

招标编号：威招审（gz201911003）号

威海市育华路污水泵站改扩建工程 施工招标文件



招标人：威海市水务集团有限公司

招标代理单位：山东富尔工程咨询管理有限公司

日期：2019年11月21日



目录

第一章 招标公告.....	1
第二章 投标人须知.....	3
1. 总则.....	9
2. 招标文件.....	12
3. 投标文件.....	13
4. 投标.....	16
5. 开标.....	17
6. 评标.....	18
7. 合同授予.....	19
8. 纪律和监督.....	20
9. 需要补充的其他内容.....	21
10. 电子招标投标.....	21
第三章 评标办法（综合评估法）.....	30
第四章 合同条款及格式.....	38
第五章 工程量清单.....	135
第六章 图 纸.....	136
第七章 技术标准和要求.....	137
第八章 投标文件格式.....	139

第一章 招标公告

威海市育华路污水泵站改扩建工程施工招标公告

威招审（gz201911003）号

一、招标条件

本招标项目为威海市育华路污水泵站改扩建工程，招标申请已经建设行政主管部门批准，招标人为威海市水务集团有限公司，建设资金财政拨款，项目出资比例为 100%。项目已具备招标条件，现通过公开招标择优选定本工程的施工单位。

二、工程招标范围

威海市育华路污水泵站改扩建工程施工及保修，具体以图纸及工程量清单为准。

三、项目基本情况

- 1、工程名称：威海市育华路污水泵站改扩建工程；
- 2、建设地点：环翠区东山路与育华路交叉口南侧；
- 3、上限控制价：635.22 万元；
- 4、工程质量要求：符合国家验收规范合格标准；
- 5、计划工期：180 日历天（开工时间具体见开工令）。

四、投标企业资格要求

- 1、具备独立法人资格；
- 2、具备市政公用工程施工总承包三级及以上资质并具有安全生产许可证；
- 3、投标人及参与本次投标的法人、授权委托人及项目管理机构不得为失信被执行人；
- 4、近三年内投标人无行贿犯罪记录；
- 5、投标人未被工商行政管理机关在全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单；
- 6、投标人在山东省建筑市场与诚信一体化平台注册登记并通过审核；
- 7、投标人未被威海市各职能部门列为严重失信主体（详见“威海市联合惩戒措施清单”）。

五、项目负责人资格要求

- 1、要求承担本工程负责人具有市政公用工程二级及以上注册建造师执业资格，并具有安全考核合格证（B 证）；
- 2、项目经理未担任其他在建、预中标或中标工程项目的项目经理。

六、联合体投标要求

- 1、此工程不接受联合体投标。

七、招标文件的获取

【zbt 格式文件下载开始时间：2019-11-22 16:30:00;下载截止时间：2019-11-29 16:30:00
下载地址：威海市建设工程电子交易系统

（<http://60.212.191.165:10006/Pages/Login/SSOLoginWH.aspx?appid=104&backurl=1>）本项目公告页面。有关情况的变更请及时关注“威海市建设工程电子交易系统”本项目公告页面。】

1. 威海市建设工程电子交易系统共发布两个版本的招标文件，一个是 pdf 格式，另一个是 zbt 格式。其中电子 pdf 格式的招标文件，任何人都可随时随地查看和下载；电子 zbt 格式的招标文件，只有符合资格条件的潜在投标人在规定时间内通过 CA 数字证书[CA 证书办理流程详见威海市公共资源交易网的办事指南-工程建设专区-数字证书办理流程，办理地址为威海市公共

资源交易中心一楼服务窗口(威海市海滨中路 28 号,外运大厦附楼一楼大厅建设工程 CA 窗口),电话 0631-5819292]才能下载。只有下载过电子 ztb 格式招标文件的潜在投标人才能参加投标。

2、潜在投标人查看招标文件澄清与修改的时间和方式:请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的澄清与修改信息。澄清与修改一经发布,视为潜在投标人已收到,招标人不再另行通知。

3、潜在投标人对招标文件提出异议的时间和方式:请在招标文件规定的期限内,使用 CA 数字证书在招标公告下方的“提出疑问”按钮对本项目提出问题。

电子招标文件不收取费用。

八、投标文件的递交

开标地点:威海市公共资源交易中心(威海市海滨中路 28 号外运大厦附楼)

九、发布公告的媒介

本次招标公告同时在山东省公共资源交易网、山东省建筑市场监管与诚信一体化平台、“威海市住房和城乡建设局”网、“威海市公共资源交易中心网”上发布。

十、联系方式

招 标 人:威海市水务集团有限公司

招标代理机构:山东富尔工程咨询管理
有限公司

地 址:威海市上海路 58 号

地 址:古寨东路 315 号

邮 编:264200

邮 编:264200

联 系 人:苗林

联 系 人:徐高伟

电 话:0631-5978699

电 话:0631-5896358

传 真:

传 真:

电子邮件:

电子邮件: sdfull@126.com

网 址:

网 址: www.sdfull.cn

开户银行:

开户银行:

账 号:

账 号:

第二章 投标人须知

投标人须知前附表

条款号	条款名称	编 列 内 容
1.1.2	招标人	名称：威海市水务集团有限公司 地址：威海市上海路 58 号 联系人：苗林 电话：0631-5978699
1.1.3	招标代理机构	名称：山东富尔工程咨询管理有限公司 地址：威海市古寨东路 315 号 联系人：徐高伟 电话：0631-5896358
1.1.4	项目名称	威海市育华路污水泵站改扩建工程
1.1.5	建设地点	环翠区东山路与育华路交叉口南侧
1.2.1	资金来源及比例	财政拨款
1.2.2	资金落实情况	工程资金已落实
1.3.1	招标范围	威海市育华路污水泵站改扩建工程施工及保修，具体以图纸及工程量清单为准。
1.3.2	计划工期	180 日历天（开工时间具体见开工令）。
1.3.3	质量要求	符合国家验收规范合格标准
1.4.1	投标人资质条件、能力	投标企业资格要求 1、具备独立法人资格； 2、具备市政公用工程施工总承包三级及以上资质并具有安全生产许可证； 3、投标人及其法定代表人、授权委托人及项目管理机构不得为失信被执行人； 4、近三年内投标人无行贿犯罪记录； 5、投标人未被工商行政管理机关在全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单；

		6、投标人在山东省建筑市场与诚信一体化平台注册登记并通过审核； 7、投标人未被威海市各职能部门列为严重失信主体（详见“威海市联合惩戒措施清单”）； 8、此项工程不接受联合体投标。 项目负责人资格要求 1、要求承担本工程负责人具有市政公用工程二级及以上注册建造师执业资格,并具有安全考核合格证（B证）； 2、项目经理未担任其他在建、预中标或中标工程项目的项目经理。
1.9.1	踏勘现场	不组织
1.10.1	投标预备会	不召开
1.10.2	投标人提出问题的截止时间	请于投标截止时间 10 天前通过 CA 锁从威海市建设工程招投标监管信息系统客户端进入，在招标答疑栏目里选定本工程提出问题
1.10.3	招标人书面澄清的时间	请潜在投标人在投标截止时间前随时关注“威海市住房和城乡建设局”网站招标公告栏中的“招标答疑个数”栏，并通过 CA 锁从威海市建设工程招投标监管信息系统客户端进入，在招标答疑栏目里选定本工程查看详细内容。
1.11	偏离	不允许
2.1	构成招标文件的其他材料	无
2.2.1	投标人要求澄清招标文件的截止时间	投标截止前 10 天
2.2.2	投标截止时间	2019 年 12 月 13 日 14 时 00 分
3.2.3	最高投标限价或其计算方法（人民币）	各投标单位在报价时，投标报价均不能高于 635.22 万元的招标控制价，否则否决投标。
3.3.1	投标有效期	投标截止之日起 90 天（日历日）
3.4.1	投标保证金	要求，投标保证金金额：拾万元整（人民币）； 收款人名称：威海市公共资源交易中心 投标保证金的形式：网上银行、电汇、银行保函或保险保函（投标

	单位如用其他转账形式影响到账时间的，由此引发的后果由投标单位自行承担） 1、如采用电汇、网上银行转账形式，需从基本账户转出，在投标截止时间前到达指定账户。 收款人开户银行信息以投标人在系统“投标保证金管理”页面中申请的虚拟账号信息为准。 账号获取的方式：投标人通过 CA 数字证书及数字证书绑定密码，登录“威海市建设工程电子交易系统”，并进入“投标保证金管理”模块，选中目标项目，点击右上角的“申请”按钮。若需要通过虚拟账号缴纳保证金，则选择“虚拟账号”并按照提示获取虚拟账号；若采用保函形式缴纳保证金，则仅需在投标截止时间前，点击“保函”按钮，上传保函附件。为能及时、准确退还投标保证金，请各投标人缴纳投标保证金时在摘要或备注内容中注明“建设工程投标保证金”。 注意：每个标段都应申请收款人虚拟账号，一个收款人虚拟账号仅限一个投标人在本项目上使用。各投标人应严格按照招标文件的要求进行投标保证金的缴纳工作，在汇款时认真核对威海市建设工程电子交易系统的收款人名称和开户银行等信息是否与招标文件提供的信息一致，如有出入请及时联系招标人或招标代理，未按招标文件要求操作的，可能导致投标保证金无法确认，进而影响投标资格，由此引发的后果由投标人自行承担。 要求： 1) 投标保证金必须从企业基本账户转出。 2) 作为投标文件的一部分，同时需提交基本账户开户证明及基本账户汇款证明，且投标保证金转出账户需与基本账户相同。 3) 要求投标截止时间前必须到达投标保证金指定账户，逾期不到，视为放弃本次投标，现场不予接收其投标文件。 2. 如选择银行保函方式：需在投标截止时间前，点击“保函”按钮，上传保函彩色扫描件，开标现场需提交银行保函原件给招标代理单
--	--

		位，否则投标文件不予接收。银行保函要求必须由投标人基本账户开户行针对本工程出具的，且有效期不少于投标有效期，同时加盖银行公章。银行保函内容中索赔事项至少包括：（1）在招标文件规定的投标有效期内撤回其投标；（2）中标通知书发出后，拒绝签订施工合同。（3）未按招标文件规定缴纳招标代理服务费。 3. 如选择保险保函方式：按照山东省住房和城乡建设厅、山东省发展和改革委员会、中国保险监督管理委员会山东监管局和中国保险监督管理委员会青岛监管局印发的《关于开展房屋建筑和市政工程施工投标保证保险工作的意见（试行）》（鲁建建管字〔2018〕11号）文件要求。保险机构开展投标保证的保险条款应当经中国银行保险监督管理委员会批准或备案，通过山东省住房和城乡建设厅“山东省住房城乡建设服务监管与信用信息综合平台（http://221.214.94.41:81/xyzj/）”“全国公共资源交易平台（山东省）/山东省公共资源交易网（http://www.sdggzyjy.gov.cn）”，将保险机构单位信息、保险合同条款（范本）、保单（范本）、保函（范本）等向社会主动公开。 投标人应选择符合上述要求的保险机构，且提供相关证明材料。投标人支付的保险费必须由本单位基本账户支付。 投标文件中需附：1）保险费汇款证明及有效发票；2）企业开户许可证；3）有效保函；4）保险机构在中国银行保险监督管理委员会批准或备案的证明；5）保险机构通过上述网站公开信息的查询截图；6）保险机构出具工程项目所在地设区市市域内设立的服务机构营业执照。投标单位需携带原件校验（查询信息截图除外），且复印件必须与原件保持一致。 注：基本账户证明文件为企业基本账户开户许可证或企业的基本账户存款信息表。
3.6.3	签字或盖章要求	投标文件内包封封面和密封条骑缝处及投标函均应加盖投标人印章并经法定代表人或其委托代理人签字或盖章。
3.6.4	投标文件副本	书面投标文件份数：一正一副（2份）

	份数	是否要求提交电子版文件：是。形式为 PDF 文件。 普通电子标书：指投标人将投标文件（包括商务标文字部分 word 版、技术标 word 版文件和商务报价 excel 版文件）刻录到普通光盘。 注：投标单位若中标，则需根据招标单位要求的份数提供投标文件，以备各有关单位存档。
3.6.5	装订要求	按照投标人须知第 3.1.1 项规定的投标文件组成内容，投标文件应按照投标人须知第 3.1.1 项规定的投标文件组成内容，投标文件应 按照以下要求装订： 分册装订，共分 2 册，分别为： 第一册（资信标、商务标），采用胶装方式，装订应牢固、不易拆散和换页，不得采用活页装订。 第二册（技术标，指施工组织设计），封面由系统自动生成，两个普通装书钉装订，装订位置在装订线的平均三分之一处，不得采用胶封。不得出现投标人的名称和其他可识别投标人身份的字符、徽标、人员名称以及其他特殊标记等，否则否决其投标。
4.1.2	应载明的信息	内层包封应写明（加贴封条，并在封套的封口处加盖投标人单位章并由投标人的法定代表人或其授权的委托人盖章）： 招标人名称：_____ 招标人地址：_____ 投标单位的名称：_____ 地址：_____ 邮政编码：_____ 招标编号：_____ 项目名称：_____ 投标文件在 _____ 年 _____ 月 _____ 日 _____ 时 _____ 分前不得开启。 外层包封应写明（不得有投标人公章、不得有与投标人有关的任何标志等标识）： 招标人名称：_____ 招标人地址：_____ 招标编号：_____ 项目名称：_____

		投标文件在 年 月 日 时 分前不得开启。 封套时间为开标时间精确到分。 密封要求： 投标单位应将投标文件的正本、副本、电子版文件分别密封在三个内层包封内，并在内包封上正确标明“正本”、“副本”、“电子版”字样，三个内包封再密封在一个外层包封中。
4.2.2	递交投标文件地点	威海市公共资源交易中心交易四厅（地址：威海市海滨中路 28 号外运大厦附楼）
4.2.3	是否退还投标文件	否
5.1	开标时间和地点	开标时间：同投标截止时间 开标地点：威海市公共资源交易中心交易四厅（地址：威海市海滨中路 28 号外运大厦附楼）
5.2	开标程序	密封情况检查：由投标单位法定代表人或其授权代理人进行检查； 开标顺序：按投标文件递交的逆顺序进行
6.1.1	评标委员会的组建	评标委员会构成：7 人，包括经济标评委 3 人，技术标评委 4 人； 评标专家确定方式：从《山东省综合评标评审抽取平台》中随机抽取。 注：评标专家不得为失信被执行人及未被威海市各职能部门列为严重失信主体，若为失信被执行人及严重失信主体，将及时清退。（开标现场查询）
7.1	是否授权评标委员会确定中标人	是，评标委员会确定中标候选人一人
7.2	中标候选人公示媒介及期限	山东省公共资源交易网、山东省建筑市场监管与诚信一体化平台网、威海市住房和城乡建设局网及威海市公共资源交易中心网站 公示期限：3 个工作日
7.4.1	履约保证金	不要求递交履约保证金
10	需要补充的其他内容	
1、投标企业提供资料必须真实、有效，评标过程中若发现提供虚假材料，按无效标处理；中标后发现弄虚作假现象，将取消其中标资格。评标过程中，若经查实投标企业存在被主管部门限制其投标的不良行为，应否决其投标，若为中标企业，应取消其中标资格。		

2、电子投标文件与书面投标文件内容存在不一致的，以电子投标文件为准。

3、在开评标工作开始后，招标人或招标代理因公共资源交易中心停电、网络故障、电子设备或者工程交易系统故障导致无法继续进行开评标工作时，招标人可以采用纸质形式进行开评标，也可以暂停开评标工作，待故障解除后继续开评标工作。

4、如投标文件所附的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的，将作出否决投标的处理。

5、本工程所指类似工程或同类工程均指污水泵站工程

电子招标投标：具体要求详见本章附件五

1. 总则

1.1 项目概况

1.1.1 根据《中华人民共和国招标投标法》等有关法律、法规和规章的规定，本招标项目已具备招标条件，现对本项目施工进行招标。

1.1.2 本招标项目招标人：见投标人须知前附表。

1.1.3 本招标项目招标代理机构：见投标人须知前附表。

1.1.4 本招标项目名称：见投标人须知前附表。

1.1.5 本招标项目建设地点：见投标人须知前附表。

1.2 资金来源和落实情况

1.2.1 本招标项目的资金来源及出资比例：见投标人须知前附表。

1.2.2 本招标项目的资金落实情况：见投标人须知前附表。

1.3 招标范围、计划工期、质量要求

1.3.1 本次招标范围：见投标人须知前附表。

1.3.2 本招标项目的计划工期：见投标人须知前附表。

1.3.3 本招标项目的质量要求：见投标人须知前附表。

1.4 投标人资格要求

1.4.1 投标人应具备承担本项目施工的资质条件、能力和信誉。

(1) 资质条件：见投标人须知前附表；

《威海市联合惩戒措施清单》具体如下：

①失信被执行人；

②严重违法失信超限超载运输车辆相关责任主体；

③农产品生产和农业投入品经营领域存在严重失信行为的企业及其有关人员；

④环境保护领域存在严重失信行为的生产经营单位及其有关人员；

⑤吊销营业执照、列入经营异常名录或严重违法失信企业及其有关人员；

⑥严重质量违法失信行为当事人；

- ⑦安全生产领域失信生产经营单位及其有关人员；
- ⑧存在严重失信行为的食品（含食品添加剂）、药品、化妆品、医疗器械生产经营者；
- ⑨重大税收违法案件当事人；
- ⑩海关失信企业及其有关人员；
- ⑪涉金融严重失信人名单的当事人；
- ⑫在财政性资金管理使用领域中存在失信、失范行为的单位、组织和有关人员；
- ⑬违法失信上市公司相关责任主体；
- ⑭统计上严重失信企业及其有关人员；
- ⑮房地产领域开发经营活动中存在失信行为的相关机构及人员；
- ⑯电子商务及分享经济领域炒信行为相关失信主体；
- ⑰运输物流行业严重违法失信市场主体及其有关人员；
- ⑱电子认证服务行业严重失信机构及其相关人员；
- ⑲电力行业严重违法失信市场主体及其相关人员；
- ⑳保险领域违法失信相关责任主体；
- ㉑重大交通违法违章相关责任主体；
- ㉒劳动保障领域严重失信主体；
- ㉓社会保障领域严重失信主体；
- ㉔海洋渔业领域严重失信主体；
- ㉕住房城乡建设领域严重失信主体；
- ㉖旅游领域严重失信主体；
- ㉗价格领域严重失信主体；
- ㉘纳税信用评价为 D 级的纳税人；
- ㉙消防领域严重违法失信相关责任主体；
- ㉚盐行业生产经营严重失信者；
- ㉛石油天然气行业严重违法失信主体；
- ㉜对外经济合作领域严重失信主体；
- ㉝国内贸易流通领域严重违法失信主体；
- ㉞严重拖欠农民工工资用人单位及其有关人员；

- ③⑤家政服务领域相关失信责任主体；
- ③⑥公共资源交易领域严重失信主体；
- ③⑦出入境检验检疫严重失信企业；
- ③⑧城市管理违法建设失信主体。

(2) 项目经理资格：见投标人须知前附表；

1.4.2 本工程不接受联合体投标。

1.4.3 投标人不得存在下列情形之一：

- (1) 为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；
- (2) 为本招标项目前期准备提供设计或咨询服务的；
- (3) 为本招标项目的监理人；
- (4) 为本招标项目的代建人；
- (5) 为本招标项目提供招标代理服务的；
- (6) 与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构同为一个法定代表人的；
- (7) 与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构相互控股或参股的；
- (8) 与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构相互任职或工作的；
- (9) 被责令停业的；
- (10) 被暂停或取消投标资格的；
- (11) 财产被接管或冻结的；
- (12) 在最近三年内有骗取中标或严重违约或重大工程质量问题的。

1.4.4 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本招标项目投标。

1.5 费用承担

投标人准备和参加投标活动发生的费用自理，本工程招标代理费及评委费由中标单位支付。

1.6 保密

参与招标投标活动的各方应对招标文件和投标文件中的商业和技术等秘密保密，违者应对由此造成的后果承担法律责任。

1.7 语言文字

招标投标文件使用的语言文字为中文。专用术语使用外文的，应附有中文注释。

1.8 计量单位

所有计量均采用中华人民共和国法定计量单位。

1.9 踏勘现场

1.9.1 本项目不组织踏勘现场，投标人可自行踏勘项目现场。

1.9.2 投标人自行踏勘现场发生的费用自理。

1.9.3 投标人自行负责在踏勘现场中所发生的人员伤亡和财产损失。

1.9.4 投标人自行踏勘现场时招标人在踏勘现场中介绍的工程场地和相关的周边环境情况，供投标人在编制投标文件时参考，招标人不对投标人据此作出的判断和决策负责。

1.10 投标预备会

1.10.1 本工程不召开投标预备会。

1.11 偏离

投标文件不允许偏离招标文件要求。

2. 招标文件

2.1 招标文件的组成

2.1.1 本招标文件包括：

- (1) 招标公告；
- (2) 投标人须知；
- (3) 评标办法；
- (4) 合同条款及格式；
- (5) 工程量清单；

- (6) 图纸;
- (7) 技术标准和要求;
- (8) 投标文件格式;
- (9) 投标人须知前附表规定的其他材料。

2.1.2 根据本章第 1.10 款、第 2.2 款和第 2.3 款对招标文件所作的澄清、修改,构成招标文件的组成部分。

2.2 招标文件的澄清

2.2.1 投标人应仔细阅读和检查招标文件的全部内容。如发现缺页或附件不全,应及时向招标人提出,以便补齐。如有疑问,应按投标人须知前附表规定的时间和方式要求招标人对招标文件予以澄清。

2.2.2 招标文件的澄清以投标人须知前附表规定的形式发给所有获取招标文件的投标人,但不指明澄清问题的来源。澄清发出的时间距投标截止时间不足 15 日的,并且澄清内容可能影响投标文件编制的,将相应延长投标截止时间。

2.3 招标文件的修改

2.3.1 招标人以投标人须知前附表规定的形式修改招标文件。修改招标文件的时间距投标截止时间不足 15 日的,并且修改内容可能影响投标文件编制的,将相应延长投标截止时间。

2.3.2 投标人收到修改内容后,应按投标人须知前附表规定的时间和形式通知招标人,确认已收到该修改。

3. 投标文件

3.1 投标文件的组成

第六章投标文件格式仅提供了投标人在制作投标文件时,部分需要上传 PDF 文件的固定格式,其它相关内容由系统自动生成。

ztb 格式投标文件制作完成后,投标人点击系统工具条上方的红色签章按钮进行电子签章,系统会自动将所有分项上传的投标内容合并为一个完整版的 pdf 文档,再按照招标文件要求在指定位置上依次加盖电子签章(如投标函、法定代表人身份证明等,技术标无需电子签章)。未按

照要求上传的，否决其投标。

投标人在评标过程中作出的符合法律法规和招标文件规定的澄清确认，构成投标文件的组成部分。

3.2 投标报价

(本说明与各标工程量清单说明不一致的以清单说明为准)

3.2.1 投标人应按第五章“工程量清单”的要求填写相应表格。

工程量清单报价时，投标文件编制工具可通过 qdz 格式清单导出全套表格，若招标文件还要求其他附表，则需将附表制作完成后转换为 pdf 加盖电子签章，上传至商务标的“补充附件”一项中。

3.2.2 投标人在投标截止时间前修改投标函中的投标报价总额，应同时修改“已标价工程量清单”中的相应报价，投标报价总额为各分项金额之和。此修改须符合本章第 4.3 款的有关要求。

3.2.3 招标人设有最高投标限价的，投标人的投标报价不得超过最高投标限价，最高投标限价或其计算方法在投标人须知前附表中载明。

3.2.4 综合单价：本工程分部分项清单综合单价应包括完成本项目（清单子目）内容所需的人工费、材料费、机械使用费、管理费、利润等，并考虑风险因素，以及为完成本工程项目（清单子目）的施工所发生于该工程施工前和施工过程中技术、生活、安全等方面的非工程实体项目费用，以及招标文件和合同中明确的其他责任和义务。

3.2.5 施工过程中水、电由投标单位自己负责。

3.2.6 投标单位提报的综合单价不得低于成本价，对于低于成本价的报价，投标单位需作出合理说明，否则否决投标。

3.2.7 其它要求详见工程量清单报价说明。如有不一致处，以工程量清单报价说明为准。

3.3 投标有效期

3.3.1 除投标人须知前附表另有规定外，投标有效期为 90 天。

3.3.2 在投标有效期内，投标人撤销或修改其投标文件的，应承担招标文件和法律规定的责任。

3.3.3 出现特殊情况需要延长投标有效期的，招标人以书面形式通知所有投标人延长投标有

效期。投标人同意延长的，应相应延长其投标保证金的有效期，但不得要求或被允许修改或撤销其投标文件；投标人拒绝延长的，其投标失效，但投标人有权收回其投标保证金。

3.4 投标保证金

3.4.1 应按投标人须知前附表规定的金额、形式的投标保证金递交保证金，并作为其投标文件的组成部分。

3.4.2 投标人不按本章第 3.4.1 项要求提交投标保证金的，评标委员会将否决其投标。

3.4.3 招标人与中标人签订合同后 5 日内，向未中标的投标人和中标人退还投标保证金及同期存款利息。

3.4.4 有下列情形之一的，投标保证金将不予退还：

- (1) 投标人在规定的投标有效期内撤销或修改其投标文件；
- (2) 中标人在收到中标通知书后，无正当理由拒签合同协议书或未按招标文件规定提交履约担保。
- (3) 提供的投标文件及相关证件弄虚作假，有围标、串标情况，骗取中标的行为。

3.5 投标人资格审查资料

3.5.1 投标人营业执照副本、资质证书副本和安全生产许可证副本等相关材料。

3.5.2 法定代表人身份证明或授权委托书。

3.5.3 投标保证金的相关证明材料。

3.5.4 项目管理机构人员的相关证明材料。

3.5.5 “投标人、法定代表人、委托代理人、项目管理机构失信被执行人查询结果”应附在“中国执行信息公开网”(<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>)网站上的查询结果截图。

3.5.6 “投标人在工商行政管理机关严重违法失信企业名单查询结果”应附工商行政管理机关“全国企业信用信息公示系统”(<http://www.gsxt.gov.cn/index.html>)中严重违法失信企业名单查询截图。

3.5.7 “投标人近三年无行贿犯罪行为记录的查询截图”(<http://wenshu.court.gov.cn/>)。

3.5.8 “山东省建筑市场监管与诚信一体化平台通过审核情况”应附山东省建筑市场监管与诚信一体化平台通过审核的网上截图。

3.6 投标文件的编制

3.6.1 投标文件应按电子投标文件“投标文件格式”进行编写，如有必要，可以增加附页，作为投标文件的组成部分。其中，投标函附录在满足招标文件实质性要求的基础上，可以提出比招标文件要求更有利于招标人的承诺。

3.6.2 投标文件应当对招标文件有关工期、投标有效期、质量要求、技术标准和要求、招标范围等实质性内容作出响应。

3.6.3 投标文件应用不褪色的材料书写或打印，并由投标人的法定代表人或其委托代理人签字或印章并盖单位公章。委托代理人签字的，投标文件应附法定代表人签署的授权委托书。投标文件应尽量避免涂改、行间插字或删除。如果出现上述情况，改动之处应加盖单位公章或由投标人的法定代表人或其授权的代理人签字确认。

3.6.4 投标文件正本一份，副本份数及电子投标文件份数见投标人须知前附表。正本和副本及电子投标文件的封面上应清楚地标记“正本”、“副本”、“电子投标文件”的字样。当副本和正本不一致时，以正本为准。

4. 投标

4.1 投标文件的密封和标记

4.1.1 投标单位应将投标文件的正本和所有副本分别密封在内层包封，投标文件内包封封面和密封条骑缝处及投标文件签字盖章处应按要求加盖投标人印章并经法定代表人或其委托代理人签字或盖章。再密封在一个外层包封中，并在内包封上正确标明“正本”或“副本”。

4.1.2 投标文件封套上应写明的内容见投标人须知前附表。

4.1.3 未按本章第 4.1.1 项要求密封的投标文件，招标人将予以拒收。

4.2 投标文件的递交

4.2.1 投标人应在前附表规定的投标截止时间前递交投标文件。

4.2.2 投标人递交投标文件的地点：见投标人须知前附表。

4.2.3 除投标人须知前附表另有规定外，投标人所递交的投标文件不予退还。

4.2.4 逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。

4.3 投标文件的修改与撤回

4.3.1 在本章第 2.2.2 项规定的投标截止时间前,投标人可以修改或撤回已递交的投标文件,但应以书面形式通知招标人。

4.3.2 投标人修改或撤回已递交投标文件的书面通知应按照本章第 3.6.3 项的要求签字或盖章。招标人收到书面通知后,向投标人出具签收凭证。

4.3.3 投标人撤回投标文件的,招标人自收到投标人书面撤回通知之日起 5 日内退还已收取的投标保证金。

4.3.4 修改的内容为投标文件的组成部分。修改的投标文件应按照本章第 3 条、第 4 条规定进行编制、密封、标记和递交,并标明“修改”字样。

5. 开标

5.1 开标时间和地点

招标人在本章第 2.2.2 项规定的投标截止时间(开标时间)和投标人须知前附表规定的地点公开开标,并邀请所有投标人的法定代表人或其委托代理人准时参加。

5.2 开标程序

开标会由招标代理机构主持,并按以下程序进行:

5.2.1 开标前准备:

- (1) 开标前一小时系统自动开启签到窗口,投标人使用 CA 数字证书在线签到;
- (2) 代理机构填写开标准备表内容。

5.2.2 开标现场:

- (1) 代理机构接收纸质投标文件(若招标文件要求提供纸质投标文件);
- (2) 代理机构主持开标会,宣布开标;
- (3) 代理机构通过系统查看投标人签到情况;
- (4) 代理机构随机分配一名投标人抽取系数;
- (5) 代理机构启动解密,投标人使用 CA 数字证书在解密倒计时内点击【解密】按钮解密投标文件;
- (6) 代理机构启动在线唱标,各投标人界面自动加载唱标内容,包括投标人名称、投标报价

和项目负责人姓名等；

(7) 系统生成开标记录表，代理发送开标记录表至投标人界面，投标人在确认倒计时内确认开标记录表，同时确认是否需要回避；

(8) 评标委员会对投标人进行初步审查；

(9) 评标委员会对投标人进行资格审查；

(10) 评标委员会按照职责评审资信标、技术标和商务标；

(11) 投标人排序，评标委员会推荐中标候选人。

5.3 开标异议

投标人对开标有异议的，应当在开标现场提出，招标人当场作出答复，并制作记录。

6. 评标

6.1 评标委员会

6.1.1 评标委员会由招标代理工作人员在监督机构和威海市公共资源交易中心等相关部门的监督下通过“从《山东省综合评标评审抽取平台》”中随机抽取人员依法组建，人数为7人，包括经济标评委3人，技术标评委4人。

注：评标专家不得为失信被执行人及未被威海市各职能部门列为严重失信主体，若为失信被执行人及严重失信主体，将及时清退。（开标现场查询）

6.1.2 评标委员会成员有下列情形之一的，应当回避：

(1) 参加评标活动前3年内与投标人存在劳动关系，或者担任过投标人的董事、监事，或者是投标人的控股股东或实际控制人；

(2) 系投标人的上级主管、控股或被控股单位的工作人员，或者投标人的退休人员，或者投标人聘用的顾问；

(3) 与投标人的法定代表人或者主要负责人有夫妻、直系血亲、三代以内旁系血亲或者近姻亲关系；

(4) 与投标人存在经济利益关系，或者参加评标活动前3年内与投标人发生过法律纠纷；

(5) 与招标项目的建设单位、施工单位或者勘察设计、监理、造价咨询、招标代理等服务机构存在劳动关系，或者实际在上述单位从业；

- (6) 同一招标项目的评委有夫妻、直系血亲、三代以内旁系血亲或者近姻亲关系；
- (7) 与投标人有其他可能影响评标活动公平、公正进行的关系；
- (8) 被威海市各职能部门列为严重失信主体；
- (9) 法律法规规定的其他情形。

6.1.3 评标过程中，评标委员会成员有回避事由、擅离职守或者因健康等原因不能继续评标的，招标人有权更换。被更换的评标委员会成员作出的评审结论无效，由更换后的评标委员会成员重新进行评审。

6.2 评标原则

评标活动遵循公平、公正、科学和择优的原则。

6.3 评标

评标委员会按照第三章“评标办法”规定的方法、评审因素、标准和程序对投标文件进行评审。第三章“评标办法”没有规定的方法、评审因素和标准，不作为评标依据。

7. 合同授予

7.1 定标方式

除投标人须知前附表规定评标委员会直接确定中标人外，招标人依据评标委员会推荐的中标候选人确定中标人，评标委员会推荐中标候选人的人数见投标人须知前附表。

7.2 中标候选人公示

招标人在投标人须知前附表规定的媒介公示中标候选人。

7.3 中标通知

在本章第 3.3 款规定的投标有效期内，招标人以书面形式向中标人发出中标通知书，同时将中标结果通知未中标的投标人。

7.4 履约担保

本工程无履约保证金。

7.5 签订合同

7.5.1 招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起 30 天内，根据招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。中标人无正当理由拒签合同的，招标人取消其中标资格，其投标保证金不予退还；给招标人造成的损失超过投标保证金数额的，中标人还应当对超过部分予以赔偿。

7.5.2 发出中标通知书后，招标人无正当理由拒签合同的，招标人向中标人退还投标保证金；给中标人造成损失的，还应当赔偿损失。

8. 纪律和监督

8.1 对招标人的纪律要求

招标人不得泄漏招标投标活动中应当保密的情况和资料，不得与投标人串通损害国家利益、社会公共利益或者他人合法权益。

8.2 对投标人的纪律要求

投标人不得相互串通投标或者与招标人串通投标，不得向招标人或者评标委员会成员行贿谋取中标，不得以他人名义投标或者以其他方式弄虚作假骗取中标；投标人不得以任何方式干扰、影响评标工作。

8.3 对评标委员会成员的纪律要求

评标委员会成员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，评标委员会成员应当客观、公正地履行职责，遵守职业道德，不得擅离职守，影响评标程序正常进行，不得使用第三章“评标办法”没有规定的评审因素和标准进行评标。

8.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求

与评标活动有关的工作人员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，与评标活动有关的工作人员不得擅自离职，影响评标程序正常进行。

8.5 投诉

投标人和其他利害关系人认为本次招标活动违反法律、法规和规章规定的，有权向有关行政监督部门投诉。

9. 需要补充的其他内容

需要补充的其他内容：见投标人须知前附表。

10. 电子招标投标

采用电子招标投标，对投标文件的编制、密封和标记、递交、开标、评标等的具体要求，见投标人须知前附表。

附件一：开标记录表

以“威海市建设工程电子交易系统”生成的开标记录表格式为准。

附件二：问题澄清通知

问题澄清通知

编号：

_____（投标人名称）：

_____（项目名称）招标的评标委员会，对你方的投标文件进行了仔细的审查，
现需你方对下列问题以书面形式予以澄清：

1.

2.

.....

请将上述问题的澄清于_____年_____月_____日_____时前递交至
_____（详细地址）或传真至_____（传真号码）。采用传真方式
的，应在_____年_____月_____日_____时前将原件递交至
_____（详细地址）。

招标人或招标代理机构：_____（签字或盖章）

_____年 _____月 _____日



附件三：问题的澄清

问题的澄清

编号：

_____（项目名称）招标评标委员会：

问题澄清通知（编号：_____）已收悉，现澄清如下：

1.

2.

.....

投标人：_____（盖单位公章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字）

_____年_____月_____日

附件四：中标通知书

中标通知书

_____：

_____, 位于_____, ____年__月__日在_____公共资源交易中心进行_____招标后, 经评标委员会评定, 确定贵单位中标, 中标价_____, 工期为天(日历日), 质量达到_____标准。项目经理(项目负责人)为_____, 项目管理机构关键岗位人员分别为_____。希望贵方按照招标文件及投标文件的有关内容, 与建设单位积极配合, 圆满完成此项工程任务。

请在接到本通知书 30 日内, 与_____签订施工合同, 并报_____建设工程招标投标管理机构审查备案。

建设单位(盖章)

代理机构(盖章)

交易中心(盖章)

招标投标管理机构(盖章)

日期: 年 月 日

附件五：计算机辅助评标电子投标文件编制及报送要求

一、电子投标文件制作须知

1.投标人应通过【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】制作电子投标文件，制作前应详细阅读使用说明书，保证电脑网络为联网状态，软件为最新版本（只有联网的状态，系统才会自动检测软件是否为最新版本）。

2.电子投标文件由资格审查、资信标、技术标、商务标组成。投标人下载 ztb 版的电子招标文件后，使用【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】打开，并切换到投标文件制作模式，投标文件编制工具会根据电子招标文件评分办法自动生成电子投标文件制作目录，按照招标文件要求，逐条上传相关内容，不要出现错项、漏项，其中资格审查部分每项必须上传加盖电子签章的 pdf 文档；资信标部分按照每项内容的提示，进行信息选择或上传加盖电子签章的 pdf 文档。注意：工程量清单报价时，投标文件编制工具可通过 qdz 格式清单导出全套表格，若招标文件还要求其他附表，则需将附表制作完成后转换为 pdf 加盖电子签章，上传至商务标的“补充附件”一项中。

3.投标报价清单信息应以 qdz 文件形式导入，其中 qdz 文件清单内容中的投标总报价、分部分项清单报价、措施报价、规费、税金、暂估价、暂列金额等信息应按要求填报，若有与报价相关的补充表格，须与 qdz 内容保持一致。

4.投标文件编制工具根据“投标报价”栏目，自动生成投标函，投标人可根据实际情况修改其内容，确认无误后，在投标函业务中加盖法定代表人电子签章。

5.电子签章是通过 CA 数字证书进行电子签名的一种表现形式，利用图像处理技术将电子签名操作转化为与纸质文件盖章操作相同的可视效果，同时利用电子签名技术保障电子信息的真实性和完整性以及签名人的不可否认性。可靠的电子签名与手写签名或者盖章具有同等的法律效力。

6.投标人应在电子投标文件编制完成定稿并加盖电子签章后，通过投标文件编制工具进行打印纸质投标文件（带水印编码），打印之后再修改投标文件内容，需撤销签章，修改后的文件水印编号将发生变化，需重新打印纸质投标文件。纸质投标文件应用不褪色的纸张书写或打印。投标人打印完毕后，应对照纸质投标文件里水印编码和定稿的电子投标文件编码是否一致。编码不一致的将按无效投标文件处理，否决其投标。

7.电子投标文件编制完成定稿后，点击【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】工具栏上的“签章”按钮进行电子签章并通过 CA 数字证书自动加密，签章完后再点击工具栏的“上传”按钮，上传电子投标文件，上传成功后，系统出具上传凭证，即为电子投标文件提交成功。

以上工作应在投标截止时间前完成。投标人应下载上传凭证，以备核验。（注意：电子投标文件请务必控制在 200M 以内（若超出，请将压缩后的电子投标文件重新上传）

二、人员和业绩信息录入要求

项目班子成员和工程业绩信息需投标人在投标截止时间前通过威海市建设工程电子交易系统自主上传至系统里，无需审核，提交后的信息将通过系统对外公布。工程业绩信息一经使用将不再有修改权限。信息真实性由投标人自行负责，如发现投标人录入的信息存在弄虚作假的现象，将按照法律法规等文件要求进行依法处理，并记不良行为记录，情况严重者，将被列入黑名单。

三、工程信用要求

评标时，企业和项目负责人的信用得分按“威海市住房和城乡建设局”网上公布为准。信用档案的良好行为信息对外公布期为两年，不良行为信息对外公布期为一年。未在“威海市住房和城乡建设局”登记公布的企业和项目负责人的工程获奖、荣誉，评标时不予记分。投标人需在投标截止时间前，持公布文件及其它证明材料到威海市建设主管部门办理登记，录入信用档案（0631-5232593）。投标人应把“威海市住房和城乡建设局”信用档案网上公布的良好和不良行为信息截图附在投标文件里。

四、投标人网上电子开标须知

1. 投标截止时间前请投标人使用威海市建设工程电子交易系统（以下简称“系统”）提供的模拟开标功能，验证当前电脑环境是否可用、电子签章是否可以使用、CA 数字证书是否匹配，避免开标当天因电脑环境不可用、程序未安装插件及 CA 数字证书驱动不识别或解密使用的 CA 数字证书与加密的 CA 数字证书不匹配等原因造成无法正常网上电子开标。

模拟开标使用步骤：使用 CA 数字证书登录-》进入交易平台-》点击“模拟开标”菜单。

2. 投标人开标当天应携带加密本项目电子投标文件的 CA 数字证书和已配置好环境的、自行配置联网的笔记本电脑。招标人、招标代理和公共资源交易中心不提供联网服务，投标人应自行解决电脑联网问题。记住登录系统的两个密码：CA 数字证书绑定密码与 CA 数字证书设备密码。建议提前验证密码是否正确。

注：CA 数字证书绑定密码，即该 CA 数字证书与企业账号关联时，企业自行设置的关联密码；

CA 数字证书设备密码，即锁本身的 pin 码。

3. 电脑软硬件配置要求：

（1）操作系统：win7 及以上；

（2）浏览器：ie9 及以上，搜狗浏览器、360 浏览器、QQ 浏览器等兼容 ie 模式的浏览器，但要保证 ie 浏览器是 ie9 及以上；

(3) 系统软件：CA 数字证书驱动，威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具，签章软件。以上系统软件均可通过威海市建设工程电子交易系统-》文件下载专区进行下载。

4. 投标人需在线自行完成开标过程，且必须全程使用 CA 数字证书进行操作，不要随意插拔 CA 数字证书，建议至少提前 30 分钟登录系统。

登录步骤为：威海市建设工程电子交易系统-》招投标登录-》CA 登录-》输入数字证书绑定密码及数字证书设备密码-》进入交易平台-》开标项目-》选择开标项目进入开标室。

开标步骤为：在线签到-》在线解密-》查看报价-》确认开标记录表。

5. (1) 在线签到：投标截止时间前 1 小时系统自动开启签到功能，投标人在投标截止时间前 1 小时内通过 CA 数字证书在进入本项目开标室后，点击左侧【签到】按钮完成签到。

(2) 在线解密投标文件：代理端启动解密后，投标人端口收到在线解密的消息。在解密倒计时内点击【解密】按钮。

注：投标人完成上述工作后，请耐心等待，系统将根据所有投标人提交解密的顺序依次解密投标文件。

(3) 确认开标记录表：代理端发送开标记录后，投标人端收到确认开标记录表的消息。在倒计时内点击【确认开标记录】按钮，核对报价、项目负责人等信息无误后点击【确认】按钮。倒计时内未点击确认按钮，且未提出异议的，视同认同开标结果，系统将自动确认开标记录表。若投标单位需进行回避的，应在是否回避栏中点击【回避】按钮。

6. 评标期间，请投标人保持在线登录状态，并设专人在线等候，随时解答评标委员会提出的问题。

7. 电子投标文件有下列情况之一的，评标委员会应作出否决投标的决定：

(1) 电子投标文件所载明的类似工程业绩或者奖项等和实际不符的；

(2) 同一投标人在电子评标系统中就同一项目的同一标段存在多个不同电子投标文件的；同一投标人在同一项目的不同标段存在多个电子投标文件的；

(3) 未按招标文件要求提供电子投标文件的，或者未在规定的解密时间内，点击“解密”按钮申请解密操作的，或者解密使用的 CA 数字证书与加密上传电子投标文件的 CA 数字证书不一致导致解密失败的，或者因投标人的原因造成电子投标文件未能解密的；

(4) 电子投标文件未在投标截止时间前成功上传到服务器的，或者未在投标截止时间前在线签到的；

(5) 电子投标文件里所附的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的；

(6) 纸质投标文件的水印编码与递交至服务器的电子投标文件编码不一致的；

(7) 法律、法规、规章及招标文件规定的其他情形。

8. 电子投标文件有下列情况之一的，视为投标人相互串通投标：

(1) 不同投标人制作的电子投标文件经系统审查存在 cpu 编码、硬盘编码及 MAC 地址三项编码均相同的；

(2) 不同投标人编制投标报价的计价软件编码（用同一个预算编制软件密码锁制作）一致的；

(3) 不同投标人编制的电子投标文件存在两处以上（不含两处）异常一致错误的；

(4) 法律、法规、规章及招标文件规定的其他视为相互串通投标行为。

9. 电子投标文件与书面投标文件内容存在不一致的，以电子投标文件为准。

10. 在开评标工作开始后，招标人或招标代理因公共资源交易中心停电、网络故障、电子设备或者工程交易系统故障导致无法继续进行开评标工作时，招标人可以采用纸质形式进行开评标，也可以暂停开评标工作，待故障解除后继续开评标工作。

请投标人严格遵照以上要求，如有问题请及时咨询开发单位技术服务，联系电话：0631-5819292。

其他：

1、投标单位保证所提供的投标文件及相关证件真实性及有效性，弄虚作假一经查处，取消投标资格、没收本工程的投标保证金并接受管理机构的相关处罚。

2、电子投标文件与书面投标文件内容存在不一致的，以电子投标文件为准。

3、在开评标工作开始后，招标人或招标代理因公共资源交易中心停电、网络故障、电子设备或者工程交易系统故障导致无法继续进行评标工作时，招标人可采用纸质形式进行开评标，也可以暂停开评标工作，待故障解除后继续开展评标工作。

4、如投标文件所附的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的，将作出否决投标的处理。

5、开标现场招标人或招标代理机构通过威海市信用管理中心开发的联合奖惩微门户程序或信用威海网站查询投标人是否被威海各职能部门列为严重失信主体，如被列为严重失信主体，将否决其投标。

6、如在建筑市场领域里发现存在黑恶势力恶意竞标的现象，举报电话 0631-5232593。

第三章 评标办法（综合评估法）

评标办法前附表

条款号	条款内容	编列内容
2.2.1	分值构成 (总分 100 分)	1、技术标： <u>15</u> 分 2、商务标： <u>75</u> 分 3、资信标： <u>10</u> 分
2.2.2	投标总报价评标基准价计算方法	采用综合平均法。 评标基准价 $C=A \times K1 \times Q1 + B \times K2 \times Q2$ A：投标价算术平均值。 当 n （有效投标人个数，以下相同） <7 时，A=所有投标价的算术平均值； 当 $7 \leq n < 10$ 时，A=所有投标报价中去掉 1 个最高价、1 个最低价后的算术平均值； 当 $n \geq 10$ 时，A=所有投标报价中去掉 2 个最高价、2 个最低价后的算术平均值。 B：招标控制价。 K：下浮系数； K1 的取值范围为 96%、96.3%、96.9%、97.2%、97.5%； K2 为 92%； Q：权重比例 $Q1+Q2=100\%$ ； Q1 取值范围为 65%、66%、67%、68%、69%、70%。
2.2.3	分部分项单项评标基准价计算	采用平均法 当 $n < 5$ 时，评标基准价为各投标报价中相应分部分项综合单价金额的算术平均值 当 $n \geq 5$ 时，评标基准价为去掉其中最高价和最低价后的算术平均值
2.2.4	措施项目评标基准价	采用平均法

		计算	当 $n < 5$ 时, 评标基准价为各投标报价中相应措施项目报价金额的算术平均值 当 $n \geq 5$ 时, 评标基准价为去掉其中最高价和最低价后的算术平均值
2.2.5		投标报价的偏差率计算公式	偏差率 = $100\% \times (\text{投标人报价} - \text{评标基准价}) / \text{评标基准价}$
条款号		编 列 内 容	
3	评标程序	详见本章: 评标详细程序	
3.1.2	否决投标条件	详见本章: 否决投标条件	



施工招标评分标准（综合评估法）（见后附件）

1、评标方法

本次评标采用综合评估法。评标委员会对满足招标文件实质性要求的投标文件，按照本章第2.2款规定的评分标准进行打分，并按综合得分由高到低顺序推荐一名中标候选人，但投标报价低于其成本的除外。综合评分相等时，以投标报价低的优先；投标报价也相等的，由招标人确定。

2、评审标准

2.1 初步评审标准

2.1.1 分值构成

- (1) 资信业绩部分：见评标办法前附表；
- (2) 施工组织设计部分：见评标办法前附表；
- (3) 投标报价：见评标办法前附表。

2.1.2 评标基准价计算

评标基准价计算方法：见评标办法前附表。

2.1.3 投标报价的偏差率计算

投标报价的偏差率计算公式：见评标办法前附表。

2.1.4 评分标准

详见评标办法附录

3、评标程序

3.1 初步评审

评标委员会根据评标办法附录资格审查的要求对投标文件进行初步评审。有一项不符合评审标准的，评标委员会应当否决其投标。

3.2 详细评审

3.2.1 评标委员会根据评标办法附录的量化因素和分值进行打分，并计算出综合评估得分。

3.2.2 评分分值计算保留小数点后两位，小数点后第三位“四舍五入”。

3.2.3 评标委员会发现投标人的报价明显低于其他投标报价，或投标报价低于其个别成本的，应当要求该投标人作出书面说明并提供相应的证明材料。投标人不能合理说明或者不能提供相应证明材料的，由评标委员会认定该投标人以低于成本报价竞标，其投标作否决投标处理。

3.3 投标文件的澄清和补正

3.3.1 在评标过程中，评标委员会可以书面形式要求投标人对所提交投标文件中不明确的内容进行书面澄清或说明，或者对细微偏差进行补正。评标委员会不接受投标人主动提出的澄清、说明或补正。

3.3.2 澄清、说明和补正不得改变投标文件的实质性内容（算术性错误修正的除外）。投标人的书面澄清、说明和补正属于投标文件的组成部分。

3.3.3 评标委员会对投标人提交的澄清、说明或补正有疑问的，可以要求投标人进一步澄清、说明或补正，直至满足评标委员会的要求。

3.3.4 错误的修正

评标委员会将对确定为实质上响应招标文件要求的投标文件进行校核，看其是否有计算上或累计上的算术错误，修正错误的原则如下：

（1）如果用数字表示的数额与用文字表示的数额不一致时，以文字数额为准。

（2）当单价与工程量的乘积与合价之间不一致时，通常以标出的单价为准。

除非评标机构认为有明显的小数点错位，此时应以标出的合价为准，并修改单价。

（3）当各细目的合价累计不等于总价时，应以各细目合价累计数为准，修正总价。

（4）按上述修改错误的方法，调整投标书中的投标报价，经投标单位确认同意后，调整后的报价对投标单位起约束作用。如果投标单位不接受修正后的投标报价则其投标将被拒绝，其投标保证金将被没收。

（5）修正后的最终投标报价若超过招标控制价，否决其投标。

3.4 评标结果

3.4.1 评标委员会确定综合得分排名第一的为中标人。

3.4.2 评标委员会完成评标后，应当向招标人提交书面评标报告。

4、其他相关说明

4.1 近一年度是指从开标日向前推算一年，近两年度是指从开标日向前推算二年，以此类推，

精确到日。

4.2 评标时，企业信用及考核情况、项目管理机构、项目经理信用情况、企业业绩按照附录一中要求填报，否则不得分。外地企业隐瞒不良行为记录的否决其投标。

4.3 投标人中标后，项目经理在招标投标监管系统上电子押证。工程竣工验收后，中标单位持竣工验收报告到招投标管理部门办理项目负责人（项目经理）撤出手续，经批准后，方可承揽新的工程项目。

5、否决投标条件

本附件所集中列示的否决投标条件，是本章“评标办法”的组成部分，是对第二章“投标人须知”和本章正文部分所规定的否决投标条件的总结和补充，如果出现相互矛盾的情况，以第二章“投标人须知”和本章正文部分的规定为准。

投标人或其投标文件有下列情形之一的，其投标作否决投标处理：

5.1.1 资格审查有任一项不合格的；

5.1.2 存在第二章“投标人须知”第 1.4.3 项规定的任何一种情形；

5.1.3 除招标文件规定提交备选投标方案外，同一投标人递交两个以上不同的投标文件或者投标报价的；

5.1.4 投标报价被评标委员会认定为低于其成本价、违反政府指导价或者高于招标文件设定的招标控制价的；

5.1.5 投标文件没有对招标文件实质性要求和条件作出响应的；

5.1.6 投标人有串通投标、弄虚作假、行贿等违法行为的；

5.1.7 增减或修改招标文件提供的工程量清单的；

5.1.8 未按规定计取规费、税金等不可竞争费用的；

5.1.9 投标人拒绝对评标委员会提出的澄清、说明或者补正、修正进行说明或者提供相应证明材料的，以及说明理由不成立或者所提供的证明材料不属实的；

5.1.10 施工方案与报价不一致，投标人不能做出合理说明的。

5.1.11 技术标出现投标人的名称和其他可识别投标人身份的字符、徽标、人员名称以及其他特殊标记的。

5.1.12 投标人提供材料不真实，有弄虚作假现象的。

5.1.13 投标文件所附的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的。

5.1.14 存在第二章“投标人须知”中附件五第四项第 7 条情形的。

5.1.15 法律、法规、规章和招标文件规定的其他情形。

5.2 有下列行为之一的评委会可以认定为串通投标。

5.2.1 投标人之间协商投标报价等投标文件的实质性内容；

5.2.2 投标人之间约定中标人；

5.2.3 投标人之间约定部分投标人放弃投标或者中标；

5.2.4 属于同一集团、协会、商会等组织成员的投标人按照该组织要求协同投标；

5.2.5 投标人之间为谋取中标或者排斥特定投标人而采取的其他联合行动。

5.2.6 不同投标人的投标文件由同一单位或者个人编制；不同投标人委托同一单位或者个人办理投标事宜；

5.2.8 不同投标人的投标文件载明的项目管理成员为同一人；

5.2.9 不同投标人的投标文件异常一致或者投标报价呈规律性差异；

5.2.10 不同投标人的投标文件相互混装；

5.2.11 不同投标人的投标保证金从同一单位或者个人的账户转出。

5.2.12 招标人在开标前开启投标文件并将有关信息泄露给其他投标人；

5.2.13 招标人直接或者间接向投标人泄露标底、评标委员会成员等信息；

5.2.14 招标人明示或者暗示投标人压低或者抬高投标报价；

5.2.15 招标人授意投标人撤换、修改投标文件；

5.2.16 招标人明示或者暗示投标人为特定投标人中标提供方便；

5.2.17 存在第二章“投标人须知”中附件五第四项第 8 条情形的。

5.2.18 招标人与投标人为谋求特定投标人中标而采取的其他串通行为。

5.3 投标人有下列情形之一的，属于弄虚作假的行为，否决其投标并计不良行为记录，情节严重者，依法进行行政处罚。

5.3.1 使用伪造、变造的许可证件；

5.3.2 提供虚假的财务状况或者业绩；

5.3.3 提供虚假的项目经理或者主要技术人员简历、劳动关系证明；

5.3.4 提供虚假的信用状况；隐瞒招标文件要求提供的信息；

5.3.5 法律、法规、规章规定的其他情形。

第四章 合同条款及格式

(SDF—2019—0002)

建设工程施工合同

山东省住房和城乡建设厅
山东省市场监督管理局 制定



第一部分 合同协议书

发\\包\\人\\（\\全\\称\\）\\：\\威海市水务集团有限公司\\

承包人（全称）：_____

根据《中华人民共和国合同法》《中华人民共和国建筑法》等法律法规和相关规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就威海市育华路污水泵站改扩建工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称: 威海市育华路污水泵站改扩建工程。

2. 工程地点: _____。

3. 工程立项批准文号: _____/_____。

4. 资金来源: 财政拨款。

5. 工程内容: 威海市育华路污水泵站改扩建工程施工及保修, 具体以图纸及工程量清单为准。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6. 工程承包范围:

威海市育华路污水泵站改扩建工程施工及保修，具体以图纸及工程量清单为准。

二、合同工期

计划开工日期: _____ 年 _____ 月 _____ 日。

计划竣工日期: _____年____月____日。

工期总日历天数：180 日历天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合 **国家验收规范合格** 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为:

人民币（大写）_____（¥_____元）；

其中：

(1) 安全文明施工费:

人民币(大写) _____ (¥_____元);

(2) 人工费:

人民币(大写) _____ (¥_____元);

(3) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) _____ (¥_____元);

(4) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写) _____ (¥_____元);

(5) 暂列金额:

人民币(大写) _____ (¥_____元)。

2. 合同价格形式: 固定单价合同, 详见招标文件及清单编制说明。

五、项目经理

承包人项目经理: _____。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书(如果有);
- (2) 投标函及其附录(如果有);
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改, 属于同一类内容的文件, 应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和

方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人承诺执行政府行政管理部门关于工程款分账管理、农民工工资支付的各项制度，不拖欠农民工工资。

4. 发包人和承包人承诺按照政府行政管理部门要求，加强施工扬尘防治及非道路移动机械污染管控工作。

5. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于_____年____月____日签订。

十、签订地点

本合同在_____威海_____签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自承发包双方签字盖章之日起生效。

十三、合同份数

本合同一式拾份，均具有同等法律效力，发包人执柒份，承包人执叁份。

发包人：（公章）

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人： 法定代表人或其委托代理人：

（签字）

（签字）



组织机构代码: _____ 组织机构代码: _____

地 址: _____ 地 址: _____

邮政编码: _____ 邮政编码: _____

法定代表人: _____ 法定代表人: _____

委托代理人: _____ 委托代理人: _____

电 话: _____ 电 话: _____

传 真: _____ 传 真: _____

电子信箱: _____ 电子信箱: _____

开户银行: _____ 开户银行: _____

账 号: _____ 账 号: _____



第二部分 通用合同条款

执行2019版《建设工程施工合同（示范文本）》（SDF—2019—0002）通用合同条款。

第三部分 专用合同条款

1. 一般约定

1.1 词语定义

1.1.1 合同

1.1.1.10 其他合同文件包括：在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分；合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，且已经过合同当事人签字或盖章。。

1.1.2 合同当事人及其他相关方

1.1.2.4 监理人：

名 称：_____；

资质类别和等级：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____。

1.1.2.5 设计人：

名 称：_____；

资质类别和等级：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____。

1.1.3 工程和设备

1.1.3.7 作为施工现场组成部分的其他场所包括：_____

_____。

1.1.3.9 永久占地包括：_____。

1.1.3.10 临时占地包括：修建临时施工道路、临时住房租用的土地。

1.3 法律

适用于合同的其他规范性文件：《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、

《中华人民共和国招标投标法》、《建设工程质量管理条例》、《建筑工程施工发包与承包计价管理办法》、《山东省建筑安全生产管理规定》等及其它相关法律、法规、规定。

1.4 标准和规范

1.4.1 适用于工程的标准规范包括：《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300-2013）
及其各相关专业质量验收规范及国家和地方颁布的现行有关标准。

1.4.2 发包人提供国外标准、规范的名称： ；

发包人提供国外标准、规范的份数： ；

发包人提供国外标准、规范的时间： 。

1.4.3 发包人对工程的技术标准和功能要求的特殊要求： 。

1.5 合同文件的优先顺序

合同文件组成及优先顺序为：

(1) 本合同协议书

(2) 中标通知书

(3) 投标文件及其附件

(4) 本合同专用条款

(5) 本合同通用条款

(6) 标准、规范及有关技术文件

(7) 图纸

(8) 已标价的工程量清单

(9) 在合同订立及履行过程中形成经双方当事人签字或盖章的补充协议、设计变更及经济签证等资料，同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

1.6 图纸和承包人文件

1.6.1 图纸的提供

发包人向承包人提供图纸的期限：发包人于合同签订之日向承包人提供工程施工图纸；

发包人向承包人提供图纸的数量：6套蓝图、电子版图纸；

发包人向承包人提供图纸的内容： 。

1.6.4 承包人文件

需要由承包人提供的文件，包括：施工组织设计及相关文件，相关部门要求提供的文件；

承包人提供的文件的期限为：按发包人要求的合理期限；

承包人提供的文件的数量为：按发包人要求；

承包人提供的文件的形式为：按发包人要求；

发包人审批承包人文件的期限：7日内审批，如有特殊情况顺延。

1.6.5 现场图纸准备

关于现场图纸准备的约定：现场发包人、承包人、监理人各准备一套。

1.7 联络

1.7.1 发包人和承包人应当在3天内将与合同有关的通知、批准、证明、证书、指示、指令、要求、请求、同意、意见、确定和决定等书面函件送达对方当事人。

1.7.2 发包人接收文件的地点：施工现场；

发包人指定的接收人为：_____。

承包人接收文件的地点：施工现场；

承包人指定的接收人为：_____。

监理人接收文件的地点：施工现场；

监理人指定的接收人为：_____。

1.10 交通运输

1.10.1 出入现场的权利

关于出入现场的权利的约定：承包人自行办理出入现场所需全部手续及承担相关费用。

1.10.3 场内交通

关于场外交通和场内交通的边界的约定：场外交通和场内交通的边界为施工现场大门。

关于发包人向承包人免费提供满足工程施工需要的场内道路和交通设施的约定：-----。

1.10.4 超大件和超重件的运输

运输超大件或超重件所需的道路和桥梁临时加固改造费用和其他有关费用由承包人承担。

1.11 知识产权

1.11.1 关于发包人提供给承包人的图纸、发包人为实施工程自行编制或委托编制的技术规范以及反映发包人关于合同要求或其他类似性质的文件的著作权的归属：发包人。

关于发包人提供的上述文件的使用限制的要求：仅限本工程使用。

1.11.2 关于承包人为实施工程所编制文件的著作权的归属：承包人。

关于承包人提供的上述文件的使用限制的要求：仅限本工程使用。

1.11.4 承包人在施工过程中所采用的专利、专有技术、技术秘密的使用费的承担方式：由承包人承担。

1.13 工程量清单错误的修正

出现工程量清单错误时，是否调整合同价格：-----。

允许调整合同价格的工程量偏差范围：-----。

2. 发包人

2.2 发包人代表

发包人代表：

姓 名：-----；

身份证号：-----；

职 务：-----；

联系电话：-----；

电子信箱：-----；

通信地址：-----。

发包人对发包人代表的授权范围如下：代表发包人在施工现场行使发包人的一切权利和履行义务。

2.4 施工现场、施工条件和基础资料的提供

2.4.1 提供施工现场

关于发包人移交施工现场的期限要求：开工前3天。

2.4.2 提供施工条件

关于发包人应负责提供施工所需要的条件，包括：现场施工用水、用电、道路等已开通。

2.5 资金来源证明及支付担保

发包人提供资金来源证明的期限要求：-----。

发包人是否提供支付担保：否。

发包人提供支付担保的形式：-----。

3. 承包人

3.1 承包人的一般义务

(9) 承包人提交的竣工资料的内容: 竣工图及完整的档案资料; 承包人负责工程竣工资料
归档, 包含各分包单位的竣工资料。

承包人需要提交的竣工资料套数：两套。

承包人提交的竣工资料的费用承担：由承包人承担（包括各专业分包单位等全部城建档案归档费用）。

承包人提交的竣工资料移交时间: 竣工验收前 15 日内。

承包人提交的竣工资料形式要求：书面和电子文档。

(10) 承包人应履行的其他义务: ①所有专业分包工程须纳入到承包人的施工总承包管理当中。当专业分包单位确定后, 承包人须与专业分包单位签订现场施工管理协议, 明确施工总承包单位与专业分包单位的权利及义务, 承包人与专业分包单位对专业分包工程的安全、质量、进度等承担连带责任。承包人与专业分包单位签订的现场施工管理协议须报发包人、监理人等相关部门备案, 如果承包人对专业分包单位的管理不到位, 发包人、监理人有权对承包人进行相应的处罚。

3.2 项目经理

3.2.1 项目经理:

姓 名: _____;

身份证号: _____;

建造师执业资格等级：_____；

建造师注册证书号: _____;

建造师执业印章号: _____;

安全生产考核合格证书号: _____;

联系电话: _____;

电子信箱: _____;

通信地址: _____;

承包人对项目经理的授权范围如下：全权代表，代表承包人行使一切与工程施工有关的权利和履行义务。

关于项目经理每月在施工现场的时间要求： 不少于 25 天。

承包人未提交劳动合同，以及没有为项目经理缴纳社会保险证明的违约责任：_____。

项目经理未经批准，擅自离开施工现场的违约责任：每次支付违约金 500 元。

3.2.3 承包人擅自更换项目经理的违约责任：每次支付违约金 50000 元。

3.2.4 承包人无正当理由拒绝更换项目经理的违约责任：每次支付违约金 50000 元。

3.3 承包人员

3.3.1 承包人提交项目管理机构及施工现场管理人员安排报告的期限：合同签订 7 日内。

3.3.3 承包人无正当理由拒绝撤换主要施工管理人员的违约责任：每次支付违约金 2000 元。

3.3.4 承包人主要施工管理人员离开施工现场的批准要求：由发包人现场管理人员批准。

3.3.5 承包人擅自更换主要施工管理人员的违约责任：每次支付违约金 2000 元。

承包人主要施工管理人员擅自离开施工现场的违约责任：每次支付违约金 200 元。

3.5 分包

3.5.1 分包的一般约定

禁止分包的工程包括：_____。

主体结构、关键性工作的范围：_____。

3.5.2 分包的确定

允许分包的专业工程包括：_____。

其他关于分包的约定：_____。

3.5.4 分包合同价款

关于分包合同价款支付的约定：_____。

3.6 工程照管与成品、半成品保护

承包人负责照管工程及工程相关的材料、工程设备的起始时间：自开工之日起。

3.7 履约担保

承包人是否提供履约担保：_____。

承包人提供履约担保的形式（履约担保由承包人自愿选择银行保函、保险保函、融资性担保公司担保或履约保证金等任一形式，发包人不得以任何理由拒绝或限制使用）金额及期限：_____
_____。

4. 监理人

4.1 监理人的一般规定

关于监理人的监理内容：工程施工及保修阶段监理。

关于监理人的监理权限：执行监理合同。

关于监理人在施工现场的办公场所、生活场所的提供和费用承担的约定：由发包人承担。

4.2 监理人员

总监理工程师：

姓 名：_____；

职 务：_____；

监理工程师注册证书号：_____；

监理工程师执业印章号：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____；

关于监理人的其他约定：_____。

4.4 商定或确定

在发包人和承包人不能通过协商达成一致意见时，发包人授权监理人对以下事项进行确定：

(1) _____；

(2) _____；

(3) _____。

5. 工程质量

5.1 质量要求

5.1.1 特殊质量标准和要求：① 施工单位施工前需要对安装专业的设计图纸进行二次深化设计，设计图纸应结合各相关专业情况对开关、插座、灯具、卫生洁具等安装位置、管井及吊顶管道排布、机房设备布置等细部环节进行深化设计，深化设计图纸需要经过原设计单位、监理单位、建设单位确认后方可施工。②内墙抹灰施工前，承包人须组织发包人、监理单位等对安装管线剔槽、敷管情况进行验收，经确认后方可进行下一步施工；否则由此产生的管线后期剔槽、修补等工作及费用均由承包人负责。

5.1.4 工程质量创建目标约定：_____。

超出质量创建目标的奖励：_____。

其他奖惩约定：_____。

5.3 隐蔽工程检查

5.3.2 承包人提前通知监理人隐蔽工程检查的期限的约定：_____。

监理人不能按时进行检查时，应提前 24 小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过： 48 小时。

6. 安全文明施工与环境保护

6.1 安全文明施工

6.1.1 项目安全生产的达标目标及相应事项的约定：

(1) 承包人应严格按照《山东省建筑安全生产管理规定》、《环境保护法》等省市相关文件要求，保证施工现场安全生产文明施工，达到省级安全文明工地要求。

(2) 承包人负责在工程施工、竣工及保修的整个过程中施工现场全部人员的安全。发包人不承担承包人单位人员或其他人员的伤亡赔偿或补偿责任。

(3) 工程施工中，承包方必须遵守安全生产的有关规定，采取必要的安全防护措施，杜绝安全质量事故的发生，如施工过程中确实存在重大安全隐患，应及时书面报告发包方，在排除后方可施工。

6.1.4 关于治安保卫的特别约定： 按照工程所在地行政主管部门规定执行。

关于编制施工场地治安保卫计划的约定： 按照工程所在地行政主管部门规定执行。

6.1.5 文明施工

合同当事人对文明施工的要求： 按照工程所在地行政主管部门规定执行

6.1.6 关于安全文明施工费支付比例和支付期限的约定： 按照工程所在地行政主管部门规定执行。

6.1.7 安全文明施工创建目标约定：_____。

超出安全文明施工创建目标的奖励：_____。

其他奖惩约定：_____。

7. 工期和进度

7.1 施工组织设计

7.1.1 合同当事人约定的施工组织设计应包括的其他内容：_____。

7.1.2 施工组织设计的提交和修改

承包人提交详细施工组织设计的期限的约定：开工前7日内。

发包人和监理人在收到详细的施工组织设计后确认或提出修改意见的期限：收到后7日内。

7.2 施工进度计划

7.2.2 施工进度计划的修订

发包人和监理人在收到修订的施工进度计划后确认或提出修改意见的期限：收到后7日内。

7.3 开工

7.3.1 开工准备

关于承包人提交工程开工报审表的期限：开工前7日内。

关于发包人应完成的其他开工准备工作及期限：开工前7日内。

关于承包人应完成的其他开工准备工作及期限：开工前7日内。

7.3.2 开工通知

因发包人原因造成监理人未能在计划开工日期之日起7天内发出开工通知的，承包人有权提出价格调整要求，或者解除合同。

7.4 测量放线

7.4.1 发包人通过监理人向承包人提供测量基准点、基准线和水准点及其书面资料的期限：开工前7日内。

7.5 工期延误

7.5.1 因发包人原因导致工期延误

(7) 因发包人原因导致工期延误的其他情形：-----。

7.5.2 因承包人原因导致工期延误

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的计算方法为：

在施工过程中，如果发包人或发包人授权的机构认为本合同工程或其任何部分的进度过慢，不符合总进度计划的要求，或者工程质量无任何保证，因而不能按预定的工期竣工并达到预定的质量标准，则发包人可将此情况通知承包人并提出警告；承包人应一个工作日内制定发包人同意的措施，以便加快工程进度和保证工程质量，承包人无权要求为了采取这些措施而相应支付任何附加费用；如承包人对发包人的上述警告无积极改正，则发包人将视情节轻重对其进行处罚，每发现一次处罚1~5万元，处罚款可在应付承包人工程款中直接扣除。

非经发包人认可，因承包人原因造成工期延误，每逾期一日，承包人向发包人支付合同总价款 0.5% 的违约金，违约金上限为合同总价款 5%；当按进度计划延误工期超过 10 天，发包人有权解除合同，由此造成的一切损失均由承包人承担。

如达不到约定质量标准，承包人应采取返工、修理等补救措施使工程质量达到约定的质量标准，并承担所支付的一切费用；因此给发包人造成相应的损失由承包人承担，返工期间工期不予顺延。

7.6 不利物质条件

不利物质条件的其他情形和有关约定：_____。

7.7 异常恶劣的气候条件

发包人和承包人同意以下情形视为异常恶劣的气候条件：

(1) _____；

(2) _____；

(3) _____。

7.9 提前竣工的奖励

7.9.2 提前竣工的奖励：_____。

8. 材料与设备

8.4 材料与工程设备的保管与使用

8.4.1 发包人供应的材料设备的保管费用的承担：按相应规定计取。

8.6 样品

8.6.1 样品的报送与封存

需要承包人报送样品的材料或工程设备，样品的种类、名称、规格、数量要求：按设计、规范及验收要求。

8.8 施工设备和临时设施

8.8.1 承包人提供的施工设备和临时设施

关于修建临时设施费用承担的约定：费用由承包人承担。

9. 试验与检验

9.1 试验设备与试验人员

9.1.2 试验设备

施工现场需要配置的试验场所：_____。

施工现场需要配备的试验设备：_____。

施工现场需要具备的其他试验条件：_____。

9.4 现场工艺试验

现场工艺试验的有关约定：_____。

10. 变更

10.1 变更的范围

关于变更的范围的约定：_____ / _____。

10.4 变更估价

10.4.1 变更估价原则

关于变更估价的约定：(1) 工程量以设计图纸及招标工程量清单为准，单价以中标综合单价为准。工程施工期间工程变更需要经建设单位现场核实后方可实施。工程造价增加的项目，施工单位未提报建设单位、核实并批准的，视为工程投资未增加，工程结算时不予调整。

(2) 因设计变更或工程量清单漏项原因增加的清单项目综合单价由甲乙双方、建设单位共同核定。核定方法：按照现行（投标时）山东省消耗量计价定额及相关规定，此部分结算价乘以下浮系数执行，下浮系数=（1-中标价/控制价）的比率下浮，不低于 5%。

10.5 承包人的合理化建议

监理人审查承包人合理化建议的期限：收到建议 7 日内。

发包人审批承包人合理化建议的期限：收到监理人报送的建议 7 日内。

承包人提出的合理化建议降低了合同价格或者提高了工程经济效益的奖励的方法和金额为：

_____。

10.7 暂估价

暂估价材料的明细详见：招标文件清单。

10.7.1 依法必须招标的暂估价项目

对于依法必须招标的暂估价项目的确认和批准采取第_____种方式确定。

10.7.2 不属于依法必须招标的暂估价项目

对于不属于依法必须招标的暂估价项目的确认和批准采取第_____种方式确定。

第 3 种方式：承包人直接实施的暂估价项目

承包人直接实施的暂估价项目的约定：_____。

10.8 暂列金额

合同当事人关于暂列金额使用的约定：_____。

11. 价格调整

11.1 市场价格波动引起的调整

市场价格波动是否调整合同价格的约定： 不调整 。

因市场价格波动调整合同价格，采用以下第 _____ 种方式对合同价格进行调整：

第 1 种方式：采用价格指数进行价格调整。

关于各可调因子、定值和变值权重，以及基本价格指数及其来源的约定：_____

_____；

第 2 种方式：采用造价信息进行价格调整。

(2) 关于基准价格的约定：_____。

专用合同条款①承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价低于基准价格的：专用合同条款合同履行期间材料单价涨幅以基准价格为基础超过 _____ % 时，或材料单价跌幅以已标价工程量清单或预算书中载明材料单价为基础超过 _____ % 时，其超过部分据实调整。

②承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价高于基准价格的：专用合同条款合同履行期间材料单价跌幅以基准价格为基础超过 _____ % 时，材料单价涨幅以已标价工程量清单或预算书中载明材料单价为基础超过 _____ % 时，其超过部分据实调整。

③承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价等于基准单价的：专用合同条款合同履行期间材料单价涨跌幅以基准单价为基础超过 $\pm$ _____ % 时，其超过部分据实调整。

第 3 种方式：其他价格调整方式：_____。

12. 合同价格、计量与支付

12.1 合同价格形式

1. 单价合同。

综合单价包含的风险范围：_____。

风险费用的计算方法：_____。

风险范围以外合同价格的调整方法：_____。

2. 总价合同。

总价包含的风险范围：_____。

风险费用的计算方法：_____。

风险范围以外合同价格的调整方法：_____。

3. 其他价格形式：_____。

12.2 预付款

12.2.1 预付款的支付

预付款支付比例或金额：_____ **20%** _____。

预付款支付期限：_____。

预付款扣回的方式：_____。

12.2.2 预付款担保

承包人提交预付款担保的期限：_____。

预付款担保的形式为：_____。

12.3 计量

12.3.1 计量原则

工程量计算规则：_____ **按现场实际发生，依据清单编制说明规定的计算规则计算** _____。

12.3.2 计量周期

关于计量周期的约定：_____。

12.3.3 单价合同的计量

关于单价合同计量的约定：_____。

12.3.4 总价合同的计量

关于总价合同计量的约定：_____。

12.3.5 总价合同采用支付分解表计量支付的，是否适用第 12.3.4 项（总价合同的计量）约定进行计量：_____。

12.3.6 其他价格形式合同的计量

其他价格形式的计量方式和程序：_____。

12.4 工程进度款支付

12.4.1 付款周期

关于付款周期的约定：_____。

12.4.2 进度付款申请单的编制

关于进度付款申请单编制的约定：由承包人按已经完成的工程量，套用中标综合单价计算。

12.4.3 进度付款申请单的提交

(1) 单价合同进度付款申请单提交的约定：每月 20 日提交已完工程量报告两份。

(2) 总价合同进度付款申请单提交的约定：-----。

(3) 其他价格形式合同进度付款申请单提交的约定：-----。

12.4.4 进度款审核和支付

(1) 监理人审查并报送发包人的期限：收到后 2 日内。

发包人完成审批并签发进度款支付证书的期限：收到监理人提报 7 日内。

(2) 发包人支付进度款的期限：合同签订后七日内付至合同额的 20% 作为预付款，设备进场就位完毕后 10 日付至合同额的 60%，安装完毕验收合格送电后 10 日内付至合同额的 80%，工程结算审计完成后付至结算额的 97%，余款 3 作为质保金，验收合格之日起两年后无质量问题无息付清。

发包人逾期支付进度款的违约金的计算方式：-----。

12.4.6 支付分解表的编制

2. 总价合同支付分解表的编制与审批：-----。

3. 单价合同的总价项目支付分解表的编制与审批：-----。

12.5 农民工工资

12.5.2 人工费支付方式

人工费支付采用以下第 种方式：

(1) 一次性预付。在工程开工通知载明的开工日期前一次性将人工费（签约合同价的 %）全部支付至承包人农民工工资专用账户。

(2) 按月预付。在合同工期内，每月 5 日前将本月施工所需人工费（不低于该工程全部人工费按合同工期的月平均额）支付至承包人农民工工资专用账户。

(3) 按节点预付。在分部分项工程开始施工前，将该分部分项工程施工所需人工费支付至承包人农民工工资专用账户。

(4) 按月支付。发包人根据承包人每月提报的已完成施工产值中的人工费清单，按月将人工费支付至承包人农民工工资专用账户。

13. 验收和工程试车

13.1 分部分项工程验收

13.1.2 监理人不能按时进行验收时，应提前 24 小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过： 48 小时。

13.2 竣工验收

13.2.2 竣工验收程序

关于竣工验收程序的约定： 承包人按规范、设计文件等完成合同内的所有工作；全部工程（含资料）自检验收完毕后，向监理公司及发包人提交竣工验收申请报告；监理公司初验合格后，按程序组织竣工验收。

承包人提供竣工图的约定：工程竣工验收前 15 日内向发包人提供完整的竣工资料、竣工图各两份

发包人不按照本项约定组织竣工验收、颁发工程接收证书的违约金的计算方法：-----。

13.2.5 移交、接收全部与部分工程

承包人向发包人移交工程的期限： 竣工验收合格后 30 日内。

发包人未按本合同约定接收全部或部分工程的，违约金的计算方法为： 竣工验收合格后 30 日内。

承包人未按时移交工程的，违约金的计算方法为： 竣工验收合格后 30 日内。

13.3 工程试车

13.3.1 试车程序

工程试车内容： -----。

(1) 单机无负荷试车费用由 承包人 承担；

(2) 无负荷联动试车费用由 发包人 承担。

13.3.3 投料试车

关于投料试车相关事项的约定： -----。

13.6 竣工退场

13.6.1 竣工退场

承包人完成竣工退场的期限： 竣工验收合格后 30 日内。

14. 竣工结算

14.1 竣工结算申请

承包人提交竣工结算申请单的期限：_____。

竣工结算申请单应包括的内容：_____。

14.2 竣工结算审核

(1) 工程结算造价以审计机关最终确认为准。

(2) 发包人审批竣工付款申请单的期限：审核期限以审计机关最终确认竣工结算的时间为准。

发包人完成竣工付款的期限：随工程进度拨付工程进度款，工程竣工验收合格且提报竣工审计资料后付至完成投资额的 80%，经建设单位审计定案后付至 97%，保修期满后两年内付清余款。保修期满后定案的，自定案后两年内结清余款。

关于竣工付款证书异议部分复核的方式和程序：_____。

14.5 最终结清

14.5.1 最终结清申请单

承包人提交最终结清申请单的份数：3 份。

承包人提交最终结算申请单的期限：执行通用条款。

14.5.2 最终结清证书和支付

(1) 发包人完成最终结清申请单的审批并颁发最终结清证书的期限：_____。

(2) 发包人完成支付的期限：_____。

15. 缺陷责任期与保修

15.2 缺陷责任期

缺陷责任期的具体期限：详见《工程质量保修书》。

15.3 质量保证金

关于是否扣留质量保证金的约定：应付工程款的 3%留作质量保证金。在工程项目竣工前，承包人按专用合同条款第 3.7 条提供履约担保的，发包人不得同时预留工程质量保证金。

15.3.1 承包人提供质量保证金的方式

质量保证金采用以下第(2)种方式：

(1) 质量保证金保函（含银行保函、保险保函、融资性担保公司担保等任一形式），保证金

额为：_____；

(2) 3%的工程款；

(3) 其他方式：_____。

承包人选择以质量保证金保函（含银行保函、保险保函、融资性担保公司担保等任一形式）代替质量保证金的，发包人不得以任何理由拒绝或限制使用。

15.3.2 质量保证金的扣留

质量保证金的扣留采取以下第(2)种方式：

(1) 在支付工程进度款时逐次扣留，在此情形下，质量保证金的计算基数不包括预付款的支付、扣回以及价格调整的金额；

(2) 工程竣工结算时一次性扣留质量保证金；

(3) 其他扣留方式：_____。

关于质量保证金的补充约定：_____。

15.4 保修

15.4.1 保修责任

工程保修期为：详见《工程质量保修书》。

15.4.3 修复通知

承包人收到保修通知并到达工程现场的合理时间：详见《工程质量保修书》。

16. 违约

16. 发包人违约

16.1.1 发包人违约的情形

发包人违约的其他情形：_____。

16.1.2 发包人违约的责任

发包人违约责任的承担方式和计算方法：

(1) 因发包人原因未能在计划开工日期前7天内下达开工通知的违约责任：工期相应顺延。

(2) 因发包人原因未能按合同约定支付合同价款的违约责任：_____。

(3) 发包人违反第10.1款〔变更的范围〕第(2)项约定，自行实施被取消的工作或转由他人实施的违约责任：_____。

(4) 发包人提供的材料、工程设备的规格、数量或质量不符合合同约定，或因发包人原因导

致交货日期延误或交货地点变更等情况的违约责任：_____。

(5) 因发包人违反合同约定造成暂停施工的违约责任：工期相应顺延。

(6) 发包人无正当理由没有在约定期限内发出复工指示，导致承包人无法复工的违约责任：工期相应顺延。

(7) 发包人未执行政府行政管理部门关于农民工工资支付的各项制度或未能按合同约定支付人工费的违约责任：_____。

(8) 其他：_____。

16.1.3 因发包人违约解除合同

承包人按16.1.1项（发包人违约的情形）约定暂停施工满_____天后发包人仍不纠正其违约行为并致使合同目的不能实现的，承包人有权解除合同。

16.2 承包人违约

16.2.1 承包人违约的情形

承包人违约的其他情形：_____

16.2.2 承包人违约的责任

承包人违约责任的承担方式和计算方法：

(1) 工期方面：非经发包人认可，因承包人原因造成工期延误，每延误一天，承包人向发包人支付合同总价款 0.5% 的违约金，违约金上限为合同总价款的 5%。延误工期致使工程不能正常投入使用的，发包人可增加违约金、停止付款及终止合同，而不承担任何责任。

(2) 质量方面：承包人须按要求使用材料，若发现所使用的材料不符合要求，承包人除须对材料进行更换外，还须向发包人支付材料价款 2 倍的违约金。

(3) 承包人承包范围内的工作以及相应的方案调整、设计变更等工作，由此产生的一切费用及损失均由承包人承担。

(4) 若因承包人提供的增值税专用发票认证不合格、不规范或涉嫌虚开，承包人应当收回原发票，并在 2 日内向发包人开具新的合格发票，因此延迟付款造成的损失由承包人承担。

(5) 若因承包人未能开具合格的增值税专用发票，造成发包人无法进行税收抵扣的，承包人同意发包人将无法抵扣的金额自工程结算及应付款中直接予以扣减。

16.2.3 因承包人违约解除合同

关于承包人违约解除合同的特别约定：_____。

发包人继续使用承包人在施工现场的材料、设备、临时工程、承包人文件和由承包人或以其名义编制的其他文件的费用承担方式：由承包人承担。

17. 不可抗力

17.1 不可抗力的确认

除通用合同条款约定的不可抗力事件之外，视为不可抗力的其他情形：_____

17.4 因不可抗力解除合同

合同解除后，发包人应在商定或确定发包人应支付款项后_____天内完成款项的支付。

18. 保险

18.1 工程保险

关于工程保险的特别约定：_____施工过程中的一切保险均由承包人自行投保并承担费用_____。

18.3 其他保险

关于其他保险的约定：_____。

承包人是否应为其施工设备等办理财产保险：_____。

18.7 通知义务

关于变更保险合同时的通知义务的约定：_____。

20. 争议解决

20.3 争议评审

合同当事人是否同意将工程争议提交争议评审小组决定：_____。

20.3.1 争议评审小组的确定

争议评审小组成员的确定：_____。

选定争议评审员的期限：_____。

争议评审小组成员的报酬承担方式：_____。

其他事项的约定：_____。

20.3.2 争议评审小组的决定

合同当事人关于本项的约定：_____。

20.4 仲裁或诉讼

因合同及合同有关事项发生的争议，按下列第____(2)____种方式解决：

(1) 向_____仲裁委员会申请仲裁；



(2) 向 工程所在地 人民法院起诉。

附件：1. 承包人承揽工程项目一览表

2. 发包人供应材料设备一览表

3. 工程质量保修书

4. 主要建设工程文件目录

5. 承包人用于本工程施工的机械设备表

6. 承包人主要施工管理人员表

7. 分包人主要施工管理人员表

8. 履约担保格式

9. 预付款担保格式

10. 支付担保格式

11. 暂估价一览表

附件 1

承包人承揽工程项目一览表

单 位 工 程 名 称	建设规模	建筑面 积（平 方米）	结构形式	层 数	生 产 能 力	设备安装内 容	合同价 格（元）	开 工 日 期	竣 工 日 期



附件 3

工程质量保修书

发包人（全称）：威海市水务集团有限公司

承包人（全称）：_____

发包人和承包人根据《中华人民共和国建筑法》和《建设工程质量管理条例》及有关规定，经协商一致就 **威海市育华路污水泵站改扩建工程**（工程全称）签订工程质量保修书。

一、工程质量保修范围和内容

承包人在质量保修期内，按照有关法律、法规和合同约定，承担工程质量保修责任。

质量保修范围包括地基基础工程、主体结构工程、屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏、供热与供冷系统、电气管线、给排水管道、设备安装和装修工程，以及双方约定的其他项目。具体保修的内容，双方约定如下：

承包人施工的工程内容。

二、质量保修期

根据《建设工程质量管理条例》及有关规定,工程的质量保修期如下:

1. 地基基础工程和主体结构工程为设计文件规定的工程合理使用年限;
2. 屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗为 5 年;
3. 装修工程为 2 年;
4. 电气管线、给排水管道、设备安装工程为 2 年;
5. 供热与供冷系统为 2 个采暖期、供冷期;
6. 住宅小区内的给排水设施、道路等配套工程为 2 年;
7. 其他项目保修期限约定如下: _____。

质量保修期自工程竣工验收合格之日起计算。

三、缺陷责任期

工程缺陷责任期为 24 个月,缺陷责任期自工程通过竣工验收之日起计算。单位工程先于全部工程进行验收,单位工程缺陷责任期自单位工程验收合格之日起算。

缺陷责任期终止后，发包人应退还剩余的质量保证金。

四、质量保修责任

1. 属于保修范围、内容的项目，承包人应当在接到保修通知之日起 7 天内派人保修。承包人不在约定期限内派人保修的，发包人可以委托他人修理。
2. 发生紧急事故需抢修的，承包人在接到事故通知后，应当立即到达事故现场抢修。

3. 对于涉及结构安全的质量问题,应当按照《建设工程质量管理条例》的规定,立即向当地建设行政主管部门和有关部门报告,采取安全防范措施,并由原设计人或者具有相应资质等级的设计人提出保修方案,承包人实施保修。

4. 质量保修完成后,由发包人组织验收。

五、保修费用

保修费用由造成质量缺陷的责任方承担。

六、双方约定的其他工程质量保修事项: _____

_____。

工程质量保修书由发包人、承包人在工程竣工验收前共同签署,作为施工合同附件,其有效期限至保修期满。

发包人(公章): _____ 承包人(公章): _____

地 址: _____ 地 址: _____

法定代表人(签字): _____ 法定代表人(签字): _____

委托代理人(签字): _____ 委托代理人(签字): _____

电 话: _____ 电 话: _____

传 真: _____ 传 真: _____

开户银行: _____ 开户银行: _____

账 号: _____ 账 号: _____

邮政编码: _____ 邮政编码: _____

附件 4

主要建设工程文件目录

[illegible]

附件 5

承包人用于本工程施工的机械设备表

[illegible]

附件 6

承包人主要施工管理人员表

名 称	姓 名	职 务	职 称	主要资历、经验及承担过的项目
一、总部人员				
项目主管				
其他人员				
二、现场人员				
项目经理				
项目副经理				
技术负责人				
合同管理				
施工管理				
材料管理				
质量管理				
安全管理				
财务管理				
标准管理				
机械管理				
劳务管理				
资料管理				
其他人员				

附件 7

分包人主要施工管理人员表

名 称	姓名	职务	职称	主要资历、经验及承担过的项目
一、总部人员				
项目主管				
其他人员				
二、现场人员				
项目经理				
项目副经理				
技术负责人				
合同管理				
施工管理				
材料管理				
质量管理				
安全管理				
财务管理				
标准管理				
机械管理				
劳务管理				
资料管理				
其他人员				

附件 8

履约担保

_____（发包人名称）：

鉴于_____（发包人名称，以下简称“发包人”）与
_____（承包人名称）（以下称“承包人”）于____年____月____日就
（工程名称）施工及有关事项协商一致共同签订《建设工程施工合同》。我方愿意无条件地、不可
撤销地就承包人履行与你方签订的合同，向你方提供连带责任担保。

1. 担保金额人民币（大写）_____元（¥_____）。
2. 担保有效期自你方与承包人签订的合同生效之日起至你方签发或应签发工程接收证书之日
止。
3. 在本担保有效期内，因承包人违反合同约定的义务给你方造成经济损失时，我方在收到你方
以书面形式提出的在担保金额内的赔偿要求后，在 7 天内无条件支付。
4. 你方和承包人按合同约定变更合同时，我方承担本担保规定的义务不变。
5. 因本保函发生的纠纷，可由双方协商解决，协商不成的，任何一方均可提请_____仲裁委
员会仲裁。
6. 本保函自我方法定代表人（或其授权代理人）签字并加盖公章之日起生效。

担 保 人：_____（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字）

地 址：_____

邮政编码：_____

电 话：_____

传 真：_____

_____年____月____日

附件 9

预付款担保

_____（发包人名称）：

根据_____（承包人名称）（以下称“承包人”）与
_____（发包人名称）（以下简称“发包人”）

于____年____月____日签订的_____（工程名称）《建设工程施工合同》，承包人按约定的金额向你方提交一份预付款担保，即有权得到你方支付相等金额的预付款。我方愿意就你方提供给承包人的预付款为承包人提供连带责任担保。

1. 担保金额人民币（大写）_____元（¥_____）。
2. 担保有效期自预付款支付给承包人起生效，至你方签发的进度款支付证书说明已完全扣清止。
3. 在本保函有效期内，因承包人违反合同约定的义务而要求收回预付款时，我方在收到你方的书面通知后，在 7 天内无条件支付。但本保函的担保金额，在任何时候不应超过预付款金额减去你方按合同约定在向承包人签发的进度款支付证书中扣除的金额。
4. 你方和承包人按合同约定变更合同时，我方承担本保函规定的义务不变。
5. 因本保函发生的纠纷，可由双方协商解决，协商不成的，任何一方均可提请_____仲裁委员会仲裁。
6. 本保函自我方法定代表人（或其授权代理人）签字并加盖公章之日起生效。

担保人：_____（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字）

地 址：_____

邮政编码：_____

电 话：_____

传 真：_____

_____年____月____日

附件 10

支付担保

_____（承包人）：

鉴于你方作为承包人已经与_____（发包人名称）（以下称“发包人”）于____年____月____日签订了_____（工程名称）《建设工程施工合同》（以下称“主合同”），应发包人的申请，我方愿就发包人履行主合同约定的工程款支付义务以保证的方式向你方提供如下担保：

一、保证的范围及保证金额

1. 我方的保证范围是主合同约定的工程款。

2. 本保函所称主合同约定的工程款是指主合同约定的除工程质量保证金以外的合同价款，包括人工费与其他工程款。

3. 我方保证的金额是主合同约定的工程款的_____%，数额最高不超过人民币元（大写：_____）。

4. 我方保证范围内主合同约定的人工费支付采用以下第____种方式：

- （1）一次性预付；
- （2）按月预付；
- （3）按节点预付；
- （4）按月支付。

二、保证的方式及保证期间

1. 我方保证的方式为：连带责任保证。

2. 我方保证的期间为：自本合同生效之日起至主合同约定的工程款支付完毕之日后____日内。

3. 你方与发包人协议变更工程款支付日期的，经我方书面同意后，保证期间按照变更后的支付日期做相应调整。

三、承担保证责任的形式

我方承担保证责任的形式是代为支付。发包人未按主合同约定向你方支付工程款的，由我方在保证金额内代为支付。

四、代偿的安排

1. 你方要求我方承担保证责任的，应向我方发出书面索赔通知及发包人未支付主合同约定工程款的证明材料。索赔通知应写明要求索赔的金额，支付款项应到达的账号。

2. 在出现你方与发包人因工程质量发生争议，发包人拒绝向你方支付工程款的情形时，你方要求我方履行保证责任代为支付的，需提供符合相应条件要求的工程质量检测机构出具的质量说明材料。

3. 我方收到你方的书面索赔通知及相应的证明材料后 7 天内无条件支付。

五、保证责任的解除

1. 在本保函承诺的保证期间内，你方未书面向我方主张保证责任的，自保证期间届满次日起，我方保证责任解除。

2. 发包人按主合同约定履行了工程款的全部支付义务的，自本保函承诺的保证期间届满次日起，我方保证责任解除。

3. 我方按照本保函向你方履行保证责任所支付金额达到本保函保证金额时，自我方向你方支付（支付款项从我方账户划出）之日起，保证责任即解除。

4. 按照法律法规的规定或出现应解除我方保证责任的其他情形的，我方在本保函项下的保证责任亦解除。

5. 我方解除保证责任后，你方应自我方保证责任解除之日起__个工作日内，将本保函原件返还我方。

六、免责条款

1. 因你方违约致使发包人不能履行义务的，我方不承担保证责任。

2. 依照法律法规的规定或你方与发包人的另行约定，免除发包人部分或全部义务的，我方亦免除其相应的保证责任。

3. 你方与发包人协议变更主合同的，如加重发包人责任致使我方保证责任加重的，需征得我方书面同意，否则我方不再承担因此而加重部分的保证责任，但主合同第 10 条（变更）约定的变更不受本款限制。

4. 因不可抗力造成发包人不能履行义务的，我方不承担保证责任。

七、争议解决

因本保函或本保函相关事项发生的纠纷，可由双方协商解决，协商不成的，按下列第____种方式解决：

（1）向_____仲裁委员会申请仲裁；

（2）向_____人民法院起诉。

八、保函的生效

本保函自我方法定代表人（或其授权代理人）签字并加盖公章之日起生效。

担保人：_____（盖章）

法定代表人或委托代理人：_____（签字）

地 址：_____

邮政编码：_____

传 真：_____

_____年____月____日

附件 11

11-1: 材料暂估价表

[illegible]



11-2: 工程设备暂估价表

[illegible]

11-3: 专业工程暂估价表

序号	专业工程名称	工程内容	金额
小计:			

第五章 工程量清单

工程量清单及清单报价说明详见招标文件后附工程量清单



第六章 图 纸

1. 图纸目录

序号	图名	图号	版本	出图日期	备注

2. 图纸

第七章 技术标准和要求

工程建设地点现场条件:

- 一、现场自然条件:建筑道路通畅、场地平坦。
- 二、现场施工条件:具备施工条件。
- 三、本工程采用现行的技术规范及标准（包括但不限于此）

《中华人民共和国建筑法》

《中华人民共和国合同法》

《建设工程质量管理条例》

《房屋建筑工程质量保修办法》

《建筑给水排水及采暖工程质量验收规范》（GB50242-2002）

《建筑电气安装工程施工质量验收规范》（GB50303-2002）

《建筑防腐工程施工及验收规范》（GB 50212-2002）

《建筑装饰装修工程质量验收规范》（GB50210-2001）

《民用建筑工程室内环境污染控制规范》（GB50325-2001）

《建筑施工安全检查标准》（JGJ59-99）

《建筑施工安全技术规范》（JGJ80-2003）

《建设工程施工现场管理规定》

《建筑机械使用安全技术规程》（JGJ33-2001）

《施工现场临时用电安全技术规范》（JGJ46-88）

《建筑与建筑群综合布线系统工程验收规范》（GB/G50312-2000）

《电气装置工程施工及验收规范》（GB50182-93）

《建筑与建筑群综合布线系统工程验收规范》（GB/G50312-2000）

《建筑材料放射性核素限量》（GB6566-2001）

《手持式电动工具的管理、使用、检查和维修安全技术规程》（GB3787-83）

以及其他相关的法律、法规、规范及标准。

- 四、有关安全生产严格执行《建设工程安全生产管理条例》。

五、其它说明参见设计图纸。

六、施工过程中除非因不可抗力，否则不得更换项目经理。

第八章 投标文件格式

注：本章投标文件格式仅提供了投标人在制作投标文件时，部分需要上传 PDF 文件的固定格式，其他相关内容由系统自动生成。

ztb 格式投标文件制作完成后，投标人点击系统工具条上方的红色签章按钮进行电子签章，系统会自动将所有分项上传的投标内容合并为一个完整版的 pdf 文档，再按照招标文件要求在指定位置上依次加盖电子签章（如投标函、法定代表人身份证明等，技术标无需电子签章）。未按照要求上传的，否决其投标。



投标函附录

序号	条款名称	合同条款号	约定内容	备注
1	项目经理	1.1.2.4	姓名: _____	
2	工期	1.1.4.3	天数: _____日历天	
3	缺陷责任期	1.1.4.5	_____个月	
.....				
.....				
.....				
.....				
.....				

投标人: _____ (加盖公章)

法定代表人: _____ (加盖印章)

_____年_____月_____日

法定代表人身份证明

投标人名称：_____

单位性质：_____

地址：_____

成立时间：_____年_____月_____日

经营期限：_____

姓名：_____ 性别：_____ 年龄：_____ 职务：_____

系_____（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

投标人：_____（加盖公章）

_____年_____月_____日

授权委托书

本人_____（姓名）系_____（投标人名称）的法定代表人，现委托_____（姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改（项目名称）投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：_____。

代理人无转委托权。

投标人：_____（加盖公章）

法定代表人：_____（加盖印章）

身份证号码：_____

_____年_____月_____日

项目经理简历表

姓 名		年 龄		学 历	
职 称		职 务		拟在本合同任职	
毕业学校	年毕业于 学校 专业				
主要工作经历					
时 间	参加过的类似项目		担任职务		发包人及联系电话
.....					

投标人：_____（加盖公章）

法定代表人：_____（加盖印章）

日期：_____年_____月_____日

项目管理机构组成表

职务	姓名	职称	执业或职业资格证明				备注
			证书名称	级别	证号	专业	
技术负责人							
施工员							
质检员							
材料员							
安全员							
机械管理员							
资料员							

投标人：_____（加盖公章）

法定代表人：_____（加盖印章）

此项上传请至商务标补充附件中

投标人信用承诺书

为营造公平竞争、规范有序的市场环境，树立诚信守法经营形象。本单位郑重承诺：

- 一、我方在此声明，本次招标投标活动中申报的所有资料都是真实、准确完整的，如发现提供虚假资料，或与事实不符而导致投标无效，甚至造成任何法律和经济责任，完全由我方负责。
- 二、我方在本次投标活动中绝无资质挂靠、串标、围标情形，若经贵方查出，立即取消我方投标资格并承担相应的法律责任。
- 三、我方在以往的招标投标活动中，无重大违法、违规的不良记录；或虽有不良记录，但已超过处理期限。
- 四、我方一旦中标，将按规定及时与招标人签订合同，严格按照投标文件中所承诺的报价、质量、工期、投标方案、项目经理等内容组织实施。
- 五、自觉接受社会各界的监督，依法接受有关行政机关的事中事后监管和执法检查，并如实提供有关情况和材料。
- 六、严格遵守国家法律、法规、规章和相关政策规定，积极参与社会信用体系建设，倡树以信笃行，以诚兴业的传统美德，争当信用市民，争创信用企业。
- 七、本《信用承诺书》同意向社会公开。

承诺单位：（加盖公章）

法定代表人：（加盖印章）

年 月 日



已标价工程量清单

附录1

威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 评分办法

第1页 共3页

序号	标题	分值	评分标准
威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 [100.00]			
1	资格审查 [合格制]		
1.1	营业执照	合格制	上传word或pdf格式的文档, 内容为营业执照的彩色扫描件
1.2	资质证书	合格制	上传word或pdf格式的文档, 内容为资质证书的彩色扫描件, 具备市政公用工程施工总承包三级及以上资质
1.3	安全生产许可证	合格制	上传word或pdf格式的文档, 内容为安全生产许可证的彩色扫描件
1.4	法定代表人身份证明或授权委托书	合格制	上传word或pdf格式的文档, 内容为法定代表人身份证复印件及法人身份证明 (若法定代表人参加投标) 或企业法定代表人身份证复印件、授权委托书(若授权代表参加投标)
1.5	投标保证金证明	合格制	上传word或pdf格式的文档 注: 转账方式提交投标保证金的后附投标人基本户开户证明、转账凭证等材料彩色复印件。 若采用银行保函形式, 要求银行保函由投标人开立基本账户的银行针对本工程出具, 有效期不少于投标有效期期满后30天, 投标文件中附银行保函彩色复印件。 如选择保险保函方式, 需附: 1) 保险费汇款证明及有效发票; 2) 企业开户许可证; 3) 有效保函; 4) 保险机构在中国银行保险监督管理委员会批准或备案的证明; 5) 保险机构通过上述网站公开信息的查询截图; 6) 保险机构出具工程项目所在地设区市市域内设有服务机构营业执照。 注: 基本账户证明文件为企业基本账户开户许可证或企业的基本账户存款信息表。
1.6	项目管理机构	合格制	上传word或pdf格式的文档, 内容包括项目经理配备必须具有市政公用工程二级及以上注册建造师执业资格, 并具有安全考核合格证 (B证), 并未担任其他在建、预中标或中标工程项目的项目经理; 技术负责人必须持工程系列中级及以上职称或建设类注册证书; 其他关键岗位管理人员[包括施工员、质检员、安全员 (安全考核证C证, 安全员配备应按照建质【2008】91号配备)、材料员、机械管理员、资料员等]配备齐全, 持注册证书或岗位证书上岗, 符合以上人员配备要求的为本项目管理机构的最低标准。 (项目管理机构组成表请在资信标一项中选择人员) 注: 不提供项目班子成员证件文件的或不提供项目管理机构成员社会保险证明, 其投标将被否决;
1.7	失信情况查询	合格制	上传word或pdf格式的文档 1、说明: 被列入“全国法院失信被执行人信息公开与名称查询系统” (查询网址: http://zxgk.court.gov.cn/shixin/) 的失信被执行人禁止参与本项目的投标。投标文件附通过网站 (http://zxgk.court.gov.cn/shixin/) 查询信息记录, 包含投标人及参与本次投标的相关人员包括法定代表人、委托代理人及项目管理机构所有人员失信情况网页截图。 2、投标人不得被工商行政管理机关在全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单, 否则否决其投标。后附网上查询截图。 (查询网址 http://www.gsxt.gov.cn/index.html)。 3、投标人未被威海市各职能部门列为严重失信主体, 本条投标人无需附截图, 以现场查询为准 4、近三年内投标人无行贿犯罪记录 (http://wenshu.court.gov.cn/)。
1.8	投标人信用承诺书	合格制	上传word或pdf格式的文档
1.9	省一体化注册登记审核通过截图	合格制	上传word或pdf格式的文档, 内容为山东省建筑市场监管与诚信一体化注册登记审核通过截图
2	技术标 [15.00]		
2.1	施工总平面图布置设计合理	1.50	(1.5分) 对工程整体有深刻认识, 表述清晰完整, 施工段划分、临时设施、临时道路、施工总平面图布置设计合理
2.2	施工方案和技术措施合理, 对关键工序有针对性等	1.50	(1.5分) 施工方案和技术措施合理, 对关键工序和关键部位施工具有针对性, 措施得力、经济、安全、可行
2.3	针对本工程的通病治理措施	1.50	(1.5分) 有完整的质量保证措施, 先进可行, 有针对本工程的通病治理措施
2.4	安全文明措施和应急救援预案	1.50	(1.5分) 针对项目实际情况有完整的安全文明措施和应急救援预案, 且措施齐全, 预案可行
2.5	环境、地下管网、地上设施保护, 冬季、雨季施工方案	1.50	(1.5分) 环境保护措施安全得力, 减少噪音、降低环境污染、扬尘治理措施、地下管线及其他地上地下设施的保护加固措施等, 冬季、雨季施工方案

威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 评分办法

第2页 共3页

序号	标题	分值	评分标准
2.6	绿色建筑、新技术、新产品、新工艺、新材料应用	1.50	(1.5分) 绿色建筑、新技术、新产品、新工艺、新材料应用
2.7	施工进度计划和进度措施	1.50	(1.5分) 施工进度计划和进度措施 (包括以横道图或标明关键线路的网络进度计划、保障进度计划需要的主要施工机械设备、劳动力需求计划及保证措施、材料设备进场计划及其他保证措施等)
2.8	资源配备计划	1.50	(1.5分) 资源配备计划。投入的劳动力、机械设备等计划合理, 与进度计划呼应, 满足施工需
2.9	项目管理机构人员配备齐全合理	1.50	(1.5分) 项目管理机构人员配备齐全合理 (采用暗标方式, 不得涉及人员姓名、公司名称等暴露投标人身份的内容)
2.10	成品保护、工程保修制度、总包和分包配合等	1.50	(1.5分) 成品保护、工程保修制度、总包和分包配合、与发包、分包、监理、设计的配合等
3	资信标 [10.00]		
3.1	企业信用及考核情况	2.50	上传word或pdf格式的文档,内容为近一年未发生任何违纪、违规情况者得2.5分,有违法违规行为的,按照《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》计算,扣分无下限,若在其他城市存在违法、违规行为或造成责任事故,按《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》的规定进行再扣分。投标单位不得隐瞒,如发现隐瞒情况否决其投标。 注: 附建设行政主管部门或行业协会信用等级评价的文件或官网截图; 近一年是指从开标日向前推算一年。
3.2	项目管理机构	2.50	通过系统选择项目班子成员 项目经理配备必须具有市政公用工程二级及以上注册建造师执业资格,并具有安全考核合格证(B证),并未担任其他在建、预中标或中标工程项目的经理; 技术负责人必须持工程系列中级及以上职称或建设类注册证书; 其他关键岗位管理人员(包括施工员、质检员、安全员(安全考核证C证,安全员配备应按照建质【2008】91号配备)、材料员、机械管理员、资料员等)配备齐全,持注册证书或岗位证书上岗,符合以上人员配备要求的为本项目管理机构的最低标准,得2.5分。 注: 不提供项目班子成员证件文件的或不提供项目管理机构成员社会保险证明,其投标将被否决; 系统中上传项目管理机构组成表、项目管理机构人员资格证书以及社保证明截图。
3.3	项目经理信用情况	2.00	上传word或pdf格式的文档,内容为项目经理近一年未发生任何违纪、违规情况者得2分,有违法违规行为的,按照《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》规定计算,扣分无下限若在其他城市存在违法、违规行为或造成责任事故,按《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》的规定进行再扣分。投标单位不得隐瞒,如发现隐瞒情况否决其投标。 注: 附《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》查询官网截图; 近一年是指从开标日向前推算一年。
3.4	企业业绩	3.00	企业自2016年以来,每具有一项类似工程,得1分,最高得3分。 上传加盖电子公章的经招标投标主管部门盖章或交易中心盖章的中标通知书、施工合同、中标公示截图作为有效业绩证明PDF文件(三者缺一不可),否则不予计分; 类似工程或同类工程均指污水泵站工程。 通过系统勾选所使用的业绩
4	商务标 [75.00]		
4.1	投标报价	60.00	评标基准价$C=A \times K1 \times Q1 + B \times K2 \times Q2$ A: 投标价算术平均值。 当n(有效投标人个数,以下相同)<7时, A=所有投标价的算术平均值; 当$7 \leq n < 10$时, A=所有投标报价中去掉1个最高价、1个最低价后的算术平均值; 当$n \geq 10$时, A=所有投标报价中去掉2个最高价、2个最低价后的算术平均值。 B: 招标控制价。 K: 下浮系数; Q: 权重比例$Q1+Q2=100\%$; K1、Q1值由投标人推选的代表随机抽取确定 以评标基准值为基准, 报价与该基准进行比较, 相同得满分; 每高于基准值1%扣1分, 扣完为止; 每低于基准值1%扣0.5分, 扣完为止。(综合平均法) 基准价计算方式: 综合平均法 K1的取值范围:0.96,0.963,0.969,0.972,0.975(95%~98%) K2的取值范围:0.92(建筑工程为90%~100%;安装工程为88%~100%;市政工程为86%~100%;园林绿化工程为84%~100%;其他工程为88%~100%) 权重比例$Q1:0.65,0.66,0.67,0.68,0.69,0.7$(权重比例$Q1+Q2=100\%$,$Q1、Q2$取值均应$\geq 30\%$) 每高于基准值1%扣:1每低于基准值1%扣:0.5

威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 评分办法

第3页 共3页

序号	标题	分值	评分标准
4.2	措施费项目报价	1.00	采用平均法 当$n < 5$时，评标基准价为各投标报价中相应措施费项目报价的算术平均值 当$n \geq 5$时，评标基准价为去掉其中最高价和最低价后的算术平均值 以评标基准值为基准，报价与该基准进行比较，相同得满分； 每高1%扣本项满分的0.1，扣完为止； 每低1%扣本项满分的0.1，扣完为止。(平均法) 基准价计算方式：平均法 每高于基准值1%扣:0.1每低于基准值1%扣:0.1
4.3	分部分项	14.00	采用平均法 当$n < 5$时，评标基准价为各投标报价中相应分部分项综合单价金额的算术平均值 当$n \geq 5$时，评标基准价为去掉其中最高价和最低价后的算术平均值 采用计算机辅助评标，需对每一项清单报价进行评审，分部分项总数为N,投标人所报每项清单单价与单项评标基准价相等时得14/N分，投标人清单单价比单项评标基准价每高1%扣1/N分；投标人清单单价比单项评标基准价每低1%扣0.5/N分，每项清单最高得分14/N分，最低0分，得分精确到小数点后2位，分数计算过程中，比例不足部分按照插入法计算。本项得分等于每项清单报价得分之和。(平均法) 基准价计算方式：平均法

其他注意事项

控制价 : 6352200.00

专家个数 :7

投标人报价方式 :总价（元）

定标方式 :推荐候选人1名

清单全部参与评审。

清单单项得分规则：每高1%减1/N，减完为止。每低1%
减0.5/N，减完为止 每项清单的基本分值：总分值/清
单项目个数。

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市育华路污水泵站改扩建工程

第1页 共19页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
	1 威海市育华路污水泵站改扩建工程							
	1.1 土建工程							
	1.1.1 基础及混凝土部分							
1	010401003001	满堂基础	1.基础形式、材料种类:混凝土满堂基础 2.混凝土强度等级:C30商砼，抗渗等级P6 3.工作内容:混凝土浇筑、振捣、养护；模板的制作、安拆	m3	98.01			
2	010401006001	垫层	1.混凝土强度等级:C15 2.混凝土拌和料要求:商砼 3.工作内容:混凝土浇筑、振捣、养护；模板的制作、安拆	m3	20.29			
3	010404001001	直形墙	1.墙体厚度:综合 2.混凝土强度等级:C30商砼，抗渗等级P6 3.工作内容:混凝土浇筑、振捣、养护；模板的制作、安拆；脚手架的搭设、拆除 4.部位：剪力墙	m3	212.96			
4	010402001001	矩形柱	1.柱种类、断面：矩形柱 2.混凝土强度等级：C30商砼，抗渗等级P6 3.工作内容:混凝土浇筑、振捣、养护；模板的制作、安拆；脚手架的搭设、拆除	m3	1.61			
5	010403002001	矩形梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30商砼，抗渗等级P6 3.工作内容:混凝土浇筑、振捣、养护；模板的制作、安拆；脚手架的搭设、拆除	m3	10.05			
6	010405003001	平板	1.板厚:综合 2.混凝土强度等级:C30商砼，抗渗等级P6 3.工作内容:混凝土浇筑、振捣、养护；模板的制作、安拆	m3	7.76			
7	010404001002	直形墙	1.墙体厚度:综合 2.混凝土强度等级:C30商砼 3.工作内容:混凝土浇筑、振捣、养护；模板的制作、安拆；脚手架的搭设、拆除 4.部位：剪力墙	m3	107.89			
8	010402001002	矩形柱	1.柱种类、断面：矩形柱 2.混凝土强度等级：C30商砼 3.工作内容:混凝土浇筑、振捣、养护；模板的制作、安拆；脚手架的搭设、拆除	m3	0.12			
9	010403002002	矩形梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30商砼 3.工作内容:混凝土浇筑、振捣、养护；模板的制作、安拆；脚手架的搭设、拆除	m3	8.49			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市育华路污水泵站改扩建工程

第2页 共19页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
10	010405003002	平板	1.板厚:综合 2.混凝土强度等级:C30商砼 3.工作内容:混凝土浇筑、振捣、养护;模板的制作、安拆	m3	44.89			
11	010405001001	有梁板	1.板厚:综合 2.混凝土强度等级:C30商砼 3.工作内容:混凝土浇筑、振捣、养护;模板的制作、安拆	m3	9.79			
12	010407001001	其他构件	1.构件名称:圈梁 2.混凝土强度等级:C25商砼 3.工作内容:混凝土浇筑、振捣、养护;模板的制作、安拆 4.部位:挡土墙	m3	2.15			
13	010403005001	过梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30商砼 3.工作内容:混凝土浇筑、振捣、养护;模板的制作、安拆	m3	0.44			
1.1.2 钢筋部分								
14	010416001001	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 箍筋Φ8 2.工作内容:钢筋运输、除锈、调直、制作、绑扎、安装等 3.部位及其它详见图纸	t	0.044			
15	010416001002	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400Φ6.5 2.砌体加固筋及其它钢筋 3.工作内容:钢筋运输、除锈、调直、制作、绑扎、安装等	t	0.026			
16	010416001003	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400Φ8 2.工作内容:钢筋运输、除锈、调直、制作、绑扎、安装等 3.部位及其它详见图纸	t	3.924			
17	010416001004	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400Φ10 2.工作内容:钢筋运输、除锈、调直、制作、绑扎、安装等 3.部位及其它详见图纸	t	7.81			
18	010416001005	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400Φ12 2.工作内容:钢筋运输、除锈、调直、制作、绑扎、安装等 3.部位及其它详见图纸	t	9.648			
19	AB001	植筋	1.钢筋种类、规格:HRB400Φ6.5 2.工作内容:包括钻孔、清孔、植筋、结构胶等费用 3.钢筋单独计算	根	12			
20	010416001006	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400Φ14 2.工作内容:钢筋运输、除锈、调直、制作、绑扎、安装等 3.部位及其它详见图纸	t	14.002			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市育华路污水泵站改扩建工程

第3页 共19页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
21	010416001007	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400Φ16 2.工作内容:钢筋运输、除锈、调直、制作、绑扎、安装等 3.部位及其它详见图纸 4.清单单价综合考虑钢筋接头费用,钢筋接头形式: 综合考虑	t	17.392			
22	010416001008	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400Φ18 2.工作内容:钢筋运输、除锈、调直、制作、绑扎、安装等 3.部位及其它详见图纸	t	0.115			
23	010416001009	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400Φ20 2.工作内容:钢筋运输、除锈、调直、制作、绑扎、安装等 3.部位及其它详见图纸 4.清单单价综合考虑钢筋接头费用,钢筋接头形式: 综合考虑	t	0.756			
24	010416001010	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400Φ22 2.工作内容:钢筋运输、除锈、调直、制作、绑扎、安装等 3.部位及其它详见图纸 4.清单单价综合考虑钢筋接头费用,钢筋接头形式: 综合考虑	t	3.054			
25	010416001011	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400Φ25 2.工作内容:钢筋运输、除锈、调直、制作、绑扎、安装等 3.部位及其它详见图纸 4.清单单价综合考虑钢筋接头费用,钢筋接头形式: 综合考虑	t	0.616			
26	010607001001	金属网	1.材料品种、规格:热镀锌电焊钢筋网,钢丝直径不小于1.2mm、网孔尺寸不大于20mm*20mm 2.宽度:综合考虑 3.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)铁片等固定件 4.部位:填充墙与混凝土墙交接部位、安装线管剔槽部位、预留洞口背面等	m2	45			
27	010606008001	钢梯	1.钢梯形式:爬梯 2.钢材品种、规格:镀锌钢爬梯 3.图集:L13J8 A/96 4.工作内容:包含:预埋件、外围保护圈等达到成活标准 5.满足图纸要求及验收标准	t	0.2			
1.1.3 砌筑部分								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市育华路污水泵站改扩建工程

第4页 共19页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
28	010304001001	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:内墙 2.墙体厚度:250厚 3.砖、砌块品种、规格:MU3.5加气混凝土砌块 4.砂浆强度等级:Ma5 5.墙体的耐火极限:必须达到设计及规范要求 6.工作内容:包含砌筑及脚手架的搭设、拆除	m3	6.07			
29	010302001001	实心砖墙	1.墙体厚度:120mm 2.砖品种、规格:MU10粉煤灰砖 3.砂浆强度等级:M5水泥砂浆 4.部位:地下室外墙	m3	53.63			
30	010305004001	石挡土墙	1.墙体厚度:综合考虑 2.石料种类:MU40片石 3.砂浆强度等级:M10水泥砂浆 4.泄水孔、反滤包等综合考虑	m3	294.34			
31	010305001001	石基础	1.基础形式:综合考虑 2.石料种类:MU40片石 3.砂浆强度等级:M10水泥砂浆	m3	67.91			
1.1.4 屋面、防水及保温部分								
32	AB002	水泥砂浆找平层	1.做法:20厚1:2.5水泥砂浆找平层 2.部位:地下室底板	m2	150.15			
33	010703001001	卷材防水	1.卷材品种:0.7厚聚乙烯丙纶卷材+1.3厚聚合物水泥防水胶合材料各两遍 2.工程量:按外露展开面积计算 3.工作内容:含防水搭接及附加层等 4.部位:地下室底板及外墙、屋面	m2	1037.41			
34	AB003	隔离层	1.满铺0.4厚聚乙烯膜一层 2.部位:地下室底板	m2	150.15			
35	AB004	混凝土保护层	1.混凝土等级:C20细石混凝土 2.做法:50厚C20细石混凝土保护层 3.部位:地下室底板	m2	150.15			
36	AB005	水泥砂浆保护层	1.做法:20厚1:2水泥砂浆 2.部位:地下室底板	m2	150.15			
37	010703002001	涂膜防水	1.涂膜品种:1.5厚聚氨酯防水涂料 2.防水部位:地下室底板及外墙内侧、屋面	m2	843.24			
38	010803003001	保温隔热墙	1.保温隔热形式:综合考虑 2.材料品种、规格:50厚挤塑聚苯板保温层,配套胶粘剂粘贴,辅锚栓固定 3.部位:外墙	m2	443.67			
39	010803003002	保温隔热墙	1.保温隔热形式:综合考虑 2.材料品种、规格:50厚EPS板保温层,配套胶粘剂粘贴,辅锚栓固定 3.部位:真石漆外墙	m2	244.96			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市育华路污水泵站改扩建工程

第5页 共19页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
40	010803003003	保温隔热墙	1.保温隔热形式:保温砂浆 2.材料品种、规格:25厚无机保温砂浆(玻化微珠)强度M5.0、综合考虑基层界面砂浆批刮等处理 3.部位:女儿墙等热桥部位	m ²	152.38			
41	AB006	防水砂浆找平层	1.做法:20厚1:2.5防水水泥砂浆找平层 2.部位:屋面	m ²	149.34			
42	010702004001	屋面排水管	1.排水管品种:0.7厚镀锌薄钢板 2.规格:DN110 3.工作内容:包含落水管、落水斗、辅件等满足验收标准及使用要求 4.详见图集L13J5-1 1/E2	m	4.95			
43	010703001002	卷材防水	1.卷材品种:1.5厚PVC防水卷材(耐穿刺材料) 2.工程量:按外露展开面积计算 3.工作内容:含防水搭接及附加层等 4.部位:屋面	m ²	162.86			
44	AB007	隔离层	1.干铺聚酯无纺布一层 2.部位:屋面	m ²	149.34			
45	AB008	细石混凝土	1.面层厚度、混凝土强度等级:70厚C20防水细石混凝土随打随抹,内配 ϕ 6@200双向钢筋网 2.部位:屋面	m ²	150.15			
1.1.5 其他部分								
46	AB009	排水板	1.规格:20高塑料排水板 2.部位:地下室顶板	m ²	149.34			
47	AB010	过滤膜	1.规格:土工布 2.部位:地下室顶板	m ²	149.34			
48	010101001001	平整场地	1.土壤类别:综合各类土质 2.弃、取土运距:投标人自行考虑 3.按照清单工程量计算规则执行	m ²	162.86			
49	AB011	竣工清理	1.工程量:按照建筑物体积计算 2.工作内容:包括场地内清理、归集至外运等	m ³	806.13			
50	AB012	钢结构雨棚	1.玻璃:防火夹胶安全玻璃,夹胶厚度1.52mm 2.工作内容:包含:钢构件、螺栓、预埋件、爪件等辅材达到成活标准 3.图纸二次深化设计后综合考虑	m ²	6.18			
51	010407002001	散水、坡道	1.名称:带齿槽坡道 2.面层材料种类、厚度:200厚混凝土 3.混凝土强度等级:C30商砼 4.150厚碎石垫层	m ²	12.35			
52	AB013	台阶	1.厚度:150厚 2.材质:C30混凝土(厚度不包括踏步三角部分),台阶面向外坡1% 3.部位:室外台阶	m ³	1.04			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市育华路污水泵站改扩建工程

第6页 共19页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
	1.2 装饰工程							
	1.2.1 地面							
53	020101001001	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20厚 1:2水泥砂浆抹平压光，素水泥浆一道 2.部位：控制室、除臭间、泵房检修场地	m2	149.34			
54	020105001001	水泥砂浆踢脚线	1.墙体基层：综合考虑 2.高度:100mm 3.刷专用界面剂一遍 4.12厚1:3水泥砂浆 5.6厚1:2水泥砂浆抹面压光 6.部位：控制室、除臭间、泵房检修场地	m	75.53			
	1.2.2 墙面							
55	020201001001	墙面一般抹灰	1.墙体类型:混凝土墙 2.做法：20厚1:2水泥砂浆，刷基层处理剂一遍 3.部位：地下室外墙内侧	m2	693.9			
56	020201001002	墙面一般抹灰	1.墙体类型:混凝土墙 2.材料种类、配合比、厚度:20厚1:2.5防水砂浆找平层 3.部位：地下室外墙外侧	m2	443.67			
57	020507001001	刷喷涂料	1.涂料种类:真石漆，颜色按设计图纸要求 2.涂刷遍数:满足成活要求 3.基层刷喷要求:刮柔性腻子成活，喷刷封闭底漆成活，分隔缝符合设计图纸要求 4.面层刷喷要求:外墙真石漆，刷罩光漆，分隔缝符合设计图纸要求	m2	397.34			
58	020201001003	墙面一般抹灰	1.材料种类、厚度:5厚聚合物抗裂砂浆 2.工作内容:含压入满挂耐碱玻纤网格布一道 3.部位:真石漆外墙	m2	397.34			
59	020201001004	墙面一般抹灰	1.墙体类型:混凝土墙 2.材料种类、配合比、厚度:20厚聚合物水泥砂浆找平层 3.部位：真石漆外墙	m2	397.34			
60	BB001	墙面纤维网格布	1.做法:压入160g/m2耐碱玻纤网格布一道 2.部位:内墙面	m2	254.95			
61	020201001005	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.做法：20厚掺外加剂、掺合料的防水砂浆，分层铺抹压实，5厚1:2水泥砂浆抹面压光 3.部位：控制室、除臭间、泵房检修场地内墙	m2	254.95			
	1.2.3 顶棚							
62	020301001001	天棚抹灰	1.基层类型:防水钢筋混凝土顶板 2.面层材料种类、厚度:20厚 3.砂浆配合比:1:2水泥砂浆保护层	m2	149.34			
	1.2.4 门窗							

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市育华路污水泵站改扩建工程

第7页 共19页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
63	020402001001	金属平开门	1.门的类型:平开门 2.材料种类、规格:隔热断桥铝合金 3.玻璃种类、规格:Low-E(钢化、防火)玻璃,厚度6+12A+6 4.配件:含五金配件、固定件及辅材等 5.内容:含制作、运输、安装、检测费用等 6.计算规则:按抹灰完洞口尺寸计算 7.符合国家、地区及设计质量要求,选购有质量证书,经相关部门认定的产品	m2	13.8			
64	020401005001	夹板装饰门	1.门的类型:平开门 2.骨架材料种类:综合考虑 3.基、面层材料种类:综合考虑 4.含所有五金、门锁及一切附件 5.含门套制作安装	m2	2.1			
1.2.5 其他								
65	020108001001	石材台阶面	1.材料种类、规格:40厚花岗岩台阶 2.面层形式:30厚1:3水泥砂浆	m2	6.96			
1.3 土石方								
66	010102002001	石方开挖	1.岩石类别:综合考虑 2.开挖部位:综合考虑 3.开挖深度:综合考虑 4.爆破要求:静态爆破,确保周围道路、建筑、构筑物不受爆破震动产生影响 5.工作内容:包括钻孔、放膨胀剂、机械进出场、挖石、倒石、装车、运输到指定地点、卸车等全部费用 6.工程量计算规则:按实际挖石方量计算	m3	2188.08			
67	010101002001	挖土方	1.土壤类别:综合考虑 2.开挖方式:自行考虑 3.弃土地点:场外指定地点 4.运距:综合考虑 5.工作内容:挖、装、运、卸、填、平整、碾压	m3	151.95			
68	010103001001	土方回填	1.开挖形式:综合考虑 2.土壤类别:详见设计图纸,满足质量要求 3.土源:施工方自行考虑 4.运输距离:综合考虑 5.工作内容:包括挖土、运土、取土场平整、倒运、回填等 6.回填质量:分层夯实,压实系数不小于0.94,回填质量满足设计要求 7.工程量:按碾或夯实后的实方体积计算	m3	1134.9			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市育华路污水泵站改扩建工程

第8页 共19页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
69	010103001002	土方回填	1.开挖形式:综合考虑 2.土壤类别:2:8灰土 3.土源:施工方自行考虑 4.运输距离:综合考虑 5.工作内容:包括挖土、运土、取土场平整、倒运、回填等 6.回填质量:分层夯实,压实系数不小于0.94,回填质量满足设计要求 7.工程量:按碾或夯实后的实方体积计算	m3	278.66			
1.4 基坑支护部分								
70	010203004001	护坡	1.80厚C20砼护面(内置Φ6@250*250双向钢筋网)	m2	618			
71	010203004002	护坡	1.200厚C25砼护面(内置Φ6@200*200双向钢筋网)	m2	288.99			
72	010201003001	混凝土灌注桩	1.桩的种类:微型桩 2.桩长:详见图纸 3.桩径:250mm 4.桩壁及桩芯材料:详见图纸 5.混凝土、砂浆强度等级:不小于M30 6.具体参数详见图纸 7.工作内容:包含机械进出场等综合考虑其他因素	m3	59.75			
73	AB071	内插工字钢	1.类型:I16# 2.嵌入式插入I16#工字钢 3.达到成活标准、满足规范要求	m	1126.66			
74	010203004003	锚杆支护	1.三级钢20钢筋锚杆 2.工作内容:包括钻孔、锚杆的制作按放、灌浆等达到成活标准	m	817.27			
75	010203004004	锚杆支护	1.三级钢18钢筋锚杆 2.工作内容:包括钻孔、锚杆的制作按放、灌浆等达到成活标准	m	1454.17			
76	010203004005	锚杆支护	1.三级钢25钢筋锚杆 2.工作内容:包括钻孔、锚杆的制作按放、灌浆等达到成活标准	m	2706.37			
77	AB072	锚索	1.钢筋类型:2s15.2 2.工作内容:包括钻孔、锚索的制作按放、灌浆等达到成活标准	m	3062.59			
78	010403004001	构造冠梁	1.断面:300*300 2.混凝土强度等级:C25 3.具体规格参数详见图纸 4.工作内容:混凝土浇筑、振捣、养护;模板的制作、安拆	m3	7.22			
79	010403004002	构造冠梁	1.断面:300*300 2.混凝土强度等级:C30 3.具体规格参数详见图纸 4.工作内容:混凝土浇筑、振捣、养护;模板的制作、安拆	m3	4.56			
80	AB073	腰梁槽钢	1.类型:2I16 2.与锚杆、锚索及微型桩连成整体,达到成活标准 3.满足规范要求	m	130.9			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市育华路污水泵站改扩建工程

第9页 共19页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
81	010403003001	异形梁	1.断面:详见图纸 2.混凝土强度等级:C25 3.具体规格参数详见图纸 4.工作内容:混凝土浇筑、振捣、养护;模板的制作、安拆	m ³	5.1			
82	010416001012	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 箍筋Φ6.5 2.工作内容:钢筋运输、除锈、调直、制作、绑扎、安装等 3.部位及其它详见图纸	t	0.227			
83	010416001013	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 箍筋Φ8 2.工作内容:钢筋运输、除锈、调直、制作、绑扎、安装等 3.部位及其它详见图纸	t	0.157			
84	010416001014	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400Φ14 2.工作内容:钢筋运输、除锈、调直、制作、绑扎、安装等 3.部位及其它详见图纸	t	0.633			
85	010416001015	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400Φ20 2.工作内容:钢筋运输、除锈、调直、制作、绑扎、安装等 3.部位及其它详见图纸	t	0.501			
86	AB074	集水坑	1.材料:砖砌集水坑 2.断面:详见图纸 3.内侧20厚水泥砂浆挂面 4.满足验收规范及使用标准	m ³	43.12			
87	010306002001	砖地沟、明沟	1.名称:坡底排水沟 2.沟断面:350*350 3.砂浆强度等级、配合比:详见图纸 4.内侧M7.5水泥砂浆抹灰 5.工作内容:包含C15混凝土垫层、模板等 6.满足验收规范及使用标准	m	50.7			
88	010306002002	砖地沟、明沟	1.名称:坡顶排水沟 2.沟断面:详见图纸 3.砂浆强度等级、配合比:详见图纸 4.水泥砂浆防水面层 5.工作内容:包含C15混凝土垫层、模板等 6.满足验收规范及使用标准	m	50.7			
89	010306002003	砖地沟、明沟	1.名称:盲沟 2.沟断面:250*250 3.砂浆强度等级、配合比:详见图纸 4.随砌随填满碎石 5.工作内容:包含C15混凝土垫层、模板等 6.满足验收规范及使用标准	m	80.26			
90	AB075	泄水孔	1.孔径不小于100mm 2.反滤层采用5-10mm碎石,厚度不小于100mm 3.具体做法及参数详见图纸	个	50			
1.5 原泵站拆除及回填部分								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市育华路污水泵站改扩建工程

第10页 共19页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
91	GB001	原有泵站、箱变基础拆除	1.部位:设计要求标高以上,包含房屋墙体、门窗、抹灰、地面、顶棚,室外台阶等所有工作内容 2.工作内容:机械进出场、拆除、垃圾集中清堆处理、周围房屋及其他设施的保护等	项	1			
92	GB002	垃圾外运	1.清理场地内垃圾 2.自找弃垃圾地点,运距综合考虑(含倒运垃圾),而且必须符合威海市政府部门垃圾堆放的要求 3.计算规则:按实际体积以立方米计算	m3	592.88			
93	GB003	原泵站回填	1.回填材料:详见设计图纸要求,满足质量要求 2.回填质量:分层夯实,压实系数不小于0.94,回填质量满足设计要求 3.回填部位:房心回填 4.运输距离:综合考虑 5.土源:投标单位现场情况自行考虑 6.工程量:回填量按碾或夯实后的实方体积计算	m3	807.12			
1.6 绿化工程								
94	050102001001	栽植乔木	1.乔木种类:黑松 2.乔木规格:胸径 $\phi=10\text{cm}$,高度 $H\geq 450\text{cm}$,冠幅 $P\geq 280\text{cm}$,树要全冠,姿态优美,四层枝以上,分枝点2m 3.养护期:2年;养护等级:2级 4.土质:符合规范及设计要求	株	8			
95	050102001002	栽植乔木	1.乔木名称:红花刺槐 2.乔木规格:胸径 $\phi=12\text{cm}$,高度 $H\geq 500\text{cm}$,冠幅 $P\geq 400\text{cm}$,树要全冠,姿态优美,4-5分枝点 3.养护期:2年;养护等级:2级 4.土质:符合规范及设计要求	株	12			
96	050102004001	栽植灌木	1.灌木名称:紫薇 2.灌木规格:地径 $D=5-6\text{cm}$,高度 $H\geq 220\text{cm}$,冠幅 $P\geq 180\text{cm}$,树要全冠,姿态优美,红色系,4-5分枝 3.养护期:2年;养护等级:2级 4.土质:符合规范及设计要求	株	21			
97	050102001003	栽植乔木	1.乔木名称:日本樱花 2.乔木规格:地径 $D=6\text{cm}$,高度 $H\geq 200\text{cm}$,冠幅 $P\geq 180\text{cm}$,树要全冠,姿态优美,4-5分枝重瓣粉红色晚樱类 3.养护期:2年;养护等级:2级 4.土质:符合规范及设计要求	株	20			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市育华路污水泵站改扩建工程

第11页 共19页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
98	050102006001	栽植攀缘植物	1.植物种类:爬山虎 2.植物规格:三年生苗,大于1.5m长 3.养护期:2年;养护等级:2级 4.土质:符合规范及设计要求	株	79			
99	050102010001	铺种草皮	1.铺种草坪:中华结缕草 2.草坪规格:成品满铺 3.养护期:2年;养护等级:2级 4.土质:符合规范及设计要求	m ²	996			
100	050101006001	整理绿化用地	1.质量要求:达到种植要求,满足设计规范 2.工作内容:地形塑造、边沟开挖、废弃物清理外运、±30cm内场地平整、考虑部分种植土换填	m ²	996			
101	EB001	回填种植土	1.回填材料要求:综合考虑 2.回填质量要求:满足图纸及验收标准 3.包含种植土的采购、运输、保管、装卸车、倒运、回填、平整等全部内容 4.平整绿地应满足设计要求 5.工程量按回填后的竣工体积计算	m ³	298.8			
1.7 线路土建工程								
102	AB123	管沟处原有建筑拆除	1.部位:管沟处 2.类型:瓷砖面层、混凝土垫层等 3.工作内容:机械进出场、拆除、垃圾集中清堆处理、周围房屋及其他设施的保护等	m ³	192			
103	AB124	管沟土方	1.土壤类别:综合各类土质 2.开挖方式:综合考虑 3.工作内容:含基坑人工清槽土方,场内倒运、场内指定地点堆放等 4.工程量:开挖前的实体体积计算 5.部位:管道	m ³	2056			
104	010103001003	土方回填	1.回填材料要求:压实性较好的素土 2.回填质量要求:分层夯实压实密实,回填质量满足设计要求 3.回填部位:管沟 4.土源:基本原土,如遇垃圾等腐蚀性杂物,清除并换土 5.运输距离:综合考虑	m ³	1800.94			
105	010103001004	土(石)方回填	1.回填材料要求:石粉 2.回填质量要求:分层夯实压实密实,回填质量满足设计要求 3.回填部位:自流管 4.运输距离:综合考虑	m ³	224.12			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市育华路污水泵站改扩建工程

第12页 共19页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
106	010103001005	土(石)方回填	1.回填材料要求:砂 2.回填质量要求:分层夯实 压实密实,回填质量满足设计要求 3.回填部位:压力管 4.运输距离:综合考虑	m3	51.98			
107	010102002002	石方开挖	1.岩石类别:综合 2.破碎方式:破碎头、液压锤等机械破碎方式 3.工作内容:破碎头破碎 4.工程量:开挖前的实体体积计算	m3	71.62			
108	AB125	石渣清运	1.运距:综合考虑 2.工作内容:包含挖、装、运、卸、机械进出场,场外指定地点堆放等	m3	71.62			
109	010303003001	检查井	1.井规格:φ1250mm圆形砌筑检查井(收口式),井深3.52m 2.砖、砌块品种、规格:MU10砖 3.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆砌筑,采用φ700重型球墨铸铁单层井盖井座,C15混凝土垫层及模板,井壁内侧抹灰 4.做法:参图集02S515	座	7			
110	010303003002	检查井	1.井规格:φ1500mm圆形砌筑阀门井(盖板式),井深3.52m 2.砖、砌块品种、规格:MU10砖 3.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆砌筑,C25混凝土盖板(三级φ12配筋),采用φ700重型球墨铸铁单层井盖井座,C15混凝土垫层及模板,井壁内侧抹灰 4.做法:参图集02S515	座	1			
111	010303003003	检查井	1.井规格:φ700mm圆形砌筑污水井,井深1.4m 2.砖、砌块品种、规格:MU10砖 3.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆砌筑,采用重型球墨铸铁单层井盖井座,C15混凝土垫层及模板,井壁内侧抹灰 4.做法:参图集02S515	座	9			
112	010303003004	检查井	1.井规格:内净直径700mm,井深±0.1m 2.砖、砌块品种、规格:MU10砖 3.工作内容:井壁砌筑、井壁内外抹灰(详见图集)	座	51			
1.8 安装工程								
1.8.1 通风系统								
113	030901002001	通风机	1.名称:排风风机PF-01 2.型号:G=960m3/h,P=220Pa,N=0.37kW,n=1450r/min,噪声66dB 3.位置:控制室 4.减振器、支架形式、材质:按设计规范要求 5.不燃材料柔性软连接	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市育华路污水泵站改扩建工程

第13页 共19页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
114	030901002002	通风机	1.名称:排风风机PF-02 2.型号:G=1153m ³ /h, P=325Pa,N=0.37kW, n=1450r/min, 噪声71dB 3.振器、支架形式、材质: 按设计要求 4.采用不燃材料柔性短管连接	台	1			
115	030901002003	通风机	1.名称:排风风机PF-03 2.型号:G=960m ³ /h,P=220Pa, N=0.37kW,n=1450r/min, 噪声66dB 3.设置位置:除臭间 4.减振器、支架形式、材 质:按设计要求 5.不燃材料柔性软连接	台	1			
116	030903011001	铝及铝合金风 口、散流器制作 安装	1.名称:单层活动百叶风口 (自带调节阀) 2.规格:450*200	个	3			
117	030903011002	铝及铝合金风 口、散流器制作 安装	1.名称:防雨百叶风口(内 含金属滤网) 2.规格:630*250	个	1			
118	030903011003	铝及铝合金风 口、散流器制作 安装	1.名称:防雨百叶风口(内 含金属滤网) 2.规格:630*200	个	2			
119	030902001001	碳钢通风管道制 作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:δ 0.5mm 4.管件、法兰等附件及支架 设计要求:满足规范要求 5.接口形式:共板法兰 6.洞口预留及封堵	m ²	6.24			
120	030902001002	碳钢通风管道制 作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:δ 0.6mm 4.管件、法兰等附件及支架 设计要求:满足规范要求 5.接口形式:共板法兰 6.洞口预留及封堵	m ²	4.48			
121	030904001001	通风工程检测、 调试		系统	1			
1.8.2 电气								
122	030204018001	配电箱	1.类别:水泵控制柜AP1-3 (含变频器) 2.安装方式(仅适用于成套 配电箱):落地明装 3.半周长或回路 数:800*800*1800 4.基础型钢制作安装	台	3			
123	030204018002	配电箱	1.名称:水泵现场控制按钮 箱1AP1-3 2.安装方式(仅适用于成套 配电箱):户内立柱式控 制柜立柱高1.0m	台	3			
124	030204018003	配电箱	1.类别:配电柜AP4 2.安装方式(仅适用于成套 配电箱):落地明装 3.半周长或回路 数:800*1000*1800 4.基础型钢制作安装	台	1			
125	030204018004	配电箱	1.类别:照明配电箱AL 2.安装方式(仅适用于成套 配电箱):暗装,下沿距地 1.5m 3.半周长或回路 数:500*600*120	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市育华路污水泵站改扩建工程

第14页 共19页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
126	030208004001	电缆桥架	1.材质:镀锌钢板 2.类型:槽式 3.型号、规格:300*200 4.桥架接地、防火封堵等符合设计及规范要求 5.包含吊支架制作安装	m	24.7			
127	030208004002	电缆桥架	1.材质:镀锌钢板 2.类型:槽式 3.型号、规格:100*200 4.桥架接地、防火封堵等符合设计及规范要求 5.包含吊支架制作安装	m	24.7			
128	030208004003	电缆桥架	1.材质:镀锌钢板 2.类型:梯形桥架 3.型号、规格:300*200 4.桥架接地、防火封堵等符合设计及规范要求 5.包含吊支架制作安装	m	3.5			
129	030208004004	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:梯形桥架 3.型号、规格:100*200 4.桥架接地、防火封堵等符合设计及规范要求 5.包含吊支架制作安装	m	3.5			
130	030212001001	电气配管	1.材质:焊接钢管 2.规格:SC100 3.配置形式及部位:暗配	m	23.2			
131	030212001002	电气配管	1.材质:焊接钢管 2.规格:SC80 3.配置形式及部位:暗配	m	25.02			
132	030212001003	电气配管	1.材质:焊接钢管 2.规格:SC40 3.配置形式及部位:暗配	m	30.05			
133	030212001004	电气配管	1.材质:焊接钢管 2.规格:SC32 3.配置形式及部位:暗配	m	2			
134	030212001005	电气配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:DN80 3.配置形式及部位:暗配	m	7.14			
135	030212001006	电气配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:DN32 3.配置形式及部位:暗配	m	64			
136	030212001007	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC32 3.配置形式及部位:沿墙暗敷 4.接线盒安装	m	10.51			
137	030212001008	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位:沿顶板	m	81.61			
138	030212001009	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位:沿墙暗敷 4.接线盒安装	m	47.7			
139	030212001010	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC25 3.配置形式及部位:沿墙暗敷 4.接线盒安装	m	24.65			
140	031103003001	金属软管	1.规格:管径20mm	m	50			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市育华路污水泵站改扩建工程

第15页 共19页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
141	030208001001	电力电缆	1.型号、规格: YJV-3*35+2*16 2.材质:铜芯 3.敷设方式:穿管敷设 4.电缆头制作安装	m	25.02			
142	030208001002	电力电缆	1.型号、规格: YJV-3*35+2*16 2.材质:铜芯 3.敷设方式:穿桥架敷设	m	46.5			
143	030208001003	电力电缆	1.型号、规格:YJV5*6 2.材质:铜芯 3.敷设方式:穿管敷设 4.无端子板接线	m	16.9			
144	030208001004	电力电缆	1.型号、规格:YJV5*6 2.材质:铜芯 3.敷设方式:穿桥架敷设	m	51.5			
145	030208001005	电力电缆	1.型号、规格:YJV5*4 2.材质:铜芯 3.敷设方式:穿管敷设 4.无端子板接线	m	13.1			
146	030208001006	电力电缆	1.型号、规格:YJV5*4 2.材质:铜芯 3.敷设方式:穿桥架敷设	m	50.42			
147	030212003001	电气配线	1.种类(导线、母线):照明线路 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:BV2.5mm ²	m	401.23			
148	030212003002	电气配线	1.种类(导线、母线):照明线路 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NH-BV2.5mm ²	m	75.15			
149	030212003003	电气配线	1.种类(导线、母线):照明线路 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:BV4mm ²	m	112.1			
150	030213004001	荧光灯	1.形式(组装、成套):单管高效节能荧光灯 2.型号、规格:28W 3.安装形式:吸顶	套	2			
151	030213001001	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:壁灯 2.型号、规格:18W	套	2			
152	030213002001	工厂灯	1.名称:泛光灯 2.型号、规格:30W 3.安装形式:吸顶	套	8			
153	030204031001	小电器	1.名称:排风扇 2.型号、规格:0.37W	套	3			
154	030204031002	小电器	1.名称:单联开关 2.型号、规格:250V,16A	套	11			
155	030204031003	小电器	1.名称:双联开关 2.型号、规格:250V,16A	套	1			
156	030204031004	小电器	1.名称:安全型双联二三级暗装插座 2.型号、规格:250V,16A	套	5			
157	030204031005	小电器	1.名称:空调插座	套	1			
158	CB001	墙体剔槽:1.名称:砖墙剔槽2.规格:φ40内		m	15.6			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市育华路污水泵站改扩建工程

第16页 共19页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
159	030209001001	接地装置	1.接地极材质、规格、安装土质:接地极40的镀锌钢管 L=2500mm、在柱0.5m, -1.0m高出焊出一块100*60*6mm钢板供测试及外引接地线之用,安防监控台接地 2.接地母线材质、规格、敷设方式:50*5热镀锌扁钢 3.总等电位箱300*200*120 4.接地装置调试	项	1			
1.8.3 应急照明								
160	030204018005	配电箱	1.类别:应急照明集中电源 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):距地1.2m处明装	台	1			
161	030212001011	电气配管	1.材质:焊接钢管 2.规格:SC20 3.配置形式及部位:暗敷 4.接线盒安装	m	72.68			
162	030212003004	电气配线	1.种类(导线、母线):电源线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NH-RVS2*2.5mm ²	m	75			
163	030212003005	电气配线	1.种类(导线、母线):通信干线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NH-RVSP-2*1.5mm ²	m	5			
164	030212003006	电气配线	1.种类(导线、母线):电源线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm ²	m	10			
165	030213003001	装饰灯	1.名称:安全出口指示灯 2.型号、规格:4W	套	2			
166	030213003002	装饰灯	1.名称:疏散出口指示灯 2.型号、规格:4W	套	1			
167	030213001002	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:A型壁挂灯 2.型号、规格:6W 3.安装方式:距地2.5m壁挂	套	4			
168	030213001003	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:A型吸顶灯 2.型号、规格:6W 3.安装方式:吸顶	套	3			
169	CB002	墙体剔槽:1.名称:砖墙剔槽2.规格:φ20内		m	17.9			
1.8.4 弱电系统								
170	031103015001	接线箱	1.规格:户内弱电箱	个	1			
171	030208003001	电缆保护管	1.材质:焊接钢管 2.规格:SC100 3.配置形式及部位:暗配	m	9.45			
172	030212001012	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC25 3.配置形式及部位:沿墙暗敷	m	2.2			
173	031103017001	4对对绞电缆	1.规格:UTP.CAT-5E 2.敷设方式:管内敷设	m	2.5			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市育华路污水泵站改扩建工程

第17页 共19页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
174	031103023001	单口非屏蔽八位模块式信息插座	1.名称:TO插座	个	3			
175	031103038001	电话出线口	1.名称:TP插座	个	3			
176	031103007001	信息插座底盒(接线盒)	1.规格:86*86 2.安装地点:墙内嵌入	个	6			
1.8.5 泵房								
177	030109001001	离心式泵	1.名称:潜污泵(含耦合装置及轨道) 2.质量或型号: Q=270m ³ /h, H=22m, N=37kw 3.输送介质:污水 4.检查接线 5.包含水泵现场控制柜至水泵的电缆	台	3			
178	030104003001	梁式起重机	1.名称:单梁起重机(含配套电源箱) 2.起重质量:2.8T 3.跨距:7米 含工字钢部分	台	2			
179	CB003	双辊式粉碎型格栅(含配套控制箱)	1.规格: YQSFS1000*300 2.功率: 4kW	台	2			
180	030601005001	低压碳钢板卷管	1.名称: 双法兰直管 2.材质:碳钢 3.规格: DN300*6 4.焊接方式:电弧焊连接 5.压力试验、吹扫与清洗设计要求:符合设计及规范要求	m	18.9			
181	030601005002	低压碳钢板卷管	1.名称: 单法兰直管 2.材质:碳钢 3.规格: DN300*6 4.焊接方式:电弧焊连接 5.压力试验、吹扫与清洗设计要求:符合设计及规范要求	m	3.7			
182	030601005003	低压碳钢板卷管	1.名称: 出水总管 2.材质: 碳钢 3.规格: DN400*8 4.焊接方式: 电弧焊连接 5.压力试验、吹扫与清洗设计要求:符合设计及规范要求	m	13.05			
183	030601004001	低压碳钢管	1.名称:回水管 2.材质:碳钢 3.规格: DN100*5 4.焊接方式:电弧焊连接 5.压力试验、吹扫与清洗设计要求:符合设计及规范要求	m	2.5			
184	030604002001	低压碳钢板卷管件	1.名称:双法兰变径管 2.材质:碳钢 3.规格: DN200*DN300	个	3			
185	030604002002	低压碳钢板卷管件	1.名称:双法兰弯管 2.材质:碳钢 3.规格: DN300*6	个	3			
186	030604002003	低压碳钢板卷管件	1.名称:三通 2.材质:碳钢 3.规格: DN300*6	个	3			
187	030604002004	低压碳钢板卷管件	1.名称:双法弯头 2.材质:碳钢 3.规格: DN400*8	个	2			
188	030610002001	低压碳钢平焊法兰	1.类型: 单片法兰 2.规格:DN400 1.0MPa	片	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市育华路污水泵站改扩建工程

第18页 共19页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
189	030610002002	低压碳钢平焊法兰	1.类型:盲板法兰 2.规格:DN400 1.0MPa	片	1			
190	030607003001	低压法兰阀门	1.名称:橡胶伸缩软接头 2.型号、规格:DN300 1.0MPa	个	3			
191	030607003002	低压法兰阀门	1.名称:球形止回阀 2.型号、规格:DN300 1.0MPa	个	3			
192	030607003003	低压法兰阀门	1.名称:手动蝶阀 2.型号、规格:DN300 1.0MPa	个	3			
193	030607003004	低压法兰阀门	1.名称:电动闸阀AKX-01 2.型号、规格:DN300 1.0MPa	个	3			
194	030607003005	低压法兰阀门	1.名称:手动闸阀 2.型号、规格:DN400 1.0MPa	个	1			
195	030607003006	低压法兰阀门	1.名称:手动闸阀 2.型号、规格:DN600 1.0MPa	个	1			
196	030607003007	低压法兰阀门	1.名称:复合式排气阀 2.型号、规格:DN100 1.0MPa	个	1			
197	CB004	套管制作安装	1.套管类型:刚性防水套管 2.介质管道规格:DN300 3.填料材质:满足规范、验收要求	个	4			
198	CB005	套管制作安装	1.套管类型:刚性防水套管 2.介质管道规格:DN400 3.填料材质:满足规范、验收要求	个	1			
199	CB006	套管制作安装	1.套管类型:刚性防水套管 2.介质管道规格:DN600 3.填料材质:满足规范、验收要求	个	1			
200	CB007	套管制作安装	1.套管类型:刚性防水套管 2.介质管道规格:DN100 3.填料材质:满足规范、验收要求	个	1			
1.8.6 污水进水管								
201	030601017001	低压玻璃钢管	1.材质:环刚度 $\geq 1000\text{N/m}^2$ 玻璃钢夹砂管,内衬树脂层 $\geq 4\text{mm}$ 2.规格:DN700 4.接口形式:胶圈接口 5.管道闭水试验	m	142			
202	030601019001	低压承插铸铁管	1.输送介质:污水 2.管材材质:球墨铸铁管 3.管材规格:DN600 4.接口形式:胶圈柔性接口 5.管道试压	m	12			
203	030601019002	低压承插铸铁管	1.输送介质:污水 2.管材材质:球墨铸铁管 3.管材规格:DN400 4.接口形式:胶圈柔性接口 5.管道试压 6.C15混凝土支墩做法见《柔性接口给水管道支墩》03SS505	m	118			
204	030601019003	低压承插铸铁管	1.输送介质:污水 2.管材材质:球墨铸铁管 3.管材规格:DN100 4.接口形式:胶圈柔性接口 5.管道试压	m	27.4			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海市育华路污水泵站改扩建工程

第19页 共19页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
205	030607003008	低压法兰阀门	1.名称:闸阀 2.型号、规格:DN600	个	1			
206	030607003009	低压法兰阀门	1.名称:闸阀 2.型号、规格:DN400	个	1			
207	030607003010	低压法兰阀门	1.名称:闸阀 2.型号、规格:DN100	个	1			
208	030607003011	低压法兰阀门	1.名称:伸缩器 2.型号、规格:DN400	个	1			
209	CB008	铸铁法兰	1.名称:法兰 2.材质:球墨 3.规格:DN600 4.接口形式:胶圈柔性接口	个	3			
210	CB009	铸铁法兰	1.名称:法兰 2.材质:球墨 3.规格:DN400 4.接口形式:胶圈柔性接口	个	3			
211	CB010	铸铁法兰	1.名称:法兰 2.材质:球墨 3.规格:DN100 4.接口形式:胶圈柔性接口	个	3			
合计								

措施项目清单计价汇总表

工程名称:威海市育华路污水泵站改扩建工程

第1页 共1页

序号	项目名称	金额（元）
	威海市育华路污水泵站改扩建工程	
	土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	装饰工程	
3	总价措施项目清单	
4	单价措施项目清单	
	土石方	
5	总价措施项目清单	
6	单价措施项目清单	
	基坑支护部分	
7	总价措施项目清单	
8	单价措施项目清单	
	原泵站拆除及回填部分	
9	总价措施项目清单	
10	单价措施项目清单	
	绿化工程	
11	总价措施项目清单	
12	单价措施项目清单	
	线路土建工程	
13	总价措施项目清单	
14	单价措施项目清单	
	安装工程	
15	总价措施项目清单	
16	单价措施项目清单	

总价措施项目清单与计价表

工程名称:威海市育华路污水泵站改扩建工程

第1页 共2页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
	1.1 威海市育华路污水泵站改扩建工程				
	1.1.1 土建工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	1.1.2 装饰工程				
5	夜间施工				
6	二次搬运				
7	冬、雨季施工				
8	已完工程及设备保护				
	1.1.3 土石方				
9	夜间施工				
10	二次搬运				
11	冬、雨季施工				
12	已完工程及设备保护				
	1.1.4 基坑支护部分				
13	夜间施工				
14	二次搬运				
15	冬、雨季施工				
16	已完工程及设备保护				
	1.1.5 原泵站拆除及回填部分				
17	夜间施工				
18	二次搬运				
19	冬、雨季施工				
20	已完工程及设备保护				
	1.1.6 绿化工程				
21	二次搬运				
22	夜间施工				
23	冬、雨季施工				
	1.1.7 线路土建工程				
24	夜间施工				
25	二次搬运				
26	冬、雨季施工				

总价措施项目清单与计价表

工程名称:威海市育华路污水泵站改扩建工程

第2页 共2页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
27	已完工程及设备保护				
	1.1.8 安装工程				
28	夜间施工				
29	二次搬运				
30	冬、雨季施工				
31	已完工程及设备保护				
合计					

单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海市育华路污水泵站改扩建工程

第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1 威海市育华路污水泵站改扩建工程								
1.1 土建工程								
1	AB017	塔式起重机基础		座	1			
2	AB018	安装、拆卸及场外运输		台次	1			
3	AB019	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑	m2	752.38			
4	AB020	建筑物水平安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	m2	104.25			
5	AB021	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	m2	977.73			
6	AB022	±0.00以下垂直运输机械	1.运输机械由投标单位根据自行考虑	m2	150.16			
7	AB023	±0.00以上垂直运输机械	1.运输机械由投标单位根据自行考虑	m2	149.34			
1.2 装饰工程								
8	BB025	装饰脚手架		m2	948.85			
1.3 土石方								
1.4 基坑支护部分								
1.5 原泵站拆除及回填部分								
1.6 绿化工程								
1.7 线路土建工程								
1.8 安装工程								
9	CB012	脚手架		项	1			
合计								

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:威海市育华路污水泵站改扩建工程

第1页 共2页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
	威海市育华路污水泵站改扩建工程			
	土建工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	装饰工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	土石方			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	基坑支护部分			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	原泵站拆除及回填部分			

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:威海市育华路污水泵站改扩建工程

第2页 共2页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	绿化工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	线路土建工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	安装工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项	1060000.00	详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		1060000.00	

暂列金额明细表

工程名称:威海市育华路污水泵站改扩建工程

第1页 共1页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	威海市育华路污水泵站改扩建工程			
	土建工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	装饰工程			
2	暂列金额	项		
	合计			
	土石方			
3	暂列金额	项		
	合计			
	基坑支护部分			
4	暂列金额	项		
	合计			
	原泵站拆除及回填部分			
5	暂列金额	项		
	合计			
	绿化工程			
6	暂列金额	项		
	合计			
	线路土建工程			
7	暂列金额	项		
	合计			
	安装工程			
8	暂列金额	项		
	合计			

材料暂估价一览表

工程名称:威海市育华路污水泵站改扩建工程

第1页 共1页

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	备注
----	----	----------	----	----	-----------	----

工程设备暂估价一览表

工程名称:威海市育华路污水泵站改扩建工程

第1页 共1页

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	备注
----	----	----------	----	----	-----------	----

专业工程暂估价表

工程名称:威海市育华路污水泵站改扩建工程

第1页 共1页

序号	工程名称	工程内容	金额 (元)	备注
	威海市育华路污水泵站改扩建工程			
	土建工程			
1	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	装饰工程			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	土石方			
3	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	基坑支护部分			
4	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	原泵站拆除及回填部分			
5	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	绿化工程			
6	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	线路土建工程			
7	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	安装工程			
8	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			

特殊项目暂估价表

工程名称:威海市育华路污水泵站改扩建工程

第1页 共1页

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额(元)	备注
	威海市育华路污水泵站改扩建工程					
	土建工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	装饰工程					
2	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	土石方					
3	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	基坑支护部分					
4	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	原泵站拆除及回填部分					
5	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	绿化工程					
6	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	线路土建工程					
7	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	安装工程					
8	特殊项目暂估价		项			
	合计					

计日工表

工程名称:威海市育华路污水泵站改扩建工程

第1页 共2页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
	威海市育华路污水泵站改扩建工程				
	土建工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	装饰工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	土石方				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	基坑支护部分				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	原泵站拆除及回填部分				

计日工表

工程名称:威海市育华路污水泵站改扩建工程

第2页 共2页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	绿化工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	线路土建工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	安装工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:威海市育华路污水泵站改扩建工程

第1页 共2页

序号	项目名称及服务内容	项目费用 (元)	费率 (%)	金额 (元)
	威海市育华路污水泵站改扩建工程			
	土建工程			
1	材料采购保管费			
2	设备采购保管费			
4	总承包服务费			
	合计			
	装饰工程			
5	材料采购保管费			
6	设备采购保管费			
8	总承包服务费			
	合计			
	土石方			
9	材料采购保管费			
10	设备采购保管费			
12	总承包服务费			
	合计			
	基坑支护部分			
13	材料采购保管费			
14	设备采购保管费			
16	总承包服务费			
	合计			
	原泵站拆除及回填部分			
17	材料采购保管费			
18	设备采购保管费			
20	总承包服务费			
	合计			
	绿化工程			
21	材料采购保管费			
22	设备采购保管费			
24	总承包服务费			
	合计			
	线路土建工程			
25	材料采购保管费			
26	设备采购保管费			

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:威海市育华路污水泵站改扩建工程

第2页 共2页

序号	项目名称及服务内容	项目费用 (元)	费率 (%)	金额 (元)
28	总承包服务费			
	合计			
	安装工程			
29	材料采购保管费			
30	设备采购保管费			
32	总承包服务费			
	合计			

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:威海市育华路污水泵站改扩建工程

第1页 共4页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
	威海市育华路污水泵站改扩建工程			
	土建工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.54	
1.1.3	临时设施费		0.71	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	装饰工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.12	
1.1.2	文明施工费		0.1	
1.1.3	临时设施费		1.59	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	土石方			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.54	
1.1.3	临时设施费		0.71	
1.1.4	安全施工费		2.37	

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:威海市育华路污水泵站改扩建工程

第2页 共4页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
基坑支护部分				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.54	
1.1.3	临时设施费		0.71	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
原泵站拆除及回填部分				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.25	
1.1.2	文明施工费		0.53	
1.1.3	临时设施费		1.37	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
绿化工程				
1	规费			

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:威海市育华路污水泵站改扩建工程

第3页 共4页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.16	
1.1.2	文明施工费		0.34	
1.1.3	临时设施费		1.24	
1.1.4	安全施工费		1.17	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险			
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
线路土建工程				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.54	
1.1.3	临时设施费		0.71	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
安装工程				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.29	
1.1.2	文明施工费		0.59	
1.1.3	临时设施费		1.76	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:威海市育华路污水泵站改扩建工程

第4页 共4页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			