布160g/m2 3.工作内容：包括固定钉、板缝处理、运输、安装、脚手架支撑等工作内容 4.部位：外墙	m2	3072.36			
4437	010803005007	隔热楼地面	1.材料品种、规格:40厚挤塑聚苯板 2.部位：无采暖的封闭阳台、不采暖空间等	m2	200.6			
4438	AB525	室内墙面隔音	1.位置:电梯井与卧室等房间相邻墙体处 2.做法：100厚岩棉，具体做法参11J930第H67页，需满足设计及建设方要求	m2	608.88			
4439	010803003052	保温隔热墙	1.位置:自保温砌块墙 2.做法：专用界剂甩浆，25厚无机保温砂浆，5厚聚合物水泥砂浆（专用聚合物抗裂抹面砂浆），中间压入一层耐碱玻璃纤维网布160g/m2	m2	2076.02			
4440	AB526	屋面透气孔	1.做法：ϕ50不锈钢管排气管，具体做法详见图集13J5-1，满足设计及建设单位要求 2.工作内容：包含排气管安装、钢板环安装、防水处理等	个	17			

6440312E-1A0C-4E2A-A217-1489D01EA889

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4441	AB527	钢结构平台	1.材质品种及规格：钢结构平台（含钢结构楼梯），耐火极限不小于1.5h，具体做法满足设计及建设方要求 2.工作内容：含构件放样、裁割、钻孔、焊接、打磨、制作、运输、机械吊运、安装、除锈、防锈等所有内容。 3.部位：屋面	t	2			
4442	010407001029	其他构件	1.位置：屋面 2.构件名称:混凝土防冲板 3.混凝土强度等级:C20	m3	0.56			
4443	AB528	逃生缓降器	1.部位：3层以上设置	套	32			
4444	010703004015	变形缝（立面）	1.材质：1.5厚铝板 2.变形缝处满填岩棉板，填塞深度不小于300，具体做法满足设计及建设方要求	m	36.6			
4445	010703004016	变形缝（平面）	1.材质：1.5厚铝板 2.变形缝处满填岩棉板，填塞深度不小于300，具体做法满足设计及建设方要求	m	5.1			
	7.4 装饰±0.00以上							
4446	020101001032	水泥砂浆楼地面	1.厚度、配合比:20厚（最薄处）1:2.5水泥砂浆找坡向地漏，向门口5%找坡齐平 2.部位:水暖井	m2	54.4			
4447	020101001033	水泥砂浆楼地面	1.厚度、配合比:素水泥浆一道，20厚1:2水泥砂浆抹平压光 2.部位:电梯机房、电井、楼梯间等楼面	m2	298.67			
4448	020106003014	水泥砂浆楼梯面	1.砂浆配合比：素水泥浆一道，20mm厚水泥砂浆抹面压光	m2	177.46			
4449	BB292	水泥砂浆找坡层	1.做法：素水泥浆一道，最薄处20厚1:3水泥砂浆找坡层抹平，（管沟处要高周边20mm综合考虑） 2.部位：厨房、卫生间	m2	643.6			
4450	BB293	水泥砂浆保护层	1.做法：1:3水泥砂浆保护层20厚 2.部位：卫生间	m2	223.12			
4451	020102001029	石材楼地面	1.面层形式、材料种类、规格：20厚大理石板，稀水泥浆或彩色水泥浆擦缝 2.结合层材料种类:素水泥浆一道，20厚1:3干硬性水泥砂浆 3.部位：门厅、电梯前厅地面、首层楼梯间	m2	486.85			
4452	020106001008	石材楼梯面层	2.做法:1）素水泥浆一道，20厚1：3干硬性水泥砂浆结合层 2）20厚大理石板，稀水泥浆或彩色水泥砂浆擦缝 3.部位：首层楼梯间	m2	17.72			
4453	020105002023	石材踢脚线	1.材料种类:大理石 2.结合层:水泥砂浆粘贴，具体做法详见图纸 3.形式:直形 4.部位：门厅、电梯前厅、首层楼梯间	m2	58.34			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4454	020105002024	石材踢脚线	1.材料种类:大理石 2.结合层:水泥砂浆粘贴，具体做法详见图纸 3.形式:异形 4.部位：门厅、电梯前厅、首层楼梯间	m2	0.29			
4455	BB294	油漆踢脚	1.做法：2~3厚柔性耐水腻子分遍批刮，抹平，刷油漆一道，具体做法详见图纸	m2	43.2			
4456	020105001014	水泥砂浆踢脚线	1.部位:楼梯间 2.厚度、砂浆配合比:甩浆一遍，15mm厚1：3水泥砂浆抹平压实抹光	m2	43.2			
4457	020201001077	墙面一般抹灰	1.面层材料种类:15mm厚1：3水泥砂浆 2.要求:满足施工质量,达到验收要求 3.工作内容:甩浆一遍，15厚1：3水泥砂浆抹平压实抹光（掺防水剂） 4.部位:卫生间、厨房砌块墙体内墙面	m2	1394.25			
4458	020201001078	墙面一般抹灰	1.面层材料种类:15mm厚1：3水泥砂浆 2.要求:满足施工质量,达到验收要求 3.工作内容:甩浆一遍，15厚1：3水泥砂浆抹平压实抹光（掺防水剂） 4.部位:卫生间、厨房混凝土内墙面	m2	1304.89			
4459	020201001079	墙面一般抹灰	1.面层材料种类:15mm厚1：3水泥砂浆 2.要求:满足施工质量,达到验收要求 3.工作内容:甩浆一遍，15厚1：3水泥砂浆抹平压实抹光 4.部位：除卫生间、厨房、电井、水暖井外其它房间砌块墙体内墙面	m2	7168.42			
4460	020201001080	墙面一般抹灰	1.面层材料种类:15mm厚1：3水泥砂浆 2.要求:满足施工质量,达到验收要求 3.工作内容:甩浆一遍，15厚1：3水泥砂浆抹平压实抹光 4.部位:除卫生间、厨房、电井、水暖井外其它房间混凝土内墙面	m2	3492.45			
4461	020201001081	墙面一般抹灰	1.面层材料种类:15mm厚1：3水泥砂浆 2.要求:满足施工质量,达到验收要求 3.工作内容:15mm厚1：3水泥砂浆抹平压实抹光 4.部位:电井、水暖井等砌块墙面	m2	1034.4			
4462	020201001082	墙面一般抹灰	1.面层材料种类:15mm厚1：3水泥砂浆 2.要求:满足施工质量,达到验收要求 3.工作内容:15mm厚1：3水泥砂浆抹平压实抹光 4.部位:电井、水暖井等混凝土墙面	m2	287.87			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4463	020507001084	刷喷涂料	1.喷刷部位:门厅、候梯厅、地上交通核走道墙面 2.涂料种类：刮腻子、刷乳胶漆，达到成活要求且具体做法满足设计及建设方要求	m2	1619.88			
4464	020507001085	刷喷涂料	1.喷刷部位:楼梯间墙面 2.涂料种类：刮耐水腻子、刷防水涂料，达到成活要求且具体做法满足设计及建设方要求	m2	1466.23			
4465	020507001086	刷喷涂料	1.喷刷部位:楼梯顶棚 2.涂料种类：刮耐水腻子，刷防水涂料，达到成活要求且具体做法满足设计及建设方要求	m2	444.46			
4466	020507001087	刷喷涂料	1.喷刷部位:门厅、候梯厅、地上交通核走道、机房顶棚 2.涂料种类：刮腻子、刷乳胶漆，达到成活要求且具体做法满足设计及建设方要求	m2	519.22			
4467	BB295	墙面纤维网格布	1.做法:压入160g/m2耐碱玻纤网格布一道 2.内墙抹灰层满铺	m2	14682.28			
4468	020507001088	刷喷涂料	1.涂料种类:真石漆，颜色按设计图纸要求 2.涂刷遍数:满足成活要求 3.基层刷喷要求:刮柔性腻子成活，喷刷封闭底漆成活，分隔缝符合设计图纸要求 4.面层刷喷要求:外墙真石漆，刷罩光漆，分隔缝符合设计图纸要求 5.部位:真石漆外墙	m2	5619.22			
4469	020406004007	金属百叶窗	1.窗的类型:铝合金防雨百叶，内附防虫鼠网（热镀锌钢丝网，孔径2.5*2.5mm，钢丝直径d=0.5mm），满足水平推力不小于1.0KN/M2	m2	10.22			
4470	020107001038	金属扶手带栏杆、栏板	1.位置:无障碍坡道 2.做法：304不锈钢栏杆 3.高度：综合考虑，具体做法详见图纸并满足建设方要求 4.综合考虑预埋件及所有辅材	m	9.6			
4471	020107001039	金属扶手带栏杆、栏板	1.位置:楼梯 2.做法：304不锈钢栏杆 3.高度：900mm，具体做法满足设计及建设方要求 4.综合考虑预埋件及所有辅材	m	221.57			
4472	020107001040	金属扶手带栏杆、栏板	1.位置:楼梯 2.做法：304不锈钢栏杆 3.高度：1050mm，具体做法满足设计及建设方要求 4.综合考虑预埋件及所有辅材	m	1.3			

6440512E1A0C2A217-14B9D01EA889

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4473	020107001041	护窗栏杆	1.材质:304不锈栏杆 2.包含制作安装等全部费用 3.高度:200mm，具体做法详见图纸并满足设计及建设方要求 4.综合考虑预埋件及所有辅材	m	119			
4474	020107001042	护窗栏杆	1.材质:304不锈栏杆 2.包含制作安装等全部费用 3.高度:400mm，具体做法详见图纸并满足设计及建设方要求 4.综合考虑预埋件及所有辅材	m	176.8			
4475	BB296	穿孔铝板造型围蔽	1.位置：空调板处 2.面层材料种类、规格:穿孔铝板造型围蔽，铝板壁厚2mm,穿孔率≥70% 3.综合考虑所有辅件及辅材 4.颜色由甲方确定	m2	301.12			
4476	020107001043	金属扶手带栏杆、栏板	1.位置:屋面护栏 2.做法：方钢管烤漆栏杆 3.高度：1050mm 4.综合考虑预埋件及所有辅材	m	31.12			
4477	020402007018	防火门	1.门的形式:甲级防火门 2.材料种类:钢质 3.配件及辅材:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件综合考虑 4.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	13.4			
4478	020402006029	防火门	1.门的类型：乙级防火门 2.材料种类:钢质 3.配件及辅材:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件综合考虑 4.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	151.2			
4479	020402006030	防盗门	1.门的类型：乙级防火、防盗、保温、隔音一体钢制防盗复合门 2.材料规格：1000*2100 3.配件及辅材:门把手、合页、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂等综合考虑 4.满足规范及图纸要求	樘	68			
4480	020402007019	防火门	1.门的形式:丙级防火门 2.材料种类:钢质 3.配件及辅材:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件综合考虑 4.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	97.92			
4481	020404003007	电子对讲门	1.门的类型:楼宇对讲防盗门（可自动关闭） 2.做法：门框板厚1.4mm，外（内）面板均为0.7mm不锈钢板，外饰面氟碳漆保20年不上锈，门樘采用5mm双面钢化玻璃内夹不锈钢方钢造型格。配室外304不锈钢拉手，室内配对讲电动门锁，包含户内对讲设备以及与设备配套的线等内容 3.达到业主使用要求	m2	5.04			

6440312E-1A06-4B92-A217-14B9D01EA889

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4482	020409003008	石材窗台板	1.台板材料种类：大理石 2.面层材料的铺贴方式：水泥砂浆 3.工作内容：含磨光倒半圆 4.部位：楼梯间	m2	12.96			
4483	020406001017	金属窗	1.窗的类型：65系列隔热断桥铝合金平开窗 2.材料种类、规格:65系列隔热断桥铝合金框料 3.玻璃种类、厚度:5+12A+5+12A+5中空玻璃 4.配件及辅材:把手、窗锁、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片、高效聚氨酯、满足设计要求的防火玻璃、手动开启装置等综合考虑 5.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	855.09			
4484	020406001018	金属窗	1.窗的类型：65系列隔热断桥铝合金固定窗 2.材料种类、规格:65系列隔热断桥铝合金框料 3.玻璃种类、厚度:5+12A+5+12A+5中空玻璃 4.配件及辅材:把手、窗锁、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片、高效聚氨酯、满足设计要求的防火玻璃、手动开启装置等综合考虑 5.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	2.24			
4485	020406001019	金属窗（楼梯间）	1.窗的类型：65系列隔热断桥铝合金推拉窗 2.材料种类、规格:65系列隔热断桥铝合金框料 3.玻璃种类、厚度:5+9A+5中空玻璃 4.配件及辅材:把手、窗锁、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片、高效聚氨酯、满足设计要求的防火玻璃、手动开启装置等综合考虑 5.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	48.6			
4486	BB297	石材门窗套	1.位置：电梯门 2.面层材料种类、规格、铺贴形式:砂浆粘贴人造石 3.综合考虑所有辅件及辅材 4.颜色由甲方确定	m	374			
	7.5 安装±0.00以下							
	7.5.1 地下给排水							
4487	030801004025	柔性抗震铸铁管	1.安装部位:室内排水 2.输送介质:污水 3.规格:DN150 4.接口型式:柔性接口	m	39.75			
4488	030801004026	柔性抗震铸铁管	1.安装部位:室内排水 2.输送介质:污水 3.规格:DN100 4.接口型式:柔性接口	m	33.55			

64403125-1A0C-4102-A217-14B9D01EA889

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4489	030801005130	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:废水 3．材质:UPVC 4．规格:DN75 5．连接方式:粘接	m	41.4			
4490	030801002032	钢管	1.安装部位（室内、外）：室内 2.输送介质:中水 3.材质或种类:衬塑钢管 4.规格:DN50 5.连接方式:螺纹	m	14.9			
4491	CB397	刚性防水套管制作安装	1.规格：DN50 2.符合设计及规范要求	个	8			
4492	CB398	刚性防水套管制作安装	1.规格：DN100 2.符合设计及规范要求	个	4			
4493	CB399	刚性防水套管制作安装	1.规格：DN150 2.符合设计及规范要求	个	8			
4494	030804017036	地漏（事故排水）	1.材质:塑料 2.规格:DN75	个	2			
4495	030804017037	地漏（热力小室）	1.材质:塑料 2.规格:DN75	个	2			
4496	030804017038	地漏（管井）	1.材质:塑料 2.规格:DN50	个	4			
	7.5.2 压力排水							
4497	030109001013	离心式泵	1.名称:潜污泵 2.质量或型号:JYWQ65-37-14-1400-3.0，Q=37m3/h，H=14m，N=3KW 3.输送介质:压力排水 4.配套液位计、控制箱安装	台	4			
4498	030109001014	离心式泵	1.名称:潜污泵 2.质量或型号:JYWQ50-15-20-1200-2.2，Q=15m3/h，H=20m，N=2.2KW 3.输送介质:压力排水 4.配套液位计、控制箱安装	台	4			
4499	030206006036	低压交流异步电动机	1.类型（大、中、小型）：小型 2.容量（仅适用于小型电机）:3KW	台	8			
4500	030801002033	钢管	1.安装部位（室内、外）：室内 2.输送介质:压力排水 3.材质或种类:衬塑钢管 4.规格:DN150 5.连接方式:沟槽	m	4.5			
4501	030801001024	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:压力排水 3.规格:DN100 4.连接方式:沟槽连接	m	7			
4502	030801001025	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:压力排水 3.规格:DN80 4.连接方式:沟槽连接	m	24.6			
4503	030801001026	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:压力排水 3.规格:DN65 4.连接方式:沟槽连接	m	11.5			
4504	030803003037	焊接法兰阀门	1.类型:闸阀 2.型号、规格:DN80 3.连接方式：沟槽法兰连接	个	4			

64403512E-1A0C-4502-A217-14B9D01EA889

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4505	030803003038	焊接法兰阀门	1.类型:止回阀 2.型号、规格:DN80 3.连接方式：沟槽法兰连接	个	4			
4506	030803003039	焊接法兰阀门	1.类型:橡胶软接头 2.型号、规格:DN80 3.连接方式：沟槽法兰连接	个	4			
4507	030803003040	焊接法兰阀门	1.类型:闸阀 2.型号、规格:DN65 3.连接方式：沟槽法兰连接	个	4			
4508	030803003041	焊接法兰阀门	1.类型:止回阀 2.型号、规格:DN65 3.连接方式：沟槽法兰连接	个	4			
4509	030803003042	焊接法兰阀门	1.类型:橡胶软接头 2.型号、规格:DN65 3.连接方式：沟槽法兰连接	个	4			
4510	CB400	刚性防水套管制作安装	1.规格：DN150 2.符合设计及规范要求	个	4			
4511	CB401	刚性防水套管制作安装	1.规格：DN100 2.符合设计及规范要求	个	2			
4512	CB402	刚性防水套管制作安装	1.规格：DN80 2.符合设计及规范要求	个	2			
4513	031001002007	压力仪表	1.名称:压力表 2.含压力表弯、旋塞	台	8			
	7.5.3 地下消火栓							
4514	030701003058	消火栓镀锌钢管	1．安装部位（室内外）:室内 2．材质:热浸锌镀锌钢管 3．规格:DN65 4．连接方式:沟槽连接	m	9.2			
4515	030701003059	消火栓镀锌钢管	1．安装部位（室内外）:室内 2．材质:热浸锌镀锌钢管 3．规格:DN100 4．连接方式:沟槽连接	m	87.75			
4516	030701007031	法兰阀门	1.名称：蝶阀 2.型号、规格：DN100 3.连接方式:沟槽连接	个	7			
4517	CB403	磷酸铵盐干粉灭火器	1.型号：MF/ABC3	具	6			
4518	030701007032	法兰阀门	1.名称：蝶阀 2.型号、规格：DN65 3.连接方式:沟槽连接	个	3			
4519	030701018026	消火栓	1.安装部位：室内 2.型号、规格：减压稳压消火栓，单栓SG24E65Z-J，单栓带消防软管卷盘，尺寸1800*700*240mm，消火栓箱内设DN65消火栓一只，DN19水枪一支，DN65X25M衬胶水龙带一根 3.详见图集15S202-19	套	3			
4520	CB404	管道保温：	1.材质：50mm厚带铝箔的玻璃丝棉	m3	2.55			
4521	CB405	刚性防水套管制作安装	1.规格：DN100 2.符合设计及规范要求	个	1			
4522	CB406	一般穿墙套管制作安装	1.规格：DN100 2.符合设计及规范要求	个	14			
	7.5.4 地下喷淋							
4523	030701001058	水喷淋镀锌钢管	1、规格:DN25 2、连接方式:螺纹连接	m	243.64			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4524	030701001059	水喷淋镀锌钢管	1、规格:DN32 2、连接方式:螺纹连接	m	79.68			
4525	030701001060	水喷淋镀锌钢管	1、规格:DN40 2、连接方式:螺纹连接	m	11.41			
4526	030701001061	水喷淋镀锌钢管	1、规格:DN50 2、连接方式:螺纹连接	m	8.31			
4527	030701001062	水喷淋镀锌钢管	1、规格:DN65 2、连接方式:螺纹连接	m	10.23			
4528	030701001063	水喷淋镀锌钢管	1、规格:DN80 2、连接方式:螺纹连接	m	18.25			
4529	030701001064	水喷淋镀锌钢管	1、规格:DN100 2、连接方式:沟槽连接	m	40.82			
4530	030701001065	水喷淋镀锌钢管	1、规格:DN150 2、连接方式:沟槽连接	m	13.36			
4531	030701011008	水喷头	1．型号、规格:DN15，直立型68℃标准响应玻璃球喷头 2．安装型式:无吊顶	个	133			
4532	030701014008	水流指示器	1.型号规格:DN150 2.连接形式:沟槽连接	个	2			
4533	030701007033	法兰阀门	1.名称：遥控信号阀 2.型号、规格:DN150 3.连接方式:沟槽连接	个	2			
4534	030701005014	螺纹阀门	1.名称：电动阀 2.型号、规格:DN25	个	1			
4535	030803005021	快速排气阀	1.型号、规格:DN25	个	1			
4536	030803001064	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN25	个	1			
4537	030701016008	末端试水装置	1.规格:DN25	组	1			
4538	030701005015	螺纹阀门	1.名称：末端试水阀 2.型号、规格:DN25	个	1			
4539	030803001065	螺纹阀门	1.类型:泄水阀 2.型号、规格:DN50	个	2			
4540	CB407	一般穿墙套管制作安装	1.规格：DN150 2.符合设计及规范要求	个	2			
	7.5.5 地下采暖							
4541	CB408	刚性防水套管制作安装	1.规格：DN80 2.符合设计及规范要求	个	4			
4542	CB409	刚性防水套管制作安装	1.规格：DN70 2.符合设计及规范要求	个	4			
4543	CB410	一般穿墙套管制作安装	1.规格：DN70 2.符合设计及规范要求	个	8			
4544	CB411	一般穿墙套管制作安装	1.规格：DN80 2.符合设计及规范要求	个	8			
4545	CB412	一般穿墙套管制作安装	1.规格：DN40 2.符合设计及规范要求	个	8			
	7.5.6 地下通风防排烟							
4546	030901002050	通风机	1.形式:送补风风机SF-B2-01 2.型号:GXF-5.5-A，风量：8523m3/h,全压：380Pa，功率：1.5KW，转速：1450r/min 3.风机减震器制安 4.软管接口制安 5.风机支架制安	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4547	030901002051	通风机	1.形式:送补风风机SF-B2-02 2.型号:GXF-5.5-A，风量：8523m3/h,全压：380Pa，功率：1.5KW，转速：1450r/min 3.风机减震器制安 4.软管接口制安 5.风机支架制安	台	1			
4548	030901002052	通风机	1.形式:排风排烟双速风机PYF-B2-01 2.型号:GYF-6-S1，风量：16800/8150m3/h,全压：600/160Pa，功率：5.9/1.4KW，转速：2900/1450r/min 3.风机减震器制安 4.软管接口制安 5.风机支架制安	台	1			
4549	030901002053	通风机	1.形式:排风排烟双速风机PYF-B1-01 2.型号:GYF-6-S1，风量：15600/7600m3/h,全压：700/180Pa，功率：5.9/1.4KW，转速：2900/1450r/min 3.风机减震器制安 4.软管接口制安 5.风机支架制安	台	1			
4550	030901002054	通风机	1.形式:加压风机JYF-B2-01 2.型号:GXF-8-A，风量：20880m3/h,全压：305Pa，功率：3KW，转速：960r/min 3.风机减震器制安 4.软管接口制安 5.风机支架制安	台	2			
4551	030902001052	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:1.0 4.接口形式:角钢法兰连接	m2	22			
4552	030902001053	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:1.0 4.接口形式:共板法兰连接	m2	50.4			
4553	030902001054	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.75 4.接口形式:共板法兰连接	m2	23.39			
4554	030902001055	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.6 4.接口形式:共板法兰连接	m2	11.07			
4555	030902001056	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.5 4.接口形式:共板法兰连接	m2	4.5			
4556	030903007071	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1．类型:多叶加压送风口 2．型号、规格:500*（800+250）	个	4			
4557	030903007072	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1．类型:单层百叶风口 2．型号、规格:800*800	个	1			
4558	030903007073	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1．类型:自垂百叶风口 2．型号、规格:1000*1250	个	2			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4559	030903001096	碳钢调节阀制作安装	1.类型:止回阀 2.型号或规格:1000*250	个	2			
4560	030903001097	碳钢调节阀制作安装	1.类型:止回阀 2.型号或规格:800*400	个	2			
4561	030903001098	碳钢调节阀制作安装	1.类型:止回阀 2.型号或规格:800*320	个	1			
4562	030903001099	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :70℃电动防火调节阀 2.型号或规格:1000*500	个	2			
4563	030903001100	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :70℃防火调节阀 2.型号或规格:1000*250	个	2			
4564	030903001101	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :70℃防火阀 2.型号或规格:800*400	个	1			
4565	030903001102	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :70℃防火阀 2.型号或规格:800*320	个	1			
4566	030903001103	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :70℃防火阀 2.型号或规格:500*630	个	1			
4567	030903001104	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70℃电动防火阀 2.型号或规格:800*400	个	2			
4568	030903001105	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :70℃电动防火阀 2.型号或规格:800*320	个	1			
4569	030903001106	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :电动多叶调节阀 2.型号或规格: ϕ 250	个	2			
4570	030206006037	低压交流异步电动机	1.类型（大、中、小型）:小型 2.容量（仅适用于小型电机）:1.5KW	台	2			
4571	030206006038	低压交流异步电动机	1.类型（大、中、小型）:小型 2.容量（仅适用于小型电机）:3KW	台	2			
4572	030206006039	低压交流异步电动机	1.类型（大、中、小型）:小型 2.容量（仅适用于小型电机）:5.9KW	台	2			
4573	CB413	排烟口、防火阀检查接线		处	26			
4574	CB414	排烟口、防火阀检查接线		处	12			
4575	030204031172	小电器	1.名称:压差传感器 2.型号、规格：详图	套	4			
4576	030904001014	通风工程检测、调试		系统	1			
	7.5.7 地下强电							
4577	030204018206	配电箱	1.类别:住宅总配电箱ALZ1 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：700*800*200 4.含端子接线	台	1			
4578	030204018207	配电箱	1.类别:住宅总配电箱ALZ2 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：700*800*200 4.含端子接线	台	1			
4579	030204018208	配电箱	1.类别:公共配电箱Agg-B1 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：600*800*180 4.含端子接线	台	1			

64403125E-1A90-45D2-A217-145D9D1E4889

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4580	030204018209	配电箱	1.类别:物业总箱APZ 2.安装方式：落地 3.半周长或回路数：非标箱，12回路 4.含端子接线 5.基础槽钢制安	台	1			
4581	030204018210	配电箱	1.类别:物业总箱APEZ 2.安装方式：落地 3.半周长或回路数：非标箱，11回路 4.含端子接线 5.基础槽钢制安	台	1			
4582	030204018211	配电箱	1.类别:公共照明配电箱ATzl-B1 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：非标箱，2回路 4.含端子接线	台	1			
4583	030204018212	配电箱	1.类别:公共照明配电箱ALzl1/2-B1 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：非标箱，8回路 4.含端子接线	台	2			
4584	030204018213	配电箱	1.类别:排烟风机配电箱ATPY1-B1 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：600*1200*200 4.含端子接线	台	1			
4585	030204018214	配电箱	1.类别:排烟风机配电箱ATPY1-B2 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：600*800*200 4.含端子接线	台	1			
4586	030204018215	配电箱	1.类别:送风机配电箱ATJY1-B2 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：600*1200*200 4.含端子接线	台	1			
4587	030204031173	小电器	1.名称:单联开关 2.型号、规格：250V，10A	套	3			
4588	030204031174	小电器	1.名称:防水单联开关 2.型号、规格：250V，10A	套	4			
4589	030204031175	小电器	1.名称:双联开关 2.型号、规格：250V，10A	套	68			
4590	030204031176	小电器	1.名称:安全型单相二、三极插座 2.型号、规格：250V，10A	套	76			
4591	030208001128	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*4mm2 2.敷设方式:桥架内敷设 3.电缆头制安	m	3.8			
4592	030208001129	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*2.5mm2 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制安	m	13.9			
4593	030208001130	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*4mm2 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制安	m	15			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4594	030208001131	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*4mm2 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制安	m	17.9			
4595	030208001132	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-3*4mm2 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制安	m	98.4			
4596	030208001133	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*10mm2 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制安	m	27.8			
4597	030208001134	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*6mm2 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头、穿刺线夹制安	m	6			
4598	030208001135	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*6mm2 2.敷设方式:桥架内敷设 3.电缆头制安	m	41.4			
4599	030208001136	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*10mm2 2.敷设方式:桥架内敷设 3.电缆头制安	m	18.8			
4600	030208001137	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-4*25+1*16mm2 2.敷设方式:桥架内敷设 3.电缆头制安	m	50.4			
4601	030208001138	电力电缆（矿物绝缘电缆）	1.型号、规格:BTTZ-4*10 2.敷设方式:明敷或桥架内敷设 3.电缆头制安	m	50.4			
4602	030208001139	电力电缆（矿物绝缘电缆）	1.型号、规格:BTTZ-4*16 2.敷设方式:明敷或桥架内敷设 3.电缆头制安	m	50.4			
4603	030208003019	电缆保护管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC150	m	8			
4604	030208003020	电缆保护管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC100	m	4			
4605	030208004047	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:槽式 3.型号、规格:200*150 4.桥架防火封堵、接地：符合规范要求 5.包含支吊架制安	m	20.6			
4606	030208004048	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:槽式 3.型号、规格:200*100 4.桥架防火封堵、接地：符合规范要求 5.包含支吊架制安	m	5.5			
4607	030208004049	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:槽式，中间加防火隔板 3.型号、规格:200*100 4.桥架防火封堵、接地：符合规范要求 5.包含支吊架制安	m	17.6			
4608	030208004050	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:槽式 3.型号、规格:100*100 4.桥架防火封堵、接地：符合规范要求 5.包含支吊架制安	m	91.4			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4609	030208004051	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:梯式 3.型号、规格:100*100 4.桥架防火封堵、接地：符合规范要求 5.包含支架制安	m	7.2			
4610	030208004052	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:梯式 3.型号、规格:200*150 4.桥架防火封堵、接地：符合规范要求 5.包含支架制安	m	7.2			
4611	030209001007	接地装置	1.接地体:利用基础地梁内的两根钢筋一周焊通做接地极 2.接地母线材质、规格、敷设方式：40X4mm热镀锌扁钢 3.入户金属管道接地 4.具体做法详见设计施工图，满足图纸设计及规范验收要求	项	1			
4612	030211002007	送配电装置系统		系统	1			
4613	030212001202	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:DN25 3.配置形式及部位:暗配	m	18.1			
4614	030212001203	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:DN32 3.配置形式及部位:暗配	m	98.4			
4615	030212001204	电气配管	1.材质:PVC阻燃管 2.规格:Φ32 3.配置形式及部位:暗配	m	7			
4616	030212001205	电气配管	1.材质:PVC阻燃管 2.规格:Φ20 3.配置形式及部位:明配 4.接线盒、开关盒安装	m	10.9			
4617	030212001206	电气配管	1.材质:PVC阻燃管 2.规格:Φ20 3.配置形式及部位:暗配 4.接线盒、开关盒安装	m	897			
4618	030212001207	电气配管	1.材质:PVC阻燃管 2.规格:Φ25 3.配置形式及部位:暗配 4.接线盒、开关盒安装	m	40.9			
4619	030212001208	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位:暗敷设 4.接线盒安装 5.含墙体剔槽及恢复	m	5.8			
4620	030212001209	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位:暗敷设 4.含墙体剔槽及恢复	m	31.8			
4621	030212001210	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位:明敷 4.接线盒安装	m	64.5			
4622	030212001211	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位:明敷	m	24.2			
4623	030212001212	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG32 3.配置形式及部位:明敷	m	7.4			

6440312E-1A0C-4B2-A217-14B9D01EA889

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4624	030212001213	电气配管	1.材质 :薄壁钢管 2.规格 :JDG40 3.配置形式及部位:明敷	m	33.8			
4625	030212001214	电气配管	1.材质 :金属软管 2.规格 :DN20	m	54.4			
4626	030212003340	电气配线	1.种类:动力线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-1.5mm2	m	74.9			
4627	030212003341	电气配线	1.种类:动力线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2	m	154			
4628	030212003342	电气配线	1.种类:照明线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2	m	101.8			
4629	030212003343	电气配线	1.种类:照明线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5mm2	m	1109.7			
4630	030212003344	电气配线	1.种类：照明线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5mm2	m	96.3			
4631	030212003345	电气配线	1.种类：照明线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:BV-4mm2	m	3949.2			
4632	030212003346	电气配线	1.种类：照明线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:BV-4mm2	m	1664.4			
4633	030212003347	电气配线	1.种类：照明线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-4mm2	m	75			
4634	030212003348	电气配线	1.种类：照明线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-6mm2	m	98.7			
4635	030212003349	电气配线	1.种类：照明线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-10mm2	m	2341.2			
4636	030213001056	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:墙上座灯 2.型号规格：LED灯，8W，250V 3.安装形式：壁装，门框正上方0.1m	套	2			
4637	030213001057	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:座灯头配灯泡 3.安装形式：吸顶	套	72			
4638	030213001058	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:自带开关红外感应一体LED灯 2.型号规格：自带开关红外感应 3.安装形式：壁挂	套	27			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4639	030213001059	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:自带开关红外感应一体LED灯 2.型号规格：自带开关红外感应 3.安装形式：吸顶	套	16			
4640	030213004025	荧光灯	1.形式：成套 2.型号、规格:T5单管应急荧光灯，1*18W 3.安装形式:壁装	套	3			
4641	CB415	刚性防水套管制作安装	1.规格：DN150 2.符合设计及规范要求	个	4			
4642	CB416	刚性防水套管制作安装	1.规格：DN100 2.符合设计及规范要求	个	2			
	7.5.8 地下应急照明							
4643	030204018216	配电箱	1.类别:应急照明配电箱ATALE1-B1 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：非标箱，4回路 4.含端子接线	台	1			
4644	030204018217	配电箱	1.类别:应急照明配电箱ATALE2-B1 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：非标箱，4回路 4.含端子接线	台	1			
4645	030204018218	配电箱	1.类别:应急照明配电箱ALE1/2-B1 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：500*600*200 4.含端子接线	台	2			
4646	030204031177	小电器	1.名称:单联开关 2.型号、规格：250V，10A	套	6			
4647	030208001140	电力电缆（矿物绝缘电缆）	1.型号、规格:BTTZ-4*6 2.敷设方式:明敷或桥架内敷设 3.电缆头制安	m	26.6			
4648	030212001215	电气配管	1.材质 :薄壁钢管 2.规格 :JDG20 3.配置形式及部位:明敷 4.接线盒安装	m	54.5			
4649	030212001216	电气配管	1.材质 :薄壁钢管 2.规格 :JDG20 3.配置形式及部位:暗敷设 4.接线盒安装 5.含墙体剔槽及恢复	m	357.1			
4650	030212001217	电气配管	1.材质 :薄壁钢管 2.规格 :JDG25 3.配置形式及部位:暗敷设 4.接线盒安装 5.含墙体剔槽及恢复	m	52.2			
4651	030212003350	电气配线	1.种类：照明线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2	m	309.1			
4652	030212003351	电气配线	1.种类：照明线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NH-RVS-2*2.5mm2	m	357.1			

64403128E-1A9C-45D2-A217-14B9D01EA889

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4653	030213001060	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:墙上座灯 2.型号规格：LED灯，8W，250V 3.安装形式：壁装，门框正上方0.1m	套	2			
4654	030213003057	装饰灯	1.名称:疏散出口标志灯 2.型号、规格:1W，A类灯具 3.安装形式及高度:门上0.2m	套	16			
4655	030213003058	装饰灯	1.名称:方向标志灯 2.型号、规格:1W，A类灯具 3.安装形式及高度:距地0.5m	套	31			
4656	030213003059	装饰灯	1.名称:楼层标志灯 2.型号、规格:1W，A类灯具 3.安装形式及高度:底边距地2.2m壁挂	套	4			
4657	030213003060	装饰灯	1.名称:消防应急照明灯 2.型号、规格:6W，A类灯具 3.安装形式及高度:距地2.5m	套	39			
4658	030213004026	荧光灯	1.形式：成套 2.型号、规格:T5单管荧光灯，1*18W 3.安装形式:吸顶	套	4			
	7.5.9 地下弱电							
4659	030208003021	电缆保护管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC100	m	8			
4660	031103002027	硬质PVC管	1.规格:PVC25 2.配管形式及部位:暗配	m	17.5			
4661	031103008016	吊装式桥架	1.材质：钢制 2.类型：槽式 3.型号、规格：200*100 4.桥架防火封堵、接地：符合规范要求 5.包含支吊架制安	m	27.2			
4662	031103010026	垂直桥架	1.材质：钢制 2.类型：梯式 3.型号、规格：200*100 4.桥架防火封堵、接地：符合规范要求 5.包含支架制安	m	6			
4663	031103015044	接线箱	1.名称：对讲系统接线箱	个	1			
4664	031103015045	接线箱	1.名称：监控系统接线箱	个	1			
4665	031103015046	接线箱	1.名称：电视前端设备箱	个	1			
4666	031103015047	接线箱	1.名称：分光器设备箱	个	1			
4667	CB417	刚性防水套管制作安装	1.规格：DN100 2.符合设计及规范要求	个	4			
	7.5.10 地下自动报警							
4668	030204018219	消防箱	1.名称:消防端子箱	台	1			
4669	030204018220	消防箱	1.名称:模块箱	台	7			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4670	030208002037	控制电缆	1.型号、规格:WDZN-KYJY-2*1.5mm2 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制安	m	18.4			
4671	030208002038	控制电缆	1.型号、规格:WDZN-KYJY-2*1.5mm2 2.敷设方式:桥架敷设 3.电缆头制安	m	39.4			
4672	030208002039	控制电缆	1.型号、规格:WDZN-KYJY-7*1.5mm2 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制安	m	67.7			
4673	030208002040	控制电缆	1.型号、规格:WDZN-KYJY-7*1.5mm2 2.敷设方式:桥架敷设 3.电缆头制安	m	60			
4674	030212001218	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:DN80 3.配置形式及部位:暗配	m	10			
4675	030212001219	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位:暗敷设 4.接线盒安装 5.含墙体剔槽及恢复	m	82.9			
4676	030212001220	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位:暗敷设 4.接线盒安装 5.含墙体剔槽及恢复	m	501.7			
4677	030212001221	电气配管	1.材质:金属软管 2.规格:DN20	m	9.6			
4678	030212001222	电气配管	1.材质:金属软管 2.规格:DN25	m	3.2			
4679	030212003352	电气配线	1.种类:电源线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-1.5mm2	m	95.2			
4680	030212003353	电气配线	1.种类:电源总线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-4mm2	m	62			
4681	030212003354	电气配线	1.种类:电源线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2	m	251.8			
4682	030212003355	电气配线	1.种类:电源线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2	m	36.2			
4683	030212003356	电气配线	1.种类:电源线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-1.5mm2	m	20			
4684	030212003357	电气配线	1.种类:消防电话线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.0mm2	m	31.1			

6440312E-1A0E-4502-A217-14B9D01EA889

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4685	030212003358	电气配线	1.种类:消防电话线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.0mm2	m	204.4			
4686	030212003359	电气配线	1.种类:报警二总线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.5mm2	m	352.8			
4687	030212003360	电气配线	1.种类:报警二总线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.5mm2	m	18.1			
4688	030212003361	电气配线	1.种类:报警二总线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*2.5mm2	m	121.8			
4689	030212003362	电气配线	1.种类:消防电源监控线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.5mm2	m	47.6			
4690	030212003363	电气配线	1.种类:消防电源监控线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.5mm2	m	10			
4691	030212003364	电气配线	1.种类:消防广播线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.5mm2	m	79.8			
4692	030705001020	点型探测器	1.型号:感烟探测器 2.含底盒	只	108			
4693	030705003027	按钮	1.型号、规格:消火栓报警按钮	只	4			
4694	030705003028	按钮	1.型号、规格:带电话插孔手动报警按钮	只	4			
4695	030705004091	模块（接口）	1.名称：输入输出模块	只	18			
4696	030705004092	模块（接口）	1.名称：输出模块	只	4			
4697	030705004093	模块（接口）	1.名称：输入模块	只	32			
4698	030705004094	模块（接口）	1.名称：广播模块	只	4			
4699	030705004095	模块（接口）	1.名称：多线模块	只	6			
4700	030705004096	模块（接口）	1.名称:短路隔离器	只	4			
4701	030705009014	报警装置	1.形式:火灾声光报警器	台	4			
4702	031103008017	吊装式桥架	1.材质：钢制 2.类型：槽式 3.型号、规格：100*100（中间带2个隔板） 4.桥架防火封堵、接地：符合规范要求 5.包含支吊架制安	m	23.3			

6440512...-A217-14B9D01EA889

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4703	031103010027	垂直桥架	1.材质：钢制 2.类型：梯式 3.型号、规格：50*50 4.桥架防火封堵、接地：符合规范要求 5.包含支架制安	m	6			
4704	031103038013	电话出线口	1.型号、规格:火灾报警电话	个	3			
4705	031206001014	扩声系统设备	1.名称：消防广播 2.安装方式：壁挂	台	17			
4706	CB418	刚性防水套管制作安装	1.规格：DN80 2.符合设计及规范要求	个	5			
	7.5.11 地下防火门监控系统							
4707	030212001223	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位:暗敷设 4.含墙体剔槽及恢复	m	97.7			
4708	030212003365	电气配线	1.种类（导线、母线）:通信线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.5mm2	m	97.7			
4709	030212003366	电气配线	1.种类:电源线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2	m	195.4			
4710	030705004097	模块（接口）	1.名称:防火门监控模块（单门磁）	只	20			
4711	CB419	防火门门磁开关（单门磁）		套	20			
4712	CB420	防火门监控分机		台	1			
	7.6 安装±0.00以上							
	7.6.1 地上给排水							
4713	030801002034	钢管	1.安装部位（室内、外）:室内 2.输送介质:中水 3.材质或种类:衬塑钢管 4.规格:DN50 5.连接方式:螺纹	m	93.5			
4714	030801002035	钢管	1.安装部位（室内、外）:室内 2.输送介质:中水 3.材质或种类:衬塑钢管 4.规格:DN25 5.连接方式:螺纹	m	2			
4715	030801005131	塑料管	1．安装部位：室内 2．输送介质:给水 3．材质:PP-R管，压力等级：1.60MPa 4．规格:Φ20 5．连接方式:热熔连接 6.含墙体剔槽及恢复	m	214.2			
4716	030801005132	塑料管	1．安装部位：室内 2．输送介质:给水 3．材质:PP-R管，压力等级：1.60MPa 4．规格:Φ20 5．连接方式:热熔连接 6.垫层内/剪力墙敷设	m	106.8			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4717	030801005133	塑料管	1．安装部位：室内 2．输送介质:给水 3．材质:PP-R管，压力等级：1.60MPa 4．规格:Φ25 5．连接方式:热熔连接 6.垫层内敷设	m	1927.8			
4718	030801005134	塑料管	1．安装部位：室内 2．输送介质:中水 3．材质:PP-R管，压力等级：1.60MPa 4．规格:Φ20 5．连接方式:热熔连接 6.剪力墙敷设	m	6.8			
4719	030801005135	塑料管	1．安装部位：室内 2．输送介质:中水 3．材质:PP-R管，压力等级：1.60MPa 4．规格:Φ25 5．连接方式:热熔连接 6.垫层内/剪力墙敷设	m	598.4			
4720	030801005136	塑料管	1．安装部位：室内 2．输送介质:热水 3．材质:PP-R管，压力等级：2.00MPa 4．规格:Φ20 5．连接方式:热熔连接 6.含墙体剔槽及恢复	m	210.8			
4721	030801005137	塑料管	1．安装部位：室内 2．输送介质:热水 3．材质:PP-R管，压力等级：2.00MPa 4．规格:Φ20 5．连接方式:热熔连接 6.垫层内/剪力墙敷设	m	1502.8			
4722	030801004027	柔性抗震铸铁管	1.安装部位:室内排水 2.输送介质:污水 3.规格:DN100 4.接口型式:柔性接口	m	24			
4723	030801004028	柔性抗震铸铁管	1.安装部位:室内排水 2.输送介质:污水 3.规格:DN75 4.接口型式:柔性接口	m	4			
4724	030801005138	塑料管	1．安装部位：室内卫生间立管 2．输送介质:污水 3．材质:U-PVC加强型内螺旋消音管 4．规格:Φ110 5．连接方式:粘接 6.CHT旋流接头安装	m	204.6			
4725	030801005139	塑料管	1．安装部位：室内阳台、厨房立管 2．输送介质:污水 3．材质:U-PVC双壁内螺旋消音管 4．规格:Φ110 5．连接方式:粘接	m	394.4			
4726	030801005140	塑料管	1．安装部位：室内支管 2．输送介质:污水 3．材质:UPVC实壁管 4．规格:Φ50 5．连接方式:粘接	m	469.2			
4727	030801005141	塑料管	1．安装部位：室内支管 2．输送介质:污水 3．材质:UPVC实壁管 4．规格:Φ75 5．连接方式:粘接	m	68			

6440512E-1A0C-4502-A217-14B9D01EA889

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4728	030801005142	塑料管	1．安装部位：室内支管 2．输送介质:污水 3．材质:UPVC实壁管 4．规格:Φ110 5．连接方式:粘接	m	68			
4729	030804020007	热水器（太阳能）	1、类型：阳台壁挂式太阳能热水器 2、型号:100L 3、含太阳能配件、支架制安	台	68			
4730	030801005143	塑料管	1．安装部位：室内 2．输送介质:废水 3．材质:UPVC塑料管 4．规格:Φ50 5．连接方式:粘接	m	30.6			
4731	030804017039	地漏（管井）	1.材质:塑料 2.规格:DN50	个	34			
4732	030801005144	塑料管	1．安装部位：室内 2．输送介质:废水 3．材质:UPVC塑料管 4．规格:Φ75 5．连接方式:粘接	m	91.6			
4733	030801005145	塑料管	1．安装部位：室内 2．输送介质:冷凝水 3．材质:防紫外线UPVC塑料管 4．规格:Φ50 5．连接方式:粘接	m	493			
4734	030803001066	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.型号、规格:DN15	个	136			
4735	030804017040	地漏	1.材质:塑料 2.规格:DN50	个	136			
4736	030804017041	地漏（洗衣机）	1.材质:塑料 2.规格:DN50	个	68			
4737	030803001067	螺纹阀门	1.类型:止回阀 2.型号、规格:DN15	个	68			
4738	CB434	一般穿墙套管制作安装	1.规格：DN50 2.符合设计及规范要求	个	34			
4739	CB435	排水塑料管阻火圈	1.规格：DN100 2.部位：每层楼板下	个	204			
4740	030803001068	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.型号、规格:DN32	个	68			
4741	030803001069	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.型号、规格:DN50	个	2			
4742	030803005022	自动排气阀	1.型号、规格:DN25	个	2			
4743	030803001070	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN25	个	2			
	7.6.2 地上消火栓							
4744	030701003060	消火栓镀锌钢管	1．安装部位（室内外）:室内 2．材质:热浸锌镀锌钢管 3．规格:DN25 4．连接方式:丝接	m	1			
4745	030701003061	消火栓镀锌钢管	1．安装部位（室内外）:室内 2．材质:热浸锌镀锌钢管 3．规格:DN65 4．连接方式:沟槽连接	m	30.9			

64403125-1A0B-4502-A217-14B9D01EA889

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4746	030701003062	消火栓镀锌钢管	1．安装部位（室内外）:室内 2．材质:热浸锌镀锌钢管 3．规格:DN100 4．连接方式:沟槽连接	m	209			
4747	030701007034	法兰阀门	1.名称：蝶阀 2.型号、规格：DN100 3.连接方式:沟槽连接	个	3			
4748	030803005023	自动排气阀	1.型号、规格:DN25	个	1			
4749	030803001071	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN25	个	1			
4750	030701018027	消火栓	1.安装部位：室内 2.型号、规格：减压稳压消火栓，单栓SG24E65Z-J，单栓带消防软管卷盘，尺寸1800*700*240mm，消火栓箱内设DN65消火栓一只，DN19水枪一支，DN65X25M衬胶水龙带一根 3.详见图集15S202-19	套	24			
4751	030701018028	消火栓	1.安装部位：室内 2.型号、规格：普通消火栓，单栓SG24E65Z-J，单栓带消防软管卷盘，尺寸1800*700*240mm，消火栓箱内设DN65消火栓一只，DN19水枪一支，DN65X25M衬胶水龙带一根	套	10			
4752	030701018029	消火栓	1.安装部位：室内 2.型号、规格：实验消火栓，L13S4-17	套	1			
4753	CB436	磷酸铵盐干粉灭火器	1.型号：MF/ABC3	具	41			
4754	CB437	管道防腐:	1.明装消防管道刷樟丹两道，红色调和漆两道	m3	82			
4755	CB438	一般穿墙套管制作安装	1.规格：DN100 2.符合设计及规范要求	个	68			
	7.6.3 地上采暖							
4756	CB439	地暖（一层）	1.做法：50mm厚C15豆石混凝土填充层；中间配加热管；玻璃布基铝箔贴面层；30mm厚聚苯乙烯泡沫塑料板；具体做法详见图纸 2.分集水器及阀门安装	m2	133.36			
4757	CB440	地暖（五至二十三层）	1.做法：50mm厚C15豆石混凝土填充层；中间配加热管；玻璃布基铝箔贴面层；20mm厚聚苯乙烯泡沫塑料板；具体做法详见图纸 2.分集水器及阀门安装	m2	2133.77			
4758	030801005146	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内垫层 2．输送介质:供回水 3．材质:热水PPR管S4系列 4．规格:De32 5．连接方式:热熔	m	972.4			
4759	CB441	一般穿墙套管制作安装	1.规格：DN80 2.符合设计及规范要求	个	8			
4760	CB442	一般穿墙套管制作安装	1.规格：DN65 2.符合设计及规范要求	个	76			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4761	CB443	一般穿墙套管制作安装	1.规格：DN50 2.符合设计及规范要求	个	8			
4762	CB444	一般钢套管制作及安装	1.规格：DN40 2.符合设计及规范要求	个	8			
4763	CB445	一般穿墙套管制作安装	1.规格：DN32 2.符合设计及规范要求	个	8			
	7.6.4 地上通风防排烟							
4764	030901002055	通风机	1.形式:加压风机JYF-WD-01 2.型号:GXF-9-C，风量：41000m3/h,全压：720Pa，功率：15KW，转速：1450r/min 3.风机减震器制安 4.软管接口制安 5.风机支架制安	台	2			
4765	030901002056	通风机	1.形式:方形壁式轴流风机XBDZ-A-2.5 2.型号:风量：1000m3/h,全压：54Pa，功率：40W，转速：1450r/min 3.风机减震器制安 4.软管接口制安 5.风机支架制安	台	4			
4766	030902001057	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.5 4.接口形式:共板法兰连接	m2	3.4			
4767	030902001058	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.75 4.接口形式:共板法兰连接	m2	329.6			
4768	030902001059	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:1.0 4.接口形式:共板法兰连接	m2	26.78			
4769	030903007074	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1．类型:多叶加压送风口 2．型号、规格:500*（800+250）	个	68			
4770	030903007075	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1．类型:防雨百叶风口 2．型号、规格:400*400，内附防虫鼠网	个	2			
4771	030903007076	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1．类型:防雨百叶风口 2．型号、规格:320*320，内附防虫鼠网	个	4			
4772	030903007077	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1．类型:室外防雨百叶 2．型号、规格:1800*1250	个	2			
4773	030903001107	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70℃电动防火阀 2.型号或规格:630*1250	个	2			
4774	030903001108	碳钢调节阀制作安装	1.类型:电动多叶调节阀 2.型号或规格:250*250	个	2			
4775	030206006040	低压交流异步电动机	1.类型（大、中、小型）:小型 2.容量（仅适用于小型电机）:15KW	台	2			
4776	030204031178	小电器	1.名称:压差传感器 2.型号、规格：详图	套	34			
4777	CB446	排烟口、防火阀检查接线		处	2			
4778	030904001015	通风工程检测、调试		系统	1			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	7.6.5 地上强电							
4779	030204018221	配电箱	1.类别:户内照明配电箱ALH 2.安装方式：暗装 3.半周长或回路数：400*260*120 4.含端子接线	台	68			
4780	030204018222	配电箱	1.类别:客梯配电箱ATkt-RF 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：非标箱 4.含端子接线	台	2			
4781	030204018223	配电箱	1.类别:消防电梯配电箱ATxt-RF 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：非标箱，7回路 4.含端子接线	台	2			
4782	030204018224	配电箱	1.类别:加压送风机配电箱ATJY-RF 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：600*1200*200，7回路 4.含端子接线	台	2			
4783	030204031179	小电器	1.名称:防溅单联开关 2.型号、规格：250V，10A	套	34			
4784	030204031180	小电器	1.名称:单联开关 2.型号、规格：250V，10A	套	142			
4785	030204031181	小电器	1.名称:双联开关 2.型号、规格：250V，10A	套	68			
4786	030204031182	小电器	1.名称:三联开关 2.型号、规格：250V，10A	套	68			
4787	030204031183	小电器	1.名称:单联双控开关 2.型号、规格：250V，10A	套	272			
4788	030204031184	小电器	1.名称:安全型单相二、三极插座 2.型号、规格：250V，10A	套	856			
4789	030204031185	小电器	1.名称:对讲电源插座 2.型号、规格：250V，16A	套	2			
4790	030204031186	小电器	1.名称:安全型热水器插座 2.型号、规格：250V，16A	套	68			
4791	030204031187	小电器	1.名称:安全型防溅型太阳能热水器插座 2.型号、规格：250V，16A	套	68			
4792	030204031188	小电器	1.名称:安全型防溅型洗衣机插座 2.型号、规格：250V，10A	套	156			
4793	030204031189	小电器	1.名称:安全型单相二、三极防溅插座 2.型号、规格：250V，10A	套	408			
4794	030204031190	小电器	1.名称:安全型带开关五孔插座 2.型号、规格：250V，10A	套	68			
4795	030204031191	小电器	1.名称:安全型三孔空调插座 2.型号、规格：250V，16A	套	204			
4796	030208001141	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-4*25+1*16mm2 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制安	m	48.8			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4797	030208001142	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-4*25+1*16mm2 2.敷设方式:桥架内敷设 3.电缆头制安	m	203.2			
4798	030208001143	电力电缆（矿物绝缘电缆）	1.型号、规格:BTTZ-4*16 2.敷设方式:明敷或桥架内敷设 3.电缆头制安	m	203.2			
4799	030208001144	电力电缆（矿物绝缘电缆）	1.型号、规格:BTTZ-4*16 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制安	m	28.4			
4800	030208001145	电力电缆（矿物绝缘电缆）	1.型号、规格:BTTZ-4*10 2.敷设方式:明敷或桥架内敷设 3.电缆头制安	m	203.2			
4801	030208001146	电力电缆（矿物绝缘电缆）	1.型号、规格:BTTZ-4*10 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制安	m	24.4			
4802	030208004053	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:梯式 3.型号、规格:100*100 4.桥架防火封堵、接地：符合规范要求 5.包含支架制安	m	98.6			
4803	030208004054	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:梯式 3.型号、规格:300*100 4.桥架防火封堵、接地：符合规范要求 5.包含支架制安	m	98.6			
4804	030209002007	避雷装置	1.接闪器:沿女儿墙、屋脊等受雷击部位采用ϕ10热镀锌圆钢做避雷带 2.引下线:利用柱内对角两根大于ϕ16的主筋焊通做引下线，上端与屋面避雷带可靠焊接，下端与基础梁主筋焊接 3.接地母线材质、规格、敷设方式：热镀锌扁钢，电井明敷 4.均匀环材质、规格、敷设方法：利用圈梁内两条主筋焊接成闭合圈 5.等电位箱安装 6.钢窗接地 7.具体做法详见设计施工图，满足图纸设计及规范验收要求	项	1			

6440312E-1A0C-A217-14B9D01EA889

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4805	030211008007	接地装置	1.类别：独立接地装置	系统	1			
4806	030212001224	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:DN50 3.配置形式及部位:明配	m	93.6			
4807	030212001225	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位:暗敷设 4.接线盒安装 5.含墙体剔槽及恢复	m	20.4			
4808	030212001226	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位:明敷	m	155.2			
4809	030212001227	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG40 3.配置形式及部位:明敷	m	5.4			
4810	030212001228	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG50 3.配置形式及部位:明敷	m	2			
4811	030212001229	电气配管	1.材质:PVC阻燃管 2.规格:Φ20 3.配置形式及部位:明配 4.接线盒、开关盒安装	m	6.6			
4812	030212001230	电气配管	1.材质:PVC阻燃管 2.规格:Φ20 3.配置形式及部位:暗配 4.接线盒、开关安装	m	11138.4			
4813	030212001231	电气配管	1.材质:PVC阻燃管 2.规格:Φ25 3.配置形式及部位:暗配 4.接线盒、开关盒安装	m	98.8			
4814	030212001232	电气配管	1.材质:PVC阻燃管 2.规格:Φ32 3.配置形式及部位:暗配	m	663			
4815	030212003367	电气配线	1.种类：照明线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:BV-2.5mm2	m	8846.8			
4816	030212003368	电气配线	1.种类：照明线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5mm2	m	2314.2			
4817	030212003369	电气配线	1.种类：照明线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2	m	161.6			
4818	030212003370	电气配线	1.种类：照明线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:BV-4mm2	m	21981			
4819	030212003371	电气配线	1.种类：照明线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-6mm2	m	296.4			
4820	030212003372	电气配线	1.种类：照明线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-10mm2	m	1989			

6440312E-1A0C-4D52-A217-14B9D01EA889

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4821	030212003373	电气配线	1.种类：照明线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-10mm2	m	4732.8			
4822	030212003374	电气配线	1.种类:动力线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-1.5mm2	m	8.8			
4823	030212003375	电气配线	1.种类:动力线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5mm2	m	38.4			
4824	030212003376	电气配线	1.种类:动力线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2	m	396			
4825	030212003377	电气配线	1.种类：动力线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-10mm2	m	21.6			
4826	030212003378	电气配线	1.种类：动力线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-25mm2	m	8			
4827	030212003379	电气配线	1.种类：动力线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-16mm2	m	2			
4828	030213001061	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:墙上座灯 2.型号规格：LED灯，8W，250V 3.安装形式：壁装，门框正上方0.1m	套	34			
4829	030213001062	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:座灯头配灯泡 3.安装形式：吸顶	套	544			
4830	030213001063	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:自带开关红外感应一体LED灯 2.型号规格：自带开关红外感应 3.安装形式：吸顶	套	108			
4831	030213004027	荧光灯	1.形式：成套 2.型号、规格:T5单管荧光灯1*18W 3.安装形式:吸顶	套	4			
4832	030213004028	荧光灯	1.形式：成套 2.型号、规格:T5单管应急荧光灯，1*18W 3.安装形式:壁装	套	2			
4833	CB447	一般穿墙套管制作安装	1.规格：DN65 2.符合设计及规范要求	个	12			
	7.6.6 地上应急照明							
4834	030204031192	小电器	1.名称:单联开关 2.型号、规格：250V，10A	套	34			

6440512E-1A0E-15B2-A217-14B9D01EA889

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4835	030212001233	电气配管	1.材质 :薄壁钢管 2.规格 :JDG25 3.配置形式及部位:暗敷设 4.接线盒安装 5.含墙体剔槽及恢复	m	204			
4836	030212001234	电气配管	1.材质 :薄壁钢管 2.规格 :JDG20 3.配置形式及部位:暗敷设 4.接线盒安装 5.含墙体剔槽及恢复	m	650			
4837	030212003380	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2 3.种类：照明线	m	612			
4838	030212003381	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:NH-RVS-2*2.5mm2 3.种类：照明线	m	650			
4839	030213001064	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:墙上座灯 2.型号规格：LED灯，8W，250V 3.安装形式：壁装，门框正上方0.1m	套	34			
4840	030213003061	装饰灯	1.名称:疏散出口标志灯 2.型号、规格:1W，A类灯具 3.安装形式及高度:门上0.2m	套	72			
4841	030213003062	装饰灯	1.名称:方向标志灯 2.型号、规格:1W，A类灯具 3.安装形式及高度:距地0.5m	套	36			
4842	030213003063	装饰灯	1.名称:楼层标志灯 2.型号、规格:1W，A类灯具 3.安装形式及高度:底边距地2.2m壁挂	套	38			
4843	030213003064	装饰灯	1.名称:消防应急照明灯 2.型号、规格:6W，A类灯具 3.安装形式及高度:距地2.5m	套	106			
	7.6.7 地上弱电							
4844	030204031193	小电器	1.名称:求助按钮	个	68			
4845	030212003382	电气配线	1.种类:电源线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:RVV-2*1.0mm2	m	584.8			
4846	031103002028	硬质PVC管	1.规格:PVC20 2.配管形式及部位:暗配	m	3819.4			
4847	031103002029	硬质PVC管	1.规格:PVC25 2.配管形式及部位:暗配	m	1920			
4848	031103002030	硬质PVC管	1.规格:PVC25 2.配管形式及部位:明配	m	194.4			
4849	031103007010	信息插座底盒（接线盒）	1.弱电接线盒 2.安装方式：明装	个	102			
4850	031103007011	信息插座底盒（接线盒）	1.弱电接线盒 2.安装方式：暗装	个	680			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4851	031103010028	垂直桥架	1.材质：钢制 2.类型：梯式 3.型号、规格：200*100 4.桥架防火封堵、接地：符合规范要求 5.包含支架制安	m	98.6			
4852	031103015048	接线箱	1.名称：智能家居信息箱 2.型号、规格：450*350*115	个	68			
4853	031103015049	接线箱	1.名称：电视集线箱 2.规格：600*800*180	个	6			
4854	031103015050	接线箱	1.名称：楼层接线箱RDX 2.规格：550*600*150	个	6			
4855	031103017011	4对对绞电缆	1.规格:超五类网线 2.敷设环境:穿管敷设	m	2454.8			
4856	031103022015	光纤束	1.型号、规格:皮线光纤 2.敷设方式:穿管敷设	m	1312.4			
4857	031103022016	光纤束	1.型号、规格:皮线光纤 2.敷设方式:桥架敷设	m	556.8			
4858	031103023008	单口非屏蔽八位模块式信息插座	1.名称：网络插座 2.安装形式:暗装	个	204			
4859	031103038014	电话出线口	1.名称:电话插座 2.安装形式：暗装	个	136			
4860	031205010008	分配网络设备	1.名称：电视插座 2.安装形式：暗装	个	136			
4861	031205012015	射频电缆	1.型号、规格：SYWV-75-5 2.敷设方式:穿管敷设	m	1492.6			
4862	031205012016	射频电缆	1.型号、规格：SYWV-75-5 2.敷设方式:桥架敷设	m	278.4			
	7.6.8 地上自动报警							
4863	030204018225	消防箱	1.名称:模块箱	台	6			
4864	030208002041	控制电缆	1.型号、规格 :WDZN-KYJY-7*1.5mm2 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制安	m	8.6			
4865	030208002042	控制电缆	1.型号、规格 :WDZN-KYJY-7*1.5mm2 2.敷设方式:桥架敷设 3.电缆头制安	m	123.3			
4866	030212001235	电气配管	1.材质 :薄壁钢管 2.规格 :JDG20 3.配置形式及部位:暗敷设 4.接线盒安装 5.含墙体剔槽及恢复	m	1803.4			
4867	030212001236	电气配管	1.材质 :薄壁钢管 2.规格 :JDG25 3.配置形式及部位:暗敷设 4.接线盒安装 5.含墙体剔槽及恢复	m	8.6			
4868	030212001237	电气配管	1.材质 :金属软管 2.规格 :DN20	m	54.4			
4869	030212003383	电气配线	1.种类:电源线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-1.5mm2	m	67.2			
4870	030212003384	电气配线	1.种类:电源线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-1.5mm2	m	197.2			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4871	030212003385	电气配线	1.种类:消防广播线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.5mm2	m	98.6			
4872	030212003386	电气配线	1.种类:电源线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2	m	662.8			
4873	030212003387	电气配线	1.种类:消防电话线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.0mm2	m	129.2			
4874	030212003388	电气配线	1.种类:消防电话线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.0mm2	m	295.8			
4875	030212003389	电气配线	1.种类:报警二总线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.5mm2	m	1596.4			
4876	030212003390	电气配线	1.种类:报警二总线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*2.5mm2	m	62			
4877	030212003391	电气配线	1.种类:电源总线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-4mm2	m	197.2			
4878	030212003392	电气配线	1.种类:消防电源监控线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.5mm2	m	33.6			
4879	030212003393	电气配线	1.种类:消防电源监控线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.5mm2	m	98.6			
4880	030705001021	点型探测器	1.型号:感烟探测器 2.含底盒	只	148			
4881	030705001022	点型探测器	1.型号:家庭感烟探测器 2.含底盒	只	204			
4882	030705003029	按钮	1.型号、规格:消火栓报警按钮	只	34			
4883	030705003030	按钮	1.型号、规格:带电话插孔手动报警按钮	只	34			
4884	030705004098	模块（接口）	1.名称：输出模块	只	34			
4885	030705004099	模块（接口）	1.名称：输入模块	只	11			
4886	030705004100	模块（接口）	1.名称：输入输出模块	只	40			
4887	030705004101	模块（接口）	1.名称：广播模块	只	34			
4888	030705004102	模块（接口）	1.名称：多线模块	只	2			
4889	030705004103	模块（接口）	1.名称:短路隔离器	只	18			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4890	030705004104	模块（接口）	1.名称:火灾报警电话	只	4			
4891	030705008007	重复显示器	1.型号、规格:火灾显示屏	台	2			
4892	030705009015	报警装置	1.形式:火灾声光报警器	台	34			
4893	030706001007	自动报警系统装置调试	1.点数:1000点以内	系统	1			
4894	031103010029	垂直桥架	1.材质：钢制 2.类型：梯式 3.型号、规格：50*50 4.桥架防火封堵、接地：符合规范要求 5.包含支架制安	m	98.6			
4895	031206001015	扩声系统设备	1.名称：消防广播 2.安装方式：壁挂	台	34			
4896	CB448	广播功率放大器（带消防电话插孔）		个	1			
	7.6.9 地上防火门监控系统							
4897	030212001238	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位:暗敷设 4.含墙体剔槽及恢复	m	293.8			
4898	030212003394	电气配线	1.种类（导线、母线）:通信线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管（桥架）敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.5mm2	m	293.8			
4899	030212003395	电气配线	1.种类:电源线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管（桥架）敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2	m	587.6			
4900	030705004105	模块（接口）	1.名称:防火门监控模块（单门磁）	只	70			
4901	CB449	防火门门磁开关（单门磁）		套	70			
	8 18#楼							
	8.1 土建±0.00以下							
4902	010401003008	满堂基础	1.基础形式、材料种类：无梁式混凝土 2.混凝土强度等级：C30商砼（抗渗P6）	m3	857.24			
4903	010401006024	垫层	1.混凝土强度等级：C15商砼，随打随抹 2.部位：满堂基础	m3	55.42			
4904	010404001076	直形墙	1.混凝土强度等级：C40商砼（抗渗P6） 2.墙体类型、材料种类：直形墙	m3	38.79			
4905	010404001077	直形墙	1.混凝土强度等级：C40商砼 2.墙体类型、材料种类：直形墙	m3	105.4			
4906	010404001078	直形墙	1.混凝土强度等级：C40商砼 2.墙体类型、材料种类：电梯井壁	m3	38.07			

64403125-1A0C-4502-A217-14B9D01EA889

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4907	010404001079	直形墙	1.混凝土强度等级：C30商砼 2.墙体类型、材料种类：直形墙 3.部位：车库顶板上直接与土接触部分	m3	14.61			
4908	010403002040	矩形梁	1.混凝土强度等级：C30商砼 2.断面：综合	m3	17.95			
4909	010403002041	矩形梁	1.混凝土强度等级：C40商砼 2.断面：综合	m3	9.85			
4910	010405003016	平板（包含有梁板）	1.混凝土强度等级：C30商砼 2.板厚：综合	m3	84.79			
4911	010402001027	矩形柱	1.混凝土强度等级：C40 2.柱种类、断面：矩形柱	m3	5.75			
4912	010406001031	直形楼梯	1.混凝土强度等级：C30商砼 2.梯板厚度：100mm 3.梯板结构型式:无斜梁	m2	21.07			
4913	010406001032	直形楼梯	1.混凝土强度等级：C30商砼 2.梯板厚度：每增10mm 3.梯板结构型式:无斜梁	m2	147.5			
4914	010402001028	构造柱	1.混凝土强度等级：C25商砼 2.断面：综合	m3	8.34			
4915	010403005016	过梁	1.混凝土强度等级：C25商砼 2.断面：综合	m3	2.22			
4916	010403004041	砼门槛（反坎）	1.混凝土强度等级：C20商砼 2.断面：综合	m3	0.88			
4917	010403004042	砼门槛（反坎）	1.混凝土强度等级：C25商砼 2.断面：综合	m3	0.48			
4918	010304001057	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型：MU3.5蒸压加气混凝土砌块，容重≤7.5KN/m3 2.墙体厚度：100mm 3.砂浆强度等级：Ma5.0专用砌筑砂浆，综合考虑砌筑时掺砌小砖	m3	63.35			
4919	010304001058	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型：MU3.5蒸压加气混凝土砌块，容重≤7.5KN/m3 2.墙体厚度：150mm 3.砂浆强度等级：Ma5.0专用砌筑砂浆，综合考虑砌筑时掺砌小砖	m3	1.25			
4920	010304001059	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型：MU3.5蒸压加气混凝土砌块，容重≤7.5KN/m3 2.墙体厚度：200mm 3.砂浆强度等级：Ma5.0专用砌筑砂浆，综合考虑砌筑时掺砌小砖	m3	41.65			
4921	AB542	止水钢板	1.构件规格、材质：-300*3mm钢板止水带	m	37.5			
4922	010416001225	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：砌体加固筋,三级钢筋,Φ6	t	0.308			
4923	010416001226	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ6	t	0.1			

6440312E-1A0C-4D2-A217-14B9D01EA889

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4924	010416001227	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ8	t	6.124			
4925	010416001228	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ10	t	3.926			
4926	010416001229	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ12	t	17.961			
4927	010416001230	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ14	t	3.377			
4928	010416001231	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ16	t	8.472			
4929	010416001232	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ18	t	3.48			
4930	010416001233	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ20	t	5.926			
4931	010416001234	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ22	t	45.956			
4932	010416001235	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ25	t	0.759			
4933	010416001236	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：箍筋,三级Φ6	t	0.541			
4934	010416001237	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：箍筋,三级Φ8	t	7.263			
4935	010416001238	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：箍筋,三级Φ10	t	3.779			
4936	010416001239	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：箍筋,三级Φ12	t	0.027			
4937	AB543	植筋	1.直径：Φ6.5,包括人工、机械、结构胶等费用	根	1624			
4938	AB544	植筋	1.直径：Φ8,包括人工、机械、结构胶等费用	根	424			
4939	AB545	植筋	1.直径：Φ10,包括人工、机械、结构胶等费用	根	4			
4940	AB546	植筋	1.直径：Φ12,包括人工、机械、结构胶等费用	根	1840			
4941	AB547	植筋	1.直径：Φ16,包括人工、机械、结构胶等费用	根	1840			
4942	AB548	电渣压力焊	1、直径:16	个	4			
4943	AB549	电渣压力焊	1、直径:18	个	184			
4944	AB550	电渣压力焊	1、直径:20	个	316			
4945	AB551	电渣压力焊	1、直径:22	个	43			
4946	AB552	电渣压力焊	1、直径:25	个	40			
4947	AB553	直螺纹套筒连接	1.直螺纹套筒连接直径20以内（含直径20）	个	170			
4948	AB554	直螺纹套筒连接	1.直螺纹套筒连接直径25以内（直径22、25）	个	333			
4949	010416003016	钢筋网片	1.内墙钢丝网，网宽300，0.9mm@15*15mm厚热镀锌电焊网 2.部位：不同材料的交接处，楼梯间和人流通道处满挂钢丝网	m2	1777.31			
4950	010414002016	其他构件	1.构件名称、规格:门窗洞口预制块 2.混凝土强度等级:C25商砼 3.包含制作、运输、安装等	m3	1.37			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4951	010407002015	散水、坡道	1.名称:无障碍坡道 2.做法：1）素土夯实，压实系数不小于0.94 2)150厚碎石垫层 3）60厚C15混凝土 4）20厚1：3干硬性水泥砂浆 5）25厚毛面花岗岩板 3.坡道侧墙面做法综合考虑，具体做法详见图纸，工程量按坡道水平投影面积计算	m2	5.76			
4952	010407002016	散水、坡道	1.名称:散水 2.做法：1）素土夯实，向外坡5% 2）150厚小毛石灌1：3水泥砂浆 3）40厚C20细石混凝土，上撒1：1水泥砂子压实赶光	m2	68.11			
4953	010412008012	沟盖板、井盖板、井圈	1.构件名称:集水坑盖板 2.单件体积:综合考虑 3.混凝土、砂浆强度等级:C25 4.包含制作、运输、安装等所有费用综合考虑在内	m3	0.53			
4954	AB555	成品篦子（集水坑）1.材质、尺寸规格及具体做法详见图纸		m2	2.02			
4955	010606008008	爬梯	1.铁爬梯，参图集L13J10，A/43 2.工程量按集水坑、电梯基坑个数计算	套	8			
4956	010703002016	涂膜防水	1.涂膜品种:喷涂速凝橡胶沥青防水涂料 2.防水部位:筏板底板、电梯基坑、集水坑、地下砼挡土墙外侧 3.做法:2.4厚喷涂速凝橡胶沥青防水涂料	m2	819.27			
4957	010803003053	保温隔热墙	1.位置:地下室外墙 2.做法：1）粘贴50mm厚挤塑板保护层	m2	265.22			
4958	010703001021	卷材防水	1.卷材品种:SBC防水卷材 2.防水部位:风井、窗井顶板 3.做法:0.7厚SBC防水卷材一遍 4.按照图纸及设计规范要求，搭接及附加层等综合考虑	m2	5.4			
4959	010803003054	保温隔热墙	1.做法：30厚无机保温砂浆，压入耐碱玻纤网格布160g/m2 2.部位：窗井、风井顶板	m2	5.4			
4960	010407001030	其他构件	1.位置：室外台阶 2.构件名称:混凝土台阶 3.混凝土强度等级:C15 4.台阶侧墙面做法综合考虑，具体做法详见图纸，工程量按台阶踏步体积计算	m3	1.87			
4961	010407001031	其他构件	1.位置：一层空调板下 2.构件名称:混凝土台 3.混凝土强度等级:C30	m3	0.58			

6440312E-1A0C-4217-14B9D01EA889

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4962	010401006025	垫层	1.做法：60厚C15混凝土（商砼） 2.部位：台阶平台部位 3.侧墙面做法综合考虑，具体做法详见图纸，工程量按平台水平投影体积计算	m3	2.3			
4963	010401006026	垫层	1.做法：150厚碎石垫层 2.部位：台阶平台部位 3.侧墙面做法综合考虑，具体做法详见图纸，工程量按平台水平投影体积计算	m3	5.76			
4964	AB556	细石混凝土保护层	1.面层厚度:50mm 2.混凝土强度等级:C20细石混凝土 3.部位:电梯基坑、集水坑、防水底板下	m2	554.05			
4965	AB557	水泥砂浆找平层	1.厚度、配合比:15厚1:2聚合物水泥砂浆 2.部位:电梯基坑、集水坑	m2	130.84			
4966	010703001022	卷材防水	1.卷材品种:SBC防水卷材 2.防水部位:热力小室 3.做法:0.7mmSBC防水卷材两遍用聚合物水泥防水胶浆粘接，双层施工完后刮涂1.5毫米厚的聚合物水泥砂浆做隔离保护层 4.按照图纸及设计规范要求，搭接及附加层等综合考虑	m2	12.93			
	8.2 装饰±0.00以下							
4967	020201001083	墙面一般抹灰	1.材料种类、配合比、厚度：水泥砂浆1:3 厚20mm 2.部位：挤塑板保护层内侧	m2	265.22			
4968	020101001034	水泥砂浆楼地面	1.厚度、配合比:素水泥浆一道，20厚1:2水泥砂浆抹平压光 2.部位:地下储藏室、电井、风机房、楼梯间等楼地面	m2	523.27			
4969	020101001035	水泥砂浆楼地面	1.厚度、配合比:20厚（最薄处）1:2.5水泥砂浆找坡向地漏，向门口5%找坡齐平 2.部位:水暖井	m2	3.99			
4970	020101001036	水泥砂浆楼地面找平层	1.厚度、配合比:20厚1:3水泥砂浆找平层 2.部位:热力小室	m2	8.02			
4971	020101003009	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:C20细石混凝土随打随抹平（兼找坡，最薄处30厚，坡度0.5%） 2.部位：热力小室	m2	8.02			
4972	020105002025	石材踢脚线	1.材料种类:大理石 2.结合层:水泥砂浆粘贴，具体做法详见图纸 3.形式:直形 4.部位：门厅、电梯前厅	m2	7.5			
4973	020102001030	石材楼地面	1.面层形式、材料种类、规格：20厚大理石板，稀水泥浆或彩色水泥浆擦缝 2.结合层材料种类:素水泥浆一道，20厚1:3干硬性水泥砂浆 3.部位：门厅、电梯前厅地面	m2	60.83			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4974	020106003015	水泥砂浆楼梯面	1.砂浆配合比：素水泥浆一道，20mm厚水泥砂浆抹面压光	m2	21.07			
4975	BB303	油漆踢脚	1.做法：2~3厚柔性耐水腻子分遍批刮，抹平，刷油漆一道，具体做法详见图纸	m2	3.66			
4976	020105001015	水泥砂浆踢脚线	1.部位:楼梯间 2.厚度、砂浆配合比:甩浆一遍，15mm厚1：3水泥砂浆抹平压实抹光	m2	3.66			
4977	020507001089	刷喷涂料	1.涂料种类:真石漆，颜色按设计图纸要求 2.涂刷遍数:满足成活要求 3.基层刷喷要求:刮柔性腻子成活，喷刷封闭底漆成活，分隔缝符合设计图纸要求 4.面层刷喷要求:外墙真石漆，刷罩光漆，分隔缝符合设计图纸要求 5.部位:真石漆外墙	m2	22.84			
4978	020201001084	墙面一般抹灰	1.面层材料种类:15mm厚1：3水泥砂浆 2.要求:满足施工质量,达到验收要求 3.工作内容:甩浆一遍，15mm厚1：3水泥砂浆抹平压实抹光 4.部位:储藏室、走廊、风机房、大厅、前室等砌块墙面	m2	1759.17			
4979	020201001085	墙面一般抹灰	1.面层材料种类:15mm厚1：3水泥砂浆 2.要求:满足施工质量,达到验收要求 3.工作内容:甩浆一遍，15mm厚1：3水泥砂浆抹平压实抹光 4.部位:储藏室、走廊、风机房、大厅、前室等混凝土墙面	m2	929.26			
4980	020201001086	墙面一般抹灰	1.面层材料种类:15mm厚1：3水泥砂浆 2.要求:满足施工质量,达到验收要求 3.工作内容:15mm厚1：3水泥砂浆抹平压实抹光 4.部位:电井、水暖井等砌块墙面	m2	42.55			
4981	020201001087	墙面一般抹灰	1.面层材料种类:15mm厚1：3水泥砂浆 2.要求:满足施工质量,达到验收要求 3.工作内容:15mm厚1：3水泥砂浆抹平压实抹光 4.部位:电井、水暖井等混凝土墙面	m2	59.83			
4982	BB304	墙面纤维网格布	1.做法:压入160g/m2耐碱玻纤网格布一道 2.部位：内墙抹灰层满铺	m2	2790.81			
4983	020507001090	刷喷涂料	1.喷刷部位:储藏室、风机房、走廊等墙面 2.涂料种类：刮耐水性腻子压光，达到成活要求且具体做法满足设计及建设方要求	m2	2064.5			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4984	020507001091	刷喷涂料	1.喷刷部位:门厅、候梯厅、地上交通核走道墙面 2.涂料种类：刮腻子、刷乳胶漆，达到成活要求且具体做法满足设计及建设方要求	m2	188.13			
4985	020507001092	刷喷涂料	1.喷刷部位:楼梯间墙面 2.涂料种类：刮耐水腻子、刷防水涂料，达到成活要求且具体做法满足设计及建设方要求	m2	301.86			
4986	020507001093	刷喷涂料	1.喷刷部位:储藏室顶棚、地下设备用房顶棚等 2.涂料种类：刮耐水性腻子压光，达到成活要求且具体做法满足设计及建设方要求	m2	463.52			
4987	020507001094	刷喷涂料	1.喷刷部位:门厅、电梯前厅顶棚 2.涂料种类：刮腻子刷白色乳胶漆，达到成活要求且具体做法满足设计及建设方要求	m2	60.86			
4988	020507001095	刷喷涂料	1.喷刷部位:楼梯顶棚 2.涂料种类：刮耐水腻子刷防水涂料，达到成活要求且具体做法满足设计及建设方要求	m2	31.73			
4989	020402007020	防火门	1.门的形式:甲级防火门 2.材料种类:钢质 3.配件及辅材:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件综合考虑 4.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	37.44			
4990	020402006031	防火门	1.门的类型：乙级防火门 2.材料种类:钢质 3.配件及辅材:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件综合考虑 4.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	32.16			
4991	020402006032	防盗门	1.门的类型：钢制防盗门，门下设通风百叶 2.材料规格：900*2100 3.配件及辅材:门把手、合页、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片等综合考虑 4.工程量:按实际完成外框面积计算	樘	82			
4992	020108001009	石材台阶面	1.位置:室外台阶 2.做法:20厚1：3干硬性水泥砂浆，25厚齿槽花岗岩铺面，踏步立板25厚花岗岩，板背面刮水泥浆粘贴，稀泥浆擦缝，台阶面向外坡1% 3.台阶侧墙面做法综合考虑，具体做法详见图纸，工程量按台阶水平投影面积计算	m2	12.48			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4993	020102001031	石材楼地面	1.位置:室外台阶平台 2.做法:20厚1：3干硬性水泥砂浆，25厚齿槽花岗岩铺面，踏步立板25厚花岗岩，板背面刮水泥浆粘贴，稀泥浆擦缝，台阶面向外坡1% 3.台阶平台侧墙面做法综合考虑，具体做法详见图纸，工程量按台阶平台水平投影面积计算	m2	38.39			
4994	020101001037	水泥砂浆楼地面	1.厚度、配合比:最薄处20厚1:3水泥砂浆找坡层抹平 2.部位:门廊	m2	42.06			
4995	020101003010	细石混凝土保护层	1.面层厚度:40mm 2.混凝土强度等级:C20细石混凝土保护层兼找坡抹平压光 3.部位:窗井、风井顶板	m2	4.5			
4996	BB305	石材门窗套	1.位置：电梯门 2.面层材料种类、规格、铺贴形式:砂浆粘贴人造石 3.综合考虑所有辅件及辅材 4.颜色由甲方确定	m	43.2			
	8.3 土建±0.00以上							
4997	AB584	竣工清理	1.建筑物垃圾清理、场内运输和集中堆放	m3	25894.29			
4998	010404001080	直形墙	1.混凝土强度等级：C40商砼 2.墙体类型、材料种类：直形墙	m3	50.38			
4999	010404001081	直形墙	1.混凝土强度等级：C35商砼 2.墙体类型、材料种类：直形墙	m3	148.35			
5000	010404001082	直形墙	1.混凝土强度等级：C30商砼 2.墙体类型、材料种类：直形墙	m3	907.66			
5001	010404001083	直形墙	1.混凝土强度等级：C30商砼 2.墙体类型、材料种类：女儿墙	m3	30.28			
5002	010404001084	直形墙	1.混凝土强度等级：C40商砼 2.墙体类型、材料种类：电梯井壁	m3	19.01			
5003	010404001085	直形墙	1.混凝土强度等级：C35商砼 2.墙体类型、材料种类：电梯井壁	m3	57.07			
5004	010404001086	直形墙	1.混凝土强度等级：C30商砼 2.墙体类型、材料种类：电梯井壁	m3	375.44			
5005	010403002042	矩形梁	1.混凝土强度等级：C30商砼 2.断面：综合	m3	316.86			
5006	010403002043	矩形梁	1.混凝土强度等级：C35商砼 2.断面：综合	m3	10			
5007	010403002044	矩形梁	1.混凝土强度等级：C40商砼 2.断面：综合	m3	3.71			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5008	010402001029	矩形柱	1.混凝土强度等级：C40 2.柱种类、断面：矩形柱	m3	1.69			
5009	010402001030	矩形柱	1.混凝土强度等级：C35 2.柱种类、断面：矩形柱	m3	5.07			
5010	010402001031	矩形柱	1.混凝土强度等级：C30 2.柱种类、断面：矩形柱	m3	0.78			
5011	010405003017	平板（包含有梁板）	1.混凝土强度等级：C30商砼 2.板厚：综合	m3	640.04			
5012	010406001033	直形楼梯	1.混凝土强度等级：C30商砼 2.梯板厚度：100mm 3.梯板结构型式:无斜梁	m2	438.24			
5013	010406001034	直形楼梯	1.混凝土强度等级：C30商砼 2.梯板厚度：每增10mm 3.梯板结构型式:无斜梁	m2	3067.68			
5014	010412001008	平板	1.构件名称:桁架式钢筋混凝土叠合板 2.混凝土强度等级:C30 3.厚度：60mm，详见15G366-1图集 4.工作内容：包括桁架式钢筋制作安装，叠合板预制、运输、安装、脚手架支撑、与现浇砼结合部位等的模板支设、预埋接线盒等工作内容，及与后浇混凝土叠合层之间的结合面应做成凹凸深度不小于4mm的人工粗糙面 5.要求：制作、堆放、运输及安装应符合《混凝土结构工程施工规范》GB50666-2011《装配式混凝土结构技术规程》JGJ1-2014 6.工程量：按照预制板的实际尺寸计算	m2	3281.17			
5015	010402001032	构造柱	1.混凝土强度等级：C25商砼 2.断面：综合	m3	130.96			
5016	010403005017	过梁	1.混凝土强度等级：C25商砼 2.断面：综合	m3	23.6			
5017	010403004043	圈梁	1.混凝土强度等级：C25商砼 2.断面：综合	m3	30.09			
5018	010403004044	混凝土止水带（门槛、反坎）	1.混凝土强度等级：C20商砼 2.断面：综合	m3	3.76			
5019	010403004045	混凝土止水带（门槛、反坎）	1.混凝土强度等级：C25商砼 2.断面：综合	m3	4.63			
5020	010405007008	天沟、挑檐板	1.混凝土强度等级：C30商砼 2.板厚：综合	m3	44.85			
5021	010407001032	其他构件	1.构件名称:雨蓬 2.混凝土强度等级:C30	m3	8.32			
5022	010414002017	其他构件	1.构件名称、规格:门窗洞口预制块 2.混凝土强度等级:C25商砼 3.包含制作、运输、安装等所有费用综合考虑在内	m3	14.98			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5023	010412008013	沟盖板、井盖板、井圈	1.构件名称:预制混凝土盖板 2.单件体积:综合考虑 3.混凝土、砂浆强度等级:C30 4.包含制作、运输、安装等所有费用综合考虑在内	m3	0.73			
5024	010304001060	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型：B05级加气砼自保温砌块 2.墙体厚度：300mm 3.砂浆强度等级：Ma7.5专用砌筑砂浆，综合考虑砌筑时掺砌小砖	m3	449.79			
5025	010304001061	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型：MU3.5蒸压加气混凝土砌块，容重≤7.5KN/m3 2.墙体厚度：200mm 3.砂浆强度等级：Ma5.0专用砌筑砂浆，综合考虑砌筑时掺砌小砖	m3	466.38			
5026	010304001062	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型：MU3.5蒸压加气混凝土砌块，容重≤7.5KN/m3 2.墙体厚度：150mm 3.砂浆强度等级：Ma5.0专用砌筑砂浆，综合考虑砌筑时掺砌小砖	m3	21.37			
5027	010304001063	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型：MU3.5蒸压加气混凝土砌块，容重≤7.5KN/m3 2.墙体厚度：100mm 3.砂浆强度等级：Ma5.0专用砌筑砂浆，综合考虑砌筑时掺砌小砖	m3	260.34			
5028	010416001240	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ6	t	0.14			
5029	010416001241	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ8	t	74.791			
5030	010416001242	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ10	t	22.263			
5031	010416001243	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ12	t	87.496			
5032	010416001244	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ14	t	25.419			
5033	010416001245	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ16	t	42.12			
5034	010416001246	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ18	t	9.275			
5035	010416001247	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ20	t	28.774			
5036	010416001248	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ22	t	3.687			
5037	010416001249	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ25	t	1.083			
5038	010416001250	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：砌体加固筋,Φ6.5	t	7.831			
5039	010416001251	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：箍筋,三级Φ6	t	7.561			
5040	010416001252	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：箍筋,三级Φ8	t	73.935			
5041	010416001253	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：箍筋,三级Φ10	t	5.722			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5042	010416001254	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：箍筋,三级Φ12	t	0.163			
5043	AB585	植筋	1.直径：Φ6.5,包括人工、机械、结构胶等费用	根	12978			
5044	AB586	植筋	1.直径：Φ8,包括人工、机械、结构胶等费用	根	11568			
5045	AB587	植筋	1.直径：Φ10,包括人工、机械、结构胶等费用	根	198			
5046	AB588	植筋	1.直径：Φ12,包括人工、机械、结构胶等费用	根	17640			
5047	AB589	植筋	1.直径：Φ16,包括人工、机械、结构胶等费用	根	17640			
5048	AB590	电渣压力焊	1、直径:16	个	5303			
5049	AB591	电渣压力焊	1、直径:18	个	32			
5050	AB592	电渣压力焊	1、直径:20	个	1184			
5051	010417002008	预埋铁件	1.铁件规格：具体见图集L13j8第94页 2.部位：屋面钢爬梯 3.工作内容：含制作、运输、安装、除锈、刷防锈漆等	t	0.134			
5052	010702004009	屋面排水管（包含落水管、落水口、水斗）	1.排水管品种、规格:方形铝合金落水管，宽100mm，厚80mm，弧形落水斗 2.做法：具体详见图纸，满足设计及建设方要求 3.工程量包含室外埋地部分	m	295.56			
5053	AB593	泄水管	1.规格、品种：直径ϕ200UPVC 2.部位：屋面、雨棚	个	2			
5054	AB594	泄水管	1.规格、品种：直径ϕ75UPVC 2.部位：屋面、雨棚	个	6			
5055	010416003017	钢筋网片	1.墙面钢丝网，0.9mm@15*15mm厚热镀锌电焊网 2.部位：不同材料的交接处，楼梯间和人流通道处满挂钢丝网、填充墙与梁、柱、剪力墙处外墙面	m2	11188.45			
5056	010303002029	屋面烟道	1.卫生间排气道出屋面 2.做法参L11J105第11页，详见图纸	个	4			
5057	010303002030	卫生间排气烟道	1.规格做法：截面外形尺寸350*250，具体做法满足设计及建设方要求 2.部位：卫生间	m	255.4			
5058	010303002031	屋面烟道	1.厨房排气道出屋面 2.做法参L11J105第10页，详见图纸	个	4			
5059	010303002032	厨房排烟道	1.规格做法：截面外形尺寸450*350，具体做法满足设计及建设方要求 2.部位：厨房	m	255.4			
5060	AB595	屋面出入口	1.规格做法：详见图纸 2.部位：屋面楼梯间门出口处	套	4			

6440512E-1A9E-4502-A217-14B9D01E4889

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5061	010702001016	屋面卷材防水	1.卷材品种:4.0厚SBS改性沥青防水卷材（带铝膜） 2.防水部位：不带机房的非上人屋面、雨蓬 3.按照图纸及设计规范要求，搭接及附加层等综合考虑	m2	45.7			
5062	010702002009	屋面涂膜防水	1.涂膜品种:喷涂速凝橡胶沥青防水涂料 2.防水部位：上人屋面、非上人屋面、雨蓬 3.防水做法:2厚喷涂速凝橡胶沥青防水涂料 4.按照图纸及设计规范要求，附加层等综合考虑	m2	397.7			
5063	AB596	水泥砂浆找平层	1.做法：20厚1：2.5水泥砂浆找平层 2.部位：上人屋面、封闭式阳台、不上人平屋面、雨蓬	m2	634.2			
5064	010803001019	保温隔热屋面	1.保温隔热形式：干铺 2.材料品种、规格：75厚挤塑聚苯板保温，防火隔离带综合考虑 3.部位：上人屋面、非上人屋面、雨蓬	m2	397.7			
5065	AB597	珍珠岩找坡层	1.做法：最薄处30厚1：6水泥憎水型膨胀珍珠岩 2.部位：上人屋面、非上人屋面、雨蓬	m3	49.52			
5066	AB598	砼找平层	1.做法：30厚C20砼找平层 2.部位：上人屋面、非上人屋面、雨蓬	m2	397.7			
5067	010702001017	屋面卷材防水	1.卷材品种:0.7厚聚乙烯丙纶防水卷材 2.防水层做法:0.7厚聚乙烯丙纶防水卷材+1.3厚聚合物水泥粘结料+0.7厚聚乙烯丙纶防水卷材（双层，芯材厚度≥0.5） 3.部位:上人屋面、非上人屋面 4.按照图纸及设计规范要求，搭接及附加层等综合考虑	m2	449.92			
5068	AB599	水泥砂浆保护层	1.做法：20厚1：2.5水泥砂浆保护层 2.部位：上人屋面、非上人屋面、封闭阳台、空调板	m2	959.3			
5069	010702003008	屋面刚性防水	1.混凝土强度等级及厚度：40厚C20细石混凝土内配Φ4@100双向钢筋网片（3M*3M分格，缝宽20，密封胶嵌缝，钢筋网片在分格缝处断开） 2.部位：上人屋面、非上人屋面	m2	369.04			
5070	010803001020	保温隔热屋面	1.施工部位：空调板 2.做法：1）无机保温砂浆找坡，最薄处20厚	m2	353.76			

6440312E-1A6C-45C2-A217-14B9D01EA889

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5071	010703001023	卷材防水	1.卷材品种:聚乙烯丙纶防水卷材 2.防水部位:空调搁板、阳台、厨房 3.做法:0.7厚聚乙烯丙纶防水卷材+1.3厚聚合物水泥粘结料（单层，芯材厚度≥0.5） 4.按照图纸及设计规范要求，搭接及附加层等综合考虑	m2	994.58			
5072	010703002017	涂膜防水	1.涂膜品种:JS聚合物水泥防水涂料 2.防水部位:卫生间、太阳能挑板 3.做法:1.5厚JS聚合物水泥防水涂料 4.按照图纸及设计规范要求，附加层等综合考虑	m2	521.92			
5073	010803003055	保温隔热墙	1.做法：30厚保温砂浆分层抹压，5厚聚合物水泥砂浆复合耐碱玻璃纤维网格布 2.部位：太阳能挑板、挑檐	m2	322.56			
5074	010803003056	保温隔热墙	1.做法：30厚无机保温砂浆，5厚抹面胶浆复合耐碱网格布 2.部位：空调板下部	m2	353.76			
5075	010803003057	保温隔热墙	1.做法：30厚玻化微珠保温砂浆，附加钢丝网综合考虑 2.部位：门窗侧、女儿墙内侧	m2	147.02			
5076	010803003058	保温隔热墙	1.位置:钢筋混凝土墙及梁外侧 2.做法：100厚混凝土复合保温叠合板（挤塑聚苯板为80厚，外部带20厚保护层），专用界面剂甩浆，25厚无机保温砂浆，5厚聚合物水泥砂浆（专用聚合物抗裂抹面砂浆），中间压入一层耐碱玻璃纤维网布160g/m2 3.工作内容：包括固定钉、板缝处理、运输、安装、脚手架支撑等工作内容 4.部位：外墙	m2	3797.35			
5077	AB600	室内墙面隔音	1.位置:电梯井与卧室等房间相邻墙体处 2.做法：100厚岩棉，具体做法参11J930第H67页，需满足设计及建设方要求	m2	262.5			
5078	010803003059	保温隔热墙	1.位置:自保温砌块墙 2.做法：专用界剂甩浆，25厚无机保温砂浆，5厚聚合物水泥砂浆（专用聚合物抗裂抹面砂浆），中间压入一层耐碱玻璃纤维网布160g/m2	m2	2753.67			
5079	AB601	屋面透气孔	1.做法：ϕ50不锈钢管排气管，具体做法详见图集13J5-1，满足设计及建设单位要求 2.工作内容：包含排气管安装、钢板环安装、防水处理等	个	14			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5080	010703001024	卷材防水	1.卷材品种:SBC防水卷材 2.防水部位:门廊 3.做法:0.7mmSBC防水卷材两遍用聚合物水泥防水胶浆粘接，双层施工完后刮涂1.5毫米厚的聚合物水泥砂浆做隔离保护层 4.按照图纸及设计规范要求，搭接及附加层等综合考虑	m2	42.06			
5081	010703004017	变形缝（立面）	1.材质：1.5厚铝板 2.变形缝处满填岩棉板，填塞深度不小于300，具体做法满足设计及建设方要求	m	30			
5082	010703004018	变形缝（平面）	1.材质：1.5厚铝板 2.变形缝处满填岩棉板，填塞深度不小于300，具体做法满足设计及建设方要求	m	2			
5083	AB602	钢结构平台	1.材质品种及规格：钢结构平台（含钢结构楼梯），耐火极限不小于1.5h，具体做法满足设计及建设方要求 2.工作内容：含构件放样、裁割、钻孔、焊接、打磨、制作、运输、机械吊运、安装、除锈、防锈等所有内容。 3.部位：屋面	t	2			
5084	010407001033	其他构件	1.位置：屋面 2.构件名称:混凝土防冲板 3.混凝土强度等级:C20	m3	0.07			
5085	AB603	逃生缓降器	1.部位：3层以上设置	套	40			
5086	010803005008	隔热楼地面	1.材料品种、规格:40厚挤塑聚苯板 2.部位：无采暖的封闭阳台、不采暖空间等	m2	221.76			
	8.4 装饰±0.00以上							
5087	020101001038	水泥砂浆楼地面	1.厚度、配合比:20厚（最薄处）1:2.5水泥砂浆找坡向地漏，向门口5%找坡齐平 2.部位:水暖井	m2	44.13			
5088	020101001039	水泥砂浆楼地面	1.厚度、配合比:素水泥浆一道，20厚1:2水泥砂浆抹平压光 2.部位:电梯机房、电井等楼面	m2	62.5			
5089	BB336	水泥砂浆找坡层	1.做法：素水泥浆一道，最薄处20厚1:3水泥砂浆找坡层抹平，(管沟处要高周边20mm综合考虑) 2.部位：厨房、卫生间	m2	689.15			
5090	BB337	水泥砂浆保护层	1.做法：1:3水泥砂浆保护层20厚 2.部位：卫生间	m2	357.76			
5091	020105002026	石材踢脚线	1.材料种类:大理石 2.结合层:水泥砂浆粘贴，具体做法详见图纸 3.形式:直形 4.部位：门厅、电梯前厅、首层楼梯间	m2	132.02			

64403125E-1A9E-502-1217-14B9D01EA889

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5092	020105002027	石材踢脚线	1.材料种类:大理石 2.结合层:水泥砂浆粘贴，具体做法详见图纸 3.形式:异形 4.部位：门厅、电梯前厅、首层楼梯间	m2	4.83			
5093	020102001032	石材楼地面	1.面层形式、材料种类、规格：20厚大理石板，稀水泥浆或彩色水泥浆擦缝 2.结合层材料种类:素水泥浆一道，20厚1:3干硬性水泥砂浆 3.部位：门厅、电梯前厅地面、首层楼梯间	m2	723.55			
5094	020106001009	石材楼梯面层	2.做法:1）素水泥浆一道，20厚1：3干硬性水泥砂浆结合层 2）20厚大理石板，稀水泥浆或彩色水泥砂浆擦缝 3.部位：首层楼梯间	m2	33.02			
5095	020106003016	水泥砂浆楼梯面	1.砂浆配合比：素水泥浆一道，20mm厚水泥砂浆抹面压光	m2	1260.47			
5096	BB338	油漆踢脚	1.做法：2~3厚柔性耐水腻子分遍批刮，抹平，刷油漆一道，具体做法详见图纸	m2	100.2			
5097	020105001016	水泥砂浆踢脚线	1.部位:楼梯间 2.厚度、砂浆配合比:甩浆一遍，15mm厚1：3水泥砂浆抹平压实抹光	m2	100.2			
5098	020201001088	墙面一般抹灰	1.面层材料种类:15mm厚1：3水泥砂浆 2.要求:满足施工质量,达到验收要求 3.工作内容:甩浆一遍，15厚1：3水泥砂浆抹平压实抹光（掺防水剂） 4.部位:卫生间、厨房砌块墙体内墙面	m2	1493.13			
5099	020201001089	墙面一般抹灰	1.面层材料种类:15mm厚1：3水泥砂浆 2.要求:满足施工质量,达到验收要求 3.工作内容:甩浆一遍，15厚1：3水泥砂浆抹平压实抹光（掺防水剂） 4.部位:卫生间、厨房混凝土内墙面	m2	1774.31			
5100	020201001090	墙面一般抹灰	1.面层材料种类:15mm厚1：3水泥砂浆 2.要求:满足施工质量,达到验收要求 3.工作内容:甩浆一遍，15厚1：3水泥砂浆抹平压实抹光 4.部位：除卫生间、厨房、电井、水暖井外其它房间砌块墙体内墙面	m2	10813.9			
5101	020201001091	墙面一般抹灰	1.面层材料种类:15mm厚1：3水泥砂浆 2.要求:满足施工质量,达到验收要求 3.工作内容:甩浆一遍，15厚1：3水泥砂浆抹平压实抹光 4.部位:除卫生间、厨房、电井、水暖井外其它房间混凝土内墙面	m2	6225.69			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5102	020201001092	墙面一般抹灰	1.面层材料种类:15mm厚1：3水泥砂浆 2.要求:满足施工质量,达到验收要求 3.工作内容:15mm厚1：3水泥砂浆抹平压实抹光 4.部位:电井、水暖井等砌块墙面	m2	440.64			
5103	020201001093	墙面一般抹灰	1.面层材料种类:15mm厚1：3水泥砂浆 2.要求:满足施工质量,达到验收要求 3.工作内容:15mm厚1：3水泥砂浆抹平压实抹光 4.部位:电井、水暖井等混凝土墙面	m2	653.4			
5104	BB339	墙面纤维网格布	1.做法:压入160g/m2耐碱玻纤网格布一道 2.内墙抹灰层满铺	m2	21401.07			
5105	020507001096	刷喷涂料	1.喷刷部位:门厅、候梯厅、地上交通核走道、机房、居民阅览室等墙面 2.涂料种类：刮腻子、刷乳胶漆，达到成活要求且具体做法满足设计及建设方要求	m2	2315.65			
5106	020507001097	刷喷涂料	1.喷刷部位:楼梯间墙面 2.涂料种类：刮耐水腻子、刷防水涂料，达到成活要求且具体做法满足设计及建设方要求	m2	1822.19			
5107	020507001098	刷喷涂料	1.喷刷部位:楼梯顶棚 2.涂料种类：刮耐水腻子，刷防水涂料，达到成活要求且具体做法满足设计及建设方要求	m2	528.32			
5108	020507001099	刷喷涂料	1.喷刷部位:门厅、候梯厅、地上交通核走道、机房顶棚、居民阅览室等 2.涂料种类：刮腻子、刷乳胶漆，达到成活要求且具体做法满足设计及建设方要求	m2	977.19			
5109	020507001100	刷喷涂料	1.涂料种类:真石漆，颜色按设计图纸要求 2.涂刷遍数:满足成活要求 3.基层刷喷要求:刮柔性腻子成活，喷刷封闭底漆成活，分隔缝符合设计图纸要求 4.面层刷喷要求:外墙真石漆，刷罩光漆，分隔缝符合设计图纸要求 5.部位:真石漆外墙	m2	7819.56			
5110	020406004008	金属百叶窗	1.窗的类型:铝合金防雨百叶，内附防虫鼠网（热镀锌钢丝网，孔径2.5*2.5mm，钢丝直径d=0.5mm），满足水平推力不小于1.0KN/M2	m2	3.39			
5111	020107001044	金属扶手带栏杆、栏板	1.位置:无障碍坡道 2.做法：304不锈钢栏杆 3.高度：综合考虑，具体做法详见图纸并满足建设方要求 4.综合考虑预埋件及所有辅材	m	10.8			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5112	020107001045	金属扶手带栏杆、栏板	1.位置:楼梯 2.做法：304不锈钢栏杆 3.高度：900mm，具体做法满足设计及建设方要求 4.综合考虑预埋件及所有辅材	m	458.7			
5113	020107001046	护窗栏杆	1.材质:304不锈栏杆 2.包含制作安装等全部费用 3.高度:200mm，具体做法详见图纸并满足设计及建设方要求 4.综合考虑预埋件及所有辅材	m	488.4			
5114	BB340	穿孔铝板造型围蔽	1.位置：空调板处 2.面层材料种类、规格:穿孔铝板造型围蔽，铝板壁厚2mm，穿孔率≥70% 3.综合考虑所有辅件及辅材 4.颜色由甲方确定	m2	449.42			
5115	020107001047	金属扶手带栏杆、栏板	1.位置:空调板处 2.做法：方钢管烤漆栏杆 3.高度：400mm 4.综合考虑预埋件及所有辅材	m	249.68			
5116	020107001048	金属扶手带栏杆、栏板	1.位置:屋面 2.做法：304不锈钢栏杆 3.高度：1050mm，参L13J8第15页的2，具体做法满足设计及建设方要求 4.综合考虑预埋件及所有辅材	m	4.6			
5117	020402007021	防火门	1.门的形式:甲级防火门 2.材料种类:钢质 3.配件及辅材:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件综合考虑 4.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	203.52			
5118	020402006033	防火门	1.门的类型：乙级防火门 2.材料种类:钢质 3.配件及辅材:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件综合考虑 4.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	152.88			
5119	020402006034	防盗门	1.门的类型：乙级防火、防盗、保温、隔音一体钢制防盗复合门 2.材料规格：1000*2100 3.配件及辅材:门把手、合页、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂等综合考虑 4.满足规范及图纸要求	樘	174			
5120	020402007022	防火门	1.门的形式:丙级防火门 2.材料种类:钢制 3.配件及辅材:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件综合考虑 4.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	4.32			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5121	020404003008	电子对讲门	1.门的类型:楼宇对讲防盗门（可自动关闭） 2.做法：门框板厚1.4mm，外（内）面板均为0.7mm不锈钢板，外饰面氟碳漆保20年不上锈，门樘采用5mm双面钢化玻璃内夹不锈钢方钢造型格。配室外304不锈钢拉手，室内配对讲电动门锁，包含户内对讲设备以及与设备配套的线等内容 3.达到业主使用要求	m2	10.8			
5122	020409003009	石材窗台板	1.台板材料种类：大理石 2.面层材料的铺贴方式：水泥砂浆 3.工作内容：含磨光倒半圆 4.部位：楼梯间	m2	8.8			
5123	020406001020	金属窗	1.窗的类型：65系列隔热断桥铝合金平开窗 2.材料种类、规格:65系列隔热断桥铝合金框料 3.玻璃种类、厚度:5+12A+5+12A+5中空玻璃 4.配件及辅材:把手、窗锁、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片、高效聚氨酯、满足设计要求的防火玻璃、手动开启装置等综合考虑 5.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	1247.82			
5124	020406001021	金属窗（楼梯间）	1.窗的类型：65系列隔热断桥铝合金推拉窗 2.材料种类、规格:65系列隔热断桥铝合金框料 3.玻璃种类、厚度:5+9A+5中空玻璃 4.配件及辅材:把手、窗锁、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片、高效聚氨酯、满足设计要求的防火玻璃、手动开启装置等综合考虑 5.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	132			
5125	020406001022	金属窗（防火窗）	1.窗的类型：65系列隔热断桥铝合金平开窗 2.材料种类、规格:65系列隔热断桥铝合金框料 3.玻璃种类、厚度:5+12A+5+12A+5中空玻璃 4.配件及辅材:把手、窗锁、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片、高效聚氨酯、满足设计要求的防火玻璃、手动开启装置等综合考虑 5.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	103.2			
5126	BB341	石材门窗套	1.位置：电梯门 2.面层材料种类、规格、铺贴形式:砂浆粘贴人造石 3.综合考虑所有辅件及辅材 4.颜色由甲方确定	m	475.2			

6440312E-1A0E-4D2A-A217-14B9D01EA889

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5127	020402001013	金属平开门	1.门的类型:65系列隔热断桥铝合金 2.材料种类、规格:65系列隔热断桥铝合金框料 3.玻璃种类、厚度:5+9A+5中空玻璃 4.配件及辅材:把手、门锁、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片、高效聚氨酯、满足设计要求的防火玻璃等综合考虑 5.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	33.76			
5128	020102002007	块料楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:8~10厚防滑地砖 2.结合层材料种类及做法:20厚1：3水泥砂浆粘贴8~10厚防滑地砖 3.部位：居民阅览室	m2	88.47			
	8.5 安装±0.00以下							
	8.5.1 地下给排水							
5129	030801004029	柔性抗震铸铁管	1.安装部位:室内排水 2.输送介质:污水 3.规格:DN150 4.接口型式:柔性接口	m	34.8			
5130	030801004030	柔性抗震铸铁管	1.安装部位:室内排水 2.输送介质:污水 3.规格:DN100 4.接口型式:柔性接口	m	15.6			
5131	030801005147	塑料管	1．安装部位：室内立管 2．输送介质:废水 3．材质:UPVC排水管 4．规格:DN75 5．连接方式:粘接	m	44			
5132	030801002036	钢管	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:中水 3．材质:衬塑钢管 4．规格:DN50 5．连接方式:丝接	m	32			
5133	030803001072	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.型号、规格:DN50	个	2			
5134	CB463	刚性防水套管制作安装	1.规格：DN50 2.符合设计及规范要求	个	12			
5135	CB464	刚性防水套管制作安装	1.规格：DN150 2.符合设计及规范要求	个	12			
5136	030804017042	地漏（事故排水）	1.材质:塑料 2.规格:DN100	个	4			
5137	030804017043	地漏（热力小室）	1.材质:塑料 2.规格:DN75	个	2			
5138	030804017044	地漏（管井）	1.材质:塑料 2.规格:DN50	个	4			
	8.5.2 压力排水							
5139	030109001015	离心式泵	1.名称:潜污泵 2.质量或型号:JYWQ65-37-14-1400-3.0，Q=37m3/h，H=14m，N=3KW 3.输送介质:压力排水 4.配套液位计、控制箱安装	台	4			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5140	030109001016	离心式泵	1.名称:潜污泵 2.质量或型号:JYWQ50-15-20-1200-2.2，Q=15m3/h，H=20m，N=2.2KW 3.输送介质:压力排水 4.配套液位计、控制箱安装	台	2			
5141	030206006041	低压交流异步电动机	1.类型（大、中、小型）:小型 2.容量（仅适用于小型电机）:3KW	台	6			
5142	030801001027	镀锌钢管	1.安装部位（室内、外）:室内 2.输送介质:压力排水 3.材质或种类:衬塑钢管 4.规格:DN150 5.连接方式:沟槽	m	4.5			
5143	030801001028	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:压力排水 3.规格:DN125 4.连接方式:沟槽连接	m	18.2			
5144	030801001029	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:压力排水 3.规格:DN100 4.连接方式:沟槽连接	m	20.4			
5145	030801001030	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:压力排水 3.规格:DN65 4.连接方式:沟槽连接	m	12.4			
5146	030803003043	焊接法兰阀门	1.类型:闸阀 2.型号、规格:DN100 3.连接方式：沟槽法兰连接	个	4			
5147	030803003044	焊接法兰阀门	1.类型:止回阀 2.型号、规格:DN100 3.连接方式：沟槽法兰连接	个	4			
5148	030803003045	焊接法兰阀门	1.类型:橡胶软接头 2.型号、规格:DN100 3.连接方式：沟槽法兰连接	个	4			
5149	030803003046	焊接法兰阀门	1.类型:闸阀 2.型号、规格:DN65 3.连接方式：沟槽法兰连接	个	2			
5150	030803003047	焊接法兰阀门	1.类型:止回阀 2.型号、规格:DN65 3.连接方式：沟槽法兰连接	个	2			
5151	030803003048	焊接法兰阀门	1.类型:橡胶软接头 2.型号、规格:DN65 3.连接方式：沟槽法兰连接	个	2			
5152	CB465	刚性防水套管制作安装	1.规格：DN125 2.符合设计及规范要求	个	2			
5153	031001002008	压力仪表	1.名称:压力表 2.含压力表弯、旋塞	台	6			
	8.5.3 地下消火栓							
5154	030701003063	消火栓镀锌钢管	1．安装部位（室内外）:室内 2．材质:热浸锌镀锌钢管 3．规格:DN65 4．连接方式:沟槽连接	m	9.7			
5155	030701003064	消火栓镀锌钢管	1．安装部位（室内外）:室内 2．材质:热浸锌镀锌钢管 3．规格:DN100 4．连接方式:沟槽连接	m	112			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5156	030701003065	消火栓镀锌钢管	1．安装部位（室内外）:室内高区 2．材质:热浸镀锌加厚钢管 3．规格:DN100 4．连接方式:沟槽连接	m	85.1			
5157	030701007035	法兰阀门	1.名称：蝶阀 2.型号、规格：DN100 3.连接方式:沟槽连接	个	15			
5158	030701018030	消火栓	1.安装部位：室内 2.型号、规格：减压稳压消火栓，单栓SG24E65Z-J，单栓带消防软管卷盘，尺寸1800*700*240mm，消火栓箱内设DN65消火栓一只，DN19水枪一支，DN65X25M衬胶水龙带一根 3.详见图集15S202-19	套	7			
5159	030701018031	消火栓	1.安装部位：室内 2.型号、规格：减压稳压消火栓，单栓SG24B65Z-J，单栓带消防软管卷盘，尺寸1800*700*240mm，消火栓箱内设DN65消火栓一只，DN19水枪一支，DN65X25M衬胶水龙带一根 3.详见图集15S202-13	套	1			
5160	CB466	磷酸铵盐干粉灭火器	1.型号：MF/ABC3	具	14			
5161	CB467	管道保温：	1.材质：50mm厚带铝箔的玻璃丝棉	m3	5.5			
5162	CB468	一般穿墙套管制作安装	1.规格：DN100 2.符合设计及规范要求	个	16			
	8.5.4 地下喷淋							
5163	030701001066	水喷淋镀锌钢管	1、规格:DN25 2、连接方式:螺纹连接	m	242.2			
5164	030701001067	水喷淋镀锌钢管	1、规格:DN32 2、连接方式:螺纹连接	m	95.2			
5165	030701001068	水喷淋镀锌钢管	1、规格:DN40 2、连接方式:螺纹连接	m	24.78			
5166	030701001069	水喷淋镀锌钢管	1、规格:DN50 2、连接方式:螺纹连接	m	24.3			
5167	030701001070	水喷淋镀锌钢管	1、规格:DN65 2、连接方式:螺纹连接	m	0.5			
5168	030701001071	水喷淋镀锌钢管	1、规格:DN80 2、连接方式:螺纹连接	m	3.8			
5169	030701001072	水喷淋镀锌钢管	1、规格:DN100 2、连接方式:沟槽连接	m	8.8			
5170	030701001073	水喷淋镀锌钢管	1、规格:DN150 2、连接方式:沟槽连接	m	84.8			
5171	030701011009	水喷头	1．型号、规格:DN15，直立型68℃标准响应玻璃球喷头 2．安装型式:无吊顶	个	166			
5172	030701014009	水流指示器	1.型号规格:DN150 2.连接形式:沟槽连接	个	2			
5173	030701007036	法兰阀门	1.名称：遥控信号阀 2.型号、规格:DN150 3.连接方式:沟槽连接	个	2			
5174	030701005016	螺纹阀门	1.名称：电动阀 2.型号、规格:DN25	个	6			

6440312B-1A0C-4E02-A217-14B9D01EA889

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5175	030701005017	螺纹阀门	1.名称：末端试水阀 2.型号、规格:DN25	个	1			
5176	030803005024	快速排气阀	1.型号、规格:DN25	个	5			
5177	030803001073	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN25	个	5			
5178	030701016009	末端试水装置	1.规格:DN25	组	1			
5179	030803001074	螺纹阀门	1.类型:泄水阀 2.型号、规格:DN50	个	2			
5180	030701015007	减压孔板	1．材质:不锈钢 2．规格:DN150	个	2			
5181	CB469	一般穿墙套管制作安装	1.规格：DN150 2.符合设计及规范要求	个	2			
5182	030706002006	水灭火系统控制装置调试	1.点数:200点以内	系统	1			
	8.5.5 地下采暖							
5183	CB470	刚性防水套管制作安装	1.规格：DN80 2.符合设计及规范要求	个	16			
5184	CB471	刚性防水套管制作安装	1.规格：DN20 2.符合设计及规范要求	个	4			
	8.5.6 地下通风防排烟							
5185	030901002057	通风机	1.形式:送补风风机SF-B2-01 2.型号:GXF-6.5-B，风量：13865m3/h,全压：544Pa，功率：3KW，转速：1450r/min 3.风机减震器制安 4.软管接口制安 5.风机支架制安	台	1			
5186	030901002058	通风机	1.形式:送补风风机SF-B1-01 2.型号:GXF-6.5-B，风量：13865m3/h,全压：544Pa，功率：3KW，转速：1450r/min 3.风机减震器制安 4.软管接口制安 5.风机支架制安	台	1			
5187	030901002059	通风机	1.形式:排风排烟双速风机PYF-B2-01 02 2.型号:GYF-6-S1，风量：13000/6500m3/h,全压：750/230Pa，功率：5.9/1.4KW，转速：2900/1450r/min 3.风机减震器制安 4.软管接口制安 5.风机支架制安	台	2			
5188	030901002060	通风机	1.形式:排风排烟双速风机PYF-B1-01 02 2.型号:GYF-6-S1，风量：13000/6500m3/h,全压：750/230Pa，功率：5.9/1.4KW，转速：2900/1450r/min 3.风机减震器制安 4.软管接口制安 5.风机支架制安	台	2			

64403125E-1A0C-5D2-A217-14B9D01EA889

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5189	030901002061	通风机	1.形式:加压风机JYF-B2-01 2.型号:GXF-8-C，风量：27400m3/h,全压：890Pa，功率：15KW，转速：1450r/min 3.风机减震器制安 4.软管接口制安 5.风机支架制安	台	2			
5190	030901002062	通风机	1.形式:加压风机JYF-B2-02 2.型号:GXF-8-C，风量：27400m3/h,全压：890Pa，功率：15KW，转速：1450r/min 3.风机减震器制安 4.软管接口制安 5.风机支架制安	台	2			
5191	030901002063	通风机	1.形式:加压风机JYF-B2-03 2.型号:GXF-8-A，风量：20880m3/h,全压：305Pa，功率：3KW，转速：960r/min 3.风机减震器制安 4.软管接口制安 5.风机支架制安	台	2			
5192	030902001060	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:1.0 4.接口形式:角钢法兰连接	m2	24.4			
5193	030902001061	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.75 4.接口形式:角钢法兰连接	m2	8.24			
5194	030902001062	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:1.0 4.接口形式:共板法兰连接	m2	31.86			
5195	030902001063	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.75 4.接口形式:共板法兰连接	m2	182.32			
5196	030902001064	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.5 4.接口形式:共板法兰连接	m2	4.8			
5197	030903007078	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1．类型:多叶加压送风口 2．型号、规格:800*（1000+250）	个	4			
5198	030903007079	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1．类型:单层百叶风口 2．型号、规格:800*800	个	2			
5199	030903007080	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1．类型:单层百叶风口 2．型号、规格:900*320	个	4			
5200	030903007081	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1．类型:自垂百叶风口 2．型号、规格:1000*800	个	2			
5201	030903001109	碳钢调节阀制作安装	1.类型:风管止回阀 2.型号或规格:800*400	个	2			
5202	030903001110	碳钢调节阀制作安装	1.类型:风管止回阀 2.型号或规格:400*630	个	4			
5203	030903001111	碳钢调节阀制作安装	1.类型:风管止回阀 2.型号或规格:800*500	个	4			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5204	030903001112	碳钢调节阀制作安装	1.类型:风管止回阀 2.型号或规格:800*800	个	2			
5205	030903001113	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70℃电动防火调节阀 2.型号或规格:900*320	个	4			
5206	030903001114	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70℃防火调节阀 2.型号或规格:400*630	个	4			
5207	030903001115	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70℃防火阀 2.型号或规格:800*630	个	2			
5208	030903001116	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70℃防火阀 2.型号或规格:800*400	个	4			
5209	030903001117	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70℃电动防火阀 2.型号或规格:800*500	个	4			
5210	030903001118	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70℃防火调节阀 2.型号或规格:800*800	个	2			
5211	030903001119	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70℃电动防火阀 2.型号或规格:800*1000	个	2			
5212	030903001120	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70℃防火阀 2.型号或规格:800*400	个	2			
5213	030903001121	碳钢调节阀制作安装	1.类型:电动多叶调节阀 2.型号或规格:250*250	个	2			
5214	030206006042	低压交流异步电动机	1.类型（大、中、小型）:小型 2.容量（仅适用于小型电机）:3KW	台	4			
5215	030206006043	低压交流异步电动机	1.类型（大、中、小型）:小型 2.容量（仅适用于小型电机）:5.9KW	台	4			
5216	030206006044	低压交流异步电动机	1.类型（大、中、小型）:小型 2.容量（仅适用于小型电机）:15KW	台	4			
5217	CB472	排烟口、防火阀检查接线		处	24			
5218	030204031194	小电器	1.名称:压差传感器 2.型号、规格：详图	套	4			
5219	030904001016	通风工程检测、调试		系统	1			
	8.5.7 地下强电							
5220	030204018226	配电箱	1.类别:储藏室配电箱AWCC1-B1 2.安装方式:明装 3.半周长或回路数：600*800*180 4.含端子接线	台	1			
5221	030204018227	配电箱	1.类别:储藏室配电箱AWCC2-B1 2.安装方式:明装 3.半周长或回路数：600*800*180 4.含端子接线	台	1			
5222	030204018228	配电箱	1.类别:储藏室配电箱AWCC1-B2 2.安装方式:明装 3.半周长或回路数：600*800*180 4.含端子接线	台	1			

6440312E-1A0C-45D2-A217-145B9D01EA89

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5223	030204018229	配电箱	1.类别:储藏室配电箱AWCC2-B2 2.安装方式:明装 3.半周长或回路数：600*800*180 4.含端子接线	台	1			
5224	030204018230	配电箱	1.类别:住宅总配电箱ALZ1 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：700*800*200 4.含端子接线	台	1			
5225	030204018231	配电箱	1.类别:住宅总配电箱ALZ2 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：700*800*200 4.含端子接线	台	1			
5226	030204018232	配电箱	1.类别:公共配电箱ALGG-B1 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：600*800*180 4.含端子接线	台	1			
5227	030204018233	配电箱	1.类别:物业总箱APZ 2.安装方式：落地 3.半周长或回路数：非标箱 4.含端子接线 5.基础槽钢制安	台	1			
5228	030204018234	配电箱	1.类别:物业总箱APEZ 2.安装方式：落地 3.半周长或回路数：非标箱 4.含端子接线 5.基础槽钢制安	台	1			
5229	030204018235	配电箱	1.类别:公共照明配电箱ATzl-B1 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：4路 4.含端子接线	台	1			
5230	030204018236	配电箱	1.类别:公共照明配电箱ALzl1/2-B1 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：8路 4.含端子接线	台	2			
5231	030204018237	配电箱	1.类别:排烟风机配电箱ATPY1/2-B1 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：600*800*200 4.含端子接线	台	2			
5232	030204018238	配电箱	1.类别:排烟风机配电箱ATPY1/2-B2 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：600*800*200 4.含端子接线	台	2			
5233	030204018239	配电箱	1.类别:补风机配电箱ATBF1-B1 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：600*800*200 4.含端子接线	台	1			
5234	030204018240	配电箱	1.类别:补风机配电箱ATBF1-B2 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：600*800*200 4.含端子接线	台	1			

6440512E-1A0C-4502-A217-14B9D01EA889

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5235	030208004055	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:槽式 3.型号、规格:200*150 4.桥架防火封堵、接地：符合规范要求 5.包含支吊架制安	m	55.8			
5236	030208004056	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:槽式 3.型号、规格:100*100 4.桥架防火封堵、接地：符合规范要求 5.包含支吊架制安	m	90.3			
5237	030208004057	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:梯式 3.型号、规格:100*100 4.桥架防火封堵、接地：符合规范要求 5.包含支架制安	m	7.2			
5238	030208004058	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:梯式 3.型号、规格:200*150 4.桥架防火封堵、接地：符合规范要求 5.包含支架制安	m	7.2			
5239	030208003022	电缆保护管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC150	m	6.7			
5240	030208003023	电缆保护管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC100	m	3.2			
5241	030212001239	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:DN40 3.配置形式及部位:暗配	m	3.2			
5242	030212001240	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:DN32 3.配置形式及部位:暗配	m	122.22			
5243	030212001241	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:DN25 3.配置形式及部位:暗配	m	15.8			
5244	030212001242	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:DN20 3.配置形式及部位:暗配	m	13.5			
5245	030212001243	电气配管	1.材质:PVC阻燃管 2.规格:Φ32 3.配置形式及部位:暗配	m	17.5			
5246	030212001244	电气配管	1.材质:PVC阻燃管 2.规格:Φ20 3.配置形式及部位:暗配 4.接线盒、开关盒安装	m	857.5			
5247	030212001245	电气配管	1.材质:PVC阻燃管 2.规格:Φ25 3.配置形式及部位:暗配 4.接线盒、开关盒安装	m	85			
5248	030212001246	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位:暗敷设 4.接线盒安装 5.含墙体剔槽及恢复	m	34.7			
5249	030212001247	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位:暗敷设 4.接线盒安装 5.含墙体剔槽及恢复	m	33.6			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5250	030212001248	电气配管	1.材质 :薄壁钢管 2.规格 :JDG32 3.配置形式及部位:暗敷设 4.接线盒安装 5.含墙体剔槽及恢复	m	17.4			
5251	030208001147	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*4mm2 2.敷设方式:桥架内敷设 3.电缆头制安	m	40.3			
5252	030208001148	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*2.5mm2 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制安	m	7.9			
5253	030208001149	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*4mm2 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制安	m	23			
5254	030208001150	电力电缆	1.型号、规格:BTTZ-4*10mm2 2.敷设方式:明敷设 3.电缆头制安	m	67.2			
5255	030208001151	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*4mm2 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制安	m	18.9			
5256	030208001152	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*6mm2 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制安	m	15.5			
5257	030208001153	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*6mm2 2.敷设方式:桥架内敷设 3.电缆头制安	m	181.8			
5258	030208001154	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*10mm2 2.敷设方式:桥架内敷设 3.电缆头制安	m	10.3			
5259	030208001155	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*10mm2 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制安	m	3.2			
5260	030208001156	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-4*25+1*16mm2 2.敷设方式:桥架内敷设 3.电缆头制安	m	67.2			
5261	030208001157	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-4*35+1*16mm2 2.敷设方式:桥架内敷设 3.电缆头制安	m	17.8			
5262	030208001158	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-4*70+1*35mm2 2.敷设方式:桥架内敷设 3.电缆头制安	m	25.8			
5263	030212003396	电气配线	1.种类:电源线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-1.5mm2	m	102.4			
5264	030212003397	电气配线	1.种类:照明线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2	m	2109.3			

64403128-1A0C-4D02-A217-14B9D01EA889

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5265	030212003398	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5mm2 3.种类:照明线	m	2030.2			
5266	030212003399	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 2.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5mm2 3.种类：照明线	m	3194.73			
5267	030212003400	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:WDZ-BYJ-4mm2 3.种类：照明线	m	174.6			
5268	030212003401	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:WDZ-BYJ-6mm2 3.种类：动力线	m	153.3			
5269	030212003402	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 2.型号、规格:WDZ-BYJ-10mm2 3.种类：动力线	m	1267.3			
5270	030204031195	小电器	1.名称:水暖井单联开关 2.型号、规格：250V，10A	套	2			
5271	030204031196	小电器	1.名称:单联开关 2.型号、规格：250V，10A	套	13			
5272	030204031197	小电器	1.名称:双联开关 2.型号、规格：250V，10A	套	89			
5273	030204031198	小电器	1.名称:防溅型安全型单相二、三极插座 2.型号、规格：250V，10A	套	8			
5274	030204031199	小电器	1.名称:安全型单相二、三极插座 2.型号、规格：250V，10A	套	102			
5275	030213001065	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:墙上座灯 2.型号规格：LED灯，8W，250V 3.安装形式：壁装，门框正上方0.1m	套	3			
5276	030213001066	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:座灯头配灯泡 3.安装形式：吸顶	套	91			
5277	030213004029	荧光灯	1.形式：成套 2.型号、规格:T5单管应急荧光灯，自带蓄电池，1*18W 3.安装形式:吸顶	套	6			
5278	030213004030	荧光灯	1.形式：成套 2.型号、规格:T5单管荧光灯，1*18W 3.安装形式:吸顶	套	4			
5279	030213001067	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:自带开关红外感应一体LED灯 2.型号规格：自带开关红外感应 3.安装形式：壁挂	套	30			
5280	030213001068	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:自带开关红外感应一体LED灯 2.型号规格：自带开关红外感应 3.安装形式：吸顶	套	18			
5281	CB473	刚性防水套管制作安装	1.规格：DN100 2.符合设计及规范要求	个	16			

64405125E-1A9C-4E02-A217-14B9D01EA889

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5282	CB474	刚性防水套管制作安装	1.规格：DN80 2.符合设计及规范要求	个	2			
5283	CB475	刚性防水套管制作安装	1.规格：DN50 2.符合设计及规范要求	个	14			
5284	030209001008	接地装置	1.接地体:利用基础地梁内的两根钢筋一周焊通做接地极 2.电井内敷设40X4mm热镀锌扁钢 3.总等电位箱、卫生间局部等电位箱安装 4.入户金属管道接地 5.具体做法详见设计施工图，满足图纸设计及规范验收要求	项	1			
5285	030211002008	送配电装置系统		系统	1			
	8.5.8 地下应急照明							
5286	030204018241	配电箱	1.类别:应急照明配电箱ATALE1-B1 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：4路 4.含端子接线	台	1			
5287	030204018242	配电箱	1.类别:应急照明配电箱ATALE2-B1 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：4路 4.含端子接线	台	1			
5288	030204018243	配电箱	1.类别:应急照明配电箱ALE1/2-B1 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：500*600*200 4.含端子接线	台	2			
5289	030212001249	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位:暗敷设 4.接线盒安装 5.含墙体剔槽及恢复	m	400.2			
5290	030212001250	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位:暗敷设 4.接线盒安装 5.含墙体剔槽及恢复	m	58.4			
5291	030212003403	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 2.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2 3.种类：照明线	m	306.5			
5292	030212003404	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2 3.种类：照明线	m	160.9			
5293	030212003405	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:NH-RVS-2*2.5mm2 3.种类：照明线	m	408.8			
5294	030213003065	装饰灯	1.名称:安全出口标志灯 2.型号、规格:LED型，1W，A类灯具 3.安装形式及高度:门上0.2m	套	12			

64403125-1A0C-4202-A217-145B9D01EA89

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5295	030213003066	装饰灯	1.名称:疏散指示标志灯 2.型号、规格:LED型，1W，A类灯具 3.安装形式及高度:距地0.5m	套	34			
5296	030213003067	装饰灯	1.名称:A型楼层标志灯 2.型号、规格:LED型，1W，A类灯具 3.安装形式及高度:底边距地2.2m壁挂	套	6			
5297	030213003068	装饰灯	1.名称:消防应急照明灯 2.型号、规格:6W，A类灯具 3.安装形式及高度:距地2.5m	套	38			
	8.5.9 地下弱电							
5298	031103008018	吊装式桥架	1.材质：钢制 2.类型：槽式 3.型号、规格：200*100 4.桥架防火封堵、接地：符合规范要求 5.包含支吊架制安	m	22.4			
5299	031103010030	垂直桥架	1.材质：钢制 2.类型：梯式 3.型号、规格：200*100 4.桥架防火封堵、接地：符合规范要求 5.包含支架制安	m	6			
5300	030208003024	电缆保护管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC100	m	10.2			
5301	030212001251	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:DN50 3.配置形式及部位:暗配	m	6.4			
5302	030212001252	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:DN80 3.配置形式及部位:暗配	m	3.2			
5303	031103002031	硬质PVC管	1.规格:PVC25 2.配管形式及部位:暗配	m	113.8			
5304	031103002032	硬质PVC管	1.规格:PVC20 2.配管形式及部位:暗配	m	18.2			
5305	031103015051	接线箱	1.名称：对讲系统接线箱	个	1			
5306	031103015052	接线箱	1.名称：监控系统接线箱	个	1			
5307	031103015053	接线箱	1.名称：电视前端设备箱	个	1			
5308	031103015054	接线箱	1.名称：分光器设备箱	个	1			
	8.5.10 地下自动报警							
5309	030204018244	消防箱	1.名称:消防端子箱	台	1			
5310	030204018245	消防箱	1.名称:模块箱	台	10			
5311	031103008019	吊装式桥架	1.材质：钢制 2.类型：槽式 3.型号、规格：100*100（中间带2个隔板） 4.桥架防火封堵、接地：符合规范要求 5.包含支吊架制安	m	30.18			

64403124-1A0C-4502-A217-14B9D01EA889

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5312	031103010031	垂直桥架	1.材质：钢制 2.类型：梯式 3.型号、规格：100*100（中间夹双隔板） 4.桥架防火封堵、接地：符合规范要求 5.包含支架制安	m	11.8			
5313	030212001253	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:DN80 3.配置形式及部位:暗配	m	29.8			
5314	030212001254	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位:暗敷设 4.接线盒安装 5.含墙体剔槽及恢复	m	119.3			
5315	030212001255	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位:暗敷设 4.接线盒安装 5.含墙体剔槽及恢复	m	607.84			
5316	030212003406	电气配线	1.种类:电源线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-1.5mm2	m	141.04			
5317	030212003407	电气配线	1.种类:电源线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-1.5mm2	m	12			
5318	030212003408	电气配线	1.种类:电源线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2	m	259.4			
5319	030212003409	电气配线	1.种类:电源线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2	m	10.8			
5320	030212003410	电气配线	1.种类:电源线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-4mm2	m	72.6			
5321	030212001256	电气配管	1.材质:金属软管 2.规格:DN20	m	12.8			
5322	030212003411	电气配线	1.种类:消防电话线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.0mm2	m	103.1			
5323	030212003412	电气配线	1.种类:消防电话线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.0mm2	m	48.6			
5324	030212003413	电气配线	1.种类:报警二总线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.5mm2	m	535.9			

64403128-1A0C-1B52-A217-14B9D01EA889

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5325	030212003414	电气配线	1.种类:报警二总线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-RYJS-2*1.5mm2	m	222.1			
5326	030212003415	电气配线	1.种类:报警二总线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.5mm2	m	21.78			
5327	030212003416	电气配线	1.种类:报警二总线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*2.5mm2	m	73.7			
5328	030212003417	电气配线	1.种类:消防电源监控线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.5mm2	m	53.9			
5329	030212003418	电气配线	1.种类:消防电源监控线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.5mm2	m	19.4			
5330	030212003419	电气配线	1.种类:消防广播线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.5mm2	m	58			
5331	030208002043	控制电缆	1.型号、规格 :WDZN-KYJY-2*1.5mm2 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制安	m	109.6			
5332	030208002044	控制电缆	1.型号、规格 :WDZN-KYJY-2*1.5mm2 2.敷设方式:桥架敷设 3.电缆头制安	m	26.9			
5333	030208002045	控制电缆	1.型号、规格 :WDZN-KYJY-7*1.5mm2 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制安	m	101.6			
5334	030208002046	控制电缆	1.型号、规格 :WDZN-KYJY-7*1.5mm2 2.敷设方式:桥架敷设 3.电缆头制安	m	32			
5335	030705001023	点型探测器	1.型号:感烟探测器 2.含底盒	只	138			
5336	030705003031	按钮	1.型号、规格:消火栓报警按钮	只	10			
5337	030705003032	按钮	1.型号、规格:带电话插孔手动报警按钮	只	4			
5338	030705004106	模块（接口）	1.名称：输入输出模块	只	10			
5339	030705004107	模块（接口）	1.名称：输出模块	只	4			
5340	030705004108	模块（接口）	1.名称：输入模块	只	4			
5341	030705004109	模块（接口）	1.名称：广播模块	只	2			
5342	030705004110	模块（接口）	1.名称:短路隔离器	只	4			
5343	030705009016	报警装置	1.形式:火灾声光报警器	台	4			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5344	031103038015	电话出线口	1.型号、规格:火灾报警电话	个	8			
5345	031206001016	扩声系统设备	1.名称：消防广播 2.安装方式：壁挂	台	8			
	8.5.11 地下防火门监控系统							
5346	030212001257	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位:暗敷设 4.含墙体剔槽及恢复	m	65.5			
5347	030212003420	电气配线	1.种类（导线、母线）:通信线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管（桥架）敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.5mm2	m	69.8			
5348	030212003421	电气配线	1.种类:电源线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管（桥架）敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2	m	133.3			
5349	030705004111	模块（接口）	1.名称:防火门监控模块（单门磁）	只	12			
5350	CB476	防火门门磁开关（单门磁）		套	12			
5351	CB477	防火门监控分机		台	1			
	8.6 安装±0.00以上							
	8.6.1 地上给排水							
5352	030801002037	钢管	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:中水 3．材质:衬塑钢管 4．规格:DN50 5．连接方式:丝接	m	122.6			
5353	030801005148	塑料管	1．安装部位：室内 2．输送介质:给水 3．材质:PP-R管，压力等级：1.60MPa 4．规格:Φ20 5．连接方式:热熔连接 6.含墙体剔槽及恢复	m	928.8			
5354	030801005149	塑料管	1．安装部位：室内 2．输送介质:给水 3．材质:PP-R管，压力等级：1.60MPa 4．规格:Φ20 5．连接方式:热熔连接 6.垫层内敷设	m	206.4			
5355	030801005150	塑料管	1．安装部位：室内 2．输送介质:中水 3．材质:PP-R管，压力等级：1.60MPa 4．规格:Φ20 5．连接方式:热熔连接 6.含墙体剔槽及恢复	m	481.6			
5356	030801005151	塑料管	1．安装部位：室内 2．输送介质:中水 3．材质:PP-R管，压力等级：1.60MPa 4．规格:Φ20 5．连接方式:热熔连接 6.垫层内敷设	m	932.4			

64403125-1A0E-4902-A217-14B9D01EA889

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5357	030801005152	塑料管	1．安装部位：室内 2．输送介质:给水 3．材质:PP-R管，压力等级：1.60MPa 4．规格:Φ25 5．连接方式:热熔连接 6.垫层内敷设	m	1568.8			
5358	030801005153	塑料管	1．安装部位：室内 2．输送介质:给水 3．材质:PP-R管，压力等级：1.60MPa 4．规格:Φ25 5．连接方式:热熔连接 6.含墙体剔槽及恢复	m	196.94			
5359	030801005154	塑料管	1．安装部位：室内 2．输送介质:热水 3．材质:PP-R管，压力等级：2.00MPa 4．规格:Φ20 5．连接方式:热熔连接 6.含墙体剔槽及恢复	m	834.2			
5360	030801005155	塑料管	1．安装部位：室内 2．输送介质:热水 3．材质:PP-R管，压力等级：2.00MPa 4．规格:Φ20 5．连接方式:热熔连接 6.垫层内敷设	m	1449.96			
5361	030801004031	柔性抗震铸铁管	1.安装部位:室内排水 2.输送介质:污水 3.规格:DN100 4.接口型式:柔性接口	m	16			
5362	030801004032	柔性抗震铸铁管	1.安装部位:室内排水 2.输送介质:污水 3.规格:DN75 4.接口型式:柔性接口	m	8			
5363	030801005156	塑料管	1．安装部位：室内卫生间立管 2．输送介质:污水 3．材质:U-PVC加强型内螺旋消音管 4．规格:Φ110 5．连接方式:粘接 6.CHT旋流接头安装	m	255.2			
5364	030801005157	塑料管	1．安装部位：室内阳台、厨房立管 2．输送介质:污水 3．材质:U-PVC双壁内螺旋消音管 4．规格:Φ110 5．连接方式:粘接	m	510.4			
5365	030801005158	塑料管	1．安装部位：室内支管 2．输送介质:污水 3．材质:UPVC实壁管 4．规格:Φ50 5．连接方式:粘接	m	602			
5366	030801005159	塑料管	1．安装部位：室内支管 2．输送介质:污水 3．材质:UPVC实壁管 4．规格:Φ110 5．连接方式:粘接	m	137.6			
5367	030801005160	塑料管	1．安装部位：室内立管 2．输送介质:废水 3．材质:UPVC排水管 4．规格:DN75 5．连接方式:粘接	m	121.8			

64403125-1A9C-4302-A217-14B9D01EA889

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5368	030801005161	塑料管	1．安装部位：室内立管 2．输送介质:废水 3．材质:UPVC排水管 4．规格:DN50 5．连接方式:粘接	m	13.2			
5369	030801005162	塑料管	1．安装部位：室内 2．输送介质:冷凝水 3．材质:防紫外线UPVC塑料管 4．规格:Φ50 5．连接方式:粘接	m	718.2			
5370	030803001075	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.型号、规格:DN15	个	172			
5371	030803001076	螺纹阀门	1.类型:止回阀 2.型号、规格:DN15	个	86			
5372	030803001077	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.型号、规格:DN20	个	86			
5373	030803005025	自动排气阀	1.型号、规格:DN25	个	2			
5374	030803001078	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN25	个	2			
5375	030804020008	热水器（太阳能）	1、类型：阳台壁挂式太阳能热水器 2、型号:100L 3、含太阳能配件、支架制安	台	86			
5376	030804017045	地漏（管井）	1.材质:塑料 2.规格:DN50	个	22			
5377	030804017046	地漏	1.材质:塑料 2.规格:DN50	个	172			
5378	030804017047	地漏（洗衣机）	1.材质:塑料 2.规格:DN50	个	86			
5379	CB491	一般穿墙套管制作安装	1.规格：DN32 2.符合设计及规范要求	个	8			
5380	CB492	一般穿墙套管制作安装	1.规格：DN50 2.符合设计及规范要求	个	156			
5381	CB493	排水塑料管阻火圈	1.规格：DN100 2.部位：每层楼板下	个	276			
	8.6.2 地上消火栓							
5382	030701003066	消火栓镀锌钢管	1．安装部位（室内外）:室内低区 2．材质:热浸锌镀锌钢管 3．规格:DN25 4．连接方式:丝接	m	4			
5383	030701003067	消火栓镀锌钢管	1．安装部位（室内外）:室内低区 2．材质:热浸锌镀锌钢管 3．规格:DN65 4．连接方式:沟槽连接	m	41.2			
5384	030701003068	消火栓镀锌钢管	1．安装部位（室内外）:室内低区 2．材质:热浸锌镀锌钢管 3．规格:DN100 4．连接方式:沟槽连接	m	224.6			
5385	030701003069	消火栓镀锌钢管	1．安装部位（室内外）:室内高区 2．材质:热浸镀锌加厚钢管 3．规格:DN65 4．连接方式:沟槽连接	m	12.3			

64403125-1A06-4012-A217-14B9D01EA889

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5386	030701003070	消火栓镀锌钢管	1．安装部位（室内外）:室内高区 2．材质:热浸镀锌加厚钢管 3．规格:DN100 4．连接方式:沟槽连接	m	275.2			
5387	030701003071	消火栓镀锌钢管	1．安装部位（室内外）:室内高区 2．材质:热浸镀锌加厚钢管 3．规格:DN25 4．连接方式:丝接	m	4			
5388	030701007037	法兰阀门	1.名称：蝶阀 2.型号、规格：DN100 3.连接方式:沟槽连接	个	6			
5389	030803005026	自动排气阀	1.型号、规格:DN25	个	4			
5390	030803001079	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN25	个	4			
5391	030701018032	消火栓	1.安装部位：室内 2.型号、规格：减压稳压消火栓，单栓SG24E65Z-J，单栓带消防软管卷盘，尺寸1800*700*240mm，消火栓箱内设DN65消火栓一只，DN19水枪一支，DN65X25M衬胶水龙带一根 3.详见图集15S202-19	套	37			
5392	030701018033	消火栓	1.安装部位：室内 2.型号、规格：普通消火栓，单栓SG24E65Z-J，单栓带消防软管卷盘，尺寸1800*700*240mm，消火栓箱内设DN65消火栓一只，DN19水枪一支，DN65X25M衬胶水龙带一根	套	8			
5393	030701018034	消火栓	1.安装部位：室内 2.型号、规格：减压稳压消火栓，单栓SG24B65Z-J，单栓带消防软管卷盘，尺寸1800*700*240mm，消火栓箱内设DN65消火栓一只，DN19水枪一支，DN65X25M衬胶水龙带一根 3.详见图集15S202-13	套	34			
5394	030701018035	消火栓	1.安装部位：室内 2.型号、规格：普通消火栓，单栓SG24B65Z-J，单栓带消防软管卷盘，尺寸1800*700*240mm，消火栓箱内设DN65消火栓一只，DN19水枪一支，DN65X25M衬胶水龙带一根	套	8			
5395	030701018036	消火栓	1.安装部位：室内 2.型号、规格：实验消火栓，L13S4-17	套	2			
5396	CB494	磷酸铵盐干粉灭火器	1.型号：MF/ABC3	具	90			
5397	CB495	磷酸铵盐干粉灭火器	1.型号：MF/ABC5	具	8			
5398	CB496	管道防腐:	1.明装消防管道刷樟丹两道，红色调和漆两道	㎡	192.46			
5399	CB497	一般穿墙套管制作安装	1.规格：DN100 2.符合设计及规范要求	个	162			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	8.6.3 地上采暖							
5400	CB498	地暖（一层）	1.做法：50mm厚C15豆石混凝土填充层；中间配加热管；玻璃布基铝箔贴面层；30mm厚聚苯乙烯泡沫塑料板；具体做法详见图纸 2.分集水器及阀门安装	m2	98.1			
5401	CB499	地暖（二至二十二层）	1.做法：50mm厚C15豆石混凝土填充层；中间配加热管；玻璃布基铝箔贴面层；20mm厚聚苯乙烯泡沫塑料板；具体做法详见图纸 2.分集水器及阀门安装	m2	4097.1			
5402	030801005163	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内垫层 2．输送介质:供回水 3．材质:热水PPR管S4系列 4．规格:De32 5．连接方式:热熔	m	1310.8			
5403	CB500	一般穿墙套管制作安装	1.规格：DN80 2.符合设计及规范要求	个	56			
5404	CB501	一般穿墙套管制作安装	1.规格：DN65 2.符合设计及规范要求	个	40			
5405	CB502	一般穿墙套管制作安装	1.规格：DN50 2.符合设计及规范要求	个	8			
5406	CB503	一般钢套管制作及安装	1.规格：DN40 2.符合设计及规范要求	个	8			
5407	CB504	一般穿墙套管制作安装	1.规格：DN32 2.符合设计及规范要求	个	16			
5408	CB505	一般穿墙套管制作安装	1.规格：DN25 2.符合设计及规范要求	个	2			
5409	030801005164	塑料管	1．安装部位：室内 2．输送介质:采暖套管 3．材质:PVC套管 4．规格:Φ50 5．连接方式:粘接	m	1.6			
	8.6.4 地上通风防排烟							
5410	030901002064	通风机	1.形式:加压风机JYF-WD-0102 2.型号:GXF-8-C，风量：25410m3/h,全压：780Pa，功率：7.5KW，转速：1450r/min 3.风机减震器制安 4.软管接口制安 5.风机支架制安	台	2			
5411	030901002065	通风机	1.形式:方形壁式轴流风机XBDZ-A-2.5 2.型号:风量：1000m3/h,全压：54Pa，功率：40W，转速：1450r/min 3.风机减震器制安 4.软管接口制安 5.风机支架制安	台	2			
5412	030902001065	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.5 4.接口形式:共板法兰连接	m2	24.84			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5413	030902001066	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.6 4.接口形式:共板法兰连接	m2	13.56			
5414	030902001067	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.5 4.接口形式:共板法兰连接	m2	4			
5415	030902001068	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.75 4.接口形式:共板法兰连接	m2	663.52			
5416	030902001069	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:1.0 4.接口形式:共板法兰连接	m2	344.52			
5417	030903007082	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1．类型:自垂百叶送风口 2．型号、规格:500*400	个	32			
5418	030903007083	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1．类型:多叶加压送风口 2．型号、规格:630*（630+250）	个	42			
5419	030903007084	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1．类型:防雨百叶风口 2．型号、规格:300*500，内附防虫鼠网	个	2			
5420	030903007085	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1．类型:防雨百叶风口 2．型号、规格:400*400，内附防虫鼠网	个	2			
5421	030903007086	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1．类型:防雨百叶风口 2．型号、规格:320*320，内附防虫鼠网	个	4			
5422	030903007087	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1．类型:室外防雨百叶 2．型号、规格:1400*1000	个	2			
5423	030903001122	碳钢调节阀制作安装	1.类型:风管止回阀 2.型号或规格:500*630	个	2			
5424	030903001123	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70℃电动防火阀 2.型号或规格:630*500	个	2			
5425	030903001124	碳钢调节阀制作安装	1.类型:电动多叶调节阀 2.型号或规格:250*250	个	2			
5426	030206006045	低压交流异步电动机	1.类型（大、中、小型）:小型 2.容量（仅适用于小型电机）:7.5KW	台	2			
5427	030206006046	低压交流异步电动机	1.类型（大、中、小型）:小型 2.容量（仅适用于小型电机）:0.04KW	台	2			
5428	030204031200	小电器	1.名称:压差传感器 2.型号、规格：详图	套	48			
5429	CB506	排烟口、防火阀检查接线		处	2			
5430	030904001017	通风工程检测、调试		系统	1			
	8.6.5 地上强电							
5431	030204018246	配电箱	1.类别:户内照明配电箱ALH 2.安装方式：暗装 3.半周长或回路数：400*260*120 4.含端子接线	台	86			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5432	030204018247	配电箱	1.类别:客梯配电箱ATkt-RF 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：7路 4.含端子接线	台	2			
5433	030204018248	配电箱	1.类别:消防电梯配电箱ATxt-RF 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：7路 4.含端子接线	台	2			
5434	030204018249	配电箱	1.类别:加压送风机配电箱ATJY1/2-RF 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：600*1200*200 4.含端子接线	台	2			
5435	030204018250	配电箱	1.类别:公共配电箱ALzl1/2-11 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：5路 4.含端子接线	台	2			
5436	030204018251	配电箱	1.类别:公共配电箱ALHK 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：4路 4.含端子接线	台	1			
5437	030204018252	配电箱	1.类别:阅览室配电箱ALYD1 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：400*260*120 4.含端子接线	台	2			
5438	030204018253	配电箱	1.类别:商业网点电表箱ALSYZ 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：700*800*200 4.含端子接线	台	1			
5439	030208004059	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:梯式 3.型号、规格:100*100 4.桥架防火封堵、接地：符合规范要求 5.包含支架制安	m	127.6			
5440	030208004060	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:梯式 3.型号、规格:200*150 4.桥架防火封堵、接地：符合规范要求 5.包含支架制安	m	127.6			
5441	030212001258	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:DN50 3.配置形式及部位:明配	m	89			
5442	030212001259	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:DN40 3.配置形式及部位:明配	m	36.2			
5443	030212001260	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:DN40 3.配置形式及部位:暗配	m	142.9			
5444	030212001261	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:DN32 3.配置形式及部位:暗配	m	7.9			
5445	030212001262	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG50 3.配置形式及部位:暗敷设 4.含墙体剔槽及恢复	m	13.6			

64403125-1A0C-4D02-A217-14B9D01EA889

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5446	030212001263	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位:暗敷设 4.接线盒安装 5.含墙体剔槽及恢复	m	575.1			
5447	030212001264	电气配管	1.材质:PVC阻燃管 2.规格:Φ20 3.配置形式及部位:暗配 4.接线盒、开关安装	m	16659.44			
5448	030212001265	电气配管	1.材质:PVC阻燃管 2.规格:Φ32 3.配置形式及部位:暗配	m	1016.8			
5449	030212001266	电气配管	1.材质:PVC阻燃管 2.规格:Φ25 3.配置形式及部位:暗配 4.接线盒、开关盒安装	m	131.2			
5450	030212001267	电气配管	1.材质:金属软管 2.规格:DN20	m	13.2			
5451	030208001159	电力电缆	1.型号、规格: BTTZ-4*16mm2 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制安	m	18.4			
5452	030208001160	电力电缆	1.型号、规格: BTTZ-4*16mm2 2.敷设方式:明敷设 3.电缆头制安	m	274.7			
5453	030208001161	电力电缆	1.型号、规格: BTTZ-4*10mm2 2.敷设方式:明敷设 3.电缆头制安	m	275.1			
5454	030208001162	电力电缆	1.型号、规格: BTTZ-4*10mm2 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制安	m	32			
5455	030208001163	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-4*25+1*16mm2 2.敷设方式:桥架内敷设 3.电缆头制安	m	275.5			
5456	030208001164	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-4*25+1*16mm2 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制安	m	42.8			
5457	030208001165	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*6mm2 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制安	m	5.7			
5458	030208001166	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*6mm2 2.敷设方式:桥架内敷设 3.电缆头制安	m	183.58			
5459	030208001167	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*4mm2 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制安	m	5			
5460	030208001168	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*4mm2 2.敷设方式:桥架内敷设 3.电缆头制安	m	81.2			
5461	030208001169	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-4*35+1*16mm2 2.敷设方式:桥架内敷设 3.电缆头制安	m	121.6			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5462	030208001170	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-4*70+1*35mm2 2.敷设方式:桥架内敷设 3.电缆头制安	m	89			
5463	030212003422	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:BV-2.5mm2 3.种类：照明线	m	22162.37			
5464	030212003423	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5mm2 3.种类：照明线	m	5827.68			
5465	030212003424	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2 3.种类：照明线	m	52			
5466	030212003425	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:WDZ-BYJ-4mm2 3.种类：照明线	m	412.2			
5467	030212003426	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:BV-4mm2 3.种类：照明线	m	20871.58			
5468	030212003427	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:WDZ-BYJ-10mm2 3.种类：动力线	m	3675.8			
5469	030212003428	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 2.型号、规格:WDZ-BYJ-10mm2 3.种类：动力线	m	3937.9			
5470	030212003429	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:WDZ-BYJ-16mm2 3.种类：动力线	m	56.6			
5471	030212003430	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:WDZ-BYJ-6mm2 3.种类：动力线	m	396.6			
5472	030212003431	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:RVV-2*1.0mm2 3.种类：电源线	m	4.2			
5473	030212003432	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:WDZN-BYJ-16mm2 3.种类：动力线	m	13.6			
5474	030212003433	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:WDZN-BYJ-25mm2 3.种类：动力线	m	54.5			
5475	030204031201	小电器	1.名称:水暖井单联开关 2.型号、规格：250V，10A	套	44			
5476	030204031202	小电器	1.名称:单联开关 2.型号、规格：250V，10A	套	130			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5477	030204031203	小电器	1.名称:双联开关 2.型号、规格：250V，10A	套	86			
5478	030204031204	小电器	1.名称:单联双控开关 2.型号、规格：250V，10A	套	688			
5479	030204031205	小电器	1.名称:安全型卧室床头侧普通电源插座 2.型号、规格：250V，10A	套	344			
5480	030204031206	小电器	1.名称:安全型单相二、三极插座 2.型号、规格：250V，10A	套	572			
5481	030204031207	小电器	1.名称:安全型客厅电视电源插座 2.型号、规格：250V，10A	套	172			
5482	030204031208	小电器	1.名称:安全型主卧电视电源插座 2.型号、规格：250V，10A	套	172			
5483	030204031209	小电器	1.名称:排气扇插座（五孔） 2.型号、规格：250V，10A	套	86			
5484	030204031210	小电器	1.名称:对讲电源 2.型号、规格：250V，16A	套	6			
5485	030204031211	小电器	1.名称:安全型防溅型太阳能热水器插座 2.型号、规格：250V，16A	套	86			
5486	030204031212	小电器	1.名称:安全型防溅型洗衣机插座 2.型号、规格：250V，10A	套	86			
5487	030204031213	小电器	1.名称:安全型防溅型风筒插座 2.型号、规格：250V，10A	套	86			
5488	030204031214	小电器	1.名称:安全型防溅型智能马桶插座 2.型号、规格：250V，10A	套	86			
5489	030204031215	小电器	1.名称:安全型低位冰箱插座 2.型号、规格：250V，10A	套	86			
5490	030204031216	小电器	1.名称:抽油烟机插座 2.型号、规格：250V，10A	套	86			
5491	030204031217	小电器	1.名称:安全型防溅型厨宝插座 2.型号、规格：250V，10A	套	86			
5492	030204031218	小电器	1.名称:安全型厨房电炊具插座 2.型号、规格：250V，10A	套	258			
5493	030204031219	小电器	1.名称:安全型低位空调插座 2.型号、规格：250V，16A	套	88			
5494	030204031220	小电器	1.名称:高位空调插座 2.型号、规格：250V，16A	套	258			
5495	030213001069	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:墙上座灯 2.型号规格：LED灯，8W，250V 3.安装形式：壁装，门框正上方0.1m	套	88			
5496	030213001070	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:座灯头配灯泡 3.安装形式：吸顶	套	774			
5497	030213004031	荧光灯	1.形式：成套 2.型号、规格:双管节能荧光灯，2*24W 3.安装形式:吸顶	套	12			
5498	030213001071	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:航空障碍灯 2.含前端控制器	套	2			

6440512F-1A06-4D5-A217-14B9D01EA889

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5499	030213004032	荧光灯	1.形式：成套 2.型号、规格:T5单管应急荧光灯，自带蓄电池，1*18W 3.安装形式:吸顶	套	2			
5500	030213004033	荧光灯	1.形式：成套 2.型号、规格:T5单管荧光灯，1*18W 3.安装形式:吸顶	套	4			
5501	030213001072	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:自带开关红外感应一体LED灯 2.型号规格：自带开关红外感应 3.安装形式：吸顶	套	224			
5502	030209002008	避雷装置	1.接闪器:沿女儿墙、屋脊等受雷击部位采用ϕ10热镀锌圆钢做避雷带 2.引下线:利用柱内对角两根大于ϕ16的主筋焊通做引下线，上端与屋面避雷带可靠焊接，下端与基础梁主筋焊接 3.接地母线材质、规格、敷设方式：热镀锌扁钢，电井明敷 4.均压环材质、规格、敷设方式：利用圈梁内两条主筋焊接成闭合圈 5.局部等电位箱安装 6.钢窗接地 7.具体做法详见设计施工图，满足图纸设计及规范验收要求	项	1			
5503	030211008008	接地装置	1.类别：独立接地装置	系统	1			
	8.6.6 地上应急照明							
5504	030204018254	配电箱	1.类别:应急照明配电箱ATALE1-12 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：2路 4.含端子接线	台	1			
5505	030204018255	配电箱	1.类别:应急照明配电箱ATALE2-12 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：2路 4.含端子接线	台	1			
5506	030204018256	配电箱	1.类别:应急照明配电箱ALE1/2-12 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：500*600*200 4.含端子接线	台	2			
5507	030212001268	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位:暗敷设 4.接线盒安装 5.含墙体剔槽及恢复	m	235.4			
5508	030212001269	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位:暗敷设 4.接线盒安装 5.含墙体剔槽及恢复	m	1474.9			
5509	030212003434	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2 3.种类：照明线	m	794.7			

6440512E-1A90-4B92-A217-14B9D01EA889

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5510	030212003435	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 2.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2 3.种类：照明线	m	54			
5511	030212003436	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:NH-RVS-2*2.5mm2 3.种类：照明线	m	1408.7			
5512	030213003069	装饰灯	1.名称:安全出口标志灯 2.型号、规格:LED型，1W，A类灯具 3.安装形式及高度:门上0.2m	套	94			
5513	030213003070	装饰灯	1.名称:疏散指示标志灯 2.型号、规格:LED型，1W，A类灯具 3.安装形式及高度:距地0.5m	套	88			
5514	030213003071	装饰灯	1.名称:A型楼层标志灯 2.型号、规格:LED型，1W，A类灯具 3.安装形式及高度:底边距地2.2m壁挂	套	90			
5515	030213003072	装饰灯	1.名称:消防应急照明灯 2.型号、规格:6W，A类灯具 3.安装形式及高度:距地2.5m	套	140			
	8.6.7 地上弱电							
5516	031103002033	硬质PVC管	1.规格:PVC20 2.配管形式及部位:暗配	m	3120.7			
5517	031103002034	硬质PVC管	1.规格:PVC25 2.配管形式及部位:暗配	m	3713.07			
5518	031103002035	硬质PVC管	1.规格:PVC32 2.配管形式及部位:暗配	m	11.1			
5519	031103010032	垂直桥架	1.材质：钢制 2.类型：梯式 3.型号、规格：200*100 4.桥架防火封堵、接地：符合规范要求 5.包含支架制安	m	127.6			
5520	031103015055	接线箱	1.名称：智能家居信息箱 2.型号、规格：450*350*115	个	88			
5521	031103015056	接线箱	1.名称：电视集线箱 2.规格：600*800*180	个	8			
5522	031103015057	接线箱	1.名称：楼层接线箱RDX 2.规格：550*600*150	个	8			
5523	031103007012	信息插座底盒（接线盒）	1.弱电接线盒 2.安装方式：暗装	个	1182			
5524	031103023009	单口非屏蔽八位模块式信息插座	1.名称：网络插座 2.安装形式:暗装	个	346			
5525	031103038016	电话出线口	1.名称:电话插座 2.安装形式：暗装	个	172			
5526	031205010009	分配网络设备	1.名称：电视插座 2.安装形式：暗装	个	260			
5527	031103022017	光纤束	1.型号、规格:皮线光纤 2.敷设方式:穿管敷设	m	970.2			
5528	031103022018	光纤束	1.型号、规格:皮线光纤 2.敷设方式:桥架敷设	m	401.2			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5529	031205012017	射频电缆	1.型号、规格：SYWV-75-5 2.敷设方式:穿管敷设	m	1983.1			
5530	031205012018	射频电缆	1.型号、规格：SYWV-75-5 2.敷设方式:桥架敷设	m	406.4			
5531	031103017012	4对对绞电缆	1.规格:超五类网线 2.敷设环境:穿管敷设	m	1632.2			
5532	031103017013	4对对绞电缆	1.规格:超五类网线 2.敷设环境:桥架敷设	m	272.3			
5533	031103036005	电话线缆、广播线	1.名称：电话线 2.型号、规格：RVB-2*0.5 3.敷设方式:穿管敷设	m	634.6			
5534	031103036006	电话线缆、广播线	1.名称：电话线 2.型号、规格：RVB-4*0.75 3.敷设方式:穿管敷设	m	175.2			
5535	030212003437	电气配线	1.种类:电源线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:RVV-2*1.0mm2	m	174.7			
5536	030204031221	小电器	1.名称:求助按钮	个	86			
	8.6.8 地上自动报警							
5537	030204018257	消防箱	1.名称:模块箱	台	6			
5538	031103010033	垂直桥架	1.材质：钢制 2.类型：梯式 3.型号、规格：100*100（中间夹双隔板） 4.桥架防火封堵、接地：符合规范要求 5.包含支架制安	m	127.6			
5539	030212001270	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位:暗敷设 4.接线盒安装 5.含墙体剔槽及恢复	m	2791.9			
5540	030212001271	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位:暗敷设 4.接线盒安装 5.含墙体剔槽及恢复	m	1.5			
5541	030212001272	电气配管	1.材质:金属软管 2.规格:DN20	m	12.8			
5542	030212003438	电气配线	1.种类:电源线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-1.5mm2	m	367			
5543	030212003439	电气配线	1.种类:电源线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-1.5mm2	m	3			
5544	030212003440	电气配线	1.种类:消防广播线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.5mm2	m	136			
5545	030212003441	电气配线	1.种类:电源线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2mm2	m	772			

6440312E-1A90-4502-A217-14B9D01E4889

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5546	030212003442	电气配线	1.种类:电源线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2	m	3			
5547	030212003443	电气配线	1.种类:电源线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-4mm2	m	256			
5548	030212003444	电气配线	1.种类:消防电话线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.0mm2	m	210.2			
5549	030212003445	电气配线	1.种类:消防电话线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.0mm2	m	195.51			
5550	030212003446	电气配线	1.种类:报警二总线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-RYJS-2*1.5mm2	m	380.2			
5551	030212003447	电气配线	1.种类:报警二总线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZN-RYJS-2*1.5mm2	m	7.5			
5552	030212003448	电气配线	1.种类:报警二总线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.5mm2	m	2011.8			
5553	030212003449	电气配线	1.种类:报警二总线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.5mm2	m	7.5			
5554	030212003450	电气配线	1.种类:报警二总线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*2.5mm2	m	384.02			
5555	030212003451	电气配线	1.种类:消防电源监控线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.5mm2	m	12.7			
5556	030212003452	电气配线	1.种类:消防电源监控线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.5mm2	m	1.5			
5557	030208002047	控制电缆	1.型号、规格 :WDZN-KYJY-7*1.5mm2 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制安	m	3			
5558	030208002048	控制电缆	1.型号、规格 :WDZN-KYJY-7*1.5mm2 2.敷设方式:桥架敷设 3.电缆头制安	m	208.5			
5559	030705001024	点型探测器	1.型号:感烟探测器 2.含底盒	只	196			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5560	030705001025	点型探测器	1.型号:家庭感烟探测器 2.含底盒	只	344			
5561	030705003033	按钮	1.型号、规格:消火栓报警按钮	只	90			
5562	030705003034	按钮	1.型号、规格:带电话插孔手动报警按钮	只	46			
5563	030705004112	模块（接口）	1.名称：输入输出模块	只	44			
5564	030705004113	模块（接口）	1.名称：广播模块	只	6			
5565	030705004114	模块（接口）	1.名称：电话模块	只	6			
5566	030705004115	模块（接口）	1.名称：多线模块	只	2			
5567	030705004116	模块（接口）	1.名称:短路隔离器	只	44			
5568	030705009017	报警装置	1.形式:火灾声光报警器	台	46			
5569	031206001017	扩声系统设备	1.名称：消防广播 2.安装方式：壁挂	台	44			
5570	030705004117	模块（接口）	1.名称:火灾报警电话	只	2			
5571	030705008008	重复显示器	1.型号、规格:火灾显示屏	台	2			
5572	CB507	广播功率放大器（带消防电话插孔）		个	2			
5573	030706001008	自动报警系统装置调试	1.点数:2000点以内	系统	1			
	8.6.9 地上防火门监控系统							
5574	030212001273	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位:暗敷设 4.含墙体剔槽及恢复	m	358.5			
5575	030212003453	电气配线	1.种类（导线、母线）:通信线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管（桥架）敷设 3.型号、规格:WDZ-RYJS-2*1.5mm2	m	381.3			
5576	030212003454	电气配线	1.种类:电源线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管（桥架）敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2	m	755.6			
5577	030705004118	模块（接口）	1.名称:防火门监控模块（单门磁）	只	86			
5578	CB508	防火门门磁开关（单门磁）		套	86			
	9 1#变电所							
	9.1 土建							
5579	AB617	竣工清理	1.建筑物垃圾清理、场内运输和集中堆放	m3	2152.01			
5580	010403002045	矩形梁	1.混凝土强度等级：C30商砼 2.断面：综合	m3	47.6			
5581	010402001033	矩形柱	1.混凝土强度等级：C30 2.柱种类、断面：矩形柱	m3	10.46			

6440312E-1A06-4B02-AC17-14B9D01E1889

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5582	010405003018	平板（包含有梁板）	1.混凝土强度等级：C30商砼 2.板厚：综合	m3	46.85			
5583	010404001087	直形墙	1.混凝土强度等级：C30商砼 2.墙体类型、材料种类：直形墙 3.部位：车库顶板上直接与土接触部分	m3	20.38			
5584	010402001034	构造柱	1.混凝土强度等级：C25商砼 2.断面：综合	m3	2.38			
5585	010403004046	圈梁	1.混凝土强度等级：C25商砼 2.断面：综合	m3	2.21			
5586	010405007009	天沟、挑檐板	1.混凝土强度等级：C30商砼 2.板厚：综合	m3	1.3			
5587	010407001034	其他构件	1.构件名称:雨篷 2.混凝土强度等级:C30	m3	13			
5588	010414002018	其他构件	1.构件名称、规格:门窗洞口预制块 2.混凝土强度等级:C25商砼 3.包含制作、运输、安装等所有费用综合考虑在内	m3	0.09			
5589	010304001064	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:加气砼砌块 2.墙体厚度：200mm 3.砂浆强度等级：Ma7.5专用砌筑砂浆，综合考虑砌筑时掺砌小砖	m3	70.68			
5590	010416001255	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ6	t	1.108			
5591	010416001256	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ8	t	3.178			
5592	010416001257	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ10	t	0.196			
5593	010416001258	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ12	t	4.372			
5594	010416001259	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ14	t	0.719			
5595	010416001260	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ16	t	0.676			
5596	010416001261	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ18	t	1.507			
5597	010416001262	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ20	t	1.53			
5598	010416001263	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ22	t	1.422			
5599	010416001264	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ25	t	0.367			
5600	010416001265	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：砌体加固筋,Φ6.5	t	0.2			
5601	010416001266	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：箍筋,三级Φ6	t	0.48			
5602	010416001267	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：箍筋,三级Φ8	t	2.062			
5603	010416001268	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：箍筋,三级Φ10	t	0.074			
5604	AB618	植筋	1.直径：Φ6.5,包括人工、机械、结构胶等费用	根	828			

6440...

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5605	AB619	植筋	1.直径：Φ10,包括人工、机械、结构胶等费用	根	26			
5606	AB620	植筋	1.直径：Φ12,包括人工、机械、结构胶等费用	根	88			
5607	AB621	电渣压力焊	1、直径:16	个	48			
5608	AB622	电渣压力焊	1、直径:18	个	32			
5609	AB623	电渣压力焊	1、直径:20	个	12			
5610	AB624	电渣压力焊	1、直径:22	个	4			
5611	AB625	直螺纹套筒连接	1.直螺纹套筒连接直径20以内（含直径20）	个	63			
5612	AB626	直螺纹套筒连接	1.直螺纹套筒连接直径25以内（直径22、25）	个	45			
5613	010416003018	钢筋网片	1.墙面钢丝网，0.9mm@15*15mm厚热镀锌电焊网 2.部位：不同材料的交接处，楼梯间和人流通道处满挂钢丝网、填充墙与梁、柱、剪力墙处外墙面	m2	366.83			
5614	010702004010	屋面排水管（包含落水管、落水口、水斗）	1.排水管品种、规格:方形铝合金落水管，宽100mm，厚80mm，弧形落水斗 2.做法：具体详见图纸，满足设计及建设方要求 3.工程量包含室外埋地部分	m	18			
5615	010702001018	屋面卷材防水	1.卷材品种:4.0厚SBS改性沥青防水卷材（带铝膜） 2.防水部位：不带机房的非上人屋面 3.按照图纸及设计规范要求，搭接及附加层等综合考虑	m2	408.78			
5616	010702002010	屋面涂膜防水	1.涂膜品种:喷涂速凝橡胶沥青防水涂料 2.防水部位：非上人屋面 3.防水做法:2厚喷涂速凝橡胶沥青防水涂料 4.按照图纸及设计规范要求，附加层等综合考虑	m2	408.78			
5617	AB627	水泥砂浆找平层	1.做法：20厚1：2.5水泥砂浆找平层 2.部位：不上人平屋面	m2	386.28			
5618	010803001021	保温隔热屋面	1.保温隔热形式：干铺 2.材料品种、规格：75厚挤塑聚苯板保温，防火隔离带综合考虑 3.部位：非上人屋面	m2	386.28			
5619	AB628	珍珠岩找坡层	1.做法：最薄处30厚1：6水泥憎水型膨胀珍珠岩 2.部位：非上人屋面	m3	386.28			
5620	AB629	砼找平层	1.做法：30厚C20砼找平层 2.部位：非上人屋面	m2	386.28			
5621	AB630	屋面透气孔	1.做法：ϕ50不锈钢管排气管，具体做法详见图集13J5-1，满足设计及建设单位要求 2.工作内容：包含排气管安装、钢板环安装、防水处理等	个	8			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5622	010803003060	保温隔热墙	1.保温隔热方式:80厚岩棉带，燃烧性能为A级 2.工作内容:含保温、铺锚栓固定、5厚聚合物水泥砂浆（专用聚合物抗裂抹面砂浆），中间压入一层耐碱玻璃纤维网格布160g/m2 3.部位:外墙	m2	399.05			
5623	010407002017	散水、坡道	1.名称:散水 2.做法：1）素土夯实，向外坡5% 2）150厚小毛石灌1：3水泥砂浆 3）40厚C20细石混凝土，上撒1：1水泥砂子压实赶光	m2	59.2			
5624	AB631	排水沟	1.做法：素土夯实，150厚C15混凝土，20厚1：3水泥砂浆找平层，3厚高聚物改性沥青涂膜防水层，35厚C25混凝土随打随抹，6厚建筑胶水泥砂浆结合层，5~10厚铺地砖，稀水泥浆擦缝	m	23			
5625	010407001035	其他构件	1.位置：室外台阶 2.构件名称:混凝土台阶 3.混凝土强度等级:C15 4.台阶侧墙面做法综合考虑，具体做法详见图纸，工程量按台阶踏步体积计算	m3	4.37			
5626	AB632	排水沟箅子	1.材质、规格：金属排水箅子 2.工作内容：含运输、安装等所有工作内容。	m2	9.2			
5627	010401006027	垫层	1.做法：60厚C15混凝土（商砼） 2.部位：台阶平台部位 3.侧墙面做法综合考虑，具体做法详见图纸，工程量按平台水平投影体积计算	m3	0.97			
5628	010401006028	垫层	1.做法：100厚C15混凝土（商砼） 2.部位:变配电室地面	m3	37.44			
5629	010401006029	垫层	1.做法：150厚碎石垫层 2.部位：台阶平台部位 3.侧墙面做法综合考虑，具体做法详见图纸，工程量按平台水平投影体积计算	m3	2.43			
	9.2 装饰							
5630	020201001094	墙面一般抹灰	1.面层材料种类:15mm厚1：3水泥砂浆 2.要求:满足施工质量,达到验收要求 3.工作内容:甩浆一遍，15厚1：3水泥砂浆抹平压实抹光 4.部位：变配电房内墙面	m2	493.77			
5631	020201001095	墙面一般抹灰	1.面层材料种类:15mm厚1：3水泥砂浆 2.要求:满足施工质量,达到验收要求 3.工作内容:15厚1：3水泥砂浆抹平压实抹光 4.部位：变配电房外墙面	m2	353.52			

64403125E-1A0C-4217-14B9D01E4889

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5632	020507001101	刷喷涂料	1.喷刷部位:变配电室内墙面 2.涂料种类：刮柔性耐水腻子，达到成活要求且具体做法满足设计及建设方要求	m2	493.77			
5633	020507001102	刷喷涂料	1.喷刷部位:变配电室顶棚 2.涂料种类：刮柔性耐水腻子，达到成活要求且具体做法满足设计及建设方要求	m2	487.72			
5634	020507001103	刷喷涂料	1.涂料种类:真石漆，颜色按设计图纸要求 2.涂刷遍数:满足成活要求 3.基层刷喷要求:刮柔性腻子成活，喷刷封闭底漆成活，分隔缝符合设计图纸要求 4.面层刷喷要求:外墙真石漆，刷罩光漆，分隔缝符合设计图纸要求 5.部位:真石漆外墙	m2	393.12			
5635	BB347	墙面纤维网格布	1.做法:压入160g/m2耐碱玻纤网格布一道 2.内墙抹灰层满铺	m2	493.77			
5636	020406004009	金属百叶窗	1.窗的类型:铝合金防雨百叶，内附防虫鼠网（热镀锌钢丝网，孔径2.5*2.5mm，钢丝直径d=0.5mm），满足水平推力不小于1.0KN/m2	m2	1.5			
5637	020402007023	防火门	1.门的形式:甲级防火门 2.材料种类:钢质 3.配件及辅材:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件综合考虑 4.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	17.64			
5638	020406001023	金属窗	1.窗的类型：65系列隔热断桥铝合金平开窗 2.材料种类、规格:65系列隔热断桥铝合金框料 3.玻璃种类、厚度:5+12A+5+12A+5中空玻璃 4.配件及辅材:把手、窗锁、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片、高效聚氨酯、满足设计要求的防火玻璃、手动开启装置等综合考虑 5.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	18			
5639	BB348	不锈钢制活动挡水板	1.部位：外墙防火门内部	个	4			
5640	020108001010	石材台阶面	1.位置:室外台阶 2.做法:20厚1：3干硬性水泥砂浆，25厚齿槽花岗岩铺面，踏步立板25厚花岗岩，板背面刮水泥浆粘贴，稀泥浆擦缝，台阶面向外坡1% 3.台阶侧墙面做法综合考虑，具体做法详见图纸，工程量按台阶水平投影面积计算	m2	7.13			

6440312E1A0C4D2A2172148B9D01EA889

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5641	020102001033	石材楼地面	1.位置:室外台阶平台 2.做法:20厚1：3干硬性水泥砂浆，25厚齿槽花岗岩铺面，踏步立板25厚花岗岩，板背面刮水泥浆粘贴，稀泥浆擦缝，台阶面向外坡1% 3.台阶平台侧墙面做法综合考虑，具体做法详见图纸，工程量按台阶平台水平投影面积计算	m2	12.96			
	9.3 安装							
	9.3.1 给排水							
5642	CB522	磷酸铵盐干粉灭火器	1.型号：MF/ABC3	具	6			
	9.3.2 电气							
5643	030204018258	配电箱	1.类别:变配电室配电箱AT-BD1 2.安装方式：距地1.5m壁装 3.半周长或回路数：4路 4.含端子接线	台	1			
5644	030204018259	配电箱	1.类别:变配电室配电箱AT-BD2 2.安装方式：距地1.5m壁装 3.半周长或回路数：5路 4.含端子接线	台	1			
5645	030208003025	电缆保护管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC150	m	117.5			
5646	030208003026	电缆保护管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC100	m	47			
5647	030212001274	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:DN50 3.配置形式及部位:暗配	m	11.6			
5648	030212001275	电气配管	1.材质:PVC阻燃管 2.规格:Φ20 3.配置形式及部位:暗配 4.接线盒、开关安装	m	165.9			
5649	030212001276	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:DN25 3.配置形式及部位:暗配	m	59.5			
5650	030212003455	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:BV-2.5mm2 3.种类：照明线	m	444.3			
5651	030212003456	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5mm2 3.种类：照明线	m	255.7			
5652	030212003457	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:BV-4mm2 3.种类：照明线	m	129.5			
5653	030204031222	小电器	1.名称:双联开关 2.型号、规格：250V，10A	套	2			
5654	030204031223	小电器	1.名称:四联开关 2.型号、规格：250V，10A	套	2			
5655	030204031224	小电器	1.名称:安全型单相二、三极插座 2.型号、规格：250V，10A	套	6			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5656	030213004034	荧光灯	1.形式：成套 2.型号、规格:T5双管荧光灯，2*28W 3.安装形式:杆吊安装	套	24			
5657	030209002009	避雷装置	1.接闪器:沿女儿墙、屋脊等受雷击部位采用φ10热镀锌圆钢做避雷带 2.引下线:利用建筑物钢筋混凝土柱子内主筋通长焊接作为引下线,引下线间距不大于25m。所有外墙引下线在室外地面下1m处引出一根φ14铜包钢,铜包钢伸出室外,距外墙皮的距离不小于1m 3.接地体: 接地极为建筑物基础底梁上的上下两层钢筋中的两根主筋通长焊接形成的基础接地网 4.总等电位箱、卫生间局部等电位箱安装 5.具体做法详见设计施工图，满足图纸设计及规范验收要求	项	1			
5658	030211008009	接地装置	1.类别：独立接地装置	系统	1			
	9.3.3 暖通							
5659	030901002066	通风机	1.形式:排风风机PF-01 2.型号:风量：10584m3/h,全压：472Pa，功率：2.2KW，转速：1450r/min 3.风机减震器制安 4.软管接口制安 5.风机支架制安	台	1			
5660	030901002067	通风机	1.形式:排风风机PF-02 2.型号:风量：5322m3/h,全压：168Pa，功率：0.55KW，转速：1450r/min 3.风机减震器制安 4.软管接口制安 5.风机支架制安	台	1			
5661	030901002068	通风机	1.形式:送风风机SF-01 2.型号:风量：10584m3/h,全压：472Pa，功率：2.2KW，转速：1450r/min 3.风机减震器制安 4.软管接口制安 5.风机支架制安	台	1			
5662	030901002069	通风机	1.形式:送风风机SF-02 2.型号:风量：5322m3/h,全压：168Pa，功率：0.55KW，转速：1450r/min 3.风机减震器制安 4.软管接口制安 5.风机支架制安	台	1			
5663	030902001070	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:1.0 4.接口形式:共板法兰连接	m2	31.02			
5664	030902001071	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.75 4.接口形式:共板法兰连接	m2	23			

6440512E-1A9C-4D02-A217-14B9D01EA889

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5665	030903007088	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1．类型:单层百叶风口 2．型号、规格:800*500	个	2			
5666	030903007089	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1．类型:单层百叶风口 2．型号、规格:500*320	个	2			
5667	030903007090	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1．类型:防雨百叶风口 2．型号、规格:1250*400	个	2			
5668	030903007091	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1．类型:防雨百叶风口 2．型号、规格:1000*250	个	2			
5669	CB523	排烟口、防火阀检查接线		处	4			
5670	030903001125	碳钢调节阀制作安装	1.类型:手动对开多叶调节阀 2.型号或规格:1250*400	个	2			
5671	030903001126	碳钢调节阀制作安装	1.类型:手动对开多叶调节阀 2.型号或规格:1000*250	个	2			
5672	030206006047	低压交流异步电动机	1.类型（大、中、小型）:小型 2.容量（仅适用于小型电机）:2.2KW	台	2			
5673	030206006048	低压交流异步电动机	1.类型（大、中、小型）:小型 2.容量（仅适用于小型电机）:0.55KW	台	2			
5674	030904001018	通风工程检测、调试		系统	1			
	10 幼儿园							
	10.1 土建							
5675	AB648	竣工清理	1.建筑物垃圾清理、场内运输和集中堆放	m3	7369.47			
5676	010404001088	直形墙	1.混凝土强度等级：C30商砼（抗渗P6） 2.墙体类型、材料种类：直形墙	m3	30.28			
5677	010404001089	直形墙	1.混凝土强度等级：C30商砼 2.墙体类型、材料种类：直形墙	m3	30.28			
5678	010403002046	矩形梁	1.混凝土强度等级：C30商砼 2.断面：综合	m3	121.56			
5679	010402001035	矩形柱	1.混凝土强度等级：C30 2.柱种类、断面：矩形柱	m3	83.45			
5680	010405003019	平板（包含有梁板）	1.混凝土强度等级：C30商砼 2.板厚：综合	m3	345.21			
5681	010406001035	直形楼梯	1.混凝土强度等级：C30商砼 2.梯板厚度：100mm 3.梯板结构型式:无斜梁	m2	42.85			
5682	010406001036	直形楼梯	1.混凝土强度等级：C30商砼 2.梯板厚度：每增10mm 3.梯板结构型式:无斜梁	m2	81.45			
5683	010402001036	构造柱	1.混凝土强度等级：C25商砼 2.断面：综合	m3	17.59			

6441512E-1A0E-4D2-A217-14B9D01EA889

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5684	010403005018	过梁	1.混凝土强度等级：C25商砼 2.断面：综合	m3	3.41			
5685	010403004047	圈梁	1.混凝土强度等级：C25商砼 2.断面：综合	m3	10.36			
5686	010403004048	卫生间止水带（门槛、反坎）	1.混凝土强度等级：C20商砼 2.断面：综合	m3	3.35			
5687	010414002019	其他构件	1.构件名称、规格:门窗洞口预制块 2.混凝土强度等级:C25商砼 3.包含制作、运输、安装等所有费用综合考虑在内	m3	1.65			
5688	010304001065	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型：MU3.5蒸压加气混凝土砌块，容重≤7.5KN/m3 2.墙体厚度：300mm 3.砂浆强度等级：Ma5.0专用砌筑砂浆，综合考虑砌筑时掺砌小砖	m3	14.66			
5689	010304001066	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型：MU3.5蒸压加气混凝土砌块，容重≤7.5KN/m3 2.墙体厚度：200mm 3.砂浆强度等级：Ma5.0专用砌筑砂浆，综合考虑砌筑时掺砌小砖	m3	336.17			
5690	010304001067	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型：MU3.5蒸压加气混凝土砌块，容重≤7.5KN/m3 2.墙体厚度：100mm 3.砂浆强度等级：Ma5.0专用砌筑砂浆，综合考虑砌筑时掺砌小砖	m3	9.79			
5691	010416001269	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ6	t	1.443			
5692	010416001270	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ8	t	21.387			
5693	010416001271	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ10	t	0.948			
5694	010416001272	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ12	t	11.503			
5695	010416001273	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ14	t	0.31			
5696	010416001274	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ16	t	4.059			
5697	010416001275	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ18	t	4.412			
5698	010416001276	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ20	t	10.828			
5699	010416001277	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ22	t	13.46			
5700	010416001278	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：三级钢筋,Φ25	t	13.618			
5701	010416001279	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：砌体加固筋,Φ6.5	t	2.03			
5702	010416001280	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：箍筋,三级Φ6	t	2.04			
5703	010416001281	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：箍筋,三级Φ8	t	9.937			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5704	010416001282	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：箍筋,三级Φ10	t	1.835			
5705	AB649	植筋	1.直径：Φ6.5,包括人工、机械、结构胶等费用	根	2258			
5706	AB650	植筋	1.直径：Φ8,包括人工、机械、结构胶等费用	根	60			
5707	AB651	植筋	1.直径：Φ10,包括人工、机械、结构胶等费用	根	56			
5708	AB652	植筋	1.直径：Φ12,包括人工、机械、结构胶等费用	根	540			
5709	AB653	植筋	1.直径：Φ14,包括人工、机械、结构胶等费用	根	28			
5710	AB654	电渣压力焊	1、直径:16	个	178			
5711	AB655	电渣压力焊	1、直径:18	个	188			
5712	AB656	电渣压力焊	1、直径:20	个	354			
5713	AB657	电渣压力焊	1、直径:22	个	282			
5714	AB658	电渣压力焊	1、直径:25	个	246			
5715	AB659	直螺纹套筒连接	1.直螺纹套筒连接直径20以内（含直径20）	个	170			
5716	AB660	直螺纹套筒连接	1.直螺纹套筒连接直径25以内（直径22、25）	个	333			
5717	010417002009	预埋铁件（屋面检修梯）	1.铁件规格：具体见图集L13j8第94页 2.部位：屋面检修梯 3.工作内容：含制作、运输、安装、除锈、刷防锈漆等	t	0.5			
5718	010702004011	屋面排水管（包含落水管、落水口、水斗）	1.排水管品种、规格:方形铝合金落水管，宽100mm，厚80mm，弧形落水斗 2.做法：具体详见图纸，满足设计及建设方要求 3.工程量包含室外埋地部分	m	65.5			
5719	010416003019	钢筋网片	1.墙面钢丝网，0.9mm@15*15mm厚热镀锌电焊网 2.部位：不同材料的交接处，楼梯间和人流通道处满挂钢丝网、填充墙与梁、柱、剪力墙处外墙面	m2	1879.07			
5720	010303002033	屋面烟道	1.屋面烟道出屋面 2.具体做法详见图纸	个	1			
5721	AB661	屋面上人孔	1.位置：屋面 2.具体做法详见图纸	个	1			
5722	010303002034	屋面烟道	1.屋面暖井出屋面 2.具体做法详见图纸	个	1			
5723	010303002035	屋面烟道	1.屋面水井出屋面 2.具体做法详见图纸	个	1			
5724	AB662	平屋面集热器基座	1.位置：屋面 2.具体做法详见图纸	个	6			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5725	010702001019	屋面卷材防水	1.卷材品种:4.0厚SBS改性沥青防水卷材（带铝膜） 2.防水部位：不带机房的非上人屋面 3.按照图纸及设计规范要求，搭接及附加层等综合考虑	m2	709.74			
5726	010702002011	屋面涂膜防水	1.涂膜品种:喷涂速凝橡胶沥青防水涂料 2.防水部位：非上人屋面 3.防水做法:2厚喷涂速凝橡胶沥青防水涂料 4.按照图纸及设计规范要求，附加层等综合考虑	m2	709.74			
5727	AB663	水泥砂浆找平层	1.做法：20厚1：2.5水泥砂浆找平层 2.部位：不上人平屋面	m2	648			
5728	010803001022	保温隔热屋面	1.保温隔热形式：干铺 2.材料品种、规格：75厚挤塑聚苯板保温，防火隔离带综合考虑 3.部位：非上人屋面	m2	648			
5729	AB664	珍珠岩找坡层	1.做法：最薄处30厚1：6水泥憎水型膨胀珍珠岩 2.部位：非上人屋面	m3	648			
5730	AB665	砼找平层	1.做法：30厚C20砼找平层 2.部位：非上人屋面	m2	648			
5731	010703001025	卷材防水	1.卷材品种:聚乙烯丙纶防水卷材 2.防水部位:厨房、一层办公室、大厅、走廊、楼梯间等地面 3.做法:0.7厚聚乙烯丙纶防水卷材+1.3厚聚合物水泥粘结料（单层，芯材厚度≥0.5） 4.按照图纸及设计规范要求，搭接及附加层等综合考虑	m2	686.32			
5732	010703002018	涂膜防水	1.涂膜品种:JS聚合物水泥防水涂料 2.防水部位:卫生间、盥洗间 3.做法:1.5厚JS聚合物水泥防水涂料 4.按照图纸及设计规范要求，附加层等综合考虑	m2	194.61			
5733	010803003061	保温隔热墙	1.做法：30厚玻化微珠保温砂浆，附加钢丝网综合考虑 2.部位：门窗侧、女儿墙内侧	m2	171.28			
5734	010803003062	保温隔热墙	1.保温隔热方式:100厚岩棉带，燃烧性能为A级 2.工作内容:含保温、铺锚栓固定、5厚聚合物水泥砂浆（专用聚合物抗裂抹面砂浆），中间压入一层耐碱玻璃纤维网格布160g/m2，防火隔离带等 3.部位:外墙	m2	1162.11			
5735	AB666	屋面透气孔	1.做法：φ50不锈钢管排气管，具体做法详见图集13J5-1，满足设计及建设单位要求 2.工作内容：包含排气管安装、钢板环安装、防水处理等	个	5			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5736	AB667	钢结构玻璃雨棚	1.材质品种及规格：钢结构玻璃雨棚，具体做法详见图纸并满足设计及建设方要求 2.工作内容：含骨架、玻璃、构件放样、裁割、钻孔、焊接、打磨、制作、运输、机械吊运、安装、除锈、防锈等所有内容。	m2	20.6			
5737	010407002018	散水、坡道	1.名称:无障碍坡道 2.做法：1）素土夯实，压实系数不小于0.94 2)150厚碎石垫层 3）60厚C15混凝土 4）20厚1：3干硬性水泥砂浆 5）25厚毛面花岗岩板 3.坡道侧墙面做法综合考虑，具体做法详见图纸，工程量按坡道水平投影面积计算	m2	4.75			
5738	010407002019	散水、坡道	1.名称:散水 2.做法：1）素土夯实，向外坡5% 2）150厚小毛石灌1：3水泥砂浆 3）40厚C20细石混凝土，上撒1：1水泥砂子压实赶光	m2	94.24			
5739	010703002019	涂膜防水	1.涂膜品种:喷涂速凝橡胶沥青防水涂料 2.防水部位:筏板底板、电梯基坑、集水坑、地下砼挡土墙外侧 3.做法:2.4厚喷涂速凝橡胶沥青防水涂料	m2	212.4			
5740	010803003063	保温隔热墙	1.位置:地下室外墙 2.做法：1）粘贴50mm厚挤塑板保护层	m2	212.4			
5741	010407001036	其他构件	1.位置：室外台阶 2.构件名称:混凝土台阶 3.混凝土强度等级:C15 4.台阶侧墙面做法综合考虑，具体做法详见图纸，工程量按台阶踏步体积计算	m3	3.98			
5742	010401006030	垫层	1.做法：60厚C15混凝土（商砼） 2.部位：台阶平台部位 3.侧墙面做法综合考虑，具体做法详见图纸，工程量按平台水平投影体积计算	m3	1.08			
5743	010401006031	垫层	1.做法：150厚碎石垫层 2.部位：台阶平台部位 3.侧墙面做法综合考虑，具体做法详见图纸，工程量按平台水平投影体积计算	m3	2.7			
5744	AB668	排水沟	1.做法：素土夯实，150厚C15混凝土，20厚1：3水泥砂浆找平层，3厚高聚物改性沥青涂膜防水层，35厚C25混凝土随打随抹，6厚建筑胶水泥砂浆结合层，5~10厚铺地砖，稀水泥浆擦缝，具体做法详见图集07J306的4/P9	m	19.36			

64403128-1A06-102-4217-14B9D01EA889

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5745	AB669	排水沟金属箅子	1.材质：铸铁箅子 2.工作内容：含运输、安装等所有工作内容。具体做法详见图集07J306的4/P9，且满足设计及建设方要求	m2	5.81			
5746	010302006001	零星砌砖	1.构件名称:蹲便台、小便池砌砖 2.砖品种、规格:MU20蒸压灰砂砖 3.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆	m3	5			
5747	010703004019	变形缝（立面）	1.材质：1.5厚铝板 2.变形缝处满填岩棉板，填塞深度不小于300，具体做法满足设计及建设方要求	m	10			
5748	010703004020	变形缝（平面）	1.材质：1.5厚铝板 2.变形缝处满填岩棉板，填塞深度不小于300，具体做法满足设计及建设方要求	m	5			
	10.2 装饰							
5749	020201001096	墙面一般抹灰	1.材料种类、配合比、厚度：水泥砂浆1:3 厚20mm 2.部位：挤塑板保护层内侧	m2	212.4			
5750	020101001040	水泥砂浆楼地面	1.厚度、配合比:20厚（最薄处）1:2.5水泥砂浆找坡向地漏，向门口5%找坡齐平 2.部位:水暖井	m2	1.3			
5751	020101001041	水泥砂浆楼地面	1.厚度、配合比:素水泥浆一道，20厚1:2水泥砂浆抹平压光 2.部位:电井楼地面	m2	5.85			
5752	BB354	水泥砂浆找坡层	1.做法：素水泥浆一道，最薄处20厚1:3水泥砂浆找坡层抹平，管沟处要高周边20mm 2.部位：厨房、卫生间、盥洗间	m2	153.73			
5753	BB355	水泥砂浆保护层	1.做法：1:3水泥砂浆保护层20厚 2.部位：卫生间、盥洗间、厨房、一层办公室、大厅、走廊、楼梯间等地面	m2	880.93			
5754	020102002008	块料楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:8~10厚防滑地砖 2.结合层材料种类及做法:素水泥浆一道，20厚1：3水泥砂浆粘贴8~10厚防滑地砖，地漏1米范围内找坡0.5% 3.部位：厨房、卫生间、盥洗间、小便槽、盥洗池	m2	297.01			
5755	020102002009	块料楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:8~10厚防滑地砖 2.结合层材料种类及做法:20厚1：3水泥砂浆粘贴8~10厚防滑地砖 3.部位：办公室、大厅、走廊等楼、地面	m2	1395.23			
5756	020105003004	块料踢脚线	1.材料种类:10厚瓷砖踢脚 2.结合层:水泥砂浆粘贴，具体做法详见图纸 3.部位：办公室、大厅、走廊等楼、地面	m2	82.83			

64403128E-1A0C-4BD2-A217-14B9D01EA889

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5757	020105002028	石材踢脚线	1.材料种类:大理石 2.结合层:水泥砂浆粘贴，具体做法详见图纸 3.形式:直形 4.部位：楼梯间	m2	8.15			
5758	020105002029	石材踢脚线	1.材料种类:大理石 2.结合层:水泥砂浆粘贴，具体做法详见图纸 3.形式:异形 4.部位：楼梯间	m2	5.18			
5759	020102001034	石材楼地面	1.面层形式、材料种类、规格：20厚大理石板，稀水泥浆或彩色水泥浆擦缝 2.结合层材料种类:素水泥浆一道，30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 3.部位：楼梯间	m2	92.43			
5760	020106001010	石材楼梯面层	2.做法:1）素水泥浆一道，20厚1：3干硬性水泥砂浆结合层 2）20厚大理石板，稀水泥浆或彩色水泥砂浆擦缝 3.部位：楼梯	m2	42.85			
5761	020201001097	墙面一般抹灰	1.面层材料种类:15mm厚1：3水泥砂浆 2.要求:满足施工质量,达到验收要求 3.工作内容:甩浆一遍，15厚1：3水泥砂浆细拉毛（掺防水剂） 4.部位:卫生间、厨房、盥洗间内墙面	m2	824.99			
5762	020204003004	块料墙面	1.墙体类型:加气混凝土砌块墙、混凝土内墙 2.面层材料种类、规格:5厚釉面磁砖 3.工作内容：3~4厚瓷砖胶粘剂，揉挤压实，专用粘结剂粘贴5厚釉面磁砖 4.部位:卫生间、厨房、盥洗间内墙面	m2	824.99			
5763	020201001098	墙面一般抹灰	1.面层材料种类:15mm厚1：3水泥砂浆 2.要求:满足施工质量,达到验收要求 3.工作内容:甩浆一遍，15厚1：3水泥砂浆抹平压实抹光 4.部位：办公室、大厅、走廊等内墙面	m2	2983.98			

64403 12E-1A0 -4217-14B9D01EA889

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5764	020201001099	墙面一般抹灰	1.面层材料种类:15mm厚1：3水泥砂浆 2.要求:满足施工质量,达到验收要求 3.工作内容:15mm厚1：3水泥砂浆抹平压实抹光 4.部位:电井、水暖井墙面	m2	153.31			
5765	020507001104	刷喷涂料	1.喷刷部位:办公室、大厅、走廊等内墙面 2.涂料种类：刮柔性耐水腻子、刷乳胶漆，达到成活要求且具体做法满足设计及建设方要求	m2	2983.98			
5766	020507001105	刷喷涂料	1.喷刷部位:楼梯间墙面 2.涂料种类：刮耐水腻子、刷防水涂料，达到成活要求且具体做法满足设计及建设方要求	m2	421.86			
5767	020507001106	刷喷涂料	1.喷刷部位:楼梯间顶棚 2.涂料种类：刮耐水腻子，刷防水涂料，达到成活要求且具体做法满足设计及建设方要求	m2	148.93			
5768	020507001107	刷喷涂料	1.喷刷部位:办公室、大厅、走廊等顶棚 2.涂料种类：刮腻子、刷乳胶漆，达到成活要求且具体做法满足设计及建设方要求	m2	1395.23			
5769	020302001004	天棚吊顶	1.吊顶形式:一级吊顶 2.龙骨材料种类:配套金属龙骨、间距综合考虑、铝合金条形板，具体做法满足设计及建设方要求 3.部位：卫生间、厨房、盥洗间	m2	287.01			
5770	BB356	墙面纤维网格布	1.做法:压入160g/m2耐碱玻纤网格布一道 2.内墙抹灰层满铺	m2	3962.28			
5771	020507001108	刷喷涂料	1.涂料种类:真石漆，颜色按设计图纸要求 2.涂刷遍数:满足成活要求 3.基层刷喷要求:刮柔性腻子成活，喷刷封闭底漆成活，分隔缝符合设计图纸要求 4.面层刷喷要求:外墙真石漆，刷罩光漆，分隔缝符合设计图纸要求 5.部位:真石漆外墙	m2	746.01			
5772	020507001109	刷喷涂料	1.涂料种类:涂料，颜色按设计图纸要求 2.涂刷遍数:满足成活要求 3.基层刷喷要求:刮柔性腻子成活，弹性底涂，分隔缝符合设计图纸要求 4.面层刷喷要求:外墙弹性涂料，分隔缝符合设计图纸要求 5.部位:涂料外墙	m2	387.24			
5773	020406004010	金属百叶窗	1.窗的类型:铝合金防雨百叶，内附防虫鼠网（热镀锌钢丝网，孔径2.5*2.5mm，钢丝直径d=0.5mm），满足水平推力不小于1.0KN/m2	m2	1.05			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5774	020107001049	金属扶手带栏杆、栏板	1.位置:无障碍坡道 2.做法：304不锈钢栏杆 3.高度：综合考虑，具体做法参图集L13J12的1/21，详见图纸并满足建设方要求 4.综合考虑预埋件及所有辅材	m	8.4			
5775	020107001050	金属扶手带栏杆、栏板	1.位置:楼梯 2.做法：304不锈钢栏杆 3.高度：900mm，具体做法满足设计及建设方要求 4.综合考虑预埋件及所有辅材	m	29.31			
5776	020107001051	金属扶手带栏杆、栏板	1.位置:楼梯 2.做法：304不锈钢栏杆 3.高度：1050mm，具体做法满足设计及建设方要求 4.综合考虑预埋件及所有辅材	m	3			
5777	020402007024	防火门	1.门的形式:甲级防火门 2.材料种类:钢质 3.配件及辅材:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件综合考虑 4.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	10.8			
5778	020402006035	防火门	1.门的类型：乙级防火门 2.材料种类:钢质 3.配件及辅材:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件综合考虑 4.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	2.1			
5779	020402006036	防火门	1.门的类型：乙级防火门（带玻璃） 2.材料种类:钢质 3.配件及辅材:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件综合考虑 4.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	3.15			
5780	020401005003	木夹板门	1.门的类型:木夹板门（带观察窗） 2.规格：综合考虑，满足建设方要求 3.其他：含门套及门锁、合页等五金配件综合考虑	m2	106.65			
5781	020401005004	木夹板门	1.门的类型:木夹板门 2.规格：综合考虑，满足建设方要求 3.其他：含门套及门锁、合页等五金配件综合考虑	m2	4.32			
5782	020409003010	石材窗台板	1.台板材料种类：大理石 2.面层材料的铺贴方式：水泥砂浆 3.工作内容：含磨光倒半圆 4.部位：楼梯间	m2	11.18			

64403125-1A06-4902-A217-14B9D01EA889

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5783	020406001024	金属窗	1.窗的类型：65系列隔热断桥铝合金平开窗 2.材料种类、规格:65系列隔热断桥铝合金框料 3.玻璃种类、厚度:5+12A+5+12A+5中空玻璃 4.配件及辅材:把手、窗锁、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片、高效聚氨酯、满足设计要求的防火玻璃、手动开启装置等综合考虑 5.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	328.86			
5784	020406001025	金属窗（楼梯间）	1.窗的类型：65系列隔热断桥铝合金推拉窗 2.材料种类、规格:65系列隔热断桥铝合金框料 3.玻璃种类、厚度:5+9A+5中空玻璃 4.配件及辅材:把手、窗锁、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片、高效聚氨酯、满足设计要求的防火玻璃、手动开启装置等综合考虑 5.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	12.6			
5785	020402001014	金属平开门	1.门的类型:65系列隔热断桥铝合金 2.材料种类、规格:65系列隔热断桥铝合金框料 3.玻璃种类、厚度:5+9A+5中空玻璃 4.配件及辅材:把手、门锁、密封胶、密封毛条、隔热胶条、发泡剂、玻璃垫片、高效聚氨酯、满足设计要求的防火玻璃等综合考虑 5.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	19.5			
5786	BB357	石材门窗套	1.位置：电梯门 2.面层材料种类、规格、铺贴形式:砂浆粘贴人造石 3.综合考虑所有辅件及辅材 4.颜色由甲方确定	m	5			
5787	020108001011	石材台阶面	1.位置:室外台阶 2.做法:20厚1：3干硬性水泥砂浆，25厚齿槽花岗岩铺面，踏步立板25厚花岗岩，板背面刮水泥浆粘贴，稀泥浆擦缝，台阶面向外坡1% 3.台阶侧墙面做法综合考虑，具体做法详见图纸，工程量按台阶水平投影面积计算	m2	12.9			
5788	020102001035	石材楼地面	1.位置:室外台阶平台 2.做法:20厚1：3干硬性水泥砂浆，25厚齿槽花岗岩铺面，踏步立板25厚花岗岩，板背面刮水泥浆粘贴，稀泥浆擦缝，台阶面向外坡1% 3.台阶平台侧墙面做法综合考虑，具体做法详见图纸，工程量按台阶平台水平投影面积计算	m2	18.03			

6440312E-1A9C-4B9D-A217-14B9D01EA889

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5789	BB358	蹲便隔断	1.隔断形式、材料种类:密度板 2.部位：卫生间蹲便隔断 3.含合页等五金配件安装，具体做法满足设计及建设方要求	个	40			
	10.3 安装							
	10.3.1 给排水							
5790	030801002038	钢管	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:给水 3．材质:衬塑钢管 4．规格:DN50 5．连接方式:丝接	m	14.2			
5791	030801002039	钢管	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:给水 3．材质:衬塑钢管 4．规格:DN65 5．连接方式:丝接	m	39.6			
5792	030801005165	塑料管	1．安装部位：室内 2．输送介质:给水 3．材质:PP-R管，压力等级：1.60MPa 4．规格:Φ20 5．连接方式:热熔连接 6.含墙体剔槽及恢复	m	26.6			
5793	030801005166	塑料管	1．安装部位：室内 2．输送介质:给水 3．材质:PP-R管，压力等级：1.60MPa 4．规格:Φ20 5．连接方式:热熔连接 6.吊顶内敷设	m	67.1			
5794	030801005167	塑料管	1．安装部位：室内 2．输送介质:给水 3．材质:PP-R管，压力等级：1.60MPa 4．规格:Φ20 5．连接方式:热熔连接 6.垫层内敷设	m	9			
5795	030801005168	塑料管	1．安装部位：室内 2．输送介质:给水 3．材质:PP-R管，压力等级：1.60MPa 4．规格:Φ32 5．连接方式:热熔连接 6.垫层内敷设	m	1.8			
5796	030801005169	塑料管	1．安装部位：室内 2．输送介质:给水 3．材质:PP-R管，压力等级：1.60MPa 4．规格:Φ32 5．连接方式:热熔连接 6.含墙体剔槽及恢复	m	28.35			
5797	030801005170	塑料管	1．安装部位：室内 2．输送介质:给水 3．材质:PP-R管，压力等级：1.60MPa 4．规格:Φ32 5．连接方式:热熔连接 6.吊顶内敷设	m	34.4			

6440312E-1A9C-4302-A217-14B9D01EA889

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5798	030801005171	塑料管	1．安装部位：室内 2．输送介质:给水 3．材质:PP-R管，压力等级：1.60MPa 4．规格:Φ40 5．连接方式:热熔连接 6.吊顶内敷设	m	0.6			
5799	030801005172	塑料管	1．安装部位：室内 2．输送介质:给水 3．材质:PP-R管，压力等级：1.60MPa 4．规格:Φ40 5．连接方式:热熔连接 6.含墙体剔槽及恢复	m	5.4			
5800	030801005173	塑料管	1．安装部位：室内 2．输送介质:给水 3．材质:PP-R管，压力等级：1.60MPa 4．规格:Φ63 5．连接方式:热熔连接 6.吊顶内敷设	m	19.3			
5801	030801005174	塑料管	1．安装部位：室内 2．输送介质:给水 3．材质:PP-R管，压力等级：1.60MPa 4．规格:Φ50 5．连接方式:热熔连接 6.含墙体剔槽及恢复	m	21.3			
5802	030801005175	塑料管	1．安装部位：室内 2．输送介质:给水 3．材质:PP-R管，压力等级：1.60MPa 4．规格:Φ50 5．连接方式:热熔连接 6.吊顶内敷设	m	13.1			
5803	030801005176	塑料管	1．安装部位：室内 2．输送介质:热水 3．材质:PP-R管，压力等级：1.60MPa 4．规格:Φ32 5．连接方式:热熔连接 6.含墙体剔槽及恢复	m	14.4			
5804	030801005177	塑料管	1．安装部位：室内 2．输送介质:热水 3．材质:PP-R管，压力等级：1.60MPa 4．规格:Φ32 5．连接方式:热熔连接 6.吊顶内敷设	m	14.4			
5805	030801005178	塑料管	1．安装部位：室内 2．输送介质:热水 3．材质:PP-R管，压力等级：1.60MPa 4．规格:Φ25 5．连接方式:热熔连接 6.吊顶内敷设	m	8.1			
5806	030801005179	塑料管	1．安装部位：室内 2．输送介质:热水 3．材质:PP-R管，压力等级：1.60MPa 4．规格:Φ25 5．连接方式:热熔连接 6.含墙体剔槽及恢复	m	37.8			

64403125E-1A9C-4D2-A217-14B9D01EA889

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5807	030801005180	塑料管	1．安装部位：室内 2．输送介质:热水 3．材质:PP-R管，压力等级：2.00MPa 4．规格:Φ20 5．连接方式:热熔连接 6.含墙体剔槽及恢复	m	16.2			
5808	030801005181	塑料管	1．安装部位：室内 2．输送介质:热水 3．材质:PP-R管，压力等级：1.60MPa 4．规格:Φ20 5．连接方式:热熔连接 6.吊顶内敷设	m	88.2			
5809	030801004033	柔性抗震铸铁管	1.安装部位:室内排水 2.输送介质:污水 3.规格:DN100 4.接口型式:柔性接口	m	17.7			
5810	030801004034	柔性抗震铸铁管	1.安装部位:室内排水 2.输送介质:污水 3.规格:DN150 4.接口型式:柔性接口	m	12.4			
5811	030801005182	塑料管	1．安装部位：室内卫生间立管 2．输送介质:污水 3．材质:U-PVC加强型内螺旋消音管 4．规格:Φ110 5．连接方式:粘接 6.CHT旋流接头安装	m	43.2			
5812	030801005183	塑料管	1．安装部位：室内支管 2．输送介质:污水 3．材质:UPVC实壁管 4．规格:Φ50 5．连接方式:粘接	m	15.8			
5813	030801005184	塑料管	1．安装部位：室内支管 2．输送介质:污水 3．材质:UPVC实壁管 4．规格:Φ110 5．连接方式:粘接	m	62.8			
5814	030801005185	塑料管	1．安装部位：室内立管 2．输送介质:污水 3．材质:UPVC实壁管 4．规格:DN75 5．连接方式:粘接	m	46.3			
5815	030803001080	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.型号、规格:DN15	个	12			
5816	030803001081	螺纹阀门	1.类型:电磁阀 2.型号、规格:DN15	个	6			
5817	030803001082	螺纹阀门	1.类型:止回阀 2.型号、规格:DN15	个	6			
5818	030803001083	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.型号、规格:DN20	个	6			
5819	030803001084	螺纹阀门	1.类型:减压阀 2.型号、规格:DN25	个	1			
5820	030803001085	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.型号、规格:DN25	个	7			
5821	030803001086	螺纹阀门	1.类型:减压阀 2.型号、规格:DN50	个	7			
5822	030803001087	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.型号、规格:DN50	个	7			
5823	030803005027	自动排气阀	1.型号、规格:DN25	个	3			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5824	030803001088	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN25	个	3			
5825	030803001089	螺纹阀门	1.类型:恒温混水阀 2.型号、规格:DN25 3.详见图集L13S1P79	个	6			
5826	030804020009	热水器（太阳能）	1、类型：屋顶太阳能 2、型号:120L 3、含太阳能配件、支架制安 4、含出管井室外管道的自控温电伴热带保温	台	6			
5827	030804017048	地漏	1.材质:塑料 2.规格:DN50	个	16			
5828	CB537	一般穿墙套管制作安装	1.规格：DN25 2.符合设计及规范要求	个	2			
5829	CB538	一般穿墙套管制作安装	1.规格：DN50 2.符合设计及规范要求	个	7			
5830	CB539	一般穿墙套管制作安装	1.规格：DN65 2.符合设计及规范要求	个	2			
5831	CB540	排水塑料管阻火圈	1.规格：DN100 2.部位：每层楼板下	个	12			
5832	030804003003	洗脸盆	1.组装形式:台式 2.含不锈钢龙头 3.含成活所有配件	组	3			
5833	030804012004	大便器	1.类型、型号:脚踏阀式蹲便器 2.含成活所有配件	套	39			
5834	030804013002	小便器	1.类型、型号:挂斗式小便器 2.含成活所有配件	套	1			
5835	030804005001	拖布池	1.组装形式:落地式 2.含不锈钢龙头及成活所有配件	组	7			
5836	030804004001	洗手盆	1.组装形式:柱式 2.含不锈钢龙头 3.含成活所有配件	组	1			
5837	CB541	管道保温：	1.材质：40mm厚不燃A级离心玻璃丝棉，防潮层选用不燃性玻璃布复合铝箔	m3	0.17			
5838	CB542	管道保护层：	1.材质：0.35mm厚不锈钢薄板	㎡	7.487			
5839	CB543	电伴热带（出屋面给水管）	1.规格:详见设计图纸	m	12.3			
	10.3.2 消火栓							
5840	030701003072	消火栓镀锌钢管	1．安装部位（室内外）:室内 2．材质:热浸锌镀锌钢管 3．规格:DN25 4．连接方式:丝接	m	4			
5841	030701003073	消火栓镀锌钢管	1．安装部位（室内外）:室内 2．材质:热浸锌镀锌钢管 3．规格:DN65 4．连接方式:沟槽连接	m	34.4			
5842	030701003074	消火栓镀锌钢管	1．安装部位（室内外）:室内 2．材质:热浸锌镀锌钢管 3．规格:DN100 4．连接方式:沟槽连接	m	120			
5843	030701007038	法兰阀门	1.名称：蝶阀 2.型号、规格：DN100 3.连接方式:沟槽连接	个	14			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5844	030803005028	自动排气阀	1.型号、规格:DN25	个	5			
5845	030803001090	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN25	个	5			
5846	CB544	磷酸铵盐干粉灭火器	1.型号：MF/ABC3	具	30			
5847	CB545	管道防腐:	1.明装消防管道刷樟丹两道，红色调和漆两道	㎡	51.541			
5848	030701018037	消火栓	1.安装部位：室内 2.型号、规格：普通消火栓，单栓SG24E65Z-J，单栓带消防软管卷盘，尺寸1800*700*240mm，消火栓箱内设DN65消火栓一只，DN19水枪一支，DN65X25M衬胶水龙带一根	套	14			
5849	CB546	一般穿墙套管制作安装	1.规格：DN100 2.符合设计及规范要求	个	12			
5850	030701018038	消火栓	1.安装部位：室内 2.型号、规格：实验消火栓，L13S4-17	套	1			
	10.3.3 自动喷淋							
5851	030701001074	水喷淋镀锌钢管	1、规格:DN25 2、连接方式:螺纹连接	m	434.9			
5852	030701001075	水喷淋镀锌钢管	1、规格:DN32 2、连接方式:螺纹连接	m	175.1			
5853	030701001076	水喷淋镀锌钢管	1、规格:DN40 2、连接方式:螺纹连接	m	33			
5854	030701001077	水喷淋镀锌钢管	1、规格:DN50 2、连接方式:螺纹连接	m	31.2			
5855	030701001078	水喷淋镀锌钢管	1、规格:DN65 2、连接方式:螺纹连接	m	26.6			
5856	030701001079	水喷淋镀锌钢管	1、规格:DN80 2、连接方式:螺纹连接	m	26.6			
5857	030701001080	水喷淋镀锌钢管	1、规格:DN100 2、连接方式:沟槽连接	m	23.1			
5858	030701001081	水喷淋镀锌钢管	1、规格:DN150 2、连接方式:沟槽连接	m	60.2			
5859	030701011010	水喷头	1．型号、规格:DN15，直立型68℃标准响应玻璃球喷头 2．安装型式:无吊顶	个	171			
5860	030701014010	水流指示器	1.型号规格:DN150 2.连接形式:沟槽连接	个	3			
5861	030701007039	法兰阀门	1.名称：遥控信号阀 2.型号、规格:DN150 3.连接方式:沟槽连接	个	3			
5862	030701005018	螺纹阀门	1.名称：末端试水阀 2.型号、规格:DN25	个	2			
5863	030803005029	快速排气阀	1.型号、规格:DN25	个	1			
5864	030803001091	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN25	个	1			
5865	030701016010	末端试水装置	1.规格:DN25	组	1			
5866	030803001092	螺纹阀门	1.类型:泄水阀 2.型号、规格:DN50	个	3			
5867	030701015008	减压孔板	1．材质:不锈钢 2．规格:DN150	个	3			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5868	CB547	一般穿墙套管制作安装	1.规格：DN150 2.符合设计及规范要求	个	3			
5869	030706002007	水灭火系统控制装置调试	1.点数:200点以内	系统	1			
	10.3.4 强电							
5870	030204018260	配电箱	1.类别:总配电箱1ALZ 2.安装方式：暗装 3.半周长或回路数：8路 4.含端子接线	台	1			
5871	030204018261	配电箱	1.类别:一层配电箱1AL 2.安装方式：暗装 3.半周长或回路数：400*500*120 4.含端子接线	台	1			
5872	030204018262	配电箱	1.类别:二层配电箱2AL 2.安装方式：暗装 3.半周长或回路数：400*500*120 4.含端子接线	台	1			
5873	030204018263	配电箱	1.类别:三层配电箱3AL 2.安装方式：暗装 3.半周长或回路数：400*500*120 4.含端子接线	台	1			
5874	030204018264	配电箱	1.类别:电梯配电箱APCT 2.安装方式：暗装 3.半周长或回路数：3路 4.含端子接线	台	1			
5875	030204018265	配电箱	1.类别:厨房配电箱1APCF 2.安装方式：暗装 3.半周长或回路数：400*500*120 4.含端子接线	台	1			
5876	030204018266	配电箱	1.类别:开水间配电箱2APKS 2.安装方式：暗装 3.半周长或回路数：300*400*120，预留箱体 4.含端子接线	台	1			
5877	030204018267	配电箱	1.类别:屋顶配电箱APKT 2.安装方式：落地式 3.半周长或回路数：600*800*200，预留箱体 4.含端子接线	台	1			
5878	030204031225	小电器	1.名称:声光控开关 2.型号、规格：250V，10A	套	29			
5879	030204031226	小电器	1.名称:单联开关 2.型号、规格：250V，10A	套	19			
5880	030204031227	小电器	1.名称:双联开关 2.型号、规格：250V，10A	套	12			
5881	030204031228	小电器	1.名称:防水防溅双联开关 2.型号、规格：250V，10A	套	2			
5882	030204031229	小电器	1.名称:三联开关 2.型号、规格：250V，10A	套	3			
5883	030204031230	小电器	1.名称:三联双控开关 2.型号、规格：250V，10A	套	12			
5884	030204031231	小电器	1.名称:紫外线杀菌灯开关（加保护盖） 2.型号、规格：250V，10A	套	1			
5885	030204031232	小电器	1.名称:安全型单相二、三极插座 2.型号、规格：250V，10A	套	104			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5886	030204031233	小电器	1.名称:密闭型三孔暗装插座 2.型号、规格：250V，10A	套	2			
5887	030213001073	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:墙上座灯 2.型号规格：LED灯，8W，250V 3.安装形式：壁装，门框正上方0.1m	套	4			
5888	030213001074	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:防水防尘灯 2.型号规格：LED灯，28W 3.安装形式：吸顶	套	15			
5889	030213001075	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:节能灯 2.型号规格：LED灯，28W 3.安装形式：吸顶	套	40			
5890	030213004035	荧光灯	1.形式：成套 2.型号、规格:双管防水荧光灯，2*24W 3.安装形式:吸顶	套	14			
5891	030213004036	荧光灯	1.形式：成套 2.型号、规格:双管节能荧光灯，2*24W 3.安装形式:吸顶	套	94			
5892	030213004037	荧光灯	1.形式：成套 2.型号、规格:紫外线消毒灯 3.安装形式:吸顶	套	24			
5893	030208004061	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:梯式 3.型号、规格:200*100 4.桥架防火封堵、接地：符合规范要求 5.包含支架制安	m	7.4			
5894	030208004062	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:槽式 3.型号、规格:200*100 4.桥架防火封堵、接地：符合规范要求 5.包含支吊架制安	m	139.9			
5895	030212001277	电气配管	1.材质 :镀锌钢管 2.规格 :DN50 3.配置形式及部位:暗配	m	2.2			
5896	030212001278	电气配管	1.材质 :镀锌钢管 2.规格 :DN80 3.配置形式及部位:暗配	m	1.5			
5897	030212001279	电气配管	1.材质 :PVC阻燃管 2.规格 :Φ20 3.配置形式及部位:暗配 4.接线盒、开关安装	m	1392.25			
5898	030212001280	电气配管	1.材质 :PVC阻燃管 2.规格 :Φ25 3.配置形式及部位:暗配	m	2			
5899	030212001281	电气配管	1.材质 :PVC阻燃管 2.规格 :Φ32 3.配置形式及部位:暗配	m	9			
5900	030208003027	电缆保护管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC100	m	6.5			
5901	030212001282	电气配管	1.材质 :薄壁钢管 2.规格 :JDG32 3.配置形式及部位:暗敷设 4.含墙体剔槽及恢复	m	3.4			
5902	030212001283	电气配管	1.材质 :薄壁钢管 2.规格 :JDG25 3.配置形式及部位:暗敷设 4.含墙体剔槽及恢复	m	21.5			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5903	030212003458	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5mm2 3.种类：照明线	m	2581			
5904	030212003459	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 2.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5mm2 3.种类：照明线	m	964.2			
5905	030212003460	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:WDZ-BYJ-4mm2 3.种类：照明线	m	1601.25			
5906	030212003461	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 2.型号、规格:WDZ-BYJ-4mm2 3.种类：照明线	m	1070.92			
5907	030208001171	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-3*120*2*70mm2 2.敷设方式:桥架内敷设 3.电缆头制安	m	19.3			
5908	030208001172	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-3*120*2*70mm2 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制安	m	1.5			
5909	030208001173	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-4*25+1*16mm2 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制安	m	2.2			
5910	030208001174	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-4*25+1*16mm2 2.敷设方式:桥架内敷设 3.电缆头制安	m	10.4			
5911	030208001175	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*16mm2 2.敷设方式:桥架内敷设 3.电缆头制安	m	25.3			
5912	030208001176	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*10mm2 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制安	m	2.1			
5913	030208001177	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*10mm2 2.敷设方式:桥架内敷设 3.电缆头制安	m	10.2			
5914	030208001178	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*6mm2 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制安	m	2.9			
5915	030208001179	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*6mm2 2.敷设方式:桥架内敷设 3.电缆头制安	m	15.3			
5916	030208001180	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*4mm2 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制安	m	21.5			
5917	030208001181	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*4mm2 2.敷设方式:穿管敷设 3.电缆头制安	m	3.4			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5918	030209002010	避雷装置	1.接闪器:沿女儿墙、屋脊等受雷击部位采用φ10热镀锌圆钢做避雷带 2.引下线:利用建筑物钢筋混凝土柱子内主筋通长焊接作为引下线,引下线间距不大于25m。所有外墙引下线在室外地面下1m处预留接地体，土壤中的接地体宜采用铜质或镀铜或不锈钢导体。 3.接地体: 利用建筑物桩基础内钢筋与基础梁上的上下两层钢筋中的主筋连接做接地体。建筑物四角的外墙引下线在室外地面上0.5m处设测点。 4.本建筑一层预埋接地连接板100*100*5，作为防雷检测点，距室外地面0.5m 4.总等电位箱、卫生间局部等电位箱安装 5.具体做法详见设计施工图，满足图纸设计及规范验收要求	项	1			
5919	030211008010	接地装置	1.类别：独立接地装置	系统	1			
	10.3.5 弱电							
5920	031103002036	硬质PVC管	1.规格:PVC20 2.配管形式及部位:暗配	m	314.1			
5921	031103002037	硬质PVC管	1.规格:PVC25 2.配管形式及部位:暗配	m	100.7			
5922	031103002038	硬质PVC管	1.规格:PVC40 2.配管形式及部位:暗配	m	28.8			
5923	030212001284	电气配管	1.材质 :镀锌钢管 2.规格 :DN50 3.配置形式及部位:暗配	m	42.2			
5924	031103008020	吊装式桥架	1.材质：钢制 2.类型：槽式 3.型号、规格：200*100 4.桥架防火封堵、接地：符合规范要求 5.包含支吊架制安	m	128.8			
5925	031103015058	接线箱	1.名称：数据前端箱 2.规格：600*800*200	个	1			
5926	031103015059	接线箱	1.名称：电视过线箱 2.规格：700*1100*180	个	1			
5927	031103015060	接线箱	1.名称：电视分线箱 2.规格：500*500*120	个	2			
5928	031103015061	接线箱	1.名称：网络分线箱 2.规格：400*400*120	个	2			
5929	031103015062	接线箱	1.名称：安防接线箱 2.规格：参见图纸	个	3			
5930	031103007013	信息插座底盒（接线盒）	1.弱电接线盒 2.安装方式：暗装	个	84			
5931	031103023010	单口非屏蔽八位模块式信息插座	1.名称：网络插座 2.安装形式:暗装	个	29			
5932	031103038017	电话出线口	1.名称:电话插座 2.安装形式：暗装	个	29			
5933	031205010010	分配网络设备	1.名称：电视插座 2.安装形式：暗装	个	6			
5934	031103022019	光纤束	1.型号、规格:皮线光纤 2.敷设方式:穿管敷设	m	28.8			

64402124-1A06-4D2-A217-14B9D01EA889

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5935	031205012019	射频电缆	1.型号、规格:SYWV-75-9S 2.敷设方式:穿管敷设	m	14.4			
5936	031205012020	射频电缆	1.型号、规格：SYWV-75-5 2.敷设方式:穿管敷设	m	100.7			
5937	031205012021	射频电缆	1.型号、规格：SYWV-75-5 2.敷设方式:桥架敷设	m	71			
5938	031103017014	4对对绞电缆	1.规格:超五类网线 2.敷设环境:穿管敷设	m	676.5			
5939	031103017015	4对对绞电缆	1.规格:超五类网线 2.敷设环境:桥架敷设	m	1697.2			
5940	030212003462	电气配线	1.种类:电源线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:RVV-2*1.0mm2	m	153			
5941	030212003463	电气配线	1.种类:电源线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:RVV-2*1.0mm2	m	423.3			
5942	031208008001	电视控制摄像设备	1.名称:半圆球摄像机 2.类型: 3.类别	台	20			
	10.3.6 应急照明							
5943	030204018268	配电箱	1.类别:应急照明配电箱1ALE 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：500*600*180 4.含端子接线	台	1			
5944	030204018269	配电箱	1.类别:应急照明集中控制箱YJ1 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：600*800*200 4.含端子接线	台	1			
5945	030212001285	电气配管	1.材质 :薄壁钢管 2.规格 :JDG20 3.配置形式及部位:暗敷设 4.接线盒安装 5.含墙体剔槽及恢复	m	200.7			
5946	030212003464	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2 3.种类：照明线	m	47.8			
5947	030212003465	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:WDZN-RVS-2*2.5mm2 3.种类：照明线	m	183.3			
5948	030213003073	装饰灯	1.名称:安全出口标志灯 2.型号、规格:LED型，1W，A类灯具 3.安装形式及高度:门上0.2m	套	17			
5949	030213003074	装饰灯	1.名称:疏散指示标志灯 2.型号、规格:LED型，1W，A类灯具 3.安装形式及高度:距地0.3m	套	4			

6440512E-1A9C-4502-A217-14B9D01EA989

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5950	030213003075	装饰灯	1.名称:消防应急照明灯 2.型号、规格:6W，A类灯具 3.安装形式及高度:距地2.5m	套	20			
	10.3.7 自动报警							
5951	030204018270	消防箱	1.名称:模块箱	台	1			
5952	030204018271	消防箱	1.名称:消防报警接线箱	台	1			
5953	030212001286	电气配管	1.材质 :镀锌钢管 2.规格 :DN15 3.配置形式及部位:暗配	m	130.3			
5954	030212001287	电气配管	1.材质 :镀锌钢管 2.规格 :DN20 3.配置形式及部位:暗配	m	675.2			
5955	030212003466	电气配线	1.种类:消防广播线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-RVVP-2*2.5mm2	m	137.8			
5956	030212003467	电气配线	1.种类:报警支线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-RVVP-2*1.5mm2	m	621.1			
5957	030212003468	电气配线	1.种类:消防电话支线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-RVVP-2*1.0mm2	m	71.6			
5958	030212003469	电气配线	1.种类:消防电话总线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-RVVP-2*1.5mm2	m	9.6			
5959	030212003470	电气配线	1.种类:报警总线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-RVVP-2*2.5mm2	m	9.53			
5960	030212003471	电气配线	1.种类:电源总线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-RVS-2*4mm2	m	9.6			
5961	030212003472	电气配线	1.种类:电源支线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-RVS-2*2.5mm2	m	191.8			
5962	030705001026	点型探测器	1.型号:感温探测器 2.含底盒	只	10			
5963	030705001027	点型探测器	1.型号:感烟探测器 2.含底盒	只	70			
5964	030705001028	点型探测器	1.型号:燃气探测器 2.含底盒	只	5			
5965	030705003035	按钮	1.型号、规格:消火栓报警按钮	只	15			
5966	030705003036	按钮	1.型号、规格:带电话插孔手动报警按钮	只	7			
5967	030705004119	模块（接口）	1.名称：输入模块	只	6			

64402120-1A0C-4D02-A217-14B9D01EA889

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5968	030705004120	模块（接口）	1.名称：广播模块	只	2			
5969	030705004121	模块（接口）	1.名称:短路隔离器	只	3			
5970	030705009018	报警装置	1.形式:火灾声光报警器	台	7			
5971	031206001018	扩声系统设备	1.名称：消防广播 2.安装方式：吸顶	台	9			
5972	030705008009	重复显示器	1.型号、规格:火灾显示屏	台	1			
5973	030705008010	重复显示器	1.型号、规格:燃气报警控制器	台	1			
5974	030706001009	自动报警系统装置调试	1.点数:128点以内	系统	1			
	10.3.8 采暖							
5975	030801001031	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:供回水 3.规格:DN20 4.连接方式:丝接	m	68.4			
5976	030801001032	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:供回水 3.规格:DN25 4.连接方式:丝接	m	118.8			
5977	030801001033	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:供回水 3.规格:DN32 4.连接方式:丝接	m	22.8			
5978	030801001034	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:供回水 3.规格:DN40 4.连接方式:丝接	m	3.04			
5979	030801001035	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:供回水 3.规格:DN50 4.连接方式:丝接	m	14.5			
5980	030801001036	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:供回水 3.规格:DN65 4.连接方式:丝接	m	15.2			
5981	030801001037	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:供回水 3.规格:DN80 4.连接方式:丝接	m	41.6			
5982	030801002040	钢管	1.安装部位（室内、外）:室内 2.输送介质:供回水 3.材质或种类:无缝钢管（带保温） 4.规格:DN80 5.连接方式:焊接	m	7.3			
5983	030805006001	钢制柱式散热器	1.型号、规格:钢制散热器 2.片数:16片/组	组	6			
5984	030803001093	螺纹阀门	1.类型:闸阀 2.型号、规格:DN32	个	8			
5985	030803001094	螺纹阀门	1.类型:闸阀 2.型号、规格:DN25	个	4			
5986	030803001095	螺纹阀门	1.类型:闸阀 2.型号、规格:DN40	个	4			
5987	030803005030	自动排气阀	1.型号、规格:DN20	个	12			
5988	030803001096	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN20	个	24			

6440...

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5989	030803001097	螺纹阀门	1.类型:两温恒通阀 2.型号、规格:DN20	个	6			
5990	030803001098	螺纹阀门	1.类型:手动放气阀 2.型号、规格:DN10	个	6			
5991	CB548	刚性防水套管制作安装	1.规格：DN80 2.符合设计及规范要求	个	2			
5992	CB549	一般穿墙套管制作安装	1.规格：DN32 2.符合设计及规范要求	个	6			
5993	CB550	一般穿墙套管制作安装	1.规格：DN25 2.符合设计及规范要求	个	16			
5994	CB551	管道保温：	1.材质：带铝箔的玻璃丝棉 2.规格：DN≤32，厚度为30mm；32＜DN≤200，厚度为40mm	m3	2.38			
5995	CB552	管道防腐：	1.刷防火涂料两道	㎡	39.626			
5996	CB553	地暖（一层）	1.做法：50mm厚C15豆石混凝土填充层；中间配加热管；玻璃布基铝箔贴面层；40mm厚聚苯乙烯泡沫塑料板；具体做法详见图纸 2.分集水器及阀门安装	m2	355.66			
5997	CB554	地暖（二至三层）	1.做法：50mm厚C15豆石混凝土填充层；中间配加热管；玻璃布基铝箔贴面层；35mm厚聚苯乙烯泡沫塑料板；具体做法详见图纸 2.分集水器及阀门安装	m2	1009.19			
5998	030807001001	采暖工程系统调整		系统	1			
	10.3.9 通风							
5999	030204031234	小电器	1.名称:排气扇 2.型号、规格:PF-200	套	4			
6000	030204031235	小电器	1.名称:排气扇 2.型号、规格:PF-300	套	6			
6001	030902001072	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.5 4.接口形式:共板法兰连接	m2	1.44			
6002	030902001073	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.6 4.接口形式:共板法兰连接	m2	9.14			
6003	030903007092	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1．类型:防雨百叶风口 2．型号、规格:500*200	个	3			
6004	030903007093	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1．类型:防雨百叶风口 2．型号、规格:400*160	个	1			
	11 地下车库一标段							
	11.1 土建							
6005	010101001001	平整场地1.土壤类别	综合土质 2.弃土、取土运距:综合考虑	m2	17017.38			
6006	AB690	竣工清理	1.建筑物及四周2m以内的建筑垃圾清理、场内运输和集中堆放	m3	54198.61			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
6007	010101002001	石方爆破	1.岩石类别:综合考虑 2.基础形式:主楼筏板基础、车库防水底板 3.开挖深度:综合考虑 4.运距:综合考虑 5.爆破方式：综合考虑 6.工作内容：包括钻眼、爆破、挖掘机挖渣、清槽、倒运、弃渣等因素 7.工程量：按批准的施工方案施工的实际爆破开挖量进行计算	m3	26570.49			
6008	010101002002	挖土方	1.土壤类别:综合考虑 2.基础形式:主楼筏板基础、车库防水底板 3.挖土深度:综合考虑 4.土方运距:综合考虑 5.其他:包括人工清槽、钎探、灌砂、倒土、土方外运等因素 6.工程量：按批准的施工方案施工的实际开挖量进行计算	m3	106281.98			
6009	010103001001	土（石）方回填	1.回填部位:基础、室内地面回填 2.回填材料:原土 3.回填质量:满足设计要求 4.土方装车及运距:土方内运、运距综合考虑 5.工程量:按实际回填夯实后的实方体积进行计算	m3	22602.58			
6010	010304001068	加气混凝土砌块墙	1.墙体类型:A3.5加气混凝土砌块墙 2.墙体厚度:200mm 3.砂浆强度等级:Ma5水泥砂浆,综合考虑砌筑时掺砌小砖	m3	400.54			
6011	010304001069	加气混凝土砌块墙	1.墙体类型:A3.5加气混凝土砌块墙 2.墙体厚度:100mm 3.砂浆强度等级:Ma5水泥砂浆,综合考虑砌筑时掺砌小砖	m3	23.18			
6012	010401001003	带形基础	1.基础形式、材料种类：无梁式带形基础 2.混凝土强度等级：C30商砼抗渗P6	m3	201.12			
6013	010401002001	独立基础	1.基础形式、材料种类：混凝土独立基础 2.混凝土强度等级：C30商砼抗渗P6	m3	452.95			
6014	010401003009	满堂基础	1.基础形式、材料种类：无梁式混凝土 2.混凝土强度等级：C30商砼抗渗P6	m3	5186.31			
6015	010401006032	垫层	1.混凝土强度等级：C15商砼 2.部位：满堂基础垫层	m3	1427.68			
6016	010402001037	矩形柱	1.混凝土强度等级:C40	m3	305.26			
6017	010402001038	矩形柱	1.柱种类:构造柱 2.混凝土强度等级:C25	m3	31.63			
6018	010403002047	矩形梁	1.混凝土强度等级:C35P6抗渗	m3	763.88			
6019	010403004049	圈梁	1.名称：圈梁 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.21			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
6020	010403005019	过梁	1.混凝土强度等级:C25	m3	0.1			
6021	010404001090	直形墙	1.墙体类型、材料种类:砼墙 2.混凝土强度等级:C40P6抗渗	m3	691.93			
6022	010405001001	有梁板	1.板形式:有梁板 2.混凝土强度等级:C35P6抗渗	m3	3693.25			
6023	010406001037	直形楼梯	1.梯板结构型式:无斜梁 2.梯板厚度:100mm 3.混凝土强度等级:C35	m2	22.55			
6024	010408001003	后浇带	1.部位:筏板基础 2.混凝土强度等级:C35P6微膨胀抗渗 3.封堵材料及规格:ф4@10钢丝网片，两侧凿毛并涂环氧树脂结构胶一道 4.其他：综合考虑	m3	192.81			
6025	010408001004	后浇带	1.部位:墙 2.混凝土强度等级:C45P6微膨胀抗渗 3.封堵材料及规格:ф4@10钢丝网片，两侧凿毛并涂环氧树脂结构胶一道 4.其他：综合考虑	m3	9.9			
6026	010408001005	后浇带	1.部位:梁 2.混凝土强度等级:C40P6微膨胀抗渗 3.封堵材料及规格:ф4@10钢丝网片，两侧凿毛并涂环氧树脂结构胶一道 4.其他：综合考虑	m3	21.1			
6027	010408001006	后浇带	1.部位:板 2.混凝土强度等级:C40P6微膨胀抗渗 3.封堵材料及规格:ф4@10钢丝网片，两侧凿毛并涂环氧树脂结构胶一道 4.其他：综合考虑	m3	23.1			
6028	AB691	钢板止水带	1.规格：-300*3钢板止水带 2.位置：外墙、后浇带 3.具体做法详见图纸	m	1892.34			
6029	010412008014	沟盖板、井盖板、井圈	1.构件名称:集水坑盖板 2.现场预制砼 3.混凝土强度等级:C30 4.含构件安装	m3	8.26			
6030	010416001283	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢箍筋，Φ6	t	2.083			
6031	010416001284	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢箍筋，Φ8	t	83.048			
6032	010416001285	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢箍筋，Φ10	t	60.971			
6033	010416001286	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢箍筋，Φ12	t	16.695			
6034	010416001287	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ6	t	26.469			
6035	010416001288	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ8	t	2.168			
6036	010416001289	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ10	t	25.594			

6441B12E-1A96-4D2-A217-14B9D01EA889

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
6037	010416001290	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ12	t	631.795			
6038	010416001291	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ14	t	120.017			
6039	010416001292	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ16	t	76.378			
6040	010416001293	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ18	t	42.02			
6041	010416001294	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ20	t	74.342			
6042	010416001295	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ22	t	76.483			
6043	010416001296	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ25	t	227.923			
6044	010416001297	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格：砌体加固筋,Φ6.5	t	2.378			
6045	AB692	植筋	1.直径：Φ6.5,包括人工、机械、结构胶等费用	根	2672			
6046	AB693	植筋	1.直径：Φ8,包括人工、机械、结构胶等费用	根	10			
6047	AB694	植筋	1.直径：Φ12,包括人工、机械、结构胶等费用	根	1184			
6048	AB695	电渣压力焊	1.直径:ϕ16	个	3827			
6049	AB696	电渣压力焊	1.直径:ϕ18	个	2634			
6050	AB697	电渣压力焊	1.直径:ϕ20	个	412			
6051	AB698	电渣压力焊	1.直径:ϕ22	个	8			
6052	AB699	电渣压力焊	1.直径:ϕ25	个	202			
6053	AB700	套筒锥形螺栓钢筋接头ϕ25	1.套筒锥形螺栓钢筋接头ϕ25	个	2915			
6054	010416003020	钢筋网片	1.内墙钢丝网，网宽300，0.9mm@15*15mm厚热镀锌电焊网 2.部位：不同材料的交接处	m2	703.15			
6055	010703002020	防水涂料	1.涂膜品种:2.4厚喷涂速凝橡胶沥青防水涂料 2.防水部位:筏板底板（包括坡道） 3.做法:2.4厚喷涂速凝橡胶沥青防水涂料	m2	14514.22			
6056	010703002021	防水涂料	1.涂膜品种: 2.4厚喷涂速凝橡胶沥青防水涂料 2.防水部位:地下室外墙（包括坡道） 3.防水做法: 2.4厚喷涂速凝橡胶沥青防水涂料	m2	3706.11			
6057	010803003064	保温隔热墙	1.保温隔热形式:挤塑板 2.材料品种、规格:粘贴50厚挤塑板保护层 3.位置：车库外墙与土壤接触部位	m2	3706.11			
6058	010703002022	防水涂料	1.涂膜品种: 2.4厚喷涂速凝橡胶沥青防水涂料 2.防水部位:地下室消防水池内 3.防水做法: 2.4厚喷涂速凝橡胶沥青防水涂料	m2	550.59			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
6059	010702001020	屋面防水涂料	1.卷材品种：2.0厚喷涂速凝橡胶沥青防水涂料 2.防水层做法：2.0厚喷涂速凝橡胶沥青防水涂料 3.位置：通车地库顶板、种植屋面	m2	12630.22			
6060	010802001001	隔离层	1.隔离层材料品种:0.4厚聚乙烯薄膜隔离层 2.隔离层部位:通车地库顶板、种植屋面	m2	12630.22			
6061	010802001002	隔离层	1.隔离层材料品种: 1.5厚PVC隔离层 2.隔离层部位:通车地库顶板屋面	m2	2705.98			
6062	010702001021	屋面卷材防水	1.卷材品种：1.5厚PVC（耐根刺） 2.防水层做法：1.5厚PVC（耐根刺） 3.位置：种植屋面	m2	9924.24			
6063	010416001298	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ6 2.做法：配筋双向Φ6@200 3.位置：通行消防车场地、车库入口排水沟垫层处	t	7.085			
6064	010703004021	变形缝	1.部位：通车地库顶板 2.材料种类:分隔缝双向中距3000，缝宽15，填塞聚苯板，上部密封胶嵌缝 3.缝宽度:缝宽15mm	m	1803.98			
6065	010703002023	防水涂料	1.涂膜品种: 1.5厚聚合物水泥防水涂料 2.防水部位:集水坑、排水沟防水 3.做法:1) 1.5厚聚合物水泥防水涂料	m2	140.7			
6066	010103001002	土（石）方回填	1.位置：通车地库顶板、种植屋面 2.回填材料:原土 3.回填质量:满足设计要求 4.土方装车及运距:土方内运、运距综合考虑 5.工程量:按实际回填夯实后的实方体积进行计算	m3	17979.57			
6067	AB701	塑料排水板	1.材料做法：凹凸型塑料板排（蓄）水层,凸点向上; 2.部位:种植屋面	m2	9924.24			
6068	AB702	土工布过滤层	1.材料做法：土工布过滤层 2.部位:种植屋面	m2	9924.24			
6069	AB703	橡胶垫	1.部位:车库排水沟 2.材料及规格：40*3mm通长橡胶垫	m	15.6			
6070	AB704	成品铸铁篦子	1.部位:车库排水沟 2.材料及规格：500mm宽*30mm厚车库专用铸铁排水篦子 3.工作内容：采购、运输、安装	m	19.6			
6071	AB705	成品铸铁篦子	1.部位:车库集水坑 2.材料及规格：800mm*800mm成品铸铁篦子 3.工作内容：采购、运输、安装	m2	6.4			

64405128E-1A06-4902-A217-14B9D01EA889

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
6072	010417002010	预埋铁件	1.部位:车库排水沟 2.材料及规格：50*30*5mm通长角钢，直径4mm铁脚@300mm，L=200mm 3.防锈：刷防锈漆两遍 4.工作内容：制作、刷防锈漆、安装	t	0.1			
6073	010401006033	碎石垫层	1.做法：50mm厚 2.部位：车库地面、地下设备用房	m3	632.28			
6074	010401006034	混凝土垫层	1.做法：120厚C25混凝土内配ϕ6@200钢筋网（钢筋单列），随打随抹（单列） 2.部位：车库地面	m3	1430.76			
6075	010401006035	混凝土垫层	1.做法：120厚C25混凝土，随打随抹（单列） 2.部位：地下设备用房	m3	86.72			
6076	010407002020	散水、坡道	1.名称:坡道 2.面层材料种类、厚度:1:2水泥砂浆60宽10深锯齿形礓槎	m2	334.34			
6077	010417002011	预埋铁件	1.部位:车库铁爬梯等铁件 2.防锈：刷防锈漆两遍 3.工作内容：制作、刷防锈漆、安装	t	0.9			
	11.2 装饰							
6078	020101003011	细石混凝土保护层	1.位置:满堂基础防水保护层 2.做法：50厚C20细石混凝土	m2	13838.78			
6079	020101001042	随打随抹地面	1.位置:地下车库、地下设备用房地面 2.做法:随打随抹	m2	12645.59			
6080	BB364	金刚砂	1.做法：表面撒金刚砂 2.位置：车库地面	m2	11922.96			
6081	020101003012	细石混凝土楼地面	1.位置:地下储藏室、楼梯前室地面 2.做法:100厚C20细石混凝土,随打随抹,6*6m分格，缝宽5mm	m2	167.26			
6082	020201001100	墙面一般抹灰	1.墙体类型:钢筋混凝土 2.材料种类、配合比、厚度:20厚1：3水泥砂浆保护层 3.部位：地下室外墙面	m2	3706.11			
6083	020201001101	墙面一般抹灰	1.墙体类型:钢筋混凝土 2.材料种类、配合比、厚度:20厚1：3水泥砂浆保护层 3.部位：地下室消防水池内墙面	m2	550.59			
6084	020201001102	墙面抹水泥砂浆	1.墙体类型:加气砼砌块墙 2.位置:其他房间内墙面 3.做法：（1）2厚配套专用界面砂浆批刮 （2）15厚1:3水泥砂浆抹平	m2	6131.56			
6085	BB365	墙面纤维网格布	1.做法:压入160g/m2耐碱玻纤网格布一道 2.内墙抹灰层满铺	m2	6131.56			
6086	020507001110	刷喷墙面涂料	1.基层类型、喷刷部位:车库、设备用房、储藏室墙面 2.涂料种类：刮耐水性腻子压光达到成活要求	m2	8240.26			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
6087	020507001111	刷喷顶棚涂料	1.基层类型、喷刷部位:车库、设备用房、储藏室顶棚 2.涂料种类：刮耐水性腻子压光达到成活要求	m2	19628.37			
6088	020507001112	刷喷墙面涂料	1.基层类型、喷刷部位:楼梯间、楼梯前室墙面 2.涂料种类：刮耐水性腻子+乳胶漆压光达到成活要求	m2	349.14			
6089	020507001113	刷喷墙面涂料	1.基层类型、喷刷部位:楼梯间、楼梯前室顶棚 2.涂料种类：刮耐水性腻子+乳胶漆压光达到成活要求	m2	49.54			
6090	020101003013	细石混凝土找平层	1.位置:钢筋混凝土板坡道；坡道2 2.做法：（1）40厚C20细石砼找平层	m2	212			
6091	BB366	水泥砂浆找平层	1.做法：20厚1:2.5水泥砂浆找平层 2.位置：通车地库顶板、种植屋面	m2	12630.22			
6092	020101003014	细石混凝土保护层	1.位置:种植屋面 2.做法:1）40厚C20细石混凝土保护层	m2	3496.2			
6093	020101003015	细石混凝土保护层	1.位置:通车地库顶板 2.做法:1）50厚C20细石混凝土保护层	m2	9243.02			
6094	020101001043	水泥砂浆抹面	1.位置：集水坑、排水沟底面及侧面 2.做法：20厚1：2水泥砂浆抹面压光	m2	140.7			
6095	020101001044	水泥砂浆抹面	1.位置：风井上，车库入口排水沟 2.做法：20厚1：2.5水泥砂浆抹面	m2	59.86			
6096	020402006037	防盗门	1.门的类型：钢防盗门 2.材料种类、规格：综合考虑 3.具体要求详见图纸并满足建设方要求	樘	21			
6097	020402007025	甲级钢制防火门	1.门的形式:甲级钢制防火门 2.具体要求详见图纸 3.含门套及合页、把手、闭门器等五金件	m2	80.64			
6098	020403003001	防火卷帘门	1.门的类型、外围尺寸: 2.门材料的种类: 3.起动装置品种、规格：综合考虑 4.具体要求详见图纸并满足建设方要求	m2	147			
6099	020406004011	铝合金防雨百叶窗	1.窗的类型:铝合金防雨百叶窗 2.位置:排风排烟井	m2	37.04			
6100	020107001052	金属扶手带栏杆、栏板	1.位置:楼梯 2.做法：304不锈钢栏杆 3.高度：900mm，具体做法满足设计及建设方要求 4.综合考虑预埋件及所有辅材	m	10.56			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
6101	020107001053	金属扶手带栏杆、栏板	1.位置:楼梯 2.做法：304不锈钢栏杆 3.高度：1050mm，具体做法满足设计及建设方要求 4.综合考虑预埋件及所有辅材	m	1.3			
	11.3 安装							
	11.3.1 强电							
6102	030204018272	配电箱	1.类别:动力总配电箱CK-B1-1AP1 2.安装方式：悬挂式 3.半周长或回路数：800*1500*200 4.含端子接线 5.箱内配件详见图纸	台	1			
6103	030204018273	配电箱	1.类别:动力总配电箱CK-B1-2AP1 2.安装方式：悬挂式 3.半周长或回路数：800*1500*200 4.含端子接线 5.箱内配件详见图纸	台	1			
6104	030204018274	配电箱	1.类别:动力总配电箱CK-B1-5AP1 2.安装方式：悬挂式 3.半周长或回路数：800*1500*200 4.含端子接线 5.箱内配件详见图纸	台	1			
6105	030204018275	配电箱	1.类别:动力总配电箱CK-B1-6AP1 2.安装方式：悬挂式 3.半周长或回路数：800*1500*200 4.含端子接线 5.箱内配件详见图纸	台	1			
6106	030204018276	配电箱	1.类别:动力总配电箱CK-B1-1APE1 2.安装方式：悬挂式 3.半周长或回路数：800*1500*200 4.含端子接线 5.箱内配件详见图纸	台	1			
6107	030204018277	配电箱	1.类别:动力总配电箱CK-B1-2APE1 2.安装方式：悬挂式 3.半周长或回路数：800*1500*200 4.含端子接线 5.箱内配件详见图纸	台	1			
6108	030204018278	配电箱	1.类别:动力总配电箱CK-B1-5APE1 2.安装方式：悬挂式 3.半周长或回路数：800*1500*200 4.含端子接线 5.箱内配件详见图纸	台	1			
6109	030204018279	配电箱	1.类别:动力总配电箱CK-B1-6APE1 2.安装方式：悬挂式 3.半周长或回路数：800*1500*200 4.含端子接线 5.箱内配件详见图纸	台	1			

6440312E-1A9E-4902-A217-14B9D01EA889

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
6110	030204018280	配电箱	1.类别:车库照明配电箱CK-B1-1AL1 2.安装方式：悬挂式 3.半周长或回路数：400*600*160 4.含端子接线 5.箱内配件详见图纸	台	1			
6111	030204018281	配电箱	1.类别:车库照明配电箱CK-B1-2AL1 2.安装方式：悬挂式 3.半周长或回路数：400*600*160 4.含端子接线 5.箱内配件详见图纸	台	1			
6112	030204018282	配电箱	1.类别:车库照明配电箱CK-B1-5AL1 2.安装方式：悬挂式 3.半周长或回路数：400*600*160 4.含端子接线 5.箱内配件详见图纸	台	1			
6113	030204018283	配电箱	1.类别:车库照明配电箱CK-B1-6AL1 2.安装方式：悬挂式 3.半周长或回路数：400*600*160 4.含端子接线 5.箱内配件详见图纸	台	1			
6114	030204018284	配电箱	1.类别:车库照明配电箱CK-B1-2ALZ1 2.安装方式：悬挂式 3.半周长或回路数：400*600*160 4.含端子接线 5.箱内配件详见图纸	台	1			
6115	030204018285	配电箱	1.类别:车库照明配电箱CK-B1-2ATLRD1 2.安装方式：悬挂式 3.半周长或回路数：400*600*160 4.含端子接线 5.箱内配件详见图纸	台	1			
6116	030204018286	配电箱	1.类别:车库应急照明配电箱CK-B1-1ALE1 2.安装方式：悬挂式 3.半周长或回路数：500*600*180 4.含端子接线 5.箱内配件详见图纸	台	1			
6117	030204018287	配电箱	1.类别:车库应急照明配电箱CK-B1-2ALE1 2.安装方式：悬挂式 3.半周长或回路数：500*600*180 4.含端子接线 5.箱内配件详见图纸	台	1			
6118	030204018288	配电箱	1.类别:车库应急照明配电箱CK-B1-5ALE1 2.安装方式：悬挂式 3.半周长或回路数：500*600*180 4.含端子接线 5.箱内配件详见图纸	台	1			

64403125E-1A0C-4D2-A217-14B9D01EA889

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
6119	030204018289	配电箱	1.类别:车库应急照明配电箱CK-B1-6ALE1 2.安装方式：悬挂式 3.半周长或回路数：500*600*180 4.含端子接线 5.箱内配件详见图纸	台	1			
6120	030204018290	配电箱	1.类别:排烟风机配电箱CK-B1-1ATPY1 2.安装方式：悬挂式 3.半周长或回路数:600*800*200 4.含端子接线 5.箱内配件详见图纸	台	1			
6121	030204018291	配电箱	1.类别:排烟风机配电箱CK-B1-1ATPY2 2.安装方式：悬挂式 3.半周长或回路数:600*800*200 4.含端子接线 5.箱内配件详见图纸	台	1			
6122	030204018292	配电箱	1.类别:排烟风机配电箱CK-B1-2ATPY1 2.安装方式：悬挂式 3.半周长或回路数:600*800*200 4.含端子接线 5.箱内配件详见图纸	台	1			
6123	030204018293	配电箱	1.类别:排烟风机配电箱CK-B1-5ATPY2 2.安装方式：悬挂式 3.半周长或回路数:600*800*200 4.含端子接线 5.箱内配件详见图纸	台	1			
6124	030204018294	配电箱	1.类别:排烟风机配电箱CK-B1-6ATPY1 2.安装方式：悬挂式 3.半周长或回路数:600*800*200 4.含端子接线 5.箱内配件详见图纸	台	1			
6125	030204018295	配电箱	1.类别:补风机配电箱CK-B1-1ATBF1 2.安装方式：悬挂式 3.半周长或回路数:600*800*200 4.含端子接线 5.箱内配件详见图纸	台	1			
6126	030204018296	配电箱	1.类别:补风机配电箱CK-B1-2ATBF1 2.安装方式：悬挂式 3.半周长或回路数:600*800*200 4.含端子接线 5.箱内配件详见图纸	台	1			
6127	030204018297	配电箱	1.类别:补风机配电箱CK-B1-6ATBF1 2.安装方式：悬挂式 3.半周长或回路数:600*800*200 4.含端子接线 5.箱内配件详见图纸	台	1			

64403125E-1A0C-4D2-A217-14B9D01EA889

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
6128	030204018298	配电箱	1.类别:正压风机配电箱CK-B1-1ATJY1/2 2.安装方式：悬挂式 3.半周长或回路数:600*1200*200 4.含端子接线 5.箱内配件详见图纸	台	2			
6129	030204018299	配电箱	1.类别:正压风机配电箱CK-B1-2ATJY1/2 2.安装方式：悬挂式 3.半周长或回路数:600*1200*200 4.含端子接线 5.箱内配件详见图纸	台	2			
6130	030204018300	配电箱	1.类别:正压风机配电箱CK-B1-5ATJY2 2.安装方式：悬挂式 3.半周长或回路数:600*1200*200 4.含端子接线 5.箱内配件详见图纸	台	1			
6131	030204018301	配电箱	1.类别:正压风机配电箱CK-B1-6ATJY1/2 2.安装方式：悬挂式 3.半周长或回路数:600*1200*200 4.含端子接线 5.箱内配件详见图纸	台	2			
6132	030212002001	线槽	1.材质:钢制 2.规格:50*50 3.安装位置（仅适用于小型塑料槽）:照明灯具处 4.支架制作安装	m	1736.83			
6133	030208004063	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:槽式 3.型号、规格:200*100 4.含桥架支吊架 5.防火封堵符合设计及规范要求	m	228			
6134	030208004064	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:槽式 3.型号、规格:150*100 4.含桥架支吊架 5.防火封堵符合设计及规范要求	m	168.2			
6135	030208004065	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:槽式 3.型号、规格:300*100 4.含桥架支吊架 5.防火封堵符合设计及规范要求	m	383.1			
6136	030208004066	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:槽式 3.型号、规格:400*100 4.含桥架支吊架 5.防火封堵符合设计及规范要求	m	101			
6137	030212001288	电气配管	1.材质 :刚性阻燃管 2.规格 :PVC20 3.配置形式及部位:暗配 4.含墙体剔槽及恢复 5.含接线盒	m	258.56			
6138	030212001289	电气配管	1.材质 :金属软管 2.规格 :DN25	m	201.6			

6440312E-1A9C-4502-A217-14B9D01EA889

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
6139	030212003473	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管(桥架)敷设 2.型号、规格:WDZC-BYJ-2.5mm2	m	1834.6			
6140	030212003474	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管(桥架)敷设 2.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2	m	3726.52			
6141	030212003475	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管(桥架)敷设 2.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5mm2	m	11667.9			
6142	030212003476	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管(桥架)敷设 2.型号、规格:WDZN-BYJ-4mm2	m	3263.52			
6143	030212003477	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管(桥架)敷设 2.型号、规格:WDZN-BYJ-6mm2	m	2462.66			
6144	030212003478	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管(桥架)敷设 2.型号、规格:WDZN-BYJ-10mm2	m	356.63			
6145	030213004038	荧光灯	1.形式（组装、成套）:单管荧光灯 2.型号、规格:1*14W 3.安装形式:车库杆吊，距地2.6m	套	154			
6146	030213004039	荧光灯	1.形式（组装、成套）:单管荧光灯 2.型号、规格:1*14W 3.安装形式:壁挂距地2.4m	套	30			
6147	030213004040	荧光灯	1.形式（组装、成套）:双管荧光灯 2.型号、规格:2*14W 3.安装形式:车库杆吊，距地2.6m	套	134			
6148	030204031236	小电器	1.名称:单联开关 2.型号、规格：250V，10A	套	12			
6149	030204031237	小电器	1.名称:插座 2.型号、规格：250V，10A	套	22			
6150	030208001182	电力电缆	1.型号、规格:WDZCN-YJY-5*4 2.敷设方式:穿管(桥架)敷设 3.电缆头制安	m	426.5			
6151	030208001183	电力电缆	1.型号、规格:WDZCN-YJY(F)-5*10 2.敷设方式:穿管(桥架)敷设 3.电缆头制安	m	364.5			
6152	030208001184	电力电缆	1.型号、规格:WDZCN-YJY(F)-5*16 2.敷设方式:桥架（穿管）敷设 3.电缆头制安	m	336.2			
6153	030208001185	电力电缆	1.型号、规格:WDZCN-YJY(F)-3*25+2*16 2.敷设方式:桥架（穿管）敷设 3.电缆头制安	m	296.8			
6154	030208001186	电力电缆	1.型号、规格:WDZCN-YJY(F)-3*35+2*16 2.敷设方式:桥架（穿管）敷设 3.电缆头制安	m	407.1			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
6155	030208001187	电力电缆	1.型号、规格:WDZC-YJY-5*4 2.敷设方式:桥架（穿管）敷设 3.电缆头制安	m	404.6			
6156	030212003479	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管(桥架)敷设 2.型号、规格:ZR-RYJS-2*1.5	m	2685.52			
6157	CB568	刚性防水套管制作安装	1.规格：DN100 2.符合设计及规范要求 3.预留强电进出线	个	10			
6158	030209001009	接地装置	1.接地极材质、规格、安装土质:普通土 2.接地母线材质、规格、敷设方式:利用防水板内上下两层钢筋可靠连接作为接地网，无筋处用40*4镀锌扁钢连接 3.等电位箱安装 4.配电箱接地 5.满足图纸设计及规范验收要求	项	1			
6159	030211008011	接地装置	1.类别：独立接地装置调试	系统	1			
6160	CB569	壁挂式充电桩一体机		台	4			
	11.3.2 应急照明							
6161	030204018302	配电箱	1.类别:应急照明配电箱CK-B1-1.2.5.6ALE1 2.安装方式：明装 500*600*180 4.含端子接线	台	4			
6162	030212001290	电气配管	1.材质 :薄壁钢管 2.规格 :JDG20 3.配置形式及部位:暗敷设 4.含墙体剔槽及恢复	m	1657.57			
6163	030212003480	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:NH-RVS 2*2.5	m	1957.57			
6164	030212003481	电气配线	1.种类:应急照明线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ2.5	m	95.35			
6165	030213003076	装饰灯	1.名称:疏散指示标识灯 2.型号、规格:LED型 3.安装形式及高度:距地0.5m	套	65			
6166	030213003077	装饰灯	1.名称:安全出口标识灯1*1W 2.型号、规格:LED型 3.安装形式及高度:门框上0.2m	套	16			
6167	030213003078	装饰灯	1.名称:疏散安全出口标志灯 2.型号、规格:LED型 3.安装形式及高度:距地2.5米 吊杆安装	套	15			
6168	030213003079	装饰灯	1.名称:应急壁灯2*3W 2.型号、规格:LED型 3.安装形式及高度:距2.4m	套	99			

644031 2E-1A0C-4B2-A217-14B9D01EA889

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
6169	030213001076	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:自带蓄电池应急照明节能灯 2.型号规格：LED型，15W 3.安装形式：吸顶	套	4			
6170	030204031238	小电器	1.名称:单联开关 2.型号、规格：250V，10A	套	4			
6171	030204031239	小电器	1.名称:开关盒安装 2.型号、规格:	套	273			
	11.3.3 自动报警							
6172	030705001029	点型探测器	1.型号:感烟火灾探测器 2.含底盒	只	277			
6173	030705001030	点型探测器	1.型号:感温火灾探测器 2.含底盒	只	34			
6174	030705003037	按钮	1.型号、规格:消火栓启泵按钮	只	33			
6175	030705003038	按钮	1.型号、规格:带火警电话插孔手动报警按钮	只	17			
6176	030705009019	报警装置	1.形式:火灾声光报警器	台	17			
6177	031206001019	扩声系统设备	1.名称：火灾应急广播扬声器 2.安装方式：吸顶	台	35			
6178	031103038018	电话出线口	型号、规格:火警电话	个	12			
6179	030705004122	模块（接口）	1.名称：输入输出模块	只	69			
6180	030705004123	模块（接口）	1.名称：输入模块	只	6			
6181	030705004124	模块（接口）	1.名称：输出模块	只	6			
6182	030705004125	模块（接口）	1.名称：广播模块	只	6			
6183	030705004126	模块（接口）	1.名称:总线隔离器	只	5			
6184	030204018303	消防端子箱	1.型号:模块箱300*300*120	台	5			
6185	030705008011	重复显示器	1.类型：火灾显示器	台	2			
6186	030204018304	消防端子箱	1.型号:消防端子箱	台	2			
6187	030208004067	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:槽式，防火型 3.型号、规格:200*100 4.含桥架支吊架	m	257.51			
6188	030212001291	电气配管	1.材质 :薄壁钢管 2.规格 :JDG20 3.配置形式及部位:暗配 4.墙体剔槽及恢复	m	5656.42			
6189	030212001292	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位:暗配 4.墙体剔槽及恢复	m	1624			
6190	031103003001	金属软管	1.规格: ϕ 25	m	22			
6191	031103003002	金属软管	1.规格: ϕ 20	m	28			
6192	030212003482	电气配线	1.种类:管内穿线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管（桥架）敷设 3.型号、规格:ZR-RVS-2*1.5	m	6856.22			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
6193	030212003483	电气配线	1.种类:管内穿线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管（桥架）敷设 3.型号、规格:RVS-2*1.5	m	533.22			
6194	030212003484	电气配线	1.种类:管内穿线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管（桥架）敷设 3.型号、规格:NH-BV-2.5mm2	m	2632.4			
6195	030208002049	控制电缆	1.型号 、规格:NH-KVV-3*1.5mm2 2.敷设方式:穿管（桥架）敷设 3.电缆头制作安装	m	281.26			
6196	030208002050	控制电缆	1.型号 、规格:NH-KVV-2*1.5mm2 2.敷设方式:穿管（桥架）敷设 3.电缆头制作安装	m	96			
6197	030212003485	电气配线	1.种类:管内穿线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管（桥架）敷设 3.型号、规格:NH-BV-2*1.0mm2	m	670.8			
6198	030212003486	电气配线	1.种类:管内穿线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管（桥架）敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-1.5mm2	m	126			
6199	030706001010	自动报警系统装置调试	1.点数:1000点以下	系统	1			
	11.3.4 给排水							
6200	030109001017	单级泵	1.名称:潜水泵 2.质量或型号:JYWQ50-15-20-1200-2.2,Q=15m3/h,H=20m,N=2.2KW 3.输送介质:废水 4.配套液位计、控制箱安装	台	19			
6201	030109001018	单级泵	1.名称:潜水泵 2.质量或型号:JYWQ100-65-13-2000-5.5Q=65m3/h,H=13m,N=5.5W 3.输送介质:废水 4.配套液位计、控制箱安装	台	2			
6202	030109001019	单级泵	1.名称:潜水泵 2.质量或型号:JYWQ65-37-14-1400-3Q=37m3/h,H=14m,N=3KW 3.输送介质:废水 4.配套液位计、控制箱安装	台	2			
6203	030801001038	镀锌钢管	1.安装部位：室内 2.输送介质:集水坑排水 3.规格:镀锌钢管DN150 4.连接方式:丝接	m	46.89			
6204	030801001039	镀锌钢管	1.安装部位：室内 2.输送介质:集水坑排水 3.规格:镀锌钢管DN125 4.连接方式:丝接	m	16.28			
6205	030801001040	镀锌钢管	1.安装部位：室内 2.输送介质:集水坑排水 3.规格:镀锌钢管DN100 4.连接方式:丝接	m	53.12			

6440312E-1A9C-4E02-A217-14B9D01EA889

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
6206	030801001041	镀锌钢管	1.安装部位：室内 2.输送介质:集水坑排水 3.规格:镀锌钢管DN80 4.连接方式:丝接	m	55.38			
6207	030801001042	镀锌钢管	1.安装部位：室内 2.输送介质:集水坑排水 3.规格:镀锌钢管DN65 4.连接方式:丝接	m	330.75			
6208	030803002001	螺纹法兰阀门	1.类型:对夹蝶阀 2.型号、规格:DN65 3.压力等级：1.0MPa	个	48			
6209	030803002002	螺纹法兰阀门	1.类型:球型污水止回阀 2.型号、规格:DN65 3.压力等级：1.0MPa	个	48			
6210	CB570	刚性防水套管	1.规格、型号：DN150 2.符合设计及规范要求	个	2			
6211	CB571	刚性防水套管	1.规格、型号：DN125 2.符合设计及规范要求	个	1			
6212	CB572	刚性防水套管	1.规格、型号：DN100 2.符合设计及规范要求	个	1			
6213	CB573	刚性防水套管	1.规格、型号：DN65 2.符合设计及规范要求	个	7			
6214	CB574	刚性防水套管	1.规格、型号：DN50 2.符合设计及规范要求	个	2			
6215	030801008001	钢骨架塑料复合管	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:给水 3．材质:钢塑复合管 4．规格:DN50 5．连接方式:丝接	m	255.96			
6216	030801008002	钢骨架塑料复合管	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:给水 3．材质:钢塑复合管 4．规格:DN25 5．连接方式:丝接	m	81.51			
6217	030801008003	钢骨架塑料复合管	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:给水 3．材质:钢塑复合管 4．规格:DN20 5．连接方式:丝接	m	185.95			
6218	030804016001	水龙头	1.规格:DN20 2.材质:不锈钢	个	16			
6219	CB575	管道保温：	1.安装部位（室内、外）:室内 2.材质：50mm厚超细玻璃丝绵	m3	8.12			
6220	CB576	保护层：	1.不燃性玻璃布复合铝箔	m2	258.48			
6221	030803001099	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.型号、规格:DN50	个	2			
	11.3.5 消火栓							
6222	030701003075	消火栓镀锌钢管	1．安装部位（室内外）:室内 2．材质:热镀锌钢管 3．规格:DN65 4．连接方式:沟槽连接	m	193.53			
6223	030701003076	消火栓镀锌钢管	1．安装部位（室内外）:室内 2．材质:热镀锌钢管 3．规格:DN150 4．连接方式:沟槽连接	m	1330.73			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
6224	030701018039	消火栓	1.安装部位：室内 2.型号、规格：乙型单拴带灭火器组合式消火栓，型号为SG24E65Z-J	套	34			
6225	CB577	磷酸铵盐干粉灭火器	1.型号：MF/ABC5	具	68			
6226	030701007040	法兰阀门	1.名称：蝶阀 2.型号、规格：DN65	个	34			
6227	030701007041	法兰阀门	1.名称：蝶阀 2.型号、规格：DN150	个	10			
6228	CB578	管道保温：	1.安装部位（室内、外）：室内 2.材质：50mm厚超细玻璃丝绵	m3	27.46			
6229	CB579	保护层：	1.不燃性玻璃布复合铝箔	m2	698.8			
6230	CB580	刚性防水套管制作安装	1.规格：DN150 2.符合设计及规范要求	个	2			
	11.3.6 喷淋							
6231	030701001082	水喷淋镀锌钢管	1、材质：热镀锌钢管 2、规格:DN25 3、连接方式:螺纹连接	m	2066.12			
6232	030701001083	水喷淋镀锌钢管	1、材质：热镀锌钢管 2、规格:DN32 3、连接方式:螺纹连接	m	2026.54			
6233	030701001084	水喷淋镀锌钢管	1、材质：热镀锌钢管 2、规格:DN40 3、连接方式:螺纹连接	m	338.82			
6234	030701001085	水喷淋镀锌钢管	1、材质：热镀锌钢管 2、规格:DN50 3、连接方式:螺纹连接	m	151.69			
6235	030701001086	水喷淋镀锌钢管	1、材质：热镀锌钢管 2、规格:DN65 3、连接方式:卡箍连接	m	64.88			
6236	030701001087	水喷淋镀锌钢管	1、材质：热镀锌钢管 2、规格:DN80 3、连接方式:卡箍连接	m	184.88			
6237	030701001088	水喷淋镀锌钢管	1、材质：热镀锌钢管 2、规格:DN100 3、连接方式:卡箍连接	m	158.42			
6238	030701001089	水喷淋镀锌钢管	1、材质：热镀锌钢管 2、规格:DN150 3、连接方式:卡箍连接	m	396.95			
6239	030701001090	水喷淋镀锌钢管	1、材质：热镀锌钢管 2、规格:DN200 3、连接方式:卡箍连接	m	662.32			
6240	030701016011	末端试水装置	1.规格:DN25	组	3			
6241	030803005031	电动快速排气阀	1.型号、规格:DN25	个	3			
6242	030803001100	螺纹阀门	1.类型:电磁阀 2.型号、规格:DN25	个	3			
6243	030701014011	水流指示器	1.型号、规格:DN150 2.连接方式：法兰连接	个	3			
6244	030703005001	法兰阀门	1.名称:信号碟阀 2.规格：DN150 3.连接方式：沟槽法兰连接	个	9			
6245	030701015009	减压孔板	1．材质:不锈钢 2．规格:DN150,孔径Φ19	个	3			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
6246	030701011011	水喷头	1.安装型式：无吊顶 2.型号、规格：直立型68°C玻璃球喷头	个	1706			
6247	030701012001	报警装置	1.类型:预作用报警装置ZSDU150 2.型号规格:DN150	组	2			
6248	CB581	管道保温：	1.安装部位（室内、外）：室内报警阀前自喷管道 2.材质：50mm厚超细玻璃丝绵	m3	23.73			
6249	CB582	管道保温：	1.安装部位（室内、外）：室内报警阀前自喷管道 2.材质：50mm厚超细玻璃丝绵	m3	67.55			
6250	CB583	保护层：	1.不燃性玻璃布复合铝箔	m2	2810.49			
6251	030706002008	水灭火系统控制装置调试	1.点数:200点以下	系统	1			
	11.3.7 通风防排烟系统							
6252	030901002070	通风机	1.设备编号:排风排烟双速风机PYF-B1-1 2.设备型式：平时分时排风,火灾时排烟 3.型号:GYF-9-S1 风量：37300/24700m3/h 全压:668/293Pa 功率:9/3kW 转速:1450/960r/min 噪声76/69dB 4.安装方式：吊装，设减震器 5.帆布接口制作安装 6.含安装调试等全部内容	台	4			
6253	030901002071	通风机	1.设备编号:送补风风机BF-B1-1 2.设备型式：平时间歇送风,火灾时补风 3.型号:GXF-11-A 风量：39500m3/h 全压:325Pa 功率:5.5kW 转速:720r/min 噪声71dB 4.安装方式：吊装，设减震器 5.帆布接口制作安装 6.含安装调试等全部内容	台	3			
6254	030901002072	通风机	1.设备编号:送补风风机BF-B1-2 2.设备型式：平时间歇送风,火灾时补风 3.型号:GXF-8-A 风量：18800m3/h 全压:335Pa 功率:3kW 转速:720r/min 噪声69dB 4.安装方式：吊装，设减震器 5.帆布接口制作安装 6.含安装调试等全部内容	台	1			
6255	030902001074	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.6 4.连接形式:共板法兰连接	m2	407.02			
6256	030902001075	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.75 4.连接形式:共板法兰连接	m2	401.02			

6440312E-1A0C-4502-A217-14B9D01EA889

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
6257	030902001076	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:1.0 4.连接形式:共板法兰连接	m2	1134.8			
6258	030902001077	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:1.2 4.连接形式:共板法兰连接	m2	34.11			
6259	030903001127	碳钢调节阀安装	1.类型:280℃防火阀 2.型号或规格:1800*400	个	7			
6260	030903001128	碳钢调节阀安装	1.类型:280℃防火阀（带电信号） 2.型号或规格:1800*400	个	7			
6261	030903001129	碳钢调节阀安装	1.类型:70℃防火阀（带电信号） 2.型号或规格:2000*500	个	3			
6262	030903001130	碳钢调节阀安装	1.类型:70℃防火阀（带电信号） 2.型号或规格:1500*400	个	1			
6263	030903001131	碳钢调节阀安装	1.类型:70℃防火阀 2.型号或规格:1500*400	个	1			
6264	030903001132	碳钢调节阀安装	1.类型:70℃防火阀 2.型号或规格:2000*500	个	3			
6265	030903001133	碳钢调节阀安装	1.类型:风管止回阀 2.型号或规格:1800*400	个	7			
6266	030903001134	碳钢调节阀安装	1.类型:风管止回阀 2.型号或规格:2000*500	个	3			
6267	030903001135	碳钢调节阀安装	1.类型:风管止回阀 2.型号或规格:1500*400	个	1			
6268	030903011001	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1．类型:单层百叶风口 2．规格:2000*1250	个	3			
6269	030903011002	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1．类型:单层百叶风口 2．规格:1500*1000	个	1			
6270	030903011003	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1．类型:单层百叶风口 2．规格:800*200	个	84			
6271	CB584	挡烟垂壁	1.参数：活动挡烟垂壁，应具有火灾自动报警系统自动启动和现场手动启动功能，60S以内挡烟垂壁应启动到位 2.含电动装置	m	116.76			
6272	030904001019	通风工程检测、调试		系统	1			
	11.3.8 泵房							
6273	030204004001	低压开关柜	1.型号:数字智能消防巡检控制柜 2.基础型钢制作安装 3.含端子接线	台	1			
6274	030204018305	配电箱	1.类别:水泵房配电总箱 2.安装方式：明装 3.半周长或回路数：800*800*2200 4.含端子接线	台	1			
6275	030204018306	配电箱	1.类别:室外消火栓泵控制箱 2.安装方式：明装 800*800*2200 3.含端子接线	台	1			

64403128E-1A9C-4502-A217-145D01EA889

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
6276	030204018307	配电箱	1.类别:室内消火栓泵控制箱 2.安装方式：明装 800*800*2200 3.含端子接线	台	1			
6277	030204018308	配电箱	1.类别:喷淋泵控制箱 2.安装方式：明装 800*800*2200 3.含端子接线	台	1			
6278	030204018309	配电箱	1.类别:空压机控制箱 2.安装方式：明装 3.含端子接线	台	1			
6279	030212001293	电气配管	1.材质 :金属软管 2.规格 :DN20	m	2			
6280	030212001294	电气配管	1.材质 :金属软管 2.规格 :DN50	m	2			
6281	030212001295	电气配管	1.材质 :金属软管 2.规格 :DN70	m	3			
6282	030211002009	送配电装置系统		系统	1			
6283	CB585	小型空压机	1.型号：VW-0.3/7,排气量0.3m3/min,排气压力0.70MPa,N=3KW	台	1			
6284	030601004001	低压碳钢管	1．材质:热镀锌钢管 2．规格:DN25 3．连接方式:螺纹连接 4.管道液压试验 5.管道水冲洗 6.管件	m	56.34			
6285	030601004002	低压碳钢管	1．材质:热镀锌钢管 2．规格:DN100 3．连接方式:沟槽连接 4.管道液压试验 5.管道水冲洗	m	47			
6286	030601004003	低压碳钢管	1．材质:热镀锌钢管 2．规格:DN150 3．连接方式:沟槽连接 4.管道液压试验 5.管道水冲洗	m	39.6			
6287	030601004004	低压碳钢管	1．材质:热镀锌钢管 2．规格:DN200 3．连接方式:沟槽连接 4.管道液压试验 5.管道水冲洗	m	97.9			
6288	030601004005	低压碳钢管	1．材质:热镀锌钢管 2．规格:DN250 3．连接方式:沟槽连接 4.管道液压试验 5.管道水冲洗	m	15.6			
6289	030601004006	低压碳钢管	1．材质:热镀锌钢管 2．规格:DN300 3．连接方式:沟槽连接 4.管道液压试验 5.管道水冲洗	m	2.4			
6290	030607003001	低压法兰阀门	1.名称:浮球阀 2.型号、规格:DN100	个	4			
6291	030607003002	低压法兰阀门	1.名称:止回阀 2.型号、规格:DN200	个	9			
6292	030607003003	低压法兰阀门	1.名称:止回阀 2.型号、规格:DN200	个	6			
6293	030607003004	低压法兰阀门	1.名称:明杆闸阀 2.型号、规格:DN200	个	6			
6294	030607003005	低压法兰阀门	1.名称:压力开关 2.型号、规格:DN200	个	3			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
6295	030607003006	低压法兰阀门	1.名称:可曲挠橡胶接头 2.型号、规格:DN200	个	6			
6296	030607003007	低压法兰阀门	1.名称:过滤器 2.型号、规格:DN150	个	4			
6297	030607003008	低压法兰阀门	1.名称:过滤器 2.型号、规格:DN100	个	4			
6298	030607003009	低压法兰阀门	1.名称:明杆闸阀 2.型号、规格:DN150	个	8			
6299	030607003010	低压法兰阀门	1.名称:可曲挠橡胶接头 2.型号、规格:DN150	个	2			
6300	030607003011	低压法兰阀门	1.名称:可曲挠橡胶接头 2.型号、规格:DN250	个	6			
6301	030607003012	低压法兰阀门	1.名称:止回阀 2.型号、规格:DN250	个	6			
6302	030607003013	低压法兰阀门	1.名称:闸阀 2.型号、规格:DN250	个	6			
6303	030607003014	低压法兰阀门	1.名称:蝶阀 2.型号、规格:DN100	个	13			
6304	030607003015	低压法兰阀门	1.名称:闸阀 2.型号、规格:DN100	个	4			
6305	030607003016	低压法兰阀门	1.名称:闸阀 2.型号、规格:DN300	个	1			
6306	030607003017	低压法兰阀门	1.名称:安全阀 2.型号、规格:DN100	个	3			
6307	031001002009	压力仪表	1.名称:低压压力开关 2.类型：DN15	个	3			
6308	031001002010	压力仪表	1.名称:压力表 2.含压力表弯、旋塞	台	13			
6309	030607003018	低压法兰阀门	1.名称:蝶阀 2.型号、规格:DN25	个	6			
6310	030607003019	低压法兰阀门	1.名称:可曲挠橡胶接头 2.型号、规格:DN25	个	8			
6311	030607003020	低压法兰阀门	1.名称:止回阀 2.型号、规格:DN25	个	4			
6312	030607003021	低压法兰阀门	1.名称:过滤器 2.型号、规格:DN25	个	4			
6313	030607003022	低压法兰阀门	1.名称:泄压阀 2.型号、规格:DN150	个	4			
6314	030604001001	低压碳钢管件	1．种类、材质:卡箍弯头 2．规格:DN150 3．连接方式:卡箍连接	个	4			
6315	030604001002	低压碳钢管件	1．种类、材质:卡箍三通 2．规格:DN100 3．连接方式:卡箍连接	个	6			
6316	030604001003	低压碳钢管件	1．种类、材质:卡箍弯头 2．规格:DN100 3．连接方式:卡箍连接	个	6			
6317	030604001004	低压碳钢管件	1．种类、材质:卡箍三通 2．规格:DN150 3．连接方式:卡箍连接	个	4			
6318	030604001005	低压碳钢管件	1．种类、材质:卡箍三通 2．规格:DN200 3．连接方式:卡箍连接	个	11			
6319	030604001006	低压碳钢管件	1．种类、材质:卡箍弯头 2．规格:DN200 3．连接方式:卡箍连接	个	26			
6320	030604001007	低压碳钢管件	1．种类、材质:卡箍弯头 2．规格:DN250 3．连接方式:卡箍连接	个	6			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
6321	030604001008	低压碳钢管件	1．种类、材质:卡箍弯头 2．规格:DN300 3．连接方式:卡箍连接	个	2			
6322	030109001020	离心式泵	1.名称:室内消火栓泵 2.质量或型号:Q=40L/s, H=150m,N=110kW 3.输送介质:水	台	2			
6323	030109001021	离心式泵	1.名称:室外消火栓泵 2.质量或型号:Q=40L/s, H=60m,N=37kW 3.输送介质:水	台	2			
6324	030701020001	隔膜式气压水罐	1.名称:稳压泵型号:Q=1L/S H=40m N=4.0KW 气压罐型号:SQL1000*0.6, 消防泵启泵压力 P=0.17Mpa。 稳压泵启泵压力 P1=0.24Mpa,停泵压力 P2=0.28Mpa。 2.含稳压泵、配套阀门、管件、基础等	套	1			
6325	030701020002	隔膜式气压水罐	1.名称:稳压泵型号:Q=1L/S H=100m N=4.0KW 气压罐型号:SQL1000*0.6, 消防泵启泵压力 P=0.64Mpa。 稳压泵启泵压力 P1=0.71Mpa,停泵压力 P2=0.84Mpa。 2.含稳压泵、配套阀门、管件、基础等	套	1			
6326	030610001001	低压碳钢法兰	1．类型（副、片或种类）:卡箍法兰 2．规格:DN100	副	24			
6327	CB586	钢制喇叭口制安	1.名称：喇叭管 2．种类:碳钢 3．规格:DN150 4．连接方式:焊接 5．喇叭管支架制作安装	个	2			
6328	CB587	钢制喇叭口制安	1.名称：喇叭管 2．种类:碳钢 3．规格:DN200 4．连接方式:焊接 5．喇叭管支架制作安装	个	4			
6329	030610001002	低压碳钢法兰	1．类型（副、片或种类）:卡箍法兰 2．规格:DN150	副	16			
6330	030610001003	低压碳钢法兰	1．类型（副、片或种类）:卡箍法兰 2．规格:DN200	副	36			
6331	030610001004	低压碳钢法兰	1．类型（副、片或种类）:卡箍法兰 2．规格:DN300	副	2			
6332	030615001001	管架制作安装	1.材质:碳钢 2.管架形式:一般管架 3.除锈及刷漆	kg	325			
6333	CB588	柔性防水套管	1.规格：DN150	个	7			
6334	CB589	柔性防水套管	1.规格：DN200	个	4			
6335	CB590	柔性防水套管 DN250		个	6			
6336	CB591	柔性防水套管	1.规格：DN100	个	3			
6337	CB592	柔性防水套管	1.规格：DN300	个	2			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
6338	CB593	小型站类工艺系统调整费		项	1			
	11.3.9 地下防火门监控系统							
6339	030212001296	电气配管	1.材质 :薄壁钢管 2.规格 :JDG20 3.配置形式及部位:暗配 4.墙体剔槽及恢复	m	248.52			
6340	030212003487	电气配线	1.种类（导线、母线）:通信线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管（桥架）敷设 3.型号、规格:ZR-RVS-2*1.5mm2	m	326.59			
6341	030212003488	电气配线	1.种类:电源线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管（桥架）敷设 3.型号、规格:NH-BV-2.5	m	682.94			
6342	030705004127	模块（接口）	1.名称:防火门监控模块	只	13			
6343	CB594	防火门门磁开关		套	13			
6344	CB595	防火门监控主机		台	1			
	11.3.10 监控系统							
6345	030212001297	电气配管	1.材质 :紧定式钢导管 2.规格 :JDG20 3.配置形式及部位:暗敷设 4.含墙体剔槽及恢复	m	1347			
6346	031103017016	4对对绞电缆	1.规格:六类网线 2.敷设环境:穿管敷设	m	1347			
6347	031103017017	4对对绞电缆	1.规格:六类网线 2.敷设环境:桥架敷设	m	1834.2			
6348	030212003489	电气配线	1.种类:电源线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:RVV-2*1.0	m	1347			
6349	030212003490	电气配线	1.种类:电源线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:RVV-2*1.0	m	738			
6350	031208008002	电视控制摄像设备	1.名称:摄像机 2.规格:距地2.4m吊装 3.型号:详见甲方要求 4.含摄像支架、电源	台	45			
6351	030204017001	控制箱	型号:监控控制箱	台	2			
	12 地下车库基坑支护工程							
	12.1 土建							
6352	AB730	排水盲沟	1.截面尺寸：500mm*500mm 2.详见排水盲沟大样图，包含挖土、内填2-3碎石 3.部位：坡底	m	871			

64403128_1A0[illegible]02_A217-148D01EA889

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
6353	AB731	喷砼护面（锚杆加固）	1.混凝土强度等级：C20混凝土 2.厚度：80mm 3.含锚杆、检测、泄水孔、脚手架、ϕ6HRB400@200钢筋网等所有内容，钢丝网采用固定钉ϕ12HRB400钢筋,间距2.0m,长度1.0m,锤击法植入固定；岩石锚杆竖向间距1.5m,水平间距1.5m；岩石锚杆之间设置横向拉结筋,材料为双道ϕ20HRB400钢筋；岩石锚杆孔径110mm,倾角15%%d主筋1ϕ25HRB400钢筋,内注P.O42.5水泥浆,水灰比0.5。具体做法详见图纸要求。	m2	2376.27			
6354	AB732	喷砼护面	1.混凝土强度等级：C20混凝土 2.厚度：60mm 3.含检测、泄水孔、脚手架、钢丝网等所有内容，挂成品钢丝网，钢丝网采用固定钉ϕ12HRB400钢筋,间距2.0m,长度1.0m,锤击法植入固定。具体做法详见图纸要求。	m2	5544.62			
6355	010302001001	挡水墙	1.截面尺寸：300mm*200mm 2.砖品种、规格:水泥砖,包括抹灰 2.砂浆强度等级:M5.0水泥砂浆	m	897			
	13 室外绿化景观、管网配套工程							
	13.1 土建							
合计								

6440312E-1A9C-45D2-A217-14B9D01EA889

措施项目清单计价汇总表

工程名称:文登营小区1#-3#、7#、8#、12#、13#、18#、1#变电所 **第1页 共6页**

序号	项目名称	金额（元）
	1#楼	
	土建±0.00以下	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	装饰±0.00以下	
3	总价措施项目清单	
4	单价措施项目清单	
	1-4层1/0A轴到B轴网点土建	
5	总价措施项目清单	
6	单价措施项目清单	
	1-4层1/0A轴到B轴网点装饰	
7	总价措施项目清单	
8	单价措施项目清单	
	土建±0.00以上	
9	总价措施项目清单	
10	单价措施项目清单	
	装饰±0.00以上	
11	总价措施项目清单	
12	单价措施项目清单	
	安装±0.00以下	
13	总价措施项目清单	
14	单价措施项目清单	
	安装±0.00以上	
15	总价措施项目清单	
16	单价措施项目清单	
	单独商铺部分安装	
17	总价措施项目清单	
18	单价措施项目清单	
	2#楼	
	土建±0.00以下	
19	总价措施项目清单	
20	单价措施项目清单	
	装饰±0.00以下	
21	总价措施项目清单	

6441C5F2E-1A9C-45D2-A217-14B9D01EA889

措施项目清单计价汇总表

工程名称:文登营小区1#-3#、7#、8#、12#、13#、18#、1#变电所　　第2页 共6页

序号	项目名称	金额（元）
22	单价措施项目清单	
	土建±0.00以上	
23	总价措施项目清单	
24	单价措施项目清单	
	装饰±0.00以上	
25	总价措施项目清单	
26	单价措施项目清单	
	安装±0.00以下	
27	总价措施项目清单	
28	单价措施项目清单	
	安装±0.00以上	
29	总价措施项目清单	
30	单价措施项目清单	
	3#楼	
	土建±0.00以下	
31	总价措施项目清单	
32	单价措施项目清单	
	装饰±0.00以下	
33	总价措施项目清单	
34	单价措施项目清单	
	土建±0.00以上	
35	总价措施项目清单	
36	单价措施项目清单	
	装饰±0.00以上	
37	总价措施项目清单	
38	单价措施项目清单	
	安装±0.00以下	
39	总价措施项目清单	
40	单价措施项目清单	
	安装±0.00以上	
41	总价措施项目清单	
42	单价措施项目清单	
	7#楼	
	土建±0.00以下	

6441C5-2E-1A9C-45D2-A217-14B9D01EA889

措施项目清单计价汇总表

工程名称:文登营小区1#-3#、7#、8#、12#、13#、18#、1#变电所　　第3页 共6页

序号	项目名称	金额（元）
43	总价措施项目清单	
44	单价措施项目清单	
	装饰±0.00以下	
45	总价措施项目清单	
46	单价措施项目清单	
	土建±0.00以上	
47	总价措施项目清单	
48	单价措施项目清单	
	装饰±0.00以上	
49	总价措施项目清单	
50	单价措施项目清单	
	安装±0.00以下	
51	总价措施项目清单	
52	单价措施项目清单	
	安装±0.00以上	
53	总价措施项目清单	
54	单价措施项目清单	
	8#楼	
	土建±0.00以下	
55	总价措施项目清单	
56	单价措施项目清单	
	装饰±0.00以下	
57	总价措施项目清单	
58	单价措施项目清单	
	土建±0.00以上	
59	总价措施项目清单	
60	单价措施项目清单	
	装饰±0.00以上	
61	总价措施项目清单	
62	单价措施项目清单	
	安装±0.00以下	
63	总价措施项目清单	
64	单价措施项目清单	
	安装±0.00以上	

6441[illegible]-1A9C-45D2-A217-14B9D01EA889

措施项目清单计价汇总表

工程名称:文登营小区1#-3#、7#、8#、12#、13#、18#、1#变电所　　第4页 共6页

序号	项目名称	金额（元）
65	总价措施项目清单	
66	单价措施项目清单	
	12#楼	
	土建±0.00以下	
67	总价措施项目清单	
68	单价措施项目清单	
	装饰±0.00以下	
69	总价措施项目清单	
70	单价措施项目清单	
	土建±0.00以上	
71	总价措施项目清单	
72	单价措施项目清单	
	装饰±0.00以上	
73	总价措施项目清单	
74	单价措施项目清单	
	安装±0.00以下	
75	总价措施项目清单	
76	单价措施项目清单	
	安装±0.00以上	
77	总价措施项目清单	
78	单价措施项目清单	
	13#楼	
	土建±0.00以下	
79	总价措施项目清单	
80	单价措施项目清单	
	装饰±0.00以下	
81	总价措施项目清单	
82	单价措施项目清单	
	土建±0.00以上	
83	总价措施项目清单	
84	单价措施项目清单	
	装饰±0.00以上	
85	总价措施项目清单	
86	单价措施项目清单	

6440251E-1A9C-45D2-A217-14B9D01EA889

措施项目清单计价汇总表

工程名称:文登营小区1#-3#、7#、8#、12#、13#、18#、1#变电所　　第5页 共6页

序号	项目名称	金额（元）
	安装±0.00以下	
87	总价措施项目清单	
88	单价措施项目清单	
	安装±0.00以上	
89	总价措施项目清单	
90	单价措施项目清单	
	18#楼	
	土建±0.00以下	
91	总价措施项目清单	
92	单价措施项目清单	
	装饰±0.00以下	
93	总价措施项目清单	
94	单价措施项目清单	
	土建±0.00以上	
95	总价措施项目清单	
96	单价措施项目清单	
	装饰±0.00以上	
97	总价措施项目清单	
98	单价措施项目清单	
	安装±0.00以下	
99	总价措施项目清单	
100	单价措施项目清单	
	安装±0.00以上	
101	总价措施项目清单	
102	单价措施项目清单	
	1#变电所	
	土建	
103	总价措施项目清单	
104	单价措施项目清单	
	装饰	
105	总价措施项目清单	
106	单价措施项目清单	
	安装	
107	总价措施项目清单	

64A1C5212-1A9C-45D2-A217-14B9D01EA889

措施项目清单计价汇总表

工程名称:文登营小区1#-3#、7#、8#、12#、13#、18#、1#变电所　　第6页 共6页

序号	项目名称	金额（元）
108	单价措施项目清单	
	幼儿园	
	土建	
109	总价措施项目清单	
110	单价措施项目清单	
	装饰	
111	总价措施项目清单	
112	单价措施项目清单	
	安装	
113	总价措施项目清单	
114	单价措施项目清单	
	地下车库一标段	
	土建	
115	总价措施项目清单	
116	单价措施项目清单	
	装饰	
117	总价措施项目清单	
118	单价措施项目清单	
	安装	
119	总价措施项目清单	
120	单价措施项目清单	
	地下车库基坑支护工程	
	土建	
121	总价措施项目清单	
122	单价措施项目清单	
	室外绿化景观、管网配套工程	
	土建	
123	总价措施项目清单	
124	单价措施项目清单	

64403128-1A9C-45D2-A217-14B9D01EA889

总价措施项目清单与计价表

工程名称:文登营小区1#-3#、7#、8#、12#、13#、18#、1#变电所 **第1页 共10页**

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
	1.1 1#楼				
	1.1.1 土建±0.00以下				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	1.1.2 装饰±0.00以下				
5	夜间施工				
6	二次搬运				
7	冬、雨季施工				
8	已完工程及设备保护				
	1.1.3 1-4层1/0A轴到B轴网点土建				
9	夜间施工				
10	二次搬运				
11	冬、雨季施工				
12	已完工程及设备保护				
	1.1.4 1-4层1/0A轴到B轴网点装饰				
13	夜间施工				
14	二次搬运				
15	冬、雨季施工				
16	已完工程及设备保护				
	1.1.5 土建±0.00以上				
17	夜间施工				
18	二次搬运				
19	冬、雨季施工				
20	已完工程及设备保护				
	1.1.6 装饰±0.00以上				
21	夜间施工				
22	二次搬运				
23	冬、雨季施工				
24	已完工程及设备保护				
	1.1.7 安装±0.00以下				
25	夜间施工				
26	二次搬运				

6440D5E_1A9C_45D2_A217_14B9D01EA889

总价措施项目清单与计价表

工程名称:文登营小区1#-3#、7#、8#、12#、13#、18#、1#变电所　　第2页 共10页

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
27	冬、雨季施工				
28	已完工程及设备保护				
	1.1.8 安装±0.00以上				
29	夜间施工				
30	二次搬运				
31	冬、雨季施工				
32	已完工程及设备保护				
	1.1.9 单独商铺部分安装				
33	夜间施工				
34	二次搬运				
35	冬、雨季施工				
36	已完工程及设备保护				
	1.2 2#楼				
	1.2.1 土建±0.00以下				
37	夜间施工				
38	二次搬运				
39	冬、雨季施工				
40	已完工程及设备保护				
	1.2.2 装饰±0.00以下				
41	夜间施工				
42	二次搬运				
43	冬、雨季施工				
44	已完工程及设备保护				
	1.2.3 土建±0.00以上				
45	夜间施工				
46	二次搬运				
47	冬、雨季施工				
48	已完工程及设备保护				
	1.2.4 装饰±0.00以上				
49	夜间施工				
50	二次搬运				
51	冬、雨季施工				
52	已完工程及设备保护				
	1.2.5 安装±0.00以下				

6441[illegible]21-1A9C-45D2-A217-14B9D01EA889

总价措施项目清单与计价表

工程名称:文登营小区1#-3#、7#、8#、12#、13#、18#、1#变电所 **第3页 共10页**

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
53	夜间施工				
54	二次搬运				
55	冬、雨季施工				
56	已完工程及设备保护				
	1.2.6 安装±0.00以上				
57	夜间施工				
58	二次搬运				
59	冬、雨季施工				
60	已完工程及设备保护				
	1.3 3#楼				
	1.3.1 土建±0.00以下				
61	夜间施工				
62	二次搬运				
63	冬、雨季施工				
64	已完工程及设备保护				
	1.3.2 装饰±0.00以下				
65	夜间施工				
66	二次搬运				
67	冬、雨季施工				
68	已完工程及设备保护				
	1.3.3 土建±0.00以上				
69	夜间施工				
70	二次搬运				
71	冬、雨季施工				
72	已完工程及设备保护				
	1.3.4 装饰±0.00以上				
73	夜间施工				
74	二次搬运				
75	冬、雨季施工				
76	已完工程及设备保护				
	1.3.5 安装±0.00以下				
77	夜间施工				
78	二次搬运				
79	冬、雨季施工				

6441C5EC-1A9C-45D2-A217-14B9D01EA889

总价措施项目清单与计价表

工程名称:文登营小区1#-3#、7#、8#、12#、13#、18#、1#变电所 **第4页 共10页**

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
80	已完工程及设备保护				
	1.3.6 安装±0.00以上				
81	夜间施工				
82	二次搬运				
83	冬、雨季施工				
84	已完工程及设备保护				
	1.4 7#楼				
	1.4.1 土建±0.00以下				
85	夜间施工				
86	二次搬运				
87	冬、雨季施工				
88	已完工程及设备保护				
	1.4.2 装饰±0.00以下				
89	夜间施工				
90	二次搬运				
91	冬、雨季施工				
92	已完工程及设备保护				
	1.4.3 土建±0.00以上				
93	夜间施工				
94	二次搬运				
95	冬、雨季施工				
96	已完工程及设备保护				
	1.4.4 装饰±0.00以上				
97	夜间施工				
98	二次搬运				
99	冬、雨季施工				
100	已完工程及设备保护				
	1.4.5 安装±0.00以下				
101	夜间施工				
102	二次搬运				
103	冬、雨季施工				
104	已完工程及设备保护				
	1.4.6 安装±0.00以上				
105	夜间施工				

64407512E-1A9C-45D2-A217-14B9D01EA889

总价措施项目清单与计价表

工程名称:文登营小区1#-3#、7#、8#、12#、13#、18#、1#变电所 **第5页 共10页**

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
106	二次搬运				
107	冬、雨季施工				
108	已完工程及设备保护				
	1.5 8#楼				
	1.5.1 土建±0.00以下				
109	夜间施工				
110	二次搬运				
111	冬、雨季施工				
112	已完工程及设备保护				
	1.5.2 装饰±0.00以下				
113	夜间施工				
114	二次搬运				
115	冬、雨季施工				
116	已完工程及设备保护				
	1.5.3 土建±0.00以上				
117	夜间施工				
118	二次搬运				
119	冬、雨季施工				
120	已完工程及设备保护				
	1.5.4 装饰±0.00以上				
121	夜间施工				
122	二次搬运				
123	冬、雨季施工				
124	已完工程及设备保护				
	1.5.5 安装±0.00以下				
125	夜间施工				
126	二次搬运				
127	冬、雨季施工				
128	已完工程及设备保护				
	1.5.6 安装±0.00以上				
129	夜间施工				
130	二次搬运				
131	冬、雨季施工				
132	已完工程及设备保护				

6441[illegible]-1A9C-45D2-A217-14B9D01EA889

总价措施项目清单与计价表

工程名称:文登营小区1#-3#、7#、8#、12#、13#、18#、1#变电所 **第6页 共10页**

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
	1.6 12#楼				
	1.6.1 土建±0.00以下				
133	夜间施工				
134	二次搬运				
135	冬、雨季施工				
136	已完工程及设备保护				
	1.6.2 装饰±0.00以下				
137	夜间施工				
138	二次搬运				
139	冬、雨季施工				
140	已完工程及设备保护				
	1.6.3 土建±0.00以上				
141	夜间施工				
142	二次搬运				
143	冬、雨季施工				
144	已完工程及设备保护				
	1.6.4 装饰±0.00以上				
145	夜间施工				
146	二次搬运				
147	冬、雨季施工				
148	已完工程及设备保护				
	1.6.5 安装±0.00以下				
149	夜间施工				
150	二次搬运				
151	冬、雨季施工				
152	已完工程及设备保护				
	1.6.6 安装±0.00以上				
153	夜间施工				
154	二次搬运				
155	冬、雨季施工				
156	已完工程及设备保护				
	1.7 13#楼				
	1.7.1 土建±0.00以下				
157	夜间施工				

6440...E_1A9C_45D2_A217_14B9D01EA889

总价措施项目清单与计价表

工程名称:文登营小区1#-3#、7#、8#、12#、13#、18#、1#变电所　　第7页 共10页

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
158	二次搬运				
159	冬、雨季施工				
160	已完工程及设备保护				
	1.7.2 装饰±0.00以下				
161	夜间施工				
162	二次搬运				
163	冬、雨季施工				
164	已完工程及设备保护				
	1.7.3 土建±0.00以上				
165	夜间施工				
166	二次搬运				
167	冬、雨季施工				
168	已完工程及设备保护				
	1.7.4 装饰±0.00以上				
169	夜间施工				
170	二次搬运				
171	冬、雨季施工				
172	已完工程及设备保护				
	1.7.5 安装±0.00以下				
173	夜间施工				
174	二次搬运				
175	冬、雨季施工				
176	已完工程及设备保护				
	1.7.6 安装±0.00以上				
177	夜间施工				
178	二次搬运				
179	冬、雨季施工				
180	已完工程及设备保护				
	1.8 18#楼				
	1.8.1 土建±0.00以下				
181	夜间施工				
182	二次搬运				
183	冬、雨季施工				
184	已完工程及设备保护				

6441[illegible]E-1A9C-45D2-A217-14B9D01EA889

总价措施项目清单与计价表

工程名称:文登营小区1#-3#、7#、8#、12#、13#、18#、1#变电所 **第8页 共10页**

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
	1.8.2 装饰±0.00以下				
185	夜间施工				
186	二次搬运				
187	冬、雨季施工				
188	已完工程及设备保护				
	1.8.3 土建±0.00以上				
189	夜间施工				
190	二次搬运				
191	冬、雨季施工				
192	已完工程及设备保护				
	1.8.4 装饰±0.00以上				
193	夜间施工				
194	二次搬运				
195	冬、雨季施工				
196	已完工程及设备保护				
	1.8.5 安装±0.00以下				
197	夜间施工				
198	二次搬运				
199	冬、雨季施工				
200	已完工程及设备保护				
	1.8.6 安装±0.00以上				
201	夜间施工				
202	二次搬运				
203	冬、雨季施工				
204	已完工程及设备保护				
	1.9 1#变电所				
	1.9.1 土建				
205	夜间施工				
206	二次搬运				
207	冬、雨季施工				
208	已完工程及设备保护				
	1.9.2 装饰				
209	夜间施工				
210	二次搬运				

6440A5AE_1A9C_45D2_A217_14B9D01EA889

总价措施项目清单与计价表

工程名称:文登营小区1#-3#、7#、8#、12#、13#、18#、1#变电所　　第9页 共10页

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
211	冬、雨季施工				
212	已完工程及设备保护				
	1.9.3 安装				
213	夜间施工				
214	二次搬运				
215	冬、雨季施工				
216	已完工程及设备保护				
	1.10 幼儿园				
	1.10.1 土建				
217	夜间施工				
218	二次搬运				
219	冬、雨季施工				
220	已完工程及设备保护				
	1.10.2 装饰				
221	夜间施工				
222	二次搬运				
223	冬、雨季施工				
224	已完工程及设备保护				
	1.10.3 安装				
225	夜间施工				
226	二次搬运				
227	冬、雨季施工				
228	已完工程及设备保护				
	1.11 地下车库一标段				
	1.11.1 土建				
229	夜间施工				
230	二次搬运				
231	冬、雨季施工				
232	已完工程及设备保护				
	1.11.2 装饰				
233	夜间施工				
234	二次搬运				
235	冬、雨季施工				
236	已完工程及设备保护				

6441...-1A9C-45D2-A217-14B9D01EA889

总价措施项目清单与计价表

工程名称:文登营小区1#-3#、7#、8#、12#、13#、18#、1#变电所 **第10页 共10页**

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
	1.11.3 安装				
237	夜间施工				
238	二次搬运				
239	冬、雨季施工				
240	已完工程及设备保护				
	1.12 地下车库基坑支护工程				
	1.12.1 土建				
241	夜间施工				
242	二次搬运				
243	冬、雨季施工				
244	已完工程及设备保护				
	1.13 室外绿化景观、管网配套工程				
	1.13.1 土建				
245	夜间施工				
246	二次搬运				
247	冬、雨季施工				
248	已完工程及设备保护				
合计					

64403 12E-1A9C-45D2-A217-14B9D01EA889

单价措施项目清单与计价表

工程名称:文登营小区1#-3#、7#、8#、12#、13#、18#、1#变电所

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	1 1#楼							
	1.1 土建±0.00以下							
1	AB015	塔式起重机	1.工作内容:包含塔式起重机的基础处理、垫层、模板、预埋螺栓、钢筋、安装、拆卸、场外运输等所有工作内容 2.包括基础拆除	项	1			
2	AB016	施工电梯	1.工作内容：包含基础处理、模板、螺栓、安装、拆卸等的所有工作内容 2.包括基础拆除	项	1			
3	AB017	钢管依附斜道	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.符合相关验收要求	座	2			
4	AB018	内墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	11299.67			
5	AB019	梁脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	2544.68			
6	AB020	砼墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	2776.9			
7	AB021	电梯井字架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	座	4			
8	AB022	电梯井字架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	座	2			

64403512E-1A90-4B2-A217-14B9D01EA889

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
9	AB023	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑	m2	10056.67			
10	AB024	建筑物水平安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	m2	4530			
11	AB025	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	m2	11247.37			
12	AB026	垂直运输机械		m2	15335.17			
13	AB027	现浇混凝土基础垫层模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	17.96			
14	AB028	现浇混凝土满堂基础模板(包括集水坑）砖模	1.材料：MU10实心砖 2.做法：M7.5水泥砂浆砌筑	m2	184.16			
15	AB029	现浇混凝土满堂基础模板(包括集水坑)	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	184.16			
16	AB030	现浇混凝土墙模板（防水砼墙)	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合 4.包括自行考虑螺栓，端头处理、防水，螺栓孔填塞等	m2	1010.42			
17	AB031	现浇混凝土墙模板（无防水砼墙)	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合 4.包括自行考虑螺栓孔填塞等	m2	795.25			
18	AB032	现浇混凝土电梯井壁模板（无防水电梯井壁)	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合 4.包括自行考虑螺栓孔填塞等	m2	444.04			

64403128-1A06-4BD2-A217-14B9D01EA889

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
19	AB033	现浇混凝土柱模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	5.98			
20	AB034	现浇混凝土梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合 4.包括自行考虑螺栓，端头处理、防水，螺栓孔填塞等需要抗渗部位的费用综合考虑”	m2	315.76			
21	AB035	现浇混凝土平板（有梁板）模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合 4.需达到清水砼要求，顶棚如需做二次处理综合考虑	m2	691.09			
22	AB036	现浇混凝土楼梯模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合 4.需达到清水砼要求，顶棚如需做二次处理综合考虑	m2	24.38			
23	AB037	现浇混凝土过梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	51.17			
24	AB038	现浇混凝土构造柱模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	42.82			
25	AB039	预制混凝土小型构件模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量按照混凝土体积计算	m3	1.62			
26	AB040	现浇混凝土门槛（反坎）模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	11.11			
	1.2 装饰±0.00以下							
27	BB012	内墙装饰里脚手架		m2	3479.44			
	1.3 1-4层1/0A轴到B轴网点土建							

6440512E-1A0C-4502-A217-14B9D01EA889

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
28	AB057	垂直运输机械		m2	3493.09			
29	AB058	现浇混凝土墙模板（无防水砼墙）	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合 4.包括自行考虑螺栓孔填塞等	m2	75.42			
30	AB059	现浇混凝土柱模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	775.19			
31	AB060	现浇混凝土梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	1584.71			
32	AB061	现浇混凝土平板（有梁板）模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合 4.需达到清水砼要求，顶棚如需做二次处理综合考虑	m2	2965.64			
33	AB062	现浇混凝土楼梯模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合 4.需达到清水砼要求，顶棚如需做二次处理综合考虑	m2	168.26			
34	AB063	现浇混凝土过梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	53.74			
35	AB064	现浇混凝土构造柱模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	347.28			
36	AB065	预制混凝土小型构件模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量按照混凝土体积计算	m3	1.76			
37	AB066	现浇混凝土圈梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	39.03			

6440312E-1A0C-4D2A-A217-14B9D01EA889

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
38	AB067	现浇混凝土止水带（门槛、反坎）模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	6.2			
39	AB068	现浇混凝土栏板模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	5.39			
40	AB069	现浇混凝土雨蓬模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	3.83			
41	AB070	现浇混凝土后浇带板模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	128.56			
	1.4 1-4层1/0A轴到B轴网点装饰							
42	BB024	内墙装饰里脚手架		m2	4706.43			
	1.5 土建±0.00以上							
43	AB092	现浇混凝土墙模板（无防水砼墙）	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合 4.包括自行考虑螺栓孔填塞等	m2	9614.8			
44	AB093	现浇混凝土电梯井壁模板（无防水电梯井壁）	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合 4.包括自行考虑螺栓孔填塞等	m2	5252.36			
45	AB094	现浇混凝土梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	3992.49			
46	AB095	现浇混凝土平板（有梁板）模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	4170.63			

64403 12E-1A0C-4BD2-A217-14B9D01EA889

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
47	AB096	现浇混凝土楼梯模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	702.25			
48	AB097	现浇混凝土构造柱模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	697.98			
49	AB098	现浇混凝土圈梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	337.97			
50	AB099	现浇混凝土止水带（门槛、反坎）模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	495.77			
51	AB100	现浇混凝土过梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	308.74			
52	AB101	现浇混凝土挑檐模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	604.61			
53	AB102	现浇混凝土栏板模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	54.78			
54	AB103	预制混凝土小型构件模板（含盖板、井盖板、井圈）	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量按照混凝土体积计算	m3	11.65			
55	AB104	现浇混凝土雨蓬模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	55.29			
	1.6 装饰±0.00以上							
56	BB035	内墙装饰里脚手架		m2	26398.24			
	1.7 安装±0.00以下							

6440812E-1A0C-4BD2-A217-14B9D01EA889

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
57	CB026	脚手架		项	1			
	1.8 安装±0.00以上							
58	CB055	脚手架		项	1			
	1.9 单独商铺部分安装							
59	CB071	脚手架		项	1			
	2 2#楼							
	2.1 土建±0.00以下							
60	AB117	塔式起重机	1.工作内容:包含塔式起重机的基础处理、垫层、模板、预埋螺栓、钢筋、安装、拆卸、场外运输等所有工作内容 2.包括基础拆除	项	1			
61	AB118	施工电梯	1.工作内容：包含基础处理、模板、螺栓、安装、拆卸等的所有工作内容 2.包括基础拆除	项	1			
62	AB119	钢管依附斜道	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.符合相关验收要求	座	1			
63	AB120	内墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	10576.42			
64	AB121	梁脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	12312.93			
65	AB122	砼墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	4254.37			
66	AB123	电梯井字架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	座	4			

6440312E-1A06-4302-A217-14B9D01EA889

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
67	AB124	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑	m2	10516.23			
68	AB125	建筑物水平安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	m2	4980			
69	AB126	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	m2	11995.68			
70	AB127	垂直运输机械		m2	13533.98			
71	AB128	现浇混凝土基础垫层模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	20.38			
72	AB129	现浇混凝土满堂基础模板(包括集水坑）砖模	1.材料：MU10实心砖 2.做法：M7.5水泥砂浆砌筑	m2	130.47			
73	AB130	现浇混凝土满堂基础模板(包括集水坑)	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	130.47			
74	AB131	现浇混凝土墙模板（防水砼墙)	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合 4.包括自行考虑螺栓，端头处理、防水，螺栓孔填塞等	m2	1304.23			
75	AB132	现浇混凝土墙模板（无防水砼墙)	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合 4.包括自行考虑螺栓孔填塞等	m2	1308.73			
76	AB133	现浇混凝土电梯井壁模板（无防水电梯井壁)	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合 4.包括自行考虑螺栓孔填塞等	m2	259.91			

64403128-1A06-4D2-A217-14B9D01EA889

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
77	AB134	现浇混凝土梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合 4.包括自行考虑螺栓，端头处理、防水，螺栓孔填塞等需要抗渗部位的费用综合考虑”	m2	269.14			
78	AB135	现浇混凝土平板（有梁板）模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合 4.需达到清水砼要求，顶棚如需做二次处理综合考虑	m2	742.33			
79	AB136	现浇混凝土楼梯模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合 4.需达到清水砼要求，顶棚如需做二次处理综合考虑	m2	18.2			
80	AB137	现浇混凝土过梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	58.17			
81	AB138	现浇混凝土构造柱模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	75.89			
82	AB139	预制混凝土小型构件模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量按照混凝土体积计算	m3	0.92			
83	AB140	现浇混凝土门槛（反坎）模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	11.11			
	2.2 装饰±0.00以下							
84	BB066	内墙装饰里脚手架		m2	3490.24			
	2.3 土建±0.00以上							

64403125-1A9C-4217-14B9D01EA889

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
85	AB163	现浇混凝土墙模板（无防水砼墙）	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合 4.包括自行考虑螺栓孔填塞等	m2	12264.88			
86	AB164	现浇混凝土电梯井壁模板（无防水电梯井壁）	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合 4.包括自行考虑螺栓孔填塞等	m2	5081.85			
87	AB165	现浇混凝土梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	4734.61			
88	AB166	现浇混凝土平板（有梁板）模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	3547.54			
89	AB167	现浇混凝土楼梯模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	703.23			
90	AB168	现浇混凝土构造柱模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	852.19			
91	AB169	现浇混凝土圈梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	334.41			
92	AB170	现浇混凝土止水带（门槛、反坎）模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	487.76			
93	AB171	现浇混凝土过梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	282.55			

64403 12E-1A0C-402-A217-14B9D1EA889

单价措施项目清单与计价表

工程名称:文登营小区1#-3#、7#、8#、12#、13#、18#、1#变电所 **第11页 共45页**

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
94	AB172	现浇混凝土挑檐模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	878.09			
95	AB173	现浇混凝土栏板模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	51.04			
96	AB174	预制混凝土小型构件模板（含盖板、井盖板、井圈）	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量按照混凝土体积计算	m3	22.17			
97	AB175	现浇混凝土雨蓬模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	44.79			
	2.4 装饰±0.00以上							
98	BB079	内墙装饰里脚手架		m2	31968.27			
	2.5 安装±0.00以下							
99	CB106	脚手架		项	1			
	2.6 安装±0.00以上							
100	CB138	脚手架		项	1			
	3 3#楼							
	3.1 土建±0.00以下							
101	AB189	塔式起重机	1.工作内容:包含塔式起重机的基础处理、垫层、模板、预埋螺栓、钢筋、安装、拆卸、场外运输等所有工作内容 2.包括基础拆除	项	1			
102	AB190	施工电梯	1.工作内容：包含基础处理、模板、螺栓、安装、拆卸等的所有工作内容 2.包括基础拆除	项	1			
103	AB191	钢管依附斜道	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.符合相关验收要求	座	1			

64403125F-1A0C-45D2-A217-14B9D01EA889

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
104	AB192	内墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	11900.53			
105	AB193	梁脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	11950.39			
106	AB194	砼墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	4002.57			
107	AB195	电梯井字架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	座	4			
108	AB196	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑	m2	9655.87			
109	AB197	建筑物水平安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	m2	2605.2			
110	AB198	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	m2	10207.17			
111	AB199	垂直运输机械		m2	12410.47			
112	AB200	现浇混凝土基础垫层模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	21.49			
113	AB201	现浇混凝土满堂基础模板(包括集水坑）砖模	1.材料：MU10实心砖 2.做法：M7.5水泥砂浆砌筑	m2	186.14			
114	AB202	现浇混凝土满堂基础模板(包括集水坑)	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	186.14			

6440312E-1A0C-4BD2-A217-14B9D01EA889

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
115	AB203	现浇混凝土墙模板（防水砼墙）	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合 4.包括自行考虑螺栓，端头处理、防水，螺栓孔填塞等	m2	1084.53			
116	AB204	现浇混凝土墙模板（无防水砼墙）	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合 4.包括自行考虑螺栓孔填塞等	m2	945.89			
117	AB205	现浇混凝土电梯井壁模板（无防水电梯井壁）	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合 4.包括自行考虑螺栓孔填塞等	m2	420.34			
118	AB206	现浇混凝土柱模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	166.14			
119	AB207	现浇混凝土梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合 4.包括自行考虑螺栓，端头处理、防水，螺栓孔填塞等需要抗渗部位的费用综合考虑	m2	300.97			
120	AB208	现浇混凝土平板（有梁板）模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合 4.需达到清水砼要求，顶棚如需做二次处理综合考虑	m2	716.05			
121	AB209	现浇混凝土楼梯模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合 4.需达到清水砼要求，顶棚如需做二次处理综合考虑	m2	72.89			

64403 12E-1A0C-4D2-A217-14B9D01EA889

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
122	AB210	现浇混凝土过梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	65.09			
123	AB211	现浇混凝土构造柱模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	121.67			
124	AB212	预制混凝土小型构件模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量按照混凝土体积计算	m3	5.04			
125	AB213	现浇混凝土圈梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	18.09			
126	AB214	现浇混凝土门槛（反坎）模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	19.77			
127	AB215	现浇混凝土挑檐模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	10.15			
	3.2 装饰±0.00以下							
128	BB110	内墙装饰里脚手架		m2	4011.5			
	3.3 土建±0.00以上							
129	AB238	现浇混凝土墙模板（无防水砼墙）	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合 4.包括自行考虑螺栓孔填塞等	m2	8607.86			
130	AB239	现浇混凝土电梯井壁模板（无防水电梯井壁）	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合 4.包括自行考虑螺栓孔填塞等	m2	4995.22			

6440312E-11CC-4502-A217-14B9D01EA889

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
131	AB240	现浇混凝土梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	4551.44			
132	AB241	现浇混凝土柱模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	818.01			
133	AB242	现浇混凝土平板（有梁板）模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	3027.97			
134	AB243	现浇混凝土楼梯模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	893.68			
135	AB244	现浇混凝土构造柱模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	787.68			
136	AB245	现浇混凝土圈梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	376.56			
137	AB246	现浇混凝土止水带（门槛、反坎）模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	645.73			
138	AB247	现浇混凝土过梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	530.55			
139	AB248	现浇混凝土挑檐模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	875.6			
140	AB249	预制混凝土小型构件模板（含盖板、井盖板、井圈）	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量按照混凝土体积计算	m3	33.28			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:文登营小区1#-3#、7#、8#、12#、13#、18#、1#变电所 **第16页 共45页**

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
141	AB250	现浇混凝土雨蓬模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	70.86			
	3.4 装饰±0.00以上							
142	BB123	内墙装饰里脚手架		m2	30054.43			
	3.5 安装±0.00以下							
143	CB173	脚手架		项	1			
	3.6 安装±0.00以上							
144	CB202	脚手架		项	1			
	4 7#楼							
	4.1 土建±0.00以下							
145	AB264	塔式起重机	1.工作内容:包含塔式起重机的基础处理、垫层、模板、预埋螺栓、钢筋、安装、拆卸、场外运输等所有工作内容 2.包括基础拆除	项	1			
146	AB265	施工电梯	1.工作内容：包含基础处理、模板、螺栓、安装、拆卸等的所有工作内容 2.包括基础拆除	项	1			
147	AB266	钢管依附斜道	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.符合相关验收要求	座	1			
148	AB267	内墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	8480.8			
149	AB268	梁脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	9366.61			
150	AB269	砼墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	4814.79			

64403128E-1A9C-4BD2-A217-14B9D01EA889

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
151	AB270	电梯井字架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	座	4			
152	AB271	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑	m2	10119.91			
153	AB272	建筑物水平安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	m2	4725.6			
154	AB273	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	m2	11293.75			
155	AB274	垂直运输机械		m2	13591.83			
156	AB275	现浇混凝土基础垫层模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	12.42			
157	AB276	现浇混凝土满堂基础模板(包括集水坑）砖模	1.材料：MU10实心砖 2.做法：M7.5水泥砂浆砌筑	m2	209.31			
158	AB277	现浇混凝土满堂基础模板(包括集水坑)	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	209.31			
159	AB278	现浇混凝土墙模板（防水砼墙)	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合 4.包括自行考虑螺栓，端头处理、防水，螺栓孔填塞等	m2	1126.77			
160	AB279	现浇混凝土墙模板（无防水砼墙)	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合 4.包括自行考虑螺栓孔填塞等	m2	829.19			

64403 12E-1F0C-4D2A-A217-14B9D01EA889

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
161	AB280	现浇混凝土电梯井壁模板（无防水电梯井壁）	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合 4.包括自行考虑螺栓孔填塞等	m2	404.11			
162	AB281	现浇混凝土梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合 4.包括自行考虑螺栓，端头处理、防水，螺栓孔填塞等需要抗渗部位的费用综合考虑”	m2	292.35			
163	AB282	现浇混凝土平板（有梁板）模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合 4.需达到清水砼要求，顶棚如需做二次处理综合考虑	m2	780.85			
164	AB283	现浇混凝土楼梯模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合 4.需达到清水砼要求，顶棚如需做二次处理综合考虑	m2	22.8			
165	AB284	现浇混凝土过梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	59.4			
166	AB285	现浇混凝土构造柱模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	109.21			
167	AB286	预制混凝土小型构件模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量按照混凝土体积计算	m3	1.54			
168	AB287	现浇混凝土门槛（反坎）模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	11.56			
	4.2 装饰±0.00以下							
169	BB154	内墙装饰里脚手架		m2	3821.01			

64403125-1A9C-4EBB-A217-14B9D01EA889

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	4.3 土建±0.00以上							
170	AB307	现浇混凝土墙模板（无防水砼墙）	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合 4.包括自行考虑螺栓孔填塞等	m2	13409.63			
171	AB308	现浇混凝土电梯井壁模板（无防水电梯井壁）	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合 4.包括自行考虑螺栓孔填塞等	m2	4108.14			
172	AB309	现浇混凝土梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	3546.57			
173	AB310	现浇混凝土平板（有梁板）模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	3808.38			
174	AB311	现浇混凝土楼梯模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	625.52			
175	AB312	现浇混凝土构造柱模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	612.67			
176	AB313	现浇混凝土圈梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	350.68			
177	AB314	现浇混凝土止水带（门槛、反坎）模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	389.24			
178	AB315	现浇混凝土过梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	379.3			

64403125E-1A9C-4D2-A217-14B9D1EA889

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
179	AB316	现浇混凝土挑檐模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	700.55			
180	AB317	现浇混凝土栏板模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	43.12			
181	AB318	预制混凝土小型构件模板（含盖板、井盖板、井圈）	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量按照混凝土体积计算	m3	18.31			
182	AB319	现浇混凝土雨蓬模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	37.29			
	4.4 装饰±0.00以上							
183	BB167	内墙装饰里脚手架		m2	28435.65			
	4.5 安装±0.00以下							
184	CB233	脚手架		项	1			
	4.6 安装±0.00以上							
185	CB261	脚手架		项	1			
	5 8#楼							
	5.1 土建±0.00以下							
186	AB333	塔式起重机	1.工作内容:包含塔式起重机的基础处理、垫层、模板、预埋螺栓、钢筋、安装、拆卸、场外运输等所有工作内容 2.包括基础拆除	项	1			
187	AB334	施工电梯	1.工作内容：包含基础处理、模板、螺栓、安装、拆卸等的所有工作内容 2.包括基础拆除	项	1			
188	AB335	柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	558.76			
189	AB336	钢管依附斜道	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.符合相关验收要求	座	1			

6440312E-1A0C-45D2-A217-14B9D01EA889

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
190	AB337	内墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	10373.06			
191	AB338	梁脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	8398.87			
192	AB339	砼墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	2974.83			
193	AB340	电梯井字架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	座	4			
194	AB341	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑	m2	7840.59			
195	AB342	建筑物水平安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	m2	3868.06			
196	AB343	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	m2	8871.41			
197	AB344	垂直运输机械		m2	9993.08			
198	AB345	现浇混凝土基础垫层模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	11.78			
199	AB346	现浇混凝土满堂基础模板(包括集水坑)	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	66.05			
200	AB347	现浇混凝土满堂基础模板(包括集水坑) 砖模	1.材料：MU10实心砖 2.做法：M7.5水泥砂浆砌筑	m2	66.05			

6440312E-1A0C-4BD2-A217-14B9D01EA889

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
201	AB348	现浇混凝土墙模板（防水砼墙）	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合 4.包括自行考虑螺栓，端头处理、防水，螺栓孔填塞等	m2	304.18			
202	AB349	现浇混凝土墙模板（无防水砼墙）	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合 4.包括自行考虑螺栓孔填塞等	m2	1125.47			
203	AB350	现浇混凝土电梯井壁模板（无防水电梯井壁）	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合 4.包括自行考虑螺栓孔填塞等	m2	535.25			
204	AB351	现浇混凝土柱模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	54.92			
205	AB352	现浇混凝土梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合 4.包括螺栓，端头处理、防水，螺栓孔填塞等需要抗渗部位的费用综合考虑	m2	419.59			
206	AB353	现浇混凝土平板（有梁板）模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合 4.需达到清水砼要求，顶棚如需做二次处理综合考虑	m2	525.77			
207	AB354	现浇混凝土楼梯模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合 4.需达到清水砼要求，顶棚如需做二次处理综合考虑	m2	20.09			
208	AB355	现浇混凝土过梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	78.03			

6440312E-1A0C-4DB2-A217-14B9D01EA889

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
209	AB356	现浇混凝土构造柱模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	58.98			
210	AB357	预制混凝土小型构件模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量按照混凝土体积计算	m3	1.01			
211	AB358	现浇混凝土门槛（反坎）模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	5.27			
	5.2 装饰±0.00以下							
212	BB198	内墙装饰里脚手架		m2	4441.1			
	5.3 土建±0.00以上							
213	AB382	现浇混凝土墙模板（无防水砼墙）（含女儿墙）	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合 4.包括自行考虑螺栓孔填塞等	m2	7814.42			
214	AB383	现浇混凝土电梯井壁模板（无防水电梯井壁）	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合 4.包括自行考虑螺栓孔填塞等	m2	4536.91			
215	AB384	现浇混凝土梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	2588.65			
216	AB385	现浇混凝土柱模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	66.6			
217	AB386	现浇混凝土平板（有梁板）模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	3657.8			

6440512E-1A9C-4BD2-A217-14B9D01EA889

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
218	AB387	现浇混凝土楼梯模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	510.4			
219	AB388	现浇混凝土构造柱模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	1971.57			
220	AB389	现浇混凝土圈梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	372.39			
221	AB390	现浇混凝土止水带（门槛、反坎）模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	142.43			
222	AB391	现浇混凝土过梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	384.14			
223	AB392	现浇混凝土挑檐模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	415.61			
224	AB393	预制混凝土小型构件模板（含盖板、井盖板、井圈）	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量按照混凝土体积计算	m3	13.21			
225	AB394	现浇混凝土雨蓬模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	57.41			
	5.4 装饰±0.00以上							
226	BB213	内墙装饰里脚手架		m2	30710.7			
	5.5 安装±0.00以下							
227	CB292	脚手架		项	1			
	5.6 安装±0.00以上							
228	CB322	脚手架		项	1			
	6 12#楼							

6440...12E-1A90-BD2-A217-14B9D01EA889

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	6.1 土建±0.00以下							
229	AB408	塔式起重机	1.工作内容:包含塔式起重机的基础处理、垫层、模板、预埋螺栓、钢筋、安装、拆卸、场外运输等所有工作内容 2.包括基础拆除	项	1			
230	AB409	施工电梯	1.工作内容：包含基础处理、模板、螺栓、安装、拆卸等的所有工作内容 2.包括基础拆除	项	1			
231	AB410	柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	30.5			
232	AB411	钢管依附斜道	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.符合相关验收要求	座	1			
233	AB412	内墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	2763.33			
234	AB413	梁脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	9206.7			
235	AB414	砼墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	4008.45			
236	AB415	电梯井字架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	座	4			

64403 12E-1A9C-4BDC-A217-14B9D01EA889

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
237	AB416	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑	m2	10163.24			
238	AB417	建筑物水平安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	m2	2805.6			
239	AB418	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	m2	10820.36			
240	AB419	垂直运输机械		m2	13315.57			
241	AB420	现浇混凝土基础垫层模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	18.24			
242	AB421	现浇混凝土满堂基础模板(包括集水坑）砖模	1.材料：MU10实心砖 2.做法：M7.5水泥砂浆砌筑	m2	157.66			
243	AB422	现浇混凝土满堂基础模板(包括集水坑)	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	157.66			
244	AB423	现浇混凝土墙模板（防水砼墙)	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合 4.包括自行考虑螺栓，端头处理、防水，螺栓孔填塞等	m2	1202.18			
245	AB424	现浇混凝土墙模板（无防水砼墙)	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合 4.包括自行考虑螺栓孔填塞等	m2	935.52			
246	AB425	现浇混凝土电梯井壁模板（无防水电梯井壁)	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合 4.包括自行考虑螺栓孔填塞等	m2	422.84			

6440312E-1A0C-4D2-A217-14B9D01EA889

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
247	AB426	现浇混凝土柱模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	52.18			
248	AB427	现浇混凝土梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合 4.包括自行考虑螺栓，端头处理、防水，螺栓孔填塞等需要抗渗部位的费用综合考虑	m2	345.97			
249	AB428	现浇混凝土平板（有梁板）模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合 4.需达到清水砼要求，顶棚如需做二次处理综合考虑	m2	751.31			
250	AB429	现浇混凝土楼梯模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合 4.需达到清水砼要求，顶棚如需做二次处理综合考虑	m2	73			
251	AB430	现浇混凝土过梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	71.51			
252	AB431	现浇混凝土构造柱模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	201.55			
253	AB432	预制混凝土小型构件模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量按照混凝土体积计算	m3	5.68			
254	AB433	现浇混凝土圈梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	10.59			
255	AB434	现浇混凝土门槛（反坎）模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	39.65			

6440512E-1A0C-4502-A217-14B9D01EA889

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	6.2 装饰±0.00以下							
256	BB244	内墙装饰里脚手架		m2	4197.51			
	6.3 土建±0.00以上							
257	AB455	现浇混凝土墙模板（无防水砼墙）	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合 4.包括自行考虑螺栓孔填塞等	m2	6974.67			
258	AB456	现浇混凝土电梯井壁模板（无防水电梯井壁）	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合 4.包括自行考虑螺栓孔填塞等	m2	5057.46			
259	AB457	现浇混凝土梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	4645.38			
260	AB458	现浇混凝土柱模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	1132.39			
261	AB459	现浇混凝土平板（有梁板）模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	3124.56			
262	AB460	现浇混凝土楼梯模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	964.35			
263	AB461	现浇混凝土构造柱模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	1811.61			
264	AB462	现浇混凝土圈梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	73.1			

6440312E-1A0C-4012-A217-14B9D01EA889

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
265	AB463	现浇混凝土止水带（门槛、反坎）模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	580.12			
266	AB464	现浇混凝土过梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	526.64			
267	AB465	现浇混凝土挑檐模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	925.5			
268	AB466	预制混凝土小型构件模板（含盖板、井盖板、井圈）	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量按照混凝土体积计算	m3	37.12			
269	AB467	现浇混凝土雨蓬模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	521.16			
	6.4 装饰±0.00以上							
270	BB258	内墙装饰里脚手架		m2	14682.29			
	6.5 安装±0.00以下							
271	CB358	脚手架		项	1			
	6.6 安装±0.00以上							
272	CB385	脚手架		项	1			
	7 13#楼							
	7.1 土建±0.00以下							
273	AB482	塔式起重机	1.工作内容:包含塔式起重机的基础处理、垫层、模板、预埋螺栓、钢筋、安装、拆卸、场外运输等所有工作内容 2.包括基础拆除	项	1			
274	AB483	施工电梯	1.工作内容：包含基础处理、模板、螺栓、安装、拆卸等的所有工作内容 2.包括基础拆除	项	1			
275	AB484	钢管依附斜道	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.符合相关验收要求	座	1			

64403125-1A9C-45D2-A217-14B9D01EA889

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
276	AB485	柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	55.68			
277	AB486	内墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	6985.73			
278	AB487	梁脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	1707.1			
279	AB488	砼墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	1332.75			
280	AB489	电梯井字架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	座	4			
281	AB490	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑	m2	5696.87			
282	AB491	建筑物水平安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	m2	1347.3			
283	AB492	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	m2	5444.24			
284	AB493	垂直运输机械		m2	6053.35			
285	AB494	现浇混凝土基础垫层模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	14.22			

6440512EF-1A9C-4B02-A217-14B9D01EA889

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
286	AB495	现浇混凝土满堂基础模板(包括集水坑）砖模	1.材料：MU10实心砖 2.做法：M7.5水泥砂浆砌筑	m2	109.65			
287	AB496	现浇混凝土满堂基础模板(包括集水坑)	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	109.65			
288	AB497	现浇混凝土墙模板（防水砼墙）	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合 4.包括自行考虑螺栓，端头处理、防水，螺栓孔填塞等	m2	235.97			
289	AB498	现浇混凝土墙模板（无防水砼墙）	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合 4.包括自行考虑螺栓孔填塞等	m2	884.78			
290	AB499	现浇混凝土电梯井壁模板（无防水电梯井壁）	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合 4.包括自行考虑螺栓孔填塞等	m2	102.1			
291	AB500	现浇混凝土柱模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	97.12			
292	AB501	现浇混凝土梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合 4.包括自行考虑螺栓，端头处理、防水，螺栓孔填塞等需要抗渗部位的费用综合考虑	m2	258.29			
293	AB502	现浇混凝土平板（有梁板）模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合 4.需达到清水砼要求，顶棚如需做二次处理综合考虑	m2	422.04			

64403122E-1A0-4B5D-A217-14B9D01EA889

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
294	AB503	现浇混凝土楼梯模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合 4.需达到清水砼要求，顶棚如需做二次处理综合考虑	m2	76			
295	AB504	现浇混凝土过梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	42.51			
296	AB505	现浇混凝土构造柱模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	139.22			
297	AB506	预制混凝土小型构件模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量按照混凝土体积计算	m3	4			
298	AB507	现浇混凝土圈梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	21.09			
299	AB508	现浇混凝土门槛（反坎）模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	11.71			
	7.2 装饰±0.00以下							
300	BB289	内墙装饰里脚手架		m2	2439.95			
	7.3 土建±0.00以上							
301	AB529	现浇混凝土墙模板（无防水砼墙）	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合 4.包括自行考虑螺栓孔填塞等	m2	5490.6			
302	AB530	现浇混凝土电梯井壁模板（无防水电梯井壁）	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合 4.包括自行考虑螺栓孔填塞等	m2	947.27			

6440312E-A9C-4BD2-A217-14B9D1EA889

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
303	AB531	现浇混凝土梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	2231.03			
304	AB532	现浇混凝土柱模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	39.67			
305	AB533	现浇混凝土平板（有梁板）模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	1865.74			
306	AB534	现浇混凝土楼梯模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	261.39			
307	AB535	现浇混凝土构造柱模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	908.33			
308	AB536	现浇混凝土圈梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	373.22			
309	AB537	现浇混凝土止水带（门槛、反坎）模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	191.25			
310	AB538	现浇混凝土过梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	358.84			
311	AB539	现浇混凝土挑檐模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	408.07			
312	AB540	预制混凝土小型构件模板（含盖板、井盖板、井圈）	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量按照混凝土体积计算	m3	19.52			

6441312E-1A0C-4BD2-A217-14B9D01EA889

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
313	AB541	现浇混凝土雨蓬模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	46.08			
	7.4 装饰±0.00以上							
314	BB302	内墙装饰里脚手架		m2	14682.29			
	7.5 安装±0.00以下							
315	CB422	脚手架		项	1			
	7.6 安装±0.00以上							
316	CB451	脚手架		项	1			
	8 18#楼							
	8.1 土建±0.00以下							
317	AB558	塔式起重机	1.工作内容:包含塔式起重机的基础处理、垫层、模板、预埋螺栓、钢筋、安装、拆卸、场外运输等所有工作内容 2.包括基础拆除	项	1			
318	AB559	施工电梯	1.工作内容：包含基础处理、模板、螺栓、安装、拆卸等的所有工作内容 2.包括基础拆除	项	1			
319	AB560	柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	10.6			
320	AB561	钢管依附斜道	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.符合相关验收要求	座	1			
321	AB562	内墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	9574.01			
322	AB563	梁脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	8429.22			

64403 12E-1A0C-45C2-A217-14B9D01EA889

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
323	AB564	砼墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	2989.59			
324	AB565	电梯井字架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	座	4			
325	AB566	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑	m2	8103.54			
326	AB567	建筑物水平安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	m2	3810.3			
327	AB568	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	m2	9172.04			
328	AB569	垂直运输机械		m2	9427.92			
329	AB570	现浇混凝土基础垫层模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	15.15			
330	AB571	现浇混凝土满堂基础模板(包括集水坑)	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	172.04			
331	AB572	现浇混凝土满堂基础模板(包括集水坑）砖模	1.材料：MU10实心砖 2.做法：M7.5水泥砂浆砌筑	m2	66.98			
332	AB573	现浇混凝土墙模板（防水砼墙）	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合 4.包括自行考虑螺栓，端头处理、防水，螺栓孔填塞等	m2	298.65			

6440312E-1B0C-4202-A217-14B9D01EA889

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
333	AB574	现浇混凝土墙模板（无防水砼墙）	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合 4.包括自行考虑螺栓孔填塞等	m2	1092.95			
334	AB575	现浇混凝土电梯井壁模板（无防水电梯井壁）	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合 4.包括自行考虑螺栓孔填塞等	m2	382.32			
335	AB576	现浇混凝土柱模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	54.92			
336	AB577	现浇混凝土梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	311.91			
337	AB578	现浇混凝土平板（有梁板）模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合 4.需达到清水砼要求，顶棚如需做二次处理综合考虑	m2	521.18			
338	AB579	现浇混凝土楼梯模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合 4.需达到清水砼要求，顶棚如需做二次处理综合考虑	m2	21.07			
339	AB580	现浇混凝土过梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	48.91			
340	AB581	现浇混凝土构造柱模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	172.62			
341	AB582	预制混凝土小型构件模板（沟盖板、井盖板、井圈）	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量按照混凝土体积计算	m3	1.37			

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
342	AB583	现浇混凝土门槛（反坎）模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	19.66			
	8.2 装饰±0.00以下							
343	BB333	内墙装饰里脚手架		m2	3267.78			
	8.3 土建±0.00以上							
344	AB604	现浇混凝土墙模板（无防水砼墙）含女儿墙	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合 4.包括自行考虑螺栓孔填塞等	m2	8518.66			
345	AB605	现浇混凝土电梯井壁模板（无防水电梯井壁）	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合 4.包括自行考虑螺栓孔填塞等	m2	4346.36			
346	AB606	现浇混凝土梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	2942.63			
347	AB607	现浇混凝土柱模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	10.6			
348	AB608	现浇混凝土平板（有梁板）模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	2221.18			
349	AB609	现浇混凝土楼梯模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	438.24			
350	AB610	现浇混凝土构造柱模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	1674.23			

6440312E-1A0C-4012-A217-14B9D01EA889

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
351	AB611	现浇混凝土圈梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	366.92			
352	AB612	现浇混凝土止水带（门槛、反坎）模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	58.97			
353	AB613	现浇混凝土过梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	434.36			
354	AB614	现浇混凝土挑檐模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	427.15			
355	AB615	预制混凝土小型构件模板（含盖板、井盖板、井圈）	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量按照混凝土体积计算	m3	14.98			
356	AB616	现浇混凝土雨蓬模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	8.72			
	8.4 装饰±0.00以上							
357	BB346	内墙装饰里脚手架		m2	18277.46			
	8.5 安装±0.00以下							
358	CB479	脚手架		项	1			
	8.6 安装±0.00以上							
359	CB510	脚手架		项	1			
	9 1#变电所							
	9.1 土建							
360	AB633	柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	340.08			

64403 12E-1A9C-45D2-A217-14B9D01EA889

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
361	AB634	内墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	69.26			
362	AB635	梁脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	753.12			
363	AB636	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑	m2	440.64			
364	AB637	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	m2	645.84			
365	AB638	垂直运输机械		m2	398.52			
366	AB639	现浇混凝土柱模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	92.13			
367	AB640	现浇混凝土梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	461.56			
368	AB641	现浇混凝土平板（有梁板）模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合 4.需达到清水砼要求，顶棚如需做二次处理综合考虑	m2	341.66			
369	AB642	现浇混凝土构造柱模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	23.16			

64403512E-1A9C-4BD2-A217-14B9D01EA889

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
370	AB643	预制混凝土小型构件模板(含盖板、井盖板、井圈)	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量按照混凝土体积计算	m3	0.09			
371	AB644	现浇混凝土圈梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	22.74			
372	AB645	现浇混凝土挑檐模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	15.03			
373	AB646	现浇混凝土墙模板（防水砼墙）	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合 4.包括自行考虑螺栓，端头处理、防水，螺栓孔填塞等	m2	218.68			
374	AB647	现浇混凝土雨蓬模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	15.03			
	9.2 装饰							
375	BB353	内墙装饰里脚手架		m2	910.22			
	9.3 安装							
376	CB525	脚手架		项	1			
	10 幼儿园							
	10.1 土建							
377	AB670	塔式起重机	1.工作内容:包含塔式起重机的基础处理、垫层、模板、预埋螺栓、钢筋、安装、拆卸、场外运输等所有工作内容 2.包括基础拆除	项	1			
378	AB671	柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	1866.6			

64403512E-1A9C-45D2-A217-14B9D01EA889

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
379	AB672	内墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	1455.66			
380	AB673	梁脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	1872.07			
381	AB674	电梯井字架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	座	1			
382	AB675	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑	m2	1451.4			
383	AB676	建筑物水平安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	m2	558			
384	AB677	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	m2	1794			
385	AB678	垂直运输机械		m2	2049.84			
386	AB679	现浇混凝土墙模板（防水砼墙）	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合 4.包括自行考虑螺栓，端头处理、防水，螺栓孔填塞等	m2	194.21			
387	AB680	现浇混凝土墙模板（无防水砼墙）	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合 4.包括自行考虑螺栓孔填塞等	m2	194.21			

6440312E-1A9C-45D2-A217-14B9D01EA889

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
388	AB681	现浇混凝土柱模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	640.8			
389	AB682	现浇混凝土梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	1241.47			
390	AB683	现浇混凝土平板（有梁板）模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合 4.需达到清水砼要求，顶棚如需做二次处理综合考虑	m2	2715.68			
391	AB684	现浇混凝土楼梯模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合 4.需达到清水砼要求，顶棚如需做二次处理综合考虑	m2	42.85			
392	AB685	现浇混凝土过梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	51.66			
393	AB686	现浇混凝土构造柱模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	199.42			
394	AB687	预制混凝土小型构件模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工程量按照混凝土体积计算	m3	1.65			
395	AB688	现浇混凝土圈梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	106			
396	AB689	现浇混凝土止水带（门槛、反坎）模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	36.19			
	10.2 装饰							

6440312E-1A0C-402-A217-14B9D01EA889

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
397	BB363	内墙装饰里脚手架		m2	4706.43			
	10.3 安装							
398	CB556	脚手架		项	1			
	11 地下车库一标段							
	11.1 土建							
399	AB706	挖掘机进出场		项	1			
400	AB707	砌筑脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	2396.79			
401	AB708	柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	5496.89			
402	AB709	梁脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	7880.2			
403	AB710	砼墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	2373.74			
404	AB711	±0.00以下垂直运输机械		m2	13897.08			
405	AB712	现浇混凝土基础垫层模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	115.25			
406	AB713	现浇混凝土满堂基础砖胎膜	1.材料：灰砂砖240*115*53mm 2.做法：M7.5水泥砂浆砌筑	m2	300.35			
407	AB714	现浇混凝土满堂基础模板(包括集水坑)	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	186.6			
408	AB715	现浇混凝土独立基础模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	835.77			

64403128E-A0C-4B0-A217-14B9D01EA889

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
409	AB716	现浇混凝土条形基础模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	150.71			
410	AB717	现浇混凝土柱模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	2086.88			
411	AB718	现浇混凝土构造柱模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	316.3			
412	AB719	现浇混凝土墙模板（防水砼墙）	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合 4.包括自行考虑螺栓，端头处理、防水，螺栓孔填塞等	m2	4589.24			
413	AB720	现浇混凝土梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	5012.9			
414	AB721	现浇混凝土有梁板模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	16048.26			
415	AB722	现浇混凝土楼梯模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	22.55			
416	AB723	现浇混凝土过梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	1.72			
417	AB724	现浇混凝土圈梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	2.1			

64403 12E-1A9C-4B3D-A217-14B9D01EA889

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
418	AB725	现浇混凝土有梁板后浇带模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	656.6			
419	AB726	现浇混凝土墙后浇带模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合 4.包括自行考虑螺栓，端头处理、防水，螺栓孔填塞等	m2	31.4			
	11.2 装饰							
420	BB367	装饰脚手架	1.工程量为装饰面脚手架的30% 2.搭设方式及高度:综合考虑	m2	10503			
	11.3 安装							
421	CB596	脚手架		项	1			
	12 地下车库基坑支护工程							
	12.1 土建							
	13 室外绿化景观、管网配套工程							
	13.1 土建							
合计								

6440312E-1A9C-45D2-A217-14B9D01EA889

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:文登营小区1#-3#、7#、8#、12#、13#、18#、1#变电所 **第1页 共15页**

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
	1#楼			
	土建±0.00以下			
1	暂列金额	项	194000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		194000.00	
	装饰±0.00以下			
1	暂列金额	项	37000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		37000.00	
	1-4层1/0A轴到B轴网点土建			
1	暂列金额	项	176000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		176000.00	
	1-4层1/0A轴到B轴网点装饰			
1	暂列金额	项	167000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		167000.00	
	土建±0.00以上			

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:文登营小区1#-3#、7#、8#、12#、13#、18#、1#变电所 **第2页 共15页**

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
1	暂列金额	项	890000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		890000.00	
	装饰±0.00以上			
1	暂列金额	项	413000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项	2315015.60	详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		2728015.60	
	安装±0.00以下			
1	暂列金额	项	68000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		68000.00	
	安装±0.00以上			
1	暂列金额	项	356000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项	1060000.00	详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		1416000.00	
	单独商铺部分安装			
1	暂列金额	项	35000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:文登营小区1#-3#、7#、8#、12#、13#、18#、1#变电所 **第3页 共15页**

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
3	承包人分包的专业工程暂估价	项	300000.00	详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		335000.00	
	2#楼			
	土建±0.00以下			
1	暂列金额	项	213000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		213000.00	
	装饰±0.00以下			
1	暂列金额	项	37000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		37000.00	
	土建±0.00以上			
1	暂列金额	项	1027000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		1027000.00	
	装饰±0.00以上			
1	暂列金额	项	488000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项	3002647.60	详见专业工程暂估价表

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:文登营小区1#-3#、7#、8#、12#、13#、18#、1#变电所 **第4页 共15页**

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		3490647.60	
	安装±0.00以下			
1	暂列金额	项	69000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		69000.00	
	安装±0.00以上			
1	暂列金额	项	385000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项	1120000.00	详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		1505000.00	
	3#楼			
	土建±0.00以下			
1	暂列金额	项	213000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		213000.00	
	装饰±0.00以下			
1	暂列金额	项	40000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表

6440C32E-1A9C-45D2-A217-1A8D01EA889

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:文登营小区1#-3#、7#、8#、12#、13#、18#、1#变电所 **第5页 共15页**

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		40000.00	
	土建±0.00以上			
1	暂列金额	项	949000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		949000.00	
	装饰±0.00以上			
1	暂列金额	项	455000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项	2963384.00	详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		3418384.00	
	安装±0.00以下			
1	暂列金额	项	69000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		69000.00	
	安装±0.00以上			
1	暂列金额	项	351000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项	1080000.00	详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表

6441C12E-1A9C-45D2-A217-1AB5D01EA889

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:文登营小区1#-3#、7#、8#、12#、13#、18#、1#变电所 **第6页 共15页**

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
	合 计 =1+3+4+5+6		1431000.00	
	7#楼			
	土建±0.00以下			
1	暂列金额	项	193000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		193000.00	
	装饰±0.00以下			
1	暂列金额	项	39000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		39000.00	
	土建±0.00以上			
1	暂列金额	项	963000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		963000.00	
	装饰±0.00以上			
1	暂列金额	项	427000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项	3078825.20	详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		3505825.20	

6440C32E-1A9C-45D2-A217-1B9D01EA889

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:文登营小区1#-3#、7#、8#、12#、13#、18#、1#变电所 **第7页 共15页**

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
	安装±0.00以下			
1	暂列金额	项	61000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计=1+3+4+5+6		61000.00	
	安装±0.00以上			
1	暂列金额	项	338000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项	1060000.00	详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计=1+3+4+5+6		1398000.00	
	8#楼			
	土建±0.00以下			
1	暂列金额	项	143000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计=1+3+4+5+6		143000.00	
	装饰±0.00以下			
1	暂列金额	项	34000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计=1+3+4+5+6		34000.00	
	土建±0.00以上			

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:文登营小区1#-3#、7#、8#、12#、13#、18#、1#变电所 **第8页 共15页**

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
1	暂列金额	项	787000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		787000.00	
	装饰±0.00以上			
1	暂列金额	项	353000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项	2181200.00	详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		2534200.00	
	安装±0.00以下			
1	暂列金额	项	53000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		53000.00	
	安装±0.00以上			
1	暂列金额	项	301000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项	1060000.00	详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		1361000.00	
	12#楼			
	土建±0.00以下			
1	暂列金额	项	206000.00	详见暂列金额表

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:文登营小区1#-3#、7#、8#、12#、13#、18#、1#变电所

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		206000.00	
	装饰±0.00以下			
1	暂列金额	项	42000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		42000.00	
	土建±0.00以上			
1	暂列金额	项	1086000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		1086000.00	
	装饰±0.00以上			
1	暂列金额	项	448000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项	3247216.00	详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		3695216.00	
	安装±0.00以下			
1	暂列金额	项	65000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:文登营小区1#-3#、7#、8#、12#、13#、18#、1#变电所

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		65000.00	
	安装±0.00以上			
1	暂列金额	项	377000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项	1120000.00	详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		1497000.00	
	13#楼			
	土建±0.00以下			
1	暂列金额	项	114000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		114000.00	
	装饰±0.00以下			
1	暂列金额	项	25000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		25000.00	
	土建±0.00以上			
1	暂列金额	项	464000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表

6440...-1A9C-45D2-A217-1A8D01EA889

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:文登营小区1#-3#、7#、8#、12#、13#、18#、1#变电所 **第11页 共15页**

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		464000.00	
	装饰±0.00以上			
1	暂列金额	项	202000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项	1244536.00	详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		1446536.00	
	安装±0.00以下			
1	暂列金额	项	43000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		43000.00	
	安装±0.00以上			
1	暂列金额	项	189000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项	940000.00	详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		1129000.00	
	18#楼			
	土建±0.00以下			
1	暂列金额	项	152000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表

6441C1EC-1A9C-45D2-A217-1AB5D01EA889

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:文登营小区1#-3#、7#、8#、12#、13#、18#、1#变电所 **第12页 共15页**

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		152000.00	
	装饰±0.00以下			
1	暂列金额	项	28000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		28000.00	
	土建±0.00以上			
1	暂列金额	项	734000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		734000.00	
	装饰±0.00以上			
1	暂列金额	项	320000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项	1982000.00	详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		2302000.00	
	安装±0.00以下			
1	暂列金额	项	53000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		53000.00	

6440C32E-1A9C-45D2-A217-1B9D01EA889

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:文登营小区1#-3#、7#、8#、12#、13#、18#、1#变电所 **第13页 共15页**

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
	安装±0.00以上			
1	暂列金额	项	287000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项	1040000.00	详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计=1+3+4+5+6		1327000.00	
	1#变电所			
	土建			
1	暂列金额	项	50000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计=1+3+4+5+6		50000.00	
	装饰			
1	暂列金额	项	10000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计=1+3+4+5+6		10000.00	
	安装			
1	暂列金额	项	4000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计=1+3+4+5+6		4000.00	
	幼儿园			

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:文登营小区1#-3#、7#、8#、12#、13#、18#、1#变电所 **第14页 共15页**

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
	土建			
1	暂列金额	项	165000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		165000.00	
	装饰			
1	暂列金额	项	99000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		99000.00	
	安装			
1	暂列金额	项	52000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项	150000.00	详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		202000.00	
	地下车库一标段			
	土建			
1	暂列金额	项	2468000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		2468000.00	
	装饰			

6440C12E-1A9C-4502-A217-1B8DDEA889

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:文登营小区1#-3#、7#、8#、12#、13#、18#、1#变电所 **第15页 共15页**

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
1	暂列金额	项	301000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		301000.00	
	安装			
1	暂列金额	项	335000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		335000.00	
	地下车库基坑支护工程			
	土建			
1	暂列金额	项	126000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		126000.00	
	室外绿化景观、管网配套工程			
	土建			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项	8800000.00	详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		8800000.00	

6440121201-1A9C-4502-A217-1B3001DA889

暂列金额明细表

工程名称:文登营小区1#-3#、7#、8#、12#、13#、18#、1#变电所

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	1#楼			
	土建±0.00以下			
1	暂列金额	项	194000.00	
	合计		194000.00	
	装饰±0.00以下			
2	暂列金额	项	37000.00	
	合计		37000.00	
	1-4层1/0A轴到B轴网点土建			
3	暂列金额	项	176000.00	
	合计		176000.00	
	1-4层1/0A轴到B轴网点装饰			
4	暂列金额	项	167000.00	
	合计		167000.00	
	土建±0.00以上			
5	暂列金额	项	890000.00	
	合计		890000.00	
	装饰±0.00以上			
6	暂列金额	项	413000.00	
	合计		413000.00	
	安装±0.00以下			
7	暂列金额	项	68000.00	
	合计		68000.00	
	安装±0.00以上			
8	暂列金额	项	356000.00	
	合计		356000.00	
	单独商铺部分安装			
9	暂列金额	项	35000.00	
	合计		35000.00	
	2#楼			
	土建±0.00以下			
10	暂列金额	项	213000.00	
	合计		213000.00	
	装饰±0.00以下			
11	暂列金额	项	37000.00	

6440...-45D2-4217-...9D01EA889

暂列金额明细表

工程名称:文登营小区1#-3#、7#、8#、12#、13#、18#、1#变电所　　第2页 共6页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	合计		37000.00	
	土建±0.00以上			
12	暂列金额	项	1027000.00	
	合计		1027000.00	
	装饰±0.00以上			
13	暂列金额	项	488000.00	
	合计		488000.00	
	安装±0.00以下			
14	暂列金额	项	69000.00	
	合计		69000.00	
	安装±0.00以上			
15	暂列金额	项	385000.00	
	合计		385000.00	
	3#楼			
	土建±0.00以下			
16	暂列金额	项	213000.00	
	合计		213000.00	
	装饰±0.00以下			
17	暂列金额	项	40000.00	
	合计		40000.00	
	土建±0.00以上			
18	暂列金额	项	949000.00	
	合计		949000.00	
	装饰±0.00以上			
19	暂列金额	项	455000.00	
	合计		455000.00	
	安装±0.00以下			
20	暂列金额	项	69000.00	
	合计		69000.00	
	安装±0.00以上			
21	暂列金额	项	351000.00	
	合计		351000.00	
	7#楼			
	土建±0.00以下			

6440519E-1A9C-45D2-A217-14B9D01EA889

暂列金额明细表

工程名称:文登营小区1#-3#、7#、8#、12#、13#、18#、1#变电所　　第3页 共6页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
22	暂列金额	项	193000.00	
	合计		193000.00	
	装饰±0.00以下			
23	暂列金额	项	39000.00	
	合计		39000.00	
	土建±0.00以上			
24	暂列金额	项	963000.00	
	合计		963000.00	
	装饰±0.00以上			
25	暂列金额	项	427000.00	
	合计		427000.00	
	安装±0.00以下			
26	暂列金额	项	61000.00	
	合计		61000.00	
	安装±0.00以上			
27	暂列金额	项	338000.00	
	合计		338000.00	
	8#楼			
	土建±0.00以下			
28	暂列金额	项	143000.00	
	合计		143000.00	
	装饰±0.00以下			
29	暂列金额	项	34000.00	
	合计		34000.00	
	土建±0.00以上			
30	暂列金额	项	787000.00	
	合计		787000.00	
	装饰±0.00以上			
31	暂列金额	项	353000.00	
	合计		353000.00	
	安装±0.00以下			
32	暂列金额	项	53000.00	
	合计		53000.00	
	安装±0.00以上			

6441C52E-1A9C-45D2-A217-145D01EA889

暂列金额明细表

工程名称:文登营小区1#-3#、7#、8#、12#、13#、18#、1#变电所　　第4页 共6页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
33	暂列金额	项	301000.00	
	合计		301000.00	
	12#楼			
	土建±0.00以下			
34	暂列金额	项	206000.00	
	合计		206000.00	
	装饰±0.00以下			
35	暂列金额	项	42000.00	
	合计		42000.00	
	土建±0.00以上			
36	暂列金额	项	1086000.00	
	合计		1086000.00	
	装饰±0.00以上			
37	暂列金额	项	448000.00	
	合计		448000.00	
	安装±0.00以下			
38	暂列金额	项	65000.00	
	合计		65000.00	
	安装±0.00以上			
39	暂列金额	项	377000.00	
	合计		377000.00	
	13#楼			
	土建±0.00以下			
40	暂列金额	项	114000.00	
	合计		114000.00	
	装饰±0.00以下			
41	暂列金额	项	25000.00	
	合计		25000.00	
	土建±0.00以上			
42	暂列金额	项	464000.00	
	合计		464000.00	
	装饰±0.00以上			
43	暂列金额	项	202000.00	
	合计		202000.00	

64402612E_1A9C_45D2_A217_1B9D01EA889

暂列金额明细表

工程名称:文登营小区1#-3#、7#、8#、12#、13#、18#、1#变电所　　第5页 共6页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	安装±0.00以下			
44	暂列金额	项	43000.00	
	合计		43000.00	
	安装±0.00以上			
45	暂列金额	项	189000.00	
	合计		189000.00	
	18#楼			
	土建±0.00以下			
46	暂列金额	项	152000.00	
	合计		152000.00	
	装饰±0.00以下			
47	暂列金额	项	28000.00	
	合计		28000.00	
	土建±0.00以上			
48	暂列金额	项	734000.00	
	合计		734000.00	
	装饰±0.00以上			
49	暂列金额	项	320000.00	
	合计		320000.00	
	安装±0.00以下			
50	暂列金额	项	53000.00	
	合计		53000.00	
	安装±0.00以上			
51	暂列金额	项	287000.00	
	合计		287000.00	
	1#变电所			
	土建			
52	暂列金额	项	50000.00	
	合计		50000.00	
	装饰			
53	暂列金额	项	10000.00	
	合计		10000.00	
	安装			
54	暂列金额	项	4000.00	

64405E2E-1A9C-45D2-A217-14B9D01EA889

暂列金额明细表

工程名称:文登营小区1#-3#、7#、8#、12#、13#、18#、1#变电所　　第6页 共6页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	合计		4000.00	
	幼儿园			
	土建			
55	暂列金额	项	165000.00	
	合计		165000.00	
	装饰			
56	暂列金额	项	99000.00	
	合计		99000.00	
	安装			
57	暂列金额	项	52000.00	
	合计		52000.00	
	地下车库一标段			
	土建			
58	暂列金额	项	2468000.00	
	合计		2468000.00	
	装饰			
59	暂列金额	项	301000.00	
	合计		301000.00	
	安装			
60	暂列金额	项	335000.00	
	合计		335000.00	
	地下车库基坑支护工程			
	土建			
61	暂列金额	项	126000.00	
	合计		126000.00	
	室外绿化景观、管网配套工程			
	土建			
62	暂列金额	项		
	合计			

64403128E_1A9C_45D2_A217_145D01EA889

材料暂估价一览表

工程名称:文登营小区1#-3#、7#、8#、12#、13#、18#、1#变电所　　第1页 共1页

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价(元)	备注

64403 12E-1A9C-45D2-A217-14B9D01EA889

工程设备暂估价一览表

工程名称:文登营小区1#-3#、7#、8#、12#、13#、18#、1#变电所　　第1页 共1页

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价(元)	备注

64403 12E-1A9C-45D2-A217-14B9D01EA889

专业工程暂估价表

工程名称:文登营小区1#-3#、7#、8#、12#、13#、18#、1#变电所

序号	工程名称	工程内容	金额（元）	备注
	1#楼			
	土建±0.00以下			
1	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	装饰±0.00以下			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	1-4层1/0A轴到B轴网点土建			
3	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	1-4层1/0A轴到B轴网点装饰			
4	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	土建±0.00以上			
5	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	装饰±0.00以上			
6	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	安装±0.00以下			
7	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	安装±0.00以上			
8	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	单独商铺部分安装			
9	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	2#楼			
	土建±0.00以下			
10	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	装饰±0.00以下			
11	发包人发包的专业工程暂估价			

6440C5F2E-1A9C-45D2-A217-14B9D01EA889

专业工程暂估价表

工程名称:文登营小区1#-3#、7#、8#、12#、13#、18#、1#变电所　　第2页 共6页

序号	工程名称	工程内容	金额（元）	备注
	合计			
	土建±0.00以上			
12	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	装饰±0.00以上			
13	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	安装±0.00以下			
14	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	安装±0.00以上			
15	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	3#楼			
	土建±0.00以下			
16	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	装饰±0.00以下			
17	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	土建±0.00以上			
18	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	装饰±0.00以上			
19	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	安装±0.00以下			
20	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	安装±0.00以上			
21	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	7#楼			
	土建±0.00以下			

6440...-9E1-1A9C-45D2-A217-14B9D01EA889

专业工程暂估价表

工程名称:文登营小区1#-3#、7#、8#、12#、13#、18#、1#变电所 **第3页 共6页**

序号	工程名称	工程内容	金额（元）	备注
22	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	装饰±0.00以下			
23	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	土建±0.00以上			
24	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	装饰±0.00以上			
25	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	安装±0.00以下			
26	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	安装±0.00以上			
27	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	8#楼			
	土建±0.00以下			
28	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	装饰±0.00以下			
29	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	土建±0.00以上			
30	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	装饰±0.00以上			
31	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	安装±0.00以下			
32	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	安装±0.00以上			

6441251211-19C-45D2-A217-14B9D01EA889

专业工程暂估价表

工程名称:文登营小区1#-3#、7#、8#、12#、13#、18#、1#变电所 **第4页 共6页**

序号	工程名称	工程内容	金额（元）	备注
33	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	12#楼			
	土建±0.00以下			
34	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	装饰±0.00以下			
35	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	土建±0.00以上			
36	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	装饰±0.00以上			
37	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	安装±0.00以下			
38	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	安装±0.00以上			
39	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	13#楼			
	土建±0.00以下			
40	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	装饰±0.00以下			
41	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	土建±0.00以上			
42	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	装饰±0.00以上			
43	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			

6442B61E-1A9C-45D2-A217-14B9D01EA889

专业工程暂估价表

工程名称:文登营小区1#-3#、7#、8#、12#、13#、18#、1#变电所 **第5页 共6页**

序号	工程名称	工程内容	金额（元）	备注
	安装±0.00以下			
44	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	安装±0.00以上			
45	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	18#楼			
	土建±0.00以下			
46	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	装饰±0.00以下			
47	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	土建±0.00以上			
48	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	装饰±0.00以上			
49	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	安装±0.00以下			
50	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	安装±0.00以上			
51	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	1#变电所			
	土建			
52	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	装饰			
53	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	安装			
54	发包人发包的专业工程暂估价			

6440E52E-1A9C-45D2-A217-14B9D01EA889

专业工程暂估价表

工程名称:文登营小区1#-3#、7#、8#、12#、13#、18#、1#变电所 **第6页 共6页**

序号	工程名称	工程内容	金额（元）	备注
	合计			
	幼儿园			
	土建			
55	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	装饰			
56	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	安装			
57	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	地下车库一标段			
	土建			
58	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	装饰			
59	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	安装			
60	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	地下车库基坑支护工程			
	土建			
61	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	室外绿化景观、管网配套工程			
	土建			
62	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			

64403128-1A9C-45D2-A217-14B9D01EA889

特殊项目暂估价表

工程名称:文登营小区1#-3#、7#、8#、12#、13#、18#、1#变电所

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额（元）	备注
	1#楼					
	土建±0.00以下					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	装饰±0.00以下					
2	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	1-4层1/0A轴到B轴网点土建					
3	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	1-4层1/0A轴到B轴网点装饰					
4	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	土建±0.00以上					
5	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	装饰±0.00以上					
6	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	安装±0.00以下					
7	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	安装±0.00以上					
8	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	单独商铺部分安装					
9	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	2#楼					
	土建±0.00以下					
10	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	装饰±0.00以下					
11	特殊项目暂估价		项			

6440...-45D2-4217-14B9D01EA889

特殊项目暂估价表

工程名称:文登营小区1#-3#、7#、8#、12#、13#、18#、1#变电所 **第2页 共6页**

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额（元）	备注
	合计					
	土建±0.00以上					
12	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	装饰±0.00以上					
13	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	安装±0.00以下					
14	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	安装±0.00以上					
15	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	3#楼					
	土建±0.00以下					
16	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	装饰±0.00以下					
17	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	土建±0.00以上					
18	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	装饰±0.00以上					
19	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	安装±0.00以下					
20	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	安装±0.00以上					
21	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	7#楼					
	土建±0.00以下					

6440...-45D2-A217-14B9D01EA889

特殊项目暂估价表

工程名称:文登营小区1#-3#、7#、8#、12#、13#、18#、1#变电所　　第3页 共6页

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额（元）	备注
22	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	装饰±0.00以下					
23	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	土建±0.00以上					
24	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	装饰±0.00以上					
25	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	安装±0.00以下					
26	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	安装±0.00以上					
27	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	8#楼					
	土建±0.00以下					
28	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	装饰±0.00以下					
29	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	土建±0.00以上					
30	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	装饰±0.00以上					
31	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	安装±0.00以下					
32	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	安装±0.00以上					

64416521-1A9C-45D2-A217-14B9D01EA889

特殊项目暂估价表

工程名称:文登营小区1#-3#、7#、8#、12#、13#、18#、1#变电所 **第4页 共6页**

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额（元）	备注
33	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	12#楼					
	土建±0.00以下					
34	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	装饰±0.00以下					
35	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	土建±0.00以上					
36	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	装饰±0.00以上					
37	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	安装±0.00以下					
38	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	安装±0.00以上					
39	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	13#楼					
	土建±0.00以下					
40	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	装饰±0.00以下					
41	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	土建±0.00以上					
42	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	装饰±0.00以上					
43	特殊项目暂估价		项			
	合计					

6442615E-1A9C-45D2-A217-14B9D01EA889

特殊项目暂估价表

工程名称:文登营小区1#-3#、7#、8#、12#、13#、18#、1#变电所 **第5页 共6页**

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额（元）	备注
	安装±0.00以下					
44	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	安装±0.00以上					
45	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	18#楼					
	土建±0.00以下					
46	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	装饰±0.00以下					
47	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	土建±0.00以上					
48	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	装饰±0.00以上					
49	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	安装±0.00以下					
50	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	安装±0.00以上					
51	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	1#变电所					
	土建					
52	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	装饰					
53	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	安装					
54	特殊项目暂估价		项			

64405E2E-1A9C-45D2-9217-14B9D01EA889

特殊项目暂估价表

工程名称:文登营小区1#-3#、7#、8#、12#、13#、18#、1#变电所

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额（元）	备注
	合计					
	幼儿园					
	土建					
55	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	装饰					
56	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	安装					
57	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	地下车库一标段					
	土建					
58	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	装饰					
59	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	安装					
60	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	地下车库基坑支护工程					
	土建					
61	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	室外绿化景观、管网配套工程					
	土建					
62	特殊项目暂估价		项			
	合计					

64403128E-1A9C-45D2-A217-14B9D01EA889

计日工表

工程名称:文登营小区1#-3#、7#、8#、12#、13#、18#、1#变电所 **第1页 共15页**

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
	1#楼				
	土建±0.00以下				
一	人工				
	人工小计				
二	材料				
	材料小计				
三	机械				
	机械小计				
	总计				
	装饰±0.00以下				
一	人工				
	人工小计				
二	材料				
	材料小计				
三	机械				
	机械小计				
	总计				
	1-4层1/0A轴到B轴网点土建				
一	人工				
	人工小计				
二	材料				
	材料小计				
三	机械				
	机械小计				
	总计				
	1-4层1/0A轴到B轴网点装饰				
一	人工				
	人工小计				
二	材料				
	材料小计				
三	机械				
	机械小计				
	总计				
	土建±0.00以上				

64403128_1A9C_45D2_A217_14B9D01EA889

计日工表

工程名称:文登营小区1#-3#、7#、8#、12#、13#、18#、1#变电所 **第2页 共15页**

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	装饰±0.00以上				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	安装±0.00以下				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	安装±0.00以上				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	单独商铺部分安装				
一	人工				
人工小计					

64403 12E_1A9C_A5D2_A217_14B9D01EA889

计日工表

工程名称:文登营小区1#-3#、7#、8#、12#、13#、18#、1#变电所 **第3页 共15页**

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	2#楼				
	土建±0.00以下				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	装饰±0.00以下				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	土建±0.00以上				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	装饰±0.00以上				
一	人工				
人工小计					
二	材料				

64405128E_19C_45D2_A217_14B9D01EA889

计日工表

工程名称:文登营小区1#-3#、7#、8#、12#、13#、18#、1#变电所 **第4页 共15页**

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	安装±0.00以下				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	安装±0.00以上				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	3#楼				
	土建±0.00以下				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	装饰±0.00以下				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					

64403102E_1A9C_45D2_A217_14B9D01EA889

计日工表

工程名称:文登营小区1#-3#、7#、8#、12#、13#、18#、1#变电所 **第5页 共15页**

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
三	机械				
机械小计					
总计					
	土建±0.00以上				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	装饰±0.00以上				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	安装±0.00以下				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	安装±0.00以上				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					

64403128_1A9C_45D2_A217_14B9D01EA889

计日工表

工程名称:文登营小区1#-3#、7#、8#、12#、13#、18#、1#变电所

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
总计					
	7#楼				
	土建±0.00以下				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	装饰±0.00以下				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	土建±0.00以上				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	装饰±0.00以上				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					

64403 12E_1A9C_45D2_A217_14B9D01EA889

计日工表

工程名称:文登营小区1#-3#、7#、8#、12#、13#、18#、1#变电所 **第7页 共15页**

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
	安装±0.00以下				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	安装±0.00以上				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	8#楼				
	土建±0.00以下				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	装饰±0.00以下				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	土建±0.00以上				

64403128_1A9C_45D2_A217_14B9D01EA889

计日工表

工程名称:文登营小区1#-3#、7#、8#、12#、13#、18#、1#变电所 **第8页 共15页**

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	装饰±0.00以上				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	安装±0.00以下				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	安装±0.00以上				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	12#楼				
	土建±0.00以下				
一	人工				

64403 12E_1A9C_A5D2_A217_14B9D01EA889

计日工表

工程名称:文登营小区1#-3#、7#、8#、12#、13#、18#、1#变电所 **第9页 共15页**

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	装饰±0.00以下				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	土建±0.00以上				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	装饰±0.00以上				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	安装±0.00以下				
一	人工				
人工小计					
二	材料				

64405128E_19C_4DD2_A217_14B9D01EA889

计日工表

工程名称:文登营小区1#-3#、7#、8#、12#、13#、18#、1#变电所 **第10页 共15页**

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	安装±0.00以上				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	13#楼				
	土建±0.00以下				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	装饰±0.00以下				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	土建±0.00以上				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					

64403102E_1A9C_45D2_A217_14B9D01EA889

计日工表

工程名称:文登营小区1#-3#、7#、8#、12#、13#、18#、1#变电所 **第11页 共15页**

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
三	机械				
机械小计					
总计					
	装饰±0.00以上				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	安装±0.00以下				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	安装±0.00以上				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	18#楼				
	土建±0.00以下				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				

64403125_1A9C_45D2_A217_14B9D01EA889

计日工表

工程名称:文登营小区1#-3#、7#、8#、12#、13#、18#、1#变电所　　第12页 共15页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
机械小计					
总计					
	装饰±0.00以下				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	土建±0.00以上				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	装饰±0.00以上				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	安装±0.00以下				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					

64403 12E_1A9C_45D2_A217_14B9D01EA889

计日工表

工程名称:文登营小区1#-3#、7#、8#、12#、13#、18#、1#变电所 **第13页 共15页**

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
	安装±0.00以上				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	1#变电所				
	土建				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	装饰				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	安装				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	幼儿园				

64403128_1A9C_45D2_A217_14B9D01EA889

计日工表

工程名称:文登营小区1#-3#、7#、8#、12#、13#、18#、1#变电所

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
	土建				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	装饰				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	安装				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	地下车库一标段				
	土建				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	装饰				

6440312E_1A9C_45D2_A217_14B9D01EA889

计日工表

工程名称:文登营小区1#-3#、7#、8#、12#、13#、18#、1#变电所

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	安装				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	地下车库基坑支护工程				
	土建				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	室外绿化景观、管网配套工程				
	土建				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					

64403128_1A9C_45D2_A217_14B9D01EA889

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:文登营小区1#-3#、7#、8#、12#、13#、18#、1#变电所

序号	项目名称及服务内容	项目费用（元）	费率（%）	金额（元）
	1#楼			
	土建±0.00以下			
1	材料采购保管费			
2	设备采购保管费			
4	总承包服务费			
	合计			
	装饰±0.00以下			
5	材料采购保管费			
6	设备采购保管费			
8	总承包服务费			
	合计			
	1-4层1/0A轴到B轴网点土建			
9	材料采购保管费			
10	设备采购保管费			
12	总承包服务费			
	合计			
	1-4层1/0A轴到B轴网点装饰			
13	材料采购保管费			
14	设备采购保管费			
16	总承包服务费			
	合计			
	土建±0.00以上			
17	材料采购保管费			
18	设备采购保管费			
20	总承包服务费			
	合计			
	装饰±0.00以上			
21	材料采购保管费			
22	设备采购保管费			
24	总承包服务费			
	合计			
	安装±0.00以下			
25	材料采购保管费			
26	设备采购保管费			

6440251E-1A9C-45D2-A217-14B9D01EA889

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:文登营小区1#-3#、7#、8#、12#、13#、18#、1#变电所

序号	项目名称及服务内容	项目费用（元）	费率（%）	金额（元）
28	总承包服务费			
	合计			
	安装±0.00以上			
29	材料采购保管费			
30	设备采购保管费			
32	总承包服务费			
	合计			
	单独商铺部分安装			
33	材料采购保管费			
34	设备采购保管费			
36	总承包服务费			
	合计			
	2#楼			
	土建±0.00以下			
37	材料采购保管费			
38	设备采购保管费			
40	总承包服务费			
	合计			
	装饰±0.00以下			
41	材料采购保管费			
42	设备采购保管费			
44	总承包服务费			
	合计			
	土建±0.00以上			
45	材料采购保管费			
46	设备采购保管费			
48	总承包服务费			
	合计			
	装饰±0.00以上			
49	材料采购保管费			
50	设备采购保管费			
52	总承包服务费			
	合计			
	安装±0.00以下			

6441C5EE-1A9C-45D2-A217-14B9D01EA889

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:文登营小区1#-3#、7#、8#、12#、13#、18#、1#变电所

序号	项目名称及服务内容	项目费用（元）	费率（%）	金额（元）
53	材料采购保管费			
54	设备采购保管费			
56	总承包服务费			
	合计			
	安装±0.00以上			
57	材料采购保管费			
58	设备采购保管费			
60	总承包服务费			
	合计			
	3#楼			
	土建±0.00以下			
61	材料采购保管费			
62	设备采购保管费			
64	总承包服务费			
	合计			
	装饰±0.00以下			
65	材料采购保管费			
66	设备采购保管费			
68	总承包服务费			
	合计			
	土建±0.00以上			
69	材料采购保管费			
70	设备采购保管费			
72	总承包服务费			
	合计			
	装饰±0.00以上			
73	材料采购保管费			
74	设备采购保管费			
76	总承包服务费			
	合计			
	安装±0.00以下			
77	材料采购保管费			
78	设备采购保管费			
80	总承包服务费			

6441B3212-1A9C-45D2-A217-14B9D01EA889

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:文登营小区1#-3#、7#、8#、12#、13#、18#、1#变电所

序号	项目名称及服务内容	项目费用（元）	费率（%）	金额（元）
	合计			
	安装±0.00以上			
81	材料采购保管费			
82	设备采购保管费			
84	总承包服务费			
	合计			
	7#楼			
	土建±0.00以下			
85	材料采购保管费			
86	设备采购保管费			
88	总承包服务费			
	合计			
	装饰±0.00以下			
89	材料采购保管费			
90	设备采购保管费			
92	总承包服务费			
	合计			
	土建±0.00以上			
93	材料采购保管费			
94	设备采购保管费			
96	总承包服务费			
	合计			
	装饰±0.00以上			
97	材料采购保管费			
98	设备采购保管费			
100	总承包服务费			
	合计			
	安装±0.00以下			
101	材料采购保管费			
102	设备采购保管费			
104	总承包服务费			
	合计			
	安装±0.00以上			
105	材料采购保管费			

6440253E-1A9C-45D2-A217-14B9D01EA889

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:文登营小区1#-3#、7#、8#、12#、13#、18#、1#变电所

序号	项目名称及服务内容	项目费用（元）	费率（%）	金额（元）
106	设备采购保管费			
108	总承包服务费			
	合计			
	8#楼			
	土建±0.00以下			
109	材料采购保管费			
110	设备采购保管费			
112	总承包服务费			
	合计			
	装饰±0.00以下			
113	材料采购保管费			
114	设备采购保管费			
116	总承包服务费			
	合计			
	土建±0.00以上			
117	材料采购保管费			
118	设备采购保管费			
120	总承包服务费			
	合计			
	装饰±0.00以上			
121	材料采购保管费			
122	设备采购保管费			
124	总承包服务费			
	合计			
	安装±0.00以下			
125	材料采购保管费			
126	设备采购保管费			
128	总承包服务费			
	合计			
	安装±0.00以上			
129	材料采购保管费			
130	设备采购保管费			
132	总承包服务费			
	合计			

6441C52E-1A9C-45D2-A217-14B9D01EA889

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:文登营小区1#-3#、7#、8#、12#、13#、18#、1#变电所

序号	项目名称及服务内容	项目费用（元）	费率（%）	金额（元）
	12#楼			
	土建±0.00以下			
133	材料采购保管费			
134	设备采购保管费			
136	总承包服务费			
	合计			
	装饰±0.00以下			
137	材料采购保管费			
138	设备采购保管费			
140	总承包服务费			
	合计			
	土建±0.00以上			
141	材料采购保管费			
142	设备采购保管费			
144	总承包服务费			
	合计			
	装饰±0.00以上			
145	材料采购保管费			
146	设备采购保管费			
148	总承包服务费			
	合计			
	安装±0.00以下			
149	材料采购保管费			
150	设备采购保管费			
152	总承包服务费			
	合计			
	安装±0.00以上			
153	材料采购保管费			
154	设备采购保管费			
156	总承包服务费			
	合计			
	13#楼			
	土建±0.00以下			
157	材料采购保管费			

6440251E-1A9C-45D2-A217-14B9D01EA889

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:文登营小区1#-3#、7#、8#、12#、13#、18#、1#变电所

序号	项目名称及服务内容	项目费用（元）	费率（%）	金额（元）
158	设备采购保管费			
160	总承包服务费			
	合计			
	装饰±0.00以下			
161	材料采购保管费			
162	设备采购保管费			
164	总承包服务费			
	合计			
	土建±0.00以上			
165	材料采购保管费			
166	设备采购保管费			
168	总承包服务费			
	合计			
	装饰±0.00以上			
169	材料采购保管费			
170	设备采购保管费			
172	总承包服务费			
	合计			
	安装±0.00以下			
173	材料采购保管费			
174	设备采购保管费			
176	总承包服务费			
	合计			
	安装±0.00以上			
177	材料采购保管费			
178	设备采购保管费			
180	总承包服务费			
	合计			
	18#楼			
	土建±0.00以下			
181	材料采购保管费			
182	设备采购保管费			
184	总承包服务费			
	合计			

6441C5CE-1A9C-45D2-A217-14B9D01EA889

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:文登营小区1#-3#、7#、8#、12#、13#、18#、1#变电所

序号	项目名称及服务内容	项目费用（元）	费率（%）	金额（元）
	装饰±0.00以下			
185	材料采购保管费			
186	设备采购保管费			
187	总承包服务费			
	合计			
	土建±0.00以上			
188	材料采购保管费			
189	设备采购保管费			
191	总承包服务费			
	合计			
	装饰±0.00以上			
192	材料采购保管费			
193	设备采购保管费			
195	总承包服务费			
	合计			
	安装±0.00以下			
196	材料采购保管费			
197	设备采购保管费			
199	总承包服务费			
	合计			
	安装±0.00以上			
200	材料采购保管费			
201	设备采购保管费			
203	总承包服务费			
	合计			
	1#变电所			
	土建			
204	材料采购保管费			
205	设备采购保管费			
207	总承包服务费			
	合计			
	装饰			
208	材料采购保管费			
209	设备采购保管费			

6440251E-1A9C-45D2-A217-14B9D01EA889

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:文登营小区1#-3#、7#、8#、12#、13#、18#、1#变电所

序号	项目名称及服务内容	项目费用（元）	费率（%）	金额（元）
211	总承包服务费			
	合计			
	安装			
212	材料采购保管费			
213	设备采购保管费			
215	总承包服务费			
	合计			
	幼儿园			
	土建			
216	材料采购保管费			
217	设备采购保管费			
219	总承包服务费			
	合计			
	装饰			
220	材料采购保管费			
221	设备采购保管费			
223	总承包服务费			
	合计			
	安装			
224	材料采购保管费			
225	设备采购保管费			
227	总承包服务费			
	合计			
	地下车库一标段			
	土建			
228	材料采购保管费			
229	设备采购保管费			
231	总承包服务费			
	合计			
	装饰			
232	材料采购保管费			
233	设备采购保管费			
235	总承包服务费			
	合计			

6441C12E-1A9C-45D2-A217-14B9D01EA889

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:文登营小区1#-3#、7#、8#、12#、13#、18#、1#变电所 **第10页 共10页**

序号	项目名称及服务内容	项目费用（元）	费率（%）	金额（元）
	安装			
236	材料采购保管费			
237	设备采购保管费			
239	总承包服务费			
	合计			
	地下车库基坑支护工程			
	土建			
240	材料采购保管费			
241	设备采购保管费			
243	总承包服务费			
	合计			
	室外绿化景观、管网配套工程			
	土建			
244	材料采购保管费			
245	设备采购保管费			
247	总承包服务费			
	合计			

6440312E-1A9C-45D2-A217-14B9D01EA889

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:文登营小区1#-3#、7#、8#、12#、13#、18#、1#变电所

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
	1#楼			
	土建±0.00以下			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.54	
1.1.3	临时设施费		0.71	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	装饰±0.00以下			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.12	
1.1.2	文明施工费		0.1	
1.1.3	临时设施费		1.59	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	1-4层1/0A轴到B轴网点土建			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.54	
1.1.3	临时设施费		0.71	
1.1.4	安全施工费		2.37	

6440C5BE-1A9C-45D2-A217-145D01EA889

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:文登营小区1#-3#、7#、8#、12#、13#、18#、1#变电所

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	1-4层1/0A轴到B轴网点装饰			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.12	
1.1.2	文明施工费		0.1	
1.1.3	临时设施费		1.59	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	土建±0.00以上			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.54	
1.1.3	临时设施费		0.71	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	装饰±0.00以上			
1	规费			

6440315...-1A9C-45D2-A217-145D01EA889

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:文登营小区1#-3#、7#、8#、12#、13#、18#、1#变电所

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额（元）
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.12	
1.1.2	文明施工费		0.1	
1.1.3	临时设施费		1.59	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	安装±0.00以下			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.29	
1.1.2	文明施工费		0.59	
1.1.3	临时设施费		1.76	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	安装±0.00以上			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.29	
1.1.2	文明施工费		0.59	
1.1.3	临时设施费		1.76	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	

6440...-1A9C-45D2-A217-14B9D01EA889

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	单独商铺部分安装			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.29	
1.1.2	文明施工费		0.59	
1.1.3	临时设施费		1.76	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	2#楼			
	土建±0.00以下			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.54	
1.1.3	临时设施费		0.71	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	装饰±0.00以下			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.12	

6440312E-1A9C-45D2-A217-1459D01EA889

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:文登营小区1#-3#、7#、8#、12#、13#、18#、1#变电所 **第5页 共25页**

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
1.1.2	文明施工费		0.1	
1.1.3	临时设施费		1.59	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	土建±0.00以上			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.54	
1.1.3	临时设施费		0.71	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	装饰±0.00以上			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.12	
1.1.2	文明施工费		0.1	
1.1.3	临时设施费		1.59	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	

6440...-A217-14B9D01EA889

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:文登营小区1#-3#、7#、8#、12#、13#、18#、1#变电所

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额（元）
	合计: 1+2			
	安装±0.00以下			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.29	
1.1.2	文明施工费		0.59	
1.1.3	临时设施费		1.76	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	安装±0.00以上			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.29	
1.1.2	文明施工费		0.59	
1.1.3	临时设施费		1.76	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	3#楼			
	土建±0.00以下			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.54	
1.1.3	临时设施费		0.71	

6440B3C1-1A9C-45D2-A217-1459D01EA889

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:文登营小区1#-3#、7#、8#、12#、13#、18#、1#变电所

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	装饰±0.00以下			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.12	
1.1.2	文明施工费		0.1	
1.1.3	临时设施费		1.59	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	土建±0.00以上			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.54	
1.1.3	临时设施费		0.71	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	装饰±0.00以上			

6440...-...-1A9C-45D2-A217-14B9D01EA889

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:文登营小区1#-3#、7#、8#、12#、13#、18#、1#变电所

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.12	
1.1.2	文明施工费		0.1	
1.1.3	临时设施费		1.59	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	安装±0.00以下			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.29	
1.1.2	文明施工费		0.59	
1.1.3	临时设施费		1.76	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	安装±0.00以上			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.29	
1.1.2	文明施工费		0.59	
1.1.3	临时设施费		1.76	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	

6440...-1A9C-45D2-A217-14B9D01EA889

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	7#楼			
	土建±0.00以下			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.54	
1.1.3	临时设施费		0.71	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	装饰±0.00以下			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.12	
1.1.2	文明施工费		0.1	
1.1.3	临时设施费		1.59	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	土建±0.00以上			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			

6440312E-1A9C-45D2-A217-1459D01EA889

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.54	
1.1.3	临时设施费		0.71	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	装饰±0.00以上			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.12	
1.1.2	文明施工费		0.1	
1.1.3	临时设施费		1.59	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	安装±0.00以下			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.29	
1.1.2	文明施工费		0.59	
1.1.3	临时设施费		1.76	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	

6440...-1A9C-45D2-A217-14B9D01EA889

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:文登营小区1#-3#、7#、8#、12#、13#、18#、1#变电所 **第11页 共25页**

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	安装±0.00以上			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.29	
1.1.2	文明施工费		0.59	
1.1.3	临时设施费		1.76	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	8#楼			
	土建±0.00以下			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.54	
1.1.3	临时设施费		0.71	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	装饰±0.00以下			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.12	
1.1.2	文明施工费		0.1	

6440315E_1A9C_45D2_A217_1459D01EA889

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:文登营小区1#-3#、7#、8#、12#、13#、18#、1#变电所

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
1.1.3	临时设施费		1.59	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	土建±0.00以上			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.54	
1.1.3	临时设施费		0.71	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	装饰±0.00以上			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.12	
1.1.2	文明施工费		0.1	
1.1.3	临时设施费		1.59	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			

6440...-A217-14B9D01EA889

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:文登营小区1#-3#、7#、8#、12#、13#、18#、1#变电所

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
	安装±0.00以下			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.29	
1.1.2	文明施工费		0.59	
1.1.3	临时设施费		1.76	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	安装±0.00以上			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.29	
1.1.2	文明施工费		0.59	
1.1.3	临时设施费		1.76	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	12#楼			
	土建±0.00以下			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.54	
1.1.3	临时设施费		0.71	
1.1.4	安全施工费		2.37	

6440C5AE-1A9C-45D2-A217-1459D01EA889

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:文登营小区1#-3#、7#、8#、12#、13#、18#、1#变电所 **第14页 共25页**

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	装饰±0.00以下			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.12	
1.1.2	文明施工费		0.1	
1.1.3	临时设施费		1.59	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	土建±0.00以上			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.54	
1.1.3	临时设施费		0.71	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	装饰±0.00以上			
1	规费			

6440315A-1A9C-45D2-A217-145D01EA889

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:文登营小区1#-3#、7#、8#、12#、13#、18#、1#变电所

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.12	
1.1.2	文明施工费		0.1	
1.1.3	临时设施费		1.59	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	安装±0.00以下			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.29	
1.1.2	文明施工费		0.59	
1.1.3	临时设施费		1.76	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	安装±0.00以上			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.29	
1.1.2	文明施工费		0.59	
1.1.3	临时设施费		1.76	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	

6440534E-1A9C-45D2-A217-14B9D01EA889

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额（元）
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	13#楼			
	土建±0.00以下			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.54	
1.1.3	临时设施费		0.71	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	装饰±0.00以下			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.12	
1.1.2	文明施工费		0.1	
1.1.3	临时设施费		1.59	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	土建±0.00以上			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	

64403...2E-1A9C-45D2-A217-145...01EA889

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
1.1.2	文明施工费		0.54	
1.1.3	临时设施费		0.71	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	装饰±0.00以上			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.12	
1.1.2	文明施工费		0.1	
1.1.3	临时设施费		1.59	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	安装±0.00以下			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.29	
1.1.2	文明施工费		0.59	
1.1.3	临时设施费		1.76	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	

6440...-A217-14B9D01EA889

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:文登营小区1#-3#、7#、8#、12#、13#、18#、1#变电所

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
	合计: 1+2			
	安装±0.00以上			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.29	
1.1.2	文明施工费		0.59	
1.1.3	临时设施费		1.76	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	18#楼			
	土建±0.00以下			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.54	
1.1.3	临时设施费		0.71	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	装饰±0.00以下			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.12	
1.1.2	文明施工费		0.1	
1.1.3	临时设施费		1.59	

6440B121-1A9C-45D2-A217-1459D01EA889

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	土建±0.00以上			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.54	
1.1.3	临时设施费		0.71	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	装饰±0.00以上			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.12	
1.1.2	文明施工费		0.1	
1.1.3	临时设施费		1.59	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	安装±0.00以下			

6440351A-1A9C-45D2-A217-14B9D01EA889

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额（元）
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.29	
1.1.2	文明施工费		0.59	
1.1.3	临时设施费		1.76	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	安装±0.00以上			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.29	
1.1.2	文明施工费		0.59	
1.1.3	临时设施费		1.76	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	1#变电所			
	土建			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.54	
1.1.3	临时设施费		0.71	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	

6440...-A217-145D01EA889

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	装饰			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.12	
1.1.2	文明施工费		0.1	
1.1.3	临时设施费		1.59	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	安装			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.29	
1.1.2	文明施工费		0.59	
1.1.3	临时设施费		1.76	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	幼儿园			
	土建			
1	规费			

6440312E-1A9C-45D2-A217-1459D01EA889

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:文登营小区1#-3#、7#、8#、12#、13#、18#、1#变电所

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.54	
1.1.3	临时设施费		0.71	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	装饰			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.12	
1.1.2	文明施工费		0.1	
1.1.3	临时设施费		1.59	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	安装			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.29	
1.1.2	文明施工费		0.59	
1.1.3	临时设施费		1.76	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	

6440534E-1A9C-45D2-A217-14B9D01EA889

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	地下车库一标段			
	土建			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.54	
1.1.3	临时设施费		0.71	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	装饰			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.12	
1.1.2	文明施工费		0.1	
1.1.3	临时设施费		1.59	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	安装			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.29	

6440312E-A9C-45D2-A217-1459D01EA889

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
1.1.2	文明施工费		0.59	
1.1.3	临时设施费		1.76	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	地下车库基坑支护工程			
	土建			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.54	
1.1.3	临时设施费		0.71	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	室外绿化景观、管网配套工程			
	土建			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.54	
1.1.3	临时设施费		0.71	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	

6440534E-1A9C-45D2-A217-14B9D01EA889

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			

64403 12E-1A9C-45D2-A217-14B9D01EA889