

招标编号：威招审（sg201910176）号

威海东部滨海新城 8#污水泵站 施工招标文件



招标人：威海市水务集团有限公司

招标代理单位：山东富尔工程咨询管理有限公司

日期：2019 年 7 月 24 日



目 录
目录

| | |
|-------------------------------|-----|
| 第一章 招标公告..... | 1 |
| 第二章 投标人须知..... | 3 |
| 1. 总则..... | 9 |
| 2. 招标文件..... | 12 |
| 3. 投标文件..... | 13 |
| 4. 投标..... | 16 |
| 5. 开标..... | 17 |
| 6. 评标..... | 18 |
| 7. 合同授予..... | 19 |
| 8. 纪律和监督..... | 20 |
| 9. 需要补充的其他内容..... | 21 |
| 10. 电子招标投标..... | 21 |
| 附件一：开标记录表..... | 22 |
| 附件二：问题澄清通知..... | 23 |
| 附件三：问题的澄清..... | 24 |
| 附件四：中标通知书..... | 25 |
| 附件五：计算机辅助评标电子投标文件编制及报送要求..... | 26 |
| 一、电子投标文件制作须知..... | 26 |
| 二、人员和业绩信息录入要求..... | 27 |
| 三、工程获奖、信用、荣誉要求..... | 27 |
| 四、投标人网上电子开标须知..... | 27 |
| 第三章 评标办法（综合评估法）..... | 30 |
| 1、评标方法..... | 34 |
| 2、评审标准..... | 34 |
| 3、评标程序..... | 34 |
| 4、其他相关说明..... | 35 |
| 5、否决投标条件..... | 36 |
| 第四章 合同条款及格式..... | 38 |
| （GF—2017—0201）..... | 38 |
| 第一部分 合同协议书..... | 39 |
| 第二部分 通用合同条款..... | 42 |
| 第三部分 专用合同条款..... | 99 |
| 附件 1：承包人承揽工程项目一览表..... | 118 |
| 附件 2：发包人供应材料设备一览表..... | 118 |
| 附件 3：工程质量保修书..... | 118 |
| 附件 4：主要建设工程文件目录..... | 118 |
| 附件 5：承包人用于本工程施工的机械设备表..... | 118 |
| 附件 6：承包人主要施工管理人员表..... | 118 |
| 附件 7：分包人主要施工管理人员表..... | 118 |
| 附件 8：履约担保格式..... | 118 |
| 附件 9：预付款担保格式..... | 118 |
| 附件 10：支付担保格式..... | 118 |
| 附件 11：暂估价一览表..... | 118 |

| | |
|--------------------------------|------------|
| 附件 1: | 119 |
| 附件 2: | 120 |
| 附件 3: | 121 |
| 附件 4: | 123 |
| 附件 5: | 124 |
| 附件 6: | 125 |
| 附件 7: | 126 |
| 附件 8: | 127 |
| 附件 9 : | 128 |
| 附件 10: | 129 |
| 附件 11: | 132 |
| 11-1: 材料暂估价表..... | 132 |
| 11-2: 工程设备暂估价表..... | 133 |
| 11-3: 专业工程暂估价表..... | 134 |
| 第五章 工程量清单..... | 135 |
| 工程量清单及清单报价说明详见招标文件后附工程量清单..... | 135 |
| 第六章 图 纸..... | 136 |
| 1. 图纸目录..... | 136 |
| 2. 图纸..... | 136 |
| 第七章 技术标准和要求..... | 137 |
| 第八章 投标文件格式..... | 139 |
| 投标函附录..... | 140 |
| 法定代表人身份证明..... | 141 |
| 授权委托书..... | 142 |
| 项目经理简历表..... | 143 |
| 项目管理机构组成表..... | 144 |
| 投标人信用承诺书..... | 145 |

第一章 招标公告

威海东部滨海新城 8#污水泵站施工招标公告

威招审（sg201910176）号

一、招标条件

本招标项目为威海东部滨海新城 8#污水泵站，招标申请已经建设行政主管部门批准，招标人为威海市水务集团有限公司，建设资金自筹，项目出资比例为 100%。项目已具备招标条件，现通过公开招标择优选定本工程的施工单位。

二、工程招标范围

本次招标范围为施工图纸范围施工及保修，具体以工程量清单为准。

三、项目基本情况

- 1、工程名称：威海东部滨海新城 8#污水泵站；
- 2、工程概况：本工程位于威海东部滨海新城，龙山湖小区以南。该工程总建筑面积 3684.02 平方米，分为一期工程和二期工程，作为一个标段同步建设。地下 1 层，地上 1 层，主体框架结构，基础采用筏板基础。其中：
一期工程建筑面积 2275.97 平方米，包括：（1）地上除臭间、管理室等，建筑面积 445.59 平方米，层高 5.28m；（2）地下污水池，建筑面积 1830.38 平方米，层高 11.85m；
二期工程为地下水池（应环保部门要求而建设的调蓄水池，地下一层），钢筋砼结构，基础采用筏板基础，建筑面积 1408.05 平方米，层高 4.9m 米。。
- 3、上限控制价：24475137.27 元；
- 4、工程质量要求：符合国家验收规范合格标准；
- 5、计划工期：120 日历天（开工时间具体见开工令）。

四、投标企业资格要求

- 1、具备独立法人资格；
- 2、具备建筑工程施工总承包叁级及以上资质并具有安全生产许可证；
- 3、投标人及参与本次投标的法人、授权委托人及项目管理机构不得为失信被执行人；
- 4、近三年内投标人无行贿犯罪记录；
- 5、投标人未被工商行政管理机关在全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单；
- 6、投标人在山东省建筑市场与诚信一体化平台注册登记并通过审核；
- 7、投标人未被威海市各职能部门列为严重失信主体（详见“威海市联合惩戒措施清单”）。

五、项目负责人资格要求

- 1、要求承担本工程负责人具有建筑工程二级及以上注册建造师执业资格，并具有安全考核合格证（B 证）；
- 2、项目经理未担任其他在建、预中标或中标工程项目的项目经理。

六、联合体投标要求

- 1、此工程不接受联合体投标。

七、招标文件的获取

1. 威海市建设工程电子交易系统共发布两个版本的招标文件，一个是 pdf 格式，另一个是 ztb 格式。其中电子 pdf 格式的招标文件，任何人都可随时随地查看和下载；电子 ztb 格式的招标文件，只有符合资格条件的潜在投标人在规定时间内通过 CA 数字证书[CA 证书办理流程详

见威海市公共资源交易网的办事指南-工程建设专区-数字证书办理流程，办理地址为威海市公共资源交易中心一楼服务窗口(威海市海滨中路 28 号，外运大厦附楼一楼大厅建设工程 CA 窗口)，电话 0631-5819292]才能下载。只有下载过电子 ztb 格式招标文件的潜在投标人才能参加投标。

2、潜在投标人查看招标文件澄清与修改的时间和方式：请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的澄清与修改信息。澄清与修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。

3、潜在投标人对招标文件提出异议的时间和方式：请在招标文件规定的期限内，使用 CA 数字证书在招标公告下方的“提出疑问”按钮对本项目提出问题。

电子招标文件不收取费用。

八、投标文件的递交

开标地点：威海市公共资源交易中心（威海市海滨中路 28 号外运大厦附楼）

九、发布公告的媒介

本次招标公告同时在山东省公共资源交易网、山东省建筑市场监管与诚信一体化平台、“威海市住房和城乡建设局”网、“威海市公共资源交易中心网”上发布。

十、联系方式

招 标 人：威海市水务集团有限公司

招标代理机构：山东富尔工程咨询管理
有限公司

地 址：威海市上海路 58 号

地 址：古寨东路 315 号

邮 编：264200

邮 编：264200

联 系 人：苗林

联 系 人：闫鹏

电 话：0631-5978699

电 话：0631-5896358

传 真：

传 真：

电子邮件：

电子邮件：sdfull@126.com

网 址：

网 址：www.sdfull.cn

开户银行：

开户银行：

账 号：

账 号：

第二章 投标人须知

投标人须知前附表

| 条款号 | 条 款 名 称 | 编 列 内 容 |
|-------|------------|---|
| 1.1.2 | 招标人 | 名称：威海市水务集团有限公司 地址：威海市上海路 58 号 联系人：苗林 电话：0631-5978699 |
| 1.1.3 | 招标代理机构 | 名称：山东富尔工程咨询管理有限公司 地址：威海市古寨东路 315 号 联系人：闫鹏 电话：0631-5896358 |
| 1.1.4 | 项目名称 | 威海东部滨海新城 8#污水泵站 |
| 1.1.5 | 建设地点 | 威海东部滨海新城，龙山湖小区以南 |
| 1.2.1 | 资金来源及比例 | 自筹 |
| 1.2.2 | 资金落实情况 | 工程资金已落实 |
| 1.3.1 | 招标范围 | 施工图纸范围施工及保修，具体以工程量清单为准。 |
| 1.3.2 | 计划工期 | 120 日历天（开工时间具体见开工令）。 |
| 1.3.3 | 质量要求 | 符合国家验收规范合格标准 |
| 1.4.1 | 投标人资质条件、能力 | 投标企业资格要求 <ol style="list-style-type: none"> 1、具备独立法人资格； 2、具备建筑工程施工总承包叁级及以上资质并具有安全生产许可证； 3、投标人及参与本次投标的法人、授权委托人及项目管理机构不得为失信被执行人； 4、近三年内投标人无行贿犯罪记录； 5、投标人未被工商行政管理机关在全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单； |

| | | |
|--------|-------------------|--|
| | | <p>6、投标人在山东省建筑市场与诚信一体化平台注册登记并通过审核；</p> <p>7、投标人未被威海市各职能部门列为严重失信主体（详见“威海市联合惩戒措施清单”）；</p> <p>8、此项工程不接受联合体投标。</p> <p>项目负责人资格要求</p> <p>1、要求承担本工程负责人具有建筑工程二级及以上注册建造师执业资格,并具有安全考核合格证（B证）；</p> <p>2、项目经理未担任其他在建、预中标或中标工程项目的项目经理；</p> |
| 1.9.1 | 踏勘现场 | 不组织 |
| 1.10.1 | 投标预备会 | 不召开 |
| 1.10.2 | 投标人提出问题的截止时间 | 请于 2019 年 08 月 06 日 15:00 前通过 CA 锁从威海市建设工程招投标监管信息系统客户端进入，在招标答疑栏目里选定本工程提出问题 |
| 1.10.3 | 招标人书面澄清的时间 | 请潜在投标人在投标截止时间前随时关注“威海市住房和城乡建设局”网站招标公告栏中的“招标答疑个数”栏，并通过 CA 锁从威海市建设工程招投标监管信息系统客户端进入，在招标答疑栏目里选定本工程查看详细内容。 |
| 1.11 | 偏离 | 不允许 |
| 2.1 | 构成招标文件的其他材料 | 无 |
| 2.2.1 | 投标人要求澄清招标文件的截止时间 | 投标截止前 10 天 |
| 2.2.2 | 投标截止时间 | 2019 年 8 月 16 日 15 时 00 分 |
| 3.1.1 | 构成投标文件的其他材料 | 无 |
| 3.2.3 | 最高投标限价或其计算方法（人民币） | 各投标单位在报价时，投标报价均不能高于 24475137.27 元的招标控制价，否则否决投标。 |

| | | |
|-------|-------|--|
| 3.3.1 | 投标有效期 | 投标截止之日起 90 天（日历日） |
| 3.4.1 | 投标保证金 | <p>要求递交投标保证金</p> <p>投标保证金的金额（人民币）：10 万元整；</p> <p>投标保证金的形式：网上银行、电汇、银行保函或保险保函（投标单位如用其他转账形式影响到账时间的，由此引发的后果由投标单位自行承担）（用于本工程）</p> <p>投标保证金的形式：电汇、网上银行转账、银行保函或保险保函（投标单位如用其他转账形式影响到账时间的，由此引发的后果由投标单位自行承担）</p> <p>1. 如选择银行转账方式：需从投标单位的基本账户转入下列指定账户（标明工程名称，以个人、企业办事处、分公司、子公司名义或从他人帐户、投标人企业的其他账户缴纳的投标保证金无效，其投标应当被拒绝）。</p> <p>收款人名称：威海市公共资源交易中心</p> <p>开户行：中国农业银行威海分行营业部</p> <p>收款人账号获取的方式：投标人通过 CA 数字证书及数字证书绑定密码，登录“威海市建设工程电子交易系统”，并进入“投标保证金管理”模块，选中目标项目，点击右上角的“申请”按钮。若需要通过虚拟账号缴纳保证金，则选择“虚拟账号”并按照提示获取虚拟账号；若采用保函形式缴纳保证金，则仅需在投标截止时间前，点击“保函”按钮，上传保函附件。为能及时、准确退还投标保证金，请各投标人缴纳投标保证金时在摘要或备注内容中注明“建设工程投标保证金”。</p> <p>注意：一个收款人虚拟账号仅限定一个投标企业在本工程上使用。</p> <p>各投标企业应严格按照招标文件的要求进行投标保证金的缴纳工作，在汇款时认真核对招投标客户端的收款人名称和开户银行等信息是否与招标文件提供的信息一致，如有出入请及时联系该工程的招标代理机构，未按招标文件要求操作的，可能导致投标保证金无法确认，进而影响投标资格，由此引发的后果由投标企业自行承担。</p> |

| | |
|--|---|
| | <p>投标保证金必须在投标截止时间前到达指定帐户，逾期视为自动放弃本次投标，开标现场不予接收，不从基本户转入的保证金视为无投标资格。</p> <p>2. 如选择银行保函方式：需在投标截止时间前，点击“保函”按钮，上传保函彩色扫描件，开标现场需提交银行保函原件给招标代理单位，否则投标文件不予接收。银行保函要求必须由投标人基本账户开户行针对本工程出具的，且有效期不少于投标有效期，同时加盖银行公章。银行保函内容中索赔事项至少包括：（1）在招标文件规定的投标有效期内撤回其投标；（2）中标通知书发出后，拒绝签订施工合同。（3）未按招标文件规定缴纳招标代理服务费。</p> <p>3. 如选择保险保函方式：按照山东省住房和城乡建设厅、山东省发展和改革委员会、中国保险监督管理委员会山东监管局和中国保险监督管理委员会青岛监管局印发的《关于开展房屋建筑和市政工程施工投标保证金保险工作的意见（试行）》（鲁建建管字〔2018〕11号）文件要求，如选用保险保函的，且偿付能力充足率不低于150%。保险机构开展投标保证的保险条款应当经中国银行保险监督管理委员会批准或备案，通过山东省住房和城乡建设厅“山东省住房城乡建设服务监管与信用信息综合平台（http://221.214.94.41:81/xyzj/）”“全国公共资源交易平台（山东省）/山东省公共资源交易网（http://www.sdggzyjy.gov.cn）”，将保险机构单位信息、保险合同条款（范本）、保单（范本）、保函（范本）等向社会主动公开。投标人应选择符合上述要求的保险机构，且提供相关证明材料。投标人支付的保险费必须由本单位基本账户支付。</p> <p>投标文件中需附：1）保险费汇款证明及有效发票；2）企业开户许可证；3）有效保函；4）保险机构在中国银行保险监督管理委员会批准或备案的证明；5）保险机构通过上述网站公开信息的查询截图；6）保险机构出具工程项目所在地设区市市域内设立的服务机构营业执照。投标单位需携带原件校验（查询信息截图除外），且复印件必须与原件保持一致。</p> |
|--|---|

| | | |
|-------|------------|--|
| | | 注:基本账户证明文件为企业基本账户开户许可证或开户银行出具并盖章的企业的基本账户存款信息表。 |
| 3.6.3 | 签字或盖章要求 | 投标文件内包封封面和密封条骑缝处及投标函均应加盖投标人印章并经法定代表人或其委托代理人签字或盖章。 |
| 3.6.4 | 投标文件副本份数 | <p>书面投标文件份数:一正一副(2份)</p> <p>是否要求提交电子版文件:是。形式为PDF文件。</p> <p>普通电子标书:指投标人将投标文件(包括商务标文字部分word版、技术标word版文件和商务报价excel版文件)刻录到普通光盘。</p> <p>注:投标单位若中标,则需根据招标单位要求的份数提供投标文件,以备各有关单位存档。</p> |
| 3.6.5 | 装订要求 | <p>按照投标人须知第3.1.1项规定的投标文件组成内容,投标文件应按照投标人须知第3.1.1项规定的投标文件组成内容,投标文件应按以下要求装订:</p> <p>分册装订,共分2册,分别为:</p> <p>第一册(含资信标、商务标),采用胶装方式,装订应牢固、不易拆散和换页,不得采用活页装订。</p> <p>第二册(技术标,指施工组织设计),封面由系统自动生成,两个普通装书钉装订,装订位置在装订线的平均三分之一处,不得采用胶封。不得出现投标人的名称和其他可识别投标人身份的字符、徽标、人员名称以及其他特殊标记等,否则否决其投标。</p> |
| 4.1.2 | 外封套上应载明的信息 | <p>招标人地址:威海市上海路58号</p> <p>招标人名称:威海市水务集团有限公司</p> <p>工程名称:威海东部滨海新城8#污水泵站</p> <p>招标编号:威招审(sg201910176)号</p> <p>在2019年8月16日15时00分止前不得开启</p> |
| 4.2.2 | 递交投标文件地点 | 威海市公共资源交易中心交易四厅(地址:威海市海滨中路28号外运大厦附楼) |
| 4.2.3 | 是否退还投标文件 | <input type="checkbox"/> 否 |
| 5.1 | 开标时间和地点 | 开标时间:同投标截止时间 |

| | | |
|---|----------------|---|
| | | 开标地点：威海市公共资源交易中心交易四厅（地址：威海市海滨中路 28 号外运大厦附楼） |
| 5.2 | 开标程序 | 密封情况检查：由投标单位法定代表人或其授权代理人进行检查； 开标顺序：按投标文件递交的逆顺序进行 |
| 6.1.1 | 评标委员会的组建 | 评标委员会构成：7 人，包括经济标评委 3 人，技术标评委 4 人； 全部从山东省建设工程评标专家库威海分库中随机抽取专家； 评标专家确定方式：通过《山东省建设工程评标专家管理软件》从山东省建设工程评标专家库威海分库中随机抽取。 注：评标专家不得为失信被执行人及未被威海市各职能部门列为严重失信主体，若为失信被执行人及严重失信主体，将及时清退。（开标现场查询） |
| 7.1 | 是否授权评标委员会确定中标人 | 是，评标委员会确定中标候选人一人 |
| 7.2 | 中标候选人公示媒介 | 山东省公共资源交易网、山东省建筑市场监管与诚信一体化平台网、威海市住房和城乡建设局网及威海市公共资源交易中心网站 |
| 7.4.1 | 履约保证金 | <input type="checkbox"/> 不要求递交履约保证金 |
| 10 | 需要补充的其他内容 | |
| <p>1、投标企业提供资料必须真实、有效，评标过程中若发现提供虚假材料，按无效标处理；中标后发现弄虚作假现象，将取消其中标资格。评标过程中，若经查实投标企业存在被主管部门限制其投标的不良行为，应否决其投标，若为中标企业，应取消其中标资格。</p> <p>2、电子投标文件与书面投标文件内容存在不一致的，以电子投标文件为准。</p> <p>3、在开评标工作开始后，招标人或招标代理因公共资源交易中心停电、网络故障、电子设备或者工程交易系统故障导致无法继续进行开评标工作时，招标人可以采用纸质形式进行开评标，也可以暂停开评标工作，待故障解除后继续开评标工作。</p> <p>4、如投标文件所附的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的，将作出否决投标的处理。</p> <p>5、本工程所指类似工程或同类工程均指污水等泵站工程</p> | | |
| 电子招标投标：具体要求详见本章附件五 | | |

1. 总则

1.1 项目概况

1.1.1 根据《中华人民共和国招标投标法》等有关法律、法规和规章的规定，本招标项目已具备招标条件，现对本项目施工进行招标。

1.1.2 本招标项目招标人：见投标人须知前附表。

1.1.3 本招标项目招标代理机构：见投标人须知前附表。

1.1.4 本招标项目名称：见投标人须知前附表。

1.1.5 本招标项目建设地点：见投标人须知前附表。

1.2 资金来源和落实情况

1.2.1 本招标项目的资金来源及出资比例：见投标人须知前附表。

1.2.2 本招标项目的资金落实情况：见投标人须知前附表。

1.3 招标范围、计划工期、质量要求

1.3.1 本次招标范围：见投标人须知前附表。

1.3.2 本招标项目的计划工期：见投标人须知前附表。

1.3.3 本招标项目的质量要求：见投标人须知前附表。

1.4 投标人资格要求

1.4.1 投标人应具备承担本项目施工的资质条件、能力和信誉。

(1) 资质条件：见投标人须知前附表；

《威海市联合惩戒措施清单》具体如下：

①失信被执行人；

②严重违法失信超限超载运输车辆相关责任主体；

③农产品生产和农业投入品经营领域存在严重失信行为的企业及其有关人员；

④环境保护领域存在严重失信行为的生产经营单位及其有关人员；

⑤吊销营业执照、列入经营异常名录或严重违法失信企业及其有关人员；

⑥严重质量违法失信行为当事人；

- ⑦安全生产领域失信生产经营单位及其有关人员；
- ⑧存在严重失信行为的食物（含食品添加剂）、药品、化妆品、医疗器械生产经营者；
- ⑨重大税收违法案件当事人；
- ⑩海关失信企业及其有关人员；
- ⑪涉金融严重失信人名单的当事人；
- ⑫在财政性资金管理使用领域中存在失信、失范行为的单位、组织和有关人员；
- ⑬违法失信上市公司相关责任主体；
- ⑭统计上严重失信企业及其有关人员；
- ⑮房地产领域开发经营活动中存在失信行为的相关机构及人员；
- ⑯电子商务及分享经济领域炒信行为相关失信主体；
- ⑰运输物流行业严重违法失信市场主体及其有关人员；
- ⑱电子认证服务行业严重失信机构及其相关人员；
- ⑲电力行业严重违法失信市场主体及其相关人员；
- ⑳保险领域违法失信相关责任主体；
- ㉑重大交通违法违章相关责任主体；
- ㉒劳动保障领域严重失信主体；
- ㉓社会保障领域严重失信主体；
- ㉔海洋渔业领域严重失信主体；
- ㉕住房城乡建设领域严重失信主体；
- ㉖旅游领域严重失信主体；
- ㉗价格领域严重失信主体；
- ㉘纳税信用评价为 D 级的纳税人；
- ㉙消防领域严重违法失信相关责任主体；
- ㉚盐行业生产经营严重失信者；
- ㉛石油天然气行业严重违法失信主体；
- ㉜对外经济合作领域严重失信主体；
- ㉝国内贸易流通领域严重违法失信主体；
- ㉞严重拖欠农民工工资用人单位及其有关人员；

- ③⑤家政服务领域相关失信责任主体；
- ③⑥公共资源交易领域严重失信主体；
- ③⑦出入境检验检疫严重失信企业；
- ③⑧城市管理违法建设失信主体。

(2) 项目经理资格：见投标人须知前附表；

1.4.2 本工程不接受联合体投标。

1.4.3 投标人不得存在下列情形之一：

- (1) 为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；
- (2) 为本招标项目前期准备提供设计或咨询服务的；
- (3) 为本招标项目的监理人；
- (4) 为本招标项目的代建人；
- (5) 为本招标项目提供招标代理服务的；
- (6) 与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构同为一个法定代表人的；
- (7) 与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构相互控股或参股的；
- (8) 与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构相互任职或工作的；
- (9) 被责令停业的；
- (10) 被暂停或取消投标资格的；
- (11) 财产被接管或冻结的；
- (12) 在最近三年内有骗取中标或严重违约或重大工程质量问题的。

1.4.4 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本招标项目投标。

1.5 费用承担

投标人准备和参加投标活动发生的费用自理，本工程招标代理费、评委费由中标单位支付。

1.6 保密

参与招标投标活动的各方应对招标文件和投标文件中的商业和技术等秘密保密，违者应对由此造成的后果承担法律责任。

1.7 语言文字

招标投标文件使用的语言文字为中文。专用术语使用外文的，应附有中文注释。

1.8 计量单位

所有计量均采用中华人民共和国法定计量单位。

1.9 踏勘现场

1.9.1 本项目不组织踏勘现场，投标人可自行踏勘项目现场。

1.9.2 投标人踏勘现场发生的费用自理。

1.9.3 投标人自行负责在踏勘现场中所发生的人员伤亡和财产损失。

1.9.4 招标人在踏勘现场中介绍的工程场地和相关的周边环境情况，供投标人在编制投标文件时参考，招标人不对投标人据此作出的判断和决策负责。

1.10 投标预备会

1.10.1 本工程不召开投标预备会。

1.11 偏离

投标文件不允许偏离招标文件要求。

2. 招标文件

2.1 招标文件的组成

2.1.1 本招标文件包括：

- (1) 招标公告；
- (2) 投标人须知；
- (3) 评标办法；
- (4) 合同条款及格式；
- (5) 工程量清单；

- (6) 图纸;
- (7) 技术标准和要求;
- (8) 投标文件格式;
- (9) 投标人须知前附表规定的其他材料。

2.1.2 根据本章第 1.10 款、第 2.2 款和第 2.3 款对招标文件所作的澄清、修改,构成招标文件的组成部分。

2.2 招标文件的澄清

2.2.1 投标人应仔细阅读和检查招标文件的全部内容。如发现缺页或附件不全,应及时向招标人提出,以便补齐。如有疑问,应按投标人须知前附表规定的时间和方式要求招标人对招标文件予以澄清。

2.2.2 招标文件的澄清以投标人须知前附表规定的形式发给所有获取招标文件的投标人,但不指明澄清问题的来源。澄清发出的时间距投标截止时间不足 15 日的,并且澄清内容可能影响投标文件编制的,将相应延长投标截止时间。

2.3 招标文件的修改

2.3.1 招标人以投标人须知前附表规定的形式修改招标文件。修改招标文件的时间距投标截止时间不足 15 日的,并且修改内容可能影响投标文件编制的,将相应延长投标截止时间。

2.3.2 投标人收到修改内容后,应按投标人须知前附表规定的时间和形式通知招标人,确认已收到该修改。

3. 投标文件

3.1 投标文件的组成

3.1.1 投标文件应包括下列内容:

第八章投标文件格式仅提供了投标人在制作投标文件时,部分需要上传 PDF 文件的固定格式,其它相关内容由系统自动生成。

投标格式里要求投标人加盖公章或签字的地方,请投标人先在书面文件上完成盖章或签字工作后,再进行扫描上传加盖电子签章的 PDF 格式电子文件,未按照要求上传的,否决其投标。

投标人在评标过程中作出的符合法律法规和招标文件规定的澄清确认，构成投标文件的组成部分。

3.2 投标报价

（本说明与各标工程量清单说明不一致的以清单说明为准）

3.2.1 标人应按第五章“工程量清单”的要求填写相应表格，工程量清单报价时，需按招标文件给定的 EXCEL 表格附表制作完成后转换为 PDF 加盖电子签章，上传至商务标的“补充附件”一项中，投标报价文件封面须经有资格的工程造价专业人员签字并加盖执业专用章，制作完成后转换为 pdf 加盖电子签章，上传至商务标的“补充附件”一项中，系统生成的表格与给定的 Excel 投标报价表不一致的，以给定的格式为准。

3.2.2 投标人在投标截止时间前修改投标函中的投标报价总额，应同时修改“已标价工程量清单”中的相应报价，投标报价总额为各分项金额之和。此修改须符合本章第 4.3 款的有关要求。

3.2.3 招标人设有最高投标限价的，投标人的投标报价不得超过最高投标限价，最高投标限价或其计算方法在投标人须知前附表中载明。

3.2.4 综合单价：本工程分部分项清单综合单价应包括完成本项目（清单子目）内容所需的人工费、材料费、机械使用费、管理费、利润等，并考虑风险因素，以及为完成本工程项目（清单子目）的施工所发生于该工程施工前和施工过程中技术、生活、安全等方面的非工程实体项目费用，以及招标文件和合同中明确的其他责任和义务。

3.2.5 施工过程中水、电由投标单位自己负责。

3.2.6 投标单位提报的综合单价不得低于成本价，对于低于成本价的报价，投标单位需作出合理说明，否则否决投标。

3.2.7 其它要求详见工程量清单报价说明。如有不一致处，以工程量清单报价说明为准。

3.3 投标有效期

3.3.1 除投标人须知前附表另有规定外，投标有效期为 90 天。

3.3.2 在投标有效期内，投标人撤销或修改其投标文件的，应承担招标文件和法律规定的责任。

3.3.3 出现特殊情况需要延长投标有效期的，招标人以书面形式通知所有投标人延长投标有

效期。投标人同意延长的，应相应延长其投标保证金的有效期，但不得要求或被允许修改或撤销其投标文件；投标人拒绝延长的，其投标失效，但投标人有权收回其投标保证金。

3.4 投标保证金

3.4.1 应按投标人须知前附表规定的金额、形式的投标保证金递交保证金，并作为其投标文件的组成部分。

3.4.2 投标人不按本章第 3.4.1 项要求提交投标保证金的，评标委员会将否决其投标。

3.4.3 招标人与中标人签订合同后 5 日内，向未中标的投标人和中标人退还投标保证金及同期存款利息。

3.4.4 有下列情形之一的，投标保证金将不予退还：

- (1) 投标人在规定的投标有效期内撤销或修改其投标文件；
- (2) 中标人在收到中标通知书后，无正当理由拒签合同协议书或未按招标文件规定提交履约担保。
- (3) 提供的投标文件及相关证件弄虚作假，有围标、串标情况，骗取中标的行为。

3.5 投标人资格审查资料

3.5.1 投标人营业执照、资质证书副本和安全生产许可证等相关材料。

3.5.2 法定代表人身份证明或授权委托书。

3.5.3 投标保证金的相关证明材料。

3.5.4 项目管理机构人员的相关证明材料。

3.5.5 “投标人、法定代表人、委托代理人、项目管理机构失信被执行人查询结果”应附在“中国执行信息公开网”(<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>)网站上的查询结果截图。

3.5.6 “投标人在工商行政管理机关严重违法失信企业名单查询结果”应附工商行政管理机关“全国企业信用信息公示系统”(<http://www.gsxt.gov.cn/index.html>)中严重违法失信企业名单查询截图。

3.5.7 “投标人近三年无行贿犯罪行为记录的查询截图”(<http://wenshu.court.gov.cn/>)。

3.5.8 “山东省建筑市场监管与诚信一体化平台通过审核情况”应附山东省建筑市场监管与诚信一体化平台通过审核的网上截图。

3.6 投标文件的编制

3.6.1 投标文件应按电子投标文件“投标文件格式”进行编写，如有必要，可以增加附页，作为投标文件的组成部分。其中，投标函附录在满足招标文件实质性要求的基础上，可以提出比招标文件要求更有利于招标人的承诺。

3.6.2 投标文件应当对招标文件有关工期、投标有效期、质量要求、技术标准和要求、招标范围等实质性内容作出响应。

3.6.3 投标文件应用不褪色的材料书写或打印，并由投标人的法定代表人或其委托代理人签字或印章并盖单位公章。委托代理人签字的，投标文件应附法定代表人签署的授权委托书。投标文件应尽量避免涂改、行间插字或删除。如果出现上述情况，改动之处应加盖单位公章或由投标人的法定代表人或其授权的代理人签字确认。

3.6.4 投标文件正本一份，副本份数及电子投标文件份数见投标人须知前附表。正本和副本及电子投标文件的封面上应清楚地标记“正本”、“副本”、“电子投标文件”的字样。当副本和正本不一致时，以正本为准。

4. 投标

4.1 投标文件的密封和标记

4.1.1 投标单位应将投标文件的正本和所有副本分别密封在内层包封，投标文件内包封封面和密封条骑缝处及投标文件签字盖章处应按要求加盖投标人印章并经法定代表人或其委托代理人签字或盖章。再密封在一个外层包封中，并在内包封上正确标明“正本”或“副本”。

4.1.2 投标文件封套上应写明的内容见投标人须知前附表。

4.1.3 未按本章第 4.1.1 项要求密封的投标文件，招标人将予以拒收。

4.2 投标文件的递交

4.2.1 投标人应在前附表规定的投标截止时间前递交投标文件。

4.2.2 投标人递交投标文件的地点：见投标人须知前附表。

4.2.3 除投标人须知前附表另有规定外，投标人所递交的投标文件不予退还。

4.2.4 逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。

4.3 投标文件的修改与撤回

4.3.1 在本章第 2.2.2 项规定的投标截止时间前,投标人可以修改或撤回已递交的投标文件,但应以书面形式通知招标人。

4.3.2 投标人修改或撤回已递交投标文件的书面通知应按照本章第 3.6.3 项的要求签字或盖章。招标人收到书面通知后,向投标人出具签收凭证。

4.3.3 投标人撤回投标文件的,招标人自收到投标人书面撤回通知之日起 5 日内退还已收取的投标保证金。

4.3.4 修改的内容为投标文件的组成部分。修改的投标文件应按照本章第 3 条、第 4 条规定进行编制、密封、标记和递交,并标明“修改”字样。

5. 开标

5.1 开标时间和地点

招标人在本章第 2.2.2 项规定的投标截止时间(开标时间)和投标人须知前附表规定的地点公开开标,并邀请所有投标人的法定代表人或其委托代理人准时参加。

5.2 开标程序

开标会由招标代理机构主持,并按以下程序进行:

5.2.1 开标前准备:

- (1) 开标前一小时系统自动开启签到窗口,投标人使用 CA 数字证书在线签到;
- (2) 代理机构填写开标准备表内容。

5.2.2 开标现场:

- (1) 代理机构接收纸质投标文件(若招标文件要求提供纸质投标文件);
- (2) 代理机构主持开标会,宣布开标;
- (3) 代理机构通过系统查看投标人签到情况;
- (4) 代理机构随机分配一名投标人抽取系数;
- (5) 代理机构启动解密,投标人使用 CA 数字证书在解密倒计时内点击【解密】按钮解密投标文件;
- (6) 代理机构启动在线唱标,各投标人界面自动加载唱标内容,包括投标人名称、投标报价

和项目负责人姓名等；

(7) 系统生成开标记录表，代理发送开标记录表至投标人界面，投标人在确认倒计时内确认开标记录表，同时确认是否需要回避；

(8) 评标委员会对投标人进行初步审查；

(9) 评标委员会对投标人进行资格审查；

(10) 评标委员会按照职责评审资信标、技术标和商务标；

(11) 投标人排序，评标委员会推荐中标候选人。

5.3 开标异议

投标人对开标有异议的，应当在开标现场提出，招标人当场作出答复，并制作记录。

6. 评标

6.1 评标委员会

6.1.1 评标委员会由招标代理工作人员在监督机构和威海市公共资源交易中心等相关部门的监督下通过“山东省公共资源交易综合评标评审专家库”中随机抽取人员依法组建，人数为 7 人，包括经济标评委 3 人，技术标评委 4 人。

注：评标专家不得为失信被执行人及未被威海市各职能部门列为严重失信主体，若为失信被执行人及严重失信主体，将及时清退。（开标现场查询）

6.1.2 评标委员会成员有下列情形之一的，应当回避：

(1) 参加评标活动前 3 年内与投标人存在劳动关系，或者担任过投标人的董事、监事，或者是投标人的控股股东或实际控制人；

(2) 系投标人的上级主管、控股或被控股单位的工作人员，或者投标人的退休人员，或者投标人聘用的顾问；

(3) 与投标人的法定代表人或者主要负责人有夫妻、直系血亲、三代以内旁系血亲或者近姻亲关系；

(4) 与投标人存在经济利益关系，或者参加评标活动前 3 年内与投标人发生过法律纠纷；

(5) 与招标项目的建设单位、施工单位或者勘察设计、监理、造价咨询、招标代理等服务机构存在劳动关系，或者实际在上述单位从业；

- (6) 同一招标项目的评委有夫妻、直系血亲、三代以内旁系血亲或者近姻亲关系；
- (7) 与投标人有其他可能影响评标活动公平、公正进行的关系；
- (8) 被威海市各职能部门列为严重失信主体；
- (9) 法律法规规定的其他情形。

6.1.3 评标过程中，评标委员会成员有回避事由、擅离职守或者因健康等原因不能继续评标的，招标人有权更换。被更换的评标委员会成员作出的评审结论无效，由更换后的评标委员会成员重新进行评审。

6.2 评标原则

评标活动遵循公平、公正、科学和择优的原则。

6.3 评标

评标委员会按照第三章“评标办法”规定的方法、评审因素、标准和程序对投标文件进行评审。第三章“评标办法”没有规定的方法、评审因素和标准，不作为评标依据。

7. 合同授予

7.1 定标方式

除投标人须知前附表规定评标委员会直接确定中标人外，招标人依据评标委员会推荐的中标候选人确定中标人，评标委员会推荐中标候选人的人数见投标人须知前附表。

7.2 中标候选人公示

招标人在投标人须知前附表规定的媒介公示中标候选人。

7.3 中标通知

在本章第 3.3 款规定的投标有效期内，招标人以书面形式向中标人发出中标通知书，同时将中标结果通知未中标的投标人。

7.4 履约担保

本工程无履约保证金。

7.5 签订合同

7.5.1 招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起 30 天内，根据招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。中标人无正当理由拒签合同的，招标人取消其中标资格，其投标保证金不予退还；给招标人造成的损失超过投标保证金数额的，中标人还应当对超过部分予以赔偿。

7.5.2 发出中标通知书后，招标人无正当理由拒签合同的，招标人向中标人退还投标保证金；给中标人造成损失的，还应当赔偿损失。

8. 纪律和监督

8.1 对招标人的纪律要求

招标人不得泄漏招标投标活动中应当保密的情况和资料，不得与投标人串通损害国家利益、社会公共利益或者他人合法权益。

8.2 对投标人的纪律要求

投标人不得相互串通投标或者与招标人串通投标，不得向招标人或者评标委员会成员行贿谋取中标，不得以他人名义投标或者以其他方式弄虚作假骗取中标；投标人不得以任何方式干扰、影响评标工作。

8.3 对评标委员会成员的纪律要求

评标委员会成员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，评标委员会成员应当客观、公正地履行职责，遵守职业道德，不得擅离职守，影响评标程序正常进行，不得使用第三章“评标办法”没有规定的评审因素和标准进行评标。

8.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求

与评标活动有关的工作人员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，与评标活动有关的工作人员不得擅自离职，影响评标程序正常进行。

8.5 投诉

投标人和其他利害关系人认为本次招标活动违反法律、法规和规章规定的，有权向有关行政监督部门投诉。

9. 需要补充的其他内容

需要补充的其他内容：见投标人须知前附表。

10. 电子招标投标

采用电子招标投标，对投标文件的编制、密封和标记、递交、开标、评标等的具体要求，见投标人须知前附表。

附件一：开标记录表

以“威海市建设工程电子交易系统”生成的开标记录表格式为准。

附件二：问题澄清通知

问题澄清通知

编号：

_____（投标人名称）：

_____（项目名称）招标的评标委员会，对你方的投标文件进行了仔细的审查，
现需你方对下列问题以书面形式予以澄清：

- 1.
- 2.
-

请将上述问题的澄清于_____年_____月_____日_____时前递交至
_____（详细地址）或传真至_____（传真号码）。采用传真方式的，
应在_____年_____月_____日_____时前将原件递交至
_____（详细地址）。

招标人或招标代理机构：_____（签字或盖章）

_____年 _____月 _____日

附件三：问题的澄清

问题的澄清

编号：

_____（项目名称）招标评标委员会：

问题澄清通知（编号：_____）已收悉，现澄清如下：

1.

2.

.....

投标人：_____（盖单位公章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字）

_____年_____月_____日

附件四：中标通知书

中标通知书

_____：

_____, 位于_____, ____年__月__日在_____公共资源交易中心进行_____招标后, 经评标委员会评定, 确定贵单位中标, 中标价_____, 工期为天(日历日), 质量达到_____标准。项目经理(项目负责人)为_____, 项目管理机构关键岗位人员分别为_____。希望贵方按照招标文件及投标文件的有关内容, 与建设单位积极配合, 圆满完成此项工程任务。

请在接到本通知书 30 日内, 与_____签订施工合同, 并报_____建设工程招投标管理机构审查备案。

建设单位(盖章)

代理机构(盖章)

交易中心(盖章)

招投标管理机构(盖章)

日期: 年 月 日

附件五：计算机辅助评标电子投标文件编制及报送要求

一、电子投标文件制作须知

1. 投标人应通过【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】制作电子投标文件，制作前应详细阅读使用说明书，保证电脑网络为联网状态，软件为最新版本（只有联网的状态，系统才会自动检测软件是否为最新版本）。

2. 电子投标文件由资格审查、资信标、技术标、商务标组成。投标人下载 ztb 版的电子招标文件后，使用【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】打开，并切换到投标文件制作模式，投标文件编制工具会根据电子招标文件评分办法自动生成电子投标文件制作目录，按照招标文件要求，逐条上传相关内容，不要出现错项、漏项，其中资格审查部分每项必须上传加盖电子签章的 pdf 文档；资信标部分按照每项内容的提示，进行信息选择或上传加盖电子签章的 pdf 文档。注意：工程量清单报价时，投标文件编制工具可通过 qdz 格式清单导出全套表格，若招标文件还要求其他附表，则需将附表制作完成后转换为 pdf 加盖电子签章，上传至商务标的“补充附件”一项中。

3. 投标报价清单信息应以 qdz 文件形式导入，其中 qdz 文件清单内容中的投标总报价、分部分项清单报价、措施报价、规费、税金、暂估价、暂列金额等信息应按要求填报，若有与报价相关的补充表格，须与 qdz 内容保持一致。

4. 投标文件编制工具根据“投标报价”栏目，自动生成投标函，投标人可根据实际情况修改其内容，确认无误后，在投标函业务中加盖法定代表人或其授权的代理人电子签章。

5. 电子签章是通过 CA 数字证书进行电子签名的一种表现形式，利用图像处理技术将电子签名操作转化为与纸质文件盖章操作相同的可视效果，同时利用电子签名技术保障电子信息的真实性和完整性以及签名人的不可否认性。可靠的电子签名与手写签名或者盖章具有同等的法律效力。

6. 投标人同时参加多个标段的项目投标，在打开 ztb 电子招标文件切换到电子投标文件制作后，应在“标段管理”中选择所有参与的标段制作电子投标文件，并通过“标段管理”依次切换所有投标标段制作电子投标文件。在所有标段的电子投标文件都制作完成后，投标人应将多个标段的电子投标文件保存为一个电子投标文件（不可以一个标段生成一个电子投标文件），否则电子投标文件将无法被电子评标系统读取。无法被系统读取的电子投标文件将按无效投标文件处理，否决其投标。生成的电子投标文件名称应为投标人的全称。

7. 投标人应在电子投标文件编制完成定稿并加盖电子签章后，通过投标文件编制工具进行打印纸质投标文件（带水印编码），打印之后再修改投标文件内容，需撤销签章，修改后的文件水印编

号将发生变化，需重新打印纸质投标文件。纸质投标文件应用不褪色的纸张书写或打印。投标人打印完毕后，应对照纸质投标文件里水印编码和定稿的电子投标文件编码是否一致。编码不一致的将按无效投标文件处理，否决其投标。

8.电子投标文件编制完成定稿后，点击【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】工具栏上的“签章”按钮进行电子签章并通过 CA 数字证书自动加密，签章完后再点击工具栏的“上传”按钮，上传电子投标文件，上传成功后，系统出具上传凭证，即为电子投标文件提交成功。以上工作应在投标截止时间前完成。投标人应下载上传凭证，以备核验。（注意：电子投标文件请务必控制在 200M 以内（若超出，请将压缩后的电子投标文件重新上传）

二、人员和业绩信息录入要求

项目班子成员和工程业绩信息需投标人在投标截止时间前通过威海市建设工程电子交易系统自主上传至系统里，无需审核，提交后的信息将通过系统对外公布。工程业绩信息一经使用将不再有修改权限。信息真实性由投标人自行负责，如发现投标人录入的信息存在弄虚作假的现象，将按照法律法规等文件要求进行依法处理，并记不良行为记录，情况严重者，将被列入黑名单。

三、工程获奖、信用、荣誉要求

评标时，企业和项目负责人的工程获奖、信用、荣誉得分按“威海市住房和城乡建设局”网上公布为准。信用档案的良好行为信息对外公布期为两年，不良行为信息对外公布期为一年。未在“威海市住房和城乡建设局”登记公布的企业和项目负责人的工程获奖、荣誉，评标时不予记分。投标人需在投标截止时间前，持公布文件及其它证明材料到威海市建设主管部门办理登记，录入信用档案（0631-5232593）。投标人应把“威海市住房和城乡建设局”信用档案网上公布的良好和不良行为信息截图附在投标文件里。

四、投标人网上电子开标须知

1. 投标截止时间前请投标人使用威海市建设工程电子交易系统（以下简称“系统”）提供的模拟开标功能，验证当前电脑环境是否可用、电子签章是否可以使用、CA 数字证书是否匹配，避免开标当天因电脑环境不可用、程序未安装插件及 CA 数字证书驱动不识别或解密使用的 CA 数字证书与加密的 CA 数字证书不匹配等原因造成无法正常网上电子开标。

模拟开标使用步骤：使用 CA 数字证书登录-》进入交易平台-》点击“模拟开标”菜单。

2. 投标人开标当天应携带加密本项目电子投标文件的 CA 数字证书和已配置好环境的、自行配置联网的笔记本电脑。招标人、招标代理和公共资源交易中心不提供联网服务，投标人应自行解决电脑联网问题。记住登录系统的两个密码：CA 数字证书绑定密码与 CA 数字证书设备密码。建议提前验证密码是否正确。

注：CA 数字证书绑定密码，即该 CA 数字证书与企业账号关联时，企业自行设置的关联密码；
CA 数字证书设备密码，即锁本身的 pin 码。

3.电脑软硬件配置要求：

- (1) 操作系统：win7 及以上；
- (2) 浏览器：ie9 及以上，搜狗浏览器、360 浏览器、QQ 浏览器等兼容 ie 模式的浏览器，但要保证 ie 浏览器是 ie9 及以上；
- (3) 系统软件：CA 数字证书驱动，威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具，签章软件。以上系统软件均可通过威海市建设工程电子交易系统-》文件下载专区进行下载。

4.投标人需在线自行完成开标过程，且必须全程使用 CA 数字证书进行操作，不要随意插拔 CA 数字证书，建议至少提前 30 分钟登录系统。

登录步骤为：威海市建设工程电子交易系统-》招投标登录-》CA 登录-》输入数字证书绑定密码及数字证书设备密码-》进入交易平台-》开标项目-》选择开标项目进入开标室。

开标步骤为：在线签到-》在线解密-》查看报价-》确认开标记录表。

5. (1) 在线签到：投标截止时间前 1 小时系统自动开启签到功能，投标人在投标截止时间前 1 小时内通过 CA 数字证书在进入本项目开标室后，点击左侧【签到】按钮完成签到。

(2) 在线解密投标文件：代理端启动解密后，投标人端口收到在线解密的消息。在解密倒计时内点击【解密】按钮。

注：投标人完成上述工作后，请耐心等待，系统将根据所有投标人提交解密的顺序依次解密投标文件。

(3) 确认开标记录表：代理端发送开标记录后，投标人端收到确认开标记录表的消息。在倒计时内点击【确认开标记录】按钮，核对报价、项目负责人等信息无误后点击【确认】按钮。倒计时内未点击确认按钮，且未提出异议的，视同认同开标结果，系统将自动确认开标记录表。若投标单位需进行回避的，应在是否回避栏中点击【回避】按钮。

6.评标期间，请投标人保持在线登录状态，并设专人在线等候，随时解答评标委员会提出的问题。

7.电子投标文件有下列情况之一的，评标委员会应作出否决投标的决定：

- (1) 电子投标文件所载明的类似工程业绩或者奖项等和实际不符的；
- (2) 同一投标人在电子评标系统中就同一项目的同一标段存在多个不同电子投标文件的；同一投标人在同一项目的不同标段存在多个电子投标文件的；
- (3) 未按招标文件要求提供电子投标文件的，或者未在规定的解密时间内，点击“解密”按钮

申请解密操作的，或者解密使用的 CA 数字证书与加密上传电子投标文件的 CA 数字证书不一致导致解密失败的，或者因投标人的原因造成电子投标文件未能解密的；

(4) 电子投标文件未在投标截止时间前成功上传到服务器的,或者未在投标截止时间前在线签到的；

(5) 电子投标文件里所附的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的；

(6) 纸质投标文件的水印编码与递交至服务器的电子投标文件编码不一致的；

(7) 法律、法规、规章及招标文件规定的其他情形。

8. 电子投标文件有下列情况之一的，视为投标人相互串通投标：

(1) 不同投标人制作的电子投标文件经系统审查存在 cpu 编码、硬盘编码及 MAC 地址三项编码均相同的；

(2) 不同投标人编制投标报价的计价软件编码（用同一个预算编制软件密码锁制作）一致的；

(3) 不同投标人编制的电子投标文件存在两处以上（不含两处）异常一致错误的；

(4) 法律、法规、规章及招标文件规定的其他视为相互串通投标行为。

9. 电子投标文件与书面投标文件内容存在不一致的，以电子投标文件为准。

10. 在开评标工作开始后，招标人或招标代理因公共资源交易中心停电、网络故障、电子设备或者工程交易系统故障导致无法继续进行开评标工作时，招标人可以采用纸质形式进行开评标，也可以暂停开评标工作，待故障解除后继续开评标工作。

请投标人严格遵照以上要求，如有问题请及时咨询开发单位技术服务，联系电话：0631-5819292。

第三章 评标办法（综合评估法）

评标办法前附表

| 条款号 | 条款内容 | 编列内容 |
|-------|--------------------|---|
| 2.2.1 | 分值构成 (总分 100 分) | 1、技术标： <u>15</u> 分 2、商务标： <u>75</u> 分 3、资信标： <u>10</u> 分 |
| 2.2.2 | 投标总报价评标基准价计算方法 | 采用综合平均法。 评标基准价 $C=A \times K1 \times Q1 + B \times K2 \times Q2$ A：投标价算术平均值。 当 n （有效投标人个数，以下相同） <7 时，A=所有投标价的算术平均值； 当 $7 \leq n < 10$ 时，A=所有投标报价中去掉 1 个最高价、1 个最低价后的算术平均值； 当 $n \geq 10$ 时，A=所有投标报价中去掉 2 个最高价、2 个最低价后的算术平均值。 B：招标控制价。 K：下浮系数； K1 的取值范围为 95%、96%、96.5%、97%、98%； K2 为 92%； Q：权重比例 $Q1+Q2=100\%$ ； Q1 取值范围为 65%、66%、67%、68%、69%、70%。 |
| 2.2.3 | 分部分项单项评标基准价计算 | 采用平均法 当 $n < 5$ 时，评标基准价为各投标报价中相应分部分项综合单价金额的算术平均值 当 $n \geq 5$ 时，评标基准价为去掉其中最高价和最低价后的算术平均值 |
| 2.2.4 | 措施项目评标基准价 | 采用平均法 |

| | | | |
|------------|--------|----------------|---|
| | | 计算 | <p>当 $n < 5$ 时, 评标基准价为各投标报价中相应措施项目报价金额的算术平均值</p> <p>当 $n \geq 5$ 时, 评标基准价为去掉其中最高价和最低价后的算术平均值</p> |
| 2.2.5 | | 投标报价的偏差率计算公式 | 偏差率 = $100\% \times (\text{投标人报价} - \text{评标基准价}) / \text{评标基准价}$ |
| 条款号 | | 编 列 内 容 | |
| 3 | 评标程序 | 详见本章: 评标详细程序 | |
| 3.1.2 | 否决投标条件 | 详见本章: 否决投标条件 | |



施工招标评分标准（综合评估法）（见后附件）

1、评标方法

本次评标采用综合评估法。评标委员会对满足招标文件实质性要求的投标文件，按照本章第 2.2 款规定的评分标准进行打分，并按得分由高到低顺序推荐一名中标候选人，但投标报价低于其成本的除外。综合评分相等时，以投标报价低的优先；投标报价也相等的，由招标人确定。

2、评审标准

2.1 初步评审标准

2.1.1 分值构成

- (1) 资信业绩部分：见评标办法前附表；
- (2) 施工组织设计部分：见评标办法前附表；
- (3) 投标报价：见评标办法前附表。

2.1.2 评标基准价计算

评标基准价计算方法：见评标办法前附表。

2.1.3 投标报价的偏差率计算

投标报价的偏差率计算公式：见评标办法前附表。

2.1.4 评分标准

详见评标办法附录

3、评标程序

3.1 初步评审

评标委员会根据评标办法附录资格审查的要求对投标文件进行初步评审。有一项不符合评审标准的，评标委员会应当否决其投标。

3.2 详细评审

3.2.1 评标委员会根据评标办法附录的量化因素和分值进行打分，并计算出综合评估得分。

3.2.2 评分分值计算保留小数点后两位，小数点后第三位“四舍五入”。

3.2.3 评标委员会发现投标人的报价明显低于其他投标报价，或投标报价低于其个别成本的，应当要求该投标人作出书面说明并提供相应的证明材料。投标人不能合理说明或者不能提供相应证明材料的，由评标委员会认定该投标人以低于成本报价竞标，其投标作否决投标处理。

3.3 投标文件的澄清和补正

3.3.1 在评标过程中，评标委员会可以书面形式要求投标人对所提交投标文件中不明确的内容进行书面澄清或说明，或者对细微偏差进行补正。评标委员会不接受投标人主动提出的澄清、说明或补正。

3.3.2 澄清、说明和补正不得改变投标文件的实质性内容（算术性错误修正的除外）。投标人的书面澄清、说明和补正属于投标文件的组成部分。

3.3.3 评标委员会对投标人提交的澄清、说明或补正有疑问的，可以要求投标人进一步澄清、说明或补正，直至满足评标委员会的要求。

3.3.4 错误的修正

评标委员会将对确定为实质上响应招标文件要求的投标文件进行校核，看其是否有计算上或累计上的算术错误，修正错误的原则如下：

（1）如果用数字表示的数额与用文字表示的数额不一致时，以文字数额为准。

（2）当单价与工程量的乘积与合价之间不一致时，通常以标出的单价为准。

除非评标机构认为有明显的小数点错位，此时应以标出的合价为准，并修改单价。

（3）当各细目的合价累计不等于总价时，应以各细目合价累计数为准，修正总价。

（4）按上述修改错误的方法，调整投标书中的投标报价，经投标单位确认同意后，调整后的报价对投标单位起约束作用。如果投标单位不接受修正后的投标报价则其投标将被拒绝，其投标保证金将被没收。

（5）修正后的最终投标报价若超过招标控制价，否决其投标。

3.4 评标结果

3.4.1 评标委员会确定综合得分排名第一的为中标人。

3.4.2 评标委员会完成评标后，应当向招标人提交书面评标报告。

4、其他相关说明

4.1 近一年度是指从开标日向前推算一年，近两年度是指从开标日向前推算二年，以此类推，

精确到日。

4.2 评标时，人员和业绩信息得分按第二章“投标人须知”中附件五第二项要求填报，工程获奖、信用、荣誉得分按第二章“投标人须知”中附件五第三项要求填报，否则不得分。外地企业隐瞒不良行为记录的否决其投标。

4.3 投标人中标后，项目经理在招标投标监管系统上电子押证。工程竣工验收后，中标单位持竣工验收报告到招投标管理部门办理项目负责人（项目经理）撤出手续，经批准后，方可承揽新的工程项目。

5、否决投标条件

本附件所集中列示的否决投标条件，是本章“评标办法”的组成部分，是对第二章“投标人须知”和本章正文部分所规定的否决投标条件的总结和补充，如果出现相互矛盾的情况，以第二章“投标人须知”和本章正文部分的规定为准。

投标人或其投标文件有下列情形之一的，其投标作否决投标处理：

- 5.1.1 资格审查有任一项不合格的；
- 5.1.2 存在第二章“投标人须知”第 1.4.3 项规定的任何一种情形；
- 5.1.3 除招标文件规定提交备选投标方案外，同一投标人递交两个以上不同的投标文件或者投标报价的；
- 5.1.4 投标报价被评标委员会认定为低于其成本价、违反政府指导价或者高于招标文件设定的招标控制价的；
- 5.1.5 投标文件没有对招标文件实质性要求和条件作出响应的；
- 5.1.6 投标人有串通投标、弄虚作假、行贿等违法行为的；
- 5.1.7 增减或修改招标文件提供的工程量清单的；
- 5.1.8 未按规定计取规费、税金等不可竞争费用的；
- 5.1.9 投标人拒绝对评标委员会提出的澄清、说明或者补正、修正进行说明或者提供相应证明材料的，以及说明理由不成立或者所提供的证明材料不属实的；
- 5.1.10 施工方案与报价不一致，投标人不能做出合理说明的。
- 5.1.11 技术标出现投标人的名称和其他可识别投标人身份的字符、徽标、人员名称以及其他特殊标记的。
- 5.1.12 投标人提供材料不真实，有弄虚作假现象的。
- 5.1.13 投标文件所附的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实

质性条款的。

5.1.14 存在第二章“投标人须知”中附件五第四项第 7 条情形的。

5.1.15 法律、法规、规章和招标文件规定的其他情形。

5.2 有下列行为之一的评委会可以认定为串通投标。

5.2.1 投标人之间协商投标报价等投标文件的实质性内容；

5.2.2 投标人之间约定中标人；

5.2.3 投标人之间约定部分投标人放弃投标或者中标；

5.2.4 属于同一集团、协会、商会等组织成员的投标人按照该组织要求协同投标；

5.2.5 投标人之间为谋取中标或者排斥特定投标人而采取的其他联合行动。

5.2.6 不同投标人的投标文件由同一单位或者个人编制；不同投标人委托同一单位或者个人办理投标事宜；

5.2.8 不同投标人的投标文件载明的项目管理成员为同一人；

5.2.9 不同投标人的投标文件异常一致或者投标报价呈规律性差异；

5.2.10 不同投标人的投标文件相互混装；

5.2.11 不同投标人的投标保证金从同一单位或者个人的账户转出。

5.2.12 招标人在开标前开启投标文件并将有关信息泄露给其他投标人；

5.2.13 招标人直接或者间接向投标人泄露标底、评标委员会成员等信息；

5.2.14 招标人明示或者暗示投标人压低或者抬高投标报价；

5.2.15 招标人授意投标人撤换、修改投标文件；

5.2.16 招标人明示或者暗示投标人为特定投标人中标提供方便；

5.2.17 存在第二章“投标人须知”中附件五第四项第 8 条情形的。

5.2.18 招标人与投标人为谋求特定投标人中标而采取的其他串通行为。

5.3 投标人有下列情形之一的，属于弄虚作假的行为，否决其投标并记不良行为记录，情节严重者，依法进行行政处罚。

5.3.1 使用伪造、变造的许可证件；

5.3.2 提供虚假的财务状况或者业绩；

5.3.3 提供虚假的项目经理或者主要技术人员简历、劳动关系证明；

5.3.4 提供虚假的信用状况；隐瞒招标文件要求提供的信息；

5.3.5 法律、法规、规章规定的其他情形。

第四章 合同条款及格式

(GF—2017—0201)

建设工程施工合同

住 房 城 乡 建 设 部
国家工商行政管理总局

制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：_____

承包人（全称）：_____

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就威海东部滨海新城 8#污水泵站工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：威海东部滨海新城 8#污水泵站。该工程：威海东部滨海新城，龙山湖小区以南。

3. 工程立项批准文号：_____。

4. 资金来源：自筹_____。5. 工程内容：本次招标范围为施工图纸范围内容，包括土石方、土建、装饰、安装及室外管网和路面，绿化工程甩项，具体以工程量清单为准。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件 1）。

6. 工程承包范围：本次招标范围为施工图纸范围内容，包括土石方、土建、装饰、安装及室外管网和路面，绿化工程甩项，具体以工程量清单为准。

二、合同工期

计划开工日期：_____年_____月_____日。

计划竣工日期：_____年_____月_____日。

工期总日历天数：120天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

2. 合同价格形式：固定单价合同，详见招标文件及清单编制说明_____。

五、项目经理

承包人项目经理：_____。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于____年____月____日签订。

十、签订地点

本合同在 威海市 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签字盖章且经主管部门备案后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 拾 份，均具有同等法律效力，发包人执 柒 份，承包人执 叁 份

发包人：（公章）

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人： 法定代表人或其委托代理人：

（签字）

（签字）

组织机构代码： _____ 组织机构代码： _____

地 址： _____ 地 址： _____

邮政编码： _____ 邮政编码： _____

法定代表人： _____ 法定代表人： _____

委托代理人： _____ 委托代理人： _____

电 话： _____ 电 话： _____

传 真： _____ 传 真： _____

电子信箱： _____ 电子信箱： _____

开户银行： _____ 开户银行： _____

账 号： _____ 账 号： _____

第二部分 通用合同条款

1. 一般约定

1.1 词语定义与解释

合同协议书、通用合同条款、专用合同条款中的下列词语具有本款所赋予的含义：

1.1.1 合同

1.1.1.1 合同：是指根据法律规定和合同当事人约定具有约束力的文件，构成合同的文件包括合同协议书、中标通知书（如果有）、投标函及其附录（如果有）、专用合同条款及其附件、通用合同条款、技术标准和要求、图纸、已标价工程量清单或预算书以及其他合同文件。

1.1.1.2 合同协议书：是指构成合同的由发包人和承包人共同签署的称为“合同协议书”的书面文件。

1.1.1.3 中标通知书：是指构成合同的由发包人通知承包人中标的书面文件。

1.1.1.4 投标函：是指构成合同的由承包人填写并签署的用于投标的称为“投标函”的文件。

1.1.1.5 投标函附录：是指构成合同的附在投标函后的称为“投标函附录”的文件。

1.1.1.6 技术标准和要求：是指构成合同的施工应当遵守的或指导施工的国家、行业或地方的技术标准和要求，以及合同约定的技术标准和要求。

1.1.1.7 图纸：是指构成合同的图纸，包括由发包人按照合同约定提供或经发包人批准的设计文件、施工图、鸟瞰图及模型等，以及在合同履行过程中形成的图纸文件。图纸应当按照法律规定审查合格。

1.1.1.8 已标价工程量清单：是指构成合同的由承包人按照规定的格式和要求填写并标明价格的工程量清单，包括说明和表格。

1.1.1.9 预算书：是指构成合同的由承包人按照发包人规定的格式和要求编制的工程预算文件。

1.1.1.10 其他合同文件：是指经合同当事人约定的与工程施工有关的具有合同约束力的文件或书面协议。合同当事人可以在专用合同条款中进行约定。

1.1.2 合同当事人及其他相关方

1.1.2.1 合同当事人：是指发包人和（或）承包人。

1.1.2.2 发包人：是指与承包人签订合同协议书的当事人及取得该当事人资格的合法继承人。

1.1.2.3 承包人：是指与发包人签订合同协议书的，具有相应工程施工承包资质的当事人及取得该当事人资格的合法继承人。

1.1.2.4 监理人：是指在专用合同条款中指定的，受发包人委托按照法律规定进行工程监督管理的法人或其他组织。

1.1.2.5 设计人：是指在专用合同条款中指定的，受发包人委托负责工程设计并具备相应工程设计资质的法人或其他组织。

1.1.2.6 分包人：是指按照法律规定和合同约定，分包部分工程或工作，并与承包人签订分包合同的具有相应资质的法人。

1.1.2.7 发包人代表：是指由发包人任命并派驻施工现场在发包人授权范围内行使发包人权利的人。

1.1.2.8 项目经理：是指由承包人任命并派驻施工现场，在承包人授权范围内负责合同履行，且按照法律规定具有相应资格的项目负责人。

1.1.2.9 总监理工程师：是指由监理人任命并派驻施工现场进行工程监理的总负责人。

1.1.3 工程和设备

1.1.3.1 工程：是指与合同协议书中工程承包范围对应的永久工程和（或）临时工程。

1.1.3.2 永久工程：是指按合同约定建造并移交给发包人的工程，包括工程设备。

1.1.3.3 临时工程：是指为完成合同约定的永久工程所修建的各类临时性工程，不包括施工设备。

1.1.3.4 单位工程：是指在合同协议书中指定的，具备独立施工条件并能形成独立使用功能的永久工程。

1.1.3.5 工程设备：是指构成永久工程的机电设备、金属结构设备、仪器及其他类似的设备和装置。

1.1.3.6 施工设备：是指为完成合同约定的各项工作所需的设备、器具和其他物品，但不包括工程设备、临时工程和材料。

1.1.3.7 施工现场：是指用于工程施工的场所，以及在专用合同条款中指明作为施工场所组成部分的其他场所，包括永久占地和临时占地。

1.1.3.8 临时设施：是指为完成合同约定的各项工作所服务的临时性生产和生活设施。

1.1.3.9 永久占地：是指专用合同条款中指明为实施工程需永久占用的土地。

1.1.3.10 临时占地：是指专用合同条款中指明为实施工程需要临时占用的土地。

1.1.4 日期和期限

1.1.4.1 开工日期：包括计划开工日期和实际开工日期。计划开工日期是指合同协议书约定

的开工日期；实际开工日期是指监理人按照第7.3.2项（开工通知）约定发出的符合法律规定的开工通知中载明的开工日期。

1.1.4.2 竣工日期：包括计划竣工日期和实际竣工日期。计划竣工日期是指合同协议书约定的竣工日期；实际竣工日期按照第13.2.3项（竣工日期）的约定确定。

1.1.4.3 工期：是指在合同协议书约定的承包人完成工程所需的期限，包括按照合同约定所作的期限变更。

1.1.4.4 缺陷责任期：是指承包人按照合同约定承担缺陷修复义务，且发包人预留质量保证金（已缴纳履约保证金的除外）的期限，自工程实际竣工日期起计算。

1.1.4.5 保修期：是指承包人按照合同约定对工程承担保修责任的期限，从工程竣工验收合格之日起计算。

1.1.4.6 基准日期：招标发包的工程以投标截止日前28天的日期为基准日期，直接发包的工程以合同签订日前28天的日期为基准日期。

1.1.4.7 天：除特别指明外，均指日历天。合同中按天计算时间的，开始当天不计入，从次日开始计算，期限最后一天的截止时间为当天24:00时。

1.1.5 合同价格和费用

1.1.5.1 签约合同价：是指发包人和承包人在合同协议书中确定的总金额，包括安全文明施工费、暂估价及暂列金额等。

1.1.5.2 合同价格：是指发包人用于支付承包人按照合同约定完成承包范围内全部工作的金额，包括合同履行过程中按合同约定发生的价格变化。

1.1.5.3 费用：是指为履行合同所发生的或将要发生的所有必需的开支，包括管理费和应分摊的其他费用，但不包括利润。

1.1.5.4 暂估价：是指发包人在工程量清单或预算书中提供的用于支付必然发生但暂时不能确定价格的材料、工程设备的单价、专业工程以及服务工作的金额。

1.1.5.5 暂列金额：是指发包人在工程量清单或预算书中暂定并包括在合同价格中的一笔款项，用于工程合同签订时尚未确定或者不可预见的所需材料、工程设备、服务的采购，施工中可能发生的工程变更、合同约定调整因素出现时的合同价格调整以及发生的索赔、现场签证确认等的费用。

1.1.5.6 计日工：是指合同履行过程中，承包人完成发包人提出的零星工作或需要采用计日工计价的变更工作时，按合同中约定的单价计价的一种方式。

1.1.5.7 质量保证金：是指按照第15.3款（质量保证金）约定承包人用于保证其在缺陷责任期内履行缺陷修补义务的担保。

1.1.5.8 总价项目：是指在现行国家、行业以及地方的计量规则中无工程量计算规则，在已标价工程量清单或预算书中以总价或以费率形式计算的项目。

1.1.6 其他

1.1.6.1 书面形式：是指合同文件、信函、电报、传真等可以有形地表现所载内容的形式。

1.2 语言文字

合同以中国的汉语简体文字编写、解释和说明。合同当事人在专用合同条款中约定使用两种以上语言时，汉语为优先解释和说明合同的语言。

1.3 法律

合同所称法律是指中华人民共和国法律、行政法规、部门规章，以及工程所在地的地方性法规、自治条例、单行条例和地方政府规章等。

合同当事人可以在专用合同条款中约定合同适用的其他规范性文件。

1.4 标准和规范

1.4.1 适用于工程的国家标准、行业标准、工程所在地的地方性标准，以及相应的规范、规程等，合同当事人有特别要求的，应在专用合同条款中约定。

1.4.2 发包人要求使用国外标准、规范的，发包人负责提供原文版本和中文译本，并在专用合同条款中约定提供标准规范的名称、份数和时间。

1.4.3 发包人对工程的技术标准、功能要求高于或严于现行国家、行业或地方标准的，应当在专用合同条款中予以明确。除专用合同条款另有约定外，应视为承包人在签订合同前已充分预见前述技术标准和功能要求的复杂程度，签约合同价中已包含由此产生的费用。

1.5 合同文件的优先顺序

组成合同的各项文件应互相解释，互为说明。除专用合同条款另有约定外，解释合同文件的优先顺序如下：

- (1) 合同协议书；
- (2) 中标通知书（如果有）；
- (3) 投标函及其附录（如果有）；
- (4) 专用合同条款及其附件；
- (5) 通用合同条款；

- (6) 技术标准和要求;
- (7) 图纸;
- (8) 已标价工程量清单或预算书;
- (9) 其他合同文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分,并根据其性质确定优先解释顺序。

1.6 图纸和承包人文件

1.6.1 图纸的提供和交底

发包人应按照专用合同条款约定的期限、数量和内容向承包人免费提供图纸,并组织承包人、监理人和设计人进行图纸会审和设计交底。发包人至迟不得晚于第7.3.2项(开工通知)载明的开工日期前14天向承包人提供图纸。

因发包人未按合同约定提供图纸导致承包人费用增加和(或)工期延误的,按照第7.5.1项(因发包人原因导致工期延误)约定办理。

1.6.2 图纸的错误

承包人在收到发包人提供的图纸后,发现图纸存在差错、遗漏或缺陷的,应及时通知监理人。监理人接到该通知后,应附具相关意见并立即报送发包人,发包人应在收到监理人报送的通知后的合理时间内作出决定。合理时间是指发包人在收到监理人的报送通知后,尽其努力且不懈怠地完成图纸修改补充所需的时间。

1.6.3 图纸的修改和补充

图纸需要修改和补充的,应经图纸原设计人及审批部门同意,并由监理人在工程或工程相应部位施工前将修改后的图纸或补充图纸提交给承包人,承包人应按修改或补充后的图纸施工。

1.6.4 承包人文件

承包人应按照专用合同条款的约定提供应当由其编制的与工程施工有关的文件,并按照专用合同条款约定的期限、数量和形式提交监理人,并由监理人报送发包人。

除专用合同条款另有约定外,监理人应在收到承包人文件后7天内审查完毕,监理人对承包人文件有异议的,承包人应予以修改,并重新报送监理人。监理人的审查并不减轻或免除承包人根据合同约定应当承担的责任。

1.6.5 图纸和承包人文件的保管

除专用合同条款另有约定外，承包人应在施工现场另外保存一套完整的图纸和承包人文件，供发包人、监理人及有关人员进行工程检查时使用。

1.7 联络

1.7.1 与合同有关的通知、批准、证明、证书、指示、指令、要求、请求、同意、意见、确定和决定等，均应采用书面形式，并应在合同约定的期限内送达接收人和送达地点。

1.7.2 发包人和承包人应在专用合同条款中约定各自的送达接收人和送达地点。任何一方合同当事人指定的接收人或送达地点发生变动的，应提前3天以书面形式通知对方。

1.7.3 发包人和承包人应当及时签收另一方送达至送达地点和指定接收人的来往信函。拒签的，由此增加的费用和（或）延误的工期由拒绝接收一方承担。

1.8 严禁贿赂

合同当事人不得以贿赂或变相贿赂的方式，谋取非法利益或损害对方权益。因一方合同当事人的贿赂造成对方损失的，应赔偿损失，并承担相应的法律责任。

承包人不得与监理人或发包人聘请的第三方串通损害发包人利益。未经发包人书面同意，承包人不得为监理人提供合同约定以外的通讯设备、交通工具及其他任何形式的利益，不得向监理人支付报酬。

1.9 化石、文物

在施工现场发掘的所有文物、古迹以及具有地质研究或考古价值的其他遗迹、化石、钱币或物品属于国家所有。一旦发现上述文物，承包人应采取合理有效的保护措施，防止任何人员移动或损坏上述物品，并立即报告有关政府行政管理部门，同时通知监理人。

发包人、监理人和承包人应按有关政府行政管理部门要求采取妥善的保护措施，由此增加的费用和（或）延误的工期由发包人承担。

承包人发现文物后不及时报告或隐瞒不报，致使文物丢失或损坏的，应赔偿损失，并承担相应的法律责任。

1.10 交通运输

1.10.1 出入现场的权利

除专用合同条款另有约定外，发包人应根据施工需要，负责取得出入施工现场所需的批准手续和全部权利，以及取得因施工所需修建道路、桥梁以及其他基础设施的权利，并承担相关手续费用和建设费用。承包人应协助发包人办理修建场内外道路、桥梁以及其他基础设施的手续。

承包人应在订立合同前查勘施工现场，并根据工程规模及技术参数合理预见工程施工所需的进出施工现场的方式、手段、路径等。因承包人未合理预见所增加的费用和（或）延误的工期由承包人承担。

1.10.2 场外交通

发包人应提供场外交通设施的技术参数和具体条件，承包人应遵守有关交通法规，严格按照道路和桥梁的限制荷载行驶，执行有关道路限速、限行、禁止超载的规定，并配合交通管理部门的监督和检查。场外交通设施无法满足工程施工需要的，由发包人负责完善并承担相关费用。

1.10.3 场内交通

发包人应提供场内交通设施的技术参数和具体条件，并应按照专用合同条款的约定向承包人免费提供满足工程施工所需的场内道路和交通设施。因承包人原因造成上述道路或交通设施损坏的，承包人负责修复并承担由此增加的费用。

除发包人按照合同约定提供的场内道路和交通设施外，承包人负责修建、维修、养护和管理施工所需的其他场内临时道路和交通设施。发包人和监理人可以为实现合同目的使用承包人修建的场内临时道路和交通设施。

场外交通和场内交通的边界由合同当事人在专用合同条款中约定。

1.10.4 超大件和超重件的运输

由承包人负责运输的超大件或超重件，应由承包人负责向交通管理部门办理申请手续，发包人给予协助。运输超大件或超重件所需的道路和桥梁临时加固改造费用和其他有关费用，由承包人承担，但专用合同条款另有约定除外。

1.10.5 道路和桥梁的损坏责任

因承包人运输造成施工场地内外公共道路和桥梁损坏的，由承包人承担修复损坏的全部费用和可能引起的赔偿。

1.10.6 水路和航空运输

本款前述各项的内容适用于水路运输和航空运输，其中“道路”一词的涵义包括河道、航线、船闸、机场、码头、堤防以及水路或航空运输中其他相似结构物；“车辆”一词的涵义包括船舶和飞机等。

1.11 知识产权

1.11.1 除专用合同条款另有约定外，发包人提供给承包人的图纸、发包人为实施工程自行编制或委托编制的技术规范以及反映发包人要求的或其他类似性质的文件的著作权属于发包人，承

包人可以为实现合同目的而复制、使用此类文件，但不能用于与合同无关的其他事项。未经发包人书面同意，承包人不得为了合同以外的目的而复制、使用上述文件或将之提供给任何第三方。

1. 11. 2 除专用合同条款另有约定外，承包人为实施工程所编制的文件，除署名权以外的著作权属于发包人，承包人可因实施工程的运行、调试、维修、改造等目的而复制、使用此类文件，但不能用于与合同无关的其他事项。未经发包人书面同意，承包人不得为了合同以外的目的而复制、使用上述文件或将之提供给任何第三方。

1. 11. 3 合同当事人保证在履行合同过程中不侵犯对方及第三方的知识产权。承包人在使用材料、施工设备、工程设备或采用施工工艺时，因侵犯他人的专利权或其他知识产权所引起的责任，由承包人承担；因发包人提供的材料、施工设备、工程设备或施工工艺导致侵权的，由发包人承担责任。

1. 11. 4 除专用合同条款另有约定外，承包人在合同签订前和签订时已确定采用的专利、专有技术、技术秘密的使用费已包含在签约合同价中。

1. 12 保密

除法律规定或合同另有约定外，未经发包人同意，承包人不得将发包人提供的图纸、文件以及声明需要保密的资料信息等商业秘密泄露给第三方。

除法律规定或合同另有约定外，未经承包人同意，发包人不得将承包人提供的技术秘密及声明需要保密的资料信息等商业秘密泄露给第三方。

1. 13 工程量清单错误的修正

除专用合同条款另有约定外，发包人提供的工程量清单，应被认为是准确的和完整的。出现下列情形之一时，发包人应予以修正，并相应调整合同价格：

- (1) 工程量清单存在缺项、漏项的；
- (2) 工程量清单偏差超出专用合同条款约定的工程量偏差范围的；
- (3) 未按照国家现行计量规范强制性规定计量的。

2. 发包人

2. 1 许可或批准

发包人应遵守法律，并办理法律规定由其办理的许可、批准或备案，包括但不限于建设用地规划许可证、建设工程规划许可证、建设工程施工许可证、施工所需临时用水、临时用电、中断道路交通、临时占用土地等许可和批准。发包人应协助承包人办理法律规定的有关施工证件和批件。

因发包人原因未能及时办理完毕前述许可、批准或备案,由发包人承担由此增加的费用和(或)延误的工期,并支付承包人合理的利润。

2.2 发包人代表

发包人应在专用合同条款中明确其派驻施工现场的发包人代表的姓名、职务、联系方式及授权范围等事项。发包人代表在发包人的授权范围内,负责处理合同履行过程中与发包人有关的具体事宜。发包人代表在授权范围内的行为由发包人承担法律责任。发包人更换发包人代表的,应提前7天书面通知承包人。

发包人代表不能按照合同约定履行其职责及义务,并导致合同无法继续正常履行的,承包人可以要求发包人撤换发包人代表。

不属于法定必须监理的工程,监理人的职权可以由发包人代表或发包人指定的其他人员行使。

2.3 发包人人员

发包人应要求施工现场的发包人人员遵守法律及有关安全、质量、环境保护、文明施工等规定,并保障承包人免于承受因发包人人员未遵守上述要求给承包人造成的损失和责任。

发包人人员包括发包人代表及其他由发包人派驻施工现场的人员。

2.4 施工现场、施工条件和基础资料的提供

2.4.1 提供施工现场

除专用合同条款另有约定外,发包人应最迟于开工日期7天前向承包人移交施工现场。

2.4.2 提供施工条件

除专用合同条款另有约定外,发包人应负责提供施工所需要的条件,包括:

- (1) 将施工用水、电力、通讯线路等施工所必需的条件接至施工现场内;
- (2) 保证向承包人提供正常施工所需要的进入施工现场的交通条件;
- (3) 协调处理施工现场周围地下管线和邻近建筑物、构筑物、古树名木的保护工作,并承担相关费用;
- (4) 按照专用合同条款约定应提供的其他设施和条件。

2.4.3 提供基础资料

发包人应当在移交施工现场前向承包人提供施工现场及工程施工所必需的毗邻区域内供水、排水、供电、供气、供热、通信、广播电视等地下管线资料,气象和水文观测资料,地质勘察资料,相邻建筑物、构筑物和地下工程等有关基础资料,并对所提供资料的真实性、准确性和完整性负责。

按照法律规定确需在开工后方能提供的基础资料，发包人应尽其努力及时地在相应工程施工前的合理期限内提供，合理期限应以不影响承包人的正常施工为限。

2.4.4 逾期提供的责任

因发包人原因未能按合同约定及时向承包人提供施工现场、施工条件、基础资料的，由发包人承担由此增加的费用和（或）延误的工期。

2.5 资金来源证明及支付担保

除专用合同条款另有约定外，发包人应在收到承包人要求提供资金来源证明的书面通知后28天内，向承包人提供能够按照合同约定支付合同价款的相应资金来源证明。

除专用合同条款另有约定外，发包人要求承包人提供履约担保的，发包人应当向承包人提供支付担保。支付担保可以采用银行保函或担保公司担保等形式，具体由合同当事人在专用合同条款中约定。

2.6 支付合同价款

发包人应按合同约定向承包人及时支付合同价款。

2.7 组织竣工验收

发包人应按合同约定及时组织竣工验收。

2.8 现场统一管理协议

发包人应与承包人、由发包人直接发包的专业工程的承包人签订施工现场统一管理协议，明确各方的权利义务。施工现场统一管理协议作为专用合同条款的附件。

3. 承包人

3.1 承包人的一般义务

承包人在履行合同过程中应遵守法律 and 工程建设标准规范，并履行以下义务：

- (1) 办理法律规定应由承包人办理的许可和批准，并将办理结果书面报送发包人留存；
- (2) 按法律规定和合同约定完成工程，并在保修期内承担保修义务；
- (3) 按法律规定和合同约定采取施工安全和环境保护措施，办理工伤保险，确保工程及人员、材料、设备和设施的安全；
- (4) 按合同约定的工作内容和施工进度要求，编制施工组织设计和施工措施计划，并对所有施工作业和施工方法的完备性和安全可靠性负责；
- (5) 在进行合同约定的各项工作时，不得侵害发包人与他人使用公用道路、水源、市政管网等公共设施的权利，避免对邻近的公共设施产生干扰。承包人占用或使用他人的施工场地，影响

他人作业或生活的，应承担相应责任；

(6) 按照第6.3款（环境保护）约定负责施工场地及其周边环境与生态的保护工作；

(7) 按第6.1款（安全文明施工）约定采取施工安全措施，确保工程及其人员、材料、设备和设施的安全，防止因工程施工造成的人身伤害和财产损失；

(8) 将发包人按合同约定支付的各项价款专用于合同工程，且应及时支付其雇用人员工资，并及时向分包人支付合同价款；

(9) 按照法律规定和合同约定编制竣工资料，完成竣工资料立卷及归档，并按专用合同条款约定的竣工资料的套数、内容、时间等要求移交发包人；

(10) 应履行的其他义务。

3.2 项目经理

3.2.1 项目经理应为合同当事人所确认的人选，并在专用合同条款中明确项目经理的姓名、职称、注册执业证书编号、联系方式及授权范围等事项，项目经理经承包人授权后代表承包人负责履行合同。项目经理应是承包人正式聘用的员工，承包人应向发包人提交项目经理与承包人之间的劳动合同，以及承包人为项目经理缴纳社会保险的有效证明。承包人不提交上述文件的，项目经理无权履行职责，发包人有权要求更换项目经理，由此增加的费用和（或）延误的工期由承包人承担。

项目经理应常驻施工现场，且每月在施工现场时间不得少于专用合同条款约定的天数。项目经理不得同时担任其他项目的项目经理。项目经理确需离开施工现场时，应事先通知监理人，并取得发包人的书面同意。项目经理的通知中应当载明临时代行其职责的人员的注册执业资格、管理经验等资料，该人员应具备履行相应职责的能力。

承包人违反上述约定的，应按照专用合同条款的约定，承担违约责任。

3.2.2 项目经理按合同约定组织工程实施。在紧急情况下为确保施工安全和人员安全，在无法与发包人代表和总监理工程师及时取得联系时，项目经理有权采取必要的措施保证与工程有关的人身、财产和工程的安全，但应在48小时内向发包人代表和总监理工程师提交书面报告。

3.2.3 承包人需要更换项目经理的，应提前14天书面通知发包人和监理人，并征得发包人书面同意。通知中应当载明继任项目经理的注册执业资格、管理经验等资料，继任项目经理继续履行第3.2.1项约定的职责。未经发包人书面同意，承包人不得擅自更换项目经理。承包人擅自更换项目经理的，应按照专用合同条款的约定承担违约责任。

3.2.4 发包人有权书面通知承包人更换其认为不称职的项目经理，通知中应当载明要求更换

的理由。承包人应在接到更换通知后14天内向发包人提出书面的改进报告。发包人收到改进报告后仍要求更换的，承包人应在接到第二次更换通知的28天内进行更换，并将新任命的项目经理的注册执业资格、管理经验等资料书面通知发包人。继任项目经理继续履行第3.2.1项约定的职责。承包人无正当理由拒绝更换项目经理的，应按照专用合同条款的约定承担违约责任。

3.2.5 项目经理因特殊情况授权其下属人员履行其某项工作职责的，该下属人员应具备履行相应职责的能力，并应提前7天将上述人员的姓名和授权范围书面通知监理人，并征得发包人书面同意。

3.3 承包人人员

3.3.1 除专用合同条款另有约定外，承包人应在接到开工通知后7天内，向监理人提交承包人项目管理机构及施工现场人员安排的报告，其内容应包括合同管理、施工、技术、材料、质量、安全、财务等主要施工管理人员名单及其岗位、注册执业资格等，以及各工种技术工人的安排情况，并同时提交主要施工管理人员与承包人之间的劳动关系证明和缴纳社会保险的有效证明。

3.3.2 承包人派驻到施工现场的主要施工管理人员应相对稳定。施工过程中如有变动，承包人应及时向监理人提交施工现场人员变动情况的报告。承包人更换主要施工管理人员时，应提前7天书面通知监理人，并征得发包人书面同意。通知中应当载明继任人员的注册执业资格、管理经验等资料。

特殊工种作业人员均应持有相应的资格证明，监理人可以随时检查。

3.3.3 发包人对于承包人主要施工管理人员的资格或能力有异议的，承包人应提供资料证明被质疑人员有能力完成其岗位工作或不存在发包人所质疑的情形。发包人要求撤换不能按照合同约定履行职责及义务的主要施工管理人员的，承包人应当撤换。承包人无正当理由拒绝撤换的，应按照专用合同条款的约定承担违约责任。

3.3.4 除专用合同条款另有约定外，承包人的主要施工管理人员离开施工现场每月累计不超过5天的，应报监理人同意；离开施工现场每月累计超过5天的，应通知监理人，并征得发包人书面同意。主要施工管理人员离开施工现场前应指定一名有经验的人员临时代行其职责，该人员应具备履行相应职责的资格和能力，且应征得监理人或发包人的同意。

3.3.5 承包人擅自更换主要施工管理人员，或前述人员未经监理人或发包人同意擅自离开施工现场的，应按照专用合同条款约定承担违约责任。

3.4 承包人现场查勘

承包人应对基于发包人按照第2.4.3项（提供基础资料）提交的基础资料所做出的解释和推断

负责，但因基础资料存在错误、遗漏导致承包人解释或推断失实的，由发包人承担责任。

承包人应对施工现场和施工条件进行查勘，并充分了解工程所在地的气象条件、交通条件、风俗习惯以及其他与完成合同工作有关的其他资料。因承包人未能充分查勘、了解前述情况或未能充分估计前述情况所可能产生后果的，承包人承担由此增加的费用和（或）延误的工期。

3.5 分包

3.5.1 分包的一般约定

承包人不得将其承包的全部工程转包给第三人，或将其承包的全部工程肢解后以分包的名义转包给第三人。承包人不得将工程主体结构、关键性工作及专用合同条款中禁止分包的专业工程分包给第三人，主体结构、关键性工作的范围由合同当事人按照法律规定在专用合同条款中予以明确。

承包人不得以劳务分包的名义转包或违法分包工程。

3.5.2 分包的确定

承包人应按专用合同条款的约定进行分包，确定分包人。已标价工程量清单或预算书中给定暂估价的专业工程，按照第10.7款（暂估价）确定分包人。按照合同约定进行分包的，承包人应确保分包人具有相应的资质和能力。工程分包不减轻或免除承包人的责任和义务，承包人和分包人就分包工程向发包人承担连带责任。除合同另有约定外，承包人应在分包合同签订后7天内向发包人和监理人提交分包合同副本。

3.5.3 分包管理

承包人应向监理人提交分包人的主要施工管理人员表，并对分包人的施工人员进行实名制管理，包括但不限于进出场管理、登记造册以及各种证照的办理。

3.5.4 分包合同价款

（1）除本项第（2）目约定的情况或专用合同条款另有约定外，分包合同价款由承包人与分包人结算，未经承包人同意，发包人不得向分包人支付分包工程价款；

（2）生效法律文书要求发包人向分包人支付分包合同价款的，发包人有权从应付承包人工程款中扣除该部分款项。

3.5.5 分包合同权益的转让

分包人在分包合同项下的义务持续到缺陷责任期届满以后的，发包人有权在缺陷责任期届满前，要求承包人将其在分包合同项下的权益转让给发包人，承包人应当转让。除转让合同另有约定外，转让合同生效后，由分包人向发包人履行义务。

3.6 工程照管与成品、半成品保护

(1) 除专用合同条款另有约定外，自发包人向承包人移交施工现场之日起，承包人应负责照管工程及工程相关的材料、工程设备，直到颁发工程接收证书之日止。

(2) 在承包人负责照管期间，因承包人原因造成工程、材料、工程设备损坏的，由承包人负责修复或更换，并承担由此增加的费用和（或）延误的工期。

(3) 对合同内分期完成的成品和半成品，在工程接收证书颁发前，由承包人承担保护责任。因承包人原因造成成品或半成品损坏的，由承包人负责修复或更换，并承担由此增加的费用和（或）延误的工期。

3.7 履约担保

发包人需要承包人提供履约担保的，由合同当事人在专用合同条款中约定履约担保的方式、金额及期限等。履约担保可以采用银行保函或担保公司担保等形式，具体由合同当事人在专用合同条款中约定。

因承包人原因导致工期延长的，继续提供履约担保所增加的费用由承包人承担；非因承包人原因导致工期延长的，继续提供履约担保所增加的费用由发包人承担。

3.8 联合体

3.8.1 联合体各方应共同与发包人签订合同协议书。联合体各方应为履行合同向发包人承担连带责任。

3.8.2 联合体协议经发包人确认后作为合同附件。在履行合同过程中，未经发包人同意，不得修改联合体协议。

3.8.3 联合体牵头人负责与发包人和监理人联系，并接受指示，负责组织联合体各成员全面履行合同。

4. 监理人

4.1 监理人的一般规定

工程实行监理的，发包人和承包人应在专用合同条款中明确监理人的监理内容及监理权限等事项。监理人应当根据发包人授权及法律规定，代表发包人对工程施工相关事项进行检查、查验、审核、验收，并签发相关指示，但监理人无权修改合同，且无权减轻或免除合同约定的承包人的任何责任与义务。

除专用合同条款另有约定外，监理人在施工现场的办公场所、生活场所由承包人提供，所发生的费用由发包人承担。

4.2 监理人员

发包人授予监理人对工程实施监理的权利由监理人派驻施工现场的监理人员行使，监理人员包括总监理工程师及监理工程师。监理人应将授权的总监理工程师和监理工程师的姓名及授权范围以书面形式提前通知承包人。更换总监理工程师的，监理人应提前7天书面通知承包人；更换其他监理人员，监理人应提前48小时书面通知承包人。

4.3 监理人的指示

监理人应按照发包人的授权发出监理指示。监理人的指示应采用书面形式，并经其授权的监理人员签字。紧急情况下，为了保证施工人员的安全或避免工程受损，监理人员可以口头形式发出指示，该指示与书面形式的指示具有同等法律效力，但必须在发出口头指示后24小时内补发书面监理指示，补发的书面监理指示应与口头指示一致。

监理人发出的指示应送达承包人项目经理或经项目经理授权接收的人员。因监理人未能按合同约定发出指示、指示延误或发出了错误指示而导致承包人费用增加和（或）工期延误的，由发包人承担相应责任。除专用合同条款另有约定外，总监理工程师不应将第4.4款（商定或确定）约定应由总监理工程师作出确定的权力授权或委托给其他监理人员。

承包人对监理人发出的指示有疑问的，应向监理人提出书面异议，监理人应在48小时内对该指示予以确认、更改或撤销，监理人逾期未回复的，承包人有权拒绝执行上述指示。

监理人对承包人的任何工作、工程或其采用的材料和工程设备未在约定的或合理期限内提出意见的，视为批准，但不免除或减轻承包人对该工作、工程、材料、工程设备等应承担的责任和义务。

4.4 商定或确定

合同当事人进行商定或确定时，总监理工程师应当会同合同当事人尽量通过协商达成一致，不能达成一致的，由总监理工程师按照合同约定审慎做出公正的确定。

总监理工程师应将确定以书面形式通知发包人和承包人，并附详细依据。合同当事人对总监理工程师的确定没有异议的，按照总监理工程师的确定执行。任何一方合同当事人有异议，按照第20条（争议解决）约定处理。争议解决前，合同当事人暂按总监理工程师的确定执行；争议解决后，争议解决的结果与总监理工程师的确定不一致的，按照争议解决的结果执行，由此造成的损失由责任人承担。

5. 工程质量

5.1 质量要求

5.1.1 工程质量标准必须符合现行国家有关工程施工质量验收规范和标准的要求。有关工程质量的特殊标准或要求由合同当事人在专用合同条款中约定。

5.1.2 因发包人原因造成工程质量未达到合同约定标准的，由发包人承担由此增加的费用和（或）延误的工期，并支付承包人合理的利润。

5.1.3 因承包人原因造成工程质量未达到合同约定标准的，发包人有权要求承包人返工直至工程质量达到合同约定的标准为止，并由承包人承担由此增加的费用和（或）延误的工期。

5.2 质量保证措施

5.2.1 发包人的质量管理

发包人应按照法律规定及合同约定完成与工程质量有关的各项工作。

5.2.2 承包人的质量管理

承包人按照第7.1款（施工组织设计）约定向发包人和监理人提交工程质量保证体系及措施文件，建立完善的质量检查制度，并提交相应的工程质量文件。对于发包人和监理人违反法律规定和合同约定的错误指示，承包人有权拒绝实施。

承包人应对施工人员进行质量教育和技术培训，定期考核施工人员的劳动技能，严格执行施工规范和操作规程。

承包人应按照法律规定和发包人的要求，对材料、工程设备以及工程的所有部位及其施工工艺进行全过程的质量检查和检验，并作详细记录，编制工程质量报表，报送监理人审查。此外，承包人还应按照法律规定和发包人的要求，进行施工现场取样试验、工程复核测量和设备性能检测，提供试验样品、提交试验报告和测量成果以及其他工作。

5.2.3 监理人的质量检查和检验

监理人按照法律规定和发包人授权对工程的所有部位及其施工工艺、材料和工程设备进行检查和检验。承包人应为监理人的检查和检验提供方便，包括监理人到施工现场，或制造、加工地点，或合同约定的其他地方进行察看和查阅施工原始记录。监理人为此进行的检查和检验，不免除或减轻承包人按照合同约定应当承担的责任。

监理人的检查和检验不应影响施工正常进行。监理人的检查和检验影响施工正常进行的，且经检查检验不合格的，影响正常施工的费用由承包人承担，工期不予顺延；经检查检验合格的，由此增加的费用和（或）延误的工期由发包人承担。

5.3 隐蔽工程检查

5.3.1 承包人自检

承包人应当对工程隐蔽部位进行自检，并经自检确认是否具备覆盖条件。

5.3.2 检查程序

除专用合同条款另有约定外，工程隐蔽部位经承包人自检确认具备覆盖条件的，承包人应在共同检查前48小时书面通知监理人检查，通知中应载明隐蔽检查的内容、时间和地点，并应附有自检记录和必要的检查资料。

监理人应按时到场并对隐蔽工程及其施工工艺、材料和工程设备进行检查。经监理人检查确认质量符合隐蔽要求，并在验收记录上签字后，承包人才可进行覆盖。经监理人检查质量不合格的，承包人应在监理人指示的时间内完成修复，并由监理人重新检查，由此增加的费用和（或）延误的工期由承包人承担。

除专用合同条款另有约定外，监理人不能按时进行检查的，应在检查前24小时向承包人提交书面延期要求，但延期不能超过48小时，由此导致工期延误的，工期应予以顺延。监理人未按时进行检查，也未提出延期要求的，视为隐蔽工程检查合格，承包人可自行完成覆盖工作，并作相应记录报送监理人，监理人应签字确认。监理人事后对检查记录有疑问的，可按第5.3.3项（重新检查）的约定重新检查。

5.3.3 重新检查

承包人覆盖工程隐蔽部位后，发包人或监理人对质量有疑问的，可要求承包人对已覆盖的部位进行钻孔探测或揭开重新检查，承包人应遵照执行，并在检查后重新覆盖恢复原状。经检查证明工程质量符合合同要求的，由发包人承担由此增加的费用和（或）延误的工期，并支付承包人合理的利润；经检查证明工程质量不符合合同要求的，由此增加的费用和（或）延误的工期由承包人承担。

5.3.4 承包人私自覆盖

承包人未通知监理人到场检查，私自将工程隐蔽部位覆盖的，监理人有权指示承包人钻孔探测或揭开检查，无论工程隐蔽部位质量是否合格，由此增加的费用和（或）延误的工期均由承包人承担。

5.4 不合格工程的处理

5.4.1 因承包人原因造成工程不合格的，发包人有权随时要求承包人采取补救措施，直至达到合同要求的质量标准，由此增加的费用和（或）延误的工期由承包人承担。无法补救的，按照第13.2.4项（拒绝接收全部或部分工程）约定执行。

5.4.2 因发包人原因造成工程不合格的，由此增加的费用和（或）延误的工期由发包人承担，

并支付承包人合理的利润。

5.5 质量争议检测

合同当事人对工程质量有争议的，由双方协商确定的工程质量检测机构鉴定，由此产生的费用及因此造成的损失，由责任方承担。

合同当事人均有责任的，由双方根据其责任分别承担。合同当事人无法达成一致的，按照第4.4款（商定或确定）执行。

6. 安全文明施工与环境保护

6.1 安全文明施工

6.1.1 安全生产要求

合同履行期间，合同当事人均应当遵守国家和工程所在地有关安全生产的要求，合同当事人有特别要求的，应在专用合同条款中明确施工项目安全生产标准化达标目标及相应事项。承包人有权拒绝发包人及监理人强令承包人违章作业、冒险施工的任何指示。

在施工过程中，如遇到突发的地质变动、事先未知的地下施工障碍等影响施工安全的紧急情况，承包人应及时报告监理人和发包人，发包人应当及时下令停工并报政府有关行政管理部门采取应急措施。

因安全生产需要暂停施工的，按照第7.8款（暂停施工）的约定执行。

6.1.2 安全生产保证措施

承包人应当按照有关规定编制安全技术措施或者专项施工方案，建立安全生产责任制度、治安保卫制度及安全生产教育培训制度，并按安全生产法律规定及合同约定履行安全职责，如实编制工程安全生产的有关记录，接受发包人、监理人及政府安全监督部门的检查与监督。

6.1.3 特别安全生产事项

承包人应按照法律规定进行施工，开工前做好安全技术交底工作，施工过程中做好各项安全防护措施。承包人为实施合同而雇用的特殊工种的人员应受过专门的培训并已取得政府有关管理机构颁发的上岗证书。

承包人在动力设备、输电线路、地下管道、密封防震车间、易燃易爆地段以及临街交通要道附近施工时，施工开始前应向发包人和监理人提出安全防护措施，经发包人认可后实施。

实施爆破作业，在放射、毒害性环境中施工（含储存、运输、使用）及使用毒害性、腐蚀性物品施工时，承包人应在施工前7天以书面通知发包人和监理人，并报送相应的安全防护措施，经发包人认可后实施。

需单独编制危险性较大分部分项专项工程施工方案的，及要求进行专家论证的超过一定规模的危险性较大的分部分项工程，承包人应及时编制和组织论证。

6.1.4 治安保卫

除专用合同条款另有约定外，发包人应与当地公安部门协商，在现场建立治安管理机构或联防组织，统一管理施工场地的治安保卫事项，履行合同工程的治安保卫职责。

发包人和承包人除应协助现场治安管理机构或联防组织维护施工场地的社会治安外，还应做好包括生活区在内的各自管辖区的治安保卫工作。

除专用合同条款另有约定外，发包人和承包人应在工程开工后7天内共同编制施工场地治安管理制度计划，并制定应对突发治安事件的紧急预案。在工程施工过程中，发生暴乱、爆炸等恐怖事件，以及群殴、械斗等群体性突发治安事件的，发包人和承包人应立即向当地政府报告。发包人和承包人应积极协助当地有关部门采取措施平息事态，防止事态扩大，尽量避免人员伤亡和财产损失。

6.1.5 文明施工

承包人在工程施工期间，应当采取措施保持施工现场平整，物料堆放整齐。工程所在地有关政府行政管理部门有特殊要求的，按照其要求执行。合同当事人对文明施工有其他要求的，可以在专用合同条款中明确。

在工程移交之前，承包人应当从施工现场清除承包人的全部工程设备、多余材料、垃圾和各种临时工程，并保持施工现场清洁整齐。经发包人书面同意，承包人可在发包人指定的地点保留承包人履行保修期内的各项义务所需要的材料、施工设备和临时工程。

6.1.6 安全文明施工费

安全文明施工费由发包人承担，发包人不得以任何形式扣减该部分费用。因基准日期后合同所适用的法律或政府有关规定发生变化，增加的安全文明施工费由发包人承担。

承包人经发包人同意采取合同约定以外的安全措施所产生的费用，由发包人承担。未经发包人同意的，如果该措施避免了发包人的损失，则发包人在避免损失的额度内承担该措施费。如果该措施避免了承包人的损失，由承包人承担该措施费。

除专用合同条款另有约定外，发包人应在开工后28天内预付安全文明施工费总额的50%，其余部分与进度款同期支付。发包人逾期支付安全文明施工费超过7天的，承包人有权向发包人发出要求预付的催告通知，发包人收到通知后7天内仍未支付的，承包人有权暂停施工，并按第16.1.1项〔发包人违约的情形〕执行。

承包人对安全文明施工费应专款专用，承包人应在财务账目中单独列项备查，不得挪作他用，

否则发包人有权责令其限期改正；逾期未改正的，可以责令其暂停施工，由此增加的费用和（或）延误的工期由承包人承担。

6.1.7 紧急情况处理

在工程实施期间或缺陷责任期内发生危及工程安全的事件，监理人通知承包人进行抢救，承包人声明无能力或不愿立即执行的，发包人有权雇佣其他人员进行抢救。此类抢救按合同约定属于承包人义务的，由此增加的费用和（或）延误的工期由承包人承担。

6.1.8 事故处理

工程施工过程中发生事故的，承包人应立即通知监理人，监理人应立即通知发包人。发包人和承包人应立即组织人员和设备进行紧急抢救和抢修，减少人员伤亡和财产损失，防止事故扩大，并保护事故现场。需要移动现场物品时，应作出标记和书面记录，妥善保管有关证据。发包人和承包人应按国家有关规定，及时如实地向有关部门报告事故发生的情况，以及正在采取的紧急措施等。

6.1.9 安全生产责任

6.1.9.1 发包人的安全责任

发包人应负责赔偿以下各种情况造成的损失：

- （1）工程或工程的任何部分对土地的占用所造成的第三者财产损失；
- （2）由于发包人原因在施工场地及其毗邻地带造成的第三者人员伤亡和财产损失；
- （3）由于发包人原因对承包人、监理人造成的人员人员伤亡和财产损失；
- （4）由于发包人原因造成的发包人自身人员的人身伤害以及财产损失。

6.1.9.2 承包人的安全责任

由于承包人原因在施工场地内及其毗邻地带造成的发包人、监理人以及第三者人员伤亡和财产损失，由承包人负责赔偿。

6.2 职业健康

6.2.1 劳动保护

承包人应按照法律规定安排现场施工人员的劳动和休息时间，保障劳动者的休息时间，并支付合理的报酬和费用。承包人应依法为其履行合同所雇用的人员办理必要的证件、许可、保险和注册等，承包人应督促其分包人为分包人所雇用的人员办理必要的证件、许可、保险和注册等。

承包人应按照法律规定保障现场施工人员的劳动安全，并提供劳动保护，并按国家有关劳动保护的规定，采取有效的防止粉尘、降低噪声、控制有害气体和保障高温、高寒、高空作业安全

等劳动保护措施。承包人雇佣人员在施工中受到伤害的，承包人应立即采取有效措施进行抢救和治疗。

承包人应按法律规定安排工作时间，保证其雇佣人员享有休息和休假的权利。因工程施工的特殊需要占用休假日或延长工作时间的，应不超过法律规定的限度，并按法律规定给予补休或付酬。

6.2.2 生活条件

承包人应为其履行合同所雇用的人员提供必要的膳宿条件和生活环境；承包人应采取有效措施预防传染病，保证施工人员的健康，并定期对施工现场、施工人员生活基地和工程进行防疫和卫生的专业检查和处理，在远离城镇的施工场地，还应配备必要的伤病防治和急救的医务人员与医疗设施。

6.3 环境保护

承包人应在施工组织设计中列明环境保护的具体措施。在合同履行期间，承包人应采取合理措施保护施工现场环境。对施工作业过程中可能引起的大气、水、噪音以及固体废物污染采取具体可行的防范措施。

承包人应当承担因其原因引起的环境污染侵权损害赔偿 responsibility，因上述环境污染引起纠纷而导致暂停施工的，由此增加的费用和（或）延误的工期由承包人承担。

7. 工期和进度

7.1 施工组织设计

7.1.1 施工组织设计的内容

施工组织设计应包含以下内容：

- (1) 施工方案；
- (2) 施工现场平面布置图；
- (3) 施工进度计划和保证措施；
- (4) 劳动力及材料供应计划；
- (5) 施工机械设备的选用；
- (6) 质量保证体系及措施；
- (7) 安全生产、文明施工措施；
- (8) 环境保护、成本控制措施；
- (9) 合同当事人约定的其他内容。

7.1.2 施工组织设计的提交和修改

除专用合同条款另有约定外，承包人应在合同签订后14天内，但至迟不得晚于第7.3.2项（开工通知）载明的开工日期前7天，向监理人提交详细的施工组织设计，并由监理人报送发包人。除专用合同条款另有约定外，发包人和监理人应在监理人收到施工组织设计后7天内确认或提出修改意见。对发包人和监理人提出的合理意见和要求，承包人应自费修改完善。根据工程实际情况需要修改施工组织设计的，承包人应向发包人和监理人提交修改后的施工组织设计。

施工进度计划的编制和修改按照第7.2款（施工进度计划）执行。

7.2 施工进度计划

7.2.1 施工进度计划的编制

承包人应按照第7.1款（施工组织设计）约定提交详细的施工进度计划，施工进度计划的编制应当符合国家法律规定和一般工程实践惯例，施工进度计划经发包人批准后实施。施工进度计划是控制工程进度的依据，发包人和监理人有权按照施工进度计划检查工程进度情况。

7.2.2 施工进度计划的修订

施工进度计划不符合合同要求或与工程的实际进度不一致的，承包人应向监理人提交修订的施工进度计划，并附具有关措施和相关资料，由监理人报送发包人。除专用合同条款另有约定外，发包人和监理人应在收到修订的施工进度计划后7天内完成审核和批准或提出修改意见。发包人和监理人对承包人提交的施工进度计划的确认，不能减轻或免除承包人根据法律规定和合同约定应承担的任何责任或义务。

7.3 开工

7.3.1 开工准备

除专用合同条款另有约定外，承包人应按照第7.1款（施工组织设计）约定的期限，向监理人提交工程开工报审表，经监理人报发包人批准后执行。开工报审表应详细说明按施工进度计划正常施工所需的施工道路、临时设施、材料、工程设备、施工设备、施工人员等落实情况以及工程的进度安排。

除专用合同条款另有约定外，合同当事人应按约定完成开工准备工作。

7.3.2 开工通知

发包人应按照法律规定获得工程施工所需的许可。经发包人同意后，监理人发出的开工通知应符合法律规定。监理人应在计划开工日期7天前向承包人发出开工通知，工期自开工通知中载明的开工日期起算。

除专用合同条款另有约定外，因发包人原因造成监理人未能在计划开工日期之日起90天内发出开工通知的，承包人有权提出价格调整要求，或者解除合同。发包人应当承担由此增加的费用和（或）延误的工期，并向承包人支付合理利润。

7.4 测量放线

7.4.1 除专用合同条款另有约定外，发包人应在至迟不得晚于第7.3.2项（开工通知）载明的开工日期前7天通过监理人向承包人提供测量基准点、基准线和水准点及其书面资料。发包人应对其提供的测量基准点、基准线和水准点及其书面资料的真实性、准确性和完整性负责。

承包人发现发包人提供的测量基准点、基准线和水准点及其书面资料存在错误或疏漏的，应及时通知监理人。监理人应及时报告发包人，并会同发包人和承包人予以核实。发包人应就如何处理和是否继续施工作出决定，并通知监理人和承包人。

7.4.2 承包人负责施工过程中的全部施工测量放线工作，并配置具有相应资质的人员、合格的仪器、设备和其他物品。承包人应矫正工程的位置、标高、尺寸或准线中出现的任何差错，并对工程各部分的定位负责。

施工过程中对施工现场内水准点等测量标志物的保护工作由承包人负责。

7.5 工期延误

7.5.1 因发包人原因导致工期延误

在合同履行过程中，因下列情况导致工期延误和（或）费用增加的，由发包人承担由此延误的工期和（或）增加的费用，且发包人应支付承包人合理的利润：

- （1）发包人未能按合同约定提供图纸或所提供图纸不符合合同约定的；
- （2）发包人未能按合同约定提供施工现场、施工条件、基础资料、许可、批准等开工条件的；
- （3）发包人提供的测量基准点、基准线和水准点及其书面资料存在错误或疏漏的；
- （4）发包人未能在计划开工日期之日起7天内同意下达开工通知的；
- （5）发包人未能按合同约定日期支付工程预付款、进度款或竣工结算款的；
- （6）监理人未按合同约定发出指示、批准等文件的；
- （7）专用合同条款中约定的其他情形。

因发包人原因未按计划开工日期开工的，发包人应按实际开工日期顺延竣工日期，确保实际工期不低于合同约定的工期总日历天数。因发包人原因导致工期延误需要修订施工进度计划的，按照第7.2.2项（施工进度计划的修订）执行。

7.5.2 因承包人原因导致工期延误

因承包人原因造成工期延误的，可以在专用合同条款中约定逾期竣工违约金的计算方法和逾期竣工违约金的上限。承包人支付逾期竣工违约金后，不免除承包人继续完成工程及修补缺陷的义务。

7.6 不利物质条件

不利物质条件是指有经验的承包人在施工现场遇到的不可预见的自然物质条件、非自然的物质障碍和污染物，包括地表以下物质条件和水文条件以及专用合同条款约定的其他情形，但不包括气候条件。

承包人遇到不利物质条件时，应采取克服不利物质条件的合理措施继续施工，并及时通知发包人和监理人。通知应载明不利物质条件的内容以及承包人认为不可预见的理由。监理人经发包人同意后应当及时发出指示，指示构成变更的，按第10条（变更）约定执行。承包人因采取合理措施而增加的费用和（或）延误的工期由发包人承担。

7.7 异常恶劣的气候条件

异常恶劣的气候条件是指在施工过程中遇到的，有经验的承包人在签订合同时不可预见的，对合同履行造成实质性影响的，但尚未构成不可抗力事件的恶劣气候条件。合同当事人可以在专用合同条款中约定异常恶劣的气候条件的具体情形。

承包人应采取克服异常恶劣的气候条件的合理措施继续施工，并及时通知发包人和监理人。监理人经发包人同意后应当及时发出指示，指示构成变更的，按第10条（变更）约定办理。承包人因采取合理措施而增加的费用和（或）延误的工期由发包人承担。

7.8 暂停施工

7.8.1 发包人原因引起的暂停施工

因发包人原因引起暂停施工的，监理人经发包人同意后，应及时下达暂停施工指示。情况紧急且监理人未及时下达暂停施工指示的，按照第7.8.4项（紧急情况下的暂停施工）执行。

因发包人原因引起的暂停施工，发包人应承担由此增加的费用和（或）延误的工期，并支付承包人合理的利润。

7.8.2 承包人原因引起的暂停施工

因承包人原因引起的暂停施工，承包人应承担由此增加的费用和（或）延误的工期，且承包人在收到监理人复工指示后84天内仍未复工的，视为第16.2.1项（承包人违约的情形）第（7）目约定的承包人无法继续履行合同的情形。

7.8.3 指示暂停施工

监理人认为有必要时，并经发包人批准后，可向承包人作出暂停施工的指示，承包人应按监理人指示暂停施工。

7.8.4 紧急情况下的暂停施工

因紧急情况需暂停施工，且监理人未及时下达暂停施工指示的，承包人可先暂停施工，并及时通知监理人。监理人应在接到通知后24小时内发出指示，逾期未发出指示，视为同意承包人暂停施工。监理人不同意承包人暂停施工的，应说明理由，承包人对监理人的答复有异议，按照第20条（争议解决）约定处理。

7.8.5 暂停施工后的复工

暂停施工后，发包人和承包人应采取有效措施积极消除暂停施工的影响。在工程复工前，监理人会同发包人和承包人确定因暂停施工造成的损失，并确定工程复工条件。当工程具备复工条件时，监理人应经发包人批准后向承包人发出复工通知，承包人应按照复工通知要求复工。

承包人无故拖延和拒绝复工的，承包人承担由此增加的费用和（或）延误的工期；因发包人原因无法按时复工的，按照第7.5.1项（因发包人原因导致工期延误）约定办理。

7.8.6 暂停施工持续56天以上

监理人发出暂停施工指示后56天内未向承包人发出复工通知，除该项停工属于第7.8.2项（承包人原因引起的暂停施工）及第17条（不可抗力）约定的情形外，承包人可向发包人提交书面通知，要求发包人在收到书面通知后28天内准许已暂停施工的部分或全部工程继续施工。发包人逾期不予批准的，则承包人可以通知发包人，将工程受影响的部分视为按第10.1款（变更的范围）第（2）项的可取消工作。

暂停施工持续84天以上不复工的，且不属于第7.8.2项（承包人原因引起的暂停施工）及第17条（不可抗力）约定的情形，并影响到整个工程以及合同目的实现的，承包人有权提出价格调整要求，或者解除合同。解除合同的，按照第16.1.3项（因发包人违约解除合同）执行。

7.8.7 暂停施工期间的工程照管

暂停施工期间，承包人应负责妥善照管工程并提供安全保障，由此增加的费用由责任方承担。

7.8.8 暂停施工的措施

暂停施工期间，发包人和承包人均应采取必要的措施确保工程质量及安全，防止因暂停施工扩大损失。

7.9 提前竣工

7.9.1 发包人要求承包人提前竣工的，发包人应通过监理人向承包人下达提前竣工指示，承

包人应向发包人和监理人提交提前竣工建议书，提前竣工建议书应包括实施的方案、缩短的时间、增加的合同价格等内容。发包人接受该提前竣工建议书的，监理人应与发包人和承包人协商采取加快工程进度的措施，并修订施工进度计划，由此增加的费用由发包人承担。承包人认为提前竣工指示无法执行的，应向监理人和发包人提出书面异议，发包人和监理人应在收到异议后7天内予以答复。任何情况下，发包人不得压缩合理工期。

7.9.2 发包人要求承包人提前竣工，或承包人提出提前竣工的建议能够给发包人带来效益的，合同当事人可以在专用合同条款中约定提前竣工的奖励。

8. 材料与设备

8.1 发包人供应材料与工程设备

发包人自行供应材料、工程设备的，应在签订合同时在专用合同条款的附件《发包人供应材料设备一览表》中明确材料、工程设备的品种、规格、型号、数量、单价、质量等级和送达地点。

承包人应提前30天通过监理人以书面形式通知发包人供应材料与工程设备进场。承包人按照第7.2.2项（施工进度计划的修订）约定修订施工进度计划时，需同时提交经修订后的发包人供应材料与工程设备的进场计划。

8.2 承包人采购材料与工程设备

承包人负责采购材料、工程设备的，应按照设计和有关标准要求采购，并提供产品合格证明及出厂证明，对材料、工程设备质量负责。合同约定由承包人采购的材料、工程设备，发包人不得指定生产厂家或供应商，发包人违反本款约定指定生产厂家或供应商的，承包人有权拒绝，并由发包人承担相应责任。

8.3 材料与工程设备的接收与拒收

8.3.1 发包人应按《发包人供应材料设备一览表》约定的内容提供材料和工程设备，并向承包人提供产品合格证明及出厂证明，对其质量负责。发包人应提前24小时以书面形式通知承包人、监理人材料和工程设备到货时间，承包人负责材料和工程设备的清点、检验和接收。

发包人提供的材料和工程设备的规格、数量或质量不符合合同约定的，或因发包人原因导致交货日期延误或交货地点变更等情况的，按照第16.1款（发包人违约）约定办理。

8.3.2 承包人采购的材料和工程设备，应保证产品质量合格，承包人应在材料和工程设备到货前24小时通知监理人检验。承包人进行永久设备、材料的制造和生产的，应符合相关质量标准，并向监理人提交材料的样本以及有关资料，并应在使用该材料或工程设备之前获得监理人同意。

承包人采购的材料和工程设备不符合设计或有关标准要求时，承包人应在监理人要求的合理

期限内将不符合设计或有关标准要求材料、工程设备运出施工现场，并重新采购符合要求的材料、工程设备，由此增加的费用和（或）延误的工期，由承包人承担。

8.4 材料与工程设备的保管与使用

8.4.1 发包人供应材料与工程设备的保管与使用

发包人供应的材料和工程设备，承包人清点后由承包人妥善保管，保管费用由发包人承担，但已标价工程量清单或预算书已经列支或专用合同条款另有约定除外。因承包人原因发生丢失毁损的，由承包人负责赔偿；监理人未通知承包人清点的，承包人不负责材料和工程设备的保管，由此导致丢失毁损的由发包人负责。

发包人供应的材料和工程设备使用前，由承包人负责检验，检验费用由发包人承担，不合格的不得使用。

8.4.2 承包人采购材料与工程设备的保管与使用

承包人采购的材料和工程设备由承包人妥善保管，保管费用由承包人承担。法律规定材料和工程设备使用前必须进行检验或试验的，承包人应按监理人的要求进行检验或试验，检验或试验费用由承包人承担，不合格的不得使用。

发包人或监理人发现承包人使用不符合设计或有关标准要求材料和工程设备时，有权要求承包人进行修复、拆除或重新采购，由此增加的费用和（或）延误的工期，由承包人承担。

8.5 禁止使用不合格的材料和工程设备

8.5.1 监理人有权拒绝承包人提供的不合格材料或工程设备，并要求承包人立即进行更换。监理人应在更换后再次进行检查和检验，由此增加的费用和（或）延误的工期由承包人承担。

8.5.2 监理人发现承包人使用了不合格的材料和工程设备，承包人应按照监理人的指示立即改正，并禁止在工程中继续使用不合格的材料和工程设备。

8.5.3 发包人提供的材料或工程设备不符合合同要求的，承包人有权拒绝，并可要求发包人更换，由此增加的费用和（或）延误的工期由发包人承担，并支付承包人合理的利润。

8.6 样品

8.6.1 样品的报送与封存

需要承包人报送样品的材料或工程设备，样品的种类、名称、规格、数量等要求均应在专用合同条款中约定。样品的报送程序如下：

（1）承包人应在计划采购前28天向监理人报送样品。承包人报送的样品均应来自供应材料的实际生产地，且提供的样品的规格、数量足以表明材料或工程设备的质量、型号、颜色、表面处

理、质地、误差和其他要求的特征。

(2) 承包人每次报送样品时应随附申报单，申报单应载明报送样品的相关数据和资料，并标明每件样品对应的图纸号，预留监理人批复意见栏。监理人应在收到承包人报送的样品后7天向承包人回复经发包人签认的样品审批意见。

(3) 经发包人和监理人审批确认的样品应按约定的方法封样，封存的样品作为检验工程相关部分的标准之一。承包人在施工过程中不得使用与样品不符的材料或工程设备。

(4) 发包人和监理人对样品的审批确认仅为确认相关材料或工程设备的特征或用途，不得被理解为对合同的修改或改变，也并不减轻或免除承包人任何的责任和义务。如果封存的样品修改或改变了合同约定，合同当事人应当以书面协议予以确认。

8.6.2 样品的保管

经批准的样品应由监理人负责封存于现场，承包人应在现场为保存样品提供适当和固定的场所并保持适当和良好的存储环境条件。

8.7 材料与工程设备的替代

8.7.1 出现下列情况需要使用替代材料和工程设备的，承包人应按照第8.7.2项约定的程序执行：

- (1) 基准日期后生效的法律规定禁止使用的；
- (2) 发包人要求使用替代品的；
- (3) 因其他原因必须使用替代品的。

8.7.2 承包人应在使用替代材料和工程设备28天前书面通知监理人，并附下列文件：

- (1) 被替代的材料和工程设备的名称、数量、规格、型号、品牌、性能、价格及其他相关资料；
- (2) 替代品的名称、数量、规格、型号、品牌、性能、价格及其他相关资料；
- (3) 替代品与被替代产品之间的差异以及使用替代品可能对工程产生的影响；
- (4) 替代品与被替代产品的价格差异；
- (5) 使用替代品的理由和原因说明；
- (6) 监理人要求的其他文件。

监理人应在收到通知后14天内向承包人发出经发包人签认的书面指示；监理人逾期发出书面指示的，视为发包人和监理人同意使用替代品。

8.7.3 发包人认可使用替代材料和工程设备的，替代材料和工程设备的价格，按照已标价工

程量清单或预算书相同项目的价格认定；无相同项目的，参考相似项目价格认定；既无相同项目也无相似项目的，按照合理的成本与利润构成的原则，由合同当事人按照第4.4款（商定或确定）确定价格。

8.8 施工设备和临时设施

8.8.1 承包人提供的施工设备和临时设施

承包人应按合同进度计划的要求，及时配置施工设备和修建临时设施。进入施工场地的承包人设备需经监理人核查后才能投入使用。承包人更换合同约定的承包人设备的，应报监理人批准。

除专用合同条款另有约定外，承包人应自行承担修建临时设施的费用，需要临时占地的，应由发包人办理申请手续并承担相应费用。

8.8.2 发包人提供的施工设备和临时设施

发包人提供的施工设备或临时设施在专用合同条款中约定。

8.8.3 要求承包人增加或更换施工设备

承包人使用的施工设备不能满足合同进度计划和（或）质量要求时，监理人有权要求承包人增加或更换施工设备，承包人应及时增加或更换，由此增加的费用和（或）延误的工期由承包人承担。

8.9 材料与设备专用要求

承包人运入施工现场的材料、工程设备、施工设备以及在施工场地建设的临时设施，包括备品备件、安装工具与资料，必须专用于工程。未经发包人批准，承包人不得运出施工现场或挪作他用；经发包人批准，承包人可以根据施工进度计划撤走闲置的施工设备和其他物品。

9. 试验与检验

9.1 试验设备与试验人员

9.1.1 承包人根据合同约定或监理人指示进行的现场材料试验，应由承包人提供试验场所、试验人员、试验设备以及其他必要的试验条件。监理人在必要时可以使用承包人提供的试验场所、试验设备以及其他试验条件，进行以工程质量检查为目的的材料复核试验，承包人应予以协助。

9.1.2 承包人应按专用合同条款的约定提供试验设备、取样装置、试验场所和试验条件，并向监理人提交相应进场计划表。

承包人配置的试验设备要符合相应试验规程的要求并经过具有资质的检测单位检测，且在正式使用该试验设备前，需要经过监理人与承包人共同校定。

9.1.3 承包人应向监理人提交试验人员的名单及其岗位、资格等证明资料，试验人员必须能

够熟练进行相应的检测试验，承包人对试验人员的试验程序和试验结果的正确性负责。

9.2 取样

试验属于自检性质的，承包人可以单独取样。试验属于监理人抽检性质的，可由监理人取样，也可由承包人的试验人员在监理人的监督下取样。

9.3 材料、工程设备和工程的试验和检验

9.3.1 承包人应按合同约定进行材料、工程设备和工程的试验和检验，并为监理人对上述材料、工程设备和工程的质量检查提供必要的试验资料和原始记录。按合同约定应由监理人与承包人共同进行试验和检验的，由承包人负责提供必要的试验资料和原始记录。

9.3.2 试验属于自检性质的，承包人可以单独进行试验。试验属于监理人抽检性质的，监理人可以单独进行试验，也可由承包人与监理人共同进行。承包人对由监理人单独进行的试验结果有异议的，可以申请重新共同进行试验。约定共同进行试验的，监理人未按照约定参加试验的，承包人可自行试验，并将试验结果报送监理人，监理人应承认该试验结果。

9.3.3 监理人对承包人的试验和检验结果有异议的，或为查清承包人试验和检验成果的可靠性要求承包人重新试验和检验的，可由监理人与承包人共同进行。重新试验和检验的结果证明该项材料、工程设备或工程的质量不符合合同要求的，由此增加的费用和（或）延误的工期由承包人承担；重新试验和检验结果证明该项材料、工程设备和工程符合合同要求的，由此增加的费用和（或）延误的工期由发包人承担。

9.4 现场工艺试验

承包人应按合同约定或监理人指示进行现场工艺试验。对大型的现场工艺试验，监理人认为必要时，承包人应根据监理人提出的工艺试验要求，编制工艺试验措施计划，报送监理人审查。

10. 变更

10.1 变更的范围

除专用合同条款另有约定外，合同履行过程中发生以下情形的，应按照本条约定进行变更：

- （1）增加或减少合同中任何工作，或追加额外的工作；
- （2）取消合同中任何工作，但转由他人实施的工作除外；
- （3）改变合同中任何工作的质量标准或其他特性；
- （4）改变工程的基线、标高、位置和尺寸；
- （5）改变工程的时间安排或实施顺序。

10.2 变更权

发包人和监理人均可以提出变更。变更指示均通过监理人发出，监理人发出变更指示前应征得发包人同意。承包人收到经发包人签认的变更指示后，方可实施变更。未经许可，承包人不得擅自对工程的任何部分进行变更。

涉及设计变更的，应由设计人提供变更后的图纸和说明。如变更超过原设计标准或批准的建设工程规模时，发包人应及时办理规划、设计变更等审批手续。

10.3 变更程序

10.3.1 发包人提出变更

发包人提出变更的，应通过监理人向承包人发出变更指示，变更指示应说明计划变更的工程范围和变更的内容。

10.3.2 监理人提出变更建议

监理人提出变更建议的，需要向发包人以书面形式提出变更计划，说明计划变更工程范围和变更的内容、理由，以及实施该变更对合同价格和工期的影响。发包人同意变更的，由监理人向承包人发出变更指示。发包人不同意变更的，监理人无权擅自发出变更指示。

10.3.3 变更执行

承包人收到监理人下达的变更指示后，认为不能执行，应立即提出不能执行该变更指示的理由。承包人认为可以执行变更的，应当书面说明实施该变更指示对合同价格和工期的影响，且合同当事人应当按照第10.4款（变更估价）约定确定变更估价。

10.4 变更估价

10.4.1 变更估价原则

除专用合同条款另有约定外，变更估价按照本款约定处理：

- (1) 已标价工程量清单或预算书有相同项目的，按照相同项目单价认定；
- (2) 已标价工程量清单或预算书中无相同项目，但有类似项目的，参照类似项目的单价认定；
- (3) 变更导致实际完成的变更工程量与已标价工程量清单或预算书中列明的该项目工程量的变化幅度超过15%的，或已标价工程量清单或预算书中无相同项目及类似项目单价的，按照合理的成本与利润构成的原则，由合同当事人按照第4.4款（商定或确定）确定变更工作的单价。

10.4.2 变更估价程序

承包人应在收到变更指示后14天内，向监理人提交变更估价申请。监理人应在收到承包人提交的变更估价申请后7天内审查完毕并报送发包人，监理人对变更估价申请有异议，通知承包人修改后重新提交。发包人应在承包人提交变更估价申请后14天内审批完毕。发包人逾期未完成审批

或未提出异议的，视为认可承包人提交的变更估价申请。

因变更引起的价格调整应计入最近一期的进度款中支付。

10.5 承包人的合理化建议

承包人提出合理化建议的，应向监理人提交合理化建议说明，说明建议的内容和理由，以及实施该建议对合同价格和工期的影响。

除专用合同条款另有约定外，监理人应在收到承包人提交的合理化建议后7天内审查完毕并报送发包人，发现其中存在技术上的缺陷，应通知承包人修改。发包人应在收到监理人报送的合理化建议后7天内审批完毕。合理化建议经发包人批准的，监理人应及时发出变更指示，由此引起的合同价格调整按照第10.4款（变更估价）约定执行。发包人不同意变更的，监理人应书面通知承包人。

合理化建议降低了合同价格或者提高了工程经济效益的，发包人可对承包人给予奖励，奖励的方法和金额在专用合同条款中约定。

10.6 变更引起的工期调整

因变更引起工期变化的，合同当事人均可要求调整合同工期，由合同当事人按照第4.4款（商定或确定）并参考工程所在地的工期定额标准确定增减工期天数。

10.7 暂估价

暂估价专业分包工程、服务、材料和工程设备的明细由合同当事人在专用合同条款中约定。

10.7.1 依法必须招标的暂估价项目

对于依法必须招标的暂估价项目，采取以下第1种方式确定。合同当事人也可以在专用合同条款中选择其他招标方式。

第1种方式：对于依法必须招标的暂估价项目，由承包人招标，对该暂估价项目的确认和批准按照以下约定执行：

（1）承包人应当根据施工进度计划，在招标工作启动前14天将招标方案通过监理人报送发包人审查，发包人应当在收到承包人报送的招标方案后7天内批准或提出修改意见。承包人应当按照经过发包人批准的招标方案开展招标工作；

（2）承包人应当根据施工进度计划，提前14天将招标文件通过监理人报送发包人审批，发包人应当在收到承包人报送的相关文件后7天内完成审批或提出修改意见；发包人有权确定招标控制价并按照法律规定参加评标；

（3）承包人与供应商、分包人在签订暂估价合同前，应当提前7天将确定的中标候选人供

应商或中标候选分包人的资料报送发包人，发包人应在收到资料后3天内与承包人共同确定中标人；承包人应当在签订合同后7天内，将暂估价合同副本报送发包人留存。

第2种方式：对于依法必须招标的暂估价项目，由发包人和承包人共同招标确定暂估价供应商或分包人的，承包人应按照施工进度计划，在招标工作启动前14天通知发包人，并提交暂估价招标方案和工作分工。发包人应在收到后7天内确认。确定中标人后，由发包人、承包人与中标人共同签订暂估价合同。

10.7.2 不属于依法必须招标的暂估价项目

除专用合同条款另有约定外，对于不属于依法必须招标的暂估价项目，采取以下第1种方式确定：

第1种方式：对于不属于依法必须招标的暂估价项目，按本项约定确认和批准：

(1) 承包人应根据施工进度计划，在签订暂估价项目的采购合同、分包合同前28天向监理人提出书面申请。监理人应当在收到申请后3天内报送发包人，发包人应当在收到申请后14天内给予批准或提出修改意见，发包人逾期未予批准或提出修改意见的，视为该书面申请已获得同意；

(2) 发包人认为承包人确定的供应商、分包人无法满足工程质量或合同要求的，发包人可以要求承包人重新确定暂估价项目的供应商、分包人；

(3) 承包人应当在签订暂估价合同后7天内，将暂估价合同副本报送发包人留存。

第2种方式：承包人按照第10.7.1项〔依法必须招标的暂估价项目〕约定的第1种方式确定暂估价项目。

第3种方式：承包人直接实施的暂估价项目

承包人具备实施暂估价项目的资格和条件的，经发包人和承包人协商一致后，可由承包人自行实施暂估价项目，合同当事人可以在专用合同条款约定具体事项。

10.7.3 因发包人原因导致暂估价合同订立和履行迟延的，由此增加的费用和（或）延误的工期由发包人承担，并支付承包人合理的利润。因承包人原因导致暂估价合同订立和履行迟延的，由此增加的费用和（或）延误的工期由承包人承担。

10.8 暂列金额

暂列金额应按照发包人的要求使用，发包人的要求应通过监理人发出。合同当事人可以在专用合同条款中协商确定有关事项。

10.9 计日工

需要采用计日工方式的，经发包人同意后，由监理人通知承包人以计日工计价方式实施相应

的工作，其价款按列入已标价工程量清单或预算书中的计日工计价项目及其单价进行计算；已标价工程量清单或预算书中无相应的计日工单价的，按照合理的成本与利润构成的原则，由合同当事人按照第4.4款（商定或确定）确定计日工的单价。

采用计日工计价的任何一项工作，承包人应在该项工作实施过程中，每天提交以下报表和有关凭证报送监理人审查：

- （1）工作名称、内容和数量；
- （2）投入该工作的所有人员的姓名、专业、工种、级别和耗用工时；
- （3）投入该工作的材料类别和数量；
- （4）投入该工作的施工设备型号、台数和耗用台时；
- （5）其他有关资料和凭证。

计日工由承包人汇总后，列入最近一期进度付款申请单，由监理人审查并经发包人批准后列入进度付款。

11. 价格调整

11.1 市场价格波动引起的调整

除专用合同条款另有约定外，市场价格波动超过合同当事人约定的范围，合同价格应当调整。

合同当事人可以在专用合同条款中约定选择以下一种方式对合同价格进行调整：

第1种方式：采用价格指数进行价格调整。

（1）价格调整公式

因人工、材料和设备等价格波动影响合同价格时，根据专用合同条款中约定的数据，按以下公式计算差额并调整合同价格：

公式中： ΔP ——需调整的价格差额；

——约定的付款证书中承包人应得到的已完成工程量的金额。此项金额应不包括价格调整、不计质量保证金的扣留和支付、预付款的支付和扣回。约定的变更及其他金额已按现行价格计价的，也不计在内；

A ——定值权重（即不调部分的权重）；

——各可调因子的变值权重（即可调部分的权重），为各可调因子在签约合同价中所占的比例；

——各可调因子的现行价格指数，指约定的付款证书相关周期最后一天的前42天的各可调因

子的价格指数；

——各可调因子的基本价格指数，指基准日期的各可调因子的价格指数。

以上价格调整公式中的各可调因子、定值和变值权重，以及基本价格指数及其来源在投标函附录价格指数和权重表中约定，非招标订立的合同，由合同当事人在专用合同条款中约定。价格指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，无前述价格指数时，可采用工程造价管理机构发布的价格代替。

(2) 暂时确定调整差额

在计算调整差额时无现行价格指数的，合同当事人同意暂用前次价格指数计算。实际价格指数有调整的，合同当事人进行相应调整。

(3) 权重的调整

因变更导致合同约定的权重不合理时，按照第4.4款（商定或确定）执行。

(4) 因承包人原因工期延误后的价格调整

因承包人原因未按期竣工的，对合同约定的竣工日期后继续施工的工程，在使用价格调整公式时，应采用计划竣工日期与实际竣工日期的两个价格指数中较低的一个作为现行价格指数。

第2种方式：采用造价信息进行价格调整。

合同履行期间，因人工、材料、工程设备和机械台班价格波动影响合同价格时，人工、机械使用费按照国家或省、自治区、直辖市建设行政主管部门、行业建设管理部门或其授权的工程造价管理机构发布的人工、机械使用费系数进行调整；需要进行价格调整的材料，其单价和采购数量应由发包人审批，发包人确认需调整的材料单价及数量，作为调整合同价格的依据。

(1) 人工单价发生变化且符合省级或行业建设主管部门发布的人工费调整规定，合同当事人应按省级或行业建设主管部门或其授权的工程造价管理机构发布的人工费等文件调整合同价格，但承包人对人工费或人工单价的报价高于发布价格的除外。

(2) 材料、工程设备价格变化的价款调整按照发包人提供的基准价格，按以下风险范围规定执行：

①承包人在已标价工程量清单或预算书中载明材料单价低于基准价格的：除专用合同条款另有约定外，合同履行期间材料单价涨幅以基准价格为基础超过5%时，或材料单价跌幅以在已标价工程量清单或预算书中载明材料单价为基础超过5%时，其超过部分据实调整。

②承包人在已标价工程量清单或预算书中载明材料单价高于基准价格的：除专用合同条款另有约定外，合同履行期间材料单价跌幅以基准价格为基础超过5%时，材料单价涨幅以在已标价工

工程量清单或预算书中载明材料单价为基础超过5%时，其超过部分据实调整。

③承包人在已标价工程量清单或预算书中载明材料单价等于基准价格的：除专用合同条款另有约定外，合同履行期间材料单价涨跌幅以基准价格为基础超过 $\pm 5\%$ 时，其超过部分据实调整。

④承包人应在采购材料前将采购数量和新的材料单价报发包人核对，发包人确认用于工程时，发包人应确认采购材料的数量和单价。发包人在收到承包人报送的确认资料后5天内不予答复的视为认可，作为调整合同价格的依据。未经发包人事先核对，承包人自行采购材料的，发包人有权不予调整合同价格。发包人同意的，可以调整合同价格。

前述基准价格是指由发包人在招标文件或专用合同条款中给定的材料、工程设备的价格，该价格原则上应当按照省级或行业建设主管部门或其授权的工程造价管理机构发布的信息价编制。

(3)施工机械台班单价或施工机械使用费发生变化超过省级或行业建设主管部门或其授权的工程造价管理机构规定的范围时，按规定调整合同价格。

第3种方式：专用合同条款约定的其他方式。

11.2 法律变化引起的调整

基准日期后，法律变化导致承包人在合同履行过程中所需要的费用发生除第11.1款（市场价格波动引起的调整）约定以外的增加时，由发包人承担由此增加的费用；减少时，应从合同价格中予以扣减。基准日期后，因法律变化造成工期延误时，工期应予以顺延。

因法律变化引起的合同价格和工期调整，合同当事人无法达成一致的，由总监理工程师按第4.4款（商定或确定）的约定处理。

因承包人原因造成工期延误，在工期延误期间出现法律变化的，由此增加的费用和（或）延误的工期由承包人承担。

12. 合同价格、计量与支付

12.1 合同价格形式

发包人和承包人应在合同协议书中选择下列一种合同价格形式：

1. 单价合同

单价合同是指合同当事人约定以工程量清单及其综合单价进行合同价格计算、调整和确认的建设工程施工合同，在约定的范围内合同单价不作调整。合同当事人应在专用合同条款中约定综合单价包含的风险范围和风险费用的计算方法，并约定风险范围以外的合同价格的调整方法，其中因市场价格波动引起的调整按第11.1款（市场价格波动引起的调整）约定执行。

2. 总价合同

总价合同是指合同当事人约定以施工图、已标价工程量清单或预算书及有关条件进行合同价格计算、调整和确认的建设工程施工合同，在约定的范围内合同总价不作调整。合同当事人应在专用合同条款中约定总价包含的风险范围和风险费用的计算方法，并约定风险范围以外的合同价格的调整方法，其中因市场价格波动引起的调整按第11.1款（市场价格波动引起的调整）、因法律变化引起的调整按第11.2款（法律变化引起的调整）约定执行。

3. 其它价格形式

合同当事人可在专用合同条款中约定其他合同价格形式。

12.2 预付款

12.2.1 预付款的支付

预付款的支付按照专用合同条款约定执行，但至迟应在开工通知载明的开工日期7天前支付。预付款应当用于材料、工程设备、施工设备的采购及修建临时工程、组织施工队伍进场等。

除专用合同条款另有约定外，预付款在进度付款中同比例扣回。在颁发工程接收证书前，提前解除合同的，尚未扣完的预付款应与合同价款一并结算。

发包人逾期支付预付款超过7天的，承包人有权向发包人发出要求预付的催告通知，发包人收到通知后7天内仍未支付的，承包人有权暂停施工，并按第16.1.1项（发包人违约的情形）执行。

12.2.2 预付款担保

发包人要求承包人提供预付款担保的，承包人应在发包人支付预付款7天前提供预付款担保，专用合同条款另有约定除外。预付款担保可采用银行保函、担保公司担保等形式，具体由合同当事人在专用合同条款中约定。在预付款完全扣回之前，承包人应保证预付款担保持续有效。

发包人在工程款中逐期扣回预付款后，预付款担保额度应相应减少，但剩余的预付款担保金额不得低于未被扣回的预付款金额。

12.3 计量

12.3.1 计量原则

工程量计量按照合同约定的工程量计算规则、图纸及变更指示等进行计量。工程量计算规则应以相关的国家标准、行业标准等为依据，由合同当事人在专用合同条款中约定。

12.3.2 计量周期

除专用合同条款另有约定外，工程量的计量按月进行。

12.3.3 单价合同的计量

除专用合同条款另有约定外，单价合同的计量按照本项约定执行：

(1) 承包人应于每月25日向监理人报送上月20日至当月19日已完成的工程量报告，并附具进度付款申请单、已完成工程量报表和有关资料。

(2) 监理人应在收到承包人提交的工程量报告后7天内完成对承包人提交的工程量报表的审核并报送发包人，以确定当月实际完成的工程量。监理人对工程量有异议的，有权要求承包人进行共同复核或抽样复测。承包人应协助监理人进行复核或抽样复测，并按监理人要求提供补充计量资料。承包人未按监理人要求参加复核或抽样复测的，监理人复核或修正的工程量视为承包人实际完成的工程量。

(3) 监理人未在收到承包人提交的工程量报表后的7天内完成审核的，承包人报送的工程量报告中的工程量视为承包人实际完成的工程量，据此计算工程价款。

12.3.4 总价合同的计量

除专用合同条款另有约定外，按月计量支付的总价合同，按照本项约定执行：

(1) 承包人应于每月25日向监理人报送上月20日至当月19日已完成的工程量报告，并附具进度付款申请单、已完成工程量报表和有关资料。

(2) 监理人应在收到承包人提交的工程量报告后7天内完成对承包人提交的工程量报表的审核并报送发包人，以确定当月实际完成的工程量。监理人对工程量有异议的，有权要求承包人进行共同复核或抽样复测。承包人应协助监理人进行复核或抽样复测并按监理人要求提供补充计量资料。承包人未按监理人要求参加复核或抽样复测的，监理人审核或修正的工程量视为承包人实际完成的工程量。

(3) 监理人未在收到承包人提交的工程量报表后的7天内完成复核的，承包人提交的工程量报告中的工程量视为承包人实际完成的工程量。

12.3.5 总价合同采用支付分解表计量支付的，可以按照第12.3.4项（总价合同的计量）约定进行计量，但合同价款按照支付分解表进行支付。

12.3.6 其他价格形式合同的计量

合同当事人可在专用合同条款中约定其他价格形式合同的计量方式和程序。

12.4 工程进度款支付

12.4.1 付款周期

除专用合同条款另有约定外，付款周期应按照第12.3.2项（计量周期）的约定与计量周期保持一致。

12.4.2 进度付款申请单的编制

除专用合同条款另有约定外，进度付款申请单应包括下列内容：

- (1) 截至本次付款周期已完成工作对应的金额；
- (2) 根据第10条（变更）应增加和扣减的变更金额；
- (3) 根据第12.2款（预付款）约定应支付的预付款和扣减的返还预付款；
- (4) 根据第15.3款（质量保证金）约定应扣减的质量保证金；
- (5) 根据第19条（索赔）应增加和扣减的索赔金额；
- (6) 对已签发的进度款支付证书中出现错误的修正，应在本次进度付款中支付或扣除的金额；
- (7) 根据合同约定应增加和扣减的其他金额。

12.4.3 进度付款申请单的提交

(1) 单价合同进度付款申请单的提交

单价合同的进度付款申请单，按照第12.3.3项（单价合同的计量）约定的时间按月向监理人提交，并附上已完成工程量报表和有关资料。单价合同中的总价项目按月进行支付分解，并汇总列入当期进度付款申请单。

(2) 总价合同进度付款申请单的提交

总价合同按月计量支付的，承包人按照第12.3.4项（总价合同的计量）约定的时间按月向监理人提交进度付款申请单，并附上已完成工程量报表和有关资料。

总价合同按支付分解表支付的，承包人应按照第12.4.6项（支付分解表）及第12.4.2项（进度付款申请单的编制）的约定向监理人提交进度付款申请单。

(3) 其他价格形式合同的进度付款申请单的提交

合同当事人可在专用合同条款中约定其他价格形式合同的进度付款申请单的编制和提交程序。

12.4.4 进度款审核和支付

(1) 除专用合同条款另有约定外，监理人应在收到承包人进度付款申请单以及相关资料后7天内完成审查并报送给发包人，发包人应在收到后7天内完成审批并签发进度款支付证书。发包人逾期未完成审批且未提出异议的，视为已签发进度款支付证书。

发包人和监理人对承包人的进度付款申请单有异议的，有权要求承包人修正和提供补充资料，承包人应提交修正后的进度付款申请单。监理人应在收到承包人修正后的进度付款申请单及相关资料后7天内完成审查并报送给发包人，发包人应在收到监理人报送的进度付款申请单及相关资料后7天内，向承包人签发无异议部分的临时进度款支付证书。存在争议的部分，按照第20条（争议解

决)的约定处理。

(2)除专用合同条款另有约定外,发包人应在进度款支付证书或临时进度款支付证书签发后14天内完成支付,发包人逾期支付进度款的,应按照中国人民银行发布的同期同类贷款基准利率支付违约金。

(3)发包人签发进度款支付证书或临时进度款支付证书,不表明发包人已同意、批准或接受了承包人完成的相应部分的工作。

12.4.5 进度付款的修正

在对已签发的进度款支付证书进行阶段汇总和复核中发现错误、遗漏或重复的,发包人和承包人均有权提出修正申请。经发包人和承包人同意的修正,应在下期进度付款中支付或扣除。

12.4.6 支付分解表

1. 支付分解表的编制要求

(1)支付分解表中所列的每期付款金额,应为第12.4.2项(进度付款申请单的编制)第(1)目的估算金额;

(2)实际进度与施工进度计划不一致的,合同当事人可按照第4.4款(商定或确定)修改支付分解表;

(3)不采用支付分解表的,承包人应向发包人和监理人提交按季度编制的支付估算分解表,用于支付参考。

2. 总价合同支付分解表的编制与审批

(1)除专用合同条款另有约定外,承包人应根据第7.2款(施工进度计划)约定的施工进度计划、签约合同价和工程量等因素对总价合同按月进行分解,编制支付分解表。承包人应当在收到监理人和发包人批准的施工进度计划后7天内,将支付分解表及编制支付分解表的支持性资料报送监理人。

(2)监理人应在收到支付分解表后7天内完成审核并报送发包人。发包人应在收到经监理人审核的支付分解表后7天内完成审批,经发包人批准的支付分解表为有约束力的支付分解表。

(3)发包人逾期未完成支付分解表审批的,也未及时要求承包人进行修正和提供补充资料的,则承包人提交的支付分解表视为已经获得发包人批准。

3. 单价合同的总价项目支付分解表的编制与审批

除专用合同条款另有约定外,单价合同的总价项目,由承包人根据施工进度计划和总价项目的总价构成、费用性质、计划发生时间和相应工程量等因素按月进行分解,形成支付分解表,其

编制与审批参照总价合同支付分解表的编制与审批执行。

12.5 支付账户

发包人应将合同价款支付至合同协议书中约定的承包人账户。

13. 验收和工程试车

13.1 分部分项工程验收

13.1.1 分部分项工程质量应符合国家有关工程施工验收规范、标准及合同约定，承包人应按照施工组织设计的要求完成分部分项工程施工。

13.1.2 除专用合同条款另有约定外，分部分项工程经承包人自检合格并具备验收条件的，承包人应提前48小时通知监理人进行验收。监理人不能按时进行验收的，应在验收前24小时向承包人提交书面延期要求，但延期不能超过48小时。监理人未按时进行验收，也未提出延期要求的，承包人有权自行验收，监理人应认可验收结果。分部分项工程未经验收的，不得进入下一道工序施工。

分部分项工程的验收资料应当作为竣工资料的组成部分。

13.2 竣工验收

13.2.1 竣工验收条件

工程具备以下条件的，承包人可以申请竣工验收：

(1) 除发包人同意的甩项工作和缺陷修补工作外，合同范围内的全部工程以及有关工作，包括合同要求的试验、试运行以及检验均已完成，并符合合同要求；

(2) 已按合同约定编制了甩项工作和缺陷修补工作清单以及相应的施工计划；

(3) 已按合同约定的内容和份数备齐竣工资料。

13.2.2 竣工验收程序

除专用合同条款另有约定外，承包人申请竣工验收的，应当按照以下程序进行：

(1) 承包人向监理人报送竣工验收申请报告，监理人应在收到竣工验收申请报告后14天内完成审查并报送发包人。监理人审查后认为尚不具备验收条件的，应通知承包人在竣工验收前承包人还需完成的工作内容，承包人应在完成监理人通知的全部工作内容后，再次提交竣工验收申请报告。

(2) 监理人审查后认为已具备竣工验收条件的，应将竣工验收申请报告提交发包人，发包人应在收到经监理人审核的竣工验收申请报告后28天内审批完毕并组织监理人、承包人、设计人等相关单位完成竣工验收。

(3) 竣工验收合格的，发包人应在验收合格后14天内向承包人签发工程接收证书。发包人无正当理由逾期不颁发工程接收证书的，自验收合格后第15天起视为已颁发工程接收证书。

(4) 竣工验收不合格的，监理人应按照验收意见发出指示，要求承包人对不合格工程返工、修复或采取其他补救措施，由此增加的费用和（或）延误的工期由承包人承担。承包人在完成不合格工程的返工、修复或采取其他补救措施后，应重新提交竣工验收申请报告，并按本项约定的程序重新进行验收。

(5) 工程未经验收或验收不合格，发包人擅自使用的，应在转移占有工程后7天内向承包人颁发工程接收证书；发包人无正当理由逾期不颁发工程接收证书的，自转移占有后第15天起视为已颁发工程接收证书。

除专用合同条款另有约定外，发包人不按照本项约定组织竣工验收、颁发工程接收证书的，每逾期一天，应以签约合同价为基数，按照中国人民银行发布的同期同类贷款基准利率支付违约金。

13.2.3 竣工日期

工程经竣工验收合格的，以承包人提交竣工验收申请报告之日为实际竣工日期，并在工程接收证书中载明；因发包人原因，未在监理人收到承包人提交的竣工验收申请报告42天内完成竣工验收，或完成竣工验收不予签发工程接收证书的，以提交竣工验收申请报告的日期为实际竣工日期；工程未经竣工验收，发包人擅自使用的，以转移占有工程之日为实际竣工日期。

13.2.4 拒绝接收全部或部分工程

对于竣工验收不合格的工程，承包人完成整改后，应当重新进行竣工验收，经重新组织验收仍不合格的且无法采取措施补救的，则发包人可以拒绝接收不合格工程，因不合格工程导致其他工程不能正常使用的，承包人应采取措施确保相关工程的正常使用，由此增加的费用和（或）延误的工期由承包人承担。

13.2.5 移交、接收全部与部分工程

除专用合同条款另有约定外，合同当事人应当在颁发工程接收证书后7天内完成工程的移交。

发包人无正当理由不接收工程的，发包人自应当接收工程之日起，承担工程照管、成品保护、保管等与工程有关的各项费用，合同当事人可以在专用合同条款中另行约定发包人逾期接收工程的违约责任。

承包人无正当理由不移交工程的，承包人应承担工程照管、成品保护、保管等与工程有关的各项费用，合同当事人可以在专用合同条款中另行约定承包人无正当理由不移交工程的违约责任。

13.3 工程试车

13.3.1 试车程序

工程需要试车的，除专用合同条款另有约定外，试车内容应与承包人承包范围相一致，试车费用由承包人承担。工程试车应按如下程序进行：

(1) 具备单机无负荷试车条件，承包人组织试车，并在试车前48小时书面通知监理人，通知中应载明试车内容、时间、地点。承包人准备试车记录，发包人根据承包人要求为试车提供必要条件。试车合格的，监理人在试车记录上签字。监理人在试车合格后不在试车记录上签字，自试车结束满24小时后视为监理人已经认可试车记录，承包人可继续施工或办理竣工验收手续。

监理人不能按时参加试车，应在试车前24小时以书面形式向承包人提出延期要求，但延期不能超过48小时，由此导致工期延误的，工期应予以顺延。监理人未能在前述期限内提出延期要求，又不参加试车的，视为认可试车记录。

(2) 具备无负荷联动试车条件，发包人组织试车，并在试车前48小时以书面形式通知承包人。通知中应载明试车内容、时间、地点和对承包人的要求，承包人按要求做好准备工作。试车合格，合同当事人在试车记录上签字。承包人无正当理由不参加试车的，视为认可试车记录。

13.3.2 试车中的责任

因设计原因导致试车达不到验收要求，发包人应要求设计人修改设计，承包人按修改后的设计重新安装。发包人承担修改设计、拆除及重新安装的全部费用，工期相应顺延。因承包人原因导致试车达不到验收要求，承包人按监理人要求重新安装和试车，并承担重新安装和试车的费用，工期不予顺延。

因工程设备制造原因导致试车达不到验收要求的，由采购该工程设备的合同当事人负责重新购置或修理，承包人负责拆除和重新安装，由此增加的修理、重新购置、拆除及重新安装的费用及延误的工期由采购该工程设备的合同当事人承担。

13.3.3 投料试车

如需进行投料试车的，发包人应在工程竣工验收后组织投料试车。发包人要求在工程竣工验收前进行或需要承包人配合时，应征得承包人同意，并在专用合同条款中约定有关事项。

投料试车合格的，费用由发包人承担；因承包人原因造成投料试车不合格的，承包人应按照发包人要求进行整改，由此产生的整改费用由承包人承担；非因承包人原因导致投料试车不合格的，如发包人要求承包人进行整改的，由此产生的费用由发包人承担。

13.4 提前交付单位工程的验收

13.4.1 发包人需要在工程竣工前使用单位工程的,或承包人提出提前交付已经竣工的单位工程且经发包人同意的,可进行单位工程验收,验收的程序按照第13.2款(竣工验收)的约定进行。

验收合格后,由监理人向承包人出具经发包人签认的单位工程接收证书。已签发单位工程接收证书的单位工程由发包人负责照管。单位工程的验收成果和结论作为整体工程竣工验收申请报告的附件。

13.4.2 发包人要求在工程竣工前交付单位工程,由此导致承包人费用增加和(或)工期延误的,由发包人承担由此增加的费用和(或)延误的工期,并支付承包人合理的利润。

13.5 施工期运行

13.5.1 施工期运行是指合同工程尚未全部竣工,其中某项或某几项单位工程或工程设备安装已竣工,根据专用合同条款约定,需要投入施工期运行的,经发包人按第13.4款(提前交付单位工程的验收)的约定验收合格,证明能确保安全后,才能在施工期投入运行。

13.5.2 在施工期运行中发现工程或工程设备损坏或存在缺陷的,由承包人按第15.2款(缺陷责任期)约定进行修复。

13.6 竣工退场

13.6.1 竣工退场

颁发工程接收证书后,承包人应按以下要求对施工现场进行清理:

- (1) 施工现场内残留的垃圾已全部清除出场;
- (2) 临时工程已拆除,场地已进行清理、平整或复原;
- (3) 按合同约定应撤离的人员、承包人施工设备和剩余的材料,包括废弃的施工设备和材料,已按计划撤离施工现场;
- (4) 施工现场周边及其附近道路、河道的施工堆积物,已全部清理;
- (5) 施工现场其他场地清理工作已全部完成。

施工现场的竣工退场费用由承包人承担。承包人应在专用合同条款约定的期限内完成竣工退场,逾期未完成的,发包人有权出售或另行处理承包人遗留的物品,由此支出的费用由承包人承担,发包人出售承包人遗留物品所得款项在扣除必要费用后应返还承包人。

13.6.2 地表还原

承包人应按发包人要求恢复临时占地及清理场地,承包人未按发包人的要求恢复临时占地,或者场地清理未达到合同约定要求的,发包人有权委托其他人恢复或清理,所发生的费用由承包人承担。

14. 竣工结算

14.1 竣工结算申请

除专用合同条款另有约定外，承包人应在工程竣工验收合格后28天内向发包人和监理人提交竣工结算申请单，并提交完整的结算资料，有关竣工结算申请单的资料清单和份数等要求由合同当事人在专用合同条款中约定。

除专用合同条款另有约定外，竣工结算申请单应包括以下内容：

- (1) 竣工结算合同价格；
- (2) 发包人已支付承包人的款项；
- (3) 应扣留的质量保证金。已缴纳履约保证金的或提供其他工程质量担保方式的除外；
- (4) 发包人应支付承包人的合同价款。

14.2 竣工结算审核

(1) 除专用合同条款另有约定外，监理人应在收到竣工结算申请单后14天内完成核查并报送发包人。发包人应在收到监理人提交的经审核的竣工结算申请单后14天内完成审批，并由监理人向承包人签发经发包人签认的竣工付款证书。监理人或发包人对竣工结算申请单有异议的，有权要求承包人进行修正和提供补充资料，承包人应提交修正后的竣工结算申请单。

发包人在收到承包人提交竣工结算申请书后28天内未完成审批且未提出异议的，视为发包人认可承包人提交的竣工结算申请单，并自发包人收到承包人提交的竣工结算申请单后第29天起视为已签发竣工付款证书。

(2) 除专用合同条款另有约定外，发包人应在签发竣工付款证书后的14 天内，完成对承包人的竣工付款。发包人逾期支付的，按照中国人民银行发布的同期同类贷款基准利率支付违约金；逾期支付超过56天的，按照中国人民银行发布的同期同类贷款基准利率的两倍支付违约金。

(3) 承包人对发包人签认的竣工付款证书有异议的，对于有异议部分应在收到发包人签认的竣工付款证书后7天内提出异议，并由合同当事人按照专用合同条款约定的方式和程序进行复核，或按照第20条〔争议解决〕约定处理。对于无异议部分，发包人应签发临时竣工付款证书，并按本款第(2)项完成付款。承包人逾期未提出异议的，视为认可发包人的审批结果。

14.3 甩项竣工协议

发包人要求甩项竣工的，合同当事人应签订甩项竣工协议。在甩项竣工协议中应明确，合同当事人按照第14.1款〔竣工结算申请〕及14.2款〔竣工结算审核〕的约定，对已完合格工程进行结算，并支付相应合同价款。

14.4 最终结清

14.4.1 最终结清申请单

(1) 除专用合同条款另有约定外，承包人应在缺陷责任期终止证书颁发后7天内，按专用合同条款约定的份数向发包人提交最终结清申请单，并提供相关证明材料。

除专用合同条款另有约定外，最终结清申请单应列明质量保证金、应扣除的质量保证金、缺陷责任期内发生的增减费用。

(2) 发包人对最终结清申请单内容有异议的，有权要求承包人进行修正和提供补充资料，承包人应向发包人提交修正后的最终结清申请单。

14.4.2 最终结清证书和支付

(1) 除专用合同条款另有约定外，发包人应在收到承包人提交的最终结清申请单后14天内完成审批并向承包人颁发最终结清证书。发包人逾期未完成审批，又未提出修改意见的，视为发包人同意承包人提交的最终结清申请单，且自发包人收到承包人提交的最终结清申请单后15天起视为已颁发最终结清证书。

(2) 除专用合同条款另有约定外，发包人应在颁发最终结清证书后7天内完成支付。发包人逾期支付的，按照中国人民银行发布的同期同类贷款基准利率支付违约金；逾期支付超过56天的，按照中国人民银行发布的同期同类贷款基准利率的两倍支付违约金。

(3) 承包人对发包人颁发的最终结清证书有异议的，按第20条（争议解决）的约定办理。

15. 缺陷责任与保修

15.1 工程保修的原则

在工程移交发包人后，因承包人原因产生的质量缺陷，承包人应承担质量缺陷责任和保修义务。缺陷责任期届满，承包人仍应按合同约定的工程各部位保修年限承担保修义务。

15.2 缺陷责任期

15.2.1 缺陷责任期从工程通过竣工验收之日起计算，合同当事人应在专用合同条款约定缺陷责任期的具体期限，但该期限最长不超过24个月。

单位工程先于全部工程进行验收，经验收合格并交付使用的，该单位工程缺陷责任期自单位工程验收合格之日起算。因承包人原因导致工程无法按合同约定期限进行竣工验收的，缺陷责任期从实际通过竣工验收之日起计算。因发包人原因导致工程无法按合同约定期限进行竣工验收的，在承包人提交竣工验收报告90天后，工程自动进入缺陷责任期；发包人未经竣工验收擅自使用工程的，缺陷责任期自工程转移占有之日起开始计算。

15.2.2 缺陷责任期内，由承包人原因造成的缺陷，承包人应负责维修，并承担鉴定及维修费用。如承包人不维修也不承担费用，发包人可按合同约定从保证金或银行保函中扣除，费用超出保证金的，发包人可按合同约定向承包人进行索赔。承包人维修并承担相应费用后，不免除对工程的损失赔偿责任。发包人有权要求承包人延长缺陷责任期，并应在原缺陷责任期届满前发出延长通知。但缺陷责任期（含延长部分）最长不能超过24个月。

由他人原因造成的缺陷，发包人负责组织维修，承包人不承担费用，且发包人不得从保证金中扣除费用。

15.2.3 任何一项缺陷或损坏修复后，经检查证明其影响了工程或工程设备的使用性能，承包人应重新进行合同约定的试验和试运行，试验和试运行的全部费用应由责任方承担。

15.2.4 除专用合同条款另有约定外，承包人应于缺陷责任期届满后7天内向发包人发出缺陷责任期届满通知，发包人应在收到缺陷责任期满通知后14天内核实承包人是否履行缺陷修复义务，承包人未能履行缺陷修复义务的，发包人有权扣除相应金额的维修费用。发包人应在收到缺陷责任期届满通知后14天内，向承包人颁发缺陷责任期终止证书。

15.3 质量保证金

经合同当事人协商一致扣留质量保证金的，应在专用合同条款中予以明确。

在工程项目竣工前，承包人已经提供履约担保的，发包人不得同时预留工程质量保证金。

15.3.1 承包人提供质量保证金的方式

承包人提供质量保证金有以下三种方式：

- (1) 质量保证金保函；
- (2) 相应比例的工程款；
- (3) 双方约定的其他方式。

除专用合同条款另有约定外，质量保证金原则上采用上述第（1）种方式。

15.3.2 质量保证金的扣留

质量保证金的扣留有以下三种方式：

- (1) 在支付工程进度款时逐次扣留，在此情形下，质量保证金的计算基数不包括预付款的支付、扣回以及价格调整的金额；
- (2) 工程竣工结算时一次性扣留质量保证金；
- (3) 双方约定的其他扣留方式。

除专用合同条款另有约定外，质量保证金的扣留原则上采用上述第（1）种方式。

发包人累计扣留的质量保证金不得超过工程价款结算总额的3%。如承包人在发包人签发竣工付款证书后28天内提交质量保证金保函，发包人应同时退还扣留的作为质量保证金的工程价款；保函金额不得超过工程价款结算总额的3%。

发包人在退还质量保证金的同时按照中国人民银行发布的同期同类贷款基准利率支付利息。

15.3.3 质量保证金的退还

缺陷责任期内，承包人认真履行合同约定的责任，到期后，承包人可向发包人申请返还保证金。

发包人在接到承包人返还保证金申请后，应于14天内会同承包人按照合同约定的内容进行核实。如无异议，发包人应当按照约定将保证金退还给承包人。对返还期限没有约定或者约定不明确的，发包人应当在核实后14天内将保证金退还承包人，逾期未退还的，依法承担违约责任。发包人在接到承包人返还保证金申请后14天内不予答复，经催告后14天内仍不予答复，视同认可承包人的返还保证金申请。

发包人和承包人对保证金预留、返还以及工程维修质量、费用有争议的，按本合同第20条约定的争议和纠纷解决程序处理。

15.4 保修

15.4.1 保修责任

工程保修期从工程竣工验收合格之日起算，具体分部分项工程的保修期由合同当事人在专用合同条款中约定，但不得低于法定最低保修年限。在工程保修期内，承包人应当根据有关法律规定以及合同约定承担保修责任。

发包人未经竣工验收擅自使用工程的，保修期自转移占有之日起算。

15.4.2 修复费用

保修期内，修复的费用按照以下约定处理：

（1）保修期内，因承包人原因造成工程的缺陷、损坏，承包人应负责修复，并承担修复的费用以及因工程的缺陷、损坏造成的人身伤害和财产损失；

（2）保修期内，因发包人使用不当造成工程的缺陷、损坏，可以委托承包人修复，但发包人应承担修复的费用，并支付承包人合理利润；

（3）因其他原因造成工程的缺陷、损坏，可以委托承包人修复，发包人应承担修复的费用，并支付承包人合理的利润，因工程的缺陷、损坏造成的人身伤害和财产损失由责任方承担。

15.4.3 修复通知

在保修期内，发包人在使用过程中，发现已接收的工程存在缺陷或损坏的，应书面通知承包人予以修复，但情况紧急必须立即修复缺陷或损坏的，发包人可口头通知承包人并在口头通知后48小时内书面确认，承包人应在专用合同条款约定的合理期限内到达工程现场并修复缺陷或损坏。

15.4.4 未能修复

因承包人原因造成工程的缺陷或损坏，承包人拒绝维修或未能在合理期限内修复缺陷或损坏，且经发包人书面催告后仍未修复的，发包人有权自行修复或委托第三方修复，所需费用由承包人承担。但修复范围超出缺陷或损坏范围的，超出范围部分的修复费用由发包人承担。

15.4.5 承包人出入权

在保修期内，为了修复缺陷或损坏，承包人有权出入工程现场，除情况紧急必须立即修复缺陷或损坏外，承包人应提前24小时通知发包人进场修复的时间。承包人进入工程现场前应获得发包人同意，且不应影响发包人正常的生产经营，并应遵守发包人有关保安和保密等规定。

16. 违约

16.1 发包人违约

16.1.1 发包人违约的情形

在合同履行过程中发生的下列情形，属于发包人违约：

- (1) 因发包人原因未能在计划开工日期前7天内下达开工通知的；
- (2) 因发包人原因未能按合同约定支付合同价款的；
- (3) 发包人违反第10.1款〔变更的范围〕第(2)项约定，自行实施被取消的工作或转由他人实施的；
- (4) 发包人提供的材料、工程设备的规格、数量或质量不符合合同约定，或因发包人原因导致交货日期延误或交货地点变更等情况的；
- (5) 因发包人违反合同约定造成暂停施工的；
- (6) 发包人无正当理由没有在约定期限内发出复工指示，导致承包人无法复工的；
- (7) 发包人明确表示或者以其行为表明不履行合同主要义务的；
- (8) 发包人未能按照合同约定履行其他义务的。

发包人发生除本项第(7)目以外的违约情况时，承包人可向发包人发出通知，要求发包人采取有效措施纠正违约行为。发包人收到承包人通知后28天内仍不纠正违约行为的，承包人有权暂

停相应部位工程施工，并通知监理人。

16.1.2 发包人违约的责任

发包人应承担因其违约给承包人增加的费用和（或）延误的工期，并支付承包人合理的利润。此外，合同当事人可在专用合同条款中另行约定发包人违约责任的承担方式和计算方法。

16.1.3 因发包人违约解除合同

除专用合同条款另有约定外，承包人按第16.1.1项（发包人违约的情形）约定暂停施工满28天后，发包人仍不纠正其违约行为并致使合同目的不能实现的，或出现第16.1.1项（发包人违约的情形）第（7）目约定的违约情况，承包人有权解除合同，发包人应承担由此增加的费用，并支付承包人合理的利润。

16.1.4 因发包人违约解除合同后的付款

承包人按照本款约定解除合同的，发包人应在解除合同后28天内支付下列款项，并解除履约担保：

- （1）合同解除前所完成工作的价款；
- （2）承包人为工程施工订购并已付款的材料、工程设备和其他物品的价款；
- （3）承包人撤离施工现场以及遣散承包人人员的款项；
- （4）按照合同约定在合同解除前应支付的违约金；
- （5）按照合同约定应当支付给承包人的其他款项；
- （6）按照合同约定应退还的质量保证金；
- （7）因解除合同给承包人造成的损失。

合同当事人未能就解除合同后的结清达成一致的，按照第20条（争议解决）的约定处理。

承包人应妥善做好已完工程和与工程有关的已购材料、工程设备的保护和移交工作，并将施工设备和人员撤出施工现场，发包人应为承包人撤出提供必要条件。

16.2 承包人违约

16.2.1 承包人违约的情形

在合同履行过程中发生的下列情形，属于承包人违约：

- （1）承包人违反合同约定进行转包或违法分包的；
- （2）承包人违反合同约定采购和使用不合格的材料和工程设备的；
- （3）因承包人原因导致工程质量不符合合同要求的；
- （4）承包人违反第8.9款（材料与设备专用要求）的约定，未经批准，私自将已按照合同约

定进入施工现场的材料或设备撤离施工现场的；

(5) 承包人未能按施工进度计划及时完成合同约定的工作，造成工期延误的；

(6) 承包人在缺陷责任期及保修期内，未能在合理期限对工程缺陷进行修复，或拒绝按发包人要求进行修复的；

(7) 承包人明确表示或者以其行为表明不履行合同主要义务的；

(8) 承包人未能按照合同约定履行其他义务的。

承包人发生除本项第(7)目约定以外的其他违约情况时，监理人可向承包人发出整改通知，要求其在指定的期限内改正。

16.2.2 承包人违约的责任

承包人应承担因其违约行为而增加的费用和(或)延误的工期。此外，合同当事人可在专用合同条款中另行约定承包人违约责任的承担方式和计算方法。

16.2.3 因承包人违约解除合同

除专用合同条款另有约定外，出现第16.2.1项〔承包人违约的情形〕第(7)目约定的违约情况时，或监理人发出整改通知后，承包人在指定的合理期限内仍不纠正违约行为并致使合同目的不能实现的，发包人有权解除合同。合同解除后，因继续完成工程的需要，发包人有权使用承包人在施工现场的材料、设备、临时工程、承包人文件和由承包人或以其名义编制的其他文件，合同当事人应在专用合同条款约定相应费用的承担方式。发包人继续使用的行为不免除或减轻承包人应承担的违约责任。

16.2.4 因承包人违约解除合同后的处理

因承包人原因导致合同解除的，则合同当事人应在合同解除后28天内完成估价、付款和清算，并按以下约定执行：

(1) 合同解除后，按第4.4款〔商定或确定〕商定或确定承包人实际完成工作对应的合同价款，以及承包人已提供的材料、工程设备、施工设备和临时工程等的价值；

(2) 合同解除后，承包人应支付的违约金；

(3) 合同解除后，因解除合同给发包人造成的损失；

(4) 合同解除后，承包人应按照发包人要求和监理人的指示完成现场的清理和撤离；

(5) 发包人和承包人应在合同解除后进行清算，出具最终结清付款证书，结清全部款项。

因承包人违约解除合同的，发包人有权暂停对承包人的付款，查清各项付款和已扣款项。发包人和承包人未能就合同解除后的清算和款项支付达成一致的，按照第20条〔争议解决〕的约定

处理。

16.2.5 采购合同权益转让

因承包人违约解除合同的，发包人有权要求承包人将其为实施合同而签订的材料和设备的采购合同的权益转让给发包人，承包人应在收到解除合同通知后14天内，协助发包人与采购合同的供应商达成相关的转让协议。

16.3 第三人造成的违约

在履行合同过程中，一方当事人因第三人的原因造成违约的，应当向对方当事人承担违约责任。一方当事人和第三人之间的纠纷，依照法律规定或者按照约定解决。

17. 不可抗力

17.1 不可抗力的确认

不可抗力是指合同当事人在签订合同时不可预见，在合同履行过程中不可避免且不能克服的自然灾害和社会性突发事件，如地震、海啸、瘟疫、骚乱、戒严、暴动、战争和专用合同条款中约定的其他情形。

不可抗力发生后，发包人和承包人应收集证明不可抗力发生及不可抗力造成损失的证据，并及时认真统计所造成的损失。合同当事人对是否属于不可抗力或其损失的意见不一致的，由监理人按第4.4款〔商定或确定〕的约定处理。发生争议时，按第20条〔争议解决〕的约定处理。

17.2 不可抗力的通知

合同一方当事人遇到不可抗力事件，使其履行合同义务受到阻碍时，应立即通知合同另一方当事人和监理人，书面说明不可抗力和受阻碍的详细情况，并提供必要的证明。

不可抗力持续发生的，合同一方当事人应及时向合同另一方当事人和监理人提交中间报告，说明不可抗力和履行合同受阻的情况，并于不可抗力事件结束后28天内提交最终报告及有关资料。

17.3 不可抗力后果的承担

17.3.1 不可抗力引起的后果及造成的损失由合同当事人按照法律规定及合同约定各自承担。不可抗力发生前已完成的工程应当按照合同约定进行计量支付。

17.3.2 不可抗力导致的人员伤亡、财产损失、费用增加和（或）工期延误等后果，由合同当事人按以下原则承担：

（1）永久工程、已运至施工现场的材料和工程设备的损坏，以及因工程损坏造成的第三人人员伤亡和财产损失由发包人承担；

（2）承包人施工设备的损坏由承包人承担；

(3) 发包人和承包人承担各自人员伤亡和财产的损失;

(4) 因不可抗力影响承包人履行合同约定的义务,已经引起或将引起工期延误的,应当顺延工期,由此导致承包人停工的费用损失由发包人和承包人合理分担,停工期间必须支付的工人工资由发包人承担;

(5) 因不可抗力引起或将引起工期延误,发包人要求赶工的,由此增加的赶工费用由发包人承担;

(6) 承包人在停工期间按照发包人要求照管、清理和修复工程的费用由发包人承担。

不可抗力发生后,合同当事人均应采取措施尽量避免和减少损失的扩大,任何一方当事人没有采取有效措施导致损失扩大的,应对扩大的损失承担责任。

因合同一方迟延履行合同义务,在迟延履行期间遭遇不可抗力的,不免除其违约责任。

17.4 因不可抗力解除合同

因不可抗力导致合同无法履行连续超过84天或累计超过140天的,发包人和承包人均有权解除合同。合同解除后,由双方当事人按照第4.4款〔商定或确定〕商定或确定发包人应支付的款项,该款项包括:

(1) 合同解除前承包人已完成工作的价款;

(2) 承包人为工程订购的并已交付给承包人,或承包人有责任接受交付的材料、工程设备和其他物品的价款;

(3) 发包人要求承包人退货或解除订货合同而产生的费用,或因不能退货或解除合同而产生的损失;

(4) 承包人撤离施工现场以及遣散承包人人员的费用;

(5) 按照合同约定在合同解除前应支付给承包人的其他款项;

(6) 扣减承包人按照合同约定应向发包人支付的款项;

(7) 双方商定或确定的其他款项。

除专用合同条款另有约定外,合同解除后,发包人应在商定或确定上述款项后28天内完成上述款项的支付。

18. 保险

18.1 工程保险

除专用合同条款另有约定外,发包人应投保建筑工程一切险或安装工程一切险;发包人委托承包人投保的,因投保产生的保险费和其他相关费用由发包人承担。

18.2 工伤保险

18.2.1 发包人应依照法律规定参加工伤保险，并为在施工现场的全部员工办理工伤保险，缴纳工伤保险费，并要求监理人及由发包人为履行合同聘请的第三方依法参加工伤保险。

18.2.2 承包人应依照法律规定参加工伤保险，并为其履行合同的全部员工办理工伤保险，缴纳工伤保险费，并要求分包人及由承包人为履行合同聘请的第三方依法参加工伤保险。

18.3 其他保险

发包人和承包人可以为其施工现场的全部人员办理意外伤害保险并支付保险费，包括其员工及为履行合同聘请的第三方的人员，具体事项由合同当事人在专用合同条款约定。

除专用合同条款另有约定外，承包人应为其施工设备等办理财产保险。

18.4 持续保险

合同当事人应与保险人保持联系，使保险人能够随时了解工程实施中的变动，并确保按保险合同条款要求持续保险。

18.5 保险凭证

合同当事人应及时向另一方当事人提交其已投保的各项保险的凭证和保险单复印件。

18.6 未按约定投保的补救

18.6.1 发包人未按合同约定办理保险，或未能使保险持续有效的，则承包人可代为办理，所需费用由发包人承担。发包人未按合同约定办理保险，导致未能得到足额赔偿的，由发包人负责补足。

18.6.2 承包人未按合同约定办理保险，或未能使保险持续有效的，则发包人可代为办理，所需费用由承包人承担。承包人未按合同约定办理保险，导致未能得到足额赔偿的，由承包人负责补足。

18.7 通知义务

除专用合同条款另有约定外，发包人变更除工伤保险之外的保险合同时，应事先征得承包人同意，并通知监理人；承包人变更除工伤保险之外的保险合同时，应事先征得发包人同意，并通知监理人。

保险事故发生时，投保人应按照保险合同规定的条件和期限及时向保险人报告。发包人和承包人应当在知道保险事故发生后及时通知对方。

19. 索赔

19.1 承包人的索赔

根据合同约定，承包人认为有权得到追加付款和（或）延长工期的，应按以下程序向发包人提出索赔：

（1）承包人应在知道或应当知道索赔事件发生后28天内，向监理人递交索赔意向通知书，并说明发生索赔事件的事由；承包人未在前述28天内发出索赔意向通知书的，丧失要求追加付款和（或）延长工期的权利；

（2）承包人应在发出索赔意向通知书后28天内，向监理人正式递交索赔报告；索赔报告应详细说明索赔理由以及要求追加的付款金额和（或）延长的工期，并附必要的记录和证明材料；

（3）索赔事件具有持续影响的，承包人应按合理时间间隔继续递交延续索赔通知，说明持续影响的实际情况和记录，列出累计的追加付款金额和（或）工期延长天数；

（4）在索赔事件影响结束后28天内，承包人应向监理人递交最终索赔报告，说明最终要求索赔的追加付款金额和（或）延长的工期，并附必要的记录和证明材料。

19.2 对承包人索赔的处理

对承包人索赔的处理如下：

（1）监理人应在收到索赔报告后14天内完成审查并报送发包人。监理人对索赔报告存在异议的，有权要求承包人提交全部原始记录副本；

（2）发包人应在监理人收到索赔报告或有关索赔的进一步证明材料后的28天内，由监理人向承包人出具经发包人签认的索赔处理结果。发包人逾期答复的，则视为认可承包人的索赔要求；

（3）承包人接受索赔处理结果的，索赔款项在当期进度款中进行支付；承包人不接受索赔处理结果的，按照第20条（争议解决）约定处理。

19.3 发包人的索赔

根据合同约定，发包人认为有权得到赔付金额和（或）延长缺陷责任期的，监理人应向承包人发出通知并附有详细的证明。

发包人应在知道或应当知道索赔事件发生后28天内通过监理人向承包人提出索赔意向通知书，发包人未在前述28天内发出索赔意向通知书的，丧失要求赔付金额和（或）延长缺陷责任期的权利。发包人应在发出索赔意向通知书后28天内，通过监理人向承包人正式递交索赔报告。

19.4 对发包人索赔的处理

对发包人索赔的处理如下：

（1）承包人收到发包人提交的索赔报告后，应及时审查索赔报告的内容、查验发包人证明材料；

(2) 承包人应在收到索赔报告或有关索赔的进一步证明材料后28天内, 将索赔处理结果答复发包人。如果承包人未在上述期限内作出答复的, 则视为对发包人索赔要求的认可;

(3) 承包人接受索赔处理结果的, 发包人可从应支付给承包人的合同价款中扣除赔付的金额或延长缺陷责任期; 发包人不接受索赔处理结果的, 按第20条(争议解决)约定处理。

19.5 提出索赔的期限

(1) 承包人按第14.2款(竣工结算审核)约定接收竣工付款证书后, 应被视为已无权再提出在工程接收证书颁发前所发生的任何索赔。

(2) 承包人按第14.4款(最终结清)提交的最终结清申请单中, 只限于提出工程接收证书颁发后发生的索赔。提出索赔的期限自接受最终结清证书时终止。

20. 争议解决

20.1和解

合同当事人可以就争议自行和解, 自行和解达成协议的经双方签字并盖章后作为合同补充文件, 双方均应遵照执行。

20.2调解

合同当事人可以就争议请求建设行政主管部门、行业协会或其他第三方进行调解, 调解达成协议的, 经双方签字并盖章后作为合同补充文件, 双方均应遵照执行。

20.3争议评审

合同当事人在专用合同条款中约定采取争议评审方式解决争议以及评审规则, 并按下列约定执行:

20.3.1 争议评审小组的确定

合同当事人可以共同选择一名或三名争议评审员, 组成争议评审小组。除专用合同条款另有约定外, 合同当事人应当自合同签订后28天内, 或者争议发生后14天内, 选定争议评审员。

选择一名争议评审员的, 由合同当事人共同确定; 选择三名争议评审员的, 各自选定一名, 第三名成员为首席争议评审员, 由合同当事人共同确定或由合同当事人委托已选定的争议评审员共同确定, 或由专用合同条款约定的评审机构指定第三名首席争议评审员。

除专用合同条款另有约定外, 评审员报酬由发包人和承包人各承担一半。

20.3.2 争议评审小组的决定

合同当事人可在任何时间将与合同有关的任何争议共同提请争议评审小组进行评审。争议评审小组应秉持客观、公正原则, 充分听取合同当事人的意见, 依据相关法律、规范、标准、案例

经验及商业惯例等，自收到争议评审申请报告后14天内作出书面决定，并说明理由。合同当事人可以在专用合同条款中对本项事项另行约定。

20.3.3 争议评审小组决定的效力

争议评审小组作出的书面决定经合同当事人签字确认后，对双方具有约束力，双方应遵照执行。

任何一方当事人不接受争议评审小组决定或不履行争议评审小组决定的，双方可选择采用其他争议解决方式。

20.4 仲裁或诉讼

因合同及合同有关事项产生的争议，合同当事人可以在专用合同条款中约定以下一种方式解决争议：

- (1) 向约定的仲裁委员会申请仲裁；
- (2) 向有管辖权的人民法院起诉。

20.5 争议解决条款效力

合同有关争议解决的条款独立存在，合同的变更、解除、终止、无效或者被撤销均不影响其效力。

第三部分 专用合同条款

1. 一般约定

1.1 词语定义

1.1.1 合同

1.1.1.10 其他合同文件包括：_____。

1.1.2 合同当事人及其他相关方

1.1.2.4 监理人：

名 称：_____；

资质类别和等级：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____。

1.1.2.5 设计人：

名 称：_____；

资质类别和等级：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____。

1.1.3 工程和设备

1.1.3.7 作为施工现场组成部分的其他场所包括：_____。

1.1.3.9 永久占地包括：_____。

1.1.3.10 临时占地包括：_____。

1.3 法律

适用于合同的其他规范性文件：《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》、《建设工程质量管理条例》、《建筑工程施工发包与承包计价管理办法》、《山东省建筑安全生产管理规定》等及其它相关法律、法规、规定。。

1.4 标准和规范

1.4.1 适用于工程的标准规范包括：《建筑工程施工质量验收统一标准》(GB50300-2001)

及其各相关专业质量验收规范及国家和地方颁布的现行有关标准。

1.4.2 发包人提供国外标准、规范的名称：_____；

发包人提供国外标准、规范的份数：_____；

发包人提供国外标准、规范的名称：_____。

1.4.3 发包人对工程的技术标准和功能要求的特殊要求：_____。

1.5 合同文件的优先顺序为：

(1) 本合同协议书

(2) 中标通知书

(3) 投标文件及其附件

(4) 本合同专用条款

(5) 本合同通用条款

(6) 标准、规范及有关技术文件

(7) 图纸

(8) 已标价的工程量清单

(9) 在合同订立及履行过程中形成经双方当事人签字或盖章的补充协议、设计变更及经济签证等资料，同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

1.6 图纸和承包人文件

1.6.1 图纸的提供

发包人向承包人提供图纸的期限：发包人于合同签订之日向承包人提供工程施工图纸；

发包人向承包人提供图纸的数量：6 套蓝图、电子版图纸；

发包人向承包人提供图纸的内容：_____。

1.6.4 承包人文件

需要由承包人提供的文件，包括：施工组织设计及相关文件，相关部门要求提供的文件；

承包人提供的文件的期限为：按发包人要求的合理期限；

承包人提供的文件的数量为：按发包人要求；

承包人提供的文件的形式为：按发包人要求；

发包人审批承包人文件的期限：7 日内审批，如有特殊情况顺延。

1.6.5 现场图纸准备

关于现场图纸准备的约定： 现场发包人、承包人、监理人各准备一套。

1.7 联络

1.7.1 发包人和承包人应当在 3 天内将与合同有关的通知、批准、证明、证书、指示、指令、要求、请求、同意、意见、确定和决定等书面函件送达对方当事人。

1.7.2 发包人接收文件的地点： 施工现场；

发包人指定的接收人为： _____。

承包人接收文件的地点： 施工现场；

承包人指定的接收人为： _____。

监理人接收文件的地点： 施工现场；

监理人指定的接收人为： _____。

1.10 交通运输

1.10.1 出入现场的权利

关于出入现场的权利的约定： 承包人自行办理出入现场所需全部手续及承担相关费用。

1.10.3 场内交通

关于场外交通和场内交通的边界的约定： 场外交通和场内交通的边界为施工现场大门。

关于发包人向承包人免费提供满足工程施工需要的场内道路和交通设施的约定： _____。

1.10.4 超大件和超重件的运输

运输超大件或超重件所需的道路和桥梁临时加固改造费用和其他有关费用由 承包人 承担。

1.11 知识产权

1.11.1 关于发包人提供给承包人的图纸、发包人为实施工程自行编制或委托编制的技术规范以及反映发包人关于合同要求或其他类似性质的文件的著作权的归属： 发包人。

关于发包人提供的上述文件的使用限制的要求： 仅限本工程使用。

1.11.2 关于承包人为实施工程所编制文件的著作权的归属： 承包人。

关于承包人提供的上述文件的使用限制的要求： 仅限本工程使用。

1.11.4 承包人在施工过程中所采用的专利、专有技术、技术秘密的使用费的承担方式： 由承包人承担。

1.13 工程量清单错误的修正

出现工程量清单错误时，是否调整合同价格：_____。

允许调整合同价格的工程量偏差范围：_____。

2. 发包人

2.2 发包人代表

发包人代表：

姓 名：_____；

身份证号：_____；

职 务：_____ 项目负责人 _____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____。

发包人对发包人代表的授权范围如下：_____代表发包人在施工现场行使发包人的一切权利和履行义务_____。

2.4 施工现场、施工条件和基础资料的提供

2.4.1 提供施工现场

关于发包人移交施工现场的期限要求：_____ 开工前 3 天 _____。

2.4.2 提供施工条件

关于发包人应负责提供施工所需要的条件，包括：_____ 现场施工用水、用电、道路等已开通 _____。

2.5 资金来源证明及支付担保

发包人提供资金来源证明的期限要求：_____。

发包人是否提供支付担保：_____ 否 _____。

发包人提供支付担保的形式：_____。

3. 承包人

3.1 承包人的一般义务

(9) 承包人提交的竣工资料的内容：_____ 竣工图及完整的档案资料；承包人负责工程竣工资料归档，包含各分包单位的竣工资料 _____。

承包人需要提交的竣工资料套数：_____ 两套 _____。

承包人提交的竣工资料的费用承担：由承包人承担（包括各专业分包单位等全部城建档案归档费用）。

承包人提交的竣工资料移交时间：竣工验收前 15 日内。

承包人提交的竣工资料形式要求：书面和电子文档。

(10) 承包人应履行的其他义务:

①所有专业分包工程须纳入到承包人的施工总承包管理当中。当专业分包单位确定后，承包人须与专业分包单位签订现场施工管理协议，明确施工总承包单位与专业分包单位的权利及义务，承包人与专业分包单位对专业分包工程的安全、质量、进度等承担连带责任。承包人与专业分包单位签订的现场施工管理协议须报发包人、监理人等相关部门备案，如果承包人对专业分包单位的管理不到位，发包人、监理人有权对承包人进行相应的处罚。

3.2 项目经理

3.2.1 项目经理:

姓 名: _____;

身份证号: _____;

建造师执业资格等级：_____；

建造师注册证书号: _____;

建造师执业印章号: _____;

安全生产考核合格证书号: _____;

联系电话: _____;

电子信箱: _____;

通信地址: _____;

承包人对项目经理的授权范围如下：全权代表，代表承包人行使一切与工程施工有关的权利和履行义务。

关于项目经理每月在施工现场的时间要求：不少于 25 天。

承包人未提交劳动合同，以及没有为项目经理缴纳社会保险证明的违约责任：_____。

项目经理未经批准，擅自离开施工现场的违约责任：每次支付违约金 500 元。

3.2.3 承包人擅自更换项目经理的违约责任：每次支付违约金 50000 元。

3.2.4 承包人无正当理由拒绝更换项目经理的违约责任： 每次支付违约金 50000 元。

3.3 承包人人员

3.3.1 承包人提交项目管理机构及施工现场管理人员安排报告的期限：合同签订 7 日内。

3.3.3 承包人无正当理由拒绝撤换主要施工管理人员的违约责任：每次支付违约金 2000 元。

3.3.4 承包人主要施工管理人员离开施工现场的批准要求：由发包人现场管理人员批准。

3.3.5 承包人擅自更换主要施工管理人员的违约责任：每次支付违约金 2000 元。

承包人主要施工管理人员擅自离开施工现场的违约责任：每次支付违约金 200 元。

3.5 分包

3.5.1 分包的一般约定

禁止分包的工程包括： 。

主体结构、关键性工作的范围： 。

3.5.2 分包的确定

允许分包的专业工程包括： 。

其他关于分包的约定： 。

3.5.4 分包合同价款

关于分包合同价款支付的约定： 。

3.6 工程照管与成品、半成品保护

承包人负责照管工程及工程相关的材料、工程设备的起始时间：自开工之日起。

3.7 履约担保

承包人是否提供履约担保： 。

承包人提供履约担保的形式、金额及期限的： 。

4. 监理人

4.1 监理人的一般规定

关于监理人的监理内容：工程施工及保修阶段监理。

关于监理人的监理权限：执行监理合同。

关于监理人在施工现场的办公场所、生活场所的提供和费用承担的约定：由发包人承担。

4.2 监理人员

总监理工程师:

姓 名: _____;

职 务: _____;

监理工程师执业资格证书号: _____;

联系电话: _____;

电子信箱: _____;

通信地址: _____;

关于监理人的其他约定: _____。

4.4 商定或确定

在发包人和承包人不能通过协商达成一致意见时, 发包人授权监理人对以下事项进行确定:

(1) _____;

(2) _____;

(3) _____。

5. 工程质量

5.1 质量要求

5.1.1 特殊质量标准和要求: ① 施工单位施工前需要对安装专业的设计图纸进行二次深化设计, 设计图纸应结合各相关专业情况对开关、插座、灯具、卫生洁具等安装位置、管井及吊顶管道排布、机房设备布置等细部环节进行深化设计, 深化设计图纸需要经过原设计单位、监理单位、建设单位确认后方可施工。②内墙抹灰施工前, 承包人须组织发包人、监理单位等对安装管线剔槽、敷管情况进行验收, 经确认后方可进行下一步施工; 否则由此产生的管线后期剔槽、修补等工作及费用均由承包人负责。

关于工程奖项的约定: _____。

5.3 隐蔽工程检查

5.3.2 承包人提前通知监理人隐蔽工程检查的期限的约定: _____。

监理人不能按时进行检查时, 应提前 24 小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过: 48 小时。

6. 安全文明施工与环境保护

6.1 安全文明施工

6.1.1 项目安全生产的达标目标及相应事项的约定：

(1) 承包人应严格按照《山东省建筑安全生产管理规定》、《环境保护法》等省市相关文件要求，保证施工现场安全生产文明施工，达到省级安全文明工地要求。

(2) 承包人负责在工程施工、竣工及保修的整个过程中施工现场全部人员的安全。发包人不承担承包人单位人员或其他人员的伤亡赔偿或补偿责任。

(3) 工程施工中，承包方必须遵守安全生产的有关规定，采取必要的安全防护措施，杜绝安全质量事故的发生，如施工过程中确实存在重大安全隐患，应及时书面报告发包方，在排除后方可施工。

6.1.4 关于治安保卫的特别约定：按照工程所在地行政主管部门规定执行。

关于编制施工场地治安保卫计划的约定：按照工程所在地行政主管部门规定执行。

6.1.5 文明施工

合同当事人对文明施工的要求：按照工程所在地行政主管部门规定执行。

6.1.6 关于安全文明施工费支付比例和支付期限的约定：按照工程所在地行政主管部门规定执行。

7. 工期和进度

7.1 施工组织设计

7.1.1 合同当事人约定的施工组织设计应包括的其他内容：-----。

7.1.2 施工组织设计的提交和修改

承包人提交详细施工组织设计的期限的约定：开工前7日内。

发包人和监理人在收到详细的施工组织设计后确认或提出修改意见的期限：收到后 7 日内。

7.2 施工进度计划

7.2.2 施工进度计划的修订

发包人和监理人在收到修订的施工进度计划后确认或提出修改意见的期限：收到后 7 日内。

7.3 开工

7.3.1 开工准备

关于承包人提交工程开工报审表的期限：开工前 7 日内。

关于发包人应完成的其他开工准备工作及期限：开工前 7 日内。

关于承包人应完成的其他开工准备工作及期限：开工前 7 日内。

7.3.2 开工通知

因发包人原因造成监理人未能在计划开工日期之日起 7 天内发出开工通知的，承包人有权提出价格调整要求，或者解除合同。

7.4 测量放线

7.4.1 发包人通过监理人向承包人提供测量基准点、基准线和水准点及其书面资料的期限：开工前 7 日内。

7.5 工期延误

7.5.1 因发包人原因导致工期延误

(7) 因发包人原因导致工期延误的其他情形：-----。

7.5.2 因承包人原因导致工期延误

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的计算方法为：

在施工过程中，如果发包人或发包人授权的机构认为本合同工程或其任何部分的进度过慢，不符合总进度计划的要求，或者工程质量无任何保证，因而不能按预定的工期竣工并达到预定的质量标准，则发包人可将此情况通知承包人并提出警告；承包人应一个工作日内制定发包人同意的措施，以便加快工程进度和保证工程质量，承包人无权要求为了采取这些措施而相应支付任何附加费用；如承包人对发包人的上述警告无积极改正，则发包人将视情节轻重对其进行处罚，每发现一次处罚 1~5 万元，处罚款可在应付承包人工程款中直接扣除。

非经发包人认可，因承包人原因造成工期延误，每逾期一日，承包人向发包人支付合同总价款 0.5% 的违约金，违约金上限为合同总价款 5%；当按进度计划延误工期超过 10 天，发包人有权解除合同，由此造成的一切损失均由承包人承担。

如达不到约定质量标准，承包人应采取返工、修理等补救措施使工程质量达到约定的质量标准，并承担所支付的一切费用；因此给发包人造成相应的损失由承包人承担，返工期间工期不予顺延。

7.6 不利物质条件

不利物质条件的其他情形和有关约定：_____。

7.7 异常恶劣的气候条件

发包人和承包人同意以下情形视为异常恶劣的气候条件：

(1) _____；

(2) _____；

(3) _____。

7.9 提前竣工的奖励

7.9.2 提前竣工的奖励：_____。

8. 材料与设备

8.4 材料与工程设备的保管与使用

8.4.1 发包人供应的材料设备的保管费用的承担：_____按相应规定计取_____。

8.6 样品

8.6.1 样品的报送与封存

需要承包人报送样品的材料或工程设备，样品的种类、名称、规格、数量要求：按设计、规范及验收要求_____。

8.8 施工设备和临时设施

8.8.1 承包人提供的施工设备和临时设施

关于修建临时设施费用承担的约定：_____费用由承包人承担_____。

9. 试验与检验

9.1 试验设备与试验人员

9.1.2 试验设备

施工现场需要配置的试验场所：_____。

施工现场需要配备的试验设备：_____。

施工现场需要具备的其他试验条件：_____。

9.4 现场工艺试验

现场工艺试验的有关约定：_____。

10. 变更

10.1 变更的范围

关于变更的范围的约定：_____。

10.4 变更估价

10.4.1 变更估价原则

关于变更估价的约定：

(1) 工程量以设计图纸及招标工程量清单为准，单价以中标综合单价为准。工程施工期间工程变更需要经建设单位现场核实后方可实施。工程造价增加的项目，施工单位未提报建设单位、核实并批准的，视为工程投资未增加，工程结算时不予调整。

(2) 因设计变更或工程量清单漏项原因增加的清单项目综合单价由甲乙双方、建设单位共同核定。核定方法：按照现行（投标时）山东省消耗量计价定额及相关规定，此部分结算价乘以下浮系数执行，下浮系数=（1-中标价/控制价）的比率下浮，不低于 5%。

10.5 承包人的合理化建议

监理人审查承包人合理化建议的期限：收到建议 7 日内_____。

发包人审批承包人合理化建议的期限：收到监理人报送的建议 7 日内_____。

承包人提出的合理化建议降低了合同价格或者提高了工程经济效益的奖励的方法和金额为：

_____。

10.7 暂估价

暂估价材料的明细详见： 招标文件清单_____。

10.7.1 依法必须招标的暂估价项目

对于依法必须招标的暂估价项目的确认和批准采取第_____种方式确定。

10.7.2 不属于依法必须招标的暂估价项目

对于不属于依法必须招标的暂估价项目的确认和批准采取第_____种方式确定。

第 3 种方式：承包人直接实施的暂估价项目

承包人直接实施的暂估价项目的约定：_____。

10.8 暂列金额

合同当事人关于暂列金额使用的约定：_____。

11. 价格调整

11.1 市场价格波动引起的调整

市场价格波动是否调整合同价格的约定：___不调整___。

因市场价格波动调整合同价格，采用以下第_____种方式对合同价格进行调整：

第 1 种方式：采用价格指数进行价格调整。

关于各可调因子、定值和变值权重，以及基本价格指数及其来源的约定：_____；

第 2 种方式：采用造价信息进行价格调整。

(2) 关于基准价格的约定：_____。

专用合同条款①承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价低于基准价格的：专用合同条款合同履行期间材料单价涨幅以基准价格为基础超过___%时，或材料单价跌幅以已标价工程量清单或预算书中载明材料单价为基础超过___%时，其超过部分据实调整。

②承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价高于基准价格的：专用合同条款合同履行期间材料单价跌幅以基准价格为基础超过___%时，材料单价涨幅以已标价工程量清单或预算书中载明材料单价为基础超过___%时，其超过部分据实调整。

③承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价等于基准单价的：专用合同条款合同履行期间材料单价涨跌幅以基准单价为基础超过±___%时，其超过部分据实调整。

第 3 种方式：其他价格调整方式：_____。

12. 合同价格、计量与支付

12.1 合同价格形式

1、单价合同。

综合单价包含的风险范围：_____。

风险费用的计算方法：_____。

风险范围以外合同价格的调整方法：_____。

2、总价合同。

总价包含的风险范围：_____。

风险费用的计算方法：_____。

风险范围以外合同价格的调整方法：_____。

3、其他价格方式：_____。

12.2 预付款

12.2.1 预付款的支付

预付款支付比例或金额：_____。

预付款支付期限：_____。

预付款扣回的方式：_____。

12.2.2 预付款担保

承包人提交预付款担保的期限：_____。

预付款担保的形式为：_____。

12.3 计量

12.3.1 计量原则

工程量计算规则：_____根据现场实际发生的情况，按照清单编制说明规定的计算规则计算_____。

12.3.2 计量周期

关于计量周期的约定：_____。

12.3.3 单价合同的计量

关于单价合同计量的约定：_____。

12.3.4 总价合同的计量

关于总价合同计量的约定：_____。

12.3.5 总价合同采用支付分解表计量支付的，是否适用第 12.3.4 项（总价合同的计量）约定进行计量：_____。

12.3.6 其他价格形式合同的计量

其他价格形式的计量方式和程序：_____。

12.4 工程进度款支付

12.4.1 付款周期

关于付款周期的约定：_____。

12.4.2 进度付款申请单的编制

关于进度付款申请单编制的约定：_____由承包人按已经完成的工程量，套用中标综合单价计算_____。

12.4.3 进度付款申请单的提交

(1) 单价合同进度付款申请单提交的约定: 每月 20 日提交已完工程量报告两份。

(2) 总价合同进度付款申请单提交的约定: -----。

(3) 其他价格形式合同进度付款申请单提交的约定: -----。

12.4.4 进度款审核和支付

(1) 监理人审查并报送给发包人的期限: 收到后 2 日内。

发包人完成审批并签发进度款支付证书的期限: 收到监理人提报 7 日内。

(2) 发包人支付进度款的期限: 随工程进度拨付工程进度款的 70%, 工程竣工验收合格且提报竣工审计资料后付至完成投资额的 80%, 经威海市审计局审计定案后付至 97%, 保修期满后两年内付清余款。保修期满后定案的, 自定案后两年内结清余款。

发包人逾期支付进度款的违约金的计算方式: -----。

12.4.6 支付分解表的编制

2、总价合同支付分解表的编制与审批: -----。

3、单价合同的总价项目支付分解表的编制与审批: -----。

13. 验收和工程试车

13.1 分部分项工程验收

13.1.2 监理人不能按时进行验收时, 应提前 24 小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过: 48 小时。

13.2 竣工验收

13.2.2 竣工验收程序

关于竣工验收程序的约定: 承包人按规范、设计文件等完成合同内的所有工作; 全部工程(含资料) 自检验收完毕后, 向监理公司及发包人提交竣工验收申请报告; 监理公司初验合格后, 按程序组织竣工验收。

承包人提供竣工图的约定: 工程竣工验收前 15 日内向发包人提供完整的竣工资料、竣工图各两份。

发包人不按照本项约定组织竣工验收、颁发工程接收证书的违约金的计算方法: -----。

13.2.5 移交、接收全部与部分工程

承包人向发包人移交工程的期限: 竣工验收合格后 30 日内。

发包人未按本合同约定接收全部或部分工程的, 违约金的计算方法为: 竣工验收合格后 30

日内_____。

承包人未按时移交工程的，违约金的计算方法为：_____竣工验收合格后 30 日内_____。

13.3 工程试车

13.3.1 试车程序

工程试车内容：_____。

(1) 单机无负荷试车费用由_____承包人_____承担；

(2) 无负荷联动试车费用由_____发包人_____承担。

13.3.3 投料试车

关于投料试车相关事项的约定：_____。

13.6 竣工退场

13.6.1 竣工退场

承包人完成竣工退场的期限：_____竣工验收合格后 30 日内_____。

14. 竣工结算

14.1 竣工结算申请

承包人提交竣工结算申请单的期限：_____。

竣工结算申请单应包括的内容：_____。

14.2 竣工结算审核

(1) 工程结算造价以审计机关最终确认为准。

(2) 发包人审批竣工付款申请单的期限：审核期限以审计机关最终确认竣工结算的时间为准。

发包人完成竣工付款的期限：随工程进度拨付工程进度款，工程竣工验收合格且提报竣工审计资料后付至完成投资额的 80%，经建设单位审计定案后付至 97%，保修期满后两年内付清余款。保修期满后定案的，自定案后两年内结清余款。

关于竣工付款证书异议部分复核的方式和程序：_____。

14.4 最终结清

14.4.1 最终结清申请单

承包人提交最终结清申请单的份数：_____ 3 份_____。

承包人提交最终结算申请单的期限： 执行通用条款 。

14.4.2 最终结清证书和支付

(1) 发包人完成最终结清申请单的审批并颁发最终结清证书的期限： ----- 。

(2) 发包人完成支付的期限： ----- 。

15. 缺陷责任期与保修

15.2 缺陷责任期

缺陷责任期的具体期限： 详见《工程质量保修书》 。

15.3 质量保证金

关于是否扣留质量保证金的约定： 应付工程款的 3%留作质量保证金 。在工程项目竣工前，承包人按专用合同条款第 3.7 条提供履约担保的，发包人不得同时预留工程质量保证金。

15.3.1 承包人提供质量保证金的方式

质量保证金采用以下第 (2) 种方式：

(1) 质量保证金保函，保证金额为： ----- ；

(2) 3 %的工程款；

(3) 其他方式： ----- 。

15.3.2 质量保证金的扣留

质量保证金的扣留采取以下第 (2) 种方式：

(1) 在支付工程进度款时逐次扣留，在此情形下，质量保证金的计算基数不包括预付款的支付、扣回以及价格调整的金额；

(2) 工程竣工结算时一次性扣留质量保证金；

(3) 其他扣留方式： ----- 。

关于质量保证金的补充约定： ----- 。

15.4 保修

15.4.1 保修责任

工程保修期为： 详见《工程质量保修书》 。

15.4.3 修复通知

承包人收到保修通知并到达工程现场的合理时间： 详见《工程质量保修书》 。

16. 违约

16.1 发包人违约

16.1.1 发包人违约的情形

发包人违约的其他情形：_____。

16.1.2 发包人违约的责任

发包人违约责任的承担方式和计算方法：

(1) 因发包人原因未能在计划开工日期前 7 天内下达开工通知的违约责任：工期相应顺延。

(2) 因发包人原因未能按合同约定支付合同价款的违约责任：_____。

(3) 发包人违反第 10.1 款（变更的范围）第（2）项约定，自行实施被取消的工作或转由他人实施的违约责任：_____。

(4) 发包人提供的材料、工程设备的规格、数量或质量不符合合同约定，或因发包人原因导致交货日期延误或交货地点变更等情况的违约责任：_____。

(5) 因发包人违反合同约定造成暂停施工的违约责任：工期相应顺延。

(6) 发包人无正当理由没有在约定期限内发出复工指示，导致承包人无法复工的违约责任：工期相应顺延_____。

(7) 其他：_____。

16.1.3 因发包人违约解除合同

承包人按 16.1.1 项（发包人违约的情形）约定暂停施工满 _____ 天后发包人仍不纠正其违约行为并致使合同目的不能实现的，承包人有权解除合同。

16.2 承包人违约

16.2.1 承包人违约的情形

承包人违约的其他情形：_____。

16.2.2 承包人违约的责任

承包人违约责任的承担方式和计算方法：

(1) 工期方面：非经发包人认可，因承包人原因造成工期延误，每延误一天，承包人向发包人支付合同总价款 0.5% 的违约金，违约金上限为合同总价款的 5%。延误工期致使工程不能正常投入使用的，发包人可增加违约金、停止付款及终止合同，而不承担任何责任。

(2) 质量方面：承包人须按要求使用材料，若发现所使用的材料不符合要求，承包人除须对材料进行更换外，还须向发包人支付材料价款 2 倍的违约金。

(3) 承包人承包范围内的工作以及相应的方案调整、设计变更等工作，由此产生的一切费用及损失均由承包人承担。

(4) 若因承包人提供的增值税专用发票认证不合格、不规范或涉嫌虚开，承包人应当收回原发票，并在 2 日内向发包人开具新的合格发票，因此延迟付款造成的损失由承包人承担。

(5) 若因承包人未能开具合格的增值税专用发票，造成发包人无法进行税收抵扣的，承包人同意发包人将无法抵扣的金额自工程结算及应付款中直接予以扣减。

16.2.3 因承包人违约解除合同

关于承包人违约解除合同的特别约定：_____。

发包人继续使用承包人在施工现场的材料、设备、临时工程、承包人文件和由承包人或以其名义编制的其他文件的费用承担方式：_____由承包人承担_____。

17. 不可抗力

17.1 不可抗力的确认

除通用合同条款约定的不可抗力事件之外，视为不可抗力的其他情形：_____。

17.4 因不可抗力解除合同

合同解除后，发包人应在商定或确定发包人应支付款项后_____天内完成款项的支付。

18. 保险

18.1 工程保险

关于工程保险的特别约定：_____施工过程中的一切保险均由承包人自行投保并承担费用_____。

18.3 其他保险

关于其他保险的约定：_____。

承包人是否应为其施工设备等办理财产保险：_____。

18.7 通知义务

关于变更保险合同时的通知义务的约定：_____。

20. 争议解决

20.3 争议评审

合同当事人是否同意将工程争议提交争议评审小组决定：_____。

20.3.1 争议评审小组的确定

争议评审小组成员的确定：_____。

选定争议评审员的期限：_____。

争议评审小组成员的报酬承担方式：_____。

其他事项的约定：_____。

20.3.2 争议评审小组的决定

合同当事人关于本项的约定：_____。

20.4 仲裁或诉讼

因合同及合同有关事项发生的争议，按下列第__（2）__种方式解决：

（1）向_____仲裁委员会申请仲裁；

（2）向_____工程所在地_____人民法院起诉。

21. 补充条款

1、工程结算审核费，由施工单位承担部分执行鲁价费发[2007]205 号，核减超过提报值 5% 的，按超过部分的 5%计取承包人审核费；

2、施工单位自行协调施工过程中发生的相关事宜。

附件

协议书附件：

附件 1：承包人承揽工程项目一览表

专用合同条款附件：

附件 2：发包人供应材料设备一览表

附件 3：工程质量保修书

附件 4：主要建设工程文件目录

附件 5：承包人用于本工程施工的机械设备表

附件 6：承包人主要施工管理人员表

附件 7：分包人主要施工管理人员表

附件 8：履约担保格式

附件 9：预付款担保格式

附件 10：支付担保格式

附件 11：暂估价一览表



承包人承揽工程项目一览表

[illegible]

附件 3:

工程质量保修书

发包人（全称）: _____

承包人（全称）: _____

发包人和承包人根据《中华人民共和国建筑法》和《建设工程质量管理条例》，经协商一致就威海东部滨海新城 8#污水泵站 施工签订工程质量保修书。

一、工程质量保修范围和内容

承包人在质量保修期内，按照有关法律规定和合同约定，承担工程质量保修责任。

质量保修范围包括地基基础工程、主体结构工程，屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏，供热与供冷系统，电气管线、给排水管道、设备安装和装修工程，以及双方约定的其他项目。具体保修的内容，双方约定如下：

承包人承包范围内的工程内容

二、质量保修期

根据《建设工程质量管理条例》及有关规定，工程的质量保修期如下：

1. 地基基础工程和主体结构工程为设计文件规定的工程合理使用年限；
2. 屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏为5年；
3. 装修工程为2年；
4. 电气管线、给排水管道、设备安装工程为2年；
5. 供热与供冷系统为2个采暖期、供冷期；
6. 住宅小区内的给排水设施、道路等配套工程为2年；
7. 其他项目保修期限约定如下：其它未约定的分项工程质量保修期为 2 年。

质量保修期自工程竣工验收合格之日起计算。

三、缺陷责任期

工程缺陷责任期为24个月，缺陷责任期自工程通过竣工验收之日起计算。单位工程先于全部工程进行验收，单位工程缺陷责任期自单位工程验收合格之日起算。

缺陷责任期终止后，发包人应退还剩余的质量保证金。

四、质量保修责任

1. 属于保修范围、内容的项目，承包人应当在接到保修通知之日起 7 天内派人保修。承包人不在约定期限内派人保修的，发包人可以委托他人修理。

2. 发生紧急事故需抢修的，承包人在接到事故通知后，应当立即到达事故现场抢修。

3. 对于涉及结构安全的质量问题，应当按照《建设工程质量管理条例》的规定，立即向当地建设行政主管部门和有关部门报告，采取安全防范措施，并由原设计人或者具有相应资质等级的设计人提出保修方案，承包人实施保修。

4. 质量保修完成后，由发包人组织验收。

五、保修费用

保修费用由造成质量缺陷的责任方承担。

六、双方约定的其他工程质量保修事项：_____

工程质量保修书由发包人、承包人在工程竣工验收前共同签署，作为施工合同附件，其有效期限至保修期满。

发包人(公章)：_____ 承包人(公章)：_____

地 址：_____ 地 址：_____

法定代表人(签字)：_____ 法定代表人(签字)：_____

委托代理人(签字)：_____ 委托代理人(签字)：_____

电 话：_____ 电 话：_____

传 真：_____ 传 真：_____

开户银行：_____ 开户银行：_____

账 号：_____ 账 号：_____

邮政编码：_____ 邮政编码：_____

附件 5:

承包人用于本工程施工的机械设备表

[illegible]



附件 6:

承包人主要施工管理人员表

| 名 称 | 姓 名 | 职 务 | 职 称 | 主要资历、经验及承担过的项目 |
|--------|-----|-----|-----|----------------|
| 一、总部人员 | | | | |
| 项目主管 | | | | |
| 其他人员 | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| 二、现场人员 | | | | |
| 项目经理 | | | | |
| 项目副经理 | | | | |
| 技术负责人 | | | | |
| 造价管理 | | | | |
| 质量管理 | | | | |
| 材料管理 | | | | |
| 计划管理 | | | | |
| 安全管理 | | | | |
| 其他人员 | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |



附件 7:

分包人主要施工管理人员表

| 名 称 | 姓 名 | 职 务 | 职 称 | 主要资历、经验及承担过的项目 |
|--------|-----|-----|-----|----------------|
| 一、总部人员 | | | | |
| 项目主管 | | | | |
| 其他人员 | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| 二、现场人员 | | | | |
| 项目经理 | | | | |
| 项目副经理 | | | | |
| 技术负责人 | | | | |
| 造价管理 | | | | |
| 质量管理 | | | | |
| 材料管理 | | | | |
| 计划管理 | | | | |
| 安全管理 | | | | |
| 其他人员 | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

附件 8:

履约担保

_____ (发包人名称):

鉴于_____ (发包人名称, 以下简称“发包人”) 与
_____ (承包人名称) (以下称“承包人”) 于____年____月____日就
(工程名称) 施工及有关事项协商一致共同签订《建设工程施工合同》。我方愿意无条件地、不
可撤销地就承包人履行与你方签订的合同, 向你方提供连带责任担保。

1. 担保金额人民币 (大写) _____ 元 (¥_____)。

2. 担保有效期自你方与承包人签订的合同生效之日起至你方签发或应签发工程接收证书之
日止。

3. 在本担保有效期内, 因承包人违反合同约定的义务给你方造成经济损失时, 我方在收到
你方以书面形式提出的在担保金额内的赔偿要求后, 在 7 天内无条件支付。

4. 你方和承包人按合同约定变更合同时, 我方承担本担保规定的义务不变。

5. 因本保函发生的纠纷, 可由双方协商解决, 协商不成的, 任何一方均可提请_____ 仲
裁委员会仲裁。

6. 本保函自我方法定代表人 (或其授权代理人) 签字并加盖公章之日起生效。

担 保 人: _____ (盖单位章)

法定代表人或其委托代理人: _____ (签字)

地 址: _____

邮政编码: _____

电 话: _____

传 真: _____

_____ 年 _____ 月 _____ 日

附件 9：

预付款担保

_____（发包人名称）：

根据_____（承包人名称）（以下称“承包人”）与

_____（发包人名称）（以下简称“发包人”）

于____年____月____日签订的_____（工程名称）《建设工程施工合同》，承包人按约定的金额向你方提交一份预付款担保，即有权得到你方支付相等金额的预付款。我方愿意就你方提供给承包人的预付款为承包人提供连带责任担保。

1. 担保金额人民币（大写）_____元（¥_____）。

2. 担保有效期自预付款支付给承包人起生效，至你方签发的进度款支付证书说明已完全扣清止。

3. 在本保函有效期内，因承包人违反合同约定的义务而要求收回预付款时，我方在收到你方的书面通知后，在 7 天内无条件支付。但本保函的担保金额，在任何时候不应超过预付款金额减去你方按合同约定在向承包人签发的进度款支付证书中扣除的金额。

4. 你方和承包人按合同约定变更合同时，我方承担本保函规定的义务不变。

5. 因本保函发生的纠纷，可由双方协商解决，协商不成的，任何一方均可提请_____仲裁委员会仲裁。

6. 本保函自我方法定代表人（或其授权代理人）签字并加盖公章之日起生效。

担保人：_____（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字）

地 址：_____

邮政编码：_____

电 话：_____

传 真：_____

_____年____月____日

附件 10:

支付担保

_____ (承包人):

鉴于你方作为承包人已经与_____ (发包人名称) (以下称“发包人”) 于____年____月____日签订了_____ (工程名称)《建设工程施工合同》(以下称“主合同”), 应发包人的申请, 我方愿就发包人履行主合同约定的工程款支付义务以保证的方式向你方提供如下担保:

一、保证的范围及保证金额

1. 我方的保证范围是主合同约定的工程款。
2. 本保函所称主合同约定的工程款是指主合同约定的除工程质量保证金以外的合同价款。
3. 我方保证的金额是主合同约定的工程款的____%, 数额最高不超过人民币元 (大写: _____)。

二、保证的方式及保证期间

1. 我方保证的方式为: 连带责任保证。
2. 我方保证的期间为: 自本合同生效之日起至主合同约定的工程款支付完毕之日后____日内。

3. 你方与发包人协议变更工程款支付日期的, 经我方书面同意后, 保证期间按照变更后的支付日期做相应调整。

三、承担保证责任的形式

我方承担保证责任的形式是代为支付。发包人未按主合同约定向你方支付工程款的, 由我方在保证金额内代为支付。

四、代偿的安排

1. 你方要求我方承担保证责任的, 应向我方发出书面索赔通知及发包人未支付主合同约定工程款的证明材料。索赔通知应写明要求索赔的金额, 支付款项应到达的账号。
2. 在出现你方与发包人因工程质量发生争议, 发包人拒绝向你方支付工程款的情形时, 你方要求我方履行保证责任代为支付的, 需提供符合相应条件要求的工程质量检测机构出具的质量

说明材料。

3. 我方收到你方的书面索赔通知及相应的证明材料后 7 天内无条件支付。

五、保证责任的解除

1. 在本保函承诺的保证期间内，你方未书面向我方主张保证责任的，自保证期间届满次日起，我方保证责任解除。

2. 发包人按主合同约定履行了工程款的全部支付义务的，自本保函承诺的保证期间届满次日起，我方保证责任解除。

3. 我方按照本保函向你方履行保证责任所支付金额达到本保函保证金额时，自我方向你方支付（支付款项从我方账户划出）之日起，保证责任即解除。

4. 按照法律法规的规定或出现应解除我方保证责任的其他情形的，我方在本保函项下的保证责任亦解除。

5. 我方解除保证责任后，你方应自我方保证责任解除之日起__个工作日内，将本保函原件返还我方。

六、免责条款

1. 因你方违约致使发包人不能履行义务的，我方不承担保证责任。

2. 依照法律法规的规定或你方与发包人的另行约定，免除发包人部分或全部义务的，我方亦免除其相应的保证责任。

3. 你方与发包人协议变更主合同的，如加重发包人责任致使我方保证责任加重的，需征得我方书面同意，否则我方不再承担因此而加重部分的保证责任，但主合同第 10 条（变更）约定的变更不受本款限制。

4. 因不可抗力造成发包人不能履行义务的，我方不承担保证责任。

七、争议解决

因本保函或本保函相关事项发生的纠纷，可由双方协商解决，协商不成的，按下列第____种方式解决：

(1) 向_____仲裁委员会申请仲裁；

(2) 向_____人民法院起诉。



八、保函的生效

本保函自我方法定代表人（或其授权代理人）签字并加盖公章之日起生效。

担保人：_____（盖章）

法定代表人或委托代理人：_____（签字）

地 址：_____

邮政编码：_____

传 真：_____

_____年_____月_____日



11-3: 专业工程暂估价表

[illegible]

第五章 工程量清单

工程量清单及清单报价说明详见招标文件后附工程量清单



第六章 图 纸

1. 图纸目录

| 序号 | 图名 | 图号 | 版本 | 出图日期 | 备注 |
|----|----|----|----|------|----|
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

2. 图纸

第七章 技术标准和要求

工程建设地点现场条件:

- 一、现场自然条件:建筑道路通畅、场地平坦。
- 二、现场施工条件:具备施工条件。
- 三、本工程采用现行的技术规范及标准（包括但不限于此）

《中华人民共和国建筑法》

《中华人民共和国合同法》

《建设工程质量管理条例》

《房屋建筑工程质量保修办法》

《建筑给水排水及采暖工程质量验收规范》（GB50242-2002）

《建筑电气安装工程施工质量验收规范》（GB50303-2002）

《建筑防腐蚀工程施工及验收规范》（GB 50212-2002）

《建筑装饰装修工程质量验收规范》（GB50210-2001）

《民用建筑工程室内环境污染控制规范》（GB50325-2001）

《建筑施工安全检查标准》（JGJ59-99）

《建筑施工安全技术规范》（JGJ80-2003）

《建设工程施工现场管理规定》

《建筑机械使用安全技术规程》（JGJ33-2001）

《施工现场临时用电安全技术规范》（JGJ46-88）

《建筑与建筑群综合布线系统工程验收规范》（GB/G50312-2000）

《电气装置工程施工及验收规范》（GB50182-93）

《建筑与建筑群综合布线系统工程验收规范》（GB/G50312-2000）

《建筑材料放射性核素限量》（GB6566-2001）

《手持式电动工具的管理、使用、检查和维修安全技术规程》（GB3787-83）

以及其他相关的法律、法规、规范及标准。

- 四、有关安全生产严格执行《建设工程安全生产管理条例》。

五、其它说明参见设计图纸。

六、施工过程中除非因不可抗力，否则不得更换项目经理。

第八章 投标文件格式

注：本章投标文件格式仅提供了投标人在制作投标文件时，部分需要上传 PDF 文件的固定格式，其他相关内容由系统自动生成。

投标格式里要求盖章的地方，须在标示“加盖公章”或“加盖印章”处，分别签电子单位公章、电子个人印章后上传，未按照要求上传的，否决其投标。



投标函附录

| 序号 | 条款名称 | 合同条款号 | 约定内容 | 备注 |
|-------|-------|---------|---------------|----|
| 1 | 项目经理 | 1.1.2.4 | 姓名: _____ | |
| 2 | 工期 | 1.1.4.3 | 天数: _____ 日历天 | |
| 3 | 缺陷责任期 | 1.1.4.5 | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

投标人: _____ (加盖公章)

法定代表人: _____ (加盖印章)

_____ 年 _____ 月 _____ 日



法定代表人身份证明

投标人名称：_____

单位性质：_____

地址：_____

成立时间：_____年_____月_____日

经营期限：_____

姓名：_____ 性别：_____ 年龄：_____ 职务：_____

系_____（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

投标人：_____（加盖公章）

_____年_____月_____日



授权委托书

本人_____（姓名）系_____（投标人名称）的法定代表人，现委托_____（姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改（项目名称）投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：_____。

代理人无转委托权。

投标人：_____（加盖公章）

法定代表人：_____（加盖印章）

身份证号码：_____

_____年_____月_____日

项目经理简历表

| | | | | | |
|--------|------------|-----|------|---------|----------|
| 姓 名 | | 年 龄 | | 学 历 | |
| 职 称 | | 职 务 | | 拟在本合同任职 | |
| 毕业学校 | 年毕业于 学校 专业 | | | | |
| 主要工作经历 | | | | | |
| 时 间 | 参加过的类似项目 | | 担任职务 | | 发包人及联系电话 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

投标人：_____（加盖公章）

法定代表人：_____（加盖印章）

日期：_____年_____月_____日

项目管理机构组成表

| 职务 | 姓名 | 职称 | 执业或职业资格证明 | | | | 备注 |
|-------|----|----|-----------|----|----|----|----|
| | | | 证书名称 | 级别 | 证号 | 专业 | |
| 技术负责人 | | | | | | | |
| 施工员 | | | | | | | |
| 质检员 | | | | | | | |
| 材料员 | | | | | | | |
| 安全员 | | | | | | | |
| 机械管理员 | | | | | | | |
| 资料员 | | | | | | | |

投标人：_____（加盖公章）

此项上传请至商务标补充附件中

投标人信用承诺书

为营造公平竞争、规范有序的市场环境，树立诚信守法经营形象。本单位郑重承诺：

一、我方在此声明，本次招标投标活动中申报的所有资料都是真实、准确完整的，如发现提供虚假资料，或与事实不符而导致投标无效，甚至造成任何法律和经济损失责任，完全由我方负责。

二、我方在本次投标活动中绝无资质挂靠、串标、围标情形，若经贵方查出，立即取消我方投标资格并承担相应的法律责任。

三、我方在以往的招标投标活动中，无重大违法、违规的不良记录；或虽有不良记录，但已超过处理期限。

四、我方一旦中标，将按规定及时与招标人签订合同，严格按照投标文件中所承诺的报价、质量、工期、投标方案、项目经理等内容组织实施。

五、自觉接受社会各界的监督，依法接受有关行政机关的事中事后监管和执法检查，并如实提供有关情况和材料。

六、严格遵守国家法律、法规、规章和相关政策规定，积极参与社会信用体系建设，倡树以信笃行，以诚兴业的传统美德，争当信用市民，争创信用企业。

七、本《信用承诺书》同意向社会公开。

承诺单位：（加盖公章）

法定代表人：（加盖印章）

年 月 日



已标价工程量清单

附录1

威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 评分办法

第1页 共3页

| 序号 | 标题 | 分值 | 评分标准 |
|-------------------------------------|---------------------------|------|---|
| 威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 [100.00] | | | |
| 1 | 资格审查 [合格制] | | |
| 1.1 | 营业执照 | 合格制 | 上传word或pdf格式的文档, 内容为营业执照的彩色扫描件 |
| 1.2 | 资质证书 | 合格制 | 上传word或pdf格式的文档, 内容为资质证书的彩色扫描件, 具备建筑工程施工总承包叁级及以上资质并 |
| 1.3 | 安全生产许可证 | 合格制 | 上传word或pdf格式的文档, 内容为安全生产许可证的彩色扫描件 |
| 1.4 | 法定代表人身份证明或授权委托书 | 合格制 | 上传word或pdf格式的文档, 内容为法定代表人身份证复印件及法人身份证明 (若法定代表人参加投标) 或企业法定代表人身份证复印件、授权委托书(若授权代表参加投标) |
| 1.5 | 投标保证金证明 | 合格制 | 上传word或pdf格式的文档 注: 转账方式提交投标保证金的后附投标人基本户开户证明、转账凭证等材料彩色复印件。 若采用银行保函形式, 要求银行保函由投标人开立基本账户的银行针对本工程出具, 有效期不少于投标有效期满后30天, 投标文件中附银行保函彩色复印件。 如选择保险保函方式, 需附: 1) 保险费汇款证明及有效发票; 2) 企业开户许可证; 3) 有效保函; 4) 保险机构在中国银行保险监督管理委员会批准或备案的证明; 5) 保险机构通过上述网站公开信息的查询截图; 6) 保险机构出具工程项目所在地设区市市域内设有服务机构营业执照。 注: 基本账户证明文件为企业基本账户开户许可证或开户银行出具并盖章的企业的基本账户存款信息表。 |
| 1.6 | 项目管理机构 | 合格制 | 上传word或pdf格式的文档, 内容包括项目负责人、技术负责人及管理人员, 需附相关证书及社保证明。填写项目负责人简历表。 (项目管理机构组成表请在资信标一项中选择人员) |
| 1.7 | 失信情况查询 | 合格制 | 上传word或pdf格式的文档 1、投标人及参与本次投标的法人、授权委托人及项目管理机构不得为失信被执行人; 2、近三年内投标人无行贿犯罪记录; 3、投标人未被工商行政管理机关在全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单; 4、投标人未被威海市各职能部门列为严重失信主体 (详见“威海市联合惩戒措施清单”)。 |
| 1.8 | 投标人信用承诺书 | 合格制 | 上传word或pdf格式的文档 |
| 1.9 | 省一体化注册登记审核通过截图 | 合格制 | 上传word或pdf格式的文档, 内容为山东省建筑市场监管与诚信一体化注册登记审核通过截图 |
| 2 | 技术标 [15.00] | | |
| 2.1 | 施工总平面图布置设计合理 | 1.50 | (1.5分) 对工程整体有深刻认识, 表述清晰完整, 施工段划分、临时设施、临时道路、施工总平面图布置设计合理 |
| 2.2 | 施工方案和技术措施合理, 对关键工序有针对性等 | 1.50 | (1.5分) 施工方案和技术措施合理, 对关键工序和关键部位施工具有针对性, 措施得力、经济、安全、可行 |
| 2.3 | 针对本工程的通病治理措施 | 1.50 | (1.5分) 有完整的质量保证措施, 先进可行, 有针对本工程的通病治理措施 |
| 2.4 | 安全文明措施和应急救援预案 | 1.50 | (1.5分) 针对项目实际情况有完整的安全文明措施和应急救援预案, 且措施齐全, 预案可行 |
| 2.5 | 环境、地下管网、地上设施保护, 冬季、雨季施工方案 | 1.50 | (1.5分) 环境保护措施安全得力, 减少噪音、降低环境污染、扬尘治理措施、地下管线及其他地上地下设施的保护加固措施等, 冬季、雨季施工方案 |
| 2.6 | 绿色建筑、新技术、新产品、新工艺、新材料应用 | 1.50 | (1.5分) 绿色建筑、新技术、新产品、新工艺、新材料应用 |
| 2.7 | 施工进度计划和进度措施 | 1.50 | (1.5分) 施工进度计划和进度措施 (包括以横道图或标明关键线路的网络进度计划、保障进度计划需要的主要施工机械设备、劳动力需求计划及保证措施、材料设备进场计划及其他保证措施等) |

威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 评分办法

第2页 共3页

| 序号 | 标题 | 分值 | 评分标准 |
|------|----------------------|-------|--|
| 2.8 | 资源配备计划 | 1.50 | (1.5分) 资源配备计划。投入的劳动力、机械设备等计划合理, 与进度计划呼应, 满足施工需 |
| 2.9 | 项目管理机构人员配备齐全合理 | 1.50 | (1.5分) 项目管理机构人员配备齐全合理 (采用暗标方式, 不得涉及人员姓名、公司名称等暴露投标人身份的内容) |
| 2.10 | 成品保护、工程保修制度、总包和分包配合等 | 1.50 | (1.5分) 成品保护、工程保修制度、总包和分包配合、与发包、分包、监理、设计的配合等 |
| 3 | 资信标 [10.00] | | |
| 3.1 | 企业信用及考核情况 | 2.50 | 企业近一年 (2018.8.17—2019.8.16) 未发生任何违纪、违规情况者得2.5分, 有违法违规行扣分的, 按照《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》计算, 扣分无下限, 若在其他城市存在违法、违规行为或造成责任事故, 按《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》的规定进行再扣分。投标单位不得隐瞒, 如发现隐瞒情况否决其投标。 (备注: 附建设行政主管部门或行业协会信用等级评价的文件或官网截图。) |
| 3.2 | 项目管理机构 | 2.50 | 项目经理配备必须符合注册建造师项目规模标准和专业要求; 技术负责人必须持工程系列中级及以上职称或建设类注册证书; 其他关键岗位管理人员[包括施工员、质检员、安全员 (安全考核证C证, 安全员配备应按照建质【2008】91号配备)、材料员、机械管理员、资料员等]配备齐全, 持注册证书或岗位证书上岗, 符合以上人员配备要求的为本项目管理机构的最低标准, 得2.5分。 注: 不提供项目班子成员证件文件的或不提供项目管理机构成员社会保险证明, 其投标将被否决; 系统中上传项目管理机构组成表、项目管理机构人员资格证书以及社保证明截图。 |
| 3.3 | 项目经理信用情况 | 2.00 | 项目经理近一年(2018.8.17—2019.8.16)未发生任何违纪、违规情况者得2分, 有违法违规行扣分的, 按照《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》规定计算, 扣分无下限若在其他城市存在违法、违规行为或造成责任事故, 按《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》的规定进行再扣分。投标单位不得隐瞒, 如发现隐瞒情况否决其投标。 (备注: 附《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》查询官网截图。) |
| 3.4 | 企业业绩 | 3.00 | 企业自2016年以来, 每具有一项类似工程, 得1分, 最高得3分。 注: 须持经招标投标主管部门盖章或交易中心盖章的中标通知书, 施工合同、中标公示截图作为有效业绩证明, 时间以合同签订时间为准。类似工程为污水泵站工程。 注: 上传加盖电子公章的经招标投标主管部门盖章或交易中心盖章的中标通知书、施工合同、中标公示截图作为有效业绩证明PDF文件 (三者缺一不可) 通过系统勾选所使用的业绩 |
| 4 | 商务标 [75.00] | | |
| 4.1 | 投标报价 | 60.00 | <p>评标基准价$C=A \times K1 \times Q1+B \times K2 \times Q2$ A: 投标价算术平均值。 当n (有效投标人个数, 以下相同) < 7时, A=所有投标价的算术平均值; 当$7 \leq n < 10$时, A=所有投标报价中去掉1个最高价、1个最低价后的算术平均值; 当$n \geq 10$时, A=所有投标报价中去掉2个最高价、2个最低价后的算术平均值。 B: 招标控制价。 K: 下浮系数; Q: 权重比例$Q1+Q2=100\%$; $K1$、$Q1$值由投标人推选的代表随机抽取确定 以评标基准值为基准, 报价与该基准进行比较, 相同得满分; 每高于基准值1%扣 1 分, 扣完为止;</p> <p>每低于基准值1%扣 0.5 分, 扣完为止。(综合平均法)</p> <p>基准价计算方式: 综合平均法 $K1$的取值范围:0.95,0.96,0.965,0.97,0.98(95%~98%) $K2$的取值范围:0.92(建筑工程为90%~100%;安装工程为88%~100%;市政工程为86%~100%;园林绿化工程为84%~100%;其他工程为88%~100%) 权重比例$Q1$:0.65,0.66,0.67,0.68,0.69,0.7(权重比例$Q1+Q2=100\%$,$Q1$、$Q2$取值均应$\geq 30\%$) 每高于基准值 1%扣:1每低于基准值 1%扣:0.5</p> |
| 4.2 | 措施费项目报价 | 1.00 | <p>采用平均法 当$n < 5$时, 评标基准价为各投标报价中相应措施费项目报价的算术平均值 当$n \geq 5$时, 评标基准价为去掉其中最高价和最低价后的算术平均值 以评标基准值为基准, 报价与该基准进行比较, 相同得满分; 每高1%扣本项满分的 0.1 , 扣完为止; 每低1%扣本项满分的 0.1 , 扣完为止。(平均法)</p> <p>基准价计算方式: 平均法 每高于基准值 1%扣:0.1每低于基准值 1%扣:0.1</p> |

威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 评分办法

第3页 共3页

| 序号 | 标题 | 分值 | 评分标准 |
|-----|------|-------|--|
| 4.3 | 分部分项 | 14.00 | <p>采用平均法</p> <p>当$n < 5$时，评标基准价为各投标报价中相应分部分项综合单价金额的算术平均值</p> <p>当$n \geq 5$时，评标基准价为去掉其中最高价和最低价后的算术平均值</p> <p>采用计算机辅助评标的，需对每一项清单报价进行评审，分部分项总数为N，投标人所报每项清单单价与单项评标基准价相等时得$14/N$分，投标人清单单价比单项评标基准价每高1%扣$1/N$分；投标人清单单价比单项评标基准价每低1%扣$0.5/N$分，每项清单最高得分$14/N$分，最低0分，得分精确到小数点后2位，分数计算过程中，比例不足部分按照插入法计算。本项得分等于每项清单报价得分之和。(平均法)</p> <p>基准价计算方式：平均法</p> |

其他注意事项

控制价 : 24475137.27

专家个数 :7

投标人报价方式 :总价（元）

定标方式 :确定中标人

清单全部参与评审。

清单单项得分规则：每高1%减1/N，减完为止。每低1%
减0.5/N，减完为止 每项清单的基本分值：总分值/清
单项目个数。

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海东部滨海新城8#污水泵站工程

第1页 共50页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额（元） | | |
|----|----------|---------|--|------|---------|-------|----|--------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中：暂估价 |
| | 1 泵房 | | | | | | | |
| | 1.1 泵房土建 | | | | | | | |
| 1 | 07B001 | 平整场地 | 1.土壤类别:综合考虑 2.弃土运距:综合考虑 3.取土运距:综合考虑 4.计算规则：按设计图示尺寸以构筑物外墙外边线面积计算 5.工作内容：a.土方挖填b.场地找平c.运输 | m2 | 445.59 | | | |
| 2 | 07B002 | 挖基础土方 | 1.开挖形式:综合考虑 2.土壤类别:参照本工程地质勘察报告 3.基础形式:综合考虑 4.运输距离:综合考虑 5.机械进出场费，在单价中综合考虑 6.工作内容:包括开挖、装车、运土、弃土、弃土场地平整、人工清槽等 7.计算规则：按批准的施工方案的实际挖方量（天然密实方）进行计算 8.工作范围：泵房及一期蓄水池 | m3 | 4209.47 | | | |
| 3 | 07B003 | 石方爆破 | 1.岩石类别:各类岩石 2.爆破方式:综合考虑，不得对周边市政基础设施、建筑物等造成影响，满足地方公安部门的要求，并负责进行相关手续的办理工作 3.部位:基础 4.计算规则:按批准的爆破方案确定的实体体积计算 5.工作范围：泵房及一期蓄水池 | m3 | 19858.4 | | | |
| 4 | 07B004 | 石渣清挖并外运 | 1.岩石类别:各类岩石 2.开挖方式:综合考虑 3.石渣粒径:综合考虑，夹杂石块综合考虑 4.石渣弃置:弃置点由投标单位确定，运距、弃置费用综合考虑 5.工作内容:挖渣、装车、运输、弃置、边坡修整、基底清理等 6.工程量:爆破前和破碎前的实体体积计算 7.工作范围：泵房及一期蓄水池 | m3 | 19858.4 | | | |
| 5 | 07B005 | 回填土方内运 | 1.回填土来源：外购土方 2.工作内容：装车、运土、卸土、清理机下余土、人工配合等 3.运距：综合考虑 4.工程量：按照运输土方的天然密实体积计算 5.工作范围：泵房及一期蓄水池 | m3 | 7301.28 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海东部滨海新城8#污水泵站工程

第2页 共50页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|----|--------|-----------|---|------|----------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 6 | 07B006 | 回填土方内运 | 1.回填土来源:原土 2.工作内容:装车、运土、卸土、清理机下余土、人工配合等 3.运距:综合考虑 4.工程量:按照运输土方的天然密实体积计算 5.工作范围:泵房及一期蓄水池 | m3 | 4209.47 | | | |
| 7 | 07B007 | 土方回填 | 1.回填土材料:压实性较好的素土 2.回填要求:分层夯填,压实 3.工作内容:回填土、回填场地平整、人工配合等 4.运距:运距综合考虑 5.工程量:按照实际的回填体积计算 6.工作范围:泵房及一期蓄水池 | m3 | 11430.55 | | | |
| 8 | 07B008 | 土方回填-室内回填 | 1.回填土材料:压实性较好的素土 2.回填要求:分层夯填,压实 3.工作内容:土源(自行考虑)、回填土、回填场地平整、人工配合等 4.运距:运距综合考虑 5.工程量:按照实际的回填体积计算 6.工作范围:泵房一层地面 | m3 | 80.2 | | | |
| 9 | 07B009 | 垫层 | 1.混凝土强度等级:C15 2.厚度:综合考虑 3.计算规则:按照设计图示尺寸以体积计算 4.工作内容:混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护 5.部位:满堂基础垫层 | m3 | 35.89 | | | |
| 10 | 07B010 | 竣工清理 | 1.工作内容:包括场地内清理、归集并外运等,运距自行考虑 2.计算规则:按设计图示尺寸,以构筑物结构外围内包的空间体积计算 | m3 | 6171.42 | | | |
| 11 | 07B011 | 垫层 | 1.混凝土强度等级:C15 2.厚度:综合考虑 3.计算规则:按照设计图示尺寸以体积计算 4.工作内容:混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护 5.部位:独立基础垫层 | m3 | 3 | | | |
| 12 | 07B012 | 垫层 | 1.混凝土强度等级:C15 2.厚度:综合考虑 3.计算规则:按照设计图示尺寸以体积计算 4.工作内容:混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护 5.部位:条形基础垫层 | m3 | 3.65 | | | |
| 13 | 07B013 | 独立基础 | 1.混凝土强度等级:C30 2.计算规则:按照设计图示尺寸以体积计算 3.工作内容:混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护 | m3 | 15.92 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海东部滨海新城8#污水泵站工程

第3页 共50页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|----|--------------|-----------|---|------|--------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 14 | 07B014 | 基础梁 | 1.混凝土强度等级:C30 2.计算规则:按照设计图示尺寸以体积计算,伸入墙内的梁头、梁垫并入梁体积内 梁长: a.梁与柱连接时,梁长算至柱侧面 b.主梁与次梁连接时,次梁长算至主梁侧面 3.工作内容:混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护 | m3 | 20.72 | | | |
| 15 | 070101001001 | 池底板(含集水坑) | 1.浇筑部位:池底 2.混凝土强度等级:C30,P6抗渗,掺UEA12%掺抗裂纤维0.9kg/m3 | m3 | 206.22 | | | |
| 16 | 070101002001 | 池壁(含附墙柱) | 1.池形状、池深:矩形池,池深综合考虑 2.混凝土强度等级:C30,P6抗渗,掺UEA12%掺抗裂纤维0.9kg/m3 3.壁厚:综合考虑 | m3 | 724.97 | | | |
| 17 | 07B015 | 直形墙 | 1.墙体厚度:综合 2.混凝土强度等级:C30 3.计算规则:按照设计图示尺寸以体积计算,扣除门窗洞口及单个面积>0.3m ² 的空洞所占体积,墙垛及突出墙面部分并入墙体体积内计算 4.工作内容:混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护 5.部位:标高5.23米处斜屋面下返处 | m3 | 8.45 | | | |
| 18 | 07B016 | 矩形柱 | 1.柱种类:框架柱 2.混凝土强度等级:C30 3.计算规则:按照设计图示尺寸以体积计算,柱高:自柱基上表面至楼板上表面之间的高度计算 4.工作内容:混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护 | m3 | 47.26 | | | |
| 19 | 070101003001 | 池顶板 | 1.池形状:矩形 2.板类型:有梁板 3.混凝土强度等级:C30 P6抗渗 掺UEA12%掺抗裂纤维0.9kg/m3 | m3 | 59.46 | | | |
| 20 | 07B017 | 矩形柱 | 1.柱种类:构造柱(含门垛) 2.混凝土强度等级:C20 3.计算规则:按照设计图示尺寸以体积计算,柱高:构造柱按全高计算,嵌接墙体部分(马牙槎)并入柱身体积 4.工作内容:混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护 | m3 | 5.17 | | | |
| 21 | 07B018 | 矩形梁(水池顶梁) | 1.混凝土强度等级:C30,P6抗渗,掺UEA12%掺抗裂纤维0.9kg/m3 2.计算规则:按照设计图示尺寸以体积计算,伸入墙内的梁头、梁垫并入梁体积内 梁长: a.梁与柱连接时,梁长算至柱侧面 b.主梁与次梁连接时,次梁长算至主梁侧面 3.工作内容:混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护 | m3 | 10.17 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海东部滨海新城8#污水泵站工程

第4页 共50页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|----|--------|----------|---|------|-------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 22 | 07B019 | 矩形梁 | 1.混凝土强度等级:C30 2.计算规则:按照设计图示尺寸以体积计算,伸入墙内的梁头、梁垫并入梁体积内 梁长: a.梁与柱连接时,梁长算至柱侧面 b.主梁与次梁连接时,次梁长算至主梁侧面 3.工作内容:混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护 | m3 | 31.36 | | | |
| 23 | 07B020 | 平板 | 1.板厚:详见图纸 2.混凝土强度等级:C30 3.计算规则:按照设计图示尺寸以体积计算,不扣除单个面积 $\leq 0.3\text{m}^2$ 的柱、垛以及孔洞所占体积 4.工作内容:混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护 | m3 | 80.1 | | | |
| 24 | 07B021 | 斜板(含板下梁) | 1.板厚:详见图纸 2.混凝土强度等级:C30 3.计算规则:按照设计图示尺寸以体积计算,不扣除单个面积 $\leq 0.3\text{m}^2$ 的柱、垛以及孔洞所占体积 4.工作内容:混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护 | m3 | 56.23 | | | |
| 25 | 07B022 | 圈梁 | 1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C20 3.计算规则:按照设计图示尺寸以体积计算,梁长按净长度计算 4.工作内容:混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护 | m3 | 4.28 | | | |
| 26 | 07B023 | 现浇过梁 | 1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C20 3.计算规则:按照设计图示尺寸以体积计算,梁长按净长度计算 4.工作内容:混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护 | m3 | 1.09 | | | |
| 27 | 07B024 | 挑檐板(檐沟) | 1.混凝土强度等级:C30 2.计算规则:按照设计图示尺寸以体积计算 3.工作内容:混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护 | m3 | 19.32 | | | |
| 28 | 07B025 | 钢板止水带 | 1.规格:厚度4mm, L=330mm 2.工作内容:制作、安装等 3.计算规则:按照设计图示尺寸延长米计算 | m | 133.9 | | | |
| 29 | 07B026 | 挑檐板 | 1.混凝土强度等级:C20 2.部位:窗上下圈梁出挑 3.计算规则:按照设计图示尺寸以体积计算 4.工作内容:混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护 | m3 | 1.56 | | | |
| 30 | 07B027 | 栏板 | 1.混凝土强度等级:C30 2.部位:屋面女儿墙4.5米标高处 3.计算规则:按照设计图示尺寸以体积计算 4.工作内容:混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护 | m3 | 2.43 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海东部滨海新城8#污水泵站工程

第5页 共50页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|----|--------|-----------|--|------|-------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 31 | 07B028 | 散水、坡道 | 1.名称:散水(含伸缩缝) 2.做法:a.素土夯实,向外坡4% b.150厚级配砂石夯实 c.40厚C20混凝土,上撒1:1水泥砂子压实赶光(填塞、油膏嵌缝) 3.计算规则:按照设计图示尺寸以面积计算 4.工作内容:地基夯实、铺设垫层、混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护 | m2 | 72.23 | | | |
| 32 | 07B029 | 散水、坡道 | 1.名称:坡道 2.做法:a.素土夯实 b.300厚级配砂石夯实 c.60厚C20混凝土 3.计算规则:按照设计图示尺寸以面积计算 4.工作内容:地基夯实、铺设垫层、混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护 | m2 | 12.24 | | | |
| 33 | 07B030 | 台阶 | 1.混凝土强度等级:C20,台阶面向外坡1% 2.厚度:60厚(不包含砼三角部分) 3.计算规则:按照设计图示尺寸以体积计算 4.工作内容:混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护 | m3 | 0.37 | | | |
| 34 | 07B031 | 垫层(台阶平台处) | 1.混凝土强度等级:C20 2.厚度:60厚 3.计算规则:按照设计图示尺寸以体积计算 4.工作内容:混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护 | m3 | 0.49 | | | |
| 35 | 07B032 | 垫层 | 1.混凝土强度等级:300厚级配砂石夯实 2.部位:台阶及平台、坡道 3.计算规则:按照设计图示尺寸以体积计算 4.工作内容:地基夯实、铺设垫层 | m3 | 8 | | | |
| 36 | 07B033 | 零星砌砖 | 1.部位:卫生间蹲便台、台阶挡台 2.砖品种、规格、强度等级:MU10水泥砖 3.砂浆强度等级:M5.0水泥砂浆 4.计算规则:按照设计图示尺寸以体积计算 5.工作内容:砂浆制作、运输、砌砖 | m3 | 1.94 | | | |
| 37 | 07B034 | 预留洞封堵 | 1.混凝土强度等级:C20细石砼 2.计算规则:按照设计图示尺寸以体积计算 3.工作内容:混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护 | m3 | 0.3 | | | |
| 38 | 07B035 | 零星砌砖 | 1.部位:室内砖台阶 2.砖品种、规格、强度等级:MU10水泥砖 3.砂浆强度等级:M5.0混合砂浆 4.计算规则:按照设计图示尺寸以体积计算 5.工作内容:砂浆制作、运输、砌砖 | m3 | 0.1 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海东部滨海新城8#污水泵站工程

第6页 共50页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|----|--------|--------|---|------|--------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 39 | 07B036 | 加气砼砌块墙 | 1.墙体类型:内外墙 2.墙体厚度:200厚 3.砖、砌块品种、规格: A3.5加气混凝土砌块 4.砂浆强度等级:Ma5.0混合 砂浆 5.墙底部、顶部若使用粉煤 灰砖,在综合单价中考虑 6.工作内容:砂浆制作、运 输、砌筑 7.计算规则:按设计图示尺 寸以体积计算。扣除门 窗、洞口、嵌入墙内的钢 筋混凝土柱、梁、圈梁、 挑梁、过梁及凹进墙内的 壁龛、管槽、暖气槽、消 火栓箱所占体积, 不扣除梁头、板头、檁 头、垫木、木楞头、沿缘 木、木砖、门窗走头、砌 块墙内加固钢筋、木筋、 铁件、钢管及单个面积 $\leq 0.3 \text{ m}^2$ 的孔洞所占的体 积。 凸出墙面的腰线、挑檐、 压顶、窗台线、虎头砖、 门窗套的体积亦不增加。 凸出墙面的砖垛并入 | m3 | 107.87 | | | |
| 40 | 07B037 | 砖基础 | 1.砖品种、规格:MU10水泥 砖 2.基础类型:条基 3.砂浆强度等级:M7.5水泥 砂浆 4.工作内容:砂浆制作、运 输、砌砖 5.计算规则:按设计图示尺 寸以体积计算 a.包括附墙垛基础宽出部 分体积,扣除地梁(圈梁)、 构造柱所占体积,不扣除 基础大放脚T形接头处的重 叠部分及嵌入基础内的钢 筋、铁件、管道、 基础砂浆防潮层和单个 面积 $\leq 0.3 \text{ m}^2$ 的孔洞所占体 积,靠墙暖气沟的挑檐不 增加。 b.基础长度:外墙按外墙 中心线,内墙按内墙净长 线计算 | m3 | 16.42 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海东部滨海新城8#污水泵站工程

第7页 共50页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|----|--------|-------------|---|----------------|--------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 41 | 07B038 | 实心砖墙 | 1.砖品种、规格: MU10水泥砖 2.墙体厚度:200 3.砂浆强度等级、配合比: M5.0混合砂浆 4.部位: 4.5米标高处 5.工作内容: 砂浆制作、运输、砌砖 6.计算规则: 按设计图示尺寸以体积计算, 扣除门窗、洞口、嵌入墙内的钢筋混凝土柱、梁、圈梁、挑梁、过梁及凹进墙内的壁龛、管槽、暖气槽、消火栓箱所占体积, 不扣除梁头、板头、檩头、垫木、木楞头、沿缘木、木砖、门窗走头、砖墙内加固钢筋、木筋、铁件、钢管及单个面积 $\leq 0.3 \text{ m}^2$ 的孔洞所占的体积。凸出墙面的腰线、挑檐、压顶、窗台线、虎头砖、门窗套的体积亦不增加。凸出墙面的砖垛并入墙体体积内计算。 | m ³ | 2.75 | | | |
| 42 | 07B039 | 出屋面厨房排烟道口 | 1.材质: MU10水泥砖 2.砂浆强度等级、配合比: M5.0混合砂浆 3.详见图集L10J102-21页 4.工作内容: 含砌砖、风帽底座、内外抹灰等 | 个 | 1 | | | |
| 43 | 07B040 | 厨房排烟道 | 1.排烟道规格: 成品排烟道 300*350 2.详见图集L10J100-8页-AC-1 3.计算规则: 按实际长度计算 4.工作内容: 材料、运输、安装、吊模、灌砼及其它安装铁件的费用 | m | 5.6 | | | |
| 44 | 07B041 | 预制砼块(含预制过梁) | 1.断面: 综合考虑 2.混凝土强度等级: C20 3.部位: 门窗边预制块、出屋面排气道盖板、表箱过梁等 4.工作内容: 包含预制、运输、安装、灌缝等 5.计算规则: 按实际尺寸以体积计算 | m ³ | 0.88 | | | |
| 45 | 07B042 | 预制砼拖布池 | 1.规格: 500mm*600mm*450mm, 详参L13J11-126页-2 2.混凝土强度等级: C25 3.工作内容: 包含预制、运输、安装、灌缝等 4.计算规则: 按图纸设计尺寸以体积计算 | m ³ | 0.08 | | | |
| 46 | 07B043 | 墙面钢丝网 | 1.部位: 填充墙与砼墙、梁、柱交接处, 公共区域内墙等, 安装剔槽, 消防箱、配电箱等部位 2.做法: 高强钢丝网 $\phi 2@50$, 网孔不大于 20mm*20mm, 钢丝直径不应小于 1.2mm 3.计算规则: 按设计要求铺设面积计算 | m ² | 287.82 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海东部滨海新城8#污水泵站工程

第8页 共50页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|----|--------|--------|--|----------------|--------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 47 | 07B044 | 热镀锌电焊网 | 1.部位: 外墙贴面砖处 2.做法: 高强钢丝网 ϕ 2@50, 网孔不大于 20mm*20mm, 钢丝直径不应 小于1.2mm 3.材料品种:热镀锌钢丝网 4.计算规则: 按设计要求铺 设面积计算 | m ² | 122.26 | | | |
| 48 | 07B045 | 现浇构件钢筋 | 1.钢筋种类、规格:直筋, 三级钢直径 \leq 10 (E) 2.连接方式:按照图纸设计 及施工规范要求 3.综合单价应包含钢筋接头 的费用 4.计算规则: 按照设计图示 钢筋(网)长度(面积) 乘理论质量计算 5.工作内容: 钢筋制作运 输, 钢筋安装 | t | 30.309 | | | |
| 49 | 07B046 | 屋面排水管 | 1.排水管品种、规格:雨水 管采用DN110UPVC塑料管 2.工作内容: 包括铸铁落水 斗及雨水口 3.雨水口详见L13J5-1-E3-1 4.计算规则: 按照设计图示 尺寸以米计算 | m | 36.5 | | | |
| 50 | 07B047 | 现浇构件钢筋 | 1.钢筋种类、规格:直筋, 三级钢直径 \leq 18 (E) 2.连接方式:按照图纸设计 及施工规范要求 3.综合单价应包含钢筋接头 的费用 4.计算规则: 按照设计图示 钢筋(网)长度(面积) 乘理论质量计算 5.工作内容: 钢筋制作运 输, 钢筋安装 | t | 70.976 | | | |
| 51 | 07B048 | 现浇构件钢筋 | 1.钢筋种类、规格:直筋, 三级钢直径 \leq 25 (E) 2.连接方式:按照图纸设计 及施工规范要求 3.综合单价应包含钢筋接头 的费用 4.计算规则: 按照设计图示 钢筋(网)长度(面积) 乘理论质量计算 5.工作内容: 钢筋制作运 输, 钢筋安装 | t | 51.918 | | | |
| 52 | 07B049 | 现浇构件钢筋 | 1.钢筋种类、规格:箍筋、 三级钢直径 \leq 10 2.计算规则: 按照设计图示 钢筋(网)长度(面积) 乘理论质量计算 3.工作内容: 钢筋制作运 输, 钢筋安装, 焊接(绑 扎) | t | 16.57 | | | |
| 53 | 07B050 | 现浇构件钢筋 | 1.钢筋种类、规格:箍筋、 三级钢直径 $>$ 10 2.计算规则: 按照设计图示 钢筋(网)长度(面积) 乘理论质量计算 3.工作内容: 钢筋制作运 输, 钢筋安装, 焊接(绑 扎) | t | 0.311 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海东部滨海新城8#污水泵站工程

第9页 共50页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|----|--------|----------|---|----------------|--------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 54 | 07B051 | 植筋 | 1.钢筋规格: ϕ 6.5 2.工作内容: 钻孔、清洁、插筋、灌浆、修复及其他一切所需工作及物料等, 不含钢筋的费用 3.计算规则: 工程量按植筋根数计算 | 根 | 586 | | | |
| 55 | 07B052 | 植筋 | 1.钢筋规格: ϕ 8 2.工作内容: 钻孔、清洁、插筋、灌浆、修复及其他一切所需工作及物料等, 不含钢筋的费用 3.计算规则: 工程量按植筋根数计算 | 根 | 120 | | | |
| 56 | 07B053 | 植筋 | 1.钢筋规格: ϕ 10 2.工作内容: 钻孔、清洁、插筋、灌浆、修复及其他一切所需工作及物料等, 不含钢筋的费用 3.计算规则: 工程量按植筋根数计算 | 根 | 32 | | | |
| 57 | 07B054 | 植筋 | 1.钢筋规格: ϕ 12 2.工作内容: 钻孔、清洁、插筋、灌浆、修复及其他一切所需工作及物料等, 不含钢筋的费用 3.计算规则: 工程量按植筋根数计算 | 根 | 176 | | | |
| 58 | 07B055 | 预埋铁件 | 1.钢材品种: 10#槽钢 (含 ϕ 8连接件) 2.工作内容: 包括制作、安装、刷防锈漆等工作内容 3.部位: 配电室设备基础 4.计算规则: 工程量按构件重量计算 | t | 0.2 | | | |
| 59 | 07B056 | 人孔盖板 | 1.材质: 详见图集L13J11 124 页-5 2.部位: 室内 3.工作内容: 包括制作、安装、刷防锈漆等工作内容 4.计算规则: 按设计图示尺寸以个数计算 | 个 | 1 | | | |
| 60 | 07B057 | 钢梯 | 1.钢梯形式: 外围带保护圈 2.钢材品种: 参L13J8-96-A 3.部位: 污水池 4.工作内容: 制作、运输、安装、除锈、刷防锈漆面漆等 5.计算规则: 按设计图示尺寸以质量计算 | t | 0.55 | | | |
| 61 | 07B058 | 平面砂浆找平层 | 1.做法: 20厚1:2.5水泥砂浆 2.部位: 筏板垫层防水找平层 3.计算规则: 按设计图示尺寸以平方米计算 | m ² | 444.37 | | | |
| 62 | 07B059 | 细石混凝土楼地面 | 1.50厚C20细石混凝土 2.部位: 筏板垫层防水保护层 3.计算规则: 按照设计图示尺寸以面积计算 4.工作内容: 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护 | m ² | 358.87 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海东部滨海新城8#污水泵站工程

第10页 共50页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|----|--------|-----------|---|----------------|---------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 63 | 07B060 | 楼(地)面涂膜防水 | 1.防水膜品种:1.5厚合成高分子防水涂料 2.计算规则:按照设计图示尺寸以实际喷涂面积计算 3.工作内容:基层处理,刷基层处理剂,喷涂防水层 4.部位:一层地面 | m ² | 475.74 | | | |
| 64 | 07B061 | 墙面涂膜防水 | 1.防水膜品种:1.5厚聚合物水泥防水涂料(I型) 2.计算规则:按照设计图示尺寸以实际喷涂面积计算 3.工作内容:基层处理,刷基层处理剂,喷涂防水层 4.部位:卫生间、厨房、除臭间 | m ² | 79.38 | | | |
| 65 | 07B062 | 墙面涂膜防水 | 1.防水膜品种:1.5厚聚氨酯防水涂料 2.计算规则:按照设计图示尺寸以实际喷涂面积计算 3.工作内容:基层处理,刷基层处理剂,喷涂防水层 4.部位:负一层泵房地面、墙面和顶棚 | m ² | 2486.33 | | | |
| 66 | 07B063 | 屋面卷材防水 | 1.卷材品种:两道0.7(芯材)厚聚乙烯丙纶卷材+1.3厚聚合物水泥 2.工程量按实贴面积计算,搭接及附加层均不计算面积,费用在综合单价中考虑,上返按实贴面积计算 3.工作内容:基层处理,刷底油,铺卷材、接缝 4.部位:平屋面、坡屋面、檐沟 | m ² | 615.78 | | | |
| 67 | 07B064 | 墙面卷材防水 | 1.卷材品种:两道0.7(芯材)厚聚乙烯丙纶卷材+1.3厚聚合物水泥 2.工程量按实贴面积计算,搭接及附加层均不计算面积,费用在综合单价中考虑,上返按实贴面积计算 3.工作内容:基层处理,刷底油,铺卷材、接缝 4.部位:地下室外墙 | m ² | 691.6 | | | |
| 68 | 07B065 | 保温隔热墙面 | 1.保温隔热部位:地下室外墙 2.50厚挤塑聚苯板保护层 3.粘结方式:综合考虑 4.计算规则:按照设计图示尺寸以面积计算;扣除面积>0.3m ² 孔洞 | m ² | 691.6 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海东部滨海新城8#污水泵站工程

第11页 共50页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|----|--------|--------------|---|------|--------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 69 | 07B066 | 实心砖墙 | 1.砖品种、规格: MU10水泥砖 2.墙体厚度:120mm 3.砂浆强度等级、配合比: M5.0水泥砂浆砌筑保护墙 4.部位: 地下室外墙 5.工作内容: 砂浆制作、运输、砌砖 6.计算规则: 按设计图示尺寸以体积计算, 扣除门窗、洞口、嵌入墙内的钢筋混凝土柱、梁、圈梁、挑梁、过梁及凹进墙内的壁龛、管槽、暖气槽、消火栓箱所占体积, 不扣除梁头、板头、檩头、垫木、木楞头、沿缘木、木砖、门窗走头、砖墙内加固钢筋、木筋、铁件、钢管及单个面积≤0.3㎡的孔洞所占的体积。凸出墙面的腰线、挑檐、压顶、窗台线、虎头砖、门窗套的体积亦不增加。凸出墙面的砖垛并入墙体体积内计算。 | m3 | 64.8 | | | |
| 70 | 07B067 | 楼(地)面卷材防水 | 1.卷材品种: 两道0.7(芯材) 厚聚乙烯丙纶卷材+1.3厚聚合物水泥 2.工程量按实贴面积计算, 搭接及附加层均不计算面积, 费用在综合单价中考考虑, 上返按实贴面积计算 3.工作内容: 基层处理, 刷底油, 铺卷材、接缝 4.部位: 筏板下 | m2 | 415.87 | | | |
| 71 | 07B068 | 保温隔热屋面 | 1.材料品种、厚度: 100厚挤塑聚苯板保温层(B1级) 2.粘结方式: 综合考虑 3.部位: 平屋面、坡屋面 4.计算规则: 按照设计图示尺寸以面积计算; 扣除面积>0.3 m2 孔洞及占位面积 | m2 | 438.64 | | | |
| 72 | 07B069 | 保温隔热屋面 | 1.材料品种、厚度: 50厚挤塑聚苯板保温层 2.粘结方式: 综合考虑 3.部位: 配电室、卫生间、厨房、储藏间、管理间 4.计算规则: 按照设计图示尺寸以面积计算; 扣除面积>0.3 m2 孔洞及占位面积 | m2 | 86.66 | | | |
| 73 | 07B070 | 保温隔热楼地面 | 1.材料品种、厚度: 最薄处30厚, 1:8珍珠岩找坡1% 2.部位: 檐沟 3.计算规则: 按照设计图示尺寸以面积计算; 扣除面积>0.3 m2 孔洞及占位面积 | m2 | 39.04 | | | |
| 74 | 07B071 | 平面砂浆找平层(含上返) | 1.找平层厚度、砂浆配合比: 1:3水泥砂浆找平层 2.保护层: 1:3水泥砂浆保护层 3.部位: 檐沟 4.计算规则: 按照设计图示尺寸以面积计算 | m2 | 112.24 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海东部滨海新城8#污水泵站工程

第12页 共50页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额 (元) | | |
|----|--------|------------|--|------|--------|--------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 75 | 07B072 | 水泥砂浆平屋面 | 1.20厚1:2.5水泥砂浆找平 2.部位:平屋面、坡屋面 3.计算规则:按照设计图示尺寸以面积计算 | m2 | 491.5 | | | |
| 76 | 07B073 | 屋面刚性层 | 1.35厚C20细石混凝土持钉层,内配 ϕ 4@100x100钢筋网 2.部位:坡屋面 3.计算规则:按照设计图示尺寸以面积计算,不扣除房上烟囱、风帽底座、风道等所占面积 4.工作内容:混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护,钢筋网铺设 | m2 | 416.78 | | | |
| 77 | 07B074 | 屋面刚性层 | 1.30厚C20细石混凝土找平层 2.部位:平屋面 3.计算规则:按照设计图示尺寸以面积计算,不扣除房上烟囱、风帽底座、风道等所占面积 4.工作内容:混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护 | m2 | 74.72 | | | |
| 78 | 07B075 | 隔离层 | 1.品种:满铺0.4厚聚乙烯膜一层 2.部位:坡屋面、平屋面、配电室、垫层上、卫生间一、厨房、储藏间、管理间 3.计算规则:按实贴面积计算(含上返) | m2 | 948.53 | | | |
| 79 | 07B076 | 屋面刚性层 | 1.40厚C20细石混凝土,内配 ϕ 4@100双向钢筋网片(6*6分隔缝宽20,密封胶嵌缝,设排气管参L13J5-1 A21) 2.部位:平屋面 3.计算规则:按照设计图示尺寸以面积计算,不扣除房上烟囱、风帽底座、风道等所占面积 4.工作内容:混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护,钢筋网铺设、排气管及配件安装和固定 | m2 | 74.72 | | | |
| 80 | 07B077 | 保温隔热屋面 | 1.最薄处30厚LC5.0轻骨料砼找坡2% 2.部位:平屋面 3.计算规则:按照设计图示尺寸以面积计算;扣除面积>0.3 m2孔洞及占位面积 | m2 | 74.72 | | | |
| 81 | 07B078 | 英红瓦屋面(含脊瓦) | 1.做法: a.英红瓦及脊瓦(用双股18号铜丝将瓦与挂瓦条绑牢,瓦间增设抗风搭扣) b.挂瓦条30*30,中距按瓦规格 c.顺水条40*20(h),中距500 2.计算规则:按实际铺设面积计算;扣除面积>0.3 m、2孔洞及占位面积,瓦的搭接及损耗考虑在综合单价中 | m2 | 416.78 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海东部滨海新城8#污水泵站工程

第13页 共50页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|----|--------|--------------|--|----------------|-------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 82 | 07B079 | 保温隔热墙面 | 1.保温隔热部位:外墙 2.50厚B1级EPS板,配套胶 粘剂粘贴 3.计算规则:按照设计图示 尺寸以面积计算;扣除面积 >0.3 m ² 孔洞及占位面积 | m ² | 503.7 | | | |
| 83 | 07B080 | 屋面不锈钢排气 帽 | 1.安装排气帽 2.部位:屋面 3.计算规则:按实际安装个 数计算 4.工作内容:运输、安装 | 个 | 2 | | | |
| 84 | 07B081 | 闸阀室盖板 | 1.50mm厚格栅 2.上覆3mm钢板 3.详见设计图纸 4.计算规则:按设计图示尺 寸以钢板面积计算 5.工作内容:运输、安装 | m ² | 23.18 | | | |
| 85 | 07B082 | 铝合金节能平开 窗 | 1.铝合金中空玻璃节能窗 (6+12A+6LOW-E),安 全玻璃使用部位按设计要 求 2.采用优质品牌五金件 3.开启方式、胶条、密封胶 满足设计及规范要求 4.门窗的抗风压、气密性、 水密性、防火性等满足设 计及规范要求 5.门窗四周与墙用发泡聚氨 酯密封处理,密封胶嵌缝 6.工作内容:制作、运输、 安装 7.计算规则:按照窗框外围 面积,以平方米计算 | m ² | 74.52 | | | |
| 86 | 07B083 | 铝合金防雨百叶 | 1.框、扇材质:铝合金 2.计算规则:按窗框外围面 积,以平方米计算 3.部位:风井 4.工作内容:窗及五金的安 装 | m ² | 12.22 | | | |
| 87 | 07B084 | 铝合金平开门 | 1.铝合金中空玻璃平开门 (6+12A+6LOW-E),安 全玻璃使用部位按设计要 求 2.采用优质品牌五金件 3.开启方式、胶条、密封胶 满足设计及规范要求 4.门窗的抗风压、气密性、 水密性、防火性等满足设 计及规范要求 5.门窗四周与墙用发泡聚氨 酯密封处理,密封胶嵌缝 6.工作内容:制作、运输、 安装 7.计算规则:按照门框外围 面积,以平方米计算 | m ² | 11.4 | | | |
| 88 | 07B085 | 金属卷闸门 | 1.门的类型:电动卷帘门 2.工作内容:制作、运输、 安装 3.计算规则:按图纸设计洞 口面积,以平方米计算, 预卷、控制箱、电机、轨 道、管线缆部分在综合单 价中考虑 | m ² | 9 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海东部滨海新城8#污水泵站工程

第14页 共50页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|----|--------|------|---|------|-------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 89 | 07B086 | 防火门 | 1.门的形式:乙级防火门 2.材料种类:木质 3.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件 4.做法:详见设计图纸 5.计算规则:按照门框外围面积,以平方米计算 | m2 | 6.09 | | | |
| 90 | 07B087 | 防火门 | 1.门的形式:甲级防火门 2.材料种类:木质 3.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件 4.做法:详见设计图纸 5.计算规则:按照门框外围面积,以平方米计算 | m2 | 4.2 | | | |
| 91 | 07B088 | 砼垫层 | 1.混凝土强度等级: C20 2.厚度: 详图纸 3.工作内容: 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护 4.计算规则: 按设计图示尺寸以体积计算 5.部位: 污水池 | m3 | 3.72 | | | |
| 92 | 07B089 | 木夹板门 | 1.门套、门扇安装 2.采用优质门锁及五金件 3.工作内容:制作、运输、安装、油漆 4.计算规则: 按照设计洞口面积,以平方米计算 | m2 | 11.76 | | | |
| 93 | 07B090 | 砼垫层 | 1.混凝土强度等级: C15 2.厚度: 60mm 3.工作内容: 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护 4.计算规则: 按设计图示尺寸以体积计算 5.部位: 首层地面除配电间(覆土部分) | m3 | 6.09 | | | |
| 94 | 07B091 | 砼垫层 | 1.混凝土强度等级: C15 2.厚度: 60mm 3.工作内容: 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护 4.计算规则: 按设计图示尺寸以体积计算 5.部位: 配电间 | m3 | 2.47 | | | |
| 95 | 07B092 | 垫层 | 1.小毛石灌M5.0水泥砂浆 2.厚度: 综合考虑 3.部位: 污水池 4.计算规则: 按设计图示尺寸以体积计算 5.工作内容: 铺设、找平、夯实、灌浆 | m3 | 94.34 | | | |
| 96 | 07B093 | 垫层 | 1.150厚碎石灌M5.0水泥砂浆 2.部位: 首层地面(覆土部分) 3.计算规则: 按设计图示尺寸以体积计算 4.工作内容: 铺设、找平、夯实、灌浆 | m3 | 3 | | | |
| 97 | 07B094 | 砼垫层 | 1.混凝土强度等级: C15 2.厚度: 100 3.工作内容: 混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护 4.计算规则: 按设计图示尺寸以体积计算 5.部位: 集水井 | m3 | 0.33 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海东部滨海新城8#污水泵站工程

第15页 共50页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|----------|--------------|----------|--|----------------|--------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 98 | 07B095 | 实心砖墙 | 1.砖品种、规格: MU10水泥砖 2.墙体厚度:240 3.砂浆强度等级、配合比:50#水泥砂浆 4.部位: 集水井 5.工作内容: 砂浆制作、运输、砌砖 6.计算规则: 按设计图示尺寸以体积计算 | m ³ | 1.85 | | | |
| 99 | 07B096 | 平面、立面抹面 | 1.20厚水泥砂浆抹面 2.部位: 集水井(含平面、立面) 3.计算规则: 按设计图示尺寸以面积计算 | m ² | 15.2 | | | |
| 100 | 07B097 | 支撑钢筋(铁马) | 1.钢筋种类:三级钢 2.计算规则: 按照设计图示钢筋长度乘理论质量计算 3.工作内容含钢筋的制作、焊接、安装 | t | 1.184 | | | |
| 101 | 07B098 | 钢筋间隔件 | | 个 | 6024 | | | |
| 1.2 泵房装饰 | | | | | | | | |
| 102 | 011102001001 | 花岗岩坡道 | 1.素水泥浆一道 2.30厚1:4干硬性水泥砂浆结合层 3.毛面石质板材, 稀水泥浆擦缝 | m ² | 12.24 | | | |
| 103 | 011102001002 | 花岗岩楼地面 | 1.素水泥浆一道 2.30厚1:4干硬性水泥砂浆结合层 3.毛面石质板材, 稀水泥浆擦缝 4.部位: 台阶平台处 | m ² | 8.22 | | | |
| 104 | 011108001001 | 花岗岩零星项目 | 1.素水泥浆一道 2.30厚1:4干硬性水泥砂浆结合层 3.光面石质板材, 稀水泥浆擦缝 4.部位: 台阶挡墙 | m ² | 3.2 | | | |
| 105 | 011108001002 | 花岗岩零星项目 | 1.素水泥浆一道 2.30厚1:4干硬性水泥砂浆结合层 3.毛面石质板材, 稀水泥浆擦缝 4.部位: 台阶挡墙 | m ² | 2 | | | |
| 106 | 011107001001 | 花岗岩台阶 | 1.素水泥浆一道 2.30厚1:4干硬性水泥砂浆结合层 3.毛面石质板材, 稀水泥浆擦缝 | m ² | 6.21 | | | |
| 107 | 011107002001 | 块料台阶面 | 1.5-10厚地砖 2.20厚1:3水泥砂浆 3.素水泥浆一道 4.部位: 室内台阶 | m ² | 0.6 | | | |
| 108 | 011101006001 | 平面砂浆找平层 | 1.做法:a.素水泥浆一道 b.最薄处20厚1:3水泥砂浆找坡抹平 2.部位: 除配电间外一层地面 | m ² | 364.58 | | | |
| 109 | 011101006002 | 平面砂浆找平层 | 1.做法:20厚1:2水泥砂浆保护层 2.部位: 负一层污水池地面 | m ² | 225.2 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海东部滨海新城8#污水泵站工程

第16页 共50页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|-----|--------------|----------|---|----------------|---------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 110 | 011101003001 | 细石混凝土楼地面 | 1.40厚C20细石混凝土 2.内配双向 ϕ 6@200钢筋网片(另计) 3.部位:配电间、卫生间、厨房、储藏间、管理间 | m ² | 86.66 | | | |
| 111 | 011101006003 | 平面砂浆找平层 | 1.做法:a.素水泥浆一道 b.20厚1:2水泥砂浆抹平压光 2.部位:配电室 | m ² | 41.16 | | | |
| 112 | 011103001001 | 橡胶板楼地面 | 1.3厚橡胶板,专用胶黏剂粘贴 2.部位:配电室 | m ² | 41.16 | | | |
| 113 | 011102003001 | 块料楼地面 | 1.30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 2.8-10厚地砖铺实拍平,稀水泥浆擦缝 3.部位:除配电室外首层地面 | m ² | 340.54 | | | |
| 114 | 011105003001 | 块料踢脚线 | 1.踢脚线高度:150mm 2.7厚1:3水泥砂浆 3.6厚1:2水泥砂浆 4.素水泥浆一道 5.3~4厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶 6.5~7厚釉面砖,稀水泥浆擦缝 | m ² | 26.85 | | | |
| 115 | 011201001001 | 墙面一般抹灰 | 1.墙体类型:砖墙 2.20厚1:3水泥防水砂浆(参加水泥用量为3.8% QBZ-B1) 3.部位:砖基础 | m ² | 179.12 | | | |
| 116 | 011201001002 | 墙面一般抹灰 | 1.墙体类型:砼墙 2.20厚1:2水泥砂浆抹平 3.部位:负一层泵房内墙 | m ² | 1961.83 | | | |
| 117 | 011201001003 | 墙面一般抹灰 | 1.墙体类型:砼墙 2.做法:20厚1:2.5防水砂浆抹平层 3.部位:地下室外墙 | m ² | 691.6 | | | |
| 118 | 011201001004 | 墙面一般抹灰 | 1.墙体类型:砼墙 2.做法:20厚1:2.5水泥砂浆 3.部位:地下室外墙 | m ² | 691.6 | | | |
| 119 | 011201001005 | 墙面一般抹灰 | 1.墙体类型:综合考虑 2.9厚1:1.6水泥石灰砂浆 3.6厚1:0.5:3水泥石灰砂浆抹平 4.部位:首层除贴面砖墙外所有内墙 | m ² | 832.94 | | | |
| 120 | 011301001001 | 天棚抹灰 | 1.做法:基层处理,5厚1:1.4水泥石灰砂浆打底,3厚1:0.5:3水泥石灰砂浆抹平 2.部位:除卫生间、厨房外所有房间 | m ² | 424 | | | |
| 121 | 011204003001 | 块料墙面 | 1.部位:卫、厨、除臭间 2.6厚1:0.5:2.5水泥石灰砂浆 3.素水泥浆一道 4.3~4厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶 5.4~5厚釉面砖,白水泥浆擦缝 | m ² | 429.66 | | | |
| 122 | 011206002001 | 块料零星项目 | 1.部位:拖布池 2.12厚1:3水泥砂浆 3.素水泥浆一道 4.5厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶 5.4~5厚釉面砖,白水泥浆擦缝 | m ² | 2.7 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海东部滨海新城8#污水泵站工程

第17页 共50页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|-----|--------------|-------------|--|----------------|---------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 123 | 011206001001 | 石材窗台板 | 1.25厚1:2水泥砂浆结合层 2.大理石窗台板 | m ² | 4.42 | | | |
| 124 | 011201001006 | 墙面一般抹灰 | 1.部位:外露构件、窗侧 2.做法:30厚无机保温砂浆 3.按照实际抹灰面积计算 | m ² | 215.88 | | | |
| 125 | 011201001007 | 墙面一般抹灰 | 1.部位:外墙 2.5厚干粉类聚合物水泥防水砂浆 | m ² | 122.26 | | | |
| 126 | 011201001008 | 墙面一般抹灰 | 1.部位:外墙 2.5厚抗裂砂浆,中间压入一层耐碱玻纤网格布 | m ² | 547.08 | | | |
| 127 | 011201001009 | 墙面一般抹灰 | 1.部位:外墙 2.20厚聚合物水泥防水砂浆找平层 | m ² | 453.46 | | | |
| 128 | 011407002001 | 天棚喷刷涂料 | 1.工作内容:刮腻子,刷乳胶漆,达到成活标准 2.部位:除卫生间、厨房、除臭间外所有一层天棚 | m ² | 424 | | | |
| 129 | 011407001001 | 墙柱面喷刷涂料 | 1.工作内容:刮腻子,刷乳胶漆,达到成活标准 2.部位:除卫生间、厨房、除臭间外所有一层内墙 | m ² | 832.94 | | | |
| 130 | 011407001002 | 墙面喷刷涂料 | 1.外墙真石漆(柔性耐水腻子首层15mm、其它层5mm),达到成活标准 | m ² | 558.62 | | | |
| 131 | 011302001001 | 吊顶天棚 | 1.部位:卫生间、厨房 2.配套金属龙骨 3.铝合金条形板 4.相关要求:满足设计并达到规范和验收要求 | m ² | 22.1 | | | |
| 132 | 011204003002 | 块料墙面 | 1.部位:外墙 2.配套专用胶粘剂粘贴 3.5~7厚外墙仿文化石面砖,填缝剂填缝 | m ² | 122.26 | | | |
| 133 | 01B001 | 界面剂 | 1.专用界面剂一遍 | m ² | 1140.31 | | | |
| 134 | 011503001001 | 室内台阶栏杆 | 1.含制作、刷漆、运输、安装及各种辅材 2.金属扶手金属栏杆,详见L13J8-15页 | m | 1 | | | |
| 135 | 01B002 | 网格布 | 1.160g/m ² 玻纤网 2.部位:首层内墙面 | m ² | 1140.31 | | | |
| 136 | 01B003 | 卫生间隔断 | 1.三聚氰胺板隔断 h=1.8m,参L13J11-101页 2.包含所有五金、门锁安装辅材 3.工作内容:制作、运输、安装 | 蹲位 | 1 | | | |
| 137 | 01B004 | 花岗岩洗手台 | 1.支架及台面制作安装 2.含台面开孔 3.计算规则:按设计图示尺寸以水平投影面积计算 4.湿贴悬挑式,参L13J11-53页 | m ² | 1.17 | | | |
| 138 | 01B005 | 成品玻璃隔断 | | m ² | 95.1 | | | |
| 139 | 01B006 | 防腐木格栅 | | m ² | 243.85 | | | |
| 140 | 01B007 | 钢结构雨棚 | | m ² | 17.2 | | | |
| 141 | 01B008 | 屋面挡雪栅栏 | | m | 96 | | | |
| 142 | 01B009 | 5吨单轨吊车(含轨道) | | 项 | 1 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海东部滨海新城8#污水泵站工程

第18页 共50页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额（元） | | |
|-----|--------------|------|---|------|-----|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中： 暂估价 |
| | 1.3 泵房安装 | | | | | | | |
| | 1.3.1 照明系统 | | | | | | | |
| 143 | 030404017001 | 配电箱 | 1.名称：照明配电箱AL 2.规格：500*600*120 3.端子板外部接线材质、规格：BV-4、BV-2.5、BV-6 4.安装方式：距地1.5米，暗装 | 台 | 1 | | | |
| 144 | 030411005001 | 接线箱 | 1.名称：检修插座箱 2.安装形式：暗装 | 套 | 2 | | | |
| 145 | 030412001001 | 普通灯具 | 1.名称：吸顶节能灯 2.规格：1*40W 3.安装形式：吸顶 | 套 | 3 | | | |
| 146 | 030412001002 | 普通灯具 | 1.名称：防尘防水吸顶灯 2.规格：32W 3.类型：吸顶安装 | 套 | 4 | | | |
| 147 | 030412001003 | 普通灯具 | 1.名称：双头LED应急灯 2.规格：2*3W（自带蓄电池，供电时间不小于30分） 3.类型：距地2.2米安装 | 套 | 1 | | | |
| 148 | 030412001004 | 普通灯具 | 1.名称：LED防水壁灯 2.规格：40W 3.安装形式：壁装 | 套 | 4 | | | |
| 149 | 030412002001 | 工厂灯 | 1.名称：LED工厂灯 2.规格：150W 3.安装形式：1m吊链 | 套 | 7 | | | |
| 150 | 030412002002 | 工厂灯 | 1.名称：LED投光灯 2.规格：120W 3.安装形式：壁装 | 套 | 5 | | | |
| 151 | 030412002003 | 工厂灯 | 1.名称：LED工厂灯 2.规格：50W 3.安装形式：1m吊链 | 套 | 4 | | | |
| 152 | 030412004001 | 装饰灯 | 1.名称：安全指示灯 2.规格：1x2.5W（自带蓄电池，T≥30min） 3.安装形式：明装 | 套 | 4 | | | |
| 153 | 030412004002 | 装饰灯 | 1.名称：单向疏散标志灯 2.型号、规格：8W（T≥30min） 3.安装形式：明装 | 套 | 2 | | | |
| 154 | 030412005001 | 荧光灯 | 1.名称：双管防水荧光灯 2.规格：2*28W 3.安装形式：吸顶 | 套 | 3 | | | |
| 155 | 030404034001 | 照明开关 | 1.名称：单联开关 2.规格：250V10A 3.安装方式：暗装 | 个 | 13 | | | |
| 156 | 030404034002 | 照明开关 | 1.名称：双联开关 2.规格：250V10A 3.安装方式：暗装 | 个 | 6 | | | |
| 157 | 030404034003 | 照明开关 | 1.名称：三联开关 2.规格：250V10A 3.安装方式：暗装 | 个 | 1 | | | |
| 158 | 030404035001 | 插座 | 1.名称：防水安全五孔插座 2.规格：250V 10A 3.安装方式：暗装 | 个 | 2 | | | |
| 159 | 030404035002 | 插座 | 1.名称：安全五孔插座 2.规格：250V 10A 3.安装方式：暗装 | 个 | 8 | | | |
| 160 | 030404035003 | 插座 | 1.名称：洗衣机插座 2.规格：250V 10A 3.安装方式：暗装 | 个 | 1 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海东部滨海新城8#污水泵站工程

第19页 共50页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|-----|--------------|-------|--|------|-------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 161 | 030404035004 | 插座 | 1.名称: 油烟机插座 2.规格: 250V 10A 3.安装方式: 暗装 | 个 | 1 | | | |
| 162 | 030411006001 | 接线盒 | 1.名称: 开关、插座盒 2.材质: PVC 3.规格: 86 4.安装形式: 暗装 | 个 | 34 | | | |
| 163 | 030411006002 | 接线盒 | 1.名称: 灯头盒 2.材质: PVC 3.规格: 86 4.安装形式: 暗装 | 个 | 41 | | | |
| 164 | 030411006003 | 接线盒 | 1.名称: 开关、插座盒 2.材质: 铁质 3.规格: 86 4.安装形式: 暗装 | 个 | 2 | | | |
| 165 | 030411006004 | 接线盒 | 1.名称: 灯头盒 2.材质: 铁质 3.规格: 86 4.安装形式: 暗装 | 个 | 6 | | | |
| 166 | 030411001001 | 配管 | 1.名称: 钢管 2.材质: 热镀锌钢管 3.规格: DN20 壁厚不小于2.8mm满足国标要求 4.配置形式: 暗配 | m | 54.9 | | | |
| 167 | 030411001002 | 配管 | 1.名称: 刚性阻燃管 2.材质: PVC 3.规格: PVC20 壁厚满足国标要求 4.配置形式: 暗配 | m | 238 | | | |
| 168 | 030411001003 | 配管 | 1.名称: 刚性阻燃管 2.材质: PVC 3.规格: PVC32 壁厚满足国标要求 4.配置形式: 暗配 | m | 24.1 | | | |
| 169 | 030411001004 | 配管 | 1.名称: 穿线管 2.材质: 耐火可挠金属管 3.规格: 15# 壁厚满足国标要求 4.配置形式: 吊顶内 | m | 25 | | | |
| 170 | 030411004001 | 配线 | 1.名称: 管内穿线 2.配线形式: 照明线路 3.型号: NHBV 4.规格: 2.5 5.材质: 铜芯线 | m | 224 | | | |
| 171 | 030411004002 | 配线 | 1.名称: 管内穿线线 2.配线形式: 照明线路 3.型号: BV 4.规格: 2.5mm ² 5.材质: 铜芯线 | m | 565.2 | | | |
| 172 | 030411004003 | 配线 | 1.名称: 管内穿线线 2.配线形式: 照明线路 3.型号: BV 4.规格: 4mm ² 5.材质: 铜芯线 | m | 132 | | | |
| 173 | 030411004004 | 配线 | 1.名称: 管内穿线线 2.配线形式: 动力线路 3.型号: BV 4.规格: 6mm ² 5.材质: 铜芯线 | m | 75.6 | | | |
| 174 | 030413002001 | 凿(压)槽 | 1.名称: 剔槽 2.规格: DN20 | m | 90 | | | |
| 175 | 030413002002 | 凿(压)槽 | 1.名称: 剔槽 2.规格: DN32 | m | 5 | | | |
| 176 | 030413002003 | 凿(压)槽 | 1.名称: 剔槽 2.规格: DN100 | m | 8.3 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海东部滨海新城8#污水泵站工程

第20页 共50页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|---------------|--------------|------------|---|------|--------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 177 | 030409005001 | 避雷网 | 1.名称: 避雷网 2.材质: 镀锌圆钢 3.规格: $\Phi 8$ 4.安装形式: 沿女儿墙敷设 | m | 181.1 | | | |
| 178 | 030409003001 | 避雷引下线 | 1.名称: 避雷引下线 2.规格: $\Phi 12$ 圆钢 3.安装形式: 利用建筑物外圈钢结构柱作为引下线,无柱子处暗敷 $\Phi 12$ 圆钢做引下线 4.断接卡子、箱材质、规格: 钢板100X60X6 4套 | m | 83.76 | | | |
| 179 | 030409002001 | 接地母线 | 1.名称: 接地母线 2.材质: 镀锌扁钢 3.规格: 50*5 4.安装部位: 5.安装形式: 埋地1m | m | 112.32 | | | |
| 180 | 030409002002 | 接地母线 | 1.名称: 接地母线 2.材质: 热镀锌扁钢 3.规格: 40*4 4.安装形式:暗敷 | m | 20.78 | | | |
| 181 | 030409002003 | 接地母线 | 1.名称: 接地母线 2.材质: 热镀锌扁钢 3.规格: 50*5 4.安装形式: 暗敷 | m | 36.36 | | | |
| 182 | 030409002004 | 接地母线 | 1.名称: 接地母线 2.材质: 镀锌扁钢 3.规格: 25*4 4.安装形式: 暗敷 | m | 10.39 | | | |
| 183 | 030409008001 | 等电位端子箱、测试板 | 1.名称: 总等电位箱MEB 2.材质: 紫铜板 3.规格: 500*300*120 | 套 | 1 | | | |
| 184 | 030409008002 | 等电位端子箱、测试板 | 1.名称: 局部等电位箱LEB | 套 | 2 | | | |
| 185 | 030409002005 | 接地母线 | 1.名称: 卫生间接地母线 2.材质: 铜芯线 3.规格: WDZN-BYJ(F)-4 4.安装形式: 穿PVC管敷设 | m | 15 | | | |
| 186 | 030409002006 | 接地母线 | 1.名称: 总等电位接地母线 2.材质: 铜芯线 3.规格: BV-25 4.安装形式: 穿PVC管敷设 | m | 28.5 | | | |
| 187 | 030414011001 | 接地装置 | 1.名称: 系统调试 2.类别: 接地网 | 系统 | 1 | | | |
| 188 | 030414002001 | 送配电装置系统 | 1.名称: 低压系统调试 2.电压等级(kV): 1KV以下 3.类型: 综合 | 系统 | 1 | | | |
| 1.3.2 给排水安装工程 | | | | | | | | |
| 189 | 031001006001 | 塑料管 | 1.安装部位: 室内地坪下及墙内 2.介质: 水 3.材质、规格: PP-R DE32 (公称压力1.25MPa) 4.连接形式: 热熔 5.压力试验及吹、洗设计要求: 消毒冲洗 | m | 7.25 | | | |
| 190 | 031001006002 | 塑料管 | 1.安装部位: 室内 2.介质: 水 3.材质、规格: PP-R DE20 (公称压力1.25MPa) 4.连接形式: 热熔 5.压力试验及吹、洗设计要求: 消毒冲洗 | m | 17.55 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海东部滨海新城8#污水泵站工程

第21页 共50页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|------------|--------------|----------|---|------|-----|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 191 | 031001006003 | 塑料管 | 1.安装部位:室内 2.介质:排水 3.材质、规格:PVC排水管DN100 4.连接形式:承插连接 | m | 5.4 | | | |
| 192 | 031001006004 | 塑料管 | 1.安装部位:室内 2.介质:排水 3.材质、规格:PVC排水管DN75 4.连接形式:承插连接 | m | 4.8 | | | |
| 193 | 031001006005 | 塑料管 | 1.安装部位:室内 2.介质:排水 3.材质、规格:PVC排水管DN50 4.连接形式:承插连接 | m | 9 | | | |
| 194 | 031003001001 | 螺纹阀门 | 1.类型:PP-R双活接铜球阀 2.材质:铜质 3.规格、压力等级:DN25公称压力1.6MPa 4.连接形式:热熔连接 | 个 | 2 | | | |
| 195 | 031004003001 | 洗脸盆 | 1.材质:陶瓷成套台盆 2.规格、类型:冷水 3.组装形式:成套 4.附件名称、数量:包含角阀、水龙头及上下软管等附件 | 组 | 2 | | | |
| 196 | 031004004001 | 洗涤盆 | 1.材质:不锈钢成套洗涤盆 2.规格、类型:冷水 3.附件名称、数量:包含角阀、水龙头及上下软管等附件 | 组 | 1 | | | |
| 197 | 031004006001 | 大便器 | 1.材质:陶瓷 2.规格、类型:坐式 3.组装形式:成套 | 组 | 2 | | | |
| 198 | 031004006002 | 大便器 | 1.材质:陶瓷 2.规格、类型:蹲式 3.组装形式:成套 4.附件名称、数量:包含脚踏阀等附件 | 组 | 1 | | | |
| 199 | 031004008001 | 其他成品卫生器具 | 1.材质:陶瓷成品拖布池 2.规格、类型:冷水 3.附件名称、数量:包含角阀、水龙头及上下软管等附件 | 组 | 1 | | | |
| 200 | 031004008002 | 其他成品卫生器具 | 1.材质:不锈钢洗衣机水嘴 2.规格、类型:冷水 | 组 | 1 | | | |
| 201 | 031004008003 | 其他成品卫生器具 | 1.材质:不锈钢地漏 2.规格、类型:DN50 | 组 | 3 | | | |
| 202 | 031004008004 | 其他成品卫生器具 | 1.材质:不锈钢洗衣机地漏 2.规格、类型:DN50 | 组 | 1 | | | |
| 203 | 031004010001 | 淋浴器 | 1.材质、规格:不锈钢 2.组装形式:冷水带喷头 | 套 | 1 | | | |
| 204 | 031002003001 | 套管 | 1.名称、类型:刚性防水套管 2.规格:DN32 | 个 | 2 | | | |
| 205 | 031002003002 | 套管 | 1.名称、类型:一般穿墙套管 2.规格:DN25 | 个 | 2 | | | |
| 206 | 031002003003 | 套管 | 1.名称、类型:刚性防水套管 2.规格:DN100 | 个 | 2 | | | |
| 1.3.3 采暖工程 | | | | | | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海东部滨海新城8#污水泵站工程

第22页 共50页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|-----|--------------|----------|---|------|-------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 207 | 031001008001 | 直埋式预制保温管 | 1.埋设深度: 1.1m 2.介质: 热水 3.管道材质、规格: 预制直埋无缝管道 ϕ 57*3.5 | m | 3 | | | |
| 208 | 031001001001 | 镀锌钢管 | 1.安装部位: 室内 2.介质: 热水 3.规格、压力等级: DN50 壁厚不小于3.5mm满足国标要求 4.连接形式: 丝接 5.压力试验及吹、洗设计要求: 按规范及设计要求 | m | 45 | | | |
| 209 | 031001001002 | 镀锌钢管 | 1.安装部位: 室内 2.介质: 热水 3.规格、压力等级: DN40 壁厚不小于3.5mm满足国标要求 4.连接形式: 丝接 5.压力试验及吹、洗设计要求: 按规范及设计要求 | m | 38.8 | | | |
| 210 | 031001001003 | 镀锌钢管 | 1.安装部位: 室内 2.介质: 热水 3.规格、压力等级: DN32 壁厚不小于3.5mm满足国标要求 4.连接形式: 丝接 5.压力试验及吹、洗设计要求: 按规范及设计要求 | m | 33.2 | | | |
| 211 | 031001001004 | 镀锌钢管 | 1.安装部位: 室内 2.介质: 热水 3.规格、压力等级: DN25 壁厚不小于3.2mm满足国标要求 4.连接形式: 丝接 5.压力试验及吹、洗设计要求: 按规范及设计要求 | m | 63 | | | |
| 212 | 031001001005 | 镀锌钢管 | 1.安装部位: 室内 2.介质: 热水 3.规格、压力等级: DN20 壁厚不小于2.8mm满足国标要求 4.连接形式: 丝接 5.压力试验及吹、洗设计要求: 按规范及设计要求 | m | 114.3 | | | |
| 213 | 031002001001 | 管道支架 | 1.材质: 型钢 2.管架形式: 一般管架 | Kg | 88.5 | | | |
| 214 | 031003001002 | 螺纹阀门 | 1.类型: 闸阀 2.材质: 铜质 3.规格、压力等级: DN50 公称压力1.6MPa 4.连接形式: 螺纹连接 | 个 | 4 | | | |
| 215 | 031003001003 | 螺纹阀门 | 1.类型: 闸阀 2.材质: 铜质 3.规格、压力等级: DN20 公称压力1.6MPa 4.连接形式: 螺纹连接 | 个 | 26 | | | |
| 216 | 031003001004 | 螺纹阀门 | 1.类型: 自立式温控阀 2.材质: 铜质 3.规格、压力等级: DN20 公称压力1.6MPa 4.连接形式: 螺纹连接 | 个 | 11 | | | |
| 217 | 031003001005 | 螺纹阀门 | 1.类型: 自动排气阀 2.材质: 铜质 3.规格、压力等级: DN20 公称压力1.6MPa 4.连接形式: 螺纹连接 | 个 | 4 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海东部滨海新城8#污水泵站工程

第23页 共50页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|-----|--------------|-----------|--|------|-------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 218 | 031003001006 | 螺纹阀门 | 1.类型:手动放风阀 2.材质:铜质 3.规格、压力等级:DN10 公称压力1.6MPa 4.连接形式:螺纹连接 | 个 | 11 | | | |
| 219 | 031005001001 | 铸铁散热器 | 1.型号、规格:灰铸铁柱翼780型(25片) TZY2-100/6-8 2.安装方式:挂式 3.托架形式:厂配 | 组 | 11 | | | |
| 220 | 031005001002 | 铸铁散热器 | 1.型号、规格:灰铸铁柱翼780型(22片) TZY2-100/6-8 2.安装方式:挂式 3.托架形式:厂配 | 组 | 2 | | | |
| 221 | 031005001003 | 铸铁散热器 | 1.型号、规格:灰铸铁柱翼780型(21片) TZY2-100/6-8 2.安装方式:挂式 3.托架形式:厂配 | 组 | 2 | | | |
| 222 | 031005001004 | 铸铁散热器 | 1.型号、规格:灰铸铁柱翼780型(20片) TZY2-100/6-8 2.安装方式:挂式 3.托架形式:厂配 | 组 | 2 | | | |
| 223 | 031005001005 | 铸铁散热器 | 1.型号、规格:灰铸铁柱翼780型(5片) TZY2-100/6-8 2.安装方式:挂式 3.托架形式:厂配 | 组 | 1 | | | |
| 224 | 031005003001 | 其他成品散热器 | 1.材质、类型:WYB60/180小背篓 | 组 | 1 | | | |
| 225 | 031201003001 | 金属结构刷油 | 1.除锈级别:手工除锈 2.油漆品种:樟丹防锈漆,明装支架再刷银粉 3.涂刷遍数、漆膜厚度:两道 | kg | 88.5 | | | |
| 226 | 031208002001 | 管道绝热 | 1.绝热材料品种:带铝箔的超细玻璃丝绵 2.绝热厚度:40mm 3.管道外径:57以内 | m3 | 0.23 | | | |
| 227 | 031208007001 | 防潮层、保护层 | 1.材料:玻璃丝布,刷防火涂料两遍 | m2 | 1.6 | | | |
| 228 | 031201004001 | 铸铁管、暖气片刷油 | 1.除锈级别:手工除锈 2.油漆品种:防锈漆、非金属漆 3.涂刷遍数、漆膜厚度:防锈漆两道,再刷非金属漆两遍 | m2 | 130.5 | | | |
| 229 | 031003014001 | 热量表 | 1.类型:热计量表(配套温度传感器) 2.型号、规格:DN50 3.连接形式:螺纹连接 | 块 | 1 | | | |
| 230 | 031003001007 | 螺纹阀门 | 1.类型:闸阀 2.材质:铜质 3.规格、压力等级:DN50 公称压力1.6MPa 4.连接形式:螺纹连接 | 个 | 3 | | | |
| 231 | 031003008001 | 除污器(过滤器) | 1.材质:粗过滤器(6~10目) 2.规格、压力等级:DN50 1.6MPa 3.连接形式:螺纹连接 | 个 | 1 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海东部滨海新城8#污水泵站工程

第24页 共50页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|------------|--------------|----------|--|----------------|------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 232 | 031003008002 | 除污器(过滤器) | 1.材质:细过滤器(6~10目) 2.规格、压力等级:Y型DN50 1.6MPa 3.连接形式:螺纹连接 | 个 | 2 | | | |
| 233 | 031003001008 | 螺纹阀门 | 1.类型:控制阀 2.材质:铜质 3.规格、压力等级:DN50 公称压力1.6MPa 4.连接形式:螺纹连接 | 个 | 1 | | | |
| 234 | 031003001009 | 螺纹阀门 | 1.类型:静态水力平衡阀 2.材质:铜质 3.规格、压力等级:DN50 公称压力1.6MPa 4.连接形式:螺纹连接 | 个 | 1 | | | |
| 235 | 031003001010 | 螺纹阀门 | 1.类型:闸板阀 2.材质:铜质 3.规格、压力等级:DN25 公称压力1.6MPa 4.连接形式:螺纹连接 | 个 | 2 | | | |
| 236 | 030601001001 | 温度仪表 | 1.名称:工业液体膨胀式温度计 | 支 | 2 | | | |
| 237 | 030601002001 | 压力仪表 | 1.名称:压力表 2.型号:Y-100 | 台 | 4 | | | |
| 238 | 031005006001 | 地板辐射采暖 | 1.工作内容:包含绝热层、保护层、加热管、填充层随打随抹平、分集水器及分集水器前的阀门、过滤器等附件安装等所有地暖相关 | m ² | 40.9 | | | |
| 239 | 030817008001 | 套管制作安装 | 1.类型:一般穿墙套管 2.材质:钢管 3.规格:DN50以下 | 个 | 15 | | | |
| 240 | 031009001001 | 采暖工程系统调试 | 1.系统形式:采暖管道、阀门及供暖器具 | 系统 | 1 | | | |
| 1.3.4 消防工程 | | | | | | | | |
| 241 | 030901013001 | 灭火器 | 1.形式:手提式 2.规格、型号:磷酸铵盐干粉灭火器MF/ABC3型 | 具 | 12 | | | |
| 1.3.5 动力系统 | | | | | | | | |
| 242 | 030404004001 | 低压开关柜(屏) | 1.名称:电源柜1DP 2.型号:MNS 3.规格:2200*800*1000 4.基础型钢形式、规格:型钢基础落地安装 5.含调试 | 台 | 1 | | | |
| 243 | 030404004002 | 低压开关柜(屏) | 1.名称:2DP 2.型号:MNS 3.规格:2200*800*1000 4.基础型钢形式、规格:槽钢基础安装 5.含调试 | 台 | 1 | | | |
| 244 | 030404004003 | 低压开关柜(屏) | 1.名称:3DP 2.型号:MNS 3.规格:2200*800*1000 4.基础型钢形式、规格:槽钢基础安装 5.含调试 | 台 | 1 | | | |
| 245 | 030404004004 | 低压开关柜(屏) | 1.名称:水泵控制柜 2.型号:GGD 3.规格:800*600*1800 4.基础型钢形式、规格:槽钢基础落地安装 5.含调试 | 台 | 3 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海东部滨海新城8#污水泵站工程

第25页 共50页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|-----|--------------|---------------------|--|------|------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 246 | 03B001 | PZ80配电计算机智能检测监控管理平台 | 1.ACREL-2100, 含软件、电脑、显示器、UPS及配套附件 | 套 | 1 | | | |
| 247 | 030404016001 | 控制箱 | 1.名称:水泵现场按钮箱 2.规格:一控一 3.接线端子材质、规格:焊铜接线端子 4.安装方式:立柱安装,立柱高1.1m | 台 | 3 | | | |
| 248 | 030404016002 | 控制箱 | 1.名称:格栅系统控制箱 2.规格:一控一 3.接线端子材质、规格:焊铜接线端子 4.安装方式:立柱安装,立柱高1.1m | 台 | 2 | | | |
| 249 | 030404016003 | 控制箱 | 1.名称:启闭机控制箱 2.规格:一控一 3.接线端子材质、规格:焊铜接线端子 4.安装方式:立柱柱式安装,立柱高1.1m | 台 | 4 | | | |
| 250 | 030404016004 | 控制箱 | 1.名称:无轴螺旋输送机控制箱 2.规格:一控一 3.接线端子材质、规格:焊铜接线端子 4.安装方式:立柱安装,立柱高1.1m | 台 | 1 | | | |
| 251 | 030404016005 | 控制箱 | 1.名称:有轴螺旋压榨机控制箱 2.规格:一控一 3.接线端子材质、规格:焊铜接线端子 4.安装方式:立柱安装,立柱高1.1m | 台 | 1 | | | |
| 252 | 030411003001 | 桥架 | 1.名称:不锈钢桥架 2.规格:300*100+100*100 3.材质:不锈钢 4.类型:槽式(带盖板、隔板) | m | 10.5 | | | |
| 253 | 030411003002 | 桥架 | 1.名称:不锈钢桥架 2.规格:300*200+100*200 3.材质:不锈钢 4.类型:槽式(带盖板带盖板、隔板) | m | 35.2 | | | |
| 254 | 030408003001 | 电缆保护管 | 1.名称:电缆保护管 2.材质:热镀锌钢管 3.规格:SC200 壁厚满足国标要求 4.敷设方式:暗敷 | m | 25.2 | | | |
| 255 | 030408003002 | 电缆保护管 | 1.名称:电缆保护管 2.材质:热镀锌钢管 3.规格:SC100 壁厚满足于国标要求 4.敷设方式:暗敷 | m | 8.5 | | | |
| 256 | 030408003003 | 电缆保护管 | 1.名称:电缆保护管 2.材质:热镀锌钢管 3.规格:SC80 壁厚满足于国标要求 4.敷设方式:暗敷 | m | 2 | | | |
| 257 | 030408003004 | 电缆保护管 | 1.名称:电缆保护管 2.材质:热镀锌钢管 3.规格:SC50 壁厚满足国标要求 4.敷设方式:暗敷 | m | 8.9 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海东部滨海新城8#污水泵站工程

第26页 共50页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|-----|--------------|-------|--|------|-------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 258 | 030408003005 | 电缆保护管 | 1.名称: 电缆保护管 2.材质: 热镀锌钢管 3.规格: SC40 壁厚满足国标要求 4.敷设方式: 暗敷 | m | 34.6 | | | |
| 259 | 030408003006 | 电缆保护管 | 1.名称: 电缆保护管 2.材质: 热镀锌钢管 3.规格: SC32 壁厚满足国标要求 4.敷设方式: 暗敷 | m | 79.8 | | | |
| 260 | 030413001001 | 铁构件 | 1.名称: 支吊架 2.材质: 热镀锌角钢 | kg | 132.4 | | | |
| 261 | 030408001001 | 电力电缆 | 1.名称: 电力电缆 2.型号: YJV22 3.规格: 3*300+1*150 4.材质: 铜芯 5.敷设方式、部位: 穿管敷设 6.电压等级(kv): 1KV以下 | m | 15.2 | | | |
| 262 | 030408001002 | 电力电缆 | 1.名称: 电力电缆 2.型号: YJV 3.规格: 3*95+2*50 4.材质: 铜芯 5.敷设方式、部位: 桥架内敷设 6.电压等级(kv): 1KV以下 | m | 98.7 | | | |
| 263 | 030408001003 | 电力电缆 | 1.名称: 电力电缆 2.型号: YJV 3.规格: 3*95+2*50 4.材质: 铜芯 5.敷设方式、部位: 穿管敷设 6.电压等级(kv): 1KV以下 | m | 3.6 | | | |
| 264 | 030408001004 | 电力电缆 | 1.名称: 电力力电缆 2.型号: YJV 3.规格: 5*6 4.材质: 铜芯 5.敷设方式、部位: 桥架内敷设 6.电压等级(kv): 1KV以下 | m | 115.5 | | | |
| 265 | 030408001005 | 电力电缆 | 1.名称: 电力力电缆 2.型号: YJV 3.规格: 5*6 4.材质: 铜芯 5.敷设方式、部位: 穿管敷设 6.电压等级(kv): 1KV以下 | m | 15.2 | | | |
| 266 | 030408001006 | 电力电缆 | 1.名称: 电力电缆 2.型号: YJV 3.规格: 4*6 4.材质: 铜芯 5.敷设方式、部位: 桥架内敷设 6.电压等级(kv): 1KV以下 | m | 46.1 | | | |
| 267 | 030408001007 | 电力电缆 | 1.名称: 电力电缆 2.型号: YJV 3.规格: 4*6 4.材质: 铜芯 5.敷设方式、部位: 穿管敷设 6.电压等级(kv): 1KV以下 | m | 35.75 | | | |
| 268 | 030408001008 | 电力电缆 | 1.名称: 电力电缆 2.型号: YJV 3.规格: 5*4 4.材质: 铜芯 5.敷设方式、部位: 桥架内敷设 6.电压等级(kv): 1KV以下 | m | 171.5 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海东部滨海新城8#污水泵站工程

第27页 共50页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|-----|--------------|---------|--|------|--------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 269 | 030408001009 | 电力电缆 | 1.名称: 电力电缆 2.型号: YJV 3.规格: 5*4 4.材质: 铜芯 5.敷设方式、部位: 穿管敷设 6.电压等级(kv): 1KV以下 | m | 66.4 | | | |
| 270 | 030408001010 | 电力电缆 | 1.名称: 电力电缆 2.型号: YJV 3.规格: 5*16 4.材质: 铜芯 5.敷设方式、部位: 桥架内敷设 6.电压等级(kv): 1KV以下 | m | 31.06 | | | |
| 271 | 030408001011 | 电力电缆 | 1.名称: 电力电缆 2.型号: YJV 3.规格: 5*16 4.材质: 铜芯 5.敷设方式、部位: 穿管敷设 6.电压等级(kv): 1KV以下 | m | 3.6 | | | |
| 272 | 030408002001 | 控制电缆 | 1.名称: 控制电缆 2.型号: KVVVP 3.规格: 14*1.0 4.材质: 铜芯 5.敷设方式、部位: 桥架内敷设 | m | 425.17 | | | |
| 273 | 030408002002 | 控制电缆 | 1.名称: 控制电缆 2.型号: KVVVP 3.规格: 14*1.0 4.材质: 铜芯 5.敷设方式、部位: 穿管敷设 | m | 86.5 | | | |
| 274 | 030408006001 | 电力电缆头 | 1.名称: 电力电缆头 2.型号: YJV22 3.规格: 3*300+1*150 4.安装部位: 配电电柜 5.电压等级(kv): 1KV以下 | 个 | 2 | | | |
| 275 | 030408006002 | 电力电缆头 | 1.名称: 电力电缆头 2.型号: YJV 3.规格: 3*95+2*50 4.材质、类型: 铜芯电缆、干包式 5.安装部位: 配电柜 6.电压等级(kv): 1KV以下 | 个 | 6 | | | |
| 276 | 030408006003 | 电力电缆头 | 1.名称: 电力电缆头 2.型号: YJV 3.规格: 5*16 4.材质、类型: 铜芯电缆、干包式 5.安装部位: 配电柜 6.电压等级(kv): 1KV以下 | 个 | 64 | | | |
| 277 | 030403003001 | 带形母线 | 1.名称: 铜排(只计取安装费,主材费报价在配电柜内) 2.型号: TMY-40*4 3.规格: 截面360mm2以下 4.材质: 带型铜母线 | m | 9.6 | | | |
| 278 | 030403003002 | 带形母线 | 1.名称: 铜排(只计取安装费,主材费报价在配电柜内) 2.型号: TMY-63*6.3 3.规格: 截面800mm2以下 4.材质: 带型铜母线 | m | 4.8 | | | |
| 279 | 030414002002 | 送配电装置系统 | 1.名称: 送配电系统调试 2.电压等级(kv): 1KV | 系统 | 1 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海东部滨海新城8#污水泵站工程

第28页 共50页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|-----|----------------|----------------|---|------|-----|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 280 | 030414008001 | 母线 | 1.名称: 母线调试 2.电压等级(kV): 1KV | 段 | 1 | | | |
| | 1.3.6 工艺污水管道工程 | | | | | | | |
| 281 | 030109011001 | 潜水泵 | 1.名称: 水泵 2.型号: 200QW200-60-75 3.规格: Q=200m ³ /h H=60m N=75kw 含耦合装置(铸铁) DN250 三台, 水泵导轨 (SS304)L=11.6m 三付 4.材质: 铸铁 | 台 | 3 | | | |
| 282 | 030406008001 | 交流变频调速电动机 | 1.名称:潜水泵电机检查接线、调试 2.容量(kW):75KW | 台 | 3 | | | |
| 283 | 030109012001 | 其他泵 | 1.名称: 放空水泵 2.型号: 80WQ20-10-1.5 3.规格: Q=20m ³ /h, N=1.5KW,H=10m | 台 | 1 | | | |
| 284 | 030406006001 | 低压交流异步电动机 | 1.名称:泵电机检查接线、调试 2.容量(kW):1.5KW | 台 | 1 | | | |
| 285 | 03B002 | 回转式细格栅 | 1、规格型号: FH-600*10000 功率2.2kw 栅隙8mm; 机架:不锈钢304, 齿耙尼; 排渣高度:1.2m | 台 | 2 | | | |
| 286 | 030406006002 | 低压交流异步电动机 | 1.名称:回转式细格栅电机检查接线、调试 2.容量(kW):2.2KW | 台 | 2 | | | |
| 287 | 030106006001 | 螺旋输送机 | 1.名称: 无轴螺旋输送机(不锈钢) 2.型号: WLS 3.规格: 300*4000 N=1.5kw | 台 | 1 | | | |
| 288 | 030406006003 | 低压交流异步电动机 | 1.名称:无轴螺旋输送机电机检查接线、调试 2.容量(kW):1.5KW | 台 | 1 | | | |
| 289 | 030106006002 | 螺旋输送机 | 1.名称: 有轴螺旋压榨机(不锈钢) 2.型号: LYZ 3.规格: 300*3000,功率: 2.2kw | 台 | 1 | | | |
| 290 | 030406006004 | 低压交流异步电动机 | 1.名称:有轴螺旋压榨机电机检查接线、调试 2.容量(kW):2.2KW | 台 | 1 | | | |
| 291 | 030104008001 | 单轨小车 | 1.名称: 垃圾小车 | 台 | 1 | | | |
| 292 | 03B003 | 闸门 | 1.名称: 铸铁镶铜方闸门(双向止水, 附壁式安装) 2.规格型号: 700*700, N=0.75KW 3.附手电两用启闭机 | 台 | 8 | | | |
| 293 | 030406009001 | 微型电机、电加热器 | 1.名称:铸铁镶铜方闸门电机检查接线、调试 2.容量: 0.75KW | 台 | 8 | | | |
| 294 | 030807004001 | 低压齿轮、液压传动、电动阀门 | 1.名称: 电动刀闸阀(AKX-01) 2.材质: 铸铁 3.型号、规格: DN250 1.0MPa 4.连接形式: 法兰连接 | 个 | 3 | | | |
| 295 | 030406009002 | 微型电机、电加热器 | 1.名称:电动刀闸阀电机检查接线、调试 | 台 | 3 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海东部滨海新城8#污水泵站工程

第29页 共50页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|-----|--------------|--------------|--|------|------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 296 | 030807003001 | 低压法兰阀门 | 1.名称:球形止回阀 2.材质:铸铁 3.型号、规格: DN250-1.0MPa 4.连接形式:法兰连接 | 个 | 3 | | | |
| 297 | 030807003002 | 低压法兰阀门 | 1.名称:复合式排气阀 2.材质:铸铁 3.型号、规格: DN150-1.0MPa 4.连接形式:法兰连接 | 个 | 1 | | | |
| 298 | 030807003003 | 低压法兰阀门 | 1.名称:手动暗杆刀型闸阀 2.材质:铸铁 3.型号、规格: DN300-1.0MPa 4.连接形式:法兰连接 | 个 | 1 | | | |
| 299 | 030804001001 | 低压碳钢管件 | 1.材质:橡胶伸缩软接头 (铸铁) 2.规格:DN250 1.0MPa 3.连接方式:法兰连接 | 个 | 3 | | | |
| 300 | 030801001001 | 低压碳钢管 | 1.材质:Q235 2.规格:DN700 壁厚10mm 满足国标要求 3.连接形式、焊接方法:法 兰 | m | 6 | | | |
| 301 | 030801001002 | 低压碳钢管 | 1.材质:Q235 2.规格:DN600 壁厚10mm 满足国标要求 3.连接形式、焊接方法:法 兰 | m | 2 | | | |
| 302 | 030801001003 | 低压碳钢管 | 1.材质:Q235 2.规格:DN300 壁厚8mm, 满足国标要求 3.连接形式、焊接方法:法 兰 | m | 8 | | | |
| 303 | 030801001004 | 低压碳钢管 | 1.材质:Q235 2.规格:DN250 壁厚 6mm, 满足国标要求 3.连接形式、焊接方法:法 兰 | m | 32.4 | | | |
| 304 | 030804001002 | 低压碳钢管件 | 1.材质:90度双法弯头 Q235 2.规格:DN250 壁厚6mm 满足国标要求 3.连接方式:法兰连接 | 个 | 3 | | | |
| 305 | 030804001003 | 低压碳钢管件 | 1.材质:法兰盲堵 Q235 2.规格:DN300 壁厚满足 国标要求 3.连接方式:法兰连接 | 个 | 1 | | | |
| 306 | 030804001004 | 低压碳钢管件 | 1.材质:双法兰变径管 Q235 2.规格:DN250*DN200 壁 厚不满足国标要求 3.连接方式:法兰连接 | 个 | 3 | | | |
| 307 | 030804001005 | 低压碳钢管件 | 1.材质:异径三通 Q235 2.规格:DN300*DN250 壁 厚满足国标要求 3.连接方式:电弧焊 | 个 | 3 | | | |
| 308 | 030810002001 | 低压碳钢焊接法 兰 | 1.材质:Q235 2.型号、规格:DN300 | 副 | 1 | | | |
| 309 | 030810002002 | 低压碳钢焊接法 兰 | 1.材质:Q235 2.型号、规格:DN250 | 副 | 11 | | | |
| 310 | 030817008002 | 套管制作安装 | 1.类型:柔性防水套管 2.材质:Q235 3.规格:DN700 | 个 | 4 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海东部滨海新城8#污水泵站工程

第30页 共50页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|------------|--------------|---------|---|----------------|-------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 311 | 030817008003 | 套管制作安装 | 1.类型:刚性防水套管 2.材质: Q235 3.规格: DN300 | 个 | 1 | | | |
| 312 | 030817008004 | 套管制作安装 | 1.类型:柔性防水套管 2.材质: Q235 3.规格: DN100 | 个 | 1 | | | |
| 313 | 030817008005 | 套管制作安装 | 1.类型:柔性防水套管 2.材质: Q235 3.规格: DN600 | 个 | 1 | | | |
| 314 | 03B004 | 不锈钢固定格栅 | 1.规格型号: D600mm、间隙8mm | 个 | 1 | | | |
| 315 | 030815001001 | 管架制作安装 | 1.材质: Q235 2.管架形式: 单管管立式支架 DN250 图集03S402-80 | kg | 100 | | | |
| 316 | 031201001001 | 管道刷油 | 1.除锈级别: 手工除锈 2.油漆品种: 环氧煤沥青涂料 3.涂刷遍数、漆膜厚度: 底漆一道,面漆两道,厚度不小于0.2mm | m ² | 53.48 | | | |
| 317 | 031201003002 | 金属结构刷油 | 1.除锈级别: 机械除锈 2.油漆品种: 环氧煤沥青涂料 3.涂刷遍数、漆膜厚度: 底漆一道,面漆两道,厚度不小于0.2mm | kg | 100 | | | |
| 318 | 03B005 | 泵站系统调整费 | | 项 | 1 | | | |
| 1.3.7 自控工程 | | | | | | | | |
| 319 | 030502001001 | 机柜、机架 | 1.名称:PLC (含控制柜 800*600*2200 IP55) 2.型号:S7系列,电源模块,工业以太网接口,AI:16AO:8; DI:90;DO:32;PI:1; Profibus x1, 电源避雷器PU II 4 385V/40KA 3.配套UPS 4.调试 | 台 | 1 | | | |
| 320 | 031101066001 | 系统打印机 | 1.规格: 激光打印机 2.型号: 激光A3、A4 | 台 | 1 | | | |
| 321 | 030601005001 | 物位检测仪表 | 1.名称: 超声波液位差仪 2.型号: SN61. XXAGHKMA,0-10m,防腐型;配套2个探头,一个仪表,附安装支架 | 套 | 2 | | | |
| 322 | 030601005002 | 物位检测仪表 | 1.名称: 超声波液位仪 2.型号: SN61. XXAGHKMA,0-15m,防腐型,附安装支架 | 套 | 1 | | | |
| 323 | 030601003001 | 变送单元仪表 | 1.名称: 压力变送器 2.型号: 管径:BR52. XXGV1QHKMA 附阻尼截止阀等安装附件 | 套 | 1 | | | |
| 324 | 030601004001 | 流量仪表 | 1.名称: 电磁流量计FT01 2.型号: 管径:KEN-800 DN800,分体式,附电缆 | 台 | 1 | | | |
| 325 | 030411003003 | 桥架 | 1.名称: 不锈钢桥架 2.规格: 300*100 3.材质: 不锈钢 | m | 20 | | | |
| 326 | 030501012001 | 交换机 | 1.名称: 工业以太网主干交换机 2.功能: 2光口, 8电口以上, 千兆工业级含光缆端接附件 | 台 | 1 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海东部滨海新城8#污水泵站工程

第31页 共50页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|------------|--------------|------------|---|------|------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 327 | 03B006 | 工作站、操作员站 | 1.名称:工业级、主流配置 2.操作台 | 项 | 1 | | | |
| 328 | 030608001001 | 工业计算机柜、台设备 | 1.名称:工业级计算机(主流配置) | 台 | 1 | | | |
| 329 | 030504004001 | 系统软件 | 1.名称:监控软件及历史数据库软件(含开发版及运行版) | 套 | 1 | | | |
| 330 | 030408001012 | 电力电缆 | 1.名称:电缆 2.型号:VV 3.规格:3*1.5 | m | 10 | | | |
| 331 | 030408001013 | 电力电缆 | 1.名称:电缆 2.型号:VV 3.规格:3*6 | m | 10 | | | |
| 332 | 030502005001 | 双绞线缆 | 1.名称:电缆 2.规格:DJYVP82-1*2*1.0 | m | 200 | | | |
| 333 | 030502005002 | 双绞线缆 | 1.名称:电缆 2.规格:DJYVP82-3*2*1.0 | m | 500 | | | |
| 334 | 030502005003 | 双绞线缆 | 1.名称:Profibus 通讯电缆 | m | 100 | | | |
| 335 | 030408002003 | 控制电缆 | 1.名称:控制电缆 2.型号:KVVP 3.规格:14*1.0 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:穿管敷设 | m | 86.5 | | | |
| 336 | 030408002004 | 控制电缆 | 1.名称:控制电缆 2.型号:KVVP 3.规格:14*1.0 4.材质:铜芯 5.敷设方式、部位:桥架内敷设 | m | 500 | | | |
| 337 | 030408002005 | 控制电缆 | 1.名称:控制电缆 2.型号:KVVP 3.规格:7*1.0 4.敷设方式、部位:穿管敷设 | m | 50 | | | |
| 338 | 030408002006 | 控制电缆 | 1.名称:控制电缆 2.型号:KVVP 3.规格:7*1.0 4.敷设方式、部位:桥架内敷设 | m | 50 | | | |
| 339 | 030502005004 | 双绞线缆 | 1.名称:通讯电缆 2.规格:CAT.5e-STP | m | 50 | | | |
| 340 | 030408003007 | 电缆保护管 | 1.名称:热镀锌钢管 2.规格:SC25 壁厚不小于3.2mm,满足国标要求 3.敷设方式:明敷 | m | 86.5 | | | |
| 341 | 030408003008 | 电缆保护管 | 1.名称:热镀锌钢管 2.规格:SC32 壁厚不小于3.5mm,满足国标要求 3.敷设方式:明敷 | m | 86.5 | | | |
| 1.3.8 除臭工程 | | | | | | | | |
| 342 | 030702006001 | 玻璃钢通风管道 | 1.名称:玻璃钢风管 2.形状:圆形 3.规格:D450 | m2 | 3.53 | | | |
| 343 | 030702006002 | 玻璃钢通风管道 | 1.名称:玻璃钢风管 2.形状:圆形 3.规格:D400 | m2 | 9.3 | | | |
| 344 | 030702006003 | 玻璃钢通风管道 | 1.名称:玻璃钢风管 2.形状:圆形 3.规格:D300 | m2 | 9.3 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海东部滨海新城8#污水泵站工程

第32页 共50页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|-----|--------------|-----------|---|------|-----|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 345 | 03B007 | 除臭设备 | 1.类型:生物除臭塔(含炭质填料)配套控制柜(含现场控制柜、PLC控制元器件,含调试) 2.规格、型号: LxWxH=4.8X2.5X3.4m, T≥13s | 套 | 1 | | | |
| 346 | 030108001001 | 离心式通风机 | 1.名称:除臭风机(含隔音罩,变频控制、防爆电机) 2.规格:Q=5600m³/h, P=2000Pa,N=7.5kW 3.减振底座形式、数量:减振底座 | 台 | 1 | | | |
| 347 | 030406006005 | 低压交流异步电动机 | 1.名称:离心风机电机检查接线、调试 2.容量(kW):7.5KW | 台 | 1 | | | |
| 348 | 030109012002 | 其他泵 | 1.名称:散水泵(不锈钢) 2.型号:Q=20m³/h, N=4.0KW,H=20m | 台 | 2 | | | |
| 349 | 030406006006 | 低压交流异步电动机 | 1.名称:散水泵电机检查接线、调试 2.容量(kW):4.0KW | 台 | 2 | | | |
| 350 | 030109012003 | 其他泵 | 1.名称:加药泵 2.型号:10L/H,3bar,0.25kw | 台 | 1 | | | |
| 351 | 030406006007 | 低压交流异步电动机 | 1.名称:加药泵电机检查接线、调试 2.容量(kW):0.25KW | 台 | 1 | | | |
| 352 | 031006015001 | 水箱 | 1.材质、类型:PE 2.型号、规格:PT-500L | 台 | 1 | | | |
| 353 | 031008002001 | 液氧罐 | 1.营养液储罐 2.型号、规格:MC-100L 3.材质:PE | 套 | 1 | | | |
| 354 | 030703001001 | 碳钢阀门 | 1.名称:手动蝶阀 2.型号:D300 | 个 | 5 | | | |
| 355 | 030703001002 | 碳钢阀门 | 1.名称:手动对开多叶调节阀 2.型号:D450 | 个 | 2 | | | |
| 356 | 03B008 | 气体排放筒 | 1.规格、型号:DN450,高15米 2.材质:玻璃钢、镀锌支架 | 座 | 1 | | | |
| 357 | 03B009 | 除臭加罩, | 1.材质:镀锌骨架及钢化玻璃 2.规格型号:与格栅配套; | 项 | 1 | | | |
| 358 | 031001001006 | 镀锌钢管 | 1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.规格、压力等级:DN65 壁厚满足国标要求 4.连接形式:丝接 | m | 10 | | | |
| 359 | 031001001007 | 镀锌钢管 | 1.安装部位:室内 2.介质:撒水 3.规格、压力等级:DN65 壁厚满足国标要求 4.连接形式:丝接 | m | 20 | | | |
| 360 | 031001001008 | 镀锌钢管 | 1.安装部位:室内 2.介质:加药水 3.规格、压力等级:DN65 壁厚满足国标要求 4.连接形式:丝接 | m | 5 | | | |
| 361 | 031001005001 | 铸铁管 | 1.安装部位:室内 2.介质:排水 3.材质、规格:铸铁管DN100 4.连接形式:机械接口 | m | 15 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海东部滨海新城8#污水泵站工程

第33页 共50页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|------------|--------------|----------|--|------|-------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 362 | 031001006006 | 塑料管 | 1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:PP-R DE20 (公称压力1.25MPa) 4.连接形式:热熔 5.压力试验及吹、洗设计要求:消毒冲洗 | m | 25 | | | |
| 363 | 031003001011 | 螺纹阀门 | 1.类型:球阀 2.材质:铜质 3.规格、压力等级:DN50 公称压力1.6MPa 4.连接形式:螺纹连接 | 个 | 4 | | | |
| 364 | 031003001012 | 螺纹阀门 | 1.类型:止回阀 2.规格、压力等级:DN50 公称压力1.6MPa 3.连接形式:螺纹连接 | 个 | 2 | | | |
| 365 | 031003001013 | 螺纹阀门 | 1.类型:柔性接头 2.规格、压力等级:DN50 公称压力1.6MPa 3.连接形式:螺纹连接 | 个 | 4 | | | |
| 366 | 031003001014 | 螺纹阀门 | 1.类型:球阀 2.材质:铜质 3.规格、压力等级:DN65 公称压力1.6MPa 4.连接形式:螺纹连接 | 个 | 3 | | | |
| 367 | 031003001015 | 螺纹阀门 | 1.类型:转子流量计 2.规格、型号:DN65 | 个 | 4 | | | |
| 368 | 031003001016 | 螺纹阀门 | 1.类型:安全阀 2.规格、型号:DN65 1.0MPa | 个 | 4 | | | |
| 369 | 031003001017 | 螺纹阀门 | 1.类型:脉动阻尼器 2.规格、型号:DN65 1.0MPa | 个 | 4 | | | |
| 370 | 031003001018 | 螺纹阀门 | 1.类型:流量校正柱 2.规格、型号:DN65 1.0MPa | 个 | 4 | | | |
| 371 | 031003001019 | 螺纹阀门 | 1.类型:背压阀 2.规格、型号:DN65 1.0MPa | 个 | 4 | | | |
| 372 | 030601002002 | 压力仪表 | 1.名称:压力表 2.型号:Y-100 | 台 | 3 | | | |
| 373 | 030307005001 | 设备支架制作安装 | 1.名称:风机底座架 2.材质:型钢 | t | 0.106 | | | |
| 374 | 031201003003 | 金属结构刷油 | 1.除锈级别:手工除轻锈 2.油漆品种:樟丹、银粉 3.涂刷遍数、漆膜厚度:刷樟丹两道,明装支架再刷银粉两道 | kg | 106 | | | |
| 1.3.9 监控工程 | | | | | | | | |
| 375 | 030502001002 | 机柜、机架 | 1.名称:安防机柜 | 台 | 1 | | | |
| 376 | 030501002001 | 输出设备 | 1.名称:显示器 2.类别:24寸显示器 24" TFT-LC | 台 | 1 | | | |
| 377 | 03B010 | 安防系统服务器 | 1.规格型号:四核处理器,8GB,2T | 套 | 1 | | | |
| 378 | 030507008001 | 监控摄像设备 | 1.名称:室内摄像机 2.规格型号:智能快球,18倍变焦镜头,200万像素网络高速智能球 3.带防雷击电源、安装支架等 | 套 | 8 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海东部滨海新城8#污水泵站工程

第34页 共50页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|-------------|--------------|--------|---|------|-------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 379 | 030507008002 | 监控摄像设备 | 1.名称:室外摄像机 2.规格型号:枪式,200万像素 3.带云台、保护罩、带现场机箱、防雷击电源、安装支架等 | 套 | 3 | | | |
| 380 | 031101048001 | 数字办公设备 | 1.名称:主控键盘 | 套 | 1 | | | |
| 381 | 030507008003 | 监控摄像设备 | 1.名称:硬盘录像机(含3T硬盘4块) | 套 | 1 | | | |
| 382 | 030507008004 | 监控摄像设备 | 1.名称:光纤收发器(3对) | 套 | 1 | | | |
| 383 | 030501012002 | 交换机 | 1.名称:以太网交换机 2.功能:24口 | 台 | 1 | | | |
| 384 | 030502012001 | 信息插座 | 1.名称:双口信息插座 | 个 | 3 | | | |
| 385 | 030411006005 | 接线盒 | 1.名称:开关、插座盒 2.材质:铁质 3.规格:86 4.安装形式:暗装 | 个 | 3 | | | |
| 386 | 030411001005 | 配管 | 1.名称:钢管 2.材质:热镀锌钢管 3.规格:DN80 壁厚满足国标要求 4.配置形式:暗配 | m | 5.8 | | | |
| 387 | 030411001006 | 配管 | 1.名称:钢管 2.材质:热镀锌钢管 3.规格:DN25 壁厚满足国标要求 4.配置形式:暗配 | m | 500 | | | |
| 388 | 030411001007 | 配管 | 1.名称:钢管 2.材质:JDG管 3.规格:JDG25 壁厚满足国标要求 4.配置形式:暗配 | m | 124.8 | | | |
| 389 | 030413002004 | 凿(压)槽 | 1.名称:剔槽 2.规格:DN32 | m | 124.8 | | | |
| 390 | 030413002005 | 凿(压)槽 | 1.名称:剔槽 2.规格:DN20 | m | 100 | | | |
| 391 | 030413002006 | 凿(压)槽 | 1.名称:剔槽 2.规格:DN100 | m | 1 | | | |
| 392 | 030408001014 | 电力电缆 | 1.名称:电缆 2.型号:VV22-1 3.规格:3*1.5 | m | 300 | | | |
| 393 | 030408001015 | 电力电缆 | 1.名称:电缆 2.型号:VV-1 3.规格:3*1.5 | m | 400 | | | |
| 394 | 030502007001 | 光缆 | 1.名称:多模铠装4芯光缆 | m | 700 | | | |
| 1.3.10 通风工程 | | | | | | | | |
| 395 | 030108001002 | 离心式通风机 | 1.名称:离心风机 2.型号:PF-01 3.规格:G=4473m ³ /h, P=250Pa,N=0.55kW, n=1450r/min,噪声73d 4.减振底座形式、数量:减震器、4个 | 台 | 1 | | | |
| 396 | 030108001003 | 离心式通风机 | 1.名称:离心风机 2.型号:PF-02 3.规格:G=1700m ³ /h, P=250Pa,N=0.37kW, n=1450r/min,噪声71dB 4.减振底座形式、数量:减震器、4个 | 台 | 1 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海东部滨海新城8#污水泵站工程

第35页 共50页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|-----|--------------|-----------|---|----------------|-------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 397 | 030108001004 | 离心式通风机 | 1.名称:离心风机 2.型号:PF-03 3.规格:G=1512m ³ /h, P=260Pa,N=0.37kW, n=1450r/min,噪声71dB 4.减振底座形式、数量:减 震器、4个 | 台 | 1 | | | |
| 398 | 030108001005 | 离心式通风机 | 1.名称:离心风机 2.型号:SF-01 3.规格:G=4473m ³ /h, P=250Pa,N=0.55kW, n=1450r/min,噪声73dB 4.减振底座形式、数量:减 震器、4个 | 台 | 1 | | | |
| 399 | 030108001006 | 离心式通风机 | 1.名称:离心风机 2.型号:SF-02 3.规格:G=1700m ³ /h, P=250Pa,N=0.37kW, n=1450r/min,噪声71dB 4.减振底座形式、数量:减 震器、4个 | 台 | 1 | | | |
| 400 | 030406006008 | 低压交流异步电动机 | 1.名称:离心风机电机检查 接线、调试 2.容量(kW):0.55KW | 台 | 2 | | | |
| 401 | 030406006009 | 低压交流异步电动机 | 1.名称:离心风机电机检查 接线、调试 2.容量(kW):0.37KW | 台 | 2 | | | |
| 402 | 030404033001 | 风扇 | 1.名称:排气扇 2.型号:PF-200 3.电机检查接线及调试 | 台 | 1 | | | |
| 403 | 030404033002 | 风扇 | 1.名称:排气扇 2.型号:PF-300 3.电机检查接线及调试 | 台 | 1 | | | |
| 404 | 030406009003 | 微型电机、电加热器 | 1.名称:排气扇电机检查接 线、调试 | 台 | 2 | | | |
| 405 | 030307005002 | 设备支架制作安装 | 1.名称:风机支吊架 2.材质:型钢 | t | 0.106 | | | |
| 406 | 031201003004 | 金属结构刷油 | 1.除锈级别:手工除轻锈 2.油漆品种:樟丹、银粉 3.涂刷遍数、漆膜厚度:刷 樟丹两道,明装支架再刷银 粉两道 | kg | 106 | | | |
| 407 | 030702001001 | 碳钢通风管道 | 1.名称:钢板通风管道 2.材质:镀锌 3.形状:矩形 4.规格:320*250、320*160 5.板材厚度:0.5mm以内 6.接口形式:咬口 | m ² | 6.71 | | | |
| 408 | 030702001002 | 碳钢通风管道 | 1.名称:钢板通风管道 2.材质:镀锌 3.形状:矩形 4.规格:630*320、 400*200、630*250 5.板材厚度:0.6mm以内 6.接口形式:咬口 | m ² | 7.79 | | | |
| 409 | 030702001003 | 碳钢通风管道 | 1.名称:钢板通风管道 2.材质:镀锌 3.形状:矩形 4.规格:800*250、1000*400 5.板材厚度:0.75mm以内 6.接口形式:咬口 | m ² | 17.75 | | | |
| 410 | 030703019001 | 柔性接口 | 1.名称:软接口 2.规格:L=200mm 3.材质:复合防火帆布 | m ² | 4.2 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海东部滨海新城8#污水泵站工程

第36页 共50页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|-------------|--------------|--------------|---|------|---------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 411 | 030703001003 | 碳钢阀门 | 1.名称:手动对开多叶调节阀 2.规格:800*250 | 个 | 1 | | | |
| 412 | 030703001004 | 碳钢阀门 | 1.名称:手动对开多叶调节阀 2.规格:400*200 | 个 | 2 | | | |
| 413 | 030703007001 | 碳钢风口、散流器、百叶窗 | 1.名称:双层百叶风口 2.规格:800*400 | 个 | 2 | | | |
| 414 | 030703007002 | 碳钢风口、散流器、百叶窗 | 1.名称:双层百叶风口 2.规格:500*300 | 个 | 1 | | | |
| 415 | 030703007003 | 碳钢风口、散流器、百叶窗 | 1.名称:单层百叶风口 2.规格:320*250 | 个 | 1 | | | |
| 416 | 030703007004 | 碳钢风口、散流器、百叶窗 | 1.名称:单层百叶风口 2.规格:500*300 | 个 | 1 | | | |
| 417 | 030703007005 | 碳钢风口、散流器、百叶窗 | 1.名称:防雨百叶风口 2.规格:1000*400 | 个 | 2 | | | |
| 418 | 030703007006 | 碳钢风口、散流器、百叶窗 | 1.名称:防雨百叶风口 2.规格:400*200 | 个 | 2 | | | |
| 419 | 030703007007 | 碳钢风口、散流器、百叶窗 | 1.名称:防雨百叶风口 2.规格:630*320 | 个 | 2 | | | |
| 420 | 030703007008 | 碳钢风口、散流器、百叶窗 | 1.名称:防雨百叶风口 2.规格:630*250 | 个 | 3 | | | |
| 421 | 030704001001 | 通风工程检测、调试 | 风管工程量 | 系统 | 1 | | | |
| 2 一期蓄水池 | | | | | | | | |
| 2.1 一期蓄水池土建 | | | | | | | | |
| 422 | 07B127 | 平整场地 | 1.土壤类别:综合考虑 2.弃土运距:综合考虑 3.取土运距:综合考虑 4.计算规则:按设计图示尺寸以构筑物外墙外边线面积计算 5.工作内容:a.土方挖填b.场地找平c.运输 | m2 | 1572.04 | | | |
| 423 | 07B128 | 竣工清理 | 1.工作内容:包括场地内清理、归集并外运等,运距自行考虑 2.计算规则:按设计图示尺寸,以构筑物结构外围内包的空间体积计算 | m3 | 7704 | | | |
| 424 | 07B129 | 垫层 | 1.混凝土强度等级:C15 2.厚度:综合考虑 3.计算规则:按照设计图示尺寸以体积计算 4.工作内容:混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护 5.部位:满堂基础垫层 | m3 | 170.81 | | | |
| 425 | 07B130 | 独立基础(柱墩) | 1.混凝土强度等级:C30,P6抗渗,掺UEA12%掺抗裂纤维0.9kg/m3 2.计算规则:按照设计图示尺寸以体积计算 3.工作内容:混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护 | m3 | 38.7 | | | |
| 426 | 070101001002 | 池底板(含集水坑) | 1.浇筑部位:池底 2.混凝土强度等级:C30,P6抗渗,掺UEA12%掺抗裂纤维0.9kg/m3 | m3 | 1026.89 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海东部滨海新城8#污水泵站工程

第37页 共50页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|-----|--------------|--------------|---|----------------|--------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 427 | 070101002002 | 池壁(含附墙柱、风井) | 1.池形状、池深:矩形池,池深综合考虑 2.混凝土强度等级:C30,P6抗渗,掺UEA12%掺抗裂纤维0.9kg/m ³ 3.壁厚:综合考虑 | m ³ | 362.35 | | | |
| 428 | 070101004001 | 池内柱 | 1.柱种类:框架柱 2.混凝土强度等级:混凝土强度等级:C30,P6抗渗,掺UEA12%掺抗裂纤维0.9kg/m ³ | m ³ | 69.66 | | | |
| 429 | 07B131 | 矩形柱 | 1.柱种类:构造柱(风井) 2.混凝土强度等级:C20 3.计算规则:按照设计图示尺寸以体积计算,柱高:构造柱按全高计算,嵌接墙体部分(马牙槌)并入柱身体积 4.工作内容:混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护 | m ³ | 0.58 | | | |
| 430 | 070101003002 | 池顶板 | 1.池形状:矩形 2.板类型:有梁板 3.混凝土强度等级:C30 P6抗渗 掺UEA12%掺抗裂纤维0.9kg/m ³ | m ³ | 494.3 | | | |
| 431 | 07B132 | 矩形梁(水池顶梁) | 1.混凝土强度等级:C30,P6抗渗,掺UEA12%掺抗裂纤维0.9kg/m ³ 2.计算规则:按照设计图示尺寸以体积计算,伸入墙内的梁头、梁垫并入梁体积内 梁长: a.梁与柱连接时,梁长算至柱侧面 b.主梁与次梁连接时,次梁长算至主梁侧面 3.工作内容:混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护 | m ³ | 171.56 | | | |
| 432 | 07B133 | 平板(风井) | 1.板厚:详见图纸 2.混凝土强度等级:C20 3.计算规则:按照设计图示尺寸以体积计算,不扣除单个面积≤0.3m ² 的柱、垛以及孔洞所占体积 4.工作内容:混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护 | m ³ | 0.52 | | | |
| 433 | 07B134 | 钢板止水带 | 1.规格:厚度4mm, L=330mm 2.工作内容:制作、安装等 3.计算规则:按照设计图示尺寸延长米计算 | m | 162 | | | |
| 434 | 07B135 | 沟盖板、井盖板(含钢筋) | 1.参08S305-25页 2.混凝土强度等级:C20混凝土 3.部位:集水坑盖板 4.工作内容:包含预制、运输、安装、灌缝等 5.计算规则:按图纸设计尺寸以体积计算 | m ³ | 2.01 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海东部滨海新城8#污水泵站工程

第38页 共50页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|-----|--------|---------|---|----------------|---------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 435 | 07B136 | 现浇构件钢筋 | 1.钢筋种类、规格:直筋, 三级钢直径 ≤ 10 (E) 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求 3.综合单价应包含钢筋接头的费用 4.计算规则:按照设计图示钢筋(网)长度(面积)乘理论质量计算 5.工作内容:钢筋制作运输, 钢筋安装 | t | 34.141 | | | |
| 436 | 07B137 | 现浇构件钢筋 | 1.钢筋种类、规格:直筋, 三级钢直径 ≤ 18 (E) 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求 3.综合单价应包含钢筋接头的费用 4.计算规则:按照设计图示钢筋(网)长度(面积)乘理论质量计算 5.工作内容:钢筋制作运输, 钢筋安装 | t | 131.544 | | | |
| 437 | 07B138 | 现浇构件钢筋 | 1.钢筋种类、规格:直筋, 三级钢直径 ≤ 25 (E) 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求 3.综合单价应包含钢筋接头的费用 4.计算规则:按照设计图示钢筋(网)长度(面积)乘理论质量计算 5.工作内容:钢筋制作运输, 钢筋安装 | t | 98.557 | | | |
| 438 | 07B139 | 现浇构件钢筋 | 1.钢筋种类、规格:箍筋、三级钢直径 ≤ 10 2.计算规则:按照设计图示钢筋(网)长度(面积)乘理论质量计算 3.工作内容:钢筋制作运输, 钢筋安装, 焊接(绑扎) | t | 43.352 | | | |
| 439 | 07B140 | 预埋铁件 | 1.钢材品种:参L13J5-1-A15 2.工作内容:包括制作、安装、刷防锈漆等工作内容 3.部位:地下室顶板铁爬梯及检修口 4.计算规则:工程量按构件重量计算 | t | 0.15 | | | |
| 440 | 07B141 | 屋面检修口盖板 | 1.材质:详见图集L13J5-1 A15 2.部位:地下室顶板 3.工作内容:包括制作、安装、刷防锈漆等工作内容 4.计算规则:按设计图示尺寸以个数计算 | 个 | 2 | | | |
| 441 | 07B142 | 平面砂浆找平层 | 1.做法:20厚1:2.5水泥砂浆 2.计算规则:按设计图示尺寸以平方米计算 3.部位:筏板垫层、集水坑底 | m ² | 2066.57 | | | |
| 442 | 07B143 | 细石混凝土楼面 | 1.50厚C20细石混凝土 2.部位:筏板垫层防水保护层 3.计算规则:按照设计图示尺寸以面积计算 4.工作内容:混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护 | m ² | 1686.23 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海东部滨海新城8#污水泵站工程

第39页 共50页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|-----|--------|-----------|--|----------------|---------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 443 | 07B144 | 墙面涂膜防水 | 1.防水膜品种:1.5厚聚氨酯防水涂料 2.计算规则:按照设计图示尺寸以实际喷涂面积计算 3.工作内容:基层处理,刷基层处理剂,喷涂防水层 4.部位:水池地面、墙面和顶棚 | m ² | 4933.28 | | | |
| 444 | 07B145 | 墙面卷材防水 | 1.卷材品种:两道0.7(芯材)厚聚乙烯丙纶卷材+1.3厚聚合物水泥 2.工程量按实贴面积计算,搭接及附加层均不计算面积,费用在综合单价中考考虑,上返按实贴面积计算 3.工作内容:基层处理,刷底油,铺卷材、接缝 4.部位:地下室、风井外墙 | m ² | 930.72 | | | |
| 445 | 07B146 | 保温隔热墙面 | 1.保温隔热部位:地下室外墙(含风井覆土部分) 2.50厚挤塑聚苯板保护层 3.粘结方式:综合考虑 4.计算规则:按照设计图示尺寸以面积计算;扣除面积>0.3 m ² 孔洞 | m ² | 930.72 | | | |
| 446 | 07B147 | 实心砖墙 | 1.砖品种、规格:MU10水泥砖 2.墙体厚度:120mm 3.砂浆强度等级、配合比:M5.0水泥砂浆砌筑保护墙 4.部位:地下室外墙(含覆土部分风井) 5.工作内容:砂浆制作、运输、砌砖 6.计算规则:按设计图示尺寸以体积计算,扣除门窗、洞口、嵌入墙内的钢筋混凝土柱、梁、圈梁、挑梁、过梁及凹进墙内的壁龛、管槽、暖气槽、消火栓箱所占体积,不扣除梁头、板头、檩头、垫木、木楞头、沿缘木、木砖、门窗走头、砖墙内加固钢筋、木筋、铁件、钢管及单个面积≤0.3 m ² 的孔洞所占的体积。凸出墙面的腰线、挑檐、压顶、窗台线、虎头砖、门窗套的体积亦不增加。凸出墙面的砖垛并入墙体体积内计算。 | m ³ | 129.88 | | | |
| 447 | 07B148 | 楼(地)面卷材防水 | 1.卷材品种:两道0.7(芯材)厚聚乙烯丙纶卷材+1.3厚聚合物水泥 2.工程量按实贴面积计算,搭接及附加层均不计算面积,费用在综合单价中考考虑,上返按实贴面积计算 3.工作内容:基层处理,刷底油,铺卷材、接缝 4.部位:筏板下、地下室顶板 | m ² | 3847.1 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海东部滨海新城8#污水泵站工程

第40页 共50页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|-------------|--------------|-----------|--|------|---------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 448 | 07B149 | 楼(地)面卷材防水 | 1.卷材品种: 1.5厚PVC卷材防水(耐根刺材料) 2.工程量按实贴面积计算,搭接及附加层均不计算面积,费用在综合单价中考虑,上返按实贴面积计算 3.工作内容:基层处理,刷底油,铺卷材、接缝 4.部位:地下室顶板 | m2 | 1922.03 | | | |
| 449 | 07B150 | 隔离层 | 1.品种:满铺0.4厚聚乙烯膜一层 2.部位:垫层上 3.计算规则:按实贴面积计算(含上返) | m2 | 1925.07 | | | |
| 450 | 07B151 | 隔离层 | 1.干铺玻纤布一道 2.部位:地下室顶板 3.计算规则:按实贴面积计算 | m2 | 1561.35 | | | |
| 451 | 07B152 | 屋面刚性层 | 1.70厚C20防水细石混凝土保护层随打随抹,内配 $\phi 6@200$ 双向钢筋网片 2.部位:地下室顶板 3.计算规则:按照设计图示尺寸以面积计算,不扣除房上烟囱、风帽底座、风道等所占面积 4.工作内容:混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护,钢筋网铺设 | m2 | 1561.35 | | | |
| 452 | 07B153 | 其他防水排水 | 1.部位:地下室顶板屋面 2.做法:土工布过滤膜;20高塑料排水板,凸点向上 3.计算规则:按照设计图示尺寸以面积计算 | m2 | 1561.35 | | | |
| 453 | 07B154 | 防水水泥砂浆找平层 | 1.20厚1:2.5防水水泥找平层 2.部位:顶板上 | m2 | 1578.61 | | | |
| 454 | 07B155 | 钢筋间隔件 | | 个 | 6379 | | | |
| 455 | 07B156 | 支撑钢筋(铁马) | 1.钢筋种类:三级钢 2.计算规则:按照设计图示钢筋长度乘理论质量计算 3.工作内容含钢筋的制作、焊接、安装 | t | 3.796 | | | |
| 2.2 一期蓄水池装饰 | | | | | | | | |
| 456 | 01B010 | 细石混凝土找平层 | 1.做法:50厚C20细石混凝土 2.部位:集水坑 3.含暗室增加费用 | m2 | 46.9 | | | |
| 457 | 01B011 | 水泥砂浆抹面 | 1.做法:20厚1:3水泥砂浆 2.部位:集水坑 3.含暗室增加费用 | m2 | 46.9 | | | |
| 458 | 011101006004 | 平面砂浆找平层 | 1.做法:20厚1:2水泥砂浆保护层 2.部位:蓄水池地面 3.含暗室增加费用 | m2 | 1482.07 | | | |
| 459 | 011201001010 | 墙面一般抹灰 | 1.墙体类型:砼墙 2.20厚1:2水泥砂浆抹平 3.部位:水池内墙 4.含暗室增加费用 | m2 | 774.78 | | | |
| 460 | 011201001011 | 墙面一般抹灰 | 1.墙体类型:砼墙 2.做法:20厚1:2.5防水砂浆抹平层 3.部位:地下室外墙(含覆土部分风井) | m2 | 930.7 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海东部滨海新城8#污水泵站工程

第41页 共50页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|-------------|--------------|--------|---|------|---------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 461 | 011201001012 | 墙面一般抹灰 | 1.墙体类型: 砼墙 2.做法: 20厚1:2.5水泥砂浆 3.部位: 地下室外墙(含覆土部分风井) | m2 | 930.7 | | | |
| 462 | 011201001013 | 墙面一般抹灰 | 1.墙体类型: 砼墙 2.做法: 20厚1:2.5防水砂浆抹平层 3.部位: 出屋面风井 | m2 | 25.23 | | | |
| 463 | 011301001002 | 天棚抹灰 | 1.20厚1:2水泥砂浆 2.部位: 水池顶棚 3.含暗室增加费用 | m2 | 2677.32 | | | |
| 2.3 一期蓄水池安装 | | | | | | | | |
| 464 | 030817008006 | 套管制作安装 | 1.类型: 柔性防水套管 2.材质: Q235 3.规格: DN800 | 个 | 1 | | | |
| 465 | 030817008007 | 套管制作安装 | 1.类型: 柔性防水套管 2.材质: Q235 3.规格: DN700 | 个 | 1 | | | |
| 3 二期蓄水池 | | | | | | | | |
| 3.1 二期蓄水池土建 | | | | | | | | |
| 466 | 07B169 | 平整场地 | 1.土壤类别:综合考虑 2.弃土运距:综合考虑 3.取土运距:综合考虑 4.计算规则:按设计图示尺寸以构筑物外墙外边线面积计算 5.工作内容: a.土方挖填b.场地找平c.运输 | m2 | 1408.05 | | | |
| 467 | 07B170 | 竣工清理 | 1.工作内容:包括场地内清理、归集并外运等,运距自行考虑 2.计算规则:按设计图示尺寸,以构筑物结构外圈内包的空间体积计算 | m3 | 6899.45 | | | |
| 468 | 07B171 | 挖基础土方 | 1.开挖形式:综合考虑 2.土壤类别:参照本工程地质勘察报告 3.基础形式:综合考虑 4.运输距离:综合考虑 5.机械进出场费,在单价中综合考虑 6.工作内容:包括开挖、装车、运土、弃土、弃土场地平整、人工清槽等 7.计算规则:按批准的施工方案的实际挖方量(天然密实方)进行计算 | m3 | 2801.18 | | | |
| 469 | 07B172 | 垫层 | 1.混凝土强度等级: C15 2.厚度: 综合考虑 3.计算规则:按照设计图示尺寸以体积计算 4.工作内容:混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护 5.部位: 满堂基础垫层 | m3 | 150.2 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海东部滨海新城8#污水泵站工程

第42页 共50页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|-----|--------------|----------|--|------|----------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 470 | 07B173 | 回填土方内运 | 1.回填土来源:外购土方 2.工作内容:装车、运土、卸土、清理机下余土、人工配合等 3.运距:综合考虑 4.工程量:按照运输土方的天然密实体积计算 5.工作范围:二期蓄水池 | m3 | 2345.34 | | | |
| 471 | 07B174 | 回填土方内运 | 1.回填土来源:原土 2.工作内容:装车、运土、卸土、清理机下余土、人工配合等 3.运距:综合考虑 4.工程量:按照运输土方的天然密实体积计算 5.工作范围:二期蓄水池 | m3 | 2801.18 | | | |
| 472 | 07B175 | 石方爆破 | 1.岩石类别:各类岩石 2.爆破方式:综合考虑,不得对周边市政基础设施、建筑物等造成影响,满足地方公安部门的要求,并负责进行相关手续的办理工作 3.部位:基础 4.计算规则:按批准的爆破方案确定的实体体积计算 | m3 | 10595.65 | | | |
| 473 | 07B176 | 石渣清挖并外运 | 1.岩石类别:各类岩石 2.开挖方式:综合考虑 3.石渣粒径:综合考虑,夹杂石块综合考虑 4.石渣弃置:弃置点由投标单位确定,运距、弃置费用综合考虑 5.工作内容:挖渣、装车、运输、弃置、边坡修整、基底清理等 6.工程量:爆破前和破碎前的实体体积计算 | m3 | 10595.65 | | | |
| 474 | 07B177 | 独立基础(柱墩) | 1.混凝土强度等级:C35, P8抗渗,掺UEA12%掺抗裂纤维0.9kg/m3 2.计算规则:按照设计图示尺寸以体积计算 3.工作内容:混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护 | m3 | 34.68 | | | |
| 475 | 07B178 | 土方回填 | 1.回填土材料:压实性较好的素土 2.回填要求:分层夯填,压实 3.工作内容:回填土、回填场地平整、人工配合等 4.运距:运距综合考虑 5.工程量:按照实际的回填体积计算 6.工作范围:泵房及一期蓄水池 | m3 | 5146.52 | | | |
| 476 | 070101001003 | 池底板 | 1.浇筑部位:池底 2.混凝土强度等级:C35,P8抗渗,掺UEA12%掺抗裂纤维0.9kg/m3 | m3 | 891.66 | | | |
| 477 | 070101002003 | 池壁(含风井) | 1.池形状、池深:矩形池,池深综合考虑 2.混凝土强度等级:C35,P8抗渗,掺UEA12%掺抗裂纤维0.9kg/m3 3.壁厚:综合考虑 | m3 | 343.13 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海东部滨海新城8#污水泵站工程

第43页 共50页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|-----|--------------|-----------|---|----------------|--------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 478 | 070101004002 | 池内柱 | 1.柱种类:框架柱 2.混凝土强度等级:混凝土强度等级:C35,P8抗渗,掺UEA12%掺抗裂纤维0.9kg/m ³ | m ³ | 66.24 | | | |
| 479 | 07B179 | 矩形柱(风井) | 1.柱种类:框柱 2.混凝土强度等级:C35 3.计算规则:按照设计图示尺寸以体积计算 4.工作内容:混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护 | m ³ | 1.78 | | | |
| 480 | 070101003003 | 池顶板 | 1.池形状:矩形 2.板类型:有梁板 3.混凝土强度等级:C35 P8抗渗 掺UEA12%掺抗裂纤维0.9kg/m ³ | m ³ | 396.5 | | | |
| 481 | 07B180 | 矩形梁(水池顶梁) | 1.混凝土强度等级:C35,P8抗渗,掺UEA12%掺抗裂纤维0.9kg/m ³ 2.计算规则:按照设计图示尺寸以体积计算,伸入墙内的梁头、梁垫并入梁体积内 梁长: a.梁与柱连接时,梁长算至柱侧面 b.主梁与次梁连接时,次梁长算至主梁侧面 3.工作内容:混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护 | m ³ | 91.58 | | | |
| 482 | 07B181 | 矩形梁(风井) | 1.混凝土强度等级:C35 2.计算规则:按照设计图示尺寸以体积计算,伸入墙内的梁头、梁垫并入梁体积内 梁长: a.梁与柱连接时,梁长算至柱侧面 b.主梁与次梁连接时,次梁长算至主梁侧面 3.工作内容:混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护 | m ³ | 0.53 | | | |
| 483 | 07B182 | 平板(风井) | 1.板厚:详见图纸 2.混凝土强度等级:C35 3.计算规则:按照设计图示尺寸以体积计算,不扣除单个面积≤0.3m ² 的柱、垛以及孔洞所占体积 4.工作内容:混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护 | m ³ | 1.73 | | | |
| 484 | 07B183 | 现浇构件钢筋 | 1.钢筋种类、规格:直筋,三级钢直径≤10(E) 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求 3.综合单价应包含钢筋接头的费用 4.计算规则:按照设计图示钢筋(网)长度(面积)乘理论质量计算 5.工作内容:钢筋制作运输,钢筋安装 | t | 14.269 | | | |
| 485 | 07B184 | 钢板止水带 | 1.规格:厚度3mm, L=300mm 2.工作内容:制作、安装等 3.计算规则:按照设计图示尺寸延长米计算 | m | 154.1 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海东部滨海新城8#污水泵站工程

第44页 共50页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|-----|--------|----------|---|----------------|---------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 486 | 07B185 | 现浇构件钢筋 | 1.钢筋种类、规格:直筋, 三级钢直径 ≤ 18 (E) 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求 3.综合单价应包含钢筋接头的费用 4.计算规则:按照设计图示钢筋(网)长度(面积)乘理论质量计算 5.工作内容:钢筋制作运输, 钢筋安装 | t | 65.398 | | | |
| 487 | 07B186 | 现浇构件钢筋 | 1.钢筋种类、规格:直筋, 三级钢直径 ≤ 25 (E) 2.连接方式:按照图纸设计及施工规范要求 3.综合单价应包含钢筋接头的费用 4.计算规则:按照设计图示钢筋(网)长度(面积)乘理论质量计算 5.工作内容:钢筋制作运输, 钢筋安装 | t | 156.367 | | | |
| 488 | 07B187 | 现浇构件钢筋 | 1.钢筋种类、规格:箍筋、三级钢直径 ≤ 10 2.计算规则:按照设计图示钢筋(网)长度(面积)乘理论质量计算 3.工作内容:钢筋制作运输, 钢筋安装, 焊接(绑扎) | t | 22.213 | | | |
| 489 | 07B188 | 平面砂浆找平层 | 1.做法:20厚1:2.5水泥砂浆 2.部位:筏板垫层防水找平层 3.计算规则:按设计图示尺寸以平方米计算 | m ² | 1486.1 | | | |
| 490 | 07B189 | 预埋铁件 | 1.钢材品种:参L13J5-1-A15 2.工作内容:包括制作、安装、刷防锈漆等工作内容 3.部位:地下室顶板铁爬梯及检修口 4.计算规则:工程量按构件重量计算 | t | 0.15 | | | |
| 491 | 07B190 | 屋面检修口盖板 | 1.材质:详见图集L13J5-1 A15 2.部位:地下室顶板 3.工作内容:包括制作、安装、刷防锈漆等工作内容 4.计算规则:按设计图示尺寸以个数计算 | 个 | 2 | | | |
| 492 | 07B191 | 细石混凝土楼地面 | 1.50厚C20细石混凝土 2.部位:筏板垫层防水保护层 3.计算规则:按照设计图示尺寸以面积计算 4.工作内容:混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护 | m ² | 1486.1 | | | |
| 493 | 07B192 | 防水水泥砂找平层 | 1.20厚1:2.5防水水泥找平层 2.部位:顶板上 3.计算规则:按设计图示尺寸以平方米计算 | m ² | 1486.1 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海东部滨海新城8#污水泵站工程

第45页 共50页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|-----|--------|-----------|---|----------------|---------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 494 | 07B193 | 墙面涂膜防水 | 1.防水膜品种:1.5厚聚氨酯防水涂料 2.计算规则:按照设计图示尺寸以实际喷涂面积计算 3.工作内容:基层处理,刷基层处理剂,喷涂防水层 4.部位:水池地面、墙面和顶棚 | m ² | 4232.09 | | | |
| 495 | 07B194 | 实心砖墙 | 1.砖品种、规格:MU10水泥砖 2.墙体厚度:120mm 3.砂浆强度等级、配合比:M5.0水泥砂浆砌筑保护墙 4.部位:地下室外墙(含覆土部分风井) 5.工作内容:砂浆制作、运输、砌砖 6.计算规则:按设计图示尺寸以体积计算,扣除门窗、洞口、嵌入墙内的钢筋混凝土柱、梁、圈梁、挑梁、过梁及凹进墙内的壁龛、管槽、暖气槽、消火栓箱所占体积, 不扣除梁头、板头、檩头、垫木、木楞头、沿缘木、木砖、门窗走头、砖墙内加固钢筋、木筋、铁件、钢管及单个面积≤0.3㎡的孔洞所占的体积。 凸出墙面的腰线、挑檐、压顶、窗台线、虎头砖、门窗套的体积亦不增加。凸出墙面的砖垛并入墙体体积内计算。 | m ³ | 133.03 | | | |
| 496 | 07B195 | 墙面卷材防水 | 1.卷材品种:两道0.7(芯材)厚聚乙烯丙纶卷材+1.3厚聚合物水泥 2.工程量按实贴面积计算,搭接及附加层均不计算面积,费用在综合单价中考虑,上返按实贴面积计算 3.工作内容:基层处理,刷底油,铺卷材、接缝 4.部位:地下室、风井外墙 | m ² | 1189.96 | | | |
| 497 | 07B196 | 保温隔热墙面 | 1.保温隔热部位:地下室外墙(含风井覆土部分) 2.50厚挤塑聚苯板保护层 3.粘结方式:综合考虑 4.计算规则:按照设计图示尺寸以面积计算;扣除面积>0.3m ² 孔洞 | m ² | 1108.55 | | | |
| 498 | 07B197 | 楼(地)面卷材防水 | 1.卷材品种:两道0.7(芯材)厚聚乙烯丙纶卷材+1.3厚聚合物水泥 2.工程量按实贴面积计算,搭接及附加层均不计算面积,费用在综合单价中考虑 3.工作内容:基层处理,刷底油,铺卷材、接缝 4.部位:筏板下、地下室顶板 | m ² | 2876.73 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海东部滨海新城8#污水泵站工程

第46页 共50页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|-------------|--------------|----------|--|----------------|---------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 499 | 07B198 | 屋面刚性层 | 1.70厚C20防水细石混凝土保护层随打随抹,内配 ϕ 6@200双向钢筋网片 2.部位:地下室顶板 3.计算规则:按照设计图示尺寸以面积计算,不扣除房上烟囱、风帽底座、风道等所占面积 4.工作内容:混凝土制作、运输、浇筑、振捣、养护,钢筋网铺设 | m ² | 1390.63 | | | |
| 500 | 07B199 | 隔离层 | 1.品种:满铺0.4厚聚乙烯膜一层 2.部位:垫层上 3.计算规则:按实贴面积计算(含上返) | m ² | 1486.1 | | | |
| 501 | 07B200 | 隔离层 | 1.干铺玻纤布一道 2.部位:地下室顶板 3.计算规则:按实贴面积计算 | m ² | 1390.63 | | | |
| 502 | 07B201 | 铝合金防雨百叶 | 1.框、扇材质:铝合金 2.计算规则:按窗框外围面积,以平方米计算 3.部位:风井 4.工作内容:窗及五金的安装 | m ² | 10.92 | | | |
| 503 | 07B202 | 实心砖墙 | 1.砖品种、规格:MU10水泥砖 2.墙体厚度:200mm 3.砂浆强度等级、配合比:M5.0水泥砂浆砌筑 4.部位:风井 5.工作内容:砂浆制作、运输、砌砖 6.计算规则:按设计图示尺寸以体积计算,扣除门窗、洞口、嵌入墙内的钢筋混凝土柱、梁、圈梁、挑梁、过梁及凹进墙内的壁龛、管槽、暖气槽、消火栓箱所占体积,不扣除梁头、板头、檩头、垫木、木楞头、沿缘木、木砖、门窗走头、砖墙内加固钢筋、木筋、铁件、钢管及单个面积 ≤ 0.3 m ² 的孔洞所占的体积。凸出墙面的腰线、挑檐、压顶、窗台线、虎头砖、门窗套的体积亦不增加。凸出墙面的砖垛并入墙体体积内计算。 | m ³ | 8.12 | | | |
| 504 | 07B203 | 支撑钢筋(铁马) | 1.钢筋种类:三级钢 2.计算规则:按照设计图示钢筋长度乘理论质量计算 3.工作内容含钢筋的制作、焊接、安装 | t | 4.15 | | | |
| 505 | 07B204 | 钢筋间隔件 | | 个 | 5556 | | | |
| 3.2 二期蓄水池装饰 | | | | | | | | |
| 506 | 011101006005 | 平面砂浆找平层 | 1.做法:20厚1:2水泥砂浆保护层 2.部位:水池地面 3.含暗室增加费用 | m ² | 1347.05 | | | |
| 507 | 011201001014 | 墙面一般抹灰 | 1.墙体类型:砼墙 2.20厚1:2水泥砂浆抹平 3.部位:水池内墙 4.含暗室增加费用 | m ² | 704.94 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海东部滨海新城8#污水泵站工程

第47页 共50页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|-------------|--------------|--------|---|----------------|---------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 508 | 011201001015 | 墙面一般抹灰 | 1.墙体类型: 砼墙 2.做法: 20厚1:2.5防水砂浆抹平层 3.部位: 地下室外墙(含覆土部分风井) | m ² | 1086.38 | | | |
| 509 | 011201001016 | 墙面一般抹灰 | 1.墙体类型: 砼墙 2.做法: 20厚1:2.5水泥砂浆抹平层 3.部位: 地下室外墙(含覆土部分风井) | m ² | 1086.38 | | | |
| 510 | 011201001017 | 墙面一般抹灰 | 1.墙体类型: 砼墙 2.做法: 20厚1:2.5防水砂浆抹平层 3.部位: -5.8~-0.45风井外墙 | m ² | 191 | | | |
| 511 | 011201001018 | 墙面一般抹灰 | 1.墙体类型: 砖墙 2.做法: 20厚1:2.5水泥砂浆抹面 3.部位: -0.45~1.40风井外墙、顶面 | m ² | 25.46 | | | |
| 512 | 011301001003 | 天棚抹灰 | 1.20厚1:2水泥砂浆 2.部位: 水池顶棚 3.含暗室增加费用 | m ² | 2180.1 | | | |
| 3.3 二期蓄水池安装 | | | | | | | | |
| 3.3.1 污水管网 | | | | | | | | |
| 513 | 030817008008 | 套管制作安装 | 1.类型: 柔性防水套管 2.材质: Q235 3.规格: DN800 | 个 | 1 | | | |
| 514 | 030817008009 | 套管制作安装 | 1.类型: 柔性防水套管 2.材质: Q235 3.规格: DN700 | 个 | 2 | | | |
| 3.3.2 液位报警 | | | | | | | | |
| 515 | 030601005003 | 物位检测仪表 | 1.名称: 液位变送器 2.型号: UYB-2150, 电容式 | 套 | 1 | | | |
| 516 | 030502005005 | 双绞线缆 | 1.名称: 电缆 2.规格: DJYVP82-1*2*1.0 | m | 56.6 | | | |
| 517 | 030408003009 | 电缆保护管 | 1.名称: 热镀锌钢管 2.规格: SC25 壁厚不小于3.2mm, 满足国标要求 3.敷设方式: 明敷 | m | 50.6 | | | |
| 518 | 030408003010 | 电缆保护管 | 1.名称: 热镀锌钢管 2.规格: SC40 壁厚不小于3.2mm, 满足国标要求 3.敷设方式: 暗敷 | m | 3 | | | |
| 4 室外管网 | | | | | | | | |
| 4.1 室外管网土建 | | | | | | | | |
| 519 | 010501001001 | 垫层 | 1.混凝土强度等级: C15 2.厚度: 综合考虑 3.含模板安拆 | m ³ | 6.12 | | | |
| 520 | 010501001002 | 垫层 | 1.混凝土强度等级: C25 2.厚度: 综合考虑 3.含模板安拆 | m ³ | 0.08 | | | |
| 521 | 010501001003 | 垫层 | 1.卵石垫层 2.厚度: 综合考虑 | m ³ | 0.45 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海东部滨海新城8#污水泵站工程

第48页 共50页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|------------|--------------|--------|---|------|--------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 522 | 01B012 | 砖检查井 | 1.砖品种、规格: MU10水 泥砖 2.墙体厚度:综合考虑 3.砂浆强度等级、配合比: M7.5水泥砂浆砌筑 4.部位: 井 5.包含脚手架 | m3 | 249.09 | | | |
| 523 | 01B013 | 井抹灰 | 1.墙体类型: 井壁、井底 2.材料种类、配合比、厚 度: 1: 2砂浆抹面厚20 3.包含脚手架 | m2 | 677.24 | | | |
| 524 | 010505010001 | 其他板 | 1.名称:预制混凝土盖板 2.混凝土强度等级:C30 3.厚度: 综合考虑 4.包含模板安拆、灌缝等 | m3 | 5.64 | | | |
| 525 | 01B014 | 铸铁井盖 | 1.规格: Φ 700 2.包含井盖、井座运输, 安 装等 | 座 | 16 | | | |
| 526 | 010516002001 | 预埋铁件 | 1.钢材品种: 参L13S2-34、 L13S8-14 2.工作内容: 包括制作、安 装、刷防锈漆等工作内容 3.部位: 井内爬梯 | t | 1.406 | | | |
| 527 | 010515002001 | 预制构件钢筋 | 钢筋种类、规格:Φ8 | t | 0.033 | | | |
| 528 | 010515002002 | 预制构件钢筋 | 钢筋种类、规格:Φ10 | t | 0.303 | | | |
| 529 | 010515002003 | 预制构件钢筋 | 钢筋种类、规格:Φ12螺纹 钢筋 | t | 0.06 | | | |
| 530 | 010515002004 | 预制构件钢筋 | 钢筋种类、规格:Φ14螺纹 钢筋 | t | 0.042 | | | |
| 531 | 010515002005 | 预制构件钢筋 | 钢筋种类、规格:Φ16螺纹 钢筋 | t | 0.048 | | | |
| 4.2 室外管网安装 | | | | | | | | |
| 532 | 031001005002 | 铸铁管 | 1.安装部位:室外 2.介质:污水 3.材质、规格:球墨铸铁管 DN800 壁厚满足国标要求 4.连接形式:胶圈接口 5.压力试验及吹、洗设计要 求:符合设计要求 | m | 50 | | | |
| 533 | 031001005003 | 铸铁管 | 1.安装部位:室外 2.介质:污水 3.材质、规格:球墨铸铁管 DN700 壁厚满足国标要求 4.连接形式:胶圈接口 5.压力试验及吹、洗设计要 求:符合设计要求 | m | 42 | | | |
| 534 | 031001005004 | 铸铁管 | 1.安装部位:室外 2.介质:污水 3.材质、规格:球墨铸铁管 DN600 壁厚满足国标要求 4.连接形式:胶圈接口 5.压力试验及吹、洗设计要 求:符合设计要求 | m | 115 | | | |
| 535 | 031001005005 | 铸铁管 | 1.安装部位:室外 2.介质:污水 3.材质、规格:球墨铸铁管 DN400 壁厚满足国标要求 4.连接形式:胶圈接口 5.压力试验及吹、洗设计要 求:符合设计要求 | m | 135 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海东部滨海新城8#污水泵站工程

第49页 共50页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|------------|--------------|--------|--|----------------|--------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 536 | 031001001009 | 镀锌钢管 | 1.安装部位:室外 2.介质:给水 3.材质:衬塑钢管 4.规格、压力等级:DN100 1.0MPa 5.连接形式:丝接 6.压力试验及吹、洗设计要求:符合设计要求 | m | 29 | | | |
| 537 | 031001001010 | 镀锌钢管 | 1.安装部位:室外 2.介质:给水 3.材质:衬塑钢管 4.规格、压力等级:DN50 1.0MPa 5.连接形式:丝接 6.压力试验及吹、洗设计要求:符合设计要求 | m | 77 | | | |
| 538 | 031001001011 | 镀锌钢管 | 1.安装部位:室外 2.介质:给水 3.材质:衬塑钢管 4.规格、压力等级:DN32 1.0MPa 5.连接形式:丝接 6.压力试验及吹、洗设计要求:符合设计要求 | m | 44 | | | |
| 539 | 031003001020 | 螺纹阀门 | 1.类型:闸阀 2.材质:铜质 3.规格、压力等级:DN50 公称压力1.0MPa 4.连接方式:螺纹连接 | 个 | 3 | | | |
| 540 | 031003003001 | 焊接法兰阀门 | 1.类型:蝶阀 2.材质:铸钢 3.规格、压力等级: DN100,1.0 4.连接形式:法兰连接 | 个 | 1 | | | |
| 541 | 031003011001 | 法兰 | 1.材质:铸钢法兰 2.规格、压力等级: DN100,1.0 | 副 | 1 | | | |
| 542 | 031003012001 | 倒流防止器 | 1.型号、规格:DN100 2.连接形式:法兰连接 3.材质:碳钢 | 套 | 1 | | | |
| 4.3 室外管网消防 | | | | | | | | |
| 543 | 030901011001 | 室外消火栓 | 1.安装方式:地上式消火栓 2.型号、规格:SS100/65-1.0 | 套 | 1 | | | |
| 5 室外路面 | | | | | | | | |
| 5.1 室外路面土建 | | | | | | | | |
| 544 | 01B015 | 素土平整夯实 | 1.夯实方式:综合考虑 2.夯实度:≥95% | m ² | 607.6 | | | |
| 545 | 010201017001 | 垫层 | 1.材料:级配碎石 2.厚度:20cm 3.部位:室外路面 | m ³ | 129.22 | | | |
| 546 | 01B016 | 混凝土道路 | 1.混凝土强度等级:C30 2.厚度:25cm 3.横向缩缝采用不设传力杆假缝形式,间距5米,纵向缩缝采用设拉杆形式,直径φ16mm,长度80cm,间距60cm(涂防锈涂料) 4.表面抹平,横向纹理深度3mm 5.含沥青木板及聚氯乙烯泥填缝 | m ² | 607.6 | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海东部滨海新城8#污水泵站工程

第50页 共50页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|-----|--------------|------|---|------|-------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 547 | 010201001001 | 垫层 | 1.混凝土强度等级:C20砼靠背 2.截面尺寸详见图纸 3.含模板安拆 | m3 | 7.53 | | | |
| 548 | 01B017 | 路牙石1 | 1.材料:机切花岗石(直形) 2.规格:150*250*1000mm 3.结合层材料种类:30mm1:3水泥砂浆浆砌 4.含石材切割及伸缩缝处理 | m | 160.7 | | | |
| 549 | 01B018 | 路牙石1 | 1.材料:机切花岗石(弧形) 2.规格:150*250mm 3.结合层材料种类:30mm1:3水泥砂浆浆砌 4.含石材切割及伸缩缝处理 | m | 14.3 | | | |
| 合计 | | | | | | | | |

措施项目清单计价汇总表

工程名称:威海东部滨海新城8#污水泵站工程

第1页 共2页

| 序号 | 项目名称 | 金额 (元) |
|----|----------|--------|
| | 泵房 | |
| | 泵房土建 | |
| 1 | 总价措施项目清单 | |
| 2 | 单价措施项目清单 | |
| | 泵房装饰 | |
| 3 | 总价措施项目清单 | |
| 4 | 单价措施项目清单 | |
| | 泵房安装 | |
| 5 | 总价措施项目清单 | |
| 6 | 单价措施项目清单 | |
| | 一期蓄水池 | |
| | 一期蓄水池土建 | |
| 7 | 总价措施项目清单 | |
| 8 | 单价措施项目清单 | |
| | 一期蓄水池装饰 | |
| 9 | 总价措施项目清单 | |
| 10 | 单价措施项目清单 | |
| | 一期蓄水池安装 | |
| 11 | 总价措施项目清单 | |
| 12 | 单价措施项目清单 | |
| | 二期蓄水池 | |
| | 二期蓄水池土建 | |
| 13 | 总价措施项目清单 | |
| 14 | 单价措施项目清单 | |
| | 二期蓄水池装饰 | |
| 15 | 总价措施项目清单 | |
| 16 | 单价措施项目清单 | |
| | 二期蓄水池安装 | |
| 17 | 总价措施项目清单 | |
| 18 | 单价措施项目清单 | |
| | 室外管网 | |
| | 室外管网土建 | |
| 19 | 总价措施项目清单 | |
| 20 | 单价措施项目清单 | |

措施项目清单计价汇总表

工程名称:威海东部滨海新城8#污水泵站工程

第2页 共2页

| 序号 | 项目名称 | 金额（元） |
|----|----------|-------|
| | 室外管网安装 | |
| 21 | 总价措施项目清单 | |
| 22 | 单价措施项目清单 | |
| | 室外管网消防 | |
| 23 | 总价措施项目清单 | |
| 24 | 单价措施项目清单 | |
| | 室外路面 | |
| | 室外路面土建 | |
| 25 | 总价措施项目清单 | |
| 26 | 单价措施项目清单 | |

总价措施项目清单与计价表

工程名称:威海东部滨海新城8#污水泵站工程

第1页 共3页

| 序号 | 项目名称 | 计算基础 | 费率(%) | 金额(元) | 备注 |
|----|--------------------|------|-------|-------|----|
| | 1.1 泵房 | | | | |
| | 1.1.1 泵房土建 | | | | |
| 1 | 夜间施工 | | | | |
| 2 | 二次搬运 | | | | |
| 3 | 冬、雨季施工 | | | | |
| 4 | 已完工程及设备保护 | | | | |
| 5 | 地上、地下设施、建筑物的临时保护设施 | | | | |
| 6 | 非夜间施工照明 | | | | |
| 7 | 构筑物特殊支护措施 | | | | |
| | 1.1.2 泵房装饰 | | | | |
| 8 | 夜间施工 | | | | |
| 9 | 二次搬运 | | | | |
| 10 | 冬雨季施工 | | | | |
| 11 | 已完工程及设备保护 | | | | |
| 12 | 非夜间施工照明 | | | | |
| 13 | 地上、地下设施、建筑物的临时保护设施 | | | | |
| | 1.1.3 泵房安装 | | | | |
| 14 | 夜间施工 | | | | |
| 15 | 二次搬运 | | | | |
| 16 | 冬雨季施工 | | | | |
| 17 | 已完工程及设备保护 | | | | |
| | 1.2 一期蓄水池 | | | | |
| | 1.2.1 一期蓄水池土建 | | | | |
| 18 | 夜间施工 | | | | |
| 19 | 二次搬运 | | | | |
| 20 | 冬、雨季施工 | | | | |
| 21 | 已完工程及设备保护 | | | | |
| 22 | 地上、地下设施、建筑物的临时保护设施 | | | | |
| 23 | 非夜间施工照明 | | | | |
| 24 | 构筑物特殊支护措施 | | | | |
| | 1.2.2 一期蓄水池装饰 | | | | |
| 25 | 夜间施工 | | | | |
| 26 | 二次搬运 | | | | |
| 27 | 冬雨季施工 | | | | |

总价措施项目清单与计价表

工程名称:威海东部滨海新城8#污水泵站工程

第2页 共3页

| 序号 | 项目名称 | 计算基础 | 费率(%) | 金额(元) | 备注 |
|----|--------------------|------|-------|-------|----|
| 28 | 已完工程及设备保护 | | | | |
| 29 | 非夜间施工照明 | | | | |
| 30 | 地上、地下设施、建筑物的临时保护设施 | | | | |
| | 1.2.3 一期蓄水池安装 | | | | |
| 31 | 夜间施工 | | | | |
| 32 | 二次搬运 | | | | |
| 33 | 冬雨季施工 | | | | |
| 34 | 已完工程及设备保护 | | | | |
| | 1.3 二期蓄水池 | | | | |
| | 1.3.1 二期蓄水池土建 | | | | |
| 35 | 夜间施工 | | | | |
| 36 | 二次搬运 | | | | |
| 37 | 冬、雨季施工 | | | | |
| 38 | 已完工程及设备保护 | | | | |
| 39 | 地上、地下设施、建筑物的临时保护设施 | | | | |
| 40 | 非夜间施工照明 | | | | |
| 41 | 构筑物特殊支护措施 | | | | |
| | 1.3.2 二期蓄水池装饰 | | | | |
| 42 | 夜间施工 | | | | |
| 43 | 二次搬运 | | | | |
| 44 | 冬雨季施工 | | | | |
| 45 | 已完工程及设备保护 | | | | |
| 46 | 非夜间施工照明 | | | | |
| 47 | 地上、地下设施、建筑物的临时保护设施 | | | | |
| | 1.3.3 二期蓄水池安装 | | | | |
| 48 | 夜间施工 | | | | |
| 49 | 二次搬运 | | | | |
| 50 | 冬雨季施工 | | | | |
| 51 | 已完工程及设备保护 | | | | |
| 52 | 夜间施工 | | | | |
| 53 | 二次搬运 | | | | |
| 54 | 冬雨季施工 | | | | |
| 55 | 已完工程及设备保护 | | | | |
| | 1.4 室外管网 | | | | |

总价措施项目清单与计价表

工程名称:威海东部滨海新城8#污水泵站工程

第3页 共3页

| 序号 | 项目名称 | 计算基础 | 费率(%) | 金额(元) | 备注 |
|----|--------------------|------|-------|-------|----|
| | 1.4.1 室外管网土建 | | | | |
| 56 | 夜间施工 | | | | |
| 57 | 非夜间施工照明 | | | | |
| 58 | 二次搬运 | | | | |
| 59 | 冬雨季施工 | | | | |
| 60 | 地上、地下设施、建筑物的临时保护设施 | | | | |
| 61 | 已完工程及设备保护费 | | | | |
| | 1.4.2 室外管网安装 | | | | |
| 62 | 夜间施工 | | | | |
| 63 | 二次搬运 | | | | |
| 64 | 冬雨季施工 | | | | |
| 65 | 已完工程及设备保护 | | | | |
| | 1.4.3 室外管网消防 | | | | |
| 66 | 夜间施工 | | | | |
| 67 | 二次搬运 | | | | |
| 68 | 冬雨季施工 | | | | |
| 69 | 已完工程及设备保护 | | | | |
| | 1.5 室外路面 | | | | |
| | 1.5.1 室外路面土建 | | | | |
| 70 | 夜间施工 | | | | |
| 71 | 非夜间施工照明 | | | | |
| 72 | 二次搬运 | | | | |
| 73 | 冬雨季施工 | | | | |
| 74 | 地上、地下设施、建筑物的临时保护设施 | | | | |
| 75 | 已完工程及设备保护费 | | | | |
| 合计 | | | | | |

单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海东部滨海新城8#污水泵站工程

第1页 共9页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额（元） | | |
|----|----------|-----------------|---|------|---------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中： 暂估价 |
| | 1 泵房 | | | | | | | |
| | 1.1 泵房土建 | | | | | | | |
| 1 | 07B099 | 现浇混凝土垫层模板 | 1.计算规则：按模板接触面积计算 2.工作内容：模板制作；模板安装、拆除、整理堆放及场内外运输；清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等 3.部位:独基垫层、条基垫层、筏板垫层 | m2 | 24.11 | | | |
| 2 | 07B100 | 现浇混凝土独立基础模板 | 计算规则：按模板接触面积计算 2.工作内容：模板制作；模板安装、拆除、整理堆放及场内外运输；清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等 | m2 | 19.04 | | | |
| 3 | 07B101 | 砖模 | 1.砖模板厚度:综合考虑 2.计算规则:按实际以面积计算 3.工作内容：砂浆制作、运输、砌砖 | m2 | 47.28 | | | |
| 4 | 07B102 | 现浇混凝土矩形柱模板（含超高） | 1.计算规则：按模板接触面积计算 2.工作内容：模板制作；模板安装、拆除、整理堆放及场内外运输；清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等 3.支模高度：综合 | m2 | 321.25 | | | |
| 5 | 07B103 | 现浇混凝土框架梁模板（含超高） | 1.计算规则：按模板接触面积计算 2.工作内容：模板制作；模板安装、拆除、整理堆放及场内外运输；清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等 3.支模高度：综合 | m2 | 311.02 | | | |
| 6 | 07B104 | 现浇混凝土基础梁模板 | 1.计算规则：按模板接触面积计算 2.工作内容：模板制作；模板安装、拆除、整理堆放及场内外运输；清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等 3.支模高度：综合 | m2 | 107.4 | | | |
| 7 | 07B105 | 现浇混凝土直形墙模板（含超高） | 1.计算规则：按模板接触面积计算 2.工作内容：模板制作；模板安装、拆除、整理堆放及场内外运输；清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等 3.支模高度：综合 4.部位：剪力墙 5.包括自行考虑螺栓，端头处理、防水，螺栓孔填塞等 | m2 | 2944.13 | | | |

单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海东部滨海新城8#污水泵站工程

第2页 共9页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|----|--------|--------------------|--|------|--------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 8 | 07B106 | 现浇混凝土有梁板模板(含超高) | 1.计算规则:按模板接触面积计算 2.工作内容:模板制作;模板安装、拆除、整理堆放及场内外运输;清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等 3.支模高度:综合 | m2 | 258.02 | | | |
| 9 | 07B107 | 现浇混凝土平板模板(含超高) | 1.计算规则:按模板接触面积计算 2.工作内容:模板制作;模板安装、拆除、整理堆放及场内外运输;清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等 3.支模高度:综合 | m2 | 390.36 | | | |
| 10 | 07B108 | 现浇混凝土板模板(包括斜板、板下梁) | 1.计算规则:按模板接触面积计算 2.工作内容:模板制作;模板安装、拆除、整理堆放及场内外运输;清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等 3.支模高度:综合 | m2 | 365.38 | | | |
| 11 | 07B109 | 现浇混凝土过梁模板 | 1.计算规则:按模板接触面积计算 2.工作内容:模板制作;模板安装、拆除、整理堆放及场内外运输;清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等 3.支模高度:综合 | m2 | 21.65 | | | |
| 12 | 07B110 | 现浇混凝土构造柱模板 | 1.计算规则:按模板接触面积计算 2.工作内容:模板制作;模板安装、拆除、整理堆放及场内外运输;清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等 3.支模高度:综合 | m2 | 63.58 | | | |
| 13 | 07B111 | 现浇混凝土圈梁模板 | 1.计算规则:按模板接触面积计算 2.工作内容:模板制作;模板安装、拆除、整理堆放及场内外运输;清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等 3.支模高度:综合 | m2 | 38.9 | | | |
| 14 | 07B112 | 现浇混凝土栏板模板 | 1.计算规则:按模板接触面积计算 2.工作内容:模板制作;模板安装、拆除、整理堆放及场内外运输;清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等 3.支模高度:综合 | m2 | 32.23 | | | |

单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海东部滨海新城8#污水泵站工程

第3页 共9页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|----|--------|-------------------|--|------|---------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 15 | 07B113 | 现浇混凝土天沟、挑檐模板 | 1.计算规则:按模板接触面积计算 2.工作内容:模板制作;模板安装、拆除、整理堆放及场内外运输;清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等 3.支模高度:综合 | m2 | 98.27 | | | |
| 16 | 07B114 | 现浇混凝土台阶模板 | 1.计算规则:按模板接触面积计算 2.工作内容:模板制作;模板安装、拆除、整理堆放及场内外运输;清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等 | m2 | 0.61 | | | |
| 17 | 07B115 | 现浇混凝土散水、坡道、台阶平台模板 | 1.计算规则:按模板接触面积计算 2.工作内容:模板制作;模板安装、拆除、整理堆放及场内外运输;清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等 | m2 | 4.6 | | | |
| 18 | 07B116 | 现场预制小型构件模板 | 1.计算规则:工程量按照混凝土体积计算 2.工作内容:模板制作;模板安装、拆除、整理堆放及场内外运输;清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等 | m3 | 0.96 | | | |
| 19 | 07B117 | 建筑物垂直封闭安全网 | 1.密目网:符合相关验收要求 | m2 | 1067.93 | | | |
| 20 | 07B118 | 外脚手架 | 1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 | m2 | 1465.99 | | | |
| 21 | 07B119 | 建筑物水平安全网 | 1.楼层平网:符合相关验收要求 | m2 | 156.9 | | | |
| 22 | 07B120 | 梁脚手架 | 1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 | m2 | 609.38 | | | |
| 23 | 07B121 | 砼柱脚手架 | 1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 | m2 | 852.17 | | | |

单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海东部滨海新城8#污水泵站工程

第4页 共9页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|-------------|--------------|------------------------|---|------|--------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 24 | 07B122 | 砼墙脚手架 | 1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 | m2 | 828.08 | | | |
| 25 | 07B123 | 砌体脚手架 | 1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 | m2 | 590.84 | | | |
| 26 | 07B124 | 垂直运输 | 1.构筑物类型:水池 2.结构形式:框架剪力墙结构 3.工作内容:垂直运输机械的固定装置、基础制作、安装;行走式垂直运输机械轨道的铺设、拆除、摊销 | 项 | 1 | | | |
| 27 | 07B125 | 垂直运输费 | 1.按照一层建筑面积计算 2.运输机械由投标单位根据自行考虑 | m2 | 445.59 | | | |
| 28 | 07B126 | 大型机械及设备基础安装、拆卸及进出场运输费等 | 1.工作内容:安拆费包括施工机械、设备在现场进行安装拆卸所需人工、材料、机械和试运转费用以及机械辅助设施的折旧、搭设、拆除等费用;进出场费包括施工机械、设备整体或分体自停放地点运至施工现场或由一施工地点运至另一施工地点所发生的运输、装卸、辅助材料费用 | 项 | 1 | | | |
| 29 | 070305002001 | 排水、降水 | 1.集水井水泵4台DN100 2.工作内容:安装、拆除、运输等费用 | 台日 | 240 | | | |
| 1.2 泵房装饰 | | | | | | | | |
| 30 | 011701003001 | 装饰脚手架 | 1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 | 项 | 1 | | | |
| 1.3 泵房安装 | | | | | | | | |
| 31 | 031301017001 | 脚手架搭拆 | | | 1 | | | |
| 2 一期蓄水池 | | | | | | | | |
| 2.1 一期蓄水池土建 | | | | | | | | |
| 32 | 07B157 | 现浇混凝土垫层模板 | 1.计算规则:按模板接触面积计算 2.工作内容:模板制作;模板安装、拆除、整理堆放及场内外运输;清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等 3.部位:独基垫层、条基垫层、筏板垫层 | m2 | 13.39 | | | |

单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海东部滨海新城8#污水泵站工程

第5页 共9页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额 (元) | | |
|----|--------|-------------------------|---|------|---------|--------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 33 | 07B158 | 现浇混凝土独立基础模板 (柱墩) | 计算规则: 按模板接触面积计算 2.工作内容: 模板制作; 模板安装、拆除、整理堆放及场内外运输; 清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等 | m2 | 103.2 | | | |
| 34 | 07B159 | 砖模 | 1.砖模板厚度:综合考虑 2.计算规则:按实际以面积计算 3.工作内容: 砂浆制作、运输、砌砖 | m2 | 122.72 | | | |
| 35 | 07B160 | 现浇混凝土矩形柱模板 (含超高、暗室拆除增加) | 1.计算规则: 按模板接触面积计算 2.工作内容: 模板制作; 模板安装、拆除、整理堆放及场内外运输; 清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等 3.支模高度: 综合 | m2 | 467.65 | | | |
| 36 | 07B161 | 现浇混凝土框架梁模板 (含超高、暗室拆除增加) | 1.计算规则: 按模板接触面积计算 2.工作内容: 模板制作; 模板安装、拆除、整理堆放及场内外运输; 清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等 3.支模高度: 综合 | m2 | 908.98 | | | |
| 37 | 07B162 | 现浇混凝土直形墙模板 (含超高、暗室拆除增加) | 1.计算规则: 按模板接触面积计算 2.工作内容: 模板制作; 模板安装、拆除、整理堆放及场内外运输; 清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等 3.支模高度: 综合 4.部位: 剪力墙 5.包括自行考虑螺栓, 端头处理、防水, 螺栓孔填塞等 | m2 | 1950.27 | | | |
| 38 | 07B163 | 现浇混凝土有梁板模板 (含超高、暗室拆除增加) | 1.计算规则: 按模板接触面积计算 2.工作内容: 模板制作; 模板安装、拆除、整理堆放及场内外运输; 清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等 3.支模高度: 综合 | m2 | 1836.3 | | | |
| 39 | 07B164 | 现浇混凝土构造柱模板 | 1.计算规则: 按模板接触面积计算 2.工作内容: 模板制作; 模板安装、拆除、整理堆放及场内外运输; 清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等 3.支模高度: 综合 | m2 | 6.14 | | | |

单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海东部滨海新城8#污水泵站工程

第6页 共9页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|-------------|--------------|-------------------|--|------|---------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 40 | 07B165 | 现场预制混凝土板模板(集水坑盖板) | 1.计算规则:工程量按照混凝土体积计算 2.工作内容:模板制作;模板安装、拆除、整理堆放及场内外运输;清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等 | m3 | 2.01 | | | |
| 41 | 07B166 | 外脚手架 | 1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 | m2 | 915.6 | | | |
| 42 | 07B167 | 梁脚手架 | 1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 | m2 | 1122.28 | | | |
| 43 | 07B168 | 砼柱脚手架 | 1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 | m2 | 1264.2 | | | |
| 2.2 一期蓄水池装饰 | | | | | | | | |
| 44 | 011701003002 | 装饰脚手架 | 1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 | 项 | 1 | | | |
| 2.3 一期蓄水池安装 | | | | | | | | |
| 45 | 031301017002 | 脚手架搭拆 | | | 1 | | | |
| 3 二期蓄水池 | | | | | | | | |
| 3.1 二期蓄水池土建 | | | | | | | | |
| 46 | 07B205 | 现浇混凝土垫层模板 | 1.计算规则:按模板接触面积计算 2.工作内容:模板制作;模板安装、拆除、整理堆放及场内外运输;清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等 3.部位:独基垫层、条基垫层、筏板垫层 | m2 | 15.89 | | | |

单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海东部滨海新城8#污水泵站工程

第7页 共9页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|----|--------|------------------------|---|------|---------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 47 | 07B206 | 现浇混凝土独立基础模板(柱墩) | 计算规则:按模板接触面积计算 2.工作内容:模板制作;模板安装、拆除、整理堆放及场内外运输;清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等 | m2 | 81.6 | | | |
| 48 | 07B207 | 砖模 | 1.砖模板厚度:综合考虑 2.计算规则:按实际以面积计算 3.工作内容:砂浆制作、运输、砌砖 | m2 | 94.86 | | | |
| 49 | 07B208 | 现浇混凝土矩形柱模板(含超高、暗室拆除增加) | 1.计算规则:按模板接触面积计算 2.工作内容:模板制作;模板安装、拆除、整理堆放及场内外运输;清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等 3.支模高度:综合 | m2 | 382.4 | | | |
| 50 | 07B209 | 现浇混凝土框架梁模板(含超高、暗室拆除增加) | 1.计算规则:按模板接触面积计算 2.工作内容:模板制作;模板安装、拆除、整理堆放及场内外运输;清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等 3.支模高度:综合 | m2 | 599.27 | | | |
| 51 | 07B210 | 现浇混凝土直形墙模板(含超高、暗室拆除增加) | 1.计算规则:按模板接触面积计算 2.工作内容:模板制作;模板安装、拆除、整理堆放及场内外运输;清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等 3.支模高度:综合 4.部位:剪力墙 5.包括自行考虑螺栓,端头处理、防水,螺栓孔填塞等 | m2 | 1902.38 | | | |
| 52 | 07B211 | 现浇混凝土有梁板模板(含超高、暗室拆除增加) | 1.计算规则:按模板接触面积计算 2.工作内容:模板制作;模板安装、拆除、整理堆放及场内外运输;清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等 3.支模高度:综合 | m2 | 1579.98 | | | |
| 53 | 07B212 | 现浇混凝土柱模板(风井) | 1.计算规则:按模板接触面积计算 2.工作内容:模板制作;模板安装、拆除、整理堆放及场内外运输;清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等 3.支模高度:综合 | m2 | 32.64 | | | |

单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海东部滨海新城8#污水泵站工程

第8页 共9页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|----|--------|------------------------|---|------|---------|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中: 暂估价 |
| 54 | 07B213 | 现浇混凝土框架梁模板(风井) | 1.计算规则:按模板接触面积计算 2.工作内容:模板制作;模板安装、拆除、整理堆放及场内外运输;清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等 3.支模高度:综合 | m2 | 10.56 | | | |
| 55 | 07B214 | 现浇混凝土平板模板(风井) | 1.计算规则:按模板接触面积计算 2.工作内容:模板制作;模板安装、拆除、整理堆放及场内外运输;清理模板粘结物及模内杂物、刷隔离剂等 3.支模高度:综合 | m2 | 11.1 | | | |
| 56 | 07B215 | 外脚手架 | 1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 | m2 | 1134.25 | | | |
| 57 | 07B216 | 梁脚手架 | 1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 | m2 | 1810.69 | | | |
| 58 | 07B217 | 砼柱脚手架 | 1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 | m2 | 1371.36 | | | |
| 59 | 07B218 | 大型机械及设备基础安装、拆卸及进出场运输费等 | 1.工作内容:安拆费包括施工机械、设备在现场进行安装拆卸所需人工、材料、机械和试运转费用以及机械辅助设施的折旧、搭设、拆除等费用;进出场费包括施工机械、设备整体或分体自停放地点运至施工现场或由一施工地点运至另一施工地点所发生的运输、装卸、辅助材料费用 | 项 | 1 | | | |
| 60 | 07B219 | 垂直运输 | 1.构筑物类型:水池 2.结构形式:框架剪力墙结构 3.工作内容:垂直运输机械的固定装置、基础制作、安装;行走式垂直运输机械轨道的铺设、拆除、摊销 | 项 | 1 | | | |

单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海东部滨海新城8#污水泵站工程

第9页 共9页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额（元） | | |
|----|--------------|-------|--|------|-----|-------|----|------------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中： 暂估价 |
| | 3.2 二期蓄水池装饰 | | | | | | | |
| 61 | 011701003003 | 装饰脚手架 | 1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 | 项 | 1 | | | |
| | 3.3 二期蓄水池安装 | | | | | | | |
| 62 | 031301017003 | 脚手架搭拆 | | | 1 | | | |
| 63 | 031301017004 | 脚手架搭拆 | | 项 | 1 | | | |
| | 4 室外管网 | | | | | | | |
| | 4.1 室外管网土建 | | | | | | | |
| | 4.2 室外管网安装 | | | | | | | |
| | 4.3 室外管网消防 | | | | | | | |
| | 5 室外路面 | | | | | | | |
| | 5.1 室外路面土建 | | | | | | | |
| 合计 | | | | | | | | |

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:威海东部滨海新城8#污水泵站工程

第1页 共5页

| 序号 | 子目名称 | 计算基础 | 金额(元) | 备注 |
|----|----------------------|------|-------|-----------------|
| | 泵房 | | | |
| | 泵房土建 | | | |
| 1 | 暂列金额 | 项 | | 详见暂列金额表 |
| 2 | 承包人分包的专业工程暂估价 | 项 | | 详见专业工程暂估价表 |
| 3 | 特殊项目暂估价 | 项 | | 详见特殊项目暂估价表 |
| 4 | 计日工 | 项 | | 详见计日工表 |
| 5 | 采购保管费 | 项 | | 详见总承包服务费、采购保管费表 |
| 6 | 其他检验试验费 | 项 | | |
| 7 | 总承包服务费 | 项 | | 详见总承包服务费、采购保管费表 |
| 8 | 其他 | 项 | | |
| | 合 计 =1+2+3+4+5+6+7+8 | | | |
| | 泵房装饰 | | | |
| 1 | 暂列金额 | 项 | | 详见暂列金额表 |
| 2 | 专业工程暂估价 | 项 | | 详见专业工程暂估价表 |
| 3 | 特殊项目暂估价 | 项 | | 详见特殊项目暂估价表 |
| 4 | 计日工 | 项 | | 详见计日工表 |
| 5 | 采购保管费 | 项 | | 详见总承包服务费、采购保管费表 |
| 6 | 其他检验试验费 | 项 | | |
| 7 | 总承包服务费 | 项 | | 详见总承包服务费、采购保管费表 |
| 8 | 其他 | 项 | | |
| | 合 计 =1+3+4+5+6+7+8 | | | |
| | 泵房安装 | | | |
| 1 | 暂列金额 | 项 | | 详见暂列金额表 |
| 2 | 专业工程暂估价 | 项 | | 详见专业工程暂估价表 |
| 3 | 特殊项目暂估价 | 项 | | 详见特殊项目暂估价表 |
| 4 | 计日工 | 项 | | 详见计日工表 |
| 5 | 采购保管费 | 项 | | 详见总承包服务费、采购保管费表 |
| 6 | 其他检验试验费 | 项 | | |
| 7 | 总承包服务费 | 项 | | 详见总承包服务费、采购保管费表 |
| 8 | 其他 | 项 | | |
| | 合 计 =1+3+4+5+6+7+8 | | | |
| | 一期蓄水池 | | | |
| | 一期蓄水池土建 | | | |
| 1 | 暂列金额 | 项 | | 详见暂列金额表 |

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:威海东部滨海新城8#污水泵站工程

第2页 共5页

| 序号 | 子目名称 | 计算基础 | 金额(元) | 备注 |
|----|----------------------|------|-------|-----------------|
| 2 | 承包人分包的专业工程暂估价 | 项 | | 详见专业工程暂估价表 |
| 3 | 特殊项目暂估价 | 项 | | 详见特殊项目暂估价表 |
| 4 | 计日工 | 项 | | 详见计日工表 |
| 5 | 采购保管费 | 项 | | 详见总承包服务费、采购保管费表 |
| 6 | 其他检验试验费 | 项 | | |
| 7 | 总承包服务费 | 项 | | 详见总承包服务费、采购保管费表 |
| 8 | 其他 | 项 | | |
| | 合 计 =1+2+3+4+5+6+7+8 | | | |
| | 一期蓄水池装饰 | | | |
| 1 | 暂列金额 | 项 | | 详见暂列金额表 |
| 2 | 专业工程暂估价 | 项 | | 详见专业工程暂估价表 |
| 3 | 特殊项目暂估价 | 项 | | 详见特殊项目暂估价表 |
| 4 | 计日工 | 项 | | 详见计日工表 |
| 5 | 采购保管费 | 项 | | 详见总承包服务费、采购保管费表 |
| 6 | 其他检验试验费 | 项 | | |
| 7 | 总承包服务费 | 项 | | 详见总承包服务费、采购保管费表 |
| 8 | 其他 | 项 | | |
| | 合 计 =1+3+4+5+6+7+8 | | | |
| | 一期蓄水池安装 | | | |
| 1 | 暂列金额 | 项 | | 详见暂列金额表 |
| 2 | 专业工程暂估价 | 项 | | 详见专业工程暂估价表 |
| 3 | 特殊项目暂估价 | 项 | | 详见特殊项目暂估价表 |
| 4 | 计日工 | 项 | | 详见计日工表 |
| 5 | 采购保管费 | 项 | | 详见总承包服务费、采购保管费表 |
| 6 | 其他检验试验费 | 项 | | |
| 7 | 总承包服务费 | 项 | | 详见总承包服务费、采购保管费表 |
| 8 | 其他 | 项 | | |
| | 合 计 =1+3+4+5+6+7+8 | | | |
| | 二期蓄水池 | | | |
| | 二期蓄水池土建 | | | |
| 1 | 暂列金额 | 项 | | 详见暂列金额表 |
| 2 | 承包人分包的专业工程暂估价 | 项 | | 详见专业工程暂估价表 |
| 3 | 特殊项目暂估价 | 项 | | 详见特殊项目暂估价表 |
| 4 | 计日工 | 项 | | 详见计日工表 |

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:威海东部滨海新城8#污水泵站工程

第3页 共5页

| 序号 | 子目名称 | 计算基础 | 金额(元) | 备注 |
|----|-------------------------------|------|-------|-----------------|
| 5 | 采购保管费 | 项 | | 详见总承包服务费、采购保管费表 |
| 6 | 其他检验试验费 | 项 | | |
| 7 | 总承包服务费 | 项 | | 详见总承包服务费、采购保管费表 |
| 8 | 其他 | 项 | | |
| | 合 计 =1+2+3+4+5+6+7+8 | | | |
| | 二期蓄水池装饰 | | | |
| 1 | 暂列金额 | 项 | | 详见暂列金额表 |
| 2 | 专业工程暂估价 | 项 | | 详见专业工程暂估价表 |
| 3 | 特殊项目暂估价 | 项 | | 详见特殊项目暂估价表 |
| 4 | 计日工 | 项 | | 详见计日工表 |
| 5 | 采购保管费 | 项 | | 详见总承包服务费、采购保管费表 |
| 6 | 其他检验试验费 | 项 | | |
| 7 | 总承包服务费 | 项 | | 详见总承包服务费、采购保管费表 |
| 8 | 其他 | 项 | | |
| | 合 计 =1+3+4+5+6+7+8 | | | |
| | 二期蓄水池安装 | | | |
| 1 | 专业工程暂估价 | 项 | | 详见专业工程暂估价表 |
| 2 | 特殊项目暂估价 | 项 | | 详见特殊项目暂估价表 |
| 3 | 计日工 | 项 | | 详见计日工表 |
| 4 | 采购保管费 | 项 | | 详见总承包服务费、采购保管费表 |
| 5 | 其他检验试验费 | 项 | | |
| 6 | 总承包服务费 | 项 | | 详见总承包服务费、采购保管费表 |
| 7 | 其他 | 项 | | |
| 8 | 索赔 | 项 | | |
| 9 | 签证 | 项 | | |
| 10 | 暂估材料差价调整 | 项 | | |
| 11 | 风险材料差价调整 | 项 | | |
| 12 | 费用差价调整 | 项 | | |
| | 合 计 =2+3+4+5+6+7+8+9+10+11+12 | | | |
| 1 | 暂列金额 | 项 | | 详见暂列金额表 |
| 2 | 专业工程暂估价 | 项 | | 详见专业工程暂估价表 |
| 3 | 特殊项目暂估价 | 项 | | 详见特殊项目暂估价表 |
| 4 | 计日工 | 项 | | 详见计日工表 |
| 5 | 采购保管费 | 项 | | 详见总承包服务费、采购保管费表 |

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:威海东部滨海新城8#污水泵站工程

第4页 共5页

| 序号 | 子目名称 | 计算基础 | 金额(元) | 备注 |
|----|--------------------|------|-------|-----------------|
| 6 | 其他检验试验费 | 项 | | |
| 7 | 总承包服务费 | 项 | | 详见总承包服务费、采购保管费表 |
| 8 | 其他 | 项 | | |
| | 合 计 =1+3+4+5+6+7+8 | | | |
| | 室外管网 | | | |
| | 室外管网土建 | | | |
| 1 | 暂列金额 | 项 | | 详见暂列金额表 |
| 2 | 专业工程暂估价 | 项 | | 详见专业工程暂估价表 |
| 3 | 特殊项目暂估价 | 项 | | 详见特殊项目暂估价表 |
| 4 | 计日工 | 项 | | 详见计日工表 |
| 5 | 采购保管费 | 项 | | 详见总承包服务费、采购保管费表 |
| 6 | 其他检验试验费 | 项 | | |
| 7 | 总承包服务费 | 项 | | 详见总承包服务费、采购保管费表 |
| 8 | 其他 | 项 | | |
| | 合 计 =1+3+4+5+6+7+8 | | | |
| | 室外管网安装 | | | |
| 1 | 暂列金额 | 项 | | 详见暂列金额表 |
| 2 | 专业工程暂估价 | 项 | | 详见专业工程暂估价表 |
| 3 | 特殊项目暂估价 | 项 | | 详见特殊项目暂估价表 |
| 4 | 计日工 | 项 | | 详见计日工表 |
| 5 | 采购保管费 | 项 | | 详见总承包服务费、采购保管费表 |
| 6 | 其他检验试验费 | 项 | | |
| 7 | 总承包服务费 | 项 | | 详见总承包服务费、采购保管费表 |
| 8 | 其他 | 项 | | |
| | 合 计 =1+3+4+5+6+7+8 | | | |
| | 室外管网消防 | | | |
| 1 | 暂列金额 | 项 | | 详见暂列金额表 |
| 2 | 专业工程暂估价 | 项 | | 详见专业工程暂估价表 |
| 3 | 特殊项目暂估价 | 项 | | 详见特殊项目暂估价表 |
| 4 | 计日工 | 项 | | 详见计日工表 |
| 5 | 采购保管费 | 项 | | 详见总承包服务费、采购保管费表 |
| 6 | 其他检验试验费 | 项 | | |
| 7 | 总承包服务费 | 项 | | 详见总承包服务费、采购保管费表 |
| 8 | 其他 | 项 | | |

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:威海东部滨海新城8#污水泵站工程

第5页 共5页

| 序号 | 子目名称 | 计算基础 | 金额(元) | 备注 |
|----|--------------------|------|-------|-----------------|
| | 合 计 =1+3+4+5+6+7+8 | | | |
| | 室外路面 | | | |
| | 室外路面土建 | | | |
| 1 | 暂列金额 | 项 | | 详见暂列金额表 |
| 2 | 专业工程暂估价 | 项 | | 详见专业工程暂估价表 |
| 3 | 特殊项目暂估价 | 项 | | 详见特殊项目暂估价表 |
| 4 | 计日工 | 项 | | 详见计日工表 |
| 5 | 采购保管费 | 项 | | 详见总承包服务费、采购保管费表 |
| 6 | 其他检验试验费 | 项 | | |
| 7 | 总承包服务费 | 项 | | 详见总承包服务费、采购保管费表 |
| 8 | 其他 | 项 | | |
| | 合 计 =1+3+4+5+6+7+8 | | | |

暂列金额明细表

工程名称:威海东部滨海新城8#污水泵站工程

第1页 共2页

| 序号 | 项目名称 | 计量单位 | 暂定金额(元) | 备注 |
|----|---------|------|---------|----|
| | 泵房 | | | |
| | 泵房土建 | | | |
| 1 | 暂列金额 | 项 | | |
| | 合计 | | | |
| | 泵房装饰 | | | |
| 2 | 暂列金额 | 项 | | |
| | 合计 | | | |
| | 泵房安装 | | | |
| 3 | 暂列金额 | 项 | | |
| | 合计 | | | |
| | 一期蓄水池 | | | |
| | 一期蓄水池土建 | | | |
| 4 | 暂列金额 | 项 | | |
| | 合计 | | | |
| | 一期蓄水池装饰 | | | |
| 5 | 暂列金额 | 项 | | |
| | 合计 | | | |
| | 一期蓄水池安装 | | | |
| 6 | 暂列金额 | 项 | | |
| | 合计 | | | |
| | 二期蓄水池 | | | |
| | 二期蓄水池土建 | | | |
| 7 | 暂列金额 | 项 | | |
| | 合计 | | | |
| | 二期蓄水池装饰 | | | |
| 8 | 暂列金额 | 项 | | |
| | 合计 | | | |
| | 二期蓄水池安装 | | | |
| 9 | 暂列金额 | 项 | | |
| | 合计 | | | |
| | 室外管网 | | | |
| | 室外管网土建 | | | |
| 10 | 暂列金额 | 项 | | |
| | 合计 | | | |

暂列金额明细表

工程名称:威海东部滨海新城8#污水泵站工程

第2页 共2页

| 序号 | 项目名称 | 计量单位 | 暂定金额(元) | 备注 |
|----|--------|------|---------|----|
| | 室外管网安装 | | | |
| 11 | 暂列金额 | 项 | | |
| | 合计 | | | |
| | 室外管网消防 | | | |
| 12 | 暂列金额 | 项 | | |
| | 合计 | | | |
| | 室外路面 | | | |
| | 室外路面土建 | | | |
| 13 | 暂列金额 | 项 | | |
| | 合计 | | | |

材料暂估价一览表

工程名称:威海东部滨海新城8#污水泵站工程

第1页 共1页

| 序号 | 编码 | 名称、规格、型号 | 单位 | 数量 | 单价 (元) | 备注 |
|----|----|----------|----|----|-----------|----|
|----|----|----------|----|----|-----------|----|

工程设备暂估价一览表

工程名称:威海东部滨海新城8#污水泵站工程

第1页 共1页

| 序号 | 编码 | 名称、规格、型号 | 单位 | 数量 | 单价 (元) | 备注 |
|----|----|----------|----|----|-----------|----|
|----|----|----------|----|----|-----------|----|

专业工程暂估价表

工程名称:威海东部滨海新城8#污水泵站工程

第1页 共2页

| 序号 | 工程名称 | 工程内容 | 金额 (元) | 备注 |
|----|---------|------|-----------|----|
| | 泵房 | | | |
| | 泵房土建 | | | |
| | 合计 | | | |
| | 泵房装饰 | | | |
| 1 | 专业工程暂估价 | | | |
| | 合计 | | | |
| | 泵房安装 | | | |
| 2 | 专业工程暂估价 | | | |
| | 合计 | | | |
| | 一期蓄水池 | | | |
| | 一期蓄水池土建 | | | |
| | 合计 | | | |
| | 一期蓄水池装饰 | | | |
| 3 | 专业工程暂估价 | | | |
| | 合计 | | | |
| | 一期蓄水池安装 | | | |
| 4 | 专业工程暂估价 | | | |
| | 合计 | | | |
| | 二期蓄水池 | | | |
| | 二期蓄水池土建 | | | |
| | 合计 | | | |
| | 二期蓄水池装饰 | | | |
| 5 | 专业工程暂估价 | | | |
| | 合计 | | | |
| | 二期蓄水池安装 | | | |
| 6 | 专业工程暂估价 | | | |
| | 合计 | | | |
| 7 | 专业工程暂估价 | | | |
| | 合计 | | | |
| | 室外管网 | | | |
| | 室外管网土建 | | | |
| 8 | 专业工程暂估价 | | | |
| | 合计 | | | |
| | 室外管网安装 | | | |

专业工程暂估价表

工程名称:威海东部滨海新城8#污水泵站工程

第2页 共2页

| 序号 | 工程名称 | 工程内容 | 金额 (元) | 备注 |
|----|---------|------|-----------|----|
| 9 | 专业工程暂估价 | | | |
| | 合计 | | | |
| | 室外管网消防 | | | |
| 10 | 专业工程暂估价 | | | |
| | 合计 | | | |
| | 室外路面 | | | |
| | 室外路面土建 | | | |
| 11 | 专业工程暂估价 | | | |
| | 合计 | | | |

特殊项目暂估价表

工程名称:威海东部滨海新城8#污水泵站工程

第1页 共2页

| 序号 | 特殊项目名称 | 内容、范围 | 计量单位 | 计算方法 | 金额(元) | 备注 |
|----|---------|-------|------|------|-------|----|
| | 泵房 | | | | | |
| | 泵房土建 | | | | | |
| 1 | 特殊项目暂估价 | | 项 | | | |
| | 合计 | | | | | |
| | 泵房装饰 | | | | | |
| 2 | 特殊项目暂估价 | | 项 | | | |
| | 合计 | | | | | |
| | 泵房安装 | | | | | |
| 3 | 特殊项目暂估价 | | 项 | | | |
| | 合计 | | | | | |
| | 一期蓄水池 | | | | | |
| | 一期蓄水池土建 | | | | | |
| 4 | 特殊项目暂估价 | | 项 | | | |
| | 合计 | | | | | |
| | 一期蓄水池装饰 | | | | | |
| 5 | 特殊项目暂估价 | | 项 | | | |
| | 合计 | | | | | |
| | 一期蓄水池安装 | | | | | |
| 6 | 特殊项目暂估价 | | 项 | | | |
| | 合计 | | | | | |
| | 二期蓄水池 | | | | | |
| | 二期蓄水池土建 | | | | | |
| 7 | 特殊项目暂估价 | | 项 | | | |
| | 合计 | | | | | |
| | 二期蓄水池装饰 | | | | | |
| 8 | 特殊项目暂估价 | | 项 | | | |
| | 合计 | | | | | |
| | 二期蓄水池安装 | | | | | |
| 9 | 特殊项目暂估价 | | 项 | | | |
| | 合计 | | | | | |
| 10 | 特殊项目暂估价 | | 项 | | | |
| | 合计 | | | | | |
| | 室外管网 | | | | | |
| | 室外管网土建 | | | | | |

特殊项目暂估价表

工程名称:威海东部滨海新城8#污水泵站工程

第2页 共2页

| 序号 | 特殊项目名称 | 内容、范围 | 计量单位 | 计算方法 | 金额(元) | 备注 |
|----|---------|-------|------|------|-------|----|
| 11 | 特殊项目暂估价 | | 项 | | | |
| | 合计 | | | | | |
| | 室外管网安装 | | | | | |
| 12 | 特殊项目暂估价 | | 项 | | | |
| | 合计 | | | | | |
| | 室外管网消防 | | | | | |
| 13 | 特殊项目暂估价 | | 项 | | | |
| | 合计 | | | | | |
| | 室外路面 | | | | | |
| | 室外路面土建 | | | | | |
| 14 | 特殊项目暂估价 | | 项 | | | |
| | 合计 | | | | | |

计日工表

工程名称:威海东部滨海新城8#污水泵站工程

第1页 共4页

| 序号 | 项目名称、型号、规格 | 单位 | 暂定数量 | 综合单价 | 合价 |
|------|------------|----|------|------|----|
| | 泵房 | | | | |
| | 泵房土建 | | | | |
| 一 | 人工 | | | | |
| 人工小计 | | | | | |
| 二 | 材料 | | | | |
| 材料小计 | | | | | |
| 三 | 机械 | | | | |
| 机械小计 | | | | | |
| 总计 | | | | | |
| | 泵房装饰 | | | | |
| 一 | 人工 | | | | |
| 人工小计 | | | | | |
| 二 | 材料 | | | | |
| 材料小计 | | | | | |
| 三 | 机械 | | | | |
| 机械小计 | | | | | |
| 总计 | | | | | |
| | 泵房安装 | | | | |
| 一 | 人工 | | | | |
| 人工小计 | | | | | |
| 二 | 材料 | | | | |
| 材料小计 | | | | | |
| 三 | 机械 | | | | |
| 机械小计 | | | | | |
| 总计 | | | | | |
| | 一期蓄水池 | | | | |
| | 一期蓄水池土建 | | | | |
| 一 | 人工 | | | | |
| 人工小计 | | | | | |
| 二 | 材料 | | | | |
| 材料小计 | | | | | |
| 三 | 机械 | | | | |
| 机械小计 | | | | | |
| 总计 | | | | | |

计日工表

工程名称:威海东部滨海新城8#污水泵站工程

第2页 共4页

| 序号 | 项目名称、型号、规格 | 单位 | 暂定数量 | 综合单价 | 合价 |
|------|------------|----|------|------|----|
| | 一期蓄水池装饰 | | | | |
| 一 | 人工 | | | | |
| 人工小计 | | | | | |
| 二 | 材料 | | | | |
| 材料小计 | | | | | |
| 三 | 机械 | | | | |
| 机械小计 | | | | | |
| 总计 | | | | | |
| | 一期蓄水池安装 | | | | |
| 一 | 人工 | | | | |
| 人工小计 | | | | | |
| 二 | 材料 | | | | |
| 材料小计 | | | | | |
| 三 | 机械 | | | | |
| 机械小计 | | | | | |
| 总计 | | | | | |
| | 二期蓄水池 | | | | |
| | 二期蓄水池土建 | | | | |
| 一 | 人工 | | | | |
| 人工小计 | | | | | |
| 二 | 材料 | | | | |
| 材料小计 | | | | | |
| 三 | 机械 | | | | |
| 机械小计 | | | | | |
| 总计 | | | | | |
| | 二期蓄水池装饰 | | | | |
| 一 | 人工 | | | | |
| 人工小计 | | | | | |
| 二 | 材料 | | | | |
| 材料小计 | | | | | |
| 三 | 机械 | | | | |
| 机械小计 | | | | | |
| 总计 | | | | | |
| | 二期蓄水池安装 | | | | |

计日工表

工程名称:威海东部滨海新城8#污水泵站工程

第3页 共4页

| 序号 | 项目名称、型号、规格 | 单位 | 暂定数量 | 综合单价 | 合价 |
|------|------------|----|------|------|----|
| 一 | 人工 | | | | |
| 人工小计 | | | | | |
| 二 | 材料 | | | | |
| 材料小计 | | | | | |
| 三 | 机械 | | | | |
| 机械小计 | | | | | |
| 总计 | | | | | |
| 一 | 人工 | | | | |
| 人工小计 | | | | | |
| 二 | 材料 | | | | |
| 材料小计 | | | | | |
| 三 | 机械 | | | | |
| 机械小计 | | | | | |
| 总计 | | | | | |
| | 室外管网 | | | | |
| | 室外管网土建 | | | | |
| 一 | 人工 | | | | |
| 人工小计 | | | | | |
| 二 | 材料 | | | | |
| 材料小计 | | | | | |
| 三 | 机械 | | | | |
| 机械小计 | | | | | |
| 总计 | | | | | |
| | 室外管网安装 | | | | |
| 一 | 人工 | | | | |
| 人工小计 | | | | | |
| 二 | 材料 | | | | |
| 材料小计 | | | | | |
| 三 | 机械 | | | | |
| 机械小计 | | | | | |
| 总计 | | | | | |
| | 室外管网消防 | | | | |
| 一 | 人工 | | | | |
| 人工小计 | | | | | |

计日工表

工程名称:威海东部滨海新城8#污水泵站工程

第4页 共4页

| 序号 | 项目名称、型号、规格 | 单位 | 暂定数量 | 综合单价 | 合价 |
|------|------------|----|------|------|----|
| 二 | 材料 | | | | |
| 材料小计 | | | | | |
| 三 | 机械 | | | | |
| 机械小计 | | | | | |
| 总计 | | | | | |
| | 室外路面 | | | | |
| | 室外路面土建 | | | | |
| 一 | 人工 | | | | |
| 人工小计 | | | | | |
| 二 | 材料 | | | | |
| 材料小计 | | | | | |
| 三 | 机械 | | | | |
| 机械小计 | | | | | |
| 总计 | | | | | |

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:威海东部滨海新城8#污水泵站工程

第1页 共3页

| 序号 | 项目名称及服务内容 | 项目费用 (元) | 费率 (%) | 金额 (元) |
|----|-----------|----------|--------|--------|
| | 泵房 | | | |
| | 泵房土建 | | | |
| 1 | 材料采购保管费 | | | |
| 2 | 设备采购保管费 | | | |
| 4 | 总承包服务费 | | | |
| | 合计 | | | |
| | 泵房装饰 | | | |
| 5 | 材料采购保管费 | | | |
| 6 | 设备采购保管费 | | | |
| 8 | 总承包服务费 | | | |
| | 合计 | | | |
| | 泵房安装 | | | |
| 9 | 材料采购保管费 | | | |
| 10 | 设备采购保管费 | | | |
| 12 | 总承包服务费 | | | |
| | 合计 | | | |
| | 一期蓄水池 | | | |
| | 一期蓄水池土建 | | | |
| 13 | 材料采购保管费 | | | |
| 14 | 设备采购保管费 | | | |
| 16 | 总承包服务费 | | | |
| | 合计 | | | |
| | 一期蓄水池装饰 | | | |
| 17 | 材料采购保管费 | | | |
| 18 | 设备采购保管费 | | | |
| 20 | 总承包服务费 | | | |
| | 合计 | | | |
| | 一期蓄水池安装 | | | |
| 21 | 材料采购保管费 | | | |
| 22 | 设备采购保管费 | | | |
| 24 | 总承包服务费 | | | |
| | 合计 | | | |
| | 二期蓄水池 | | | |
| | 二期蓄水池土建 | | | |

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:威海东部滨海新城8#污水泵站工程

第2页 共3页

| 序号 | 项目名称及服务内容 | 项目费用 (元) | 费率 (%) | 金额 (元) |
|----|-----------|----------|--------|--------|
| 25 | 材料采购保管费 | | | |
| 26 | 设备采购保管费 | | | |
| 28 | 总承包服务费 | | | |
| | 合计 | | | |
| | 二期蓄水池装饰 | | | |
| 29 | 材料采购保管费 | | | |
| 30 | 设备采购保管费 | | | |
| 32 | 总承包服务费 | | | |
| | 合计 | | | |
| | 二期蓄水池安装 | | | |
| 33 | 材料采购保管费 | | | |
| 34 | 设备采购保管费 | | | |
| 36 | 总承包服务费 | | | |
| | 合计 | | | |
| 37 | 材料采购保管费 | | | |
| 38 | 设备采购保管费 | | | |
| 40 | 总承包服务费 | | | |
| | 合计 | | | |
| | 室外管网 | | | |
| | 室外管网土建 | | | |
| 41 | 材料采购保管费 | | | |
| 42 | 设备采购保管费 | | | |
| 44 | 总承包服务费 | | | |
| | 合计 | | | |
| | 室外管网安装 | | | |
| 45 | 材料采购保管费 | | | |
| 46 | 设备采购保管费 | | | |
| 48 | 总承包服务费 | | | |
| | 合计 | | | |
| | 室外管网消防 | | | |
| 49 | 材料采购保管费 | | | |
| 50 | 设备采购保管费 | | | |
| 52 | 总承包服务费 | | | |
| | 合计 | | | |

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:威海东部滨海新城8#污水泵站工程

第3页 共3页

| 序号 | 项目名称及服务内容 | 项目费用（元） | 费率（%） | 金额（元） |
|----|-----------|---------|-------|-------|
| | 室外路面 | | | |
| | 室外路面土建 | | | |
| 53 | 材料采购保管费 | | | |
| 54 | 设备采购保管费 | | | |
| 56 | 总承包服务费 | | | |
| | 合计 | | | |

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:威海东部滨海新城8#污水泵站工程

第1页 共6页

| 序号 | 项目名称 | 计算基础 | 费率 (%) | 金额 (元) |
|-------|----------|------|--------|--------|
| | 泵房 | | | |
| | 泵房土建 | | | |
| 1 | 规费 | | | |
| 1.1 | 安全文明施工费 | | | |
| 1.1.1 | 安全施工费 | | 2.34 | |
| 1.1.2 | 环境保护费 | | 0.56 | |
| 1.1.3 | 文明施工费 | | 0.65 | |
| 1.1.4 | 临时设施费 | | 0.92 | |
| 1.2 | 社会保险费 | | 1.52 | |
| 1.3 | 住房公积金 | | 0.566 | |
| 1.4 | 工程排污费 | | 0.118 | |
| 1.5 | 建设项目工伤保险 | | 0.177 | |
| 2 | 税金 | | 9 | |
| | 合计: 1+2 | | | |
| | 泵房装饰 | | | |
| 1 | 规费 | | | |
| 1.1 | 安全文明施工费 | | | |
| 1.1.1 | 安全施工费 | | 2.34 | |
| 1.1.2 | 环境保护费 | | 0.12 | |
| 1.1.3 | 文明施工费 | | 0.1 | |
| 1.1.4 | 临时设施费 | | 1.59 | |
| 1.2 | 社会保险费 | | 1.52 | |
| 1.3 | 住房公积金 | | 0.566 | |
| 1.4 | 工程排污费 | | 0.118 | |
| 1.5 | 建设项目工伤保险 | | 0.177 | |
| 2 | 税金 | | 9 | |
| | 合计: 1+2 | | | |
| | 泵房安装 | | | |
| 1 | 规费 | | | |
| 1.1 | 安全文明施工费 | | | |
| 1.1.1 | 安全施工费 | | 2.34 | |
| 1.1.2 | 环境保护费 | | 0.29 | |
| 1.1.3 | 文明施工费 | | 0.59 | |
| 1.1.4 | 临时设施费 | | 1.76 | |

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:威海东部滨海新城8#污水泵站工程

第2页 共6页

| 序号 | 项目名称 | 计算基础 | 费率 (%) | 金额 (元) |
|-------|----------|------|--------|--------|
| 1.2 | 社会保险费 | | 1.52 | |
| 1.3 | 住房公积金 | | 0.566 | |
| 1.4 | 工程排污费 | | 0.118 | |
| 1.5 | 建设项目工伤保险 | | 0.177 | |
| 2 | 税金 | | 9 | |
| | 合计: 1+2 | | | |
| | 一期蓄水池 | | | |
| | 一期蓄水池土建 | | | |
| 1 | 规费 | | | |
| 1.1 | 安全文明施工费 | | | |
| 1.1.1 | 安全施工费 | | 2.34 | |
| 1.1.2 | 环境保护费 | | 0.56 | |
| 1.1.3 | 文明施工费 | | 0.65 | |
| 1.1.4 | 临时设施费 | | 0.92 | |
| 1.2 | 社会保险费 | | 1.52 | |
| 1.3 | 住房公积金 | | 0.566 | |
| 1.4 | 工程排污费 | | 0.118 | |
| 1.5 | 建设项目工伤保险 | | 0.177 | |
| 2 | 税金 | | 9 | |
| | 合计: 1+2 | | | |
| | 一期蓄水池装饰 | | | |
| 1 | 规费 | | | |
| 1.1 | 安全文明施工费 | | | |
| 1.1.1 | 安全施工费 | | 2.34 | |
| 1.1.2 | 环境保护费 | | 0.12 | |
| 1.1.3 | 文明施工费 | | 0.1 | |
| 1.1.4 | 临时设施费 | | 1.59 | |
| 1.2 | 社会保险费 | | 1.52 | |
| 1.3 | 住房公积金 | | 0.566 | |
| 1.4 | 工程排污费 | | 0.118 | |
| 1.5 | 建设项目工伤保险 | | 0.177 | |
| 2 | 税金 | | 9 | |
| | 合计: 1+2 | | | |
| | 一期蓄水池安装 | | | |

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:威海东部滨海新城8#污水泵站工程

第3页 共6页

| 序号 | 项目名称 | 计算基础 | 费率 (%) | 金额 (元) |
|---------|----------|------|--------|--------|
| 1 | 规费 | | | |
| 1.1 | 安全文明施工费 | | | |
| 1.1.1 | 安全施工费 | | 2.34 | |
| 1.1.2 | 环境保护费 | | 0.29 | |
| 1.1.3 | 文明施工费 | | 0.59 | |
| 1.1.4 | 临时设施费 | | 1.76 | |
| 1.2 | 社会保险费 | | 1.52 | |
| 1.3 | 住房公积金 | | 0.566 | |
| 1.4 | 工程排污费 | | 0.118 | |
| 1.5 | 建设项目工伤保险 | | 0.177 | |
| 2 | 税金 | | 9 | |
| | 合计: 1+2 | | | |
| 二期蓄水池 | | | | |
| 二期蓄水池土建 | | | | |
| 1 | 规费 | | | |
| 1.1 | 安全文明施工费 | | | |
| 1.1.1 | 安全施工费 | | 2.34 | |
| 1.1.2 | 环境保护费 | | 0.56 | |
| 1.1.3 | 文明施工费 | | 0.65 | |
| 1.1.4 | 临时设施费 | | 0.92 | |
| 1.2 | 社会保险费 | | 1.52 | |
| 1.3 | 住房公积金 | | 0.566 | |
| 1.4 | 工程排污费 | | 0.118 | |
| 1.5 | 建设项目工伤保险 | | 0.177 | |
| 2 | 税金 | | 9 | |
| | 合计: 1+2 | | | |
| 二期蓄水池装饰 | | | | |
| 1 | 规费 | | | |
| 1.1 | 安全文明施工费 | | | |
| 1.1.1 | 安全施工费 | | 2.34 | |
| 1.1.2 | 环境保护费 | | 0.12 | |
| 1.1.3 | 文明施工费 | | 0.1 | |
| 1.1.4 | 临时设施费 | | 1.59 | |
| 1.2 | 社会保险费 | | 1.52 | |

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:威海东部滨海新城8#污水泵站工程

第4页 共6页

| 序号 | 项目名称 | 计算基础 | 费率 (%) | 金额 (元) |
|---------|----------|------|--------|--------|
| 1.3 | 住房公积金 | | 0.566 | |
| 1.4 | 工程排污费 | | 0.118 | |
| 1.5 | 建设项目工伤保险 | | 0.177 | |
| 2 | 税金 | | 9 | |
| | 合计: 1+2 | | | |
| 二期蓄水池安装 | | | | |
| 1 | 规费 | | | |
| 1.1 | 安全文明施工费 | | | |
| 1.1.1 | 安全施工费 | | 2.34 | |
| 1.1.2 | 环境保护费 | | 0.29 | |
| 1.1.3 | 文明施工费 | | 0.59 | |
| 1.1.4 | 临时设施费 | | 1.76 | |
| 1.2 | 社会保险费 | | 1.52 | |
| 1.3 | 住房公积金 | | 0.566 | |
| 1.4 | 工程排污费 | | 0.118 | |
| 1.5 | 建设项目工伤保险 | | 0.177 | |
| 2 | 税金 | | 9 | |
| | 合计: 1+2 | | | |
| 室外管网 | | | | |
| 室外管网土建 | | | | |
| 1 | 规费 | | | |
| 1.1 | 安全文明施工费 | | | |
| 1.1.1 | 安全施工费 | | 2.34 | |
| 1.1.2 | 环境保护费 | | 0.56 | |
| 1.1.3 | 文明施工费 | | 0.65 | |
| 1.1.4 | 临时设施费 | | 0.92 | |
| 1.2 | 社会保险费 | | 1.52 | |
| 1.3 | 住房公积金 | | 0.566 | |
| 1.4 | 工程排污费 | | 0.118 | |
| 1.5 | 建设项目工伤保险 | | 0.177 | |
| 2 | 税金 | | 9 | |
| | 合计: 1+2 | | | |
| 室外管网安装 | | | | |
| 1 | 规费 | | | |

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:威海东部滨海新城8#污水泵站工程

第5页 共6页

| 序号 | 项目名称 | 计算基础 | 费率 (%) | 金额 (元) |
|--------|----------|------|--------|--------|
| 1.1 | 安全文明施工费 | | | |
| 1.1.1 | 安全施工费 | | 2.34 | |
| 1.1.2 | 环境保护费 | | 0.29 | |
| 1.1.3 | 文明施工费 | | 0.59 | |
| 1.1.4 | 临时设施费 | | 1.76 | |
| 1.2 | 社会保险费 | | 1.52 | |
| 1.3 | 住房公积金 | | 0.566 | |
| 1.4 | 工程排污费 | | 0.118 | |
| 1.5 | 建设项目工伤保险 | | 0.177 | |
| 2 | 税金 | | 9 | |
| | 合计: 1+2 | | | |
| 室外管网消防 | | | | |
| 1 | 规费 | | | |
| 1.1 | 安全文明施工费 | | | |
| 1.1.1 | 安全施工费 | | 2.34 | |
| 1.1.2 | 环境保护费 | | 0.29 | |
| 1.1.3 | 文明施工费 | | 0.59 | |
| 1.1.4 | 临时设施费 | | 1.76 | |
| 1.2 | 社会保险费 | | 1.52 | |
| 1.3 | 住房公积金 | | 0.566 | |
| 1.4 | 工程排污费 | | 0.118 | |
| 1.5 | 建设项目工伤保险 | | 0.177 | |
| 2 | 税金 | | 9 | |
| | 合计: 1+2 | | | |
| 室外路面 | | | | |
| 室外路面土建 | | | | |
| 1 | 规费 | | | |
| 1.1 | 安全文明施工费 | | | |
| 1.1.1 | 安全施工费 | | 2.34 | |
| 1.1.2 | 环境保护费 | | 0.56 | |
| 1.1.3 | 文明施工费 | | 0.65 | |
| 1.1.4 | 临时设施费 | | 0.92 | |
| 1.2 | 社会保险费 | | 1.52 | |
| 1.3 | 住房公积金 | | 0.566 | |

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:威海东部滨海新城8#污水泵站工程

第6页 共6页

| 序号 | 项目名称 | 计算基础 | 费率 (%) | 金额 (元) |
|-----|----------|------|-----------|--------|
| 1.4 | 工程排污费 | | 0.118 | |
| 1.5 | 建设项目工伤保险 | | 0.177 | |
| 2 | 税金 | | 9 | |
| | 合计: 1+2 | | | |