威招审：SG201913046 号

广安·磐麓学苑项目

施工招标文件

招标人：威海广安城投置业有限公司

招标代理单位：山东富尔工程咨询管理有限公司

日　期：2019 年 6 月

6A01C48C-FEF6-4B45-BE16-86DE050BEDCF

目　录

第一章 招标公告（适用于公开招标） 2

第二章 投标人须知 4

投标人须知前附表 4
1. 总则 15
2. 招标文件 19
3. 投标文件 19
4. 投标 22
5. 开标 23
6. 评标 24
7. 合同授予 25
8. 纪律和监督 26
8.1 重新招标 26
9. 纪律和监督 27
10. 需要补充的其他内容 28
附件一：开标记录表 28
附件二：问题澄清通知 28
附件三：问题的澄清 30
附件四：中标通知书 31

第三章 评标办法（综合评估法） 33

第四章 合同条款及格式 38

第五章　工程量清单 78

第六章　图　纸 85

第七章　技术标准和要求 86

第八章　投标文件格式 87

6A01C48C-FFF6-4B43-BE16-86DF05BEDCF

第一章 招标公告（适用于公开招标）

广安·磐麓学苑项目

施工招标公告

[项目专业:总承包]

威招审（SG201913046）号

一、招标条件

本招标项目广安·磐麓学苑项目施工工程已由建设行政主管部门批准建设，招标人为威海广安城投置业有限公司，建设资金来自国有（非财政），项目出资比例为100%。项目已具备招标条件，现对该项目施工进行公开招标。

二、工程招标范围

本次招标范围为桩基础工程、基础土方工程、土建工程、安装工程、图纸范围内的装饰工程的施工及保修，具体详见施工图纸及工程量清单描述。

三、项目基本概况

1、工程名称：广安·磐麓学苑项目施工；

2、工程概况：项目选址于威海东部滨海新城五渚河居住区，松涧西路南，磐鼎路西，规划用地面积为43062.56平方米。项目总建筑面积为112349.13平方米。

3、质量要求：达到验收规范合格标准；

4、计划工期：30个月（具体时间由招标人另行通知）；

5、工程概算投资：81000万元。

四、投标人资格要求

1、具有独立法人资格；

2、具有建筑工程施工总承包二级及以上资质；

3、具有安全生产许可证；

4、投标人在山东省建筑市场与诚信一体化平台注册登记并通过审核；

5、投标人、法定代表人、委托代理人、项目管理机构人员未被最高法院列入失信被执行人；

6、投标人未被工商行政管理机关在全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单；

7、近三年投标人无行贿犯罪记录；

8、投标人未被威海市各职能部门列为严重失信主体。

五、项目经理资格要求

1、要求承担本工程项目经理具有建筑工程一级注册建造师执业资格；

2、项目经理应具有安全生产考核合格证（B证）；

3、项目经理未担任其他在建、预中标或中标工程项目的项目经理。

六、联合体投标要求

本工程不接受联合体投标。

七、招标文件的获取

1.威海市建设工程电子交易系统共发布两个版本的招标文件，一个是 pdf 格式，另一个是 ztb 格式。其中电子 pdf 格式的招标文件，任何人都可随时随地查看和下载；电子 ztb 格式的招标文件，只有符合资格条件的潜在投标人在规定时间内通过 CA 数字证书[CA 证书办理流程详见威海市公共资源交易网的办事指南-工程建设专区-数字证书办理流程，办理地址为威海市公共资源交易中心一楼服务窗口(威海市海滨中路 28 号，外运大厦附楼一楼大厅建设工程 CA 窗口)，电话 0631-5819292]才能下载。只有下载过电子 ztb 格式招标文件的潜在投标人才能参加投标（多标段的项目，潜在投标人应对参加的标段分别进行下载电子 ztb 格式的招标文件，否则视为投标无效）。

2.潜在投标人查看招标文件澄清与修改的时间和方式：请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的澄清与修改信息。澄清与修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。

3.潜在投标人对招标文件提出异议的时间和方式：请在招标文件规定的期限内，使用 CA 数字证书在招标公告下方的“提出疑问”按钮对本项目提出问题。

4.电子招标文件不收取费用。

八、投标文件的递交

开标地点：威海市公共资源交易中心（威海市海滨中路 28 号外运大厦附楼）第三开标厅；

投标截止时间、开标时间：2019 年 07 月 26 日 14 时 00 分。

九、发布公告的媒介

本次招标公告同时在山东省公共资源交易网、山东省建筑市场监管与诚信一体化平台网、威海市住房和城乡建设局网、威海市公共资源交易网发布。

十、联系方式

招 标 人：威海广安城投置业有限公司	招标代理机构：山东富尔工程咨询管理有限公司
地　　址：威海市经区海疃路 28 号	地　　址：威海市古寨东路 315 号
邮　　编：264200	邮　　编：264200
联 系 人：王成伟	联 系 人：杨晓青
电　　话：0631-5992205	电　　话：0631-5896358
传　　真：	传　　真：

第二章 投标人须知

投标人须知前附表

条款号	条 款 名 称	编 列 内 容
1.1.2	招标人	名称：威海广安城投置业有限公司 地址：威海市经区海疃路 28 号 联系人：王成伟 电话：0631-5992205
1.1.3	招标代理机构	名称：山东富尔工程咨询管理有限公司 地址：威海市古寨东路 315 号 联系人：杨晓青 电话：0631-5896358
1.1.4	项目名称	广安·磐麓学苑项目施工
1.1.5	建设地点	威海东部滨海新城五渚河居住区，松涧西路南，磐鼎路西
1.1.6	建设规模	总建筑面积约 112349.13 平方米
1.2.1	资金来源及比例	国有（非财政）100%
1.2.2	资金落实情况	工程资金已落实
1.3.1	招标范围	本次招标范围为桩基础工程、基础土方工程、土建工程、安装工程、图纸范围内的装饰工程的施工及保修（具体详见施工图纸及工程量清单描述）。
1.3.2	计划工期	30 个月（具体时间由招标人另行通知）。
1.3.3	质量要求	达到验收规范合格标准
1.4.1	投标人资质条件、能力	投标企业资格要求 1、具有独立法人资格； 2、具有建筑工程施工总承包二级及以上资质； 3、具有安全生产许可证； 4、投标人在山东省建筑市场与诚信一体化平台注册登记并通过审核； 5、投标人、法定代表人、委托代理人、项目管理机构人员未被最高

		法院列入失信被执行人； 6、投标人未被工商行政管理机关在全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单； 7、近三年投标人无行贿犯罪记录； 8、投标人未被威海市各职能部门列为严重失信主体。 项目经理资格要求 1、要求承担本工程项目经理具有建筑工程一级注册建造师执业资格； 2、项目经理应具有安全生产考核合格证（B 证）； 3、项目经理未担任其他在建、预中标或中标工程项目的项目经理。 备注：1 凡是在威海市参加招标投标活动的企业都应在山东省建筑市场监管与诚信一体化平台注册登记，并通过审核且需提供审核通过证明（可通过网页截图打印）
1.9.1	踏勘现场	不组织
1.10.1	投标预备会	不召开
1.10.2	投标人提出问题的截止时间	投标截止前 10 天，通过威海市建设工程交易系统本项目招标公告页面下方点击“提出问题”按钮上传。
1.10.3	招标人书面澄清的时间	请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的澄清与修改信息。澄清与修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。
1.11	分包	不允许
1.12	偏离	不允许
2.1	构成招标文件的其他材料	招标人对招标文件的澄清和修改文件、工程量清单等
2.2.1	投标人要求澄清招标文件的截止时间	投标截止前 10 天 形式：通过威海市建设工程交易系统本项目招标公告页面下方点击“提出问题”按钮上传。
2.2.2	投标截止时间	2019 年 07 月 26 日 14 时 00 分
3.1.1	构成投标文件的	无

	其他材料	
3.2.3	最高投标限价或其计算方法（人民币）	**各投标单位在报价时，投标报价均不能高于招标控制价** **本工程的招标控制价为人民币 344673451.86 元，否则按否决投标处理。**
3.3.1	投标有效期	投标截止之日起 90 天（日历日）
3.4.1	投标保证金	☑要求递交投标保证金： 投标保证金的金额：壹拾万元整 投标保证金的形式：网上银行、电汇、银行保函或保险保函（投标单位如用其他转帐形式影响到账时间的，由此引发的后果由投标单位自行承担） **1、如采用电汇、网上银行转账形式，需从基本账户转出，在投标截止时间前到达指定账户。** **收款人账户名称：威海市公共资源交易中心** **收款人开户银行：中国农业银行威海分行营业部** 账号获取的方式：投标人通过 CA 数字证书及数字证书绑定密码，登录“威海市建设工程电子交易系统”，并进入“投标保证金管理”模块，选中目标项目，点击右上角的“申请”按钮。若需要通过虚拟账号缴纳保证金，则选择“虚拟账号”并按照提示获取虚拟账号；若采用保函形式缴纳保证金，则仅需在投标截止时间前，点击“保函”按钮，上传保函附件。为能及时、准确退还投标保证金，请各投标人缴纳投标保证金时在摘要或备注内容中注明**“建设工程投标保证金”**。 注意：每个标段都应申请收款人虚拟账号，一个收款人虚拟账号仅限定一个投标人在本项目上使用。各投标人应严格按照招标文件的要求进行投标保证金的缴纳工作，在汇款时认真核对威海市建设工程电子交易系统的收款人名称和开户银行等信息是否与招标文件提供的信息一致，如有出入请及时联系招标人或招标代理，未按招标文件要求操作的，可能导致投标保证金无法确认，进而影响投标资格，由此引发的后果由投标人自行承担。 **要求：** **1）投标保证金必须从企业基本账户转出。** **2）作为投标文件的一部分，同时需提交基本账户开户证明及基本账**

		户汇款证明，且投标保证金转出账户需与基本账户相同。 **3）要求投标截止时间前必须到达投标保证金指定账户，逾期不到，视为放弃本次投标，现场不予接收其投标文件。** **2、如采用银行保函形式，** 银行保函必须由投标单位的基本账户银行出具， 银行保函要求为针对本工程，有效期不少于投标有效期，投标文件中附银行保函材料。 **3、如选择保险保函形式**，按照山东省住房和城乡建设厅、山东省发展和改革委员会、中国保险监督管理委员会山东监管局和中国保险监督管理委员会青岛监管局印发的《关于开展房屋建筑和市政工程投标保证保险工作的意见（试行）》（鲁建建管字〔2018〕 11 号）文件要求，需满足以下条件且提供相关证明材料： （1）保险机构应当在工程项目所在地设区市市域内设有服务机构，且偿付能力充足率不低于 150%。 （2）保险机构开展投标保证的保险条款应当经中国银行保险监督管理委员会批准或备案，通过山东省住房和城乡建设厅“山东省住房城乡建设服务监管与信用信息综合平台（http：//221.214.94.41：81/xyzj/）”“全国公共资源交易平台（山东省）/山东省公共资源交易网（http：//www.sdggzyjy.gov.cn）”，将保险机构单位信息、保险合同条款（范本）、保单（范本）、保函（范本）等向社会主动公开。 （3）投标人支付的保险费必须由本单位基本账户支付。 （4）投标文件中需附： 1）保险费汇款证明及有效发票； 2）企业开户许可证； 3)有效保函； 4）保险机构在中国银行保险监督管理委员会批准或备案的证明； 5）保险机构通过上述网站公开信息的查询截图； 6）保险机构出具工程项目所在地设区市市域内设有的服务机构营业执照。投标单位需携带原件校验（查询信息截图除外），且复印件必须与原件保持一致。
3.5.3	近年完成的类似项目的年份要求	近两年，指 2017 年 07 月 26 日起至 2019 年 07 月 25 日止

3.6	是否允许递交备选投标方案	不允许
3.7.3	签字或盖章要求	按招标文件要求签字和盖章
3.7.4	投标文件副本份数	书面投标文件份数：正本 1 份，副本 1 份； 电子投标文件普通光盘：PDF
3.7.5	装订要求	需要，分册装订要求： 第一册（含商务标及资信标）采用胶装方式，装订应牢固、不易拆散和换页，不得采用活页装订。 第二册（技术标，指施工组织设计）技术标封面形式由系统自动生成，不得自行制作，装订位置在装订线（左边 1 厘米）的平均三分之一处（两个普通装书钉），不得采用胶封。 注：具体要求：投标文件必须从系统中打印，带有水印码。
4.1.2	封套上应载明的信息	**内层包封应写明：** 招标人名称：_____ 招标人地址：_____ 投标单位的名称：_____ 地址：_____ 邮政编码：_____ 招标编号：_____ 项目名称： 投标文件在 **年 月 日 时 分前**不得开启。 **外层包封应写明：** 招标人名称：_____ 招标人地址：_____ 招标编号：_____ 项目名称：_____ 投标文件在 **年 月 日 时 分前**不得开启。 **封套时间为开标时间精确到分。** **密封要求：** 投标单位应将投标文件的正本和所有副本分别密封在内层包封，电子

		版文件单独密封一个内包封，再密封在一个外层包封中，并在内包封上正确标明“正本”或“副本”。
4.2.2	递交投标文件地点	威海市公共资源交易中心第三开标厅（威海市海滨中路 28 号外运大厦附楼）。
4.2.3	是否退还投标文件	否
5.1	开标时间和地点	开标时间：同投标截止时间； 开标地点：威海市公共资源交易中心第三开标厅（威海市海滨中路 28 号外运大厦附楼）。
5.2	开标程序	在线签到-》在线解密-》查看报价-》确认开标记录表
6.1.1	评标委员会的组建	评标委员会构成：7 人，包括经济标评委 3 人，技术标评委 4 人； 评标专家确定方式：通过《山东省综合评标评审抽取平台》中随机抽取。 **注：评标专家不得为失信被执行人及未被威海市各职能部门列为严重失信主体，若为失信被执行人及严重失信主体，将及时清退。（开标现场查询）**
7.1	是否授权评标委员会确定中标人	推荐 3 名中标候选人，综合得分排名第一的为中标人。
7.2	中标候选人公示媒介	山东省公共资源交易网、山东省建筑市场监管与诚信一体化平台网、威海市住房和城乡建设局网、威海市公共资源交易网站。 公示期限：3 个工作日
7.4.1	履约保证金	不要求递交履约保证金
10	**需要补充的其他内容**	
10.1 词语定义		
10.1.1	不良行为记录	不良行为记录是指：以《威海市住房和城乡建设局网站信用档案栏目》有关规定为准。
10.2 中标公示		
10.2.1	在中标通知书发出前，招标人将中标结果的情况在本招标项目招标公告发布的同一媒体予以公示，公示期不少于 3 个工作日。	
10.5 知识产权		

10.5.1	构成本招标文件各个组成部分的文件，未经招标人书面同意，投标人不得擅自复印和用于非本招标项目所需的其他目的。招标人全部或者部分使用未中标人投标文件中的技术成果或技术方案时，需征得其书面同意，并不得擅自复印或提供给第三人。	
10.6 重新招标的其他情形		
10.6.1	除投标人须知正文第 8 条规定的情形外，除非已经产生中标候选人，在投标有效期内同意延长投标有效期的投标人少于三个的，招标人应当依法重新招标。	
10.7 同义词语		
10.7.1	构成招标文件组成部分的“通用合同条款”、“专用合同条款”、“技术标准和要求”和“工程量清单”等章节中出现的措辞“发包人”和“承包人”，在招标投标阶段应当分别按“招标人”和“投标人”进行理解。	
10.8 监督		
10.8.1	本项目的招标投标活动及其相关当事人应当接受有管辖权的建设工程招标投标行政监督部门依法实施的监督。**扫黑除恶投诉电话：0631-5987017**	
10.9 解释权		
10.9.1	构成本招标文件的各个组成文件应互为解释，互为说明；如有不明确或不一致，构成合同文件组成内容的，以合同文件约定内容为准，且以专用合同条款约定的合同文件优先顺序解释；除招标文件中有特别规定外，仅适用于招标投标阶段的规定，按招标公告、投标人须知、评标办法、投标文件格式的先后顺序解释；同一组成文件中就同一事项的规定或约定不一致的，以编排顺序在后者为准；同一组成文件不同版本之间有不一致的，以形成时间在后者为准。按本款前述规定仍不能形成结论的，由招标人负责解释。	
11	电子招标投标 福莱咨询电话： 5819292	1.投标人应通过【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】制作电子投标文件，制作前应详细阅读使用说明书，保证电脑网络为联网状态，软件为最新版本（只有联网的状态，系统才会自动检测软件是否为最新版本）。 2.电子投标文件由资格审查、资信标、技术标、商务标组成。投标人下载ztb版的电子招标文件后，使用【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】打开，并切换到投标文件制作模式，投标文件编制工具会根据电子招标文件评分办法自动生成电子投标文件制作目录，按照招标文件要求，逐条上传相关内容，不要出现错项、漏项，其中

		资格审查部分每项必须上传加盖电子签章的pdf文档;资信标部分按照每项内容的提示，进行信息选择或上传加盖电子签章的pdf文档。 注意：工程量清单报价时，投标文件编制工具可通过qdz格式清单导出全套表格，若招标文件还需要求其他附表，则需将附表制作完成后转换为pdf加盖电子签章，上传至商务标的“补充附件”一项中。 3.投标报价清单信息应以qdz文件形式导入，其中qdz文件清单内容中的投标总报价、分部分项清单报价、措施报价、规费、税金、暂估价、暂列金额等信息应按要求填报，若有与报价相关的补充表格，须与qdz内容保持一致。 4.投标文件编制工具根据 “投标报价”栏目，自动生成投标函，投标人可根据实际情况修改其内容，确认无误后，在投标函业务中加盖法定代表人或其授权的代理人电子签章。 5.电子签章是通过CA数字证书进行电子签名的一种表现形式，利用图像处理技术将电子签名操作转化为与纸质文件盖章操作相同的可视效果，同时利用电子签名技术保障电子信息的真实性和完整性以及签名人的不可否认性。可靠的电子签名与手写签名或者盖章具有同等的法律效力。 6.投标人同时参加多个标段的项目投标,在打开ztb电子招标文件切换到电子投标文件制作后，应在“标段管理”中选择所有参与的标段制作电子投标文件，并通过“标段管理”依次切换所有投标标段制作电子投标文件。在所有标段的电子投标文件都制作完成后，投标人应将多个标段的电子投标文件保存为一个电子投标文件（不可以一个标段生成一个电子投标文件），否则电子投标文件将无法被电子评标系统读取。无法被系统读取的电子投标文件将按无效投标文件处理，否决其投标。生成的电子投标文件名称应为投标人的全称。 **7.投标人应在电子投标文件编制完成定稿并加盖电子签章后，通过投标文件编制工具进行打印纸质投标文件（带水印编码），打印之后再修改投标文件内容，需撤销签章，修改后的文件水印编号将发生变化，需重新打印纸质投标文件。纸质投标文件应用不褪色的纸张书写或打**

		印。投标人打印完毕后，应对照纸质投标文件里水印编码和定稿的电子投标文件编码是否一致。编码不一致的将按无效投标文件处理，否决其投标。 8.电子投标文件编制完成定稿后，点击【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】工具栏上的“签章”按钮进行电子签章并通过CA数字证书自动加密，签章完后再点击工具栏的“上传”按钮，上传电子投标文件，上传成功后，系统出具上传凭证，即为电子投标文件提交成功。以上工作应在投标截止时间前完成。投标人应下载上传凭证，以备核验。（注意：电子投标文件请务必要控制在200M以内（若超出，请将压缩后的电子投标文件重新上传））
12	1.投标单位保证所提供的投标文件及相关证件真实性及有效性，弄虚作假一经查处，取消投标资格、没收本工程的投标保证金并接受管理机构的相关处罚。 2.在开标工作开始后，招标人或招标代理因公共资源交易中心停电、网络故障、电子设备或者工程交易系统故障导致无法继续进行开评标工作时，招标人可采用纸质形式进行开标，也可暂停开评标工作，待故障解除后继续开评标工作。	
13	**招标人需要补充的其他内容：** **1．投标截止时间前请投标人使用威海市建设工程电子交易系统（以下简称“系统”）提供的模拟开标功能，验证当前电脑环境是否可用、电子签章是否可以使用、CA数字证书是否匹配，避免开标当天因电脑环境不可用、程序未安装插件及CA数字证书驱动不识别或解密使用的CA数字证书与加密的CA数字证书不匹配等原因造成无法正常网上电子开标。** **模拟开标使用步骤：使用CA数字证书登录-》进入交易平台-》点击“模拟开标”菜单。** **2.投标人开标当天应携带加密本项目电子投标文件的CA数字证书和已配置好环境的、自行配置联网的笔记本电脑。招标人、招标代理和公共资源交易中心不提供联网服务，投标人应自行解决电脑联网问题。记住登录系统的两个密码：CA数字证书绑定密码与CA数字证书设备密码。建议提前验证密码是否正确。** **注：CA数字证书绑定密码，即该CA数字证书与企业账号关联时，企业自行设置的关联密码；CA数字证书设备密码，即锁本身的pin码。** **3.电脑软硬件配置要求：** **（1）操作系统：win7及以上；**	

（2）浏览器：ie9 及以上，搜狗浏览器、360 浏览器、QQ 浏览器等兼容 ie 模式的浏览器，但要保证 ie 浏览器是 ie9 及以上；

（3）系统软件：CA 数字证书驱动，威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具，签章软件。以上系统软件均可通过威海市建设工程电子交易系统-》文件下载专区进行下载。

4.投标人需在线自行完成开标过程，且必须全程使用 CA 数字证书进行操作，不要随意插拔 CA 数字证书，建议至少提前 30 分钟登录系统。

登录步骤为：威海市建设工程电子交易系统-》招投标登录-》CA 登录-》输入数字证书绑定密码及数字证书设备密码-》进入交易平台-》开标项目-》选择开标项目进入开标室。

开标步骤为：在线签到-》在线解密-》查看报价-》确认开标记录表。

5.（1）在线签到：投标截止时间前 1 小时系统自动开启签到功能，投标人在投标截止时间前 1 小时内通过 CA 数字证书在进入本项目开标室后，点击左侧【签到】按钮完成签到。

（2）在线解密投标文件：代理端启动解密后，投标人端口收到在线解密的消息。在解密倒计时内点击【解密】按钮。

注：投标人完成上述工作后，请耐心等待，系统将根据所有投标人提交解密的顺序依次解密投标文件。

（3）确认开标记录表：代理端发送开标记录后，投标人端收到确认开标记录表的消息。在倒计时内点击【确认开标记录】按钮，核对报价、项目负责人等信息无误后点击【确认】按钮。倒计时内未点击确认按钮，且未提出异议的，视同认同开标结果，系统将自动确认开标记录表。若投标单位需进行回避的，应在是否回避栏中点击【回避】按钮。

6.评标期间，请投标人保持在线登录状态，并设专人在线等候，随时解答评标委员会提出的问题。

7.电子投标文件有下列情况之一的，评标委员会应作出否决投标的决定：

（1）电子投标文件所载明的类似工程业绩或者奖项等和实际不符的；

（2）同一投标人在电子评标系统中就同一项目的同一标段存在多个不同电子投标文件的；同一投标人在同一项目的不同标段存在多个电子投标文件的；

（3）未按招标文件要求提供电子投标文件的，或者未在规定的解密时间内，点击“解密”按钮申请解密操作的，或者解密使用的 CA 数字证书与加密上传电子投标文件的 CA 数字证书不一致导致解密失败的，或者因投标人的原因造成电子投标文件未能解密的；

（4）电子投标文件未在投标截止时间前成功上传到服务器的,或者未在投标截止时间前

	在线签到的； （5）电子投标文件里所附的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的； （6）纸质投标文件的水印编码与递交至服务器的电子投标文件编码不一致的； （7）法律、法规、规章及招标文件规定的其他情形。 8. 电子投标文件有下列情况之一的，视为投标人相互串通投标： （1）不同投标人制作的电子投标文件经系统审查存在 cpu 编码、硬盘编码及 MAC 地址三项编码均相同的； （2）不同投标人编制投标报价的计价软件编码（用同一个预算编制软件密码锁制作）一致的； （3）不同投标人编制的电子投标文件存在两处以上（不含两处）异常一致错误的； （4）法律、法规、规章及招标文件规定的其他视为相互串通投标行为。 9.电子投标文件与书面投标文件内容存在不一致的，以电子投标文件为准。 10.在开评标工作开始后，招标人或招标代理因公共资源交易中心停电、网络故障、电子设备或者工程交易系统故障导致无法继续进行开评标工作时，招标人可以采用纸质形式进行开评标，也可以暂停开评标工作，待故障解除后继续开评标工作。 请投标人严格遵照以上要求，如有问题请及时咨询开发单位技术服务，联系电话：0631-5819292。
14	**人员和业绩信息录入要求**：项目班子成员和工程业绩信息需投标人在投标截止时间前通过威海市建设工程电子交易系统自主上传至系统里，无需审核，提交后的信息将通过系统对外公布。工程业绩信息一经使用将不再有修改权限。信息真实性由投标人自行负责，如发现投标人录入的信息存在弄虚作假的现象，将按照法律法规等文件要求进行依法处理，并记不良行为记录，情况严重者，将被列入黑名单。 **工程获奖、信用、荣誉要求**：评标时，企业和项目负责人的工程获奖、信用、荣誉得分按“威海市住房和城乡建设局”网上公布为准。信用档案的良好行为信息对外公布期为两年，不良行为信息对外公布期为一年。未在“威海市住房和城乡建设局”登记公布的企业和项目经理的工程获奖、荣誉，评标时不予记分。投标人需在投标截止时间前，持公布文件及其它证明材料到市建设主管部门办理登记，录入信用档案（0631-5232593）。投标人应把“威海市住房和城乡建设局”信用档案网上公布的良好和不良行为信息截图附在投标文件里。 **投标格式里要求投标人加盖公章或签字的地方，请投标人先在书面文件上完成盖章或签字工**

	作后，再进行扫描上传加盖电子签章的 PDF 格式电子文件，未按照要求上传的，否决其投标。

1. 总则

1.1 项目概况

1.1.1 根据《中华人民共和国招标投标法》等有关法律、法规和规章的规定，本招标项目已具备招标条件，现对本项目施工进行招标。

1.1.2 本招标项目招标人：见投标人须知前附表。

1.1.3 本招标项目招标代理机构：见投标人须知前附表。

1.1.4 本招标项目名称：见投标人须知前附表。

1.1.5 本招标项目建设地点：见投标人须知前附表。

1.2 资金来源和落实情况

1.2.1 本招标项目的资金来源及出资比例：见投标人须知前附表。

1.2.2 本招标项目的资金落实情况：见投标人须知前附表。

1.3 招标范围、计划工期、质量要求

1.3.1 本次招标范围：见投标人须知前附表。

1.3.2 本招标项目的计划工期：见投标人须知前附表。

1.3.3 本招标项目的质量要求：见投标人须知前附表。

1.4 投标人资格要求

1.4.1 投标人应具备承担本项目施工的资质条件、能力和信誉。

（1）资质条件：见投标人须知前附表；

《威海市联合惩戒措施清单》具体如下：

①失信被执行人；

②严重违法失信超限超载运输车辆相关责任主体；

③农产品生产和农业投入品经营领域存在严重失信行为的企业及其有关人员；

④环境保护领域存在严重失信行为的生产经营单位及其有关人员；

⑤吊销营业执照、列入经营异常名录或严重违法失信企业及其有关人员；

⑥严重质量违法失信行为当事人；

⑦安全生产领域失信生产经营单位及其有关人员；

⑧存在严重失信行为的食品（含食品添加剂）、药品、化妆品、医疗器械生产经营者；

⑨重大税收违法案件当事人；

⑩海关失信企业及其有关人员；

⑪涉金融严重失信人名单的当事人；

⑫在财政性资金管理使用领域中存在失信、失范行为的单位、组织和有关人员；

⑬违法失信上市公司相关责任主体；

⑭统计上严重失信企业及其有关人员；

⑮房地产领域开发经营活动中存在失信行为的相关机构及人员；

⑯电子商务及分享经济领域炒信行为相关失信主体；

⑰运输物流行业严重违法失信市场主体及其有关人员；

⑱电子认证服务行业严重失信机构及其相关人员；

⑲电力行业严重违法失信市场主体及其相关人员；

⑳保险领域违法失信相关责任主体；

㉑重大交通违法违章相关责任主体；

㉒劳动保障领域严重失信主体；

㉓社会保障领域严重失信主体；

㉔海洋渔业领域严重失信主体；

㉕住房城乡建设领域严重失信主体；

㉖旅游领域严重失信主体；

㉗价格领域严重失信主体；

㉘纳税信用评价为 D 级的纳税人；

㉙消防领域严重违法失信相关责任主体；

㉚盐行业生产经营严重失信者；

㉛石油天然气行业严重违法失信主体；

㉜对外经济合作领域严重失信主体；

㉝国内贸易流通领域严重违法失信主体；

6A01C48C-FEFC-4B43-BE16-86DE050BEDCF

㉞严重拖欠农民工工资用人单位及其有关人员；

㉟家政服务领域相关失信责任主体；

㊱公共资源交易领域严重失信主体；

㊲出入境检验检疫严重失信企业；

㊳城市管理违法建设失信主体。

（2）项目经理资格：见投标人须知前附表；

（3）其他要求：见投标人须知前附表。

1.4.2 本工程不接受联合体投标。

1.4.3 投标人不得存在下列情形之一：

（1）为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；

（2）为本招标项目前期准备提供设计或咨询服务的；

（3）为本招标项目的监理人；

（4）为本招标项目的代建人；

（5）为本招标项目提供招标代理服务的；

（6）与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构同为一个法定代表人的；

（7）与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构相互控股或参股的；

（8）与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构相互任职或工作的；

（9）被责令停业的；

（10）被暂停或取消投标资格的；

（11）财产被接管或冻结的；

（12）在最近三年内有骗取中标或严重违约或重大工程质量问题的。

1.4.4 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本招标项目投标。

1.5 费用承担

1.5.1 投标人准备和参加投标活动发生的费用自理。

1.5.2 招标代理费由建设单位支付，评审费由中标单位支付。

6A01C48C-1FFC-4B43-BE16-86DE050BEDCF

1.6 保密

参与招标投标活动的各方应对招标文件和投标文件中的商业和技术等秘密保密，违者应对由此造成的后果承担法律责任。

1.7 语言文字

招标投标文件使用的语言文字为中文。专用术语使用外文的，应附有中文注释。

1.8 计量单位

所有计量均采用中华人民共和国法定计量单位。

1.9 踏勘现场

1.9.1 本项目不组织踏勘现场，投标人可自行踏勘项目现场。

1.9.2 投标人踏勘现场发生的费用自理。

1.9.3 投标人自行负责在踏勘现场中所发生的人员伤亡和财产损失。

1.10 投标预备会

1.10.1 本工程不召开投标预备会。

1.11 分包

主体、关键部位不允许分包

1.12 偏离

投标文件不允许偏离招标文件要求。

6A01C48C-FFF6-4B43-BE16-86DE050BEDCF

2. 招标文件

2.1 招标文件的组成

2.1.1 本招标文件包括：

（1）招标公告；

（2）投标人须知；

（3）评标办法；

（4）合同条款及格式；

（5）工程量清单；

（6）图纸；

（7）技术标准和要求；

（8）投标文件格式；

（9）投标人须知前附表规定的其他材料。

2.1.2 根据本章第 2.2 款和第 2.3 款对招标文件所作的澄清、修改，构成招标文件的组成部分。

2.2 招标文件的澄清

2.2.1 投标人应仔细阅读和检查招标文件的全部内容。如发现缺页或附件不全，应及时向招标人提出，以便补齐。如有疑问，应在投标人须知前附表规定的时间和形式将提出的问题送达招标人，要求招标人对招标文件予以澄清。

2.2.2 招标文件的澄清将在投标人须知前附表规定的形式修改招标文件。如果修改招标文件的时间距投标截止时间不足 15 天，修改的内容可能影响投标文件编制的，相应延长投标截止时间。

2.3 招标文件的修改

2.3.1 招标人可以按投标人须知前附表规定的时间和方式修改招标文件，如果修改招标文件的时间距投标截止时间不足 15 天，修改的内容可能影响投标文件的编制的，相应延长投标截止时间。

6A01C480-FEF6-4B43-BE16-86DE050BEDCF

3. 投标文件

3.1 投标文件的组成

第七章投标文件格式仅提供了投标人在制作投标文件时，部分需要上传 PDF 文件的固定格式，其它相关内容由系统自动生成。

投标格式里要求投标人加盖公章或签字的地方，请投标人先在书面文件上完成盖章或签字工作后，再进行扫描上传加盖电子签章的 PDF 格式电子文件，未按照要求上传的，否决其投标。

投标人在评标过程中作出的符合法律法规和招标文件规定的澄清确认，构成投标文件的组成部分。

3.2 投标报价

（具体见工程量清单说明，本说明与工程量清单说明不一致的以清单说明为准）

3.2.1 投标人应按第五章“工程量清单”的要求填写相应表格。

3.2.2 投标人在投标截止时间前修改投标函中的投标报价总额，应同时修改“已标价工程量清单”中的相应报价，投标报价总额为各分项金额之和。此修改须符合本章第 4.3 款的有关要求。

3.2.3 招标人设有最高投标限价的，投标人的投标报价不得超过最高投标限价，最高投标限价或其计算方法在投标人须知前附表中载明。

3.2.4 在工程施工及保修过程中，若给住户及行人造成损失则由施工单位负责赔偿，赔偿金的确定由受损方、建设单位、监理单位共同认定。

3.2.5 投标单位提报的综合单价不得低于成本价，对于低于成本价的报价，投标单位需作出合理说明，否则以否决投标处理。

3.2.6 投标报价文件（投标函除外）须经有资格的工程造价专业人员签字并加盖执业专用章。

3.2.7 其它要求详见工程量清单报价说明。如有不一致处，以工程量清单报价说明为准。

3.2.8.工程量清单报价时，需按招标文件给定的 EXCEL 表格附表制作完成后转换为 PDF 加盖电子签章，上传至商务标的“补充附件”一项中。

3.2.9 投标报价文件封面须经有资格的工程造价专业人员签字并加盖主页专用章，制作完成后转换为 pdf 加盖电子签章，上传至商务标的“补充附件”一项中。否则否决其投标。

3.2.10 本工程的招标代理费由建设单位支付，评委费由中标单位支付。

3.3 投标有效期

3.3.1 除投标人须知前附表另有规定外，投标有效期为 90 天。

3.3.2 在投标有效期内，投标人撤销或修改其投标文件的，应承担招标文件和法律规定的责任。

3.3.3 出现特殊情况需要延长投标有效期的，招标人以书面形式通知所有投标人延长投标有效期。投标人同意延长的，应相应延长其投标保证金的有效期，但不得要求或被允许修改或撤销其投标文件；投标人拒绝延长的，其投标失效，但投标人有权收回其投标保证金。

3.4 投标保证金

3.4.1 投标人须知前附表规定递交投标保证金的，投标人在递交投标文件的同时，应按投标人须知前附表规定的金额、担保形式和第八章“投标文件格式”规定的或者事先经过招标人认可的投标保证金递交保证金，并作为其投标文件的组成部分。

3.4.2 投标人不按本章第 3.4.1 项要求提交投标保证金的，评标委员会将否决其投标。

3.4.3 招标人在确定中标人后，发出中标通知书 5 日内向未中标的投标人退还投标保证金及同期银行存款利息。

3.4.4 招标人与中标人签订合同后 5 日内，向中标的投标人退还投标保证金及同期银行存款利息。

3.4.5 有下列情形之一的，投标保证金将不予退还：

（1）投标人在规定的投标有效期内撤销或修改其投标文件；

（2）中标人在收到中标通知书后，无正当理由拒签合同协议书或未按招标文件规定提交履约担保。

（3）提供的投标文件及相关证件弄虚作假，有围标、串标情况，骗取中标的行为。

3.5 资格审查资料

3.5.1 投标人营业执照、资质证书副本和安全生产许可证等相关材料；

3.5.2 法定代表人身份证明或授权委托书；

3.5.3 投标保证金的相关证明材料；

3.5.4 项目管理机构人员的相关材料；

3.5.5 投标人在山东省建筑市场与诚信一体化平台注册登记并通过审核；

3.5.6 投标人、法定代表人、委托代理人、项目管理机构人员未被最高法院列入失信被执行人；

3.5.7 投标人未被工商行政管理机关在全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单；

3.5.8 近三年投标人无行贿犯罪记录；

3.5.9 投标人未被威海市各职能部门列为严重失信主体；

3.5.2 其他招标文件规定的资格审查所要提交的资料

3.6 备选投标方案

本工程不接受备选方案

3.7 投标文件的编制

3..7.1 投标文件应按第八章“投标文件格式”进行编写，如有必要，可以增加附页，作为投标文件的组成部分。

3.7.2 投标文件应当对招标文件有关工期、投标有效期、质量要求、技术标准和要求、招标范围等实质性内容作出响应。

3.7.3 投标文件应用不褪色的材料书写或打印，并由投标人的法定代表人或其委托代理人签字或盖单位章。委托代理人签字的，投标文件应附法定代表人签署的授权委托书。

3.7.4 投标文件份数见投标人须知前附表。投标人应根据投标人前附表要求提供电子版文件。当电子投标文件与书面投标文件内容存在不一致的，以电子投标文件为准。

3.7.5 任何情况下，施工组织设计（技术标）中不得出现任何涂改、行间插字或删除痕迹。不得出现投标人的名称和其他可识别投标人身份的字符、徽标、人员名称以及其他特殊标记等，否则经评委认定后按照否决投标处理。

投标文件具体分册装订要求见投标人须知前附表规定。

4. 投标

4.1 投标文件的密封和标记

4.1.1 投标文件应要求密封。

4.1.2 投标文件封套上应写明的内容见投标人须知前附表。

4.2 投标文件的递交

4.2.1 投标人应在本章第 2.2.2 项规定的投标截止时间前递交投标文件。

4.2.2 投标人递交投标文件的地点：见投标人须知前附表。

4.2.3 除投标人须知前附表另有规定外，投标人所递交的投标文件不予退还。

4.2.4 逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。

4.3 投标文件的修改与撤回

4.3.1 在本章第 2.2.2 项规定的投标截止时间前，投标人可以修改或撤回已递交的投标文件，但应以书面形式通知招标人。

4.3.2 投标人修改或撤回已递交投标文件的书面通知应按照本章第 3.6.3 项的要求签字或盖章。

4.3.3 投标人撤回投标文件的，招标人自收到投标人书面撤回通知之日起 5 日内退还已收取的投标保证金。

4.3.4 修改的内容为投标文件的组成部分。修改的投标文件应按照本章第 3 条、第 4 条规定进行编制、密封、标记和递交，并标明“修改”字样。

5. 开标

5.1 开标时间和地点

招标人在本章第 2.2.2 项规定的投标截止时间（开标时间）和投标人须知前附表规定的地点公开开标，并邀请所有投标人的法定代表人或其委托代理人准时参加。

5.2 开标程序

开标会由招标代理机构主持，并按以下程序进行：

5.2.1 开标前准备：

（1）开标前一小时系统自动开启签到窗口，投标人使用 CA 数字证书在线签到；

（2）代理机构填写开标准备表内容。

5.2.2 开标现场：

（1）代理机构接收纸质投标文件（若招标文件要求提供纸质投标文件）；

（2）代理机构主持开标会，宣布开标；

（3）代理机构通过系统查看投标人签到情况；

（4）代理机构随机分配一名投标人抽取系数；

（5）代理机构启动解密，投标人使用 CA 数字证书在解密倒计时内点击【解密】按钮解密投标文件；

（6）代理机构启动在线唱标，各投标人界面自动加载唱标内容,包括投标人名称、投标报价和项目负责人姓名等；

（7）系统生成开标记录表，代理发送开标记录表至投标人界面，投标人在确认倒计时内确认开标记录表，同时确认是否需要回避；

（8）评标委员会对投标人进行初步审查；

（9）评标委员会对投标人进行资格审查；

（10）评标委员会按照职责评审资信标、技术标和商务标；

11.投标人排序，评标委员会推荐中标候选人。

5.3 开标异议

投标人对开标有异议的，应当在开标现场提出，招标人当场作出答复，并制作记录。

6. 评标

6.1 评标委员会

6.1.1 评标委员会成员有下列情形之一的，应当回避：

（1）参加评标活动前 3 年内与投标人存在劳动关系，或者担任过投标人的董事、监事，或者是投标人的控股股东或实际控制人；

（2）系投标人的上级主管、控股或被控股单位的工作人员，或者投标人的退休人员，或者投标人聘用的顾问；

（3）与投标人的法定代表人或者主要负责人有夫妻、直系血亲、三代以内旁系血亲或者近姻

亲关系；

（4）与投标人存在经济利益关系，或者参加评标活动前 3 年内与投标人发生过法律纠纷；

（5）与招标项目的建设单位、施工单位或者勘察设计、监理、造价咨询、招标代理等服务机构存在劳动关系，或者实际在上述单位从业；

（6）同一招标项目的评委有夫妻、直系血亲、三代以内旁系血亲或者近姻亲关系；

（7）与投标人有其他可能影响评标活动公平、公正进行的关系；

（8）法律法规规定的其他情形。

6.1.2 评标过程中，评标委员会成员有回避事由、擅离职守或者因健康等原因不能继续评标的，招标人有权更换。被更换的评标委员会成员作出的评审结论无效，由更换后的评标委员会 成员重新进行评审。

6.2 评标原则

评标活动遵循公平、公正、科学和择优的原则。

6.3 评标

6.3.1 评标委员会按照第三章“评标办法”规定的方法、评审因素、标准和程序对投标文件进行评审。第三章“评标办法”没有规定的方法、评审因素和标准，不作为评标依据。

6.3.2 评标完成后，评标委员会应当向招标人提交书面评标报告和中标候选人名单。评标委员会推荐中标候选人的人数见投标人须知前附表。

7. 合同授予

7.1 定标方式

除投标人须知前附表规定评标委员会直接确定中标人外，招标人依据评标委员会推荐的中标候选人确定中标人，评标委员会推荐中标候选人的人数见投标人须知前附表。

6A01C48C-FFF6-4B43-BE16-86DE50BEDCF

7.2 中标候选人公示

招标人在投标人须知前附表规定的媒介公示中标候选人。

7.3 中标通知

在本章第 3.3 款规定的投标有效期内，招标人以书面形式向中标人发出中标通知书，同时将中标结果通知未中标的投标人。

7.4 履约担保

本工程无履约保证金。

7.5 签订合同

7.5.1 招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起 30 天内，根据招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。中标人无正当理由拒签合同的，招标人取消其中标资格，其投标保证金不予退还；给招标人造成的损失超过投标保证金数额的，中标人还应当对超过部分予以赔偿。

7.5.2 发出中标通知书后，招标人无正当理由拒签合同的，招标人向中标人退还投标保证金；给中标人造成损失的，还应当赔偿损失。

8. 纪律和监督

8.1 重新招标

有下列情形之一的，招标人将重新招标：

（1）投标截止时间止，投标人少于 3 个的；

（2）经评标委员会评审后否决所有投标的；

（3）评标委员会否决不合格投标或者界定为否决投标后因有效投标不足 3 个使得投标明显缺乏竞争，评标委员会决定否决全部投标的；

（4）同意延长投标有效期的投标人少于 3 个的；

6A01C48C-FEE6-4B43-BE16-86DE050BEDCF

9. 纪律和监督

9.1 对招标人的纪律要求

招标人不得泄漏招标投标活动中应当保密的情况和资料，不得与投标人串通损害国家利益、社会公共利益或者他人合法权益。

9.2 对投标人的纪律要求

投标人不得相互串通投标或者与招标人串通投标，不得向招标人或者评标委员会成员行贿谋取中标，不得以他人名义投标或者以其他方式弄虚作假骗取中标；投标人不得以任何方式干扰、影响评标工作。

9.3 对评标委员会成员的纪律要求

评标委员会成员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人的推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，评标委员会成员应当客观、公正地履行职责，遵守职业道德，不得擅离职守，影响评标程序正常进行，不得使用第三章“评标办法”没有规定的评审因素和标准进行评标。

9.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求

与评标活动有关的工作人员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人的推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，与评标活动有关的工作人员不得擅离职守，影响评标程序正常进行。

9.5 投诉

投标人和其他利害关系人认为本次招标活动违反法律、法规和规章规定的，有权向有关行政监督部门投诉。

6A01C48C-FFF6-4B43-BE16-86DF050BEDCF

10. 需要补充的其他内容

需要补充的其他内容：见投标人须知前附表。

附件一：开标记录表

以“威海市建设工程电子交易系统”生成的开标记录表为准。

6A01C48C-FFF6-4B43-BE16-86DE050BEDCF

附件二：问题澄清通知

问题澄清通知

编号：

_____（投标人名称）：

_____（项目名称）招标的评标委员会，对你方的投标文件进行了仔细的审查，现需你方对下列问题以书面形式予以澄清：

1.

2.

.....

请将上述问题的澄清于_____年_____月_____日_____时前递交至_____（详细地址）或传真至_____（传真号码）。采用传真方式的，应在_____年_____月_____日_____时前将原件递交至_____（详细地址）。

招标人或招标代理机构：_____（签字或盖章）

6A01C48C-FFF6-4B43-BE16-86DE050BEDCF

_____年 _____月 _____日

附件三：问题的澄清

问题的澄清

编号：

_____（项目名称）招标评标委员会：

问题澄清通知（编号：_____）已收悉，现澄清如下：

1.

2.

.....

投标人：_____（盖单位公章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字）

_____年_____月_____日

6A01C48C-FFF6-4B43-BE16-86DE050BEDCF

附件四：中标通知书

中标通知书

_____ ：

_____，位于_____，___年___月____日在_____公共资源交易中心进行_____招标后，经评标委员会评定，确定贵单位中标，中标价_____，工期为____天（日历日），质量达到_____标准。项目经理（项目负责人）为_____，项目管理机构关键岗位人员分别为_____。希望贵方按照招标文件及投标文件的有关内容，与建设单位积极配合，圆满完成此项工程任务。

请在接到本通知书 30 日内，与_____签订施工合同，并报_____建设工程招投标管理机构审查备案。

建设单位（盖章） 代理机构（盖章）

交易中心 （盖章） 招投标管理机构（盖章）

日期： 年 月 日

6A01C48C-FEF6-4B43-BE16-26DE050BEDCF

附件五：中标结果通知书

中标结果通知书

_____（未中标人名称）：

我方已接受_____（中标人名称）于_____（投标日期）所递交的（项目名称）投标文件，确定_____（中标人名称）为中标人。

感谢你单位对我们工作的大力支持！

招标人：_____（盖单位公章）

法定代表人：_____（签字）

_____年_____月_____日

6A01C48C-FFF6-4B43-BE16-86DE050BEDCF

第二章 评标办法（综合评估法）

评标办法前附表

条款号		条款内容	编列内容
2.2.1		分值构成 （总分 100 分）	1、技术标：__15__分 2、商务标：__75__分 3、资信标：__10__分
2.1.2		投标总报价评标基准价计算方法	采用综合平均法。 评标基准价 C=A×K1×Q1+B×K2×Q2 A：投标价算术平均值。 当 n（有效投标人个数，以下相同）＜7 时，A=所有投标价的算术平均值； 当 7≤n＜10 时，A=所有投标报价中去掉 1 个最高价、1 个最低价后的算术平均值； 当 n≥10 时，A=所有投标报价中去掉 2 个最高价、2 个最低价后的算术平均值。 B：招标控制价。 K：下浮系数； **K1 的取值范围为 95.8%、96.1%、96.4%、96.7%、97%；** **K2 为 95%；** Q：权重比例 Q1+Q2=100%； **Q1 取值范围为 65%、66%、67%、68%、69%、70%。**
2.1.3		投标报价的偏差率计算公式	偏差率＝100％×（投标人报价-评标基准价）/评标基准价
3	评标程序	详见本章评标详细程序	
4	否决投标条件	详见本章否决投标条件	

1、评标方法

本次评标采用综合评估法。评标委员会对满足招标文件实质性要求的投标文件，按照本章第二项规定的评分标准及评标方法附录进行打分，综合得分由高到低排序**推荐 3 名中标候选人，综合得分排名第一的为中标人。综合评分相等时，以投标报价低的优先；投标报价也相等的，由招标人自行确定。**

2、评审标准

2.1.1 分值构成

（1） 资信业绩部分：见评标办法前附表。

（2） 施工组织设计部分：见评标办法前附表。

（3） 投标报价部分：见评标办法前附表。

2.1.2 评标基准价计算：见评标办法前附表。

2.1.3 投标报价的偏差率计算

投标报价的偏差率计算公式：见评标办法前附表。

2.1.4 评分标准：见评标办法前附表；

3、评标程序

3.1 初步评审

3.1 评标委员会根据评标办法附录资格审查要求对投标文件进行初步评审。有一项不符合评审标准的，评标委员会应当否决其投标。

3.2 详细评审

3.2.1 评标委员会根据评标办法附录规定的量化因素和分值进行打分，并计算出综合评估得分。

（1）经济标评委对各投标单位编制的分部分项工程量清单计价表中的综合单价、主要材料价格及措施项目等进行全面详细评审。

（2）技术标应按照招标文件第二章“投标人须知”3.7.5 规定编制，否则否决其投标。

6A01C48C-FFFC-4B43-BE16-86DE050BEDCF

3.2.2 评分分值计算保留小数点后两位，小数点后第三位“四舍五入”。

3.2.3 评标委员会发现投标人的报价明显低于其他投标报价，或投标报价低于其个别成本的，应当要求该投标人作出书面说明并提供相应的证明材料。投标人不能合理说明或者不能提供相应证明材料的，由评标委员会认定该投标人以低于成本报价竞标，其投标作否决投标处理。

3.2.4 施工组织设计打分计算方法为：评委对每一个有效投标文件打分，去掉一个最高分后的平均得分为最终得分。

3.3 投标文件的澄清和补正

3.3.1 在评标过程中，评标委员会可以书面形式要求投标人对所提交投标文件中不明确的内容进行书面澄清或说明，或者对细微偏差进行补正。评标委员会不接受投标人主动提出的澄清、说明或补正。

3.3.2 澄清、说明和补正不得改变投标文件的实质性内容（算术性错误修正的除外）。投标人的书面澄清、说明和补正属于投标文件的组成部分。

3.3.3 评标委员会对投标人提交的澄清、说明或补正有疑问的，可以要求投标人进一步澄清、说明或补正，直至满足评标委员会的要求。

3.3.4 投标报价有算术错误及其他错误的，评标委员会按以下原则要求投标人对投标报价进行修正，并要求投标人书面澄清确认。投标人拒不澄清确认的，评标委员会应当否决其投标：

（1）投标文件中的大写金额与小写金额不一致的，以大写金额为准；

（2）总价金额与单价金额不一致的，以单价金额为准，但单价金额小数点有明显错误的除外。

3.4 评标结果

3.4.1 评标委员会确定综合得分排名第一的为中标人。

3.4.2 评标委员会完成评标后，应当向招标人提交书面评标报告。

4.否决投标条件

本附件所集中列示的否决投标条件，是本章“评标办法”的组成部分，是对第二章“投标人须知”和本章正文部分所规定的否决投标条件的总结和补充，如果出现相互矛盾的情况，以第二章“投标人须知”和本章正文部分的规定为准。

B1 否决投标条件

投标人或其投标文件有下列情形之一的，其投标作否决投标处理：

B1.1 资格审查有任一项不合格的；

B1.2 有第二章“投标人须知”第 1.4.2 项规定的任何一种情形的。

B1.3 有串通投标或弄虚作假或其他违法行为的，详下：

B1.3.1.投标人之间协商投标报价等投标文件的实质性内容；

B1.3.2.投标人之间约定中标人；

B1.3.3.投标人之间约定部分投标人放弃投标或者中标；

B1.3.4.属于同一集团、协会、商会等组织成员的投标人按照该组织要求协同投标；

B1.3.5.投标人之间为谋取中标或者排斥特定投标人而采取的其他联合行动。

B1.3.6.不同投标人的投标文件由同一单位或者个人编制；

B1.3.7.不同投标人委托同一单位或者个人办理投标事宜；

B1.3.8.不同投标人的投标文件载明的项目管理成员为同一人；

B1.3.9.不同投标人的投标文件异常一致或者投标报价呈规律性差异；

B1.3.10.不同投标人的投标文件相互混装；

B1.3.11.不同投标人的投标保证金从同一单位或者个人的账户转出。

B1.3.12.招标人在开标前开启投标文件并将有关信息泄露给其他投标人；

B1.3.13.招标人直接或者间接向投标人泄露标底、评标委员会成员等信息；

B1.3.14.招标人明示或者暗示投标人压低或者抬高投标报价；

B1.3.15.招标人授意投标人撤换、修改投标文件；

B1.3.16.招标人明示或者暗示投标人为特定投标人中标提供方便；

B1.3.17.招标人与投标人为谋求特定投标人中标而采取的其他串通行为；

B1.3.18.投标文件制作的电子投标文件经电子辅助评标系统审查两家或两家以上投标企业制作的电子标书里的 CPUID、硬盘序列号及网卡 MAC 地址三项编码相同，则视为投标人相互串通投标。

B1.3.19.评标委员会认定的其他串通投标情形。

B1.4 评标委员会在评审过程中，发现下列情形之一的，可否决其投标：

B1.4.1.存在第二章“投标人须知前附表”中 13 条款第 7 条情形

B1.4.2.不按评标委员会要求澄清、说明或补正的。

B1.4.3.除招标文件规定提交备选投标方案外，同一投标人递交两个以上不同的投标文件或者投标报价的；

B1.4.4.投标报价被评标委员会认定为低于其成本价或者高于招标文件设定的招标控制价的；

B1.4.5.投标文件没有对招标文件实质性要求和条件作出响应的；

B1.4.6.投标人有串通投标、弄虚作假、行贿等违法行为的；

B1.4.7.没有按照招标文件要求报价，增减或修改招标文件提供的工程量清单的；

B1.4.8.降低招标文件规定不可竞争费用的；

B1.4.9.投标人拒绝对评标委员会提出的澄清、说明或者补正、修正进行说明或者提供相应证明材料的，以及说明理由不成立或者所提供的证明材料不属实的；

B1.4.10. 施工方案与报价不一致，投标人不能做出合理说明的；

B1.4.11.在施工组织设计和项目管理机构评审中，评标委员会认定投标人的投标未能通过此项评审的。

B1.4.12.评标委员会认定投标人以低于成本报价竞标的。

B1.4.13 投标人未按规定出席开标会的。

B1.5 投标人有下列情形之一的，属于弄虚作假的行为，应作否决投标处理并计不良行为记录，情节严重者，依法进行行政处罚。

B1.5.1.使用伪造、变造的许可证件；

B1.5.2.提供虚假的业绩；

B1.5.3.提供虚假的项目负责人或者主要技术人员简历、劳动关系证明；

B1.5.4.提供虚假的信用状况；隐瞒招标文件要求提供的信息；

B1.5.5.法律、法规、规章规定的其他情形。

6A01C48C-FFF6-4B43-DB16-80DE050BEDCF

第四章 合同条款及格式

建设工程施工合同

（GF—2017—0201）

住 房 城 乡 建 设 部
国家工商行政管理总局 制定

6A01C48C-FFF6-4B43-BE16-86DE050BEDCF

第一部分 合同协议书

发包人（全称）： **威海广安城投置业有限公司**

承包人（全称）： _____

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就**广安·磐麓学苑项目**工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：**广安·磐麓学苑项目。**

2.工程地点：**威海东部滨海新城五渚河居住区，松涧西路南，磐鼎路西。**

3.工程立项批准文号：_____。

4.资金来源：**国有（非财政）**。

5.工程内容：广安磐麓学苑工程位于威海东部滨海新城五渚河居住区，松涧西路南，磐鼎路西，总建筑面积 112349.13 平方米，具体以施工图为准。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件 1）。

6.工程承包范围：**施工图纸设计范围内的桩基础工程、基础土方工程、土建工程、安装工程、装饰工程的施工及保修（详细内容参照已标价工程量清单）**。

二、合同工期

计划开工日期：_____年_____月_____日。

计划竣工日期：_____年_____月_____日。

工期总日历天数：_____天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合_____标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为：

人民币（大写）_____(¥_____元)；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）_____ (¥_____元)；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____ (¥_____元)；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____ (¥_____元)；

（4）暂列金额：

人民币（大写）_____ (¥_____元)。

2.合同价格形式：__**固定单价合同，详见招标文件及清单编制说明**__。

五、项目经理

承包人项目经理：_____。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书（如果有）；

（2）投标函及其附录（如果有）；

（3）专用合同条款及其附件；

（4）通用合同条款；

（5）技术标准和要求；

（6）图纸；

（7）已标价工程量清单或预算书；

（8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于_____年____月____日签订。

十、签订地点

本合同在__**威海市**__签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自__**双方签字盖章后**__生效。

十三、合同份数

本合同一式__10__份，均具有同等法律效力，发包人执__4__份，承包人执__4__份，相关单位单位__2__份。

发包人：（公章）	承包人：（公章）
法定代表人或其委托代理人： （签字）	法定代表人或其委托代理人： （签字）
组织机构代码：_____	组织机构代码：_____
地　址：_____	地　址：_____
邮政编码：_____	邮政编码：_____
法定代表人：_____	法定代表人：_____
委托代理人：_____	委托代理人：_____
电　话：_____	电　话：_____
传　真：_____	传　真：_____
电子信箱：_____	电子信箱：_____
开户银行：_____	开户银行：_____
账　号：_____	账　号：_____

6A01C48C-FFF6-4B43-BE16-86DE050BEDCF

第二部分 通用合同条款

执行2017版《建设工程施工合同（示范文本）》（GF-2017-0201）通用合同条款

第三部分 专用合同条款

1. 一般约定

1.1 词语定义

1.1.1 合同

1.1.1.10 其他合同文件包括：__执行通用条款__。

1.1.2 合同当事人及其他相关方

1.1.2.4 监理人：

名　　称：_____；

资质类别和等级：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____。

1.1.2.5 设计人：

名　　称：_____；

资质类别和等级：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____。

1.1.3 工程和设备

1.1.3.7 作为施工现场组成部分的其他场所包括：__执行通用条款__。

1.1.3.9 永久占地包括：_____/_____。

1.1.3.10 临时占地包括：_____/_____。

1.3 法律

适用于合同的其他规范性文件：**《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》、《建设工程质量管理条例》、《建筑工程施工发包与承包计价管理办法》、《山东省建筑安全生产管理规定》等及其它相关法律、法规、规定。**

1.4 标准和规范

1.4.1 适用于工程的标准规范包括：__国家现行工程强制标准及设计图纸等__。

1.4.2 发包人提供国外标准、规范的名称：__/____；

发包人提供国外标准、规范的份数：__/_____；

发包人提供国外标准、规范的名称：___/_____。

1.4.3 发包人对工程的技术标准和功能要求的特殊要求：__/____。

1.5 合同文件的优先顺序

（1）本合同协议书

（2）中标通知书

（3）投标文件及其附件

（4）本合同专用条款

（5）本合同通用条款

（6）标准、规范及有关技术文件

（7）图纸

（8）已标价的工程量清单

（9）在合同订立及履行过程中形成经双方当事人签字或盖章的补充协议、设计变更及经济签证等资料，同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

1.6 图纸和承包人文件

1.6.1 图纸的提供

发包人向承包人提供图纸的期限：__**工程开工前**_____；

发包人向承包人提供图纸的数量：_____；

发包人向承包人提供图纸的内容：___执行通用条款___。

1.6.4 承包人文件

需要由承包人提供的文件，包括：__**施工组织设计、整体工作计划、项目进度计划、人机材投入计划、投资计划以及监理人要求提供的相关文件，相关部门要求提供的文件**；

承包人提供的文件的期限为：__**按发包人要求的合理期限**__；

承包人提供的文件的数量为：__**一式四份**__；

承包人提供的文件的形式为：__**文本及电子版**____；

发包人审批承包人文件的期限：__**执行通用条款**__。

1.6.5 现场图纸准备

关于现场图纸准备的约定：__**执行通用条款**_____。

1.7 联络

1.7.1 发包人和承包人应当在 2 天内将与合同有关的通知、批准、证明、证书、指示、指令、要求、请求、同意、意见、确定和决定等书面函件送达对方当事人。

1.7.2 发包人接收文件的地点：__预约__；

发包人指定的接收人为：__发包人代表__。

承包人接收文件的地点：__预约__；

承包人指定的接收人为：__项目经理__。

监理人接收文件的地点：__预约__；

监理人指定的接收人为：__监理工程师__。

1.10 交通运输

1.10.1 出入现场的权利

关于出入现场的权利的约定：__承包人自行办理出入现场所需全部手续及承担相关费用__。

1.10.3 场内交通

关于场外交通和场内交通的边界的约定：__场外交通和场内交通的边界为施工现场大门__。

关于发包人向承包人免费提供满足工程施工需要的场内道路和交通设施的约定：__已完成__。

1.10.4 超大件和超重件的运输

运输超大件或超重件所需的道路和桥梁临时加固改造费用和其他有关费用由__承包人__承担。

1.11 知识产权

1.11.1 关于发包人提供给承包人的图纸、发包人为实施工程自行编制或委托编制的技术规范以及反映发包人关于合同要求或其他类似性质的文件的著作权的归属：__发包人__。

关于发包人提供的上述文件的使用限制的要求：__仅限本工程使用__。

1.11.2 关于承包人为实施工程所编制文件的著作权的归属：__发包方__。

关于承包人提供的上述文件的使用限制的要求：__仅限本工程使用__。

1.11.4 承包人在施工过程中所采用的专利、专有技术、技术秘密的使用费的承担方式：__由承包人承担__。

1.13 工程量清单错误的修正

出现工程量清单错误时，是否调整合同价格：__不调整，按结算条款约定计算规则调整__。

允许调整合同价格的工程量偏差范围：__/__。

2. 发包人

2.2 发包人代表

发包人代表：

姓　　名：_____；

身份证号：_____；

职　　务：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____。

发包人对发包人代表的授权范围如下：__代表发包人履行监理合同和施工合同__。

2.4 施工现场、施工条件和基础资料的提供

2.4.1 提供施工现场

关于发包人移交施工现场的期限要求：__开工前 2 天__。

2.4.2 提供施工条件

关于发包人应负责提供施工所需要的条件，包括：发包人负责协调水、电、电讯线路的接入，由承包人按开工需要接至施工场地，费用由承包人承担。

2.5 资金来源证明及支付担保

发包人提供资金来源证明的期限要求：___/___。

发包人是否提供支付担保：____否_____。

发包人提供支付担保的形式：_____/_____。

3. 承包人

3.1 承包人的一般义务

（9）承包人提交的竣工资料的内容：招投标资料（招标代理人提供）、施工资料、竣工验收资料、工程移交资料和竣工审计资料以及其他城建档案部门对竣工资料的要求。

承包人需要提交的竣工资料套数：竣工验收资料（含竣工图）4 套、竣工审计资料 3 套__。

承包人提交的竣工资料的费用承担：由承包人承担_____。

承包人提交的竣工资料移交时间：__竣工验收前 2 个月内_____。

承包人提交的竣工资料形式要求：__纸质文本和电子文档_____。

（10）承包人应履行的其他义务：

①承包人应积极配合发包人和监理人，及时采取合理的探查、拆改或防护等措施，确保施工场地及周围原有市政基础设施、园林绿化、城市管线设施、水利设施、交通设施、公路设施等公共设施，农、林、牧、渔等民用设施，以及文物、构筑物、附着物等设施不受损害，确保生态环境不受破坏，避免施工对他人利益造成损害，并为发包人与第三人提供合理的方便条件，发包人承担已标价工程量清单以外合理增加的费用。

因承包人没有采取防护措施或防护措施不合理，造成以上财产设施、生态环境、他人利益等损害的，由承包人承担损失和法律责任。

自发包人移交施工现场之日起因施工所产生的任何纠纷（财产、人身等权益），均由承包人负责。

②承包人应对现场作业规程、自备材料和设备、全部工程的完备性、稳定性和安全性承担责任，对设计文件的缺陷或错误提出补充或修改意见并承担责任，对施工组织设计、专项施工方案等所有承包人文件的科学性、合理性、安全性承担责任，对临时设施等自备项目的设计、施工和使用承担责任。

3.2 项目经理

3.2.1 项目经理：

姓　　名：_____；

身份证号：_____；

建造师执业资格等级：_____；

建造师注册证书号：_____；

建造师执业印章号：_____；

安全生产考核合格证书号：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____；

承包人对项目经理的授权范围如下：**代表承包人履行施工合同**。

关于项目经理每月在施工现场的时间要求：**每月在现场不得低于 25 天，项目经理确需离开施工现场时，应取得发包人代表的批准**。

承包人未提交劳动合同，以及没有为项目经理缴纳社会保险证明的违约责任：**执行通用条款**。

项目经理未经批准，擅自离开施工现场的违约责任：**发包人可撤换，造成的损失由承包人承担；每发现一次罚款 2000 元。**

3.2.3 承包人擅自更换项目经理的违约责任：**发包人可拒绝更换，造成的损失由承包人承担。**

3.2.4 承包人无正当理由拒绝更换项目经理的违约责任：**罚款 5 万元，造成的损失由承包人承担。**

3.3 承包人人员

3.3.1 承包人提交项目管理机构及施工现场管理人员安排报告的期限：开工前 2 天。

3.3.3 承包人无正当理由拒绝撤换主要施工管理人员的违约责任：**每人次罚款 2 万元；发包人可减少或延缓拨款，造成的损失由承包人承担。**

3.3.4 承包人主要施工管理人员离开施工现场的批准要求：**由总监批准，并取得发包人的许可。**

3.3.5 承包人擅自更换主要施工管理人员的违约责任：**每人次罚款 1000 元；发包人可拒绝更换，造成的损失由承包人承担。**

承包人主要施工管理人员擅自离开施工现场的违约责任：**发包人可撤换，造成的损失由承包人承担。**

3.5 分包

3.5.1 分包的一般约定

禁止分包的工程包括：**主体结构、关键性工作**。

3.5.2 分包的确定

允许分包的专业工程包括：/。

其他关于分包的约定：/。

3.5.4 分包合同价款

关于分包合同价款支付的约定：/。

3.6 工程照管与成品、半成品保护

承包人负责照管工程及工程相关的材料、工程设备的起始时间：自开工之日起。

3.7 履约担保

承包人是否提供履约担保：/。

承包人提供履约担保的形式、金额及期限的：/。

4. 监理人

4.1 监理人的一般规定

关于监理人的监理内容：**执行监理合同（监理人应向承包人提供监理合同复印件），监理范围包括施工和保修阶段监理**。

关于监理人的监理权限：**执行监理合同，包括文明、安全、质量、进度、造价、扬尘、环保、治安等进行监督管理，权限包括：日常事务的管理权，材料、工程质量的检验权，工程进度的检查、监督权，完成工程量及投资额的审签权，临时争议解决权，工程范围内交叉施工的协调等。**

承包人应按发包人要求向监理人提供施工合同、投标文件、标价的工程量清单、施工组织设计等实施监理依据的相关资料。

需要取得发包人批准才能行使的职权：工程停工令、暂停令的发布，工程延期、设计变更的审批，工程内容的增减，对合同约定义务变更等。

关于监理人在施工现场的办公场所、生活场所的提供和费用承担的约定：由承包人提供，发生的费用由承包人承担。

4.2 监理人员

总监理工程师：

姓　　名：_____；

职　　务：_____；

监理工程师执业资格证书号：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____；

关于监理人的其他约定：__执行监理合同_____。

4.4 商定或确定

在发包人和承包人不能通过协商达成一致意见时，发包人授权监理人对以下事项进行确定：

____/_____；

5. 工程质量

5.1 质量要求

5.1.1 特殊质量标准和要求：**构成合同的任何合同文件中的相关约定或描述，均应理解为是对工程质量标准的定义，承包人应按照合同中约定的标准和方法组织施工或修补缺陷。**

关于工程奖项的约定：___/_____。

5.3 隐蔽工程检查

5.3.1 承包人提前通知监理人隐蔽工程检查的期限的约定：__**共同检查前 12 小时**__。

监理人不能按时进行检查时，应提前__6___小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过：__12___小时。

6. 安全文明施工与环境保护

6.1 安全文明施工

6.1.1 项目安全生产的达标目标及相应事项的约定：

（1）承包人应严格按照《山东省建筑安全生产管理规定》、《环境保护法》等省市相关文件要求，保证施工现场安全生产文明施工，达到省级安全文明工地要求。

（2）承包人负责在工程施工、竣工及保修的整个过程中施工现场全部人员的安全。发包人不承担承包人单位人员或其他人员的伤亡赔偿或补偿责任。

（3）工程施工中，承包方必须遵守安全生产的有关规定，采取必要的安全防护措施，杜绝安全质量事故的发生，如施工过程中确实存在重大安全隐患，应及时书面报告发包方，在排除后方可施工。

6.1.4 关于治安保卫的特别约定：__**承包人严格执行国家和省、市、区有关维护稳定社会秩序、保障社会稳定的规定，积极配合当地有关主管部门的社会稳定工作，承担防止和解决因承包人工程影响社会稳定的群众事件和极端事件的义务**__。

关于编制施工场地治安管理计划的约定：开工前 2 天。

6.1.5 文明施工

合同当事人对文明施工的要求：承包人严格遵守《建筑法》、《环境保护法》、《山东省建筑安全生产管理规定》、达到威海市安全文明工地的要求，市政府《关于加强市区建筑垃圾渣土管理的通知》（威政发〔2009〕122 号）、《山东省市政基础设施工程施工现场扬尘控制要点（试行）》（鲁建城字〔2013〕70 号）等有关规定，成立以项目经理为组长的专项整治小组，对施工现场安全文明施工直接负责，保持场容场貌整洁，并采取有效措施防止或者减少粉尘、废气、废水、固体废弃物、噪声、振动和照明产生的污染和危害。承包人承诺达到以下要求：

（1）制定切实可行的扬尘控制专项方案，在至少开工前 2 天报监理人审批。

（2）落实各项具体控尘措施，加大治理扬尘投入，落实项目部和项目经理扬尘控制责任，将扬尘治理纳入对项目部和项目经理的考核，加强企业员工（含农民工）上岗前培训，建立并施行扬尘控制工作奖惩制度，明确专人负责扬尘治理工作，设置专职保洁员负责现场清扫和保洁，与作业班组签订扬尘治理目标责任书，在工程现场公布扬尘投诉举报电话，将各项抑尘、降尘措施落实到操作层，使每个工程参建人员都能掌握扬尘控制知识和技能。

（3）施工现场毗邻的建筑物、构筑物和深基坑、爆破施工等特殊作业可能造成环境损害的，承包人应当制定专项施工方案，并采取相应的安全防护措施。通行危险的地段应当悬挂警戒标志，夜间设置警示灯。在车辆、行人通过的地方施工，应当对沟、坑、井等进行覆盖，并设置施工标志和防护设施。

（4）开挖前探清各种管线的分布情况，做好标识，采取相应的保护措施。

（5）施工产生的渣土等废弃物日产日清。

（6）在闹市区施工使用低噪音机械设备，确需夜间施工的，安排低噪音工序。

（7）承包人违反以上要求，应自觉接受行政主管部门依法下达的责令停止施工和限期改正的行政处罚，接受停工整改期间由主管部门安排的专项整治管理教育，接受行政主管部门依法作出的罚款、记不良行为记录、资质降级、资质吊扣及清出建设市场等行政处罚，造成不良社会影响的，应通过新闻媒体向全体市民公开致歉。

6.1.6 关于安全文明施工费支付比例和支付期限的约定：按照工程所在地行政主管部门规定执行。

7. 工期和进度

7.1 施工组织设计

7.1.1 合同当事人约定的施工组织设计应包括的其他内容：按相关规定及发包人要求执行。

7.1.2 施工组织设计的提交和修改

承包人提交详细施工组织设计的期限的约定：开工前2天 。

发包人和监理人在收到详细的施工组织设计后确认或提出修改意见的期限：收到施工组织一周内 。

7.2 施工进度计划

7.2.2 施工进度计划的修订

发包人和监理人在收到修订的施工进度计划后确认或提出修改意见的期限： 2天内完成。

承包人应按照监理人批准的施工组织设计的进度计划施工，若实际进度与计划进度不符，承包人应按监理人的要求，采取增加人员和机械设备等必要措施的加快进度，因此增加的费用由承包人承担。

在合同总工期未变的前提下，监理人根据工程实际情况需对工程分阶段工期进行调整，承包人应服从，因此费用变化不予调整。

逢重大接待活动、专项整治活动或重点工程检查活动等，承包人应积极配合发包人采取特殊设施封闭施工现场、工程暂停回避等特殊要求，因此增加的费用由发包人承担，耽误的工期顺延。承包人确有困难无法达到以上要求的，发包人可切块另行发包。

7.3 开工

7.3.1 开工准备

关于承包人提交工程开工报审表的期限： 开工前 7 日内 。

关于发包人应完成的其他开工准备工作及期限：开工前 7 日内 。

关于承包人应完成的其他开工准备工作及期限：开工前 7 日内 。

7.3.2 开工通知

因发包人原因造成监理人未能在计划开工日期之日起合同工期内（合同工期不足 90 天的，按 90 天计）内发出开工通知的，承包人有权提出价格调整要求，或者解除合同。

7.4 测量放线

7.4.1 发包人通过监理人向承包人提供测量基准点、基准线和水准点及其书面资料的期限： 开工前 2 日内 。

7.5 工期延误

7.5.1 因发包人原因导致工期延误

（7）因发包人原因导致工期延误的其他情形： / 。

7.5.2 因承包人原因导致工期延误

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的计算方法为：

逾期竣工违约金的计算标准：在施工过程中，如果发包人或发包人授权的机构认为本合同工程或其任何部分的进度过慢，或者工程质量无任何保证，因而不能按预定的工期竣工并达到预定的质量标准，则发包人可将此情况通知承包人并提出警告，承包人应一个工作日内制定发包人同意的措施，以便加快工程进度和保证工程质量，承包人无权要求为了采取这些措施而相应支付任何附加费用，如承包人对发包人的上述警告无积极改正，则发包人将视情节轻重对其进行处罚，每发现一次处罚 1～5 万元，处罚款在工程款中扣除。

承包人每延期一天承担合同价格 0.1%的违约金。承包人无正当理由连续停工 15 日或累计停工 30 日以上的，承包人承担未完成工程造价 10%的违约金。

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的上限：3%。

7.6 不利物质条件

不利物质条件的其他情形和有关约定：**10 年以上一遇的洪水**。

7.7 异常恶劣的气候条件

发包人和承包人同意以下情形视为异常恶劣的气候条件：

（1）**10 级以上的大风，且连续超过 8 小时。**

（2）**日降雨量 50mm 以上的暴雨，且连续超过 1 天。**

（3）**38℃以上的高温或-20℃以下的低温，且连续超过 3 天。**

（4）**其它双方共同认为是异常恶劣气候。**

（5）**承包人遇到异常恶劣气候条件时应确保工期按计划完成不延长工期，不增加费用。**

7.9 提前竣工的奖励

7.9.2 提前竣工的奖励：/。

8. 材料与设备

8.1 发包人供应材料与工程设备：**本工程钢材（包括桩）、商品混凝土（包括桩）、砌筑砂浆、地面砂浆、抹灰砂浆、预应力钢管桁架叠合板由发包人负责供应**。

8.4 材料与工程设备的保管与使用

8.4.1 发包人供应的材料设备的保管费用的承担：**建设单位采购或施工单位自购材料的成品保护费、保管费用、检验试验费用由投标人在综合单价里综合考虑，结算时不再计取。**。

8.4.2承包人采购材料与工程设备：**承包人应当在材料、设备采购21天前向发包人提供材料或设备的样品、采购数量、生产厂家、产地、品牌、质量等资料，经发包人书面同意后方可进行采购。发包人和监理人未签认的材料，承包人不得使用。否则，一切责任由承包人承担，发包人**

有权拒绝使用相关材料。（发包方有权就材料采购的招标程序及相关规定以书面的形式另行通知，承包方无条件接受）。

8.6 样品

8.6.1 样品的报送与封存

需要承包人报送样品的材料或工程设备，样品的种类、名称、规格、数量要求：招标文件另行约定 。

8.8 施工设备和临时设施

8.8.1 承包人提供的施工设备和临时设施

关于修建临时设施费用承担的约定：承包人自行承担修建临时设施的费用，自行办理临时占地的手续及相应费用 。

9. 试验与检验

9.1 试验设备与试验人员

9.1.2 试验设备

施工现场需要配置的试验场所：另行约定 。

施工现场需要配备的试验设备：另行约定 。

施工现场需要具备的其他试验条件：另行约定 。

9.4 现场工艺试验

现场工艺试验的有关约定：监理人指令。

10. 变更

10.1 变更的范围

关于变更的范围的约定：由承包人提出，经发包人、监理人、有关监督部门确认后由设计院出变更，发包人、监理人、有关监督部门和承包人共同按实签证 。

10.4 变更估价

10.4.1 变更估价原则

关于变更估价的约定：

（1）招标工程量清单中已有的项目按照中标人投标报价计算。

（2）招标工程量清单中没有的项目，中标人投标报价中有类似单价的参照类似单价计算。

（3）综合单价不因变更工程量的增加或减少而调整。

（4）因承包人自身原因导致的工程变更，承包人无权追加合同价款。

（5）清单中没有适用或类似于变更工程的价格，其造价按如下方式确定：工程造价按 2003 版《山东省建筑工程消耗量定额》、2003 版《山东省安装工程消耗量定额》、2011 版《山东省建设工程

费用项目组成及计算规则》等造价文件规定、省市有关造价调整文件、施工组织设计等编制；价目表执行《山东省建筑工程消耗量定额威海市价目表》（2015）、《山东省安装工程消耗量定额威海市价目表》（2015），人工费：按 76 元/工日取费，按中标工程量清单中人工费单价找差；造价在有造价审核资格部门审核结算值扣除甲供材、设备、规费、税金及双方签订综合单价列在规费前不参与取费部分后下浮 5% 。

招标时，投标人按照招标人提供的工程量清单填报的分部分项工程量清单单价，超过各投标单位平均价的 15%的，招标人有权根据该单项影响的工程造价及合理性，在签订本合同或工程结算时调整至各投标单位报价的平均价，但投标报价中低价不调整。

10.5 承包人的合理化建议

监理人审查承包人合理化建议的期限：应在收到承包人提交的合理化建议后 2 天内审查完毕并报送发包人 。

发包人审批承包人合理化建议的期限：收到监理人报送的合理化建议后 2 天内审批完毕 。

承包人提出的合理化建议降低了合同价格或者提高了工程经济效益的奖励的方法和金额为：作为承包人综合考核的依据 。

10.7 暂估价

暂估价材料的明细详见： 招标文件清单 。

10.7.1 依法必须招标的暂估价项目

对于依法必须招标的暂估价项目的确认和批准采取第 1 种方式确定。

10.7.2 不属于依法必须招标的暂估价项目

对于不属于依法必须招标的暂估价项目的确认和批准采取 2 种方式确定。

第 3 种方式：承包人直接实施的暂估价项目

承包人直接实施的暂估价项目的约定：无。

10.8 暂列金额

合同当事人关于暂列金额使用的约定： 执行通用条款 。

11. 价格调整

11.1 市场价格波动引起的调整

11.1 市场价格波动引起的调整

市场价格波动是否调整合同价格的约定：材料价格调整。材料包括如下内容：水泥、砖、砂、碎石、模板材、毛石、加气混凝土砌块、保温材料、防水材料、乳胶漆、钢丝网、成品砂浆、无机保温砂浆、管材、电线、电缆、灯具、卫生洁具、散热器、铝合金、玻璃、真石漆、石材、块料。

因市场价格波动调整合同价格，采用以下第 2 种方式对合同价格进行调整：

第 1 种方式：采用价格指数进行价格调整。

关于各可调因子、定值和变值权重，以及基本价格指数及其来源的约定：__/__ ；

第 2 种方式：采用造价信息进行价格调整。

（2）关于基准价格的约定：以审计局审定的控制价中的相应材料单价作为基准单价。材料包括如下内容：水泥、砖、砂、碎石、模板材、毛石、加气混凝土砌块、保温材料、防水材料、乳胶漆、钢丝网、成品砂浆、无机保温砂浆、管材、电线、电缆、灯具、卫生洁具、散热器、铝合金、玻璃、真石漆、石材。（材料名称和审计局审定控制价为准）。

①承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价低于基准价格的：专用合同条款合同履行期间材料单价涨幅以基准价格为基础超过 5%时，或材料单价跌幅以已标价工程量清单或预算书中载明材料单价为基础超过 5%时，其超过部分据实调整。

②承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价高于基准价格的：专用合同条款合同履行期间材料单价跌幅以基准价格为基础超过 5 %时，材料单价涨幅以已标价工程量清单或预算书中载明材料单价为基础超过 5%时，其超过部分据实调整。

③承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价等于基准单价的：专用合同条款合同履行期间材料单价涨跌幅以基准单价为基础超过 5%时，其超过部分据实调整。

④承包人应在采购材料前 5 日内将采购数量和新的材料单价报送发包人核对，确认用于本合同工程时，发包人应在接收承包人提交材料后 3 日内确认采购材料的数量和单价。发包人在收到承包人报送的确认资料后 7 个工作日不予答复的视为已经认可，作为调整合同价款的依据。如果承包人未报经发包人核对即自行采购材料，再报发包人确认调整合同价款的，如发包人不同意，则不作调整。

⑤主要材料价差的计算：价差为施工期材料加权平均价格与合同签订时双方确认的材料价格的差额。当期材料价格应以工程所在市工程造价管理机构发布的材料价格为参考。以发承包双方参照当期市场价格协商并报送审计局确认的材料价格为准。

⑥本工程风险系数为 5%，当材料价格波动幅度超过合同约定的材料价格风险系数时，材料价格上涨的，其价差由发包人承担；材料价格下降的，其价差由发包人受益。

⑦计取的材料价差只能作为计算有关规费和税金的基础，不得计取其他费用。

⑧因发包人原因造成工程延误的，延误期间发生的材料价格上涨价差由发包人承担，延误期间发生的材料价格下降价差由承包人受益；因承包人原因造成工期延误的，延误期间发生的材料价格上涨价差由承包人承担，延误期间发生的材料价格下降价差由发包人受益。

市场价格波动是否调整合同价格的约定：__/__。

因市场价格波动调整合同价格，采用以下第__/__ 种方式对合同价格进行调整：

第 3 种方式：其他价格调整方式：__/__

12. 合同价格、计量与支付

12.1 合同价格形式

1、单价合同。

综合单价包含的风险范围：_____。

风险费用的计算方法和风险范围以外合同价格的调整方法：：__变更项目的综合单价按第10.4.1[变更估价原则]的约定。

2、总价合同。

总价包含的风险范围：__/__。

风险费用的计算方法：__/__。

风险范围以外合同价格的调整方法：____/__。

3、其他价格方式：__/__。

12.2 预付款

12.2.1 预付款的支付

预付款支付比例或金额：___/__。

预付款支付期限：__/___。

预付款扣回的方式：___/__。

12.2.2 预付款担保

承包人提交预付款担保的期限：_____/__。

预付款担保的形式为：_____/__。

12.3 计量

12.3.1 计量原则

工程量计算规则：__根据现场实际发生的情况，按照清单编制说明规定的计算规则计算___。

12.3.2 计量周期

关于计量周期的约定：_____发包人结合完成工程量和工程造价情况确定。

12.3.3 单价合同的计量

关于单价合同计量的约定：_工程量以设计图纸及招标工程量清单为准，单价以中标综合单价为准。工程施工期间工程变更（工程量、主材单价）需经发包人、审计局现场核实并批准后方可实施。无论施工过程中工程量如何发生变化，综合单价均不调整。

招标时，投标人按照招标人提供的工程量清单填报的分部分项工程量清单单价，超过各投标单位平均价的 15%的，招标人有权根据该单项影响的工程造价及合理性，在签订本合同或工程结算时

调整至各投标单位报价的平均价，但投标报价中低价不调整。

12.3.4 总价合同的计量

关于总价合同计量的约定：/。

12.3.5 总价合同采用支付分解表计量支付的，是否适用第 12.3.4 项〔总价合同的计量〕约定进行计量：/。

12.3.6 其他价格形式合同的计量

其他价格形式的计量方式和程序：**执行通用条款**。

12.4 工程进度款支付

12.4.1 付款周期

关于付款周期的约定：**见12.4.4进度款审核和支付（2）**

12.4.2 进度付款申请单的编制

关于进度付款申请单编制的约定：**由承包人按已经完成的工程量，套用中标综合单价计算**。

12.4.3 进度付款申请单的提交

（1）单价合同进度付款申请单提交的约定：**同第 12.4.1〔付款周期〕的约定**。

（2）总价合同进度付款申请单提交的约定：/。

（3）其他价格形式合同进度付款申请单提交的约定：/。

12.4.4 进度款审核和支付

（1）监理人审查并报送发包人的期限：/。

发包人完成审批并签发进度款支付证书的期限：/。

（2）发包人支付进度款的期限：**发包人根据确认的承包人已完工程量，按应付承包人工程款（不含甲供材的工程造价）的50%拨付；承包人完成承包范围内的工程内容并提交竣工结算30日内并经发包人初审后，付至应付承包人工程款的60%；竣工结算审定后30日内，付至承包人工程款的80%，定案一年内付至97%；余款留作质量保修金，自竣工验收之日起两年内付清。**

发包人可结合本合同履约情况及审计资料提报情况，减少或延缓拨款。

发包人逾期支付进度款的违约金的计算方式：/。

12.4.6 支付分解表的编制

2、总价合同支付分解表的编制与审批：/。

3、单价合同的总价项目支付分解表的编制与审批：**执行通用条款，发包人可根据项目特点、工期调整、不可抗力等因素调整。**

13. 验收和工程试车

13.1 分部分项工程验收

13.1.2 监理人不能按时进行验收时，应提前 24 小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过： 48 小时。

13.2 竣工验收

13.2.2 竣工验收程序

关于竣工验收程序的约定：**执行通用条款**。

发包人不按照本项约定组织竣工验收、颁发工程接收证书的违约金的计算方法：/。

13.2.5 移交、接收全部与部分工程

承包人向发包人移交工程的期限：**执行通用条款**。

发包人未按本合同约定接收全部或部分工程的，违约金的计算方法为：/。

承包人未按时移交工程的，违约金的计算方法为：**按照第 20.1〔和解〕的约定处理**。

13.3 工程试车

13.3.1 试车程序

工程试车内容：**执行通用条款**。

（1）单机无负荷试车费用由**承包人**承担；

（2）无负荷联动试车费用由**承包人**承担。

13.3.3 投料试车

关于投料试车相关事项的约定：**执行通用条款**。

13.6 竣工退场

13.6.1 竣工退场

承包人完成竣工退场的期限：**竣工验收合格后 2 日内**。

14. 竣工结算

14.1 竣工结算申请

承包人提交竣工结算申请单的期限：/。

竣工结算申请单应包括的内容：**执行通用条款**。

14.2 竣工结算审核

（1）**监理人在收到竣工审计资料后 14 天内完成审核并报送发包人，工程结算审核费由施工单位承担部分执行鲁价费发【2007】205 号，核减额超过提报值 5%的，按超过部分的 5%计取承包人审核费。**

关于竣工付款证书异议部分复核的方式和程序：按第 20.1〔和解〕的约定处理。

14.4 最终结清

14.4.1 最终结清申请单

承包人提交最终结清申请单的份数：**3 份**。

承包人提交最终结算申请单的期限：**执行通用条款**。

14.4.2 最终结清证书和支付

（1）发包人完成最终结清申请单的审批并颁发最终结清证书的期限：/。

（2）发包人完成支付的期限：/。

15. 缺陷责任期与保修

15.2 缺陷责任期

缺陷责任期的具体期限：**详见《工程质量保修书》**。

15.3 质量保证金

关于是否扣留质量保证金的约定：扣留。

15.3.1 承包人提供质量保证金的方式

质量保证金采用以下第（2）种方式：

（1）质量保证金保函，保证金额为：/；

（2）合同价格3%的工程款；

（3）其他方式:/。

15.3.2 质量保证金的扣留

质量保证金的扣留采取以下第**（2）**种方式：

（1）在支付工程进度款时逐次扣留，在此情形下，质量保证金的计算基数不包括预付款的支付、扣回以及价格调整的金额；

（2）工程竣工结算时一次性扣留质量保证金；

（3）其他扣留方式:/。

关于质量保证金的补充约定：/。

15.4 保修

15.4.1 保修责任

工程保修期为：**详见《工程质量保修书》**。

15.4.3 修复通知

承包人收到保修通知并到达工程现场的合理时间：**不超过 4 小时**。

16. 违约

16.1 发包人违约

16.1.1 发包人违约的情形

发包人违约的其他情形：__/_____。

16.1.2 发包人违约的责任

发包人违约责任的承担方式和计算方法：

（1）因发包人原因未能在计划开工日期前 7 天内下达开工通知的违约责任：__**工期相应顺延**__。

（2）因发包人原因未能按合同约定支付合同价款的违约责任：__/____。

（3）发包人违反第 10.1 款〔变更的范围〕第（2）项约定，自行实施被取消的工作或转由他人实施的违约责任：__/__。

（4）发包人提供的材料、工程设备的规格、数量或质量不符合合同约定，或因发包人原因导致交货日期延误或交货地点变更等情况的违约责任：___/____。

（5）因发包人违反合同约定造成暂停施工的违约责任：**工期相应顺延**。

（6）发包人无正当理由没有在约定期限内发出复工指示，导致承包人无法复工的违约责任：_/_____。

（7）其他：___/___。

16.1.3 因发包人违约解除合同

承包人按16.1.1项〔发包人违约的情形〕约定暂停施工满__/__天后发包人仍不纠正其违约行为并致使合同目的不能实现的，承包人有权解除合同。

16.2 承包人违约

16.2.1 承包人违约的情形

承包人违约的其他情形：**违反安全文明施工、扬尘治理、环境保护、农民工工资支付等有关规定。**

16.2.2 承包人违约的责任

承包人违约责任的承担方式和计算方法：

如达不到约定质量标准，处以合同总额 3%的罚款，承包人应采取返工、修理等补救措施使工程质量达到约定的质量标准，并承担所支付的一切费用。经返工、修理等补救措施仍达不到约定的质量标准，处以合同总额 3%的罚款，因此给发包人造成相应损失由承包人承担；非经发包人认可，因承包人原因造成工期延误，每延误一天承担工程总造价 0.1%的罚款，延误时间致使工程不能投入使用的，发包人可追加罚款、停止付款及终止合同，而不承担责任。

16.2.3 因承包人违约解除合同

关于承包人违约解除合同的特别约定：**执行通用条款** 。

发包人继续使用承包人在施工现场的材料、设备、临时工程、承包人文件和由承包人或以其名义编制的其他文件的费用承担方式：_____**由承包人承担**_____。

17. 不可抗力

17.1 不可抗力的确认

除通用合同条款约定的不可抗力事件之外，视为不可抗力的其他情形： **五级以上的地震、大于等于 6 级 4 小时以上的大风、200mm 以上的雨雪、十年来未发生的洪水、高温、高旱天气、国家法定的传染病等。**

17.4 因不可抗力解除合同

合同解除后，发包人应在商定或确定发包人应支付款项后 90 天内完成款项的支付。

18. 保险

18.1 工程保险

关于工程保险的特别约定： **施工过程中的一切保险均由承包人自行投保并承担费用** 。

18.3 其他保险

关于其他保险的约定：**发包人和承包人应各自为其施工现场的全部人员办理意外伤害保险并支付保险费，包括其员工及为履行合同聘请的第三方。**

承包人是否应为其施工设备等办理财产保险：**执行通用条款，费用自理**。

18.7 通知义务

关于变更保险合同时的通知义务的约定： **执行通用条款。**

20. 争议解决

20.3 争议评审

合同当事人是否同意将工程争议提交争议评审小组决定： /_____。

20.3.1 争议评审小组的确定

争议评审小组成员的确定： /_____。

选定争议评审员的期限： /_____。

争议评审小组成员的报酬承担方式： /_____。

其他事项的约定： /_____。

20.3.2 争议评审小组的决定

合同当事人关于本项的约定： /_____。

20.4 仲裁或诉讼

因合同及合同有关事项发生的争议，按下列第 （1） 种方式解决：

（1）向 **威海市** 仲裁委员会申请仲裁；

（2）向 **工程所在地** 人民法院起诉。

21.补充条款

21.1 承包人应认真自行踏勘工程现场，承包人无权因现场调查不详而修改有关文件或要求予以补偿。

21.2 因承包人原因，施工工程中未按进度计划施工，未达到进度控制点，发包人有权要求承包人支付合同约定的违约金。

21.3 承包人在施工过程中，不得对公用道路、公共公用设施、公用便道、公众便利及他人财产的占用造成干扰和破坏，同时应保证发包人免于受到与之相关的索赔、诉讼、损害赔偿等。若施工过程中造成公用道路、地下管线等公用设施破坏，承包人应自行负责修复。在施工过程中所发生的所有人身或财产损失均由承包人自行负担或赔偿，与发包人无关。

21.4 承包人必须与工人签订规范的劳动合同，必须按月发放工人工资，且发放金额不得低于工程所在地最低工资标准，每季度末结清工人剩余应得的工资。企业要将工资直接发放给劳动者本人，不得发放给“包工头”或不具备用工主体资格的其他组织和个人。承包人应保证所得工程进度款优先付清工人或劳务工人工资报酬，否则，发包方有权追究承包方相应违约责任，直至承包方整改完毕。如工人或劳务工人直接向发包方主张工资报酬，发包方凭承包方确认的工资款先行支付，并在工程进度款中扣除。如承包方不予确认，而又不能在限定的时间内解决纠纷，发包方有权先行支付。

21.5 本工程招标文件中关于工程量清单编制说明、技术质量要求等约定均对本合同有效。

21.6 承包人需在工程所在地申报纳税。承包人开具 3%的增值税专用发票。

附件

协议书附件：

附件 1：承包人承揽工程项目一览表

专用合同条款附件：

附件 2：发包人供应材料设备一览表

附件 3：工程质量保修书

附件 4：主要建设工程文件目录

附件 5：承包人用于本工程施工的机械设备表

附件 6：承包人主要施工管理人员表

附件 7：分包人主要施工管理人员表

附件 8：履约担保格式

附件 9：预付款担保格式

附件 10：支付担保格式

附件 11：暂估价一览表

6A01C48C-FFF6-4B43-BE16-86DE050BEDCF

附件 1：

承包人承揽工程项目一览表

承包人承揽工程项目一览表单位工程名称	建设规模	建筑面积(平方米)	结构形式	层数	生产能力	设备安装内容

6A01C48C-FFF0-4B43-BE16-86DE050BEDCF

附件 2：

发包人供应材料设备一览表

序号	材料、设备品种	规格型号	单位	数量	单价（元）	质量等级	供应时间	送达地点	备注

6A01C48C-FFF6-4B43-BE16-86DE050BEDCF

附件 3：

工程质量保修书

发包人（全称）：威海广安城投置业有限公司

承包人（全称）：_____

发包人和承包人根据《中华人民共和国建筑法》和《建设工程质量管理条例》，经协商一致就广安·磐麓学苑项目施工项目签订工程质量保修书。

一、工程质量保修范围和内容

承包人在质量保修期内，按照有关法律规定和合同约定，承担工程质量保修责任。

质量保修范围包括地基基础工程、主体结构工程，屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏，供热与供冷系统，电气管线、给排水管道、设备安装和装修工程，以及双方约定的其他项目。具体保修的内容，双方约定如下：承包人承包范围内的所有工程内容。

二、质量保修期

根据《建设工程质量管理条例》及有关规定，工程的质量保修期如下：

1．地基基础工程和主体结构工程为设计文件规定的工程合理使用年限；

2．屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏为 5 年（5 年内出现渗漏负责维修至验收合格，质量保修期自维修验收合格之日起顺延 5 年，人为损坏除外）；

3．装修工程为 2 年；

4．电气管线、给排水管道、设备安装工程为 2 年；

5．供热与供冷系统为 2 个采暖期、供冷期；

6．住宅小区内的给排水设施、道路等配套工程为 2 年；

7．其他项目保修期限约定如下：

其它未约定的分项工程质量保修期为 2 年。

质量保修期自工程竣工验收合格之日起计算。

三、缺陷责任期

工程缺陷责任期为 24 个月，缺陷责任期自工程通过竣工验收之日起计算。单位工程先于全部工程进行验收，单位工程缺陷责任期自单位工程验收合格之日起算。

缺陷责任期终止后，发包人应退还剩余的质量保证金。

四、质量保修责任

1．属于保修范围、内容的项目，承包人应当在接到保修通知之日起 7 天内派人保修。承包人不在约定期限内派人保修的，发包人可以委托他人修理。

2．发生紧急事故需抢修的，承包人在接到事故通知后，应当立即到达事故现场抢修。

3．对于涉及结构安全的质量问题，应当按照《建设工程质量管理条例》的规定，立即向

当地建设行政主管部门和有关部门报告，采取安全防范措施，并由原设计人或者具有相应资质等级的设计人提出保修方案，承包人实施保修。

4．质量保修完成后，由发包人组织验收。

五、保修费用

保修费用由造成质量缺陷的责任方承担。

六、双方约定的其他工程质量保修事项质量保修金于质量缺陷责任期满后两个月内按实无息结清。质量保修期内，承包人原因造成的质量缺陷、发包人或第三人人身和财产损害的，承包人应承担修复责任、赔偿责任及法律责任。

承包人按发包人要求修复承包人原因造成的质量缺陷。如果承包人修复不及时或不合格，承包人同意发包人安排的第三方实施修复，发包人据实审核修复费用，承包人按发包人要求一次性支付修复费用给第三方。承包人承担自行修复或第三方修复部位的保修责任。

质量保修期限内，非承包人原因造成的质量缺陷，承包人应承担有偿修复的义务，并承担承包人修复部位的保修责任。

工程质量保修书由发包人、承包人在工程竣工验收前共同签署，作为施工合同附件，其有效期限至保修期满。

发包人(公章)：_____	承包人(公章)：_____
地　址：_____	地　址：_____
法定代表人(签字)：_____	法定代表人(签字)：_____
委托代理人(签字)：_____	委托代理人(签字)：_____
电　话：_____	电　话：_____
传　真：_____	传　真：_____
开户银行：_____	开户银行：_____
账　号：_____	账　号：_____
邮政编码：_____	邮政编码：_____

6A01C48C-1FF6-4BA3-BE16-86DD50EDCF

附件 4：

主要建设工程文件目录

文件名称	套数	费用（元）	质量	移交时间	责任人

6A01C48C-FFF6-4B43-BE16-86DE050BEDCF

附件 5：

承包人用于本工程施工的机械设备表

序号	机械或设备名称	规格型号	数量	产地	制造年份	额定功率(kW)	生产能力	备注

6A01C48C-FFF6-4B43-BE16-86DE050BEDCF

附件 6：

承包人主要施工管理人员表

名　　称	姓名	职务	职称	主要资历、经验及承担过的项目
一、总部人员				
项目主管				
其他人员				
二、现场人员				
项目经理				
项目副经理				
技术负责人				
造价管理				
质量管理				
材料管理				
计划管理				
安全管理				
其他人员				

6A01C48C-FFF6-4B43-BE16-86DE050BEDCF

附件 7：

分包人主要施工管理人员表

名　　称	姓名	职务	职称	主要资历、经验及承担过的项目
一、总部人员				
项目主管				
其他人员				
二、现场人员				
项目经理				
项目副经理				
技术负责人				
造价管理				
质量管理				
材料管理				
计划管理				
安全管理				
其他人员				

6A01C48C-FFF6-4B43-BE16-86DE050BEDCF

附件 8：

履约担保

_____（发包人名称）：

鉴于_____（发包人名称，以下简称“发包人”）与_____（承包人名称）（以下称“承包人”）于____年___月___日就（工程名称）施工及有关事项协商一致共同签订《建设工程施工合同》。我方愿意无条件地、不可撤销地就承包人履行与你方签订的合同，向你方提供连带责任担保。

1. 担保金额人民币（大写）_____元（¥_____）。

2. 担保有效期自你方与承包人签订的合同生效之日起至你方签发或应签发工程接收证书之日止。

3. 在本担保有效期内，因承包人违反合同约定的义务给你方造成经济损失时，我方在收到你方以书面形式提出的在担保金额内的赔偿要求后，在 7 天内无条件支付。

4. 你方和承包人按合同约定变更合同时，我方承担本担保规定的义务不变。

5. 因本保函发生的纠纷，可由双方协商解决，协商不成的，任何一方均可提请_____仲裁委员会仲裁。

6. 本保函自我方法定代表人（或其授权代理人）签字并加盖公章之日起生效。

担 保 人：_____（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字）

地　　址：_____

邮政编码：_____

电　　话：_____

传　　真：_____

_____年_____月_____日

6A01C48C-FFF6-4B43-BE16-C0DB050BEDCF

附件 9 ：

预付款担保

_____（发包人名称）：

根据_____（承包人名称）（以下称“承包人”）与_____（发包人名称）（以下简称“发包人”）于_____年____月____日签订的_____（工程名称）《建设工程施工合同》，承包人按约定的金额向你方提交一份预付款担保，即有权得到你方支付相等金额的预付款。我方愿意就你方提供给承包人的预付款为承包人提供连带责任担保。

1. 担保金额人民币（大写）_____元（¥_____）。

2. 担保有效期自预付款支付给承包人起生效，至你方签发的进度款支付证书说明已完全扣清止。

3. 在本保函有效期内，因承包人违反合同约定的义务而要求收回预付款时，我方在收到你方的书面通知后，在 7 天内无条件支付。但本保函的担保金额，在任何时候不应超过预付款金额减去你方按合同约定在向承包人签发的进度款支付证书中扣除的金额。

4. 你方和承包人按合同约定变更合同时，我方承担本保函规定的义务不变。

5. 因本保函发生的纠纷，可由双方协商解决，协商不成的，任何一方均可提请_____仲裁委员会仲裁。

6. 本保函自我方法定代表人（或其授权代理人）签字并加盖公章之日起生效。

担保人：_____（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字）

地　　址：_____

邮政编码：_____

电　　话：_____

传　　真：_____

_____年_____月_____日

附件 10:

支付担保

_____（承包人）：

鉴于你方作为承包人已经与_____（发包人名称）（以下称“发包人”）于___年月____日签订了_____（工程名称）《建设工程施工合同》（以下称“主合同”），应发包人的申请，我方愿就发包人履行主合同约定的工程款支付义务以保证的方式向你方提供如下担保：

一、保证的范围及保证金额

1. 我方的保证范围是主合同约定的工程款。

2. 本保函所称主合同约定的工程款是指主合同约定的除工程质量保证金以外的合同价款。

3. 我方保证的金额是主合同约定的工程款的_____%，数额最高不超过人民币元（大写：_____）。

二、保证的方式及保证期间

1. 我方保证的方式为：连带责任保证。

2. 我方保证的期间为：自本合同生效之日起至主合同约定的工程款支付完毕之日后____日内。

3. 你方与发包人协议变更工程款支付日期的，经我方书面同意后，保证期间按照变更后的支付日期做相应调整。

三、承担保证责任的形式

我方承担保证责任的形式是代为支付。发包人未按主合同约定向你方支付工程款的，由我方在保证金额内代为支付。

四、代偿的安排

1. 你方要求我方承担保证责任的，应向我方发出书面索赔通知及发包人未支付主合同约定工程款的证明材料。索赔通知应写明要求索赔的金额，支付款项应到达的账号。

2. 在出现你方与发包人因工程质量发生争议，发包人拒绝向你方支付工程款的情形时，你方要求我方履行保证责任代为支付的，需提供符合相应条件要求的工程质量检测机构出具的质量说明材料。

3. 我方收到你方的书面索赔通知及相应的证明材料后 7 天内无条件支付。

五、保证责任的解除

1. 在本保函承诺的保证期间内，你方未书面向我方主张保证责任的，自保证期间届满次日起，我方保证责任解除。

2. 发包人按主合同约定履行了工程款的全部支付义务的，自本保函承诺的保证期间届满次日起，我方保证责任解除。

3. 我方按照本保函向你方履行保证责任所支付金额达到本保函保证金额时，自我方向你方支付（支付款项从我方账户划出）之日起，保证责任即解除。

4. 按照法律法规的规定或出现应解除我方保证责任的其他情形的，我方在本保函项下的保证责任亦解除。

5. 我方解除保证责任后，你方应自我方保证责任解除之日起__个工作日内，将本保函原件返还我方。

六、免责条款

1. 因你方违约致使发包人不能履行义务的，我方不承担保证责任。

2. 依照法律法规的规定或你方与发包人的另行约定，免除发包人部分或全部义务的，我方亦免除其相应的保证责任。

3. 你方与发包人协议变更主合同的，如加重发包人责任致使我方保证责任加重的，需征得我方书面同意，否则我方不再承担因此而加重部分的保证责任，但主合同第 10 条〔变更〕约定的变更不受本款限制。

4. 因不可抗力造成发包人不能履行义务的，我方不承担保证责任。

七、争议解决

因本保函或本保函相关事项发生的纠纷，可由双方协商解决，协商不成的，按下列第种方式解决：

（1）向_____仲裁委员会申请仲裁；

（2）向_____人民法院起诉。

八、保函的生效

本保函自我方法定代表人（或其授权代理人）签字并加盖公章之日起生效。

担保人：_____（盖章）

法定代表人或委托代理人：_____（签字）

地　　址：_____

邮政编码：_____

传　　真：_____

_____年_____月_____日

附件 11：

11-1：材料暂估价表

序号	名称	单位	数量	单价（元）	合价（元）	备注

6A01C48C-FFF6-4B43-BE16-86DE050BEDCF

11-2：工程设备暂估价表

序号	名称	单位	数量	单价（元）	合价（元）	备注

6A01C48C-FFF6-4B43-BE16-86DE050BEDCF

11-3：专业工程暂估价表

序号	专业工程名称	工程内容	金额
小计：			

6A01C48C-FFF6-4B43-BE16-86DF05BEDCF

第五章　工程量清单

工程量清单说明附后

6A01C48C-FFF6-4B43-BE16-86DE050BEDCF

一、工程概况：

广安•磐麓学苑项目位于威海东部滨海新城五渚河居住区，松涧西路南，磐鼎路西。总建筑面积为 112349.13 平方米。

二、工程招标范围：

本次招标范围为桩基础工程、基础土方工程、土建工程、安装工程、图纸范围内的装饰工程。

三、工程量清单编制依据：

1、招标单位提供的电子版图纸；

2、《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2008）；

3、《山东省建设工程工程量清单计价规则》相应项目设置及计算规则(2011);

4、《山东省建设工程费用项目组成及计算规则》(2011)；

5、鲁建办字【2016】20 号文件；

6、鲁标定字【2016】33 号文件；

7、鲁建标字【2019】10 号文件；

8、省和市建设主管部门颁发的计价定额和计价管理办法及有关计价要求；

9、与建设项目相关的标准设计图集、规范、技术资料等；

10、建筑市场情况。

四、投标人报价须知：

1、投标人在报价时应按工程量清单及规定的格式进行编制、填写、签字、盖章。投标报价报表格式应按照工程量清单所附格式报价，如不符合要求，将导致投标报价被否决；

2、工程量清单中列明的所有需要填报的单价和合价，投标人均应填报,未填报的单价和合价，视为此项费用已包含在工程量清单的其他单价和合价中；

3、工程量清单中的工作内容和项目特征描述，为分部分项清单项目的主要工作内容，若清单中的工作内容和项目特征描述与图纸不符时，以清单项目特征描述为准；投标人应认真阅读清单及相关资料，以完成该清单项目的所有内容为准，综合考虑到报价中；

4、投标人参与投标视为已考察工程现场、对现场原有的工程情况（包括工地位置、道路、存储空间、装运限制及任何其他足以影响报价的情况）已了解和充分预计，并能根据已了解情况合理组织完成施工。现场原有工程的实际情况（包括与其他专业施工单位交接过程中的各种因素）视为在报价中已充分考虑，场地及地质等工程情况视为在报价中已充分考

虑；

5、投标人在投标报价时，应根据现场条件、招标文件要求，按照《建设工程工程量清单计价规范》、《山东省建设工程工程量清单计价规则》、本清单说明及子目规定的计算规则，结合施工方案、技术规范、技术装备、技术能力、施工管理经验及市场行情等规定综合分析及测算，在保证成本且有适当利润的前提下填报；

6、投标人按照本清单填报分部分项工程量清单综合单价，严禁不平衡报价，不得恶意降低报价扰乱市场，评标委员会有权对不合理报价进行质疑，投标单位应给予合理的答复。在合同执行中，如果发现中标人的单价中有畸高项目，发包人有权将该项目单价调减到其它合格投标人的相应单价的算术平均值的水平，而不承担任何责任；

7、投标人在投标报价时，应考虑本工程的招标范围、工期要求与承包方式、以及不同专业交叉作业影响，并将与此有关的可能产生的费用考虑在相应的投标报价中；

8、投标人在投标报价时，应根据企业自身实力结合市场信息，充分考虑市场竞争因素和市场风险进行自主报价，工程量计价表中的综合单价应包括完成本项目（清单子目）内容所需的人工费、材料费、机械使用费、制作费、运输费、安装费、超高费、管理费、利润、损耗等并考虑风险因素，以及为完成本工程项目（清单子目）的施工所发生于该工程施工前和施工过程中技术、生活、安全等方面的非工程实体项目费用，以及招标文件中明确的其他责任和义务；

9、砼灌注桩及预制桩的投标报价中均需考虑自带发电机的费用，结算时不单独计取；预制桩的结算方式：按实际施工的桩长为结算依据。实际桩顶标高超出桩顶设计标高不足 1 米按照实际米数结算，实际桩顶标高超出桩顶设计标高大于 1 米按照 1 米结算；砼灌注桩结算方式：有效截面积*有效桩长（有效桩长指从桩孔底至设计桩顶标高+500mm）。桩基施工时产生的空桩等费用，应包含在相应项目的综合单价中，结算时不再计取。桩基施工时产生的引孔工程量按现场实际长度计算，试验桩机械进出场费已包含在相应桩综合单价中；

10、超高费未单独列项，该部分费用由投标单位根据结构形式自主报价，综合在各子目中；

11、所有材料均应选用符合国标的产品，招标人规定品牌的要在主材表中注明选用材料的品牌，所有由投标人自主报价的材料，采购前承包人均须提供样品，经发包方同意后方可使用；若承包人提供的样品或因其它的原因达不到发包人的要求，发包人有权指定供应商，一切费用由承包人承担；

12、综合单价中应包括材料、半成品构件和成品构件运至工地现场堆放点的场外运输费用及从堆放点至施工点的场内运输费用。各种材料发生的检验试验费（含外墙一体板等建筑材料）、二次搬运、水平及垂直运输都应考虑在相应的综合单价内，结算时不再调整；

13、措施费（一）包干使用，结算时不再调整；

14、措施费（二）为固定综合单价，结算时工程量按实调整，但投标人应根据工程实际情况考虑合理的外脚手架，结算时综合单价不再调整；

15、投标报价要充分考虑施工过程中不可避免的赶工期增加费，结算不予调整；

16、施工现场所用的水电费应包含在投标报价中。并且根据水源接入点及平面布置，不到位的管线等所需费用应包含在相应的投标报价中，结算时不再增加此类费用；

17、投标报价中的规费、税金为不可竞争费用，应按相应规定足额计取；因本项目中有甲供材料，投标单位在投标报价时税金按增值税简易进行报价。投标单位在投标报价中，对上述费用进行让利或者优惠的，按否决投标处理。本项目报价中应包含社会保障费，结算时按规定执行；

18、投标人应充分考虑施工设计说明的相关做法及要求编制清单综合单价；

19、投标人在投标报价时须按营改增后的计价依据执行，本工程采用营改增后的**简易计税方法**计取，甲供材料按照含税价计入综合单价，不作为计税基数。设备费含税金。

五、土建工程清单报价时，投标单位应注意：

1、平整场地项清单量为建筑物首层建筑面积，场地外放范围的平整费用投标单位自行考虑在综合单价中；

2、土石方在挖、运、弃土的过程中,所有裸露的土石方、现场运输道路均要符合威海市土石方开挖、运输的要求,该部分费用包含在投标报价中；

3、甲供砼的价格包含混凝土材料费、运输费、各种方式的泵送费、泵送剂费用。施工中泵送时产生的组管、洗管、配合泵送的所有材料及人工机械费，各种泵的电费燃料费等，投标报价中应综合考虑，结算时与此有关的费用不另外调整。结算时混凝土标号与清单不一致，可找补不同标号的差价，差价只计取规费税金；

4、钢筋清单子目中的钢筋损耗不另计取，均包括在钢筋的综合单价当中；钢筋项目的报价应考虑所有不同的接头方式，并包括接头费用（电渣压力焊及机械接头等），实际施工中无论采用何种连接方式，结算均不做调整。钢筋项目的报价应包括同种型号的拉结筋的费用；报价中应考虑各种形式的垫铁费用，结算时不再调整；钢筋项目的报价应包含钢筋现场保管费，结算时不再调整；钢筋项目的报价还应综合考虑同规格带 E 和不带 E 钢筋品

类；植筋清单子目中的综合单价不包含钢筋费用；

5、加气块砌体部分若部分采用砖砌体，在综合单价中考虑；

6、甲供砂浆:本项目中除 18#楼为投标单位自己采购外,其他楼体的砂浆均为甲方供应,投标单位在投标报价中应区分自购与甲供部分,自购砂浆可自主报价,甲供砂浆需按给定的单价进行报价。无论是自购还是甲供砂浆，砂浆单价中均应包含搅拌、运输、罐体租赁费、保管费等费用，结算时不再另计取。结算时砂浆的品种及标号与清单不一致，可找补不同标号的差价，差价只计取规费、税金；

7、抹灰子目报价应包括甩浆、刷界面剂、添加剂、分隔条、水泥砂浆滴水线等费用；

8、外墙网格布阴阳角及窗口四周附加一层，附加层不单独计算，包含在综合单价中；

9、各种防水工程量按照实际的防水表面积计算，清单报价中应综合考虑附加层、阴阳角等各叠加位置、防水接头处理（如刷聚氨酯等）、施工损耗及压条、各类套管端口防水处理等费用，结算时不再增加其他费用；所有屋面混凝土板上施工防水层前均包含打磨平整的费用；

10、清单项目的块料面层在报价时应充分考虑块料的切割费用，套割、对缝、块料现场发生的零星磨边、倒角、挖孔、合理损耗等应一并考虑在报价中，结算时对此不再增加单独的费用。所有镶贴的块料面层，如材料规格发生变化，材料的价格、人工、机械、损耗以及其他材料不做调整；

11、措施费中应综合考虑实际施工中如果采用非泵送商品砼所发生的垂直运输费，结算时不再增加此部分费用；

12、本项目投标单位自购材料的采购保管费均按包含在材料价内的形式报价，甲供材部分的保管费在相应的报价中考虑，结算时不再增加此部分费用；

13、建筑救生缓降器应符合 GB21976.2-2012 及公安部 GA413-2003 产品标准要求，并经国家法定消防产品检验机构检测合格，有 3C 认证；

14、防火门门框包含后灌注水泥砂浆等工序要求。

六、安装工程清单报价时，投标单位应注意：

1、桥架清单项中包含桥架三通、弯头、支架及其刷油防腐等与之有关的工作内容，桥架的防火封堵、穿变形缝时的补偿装置，伸缩节及阻火圈等报价时综合考虑在相应的清单中，结算时不再增加此部分费用；

2、法兰阀门的安装包括配套法兰的安装（工艺管道阀门、消火栓系统、喷淋系统阀门除外），报价时综合考虑在相应的清单中，结算时不再增加此部分费用；

3、管道工程中的消毒冲洗、水压试验、灌水试验都应达到设计要求，报价时综合考虑在相应的清单中，结算时不再增加此部分费用；

4、电线、电缆敷设工程量是按设计图示的就位后净尺寸计算（包括水平、垂直走向）。电线、电缆各处预留长度和电缆的波形余度均在综合单价中，电缆的中间头及终端头亦考虑在电缆敷设综合单价中，电缆敷设时不论采用何种连接方式，单价均不做调整；

5、综合单价应综合不同安装高度费用，充分考虑管线器具的安装高度；

6、清单单价应综合考虑各种管洞、桥架洞、箱体的预留及箱体的刷油防腐、管洞、桥架洞堵漏等工作内容；

7、管道（电气配管、给水暗配）剔槽、支架、防火涂料、接线盒、开关盒、电缆头、无端子外部接线、基础槽钢等均包括在相应项目的综合单价中，结算时不增加此部分费用；

8、采暖、给排水、强弱电、消防等系统，报价时应综合考虑相关调试、调整费用，结算时不再增加此类费用 ；

9、施工单位应充分仔细阅读图纸，综合考虑高层、管井、暗室、吊顶等施工中的相关费用，结算时不论采用何种方案，均不得调整；

10、管道的综合单价中均含支吊架制安及支吊架防腐刷油，除单独列有清单项之外，均含在相应清单项中，各专业的抗震支架单独列项。

七、产业化混凝土装配构件报价时，投标单位应注意：

1、产业化混凝土装配构件的报价中均不包括为安装构件所设的临时性脚手架及临时平台，发生时，按措施费中的有关清单子项计算；

2、产业化混凝土装配构件施工现场存放场地的建设费用及因存放产生的相关费用，综合报价到相应的清单子项中，结算时不增加与此有关的费用；

3、产业化混凝土装配构件在场内运输、存放、安装等过程中产生的合理损耗，综合报价到相应的清单子项中，结算时不增加与此有关的费用；

4、产业化混凝土装配构件报价应包含构件的现场保管费、卸车费及吊具费用，结算时不再调整。

八、工程主要设备的价格应在设备表中详细列明品牌、规格、型号单价，报价中所选用的品牌不低于以下品牌：未列明品牌的材料设备也要求选用中高档以上品牌。

1、开关插座：西蒙、ABB、施耐德

2、配电箱箱体：威海宏达、威海通佳、威海创佳

3、空开：贵州长征、上海伊顿、江苏常熟

4、过压保护：上海遥信、贵州长征、江苏常熟

5、浪涌保护器：深圳欧谱雷科、深圳可盈科技、深圳锦昊安科

6、电气火灾漏电监控、消防电源监控：威海凯瑞、北京北元安达、济南本安

7、消防报警设备：北大青鸟、山鹰、海湾

8、应急照明、疏散指示灯具：敏华、劳士、艾派克

9、照明灯具：敏华、劳士、艾派克

10、PVC 管：华纳、广通、鸿信

11、JDG 管：天津友发、华成、山东鸿盛

12、电线电缆：文登电缆、青岛汉缆、无锡远东

13、UPVC 排水管、PP-R 塑料给水管：华纳、广通、鸿信

14、衬塑刚性复合管：天津友发、济南迈克、天津利达

15、无缝钢管：鞍钢、包钢、宝钢

16、自动喷淋喷头：福建闽太、上海金盾、杭州建安

17、干粉灭火装置：四川迪威、潍坊华宝、江西清华

18、消火栓：徐州神威、淄博顺森、济南宝林

19、水泵：上海连成、上海东方、上海凯泉

20、不锈钢板水箱：腾翔、旭日、银河

21、消防水泵接合器：南安西溪、福建闽广、河北正华

22、阀门、过滤器：玉环绣辉、银德、利水

23、螺纹水表：埃美柯、俑德利、俑滋

24、分集水器：埃美柯、日丰、伟星

25、暖气片：昌邑、金星兴化、山西赵牌

26、PERT 地暖管：华纳、广通、鸿信

27、防火卷帘：潍坊泰汇康、淄博秀强、青岛牧城

28、抗震支架：天津安固士、淄博智行、德州中威

29、排气扇、风机：百建通风、金信隆宇、德州金光

八、特别说明：

1、本次招标土建、装饰（安装除外）范围内的钢材（包括桩）、商品混凝土（包括桩）、砌筑砂浆、地面砂浆、抹灰砂浆、预应力钢管桁架叠合板均为甲供，投标人按“甲方供应材料价格表”中价格计入综合单价；甲供砂浆不包含 18 号楼，18 号楼投标单位自己采购自主报价；投标单位在投标报价时应将甲供材的检验试验费、运输费用及采购保管费等相关费用综合到相应的工程报价中，结算时不再增加上述费用。

2、投标单位必须严格按照投标方报价表顺序逐项填报。

3、投标总价中应包含甲供材料造价。

九、本工程暂列金额取规费税金后加入总报价。

第六章 图 纸

6A01C48C-FFF6-4B43-BE16-86DE050BEDCF

第七章 技术标准和要求

工程建设地点现场条件:

一、现场自然条件:建筑道路通畅、场地平坦。

二、现场施工条件:具备施工条件。

三、本工程采用的技术规范及标准（包括但不限于此，以下技术规范及标准按最新执行）

《中华人民共和国建筑法》

《中华人民共和国合同法》

《建设工程质量管理条例》

《房屋建筑工程质量保修办法》

《建筑给水排水及采暖工程质量验收规范》（GB50242-2002）

《建筑电气安装工程施工质量验收规范》（GB50303-2002）

《建筑防腐蚀工程施工及验收规范》（GB 50212-2002）

《建筑装饰装修工程质量验收规范》（GB50210-2018）

《民用建筑工程室内环境污染控制规范》（GB50325-2001）

《建筑施工安全检查标准》（JGJ59-99）

《建筑施工安全技术规范》（JGJ80-2003）

《建设工程施工现场管理规定》

《建筑机械使用安全技术规程》（JGJ33-2001）

《施工现场临时用电安全技术规范》(JGJ46-88)

《建筑与建筑群综合布线系统工程验收规范》（GB/G50312-2000）

《电气装置工程施工及验收规范》（GB50182-93）

《建筑与建筑群综合布线系统工程验收规范》（GB/G50312-2000）

《建筑材料放射性核素限量》（GB6566-2001）

《手持式电动工具的管理、使用、检查和维修安全技术规程》（GB3787-83）

以及其他相关的法律、法规、规范及标准。

四、 有关安全生产严格执行《建设工程安全生产管理条例》。

五、其它说明参见设计图纸。

第八章　投标文件格式

本章投标文件格式仅提供了投标人在制作投标文件时，部分需要上传 PDF 文件的固定格式，其他相关内容由系统自动生成。

投标格式里要求投标人加盖公章或签字的地方，请投标人先在书面文件上完成盖章或签字工作后，再进行扫描上传加盖电子签章的 PDF 格式电子文件，未按照要求上传的，否决其投标。

6A01C48C-FFF6-4B43-BE16-86DE03BEDCF

目　　录

电子交易系统自动生成

6A01C48C-FFF6-4B43-BE16-86DE050BEDCF

投标函

电子交易系统自动生成

投标函附录

序号	条款名称	合同条款号	约定内容	备注
1	项目经理	1.1.2.4	姓名：_____	
2	工期	1.1.4.3	天数：_____日历天	
3	缺陷责任期	1.1.4.5		
4	质量标准			

6A01C48C-FFF6-4B43-BE16-86DE050BEDCF

如法定代表人投标时，按此格式填写

法定代表人身份证明

投标人名称：_____

单位性质：_____

地址：_____

成立时间：_____年_____月_____日

经营期限：_____

姓名：_____ 性别：_____年龄：_____职务：_____

系_____（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

附：法定代表人身份证复印件，本身份证需投标人加盖单位公章。

投标人：_____（盖单位公章）

_____年_____月_____日

6A01C48C-FFF6-4B43-BE16-86DE050BEDCF

如授权委托人参与投标时，按此格式填写

授权委托书

本人_____（姓名）系_____（投标人名称）的法定代表人，现委托_____（姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改（项目名称）投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：_____。

代理人无转委托权。

投标人：_____（盖单位公章）

法定代表人：_____（签字或盖章）

身份证号码：_____

委托代理人：_____（签字或盖章）

身份证号码：_____

_____年_____月_____日

附：法定代表人身份证复印件及授权委托人身份证复印件，授权委托代理人社保证明文件。

6A01C48C-FFF6-4B43-BE16-86DE050EDCF

上传加盖电子公章的 PDF 文档

投标人信用承诺书

为营造公平竞争、规范有序的市场环境，树立诚信守法经营形象。本单位郑重承诺：

一、我方在此声明，本次招标投标活动中申报的所有资料都是真实、准确完整的，如发现提供虚假资料，或与事实不符而导致投标无效，甚至造成任何法律和经济责任，完全由我方负责。

二、我方在本次投标活动中绝无资质挂靠、串标、围标情形，若经贵方查出，立即取消我方投标资格并承担相应的法律责任。

三、我方在以往的招标投标活动中，无重大违法、违规的不良记录；或虽有不良记录，但已超过处理期限。

四、我方一旦中标，将按规定及时与招标人签订合同，严格按照投标文件中所承诺的报价、质量、工期、投标方案、项目经理等内容组织实施。

五、自觉接受社会各界的监督，依法接受有关行政机关的事中事后监管和执法检查，并如实提供有关情况和材料。

六、严格遵守国家法律、法规、规章和相关政策规定，积极参与社会信用体系建设，倡树以信笃行，以诚兴业的传统美德，争当信用市民，争创信用企业。

七、本《信用承诺书》同意向社会公开。

承诺单位：（盖章）

法人：（签字或盖章 ）

年 月 日

6A01C48C-FFF6-4B43-B216-86DE05BEDCF

项目管理机构组成表

职务	姓名	职称	执业或职业资格证明					备注
			证书名称	级别	证号	专业	养老保险账号	
项目经理								
技术负责人								
施工员								
质检员								
材料员								
安全员								
资料员								

投标人：_____（盖单位章）

法定代表人或委托代理人（签字或盖章）：_____

日期：_____年_____月_____日

6A01C48C-FFF6-4B43-BE16-86DE050BEDCF

项目经理简历表

姓　名		年 龄		学历	
职　称		职 务		拟在本合同任职	
毕业学校	年毕业于　　学校　　专业				

主要工作经历

时　间	参加过的类似项目	担任职务	发包人及联系电话
。。。			

近两年获得荣誉

时间	荣誉称号	发证机关	级别
。。。			

投标人：_____（盖单位章）

法定代表人或委托代理人（签字或盖章）：_____

日期：_____年_____月_____日

6A01C45C-EFF6-4B43-BE16-86DE050BEDCF

投标人基本情况表

<table>
<tr><td>投标人名称</td><td colspan="7"></td></tr>
<tr><td>注册地址</td><td colspan="3"></td><td>邮政编码</td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td rowspan="2">联系方式</td><td>联系人</td><td colspan="2"></td><td>电 话</td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td>传 真</td><td colspan="2"></td><td>网 址</td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td>组织结构</td><td colspan="7"></td></tr>
<tr><td>法定代表人</td><td>姓名</td><td></td><td>技术职称</td><td></td><td>电话</td><td></td></tr>
<tr><td>技术负责人</td><td>姓名</td><td></td><td>技术职称</td><td></td><td>电话</td><td></td></tr>
<tr><td>成立时间</td><td colspan="2"></td><td colspan="5">员工总人数：</td></tr>
<tr><td>企业资质等级</td><td colspan="2"></td><td rowspan="6">其中</td><td colspan="2">项目经理</td><td></td></tr>
<tr><td>营业执照号</td><td colspan="2"></td><td colspan="2">高级职称人员</td><td></td></tr>
<tr><td>注册资金</td><td colspan="2"></td><td colspan="2">中级职称人员</td><td></td></tr>
<tr><td>基本账户
开户银行</td><td colspan="2"></td><td colspan="2" rowspan="2">初级职称人员</td><td rowspan="2"></td></tr>
<tr><td>基本账户账号</td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td>经营范围</td><td colspan="7"></td></tr>
<tr><td>备注</td><td colspan="7"></td></tr>
</table>

投标人：_____（盖单位章）

法定代表人或委托代理人（签字或盖章）：_____

日期：_____年_____月_____日

此项请上传至资信标附件中。

6A01C48C-FFF6-4B43-BF1C-86DF050BEDCF

附录1

6A01C48C-FFF6-4B43-BE16-86DE050BEDCF

威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 评分办法

序号	标题	分值	评分标准
威海市建设工程电子交易系统评分办法模板［100.00］			
1	资格审查［合格制］		
1.1	营业执照	合格制	上传加盖电子公章的pdf文档，内容为营业执照的彩色扫描件
1.2	资质证书	合格制	上传加盖电子公章的pdf文档，内容为资质证书的彩色扫描件,资质要求为建筑工程施工总承包二级及以上资质
1.3	安全生产许可证	合格制	上传加盖电子公章的pdf文档，内容为安全生产许可证的彩色扫描件
1.4	法定代表人身份证明或授权委托书	合格制	上传加盖电子公章的pdf文档,内容为法定代表人身份证明（按所提供的投标文件格式填写）及企业法定代表人身份证复印件（若法定代表人参加投标）或法定代表人授权委托书（按所提供的投标文件格式填写）及企业法定代表人身份证复印件、授权委托人身份证复印件（若授权代表参加投标）。
1.5	投标保证金证明	合格制	上传加盖电子公章的pdf文档 注:1、若采用电汇、网上银行转账方式提交投标保证金的，后附投标人基本户开户证明、转账凭证等材料彩色复印件。 2、若采用银行保函形式，要求银行保函由投标人开立基本账户的银行针对本工程出具，有效期不少于投标有效期，投标文件中附银行保函彩色复印件。 3、若选择保险保函方式，需附下列彩色扫描件：1）保险费汇款证明及有效发票；2）企业开户许可证；3)有效保函；4）保险机构在中国银行保险监督管理委员会批准或备案的证明；5）保险机构通过上述网站公开信息的查询截图；6）保险机构出具工程项目所在地设区市市域内设有的服务机构营业执照。
1.6	项目管理机构	合格制	上传加盖电子公章的pdf文档,内容包括“项目管理机构组成表”和“项目经理简历表”（按所提供的投标文件格式填写），人员包括项目经理、技术负责人及其它关键岗位管理人员（包括施工员、质检员、安全员、材料员、资料员），并在表后附相关证件及社保证明。 （项目管理机构组成表请在资信标一项中选择人员） 注：1、项目经理具有建筑工程一级注册建造师执业资格及安全生产考核合格证（B证），并未担任其他在建、预中标或中标工程项目的项目经理。 2、技术负责人必须持工程系列中级及以上职称或建设类注册证书。
1.7	失信情况查询	合格制	上传加盖电子公章的pdf文档 1、投标人、法定代表人、委托代理人、项目管理机构人员未被最高法院列入失信被执行人，后附投标人、法定代表人、委托代理人、项目管理机构人员失信情况网页查询截图（查询网址：http://zxgk.court.gov.cn/shixin/）。 2、投标人未被工商行政管理机关在全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单，后附网上查询截图。（查询网址http://www.gsxt.gov.cn/index.html）。 3、投标人未被威海市各职能部门列为严重失信主体,本条投标人无需附截图，以现场查询为准。
1.8	投标人信用承诺书	合格制	上传加盖电子公章的pdf文档
1.9	省一体化注册登记审核通过截图	合格制	上传加盖电子公章的pdf文档,内容为山东省建筑市场监管与诚信一体化注册登记审核通过截图
1.10	投标人近三年无行贿犯罪记录	合格制	上传加盖电子公章的pdf文档，内容为近三年投标人无行贿犯罪记录档案，后附网上查询截图。查询网址为中国裁判文书网http://wenshu.court.gov.cn。
2	技术标［15.00］		
2.1	施工总平面图布置设计合理	1.50	（1.5分）对工程整体有深刻认识，表述清晰完整，施工段划分、临时设施、临时道路、施工总平面图布置设计合理
2.2	施工方案和技术措施合理，对关键工序有针对性等	1.50	（1.5分）施工方案和技术措施合理，对关键工序和关键部位施工具有针对性，措施得力、经济、安全、可行
2.3	针对本工程的通病治理措施	1.50	（1.5分）有完整的质量保证措施，先进可行，有针对本工程的通病治理措施
2.4	安全文明措施和应急救援预案	1.50	（1.5分）针对项目实际情况有完整的安全文明措施和应急救援预案，且措施齐全，预案可行
2.5	环境、地下管网、地上设施保护，冬季、雨季施工方案	1.50	（1.5分）环境保护措施安全得力，减少噪音、降低环境污染、扬尘治理措施、地下管线及其他地上地下设施的保护加固措施等，冬季、雨季施工方案

威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 评分办法

序号	标题	分值	评分标准
2.6	绿色建筑、新技术、新产品、新工艺、新材料应用	1.50	（1.5分）绿色建筑、新技术、新产品、新工艺、新材料应用
2.7	施工进度计划和进度措施	1.50	（1.5分）施工进度计划和进度措施（包括以横道图或标明关键线路的网络进度计划、保障进度计划需要的主要施工机械设备、劳动力需求计划及保证措施、材料设备进场计划及其他保证措施等）
2.8	资源配备计划	1.50	（1.5分）资源配备计划。投入的劳动力、机械设备等计划合理，与进度计划呼应，满足施工需要
2.9	项目管理机构人员配备齐全合理	1.50	（1.5分）项目管理机构人员配备齐全合理（采用暗标方式，不得涉及人员姓名、公司名称等暴露投标人身份的内容）
2.10	成品保护、工程保修制度、总包和分包配合配合等	1.50	（1.5分）成品保护、工程保修制度、总包和分包配合、与发包、分包、监理、设计的配合等
3	**资信标［10.00］**		
3.1	企业工程获奖情况	2.50	上传加盖电子公章的pdf文档,内容为:“威海市住房和城乡建设局”网站备案查询网页截图。 评审标准：企业近两年（2017.07.26-2019.07.25）工程获奖情况加分按照《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》规定计算且只计同类工程（同类工程均指房屋建筑，下同），以“威海市住房和城乡建设局”网站备案的获奖信息为准，最高得2.5分。 注：工程名称如不能体现同类工程，应附获奖工程的中标通知书和协议书、工程接收证书（工程竣工验收证书）、已标价工程量清单的复印件。
3.2	企业信用及考核情况	2.00	上传加盖电子公章的pdf文档,内容为“威海市住房和城乡建设局”网站备案查询网页截图及信用等级证书或官网截图。 评审标准：1、企业近一年（2018.07.26-2019.07.25）未发生任何违纪、违规情况者得0分，有违法违规行为扣分的，按照《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》规定计算，扣分无下限；投标单位若在其他城市存在违法、违规行为或造成责任事故，按《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》的规定进行再扣分。 2、企业参加近两个年度市级及以上建设主管部门评定的信用等级评价为优良的（优良就是信用等级评价的最高等级），或威海市建筑业协会评定的近两个年度信用等级评价A级的，加2分。 注：投标单位若在其他城市同时评定信用等级的，以同一年度内信用等级评价最低级别为准。
3.3	项目管理机构	2.50	通过系统选择项目班子成员 项目经理具有建筑工程一级注册建造师且具有安全生产考核合格证；技术负责人必须持工程系列中级及以上职称或建设类注册证书（或资格证书）；其他关键岗位管理人员[包括施工员、质检员、安全员、材料员、资料员]配备齐全，符合以上人员配备要求的，得2.5分。 投标文件中项目管理机构配备不符合招标文件要求或不提供项目管理机构成员有效证件和社会保险证明，其投标将被否决。
3.4	项目经理工程获奖情况	1.50	上传加盖电子公章的pdf文档,内容为“威海市住房和城乡建设局”网站备案查询网页截图。 评审标准：项目经理近两年（2017.07.26-2019.07.25）承揽工程获奖情况加分按照《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》规定计算且只计同类工程（同类工程指房屋建筑工程），以“威海市住房和城乡建设局”网站备案的工程获奖信息为准，最高得1.5分。 注：工程名称如不能体现同类工程，应附获奖工程的中标通知书和协议书、工程接收证书（工程竣工验收证书）、已标价工程量清单的复印件。
3.5	项目经理信用情况	1.50	上传加盖电子公章的pdf文档,内容为“威海市住房和城乡建设局”网站信用档案查询截图。 评审标准：项目经理近一年（2018.07.26-2019.07.25）未发生任何违纪、违规情况者得1.5分，有违法违规行为扣分的，按照《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》规定计算，扣分无下限。项目经理若在其他城市存在违法、违规行为或造成责任事故，按《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》的规定进行再扣分。
4	**商务标［75.00］**		

威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 评分办法

序号	标题	分值	评分标准
4.1	投标报价	60.00	评标基准价C=A×K1×Q1+B×K2×Q2 A：投标价算术平均值。 当n（有效投标人个数，以下相同）＜7时，A=所有投标价的算术平均值； 当7≤n＜10时，A=所有投标报价中去掉1个最高价、1个最低价后的算术平均值； 当n≥10时，A=所有投标报价中去掉2个最高价、2个最低价后的算术平均值。 B：招标控制价。 K：下浮系数； Q：权重比例Q1+Q2=100%； K1、Q1值由投标人推选的代表随机抽取确定 以评标基准值为基准，报价与该基准进行比较，相同得满分； 每高 于基准值1%扣 1 分，扣完为止； 每低 于基准值1%扣 0.5 分，扣完为止。(综合平均法) 基准价计算方式：综合平均法 K1的取值范围:0.958,0.961,0.964,0.967,0.97(95%～98%) K2的取值范围:0.95(建筑工程为90%～100%;安装工程为88%～100%;市政工程为86%～100%;园林绿化工程为84%～100%;其他工程为88%～100%) 权重比例Q1:0.65,0.66,0.67,0.68,0.69,0.7(权重比例Q1+Q2=100%,Q1、Q2取值均应≥30%) 每高于基准值 1%扣:1每低于基准值 1%扣:0.5
4.2	措施费项目报价	3.00	采用平均法 当n＜5时，评标基准价为各投标报价中相应分部分项综合单价金额的算术平均值 当n≥5时，评标基准价为去掉其中最高价和最低价后的算术平均值 以评标基准值为基准，报价与该基准进行比较，相同得满分； 每高1%扣本项满分的 0.3 ，扣完为止； 每低1%扣本项满分的 0.3 ，扣完为止。(平均法) 基准价计算方式：平均法 每高于基准值 1%扣:0.3每低于基准值 1%扣:0.3
4.3	分部分项	12.00	采用平均法 当n＜5时，评标基准价为各投标报价中相应分部分项综合单价金额的算术平均值 当n≥5时，评标基准价为去掉其中最高价和最低价后的算术平均值 采用计算机辅助评标的，需对每一项清单报价进行评审，分部分项总数为N,投标人所报每项清单单价与单项评标基准价相等时得12/N分，投标人清单单价比单项评标基准价每高1%扣1/N分；投标人清单单价比单项评标基准价每低1%扣0.5/N分，每项清单最高得分12/N分，最低0分，得分精确到小数点后2位，分数计算过程中，比例不足部分按照插入法计算。本项得分等于每项清单报价得分之和。(平均法) 基准价计算方式：平均法

6A01C48C-FFF6-4B43-BE[illegible]-86[illegible]0BED.CF

其他注意事项

控制价　　：344673451.86

专家个数　　:7

投标人报价方式　　:总价（元）

定标方式　　:推荐候选人3名

清单全部参与评审。

清单单项得分规则：每高1%减1/N，减完为止。每低1%减0.5/N，减完为止　　每项清单的基本分值：总分值/清单项目个数。

6A01C48C-FFF6-4B43-BF16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:广安.磐麓学苑项目

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	1 磐麓学苑18#楼							
	1.1 土建							
1	010101001001	平整场地	1.土壤类别:综合考虑 2.弃土运距:综合考虑 3.取土运距:综合考虑 4.平整方式:综合考虑	m2	955.84			
2	AB001	竣工清理	1.建筑垃圾的清理 2.垃圾外运，运距自行考虑 3.工程量:按照建筑物体积计算	m3	8835.42			
3	AB002	预制钢筋混凝土桩	1.桩的种类及桩长:低预应力预制砼实心方桩，桩长7-9m 2.单桩体积:综合考虑 3.混凝土强度等级:C60 4.桩断面:400mm*400mm 5.沉桩方法:综合考虑，满足设计要求 6.其他:桩极限端阻力标准值8000kpa，桩尖进入持力层深度不小于1m，单桩承载力特征值>600KN，详见图集L14SG332，FZ-400-8-a，并满足设计要求 7.含打桩机进出场费用及综合考虑其他因素	m	1053			
4	AB003	桩头防水	1.防水种类:水泥基渗透结晶型防水涂料 2.基层清理 3.遇水膨胀止水条、双面胶条和铅丝等做接头密缝处理 4.工程量计算规则：按照桩根数计算 5.桩径：综合考虑	个	117			
5	AB004	截、凿桩头	1.工程量计算规则：按照桩根数计算 2.桩的种类:预应力预制砼实心方桩400*400 3.截面、高度：综合考虑 4.桩径：综合考虑 5.钢筋根数：综合考虑 6.截桩外运	根	117			
6	AB005	桩头钢筋整理	1.工程量计算规则：按照桩根数计算 2.桩的种类:预应力预制砼实心方桩400*400 3.截面、高度：综合考虑 4.桩径：综合考虑 5.钢筋根数：综合考虑 6.截桩外运	根	117			
7	010101003001	挖基础土方	1.开挖形式:综合考虑（综合人工、机械及人机配合） 2.土壤类别:综合考虑 3.基础形式:综合考虑 4.弃土运距:综合考虑 5.挖土深度:综合考虑 6.工作内容:包括基底人工清槽，挖桩间土，场区内堆土、倒土、运土、弃土等，满足基础施工要求 7.工程量：按消耗量定额计算挖方量 8.其他：综合机械进出场	m3	1234.51			

6A01C48C-FFE6-4243-BE16-86DE50BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
8	010103001001	土（石）方回填	1.回填材料:素土 2.回面填质量:清除基坑内杂物,分层夯实,压实系数不小于0.94,干密度＜16.5KN/m3，回填质量满足设计要求 3.运输距离:综合考虑 4.回填部位:基础 5.土源:投标单位按现场情况自行考虑 6.工程量:回填量按碾或夯实后的实方体积计算 7.其他：综合机械进出场	m3	321.33			
9	010103001002	土（石）方回填	1.回填材料:石屑 2.回填质量:分层夯实，满足设计要求 3.运输距离:综合考虑 4.回填部位:房心 5.土源:投标单位按现场情况自行考虑 6.工程量:回填量按碾或夯实后的实方体积计算 7.其他：综合机械进出场	m3	711.36			
10	010401006001	垫层	1.混凝土强度:C20 2.厚度:综合考虑 3.部位:桩承台基础	m3	18.65			
11	010401006002	垫层	1.混凝土强度:C20 2.厚度:综合考虑 3.部位:基础梁下	m3	11.6			
12	010401002001	桩承台基础	1.基础形式、材料种类:混凝土 2.混凝土强度等级:C30	m3	125			
13	010403001001	基础梁	1.混凝土强度等级:C30	m3	46.57			
14	010301001001	砖基础	1.基础形式:条形基础 2.砖品种、规格:MU15粉煤灰砖 3.砂浆强度等级:Ma5.0水泥砂浆砌筑	m3	353.78			
15	010402001001	矩形柱	1.柱种类:框架柱 2.断面:综合考虑 3.混凝土强度:C30	m3	141.28			
16	010404001001	直形墙	1.墙体类型:混凝土墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m3	2.21			
17	010403002001	矩形梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度:C30	m3	215.47			
18	010405001001	有梁板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	186.11			
19	010405003001	平板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C30	m3	220.54			
20	010406001001	直形楼梯	1.名称:板式楼梯 2.厚度:100mm 3.混凝土强度:C30	m2	73			
21	010406001002	直形楼梯	1.名称:板式楼梯 2.厚度:每增减10mm 3.混凝土强度:C30	m2	73			

6A01C480-FFEE-4347-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:广安.磐麓学苑项目

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
22	010304001001	砌块墙	1.墙体类型：外墙 2.墙体厚度：300mm 3.砂浆强度等级：Ma5.0混合砂浆 4.砖、砌块品种、规格：B05级A3.5自保温加气砼砌块 5.报价综合考虑底部小砖及顶部填塞	m3	152.46			
23	010304001002	砌块墙	1.墙体类型：综合 2.墙体厚度：200mm 3.砂浆强度等级：Ma5.0混合砂浆 4.砖、砌块品种、规格：A3.5加气砼砌块 5.报价综合考虑底部小砖及顶部填塞	m3	177.39			
24	010304001003	砌块墙	1.墙体类型：内墙 2.墙体厚度：120mm 3.砂浆强度等级：Ma5.0混合砂浆 4.砖、砌块品种、规格：A3.5加气砼砌块 5.报价综合考虑底部小砖及顶部填塞	m3	23			
25	010304001004	砌块墙	1.墙体类型：综合 2.墙体厚度：100mm 3.砂浆强度等级：Ma5.0混合砂浆 4.砖、砌块品种、规格：A3.5加气砼砌块 5.报价综合考虑底部小砖及顶部填塞	m3	21.43			
26	010402001002	矩形柱	1.柱种类:构造柱 2.断面:综合考虑 3.混凝土强度:C25	m3	88.92			
27	010403004001	圈梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度:C25	m3	14.75			
28	010405007001	天沟、挑檐板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	33.45			
29	010403005001	过梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度:C25	m3	3.12			
30	010405008001	雨篷、阳台板	1.名称:雨蓬 2.板厚:100mm 3.混凝土强度等级:C30	m3	1.55			
31	010407001001	其他构件	1.构件的名称：压顶 2.混凝土强度等级：C25	m3	5.71			
32	010407001002	其他构件	1.构件名称:混凝土反台 2.混凝土强度等级:C20 3.部位：卫生间门洞口	m3	5.36			
33	010414002001	其他构件	1.构件名称、规格:窗侧预制块 2.混凝土强度等级:C25 3.工作内容:含制作、运输、安装等	m3	1.44			
34	010416001001	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ6.5 2.含接头	t	0.633			
35	010416001002	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ8 2.含接头	t	18.552			
36	010416001003	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ10 2.含接头	t	9.815			
37	010416001004	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ12 2.含接头	t	12.938			
38	010416001005	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ14 2.含接头	t	1.013			

6A01C48C-FFEF-4343-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
39	010416001006	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ16 2.含接头	t	6.252			
40	010416001007	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ18 2.含接头	t	9.106			
41	010416001008	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ20 2.含接头	t	14.193			
42	010416001009	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ22 2.含接头	t	11.621			
43	010416001010	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ25 2.含接头	t	15.893			
44	010416001011	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ6.5箍筋	t	2.867			
45	010416001012	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ8箍筋	t	19.778			
46	010416001013	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ10箍筋	t	2.718			
47	010416003001	钢筋网片	1.钢筋种类、规格：Φ4冷拔钢筋网	t	0.69			
48	AB006	植筋Φ6.5	1.包括人工、机械、结构胶等费用	根	1996			
49	AB007	植筋Φ10	1.包括人工、机械、结构胶等费用	根	872			
50	AB008	植筋Φ12	1.包括人工、机械、结构胶等费用	根	32			
51	010703003001	砂浆防水(潮)	1.做法：1:2防水砂浆20mm 2.防水(潮)部位:砖基础	m2	515.22			
52	010703002001	涂膜防水	1.涂膜品种:1.5厚聚合物水泥防水涂料（一布四涂） 2.工程量:按外露展开面积计算 3.工作内容:含防水搭接及附加层等 4.部位：商业地面	m2	513.53			
53	010703002002	涂膜防水	1.涂膜品种:1.5厚聚合物水泥防水涂料（无布四涂），其中阴阳角、管道根及用水点等处的附加层采用1.5厚聚合物 2.工程量:按外露展开面积计算 3.工作内容:含防水搭接及附加层等 4.部位：卫生间地面、楼面	m2	253.04			
54	010702002001	屋面涂膜防水	1.防水膜品种:2.0厚非固化橡胶沥青防水涂料防水层 2.返边高度:综合考虑 3.工程量:按外露展开面积计算 4.工作内容:含防水搭接及附加层等 5.部位:平屋面	m2	729.49			
55	010703002003	卷材防水	1.涂膜品种:1.5厚橡胶沥青自粘无胎体防水卷材 2.返边高度:综合考虑 3.工程量:按外露展开面积计算 4.工作内容:含防水搭接及附加层等 5.部位:平屋面	m2	729.49			
56	010803005001	隔热楼地面	1.隔热形式:40厚石墨挤塑聚苯板保温层 2.部位:商业地面、商业楼面	m2	1580.8			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
57	010803005002	隔热楼地面	1.隔热形式:20厚石墨挤塑聚苯板保温层 2.部位:卫生间地面	m2	27.41			
58	010803005003	隔热楼地面	1.隔热形式:40厚发泡混凝土 2.部位:6~10轴商业地面	m2	256.75			
59	010803005004	隔热楼地面	1.隔热形式:50厚发泡混凝土隔音垫层 2.部位:卫生间楼面	m2	43.68			
60	010803001001	保温隔热屋面	1.做法: a.50厚C20细石砼找坡兼保护层内配双向冷拔钢筋Φ4@150（钢筋另计）3m*3m分格，缝宽20，密封膏嵌缝，随打随抹平 b.聚酯无纺布一道 c.防水（另计） d.30厚C20细石砼找平层 e.100厚硬泡聚氨酯板（燃烧性能B1级）（另计） f.30厚C20细石砼找平层; g.30厚（最薄处）发泡混凝土（容重不大于6KN/立方）找坡2% h.聚酯无纺布一道; i.防水（另计） j.210厚LC7.5轻骨料砼回填平整 2.部位:平屋面	m2	690.44			
61	010803001002	保温隔热屋面	1.做法: 100厚硬泡聚氨酯板（燃烧性能B1级） 2.部位:平屋面	m2	625.74			
62	010803001003	保温隔热屋面	1.材料品种、规格：100厚500mm宽水平防火隔离带（燃烧性能A级） 2.部位：屋面与外墙交界处、屋顶开口部位四周等	m2	64.7			
63	010803003001	保温隔热墙	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:100厚混凝土复合保温叠合板（石墨聚苯板80厚，外部带20厚保护层） 2.保温隔热部位:外墙砼面	m2	457.83			
64	010607001001	金属网	1.材料品种、规格:满足规范及设计要求 2.宽度:300mm 3.工作内容:含搭接、返边、射钉（或钢钉）铁片等固定件 4.部位:填充墙与混凝土墙交接部位、安装线管剔槽部位、预留洞口背面等	m2	1944.33			
65	010607001002	金属网	1.材料品种、规格:热镀锌钢丝网（20mm*20mm，丝径1.2mm） 2.工作内容::含搭接、返边、射钉（或钢钉）铁片等固定件 3.部位:楼梯间和人流通道的填充墙	m2	561.2			
66	010606008001	检修钢梯	1.表面均需除锈和做防锈处理，满足设计并达到规范和验收要求 2.具体材料及做法：详见图集L15J401-T4A06	t	0.014			
67	AB009	屋面排气管	1.材质：参图集国标03J930-1P310	个	18			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
68	AB010	屋面通气管	1.材质：参图集L13J5-2/A21	个	18			
69	AB011	竣工标识牌	1.规格型号：800*1000*20mm 2.材料：乳山青大理石 3.刻字内容：工程名称；开竣工日期；建设、勘察、设计、施工、监理、施工图审查、检测等单位全称及各单位法人代表、项目负责人名称 4.字体：仿宋体凹刻描金，字体大小根据字数数量及摆放确定	块	1			
70	010407002001	坡道	1.做法： a.40厚毛面花岗岩石板 b.30厚1:3干硬性水泥砂浆 c.素水泥浆一道 d.60厚C20混凝土 e.150厚小毛石灌1:2.5水泥砂浆 f.素土夯实 2.其他：提示盲道参L13J12-1	m2	118.65			
71	010407002002	散水	1.做法： a.20厚1:2.5水泥砂浆压实赶光 b.素水泥浆一道 c.60厚C20混凝土 d.200厚级配砂石 e.素土夯实，向外坡4% 2.其他：含伸缩缝及散水与外墙之间缝隙，缝内填嵌缝膏	m2	58.48			
72	AB012	外墙保温板接缝	1.接缝处防水做法： a.将接缝处的杂物及流淌的混凝土处理干净 b.板缝缝隙宽度大于5mm时，应先采用发泡剂填充，沿板缝涂刷5mm厚聚合物水泥防水涂料，涂刷宽度每边超出板缝5mm，总宽度150mm	m	1374.6			
73	010401006003	建筑入口台阶平台	1.做法： a.面层（列装饰项） b.60厚C20混凝土 c.150厚碎石灌1:2.5水泥砂浆 d.素土夯实	m2	1.75			
74	010401006004	建筑入口台阶	1.做法： a.面层（列装饰项） b.60厚C20混凝土（厚度不包括台阶三角部分） c.150厚碎石灌1:2.5水泥砂浆 d.素土夯实	m2	3			
	1.2 装饰							
75	020102002001	块料楼地面	1.做法： a：面层（用户装修自理） b：40厚C20细石混凝土，内配双向6@150钢筋网片（钢筋另计） c：40厚石墨挤塑聚苯板保温层（另计） d：1.5厚聚合物水泥防水涂料（另计） 2.部位：1-6轴商业地面	m2	257.65			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
76	020102002002	块料楼地面	1.做法: a：面层（用户装修自理） b：40厚C20细石混凝土随打随抹平，内配3@50钢筋网片（钢筋另计） c：40厚发泡砼保温层（另计） d：1.5厚聚合物水泥防水涂料（一布四涂）（另计） 2.部位：6~10轴商业地面	m2	256.75			
77	020102002003	块料楼地面	1.做法: a：面层（用户装修自理） b：40厚C20细石混凝土，内配双向6@150钢筋网片（钢筋另计） c：40厚石墨挤塑聚苯板保温层（另计） 2.部位：商业楼面	m2	958.15			
78	020102002004	块料楼地面	1.做法: a：面层（用户装修自理） b：20厚1:2.5水泥砂浆保护层 c：1.5厚聚合物水泥防水涂料（另计） d：20（最薄处）1：3水泥砂浆找坡1%，地漏300mm找坡2% e.40厚C20细石混凝土，内配双向6@150钢筋网片 f.20厚石墨挤塑聚苯板保温层（另计） 2.部位：卫生间地面	m2	27.41			
79	020102002005	块料楼地面	1.做法: a：面层（用户装修自理） b：1.5厚聚合物水泥防水涂料（另计） c：20（最薄处）1：3水泥砂浆找坡1%，地漏300mm找坡2% d：50厚发泡混凝土隔音垫层（另计） e:素水泥浆一道 2.部位：卫生间楼面	m2	43.68			
80	020102001001	石材楼地面	1.做法: a.20厚文登白麻，稀水泥浆擦缝 b.30厚1:3干硬性水泥砂浆 c.素水泥浆一道 2.部位：公共楼面	m2	61.74			
81	020106001001	石材楼梯面层	1.20厚文登白麻，水泥浆擦缝 2.30厚1:3干硬性水泥砂浆 3.素水泥浆一道 4.防滑条做法详见楼梯详图 5.部位：网点楼梯	m2	73			

6A01C480-FFE0-43-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
82	020105002001	石材踢脚线（直型）	1.2厚配套专用界面砂浆批刮 2.7厚1:3水泥砂浆 3.6厚1:2水泥砂浆 4.素水泥浆一道 5.4~5厚1:1水泥砂浆加水重10%建筑胶（或配套专用胶粘剂）粘结层 6.8~10厚文登白麻面层，稀水泥浆擦缝 7.部位：楼梯	m2	11.1			
83	020105002002	石材踢脚线（异型）	1.2厚配套专用界面砂浆批刮 2.7厚1:3水泥砂浆 3.6厚1:2水泥砂浆 4.素水泥浆一道 5.4~5厚1:1水泥砂浆加水重10%建筑胶（或配套专用胶粘剂）粘结层 6.8~10厚文登白麻面层，稀水泥浆擦缝 7.部位：楼梯	m2	5.94			
84	020301001001	天棚抹灰	1.面层材料种类、厚度:3厚满刮聚合物抗裂砂浆 2.部位：卫生间	m2	71.09			
85	020507001001	顶棚打磨	1.混凝土楼板底面清理干净,打磨平整，平整度符合要求 2.工程量计算：按需要粉刷的面积计算	m2	71.09			
86	020201001001	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌块墙 2.做法: a.素浆一道 b.20厚1:3水泥砂浆抹面粗压光到顶，压入满挂耐碱玻纤网一道 c.5厚1：2.5水泥砂浆抹平 3.部位：地上其余房间内墙	m2	2240.84			
87	020204003001	块料墙面	1.做法: a.块料面层（用户自理） b.1.5厚聚合物水泥防水涂料（另计） c.5厚1：2.5水泥砂浆压实抹平（防水处压光，其余范围抹平） d.10厚1:3水泥砂浆压实找平 e.素浆一道 2.部位：卫生间内墙	m2	397.4			
88	020201001002	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.做法: a.素浆一道 b.20厚无机保温砂浆 c.5厚1:2.5水泥砂浆抹平 3.部位：分隔非采暖空间与采暖空间、分户墙墙面	m2	28.8			
89	020201001003	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合 2.做法: a.25厚无机保温砂浆 b.5厚聚合物水泥防水砂浆，中间压入一层耐碱玻璃纤维网布 3.报价中应综合考虑完成工作内容的所有工序等 4.部位：外墙	m2	1786.41			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
90	BB001	滴水线	1.做法:下部滴水线采用5cm（宽）*20cm（长）瓷砖镶贴 2.部位:楼梯斜板下	m	31.5			
91	020402007001	钢制防火门	1.门的形式:甲级防火门 2.材料种类:钢质 3.开启方式：平开 4.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件 5.做法:详见设计图纸	m2	19.8			
92	020402007002	钢制防火门	1.门的形式:甲级防火门 2.材料种类:钢框木质 3.开启方式：平开 4.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件 5.做法:详见设计图纸	m2	1.89			
93	020402007003	钢制防火门	1.门的形式:乙级防火门 2.材料种类:钢质 3.开启方式：平开 4.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件 5.做法:详见设计图纸	m2	3.6			
94	020107001001	室外台阶不锈钢栏杆扶手	1.材质、高度、形式：参L13J9-2/107 2.高度：900mm高 3.部位：室外台阶	m	3.8			
95	020102001002	建筑入口台阶平台	1.做法： a.20-25厚文登白麻踏步（防滑）及踢脚板，水泥浆擦缝 b.30厚1:3干硬性水泥砂浆 c.素水泥浆一道	m2	1.75			
96	020108001001	建筑入口台阶	1.做法： a.20-25厚文登白麻踏步（防滑）及踢脚板，水泥浆擦缝 b.30厚1:3干硬性水泥砂浆 c.素水泥浆一道	m2	3			
	1.3 水电暖消火栓安装工程							
	1.3.1 给排水工程							
97	030801004001	机制柔性铸铁管	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:污水 3．规格:DN100 4．接口型式:卡箍连接	m	17.59			
98	030801005001	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:入户及室内立管，综合考虑 2．输送介质:冷水 3．材质:PP-R 4．规格:De63 5．连接方式:热熔连接	m	8.15			
99	030801005002	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内，综合考虑 2．输送介质:冷水 3．材质:PP-R 4．规格:De50 5．连接方式:热熔连接	m	12.55			

6A01C480-FFF6-4E13-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
100	030801005003	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内暗敷 2．输送介质:冷水 3．材质:PP-R 4．规格:De40 5．连接方式:热熔连接	m	7.48			
101	030801005004	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内暗敷 2．输送介质:冷水 3．材质:PP-R 4．规格:De32 5．连接方式:热熔连接	m	29.26			
102	030801005005	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内暗敷 2．输送介质:冷水 3．材质:PP-R 4．规格:De25 5．连接方式:热熔连接	m	12.39			
103	030801005006	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内暗敷 2．输送介质:冷水 3．材质:PP-R 4．规格:De20 5．连接方式:热熔连接	m	24.03			
104	030801005007	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:污水 3．材质:UPVC消音螺旋塑料管 4．规格:De110 5．连接方式:粘接	m	7.2			
105	030801005008	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:污水 3．材质:实壁UPVC 4．规格:De110 5．连接方式:粘接	m	23			
106	030801005009	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:污水 3．材质:实壁UPVC 4．规格:De75 5．连接方式:粘接	m	8.6			
107	030801005010	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:污水 3．材质:实壁UPVC 4．规格:De50 5．连接方式:粘接	m	27.18			
108	030803001001	螺纹阀门	1.类型:双活节铜球阀 2.型号、规格:DN25	个	2			
109	030803001002	螺纹阀门	1.类型:双活节铜球阀 2.型号、规格:DN40	个	2			
110	030803001003	螺纹阀门	1.类型双活节铜球阀 2.型号、规格:DN50	个	1			
111	030804017001	地漏	1.材质：不锈钢地漏 2.规格：DN50	个	11			
112	030804018001	地面扫除口	1.材质:UPVC 2.规格:De110	个	2			
113	CB001	墙体剔槽（含恢复）	1.规格：Φ20以内	m	24.03			
114	CB002	墙体剔槽（含恢复）	1.规格：Φ25以内	m	12.39			
115	CB003	墙体剔槽（含恢复）	1.规格：Φ32以内	m	29.26			

6A01C1B0-FFE6-4243-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
116	CB004	墙体剔槽（含恢复）	1.规格：Φ50以内	m	7.48			
	1.3.2 消火栓系统							
117	030701003001	消火栓镀锌钢管	1．安装部位（室内外）:室内 2．材质:热镀锌钢管 3．规格:DN100 4．连接方式:沟槽连接	m	196.34			
118	030701003002	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外)：室内 2.材质：热镀锌钢管 3.规格：DN65 4.连接方式：沟槽连接	m	29.46			
119	030701003003	消火栓镀锌钢管	1．安装部位（室内外）:室内 2．材质:热镀锌钢管 3．规格:DN25 4．连接方式:丝接	m	1			
120	030701007001	法兰阀门	1.型号规格:蝶阀DN100 2.连接方式：沟槽连接	个	14			
121	030701007002	法兰阀门	1.型号规格:蝶阀DN65 2.连接方式：沟槽连接	个	7			
122	030701007003	法兰阀门	1.型号规格:止回阀 DN100 2.连接形式：沟槽法兰连接	个	2			
123	030701007004	法兰阀门	1.型号规格:截止阀 DN100 2.连接形式：沟槽法兰连接	个	2			
124	030701018001	消火栓	1.安装部位:室内 2.型号、规格：减压稳压单栓消火栓SNW65，带灭火器箱组合式消防柜（含2具MF/ABC4灭火器）	套	14			
125	030701018002	消火栓	1.安装部位：室内 2.型号、规格：试验栓，单栓消火栓SNW65（含2具MF/ABC4灭火器） 3.含压力表	套	1			
126	CB005	套管	1.类别：刚性防水套管 2.规格：DN125	个	3			
127	030803001004	螺纹阀门	1.类型：铜球阀 2.型号、规格:DN25	个	1			
128	030803005001	自动排气阀	1.型号、规格:DN25	个	1			
129	CB006	套管	1.类别：一般刚套管 2.规格：DN100	个	24			
130	CB007	套管	1.类别：一般钢套管 2.规格：DN65	个	2			
	1.3.3 采暖工程							
131	030801001001	钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:热水 3.规格:DN80 4.连接方式:丝接 5.材质：热镀锌钢管	m	90.98			
132	030801001002	钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:热水 3.规格:DN70 4.连接方式:丝接 5.材质：热镀锌钢管	m	74.21			
133	030801001003	钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:热水 3.规格:DN50 4.连接方式:丝接 5.材质：热镀锌钢管	m	52.81			

6A01C48C-FFF6-4D43-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
134	030801001004	钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:热水 3.规格:DN40 4.连接方式:丝接 5.材质：热镀锌钢管	m	52.81			
135	030801001005	钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:热水 3.规格:DN32 4.连接方式:丝接 5.材质：热镀锌钢管	m	460.83			
136	030801001006	钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:热水 3.规格:DN20 4.连接方式:螺纹连接 5.材质：热镀锌钢管	m	76.21			
137	030801002001	钢管	1.安装部位（室内、外）:室外埋地 2.输送介质:热水 3.材质或种类:聚氨酯预制直埋保温管 4.规格:DN80 5.连接方式:焊接	m	6.6			
138	030801002002	钢管	1.安装部位（室内、外）:室外埋地 2.输送介质:热水 3.材质或种类:聚氨酯预制直埋保温管 4.规格:DN32 5.连接方式:焊接	m	59.82			
139	030803001005	螺纹阀门	1.类型：铜球阀 2.型号、规格:DN25	个	4			
140	030803003001	螺纹阀门	1.类型:过滤器 2.型号、规格:DN25	个	2			
141	030803003002	螺纹阀	1.类型:锁闭阀 2.型号、规格:DN25	个	4			
142	030803001006	螺纹阀	1.类型：三通恒温阀 2.型号、规格:DN32	个	76			
143	030803001007	螺纹阀	1.类型:手动放风阀 2.型号、规格:Φ8	个	76			
144	030803003003	法兰阀门	1.类型:流量压差控制阀 2.型号、规格:DN80	个	1			
145	030803003004	法兰阀门	1.类型:铸钢球阀 2.型号、规格:DN80	个	3			
146	030803003005	法兰阀门	1.类型:Y型铸钢除污器 2.型号、规格:DN80	个	2			
147	030803003006	法兰阀门	1.类型:截止阀 2.型号、规格:DN80 3.连接方式：焊接	个	4			
148	030803001008	螺纹阀门	1.类型:锁闭阀 2.型号、规格:DN20	个	1			
149	030803005002	自动排气阀	1.型号、规格:DN20	个	2			
150	030803001009	螺纹阀门	1.类型：铜球阀 2.型号、规格:DN20	个	2			
151	030805006001	钢制柱式散热器	1.安装方式（组成或成组安装）:成组 2.型号、规格:钢制柱式散热器 3.数量：25片/组	组	21			
152	030805006002	钢制柱式散热器	1.安装方式（组成或成组安装）:成组 2.型号、规格:钢制柱式散热器 3.数量：23片/组	组	5			

6A01C486-FFEE-4F3-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
153	030805006003	钢制柱式散热器	1.安装方式（组成或成组安装）:成组 2.型号、规格:钢制柱式散热器 3.数量：20片/组	组	14			
154	030805006004	钢制柱式散热器	1.安装方式（组成或成组安装）:成组 2.型号、规格:钢制柱式散热器 3.数量：15片/组	组	28			
155	030805006005	钢制柱式散热器	1.安装方式（组成或成组安装）:成组 2.型号、规格:钢制柱式散热器 3.数量：12片/组	组	6			
156	030805006006	钢制柱式散热器	1.安装方式（组成或成组安装）:成组 2.型号、规格:钢制柱式散热器 3.数量：8片/组	组	2			
157	031001001001	温度仪表	1.名称：温度计 2.类型：膨胀式	支	2			
158	031001002001	压力仪表	1.名称:压力表 2.含压力表表弯	台	4			
159	030801007001	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：供回水 3.材质：热水铝塑复合管 4.规格：ϕ32	m	14.4			
160	030801005011	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：供回水 3.材质：PE-RT 4.规格：ϕ32 5.连接方式：卡套连接 5．连接方式	m	92.26			
161	031103015001	接线箱	1.名称：采暖表箱 2.型号、规格：800*500*180	个	2			
162	CB008	管道刷油	1.管道刷调和漆	m2	292.66			
163	CB009	管道保温	1.名称：带铝箔的玻璃丝棉	m3	5.4			
164	CB010	管道保护层	1.做法：缠玻璃丝布	m2	157.03			
165	CB011	管道保温外刷漆	1.做法：刷防火涂料两遍	m2	157.03			
166	CB012	套管	1.类别：一般钢套管 2.规格：DN80	个	10			
167	CB013	套管	1.类别：一般钢套管 2.规格：DN50	个	5			
168	CB014	套管	1.类别：一般钢套管 2.规格：DN32	个	82			

6A01C48C-FFBC-4545-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
169	CB015	地暖	1.地板采暖地面做法：1、填充层：40厚C20细石混凝土随打随抹平，内配（地暖管上层）ϕ3@50双向钢筋网片，中间配地暖管，地暖管上皮最薄处不小于20，沿外墙内侧贴50高20厚隔热泡沫条与填充层上皮平2、加热管：耐热聚乙烯管（PE-RT)3、绝热层（保温层）层间楼梯采用40厚发泡砼（导热系数不大于0.06W/MK）密度300kg/m3，保温层（采暖与非采暖空间楼板为40厚墨挤塑聚苯板） 2.含分水器处球阀、除污阀等附件安装，	m2	286.98			
170	CB016	分、集水器	1.回路数：6分路 2.含分、集水器接头、专用球阀、放气阀等	个	1			
171	CB017	分、集水器	1.回路数：5分路 2.含分、集水器接头、专用球阀、放气阀等	个	1			
172	030807001001	采暖工程系统调整		系统	1			
	1.3.4 通风系统							
173	030901002001	消防高温双速排烟风机	1.安装方式:弹簧减震吊架安装 2.型号:排烟(排风)风机 3.性能：风量:18000m3 风压：620pa 功率：5.5kw，转速1450r/min 3.设备支架制作、安装，弹簧减震器安装 4.成品防火软接头安装 5.检查接线	台	1			
174	030206006001	低压交流异步电动机	1.类型（大、中、小型）:小型 2.容量（仅适用于小型电机）:13KW内	台	1			
175	030901017001	通风器	1.规格、型号：壁挂式排气扇 BPT-250 2.参数：风量 300m3/h	台	6			
176	030801005012	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内卫生间排气扇管道 2．输送介质:风 3．材质:ΦPVC 4．规格:110 5．连接方式:粘接	m	8			
177	030902001001	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.75mm 4.接口形式:法兰	m2	5.56			
178	030902001002	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:1.0mm 4.接口形式:法兰	m2	7			
179	030903011001	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型 :多叶排烟口 2.规格:500*(800+250)	个	1			
180	030903011002	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型 :多叶排烟口 2.规格:630*(800+250)	个	1			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
181	030903011003	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1．类型:防雨百叶风口（成品） 2．规格:Φ100	个	6			
182	030903001001	碳钢调节阀制作安装	1.类型:280℃防烟防火阀，常开 2.型号或规格:800*320	个	1			
183	030706003001	防火控制系统装置调试	1.类型:排烟阀.防火阀调试	处	1			
184	CB018	防火保护层	1.材质：防火板 2.部位;排烟、加压送风风道	m2	12.56			
185	CB019	挡烟垂壁	1.类型：固定挡烟垂壁，700h,夹丝玻璃,耐火极限大于1h	m	1.5			
186	CB020	挡烟垂壁	1.类型：电动挡烟垂壁，垂帘材质为无机布，耐火极限不小于1h	m	14.5			
187	030904001001	通风工程检测、调试		系统	1			
	1.3.5 照明及动力系统							
188	030204018001	配电箱	1.安装方式（仅适用于成套配电箱）：悬挂嵌入式 2.参考尺寸：800*800*200 3.类别：AL1配电箱距地1m悬挂安装 4.含浪涌保护器CPM-R100T	台	1			
189	030204018002	配电箱	1.安装方式（仅适用于成套配电箱）：悬挂嵌入式 2.参考尺寸：600*600*200 3.类别：AE配电箱距地1.5m悬挂安装 4.含浪涌保护器CPM-R100T	台	1			
190	030204018003	配电箱	1.安装方式（仅适用于成套配电箱）：悬挂嵌入式 2.参考尺寸：600*600*180 3.类别：AL2配电箱距地1.5m悬挂安装 4.含浪涌保护器CPM-R100T	台	1			
191	030204018004	配电箱	1.安装方式（仅适用于成套配电箱）：悬挂嵌入式 2.参考尺寸：600*600*180 3.类别：AL3配电箱距地1.5m悬挂安装 4.含浪涌保护器CPM-R100T	台	1			
192	030204018005	配电箱	1.安装方式（仅适用于成套配电箱）：悬挂嵌入式 2.参考尺寸：600*600*200 3.类别：AT-XF配电箱距地1.5m悬挂安装 4.含浪涌保护器CPM-R100T	台	1			
193	030204018006	配电箱	1.安装方式（仅适用于成套配电箱）：悬挂嵌入式 2.参考尺寸：400*600*110 3.类别：AL-WD1配电箱，距地1.5m悬挂安装	台	1			
194	030204018007	配电箱	1.安装方式（仅适用于成套配电箱）：悬挂嵌入式 2.参考尺寸：400*600*110 3.类别：AL-WD2配电箱，距地1.5m悬挂安装	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
195	030208001001	电力电缆	1.规格:WDZCN-YJY-5*16 2.敷设方式:桥架敷设 3.含电缆头制安	m	16.85			
196	030208001002	电力电缆	1.规格:YJV-5*10 2.敷设方式:桥架敷设 3.含电缆头制安	m	38.07			
197	030208001003	电力电缆	1.规格:YJV-5*6 2.敷设方式:穿管敷设 3.含电缆头制安	m	61.3			
198	030208001004	电力电缆	1.规格:YJV-4*25+1*16 2.敷设方式:桥架内敷设 3.含电缆头制安	m	8.62			
199	030208001005	电力电缆	1.规格:NH-YJV-5*2.5 2.敷设方式:管内敷设 3.含电缆头制安	m	65.68			
200	030208001006	电力电缆	1.规格:NH-YJV-4*4 2.敷设方式:桥架敷设 3.含电缆头制安	m	3.5			
201	030208001007	电力电缆	1.规格:NH-YJV-4*10 2.敷设方式:桥架敷设 3.含电缆头制安	m	3.8			
202	030208004001	电缆桥架	1.材质：镀锌桥架 2.类型：槽式桥架 3.型号、规格：200*100 4.桥架支架：制作安装及防腐	m	73.91			
203	030208004002	电缆桥架	1.材质：镀锌桥架 2.类型：梯式桥架 3.型号、规格：200*150 4.桥架支架：制作安装及防腐	m	9.6			
204	030211008001	接地装置	1.防雷保护：本建筑为三类防雷建筑物，按三类防雷做防雷保护， 2.利用基础圈梁做接地；电梯井、电井内接地体连接， 3.利用柱内二根对角主筋（φ16以上）上下通长焊接作为接闪引下线，顶端与接闪带焊接，下部与基础地梁钢筋焊接，地梁外侧两层两根钢筋上下通焊。（在指定引下线距室外地坪0.5米处做测试板,施工方法见L13D10）， 4.从首层起，每三层利用外墙结构圈梁水平钢筋与引下线焊接成均压环，所有引下线建筑物的金属结构和金属物体等应于均压环连接， 5.卫生间局部等电位箱连接、总电箱与基础接地连；基础接地测试点安装， 5.包括独立接地装置调试	系统	1			

6A01C48C-FFEC-4C6-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
205	030209002001	避雷装置	1.受雷体名称、材质、规格、安装部位及高度:屋顶设接闪带及接闪网，采用φ10热镀锌圆钢，接闪带采用明装，屋顶接闪带应设在外墙外表面或屋檐边垂直面上或垂直面外 2.引下线材质、规格及形式:利用建筑物主筋引下 3.接地极安装土质、材质、规格:利用基础钢筋接地 4.做法：详见设计施工图 5.满足图纸设计及规范验收要求	项	1			
206	030212001001	电气配管	1.材质：镀锌钢管 2.规格：SC100 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：电缆保护管 4.防腐：三油两布	m	7.2			
207	030212001002	电气配管	1.材质：镀锌钢管 2.规格：SC50 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配	m	16.85			
208	030212001003	电气配管	1.材质：镀锌钢管 2.规格：SC40 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配	m	3.5			
209	030212001004	电气配管	1.材质：镀锌钢管 2.规格：SC32 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配	m	24.3			
210	030212001005	电气配管	1.材质：钢管 2.规格：SC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配	m	3.8			
211	CB021	墙体剔槽（含恢复）	1.规格：Φ20以内	m	157.5			
212	030212001006	电气配管	1.材质:PVC 2.规格:DN20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配 4.接线盒、开关盒安装 5.剔槽及恢复综合考虑	m	614.23			
213	030212001007	电气配管	1.材质：紧定式镀锌钢导管 2.规格：JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4、金属接线盒安装	m	524.84			
214	030212003001	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：照明线路 2.型号、规格：BV-2.5mm2 3.种类（导线、母线）：穿管敷设	m	1229.71			
215	030212003002	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：照明线路 2.型号、规格：NH-BV-2.5mm2 3.种类（导线、母线）：穿管敷设	m	1386.62			
216	030212003003	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：照明线路 2.型号、规格：BV-4mm2 3.种类（导线、母线）：穿管敷设	m	621.87			
217	030204031001	小电器	1.名称:单联单控开关 2.型号、规格:250V,10A	个	1			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
218	030204031002	小电器	1.名称:双联单控开关 2.型号、规格:250V，10A	个	9			
219	030213003001	装饰灯	1.名称：自带蓄电池应急灯 2.安装形式及高度:距地2.5m	套	31			
220	030213001001	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:声光控照明灯	套	11			
221	030213003002	装饰灯	1.名称：安全出口标志灯 2.型号、规格:1x5W(T≥30min) 3.安装形式及高度:门洞上0.1米	套	15			
222	030213003003	装饰灯	1.名称：单向疏散标志灯 2.型号、规格:1x5W(T≥30min) 3.安装形式及高度:距地0.5m	套	21			
223	030213004001	荧光灯	1.形式（组装、成套）:双管荧光灯 2.型号、规格:2*36W 3.安装形式:吸顶安装	套	51			
224	CB022	套管	1.类别：刚性防水套管 2.规格：DN100	个	4			
225	030213004002	荧光灯	1.形式（组装、成套）:T8单管荧光灯（自带蓄电池，T=30分钟） 2.型号、规格:1*36W 3.安装形式:吸顶	套	1			
	1.3.6 弱电系统							
226	030212001008	电气配管	1.材质：镀锌钢管 2.规格：SC80 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：砖、混凝土地面下暗配	m	34.5			
227	031103015002	接线箱	1.名称:光纤总箱（箱体）	个	1			
228	031103015003	接线箱	1.名称:电视总箱（箱体）	个	1			
229	031103015004	接线箱	1.名称：智能家居信息箱 2.型号、规格：400*300*120	个	3			
230	031103008001	电缆桥架	1.材质：热镀锌桥架 2.类型：槽式桥架 3.型号、规格：200*100 4.桥架支架：制作安装及防腐	m	26.67			
231	031103007001	信息插座底盒（接线盒）	1.型号、规格：86盒 2.安装方式：暗装 3.安装位置：墙内	个	19			
232	030212001009	电气配管	1.材质：塑料管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土地面下暗配 4.剔槽及恢复综合考虑	m	87.38			
233	030212001010	电气配管	1.材质:塑料管 2.规格:PVC25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土地面下暗配 4.剔槽及恢复综合考虑	m	59.03			
234	CB023	穿铁丝	1.敷设方式：穿管敷设	m	146.41			
235	CB024	套管	1.类别：刚性防水套管 2.规格：DN80	个	4			

6A01C48C-F1F6-4F43-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	1.4 自动报警安装工程							
	1.4.1 自动报警系统							
236	030212001011	电气配管	1.材质:焊接钢管 2.规格:SC50 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4:其他：三油两布	m	14.55			
237	030212001012	电气配管	1.材质：紧定式镀锌钢导管 2.规格：JDG25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配	m	7.2			
238	030212001013	电气配管	1.材质：钢管 2.规格：SC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：砖、混凝土结构明配	m	8.1			
239	030212001014	电气配管	1.材质：紧定式镀锌钢导管 2.规格：JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配	m	966.5			
240	CB027	墙体剔槽（含恢复）	1.规格：Φ20以内	m	287.62			
241	030212001015	电气配管	1.材质:金属软管 2.规格:Φ20	m	136			
242	030212003004	电气配线	1.配线形式：管内敷设 2.型号、规格：NH-RVS-2*1.5mm2	m	631.27			
243	030212003005	电气配线	1.配线形式：管内敷设 2.型号、规格：NH-RVS-2*2.5mm2	m	206.76			
244	030212003006	电气配线	1.配线形式：管内敷设 2.型号、规格：NH-RVVP-2*2.5mm2	m	11			
245	030212003007	电气配线	1.配线形式：管内敷设 2.型号、规格：NH-RVVP-2*1.0mm2	m	162.51			
246	030212003008	电气配线	1.配线形式：管内敷设 2.型号、规格：NH-BV-2.5mm2	m	47.4			
247	030212003009	电气配线	1.配线形式：管内敷设 2.型号、规格：NH-BV-1.5mm2	m	595.43			
248	030208002001	控制电缆	1.型号规格:NH-KVV-7*1.5 2.敷设方式:穿管敷设	m	17.4			
249	030705008001	重复显示器	1.型号、规格:层显	台	3			
250	030705003001	按钮	1.型号、规格:消火栓按钮	只	15			
251	030705001001	点型探测器	1.型号:感烟探测器	只	60			
252	030705009001	报警装置	1.形式:声光报警器	台	8			
253	030705003002	按钮	1.型号、规格:带电话插孔手动报警按钮	只	8			
254	031206001001	扩声系统设备	1.名称:吸顶式扬声器	台	15			
255	030705004001	模块（接口）	1.名称:输入模块 2.输出形式（仅适用于控制模块、接口）:输入	只	8			

6A0F4B8C-FFEC-4E15-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
256	030705004002	模块（接口）	1.名称:单输入单输出模块 2.输出形式（仅适用于控制模块、接口）:输入输出	只	26			
257	030705009002	报警装置	1.形式:报警电话	台	1			
258	030705004003	模块（接口）	1.名称:短路隔离器	只	5			
259	031103015005	接线箱	1.名称:模块箱	个	6			
260	031103015006	接线箱	1.名称:消防接线箱	个	3			
261	030706001001	自动报警系统装置调试	1.点数:256点以内	系统	1			
	2 磐麓学苑19#楼							
	2.1 土建工程							
	2.1.1 ±0.00以下土建							
262	010101001002	平整场地	1.土壤类别:综合考虑 2.弃土运距:综合考虑 3.取土运距:综合考虑 4.平整方式:综合考虑	m2	728.22			
263	AB048	竣工清理	1.建筑垃圾的清理 2.垃圾外运，运距自行考虑 3.工程量:按照建筑物±0.00以下体积计算	m3	4025.85			
264	010201003001	旋挖孔灌注桩	1.桩的种类:后压浆（桩端注浆）旋挖孔灌注桩 2.桩长:综合考虑 3.桩径:800mm 4.混凝土强度等级:C30 5.工作内容:工作平台搭拆、桩机竖拆、泥浆制备、埋拔护筒、冲孔及清孔、钢筋笼制作安装、灌注混凝土、场地清运等全部工作内容 6.含打桩机进出场费用及综合考虑其他因素	m3	643			
265	AB049	桩头防水	1.防水种类:水泥基渗透结晶型防水涂料 2.基层清理 3.遇水膨胀止水条、双面胶条和铅丝等做接头密缝处理 4.工程量计算规则：按照桩根数计算 5.桩径：综合考虑	个	125			
266	AB050	截、凿桩头	1.工程量计算规则：按实计算 2.截面、高度：综合考虑 3.桩径：综合考虑 4.钢筋根数：综合考虑 5.截桩外运	m3	31.4			
267	AB051	桩头钢筋整理	1.工程量计算规则：按照桩根数计算 2.截面、高度：综合考虑 3.桩径：综合考虑 4.钢筋根数：综合考虑 5.截桩外运	根	125			

6A01C48C-FFE0-4...-BE16-861E050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
268	010101003002	挖基础土方	1.开挖形式:综合考虑（综合人工、机械及人机配合） 2.土壤类别:综合考虑 3.基础形式:综合考虑 4.弃土运距:综合考虑 5.挖土深度:综合考虑 6.工作内容:包括基底人工清槽，挖桩间土，场区内堆土、倒土、运土、弃土等，满足基础施工要求 7.工程量：按消耗量定额计算挖方量 8.其他：综合机械进出场	m3	298.33			
269	010401006005	垫层	1.混凝土强度:C20 2.厚度:综合考虑 3.部位:含筏板、集水坑、电梯坑等	m3	91.41			
270	010401006006	垫层	1.混凝土强度:C15 2.厚度:综合考虑 3.部位:承台基础	m3	2.94			
271	010401006007	垫层	1.混凝土强度:C15 2.厚度:综合考虑 3.部位:基础梁下	m3	2.85			
272	010401005001	桩承台基础	1.基础形式、材料种类:混凝土 2.混凝土强度等级:C30抗渗等级P6	m3	18.36			
273	010403001002	基础梁	1.混凝土强度等级:C30抗渗等级P6	m3	8.38			
274	010401003001	满堂基础	1.基础形式、材料种类:筏板基础 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级P6 3.其他:含筏板、集水坑、电梯坑等	m3	860.37			
275	010404001002	直形墙	1.墙体类型:防水混凝土墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C40抗渗等级P6	m3	140			
276	010404001003	直形墙	1.墙体类型:混凝土墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C40	m3	313.34			
277	010404001004	直形墙	1.墙体类型:电梯井墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C40	m3	20.22			
278	010403002002	矩形梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度:C30	m3	36.51			
279	010405003002	平板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C30	m3	230.47			
280	010405001002	有梁板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	7.39			
281	010406001003	直形楼梯	1.名称:板式楼梯 2.厚度:100mm 3.混凝土强度:C30	m2	51.8			

6A01C48C-FFEF-4A45-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
282	010304001005	砌块墙	1.墙体类型：综合 2.墙体厚度：300mm 3.砂浆强度等级：Ma5.0混合砂浆 4.砖、砌块品种、规格：A3.5加气砼砌块 5.报价综合考虑底部小砖及顶部填塞	m3	2.62			
283	010304001006	砌块墙	1.墙体类型：综合 2.墙体厚度：250mm 3.砂浆强度等级：Ma5.0混合砂浆 4.砖、砌块品种、规格：A3.5加气砼砌块 5.报价综合考虑底部小砖及顶部填塞	m3	4.65			
284	010304001007	砌块墙	1.墙体类型：综合 2.墙体厚度：200mm 3.砂浆强度等级：Ma5.0混合砂浆 4.砖、砌块品种、规格：A3.5加气砼砌块 5.报价综合考虑底部小砖及顶部填塞	m3	94.23			
285	010304001008	砌块墙	1.墙体类型：内墙 2.墙体厚度：120mm 3.砂浆强度等级：Ma5.0混合砂浆 4.砖、砌块品种、规格：A3.5加气砼砌块 5.报价综合考虑底部小砖及顶部填塞	m3	95.72			
286	010304001009	砌块墙	1.墙体类型：内墙 2.墙体厚度：100mm 3.砂浆强度等级：Ma5.0混合砂浆 4.砖、砌块品种、规格：A3.5加气砼砌块 5.报价综合考虑底部小砖及填塞	m3	3.24			
287	010402001003	矩形柱	1.柱种类:构造柱 2.断面:综合考虑 3.混凝土强度:C25	m3	16.87			
288	010403005002	过梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度:C25	m3	2.19			
289	010414002002	其他构件	1.构件名称、规格:门窗侧预制块 2.混凝土强度等级:C25 3.工作内容:含制作、运输、安装等	m3	0.5			
290	010414002003	其他构件	1.构件名称、规格:预制盖板 2.混凝土强度等级:C25 3.工作内容:含制作、运输、安装等	m3	0.2			
291	010416001014	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ6.5 2.含接头	t	1.656			
292	010416001015	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ8 2.含接头	t	6.444			
293	010416001016	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ10 2.含接头	t	11.007			
294	010416001017	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ12 2.含接头	t	37.413			
295	010416001018	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ14 2.含接头	t	5.797			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
296	010416001019	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ16 2.含接头	t	8.687			
297	010416001020	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ18 2.含接头	t	3.642			
298	010416001021	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ20 2.含接头	t	50.47			
299	010416001022	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ22 2.含接头	t	2.88			
300	010416001023	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ25 2.含接头	t	15			
301	010416001024	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ6.5箍筋	t	2.705			
302	010416001025	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ8箍筋	t	5.252			
303	010416001026	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ10箍筋	t	9.263			
304	010416003002	钢筋网片	1.钢筋种类、规格: Φ6.5@150钢筋网片	t	11.31			
305	AB052	植筋Φ6.5	1.包括人工、机械、结构胶等费用	根	1920			
306	AB053	植筋Φ10	1.包括人工、机械、结构胶等费用	根	75			
307	AB054	植筋Φ12	1.包括人工、机械、结构胶等费用	根	1296			
308	AB055	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比：20厚1：2.5水泥砂浆找平层 2.部位:地下室墙身防水找平层	m2	417.28			
309	010703001001	卷材防水	1.卷材品种:SBC防水两遍（卷材厚度0.7厚，粘结剂1.3厚，芯材厚度0.5厚） 2.工程量:按外露展开面积计算 3.工作内容:含防水搭接及附加层等 4.部位:地下室外墙	m2	417.28			
310	010803003002	保温隔热墙	1.保温隔热部位:防水混凝土外墙 2.保温隔热方式:40厚（B1级）挤塑聚苯板	m2	417.28			
311	010302001001	砖保护墙	1.墙体厚度:120mm 2.砖品种、规格:MU15粉煤灰砖 3.砂浆强度等级:M5水泥砂浆	m3	50.07			
312	AB056	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比：20厚1：2.5水泥砂浆找平层 2.部位:地下室底板防水找平层	m2	1042.98			
313	010703001002	地面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:SBC防水两遍（卷材厚度0.7厚，粘结剂1.3厚，芯材厚度0.5厚） 2.工程量:按外露展开面积计算 3.工作内容:含防水搭接及附加层等 4.部位:地下室底板	m2	1042.98			
314	AB057	隔离层	1.做法：聚酯无纺布一道 2.部位:地下室底板	m2	809.32			
315	AB058	细石混凝土保护层	1.做法：50厚C20细石砼保护层 2.部位:地下室底板	m2	809.32			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
316	010703002004	涂膜防水	1.涂膜品种:2.0厚聚合物水泥防水涂料 2.工程量:按外露展开面积计算 3.工作内容:含防水搭接及附加层等 4.部位:水暖井楼面、地下暖表间等有水房间	m2	19.66			
317	AB059	细石混凝土找平层	1.做法: a.40厚C20细石砼 b.内配双向Φ6@150钢筋网片（另计） 2.部位:网点地面	m2	452.43			
318	010803005005	隔热楼地面	1.隔热形式:综合考虑 2.材料品种、规格:40厚石墨挤塑聚苯板保温 3.部位：网点地面	m2	452.43			
319	AB060	水泥砂浆找坡层	1.找平层厚度、砂浆配合比:20厚（最薄处）1：3水泥砂浆找坡1%，地漏周边300处找坡2% 2.部位:卫生间楼面	m2	14.82			
320	010803005006	隔热楼地面	1.隔热形式:综合考虑 2.材料品种、规格:20厚石墨挤塑聚苯板保温，含素水泥浆一道 3.部位：卫生间楼面等	m2	14.82			
321	010703002005	涂膜防水	1.涂膜品种:1.5厚聚合物水泥防水涂料（无布四涂） 2.工程量:按外露展开面积计算 3.工作内容:含防水搭接及附加层等 4.部位：卫生间地面	m2	14.82			
322	010803005007	隔热楼地面	1.隔热形式:60厚发泡混凝土 2.内容：含素水泥浆一道 3.部位:地上部分门厅、合用前室、走廊	m2	118.39			
323	AB061	止水钢板	1.构件名称:止水钢板 2.钢材品种、规格:-300*3钢板	m	99.3			
324	010607001003	金属网	1.材料品种、规格:满足规范及设计要求 2.宽度:300mm 3.工作内容:含搭接、返边、射钉（或钢钉）铁片等固定件 4.部位:填充墙与混凝土墙交接部位、安装线管剔槽部位、预留洞口背面等	m2	1046			
325	010607001004	金属网	1.材料品种、规格:热镀锌钢丝网（20mm*20mm，丝径1.2mm） 2.工作内容:含搭接、返边、射钉（或钢钉）铁片等固定件 3.部位:楼梯间和人流通道的填充墙	m2	1511.48			

6A01C48C-FFE0-4245-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
326	010407002003	坡道	1.做法： a.40厚毛面花岗岩石板 b.30厚1:3干硬性水泥砂浆 c.素水泥浆一道 d.60厚C20混凝土 e.150厚碎石灌1:2.5水泥砂浆 f.素土夯实 2.其他：提示盲道参L13J12-1	m2	26.86			
327	010407002004	散水	1.做法： a.20厚1:2.5水泥砂浆压实赶光 b.素水泥浆一道 c.60厚C20混凝土 d.200厚级配砂石 e.素土夯实，向外坡4% 2.其他：含伸缩缝及散水与外墙之间缝隙，缝内填嵌缝膏	m2	55.29			
328	010401006008	建筑入口台阶平台	1.做法： a.面层（列装饰项） b.60厚C20混凝土 c.150厚碎石灌1:2.5水泥砂浆 d.素土夯实	m2	14.28			
329	010401006009	建筑入口台阶	1.做法： a.面层（列装饰项） b.60厚C20混凝土（厚度不包括台阶三角部分） c.150厚碎石灌1:2.5水泥砂浆 d.素土夯实	m2	5.64			
	2.1.2 ±0.00以上土建							
330	AB093	竣工清理	1.建筑垃圾的清理 2.垃圾外运，运距自行考虑 3.工程量:按照建筑物±0.00以上体积计算	m3	28505.43			
331	010402001004	矩形柱	1.柱种类:框架柱 2.断面:综合考虑 3.混凝土强度:C40	m3	16.77			
332	010404001005	直形墙	1.墙体类型:混凝土墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C40	m3	281.64			
333	010404001006	直形墙	1.墙体类型:混凝土墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m3	1197.15			
334	010404001007	直形墙	1.墙体类型:电梯井墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C40	m3	40.98			
335	010404001008	直形墙	1.墙体类型:电梯井墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m3	181.93			
336	010403002003	矩形梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度:C30	m3	234.37			
337	010405003003	平板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C30	m3	499.55			
338	010405003004	斜板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C30	m3	41.94			
339	010405001003	有梁板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	96.46			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
340	AB094	预应力钢管桁架叠合板	1.板厚:35mm 2.混凝土强度等级：满足设计要求 3.安装高度：综合考虑 4.工作内容：成品构件的卸车、堆放、场内运输、吊装、就位、校正、垫实、固定，结合面清理，接头钢筋调直、焊接、补缝、管盒开孔、与非产业化部位对接、检验等所有施工内容 5.工程量计算：按设计图示尺寸以平方米计算 6.其他：含吊具、成品构件的卸车费及保管费	m2	3503.5			
341	AB095	预制楼梯踏步	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级：满足设计要求 3.规格尺寸:综合考虑 4.预埋件:预埋件及预留孔洞综合考虑 5.工作内容：成品构件的卸车、堆放、场内运输、吊装、就位、校正、垫实、固定，结合面清理，接头钢筋调直、焊接、补缝、管盒开孔、与非产业化部位对接、检验等所有施工内容 6.其他：含吊具、成品构件的卸车费及保管费	m3	56.16			
342	AB096	叠合板混凝土现浇层	1.砼强度等级：C30 2.厚度:综合考虑	m3	355.03			
343	010406001004	直形楼梯	1.名称:板式楼梯 2.厚度:100mm 3.混凝土强度:C30	m2	91.65			
344	010406001005	直形楼梯	1.名称:板式楼梯 2.厚度:每增减10mm 3.混凝土强度:C30	m2	286.75			
345	010304001010	砌块墙	1.墙体类型：外墙 2.墙体厚度：综合考虑 3.砂浆强度等级：M5.0混合砂浆 4.砖、砌块品种、规格:B05级A3.5自保温加气砼砌块 5.报价综合考虑底部小砖及顶部填塞	m3	940.45			
346	010304001011	砌块墙	1.墙体类型：综合 2.墙体厚度：200mm 3.砂浆强度等级：Ma5.0混合砂浆 4.砖、砌块品种、规格:A3.5加气砼砌块 5.报价综合考虑底部小砖及顶部填塞	m3	746.47			
347	010304001012	砌块墙	1.墙体类型：内墙 2.墙体厚度：250mm（包含）以上 3.砂浆强度等级：Ma5.0混合砂浆 4.砖、砌块品种、规格:A3.5加气砼砌块 5.报价综合考虑底部小砖及顶部填塞	m3	19.66			

6A01C48C-FFE0-4243-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
348	010304001013	砌块墙	1.墙体类型：综合 2.墙体厚度：150mm（包含）以内 3.砂浆强度等级：Ma5.0混合砂浆 4.砖、砌块品种、规格：A3.5加气砼砌块 5.报价综合考虑底部小砖及顶部填塞	m3	112.89			
349	010405007002	天沟、挑檐板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	54.38			
350	010402001005	矩形柱	1.柱种类:构造柱 2.断面:综合考虑 3.混凝土强度:C25	m3	163.93			
351	010403004002	圈梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度:C25	m3	11.2			
352	010403005003	过梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度:C25	m3	11.67			
353	010407001003	其他构件	1.构件的名称：压顶 2.混凝土强度等级：C25	m3	27.91			
354	010405006001	栏板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度:C30	m3	26.76			
355	010405006002	栏板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度:C40	m3	4.75			
356	010405008002	雨篷、阳台板	1.名称:雨棚 2.板厚:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m3	2.91			
357	010407001004	其他构件	1.构件名称:混凝土反台 2.混凝土强度等级:C20 3.部位：卫生间、阳台、厨房门洞口等	m3	31.1			
358	010414002004	其他构件	1.构件名称、规格:窗侧预制块 2.混凝土强度等级:C25 3.工作内容:含制作、运输、安装等	m3	3.84			
359	010302006001	零星砌砖	1.构件名称:砖台阶 2.砖品种、规格:机制红砖240×115×53 3.砂浆强度等级:水泥砂浆M5.0 4.部位：屋面出入口	m3	2.88			
360	010416001027	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:一级钢Φ6.5 2.含接头	t	3.623			
361	010416001028	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ6.5 2.含接头	t	4.529			
362	010416001029	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ8 2.含接头	t	105.91			
363	010416001030	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ10 2.含接头	t	46.41			
364	010416001031	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ12 2.含接头	t	62.15			
365	010416001032	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ14 2.含接头	t	14.247			
366	010416001033	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ16 2.含接头	t	15.15			
367	010416001034	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ18 2.含接头	t	13.219			
368	010416001035	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ20 2.含接头	t	8.873			
369	010416001036	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ22 2.含接头	t	6.153			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
370	010416001037	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ25 2.含接头	t	1.185			
371	010416001038	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ6.5箍筋	t	21.882			
372	010416001039	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ8箍筋	t	39.438			
373	010416001040	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ10箍筋	t	5.31			
374	010416003003	钢筋网片	1.钢筋种类、规格：Φ4冷拔钢筋网	t	1.234			
375	AB097	植筋Φ6.5	1.包括人工、机械、结构胶等费用	根	13440			
376	AB098	植筋Φ8	1.包括人工、机械、结构胶等费用	根	321			
377	AB099	植筋Φ10	1.包括人工、机械、结构胶等费用	根	1536			
378	AB100	植筋Φ12	1.包括人工、机械、结构胶等费用	根	7296			
379	010803005008	隔热楼地面	1.隔热形式:40厚发泡混凝土隔音垫层，含素水泥浆一道 2.部位:厨房、封闭阳台楼面（洗衣机部位）	m2	575.63			
380	010803005009	隔热楼地面	1.隔热形式:50厚发泡混凝土隔音垫层，含素水泥浆一道 2.部位:住宅卫生间等	m2	407.04			
381	010803005010	隔热楼地面	1.隔热形式:60厚发泡混凝土隔音垫层 2.部位:门厅、合用前室、走廊	m2	363.22			
382	AB101	水泥砂浆找平层	1.找平层厚度、砂浆配合比:20厚1：3水泥砂浆找平 2.部位:厨房、阳台地面	m2	575.63			
383	AB102	架空层检修口成品盖板	1.规格：700*700	个	2			
384	AB103	水泥砂浆找平层	1.找平层厚度、砂浆配合比: 20厚（最薄处）1:3水泥砂浆找坡层1%抹平 2.部位:封闭阳台楼面（洗衣机部位）	m2	272.16			
385	AB104	水泥砂浆找坡层	1.找平层厚度、砂浆配合比:20厚（最薄处）1：3水泥砂浆找坡1%，地漏周边300处找坡2% 2.部位:卫生间	m2	407.04			
386	AB105	保护层	1.做法：素水泥胶浆一道 2.部位:卫生间、厨房、阳台等外露防水材料外	m2	1548.48			
387	010803005011	隔热楼地面	1.隔热形式:40厚石墨挤塑聚苯板 2.部位:网点楼面	m2	509.67			
388	AB106	细石混凝土找平层	1.做法: a.40厚C20细石砼 b.内配双向Φ6@150钢筋网片（另计） 2.部位:网点楼面	m2	509.67			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
389	010703002006	涂膜防水	1.涂膜品种:1.5厚聚合物水泥防水涂料（无布四涂） 2.工程量:按外露展开面积计算 3.工作内容:含防水搭接及附加层等 4.部位：厨房、卫生间、阳台、洗衣机房	m2	2229.98			
390	010703002007	卷材防水	1.涂膜品种:1.5厚橡胶沥青自粘无胎体防水卷材 2.工程量:按外露展开面积计算 3.工作内容:含防水搭接及附加层等 4.部位：坡瓦屋面、平屋面、门廊、屋顶机房屋面、楼梯间顶局部平屋面	m2	985.04			
391	010703002008	涂膜防水	1.涂膜品种:2.0厚聚合物水泥防水涂料 2.工程量:按外露展开面积计算 3.工作内容:含防水搭接及附加层等 4.部位:檐沟、凸窗顶板、水暖井楼面、空调平台平板、风井顶盖、挑板雨棚顶等	m2	577.34			
392	010702002002	屋面涂膜防水	1.防水膜品种:2.0厚非固化橡胶沥青防水涂料防水层 2.返边高度:综合考虑 3.工程量:按外露展开面积计算 4.工作内容:含防水搭接及附加层等 5.部位:坡屋面、平屋面、门廊、屋顶机房屋面、楼梯间顶局部平屋面	m2	985.04			
393	010701001001	瓦屋面	1.做法: a.灰色水泥瓦 b.挂瓦条L30*4，中距按瓦材规格 c.顺水条,25*5，中距500 d.35厚C20细石混凝土持钉层，内配双向Φ4@100冷拔钢筋网（钢筋另计） e.聚酯无纺布一道 f.防水（另计） g.20厚水泥砂浆找平层 h.100厚硬泡聚氨酯板（燃烧性能B1级） i.防水（另计）	m2	359.91			
394	010803001004	保温隔热屋面	1.做法: a.50厚C20细石砼找坡兼保护层内配双向冷拔钢筋Φ4@150（另计）3m*3m分格，缝宽20，密封膏嵌缝，随打随抹平 b.聚酯无纺布一道 c.防水（另计） d.30厚C20细石砼找平层 e.100厚硬泡聚氨酯板（燃烧性能B1级）（另计） f.30厚C20细石砼找平层; g.30厚（最薄处）发泡混凝土（容重不大于6KN/立方）找坡2% h.聚酯无纺布一道; i.防水（另计） 2.部位:平屋面	m2	169.43			

6A01C48C-FFE0-4B43-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
395	010803001005	保温隔热屋面	1.材料品种、规格：100厚硬泡聚氨酯板（燃烧性能B1级） 2.部位:平屋面	m2	120.39			
396	010803001006	保温隔热屋面	1.做法: a.40厚C20细石砼找坡兼保护层，3m*3m分格，缝宽20，密封膏嵌缝 b.聚酯无纺布一道 c.防水（另计） d.30厚C20细石砼找平层 e.40厚硬泡聚氨酯板（燃烧性能B1级）（另计） f.防水（另计） 2.部位：门廊、楼梯间、屋顶机房屋面	m2	198.4			
397	010803001007	保温隔热屋面	1.材料品种、规格：40厚硬泡聚氨酯板（燃烧性能B1级） 2.部位：门廊、楼梯间、屋顶机房屋面	m2	173.1			
398	010803001008	保温隔热屋面	1.材料品种、规格：100厚500mm宽水平防火隔离带（燃烧性能A级） 2.部位：屋面与外墙交界处、屋顶开口部位四周等	m2	49.04			
399	010803001009	保温隔热屋面	1.材料品种、规格：40厚500mm宽水平防火隔离带（燃烧性能A级） 2.部位：门廊、楼梯间、屋顶机房屋面与外墙交界处、屋顶开口部位四周等	m2	25.3			
400	AB107	细石砼屋面	1.做法: a.30厚C20细石砼找坡兼保护层，3m*3m分格，缝宽20，密封膏嵌缝 b.聚酯无纺布一道 c.防水（另计） d.20厚1:2.5水泥砂浆找平层 e.30厚无机保温砂浆 f.防水（另计） 2.部位:檐沟	m2	89.1			
401	010803003003	保温隔热墙	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:100厚混凝土复合保温叠合板（石墨挤塑聚苯板80厚，外部带20厚保护层） 2.保温隔热部位:外墙砼面	m2	3886.2			
402	010607001005	金属网	1.材料品种、规格:满足规范及设计要求 2.宽度:300mm 3.工作内容:含搭接、返边、射钉（或钢钉）铁片等固定件 4.部位:填充墙与混凝土墙交接部位、安装线管剔槽部位、预留洞口背面等	m2	5974.87			
403	010607001006	金属网	1.材料品种、规格:热镀锌钢丝网（20mm*20mm，丝径1.2mm） 2.工作内容::含搭接、返边、射钉（或钢钉）铁片等固定件 3.部位:楼梯间和人流通道的填充墙	m2	1203.52			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
404	AB108	厨房排烟	1.构件名称:成品风帽及安装 2.钢材品种、规格:做法详见图纸 3.部位：厨房	个	84			
405	010606008002	检修钢梯	1.表面均需除锈和做防锈处理，满足设计并达到规范和验收要求 2.具体材料及做法：详见图集L15J401-T4A06	t	0.2			
406	AB109	屋面排气管	1.材质：参图集国标03J930-1P310	个	14			
407	AB110	屋面通气管	1.材质：参图集L13J5-2/A21	个	6			
408	AB111	竣工标识牌	1.规格型号：800*1000*20mm 2.材料：乳山青大理石 3.刻字内容：工程名称；开竣工日期；建设、勘察、设计、施工、监理、施工图审查、检测等单位全称及各单位法人代表、项目负责人名称 4.字体：仿宋体凹刻描金，字体大小根据字数数量及摆放确定	块	1			
409	AB112	外墙保温板接缝	1.接缝处防水做法： a.将接缝处的杂物及流淌的混凝土处理干净 b.板缝缝隙宽度大于5mm时，应先采用发泡剂填充，沿板缝涂刷5mm厚聚合物水泥防水涂料，涂刷宽度每边超出板缝5mm，总宽度150mm	m	6873			
410	AB113	外墙保温板锚栓防水	1.锚栓处防水做法： a.将锚栓处的杂物处理干净 b.涂刷1.5mm厚聚合物水泥防水涂料，涂刷半径75mm	个	17937			
411	010702004001	屋面排水管	1.排水管品种、规格:DN100硬PVC落水管 2.包括不锈钢雨水斗，侧排和87落水口等 3.满足设计要求等	m	699			
	2.2 装饰工程							
	2.2.1 ±0.00以下装饰							
412	020101003001	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:40厚C20细石砼压光抹平 2.防水层:单列 3.做法层:最薄处20厚1:3水泥砂浆找坡层抹平，预留洞口周边设50高防水挡台（防水台另计） 4.部位:水暖井楼面、地下暖表间等有水房间	m2	2.11			
413	020101003002	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:素水泥浆一道，40厚C20细石砼压光抹平 2.部位:电井楼面	m2	2.1			

6A01C480-FFF0-4B43-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
414	020101003003	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:素水泥浆一道，50厚C20细石混凝土，表面撒1:1水泥沙子随打随抹光 2.部位:地下一层储藏室及走廊及地下一层其他房间	m2	489.9			
415	020101003004	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:50厚C20细石混凝土，表面撒1:1水泥沙子随打随抹光 2.找平层:20厚1;3水泥砂浆找平层 3.填充层:380厚LC7.5轻骨料混凝土填充层 4.部位:地下二层储藏室及走廊及地下二层其他房间	m2	534.86			
416	020106001002	石材楼梯面层	1.20厚文登白麻，水泥浆擦缝 2.30厚1:3干硬性水泥砂浆 3.素水泥浆一道 4.防滑条做法详见楼梯详图 5.部位：楼梯间	m2	34			
417	AB150	水泥砂浆找平层	1.做法： a.20厚1:2.5水泥砂浆保护层，含素水泥浆一道 2.部位：网点卫生间	m2	14.82			
418	020105002003	石材踢脚线（直型）	1.2厚配套专用界面砂浆批刮 2.9厚1:3水泥砂浆 3.6厚1:2水泥砂浆 4.8~10厚文登白麻面层，稀水泥浆擦缝	m2	6.38			
419	020105002004	石材踢脚线（异型）	1.2厚配套专用界面砂浆批刮 2.9厚1:3水泥砂浆 3.6厚1:2水泥砂浆 4.8~10厚文登白麻面层，稀水泥浆擦缝	m2	6.55			
420	020105001001	涂料踢脚线	1.做法: a：2厚配套专用界面砂浆批刮; b：7厚1:3水泥砂浆（混凝土墙为9厚） c：6厚1:2水泥砂浆压实抹平 d:配套腻子刮平（另计） e：2厚环氧涂层 2.墙体类型：综合考虑 3.踢脚高度：150mm 4.部位：地下部分涂料踢脚	m	1272.8			
421	020102001003	石材楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:20厚文登白麻花岗岩石板，稀水泥擦缝。 2.结合层材料种类:30厚1:3干硬性水泥砂浆; 3.部位：楼梯间、地下部分和用前室、一层门厅、合用前室、走廊等	m2	207.68			
422	020105001002	水泥砂浆踢脚线	1.2厚配套专用界面砂浆批刮 2.7厚1:3水泥砂浆（混凝土墙为9厚） 3.6厚1:2水泥砂浆压实抹平	m	209.98			

6A01C48C-FFEC-4A3-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
423	020201001004	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌块墙 2.做法: a.刷界面处理剂一道 b.20厚1:3水泥砂浆抹面粗压光到顶压入满挂耐碱玻纤网一道 c.5厚1:2.5水泥砂浆抹平 3.部位：地下部分内墙（除合用前室）	m2	2558.7			
424	020201001005	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砼墙 2.做法: a.刷界面处理剂一道 b.20厚1:3水泥砂浆抹面粗压光到顶压入满挂耐碱玻纤网一道 c.5厚1:2.5水泥砂浆抹平 3.部位：地下部分内墙（除合用前室）	m2	1946.21			
425	020201001006	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌块墙 2.做法: a.刷界面处理剂一道 b.20厚1：3水泥砂浆抹面粗压光到顶 c.5厚1：2.5水泥砂浆抹平 3.部位：管道井内侧墙	m2	115.2			
426	020201001007	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砼墙 2.做法: a.刷界面处理剂一道 b.20厚1：3水泥砂浆抹面粗压光到顶 c.5厚1：2.5水泥砂浆抹平 3.部位：管道井内侧墙	m2	46.28			
427	020203001001	零星项目一般抹灰	1.抹灰材料种类、配合比、厚度:20厚1:2.5防水砂浆抹面（内掺5%防水剂） 2.集水坑坑底及侧壁	m2	59.68			
428	020507001002	墙面刮腻子乳胶漆	1.基层类型:综合考虑 2.做法： a.2~3厚柔性耐水腻子分遍批刮、磨平 b.耐水乳胶漆涂料饰面 3.要求：满足设计并达到规范和验收要求 4.部位：储藏室、公共区域等	m2	4873.95			
429	020507001003	顶棚刷喷涂料	1.2~3厚柔性耐水腻子分遍刮平 2.乳胶漆涂料饰面 3.要求：满足设计并达到规范和验收要求 4.部位：储藏室、公共区域、楼梯底及楼梯侧边等	m2	947.33			
430	BB030	滴水线	1.做法:下部滴水线采用5cm（宽）*20cm（长）瓷砖镶贴 2.部位:楼梯斜板下	m	26.44			
431	020107001002	楼梯栏杆	1.材质：铁艺 2.高度：满足设计要求 3.部位：楼梯	m	26.44			
432	020107001003	室外台阶、无障碍不锈钢栏杆扶手	1.材质、高度、形式：参L13J12 2.高度：900mm高 3.部位：室外台阶、坡道	m	36.2			

6A01C48C-FFE0-4243-BE16-861E050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
433	020402007004	钢制防火门	1.门的形式:甲级防火门 2.材料种类:钢质 3.开启方式：平开 4.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件 5.做法:详见设计图纸	m2	35.7			
434	020402007005	钢制防火门	1.门的形式:乙级防火门 2.材料种类:钢框木质 3.开启方式：平开 4.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件 5.做法:详见设计图纸	m2	19.8			
435	020402007006	钢制防火门	1.门的形式:丙级防火门 2.材料种类:钢框木质 3.开启方式：平开 4.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件 5.做法:详见设计图纸	m2	7.2			
436	020102001004	建筑入口台阶平台	1.做法： a.20-25厚文登白麻踏步（防滑）及踢脚板，水泥浆擦缝 b.30厚1:3干硬性水泥砂浆 c.素水泥浆一道	m2	14.28			
437	020108001002	建筑入口台阶	1.做法： a.20-25厚文登白麻踏步（防滑）及踢脚板，水泥浆擦缝 b.30厚1:3干硬性水泥砂浆 c.素水泥浆一道	m2	5.64			
	2.2.2 ±0.00以上装饰							
438	020101003005	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:40厚C20细石砼压光抹平 2.防水层:单列 3.做法层:最薄处20厚1:3水泥砂浆找坡层抹平，预留洞口周边设50高防水挡台（防水台另计） 4.部位:水暖井楼面、暖表间等有水房间	m2	35.2			
439	020101001001	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20厚1:2.5水泥砂浆找平 2.部位：卧室、书房灯低温热水辐射供暖楼面	m2	4217.69			
440	020101003006	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:素水泥浆一道，40厚C20细石砼压光抹平 2.部位:电井楼面	m2	17.6			
441	020108003001	水泥砂浆台阶面	1.厚度、砂浆配合比:20厚1：2水泥砂浆 2.部位:屋面出入口	m2	3.6			
442	020106001003	石材楼梯面层	1.20厚文登白麻，水泥浆擦缝 2.30厚1:3干硬性水泥砂浆 3.素水泥浆一道 4.防滑条做法详见楼梯详图	m2	403.5			

6A01C48C-1FF0-4323-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
443	020105002005	石材踢脚线（直型）	1.2厚配套专用界面砂浆批刮 2.9厚1:3水泥砂浆 3.6厚1:2水泥砂浆 4.8~10厚文登白麻面层，稀水泥浆擦缝 5.部位：楼梯及地上公共区域等	m2	113.79			
444	020105002006	石材踢脚线（异型）	1.2厚配套专用界面砂浆批刮 2.9厚1:3水泥砂浆 3.6厚1:2水泥砂浆 4.8~10厚文登白麻面层，稀水泥浆擦缝 5.部位：楼梯	m2	105.6			
445	020102001005	石材楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:20厚花岗岩石板，稀水泥擦缝 2.结合层材料种类:30厚1:3干硬性水泥砂浆 3.部位：地上部分门厅、合用前室、走廊等	m2	363.22			
446	020101001002	水泥基自流平楼面	1.做法： a.5厚水泥基自流平面层（面层辅以防尘漆） b.涂刷自流平界面剂 c.20厚1:2水泥砂浆找平压光 d.素水泥浆一道 2.部位：电梯机房楼面	m2	16.91			
447	020201001008	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌块墙 2.做法: a.刷界面处理剂一道 b.20厚1:3水泥砂浆抹面粗压光到顶，压入满挂耐碱玻纤网一道 c.5厚1：2.5水泥砂浆抹平 3.部位：地上其余房间内墙	m2	5899.43			
448	020201001009	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砼墙 2.做法: a.刷界面处理剂一道 b.20厚1:3水泥砂浆抹面粗压光到顶，压入满挂耐碱玻纤网一道 c.5厚1：2.5水泥砂浆抹平 3.部位：地上其余房间内墙	m2	8156.23			
449	020201001010	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.做法: a.刷界面处理剂一道 b.20厚无机保温砂浆，压入满挂耐碱玻纤网一道 c.5厚1:2.5水泥砂浆抹平 3.部位：分隔非采暖空间与采暖空间、分户墙墙面	m2	1381.66			

6A01C48C-FEF6-4B42-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
450	020204003002	块料墙面	1.墙体类型：综合考虑 2.做法: a.专用粘结剂粘贴5厚釉面瓷砖，白水泥擦（精装修做） b.3-4厚瓷砖胶黏剂，揉挤压实（精装修做） c.防水处刮3-5厚抗裂砂浆找平（单列） d.1.5厚聚合物水泥防水涂料（单列） e.5厚1：2.5水泥砂浆压实抹平（防水处压光，其余范围抹平） f.10厚1:3水泥砂浆压实找平 g.刷界面处理剂一道 3.部位：卫生间、厨房内墙面	m2	3582.51			
451	020207001001	装饰板墙面	1.做法: a.金属装饰压条（精装修时做） b.双层装饰石膏板，螺钉固定于龙骨上（精装修时做） c.玻璃纤维布一层绷紧固定于龙骨表面（精装修时做） d.40厚玻璃棉（岩棉）毡，用建筑胶粘贴与龙骨空间内；（精装修时做） e.QC50*50轻钢龙骨用M6*75膨胀螺栓与墙体固定，双向中距600；（精装修时做） f.5厚1:2.5水泥砂浆抹平 g.20厚无机保温砂浆，抹面粗压光到顶 2.部位：电梯井紧邻起居室的墙面	m2	203.84			
452	020201001011	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌块墙 2.做法: a.刷界面处理剂一道 b.20厚1：3水泥砂浆抹面粗压光到顶 c.5厚1：2.5水泥砂浆抹平 3.部位：管道井内侧墙	m2	751.52			
453	020201001012	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砼墙 2.做法: a.刷界面处理剂一道 b.20厚1：3水泥砂浆抹面粗压光到顶 c.5厚1：2.5水泥砂浆抹平 3.部位：管道井内侧墙	m2	451.36			
454	020204003003	块料墙面	1.墙体类型：综合考虑 2.做法: a.配套专用胶粘剂面砖（精装修时做） b.9厚1:3水泥砂浆 c.刷界面处理剂一道 3.部位：合用前室、入户门处走廊	m2	1985.66			
455	020507001004	顶棚打磨	1.混凝土楼板底面清理干净,打磨平整，平整度符合要求 2.工程量计算：按需要粉刷的面积计算	m2	7178.04			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
456	020301001002	天棚抹灰	1.拼缝处腻子填平，100宽耐碱网格布一道 2.面层材料种类、厚度:3厚满刮聚合物抗裂砂浆 3.部位：预制楼板底面	m2	3503.5			
457	020507001005	顶棚刷喷涂料	1.做法: a.乳胶漆涂料饰面 b.2-3厚柔性耐水腻子分遍刮平 c.混凝土楼板底面清理干净 2.部位：楼梯间等公共部位	m2	478.62			
458	020507001006	墙面刮腻子乳胶漆	1.基层类型:综合考虑 2.做法: a.2~3厚柔性耐水腻子分遍批刮、磨平 b.乳胶漆涂料饰面 3.要求：满足设计并达到规范和验收要求 4.部位：楼梯间等公共部位	m2	1440.76			
459	020201001013	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合 2.做法:25厚无机保温砂浆 3.报价中应综合考虑完成工作内容的所有工序等 4.部位：外墙	m2	8614.38			
460	020201001014	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合 2.做法:打磨平整，最薄处30厚无机保温砂浆找坡1% 3.报价中应综合考虑完成工作内容的所有工序等 4.部位：凸窗顶板、空调平台.板、风井顶盖、挑板雨棚顶等	m2	345.22			
461	020201001015	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合 2.做法:30厚无机保温砂浆 3.报价中应综合考虑完成工作内容的所有工序等 4.部位：凸窗侧墙等	m2	117.44			
462	020201001016	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合 2.做法:打磨平整，30厚无机保温砂浆 3.报价中应综合考虑完成工作内容的所有工序等 4.部位：凸窗顶板、底板、侧墙、空调平台.板、风井顶盖、挑板雨棚顶等	m2	345.22			
463	020201001017	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合 2.做法:5厚聚合物水泥防水砂浆，中间压入一层耐碱玻璃纤维网布 3.部位：外墙	m2	9908.73			
464	BB036	滴水线	1.做法:下部滴水线采用5cm（宽）*20cm（长）瓷砖镶贴 2.部位:楼梯斜板下	m	39			
465	020107001004	楼梯栏杆	1.材质：铁艺 2.高度：满足设计要求 3.部位：楼梯	m	213.1			
466	020107001005	护窗栏杆	1.材质：不锈钢 2.高度：600mm（包含）高以内 3.部位：消防救援、阳台窗口等	m	201.6			
467	020107001006	护窗栏杆	1.材质：不锈钢 2.高度：600-900mm（包含）高 3.部位：卧室等	m	52.8			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
468	020107001007	空调栏杆	1.材质：铁艺 2.高度：600mm高 3.部位：空调平台	m	115.2			
469	020402007007	钢制防火门	1.门的形式:甲级防火门 2.材料种类:钢质 3.开启方式：平开 4.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件 5.做法:详见设计图纸	m2	12.6			
470	020402007008	钢制防火门	1.门的形式:乙级防火门 2.材料种类:钢框木质 3.开启方式：平开 4.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件 5.做法:详见设计图纸	m2	155.04			
471	020402007009	钢制防火门	1.门的形式:丙级防火门 2.材料种类:钢框木质 3.开启方式：平开 4.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件 5.做法:详见设计图纸	m2	100.8			
472	020406004001	防雨百叶	1.材料种类、规格:铝合金 2.规格、尺寸：综合考虑 3.开启方式：固定 4.部位：空调板处、风井等	m2	9.18			
473	BB037	逃生缓降器	1.层数及安全绳长度综合考虑 2.质量符合设计及规范要求	个	30			
	2.3 安装工程							
	2.3.1 给排水系统							
	2.3.1.1 地下							
474	030801005013	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污水 3.材质：UPVC实壁管 4.规格：De50 5.连接方式：粘接	m	12.56			
475	030801005014	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污水 3.材质：UPVC实壁管 4.规格：De75 5.连接方式：粘接	m	2.5			
476	030801005015	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污水 3.材质：UPVC实壁管 4.规格：De110 5.连接方式：粘接	m	47.66			
477	030801004002	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污水 3.规格：DN75 4.接口型式：法兰连接	m	25.26			
478	030801004003	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污水 3.规格：DN100 4.接口型式：法兰连接	m	75.72			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
479	030801004004	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污水 3.规格：DN150 4.接口型式：法兰连接	m	39.14			
480	030801001007	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：给水 3.规格：DN50 4.连接方式：丝扣连接 5.管道材质：衬塑钢管	m	74.29			
481	030801001008	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:压力排水 3.规格:DN50 4.连接方式:丝接	m	23.76			
482	030801001009	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:压力排水 3.规格:DN80 4.连接方式:沟槽连接	m	27.8			
483	030801001010	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:压力排水 3.规格:DN100 4.连接方式:沟槽连接	m	55.96			
484	030801001011	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:压力排水 3.规格:DN150 4.连接方式:沟槽连接	m	6.2			
485	030804017002	地漏	1.材质：PVC 2.规格：防返溢De50	个	4			
486	030804017003	地漏	1.材质:铸铁 2.规格:DN75	个	2			
487	030109001001	离心式泵	1.名称:潜污泵（自带控制箱） 2.质量或型号:50JYWQ15-15-1.5 3.输送介质:污水	台	2			
488	030109001002	离心式泵	1.名称:潜污泵（自带控制箱） 2.质量或型号:65JYWQ37-15-3.0 3.输送介质:污水	台	4			
489	030206006002	低压交流异步电动机	1.类型（大、中、小型）:小型 2.容量（仅适用于小型电机）:3KW内	台	6			
490	030803002001	螺纹法兰阀门	1.类型:闸阀 2.型号、规格:DN50 3.连接方式：丝接	个	2			
491	030803002002	螺纹法兰阀门	1.类型:止回阀 2.型号、规格:DN50 3.连接方式：丝接	个	2			
492	030803002003	螺纹法兰阀门	1.类型:软连接 2.型号、规格:DN50 3.连接方式：丝接	个	2			
493	030803003007	法兰阀门	1.类型:止回阀 2.型号、规格:DN80 3.连接方式：沟槽连接	个	4			
494	030803003008	法兰阀门	1.类型:闸阀 2.型号、规格:DN80 3.连接方式：沟槽连接	个	4			
495	030803003009	法兰阀门	1.类型:软连接 2.型号、规格:DN80 3.连接方式：沟槽连接	个	4			

6A01C480-1FFC-4B43-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
496	031001002002	压力仪表	1.名称:压力表 2.含压力表表弯	块	6			
497	CB030	套管	1.类别：一般穿墙套管 2.规格：DN50	个	3			
498	CB031	套管	1.类别：一般穿墙套管 2.规格：DN70	个	2			
499	CB032	套管	1.类别：一般穿墙套管 2.规格：DN80	个	4			
500	CB033	套管	1.类别：一般穿墙套管 2.规格：DN100	个	2			
501	CB034	套管	1.类别：一般穿墙套管 2.规格：DN150	个	4			
502	CB035	套管	1.类别：刚性防水套管 2.规格：DN50	个	6			
503	CB036	套管	1.类别：刚性防水套管 2.规格：DN75	个	12			
504	CB037	套管	1.类别：刚性防水套管 2.规格：DN100	个	18			
505	CB038	套管	1.类别：刚性防水套管 2.规格：DN150	个	8			
506	CB039	管道保温	1.名称：带铝箔的超细玻璃丝棉	m3	1.5			
507	CB040	管道保护层	1.做法：缠玻璃丝布	m2	62			
508	CB041	管道保温外刷漆	1.做法：刷防火涂料两遍	m2	62			
509	CB042	埋地管道防腐	1.做法：刷冷底子油一道、环氧煤沥青三道外加保护层（涂层间缠绕玻璃布两层）	m2	20.93			
510	CB043	明装管道防腐	1.做法：刷樟丹两道银粉两道	m2	24.34			
	2.3.1.2 地上							
511	030801005016	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内暗装 2.输送介质：给水 3.材质：PPR 4.规格：De32 5.连接方式：热熔	m	105.39			
512	030801005017	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内暗敷 2.输送介质：给水 3.材质：PPR 4.规格：De25 5.连接方式：热熔	m	1756.3			
513	030801005018	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内明敷 2.输送介质：给水 3.材质：PPR 4.规格：De25 5.连接方式：热熔	m	80			
514	030801005019	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内暗敷 2.输送介质：给水 3.材质：PPR 4.规格：De20 5.连接方式：热熔	m	1618.12			

6A01C480CFEE4E543BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
515	030801005020	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内暗敷 2.输送介质：热水 3.材质：PPR 4.规格：De20 5.连接方式：热熔	m	2153.83			
516	030801005021	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污水 3.材质：UPVC-U加强型内螺旋管 4.规格：De110 5.连接方式：粘接 6.防火圈安装	m	330.3			
517	030801005022	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污水 3.材质：U-PVC双壁内螺旋管 4.规格：De110 5.连接方式：粘接 6.防火圈安装	m	295			
518	030801005023	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：废水 3.材质：U-PVC双壁内螺旋管 4.规格：De75 5.连接方式：粘接	m	449.9			
519	030801005024	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污水、废水、阳台雨水、凝结水 3.材质：UPVC实壁管 4.规格：De50 5.连接方式：粘接	m	505.12			
520	030801005025	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污水 3.材质：UPVC实壁管 4.规格：De75 5.连接方式：粘接	m	479.74			
521	030801005026	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污水 3.材质：UPVC实壁管 4.规格：De110 5.连接方式：粘接	m	318.3			
522	030801005027	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：凝结水管、雨水管 3.材质：防紫外线U-PVC管 4.规格：DN75 5.连接方式：粘接	m	480.3			
523	030801004005	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污、废水 3.规格：DN100 4.接口型式：法兰连接	m	24			
524	030801004006	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污、废水 3.规格：DN75 4.接口型式：法兰连接	m	8.8			
525	030803005003	自动排气阀	1.型号、规格:DN20	个	6			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
526	030803001010	螺纹阀门	1.类型:铜闸阀 2.型号、规格:DN50	个	6			
527	030803001011	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN20	个	6			
528	030803001012	螺纹阀门	1.类型:带过滤器一体式可调式减压阀 2.型号、规格:DN20	个	54			
529	030701005001	螺纹阀门	1.类型:PPR双活节球阀 2.规格、型号：DN20	个	96			
530	030701005002	螺纹阀门	1.类型:PPR双活节球阀 2.规格、型号：DN15	个	10			
531	030701005003	螺纹阀门	1.类型:PPR双活节球阀 2.型号、规格：DN25	个	4			
532	030803001013	螺纹阀门	1.类型:止回阀 2.型号、规格:DN20	个	84			
533	030804017004	地漏	1.材质：不锈钢地漏 2.规格：DN50	个	364			
534	030804017005	地漏	1.材质：洗衣机地漏 2.规格：DN50	个	84			
535	030804018002	地面扫除口	1.材质:塑料 2.规格:DN100	个	4			
536	031001002003	压力仪表	1.名称:压力表 2.含压力表表弯	块	42			
537	CB044	墙体剔槽（含恢复）	1.规格：Φ25以内	m	107.24			
538	CB045	墙体剔槽（含恢复）	1.规格：Φ20以内	m	1184.56			
539	CB046	套管	1.类别：一般钢套管 2.规格：DN32	个	4			
540	CB047	套管	1.类别：一般钢套管 2.规格：DN40	个	4			
541	CB048	套管	1.类别：一般钢套管 2.规格：DN50	个	56			
542	CB049	套管	1.类别：空调冷凝水套管，包括水钻打孔，切管、安装， 2.材质、规格：实壁硬PVC管 DN75	个	266			
543	CB050	套管	1.类别：卫生间排气套管，包括水钻打孔，切管、安装， 2.材质、规格：实壁硬PVC管 DN100	个	102			
544	CB051	套管	1.类别：油烟机套管，包括水钻打孔，切管、安装 2.材质、规格：实壁硬PVC管 DN150	个	84			
545	CB052	管道保温	1.名称：带铝箔的超细玻璃丝棉	m3	4.53			
546	CB053	管道保护层	1.玻璃丝布	m2	136			
547	CB054	管道保温外刷漆	1.做法：刷防火涂料两遍	m2	136			
	2.3.2 消火栓系统							
	2.3.2.1 地下							
548	030701003004	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外)：室内 2.材质：热镀锌钢管 3.规格：DN65 4.连接方式：沟槽连接	m	12.44			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
549	030701003005	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外)：室内 2.材质：热镀锌钢管 3.规格：DN100 4.连接方式：沟槽连接	m	59.64			
550	030701018003	消火栓	1.安装部位：室内 2.型号、规格：SNW65-III，减压稳压消火栓，带灭火器箱组合式消防柜（含灭火器MF/ABC3Kg 2具) 3.详见设计图纸	套	8			
551	030701007005	法兰阀门	1.型号规格:对夹蝶阀DN100 2.连接方式：沟槽连接	个	7			
552	030701007006	法兰阀门	1.型号规格:对夹蝶阀DN65 2.连接方式：沟槽连接	个	4			
553	030701019001	消防水泵接合器	1.安装部位:地下 2.型号规格:SQX100-A型地下式水泵接合器，图集号L13S4-33 3.包含：止回阀、闸阀、安全阀	套	1			
554	CB055	套管	1.类别：一般钢套管 2.规格：DN100	个	12			
555	CB056	套管	1.规格：刚性防水套管DN100	个	2			
556	CB057	管道保温	1.名称：带铝箔的超细玻璃丝棉	m3	1.6			
557	CB058	管道保护层	1.做法：缠玻璃丝布	m2	21.35			
558	CB059	管道保温外刷漆	1.做法：刷防火涂料两遍	m2	21.35			
559	CB060	抗震支吊架	1.安装位置：DN<=150管道 2.种类：侧向与纵向	副	8			
560	CB061	埋地管道防腐	1.做法：刷冷底子油一道、环氧煤沥青三道外加保护层（涂层间缠绕玻璃布两层)	m2	3.6			
	2.3.2.2 地上							
561	030701003006	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外)：室内 2.材质：热镀锌钢管 3.规格：DN65 4.连接方式：沟槽连接	m	112.49			
562	030701003007	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外)：室内 2.材质：热镀锌钢管 3.规格：DN100 4.连接方式：沟槽连接	m	103.58			
563	030701003008	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外)：室内管井 2.材质：热镀锌钢管 3.规格：DN100 4.连接方式：沟槽连接	m	193.62			
564	030701018004	消火栓	1.安装部位：室内 2.型号、规格：单栓65，SNW65-III，减压稳压消火栓，带灭火器箱组合式消防柜（含灭火器MF/ABC3Kg 2具) 3.详见设计图纸	套	36			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
565	030701018005	消火栓	1.安装部位：室内 2.型号、规格：单栓65，SG24D65Z-J，带灭火器箱组合式消防柜（含灭火器MF/ABC3Kg 2具） 3.详见设计图纸	套	8			
566	030701018006	消火栓	1.安装部位：室内 2.型号、规格：试验栓，SG2465-J（含灭火器MF/ABC3Kg 2具） 3.含压力表 4.详见设计图纸	套	1			
567	CB062	灭火器	1.规格：MF/ABC3	具	12			
568	030701005004	螺纹阀门	1.型号规格:铜球阀DN20	个	2			
569	030803005004	自动排气阀	1.型号、规格:DN20	个	2			
570	030701007007	法兰阀门	1.型号规格:对夹蝶阀DN65 2.连接方式：沟槽连接	个	14			
571	030701007008	法兰阀门	1.型号规格:对夹蝶阀DN100 2.连接方式：沟槽连接	个	9			
572	CB063	套管	1.类别：一般钢套管 2.规格：DN65	个	4			
573	CB064	套管	1.类别：一般钢套管 2.规格：DN100	个	72			
574	CB065	管道保温	1.名称：带铝箔的超细玻璃丝棉	m3	5.21			
575	CB066	管道保护层	1.做法：缠玻璃丝布	m2	169.32			
576	CB067	管道保温外刷漆	1.做法：刷防火涂料两遍	m2	169.32			
577	CB068	抗震支吊架	1.安装位置：DN<=150管道 2.种类：侧向与纵向	副	17			
	2.3.3 喷淋系统							
578	030701001001	水喷淋镀锌钢管	1. 安装部位（室内、外）：室内 2. 材质:热镀锌钢管 3. 型号、规格:DN150 4. 连接方式:沟槽连接	m	19.89			
579	030701001002	水喷淋镀锌钢管	1. 安装部位（室内、外）：室内 2. 材质:热镀锌钢管 3. 型号、规格:DN125 4. 连接方式:沟槽连接	m	6.8			
580	030701001003	水喷淋镀锌钢管	1. 安装部位（室内、外）：室内 2. 材质:热镀锌钢管 3. 型号、规格:DN100 4. 连接方式:沟槽连接	m	40.38			
581	030701001004	水喷淋镀锌钢管	1. 安装部位（室内、外）：室内 2. 材质:热镀锌钢管 3. 型号、规格:DN80 4. 连接方式:沟槽连接	m	51.87			
582	030701001005	水喷淋镀锌钢管	1. 安装部位（室内、外）：室内 2. 材质:热镀锌钢管 3. 型号、规格:DN65 4. 连接方式:沟槽连接	m	6.15			

6A01C480-HFEC-4B43-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
583	030701001006	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位（室内、外）：室内 2.材质:热镀锌钢管 3.型号、规格:DN50 4.连接方式:丝接	m	34.26			
584	030701001007	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位（室内、外）：室内 2.材质:热镀锌钢管 3.型号、规格:DN40 4.连接方式:丝接	m	104.16			
585	030701001008	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位（室内、外）：室内 2.材质:热镀锌钢管 3.型号、规格:DN32 4.连接方式:丝接	m	99.05			
586	030701001009	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位（室内、外）：室内 2.材质:热镀锌钢管 3.型号、规格:DN25 4.连接方式:丝接	m	346.66			
587	030701005005	螺纹阀门	1.型号规格:电动阀 DN25	个	6			
588	030803005005	快速排气阀	1.型号、规格:DN25	个	6			
589	030701014001	水流指示器	1.型号规格:DN150	个	2			
590	030701007009	法兰阀门	1.型号规格:信号蝶阀 DN150 2.连接形式:沟槽连接	个	2			
591	030701011001	水喷头	1，型号、规格:68℃玻璃球喷头	个	203			
592	030701016001	末端试水装置	1.规格:DN25	组	2			
593	030803005006	自动排气阀	1.型号、规格:DN15	个	1			
594	030803005007	铜球阀	1.型号、规格:DN15	个	1			
595	CB069	管道刷油	1.热镀锌管刷银粉漆两道	m2	166.4			
596	CB070	套管	1.类别：一般钢套管 2.规格：DN25以内	个	10			
597	CB071	套管	1.类别：一般钢套管 2.规格：DN32	个	50			
598	CB072	套管	1.类别：一般钢套管 2.规格：DN40以内	个	6			
599	CB073	套管	1.类别：一般钢套管 2.规格：DN100以内	个	4			
600	CB074	套管	1.类别：一般钢套管 2.规格：DN125以内	个	4			
601	CB075	套管	1.类别：一般钢套管 2.规格：DN150以内	个	3			
	2.3.4 采暖系统							
	2.3.4.1 地下部分							
602	030801002003	钢管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：采暖供回水 3.材质或种类：无缝钢管，聚氨酯保温，高密度聚乙烯外护套管结合成一体的预制管 4.规格：Ø76*3.5 5.连接方式：焊接	m	40.56			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
603	030801002004	钢管	1.安装部位（室内、外）：室内 2.输送介质:采暖供回水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:Ø76*3.5 5.连接方式:焊接	m	83.59			
604	030803003010	法兰阀门	1.类型:截止阀 2.型号、规格:DN65 3.连接方式：焊接	个	8			
605	030803003011	法兰阀门	1.类型:过滤器 2.型号、规格:DN65 3.连接方式：焊接	个	6			
606	030803003012	法兰阀门	1.类型:流量压差控制阀 2.型号、规格:DN65 3.连接方式：焊接	个	4			
607	030803003013	法兰阀门	1.类型:Y型铸钢除污器 2.型号、规格:DN65 3.连接方式：焊接	个	4			
608	030803003014	法兰阀门	1.类型:铸钢闸阀 2.型号、规格:DN65 3.连接方式：焊接	个	12			
609	031001001002	温度仪表	1.名称：温度计 2.类型：膨胀式	支	12			
610	031001002004	压力仪表	1.名称:压力表 2.含压力表表弯	台	8			
611	030803001014	螺纹阀门	1.类型:球阀 2.型号、规格:DN25	个	16			
612	030803001015	螺纹阀门	1.类型:锁闭阀 2.型号、规格:DN20	个	4			
613	030803005008	自动排气阀	1.型号、规格:DN25	个	8			
614	CB076	管道保温	1.名称：带铝箔的超细玻璃丝棉	m3	2.15			
615	CB077	管道保护层	1.做法：缠玻璃丝布	m2	82			
616	CB078	管道保温外刷漆	1.做法：刷防火涂料两遍	m2	82			
617	CB079	套管	1.类别：一般钢套管 2.规格：DN70	个	16			
618	CB080	套管	1.类别：刚性防水套管 2.规格：DN70	个	8			
619	CB081	套管	1.类别：刚性防水套管 2.规格：DN200	个	8			
620	030807001002	采暖工程系统调整		系统	1			
	2.3.4.2 地上部分							
621	030801002005	钢管	1.安装部位（室内、外）：室内 2.输送介质:采暖供回水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:DN65 5.连接方式:焊接 6.其他：含补偿器安装	m	249.2			
622	030801002006	钢管	1.安装部位（室内、外）：室内 2.输送介质:采暖供回水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:DN40 5.连接方式:焊接	m	30.89			

6A01C480-FF1C-4F3-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
623	030801002007	钢管	1.安装部位（室内、外）：室内 2.输送介质:采暖供回水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:DN20 5.连接方式:焊接	m	24			
624	030801005028	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：供回水 3.材质：热水铝塑复合管 4.规格：ϕ32 5.连接方式：卡套连接	m	438.58			
625	030801005029	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：供回水 3.材质：PE-RT 4.规格：ϕ32 5.连接方式：卡套连接	m	1235.01			
626	031103015007	接线箱	1.名称：采暖表箱 2.型号、规格：800*500*180	个	4			
627	030803001016	法兰阀门	1.类型:截止阀 2.型号、规格:DN65 3.连接方式：焊接	个	4			
628	030803005009	自动排气阀	1.型号、规格:DN20	个	8			
629	030803001017	螺纹阀门	1.类型:球阀 2.型号、规格:DN20	个	8			
630	030803005010	自动排气阀	1.型号、规格:DN25	个	8			
631	030803001018	螺纹阀门	1.类型:球阀 2.型号、规格:DN25	个	8			
632	030803001019	螺纹阀门	1.类型:锁闭阀 2.型号、规格:DN40	个	4			
633	030803001020	螺纹阀门	1.类型:锁闭阀带过滤器 2.型号、规格:DN40	个	4			
634	030803001021	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN40	个	8			
635	030803001022	螺纹阀门	1.类型:手动放风阀 2.型号、规格:Φ8	个	49			
636	030803001023	螺纹阀	1.类型：三通恒温阀 2.型号、规格:DN20	个	49			
637	030803001024	螺纹阀门	1.类型:智能温度调节阀 2.型号、规格:DN25	个	84			
638	030803001025	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.型号、规格:DN20	个	4			
639	030803001026	螺纹阀门	1.类型:锁闭阀 2.型号、规格:DN25	个	84			
640	030803001027	螺纹阀门	1.类型:锁闭阀带过滤器 2.型号、规格:DN25	个	84			
641	030805001001	铸铁散热器	1.安装方式（组成或成组安装）:成组 2.型号、规格:（TZY2-100/5-8） 3.数量：5片	组	5			
642	030805001002	铸铁散热器	1.安装方式（组成或成组安装）:成组 2.型号、规格:（TZY2-100/5-8） 3.数量：24片	组	44			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
643	CB082	地暖	地板采暖地面做法：1、填充层：40厚C20细石混凝土随打随抹平，内配（地暖管上层）ϕ3@50双向钢筋网片，中间配地暖管，地暖管上皮最薄处不小于20，沿外墙内侧贴50高20厚隔热泡沫条与填充层上皮平2、加热管：耐热聚乙烯管（PE-RT)5、绝热层（保温层）层间楼梯采用40厚发泡砼（导热系数不大于0.06W/MK）密度300kg/m3保温层（采暖与非采暖空间楼板为40厚墨挤塑聚苯板) 2.含分水器处球阀、除污阀等附件安装	m2	4256.45			
644	CB083	分、集水器	1.回路数：5分路 2.含分、集水器接头、专用球阀、放气阀等	个	28			
645	CB084	分、集水器	1.回路数：4分路 2.含分、集水器接头、专用球阀、放气阀等	个	28			
646	CB085	分、集水器	1.回路数：3分路 2.含分、集水器接头、专用球阀、放气阀等	个	28			
647	CB086	套管	1.类别：一般钢套管 2.规格：DN25	个	8			
648	CB087	套管	1.类别：一般钢套管 2.规格：DN50	个	24			
649	CB088	套管	1.类别：一般钢套管 2.规格：DN65	个	76			
650	CB089	网点采暖套管	1.类别：刚性防水套管 2.规格：DN200	个	16			
651	CB090	管道保温	1.名称：带铝箔的玻璃丝棉	m3	8.4			
652	CB091	管道保护层	1.做法：缠玻璃丝布	m2	390			
653	CB092	管道保温外刷漆	1.做法：刷防火涂料两遍	m2	390			
654	030807001003	采暖工程系统调整		系统	1			
	2.3.5 防排烟系统							
655	030901002002	通风机	1.形式:斜流风机JYF-B1-1 2.型号: JGXF-5.5-A，风量8523m3/h，全压380pa，功率1.5Kw，转速1450r/min 3.设备支架制作、安装，弹簧减震器安装 4.成品防火软接头安装	台	2			
656	030901002003	通风机	1.形式:斜流风机JYF-W-1 2.型号: JGXF-9A 风量23629m3/h，全压450pa,功率4kw,转速960r/min 3.设备支架制作、安装，弹簧减震器安装 4.成品防火软接头安装	台	2			
657	030901002004	通风机	1.形式:斜流风机SF-B1-1 2.型号: JGXF-7A 风量16332m3/h，全压241pa，功率2.2kw，转速960r/min 3.设备支架制作、安装，弹簧减震器安装 4.成品防火软接头安装	台	2			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
658	030901002005	通风机	1.形式:消防高温排烟风机 PY-B1-1 2.型号: JGF-8-SI 风量 32345/21418m3/h，全压 579/254pa,功率9/3kw，转速 1450/960r/min 3.设备支架制作、安装，弹簧减震器安装 4.成品防火软接头安装	台	2			
659	030206006003	低压交流异步电动机	1.类型（大、中、小型）:小型 2.容量（仅适用于小型电机）:13KW内	台	2			
660	030206006004	低压交流异步电动机	1.类型（大、中、小型）:小型 2.容量（仅适用于小型电机）:3KW内	台	6			
661	030903001002	碳钢调节阀制作安装	1.类型:280℃防火阀（成品） 2.型号或规格:1000*250	个	4			
662	030903001003	碳钢调节阀制作安装	1.类型:280℃防火阀（成品） 2.型号或规格:1250*320	个	2			
663	030903001004	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70℃防火阀（成品） 2.型号或规格:700	个	2			
664	030903001005	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70℃防火阀（成品） 2.型号或规格:500*630	个	2			
665	030903001006	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70℃防火阀 2.型号或规格:500*250	个	2			
666	030903001007	碳钢调节阀制作安装	1.类型:止回阀（成品） 2.型号或规格:700	个	2			
667	030903001008	碳钢调节阀制作安装	1.类型:止回阀（成品） 2.型号或规格:630*500	个	2			
668	030903001009	碳钢调节阀制作安装	1.类型:止回阀（成品） 2.型号或规格:1250*320	个	2			
669	030903001010	碳钢调节阀制作安装	1.类型:止回阀（成品） 2.型号或规格:500*250	个	2			
670	030903001011	碳钢调节阀制作安装	1.类型:电动对开多叶调节阀 2.型号或规格250*250	个	4			
671	030903011004	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1．类型:单层百叶风口（成品） 2．规格:630*800	个	6			
672	030903011005	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1．类型:自垂百叶风口（成品） 2．规格:500*700	个	2			
673	030903011006	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1．类型:电动多叶送风口 2．规格:630*（700+250）	个	4			
674	030902001003	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.5mm 4.接口形式:法兰	m2	40.5			
675	030902001004	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.75mm 4.接口形式:法兰	m2	25.3			
676	030902001005	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:1.0mm 4.接口形式:法兰	m2	30.15			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
677	030902001006	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:1.2mm 4.接口形式:法兰	m2	71			
678	CB093	防火保护层	1.材质：防火板 2.部位;排烟、加压送风风道	m2	64			
679	CB094	抗震支吊架	1.安装位置：排烟风机JGF-6-SI处	副	4			
680	030901017002	通风器	1.名称：排气扇 2.规格:PQ-100 3.含连接软管、出户百叶	台	4			
681	030901017003	通风器	1.名称：壁挂式排气扇 2.规格：EF-R-1-2	台	4			
682	030801005030	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内卫生间排气扇管道 2．输送介质:风 3．材质:ΦPVC 4．规格:110 5．连接方式:粘接	m	24.87			
683	030706003002	防火控制系统装置调试	1.类型:排烟阀.防火阀调试	处	12			
684	CB095	挡烟垂壁	1.类型：700h镀锌铁皮制作	m	30			
685	CB096	挡烟垂壁	1.类型：400高固定挡烟垂壁，夹丝玻璃,耐火极限大于1h	m	2.6			
686	030904001002	通风工程检测、调试		系统	1			
	2.3.6 照明及动力系统							
	2.3.6.1 地下部分							
687	030204018008	配电箱	1.类别:AT1动力总配电箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂安装 3.参考尺寸：800*1000*200 4.外部压、接线	台	1			
688	030204018009	配电箱	1.类别:AT2动力总配电箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂安装 3.参考尺寸：800*1000*200 4.外部压、接线	台	1			
689	030204018010	配电箱	1.类别:AW-TX通讯设备计量箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂安装 3.参考尺寸：700*1000*180 4.外部压、接线 5.只计取安装费	台	1			
690	030204018011	配电箱	1.类别:ALE1/2配电箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂安装 3.参考尺寸：400*500*200 4.外部压、接线 5.消防电源监控模块	台	2			
691	030204018012	配电箱	1.类别:电表箱AW1-1~3 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.参考尺寸：1300*1000*180 4.外部压、接线 5.只取安装费	台	6			

6A01C486-FFEF-4D2B-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
692	030204018013	配电箱	1.类别: B1AT-PY1 排烟风机箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.参考尺寸：600*600*200 4.外部压、接线 5.消防电源监控模块	台	1			
693	030204018014	配电箱	1.类别: B2AT-PY1 排烟风机箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.参考尺寸：600*600*200 4.外部压、接线 5.消防电源监控模块	台	1			
694	030204018015	配电箱	1.类别: B1AT-BF1箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.参考尺寸：600*600*200 4.外部压、接线 5.消防电源监控模块	台	1			
695	030204018016	配电箱	1.类别: B1AT-BF2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.参考尺寸：600*600*200 4.外部压、接线 5.消防电源监控模块	台	1			
696	030204018017	配电箱	1.类别: B1AT-BF3 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.参考尺寸：600*600*200 4.外部压、接线 5.消防电源监控模块	台	1			
697	030204018018	配电箱	1.类别: B2AT-BF1箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.参考尺寸：600*600*200 4.外部压、接线 5.消防电源监控模块	台	1			
698	030208004003	电缆桥架	1.材质:镀锌桥架 2.类型:梯式桥架 3.型号、规格:（300+100）*150 4.桥架支架：制作安装及防腐	m	12			
699	030208004004	电缆桥架	1.材质:镀锌桥架 2.类型:梯式桥架 3.型号、规格:（100+100）*150 4.桥架支架：制作安装及防腐	m	15.97			
700	030208004005	电缆桥架	1.材质:镀锌桥架 2.类型:槽式桥架 3.型号、规格:300*150 4.桥架支架：制作安装及防腐	m	13.1			
701	030208004006	电缆桥架	1.材质:镀锌桥架 2.类型:槽式桥架 3.型号、规格:（300+100）*150 4.桥架支架：制作安装及防腐	m	45.5			
702	030208004007	电缆桥架	1.材质:镀锌桥架 2.类型:槽式桥架 3.型号、规格:（100+100）*100 4.其他：桥架支架制安	m	53.66			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
703	030208004008	电缆桥架	1.材质:镀锌桥架 2.类型:槽式桥架 3.型号、规格:100*100 4.其他：桥架支架制安	m	83.37			
704	030212001016	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4.其他：接线盒、开关盒 5.剔槽及恢复综合考虑	m	1027.99			
705	030212001017	电气配管	1.材质:紧定(扣压)式钢导管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配	m	339.11			
706	030212001018	电气配管	1.材质:紧定(扣压)式钢导管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配	m	20.13			
707	030212001019	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配	m	12.2			
708	030212001020	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配	m	25.6			
709	030212001021	电气配管	1.材质：镀锌钢管 2.规格：SC100 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：电缆保护管 4.防腐：三油两布	m	30.6			
710	030212003010	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2	m	904.98			
711	030212003011	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5mm2	m	2522.7			
712	030212003012	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5mm2	m	7200.77			
713	030212003013	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2	m	518.68			

6A01C48C-FEE0-4E48-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
714	030212003014	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-4mm2	m	184.21			
715	030212003015	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-4mm2	m	155.82			
716	030208001008	电力电缆	1.型号、规格: WDZ-YJY-5X16 2.敷设方式:桥架敷设 3.含电缆头制安	m	125.3			
717	030208001009	电力电缆	1.型号、规格: WDZN-YJY-5X16 2.敷设方式:桥架敷设 3.含电缆头制安	m	30.55			
718	030208001010	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-3*10 2.敷设方式:桥架敷设 3.其他：电缆头制安	m	1787.94			
719	030208001011	电力电缆	1.型号、规格: YTTW-4X16 2.敷设方式:桥架敷设 3.含电缆头制安	m	79.13			
720	030208001012	电力电缆	1.规格:WDZN-YJY-4X2.5 2.敷设方式:穿管敷设 3.含电缆头制安	m	51.93			
721	030208001013	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-3*4 2.敷设方式：穿管敷设 3.含电缆头制安	m	12			
722	030208001014	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-4*4 2.敷设方式:穿管敷设 3.含电缆头制安	m	12			
723	030208001015	电力电缆	1.型号、规格: WDZN-YJY-5X6 2.敷设方式:桥架内敷设 3.含电缆头制安	m	217.54			
724	030208001016	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*4 2.敷设方式:穿管敷设 3.含电缆头制安	m	23.28			
725	030208001017	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*4 2.敷设方式:桥架敷设 3.含电缆头制安	m	83.42			
726	030208001018	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-3*6 2.敷设方式:桥架敷设 3.其他：电缆头制安	m	10			
727	030213001002	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:座灯口+LED节能灯泡	套	83			
728	030204031003	小电器	1.名称:双联单控开关 2.型号、规格:250V,10A	套	83			
729	030204031004	小电器	1.名称:2+3孔安全型暗装插座 2.型号、规格:250V,10A	套	83			
730	030204031005	小电器	1.名称:2+3孔安全型暗装插座 2.型号、规格:250V,10A(加防溅盒)	套	4			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
731	030204031006	小电器	1.名称:排气扇 2.安装形式及高度:吸顶	个（套）	83			
732	CB097	套管	1.名称：刚性防水套管 2.型号：DN100	个	10			
733	CB098	套管	1.名称：刚性防水套管 2.型号：DN50	个	8			
734	CB099	墙体剔槽（含恢复）	1.规格：Φ20以内	m	16.73			
735	CB100	墙体剔槽（含恢复）	1.规格：Φ25以内	m	6.8			
736	030209002002	接地装置	1.防雷保护：本建筑为三类防雷建筑物，按三类防雷做防雷保护， 2.利用基础圈梁做接地；电梯井、电井内接地体连接， 3.利用柱内二根对角主筋（φ16以上）上下通长焊接作为接闪引下线，顶端与接闪带焊接，下部与基础地梁钢筋焊接，地梁外侧两层两根钢筋上下通焊。（在指定引下线距室外地坪0.5米处做测试板,施工方法见L13D10）， 4.从首层起，每三层利用外墙结构圈梁水平钢筋与引下线焊接成均压环，所有引下线建筑物的金属结构和金属物体等应于均压环连接， 5.卫生间局部等电位箱连接、总电箱与基础接地连；基础接地测试点安装， 6.包括独立接地装置调试	项	1			
	2.3.6.2 地上部分							
737	030204018019	配电箱	1.类别:AW-WD配电箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.参考尺寸：900*1000*180 4.外部压、接线	台	1			
738	030204018020	配电箱	1.类别:AL-WD 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.参考尺寸：400*500*100 4.外部压、接线	台	4			
739	030204018021	配电箱	1.类别:AL-WD’ 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.参考尺寸：400*500*100 4.外部压、接线	台	4			
740	030204018022	配电箱	1.类别:ATDT 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.参考尺寸：600*600*200 4.外部压、接线	台	2			
741	030204018023	配电箱	1.类别:AT-XFDT 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.参考尺寸：600*600*200 4.外部压、接线 5.消防电源监控模块	台	2			

6A01C48C-FFE0-4...-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
742	030204018024	配电箱	1.类别:ALH 户内配电箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.参考尺寸： 350*450*110 4.外部压、接线	台	84			
743	030208004009	电缆桥架	1.材质:镀锌桥架 2.类型:梯式桥架 3.型号、规格:（300+100）*150 4.桥架支架：制作安装及防腐	m	114.6			
744	030208004010	电缆桥架	1.材质:镀锌桥架 2.类型:梯式桥架 3.型号、规格:（100+100）*150 4.桥架支架：制作安装及防腐	m	114.6			
745	030208004011	电缆桥架	1.材质:镀锌桥架 2.类型:槽式桥架 3.型号、规格:（300+100）*150 4.桥架支架：制作安装及防腐	m	8.58			
746	030212001022	电气配管	1.材质：镀锌钢管 2.规格：SC40 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：明配	m	12.35			
747	030212001023	电气配管	1.材质：镀锌钢管 2.规格：SC100 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：明配	m	4.6			
748	030212001024	电气配管	1.材质：镀锌钢管 2.规格：SC40 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.含挖土回填	m	135.87			
749	030212001025	电气配管	1.材质：镀锌钢管 2.规格：SC32 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配	m	14.4			
750	030212001026	电气配管	1.材质：镀锌钢管 2.规格：SC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.金属接线盒安装	m	505.2			
751	030212001027	电气配管	1.材质：刚性阻燃管 2.规格：PVC32 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.剔槽及恢复综合考虑	m	801.78			
752	030212001028	电气配管	1.材质：刚性阻燃管 2.规格：PVC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.其他：接线盒、开关盒 5.剔槽及恢复综合考虑	m	16729.02			
753	030208001019	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-3*10 2.敷设方式:穿管敷设 3.含电缆头制安	m	765.7			
754	030208001020	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-3*10 2.敷设方式:桥架敷设 3.含电缆头制安	m	2544.62			

6A01C48C-FFE0-4343-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
755	030208001021	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*10 2.敷设方式:穿管敷设 3.含电缆头制安	m	16.8			
756	030208001022	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*10 2.敷设方式:穿管敷设 3.含电缆头制安	m	12.5			
757	030208001023	电力电缆	1.型号、规格: WDZ-YJY-5X16 2.敷设方式:桥架敷设 3.含电缆头制安	m	238.4			
758	030208001024	电力电缆	1.型号、规格: WDZ-YJY-5X16 2.敷设方式:穿管敷设 3.含电缆头制安	m	127.95			
759	030208001025	电力电缆	1.型号、规格: YTTW-4X16 2.敷设方式:桥架敷设 3.含电缆头制安	m	238.4			
760	030212003016	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5	m	20046.14			
761	030212003017	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-4	m	31156.51			
762	030212003018	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:BVR4mm2	m	563.3			
763	030213001003	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:节能灯 2.型号、规格: 1x5W 3.安装形式:吸顶	套	17			
764	030213001004	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:防水防尘吸顶灯 2.型号、规格: 1x5W 3.安装形式:吸顶	套	4			
765	030213004003	荧光灯	1.形式（组装、成套）:T5双管荧光灯自带蓄电池（LED型） 2.型号、规格:1*18W,Φ=3250Lm,Tc=4000K,R≥80 3.安装形式:吸顶（消防认证）	套	72			
766	030213001005	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:带防护外罩节能灯 2.型号、规格: 1x5W 3.安装形式:吸顶	套	13			
767	030204031007	小电器	1.名称:单联单控开关 2.型号、规格:250V,10A	套	13			
768	030204031008	小电器	1.名称:双联单控开关 2.型号、规格:250V，10A	个	23			
769	030204031009	小电器	1.名称:三联单控开关 2.型号、规格:250V,10A	套	6			
770	030204031010	小电器	1.名称:单联双控开关 2.型号、规格:250V,10A	套	13			
771	030204031011	小电器	1.名称:温控开关	个	84			
772	030204031012	小电器	1.名称:2+3孔安全型暗装插座（坑底插座） 2.型号、规格:250V,10A	套	13			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
773	030204031013	小电器	1.名称:2+3孔安全型暗装插座 2.型号、规格:250V,10A	套	88			
774	CB101	套管	1.名称：刚性防水套管 2.型号：DN100	个	1			
775	CB102	套管	1.名称：刚性防水套管 2.型号：DN40	个	4			
776	CB103	墙体剔槽（含恢复）	1.规格：Φ20以内	m	92			
777	CB104	墙体剔槽（含恢复）	1.规格：Φ32以内	m	14.4			
778	CB105	装配式预制叠合板打孔	1.规格：10cm	个	336			
779	030209002003	避雷装置	1.防雷保护：本建筑为三类防雷建筑物，按三类防雷做防雷保护，在屋顶设接闪带做防雷保护 2.接闪带采用ϕ10镀锌圆钢沿楼顶女儿墙、屋檐或屋脊敷设，支架采用-25*4镀锌扁钢 3.突出屋面的金属管道，金属护栏及装饰性金属构件等均应就近与接闪器焊接，所有突出屋面的金属设备均与避雷网连接 4..接地装置做法：详见设计施工图	项	1			
780	030211002001	送配电装置系统	1.电压类别（交流或直流）:交流 2.电压等级(V或kV):1KV	系统	1			
	2.3.7 应急疏散系统							
	2.3.7.1 地下部分							
781	030212001029	电气配管	1.材质：紧定式镀锌钢导管 2.规格：JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.包含接线盒安装	m	546.9			
782	030212003019	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：应急照明线路 2.型号、规格：WDZN-BYJ-2.5 3.敷设方式:穿管敷设	m	1971.25			
783	030212003020	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：应急照明线路 2.型号、规格：WDZN-BYJ-2.5 3.敷设方式:桥架敷设	m	113.76			
784	030213001006	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:自带蓄电池声控应急灯 2.型号、规格: LED 1x12W 3.安装形式:吸顶	套	36			
785	030213003004	装饰灯	1.名称：安全出口标志灯 2.型号、规格:1x8W 3.安装形式及高度:门上0.1米	套	8			
786	030213003005	装饰灯	1.名称：单向疏散标志灯 2.型号、规格:1x8W 3.安装形式及高度:距地0.3m	套	12			

6A01C48C-EFEC-43-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
787	030213003006	装饰灯	1.名称:T5单管荧光灯 2.型号、规格:LED (自带蓄电池) 3.安装形式及高度:壁装	套	10			
788	030213003007	装饰灯	1.名称:防水防尘灯 2.型号、规格:LED 3.安装形式及高度:吸顶	套	2			
789	030213003008	装饰灯	1.名称:节能灯 2.型号、规格:LED 3.安装形式及高度:吸顶	套	4			
790	030213001007	壁灯	1.名称:管道井壁灯 2.型号、规格:1*5W	套	12			
791	030204031014	小电器	1.名称:单联单控开关 2.型号、规格:250V,10A	个	10			
792	030204031015	小电器	1.名称:双联单控开关 2.型号、规格:250V,10A	个	6			
793	CB106	墙体剔槽（含恢复）	1.规格： Φ20以内	m	238.6			
	2.3.7.2 地上部分							
794	030212001030	电气配管	1.材质：紧定式镀锌钢导管 2.规格：JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.包含接线盒安装	m	1269.99			
795	030212003021	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：应急照明线路 2.型号、规格：WDZN-BYJ-2.5 3.敷设方式:穿管敷设	m	3604.45			
796	030212003022	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：应急照明线路 2.型号、规格：WDZN-BYJ-2.5 3.敷设方式:桥架敷设	m	1818.38			
797	030213001008	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:自带蓄电池声控应急灯 2.型号、规格: LED 1x12W 3.安装形式:吸顶	套	96			
798	030213003009	装饰灯	1.名称：双头应急灯 2.安装形式及高度:距地2.5m	套	16			
799	030213003010	装饰灯	1.名称:应急荧光灯 2.型号、规格:LED (自带蓄电池) 3.安装形式及高度:吸顶	套	2			
800	030213003011	装饰灯	1.名称:T5单管荧光灯 2.型号、规格:LED (自带蓄电池) 3.安装形式及高度:吸顶	套	4			
801	030213001009	壁灯	1.名称:管道井壁灯 2.型号、规格:1*5W	套	62			
802	030213003012	装饰灯	1.名称：安全出口标志灯 2.型号、规格:1x8W 3.安装形式及高度:门洞上0.1米	套	69			
803	030213003013	装饰灯	1.名称：单向疏散标志灯 2.型号、规格:1x8W 3.安装形式及高度:距地0.3m	套	38			
804	030204031016	小电器	1.名称:单联单控开关 2.型号、规格:250V,10A	个	64			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
805	CB107	墙体剔槽（含恢复）	1.规格： Φ20以内	m	283.6			
	2.3.8 自动报警系统							
	2.3.8.1 地下							
806	CB108	防水套管制作安装	1.名称：刚性防水套管 2.型号：DN50	个	3			
807	030212001031	电气配管	1.材质:焊接钢管 2.规格:SC50 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4:其他：三油两布	m	18			
808	030705006001	联动控制器	1.名称:消防区域报警机 2.控制点数:500点以内	台	1			
809	031103003001	金属软管	1.规格:管径20mm	m	95			
810	030705001002	点型探测器	1.型号:感烟探测器	只	151			
811	030705003003	按钮	1.型号、规格:消火栓按钮	只	8			
812	031103038001	电话出线口	型号、规格:消防电话分机	个	6			
813	031206001002	扩声系统设备	1.名称:扬声器	台	4			
814	030705003004	按钮	1.型号、规格:带电话插孔的手动报警按钮	只	4			
815	030705009003	报警装置	1.形式:火灾声光警报器	台	4			
816	030705004004	模块（接口）	1.名称:总线隔离器	只	4			
817	031103015008	接线箱	1.名称:模块箱	个	8			
818	030705004005	模块（接口）	1.名称:广播模块 2.输出形式（仅适用于控制模块、接口）:输出	只	2			
819	030705004006	模块（接口）	1.名称:输入输出模块 2.输出形式（仅适用于控制模块、接口）:输入输出	只	28			
820	030705004007	模块（接口）	1.名称:输入模块 2.输出形式（仅适用于控制模块、接口）:输入	只	5			
821	030212001032	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配	m	1150.46			
822	030212001033	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配	m	65.62			
823	030212001034	电气配管	1.材质:套接紧定式钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构明配	m	56.2			
824	030212001035	电气配管	1.材质:套接紧定式钢管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构明配	m	20.5			
825	CB109	墙体剔槽（含恢复）	1.规格： Φ20以内	m	8.6			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
826	CB110	墙体剔槽（含恢复）	1.规格：Φ32以内	m	3.6			
827	030212003023	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯多股软导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NH-RVS-2X1.5mm2	m	1053			
828	030212003024	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NH-BV-2.5mm2	m	412.6			
829	031103036001	电话线缆、广播线	1.名称：屏蔽软线（消防电话支线） 2.型号、规格：NH-RVVP-2x1.0mm2 3.敷设方式:穿管敷设	m	159.6			
830	030208002002	控制电缆	1.型号规格:NH-KVV-7*1.5 2.敷设方式:穿管敷设	m	482.4			
831	030212003025	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯多股软导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NH-RVVP-2X1.0mm2	m	124.8			
832	030212003026	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯多股软导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NH-RVS-2X2.5mm2	m	245.2			
833	030212003027	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NH-BV-4mm2	m	357.36			
834	031103036002	电话线缆	1.名称：消防电话总线 2.型号、规格：NH-RVVP-2x1.5mm2 3.敷设方式:穿管敷设	m	95.8			
835	031103015009	接线箱	1.名称：消防接线箱	个	1			
836	030706001002	自动报警系统装置调试	1.点数:256点以内	系统	1			
	2.3.8.2 地上							
837	031103003002	金属软管	1.规格:管径20mm	m	106			
838	030705008002	重复显示器	型号、规格:层显	台	2			
839	030705001003	点型探测器	1.型号:感烟探测器	只	161			
840	030705001004	点型探测器	1.型号:独立式感烟探测器，自带电池	只	252			
841	030705003005	按钮	1.型号、规格:消火栓按钮	只	46			
842	031103038002	电话出线口	型号、规格:消防电话分机	个	4			
843	031206001003	扩声系统设备	1.名称:扬声器	台	36			
844	030705003006	按钮	1.型号、规格:带电话插孔的手动报警按钮	只	34			

6A0C626C-FFF6-4343-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
845	030705009004	报警装置	1.形式:火灾声光警报器	台	34			
846	030705004008	模块（接口）	1.名称:总线隔离器	只	32			
847	030705004009	模块（接口）	1.名称:电梯迫降模块 2.输出形式（仅适用于控制模块、接口）:输入输出	只	4			
848	030705004010	模块（接口）	1.名称:广播模块 2.输出形式（仅适用于控制模块、接口）:输出	只	2			
849	030705004011	模块（接口）	1.名称:输入输出模块 2.输出形式（仅适用于控制模块、接口）:输入输出	只	5			
850	031103015010	接线箱	1.名称:模块箱	个	34			
851	030212001036	电气配管	1.材质:套接紧定式钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配	m	24			
852	030212001037	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配	m	1934.25			
853	CB111	墙体剔槽（含恢复）	1.规格：Φ20以内	m	18.6			
854	030212003028	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯多股软导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NH-RVS-2X1.5mm2	m	325.3			
855	030212003029	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NH-BV-2.5mm2	m	347.56			
856	031103036003	电话线缆、广播线	1.名称：屏蔽软线（消防电话支线） 2.型号、规格：NH-RVVP-2x1.0mm2 3.敷设方式:穿管敷设	m	227.69			
857	030212003030	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯多股软导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:NH-RVS-2X2.5mm2	m	1557			
858	030212003031	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:NH-BV-4mm2	m	331.8			
859	031103036004	电话线缆	1.名称：消防电话总线 2.型号、规格：NH-RVVP-2x1.5mm2 3.敷设方式:桥架敷设	m	120.5			
	2.3.9 防火门监控系统							
	2.3.9.1 地下							
860	031208001001	入侵探测器	1.名称:防火门门磁开关	套	10			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
861	031208007001	出入口执行机构设备	1.名称:电动闭门器	台	10			
862	031204003001	控制器	1.名称:常开防火门现场控制装置 2.安装高度:门框上方0.1米	台	10			
863	030705004012	模块（接口）	1.名称:防火门监控模块（输入）	只	10			
864	030705006002	防火门监控分机	1.安装高度：底边距地1.2米	台	1			
865	030212003032	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯多股软导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NH-RVS-2X1.5mm2	m	36			
866	030212003033	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NH-BV-2.5mm2	m	46			
867	030212001038	电气配管	1.材质:紧定式镀锌钢导管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4.包含接线盒安装	m	22			
868	CB112	墙体剔槽及恢复φ20以内		m	3.8			
869	030706003003	防火控制系统装置调试	1.类型:防火门调试	处	4			
	2.3.9.2 地上							
870	031208001002	入侵探测器	1.名称:防火门门磁开关	套	60			
871	031208007002	出入口执行机构设备	1.名称:电动闭门器	台	60			
872	031204003002	控制器	1.名称:常开防火门现场控制装置 2.安装高度:门框上方0.1米	台	60			
873	030705004013	模块（接口）	1.名称:防火门监控模块（输入）	只	60			
874	030212003034	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯多股软导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NH-RVS-2X1.5mm2	m	264.88			
875	030212003035	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NH-BV-2.5mm2	m	509.76			
876	030212001039	电气配管	1.材质:紧定式镀锌钢导管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4.包含接线盒安装	m	254.88			
877	CB113	墙体剔槽及恢复φ32以内		m	88.6			
878	030706003004	防火控制系统装置调试	1.类型:防火门调试	处	60			

6A01C48C-FEFE-4E45-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	2.3.10 消防电源监测系统							
879	030212003036	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯多股软导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NH-RVS-2X1.5mm2	m	60.7			
880	030212003037	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NH-BV-1.5mm2	m	139.61			
881	030212001040	电气配管	1.材质:紧定式镀锌钢导管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配	m	69.8			
882	030705004014	模块（接口）	1.名称:消防监控模块	只	10			
883	CB114	墙体剔槽及恢复φ32以内		m	36.6			
884	030706001003	自动报警系统装置调试	1.名称：消防电源监控系统调试 2.点数：128点内	系统	1			
	2.3.11 弱电系统							
	2.3.11.1 地下部分							
885	030208004012	电缆桥架	1.材质：热镀锌桥架 2.类型：槽式桥架 3.型号、规格：(200+100)*100 4.桥架支架：制作安装及防腐	m	28.19			
886	030208004013	电缆桥架	1.材质：热镀锌桥架 2.类型：梯式桥架 3.型号、规格：(200+100)*100 4.桥架支架：制作安装及防腐	m	6.4			
887	030212001041	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配	m	46.8			
888	031103015011	接线箱	1.名称:光接收机箱（箱体）800*600*200	个	1			
889	031103015012	接线箱	1.名称:光纤分线箱（箱体） 2.型号:600*600*200	个	1			
890	031103015013	接线箱	1.名称:暖计量设备箱（箱体） 2.型号:350*210*120	个	1			
891	031103015014	接线箱	1.名称:电视总箱（箱体）	个	1			
892	030212001042	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC50 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4:其他：三油两布	m	20.89			
893	CB115	套管	1.类别：刚性防水套管 2.规格：DN50	个	5			

6A01C48C-1FE2-4B13-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
894	CB116	抗震支架	1.规格：电缆桥架宽度<=300侧向/双向支架（成品考虑）	副	1			
	2.3.11.2 地上部分							
895	030208004014	电缆桥架	1.材质：热镀锌桥架 2.类型：梯式桥架 3.型号、规格：(200+100)*100 4.桥架支架：制作安装及防腐	m	98.1			
896	030212001043	电气配管	1.材质：镀锌钢管 2.规格：SC50 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：砖、混凝土地面下暗配	m	12.75			
897	030212001044	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土地面下暗配 4.剔槽及恢复综合考虑	m	3786.62			
898	030212001045	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土地面下暗配 4.剔槽及恢复综合考虑	m	1405.25			
899	031103015015	接线箱	1.名称：智能家居信息箱 2.型号、规格：400*300*120	个	88			
900	031103007002	信息插座底盒（接线盒）	1.型号、规格：86盒 2.安装方式：暗装 3.安装位置：墙内	个	560			
901	031103015016	接线箱	1.名称:楼层分配器箱	个	16			
902	CB117	穿铁丝	1.敷设方式：穿管敷设	m	5191.87			
903	031103015017	接线箱	1.名称:多表采集模块箱（箱体）	个	32			
904	031103015018	接线箱	1.名称:对讲总箱（箱体）	个	2			
905	031103015019	接线箱 户门禁对讲机（箱体）		个	84			
	3 磐麓学苑20#楼							
	3.1 土建工程							
	3.1.1 ±0.00以下土建							
906	010101001003	平整场地	1.土壤类别:综合考虑 2.弃土运距:综合考虑 3.取土运距:综合考虑 4.平整方式:综合考虑	m2	991.42			
907	AB151	竣工清理	1.建筑垃圾的清理 2.垃圾外运，运距自行考虑 3.工程量:按照建筑物±0.00以下体积计算	m3	4228.4			

6A01C48C-FFF6-4B53-BE16-86DB50BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
908	010201003002	旋挖孔灌注桩	1.桩的种类:后压浆（桩端注浆）旋挖孔灌注桩 2.桩长:综合考虑 3.桩径:800mm 4.混凝土强度等级:C30 5.工作内容:工作平台搭拆、桩机竖拆、泥浆制备、埋拔护筒、冲孔及清孔、钢筋笼制作安装、灌注混凝土、场地清运等全部工作内容 6.含打桩机进出场费用及综合考虑其他因素	m3	663.58			
909	AB152	桩头防水	1.防水种类:水泥基渗透结晶型防水涂料 2.基层清理 3.遇水膨胀止水条、双面胶条和铅丝等做接头密缝处理 4.工程量计算规则：按照桩根数计算 5.桩径：综合考虑	个	129			
910	AB153	截、凿桩头	1.工程量计算规则：按实计算 2.截面、高度：综合考虑 3.桩径：综合考虑 4.钢筋根数：综合考虑 5.截桩外运	m3	32.4			
911	AB154	桩头钢筋整理	1.工程量计算规则：按照桩根数计算 2.截面、高度：综合考虑 3.桩径：综合考虑 4.钢筋根数：综合考虑 5.截桩外运	根	129			
912	010101003003	挖基础土方	1.开挖形式:综合考虑（综合人工、机械及人机配合） 2.土壤类别:综合考虑 3.基础形式:综合考虑 4.弃土运距:综合考虑 5.挖土深度:综合考虑 6.工作内容:包括基底人工清槽，挖桩间土，场区内堆土、倒土、运土、弃土等，满足基础施工要求 7.工程量：按消耗量定额计算挖方量 8.其他：综合机械进出场	m3	514.29			
913	010401006010	垫层	1.混凝土强度:C20 2.厚度:综合考虑 3.部位:含筏板、集水坑、电梯坑等	m3	93.56			
914	010401006011	垫层	1.混凝土强度:C15 2.厚度:综合考虑 3.部位:承台基础	m3	6.9			
915	010401006012	垫层	1.混凝土强度:C15 2.厚度:综合考虑 3.部位:基础梁下	m3	6.49			
916	010401005002	桩承台基础	1.基础形式、材料种类:混凝土 2.混凝土强度等级:C30抗渗等级P6	m3	33.05			
917	010403001003	基础梁	1.混凝土强度等级:C30抗渗等级P6	m3	19.47			

6A01C480-FFE0-4A43-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
918	010401003002	满堂基础	1.基础形式、材料种类:筏板基础 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级P6 3.其他:含筏板、集水坑、电梯坑等	m3	877.58			
919	010404001009	直形墙	1.墙体类型:防水混凝土墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C40抗渗等级P6	m3	127.35			
920	010402001006	矩形柱	1.柱种类:框架柱 2.断面:综合考虑 3.混凝土强度:C40	m3	111.5			
921	010404001010	直形墙	1.墙体类型:混凝土墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C40	m3	301.61			
922	010404001011	直形墙	1.墙体类型:电梯井墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C40	m3	20.75			
923	010403002004	矩形梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度:C30	m3	38.44			
924	010405003005	平板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C30	m3	239.77			
925	010405001004	有梁板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	7.39			
926	010406001006	直形楼梯	1.名称:板式楼梯 2.厚度:100mm 3.混凝土强度:C30	m2	51.8			
927	010304001014	砌块墙	1.墙体类型：综合 2.墙体厚度：300mm 3.砂浆强度等级：Ma5.0混合砂浆 4.砖、砌块品种、规格:A3.5加气砼砌块 5.报价综合考虑底部小砖及顶部填塞	m3	0.72			
928	010301001002	砖基础	1.基础形式:条形基础 2.砖品种、规格:MU15粉煤灰砖 3.砂浆强度等级:Ma5.0水泥砂浆	m3	2.87			
929	010304001015	砌块墙	1.墙体类型：综合 2.墙体厚度：250mm 3.砂浆强度等级：Ma5.0混合砂浆 4.砖、砌块品种、规格:A3.5加气砼砌块 5.报价综合考虑底部小砖及顶部填塞	m3	3.87			
930	010304001016	砌块墙	1.墙体类型：综合 2.墙体厚度：200mm 3.砂浆强度等级：Ma5.0混合砂浆 4.砖、砌块品种、规格:A3.5加气砼砌块 5.报价综合考虑底部小砖及顶部填塞	m3	95.54			

6A01C48C-FFE5-4B15-BE16-86DE50BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
931	010304001017	砌块墙	1.墙体类型：内墙 2.墙体厚度：120mm 3.砂浆强度等级：Ma5.0混合砂浆 4.砖、砌块品种、规格：A3.5加气砼砌块 5.报价综合考虑底部小砖及顶部填塞	m3	100.57			
932	010304001018	砌块墙	1.墙体类型：内墙 2.墙体厚度：100mm 3.砂浆强度等级：Ma5.0混合砂浆 4.砖、砌块品种、规格：A3.5加气砼砌块 5.报价综合考虑底部小砖及填塞	m3	3.86			
933	010402001007	矩形柱	1.柱种类:构造柱 2.断面:综合考虑 3.混凝土强度:C25	m3	14.29			
934	010403005004	过梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度:C25	m3	4.84			
935	010414002005	其他构件	1.构件名称、规格:门窗侧预制块 2.混凝土强度等级:C25 3.工作内容:含制作、运输、安装等	m3	0.5			
936	010414002006	其他构件	1.构件名称、规格:预制盖板 2.混凝土强度等级:C25 3.工作内容:含制作、运输、安装等	m3	0.2			
937	010416001041	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ6.5 2.含接头	t	0.12			
938	010416001042	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ8 2.含接头	t	8.66			
939	010416001043	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ10 2.含接头	t	18.13			
940	010416001044	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ12 2.含接头	t	46.63			
941	010416001045	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ14 2.含接头	t	9.652			
942	010416001046	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ16 2.含接头	t	17.99			
943	010416001047	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ18 2.含接头	t	6.93			
944	010416001048	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ20 2.含接头	t	48.72			
945	010416001049	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ22 2.含接头	t	4.69			
946	010416001050	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ25 2.含接头	t	16.5			
947	010416001051	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ6.5箍筋	t	2.36			
948	010416001052	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ8箍筋	t	8.24			
949	010416001053	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ10箍筋	t	7.03			
950	010416001054	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ12箍筋	t	6.09			

6A0E4B8C-FFBE-4B43-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
951	010416003004	钢筋网片	1.钢筋种类、规格:Φ6.5@150钢筋网片	t	12.32			
952	AB155	植筋Φ6.5	1.包括人工、机械、结构胶等费用	根	2880			
953	AB156	植筋Φ10	1.包括人工、机械、结构胶等费用	根	69			
954	AB157	植筋Φ12	1.包括人工、机械、结构胶等费用	根	1482			
955	AB158	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比：20厚1：2.5水泥砂浆找平层 2.部位:地下室墙身防水找平层	m2	469.06			
956	010703001003	卷材防水	1.卷材品种:SBC防水两遍（卷材厚度0.7厚，粘结剂1.3厚，芯材厚度0.5厚） 2.工程量:按外露展开面积计算 3.工作内容:含防水搭接及附加层等 4.部位:地下室外墙	m2	469.06			
957	010803003004	保温隔热墙	1.保温隔热部位:防水混凝土外墙 2.保温隔热方式:40厚（B1级）挤塑聚苯板	m2	469.06			
958	010302001002	砖保护墙	1.墙体厚度:120mm 2.砖品种、规格:MU15粉煤灰砖 3.砂浆强度等级:M5水泥砂浆	m3	56.29			
959	010703001004	地面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:SBC防水两遍（卷材厚度0.7厚，粘结剂1.3厚，芯材厚度0.5厚） 2.工程量:按外露展开面积计算 3.工作内容:含防水搭接及附加层等 4.部位:地下室底板	m2	1097.95			
960	AB159	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比：20厚1：2.5水泥砂浆找平层 2.部位:地下室底板防水找平层	m2	1097.95			
961	AB160	隔离层	1.做法：聚酯无纺布一道 2.部位:地下室底板	m2	845.37			
962	AB161	细石混凝土保护层	1.做法：50厚C20细石砼保护层 2.部位:地下室底板	m2	845.37			
963	010703002009	涂膜防水	1.涂膜品种:2.0厚聚合物水泥防水涂料 2.工程量:按外露展开面积计算 3.工作内容:含防水搭接及附加层等 4.部位:水暖井楼面、地下暖表间等有水房间	m2	22.6			
964	AB162	细石混凝土找平层	1.做法: a.40厚C20细石砼 b.内配双向Φ6@150钢筋网片（另计） 2.部位:网点楼、地面	m2	690.99			
965	010803005012	隔热楼地面	1.隔热形式:综合考虑 2.材料品种、规格:40厚石墨挤塑聚苯板保温 3.部位：网点楼、地面	m2	690.99			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
966	010703002010	涂膜防水	1.涂膜品种:1.5厚聚合物水泥防水涂料（一布四涂） 2.工程量:按外露展开面积计算 3.工作内容:含防水搭接及附加层等 4.部位：网点地面	m2	416.96			
967	AB163	水泥砂浆找坡层	1.找平层厚度、砂浆配合比:20厚（最薄处）1：3水泥砂浆找坡1%，地漏周边300处找坡2% 2.部位:网点卫生间楼面	m2	24			
968	010703002011	涂膜防水	1.涂膜品种:1.5厚聚合物水泥防水涂料（无布四涂） 2.工程量:按外露展开面积计算 3.工作内容:含防水搭接及附加层等 4.部位：网点卫生间	m2	28.8			
969	010803005013	隔热楼地面	1.隔热形式:综合考虑 2.材料品种、规格:20厚石墨挤塑聚苯板保温，含素水泥浆一道 3.部位：网点卫生间楼面等	m2	24			
970	010803005014	隔热楼地面	1.隔热形式:60厚发泡混凝土 2.内容：含素水泥浆一道 3.部位:地上部分门厅、合用前室、走廊	m2	130.29			
971	AB164	止水钢板	1.构件名称:止水钢板 2.钢材品种、规格:-300*3钢板	m	148.8			
972	010607001007	金属网	1.材料品种、规格:满足规范及设计要求 2.宽度:300mm 3.工作内容:含搭接、返边、射钉（或钢钉）铁片等固定件 4.部位:填充墙与混凝土墙交接部位、安装线管剔槽部位、预留洞口背面等	m2	2067			
973	010607001008	金属网	1.材料品种、规格:热镀锌钢丝网（20mm*20mm，丝径1.2mm） 2.工作内容:.含搭接、返边、射钉（或钢钉）铁片等固定件 3.部位:楼梯间和人流通道的填充墙	m2	1632.71			
974	010407002005	坡道	1.做法： a.40厚毛面花岗岩石板 b.30厚1:3干硬性水泥砂浆 c.素水泥浆一道 d.60厚C20混凝土 e.150厚碎石灌1:2.5水泥砂浆 f.素土夯实 2.其他：提示盲道参L13J12-1	m2	93.46			

6A01C48C-FFFC-4E43-BE16-86DE50BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
975	010407002006	散水	1.做法： a.20厚1:2.5水泥砂浆压实赶光 b.素水泥浆一道 c.60厚C20混凝土 d.200厚级配砂石 e.素土夯实，向外坡4% 2.其他：含伸缩缝及散水与外墙之间缝隙，缝内填嵌缝膏	m2	52.51			
976	010401006013	建筑入口台阶平台	1.做法： a.面层（列装饰项） b.60厚C20混凝土 c.150厚碎石灌1:2.5水泥砂浆 d.素土夯实	m2	14.28			
977	010401006014	建筑入口台阶	1.做法： a.面层（列装饰项） b.60厚C20混凝土（厚度不包括台阶三角部分） c.150厚碎石灌1:2.5水泥砂浆 d.素土夯实	m2	5.64			
	3.1.2 ±0.00以上土建							
978	AB197	竣工清理	1.建筑垃圾的清理 2.垃圾外运，运距自行考虑 3.工程量:按照建筑物±0.00以上体积计算	m3	30007.67			
979	010402001008	矩形柱	1.柱种类:框架柱 2.断面:综合考虑 3.混凝土强度:C40	m3	71.55			
980	010404001012	直形墙	1.墙体类型:混凝土墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C40	m3	253.11			
981	010404001013	直形墙	1.墙体类型:混凝土墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m3	1050.05			
982	010404001014	直形墙	1.墙体类型:电梯井墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C40	m3	45.09			
983	010404001015	直形墙	1.墙体类型:电梯井墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m3	246.1			
984	010403002005	矩形梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度:C30	m3	308.88			
985	010405003006	平板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C30	m3	566.87			
986	010405003007	斜板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C30	m3	41.94			
987	010405001005	有梁板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	96.46			

6A01C480-FFE...-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
988	AB198	预应力钢管桁架叠合板	1.板厚:35mm 2.混凝土强度等级：满足设计要求 3.安装高度：综合考虑 4.工作内容：成品构件的卸车、堆放、场内运输、吊装、就位、校正、垫实、固定，结合面清理，接头钢筋调直、焊接、补缝、管盒开孔、与非产业化部位对接、检验等所有施工内容 5.工程量计算：按设计图示尺寸以平方米计算 6.其他：含吊具、成品构件的卸车费及保管费	m2	3697.1			
989	AB199	预制楼梯踏步	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级：满足设计要求 3.规格尺寸:综合考虑 4.预埋件:预埋件及预留孔洞综合考虑 5.工作内容：成品构件的卸车、堆放、场内运输、吊装、就位、校正、垫实、固定，结合面清理，接头钢筋调直、焊接、补缝、管盒开孔、与非产业化部位对接、检验等所有施工内容 6.其他：含吊具、成品构件的卸车费及保管费	m3	56.16			
990	AB200	叠合板混凝土现浇层	1.砼强度等级：C30 2.厚度:综合考虑	m3	349.51			
991	010406001007	直形楼梯	1.名称:板式楼梯 2.厚度:100mm 3.混凝土强度:C30	m2	101.05			
992	010406001008	直形楼梯	1.名称:板式楼梯 2.厚度:每增减10mm 3.混凝土强度:C30	m2	248			
993	010304001019	砌块墙	1.墙体类型：外墙 2.墙体厚度：综合考虑 3.砂浆强度等级：M5.0混合砂浆 4.砖、砌块品种、规格：B05级A3.5自保温加气砼砌块 5.报价综合考虑底部小砖及顶部填塞	m3	990.01			
994	010304001020	砌块墙	1.墙体类型：综合 2.墙体厚度：200mm 3.砂浆强度等级：Ma5.0混合砂浆 4.砖、砌块品种、规格：A3.5加气砼砌块 5.报价综合考虑底部小砖及顶部填塞	m3	785.64			
995	010304001021	砌块墙	1.墙体类型：内墙 2.墙体厚度：250mm（包含）以上 3.砂浆强度等级：Ma5.0混合砂浆 4.砖、砌块品种、规格：A3.5加气砼砌块 5.报价综合考虑底部小砖及顶部填塞	m3	19.66			

6A01C48C-FFE0-4243-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
996	010304001022	砌块墙	1.墙体类型：综合 2.墙体厚度：150mm（包含）以内 3.砂浆强度等级：Ma5.0混合砂浆 4.砖、砌块品种、规格：A3.5加气砼砌块 5.报价综合考虑底部小砖及顶部填塞	m3	71.33			
997	010405007003	天沟、挑檐板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	54.38			
998	010402001009	矩形柱	1.柱种类:构造柱 2.断面:综合考虑 3.混凝土强度:C25	m3	154.64			
999	010403004003	圈梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度:C25	m3	11.2			
1000	010403005005	过梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度:C25	m3	34.87			
1001	010407001005	其他构件	1.构件的名称：压顶 2.混凝土强度等级：C25	m3	49.3			
1002	010405006003	栏板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度:C30	m3	39.95			
1003	010405006004	栏板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度:C40	m3	4.75			
1004	010405008003	雨篷、阳台板	1.名称:雨棚 2.板厚:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m3	2.91			
1005	010407001006	其他构件	1.构件名称:混凝土反台 2.混凝土强度等级:C20 3.部位：卫生间、阳台、厨房门洞口等	m3	31.1			
1006	010414002007	其他构件	1.构件名称、规格:窗侧预制块 2.混凝土强度等级:C25 3.工作内容:含制作、运输、安装等	m3	3.84			
1007	010302006002	零星砌砖	1.构件名称:砖台阶 2.砖品种、规格:机制红砖240×115×53 3.砂浆强度等级:水泥砂浆M5.0 4.部位：屋面出入口	m3	2.88			
1008	010416001055	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ6.5 2.含接头	t	0.98			
1009	010416001056	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ8 2.含接头	t	115.962			
1010	010416001057	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ10 2.含接头	t	37.038			
1011	010416001058	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ12 2.含接头	t	49.286			
1012	010416001059	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ14 2.含接头	t	27.629			
1013	010416001060	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ16 2.含接头	t	22.619			
1014	010416001061	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ18 2.含接头	t	14.105			
1015	010416001062	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ20 2.含接头	t	8.75			
1016	010416001063	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ22 2.含接头	t	8.762			
1017	010416001064	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ25 2.含接头	t	1.96			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1018	010416001065	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ6.5箍筋	t	15.076			
1019	010416001066	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ8箍筋	t	36.124			
1020	010416001067	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ10箍筋	t	12.75			
1021	010416003005	钢筋网片	1.钢筋种类、规格：Φ4冷拔钢筋网	t	2.81			
1022	AB201	植筋Φ6.5	1.包括人工、机械、结构胶等费用	根	13440			
1023	AB202	植筋Φ8	1.包括人工、机械、结构胶等费用	根	321			
1024	AB203	植筋Φ10	1.包括人工、机械、结构胶等费用	根	1536			
1025	AB204	植筋Φ12	1.包括人工、机械、结构胶等费用	根	7296			
1026	010803005015	隔热楼地面	1.隔热形式:40厚发泡混凝土隔音垫层，含素水泥浆一道 2.部位:厨房、封闭阳台楼面（洗衣机部位）	m2	780.26			
1027	010803005016	隔热楼地面	1.隔热形式:50厚发泡混凝土隔音垫层，含素水泥浆一道 2.部位:住宅卫生间等	m2	434.23			
1028	010803005017	隔热楼地面	1.隔热形式:60厚发泡混凝土隔音垫层 2.部位:门厅、合用前室、走廊	m2	532.56			
1029	AB205	水泥砂浆找平层	1.找平层厚度、砂浆配合比:20厚1：3水泥砂浆找平 2.部位:厨房、阳台地面	m2	780.26			
1030	AB206	架空层检修口成品盖板	1.规格：700*700	个	2			
1031	AB207	水泥砂浆找平层	1.找平层厚度、砂浆配合比: 20厚（最薄处）1:3水泥砂浆找坡层1%抹平 2.部位:封闭阳台楼面（洗衣机部位）	m2	286.5			
1032	AB208	水泥砂浆找坡层	1.找平层厚度、砂浆配合比:20厚（最薄处）1：3水泥砂浆找坡1%，地漏周边300处找坡2% 2.部位:卫生间	m2	434.23			
1033	AB209	保护层	1.做法：素水泥胶浆一道 2.部位:卫生间、厨房、阳台等外露防水材料外	m2	1500.99			
1034	010803005018	隔热楼地面	1.隔热形式:40厚石墨挤塑聚苯板 2.部位:网点楼面	m2	809.53			
1035	AB210	细石混凝土找平层	1.做法: a.40厚C20细石砼 b.内配双向Φ6@150钢筋网片（另计） 2.部位:网点楼面	m2	809.53			
1036	010703002012	涂膜防水	1.涂膜品种:1.5厚聚合物水泥防水涂料（无布四涂） 2.工程量:按外露展开面积计算 3.工作内容:含防水搭接及附加层等 4.部位：厨房、卫生间、阳台、洗衣机房	m2	2347.5			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1037	010703002013	卷材防水	1.涂膜品种:1.5厚橡胶沥青自粘无胎体防水卷材 2.工程量:按外露展开面积计算 3.工作内容:含防水搭接及附加层等 4.部位: 坡瓦屋面、平屋面、门廊、屋顶机房屋面、楼梯间顶局部平屋面	m2	1283.6			
1038	010703002014	涂膜防水	1.涂膜品种:2.0厚聚合物水泥防水涂料 2.工程量:按外露展开面积计算 3.工作内容:含防水搭接及附加层等 4.部位:檐沟、凸窗顶板、水暖井楼面、空调平台平板、风井顶盖、挑板雨棚顶等	m2	607.76			
1039	010702002003	屋面涂膜防水	1.防水膜品种:2.0厚非固化橡胶沥青防水涂料防水层 2.返边高度:综合考虑 3.工程量:按外露展开面积计算 4.工作内容:含防水搭接及附加层等 5.部位:坡屋面、平屋面、门廊、屋顶机房屋面、楼梯间顶局部平屋面	m2	1283.6			
1040	010701001002	瓦屋面	1.做法: a.灰色水泥瓦 b.挂瓦条L30*4，中距按瓦材规格 c.顺水条,25*5，中距500 d.35厚C20细石混凝土持钉层，内配双向Φ4@100冷拔钢筋网（钢筋另计） e.聚酯无纺布一道 f.防水（另计） g.20厚水泥砂浆找平层 h.100厚硬泡聚氨酯板（燃烧性能B1级） i.防水（另计）	m2	389.12			
1041	010803001010	保温隔热屋面	1.做法: a.50厚C20细石砼找坡兼保护层内配双向冷拔钢筋Φ4@150（另计）3m*3m分格，缝宽20，密封膏嵌缝，随打随抹平 b.聚酯无纺布一道 c.防水（另计） d.30厚C20细石砼找平层 e.100厚硬泡聚氨酯板（燃烧性能B1级）（另计） f.30厚C20细石砼找平层; g.30厚（最薄处）发泡混凝土（容重不大于6KN/立方）找坡2% h.聚酯无纺布一道; i.防水（另计） 2.部位:平屋面	m2	531.38			

6A01C48C-FFE0-4513-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1042	010803001011	保温隔热屋面	1.做法: a.40厚C20细石砼找坡兼保护层，3m*3m分格，缝宽20，密封膏嵌缝 b.聚酯无纺布一道 c.防水（另计） d.30厚C20细石砼找平层 e.40厚硬泡聚氨酯板（燃烧性能B1级）（另计） f.防水（另计） 2.部位：门廊、楼梯间、屋顶机房屋面	m2	120.86			
1043	010803001012	保温隔热屋面	1.材料品种、规格：100厚硬泡聚氨酯板（燃烧性能B1级） 2.部位:平屋面	m2	411.88			
1044	010803001013	保温隔热屋面	1.材料品种、规格：40厚硬泡聚氨酯板（燃烧性能B1级） 2.部位：门廊、楼梯间、屋顶机房屋面	m2	94.56			
1045	010803001014	保温隔热屋面	1.材料品种、规格：100厚500mm宽水平防火隔离带（燃烧性能A级） 2.部位：屋面与外墙交界处、屋顶开口部位四周等	m2	119.5			
1046	010803001015	保温隔热屋面	1.材料品种、规格：40厚500mm宽水平防火隔离带（燃烧性能A级） 2.部位：门廊、楼梯间、屋顶机房屋面与外墙交界处、屋顶开口部位四周等	m2	26.3			
1047	AB211	细石砼屋面	1.做法: a.30厚C20细石砼找坡兼保护层，3m*3m分格，缝宽20，密封膏嵌缝 b.聚酯无纺布一道 c.防水（另计） d.20厚1:2.5水泥砂浆找平层 e.30厚无机保温砂浆 f.防水（另计） 2.部位:檐沟	m2	91.1			
1048	010803003005	保温隔热墙	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:100厚混凝土复合保温叠合板（石墨挤塑聚苯板80厚，外部带20厚保护层） 2.保温隔热部位:外墙砼面	m2	4056.64			
1049	010607001009	金属网	1.材料品种、规格:满足规范及设计要求 2.宽度:300mm 3.工作内容:含搭接、返边、射钉（或钢钉）铁片等固定件 4.部位:填充墙与混凝土墙交接部位、安装线管剔槽部位、预留洞口背面等	m2	6289.75			
1050	010607001010	金属网	1.材料品种、规格:热镀锌钢丝网（20mm*20mm，丝径1.2mm） 2.工作内容::含搭接、返边、射钉（或钢钉）铁片等固定件 3.部位:楼梯间和人流通道的填充墙	m2	1266.95			

6A01C48C-FFE0-4D43-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1051	AB212	厨房排烟	1.构件名称:成品风帽及安装 2.钢材品种、规格:做法详见图纸 3.部位：厨房	个	84			
1052	010606008003	检修钢梯	1.表面均需除锈和做防锈处理，满足设计并达到规范和验收要求 2.具体材料及做法：详见图集L15J401-T4A06	t	0.2			
1053	AB213	屋面排气管	1.材质：参图集国标03J930-1P310	个	14			
1054	AB214	屋面通气管	1.材质：参图集L13J5-2/A21	个	6			
1055	AB215	竣工标识牌	1.规格型号：800*1000*20mm 2.材料：乳山青大理石 3.刻字内容：工程名称；开竣工日期；建设、勘察、设计、施工、监理、施工图审查、检测等单位全称及各单位法人代表、项目负责人名称 4.字体：仿宋体凹刻描金，字体大小根据字数数量及摆放确定	块	1			
1056	AB216	外墙保温板接缝	1.接缝处防水做法： a.将接缝处的杂物及流淌的混凝土处理干净 b.板缝缝隙宽度大于5mm时，应先采用发泡剂填充，沿板缝涂刷5mm厚聚合物水泥防水涂料，涂刷宽度每边超出板缝5mm，总宽度150mm	m	8654			
1057	AB217	外墙保温板锚栓防水	1.锚栓处防水做法： a.将锚栓处的杂物处理干净 b.涂刷1.5mm厚聚合物水泥防水涂料，涂刷半径75mm	个	18230			
1058	010703004001	变形缝	1.材料种类:不锈钢 2.变形缝部位:墙面 3.缝宽度:综合考虑 4.具体做法详见L13J14中23页详图1	m	28.9			
1059	010703004002	变形缝	1.材料种类:不锈钢 2.变形缝部位:平面 3.缝宽度:综合考虑 4.具体做法详见L13J14中23页详图1	m	26			
1060	010702004002	屋面排水管	1.排水管品种、规格:DN100硬PVC落水管 2.包括不锈钢雨水斗，侧排和87落水口等 3.满足设计要求等	m	699			
	3.2 装饰工程							
	3.2.1 ±0.00以下装饰							

6A01C8C-FEF-4B3-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1061	020101003007	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:40厚C20细石砼压光抹平 2.防水层:单列 3.做法层:最薄处20厚1:3水泥砂浆找坡层抹平，预留洞口周边设50高防水挡台（防水台另计） 4.部位:水暖井楼面、地下暖表间等有水房间	m2	22.6			
1062	020101003008	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:素水泥浆一道，40厚C20细石砼压光抹平 2.部位:电井楼面	m2	2.1			
1063	020101003009	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:素水泥浆一道，50厚C20细石混凝土，表面撒1:1水泥沙子随打随抹光 2.部位:地下一层储藏室及走廊及地下一层其他房间	m2	520.56			
1064	020101003010	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:50厚C20细石混凝土，表面撒1:1水泥沙子随打随抹光 2.找平层:20厚1;3水泥砂浆找平层 3.填充层:380厚LC7.5轻骨料混凝土填充层 4.部位:地下二层储藏室及走廊及地下二层其他房间	m2	520.56			
1065	AB254	水泥砂浆找平层	1.做法： a.20厚1:2.5水泥砂浆保护层，含素水泥浆一道 2.部位：网点卫生间	m2	24			
1066	020106001004	石材楼梯面层	1.20厚文登白麻，水泥浆擦缝 2.30厚1:3干硬性水泥砂浆 3.素水泥浆一道 4.防滑条做法详见楼梯详图 5.部位：楼梯间	m2	76.2			
1067	020105002007	石材踢脚线（直型）	1.2厚配套专用界面砂浆批刮 2.9厚1:3水泥砂浆 3.6厚1:2水泥砂浆 4.8~10厚文登白麻面层，稀水泥浆擦缝	m2	6.38			
1068	020105002008	石材踢脚线（异型）	1.2厚配套专用界面砂浆批刮 2.9厚1:3水泥砂浆 3.6厚1:2水泥砂浆 4.6.8~10厚文登白麻面层，稀水泥浆擦缝	m2	6.55			
1069	020105001003	涂料踢脚线	1.做法: a：2厚配套专用界面砂浆批刮; b：7厚1:3水泥砂浆（混凝土墙为9厚） c：6厚1:2水泥砂浆压实抹平 d:配套腻子刮平（另计） e：2厚环氧涂层 2.墙体类型：综合考虑 3.踢脚高度：150mm 4.部位：地下部分涂料踢脚	m	1339.88			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1070	020102001006	石材楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:20厚文登白麻花岗岩石板，稀水泥擦缝。 2.结合层材料种类:30厚1:3干硬性水泥砂浆； 3.部位：楼梯间、地下部分和用前室、一层门厅、合用前室、走廊等	m2	218.62			
1071	020105001004	水泥砂浆踢脚线	1.2厚配套专用界面砂浆批刮 2.7厚1:3水泥砂浆（混凝土墙为9厚） 3.6厚1:2水泥砂浆压实抹平	m	209.98			
1072	020201001018	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌块墙 2.做法: a.刷界面处理剂一道 b.20厚1:3水泥砂浆抹面粗压光到顶压入满挂耐碱玻纤网一道 c.5厚1:2.5水泥砂浆抹平 3.部位：地下部分内墙（除合用前室）	m2	2693.54			
1073	020201001019	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砼墙 2.做法: a.刷界面处理剂一道 b.20厚1:3水泥砂浆抹面粗压光到顶压入满挂耐碱玻纤网一道 c.5厚1:2.5水泥砂浆抹平 3.部位：地下部分内墙（除合用前室）	m2	2048.78			
1074	020201001020	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌块墙 2.做法: a.刷界面处理剂一道 b.20厚1：3水泥砂浆抹面粗压光到顶 c.5厚1：2.5水泥砂浆抹平 3.部位：管道井内侧墙	m2	168.81			
1075	020201001021	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砼墙 2.做法: a.刷界面处理剂一道 b.20厚1：3水泥砂浆抹面粗压光到顶 c.5厚1：2.5水泥砂浆抹平 3.部位：管道井内侧墙	m2	116.31			
1076	020203001002	零星项目一般抹灰	1.抹灰材料种类、配合比、厚度:20厚1:2.5防水砂浆抹面（内掺5%防水剂） 2.集水坑坑底及侧壁	m2	59.68			
1077	020507001007	墙面刮腻子乳胶漆	1.基层类型:综合考虑 2.做法: a.2~3厚柔性耐水腻子分遍批刮、磨平 b.耐水乳胶漆涂料饰面 3.要求：满足设计并达到规范和验收要求 4.部位：储藏室、公共区域等	m2	5130.81			
1078	020507001008	顶棚刷喷涂料	1.2~3厚柔性耐水腻子分遍刮平 2.乳胶漆涂料饰面 3.要求：满足设计并达到规范和验收要求 4.部位：储藏室、公共区域、楼梯底及楼梯侧边等	m2	1037.33			

6A0C480C-FFFC-4345-BE1C-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1079	BB045	滴水线	1.做法:下部滴水线采用5cm（宽）*20cm（长）瓷砖镶贴 2.部位:楼梯斜板下	m	26.44			
1080	020107001008	楼梯栏杆	1.材质：铁艺 2.高度：满足设计要求 3.部位：楼梯	m	26.44			
1081	020107001009	室外台阶、无障碍不锈钢栏杆扶手	1.材质、高度、形式：参L13J12 2.高度：900mm高 3.部位：室外台阶、坡道	m	36.2			
1082	020402007010	钢制防火门	1.门的形式:甲级防火门 2.材料种类:钢质 3.开启方式：平开 4.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件 5.做法:详见设计图纸	m2	31.5			
1083	020402007011	钢制防火门	1.门的形式:乙级防火门 2.材料种类:钢框木质 3.开启方式：平开 4.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件 5.做法:详见设计图纸	m2	19.8			
1084	020402007012	钢制防火门	1.门的形式:丙级防火门 2.材料种类:钢框木质 3.开启方式：平开 4.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件 5.做法:详见设计图纸	m2	7.2			
1085	020102001007	建筑入口台阶平台	1.做法： a.20-25厚文登白麻踏步（防滑）及踢脚板，水泥浆擦缝 b.30厚1:3干硬性水泥砂浆 c.素水泥浆一道	m2	14.28			
1086	020108001003	建筑入口台阶	1.做法： a.20-25厚文登白麻踏步（防滑）及踢脚板，水泥浆擦缝 b.30厚1:3干硬性水泥砂浆 c.素水泥浆一道	m2	5.64			
	3.2.2 ±0.00以上装饰							
1087	020101003011	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:40厚C20细石砼压光抹平 2.防水层:单列 3.做法层:最薄处20厚1:3水泥砂浆找坡层抹平，预留洞口周边设50高防水挡台（防水台另计） 4.部位:水暖井楼面、暖表间等有水房间	m2	35.2			
1088	020101001003	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20厚1:2.5水泥砂浆找平 2.部位：卧室、书房灯低温热水辐射供暖楼面	m2	4439.96			
1089	020101003012	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:素水泥浆一道，40厚C20细石砼压光抹平 2.部位:电井楼面	m2	17.6			

6A01C48C-EFFC-4B45-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1090	020108003002	水泥砂浆台阶面	1.厚度、砂浆配合比:20厚1：2水泥砂浆 2.部位:屋面出入口	m2	3.6			
1091	020106001005	石材楼梯面层	1.20厚文登白麻，水泥浆擦缝 2.30厚1:3干硬性水泥砂浆 3.素水泥浆一道 4.防滑条做法详见楼梯详图	m2	471.16			
1092	020105002009	石材踢脚线（直型）	1.2厚配套专用界面砂浆批刮 2.9厚1:3水泥砂浆 3.6厚1:2水泥砂浆 4.8~10厚文登白麻面层，稀水泥浆擦缝 5.部位：楼梯及地上公共区域等	m2	113.79			
1093	020105002010	石材踢脚线（异型）	1.2厚配套专用界面砂浆批刮 2.9厚1:3水泥砂浆 3.6厚1:2水泥砂浆 4.8~10厚文登白麻面层，稀水泥浆擦缝 5.部位：楼梯	m2	105.6			
1094	020102001008	石材楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:20厚花岗岩石板，稀水泥擦缝 2.结合层材料种类:30厚1:3干硬性水泥砂浆 3.部位：地上部分门厅、合用前室、走廊等	m2	363.22			
1095	020101001004	水泥基自流平楼面	1.做法： a.5厚水泥基自流平面层（面层辅以防尘漆） b.涂刷自流平界面剂 c.20厚1:2水泥砂浆找平压光 d.素水泥浆一道 2.部位：电梯机房楼面	m2	16.91			
1096	020201001022	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌块墙 2.做法: a.刷界面处理剂一道 b.20厚1:3水泥砂浆抹面粗压光到顶，压入满挂耐碱玻纤网一道 c.5厚1：2.5水泥砂浆抹平 3.部位：地上其余房间内墙	m2	6210.33			
1097	020201001023	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砼墙 2.做法: a.刷界面处理剂一道 b.20厚1:3水泥砂浆抹面粗压光到顶，压入满挂耐碱玻纤网一道 c.5厚1：2.5水泥砂浆抹平 3.部位：地上其余房间内墙	m2	8586.06			
1098	020201001024	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.做法: a.刷界面处理剂一道 b.20厚无机保温砂浆，压入满挂耐碱玻纤网一道 c.5厚1:2.5水泥砂浆抹平 3.部位：分隔非采暖空间与采暖空间、分户墙墙面	m2	1454.47			

6A01C480-FEF6-4543-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1099	020204003004	块料墙面	1.墙体类型：综合考虑 2.做法: a.专用粘结剂粘贴5厚釉面瓷砖，白水泥擦（精装修做） b.3-4厚瓷砖胶黏剂，揉挤压实（精装修做） c.防水处刮3-5厚抗裂砂浆找平（单列） d.1.5厚聚合物水泥防水涂料（单列） e.5厚1：2.5水泥砂浆压实抹平（防水处压光，其余范围抹平） f.10厚1:3水泥砂浆压实找平 g.刷界面处理剂一道 3.部位：卫生间、厨房内墙面	m2	3771.31			
1100	020207001002	装饰板墙面	1.做法: a.金属装饰压条（精装修时做） b.双层装饰石膏板，螺钉固定于龙骨上（精装修时做） c.玻璃纤维布一层绷紧固定于龙骨表面（精装修时做） d.40厚玻璃棉（岩棉）毡，用建筑胶粘贴与龙骨空间内；（精装修时做） e.QC50*50轻钢龙骨用M6*75膨胀螺栓与墙体固定，双向中距600；（精装修时做） f.5厚1:2.5水泥砂浆抹平 g.20厚无机保温砂浆，抹面粗压光到顶 2.部位：电梯井紧邻起居室的墙面	m2	214.58			
1101	020201001025	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌块墙 2.做法: a.刷界面处理剂一道 b.20厚1：3水泥砂浆抹面粗压光到顶 c.5厚1：2.5水泥砂浆抹平 3.部位：管道井内侧墙	m2	791.13			
1102	020201001026	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砼墙 2.做法: a.刷界面处理剂一道 b.20厚1：3水泥砂浆抹面粗压光到顶 c.5厚1：2.5水泥砂浆抹平 3.部位：管道井内侧墙	m2	475.15			
1103	020204003005	块料墙面	1.墙体类型：综合考虑 2.做法: a.配套专用胶粘剂面砖（精装修时做） b.9厚1:3水泥砂浆 c.刷界面处理剂一道 3.部位：合用前室、入户门处走廊	m2	2090.3			
1104	020507001009	顶棚打磨	1.混凝土楼板底面清理干净,打磨平整，平整度符合要求 2.工程量计算：按需要粉刷的面积计算	m2	7519.94			

6A01C48C-FFEC-4A43-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1105	020301001003	天棚抹灰	1.拼缝处腻子填平，100宽耐碱网格布一道 2.面层材料种类、厚度:3厚满刮聚合物抗裂砂浆 3.部位：预制楼板底面	m2	3688.13			
1106	020507001010	顶棚刷喷涂料	1.做法: a.乳胶漆涂料饰面 b.2-3厚柔性耐水腻子分遍刮平 c.混凝土楼板底面清理干净 2.部位：楼梯间等公共部位	m2	503.84			
1107	020507001011	墙面刮腻子乳胶漆	1.基层类型:综合考虑 2.做法: a.2~3厚柔性耐水腻子分遍批刮、磨平 b.乳胶漆涂料饰面 3.要求：满足设计并达到规范和验收要求 4.部位：楼梯间等公共部位	m2	1516.69			
1108	020201001027	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合 2.做法:25厚无机保温砂浆 3.报价中应综合考虑完成工作内容的所有工序等 4.部位：外墙	m2	9140.02			
1109	020201001028	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合 2.做法:打磨平整，最薄处30厚无机保温砂浆找坡1% 3.报价中应综合考虑完成工作内容的所有工序等 4.部位：凸窗顶板、空调平台.板、风井顶盖、挑板雨棚顶等	m2	371.83			
1110	020201001029	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合 2.做法:30厚无机保温砂浆 3.报价中应综合考虑完成工作内容的所有工序等 4.部位：凸窗侧墙等	m2	117.44			
1111	020201001030	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合 2.做法:打磨平整，30厚无机保温砂浆 3.报价中应综合考虑完成工作内容的所有工序等 4.部位：凸窗顶板、底板、侧墙、空调平台.板、风井顶盖、挑板雨棚顶等	m2	371.83			
1112	020201001031	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合 2.做法:5厚聚合物水泥防水砂浆，中间压入一层耐碱玻璃纤维网布 3.部位：外墙	m2	10513.34			
1113	BB051	滴水线	1.做法:下部滴水线采用5cm（宽）*20cm（长）瓷砖镶贴 2.部位:楼梯斜板下	m	193			
1114	020107001010	楼梯栏杆	1.材质：铁艺 2.高度：满足设计要求 3.部位：楼梯	m	213.1			
1115	020107001011	护窗栏杆	1.材质：不锈钢 2.高度：600mm（包含）高以内 3.部位：消防救援、阳台窗口等	m	201.6			
1116	020107001012	护窗栏杆	1.材质：不锈钢 2.高度：600-900mm（包含）高 3.部位：卧室等	m	52.8			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1117	020107001013	空调栏杆	1.材质：铁艺 2.高度：600mm高 3.部位：空调平台	m	115.2			
1118	020402007013	钢制防火门	1.门的形式:甲级防火门 2.材料种类:钢质 3.开启方式：平开 4.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件 5.做法:详见设计图纸	m2	12.6			
1119	020402007014	钢制防火门	1.门的形式:乙级防火门 2.材料种类:钢框木质 3.开启方式：平开 4.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件 5.做法:详见设计图纸	m2	155.04			
1120	020402007015	钢制防火门	1.门的形式:丙级防火门 2.材料种类:钢框木质 3.开启方式：平开 4.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件 5.做法:详见设计图纸	m2	100.8			
1121	020406004002	防雨百叶	1.材料种类、规格:铝合金 2.规格、尺寸：综合考虑 3.开启方式：固定 4.部位：空调板处、风井等	m2	9.42			
1122	BB052	逃生缓降器	1.层数及安全绳长度综合考虑 2.质量符合设计及规范要求	个	30			
	3.3 安装工程							
	3.3.1 给排水系统							
	3.3.1.1 地下							
1123	030801005031	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污水 3.材质：UPVC实壁管 4.规格：De50 5.连接方式：粘接	m	12.56			
1124	030801005032	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污水 3.材质：UPVC实壁管 4.规格：De75 5.连接方式：粘接	m	5			
1125	030801005033	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污水 3.材质：UPVC实壁管 4.规格：De110 5.连接方式：粘接	m	48.8			
1126	030801004007	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污水 3.规格：DN75 4.接口型式：法兰连接	m	25.26			
1127	030801004008	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污水 3.规格：DN100 4.接口型式：法兰连接	m	75.72			

6A01C48C-FE10-4243-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1128	030801004009	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污水 3.规格：DN150 4.接口型式：法兰连接	m	34.14			
1129	030801001012	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：给水 3.规格：DN50 4.连接方式：丝扣连接 5.管道材质：衬塑钢管	m	74.29			
1130	030801001013	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:压力排水 3.规格:DN50 4.连接方式:丝接	m	24			
1131	030801001014	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:压力排水 3.规格:DN80 4.连接方式:沟槽连接	m	27.8			
1132	030801001015	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:压力排水 3.规格:DN100 4.连接方式:沟槽连接	m	55.96			
1133	030801001016	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:压力排水 3.规格:DN150 4.连接方式:沟槽连接	m	6.2			
1134	030804017006	地漏	1.材质：PVC 2.规格：防返溢De50	个	4			
1135	030804017007	地漏	1.材质:铸铁 2.规格:DN75	个	2			
1136	030109001003	离心式泵	1.名称:潜污泵（自带控制箱) 2.质量或型号:50JYWQ15-15-1.5 3.输送介质:污水	台	2			
1137	030109001004	离心式泵	1.名称:潜污泵（自带控制箱) 2.质量或型号:65JYWQ37-15-3.0 3.输送介质:污水	台	4			
1138	030206006005	低压交流异步电动机	1.类型（大、中、小型）:小型 2.容量（仅适用于小型电机）:3KW内	台	6			
1139	030803002004	螺纹法兰阀门	1.类型:闸阀 2.型号、规格:DN50 3.连接方式：丝接	个	2			
1140	030803002005	螺纹法兰阀门	1.类型:止回阀 2.型号、规格:DN50 3.连接方式：丝接	个	2			
1141	030803002006	螺纹法兰阀门	1.类型:软连接 2.型号、规格:DN50 3.连接方式：丝接	个	2			
1142	030803003015	法兰阀门	1.类型:止回阀 2.型号、规格:DN80 3.连接方式：沟槽连接	个	4			
1143	030803003016	法兰阀门	1.类型:闸阀 2.型号、规格:DN80 3.连接方式：沟槽连接	个	4			
1144	030803003017	法兰阀门	1.类型:软连接 2.型号、规格:DN80 3.连接方式：沟槽连接	个	4			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1145	031001002005	压力仪表	1.名称:压力表 2.含压力表表弯	块	6			
1146	CB131	套管	1.类别：一般穿墙套管 2.规格：DN50	个	3			
1147	CB132	套管	1.类别：一般穿墙套管 2.规格：DN70	个	2			
1148	CB133	套管	1.类别：一般穿墙套管 2.规格：DN80	个	4			
1149	CB134	套管	1.类别：一般穿墙套管 2.规格：DN100	个	2			
1150	CB135	套管	1.类别：一般穿墙套管 2.规格：DN150	个	4			
1151	CB136	套管	1.类别：刚性防水套管 2.规格：DN50	个	6			
1152	CB137	套管	1.类别：刚性防水套管 2.规格：DN75	个	12			
1153	CB138	套管	1.类别：刚性防水套管 2.规格：DN100	个	18			
1154	CB139	套管	1.类别：刚性防水套管 2.规格：DN150	个	8			
1155	CB140	管道保温	1.名称：带铝箔的超细玻璃丝棉	m3	1			
1156	CB141	管道保护层	1.做法：缠玻璃丝布	m2	62			
1157	CB142	管道保温刷防火涂料		m2	62			
1158	CB143	埋地管道防腐	1.做法：刷冷底子油一道、环氧煤沥青三道外加保护层（涂层间缠绕玻璃布两层）	m2	20.93			
1159	CB144	明装管道防腐	1.做法：刷樟丹两道银粉两道	m2	24.34			
	3.3.1.2 地上							
1160	030801005034	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位（室内、外）：室内暗装 2.输送介质:冷水 3.材质:PP-R 4.规格:De32 5.连接方式:热熔连接	m	105.39			
1161	030801005035	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内暗装 2.输送介质：给水 3.材质：PPR 4.规格：De25 5.连接方式：热熔	m	1756.3			
1162	030801005036	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内明敷 2.输送介质：给水 3.材质：PPR 4.规格：De25 5.连接方式：热熔	m	80			
1163	030801005037	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内暗装 2.输送介质：给水 3.材质：PPR 4.规格：De20 5.连接方式：热熔	m	1618.12			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1164	030801005038	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内暗敷 2.输送介质：热水 3.材质：PPR 4.规格：De20 5.连接方式：热熔	m	2153.83			
1165	030801005039	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污水 3.材质：UPVC-U加强型内螺旋管 4.规格：De110 5.连接方式：粘接 6.防火圈安装	m	330.3			
1166	030801005040	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污水 3.材质：UPVC-U双壁内螺旋管 4.规格：De110 5.连接方式：粘接 6.防火圈安装	m	295			
1167	030801005041	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：废水 3.材质：UPVC-U双壁内螺旋管 4.规格：De75 5.连接方式：粘接	m	449.9			
1168	030801005042	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污水、废水、阳台雨水、凝结水 3.材质：UPVC实壁管 4.规格：De50 5.连接方式：粘接	m	505.12			
1169	030801005043	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污水 3.材质：UPVC实壁管 4.规格：De75 5.连接方式：粘接	m	479.74			
1170	030801005044	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污水 3.材质：UPVC实壁管 4.规格：De110 5.连接方式：粘接	m	318.3			
1171	030801005045	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：凝结水、阳台雨水 3.材质：防紫外线U-PVC管 4.规格：DN75 5.连接方式：粘接	m	480.3			
1172	030801004010	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污、废水 3.规格：DN100 4.接口型式：法兰连接	m	24			
1173	030801004011	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污、废水 3.规格：DN75 4.接口型式：法兰连接	m	8.8			
1174	030803005011	自动排气阀	1.型号、规格:DN20	个	9			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1175	030803001028	螺纹阀门	1.类型:铜闸阀 2.型号、规格:DN50	个	6			
1176	030803001029	螺纹阀门	1.类型:带过滤器一体式可调式减压阀 2.型号、规格:DN20	个	54			
1177	030701005006	螺纹阀门	1.类型:PPR双活节球阀 2.规格、型号：DN20	个	96			
1178	030701005007	螺纹阀门	1.类型:PPR双活节球阀 2.规格、型号：DN15	个	84			
1179	030701005008	螺纹阀门	1.类型:PPR双活节球阀 2.型号、规格：DN25	个	4			
1180	030803001030	螺纹阀门	1.类型:止回阀 2.型号、规格:DN20	个	84			
1181	030804017008	地漏	1.材质：不锈钢地漏 2.规格：DN50	个	364			
1182	030804017009	地漏	1.材质：洗衣机地漏 2.规格：DN50	个	84			
1183	030804018003	地面扫除口	1.材质:塑料 2.规格:DN100	个	4			
1184	031001002006	压力仪表	1.名称:压力表 2.含压力表表弯	块	42			
1185	CB145	墙体剔槽（含恢复）	1.规格：Φ20以内	m	1184.56			
1186	CB146	墙体剔槽（含恢复）	1.规格：Φ25以内	m	107.24			
1187	CB147	套管	1.类别：一般钢套管 2.规格：DN32	个	4			
1188	CB148	套管	1.类别：一般钢套管 2.规格：DN40	个	4			
1189	CB149	套管	1.类别：一般钢套管 2.规格：DN50	个	56			
1190	CB150	套管	1.类别：空调冷凝水套管，包括水钻打孔，切管、安装， 2.材质、规格：实壁硬PVC管 DN75	个	266			
1191	CB151	套管	1.类别：卫生间排气套管，包括水钻打孔，切管、安装， 2.材质、规格：实壁硬PVC管 DN100	个	102			
1192	CB152	套管	1.类别：油烟机套管，包括水钻打孔，切管、安装 2.材质、规格：实壁硬PVC管 DN150	个	84			
1193	CB153	管道保温	1.名称：带铝箔的超细玻璃丝棉	m3	4.53			
1194	CB154	管道保护层	1.做法：缠玻璃丝布	m2	136			
1195	CB155	管道保温刷防火涂料		m2	136			
	3.3.2 消火栓系统							
	3.3.2.1 地下							
1196	030701003009	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外)：室内 2.材质：热镀锌钢管 3.规格：DN65 4.连接方式：沟槽连接	m	12			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1197	030701003010	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外)：室内 2.材质：热镀锌钢管 3.规格：DN100 4.连接方式：沟槽连接	m	78			
1198	030701018007	消火栓	1.安装部位：室内 2.型号、规格：SNW65-III，减压稳压消火栓，带灭火器箱组合式消防柜（含灭火器MF/ABC3Kg 2具) 3.详见设计图纸	套	4			
1199	030701007010	法兰阀门	1.型号规格:对夹蝶阀DN100 2.连接方式：沟槽连接	个	8			
1200	030701007011	法兰阀门	1.型号规格:对夹蝶阀DN65 2.连接方式：沟槽连接	个	4			
1201	030701019002	消防水泵接合器	1.安装部位:地下 2.型号规格:SQX100-A型地下式水泵接合器，图集号L13S4-33 3.包含：止回阀、闸阀、安全阀	套	1			
1202	CB156	套管	1.类别：一般钢套管 2.规格：DN100	个	12			
1203	CB157	套管	1.类别：刚性防水套管 2.规格：DN100	个	1			
1204	CB158	管道保温	1.名称：带铝箔的玻璃丝棉	m3	2.3			
1205	CB159	管道保温外刷漆	1.做法：刷防火涂料两遍	m2	62.79			
1206	CB160	管道保温	1.做法：缠玻璃丝布	m2	62.79			
1207	CB161	抗震支吊架	1.安装位置：DN<=80管道 2.种类：侧向与纵向	副	2			
1208	CB162	抗震支吊架	1.安装位置：DN<=150管道 2.种类：侧向与纵向	副	8			
1209	CB163	埋地管道防腐	1.做法：刷冷底子油一道、环氧煤沥青三道外加保护层（涂层间缠绕玻璃布两层)	m2	3.8			
	3.3.2.2 地上							
1210	030701003011	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外)：室内 2.材质：热镀锌钢管 3.规格：DN65 4.连接方式：沟槽连接	m	109.8			
1211	030701003012	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外)：室内 2.材质：热镀锌钢管 3.规格：DN100 4.连接方式：沟槽连接	m	102			
1212	030701003013	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外)：室内管井 2.材质：热镀锌钢管 3.规格：DN100 4.连接方式：沟槽连接	m	193			
1213	030701018008	消火栓	1.安装部位：室内 2.型号、规格：单栓65，SNW65-III，减压稳压消火栓，带灭火器箱组合式消防柜（含灭火器MF/ABC3Kg 2具) 3.详见设计图纸	套	36			

6A01C48C-1FF5-4A43-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1214	030701018009	消火栓	1.安装部位：室内 2.型号、规格：单栓65，SG24D65Z-J，带灭火器箱组合式消防柜（含灭火器MF/ABC3Kg 2具） 3.详见设计图纸	套	9			
1215	030701018010	消火栓	1.安装部位：室内 2.型号、规格：试验栓，SG2465-J（含灭火器MF/ABC3Kg 2具） 3.含压力表 4.详见设计图纸	套	1			
1216	CB164	灭火器	1.规格：MF/ABC3	具	12			
1217	030701005009	螺纹阀门	1.型号规格:铜球阀DN20	个	2			
1218	030803005012	自动排气阀1	1.型号、规格:DN20	个	2			
1219	030701007012	法兰阀门	1.型号规格:对夹蝶阀DN65 2.连接方式：沟槽连接	个	14			
1220	030701007013	法兰阀门	1.型号规格:对夹蝶阀DN100 2.连接方式：沟槽连接	个	9			
1221	CB165	套管	1.类别：一般钢套管 2.规格：DN65	个	4			
1222	CB166	套管	1.类别：一般钢套管 2.规格：DN100	个	42			
1223	CB167	管道保温	1.名称：带铝箔的玻璃丝棉	m3	5.21			
1224	CB168	管道保温外刷漆	1.做法：刷防火涂料两遍	m2	161.55			
1225	CB169	管道保温	1.做法：缠玻璃丝布	m2	161.55			
1226	CB170	抗震支吊架	1.安装位置：DN<=150管道 2.种类：侧向与纵向	副	17			
	3.3.3 喷淋系统							
1227	030701001010	水喷淋镀锌钢管	1. 安装部位（室内、外）：室内 2. 材质:热镀锌钢管 3. 型号、规格:DN150 4. 连接方式:沟槽连接	m	51.22			
1228	030701001011	水喷淋镀锌钢管	1. 安装部位（室内、外）：室内 2. 材质:热镀锌钢管 3. 型号、规格:DN125 4. 连接方式:沟槽连接	m	1			
1229	030701001012	水喷淋镀锌钢管	1. 安装部位（室内、外）：室内 2. 材质:热镀锌钢管 3. 型号、规格:DN100 4. 连接方式:沟槽连接	m	15.3			
1230	030701001013	水喷淋镀锌钢管	1. 安装部位（室内、外）：室内 2. 材质:热镀锌钢管 3. 型号、规格:DN80 4. 连接方式:沟槽连接	m	24			
1231	030701001014	水喷淋镀锌钢管	1. 安装部位（室内、外）：室内 2. 材质:热镀锌钢管 3. 型号、规格:DN65 4. 连接方式:沟槽连接	m	1			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1232	030701001015	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位（室内、外）：室内 2.材质:热镀锌钢管 3.型号、规格:DN50 4.连接方式:丝接	m	20			
1233	030701001016	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位（室内、外）：室内 2.材质:热镀锌钢管 3.型号、规格:DN40 4.连接方式:丝接	m	98			
1234	030701001017	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位（室内、外）：室内 2.材质:热镀锌钢管 3.型号、规格:DN32 4.连接方式:丝接	m	93			
1235	030701001018	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位（室内、外）：室内 2.材质:热镀锌钢管 3.型号、规格:DN25 4.连接方式:丝接	m	345			
1236	030701014002	水流指示器	1.型号规格:DN150	个	2			
1237	030701007014	法兰阀门	1.型号规格:信号蝶阀 DN150 2.连接形式:沟槽连接	个	2			
1238	030701011002	水喷头	1，型号、规格:68℃玻璃球喷头	个	189			
1239	030701016002	末端试水装置	1.规格:DN25	组	2			
1240	030701005010	螺纹阀门	1.型号规格:电动阀 DN25	个	8			
1241	030803005013	快速排气阀	1.型号、规格:DN25	个	8			
1242	030803005014	自动排气阀	1.型号、规格:DN15	个	1			
1243	030803005015	铜球阀	1.型号、规格:DN15	个	1			
1244	CB171	管道刷油	1.热镀锌管刷银粉漆两道	m2	166.4			
1245	CB172	套管	1.类别：一般钢套管 2.规格：DN25以内	个	10			
1246	CB173	套管	1.类别：一般钢套管 2.规格：DN32	个	50			
1247	CB174	套管	1.类别：一般钢套管 2.规格：DN40以内	个	6			
1248	CB175	套管	1.类别：一般钢套管 2.规格：DN100以内	个	4			
1249	CB176	套管	1.类别：一般钢套管 2.规格：DN125以内	个	4			
1250	CB177	套管	1.类别：一般钢套管 2.规格：DN150以内	个	3			
	3.3.4 采暖系统							
	3.3.4.1 地下部分							
1251	030801002008	钢管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：采暖供回水 3.材质或种类：无缝钢管，聚氨酯保温，高密度聚乙烯外护套管结合成一体的预制管 4.规格：Ø76*3.5 5.连接方式：焊接	m	40.56			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1252	030801002009	钢管	1.安装部位（室内、外）：室内 2.输送介质:采暖供回水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:℄76*3.5 5.连接方式:焊接	m	83.59			
1253	030803003018	法兰阀门	1.类型:蝶阀 2.型号、规格:DN65 3.连接方式：焊接	个	8			
1254	030803003019	法兰阀门	1.类型:过滤器 2.型号、规格:DN65 3.连接方式：焊接	个	6			
1255	030803003020	法兰阀门	1.类型:流量压差控制阀 2.型号、规格:DN65 3.连接方式：焊接	个	4			
1256	030803003021	法兰阀门	1.类型:Y型铸钢除污器 2.型号、规格:DN65 3.连接方式：焊接	个	4			
1257	030803003022	法兰阀门	1.类型:铸钢闸阀 2.型号、规格:DN65 3.连接方式：焊接	个	12			
1258	031001001003	温度仪表	1.名称：温度计 2.类型：膨胀式	支	12			
1259	031001002007	压力仪表	1.名称:压力表 2.含压力表表弯	台	8			
1260	030803001031	螺纹阀门	1.类型:球阀 2.型号、规格:DN25	个	16			
1261	030803001032	螺纹阀门	1.类型:锁闭阀 2.型号、规格:DN20	个	4			
1262	030803005016	自动排气阀	1.型号、规格:DN25	个	8			
1263	CB178	管道保温	1.名称：带铝箔的超细玻璃丝棉	m3	2.15			
1264	CB179	管道保护层	1.做法：缠玻璃丝布	m2	82			
1265	CB180	管道保温刷防火涂料		m2	82			
1266	CB181	套管	1.类别：刚性防水套管 2.规格：DN70	个	8			
1267	CB182	套管	1.类别：一般钢套管 2.规格：DN70	个	16			
1268	CB183	套管	1.类别：刚性防水套管 2.规格：DN200	个	8			
1269	030807001004	采暖工程系统调整		系统	1			
	3.3.4.2 地上部分							
1270	030801002010	钢管	1.安装部位（室内、外）：室内 2.输送介质:采暖供回水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:DN65 5.连接方式:焊接 6.其他：含补偿器安装	m	249.2			
1271	030801002011	钢管	1.安装部位（室内、外）：室内 2.输送介质:采暖供回水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:DN40 5.连接方式:焊接	m	30.89			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1272	030801002012	钢管	1.安装部位（室内、外）：室内 2.输送介质:采暖供回水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:DN20 5.连接方式:焊接	m	24			
1273	030801005046	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：供回水 3.材质：热水铝塑复合管 4.规格：ϕ32 5.连接方式：卡套连接	m	438.58			
1274	030801005047	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：供回水 3.材质：PE-RT 4.规格：ϕ32 5.连接方式：卡套连接	m	1235.01			
1275	031103015020	接线箱	1.名称：采暖表箱 2.型号、规格：800*500*180	个	4			
1276	030803001033	法兰阀门	1.类型:截止阀 2.型号、规格:DN65 3.连接方式：焊接	个	4			
1277	030803005017	自动排气阀	1.型号、规格:DN20	个	8			
1278	030803001034	螺纹阀门	1.类型:球阀 2.型号、规格:DN20	个	8			
1279	030803005018	自动排气阀	1.型号、规格:DN25	个	8			
1280	030803001035	螺纹阀门	1.类型:球阀 2.型号、规格:DN25	个	8			
1281	030803001036	螺纹阀门	1.类型:锁闭阀 2.型号、规格:DN40	个	4			
1282	030803001037	螺纹阀门	1.类型:锁闭阀带过滤器 2.型号、规格:DN40	个	4			
1283	030803001038	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN40	个	8			
1284	030803001039	螺纹阀门	1.类型:手动放风阀 2.型号、规格:Φ8	个	49			
1285	030803001040	螺纹阀	1.类型：三通恒温阀 2.型号、规格:DN20	个	49			
1286	030803001041	螺纹阀门	1.类型:智能温度调节阀 2.型号、规格:DN25	个	84			
1287	030803001042	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.型号、规格:DN20	个	4			
1288	030803001043	螺纹阀门	1.类型:锁闭阀 2.型号、规格:DN25	个	84			
1289	030803001044	螺纹阀门	1.类型:锁闭阀带过滤器 2.型号、规格:DN25	个	84			
1290	030805001003	铸铁散热器	1.安装方式（组成或成组安装）:成组 2.型号、规格:（TZY2-100/5-8） 3.数量：5片	组	5			
1291	030805001004	铸铁散热器	1.安装方式（组成或成组安装）:成组 2.型号、规格:（TZY2-100/5-8） 3.数量：24片	组	44			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1292	CB184	地暖	地板采暖地面做法：1、填充层：40厚C20细石混凝土随打随抹平，内配（地暖管上层）ϕ3@50双向钢筋网片，中间配地暖管，地暖管上皮最薄处不小于20，沿外墙内侧贴50高20厚隔热泡沫条与填充层上皮平2、加热管：耐热聚乙烯管（PE-RT)5、绝热层（保温层）层间楼梯采用40厚发泡砼（导热系数不大于0.06W/MK）密度300kg/m3保温层（采暖与非采暖空间楼板为40厚墨挤塑聚苯板) 2.含分水器处球阀、除污阀等附件安装	m2	4256.45			
1293	CB185	分、集水器	1.回路数：5分路 2.含分、集水器接头、专用球阀、放气阀等	个	28			
1294	CB186	分、集水器	1.回路数：4分路 2.含分、集水器接头、专用球阀、放气阀等	个	28			
1295	CB187	分、集水器	1.回路数：3分路 2.含分、集水器接头、专用球阀、放气阀等	个	28			
1296	CB188	套管	1.类别：一般钢套管 2.规格：DN25	个	8			
1297	CB189	套管	1.类别：一般钢套管 2.规格：DN50	个	24			
1298	CB190	套管	1.类别：一般钢套管 2.规格：DN65	个	76			
1299	CB191	网点采暖套管	1.类别：刚性防水套管 2.规格：DN200	个	16			
1300	CB192	管道保温	1.名称：带铝箔的玻璃丝棉	m3	8.4			
1301	030807001005	采暖工程系统调整		系统	1			
1302	CB193	管道保护层	1.做法：缠玻璃丝布	m2	390			
1303	CB194	管道保温刷防火涂料		m2	390			
	3.3.5 防排烟系统							
1304	030901002006	通风机	1.形式:斜流风机JYF-B1-1 2.型号: JGXF-5.5-A，风量8523m3/h，全压380pa，功率1.5Kw，转速1450r/min 3.设备支架制作、安装，弹簧减震器安装 4.成品防火软接头安装	台	2			
1305	030901002007	通风机	1.形式:斜流风机JYF-W-1 2.型号: JGXF-9A 风量23629m3/h，全压450pa,功率4kw,转速960r/min 3.设备支架制作、安装，弹簧减震器安装 4.成品防火软接头安装	台	2			
1306	030901002008	通风机	1.形式:斜流风机SF-B1-1 2.型号: JGXF-7A 风量16332m3/h，全压241pa，功率2.2kw，转速960r/min 3.设备支架制作、安装，弹簧减震器安装 4.成品防火软接头安装	台	2			

6A01C48C-FFF6-4B43-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1307	030901002009	通风机	1.形式:消防高温排烟风机PY-B1-1 2.型号: JGF-8-SI 风量32345/21418m3/h，全压579/254pa,功率9/3kw，转速1450/960r/min 3.设备支架制作、安装，弹簧减震器安装 4.成品防火软接头安装	台	2			
1308	030206006006	低压交流异步电动机	1.类型（大、中、小型）:小型 2.容量（仅适用于小型电机）:13KW内	台	2			
1309	030206006007	低压交流异步电动机	1.类型（大、中、小型）:小型 2.容量（仅适用于小型电机）:3KW内	台	6			
1310	030903001012	碳钢调节阀制作安装	1.类型:280℃防火阀（成品） 2.型号或规格:1000*250	个	4			
1311	030903001013	碳钢调节阀制作安装	1.类型:280℃防火阀（成品） 2.型号或规格:1250*320	个	2			
1312	030903001014	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70℃防火阀（成品） 2.型号或规格:700	个	2			
1313	030903001015	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70℃防火阀（成品） 2.型号或规格:500*630	个	2			
1314	030903001016	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70℃防火阀 2.型号或规格:500*250	个	2			
1315	030903001017	碳钢调节阀制作安装	1.类型:止回阀（成品） 2.型号或规格:700	个	2			
1316	030903001018	碳钢调节阀制作安装	1.类型:止回阀（成品） 2.型号或规格:630*500	个	2			
1317	030903001019	碳钢调节阀制作安装	1.类型:止回阀（成品） 2.型号或规格:1250*320	个	2			
1318	030903001020	碳钢调节阀制作安装	1.类型:止回阀（成品） 2.型号或规格:500*250	个	2			
1319	030903001021	碳钢调节阀制作安装	1.类型:电动对开多叶调节阀 2.型号或规格250*250	个	4			
1320	030903011007	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1．类型:单层百叶风口（成品） 2．规格:630*800	个	6			
1321	030903011008	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1．类型:自垂百叶风口（成品） 2．规格:500*700	个	2			
1322	030903011009	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1．类型:电动多叶送风口 2．规格:630*（700+250）	个	4			
1323	030902001007	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.5mm 4.接口形式:法兰	m2	30.5			
1324	030902001008	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.75mm 4.接口形式:法兰	m2	25.3			
1325	030902001009	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:1.0mm 4.接口形式:法兰	m2	71			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1326	030902001010	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:1.2mm 4.接口形式:法兰	m2	2.05			
1327	CB195	防火保护层	1.材质：防火板 2.部位;排烟、加压送风风道	m2	64			
1328	CB196	抗震支吊架	1.安装位置：排烟风机JGF-6-SI处	副	4			
1329	030901017004	通风器	1.名称：排气扇 2.规格:PQ-100 3.含连接软管、出户百叶	台	6			
1330	030901017005	通风器	1.名称：壁挂式排气扇EF-R-1-2 2.规格：风量300m3/h，功率38W	台	4			
1331	030801005048	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内卫生间排气扇管道 2．输送介质:风 3．材质:ΦPVC 4．规格:110 5．连接方式:粘接	m	24.87			
1332	030706003005	防火控制系统装置调试	1.类型:排烟阀.防火阀调试	处	12			
1333	CB197	挡烟垂壁	1.类型：700h镀锌铁皮制作	m	64			
1334	CB198	挡烟垂壁	1.类型：400高固定挡烟垂壁，夹丝玻璃,耐火极限大于1h	m	2.6			
1335	030904001003	通风工程检测、调试		系统	1			
	3.3.6 照明及动力系统							
	3.3.6.1 地下部分							
1336	030204018025	配电箱	1.类别:AT1动力总配电箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂安装 3.参考尺寸：800*1000*200 4.外部压、接线	台	1			
1337	030204018026	配电箱	1.类别:AT2动力总配电箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂安装 3.参考尺寸：800*1000*200 4.外部压、接线	台	1			
1338	030204018027	配电箱	1.类别:AW-TX通讯设备计量箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂安装 3.参考尺寸：700*1000*180 4.外部压、接线 5.只计取安装费	台	1			
1339	030204018028	配电箱	1.类别:ALE1/2配电箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂安装 3.参考尺寸：400*500*200 4.外部压、接线 5.消防电源监控模块	台	2			
1340	030204018029	配电箱	1.类别:电表箱AW1-1~3 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.参考尺寸：1300*1000*180 4.外部压、接线 5.只计安装费	台	6			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1341	030204018030	配电箱	1.类别: B1AT-PY1 排烟风机箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.参考尺寸：600*600*200 4.外部压、接线 5.消防电源监控模块	台	1			
1342	030204018031	配电箱	1.类别: B2AT-PY1 排烟风机箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.参考尺寸：600*600*200 4.外部压、接线 5.消防电源监控模块	台	1			
1343	030204018032	配电箱	1.类别: B1AT-BF1箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.参考尺寸：600*600*200 4.外部压、接线 5.消防电源监控模块	台	1			
1344	030204018033	配电箱	1.类别: B1AT-BF2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.参考尺寸：600*600*200 4.外部压、接线 5.消防电源监控模块	台	1			
1345	030204018034	配电箱	1.类别: B1AT-BF3 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.参考尺寸：600*600*200 4.外部压、接线 5.消防电源监控模块	台	1			
1346	030204018035	配电箱	1.类别: B2AT-BF1箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.参考尺寸：600*600*200 4.外部压、接线 5.消防电源监控模块	台	1			
1347	030208004015	电缆桥架	1.材质:镀锌桥架 2.类型:梯式桥架 3.型号、规格:（300+100）*150 4.桥架支架：制作安装及防腐	m	12			
1348	030208004016	电缆桥架	1.材质:镀锌桥架 2.类型:梯式桥架 3.型号、规格:（100+100）*150 4.桥架支架：制作安装及防腐	m	15.97			
1349	030208004017	电缆桥架	1.材质:镀锌桥架 2.类型:槽式桥架 3.型号、规格:300*150 4.桥架支架：制作安装及防腐	m	13.1			
1350	030208004018	电缆桥架	1.材质:镀锌桥架 2.类型:槽式桥架 3.型号、规格:（300+100）*150 4.桥架支架：制作安装及防腐	m	45.5			
1351	030208004019	电缆桥架	1.材质:镀锌桥架 2.类型:槽式桥架 3.型号、规格:（100+100）*100 4.其他：桥架支架制安	m	53.66			

6A01C48C-FEE6-4B43-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1352	030208004020	电缆桥架	1.材质:镀锌桥架 2.类型:槽式桥架 3.型号、规格:100*100 4.其他：桥架支架制安	m	83.37			
1353	030212001046	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4.其他：接线盒、开关盒 5.剔槽及恢复综合考虑	m	942.33			
1354	030212001047	电气配管	1.材质:紧定(扣压)式钢导管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配	m	339.11			
1355	030212001048	电气配管	1.材质:紧定(扣压)式钢导管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配	m	20.13			
1356	030212001049	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配	m	22.2			
1357	030212001050	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配	m	25.6			
1358	030212001051	电气配管	1.材质：镀锌钢管 2.规格：SC100 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：电缆保护管 4.防腐：三油两布	m	30.6			
1359	030212003038	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2	m	904.98			
1360	030212003039	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5mm2	m	2522.7			
1361	030212003040	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5mm2	m	7200.77			
1362	030212003041	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2	m	518.68			

6A01C48C-FEE0-4D42-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1363	030212003042	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-4mm2	m	184.21			
1364	030212003043	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-4mm2	m	155.82			
1365	030208001026	电力电缆	1.型号、规格: WDZ-YJY-5X16 2.敷设方式:桥架敷设 3.含电缆头制安	m	225			
1366	030208001027	电力电缆	1.型号、规格: WDZN-YJY-5X16 2.敷设方式:桥架敷设 3.含电缆头制安	m	30.55			
1367	030208001028	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-3*10 2.敷设方式:桥架敷设 3.其他：电缆头制安	m	1787.94			
1368	030208001029	电力电缆	1.型号、规格: YTTW-4X16 2.敷设方式:桥架敷设 3.含电缆头制安	m	79.13			
1369	030208001030	电力电缆	1.规格:WDZN-YJY-4X2.5 2.敷设方式:穿管敷设 3.含电缆头制安	m	51.93			
1370	030208001031	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-3*4 2.敷设方式；穿管敷设 3.含电缆头制安	m	12			
1371	030208001032	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-4*4 2.敷设方式:穿管敷设 3.含电缆头制安	m	12			
1372	030208001033	电力电缆	1.型号、规格: WDZN-YJY-5X6 2.敷设方式:桥架敷设 3.含电缆头制安	m	217.54			
1373	030208001034	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*4 2.敷设方式:穿管敷设 3.含电缆头制安	m	23.28			
1374	030208001035	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*4 2.敷设方式:桥架敷设 3.含电缆头制安	m	83.42			
1375	030213001010	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:座灯口+LED节能灯泡	套	83			
1376	030204031017	小电器	1.名称:双联单控开关 2.型号、规格:250V,10A	套	83			
1377	030204031018	小电器	1.名称:2+3孔安全型暗装插座 2.型号、规格:250V,10A	套	83			
1378	030204031019	小电器	1.名称:2+3孔安全型暗装插座 2.型号、规格:250V,10A(加防溅盒)	套	4			
1379	030204031020	小电器	1.名称:排气扇 2.安装形式及高度:吸顶	个（套）	83			

6AD1C480-FFE0-4345-BE16-36DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1380	CB199	套管	1.名称：刚性防水套管 2.型号：DN100	个	10			
1381	CB200	套管	1.名称：刚性防水套管 2.型号：DN50	个	8			
1382	CB201	墙体剔槽（含恢复）	1.规格：Φ20以内	m	16.73			
1383	CB202	墙体剔槽（含恢复）	1.规格：Φ25以内	m	6.8			
1384	030209002004	接地装置	1.防雷保护：本建筑为三类防雷建筑物，按三类防雷做防雷保护， 2.利用基础圈梁做接地；电梯井、电井内接地体连接， 3.利用柱内二根对角主筋（φ16以上）上下通长焊接作为接闪引下线，顶端与接闪带焊接，下部与基础地梁钢筋焊接，地梁外侧两层两根钢筋上下通焊。（在指定引下线距室外地坪0.5米处做测试板,施工方法见L13D10）， 4.从首层起，每三层利用外墙结构圈梁水平钢筋与引下线焊接成均压环，所有引下线建筑物的金属结构和金属物体等应于均压环连接， 5.卫生间局部等电位箱连接、总电箱与基础接地连；基础接地测试点安装， 6.包括独立接地装置调试	项	1			
	3.3.6.2 地上部分							
1385	030204018036	配电箱	1.类别:AW-WD配电箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.参考尺寸：900*1000*180 4.外部压、接线	台	1			
1386	030204018037	配电箱	1.类别:AL-WD1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.参考尺寸：400*500*100 4.外部压、接线	台	4			
1387	030204018038	配电箱	1.类别:AL-WD1’ 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.参考尺寸：400*500*100 4.外部压、接线	台	4			
1388	030204018039	配电箱	1.类别:AL-WD2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.参考尺寸：400*500*100 4.外部压、接线	台	2			
1389	030204018040	配电箱	1.类别:AL-WD2’ 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.参考尺寸：400*500*100 4.外部压、接线	台	2			
1390	030204018041	配电箱	1.类别:AL-WD3 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.参考尺寸：400*500*100 4.外部压、接线	台	2			

6A01C48C-FEF0-4B43-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1391	030204018042	配电箱	1.类别:AL-WD3’ 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.参考尺寸：400*500*100 4.外部压、接线	台	2			
1392	030204018043	配电箱	1.类别:ATDT1/2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.参考尺寸：600*600*200 4.外部压、接线	台	2			
1393	030204018044	配电箱	1.类别:AT-XFDT 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.参考尺寸：600*600*200 4.外部压、接线 5.消防电源监控模块 5.	台	2			
1394	030204018045	配电箱	1.类别:ALH 户内配电箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.参考尺寸： 350*450*110 4.外部压、接线	台	84			
1395	030208004021	电缆桥架	1.材质:镀锌桥架 2.类型:梯式桥架 3.型号、规格:（300+100）*150 4.桥架支架：制作安装及防腐	m	114.6			
1396	030208004022	电缆桥架	1.材质:镀锌桥架 2.类型:梯式桥架 3.型号、规格:（100+100）*150 4.桥架支架：制作安装及防腐	m	114.6			
1397	030208004023	电缆桥架	1.材质:镀锌桥架 2.类型:槽式桥架 3.型号、规格:（300+100）*150 4.桥架支架：制作安装及防腐	m	8.58			
1398	030212001052	电气配管	1.材质：镀锌钢管 2.规格：SC40 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：明配	m	12.35			
1399	030212001053	电气配管	1.材质：镀锌钢管 2.规格：SC100 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：明配	m	4.6			
1400	030212001054	电气配管	1.材质：镀锌钢管 2.规格：SC40 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.含挖土回填	m	135.87			
1401	030212001055	电气配管	1.材质：镀锌钢管 2.规格：SC32 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配	m	14.4			
1402	030212001056	电气配管	1.材质：镀锌钢管 2.规格：SC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.金属接线盒安装	m	505.2			

6A01C48C-1FFC-4B43-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1403	030212001057	电气配管	1.材质：刚性阻燃管 2.规格：PVC32 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.其它：剔槽及恢复综合考虑	m	801.78			
1404	030212001058	电气配管	1.材质：刚性阻燃管 2.规格：PVC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.其他：接线盒、开关盒 5.剔槽及恢复综合考虑	m	17729.02			
1405	030208001036	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-3*10 2.敷设方式:管内敷设 3.含电缆头制安	m	765.7			
1406	030208001037	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-3*10 2.敷设方式:桥架敷设 3.含电缆头制安	m	2544.62			
1407	030208001038	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*10 2.敷设方式:桥架敷设 3.含电缆头制安	m	24.6			
1408	030208001039	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*10 2.敷设方式:穿管敷设 3.含电缆头制安	m	6.9			
1409	030208001040	电力电缆	1.型号、规格: WDZ-YJY-5X16 2.敷设方式:桥架敷设 3.含电缆头制安	m	238.4			
1410	030208001041	电力电缆	1.型号、规格: WDZ-YJY-5X16 2.敷设方式:穿管敷设 3.含电缆头制安	m	127.95			
1411	030208001042	电力电缆	1.型号、规格: YTTW-4X16 2.敷设方式:桥架敷设 3.含电缆头制安	m	238.4			
1412	030212003044	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5	m	20046.14			
1413	030212003045	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-4	m	31156.51			
1414	030212003046	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:BVR4mm2	m	563.5			
1415	030213001011	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:节能灯 2.型号、规格: 1x5W 3.安装形式:吸顶	套	17			
1416	030213001012	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:防水防尘吸顶灯 2.型号、规格: 1x5W 3.安装形式:吸顶	套	4			

6A01C480-FFE0-4B13-BE16-36DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1417	030213004004	荧光灯	1.形式（组装、成套）:T5双管荧光灯自带蓄电池（LED型） 2.型号、规格:1*18W,Φ=3250Lm,Tc=4000K,R≥80 3.安装形式:吸顶（消防认证）	套	72			
1418	030213001013	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:带防护外罩节能灯 2.型号、规格: 1x5W 3.安装形式:吸顶	套	13			
1419	030204031021	小电器	1.名称:单联单控开关 2.型号、规格:250V,10A	套	13			
1420	030204031022	小电器	1.名称:双联单控开关 2.型号、规格:250V，10A	个	23			
1421	030204031023	小电器	1.名称:三联单控开关 2.型号、规格:250V,10A	套	6			
1422	030204031024	小电器	1.名称:单联双控开关 2.型号、规格:250V,10A	套	13			
1423	030204031025	小电器	1.名称:2+3孔安全型暗装插座（坑底插座） 2.型号、规格:250V,10A	套	13			
1424	030204031026	小电器	1.名称:2+3孔安全型暗装插座 2.型号、规格:250V,10A	套	88			
1425	030204031027	小电器	1.名称:温控开关	个	84			
1426	CB203	套管	1.名称：刚性防水套管 2.型号：DN100	个	1			
1427	CB204	套管	1.名称：刚性防水套管 2.型号：DN40	个	4			
1428	CB205	墙体剔槽（含恢复）	1.规格：Φ20以内	m	92			
1429	CB206	墙体剔槽（含恢复）	1.规格：Φ32以内	m	14.4			
1430	CB207	装配式预制叠合板打孔	1.规格：10cm	个	336			
1431	030209002005	避雷装置	1.防雷保护：本建筑为三类防雷建筑物，按三类防雷做防雷保护，在屋顶设接闪带做防雷保护 2.接闪带采用φ10镀锌圆钢沿楼顶女儿墙、屋檐或屋脊敷设，支架采用-25*4镀锌扁钢 3.突出屋面的金属管道，金属护栏及装饰性金属构件等均应就近与接闪器焊接，所有突出屋面的金属设备均与避雷网连接 4..接地装置做法：详见设计施工图	项	1			
1432	030211002002	送配电装置系统	1.电压类别（交流或直流）:交流 2.电压等级(V或kV):1KV	系统	1			
	3.3.7 应急疏散系统							
	3.3.7.1 地下部分							
1433	030212001059	电气配管	1.材质：紧定式镀锌钢导管 2.规格：JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.包含接线盒安装	m	568.78			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1434	030212003047	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：应急照明线路 2.型号、规格：WDZN-BYJ-2.5 3.敷设方式:穿管敷设	m	2050.1			
1435	030212003048	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：应急照明线路 2.型号、规格：WDZN-BYJ-2.5 3.敷设方式:桥架敷设	m	113.76			
1436	030213001014	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:自带蓄电池声控应急灯 2.型号、规格: LED 1x12W 3.安装形式:吸顶	套	36			
1437	030213003014	装饰灯	1.名称：安全出口标志灯 2.型号、规格:1x8W 3.安装形式及高度:门上0.1米	套	8			
1438	030213003015	装饰灯	1.名称：单向疏散标志灯 2.型号、规格:1x8W 3.安装形式及高度:距地0.3m	套	12			
1439	030213003016	装饰灯	1.名称:T5单管荧光灯 2.型号、规格:LED (自带蓄电池) 3.安装形式及高度:壁装	套	10			
1440	030213003017	装饰灯	1.名称:防水防尘灯 2.型号、规格:LED 3.安装形式及高度:吸顶	套	2			
1441	030213003018	装饰灯	1.名称:节能灯 2.型号、规格:LED 3.安装形式及高度:吸顶	套	4			
1442	030204031028	小电器	1.名称:排气扇 2.安装形式及高度:吸顶	个（套）	4			
1443	030213001015	壁灯	1.名称:管道井壁灯 2.型号、规格:1*5W	套	12			
1444	030204031029	小电器	1.名称:单联单控开关 2.型号、规格:250V,10A	个	10			
1445	030204031030	小电器	1.名称:双联单控开关 2.型号、规格:250V,10A	个	6			
1446	CB208	墙体剔槽（含恢复）	1.规格：Φ20以内	m	238.6			
	3.3.7.2 地上部分							
1447	030212001060	电气配管	1.材质：紧定式镀锌钢导管 2.规格：JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.包含接线盒安装	m	1295.39			
1448	030212003049	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：应急照明线路 2.型号、规格：WDZN-BYJ-2.5 3敷设方式:穿管敷设	m	3748.63			
1449	030212003050	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：应急照明线路 2.型号、规格：WDZN-BYJ-2.5 3.敷设方式:桥架敷设	m	1891.12			
1450	030213001016	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:自带蓄电池声控应急灯 2.型号、规格: LED 1x12W 3.安装形式:吸顶	套	96			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1451	030213003019	装饰灯	1.名称：双头应急灯 2.安装形式及高度:距地2.5m	套	16			
1452	030213003020	装饰灯	1.名称:应急荧光灯 2.型号、规格:LED(自带蓄电池) 3.安装形式及高度:吸顶	套	2			
1453	030213003021	装饰灯	1.名称:T5单管荧光灯 2.型号、规格:LED(自带蓄电池) 3.安装形式及高度:壁装	套	4			
1454	030213001017	壁灯	1.名称:管道井壁灯 2.型号、规格:1*5W	套	62			
1455	030213003022	装饰灯	1.名称：安全出口标志灯 2.型号、规格:1x8W 3.安装形式及高度:门上0.1米	套	69			
1456	030213003023	装饰灯	1.名称：单向疏散标志灯 2.型号、规格:1x8W 3.安装形式及高度:距地0.3m	套	38			
1457	030204031031	小电器	1.名称:单联单控开关 2.型号、规格:250V,10A	个	64			
1458	CB209	墙体剔槽（含恢复）	1.规格：Φ20以内	m	283.6			
	3.3.8 自动报警系统							
	3.3.8.1 地下							
1459	CB210	防水套管制作安装	1.名称：刚性防水套管 2.型号：DN50	个	3			
1460	030212001061	电气配管	1.材质:焊接钢管 2.规格:SC50 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4:其他：三油两布	m	18			
1461	030705006003	联动控制器	1.名称:消防区域报警机 2.控制点数:500点以内	台	1			
1462	031103003003	金属软管	1.规格:管径20mm	m	95			
1463	030705001005	点型探测器	1.型号:感烟探测器	只	151			
1464	030705003007	按钮	1.型号、规格:消火栓按钮	只	8			
1465	031103038003	电话出线口	型号、规格:消防电话分机	个	6			
1466	031206001004	扩声系统设备	1.名称:扬声器	台	4			
1467	030705003008	按钮	1.型号、规格:带电话插孔的手动报警按钮	只	4			
1468	030705009005	报警装置	1.形式:火灾声光警报器	台	4			
1469	030705004015	模块（接口）	1.名称:总线隔离器	只	4			
1470	031103015021	接线箱	1.名称:模块箱	个	8			
1471	030705004016	模块（接口）	1.名称:广播模块 2.输出形式（仅适用于控制模块、接口）:输出	只	2			
1472	030705004017	模块（接口）	1.名称:输入输出模块 2.输出形式（仅适用于控制模块、接口）:输入输出	只	28			

6A01C4B6-FFEF-4E42-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1473	030705004018	模块（接口）	1.名称:输入模块 2.输出形式（仅适用于控制模块、接口）:输入	只	5			
1474	030212001062	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配	m	1150.46			
1475	030212001063	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配	m	65.62			
1476	030212001064	电气配管	1.材质:套接紧定式钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构明配	m	56.2			
1477	030212001065	电气配管	1.材质:套接紧定式钢管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构明配	m	20.5			
1478	CB211	墙体剔槽（含恢复）	1.规格：Φ20以内	m	8.6			
1479	CB212	墙体剔槽（含恢复）	1.规格：Φ32以内	m	3.6			
1480	030212003051	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯多股软导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NH-RVS-2X1.5mm2	m	1053			
1481	030212003052	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NH-BV-2.5mm2	m	412.6			
1482	031103036005	电话线缆、广播线	1.名称：屏蔽软线（消防电话支线） 2.型号、规格：NH-RVVP-2x1.0mm2 3.敷设方式:穿管敷设	m	159.6			
1483	030208002003	控制电缆	1.型号规格:NH-KVV-7*1.5 2.敷设方式:穿管敷设	m	482.4			
1484	030212003053	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯多股软导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NH-RVVP-2X1.0mm2	m	124.8			
1485	030212003054	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯多股软导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NH-RVS-2X2.5mm2	m	245.2			
1486	030212003055	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NH-BV-4mm2	m	357.36			

6A01C48C-FFEC-4B43-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1487	031103036006	电话线缆	1.名称：消防电话总线 2.型号、规格：NH-RVVP-2x1.5mm2 3.敷设方式:穿管敷设	m	95.8			
1488	031103015022	接线箱	1.名称：消防接线箱	个	1			
1489	030706001004	自动报警系统装置调试	1.点数:256点以内	系统	1			
	3.3.8.2 地上							
1490	031103003004	金属软管	1.规格:管径20mm	m	106			
1491	030705008003	重复显示器	型号、规格:层显	台	2			
1492	030705001006	点型探测器	1.型号:感烟探测器	只	169			
1493	030705001007	点型探测器	1.型号:独立式感烟探测器，自带电池	只	252			
1494	030705003009	按钮	1.型号、规格:消火栓按钮	只	49			
1495	031103038004	电话出线口	型号、规格:消防电话分机	个	4			
1496	031206001005	扩声系统设备	1.名称:扬声器	台	38			
1497	030705003010	按钮	1.型号、规格:带电话插孔的手动报警按钮	只	38			
1498	030705009006	报警装置	1.形式:火灾声光警报器	台	38			
1499	030705004019	模块（接口）	1.名称:总线隔离器	只	32			
1500	030705004020	模块（接口）	1.名称:电梯迫降模块 2.输出形式（仅适用于控制模块、接口）:输入输出	只	4			
1501	030705004021	模块（接口）	1.名称:广播模块 2.输出形式（仅适用于控制模块、接口）:输出	只	2			
1502	030705004022	模块（接口）	1.名称:输入输出模块 2.输出形式（仅适用于控制模块、接口）:输入输出	只	5			
1503	031103015023	接线箱	1.名称:模块箱	个	34			
1504	030212001066	电气配管	1.材质:套接紧定式钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配	m	24			
1505	030212001067	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配	m	2085.95			
1506	CB213	墙体剔槽（含恢复）	1.规格：Φ20以内	m	18.6			
1507	030212003056	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯多股软导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NH-RVS-2X1.5mm2	m	325.3			
1508	030212003057	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NH-BV-2.5mm2	m	347.56			

6A01C480-FFE3-4E3-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1509	031103036007	电话线缆、广播线	1.名称：屏蔽软线（消防电话支线） 2.型号、规格：NH-RVVP-2x1.0mm2 3.敷设方式:穿管敷设	m	227.69			
1510	030212003058	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯多股软导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:NH-RVS-2X2.5mm2	m	1557			
1511	030212003059	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:NH-BV-4mm2	m	331.8			
1512	031103036008	电话线缆	1.名称：消防电话总线 2.型号、规格：NH-RVVP-2x1.5mm2 3.敷设方式:桥架敷设	m	120.5			
	3.3.9 防火门监控系统							
	3.3.9.1 地下							
1513	031208001003	入侵探测器	1.名称:防火门门磁开关	套	10			
1514	031208007003	出入口执行机构设备	1.名称:电动闭门器	台	10			
1515	031204003003	控制器	1.名称:常开防火门现场控制装置 2.安装高度:门框上方0.1米	台	10			
1516	030705004023	模块（接口）	1.名称:防火门监控模块（输入）	只	10			
1517	030705006004	防火门监控分机	1.安装高度：底边距地1.2米	台	1			
1518	030212003060	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯多股软导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NH-RVS-2X1.5mm2	m	36			
1519	030212003061	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NH-BV-2.5mm2	m	46			
1520	030212001068	电气配管	1.材质:紧定式镀锌钢导管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4.包含接线盒安装	m	22			
1521	CB214	墙体剔槽及恢复φ20以内		m	3.8			
1522	030706003006	防火控制系统装置调试	1.类型:防火门调试	处	4			
	3.3.9.2 地上							
1523	031208001004	入侵探测器	1.名称:防火门门磁开关	套	60			
1524	031208007004	出入口执行机构设备	1.名称:电动闭门器	台	60			

6A0C48C-FFE0-4E43-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1525	031204003004	控制器	1.名称:常开防火门现场控制装置 2.安装高度:门框上方0.1米	台	60			
1526	030705004024	模块（接口）	1.名称:防火门监控模块（输入）	只	60			
1527	030212003062	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯多股软导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NH-RVS-2X1.5mm2	m	264.88			
1528	030212003063	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NH-BV-2.5mm2	m	509.76			
1529	030212001069	电气配管	1.材质:紧定式镀锌钢导管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4.包含接线盒安装	m	254.88			
1530	CB215	墙体剔槽及恢复φ32以内		m	88.6			
1531	030706003007	防火控制系统装置调试	1.类型:防火门调试	处	60			
	3.3.10 消防电源监测系统							
1532	030212003064	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯多股软导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NH-RVS-2X1.5mm2	m	60.7			
1533	030212003065	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NH-BV-1.5mm2	m	139.61			
1534	030212001070	电气配管	1.材质:紧定式镀锌钢导管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配	m	69.8			
1535	030705004025	模块（接口）	1.名称:消防监控模块	只	10			
1536	CB216	墙体剔槽及恢复φ32以内		m	36.6			
1537	030706001005	自动报警系统装置调试	1.名称：消防电源监控系统调试 2.点数：128点内	系统	1			
	3.3.11 弱电系统							
	3.3.11.1 地下部分							
1538	030208004024	电缆桥架	1.材质：热镀锌桥架 2.类型：槽式桥架 3.型号、规格：(200+100)*100 4.桥架支架：制作安装及防腐	m	28.19			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1539	030208004025	电缆桥架	1.材质：镀锌桥架 2.类型：梯式桥架 3.型号、规格：(200+100)*100 4.桥架支架：制作安装及防腐	m	6.4			
1540	030212001071	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配	m	46.8			
1541	031103015024	接线箱	1.名称:光接收机箱（箱体）800*600*200	个	1			
1542	031103015025	接线箱	1.名称:光纤分线箱（箱体） 2.型号:600*600*200	个	1			
1543	031103015026	接线箱	1.名称:电视总箱（箱体）	个	1			
1544	CB217	套管	1.类别：刚性防水套管 2.规格：DN50	个	5			
1545	031103015027	接线箱	1.名称:暖计量设备箱（箱体） 2.型号:350*210*120	个	1			
1546	030212001072	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC50 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4:其他：三油两布	m	20.89			
1547	CB218	抗震支架	1.规格：电缆桥架宽度<=300侧向/双向支架（成品考虑）	副	1			
	3.3.11.2 地上部分							
1548	030208004026	电缆桥架	1.材质：镀锌桥架 2.类型：梯式桥架 3.型号、规格：(200+100)*100 4.桥架支架：制作安装及防腐	m	98.1			
1549	030212001073	电气配管	1.材质：镀锌钢管 2.规格：SC50 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：砖、混凝土地面下暗配	m	12.75			
1550	030212001074	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土地面下暗配 4.剔槽及恢复综合考虑	m	3786.62			
1551	030212001075	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土地面下暗配 4.剔槽及恢复综合考虑	m	1405.25			
1552	031103015028	接线箱	1.名称：智能家居信息箱 2.型号、规格：400*300*120	个	92			
1553	031103007003	信息插座底盒（接线盒）	1.型号、规格：86盒 2.安装方式：暗装 3.安装位置：墙内	个	560			
1554	031103015029	接线箱	1.名称:楼层分配器箱	个	16			

6AC1C48C-FFEC-4043-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1555	031103015030	接线箱	1.名称:多表采集模块箱（箱体）	个	32			
1556	031103015031	接线箱	1.名称:对讲总箱（箱体）	个	2			
1557	031103015032	接线箱 户门禁对讲机（箱体）		个	84			
1558	CB219	穿铁丝	1.敷设方式：穿管敷设	m	5192.12			
	4 磐麓学苑21#楼							
	4.1 土建工程							
	4.1.1 ±0.00以下土建							
1559	010101001004	平整场地	1.土壤类别:综合考虑 2.弃土运距:综合考虑 3.取土运距:综合考虑 4.平整方式:综合考虑	m2	306.3			
1560	AB255	竣工清理	1.建筑垃圾的清理 2.垃圾外运，运距自行考虑 3.工程量:按照建筑物±0.00以下体积计算	m3	2441.97			
1561	010101003004	挖基础土方	1.开挖形式:综合考虑（综合人工、机械及人机配合） 2.土壤类别:综合考虑 3.基础形式:综合考虑 4.弃土运距:综合考虑 5.挖土深度:综合考虑 6.工作内容:包括挖土、基底人工清槽，场区内堆土、倒土、运土、弃土等，满足基础施工要求 7.工程量：按消耗量定额计算挖方量 8.其他：综合机械进出场	m3	272.28			
1562	010401006015	垫层	1.混凝土强度:C20 2.厚度:综合考虑 3.部位:含筏板、集水坑、电梯坑等	m3	36.21			
1563	010401003003	满堂基础	1.基础形式、材料种类:筏板基础 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级P6 3.其他:含筏板、集水坑、电梯坑等	m3	329.23			
1564	010404001016	直形墙	1.墙体类型:防水混凝土墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C40抗渗等级P6	m3	117.31			
1565	010404001017	直形墙	1.墙体类型:混凝土墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C40	m3	155.03			
1566	010404001018	直形墙	1.墙体类型:电梯井墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C40	m3	12.44			
1567	010402001010	矩形柱	1.柱种类:构造柱 2.断面:综合考虑 3.混凝土强度:C25	m3	5.1			
1568	010402002001	异形柱	1.柱种类、断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C40	m3	1.07			
1569	010403002006	矩形梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度:C30	m3	12.9			

6A0C4C-FFE-4-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1570	010405001006	有梁板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	7.23			
1571	010405003008	平板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C30	m3	123.92			
1572	010406001009	直形楼梯	1.名称:板式楼梯 2.厚度:100mm 3.混凝土强度:C30	m2	18.15			
1573	010304001023	砌块墙	1.墙体类型：综合 2.墙体厚度：250mm 3.砂浆强度等级：Ma5.0混合砂浆 4.砖、砌块品种、规格:A3.5加气砼砌块 5.报价综合考虑底部小砖及顶部填塞	m3	12.85			
1574	010304001024	砌块墙	1.墙体类型：综合 2.墙体厚度：200mm 3.砂浆强度等级：Ma5.0混合砂浆 4.砖、砌块品种、规格:A3.5加气砼砌块 5.报价综合考虑底部小砖及顶部填塞	m3	11.56			
1575	010304001025	砌块墙	1.墙体类型：内墙 2.墙体厚度：120mm 3.砂浆强度等级：Ma5.0混合砂浆 4.砖、砌块品种、规格:A3.5加气砼砌块 5.报价综合考虑底部小砖及顶部填塞	m3	37.82			
1576	010304001026	砌块墙	1.墙体类型：内墙 2.墙体厚度：100mm 3.砂浆强度等级：Ma5.0混合砂浆 4.砖、砌块品种、规格:A3.5加气砼砌块 5.报价综合考虑底部小砖及填塞	m3	2.7			
1577	010403005006	过梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度:C25	m3	0.95			
1578	010410003001	预制过梁	1.构件名称、规格:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.工作内容:含制作、运输、安装等	m3	0.45			
1579	010414002008	其他构件	1.构件名称、规格:门窗侧预制块 2.混凝土强度等级:C25 3.工作内容:含制作、运输、安装等	m3	2.3			
1580	010414002009	其他构件	1.构件名称、规格:预制盖板 2.混凝土强度等级:C25 3.工作内容:含制作、运输、安装等	m3	0.06			
1581	010416001068	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ6.5 2.含接头	t	0.12			
1582	010416001069	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ8 2.含接头	t	3.36			
1583	010416001070	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ10 2.含接头	t	9.09			
1584	010416001071	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ12 2.含接头	t	10.97			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1585	010416001072	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ14 2.含接头	t	7.11			
1586	010416001073	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ16 2.含接头	t	8.06			
1587	010416001074	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ18 2.含接头	t	1.41			
1588	010416001075	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ20 2.含接头	t	27.08			
1589	010416001076	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ22 2.含接头	t	0.15			
1590	010416001077	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ25 2.含接头	t	3.3			
1591	010416001078	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ6.5箍筋	t	1.15			
1592	010416001079	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ8箍筋	t	3.86			
1593	010416001080	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ10箍筋	t	0.01			
1594	010416003006	钢筋网片	1.钢筋种类、规格: Φ6.5@150钢筋网片	t	4.6			
1595	AB256	植筋Φ6.5	1.包括人工、机械、结构胶等费用	根	560			
1596	AB257	植筋Φ10	1.包括人工、机械、结构胶等费用	根	64			
1597	AB258	植筋Φ12	1.包括人工、机械、结构胶等费用	根	456			
1598	AB259	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比：20厚1：2.5水泥砂浆找平层 2.部位:地下室墙身防水找平层	m2	467.76			
1599	010703001005	卷材防水	1.卷材品种:SBC防水两遍（卷材厚度0.7厚，粘结剂1.3厚，芯材厚度0.5厚） 2.工程量:按外露展开面积计算 3.工作内容:含防水搭接及附加层等 4.部位:地下室外墙	m2	467.76			
1600	010803003006	保温隔热墙	1.保温隔热部位:防水混凝土外墙 2.保温隔热方式:40厚（B1级）挤塑聚苯板	m2	467.76			
1601	010302001003	砖保护墙	1.墙体厚度:120mm 2.砖品种、规格:MU15粉煤灰砖 3.砂浆强度等级:M5水泥砂浆	m3	61.37			
1602	AB260	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比：20厚1：2.5水泥砂浆找平层 2.部位:地下室底板防水找平层	m2	329.23			
1603	010703001006	卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:SBC防水两遍（卷材厚度0.7厚，粘结剂1.3厚，芯材厚度0.5厚） 2.工程量:按外露展开面积计算 3.工作内容:含防水搭接及附加层等 4.部位:地下室底板	m2	480.01			
1604	AB261	隔离层	1.做法：聚酯无纺布一道 2.部位:地下室底板	m2	329.23			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1605	AB262	细石混凝土保护层	1.做法：50厚C20细石砼保护层 2.部位:地下室底板	m2	329.23			
1606	010703002015	涂膜防水	1.涂膜品种:2.0厚聚合物水泥防水涂料 2.工程量:按外露展开面积计算 3.工作内容:含防水搭接及附加层等 4.部位:水暖井楼面、地下暖表间等有水房间	m2	8.63			
1607	AB263	水泥砂浆找坡层	1.找平层厚度、砂浆配合比:20厚（最薄处）1：3水泥砂浆找坡层抹平 2.部位:水暖井楼面、地下暖表间等有水房间	m2	5.18			
1608	AB264	止水钢板	1.构件名称:止水钢板 2.钢材品种、规格:-300*3钢板	m	79.5			
1609	010607001011	金属网	1.材料品种、规格:热镀锌钢丝网（20mm*20mm，丝径1.2mm） 2.宽度:300mm 3.工作内容:含搭接、返边、射钉（或钢钉）铁片等固定件 4.部位:填充墙与混凝土墙交接部位、安装线管剔槽部位、预留洞口背面等	m2	216			
1610	010607001012	金属网	1.材料品种、规格:热镀锌钢丝网（20mm*20mm，丝径1.2mm） 2.工作内容:含搭接、返边、射钉（或钢钉）铁片等固定件 3.部位:楼梯间和人流通道的填充墙	m2	441.46			
1611	010407002007	散水	1.做法: a.20厚1:2.5水泥砂浆压实赶光 b.素水泥浆一道 c.60厚C20混凝土 d.200厚级配砂石 e.素土夯实，向外坡4% 2.其他：含伸缩缝及散水与外墙之间缝隙，缝内填嵌缝膏	m2	69.11			
1612	010407002008	坡道	1.做法: a.40厚毛面花岗岩石板 b.30厚1:3干硬性水泥砂浆 c.素水泥浆一道 d.60厚C20混凝土 e.150厚碎石灌1:2.5水泥砂浆 f.素土夯实 2.其他：提示盲道参L13J12-1	m2	3.89			
1613	010401006016	建筑入口台阶平台	1.做法: a.面层（列装饰项） b.60厚C20混凝土 c.150厚碎石灌1:2.5水泥砂浆 d.素土夯实	m2	12.4			

6A01C48C-FFE0-1545-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1614	010401006017	建筑入口台阶	1.做法： a.面层（列装饰项） b.60厚C20混凝土（厚度不包括台阶三角部分） c.150厚碎石灌1:2.5水泥砂浆 d.素土夯实	m2	1			
1615	010803005019	隔热楼地面	1.隔热形式:60厚发泡混凝土 2.内容：含素水泥浆一道 3.部位:地上部分门厅、合用前室、走廊	m2	10.93			
1616	AB265	基础换填	1.材料：毛石混凝土 2.混凝土标号：C20 3.毛石与砼比例为3：7 4.部位：基础底下毛石混凝土换填	m3	430			
	4.1.2 ±0.00以上土建							
1617	010404001019	直形墙	1.墙体类型:混凝土墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C40	m3	133.52			
1618	010404001020	直形墙	1.墙体类型:混凝土墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m3	630.81			
1619	010404001021	直形墙	1.墙体类型:电梯井墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C40	m3	12.48			
1620	010404001022	直形墙	1.墙体类型:电梯井墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m3	68.76			
1621	010403002007	矩形梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度:C30	m3	140.94			
1622	010405003009	平板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C30	m3	320.68			
1623	010405003010	斜板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C30	m3	34.18			
1624	010405001007	有梁板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	71.54			
1625	AB297	预应力钢管桁架叠合板	1.板厚:35mm 2.混凝土强度等级：满足设计要求 3.安装高度：综合考虑 4.工作内容：成品构件的卸车、堆放、场内运输、吊装、就位、校正、垫实、固定，结合面清理，接头钢筋调直、焊接、补缝、管盒开孔、与非产业化部位对接、检验等所有施工内容 5.工程量计算：按设计图示尺寸以平方米计算 6.其他：含吊具、成品构件的卸车费及保管费	m2	1233.79			

6A01C48C-1EE6-4343-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1626	AB298	预制楼梯踏步	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级：满足设计要求 3.规格尺寸:综合考虑 4.预埋件:预埋件及预留孔洞综合考虑 5.工作内容：成品构件的卸车、堆放、场内运输、吊装、就位、校正、垫实、固定，结合面清理，接头钢筋调直、焊接、补缝、管盒开孔、与非产业化部位对接、检验等所有施工内容 6.其他：含吊具、成品构件的卸车费及保管费	m3	21.17			
1627	AB299	叠合板混凝土现浇层	1.砼强度等级：C30 2.厚度:综合考虑	m3	117.21			
1628	010406001010	直形楼梯	1.名称:板式楼梯 2.厚度:100mm 3.混凝土强度:C30	m2	67.75			
1629	010406001011	直形楼梯	1.名称:板式楼梯 2.厚度:每增减10mm 3.混凝土强度:C30	m2	109.72			
1630	010304001027	砌块墙	1.墙体类型：外墙 2.墙体厚度：综合考虑 3.砂浆强度等级：M5.0混合砂浆 4.砖、砌块品种、规格:B05级A3.5自保温加气砼砌块 5.报价综合考虑底部小砖及顶部填塞	m3	505.42			
1631	010304001028	砌块墙	1.墙体类型：综合 2.墙体厚度：200mm 3.砂浆强度等级：Ma5.0混合砂浆 4.砖、砌块品种、规格:A3.5加气砼砌块 5.报价综合考虑底部小砖及顶部填塞	m3	302.83			
1632	010304001029	砌块墙	1.墙体类型：内墙 2.墙体厚度：250mm（包含）以上 3.砂浆强度等级：Ma5.0混合砂浆 4.砖、砌块品种、规格:A3.5加气砼砌块 5.报价综合考虑底部小砖及顶部填塞	m3	18.02			
1633	010304001030	砌块墙	1.墙体类型：综合 2.墙体厚度：150mm（包含）以内 3.砂浆强度等级：Ma5.0混合砂浆 4.砖、砌块品种、规格:A3.5加气砼砌块 5.报价综合考虑底部小砖及顶部填塞	m3	35.4			
1634	010405007004	天沟、挑檐板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	12.71			
1635	010405008004	雨篷、阳台板	1.板厚:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m3	0.24			
1636	010402001011	矩形柱	1.柱种类:构造柱 2.断面:综合考虑 3.混凝土强度:C25	m3	41.87			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1637	010403004004	圈梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度:C25	m3	2.16			
1638	010403005007	过梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度:C25	m3	4.4			
1639	010410003002	预制过梁	1.构件名称、规格:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.工作内容:含制作、运输、安装等	m3	3.2			
1640	010407001007	其他构件	1.构件的名称：压顶 2.混凝土强度等级：C25	m3	18.34			
1641	010405006005	栏板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度:C30	m3	12.55			
1642	010407001008	其他构件	1.构件名称:混凝土反台 2.混凝土强度等级:C20 3.部位：卫生间、阳台、厨房门洞口	m3	30.08			
1643	010414002010	其他构件	1.构件名称、规格:窗侧预制块 2.混凝土强度等级:C25 3.工作内容:含制作、运输、安装等	m3	6.52			
1644	010407001009	其他构件	1.构件名称:砼台阶 2.混凝土强度等级:C15 3.部位：屋面出入口	m3	0.32			
1645	010416001081	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ6.5 2.含接头	t	1.13			
1646	010416001082	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ8 2.含接头	t	64.06			
1647	010416001083	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ10 2.含接头	t	18.77			
1648	010416001084	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ12 2.含接头	t	28.73			
1649	010416001085	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ14 2.含接头	t	8.97			
1650	010416001086	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ16 2.含接头	t	11.29			
1651	010416001087	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ18 2.含接头	t	6.83			
1652	010416001088	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ20 2.含接头	t	9.81			
1653	010416001089	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ22 2.含接头	t	7.6			
1654	010416001090	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ25 2.含接头	t	2.24			
1655	010416001091	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ6.5箍筋	t	8.95			
1656	010416001092	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ8箍筋	t	18.12			
1657	010416001093	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ10箍筋	t	8.35			
1658	010416003007	钢筋网片	1.钢筋种类、规格：Φ4冷拔钢筋网	t	0.657			
1659	AB300	植筋Φ6.5	1.包括人工、机械、结构胶等费用	根	6516			
1660	AB301	植筋Φ8	1.包括人工、机械、结构胶等费用	根	1204			
1661	AB302	植筋Φ10	1.包括人工、机械、结构胶等费用	根	288			

6A01A48C-FFE2-4B43-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1662	AB303	植筋Φ12	1.包括人工、机械、结构胶等费用	根	1680			
1663	010803005020	隔热楼地面	1.隔热形式:40厚发泡混凝土隔音垫层 2.部位:厨房、封闭阳台楼面（洗衣机部位）	m2	227.94			
1664	010803005021	隔热楼地面	1.隔热形式:50厚发泡混凝土隔音垫层 2.部位:住宅卫生间等	m2	368.97			
1665	010803005022	隔热楼地面	1.隔热形式:60厚发泡混凝土隔音垫层 2.部位:门厅、合用前室、走廊	m2	293.44			
1666	AB304	水泥砂浆找平层	1.找平层厚度、砂浆配合比:20厚1：2.5水泥砂浆找平 2.部位:卧室、书房	m2	2495.94			
1667	AB305	水泥砂浆找平层	1.找平层厚度、砂浆配合比:20厚1：3水泥砂浆找平 2.部位:厨房地面	m2	200.65			
1668	AB306	水泥砂浆找平层	1.找平层厚度、砂浆配合比: 20厚（最薄处）1:3水泥砂浆找坡层1%抹平 2.部位:所有阳台地面、水暖井	m2	269.37			
1669	AB307	水泥砂浆找坡层	1.找平层厚度、砂浆配合比:20厚（最薄处）1：3水泥砂浆找坡1%，地漏周边300处找坡2% 2.部位:卫生间	m2	368.97			
1670	AB308	保护层	1.做法：素水泥胶浆一道 2.部位:卫生间、厨房、阳台等外露防水材料外	m2	1037.85			
1671	010703002016	涂膜防水	1.涂膜品种:1.5厚聚合物水泥防水涂料（无布四涂） 2.工程量:按外露展开面积计算 3.工作内容:含防水搭接及附加层等 4.部位：厨房、卫生间、阳台	m2	2289.41			
1672	010703002017	涂膜防水	1.涂膜品种:2.0厚聚合物水泥防水涂料 2.工程量:按外露展开面积计算 3.工作内容:含防水搭接及附加层等 4.部位:檐沟、凸窗顶板、水暖井楼面、空调平台平板、风井顶盖、挑板雨棚顶等	m2	669.93			
1673	010703002018	卷材防水	1.涂膜品种:1.5厚橡胶沥青自粘无胎体防水卷材 2.工程量:按外露展开面积计算 3.工作内容:含防水搭接及附加层等 4.部位：坡瓦屋面、平屋面	m2	364.88			

6A01C48C-FFE6-4B4C-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1674	010702002004	屋面涂膜防水	1.防水膜品种:2.0厚非固化橡胶沥青防水涂料防水层 2.返边高度:综合考虑 3.工程量:按外露展开面积计算 4.工作内容:含防水搭接及附加层等 5.部位:坡屋面、平屋面、门廊、屋顶机房屋面、楼梯间顶局部平屋面	m2	391.99			
1675	010702002005	屋面涂膜防水	1.防水膜品种:2.0厚非固化橡胶沥青防水涂料防水层 2.返边高度:综合考虑 3.工程量:按外露展开面积计算 4.工作内容:含防水搭接及附加层等 5.部位:坡屋面、平屋面、门廊、屋顶机房屋面、楼梯间顶局部平屋面	m2	73.89			
1676	010701001003	瓦屋面	1.做法: a.灰色水泥瓦 b.挂瓦条L30*4，中距按瓦材规格 c.顺水条,25*5，中距500 d.35厚C20细石混凝土持钉层，内配双向Φ4@100冷拔钢筋网（钢筋另计） e.聚酯无纺布一道 f.防水（另计） g.20厚水泥砂浆找平层 h.100厚硬泡聚氨酯板（燃烧性能B1级） i.防水（另计）	m2	208.61			
1677	010803001016	保温隔热屋面	1.做法: a.50厚C20细石砼找坡兼保护层内配双向冷拔钢筋Φ4@150（另计）3m*3m分格，缝宽20，密封膏嵌缝，随打随抹平 b.聚酯无纺布一道 c.防水（另计） d.30厚C20细石砼找平层 e.100厚硬泡聚氨酯板（燃烧性能B1级）（另计） f.30厚C20细石砼找平层; g.30厚（最薄处）发泡混凝土（容重不大于6KN/立方）找坡2% h.聚酯无纺布一道; i.防水（另计） 2.部位:平屋面	m2	45.95			
1678	010803001017	保温隔热屋面	1.材料品种、规格：100厚硬泡聚氨酯板（燃烧性能B1级） 2.部位:平屋面	m2	45.95			
1679	010803001018	保温隔热屋面	1.做法: a.40厚C20细石砼找坡兼保护层，3m*3m分格，缝宽20，密封膏嵌缝 b.聚酯无纺布一道 c.防水（另计） d.30厚C20细石砼找平层 e.40厚硬泡聚氨酯板（燃烧性能B1级）（另计） f.防水（另计） 2.部位：门廊、楼梯间、屋顶机房屋面	m2	71.75			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1680	010803001019	保温隔热屋面	1.材料品种、规格：40厚硬泡聚氨酯板（燃烧性能B1级） 2.部位：门廊、楼梯间、屋顶机房屋面	m2	71.75			
1681	010803001020	保温隔热屋面	1.材料品种、规格：100厚500mm宽水平防火隔离带（燃烧性能A级） 2.部位：屋面与外墙交界处、屋顶开口部位四周等	m2	11.06			
1682	AB309	细石砼屋面	1.做法: a.30厚C20细石砼找坡兼保护层，3m*3m分格，缝宽20，密封膏嵌缝 b.聚酯无纺布一道 c.防水（另计） d.20厚1:2.5水泥砂浆找平层 e.30厚无机保温砂浆 f.防水（另计） 2.部位:檐沟	m2	32.57			
1683	AB310	竣工清理	1.建筑垃圾的清理 2.垃圾外运，运距自行考虑 3.工程量:按照建筑物±0.00以上体积计算	m3	14523.13			
1684	010803001021	保温隔热屋面	1.材料品种、规格：40厚500mm宽水平防火隔离带（燃烧性能A级） 2.部位：门廊、楼梯间、屋顶机房屋面与外墙交界处、屋顶开口部位四周等	m2	32.02			
1685	010803003007	保温隔热墙	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:100厚混凝土复合保温叠合板（石墨挤塑聚苯板80厚，外部带20厚保护层） 2.保温隔热部位:外墙砼面	m2	1776.57			
1686	AB311	厨房排烟	1.构件名称:成品风帽及安装 2.钢材品种、规格:做法详见图纸 3.部位：厨房	个	34			
1687	010607001013	金属网	1.材料品种、规格:满足规范及设计要求 2.宽度:300mm 3.工作内容:含搭接、返边、射钉（或钢钉）铁片等固定件 4.部位:填充墙与混凝土墙交接部位、安装线管剔槽部位、预留洞口背面等	m2	1883.2			
1688	010607001014	金属网	1.材料品种、规格:热镀锌钢丝网（20mm*20mm，丝径1.2mm） 2.工作内容::含搭接、返边、射钉（或钢钉）铁片等固定件 3.部位:楼梯间和人流通道的填充墙	m2	1360.21			
1689	AB312	屋面排气管	1.材质：参图集国标03J930-1P310	个	10			
1690	AB313	屋面通气管	1.材质：参图集L13J5-2/A21	个	2			
1691	010606008004	检修钢梯	1.表面均需除锈和做防锈处理，满足设计并达到规范和验收要求 2.具体材料及做法：详见图集L15J401-T4A06	t	0.2			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1692	AB314	竣工标识牌	1.规格型号：800*1000*20mm 2.材料：乳山青大理石 3.刻字内容：工程名称；开竣工日期；建设、勘察、设计、施工、监理、施工图审查、检测等单位全称及各单位法人代表、项目负责人名称 4.字体：仿宋体凹刻描金，字体大小根据字数数量及摆放确定	块	1			
1693	AB315	外墙保温板接缝	1.接缝处防水做法： a.将接缝处的杂物及流淌的混凝土处理干净 b.板缝缝隙宽度大于5mm时，应先采用发泡剂填充，沿板缝涂刷5mm厚聚合物水泥防水涂料，涂刷宽度每边超出板缝5mm，总宽度150mm	m	3295			
1694	AB316	外墙保温板锚栓防水	1.锚栓处防水做法： a.将锚栓处的杂物处理干净 b.涂刷1.5mm厚聚合物水泥防水涂料，涂刷半径75mm	个	8965			
1695	010702004003	屋面排水管	1.排水管品种、规格:DN100硬PVC落水管 2.包括不锈钢雨水斗，侧排和87落水口等 3.满足设计要求等	m	408			
	4.2 装饰工程							
	4.2.1 ±0.00以下装饰							
1696	020101003013	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:40厚C20细石砼压光抹平 2.防水层:单列 3.做法层:最薄处20厚1:3水泥砂浆找坡层抹平，预留洞口周边设50高防水挡台（防水台另计） 4.部位:水暖井楼面、地下暖表间等有水房间	m2	5.18			
1697	020101003014	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:素水泥浆一道，40厚C20细石砼压光抹平 2.部位:电井楼面	m2	1.15			
1698	020101003015	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:素水泥浆一道，50厚C20细石混凝土，表面撒1:1水泥沙子随打随抹光 2.部位:地下储藏室及走廊及地下其他房间	m2	394.25			
1699	020106001006	石材楼梯面层	1.20厚文登白麻，水泥浆擦缝 2.30厚1:3干硬性水泥砂浆 3.素水泥浆一道 4.防滑条做法详见楼梯详图 5.部位：楼梯间	m2	18.15			
1700	020105002011	石材踢脚线（直型）	1.9厚1:3水泥砂浆 2.6厚1:2水泥砂浆 3.8~10厚文登白麻面层，稀水泥浆擦缝 4.部位：楼梯	m2	6.97			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1701	020105002012	石材踢脚线（异型）	1.9厚1:3水泥砂浆 2.6厚1:2水泥砂浆 3.8~10厚文登白麻面层，稀水泥浆擦缝 4.部位：楼梯	m2	2.01			
1702	020105001005	涂料踢脚线	1.做法: a：2厚配套专用界面砂浆批刮; b：7厚1:3水泥砂浆（混凝土墙为9厚） c：6厚1:2水泥砂浆压实抹平 d:配套腻子刮平（另计） e：2厚环氧涂层 2.墙体类型：综合考虑 3.踢脚高度：150mm 4.部位：地下部分涂料踢脚	m	550			
1703	020102001009	石材楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:20厚文登白麻花岗岩石板，稀水泥擦缝。 2.结合层材料种类:30厚1:3干硬性水泥砂浆;	m2	56.93			
1704	020201001032	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌块墙 2.做法: a.刷界面处理剂一道 b.20厚1:3水泥砂浆抹面粗压光到顶压入满挂耐碱玻纤网一道 c.5厚1:2.5水泥砂浆抹平 3.部位：地下部分内墙（除合用前室）	m2	879.64			
1705	020201001033	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砼墙 2.做法: a.刷界面处理剂一道 b.20厚1:3水泥砂浆抹面粗压光到顶压入满挂耐碱玻纤网一道 c.5厚1:2.5水泥砂浆抹平 3.部位：地下部分内墙（除合用前室）	m2	792.76			
1706	020201001034	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌块墙 2.做法: a.刷界面处理剂一道 b.20厚1：3水泥砂浆抹面粗压光到顶 c.5厚1：2.5水泥砂浆抹平 3.部位：管道井内侧墙	m2	96.96			
1707	020201001035	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砼墙 2.做法: a.刷界面处理剂一道 b.20厚1：3水泥砂浆抹面粗压光到顶 c.5厚1：2.5水泥砂浆抹平 3.部位：管道井内侧墙	m2	58.84			
1708	020203001003	零星项目一般抹灰	1.抹灰材料种类、配合比、厚度:20厚1:2.5防水砂浆抹面（内掺5%防水剂） 2.集水坑坑底及侧壁	m2	12.18			
1709	020507001012	墙面刮腻子乳胶漆	1.基层类型:综合考虑 2.做法： a.2~3厚柔性耐水腻子分遍批刮、磨平 b.耐水乳胶漆涂料饰面 3.要求：满足设计并达到规范和验收要求 4.部位：储藏室、公共区域等	m2	1844.65			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1710	020507001013	顶棚刷喷涂料	1.2~3厚柔性耐水腻子分遍刮平 2.乳胶漆涂料饰面 3.要求：满足设计并达到规范和验收要求 4.部位：储藏室、公共区域、楼梯底及楼梯侧边等	m2	440.69			
1711	BB060	滴水线	1.做法:下部滴水线采用5cm（宽）*20cm（长）瓷砖镶贴 2.部位:楼梯斜板下	m	13.12			
1712	020107001014	楼梯栏杆	1.材质：铁艺 2.高度：满足设计要求 3.部位：楼梯	m	13.12			
1713	020107001015	室外台阶、无障碍不锈钢栏杆扶手	1.材质、高度、形式：参L13J12 2.高度：900mm高 3.部位：室外台阶、坡道	m	6			
1714	020107001016	栏杆	1.材质：不锈钢 2.高度：600-900mm（包含）高 3.部位：烟井、逃生口等	m	5.78			
1715	020107001017	栏杆	1.材质：不锈钢 2.高度：600mm（包含）高以内 3.部位：风井	m	3.29			
1716	020402007016	钢制防火门	1.门的形式:甲级防火门 2.材料种类:钢质 3.开启方式：平开 4.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件 5.做法:详见设计图纸	m2	14.7			
1717	020402007017	钢制防火门	1.门的形式:乙级防火门 2.材料种类:钢框木质 3.开启方式：平开 4.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件 5.做法:详见设计图纸	m2	12.54			
1718	020402007018	钢制防火门	1.门的形式:丙级防火门 2.材料种类:钢框木质 3.开启方式：平开 4.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件 5.做法:详见设计图纸	m2	2.52			
1719	020406004003	防雨百叶	1.材料种类、规格:铝合金 2.规格、尺寸：综合考虑 3.开启方式：固定 4.部位：空调板处、风井等	m2	6.52			
1720	020102001010	建筑入口台阶平台	1.做法： a.20-25厚文登白麻踏步（防滑）及踢脚板，水泥浆擦缝 b.30厚1:3干硬性水泥砂浆 c.素水泥浆一道	m2	12.4			
	4.2.2 ±0.00以上装饰							

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1721	020101003016	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:40厚C20细石砼压光抹平 2.防水层:单列 3.做法层:最薄处20厚1:3水泥砂浆找坡层抹平，预留洞口周边设50高防水挡台（防水台另计） 4.部位:水暖井楼面、暖表间等有水房间	m2	18.7			
1722	020101001005	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20厚1:2.5水泥砂浆找平 2.部位：卧室、书房灯低温热水辐射供暖楼面	m2	2495.94			
1723	020101003017	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:素水泥浆一道，40厚C20细石砼压光抹平 2.部位:电井楼面	m2	9.78			
1724	020108003003	水泥砂浆台阶面	1.厚度、砂浆配合比:20厚1：:2水泥砂浆 2.部位:屋面出入口	m2	0.94			
1725	020106001007	石材楼梯面层	1.20厚文登白麻，水泥浆擦缝 2.30厚1:3干硬性水泥砂浆 3.素水泥浆一道 4.防滑条做法详见楼梯详图	m2	150.15			
1726	020105002013	石材踢脚线（直型）	1.9厚1:3水泥砂浆 2.6厚1:2水泥砂浆 3.8~10厚文登白麻面层，稀水泥浆擦缝 4.部位：楼梯	m2	27.22			
1727	020105002014	石材踢脚线（异型）	1.9厚1:3水泥砂浆 2.6厚1:2水泥砂浆 3.8~10厚文登白麻面层，稀水泥浆擦缝 4.部位：楼梯	m2	16.97			
1728	020102001011	石材楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:20厚花岗岩石板，稀水泥擦缝。 2.结合层材料种类:30厚1:3干硬性水泥砂浆；	m2	359.74			
1729	020101001006	水泥基自流平楼面	1.做法: a.5厚水泥基自流平面层（面层辅以防尘漆） b.涂刷自流平界面剂 c.20厚1:2水泥砂浆找平压光 d.素水泥浆一道 2.部位：电梯机房楼面	m2	8.46			
1730	020201001036	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌块墙 2.做法: a.刷界面处理剂一道 b.20厚1:3水泥砂浆抹面粗压光到顶，压入满挂耐碱玻纤网一道 c.5厚1：2.5水泥砂浆抹平 3.部位：地上其余房间内墙	m2	3245.72			
1731	020201001037	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砼墙 2.做法: a.刷界面处理剂一道 b.20厚1:3水泥砂浆抹面粗压光到顶，压入满挂耐碱玻纤网一道 c.5厚1：2.5水泥砂浆抹平 3.部位：地上其余房间内墙	m2	3706.76			

6A01C48C-FFE6-4B43-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1732	020201001038	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.做法: a.刷界面处理剂一道 b.20厚无机保温砂浆，压入满挂耐碱玻纤网一道 c.5厚1:2.5水泥砂浆抹平 3.部位：分隔非采暖空间与采暖空间、分户墙墙面	m2	2860.55			
1733	020204003006	块料墙面	1.墙体类型：综合考虑 2.做法: a.专用粘结剂粘贴5厚釉面瓷砖，白水泥擦（精装修做） b.3-4厚瓷砖胶黏剂，揉挤压实（精装修做） c.防水处刮3-5厚抗裂砂浆找平（单列） d.1.5厚聚合物水泥防水涂料（单列） e.5厚1：2.5水泥砂浆压实抹平（防水处压光，其余范围抹平） f.10厚1:3水泥砂浆压实找平 g.刷界面处理剂一道 3.部位：卫生间、厨房内墙面	m2	1969.96			
1734	020207001003	装饰板墙面	1.做法: a.金属装饰压条（精装修时做） b.双层装饰石膏板，螺钉固定于龙骨上（精装修时做） c.玻璃纤维布一层绷紧固定于龙骨表面（精装修时做） d.40厚玻璃棉（岩棉）毡，用建筑胶粘贴与龙骨空间内；（精装修时做） e.QC50*50轻钢龙骨用M6*75膨胀螺栓与墙体固定，双向中距600；（精装修时做） f.5厚1:2.5水泥砂浆抹平 g.20厚无机保温砂浆，抹面粗压光到顶 2.部位：电梯井紧邻起居室的墙面	m2	216.92			
1735	020201001039	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌块墙 2.做法: a.刷界面处理剂一道 b.20厚1：3水泥砂浆抹面粗压光到顶 c.5厚1：2.5水泥砂浆抹平 3.部位：管道井内侧墙	m2	184.45			
1736	020201001040	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砼墙 2.做法: a.刷界面处理剂一道 b.20厚1：3水泥砂浆抹面粗压光到顶 c.5厚1：2.5水泥砂浆抹平 3.部位：管道井内侧墙	m2	115.09			

6A01C48C-FFE1-4B5-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1737	020204003007	块料墙面	1.墙体类型：综合考虑 2.做法: a.配套专用胶粘剂面砖（精装修时做） b.9厚1:3水泥砂浆 c.刷界面处理剂一道 3.部位：合用前室、入户门处走廊	m2	807.85			
1738	020507001014	顶棚打磨	1.混凝土楼板底面清理干净,打磨平整，平整度符合要求 2.工程量计算：按需要粉刷的面积计算	m2	2860.55			
1739	020301001004	天棚抹灰	1.拼缝处腻子填平，100宽耐碱网格布一道 2.面层材料种类、厚度:3厚满刮聚合物抗裂砂浆 3.部位：预制楼板底面	m2	1233.79			
1740	020507001015	顶棚刷喷涂料	1.做法: a.乳胶漆涂料饰面 b.2-3厚柔性耐水腻子分遍刮平 c.混凝土楼板底面清理干净 2.部位：楼梯间等公共部位	m2	339.49			
1741	020507001016	墙面刮腻子乳胶漆	1.基层类型:综合考虑 2.做法： a.2~3厚柔性耐水腻子分遍批刮、磨平 b.乳胶漆涂料饰面 3.要求：满足设计并达到规范和验收要求 4.部位：楼梯间等公共部位	m2	761.43			
1742	020201001041	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合 2.做法:25厚无机保温砂浆 3.报价中应综合考虑完成工作内容的所有工序等 4.部位：外墙	m2	4788.95			
1743	020201001042	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合 2.做法:打磨平整，最薄处30厚无机保温砂浆找坡1% 3.报价中应综合考虑完成工作内容的所有工序等 4.部位：凸窗顶板、空调平台.板、风井顶盖、挑板雨棚顶等	m2	136			
1744	020201001043	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合 2.做法:30厚无机保温砂浆 3.报价中应综合考虑完成工作内容的所有工序等 4.部位：凸窗侧墙等	m2	1860.12			
1745	020201001044	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合 2.做法:打磨平整，30厚无机保温砂浆 3.报价中应综合考虑完成工作内容的所有工序等 4.部位：凸窗顶板、底板、侧墙、空调平台.板、风井顶盖、挑板雨棚顶等	m2	321.86			
1746	020201001045	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合 2.做法:5厚聚合物水泥防水砂浆，中间压入一层耐碱玻璃纤维网布 3.部位：外墙	m2	5984.93			
1747	BB066	滴水线	1.做法:下部滴水线采用5cm（宽）*20cm（长）瓷砖镶贴 2.部位:楼梯斜板下	m	111.52			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1748	020107001018	楼梯栏杆	1.材质：铁艺 2.高度：满足设计要求 3.部位：楼梯	m	111.52			
1749	020107001019	护窗栏杆	1.材质：不锈钢 2.高度：600mm（包含）高以内 3.部位：消防救援、阳台窗口等	m	39.1			
1750	020107001020	护窗栏杆	1.材质：不锈钢 2.高度：600-900mm（包含）高 3.部位：卧室等	m	170			
1751	020107001021	空调栏杆	1.材质：铁艺 2.高度：600mm高以内 3.部位：空调平台	m	32.3			
1752	020402007019	钢制防火门	1.门的形式:甲级防火门 2.材料种类:钢质 3.开启方式：平开 4.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件 5.做法:详见设计图纸	m2	4.2			
1753	020402007020	钢制防火门	1.门的形式:乙级防火门 2.材料种类:钢框木质 3.开启方式：平开 4.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件 5.做法:详见设计图纸	m2	89.76			
1754	020402007021	钢制防火门	1.门的形式:丙级防火门 2.材料种类:钢框木质 3.开启方式：平开 4.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件 5.做法:详见设计图纸	m2	58.14			
1755	020406004004	防雨百叶	1.材料种类、规格:铝合金 2.规格、尺寸：综合考虑 3.开启方式：固定 4.部位：空调板处、风井等	m2	8.28			
1756	BB067	逃生缓降器	1.层数及安全绳长度综合考虑 2.质量符合设计及规范要求	个	15			
	4.3 安装							
	4.3.1 给排水系统							
	4.3.1.1 地下							
1757	030801005049	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污水 3.材质：UPVC-U双壁内螺旋管 4.规格：De75 5.连接方式：粘接	m	15.36			
1758	030801005050	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污水 3.材质：UPVC实壁管 4.规格：De50 5.连接方式：粘接	m	7			

6A01C48C-FFF6-4E35-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1759	030801005051	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污水 3.材质：UPVC实壁管 4.规格：De110 5.连接方式：粘接	m	3.2			
1760	030801005052	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:阳台废水 3．材质:防紫外线U-PVC管 4．规格:De75 5．连接方式:粘接	m	2.5			
1761	030801004012	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污水 3.规格：DN150 4.接口型式：法兰连接	m	23.3			
1762	030801004013	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污水 3.规格：DN100 4.接口型式：法兰连接	m	25.2			
1763	030801004014	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污水 3.规格：DN75 4.接口型式：法兰连接	m	10.76			
1764	030801004015	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污水 3.规格：DN50 4.接口型式：法兰连接	m	6.06			
1765	030801001017	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:压力废水 3.规格:DN50 4.连接方式:丝接	m	14.9			
1766	030801001018	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:压力排水 3.规格:DN80 4.连接方式:沟槽连接	m	8.8			
1767	030801001019	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:压力废水 3.规格:DN100 4.连接方式:沟槽连接	m	7.6			
1768	030801002013	钢管	1.安装部位（室内、外）：室内 2.输送介质:给水 3.材质或种类:衬塑钢管 4.规格:DN50 5.连接方式:丝接	m	30			
1769	030804017010	地漏	1.材质:铸铁 2.规格:DN75	个	1			
1770	030109001005	离心式泵	1.名称:潜污泵（自带控制箱） 2.质量或型号:50JYWQ15-15-1200-1.5 3.输送介质:污水	台	1			
1771	030109001006	离心式泵	1.名称:潜污泵（自带控制箱） 2.质量或型号:65JYWQ37-15-1400-3.0 3.输送介质:污水	台	2			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1772	030206006008	低压交流异步电动机	1.类型（大、中、小型）：小型 2.容量（仅适用于小型电机）:3KW内	台	3			
1773	030803003023	法兰阀门	1.类型:止回阀 2.型号、规格:DN50 3.连接方式：丝接	个	1			
1774	030803003024	法兰阀门	1.类型:闸阀 2.型号、规格:DN50 3.连接方式：丝接	个	1			
1775	030803003025	法兰阀门	1.类型:软连接 2.型号、规格:DN50 3.连接方式：丝接	个	1			
1776	030803003026	法兰阀门	1.类型:止回阀 2.型号、规格:DN80 3.连接方式：沟槽连接	个	2			
1777	030803003027	法兰阀门	1.类型:闸阀 2.型号、规格:DN80 3.连接方式：沟槽连接	个	2			
1778	030803003028	法兰阀门	1.类型:软连接 2.型号、规格:DN80 3.连接方式：沟槽连接	个	2			
1779	031001002008	压力仪表	1.名称:压力表 2.含压力表表弯	块	3			
1780	CB233	套管制作安装	1.类别：一般钢套管 2.规格：DN50	个	3			
1781	CB234	套管制作安装	1.类别：一般钢套管 2.规格：DN70	个	6			
1782	CB235	套管制作安装	1.类别：一般钢套管 2.规格：DN100	个	6			
1783	CB236	套管制作安装	1.类别：一般钢套管 2.规格：DN50	个	4			
1784	CB237	套管制作安装	1.类别：刚性防水套管 2.规格：DN50	个	3			
1785	CB238	套管制作安装	1.类别：刚性防水套管 2.规格：DN70	个	3			
1786	CB239	套管制作安装	1.类别：刚性防水套管 2.规格：DN100	个	7			
1787	CB240	套管制作安装	1.类别：刚性防水套管 2.规格：DN150	个	4			
1788	CB241	管道保温	1.名称：带铝箔的超细玻璃丝棉	m3	0.4			
1789	CB242	管道保护层	1.玻璃丝布	m2	24			
1790	CB243	管道保温外刷漆	1.做法：刷防火涂料两遍	m2	24			
1791	CB244	埋地管道防腐	1.做法：刷冷底子油一道、环氧煤沥青三道外加保护层（涂层间缠绕玻璃布两层）	m2	4.18			
1792	CB245	明装管道防腐	1.做法：刷樟丹两道银粉两道	m2	7.96			
	4.3.1.2 地上							
1793	030801005053	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内明装 2．输送介质:冷水 3．材质:PP-R 4．规格:De25 5．连接方式:热熔连接	m	50.7			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1794	030801005054	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内垫层 2．输送介质:冷水 3．材质:PP-R 4．规格:De25 5．连接方式:热熔连接	m	855.78			
1795	030801005055	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内墙内 2．输送介质:冷水 3．材质:PP-R 4．规格:De25 5．连接方式:热熔连接	m	63.6			
1796	030801005056	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内墙内 2．输送介质:冷水 3．材质:PP-R 4．规格:De20 5．连接方式:热熔连接	m	473.62			
1797	030801005057	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内垫层 2．输送介质:冷水 3．材质:PP-R 4．规格:De20 5．连接方式:热熔连接	m	310.8			
1798	030801005058	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内垫层 2．输送介质:热水 3．材质:PP-R 4．规格:De20 5．连接方式:热熔连接	m	672.18			
1799	030801005059	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内墙内 2．输送介质:热水 3．材质:PP-R 4．规格:De20 5．连接方式:热熔连接	m	476.7			
1800	030801005060	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:污水 3．材质:UPVC-U加强型内螺旋管 4．规格:De110 5．连接方式:粘接 6.防火圈安装 7.包含楼板套管制作安装	m	222			
1801	030801005061	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:污水 3．材质:PVC双壁内螺旋 4．规格:De110 5．连接方式:粘接	m	111			
1802	030801005062	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:废水 3．材质:PVC双壁内螺旋 4．规格:De75 5．连接方式:粘接	m	51			
1803	030801005063	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:污水 3．材质:实壁UPVC 4．规格:De110 5．连接方式:粘接	m	219.84			

6A01C48C-1FE6-4B45-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1804	030801005064	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:污水 3．材质:实壁UPVC 4．规格:De75 5．连接方式:粘接	m	85.4			
1805	030801005065	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:污水、废水 3．材质:实壁UPVC 4．规格:De50 5．连接方式:粘接	m	210.1			
1806	030801005066	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：阳台污水及冷凝水 3.材质：防紫外线U-PVC管 4.规格：DN75 5.连接方式：粘接	m	408			
1807	030801004016	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污水 3.规格：DN75 4.接口型式：法兰连接	m	4.8			
1808	030801004017	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污水 3.规格：DN100 4.接口型式：法兰连接	m	12			
1809	030803001045	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN20	个	37			
1810	030803001046	螺纹阀门	1.类型:铜闸阀 2.型号、规格:DN50	个	3			
1811	030803001047	螺纹阀门	1.类型:止回阀 2.型号、规格:DN20	个	34			
1812	030803005019	自动排气阀	1.型号、规格:DN20	个	3			
1813	030803001048	螺纹阀门	1.类型:带过滤器一体式可调式减压阀 2.型号、规格:DN20	个	18			
1814	031001002009	压力仪表	1.名称:压力表 2.含压力表表弯	块	68			
1815	030803001049	螺纹阀门	1.类型:PPR双活接球阀 2.型号、规格:ϕ25	个	34			
1816	030804017011	地漏	1.材质：不锈钢地漏 2.规格：DN50	个	255			
1817	030804017012	地漏	1.材质：洗衣机地漏 2.规格：DN50	个	34			
1818	CB246	套管	1.类别：一般钢套管 2.规格：DN50	个	30			
1819	CB247	套管	1.类别：一般钢套管 2.规格：DN40	个	3			
1820	CB248	套管	1.类别：一般钢套管 2.规格：DN32	个	3			
1821	CB249	套管	1.类别：空调冷凝水套管，包括水钻打孔，切管、安装， 2.材质、规格：实壁硬PVC管 DN75	个	107			

6A01C480-FFE6-4043-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1822	CB250	套管	1.类别：卫生间排气套管，包括水钻打孔，切管、安装， 2.材质、规格：实壁硬PVC管 DN100	个	51			
1823	CB251	套管	1.类别：油烟机套管，包括水钻打孔，切管、安装 2.材质、规格：实壁硬PVC管 DN150	个	34			
1824	CB252	管道保温	1.名称：带铝箔的玻璃丝棉	m3	2.4			
1825	CB253	管道保温刷防火涂料		m2	75.52			
1826	CB254	管道保温缠玻璃丝布		m2	75.52			
1827	CB255	墙体剔槽（含恢复）	1.规格：Φ25以内	m	63.6			
1828	CB256	墙体剔槽（含恢复）	1.规格：Φ20以内	m	950.4			
	4.3.2 消火栓系统							
	4.3.2.1 地下							
1829	030701003014	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外)：室内 2.材质：热镀锌钢管 3.规格：DN65 4.连接方式：沟槽连接	m	6			
1830	030701003015	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外)：室内 2.材质：热镀锌钢管 3.规格：DN100 4.连接方式：沟槽连接	m	42.19			
1831	030701018011	消火栓	1.安装部位：室内 2.型号、规格：SNW65-III，减压稳压消火栓，带灭火器箱组合式消防柜（含灭火器MF/ABC3Kg 2具） 3.详见设计图纸	套	4			
1832	030701007015	法兰阀门	1.型号规格:对夹蝶阀 DN100 2.连接方式：沟槽连接	个	4			
1833	030701007016	法兰阀门	1.型号规格:对夹蝶阀DN65 2.连接方式：沟槽连接	个	3			
1834	CB257	套管	1.类别：一般钢套管 2.规格：DN100	个	6			
1835	030701019003	消防水泵接合器	1.安装部位:地下 2.型号规格:SQX100-A型地下式水泵接合器 3.包含：止回阀、闸阀、安全阀	套	1			
1836	CB258	套管	1.规格：刚性防水套管 DN100	个	1			
1837	CB259	管道保温	1.名称：带铝箔的玻璃丝棉	m3	1.25			
1838	CB260	管道保温外刷漆	1.做法：刷防火涂料两遍	m2	34			
1839	CB261	管道保护层	1.做法：缠玻璃丝布	m2	34			
1840	CB262	抗震支吊架	1.安装位置：DN<=80管道 2.种类：侧向与纵向	副	1			
1841	CB263	抗震支吊架	1.安装位置：DN<=150管道 2.种类：侧向与纵向	副	4			

6A0C480C-FEED-4A45-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1842	CB264	埋地管道防腐	1.做法：刷冷底子油一道、环氧煤沥青三道外加保护层（涂层间缠绕玻璃布两层）	m2	1.2			
	4.3.2.2 地上							
1843	030701003016	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外)：室内 2.材质：热镀锌钢管 3.规格：DN65 4.连接方式：沟槽连接	m	17.4			
1844	030701003017	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外)：室内 2.材质：热镀锌钢管 3.规格：DN100 4.连接方式：沟槽连接	m	98.6			
1845	030701018012	消火栓	1.安装部位：室内 2.型号、规格：SNW65-III，减压稳压消火栓，带灭火器箱组合式消防柜（含灭火器MF/ABC3Kg 2具）	套	17			
1846	030701018013	消火栓	1.安装部位：室内 2.型号、规格：试验栓，SG2465-J（含灭火器MF/ABC3Kg 2具） 3.含压力表	套	1			
1847	CB265	灭火器	1.安装部位：电梯机房 2.规格：MF/ABC3	具	4			
1848	030701005011	螺纹阀门	1.型号规格:铜球阀DN20	个	1			
1849	030803005020	自动排气阀1	1.型号、规格:DN20	个	1			
1850	030701007017	法兰阀门	1.型号规格:对夹蝶阀DN100 2.连接方式：沟槽连接	个	2			
1851	030701007018	法兰阀门	1.型号规格:对夹蝶阀DN65 2.连接方式：沟槽连接	个	1			
1852	CB266	套管	1.类别：一般钢套管 2.规格：DN65	个	1			
1853	CB267	套管	1.类别：一般钢套管 2.规格：DN100	个	34			
1854	CB268	管道保温	1.名称：带铝箔的玻璃丝棉	m3	2.98			
1855	CB269	管道保温外刷漆	1.做法：刷防火涂料两遍	m2	80			
1856	CB270	管道保护层	1.做法：缠玻璃丝布	m2	80			
1857	CB271	抗震支吊架	1.安装位置：DN<=150管道 2.种类：侧向与纵向	副	17			
	4.3.3 喷淋系统							
1858	030701001019	水喷淋镀锌钢管	1. 安装部位（室内、外）：室内 2. 材质:热镀锌钢管 3. 型号、规格:DN150 4. 连接方式:沟槽连接	m	11.59			
1859	030701001020	水喷淋镀锌钢管	1. 安装部位（室内、外）：室内 2. 材质:热镀锌钢管 3. 型号、规格:DN100 4. 连接方式:沟槽连接	m	10.68			

6A01C48C-FFE6-4E1-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1860	030701001021	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位（室内、外）：室内 2.材质:热镀锌钢管 3.型号、规格:DN80 4.连接方式:沟槽连接	m	24			
1861	030701001022	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位（室内、外）：室内 2.材质:热镀锌钢管 3.型号、规格:DN65 4.连接方式:沟槽连接	m	6			
1862	030701001023	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位（室内、外）：室内 2.材质:热镀锌钢管 3.型号、规格:DN50 4.连接方式:丝接	m	12			
1863	030701001024	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位（室内、外）：室内 2.材质:热镀锌钢管 3.型号、规格:DN40 4.连接方式:丝接	m	16			
1864	030701001025	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位（室内、外）：室内 2.材质:热镀锌钢管 3.型号、规格:DN32 4.连接方式:丝接	m	66			
1865	030701001026	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位（室内、外）：室内 2.材质:热镀锌钢管 3.型号、规格:DN25 4.连接方式:丝接	m	158			
1866	030701005012	螺纹阀门	1.型号规格:电动阀 DN25	个	5			
1867	030803005021	快速排气阀	1.型号、规格:DN25	个	5			
1868	030803005022	自动排气阀	1.型号、规格:DN15	个	1			
1869	030803005023	铜球阀	1.型号、规格:DN15	个	1			
1870	030701007019	法兰阀门	1.型号规格:信号蝶阀 DN100 2.连接形式:沟槽法兰连接	个	2			
1871	030701014003	水流指示器	1.型号规格:DN100	个	2			
1872	030701011003	水喷头	1．型号、规格:68℃玻璃球喷头	个	84			
1873	030701016003	末端试水装置	1.规格:DN25	组	2			
1874	CB272	管道刷油	1.热镀锌管刷银粉漆两道	m2	166.4			
1875	CB273	套管	1.类别：一般钢套管 2.规格：DN25以内	个	6			
1876	CB274	套管	1.类别：一般钢套管 2.规格：DN32	个	30			
1877	CB275	套管	1.类别：一般钢套管 2.规格：DN40以内	个	4			
1878	CB276	套管	1.类别：一般钢套管 2.规格：DN100以内	个	4			
1879	CB277	套管	1.类别：一般钢套管 2.规格：DN150以内	个	3			
	4.3.4 采暖系统							
	4.3.4.1 地下部分							

6A01E480-FFEC-4B43-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1880	030801002014	钢管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：采暖供回水 3.材质或种类：无缝钢管，聚氨酯保温，高密度聚乙烯外护套管结合成一体的预制管 4.规格：℄76*3.5 5.连接方式：焊接	m	8			
1881	030801002015	钢管	1.安装部位（室内、外）：室内 2.输送介质:采暖供回水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:℄76*3.5 5.连接方式:焊接	m	59.06			
1882	CB278	管道保温	1.名称：带铝箔的超细玻璃丝棉	m3	0.9			
1883	CB279	管道保护层	1.做法：缠玻璃丝布	m2	26.9			
1884	CB280	管道保温外刷漆	1.做法：刷防火涂料两遍	m2	26.9			
1885	030803005024	自动排气阀	1.型号、规格:DN25	个	2			
1886	030803001050	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN25	个	2			
1887	030803003029	焊接法兰阀门	1.类型:压差控制阀 2.型号、规格:DN70	个	2			
1888	030803003030	焊接法兰阀门	1.类型:Y型铸钢除污器 2.型号、规格:DN70	个	2			
1889	030803003031	焊接法兰阀门	1.类型:铸钢球阀 2.型号、规格:DN70	个	8			
1890	030803001051	螺纹阀门	1.类型:锁闭阀 2.型号、规格:DN20	个	2			
1891	CB281	套管	1.类别：刚性防水套管 2.规格：DN200	个	4			
1892	030807001006	采暖工程系统调整		系统	1			
	4.3.4.2 地上部分							
1893	030801002016	钢管	1.安装部位（室内、外）：室内 2.输送介质:采暖供回水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:℄76*3.5 5.连接方式:焊接 6.其他：含补偿器安装	m	108.4			
1894	030801002017	钢管	1.安装部位（室内、外）：室内 2.输送介质:采暖供回水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:℄57*3.5 5.连接方式:焊接	m	34.8			
1895	030801002018	钢管	1.安装部位（室内、外）：室内 2.输送介质:采暖供回水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:℄38*2.5 5.连接方式:焊接	m	21.25			
1896	030801001020	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:采暖供回水 3.规格:DN20 4.连接方式:螺纹连接	m	2			

6A0C48C-FFEC-4B45-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1897	030801005067	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：供回水 3.材质：热水铝塑复合管 4.规格：ϕ32 5.连接方式：卡套连接	m	376.9			
1898	030803003032	焊接法兰阀门	1.类型:法兰截止阀 2.型号、规格:DN65	个	12			
1899	030803001052	螺纹阀门	1.类型:球阀 2.型号、规格:DN20	个	4			
1900	030803005025	自动排气阀	1.型号、规格:DN20	个	4			

6A01C48C-FFF6-4B43-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1901	CB282	套管	1.类别：一般钢套管 2.规格：DN70	个	40			
1902	CB283	套管	1.类别：一般钢套管 2.规格：DN50	个	12			
1903	030803001053	螺纹阀门	1.类型:智能温度调节阀 2.型号、规格:DN25	个	34			
1904	030803001054	螺纹阀门	1.类型:锁闭阀 2.型号、规格:DN25	个	34			
1905	030803001055	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN25	个	34			
1906	030803001056	螺纹阀门	1.类型:锁闭阀带过滤器 2.型号、规格:DN25	个	34			
1907	CB284	管道保温	1.名称：带铝箔的玻璃丝棉	m3	2.8			
1908	CB285	管道保护层	1.做法：缠玻璃丝布	m2	81.5			
1909	CB286	管道保温外刷漆	1.做法：刷防火涂料两遍	m2	81.5			
1910	CB287	地暖	1.地板采暖地面做法：1、填充层：40厚C20细石混凝土随打随抹平，内配（地暖管上层）ϕ3@50双向钢筋网片，中间配地暖管，地暖管上皮最薄处不小于20，沿外墙内侧贴50高20厚隔热泡沫条与填充层上皮平2、加热管：耐热聚乙烯管（PE-RT)3、绝热层（保温层）层间楼梯采用40厚发泡砼（导热系数不大于0.06W/MK）密度300kg/m3，保温层（采暖与非采暖空间楼板为40厚墨挤塑聚苯板) 2.含分水器处球阀、除污阀等附件安装，	m2	2672.4			
1911	CB288	分、集水器	1.回路数：6分路 2.含分、集水器接头、专用球阀、放气阀等	个	34			
1912	030807001007	采暖工程系统调整		系统	1			
	4.3.5 防排烟系统							
	4.3.5.1 地下部分							
1913	030901002010	通风机	1.形式:常速常压斜流风机 2.型号: JGXF-9A风量23629m3/h，全压450pa，功率4Kw，转速960r/min 3.设备支架制作、安装，弹簧减震器安装 4.成品防火软接头安装 5.检查接线	台	1			
1914	030901002011	通风机	1.形式:常速常压斜流风机 2.型号: JGXF-5.5-A，风量8523m3/h，全压380pa，功率1.5Kw，转速1450r/min 3.设备支架制作、安装，弹簧减震器安装 4.成品防火软接头安装 5.检查接线	台	3			

6A01C48C-FFF6-4B45-BE16-86DB050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1915	030901002012	通风机	1.形式:排烟风机 2.型号: JGF-6-SI，风量16275/8138m3/h，全压476/119pa，功率8/6.5Kw，转速2900/1450r/min 3.设备支架制作、安装，弹簧减震器安装 4.成品防火软接头安装 5.检查接线	台	2			
1916	030206006009	低压交流异步电动机	1.类型（大、中、小型）:小型 2.容量（仅适用于小型电机）:13KW内	台	3			
1917	030206006010	低压交流异步电动机	1.类型（大、中、小型）:小型 2.容量（仅适用于小型电机）:3KW内	台	3			
1918	030903001022	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70℃防火阀（成品） 2.型号或规格:500*630	个	3			
1919	030903001023	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70℃防火阀 2.型号或规格:500*250	个	1			
1920	030903001024	碳钢调节阀制作安装	1.类型:止回阀（成品） 2.型号或规格:630	个	2			
1921	030903001025	碳钢调节阀制作安装	1.类型:止回阀（成品） 2.型号或规格:630*500	个	2			
1922	030903001026	碳钢调节阀制作安装	1.类型:调节阀 2.型号或规格250*250	个	2			
1923	030903001027	碳钢调节阀制作安装	1.类型:280℃防火阀（成品） 2.型号或规格:1000*250	个	2			
1924	030903011010	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1．类型:自垂百叶风口（成品） 2．规格:500*700	个	1			
1925	030903011011	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1．类型:单层百叶风口（成品） 2．规格:500*800	个	2			
1926	030903011012	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1．类型:电动多叶送风口630*（700+250） 2．规格:630*700	个	2			
1927	030903011013	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1．类型:单层百叶风口（成品） 2．规格:800*320	个	6			
1928	030903011014	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1．类型:单层百叶风口（成品） 2．规格:800*630	个	2			
1929	030902001011	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.5mm 4.接口形式:法兰	m2	3			
1930	030902001012	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.75mm 4.接口形式:法兰	m2	24			
1931	030902001013	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:1.0mm 4.接口形式:法兰	m2	29.7			
1932	030902001014	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:1.2mm 4.接口形式:法兰	m2	39.02			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1933	CB289	防火保护层	1.材质：防火板 2.部位;排烟、加压送风风道	m2	30.13			
1934	CB290	抗震支吊架	1.安装位置：排烟风机JGF-6-SI处	副	4			
1935	030706003008	防火控制系统装置调试	1.类型:排烟阀.防火阀调试	处	6			
1936	030901017006	通风器	1.风量:壁挂式排气扇PF-300 2.其他：电梯机房排风	台	2			
1937	030904001004	通风工程检测、调试		系统	1			
	4.3.6 照明及动力系统							
	4.3.6.1 地下部分							
1938	030204018046	配电箱	1.类别:AW1.2.3电表箱（只计安装费，不计设备费） 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）：悬挂安装 3.参考尺寸:1200*1000*180 4.外部压、接线	台	3			
1939	030204018047	配电箱	1.类别:AW-TX电表箱（只计安装费，不计设备费） 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）：悬挂安装 3.参考尺寸：700*1000*180 4.外部压、接线	台	1			
1940	030204018048	配电箱	1.类别:AT1 动力总配电箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂安装 3.参考尺寸:800X800X200 4.外部压、接线	台	1			
1941	030204018049	配电箱	1.类别：ALE1应急照明配电箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）：悬挂安装 3.参考尺寸：400X500X200 4.外部压、接线 5.消防电源监控模块	台	1			
1942	030204018050	配电箱	1.类别: B2AT-BF1消防双电源箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）：悬挂安装 3.参考尺寸:600X600X200 4.外部压、接线 5.消防电源监控模块	台	1			
1943	030204018051	配电箱	1.类别: B1AT-BF1消防双电源箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）：悬挂安装 3.参考尺寸:600X600X200 4.外部压、接线 5.消防电源监控模块	台	1			
1944	030204018052	配电箱	1.类别: B1AT-PY1, B2AT-PY1消防双电源箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）：悬挂安装 3.参考尺寸:600X600X200 4.外部压、接线 5.消防电源监控模块	台	2			
1945	030208004027	电缆桥架	1.材质:镀锌桥架 2.类型:槽式桥架 3.型号、规格:100*100 4.桥架支架：制作安装及防腐	m	27.8			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1946	030208004028	电缆桥架	1.材质:镀锌桥架 2.类型:槽式桥架 3.型号、规格:300*150 4.桥架支架：制作安装及防腐	m	4.8			
1947	030208004029	电缆桥架	1.材质:镀锌桥架 2.类型:槽式桥架 3.型号、规格:200*150 4.桥架支架：制作安装及防腐	m	2			
1948	030208004030	电缆桥架	1.材质:镀锌桥架 2.类型:梯式桥架 3.型号、规格:（300+100）*150 4.桥架支架：制作安装及防腐	m	2.56			
1949	030208004031	电缆桥架	1.材质:镀锌桥架 2.类型:槽式桥架 3.型号、规格:（300+100）*150 4.桥架支架：制作安装及防腐	m	5.98			
1950	030208004032	电缆桥架	1.材质:镀锌桥架 2.类型:槽式桥架 3.型号、规格:（100+100）*100 4.桥架支架：制作安装及防腐	m	13			
1951	030212001076	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4.其他：接线盒、开关盒 5.剔槽及恢复综合考虑	m	364			
1952	030212001077	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC32 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4.剔槽及恢复综合考虑	m	2.7			
1953	030212001078	电气配管	1.材质:套接紧定式钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4.金属接线盒安装	m	160			
1954	030212001079	电气配管	1.材质:套接紧定式钢管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4.其他：墙体剔槽	m	30			
1955	CB291	墙体剔槽（含恢复）	1.规格：Φ20以内	m	68.2			
1956	CB292	墙体剔槽（含恢复）	1.规格：Φ25以内	m	62			
1957	030212001080	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配	m	69.6			
1958	030212001081	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配	m	10			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1959	030212001082	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构明配	m	23.2			
1960	030212001083	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC32 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构明配	m	6			
1961	030212001084	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC40 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构明配	m	14			
1962	030212001085	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC50 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构明配	m	6			
1963	030212001086	电气配管	1.材质:金属软管 2.规格:DN20	m	6			
1964	030212003066	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2	m	309			
1965	030212003067	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5mm2	m	1252.6			
1966	030212003068	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5mm2	m	1163.7			
1967	030212003069	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-4mm2	m	146.4			
1968	030212003070	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-4mm2	m	27.3			
1969	030208001043	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-4*2.5 2.敷设方式:桥架敷设 3.其他：电缆头制安	m	27.43			
1970	030208001044	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-3*4 2.敷设方式:管内敷设 3.其他：电缆头制安	m	9			
1971	030208001045	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-4*4 2.敷设方式:桥架敷设 3.其他：电缆头制安	m	9			

6A01C480-FFF0-4B45-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1972	030208001046	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*4 2.敷设方式:桥架敷设 3.其他：电缆头制安	m	17.5			
1973	030208001047	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*6 2.敷设方式:桥架敷设 3.其他：电缆头制安	m	15			
1974	030208001048	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-3*10 2.敷设方式:桥架敷设 3.其他：电缆头制安	m	389.3			
1975	030208001049	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*10 2.敷设方式:桥架敷设 3.其他：电缆头制安	m	101.5			
1976	030212003071	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯多股绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NH-RVS-2x1.5mm2	m	17.56			
1977	030208001050	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-3*6 2.敷设方式:穿管敷设 3.其他：电缆头制安	m	4.4			
1978	030208001051	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-3*6 2.敷设方式:桥架内敷设 3.其他：电缆头制安	m	6.8			
1979	030208001052	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY5*16 2.敷设方式:桥架敷设 3.其他：电缆头制安	m	24.4			
1980	030208001053	电力电缆	1.型号、规格:YTTW4*16 2.敷设方式:桥架敷设 3.其他：电缆头制安	m	24.4			
1981	030213001018	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:座灯口+LED节能灯泡	套	34			
1982	030213004005	荧光灯	1.形式（组装、成套）:T5单管荧光灯自带蓄电池（LED型） 2.型号、规格:1*18W 3.安装形式:壁装（消防认证）	套	4			
1983	030204031032	小电器	1.名称:单联单控开关 2.型号、规格:250V,10A	套	38			
1984	030204031033	小电器	1.名称:双联单控开关 2.型号、规格:250V,10A	套	1			
1985	030204031034	小电器	1.名称:2+3孔安全型暗装插座 2.型号、规格:250V,10A	套	34			
1986	030204031035	小电器	1.名称:2+3孔安全型暗装插座 2.型号、规格:250V,10A(加防溅盒)	套	1			
1987	CB293	套管	1.名称：刚性防水套管 2.型号：DN100	个	5			
1988	030212001087	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC100 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:电缆保护管 4:其他：三油两布	m	10			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1989	CB294	抗震支架	1.规格：电缆桥架宽度<=300侧向/双向支架（成品考虑）	副	1			
1990	CB295	抗震支架	1.规格：电缆桥架宽度<=400侧向/双向支架（成品考虑）	副	1			
1991	030204031036	小电器	1.名称:排气扇 2.安装形式及高度:吸顶	个（套）	34			
1992	CB296	防水套管制作安装	1.名称：刚性防水套管 2.型号：DN100	个	2			
1993	030211008002	接地装置	1.防雷保护：本建筑为三类防雷建筑物，按三类防雷做防雷保护， 2.利用基础圈梁做接地；电梯井、电井内接地体连接， 3.利用柱内二根对角主筋（φ16以上）上下通长焊接作为接闪引下线，顶端与接闪带焊接，下部与基础地梁钢筋焊接，地梁外侧两层两根钢筋上下通焊。（在指定引下线距室外地坪0.5米处做测试板,施工方法见L13D10）， 4.从首层起，每三层利用外墙结构圈梁水平钢筋与引下线焊接成均压环，所有引下线建筑物的金属结构和金属物体等应于均压环连接， 5.卫生间局部等电位箱连接、总电箱与基础接地连；基础接地测试点安装， 5.包括独立接地装置调试	系统	1			
	4.3.6.2 地上部分							
1994	030204018053	配电箱	1.类别:ALH 户内配电箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）：暗装 3.参考尺寸:350*450X110 4.外部压、接线	台	34			
1995	030204018054	配电箱	1.类别:AT-DT 电梯配电箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装 3.参考尺寸:600X600X200 4.外部压、接线	台	1			
1996	030204018055	配电箱	1.类别:AT-XFDT 电梯配电箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）：明装 3.参考尺寸:600X600X200 4.外部压、接线 5.消防电源监控模块	台	1			
1997	030208004033	电缆桥架	1.材质:镀锌桥架 2.类型:梯式桥架 3.型号、规格:（300+100）*150 4.桥架支架：制作安装及防腐	m	51			
1998	030208004034	电缆桥架	1.材质:镀锌桥架 2.类型:槽式桥架 3.型号、规格:（100+100）*150 4.桥架支架：制作安装及防腐	m	12.65			

6A01C48C-FFEC-4F43-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1999	030212001088	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4.其他：接线盒、开关盒 5.剔槽及恢复综合考虑	m	5880			
2000	030212001089	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC32 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4.剔槽及恢复综合考虑	m	305			
2001	030212001090	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4.金属接线盒安装	m	32			
2002	030212001091	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC40 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构明配	m	14			
2003	030212001092	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC50 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构明配	m	6			
2004	030212001093	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC70 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构明配	m	6			
2005	030212003072	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2	m	309			
2006	030212003073	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2	m	153			
2007	030212003074	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5mm2	m	15520			
2008	030212003075	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-4mm2	m	13741.2			
2009	030208001054	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-3*10 2.敷设方式:桥架敷设 3.其他：电缆头制安	m	854.4			
2010	030208001055	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-3*10 2.敷设方式:穿管敷设 3.其他：电缆头制安	m	334.2			

6A01C480-FFF0-4343-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2011	030208001056	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*10 2.敷设方式:桥架敷设 3.其他：电缆头制安	m	9			
2012	030208001057	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY5*16 2.敷设方式:桥架敷设 3.其他：电缆头制安	m	140			
2013	030208001058	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*10 2.敷设方式:桥架敷设 3.其他：电缆头制安	m	9			
2014	030208001059	电力电缆	1.型号、规格:YTTW4*16 2.敷设方式:桥架敷设 3.其他：电缆头制安	m	120			
2015	030212001094	电气配管	1.材质:金属软管 2.规格:DN20	m	34			
2016	030213004006	荧光灯	1.形式（组装、成套）:单管荧光灯自带蓄电池（LED型） 2.型号、规格:1*18W 3.安装形式:吸顶（消防认证）	套	2			
2017	030204031037	小电器	1.名称:单联单控开关 2.型号、规格:250V,10A	套	2			
2018	030204031038	小电器	1.名称:2+3孔安全型暗装插座 2.型号、规格:250V,10A	套	2			
2019	CB297	墙体剔槽（含恢复）	1.规格：Φ20以内	m	16			
2020	CB298	墙体剔槽（含恢复）	1.规格：Φ32以内	m	12			
2021	CB299	装配式预制叠合板水钻打孔	1.规格：Φ100mm	个	40			
2022	030209002006	避雷装置	1.受雷体名称、材质、规格、安装部位及高度:屋顶设接闪带及接闪网，采用ϕ10热镀锌圆钢，接闪带采用明装，屋顶接闪带应设在外墙外表面或屋檐边垂直面上或垂直面外 2.引下线材质、规格及形式:利用建筑物主筋引下 3.接地极安装土质、材质、规格:利用基础钢筋接地 4.做法：详见设计施工图 5.满足图纸设计及规范验收要求	项	1			
2023	030211002003	送配电装置系统	1.电压类别（交流或直流）:交流 2.电压等级(V或kV):1KV	系统	1			
	4.3.7 应急照明系统							
	4.3.7.1 地下部分							
2024	030212001095	电气配管	1.材质:套接紧定式钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗装 4.包含接线盒安装	m	114			
2025	030212003076	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：照明线路 2.型号、规格：WDZN-BYJ-2.5 3.敷设方式：穿管敷设	m	370.8			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2026	030212003077	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：照明线路 2.型号、规格：WDZN-BYJ-2.5 3.敷设方式：桥架敷设	m	247.2			
2027	030213003024	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:自带蓄电池声控应急灯 2.型号、规格: LED 1x12W 3.安装形式:吸顶	套	17			
2028	030213003025	装饰灯	1.名称：安全出口标志灯 2.型号、规格:1x8W 3.安装形式及高度:门上0.1米	套	4			
2029	030213003026	装饰灯	1.名称：单向疏散标志灯 2.型号、规格:1x8W 3.安装形式及高度:距地0.3m	套	5			
2030	030213003027	装饰灯	1.名称:T5单管荧光灯 2.型号、规格:LED (自带蓄电池) 3.安装形式及高度:吸顶	套	4			
2031	030213003028	装饰灯	1.名称:防水防尘灯 2.型号、规格:LED 3.安装形式及高度:吸顶	套	1			
2032	030213003029	装饰灯	1.名称:节能灯 2.型号、规格:LED 3.安装形式及高度:吸顶	套	2			
2033	030213001019	壁灯	1.名称:管道井壁灯 2.型号、规格:1*5W	套	5			
2034	030204031039	小电器	1.名称:单联单控开关 2.型号、规格:250V,10A	套	4			
2035	030204031040	小电器	1.名称:双联单控开关 2.型号、规格:250V，10A	个	3			
2036	CB300	墙体剔槽（含恢复）	1.规格：Φ20以内	m	38.6			
	4.3.7.2 地上部分							
2037	030212001096	电气配管	1.材质:套接紧定式钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗装 4.包含接线盒安装	m	260			
2038	030212003078	电气配线	1.种类（导线、母线）:照明线路 2.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2 3.敷设方式：穿管敷设	m	1112.4			
2039	030212003079	电气配线	1.种类（导线、母线）:照明线路 2.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2 3.敷设方式：桥架敷设	m	741.6			
2040	030213003030	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:声光控照明灯	套	51			
2041	030213003031	装饰灯	1.名称：单向疏散标志灯 2.型号、规格:1x8W 3.安装形式及高度:距地0.3m	套	17			
2042	030213003032	装饰灯	1.名称：安全出口标志灯 2.型号、规格:1x8W 3.安装形式及高度:门上0.1米	套	34			
2043	030213001020	壁灯	1.名称:管道井壁灯 2.型号、规格:1*5W	套	34			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2044	030204031041	小电器	1.名称:单联单控开关 2.型号、规格:250V,10A	套	34			
2045	CB301	墙体剔槽（含恢复）	1.规格：Φ20以内	m	218			
	4.3.8 自动报警系统							
	4.3.8.1 地下							
2046	030705001008	点型探测器	1.型号:感烟探测器	只	55			
2047	030705003011	按钮	1.型号、规格:消火栓按钮	只	4			
2048	030705003012	按钮	1.型号、规格:带电话插孔的手动报警按钮	只	2			
2049	030705009007	报警装置	1.形式:火灾声光警报器	台	2			
2050	031206001006	扩声系统设备	1.名称:扬声器	台	2			
2051	030705004026	模块（接口）	1.名称:总线隔离器	只	4			
2052	031103038005	电话出线口	型号、规格:消防电话分机	个	4			
2053	031103015033	接线箱	1.名称:模块箱	个	7			
2054	031103003005	金属软管	1.规格:管径20mm	m	5			
2055	030705004027	模块（接口）	1.名称:广播模块 2.输出形式（仅适用于控制模块、接口）:输出	只	1			
2056	030705004028	模块（接口）	1.名称:输入输出模块 2.输出形式（仅适用于控制模块、接口）:输入输出	只	16			
2057	030705004029	模块（接口）	1.名称:输入模块 2.输出形式（仅适用于控制模块、接口）:输入	只	8			
2058	030212001097	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC50 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4:其他：三油两布	m	6			
2059	030212001098	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4.剔槽及恢复综合考虑	m	320			
2060	CB302	墙体剔槽（含恢复）	1.规格：Φ20以内	m	96			
2061	030212001099	电气配管	1.材质:套接紧定式钢管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配	m	60			
2062	CB303	墙体剔槽（含恢复）	1.规格：Φ25以内	m	18			
2063	030212003080	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯多股软导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NH-RVS-2X1.5mm2	m	540			

6A01C48C-F1E0-4E45-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2064	030212003081	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NH-BV-1.5mm2	m	158			
2065	030212003082	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NH-BV-2.5mm2	m	328			
2066	031103036009	电话线缆	1.名称：屏蔽软线（消防电话支线） 2.型号、规格：NH-RVVP-2x1.0mm2 3.敷设方式:穿管敷设	m	26.4			
2067	030212003083	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯多股软导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:NH-RVS-2X2.5mm2	m	60			
2068	030212003084	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:NH-BV-4mm2	m	64			
2069	031103036010	电话线缆	1.名称：消防电话总线 2.型号、规格：NH-RVVP-2x1.5mm2 3.敷设方式:穿管敷设	m	39.6			
2070	030208002004	控制电缆	1.型号 、规格 :NH-KVV-7x1.5mm2 2.敷设方式:穿管敷设	m	137			
2071	030705006005	联动控制器	1.名称:消防区域报警机 2.控制点数:256点以内	台	1			
2072	030706001006	自动报警系统装置调试	1.点数:256点以内	系统	1			
	4.3.8.2 地上							
2073	030705001009	点型探测器	1.型号:感烟探测器	只	55			
2074	030705001010	点型探测器	1.型号:独立式感烟探测器，自带电池	只	136			
2075	030705003013	按钮	1.型号、规格:消火栓按钮	只	18			
2076	030705008004	重复显示器	型号、规格:层显	台	1			
2077	031103038006	电话出线口	型号、规格:消防电话分机	个	2			
2078	031103003006	金属软管	1.规格:管径20mm	m	27.5			
2079	031206001007	扩声系统设备	1.名称 :扬声器	台	17			
2080	030705003014	按钮	1.型号、规格:带电话插孔的手动报警按钮	只	17			
2081	030705009008	报警装置	1.形式:火灾声光警报器	台	17			
2082	030705004030	模块（接口）	1.名称:总线隔离器	只	17			
2083	031103015034	接线箱	1.名称:模块箱	个	17			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2084	030705004031	模块（接口）	1.名称:广播模块 2.输出形式（仅适用于控制模块、接口）:输出	只	1			
2085	030705004032	模块（接口）	1.名称:输入输出模块 2.输出形式（仅适用于控制模块、接口）:输入输出	只	2			
2086	030705004033	模块（接口）	1.名称:电梯迫降模块 2.输出形式（仅适用于控制模块、接口）:输入输出	只	2			
2087	030212001100	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4.剔槽及恢复综合考虑	m	480			
2088	CB304	墙体剔槽（含恢复）	1.规格：Φ20以内	m	144			
2089	030212001101	电气配管	1.材质:套接紧定式钢管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配	m	90			
2090	CB305	墙体剔槽（含恢复）	1.规格：Φ25以内	m	27			
2091	030212003085	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯多股软导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NH-RVS-2X1.5mm2	m	810			
2092	030212003086	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NH-BV-1.5mm2	m	237			
2093	030212003087	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NH-BV-2.5mm2	m	492			
2094	031103036011	电话线缆	1.名称：屏蔽软线（消防电话支线） 2.型号、规格：NH-RVVP-2x1.0mm2 3.敷设方式:穿管敷设	m	39			
2095	030212003088	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯多股软导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:NH-RVS-2X2.5mm2	m	90			
2096	030212003089	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:NH-BV-4mm2	m	96			
2097	031103036012	电话线缆	1.名称：消防电话总线 2.型号、规格：NH-RVVP-2x1.5mm2 3.敷设方式:穿管敷设	m	59.4			
	4.3.9 防火门监控系统							

6A0C48C-TFEC-1843-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	4.3.9.1 地下							
2098	031208001005	入侵探测器	1.名称:防火门门磁开关	套	5			
2099	031208007005	出入口执行机构设备	1.名称:电动闭门器	台	5			
2100	031204003005	控制器	1.名称:常开防火门现场控制装置 2.安装高度:门框上方0.1米	台	5			
2101	030705004034	模块（接口）	1.名称:防火门监控模块（输入）	只	5			
2102	030705006006	防火门监控分机	1.安装高度：底边距地1.2米	台	1			
2103	030212003090	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯多股软导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NH-RVS-2X1.5mm2	m	38			
2104	030212003091	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NH-BV-2.5mm2	m	48.4			
2105	030212001102	电气配管	1.材质:紧定式镀锌钢导管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4.包含接线盒安装	m	25.8			
2106	CB306	墙体剔槽及恢复φ20以内		m	4.5			
2107	030706003009	防火控制系统装置调试	1.类型:防火门调试	处	5			
	4.3.9.2 地上							
2108	031208001006	入侵探测器	1.名称:防火门门磁开关	套	35			
2109	031208007006	出入口执行机构设备	1.名称:电动闭门器	台	35			
2110	031204003006	控制器	1.名称:常开防火门现场控制装置 2.安装高度:门框上方0.1米	台	35			
2111	030705004035	模块（接口）	1.名称:防火门监控模块（输入）	只	35			
2112	030212003092	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯多股软导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NH-RVS-2X1.5mm2	m	180.4			
2113	030212003093	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NH-BV-2.5mm2	m	360.8			
2114	030212001103	电气配管	1.材质:紧定式镀锌钢导管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4.包含接线盒安装	m	180			

6A01C48C-TFHC-4243-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2115	CB307	墙体剔槽及恢复ϕ32以内		m	105.4			
2116	030706003010	防火控制系统装置调试	1.类型:防火门调试	处	35			
	4.3.10 消防电源监测系统							
2117	030212003094	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯多股软导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NH-RVS-2X1.5mm2	m	60.7			
2118	030212003095	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NH-BV-1.5mm2	m	121.4			
2119	030212001104	电气配管	1.材质:紧定式镀锌钢导管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配	m	60.7			
2120	030705004036	模块（接口）	1.名称:消防监控模块	只	6			
2121	CB308	墙体剔槽及恢复ϕ32以内		m	23.4			
2122	030706001007	自动报警系统装置调试	1.名称：消防电源监控系统调试 2.点数：128点内	系统	1			
	4.3.11 弱电系统							
	4.3.11.1 地下部分							
2123	030208004035	电缆桥架	1.材质:镀锌桥架 2.类型:梯式桥架 3.型号、规格:（200+100）*100 4.桥架支架：制作安装及防腐	m	3			
2124	030208004036	电缆桥架	1.材质:镀锌桥架 2.类型:槽式桥架 3.型号、规格:（200+100）*100 4.桥架支架：制作安装及防腐	m	22			
2125	030212001105	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4.剔槽及恢复综合考虑	m	298.5			
2126	031103015035	接线箱	1.名称:光接收机箱（箱体） 2.型号:800*600*200	个	1			
2127	031103015036	接线箱	1.名称:光纤分线箱（箱体） 2.型号:600*600*200	个	1			
2128	031103015037	接线箱	1.名称:暖计量设备箱（箱体） 2.型号:350*210*120	个	1			
2129	CB309	套管	1.名称：刚性防水套管 2.型号：DN50	个	8			

6A0C48C-FFF0-4043-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2130	030212001106	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC50 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4:其他：三油两布	m	16			
2131	CB310	抗震支架	1.规格：电缆桥架宽度<=300侧向/双向支架（成品考虑）	副	1			
	4.3.11.2 地上部分							
2132	030208004037	电缆桥架	1.材质:镀锌桥架 2.类型:梯式桥架 3.型号、规格:（200+100）*100 4.桥架支架：制作安装及防腐	m	51			
2133	030212001107	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土地面下暗配 4.剔槽及恢复综合考虑	m	1736			
2134	030212001108	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4.剔槽及恢复综合考虑	m	2686			
2135	031103015038	接线箱	1.名称:智能家居信息箱（暗装，预留箱体） 2.型号:450*350*150	个	34			
2136	CB311	弱电线管穿铁丝;	1.敷设方式：穿管敷设	m	3825.5			
2137	031103007004	信息插座底盒（接线盒）	1.型号、规格：86盒 2.安装方式：暗装 3.安装位置：墙内	个	306			
2138	031103015039	接线箱　户门禁对讲机（箱体）		个	34			
2139	031103015040	接线箱	1.名称:多表采集模块箱（箱体）	个	1			
2140	031103015041	接线箱	1.名称:对讲总箱（箱体）	个	1			
2141	031103015042	接线箱	1.名称:楼层分配器箱（箱体）	个	6			
	5 磐麓学苑22#楼							
	5.1 土建工程							
	5.1.1 ±0.00以下土建							
2142	010101001005	平整场地	1.土壤类别:综合考虑 2.弃土运距:综合考虑 3.取土运距:综合考虑 4.平整方式:综合考虑	m2	703.8			
2143	AB353	竣工清理	1.建筑垃圾的清理 2.垃圾外运，运距自行考虑 3.工程量:按照建筑物±0.00以下体积计算	m3	4025.85			

6A01C480-FFF6-4B43-BE16-861E050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2144	010201003003	旋挖孔灌注桩	1.桩的种类:后压浆（桩端注浆）旋挖孔灌注桩 2.桩长:综合考虑 3.桩径:800mm 4.混凝土强度等级:C30 5.工作内容:工作平台搭拆、桩机竖拆、泥浆制备、埋拔护筒、冲孔及清孔、钢筋笼制作安装、灌注混凝土、场地清运等全部工作内容 6.含打桩机进出场费用及综合考虑其他因素	m3	1038.99			
2145	AB354	桩头防水	1.防水种类:水泥基渗透结晶型防水涂料 2.基层清理 3.遇水膨胀止水条、双面胶条和铅丝等做接头密缝处理 4.工程量计算规则：按照桩根数计算 5.桩径：综合考虑	个	176			
2146	AB355	截、凿桩头	1.工程量计算规则：按实计算 2.截面、高度：综合考虑 3.桩径：综合考虑 4.钢筋根数：综合考虑 5.截桩外运	m3	44.21			
2147	AB356	桩头钢筋整理	1.工程量计算规则：按照桩根数计算 2.截面、高度：综合考虑 3.桩径：综合考虑 4.钢筋根数：综合考虑 5.截桩外运	根	176			
2148	010101003005	挖基础土方	1.开挖形式:综合考虑（综合人工、机械及人机配合） 2.土壤类别:综合考虑 3.基础形式:综合考虑 4.弃土运距:综合考虑 5.挖土深度:综合考虑 6.工作内容:包括基底人工清槽，挖桩间土，场区内堆土、倒土、运土、弃土等，满足基础施工要求 7.工程量：按消耗量定额计算挖方量 8.其他：综合机械进出场	m3	870			
2149	010401006018	垫层	1.混凝土强度:C20 2.厚度:综合考虑 3.部位:含筏板、集水坑、电梯坑等	m3	92.05			
2150	010401006019	垫层	1.混凝土强度:C30 2.厚度:综合考虑 3.部位:筏板后浇带抗水板	m3	2.45			
2151	010401003004	满堂基础	1.基础形式、材料种类:筏板基础 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级P6 3.其他:含筏板、集水坑、电梯坑等	m3	981.44			
2152	010404001023	直形墙	1.墙体类型:防水混凝土墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C40抗渗等级P6	m3	281.31			

6A01C480-FFE0-4A43-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2153	010404001024	直形墙	1.墙体类型:混凝土墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C40	m3	181.45			
2154	010404001025	直形墙	1.墙体类型:电梯井墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C40	m3	86.02			
2155	010403002008	矩形梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度:C30	m3	81.69			
2156	010405003011	平板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C30	m3	290.37			
2157	010405001008	有梁板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	27.39			
2158	010406001012	直形楼梯	1.名称:板式楼梯 2.厚度:100mm 3.混凝土强度:C30	m2	51.8			
2159	010304001031	砌块墙	1.墙体类型：综合 2.墙体厚度：300mm 3.砂浆强度等级：Ma5.0混合砂浆 4.砖、砌块品种、规格:A3.5加气砼砌块 5.报价综合考虑底部小砖及顶部填塞	m3	6.81			
2160	010304001032	砌块墙	1.墙体类型：综合 2.墙体厚度：250mm 3.砂浆强度等级：Ma5.0混合砂浆 4.砖、砌块品种、规格:A3.5加气砼砌块 5.报价综合考虑底部小砖及顶部填塞	m3	8.29			
2161	010304001033	砌块墙	1.墙体类型：综合 2.墙体厚度：200mm 3.砂浆强度等级：Ma5.0混合砂浆 4.砖、砌块品种、规格:A3.5加气砼砌块 5.报价综合考虑底部小砖及顶部填塞	m3	15.28			
2162	010304001034	砌块墙	1.墙体类型：内墙 2.墙体厚度：120mm 3.砂浆强度等级：Ma5.0混合砂浆 4.砖、砌块品种、规格:A3.5加气砼砌块 5.报价综合考虑底部小砖及顶部填塞	m3	96.09			
2163	010304001035	砌块墙	1.墙体类型：内墙 2.墙体厚度：100mm 3.砂浆强度等级：Ma5.0混合砂浆 4.砖、砌块品种、规格:A3.5加气砼砌块 5.报价综合考虑底部小砖及填塞	m3	3.24			
2164	010402001012	矩形柱	1.柱种类:构造柱 2.断面:综合考虑 3.混凝土强度:C25	m3	16.87			
2165	010403005008	过梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度:C25	m3	2.19			

6A01248C-FFE0-4F43-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2166	010408001001	后浇带	1.部位:满堂基础 2.混凝土强度等级:C35微膨胀混凝土 3.砼抗渗等级:抗渗砼P6 4.含后浇带凿毛并涂环氧树脂结构胶一道、两侧钢丝网片等完成该工作的所有内容	m3	14.35			
2167	010408001002	后浇带	1.部位:墙 2.混凝土强度等级:C45微膨胀混凝土 3.砼抗渗等级:抗渗砼P6 4.含后浇带凿毛并涂环氧树脂结构胶一道、两侧钢丝网片等完成该工作的所有内容	m3	3.79			
2168	010408001003	后浇带	1.部位:梁板 2.混凝土强度等级:C35 3.含后浇带凿毛并涂环氧树脂结构胶一道、两侧钢丝网片等完成该工作的所有内容	m3	6.83			
2169	010414002011	其他构件	1.构件名称、规格:门窗侧预制块 2.混凝土强度等级:C25 3.工作内容:含制作、运输、安装等	m3	0.5			
2170	010414002012	其他构件	1.构件名称、规格:预制盖板 2.混凝土强度等级:C25 3.工作内容:含制作、运输、安装等	m3	0.2			
2171	010416001094	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ8 2.含接头	t	24.084			
2172	010416001095	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ10 2.含接头	t	29.037			
2173	010416001096	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ12 2.含接头	t	29.869			
2174	010416001097	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ14 2.含接头	t	26.869			
2175	010416001098	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ16 2.含接头	t	20.205			
2176	010416001099	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ18 2.含接头	t	9.878			
2177	010416001100	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ20 2.含接头	t	61.448			
2178	010416001101	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ22 2.含接头	t	18.971			
2179	010416001102	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ25 2.含接头	t	6.845			
2180	010416001103	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ6.5箍筋	t	12.224			
2181	010416001104	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ8箍筋	t	19.831			
2182	010416001105	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ10箍筋	t	3.757			
2183	010416001106	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ12箍筋	t	0.682			
2184	010416003008	钢筋网片	1.钢筋种类、规格:Φ6.5@150钢筋网片	t	10.607			
2185	AB357	植筋Φ6.5	1.包括人工、机械、结构胶等费用	根	1920			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2186	AB358	植筋Φ10	1.包括人工、机械、结构胶等费用	根	75			
2187	AB359	植筋Φ12	1.包括人工、机械、结构胶等费用	根	1296			
2188	AB360	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比：20厚1：2.5水泥砂浆找平层 2.部位:地下室墙身防水找平层	m2	779.58			
2189	010703001007	卷材防水	1.卷材品种:SBC防水两遍（卷材厚度0.7厚，粘结剂1.3厚，芯材厚度0.5厚） 2.工程量:按外露展开面积计算 3.工作内容:含防水搭接及附加层等 4.部位:地下室外墙	m2	779.58			
2190	010803003008	保温隔热墙	1.保温隔热部位:防水混凝土外墙 2.保温隔热方式:40厚（B1级）挤塑聚苯板	m2	779.58			
2191	010302001004	砖保护墙	1.墙体厚度:120mm 2.砖品种、规格:MU15粉煤灰砖 3.砂浆强度等级:M5水泥砂浆	m3	93.55			
2192	AB361	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比：20厚1：2.5水泥砂浆找平层 2.部位:地下室底板防水找平层	m2	1042.98			
2193	010703001008	地面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:SBC防水两遍（卷材厚度0.7厚，粘结剂1.3厚，芯材厚度0.5厚） 2.工程量:按外露展开面积计算 3.工作内容:含防水搭接及附加层等 4.部位:地下室底板	m2	1042.98			
2194	AB362	隔离层	1.做法：聚酯无纺布一道 2.部位:地下室底板	m2	809.32			
2195	AB363	细石混凝土保护层	1.做法：50厚C20细石砼保护层 2.部位:地下室底板	m2	809.32			
2196	010703002019	涂膜防水	1.涂膜品种:2.0厚聚合物水泥防水涂料 2.工程量:按外露展开面积计算 3.工作内容:含防水搭接及附加层等 4.部位:水暖井楼面、地下暖表间等有水房间	m2	19.66			
2197	010803005023	隔热楼地面	1.隔热形式:60厚发泡混凝土 2.内容：含素水泥浆一道 3.部位:地上部分门厅、合用前室、走廊	m2	118.39			
2198	AB364	止水钢板	1.构件名称:止水钢板 2.钢材品种、规格:-300*3钢板	m	225.82			

6A01C480-FFEC-4E43-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2199	010607001015	金属网	1.材料品种、规格:满足规范及设计要求 2.宽度:300mm 3.工作内容:含搭接、返边、射钉（或钢钉）铁片等固定件 4.部位:填充墙与混凝土墙交接部位、安装线管剔槽部位、预留洞口背面等	m2	1046			
2200	010607001016	金属网	1.材料品种、规格:热镀锌钢丝网（20mm*20mm，丝径1.2mm） 2.工作内容::含搭接、返边、射钉（或钢钉）铁片等固定件 3.部位:楼梯间和人流通道的填充墙	m2	211.6			
2201	010407002009	坡道	1.做法： a.40厚毛面花岗岩石板 b.30厚1:3干硬性水泥砂浆 c.素水泥浆一道 d.60厚C20混凝土 e.150厚碎石灌1:2.5水泥砂浆 f.素土夯实 2.其他：提示盲道参L13J12-1	m2	26.86			
2202	010407002010	散水	1.做法： a.20厚1:2.5水泥砂浆压实赶光 b.素水泥浆一道 c.60厚C20混凝土 d.200厚级配砂石 e.素土夯实，向外坡4% 2.其他：含伸缩缝及散水与外墙之间缝隙，缝内填嵌缝膏	m2	55.29			
2203	010401006020	建筑入口台阶平台	1.做法： a.面层（列装饰项） b.60厚C20混凝土 c.150厚碎石灌1:2.5水泥砂浆 d.素土夯实	m2	14.28			
2204	010401006021	建筑入口台阶	1.做法： a.面层（列装饰项） b.60厚C20混凝土（厚度不包括台阶三角部分） c.150厚碎石灌1:2.5水泥砂浆 d.素土夯实	m2	5.64			
	5.1.2 ±0.00以上土建							
2205	AB396	竣工清理	1.建筑垃圾的清理 2.垃圾外运，运距自行考虑 3.工程量:按照建筑物±0.00以上体积计算	m3	28505.43			
2206	010402001013	矩形柱	1.柱种类:框架柱 2.断面:综合考虑 3.混凝土强度:C40	m3	16.48			
2207	010404001026	直形墙	1.墙体类型:混凝土墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C40	m3	578.42			
2208	010404001027	直形墙	1.墙体类型:混凝土墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m3	1260.49			

6A01C48C-FFE6-4143-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2209	010404001028	直形墙	1.墙体类型:电梯井墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C40	m3	38.09			
2210	010404001029	直形墙	1.墙体类型:电梯井墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m3	192.94			
2211	010403002009	矩形梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度:C30	m3	306.18			
2212	010405003012	平板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C30	m3	391.95			
2213	010405003013	斜板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C30	m3	81.94			
2214	010405001009	有梁板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	689.76			
2215	AB397	预应力钢管桁架叠合板	1.板厚:35mm 2.混凝土强度等级：满足设计要求 3.安装高度：综合考虑 4.工作内容：成品构件的卸车、堆放、场内运输、吊装、就位、校正、垫实、固定，结合面清理，接头钢筋调直、焊接、补缝、管盒开孔、与非产业化部位对接、检验等所有施工内容 5.工程量计算：按设计图示尺寸以平方米计算 6.其他：含吊具、成品构件的卸车费及保管费	m2	4166.69			
2216	AB398	预制楼梯踏步	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级：满足设计要求 3.规格尺寸:综合考虑 4.预埋件:预埋件及预留孔洞综合考虑 5.工作内容：成品构件的卸车、堆放、场内运输、吊装、就位、校正、垫实、固定，结合面清理，接头钢筋调直、焊接、补缝、管盒开孔、与非产业化部位对接、检验等所有施工内容 6.其他：含吊具、成品构件的卸车费及保管费	m3	56.16			
2217	AB399	叠合板混凝土现浇层	1.砼强度等级：C30 2.厚度:综合考虑	m3	355.03			
2218	010406001013	直形楼梯	1.名称:板式楼梯 2.厚度:100mm 3.混凝土强度:C30	m2	91.65			
2219	010406001014	直形楼梯	1.名称:板式楼梯 2.厚度:每增减10mm 3.混凝土强度:C30	m2	286.75			
2220	010304001036	砌块墙	1.墙体类型：外墙 2.墙体厚度：综合考虑 3.砂浆强度等级：M5.0混合砂浆 4.砖、砌块品种、规格:B05级A3.5自保温加气砼砌块 5.报价综合考虑底部小砖及顶部填塞	m3	1090.04			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2221	010304001037	砌块墙	1.墙体类型：综合 2.墙体厚度：200mm 3.砂浆强度等级：Ma5.0混合砂浆 4.砖、砌块品种、规格：A3.5加气砼砌块 5.报价综合考虑底部小砖及顶部填塞	m3	857			
2222	010304001038	砌块墙	1.墙体类型：内墙 2.墙体厚度：250mm（包含）以上 3.砂浆强度等级：Ma5.0混合砂浆 4.砖、砌块品种、规格：A3.5加气砼砌块 5.报价综合考虑底部小砖及顶部填塞	m3	152.95			
2223	010304001039	砌块墙	1.墙体类型：综合 2.墙体厚度：150mm（包含）以内 3.砂浆强度等级：Ma5.0混合砂浆 4.砖、砌块品种、规格：A3.5加气砼砌块 5.报价综合考虑底部小砖及顶部填塞	m3	86.82			
2224	010405007005	天沟、挑檐板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	84.38			
2225	010402001014	矩形柱	1.柱种类:构造柱 2.断面:综合考虑 3.混凝土强度:C25	m3	163.93			
2226	010403004005	圈梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度:C25	m3	11.2			
2227	010403005009	过梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度:C25	m3	11.67			
2228	010407001010	其他构件	1.构件的名称：压顶 2.混凝土强度等级：C25	m3	27.91			
2229	010405006006	栏板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度:C30	m3	15.76			
2230	010405008005	雨篷、阳台板	1.名称:雨棚 2.板厚:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m3	0.47			
2231	010407001011	其他构件	1.构件名称:混凝土反台 2.混凝土强度等级:C20 3.部位：卫生间、阳台、厨房门洞口	m3	31.1			
2232	010414002013	其他构件	1.构件名称、规格:窗侧预制块 2.混凝土强度等级:C25 3.工作内容:含制作、运输、安装等	m3	3.84			
2233	010302006003	零星砌砖	1.构件名称:砖台阶 2.砖品种、规格:机制红砖240×115×53 3.砂浆强度等级:水泥砂浆M5.0 4.部位：屋面出入口	m3	2.88			
2234	010416001107	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ6.5 2.含接头	t	28.57			
2235	010416001108	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ8 2.含接头	t	131.542			
2236	010416001109	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ10 2.含接头	t	56.084			
2237	010416001110	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ12 2.含接头	t	62.953			

6A0C486C-FFEC-4D43-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2238	010416001111	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ14 2.含接头	t	30.149			
2239	010416001112	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ16 2.含接头	t	38.056			
2240	010416001113	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ18 2.含接头	t	24.719			
2241	010416001114	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ20 2.含接头	t	21.458			
2242	010416001115	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ22 2.含接头	t	9.719			
2243	010416001116	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ25 2.含接头	t	2.897			
2244	010416001117	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ6.5箍筋	t	26.523			
2245	010416001118	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ8箍筋	t	67.822			
2246	010416001119	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ10箍筋	t	10.009			
2247	010416001120	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ12箍筋	t	0.093			
2248	010416003009	钢筋网片	1.钢筋种类、规格： Φ4冷拔钢筋网	t	2.289			
2249	AB400	植筋Φ6.5	1.包括人工、机械、结构胶等费用	根	13440			
2250	AB401	植筋Φ8	1.包括人工、机械、结构胶等费用	根	321			
2251	AB402	植筋Φ10	1.包括人工、机械、结构胶等费用	根	1536			
2252	AB403	植筋Φ12	1.包括人工、机械、结构胶等费用	根	7296			
2253	010703004003	变形缝	1.材料种类:不锈钢 2.变形缝部位:墙面 3.缝宽度:综合考虑 4.具体做法详见L13J14中23页详图1	m	107.8			
2254	010703004004	变形缝	1.材料种类:不锈钢 2.变形缝部位:平面 3.缝宽度:综合考虑 4.具体做法详见L13J14中23页详图1	m	15.21			
2255	010803005024	隔热楼地面	1.隔热形式:40厚发泡混凝土隔音垫层，含素水泥浆一道 2.部位:厨房、封闭阳台楼面（洗衣机部位）	m2	869.28			
2256	010803005025	隔热楼地面	1.隔热形式:30厚挤塑聚苯板保温层，含素水泥浆一道 2.部位:开敞阳台楼面	m2	384.54			
2257	010803005026	隔热楼地面	1.隔热形式:50厚发泡混凝土隔音垫层，含素水泥浆一道 2.部位:住宅卫生间等	m2	407.04			
2258	010803005027	隔热楼地面	1.隔热形式:60厚发泡混凝土隔音垫层 2.部位:门厅、合用前室、走廊	m2	99.16			
2259	AB404	水泥砂浆找平层	1.找平层厚度、砂浆配合比:20厚1：3水泥砂浆找平 2.部位:厨房地面	m2	467.84			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2260	AB405	水泥砂浆找平层	1.找平层厚度、砂浆配合比:20厚（最薄处）1:3水泥砂浆找坡层1%抹平 2.部位:所有阳台地面	m2	785.98			
2261	AB406	水泥砂浆找坡层	1.找平层厚度、砂浆配合比:20厚（最薄处）1：3水泥砂浆找坡1%，地漏周边300处找坡2% 2.部位:卫生间	m2	407.04			
2262	AB407	保护层	1.做法：素水泥胶浆一道 2.部位:卫生间、厨房、阳台等外露防水材料外	m2	1957.82			
2263	010703002020	涂膜防水	1.涂膜品种:1.5厚聚合物水泥防水涂料（无布四涂） 2.工程量:按外露展开面积计算 3.工作内容:含防水搭接及附加层等 4.部位：厨房、卫生间、阳台、洗衣机房	m2	2107.82			
2264	010703002021	卷材防水	1.涂膜品种:1.5厚橡胶沥青自粘无胎体防水卷材 2.工程量:按外露展开面积计算 3.工作内容:含防水搭接及附加层等 4.部位：坡瓦屋面、平屋面、门廊、屋顶机房屋面、楼梯间顶局部平屋面	m2	835.04			
2265	010703002022	涂膜防水	1.涂膜品种:2.0厚聚合物水泥防水涂料 2.工程量:按外露展开面积计算 3.工作内容:含防水搭接及附加层等 4.部位:檐沟、凸窗顶板、水暖井楼面、空调平台平板、风井顶盖、挑板雨棚顶等	m2	849.5			
2266	010702002006	屋面涂膜防水	1.防水膜品种:2.0厚非固化橡胶沥青防水涂料防水层 2.返边高度:综合考虑 3.工程量:按外露展开面积计算 4.工作内容:含防水搭接及附加层等 5.部位:坡屋面、平屋面、门廊、屋顶机房屋面、楼梯间顶局部平屋面	m2	985.04			
2267	010701001004	瓦屋面	1.做法: a.灰色水泥瓦 b.挂瓦条L30*4，中距按瓦材规格 c.顺水条,25*5，中距500 d.35厚C20细石混凝土持钉层，内配双向Φ4@100冷拔钢筋网（钢筋另计） e.聚酯无纺布一道 f.防水（另计） g.20厚水泥砂浆找平层 h.100厚硬泡聚氨酯板（燃烧性能B1级） i.防水（另计）	m2	359.91			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2268	010803001022	保温隔热屋面	1.做法: a.50厚C20细石砼找坡兼保护层内配双向冷拔钢筋Φ4@150（另计）3m*3m分格，缝宽20，密封膏嵌缝，随打随抹平 b.聚酯无纺布一道 c.防水（另计） d.30厚C20细石砼找平层 e.100厚硬泡聚氨酯板（燃烧性能B1级）（另计） f.30厚C20细石砼找平层; g.30厚（最薄处）发泡混凝土（容重不大于6KN/立方）找坡2% h.聚酯无纺布一道; i.防水（另计） 2.部位:平屋面	m2	169.43			
2269	010803001023	保温隔热屋面	1.材料品种、规格：100厚硬泡聚氨酯板（燃烧性能B1级） 2.部位:平屋面	m2	151.43			
2270	010803001024	保温隔热屋面	1.做法: a.40厚C20细石砼找坡兼保护层，3m*3m分格，缝宽20，密封膏嵌缝 b.聚酯无纺布一道 c.防水（另计） d.30厚C20细石砼找平层 e.40厚硬泡聚氨酯板（燃烧性能B1级）（另计） f.防水（另计） 2.部位：门廊、楼梯间、屋顶机房屋面	m2	198.4			
2271	010803001025	保温隔热屋面	1.材料品种、规格：40厚硬泡聚氨酯板（燃烧性能B1级） 2.部位：门廊、楼梯间、屋顶机房屋面	m2	178.4			
2272	010803001026	保温隔热屋面	1.材料品种、规格：100厚500mm宽水平防火隔离带（燃烧性能A级） 2.部位：屋面与外墙交界处、屋顶开口部位四周等	m2	18.01			
2273	010803001027	保温隔热屋面	1.材料品种、规格：40厚500mm宽水平防火隔离带（燃烧性能A级） 2.部位：门廊、楼梯间、屋顶机房屋面与外墙交界处、屋顶开口部位四周等	m2	19.58			
2274	AB408	细石砼屋面	1.做法: a.30厚C20细石砼找坡兼保护层，3m*3m分格，缝宽20，密封膏嵌缝 b.聚酯无纺布一道 c.防水（另计） d.20厚1:2.5水泥砂浆找平层 e.30厚无机保温砂浆 f.防水（另计） 2.部位:檐沟	m2	89.1			
2275	010803003009	保温隔热墙	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:100厚混凝土复合保温叠合板（石墨挤塑聚苯板80厚，外部带20厚保护层） 2.保温隔热部位:外墙砼面	m2	3586.2			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2276	010607001017	金属网	1.材料品种、规格:满足规范及设计要求 2.宽度:300mm 3.工作内容:含搭接、返边、射钉（或钢钉）铁片等固定件 4.部位:填充墙与混凝土墙交接部位、安装线管剔槽部位、预留洞口背面等	m2	4102.4			
2277	010607001018	金属网	1.材料品种、规格:热镀锌钢丝网（20mm*20mm，丝径1.2mm） 2.工作内容::含搭接、返边、射钉（或钢钉）铁片等固定件 3.部位:楼梯间和人流通道的填充墙	m2	1203.52			
2278	AB409	厨房排烟	1.构件名称:成品风帽及安装 2.钢材品种、规格:做法详见图纸 3.部位：厨房	个	96			
2279	010606008005	检修钢梯	1.表面均需除锈和做防锈处理，满足设计并达到规范和验收要求 2.具体材料及做法：详见图集L15J401-T4A06	t	0.2			
2280	AB410	屋面排气管	1.材质：参图集国标03J930-1P310	个	14			
2281	AB411	屋面通气管	1.材质：参图集L13J5-2/A21	个	6			
2282	010702004004	屋面排水管	1.排水管品种、规格:DN100硬PVC落水管 2.包括不锈钢雨水斗，侧排和87落水口等 3.满足设计要求等	m	765			
2283	AB412	竣工标识牌	1.规格型号：800*1000*20mm 2.材料：乳山青大理石 3.刻字内容：工程名称；开竣工日期；建设、勘察、设计、施工、监理、施工图审查、检测等单位全称及各单位法人代表、项目负责人名称 4.字体：仿宋体凹刻描金，字体大小根据字数数量及摆放确定	块	1			
2284	AB413	外墙保温板接缝	1.接缝处防水做法: a.将接缝处的杂物及流淌的混凝土处理干净 b.板缝缝隙宽度大于5mm时，应先采用发泡剂填充，沿板缝涂刷5mm厚聚合物水泥防水涂料，涂刷宽度每边超出板缝5mm，总宽度150mm	m	11531.29			
2285	AB414	外墙保温板锚栓防水	1.锚栓处防水做法: a.将锚栓处的杂物处理干净 b.涂刷1.5mm厚聚合物水泥防水涂料，涂刷半径75mm	个	23374			
	5.2 装饰工程							
	5.2.1 ±0.00以下装饰							

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2286	020101003018	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:40厚C20细石砼压光抹平 2.防水层:单列 3.做法层:最薄处20厚1:3水泥砂浆找坡层抹平，预留洞口周边设50高防水挡台（防水台另计） 4.部位:水暖井楼面、地下暖表间等有水房间	m2	2.11			
2287	020101003019	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:素水泥浆一道，40厚C20细石砼压光抹平 2.部位:电井楼面	m2	2.1			
2288	020101003020	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:素水泥浆一道，50厚C20细石混凝土，表面撒1:1水泥沙子随打随抹光 2.部位:地下一层储藏室及走廊及地下一层其他房间	m2	489.9			
2289	020101003021	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:50厚C20细石混凝土，表面撒1:1水泥沙子随打随抹光 2.部位:地下二层储藏室及走廊及地下二层其他房间	m2	534.86			
2290	020106001008	石材楼梯面层	1.20厚文登白麻，水泥浆擦缝 2.30厚1:3干硬性水泥砂浆 3.素水泥浆一道 4.防滑条做法详见楼梯详图 5.部位：楼梯间	m2	24.3			
2291	020105002015	石材踢脚线（直型）	1.2厚配套专用界面砂浆批刮 2.9厚1:3水泥砂浆 3.6厚1:2水泥砂浆 4.8~10厚文登白麻面层，稀水泥浆擦缝	m2	6.38			
2292	020105002016	石材踢脚线（异型）	1.2厚配套专用界面砂浆批刮 2.9厚1:3水泥砂浆 3.6厚1:2水泥砂浆 4.6.8~10厚文登白麻面层，稀水泥浆擦缝	m2	6.55			
2293	020105001006	涂料踢脚线	1.做法: a：2厚配套专用界面砂浆批刮; b：7厚1:3水泥砂浆（混凝土墙为9厚） c：6厚1:2水泥砂浆压实抹平 d:配套腻子刮平（另计） e：2厚环氧涂层 2.墙体类型：综合考虑 3.踢脚高度：150mm 4.部位：地下部分涂料踢脚	m	1400.08			
2294	020102001012	石材楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:20厚文登白麻花岗岩石板，稀水泥擦缝。 2.结合层材料种类:30厚1:3干硬性水泥砂浆;	m2	73.75			
2295	020105001007	水泥砂浆踢脚线	1.2厚配套专用界面砂浆批刮 2.7厚1:3水泥砂浆（混凝土墙为9厚） 3.6厚1:2水泥砂浆压实抹平	m	209.98			

6A01C480-FFEC-4543-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2296	020201001046	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌块墙 2.做法: a.刷界面处理剂一道 b.20厚1:3水泥砂浆抹面粗压光到顶压入满挂耐碱玻纤网一道 c.5厚1:2.5水泥砂浆抹平 3.部位：地下部分内墙（除合用前室）	m2	2558.7			
2297	020201001047	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砼墙 2.做法: a.刷界面处理剂一道 b.20厚1:3水泥砂浆抹面粗压光到顶压入满挂耐碱玻纤网一道 c.5厚1:2.5水泥砂浆抹平 3.部位：地下部分内墙（除合用前室）	m2	1946.21			
2298	020201001048	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌块墙 2.做法: a.刷界面处理剂一道 b.20厚1：3水泥砂浆抹面粗压光到顶 c.5厚1：2.5水泥砂浆抹平 3.部位：管道井内侧墙	m2	115.2			
2299	020201001049	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砼墙 2.做法: a.刷界面处理剂一道 b.20厚1：3水泥砂浆抹面粗压光到顶 c.5厚1：2.5水泥砂浆抹平 3.部位：管道井内侧墙	m2	46.28			
2300	020203001004	零星项目一般抹灰	1.抹灰材料种类、配合比、厚度:20厚1:2.5防水砂浆抹面（内掺5%防水剂） 2.集水坑坑底及侧壁	m2	59.68			
2301	020507001017	墙面刮腻子乳胶漆	1.基层类型:综合考虑 2.做法： a.2~3厚柔性耐水腻子分遍批刮、磨平 b.耐水乳胶漆涂料饰面 3.要求：满足设计并达到规范和验收要求 4.部位：储藏室、公共区域等	m2	4873.95			
2302	020507001018	顶棚刷喷涂料	1.2~3厚柔性耐水腻子分遍刮平 2.乳胶漆涂料饰面 3.要求：满足设计并达到规范和验收要求 4.部位：储藏室、公共区域、楼梯底及楼梯侧边等	m2	947.33			
2303	BB075	滴水线	1.做法:下部滴水线采用5cm（宽）*20cm（长）瓷砖镶贴 2.部位:楼梯斜板下	m	26.44			
2304	020107001022	楼梯栏杆	1.材质：铁艺 2.高度：满足设计要求 3.部位：楼梯	m	26.44			
2305	020107001023	室外台阶、无障碍不锈钢栏杆扶手	1.材质、高度、形式：参L13J12 2.高度：900mm高 3.部位：室外台阶、坡道	m	36.2			

6A01C48C-FFE0-4243-BE16-861E050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2306	020402007022	钢制防火门	1.门的形式:甲级防火门 2.材料种类:钢质 3.开启方式：平开 4.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件 5.做法:详见设计图纸	m2	28.14			
2307	020402007023	钢制防火门	1.门的形式:乙级防火门 2.材料种类:钢框木质 3.开启方式：平开 4.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件 5.做法:详见设计图纸	m2	19.8			
2308	020402007024	钢制防火门	1.门的形式:丙级防火门 2.材料种类:钢框木质 3.开启方式：平开 4.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件 5.做法:详见设计图纸	m2	5.76			
2309	020102001013	建筑入口台阶平台	1.做法： a.20-25厚文登白麻踏步（防滑）及踢脚板，水泥浆擦缝 b.30厚1:3干硬性水泥砂浆 c.素水泥浆一道	m2	14.28			
2310	020108001004	建筑入口台阶	1.做法： a.20-25厚文登白麻踏步（防滑）及踢脚板，水泥浆擦缝 b.30厚1:3干硬性水泥砂浆 c.素水泥浆一道	m2	5.64			
	5.2.2 ±0.00以上装饰							
2311	020101003022	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:40厚C20细石砼压光抹平 2.防水层:单列 3.做法层:最薄处20厚1:3水泥砂浆找坡层抹平，预留洞口周边设50高防水挡台（防水台另计） 4.部位:水暖井楼面、暖表间等有水房间	m2	35.2			
2312	020101001007	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20厚1:2.5水泥砂浆找平 2.部位：卧室、书房等低温热水辐射供暖楼面	m2	8846.66			
2313	020101003023	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:素水泥浆一道，40厚C20细石砼压光抹平 2.部位:电井楼面	m2	17.6			
2314	020106001009	石材楼梯面层	1.20厚文登白麻，水泥浆擦缝 2.30厚1:3干硬性水泥砂浆 3.素水泥浆一道 4.防滑条做法详见楼梯详图	m2	302.15			
2315	020105002017	石材踢脚线（直型）	1.2厚配套专用界面砂浆批刮 2.9厚1:3水泥砂浆 3.6厚1:2水泥砂浆 4.8~10厚文登白麻面层，稀水泥浆擦缝 5.部位：网点楼梯	m2	60.88			

6A01C48C-1FE0-4323-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2316	020105002018	石材踢脚线（异型）	1.2厚配套专用界面砂浆批刮 2.9厚1:3水泥砂浆 3.6厚1:2水泥砂浆 4.8~10厚文登白麻面层，稀水泥浆擦缝 5.部位：网点楼梯	m2	38.49			
2317	020102001014	石材楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:20厚花岗岩石板，稀水泥擦缝。 2.结合层材料种类:30厚1:3干硬性水泥砂浆；	m2	116.45			
2318	020101001008	水泥基自流平楼面	1.做法： a.5厚水泥基自流平面层（面层辅以防尘漆） b.涂刷自流平界面剂 c.20厚1:2水泥砂浆找平压光 d.素水泥浆一道 2.部位：电梯机房楼面	m2	16.91			
2319	020201001050	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌块墙 2.做法: a.刷界面处理剂一道 b.20厚1:3水泥砂浆抹面粗压光到顶，压入满挂耐碱玻纤网一道 c.5厚1：2.5水泥砂浆抹平 3.部位：地上其余房间内墙	m2	13286.43			
2320	020201001051	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砼墙 2.做法: a.刷界面处理剂一道 b.20厚1:3水泥砂浆抹面粗压光到顶，压入满挂耐碱玻纤网一道 c.5厚1：2.5水泥砂浆抹平 3.部位：地上其余房间内墙	m2	11235.43			
2321	020201001052	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.做法: a.刷界面处理剂一道 b.20厚无机保温砂浆，压入满挂耐碱玻纤网一道 c.5厚1:2.5水泥砂浆抹平 3.部位：分隔非采暖空间与采暖空间、分户墙墙面	m2	1381.66			
2322	020204003008	块料墙面	1.墙体类型：综合考虑 2.做法: a.专用粘结剂粘贴5厚釉面瓷砖，白水泥擦（精装修做） b.3-4厚瓷砖胶黏剂，揉挤压实（精装修做） c.防水处刮3-5厚抗裂砂浆找平（单列） d.1.5厚聚合物水泥防水涂料（单列） e.5厚1：2.5水泥砂浆压实抹平（防水处压光，其余范围抹平） f.10厚1:3水泥砂浆压实找平 g.刷界面处理剂一道 3.部位：卫生间、厨房内墙面	m2	3582.51			

6A01C48C-FFE0-4E43-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2323	020207001004	装饰板墙面	1.做法: a.金属装饰压条（精装修时做） b.双层装饰石膏板，螺钉固定于龙骨上（精装修时做） c.玻璃纤维布一层绷紧固定于龙骨表面（精装修时做） d.40厚玻璃棉（岩棉）毡，用建筑胶粘贴与龙骨空间内；（精装修时做） e.QC50*50轻钢龙骨用M6*75膨胀螺栓与墙体固定，双向中距600；（精装修时做） f.5厚1:2.5水泥砂浆抹平 g.20厚无机保温砂浆，抹面粗压光到顶 2.部位：电梯井紧邻起居室的墙面	m2	203.84			
2324	020201001053	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌块墙 2.做法: a.刷界面处理剂一道 b.20厚1：3水泥砂浆抹面粗压光到顶 c.5厚1：2.5水泥砂浆抹平 3.部位：管道井内侧墙	m2	751.52			
2325	020201001054	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砼墙 2.做法: a.刷界面处理剂一道 b.20厚1：3水泥砂浆抹面粗压光到顶 c.5厚1：2.5水泥砂浆抹平 3.部位：管道井内侧墙	m2	451.36			
2326	020204003009	块料墙面	1.墙体类型：综合考虑 2.做法: a.配套专用胶粘剂面砖（精装修时做） b.9厚1:3水泥砂浆 c.刷界面处理剂一道 3.部位：合用前室、入户门处走廊	m2	1970.2			
2327	020507001019	顶棚打磨	1.混凝土楼板底面清理干净,打磨平整，平整度符合要求 2.工程量计算：按需要粉刷的面积计算	m2	6487.6			
2328	020301001005	天棚抹灰	1.拼缝处腻子填平，100宽耐碱网格布一道 2.面层材料种类、厚度:3厚满刮聚合物抗裂砂浆 3.部位：预制楼板底面	m2	4166.69			
2329	020507001020	顶棚刷喷涂料	1.做法: a.乳胶漆涂料饰面 b.2-3厚柔性耐水腻子分遍刮平 c.混凝土楼板底面清理干净 2.部位：楼梯间等公共部位	m2	478.62			
2330	020507001021	墙面刮腻子乳胶漆	1.基层类型:综合考虑 2.做法: a.2~3厚柔性耐水腻子分遍批刮、磨平 b.乳胶漆涂料饰面 3.要求：满足设计并达到规范和验收要求 4.部位：楼梯间等公共部位	m2	1440.76			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2331	020201001055	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合 2.做法:25厚无机保温砂浆 3.报价中应综合考虑完成工作内容的所有工序等 4.部位：外墙	m2	8599.11			
2332	020201001056	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合 2.做法:打磨平整，最薄处30厚无机保温砂浆找坡1% 3.报价中应综合考虑完成工作内容的所有工序等 4.部位：凸窗顶板、空调平台.板、风井顶盖、挑板雨棚顶等	m2	345.22			
2333	020201001057	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合 2.做法:30厚无机保温砂浆 3.报价中应综合考虑完成工作内容的所有工序等 4.部位：凸窗侧墙等	m2	117.44			
2334	020201001058	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合 2.做法:打磨平整，30厚无机保温砂浆 3.报价中应综合考虑完成工作内容的所有工序等 4.部位：凸窗顶板、底板、侧墙、空调平台.板、风井顶盖、挑板雨棚顶等	m2	345.22			
2335	020201001059	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合 2.做法:5厚聚合物水泥防水砂浆，中间压入一层耐碱玻璃纤维网布 3.部位：外墙	m2	9406.99			
2336	BB081	滴水线	1.做法:下部滴水线采用5cm（宽）*20cm（长）瓷砖镶贴 2.部位:楼梯斜板下	m	39			
2337	020107001024	楼梯栏杆	1.材质：铁艺 2.高度：满足设计要求 3.部位：楼梯	m	193.5			
2338	020107001025	护窗栏杆	1.材质：不锈钢 2.高度：600mm（包含）高以内 3.部位：消防救援、阳台窗口等	m	201.6			
2339	020107001026	护窗栏杆	1.材质：不锈钢 2.高度：600-900mm（包含）高 3.部位：卧室等	m	52.8			
2340	020107001027	空调栏杆	1.材质：铁艺 2.高度：600mm高 3.部位：空调平台	m	115.2			
2341	020402007025	钢制防火门	1.门的形式:甲级防火门 2.材料种类:钢质 3.开启方式：平开 4.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件 5.做法:详见设计图纸	m2	8.4			
2342	020402007026	钢制防火门	1.门的形式:乙级防火门 2.材料种类:钢框木质 3.开启方式：平开 4.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件 5.做法:详见设计图纸	m2	169.34			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2343	020402007027	钢制防火门	1.门的形式:丙级防火门 2.材料种类:钢框木质 3.开启方式：平开 4.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件 5.做法:详见设计图纸	m2	110.16			
2344	020406004005	防雨百叶	1.材料种类、规格:铝合金 2.规格、尺寸：综合考虑 3.开启方式：固定 4.部位：空调板处、风井等	m2	8.28			
2345	BB082	逃生缓降器	1.层数及安全绳长度综合考虑 2.质量符合设计及规范要求	个	30			
	5.3 安装工程							
	5.3.1 给排水系统							
	5.3.1.1 地下							
2346	030801005068	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污水 3.材质：UPVC实壁管 4.规格：De75 5.连接方式：粘接	m	6			
2347	030801005069	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污水 3.材质：UPVC实壁管 4.规格：De110 5.连接方式：粘接	m	13.6			
2348	030801004018	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污水 3.规格：DN75 4.接口型式：法兰连接	m	75.36			
2349	030801004019	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污水 3.规格：DN100 4.接口型式：法兰连接	m	68.95			
2350	030801004020	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污水 3.规格：DN150 4.接口型式：法兰连接	m	58.62			
2351	030801001021	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:压力排水 3.规格:DN50 4.连接方式:丝接	m	21.3			
2352	030801001022	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:压力排水 3.规格:DN80 4.连接方式:沟槽连接	m	27.8			
2353	030801001023	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:压力排水 3.规格:DN100 4.连接方式:沟槽连接	m	25.2			
2354	030804017013	地漏	1.材质：PVC 2.规格：防返溢De50	个	2			
2355	030804017014	地漏	1.材质:铸铁 2.规格:DN75	个	2			

6A0C248C-FFEE-4B23-BE16-86DB050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2356	030109001007	离心式泵	1.名称:潜污泵（自带控制箱) 2.质量或型号:50JYWQ15-15-1.5 3.输送介质:污水	台	2			
2357	030109001008	离心式泵	1.名称:潜污泵（自带控制箱) 2.质量或型号:65JYWQ37-15-3.0 3.输送介质:污水	台	4			
2358	030206006011	低压交流异步电动机	1.类型（大、中、小型）:小型 2.容量（仅适用于小型电机）:3KW内	台	6			
2359	030803002007	螺纹法兰阀门	1.类型:闸阀 2.型号、规格:DN50 3.连接方式：丝接	个	2			
2360	030803002008	螺纹法兰阀门	1.类型:止回阀 2.型号、规格:DN50 3.连接方式：丝接	个	2			
2361	030803002009	螺纹法兰阀门	1.类型:软连接 2.型号、规格:DN50 3.连接方式：丝接	个	2			
2362	030803003033	法兰阀门	1.类型:止回阀 2.型号、规格:DN80 3.连接方式：沟槽连接	个	4			
2363	030803003034	法兰阀门	1.类型:闸阀 2.型号、规格:DN80 3.连接方式：沟槽连接	个	4			
2364	030803003035	法兰阀门	1.类型:软连接 2.型号、规格:DN80 3.连接方式：沟槽连接	个	4			
2365	CB314	刚性防水套管制作安装	1.类别：刚性防水套管 2.规格：DN50	个	6			
2366	031001002010	压力仪表	1.名称:压力表 2.含压力表表弯	块	6			
2367	CB315	刚性防水套管制作安装	1.类别：刚性防水套管 2.规格：DN75	个	12			
2368	CB316	刚性防水套管制作安装	1.类别：刚性防水套管 2.规格：DN100	个	12			
2369	CB317	刚性防水套管制作安装	1.类别：刚性防水套管 2.规格：DN150	个	8			
2370	CB318	管道保温	1.名称：带铝箔的超细玻璃丝棉	m3	1.5			
2371	CB319	管道保护层	1.做法：缠玻璃丝布	m2	62			
2372	CB320	管道保温外刷漆	1.做法：刷防火涂料两遍	m2	62			
2373	CB321	埋地管道防腐	1.做法：刷冷底子油一道、环氧煤沥青三道外加保护层（涂层间缠绕玻璃布两层)	m2	20.93			
2374	CB322	明装管道防腐	1.做法：刷樟丹两道银粉两道	m2	24.34			
2375	CB323	套管制作安装	1.类别：一般钢套管 2.规格：DN50	个	10			
2376	CB324	套管制作安装	1.类别：一般钢套管 2.规格：DN65	个	12			
2377	CB325	套管制作安装	1.类别：一般钢套管 2.规格：DN80	个	4			
2378	CB326	套管制作安装	1.类别：一般钢套管 2.规格：DN100	个	8			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2379	CB327	套管制作安装	1.类别：一般钢套管 2.规格：DN150	个	4			
	5.3.1.2 地上							
2380	030801005070	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内暗敷 2.输送介质：给水 3.材质：PPR 4.规格：De25 5.连接方式：热熔	m	2018.3			
2381	030801005071	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内明敷 2.输送介质：给水 3.材质：PPR 4.规格：De25 5.连接方式：热熔	m	136.8			
2382	030801005072	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内暗敷 2.输送介质：给水 3.材质：PPR 4.规格：De20 5.连接方式：热熔	m	1882.92			
2383	030801005073	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内暗敷 2.输送介质：热水 3.材质：PPR 4.规格：De20 5.连接方式：热熔	m	2358.2			
2384	030801005074	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污水 3.材质：UPVC-U加强型内螺旋管 4.规格：De110 5.连接方式：粘接 6.防火圈安装 7.包含楼板套管制作安装	m	446.1			
2385	030801005075	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污水 3.材质：U-PVC双壁内螺旋管 4.规格：De110 5.连接方式：粘接	m	339.98			
2386	030801005076	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：废水 3.材质：U-PVC双壁内螺旋管 4.规格：De75 5.连接方式：粘接	m	138.6			
2387	030801005077	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污水、废水、阳台雨水、凝结水 3.材质：UPVC实壁管 4.规格：De50 5.连接方式：粘接	m	451.04			
2388	030801005078	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污水 3.材质：UPVC实壁管 4.规格：De75 5.连接方式：粘接	m	96.7			

6A01C48C-FEE0-4F43-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2389	030801005079	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污水 3.材质：UPVC实壁管 4.规格：De110 5.连接方式：粘接	m	320.96			
2390	030801005080	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：凝结水管 3.材质：防紫外线U-PVC管 4.规格：DN75 5.连接方式：粘接 6.包括立管套管的制作安装	m	612			
2391	030801004021	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污、废水 3.规格：DN100 4.接口型式：法兰连接	m	24			
2392	030801003001	柔性抗震铸铁管	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:废水 3．规格:DN75 4.接口型式：法兰连接	m	8			
2393	CB328	墙体剔槽（含恢复）	1.规格：Φ25以内	m	107.24			
2394	030803001057	螺纹阀门	1.类型:带过滤器一体式可调式减压阀 2.型号、规格:DN20	个	68			
2395	CB329	墙体剔槽（含恢复）	1.规格：Φ20以内	m	1184.56			
2396	030701005013	螺纹阀门	1.类型:PPR双活节球阀 2.规格、型号：DN20	个	204			
2397	CB330	套管制作安装	1.类别：一般钢套管 2.规格：DN32	个	4			
2398	030803001058	螺纹阀门	1.类型:止回阀 2.型号、规格:DN20	个	68			
2399	CB331	套管制作安装	1.类别：一般钢套管 2.规格：DN40	个	4			
2400	030804017015	地漏	1.材质：PVC 2.规格：DN50	个	480			
2401	030804017016	地漏	1.材质：洗衣机地漏 2.规格：DN50	个	68			
2402	CB332	套管制作安装	1.类别：一般钢套管 2.规格：DN50	个	60			
2403	CB333	套管	1.类别：空调冷凝水套管，包括水钻打孔，切管、安装， 2.材质、规格：实壁硬PVC管 DN75	个	266			
2404	CB334	套管	1.类别：卫生间排气套管，包括水钻打孔，切管、安装， 2.材质、规格：实壁硬PVC管 DN100	个	136			
2405	CB335	套管	1.类别：油烟机套管，包括水钻打孔，切管、安装 2.材质、规格：实壁硬PVC管 DN150	个	68			
2406	031001002011	压力仪表	1.名称:压力表 2.含压力表表弯	块	68			
2407	CB336	管道保温	1.名称：带铝箔的超细玻璃丝棉	m3	6.36			

6A0C0480-FFE6-4343-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2408	CB337	管道保护层	1.玻璃丝布	m2	199.21			
2409	CB338	管道保温外刷漆	1.做法：刷防火涂料两遍	m2	199.21			
	5.3.2 消火栓系统							
	5.3.2.1 地下							
2410	030701003018	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外)：室内 2.材质：热镀锌钢管 3.规格：DN65 4.连接方式：沟槽连接	m	21.85			
2411	030701003019	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外)：室内 2.材质：热镀锌钢管 3.规格：DN100 4.连接方式：沟槽连接	m	55.68			
2412	030701018014	消火栓	1.安装部位：室内 2.型号、规格：SNW65-III，减压稳压消火栓，带灭火器箱组合式消防柜（含灭火器ABC/3Kg2具） 3.详见设计图纸	套	8			
2413	030701007020	法兰阀门	1.型号规格:对夹蝶阀DN100 2.连接方式：沟槽连接	个	8			
2414	030701007021	法兰阀门	1.型号规格:对夹蝶阀DN65 2.连接方式：沟槽连接	个	6			
2415	030701019004	消防水泵接合器	1.安装部位:地下 2.型号规格:SQX100-A型地下式水泵接合器 3.包含：止回阀、闸阀、安全阀	套	2			
2416	CB339	套管制作安装	1.类别：一般钢套管 2.规格：DN100	个	12			
2417	CB340	防水套管制作安装	1.类别：刚性防水套管 2.规格：DN100	个	2			
2418	CB341	管道保温	1.名称：带铝箔的超细玻璃丝棉	m3	2			
2419	CB342	管道保护层	1.做法：缠玻璃丝布	m2	53.92			
2420	CB343	管道保温外刷漆	1.做法：刷防火涂料两遍	m2	53.92			
2421	CB344	抗震支吊架	1.安装位置：DN<=150管道 2.种类：侧向与纵向	副	8			
2422	CB345	埋地管道防腐	1.做法：刷冷底子油一道、环氧煤沥青三道外加保护层（涂层间缠绕玻璃布两层）	m2	0.08			
	5.3.2.2 地上							
2423	030701003020	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外)：室内 2.材质：热镀锌钢管 3.规格：DN65 4.连接方式：沟槽连接	m	54.4			
2424	030701003021	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外)：室内管井 2.材质：热镀锌钢管 3.规格：DN100 4.连接方式：沟槽连接	m	219.6			

6A01C48C-FFE0-4B43-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2425	030701018015	消火栓	1.安装部位：室内 2.型号、规格：单栓65，SNW65-III，减压稳压消火栓，带灭火器箱组合式消防柜（含灭火器MF/ABC3Kg 2具） 3.详见设计图纸	套	24			
2426	030701018016	消火栓	1.安装部位：室内 2.型号、规格：单栓65，SG24D65Z-J，带灭火器箱组合式消防柜（含灭火器MF/ABC3Kg 2具） 3.详见设计图纸	套	10			
2427	030701018017	消火栓	1.安装部位：室内 2.型号、规格：试验栓，SG2465-J（含灭火器MF/ABC3Kg 2具） 3.含压力表 4.详见设计图纸	套	2			
2428	CB346	灭火器	1.规格：MF/ABC3	具	14			
2429	030701005014	螺纹阀门	1.型号规格:球阀DN20	个	2			
2430	030803005026	自动排气阀	1.型号、规格:DN20	个	2			
2431	030701007022	法兰阀门	1.型号规格:蝶阀DN65 2.连接方式：沟槽连接	个	2			
2432	030701007023	法兰阀门	1.型号规格:双向型蝶阀DN100 2.连接方式：沟槽连接	个	14			
2433	030701007024	法兰阀门	1.型号规格:法兰止回阀DN100 2.连接方式：沟槽法兰连接	个	2			
2434	CB347	套管制作安装	1.类别：一般钢套管 2.规格：DN65	个	4			
2435	CB348	套管制作安装	1.类别：一般钢套管 2.规格：DN100	个	72			
2436	CB349	管道保温	1.名称：带铝箔的超细玻璃丝棉	m3	6.21			
2437	CB350	管道保护层	1.做法：缠玻璃丝布	m2	166.51			
2438	CB351	管道保温外刷漆	1.做法：刷防火涂料两遍	m2	166.51			
2439	CB352	抗震支吊架	1.安装位置：DN<=150管道 2.种类：侧向与纵向	副	17			
2440	030701007025	法兰阀门	1.型号规格:铜球阀DN50	个	2			
2441	030701007026	法兰阀门	1.型号规格:液位控制阀DN50	个	2			
2442	030701007027	法兰阀门	1.型号规格:法兰除污阀DN50	个	2			
2443	030701007028	法兰阀门	1.型号规格:法兰橡胶软接头DN50	个	2			
2444	030322010001	消防水箱	1.规格型号:4500*3000*2000，有效容积18m3 2.材质：不锈钢 3.包括10#型钢基础制作安装 4.包含水箱上的通气管、玻璃管水位计等	台	1			

6A01C486-1FE6-4B43-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2445	030322009001	水池自洁消毒器	1.型号:WTS-2A,功率小于等于300W,220V交流电源,50Hz. 2.包括本体所带配电箱的安装	台	1			
2446	CB353	旋流防止器安装	1.规格型号：DN100	套	2			
	5.3.3 喷淋系统							
2447	030701001027	水喷淋镀锌钢管	1. 安装部位（室内、外）:室内 2. 材质:热镀锌钢管 3. 型号、规格:DN150 4. 连接方式:沟槽连接	m	12.2			
2448	030701001028	水喷淋镀锌钢管	1. 安装部位（室内、外）:室内 2. 材质:热镀锌钢管 3. 型号、规格:DN125 4. 连接方式:沟槽连接	m	28.35			
2449	030701001029	水喷淋镀锌钢管	1. 安装部位（室内、外）:室内 2. 材质:热镀锌钢管 3. 型号、规格:DN100 4. 连接方式:沟槽连接	m	69.36			
2450	030701001030	水喷淋镀锌钢管	1. 安装部位（室内、外）:室内 2. 材质:热镀锌钢管 3. 型号、规格:DN80 4. 连接方式:沟槽连接	m	36.59			
2451	030701001031	水喷淋镀锌钢管	1. 安装部位（室内、外）:室内 2. 材质:热镀锌钢管 3. 型号、规格:DN65 4. 连接方式:沟槽连接	m	3			
2452	030701001032	水喷淋镀锌钢管	1. 安装部位（室内、外）:室内 2. 材质:热镀锌钢管 3. 型号、规格:DN50 4. 连接方式:丝接	m	13.56			
2453	030701001033	水喷淋镀锌钢管	1. 安装部位（室内、外）:室内 2. 材质:热镀锌钢管 3. 型号、规格:DN40 4. 连接方式:丝接	m	7.8			
2454	030701001034	水喷淋镀锌钢管	1. 安装部位（室内、外）:室内 2. 材质:热镀锌钢管 3. 型号、规格:DN32 4. 连接方式:丝接	m	99.05			
2455	030701001035	水喷淋镀锌钢管	1. 安装部位（室内、外）:室内 2. 材质:热镀锌钢管 3. 型号、规格:DN25 4. 连接方式:丝接	m	410.2			
2456	030701005015	螺纹阀门	1.型号规格:电动阀 DN25	个	10			
2457	030803005027	快速排气阀	1.型号、规格:DN25	个	10			
2458	030701014004	水流指示器	1.型号规格:DN150	个	2			
2459	030701007029	法兰阀门	1.型号规格:信号蝶阀 DN150 2.连接形式:沟槽法兰连接	个	2			
2460	030701011004	水喷头	1，型号、规格:68℃玻璃球喷头	个	169			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2461	030701016004	末端试水装置	1.规格:DN25	组	2			
2462	030803005028	自动排气阀	1.型号、规格:DN15	个	1			
2463	030803005029	铜球阀	1.型号、规格:DN15	个	1			
2464	CB354	管道刷油	1.热镀锌管刷银粉漆两道	m2	166.4			
2465	CB355	套管制作安装	1.类别：一般钢套管 2.规格：DN25以内	个	10			
2466	CB356	套管制作安装	1.类别：一般钢套管 2.规格：DN32	个	50			
2467	CB357	套管制作安装	1.类别：一般钢套管 2.规格：DN40以内	个	6			
2468	CB358	套管制作安装	1.类别：一般钢套管 2.规格：DN100以内	个	4			
2469	CB359	套管制作安装	1.类别：一般钢套管 2.规格：DN125以内	个	4			
2470	CB360	套管制作安装	1.类别：一般钢套管 2.规格：DN150以内	个	3			
	5.3.4 采暖系统							
	5.3.4.1 地下部分							
2471	030801002019	钢管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：采暖供回水 3.材质或种类：无缝钢管，聚氨酯保温，高密度聚乙烯外护套管结合成一体的预制管 4.规格：Ø89*4 5.连接方式：焊接	m	16.2			
2472	030801002020	钢管	1.安装部位（室内、外）：室内 2.输送介质:采暖供回水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:Ø89*4 5.连接方式:焊接	m	169.4			
2473	030803003036	法兰阀门	1.类型:铸钢截止阀 2.型号、规格:DN80 3.连接方式：焊接	个	8			
2474	030803003037	法兰阀门	1.类型:铸钢过滤器 2.型号、规格:DN80 3.连接方式：焊接	个	4			
2475	030803003038	法兰阀门	1.类型:流量压差控制阀 2.型号、规格:DN80 3.连接方式：焊接	个	4			
2476	030803003039	法兰阀门	1.类型:Y型铸钢除污器 2.型号、规格:DN80 3.连接方式：焊接	个	4			
2477	030803003040	法兰阀门	1.类型:铸钢球阀 2.型号、规格:DN80 3.连接方式：焊接	个	16			
2478	031001001004	温度仪表	1.名称：温度计 2.类型：膨胀式	支	8			
2479	031001002012	压力仪表	1.名称:压力表 2.含压力表表弯	台	8			
2480	030803001059	螺纹阀门	1.类型:球阀 2.型号、规格:DN25	个	16			
2481	030803001060	螺纹阀门	1.类型:锁闭阀 2.型号、规格:DN20	个	4			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2482	030803005030	自动排气阀	1.型号、规格:DN25	个	8			
2483	CB361	管道保温	1.名称：带铝箔的超细玻璃丝棉	m3	2.61			
2484	CB362	管道保护层	1.做法：缠玻璃丝布	m2	87.86			
2485	CB363	管道保温外刷漆	1.做法：刷防火涂料两遍	m2	87.76			
2486	CB364	套管制作安装	1.类别：一般钢套管 2.规格：DN80	个	16			
2487	CB365	防水套管制作安装	1.类别：刚性防水套管 2.规格：DN200	个	8			
2488	030807001008	采暖工程系统调整		系统	1			
	5.3.4.2 地上部分							
2489	030801002021	钢管	1.安装部位（室内、外）:室内 2.输送介质:采暖供回水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:DN89*4 5.连接方式:焊接 6.其他：含补偿器安装	m	140.8			
2490	030801002022	钢管	1.安装部位（室内、外）:室内 2.输送介质:采暖供回水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:℄76*3.5 5.连接方式:焊接	m	72			
2491	030801002023	钢管	1.安装部位（室内、外）:室内 2.输送介质:采暖供回水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:℄57*3.5 5.连接方式:焊接	m	72			
2492	030801002024	钢管	1.安装部位（室内、外）:室内 2.输送介质:采暖供回水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:℄38*2.5 5.连接方式:焊接	m	44.2			
2493	030801002025	钢管	1.安装部位（室内、外）:室内 2.输送介质:采暖供回水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:DN20 5.连接方式:焊接	m	12			
2494	030801005081	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：供回水 3.材质：热水铝塑复合管 4.规格：ϕ32 5.连接方式：卡套连接	m	810.6			
2495	030803005031	自动排气阀	1.型号、规格:DN20	个	8			
2496	030803001061	螺纹阀门	1.类型:智能温度调节阀 2.型号、规格:DN25	个	68			
2497	030803001062	螺纹阀门	1.类型:锁闭阀 2.型号、规格:DN25	个	68			
2498	030803001063	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN25	个	68			
2499	030803001064	螺纹阀门	1.类型:锁闭阀带过滤器 2.型号、规格:DN25	个	68			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2500	CB366	地暖	1.地板采暖地面做法：1、填充层：40厚C20细石混凝土随打随抹平，内配（地暖管上层）φ3@50双向钢筋网片，中间配地暖管，地暖管上皮最薄处不小于20，沿外墙内侧贴50高20厚隔热泡沫条与填充层上皮平2、加热管：耐热聚乙烯管（PE-RT)3、绝热层（保温层）层间楼梯采用40厚发泡砼（导热系数不大于0.06W/MK）密度300kg/m3，保温层（采暖与非采暖空间楼板为40厚墨挤塑聚苯板） 2.含分水器处球阀、除污阀等附件安装，	m2	7360.2			
2501	CB367	分、集水器	1.回路数：7分路 2.含分、集水器接头、专用球阀、放气阀等	个	68			
2502	CB368	套管	1.类别：一般钢套管 2.规格：DN50	个	32			
2503	CB369	套管	1.类别：一般钢套管 2.规格：DN65	个	24			
2504	CB370	套管	1.类别：一般钢套管 2.规格：DN80	个	56			
2505	CB371	管道保温	1.名称：带铝箔的玻璃丝棉	m3	4.81			
2506	CB372	管道保护层	1.做法：缠玻璃丝布	m2	170.7			
2507	CB373	管道保温外刷漆	1.做法：刷防火涂料两遍	m2	170.7			
2508	030807001009	采暖工程系统调整		系统	1			
	5.3.5 防排烟系统							
	5.3.5.1 地下部分							
2509	030901002013	通风机	1.形式:排烟风机 2.型号: JGF-8-SI,风量32345\21418m3/h，全压579\254pa，功率9\3Kw，转速1450\960r/min 3.设备支架制作、安装，弹簧减震器安装 4.成品防火软接头安装 5.检查接线	台	2			
2510	030901002014	通风机	1.形式:常速常压斜流风机 2.型号: JGXF-7A,风量16332m3/h，全压241pa，功率2.2Kw，转速960r/min 3.设备支架制作、安装，弹簧减震器安装 4.成品防火软接头安装 5.检查接线	台	2			
2511	030901002015	通风机	1.形式:常速常压斜流风机 2.型号: JGXF-9A风量23629m3/h，全压450pa，功率4Kw，转速960r/min 3.设备支架制作、安装，弹簧减震器安装 4.成品防火软接头安装 5.检查接线	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2512	030901002016	通风机	1.形式:常速常压斜流风机 2.型号: JGXF-5.5-A，风量8523m3/h，全压380pa，功率1.5Kw，转速1450r/min 3.设备支架制作、安装，弹簧减震器安装 4.成品防火软接头安装 5.检查接线	台	1			
2513	030903001028	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :280℃防火阀（成品） 2.型号或规格:1000*320	个	4			
2514	030903001029	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :280℃防火阀（成品） 2.型号或规格:1250*320	个	2			
2515	030903001030	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :70℃防火阀（成品） 2.型号或规格:500*630	个	6			
2516	030903001031	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :70℃防火阀（成品） 2.型号或规格:500*800	个	2			
2517	030903001032	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :止回阀（成品） 2.型号或规格:500*250	个	4			
2518	030903001033	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :止回阀（成品） 2.型号或规格:630*500	个	4			
2519	030903011015	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1．类型:单层百叶风口（成品） 2．规格:630*800	个	8			
2520	030903011016	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1．类型:自垂百叶送风口（成品） 2．规格:500*700	个	2			
2521	030903011017	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1．类型:电动多叶送风口630*（700+250） 2．规格	个	4			
2522	030902001015	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.5mm 4.接口形式:法兰	m2	14.68			
2523	030902001016	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.75mm 4.接口形式:法兰	m2	168.56			
2524	030902001017	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:1.0mm 4.接口形式:法兰	m2	86.33			
2525	030902001018	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:1.2mm 4.接口形式:法兰	m2	2			
2526	030901017007	通风器	1.风量:壁挂式排气扇 2.其他：电梯机房排风	台	4			
2527	CB374	防火保护层	1.材质：防火板 2.部位;排烟风道	m2	60.23			
2528	CB375	挡烟垂壁	1.类型：400高固定挡烟垂壁，夹丝玻璃,耐火极限大于1h	m	2.6			
2529	CB376	抗震支吊架	1.安装位置：排烟风机JGF-6-SI处	副	4			
2530	030706003011	防火控制系统装置调试	1.类型:排烟阀.防火阀调试	处	14			
2531	030904001005	通风工程检测、调试		系统	1			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	5.3.6 照明及动力系统							
	5.3.6.1 地下部分							
2532	030204018056	配电箱	1.类别:AT1 动力总配电箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装 3.参考尺寸:800X1000X200	台	1			
2533	030204018057	配电箱	1.类别:AT2动力总配电箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装 3.参考尺寸:800X1000X200	台	1			
2534	030204018058	配电箱	1.类别: B1AT-BF1/2消防双电源箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）：明装 3.参考尺寸:600X600X200 4.其他：无端子外部接线:2.5mm2 5.消防电源监控模块	台	2			
2535	030204018059	配电箱	1.类别: B2AT-BF1/2消防双电源箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）：明装 3.参考尺寸:600X600X200 4.其他：无端子外部接线:2.5mm2 5.消防电源监控模块	台	2			
2536	030204018060	配电箱	1.类别:B1AT-PY1,B2AT-PY1消防双电源箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）：明装 3.参考尺寸:600X600X200 4.其他：无端子外部接线:2.5mm2 5.消防电源监控模块	台	2			
2537	030204018061	配电箱	1.类别:AW-TX电表箱（只计安装费，不计设备费） 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）：明装 3.参考尺寸:700X1000X180 4.其他：无端子外部接线:4mm2	台	1			
2538	030204018062	配电箱	1.类别:AW1-6电表箱（只计安装费，不计设备费） 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）：明装 3.参考尺寸:1200*1000*180 4.其他：无端子外部接线:2.5mm2	台	6			
2539	030204018063	配电箱	1.类别:ALE1/2应急照明配电箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）：暗装 3.参考尺寸:400X500X200 4.其他：无端子外部接线:2.5mm2 5.消防电源监控模块	台	2			
2540	030208004038	电缆桥架	1.材质:镀锌桥架 2.类型:槽式桥架 3.型号、规格:（300+100）*150 4.桥架支架：制作安装及防腐	m	19.6			

6A01C48C-FFE0-4E3B-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2541	030208004039	电缆桥架	1.材质:镀锌桥架 2.类型:梯式桥架 3.型号、规格:（200+100）*150 4.桥架支架：制作安装及防腐	m	12			
2542	030208004040	电缆桥架	1.材质：镀锌桥架 2.类型：槽式桥架 3.型号、规格：300*150 4.桥架支架：制作安装及防腐	m	19.79			
2543	030208004041	电缆桥架	1.材质：镀锌桥架 2.类型：槽式桥架 3.型号、规格：200*150 4.桥架支架：制作安装及防腐	m	9.4			
2544	030208004042	电缆桥架	1.材质:热镀锌桥架 2.类型:槽式桥架 3.型号、规格:（100+100）*100 4.其他：桥架支架制安	m	31.8			
2545	030208004043	电缆桥架	1.材质:热镀锌桥架 2.类型:槽式桥架 3.型号、规格:100*100 4.其他：桥架支架制安	m	116.9			
2546	030212001109	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4.其他：接线盒、开关盒 5.剔槽及恢复综合考虑	m	960.3			
2547	030212001110	电气配管	1.材质:紧定(扣压)式钢导管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配	m	73.45			
2548	030212001111	电气配管	1.材质:紧定(扣压)式钢导管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配	m	20.13			
2549	030212001112	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配	m	120			
2550	030212001113	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配	m	112.8			
2551	030212001114	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC32 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配	m	16			
2552	030212001115	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC40 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配	m	16			

6A01C48C-7FEC-4B42-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2553	030212001116	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC32 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构明配	m	16			
2554	030212001117	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC50 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构明配	m	16			
2555	030212001118	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC125 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4:其他：三油两布	m	14			
2556	030212001119	电气配管	1.材质：镀锌钢管 2.规格：SC100 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：电缆保护管 4.防腐：三油两布	m	30.6			
2557	030212003096	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5mm2	m	2623.8			
2558	030212003097	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5mm2	m	5486.2			
2559	030212003098	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-4mm2	m	60			
2560	030212003099	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-4mm2	m	120			
2561	030208001060	电力电缆	1.规格:WDZN-YJY-4X2.5 2.敷设方式:穿管敷设 3.含电缆头制安	m	24.8			
2562	030208001061	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-3*10 2.敷设方式:桥架敷设 3.其他：电缆头制安	m	35.26			
2563	030208001062	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-3*4 2.敷设方式：穿管敷设 3.含电缆头制安	m	12			
2564	030208001063	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-4*4 2.敷设方式:穿管敷设 3.含电缆头制安	m	16.3			
2565	030208001064	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*4 2.敷设方式:桥架敷设 3.含电缆头制安	m	83.42			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2566	030208001065	电力电缆	1.型号、规格: WDZN-YJY-5X6 2.敷设方式:桥架内敷设 3.含电缆头制安	m	31.9			
2567	030208001066	电力电缆	1.型号、规格: YTTW-4X16 2.敷设方式:桥架敷设 3.含电缆头制安	m	23.8			
2568	030208001067	电力电缆	1.型号、规格: WDZ-YJY-5X16 2.敷设方式:桥架敷设 3.含电缆头制安	m	125.3			
2569	030208001068	电力电缆	1.型号、规格: YTTW-4X16 2.敷设方式:桥架敷设 3.其他：电缆头制安	m	58.6			
2570	030208001069	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*10 2.敷设方式:桥架敷设 3.其他：电缆头制安	m	68.9			
2571	030208001070	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-3*16 2.敷设方式:桥架敷设 3.其他：电缆头制安	m	1320			
2572	030208001071	电力电缆	1.型号、规格: WDZN-YJY-5X16 2.敷设方式:桥架敷设 3.含电缆头制安	m	63.28			
2573	030208001072	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*4 2.敷设方式:穿管敷设 3.含电缆头制安	m	23.28			
2574	030208001073	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-3*6 2.敷设方式:桥架敷设 3.其他：电缆头制安	m	10			
2575	030213001021	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:节能灯 2.型号、规格: LED 1x14W 3.安装形式:吸顶	套	68			
2576	030204031042	小电器	1.名称:单联单控开关 2.型号、规格:250V,10A	套	10			
2577	030204031043	小电器	1.名称:双联单控开关 2.型号、规格:250V,10A	套	71			
2578	030204031044	小电器	1.名称:2+3孔安全型暗装插座 2.型号、规格:250V,10A	套	73			
2579	030204031045	小电器	1.名称:排气扇 2.安装形式及高度:吸顶	个（套）	73			

6A01C48C-FFE0-4E43-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2580	030211008003	接地装置	1.防雷保护：本建筑为三类防雷建筑物，按三类防雷做防雷保护， 2.利用基础圈梁做接地；电梯井、电井内接地体连接， 3.利用柱内二根对角主筋（φ16以上）上下通长焊接作为接闪引下线，顶端与接闪带焊接，下部与基础地梁钢筋焊接，地梁外侧两层两根钢筋上下通焊。（在指定引下线距室外地坪0.5米处做测试板,施工方法见L13D10）， 4.从首层起，每三层利用外墙结构圈梁水平钢筋与引下线焊接成均压环，所有引下线建筑物的金属结构和金属物体等应于均压环连接， 5.卫生间局部等电位箱连接、总电箱与基础接地连；基础接地测试点安装， 5.包括独立接地装置调试	系统	1			
2581	CB377	防水套管制作安装	1.名称：刚性防水套管 2.型号：DN100	个	10			
2582	CB378	墙体剔槽（含恢复）	1.规格：Φ20以内	m	30			
2583	CB379	墙体剔槽（含恢复）	1.规格：Φ25以内	m	7.5			
	5.3.6.2 地上部分							
2584	030204018064	配电箱	1.类别:ALH 户内配电箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）：暗装 3.参考尺寸:400X500X110 4.其他：无端子外部接线	台	68			
2585	030204018065	配电箱	1.类别:AT-SX水箱间消防双电源箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）：暗装 3.参考尺寸:400X500X110 4.其他：无端子外部接线: 5.消防电源监控模块	台	1			
2586	030204018066	配电箱	1.类别:AT-DT1/2 电梯配电箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装 3.参考尺寸:600X600X200 4.其他：无端子外部接线	台	2			
2587	030204018067	配电箱	1.类别:AT-XFDT1/2 电梯配电箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装 3.参考尺寸:600X600X200 4.其他：无端子外部接线	台	2			
2588	030208004044	电缆桥架	1.材质：镀锌桥架 2.类型：梯式桥架 3.型号、规格：(200+100)*150 4.桥架支架：制作安装及防腐	m	110.4			
2589	030212001120	电气配管	1.材质：镀锌钢管 2.规格：SC40 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：明配	m	12.35			

6A01C48C-FEE0-4B55-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2590	030212001121	电气配管	1.材质：镀锌钢管 2.规格：SC40 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配	m	8.2			
2591	030212001122	电气配管	1.材质：镀锌钢管 2.规格：SC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.金属接线盒安装	m	541.2			
2592	030212001123	电气配管	1.材质：刚性阻燃管 2.规格：PVC32 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.剔槽及恢复综合考虑	m	810.6			
2593	030212001124	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 5.剔槽及恢复综合考虑	m	1420			
2594	030212001125	电气配管	1.材质：刚性阻燃管 2.规格：PVC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.其他：接线盒、开关盒 5.剔槽及恢复综合考虑	m	17210			
2595	030212001126	电气配管	1.材质:套接紧定式钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4.金属接线盒	m	23.76			
2596	030212001127	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC50 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配	m	20.5			
2597	030208001074	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-3*16 2.敷设方式:穿管敷设 3.含电缆头制安	m	1230			
2598	030208001075	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-3*16 2.敷设方式:桥架敷设 3.含电缆头制安	m	1860			
2599	030208001076	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*10 2.敷设方式:桥架敷设 3.含电缆头制安	m	62.3			
2600	030208001077	电力电缆	1.型号、规格: WDZ-YJY-5X16 2.敷设方式:桥架敷设 3.含电缆头制安	m	238.4			
2601	030208001078	电力电缆	1.型号、规格: WDZ-YJY-5X16 2.敷设方式:穿管敷设 3.含电缆头制安	m	36			
2602	030208001079	电力电缆	1.型号、规格: YTTW-4X16 2.敷设方式:桥架敷设 3.含电缆头制安	m	241.6			
2603	030208001080	电力电缆	1.型号、规格: YTTW-4X6 2.敷设方式:桥架敷设 3.含电缆头制安	m	136.2			

6A0C48C-TFEC-4E4-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2604	030212003100	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5	m	20046.14			
2605	030212003101	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-4	m	31156.51			
2606	030212003102	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:BVR4mm2	m	890.1			
2607	030213001022	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:墙壁灯， 2.型号、规格: LED 1x6W 3.安装形式:墙壁安装	套	72			
2608	CB380	墙体剔槽（含恢复）	1.规格：Φ20以内	m	860			
2609	030204031046	小电器	1.名称:单联单控开关 2.型号、规格:250V,10A	套	73			
2610	CB381	墙体剔槽（含恢复）	1.规格：Φ32以内	m	158			
2611	030204031047	小电器	1.名称:单联双控开关 2.型号、规格:250V，10A	个	4			
2612	CB382	装配式预制叠合板水钻打孔	1.规格：Φ100mm	个	120			
2613	030204031048	小电器	1.名称:2+3孔安全型暗装插座（坑底插座） 2.型号、规格:250V,10A	套	13			
2614	030209002007	避雷装置	1.防雷保护：本建筑为三类防雷建筑物，按三类防雷做防雷保护，在屋顶设接闪带做防雷保护 2.接闪带采用φ10镀锌圆钢沿楼顶女儿墙、屋檐或屋脊敷设，支架采用-25*4镀锌扁钢 3.突出屋面的金属管道，金属护栏及装饰性金属构件等均应就近与接闪器焊接，所有突出屋面的金属设备均与避雷网连接 4..接地装置做法：详见设计施工图	项	1			
2615	030211002004	送配电装置系统	1.电压类别（交流或直流）:交流 2.电压等级(V或kV):1KV	系统	1			
	5.3.7 应急疏散系统							
	5.3.7.1 地下部分							
2616	030212001128	电气配管	1.材质：紧定式镀锌钢导管 2.规格：JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.包含接线盒安装	m	749.3			
2617	030212003103	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：照明线路 2.型号、规格：WDZN-BYJ-2.5 3.种类（导线、母线）：穿管敷设	m	1971.25			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2618	030213001023	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:自带蓄电池声控应急灯 2.型号、规格: LED 1x12W 3.安装形式:吸顶	套	24			
2619	030213003033	装饰灯	1.名称：安全出口标志灯 2.型号、规格:LED 1x3W 3.安装形式及高度:门上0.1米	套	8			
2620	030213003034	装饰灯	1.名称：单向疏散标志灯 2.型号、规格:LED 1x3W 3.安装形式及高度:距地0.5m	套	18			
2621	030213003035	装饰灯	1.名称:T5单管荧光灯 2.型号、规格:LED 1*18W(自带蓄电池) 3.安装形式及高度:壁装	套	6			
2622	030213003036	装饰灯	1.名称:防水防尘灯 2.型号、规格:LED 1*14W 3.安装形式及高度:吸顶	套	5			
2623	030213001024	壁灯	1.名称:管道井壁灯 2.型号、规格:1*6W	套	4			
2624	030204031049	小电器	1.名称:单联单控开关 2.型号、规格:250V,10A	个	10			
2625	030204031050	小电器	1.名称:双联单控开关 2.型号、规格:250V，10A	个	6			
2626	CB383	墙体剔槽（含恢复）	1.规格：Φ20以内	m	238.6			
	5.3.7.2 地上部分							
2627	030212001129	电气配管	1.材质：紧定式镀锌钢导管 2.规格：JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.包含接线盒安装	m	1656.2			
2628	030212003104	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：应急照明线路 2.型号、规格：WDZN-BYJ-2.5 3.种类（导线、母线）：穿管敷设	m	4578.36			
2629	030212003105	电气配线	1.种类（导线、母线）:应急照明线路 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2	m	1818.38			
2630	030213001025	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:自带蓄电池声控应急灯 2.型号、规格: LED 1x12W 3.安装形式:吸顶	套	96			
2631	030213003037	装饰灯	1.名称：安全出口标志灯 2.型号、规格:LED 1x3W 3.安装形式及高度:门上0.1米	套	72			
2632	030213003038	装饰灯	1.名称：单向疏散标志灯 2.型号、规格:LED 1x3W 3.安装形式及高度:距地0.5m	套	36			
2633	030213001026	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:T5单管自带蓄电池荧光灯LED 1*18W 2.安装形式：吸顶安装	套	4			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2634	030213004007	荧光灯	1.形式（组装、成套）:三防单管荧光灯(带蓄电池) 2.型号、规格:1*18W 3.安装形式:吸顶安装	套	2			
2635	CB384	墙体剔槽（含恢复）	1.规格： Φ20以内	m	283.6			
	5.3.8 自动报警系统							
	5.3.8.1 地下							
2636	CB385	防水套管制作安装	1.名称： 刚性防水套管 2.型号： DN50	个	3			
2637	030212001130	电气配管	1.材质:焊接钢管 2.规格:SC50 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4:其他： 三油两布	m	18			
2638	030705006007	联动控制器	1.名称:消防区域报警机 2.控制点数:500点以内	台	1			
2639	031103003007	金属软管	1.规格:管径20mm	m	60			
2640	030705001011	点型探测器	1.型号:感烟探测器	只	104			
2641	030705003015	按钮	1.型号、规格:消火栓按钮	只	8			
2642	031103038007	电话出线口	型号、规格:消防电话分机	个	6			
2643	031206001008	扩声系统设备	1.名称:扬声器	台	4			
2644	030705003016	按钮	1.型号、规格:带电话插孔的手动报警按钮	只	4			
2645	030705009009	报警装置	1.形式:火灾声光警报器	台	4			
2646	030705004037	模块（接口）	1.名称:总线隔离器	只	8			
2647	031103015043	接线箱	1.名称:模块箱	个	6			
2648	030705004038	模块（接口）	1.名称:广播模块 2.输出形式（仅适用于控制模块、接口）:输出	只	2			
2649	030705004039	模块（接口）	1.名称:输入输出模块 2.输出形式（仅适用于控制模块、接口）:输入输出	只	17			
2650	030705004040	模块（接口）	1.名称:输入模块 2.输出形式（仅适用于控制模块、接口）:输入	只	3			
2651	030212001131	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配	m	749.3			
2652	030212001132	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配	m	14			
2653	030212001133	电气配管	1.材质:套接紧定式钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构明配	m	46			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2654	030212001134	电气配管	1.材质:套接紧定式钢管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构明配	m	18.32			
2655	CB386	墙体剔槽（含恢复）	1.规格：Φ20以内	m	8.6			
2656	CB387	墙体剔槽（含恢复）	1.规格：Φ32以内	m	3.6			
2657	030212003106	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯多股软导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NH-RVS-2X1.5mm2	m	702			
2658	030212003107	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NH-BV-2.5mm2	m	412.6			
2659	031103036013	电话线缆、广播线	1.名称：屏蔽软线（消防电话支线） 2.型号、规格：NH-RVVP-2x1.0mm2 3.敷设方式:穿管敷设	m	136			
2660	030208002005	控制电缆	1.型号规格:NH-KVV-7*1.5 2.敷设方式:穿管敷设	m	402			
2661	030212003108	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯多股软导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NH-RVVP-2X1.0mm2	m	124.8			
2662	030212003109	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯多股软导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NH-RVS-2X2.5mm2	m	241.2			
2663	030212003110	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NH-BV-4mm2	m	297.8			
2664	031103036014	电话线缆	1.名称：消防电话总线 2.型号、规格：NH-RVVP-2x1.5mm2 3.敷设方式:穿管敷设	m	93.5			
2665	031103015044	接线箱	1.名称：消防接线箱	个	1			
2666	030706001008	自动报警系统装置调试	1.点数:256点以内	系统	1			
	5.3.8.2 地上							
2667	031103003008	金属软管	1.规格:管径20mm	m	106			
2668	030705008005	重复显示器	型号、规格:层显	台	2			
2669	030705001012	点型探测器	1.型号:感烟探测器	只	112			
2670	030705001013	点型探测器	1.型号:独立式感烟探测器，自带电池	只	340			
2671	030705003017	按钮	1.型号、规格:消火栓按钮	只	36			

6A0D2C5C-FFE6-4543-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2672	031103038008	电话出线口	型号、规格:消防电话分机	个	4			
2673	031206001009	扩声系统设备	1.名称:扬声器	台	34			
2674	030705003018	按钮	1.型号、规格:带电话插孔的手动报警按钮	只	34			
2675	030705009010	报警装置	1.形式:火灾声光警报器	台	34			
2676	030705004041	模块（接口）	1.名称:总线隔离器	只	34			
2677	030705004042	模块（接口）	1.名称:电梯迫降模块 2.输出形式（仅适用于控制模块、接口）:输入输出	只	4			
2678	031103015045	接线箱	1.名称:模块箱	个	34			
2679	030705004043	模块（接口）	1.名称:广播模块 2.输出形式（仅适用于控制模块、接口）:输出	只	2			
2680	030705004044	模块（接口）	1.名称:输入输出模块 2.输出形式（仅适用于控制模块、接口）:输入输出	只	5			
2681	030212001135	电气配管	1.材质:套接紧定式钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配	m	24			
2682	030212001136	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配	m	1896.32			
2683	CB388	墙体剔槽（含恢复）	1.规格：Φ20以内	m	14			
2684	030212003111	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯多股软导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NH-RVS-2X1.5mm2	m	325.3			
2685	030212003112	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NH-BV-2.5mm2	m	333.6			
2686	031103036015	电话线缆、广播线	1.名称：屏蔽软线（消防电话支线） 2.型号、规格：NH-RVVP-2x1.0mm2 3.敷设方式:穿管敷设	m	104.3			
2687	030212003113	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯多股软导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:NH-RVS-2X2.5mm2	m	1557			
2688	030212003114	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:NH-BV-4mm2	m	248			
2689	031103036016	电话线缆	1.名称：消防电话总线 2.型号、规格：NH-RVVP-2x1.5mm2 3.敷设方式:桥架敷设	m	43.6			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	5.3.9 防火门监控系统							
	5.3.9.1 地下							
2690	031208001007	入侵探测器	1.名称:防火门门磁开关	套	4			
2691	031208007007	出入口执行机构设备	1.名称:电动闭门器	台	4			
2692	031204003007	控制器	1.名称:常开防火门现场控制装置 2.安装高度:门框上方0.1米	台	4			
2693	030705004045	模块（接口）	1.名称:防火门监控模块（输入）	只	4			
2694	030705006008	防火门监控分机	1.安装高度：底边距地1.2米	台	1			
2695	030212003115	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯多股软导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NH-RVS-2X1.5mm2	m	36			
2696	030212003116	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NH-BV-2.5mm2	m	46			
2697	030212001137	电气配管	1.材质:紧定式镀锌钢导管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4.包含接线盒安装	m	22			
2698	CB389	墙体剔槽及恢复ϕ20以内		m	3.8			
2699	030706003012	防火控制系统装置调试	1.类型:防火门调试	处	8			
	5.3.9.2 地上							
2700	031208001008	入侵探测器	1.名称:防火门门磁开关	套	68			
2701	031208007008	出入口执行机构设备	1.名称:电动闭门器	台	68			
2702	031204003008	控制器	1.名称:常开防火门现场控制装置 2.安装高度:门框上方0.1米	台	68			
2703	030705004046	模块（接口）	1.名称:防火门监控模块（输入）	只	68			
2704	030212003117	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯多股软导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NH-RVS-2X1.5mm2	m	360.8			
2705	030212003118	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NH-BV-2.5mm2	m	721.6			

6A01C48C-FFE6-4B43-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2706	030212001138	电气配管	1.材质:紧定式镀锌钢导管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4.包含接线盒安装	m	360			
2707	CB390	墙体剔槽及恢复ϕ32以内		m	210			
2708	030706003013	防火控制系统装置调试	1.类型:防火门调试	处	68			
	5.3.10 消防电源监测系统							
2709	030212003119	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯多股软导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NH-RVS-2X1.5mm2	m	60.7			
2710	030212003120	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NH-BV-1.5mm2	m	121.4			
2711	030212001139	电气配管	1.材质:紧定式镀锌钢导管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配	m	60.7			
2712	030705004047	模块（接口）	1.名称:消防监控模块	只	10			
2713	CB391	墙体剔槽及恢复ϕ32以内		m	36.6			
2714	030706001009	自动报警系统装置调试	1.名称：消防电源监控系统调试 2.点数：128点内	系统	1			
	5.3.11 弱电系统							
	5.3.11.1 地下部分							
2715	030208004045	电缆桥架	1.材质:镀锌桥架 2.类型:梯式桥架 3.型号、规格:（200+100）*100 4.桥架支架：制作安装及防腐	m	3			
2716	030208004046	电缆桥架	1.材质:镀锌桥架 2.类型:槽式桥架 3.型号、规格:（200+100）*100 4.桥架支架：制作安装及防腐	m	52.8			
2717	030208004047	电缆桥架	1.材质:镀锌桥架 2.类型:槽式桥架 3.型号、规格:（200+100）*100 4.桥架支架：制作安装及防腐	m	12			
2718	030212001140	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配	m	36			
2719	031103015046	接线箱	1.名称:光接收机箱（箱体） 2.型号:800*600*200	个	2			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2720	031103015047	接线箱	1.名称:光纤分线箱（箱体） 2.型号:600*600*200	个	2			
2721	031103015048	接线箱	1.名称:暖计量设备箱（箱体） 2.型号:350*210*120	个	2			
2722	CB392	套管	1.名称：刚性防水套管 2.型号：DN50	个	8			
2723	030212001141	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC50 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4:其他：三油两布	m	20.89			
2724	CB393	抗震支架	1.规格：电缆桥架宽度<=300侧向/双向支架（成品考虑）	副	4			
	5.3.11.2 地上部分							
2725	030208004048	电缆桥架	1.材质:镀锌桥架 2.类型:梯式桥架 3.型号、规格:（200+100）*100 4.桥架支架：制作安装及防腐	m	112			
2726	030212001142	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土地面下暗配 4.剔槽及恢复综合考虑	m	3060			
2727	030212001143	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4.剔槽及恢复综合考虑	m	6006.3			
2728	031103015049	接线箱	1.名称:智能家居信息箱（暗装，预留箱体） 2.型号:450*350*150	个	68			
2729	CB394	弱电线管穿铁丝;	1.敷设方式：穿管敷设	m	9054			
2730	031103007005	信息插座底盒（接线盒）	1.型号、规格：86盒 2.安装方式：暗装 3.安装位置：墙内	个	1088			
2731	031103015050	接线箱	1.名称:楼层分配器箱（箱体）	个	12			
2732	031103015051	接线箱	1.名称:对讲总箱（箱体）	个	2			
2733	031103015052	接线箱	1.名称:多表采集模块箱（箱体）	个	2			
	6 磐麓学苑23#楼							
	6.1 土建工程							
	6.1.1 ±0.00以下土建							
2734	010101001006	平整场地	1.土壤类别:综合考虑 2.弃土运距:综合考虑 3.取土运距:综合考虑 4.平整方式:综合考虑	m2	295.97			
2735	AB451	竣工清理	1.建筑垃圾的清理 2.垃圾外运，运距自行考虑 3.工程量:按照建筑物±0.00以下体积计算	m3	2145.12			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2736	010101003006	挖基础土方	1.开挖形式:综合考虑（综合人工、机械及人机配合） 2.土壤类别:综合考虑 3.基础形式:综合考虑 4.弃土运距:综合考虑 5.挖土深度:综合考虑 6.工作内容:包括挖土、基底人工清槽，场区内堆土、倒土、运土、弃土等，满足基础施工要求 7.工程量：按消耗量定额计算挖方量 8.其他：综合机械进出场	m3	2792.55			
2737	010401006022	垫层	1.混凝土强度:C20 2.厚度:综合考虑 3.部位:含筏板、集水坑、电梯坑等	m3	36.31			
2738	AB452	基础换填	1.材料：毛石混凝土 2.混凝土标号：C20 3.毛石与砼比例为3：7 4.部位：基础底下毛石混凝土换填	m3	760			
2739	010401003005	满堂基础	1.基础形式、材料种类:筏板基础 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级P6 3.其他:含筏板、集水坑、电梯坑等	m3	268.03			
2740	010404001030	直形墙	1.墙体类型:防水混凝土墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C40抗渗等级P6	m3	108.41			
2741	010404001031	直形墙	1.墙体类型:混凝土墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C40	m3	132.24			
2742	010404001032	直形墙	1.墙体类型:短肢剪力墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C40	m3	7.34			
2743	010404001033	直形墙	1.墙体类型:防水砼电梯井墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C40抗渗等级P6	m3	4.04			
2744	010404001034	直形墙	1.墙体类型:电梯井墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C40	m3	7.95			
2745	010403002010	矩形梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度:C30	m3	14.54			
2746	010405003014	平板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C30	m3	109.4			
2747	010405001010	有梁板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	25.17			
2748	010406001015	直形楼梯	1.名称:板式楼梯 2.厚度:100mm 3.混凝土强度:C30	m2	19.43			

6A01C480-FFE0-4B3-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2749	010304001040	砌块墙	1.墙体类型：综合 2.墙体厚度：300mm 3.砂浆强度等级：Ma5.0混合砂浆 4.砖、砌块品种、规格：A3.5加气砼砌块 5.报价综合考虑底部小砖及顶部填塞	m3	0.32			
2750	010304001041	砌块墙	1.墙体类型：综合 2.墙体厚度：250mm 3.砂浆强度等级：Ma5.0混合砂浆 4.砖、砌块品种、规格：A3.5加气砼砌块 5.报价综合考虑底部小砖及顶部填塞	m3	2.45			
2751	010304001042	砌块墙	1.墙体类型：综合 2.墙体厚度：200mm 3.砂浆强度等级：Ma5.0混合砂浆 4.砖、砌块品种、规格：A3.5加气砼砌块 5.报价综合考虑底部小砖及顶部填塞	m3	74.51			
2752	010304001043	砌块墙	1.墙体类型：内墙 2.墙体厚度：120mm 3.砂浆强度等级：Ma5.0混合砂浆 4.砖、砌块品种、规格：A3.5加气砼砌块 5.报价综合考虑底部小砖及顶部填塞	m3	0.1			
2753	010304001044	砌块墙	1.墙体类型：内墙 2.墙体厚度：100mm 3.砂浆强度等级：Ma5.0混合砂浆 4.砖、砌块品种、规格：A3.5加气砼砌块 5.报价综合考虑底部小砖及填塞	m3	0.4			
2754	010402001015	矩形柱	1.柱种类:构造柱 2.断面:综合考虑 3.混凝土强度:C25	m3	1.58			
2755	010403005010	过梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度:C25	m3	1.3			
2756	010414002014	其他构件	1.构件名称、规格:门窗侧预制块 2.混凝土强度等级:C25 3.工作内容:含制作、运输、安装等	m3	0.5			
2757	010414002015	其他构件	1.构件名称、规格:预制盖板 2.混凝土强度等级:C25 3.工作内容:含制作、运输、安装等	m3	0.1			
2758	010416001121	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ6.5 2.含接头	t	1.656			
2759	010416001122	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ8 2.含接头	t	6.709			
2760	010416001123	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ10 2.含接头	t	5.327			
2761	010416001124	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ12 2.含接头	t	18.973			
2762	010416001125	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ14 2.含接头	t	2.718			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2763	010416001126	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ16 2.含接头	t	26.025			
2764	010416001127	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ18 2.含接头	t	3.964			
2765	010416001128	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ20 2.含接头	t	0.227			
2766	010416001129	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ22 2.含接头	t	1.109			
2767	010416001130	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ25 2.含接头	t	3			
2768	010416001131	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ6.5箍筋	t	1.873			
2769	010416001132	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ8箍筋	t	3.3			
2770	010416001133	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ10箍筋	t	5.473			
2771	010416001134	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ12箍筋	t	0.1			
2772	010416003010	钢筋网片	1.钢筋种类、规格: Φ6.5@150钢筋网片	t	4.455			
2773	AB453	植筋Φ6.5	1.包括人工、机械、结构胶等费用	根	960			
2774	AB454	植筋Φ10	1.包括人工、机械、结构胶等费用	根	112			
2775	AB455	植筋Φ12	1.包括人工、机械、结构胶等费用	根	20			
2776	AB456	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比：20厚1：2.5水泥砂浆找平层 2.部位:地下室墙身防水找平层	m2	519.5			
2777	010703001009	卷材防水	1.卷材品种:SBC防水两遍（卷材厚度0.7厚，粘结剂1.3厚，芯材厚度0.5厚） 2.工程量:按外露展开面积计算 3.工作内容:含防水搭接及附加层等 4.部位:地下室外墙	m2	519.5			
2778	010803003010	保温隔热墙	1.保温隔热部位:防水混凝土外墙 2.保温隔热方式:40厚（B1级）挤塑聚苯板	m2	519.5			
2779	010302001005	砖保护墙	1.墙体厚度:120mm 2.砖品种、规格:MU15粉煤灰砖 3.砂浆强度等级:M5水泥砂浆	m3	62.34			
2780	AB457	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比：20厚1：2.5水泥砂浆找平层 2.部位:地下室底板防水找平层	m2	497.85			
2781	010703001010	地面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:SBC防水两遍（卷材厚度0.7厚，粘结剂1.3厚，芯材厚度0.5厚） 2.工程量:按外露展开面积计算 3.工作内容:含防水搭接及附加层等 4.部位:地下室底板	m2	497.85			
2782	AB458	隔离层	1.做法：聚酯无纺布一道 2.部位:地下室底板	m2	416.57			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2783	AB459	细石混凝土保护层	1.做法：50厚C20细石砼保护层 2.部位:地下室底板	m2	416.57			
2784	010703002023	涂膜防水	1.涂膜品种:2.0厚聚合物水泥防水涂料 2.工程量:按外露展开面积计算 3.工作内容:含防水搭接及附加层等 4.部位:水暖井楼面、地下暖表间等有水房间	m2	14.49			
2785	010803005028	隔热楼地面	1.隔热形式:60厚发泡混凝土 2.内容：含素水泥浆一道 3.部位:地上部分门厅、合用前室、走廊	m2	6.09			
2786	AB460	止水钢板	1.构件名称:止水钢板 2.钢材品种、规格:-300*3钢板	m	99.5			
2787	010607001019	金属网	1.材料品种、规格:满足规范及设计要求 2.宽度:300mm 3.工作内容:含搭接、返边、射钉（或钢钉）铁片等固定件 4.部位:填充墙与混凝土墙交接部位、安装线管剔槽部位、预留洞口背面等	m2	339.04			
2788	010607001020	金属网	1.材料品种、规格:热镀锌钢丝网（20mm*20mm，丝径1.2mm） 2.工作内容::含搭接、返边、射钉（或钢钉）铁片等固定件 3.部位:楼梯间和人流通道的填充墙	m2	122.29			
2789	010407002011	坡道	1.做法： a.40厚毛面花岗岩石板 b.30厚1:3干硬性水泥砂浆 c.素水泥浆一道 d.60厚C20混凝土 e.150厚碎石灌1:2.5水泥砂浆 f.素土夯实 2.其他：提示盲道参L13J12-1	m2	4.52			
2790	010407002012	散水	1.做法： a.20厚1:2.5水泥砂浆压实赶光 b.素水泥浆一道 c.60厚C20混凝土 d.200厚级配砂石 e.素土夯实，向外坡4% 2.其他：含伸缩缝及散水与外墙之间缝隙，缝内填嵌缝膏	m2	63.92			
2791	010401006023	建筑入口台阶	1.做法： a.面层（列装饰项） b.60厚C20混凝土（厚度不包括台阶三角部分） c.150厚碎石灌1:2.5水泥砂浆 d.素土夯实	m2	0.81			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2792	010401006024	建筑入口台阶平台	1.做法： a.面层（列装饰项） b.60厚C20混凝土 c.150厚碎石灌1:2.5水泥砂浆 d.素土夯实	m2	6.14			
	6.1.2 ±0.00以上土建							
2793	AB491	竣工清理	1.建筑垃圾的清理 2.垃圾外运，运距自行考虑 3.工程量:按照建筑物±0.00以上体积计算	m3	10426.9			
2794	010402001016	矩形柱	1.柱种类:框架柱 2.断面:综合考虑 3.混凝土强度:C40	m3	0.76			
2795	010404001035	直形墙	1.墙体类型:混凝土墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C40	m3	127.14			
2796	010404001036	直形墙	1.墙体类型:混凝土墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m3	351.46			
2797	010404001037	直形墙	1.墙体类型:电梯井墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C40	m3	11.19			
2798	010404001038	直形墙	1.墙体类型:电梯井墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m3	30			
2799	010404001039	直形墙	1.墙体类型:短肢剪力墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C40	m3	17.67			
2800	010404001040	直形墙	1.墙体类型:短肢剪力墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m3	47.56			
2801	010403002011	矩形梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度:C30	m3	88.76			
2802	010405003015	平板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C30	m3	119.58			
2803	010405003016	斜板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C30	m3	27.93			
2804	010405001011	有梁板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	23.33			
2805	AB492	预应力钢管桁架叠合板	1.板厚:35mm 2.混凝土强度等级：满足设计要求 3.安装高度：综合考虑 4.工作内容：成品构件的卸车、堆放、场内运输、吊装、就位、校正、垫实、固定，结合面清理，接头钢筋调直、焊接、补缝、管盒开孔、与非产业化部位对接、检验等所有施工内容 5.工程量计算：按设计图示尺寸以平方米计算 6.其他：含吊具、成品构件的卸车费及保管费	m2	1635.4			

6A01C48C-FFE0-4243-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2806	AB493	预制楼梯踏步	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级：满足设计要求 3.规格尺寸:综合考虑 4.预埋件:预埋件及预留孔洞综合考虑 5.工作内容：成品构件的卸车、堆放、场内运输、吊装、就位、校正、垫实、固定，结合面清理，接头钢筋调直、焊接、补缝、管盒开孔、与非产业化部位对接、检验等所有施工内容 6.其他：含吊具、成品构件的卸车费及保管费	m3	20.65			
2807	AB494	叠合板混凝土现浇层	1.砼强度等级：C30 2.厚度:综合考虑	m3	155.36			
2808	010406001016	直形楼梯	1.名称:板式楼梯 2.厚度:100mm 3.混凝土强度:C30	m2	64.43			
2809	010406001017	直形楼梯	1.名称:板式楼梯 2.厚度:每增减10mm 3.混凝土强度:C30	m2	162.78			
2810	010304001045	砌块墙	1.墙体类型：外墙 2.墙体厚度：综合考虑 3.砂浆强度等级：M5.0混合砂浆 4.砖、砌块品种、规格:B05级A3.5自保温加气砼砌块 5.报价综合考虑底部小砖及顶部填塞	m3	254.51			
2811	010304001046	砌块墙	1.墙体类型：综合 2.墙体厚度：200mm 3.砂浆强度等级：Ma5.0混合砂浆 4.砖、砌块品种、规格:A3.5加气砼砌块 5.报价综合考虑底部小砖及顶部填塞	m3	215.52			
2812	010304001047	砌块墙	1.墙体类型：内墙 2.墙体厚度：250mm（包含）以上 3.砂浆强度等级：Ma5.0混合砂浆 4.砖、砌块品种、规格:A3.5加气砼砌块 5.报价综合考虑底部小砖及顶部填塞	m3	7.56			
2813	010304001048	砌块墙	1.墙体类型：综合 2.墙体厚度：150mm（包含）以内 3.砂浆强度等级：Ma5.0混合砂浆 4.砖、砌块品种、规格:A3.5加气砼砌块 5.报价综合考虑底部小砖及顶部填塞	m3	30.3			
2814	010405007006	天沟、挑檐板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	36.29			
2815	010402001017	矩形柱	1.柱种类:构造柱 2.断面:综合考虑 3.混凝土强度:C25	m3	3.6			
2816	010403004006	圈梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度:C25	m3	17.5			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2817	010403005011	过梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度:C25	m3	5.52			
2818	010407001012	其他构件	1.构件的名称：压顶 2.混凝土强度等级：C25	m3	9.35			
2819	010405006007	栏板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度:C30	m3	8.01			
2820	010405008006	雨篷、阳台板	1.名称:雨棚 2.板厚:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m3	0.47			
2821	010407001013	其他构件	1.构件名称:混凝土反台 2.混凝土强度等级:C20 3.部位：卫生间、阳台、厨房门洞口	m3	18.46			
2822	010414002016	其他构件	1.构件名称、规格:窗侧预制块 2.混凝土强度等级:C25 3.工作内容:含制作、运输、安装等	m3	1.84			
2823	010302006004	零星砌砖	1.构件名称:砖台阶 2.砖品种、规格:机制红砖240×115×53 3.砂浆强度等级:水泥砂浆M5.0 4.部位：屋面出入口	m3	2.88			
2824	010416001135	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ6.5 2.含接头	t	1.682			
2825	010416001136	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ8 2.含接头	t	27.959			
2826	010416001137	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ10 2.含接头	t	8.818			
2827	010416001138	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ12 2.含接头	t	14.198			
2828	010416001139	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ14 2.含接头	t	8.973			
2829	010416001140	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ16 2.含接头	t	13.529			
2830	010416001141	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ18 2.含接头	t	9.218			
2831	010416001142	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ20 2.含接头	t	4.627			
2832	010416001143	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ22 2.含接头	t	2.5			
2833	010416001144	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ25 2.含接头	t	1.1			
2834	010416001145	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ6.5箍筋	t	7.355			
2835	010416001146	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ8箍筋	t	19.599			
2836	010416001147	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ10箍筋	t	3.354			
2837	010416003011	钢筋网片	1.钢筋种类、规格：Φ4冷拔钢筋网	t	0.347			
2838	AB495	植筋Φ6.5	1.包括人工、机械、结构胶等费用	根	7320			
2839	AB496	植筋Φ8	1.包括人工、机械、结构胶等费用	根	792			
2840	AB497	植筋Φ10	1.包括人工、机械、结构胶等费用	根	836			
2841	AB498	植筋Φ12	1.包括人工、机械、结构胶等费用	根	240			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2842	010803005029	隔热楼地面	1.隔热形式:40厚发泡混凝土隔音垫层，含素水泥浆一道 2.部位:厨房、封闭阳台楼面（洗衣机部位）	m2	155.99			

6A01C48C-FFF6-4B43-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2843	010803005030	隔热楼地面	1.隔热形式:30厚挤塑聚苯板保温层，含素水泥浆一道 2.部位:开敞阳台楼面	m2	169.18			
2844	010803005031	隔热楼地面	1.隔热形式:50厚发泡混凝土隔音垫层，含素水泥浆一道 2.部位:住宅卫生间等	m2	243.09			
2845	010803005032	隔热楼地面	1.隔热形式:60厚发泡混凝土隔音垫层 2.部位:门厅、合用前室、走廊	m2	83.62			
2846	AB499	水泥砂浆找平层	1.找平层厚度、砂浆配合比:20厚1：3水泥砂浆找平 2.部位:厨房地面	m2	131.69			
2847	AB500	水泥砂浆找平层	1.找平层厚度、砂浆配合比: 20厚（最薄处）1:3水泥砂浆找坡层1%抹平 2.部位:所有阳台地面	m2	297.11			
2848	AB501	水泥砂浆找坡层	1.找平层厚度、砂浆配合比:20厚（最薄处）1：3水泥砂浆找坡1%，地漏周边300处找坡2% 2.部位:卫生间	m2	242.44			
2849	AB502	保护层	1.做法：素水泥胶浆一道 2.部位:卫生间、厨房、阳台等外露防水材料外	m2	671.89			
2850	010703002024	涂膜防水	1.涂膜品种:1.5厚聚合物水泥防水涂料（无布四涂） 2.工程量:按外露展开面积计算 3.工作内容:含防水搭接及附加层等 4.部位：厨房、卫生间、阳台、洗衣机房	m2	1516.68			
2851	010703002025	卷材防水	1.涂膜品种:1.5厚橡胶沥青自粘无胎体防水卷材 2.工程量:按外露展开面积计算 3.工作内容:含防水搭接及附加层等 4.部位：坡瓦屋面、平屋面、门廊、屋顶机房屋面、楼梯间顶局部平屋面	m2	475.8			
2852	010703002026	涂膜防水	1.涂膜品种:2.0厚聚合物水泥防水涂料 2.工程量:按外露展开面积计算 3.工作内容:含防水搭接及附加层等 4.部位:檐沟、凸窗顶板、水暖井楼面、空调平台平板、风井顶盖、挑板雨棚顶等	m2	380.62			
2853	010702002007	屋面涂膜防水	1.防水膜品种:2.0厚非固化橡胶沥青防水涂料防水层 2.返边高度:综合考虑 3.工程量:按外露展开面积计算 4.工作内容:含防水搭接及附加层等 5.部位:坡屋面、平屋面、门廊、屋顶机房屋面、楼梯间顶局部平屋面	m2	475.8			

6A01C48C-FFE0-4B3-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2854	010701001005	瓦屋面	1.做法： a.灰色水泥瓦 b.挂瓦条L30*4，中距按瓦材规格 c.顺水条,25*5，中距500 d.35厚C20细石混凝土持钉层，内配双向Φ4@100冷拔钢筋网（钢筋另计） e.聚酯无纺布一道 f.防水（另计） g.20厚水泥砂浆找平层 h.100厚硬泡聚氨酯板（燃烧性能B1级） i.防水（另计）	m2	185.75			
2855	010803001028	保温隔热屋面	1.做法: a.50厚C20细石砼找坡兼保护层内配双向冷拔钢筋Φ4@150（另计）3m*3m分格，缝宽20，密封膏嵌缝，随打随抹平 b.聚酯无纺布一道 c.防水（另计） d.30厚C20细石砼找平层 e.100厚硬泡聚氨酯板（燃烧性能B1级）（另计） f.30厚C20细石砼找平层； g.30厚（最薄处）发泡混凝土（容重不大于6KN/立方）找坡2% h.聚酯无纺布一道； i.防水（另计） 2.部位:平屋面	m2	251.42			
2856	010803001029	保温隔热屋面	1.材料品种、规格：100厚硬泡聚氨酯板（燃烧性能B1级） 2.部位:平屋面	m2	233.42			
2857	010803001030	保温隔热屋面	1.做法: a.40厚C20细石砼找坡兼保护层，3m*3m分格，缝宽20，密封膏嵌缝 b.聚酯无纺布一道 c.防水（另计） d.30厚C20细石砼找平层 e.40厚硬泡聚氨酯板（燃烧性能B1级）（另计） f.防水（另计） 2.部位：门廊、楼梯间、屋顶机房屋面	m2	38.63			
2858	010803001031	保温隔热屋面	1.材料品种、规格：40厚硬泡聚氨酯板（燃烧性能B1级） 2.部位：门廊、楼梯间、屋顶机房屋面	m2	33.63			
2859	010803001032	保温隔热屋面	1.材料品种、规格：100厚500mm宽水平防火隔离带（燃烧性能A级） 2.部位：屋面与外墙交界处、屋顶开口部位四周等	m2	18.01			
2860	010803001033	保温隔热屋面	1.材料品种、规格：40厚500mm宽水平防火隔离带（燃烧性能A级） 2.部位：门廊、楼梯间、屋顶机房屋面与外墙交界处、屋顶开口部位四周等	m2	5			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2861	AB503	细石砼屋面	1.做法: a.30厚C20细石砼找坡兼保护层，3m*3m分格，缝宽20，密封膏嵌缝 b.聚酯无纺布一道 c.防水（另计） d.20厚1:2.5水泥砂浆找平层 e.30厚无机保温砂浆 f.防水（另计） 2.部位:檐沟	m2	40.75			
2862	010803003011	保温隔热墙	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:100厚混凝土复合保温叠合板（石墨挤塑聚苯板80厚，外部带20厚保护层) 2.保温隔热部位:外墙砼面	m2	1634.12			
2863	010607001021	金属网	1.材料品种、规格:满足规范及设计要求 2.宽度:300mm 3.工作内容:含搭接、返边、射钉（或钢钉）铁片等固定件 4.部位:填充墙与混凝土墙交接部位、安装线管剔槽部位、预留洞口背面等	m2	1884.52			
2864	010607001022	金属网	1.材料品种、规格:热镀锌钢丝网（20mm*20mm，丝径1.2mm) 2.工作内容::含搭接、返边、射钉（或钢钉）铁片等固定件 3.部位:楼梯间和人流通道的填充墙	m2	685			
2865	AB504	厨房排烟	1.构件名称:成品风帽及安装 2.钢材品种、规格:做法详见图纸 3.部位：厨房	个	22			
2866	010606008006	检修钢梯	1.表面均需除锈和做防锈处理，满足设计并达到规范和验收要求 2.具体材料及做法：详见图集L15J401-T4A06	t	0.2			
2867	AB505	屋面排气管	1.材质：参图集国标03J930-1P310	个	20			
2868	AB506	屋面通气管	1.材质：参图集L13J5-2/A21	个	6			
2869	AB507	竣工标识牌	1.规格型号：800*1000*20mm 2.材料：乳山青大理石 3.刻字内容：工程名称；开竣工日期；建设、勘察、设计、施工、监理、施工图审查、检测等单位全称及各单位法人代表、项目负责人名称 4.字体：仿宋体凹刻描金，字体大小根据字数数量及摆放确定	块	1			
2870	AB508	外墙保温板接缝	1.接缝处防水做法： a.将接缝处的杂物及流淌的混凝土处理干净 b.板缝缝隙宽度大于5mm时，应先采用发泡剂填充，沿板缝涂刷5mm厚聚合物水泥防水涂料，涂刷宽度每边超出板缝5mm，总宽度150mm	m	3864.6			

6A01C48C-FFEE-4345-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2871	AB509	外墙保温板锚栓防水	1.锚栓处防水做法： a.将锚栓处的杂物处理干净 b.涂刷1.5mm厚聚合物水泥防水涂料，涂刷半径75mm	个	6754			
2872	010702004005	屋面排水管	1.排水管品种、规格:DN100硬PVC落水管 2.包括不锈钢雨水斗，侧排和87落水口等 3.满足设计要求等	m	327			
	6.2 装饰工程							
	6.2.1 ±0.00以下装饰							
2873	020101003024	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:40厚C20细石砼压光抹平 2.防水层:单列 3.做法层:最薄处20厚1:3水泥砂浆找坡层抹平，预留洞口周边设50高防水挡台（防水台另计） 4.部位:水暖井楼面、地下暖表间等有水房间	m2	8.8			
2874	020101003025	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:素水泥浆一道，40厚C20细石砼压光抹平 2.部位:电井楼面	m2	1.2			
2875	020101003026	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:素水泥浆一道，50厚C20细石混凝土，表面撒1:1水泥沙子随打随抹光 2.部位:地下一层储藏室及走廊及地下一层其他房间	m2	198.06			
2876	020101003027	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:50厚C20细石混凝土，表面撒1:1水泥沙子随打随抹光 2.部位:地下二层储藏室及走廊及地下二层其他房间	m2	205.35			
2877	020106001010	石材楼梯面层	1.20厚文登白麻，水泥浆擦缝 2.30厚1:3干硬性水泥砂浆 3.素水泥浆一道 4.防滑条做法详见楼梯详图 5.部位：楼梯间	m2	11.5			
2878	020105002019	石材踢脚线（直型）	1.2厚配套专用界面砂浆批刮 2.9厚1:3水泥砂浆 3.6厚1:2水泥砂浆 4.8~10厚文登白麻面层，稀水泥浆擦缝	m2	1.89			
2879	020105002020	石材踢脚线（异型）	1.2厚配套专用界面砂浆批刮 2.9厚1:3水泥砂浆 3.6厚1:2水泥砂浆 4.6.8~10厚文登白麻面层，稀水泥浆擦缝	m2	2.32			

6A01C48C-FTHC-4B2C-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2880	020105001008	涂料踢脚线	1.做法: a：2厚配套专用界面砂浆批刮; b：7厚1:3水泥砂浆（混凝土墙为9厚) c：6厚1:2水泥砂浆压实抹平 d:配套腻子刮平（另计） e：2厚环氧涂层 2.墙体类型：综合考虑 3.踢脚高度：150mm 4.部位：地下部分涂料踢脚	m	209.98			
2881	020102001015	石材楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:20厚文登白麻花岗岩石板，稀水泥擦缝。 2.结合层材料种类:30厚1:3干硬性水泥砂浆;	m2	25.52			
2882	020105001009	水泥砂浆踢脚线	1.2厚配套专用界面砂浆批刮 2.7厚1:3水泥砂浆（混凝土墙为9厚) 3.6厚1:2水泥砂浆压实抹平	m	104.99			
2883	020201001060	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌块墙 2.做法: a.刷界面处理剂一道 b.20厚1:3水泥砂浆抹面粗压光到顶压入满挂耐碱玻纤网一道 c.5厚1:2.5水泥砂浆抹平 3.部位：地下部分内墙（除合用前室)	m2	752.7			
2884	020201001061	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砼墙 2.做法: a.刷界面处理剂一道 b.20厚1:3水泥砂浆抹面粗压光到顶压入满挂耐碱玻纤网一道 c.5厚1:2.5水泥砂浆抹平 3.部位：地下部分内墙（除合用前室)	m2	940.49			
2885	020201001062	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌块墙 2.做法: a.刷界面处理剂一道 b.20厚1：3水泥砂浆抹面粗压光到顶 c.5厚1：2.5水泥砂浆抹平 3.部位：管道井内侧墙	m2	49			
2886	020201001063	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砼墙 2.做法: a.刷界面处理剂一道 b.20厚1：3水泥砂浆抹面粗压光到顶 c.5厚1：2.5水泥砂浆抹平 3.部位：管道井内侧墙	m2	10.64			
2887	020203001005	零星项目一般抹灰	1.抹灰材料种类、配合比、厚度:20厚1:2.5防水砂浆抹面（内掺5%防水剂) 2.集水坑坑底及侧壁	m2	17.28			
2888	020507001022	墙面刮腻子乳胶漆	1.基层类型:综合考虑 2.做法: a.2~3厚柔性耐水腻子分遍批刮、磨平 b.耐水乳胶漆涂料饰面 3.要求：满足设计并达到规范和验收要求 4.部位：储藏室、公共区域等	m2	1693.19			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2889	020507001023	顶棚刷喷涂料	1.2~3厚柔性耐水腻子分遍刮平 2.乳胶漆涂料饰面 3.要求：满足设计并达到规范和验收要求 4.部位：储藏室、公共区域、楼梯底及楼梯侧边等	m2	463.37			
2890	BB090	滴水线	1.做法:下部滴水线采用5cm（宽）*20cm（长）瓷砖镶贴 2.部位:楼梯斜板下	m	12.2			
2891	020107001028	楼梯栏杆	1.材质：铁艺 2.高度：满足设计要求 3.部位：楼梯	m	20.8			
2892	020107001029	室外台阶、无障碍不锈钢栏杆扶手	1.材质、高度、形式：参L13J12 2.高度：900mm高 3.部位：室外台阶、坡道	m	5.8			
2893	020402007028	钢制防火门	1.门的形式:甲级防火门 2.材料种类:钢质 3.开启方式：平开 4.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件 5.做法:详见设计图纸	m2	15.75			
2894	020402007029	钢制防火门	1.门的形式:乙级防火门 2.材料种类:钢框木质 3.开启方式：平开 4.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件 5.做法:详见设计图纸	m2	11.55			
2895	020402007030	钢制防火门	1.门的形式:丙级防火门 2.材料种类:钢框木质 3.开启方式：平开 4.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件 5.做法:详见设计图纸	m2	3.6			
2896	020102001016	建筑入口台阶平台	1.做法： a.20-25厚文登白麻踏步（防滑）及踢脚板，水泥浆擦缝 b.30厚1:3干硬性水泥砂浆 c.素水泥浆一道	m2	6.14			
2897	020108001005	建筑入口台阶	1.做法： a.20-25厚文登白麻踏步（防滑）及踢脚板，水泥浆擦缝 b.30厚1:3干硬性水泥砂浆 c.素水泥浆一道	m2	0.81			
	6.2.2 ±0.00以上装饰							
2898	020101003028	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:40厚C20细石砼压光抹平 2.防水层:单列 3.做法层:最薄处20厚1:3水泥砂浆找坡层抹平，预留洞口周边设50高防水挡台（防水台另计） 4.部位:水暖井楼面、暖表间等有水房间	m2	12.1			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2899	020101001009	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20厚1:2.5水泥砂浆找平 2.部位：卧室、书房灯低温热水辐射供暖楼面	m2	1917.52			
2900	020101003029	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:素水泥浆一道，40厚C20细石砼压光抹平 2.部位:电井楼面	m2	6.6			
2901	020106001011	石材楼梯面层	1.20厚文登白麻，水泥浆擦缝 2.30厚1:3干硬性水泥砂浆 3.素水泥浆一道 4.防滑条做法详见楼梯详图	m2	99			
2902	020105002021	石材踢脚线（直型）	1.2厚配套专用界面砂浆批刮 2.9厚1:3水泥砂浆 3.6厚1:2水泥砂浆 4.8~10厚文登白麻面层，稀水泥浆擦缝 5.部位：楼梯	m2	9.27			
2903	020105002022	石材踢脚线（异型）	1.2厚配套专用界面砂浆批刮 2.7厚1:3水泥砂浆 3.6厚1:2水泥砂浆 4.8~10厚文登白麻面层，稀水泥浆擦缝 5.部位：楼梯	m2	12.07			
2904	020102001017	石材楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:20厚花岗岩石板，稀水泥擦缝。 2.结合层材料种类:30厚1:3干硬性水泥砂浆；	m2	48.52			
2905	020101001010	水泥基自流平楼面	1.做法： a.5厚水泥基自流平面层（面层辅以防尘漆） b.涂刷自流平界面剂 c.20厚1:2水泥砂浆找平压光 d.素水泥浆一道 2.部位：电梯机房楼面	m2	3.8			
2906	020201001064	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌块墙 2.做法: a.刷界面处理剂一道 b.20厚1:3水泥砂浆抹面粗压光到顶，压入满挂耐碱玻纤网一道 c.5厚1：2.5水泥砂浆抹平 3.部位：地上其余房间内墙	m2	2774.49			
2907	020201001065	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砼墙 2.做法: a.刷界面处理剂一道 b.20厚1:3水泥砂浆抹面粗压光到顶，压入满挂耐碱玻纤网一道 c.5厚1：2.5水泥砂浆抹平 3.部位：地上其余房间内墙	m2	2602.86			
2908	020201001066	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.做法: a.刷界面处理剂一道 b.20厚无机保温砂浆，压入满挂耐碱玻纤网一道 c.5厚1:2.5水泥砂浆抹平 3.部位：分隔非采暖空间与采暖空间、分户墙墙面	m2	347.7			

6A01C48C-FFEC-4F45-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2909	020204003010	块料墙面	1.墙体类型：综合考虑 2.做法: a.专用粘结剂粘贴5厚釉面瓷砖，白水泥擦（精装修做） b.3-4厚瓷砖胶黏剂，揉挤压实（精装修做） c.防水处刮3-5厚抗裂砂浆找平（单列） d.1.5厚聚合物水泥防水涂料（单列） e.5厚1：2.5水泥砂浆压实抹平（防水处压光，其余范围抹平） f.10厚1:3水泥砂浆压实找平 g.刷界面处理剂一道 3.部位：卫生间、厨房内墙面	m2	1603.64			
2910	020207001005	装饰板墙面	1.做法: a.金属装饰压条（精装修时做） b.双层装饰石膏板，螺钉固定于龙骨上（精装修时做） c.玻璃纤维布一层绷紧固定于龙骨表面（精装修时做） d.40厚玻璃棉（岩棉）毡，用建筑胶粘贴与龙骨空间内；（精装修时做） e.QC50*50轻钢龙骨用M6*75膨胀螺栓与墙体固定，双向中距600；（精装修时做） f.5厚1:2.5水泥砂浆抹平 g.20厚无机保温砂浆，抹面粗压光到顶 2.部位：电梯井紧邻起居室的墙面	m2	78.21			
2911	020201001067	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌块墙 2.做法: a.刷界面处理剂一道 b.20厚1：3水泥砂浆抹面粗压光到顶 c.5厚1：2.5水泥砂浆抹平 3.部位：管道井内侧墙	m2	154.64			
2912	020201001068	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砼墙 2.做法: a.刷界面处理剂一道 b.20厚1：3水泥砂浆抹面粗压光到顶 c.5厚1：2.5水泥砂浆抹平 3.部位：管道井内侧墙	m2	45.92			
2913	020204003011	块料墙面	1.墙体类型：综合考虑 2.做法: a.配套专用胶粘剂面砖（精装修时做） b.9厚1:3水泥砂浆 c.刷界面处理剂一道 3.部位：合用前室、入户门处走廊	m2	211.98			
2914	020507001024	顶棚打磨	1.混凝土楼板底面清理干净,打磨平整，平整度符合要求 2.工程量计算：按需要粉刷的面积计算	m2	247.05			

6A01C48C-FFEC-4A43-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2915	020301001006	天棚抹灰	1.拼缝处腻子填平，100宽耐碱网格布一道 2.面层材料种类、厚度:3厚满刮聚合物抗裂砂浆 3.部位：预制楼板底面	m2	1635.4			
2916	020507001025	顶棚刷喷涂料	1.做法: a.乳胶漆涂料饰面 b.2-3厚柔性耐水腻子分遍刮平 c.混凝土楼板底面清理干净 2.部位：楼梯间等公共部位	m2	247.05			
2917	020507001026	墙面刮腻子乳胶漆	1.基层类型:综合考虑 2.做法: a.2~3厚柔性耐水腻子分遍批刮、磨平 b.乳胶漆涂料饰面 3.要求：满足设计并达到规范和验收要求 4.部位：楼梯间等公共部位	m2	585			
2918	020201001069	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合 2.做法:25厚无机保温砂浆 3.报价中应综合考虑完成工作内容的所有工序等 4.部位：外墙	m2	3081.85			
2919	020201001070	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合 2.做法:打磨平整，最薄处30厚无机保温砂浆找坡1% 3.报价中应综合考虑完成工作内容的所有工序等 4.部位：凸窗顶板、空调平台.板、风井顶盖、挑板雨棚顶等	m2	273.43			
2920	020201001071	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合 2.做法:30厚无机保温砂浆 3.报价中应综合考虑完成工作内容的所有工序等 4.部位：凸窗侧墙等	m2	1040.94			
2921	020201001072	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合 2.做法:打磨平整，30厚无机保温砂浆 3.报价中应综合考虑完成工作内容的所有工序等 4.部位：凸窗顶板、底板、侧墙、空调平台.板、风井顶盖、挑板雨棚顶等	m2	273.42			
2922	020201001073	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合 2.做法:5厚聚合物水泥防水砂浆，中间压入一层耐碱玻璃纤维网布 3.部位：外墙	m2	4396.21			
2923	BB096	滴水线	1.做法:下部滴水线采用5cm（宽）*20cm（长）瓷砖镶贴 2.部位:楼梯斜板下	m	67.5			
2924	020107001030	楼梯栏杆	1.材质：铁艺 2.高度：满足设计要求 3.部位：楼梯	m	78.5			
2925	020107001031	护窗栏杆	1.材质：不锈钢 2.高度：600mm（包含）高以内 3.部位：消防救援、阳台窗口等	m	126.72			
2926	020107001032	护窗栏杆	1.材质：不锈钢 2.高度：600-900mm（包含）高 3.部位：卧室等	m	76.12			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2927	020107001033	空调栏杆	1.材质：铁艺 2.高度：600mm高 3.部位：空调平台	m	33			
2928	020402007031	钢制防火门	1.门的形式:甲级防火门 2.材料种类:钢质 3.开启方式：平开 4.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件 5.做法:详见设计图纸	m2	2.1			
2929	020402007032	钢制防火门	1.门的形式:乙级防火门 2.材料种类:钢框木质 3.开启方式：平开 4.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件 5.做法:详见设计图纸	m2	50.82			
2930	020402007033	钢制防火门	1.门的形式:丙级防火门 2.材料种类:钢框木质 3.开启方式：平开 4.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件 5.做法:详见设计图纸	m2	40.2			
2931	020406004006	防雨百叶	1.材料种类、规格:铝合金 2.规格、尺寸：综合考虑 3.开启方式：固定 4.部位：空调板处、风井等	m2	5.17			
2932	BB097	逃生缓降器	1.层数及安全绳长度综合考虑 2.质量符合设计及规范要求	个	9			
	6.3 安装工程							
	6.3.1 给排水系统							
	6.3.1.1 地下							
2933	030801005082	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污水 3.材质：UPVC实壁管 4.规格：De75 5.连接方式：粘接	m	13.79			
2934	030801004022	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污水 3.规格：DN50 4.接口型式：法兰连接	m	4.68			
2935	030801004023	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污水 3.规格：DN75 4.接口型式：法兰连接	m	21.41			
2936	030801004024	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污水 3.规格：DN100 4.接口型式：法兰连接	m	24.13			
2937	030801004025	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污水 3.规格：DN150 4.接口型式：法兰连接	m	21			

6A01C48C-FFF0-4243-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2938	030801001024	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：给水 3.规格：DN25 4.连接方式：丝扣连接 5.管道材质：衬塑钢管	m	249.7			
2939	030801001025	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:压力排水 3.规格:DN50 4.连接方式:丝接	m	10.86			
2940	030804017017	地漏	1.材质:铸铁 2.规格:DN75	个	1			
2941	030109001009	离心式泵	1.名称:潜污泵（自带控制箱） 2.质量或型号:50JYWQ15-15-1200-1.5 3.输送介质:污水	台	1			
2942	030206006012	低压交流异步电动机	1.类型（大、中、小型）:小型 2.容量（仅适用于小型电机）:3KW内	台	1			
2943	030803002010	螺纹法兰阀门	1.类型:闸阀 2.型号、规格:DN50 3.连接方式：丝接	个	1			
2944	030803002011	螺纹法兰阀门	1.类型:止回阀 2.型号、规格:DN50 3.连接方式：丝接	个	1			
2945	030803002012	螺纹法兰阀门	1.类型:软连接 2.型号、规格:DN50 3.连接方式：丝接	个	1			
2946	031001002013	压力仪表	1.名称:压力表 2.含压力表表弯	块	1			
2947	CB408	套管制作安装	1.类别：一般钢套管 2.规格：DN25	个	22			
2948	CB409	刚性防水套管制作安装	1.类别：刚性防水套管 2.规格：DN25	个	22			
2949	CB410	刚性防水套管制作安装	1.类别：刚性防水套管 2.规格：DN50	个	3			
2950	CB411	刚性防水套管制作安装	1.类别：刚性防水套管 2.规格：DN75	个	4			
2951	CB412	刚性防水套管制作安装	1.类别：刚性防水套管 2.规格：DN100	个	6			
2952	CB413	刚性防水套管制作安装	1.类别：刚性防水套管 2.规格：DN150	个	4			
2953	CB414	管道保温	1.名称：带铝箔的超细玻璃丝棉	m3	3.45			
2954	CB415	管道保护层	1.做法：缠玻璃丝布	m2	115.01			
2955	CB416	管道保温外刷漆	1.做法：刷防火涂料两遍	m2	115.01			
2956	CB417	埋地管道防腐	1.做法：刷冷底子油一道、环氧煤沥青三道外加保护层（涂层间缠绕玻璃布两层）	m2	10.9			
2957	CB418	明装管道防腐	1.做法：刷樟丹两道银粉两道	m2	14.91			
	6.3.1.2 地上							

6A01C48C-4FE1-4B43-BE16-86DE50BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2958	030801001026	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：给水 3.规格：DN25 4.连接方式：丝扣连接 5.管道材质：衬塑钢管	m	359.81			
2959	030801005083	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内明敷 2.输送介质：给水 3.材质：PPR 4.规格：De25 5.连接方式：热熔	m	53.04			
2960	030801005084	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内暗敷 2.输送介质：给水 3.材质：PPR 4.规格：De25 5.连接方式：热熔	m	570.9			
2961	030801005085	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内暗敷 2.输送介质：给水 3.材质：PPR 4.规格：De20 5.连接方式：热熔	m	495			
2962	030801005086	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内暗敷 2.输送介质：热水 3.材质：PPR 4.规格：De20 5.连接方式：热熔	m	773.08			
2963	030801005087	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污水 3.材质：UPVC-U加强型内螺旋管 4.规格：De110 5.连接方式：粘接 6.防火圈安装	m	131.2			
2964	030801005088	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污水 3.材质：U-PVC双壁内螺旋管 4.规格：De110 5.连接方式：粘接	m	65.6			
2965	030801005089	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：废水 3.材质：U-PVC双壁内螺旋管 4.规格：De75 5.连接方式：粘接	m	32.8			
2966	030801005090	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污水、废水、阳台雨水、凝结水 3.材质：UPVC实壁管 4.规格：De50 5.连接方式：粘接	m	164.47			
2967	030801005091	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污水 3.材质：UPVC实壁管 4.规格：De75 5.连接方式：粘接	m	118			

6A01C480-FFEC-4643-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2968	030801005092	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污水 3.材质：UPVC实壁管 4.规格：De110 5.连接方式：粘接	m	63			
2969	030801005093	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：凝结水管、雨水管 3.材质：防紫外线U-PVC管 4.规格：DN75 5.连接方式：粘接	m	182.2			
2970	030801004026	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污、废水 3.规格：DN100 4.接口型式：法兰连接	m	12			
2971	030801004027	柔性抗震铸铁管	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:污、废水 3．规格:DN75 4．接口型式:法兰连接	m	6			
2972	030803001065	螺纹阀门	1.类型:带过滤器一体式可调式减压阀 2.型号、规格:DN25	个	14			
2973	030701005016	螺纹阀门	1.类型:PPR双活节球阀 2.型号、规格：DN25	个	36			
2974	030701005017	螺纹阀门	1.类型:PPR双活节球阀 2.规格、型号：DN20	个	22			
2975	030803001066	螺纹阀门	1.类型:止回阀 2.型号、规格:DN20	个	22			
2976	030804017018	地漏	1.材质：不锈钢 2.规格：DN50	个	139			
2977	030804017019	地漏	1.材质：洗衣机地漏 2.规格：DN50	个	22			
2978	031001002014	压力仪表	1.名称:压力表 2.含压力表表弯	块	28			
2979	CB419	墙体剔槽（含恢复）	1.规格：Φ25以内	m	107.24			
2980	CB420	墙体剔槽（含恢复）	1.规格：Φ20以内	m	586.74			
2981	CB421	套管制作安装	1.类别：一般钢套管 2.规格：DN25	个	252			
2982	CB422	套管	1.类别：空调冷凝水套管，包括水钻打孔，切管、安装， 2.材质、规格：实壁硬PVC管 DN75	个	110			
2983	CB423	套管	1.类别：卫生间排气套管，包括水钻打孔，切管、安装， 2.材质、规格：实壁硬PVC管 DN100	个	44			
2984	CB424	套管	1.类别：油烟机套管，包括水钻打孔，切管、安装 2.材质、规格：实壁硬PVC管 DN150	个	22			
2985	CB425	管道保温	1.名称：带铝箔的超细玻璃丝棉	m3	4.96			
2986	CB426	管道保护层	1.玻璃丝布	m2	164.38			

6A0C0480-FFF0-4543-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2987	CB427	管道保温外刷漆	1.做法：刷防火涂料两遍	m2	164.38			
2988	CB428	明装管道防腐	1.做法：刷樟丹两道银粉两道	m2	1.08			
	6.3.2 消火栓系统							
	6.3.2.1 地下							
2989	030701003022	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外)：室内 2.材质：热镀锌钢管 3.规格：DN65 4.连接方式：沟槽连接	m	10.54			
2990	030701003023	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外)：室内 2.材质：热镀锌钢管 3.规格：DN100 4.连接方式：沟槽连接	m	32.69			
2991	030701018018	消火栓	1.安装部位：室内 2.型号、规格：SNW65-III，减压稳压消火栓，带灭火器箱组合式消防柜（含灭火器MF/ABC3Kg 2具） 3.详见设计图纸	套	4			
2992	030701007030	法兰阀门	1.型号规格:蝶阀DN100 2.连接方式：沟槽连接	个	4			
2993	030701007031	法兰阀门	1.型号规格:蝶阀DN65 2.连接方式：沟槽连接	个	4			
2994	030701019005	消防水泵接合器	1.安装部位:地下 2.型号规格:SQX100-A型地下式水泵接合器 3.包含：止回阀、闸阀、安全阀	套	1			
2995	CB429	套管制作安装	1.类别：一般钢套管 2.规格：DN65	个	2			
2996	CB430	套管制作安装	1.类别：一般钢套管 2.规格：DN100	个	4			
2997	CB431	防水套管制作与安装	1.规格：刚性防水套管DN100	个	3			
2998	CB432	管道保温	1.名称：带铝箔的超细玻璃丝棉	m3	1.03			
2999	CB433	管道保护层	1.做法：缠玻璃丝布	m2	13.4			
3000	CB434	管道保温外刷漆	1.做法：刷防火涂料两遍	m2	13.4			
3001	CB435	抗震支吊架	1.安装位置：DN<=80管道 2.种类：侧向与纵向	副	1			
3002	CB436	抗震支吊架	1.安装位置：DN<=150管道 2.种类：侧向与纵向	副	4			
3003	CB437	埋地管道防腐	1.做法：刷冷底子油一道、环氧煤沥青三道外加保护层（涂层间缠绕玻璃布两层）	m2	1.1			
	6.3.2.2 地上							
3004	030701003024	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外)：室内 2.材质：热镀锌钢管 3.规格：DN65 4.连接方式：沟槽连接	m	13.29			
3005	030701003025	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外)：室内管井 2.材质：热镀锌钢管 3.规格：DN100 4.连接方式：沟槽连接	m	64.95			

6A01C48C-FEF0-4B43-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3006	030701003026	消火栓镀锌钢管	1．安装部位（室内外）：室内 2．材质:热镀锌钢管 3．规格:DN20 4．连接方式:螺纹	m	1.2			
3007	030701018019	消火栓	1.安装部位：室内 2.型号、规格：双栓，SNW65-III，减压稳压消火栓，带灭火器箱组合式消防柜（含灭火器含灭火器MF/ABC3Kg 2具） 3.详见设计图纸	套	11			
3008	030701018020	消火栓	1.安装部位：室内 2.型号、规格：试验栓，SG2465-J（含灭火器含灭火器MF/ABC3Kg 2具） 3.含压力表	套	1			
3009	CB438	灭火器	1.规格：MF/ABC3	具	6			
3010	030701005018	螺纹阀门	1.型号规格:球阀DN20	个	1			
3011	030803005032	自动排气阀	1.型号、规格:DN20	个	1			
3012	030701007032	法兰阀门	1.型号规格:蝶阀DN65 2.连接方式：沟槽连接	个	1			
3013	030701007033	法兰阀门	1.型号规格:双向型蝶阀DN100 2.连接方式：沟槽连接	个	2			
3014	CB439	套管制作安装	1.类别：一般钢套管 2.规格：DN65	个	1			
3015	CB440	套管制作安装	1.类别：一般钢套管 2.规格：DN100	个	20			
3016	CB441	管道保温	1.名称：带铝箔的超细玻璃丝棉	m3	1.91			
3017	CB442	管道保护层	1.做法：缠玻璃丝布	m2	23.72			
3018	CB443	管道保温外刷漆	1.做法：刷防火涂料两遍	m2	23.72			
3019	CB444	抗震支吊架	1.安装位置：DN<=150管道 2.种类：侧向与纵向	副	17			
	6.3.3 喷淋系统							
3020	030701001036	水喷淋镀锌钢管	1. 安装部位（室内、外）：室内 2. 材质:热镀锌钢管 3. 型号、规格:DN150 4. 连接方式:沟槽连接	m	8.6			
3021	030701001037	水喷淋镀锌钢管	1. 安装部位（室内、外）：室内 2. 材质:热镀锌钢管 3. 型号、规格:DN125 4. 连接方式:沟槽连接	m	13			
3022	030701001038	水喷淋镀锌钢管	1. 安装部位（室内、外）：室内 2. 材质:热镀锌钢管 3. 型号、规格:DN100 4. 连接方式:沟槽连接	m	2.75			
3023	030701001039	水喷淋镀锌钢管	1. 安装部位（室内、外）：室内 2. 材质:热镀锌钢管 3. 型号、规格:DN80 4. 连接方式:沟槽连接	m	35.02			

6A01C480-FFFC-4E03-BF16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3024	030701001040	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位（室内、外）：室内 2.材质:热镀锌钢管 3.型号、规格:DN65 4.连接方式:沟槽连接	m	10.4			
3025	030701001041	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位（室内、外）：室内 2.材质:热镀锌钢管 3.型号、规格:DN50 4.连接方式:丝接	m	13.82			
3026	030701001042	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位（室内、外）：室内 2.材质:热镀锌钢管 3.型号、规格:DN40 4.连接方式:丝接	m	12.12			
3027	030701001043	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位（室内、外）：室内 2.材质:热镀锌钢管 3.型号、规格:DN32 4.连接方式:丝接	m	42.63			
3028	030701001044	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位（室内、外）：室内 2.材质:热镀锌钢管 3.型号、规格:DN25 4.连接方式:丝接	m	155.9			
3029	030701001045	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位（室内、外）：室内 2.材质:热镀锌钢管 3.型号、规格:DN15 4.连接方式:丝接	m	1			
3030	030701005019	螺纹阀门	1.型号规格:电动阀 DN25	个	4			
3031	030803005033	快速排气阀	1.型号、规格:DN25	个	4			
3032	030701005020	螺纹阀门	1.型号规格:试水阀 DN25	个	1			
3033	030701011005	水喷头	1，型号、规格:68℃玻璃球喷头	个	81			
3034	030701007034	法兰阀门	1.型号规格:信号蝶阀 DN100 2.连接形式:沟槽法兰连接	个	2			
3035	030701014005	水流指示器	1.型号规格:DN100	个	2			
3036	030701016005	末端试水装置	1.规格:DN25	组	2			
3037	030803005034	自动排气阀	1.型号、规格:DN15	个	1			
3038	030803005035	铜球阀	1.型号、规格:DN15	个	1			
3039	CB445	管道刷油	1.热镀锌管刷银粉漆两道	m2	166.4			
3040	CB446	套管制作安装	1.类别：一般钢套管 2.规格：DN25以内	个	6			
3041	CB447	套管制作安装	1.类别：一般钢套管 2.规格：DN32以内	个	30			
3042	CB448	套管制作安装	1.类别：一般钢套管 2.规格：DN40以内	个	4			
3043	CB449	套管制作安装	1.类别：一般钢套管 2.规格：DN100以内	个	4			
3044	CB450	套管制作安装	1.类别：一般钢套管 2.规格：DN125以内	个	1			
3045	CB451	套管制作安装	1.类别：一般钢套管 2.规格：DN150以内	个	1			

6A01A48C-FFC1-4D45-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	6.3.4 采暖系统							
	6.3.4.1 地下部分							
3046	030801002026	钢管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：采暖供回水 3.材质或种类：无缝钢管，聚氨酯保温，高密度聚乙烯外护套管结合成一体的预制管 4.规格：Ø89*4 5.连接方式：焊接	m	4			
3047	030801002027	钢管	1.安装部位（室内、外）：室内 2.输送介质:采暖供回水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:Ø89*4 5.连接方式:焊接	m	22.56			
3048	030801002028	钢管	1.安装部位（室内、外）：室内 2.输送介质:采暖供回水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:DN25 5.连接方式:焊接	m	1			
3049	030803003041	法兰阀门	1.类型:压差控制阀 2.型号、规格:DN80 3.连接方式：焊接	个	1			
3050	030803003042	法兰阀门	1.类型:Y型铸钢除污器 2.型号、规格:DN80 3.连接方式：焊接	个	1			
3051	030803003043	法兰阀门	1.类型:铸钢球阀 2.型号、规格:DN80 3.连接方式：焊接	个	4			
3052	030803001067	螺纹阀门	1.类型:锁闭阀 2.型号、规格:DN20	个	1			
3053	031001001005	温度仪表	1.名称：温度计 2.类型：膨胀式	支	3			
3054	031001002015	压力仪表	1.名称:压力表 2.含压力表表弯	台	2			
3055	030803001068	螺纹阀门	1.类型:球阀 2.型号、规格:DN25	个	2			
3056	030803005036	自动排气阀	1.型号、规格:DN25	个	2			
3057	CB452	管道保温	1.名称：带铝箔的超细玻璃丝棉	m3	0.36			
3058	CB453	管道保护层	1.做法：缠玻璃丝布	m2	12.7			
3059	CB454	管道保温外刷漆	1.做法：刷防火涂料两遍	m2	12.7			
3060	CB455	套管制作安装	1.类别：一般钢套管 2.规格：DN80	个	6			
3061	CB456	防水套管制作安装	1.类别：刚性防水套管 2.规格：DN200	个	2			
3062	030807001010	采暖工程系统调整		系统	1			
	6.3.4.2 地上部分							
3063	030801002029	钢管	1.安装部位（室内、外）：管井 2.输送介质:采暖供回水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:Ø89*4 5.连接方式:焊接	m	7.8			

6A01C48C-1FC0-4543-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3064	030801002030	钢管	1.安装部位（室内、外）：管井 2.输送介质:采暖供回水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:DN65 5.连接方式:焊接 6.其他：含补偿器安装	m	36			
3065	030801002031	钢管	1.安装部位（室内、外）：室内 2.输送介质:采暖供回水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:℄57*3.5 5.连接方式:焊接	m	17.8			
3066	030801002032	钢管	1.安装部位（室内、外）：管井 2.输送介质:采暖供回水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:DN40 5.连接方式:焊接	m	14.04			
3067	030801002033	钢管	1.安装部位（室内、外）：管井 2.输送介质:采暖供回水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:DN20 5.连接方式:焊接	m	2.02			
3068	030801005094	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：供回水 3.材质：热水铝塑复合管 4.规格：ϕ32 5.连接方式：卡套连接	m	292.95			
3069	030803003044	焊接法兰阀门	1.类型:法兰闸阀 2.型号、规格:DN80	个	2			
3070	030803005037	自动排气阀	1.型号、规格:DN20	个	2			
3071	030803001069	螺纹阀门	1.类型:铜截止阀 2.型号、规格:DN20	个	1			
3072	030803001070	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN20	个	2			
3073	030803001071	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN25	个	22			
3074	030803001072	螺纹阀门	1.类型:智能温度调节阀 2.型号、规格:DN25	个	22			
3075	030803001073	螺纹阀门	1.类型:锁闭阀 2.型号、规格:DN25	个	22			
3076	030803001074	螺纹阀门	1.类型:锁闭阀带过滤器 2.型号、规格:DN25	个	22			
3077	CB457	地暖	1.地板采暖地面做法：1、填充层：40厚C20细石混凝土随打随抹平，内配（地暖管上层）ϕ3@50双向钢筋网片，中间配地暖管，地暖管上皮最薄处不小于20，沿外墙内侧贴50高20厚隔热泡沫条与填充层上皮平2、加热管：耐热聚乙烯管（PE-RT)3、绝热层（保温层）层间楼梯采用40厚发泡砼（导热系数不大于0.06W/MK）密度300kg/m3，保温层（采暖与非采暖空间楼板为40厚墨挤塑聚苯板） 2.含分水器处球阀、除污阀等附件安装，	m2	2060			

6A01C48C-FFFC-4543-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3078	CB458	分、集水器	1.回路数：7分路 2.含分、集水器接头、专用球阀、放气阀等	个	22			
3079	CB459	套管	1.类别：一般钢套管 2.规格：DN80	个	2			
3080	CB460	套管	1.类别：一般钢套管 2.规格：DN65	个	12			
3081	CB461	套管	1.类别：一般钢套管 2.规格：DN50	个	6			
3082	CB462	管道保温	1.名称：带铝箔的玻璃丝棉	m3	1.29			
3083	CB463	管道保护层	1.做法：缠玻璃丝布	m2	52.09			
3084	CB464	管道保温外刷漆	1.做法：刷防火涂料两遍	m2	52.09			
3085	030807001011	采暖工程系统调整		系统	1			
	6.3.5 防排烟系统							
3086	030901002017	通风机	1.形式:常速常压斜流风机 2.型号: JGXF-5.5-A，风量8523m3/h，全压380pa，功率1.5Kw，转速1450r/min 3.设备支架制作、安装，弹簧减震器安装 4.成品防火软接头安装 5.检查接线	台	2			
3087	030901002018	通风机	1.形式:常速常压斜流风机 2.型号: JGXF-6A，风量10231m3/h，全压472pa，功率2.2Kw，转速1450r/min 3.设备支架制作、安装，弹簧减震器安装 4.成品防火软接头安装 5.检查接线	台	1			
3088	030901002019	通风机	1.形式:排烟风机 2.型号: JGF-6-SI，风量16275/8138m3/h，全压476/119pa，功率8/6.5Kw，转速2900/1450r/min 3.设备支架制作、安装，弹簧减震器安装 4.成品防火软接头安装 5.检查接线	台	2			
3089	030206006013	低压交流异步电动机	1.类型（大、中、小型）:小型 2.容量（仅适用于小型电机）:3KW内	台	3			
3090	030206006014	低压交流异步电动机	1.类型（大、中、小型）:小型 2.容量（仅适用于小型电机）:13KW内	台	2			
3091	030903003034	碳钢调节阀制作安装	1.类型:280℃防火阀（成品） 2.型号或规格:1000*250	个	2			
3092	030903001035	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70℃防火阀（成品） 2.型号或规格:560	个	2			
3093	030903001036	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70℃防火阀 2.型号或规格:630*250	个	2			
3094	030903001037	碳钢调节阀制作安装	1.类型:止回阀（成品） 2.型号或规格:560	个	2			
3095	030903001038	碳钢调节阀制作安装	1.类型:止回阀（成品） 2.型号或规格:630	个	1			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3096	030903001039	碳钢调节阀制作安装	1.类型:止回阀（成品） 2.型号或规格:1000*250	个	2			
3097	030903001040	碳钢调节阀制作安装	1.类型:电动对开多叶调节阀 2.型号或规格250*250	个	1			
3098	030903011018	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1．类型:自垂百叶风口（成品） 2．规格:630*630	个	1			
3099	030903011019	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1．类型:单层百叶风口（成品） 2．规格:800*630	个	2			
3100	030903011020	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1．类型:单层百叶风口（成品） 2．规格:630*630	个	2			
3101	030902001019	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.5mm 4.接口形式:法兰	m2	3			
3102	030902001020	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.6mm 4.接口形式:法兰	m2	11.47			
3103	030902001021	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.75mm 4.接口形式:法兰	m2	18			
3104	CB465	防火保护层	1.材质：防火板 2.部位;排烟、加压送风风道	m2	39			
3105	CB466	抗震支吊架	1.安装位置：排烟风机JGF-6-SI处	副	4			
3106	030901017008	通风器	1.名称：壁挂式排气扇 2.规格：PF-300	台	1			
3107	030706003014	防火控制系统装置调试	1.类型:排烟阀.防火阀调试	处	6			
3108	030904001006	通风工程检测、调试		系统	1			
	6.3.6 照明及动力系统							
	6.3.6.1 地下部分							
3109	030204018068	配电箱	1.类别:AW1.2电表箱（只计安装费，不计设备费） 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）：悬挂安装 3.参考尺寸:1100*1000*180 4.外部压、接线	台	2			
3110	030204018069	配电箱	1.类别:AW-TX电表箱（只计安装费，不计设备费） 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）：悬挂安装 3.参考尺寸:700X1000X180 4.外部压、接线	台	1			
3111	030204018070	配电箱	1.类别:ALE1应急照明配电箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）：悬挂安装 3.参考尺寸:400X500X200 4.外部压、接线 5.消防电源监控模块	台	1			

6A01C48C-FFEC-4BA8-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3112	030204018071	配电箱	1.类别:AT1 动力总配电箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂安装 3.参考尺寸:800X1000X200 4.外部压、接线	台	1			
3113	030204018072	配电箱	1.类别: B2AT1消防双电源箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）：悬挂安装 3.参考尺寸:600X600X200 4.外部压、接线	台	1			
3114	030204018073	配电箱	1.类别: B1AT1消防双电源箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）：悬挂安装 3.参考尺寸:600X600X200 4.外部压、接线	台	1			
3115	030204018074	配电箱	1.类别:B1AT2,B2AT2消防双电源箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）：悬挂安装 3.参考尺寸:600X600X200 4.外部压、接线	台	2			
3116	030208004049	电缆桥架	1.材质:镀锌桥架 2.类型:梯式桥架 3.型号、规格:（200+100）*150 4.桥架支架：制作安装及防腐	m	1			
3117	030208004050	电缆桥架	1.材质:镀锌桥架 2.类型:梯式桥架 3.型号、规格:150*100 4.桥架支架：制作安装及防腐	m	3			
3118	030208004051	电缆桥架	1.材质:镀锌桥架 2.类型:槽式桥架 3.型号、规格:（200+100）*150 4.桥架支架：制作安装及防腐	m	9.01			
3119	030208004052	电缆桥架	1.材质:镀锌桥架 2.类型:槽式桥架 3.型号、规格:（100+50）*100 4.桥架支架：制作安装及防腐	m	17.5			
3120	030208004053	电缆桥架	1.材质:镀锌桥架 2.类型:槽式桥架 3.型号、规格:100*100 4.桥架支架：制作安装及防腐	m	35.2			
3121	030212001144	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4.其他：接线盒、开关盒 5.剔槽及恢复综合考虑	m	293.59			
3122	030212001145	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4.剔槽及恢复综合考虑	m	7.46			

6A01C48C-FEF0-4343-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3123	030212001146	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC32 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4.剔槽及恢复综合考虑	m	6.7			
3124	030212001147	电气配管	1.材质:紧定(扣压)式钢导管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配	m	53.9			
3125	030212001148	电气配管	1.材质:紧定(扣压)式钢导管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配	m	12.78			
3126	030212001149	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配	m	11.5			
3127	030212001150	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配	m	22.5			
3128	030212001151	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构明配	m	23.2			
3129	030212001152	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC32 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构明配	m	6			
3130	030212001153	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC50 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构明配	m	6.56			
3131	030212001154	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC125 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4:其他：三油两布	m	8			
3132	030212001155	电气配管	1.材质：镀锌钢管 2.规格：SC100 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：电缆保护管 4.防腐：三油两布	m	9.66			
3133	030212001156	电气配管	1.材质:金属软管 2.规格:DN20	m	12.1			
3134	030212003121	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2	m	178.53			

6A01C48C-EFE0-4548-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3135	030212003122	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5mm2	m	826.31			
3136	030212003123	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-4mm2	m	144.75			
3137	030212003124	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5mm2	m	753.25			
3138	030212003125	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-4mm2	m	14.63			
3139	030208001081	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-3*10 2.敷设方式:桥架敷设 3.其他：电缆头制安	m	209.72			
3140	030208001082	电力电缆	1.规格:WDZN-YJY-4X2.5 2.敷设方式:穿管敷设 3.含电缆头制安	m	14.2			
3141	030208001083	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-3*4 2.敷设方式：穿管敷设 3.含电缆头制安	m	7.36			
3142	030208001084	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-4*4 2.敷设方式:穿管敷设 3.含电缆头制安	m	7.35			
3143	030208001085	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-3*6 2.敷设方式：穿管敷设 3.含电缆头制安	m	7.4			
3144	030208001086	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*6 2.敷设方式:穿管敷设 3.其他：电缆头制安	m	18.68			
3145	030208001087	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*10 2.敷设方式:穿管敷设 3.含电缆头制安	m	14.22			
3146	030208001088	电力电缆	1.型号、规格: WDZN-YJY-5*6 2.敷设方式:桥架内敷设 3.含电缆头制安	m	47.46			
3147	030208001089	电力电缆	1.型号、规格: WDZN-YJY-5*16 2.敷设方式:桥架敷设 3.含电缆头制安	m	14.19			
3148	030208001090	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*10 2.敷设方式:桥架敷设 3.其他：电缆头制安	m	39.26			
3149	030213001027	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:座灯口+LED节能灯泡	套	22			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3150	030213004008	荧光灯	1.形式（组装、成套）:T5单管荧光灯自带蓄电池（LED型） 2.型号、规格:1*18W,Φ=3250Lm,Tc=4000K,R≥80 3.安装形式:壁装（消防认证）	套	6			
3151	030204031051	小电器	1.名称:单联单控开关 2.型号、规格:250V,10A	套	4			
3152	030204031052	小电器	1.名称:双联单控开关 2.型号、规格:250V,10A	套	22			
3153	030204031053	小电器	1.名称:2+3孔安全型暗装插座 2.型号、规格:250V,10A	套	22			
3154	030204031054	小电器	1.名称:2+3孔安全型暗装插座 2.型号、规格:250V,10A(加防溅盒)	套	1			
3155	030204031055	小电器	1.名称:排气扇 2.安装形式及高度:吸顶	个（套）	25			
3156	030209002008	避雷、接地装置	1.防雷保护：本建筑为三类防雷建筑物，按三类防雷做防雷保护， 2.利用基础圈梁做接地；电梯井、电井内接地体连接， 3.利用柱内二根对角主筋（φ16以上）上下通长焊接作为接闪引下线，顶端与接闪带焊接，下部与基础地梁钢筋焊接，地梁外侧两层两根钢筋上下通焊。（在指定引下线距室外地坪0.5米处做测试板,施工方法见L13D10）， 4.从首层起，每三层利用外墙结构圈梁水平钢筋与引下线焊接成均压环，所有引下线建筑物的金属结构和金属物体等应于均压环连接， 5.卫生间局部等电位箱连接、总电箱与基础接地连；基础接地测试点安装， 6.包括独立接地装置调试	项	1			
3157	CB467	防水套管制作与安装	1.名称：刚性防水套管 2.型号：DN125	个	2			
3158	CB468	防水套管制作与安装	1.名称：刚性防水套管 2.型号：DN100	个	2			
3159	CB469	墙体剔槽（含恢复）	1.规格：Φ20以内	m	16.73			
3160	CB470	墙体剔槽（含恢复）	1.规格：Φ32以内	m	6.8			
	6.3.6.2 地上部分							
3161	030204018075	配电箱	1.类别:ALH 户内配电箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）：暗装 3.参考尺寸:350X450X110 4.外部压、接线	台	22			
3162	030204018076	配电箱	1.类别:AT-DT 电梯配电箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装 3.参考尺寸:600X600X200 4.外部压、接线	台	1			

6A01C48C-1F6C-4E5-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3163	030208004054	电缆桥架	1.材质：镀锌桥架 2.类型：梯式桥架 3.型号、规格：(200+100)*150 4.桥架支架：制作安装及防腐	m	32.8			
3164	030212001157	电气配管	1.材质：镀锌钢管 2.规格：SC40 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配	m	3.75			
3165	030212001158	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC50 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构明配	m	2.23			
3166	030212001159	电气配管	1.材质：镀锌钢管 2.规格：SC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.金属接线盒安装	m	101.03			
3167	030212001160	电气配管	1.材质：刚性阻燃管 2.规格：PVC32 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.剔槽及恢复综合考虑	m	237.7			
3168	030212001161	电气配管	1.材质：刚性阻燃管 2.规格：PVC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.其他：接线盒、开关盒 5.剔槽及恢复综合考虑	m	6344.89			
3169	030208001091	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-3*10 2.敷设方式:穿管敷设 3.含电缆头制安	m	276.65			
3170	030208001092	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-3*10 2.敷设方式:桥架敷设 3.含电缆头制安	m	356.08			
3171	030208001093	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*10 2.敷设方式:穿管敷设 3.含电缆头制安	m	6.85			
3172	030208001094	电力电缆	1.型号、规格: WDZ-YJY-5*16 2.敷设方式:穿管敷设 3.含电缆头制安	m	3.79			
3173	030208001095	电力电缆	1.型号、规格: WDZ-YJY-5*16 2.敷设方式:桥架敷设 3.含电缆头制安	m	69.07			
3174	030212003126	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5	m	5566.13			
3175	030212003127	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-4	m	13990.4			

6A01C480-FFEC-4E13-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3176	030213004009	荧光灯	1.形式（组装、成套）:T5双管荧光灯自带蓄电池（LED型） 2.型号、规格:1*18W,Φ=3250Lm,Tc=4000K,R≥80 3.安装形式:吸顶（消防认证）	套	1			
3177	030204031056	小电器	1.名称:单联单控开关 2.型号、规格:250V,10A	套	1			
3178	030204031057	小电器	1.名称:单联双控开关 2.型号、规格:250V,10A	套	1			
3179	030204031058	小电器	1.名称:2+3孔安全型暗装插座（坑底插座） 2.型号、规格:250V,10A	套	1			
3180	030204031059	小电器	1.名称:2+3孔安全型暗装插座 2.型号、规格:250V,10A	套	1			
3181	030204031060	小电器	1.名称:2+3孔安全型暗装插座 2.型号、规格:250V,10A(加防溅盒)	套	1			
3182	CB471	墙体剔槽（含恢复）	1.规格：Φ20以内	m	19.96			
3183	CB472	装配式预制叠合板水钻打孔	1.规格：Φ100mm	个	40			
3184	030209002009	避雷、接地装置	1.防雷保护：本建筑为三类防雷建筑物，按三类防雷做防雷保护，在屋顶设接闪带做防雷保护 2.接闪带采用φ10镀锌圆钢沿楼顶女儿墙、屋檐或屋脊敷设，支架采用-25*4镀锌扁钢 3.利用柱内二根对角主筋（φ16以上）上下通长焊接作为接闪引下线，顶端与接闪带焊接，下部与基础地梁钢筋焊接，地梁外侧两层两根钢筋上下通焊。（在指定引下线距室外地坪0.5米处做测试板,施工方法见L13D10） 4.突出屋面的金属管道，金属护栏及装饰性金属构件等均应就近与接闪器焊接，在空调室外机悬挂处预留接闪接地板 5.从首层起，每三层利用外墙结构圈梁水平钢筋与引下线焊接成均压环，所有引下线建筑物的金属结构和金属物体等应于均压环连接 5.等电位箱的安装 6.接地装置做法：详见设计施工图 7.接地系统调试	项	1			
3185	030211002005	送配电装置系统	1.电压类别（交流或直流）:交流 2.电压等级(V或kV):1KV	系统	1			
	6.3.7 应急疏散系统							
	6.3.7.1 地下部分							

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3186	030212001162	电气配管	1.材质：紧定式镀锌钢导管 2.规格：JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.包含接线盒安装	m	222.71			
3187	030212003128	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：照明线路 2.型号、规格：WDZN-BYJ-2.5 3.种类（导线、母线）：穿管敷设	m	744.09			
3188	030213001028	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:自带蓄电池声控应急灯 2.型号、规格: LED 1x12W 3.安装形式:吸顶	套	15			
3189	030213003039	装饰灯	1.名称：安全出口标志灯 2.型号、规格:1x8W 3.安装形式及高度:门上0.1米	套	3			
3190	030213003040	装饰灯	1.名称：单向疏散标志灯 2.型号、规格:1x8W 3.安装形式及高度:距地0.3m	套	13			
3191	030213003041	装饰灯	1.名称:节能灯 2.型号、规格:LED 3.安装形式及高度:吸顶	套	3			
3192	030213001029	壁灯	1.名称:管道井壁灯 2.型号、规格:1*5W	套	2			
3193	030204031061	小电器	1.名称:单联单控开关 2.型号、规格:250V,10A	个	2			
3194	030204031062	小电器	1.名称:双联单控开关 2.型号、规格:250V，10A	个	3			
3195	CB473	墙体剔槽（含恢复）	1.规格：Φ20以内	m	56.3			
	6.3.7.2 地上部分							
3196	030212001163	电气配管	1.材质：紧定式镀锌钢导管 2.规格：JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.包含接线盒安装	m	325.36			
3197	030212003129	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：应急照明线路 2.型号、规格：WDZN-BYJ-2.5 3.种类（导线、母线）：穿管敷设	m	981.07			
3198	030212003130	电气配线	1.种类（导线、母线）:应急照明线路 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2	m	187.17			
3199	030213001030	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:声光控照明灯	套	14			
3200	030213001031	壁灯	1.名称:管道井壁灯 2.型号、规格:1*5W	套	22			
3201	030213003042	装饰灯	1.名称：安全出口标志灯 2.型号、规格:1x8W 3.安装形式及高度:门洞上0.1米	套	3			
3202	CB474	墙体剔槽（含恢复）	1.规格：Φ20以内	m	78			

6A01C480-EFE0-4343-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3203	030213003043	装饰灯	1.名称：单向疏散标志灯 2.型号、规格:1x8W 3.安装形式及高度:距地0.3m	套	11			
3204	030204031063	小电器	1.名称:单联单控开关 2.型号、规格:250V,10A	个	22			
	6.3.8 自动报警系统							
	6.3.8.1 地下							
3205	CB475	防水套管制作安装	1.名称：刚性防水套管 2.型号：DN50	个	3			
3206	030212001164	电气配管	1.材质:焊接钢管 2.规格:SC50 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4:其他：三油两布	m	18			
3207	030705006009	联动控制器	1.名称:消防区域报警机 2.控制点数:500点以内	台	1			
3208	031103003009	金属软管	1.规格:管径20mm	m	5			
3209	030705001014	点型探测器	1.型号:感烟探测器	只	41			
3210	030705003019	按钮	1.型号、规格:消火栓按钮	只	4			
3211	031103038009	电话出线口	型号、规格:消防电话分机	个	4			
3212	031206001010	扩声系统设备	1.名称:扬声器	台	6			
3213	030705003020	按钮	1.型号、规格:带电话插孔的手动报警按钮	只	2			
3214	030705009011	报警装置	1.形式:火灾声光警报器	台	2			
3215	030705004048	模块（接口）	1.名称:总线隔离器	只	2			
3216	031103015053	接线箱	1.名称:模块箱	个	6			
3217	030705004049	模块（接口）	1.名称:广播模块 2.输出形式（仅适用于控制模块、接口）:输出	只	1			
3218	030705004050	模块（接口）	1.名称:输入输出模块 2.输出形式（仅适用于控制模块、接口）:输入输出	只	7			
3219	030705004051	模块（接口）	1.名称:输入模块 2.输出形式（仅适用于控制模块、接口）:输入	只	3			
3220	030212001165	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配	m	342.98			
3221	030212001166	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配	m	14			
3222	030212001167	电气配管	1.材质:套接紧定式钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构明配	m	12.8			

6A01C40C-FFE0-4345-BE16-86DE50BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3223	030212001168	电气配管	1.材质:套接紧定式钢管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构明配	m	8.32			
3224	CB476	墙体剔槽（含恢复）	1.规格：Φ20以内	m	5.65			
3225	CB477	墙体剔槽（含恢复）	1.规格：Φ32以内	m	1.9			
3226	030212003131	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯多股软导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NH-RVS-2X1.5mm2	m	238.62			
3227	030212003132	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NH-BV-2.5mm2	m	196.8			
3228	031103036017	电话线缆、广播线	1.名称：屏蔽软线（消防电话支线） 2.型号、规格：NH-RVVP-2x1.0mm2 3.敷设方式:穿管敷设	m	36.46			
3229	030208002006	控制电缆	1.型号规格:NH-KVV-7*1.5 2.敷设方式:穿管敷设	m	22.88			
3230	030212003133	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯多股软导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:NH-RVS-2X1.5mm2	m	30.35			
3231	030212003134	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯多股软导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:NH-RVVP-2X1.0mm2	m	18.9			
3232	030212003135	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯多股软导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:NH-RVS-2X2.5mm2	m	101.98			
3233	030212003136	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:NH-BV-4mm2	m	101.98			
3234	031103036018	电话线缆	1.名称：消防电话总线 2.型号、规格：NH-RVVP-2x1.5mm2 3.敷设方式:桥架敷设	m	50.99			
3235	030208002007	控制电缆	1.型号、规格:NH-KVV-7x1.5mm2 2.敷设方式:桥架敷设	m	148.11			
3236	031103015054	接线箱	1.名称：消防接线箱	个	1			
3237	030706001010	自动报警系统装置调试	1.点数:256点以内	系统	1			
	6.3.8.2 地上							

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3238	031103003010	金属软管	1.规格:管径20mm	m	12			
3239	030705008006	重复显示器	型号、规格:层显	台	1			
3240	030705001015	点型探测器	1.型号:感烟探测器	只	15			
3241	030705001016	点型探测器	1.型号:独立式感烟探测器，自带电池	只	110			
3242	030705003021	按钮	1.型号、规格:消火栓按钮	只	12			
3243	031103038010	电话出线口	型号、规格:消防电话分机	个	1			
3244	031206001011	扩声系统设备	1.名称:扬声器	台	11			
3245	030705003022	按钮	1.型号、规格:带电话插孔的手动报警按钮	只	11			
3246	030705009012	报警装置	1.形式:火灾声光警报器	台	11			
3247	030705004052	模块（接口）	1.名称:总线隔离器	只	11			
3248	030705004053	模块（接口）	1.名称:电梯迫降模块 2.输出形式（仅适用于控制模块、接口）:输入输出	只	1			
3249	031103015055	接线箱	1.名称:模块箱	个	1			
3250	030705004054	模块（接口）	1.名称:广播模块 2.输出形式（仅适用于控制模块、接口）:输出	只	11			
3251	030705004055	模块（接口）	1.名称:输入输出模块 2.输出形式（仅适用于控制模块、接口）:输入输出	只	1			
3252	030212001169	电气配管	1.材质:套接紧定式钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配	m	24			
3253	030212001170	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配	m	274.81			
3254	CB478	墙体剔槽（含恢复）	1.规格：Φ20以内	m	14			
3255	030212003137	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯多股软导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NH-RVS-2X1.5mm2	m	167.27			
3256	030212003138	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NH-BV-2.5mm2	m	117.75			
3257	031103036019	电话线缆、广播线	1.名称：屏蔽软线（消防电话支线） 2.型号、规格：NH-RVVP-2x1.0mm2 3.敷设方式:穿管敷设	m	50.24			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3258	030212003139	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯多股软导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:NH-RVS-2X2.5mm2	m	87.2			
3259	030212003140	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:NH-BV-4mm2	m	87.2			
3260	031103036020	电话线缆	1.名称：消防电话总线 2.型号、规格：NH-RVVP-2x1.5mm2 3.敷设方式:桥架敷设	m	43.6			
	6.3.9 防火门监控系统							
	6.3.9.1 地下							
3261	031208001009	入侵探测器	1.名称:防火门门磁开关	套	2			
3262	031208007009	出入口执行机构设备	1.名称:电动闭门器	台	2			
3263	031204003009	控制器	1.名称:常开防火门现场控制装置 2.安装高度:门框上方0.1米	台	2			
3264	030705004056	模块（接口）	1.名称:防火门监控模块（输入）	只	2			
3265	030705006010	防火门监控分机	1.安装高度：底边距地1.2米	台	1			
3266	030212003141	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯多股软导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NH-RVS-2X1.5mm2	m	11.05			
3267	030212003142	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NH-BV-2.5mm2	m	22.1			
3268	030212001171	电气配管	1.材质:紧定式镀锌钢导管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4.包含接线盒安装	m	11.05			
3269	CB479	墙体剔槽及恢复φ20以内		m	1.9			
3270	030706003015	防火控制系统装置调试	1.类型:防火门调试	处	2			
	6.3.9.2 地上							
3271	031208001010	入侵探测器	1.名称:防火门门磁开关	套	2			
3272	031208007010	出入口执行机构设备	1.名称:电动闭门器	台	2			
3273	031204003010	控制器	1.名称:常开防火门现场控制装置 2.安装高度:门框上方0.1米	台	2			
3274	030705004057	模块（接口）	1.名称:防火门监控模块（输入）	只	2			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3275	030212003143	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯多股软导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NH-RVS-2X1.5mm2	m	11.43			
3276	030212003144	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NH-BV-2.5mm2	m	22.87			
3277	030212001172	电气配管	1.材质:紧定式镀锌钢导管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4.包含接线盒安装	m	11.43			
3278	CB480	墙体剔槽及恢复ϕ32以内		m	1.9			
3279	030706003016	防火控制系统装置调试	1.类型:防火门调试	处	2			
	6.3.10 消防电源监测系统							
3280	030212003145	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯多股软导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NH-RVS-2X1.5mm2	m	30.35			
3281	030212003146	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NH-BV-1.5mm2	m	60.7			
3282	030212001173	电气配管	1.材质:紧定式镀锌钢导管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配	m	30.35			
3283	030705004058	模块（接口）	1.名称:消防监控模块	只	5			
3284	CB481	墙体剔槽及恢复ϕ32以内		m	5.75			
3285	030706001011	自动报警系统装置调试	1.名称：消防电源监控系统调试 2.点数：128点内	系统	1			
	6.3.11 弱电系统							
	6.3.11.1 地下部分							
3286	030208004055	电缆桥架	1.材质:镀锌桥架 2.类型:梯式桥架 3.型号、规格:（200+100）*100 4.桥架支架：制作安装及防腐	m	3			
3287	030208004056	电缆桥架	1.材质:镀锌桥架 2.类型:槽式桥架 3.型号、规格:（200+100）*100 4.桥架支架：制作安装及防腐	m	13.8			

6A0C48C-FF16-4E43-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3288	030208004057	电缆桥架	1.材质:镀锌桥架 2.类型:槽式桥架 3.型号、规格:100*100 4.桥架支架：制作安装及防腐	m	14.7			
3289	030212001174	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配	m	24.6			
3290	031103015056	接线箱	1.名称:光接收机箱（箱体） 2.型号:800*600*200	个	1			
3291	031103015057	接线箱	1.名称:光纤分线箱（箱体） 2.型号:600*600*200	个	1			
3292	031103015058	接线箱	1.名称:暖计量设备箱（箱体） 2.型号:350*210*120	个	1			
3293	CB482	防水套管制作安装	1.名称：刚性防水套管 2.型号：DN50	个	5			
3294	030212001175	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC50 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4:其他：三油两布	m	20.89			
3295	CB483	抗震支架	1.规格：电缆桥架宽度<=300侧向/双向支架（成品考虑）	副	1			
	6.3.11.2 地上部分							
3296	030208004058	电缆桥架	1.材质:镀锌桥架 2.类型:梯式桥架 3.型号、规格:（200+100）*100 4.桥架支架：制作安装及防腐	m	36			
3297	030212001176	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土地面下暗配 4.剔槽及恢复综合考虑	m	884.62			
3298	030212001177	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4.剔槽及恢复综合考虑	m	481.47			
3299	031103015059	接线箱	1.名称:智能家居信息箱（暗装，预留箱体） 2.型号:450*350*150	个	22			
3300	CB484	弱电线管穿铁丝;	1.敷设方式：穿管敷设	m	884.62			
3301	031103007006	信息插座底盒（接线盒）	1.型号、规格：86盒 2.安装方式：暗装 3.安装位置：墙内	个	220			
3302	031103015060	接线箱	1.名称:楼层分配器箱（箱体）	个	4			
3303	031103015061	接线箱	1.名称:多表采集模块箱（箱体）	个	1			
3304	031103015062	接线箱	1.名称:对讲总箱（箱体）	个	1			

6A0C1480-FEE1-4243-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	7 磐麓学苑24#楼							
	7.1 土建工程							
	7.1.1 ±0.00以下土建							
3305	010101001007	平整场地	1.土壤类别:综合考虑 2.弃土运距:综合考虑 3.取土运距:综合考虑 4.平整方式:综合考虑	m2	290.51			
3306	AB544	竣工清理	1.建筑垃圾的清理 2.垃圾外运，运距自行考虑 3.工程量:按照建筑物±0.00以下体积计算	m3	2611.71			
3307	010101003007	挖基础土方	1.开挖形式:综合考虑（综合人工、机械及人机配合） 2.土壤类别:综合考虑 3.基础形式:综合考虑 4.弃土运距:综合考虑 5.挖土深度:综合考虑 6.工作内容:包括挖土、基底人工清槽，场区内堆土、倒土、运土、弃土等，满足基础施工要求 7.工程量：按消耗量定额计算挖方量 8.其他：综合机械进出场	m3	157.86			
3308	010401006025	垫层	1.混凝土强度:C20 2.厚度:综合考虑 3.部位:含筏板、集水坑、电梯坑等	m3	39.53			
3309	AB545	基础换填	1.材料：毛石混凝土 2.混凝土标号：C20 3.毛石与砼比例为3：7 4.部位：基础底下毛石混凝土换填	m3	780			
3310	010401003006	满堂基础	1.基础形式、材料种类:筏板基础 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级P6 3.其他:含筏板、集水坑、电梯坑等	m3	288.56			
3311	010404001041	直形墙	1.墙体类型:防水混凝土墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C40抗渗等级P6	m3	232.43			
3312	010404001042	直形墙	1.墙体类型:混凝土墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C40	m3	73.93			
3313	010404001043	直形墙	1.墙体类型:短肢剪力墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C40	m3	9.54			
3314	010404001044	直形墙	1.墙体类型:防水砼电梯井墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C40抗渗等级P6	m3	5.66			
3315	010404001045	直形墙	1.墙体类型:电梯井墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C40	m3	9.27			
3316	010403002012	矩形梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度:C30	m3	13.68			

6A0C248C-FFE0-4B43-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3317	010405003017	平板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C30	m3	130.36			
3318	010405001012	有梁板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	7.25			
3319	010406001018	直形楼梯	1.名称:板式楼梯 2.厚度:100mm 3.混凝土强度:C30	m2	19.43			
3320	010304001049	砌块墙	1.墙体类型：综合 2.墙体厚度：300mm 3.砂浆强度等级：Ma5.0混合砂浆 4.砖、砌块品种、规格:A3.5加气砼砌块 5.报价综合考虑底部小砖及顶部填塞	m3	2.21			
3321	010304001050	砌块墙	1.墙体类型：综合 2.墙体厚度：250mm 3.砂浆强度等级：Ma5.0混合砂浆 4.砖、砌块品种、规格:A3.5加气砼砌块 5.报价综合考虑底部小砖及顶部填塞	m3	1.64			
3322	010304001051	砌块墙	1.墙体类型：综合 2.墙体厚度：200mm 3.砂浆强度等级：Ma5.0混合砂浆 4.砖、砌块品种、规格:A3.5加气砼砌块 5.报价综合考虑底部小砖及顶部填塞	m3	66.21			
3323	010304001052	砌块墙	1.墙体类型：内墙 2.墙体厚度：120mm 3.砂浆强度等级：Ma5.0混合砂浆 4.砖、砌块品种、规格:A3.5加气砼砌块 5.报价综合考虑底部小砖及顶部填塞	m3	0.1			
3324	010304001053	砌块墙	1.墙体类型：内墙 2.墙体厚度：100mm 3.砂浆强度等级：Ma5.0混合砂浆 4.砖、砌块品种、规格:A3.5加气砼砌块 5.报价综合考虑底部小砖及填塞	m3	0.31			
3325	010402001018	矩形柱	1.柱种类:构造柱 2.断面:综合考虑 3.混凝土强度:C25	m3	1.58			
3326	010403005012	过梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度:C25	m3	1.3			
3327	010414002017	其他构件	1.构件名称、规格:门窗侧预制块 2.混凝土强度等级:C25 3.工作内容:含制作、运输、安装等	m3	0.5			
3328	010414002018	其他构件	1.构件名称、规格:预制盖板 2.混凝土强度等级:C25 3.工作内容:含制作、运输、安装等	m3	0.1			
3329	010416001148	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ6.5 2.含接头	t	1.918			

6A01C48C-FFE0-4243-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3330	010416001149	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ8 2.含接头	t	7.7			
3331	010416001150	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ10 2.含接头	t	4.28			
3332	010416001151	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ12 2.含接头	t	17.68			
3333	010416001152	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ14 2.含接头	t	3.25			
3334	010416001153	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ16 2.含接头	t	27.11			
3335	010416001154	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ18 2.含接头	t	2.88			
3336	010416001155	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ20 2.含接头	t	0.227			
3337	010416001156	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ22 2.含接头	t	0.998			
3338	010416001157	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ25 2.含接头	t	4			
3339	010416001158	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ6.5箍筋	t	2.2			
3340	010416001159	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ8箍筋	t	2.99			
3341	010416001160	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ10箍筋	t	4.09			
3342	010416001161	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ12箍筋	t	0.1			
3343	010416003012	钢筋网片	1.钢筋种类、规格: Φ6.5@150钢筋网片	t	4.455			
3344	AB546	植筋Φ6.5	1.包括人工、机械、结构胶等费用	根	960			
3345	AB547	植筋Φ10	1.包括人工、机械、结构胶等费用	根	112			
3346	AB548	植筋Φ12	1.包括人工、机械、结构胶等费用	根	20			
3347	AB549	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比：20厚1：2.5水泥砂浆找平层 2.部位:地下室墙身防水找平层	m2	489.2			
3348	010703001011	卷材防水	1.卷材品种:SBC防水两遍（卷材厚度0.7厚，粘结剂1.3厚，芯材厚度0.5厚） 2.工程量:按外露展开面积计算 3.工作内容:含防水搭接及附加层等 4.部位:地下室外墙	m2	489.2			
3349	010803003012	保温隔热墙	1.保温隔热部位:防水混凝土外墙 2.保温隔热方式:40厚（B1级）挤塑聚苯板	m2	489.2			
3350	010302001006	砖保护墙	1.墙体厚度:120mm 2.砖品种、规格:MU15粉煤灰砖 3.砂浆强度等级:M5水泥砂浆	m3	58.7			
3351	AB550	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比：20厚1：2.5水泥砂浆找平层 2.部位:地下室底板防水找平层	m2	562.87			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3352	010703001012	地面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:SBC防水两遍（卷材厚度0.7厚，粘结剂1.3厚，芯材厚度0.5厚） 2.工程量:按外露展开面积计算 3.工作内容:含防水搭接及附加层等 4.部位:地下室底板	m2	562.87			
3353	AB551	隔离层	1.做法：聚酯无纺布一道 2.部位:地下室底板	m2	488.33			
3354	AB552	细石混凝土保护层	1.做法：50厚C20细石砼保护层 2.部位:地下室底板	m2	488.33			
3355	010703002027	涂膜防水	1.涂膜品种:2.0厚聚合物水泥防水涂料 2.工程量:按外露展开面积计算 3.工作内容:含防水搭接及附加层等 4.部位:水暖井楼面、地下暖表间等有水房间	m2	8.64			
3356	010803005033	隔热楼地面	1.隔热形式:60厚发泡混凝土 2.内容：含素水泥浆一道 3.部位:地上部分门厅、合用前室、走廊	m2	6.09			
3357	AB553	止水钢板	1.构件名称:止水钢板 2.钢材品种、规格:-300*3钢板	m	89.45			
3358	010607001023	金属网	1.材料品种、规格:满足规范及设计要求 2.宽度:300mm 3.工作内容:含搭接、返边、射钉（或钢钉）铁片等固定件 4.部位:填充墙与混凝土墙交接部位、安装线管剔槽部位、预留洞口背面等	m2	248.42			
3359	010607001024	金属网	1.材料品种、规格:热镀锌钢丝网（20mm*20mm，丝径1.2mm） 2.工作内容::含搭接、返边、射钉（或钢钉）铁片等固定件 3.部位:楼梯间和人流通道的填充墙	m2	74.48			
3360	010407002013	坡道	1.做法： a.40厚毛面花岗岩石板 b.30厚1:3干硬性水泥砂浆 c.素水泥浆一道 d.60厚C20混凝土 e.150厚碎石灌1:2.5水泥砂浆 f.素土夯实 2.其他：提示盲道参L13J12-1	m2	4.52			
3361	010407002014	散水	1.做法： a.20厚1:2.5水泥砂浆压实赶光 b.素水泥浆一道 c.60厚C20混凝土 d.200厚级配砂石 e.素土夯实，向外坡4% 2.其他：含伸缩缝及散水与外墙之间缝隙，缝内填嵌缝膏	m2	63.92			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3362	010401006026	建筑入口台阶平台	1.做法： a.面层（列装饰项） b.60厚C20混凝土 c.150厚碎石灌1:2.5水泥砂浆 d.素土夯实	m2	6.14			
3363	010401006027	建筑入口台阶	1.做法： a.面层（列装饰项） b.60厚C20混凝土（厚度不包括台阶三角部分） c.150厚碎石灌1:2.5水泥砂浆 d.素土夯实	m2	0.81			
	7.1.2 ±0.00以上土建							
3364	AB584	竣工清理	1.建筑垃圾的清理 2.垃圾外运，运距自行考虑 3.工程量:按照建筑物±0.00以上体积计算	m3	10426.9			
3365	010402001019	矩形柱	1.柱种类:框架柱 2.断面:综合考虑 3.混凝土强度:C40	m3	0.76			
3366	010404001046	直形墙	1.墙体类型:混凝土墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C40	m3	127.14			
3367	010404001047	直形墙	1.墙体类型:混凝土墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m3	351.46			
3368	010404001048	直形墙	1.墙体类型:电梯井墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C40	m3	11.19			
3369	010404001049	直形墙	1.墙体类型:电梯井墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m3	30			
3370	010404001050	直形墙	1.墙体类型:短肢剪力墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C40	m3	17.67			
3371	010404001051	直形墙	1.墙体类型:短肢剪力墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m3	47.56			
3372	010403002013	矩形梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度:C30	m3	88.76			
3373	010405003018	平板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C30	m3	119.58			
3374	010405003019	斜板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C30	m3	27.93			
3375	010405001013	有梁板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	23.33			

6A01C48C-1FE0-4E15-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3376	AB585	预应力钢管桁架叠合板	1.板厚:35mm 2.混凝土强度等级：满足设计要求 3.安装高度：综合考虑 4.工作内容：成品构件的卸车、堆放、场内运输、吊装、就位、校正、垫实、固定，结合面清理，接头钢筋调直、焊接、补缝、管盒开孔、与非产业化部位对接、检验等所有施工内容 5.工程量计算：按设计图示尺寸以平方米计算 6.其他：含吊具、成品构件的卸车费及保管费	m2	1635.4			
3377	AB586	预制楼梯踏步	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级：满足设计要求 3.规格尺寸:综合考虑 4.预埋件:预埋件及预留孔洞综合考虑 5.工作内容：成品构件的卸车、堆放、场内运输、吊装、就位、校正、垫实、固定，结合面清理，接头钢筋调直、焊接、补缝、管盒开孔、与非产业化部位对接、检验等所有施工内容 6.其他：含吊具、成品构件的卸车费及保管费	m3	20.65			
3378	AB587	叠合板混凝土现浇层	1.砼强度等级：C30 2.厚度:综合考虑	m3	155.36			
3379	010406001019	直形楼梯	1.名称:板式楼梯 2.厚度:100mm 3.混凝土强度:C30	m2	64.43			
3380	010406001020	直形楼梯	1.名称:板式楼梯 2.厚度:每增减10mm 3.混凝土强度:C30	m2	162.78			
3381	010304001054	砌块墙	1.墙体类型：外墙 2.墙体厚度：综合考虑 3.砂浆强度等级：M5.0混合砂浆 4.砖、砌块品种、规格：B05级A3.5自保温加气砼砌块 5.报价综合考虑底部小砖及顶部填塞	m3	254.51			
3382	010304001055	砌块墙	1.墙体类型：综合 2.墙体厚度：200mm 3.砂浆强度等级：Ma5.0混合砂浆 4.砖、砌块品种、规格：A3.5加气砼砌块 5.报价综合考虑底部小砖及顶部填塞	m3	215.52			
3383	010304001056	砌块墙	1.墙体类型：内墙 2.墙体厚度：250mm（包含）以上 3.砂浆强度等级：Ma5.0混合砂浆 4.砖、砌块品种、规格：A3.5加气砼砌块 5.报价综合考虑底部小砖及顶部填塞	m3	7.56			

6A01C48C-FFE0-4243-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3384	010304001057	砌块墙	1.墙体类型：综合 2.墙体厚度：150mm（包含）以内 3.砂浆强度等级：Ma5.0混合砂浆 4.砖、砌块品种、规格：A3.5加气砼砌块 5.报价综合考虑底部小砖及顶部填塞	m3	30.3			
3385	010405007007	天沟、挑檐板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	36.29			
3386	010402001020	矩形柱	1.柱种类:构造柱 2.断面:综合考虑 3.混凝土强度:C25	m3	3.6			
3387	010403004007	圈梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度:C25	m3	17.5			
3388	010403005013	过梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度:C25	m3	5.52			
3389	010407001014	其他构件	1.构件的名称：压顶 2.混凝土强度等级：C25	m3	9.35			
3390	010405006008	栏板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度:C30	m3	8.01			
3391	010405008007	雨篷、阳台板	1.名称:雨棚 2.板厚:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m3	0.47			
3392	010407001015	其他构件	1.构件名称:混凝土反台 2.混凝土强度等级:C20 3.部位：卫生间、阳台、厨房门洞口	m3	18.46			
3393	010414002019	其他构件	1.构件名称、规格:窗侧预制块 2.混凝土强度等级:C25 3.工作内容:含制作、运输、安装等	m3	1.84			
3394	010302006005	零星砌砖	1.构件名称:砖台阶 2.砖品种、规格:机制红砖240×115×53 3.砂浆强度等级:水泥砂浆M5.0 4.部位：屋面出入口	m3	2.88			
3395	010416001162	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ6.5 2.含接头	t	1.682			
3396	010416001163	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ8 2.含接头	t	27.959			
3397	010416001164	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ10 2.含接头	t	8.818			
3398	010416001165	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ12 2.含接头	t	14.198			
3399	010416001166	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ14 2.含接头	t	8.973			
3400	010416001167	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ16 2.含接头	t	13.529			
3401	010416001168	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ18 2.含接头	t	9.218			
3402	010416001169	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ20 2.含接头	t	4.627			
3403	010416001170	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ22 2.含接头	t	2.5			
3404	010416001171	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ25 2.含接头	t	1.1			
3405	010416001172	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ6.5箍筋	t	7.355			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3406	010416001173	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ8箍筋	t	19.599			
3407	010416001174	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ10箍筋	t	3.354			
3408	010416003013	钢筋网片	1.钢筋种类、规格：Φ4冷拔钢筋网	t	0.347			
3409	AB588	植筋Φ6.5	1.包括人工、机械、结构胶等费用	根	7320			
3410	AB589	植筋Φ8	1.包括人工、机械、结构胶等费用	根	792			
3411	AB590	植筋Φ10	1.包括人工、机械、结构胶等费用	根	836			
3412	AB591	植筋Φ12	1.包括人工、机械、结构胶等费用	根	240			
3413	010803005034	隔热楼地面	1.隔热形式:40厚发泡混凝土隔音垫层，含素水泥浆一道 2.部位:厨房、封闭阳台楼面（洗衣机部位）	m2	155.99			
3414	010803005035	隔热楼地面	1.隔热形式:30厚挤塑聚苯板保温层，含素水泥浆一道 2.部位:开敞阳台楼面	m2	169.18			
3415	010803005036	隔热楼地面	1.隔热形式:50厚发泡混凝土隔音垫层，含素水泥浆一道 2.部位:住宅卫生间等	m2	243.09			
3416	010803005037	隔热楼地面	1.隔热形式:60厚发泡混凝土隔音垫层 2.部位:门厅、合用前室、走廊	m2	83.62			
3417	AB592	水泥砂浆找平层	1.找平层厚度、砂浆配合比:20厚1：3水泥砂浆找平 2.部位:厨房地面	m2	131.69			
3418	AB593	水泥砂浆找平层	1.找平层厚度、砂浆配合比: 20厚（最薄处）1:3水泥砂浆找坡层1%抹平 2.部位:所有阳台地面	m2	297.11			
3419	AB594	水泥砂浆找坡层	1.找平层厚度、砂浆配合比:20厚（最薄处）1：3水泥砂浆找坡1%，地漏周边300处找坡2% 2.部位:卫生间	m2	242.44			
3420	AB595	保护层	1.做法：素水泥胶浆一道 2.部位:卫生间、厨房、阳台等外露防水材料外	m2	671.89			
3421	010703002028	涂膜防水	1.涂膜品种:1.5厚聚合物水泥防水涂料（无布四涂） 2.工程量:按外露展开面积计算 3.工作内容:含防水搭接及附加层等 4.部位：厨房、卫生间、阳台、洗衣机房	m2	1516.68			
3422	010703002029	卷材防水	1.涂膜品种:1.5厚橡胶沥青自粘无胎体防水卷材 2.工程量:按外露展开面积计算 3.工作内容:含防水搭接及附加层等 4.部位：坡瓦屋面、平屋面、门廊、屋顶机房屋面、楼梯间顶局部平屋面	m2	475.8			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3423	010703002030	涂膜防水	1.涂膜品种:2.0厚聚合物水泥防水涂料 2.工程量:按外露展开面积计算 3.工作内容:含防水搭接及附加层等 4.部位:檐沟、凸窗顶板、水暖井楼面、空调平台平板、风井顶盖、挑板雨棚顶等	m2	380.62			
3424	010702002008	屋面涂膜防水	1.防水膜品种:2.0厚非固化橡胶沥青防水涂料防水层 2.返边高度:综合考虑 3.工程量:按外露展开面积计算 4.工作内容:含防水搭接及附加层等 5.部位:坡屋面、平屋面、门廊、屋顶机房屋面、楼梯间顶局部平屋面	m2	475.8			
3425	010701001006	瓦屋面	1.做法: a.灰色水泥瓦 b.挂瓦条L30*4，中距按瓦材规格 c.顺水条,25*5，中距500 d.35厚C20细石混凝土持钉层，内配双向Φ4@100冷拔钢筋网（钢筋另计） e.聚酯无纺布一道 f.防水（另计） g.20厚水泥砂浆找平层 h.100厚硬泡聚氨酯板（燃烧性能B1级） i.防水（另计）	m2	185.75			
3426	010803001034	保温隔热屋面	1.做法: a.50厚C20细石砼找坡兼保护层内配双向冷拔钢筋Φ4@150（另计）3m*3m分格，缝宽20，密封膏嵌缝，随打随抹平 b.聚酯无纺布一道 c.防水（另计） d.30厚C20细石砼找平层 e.100厚硬泡聚氨酯板（燃烧性能B1级）（另计） f.30厚C20细石砼找平层; g.30厚（最薄处）发泡混凝土（容重不大于6KN/立方）找坡2% h.聚酯无纺布一道; i.防水（另计） 2.部位:平屋面	m2	251.42			
3427	010803001035	保温隔热屋面	1.材料品种、规格：100厚硬泡聚氨酯板（燃烧性能B1级） 2.部位:平屋面	m2	233.42			
3428	010803001036	保温隔热屋面	1.做法: a.40厚C20细石砼找坡兼保护层，3m*3m分格，缝宽20，密封膏嵌缝 b.聚酯无纺布一道 c.防水（另计） d.30厚C20细石砼找平层 e.40厚硬泡聚氨酯板（燃烧性能B1级）（另计） f.防水（另计） 2.部位：门廊、楼梯间、屋顶机房屋面	m2	38.63			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3429	010803001037	保温隔热屋面	1.材料品种、规格：40厚硬泡聚氨酯板（燃烧性能B1级） 2.部位：门廊、楼梯间、屋顶机房屋面	m2	33.63			
3430	010803001038	保温隔热屋面	1.材料品种、规格：100厚500mm宽水平防火隔离带（燃烧性能A级） 2.部位：屋面与外墙交界处、屋顶开口部位四周等	m2	18.01			
3431	010803001039	保温隔热屋面	1.材料品种、规格：40厚500mm宽水平防火隔离带（燃烧性能A级） 2.部位：门廊、楼梯间、屋顶机房屋面与外墙交界处、屋顶开口部位四周等	m2	5			
3432	AB596	细石砼屋面	1.做法: a.30厚C20细石砼找坡兼保护层，3m*3m分格，缝宽20，密封膏嵌缝 b.聚酯无纺布一道 c.防水（另计） d.20厚1:2.5水泥砂浆找平层 e.30厚无机保温砂浆 f.防水（另计） 2.部位:檐沟	m2	40.75			
3433	010803003013	保温隔热墙	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:100厚混凝土复合保温叠合板（石墨挤塑聚苯板80厚，外部带20厚保护层） 2.保温隔热部位:外墙砼面	m2	1634.12			
3434	010607001025	金属网	1.材料品种、规格:满足规范及设计要求 2.宽度:300mm 3.工作内容:含搭接、返边、射钉（或钢钉）铁片等固定件 4.部位:填充墙与混凝土墙交接部位、安装线管剔槽部位、预留洞口背面等	m2	1884.52			
3435	010607001026	金属网	1.材料品种、规格:热镀锌钢丝网（20mm*20mm，丝径1.2mm） 2.工作内容::含搭接、返边、射钉（或钢钉）铁片等固定件 3.部位:楼梯间和人流通道的填充墙	m2	685			
3436	AB597	厨房排烟	1.构件名称:成品风帽及安装 2.钢材品种、规格:做法详见图纸 3.部位：厨房	个	22			
3437	010606008007	检修钢梯	1.表面均需除锈和做防锈处理，满足设计并达到规范和验收要求 2.具体材料及做法：详见图集L15J401-T4A06	t	0.2			
3438	AB598	屋面排气管	1.材质：参图集国标03J930-1P310	个	20			
3439	AB599	屋面通气管	1.材质：参图集L13J5-2/A21	个	6			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3440	AB600	竣工标识牌	1.规格型号：800*1000*20mm 2.材料：乳山青大理石 3.刻字内容：工程名称；开竣工日期；建设、勘察、设计、施工、监理、施工图审查、检测等单位全称及各单位法人代表、项目负责人名称 4.字体：仿宋体凹刻描金，字体大小根据字数数量及摆放确定	块	1			
3441	AB601	外墙保温板接缝	1.接缝处防水做法： a.将接缝处的杂物及流淌的混凝土处理干净 b.板缝缝隙宽度大于5mm时，应先采用发泡剂填充，沿板缝涂刷5mm厚聚合物水泥防水涂料，涂刷宽度每边超出板缝5mm，总宽度150mm	m	3864.6			
3442	AB602	外墙保温板锚栓防水	1.锚栓处防水做法： a.将锚栓处的杂物处理干净 b.涂刷1.5mm厚聚合物水泥防水涂料，涂刷半径75mm	个	6754			
3443	010702004006	屋面排水管	1.排水管品种、规格:DN100硬PVC落水管 2.包括不锈钢雨水斗，侧排和87落水口等 3.满足设计要求等	m	327			
	7.2 装饰工程							
	7.2.1 ±0.00以下装饰							
3444	020101003030	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:40厚C20细石砼压光抹平 2.防水层:单列 3.做法层:最薄处20厚1:3水泥砂浆找坡层抹平，预留洞口周边设50高防水挡台（防水台另计） 4.部位:水暖井楼面、地下暖表间等有水房间	m2	8.8			
3445	020101003031	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:素水泥浆一道，40厚C20细石砼压光抹平 2.部位:电井楼面	m2	1.2			
3446	020101003032	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:素水泥浆一道，50厚C20细石混凝土，表面撒1:1水泥沙子随打随抹光 2.部位:地下一层储藏室及走廊及地下一层其他房间	m2	198.06			
3447	020101003033	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:50厚C20细石混凝土，表面撒1:1水泥沙子随打随抹光 2.部位:地下二层储藏室及走廊及地下二层其他房间	m2	205.35			
3448	020106001012	石材楼梯面层	1.20厚文登白麻，水泥浆擦缝 2.30厚1:3干硬性水泥砂浆 3.素水泥浆一道 4.防滑条做法详见楼梯详图 5.部位：楼梯间	m2	11.5			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3449	020105002023	石材踢脚线（直型）	1.2厚配套专用界面砂浆批刮 2.9厚1:3水泥砂浆 3.6厚1:2水泥砂浆 4.8~10厚文登白麻面层，稀水泥浆擦缝	m2	1.89			
3450	020105002024	石材踢脚线（异型）	1.2厚配套专用界面砂浆批刮 2.9厚1:3水泥砂浆 3.6厚1:2水泥砂浆 4.6.8~10厚文登白麻面层，稀水泥浆擦缝	m2	2.32			
3451	020105001010	涂料踢脚线	1.做法: a：2厚配套专用界面砂浆批刮; b：7厚1:3水泥砂浆（混凝土墙为9厚） c：6厚1:2水泥砂浆压实抹平 d:配套腻子刮平（另计） e：2厚环氧涂层 2.墙体类型：综合考虑 3.踢脚高度：150mm 4.部位：地下部分涂料踢脚	m	209.98			
3452	020102001018	石材楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:20厚文登白麻花岗岩石板，稀水泥擦缝。 2.结合层材料种类:30厚1:3干硬性水泥砂浆;	m2	25.52			
3453	020105001011	水泥砂浆踢脚线	1.2厚配套专用界面砂浆批刮 2.7厚1:3水泥砂浆（混凝土墙为9厚） 3.6厚1:2水泥砂浆压实抹平	m	104.99			
3454	020201001074	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌块墙 2.做法: a.刷界面处理剂一道 b.20厚1:3水泥砂浆抹面粗压光到顶压入满挂耐碱玻纤网一道 c.5厚1:2.5水泥砂浆抹平 3.部位：地下部分内墙（除合用前室）	m2	696.63			
3455	020201001075	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砼墙 2.做法: a.刷界面处理剂一道 b.20厚1:3水泥砂浆抹面粗压光到顶压入满挂耐碱玻纤网一道 c.5厚1:2.5水泥砂浆抹平 3.部位：地下部分内墙（除合用前室）	m2	865.46			
3456	020201001076	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌块墙 2.做法: a.刷界面处理剂一道 b.20厚1：3水泥砂浆抹面粗压光到顶 c.5厚1：2.5水泥砂浆抹平 3.部位：管道井内侧墙	m2	6.77			
3457	020201001077	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砼墙 2.做法: a.刷界面处理剂一道 b.20厚1：3水泥砂浆抹面粗压光到顶 c.5厚1：2.5水泥砂浆抹平 3.部位：管道井内侧墙	m2	10.64			

6A01C480-FFE0-4E26-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3458	020203001006	零星项目一般抹灰	1.抹灰材料种类、配合比、厚度:20厚1:2.5防水砂浆抹面（内掺5%防水剂） 2.集水坑坑底及侧壁	m2	17.28			
3459	020507001027	墙面刮腻子乳胶漆	1.基层类型:综合考虑 2.做法: a.2~3厚柔性耐水腻子分遍批刮、磨平 b.耐水乳胶漆涂料饰面 3.要求：满足设计并达到规范和验收要求 4.部位：储藏室、公共区域等	m2	1562.09			
3460	020507001028	顶棚刷喷涂料	1.2~3厚柔性耐水腻子分遍刮平 2.乳胶漆涂料饰面 3.要求：满足设计并达到规范和验收要求 4.部位：储藏室、公共区域、楼梯底及楼梯侧边等	m2	463.37			
3461	BB105	滴水线	1.做法:下部滴水线采用5cm（宽）*20cm（长）瓷砖镶贴 2.部位:楼梯斜板下	m	12.2			
3462	020107001034	楼梯栏杆	1.材质：铁艺 2.高度：满足设计要求 3.部位：楼梯	m	20.8			
3463	020107001035	室外台阶、无障碍不锈钢栏杆扶手	1.材质、高度、形式：参L13J12 2.高度：900mm高 3.部位：室外台阶、坡道	m	5.8			
3464	020402007034	钢制防火门	1.门的形式:甲级防火门 2.材料种类:钢质 3.开启方式：平开 4.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件 5.做法:详见设计图纸	m2	14.28			
3465	020402007035	钢制防火门	1.门的形式:乙级防火门 2.材料种类:钢框木质 3.开启方式：平开 4.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件 5.做法:详见设计图纸	m2	11.55			
3466	020402007036	钢制防火门	1.门的形式:丙级防火门 2.材料种类:钢框木质 3.开启方式：平开 4.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件 5.做法:详见设计图纸	m2	3.6			
3467	020102001019	建筑入口台阶平台	1.做法: a.20-25厚文登白麻踏步（防滑）及踢脚板，水泥浆擦缝 b.30厚1:3干硬性水泥砂浆 c.素水泥浆一道	m2	6.14			
3468	020108001006	建筑入口台阶	1.做法: a.20-25厚文登白麻踏步（防滑）及踢脚板，水泥浆擦缝 b.30厚1:3干硬性水泥砂浆 c.素水泥浆一道	m2	0.81			
	7.2.2 ±0.00以上装饰							

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3469	020101003034	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:40厚C20细石砼压光抹平 2.防水层:单列 3.做法层:最薄处20厚1:3水泥砂浆找坡层抹平，预留洞口周边设50高防水挡台（防水台另计） 4.部位:水暖井楼面、暖表间等有水房间	m2	12.1			
3470	020101001011	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20厚1:2.5水泥砂浆找平 2.部位：卧室、书房灯低温热水辐射供暖楼面	m2	1917.52			
3471	020101003035	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:素水泥浆一道，40厚C20细石砼压光抹平 2.部位:电井楼面	m2	6.6			
3472	020106001013	石材楼梯面层	1.20厚文登白麻，水泥浆擦缝 2.30厚1:3干硬性水泥砂浆 3.素水泥浆一道 4.防滑条做法详见楼梯详图	m2	99			
3473	020105002025	石材踢脚线（直型）	1.2厚配套专用界面砂浆批刮 2.9厚1:3水泥砂浆 3.6厚1:2水泥砂浆 4.8~10厚文登白麻面层，稀水泥浆擦缝 5.部位：楼梯	m2	9.27			
3474	020105002026	石材踢脚线（异型）	1.2厚配套专用界面砂浆批刮 2.7厚1:3水泥砂浆 3.6厚1:2水泥砂浆 4.8~10厚文登白麻面层，稀水泥浆擦缝 5.部位：楼梯	m2	12.07			
3475	020102001020	石材楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:20厚花岗岩石板，稀水泥擦缝。 2.结合层材料种类:30厚1:3干硬性水泥砂浆;	m2	48.52			
3476	020101001012	水泥基自流平楼面	1.做法: a.5厚水泥基自流平面层（面层辅以防尘漆） b.涂刷自流平界面剂 c.20厚1:2水泥砂浆找平压光 d.素水泥浆一道 2.部位：电梯机房楼面	m2	3.8			
3477	020201001078	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌块墙 2.做法: a.刷界面处理剂一道 b.20厚1:3水泥砂浆抹面粗压光到顶，压入满挂耐碱玻纤网一道 c.5厚1：2.5水泥砂浆抹平 3.部位：地上其余房间内墙	m2	2774.49			
3478	020201001079	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砼墙 2.做法: a.刷界面处理剂一道 b.20厚1:3水泥砂浆抹面粗压光到顶，压入满挂耐碱玻纤网一道 c.5厚1：2.5水泥砂浆抹平 3.部位：地上其余房间内墙	m2	2602.86			

6A01C48C-FFFF-4013-BE16-861E050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3479	020201001080	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.做法: a.刷界面处理剂一道 b.20厚无机保温砂浆，压入满挂耐碱玻纤网一道 c.5厚1:2.5水泥砂浆抹平 3.部位：分隔非采暖空间与采暖空间、分户墙墙面	m2	347.7			
3480	020204003012	块料墙面	1.墙体类型：综合考虑 2.做法: a.专用粘结剂粘贴5厚釉面瓷砖，白水泥擦（精装修做） b.3-4厚瓷砖胶黏剂，揉挤压实（精装修做） c.防水处刮3-5厚抗裂砂浆找平（单列） d.1.5厚聚合物水泥防水涂料（单列） e.5厚1：2.5水泥砂浆压实抹平（防水处压光，其余范围抹平） f.10厚1:3水泥砂浆压实找平 g.刷界面处理剂一道 3.部位：卫生间、厨房内墙面	m2	1603.64			
3481	020207001006	装饰板墙面	1.做法: a.金属装饰压条（精装修时做） b.双层装饰石膏板，螺钉固定于龙骨上（精装修时做） c.玻璃纤维布一层绷紧固定于龙骨表面（精装修时做） d.40厚玻璃棉（岩棉）毡，用建筑胶粘贴与龙骨空间内；（精装修时做） e.QC50*50轻钢龙骨用M6*75膨胀螺栓与墙体固定，双向中距600；（精装修时做） f.5厚1:2.5水泥砂浆抹平 g.20厚无机保温砂浆，抹面粗压光到顶 2.部位：电梯井紧邻起居室的墙面	m2	78.21			
3482	020201001081	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌块墙 2.做法: a.刷界面处理剂一道 b.20厚1：3水泥砂浆抹面粗压光到顶 c.5厚1：2.5水泥砂浆抹平 3.部位：管道井内侧墙	m2	154.64			
3483	020201001082	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砼墙 2.做法: a.刷界面处理剂一道 b.20厚1：3水泥砂浆抹面粗压光到顶 c.5厚1：2.5水泥砂浆抹平 3.部位：管道井内侧墙	m2	45.92			

6A01C48C-FFE6-4B5-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3484	020204003013	块料墙面	1.墙体类型：综合考虑 2.做法: a.配套专用胶粘剂面砖（精装修时做） b.9厚1:3水泥砂浆 c.刷界面处理剂一道 3.部位：合用前室、入户门处走廊	m2	211.98			
3485	020507001029	顶棚打磨	1.混凝土楼板底面清理干净,打磨平整，平整度符合要求 2.工程量计算：按需要粉刷的面积计算	m2	247.05			
3486	020301001007	天棚抹灰	1.拼缝处腻子填平，100宽耐碱网格布一道 2.面层材料种类、厚度:3厚满刮聚合物抗裂砂浆 3.部位：预制楼板底面	m2	1635.4			
3487	020507001030	顶棚刷喷涂料	1.做法: a.乳胶漆涂料饰面 b.2-3厚柔性耐水腻子分遍刮平 c.混凝土楼板底面清理干净 2.部位：楼梯间等公共部位	m2	247.05			
3488	020507001031	墙面刮腻子乳胶漆	1.基层类型:综合考虑 2.做法： a.2~3厚柔性耐水腻子分遍批刮、磨平 b.乳胶漆涂料饰面 3.要求：满足设计并达到规范和验收要求 4.部位：楼梯间等公共部位	m2	585			
3489	020201001083	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合 2.做法:25厚无机保温砂浆 3.报价中应综合考虑完成工作内容的所有工序等 4.部位：外墙	m2	3081.85			
3490	020201001084	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合 2.做法:打磨平整，最薄处30厚无机保温砂浆找坡1% 3.报价中应综合考虑完成工作内容的所有工序等 4.部位：凸窗顶板、空调平台.板、风井顶盖、挑板雨棚顶等	m2	273.43			
3491	020201001085	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合 2.做法:30厚无机保温砂浆 3.报价中应综合考虑完成工作内容的所有工序等 4.部位：凸窗侧墙等	m2	1040.94			
3492	020201001086	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合 2.做法:打磨平整，30厚无机保温砂浆 3.报价中应综合考虑完成工作内容的所有工序等 4.部位：凸窗顶板、底板、侧墙、空调平台.板、风井顶盖、挑板雨棚顶等	m2	273.42			
3493	020201001087	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合 2.做法:5厚聚合物水泥防水砂浆，中间压入一层耐碱玻璃纤维网布 3.部位：外墙	m2	4396.21			
3494	BB111	滴水线	1.做法:下部滴水线采用5cm（宽）*20cm（长）瓷砖镶贴 2.部位:楼梯斜板下	m	67.5			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3495	020107001036	楼梯栏杆	1.材质：铁艺 2.高度：满足设计要求 3.部位：楼梯	m	78.5			
3496	020107001037	护窗栏杆	1.材质：不锈钢 2.高度：600mm（包含）高以内 3.部位：消防救援、阳台窗口等	m	126.72			
3497	020107001038	护窗栏杆	1.材质：不锈钢 2.高度：600-900mm（包含）高 3.部位：卧室等	m	76.12			
3498	020107001039	空调栏杆	1.材质：铁艺 2.高度：600mm高 3.部位：空调平台	m	33			
3499	020402007037	钢制防火门	1.门的形式:甲级防火门 2.材料种类:钢质 3.开启方式：平开 4.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件 5.做法:详见设计图纸	m2	2.1			
3500	020402007038	钢制防火门	1.门的形式:乙级防火门 2.材料种类:钢框木质 3.开启方式：平开 4.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件 5.做法:详见设计图纸	m2	50.82			
3501	020402007039	钢制防火门	1.门的形式:丙级防火门 2.材料种类:钢框木质 3.开启方式：平开 4.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件 5.做法:详见设计图纸	m2	40.2			
3502	020406004007	防雨百叶	1.材料种类、规格:铝合金 2.规格、尺寸：综合考虑 3.开启方式：固定 4.部位：空调板处、风井等	m2	5.17			
3503	BB112	逃生缓降器	1.层数及安全绳长度综合考虑 2.质量符合设计及规范要求	个	9			
	7.3 安装工程							
	7.3.1 给排水系统							
	7.3.1.1 地下							
3504	030801005095	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污水 3.材质：UPVC实壁管 4.规格：De75 5.连接方式：粘接	m	13.79			
3505	030801004028	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污水 3.规格：DN50 4.接口型式：法兰连接	m	4.68			
3506	030801004029	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污水 3.规格：DN75 4.接口型式：法兰连接	m	21.41			

6A01C48C-FFF6-4E33-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3507	030801004030	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污水 3.规格：DN100 4.接口型式：法兰连接	m	24.13			
3508	030801004031	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污水 3.规格：DN150 4.接口型式：法兰连接	m	21			
3509	030801001027	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:压力排水 3.规格:DN50 4.连接方式:丝接	m	10.86			
3510	030801001028	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：给水 3.规格：DN25 4.连接方式：丝扣连接 5.管道材质：衬塑钢管	m	249.7			
3511	030804017020	地漏	1.材质:铸铁 2.规格:DN75	个	1			
3512	030109001010	离心式泵	1.名称:潜污泵（自带控制箱) 2.质量或型号:50JYWQ15-15-1200-1.5 3.输送介质:污水	台	1			
3513	030206006015	低压交流异步电动机	1.类型（大、中、小型）:小型 2.容量（仅适用于小型电机）:3KW内	台	1			
3514	030803002013	螺纹法兰阀门	1.类型:闸阀 2.型号、规格:DN50 3.连接方式：丝接	个	1			
3515	030803002014	螺纹法兰阀门	1.类型:止回阀 2.型号、规格:DN50 3.连接方式：丝接	个	1			
3516	030803002015	螺纹法兰阀门	1.类型:软连接 2.型号、规格:DN50 3.连接方式：丝接	个	1			
3517	031001002016	压力仪表	1.名称:压力表 2.含压力表表弯	块	1			
3518	CB498	套管制作安装	1.类别：一般钢套管 2.规格：DN25	个	22			
3519	CB499	刚性防水套管制作安装	1.类别：刚性防水套管 2.规格：DN25	个	22			
3520	CB500	刚性防水套管制作安装	1.类别：刚性防水套管 2.规格：DN50	个	3			
3521	CB501	刚性防水套管制作安装	1.类别：刚性防水套管 2.规格：DN75	个	4			
3522	CB502	刚性防水套管制作安装	1.类别：刚性防水套管 2.规格：DN100	个	6			
3523	CB503	刚性防水套管制作安装	1.类别：刚性防水套管 2.规格：DN150	个	4			
3524	CB504	管道保温	1.名称：带铝箔的超细玻璃丝棉	m3	3.45			
3525	CB505	管道保护层	1.做法：缠玻璃丝布	m2	115.01			
3526	CB506	管道保温外刷漆	1.做法：刷防火涂料两遍	m2	115.01			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3527	CB507	埋地管道防腐	1.做法：刷冷底子油一道、环氧煤沥青三道外加保护层（涂层间缠绕玻璃布两层）	m2	10.9			
3528	CB508	明装管道防腐	1.做法：刷樟丹两道银粉两道	m2	14.91			
	7.3.1.2 地上							
3529	030801001029	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：给水 3.规格：DN25 4.连接方式：丝扣连接 5.管道材质：衬塑钢管	m	359.81			
3530	030801005096	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内明敷 2.输送介质：给水 3.材质：PPR 4.规格：De25 5.连接方式：热熔	m	53.04			
3531	030801005097	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内暗敷 2.输送介质：给水 3.材质：PPR 4.规格：De25 5.连接方式：热熔	m	570.9			
3532	030801005098	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内暗敷 2.输送介质：给水 3.材质：PPR 4.规格：De20 5.连接方式：热熔	m	495			
3533	030801005099	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内暗敷 2.输送介质：热水 3.材质：PPR 4.规格：De20 5.连接方式：热熔	m	773.08			
3534	030801005100	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污水 3.材质：UPVC-U加强型内螺旋管 4.规格：De110 5.连接方式：粘接 6.防火圈安装	m	131.2			
3535	030801005101	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污水 3.材质：U-PVC双壁内螺旋管 4.规格：De110 5.连接方式：粘接	m	65.6			
3536	030801005102	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：废水 3.材质：U-PVC双壁内螺旋管 4.规格：De75 5.连接方式：粘接	m	32.8			
3537	030801005103	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污水、废水、阳台雨水、凝结水 3.材质：UPVC实壁管 4.规格：De50 5.连接方式：粘接	m	164.47			

6A01C480-1EF0-4B43-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3538	030801005104	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污水 3.材质：UPVC实壁管 4.规格：De75 5.连接方式：粘接	m	118			
3539	030801005105	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污水 3.材质：UPVC实壁管 4.规格：De110 5.连接方式：粘接	m	63			
3540	030801005106	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：凝结水管、雨水管 3.材质：防紫外线U-PVC管 4.规格：DN75 5.连接方式：粘接	m	182.2			
3541	030801004032	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污、废水 3.规格：DN100 4.接口型式：法兰连接	m	12			
3542	030801004033	柔性抗震铸铁管	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:污、废水 3．规格:DN75 4．接口型式:法兰连接	m	6			
3543	030803001075	螺纹阀门	1.类型:带过滤器一体式可调式减压阀 2.型号、规格:DN25	个	14			
3544	030701005021	螺纹阀门	1.类型:PPR双活节球阀 2.型号、规格：DN25	个	36			
3545	030701005022	螺纹阀门	1.类型:PPR双活节球阀 2.规格、型号：DN20	个	22			
3546	030803001076	螺纹阀门	1.类型:止回阀 2.型号、规格:DN20	个	22			
3547	030804017021	地漏	1.材质：不锈钢 2.规格：DN50	个	139			
3548	030804017022	地漏	1.材质：洗衣机地漏 2.规格：DN50	个	22			
3549	031001002017	压力仪表	1.名称:压力表 2.含压力表表弯	块	28			
3550	CB509	墙体剔槽（含恢复）	1.规格：Φ25以内	m	107.24			
3551	CB510	墙体剔槽（含恢复）	1.规格：Φ20以内	m	586.74			
3552	CB511	套管制作安装	1.类别：一般钢套管 2.规格：DN25	个	252			
3553	CB512	套管	1.类别：空调冷凝水套管，包括水钻打孔，切管、安装， 2.材质、规格：实壁硬PVC管 DN75	个	110			
3554	CB513	套管	1.类别：卫生间排气套管，包括水钻打孔，切管、安装， 2.材质、规格：实壁硬PVC管 DN100	个	44			

6A01C48C-FEEE-4345-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3555	CB514	套管	1.类别：油烟机套管，包括水钻打孔，切管、安装 2.材质、规格：实壁硬PVC管 DN150	个	22			
3556	CB515	管道保温	1.名称：带铝箔的超细玻璃丝棉	m3	4.96			
3557	CB516	管道保护层	1.玻璃丝布	m2	164.38			
3558	CB517	管道保温外刷漆	1.做法：刷防火涂料两遍	m2	164.38			
3559	CB518	明装管道防腐	1.做法：刷樟丹两道银粉两道	m2	1.08			
	7.3.2 消火栓系统							
	7.3.2.1 地下							
3560	030701003027	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外)：室内 2.材质：热镀锌钢管 3.规格：DN65 4.连接方式：沟槽连接	m	10.54			
3561	030701003028	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外)：室内 2.材质：热镀锌钢管 3.规格：DN100 4.连接方式：沟槽连接	m	29.3			
3562	030701018021	消火栓	1.安装部位：室内 2.型号、规格：SNW65-III，减压稳压消火栓，带灭火器箱组合式消防柜（含灭火器MF/ABC3Kg 2具） 3.详见设计图纸	套	4			
3563	030701007035	法兰阀门	1.型号规格:蝶阀DN100 2.连接方式：沟槽连接	个	4			
3564	030701007036	法兰阀门	1.型号规格:蝶阀DN65 2.连接方式：沟槽连接	个	4			
3565	030701019006	消防水泵接合器	1.安装部位:地下 2.型号规格:SQX100-A型地下式水泵接合器 3.包含：止回阀、闸阀、安全阀	套	1			
3566	CB519	套管制作安装	1.类别：一般钢套管 2.规格：DN65	个	2			
3567	CB520	套管制作安装	1.类别：一般钢套管 2.规格：DN100	个	4			
3568	CB521	防水套管制作与安装	1.规格：刚性防水套管 DN100	个	3			
3569	CB522	管道保温	1.名称：带铝箔的超细玻璃丝棉	m3	1.03			
3570	CB523	管道保护层	1.做法：缠玻璃丝布	m2	13.4			
3571	CB524	管道保温外刷漆	1.做法：刷防火涂料两遍	m2	13.4			
3572	CB525	抗震支吊架	1.安装位置：DN<=80管道 2.种类：侧向与纵向	副	1			
3573	CB526	抗震支吊架	1.安装位置：DN<=150管道 2.种类：侧向与纵向	副	4			
3574	CB527	埋地管道防腐	1.做法：刷冷底子油一道、环氧煤沥青三道外加保护层（涂层间缠绕玻璃布两层）	m2	1.1			
	7.3.2.2 地上							

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3575	030701003029	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外)：室内 2.材质：热镀锌钢管 3.规格：DN65 4.连接方式：沟槽连接	m	13.29			
3576	030701003030	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外)：室内管井 2.材质：热镀锌钢管 3.规格：DN100 4.连接方式：沟槽连接	m	64.95			
3577	030701003031	消火栓镀锌钢管	1．安装部位（室内外）：室内 2．材质:热镀锌钢管 3．规格:DN20 4．连接方式:螺纹	m	1.2			
3578	030701018022	消火栓	1.安装部位：室内 2.型号、规格：双栓，SNW65-III，减压稳压消火栓，带灭火器箱组合式消防柜（含灭火器含灭火器MF/ABC3Kg 2具） 3.详见设计图纸	套	11			
3579	030701018023	消火栓	1.安装部位：室内 2.型号、规格：试验栓，SG2465-J（含灭火器含灭火器MF/ABC3Kg 2具） 3.含压力表	套	1			
3580	CB528	灭火器	1.规格：MF/ABC3	具	6			
3581	030701005023	螺纹阀门	1.型号规格:球阀DN20	个	1			
3582	030803005038	自动排气阀	1.型号、规格:DN20	个	1			
3583	030701007037	法兰阀门	1.型号规格:蝶阀DN65 2.连接方式：沟槽连接	个	1			
3584	030701007038	法兰阀门	1.型号规格:双向型蝶阀DN100 2.连接方式：沟槽连接	个	2			
3585	CB529	套管制作安装	1.类别：一般钢套管 2.规格：DN65	个	1			
3586	CB530	套管制作安装	1.类别：一般钢套管 2.规格：DN100	个	20			
3587	CB531	管道保温	1.名称：带铝箔的超细玻璃丝棉	m3	1.91			
3588	CB532	管道保护层	1.做法：缠玻璃丝布	m2	23.72			
3589	CB533	管道保温外刷漆	1.做法：刷防火涂料两遍	m2	23.72			
3590	CB534	抗震支吊架	1.安装位置：DN<=150管道 2.种类：侧向与纵向	副	17			
	7.3.3 喷淋系统							
3591	030701001046	水喷淋镀锌钢管	1. 安装部位（室内、外）：室内 2. 材质:热镀锌钢管 3. 型号、规格:DN150 4. 连接方式:沟槽连接	m	8.6			
3592	030701001047	水喷淋镀锌钢管	1. 安装部位（室内、外）：室内 2. 材质:热镀锌钢管 3. 型号、规格:DN125 4. 连接方式:沟槽连接	m	3			

6A01C48C-FFE6-4615-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3593	030701001048	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位（室内、外）:室内 2.材质:热镀锌钢管 3.型号、规格:DN100 4.连接方式:沟槽连接	m	2.75			
3594	030701001049	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位（室内、外）:室内 2.材质:热镀锌钢管 3.型号、规格:DN80 4.连接方式:沟槽连接	m	35.02			
3595	030701001050	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位（室内、外）:室内 2.材质:热镀锌钢管 3.型号、规格:DN65 4.连接方式:沟槽连接	m	13			
3596	030701001051	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位（室内、外）:室内 2.材质:热镀锌钢管 3.型号、规格:DN50 4.连接方式:丝接	m	13.82			
3597	030701001052	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位（室内、外）:室内 2.材质:热镀锌钢管 3.型号、规格:DN40 4.连接方式:丝接	m	12.12			
3598	030701001053	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位（室内、外）:室内 2.材质:热镀锌钢管 3.型号、规格:DN32 4.连接方式:丝接	m	42.63			
3599	030701001054	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位（室内、外）:室内 2.材质:热镀锌钢管 3.型号、规格:DN25 4.连接方式:丝接	m	155.9			
3600	030701001055	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位（室内、外）:室内 2.材质:热镀锌钢管 3.型号、规格:DN15 4.连接方式:丝接	m	1			
3601	030701005024	螺纹阀门	1.型号规格:电动阀 DN25	个	4			
3602	030803005039	快速排气阀	1.型号、规格:DN25	个	4			
3603	030701005025	螺纹阀门	1.型号规格:试水阀 DN25	个	1			
3604	030701011006	水喷头	1．型号、规格:68℃玻璃球喷头	个	81			
3605	030701007039	法兰阀门	1.型号规格:信号蝶阀 DN100 2.连接形式:沟槽法兰连接	个	2			
3606	030701014006	水流指示器	1.型号规格:DN100	个	2			
3607	030701016006	末端试水装置	1.规格:DN25	组	2			
3608	030803005040	自动排气阀	1.型号、规格:DN15	个	1			
3609	030803005041	铜球阀	1.型号、规格:DN15	个	1			
3610	CB535	管道刷油	1.热镀锌管刷银粉漆两道	m2	166.4			
3611	CB536	套管制作安装	1.类别：一般钢套管 2.规格：DN25以内	个	6			
3612	CB537	套管制作安装	1.类别：一般钢套管 2.规格：DN32以内	个	30			

6A0E1C2C-FFE6-4543-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3613	CB538	套管制作安装	1.类别：一般钢套管 2.规格：DN40以内	个	4			
3614	CB539	套管制作安装	1.类别：一般钢套管 2.规格：DN100以内	个	4			
3615	CB540	套管制作安装	1.类别：一般钢套管 2.规格：DN125以内	个	1			
3616	CB541	套管制作安装	1.类别：一般钢套管 2.规格：DN150以内	个	1			
	7.3.4 采暖系统							
	7.3.4.1 地下部分							
3617	030801002034	钢管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：采暖供回水 3.材质或种类：无缝钢管，聚氨酯保温，高密度聚乙烯外护套管结合成一体的预制管 4.规格：Ø89*4 5.连接方式：焊接	m	4			
3618	030801002035	钢管	1.安装部位（室内、外）：室内 2.输送介质:采暖供回水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:Ø89*4 5.连接方式:焊接	m	22.56			
3619	030801002036	钢管	1.安装部位（室内、外）：室内 2.输送介质:采暖供回水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:DN25 5.连接方式:焊接	m	1			
3620	030803003045	法兰阀门	1.类型:压差控制阀 2.型号、规格:DN80 3.连接方式：焊接	个	1			
3621	030803003046	法兰阀门	1.类型:Y型铸钢除污器 2.型号、规格:DN80 3.连接方式：焊接	个	1			
3622	030803003047	法兰阀门	1.类型:铸钢球阀 2.型号、规格:DN80 3.连接方式：焊接	个	4			
3623	030803001077	螺纹阀门	1.类型:锁闭阀 2.型号、规格:DN20	个	1			
3624	031001001006	温度仪表	1.名称：温度计 2.类型：膨胀式	支	3			
3625	031001002018	压力仪表	1.名称:压力表 2.含压力表表弯	台	2			
3626	030803001078	螺纹阀门	1.类型:球阀 2.型号、规格:DN25	个	2			
3627	030803005042	自动排气阀	1.型号、规格:DN25	个	2			
3628	CB542	管道保温	1.名称：带铝箔的超细玻璃丝棉	m3	0.36			
3629	CB543	管道保护层	1.做法：缠玻璃丝布	m2	12.7			
3630	CB544	管道保温外刷漆	1.做法：刷防火涂料两遍	m2	12.7			
3631	CB545	套管制作安装	1.类别：一般钢套管 2.规格：DN80	个	6			
3632	CB546	防水套管制作安装	1.类别：刚性防水套管 2.规格：DN200	个	2			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3633	030807001012	采暖工程系统调整		系统	1			
	7.3.4.2 地上部分							
3634	030801002037	钢管	1.安装部位（室内、外）:管井 2.输送介质:采暖供回水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:Ø89*4 5.连接方式:焊接	m	7.8			
3635	030801002038	钢管	1.安装部位（室内、外）:管井 2.输送介质:采暖供回水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:DN65 5.连接方式:焊接 6.其他：含补偿器安装	m	36			
3636	030801002039	钢管	1.安装部位（室内、外）:室内 2.输送介质:采暖供回水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:Ø57*3.5 5.连接方式:焊接	m	17.8			
3637	030801002040	钢管	1.安装部位（室内、外）:管井 2.输送介质:采暖供回水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:DN40 5.连接方式:焊接	m	14.04			
3638	030801002041	钢管	1.安装部位（室内、外）:管井 2.输送介质:采暖供回水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:DN20 5.连接方式:焊接	m	2.02			
3639	030801005107	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：供回水 3.材质：热水铝塑复合管 4.规格：φ32 5.连接方式：卡套连接	m	292.95			
3640	030803003048	焊接法兰阀门	1.类型:法兰闸阀 2.型号、规格:DN80	个	2			
3641	030803005043	自动排气阀	1.型号、规格:DN20	个	2			
3642	030803001079	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN20	个	2			
3643	030803001080	螺纹阀门	1.类型:铜截止阀 2.型号、规格:DN20	个	1			
3644	030803001081	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN25	个	22			
3645	030803001082	螺纹阀门	1.类型:智能温度调节阀 2.型号、规格:DN25	个	22			
3646	030803001083	螺纹阀门	1.类型:锁闭阀 2.型号、规格:DN25	个	22			
3647	030803001084	螺纹阀门	1.类型:锁闭阀带过滤器 2.型号、规格:DN25	个	22			

6A01CA5C-1FE0-4D43-BE16-861E050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3648	CB547	地暖	1.地板采暖地面做法：1、填充层：40厚C20细石混凝土随打随抹平，内配（地暖管上层）φ3@50双向钢筋网片，中间配地暖管，地暖管上皮最薄处不小于20，沿外墙内侧贴50高20厚隔热泡沫条与填充层上皮平2、加热管：耐热聚乙烯管（PE-RT)3、绝热层（保温层）层间楼梯采用40厚发泡砼（导热系数不大于0.06W/MK）密度300kg/m3，保温层（采暖与非采暖空间楼板为40厚墨挤塑聚苯板） 2.含分水器处球阀、除污阀等附件安装，	m2	2060			
3649	CB548	分、集水器	1.回路数：7分路 2.含分、集水器接头、专用球阀、放气阀等	个	22			
3650	CB549	套管	1.类别：一般钢套管 2.规格：DN80	个	2			
3651	CB550	套管	1.类别：一般钢套管 2.规格：DN65	个	12			
3652	CB551	套管	1.类别：一般钢套管 2.规格：DN50	个	6			
3653	CB552	管道保温	1.名称：带铝箔的玻璃丝棉	m3	1.29			
3654	CB553	管道保护层	1.做法：缠玻璃丝布	m2	52.09			
3655	CB554	管道保温外刷漆	1.做法：刷防火涂料两遍	m2	52.09			
3656	030807001013	采暖工程系统调整		系统	1			
	7.3.5 防排烟系统							
3657	030901002020	通风机	1.形式:常速常压斜流风机 2.型号: JGXF-5.5-A，风量8523m3/h，全压380pa，功率1.5Kw，转速1450r/min 3.设备支架制作、安装，弹簧减震器安装 4.成品防火软接头安装 5.检查接线	台	2			
3658	030901002021	通风机	1.形式:常速常压斜流风机 2.型号: JGXF-6A，风量10231m3/h，全压472pa，功率2.2Kw，转速1450r/min 3.设备支架制作、安装，弹簧减震器安装 4.成品防火软接头安装 5.检查接线	台	1			
3659	030901002022	通风机	1.形式:排烟风机 2.型号: JGF-6-SI，风量16275/8138m3/h，全压476/119pa，功率8/6.5Kw，转速2900/1450r/min 3.设备支架制作、安装，弹簧减震器安装 4.成品防火软接头安装 5.检查接线	台	2			
3660	030206006016	低压交流异步电动机	1.类型（大、中、小型）:小型 2.容量（仅适用于小型电机）:3KW内	台	3			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3661	030206006017	低压交流异步电动机	1.类型（大、中、小型）:小型 2.容量（仅适用于小型电机）:13KW内	台	2			
3662	030903001041	碳钢调节阀制作安装	1.类型:280℃防火阀（成品） 2.型号或规格:1000*250	个	2			
3663	030903001042	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70℃防火阀（成品） 2.型号或规格:560	个	2			
3664	030903001043	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70℃防火阀 2.型号或规格:630*250	个	2			
3665	030903001044	碳钢调节阀制作安装	1.类型:止回阀（成品） 2.型号或规格:560	个	2			
3666	030903001045	碳钢调节阀制作安装	1.类型:止回阀（成品） 2.型号或规格:630	个	1			
3667	030903001046	碳钢调节阀制作安装	1.类型:止回阀（成品） 2.型号或规格:1000*250	个	2			
3668	030903001047	碳钢调节阀制作安装	1.类型:电动对开多叶调节阀 2.型号或规格250*250	个	1			
3669	030903011021	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1．类型:自垂百叶风口（成品） 2．规格:630*630	个	1			
3670	030903011022	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1．类型:单层百叶风口（成品） 2．规格:800*630	个	2			
3671	030903011023	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1．类型:单层百叶风口（成品） 2．规格:630*630	个	2			
3672	030902001022	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.5mm 4.接口形式:法兰	m2	3			
3673	030902001023	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.6mm 4.接口形式:法兰	m2	11.47			
3674	030902001024	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.75mm 4.接口形式:法兰	m2	18			
3675	CB555	防火保护层	1.材质：防火板 2.部位;排烟、加压送风风道	m2	39			
3676	CB556	抗震支吊架	1.安装位置：排烟风机JGF-6-SI处	副	4			
3677	030901017009	通风器	1.名称：壁挂式排气扇 2.规格：PF-300	台	1			
3678	030706003017	防火控制系统装置调试	1.类型:排烟阀.防火阀调试	处	6			
3679	030904001007	通风工程检测、调试		系统	1			
	7.3.6 照明及动力系统							
	7.3.6.1 地下部分							

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3680	030204018077	配电箱	1.类别:AW1.2电表箱（只计安装费，不计设备费） 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）：悬挂安装 3.参考尺寸:1100*1000*180 4.外部压、接线	台	2			
3681	030204018078	配电箱	1.类别:AW-TX电表箱（只计安装费，不计设备费） 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）：悬挂安装 3.参考尺寸:700X1000X180 4.外部压、接线	台	1			
3682	030204018079	配电箱	1.类别:ALE1应急照明配电箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）：悬挂安装 3.参考尺寸:400X500X200 4.外部压、接线 5.消防电源监控模块	台	1			
3683	030204018080	配电箱	1.类别:AT1 动力总配电箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂安装 3.参考尺寸:800X1000X200 4.外部压、接线	台	1			
3684	030204018081	配电箱	1.类别: B2AT1消防双电源箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）：悬挂安装 3.参考尺寸:600X600X200 4.外部压、接线	台	1			
3685	030204018082	配电箱	1.类别: B1AT1消防双电源箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）：悬挂安装 3.参考尺寸:600X600X200 4.外部压、接线	台	1			
3686	030204018083	配电箱	1.类别:B1AT2,B2AT2消防双电源箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）：悬挂安装 3.参考尺寸:600X600X200 4.外部压、接线	台	2			
3687	030208004059	电缆桥架	1.材质:镀锌桥架 2.类型:梯式桥架 3.型号、规格:（200+100）*150 4.桥架支架：制作安装及防腐	m	1			
3688	030208004060	电缆桥架	1.材质:镀锌桥架 2.类型:梯式桥架 3.型号、规格:150*100 4.桥架支架：制作安装及防腐	m	3			
3689	030208004061	电缆桥架	1.材质:镀锌桥架 2.类型:槽式桥架 3.型号、规格:（200+100）*150 4.桥架支架：制作安装及防腐	m	9.01			
3690	030208004062	电缆桥架	1.材质:镀锌桥架 2.类型:槽式桥架 3.型号、规格:（100+50）*100 4.桥架支架：制作安装及防腐	m	17.5			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3691	030208004063	电缆桥架	1.材质:镀锌桥架 2.类型:槽式桥架 3.型号、规格:100*100 4.桥架支架：制作安装及防腐	m	35.2			
3692	030212001178	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4.其他：接线盒、开关盒 5.剔槽及恢复综合考虑	m	293.59			
3693	030212001179	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4.剔槽及恢复综合考虑	m	7.46			
3694	030212001180	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC32 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4.剔槽及恢复综合考虑	m	6.7			
3695	030212001181	电气配管	1.材质:紧定(扣压)式钢导管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配	m	53.9			
3696	030212001182	电气配管	1.材质:紧定(扣压)式钢导管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配	m	12.78			
3697	030212001183	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配	m	20			
3698	030212001184	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配	m	22.5			
3699	030212001185	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构明配	m	23.2			
3700	030212001186	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC32 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构明配	m	6			
3701	030212001187	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC50 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构明配	m	6.56			
3702	030212001188	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC125 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4:其他：三油两布	m	8			

6A01C48C-FEE0-B43-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3703	030212001189	电气配管	1.材质：镀锌钢管 2.规格：SC100 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：电缆保护管 4.防腐：三油两布	m	9.66			
3704	030212001190	电气配管	1.材质:金属软管 2.规格:DN20	m	12.1			
3705	030212003147	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2	m	178.53			
3706	030212003148	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5mm2	m	826.31			
3707	030212003149	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-4mm2	m	144.75			
3708	030212003150	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5mm2	m	753.25			
3709	030212003151	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-4mm2	m	14.63			
3710	030208001096	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-3*10 2.敷设方式:桥架敷设 3.其他：电缆头制安	m	209.72			
3711	030208001097	电力电缆	1.规格:WDZN-YJY-4X2.5 2.敷设方式:穿管敷设 3.含电缆头制安	m	14.2			
3712	030208001098	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-3*4 2.敷设方式：穿管敷设 3.含电缆头制安	m	7.36			
3713	030208001099	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-4*4 2.敷设方式:穿管敷设 3.含电缆头制安	m	7.35			
3714	030208001100	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-3*6 2.敷设方式：穿管敷设 3.含电缆头制安	m	7.4			
3715	030208001101	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*6 2.敷设方式:穿管敷设 3.其他：电缆头制安	m	18.68			
3716	030208001102	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*10 2.敷设方式:穿管敷设 3.含电缆头制安	m	14.22			

6A01C48C-1FEB-4543-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3717	030208001103	电力电缆	1.型号、规格: WDZN-YJY-5*6 2.敷设方式:桥架内敷设 3.含电缆头制安	m	47.46			
3718	030208001104	电力电缆	1.型号、规格: WDZN-YJY-5*16 2.敷设方式:桥架敷设 3.含电缆头制安	m	14.19			
3719	030208001105	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*10 2.敷设方式:桥架敷设 3.其他：电缆头制安	m	39.26			
3720	030213001032	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:座灯口+LED节能灯泡	套	22			
3721	030213004010	荧光灯	1.形式（组装、成套）:T5单管荧光灯自带蓄电池（LED型） 2.型号、规格:1*18W,Φ=3250Lm,Tc=4000K,R⩾80 3.安装形式:壁装（消防认证）	套	6			
3722	030204031064	小电器	1.名称:单联单控开关 2.型号、规格:250V,10A	套	4			
3723	030204031065	小电器	1.名称:双联单控开关 2.型号、规格:250V,10A	套	22			
3724	030204031066	小电器	1.名称:2+3孔安全型暗装插座 2.型号、规格:250V,10A	套	22			
3725	030204031067	小电器	1.名称:2+3孔安全型暗装插座 2.型号、规格:250V,10A(加防溅盒)	套	1			
3726	030204031068	小电器	1.名称:排气扇 2.安装形式及高度:吸顶	个（套）	25			
3727	030209002010	避雷、接地装置	1.防雷保护：本建筑为三类防雷建筑物，按三类防雷做防雷保护， 2.利用基础圈梁做接地；电梯井、电井内接地体连接， 3.利用柱内二根对角主筋（φ16以上）上下通长焊接作为接闪引下线，顶端与接闪带焊接，下部与基础地梁钢筋焊接，地梁外侧两层两根钢筋上下通焊。（在指定引下线距室外地坪0.5米处做测试板,施工方法见L13D10）， 4.从首层起，每三层利用外墙结构圈梁水平钢筋与引下线焊接成均压环，所有引下线建筑物的金属结构和金属物体等应于均压环连接， 5.卫生间局部等电位箱连接、总电箱与基础接地连；基础接地测试点安装， 6.包括独立接地装置调试	项	1			
3728	CB557	防水套管制作与安装	1.名称：刚性防水套管 2.型号：DN125	个	2			
3729	CB558	防水套管制作与安装	1.名称：刚性防水套管 2.型号：DN100	个	2			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3730	CB559	墙体剔槽（含恢复）	1.规格：Φ20以内	m	16.73			
3731	CB560	墙体剔槽（含恢复）	1.规格：Φ32以内	m	6.8			
	7.3.6.2 地上部分							
3732	030204018084	配电箱	1.类别:ALH 户内配电箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）：暗装 3.参考尺寸:350X450X110 4.外部压、接线	台	22			
3733	030204018085	配电箱	1.类别:AT-DT 电梯配电箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装 3.参考尺寸:600X600X200 4.外部压、接线	台	1			
3734	030208004064	电缆桥架	1.材质：镀锌桥架 2.类型：梯式桥架 3.型号、规格：(200+100)*150 4.桥架支架：制作安装及防腐	m	32.8			
3735	030212001191	电气配管	1.材质：镀锌钢管 2.规格：SC40 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配	m	3.75			
3736	030212001192	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC50 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构明配	m	2.23			
3737	030212001193	电气配管	1.材质：镀锌钢管 2.规格：SC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.金属接线盒安装	m	101.03			
3738	030212001194	电气配管	1.材质：刚性阻燃管 2.规格：PVC32 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.剔槽及恢复综合考虑	m	237.7			
3739	030212001195	电气配管	1.材质：刚性阻燃管 2.规格：PVC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.其他：接线盒、开关盒 5.剔槽及恢复综合考虑	m	6344.89			
3740	030208001106	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-3*10 2.敷设方式:穿管敷设 3.含电缆头制安	m	276.65			
3741	030208001107	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-3*10 2.敷设方式:桥架敷设 3.含电缆头制安	m	356.08			
3742	030208001108	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*10 2.敷设方式:穿管敷设 3.含电缆头制安	m	6.85			
3743	030208001109	电力电缆	1.型号、规格: WDZ-YJY-5*16 2.敷设方式:穿管敷设 3.含电缆头制安	m	3.79			

6A0C48C-FFEC-4E5-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3744	030208001110	电力电缆	1.型号、规格: WDZ-YJY-5*16 2.敷设方式:桥架敷设 3.含电缆头制安	m	69.07			
3745	030212003152	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5	m	5566.13			
3746	030212003153	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-4	m	13990.4			
3747	030213004011	荧光灯	1.形式（组装、成套）:T5双管荧光灯自带蓄电池（LED型） 2.型号、规格:1*18W,Φ=3250Lm,Tc=4000K,R≥80 3.安装形式:吸顶（消防认证）	套	1			
3748	030204031069	小电器	1.名称:单联单控开关 2.型号、规格:250V,10A	套	1			
3749	030204031070	小电器	1.名称:单联双控开关 2.型号、规格:250V,10A	套	1			
3750	030204031071	小电器	1.名称:2+3孔安全型暗装插座（坑底插座） 2.型号、规格:250V,10A	套	1			
3751	030204031072	小电器	1.名称:2+3孔安全型暗装插座 2.型号、规格:250V,10A	套	1			
3752	030204031073	小电器	1.名称:2+3孔安全型暗装插座 2.型号、规格:250V,10A(加防溅盒)	套	1			
3753	CB561	墙体剔槽（含恢复）	1.规格： Φ20以内	m	19.96			
3754	CB562	装配式预制叠合板水钻打孔	1.规格： Φ100mm	个	40			

6A01C48C-FFF6-4B43-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3755	030209002011	避雷、接地装置	1.防雷保护：本建筑为三类防雷建筑物，按三类防雷做防雷保护，在屋顶设接闪带做防雷保护 2.接闪带采用φ10镀锌圆钢沿楼顶女儿墙、屋檐或屋脊敷设，支架采用-25*4镀锌扁钢 3.利用柱内二根对角主筋（φ16以上）上下通长焊接作为接闪引下线，顶端与接闪带焊接，下部与基础地梁钢筋焊接，地梁外侧两层两根钢筋上下通焊。（在指定引下线距室外地坪0.5米处做测试板,施工方法见L13D10） 4.突出屋面的金属管道，金属护栏及装饰性金属构件等均应就近与接闪器焊接，在空调室外机悬挂处预留接闪接地板 5.从首层起，每三层利用外墙结构圈梁水平钢筋与引下线焊接成均压环，所有引下线建筑物的金属结构和金属物体等应于均压环连接 5.等电位箱的安装 6.接地装置做法：详见设计施工图 7.接地系统调试	项	1			
3756	030211002006	送配电装置系统	1.电压类别（交流或直流）:交流 2.电压等级(V或kV):1KV	系统	1			
	7.3.7 应急疏散系统							
	7.3.7.1 地下部分							
3757	030212001196	电气配管	1.材质：紧定式镀锌钢导管 2.规格：JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.包含接线盒安装	m	222.71			
3758	030212003154	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：照明线路 2.型号、规格：WDZN-BYJ-2.5 3.种类（导线、母线）：穿管敷设	m	744.09			
3759	030213001033	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:自带蓄电池声控应急灯 2.型号、规格: LED 1x12W 3.安装形式:吸顶	套	15			
3760	030213003044	装饰灯	1.名称：安全出口标志灯 2.型号、规格:1x8W 3.安装形式及高度:门上0.1米	套	3			
3761	030213003045	装饰灯	1.名称：单向疏散标志灯 2.型号、规格:1x8W 3.安装形式及高度:距地0.3m	套	13			
3762	030213003046	装饰灯	1.名称:节能灯 2.型号、规格:LED 3.安装形式及高度:吸顶	套	3			
3763	030213001034	壁灯	1.名称:管道井壁灯 2.型号、规格:1*5W	套	2			

6A0C48C-FFEC-4143-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3764	030204031074	小电器	1.名称:单联单控开关 2.型号、规格:250V,10A	个	2			
3765	030204031075	小电器	1.名称:双联单控开关 2.型号、规格:250V，10A	个	3			
3766	CB563	墙体剔槽（含恢复）	1.规格： Φ20以内	m	56.3			
	7.3.7.2 地上部分							
3767	030212001197	电气配管	1.材质：紧定式镀锌钢导管 2.规格：JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.包含接线盒安装	m	325.36			
3768	030212003155	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：应急照明线路 2.型号、规格：WDZN-BYJ-2.5 3.种类（导线、母线）：穿管敷设	m	981.07			
3769	030212003156	电气配线	1.种类（导线、母线）:应急照明线路 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2	m	187.17			
3770	030213001035	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:声光控照明灯	套	14			
3771	030213001036	壁灯	1.名称:管道井壁灯 2.型号、规格:1*5W	套	22			
3772	030213003047	装饰灯	1.名称：安全出口标志灯 2.型号、规格:1x8W 3.安装形式及高度:门洞上0.1米	套	3			
3773	CB564	墙体剔槽（含恢复）	1.规格： Φ20以内	m	78			
3774	030213003048	装饰灯	1.名称：单向疏散标志灯 2.型号、规格:1x8W 3.安装形式及高度:距地0.3m	套	11			
3775	030204031076	小电器	1.名称:单联单控开关 2.型号、规格:250V,10A	个	22			
	7.3.8 自动报警系统							
	7.3.8.1 地下							
3776	CB565	防水套管制作安装	1.名称：刚性防水套管 2.型号：DN50	个	3			
3777	030212001198	电气配管	1.材质:焊接钢管 2.规格:SC50 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4:其他：三油两布	m	18			
3778	030705006011	联动控制器	1.名称:消防区域报警机 2.控制点数:500点以内	台	1			
3779	031103003011	金属软管	1.规格:管径20mm	m	5			
3780	030705001017	点型探测器	1.型号:感烟探测器	只	41			
3781	030705003023	按钮	1.型号、规格:消火栓按钮	只	4			
3782	031103038011	电话出线口	型号、规格:消防电话分机	个	4			

6A0C18C-FFE6-4153-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3783	031206001012	扩声系统设备	1.名称:扬声器	台	6			
3784	030705003024	按钮	1.型号、规格:带电话插孔的手动报警按钮	只	2			

6A01C48C-FFF6-4B43-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3785	030705009013	报警装置	1.形式:火灾声光警报器	台	2			
3786	030705004059	模块（接口）	1.名称:总线隔离器	只	2			
3787	031103015063	接线箱	1.名称:模块箱	个	6			
3788	030705004060	模块（接口）	1.名称:广播模块 2.输出形式（仅适用于控制模块、接口）:输出	只	1			
3789	030705004061	模块（接口）	1.名称:输入输出模块 2.输出形式（仅适用于控制模块、接口）:输入输出	只	7			
3790	030705004062	模块（接口）	1.名称:输入模块 2.输出形式（仅适用于控制模块、接口）:输入	只	3			
3791	030212001199	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配	m	342.98			
3792	030212001200	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配	m	14			
3793	030212001201	电气配管	1.材质:套接紧定式钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构明配	m	12.8			
3794	030212001202	电气配管	1.材质:套接紧定式钢管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构明配	m	8.32			
3795	CB566	墙体剔槽（含恢复）	1.规格：Φ20以内	m	5.65			
3796	CB567	墙体剔槽（含恢复）	1.规格：Φ32以内	m	1.9			
3797	030212003157	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯多股软导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NH-RVS-2X1.5mm2	m	238.62			
3798	030212003158	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NH-BV-2.5mm2	m	196.8			
3799	031103036021	电话线缆、广播线	1.名称：屏蔽软线（消防电话支线） 2.型号、规格：NH-RVVP-2x1.0mm2 3.敷设方式:穿管敷设	m	36.46			
3800	030208002008	控制电缆	1.型号规格:NH-KVV-7*1.5 2.敷设方式:穿管敷设	m	22.88			
3801	030212003159	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯多股软导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:NH-RVS-2X1.5mm2	m	30.35			

6A01C48C-FFFC-4345-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3802	030212003160	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯多股软导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:NH-RVVP-2X1.0mm2	m	18.9			
3803	030212003161	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯多股软导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:NH-RVS-2X2.5mm2	m	101.98			
3804	030212003162	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:NH-BV-4mm2	m	101.98			
3805	031103036022	电话线缆	1.名称：消防电话总线 2.型号、规格：NH-RVVP-2x1.5mm2 3.敷设方式:桥架敷设	m	50.99			
3806	030208002009	控制电缆	1.型号 、规格 :NH-KVV-7x1.5mm2 2.敷设方式:桥架敷设	m	148.11			
3807	031103015064	接线箱	1.名称：消防接线箱	个	1			
3808	030706001012	自动报警系统装置调试	1.点数:256点以内	系统	1			
	7.3.8.2 地上							
3809	031103003012	金属软管	1.规格:管径20mm	m	12			
3810	030705008007	重复显示器	型号、规格:层显	台	1			
3811	030705001018	点型探测器	1.型号:感烟探测器	只	15			
3812	030705001019	点型探测器	1.型号:独立式感烟探测器，自带电池	只	110			
3813	030705003025	按钮	1.型号、规格:消火栓按钮	只	12			
3814	031103038012	电话出线口	型号、规格:消防电话分机	个	1			
3815	031206001013	扩声系统设备	1.名称 :扬声器	台	11			
3816	030705003026	按钮	1.型号、规格:带电话插孔的手动报警按钮	只	11			
3817	030705009014	报警装置	1.形式:火灾声光警报器	台	11			
3818	030705004063	模块（接口）	1.名称:总线隔离器	只	11			
3819	030705004064	模块（接口）	1.名称:电梯迫降模块 2.输出形式（仅适用于控制模块、接口）:输入输出	只	1			
3820	031103015065	接线箱	1.名称:模块箱	个	1			
3821	030705004065	模块（接口）	1.名称:广播模块 2.输出形式（仅适用于控制模块、接口）:输出	只	11			
3822	030705004066	模块（接口）	1.名称:输入输出模块 2.输出形式（仅适用于控制模块、接口）:输入输出	只	1			

6A01C48C-1FEC-4B23-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3823	030212001203	电气配管	1.材质:套接紧定式钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配	m	24			
3824	030212001204	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配	m	274.81			
3825	CB568	墙体剔槽（含恢复）	1.规格：Φ20以内	m	14			
3826	030212003163	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯多股软导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NH-RVS-2X1.5mm2	m	167.27			
3827	030212003164	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NH-BV-2.5mm2	m	117.75			
3828	031103036023	电话线缆、广播线	1.名称：屏蔽软线（消防电话支线） 2.型号、规格：NH-RVVP-2x1.0mm2 3.敷设方式:穿管敷设	m	50.24			
3829	030212003165	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯多股软导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:NH-RVS-2X2.5mm2	m	87.2			
3830	030212003166	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:NH-BV-4mm2	m	87.2			
3831	031103036024	电话线缆	1.名称：消防电话总线 2.型号、规格：NH-RVVP-2x1.5mm2 3.敷设方式:桥架敷设	m	43.6			
	7.3.9 防火门监控系统							
	7.3.9.1 地下							
3832	031208001011	入侵探测器	1.名称:防火门门磁开关	套	2			
3833	031208007011	出入口执行机构设备	1.名称:电动闭门器	台	2			
3834	031204003011	控制器	1.名称:常开防火门现场控制装置 2.安装高度:门框上方0.1米	台	2			
3835	030705004067	模块（接口）	1.名称:防火门监控模块（输入）	只	2			
3836	030705006012	防火门监控分机	1.安装高度：底边距地1.2米	台	1			
3837	030212003167	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯多股软导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NH-RVS-2X1.5mm2	m	11.05			

6A01480C1EF0_1693_BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3838	030212003168	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NH-BV-2.5mm2	m	22.1			
3839	030212001205	电气配管	1.材质:紧定式镀锌钢导管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4.包含接线盒安装	m	11.05			
3840	CB569	墙体剔槽及恢复φ20以内		m	1.9			
3841	030706003018	防火控制系统装置调试	1.类型:防火门调试	处	2			
	7.3.9.2 地上							
3842	031208001012	入侵探测器	1.名称:防火门门磁开关	套	2			
3843	031208007012	出入口执行机构设备	1.名称:电动闭门器	台	2			
3844	031204003012	控制器	1.名称:常开防火门现场控制装置 2.安装高度:门框上方0.1米	台	2			
3845	030705004068	模块（接口）	1.名称:防火门监控模块（输入）	只	2			
3846	030212003169	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯多股软导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NH-RVS-2X1.5mm2	m	11.43			
3847	030212003170	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NH-BV-2.5mm2	m	22.87			
3848	030212001206	电气配管	1.材质:紧定式镀锌钢导管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4.包含接线盒安装	m	11.43			
3849	CB570	墙体剔槽及恢复φ32以内		m	1.9			
3850	030706003019	防火控制系统装置调试	1.类型:防火门调试	处	2			
	7.3.10 消防电源监测系统							
3851	030212003171	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯多股软导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NH-RVS-2X1.5mm2	m	30.35			
3852	030212003172	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NH-BV-1.5mm2	m	60.7			

6A01C48C-1F1C-4B43-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3853	030212001207	电气配管	1.材质:紧定式镀锌钢导管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配	m	30.35			
3854	030705004069	模块（接口）	1.名称:消防监控模块	只	5			
3855	CB571	墙体剔槽及恢复φ32以内		m	5.75			
3856	030706001013	自动报警系统装置调试	1.名称：消防电源监控系统调试 2.点数：128点内	系统	1			
	7.3.11 弱电系统							
	7.3.11.1 地下部分							
3857	030208004065	电缆桥架	1.材质:镀锌桥架 2.类型:梯式桥架 3.型号、规格:（200+100）*100 4.桥架支架：制作安装及防腐	m	3			
3858	030208004066	电缆桥架	1.材质:镀锌桥架 2.类型:槽式桥架 3.型号、规格:（200+100）*100 4.桥架支架：制作安装及防腐	m	13.8			
3859	030208004067	电缆桥架	1.材质:镀锌桥架 2.类型:槽式桥架 3.型号、规格:100*100 4.桥架支架：制作安装及防腐	m	14.7			
3860	030212001208	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配	m	24.6			
3861	031103015066	接线箱	1.名称:光接收机箱（箱体） 2.型号:800*600*200	个	1			
3862	031103015067	接线箱	1.名称:光纤分线箱（箱体） 2.型号:600*600*200	个	1			
3863	031103015068	接线箱	1.名称:暖计量设备箱（箱体） 2.型号:350*210*120	个	1			
3864	CB572	防水套管制作安装	1.名称：刚性防水套管 2.型号：DN50	个	5			
3865	030212001209	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC50 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4:其他：三油两布	m	20.89			
3866	CB573	抗震支架	1.规格：电缆桥架宽度<=300侧向/双向支架（成品考虑）	副	1			
	7.3.11.2 地上部分							

6A01C48C-F1EC-4D48-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3867	030208004068	电缆桥架	1.材质:镀锌桥架 2.类型:梯式桥架 3.型号、规格:（200+100）*100 4.桥架支架：制作安装及防腐	m	36			
3868	030212001210	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土地面下暗配 4.剔槽及恢复综合考虑	m	884.62			
3869	030212001211	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4.剔槽及恢复综合考虑	m	481.47			
3870	031103015069	接线箱	1.名称:智能家居信息箱（暗装，预留箱体） 2.型号:450*350*150	个	22			
3871	CB574	弱电线管穿铁丝;	1.敷设方式：穿管敷设	m	884.62			
3872	031103007007	信息插座底盒（接线盒）	1.型号、规格：86盒 2.安装方式：暗装 3.安装位置：墙内	个	220			
3873	031103015070	接线箱	1.名称:楼层分配器箱（箱体）	个	4			
3874	031103015071	接线箱	1.名称:多表采集模块箱（箱体）	个	1			
3875	031103015072	接线箱	1.名称:对讲总箱（箱体）	个	1			
	8 磐麓学苑25#楼							
	8.1 土建工程							
	8.1.1 ±0.00以下土建							
3876	010101001008	平整场地	1.土壤类别:综合考虑 2.弃土运距:综合考虑 3.取土运距:综合考虑 4.平整方式:综合考虑	m2	278.96			
3877	AB640	竣工清理	1.建筑垃圾的清理 2.垃圾外运，运距自行考虑 3.工程量:按照建筑物±0.00以下体积计算	m3	2408.99			
3878	010101003008	挖基础土方	1.开挖形式:综合考虑（综合人工、机械及人机配合） 2.土壤类别:综合考虑 3.基础形式:综合考虑 4.弃土运距:综合考虑 5.挖土深度:综合考虑 6.工作内容:包括挖土、基底人工清槽，场区内堆土、倒土、运土、弃土等，满足基础施工要求 7.工程量：按消耗量定额计算挖方量 8.其他：综合机械进出场	m3	272.28			

6A01C48C-FFE0-4843-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3879	010401006028	垫层	1.混凝土强度:C20 2.厚度:综合考虑 3.部位:含筏板、集水坑、电梯坑等	m3	33.92			
3880	010401003007	满堂基础	1.基础形式、材料种类:筏板基础 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级P6 3.其他:含筏板、集水坑、电梯坑等	m3	329.26			
3881	010402002002	异形柱	1.柱种类、断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C40	m3	1.07			
3882	010404001052	直形墙	1.墙体类型:防水混凝土墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C40抗渗等级P6	m3	147.13			
3883	010404001053	直形墙	1.墙体类型:混凝土墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C40	m3	122.49			
3884	010404001054	直形墙	1.墙体类型:电梯井墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C40	m3	19.39			
3885	010403002014	矩形梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度:C30	m3	13.3			
3886	010405003020	平板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C30	m3	118.46			
3887	010405001014	有梁板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	6.96			
3888	010406001021	直形楼梯	1.名称:板式楼梯 2.厚度:100mm 3.混凝土强度:C30	m2	16.69			
3889	010304001058	砌块墙	1.墙体类型：综合 2.墙体厚度：250mm 3.砂浆强度等级：Ma5.0混合砂浆 4.砖、砌块品种、规格:A3.5加气砼砌块 5.报价综合考虑底部小砖及顶部填塞	m3	7.53			
3890	010304001059	砌块墙	1.墙体类型：综合 2.墙体厚度：200mm 3.砂浆强度等级：Ma5.0混合砂浆 4.砖、砌块品种、规格:A3.5加气砼砌块 5.报价综合考虑底部小砖及顶部填塞	m3	11.66			
3891	010304001060	砌块墙	1.墙体类型：内墙 2.墙体厚度：120mm 3.砂浆强度等级：Ma5.0混合砂浆 4.砖、砌块品种、规格:A3.5加气砼砌块 5.报价综合考虑底部小砖及顶部填塞	m3	41.08			
3892	010304001061	砌块墙	1.墙体类型：内墙 2.墙体厚度：100mm 3.砂浆强度等级：Ma5.0混合砂浆 4.砖、砌块品种、规格:A3.5加气砼砌块 5.报价综合考虑底部小砖及填塞	m3	3.07			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3893	010402001021	矩形柱	1.柱种类:构造柱 2.断面:综合考虑 3.混凝土强度:C25	m3	5.1			
3894	010403005014	过梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度:C25	m3	0.95			
3895	010414002020	其他构件	1.构件名称、规格:门窗侧预制块 2.混凝土强度等级:C25 3.工作内容:含制作、运输、安装等	m3	2.3			
3896	010410003003	预制过梁	1.构件名称、规格:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.工作内容:含制作、运输、安装等	m3	0.45			
3897	010414002021	其他构件	1.构件名称、规格:预制盖板 2.混凝土强度等级:C25 3.工作内容:含制作、运输、安装等	m3	0.06			
3898	010416001175	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ6.5 2.含接头	t	0.12			
3899	010416001176	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ8 2.含接头	t	3.46			
3900	010416001177	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ10 2.含接头	t	8.09			
3901	010416001178	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ12 2.含接头	t	11.97			
3902	010416001179	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ14 2.含接头	t	7.11			
3903	010416001180	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ16 2.含接头	t	8.06			
3904	010416001181	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ18 2.含接头	t	1.41			
3905	010416001182	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ20 2.含接头	t	28.02			
3906	010416001183	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ22 2.含接头	t	0.15			
3907	010416001184	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ25 2.含接头	t	3.3			
3908	010416001185	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ6.5箍筋	t	1.25			
3909	010416001186	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ8箍筋	t	3.96			
3910	010416001187	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ10箍筋	t	0.01			
3911	010416003014	钢筋网片	1.钢筋种类、规格:Φ6.5@150钢筋网片	t	4.56			
3912	AB641	植筋Φ6.5	1.包括人工、机械、结构胶等费用	根	560			
3913	AB642	植筋Φ10	1.包括人工、机械、结构胶等费用	根	64			
3914	AB643	植筋Φ12	1.包括人工、机械、结构胶等费用	根	456			
3915	AB644	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比：20厚1：2.5水泥砂浆找平层 2.部位:地下室墙身防水找平层	m2	447.16			

6A01C480-1F10-4A15-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3916	010703001013	卷材防水	1.卷材品种:SBC防水两遍（卷材厚度0.7厚，粘结剂1.3厚，芯材厚度0.5厚） 2.工程量:按外露展开面积计算 3.工作内容:含防水搭接及附加层等 4.部位:地下室外墙	m2	447.16			
3917	010803003014	保温隔热墙	1.保温隔热部位:防水混凝土外墙 2.保温隔热方式:40厚（B1级）挤塑聚苯板	m2	447.16			
3918	010302001007	砖保护墙	1.墙体厚度 :120mm 2.砖品种、规格 :MU15粉煤灰砖 3.砂浆强度等级:M5水泥砂浆	m3	53.66			
3919	AB645	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比：20厚1：2.5水泥砂浆找平层 2.部位:地下室底板防水找平层	m2	318.93			
3920	010703001014	地面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:SBC防水两遍（卷材厚度0.7厚，粘结剂1.3厚，芯材厚度0.5厚） 2.工程量:按外露展开面积计算 3.工作内容:含防水搭接及附加层等 4.部位:地下室底板	m2	461.52			
3921	AB646	隔离层	1.做法：聚酯无纺布一道 2.部位:地下室底板	m2	318.93			
3922	AB647	细石混凝土保护层	1.做法：50厚C20细石砼保护层 2.部位:地下室底板	m2	318.93			
3923	010703002031	涂膜防水	1.涂膜品种:2.0厚聚合物水泥防水涂料 2.工程量:按外露展开面积计算 3.工作内容:含防水搭接及附加层等 4.部位:水暖井楼面、地下暖表间等有水房间	m2	8.63			
3924	AB648	水泥砂浆找坡层	1.找平层厚度、砂浆配合比:20厚（最薄处）1：3水泥砂浆找坡层抹平 2.部位:水暖井楼面、地下暖表间等有水房间	m2	5.18			
3925	AB649	止水钢板	1.构件名称:止水钢板 2.钢材品种、规格:-300*3钢板	m	75.7			
3926	010607001027	金属网	1.材料品种、规格:满足规范及设计要求 2.宽度:300mm 3.工作内容:含搭接、返边、射钉（或钢钉）铁片等固定件 4.部位:填充墙与混凝土墙交接部位、安装线管剔槽部位、预留洞口背面等	m2	221.6			

6A01C48C-FFE7-4E3C-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3927	010607001028	金属网	1.材料品种、规格:热镀锌钢丝网（20mm*20mm，丝径1.2mm） 2.工作内容:含搭接、返边、射钉（或钢钉）铁片等固定件 3.部位:楼梯间和人流通道的填充墙	m2	507.6			
3928	010407002015	散水	1.做法： a.20厚1:2.5水泥砂浆压实赶光 b.素水泥浆一道 c.60厚C20混凝土 d.200厚级配砂石 e.素土夯实，向外坡4% 2.其他：含伸缩缝及散水与外墙之间缝隙，缝内填嵌缝膏	m2	67.2			
3929	010407002016	坡道	1.做法： a.40厚毛面花岗岩石板 b.30厚1:3干硬性水泥砂浆 c.素水泥浆一道 d.60厚C20混凝土 e.150厚碎石灌1:2.5水泥砂浆 f.素土夯实 2.其他：提示盲道参L13J12-1	m2	3.89			
3930	010401006029	建筑入口台阶平台	1.做法： a.面层（列装饰项） b.60厚C20混凝土 c.150厚碎石灌1:2.5水泥砂浆 d.素土夯实	m2	1			
3931	010401006030	建筑入口台阶	1.做法： a.面层（列装饰项） b.60厚C20混凝土（厚度不包括台阶三角部分） c.150厚碎石灌1:2.5水泥砂浆 d.素土夯实	m2	12.4			
3932	010803005038	隔热楼地面	1.隔热形式:60厚发泡混凝土 2.内容：含素水泥浆一道 3.部位:地上部分门厅、合用前室、走廊	m2	10.93			
3933	AB650	基础换填	1.材料：毛石混凝土 2.混凝土标号：C20 3.毛石与砼比例为3：7 4.部位：基础底下毛石混凝土换填	m3	410			
	8.1.2 ±0.00以上土建							
3934	010404001055	直形墙	1.墙体类型:混凝土墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C40	m3	133.52			
3935	010404001056	直形墙	1.墙体类型:混凝土墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m3	630.81			
3936	010404001057	直形墙	1.墙体类型:电梯井墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C40	m3	12.48			
3937	010404001058	直形墙	1.墙体类型:电梯井墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m3	68.76			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3938	010403002015	矩形梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度:C30	m3	140.94			
3939	010405003021	平板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C30	m3	320.68			
3940	010405003022	斜板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C30	m3	34.18			
3941	010405001015	有梁板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	71.54			
3942	AB682	预应力钢管桁架叠合板	1.板厚:35mm 2.混凝土强度等级：满足设计要求 3.安装高度：综合考虑 4.工作内容：成品构件的卸车、堆放、场内运输、吊装、就位、校正、垫实、固定，结合面清理，接头钢筋调直、焊接、补缝、管盒开孔、与非产业化部位对接、检验等所有施工内容 5.工程量计算：按设计图示尺寸以平方米计算 6.其他：含吊具、成品构件的卸车费及保管费	m2	1233.79			
3943	AB683	预制楼梯踏步	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级：满足设计要求 3.规格尺寸:综合考虑 4.预埋件:预埋件及预留孔洞综合考虑 5.工作内容：成品构件的卸车、堆放、场内运输、吊装、就位、校正、垫实、固定，结合面清理，接头钢筋调直、焊接、补缝、管盒开孔、与非产业化部位对接、检验等所有施工内容 6.其他：含吊具、成品构件的卸车费及保管费	m3	21.17			
3944	AB684	叠合板混凝土现浇层	1.砼强度等级：C30 2.厚度:综合考虑	m3	117.21			
3945	010406001022	直形楼梯	1.名称:板式楼梯 2.厚度:100mm 3.混凝土强度:C30	m2	67.75			
3946	010406001023	直形楼梯	1.名称:板式楼梯 2.厚度:每增减10mm 3.混凝土强度:C30	m2	109.72			
3947	010304001062	砌块墙	1.墙体类型：外墙 2.墙体厚度：综合考虑 3.砂浆强度等级：M5.0混合砂浆 4.砖、砌块品种、规格:B05级A3.5自保温加气砼砌块 5.报价综合考虑底部小砖及顶部填塞	m3	505.42			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3948	010304001063	砌块墙	1.墙体类型：综合 2.墙体厚度：200mm 3.砂浆强度等级：Ma5.0混合砂浆 4.砖、砌块品种、规格：A3.5加气砼砌块 5.报价综合考虑底部小砖及顶部填塞	m3	302.83			
3949	010304001064	砌块墙	1.墙体类型：内墙 2.墙体厚度：250mm（包含）以上 3.砂浆强度等级：Ma5.0混合砂浆 4.砖、砌块品种、规格：A3.5加气砼砌块 5.报价综合考虑底部小砖及顶部填塞	m3	18.02			
3950	010304001065	砌块墙	1.墙体类型：综合 2.墙体厚度：150mm（包含）以内 3.砂浆强度等级：Ma5.0混合砂浆 4.砖、砌块品种、规格：A3.5加气砼砌块 5.报价综合考虑底部小砖及顶部填塞	m3	35.4			
3951	010405007008	天沟、挑檐板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	12.71			
3952	010405008008	雨篷、阳台板	1.板厚:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m3	0.24			
3953	010402001022	矩形柱	1.柱种类:构造柱 2.断面:综合考虑 3.混凝土强度:C25	m3	41.87			
3954	010403004008	圈梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度:C25	m3	2.16			
3955	010403005015	过梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度:C25	m3	4.4			
3956	010410003004	预制过梁	1.构件名称、规格:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.工作内容:含制作、运输、安装等	m3	3.2			
3957	010407001016	其他构件	1.构件的名称：压顶 2.混凝土强度等级：C25	m3	18.34			
3958	010405006009	栏板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度:C30	m3	12.55			
3959	010407001017	其他构件	1.构件名称:混凝土反台 2.混凝土强度等级:C20 3.部位：卫生间、阳台、厨房门洞口	m3	30.08			
3960	010414002022	其他构件	1.构件名称、规格:窗侧预制块 2.混凝土强度等级:C25 3.工作内容:含制作、运输、安装等	m3	6.52			
3961	010407001018	其他构件	1.构件名称:砼台阶 2.混凝土强度等级:C15 3.部位：屋面出入口	m3	0.32			
3962	010416001188	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ6.5E 2.含接头	t	1.13			
3963	010416001189	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ8 2.含接头	t	64.06			
3964	010416001190	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ10 2.含接头	t	18.77			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3965	010416001191	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ12 2.含接头	t	28.73			
3966	010416001192	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ14 2.含接头	t	8.97			
3967	010416001193	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ16 2.含接头	t	11.29			
3968	010416001194	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ18 2.含接头	t	6.83			
3969	010416001195	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ20 2.含接头	t	9.81			
3970	010416001196	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ22 2.含接头	t	7.6			
3971	010416001197	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ25 2.含接头	t	2.24			
3972	010416001198	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ6.5箍筋	t	8.95			
3973	010416001199	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ8箍筋	t	18.12			
3974	010416001200	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ10箍筋	t	8.35			
3975	010416003015	钢筋网片	1.钢筋种类、规格：Φ4冷拔钢筋网	t	0.657			
3976	AB685	植筋Φ6.5	1.包括人工、机械、结构胶等费用	根	6516			
3977	AB686	植筋Φ8	1.包括人工、机械、结构胶等费用	根	1204			
3978	AB687	植筋Φ10	1.包括人工、机械、结构胶等费用	根	288			
3979	AB688	植筋Φ12	1.包括人工、机械、结构胶等费用	根	1680			
3980	010803005039	隔热楼地面	1.隔热形式:40厚发泡混凝土隔音垫层 2.部位:厨房、封闭阳台楼面（洗衣机部位）	m2	227.94			
3981	010803005040	隔热楼地面	1.隔热形式:50厚发泡混凝土隔音垫层 2.部位:住宅卫生间等	m2	368.97			
3982	010803005041	隔热楼地面	1.隔热形式:60厚发泡混凝土隔音垫层 2.部位:门厅、合用前室、走廊	m2	293.44			
3983	AB689	水泥砂浆找平层	1.找平层厚度、砂浆配合比:20厚1：2.5水泥砂浆找平 2.部位:卧室、书房	m2	2495.94			
3984	AB690	水泥砂浆找平层	1.找平层厚度、砂浆配合比:20厚1：3水泥砂浆找平 2.部位:厨房地面	m2	200.65			
3985	AB691	水泥砂浆找平层	1.找平层厚度、砂浆配合比: 20厚（最薄处）1:3水泥砂浆找坡层1%抹平 2.部位:所有阳台地面、水暖井	m2	269.37			
3986	AB692	水泥砂浆找坡层	1.找平层厚度、砂浆配合比:20厚（最薄处）1：3水泥砂浆找坡1%，地漏周边300处找坡2% 2.部位:卫生间	m2	368.97			
3987	AB693	保护层	1.做法：素水泥胶浆一道 2.部位:卫生间、厨房、阳台等外露防水材料外	m2	1037.85			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3988	010703002032	涂膜防水	1.涂膜品种:1.5厚聚合物水泥防水涂料（无布四涂） 2.工程量:按外露展开面积计算 3.工作内容:含防水搭接及附加层等 4.部位：厨房、卫生间、阳台	m2	2289.41			
3989	010703002033	涂膜防水	1.涂膜品种:2.0厚聚合物水泥防水涂料 2.工程量:按外露展开面积计算 3.工作内容:含防水搭接及附加层等 4.部位:檐沟、凸窗顶板、水暖井楼面、空调平台平板、风井顶盖、挑板雨棚顶等	m2	669.93			
3990	010703002034	卷材防水	1.涂膜品种:1.5厚橡胶沥青自粘无胎体防水卷材 2.工程量:按外露展开面积计算 3.工作内容:含防水搭接及附加层等 4.部位：坡瓦屋面、平屋面	m2	364.88			
3991	010702002009	屋面涂膜防水	1.防水膜品种:2.0厚非固化橡胶沥青防水涂料防水层 2.返边高度:综合考虑 3.工程量:按外露展开面积计算 4.工作内容:含防水搭接及附加层等 5.部位:坡屋面、平屋面、门廊、屋顶机房屋面、楼梯间顶局部平屋面	m2	391.99			
3992	010702002010	屋面涂膜防水	1.防水膜品种:2.0厚非固化橡胶沥青防水涂料防水层 2.返边高度:综合考虑 3.工程量:按外露展开面积计算 4.工作内容:含防水搭接及附加层等 5.部位:门廊、屋顶机房屋面、楼梯间顶局部平屋面	m2	73.89			
3993	010701001007	瓦屋面	1.做法: a.灰色水泥瓦 b.挂瓦条L30*4，中距按瓦材规格 c.顺水条,25*5，中距500 d.35厚C20细石混凝土持钉层，内配双向Φ4@100冷拔钢筋网（钢筋另计） e.聚酯无纺布一道 f.防水（另计） g.20厚水泥砂浆找平层 h.100厚硬泡聚氨酯板（燃烧性能B1级） i.防水（另计）	m2	208.61			

6A01C48C-FFEC-4E2C-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3994	010803001040	保温隔热屋面	1.做法: a.50厚C20细石砼找坡兼保护层内配双向冷拔钢筋Φ4@150（另计）3m*3m分格，缝宽20，密封膏嵌缝，随打随抹平 b.聚酯无纺布一道 c.防水（另计） d.30厚C20细石砼找平层 e.100厚硬泡聚氨酯板（燃烧性能B1级）（另计） f.30厚C20细石砼找平层; g.30厚（最薄处）发泡混凝土（容重不大于6KN/立方）找坡2% h.聚酯无纺布一道; i.防水（另计） 2.部位:平屋面	m2	45.95			
3995	010803001041	保温隔热屋面	1.材料品种、规格：100厚硬泡聚氨酯板（燃烧性能B1级） 2.部位:平屋面	m2	45.95			
3996	010803001042	保温隔热屋面	1.做法: a.40厚C20细石砼找坡兼保护层，3m*3m分格，缝宽20，密封膏嵌缝 b.聚酯无纺布一道 c.防水（另计） d.30厚C20细石砼找平层 e.40厚硬泡聚氨酯板（燃烧性能B1级）（另计） f.防水（另计） 2.部位：门廊、楼梯间、屋顶机房屋面	m2	71.75			
3997	010803001043	保温隔热屋面	1.材料品种、规格：40厚硬泡聚氨酯板（燃烧性能B1级） 2.部位：门廊、楼梯间、屋顶机房屋面	m2	71.75			
3998	010803001044	保温隔热屋面	1.材料品种、规格：100厚500mm宽水平防火隔离带（燃烧性能A级） 2.部位：屋面与外墙交界处、屋顶开口部位四周等	m2	11.06			
3999	010803001045	保温隔热屋面	1.材料品种、规格：40厚500mm宽水平防火隔离带（燃烧性能A级） 2.部位：门廊、楼梯间、屋顶机房屋面与外墙交界处、屋顶开口部位四周等	m2	32.02			
4000	010803003015	保温隔热墙	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:100厚混凝土复合保温叠合板（石墨挤塑聚苯板80厚，外部带20厚保护层） 2.保温隔热部位:外墙砼面	m2	1776.57			
4001	AB694	细石砼屋面	1.做法: a.30厚C20细石砼找坡兼保护层，3m*3m分格，缝宽20，密封膏嵌缝 b.聚酯无纺布一道 c.防水（另计） d.20厚1:2.5水泥砂浆找平层 e.30厚无机保温砂浆 f.防水（另计） 2.部位:檐沟	m2	32.57			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4002	AB695	竣工清理	1.建筑垃圾的清理 2.垃圾外运，运距自行考虑 3.工程量:按照建筑物±0.00以上体积计算	m3	14523.13			
4003	010607001029	金属网	1.材料品种、规格:满足规范及设计要求 2.宽度:300mm 3.工作内容:含搭接、返边、射钉（或钢钉）铁片等固定件 4.部位:填充墙与混凝土墙交接部位、安装线管剔槽部位、预留洞口背面等	m2	1883.2			
4004	010607001030	金属网	1.材料品种、规格:热镀锌钢丝网（20mm*20mm，丝径1.2mm） 2.工作内容::含搭接、返边、射钉（或钢钉）铁片等固定件 3.部位:楼梯间和人流通道的填充墙	m2	1360.21			
4005	AB696	厨房排烟	1.构件名称:成品风帽及安装 2.钢材品种、规格:做法详见图纸 3.部位：厨房	个	34			
4006	010606008008	检修钢梯	1.表面均需除锈和做防锈处理，满足设计并达到规范和验收要求 2.具体材料及做法：详见图集L15J401-T4A06	t	0.2			
4007	AB697	屋面排气管	1.材质：参图集国标03J930-1P310	个	10			
4008	AB698	屋面通气管	1.材质：参图集L13J5-2/A21	个	2			
4009	AB699	竣工标识牌	1.规格型号：800*1000*20mm 2.材料：乳山青大理石 3.刻字内容：工程名称;开竣工日期；建设、勘察、设计、施工、监理、施工图审查、检测等单位全称及各单位法人代表、项目负责人名称 4.字体：仿宋体凹刻描金，字体大小根据字数数量及摆放确定	块	1			
4010	AB700	外墙保温板接缝	1.接缝处防水做法: a.将接缝处的杂物及流淌的混凝土处理干净 b.板缝缝隙宽度大于5mm时，应先采用发泡剂填充，沿板缝涂刷5mm厚聚合物水泥防水涂料，涂刷宽度每边超出板缝5mm，总宽度150mm	m	3295			
4011	AB701	外墙保温板锚栓防水	1.锚栓处防水做法: a.将锚栓处的杂物处理干净 b.涂刷1.5mm厚聚合物水泥防水涂料，涂刷半径75mm	个	8965			
4012	010702004007	屋面排水管	1.排水管品种、规格:DN100硬PVC落水管 2.包括不锈钢雨水斗，侧排和87落水口等 3.满足设计要求等	m	408			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	8.2 装饰工程							
	8.2.1 ±0.00以下装饰							
4013	020101003036	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:40厚C20细石砼压光抹平 2.防水层:单列 3.做法层:最薄处20厚1:3水泥砂浆找坡层抹平，预留洞口周边设50高防水挡台（防水台另计） 4.部位:水暖井楼面、地下暖表间等有水房间	m2	5.18			
4014	020101003037	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:素水泥浆一道，40厚C20细石砼压光抹平 2.部位:电井楼面	m2	1.15			
4015	020101003038	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:素水泥浆一道，50厚C20细石混凝土，表面撒1:1水泥沙子随打随抹光 2.部位:地下储藏室及走廊及地下其他房间	m2	394.25			
4016	020106001014	石材楼梯面层	1.20厚文登白麻，水泥浆擦缝 2.30厚1:3干硬性水泥砂浆 3.素水泥浆一道 4.防滑条做法详见楼梯详图 5.部位：楼梯间	m2	20.35			
4017	020105002027	石材踢脚线（直型）	1.9厚1:3水泥砂浆 2.6厚1:2水泥砂浆 3.8~10厚文登白麻面层，稀水泥浆擦缝 4.部位：楼梯	m2	6.97			
4018	020105002028	石材踢脚线（异型）	1.9厚1:3水泥砂浆 2.6厚1:2水泥砂浆 3.8~10厚文登白麻面层，稀水泥浆擦缝 4.部位：楼梯	m2	2.01			
4019	020105001012	涂料踢脚线	1.做法: a：2厚配套专用界面砂浆批刮; b：7厚1:3水泥砂浆（混凝土墙为9厚） c：6厚1:2水泥砂浆压实抹平 d:配套腻子刮平（另计） e：2厚环氧涂层 2.墙体类型：综合考虑 3.踢脚高度：150mm 4.部位：地下部分涂料踢脚	m	550			
4020	020102001021	石材楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:20厚文登白麻花岗岩石板，稀水泥擦缝。 2.结合层材料种类:30厚1:3干硬性水泥砂浆;	m2	56.93			
4021	020201001088	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌块墙 2.做法: a.刷界面处理剂一道 b.20厚1:3水泥砂浆抹面粗压光到顶压入满挂耐碱玻纤网一道 c.5厚1:2.5水泥砂浆抹平 3.部位：地下部分内墙（除合用前室）	m2	879.64			

6A01C48C-FFEC-4B13-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4022	020201001089	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砼墙 2.做法: a.刷界面处理剂一道 b.20厚1:3水泥砂浆抹面粗压光到顶压入满挂耐碱玻纤网一道 c.5厚1:2.5水泥砂浆抹平 3.部位：地下部分内墙（除合用前室）	m2	792.76			
4023	020201001090	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌块墙 2.做法: a.刷界面处理剂一道 b.20厚1：3水泥砂浆抹面粗压光到顶 c.5厚1：2.5水泥砂浆抹平 3.部位：管道井内侧墙	m2	96.96			
4024	020201001091	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砼墙 2.做法: a.刷界面处理剂一道 b.20厚1：3水泥砂浆抹面粗压光到顶 c.5厚1：2.5水泥砂浆抹平 3.部位：管道井内侧墙	m2	58.84			
4025	020507001032	墙面刮腻子乳胶漆	1.基层类型:综合考虑 2.做法： a.2~3厚柔性耐水腻子分遍批刮、磨平 b.耐水乳胶漆涂料饰面 3.要求：满足设计并达到规范和验收要求 4.部位：储藏室、公共区域等	m2	1844.65			
4026	020203001007	零星项目一般抹灰	1.抹灰材料种类、配合比、厚度:20厚1:2.5防水砂浆抹面（内掺5%防水剂） 2.集水坑坑底及侧壁	m2	12.18			
4027	020507001033	顶棚刷喷涂料	1.2~3厚柔性耐水腻子分遍刮平 2.乳胶漆涂料饰面 3.要求：满足设计并达到规范和验收要求 4.部位：储藏室、公共区域、楼梯底及楼梯侧边等	m2	440.69			
4028	020107001040	楼梯栏杆	1.材质：铁艺 2.高度：满足设计要求 3.部位：楼梯	m	13.12			
4029	BB120	滴水线	1.做法:下部滴水线采用5cm（宽）*20cm（长）瓷砖镶贴 2.部位:楼梯斜板下	m	13.12			
4030	020107001041	室外台阶、无障碍不锈钢栏杆扶手	1.材质、高度、形式：参L13J12 2.高度：900mm高 3.部位：室外台阶、坡道	m	6			
4031	020107001042	栏杆	1.材质：不锈钢 2.高度：600-900mm（包含）高 3.部位：烟井、逃生口等	m	5.78			
4032	020107001043	栏杆	1.材质：不锈钢 2.高度：600mm（包含）高以内 3.部位：风井	m	3.29			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4033	020402007040	钢制防火门	1.门的形式:甲级防火门 2.材料种类:钢质 3.开启方式：平开 4.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件 5.做法:详见设计图纸	m2	19.74			
4034	020402007041	钢制防火门	1.门的形式:乙级防火门 2.材料种类:钢框木质 3.开启方式：平开 4.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件 5.做法:详见设计图纸	m2	10.56			
4035	020402007042	钢制防火门	1.门的形式:丙级防火门 2.材料种类:钢框木质 3.开启方式：平开 4.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件 5.做法:详见设计图纸	m2	2.52			
4036	020406004008	防雨百叶	1.材料种类、规格:铝合金 2.规格、尺寸：综合考虑 3.开启方式：固定 4.部位：空调板处、风井等	m2	6.52			
4037	020102001022	建筑入口台阶平台	1.做法： a.20-25厚文登白麻踏步（防滑）及踢脚板，水泥浆擦缝 b.30厚1:3干硬性水泥砂浆 c.素水泥浆一道	m2	12.4			
	8.2.2 ±0.00以上装饰							
4038	020101003039	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:40厚C20细石砼压光抹平 2.防水层:单列 3.做法层:最薄处20厚1:3水泥砂浆找坡层抹平，预留洞口周边设50高防水挡台（防水台另计） 4.部位:水暖井楼面、暖表间等有水房间	m2	18.7			
4039	020101001013	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20厚1:2.5水泥砂浆找平 2.部位：卧室、书房灯低温热水辐射供暖楼面	m2	2495.94			
4040	020101003040	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:素水泥浆一道，40厚C20细石砼压光抹平 2.部位:电井楼面	m2	9.78			
4041	020108003004	水泥砂浆台阶面	1.厚度、砂浆配合比:20厚1：:2水泥砂浆 2.部位:屋面出入口	m2	0.94			
4042	020106001015	石材楼梯面层	1.20厚文登白麻，水泥浆擦缝 2.30厚1:3干硬性水泥砂浆 3.素水泥浆一道 4.防滑条做法详见楼梯详图	m2	150.15			
4043	020105002029	石材踢脚线（直型）	1.9厚1:3水泥砂浆 2.6厚1:2水泥砂浆 3.8~10厚文登白麻面层，稀水泥浆擦缝 4.部位：楼梯	m2	27.22			

6A01C48C-FFEC-43-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4044	020105002030	石材踢脚线（异型）	1.9厚1:3水泥砂浆 2.6厚1:2水泥砂浆 3.8~10厚文登白麻面层，稀水泥浆擦缝 4.部位：楼梯	m2	16.97			
4045	020102001023	石材楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:20厚花岗岩石板，稀水泥擦缝。 2.结合层材料种类:30厚1:3干硬性水泥砂浆；	m2	359.74			
4046	020101001014	水泥基自流平楼面	1.做法： a.5厚水泥基自流平面层（面层辅以防尘漆） b.涂刷自流平界面剂 c.20厚1:2水泥砂浆找平压光 d.素水泥浆一道 2.部位：电梯机房楼面	m2	8.46			
4047	020201001092	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌块墙 2.做法: a.刷界面处理剂一道 b.20厚1:3水泥砂浆抹面粗压光到顶，压入满挂耐碱玻纤网一道 c.5厚1：2.5水泥砂浆抹平 3.部位：地上其余房间内墙	m2	3245.72			
4048	020201001093	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砼墙 2.做法: a.刷界面处理剂一道 b.20厚1:3水泥砂浆抹面粗压光到顶，压入满挂耐碱玻纤网一道 c.5厚1：2.5水泥砂浆抹平 3.部位：地上其余房间内墙	m2	3706.76			
4049	020201001094	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.做法: a.刷界面处理剂一道 b.20厚无机保温砂浆，压入满挂耐碱玻纤网一道 c.5厚1:2.5水泥砂浆抹平 3.部位：分隔非采暖空间与采暖空间、分户墙墙面	m2	2860.55			
4050	020204003014	块料墙面	1.墙体类型：综合考虑 2.做法: a.专用粘结剂粘贴5厚釉面瓷砖，白水泥擦（精装修做） b.3-4厚瓷砖胶黏剂，揉挤压实（精装修做） c.防水处刮3-5厚抗裂砂浆找平（单列） d.1.5厚聚合物水泥防水涂料（单列） e.5厚1：2.5水泥砂浆压实抹平（防水处压光，其余范围抹平） f.10厚1:3水泥砂浆压实找平 g.刷界面处理剂一道 3.部位：卫生间、厨房内墙面	m2	1969.96			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4051	020207001007	装饰板墙面	1.做法: a.金属装饰压条（精装修时做） b.双层装饰石膏板，螺钉固定于龙骨上（精装修时做） c.玻璃纤维布一层绷紧固定于龙骨表面（精装修时做） d.40厚玻璃棉（岩棉）毡，用建筑胶粘贴与龙骨空间内；（精装修时做） e.QC50*50轻钢龙骨用M6*75膨胀螺栓与墙体固定，双向中距600；（精装修时做） f.5厚1:2.5水泥砂浆抹平 g.20厚无机保温砂浆，抹面粗压光到顶 2.部位：电梯井紧邻起居室的墙面	m2	216.92			
4052	020201001095	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌块墙 2.做法: a.刷界面处理剂一道 b.20厚1：3水泥砂浆抹面粗压光到顶 c.5厚1：2.5水泥砂浆抹平 3.部位：管道井内侧墙	m2	184.45			
4053	020201001096	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砼墙 2.做法: a.刷界面处理剂一道 b.20厚1：3水泥砂浆抹面粗压光到顶 c.5厚1：2.5水泥砂浆抹平 3.部位：管道井内侧墙	m2	115.09			
4054	020204003015	块料墙面	1.墙体类型：综合考虑 2.做法: a.配套专用胶粘剂面砖（精装修时做） b.9厚1:3水泥砂浆 c.刷界面处理剂一道 3.部位：合用前室、入户门处走廊	m2	807.85			
4055	020507001034	顶棚打磨	1.混凝土楼板底面清理干净,打磨平整，平整度符合要求 2.工程量计算：按需要粉刷的面积计算	m2	2860.55			
4056	020301001008	天棚抹灰	1.拼缝处腻子填平，100宽耐碱网格布一道 2.面层材料种类、厚度:3厚满刮聚合物抗裂砂浆 3.部位：预制楼板底面	m2	1233.79			
4057	020507001035	顶棚刷喷涂料	1.做法: a.乳胶漆涂料饰面 b.2-3厚柔性耐水腻子分遍刮平 c.混凝土楼板底面清理干净 2.部位：楼梯间等公共部位	m2	339.49			

6A01C48C-FFEC-4A5-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4058	020507001036	墙面刮腻子乳胶漆	1.基层类型:综合 2.做法： a.2~3厚柔性耐水腻子分遍批刮、磨平 b.乳胶漆涂料饰面 3.要求：满足设计并达到规范和验收要求 4.部位：楼梯间等公共部位	m2	761.43			
4059	020201001097	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合 2.做法:25厚无机保温砂浆 3.报价中应综合考虑完成工作内容的所有工序等 4.部位：外墙	m2	4788.95			
4060	020201001098	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合 2.做法:打磨平整，最薄处30厚无机保温砂浆找坡1% 3.报价中应综合考虑完成工作内容的所有工序等 4.部位：凸窗顶板、空调平台.板、风井顶盖、挑板雨棚顶等	m2	136			
4061	020201001099	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合 2.做法:30厚无机保温砂浆 3.报价中应综合考虑完成工作内容的所有工序等 4.部位：凸窗侧墙等	m2	1860.12			
4062	020201001100	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合 2.做法:打磨平整，30厚无机保温砂浆 3.报价中应综合考虑完成工作内容的所有工序等 4.部位：凸窗顶板、底板、侧墙、空调平台.板、风井顶盖、挑板雨棚顶等	m2	321.86			
4063	020201001101	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合 2.做法:5厚聚合物水泥防水砂浆，中间压入一层耐碱玻璃纤维网布 3.部位：外墙	m2	5984.93			
4064	BB126	滴水线	1.做法:下部滴水线采用5cm（宽）*20cm（长）瓷砖镶贴 2.部位:楼梯斜板下	m	111.52			
4065	020107001044	楼梯栏杆	1.材质：铁艺 2.高度：满足设计要求 3.部位：楼梯	m	111.52			
4066	020107001045	护窗栏杆	1.材质：不锈钢 2.高度：600mm（包含）高以内 3.部位：消防救援、阳台窗口等	m	39.1			
4067	020107001046	护窗栏杆	1.材质：不锈钢 2.高度：600-900mm（包含）高 3.部位：卧室等	m	170			
4068	020107001047	空调栏杆	1.材质：铁艺 2.高度：600mm高以内 3.部位：空调平台	m	32.3			
4069	020402007043	钢制防火门	1.门的形式:甲级防火门 2.材料种类:钢质 3.开启方式：平开 4.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件 5.做法:详见设计图纸	m2	4.2			

6A01C48C-FFFC-4E48-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4070	020402007044	钢制防火门	1.门的形式:乙级防火门 2.材料种类:钢框木质 3.开启方式：平开 4.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件 5.做法:详见设计图纸	m2	89.76			
4071	020402007045	钢制防火门	1.门的形式:丙级防火门 2.材料种类:钢框木质 3.开启方式：平开 4.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件 5.做法:详见设计图纸	m2	58.14			
4072	020406004009	防雨百叶	1.材料种类、规格:铝合金 2.规格、尺寸：综合考虑 3.开启方式：固定 4.部位：空调板处、风井等	m2	8.28			
4073	BB127	逃生缓降器	1.层数及安全绳长度综合考虑 2.质量符合设计及规范要求	个	15			
	8.3 安装							
	8.3.1 给排水系统							
	8.3.1.1 地下							
4074	030801005108	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污水 3.材质：UPVC-U双壁内螺旋管 4.规格：De75 5.连接方式：粘接	m	15.36			
4075	030801005109	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污水 3.材质：UPVC实壁管 4.规格：De50 5.连接方式：粘接	m	7			
4076	030801005110	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污水 3.材质：UPVC实壁管 4.规格：De110 5.连接方式：粘接	m	3.2			
4077	030801005111	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:阳台废水 3．材质:防紫外线U-PVC管 4．规格:De75 5．连接方式:粘接	m	2.5			
4078	030801004034	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污水 3.规格：DN150 4.接口型式：法兰连接	m	23.3			
4079	030801004035	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污水 3.规格：DN100 4.接口型式：法兰连接	m	25.2			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4080	030801004036	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污水 3.规格：DN75 4.接口型式：法兰连接	m	10.76			
4081	030801004037	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污水 3.规格：DN50 4.接口型式：法兰连接	m	6.06			
4082	030801001030	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:压力废水 3.规格:DN50 4.连接方式:丝接	m	14.9			
4083	030801001031	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:压力排水 3.规格:DN80 4.连接方式:沟槽连接	m	8.8			
4084	030801001032	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:压力废水 3.规格:DN100 4.连接方式:沟槽连接	m	7.6			
4085	030801002042	钢管	1.安装部位（室内、外）:室内 2.输送介质:给水 3.材质或种类:衬塑钢管 4.规格:DN50 5.连接方式:丝接	m	30			
4086	030804017023	地漏	1.材质:铸铁 2.规格:DN75	个	1			
4087	030109001011	离心式泵	1.名称:潜污泵（自带控制箱) 2.质量或型号:50JYWQ15-15-1200-1.5 3.输送介质:污水	台	1			
4088	030109001012	离心式泵	1.名称:潜污泵（自带控制箱) 2.质量或型号:65JYWQ37-15-1400-3.0 3.输送介质:污水	台	2			
4089	030206006018	低压交流异步电动机	1.类型（大、中、小型）:小型 2.容量（仅适用于小型电机）:3KW内	台	3			
4090	030803003049	法兰阀门	1.类型:止回阀 2.型号、规格:DN50 3.连接方式：丝接	个	1			
4091	030803003050	法兰阀门	1.类型:闸阀 2.型号、规格:DN50 3.连接方式：丝接	个	1			
4092	030803003051	法兰阀门	1.类型:软连接 2.型号、规格:DN50 3.连接方式：丝接	个	1			
4093	030803003052	法兰阀门	1.类型:止回阀 2.型号、规格:DN80 3.连接方式：沟槽连接	个	2			
4094	030803003053	法兰阀门	1.类型:闸阀 2.型号、规格:DN80 3.连接方式：沟槽连接	个	2			
4095	030803003054	法兰阀门	1.类型:软连接 2.型号、规格:DN80 3.连接方式：沟槽连接	个	2			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4096	031001002019	压力仪表	1.名称:压力表 2.含压力表表弯	块	3			
4097	CB588	套管制作安装	1.类别：一般钢套管 2.规格：DN50	个	3			
4098	CB589	套管制作安装	1.类别：一般钢套管 2.规格：DN70	个	6			
4099	CB590	套管制作安装	1.类别：一般钢套管 2.规格：DN100	个	6			
4100	CB591	套管制作安装	1.类别：一般钢套管 2.规格：DN50	个	4			
4101	CB592	套管制作安装	1.类别：刚性防水套管 2.规格：DN50	个	3			
4102	CB593	套管制作安装	1.类别：刚性防水套管 2.规格：DN70	个	3			
4103	CB594	套管制作安装	1.类别：刚性防水套管 2.规格：DN100	个	7			
4104	CB595	套管制作安装	1.类别：刚性防水套管 2.规格：DN150	个	4			
4105	CB596	管道保温	1.名称：带铝箔的超细玻璃丝棉	m3	0.4			
4106	CB597	管道保护层	1.玻璃丝布	m2	24			
4107	CB598	管道保温外刷漆	1.做法：刷防火涂料两遍	m2	24			
4108	CB599	埋地管道防腐	1.做法：刷冷底子油一道、环氧煤沥青三道外加保护层（涂层间缠绕玻璃布两层）	m2	4.18			
4109	CB600	明装管道防腐	1.做法：刷樟丹两道银粉两道	m2	7.96			
	8.3.1.2 地上							
4110	030801005112	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内明装 2．输送介质:冷水 3．材质:PP-R 4．规格:De25 5．连接方式:热熔连接	m	50.7			
4111	030801005113	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内垫层 2．输送介质:冷水 3．材质:PP-R 4．规格:De25 5．连接方式:热熔连接	m	855.78			
4112	030801005114	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内墙内 2．输送介质:冷水 3．材质:PP-R 4．规格:De25 5．连接方式:热熔连接	m	63.6			
4113	030801005115	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内墙内 2．输送介质:冷水 3．材质:PP-R 4．规格:De20 5．连接方式:热熔连接	m	473.62			
4114	030801005116	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内垫层 2．输送介质:冷水 3．材质:PP-R 4．规格:De20 5．连接方式:热熔连接	m	310.8			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4115	030801005117	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内垫层 2．输送介质:热水 3．材质:PP-R 4．规格:De20 5．连接方式:热熔连接	m	672.18			
4116	030801005118	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内墙内 2．输送介质:热水 3．材质:PP-R 4．规格:De20 5．连接方式:热熔连接	m	476.7			
4117	030801005119	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:污水 3．材质:UPVC-U加强型内螺旋管 4．规格:De110 5．连接方式:粘接 6.防火圈安装 7.包含楼板套管制作安装	m	222			
4118	030801005120	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:污水 3．材质:PVC双壁内螺旋 4．规格:De110 5．连接方式:粘接	m	111			
4119	030801005121	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:废水 3．材质:PVC双壁内螺旋 4．规格:De75 5．连接方式:粘接	m	51			
4120	030801005122	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:污水 3．材质:实壁UPVC 4．规格:De110 5．连接方式:粘接	m	219.84			
4121	030801005123	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:污水 3．材质:实壁UPVC 4．规格:De75 5．连接方式:粘接	m	85.4			
4122	030801005124	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:污水、废水 3．材质:实壁UPVC 4．规格:De50 5．连接方式:粘接	m	210.1			
4123	030801005125	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：阳台污水及冷凝水 3.材质：防紫外线U-PVC管 4.规格：DN75 5.连接方式：粘接	m	408			
4124	030801004038	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污水 3.规格：DN75 4.接口型式：法兰连接	m	4.8			

6A01C480-FFE6-4F43-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4125	030801004039	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污水 3.规格：DN100 4.接口型式：法兰连接	m	12			
4126	030803001085	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN20	个	37			
4127	030803001086	螺纹阀门	1.类型:铜闸阀 2.型号、规格:DN50	个	3			
4128	030803001087	螺纹阀门	1.类型:止回阀 2.型号、规格:DN20	个	34			
4129	030803005044	自动排气阀	1.型号、规格:DN20	个	3			
4130	030803001088	螺纹阀门	1.类型:带过滤器一体式可调式减压阀 2.型号、规格:DN20	个	18			
4131	031001002020	压力仪表	1.名称:压力表 2.含压力表表弯	块	68			
4132	030803001089	螺纹阀门	1.类型:PPR双活接球阀 2.型号、规格:ϕ25	个	34			
4133	030804017024	地漏	1.材质：不锈钢地漏 2.规格：DN50	个	255			
4134	030804017025	地漏	1.材质：洗衣机地漏 2.规格：DN50	个	34			
4135	CB601	套管	1.类别：一般钢套管 2.规格：DN50	个	30			
4136	CB602	套管	1.类别：一般钢套管 2.规格：DN40	个	3			
4137	CB603	套管	1.类别：一般钢套管 2.规格：DN32	个	3			
4138	CB604	套管	1.类别：空调冷凝水套管，包括水钻打孔，切管、安装， 2.材质、规格：实壁硬PVC管 DN75	个	107			
4139	CB605	套管	1.类别：卫生间排气套管，包括水钻打孔，切管、安装， 2.材质、规格：实壁硬PVC管 DN100	个	51			
4140	CB606	套管	1.类别：油烟机套管，包括水钻打孔，切管、安装 2.材质、规格：实壁硬PVC管 DN150	个	34			
4141	CB607	管道保温	1.名称：带铝箔的玻璃丝棉	m3	2.4			
4142	CB608	管道保温刷防火涂料		m2	75.52			
4143	CB609	管道保温缠玻璃丝布		m2	75.52			
4144	CB610	墙体剔槽（含恢复）	1.规格：Φ25以内	m	63.6			
4145	CB611	墙体剔槽（含恢复）	1.规格：Φ20以内	m	950.4			
	8.3.2 消火栓系统							
	8.3.2.1 地下							
4146	030701003032	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外)：室内 2.材质：热镀锌钢管 3.规格：DN65 4.连接方式：沟槽连接	m	6			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4147	030701003033	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外)：室内 2.材质：热镀锌钢管 3.规格：DN100 4.连接方式：沟槽连接	m	42.19			
4148	030701018024	消火栓	1.安装部位：室内 2.型号、规格：SNW65-III，减压稳压消火栓，带灭火器箱组合式消防柜（含灭火器MF/ABC3Kg 2具） 3.详见设计图纸	套	4			
4149	030701007040	法兰阀门	1.型号规格:对夹蝶阀DN100 2.连接方式：沟槽连接	个	4			
4150	030701007041	法兰阀门	1.型号规格:对夹蝶阀DN65 2.连接方式：沟槽连接	个	3			
4151	CB612	套管	1.类别：一般钢套管 2.规格：DN100	个	6			
4152	030701019007	消防水泵接合器	1.安装部位:地下 2.型号规格:SQX100-A型地下式水泵接合器 3.包含：止回阀、闸阀、安全阀	套	1			
4153	CB613	套管	1.规格：刚性防水套管DN100	个	1			
4154	CB614	管道保温	1.名称：带铝箔的玻璃丝棉	m3	1.25			
4155	CB615	管道保温外刷漆	1.做法：刷防火涂料两遍	m2	34			
4156	CB616	管道保护层	1.做法：缠玻璃丝布	m2	34			
4157	CB617	抗震支吊架	1.安装位置：DN<=80管道 2.种类：侧向与纵向	副	1			
4158	CB618	抗震支吊架	1.安装位置：DN<=150管道 2.种类：侧向与纵向	副	4			
4159	CB619	埋地管道防腐	1.做法：刷冷底子油一道、环氧煤沥青三道外加保护层（涂层间缠绕玻璃布两层）	m2	1.2			
	8.3.2.2 地上							
4160	030701003034	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外)：室内 2.材质：热镀锌钢管 3.规格：DN65 4.连接方式：沟槽连接	m	17.4			
4161	030701003035	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外)：室内 2.材质：热镀锌钢管 3.规格：DN100 4.连接方式：沟槽连接	m	98.6			
4162	030701018025	消火栓	1.安装部位：室内 2.型号、规格：SNW65-III，减压稳压消火栓，带灭火器箱组合式消防柜（含灭火器MF/ABC3Kg 2具）	套	17			
4163	030701018026	消火栓	1.安装部位：室内 2.型号、规格：试验栓，SG2465-J（含灭火器MF/ABC3Kg 2具） 3.含压力表	套	1			
4164	CB620	灭火器	1.安装部位：电梯机房 2.规格：MF/ABC3	具	4			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4165	030701005026	螺纹阀门	1.型号规格:铜球阀DN20	个	1			
4166	030803005045	自动排气阀1	1.型号、规格:DN20	个	1			
4167	030701007042	法兰阀门	1.型号规格:对夹蝶阀 DN100 2.连接方式：沟槽连接	个	2			
4168	030701007043	法兰阀门	1.型号规格:对夹蝶阀DN65 2.连接方式：沟槽连接	个	1			
4169	CB621	套管	1.类别：一般钢套管 2.规格：DN65	个	1			
4170	CB622	套管	1.类别：一般钢套管 2.规格：DN100	个	34			
4171	CB623	管道保温	1.名称：带铝箔的玻璃丝棉	m3	2.98			
4172	CB624	管道保温外刷漆	1.做法：刷防火涂料两遍	m2	80			
4173	CB625	管道保护层	1.做法：缠玻璃丝布	m2	80			
4174	CB626	抗震支吊架	1.安装位置：DN<=150管道 2.种类：侧向与纵向	副	17			
	8.3.3 喷淋系统							
4175	030701001056	水喷淋镀锌钢管	1. 安装部位（室内、外）:室内 2. 材质:热镀锌钢管 3. 型号、规格:DN150 4. 连接方式:沟槽连接	m	11.59			
4176	030701001057	水喷淋镀锌钢管	1. 安装部位（室内、外）:室内 2. 材质:热镀锌钢管 3. 型号、规格:DN100 4. 连接方式:沟槽连接	m	10.68			
4177	030701001058	水喷淋镀锌钢管	1. 安装部位（室内、外）:室内 2. 材质:热镀锌钢管 3. 型号、规格:DN80 4. 连接方式:沟槽连接	m	24			
4178	030701001059	水喷淋镀锌钢管	1. 安装部位（室内、外）:室内 2. 材质:热镀锌钢管 3. 型号、规格:DN65 4. 连接方式:沟槽连接	m	6			
4179	030701001060	水喷淋镀锌钢管	1. 安装部位（室内、外）:室内 2. 材质:热镀锌钢管 3. 型号、规格:DN50 4. 连接方式:丝接	m	12			
4180	030701001061	水喷淋镀锌钢管	1. 安装部位（室内、外）:室内 2. 材质:热镀锌钢管 3. 型号、规格:DN40 4. 连接方式:丝接	m	16			
4181	030701001062	水喷淋镀锌钢管	1. 安装部位（室内、外）:室内 2. 材质:热镀锌钢管 3. 型号、规格:DN32 4. 连接方式:丝接	m	66			
4182	030701001063	水喷淋镀锌钢管	1. 安装部位（室内、外）:室内 2. 材质:热镀锌钢管 3. 型号、规格:DN25 4. 连接方式:丝接	m	158			

6A01C48C-FFEC-4E45-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4183	030701005027	螺纹阀门	1.型号规格:电动阀 DN25	个	5			
4184	030803005046	快速排气阀	1.型号、规格:DN25	个	5			
4185	030803005047	自动排气阀	1.型号、规格:DN15	个	1			
4186	030803005048	铜球阀	1.型号、规格:DN15	个	1			
4187	030701007044	法兰阀门	1.型号规格:信号蝶阀 DN100 2.连接形式:沟槽法兰连接	个	2			
4188	030701014007	水流指示器	1.型号规格:DN100	个	2			
4189	030701011007	水喷头	1．型号、规格:68℃玻璃球喷头	个	84			
4190	030701016007	末端试水装置	1.规格:DN25	组	2			
4191	CB627	管道刷油	1.热镀锌管刷银粉漆两道	m2	166.4			
4192	CB628	套管	1.类别：一般钢套管 2.规格：DN25以内	个	6			
4193	CB629	套管	1.类别：一般钢套管 2.规格：DN32	个	30			
4194	CB630	套管	1.类别：一般钢套管 2.规格：DN40以内	个	4			
4195	CB631	套管	1.类别：一般钢套管 2.规格：DN100以内	个	4			
4196	CB632	套管	1.类别：一般钢套管 2.规格：DN150以内	个	3			
	8.3.4 采暖系统							
	8.3.4.1 地下部分							
4197	030801002043	钢管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：采暖供回水 3.材质或种类：无缝钢管，聚氨酯保温，高密度聚乙烯外护套管结合成一体的预制管 4.规格：℄76*3.5 5.连接方式：焊接	m	8			
4198	030801002044	钢管	1.安装部位（室内、外）：室内 2.输送介质:采暖供回水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:℄76*3.5 5.连接方式:焊接	m	59.06			
4199	CB633	管道保温	1.名称：带铝箔的超细玻璃丝棉	m3	0.9			
4200	CB634	管道保护层	1.做法：缠玻璃丝布	m2	26.9			
4201	CB635	管道保温外刷漆	1.做法：刷防火涂料两遍	m2	26.9			
4202	030803005049	自动排气阀	1.型号、规格:DN25	个	2			
4203	030803001090	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN25	个	2			
4204	030803003055	焊接法兰阀门	1.类型:压差控制阀 2.型号、规格:DN70	个	2			
4205	030803003056	焊接法兰阀门	1.类型:Y型铸钢除污器 2.型号、规格:DN70	个	2			
4206	030803003057	焊接法兰阀门	1.类型:铸钢球阀 2.型号、规格:DN70	个	8			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4207	030803001091	螺纹阀门	1.类型:锁闭阀 2.型号、规格:DN20	个	2			
4208	CB636	套管	1.类别：刚性防水套管 2.规格：DN200	个	4			
4209	030807001014	采暖工程系统调整		系统	1			
	8.3.4.2 地上部分							
4210	030801002045	钢管	1.安装部位（室内、外）:室内 2.输送介质:采暖供回水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:Ø76*3.5 5.连接方式:焊接 6.其他：含补偿器安装	m	108.4			
4211	030801002046	钢管	1.安装部位（室内、外）:室内 2.输送介质:采暖供回水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:Ø57*3.5 5.连接方式:焊接	m	34.8			
4212	030801002047	钢管	1.安装部位（室内、外）:室内 2.输送介质:采暖供回水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:Ø38*2.5 5.连接方式:焊接	m	21.25			
4213	030801001033	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:采暖供回水 3.规格:DN20 4.连接方式:螺纹连接	m	2			
4214	030801005126	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：供回水 3.材质：热水铝塑复合管 4.规格：ϕ32 5.连接方式：卡套连接	m	376.9			
4215	030803003058	焊接法兰阀门	1.类型:法兰截止阀 2.型号、规格:DN65	个	12			
4216	030803001092	螺纹阀门	1.类型:球阀 2.型号、规格:DN20	个	4			
4217	030803005050	自动排气阀	1.型号、规格:DN20	个	4			
4218	CB637	套管	1.类别：一般钢套管 2.规格：DN70	个	40			
4219	CB638	套管	1.类别：一般钢套管 2.规格：DN50	个	12			
4220	030803001093	螺纹阀门	1.类型:智能温度调节阀 2.型号、规格:DN25	个	34			
4221	030803001094	螺纹阀门	1.类型:锁闭阀 2.型号、规格:DN25	个	34			
4222	030803001095	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN25	个	34			
4223	030803001096	螺纹阀门	1.类型:锁闭阀带过滤器 2.型号、规格:DN25	个	34			
4224	CB639	管道保温	1.名称：带铝箔的玻璃丝棉	m3	2.8			
4225	CB640	管道保护层	1.做法：缠玻璃丝布	m2	81.5			
4226	CB641	管道保温外刷漆	1.做法：刷防火涂料两遍	m2	81.5			

6A0C1480-CFEE-4E43-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4227	CB642	地暖	1.地板采暖地面做法：1、填充层：40厚C20细石混凝土随打随抹平，内配（地暖管上层）ϕ3@50双向钢筋网片，中间配地暖管，地暖管上皮最薄处不小于20，沿外墙内侧贴50高20厚隔热泡沫条与填充层上皮平2、加热管：耐热聚乙烯管（PE-RT)3、绝热层（保温层）层间楼梯采用40厚发泡砼（导热系数不大于0.06W/MK）密度300kg/m3，保温层（采暖与非采暖空间楼板为40厚墨挤塑聚苯板） 2.含分水器处球阀、除污阀等附件安装，	m2	2672.4			
4228	CB643	分、集水器	1.回路数：6分路 2.含分、集水器接头、专用球阀、放气阀等	个	34			
4229	030807001015	采暖工程系统调整		系统	1			
	8.3.5 防排烟系统							
	8.3.5.1 地下部分							
4230	030901002023	通风机	1.形式:常速常压斜流风机 2.型号: JGXF-9A风量23629m3/h，全压450pa，功率4Kw，转速960r/min 3.设备支架制作、安装，弹簧减震器安装 4.成品防火软接头安装 5.检查接线	台	1			
4231	030901002024	通风机	1.形式:常速常压斜流风机 2.型号: JGXF-5.5-A，风量8523m3/h，全压380pa，功率1.5Kw，转速1450r/min 3.设备支架制作、安装，弹簧减震器安装 4.成品防火软接头安装 5.检查接线	台	3			
4232	030901002025	通风机	1.形式:排烟风机 2.型号: JGF-6-SI，风量16275/8138m3/h，全压476/119pa，功率8/6.5Kw，转速2900/1450r/min 3.设备支架制作、安装，弹簧减震器安装 4.成品防火软接头安装 5.检查接线	台	2			
4233	030206006019	低压交流异步电动机	1.类型（大、中、小型）:小型 2.容量（仅适用于小型电机）:13KW内	台	3			
4234	030206006020	低压交流异步电动机	1.类型（大、中、小型）:小型 2.容量（仅适用于小型电机）:3KW内	台	3			
4235	030903001048	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70℃防火阀（成品） 2.型号或规格:500*630	个	3			
4236	030903001049	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70℃防火阀 2.型号或规格:500*250	个	1			
4237	030903001050	碳钢调节阀制作安装	1.类型:止回阀（成品） 2.型号或规格:630	个	2			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4238	030903001051	碳钢调节阀制作安装	1.类型:止回阀（成品） 2.型号或规格:630*500	个	2			
4239	030903001052	碳钢调节阀制作安装	1.类型:调节阀 2.型号或规格250*250	个	2			
4240	030903001053	碳钢调节阀制作安装	1.类型:280℃防火阀（成品） 2.型号或规格:1000*250	个	2			
4241	030903011024	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1．类型:自垂百叶风口（成品） 2．规格:500*700	个	1			
4242	030903011025	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1．类型:单层百叶风口（成品） 2．规格:500*800	个	2			
4243	030903011026	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1．类型:电动多叶送风口630*（700+250） 2．规格:630*700	个	2			
4244	030903011027	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1．类型:单层百叶风口（成品） 2．规格:800*320	个	6			
4245	030903011028	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1．类型:单层百叶风口（成品） 2．规格:800*630	个	2			
4246	030902001025	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.5mm 4.接口形式:法兰	m2	3			
4247	030902001026	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.75mm 4.接口形式:法兰	m2	24			
4248	030902001027	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:1.0mm 4.接口形式:法兰	m2	29.7			
4249	030902001028	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:1.2mm 4.接口形式:法兰	m2	39.02			
4250	CB644	防火保护层	1.材质：防火板 2.部位;排烟、加压送风风道	m2	30.13			
4251	CB645	抗震支吊架	1.安装位置：排烟风机JGF-6-SI处	副	4			
4252	030706003020	防火控制系统装置调试	1.类型:排烟阀.防火阀调试	处	6			
4253	030901017010	通风器	1.风量:壁挂式排气扇PF-300 2.其他：电梯机房排风	台	2			
4254	030904001008	通风工程检测、调试		系统	1			
	8.3.6 照明及动力系统							
	8.3.6.1 地下部分							
4255	030204018086	配电箱	1.类别:AW1.2.3电表箱（只计安装费，不计设备费） 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）：悬挂安装 3.参考尺寸:1200*1000*180 4.外部压、接线	台	3			

6A01C48C-1FFC-4243-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4256	030204018087	配电箱	1.类别:AW-TX电表箱（只计安装费，不计设备费） 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）：悬挂安装 3.参考尺寸：700*1000*180 4.外部压、接线	台	1			
4257	030204018088	配电箱	1.类别:AT1 动力总配电箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂安装 3.参考尺寸:800X800X200 4.外部压、接线	台	1			
4258	030204018089	配电箱	1.类别：ALE1应急照明配电箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）：悬挂安装 3.参考尺寸：400X500X200 4.外部压、接线 5.消防电源监控模块	台	1			
4259	030204018090	配电箱	1.类别: B2AT-BF1消防双电源箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）：悬挂安装 3.参考尺寸:600X600X200 4.外部压、接线 5.消防电源监控模块	台	1			
4260	030204018091	配电箱	1.类别: B1AT-BF1消防双电源箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）：悬挂安装 3.参考尺寸:600X600X200 4.外部压、接线 5.消防电源监控模块	台	1			
4261	030204018092	配电箱	1.类别: B1AT-PY1, B2AT-PY1消防双电源箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）：悬挂安装 3.参考尺寸:600X600X200 4.外部压、接线 5.消防电源监控模块	台	2			
4262	030208004069	电缆桥架	1.材质:镀锌桥架 2.类型:槽式桥架 3.型号、规格:100*100 4.桥架支架：制作安装及防腐	m	27.8			
4263	030208004070	电缆桥架	1.材质:镀锌桥架 2.类型:槽式桥架 3.型号、规格:300*150 4.桥架支架：制作安装及防腐	m	4.8			
4264	030208004071	电缆桥架	1.材质:镀锌桥架 2.类型:槽式桥架 3.型号、规格:200*150 4.桥架支架：制作安装及防腐	m	2			
4265	030208004072	电缆桥架	1.材质:镀锌桥架 2.类型:梯式桥架 3.型号、规格:（300+100）*150 4.桥架支架：制作安装及防腐	m	2.56			
4266	030208004073	电缆桥架	1.材质:镀锌桥架 2.类型:槽式桥架 3.型号、规格:（300+100）*150 4.桥架支架：制作安装及防腐	m	5.98			

6A01C48C-1FE6-4E15-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4267	030208004074	电缆桥架	1.材质:镀锌桥架 2.类型:槽式桥架 3.型号、规格:（100+100）*100 4.桥架支架：制作安装及防腐	m	13			
4268	030212001212	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4.其他：接线盒、开关盒 5.剔槽及恢复综合考虑	m	364			
4269	030212001213	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC32 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4.剔槽及恢复综合考虑	m	2.7			
4270	030212001214	电气配管	1.材质:套接紧定式钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4.金属接线盒安装	m	160			
4271	030212001215	电气配管	1.材质:套接紧定式钢管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4.其他：墙体剔槽	m	30			
4272	CB646	墙体剔槽（含恢复）	1.规格：Φ20以内	m	68.2			
4273	CB647	墙体剔槽（含恢复）	1.规格：Φ25以内	m	62			
4274	030212001216	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配	m	69.6			
4275	030212001217	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配	m	10			
4276	030212001218	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构明配	m	23.2			
4277	030212001219	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC32 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构明配	m	6			
4278	030212001220	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC40 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构明配	m	14			
4279	030212001221	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC50 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构明配	m	6			

6A01C48C-FEE6-4B13-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4280	030212001222	电气配管	1.材质:金属软管 2.规格:DN20	m	6			
4281	030212003173	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2	m	309			
4282	030212003174	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5mm2	m	1252.6			
4283	030212003175	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5mm2	m	1163.7			
4284	030212003176	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-4mm2	m	146.4			
4285	030212003177	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-4mm2	m	27.3			
4286	030208001111	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-4*2.5 2.敷设方式:桥架敷设 3.其他：电缆头制安	m	27.43			
4287	030208001112	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-3*4 2.敷设方式:管内敷设 3.其他：电缆头制安	m	9			
4288	030208001113	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-4*4 2.敷设方式:桥架敷设 3.其他：电缆头制安	m	9			
4289	030208001114	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*4 2.敷设方式:桥架敷设 3.其他：电缆头制安	m	17.5			
4290	030208001115	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*6 2.敷设方式:桥架敷设 3.其他：电缆头制安	m	15			
4291	030208001116	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-3*10 2.敷设方式:桥架敷设 3.其他：电缆头制安	m	389.3			
4292	030208001117	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*10 2.敷设方式:桥架敷设 3.其他：电缆头制安	m	101.5			
4293	030212003178	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯多股绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NH-RVS-2x1.5mm2	m	17.56			

6A01C480-FFE0-4A43-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4294	030208001118	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-3*6 2.敷设方式:穿管敷设 3.其他：电缆头制安	m	4.4			
4295	030208001119	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-3*6 2.敷设方式:桥架内敷设 3.其他：电缆头制安	m	6.8			
4296	030208001120	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY5*16 2.敷设方式:桥架敷设 3.其他：电缆头制安	m	24.4			
4297	030208001121	电力电缆	1.型号、规格:YTTW4*16 2.敷设方式:桥架敷设 3.其他：电缆头制安	m	24.4			
4298	030213001037	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:座灯口+LED节能灯泡	套	34			
4299	030213004012	荧光灯	1.形式（组装、成套）:T5单管荧光灯自带蓄电池（LED型） 2.型号、规格:1*18W 3.安装形式:壁装（消防认证）	套	4			
4300	030204031077	小电器	1.名称:单联单控开关 2.型号、规格:250V,10A	套	38			
4301	030204031078	小电器	1.名称:双联单控开关 2.型号、规格:250V,10A	套	1			
4302	030204031079	小电器	1.名称:2+3孔安全型暗装插座 2.型号、规格:250V,10A	套	34			
4303	030204031080	小电器	1.名称:2+3孔安全型暗装插座 2.型号、规格:250V,10A(加防溅盒)	套	1			
4304	CB648	套管	1.名称：刚性防水套管 2.型号：DN100	个	5			
4305	030212001223	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC100 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:电缆保护管 4:其他：三油两布	m	10			
4306	CB649	抗震支架	1.规格：电缆桥架宽度<=300侧向/双向支架（成品考虑）	副	1			
4307	CB650	抗震支架	1.规格：电缆桥架宽度<=400侧向/双向支架（成品考虑）	副	1			
4308	030204031081	小电器	1.名称:排气扇 2.安装形式及高度:吸顶	个（套）	34			
4309	CB651	防水套管制作安装	1.名称：刚性防水套管 2.型号：DN100	个	2			

6A01C480-FFE2-4345-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4310	030211008004	接地装置	1.防雷保护：本建筑为三类防雷建筑物，按三类防雷做防雷保护， 2.利用基础圈梁做接地；电梯井、电井内接地体连接， 3.利用柱内二根对角主筋（φ16以上）上下通长焊接作为接闪引下线，顶端与接闪带焊接，下部与基础地梁钢筋焊接，地梁外侧两层两根钢筋上下通焊。（在指定引下线距室外地坪0.5米处做测试板,施工方法见L13D10）， 4.从首层起，每三层利用外墙结构圈梁水平钢筋与引下线焊接成均压环，所有引下线建筑物的金属结构和金属物体等应于均压环连接， 5.卫生间局部等电位箱连接、总电箱与基础接地连；基础接地测试点安装， 5.包括独立接地装置调试	系统	1			
	8.3.6.2 地上部分							
4311	030204018093	配电箱	1.类别:ALH 户内配电箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）：暗装 3.参考尺寸:350*450X110 4.外部压、接线	台	34			
4312	030204018094	配电箱	1.类别:AT-DT 电梯配电箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装 3.参考尺寸:600X600X200 4.外部压、接线	台	1			
4313	030204018095	配电箱	1.类别:AT-XFDT 电梯配电箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）：明装 3.参考尺寸:600X600X200 4.外部压、接线 5.消防电源监控模块	台	1			
4314	030208004075	电缆桥架	1.材质:镀锌桥架 2.类型:梯式桥架 3.型号、规格:（300+100）*150 4.桥架支架：制作安装及防腐	m	51			
4315	030208004076	电缆桥架	1.材质:镀锌桥架 2.类型:槽式桥架 3.型号、规格:（100+100）*150 4.桥架支架：制作安装及防腐	m	12.65			
4316	030212001224	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4.其他：接线盒、开关盒 5.剔槽及恢复综合考虑	m	5880			

6A01C48C-FFEC-4E43-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4317	030212001225	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC32 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4.剔槽及恢复综合考虑	m	305			
4318	030212001226	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4.金属接线盒安装	m	32			
4319	030212001227	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC40 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构明配	m	14			
4320	030212001228	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC50 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构明配	m	6			
4321	030212001229	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC70 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构明配	m	6			
4322	030212003179	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2	m	309			
4323	030212003180	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2	m	153			
4324	030212003181	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5mm2	m	15520			
4325	030212003182	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-4mm2	m	13741.2			
4326	030208001122	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-3*10 2.敷设方式:桥架敷设 3.其他：电缆头制安	m	854.4			
4327	030208001123	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-3*10 2.敷设方式:穿管敷设 3.其他：电缆头制安	m	334.2			
4328	030208001124	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*10 2.敷设方式:桥架敷设 3.其他：电缆头制安	m	9			
4329	030208001125	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY5*16 2.敷设方式:桥架敷设 3.其他：电缆头制安	m	140			

6A01C48C-FEE0-4243-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4330	030208001126	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*10 2.敷设方式:桥架敷设 3.其他：电缆头制安	m	9			
4331	030208001127	电力电缆	1.型号、规格:YTTW4*16 2.敷设方式:桥架敷设 3.其他：电缆头制安	m	120			
4332	030212001230	电气配管	1.材质:金属软管 2.规格:DN20	m	34			
4333	030213004013	荧光灯	1.形式（组装、成套）:单管荧光灯自带蓄电池（LED型） 2.型号、规格:1*18W 3.安装形式:吸顶（消防认证）	套	2			
4334	030204031082	小电器	1.名称:单联单控开关 2.型号、规格:250V,10A	套	2			
4335	030204031083	小电器	1.名称:2+3孔安全型暗装插座 2.型号、规格:250V,10A	套	2			
4336	CB652	墙体剔槽（含恢复）	1.规格：Φ20以内	m	16			
4337	CB653	墙体剔槽（含恢复）	1.规格：Φ32以内	m	12			
4338	CB654	装配式预制叠合板水钻打孔	1.规格：Φ100mm	个	40			
4339	030209002012	避雷装置	1.受雷体名称、材质、规格、安装部位及高度:屋顶设接闪带及接闪网，采用ϕ10热镀锌圆钢，接闪带采用明装，屋顶接闪带应设在外墙外表面或屋檐边垂直面上或垂直面外 2.引下线材质、规格及形式:利用建筑物主筋引下 3.接地极安装土质、材质、规格:利用基础钢筋接地 4.做法：详见设计施工图 5.满足图纸设计及规范验收要求	项	1			
4340	030211002007	送配电装置系统	1.电压类别（交流或直流）:交流 2.电压等级(V或kV):1KV	系统	1			
	8.3.7 应急照明系统							
	8.3.7.1 地下部分							
4341	030212001231	电气配管	1.材质:套接紧定式钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗装 4.包含接线盒安装	m	114			
4342	030212003183	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：照明线路 2.型号、规格：WDZN-BYJ-2.5 3.敷设方式：穿管敷设	m	370.8			
4343	030212003184	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：照明线路 2.型号、规格：WDZN-BYJ-2.5 3.敷设方式：桥架敷设	m	247.2			

6A01C48C-EFF0-4B5-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4344	030213003049	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:自带蓄电池声控应急灯 2.型号、规格: LED 1x12W 3.安装形式:吸顶	套	17			
4345	030213003050	装饰灯	1.名称：安全出口标志灯 2.型号、规格:1x8W 3.安装形式及高度:门上0.1米	套	4			
4346	030213003051	装饰灯	1.名称：单向疏散标志灯 2.型号、规格:1x8W 3.安装形式及高度:距地0.3m	套	5			
4347	030213003052	装饰灯	1.名称:T5单管荧光灯 2.型号、规格:LED (自带蓄电池) 3.安装形式及高度:吸顶	套	4			
4348	030213003053	装饰灯	1.名称:防水防尘灯 2.型号、规格:LED 3.安装形式及高度:吸顶	套	1			
4349	030213003054	装饰灯	1.名称:节能灯 2.型号、规格:LED 3.安装形式及高度:吸顶	套	2			
4350	030213001038	壁灯	1.名称:管道井壁灯 2.型号、规格:1*5W	套	5			
4351	030204031084	小电器	1.名称:单联单控开关 2.型号、规格:250V,10A	套	4			
4352	030204031085	小电器	1.名称:双联单控开关 2.型号、规格:250V，10A	个	3			
4353	CB655	墙体剔槽（含恢复）	1.规格：Φ20以内	m	38.6			
	8.3.7.2 地上部分							
4354	030212001232	电气配管	1.材质:套接紧定式钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗装 4.包含接线盒安装	m	260			
4355	030212003185	电气配线	1.种类（导线、母线）:照明线路 2.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2 3.敷设方式：穿管敷设	m	1112.4			
4356	030212003186	电气配线	1.种类（导线、母线）:照明线路 2.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2 3.敷设方式：桥架敷设	m	741.6			
4357	030213003055	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:声光控照明灯	套	51			
4358	030213003056	装饰灯	1.名称：单向疏散标志灯 2.型号、规格:1x8W 3.安装形式及高度:距地0.3m	套	17			
4359	030213003057	装饰灯	1.名称：安全出口标志灯 2.型号、规格:1x8W 3.安装形式及高度:门上0.1米	套	34			
4360	030213001039	壁灯	1.名称:管道井壁灯 2.型号、规格:1*5W	套	34			
4361	030204031086	小电器	1.名称:单联单控开关 2.型号、规格:250V,10A	套	34			
4362	CB656	墙体剔槽（含恢复）	1.规格：Φ20以内	m	218			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	8.3.8 自动报警系统							
	8.3.8.1 地下							
4363	030705001020	点型探测器	1.型号:感烟探测器	只	55			
4364	030705003027	按钮	1.型号、规格:消火栓按钮	只	4			
4365	030705003028	按钮	1.型号、规格:带电话插孔的手动报警按钮	只	2			
4366	030705009015	报警装置	1.形式:火灾声光警报器	台	2			
4367	031206001014	扩声系统设备	1.名称:扬声器	台	2			
4368	030705004070	模块（接口）	1.名称:总线隔离器	只	4			
4369	031103038013	电话出线口	型号、规格:消防电话分机	个	4			
4370	031103015073	接线箱	1.名称:模块箱	个	7			
4371	031103003013	金属软管	1.规格:管径20mm	m	5			
4372	030705004071	模块（接口）	1.名称:广播模块 2.输出形式（仅适用于控制模块、接口）:输出	只	1			
4373	030705004072	模块（接口）	1.名称:输入输出模块 2.输出形式（仅适用于控制模块、接口）:输入输出	只	16			
4374	030705004073	模块（接口）	1.名称:输入模块 2.输出形式（仅适用于控制模块、接口）:输入	只	8			
4375	030212001233	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC50 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4:其他：三油两布	m	6			
4376	030212001234	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4.剔槽及恢复综合考虑	m	320			
4377	CB657	墙体剔槽（含恢复）	1.规格：Φ20以内	m	96			
4378	030212001235	电气配管	1.材质:套接紧定式钢管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配	m	60			
4379	CB658	墙体剔槽（含恢复）	1.规格：Φ25以内	m	18			
4380	030212003187	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯多股软导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NH-RVS-2X1.5mm2	m	540			
4381	030212003188	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NH-BV-1.5mm2	m	158			

6A01C48C-EFEC-4D43-BE16-86DE050EDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4382	030212003189	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NH-BV-2.5mm2	m	328			
4383	031103036025	电话线缆	1.名称：屏蔽软线（消防电话支线） 2.型号、规格：NH-RVVP-2x1.0mm2 3.敷设方式:穿管敷设	m	26.4			
4384	030212003190	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯多股软导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:NH-RVS-2X2.5mm2	m	60			
4385	030212003191	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:NH-BV-4mm2	m	64			
4386	031103036026	电话线缆	1.名称：消防电话总线 2.型号、规格：NH-RVVP-2x1.5mm2 3.敷设方式:穿管敷设	m	39.6			
4387	030208002010	控制电缆	1.型号 、规格 :NH-KVV-7x1.5mm2 2.敷设方式:穿管敷设	m	137			
4388	030705006013	联动控制器	1.名称:消防区域报警机 2.控制点数:256点以内	台	1			
4389	030706001014	自动报警系统装置调试	1.点数:256点以内	系统	1			
	8.3.8.2 地上							
4390	030705001021	点型探测器	1.型号:感烟探测器	只	55			
4391	030705001022	点型探测器	1.型号:独立式感烟探测器，自带电池	只	136			
4392	030705003029	按钮	1.型号、规格:消火栓按钮	只	18			
4393	030705008008	重复显示器	型号、规格:层显	台	1			
4394	031103038014	电话出线口	型号、规格:消防电话分机	个	2			
4395	031103003014	金属软管	1.规格:管径20mm	m	27.5			
4396	031206001015	扩声系统设备	1.名称 :扬声器	台	17			
4397	030705003030	按钮	1.型号、规格:带电话插孔的手动报警按钮	只	17			
4398	030705009016	报警装置	1.形式:火灾声光警报器	台	17			
4399	030705004074	模块（接口）	1.名称:总线隔离器	只	17			
4400	031103015074	接线箱	1.名称:模块箱	个	17			
4401	030705004075	模块（接口）	1.名称:广播模块 2.输出形式（仅适用于控制模块、接口）:输出	只	1			
4402	030705004076	模块（接口）	1.名称:输入输出模块 2.输出形式（仅适用于控制模块、接口）:输入输出	只	2			

6A01C2B1-FEED-4643-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4403	030705004077	模块（接口）	1.名称:电梯迫降模块 2.输出形式（仅适用于控制模块、接口）:输入输出	只	2			
4404	030212001236	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4.剔槽及恢复综合考虑	m	480			
4405	CB659	墙体剔槽（含恢复）	1.规格：Φ20以内	m	144			
4406	030212001237	电气配管	1.材质:套接紧定式钢管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配	m	90			
4407	CB660	墙体剔槽（含恢复）	1.规格：Φ25以内	m	27			
4408	030212003192	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯多股软导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NH-RVS-2X1.5mm2	m	810			
4409	030212003193	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NH-BV-1.5mm2	m	237			
4410	030212003194	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NH-BV-2.5mm2	m	492			
4411	031103036027	电话线缆	1.名称：屏蔽软线（消防电话支线） 2.型号、规格：NH-RVVP-2x1.0mm2 3.敷设方式:穿管敷设	m	39			
4412	030212003195	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯多股软导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:NH-RVS-2X2.5mm2	m	90			
4413	030212003196	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:NH-BV-4mm2	m	96			
4414	031103036028	电话线缆	1.名称：消防电话总线 2.型号、规格：NH-RVVP-2x1.5mm2 3.敷设方式:穿管敷设	m	59.4			
	8.3.9 防火门监控系统							
	8.3.9.1 地下							
4415	031208001013	入侵探测器	1.名称:防火门门磁开关	套	5			
4416	031208007013	出入口执行机构设备	1.名称:电动闭门器	台	5			

6A0C48C-FFE0243-BE16-86DE050BEDF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4417	031204003013	控制器	1.名称:常开防火门现场控制装置 2.安装高度:门框上方0.1米	台	5			
4418	030705004078	模块（接口）	1.名称:防火门监控模块（输入）	只	5			
4419	030705006014	防火门监控分机	1.安装高度：底边距地1.2米	台	1			
4420	030212003197	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯多股软导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NH-RVS-2X1.5mm2	m	38			
4421	030212003198	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NH-BV-2.5mm2	m	48.4			
4422	030212001238	电气配管	1.材质:紧定式镀锌钢导管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4.包含接线盒安装	m	25.8			
4423	CB661	墙体剔槽及恢复ϕ20以内		m	4.5			
4424	030706003021	防火控制系统装置调试	1.类型:防火门调试	处	5			
	8.3.9.2 地上							
4425	031208001014	入侵探测器	1.名称:防火门门磁开关	套	35			
4426	031208007014	出入口执行机构设备	1.名称:电动闭门器	台	35			
4427	031204003014	控制器	1.名称:常开防火门现场控制装置 2.安装高度:门框上方0.1米	台	35			
4428	030705004079	模块（接口）	1.名称:防火门监控模块（输入）	只	35			
4429	030212003199	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯多股软导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NH-RVS-2X1.5mm2	m	180.4			
4430	030212003200	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NH-BV-2.5mm2	m	360.8			
4431	030212001239	电气配管	1.材质:紧定式镀锌钢导管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4.包含接线盒安装	m	180			
4432	CB662	墙体剔槽及恢复ϕ32以内		m	105.4			
4433	030706003022	防火控制系统装置调试	1.类型:防火门调试	处	35			
	8.3.10 消防电源监测系统							

6A0C48C-TFEC-4243-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4434	030212003201	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯多股软导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NH-RVS-2X1.5mm2	m	60.7			
4435	030212003202	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NH-BV-1.5mm2	m	121.4			
4436	030212001240	电气配管	1.材质:紧定式镀锌钢导管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配	m	60.7			
4437	030705004080	模块（接口）	1.名称:消防监控模块	只	6			
4438	CB663	墙体剔槽及恢复φ32以内		m	23.4			
4439	030706001015	自动报警系统装置调试	1.名称：消防电源监控系统调试 2.点数：128点内	系统	1			
	8.3.11 弱电系统							
	8.3.11.1 地下部分							
4440	030208004077	电缆桥架	1.材质:镀锌桥架 2.类型:梯式桥架 3.型号、规格:（200+100）*100 4.桥架支架：制作安装及防腐	m	3			
4441	030208004078	电缆桥架	1.材质:镀锌桥架 2.类型:槽式桥架 3.型号、规格:（200+100）*100 4.桥架支架：制作安装及防腐	m	22			
4442	030212001241	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4.剔槽及恢复综合考虑	m	298.5			
4443	031103015075	接线箱	1.名称:光接收机箱（箱体） 2.型号:800*600*200	个	1			
4444	031103015076	接线箱	1.名称:光纤分线箱（箱体） 2.型号:600*600*200	个	1			
4445	031103015077	接线箱	1.名称:暖计量设备箱（箱体） 2.型号:350*210*120	个	1			
4446	CB664	套管	1.名称：刚性防水套管 2.型号：DN50	个	8			
4447	030212001242	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC50 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4:其他：三油两布	m	16			
4448	CB665	抗震支架	1.规格：电缆桥架宽度<=300侧向/双向支架（成品考虑）	副	1			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	8.3.11.2 地上部分							
4449	030208004079	电缆桥架	1.材质:镀锌桥架 2.类型:梯式桥架 3.型号、规格:（200+100）*100 4.桥架支架：制作安装及防腐	m	51			
4450	030212001243	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土地面下暗配 4.剔槽及恢复综合考虑	m	1736			
4451	030212001244	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4.剔槽及恢复综合考虑	m	2686			
4452	031103015078	接线箱	1.名称:智能家居信息箱（暗装，预留箱体） 2.型号:450*350*150	个	34			
4453	CB666	弱电线管穿铁丝;	1.敷设方式：穿管敷设	m	3825.5			
4454	031103007008	信息插座底盒（接线盒）	1.型号、规格：86盒 2.安装方式：暗装 3.安装位置：墙内	个	306			
4455	031103015079	接线箱　户门禁对讲机（箱体）		个	34			
4456	031103015080	接线箱	1.名称:多表采集模块箱（箱体）	个	1			
4457	031103015081	接线箱	1.名称:对讲总箱（箱体）	个	1			
4458	031103015082	接线箱	1.名称:楼层分配器箱（箱体）	个	6			
	9 磐麓学苑26#楼							
	9.1 土建工程							
	9.1.1 ±0.00以下土建							
4459	010101001009	平整场地	1.土壤类别:综合考虑 2.弃土运距:综合考虑 3.取土运距:综合考虑 4.平整方式:综合考虑	m2	278.96			
4460	AB738	竣工清理	1.建筑垃圾的清理 2.垃圾外运，运距自行考虑 3.工程量:按照建筑物±0.00以下体积计算	m3	2575.95			

6A01C48C-1FFC-4B43-BF16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4461	010101003009	挖基础土方	1.开挖形式:综合考虑（综合人工、机械及人机配合） 2.土壤类别:综合考虑 3.基础形式:综合考虑 4.弃土运距:综合考虑 5.挖土深度:综合考虑 6.工作内容:包括基底挖土、人工清槽，场区内堆土、倒土、运土、弃土等，满足基础施工要求 7.工程量：按消耗量定额计算挖方量 8.其他：综合机械进出场	m3	272.28			
4462	010401006031	垫层	1.混凝土强度:C20 2.厚度:综合考虑 3.部位:含筏板、集水坑、电梯坑等	m3	33.28			
4463	010401003008	满堂基础	1.基础形式、材料种类:筏板基础 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级P6 3.其他:含筏板、集水坑、电梯坑等	m3	329.23			
4464	010402002003	异形柱	1.柱种类、断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C40	m3	1.07			
4465	010404001059	直形墙	1.墙体类型:防水混凝土墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C40抗渗等级P6	m3	162.56			
4466	010404001060	直形墙	1.墙体类型:混凝土墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C40	m3	130.43			
4467	010404001061	直形墙	1.墙体类型:电梯井墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C40	m3	13.63			
4468	010403002016	矩形梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度:C30	m3	16.67			
4469	010405003023	平板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C30	m3	119.65			
4470	010405001016	有梁板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	7.23			
4471	010406001024	直形楼梯	1.名称:板式楼梯 2.厚度:100mm 3.混凝土强度:C30	m2	16.69			
4472	010304001066	砌块墙	1.墙体类型：综合 2.墙体厚度：250mm 3.砂浆强度等级：Ma5.0混合砂浆 4.砖、砌块品种、规格:A3.5加气砼砌块 5.报价综合考虑底部小砖及顶部填塞	m3	14.14			
4473	010304001067	砌块墙	1.墙体类型：综合 2.墙体厚度：200mm 3.砂浆强度等级：Ma5.0混合砂浆 4.砖、砌块品种、规格:A3.5加气砼砌块 5.报价综合考虑底部小砖及顶部填塞	m3	11.66			

6A01C48C-FFE0-4245-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4474	010304001068	砌块墙	1.墙体类型：内墙 2.墙体厚度：120mm 3.砂浆强度等级：Ma5.0混合砂浆 4.砖、砌块品种、规格：A3.5加气砼砌块 5.报价综合考虑底部小砖及顶部填塞	m3	40.98			
4475	010304001069	砌块墙	1.墙体类型：内墙 2.墙体厚度：100mm 3.砂浆强度等级：Ma5.0混合砂浆 4.砖、砌块品种、规格：A3.5加气砼砌块 5.报价综合考虑底部小砖及填塞	m3	3.07			
4476	010402001023	矩形柱	1.柱种类:构造柱 2.断面:综合考虑 3.混凝土强度:C25	m3	5.1			
4477	010403005016	过梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度:C25	m3	0.95			
4478	010410003005	预制过梁	1.构件名称、规格:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.工作内容:含制作、运输、安装等	m3	0.45			
4479	010414002023	其他构件	1.构件名称、规格:预制盖板 2.混凝土强度等级:C25 3.工作内容:含制作、运输、安装等	m3	0.06			
4480	010414002024	其他构件	1.构件名称、规格:门窗侧预制块 2.混凝土强度等级:C25 3.工作内容:含制作、运输、安装等	m3	2.3			
4481	010416001201	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ6.5 2.含接头	t	0.12			
4482	010416001202	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ8 2.含接头	t	2.26			
4483	010416001203	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ10 2.含接头	t	9.09			
4484	010416001204	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ12 2.含接头	t	11.98			
4485	010416001205	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ14 2.含接头	t	7.36			
4486	010416001206	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ16 2.含接头	t	8.46			
4487	010416001207	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ18 2.含接头	t	1.41			
4488	010416001208	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ20 2.含接头	t	25.22			
4489	010416001209	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ22 2.含接头	t	0.15			
4490	010416001210	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ25 2.含接头	t	4.5			
4491	010416001211	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ6.5箍筋	t	2.68			
4492	010416001212	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ8箍筋	t	3.86			
4493	010416001213	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ10箍筋	t	0.01			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4494	010416003016	钢筋网片	1.钢筋种类、规格:Φ6.5@150钢筋网片	t	0.657			
4495	AB739	植筋Φ6.5	1.包括人工、机械、结构胶等费用	根	580			
4496	AB740	植筋Φ10	1.包括人工、机械、结构胶等费用	根	64			
4497	AB741	植筋Φ12	1.包括人工、机械、结构胶等费用	根	456			
4498	AB742	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比：20厚1：2.5水泥砂浆找平层 2.部位:地下室墙身防水找平层	m2	500.95			
4499	010703001015	卷材防水	1.卷材品种:SBC防水两遍（卷材厚度0.7厚，粘结剂1.3厚，芯材厚度0.5厚） 2.工程量:按外露展开面积计算 3.工作内容:含防水搭接及附加层等 4.部位:地下室外墙	m2	500.95			
4500	010803003016	保温隔热墙	1.保温隔热部位:防水混凝土外墙 2.保温隔热方式:40厚（B1级）挤塑聚苯板	m2	500.95			
4501	010302001008	砖保护墙	1.墙体厚度:120mm 2.砖品种、规格:MU15粉煤灰砖 3.砂浆强度等级:M5水泥砂浆	m3	60.11			
4502	AB743	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比：20厚1：2.5水泥砂浆找平层 2.部位:地下室底板防水找平层	m2	312.4			
4503	010703001016	地面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:SBC防水两遍（卷材厚度0.7厚，粘结剂1.3厚，芯材厚度0.5厚） 2.工程量:按外露展开面积计算 3.工作内容:含防水搭接及附加层等 4.部位:地下室底板	m2	448.67			
4504	AB744	隔离层	1.做法：聚酯无纺布一道 2.部位:地下室底板	m2	312.4			
4505	AB745	细石混凝土保护层	1.做法：50厚C20细石砼保护层 2.部位:地下室底板	m2	312.4			
4506	010703002035	涂膜防水	1.涂膜品种:2.0厚聚合物水泥防水涂料 2.工程量:按外露展开面积计算 3.工作内容:含防水搭接及附加层等 4.部位:水暖井楼面、地下暖表间等有水房间	m2	8.63			
4507	AB746	水泥砂浆找坡层	1.找平层厚度、砂浆配合比:20厚（最薄处）1：3水泥砂浆找坡层抹平 2.部位:水暖井楼面、地下暖表间等有水房间	m2	5.18			
4508	AB747	止水钢板	1.构件名称:止水钢板 2.钢材品种、规格:-300*3钢板	m	75.7			

6A0C48C-FFE-4B4-BE16-86DE050BEDF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4509	010607001031	金属网	1.材料品种、规格:满足规范及设计要求 2.宽度:300mm 3.工作内容:含搭接、返边、射钉（或钢钉）铁片等固定件 4.部位:填充墙与混凝土墙交接部位、安装线管剔槽部位、预留洞口背面等	m2	221.6			
4510	010607001032	金属网	1.材料品种、规格:热镀锌钢丝网（20mm*20mm，丝径1.2mm） 2.工作内容:含搭接、返边、射钉（或钢钉）铁片等固定件 3.部位:楼梯间和人流通道的填充墙	m2	507.6			
4511	010407002017	散水	1.做法： a.20厚1:2.5水泥砂浆压实赶光 b.素水泥浆一道 c.60厚C20混凝土 d.200厚级配砂石 e.素土夯实，向外坡4% 2.其他：含伸缩缝及散水与外墙之间缝隙，缝内填嵌缝膏	m2	67.2			
4512	010407002018	坡道	1.做法： a.40厚毛面花岗岩石板 b.30厚1:3干硬性水泥砂浆 c.素水泥浆一道 d.60厚C20混凝土 e.150厚碎石灌1:2.5水泥砂浆 f.素土夯实 2.其他：提示盲道参L13J12-1	m2	3.89			
4513	010401006032	建筑入口台阶平台	1.做法： a.面层（列装饰项） b.60厚C20混凝土 c.150厚碎石灌1:2.5水泥砂浆 d.素土夯实	m2	12.4			
4514	010401006033	建筑入口台阶	1.做法： a.面层（列装饰项） b.60厚C20混凝土（厚度不包括台阶三角部分） c.150厚碎石灌1:2.5水泥砂浆 d.素土夯实	m2	1			
4515	010803005042	隔热楼地面	1.隔热形式:60厚发泡混凝土 2.内容：含素水泥浆一道 3.部位:地上部分门厅、合用前室、走廊	m2	10.93			
4516	AB748	基础换填	1.材料：毛石混凝土 2.混凝土标号：C20 3.毛石与砼比例为3：7 4.部位：基础底下毛石混凝土换填	m3	580			
	9.1.2 ±0.00以上土建							
4517	010404001062	直形墙	1.墙体类型:混凝土墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C40	m3	133.52			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4518	010404001063	直形墙	1.墙体类型:混凝土墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m3	630.81			
4519	010404001064	直形墙	1.墙体类型:电梯井墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C40	m3	12.48			
4520	010404001065	直形墙	1.墙体类型:电梯井墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m3	68.76			
4521	010403002017	矩形梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度:C30	m3	140.94			
4522	010405003024	平板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C30	m3	320.68			
4523	010405003025	斜板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C30	m3	34.18			
4524	010405001017	有梁板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	71.54			
4525	AB780	预应力钢管桁架叠合板	1.板厚:35mm 2.混凝土强度等级：满足设计要求 3.安装高度：综合考虑 4.工作内容：成品构件的卸车、堆放、场内运输、吊装、就位、校正、垫实、固定，结合面清理，接头钢筋调直、焊接、补缝、管盒开孔、与非产业化部位对接、检验等所有施工内容 5.工程量计算：按设计图示尺寸以平方米计算 6.其他：含吊具、成品构件的卸车费及保管费	m2	1233.79			
4526	AB781	预制楼梯踏步	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级：满足设计要求 3.规格尺寸:综合考虑 4.预埋件:预埋件及预留孔洞综合考虑 5.工作内容：成品构件的卸车、堆放、场内运输、吊装、就位、校正、垫实、固定，结合面清理，接头钢筋调直、焊接、补缝、管盒开孔、与非产业化部位对接、检验等所有施工内容 6.其他：含吊具、成品构件的卸车费及保管费	m3	21.17			
4527	AB782	叠合板混凝土现浇层	1.砼强度等级：C30 2.厚度:综合考虑	m3	117.21			
4528	010406001025	直形楼梯	1.名称:板式楼梯 2.厚度:100mm 3.混凝土强度:C30	m2	67.75			
4529	010406001026	直形楼梯	1.名称:板式楼梯 2.厚度:每增减10mm 3.混凝土强度:C30	m2	109.72			

6A01C48C-7EEC-4243-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4530	010304001070	砌块墙	1.墙体类型：外墙 2.墙体厚度：综合考虑 3.砂浆强度等级：M5.0混合砂浆 4.砖、砌块品种、规格：B05级A3.5自保温加气砼砌块 5.报价综合考虑底部小砖及顶部填塞	m3	505.42			
4531	010304001071	砌块墙	1.墙体类型：综合 2.墙体厚度：200mm 3.砂浆强度等级：Ma5.0混合砂浆 4.砖、砌块品种、规格：A3.5加气砼砌块 5.报价综合考虑底部小砖及顶部填塞	m3	302.83			
4532	010304001072	砌块墙	1.墙体类型：内墙 2.墙体厚度：250mm（包含）以上 3.砂浆强度等级：Ma5.0混合砂浆 4.砖、砌块品种、规格：A3.5加气砼砌块 5.报价综合考虑底部小砖及顶部填塞	m3	18.02			
4533	010304001073	砌块墙	1.墙体类型：综合 2.墙体厚度：150mm（包含）以内 3.砂浆强度等级：Ma5.0混合砂浆 4.砖、砌块品种、规格：A3.5加气砼砌块 5.报价综合考虑底部小砖及顶部填塞	m3	35.4			
4534	010405007009	天沟、挑檐板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	12.71			
4535	010405008009	雨篷、阳台板	1.板厚:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m3	0.24			
4536	010402001024	矩形柱	1.柱种类:构造柱 2.断面:综合考虑 3.混凝土强度:C25	m3	41.87			
4537	010403004009	圈梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度:C25	m3	2.16			
4538	010403005017	过梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度:C25	m3	4.4			
4539	010410003006	预制过梁	1.构件名称、规格:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.工作内容:含制作、运输、安装等	m3	3.2			
4540	010407001019	其他构件	1.构件的名称：压顶 2.混凝土强度等级：C25	m3	18.34			
4541	010405006010	栏板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度:C30	m3	12.55			
4542	010407001020	其他构件	1.构件名称:混凝土反台 2.混凝土强度等级:C20 3.部位：卫生间、阳台、厨房门洞口	m3	30.08			
4543	010414002025	其他构件	1.构件名称、规格:窗侧预制块 2.混凝土强度等级:C25 3.工作内容:含制作、运输、安装等	m3	6.52			

6A01C48C-EFEC-4E93-BF16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4544	010407001021	其他构件	1.构件名称:砼台阶 2.混凝土强度等级:C15 3.部位：屋面出入口	m3	0.32			
4545	010416001214	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ6.5 2.含接头	t	1.13			
4546	010416001215	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ8 2.含接头	t	64.06			
4547	010416001216	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ10 2.含接头	t	18.77			
4548	010416001217	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ12 2.含接头	t	28.73			
4549	010416001218	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ14 2.含接头	t	8.97			
4550	010416001219	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ16 2.含接头	t	11.29			
4551	010416001220	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ18 2.含接头	t	6.83			
4552	010416001221	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ20 2.含接头	t	9.81			
4553	010416001222	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ22 2.含接头	t	7.6			
4554	010416001223	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ25 2.含接头	t	2.24			
4555	010416001224	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ6.5箍筋	t	8.95			
4556	010416001225	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ8箍筋	t	18.12			
4557	010416001226	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ10箍筋	t	8.35			
4558	010416003017	钢筋网片	1.钢筋种类、规格：Φ4冷拔钢筋网	t	0.657			
4559	AB783	植筋Φ6.5	1.包括人工、机械、结构胶等费用	根	6516			
4560	AB784	植筋Φ8	1.包括人工、机械、结构胶等费用	根	1204			
4561	AB785	植筋Φ10	1.包括人工、机械、结构胶等费用	根	288			
4562	AB786	植筋Φ12	1.包括人工、机械、结构胶等费用	根	1680			
4563	010803005043	隔热楼地面	1.隔热形式:40厚发泡混凝土隔音垫层 2.部位:厨房、封闭阳台楼面（洗衣机部位）	m2	227.94			
4564	010803005044	隔热楼地面	1.隔热形式:50厚发泡混凝土隔音垫层 2.部位:住宅卫生间等	m2	368.97			
4565	010803005045	隔热楼地面	1.隔热形式:60厚发泡混凝土隔音垫层 2.部位:门厅、合用前室、走廊	m2	293.44			
4566	AB787	水泥砂浆找平层	1.找平层厚度、砂浆配合比:20厚1：2.5水泥砂浆找平 2.部位:卧室、书房	m2	2495.94			
4567	AB788	水泥砂浆找平层	1.找平层厚度、砂浆配合比:20厚1：3水泥砂浆找平 2.部位:厨房地面	m2	200.65			

6A01C480-FFE4-4B43-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4568	AB789	水泥砂浆找平层	1.找平层厚度、砂浆配合比: 20厚（最薄处）1:3水泥砂浆找坡层1%抹平 2.部位:所有阳台地面、水暖井	m2	269.37			
4569	AB790	水泥砂浆找坡层	1.找平层厚度、砂浆配合比:20厚（最薄处）1：3水泥砂浆找坡1%，地漏周边300处找坡2% 2.部位:卫生间	m2	368.97			
4570	AB791	保护层	1.做法：素水泥胶浆一道 2.部位:卫生间、厨房、阳台等外露防水材料外	m2	1037.85			
4571	010703002036	涂膜防水	1.涂膜品种:1.5厚聚合物水泥防水涂料（无布四涂） 2.工程量:按外露展开面积计算 3.工作内容:含防水搭接及附加层等 4.部位：厨房、卫生间、阳台	m2	2289.41			
4572	010703002037	涂膜防水	1.涂膜品种:2.0厚聚合物水泥防水涂料 2.工程量:按外露展开面积计算 3.工作内容:含防水搭接及附加层等 4.部位:檐沟、凸窗顶板、水暖井楼面、空调平台平板、风井顶盖、挑板雨棚顶等	m2	669.93			
4573	010703002038	卷材防水	1.涂膜品种:1.5厚橡胶沥青自粘无胎体防水卷材 2.工程量:按外露展开面积计算 3.工作内容:含防水搭接及附加层等 4.部位：坡瓦屋面、平屋面	m2	364.88			
4574	010702002011	屋面涂膜防水	1.防水膜品种:2.0厚非固化橡胶沥青防水涂料防水层 2.返边高度:综合考虑 3.工程量:按外露展开面积计算 4.工作内容:含防水搭接及附加层等 5.部位:坡屋面、平屋面、门廊、屋顶机房屋面、楼梯间顶局部平屋面	m2	391.99			
4575	010702002012	屋面涂膜防水	1.防水膜品种:2.0厚非固化橡胶沥青防水涂料防水层 2.返边高度:综合考虑 3.工程量:按外露展开面积计算 4.工作内容:含防水搭接及附加层等 5.部位:门廊、屋顶机房屋面、楼梯间顶局部平屋面	m2	73.89			

6A01C48C-FFFC-4345-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4576	010701001008	瓦屋面	1.做法： a.灰色水泥瓦 b.挂瓦条L30*4，中距按瓦材规格 c.顺水条,25*5，中距500 d.35厚C20细石混凝土持钉层，内配双向Φ4@100冷拔钢筋网（钢筋另计） e.聚酯无纺布一道 f.防水（另计） g.20厚水泥砂浆找平层 h.100厚硬泡聚氨酯板（燃烧性能B1级） i.防水（另计）	m2	208.61			
4577	010803001046	保温隔热屋面	1.做法: a.50厚C20细石砼找坡兼保护层内配双向冷拔钢筋Φ4@150（另计）3m*3m分格，缝宽20，密封膏嵌缝，随打随抹平 b.聚酯无纺布一道 c.防水（另计） d.30厚C20细石砼找平层 e.100厚硬泡聚氨酯板（燃烧性能B1级）（另计） f.30厚C20细石砼找平层; g.30厚（最薄处）发泡混凝土（容重不大于6KN/立方）找坡2% h.聚酯无纺布一道; i.防水（另计） 2.部位:平屋面	m2	45.95			
4578	010803001047	保温隔热屋面	1.材料品种、规格：100厚硬泡聚氨酯板（燃烧性能B1级） 2.部位:平屋面	m2	45.95			
4579	010803001048	保温隔热屋面	1.做法: a.40厚C20细石砼找坡兼保护层，3m*3m分格，缝宽20，密封膏嵌缝 b.聚酯无纺布一道 c.防水（另计） d.30厚C20细石砼找平层 e.40厚硬泡聚氨酯板（燃烧性能B1级）（另计） f.防水（另计） 2.部位：门廊、楼梯间、屋顶机房屋面	m2	71.75			
4580	010803001049	保温隔热屋面	1.材料品种、规格：40厚硬泡聚氨酯板（燃烧性能B1级） 2.部位：门廊、楼梯间、屋顶机房屋面	m2	71.75			
4581	010803001050	保温隔热屋面	1.材料品种、规格：100厚500mm宽水平防火隔离带（燃烧性能A级） 2.部位：屋面与外墙交界处、屋顶开口部位四周等	m2	11.06			
4582	010803001051	保温隔热屋面	1.材料品种、规格：40厚500mm宽水平防火隔离带（燃烧性能A级） 2.部位：门廊、楼梯间、屋顶机房屋面与外墙交界处、屋顶开口部位四周等	m2	32.02			
4583	010803003017	保温隔热墙	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:100厚混凝土复合保温叠合板（石墨挤塑聚苯板80厚，外部带20厚保护层） 2.保温隔热部位:外墙砼面	m2	1776.57			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4584	AB792	细石砼屋面	1.做法: a.30厚C20细石砼找坡兼保护层，3m*3m分格，缝宽20，密封膏嵌缝 b.聚酯无纺布一道 c.防水（另计） d.20厚1:2.5水泥砂浆找平层 e.30厚无机保温砂浆 f.防水（另计） 2.部位:檐沟	m2	32.57			
4585	AB793	竣工清理	1.建筑垃圾的清理 2.垃圾外运，运距自行考虑 3.工程量:按照建筑物±0.00以上体积计算	m3	14523.13			
4586	010607001033	金属网	1.材料品种、规格:满足规范及设计要求 2.宽度:300mm 3.工作内容:含搭接、返边、射钉（或钢钉）铁片等固定件 4.部位:填充墙与混凝土墙交接部位、安装线管剔槽部位、预留洞口背面等	m2	1883.2			
4587	010607001034	金属网	1.材料品种、规格:热镀锌钢丝网（20mm*20mm，丝径1.2mm） 2.工作内容::含搭接、返边、射钉（或钢钉）铁片等固定件 3.部位:楼梯间和人流通道的填充墙	m2	1360.21			
4588	AB794	厨房排烟	1.构件名称:成品风帽及安装 2.钢材品种、规格:做法详见图纸 3.部位：厨房	个	34			
4589	010606008009	检修钢梯	1.表面均需除锈和做防锈处理，满足设计并达到规范和验收要求 2.具体材料及做法：详见图集L15J401-T4A06	t	0.2			
4590	AB795	屋面排气管	1.材质：参图集国标03J930-1P310	个	10			
4591	AB796	屋面通气管	1.材质：参图集L13J5-2/A21	个	2			
4592	AB797	竣工标识牌	1.规格型号：800*1000*20mm 2.材料：乳山青大理石 3.刻字内容：工程名称;开竣工日期；建设、勘察、设计、施工、监理、施工图审查、检测等单位全称及各单位法人代表、项目负责人名称 4.字体：仿宋体凹刻描金，字体大小根据字数数量及摆放确定	块	1			
4593	AB798	外墙保温板接缝	1.接缝处防水做法: a.将接缝处的杂物及流淌的混凝土处理干净 b.板缝缝隙宽度大于5mm时，应先采用发泡剂填充，沿板缝涂刷5mm厚聚合物水泥防水涂料，涂刷宽度每边超出板缝5mm，总宽度150mm	m	3295			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4594	AB799	外墙保温板锚栓防水	1.锚栓处防水做法： a.将锚栓处的杂物处理干净 b.涂刷1.5mm厚聚合物水泥防水涂料，涂刷半径75mm	个	8965			
4595	010702004008	屋面排水管	1.排水管品种、规格:DN100硬PVC落水管 2.包括不锈钢雨水斗，侧排和87落水口等 3.满足设计要求等	m	408			
	9.2 装饰工程							
	9.2.1 ±0.00以下装饰							
4596	020101003041	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:40厚C20细石砼压光抹平 2.防水层:单列 3.做法层:最薄处20厚1:3水泥砂浆找坡层抹平，预留洞口周边设50高防水挡台（防水台另计） 4.部位:水暖井楼面、地下暖表间等有水房间	m2	5.18			
4597	020101003042	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:素水泥浆一道，40厚C20细石砼压光抹平 2.部位:电井楼面	m2	1.15			
4598	020101003043	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:素水泥浆一道，50厚C20细石混凝土，表面撒1:1水泥沙子随打随抹光 2.部位:地下储藏室及走廊及地下其他房间	m2	394.25			
4599	020106001016	石材楼梯面层	1.20厚文登白麻，水泥浆擦缝 2.30厚1:3干硬性水泥砂浆 3.素水泥浆一道 4.防滑条做法详见楼梯详图 5.部位：楼梯间	m2	18.15			
4600	020105002031	石材踢脚线（直型）	1.9厚1:3水泥砂浆 2.6厚1:2水泥砂浆 3.8~10厚文登白麻面层，稀水泥浆擦缝 4.部位：楼梯	m2	6.97			
4601	020105002032	石材踢脚线（异型）	1.9厚1:3水泥砂浆 2.6厚1:2水泥砂浆 3.8~10厚文登白麻面层，稀水泥浆擦缝 4.部位：楼梯	m2	2.01			
4602	020105001013	涂料踢脚线	1.做法: a：2厚配套专用界面砂浆批刮; b：7厚1:3水泥砂浆（混凝土墙为9厚） c：6厚1:2水泥砂浆压实抹平 d:配套腻子刮平（另计） e：2厚环氧涂层 2.墙体类型：综合考虑 3.踢脚高度：150mm 4.部位：地下部分涂料踢脚	m	550			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4603	020102001024	石材楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:20厚文登白麻花岗岩石板，稀水泥擦缝。 2.结合层材料种类:30厚1:3干硬性水泥砂浆；	m2	56.93			
4604	020201001102	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌块墙 2.做法: a.刷界面处理剂一道 b.20厚1:3水泥砂浆抹面粗压光到顶压入满挂耐碱玻纤网一道 c.5厚1:2.5水泥砂浆抹平 3.部位：地下部分内墙（除合用前室）	m2	879.64			
4605	020201001103	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砼墙 2.做法: a.刷界面处理剂一道 b.20厚1:3水泥砂浆抹面粗压光到顶压入满挂耐碱玻纤网一道 c.5厚1:2.5水泥砂浆抹平 3.部位：地下部分内墙（除合用前室）	m2	792.76			
4606	020201001104	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌块墙 2.做法: a.刷界面处理剂一道 b.20厚1：3水泥砂浆抹面粗压光到顶 c.5厚1：2.5水泥砂浆抹平 3.部位：管道井内侧墙	m2	96.96			
4607	020201001105	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砼墙 2.做法: a.刷界面处理剂一道 b.20厚1：3水泥砂浆抹面粗压光到顶 c.5厚1：2.5水泥砂浆抹平 3.部位：管道井内侧墙	m2	58.84			
4608	020507001037	墙面刮腻子乳胶漆	1.基层类型:综合考虑 2.做法： a.2~3厚柔性耐水腻子分遍批刮、磨平 b.耐水乳胶漆涂料饰面 3.要求：满足设计并达到规范和验收要求 4.部位：储藏室、公共区域等	m2	1844.65			
4609	020203001008	零星项目一般抹灰	1.抹灰材料种类、配合比、厚度:20厚1:2.5防水砂浆抹面（内掺5%防水剂） 2.集水坑坑底及侧壁	m2	12.18			
4610	020507001038	顶棚刷喷涂料	1.2~3厚柔性耐水腻子分遍刮平 2.乳胶漆涂料饰面 3.要求：满足设计并达到规范和验收要求 4.部位：储藏室、公共区域、楼梯底及楼梯侧边等	m2	440.69			
4611	020107001048	楼梯栏杆	1.材质：铁艺 2.高度：满足设计要求 3.部位：楼梯	m	13.12			
4612	BB135	滴水线	1.做法:下部滴水线采用5cm（宽）*20cm（长）瓷砖镶贴 2.部位:楼梯斜板下	m	13.12			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4613	020107001049	室外台阶、无障碍不锈钢栏杆扶手	1.材质、高度、形式：参L13J12 2.高度：900mm高 3.部位：室外台阶、坡道	m	6			
4614	020107001050	栏杆	1.材质：不锈钢 2.高度：600-900mm（包含）高 3.部位：烟井、逃生口等	m	5.78			
4615	020107001051	栏杆	1.材质：不锈钢 2.高度：600mm（包含）高以内 3.部位：风井	m	3.29			
4616	020402007046	钢制防火门	1.门的形式:甲级防火门 2.材料种类:钢质 3.开启方式：平开 4.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件 5.做法:详见设计图纸	m2	17.22			
4617	020402007047	钢制防火门	1.门的形式:乙级防火门 2.材料种类:钢框木质 3.开启方式：平开 4.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件 5.做法:详见设计图纸	m2	10.12			
4618	020402007048	钢制防火门	1.门的形式:丙级防火门 2.材料种类:钢框木质 3.开启方式：平开 4.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件 5.做法:详见设计图纸	m2	2.52			
4619	020406004010	防雨百叶	1.材料种类、规格:铝合金 2.规格、尺寸：综合考虑 3.开启方式：固定 4.部位：空调板处、风井等	m2	6.52			
4620	020102001025	建筑入口台阶平台	1.做法： a.20-25厚文登白麻踏步（防滑）及踢脚板，水泥浆擦缝 b.30厚1:3干硬性水泥砂浆 c.素水泥浆一道	m2	12.4			
	9.2.2 ±0.00以上装饰							
4621	020101003044	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:40厚C20细石砼压光抹平 2.防水层:单列 3.做法层:最薄处20厚1:3水泥砂浆找坡层抹平，预留洞口周边设50高防水挡台（防水台另计） 4.部位:水暖井楼面、暖表间等有水房间	m2	18.7			
4622	020101001015	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20厚1:2.5水泥砂浆找平 2.部位：卧室、书房灯低温热水辐射供暖楼面	m2	2495.94			
4623	020101003045	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:素水泥浆一道，40厚C20细石砼压光抹平 2.部位:电井楼面	m2	9.78			

6A01C48C-7EF6-4F45-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4624	020108003005	水泥砂浆台阶面	1.厚度、砂浆配合比:20厚1：:2水泥砂浆 2.部位:屋面出入口	m2	0.94			
4625	020106001017	石材楼梯面层	1.20厚文登白麻，水泥浆擦缝 2.30厚1:3干硬性水泥砂浆 3.素水泥浆一道 4.防滑条做法详见楼梯详图	m2	150.15			
4626	020105002033	石材踢脚线（直型）	1.9厚1:3水泥砂浆 2.6厚1:2水泥砂浆 3.8~10厚文登白麻面层，稀水泥浆擦缝 4.部位：楼梯	m2	27.22			
4627	020105002034	石材踢脚线（异型）	1.9厚1:3水泥砂浆 2.6厚1:2水泥砂浆 3.8~10厚文登白麻面层，稀水泥浆擦缝 4.部位：楼梯	m2	16.97			
4628	020102001026	石材楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:20厚花岗岩石板，稀水泥擦缝。 2.结合层材料种类:30厚1:3干硬性水泥砂浆；	m2	359.74			
4629	020101001016	水泥基自流平楼面	1.做法： a.5厚水泥基自流平面层(面层辅以防尘漆) b.涂刷自流平界面剂 c.20厚1:2水泥砂浆找平压光 d.素水泥浆一道 2.部位：电梯机房楼面	m2	8.46			
4630	020201001106	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌块墙 2.做法: a.刷界面处理剂一道 b.20厚1:3水泥砂浆抹面粗压光到顶，压入满挂耐碱玻纤网一道 c.5厚1：2.5水泥砂浆抹平 3.部位：地上其余房间内墙	m2	3245.72			
4631	020201001107	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砼墙 2.做法: a.刷界面处理剂一道 b.20厚1:3水泥砂浆抹面粗压光到顶，压入满挂耐碱玻纤网一道 c.5厚1：2.5水泥砂浆抹平 3.部位：地上其余房间内墙	m2	3706.76			
4632	020201001108	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.做法: a.刷界面处理剂一道 b.20厚无机保温砂浆，压入满挂耐碱玻纤网一道 c.5厚1:2.5水泥砂浆抹平 3.部位：分隔非采暖空间与采暖空间、分户墙墙面	m2	2860.55			

6A01C486-FFE6-4B43-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4633	020204003016	块料墙面	1.墙体类型：综合考虑 2.做法: a.专用粘结剂粘贴5厚釉面瓷砖，白水泥擦（精装修做） b.3-4厚瓷砖胶黏剂，揉挤压实（精装修做） c.防水处刮3-5厚抗裂砂浆找平（单列） d.1.5厚聚合物水泥防水涂料（单列） e.5厚1：2.5水泥砂浆压实抹平（防水处压光，其余范围抹平） f.10厚1:3水泥砂浆压实找平 g.刷界面处理剂一道 3.部位：卫生间、厨房内墙面	m2	1969.96			
4634	020207001008	装饰板墙面	1.做法: a.金属装饰压条（精装修时做） b.双层装饰石膏板，螺钉固定于龙骨上（精装修时做） c.玻璃纤维布一层绷紧固定于龙骨表面（精装修时做） d.40厚玻璃棉（岩棉）毡，用建筑胶粘贴与龙骨空间内；（精装修时做） e.QC50*50轻钢龙骨用M6*75膨胀螺栓与墙体固定，双向中距600；（精装修时做） f.5厚1:2.5水泥砂浆抹平 g.20厚无机保温砂浆，抹面粗压光到顶 2.部位：电梯井紧邻起居室的墙面	m2	216.92			
4635	020201001109	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌块墙 2.做法: a.刷界面处理剂一道 b.20厚1：3水泥砂浆抹面粗压光到顶 c.5厚1：2.5水泥砂浆抹平 3.部位：管道井内侧墙	m2	184.45			
4636	020201001110	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砼墙 2.做法: a.刷界面处理剂一道 b.20厚1：3水泥砂浆抹面粗压光到顶 c.5厚1：2.5水泥砂浆抹平 3.部位：管道井内侧墙	m2	115.09			
4637	020204003017	块料墙面	1.墙体类型：综合考虑 2.做法: a.配套专用胶粘剂面砖（精装修时做） b.9厚1:3水泥砂浆 c.刷界面处理剂一道 3.部位：合用前室、入户门处走廊	m2	807.85			
4638	020507001039	顶棚打磨	1.混凝土楼板底面清理干净,打磨平整，平整度符合要求 2.工程量计算：按需要粉刷的面积计算	m2	2860.55			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4639	020301001009	天棚抹灰	1.拼缝处腻子填平，100宽耐碱网格布一道 2.面层材料种类、厚度:3厚满刮聚合物抗裂砂浆 3.部位：预制楼板底面	m2	1233.79			
4640	020507001040	顶棚刷喷涂料	1.做法: a.乳胶漆涂料饰面 b.2-3厚柔性耐水腻子分遍刮平 c.混凝土楼板底面清理干净 2.部位：楼梯间等公共部位	m2	339.49			
4641	020507001041	墙面刮腻子乳胶漆	1.基层类型:综合考虑 2.做法： a.2~3厚柔性耐水腻子分遍批刮、磨平 b.乳胶漆涂料饰面 3.要求：满足设计并达到规范和验收要求 4.部位：楼梯间等公共部位	m2	761.43			
4642	020201001111	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合 2.做法:25厚无机保温砂浆 3.报价中应综合考虑完成工作内容的所有工序等 4.部位：外墙	m2	4788.95			
4643	020201001112	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合 2.做法:打磨平整，最薄处30厚无机保温砂浆找坡1% 3.报价中应综合考虑完成工作内容的所有工序等 4.部位：凸窗顶板、空调平台.板、风井顶盖、挑板雨棚顶等	m2	136			
4644	020201001113	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合 2.做法:30厚无机保温砂浆 3.报价中应综合考虑完成工作内容的所有工序等 4.部位：凸窗侧墙等	m2	1860.12			
4645	020201001114	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合 2.做法:打磨平整，30厚无机保温砂浆 3.报价中应综合考虑完成工作内容的所有工序等 4.部位：凸窗顶板、底板、侧墙、空调平台.板、风井顶盖、挑板雨棚顶等	m2	321.86			
4646	020201001115	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合 2.做法:5厚聚合物水泥防水砂浆，中间压入一层耐碱玻璃纤维网布 3.部位：外墙	m2	5984.93			
4647	BB141	滴水线	1.做法:下部滴水线采用5cm（宽）*20cm（长）瓷砖镶贴 2.部位:楼梯斜板下	m	111.52			
4648	020107001052	楼梯栏杆	1.材质：铁艺 2.高度：满足设计要求 3.部位：楼梯	m	111.52			
4649	020107001053	护窗栏杆	1.材质：不锈钢 2.高度：600mm（包含）高以内 3.部位：消防救援、阳台窗口等	m	39.1			

6A0C48C-FFF0-4B9-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4650	020107001054	护窗栏杆	1.材质：不锈钢 2.高度：600-900mm（包含）高 3.部位：卧室等	m	170			
4651	020107001055	空调栏杆	1.材质：铁艺 2.高度：600mm高以内 3.部位：空调平台	m	32.3			
4652	020402007049	钢制防火门	1.门的形式:甲级防火门 2.材料种类:钢质 3.开启方式：平开 4.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件 5.做法:详见设计图纸	m2	4.2			
4653	020402007050	钢制防火门	1.门的形式:乙级防火门 2.材料种类:钢框木质 3.开启方式：平开 4.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件 5.做法:详见设计图纸	m2	89.76			
4654	020402007051	钢制防火门	1.门的形式:丙级防火门 2.材料种类:钢框木质 3.开启方式：平开 4.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件 5.做法:详见设计图纸	m2	58.14			
4655	020406004011	防雨百叶	1.材料种类、规格:铝合金 2.规格、尺寸：综合考虑 3.开启方式：固定 4.部位：空调板处、风井等	m2	8.28			
4656	BB142	逃生缓降器	1.层数及安全绳长度综合考虑 2.质量符合设计及规范要求	个	15			
	9.3 安装							
	9.3.1 给排水系统							
	9.3.1.1 地下							
4657	030801005127	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污水 3.材质：UPVC-U双壁内螺旋管 4.规格：De75 5.连接方式：粘接	m	15.36			
4658	030801005128	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污水 3.材质：UPVC实壁管 4.规格：De50 5.连接方式：粘接	m	7			
4659	030801005129	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污水 3.材质：UPVC实壁管 4.规格：De110 5.连接方式：粘接	m	3.2			

6A01C48C-FEC4-4BA5-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4660	030801005130	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:阳台废水 3．材质:防紫外线U-PVC管 4．规格:De75 5．连接方式:粘接	m	2.5			
4661	030801004040	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污水 3.规格：DN150 4.接口型式：法兰连接	m	23.3			
4662	030801004041	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污水 3.规格：DN100 4.接口型式：法兰连接	m	25.2			
4663	030801004042	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污水 3.规格：DN75 4.接口型式：法兰连接	m	10.76			
4664	030801004043	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污水 3.规格：DN50 4.接口型式：法兰连接	m	6.06			
4665	030801001034	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:压力废水 3.规格:DN50 4.连接方式:丝接	m	14.9			
4666	030801001035	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:压力排水 3.规格:DN80 4.连接方式:沟槽连接	m	8.8			
4667	030801001036	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:压力废水 3.规格:DN100 4.连接方式:沟槽连接	m	7.6			
4668	030801002048	钢管	1.安装部位（室内、外）:室内 2.输送介质:给水 3.材质或种类:衬塑钢管 4.规格:DN50 5.连接方式:丝接	m	30			
4669	030804017026	地漏	1.材质:铸铁 2.规格:DN75	个	1			
4670	030109001013	离心式泵	1.名称:潜污泵（自带控制箱） 2.质量或型号:50JYWQ15-15-1200-1.5 3.输送介质:污水	台	1			
4671	030109001014	离心式泵	1.名称:潜污泵（自带控制箱） 2.质量或型号:65JYWQ37-15-1400-3.0 3.输送介质:污水	台	2			
4672	030206006021	低压交流异步电动机	1.类型（大、中、小型）:小型 2.容量（仅适用于小型电机）:3KW内	台	3			

6A01C48C-FFEC-4243-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4673	030803003059	法兰阀门	1.类型:止回阀 2.型号、规格:DN50 3.连接方式：丝接	个	1			
4674	030803003060	法兰阀门	1.类型:闸阀 2.型号、规格:DN50 3.连接方式：丝接	个	1			
4675	030803003061	法兰阀门	1.类型:软连接 2.型号、规格:DN50 3.连接方式：丝接	个	1			
4676	030803003062	法兰阀门	1.类型:止回阀 2.型号、规格:DN80 3.连接方式：沟槽连接	个	2			
4677	030803003063	法兰阀门	1.类型:闸阀 2.型号、规格:DN80 3.连接方式：沟槽连接	个	2			
4678	030803003064	法兰阀门	1.类型:软连接 2.型号、规格:DN80 3.连接方式：沟槽连接	个	2			
4679	031001002021	压力仪表	1.名称:压力表 2.含压力表表弯	块	3			
4680	CB669	套管制作安装	1.类别：一般钢套管 2.规格：DN50	个	3			
4681	CB670	套管制作安装	1.类别：一般钢套管 2.规格：DN70	个	6			
4682	CB671	套管制作安装	1.类别：一般钢套管 2.规格：DN100	个	6			
4683	CB672	套管制作安装	1.类别：一般钢套管 2.规格：DN50	个	4			
4684	CB673	套管制作安装	1.类别：刚性防水套管 2.规格：DN50	个	3			
4685	CB674	套管制作安装	1.类别：刚性防水套管 2.规格：DN70	个	3			
4686	CB675	套管制作安装	1.类别：刚性防水套管 2.规格：DN100	个	7			
4687	CB676	套管制作安装	1.类别：刚性防水套管 2.规格：DN150	个	4			
4688	CB677	管道保温	1.名称：带铝箔的超细玻璃丝棉	m3	0.4			
4689	CB678	管道保护层	1.玻璃丝布	m2	24			
4690	CB679	管道保温外刷漆	1.做法：刷防火涂料两遍	m2	24			
4691	CB680	埋地管道防腐	1.做法：刷冷底子油一道、环氧煤沥青三道外加保护层（涂层间缠绕玻璃布两层）	m2	4.18			
4692	CB681	明装管道防腐	1.做法：刷樟丹两道银粉两道	m2	7.96			
	9.3.1.2 地上							
4693	030801005131	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内明装 2．输送介质:冷水 3．材质:PP-R 4．规格:De25 5．连接方式:热熔连接	m	50.7			
4694	030801005132	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内垫层 2．输送介质:冷水 3．材质:PP-R 4．规格:De25 5．连接方式:热熔连接	m	855.78			

6A01C485-EFEB-4A43-BF16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4695	030801005133	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内墙内 2．输送介质:冷水 3．材质:PP-R 4．规格:De25 5．连接方式:热熔连接	m	63.6			
4696	030801005134	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内墙内 2．输送介质:冷水 3．材质:PP-R 4．规格:De20 5．连接方式:热熔连接	m	473.62			
4697	030801005135	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内垫层 2．输送介质:冷水 3．材质:PP-R 4．规格:De20 5．连接方式:热熔连接	m	310.8			
4698	030801005136	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内垫层 2．输送介质:热水 3．材质:PP-R 4．规格:De20 5．连接方式:热熔连接	m	672.18			
4699	030801005137	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内墙内 2．输送介质:热水 3．材质:PP-R 4．规格:De20 5．连接方式:热熔连接	m	476.7			
4700	030801005138	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:污水 3．材质:UPVC-U加强型内螺旋管 4．规格:De110 5．连接方式:粘接 6.防火圈安装 7.包含楼板套管制作安装	m	222			
4701	030801005139	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:污水 3．材质:PVC双壁内螺旋 4．规格:De110 5．连接方式:粘接	m	111			
4702	030801005140	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:废水 3．材质:PVC双壁内螺旋 4．规格:De75 5．连接方式:粘接	m	51			
4703	030801005141	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:污水 3．材质:实壁UPVC 4．规格:De110 5．连接方式:粘接	m	219.84			
4704	030801005142	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:污水 3．材质:实壁UPVC 4．规格:De75 5．连接方式:粘接	m	85.4			

6A01C480-1FE6-4B43-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4705	030801005143	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:污水、废水 3．材质:实壁UPVC 4．规格:De50 5．连接方式:粘接	m	210.1			
4706	030801005144	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：阳台污水及冷凝水 3.材质：防紫外线U-PVC管 4.规格：DN75 5.连接方式：粘接	m	408			
4707	030801004044	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污水 3.规格：DN75 4.接口型式：法兰连接	m	4.8			
4708	030801004045	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污水 3.规格：DN100 4.接口型式：法兰连接	m	12			
4709	030803001097	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN20	个	37			
4710	030803001098	螺纹阀门	1.类型:铜闸阀 2.型号、规格:DN50	个	3			
4711	030803001099	螺纹阀门	1.类型:止回阀 2.型号、规格:DN20	个	34			
4712	030803005051	自动排气阀	1.型号、规格:DN20	个	3			
4713	030803001100	螺纹阀门	1.类型:带过滤器一体式可调式减压阀 2.型号、规格:DN20	个	18			
4714	031001002022	压力仪表	1.名称:压力表 2.含压力表表弯	块	68			
4715	030803001101	螺纹阀门	1.类型:PPR双活接球阀 2.型号、规格:ϕ25	个	34			
4716	030804017027	地漏	1.材质：不锈钢地漏 2.规格：DN50	个	255			
4717	030804017028	地漏	1.材质：洗衣机地漏 2.规格：DN50	个	34			
4718	CB682	套管	1.类别：一般钢套管 2.规格：DN50	个	30			
4719	CB683	套管	1.类别：一般钢套管 2.规格：DN40	个	3			
4720	CB684	套管	1.类别：一般钢套管 2.规格：DN32	个	3			
4721	CB685	套管	1.类别：空调冷凝水套管，包括水钻打孔，切管、安装， 2.材质、规格：实壁硬PVC管 DN75	个	107			
4722	CB686	套管	1.类别：卫生间排气套管，包括水钻打孔，切管、安装， 2.材质、规格：实壁硬PVC管 DN100	个	51			
4723	CB687	套管	1.类别：油烟机套管，包括水钻打孔，切管、安装 2.材质、规格：实壁硬PVC管 DN150	个	34			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4724	CB688	管道保温	1.名称：带铝箔的玻璃丝棉	m3	2.4			
4725	CB689	管道保温刷防火涂料		m2	75.52			
4726	CB690	管道保温缠玻璃丝布		m2	75.52			
4727	CB691	墙体剔槽（含恢复）	1.规格：Φ25以内	m	63.6			
4728	CB692	墙体剔槽（含恢复）	1.规格：Φ20以内	m	950.4			
	9.3.2 消火栓系统							

6A01C48C-FFF6-4B43-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	9.3.2.1 地下							
4729	030701003036	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外)：室内 2.材质：热镀锌钢管 3.规格：DN65 4.连接方式：沟槽连接	m	6			
4730	030701003037	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外)：室内 2.材质：热镀锌钢管 3.规格：DN100 4.连接方式：沟槽连接	m	42.19			
4731	030701018027	消火栓	1.安装部位：室内 2.型号、规格：SNW65-III，减压稳压消火栓，带灭火器箱组合式消防柜（含灭火器MF/ABC3Kg 2具） 3.详见设计图纸	套	4			
4732	030701007045	法兰阀门	1.型号规格:对夹蝶阀DN100 2.连接方式：沟槽连接	个	4			
4733	030701007046	法兰阀门	1.型号规格:对夹蝶阀DN65 2.连接方式：沟槽连接	个	3			
4734	CB693	套管	1.类别：一般钢套管 2.规格：DN100	个	6			
4735	030701019008	消防水泵接合器	1.安装部位:地下 2.型号规格:SQX100-A型地下式水泵接合器 3.包含：止回阀、闸阀、安全阀	套	1			
4736	CB694	套管	1.规格：刚性防水套管DN100	个	1			
4737	CB695	管道保温	1.名称：带铝箔的玻璃丝棉	m3	1.25			
4738	CB696	管道保温外刷漆	1.做法：刷防火涂料两遍	m2	34			
4739	CB697	管道保护层	1.做法：缠玻璃丝布	m2	34			
4740	CB698	抗震支吊架	1.安装位置：DN<=80管道 2.种类：侧向与纵向	副	1			
4741	CB699	抗震支吊架	1.安装位置：DN<=150管道 2.种类：侧向与纵向	副	4			
4742	CB700	埋地管道防腐	1.做法：刷冷底子油一道、环氧煤沥青三道外加保护层（涂层间缠绕玻璃布两层）	m2	1.2			
	9.3.2.2 地上							
4743	030701003038	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外)：室内 2.材质：热镀锌钢管 3.规格：DN65 4.连接方式：沟槽连接	m	17.4			
4744	030701003039	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外)：室内 2.材质：热镀锌钢管 3.规格：DN100 4.连接方式：沟槽连接	m	98.6			
4745	030701018028	消火栓	1.安装部位：室内 2.型号、规格：SNW65-III，减压稳压消火栓，带灭火器箱组合式消防柜（含灭火器MF/ABC3Kg 2具）	套	17			

6A01C48C-1FFC-4A15-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4746	030701018029	消火栓	1.安装部位：室内 2.型号、规格：试验栓，SG2465-J（含灭火器MF/ABC3Kg 2具） 3.含压力表	套	1			
4747	CB701	灭火器	1.安装部位：电梯机房 2.规格：MF/ABC3	具	4			
4748	030701005028	螺纹阀门	1.型号规格:铜球阀DN20	个	1			
4749	030803005052	自动排气阀1	1.型号、规格:DN20	个	1			
4750	030701007047	法兰阀门	1.型号规格:对夹蝶阀DN100 2.连接方式：沟槽连接	个	2			
4751	030701007048	法兰阀门	1.型号规格:对夹蝶阀DN65 2.连接方式：沟槽连接	个	1			
4752	CB702	套管	1.类别：一般钢套管 2.规格：DN65	个	1			
4753	CB703	套管	1.类别：一般钢套管 2.规格：DN100	个	34			
4754	CB704	管道保温	1.名称：带铝箔的玻璃丝棉	m3	2.98			
4755	CB705	管道保温外刷漆	1.做法：刷防火涂料两遍	m2	80			
4756	CB706	管道保护层	1.做法：缠玻璃丝布	m2	80			
4757	CB707	抗震支吊架	1.安装位置：DN<=150管道 2.种类：侧向与纵向	副	17			
	9.3.3 喷淋系统							
4758	030701001064	水喷淋镀锌钢管	1. 安装部位（室内、外）：室内 2. 材质:热镀锌钢管 3. 型号、规格:DN150 4. 连接方式:沟槽连接	m	11.59			
4759	030701001065	水喷淋镀锌钢管	1. 安装部位（室内、外）：室内 2. 材质:热镀锌钢管 3. 型号、规格:DN100 4. 连接方式:沟槽连接	m	10.68			
4760	030701001066	水喷淋镀锌钢管	1. 安装部位（室内、外）：室内 2. 材质:热镀锌钢管 3. 型号、规格:DN80 4. 连接方式:沟槽连接	m	24			
4761	030701001067	水喷淋镀锌钢管	1. 安装部位（室内、外）：室内 2. 材质:热镀锌钢管 3. 型号、规格:DN65 4. 连接方式:沟槽连接	m	6			
4762	030701001068	水喷淋镀锌钢管	1. 安装部位（室内、外）：室内 2. 材质:热镀锌钢管 3. 型号、规格:DN50 4. 连接方式:丝接	m	12			
4763	030701001069	水喷淋镀锌钢管	1. 安装部位（室内、外）：室内 2. 材质:热镀锌钢管 3. 型号、规格:DN40 4. 连接方式:丝接	m	16			

6A01C48C-FEF0-4B73-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4764	030701001070	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位（室内、外）：室内 2.材质:热镀锌钢管 3.型号、规格:DN32 4.连接方式:丝接	m	66			
4765	030701001071	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位（室内、外）：室内 2.材质:热镀锌钢管 3.型号、规格:DN25 4.连接方式:丝接	m	158			
4766	030701005029	螺纹阀门	1.型号规格:电动阀 DN25	个	5			
4767	030803005053	快速排气阀	1.型号、规格:DN25	个	5			
4768	030803005054	自动排气阀	1.型号、规格:DN15	个	1			
4769	030803005055	铜球阀	1.型号、规格:DN15	个	1			
4770	030701007049	法兰阀门	1.型号规格:信号蝶阀 DN100 2.连接形式:沟槽法兰连接	个	2			
4771	030701014008	水流指示器	1.型号规格:DN100	个	2			
4772	030701011008	水喷头	1．型号、规格:68℃玻璃球喷头	个	84			
4773	030701016008	末端试水装置	1.规格:DN25	组	2			
4774	CB708	管道刷油	1.热镀锌管刷银粉漆两道	m2	166.4			
4775	CB709	套管	1.类别：一般钢套管 2.规格：DN25以内	个	6			
4776	CB710	套管	1.类别：一般钢套管 2.规格：DN32	个	30			
4777	CB711	套管	1.类别：一般钢套管 2.规格：DN40以内	个	4			
4778	CB712	套管	1.类别：一般钢套管 2.规格：DN100以内	个	4			
4779	CB713	套管	1.类别：一般钢套管 2.规格：DN150以内	个	3			
	9.3.4 采暖系统							
	9.3.4.1 地下部分							
4780	030801002049	钢管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：采暖供回水 3.材质或种类：无缝钢管，聚氨酯保温，高密度聚乙烯外护套管结合成一体的预制管 4.规格：℄76*3.5 5.连接方式：焊接	m	8			
4781	030801002050	钢管	1.安装部位（室内、外）：室内 2.输送介质:采暖供回水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:℄76*3.5 5.连接方式:焊接	m	59.06			
4782	CB714	管道保温	1.名称：带铝箔的超细玻璃丝棉	m3	0.9			
4783	CB715	管道保护层	1.做法：缠玻璃丝布	m2	26.9			
4784	CB716	管道保温外刷漆	1.做法：刷防火涂料两遍	m2	26.9			

6A0C48C-FFE6-4E13-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4785	030803005056	自动排气阀	1.型号、规格:DN25	个	2			
4786	030803001102	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN25	个	2			
4787	030803003065	焊接法兰阀门	1.类型:压差控制阀 2.型号、规格:DN70	个	2			
4788	030803003066	焊接法兰阀门	1.类型:Y型铸钢除污器 2.型号、规格:DN70	个	2			
4789	030803003067	焊接法兰阀门	1.类型:铸钢球阀 2.型号、规格:DN70	个	8			
4790	030803001103	螺纹阀门	1.类型:锁闭阀 2.型号、规格:DN20	个	2			
4791	CB717	套管	1.类别：刚性防水套管 2.规格：DN200	个	4			
4792	030807001016	采暖工程系统调整		系统	1			
	9.3.4.2 地上部分							
4793	030801002051	钢管	1.安装部位（室内、外）:室内 2.输送介质:采暖供回水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:℄76*3.5 5.连接方式:焊接 6.其他：含补偿器安装	m	108.4			
4794	030801002052	钢管	1.安装部位（室内、外）:室内 2.输送介质:采暖供回水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:℄57*3.5 5.连接方式:焊接	m	34.8			
4795	030801002053	钢管	1.安装部位（室内、外）:室内 2.输送介质:采暖供回水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:℄38*2.5 5.连接方式:焊接	m	21.25			
4796	030801001037	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:采暖供回水 3.规格:DN20 4.连接方式:螺纹连接	m	2			
4797	030801005145	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：供回水 3.材质：热水铝塑复合管 4.规格：ϕ32 5.连接方式：卡套连接	m	376.9			
4798	030803003068	焊接法兰阀门	1.类型:法兰截止阀 2.型号、规格:DN65	个	12			
4799	030803001104	螺纹阀门	1.类型:球阀 2.型号、规格:DN20	个	4			
4800	030803005057	自动排气阀	1.型号、规格:DN20	个	4			
4801	CB718	套管	1.类别：一般钢套管 2.规格：DN70	个	40			
4802	CB719	套管	1.类别：一般钢套管 2.规格：DN50	个	12			
4803	030803001105	螺纹阀门	1.类型:智能温度调节阀 2.型号、规格:DN25	个	34			
4804	030803001106	螺纹阀门	1.类型:锁闭阀 2.型号、规格:DN25	个	34			
4805	030803001107	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN25	个	34			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4806	030803001108	螺纹阀门	1.类型:锁闭阀带过滤器 2.型号、规格:DN25	个	34			
4807	CB720	管道保温	1.名称：带铝箔的玻璃丝棉	m3	2.8			
4808	CB721	管道保护层	1.做法：缠玻璃丝布	m2	81.5			
4809	CB722	管道保温外刷漆	1.做法：刷防火涂料两遍	m2	81.5			
4810	CB723	地暖	1.地板采暖地面做法：1、填充层：40厚C20细石混凝土随打随抹平，内配（地暖管上层）ϕ3@50双向钢筋网片，中间配地暖管，地暖管上皮最薄处不小于20，沿外墙内侧贴50高20厚隔热泡沫条与填充层上皮平2、加热管：耐热聚乙烯管（PE-RT)3、绝热层（保温层）层间楼梯采用40厚发泡砼（导热系数不大于0.06W/MK）密度300kg/m3，保温层（采暖与非采暖空间楼板为40厚墨挤塑聚苯板) 2.含分水器处球阀、除污阀等附件安装，	m2	2672.4			
4811	CB724	分、集水器	1.回路数：6分路 2.含分、集水器接头、专用球阀、放气阀等	个	34			
4812	030807001017	采暖工程系统调整		系统	1			
	9.3.5 防排烟系统							
	9.3.5.1 地下部分							
4813	030901002026	通风机	1.形式:常速常压斜流风机 2.型号: JGXF-9A风量23629m3/h，全压450pa，功率4Kw，转速960r/min 3.设备支架制作、安装，弹簧减震器安装 4.成品防火软接头安装 5.检查接线	台	1			
4814	030901002027	通风机	1.形式:常速常压斜流风机 2.型号: JGXF-5.5-A，风量8523m3/h，全压380pa，功率1.5Kw，转速1450r/min 3.设备支架制作、安装，弹簧减震器安装 4.成品防火软接头安装 5.检查接线	台	3			
4815	030901002028	通风机	1.形式:排烟风机 2.型号: JGF-6-SI，风量16275/8138m3/h，全压476/119pa，功率8/6.5Kw，转速2900/1450r/min 3.设备支架制作、安装，弹簧减震器安装 4.成品防火软接头安装 5.检查接线	台	2			
4816	030206006022	低压交流异步电动机	1.类型（大、中、小型）:小型 2.容量（仅适用于小型电机）:13KW内	台	3			
4817	030206006023	低压交流异步电动机	1.类型（大、中、小型）:小型 2.容量（仅适用于小型电机）:3KW内	台	3			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4818	030903001054	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70℃防火阀（成品） 2.型号或规格:500*630	个	3			
4819	030903001055	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70℃防火阀 2.型号或规格:500*250	个	1			
4820	030903001056	碳钢调节阀制作安装	1.类型:止回阀（成品） 2.型号或规格:630	个	2			
4821	030903001057	碳钢调节阀制作安装	1.类型:止回阀（成品） 2.型号或规格:630*500	个	2			
4822	030903001058	碳钢调节阀制作安装	1.类型:调节阀 2.型号或规格250*250	个	2			
4823	030903001059	碳钢调节阀制作安装	1.类型:280℃防火阀（成品） 2.型号或规格:1000*250	个	2			
4824	030903011029	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1．类型:自垂百叶风口（成品） 2．规格:500*700	个	1			
4825	030903011030	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1．类型:单层百叶风口（成品） 2．规格:500*800	个	2			
4826	030903011031	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1．类型:电动多叶送风口630*（700+250） 2．规格:630*700	个	2			
4827	030903011032	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1．类型:单层百叶风口（成品） 2．规格:800*320	个	6			
4828	030903011033	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1．类型:单层百叶风口（成品） 2．规格:800*630	个	2			
4829	030902001029	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.5mm 4.接口形式:法兰	m2	3			
4830	030902001030	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.75mm 4.接口形式:法兰	m2	24			
4831	030902001031	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:1.0mm 4.接口形式:法兰	m2	29.7			
4832	030902001032	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:1.2mm 4.接口形式:法兰	m2	39.02			
4833	CB725	防火保护层	1.材质：防火板 2.部位;排烟、加压送风风道	m2	30.13			
4834	CB726	抗震支吊架	1.安装位置：排烟风机JGF-6-SI处	副	4			
4835	030706003023	防火控制系统装置调试	1.类型:排烟阀.防火阀调试	处	6			
4836	030901017011	通风器	1.风量:壁挂式排气扇PF-300 2.其他：电梯机房排风	台	2			
4837	030904001009	通风工程检测、调试		系统	1			
	9.3.6 照明及动力系统							
	9.3.6.1 地下部分							

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4838	030204018096	配电箱	1.类别:AW1.2.3电表箱（只计安装费，不计设备费） 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）：悬挂安装 3.参考尺寸:1200*1000*180 4.外部压、接线	台	3			
4839	030204018097	配电箱	1.类别:AW-TX电表箱（只计安装费，不计设备费） 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）：悬挂安装 3.参考尺寸：700*1000*180 4.外部压、接线	台	1			
4840	030204018098	配电箱	1.类别:AT1 动力总配电箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂安装 3.参考尺寸:800X800X200 4.外部压、接线	台	1			
4841	030204018099	配电箱	1.类别：ALE1应急照明配电箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）：悬挂安装 3.参考尺寸：400X500X200 4.外部压、接线 5.消防电源监控模块	台	1			
4842	030204018100	配电箱	1.类别: B2AT-BF1消防双电源箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）：悬挂安装 3.参考尺寸:600X600X200 4.外部压、接线 5.消防电源监控模块	台	1			
4843	030204018101	配电箱	1.类别: B1AT-BF1消防双电源箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）：悬挂安装 3.参考尺寸:600X600X200 4.外部压、接线 5.消防电源监控模块	台	1			
4844	030204018102	配电箱	1.类别: B1AT-PY1, B2AT-PY1消防双电源箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）：悬挂安装 3.参考尺寸:600X600X200 4.外部压、接线 5.消防电源监控模块	台	2			
4845	030208004080	电缆桥架	1.材质:镀锌桥架 2.类型:槽式桥架 3.型号、规格:100*100 4.桥架支架：制作安装及防腐	m	27.8			
4846	030208004081	电缆桥架	1.材质:镀锌桥架 2.类型:槽式桥架 3.型号、规格:300*150 4.桥架支架：制作安装及防腐	m	4.8			
4847	030208004082	电缆桥架	1.材质:镀锌桥架 2.类型:槽式桥架 3.型号、规格:200*150 4.桥架支架：制作安装及防腐	m	2			
4848	030208004083	电缆桥架	1.材质:镀锌桥架 2.类型:梯式桥架 3.型号、规格:（300+100）*150 4.桥架支架：制作安装及防腐	m	2.56			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4849	030208004084	电缆桥架	1.材质:镀锌桥架 2.类型:槽式桥架 3.型号、规格:（300+100）*150 4.桥架支架：制作安装及防腐	m	5.98			
4850	030208004085	电缆桥架	1.材质:镀锌桥架 2.类型:槽式桥架 3.型号、规格:（100+100）*100 4.桥架支架：制作安装及防腐	m	13			
4851	030212001245	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4.其他：接线盒、开关盒 5.剔槽及恢复综合考虑	m	364			
4852	030212001246	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC32 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4.剔槽及恢复综合考虑	m	2.7			
4853	030212001247	电气配管	1.材质:套接紧定式钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4.金属接线盒安装	m	160			
4854	030212001248	电气配管	1.材质:套接紧定式钢管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4.其他：墙体剔槽	m	30			
4855	CB727	墙体剔槽（含恢复）	1.规格：Φ20以内	m	68.2			
4856	CB728	墙体剔槽（含恢复）	1.规格：Φ25以内	m	62			
4857	030212001249	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配	m	69.6			
4858	030212001250	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配	m	10			
4859	030212001251	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构明配	m	23.2			
4860	030212001252	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC32 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构明配	m	6			
4861	030212001253	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC40 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构明配	m	14			

6A01C48C-FEF0-4543-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4862	030212001254	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC50 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构明配	m	6			
4863	030212001255	电气配管	1.材质:金属软管 2.规格:DN20	m	6			
4864	030212003203	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2	m	309			
4865	030212003204	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5mm2	m	1252.6			
4866	030212003205	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5mm2	m	1163.7			
4867	030212003206	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-4mm2	m	146.4			
4868	030212003207	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-4mm2	m	27.3			
4869	030208001128	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-4*2.5 2.敷设方式:桥架敷设 3.其他：电缆头制安	m	27.43			
4870	030208001129	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-3*4 2.敷设方式:管内敷设 3.其他：电缆头制安	m	9			
4871	030208001130	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-4*4 2.敷设方式:桥架敷设 3.其他：电缆头制安	m	9			
4872	030208001131	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*4 2.敷设方式:桥架敷设 3.其他：电缆头制安	m	17.5			
4873	030208001132	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*6 2.敷设方式:桥架敷设 3.其他：电缆头制安	m	15			
4874	030208001133	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-3*10 2.敷设方式:桥架敷设 3.其他：电缆头制安	m	389.3			
4875	030208001134	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*10 2.敷设方式:桥架敷设 3.其他：电缆头制安	m	101.5			

6A01C48C-1FFE-4243-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4876	030212003208	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯多股绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NH-RVS-2x1.5mm2	m	17.56			
4877	030208001135	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-3*6 2.敷设方式:穿管敷设 3.其他：电缆头制安	m	4.4			
4878	030208001136	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-3*6 2.敷设方式:桥架内敷设 3.其他：电缆头制安	m	6.8			
4879	030208001137	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY5*16 2.敷设方式:桥架敷设 3.其他：电缆头制安	m	24.4			
4880	030208001138	电力电缆	1.型号、规格:YTTW4*16 2.敷设方式:桥架敷设 3.其他：电缆头制安	m	24.4			
4881	030213001040	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:座灯口+LED节能灯泡	套	34			
4882	030213004014	荧光灯	1.形式（组装、成套）:T5单管荧光灯自带蓄电池（LED型） 2.型号、规格:1*18W 3.安装形式:壁装（消防认证）	套	4			
4883	030204031087	小电器	1.名称:单联单控开关 2.型号、规格:250V,10A	套	38			
4884	030204031088	小电器	1.名称:双联单控开关 2.型号、规格:250V,10A	套	1			
4885	030204031089	小电器	1.名称:2+3孔安全型暗装插座 2.型号、规格:250V,10A	套	34			
4886	030204031090	小电器	1.名称:2+3孔安全型暗装插座 2.型号、规格:250V,10A(加防溅盒)	套	1			
4887	CB729	套管	1.名称：刚性防水套管 2.型号：DN100	个	5			
4888	030212001256	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC100 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:电缆保护管 4:其他：三油两布	m	10			
4889	CB730	抗震支架	1.规格：电缆桥架宽度<=300侧向/双向支架（成品考虑）	副	1			
4890	CB731	抗震支架	1.规格：电缆桥架宽度<=400侧向/双向支架（成品考虑）	副	1			
4891	030204031091	小电器	1.名称:排气扇 2.安装形式及高度:吸顶	个（套）	34			
4892	CB732	防水套管制作安装	1.名称：刚性防水套管 2.型号：DN100	个	2			

6A01C42C-FFEC-4B5_RC16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4893	030211008005	接地装置	1.防雷保护：本建筑为三类防雷建筑物，按三类防雷做防雷保护， 2.利用基础圈梁做接地；电梯井、电井内接地体连接， 3.利用柱内二根对角主筋（φ16以上）上下通长焊接作为接闪引下线，顶端与接闪带焊接，下部与基础地梁钢筋焊接，地梁外侧两层两根钢筋上下通焊。（在指定引下线距室外地坪0.5米处做测试板,施工方法见L13D10）， 4.从首层起，每三层利用外墙结构圈梁水平钢筋与引下线焊接成均压环，所有引下线建筑物的金属结构和金属物体等应于均压环连接， 5.卫生间局部等电位箱连接、总电箱与基础接地连；基础接地测试点安装， 5.包括独立接地装置调试	系统	1			
	9.3.6.2 地上部分							
4894	030204018103	配电箱	1.类别:ALH 户内配电箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）：暗装 3.参考尺寸:350*450X110 4.外部压、接线	台	34			
4895	030204018104	配电箱	1.类别:AT-DT 电梯配电箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装 3.参考尺寸:600X600X200 4.外部压、接线	台	1			
4896	030204018105	配电箱	1.类别:AT-XFDT 电梯配电箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）：明装 3.参考尺寸:600X600X200 4.外部压、接线 5.消防电源监控模块	台	1			
4897	030208004086	电缆桥架	1.材质:镀锌桥架 2.类型:梯式桥架 3.型号、规格:（300+100）*150 4.桥架支架：制作安装及防腐	m	51			
4898	030208004087	电缆桥架	1.材质:镀锌桥架 2.类型:槽式桥架 3.型号、规格:（100+100）*150 4.桥架支架：制作安装及防腐	m	12.65			
4899	030212001257	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4.其他：接线盒、开关盒 5.剔槽及恢复综合考虑	m	5880			

6A01C48C-EFE6-4543-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4900	030212001258	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC32 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4.剔槽及恢复综合考虑	m	305			
4901	030212001259	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4.金属接线盒安装	m	32			
4902	030212001260	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC40 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构明配	m	14			
4903	030212001261	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC50 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构明配	m	6			
4904	030212001262	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC70 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构明配	m	6			
4905	030212003209	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2	m	309			
4906	030212003210	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2	m	153			
4907	030212003211	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5mm2	m	15520			
4908	030212003212	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-4mm2	m	13741.2			
4909	030208001139	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-3*10 2.敷设方式:桥架敷设 3.其他：电缆头制安	m	854.4			
4910	030208001140	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-3*10 2.敷设方式:穿管敷设 3.其他：电缆头制安	m	334.2			
4911	030208001141	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*10 2.敷设方式:桥架敷设 3.其他：电缆头制安	m	9			
4912	030208001142	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY5*16 2.敷设方式:桥架敷设 3.其他：电缆头制安	m	140			

6A01C42C-FEE0-4243-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4913	030208001143	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*10 2.敷设方式:桥架敷设 3.其他：电缆头制安	m	9			
4914	030208001144	电力电缆	1.型号、规格:YTTW4*16 2.敷设方式:桥架敷设 3.其他：电缆头制安	m	120			
4915	030212001263	电气配管	1.材质:金属软管 2.规格:DN20	m	34			
4916	030213004015	荧光灯	1.形式（组装、成套）:单管荧光灯自带蓄电池（LED型） 2.型号、规格:1*18W 3.安装形式:吸顶（消防认证）	套	2			
4917	030204031092	小电器	1.名称:单联单控开关 2.型号、规格:250V,10A	套	2			
4918	030204031093	小电器	1.名称:2+3孔安全型暗装插座 2.型号、规格:250V,10A	套	2			
4919	CB733	墙体剔槽（含恢复）	1.规格：Φ20以内	m	16			
4920	CB734	墙体剔槽（含恢复）	1.规格：Φ32以内	m	12			
4921	CB735	装配式预制叠合板水钻打孔	1.规格：Φ100mm	个	40			
4922	030209002013	避雷装置	1.受雷体名称、材质、规格、安装部位及高度:屋顶设接闪带及接闪网，采用ϕ10热镀锌圆钢，接闪带采用明装，屋顶接闪带应设在外墙外表面或屋檐边垂直面上或垂直面外 2.引下线材质、规格及形式:利用建筑物主筋引下 3.接地极安装土质、材质、规格:利用基础钢筋接地 4.做法：详见设计施工图 5.满足图纸设计及规范验收要求	项	1			
4923	030211002008	送配电装置系统	1.电压类别（交流或直流）:交流 2.电压等级(V或kV):1KV	系统	1			
	9.3.7 应急照明系统							
	9.3.7.1 地下部分							
4924	030212001264	电气配管	1.材质:套接紧定式钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗装 4.包含接线盒安装	m	114			
4925	030212003213	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：照明线路 2.型号、规格：WDZN-BYJ-2.5 3.敷设方式：穿管敷设	m	370.8			
4926	030212003214	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：照明线路 2.型号、规格：WDZN-BYJ-2.5 3.敷设方式：桥架敷设	m	247.2			

6A01C48C-1FF6-4E5-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4927	030213003058	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:自带蓄电池声控应急灯 2.型号、规格: LED 1x12W 3.安装形式:吸顶	套	17			
4928	030213003059	装饰灯	1.名称：安全出口标志灯 2.型号、规格:1x8W 3.安装形式及高度:门上0.1米	套	4			
4929	030213003060	装饰灯	1.名称：单向疏散标志灯 2.型号、规格:1x8W 3.安装形式及高度:距地0.3m	套	5			
4930	030213003061	装饰灯	1.名称:T5单管荧光灯 2.型号、规格:LED (自带蓄电池) 3.安装形式及高度:吸顶	套	4			
4931	030213003062	装饰灯	1.名称:防水防尘灯 2.型号、规格:LED 3.安装形式及高度:吸顶	套	1			
4932	030213003063	装饰灯	1.名称:节能灯 2.型号、规格:LED 3.安装形式及高度:吸顶	套	2			
4933	030213001041	壁灯	1.名称:管道井壁灯 2.型号、规格:1*5W	套	5			
4934	030204031094	小电器	1.名称:单联单控开关 2.型号、规格:250V,10A	套	4			
4935	030204031095	小电器	1.名称:双联单控开关 2.型号、规格:250V，10A	个	3			
4936	CB736	墙体剔槽（含恢复）	1.规格：Φ20以内	m	38.6			
	9.3.7.2 地上部分							
4937	030212001265	电气配管	1.材质:套接紧定式钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗装 4.包含接线盒安装	m	260			
4938	030212003215	电气配线	1.种类（导线、母线）:照明线路 2.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2 3.敷设方式：穿管敷设	m	1112.4			
4939	030212003216	电气配线	1.种类（导线、母线）:照明线路 2.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2 3.敷设方式：桥架敷设	m	741.6			
4940	030213003064	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:声光控照明灯	套	51			
4941	030213003065	装饰灯	1.名称：单向疏散标志灯 2.型号、规格:1x8W 3.安装形式及高度:距地0.3m	套	17			
4942	030213003066	装饰灯	1.名称：安全出口标志灯 2.型号、规格:1x8W 3.安装形式及高度:门上0.1米	套	34			
4943	030213001042	壁灯	1.名称:管道井壁灯 2.型号、规格:1*5W	套	34			
4944	030204031096	小电器	1.名称:单联单控开关 2.型号、规格:250V,10A	套	34			
4945	CB737	墙体剔槽（含恢复）	1.规格：Φ20以内	m	218			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	9.3.8 自动报警系统							
	9.3.8.1 地下							
4946	030705001023	点型探测器	1.型号:感烟探测器	只	55			
4947	030705003031	按钮	1.型号、规格:消火栓按钮	只	4			
4948	030705003032	按钮	1.型号、规格:带电话插孔的手动报警按钮	只	2			
4949	030705009017	报警装置	1.形式:火灾声光警报器	台	2			
4950	031206001016	扩声系统设备	1.名称:扬声器	台	2			
4951	030705004081	模块（接口）	1.名称:总线隔离器	只	4			
4952	031103038015	电话出线口	型号、规格:消防电话分机	个	4			
4953	031103015083	接线箱	1.名称:模块箱	个	7			
4954	031103003015	金属软管	1.规格:管径20mm	m	5			
4955	030705004082	模块（接口）	1.名称:广播模块 2.输出形式（仅适用于控制模块、接口）:输出	只	1			
4956	030705004083	模块（接口）	1.名称:输入输出模块 2.输出形式（仅适用于控制模块、接口）:输入输出	只	16			
4957	030705004084	模块（接口）	1.名称:输入模块 2.输出形式（仅适用于控制模块、接口）:输入	只	8			
4958	030212001266	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC50 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4:其他：三油两布	m	6			
4959	030212001267	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4.剔槽及恢复综合考虑	m	320			
4960	CB738	墙体剔槽（含恢复）	1.规格：Φ20以内	m	96			
4961	030212001268	电气配管	1.材质:套接紧定式钢管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配	m	60			
4962	CB739	墙体剔槽（含恢复）	1.规格：Φ25以内	m	18			
4963	030212003217	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯多股软导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NH-RVS-2X1.5mm2	m	540			
4964	030212003218	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NH-BV-1.5mm2	m	158			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4965	030212003219	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NH-BV-2.5mm2	m	328			
4966	031103036029	电话线缆	1.名称：屏蔽软线（消防电话支线） 2.型号、规格：NH-RVVP-2x1.0mm2 3.敷设方式:穿管敷设	m	26.4			
4967	030212003220	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯多股软导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:NH-RVS-2X2.5mm2	m	60			
4968	030212003221	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:NH-BV-4mm2	m	64			
4969	031103036030	电话线缆	1.名称：消防电话总线 2.型号、规格：NH-RVVP-2x1.5mm2 3.敷设方式:穿管敷设	m	39.6			
4970	030208002011	控制电缆	1.型号、规格:NH-KVV-7x1.5mm2 2.敷设方式:穿管敷设	m	137			
4971	030705006015	联动控制器	1.名称:消防区域报警机 2.控制点数:256点以内	台	1			
4972	030706001016	自动报警系统装置调试	1.点数:256点以内	系统	1			
	9.3.8.2 地上							
4973	030705001024	点型探测器	1.型号:感烟探测器	只	55			
4974	030705001025	点型探测器	1.型号:独立式感烟探测器，自带电池	只	136			
4975	030705003033	按钮	1.型号、规格:消火栓按钮	只	18			
4976	030705008009	重复显示器	型号、规格:层显	台	1			
4977	031103038016	电话出线口	型号、规格:消防电话分机	个	2			
4978	031103003016	金属软管	1.规格:管径20mm	m	27.5			
4979	031206001017	扩声系统设备	1.名称:扬声器	台	17			
4980	030705003034	按钮	1.型号、规格:带电话插孔的手动报警按钮	只	17			
4981	030705009018	报警装置	1.形式:火灾声光警报器	台	17			
4982	030705004085	模块（接口）	1.名称:总线隔离器	只	17			
4983	031103015084	接线箱	1.名称:模块箱	个	17			
4984	030705004086	模块（接口）	1.名称:广播模块 2.输出形式（仅适用于控制模块、接口）:输出	只	1			
4985	030705004087	模块（接口）	1.名称:输入输出模块 2.输出形式（仅适用于控制模块、接口）:输入输出	只	2			

6A01C2B5-FEE0-4643-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4986	030705004088	模块（接口）	1.名称:电梯迫降模块 2.输出形式（仅适用于控制模块、接口）:输入输出	只	2			
4987	030212001269	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4.剔槽及恢复综合考虑	m	480			
4988	CB740	墙体剔槽（含恢复）	1.规格：Φ20以内	m	144			
4989	030212001270	电气配管	1.材质:套接紧定式钢管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配	m	90			
4990	CB741	墙体剔槽（含恢复）	1.规格：Φ25以内	m	27			
4991	030212003222	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯多股软导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NH-RVS-2X1.5mm2	m	810			
4992	030212003223	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NH-BV-1.5mm2	m	237			
4993	030212003224	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NH-BV-2.5mm2	m	492			
4994	031103036031	电话线缆	1.名称：屏蔽软线（消防电话支线） 2.型号、规格：NH-RVVP-2x1.0mm2 3.敷设方式:穿管敷设	m	39			
4995	030212003225	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯多股软导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:NH-RVS-2X2.5mm2	m	90			
4996	030212003226	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:NH-BV-4mm2	m	96			
4997	031103036032	电话线缆	1.名称：消防电话总线 2.型号、规格：NH-RVVP-2x1.5mm2 3.敷设方式:穿管敷设	m	59.4			
	9.3.9 防火门监控系统							
	9.3.9.1 地下							
4998	031208001015	入侵探测器	1.名称:防火门门磁开关	套	5			
4999	031208007015	出入口执行机构设备	1.名称:电动闭门器	台	5			

6A0C48C-FFE0-4243-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5000	031204003015	控制器	1.名称:常开防火门现场控制装置 2.安装高度:门框上方0.1米	台	5			
5001	030705004089	模块（接口）	1.名称:防火门监控模块（输入）	只	5			
5002	030705006016	防火门监控分机	1.安装高度：底边距地1.2米	台	1			
5003	030212003227	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯多股软导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NH-RVS-2X1.5mm2	m	38			
5004	030212003228	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NH-BV-2.5mm2	m	48.4			
5005	030212001271	电气配管	1.材质:紧定式镀锌钢导管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4.包含接线盒安装	m	25.8			
5006	CB742	墙体剔槽及恢复φ20以内		m	4.5			
5007	030706003024	防火控制系统装置调试	1.类型:防火门调试	处	5			
	9.3.9.2 地上							
5008	031208001016	入侵探测器	1.名称:防火门门磁开关	套	35			
5009	031208007016	出入口执行机构设备	1.名称:电动闭门器	台	35			
5010	031204003016	控制器	1.名称:常开防火门现场控制装置 2.安装高度:门框上方0.1米	台	35			
5011	030705004090	模块（接口）	1.名称:防火门监控模块（输入）	只	35			
5012	030212003229	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯多股软导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NH-RVS-2X1.5mm2	m	180.4			
5013	030212003230	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NH-BV-2.5mm2	m	360.8			
5014	030212001272	电气配管	1.材质:紧定式镀锌钢导管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4.包含接线盒安装	m	180			
5015	CB743	墙体剔槽及恢复φ32以内		m	105.4			
5016	030706003025	防火控制系统装置调试	1.类型:防火门调试	处	35			
	9.3.10 消防电源监测系统							

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5017	030212003231	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯多股软导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NH-RVS-2X1.5mm2	m	60.7			
5018	030212003232	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NH-BV-1.5mm2	m	121.4			
5019	030212001273	电气配管	1.材质:紧定式镀锌钢导管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配	m	60.7			
5020	030705004091	模块（接口）	1.名称:消防监控模块	只	6			
5021	CB744	墙体剔槽及恢复φ32以内		m	23.4			
5022	030706001017	自动报警系统装置调试	1.名称：消防电源监控系统调试 2.点数：128点内	系统	1			
	9.3.11 弱电系统							
	9.3.11.1 地下部分							
5023	030208004088	电缆桥架	1.材质:镀锌桥架 2.类型:梯式桥架 3.型号、规格:（200+100）*100 4.桥架支架：制作安装及防腐	m	3			
5024	030208004089	电缆桥架	1.材质:镀锌桥架 2.类型:槽式桥架 3.型号、规格:（200+100）*100 4.桥架支架：制作安装及防腐	m	22			
5025	030212001274	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4.剔槽及恢复综合考虑	m	298.5			
5026	031103015085	接线箱	1.名称:光接收机箱（箱体） 2.型号:800*600*200	个	1			
5027	031103015086	接线箱	1.名称:光纤分线箱（箱体） 2.型号:600*600*200	个	1			
5028	031103015087	接线箱	1.名称:暖计量设备箱（箱体） 2.型号:350*210*120	个	1			
5029	CB745	套管	1.名称：刚性防水套管 2.型号：DN50	个	8			
5030	030212001275	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC50 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4:其他：三油两布	m	16			
5031	CB746	抗震支架	1.规格：电缆桥架宽度<=300侧向/双向支架（成品考虑）	副	1			

6A01C480-TFEC-4B43-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	9.3.11.2 地上部分							
5032	030208004090	电缆桥架	1.材质:镀锌桥架 2.类型:梯式桥架 3.型号、规格:（200+100）*100 4.桥架支架：制作安装及防腐	m	51			
5033	030212001276	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土地面下暗配 4.剔槽及恢复综合考虑	m	1736			
5034	030212001277	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4.剔槽及恢复综合考虑	m	2686			
5035	031103015088	接线箱	1.名称:智能家居信息箱（暗装，预留箱体） 2.型号:450*350*150	个	34			
5036	CB747	弱电线管穿铁丝;	1.敷设方式：穿管敷设	m	3825.5			
5037	031103007009	信息插座底盒（接线盒）	1.型号、规格：86盒 2.安装方式：暗装 3.安装位置：墙内	个	306			
5038	031103015089	接线箱　户门禁对讲机（箱体）		个	34			
5039	031103015090	接线箱	1.名称:多表采集模块箱（箱体）	个	1			
5040	031103015091	接线箱	1.名称:对讲总箱（箱体）	个	1			
5041	031103015092	接线箱	1.名称:楼层分配器箱（箱体）	个	6			
	10 磐麓学苑27#楼							
	10.1 土建工程							
	10.1.1 ±0.00以下土建							
5042	010101001010	平整场地	1.土壤类别:综合考虑 2.弃土运距:综合考虑 3.取土运距:综合考虑 4.平整方式:综合考虑	m2	537.36			
5043	AB836	竣工清理	1.建筑垃圾的清理 2.垃圾外运，运距自行考虑 3.工程量:按照建筑物±0.00以下体积计算	m3	3644			
5044	010201003004	旋挖孔灌注桩	1.桩的种类:后压浆（桩端注浆）旋挖孔灌注桩 2.桩长:综合考虑 3.桩径:800mm 4.混凝土强度等级:C30 5.工作内容:工作平台搭拆、桩机竖拆、泥浆制备、埋拔护筒、冲孔及清孔、钢筋笼制作安装、灌注混凝土、场地清运等全部工作内容 6.含打桩机进出场费用及综合考虑其他因素	m3	829.96			

6A01C48C-FFF6-4B43-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5045	AB837	桩头防水	1.防水种类:水泥基渗透结晶型防水涂料 2.基层清理 3.遇水膨胀止水条、双面胶条和铅丝等做接头密缝处理 4.工程量计算规则：按照桩根数计算 5.桩径：综合考虑	个	118			
5046	AB838	桩头钢筋整理	1.工程量计算规则：按照桩根数计算 2.截面、高度：综合考虑 3.桩径：综合考虑 4.钢筋根数：综合考虑 5.截桩外运	根	118			
5047	AB839	截、凿桩头	1.工程量计算规则：按实计算 2.截面、高度：综合考虑 3.桩径：综合考虑 4.钢筋根数：综合考虑 5.截桩外运	m3	31.4			
5048	010101003010	挖基础土方	1.开挖形式:综合考虑（综合人工、机械及人机配合） 2.土壤类别:综合考虑 3.基础形式:综合考虑 4.弃土运距:综合考虑 5.挖土深度:综合考虑 6.工作内容:包括基底人工清槽，挖桩间土，场区内堆土、倒土、运土、弃土等，满足基础施工要求 7.工程量：按消耗量定额计算挖方量 8.其他：综合机械进出场	m3	282.21			
5049	010401006034	垫层	1.混凝土强度:C20 2.厚度:综合考虑 3.部位:含筏板、集水坑、电梯坑等	m3	68.81			
5050	010401003009	满堂基础	1.基础形式、材料种类:筏板基础 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级P6 3.其他:含筏板、集水坑、电梯坑等	m3	773.14			
5051	010402001025	矩形柱	1.柱种类:框架柱 2.断面:综合考虑 3.混凝土强度:C40	m3	25.21			
5052	010404001066	直形墙	1.墙体类型:防水混凝土墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C40抗渗等级P6	m3	261.62			
5053	010404001067	直形墙	1.墙体类型:混凝土墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C40	m3	120.84			
5054	010404001068	直形墙	1.墙体类型:电梯井墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C40	m3	22.2			
5055	010403002018	矩形梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度:C30	m3	19.45			
5056	010405003026	平板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C30	m3	270.77			

6A0C248C-FFF6-4B43-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5057	010405001018	有梁板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	32.6			
5058	010406001027	直形楼梯	1.名称:板式楼梯 2.厚度:100mm 3.混凝土强度:C30	m2	34.05			
5059	010304001074	砌块墙	1.墙体类型：综合 2.墙体厚度：300mm 3.砂浆强度等级：Ma5.0混合砂浆 4.砖、砌块品种、规格:A3.5加气砼砌块 5.报价综合考虑底部小砖及顶部填塞	m3	0.11			
5060	010304001075	砌块墙	1.墙体类型：综合 2.墙体厚度：250mm 3.砂浆强度等级：Ma5.0混合砂浆 4.砖、砌块品种、规格:A3.5加气砼砌块 5.报价综合考虑底部小砖及顶部填塞	m3	1.25			
5061	010304001076	砌块墙	1.墙体类型：综合 2.墙体厚度：200mm 3.砂浆强度等级：Ma5.0混合砂浆 4.砖、砌块品种、规格:A3.5加气砼砌块 5.报价综合考虑底部小砖及顶部填塞	m3	61.21			
5062	010304001077	砌块墙	1.墙体类型：内墙 2.墙体厚度：120mm 3.砂浆强度等级：Ma5.0混合砂浆 4.砖、砌块品种、规格:A3.5加气砼砌块 5.报价综合考虑底部小砖及顶部填塞	m3	47.15			
5063	010304001078	砌块墙	1.墙体类型：内墙 2.墙体厚度：100mm 3.砂浆强度等级：Ma5.0混合砂浆 4.砖、砌块品种、规格:A3.5加气砼砌块 5.报价综合考虑底部小砖及填塞	m3	4.86			
5064	010402001026	矩形柱	1.柱种类:构造柱 2.断面:综合考虑 3.混凝土强度:C25	m3	16.87			
5065	010403005018	过梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度:C25	m3	2.19			
5066	010414002026	其他构件	1.构件名称、规格:门窗侧预制块 2.混凝土强度等级:C25 3.工作内容:含制作、运输、安装等	m3	0.5			
5067	010414002027	其他构件	1.构件名称、规格:预制盖板 2.混凝土强度等级:C25 3.工作内容:含制作、运输、安装等	m3	0.2			
5068	010416001227	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ6.5 2.含接头	t	1.09			
5069	010416001228	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ8 2.含接头	t	5.43			

6A0C48C-FFEF-4E43-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5070	010416001229	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ10 2.含接头	t	23.24			
5071	010416001230	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ12 2.含接头	t	47.86			
5072	010416001231	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ14 2.含接头	t	10.83			
5073	010416001232	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ16 2.含接头	t	5.436			
5074	010416001233	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ18 2.含接头	t	0.8			
5075	010416001234	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ20 2.含接头	t	0.575			
5076	010416001235	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ22 2.含接头	t	2.34			
5077	010416001236	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ25 2.含接头	t	3.3			
5078	010416001237	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ6.5箍筋	t	2.73			
5079	010416001238	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ8箍筋	t	6.55			
5080	010416001239	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ10箍筋	t	3.17			
5081	010416001240	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ12箍筋	t	8.2			
5082	010416003018	钢筋网片	1.钢筋种类、规格:Φ6.5@150钢筋网片	t	11.31			
5083	AB840	植筋Φ6.5	1.包括人工、机械、结构胶等费用	根	1920			
5084	AB841	植筋Φ10	1.包括人工、机械、结构胶等费用	根	75			
5085	AB842	植筋Φ12	1.包括人工、机械、结构胶等费用	根	1296			
5086	AB843	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比：20厚1：2.5水泥砂浆找平层 2.部位:地下室墙身防水找平层	m2	1067.61			
5087	010703001017	卷材防水	1.卷材品种:SBC防水两遍（卷材厚度0.7厚，粘结剂1.3厚，芯材厚度0.5厚） 2.工程量:按外露展开面积计算 3.工作内容:含防水搭接及附加层等 4.部位:地下室外墙	m2	1067.61			
5088	010803003018	保温隔热墙	1.保温隔热部位:防水混凝土外墙 2.保温隔热方式:40厚（B1级）挤塑聚苯板	m2	1067.61			
5089	010302001009	砖保护墙	1.墙体厚度:120mm 2.砖品种、规格:MU15粉煤灰砖 3.砂浆强度等级:M5水泥砂浆	m3	128.11			
5090	AB844	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比：20厚1：2.5水泥砂浆找平层 2.部位:地下室底板防水找平层	m2	1029.59			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5091	010703001018	地面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:SBC防水两遍（卷材厚度0.7厚，粘结剂1.3厚，芯材厚度0.5厚） 2.工程量:按外露展开面积计算 3.工作内容:含防水搭接及附加层等 4.部位:地下室底板	m2	1029.59			
5092	AB845	隔离层	1.做法：聚酯无纺布一道 2.部位:地下室底板	m2	637.96			
5093	AB846	细石混凝土保护层	1.做法：50厚C20细石砼保护层 2.部位:地下室底板	m2	637.96			
5094	010703002039	涂膜防水	1.涂膜品种:2.0厚聚合物水泥防水涂料 2.工程量:按外露展开面积计算 3.工作内容:含防水搭接及附加层等 4.部位:水暖井楼面、地下暖表间等有水房间	m2	20.23			
5095	010803005046	隔热楼地面	1.隔热形式:60厚发泡混凝土隔音垫层 2.内容：含素水泥浆一道 3.部位:地上部分门厅、合用前室、走廊	m2	118.39			
5096	AB847	止水钢板	1.构件名称:止水钢板 2.钢材品种、规格:-300*3钢板	m	99.3			
5097	010607001035	金属网	1.材料品种、规格:满足规范及设计要求 2.宽度:300mm 3.工作内容:含搭接、返边、射钉（或钢钉）铁片等固定件 4.部位:填充墙与混凝土墙交接部位、安装线管剔槽部位、预留洞口背面等	m2	941.81			
5098	010607001036	金属网	1.材料品种、规格:热镀锌钢丝网（20mm*20mm，丝径1.2mm） 2.工作内容::含搭接、返边、射钉（或钢钉）铁片等固定件 3.部位:楼梯间和人流通道的填充墙	m2	164.17			
5099	010407002019	坡道	1.做法： a.40厚毛面花岗岩石板 b.30厚1:3干硬性水泥砂浆 c.素水泥浆一道 d.60厚C20混凝土 e.150厚碎石灌1:2.5水泥砂浆 f.素土夯实 2.其他：提示盲道参L13J12-1	m2	7.51			
5100	010401006035	建筑入口台阶平台	1.做法： a.面层（列装饰项） b.60厚C20混凝土 c.150厚碎石灌1:2.5水泥砂浆 d.素土夯实	m2	14.28			

6A01C48C-FFF6-4F15-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5101	010407002020	散水	1.做法： a.20厚1:2.5水泥砂浆压实赶光 b.素水泥浆一道 c.60厚C20混凝土 d.200厚级配砂石 e.素土夯实，向外坡4% 2.其他：含伸缩缝及散水与外墙之间缝隙，缝内填嵌缝膏	m2	55.29			
5102	010401006036	建筑入口台阶	1.做法： a.面层（列装饰项） b.60厚C20混凝土（厚度不包括台阶三角部分） c.150厚碎石灌1:2.5水泥砂浆 d.素土夯实	m2	5.64			
5103	010606008010	检修钢梯	1.表面均需除锈和做防锈处理，满足设计并达到规范和验收要求 2.具体材料及做法：详见图集L15J401-T4A06	t	0.2			
	10.1.2 ±0.00以上土建							
5104	AB879	竣工清理	1.建筑垃圾的清理 2.垃圾外运，运距自行考虑 3.工程量:按照建筑物±0.00以上体积计算	m3	26983.89			
5105	010404001069	直形墙	1.墙体类型:混凝土墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C40	m3	212.27			
5106	010404001070	直形墙	1.墙体类型:混凝土墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m3	1032.91			
5107	010404001071	直形墙	1.墙体类型:电梯井墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C40	m3	35.81			
5108	010404001072	直形墙	1.墙体类型:电梯井墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m3	183.08			
5109	010403002019	矩形梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度:C30	m3	181.91			
5110	010405003027	平板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C30	m3	328.91			
5111	010405003028	斜板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C30	m3	83.07			
5112	010405001019	有梁板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	209.87			
5113	AB880	预应力钢管桁架叠合板	1.板厚:35mm 2.混凝土强度等级：满足设计要求 3.安装高度：综合考虑 4.工作内容：成品构件的卸车、堆放、场内运输、吊装、就位、校正、垫实、固定，结合面清理，接头钢筋调直、焊接、补缝、管盒开孔、与非产业化部位对接、检验等所有施工内容 5.工程量计算：按设计图示尺寸以平方米计算 6.其他：含吊具、成品构件的卸车费及保管费	m2	3397.94			

6A01C48C-FFF0-4E25-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5114	AB881	预制楼梯踏步	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级：满足设计要求 3.规格尺寸:综合考虑 4.预埋件:预埋件及预留孔洞综合考虑 5.工作内容：成品构件的卸车、堆放、场内运输、吊装、就位、校正、垫实、固定，结合面清理，接头钢筋调直、焊接、补缝、管盒开孔、与非产业化部位对接、检验等所有施工内容 6.其他：含吊具、成品构件的卸车费及保管费	m3	56.16			
5115	AB882	叠合板混凝土现浇层	1.砼强度等级：C30 2.厚度:综合考虑	m3	339.75			
5116	010406001028	直形楼梯	1.名称:板式楼梯 2.厚度:100mm 3.混凝土强度:C30	m2	91.65			
5117	010406001029	直形楼梯	1.名称:板式楼梯 2.厚度:每增减10mm 3.混凝土强度:C30	m2	286.75			
5118	010304001079	砌块墙	1.墙体类型：外墙 2.墙体厚度：综合考虑 3.砂浆强度等级：M5.0混合砂浆 4.砖、砌块品种、规格:B05级A3.5自保温加气砼砌块 5.报价综合考虑底部小砖及顶部填塞	m3	732.21			
5119	010304001080	砌块墙	1.墙体类型：综合 2.墙体厚度：200mm 3.砂浆强度等级：Ma5.0混合砂浆 4.砖、砌块品种、规格:A3.5加气砼砌块 5.报价综合考虑底部小砖及顶部填塞	m3	605.58			
5120	010304001081	砌块墙	1.墙体类型：综合 2.墙体厚度：150mm（包含）以内 3.砂浆强度等级：Ma5.0混合砂浆 4.砖、砌块品种、规格:A3.5加气砼砌块 5.报价综合考虑底部小砖及顶部填塞	m3	106.65			
5121	010405007010	天沟、挑檐板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	54.38			
5122	010402001027	矩形柱	1.柱种类:构造柱 2.断面:综合考虑 3.混凝土强度:C25	m3	163.93			
5123	010403004010	圈梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度:C25	m3	11.2			
5124	010403005019	过梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度:C25	m3	11.67			
5125	010407001022	其他构件	1.构件的名称：压顶 2.混凝土强度等级：C25	m3	26.61			
5126	010405006011	栏板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度:C30	m3	15.76			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5127	010405008010	雨篷、阳台板	1.名称:雨棚 2.板厚:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m3	0.47			
5128	010407001023	其他构件	1.构件名称:混凝土反台 2.混凝土强度等级:C20 3.部位：卫生间、阳台、厨房门洞口	m3	31.1			
5129	010414002028	其他构件	1.构件名称、规格:窗侧预制块 2.混凝土强度等级:C25 3.工作内容:含制作、运输、安装等	m3	3.84			
5130	010302006006	零星砌砖	1.构件名称:砖台阶 2.砖品种、规格:机制红砖240×115×53 3.砂浆强度等级:水泥砂浆M5.0 4.部位：屋面出入口	m3	2.88			
5131	010416001241	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ6.5 2.含接头	t	9.23			
5132	010416001242	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ8 2.含接头	t	92.77			
5133	010416001243	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ10 2.含接头	t	34.08			
5134	010416001244	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ12 2.含接头	t	52.83			
5135	010416001245	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ14 2.含接头	t	18.39			
5136	010416001246	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ16 2.含接头	t	36.7			
5137	010416001247	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ18 2.含接头	t	17.25			
5138	010416001248	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ20 2.含接头	t	12.73			
5139	010416001249	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ22 2.含接头	t	9.18			
5140	010416001250	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ25 2.含接头	t	0.233			
5141	010416001251	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ6.5箍筋	t	27.4			
5142	010416001252	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ8箍筋	t	47.81			
5143	010416001253	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ10箍筋	t	8.95			
5144	010416003019	钢筋网片	1.钢筋种类、规格：Φ4冷拔钢筋网	t	1.5			
5145	AB883	植筋Φ6.5	1.包括人工、机械、结构胶等费用	根	13440			
5146	AB884	植筋Φ8	1.包括人工、机械、结构胶等费用	根	321			
5147	AB885	植筋Φ10	1.包括人工、机械、结构胶等费用	根	1536			
5148	AB886	植筋Φ12	1.包括人工、机械、结构胶等费用	根	7296			
5149	010803005047	隔热楼地面	1.隔热形式:40厚发泡混凝土隔音垫层，含素水泥浆一道 2.部位:厨房、封闭阳台楼面（洗衣机部位）	m2	559.43			

6A01C480-FFFF-4F43-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5150	010803005048	隔热楼地面	1.隔热形式:50厚发泡混凝土隔音垫层，含素水泥浆一道 2.部位:住宅卫生间等	m2	473.97			
5151	010803005049	隔热楼地面	1.隔热形式:60厚发泡混凝土隔音垫层 2.部位:门厅、合用前室、走廊	m2	524.68			
5152	AB887	水泥砂浆找平层	1.找平层厚度、砂浆配合比:20厚1：3水泥砂浆找平 2.部位:厨房地面	m2	369.24			
5153	AB888	水泥砂浆找平层	1.找平层厚度、砂浆配合比:20厚（最薄处）1:3水泥砂浆找坡层1%抹平 2.部位:所有阳台地面	m2	313.82			
5154	AB889	水泥砂浆找坡层	1.找平层厚度、砂浆配合比:20厚（最薄处）1：3水泥砂浆找坡1%，地漏周边300处找坡2% 2.部位:卫生间	m2	474.68			
5155	AB890	保护层	1.做法：素水泥胶浆一道 2.部位:卫生间、厨房、阳台等外露防水材料外	m2	1402.49			
5156	010703002040	涂膜防水	1.涂膜品种:1.5厚聚合物水泥防水涂料（无布四涂） 2.工程量:按外露展开面积计算 3.工作内容:含防水搭接及附加层等 4.部位：厨房、卫生间、阳台、洗衣机房	m2	2680.73			
5157	010703002041	卷材防水	1.涂膜品种:1.5厚橡胶沥青自粘无胎体防水卷材 2.工程量:按外露展开面积计算 3.工作内容:含防水搭接及附加层等 4.部位：坡瓦屋面、平屋面、门廊、屋顶机房屋面、楼梯间顶局部平屋面	m2	801.99			
5158	010703002042	涂膜防水	1.涂膜品种:2.0厚聚合物水泥防水涂料 2.工程量:按外露展开面积计算 3.工作内容:含防水搭接及附加层等 4.部位:檐沟、凸窗顶板、水暖井楼面、空调平台平板、风井顶盖、挑板雨棚顶等	m2	804.61			
5159	010702002013	屋面涂膜防水	1.防水膜品种:2.0厚非固化橡胶沥青防水涂料 2.返边高度:综合考虑 3.工程量:按外露展开面积计算 4.工作内容:含防水搭接及附加层等 5.部位:坡屋面、平屋面、门廊、屋顶机房屋面、楼梯间顶局部平屋面	m2	801.99			

6A01C480-FFE0-4D3-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5160	010701001009	瓦屋面	1.做法： a.灰色水泥瓦 b.挂瓦条L30*4，中距按瓦材规格 c.顺水条,25*5，中距500 d.35厚C20细石混凝土持钉层，内配双向Φ4@100冷拔钢筋网（钢筋另计） e.聚酯无纺布一道 f.防水（另计） g.20厚水泥砂浆找平层 h.100厚硬泡聚氨酯板（燃烧性能B1级） i.防水（另计）	m2	329.11			
5161	010803001052	保温隔热屋面	1.做法: a.50厚C20细石砼找坡兼保护层内配双向冷拔钢筋Φ4@150（另计）3m*3m分格，缝宽20，密封膏嵌缝，随打随抹平 b.聚酯无纺布一道 c.防水（另计） d.30厚C20细石砼找平层 e.100厚硬泡聚氨酯板（燃烧性能B1级）（另计） f.30厚C20细石砼找平层; g.30厚（最薄处）发泡混凝土（容重不大于6KN/立方）找坡2% h.聚酯无纺布一道; i.防水（另计） 2.部位:平屋面	m2	143.02			
5162	010803001053	保温隔热屋面	1.材料品种、规格：100厚硬泡聚氨酯板（燃烧性能B1级） 2.部位:平屋面	m2	143.02			
5163	010803001054	保温隔热屋面	1.做法: a.40厚C20细石砼找坡兼保护层，3m*3m分格，缝宽20，密封膏嵌缝 b.聚酯无纺布一道 c.防水（另计） d.30厚C20细石砼找平层 e.40厚硬泡聚氨酯板（燃烧性能B1级）（另计） f.防水（另计） 2.部位：门廊、楼梯间、屋顶机房屋面	m2	156.62			
5164	010803001055	保温隔热屋面	1.材料品种、规格：40厚硬泡聚氨酯板（燃烧性能B1级） 2.部位：门廊、楼梯间、屋顶机房屋面	m2	156.62			
5165	010803001056	保温隔热屋面	1.材料品种、规格：100厚500mm宽水平防火隔离带（燃烧性能A级） 2.部位：屋面与外墙交界处、屋顶开口部位四周等	m2	18.01			
5166	010803001057	保温隔热屋面	1.材料品种、规格：40厚500mm宽水平防火隔离带（燃烧性能A级） 2.部位：门廊、楼梯间、屋顶机房屋面与外墙交界处、屋顶开口部位四周等	m2	19.58			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5167	AB891	细石砼屋面	1.做法: a.30厚C20细石砼找坡兼保护层，3m*3m分格，缝宽20，密封膏嵌缝 b.聚酯无纺布一道 c.防水（另计） d.20厚1:2.5水泥砂浆找平层 e.30厚无机保温砂浆 f.防水（另计） 2.部位:檐沟	m2	89.1			
5168	010803003019	保温隔热墙	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:100厚混凝土复合保温叠合板（石墨挤塑聚苯板80厚，外部带20厚保护层) 2.保温隔热部位:外墙砼面	m2	3586.2			
5169	010607001037	金属网	1.材料品种、规格:满足规范及设计要求 2.宽度:300mm 3.工作内容:含搭接、返边、射钉（或钢钉）铁片等固定件 4.部位:填充墙与混凝土墙交接部位、安装线管剔槽部位、预留洞口背面等	m2	6964.01			
5170	010607001038	金属网	1.材料品种、规格:热镀锌钢丝网（20mm*20mm，丝径1.2mm) 2.工作内容::含搭接、返边、射钉（或钢钉）铁片等固定件 3.部位:楼梯间和人流通道的填充墙	m2	1203.52			
5171	AB892	厨房排烟	1.构件名称:成品风帽及安装 2.钢材品种、规格:做法详见图纸 3.部位：厨房	个	68			
5172	AB893	屋面排气管	1.材质：参图集国标03J930-1P310	个	14			
5173	AB894	屋面通气管	1.材质：参图集L13J5-2/A21	个	7			
5174	AB895	竣工标识牌	1.规格型号：800*1000*20mm 2.材料：乳山青大理石 3.刻字内容：工程名称；开竣工日期；建设、勘察、设计、施工、监理、施工图审查、检测等单位全称及各单位法人代表、项目负责人名称 4.字体：仿宋体凹刻描金，字体大小根据字数数量及摆放确定	块	1			
5175	AB896	外墙保温板接缝	1.接缝处防水做法： a.将接缝处的杂物及流淌的混凝土处理干净 b.板缝缝隙宽度大于5mm时，应先采用发泡剂填充，沿板缝涂刷5mm厚聚合物水泥防水涂料，涂刷宽度每边超出板缝5mm，总宽度150mm	m	8422.25			

6A01C48C-FFE0-4543-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5176	AB897	外墙保温板锚栓防水	1.锚栓处防水做法： a.将锚栓处的杂物处理干净 b.涂刷1.5mm厚聚合物水泥防水涂料，涂刷半径75mm	个	16744			
5177	010606008011	检修钢梯	1.表面均需除锈和做防锈处理，满足设计并达到规范和验收要求 2.具体材料及做法：详见图集L15J401-T4A06	t	0.2			
5178	010702004009	屋面排水管	1.排水管品种、规格:DN100硬PVC落水管 2.包括不锈钢雨水斗，侧排和87落水口等 3.满足设计要求等	m	585			
	10.2 装饰工程							
	10.2.1 ±0.00以下装饰							
5179	020101003046	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:40厚C20细石砼压光抹平 2.防水层:单列 3.做法层:最薄处20厚1:3水泥砂浆找坡层抹平，预留洞口周边设50高防水挡台（防水台另计） 4.部位:水暖井楼面、地下暖表间等有水房间	m2	20.23			
5180	020101003047	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:素水泥浆一道，40厚C20细石砼压光抹平 2.部位:电井楼面	m2	1.64			
5181	020101003048	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:素水泥浆一道，50厚C20细石混凝土，表面撒1:1水泥沙子随打随抹光 2.部位:地下一层储藏室及走廊及地下一层其他房间	m2	314.49			
5182	020101003049	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:50厚C20细石混凝土，表面撒1:1水泥沙子随打随抹光 2.部位:地下二层储藏室及走廊及地下二层其他房间	m2	343.55			
5183	020106001018	石材楼梯面层	1.20厚文登白麻，水泥浆擦缝 2.30厚1:3干硬性水泥砂浆 3.素水泥浆一道 4.防滑条做法详见楼梯详图 5.部位：楼梯间	m2	21.58			
5184	020105002035	石材踢脚线（直型）	1.2厚配套专用界面砂浆批刮 2.9厚1:3水泥砂浆 3.6厚1:2水泥砂浆 4.8~10厚文登白麻面层，稀水泥浆擦缝	m2	6.38			
5185	020105002036	石材踢脚线（异型）	1.2厚配套专用界面砂浆批刮 2.9厚1:3水泥砂浆 3.6厚1:2水泥砂浆 4.6.8~10厚文登白麻面层，稀水泥浆擦缝	m2	6.55			

6A01C480-FFF6-4F0C-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5186	020105001014	涂料踢脚线	1.做法: a：2厚配套专用界面砂浆批刮; b：7厚1:3水泥砂浆（混凝土墙为9厚) c：6厚1:2水泥砂浆压实抹平 d:配套腻子刮平（另计） e：2厚环氧涂层 2.墙体类型：综合考虑 3.踢脚高度：150mm 4.部位：地下部分涂料踢脚	m	1400.08			
5187	020102001027	石材楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:20厚文登白麻花岗岩石板，稀水泥擦缝。 2.结合层材料种类:30厚1:3干硬性水泥砂浆;	m2	98.22			
5188	020105001015	水泥砂浆踢脚线	1.2厚配套专用界面砂浆批刮 2.7厚1:3水泥砂浆（混凝土墙为9厚) 3.6厚1:2水泥砂浆压实抹平	m	209.98			
5189	020201001116	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌块墙 2.做法: a.刷界面处理剂一道 b.20厚1:3水泥砂浆抹面粗压光到顶压入满挂耐碱玻纤网一道 c.5厚1:2.5水泥砂浆抹平 3.部位：地下部分内墙（除合用前室)	m2	1605.84			
5190	020201001117	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砼墙 2.做法: a.刷界面处理剂一道 b.20厚1:3水泥砂浆抹面粗压光到顶压入满挂耐碱玻纤网一道 c.5厚1:2.5水泥砂浆抹平 3.部位：地下部分内墙（除合用前室)	m2	2117.81			
5191	020201001118	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌块墙 2.做法: a.刷界面处理剂一道 b.20厚1：3水泥砂浆抹面粗压光到顶 c.5厚1：2.5水泥砂浆抹平 3.部位：管道井内侧墙	m2	119.7			
5192	020201001119	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砼墙 2.做法: a.刷界面处理剂一道 b.20厚1：3水泥砂浆抹面粗压光到顶 c.5厚1：2.5水泥砂浆抹平 3.部位：管道井内侧墙	m2	120.16			
5193	020203001009	零星项目一般抹灰	1.抹灰材料种类、配合比、厚度:20厚1:2.5防水砂浆抹面（内掺5%防水剂) 2.集水坑坑底及侧壁	m2	105.38			
5194	020507001042	墙面刮腻子乳胶漆	1.基层类型:综合考虑 2.做法: a.2~3厚柔性耐水腻子分遍批刮、磨平 b.耐水乳胶漆涂料饰面 3.要求：满足设计并达到规范和验收要求 4.部位：储藏室、公共区域等	m2	2955.16			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5195	020507001043	顶棚刷喷涂料	1.2~3厚柔性耐水腻子分遍刮平 2.乳胶漆涂料饰面 3.要求：满足设计并达到规范和验收要求 4.部位：储藏室、公共区域、楼梯底及楼梯侧边等	m2	974.48			
5196	BB150	滴水线	1.做法:下部滴水线采用5cm（宽）*20cm（长）瓷砖镶贴 2.部位:楼梯斜板下	m	26.44			
5197	020107001056	楼梯栏杆	1.材质：铁艺 2.高度：满足设计要求 3.部位：楼梯	m	26.44			
5198	020107001057	室外台阶、无障碍不锈钢栏杆扶手	1.材质、高度、形式：参L13J12 2.高度：900mm高 3.部位：室外台阶、坡道	m	36.2			
5199	020402007052	钢制防火门	1.门的形式:甲级防火门 2.材料种类:钢质 3.开启方式：平开 4.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件 5.做法:详见设计图纸	m2	23.52			
5200	020402007053	钢制防火门	1.门的形式:乙级防火门 2.材料种类:钢框木质 3.开启方式：平开 4.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件 5.做法:详见设计图纸	m2	19.8			
5201	020402007054	钢制防火门	1.门的形式:丙级防火门 2.材料种类:钢框木质 3.开启方式：平开 4.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件 5.做法:详见设计图纸	m2	2.88			
5202	020102001028	建筑入口台阶平台	1.做法： a.20-25厚文登白麻踏步（防滑）及踢脚板，水泥浆擦缝 b.30厚1:3干硬性水泥砂浆 c.素水泥浆一道	m2	14.28			
5203	020108001007	建筑入口台阶	1.做法： a.20-25厚文登白麻踏步（防滑）及踢脚板，水泥浆擦缝 b.30厚1:3干硬性水泥砂浆 c.素水泥浆一道	m2	5.64			
	10.2.2 ±0.00以上装饰							
5204	020101003050	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:40厚C20细石砼压光抹平 2.防水层:单列 3.做法层:最薄处20厚1:3水泥砂浆找坡层抹平，预留洞口周边设50高防水挡台（防水台另计） 4.部位:水暖井楼面、暖表间等有水房间	m2	37.4			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5205	020101001017	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20厚1:2.5水泥砂浆找平 2.部位：卧室、书房灯低温热水辐射供暖楼面	m2	6337.36			
5206	020101003051	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:素水泥浆一道，40厚C20细石砼压光抹平 2.部位:电井楼面	m2	17.6			
5207	020106001019	石材楼梯面层	1.20厚文登白麻，水泥浆擦缝 2.30厚1:3干硬性水泥砂浆 3.素水泥浆一道 4.防滑条做法详见楼梯详图	m2	302.15			
5208	020105002037	石材踢脚线（直型）	1.2厚配套专用界面砂浆批刮 2.9厚1:3水泥砂浆 3.6厚1:2水泥砂浆 4.8~10厚文登白麻面层，稀水泥浆擦缝 5.部位：网点楼梯	m2	60.88			
5209	020105002038	石材踢脚线（异型）	1.2厚配套专用界面砂浆批刮 2.7厚1:3水泥砂浆 3.6厚1:2水泥砂浆 4.8~10厚文登白麻面层，稀水泥浆擦缝 5.部位：网点楼梯	m2	38.49			
5210	020102001029	石材楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:20厚花岗岩石板，稀水泥擦缝。 2.结合层材料种类:30厚1:3干硬性水泥砂浆；	m2	116.45			
5211	020101001018	水泥基自流平楼面	1.做法： a.5厚水泥基自流平面层（面层辅以防尘漆） b.涂刷自流平界面剂 c.20厚1:2水泥砂浆找平压光 d.素水泥浆一道 2.部位：电梯机房楼面	m2	16.91			
5212	020201001120	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌块墙 2.做法: a.刷界面处理剂一道 b.20厚1:3水泥砂浆抹面粗压光到顶，压入满挂耐碱玻纤网一道 c.5厚1：2.5水泥砂浆抹平 3.部位：地上其余房间内墙	m2	5592.11			
5213	020201001121	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砼墙 2.做法: a.刷界面处理剂一道 b.20厚1:3水泥砂浆抹面粗压光到顶，压入满挂耐碱玻纤网一道 c.5厚1：2.5水泥砂浆抹平 3.部位：地上其余房间内墙	m2	6629.28			
5214	020201001122	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.做法: a.刷界面处理剂一道 b.20厚无机保温砂浆，压入满挂耐碱玻纤网一道 c.5厚1:2.5水泥砂浆抹平 3.部位：分隔非采暖空间与采暖空间、分户墙墙面	m2	1480.35			

6A01C48C-FFEC-4F45-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5215	020204003018	块料墙面	1.墙体类型：综合考虑 2.做法: a.专用粘结剂粘贴5厚釉面瓷砖，白水泥擦（精装修做） b.3-4厚瓷砖胶黏剂，揉挤压实（精装修做） c.防水处刮3-5厚抗裂砂浆找平（单列） d.1.5厚聚合物水泥防水涂料（单列） e.5厚1：2.5水泥砂浆压实抹平（防水处压光，其余范围抹平） f.10厚1:3水泥砂浆压实找平 g.刷界面处理剂一道 3.部位：卫生间、厨房内墙面	m2	4720.84			
5216	020207001009	装饰板墙面	1.做法: a.金属装饰压条（精装修时做） b.双层装饰石膏板，螺钉固定于龙骨上（精装修时做） c.玻璃纤维布一层绷紧固定于龙骨表面（精装修时做） d.40厚玻璃棉（岩棉）毡，用建筑胶粘贴与龙骨空间内；（精装修时做） e.QC50*50轻钢龙骨用M6*75膨胀螺栓与墙体固定，双向中距600；（精装修时做） f.5厚1:2.5水泥砂浆抹平 g.20厚无机保温砂浆，抹面粗压光到顶 2.部位：电梯井紧邻起居室的墙面	m2	230.06			
5217	020201001123	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌块墙 2.做法: a.刷界面处理剂一道 b.20厚1：3水泥砂浆抹面粗压光到顶 c.5厚1：2.5水泥砂浆抹平 3.部位：管道井内侧墙	m2	751.52			
5218	020201001124	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砼墙 2.做法: a.刷界面处理剂一道 b.20厚1：3水泥砂浆抹面粗压光到顶 c.5厚1：2.5水泥砂浆抹平 3.部位：管道井内侧墙	m2	451.36			
5219	020204003019	块料墙面	1.墙体类型：综合考虑 2.做法: a.配套专用胶粘剂面砖（精装修时做） b.9厚1:3水泥砂浆 c.刷界面处理剂一道 3.部位：合用前室、入户门处走廊	m2	1680.58			
5220	020507001044	顶棚打磨	1.混凝土楼板底面清理干净,打磨平整，平整度符合要求 2.工程量计算：按需要粉刷的面积计算	m2	7431.45			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5221	020301001010	天棚抹灰	1.拼缝处腻子填平，100宽耐碱网格布一道 2.面层材料种类、厚度:3厚满刮聚合物抗裂砂浆 3.部位：预制楼板底面	m2	3397.94			
5222	020507001045	顶棚刷喷涂料	1.做法: a.乳胶漆涂料饰面 b.2-3厚柔性耐水腻子分遍刮平 c.混凝土楼板底面清理干净 2.部位：楼梯间等公共部位	m2	593.2			
5223	020507001046	墙面刮腻子乳胶漆	1.基层类型:综合考虑 2.做法: a.2~3厚柔性耐水腻子分遍批刮、磨平 b.乳胶漆涂料饰面 3.要求：满足设计并达到规范和验收要求 4.部位：楼梯间等公共部位	m2	3099			
5224	020201001125	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合 2.做法:25厚无机保温砂浆 3.报价中应综合考虑完成工作内容的所有工序等 4.部位：外墙	m2	8212.57			
5225	020201001126	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合 2.做法:打磨平整，最薄处30厚无机保温砂浆找坡1% 3.报价中应综合考虑完成工作内容的所有工序等 4.部位：凸窗顶板、空调平台.板、风井顶盖、挑板雨棚顶等	m2	334.1			
5226	020201001127	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合 2.做法:30厚无机保温砂浆 3.报价中应综合考虑完成工作内容的所有工序等 4.部位：凸窗侧墙等	m2	899.87			
5227	020201001128	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合 2.做法:打磨平整，30厚无机保温砂浆 3.报价中应综合考虑完成工作内容的所有工序等 4.部位：凸窗顶板、底板、侧墙、空调平台.板、风井顶盖、挑板雨棚顶等	m2	334.1			
5228	020201001129	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合 2.做法:5厚聚合物水泥防水砂浆，中间压入一层耐碱玻璃纤维网布 3.部位：外墙	m2	9446.54			
5229	020201001130	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合 2.做法:5厚聚合物抗裂砂浆，中间压入一层耐碱玻璃纤维网布 3.部位：凸窗顶板、空调平台.板、风井顶盖、挑板雨棚顶等	m2	334.1			
5230	BB156	滴水线	1.做法:下部滴水线采用5cm（宽）*20cm（长）瓷砖镶贴 2.部位:楼梯斜板下	m	39			
5231	020107001058	楼梯栏杆	1.材质：铁艺 2.高度：满足设计要求 3.部位：楼梯	m	108.74			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5232	020107001059	护窗栏杆	1.材质：不锈钢 2.高度：600mm（包含）高以内 3.部位：消防救援、阳台窗口等	m	462.4			
5233	020107001060	护窗栏杆	1.材质：不锈钢 2.高度：600-900mm（包含）高 3.部位：卧室等	m	119			
5234	020107001061	空调栏杆	1.材质：铁艺 2.高度：600mm高 3.部位：空调平台	m	161.5			
5235	020402007055	钢制防火门	1.门的形式:甲级防火门 2.材料种类:钢质 3.开启方式：平开 4.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件 5.做法:详见设计图纸	m2	7.56			
5236	020402007056	钢制防火门	1.门的形式:乙级防火门 2.材料种类:钢框木质 3.开启方式：平开 4.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件 5.做法:详见设计图纸	m2	192.72			
5237	020402007057	钢制防火门	1.门的形式:丙级防火门 2.材料种类:钢框木质 3.开启方式：平开 4.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件 5.做法:详见设计图纸	m2	100.04			
5238	020406004012	防雨百叶	1.材料种类、规格:铝合金 2.规格、尺寸：综合考虑 3.开启方式：固定 4.部位：空调板处、风井等	m2	11.73			
5239	BB157	逃生缓降器	1.层数及安全绳长度综合考虑 2.质量符合设计及规范要求	个	30			
	10.3 安装							
	10.3.1 给排水系统							
	10.3.1.1 地下							
5240	030801004046	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污水 3.规格：DN75 4.接口型式：法兰连接	m	70.44			
5241	030801004047	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污水 3.规格：DN100 4.接口型式：法兰连接	m	64.68			
5242	030801004048	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污水 3.规格：DN150 4.接口型式：法兰连接	m	54.4			
5243	030801001038	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:压力废水 3.规格:DN50 4.连接方式:丝接	m	11			

6A01C48C-FFF6-4B25-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5244	030801001039	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:压力废水 3.规格:DN80 4.连接方式:沟槽	m	13.7			
5245	030801001040	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:压力废水 3.规格:DN100 4.连接方式:沟槽连接	m	9.64			
5246	030801001041	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:压力排水 3.规格:DN150 4.连接方式:沟槽连接	m	6.2			
5247	030801002054	钢管	1.安装部位（室内、外）:室内 2.输送介质:给水 3.材质或种类:衬塑钢管 4.规格:DN50 5.连接方式:丝接	m	81.72			
5248	030804017029	地漏	1.材质:铸铁 2.规格:DN75	个	2			
5249	030109001015	离心式泵	1.名称:潜污泵（自带控制箱) 2.质量或型号:50JYWQ15-15-1.5 3.输送介质:污水	台	2			
5250	030109001016	离心式泵	1.名称:潜污泵（自带控制箱) 2.质量或型号:65JYWQ37-15-3.0 3.输送介质:污水	台	4			
5251	030206006024	低压交流异步电动机	1.类型（大、中、小型）:小型 2.容量（仅适用于小型电机）:3KW内	台	6			
5252	030803002016	螺纹法兰阀门	1.类型:闸阀 2.型号、规格:DN50 3.连接方式：丝接	个	2			
5253	030803002017	螺纹法兰阀门	1.类型:止回阀 2.型号、规格:DN50 3.连接方式：丝接	个	2			
5254	030803002018	螺纹法兰阀门	1.类型:软连接 2.型号、规格:DN50 3.连接方式：丝接	个	2			
5255	030803003069	法兰阀门	1.类型:止回阀 2.型号、规格:DN80 3.连接方式：沟槽连接	个	4			
5256	030803003070	法兰阀门	1.类型:闸阀 2.型号、规格:DN80 3.连接方式：沟槽连接	个	4			
5257	030803003071	法兰阀门	1.类型:软连接 2.型号、规格:DN80 3.连接方式：沟槽连接	个	4			
5258	031001002023	压力仪表	1.名称:压力表 2.含压力表表弯	台	6			
5259	CB750	套管	1.类别：一般穿墙套管 2.规格：DN50	个	10			
5260	CB751	套管	1.类别：一般穿墙套管 2.规格：DN70	个	12			
5261	CB752	套管	1.类别：一般穿墙套管 2.规格：DN80	个	4			
5262	CB753	套管	1.类别：一般穿墙套管 2.规格：DN100	个	8			

6A01C48C-FFEE-4243-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5263	CB754	套管	1.类别：一般穿墙套管 2.规格：DN150	个	4			
5264	CB755	套管	1.类别：刚性防水套管 2.规格：DN50	个	8			
5265	CB756	套管	1.类别：刚性防水套管 2.规格：DN75	个	6			
5266	CB757	套管	1.类别：刚性防水套管 2.规格：DN100	个	14			
5267	CB758	套管	1.类别：刚性防水套管 2.规格：DN150	个	10			
5268	CB759	管道保温	1.名称：带铝箔的超细玻璃丝棉	m3	1.1			
5269	CB760	管道保护层	1.做法：缠玻璃丝布	m2	65			
5270	CB761	管道保温外刷漆	1.做法：刷防火涂料两遍	m2	65			
5271	CB762	埋地管道防腐	1.做法：刷冷底子油一道、环氧煤沥青三道外加保护层（涂层间缠绕玻璃布两层）	m2	20.93			
5272	CB763	明装管道防腐	1.做法：刷樟丹两道银粉两道	m2	24.34			
	10.3.1.2 地上							
5273	030801005146	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内明敷 2.输送介质：给水 3.材质：PPR 4.规格：De25 5.连接方式：热熔	m	80			
5274	030801005147	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位（室内、外）：室内暗装 2.输送介质:冷水 3.材质:PP-R 4.规格:De25 5.连接方式:热熔连接	m	1524.6			
5275	030801005148	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位（室内、外）：室内暗装 2.输送介质:冷水 3.材质:PP-R 4.规格:De20 5.连接方式:热熔连接	m	1619.1			
5276	030801005149	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位（室内、外）：室内暗装 2.输送介质:热水 3.材质:PP-R 4.规格:De20 5.连接方式:热熔连接	m	2229.15			
5277	030801005150	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位（室内、外）：室内 2.输送介质:污水 3.材质:UPVC-U加强型内螺旋管 4.规格:De110 5.连接方式:粘接 6.含阻火圈	m	295			
5278	030801005151	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位（室内、外）：室内 2.输送介质:污水 3.材质:U-PVC双壁内螺旋管 4.规格:De110 5.连接方式:粘接 6.含阻火圈	m	197			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5279	030801005152	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位（室内、外）：室内 2.输送介质:废水 3.材质:U-PVC双壁内螺旋管 4.规格:De75 5.连接方式:粘接 6.含阻火圈	m	295			
5280	030801005153	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位（室内、外）：室内 2.输送介质:污水 3.材质:UPVC实壁管 4.规格:De110 5.连接方式:粘接 6.含阻火圈	m	180.6			
5281	030801005154	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位（室内、外）：室内 2.输送介质:污水 3.材质:UPVC实壁管 4.规格:De75 5.连接方式:粘接	m	162			
5282	030801005155	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位（室内、外）：室内 2.输送介质:污水、废水、凝结水、阳台雨水 3.材质:UPVC实壁管 4.规格:De50 5.连接方式:粘接	m	552.2			
5283	030801005156	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：阳台雨水、凝结水 3.材质：防紫外线U-PVC管 4.规格：DN75 5.连接方式：粘接	m	493			
5284	030801004049	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污水 3.规格：DN75 4.接口型式：法兰连接	m	4			
5285	030801004050	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污水 3.规格：DN100 4.接口型式：法兰连接	m	24			
5286	030803001109	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN20	个	74			
5287	030803001110	螺纹阀门	1.类型:铜闸阀 2.型号、规格:DN50	个	6			
5288	030803001111	螺纹阀门	1.类型:止回阀 2.型号、规格:DN20	个	68			
5289	030803005058	自动排气阀	1.型号、规格:DN20	个	6			
5290	030803001112	螺纹阀门	1.类型:带过滤器一体式可调式减压阀 2.型号、规格:DN20	个	36			
5291	030803001113	螺纹阀门	1.类型:PPR双活接球阀 2.型号、规格:ϕ25	个	68			
5292	030804017030	地漏	1.材质：不锈钢地漏 2.规格：DN50	个	204			
5293	030804017031	地漏	1.材质：洗衣机地漏 2.规格：DN50	个	68			
5294	031001002024	压力仪表	1.名称:压力表 2.含压力表表弯	块	32			

6A0C48C-TFEE4243-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5295	CB764	套管	1.类别：一般钢套管 2.规格：DN32	个	4			
5296	CB765	套管	1.类别：一般钢套管 2.规格：DN40	个	4			
5297	CB766	套管	1.类别：一般钢套管 2.规格：DN50	个	68			
5298	CB767	套管	1.类别：空调冷凝水套管，包括水钻打孔，切管、安装， 2.材质、规格：实壁硬PVC管 DN75	个	272			
5299	CB768	套管	1.类别：卫生间排气套管，包括水钻打孔，切管、安装， 2.材质、规格：实壁硬PVC管 DN100	个	102			
5300	CB769	套管	1.类别：油烟机套管，包括水钻打孔，切管、安装 2.材质、规格：实壁硬PVC管 DN150	个	68			
5301	CB770	管道保温	1.名称：带铝箔的玻璃丝棉	m3	3.8			
5302	CB771	管道保温	1.做法：缠玻璃丝布	m2	112			
5303	CB772	管道保温外刷漆	1.做法：刷防火涂料两遍	m2	112			
5304	CB773	墙体剔槽（含恢复）	1.规格：Φ25以内	m	107.24			
5305	CB774	墙体剔槽（含恢复）	1.规格：Φ20以内	m	1184.56			
	10.3.2 消火栓系统							
	10.3.2.1 地下							
5306	030701003040	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外)：室内 2.材质：热镀锌钢管 3.规格：DN65 4.连接方式：沟槽连接	m	12			
5307	030701003041	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外)：室内 2.材质：热镀锌钢管 3.规格：DN100 4.连接方式：沟槽连接	m	104			
5308	030701018030	消火栓	1.安装部位：室内 2.型号、规格：SNW65-III，减压稳压消火栓，带灭火器箱组合式消防柜（含灭火器MF/ABC3Kg 2具） 3.详见设计图纸	套	8			
5309	030701007050	法兰阀门	1.型号规格:对夹蝶阀DN100 2.连接方式：沟槽连接	个	8			
5310	030701007051	法兰阀门	1.型号规格:对夹蝶阀DN65 2.连接方式：沟槽连接	个	6			
5311	030701019009	消防水泵接合器	1.安装部位:地下 2.型号规格:SQX100-A型地下式水泵接合器，图集号L13S4-33 3.包含：止回阀、闸阀、安全阀	套	1			
5312	CB775	套管	1.类别：一般钢套管 2.规格：DN100	个	12			
5313	CB776	套管	1.类别：刚性防水套管 2.规格：DN100	个	1			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5314	CB777	管道保温	1.名称：带铝箔的玻璃丝棉	m3	3			
5315	CB778	管道保温外刷漆	1.做法：刷防火涂料两遍	m2	81			
5316	CB779	管道保温	1.做法：缠玻璃丝布	m2	81			
5317	CB780	抗震支吊架	1.安装位置：DN<=80管道 2.种类：侧向与纵向	副	2			
5318	CB781	抗震支吊架	1.安装位置：DN<=150管道 2.种类：侧向与纵向	副	8			
5319	CB782	埋地管道防腐	1.做法：刷冷底子油一道、环氧煤沥青三道外加保护层（涂层间缠绕玻璃布两层）	m2	5.2			
	10.3.2.2 地上							
5320	030701003042	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外)：室内 2.材质：热镀锌钢管 3.规格：DN65 4.连接方式：沟槽连接	m	91.8			
5321	030701003043	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外)：室内 2.材质：热镀锌钢管 3.规格：DN100 4.连接方式：沟槽连接	m	197.2			
5322	030701018031	消火栓	1.安装部位：室内 2.型号、规格：单栓65，SNW65-III，减压稳压消火栓，带灭火器箱组合式消防柜（含灭火器MF/ABC3Kg 2具） 3.详见设计图纸	套	24			
5323	030701018032	消火栓	1.安装部位：室内 2.型号、规格：单栓65，SG24D65Z-J，带灭火器箱组合式消防柜（含灭火器MF/ABC3Kg 2具） 3.详见设计图纸	套	11			
5324	030701018033	消火栓	1.安装部位：室内 2.型号、规格：试验栓，SG2465-J（含灭火器MF/ABC3Kg 2具） 3.含压力表 4.详见设计图纸	套	1			
5325	CB783	灭火器	1规格：MF/ABC3	具	12			
5326	030701005030	螺纹阀门	1.型号规格:铜球阀DN20	个	2			
5327	030803005059	自动排气阀1	1.型号、规格:DN20	个	2			
5328	030701007052	法兰阀门	1.型号规格:对夹蝶阀DN100 2.连接方式：沟槽连接	个	4			
5329	030701007053	法兰阀门	1.型号规格:对夹蝶阀DN65 2.连接方式：沟槽连接	个	2			
5330	CB784	套管	1.类别：一般钢套管 2.规格：DN65	个	5			
5331	CB785	套管	1.类别：一般钢套管 2.规格：DN100	个	68			
5332	CB786	管道保温	1.名称：带铝箔的玻璃丝棉	m3	7.2			
5333	CB787	管道保温	1.做法：缠玻璃丝布	m2	195			
5334	CB788	管道保温外刷漆	1.做法：刷防火涂料两遍	m2	195			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5335	CB789	抗震支吊架	1.安装位置：DN<=150管道 2.种类：侧向与纵向	副	17			
	10.3.3 喷淋系统							
5336	030701001072	水喷淋镀锌钢管	1. 安装部位（室内、外）：室内 2. 材质:热镀锌钢管 3. 型号、规格:DN150 4. 连接方式:沟槽连接	m	6			
5337	030701001073	水喷淋镀锌钢管	1. 安装部位（室内、外）：室内 2. 材质:热镀锌钢管 3. 型号、规格:DN125 4. 连接方式:沟槽连接	m	8			
5338	030701001074	水喷淋镀锌钢管	1. 安装部位（室内、外）：室内 2. 材质:热镀锌钢管 3. 型号、规格:DN100 4. 连接方式:卡沟槽连接	m	18			
5339	030701001075	水喷淋镀锌钢管	1. 安装部位（室内、外）：室内 2. 材质:热镀锌钢管 3. 型号、规格:DN80 4. 连接方式:沟槽连接	m	42			
5340	030701001076	水喷淋镀锌钢管	1. 安装部位（室内、外）：室内 2. 材质:热镀锌钢管 3. 型号、规格:DN65 4. 连接方式:沟槽连接	m	12			
5341	030701001077	水喷淋镀锌钢管	1. 安装部位（室内、外）：室内 2. 材质:热镀锌钢管 3. 型号、规格:DN50 4. 连接方式:丝接	m	12			
5342	030701001078	水喷淋镀锌钢管	1. 安装部位（室内、外）：室内 2. 材质:热镀锌钢管 3. 型号、规格:DN40 4. 连接方式:丝接	m	40			
5343	030701001079	水喷淋镀锌钢管	1. 安装部位（室内、外）：室内 2. 材质:热镀锌钢管 3. 型号、规格:DN32 4. 连接方式:丝接	m	89.8			
5344	030701001080	水喷淋镀锌钢管	1. 安装部位（室内、外）：室内 2. 材质:热镀锌钢管 3. 型号、规格:DN25 4. 连接方式:丝接	m	262			
5345	030701005031	螺纹阀门	1.型号规格:铜球阀 DN25	个	4			
5346	030701007054	法兰阀门	1.型号规格:信号蝶阀 DN125 2.连接形式:沟槽连接	个	2			
5347	030701014009	水流指示器	1.型号规格:DN125	个	2			
5348	030701011009	水喷头	1，型号、规格:68℃玻璃球喷头	个	85			
5349	030803005060	自动排气阀	1.型号、规格:DN15	个	1			
5350	030803005061	铜球阀	1.型号、规格:DN15	个	1			
5351	030701015001	减压孔板	1.材质：不锈钢 2.规格:DN125	个	3			

6A0C420C-1FFC-4648-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5352	030701016009	末端试水装置	1.规格:DN25	组	2			
5353	030803005062	快速排气阀	1.型号、规格:DN25	个	4			
5354	CB790	管道刷油	1.热镀锌管刷银粉漆两道	m2	166.4			
5355	CB791	套管	1.类别：一般钢套管 2.规格：DN25以内	个	10			
5356	CB792	套管	1.类别：一般钢套管 2.规格：DN32	个	50			
5357	CB793	套管	1.类别：一般钢套管 2.规格：DN40以内	个	4			
5358	CB794	套管	1.类别：一般钢套管 2.规格：DN100以内	个	4			
5359	CB795	套管	1.类别：一般钢套管 2.规格：DN150以内	个	3			
	10.3.4 采暖系统							
	10.3.4.1 地下部分							
5360	030801002055	钢管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：采暖供回水 3.材质或种类：无缝钢管，聚氨酯保温，高密度聚乙烯外护套管结合成一体的预制管 4.规格：Ø76*3.5 5.连接方式：焊接	m	8			
5361	030801002056	钢管	1.安装部位（室内、外）：室内 2.输送介质:采暖供回水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:Ø76*3.5 5.连接方式:焊接	m	118			
5362	030803005063	自动排气阀	1.型号、规格:DN25	个	4			
5363	030803001114	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN25	个	4			
5364	030803003072	法兰阀门	1.类型:压差控制阀 2.型号、规格:DN65 3.连接方式：焊接	个	4			
5365	030803003073	法兰阀门	1.类型:Y型铸钢除污器 2.型号、规格:DN65 3.连接方式：焊接	个	4			
5366	030803003074	法兰阀门	1.类型:铸钢闸阀 2.型号、规格:DN65 3.连接方式：焊接	个	16			
5367	030803001115	螺纹阀门	1.类型:锁闭阀 2.型号、规格:DN20	个	4			
5368	CB796	套管	1.类别：刚性防水套管 2.规格：DN200	个	8			
5369	CB797	管道保温	1.名称：带铝箔的玻璃丝棉	m3	1.8			
5370	CB798	管道保温外刷漆	1.做法：刷防火涂料两遍	m2	124			
5371	CB799	管道保温	1.做法：缠玻璃丝布	m2	124			
	10.3.4.2 地上部分							

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5372	030801002057	钢管	1.安装部位（室内、外）：室内 2.输送介质:采暖供回水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:℄76*3.5 5.连接方式:焊接 6.其他：含补偿器安装	m	216.8			
5373	030801002058	钢管	1.安装部位（室内、外）：室内 2.输送介质:采暖供回水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:℄57*3.5 5.连接方式:焊接	m	68			
5374	030801002059	钢管	1.安装部位（室内、外）：室内 2.输送介质:采暖供回水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:℄38*2.5 5.连接方式:焊接	m	42			
5375	030801001042	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:采暖供回水 3.规格:DN20 4.连接方式:螺纹连接	m	14			
5376	030801005157	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：供回水 3.材质：热水铝塑复合管 4.规格：ϕ32 5.连接方式：卡套连接	m	753.8			
5377	030803003075	法兰阀门	1.类型:法兰截止阀 2.型号、规格:DN65 3.连接方式：焊接	个	8			
5378	030803001116	螺纹阀门	1.类型:球阀 2.型号、规格:DN20	个	8			
5379	030803005064	自动排气阀	1.型号、规格:DN20	个	8			
5380	030803001117	螺纹阀门	1.类型:智能温度调节阀 2.型号、规格:DN25	个	68			
5381	030803001118	螺纹阀门	1.类型:锁闭阀 2.型号、规格:DN25	个	68			
5382	030803001119	螺纹阀门	1.类型:锁闭阀 2.型号、规格:DN20	个	4			
5383	030803001120	螺纹阀门	1.类型:锁闭阀带过滤器 2.型号、规格:DN25	个	68			
5384	CB800	管道保温	1.名称：带铝箔的玻璃丝棉	m3	4.4			
5385	CB801	管道保温	1.做法：缠玻璃丝布	m2	196			
5386	CB802	管道保温外刷漆	1.做法：刷防火涂料两遍	m2	196			
5387	CB803	套管	1.类别：一般钢套管 2.规格：DN25	个	8			
5388	CB804	套管	1.类别：一般钢套管 2.规格：DN50	个	24			
5389	CB805	套管	1.类别：一般钢套管 2.规格：DN65	个	76			

6A01C480-FFF6-4D13-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5390	CB806	地暖	地板采暖地面做法：1、填充层：40厚C20细石混凝土随打随抹平，内配（地暖管上层）ϕ3@50双向钢筋网片，中间配地暖管，地暖管上皮最薄处不小于20，沿外墙内侧贴50高20厚隔热泡沫条与填充层上皮平2、加热管：耐热聚乙烯管（PE-RT)5、绝热层（保温层）层间楼梯采用40厚发泡砼（导热系数不大于0.06W/MK）密度300kg/m3保温层（采暖与非采暖空间楼板为40厚墨挤塑聚苯板） 2.含分水器处球阀、除污阀等附件安装	m2	6052			
5391	CB807	分、集水器	1.回路数：5分路 2.含分、集水器接头、专用球阀、放气阀等	个	34			
5392	CB808	分、集水器	1.回路数：6分路 2.含分、集水器接头、专用球阀、放气阀等	个	34			
5393	030807001018	采暖工程系统调整		系统	1			
	10.3.5 防排烟系统							
5394	030901002029	通风机	1.形式:斜流风机JYF-W-1 2.型号: JGXF-9A风量23629m3/h，全压450pa，功率4Kw，转速960r/min 3.设备支架制作、安装，弹簧减震器安装 4.成品防火软接头安装	台	2			
5395	030901002030	通风机	1.形式:斜流风机JYF-B1-1、SF-B1-1 2.型号: JGXF-5.5-A，风量8523m3/h，全压380pa，功率1.5Kw，转速1450r/min 3.设备支架制作、安装，弹簧减震器安装 4.成品防火软接头安装	台	4			
5396	030901002031	通风机	1.形式:排烟风机PY-B1-1 2.型号: JGF-6-SI，风量16275/8138m3/h，全压476/119pa，功率8/6.5Kw，转速2900/1450r/min 3.设备支架制作、安装，弹簧减震器安装 4.成品防火软接头安装	台	2			
5397	030206006025	低压交流异步电动机	1.类型（大、中、小型）:小型 2.容量（仅适用于小型电机）:13KW内	台	2			
5398	030206006026	低压交流异步电动机	1.类型（大、中、小型）:小型 2.容量（仅适用于小型电机）:3KW内	台	6			
5399	030903001060	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70℃防火阀（成品） 2.型号或规格:500*630	个	4			
5400	030903001061	碳钢调节阀制作安装	1.类型:280℃防火阀（成品） 2.型号或规格:1000*250	个	2			
5401	030903001062	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70℃防火阀 2.型号或规格:500*250	个	2			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5402	030903001063	碳钢调节阀制作安装	1.类型:止回阀（成品） 2.型号或规格:630	个	2			
5403	030903001064	碳钢调节阀制作安装	1.类型:止回阀（成品） 2.型号或规格:630*500	个	5			
5404	030903001065	碳钢调节阀制作安装	1.类型:电动对开多叶调节阀 2.型号或规格250*250	个	4			
5405	030903011034	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1．类型:单层百叶风口（成品） 2．规格:800*320	个	6			
5406	030903011035	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1．类型:单层百叶风口（成品） 2．规格:630*700	个	1			
5407	030903011036	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1．类型:自垂百叶风口（成品） 2．规格:500*700	个	2			
5408	030903011037	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1．类型:电动多叶送风口500*（850+250） 2．规格	个	4			
5409	030902001033	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.5mm 4.接口形式:法兰	m2	10.5			
5410	030902001034	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.75mm 4.接口形式:法兰	m2	32			
5411	030902001035	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:1.0mm 4.接口形式:法兰	m2	29.7			
5412	030902001036	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:1.2mm 4.接口形式:法兰	m2	12			
5413	030901017012	通风器	1.名称：壁挂式排气扇EF-R-1-2 2.规格：风量300m3/h，功率38W	台	4			
5414	CB809	防火保护层	1.材质：防火板 2.部位;排烟、加压送风风道	m2	44.13			
5415	CB810	抗震支吊架	1.安装位置：排烟风机JGF-6-SI处	副	4			
5416	030904001010	通风工程检测、调试		系统	1			
	10.3.6 照明及动力系统							
	10.3.6.1 地下部分							
5417	030204018106	配电箱	1.类别:AW1.2.4.5电表箱（只计安装费，不计设备费） 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）：悬挂安装 3.参考尺寸:1300*1000*180 4.外部压、接线	台	4			
5418	030204018107	配电箱	1.类别:AW3.6电表箱（只计安装费，不计设备费） 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）：悬挂安装 3.参考尺寸:1300*1000*180 4.外部压、接线	台	2			

6A01C48C-1FEE-4B13-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5419	030204018108	配电箱	1.类别:B1-APE1动力总配电箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂安装 3.参考尺寸:800X1000X200 4.外部压、接线	台	1			
5420	030204018109	配电箱	1.类别:B1-APE2动力总配电箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂安装 3.参考尺寸:800X1000X200 4.外部压、接线	台	1			
5421	030204018110	配电箱	1.类别: B1AT2,B2AT2消防双电源箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）：悬挂安装 3.参考尺寸:600X600X200 4.外部压、接线 5.消防电源监控模块	台	2			
5422	030204018111	配电箱	1.类别: B1AT1,B1AT3消防双电源箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）：悬挂安装 3.参考尺寸:600X600X200 4.外部压、接线 5.消防电源监控模块	台	2			
5423	030204018112	配电箱	1.类别: B2AT1,B2AT3消防双电源箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）：悬挂安装 3.参考尺寸:600X600X200 4.外部压、接线 5.消防电源监控模块	台	2			
5424	030204018113	配电箱	1.类别:1ATXFK消防双电源箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）：悬挂安装 3.参考尺寸:600X600X200 4.外部压、接线 5.消防电源监控模块	台	1			
5425	030204018114	配电箱	1.类别:AW-TX电表箱（只计安装费，不计设备费） 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）：悬挂安装 3.参考尺寸:700X1000X180 4.外部压、接线	台	1			
5426	030204018115	配电箱	1.类别:B1ALE1,B1ALE2应急照明配电箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）：悬挂安装 3.参考尺寸:400X500X200 4.外部压、接线 5.消防电源监控模块	台	2			
5427	030208004091	电缆桥架	1.材质:镀锌桥架 2.类型:梯式桥架 3.型号、规格:300*150 4.桥架支架：制作安装及防腐	m	6			
5428	030208004092	电缆桥架	1.材质:镀锌桥架 2.类型:槽式桥架 3.型号、规格:300*150 4.桥架支架：制作安装及防腐	m	71.6			
5429	030208004093	电缆桥架	1.材质:镀锌桥架 2.类型:槽式桥架 3.型号、规格:150*100 4.桥架支架：制作安装及防腐	m	16			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5430	030208004094	电缆桥架	1.材质:镀锌桥架 2.类型:槽式桥架 3.型号、规格:100*100 4.桥架支架：制作安装及防腐	m	34.2			
5431	030212001278	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4.其他：接线盒、开关盒 5.剔槽及恢复综合考虑	m	695.22			
5432	030212001279	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC32 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4.剔槽及恢复综合考虑	m	6			
5433	030212001280	电气配管	1.材质:套接紧定式钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4.金属接线盒安装	m	320			
5434	030212001281	电气配管	1.材质:套接紧定式钢管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配	m	60			
5435	CB811	墙体剔槽（含恢复）	1.规格：Φ20以内	m	96			
5436	CB812	墙体剔槽（含恢复）	1.规格：Φ25以内	m	18			
5437	030212001282	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配	m	60.3			
5438	030212001283	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配	m	22.5			
5439	030212001284	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构明配	m	23.2			
5440	030212001285	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC32 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构明配	m	6			
5441	030212001286	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC40 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构明配	m	14			
5442	030212001287	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC50 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构明配	m	6			
5443	030212001288	电气配管	1.材质:金属软管 2.规格:DN20	m	6			

6A01C48C-1FE6-4348-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5444	030212003233	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2	m	3790.8			
5445	030212003234	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5mm2	m	1900.8			
5446	030212003235	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5mm2	m	3457.8			
5447	030212003236	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-4mm2	m	115.35			
5448	030212003237	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-4mm2	m	14.63			
5449	030208001145	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-4*2.5 2.敷设方式:桥架敷设 3.其他：电缆头制安	m	84			
5450	030208001146	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*2.5 2.敷设方式:穿管敷设 3.其他：电缆头制安	m	34.66			
5451	030208001147	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-3*4 2.敷设方式:穿管敷设 3.其他：电缆头制安	m	15.4			
5452	030208001148	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-4*4 2.敷设方式:穿管敷设 3.其他：电缆头制安	m	15.4			
5453	030208001149	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*6 2.敷设方式:桥架敷设 3.其他：电缆头制安	m	34			
5454	030208001150	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*10 2.敷设方式:桥架敷设 3.其他：电缆头制安	m	108.48			
5455	030208001151	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*10 2.敷设方式:穿管敷设 3.其他：电缆头制安	m	37.84			
5456	030208001152	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-3*6 2.敷设方式:桥架敷设 3.其他：电缆头制安	m	7			
5457	030208001153	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-3*6 2.敷设方式:穿管敷设 3.其他：电缆头制安	m	7			

6A01C48C-FEFC-4B23-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5458	030208001154	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-3*10 2.敷设方式:桥架敷设 3.其他：电缆头制安	m	1154.54			
5459	030208001155	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY5*16 2.敷设方式:桥架敷设 3.其他：电缆头制安	m	63.89			
5460	030208001156	电力电缆	1.型号、规格:YTTW4*16 2.敷设方式:桥架敷设 3.其他：电缆头制安	m	63.89			
5461	030213001043	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:座灯口+LED节能灯泡	套	75			
5462	030204031097	小电器	1.名称:单联单控开关 2.型号、规格:250V,10A	套	83			
5463	030204031098	小电器	1.名称:双联单控开关 2.型号、规格:250V,10A	套	1			
5464	030204031099	小电器	1.名称:2+3孔安全型暗装插座 2.型号、规格:250V,10A	套	68			
5465	030204031100	小电器	1.名称:2+3孔安全型暗装插座 2.型号、规格:250V,10A(加防溅盒)	套	2			
5466	CB813	套管	1.名称：刚性防水套管 2.型号：DN100	个	12			
5467	030212001289	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC100 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:电缆保护管 4:其他：三油两布	m	45.6			
5468	CB814	抗震支架	1.规格：电缆桥架宽度<=300侧向/双向支架（成品考虑）	副	1			
5469	CB815	抗震支架	1.规格：电缆桥架宽度<=400侧向/双向支架（成品考虑）	副	1			
5470	030204031101	小电器	1.名称:排气扇 2.安装形式及高度:吸顶	个（套）	68			
5471	030209002014	接地装置	1.防雷保护：本建筑为三类防雷建筑物，按三类防雷做防雷保护， 2.利用基础圈梁做接地；电梯井、电井内接地体连接， 3.利用柱内二根对角主筋（φ16以上）上下通长焊接作为接闪引下线，顶端与接闪带焊接，下部与基础地梁钢筋焊接，地梁外侧两层两根钢筋上下通焊。（在指定引下线距室外地坪0.5米处做测试板,施工方法见L13D10）， 4.从首层起，每三层利用外墙结构圈梁水平钢筋与引下线焊接成均压环，所有引下线建筑物的金属结构和金属物体等应于均压环连接， 5.卫生间局部等电位箱连接、总电箱与基础接地连；基础接地测试点安装， 6.包括独立接地装置调试	项	1			

6A01C48C-FFE0-4B43-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	10.3.6.2 地上部分							
5472	030204018116	配电箱	1.类别:ALH 户内配电箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）：暗装 3.参考尺寸:350X450X110 4.外部压、接线	台	34			
5473	030204018117	配电箱	1.类别:ALM 户内配电箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）：暗装 3.参考尺寸:350X450X110 4.外部压、接线	台	34			
5474	030204018118	配电箱	1.类别:AT-DT 电梯配电箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装 3.参考尺寸:600X600X200 4.外部压、接线	台	2			
5475	030204018119	配电箱	1.类别:AT-XFDT 电梯配电箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）：明装 3.参考尺寸:600X600X200 4.外部压、接线 5.消防电源监控模块	台	2			
5476	030208004095	电缆桥架	1.材质:镀锌桥架 2.类型:梯式桥架 3.型号、规格:300*150 4.桥架支架：制作安装及防腐	m	107.26			
5477	030208004096	电缆桥架	1.材质:镀锌桥架 2.类型:槽式桥架 3.型号、规格:（100+100）*150 4.桥架支架：制作安装及防腐	m	25.3			
5478	030212001290	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4.其他：接线盒、开关盒 5.剔槽及恢复综合考虑	m	16771.66			
5479	030212001291	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC32 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4.剔槽及恢复综合考虑	m	785.4			
5480	030212001292	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4.金属接线盒安装	m	82.18			
5481	030212001293	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC40 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构明配	m	14			
5482	030212001294	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC50 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构明配	m	6			

6A01C48C-FFEC-4043-BE16-861E050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5483	030212001295	电气配管	1.材质 :镀锌钢管 2.规格 :SC70 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构明配	m	6			
5484	030212003238	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5mm2	m	19206.6			
5485	030212003239	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5mm2	m	684.5			
5486	030212003240	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-4mm2	m	28152.1			
5487	030212003241	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:BVR4mm2	m	1144.4			
5488	030208001157	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-3*10 2.敷设方式:桥架敷设 3.其他：电缆头制安	m	854.44			
5489	030208001158	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-3*10 2.敷设方式:穿管敷设 3.其他：电缆头制安	m	1928.01			
5490	030208001159	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*10 2.敷设方式:穿管敷设 3.其他：电缆头制安	m	18			
5491	030208001160	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*16 2.敷设方式:桥架敷设 3.其他：电缆头制安	m	267.6			
5492	030208001161	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*10 2.敷设方式:桥架敷设 3.其他：电缆头制安	m	16			
5493	030208001162	电力电缆	1.型号、规格:YTTW4*16 2.敷设方式:桥架敷设 3.其他：电缆头制安	m	239.8			
5494	030212001296	电气配管	1.材质 :金属软管 2.规格 :DN20	m	68			
5495	030204031102	小电器	1.名称:单联单控开关 2.型号、规格:250V,10A	套	4			
5496	030204031103	小电器	1.名称:单联双控开关 2.型号、规格:250V,10A	套	4			
5497	030204031104	小电器	1.名称:2+3孔安全型暗装插座 2.型号、规格:250V,10A	套	4			
5498	030204031105	小电器	1.名称:温控开关	个	68			
5499	030213001044	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:带防护外罩节能灯 2.型号、规格: 1x5W 3.安装形式:吸顶	套	13			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5500	CB816	墙体剔槽（含恢复）	1.规格：Φ20以内	m	16			
5501	CB817	墙体剔槽（含恢复）	1.规格：Φ32以内	m	12			
5502	CB818	装配式预制叠合板打孔	1.规格：10cm	个	272			
5503	030209002015	避雷装置	1.防雷保护：本建筑为三类防雷建筑物，按三类防雷做防雷保护，在屋顶设接闪带做防雷保护 2.接闪带采用ϕ10镀锌圆钢沿楼顶女儿墙、屋檐或屋脊敷设，支架采用-25*4镀锌扁钢 3.突出屋面的金属管道，金属护栏及装饰性金属构件等均应就近与接闪器焊接，所有突出屋面的金属设备均与避雷网连接 4..接地装置做法：详见设计施工图	项	1			
5504	030211002009	送配电装置系统	1.电压类别（交流或直流）:交流 2.电压等级(V或kV):1KV	系统	1			
	10.3.7 应急照明系统							
	10.3.7.1 地下部分							
5505	030212001297	电气配管	1.材质:套接紧定式钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗装 4.包含接线盒安装	m	527.27			
5506	030212003242	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：应急照明线路 2.型号、规格：WDZN-BYJ-2.5 3.敷设方式:穿管敷设	m	1971.7			
5507	030212003243	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：应急照明线路 2.型号、规格：WDZN-BYJ-2.5 3.敷设方式:桥架敷设	m	113.76			
5508	030213003067	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:自带蓄电池声控应急灯 2.型号、规格: LED 1x12W 3.安装形式:吸顶	套	28			
5509	030213003068	装饰灯	1.名称：安全出口标志灯 2.型号、规格:1x8W 3.安装形式及高度:门洞上0.1米	套	8			
5510	030213003069	装饰灯	1.名称：单向疏散标志灯 2.型号、规格:1x8W 3.安装形式及高度:距地0.3m	套	22			
5511	030213003070	装饰灯	1.名称:T5单管荧光灯 2.型号、规格:LED (自带蓄电池) 3.安装形式及高度:壁装	套	6			
5512	030213003071	装饰灯	1.名称:防水防尘灯 2.型号、规格:LED 3.安装形式及高度:吸顶	套	2			
5513	030213003072	装饰灯	1.名称:节能灯 2.型号、规格:LED 3.安装形式及高度:吸顶	套	3			

6A0C48C-FFEF-4E03-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5514	030213001045	壁灯	1.名称:管道井壁灯 2.型号、规格:1*5W	套	4			
5515	CB819	墙体剔槽（含恢复）	1.规格： Φ20以内	m	140			
	10.3.7.2 地上部分							
5516	030212001298	电气配管	1.材质:套接紧定式钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗装 4.包含接线盒安装	m	680.55			
5517	030212003244	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位： 应急照明线路 2.型号、规格： WDZN-BYJ-2.5 3.敷设方式:穿管敷设	m	2604.12			
5518	030212003245	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位： 应急照明线路 2.型号、规格： WDZN-BYJ-2.5 3.敷设方式:桥架敷设	m	1241.1			
5519	030213003073	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:自带蓄电池声控应急灯 2.型号、规格: LED 1x12W 3.安装形式:吸顶	套	106			
5520	030213003074	装饰灯	1.名称： 单向疏散标志灯 2.型号、规格:1x8W 3.安装形式及高度:距地0.3m	套	37			
5521	030213003075	装饰灯	1.名称： 安全出口标志灯 2.型号、规格:1x8W 3.安装形式及高度:门洞上0.1米	套	70			
5522	030213003076	装饰灯	1.名称:T5单管荧光灯 2.型号、规格:LED (自带蓄电池) 3.安装形式及高度:壁装	套	4			
5523	030213001046	壁灯	1.名称:管道井壁灯 2.型号、规格:1*5W	套	68			
5524	030204031106	小电器	1.名称:单联单控开关 2.型号、规格:250V,10A	个	72			
5525	CB820	墙体剔槽（含恢复）	1.规格： Φ20以内	m	283.6			
	10.3.8 自动报警系统							
	10.3.8.1 地下							
5526	CB821	防水套管制作安装	1.名称： 刚性防水套管 2.型号： DN50	个	3			
5527	030212001299	电气配管	1.材质:焊接钢管 2.规格:SC50 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4:其他： 三油两布	m	18			
5528	030705006017	联动控制器	1.名称:消防区域报警机 2.控制点数:500点以内	台	1			
5529	031103003017	金属软管	1.规格:管径20mm	m	60			
5530	030705001026	点型探测器	1.型号:感烟探测器	只	104			
5531	030705003035	按钮	1.型号、规格:消火栓按钮	只	8			

6A0C5485-FEF0-4A3E-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5532	031103038017	电话出线口	型号、规格:消防电话分机	个	6			
5533	031206001018	扩声系统设备	1.名称:扬声器	台	4			
5534	030705003036	按钮	1.型号、规格:带电话插孔的手动报警按钮	只	4			
5535	030705009019	报警装置	1.形式:火灾声光警报器	台	4			
5536	030705004092	模块（接口）	1.名称:总线隔离器	只	8			
5537	031103015093	接线箱	1.名称:模块箱	个	8			
5538	030705004093	模块（接口）	1.名称:广播模块 2.输出形式（仅适用于控制模块、接口）:输出	只	2			
5539	030705004094	模块（接口）	1.名称:输入输出模块 2.输出形式（仅适用于控制模块、接口）:输入输出	只	28			
5540	030705004095	模块（接口）	1.名称:输入模块 2.输出形式（仅适用于控制模块、接口）:输入	只	5			
5541	030212001300	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配	m	1150.46			
5542	030212001301	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配	m	65.62			
5543	030212001302	电气配管	1.材质:套接紧定式钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构明配	m	56.2			
5544	030212001303	电气配管	1.材质:套接紧定式钢管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构明配	m	20.5			
5545	CB822	墙体剔槽（含恢复）	1.规格：Φ20以内	m	8.6			
5546	CB823	墙体剔槽（含恢复）	1.规格：Φ32以内	m	3.6			
5547	030212003246	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯多股软导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NH-RVS-2X1.5mm2	m	847			
5548	030212003247	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NH-BV-2.5mm2	m	502.6			
5549	031103036033	电话线缆、广播线	1.名称：屏蔽软线（消防电话支线） 2.型号、规格：NH-RVVP-2x1.0mm2 3.敷设方式:穿管敷设	m	191.52			
5550	030208002012	控制电缆	1.型号规格:NH-KVV-7*1.5 2.敷设方式:穿管敷设	m	562.8			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5551	030212003248	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯多股软导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NH-RVVP-2X1.0mm2	m	162.24			
5552	030212003249	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯多股软导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NH-RVS-2X2.5mm2	m	318.76			
5553	030212003250	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NH-BV-4mm2	m	387.14			
5554	031103036034	电话线缆	1.名称：消防电话总线 2.型号、规格：NH-RVVP-2x1.5mm2 3.敷设方式:穿管敷设	m	124.54			
5555	031103015094	接线箱	1.名称：消防接线箱	个	1			
5556	030706001018	自动报警系统装置调试	1.点数:256点以内	系统	1			
	10.3.8.2 地上							
5557	031103003018	金属软管	1.规格:管径20mm	m	106			
5558	030705008010	重复显示器	型号、规格:层显	台	2			
5559	030705001027	点型探测器	1.型号:感烟探测器	只	128			
5560	030705001028	点型探测器	1.型号:独立式感烟探测器，自带电池	只	256			
5561	030705003037	按钮	1.型号、规格:消火栓按钮	只	36			
5562	031103038018	电话出线口	型号、规格:消防电话分机	个	4			
5563	031206001019	扩声系统设备	1.名称:扬声器	台	38			
5564	030705003038	按钮	1.型号、规格:带电话插孔的手动报警按钮	只	37			
5565	030705009020	报警装置	1.形式:火灾声光警报器	台	37			
5566	030705004096	模块（接口）	1.名称:总线隔离器	只	34			
5567	030705004097	模块（接口）	1.名称:电梯迫降模块 2.输出形式（仅适用于控制模块、接口）:输入输出	只	4			
5568	030705004098	模块（接口）	1.名称:广播模块 2.输出形式（仅适用于控制模块、接口）:输出	只	2			
5569	030705004099	模块（接口）	1.名称:输入输出模块 2.输出形式（仅适用于控制模块、接口）:输入输出	只	4			
5570	031103015095	接线箱	1.名称:模块箱	个	34			
5571	030212001304	电气配管	1.材质:套接紧定式钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配	m	33.9			

6A01C82C-FFEE-4E45-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5572	030212001305	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配	m	1071.62			
5573	CB824	墙体剔槽（含恢复）	1.规格：Φ20以内	m	18.6			
5574	030212003251	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯多股软导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NH-RVS-2X1.5mm2	m	325.3			
5575	030212003252	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NH-BV-2.5mm2	m	347.56			
5576	031103036035	电话线缆、广播线	1.名称：屏蔽软线（消防电话支线） 2.型号、规格：NH-RVVP-2x1.0mm2 3.敷设方式:穿管敷设	m	227.69			
5577	030212003253	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯多股软导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:NH-RVS-2X2.5mm2	m	1557			
5578	030212003254	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:NH-BV-4mm2	m	331.8			
5579	031103036036	电话线缆	1.名称：消防电话总线 2.型号、规格：NH-RVVP-2x1.5mm2 3.敷设方式:桥架敷设	m	120.5			
	10.3.9 防火门监控系统							
	10.3.9.1 地下							
5580	031208001017	入侵探测器	1.名称:防火门门磁开关	套	8			
5581	031208007017	出入口执行机构设备	1.名称:电动闭门器	台	8			
5582	031204003017	控制器	1.名称:常开防火门现场控制装置 2.安装高度:门框上方0.1米	台	8			
5583	030705004100	模块（接口）	1.名称:防火门监控模块（输入）	只	8			
5584	030705006018	防火门监控分机	1.安装高度：底边距地1.2米	台	1			
5585	030212003255	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯多股软导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NH-RVS-2X1.5mm2	m	75.6			

6A01C48C-FFC6-4E43-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5586	030212003256	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NH-BV-2.5mm2	m	96.6			
5587	030212001306	电气配管	1.材质:紧定式镀锌钢导管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4.包含接线盒安装	m	46.2			
5588	CB825	墙体剔槽及恢复φ20以内		m	15.9			
5589	030706003026	防火控制系统装置调试	1.类型:防火门调试	处	8			
	10.3.9.2 地上							
5590	031208001018	入侵探测器	1.名称:防火门门磁开关	套	68			
5591	031208007018	出入口执行机构设备	1.名称:电动闭门器	台	68			
5592	031204003018	控制器	1.名称:常开防火门现场控制装置 2.安装高度:门框上方0.1米	台	68			
5593	030705004101	模块（接口）	1.名称:防火门监控模块（输入）	只	68			
5594	030212003257	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯多股软导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NH-RVS-2X1.5mm2	m	264.54			
5595	030212003258	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NH-BV-2.5mm2	m	521.6			
5596	030212001307	电气配管	1.材质:紧定式镀锌钢导管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4.包含接线盒安装	m	264.54			
5597	CB826	墙体剔槽及恢复φ32以内		m	46.8			
5598	030706003027	防火控制系统装置调试	1.类型:防火门调试	处	68			
	10.3.10 消防电源监测系统							
5599	030212003259	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯多股软导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NH-RVS-2X1.5mm2	m	72.84			
5600	030212003260	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NH-BV-1.5mm2	m	160.25			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5601	030212001308	电气配管	1.材质:紧定式镀锌钢导管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配	m	66.77			
5602	030705004102	模块（接口）	1.名称:消防监控模块	只	10			
5603	CB827	墙体剔槽及恢复φ32以内		m	36.6			
5604	030706001019	自动报警系统装置调试	1.名称：消防电源监控系统调试 2.点数：128点内	系统	1			
	10.3.11 弱电系统							
	10.3.11.1 地下部分							
5605	030208004097	电缆桥架	1.材质:镀锌桥架 2.类型:梯式桥架 3.型号、规格:（200+100）*100 4.桥架支架：制作安装及防腐	m	3			
5606	030208004098	电缆桥架	1.材质:镀锌桥架 2.类型:槽式桥架 3.型号、规格:（200+100）*100 4.桥架支架：制作安装及防腐	m	27			
5607	030208004099	电缆桥架	1.材质:镀锌桥架 2.类型:槽式桥架 3.型号、规格:200*100 4.桥架支架：制作安装及防腐	m	4			
5608	030208004100	电缆桥架	1.材质:镀锌桥架 2.类型:槽式桥架 3.型号、规格:100*100 4.桥架支架：制作安装及防腐	m	2			
5609	030212001309	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4.剔槽及恢复综合考虑	m	24.6			
5610	031103015096	接线箱	1.名称:光接收机箱（箱体） 2.型号:800*600*200	个	1			
5611	031103015097	接线箱	1.名称:光纤分线箱（箱体） 2.型号:600*600*200	个	1			
5612	031103015098	接线箱	1.名称:暖计量设备箱（箱体） 2.型号:350*210*120	个	1			
5613	CB828	套管	1.名称：刚性防水套管 2.型号：DN50	个	5			
5614	030212001310	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC50 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4:其他：三油两布	m	10			
5615	CB829	抗震支架	1.规格：电缆桥架宽度<=300侧向/双向支架（成品考虑）	副	1			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	10.3.11.2 地上部分							
5616	030208004101	电缆桥架	1.材质:镀锌桥架 2.类型:梯式桥架 3.型号、规格:（200+100）*100 4.桥架支架：制作安装及防腐	m	102			
5617	030212001311	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土地面下暗配 4.其他：接线盒 5.剔槽及恢复综合考虑	m	3674.8			
5618	030212001312	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4.剔槽及恢复综合考虑	m	718.5			
5619	031103015099	接线箱	1.名称:智能家居信息箱（暗装，预留箱体） 2.型号:450*350*150	个	68			
5620	CB830	弱电线管穿铁丝;	1.敷设方式：穿管敷设	m	4392.5			
5621	031103007010	信息插座底盒（接线盒）	1.型号、规格：86盒 2.安装方式：暗装 3.安装位置：墙内	个	614			
5622	031103015100	接线箱	1.名称:楼层分配器箱	个	12			
5623	031103015101	接线箱	1.名称:多表采集模块箱（箱体）	个	34			
5624	031103015102	接线箱	1.名称:对讲总箱（箱体）	个	2			
5625	031103015103	接线箱 户门禁对讲机（箱体）		个	68			
	11 磐麓学苑28#楼							
	11.1 土建工程							
	11.1.1 ±0.00以下土建							
5626	010101001011	平整场地	1.土壤类别:综合考虑 2.弃土运距:综合考虑 3.取土运距:综合考虑 4.平整方式:综合考虑	m2	292			
5627	AB932	竣工清理	1.建筑垃圾的清理 2.垃圾外运，运距自行考虑 3.工程量:按照建筑物±0.00以下体积计算	m3	2001.59			
5628	010201003005	旋挖孔灌注桩	1.桩的种类:后压浆（桩端注浆）旋挖孔灌注桩 2.桩长:综合考虑 3.桩径:800mm 4.混凝土强度等级:C30 5.工作内容:工作平台搭拆、桩机竖拆、泥浆制备、埋拔护筒、冲孔及清孔、钢筋笼制作安装、灌注混凝土、场地清运等全部工作内容 6.含打桩机进出场费用及综合考虑其他因素	m3	436.08			

6A01C48C-1FFC-4B43-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5629	AB933	桩头防水	1.防水种类:水泥基渗透结晶型防水涂料 2.基层清理 3.遇水膨胀止水条、双面胶条和铅丝等做接头密缝处理 4.工程量计算规则：按照桩根数计算 5.桩径：综合考虑	个	62			
5630	AB934	截、凿桩头	1.工程量计算规则：按实计算 2.截面、高度：综合考虑 3.桩径：综合考虑 4.钢筋根数：综合考虑 5.截桩外运	m3	15.57			
5631	AB935	桩头钢筋整理	1.工程量计算规则：按照桩根数计算 2.截面、高度：综合考虑 3.桩径：综合考虑 4.钢筋根数：综合考虑 5.截桩外运	根	62			
5632	010101003011	挖基础土方	1.开挖形式:综合考虑（综合人工、机械及人机配合） 2.土壤类别:综合考虑 3.基础形式:综合考虑 4.弃土运距:综合考虑 5.挖土深度:综合考虑 6.工作内容:包括基底人工清槽，挖桩间土，场区内堆土、倒土、运土、弃土等，满足基础施工要求 7.工程量：按消耗量定额计算挖方量 8.其他：综合机械进出场	m3	154.5			
5633	010401006037	垫层	1.混凝土强度:C20 2.厚度:综合考虑 3.部位:含筏板、集水坑、电梯坑等	m3	47.16			
5634	010401003010	满堂基础	1.基础形式、材料种类:筏板基础 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级P6 3.其他:含筏板、集水坑、电梯坑等	m3	305.74			
5635	010404001073	直形墙	1.墙体类型:防水混凝土墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C40抗渗等级P6	m3	220.95			
5636	010404001074	直形墙	1.墙体类型:混凝土墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C40	m3	45.68			
5637	010404001075	直形墙	1.墙体类型:短肢剪力墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C40	m3	8.6			
5638	010404001076	直形墙	1.墙体类型:防水砼电梯井墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C40抗渗等级P6	m3	3.74			
5639	010404001077	直形墙	1.墙体类型:电梯井墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C40	m3	6.16			

6A01C48C-FFF6-4B43-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5640	010403002020	矩形梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度:C30	m3	15.6			
5641	010405003029	平板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C30	m3	125.06			
5642	010405001020	有梁板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	15.43			
5643	010406001030	直形楼梯	1.名称:板式楼梯 2.厚度:100mm 3.混凝土强度:C30	m2	19.43			
5644	010304001082	砌块墙	1.墙体类型：综合 2.墙体厚度：300mm 3.砂浆强度等级：Ma5.0混合砂浆 4.砖、砌块品种、规格:A3.5加气砼砌块 5.报价综合考虑底部小砖及顶部填塞	m3	0.1			
5645	010304001083	砌块墙	1.墙体类型：综合 2.墙体厚度：250mm 3.砂浆强度等级：Ma5.0混合砂浆 4.砖、砌块品种、规格:A3.5加气砼砌块 5.报价综合考虑底部小砖及顶部填塞	m3	0.28			
5646	010304001084	砌块墙	1.墙体类型：综合 2.墙体厚度：200mm 3.砂浆强度等级：Ma5.0混合砂浆 4.砖、砌块品种、规格:A3.5加气砼砌块 5.报价综合考虑底部小砖及顶部填塞	m3	69			
5647	010304001085	砌块墙	1.墙体类型：内墙 2.墙体厚度：120mm 3.砂浆强度等级：Ma5.0混合砂浆 4.砖、砌块品种、规格:A3.5加气砼砌块 5.报价综合考虑底部小砖及顶部填塞	m3	0.1			
5648	010304001086	砌块墙	1.墙体类型：内墙 2.墙体厚度：100mm 3.砂浆强度等级：Ma5.0混合砂浆 4.砖、砌块品种、规格:A3.5加气砼砌块 5.报价综合考虑底部小砖及填塞	m3	0.3			
5649	010402001028	矩形柱	1.柱种类:构造柱 2.断面:综合考虑 3.混凝土强度:C25	m3	1.58			
5650	010403005020	过梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度:C25	m3	1.3			
5651	010414002029	其他构件	1.构件名称、规格:门窗侧预制块 2.混凝土强度等级:C25 3.工作内容:含制作、运输、安装等	m3	0.5			
5652	010414002030	其他构件	1.构件名称、规格:预制盖板 2.混凝土强度等级:C25 3.工作内容:含制作、运输、安装等	m3	0.1			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5653	010416001254	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ6.5 2.含接头	t	1.656			
5654	010416001255	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ8 2.含接头	t	8.8			
5655	010416001256	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ10 2.含接头	t	7.35			
5656	010416001257	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ12 2.含接头	t	18.13			
5657	010416001258	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ14 2.含接头	t	4.26			
5658	010416001259	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ16 2.含接头	t	22.66			
5659	010416001260	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ18 2.含接头	t	2.89			
5660	010416001261	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ20 2.含接头	t	1.45			
5661	010416001262	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ22 2.含接头	t	1.117			
5662	010416001263	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ25 2.含接头	t	2.89			
5663	010416001264	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ6.5箍筋	t	1.873			
5664	010416001265	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ8箍筋	t	2.11			
5665	010416001266	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ10箍筋	t	3.56			
5666	010416001267	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ12箍筋	t	1.87			

6A01C48C-FFF6-4B43-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5667	010416003020	钢筋网片	1.钢筋种类、规格:Φ6.5@150钢筋网片	t	3.66			
5668	AB936	植筋Φ6.5	1.包括人工、机械、结构胶等费用	根	960			
5669	AB937	植筋Φ10	1.包括人工、机械、结构胶等费用	根	112			
5670	AB938	植筋Φ12	1.包括人工、机械、结构胶等费用	根	20			
5671	AB939	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比：20厚1：2.5水泥砂浆找平层 2.部位:地下室墙身防水找平层	m2	301.68			
5672	010703001019	卷材防水	1.卷材品种:SBC防水两遍（卷材厚度0.7厚，粘结剂1.3厚，芯材厚度0.5厚） 2.工程量:按外露展开面积计算 3.工作内容:含防水搭接及附加层等 4.部位:地下室外墙	m2	301.68			
5673	010803003020	保温隔热墙	1.保温隔热部位:防水混凝土外墙 2.保温隔热方式:40厚（B1级）挤塑聚苯板	m2	301.68			
5674	010302001010	砖保护墙	1.墙体厚度:120mm 2.砖品种、规格:MU15粉煤灰砖 3.砂浆强度等级:M5水泥砂浆	m3	36.2			
5675	AB940	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比：20厚1：2.5水泥砂浆找平层 2.部位:地下室底板防水找平层	m2	571			
5676	010703001020	地面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:SBC防水两遍（卷材厚度0.7厚，粘结剂1.3厚，芯材厚度0.5厚） 2.工程量:按外露展开面积计算 3.工作内容:含防水搭接及附加层等 4.部位:地下室底板	m2	571			
5677	AB941	隔离层	1.做法：聚酯无纺布一道 2.部位:地下室底板	m2	488.33			
5678	AB942	细石混凝土保护层	1.做法：50厚C20细石砼保护层 2.部位:地下室底板	m2	488.33			
5679	010703002043	涂膜防水	1.涂膜品种:2.0厚聚合物水泥防水涂料 2.工程量:按外露展开面积计算 3.工作内容:含防水搭接及附加层等 4.部位:水暖井楼面、地下暖表间等有水房间	m2	8.64			
5680	010803005050	隔热楼地面	1.隔热形式:60厚发泡混凝土 2.内容：含素水泥浆一道 3.部位:地上部分门厅、合用前室、走廊	m2	6.09			
5681	AB943	止水钢板	1.构件名称:止水钢板 2.钢材品种、规格:-300*3钢板	m	89.45			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5682	010607001039	金属网	1.材料品种、规格:满足规范及设计要求 2.宽度:300mm 3.工作内容:含搭接、返边、射钉（或钢钉）铁片等固定件 4.部位:填充墙与混凝土墙交接部位、安装线管剔槽部位、预留洞口背面等	m2	248.42			
5683	010607001040	金属网	1.材料品种、规格:热镀锌钢丝网（20mm*20mm，丝径1.2mm） 2.工作内容::含搭接、返边、射钉（或钢钉）铁片等固定件 3.部位:楼梯间和人流通道的填充墙	m2	74.48			
5684	010407002021	坡道	1.做法： a.40厚毛面花岗岩石板 b.30厚1:3干硬性水泥砂浆 c.素水泥浆一道 d.60厚C20混凝土 e.150厚碎石灌1:2.5水泥砂浆 f.素土夯实 2.其他：提示盲道参L13J12-1	m2	4.52			
5685	010407002022	散水	1.做法： a.20厚1:2.5水泥砂浆压实赶光 b.素水泥浆一道 c.60厚C20混凝土 d.200厚级配砂石 e.素土夯实，向外坡4% 2.其他：含伸缩缝及散水与外墙之间缝隙，缝内填嵌缝膏	m2	63.92			
5686	010401006038	建筑入口台阶平台	1.做法： a.面层（列装饰项） b.60厚C20混凝土 c.150厚碎石灌1:2.5水泥砂浆 d.素土夯实	m2	4.42			
5687	010401006039	建筑入口台阶	1.做法： a.面层（列装饰项） b.60厚C20混凝土（厚度不包括台阶三角部分） c.150厚碎石灌1:2.5水泥砂浆 d.素土夯实	m2	0.81			
	11.1.2 ±0.00以上土建							
5688	AB974	竣工清理	1.建筑垃圾的清理 2.垃圾外运，运距自行考虑 3.工程量:按照建筑物±0.00以上体积计算	m3	10426.9			
5689	010402001029	矩形柱	1.柱种类:框架柱 2.断面:综合考虑 3.混凝土强度:C40	m3	0.76			
5690	010404001078	直形墙	1.墙体类型:混凝土墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C40	m3	127.14			
5691	010404001079	直形墙	1.墙体类型:混凝土墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m3	351.46			

6A01C48C-FFE6-4E43-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5692	010404001080	直形墙	1.墙体类型:电梯井墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C40	m3	11.19			
5693	010404001081	直形墙	1.墙体类型:电梯井墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m3	30			
5694	010404001082	直形墙	1.墙体类型:短肢剪力墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C40	m3	17.67			
5695	010404001083	直形墙	1.墙体类型:短肢剪力墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m3	47.56			
5696	010403002021	矩形梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度:C30	m3	88.76			
5697	010405003030	平板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C30	m3	119.58			
5698	010405003031	斜板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C30	m3	27.93			
5699	010405001021	有梁板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	23.33			
5700	AB975	预应力钢管桁架叠合板	1.板厚:35mm 2.混凝土强度等级：满足设计要求 3.安装高度：综合考虑 4.工作内容：成品构件的卸车、堆放、场内运输、吊装、就位、校正、垫实、固定，结合面清理，接头钢筋调直、焊接、补缝、管盒开孔、与非产业化部位对接、检验等所有施工内容 5.工程量计算：按设计图示尺寸以平方米计算 6.其他：含吊具、成品构件的卸车费及保管费	m2	1635.4			
5701	AB976	预制楼梯踏步	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级：满足设计要求 3.规格尺寸:综合考虑 4.预埋件:预埋件及预留孔洞综合考虑 5.工作内容：成品构件的卸车、堆放、场内运输、吊装、就位、校正、垫实、固定，结合面清理，接头钢筋调直、焊接、补缝、管盒开孔、与非产业化部位对接、检验等所有施工内容 6.其他：含吊具、成品构件的卸车费及保管费	m3	20.65			
5702	AB977	叠合板混凝土现浇层	1.砼强度等级：C30 2.厚度:综合考虑	m3	155.36			
5703	010406001031	直形楼梯	1.名称:板式楼梯 2.厚度:100mm 3.混凝土强度:C30	m2	64.43			
5704	010406001032	直形楼梯	1.名称:板式楼梯 2.厚度:每增减10mm 3.混凝土强度:C30	m2	162.78			

6A01C48C-FFE0-4...-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5705	010304001087	砌块墙	1.墙体类型：外墙 2.墙体厚度：综合考虑 3.砂浆强度等级：M5.0混合砂浆 4.砖、砌块品种、规格：B05级A3.5自保温加气砼砌块 5.报价综合考虑底部小砖及顶部填塞	m3	254.51			
5706	010304001088	砌块墙	1.墙体类型：综合 2.墙体厚度：200mm 3.砂浆强度等级：Ma5.0混合砂浆 4.砖、砌块品种、规格：A3.5加气砼砌块 5.报价综合考虑底部小砖及顶部填塞	m3	215.52			
5707	010304001089	砌块墙	1.墙体类型：内墙 2.墙体厚度：250mm（包含）以上 3.砂浆强度等级：Ma5.0混合砂浆 4.砖、砌块品种、规格：A3.5加气砼砌块 5.报价综合考虑底部小砖及顶部填塞	m3	7.56			
5708	010304001090	砌块墙	1.墙体类型：综合 2.墙体厚度：150mm（包含）以内 3.砂浆强度等级：Ma5.0混合砂浆 4.砖、砌块品种、规格：A3.5加气砼砌块 5.报价综合考虑底部小砖及顶部填塞	m3	30.3			
5709	010405007011	天沟、挑檐板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	36.29			
5710	010402001030	矩形柱	1.柱种类:构造柱 2.断面:综合考虑 3.混凝土强度:C25	m3	3.6			
5711	010403004011	圈梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度:C25	m3	17.5			
5712	010403005021	过梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度:C25	m3	5.52			
5713	010407001024	其他构件	1.构件的名称：压顶 2.混凝土强度等级：C25	m3	9.35			
5714	010405006012	栏板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度:C30	m3	8.01			
5715	010405008011	雨篷、阳台板	1.名称:雨棚 2.板厚:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m3	0.47			
5716	010407001025	其他构件	1.构件名称:混凝土反台 2.混凝土强度等级:C20 3.部位：卫生间、阳台、厨房门洞口	m3	18.46			
5717	010414002031	其他构件	1.构件名称、规格:窗侧预制块 2.混凝土强度等级:C25 3.工作内容:含制作、运输、安装等	m3	1.84			
5718	010302006007	零星砌砖	1.构件名称:砖台阶 2.砖品种、规格:机制红砖240×115×53 3.砂浆强度等级:水泥砂浆M5.0 4.部位：屋面出入口	m3	2.88			

6A01C48C-FEFC-4543-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5719	010416001268	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ6.5 2.含接头	t	1.682			
5720	010416001269	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ8 2.含接头	t	27.959			
5721	010416001270	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ10 2.含接头	t	8.818			
5722	010416001271	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ12 2.含接头	t	14.198			
5723	010416001272	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ14 2.含接头	t	8.973			
5724	010416001273	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ16 2.含接头	t	13.529			
5725	010416001274	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ18 2.含接头	t	9.218			
5726	010416001275	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ20 2.含接头	t	4.627			
5727	010416001276	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ22 2.含接头	t	2.5			
5728	010416001277	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ25 2.含接头	t	1.1			
5729	010416001278	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ6.5箍筋	t	7.355			
5730	010416001279	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ8箍筋	t	19.599			
5731	010416001280	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ10箍筋	t	3.354			
5732	010416003021	钢筋网片	1.钢筋种类、规格：Φ4冷拔钢筋网	t	0.347			
5733	AB978	植筋Φ6.5	1.包括人工、机械、结构胶等费用	根	7320			
5734	AB979	植筋Φ8	1.包括人工、机械、结构胶等费用	根	792			
5735	AB980	植筋Φ10	1.包括人工、机械、结构胶等费用	根	836			
5736	AB981	植筋Φ12	1.包括人工、机械、结构胶等费用	根	240			
5737	010803005051	隔热楼地面	1.隔热形式:40厚发泡混凝土隔音垫层，含素水泥浆一道 2.部位:厨房、封闭阳台楼面（洗衣机部位）	m2	155.99			
5738	010803005052	隔热楼地面	1.隔热形式:30厚挤塑聚苯板保温层，含素水泥浆一道 2.部位:开敞阳台楼面	m2	169.18			
5739	010803005053	隔热楼地面	1.隔热形式:50厚发泡混凝土隔音垫层，含素水泥浆一道 2.部位:住宅卫生间等	m2	243.09			
5740	010803005054	隔热楼地面	1.隔热形式:60厚发泡混凝土隔音垫层 2.部位:门厅、合用前室、走廊	m2	83.62			
5741	AB982	水泥砂浆找平层	1.找平层厚度、砂浆配合比:20厚1：3水泥砂浆找平 2.部位:厨房地面	m2	131.69			
5742	AB983	水泥砂浆找平层	1.找平层厚度、砂浆配合比:20厚（最薄处）1:3水泥砂浆找坡层1%抹平 2.部位:所有阳台地面	m2	297.11			

6A01C420-FFF0-4D25-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5743	AB984	水泥砂浆找坡层	1.找平层厚度、砂浆配合比:20厚（最薄处）1：3水泥砂浆找坡1%，地漏周边300处找坡2% 2.部位:卫生间	m2	242.44			
5744	AB985	保护层	1.做法：素水泥胶浆一道 2.部位:卫生间、厨房、阳台等外露防水材料外	m2	671.89			
5745	010703002044	涂膜防水	1.涂膜品种:1.5厚聚合物水泥防水涂料（无布四涂） 2.工程量:按外露展开面积计算 3.工作内容:含防水搭接及附加层等 4.部位：厨房、卫生间、阳台、洗衣机房	m2	1516.68			
5746	010703002045	卷材防水	1.涂膜品种:1.5厚橡胶沥青自粘无胎体防水卷材 2.工程量:按外露展开面积计算 3.工作内容:含防水搭接及附加层等 4.部位：坡瓦屋面、平屋面、门廊、屋顶机房屋面、楼梯间顶局部平屋面	m2	475.8			
5747	010703002046	涂膜防水	1.涂膜品种:2.0厚聚合物水泥防水涂料 2.工程量:按外露展开面积计算 3.工作内容:含防水搭接及附加层等 4.部位:檐沟、凸窗顶板、水暖井楼面、空调平台平板、风井顶盖、挑板雨棚顶等	m2	380.62			
5748	010702002014	屋面涂膜防水	1.防水膜品种:2.0厚非固化橡胶沥青防水涂料防水层 2.返边高度:综合考虑 3.工程量:按外露展开面积计算 4.工作内容:含防水搭接及附加层等 5.部位:坡屋面、平屋面、门廊、屋顶机房屋面、楼梯间顶局部平屋面	m2	475.8			
5749	010701001010	瓦屋面	1.做法: a.灰色水泥瓦 b.挂瓦条L30*4，中距按瓦材规格 c.顺水条,25*5，中距500 d.35厚C20细石混凝土持钉层，内配双向Φ4@100冷拔钢筋网（钢筋另计） e.聚酯无纺布一道 f.防水（另计） g.20厚水泥砂浆找平层 h.100厚硬泡聚氨酯板（燃烧性能B1级） i.防水（另计）	m2	185.75			

6A01C48C-FFE0-D2-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5750	010803001058	保温隔热屋面	1.做法: a.50厚C20细石砼找坡兼保护层内配双向冷拔钢筋Φ4@150（另计）3m*3m分格，缝宽20，密封膏嵌缝，随打随抹平 b.聚酯无纺布一道 c.防水（另计） d.30厚C20细石砼找平层 e.100厚硬泡聚氨酯板（燃烧性能B1级）（另计） f.30厚C20细石砼找平层; g.30厚（最薄处）发泡混凝土（容重不大于6KN/立方）找坡2% h.聚酯无纺布一道; i.防水（另计） 2.部位:平屋面	m2	251.42			
5751	010803001059	保温隔热屋面	1.材料品种、规格：100厚硬泡聚氨酯板（燃烧性能B1级） 2.部位:平屋面	m2	233.42			
5752	010803001060	保温隔热屋面	1.做法: a.40厚C20细石砼找坡兼保护层，3m*3m分格，缝宽20，密封膏嵌缝 b.聚酯无纺布一道 c.防水（另计） d.30厚C20细石砼找平层 e.40厚硬泡聚氨酯板（燃烧性能B1级）（另计） f.防水（另计） 2.部位：门廊、楼梯间、屋顶机房屋面	m2	38.63			
5753	010803001061	保温隔热屋面	1.材料品种、规格：40厚硬泡聚氨酯板（燃烧性能B1级） 2.部位：门廊、楼梯间、屋顶机房屋面	m2	33.63			
5754	010803001062	保温隔热屋面	1.材料品种、规格：100厚500mm宽水平防火隔离带（燃烧性能A级） 2.部位：屋面与外墙交界处、屋顶开口部位四周等	m2	18.01			
5755	010803001063	保温隔热屋面	1.材料品种、规格：40厚500mm宽水平防火隔离带（燃烧性能A级） 2.部位：门廊、楼梯间、屋顶机房屋面与外墙交界处、屋顶开口部位四周等	m2	5			
5756	AB986	细石砼屋面	1.做法: a.30厚C20细石砼找坡兼保护层，3m*3m分格，缝宽20，密封膏嵌缝 b.聚酯无纺布一道 c.防水（另计） d.20厚1:2.5水泥砂浆找平层 e.30厚无机保温砂浆 f.防水（另计） 2.部位:檐沟	m2	40.75			
5757	010803003021	保温隔热墙	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:100厚混凝土复合保温叠合板（石墨挤塑聚苯板80厚，外部带20厚保护层） 2.保温隔热部位:外墙砼面	m2	1634.12			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5758	010607001041	金属网	1.材料品种、规格:满足规范及设计要求 2.宽度:300mm 3.工作内容:含搭接、返边、射钉（或钢钉）铁片等固定件 4.部位:填充墙与混凝土墙交接部位、安装线管剔槽部位、预留洞口背面等	m2	1884.52			
5759	010607001042	金属网	1.材料品种、规格:热镀锌钢丝网（20mm*20mm，丝径1.2mm） 2.工作内容::含搭接、返边、射钉（或钢钉）铁片等固定件 3.部位:楼梯间和人流通道的填充墙	m2	685			
5760	AB987	厨房排烟	1.构件名称:成品风帽及安装 2.钢材品种、规格:做法详见图纸 3.部位：厨房	个	22			
5761	010606008012	检修钢梯	1.表面均需除锈和做防锈处理，满足设计并达到规范和验收要求 2.具体材料及做法：详见图集L15J401-T4A06	t	0.2			
5762	AB988	屋面排气管	1.材质：参图集国标03J930-1P310	个	20			
5763	AB989	屋面通气管	1.材质：参图集L13J5-2/A21	个	6			
5764	AB990	竣工标识牌	1.规格型号：800*1000*20mm 2.材料：乳山青大理石 3.刻字内容：工程名称；开竣工日期；建设、勘察、设计、施工、监理、施工图审查、检测等单位全称及各单位法人代表、项目负责人名称 4.字体：仿宋体凹刻描金，字体大小根据字数数量及摆放确定	块	1			
5765	AB991	外墙保温板接缝	1.接缝处防水做法： a.将接缝处的杂物及流淌的混凝土处理干净 b.板缝缝隙宽度大于5mm时，应先采用发泡剂填充，沿板缝涂刷5mm厚聚合物水泥防水涂料，涂刷宽度每边超出板缝5mm，总宽度150mm	m	3864.6			
5766	AB992	外墙保温板锚栓防水	1.锚栓处防水做法： a.将锚栓处的杂物处理干净 b.涂刷1.5mm厚聚合物水泥防水涂料，涂刷半径75mm	个	6754			
5767	010702004010	屋面排水管	1.排水管品种、规格:DN100硬PVC落水管 2.包括不锈钢雨水斗，侧排和87落水口等 3.满足设计要求等	m	327			
	11.2 装饰工程							
	11.2.1 ±0.00以下装饰							

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5768	020101003052	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:40厚C20细石砼压光抹平 2.防水层:单列 3.做法层:最薄处20厚1:3水泥砂浆找坡层抹平，预留洞口周边设50高防水挡台（防水台另计） 4.部位:水暖井楼面、地下暖表间等有水房间	m2	8.8			
5769	020101003053	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:素水泥浆一道，40厚C20细石砼压光抹平 2.部位:电井楼面	m2	1.2			
5770	020101003054	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:素水泥浆一道，50厚C20细石混凝土，表面撒1:1水泥沙子随打随抹光 2.部位:地下一层储藏室及走廊及地下一层其他房间	m2	198.06			
5771	020101003055	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:50厚C20细石混凝土，表面撒1:1水泥沙子随打随抹光 2.部位:地下二层储藏室及走廊及地下二层其他房间	m2	205.35			
5772	020106001020	石材楼梯面层	1.20厚文登白麻，水泥浆擦缝 2.30厚1:3干硬性水泥砂浆 3.素水泥浆一道 4.防滑条做法详见楼梯详图 5.部位：楼梯间	m2	11.5			
5773	020105002039	石材踢脚线（直型）	1.2厚配套专用界面砂浆批刮 2.9厚1:3水泥砂浆 3.6厚1:2水泥砂浆 4.8~10厚文登白麻面层，稀水泥浆擦缝	m2	1.89			
5774	020105002040	石材踢脚线（异型）	1.2厚配套专用界面砂浆批刮 2.9厚1:3水泥砂浆 3.6厚1:2水泥砂浆 4.6.8~10厚文登白麻面层，稀水泥浆擦缝	m2	2.32			
5775	020105001016	涂料踢脚线	1.做法: a：2厚配套专用界面砂浆批刮; b：7厚1:3水泥砂浆（混凝土墙为9厚） c：6厚1:2水泥砂浆压实抹平 d:配套腻子刮平（另计） e：2厚环氧涂层 2.墙体类型：综合考虑 3.踢脚高度：150mm 4.部位：地下部分涂料踢脚	m	209.98			
5776	020102001030	石材楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:20厚文登白麻花岗岩石板，稀水泥擦缝。 2.结合层材料种类:30厚1:3干硬性水泥砂浆;	m2	25.52			
5777	020105001017	水泥砂浆踢脚线	1.2厚配套专用界面砂浆批刮 2.7厚1:3水泥砂浆（混凝土墙为9厚） 3.6厚1:2水泥砂浆压实抹平	m	104.99			

6A01C480-FFEC-4543-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5778	020201001131	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌块墙 2.做法: a.刷界面处理剂一道 b.20厚1:3水泥砂浆抹面粗压光到顶压入满挂耐碱玻纤网一道 c.5厚1:2.5水泥砂浆抹平 3.部位：地下部分内墙（除合用前室）	m2	705.82			
5779	020201001132	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砼墙 2.做法: a.刷界面处理剂一道 b.20厚1:3水泥砂浆抹面粗压光到顶压入满挂耐碱玻纤网一道 c.5厚1:2.5水泥砂浆抹平 3.部位：地下部分内墙（除合用前室）	m2	856.91			
5780	020201001133	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌块墙 2.做法: a.刷界面处理剂一道 b.20厚1：3水泥砂浆抹面粗压光到顶 c.5厚1：2.5水泥砂浆抹平 3.部位：管道井内侧墙	m2	6.77			
5781	020201001134	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砼墙 2.做法: a.刷界面处理剂一道 b.20厚1：3水泥砂浆抹面粗压光到顶 c.5厚1：2.5水泥砂浆抹平 3.部位：管道井内侧墙	m2	10.64			
5782	020203001010	零星项目一般抹灰	1.抹灰材料种类、配合比、厚度:20厚1:2.5防水砂浆抹面（内掺5%防水剂） 2.集水坑坑底及侧壁	m2	17.28			
5783	020507001047	墙面刮腻子乳胶漆	1.基层类型:综合考虑 2.做法： a.2~3厚柔性耐水腻子分遍批刮、磨平 b.耐水乳胶漆涂料饰面 3.要求：满足设计并达到规范和验收要求 4.部位：储藏室、公共区域等	m2	1562.73			
5784	020507001048	顶棚刷喷涂料	1.2~3厚柔性耐水腻子分遍刮平 2.乳胶漆涂料饰面 3.要求：满足设计并达到规范和验收要求 4.部位：储藏室、公共区域、楼梯底及楼梯侧边等	m2	463.37			
5785	BB165	滴水线	1.做法:下部滴水线采用5cm（宽）*20cm（长）瓷砖镶贴 2.部位:楼梯斜板下	m	12.2			
5786	020107001062	楼梯栏杆	1.材质：铁艺 2.高度：满足设计要求 3.部位：楼梯	m	20.8			
5787	020107001063	室外台阶、无障碍不锈钢栏杆扶手	1.材质、高度、形式：参L13J12 2.高度：900mm高 3.部位：室外台阶、坡道	m	5.8			

6A01C48C-FFE0-4243-BE16-861E050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5788	020402007058	钢制防火门	1.门的形式:甲级防火门 2.材料种类:钢质 3.开启方式：平开 4.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件 5.做法:详见设计图纸	m2	14.7			
5789	020402007059	钢制防火门	1.门的形式:乙级防火门 2.材料种类:钢框木质 3.开启方式：平开 4.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件 5.做法:详见设计图纸	m2	11.55			
5790	020402007060	钢制防火门	1.门的形式:丙级防火门 2.材料种类:钢框木质 3.开启方式：平开 4.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件 5.做法:详见设计图纸	m2	3.6			
5791	020102001031	建筑入口台阶平台	1.做法： a.20-25厚文登白麻踏步（防滑）及踢脚板，水泥浆擦缝 b.30厚1:3干硬性水泥砂浆 c.素水泥浆一道	m2	4.42			
5792	020108001008	建筑入口台阶	1.做法： a.20-25厚文登白麻踏步（防滑）及踢脚板，水泥浆擦缝 b.30厚1:3干硬性水泥砂浆 c.素水泥浆一道	m2	0.81			
	11.2.2 ±0.00以上装饰							
5793	020101003056	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:40厚C20细石砼压光抹平 2.防水层:单列 3.做法层:最薄处20厚1:3水泥砂浆找坡层抹平，预留洞口周边设50高防水挡台（防水台另计） 4.部位:水暖井楼面、暖表间等有水房间	m2	12.1			
5794	020101001019	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20厚1:2.5水泥砂浆找平 2.部位：卧室、书房灯低温热水辐射供暖楼面	m2	1917.52			
5795	020101003057	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:素水泥浆一道，40厚C20细石砼压光抹平 2.部位:电井楼面	m2	6.6			
5796	020106001021	石材楼梯面层	1.20厚文登白麻，水泥浆擦缝 2.30厚1:3干硬性水泥砂浆 3.素水泥浆一道 4.防滑条做法详见楼梯详图	m2	99			
5797	020105002041	石材踢脚线（直型）	1.2厚配套专用界面砂浆批刮 2.9厚1:3水泥砂浆 3.6厚1:2水泥砂浆 4.8~10厚文登白麻面层，稀水泥浆擦缝 5.部位：楼梯	m2	9.27			

6A01C48C-1FE0-4523-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5798	020105002042	石材踢脚线（异型）	1.2厚配套专用界面砂浆批刮 2.7厚1:3水泥砂浆 3.6厚1:2水泥砂浆 4.8~10厚文登白麻面层，稀水泥浆擦缝 5.部位：楼梯	m2	12.07			
5799	020102001032	石材楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:20厚花岗岩石板，稀水泥擦缝。 2.结合层材料种类:30厚1:3干硬性水泥砂浆；	m2	48.52			
5800	020101001020	水泥基自流平楼面	1.做法： a.5厚水泥基自流平面层（面层辅以防尘漆） b.涂刷自流平界面剂 c.20厚1:2水泥砂浆找平压光 d.素水泥浆一道 2.部位：电梯机房楼面	m2	3.8			
5801	020201001135	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌块墙 2.做法: a.刷界面处理剂一道 b.20厚1:3水泥砂浆抹面粗压光到顶，压入满挂耐碱玻纤网一道 c.5厚1：2.5水泥砂浆抹平 3.部位：地上其余房间内墙	m2	2774.49			
5802	020201001136	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砼墙 2.做法: a.刷界面处理剂一道 b.20厚1:3水泥砂浆抹面粗压光到顶，压入满挂耐碱玻纤网一道 c.5厚1：2.5水泥砂浆抹平 3.部位：地上其余房间内墙	m2	2602.86			
5803	020201001137	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.做法: a.刷界面处理剂一道 b.20厚无机保温砂浆，压入满挂耐碱玻纤网一道 c.5厚1:2.5水泥砂浆抹平 3.部位：分隔非采暖空间与采暖空间、分户墙墙面	m2	347.7			
5804	020204003020	块料墙面	1.墙体类型：综合考虑 2.做法: a.专用粘结剂粘贴5厚釉面瓷砖，白水泥擦（精装修做） b.3-4厚瓷砖胶黏剂，揉挤压实（精装修做） c.防水处刮3-5厚抗裂砂浆找平（单列） d.1.5厚聚合物水泥防水涂料（单列） e.5厚1：2.5水泥砂浆压实抹平（防水处压光，其余范围抹平） f.10厚1:3水泥砂浆压实找平 g.刷界面处理剂一道 3.部位：卫生间、厨房内墙面	m2	1603.64			

6A01C48C-FFE0-4E16-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5805	020207001010	装饰板墙面	1.做法: a.金属装饰压条（精装修时做） b.双层装饰石膏板，螺钉固定于龙骨上（精装修时做） c.玻璃纤维布一层绷紧固定于龙骨表面（精装修时做） d.40厚玻璃棉（岩棉）毡，用建筑胶粘贴与龙骨空间内；（精装修时做） e.QC50*50轻钢龙骨用M6*75膨胀螺栓与墙体固定，双向中距600；（精装修时做） f.5厚1:2.5水泥砂浆抹平 g.20厚无机保温砂浆，抹面粗压光到顶 2.部位：电梯井紧邻起居室的墙面	m2	78.21			
5806	020201001138	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌块墙 2.做法: a.刷界面处理剂一道 b.20厚1：3水泥砂浆抹面粗压光到顶 c.5厚1：2.5水泥砂浆抹平 3.部位：管道井内侧墙	m2	154.64			
5807	020201001139	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砼墙 2.做法: a.刷界面处理剂一道 b.20厚1：3水泥砂浆抹面粗压光到顶 c.5厚1：2.5水泥砂浆抹平 3.部位：管道井内侧墙	m2	45.92			
5808	020204003021	块料墙面	1.墙体类型：综合考虑 2.做法: a.配套专用胶粘剂面砖（精装修时做） b.9厚1:3水泥砂浆 c.刷界面处理剂一道 3.部位：合用前室、入户门处走廊	m2	211.98			
5809	020507001049	顶棚打磨	1.混凝土楼板底面清理干净,打磨平整，平整度符合要求 2.工程量计算：按需要粉刷的面积计算	m2	247.05			
5810	020301001011	天棚抹灰	1.拼缝处腻子填平，100宽耐碱网格布一道 2.面层材料种类、厚度:3厚满刮聚合物抗裂砂浆 3.部位：预制楼板底面	m2	1635.4			
5811	020507001050	顶棚刷喷涂料	1.做法: a.乳胶漆涂料饰面 b.2-3厚柔性耐水腻子分遍刮平 c.混凝土楼板底面清理干净 2.部位：楼梯间等公共部位	m2	247.05			
5812	020507001051	墙面刮腻子乳胶漆	1.基层类型:综合考虑 2.做法: a.2~3厚柔性耐水腻子分遍批刮、磨平 b.乳胶漆涂料饰面 3.要求：满足设计并达到规范和验收要求 4.部位：楼梯间等公共部位	m2	585			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5813	020201001140	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合 2.做法:25厚无机保温砂浆 3.报价中应综合考虑完成工作内容的所有工序等 4.部位：外墙	m2	3081.85			
5814	020201001141	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合 2.做法:打磨平整，最薄处30厚无机保温砂浆找坡1% 3.报价中应综合考虑完成工作内容的所有工序等 4.部位：凸窗顶板、空调平台.板、风井顶盖、挑板雨棚顶等	m2	273.43			
5815	020201001142	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合 2.做法:30厚无机保温砂浆 3.报价中应综合考虑完成工作内容的所有工序等 4.部位：凸窗侧墙等	m2	1040.94			
5816	020201001143	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合 2.做法:打磨平整，30厚无机保温砂浆 3.报价中应综合考虑完成工作内容的所有工序等 4.部位：凸窗顶板、底板、侧墙、空调平台.板、风井顶盖、挑板雨棚顶等	m2	273.42			
5817	020201001144	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合 2.做法:5厚聚合物水泥防水砂浆，中间压入一层耐碱玻璃纤维网布 3.部位：外墙	m2	4396.21			
5818	BB171	滴水线	1.做法:下部滴水线采用5cm（宽）*20cm（长）瓷砖镶贴 2.部位:楼梯斜板下	m	67.5			
5819	020107001064	楼梯栏杆	1.材质：铁艺 2.高度：满足设计要求 3.部位：楼梯	m	78.5			
5820	020107001065	护窗栏杆	1.材质：不锈钢 2.高度：600mm（包含）高以内 3.部位：消防救援、阳台窗口等	m	126.72			
5821	020107001066	护窗栏杆	1.材质：不锈钢 2.高度：600-900mm（包含）高 3.部位：卧室等	m	76.12			
5822	020107001067	空调栏杆	1.材质：铁艺 2.高度：600mm高 3.部位：空调平台	m	33			
5823	020402007061	钢制防火门	1.门的形式:甲级防火门 2.材料种类:钢质 3.开启方式：平开 4.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件 5.做法:详见设计图纸	m2	2.1			
5824	020402007062	钢制防火门	1.门的形式:乙级防火门 2.材料种类:钢框木质 3.开启方式：平开 4.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件 5.做法:详见设计图纸	m2	50.82			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5825	020402007063	钢制防火门	1.门的形式:丙级防火门 2.材料种类:钢框木质 3.开启方式：平开 4.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件 5.做法:详见设计图纸	m2	40.2			
5826	020406004013	防雨百叶	1.材料种类、规格:铝合金 2.规格、尺寸：综合考虑 3.开启方式：固定 4.部位：空调板处、风井等	m2	5.17			
5827	BB172	逃生缓降器	1.层数及安全绳长度综合考虑 2.质量符合设计及规范要求	个	9			
	11.3 安装工程							
	11.3.1 给排水系统							
	11.3.1.1 地下							
5828	030801005158	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污水 3.材质：UPVC实壁管 4.规格：De75 5.连接方式：粘接	m	13.79			
5829	030801004051	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污水 3.规格：DN50 4.接口型式：法兰连接	m	4.68			
5830	030801004052	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污水 3.规格：DN75 4.接口型式：法兰连接	m	21.41			
5831	030801004053	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污水 3.规格：DN100 4.接口型式：法兰连接	m	24.13			
5832	030801004054	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污水 3.规格：DN150 4.接口型式：法兰连接	m	21			
5833	030801001043	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:压力排水 3.规格:DN50 4.连接方式:丝接	m	10.86			
5834	030801001044	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：给水 3.规格：DN25 4.连接方式：丝扣连接 5.管道材质：衬塑钢管	m	249.7			
5835	030804017032	地漏	1.材质:铸铁 2.规格:DN75	个	1			
5836	030109001017	离心式泵	1.名称:潜污泵（自带控制箱） 2.质量或型号:50JYWQ15-15-1200-1.5 3.输送介质:污水	台	1			

6A01C48C-FFFC-4945-BE16-86DB050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5837	030206006027	低压交流异步电动机	1.类型（大、中、小型）：小型 2.容量（仅适用于小型电机）:3KW内	台	1			
5838	030803002019	螺纹法兰阀门	1.类型:闸阀 2.型号、规格:DN50 3.连接方式：丝接	个	1			
5839	030803002020	螺纹法兰阀门	1.类型:止回阀 2.型号、规格:DN50 3.连接方式：丝接	个	1			
5840	030803002021	螺纹法兰阀门	1.类型:软连接 2.型号、规格:DN50 3.连接方式：丝接	个	1			
5841	031001002025	压力仪表	1.名称:压力表 2.含压力表表弯	块	1			
5842	CB844	套管制作安装	1.类别：一般钢套管 2.规格：DN25	个	22			
5843	CB845	刚性防水套管制作安装	1.类别：刚性防水套管 2.规格：DN25	个	22			
5844	CB846	刚性防水套管制作安装	1.类别：刚性防水套管 2.规格：DN50	个	3			
5845	CB847	刚性防水套管制作安装	1.类别：刚性防水套管 2.规格：DN75	个	4			
5846	CB848	刚性防水套管制作安装	1.类别：刚性防水套管 2.规格：DN100	个	6			
5847	CB849	刚性防水套管制作安装	1.类别：刚性防水套管 2.规格：DN150	个	4			
5848	CB850	管道保温	1.名称：带铝箔的超细玻璃丝棉	m3	3.45			
5849	CB851	管道保护层	1.做法：缠玻璃丝布	m2	115.01			
5850	CB852	管道保温外刷漆	1.做法：刷防火涂料两遍	m2	115.01			
5851	CB853	埋地管道防腐	1.做法：刷冷底子油一道、环氧煤沥青三道外加保护层（涂层间缠绕玻璃布两层）	m2	10.9			
5852	CB854	明装管道防腐	1.做法：刷樟丹两道银粉两道	m2	14.91			
	11.3.1.2 地上							
5853	030801001045	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：给水 3.规格：DN25 4.连接方式：丝扣连接 5.管道材质：衬塑钢管	m	359.81			
5854	030801005159	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内明敷 2.输送介质：给水 3.材质：PPR 4.规格：De25 5.连接方式：热熔	m	53.04			
5855	030801005160	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内暗敷 2.输送介质：给水 3.材质：PPR 4.规格：De25 5.连接方式：热熔	m	570.9			

6A01C480CFEE-4B5-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5856	030801005161	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内暗敷 2.输送介质：给水 3.材质：PPR 4.规格：De20 5.连接方式：热熔	m	495			
5857	030801005162	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内暗敷 2.输送介质：热水 3.材质：PPR 4.规格：De20 5.连接方式：热熔	m	773.08			
5858	030801005163	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污水 3.材质：UPVC-U加强型内螺旋管 4.规格：De110 5.连接方式：粘接 6.防火圈安装	m	131.2			
5859	030801005164	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污水 3.材质：U-PVC双壁内螺旋管 4.规格：De110 5.连接方式：粘接	m	65.6			
5860	030801005165	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：废水 3.材质：U-PVC双壁内螺旋管 4.规格：De75 5.连接方式：粘接	m	32.8			
5861	030801005166	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污水、废水、阳台雨水、凝结水 3.材质：UPVC实壁管 4.规格：De50 5.连接方式：粘接	m	164.47			
5862	030801005167	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污水 3.材质：UPVC实壁管 4.规格：De75 5.连接方式：粘接	m	118			
5863	030801005168	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污水 3.材质：UPVC实壁管 4.规格：De110 5.连接方式：粘接	m	63			
5864	030801005169	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：凝结水管、雨水管 3.材质：防紫外线U-PVC管 4.规格：DN75 5.连接方式：粘接	m	182.2			
5865	030801004055	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污、废水 3.规格：DN100 4.接口型式：法兰连接	m	12			

6A01C480-F5F0-4E23-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5866	030801004056	柔性抗震铸铁管	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:污、废水 3．规格:DN75 4．接口型式:法兰连接	m	6			
5867	030803001121	螺纹阀门	1.类型:带过滤器一体式可调式减压阀 2.型号、规格:DN25	个	14			
5868	030701005032	螺纹阀门	1.类型:PPR双活节球阀 2.型号、规格：DN25	个	36			
5869	030701005033	螺纹阀门	1.类型:PPR双活节球阀 2.规格、型号：DN20	个	22			
5870	030803001122	螺纹阀门	1.类型:止回阀 2.型号、规格:DN20	个	22			
5871	030804017033	地漏	1.材质：不锈钢 2.规格：DN50	个	139			
5872	030804017034	地漏	1.材质：洗衣机地漏 2.规格：DN50	个	22			
5873	031001002026	压力仪表	1.名称:压力表 2.含压力表表弯	块	28			
5874	CB855	墙体剔槽（含恢复）	1.规格：Φ25以内	m	107.24			
5875	CB856	墙体剔槽（含恢复）	1.规格：Φ20以内	m	586.74			
5876	CB857	套管制作安装	1.类别：一般钢套管 2.规格：DN25	个	252			
5877	CB858	套管	1.类别：空调冷凝水套管，包括水钻打孔，切管、安装， 2.材质、规格：实壁硬PVC管 DN75	个	110			
5878	CB859	套管	1.类别：卫生间排气套管，包括水钻打孔，切管、安装， 2.材质、规格：实壁硬PVC管 DN100	个	44			
5879	CB860	套管	1.类别：油烟机套管，包括水钻打孔，切管、安装 2.材质、规格：实壁硬PVC管 DN150	个	22			
5880	CB861	管道保温	1.名称：带铝箔的超细玻璃丝棉	m3	4.96			
5881	CB862	管道保护层	1.玻璃丝布	m2	164.38			
5882	CB863	管道保温外刷漆	1.做法：刷防火涂料两遍	m2	164.38			
5883	CB864	明装管道防腐	1.做法：刷樟丹两道银粉两道	m2	1.08			
	11.3.2 消火栓系统							
	11.3.2.1 地下							
5884	030701003044	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外)：室内 2.材质：热镀锌钢管 3.规格：DN65 4.连接方式：沟槽连接	m	10.54			
5885	030701003045	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外)：室内 2.材质：热镀锌钢管 3.规格：DN100 4.连接方式：沟槽连接	m	29.3			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5886	030701018034	消火栓	1.安装部位：室内 2.型号、规格：SNW65-III，减压稳压消火栓，带灭火器箱组合式消防柜（含灭火器MF/ABC3Kg 2具） 3.详见设计图纸	套	4			
5887	030701007055	法兰阀门	1.型号规格:蝶阀DN100 2.连接方式：沟槽连接	个	4			
5888	030701007056	法兰阀门	1.型号规格:蝶阀DN65 2.连接方式：沟槽连接	个	4			
5889	030701019010	消防水泵接合器	1.安装部位:地下 2.型号规格:SQX100-A型地下式水泵接合器 3.包含：止回阀、闸阀、安全阀	套	1			
5890	CB865	套管制作安装	1.类别：一般钢套管 2.规格：DN65	个	2			
5891	CB866	套管制作安装	1.类别：一般钢套管 2.规格：DN100	个	4			
5892	CB867	防水套管制作与安装	1.规格：刚性防水套管 DN100	个	3			
5893	CB868	管道保温	1.名称：带铝箔的超细玻璃丝棉	m3	1.03			
5894	CB869	管道保护层	1.做法：缠玻璃丝布	m2	13.4			
5895	CB870	管道保温外刷漆	1.做法：刷防火涂料两遍	m2	13.4			
5896	CB871	抗震支吊架	1.安装位置：DN<=80管道 2.种类：侧向与纵向	副	1			
5897	CB872	抗震支吊架	1.安装位置：DN<=150管道 2.种类：侧向与纵向	副	4			
5898	CB873	埋地管道防腐	1.做法：刷冷底子油一道、环氧煤沥青三道外加保护层（涂层间缠绕玻璃布两层）	m2	1.1			
	11.3.2.2 地上							
5899	030701003046	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外)：室内 2.材质：热镀锌钢管 3.规格：DN65 4.连接方式：沟槽连接	m	13.29			
5900	030701003047	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外)：室内管井 2.材质：热镀锌钢管 3.规格：DN100 4.连接方式：沟槽连接	m	64.95			
5901	030701003048	消火栓镀锌钢管	1．安装部位（室内外）：室内 2．材质:热镀锌钢管 3．规格:DN20 4．连接方式:螺纹	m	1.2			
5902	030701018035	消火栓	1.安装部位：室内 2.型号、规格：双栓，SNW65-III，减压稳压消火栓，带灭火器箱组合式消防柜（含灭火器含灭火器MF/ABC3Kg 2具） 3.详见设计图纸	套	11			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5903	030701018036	消火栓	1.安装部位：室内 2.型号、规格：试验栓，SG2465-J（含灭火器含灭火器MF/ABC3Kg 2具） 3.含压力表	套	1			
5904	CB874	灭火器	1.规格：MF/ABC3	具	6			
5905	030701005034	螺纹阀门	1.型号规格:球阀DN20	个	1			
5906	030803005065	自动排气阀	1.型号、规格:DN20	个	1			
5907	030701007057	法兰阀门	1.型号规格:蝶阀DN65 2.连接方式：沟槽连接	个	1			
5908	030701007058	法兰阀门	1.型号规格:双向型蝶阀DN100 2.连接方式：沟槽连接	个	2			
5909	CB875	套管制作安装	1.类别：一般钢套管 2.规格：DN65	个	1			
5910	CB876	套管制作安装	1.类别：一般钢套管 2.规格：DN100	个	20			
5911	CB877	管道保温	1.名称：带铝箔的超细玻璃丝棉	m3	1.91			
5912	CB878	管道保护层	1.做法：缠玻璃丝布	m2	23.72			
5913	CB879	管道保温外刷漆	1.做法：刷防火涂料两遍	m2	23.72			
5914	CB880	抗震支吊架	1.安装位置：DN<=150管道 2.种类：侧向与纵向	副	17			
	11.3.3 喷淋系统							
5915	030701001081	水喷淋镀锌钢管	1. 安装部位（室内、外）：室内 2. 材质:热镀锌钢管 3. 型号、规格:DN150 4. 连接方式:沟槽连接	m	8.6			
5916	030701001082	水喷淋镀锌钢管	1. 安装部位（室内、外）：室内 2. 材质:热镀锌钢管 3. 型号、规格:DN125 4. 连接方式:沟槽连接	m	3			
5917	030701001083	水喷淋镀锌钢管	1. 安装部位（室内、外）：室内 2. 材质:热镀锌钢管 3. 型号、规格:DN100 4. 连接方式:沟槽连接	m	2.75			
5918	030701001084	水喷淋镀锌钢管	1. 安装部位（室内、外）：室内 2. 材质:热镀锌钢管 3. 型号、规格:DN80 4. 连接方式:沟槽连接	m	35.02			
5919	030701001085	水喷淋镀锌钢管	1. 安装部位（室内、外）：室内 2. 材质:热镀锌钢管 3. 型号、规格:DN65 4. 连接方式:沟槽连接	m	13			
5920	030701001086	水喷淋镀锌钢管	1. 安装部位（室内、外）：室内 2. 材质:热镀锌钢管 3. 型号、规格:DN50 4. 连接方式:丝接	m	13.82			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5921	030701001087	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位（室内、外）：室内 2.材质:热镀锌钢管 3.型号、规格:DN40 4.连接方式:丝接	m	12.12			
5922	030701001088	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位（室内、外）：室内 2.材质:热镀锌钢管 3.型号、规格:DN32 4.连接方式:丝接	m	42.63			
5923	030701001089	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位（室内、外）：室内 2.材质:热镀锌钢管 3.型号、规格:DN25 4.连接方式:丝接	m	155.9			
5924	030701001090	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位（室内、外）：室内 2.材质:热镀锌钢管 3.型号、规格:DN15 4.连接方式:丝接	m	1			
5925	030701005035	螺纹阀门	1.型号规格:电动阀 DN25	个	4			
5926	030803005066	快速排气阀	1.型号、规格:DN25	个	4			
5927	030701005036	螺纹阀门	1.型号规格:试水阀 DN25	个	1			
5928	030701011010	水喷头	1．型号、规格:68℃玻璃球喷头	个	81			
5929	030701007059	法兰阀门	1.型号规格:信号蝶阀 DN100 2.连接形式:沟槽法兰连接	个	2			
5930	030701014010	水流指示器	1.型号规格:DN100	个	2			
5931	030701016010	末端试水装置	1.规格:DN25	组	2			
5932	030803005067	自动排气阀	1.型号、规格:DN15	个	1			
5933	030803005068	铜球阀	1.型号、规格:DN15	个	1			
5934	CB881	管道刷油	1.热镀锌管刷银粉漆两道	m2	166.4			
5935	CB882	套管制作安装	1.类别：一般钢套管 2.规格：DN25以内	个	6			
5936	CB883	套管制作安装	1.类别：一般钢套管 2.规格：DN32以内	个	30			
5937	CB884	套管制作安装	1.类别：一般钢套管 2.规格：DN40以内	个	4			
5938	CB885	套管制作安装	1.类别：一般钢套管 2.规格：DN100以内	个	4			
5939	CB886	套管制作安装	1.类别：一般钢套管 2.规格：DN125以内	个	1			
5940	CB887	套管制作安装	1.类别：一般钢套管 2.规格：DN150以内	个	1			
	11.3.4 采暖系统							
	11.3.4.1 地下部分							

6A01C4CC-EFEC-4E43-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5941	030801002060	钢管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：采暖供回水 3.材质或种类：无缝钢管，聚氨酯保温，高密度聚乙烯外护套管结合成一体的预制管 4.规格：Ø89*4 5.连接方式：焊接	m	4			
5942	030801002061	钢管	1.安装部位（室内、外）：室内 2.输送介质:采暖供回水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:Ø89*4 5.连接方式:焊接	m	22.56			
5943	030801002062	钢管	1.安装部位（室内、外）：室内 2.输送介质:采暖供回水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:DN25 5.连接方式:焊接	m	1			
5944	030803003076	法兰阀门	1.类型:压差控制阀 2.型号、规格:DN80 3.连接方式：焊接	个	1			
5945	030803003077	法兰阀门	1.类型:Y型铸钢除污器 2.型号、规格:DN80 3.连接方式：焊接	个	1			
5946	030803003078	法兰阀门	1.类型:铸钢球阀 2.型号、规格:DN80 3.连接方式：焊接	个	4			
5947	030803001123	螺纹阀门	1.类型:锁闭阀 2.型号、规格:DN20	个	1			
5948	031001001007	温度仪表	1.名称：温度计 2.类型：膨胀式	支	3			
5949	031001002027	压力仪表	1.名称:压力表 2.含压力表表弯	台	2			
5950	030803001124	螺纹阀门	1.类型:球阀 2.型号、规格:DN25	个	2			
5951	030803005069	自动排气阀	1.型号、规格:DN25	个	2			
5952	CB888	管道保温	1.名称：带铝箔的超细玻璃丝棉	m3	0.36			
5953	CB889	管道保护层	1.做法：缠玻璃丝布	m2	12.7			
5954	CB890	管道保温外刷漆	1.做法：刷防火涂料两遍	m2	12.7			
5955	CB891	套管制作安装	1.类别：一般钢套管 2.规格：DN80	个	6			
5956	CB892	防水套管制作安装	1.类别：刚性防水套管 2.规格：DN200	个	2			
5957	030807001019	采暖工程系统调整		系统	1			
	11.3.4.2 地上部分							
5958	030801002063	钢管	1.安装部位（室内、外）：管井 2.输送介质:采暖供回水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:Ø89*4 5.连接方式:焊接	m	7.8			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5959	030801002064	钢管	1.安装部位（室内、外）：管井 2.输送介质:采暖供回水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:DN65 5.连接方式:焊接 6.其他：含补偿器安装	m	36			
5960	030801002065	钢管	1.安装部位（室内、外）：室内 2.输送介质:采暖供回水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:℄57*3.5 5.连接方式:焊接	m	17.8			
5961	030801002066	钢管	1.安装部位（室内、外）：管井 2.输送介质:采暖供回水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:DN40 5.连接方式:焊接	m	14.04			
5962	030801002067	钢管	1.安装部位（室内、外）：管井 2.输送介质:采暖供回水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:DN20 5.连接方式:焊接	m	2.02			
5963	030801005170	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：供回水 3.材质：热水铝塑复合管 4.规格：ϕ32 5.连接方式：卡套连接	m	292.95			
5964	030803003079	焊接法兰阀门	1.类型:法兰闸阀 2.型号、规格:DN80	个	2			
5965	030803005070	自动排气阀	1.型号、规格:DN20	个	2			
5966	030803001125	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN20	个	2			
5967	030803001126	螺纹阀门	1.类型:铜截止阀 2.型号、规格:DN20	个	1			
5968	030803001127	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN25	个	22			
5969	030803001128	螺纹阀门	1.类型:智能温度调节阀 2.型号、规格:DN25	个	22			
5970	030803001129	螺纹阀门	1.类型:锁闭阀 2.型号、规格:DN25	个	22			
5971	030803001130	螺纹阀门	1.类型:锁闭阀带过滤器 2.型号、规格:DN25	个	22			
5972	CB893	地暖	1.地板采暖地面做法：1、填充层：40厚C20细石混凝土随打随抹平，内配（地暖管上层）ϕ3@50双向钢筋网片，中间配地暖管，地暖管上皮最薄处不小于20，沿外墙内侧贴50高20厚隔热泡沫条与填充层上皮平2、加热管：耐热聚乙烯管（PE-RT)3、绝热层（保温层）层间楼梯采用40厚发泡砼（导热系数不大于0.06W/MK）密度300kg/m3，保温层（采暖与非采暖空间楼板为40厚墨挤塑聚苯板） 2.含分水器处球阀、除污阀等附件安装，	m2	2060			

6A01C48C-FFFC-4543-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5973	CB894	分、集水器	1.回路数：7分路 2.含分、集水器接头、专用球阀、放气阀等	个	22			
5974	CB895	套管	1.类别：一般钢套管 2.规格：DN80	个	2			
5975	CB896	套管	1.类别：一般钢套管 2.规格：DN65	个	12			
5976	CB897	套管	1.类别：一般钢套管 2.规格：DN50	个	6			
5977	CB898	管道保温	1.名称：带铝箔的玻璃丝棉	m3	1.29			
5978	CB899	管道保护层	1.做法：缠玻璃丝布	m2	52.09			
5979	CB900	管道保温外刷漆	1.做法：刷防火涂料两遍	m2	52.09			
5980	030807001020	采暖工程系统调整		系统	1			
	11.3.5 防排烟系统							
5981	030901002032	通风机	1.形式:常速常压斜流风机 2.型号: JGXF-5.5-A，风量8523m3/h，全压380pa，功率1.5Kw，转速1450r/min 3.设备支架制作、安装，弹簧减震器安装 4.成品防火软接头安装 5.检查接线	台	2			
5982	030901002033	通风机	1.形式:常速常压斜流风机 2.型号: JGXF-6A，风量10231m3/h，全压472pa，功率2.2Kw，转速1450r/min 3.设备支架制作、安装，弹簧减震器安装 4.成品防火软接头安装 5.检查接线	台	1			
5983	030901002034	通风机	1.形式:排烟风机 2.型号: JGF-6-SI，风量16275/8138m3/h，全压476/119pa，功率8/6.5Kw，转速2900/1450r/min 3.设备支架制作、安装，弹簧减震器安装 4.成品防火软接头安装 5.检查接线	台	2			
5984	030206006028	低压交流异步电动机	1.类型（大、中、小型）:小型 2.容量（仅适用于小型电机）:3KW内	台	3			
5985	030206006029	低压交流异步电动机	1.类型（大、中、小型）:小型 2.容量（仅适用于小型电机）:13KW内	台	2			
5986	030903003066	碳钢调节阀制作安装	1.类型:280℃防火阀（成品） 2.型号或规格:1000*250	个	2			
5987	030903001067	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70℃防火阀（成品） 2.型号或规格:560	个	2			
5988	030903001068	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70℃防火阀 2.型号或规格:630*250	个	2			
5989	030903001069	碳钢调节阀制作安装	1.类型:止回阀（成品） 2.型号或规格:560	个	2			
5990	030903001070	碳钢调节阀制作安装	1.类型:止回阀（成品） 2.型号或规格:630	个	1			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5991	030903001071	碳钢调节阀制作安装	1.类型:止回阀（成品） 2.型号或规格:1000*250	个	2			
5992	030903001072	碳钢调节阀制作安装	1.类型:电动对开多叶调节阀 2.型号或规格250*250	个	1			
5993	030903011038	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1．类型:自垂百叶风口（成品） 2．规格:630*630	个	1			
5994	030903011039	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1．类型:单层百叶风口（成品） 2．规格:800*630	个	2			
5995	030903011040	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1．类型:单层百叶风口（成品） 2．规格:630*630	个	2			
5996	030902001037	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.5mm 4.接口形式:法兰	m2	3			
5997	030902001038	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.6mm 4.接口形式:法兰	m2	11.47			
5998	030902001039	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.75mm 4.接口形式:法兰	m2	18			
5999	CB901	防火保护层	1.材质：防火板 2.部位;排烟、加压送风风道	m2	39			
6000	CB902	抗震支吊架	1.安装位置：排烟风机JGF-6-SI处	副	4			
6001	030901017013	通风器	1.名称：壁挂式排气扇 2.规格：PF-300	台	1			
6002	030706003028	防火控制系统装置调试	1.类型:排烟阀.防火阀调试	处	6			
6003	030904001011	通风工程检测、调试		系统	1			
	11.3.6 照明及动力系统							
	11.3.6.1 地下部分							
6004	030204018120	配电箱	1.类别:AW1.2电表箱（只计安装费，不计设备费） 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）：悬挂安装 3.参考尺寸:1100*1000*180 4.外部压、接线	台	2			
6005	030204018121	配电箱	1.类别:AW-TX电表箱（只计安装费，不计设备费） 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）：悬挂安装 3.参考尺寸:700X1000X180 4.外部压、接线	台	1			
6006	030204018122	配电箱	1.类别:ALE1应急照明配电箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）：悬挂安装 3.参考尺寸:400X500X200 4.外部压、接线 5.消防电源监控模块	台	1			

6A01C48C-FFEC-4BA8-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
6007	030204018123	配电箱	1.类别:AT1 动力总配电箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂安装 3.参考尺寸:800X1000X200 4.外部压、接线	台	1			
6008	030204018124	配电箱	1.类别: B2AT1消防双电源箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）：悬挂安装 3.参考尺寸:600X600X200 4.外部压、接线	台	1			
6009	030204018125	配电箱	1.类别: B1AT1消防双电源箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）：悬挂安装 3.参考尺寸:600X600X200 4.外部压、接线	台	1			
6010	030204018126	配电箱	1.类别:B1AT2,B2AT2消防双电源箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）：悬挂安装 3.参考尺寸:600X600X200 4.外部压、接线	台	2			
6011	030208004102	电缆桥架	1.材质:镀锌桥架 2.类型:梯式桥架 3.型号、规格:（200+100）*150 4.桥架支架：制作安装及防腐	m	1			
6012	030208004103	电缆桥架	1.材质:镀锌桥架 2.类型:梯式桥架 3.型号、规格:150*100 4.桥架支架：制作安装及防腐	m	3			
6013	030208004104	电缆桥架	1.材质:镀锌桥架 2.类型:槽式桥架 3.型号、规格:（200+100）*150 4.桥架支架：制作安装及防腐	m	9.01			
6014	030208004105	电缆桥架	1.材质:镀锌桥架 2.类型:槽式桥架 3.型号、规格:（100+50）*100 4.桥架支架：制作安装及防腐	m	17.5			
6015	030208004106	电缆桥架	1.材质:镀锌桥架 2.类型:槽式桥架 3.型号、规格:100*100 4.桥架支架：制作安装及防腐	m	35.2			
6016	030212001313	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4.其他：接线盒、开关盒 5.剔槽及恢复综合考虑	m	293.59			
6017	030212001314	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4.剔槽及恢复综合考虑	m	7.46			

6A01C48C-FEF0-4343-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
6018	030212001315	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC32 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4.剔槽及恢复综合考虑	m	6.7			
6019	030212001316	电气配管	1.材质:紧定(扣压)式钢导管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配	m	53.9			
6020	030212001317	电气配管	1.材质:紧定(扣压)式钢导管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配	m	12.78			
6021	030212001318	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配	m	20			
6022	030212001319	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配	m	22.5			
6023	030212001320	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构明配	m	23.2			
6024	030212001321	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC32 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构明配	m	6			
6025	030212001322	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC50 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构明配	m	6.56			
6026	030212001323	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC125 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4:其他：三油两布	m	8			
6027	030212001324	电气配管	1.材质：镀锌钢管 2.规格：SC100 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：电缆保护管 4.防腐：三油两布	m	9.66			
6028	030212001325	电气配管	1.材质:金属软管 2.规格:DN20	m	12.1			
6029	030212003261	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2	m	178.53			

6A01C48C-EFE0-4548-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
6030	030212003262	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5mm2	m	826.31			
6031	030212003263	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-4mm2	m	144.75			
6032	030212003264	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5mm2	m	753.25			
6033	030212003265	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-4mm2	m	14.63			
6034	030208001163	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-3*10 2.敷设方式:桥架敷设 3.其他：电缆头制安	m	209.72			
6035	030208001164	电力电缆	1.规格:WDZN-YJY-4X2.5 2.敷设方式:穿管敷设 3.含电缆头制安	m	14.2			
6036	030208001165	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-3*4 2.敷设方式：穿管敷设 3.含电缆头制安	m	7.36			
6037	030208001166	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-4*4 2.敷设方式:穿管敷设 3.含电缆头制安	m	7.35			
6038	030208001167	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-3*6 2.敷设方式：穿管敷设 3.含电缆头制安	m	7.4			
6039	030208001168	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*6 2.敷设方式:穿管敷设 3.其他：电缆头制安	m	18.68			
6040	030208001169	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*10 2.敷设方式:穿管敷设 3.含电缆头制安	m	14.22			
6041	030208001170	电力电缆	1.型号、规格: WDZN-YJY-5*6 2.敷设方式:桥架内敷设 3.含电缆头制安	m	47.46			
6042	030208001171	电力电缆	1.型号、规格: WDZN-YJY-5*16 2.敷设方式:桥架敷设 3.含电缆头制安	m	14.19			
6043	030208001172	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*10 2.敷设方式:桥架敷设 3.其他：电缆头制安	m	39.26			
6044	030213001047	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:座灯口+LED节能灯泡	套	22			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
6045	030213004016	荧光灯	1.形式（组装、成套）:T5单管荧光灯自带蓄电池（LED型） 2.型号、规格:1*18W,Φ=3250Lm,Tc=4000K,R≥80 3.安装形式:壁装（消防认证）	套	6			
6046	030204031107	小电器	1.名称:单联单控开关 2.型号、规格:250V,10A	套	4			
6047	030204031108	小电器	1.名称:双联单控开关 2.型号、规格:250V,10A	套	22			
6048	030204031109	小电器	1.名称:2+3孔安全型暗装插座 2.型号、规格:250V,10A	套	22			
6049	030204031110	小电器	1.名称:2+3孔安全型暗装插座 2.型号、规格:250V,10A(加防溅盒)	套	1			
6050	030204031111	小电器	1.名称:排气扇 2.安装形式及高度:吸顶	个（套）	25			
6051	030209002016	避雷、接地装置	1.防雷保护：本建筑为三类防雷建筑物，按三类防雷做防雷保护， 2.利用基础圈梁做接地；电梯井、电井内接地体连接， 3.利用柱内二根对角主筋（φ16以上）上下通长焊接作为接闪引下线，顶端与接闪带焊接，下部与基础地梁钢筋焊接，地梁外侧两层两根钢筋上下通焊。（在指定引下线距室外地坪0.5米处做测试板,施工方法见L13D10）， 4.从首层起，每三层利用外墙结构圈梁水平钢筋与引下线焊接成均压环，所有引下线建筑物的金属结构和金属物体等应于均压环连接， 5.卫生间局部等电位箱连接、总电箱与基础接地连；基础接地测试点安装， 6.包括独立接地装置调试	项	1			
6052	CB903	防水套管制作与安装	1.名称：刚性防水套管 2.型号：DN125	个	2			
6053	CB904	防水套管制作与安装	1.名称：刚性防水套管 2.型号：DN100	个	2			
6054	CB905	墙体剔槽（含恢复）	1.规格：Φ20以内	m	16.73			
6055	CB906	墙体剔槽（含恢复）	1.规格：Φ32以内	m	6.8			
	11.3.6.2 地上部分							
6056	030204018127	配电箱	1.类别:ALH 户内配电箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）：暗装 3.参考尺寸:350X450X110 4.外部压、接线	台	22			
6057	030204018128	配电箱	1.类别:AT-DT 电梯配电箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装 3.参考尺寸:600X600X200 4.外部压、接线	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
6058	030208004107	电缆桥架	1.材质：镀锌桥架 2.类型：梯式桥架 3.型号、规格：(200+100)*150 4.桥架支架：制作安装及防腐	m	32.8			
6059	030212001326	电气配管	1.材质：镀锌钢管 2.规格：SC40 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配	m	3.75			
6060	030212001327	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC50 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构明配	m	2.23			
6061	030212001328	电气配管	1.材质：镀锌钢管 2.规格：SC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.金属接线盒安装	m	101.03			
6062	030212001329	电气配管	1.材质：刚性阻燃管 2.规格：PVC32 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.剔槽及恢复综合考虑	m	237.7			
6063	030212001330	电气配管	1.材质：刚性阻燃管 2.规格：PVC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.其他：接线盒、开关盒 5.剔槽及恢复综合考虑	m	6344.89			
6064	030208001173	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-3*10 2.敷设方式:穿管敷设 3.含电缆头制安	m	276.65			
6065	030208001174	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-3*10 2.敷设方式:桥架敷设 3.含电缆头制安	m	356.08			
6066	030208001175	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*10 2.敷设方式:穿管敷设 3.含电缆头制安	m	6.85			
6067	030208001176	电力电缆	1.型号、规格: WDZ-YJY-5*16 2.敷设方式:穿管敷设 3.含电缆头制安	m	3.79			
6068	030208001177	电力电缆	1.型号、规格: WDZ-YJY-5*16 2.敷设方式:桥架敷设 3.含电缆头制安	m	69.07			
6069	030212003266	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5	m	5566.13			
6070	030212003267	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-4	m	13990.4			

6A01C480-FFF6-4E13-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
6071	030213004017	荧光灯	1.形式（组装、成套）:T5双管荧光灯自带蓄电池（LED型） 2.型号、规格:1*18W,Φ=3250Lm,Tc=4000K,R≥80 3.安装形式:吸顶（消防认证）	套	1			
6072	030204031112	小电器	1.名称:单联单控开关 2.型号、规格:250V,10A	套	1			
6073	030204031113	小电器	1.名称:单联双控开关 2.型号、规格:250V,10A	套	1			
6074	030204031114	小电器	1.名称:2+3孔安全型暗装插座（坑底插座） 2.型号、规格:250V,10A	套	1			
6075	030204031115	小电器	1.名称:2+3孔安全型暗装插座 2.型号、规格:250V,10A	套	1			
6076	030204031116	小电器	1.名称:2+3孔安全型暗装插座 2.型号、规格:250V,10A(加防溅盒)	套	1			
6077	CB907	墙体剔槽（含恢复）	1.规格：Φ20以内	m	19.96			
6078	CB908	装配式预制叠合板水钻打孔	1.规格：Φ100mm	个	40			
6079	030209002017	避雷、接地装置	1.防雷保护：本建筑为三类防雷建筑物，按三类防雷做防雷保护，在屋顶设接闪带做防雷保护 2.接闪带采用φ10镀锌圆钢沿楼顶女儿墙、屋檐或屋脊敷设，支架采用-25*4镀锌扁钢 3.利用柱内二根对角主筋（φ16以上）上下通长焊接作为接闪引下线，顶端与接闪带焊接，下部与基础地梁钢筋焊接，地梁外侧两层两根钢筋上下通焊。（在指定引下线距室外地坪0.5米处做测试板,施工方法见L13D10） 4.突出屋面的金属管道，金属护栏及装饰性金属构件等均应就近与接闪器焊接，在空调室外机悬挂处预留接闪接地板 5.从首层起，每三层利用外墙结构圈梁水平钢筋与引下线焊接成均压环，所有引下线建筑物的金属结构和金属物体等应于均压环连接 5.等电位箱的安装 6.接地装置做法：详见设计施工图 7.接地系统调试	项	1			
6080	030211002010	送配电装置系统	1.电压类别（交流或直流）:交流 2.电压等级(V或kV):1KV	系统	1			
	11.3.7 应急疏散系统							
	11.3.7.1 地下部分							

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
6081	030212001331	电气配管	1.材质：紧定式镀锌钢导管 2.规格：JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.包含接线盒安装	m	222.71			
6082	030212003268	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：照明线路 2.型号、规格：WDZN-BYJ-2.5 3.种类（导线、母线）：穿管敷设	m	744.09			
6083	030213001048	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:自带蓄电池声控应急灯 2.型号、规格: LED 1x12W 3.安装形式:吸顶	套	15			
6084	030213003077	装饰灯	1.名称：安全出口标志灯 2.型号、规格:1x8W 3.安装形式及高度:门上0.1米	套	3			
6085	030213003078	装饰灯	1.名称：单向疏散标志灯 2.型号、规格:1x8W 3.安装形式及高度:距地0.3m	套	13			
6086	030213003079	装饰灯	1.名称:节能灯 2.型号、规格:LED 3.安装形式及高度:吸顶	套	3			
6087	030213001049	壁灯	1.名称:管道井壁灯 2.型号、规格:1*5W	套	2			
6088	030204031117	小电器	1.名称:单联单控开关 2.型号、规格:250V,10A	个	2			
6089	030204031118	小电器	1.名称:双联单控开关 2.型号、规格:250V，10A	个	3			
6090	CB909	墙体剔槽（含恢复）	1.规格：Φ20以内	m	56.3			
	11.3.7.2 地上部分							
6091	030212001332	电气配管	1.材质：紧定式镀锌钢导管 2.规格：JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.包含接线盒安装	m	325.36			
6092	030212003269	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：应急照明线路 2.型号、规格：WDZN-BYJ-2.5 3.种类（导线、母线）：穿管敷设	m	981.07			
6093	030212003270	电气配线	1.种类（导线、母线）:应急照明线路 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2	m	187.17			
6094	030213001050	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:声光控照明灯	套	14			
6095	030213001051	壁灯	1.名称:管道井壁灯 2.型号、规格:1*5W	套	22			
6096	030213003080	装饰灯	1.名称：安全出口标志灯 2.型号、规格:1x8W 3.安装形式及高度:门洞上0.1米	套	3			
6097	CB910	墙体剔槽（含恢复）	1.规格：Φ20以内	m	78			

6A01C480-EFE0-4343-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
6098	030213003081	装饰灯	1.名称：单向疏散标志灯 2.型号、规格:1x8W 3.安装形式及高度:距地0.3m	套	11			
6099	030204031119	小电器	1.名称:单联单控开关 2.型号、规格:250V,10A	个	22			
	11.3.8 自动报警系统							
	11.3.8.1 地下							
6100	CB911	防水套管制作安装	1.名称：刚性防水套管 2.型号：DN50	个	3			
6101	030212001333	电气配管	1.材质:焊接钢管 2.规格:SC50 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4:其他：三油两布	m	18			
6102	030705006019	联动控制器	1.名称:消防区域报警机 2.控制点数:500点以内	台	1			
6103	031103003019	金属软管	1.规格:管径20mm	m	5			
6104	030705001029	点型探测器	1.型号:感烟探测器	只	41			
6105	030705003039	按钮	1.型号、规格:消火栓按钮	只	4			
6106	031103038019	电话出线口	型号、规格:消防电话分机	个	4			
6107	031206001020	扩声系统设备	1.名称:扬声器	台	6			
6108	030705003040	按钮	1.型号、规格:带电话插孔的手动报警按钮	只	2			
6109	030705009021	报警装置	1.形式:火灾声光警报器	台	2			
6110	030705004103	模块（接口）	1.名称:总线隔离器	只	2			
6111	031103015104	接线箱	1.名称:模块箱	个	6			
6112	030705004104	模块（接口）	1.名称:广播模块 2.输出形式（仅适用于控制模块、接口）:输出	只	1			
6113	030705004105	模块（接口）	1.名称:输入输出模块 2.输出形式（仅适用于控制模块、接口）:输入输出	只	7			
6114	030705004106	模块（接口）	1.名称:输入模块 2.输出形式（仅适用于控制模块、接口）:输入	只	3			
6115	030212001334	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配	m	342.98			
6116	030212001335	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配	m	14			
6117	030212001336	电气配管	1.材质:套接紧定式钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构明配	m	12.8			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
6118	030212001337	电气配管	1.材质:套接紧定式钢管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构明配	m	8.32			
6119	CB912	墙体剔槽（含恢复）	1.规格：Φ20以内	m	5.65			
6120	CB913	墙体剔槽（含恢复）	1.规格：Φ32以内	m	1.9			
6121	030212003271	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯多股软导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NH-RVS-2X1.5mm2	m	238.62			
6122	030212003272	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NH-BV-2.5mm2	m	196.8			
6123	031103036037	电话线缆、广播线	1.名称：屏蔽软线（消防电话支线） 2.型号、规格：NH-RVVP-2x1.0mm2 3.敷设方式:穿管敷设	m	36.46			
6124	030208002013	控制电缆	1.型号规格:NH-KVV-7*1.5 2.敷设方式:穿管敷设	m	22.88			
6125	030212003273	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯多股软导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:NH-RVS-2X1.5mm2	m	30.35			
6126	030212003274	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯多股软导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:NH-RVVP-2X1.0mm2	m	18.9			
6127	030212003275	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯多股软导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:NH-RVS-2X2.5mm2	m	101.98			
6128	030212003276	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:NH-BV-4mm2	m	101.98			
6129	031103036038	电话线缆	1.名称：消防电话总线 2.型号、规格：NH-RVVP-2x1.5mm2 3.敷设方式:桥架敷设	m	50.99			
6130	030208002014	控制电缆	1.型号、规格:NH-KVV-7x1.5mm2 2.敷设方式:桥架敷设	m	148.11			
6131	031103015105	接线箱	1.名称：消防接线箱	个	1			
6132	030706001020	自动报警系统装置调试	1.点数:256点以内	系统	1			
	11.3.8.2 地上							

6A0C1C480C-FFFC-4043-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
6133	031103003020	金属软管	1.规格:管径20mm	m	12			
6134	030705008011	重复显示器	型号、规格:层显	台	1			
6135	030705001030	点型探测器	1.型号:感烟探测器	只	15			
6136	030705001031	点型探测器	1.型号:独立式感烟探测器，自带电池	只	110			
6137	030705003041	按钮	1.型号、规格:消火栓按钮	只	12			
6138	031103038020	电话出线口	型号、规格:消防电话分机	个	1			
6139	031206001021	扩声系统设备	1.名称:扬声器	台	11			
6140	030705003042	按钮	1.型号、规格:带电话插孔的手动报警按钮	只	11			
6141	030705009022	报警装置	1.形式:火灾声光警报器	台	11			
6142	030705004107	模块（接口）	1.名称:总线隔离器	只	11			
6143	030705004108	模块（接口）	1.名称:电梯迫降模块 2.输出形式（仅适用于控制模块、接口）:输入输出	只	1			
6144	031103015106	接线箱	1.名称:模块箱	个	1			
6145	030705004109	模块（接口）	1.名称:广播模块 2.输出形式（仅适用于控制模块、接口）:输出	只	11			
6146	030705004110	模块（接口）	1.名称:输入输出模块 2.输出形式（仅适用于控制模块、接口）:输入输出	只	1			
6147	030212001338	电气配管	1.材质:套接紧定式钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配	m	24			
6148	030212001339	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配	m	274.81			
6149	CB914	墙体剔槽（含恢复）	1.规格：Φ20以内	m	14			
6150	030212003277	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯多股软导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NH-RVS-2X1.5mm2	m	167.27			
6151	030212003278	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NH-BV-2.5mm2	m	117.75			
6152	031103036039	电话线缆、广播线	1.名称：屏蔽软线（消防电话支线） 2.型号、规格：NH-RVVP-2x1.0mm2 3.敷设方式:穿管敷设	m	50.24			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
6153	030212003279	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯多股软导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:NH-RVS-2X2.5mm2	m	87.2			
6154	030212003280	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:NH-BV-4mm2	m	87.2			
6155	031103036040	电话线缆	1.名称：消防电话总线 2.型号、规格：NH-RVVP-2x1.5mm2 3.敷设方式:桥架敷设	m	43.6			
	11.3.9 防火门监控系统							
	11.3.9.1 地下							
6156	031208001019	入侵探测器	1.名称:防火门门磁开关	套	2			
6157	031208007019	出入口执行机构设备	1.名称:电动闭门器	台	2			
6158	031204003019	控制器	1.名称:常开防火门现场控制装置 2.安装高度:门框上方0.1米	台	2			
6159	030705004111	模块（接口）	1.名称:防火门监控模块（输入）	只	2			
6160	030705006020	防火门监控分机	1.安装高度：底边距地1.2米	台	1			
6161	030212003281	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯多股软导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NH-RVS-2X1.5mm2	m	11.05			
6162	030212003282	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NH-BV-2.5mm2	m	22.1			
6163	030212001340	电气配管	1.材质:紧定式镀锌钢导管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4.包含接线盒安装	m	11.05			
6164	CB915	墙体剔槽及恢复φ20以内		m	1.9			
6165	030706003029	防火控制系统装置调试	1.类型:防火门调试	处	2			
	11.3.9.2 地上							
6166	031208001020	入侵探测器	1.名称:防火门门磁开关	套	2			
6167	031208007020	出入口执行机构设备	1.名称:电动闭门器	台	2			
6168	031204003020	控制器	1.名称:常开防火门现场控制装置 2.安装高度:门框上方0.1米	台	2			
6169	030705004112	模块（接口）	1.名称:防火门监控模块（输入）	只	2			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
6170	030212003283	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯多股软导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NH-RVS-2X1.5mm2	m	11.43			
6171	030212003284	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NH-BV-2.5mm2	m	22.87			
6172	030212001341	电气配管	1.材质:紧定式镀锌钢导管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4.包含接线盒安装	m	11.43			
6173	CB916	墙体剔槽及恢复φ32以内		m	1.9			
6174	030706003030	防火控制系统装置调试	1.类型:防火门调试	处	2			
	11.3.10 消防电源监测系统							
6175	030212003285	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯多股软导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NH-RVS-2X1.5mm2	m	30.35			
6176	030212003286	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NH-BV-1.5mm2	m	60.7			
6177	030212001342	电气配管	1.材质:紧定式镀锌钢导管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配	m	30.35			
6178	030705004113	模块（接口）	1.名称:消防监控模块	只	5			
6179	CB917	墙体剔槽及恢复φ32以内		m	5.75			
6180	030706001021	自动报警系统装置调试	1.名称：消防电源监控系统调试 2.点数：128点内	系统	1			
	11.3.11 弱电系统							
	11.3.11.1 地下部分							
6181	030208004108	电缆桥架	1.材质:镀锌桥架 2.类型:梯式桥架 3.型号、规格:（200+100）*100 4.桥架支架：制作安装及防腐	m	3			
6182	030208004109	电缆桥架	1.材质:镀锌桥架 2.类型:槽式桥架 3.型号、规格:（200+100）*100 4.桥架支架：制作安装及防腐	m	13.8			

6A0C48C-FF16-4E43-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
6183	030208004110	电缆桥架	1.材质:镀锌桥架 2.类型:槽式桥架 3.型号、规格:100*100 4.桥架支架：制作安装及防腐	m	14.7			
6184	030212001343	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配	m	24.6			
6185	031103015107	接线箱	1.名称:光接收机箱（箱体） 2.型号:800*600*200	个	1			
6186	031103015108	接线箱	1.名称:光纤分线箱（箱体） 2.型号:600*600*200	个	1			
6187	031103015109	接线箱	1.名称:暖计量设备箱（箱体） 2.型号:350*210*120	个	1			
6188	CB918	防水套管制作安装	1.名称：刚性防水套管 2.型号：DN50	个	5			
6189	030212001344	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC50 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4:其他：三油两布	m	20.89			
6190	CB919	抗震支架	1.规格：电缆桥架宽度<=300侧向/双向支架（成品考虑）	副	1			
	11.3.11.2 地上部分							
6191	030208004111	电缆桥架	1.材质:镀锌桥架 2.类型:梯式桥架 3.型号、规格:（200+100）*100 4.桥架支架：制作安装及防腐	m	36			
6192	030212001345	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土地面下暗配 4.剔槽及恢复综合考虑	m	884.62			
6193	030212001346	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4.剔槽及恢复综合考虑	m	481.47			
6194	031103015110	接线箱	1.名称:智能家居信息箱（暗装，预留箱体） 2.型号:450*350*150	个	22			
6195	CB920	弱电线管穿铁丝;	1.敷设方式：穿管敷设	m	884.62			
6196	031103007011	信息插座底盒（接线盒）	1.型号、规格：86盒 2.安装方式：暗装 3.安装位置：墙内	个	220			
6197	031103015111	接线箱	1.名称:楼层分配器箱（箱体）	个	4			
6198	031103015112	接线箱	1.名称:多表采集模块箱（箱体）	个	1			
6199	031103015113	接线箱	1.名称:对讲总箱（箱体）	个	1			

6A0C1480-FFEF-4243-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	12 磐麓学苑29#楼							
	12.1 土建							
6200	010101001012	平整场地	1.土壤类别:综合考虑 2.弃土运距:综合考虑 3.取土运距:综合考虑 4.平整方式:综合考虑	m2	1125.68			
6201	AB1030	竣工清理	1.建筑垃圾的清理 2.垃圾外运，运距自行考虑 3.工程量:按照建筑物体积计算	m3	10091.17			
6202	AB1031	预制钢筋混凝土桩	1.桩的种类及桩长:低预应力预制砼实心方桩，桩长13-16m 2.单桩体积:综合考虑 3.混凝土强度等级:C60 4.桩断面:400mm*400mm 5.沉桩方法:综合考虑，满足设计要求 6.其他:桩极限端阻力标准值8000kpa，桩尖进入持力层深度不小于1m，单桩承载力特征值>600KN，详见图集L14SG332，JFZ-400-15-a，并满足设计要求 7.含打桩机进出场费用及综合考虑其他因素	m	1624			
6203	AB1032	桩头防水	1.防水种类:水泥基渗透结晶型防水涂料 2.基层清理 3.遇水膨胀止水条、双面胶条和铅丝等做接头密缝处理 4.工程量计算规则：按照桩根数计算 5.桩径：综合考虑	个	112			
6204	AB1033	截、凿桩头	1.桩的种类:预应力预制砼实心方桩400*400 2.截面、高度：综合考虑 3.工作内容：截桩外运	根	112			
6205	AB1034	桩头钢筋整理	1.桩的种类:预应力预制砼实心方桩400*400 2.截面、高度：综合考虑 3.工作内容：截桩外运	根	112			
6206	010101003012	挖基础土方	1.开挖形式:综合考虑（综合人工、机械及人机配合） 2.土壤类别:综合考虑 3.基础形式:综合考虑 4.弃土运距:综合考虑 5.挖土深度:综合考虑 6.工作内容:包括基底人工清槽，挖桩间土，场区内堆土、倒土、运土、弃土等，满足基础施工要求 7.工程量：按消耗量定额计算挖方量 8.其他：综合机械进出场	m3	1074.81			

6A01C48C-FFE0-4E13-BE16-86DE50BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
6207	010103001003	土（石）方回填	1.回填材料:素土 2.回面填质量:清除基坑内杂物,分层夯实,压实系数不小于0.94,干密度＜16.5KN/m3，回填质量满足设计要求 3.运输距离:综合考虑 4.回填部位:基础 5.土源:投标单位按现场情况自行考虑 6.工程量:回填量按碾或夯实后的实方体积计算 7.其他：综合机械进出场	m3	406.95			
6208	010103001004	土（石）方回填	1.回填材料:石屑 2.回填质量:分层夯实，满足设计要求 3.运输距离:综合考虑 4.回填部位:基础、房心等 5.土源:投标单位按现场情况自行考虑 6.工程量:回填量按碾或夯实后的实方体积计算 7.其他：综合机械进出场	m3	461.11			
6209	010401006040	垫层	1.混凝土强度:C20 2.厚度:综合考虑 3.部位:承台	m3	17.38			
6210	010401006041	垫层	1.混凝土强度:C20 2.厚度:综合考虑 3.部位:基础梁下	m3	16.96			
6211	010401006042	垫层	1.混凝土强度:C15 2.厚度:综合考虑 3.部位:基础底板下	m3	68.15			
6212	010401005003	桩承台基础	1.基础形式、材料种类:混凝土 2.混凝土强度等级:C30	m3	112.75			
6213	010403001004	基础梁	1.混凝土强度等级:C30	m3	59.71			
6214	010401003011	满堂基础	1.基础形式、材料种类:基础底板 2.混凝土强度等级:C30	m3	98.64			
6215	010402001031	矩形柱	1.柱种类:框架柱 2.断面:综合考虑 3.混凝土强度:C30	m3	150.81			
6216	010403002022	矩形梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度:C30	m3	112.9			
6217	010405003032	平板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C30	m3	57.26			
6218	010405001022	有梁板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	55.42			
6219	010405005001	现浇混凝土空心楼盖	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.板底高度:综合考虑	m3	268.71			
6220	AB1035	箱体内模	1.规格、型号:490*490*230mm(高) 2.含安装	套	2138			
6221	AB1036	箱体内模	1.规格、型号:600*600*230mm(高) 2.含安装	套	278			
6222	010406001033	直形楼梯	1.名称:板式楼梯 2.厚度:100mm 3.混凝土强度:C30	m2	95.42			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
6223	010406001034	直形楼梯	1.名称:板式楼梯 2.厚度:每增减10mm 3.混凝土强度:C30	m2	407.24			
6224	010405006013	栏板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度:C30	m3	2.26			
6225	010405007012	天沟、挑檐板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	8.71			
6226	010405008012	雨篷	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	0.63			
6227	010301001003	砖基础	1.基础形式:条形基础 2.砖品种、规格:MU15粉煤灰砖 3.砂浆强度等级:Ma5.0水泥砂浆	m3	10.3			
6228	010304001091	砌块墙	1.墙体类型：外墙 2.墙体厚度：300mm 3.砂浆强度等级：Ma5.0混合砂浆 4.砖、砌块品种、规格:B05级A3.5自保温加气砼砌块 5.报价综合考虑底部小砖及顶部填塞	m3	258.68			
6229	010304001092	砌块墙	1.墙体类型：外墙 2.墙体厚度：100mm 3.砂浆强度等级：Ma5.0混合砂浆 4.砖、砌块品种、规格:A3.5加气砼砌块 5.报价综合考虑底部小砖及顶部填塞	m3	4.84			
6230	010304001093	砌块墙	1.墙体类型：内墙 2.墙体厚度：120mm 3.砂浆强度等级：Ma5.0混合砂浆 4.砖、砌块品种、规格:A3.5加气砼砌块 5.报价综合考虑底部小砖及顶部填塞	m3	8			
6231	010304001094	砌块墙	1.墙体类型：综合 2.墙体厚度：200mm 3.砂浆强度等级：Ma5.0混合砂浆 4.砖、砌块品种、规格:A3.5加气砼砌块 5.报价综合考虑底部小砖及顶部填塞	m3	335.55			
6232	010304001095	砌块墙	1.墙体类型：内墙 2.墙体厚度：240mm 3.砂浆强度等级：Ma5.0混合砂浆 4.砖、砌块品种、规格:A3.5加气砼砌块 5.报价综合考虑底部小砖及顶部填塞	m3	4.18			
6233	010304001096	砌块墙	1.墙体类型：内墙 2.墙体厚度：300mm 3.砂浆强度等级：Ma5.0混合砂浆 4.砖、砌块品种、规格:A3.5加气砼砌块 5.报价综合考虑底部小砖及顶部填塞	m3	26.6			

6A01C48C-FFEC-4B15-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
6234	010304001097	砌块墙	1.墙体类型：内墙 2.墙体厚度：400mm 3.砂浆强度等级：Ma5.0混合砂浆 4.砖、砌块品种、规格：A3.5加气砼砌块 5.报价综合考虑底部小砖及顶部填塞	m3	2.48			
6235	010402001032	矩形柱	1.柱种类:构造柱 2.断面:综合考虑 3.混凝土强度:C25	m3	36.27			
6236	010403004012	圈梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度:C25	m3	17.03			
6237	010403005022	过梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度:C25	m3	6.44			
6238	010407001026	其他构件	1.构件的名称：压顶 2.混凝土强度等级：C25	m3	3.51			
6239	010407001027	其他构件	1.构件名称:混凝土反台 2.混凝土强度等级:C20 3.部位：卫生间、厨房	m3	17.46			
6240	010414002032	其他构件	1.构件名称、规格:窗侧预制块 2.混凝土强度等级:C25 3.工作内容:含制作、运输、安装等	m3	2.44			
6241	010302006008	零星砌砖	1.砖品种、规格:机制红砖240×115×53 2.砂浆强度等级:水泥砂浆M5.0 3.部位：蹲台、盥洗槽等	m3	3.08			
6242	010416001281	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:Φ4@150冷拔钢筋 2.含接头	t	1.11			
6243	010416001282	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ6.5 2.含接头	t	1.174			
6244	010416001283	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ8 2.含接头	t	11.971			
6245	010416001284	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ10 2.含接头	t	33.277			
6246	010416001285	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ12 2.含接头	t	8.365			
6247	010416001286	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ14 2.含接头	t	3.508			
6248	010416001287	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ16 2.含接头	t	5.68			
6249	010416001288	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ18 2.含接头	t	6.459			
6250	010416001289	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ20 2.含接头	t	9.501			
6251	010416001290	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ22 2.含接头	t	13.948			
6252	010416001291	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ25 2.含接头	t	33.241			
6253	010416001292	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ6.5箍筋	t	4.966			
6254	010416001293	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ8箍筋	t	17.356			
6255	010416001294	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ10箍筋	t	1.087			
6256	010416003022	钢筋网片	1.钢筋种类、规格:Φ6.5@150钢筋网片	t	0.48			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
6257	AB1037	植筋Φ6.5	1.包括人工、机械、结构胶等费用	根	1650			
6258	AB1038	植筋Φ8	1.包括人工、机械、结构胶等费用	根	108			
6259	AB1039	植筋Φ10	1.包括人工、机械、结构胶等费用	根	624			
6260	AB1040	植筋Φ14	1.包括人工、机械、结构胶等费用	根	72			
6261	010607001043	金属网	1.材料品种、规格:满足规范及设计要求 2.宽度:300mm 3.工作内容:含搭接、返边、射钉（或钢钉）铁片等固定件 4.部位:填充墙与混凝土墙交接部位、安装线管剔槽部位、预留洞口背面等	m2	802.85			
6262	010607001044	金属网	1.材料品种、规格:热镀锌钢丝网（20mm*20mm，丝径1.2mm） 2.工作内容::含搭接、返边、射钉（或钢钉）铁片等固定件 3.部位:外墙、楼梯间和人流通道的填充墙	m2	2112.19			
6263	010803005055	隔热楼地面	1.隔热形式:50厚发泡混凝土垫层 2.部位:楼梯间地面	m2	51.32			
6264	010803005056	隔热楼地面	1.隔热形式:综合考虑 2.材料品种、规格:20厚石墨聚苯板保温 3.部位：卫生间、盥洗室	m2	205.39			
6265	010803005057	隔热楼地面	1.隔热形式:40厚发泡砼（导热系数不大于0.08W/m.k）密度300kg/m3保温层 2.部位:房间楼、地面	m2	732.2			
6266	010803005058	隔热楼地面	1.隔热形式:40厚石墨挤塑板保温层 2.部位:除活动室兼寝室以外的房间楼、地面（采暖与非采暖房间楼板）	m2	24.55			
6267	010803005059	隔热楼地面	1.隔热形式:轻骨料混凝土垫层 2.部位:厨房	m2	115.66			
6268	010703002047	涂膜防水	1.涂膜品种:2.0厚聚合物水泥防水涂料 2.工程量:按外露展开面积计算 3.工作内容:含防水搭接及附加层等 4.部位:水暖井楼面等有水房间	m2	12.98			
6269	010703002048	涂膜防水	1.涂膜品种:2.0厚聚合物水泥防水涂料 2.工程量:按外露展开面积计算 3.工作内容:含防水搭接及附加层等 4.部位:挑板雨棚顶等	m2	14.77			

6A01C48C-FFFF-4E25-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
6270	010703002049	涂膜防水	1.涂膜品种:1.5厚聚合物水泥防水涂料（无布四涂） 2.工程量:按外露展开面积计算 3.工作内容:含防水搭接及附加层等 4.部位：厨房、卫生间、盥洗室、水暖井等有水房间地面	m2	915.93			
6271	010703002050	卷材防水	1.涂膜品种:1.5厚橡胶沥青自粘无胎体防水卷材 2.工程量:按外露展开面积计算 3.工作内容:含防水搭接及附加层等 4.部位：平屋面	m2	849.44			
6272	010703002051	卷材防水	1.涂膜品种:1.5厚橡胶沥青自粘无胎体防水卷材 2.工程量:按外露展开面积计算 3.工作内容:含防水搭接及附加层等 4.部位：楼梯间屋面	m2	28.47			
6273	010702002015	屋面涂膜防水	1.防水膜品种:2.0厚非固化橡胶沥青防水涂料 2.返边高度:综合考虑 3.工程量:按外露展开面积计算 4.工作内容:含防水搭接及附加层等 5.部位:平屋面	m2	849.44			
6274	010702002016	屋面涂膜防水	1.防水膜品种:2.0厚非固化橡胶沥青防水涂料 2.返边高度:综合考虑 3.工程量:按外露展开面积计算 4.工作内容:含防水搭接及附加层等 5.部位:楼梯间屋面	m2	35.76			
6275	AB1041	水泥砂浆找平层	1.做法： a.20厚1:2.5水泥砂浆找平 2.部位：活动室兼寝室、卫生间、盥洗室、厨房等楼地面	m2	932.16			
6276	AB1042	水泥砂浆找平层	1.做法： a.30厚1:3干硬性水泥砂浆找平 b.素水泥浆 2.部位：走廊	m2	388.42			
6277	AB1043	水泥砂浆找坡层	1.找平层厚度、砂浆配合比:20厚（最薄处）1：3水泥砂浆找坡1%，地漏周边300处找坡2% 2.部位:卫生间、盥洗室、厨房水暖井、电井等楼、地面	m2	332.12			
6278	AB1044	外墙防水处理：	1.部位：外墙砌体与保温一体板接缝处	m	4198.86			

6A01C48C-FFF6-4B43-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
6279	010407002023	坡道	1.做法： a.40厚毛面花岗岩石板 b.30厚1:3干硬性水泥砂浆 c.素水泥浆一道 d.60厚C20混凝土 e.150厚小毛石灌1:2.5水泥砂浆 f.素土夯实 2.其他：提示盲道参L13J12-1	m2	13.65			
6280	010407002024	散水	1.做法： a.20厚1:2.5水泥砂浆压实赶光 b.素水泥浆一道 c.60厚C20混凝土 d.200厚级配砂石 e.素土夯实，向外坡4% 2.其他：含伸缩缝及散水与外墙之间缝隙，缝内填嵌缝膏	m2	99.32			
6281	010401006043	建筑入口台阶平台	1.做法： a.面层（列装饰项） b.60厚C20混凝土 c.150厚碎石灌1:2.5水泥砂浆 d.素土夯实	m2	21.15			
6282	010401006044	建筑入口台阶	1.做法： a.面层（列装饰项） b.60厚C20混凝土（厚度不包括台阶三角部分） c.150厚碎石灌1:2.5水泥砂浆 d.素土夯实	m2	16.04			
6283	010803001064	保温隔热屋面	1.做法: a.50厚C20细石砼找坡兼保护层内配双向冷拔钢筋Φ4@150（另计）3m*3m分格，缝宽20，密封膏嵌缝，随打随抹平 b.20厚1:2.5水泥砂浆找平层 c.聚酯无纺布一道 d.防水（另计） e.30厚C20细石砼找平层 f.100厚硬泡聚氨酯板（燃烧性能B1级）（另计） g.30厚C20细石砼找平层; h.30厚（最薄处）发泡混凝土（容重不大于6KN/立方）找坡2% i.聚酯无纺布一道; j.防水（另计） 2.部位:平屋面	m2	792.32			
6284	010803001065	保温隔热屋面	1.材料品种、规格：100厚硬泡聚氨酯板（燃烧性能B1级） 2.部位:平屋面	m2	697.62			
6285	010803001066	保温隔热屋面	1.做法: a.40厚C20细石砼找坡兼保护层，3m*3m分格，缝宽20，密封膏嵌缝 b.聚酯无纺布一道 c.防水（另计） d.30厚C20细石砼找平层 e.40厚硬泡聚氨酯板（燃烧性能B1级）（另计） f.防水（另计） 2.部位：楼梯间屋面	m2	28.47			

6A01C48C-FFEC-4AC-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
6286	010803001067	保温隔热屋面	1.材料品种、规格：40厚硬泡聚氨酯板（燃烧性能B1级） 2.部位：门廊、楼梯间、屋顶机房屋面	m2	28.47			
6287	010803001068	保温隔热屋面	1.材料品种、规格：100厚500mm宽水平防火隔离带（燃烧性能A级） 2.部位：屋面与外墙交界处、屋顶开口部位四周等	m2	94.7			
6288	010803003022	保温隔热墙	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:100厚混凝土复合保温叠合板（石墨聚苯板80厚，外部带20厚保护层） 2.保温隔热部位:外墙砼面	m2	471.97			
6289	AB1045	屋面排气管	1.材质：参图集国标03J930-1P310	个	22			
6290	AB1046	屋面通气管	1.材质：参图集L13J5-2/A21	个	22			
6291	AB1047	检修铁爬梯	1.表面均需除锈和做防锈处理，满足设计并达到规范和验收要求 2.具体材料及做法：详见图集L13J8-94	t	0.2			
6292	AB1048	竣工标识牌	1.规格型号：800*1000*20mm 2.材料：乳山青大理石 3.刻字内容：工程名称；开竣工日期；建设、勘察、设计、施工、监理、施工图审查、检测等单位全称及各单位法人代表、项目负责人名称 4.字体：仿宋体凹刻描金，字体大小根据字数数量及摆放确定	块	1			
	12.2 装饰							
6293	020101003058	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:40厚C20细石砼压光抹平 2.部位:水暖井、暖表井、电井楼地面	m2	11.1			
6294	BB180	细石混凝土找平层	1.做法: a.40厚C20细石砼 b.内配双向Φ6@150钢筋网片（另计） 2.部位:卫生间、盥洗室、厨房等	m2	321.05			
6295	BB181	细石混凝土找平层	1.做法: a.40厚C20细石混凝土随打随抹平 b.内配（地暖管上层） ϕ3@50双向钢筋网片（另计）,中间配地暖管，其上皮最薄处不小于20，沿外墙内侧贴,50高20厚隔热泡沫条与填充层上皮平 2.部位:房间楼、地面	m2	756.75			
6296	020102001033	石材楼地面	1.做法: a.20厚花岗石板，稀水泥浆擦缝 b.30厚1:3干硬性水泥砂浆 c.素水泥浆一道 2.部位：楼梯等公共空间	m2	51.32			

6A01C480-FFF0-4345-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
6297	020106001022	石材楼梯面层	1.20厚花岗石板，水泥浆擦缝 2.30厚1:3干硬性水泥砂浆 3.素水泥浆一道 4.防滑条做法详见楼梯详图 5.部位：楼梯间	m2	95.42			
6298	020201001145	一般抹灰	1.墙体类型:综合 2.做法: a.5厚抗裂砂浆 b.最薄处30厚无机保温砂浆找坡1% 3.报价中应综合考虑完成工作内容的所有工序等 4.部位：凸窗顶板、空调平台.板、风井顶盖、挑板雨棚顶等	m2	155.32			
6299	020105002043	石材踢脚线（直型）	1.9厚1:3水泥砂浆 2.6厚1:2水泥砂浆 3.8~10厚文登白麻面层，稀水泥浆擦缝 4.部位：楼梯间、走廊等公共区域	m2	16.28			
6300	020201001146	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌块墙 2.做法: a.素浆一道 b.20厚1:3水泥砂浆抹面粗压光到顶（采暖与非采暖空间之间采用20厚无机保温砂浆）压入满挂耐碱玻纤网一道 c.5厚1:2.5水泥砂浆抹平 3.部位：除厨房、盥洗间、管井、卫生间外的房间墙面抹灰墙面	m2	3802.44			
6301	020105002044	石材踢脚线（异型）	1.9厚1:3水泥砂浆 2.6厚1:2水泥砂浆 3.8~10厚文登白麻面层，稀水泥浆擦缝 4.部位：楼梯间、走廊等公共区域	m2	8.32			
6302	020201001147	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合 2.做法:25厚无机保温砂浆 3.报价中应综合考虑完成工作内容的所有工序等 4.部位：外墙	m2	1697.19			
6303	020204003022	块料墙面	1.做法: a.专用粘结剂粘贴5厚釉面瓷砖，白水泥擦（装修做） b.3-4厚瓷砖胶黏剂，揉挤压实（装修做） c.防水处刮3-5厚抗裂砂浆找平 d.1.5厚聚合物水泥防水涂料（单列） e.5厚1：2.5水泥砂浆压实抹平（防水处压光，其余范围抹平） f.10厚1:3水泥砂浆压实找平（采暖与非采暖空间之间墙体及分户墙为20厚无机保温砂浆找平） g.刷界面处理剂一道 2.部位：瓷砖墙面	m2	1039.84			

6A01C48C-FFE0-4242-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
6304	020507001052	墙面刮腻子乳胶漆	1.基层类型:综合考虑 2.做法： a.2~3厚柔性耐水腻子分遍批刮、磨平 b.耐水乳胶漆涂料饰面 3.要求：满足设计并达到规范和验收要求 4.部位：公共区域	m2	1635.51			
6305	020201001148	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合 2.做法:5厚聚合物水泥防水砂浆，中间压入一层耐碱玻璃纤维网布 3.部位：外墙	m2	1697.19			
6306	020507001053	顶棚刷喷涂料	1.做法: a.乳胶漆涂料饰面 b.2-3厚柔性耐水腻子分遍刮平 c.混凝土楼板底面清理干净 2.部位：公共区域	m2	505.52			
6307	020301001012	天棚抹灰	1.拼缝处腻子填平，100宽耐碱网格布一道 2.面层材料种类、厚度:3厚满刮聚合物抗裂砂浆 3.部位：刮腻子刷乳胶漆外顶棚	m2	1690.37			
6308	020507001054	顶棚打磨	1.混凝土楼板底面清理干净,打磨平整，平整度符合要求 2.工程量计算：按需要粉刷的面积计算	m2	2195.89			
6309	020107001068	铁艺楼梯栏杆	1.材质：铁艺 2.高度：1100mm高 3.部位：楼梯	m	45.91			
6310	020107001069	铁艺楼梯栏杆（幼儿扶手）	1.材质：不锈钢 2.高度：600mm高 3.部位：楼梯	m	91.83			
6311	020107001070	护窗栏杆	1.材质：不锈钢 2.高度：1100mm高 3.部位：室内房间	m	9.3			
6312	020107001071	护窗栏杆	1.材质：不锈钢 2.高度：900mm高 3.部位：室内房间	m	25.44			
6313	020107001072	护窗栏杆	1.材质：不锈钢 2.高度：500mm高内 3.部位：室内房间	m	58.6			
6314	020107004001	靠墙扶手	1.材料种类、规格:不锈钢 2.材质、高度、形式：参L13J12-23-7	m	10.8			
6315	020107001073	玻璃栏板	1.材质、形式：参L13J6 2.高度：600mm高 3.部位：屋面	m	28.75			
6316	020402007064	钢制防火门	1.门的形式:甲级防火门 2.材料种类:钢框木质 3.开启方式：平开 4.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件 5.做法:详见设计图纸	m2	2.4			
6317	020402007065	钢制防火门	1.门的形式:乙级防火门 2.材料种类:钢框木质 3.开启方式：平开 4.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件 5.做法:详见设计图纸	m2	8.4			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
6318	020402007066	钢制防火门	1.门的形式:丙级防火门 2.材料种类:钢框木质 3.开启方式：平开 4.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件 5.做法:详见设计图纸	m2	16.2			
6319	020406004014	防雨百叶	1.材料种类、规格:铝合金 2.规格、尺寸：综合考虑 3.开启方式：固定 4.部位：空调板处等	m2	38.97			
6320	020107001074	室外台阶、无障碍不锈钢栏杆扶手	1.材质、高度、形式：参L13J12 2.高度：900mm高 3.部位：室外台阶、坡道	m	19.5			
6321	020102001034	建筑入口坡道	1.做法： a.40厚毛面花岗岩板 b.30厚1:3干硬性水泥砂浆 c.素水泥浆一道	m2	13.65			
6322	BB182	卫生间隔断	1.卫生间蹲位(幼儿) 2.参图集L13J11-79-4	个	30			
6323	020102001035	建筑入口台阶平台	1.做法： a.20-25厚石材踏步及踢脚板，水泥浆擦缝 b.30厚1:3干硬性水泥砂浆 c.素水泥浆一道	m2	21.15			
6324	BB183	小便隔板（幼儿）		个	30			
6325	020108001009	建筑入口台阶	1.做法： a.20-25厚石材踏步及踢脚板，水泥浆擦缝 b.30厚1:3干硬性水泥砂浆 c.素水泥浆一道	m2	16.04			
6326	BB184	卫生间隔断	1.卫生间蹲位(成人) 2.参图集L13J11-101	个	18			
6327	BB185	小便隔板（成人）		个	6			
6328	BB186	安全抓杆（成人）	1.参图集L13J11-53	套	1			
6329	BB187	安全抓杆（幼儿）	1.参图集L13J11-79-1	套	30			
6330	BB188	洗手台安全抓杆	1.参图集L13J11-44	套	1			
6331	BB189	大理石洗手台	1.参图集L13J11-75-2	m2	6.97			
6332	BB190	滴水线	1.做法:下部滴水线采用5cm（宽）*20cm（长）瓷砖镶贴 2.部位:楼梯斜板下	m	45.91			
	12.3 水电暖消火栓安装工程							
	12.3.1 给排水系统							
	12.3.1.1 地上							
6333	030801005171	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内暗装 2．输送介质:冷水 3．材质:PPR 4．规格:ϕ90 5．连接方式:热熔	m	2.46			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
6334	030801005172	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内明装 2．输送介质:冷水 3．材质:PPR 4．规格:ϕ90 5．连接方式:热熔	m	30.94			
6335	030801005173	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内明装 2．输送介质:冷水 3．材质:PPR 4．规格:ϕ75 5．连接方式:热熔	m	17.9			
6336	030801005174	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内明装 2．输送介质:冷水 3．材质:PPR 4．规格:ϕ63 5．连接方式:热熔	m	23			
6337	030801005175	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内明装 2．输送介质:冷水 3．材质:PPR 4．规格:ϕ50 5．连接方式:热熔	m	40.9			
6338	030801005176	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内明装 2．输送介质:冷水 3．材质:PPR 4．规格:ϕ40 5．连接方式:热熔	m	19.8			
6339	030801005177	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内暗装 2．输送介质:冷水 3．材质:PPR 4．规格:ϕ40 5．连接方式:热熔	m	48.37			
6340	030801005178	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内明装 2．输送介质:冷水 3．材质:PPR 4．规格:ϕ32 5．连接方式:热熔	m	20.4			
6341	030801005179	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内暗装 2．输送介质:冷水 3．材质:PPR 4．规格:ϕ32 5．连接方式:电熔	m	54.6			
6342	030801005180	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内暗装 2．输送介质:冷水 3．材质:PP-R 4．规格:De25 5．连接方式:热熔连接	m	72			
6343	030801005181	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内暗装 2．输送介质:冷水 3．材质:PP-R 4．规格:De20 5．连接方式:热熔连接	m	68			
6344	030801005182	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内暗装 2．输送介质:热水 3．材质:PP-R 4．规格:De20 5．连接方式:热熔连接	m	22			

6A01C480-1FF0-3548-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
6345	030801005183	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内明装 2．输送介质:热水 3．材质:PP-R 4．规格:De25 5．连接方式:热熔连接	m	7.8			
6346	030801005184	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内暗装 2．输送介质:热水 3．材质:PP-R 4．规格:De25 5．连接方式:热熔连接	m	20.2			
6347	030801005185	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内明装 2．输送介质:热水 3．材质:PP-R 4．规格:De32 5．连接方式:热熔连接	m	15.3			
6348	030801005186	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污水 3.材质：UPVC-U加强型内螺旋管 4.规格：De110 5.连接方式：粘接 6.防火圈安装	m	33			
6349	030801005187	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:污水 3．材质:UPVC实壁管 4．规格:De110 5．连接方式:粘接	m	128			
6350	030801005188	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:污水 3．材质:实壁UPVC 4．规格:De75 5．连接方式:粘接	m	58			
6351	030801005189	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:污水 3．材质:实壁UPVC 4．规格:De50 5．连接方式:粘接	m	88			
6352	030801004057	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污水 3.规格：DN100 4.接口型式：柔性接口	m	58			
6353	030801004058	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污水 3.规格：DN150 4.接口型式：柔性接口	m	28			
6354	030801004059	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污水 3.规格：DN50 4.接口型式：柔性接口	m	4			
6355	030803001131	螺纹阀门	1.类型:PPR双活接球阀 2.型号、规格:DN20	个	6			
6356	030803001132	螺纹阀门	1.类型:PPR双活接球阀 2.型号、规格:DN25	个	5			
6357	030803001133	螺纹阀门	1.类型:PPR双活接球阀 2.型号、规格:DN32	个	7			

6AC1C48C-7FF0-4B13-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
6358	030803001134	螺纹阀门	1.类型:PPR双活接球阀 2.型号、规格:DN40	个	2			
6359	030803001135	螺纹阀门	1.类型:PPR双活接球阀 2.型号、规格:DN50	个	3			
6360	030803001136	螺纹阀门	1.类型:PPR双活接球阀 2.型号、规格:DN65	个	3			
6361	030803001137	螺纹阀门	1.类型:铜闸阀 2.型号、规格:DN80	个	2			
6362	030803001138	螺纹阀门	1.类型:带过滤器一体式可调式减压阀 2.型号、规格:DN25	个	1			
6363	030803001139	螺纹阀门	1.类型:带过滤器一体式可调式减压阀 2.型号、规格:DN32	个	7			
6364	030803001140	螺纹阀门	1.类型:带过滤器一体式可调式减压阀 2.型号、规格:DN50	个	3			
6365	031001002028	压力仪表	1.名称:压力表 2.含压力表表弯	块	22			
6366	030804018004	地面扫除口	1.材质:PVC 2.规格:DN50	个	8			
6367	030804017035	地漏	1.材质：不锈钢地漏 2.规格：DN50	个	26			
6368	030804018005	地面扫除口	1.材质:PVC 2.规格:DN100	个	12			
6369	CB934	套管	1.类别：一般钢套管 2.规格：DN40	个	4			
6370	030804017036	地漏	1.材质:PVC地漏 2.规格:DN75	个	5			
6371	CB935	套管	1.类别：一般钢套管 2.规格：DN50	个	2			
6372	CB936	套管	1.类别：一般钢套管 2.规格：DN65	个	1			
6373	CB937	套管	1.类别：一般钢套管 2.规格：DN80	个	1			
6374	CB938	管道保温	1.名称：带铝箔的玻璃丝棉	m3	2.38			
6375	CB939	管道保护层	1.玻璃丝布	m2	62.12			
6376	CB940	管道保温外刷漆	1.做法：刷防火涂料两遍	m2	62.12			
6377	CB941	墙体剔槽（含恢复）	1.规格：Φ32以内	m	146.8			
6378	CB942	墙体剔槽（含恢复）	1.规格：Φ40以内	m	48.4			
6379	CB943	墙体剔槽（含恢复）	1.规格：Φ20以内	m	90			
	12.3.2 消火栓系统							
	12.3.2.1 地上							
6380	030701003049	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外)：室内 2.材质：热镀锌钢管 3.规格：DN65 4.连接方式：沟槽连接	m	6			
6381	030701003050	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外)：室内 2.材质：热镀锌钢管 3.规格：DN100 4.连接方式：沟槽连接	m	186			

6A01C48C-1FEC-4A43-BE16-86DE50BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
6382	030701018037	消火栓	1.安装部位：室内 2.型号、规格：SNW65-III，减压稳压消火栓，带灭火器箱组合式消防柜（含灭火器MF/ABC5 2具）	套	10			
6383	030701018038	消火栓	1.安装部位：室内 2.型号、规格：试验栓，SG2465-J（含灭火器MF/ABC5 2具） 3.含压力表	套	1			
6384	030701005037	螺纹阀门	1.型号规格:球阀DN20	个	1			
6385	030803005071	自动排气阀1	1.型号、规格:DN20	个	1			
6386	030701007060	法兰阀门	1.型号规格:双向型蝶阀 DN100 2.连接方式：沟槽连接	个	9			
6387	030701007061	法兰阀门	1.型号规格:法兰闸阀 DN100 2.连接方式：沟槽连接	个	2			
6388	030701007062	法兰阀门	1.型号规格:法兰止回阀 DN100 2.连接方式：沟槽连接	个	2			
6389	030701007063	法兰阀门	1.型号规格:蝶阀DN65 2.连接方式：沟槽连接	个	4			
6390	CB944	套管	1.规格：一般穿墙套管 DN65	个	1			
6391	CB945	套管	1.规格：一般穿墙套管 DN100	个	8			
6392	CB946	抗震支吊架	1.安装位置：DN<=150管道 2.种类：侧向与纵向	副	17			
6393	CB947	灭火器	1.安装部位：屋顶层男卫生间 2.规格：MF/ABC5	具	2			
	12.3.3 采暖系统							
	12.3.3.1 地上部分							
6394	030801002068	钢管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：采暖供回水 3.材质或种类：无缝钢管，聚氨酯保温，高密度聚乙烯外护套管结合成一体的预制管 4.规格：Ø89*4 5.连接方式：焊接	m	4			
6395	030801002069	钢管	1.安装部位（室内、外）：室内 2.输送介质:采暖供回水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:Ø89*4 5.连接方式:焊接	m	78.11			
6396	030801002070	钢管	1.安装部位（室内、外）：室内 2.输送介质:采暖供回水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:Ø57*3.5 5.连接方式:焊接	m	11.6			
6397	030801001046	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:采暖供回水 3.规格:DN25 4.连接方式:螺纹连接	m	1			

6A01C48C-FFE6-4B43-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
6398	030801005190	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：供回水 3.材质：热水铝塑复合管 4.规格：ϕ32 5.连接方式：卡套连接	m	520			
6399	030803003080	法兰阀门	1.类型:法兰截止阀 2.型号、规格:DN80 3.连接方式：焊接	个	2			
6400	030803003081	法兰阀门	1.类型:流量压差控制阀 2.型号、规格:DN80 3.连接方式：焊接	个	1			
6401	030803003082	法兰阀门	1.类型:Y型铸钢除污器 2.型号、规格:DN80 3.连接方式：焊接	个	1			
6402	030803003083	法兰阀门	1.类型:铸钢球阀 2.型号、规格:DN80 3.连接方式：焊接	个	4			
6403	030803001141	螺纹阀门	1.类型:过滤器 2.型号、规格:DN25	个	11			
6404	030803001142	螺纹阀门	1.类型:智能温度调节阀 2.型号、规格:DN25	个	11			
6405	030803001143	螺纹阀门	1.类型:过滤器 2.型号、规格:DN50	个	3			
6406	030803001144	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN50	个	6			
6407	030803001145	螺纹阀门	1.类型:锁闭调节阀 2.型号、规格:DN25	个	22			
6408	030803001146	螺纹阀门	1.类型:锁闭阀 2.型号、规格:DN20	个	2			
6409	030805001005	铸铁散热器	1.安装方式（组成或成组安装）:成组 2.型号、规格:（TZY2-100/5-8） 3.数量：20片	组	6			
6410	030803005072	自动排气阀	1.型号、规格:DN20	个	8			
6411	030803001147	螺纹阀门	1.类型:球阀 2.型号、规格:DN20	个	8			
6412	CB948	套管	1.类别：一般钢套管 2.规格：DN80	个	4			
6413	CB949	套管	1.类别：一般钢套管 2.规格：DN50	个	4			
6414	CB950	管道保温	1.名称：带铝箔的玻璃丝棉	m3	2			
6415	CB951	管道保温外刷漆	1.做法：刷防火涂料两遍	m2	68			
6416	CB952	管道保护层	1.做法：缠玻璃丝布	m2	68			
6417	CB953	地暖	标准层与顶层地板采暖做法：1、伸缩缝25mm聚苯乙烯泡沫板填充2、50mm厚豆石混凝土，40mm厚发泡水泥，混凝土板。3、密度为300kg/m3的发泡水泥4、隔热套管（管间距＜100mm设交联聚乙烯管（PE-X)5、伸缩缝10mm内嵌弹性保温材料。	m2	816.51			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
6418	CB954	地暖	一层地暖采暖地面做法：1、伸缩缝25mm聚苯乙烯泡沫板填充2、50mm厚石混凝土40mm厚石墨挤塑板，防潮层、混凝土板3、隔热套管（管间距＜100mm)设交联聚乙烯管（PE-X）4、伸缩缝10mm内嵌弹性保温材料	m2	405.46			
6419	CB955	分、集水器	1.回路数：3分路 2.含分、集水器接头、专用球阀、放气阀等	个	1			
6420	CB956	分、集水器	1.回路数：4分路 2.含分、集水器接头、专用球阀、放气阀等	个	1			
6421	CB957	分、集水器	1.回路数：5分路 2.含分、集水器接头、专用球阀、放气阀等	个	4			
6422	CB958	分、集水器	1.回路数：6分路 2.含分、集水器接头、专用球阀、放气阀等	个	2			
6423	CB959	分、集水器	1.回路数：8分路 2.含分、集水器接头、专用球阀、放气阀等	个	3			
6424	030807001021	采暖工程系统调整		系统	1			
	12.3.4 通风系统							
	12.3.4.1 地上部分							
6425	030901003001	除尘设备	1.质量:厨房静电除尘设备	台	1			
6426	030901002035	通风机	1.形式:厨房排油烟机 2.型号:HTFC-1-25，风量：42220m3/h，全压：876Pa，功率：18.6KW，转速：700r/min，噪声：75db	台	1			
6427	030903007001	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1．类型:防雨百叶 2．型号、规格:ϕ150	个	9			
6428	030206006030	低压交流异步电动机	1.类型（大、中、小型）:小型 2.容量（仅适用于小型电机）:30KW内	台	2			
6429	030901017014	通风器	1.风量:壁挂式排气扇 2.其他：BPT-250	台	3			
6430	030901017015	通风器	1.风量:壁挂式排气扇 2.其他：BPT-400	台	11			
6431	030903001073	碳钢调节作安装	1.类型:防火阀150° 2.型号或规格:1105*1105	个	1			
6432	030903001074	碳钢调节阀制作安装	1.类型:止回阀 2.型号或规格:250	个	1			
6433	030903001075	碳钢调节阀制作安装	1.类型:止回阀 2.型号或规格:150	个	9			
6434	030903001076	碳钢调节阀制作安装	1.类型:止回阀 2.型号或规格:100	个	1			
6435	030902001040	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.5mm 4.接口形式:法兰	m2	7.66			

6A0C4C2C-1FEC-4B15-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
6436	030903007002	碳钢风口、散流器制作安装（百叶窗）	1．类型:防雨百叶 2．型号、规格:ϕ250	个	1			
6437	030706003031	防火控制系统装置调试	1.类型:排烟阀.防火阀调试	处	1			
6438	CB960	挡烟垂壁	1.类型：电动挡烟垂壁，垂帘材质为无机布，耐火极限不小于1h	m	13.2			
	12.3.5 照明及动力系统							
6439	030204018129	配电箱	1.类别1AL1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）：明装 3.半周长或回路数:600X800X200 4.外部压、接线	台	1			
6440	030204018130	配电箱	1.类别:1AP-CF配电箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）：暗装 3.半周长或回路数:600*800*200 4.外部压、接线	台	1			
6441	030204018131	配电箱	1.类别:配电箱2AL 3AL 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装 3.外部压、接线	台	2			
6442	030213001052	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:感应灯	套	9			
6443	030213003082	装饰灯	1.名称:应急灯 2.型号、规格:1x3W (T≥30min)	套	17			
6444	030213003083	装饰灯	1.名称:疏散标志灯（LED型） 2.型号、规格:1x3W (T≥30min) 3.安装形式及高度:0.5m，暗装	套	17			
6445	030213003084	装饰灯	1.名称:安全出口标志灯（LED型） 2.型号、规格:1x3W (T≥30min) 3.安装形式及高度:门洞口上0.2m	套	5			
6446	030213001053	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:消毒灯	套	52			
6447	030204031120	小电器	1.名称:2+3孔安全型暗装插座 2.型号、规格:250V,10A	套	1			
6448	030204031121	小电器	1.名称:2+3孔安全型暗装插座 2.型号、规格:250V,10A(加防溅盒)	套	1			
6449	030204031122	小电器	1.名称:单联单控开关 2.型号、规格:250V,10A	套	1			
6450	030204031123	小电器	1.名称:双联单控开关 2.型号、规格:250V,10A	套	1			
6451	030212001347	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4.其他：接线盒、开关盒 4.剔槽及恢复综合考虑	m	290.5			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
6452	030212001348	电气配管	1.材质:套接紧定式钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4.金属接线盒安装	m	110			
6453	CB961	墙体剔槽（含恢复）	1.规格：Φ20以内	m	33			
6454	030212003287	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NH-BV-2.5mm2	m	40			
6455	030212003288	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:BV-2.5mm2	m	920			
6456	030212003289	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:BV-2.5mm2	m	119.1			
6457	030212003290	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:BV-4mm2	m	32.5			
6458	030212003291	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:BV-4mm2	m	89.7			
6459	030208004112	电缆桥架	1.材质:镀锌桥架 2.类型:梯式桥架 3.型号、规格:200*100 4.其他：桥架支架制安	m	32			
6460	030208004113	电缆桥架	1.材质:镀锌桥架 2.类型:槽式桥架 3.型号、规格:200*100 4.其他：桥架支架制安	m	134.1			
6461	030212001349	电气配管	1.材质:焊接钢管 2.规格:SC125 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4:其他：三油两布	m	10			
6462	030212001350	电气配管	1.材质:焊接钢管 2.规格:SC50 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4:其他：三油两布	m	84.5			
6463	030208001178	电力电缆	1.型号、规格：ZR-YJV-4*35+16 2.敷设方式:桥架敷设 3.其他：电缆头制安	m	31.5			
6464	030208001179	电力电缆	1.型号、规格：ZR-YJV-5*10 2.敷设方式:桥架敷设 3.其他：电缆头制安	m	21.5			
6465	030208001180	电力电缆	1.型号、规格：ZR-YJV-5*6 2.敷设方式:桥架敷设 3.其他：电缆头制安	m	15			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
6466	030208001181	电力电缆	1.型号、规格：ZR-YJV-5*16 2.敷设方式:桥架敷设 3.其他：电缆头制安	m	12.6			
6467	030209001001	接地装置	1.接地极材质、规格、安装土质：利用基础钢筋做接地极 2.接地母线材质、规格、敷设方式：热镀锌扁钢40*4、热镀锌扁钢25*4、BVR25、BVR10、BVR4 3.其他：局部等电位的接地连接	项	1			
6468	030209002018	避雷装置	1.受雷体名称、材质、规格、安装部位及高度:屋顶设接闪带及接闪网，采用φ10热镀锌圆钢，接闪带采用明装，屋顶接闪带应设在外墙外表面或屋檐边垂直面上或垂直面外 2.引下线材质、规格及形式:利用建筑物主筋引下 3.接地极安装土质、材质、规格:利用基础钢筋接地 4.做法：详见设计施工图 5.满足图纸设计及规范验收要求	项	1			
6469	030211002011	送配电装置系统	1.电压类别（交流或直流）:交流 2.电压等级(V或kV):1KV	系统	1			
	12.4 喷淋及自动报警安装工程							
	12.4.1 喷淋系统							
6470	030701001091	水喷淋镀锌钢管	1. 安装部位（室内、外）:室内 2. 材质:热镀锌钢管 3. 型号、规格:DN150 4. 连接方式:沟槽连接	m	28			
6471	030701001092	水喷淋镀锌钢管	1. 安装部位（室内、外）:室内 2. 材质:热镀锌钢管 3. 型号、规格:DN100 4. 连接方式:沟槽连接	m	12			
6472	030701001093	水喷淋镀锌钢管	1. 安装部位（室内、外）:室内 2. 材质:热镀锌钢管 3. 型号、规格:DN80 4. 连接方式:沟槽连接	m	68			
6473	030701001094	水喷淋镀锌钢管	1. 安装部位（室内、外）:室内 2. 材质:热镀锌钢管 3. 型号、规格:DN65 4. 连接方式:沟槽连接	m	26			
6474	030701001095	水喷淋镀锌钢管	1. 安装部位（室内、外）:室内 2. 材质:热镀锌钢管 3. 型号、规格:DN50 4. 连接方式:丝接	m	28			
6475	030701001096	水喷淋镀锌钢管	1. 安装部位（室内、外）:室内 2. 材质:热镀锌钢管 3. 型号、规格:DN40 4. 连接方式:丝接	m	88			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
6476	030701001097	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位（室内、外）:室内 2.材质:热镀锌钢管 3.型号、规格:DN32 4.连接方式:丝接	m	156			
6477	030701001098	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位（室内、外）:室内 2.材质:热镀锌钢管 3.型号、规格:DN25 4.连接方式:丝接	m	388			
6478	030701005038	螺纹阀门	1.型号规格:铜球阀 DN20	个	1			
6479	030803005073	自动排气阀	1.型号、规格:DN20	个	1			
6480	030701011011	水喷头	1，型号、规格:68℃玻璃球喷头	个	179			
6481	030701014011	水流指示器	1.型号规格:DN150	个	3			
6482	030701007064	法兰阀门	1.型号规格:信号蝶阀 DN150 2.连接形式:沟槽法兰连接	个	3			
6483	030701014012	水流指示器	1.型号规格:DN100	个	1			
6484	030701007065	法兰阀门	1.型号规格:信号蝶阀 DN100 2.连接形式:沟槽法兰连接	个	1			
6485	030701015002	减压孔板	1.材质：不锈钢 2.规格:DN150	个	2			
6486	030701016011	末端试水装置	1.规格:DN25	组	3			
6487	CB964	管道刷油	1.热镀锌管刷银粉漆两道	m2	166.4			
6488	030701019011	消防水泵接合器	1.安装部位:地下 2.型号规格:SQX150-A型地下式水泵接合器 3.包含：止回阀、闸阀、安全阀	套	2			
6489	CB965	套管	1.类别：一般钢套管 2.规格：DN25以内	个	20			
6490	CB966	套管	1.类别：一般钢套管 2.规格：DN32	个	30			
6491	CB967	套管	1.类别：一般钢套管 2.规格：DN40以内	个	20			
6492	CB968	套管	1.类别：一般钢套管 2.规格：DN100以内	个	2			
6493	CB969	套管	1.类别：一般钢套管 2.规格：DN150以内	个	10			
	12.4.2 自动报警系统							
6494	030212001351	电气配管	1.材质:套接紧定式钢管 2.规格:KBG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配	m	838.2			
6495	031103003021	金属软管	1.规格:管径20mm	m	24			
6496	030212003292	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯多股软导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NH-RVS-2X1.5mm2	m	697.1			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
6497	030212003293	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NH-BV-2.5mm2	m	114.8			
6498	031103036041	电话线缆、广播线	1.名称：屏蔽软线（消防电话支线） 2.型号、规格：NH-RVVP-2x1.0mm2 3.敷设方式:穿管敷设	m	138.6			
6499	030212003294	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯多股软导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:NH-RVS-2X2.5mm2	m	30			
6500	030212003295	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:NH-BV-4mm2	m	30			
6501	031103036042	电话线缆	1.名称：消防电话总线 2.型号、规格：NH-RVVP-2x1.5mm2 3.敷设方式:穿管敷设	m	20			
6502	031103015114	接线箱	1.名称:模块箱	个	3			
6503	030705001032	点型探测器	1.型号:感烟探测器	只	57			
6504	030705001033	点型探测器	1.型号:感温探测器	只	8			
6505	030705003043	按钮	1.型号、规格:消火栓按钮	只	10			
6506	030705003044	按钮	1.型号、规格:带电话插孔的手动报警按钮	只	6			
6507	030705009023	报警装置	1.形式:火灾声光警报器	台	6			
6508	031206001022	扩声系统设备	1.名称 :扬声器	台	10			
6509	030705004114	模块（接口）	1.名称:广播模块 2.输出形式（仅适用于控制模块、接口）:输出	只	1			
6510	030705004115	模块（接口）	1.名称:输入输出模块 2.输出形式（仅适用于控制模块、接口）:输入输出	只	10			
6511	030705004116	模块（接口）	1.名称:输入模块 2.输出形式（仅适用于控制模块、接口）:输入	只	3			
6512	030705004117	模块（接口）	1.名称:总线隔离器	只	4			
6513	031103038021	电话出线口	型号、规格:消防电话分机	个	1			
6514	030705008012	重复显示器	型号、规格:层显	台	3			
6515	030705006021	联动控制器	1.名称:消防区域报警机 2.控制点数:500点以内	台	1			
6516	030706001022	自动报警系统装置调试	1.点数:256点以内	系统	1			

6A01C48C-EFHF-4BD5-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
6517	030212001352	电气配管	1.材质:焊接钢管 2.规格:SC50 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4:其他：三油两布	m	64			
6518	CB970	墙体剔槽（含恢复）	1.规格：Φ20以内	m	144			
6519	CB971	墙体剔槽（含恢复）	1.规格：Φ25以内	m	27			
	13 磐麓学苑30#楼							
	13.1 土建工程							
	13.1.1 ±0.00以下土建							
6520	010101001013	平整场地	1.土壤类别:综合考虑 2.弃土运距:综合考虑 3.取土运距:综合考虑 4.平整方式:综合考虑	m2	537.36			
6521	AB1079	竣工清理	1.建筑垃圾的清理 2.垃圾外运，运距自行考虑 3.工程量:按照建筑物±0.00以下体积计算	m3	2812.03			
6522	010201003006	旋挖孔灌注桩	1.桩的种类:后压浆（桩端注浆）旋挖孔灌注桩 2.桩长:综合考虑 3.桩径:800mm 4.混凝土强度等级:C30 5.工作内容:工作平台搭拆、桩机竖拆、泥浆制备、埋拔护筒、冲孔及清孔、钢筋笼制作安装、灌注混凝土、场地清运等全部工作内容 6.含打桩机进出场费用及综合考虑其他因素	m3	921.4			
6523	AB1080	桩头防水	1.防水种类:水泥基渗透结晶型防水涂料 2.基层清理 3.遇水膨胀止水条、双面胶条和铅丝等做接头密缝处理 4.工程量计算规则：按照桩根数计算 5.桩径：综合考虑	个	131			
6524	AB1081	桩头钢筋整理	1.工程量计算规则：按照桩根数计算 2.截面、高度：综合考虑 3.桩径：综合考虑 4.钢筋根数：综合考虑 5.截桩外运	根	131			
6525	AB1082	截、凿桩头	1.工程量计算规则：按实计算 2.截面、高度：综合考虑 3.桩径：综合考虑 4.钢筋根数：综合考虑 5.截桩外运	m3	38.56			

6A01C48C-FFFC-45E5-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
6526	010101003013	挖基础土方	1.开挖形式:综合考虑（综合人工、机械及人机配合） 2.土壤类别:综合考虑 3.基础形式:综合考虑 4.弃土运距:综合考虑 5.挖土深度:综合考虑 6.工作内容:包括基底人工清槽，挖桩间土，场区内堆土、倒土、运土、弃土等，满足基础施工要求 7.工程量：按消耗量定额计算挖方量 8.其他：综合机械进出场	m3	220.26			
6527	010401006045	垫层	1.混凝土强度:C20 2.厚度:综合考虑 3.部位:含筏板、集水坑、电梯坑等	m3	77.15			
6528	010401006046	垫层	1.混凝土强度:C15 2.厚度:综合考虑 3.部位:承台基础	m3	1.37			
6529	010401003012	满堂基础	1.基础形式、材料种类:筏板基础 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级P6 3.其他:含筏板、集水坑、电梯坑等	m3	881.64			
6530	010401005004	桩承台基础	1.基础形式、材料种类:混凝土 2.混凝土强度等级:C30抗渗等级P6	m3	9.07			
6531	010404001084	直形墙	1.墙体类型:防水混凝土墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C40抗渗等级P6	m3	252.31			
6532	010404001085	直形墙	1.墙体类型:混凝土墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C40	m3	115.41			
6533	010404001086	直形墙	1.墙体类型:电梯井墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C40	m3	15.31			
6534	010403002023	矩形梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度:C30	m3	18.48			
6535	010405003033	平板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C30	m3	142.71			
6536	010405001023	有梁板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	24.49			
6537	010406001035	直形楼梯	1.名称:板式楼梯 2.厚度:100mm 3.混凝土强度:C30	m2	34.05			
6538	010304001098	砌块墙	1.墙体类型：综合 2.墙体厚度：300mm 3.砂浆强度等级：Ma5.0混合砂浆 4.砖、砌块品种、规格:A3.5加气砼砌块 5.报价综合考虑底部小砖及顶部填塞	m3	1.94			

6A01C480-FFE0-4F35-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
6539	010304001099	砌块墙	1.墙体类型：综合 2.墙体厚度：250mm 3.砂浆强度等级：Ma5.0混合砂浆 4.砖、砌块品种、规格：A3.5加气砼砌块 5.报价综合考虑底部小砖及顶部填塞	m3	1.25			
6540	010304001100	砌块墙	1.墙体类型：综合 2.墙体厚度：200mm 3.砂浆强度等级：Ma5.0混合砂浆 4.砖、砌块品种、规格：A3.5加气砼砌块 5.报价综合考虑底部小砖及顶部填塞	m3	58.64			
6541	010304001101	砌块墙	1.墙体类型：内墙 2.墙体厚度：120mm 3.砂浆强度等级：Ma5.0混合砂浆 4.砖、砌块品种、规格：A3.5加气砼砌块 5.报价综合考虑底部小砖及顶部填塞	m3	45.68			
6542	010304001102	砌块墙	1.墙体类型：内墙 2.墙体厚度：100mm 3.砂浆强度等级：Ma5.0混合砂浆 4.砖、砌块品种、规格：A3.5加气砼砌块 5.报价综合考虑底部小砖及填塞	m3	4.37			
6543	010402001033	矩形柱	1.柱种类:构造柱 2.断面:综合考虑 3.混凝土强度:C25	m3	11.63			
6544	010403005023	过梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度:C25	m3	2.19			
6545	010414002033	其他构件	1.构件名称、规格:门窗侧预制块 2.混凝土强度等级:C25 3.工作内容:含制作、运输、安装等	m3	0.5			
6546	010414002034	其他构件	1.构件名称、规格:预制盖板 2.混凝土强度等级:C25 3.工作内容:含制作、运输、安装等	m3	0.2			
6547	010416001295	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ6.5 2.含接头	t	1.09			
6548	010416001296	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ8 2.含接头	t	0.478			
6549	010416001297	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ10 2.含接头	t	13.717			
6550	010416001298	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ12 2.含接头	t	30.801			
6551	010416001299	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ14 2.含接头	t	11.264			
6552	010416001300	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ16 2.含接头	t	8.655			
6553	010416001301	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ18 2.含接头	t	2.557			
6554	010416001302	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ20 2.含接头	t	42.08			
6555	010416001303	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ22 2.含接头	t	0.714			

6A0C4C6C-4EC6-4E43-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
6556	010416001304	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ25 2.含接头	t	2.856			
6557	010416001305	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ6.5箍筋	t	2.73			
6558	010416001306	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ8箍筋	t	6.329			
6559	010416001307	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ10箍筋	t	2.411			
6560	010416001308	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ12箍筋	t	8.087			
6561	010416003023	钢筋网片	1.钢筋种类、规格:Φ6.5@150钢筋网片	t	11.31			
6562	AB1083	植筋Φ6.5	1.包括人工、机械、结构胶等费用	根	1920			
6563	AB1084	植筋Φ10	1.包括人工、机械、结构胶等费用	根	75			
6564	AB1085	植筋Φ12	1.包括人工、机械、结构胶等费用	根	1296			
6565	AB1086	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比：20厚1：2.5水泥砂浆找平层 2.部位:地下室墙身防水找平层	m2	744.08			
6566	010703001021	卷材防水	1.卷材品种:SBC防水两遍（卷材厚度0.7厚，粘结剂1.3厚，芯材厚度0.5厚） 2.工程量:按外露展开面积计算 3.工作内容:含防水搭接及附加层等 4.部位:地下室外墙	m2	1067.61			
6567	010803003023	保温隔热墙	1.保温隔热部位:防水混凝土外墙 2.保温隔热方式:40厚（B1级）挤塑聚苯板	m2	1067.61			
6568	010302001011	砖保护墙	1.墙体厚度:120mm 2.砖品种、规格:MU15粉煤灰砖 3.砂浆强度等级:M5水泥砂浆	m3	92.89			
6569	AB1087	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比：20厚1：2.5水泥砂浆找平层 2.部位:地下室底板防水找平层	m2	1067.55			
6570	010703001022	地面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:SBC防水两遍（卷材厚度0.7厚，粘结剂1.3厚，芯材厚度0.5厚） 2.工程量:按外露展开面积计算 3.工作内容:含防水搭接及附加层等 4.部位:地下室底板	m2	1067.55			
6571	AB1088	隔离层	1.做法：聚酯无纺布一道 2.部位:地下室底板	m2	667.45			
6572	AB1089	细石混凝土保护层	1.做法：50厚C20细石砼保护层 2.部位:地下室底板	m2	667.45			
6573	AB1090	细石混凝土找平层	1.做法: a.40厚C20细石砼 b.内配双向Φ6@150钢筋网片（另计） 2.部位:网点地面	m2	425.49			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
6574	010803005060	隔热楼地面	1.隔热形式:综合考虑 2.材料品种、规格:40厚石墨聚苯板保温 3.部位：网点地面	m2	425.49			
6575	010703002052	涂膜防水	1.涂膜品种:1.5厚聚合物水泥防水涂料（一布四涂） 2.工程量:按外露展开面积计算 3.工作内容:含防水搭接及附加层等 4.部位：网点地面	m2	29.36			
6576	010703002053	涂膜防水	1.涂膜品种:1.5厚聚合物水泥防水涂料（无布四涂） 2.工程量:按外露展开面积计算 3.工作内容:含防水搭接及附加层等 4.部位：卫生间地面	m2	29.28			
6577	AB1091	水泥砂浆找坡层	1.找平层厚度、砂浆配合比:20厚（最薄处）1：3水泥砂浆找坡1%，地漏周边300处找坡2% 2.部位:卫生间地面	m2	6.36			
6578	010803005061	隔热楼地面	1.隔热形式:综合考虑 2.材料品种、规格:20厚石墨聚苯板保温 3.部位：网点卫生间等	m2	6.36			
6579	010803005062	隔热楼地面	1.隔热形式:60厚发泡混凝土隔音垫层 2.内容：含素水泥浆一道 3.部位:地上部分门厅、合用前室、走廊	m2	22.23			
6580	AB1092	止水钢板	1.构件名称:止水钢板 2.钢材品种、规格:-300*3钢板	m	125.95			
6581	010607001045	金属网	1.材料品种、规格:满足规范及设计要求 2.宽度:300mm 3.工作内容:含搭接、返边、射钉（或钢钉）铁片等固定件 4.部位:填充墙与混凝土墙交接部位、安装线管剔槽部位、预留洞口背面等	m2	766.83			
6582	010607001046	金属网	1.材料品种、规格:热镀锌钢丝网（20mm*20mm，丝径1.2mm） 2.工作内容:含搭接、返边、射钉（或钢钉）铁片等固定件 3.部位:楼梯间和人流通道的填充墙	m2	176.28			
6583	010407002025	坡道	1.做法： a.40厚毛面花岗岩石板 b.30厚1:3干硬性水泥砂浆 c.素水泥浆一道 d.60厚C20混凝土 e.150厚碎石灌1:2.5水泥砂浆 f.素土夯实 2.其他：提示盲道参L13J12-1	m2	7.51			

6A01C42C-FFEC-4345-BE16-861E050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
6584	010407002026	散水	1.做法： a.20厚1:2.5水泥砂浆压实赶光 b.素水泥浆一道 c.60厚C20混凝土 d.200厚级配砂石 e.素土夯实，向外坡4% 2.其他：含伸缩缝及散水与外墙之间缝隙，缝内填嵌缝膏	m2	55.29			
6585	010401006047	建筑入口台阶平台	1.做法： a.面层（列装饰项） b.60厚C20混凝土 c.150厚碎石灌1:2.5水泥砂浆 d.素土夯实	m2	14.28			
6586	010401006048	建筑入口台阶	1.做法： a.面层（列装饰项） b.60厚C20混凝土（厚度不包括台阶三角部分） c.150厚碎石灌1:2.5水泥砂浆 d.素土夯实	m2	5.64			
6587	010606008013	检修钢梯	1.表面均需除锈和做防锈处理，满足设计并达到规范和验收要求 2.具体材料及做法：详见图集L15J401-T4A06	t	0.2			
	13.1.2 ±0.00以上土建							
6588	AB1123	竣工清理	1.建筑垃圾的清理 2.垃圾外运，运距自行考虑 3.工程量:按照建筑物±0.00以上体积计算	m3	26770.98			
6589	010402001034	矩形柱	1.柱种类:框架柱 2.断面:综合考虑 3.混凝土强度:C40	m3	7.63			
6590	010404001087	直形墙	1.墙体类型:混凝土墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C40	m3	238.96			
6591	010404001088	直形墙	1.墙体类型:混凝土墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m3	1032.91			
6592	010404001089	直形墙	1.墙体类型:电梯井墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C40	m3	35.81			
6593	010404001090	直形墙	1.墙体类型:电梯井墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m3	183.08			
6594	010403002024	矩形梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度:C30	m3	189.01			
6595	010405003034	平板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C30	m3	328.91			
6596	010405003035	斜板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C30	m3	83.07			
6597	010405001024	有梁板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	209.87			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
6598	AB1124	预应力钢管桁架叠合板	1.板厚:35mm 2.混凝土强度等级：满足设计要求 3.安装高度：综合考虑 4.工作内容：成品构件的卸车、堆放、场内运输、吊装、就位、校正、垫实、固定，结合面清理，接头钢筋调直、焊接、补缝、管盒开孔、与非产业化部位对接、检验等所有施工内容 5.工程量计算：按设计图示尺寸以平方米计算 6.其他：含吊具、成品构件的卸车费及保管费	m2	3185.57			
6599	AB1125	预制楼梯踏步	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级：满足设计要求 3.规格尺寸:综合考虑 4.预埋件:预埋件及预留孔洞综合考虑 5.工作内容：成品构件的卸车、堆放、场内运输、吊装、就位、校正、垫实、固定，结合面清理，接头钢筋调直、焊接、补缝、管盒开孔、与非产业化部位对接、检验等所有施工内容 6.其他：含吊具、成品构件的卸车费及保管费	m3	56.16			
6600	AB1126	叠合板混凝土现浇层	1.砼强度等级：C30 2.厚度:综合考虑	m3	318.56			
6601	010406001036	直形楼梯	1.名称:板式楼梯 2.厚度:100mm 3.混凝土强度:C30	m2	91.65			
6602	010406001037	直形楼梯	1.名称:板式楼梯 2.厚度:每增减10mm 3.混凝土强度:C30	m2	286.75			
6603	010304001103	砌块墙	1.墙体类型：外墙 2.墙体厚度：综合考虑 3.砂浆强度等级：M5.0混合砂浆 4.砖、砌块品种、规格:B05级A3.5自保温加气砼砌块 5.报价综合考虑底部小砖及顶部填塞	m3	732.21			
6604	010304001104	砌块墙	1.墙体类型：综合 2.墙体厚度：200mm 3.砂浆强度等级：Ma5.0混合砂浆 4.砖、砌块品种、规格:A3.5加气砼砌块 5.报价综合考虑底部小砖及顶部填塞	m3	605.58			
6605	010304001105	砌块墙	1.墙体类型：综合 2.墙体厚度：150mm（包含）以内 3.砂浆强度等级：Ma5.0混合砂浆 4.砖、砌块品种、规格:A3.5加气砼砌块 5.报价综合考虑底部小砖及顶部填塞	m3	106.65			

6A01C48C-FFE0-4243-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
6606	010405007013	天沟、挑檐板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	54.38			
6607	010402001035	矩形柱	1.柱种类:构造柱 2.断面:综合考虑 3.混凝土强度:C25	m3	163.93			
6608	010403004013	圈梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度:C25	m3	11.2			
6609	010403005024	过梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度:C25	m3	11.67			
6610	010407001028	其他构件	1.构件的名称：压顶 2.混凝土强度等级：C25	m3	26.61			
6611	010405006014	栏板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度:C30	m3	15.76			
6612	010405008013	雨篷、阳台板	1.名称:雨棚 2.板厚:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m3	0.47			
6613	010407001029	其他构件	1.构件名称:混凝土反台 2.混凝土强度等级:C20 3.部位：卫生间、阳台、厨房门洞口	m3	31.1			
6614	010414002035	其他构件	1.构件名称、规格:窗侧预制块 2.混凝土强度等级:C25 3.工作内容:含制作、运输、安装等	m3	3.84			

6A01C48C-FFF6-4B43-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
6615	010302006009	零星砌砖	1.构件名称:砖台阶 2.砖品种、规格:机制红砖240×115×53 3.砂浆强度等级:水泥砂浆M5.0 4.部位：屋面出入口	m3	2.88			
6616	010416001309	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ6.5 2.含接头	t	9.23			
6617	010416001310	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ8 2.含接头	t	90.95			
6618	010416001311	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ10 2.含接头	t	34.08			
6619	010416001312	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ12 2.含接头	t	52.83			
6620	010416001313	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ14 2.含接头	t	18.39			
6621	010416001314	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ16 2.含接头	t	36.78			
6622	010416001315	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ18 2.含接头	t	17.25			
6623	010416001316	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ20 2.含接头	t	12.73			
6624	010416001317	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ22 2.含接头	t	9.18			
6625	010416001318	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ25 2.含接头	t	0.233			
6626	010416001319	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ6.5箍筋	t	27.49			
6627	010416001320	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ8箍筋	t	46.87			
6628	010416001321	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ10箍筋	t	8.95			
6629	010416003024	钢筋网片	1.钢筋种类、规格：Φ4冷拔钢筋网	t	1.5			
6630	AB1127	植筋Φ6.5	1.包括人工、机械、结构胶等费用	根	13440			
6631	AB1128	植筋Φ8	1.包括人工、机械、结构胶等费用	根	321			
6632	AB1129	植筋Φ10	1.包括人工、机械、结构胶等费用	根	1536			
6633	AB1130	植筋Φ12	1.包括人工、机械、结构胶等费用	根	7296			
6634	010703004005	变形缝	1.材料种类:不锈钢 2.变形缝部位:墙面 3.缝宽度:综合考虑 4.具体做法详见L13J14中23页详图1	m	12			
6635	010703004006	变形缝	1.材料种类:不锈钢 2.变形缝部位:平面 3.缝宽度:综合考虑 4.具体做法详见L13J14中23页详图1	m	12.1			
6636	010803005063	隔热楼地面	1.隔热形式:40厚发泡混凝土隔音垫层，含素水泥浆一道 2.部位:厨房、封闭阳台楼面（洗衣机部位）	m2	526.63			
6637	010803005064	隔热楼地面	1.隔热形式:50厚发泡混凝土隔音垫层，含素水泥浆一道 2.部位:住宅卫生间等	m2	446.09			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
6638	010803005065	隔热楼地面	1.隔热形式:60厚发泡混凝土隔音垫层 2.部位:门厅、合用前室、走廊	m2	581.42			
6639	AB1131	水泥砂浆找平层	1.找平层厚度、砂浆配合比:20厚1：3水泥砂浆找平 2.部位:厨房地面	m2	369.24			
6640	AB1132	水泥砂浆找平层	1.找平层厚度、砂浆配合比:20厚（最薄处）1:3水泥砂浆找坡层1%抹平 2.部位:所有阳台地面	m2	313.82			
6641	AB1133	水泥砂浆找坡层	1.找平层厚度、砂浆配合比:20厚（最薄处）1：3水泥砂浆找坡1%，地漏周边300处找坡2% 2.部位:卫生间	m2	474.68			
6642	AB1134	保护层	1.做法：素水泥胶浆一道 2.部位:卫生间、厨房、阳台等外露防水材料外	m2	1402.49			
6643	010703002054	涂膜防水	1.涂膜品种:1.5厚聚合物水泥防水涂料（无布四涂） 2.工程量:按外露展开面积计算 3.工作内容:含防水搭接及附加层等 4.部位：厨房、卫生间、阳台、洗衣机房	m2	2680.73			
6644	010703002055	卷材防水	1.涂膜品种:1.5厚橡胶沥青自粘无胎体防水卷材 2.工程量:按外露展开面积计算 3.工作内容:含防水搭接及附加层等 4.部位：坡瓦屋面、平屋面、门廊、屋顶机房屋面、楼梯间顶局部平屋面	m2	801.99			
6645	010703002056	涂膜防水	1.涂膜品种:2.0厚聚合物水泥防水涂料 2.工程量:按外露展开面积计算 3.工作内容:含防水搭接及附加层等 4.部位:檐沟、凸窗顶板、水暖井楼面、空调平台平板、风井顶盖、挑板雨棚顶等	m2	804.61			
6646	010702002017	屋面涂膜防水	1.防水膜品种:2.0厚非固化橡胶沥青防水涂料防水层 2.返边高度:综合考虑 3.工程量:按外露展开面积计算 4.工作内容:含防水搭接及附加层等 5.部位:坡屋面、平屋面、门廊、屋顶机房屋面、楼梯间顶局部平屋面	m2	801.99			

6A01C48C-FEF0-4B4C-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
6647	010701001011	瓦屋面	1.做法： a.灰色水泥瓦 b.挂瓦条L30*4，中距按瓦材规格 c.顺水条,25*5，中距500 d.35厚C20细石混凝土持钉层，内配双向Φ4@100冷拔钢筋网（钢筋另计） e.聚酯无纺布一道 f.防水（另计） g.20厚水泥砂浆找平层 h.100厚硬泡聚氨酯板（燃烧性能B1级） i.防水（另计）	m2	329.11			
6648	010803001069	保温隔热屋面	1.做法: a.50厚C20细石砼找坡兼保护层内配双向冷拔钢筋Φ4@150（另计）3m*3m分格，缝宽20，密封膏嵌缝，随打随抹平 b.聚酯无纺布一道 c.防水（另计） d.30厚C20细石砼找平层 e.100厚硬泡聚氨酯板（燃烧性能B1级）（另计） f.30厚C20细石砼找平层； g.30厚（最薄处）发泡混凝土（容重不大于6KN/立方）找坡2% h.聚酯无纺布一道； i.防水（另计） 2.部位:平屋面	m2	143.02			
6649	010803001070	保温隔热屋面	1.材料品种、规格：100厚硬泡聚氨酯板（燃烧性能B1级） 2.部位:平屋面	m2	143.02			
6650	010803001071	保温隔热屋面	1.做法: a.40厚C20细石砼找坡兼保护层，3m*3m分格，缝宽20，密封膏嵌缝 b.聚酯无纺布一道 c.防水（另计） d.30厚C20细石砼找平层 e.40厚硬泡聚氨酯板（燃烧性能B1级）（另计） f.防水（另计） 2.部位：门廊、楼梯间、屋顶机房屋面	m2	156.62			
6651	010803001072	保温隔热屋面	1.材料品种、规格：40厚硬泡聚氨酯板（燃烧性能B1级） 2.部位：门廊、楼梯间、屋顶机房屋面	m2	156.62			
6652	010803001073	保温隔热屋面	1.材料品种、规格：100厚500mm宽水平防火隔离带（燃烧性能A级） 2.部位：屋面与外墙交界处、屋顶开口部位四周等	m2	18.01			
6653	010803001074	保温隔热屋面	1.材料品种、规格：40厚500mm宽水平防火隔离带（燃烧性能A级） 2.部位：门廊、楼梯间、屋顶机房屋面与外墙交界处、屋顶开口部位四周等	m2	19.58			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
6654	AB1135	细石砼屋面	1.做法: a.30厚C20细石砼找坡兼保护层，3m*3m分格，缝宽20，密封膏嵌缝 b.聚酯无纺布一道 c.防水（另计） d.20厚1:2.5水泥砂浆找平层 e.30厚无机保温砂浆 f.防水（另计） 2.部位:檐沟	m2	89.1			
6655	010803003024	保温隔热墙	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:100厚混凝土复合保温叠合板（石墨挤塑聚苯板80厚，外部带20厚保护层) 2.保温隔热部位:外墙砼面	m2	3586.2			
6656	010607001047	金属网	1.材料品种、规格:满足规范及设计要求 2.宽度:300mm 3.工作内容:含搭接、返边、射钉（或钢钉）铁片等固定件 4.部位:填充墙与混凝土墙交接部位、安装线管剔槽部位、预留洞口背面等	m2	6964.01			
6657	010607001048	金属网	1.材料品种、规格:热镀锌钢丝网（20mm*20mm，丝径1.2mm) 2.工作内容::含搭接、返边、射钉（或钢钉）铁片等固定件 3.部位:楼梯间和人流通道的填充墙	m2	1203.52			
6658	AB1136	厨房排烟	1.构件名称:成品风帽及安装 2.钢材品种、规格:做法详见图纸 3.部位：厨房	个	68			
6659	AB1137	屋面排气管	1.材质：参图集国标03J930-1P310	个	14			
6660	AB1138	屋面通气管	1.材质：参图集L13J5-2/A21	个	7			
6661	AB1139	竣工标识牌	1.规格型号：800*1000*20mm 2.材料：乳山青大理石 3.刻字内容：工程名称；开竣工日期；建设、勘察、设计、施工、监理、施工图审查、检测等单位全称及各单位法人代表、项目负责人名称 4.字体：仿宋体凹刻描金，字体大小根据字数数量及摆放确定	块	1			
6662	AB1140	外墙保温板接缝	1.接缝处防水做法： a.将接缝处的杂物及流淌的混凝土处理干净 b.板缝缝隙宽度大于5mm时，应先采用发泡剂填充，沿板缝涂刷5mm厚聚合物水泥防水涂料，涂刷宽度每边超出板缝5mm，总宽度150mm	m	8286.43			

6A01C48C-FFE0-4543-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
6663	AB1141	外墙保温板锚栓防水	1.锚栓处防水做法： a.将锚栓处的杂物处理干净 b.涂刷1.5mm厚聚合物水泥防水涂料，涂刷半径75mm	个	16950			
6664	010606008014	检修钢梯	1.表面均需除锈和做防锈处理，满足设计并达到规范和验收要求 2.具体材料及做法：详见图集L15J401-T4A06	t	0.2			
6665	010702004011	屋面排水管	1.排水管品种、规格:DN100硬PVC落水管 2.包括不锈钢雨水斗，侧排和87落水口等 3.满足设计要求等	m	585			
	13.2 装饰工程							
	13.2.1 ±0.00以下装饰							
6666	020101003059	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:40厚C20细石砼压光抹平 2.防水层:单列 3.做法层:最薄处20厚1:3水泥砂浆找坡层抹平，预留洞口周边设50高防水挡台（防水台另计） 4.部位:水暖井楼面、地下暖表间等有水房间	m2	20.23			
6667	020101003060	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:素水泥浆一道，40厚C20细石砼压光抹平 2.部位:电井楼面	m2	1.64			
6668	020101003061	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:素水泥浆一道，50厚C20细石混凝土，表面撒1:1水泥沙子随打随抹光 2.部位:地下一层储藏室及走廊及地下一层其他房间	m2	314.49			
6669	020101003062	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:50厚C20细石混凝土，表面撒1:1水泥沙子随打随抹光 2.部位:地下二层储藏室及走廊及地下二层其他房间	m2	338.29			
6670	020106001023	石材楼梯面层	1.20厚文登白麻，水泥浆擦缝 2.30厚1:3干硬性水泥砂浆 3.素水泥浆一道 4.防滑条做法详见楼梯详图 5.部位：楼梯间	m2	25.25			
6671	020105002045	石材踢脚线（直型）	1.2厚配套专用界面砂浆批刮 2.9厚1:3水泥砂浆 3.6厚1:2水泥砂浆 4.8~10厚文登白麻面层，稀水泥浆擦缝	m2	6.66			
6672	020105002046	石材踢脚线（异型）	1.2厚配套专用界面砂浆批刮 2.9厚1:3水泥砂浆 3.6厚1:2水泥砂浆 4.6.8~10厚文登白麻面层，稀水泥浆擦缝	m2	6.38			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
6673	020105001018	涂料踢脚线	1.做法: a：2厚配套专用界面砂浆批刮; b：7厚1:3水泥砂浆（混凝土墙为9厚） c：6厚1:2水泥砂浆压实抹平 d:配套腻子刮平（另计） e：2厚环氧涂层 2.墙体类型：综合考虑 3.踢脚高度：150mm 4.部位：地下部分涂料踢脚	m	1400.08			
6674	020105001019	水泥砂浆踢脚线	1.2厚配套专用界面砂浆批刮 2.7厚1:3水泥砂浆（混凝土墙为9厚） 3.6厚1:2水泥砂浆压实抹平	m	209.98			
6675	020102001036	石材楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:20厚文登白麻花岗岩石板，稀水泥擦缝。 2.结合层材料种类:30厚1:3干硬性水泥砂浆;	m2	98.22			
6676	020201001149	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌块墙 2.做法: a.刷界面处理剂一道 b.20厚1:3水泥砂浆抹面粗压光到顶压入满挂耐碱玻纤网一道 c.5厚1:2.5水泥砂浆抹平 3.部位：地下部分内墙（除合用前室）	m2	1732			
6677	020201001150	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砼墙 2.做法: a.刷界面处理剂一道 b.20厚1:3水泥砂浆抹面粗压光到顶压入满挂耐碱玻纤网一道 c.5厚1:2.5水泥砂浆抹平 3.部位：地下部分内墙（除合用前室）	m2	1542.65			
6678	020201001151	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌块墙 2.做法: a.刷界面处理剂一道 b.20厚1：3水泥砂浆抹面粗压光到顶 c.5厚1：2.5水泥砂浆抹平 3.部位：管道井内侧墙	m2	119.7			
6679	020201001152	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砼墙 2.做法: a.刷界面处理剂一道 b.20厚1：3水泥砂浆抹面粗压光到顶 c.5厚1：2.5水泥砂浆抹平 3.部位：管道井内侧墙	m2	120.16			
6680	020203001011	零星项目一般抹灰	1.抹灰材料种类、配合比、厚度:20厚1:2.5防水砂浆抹面（内掺5%防水剂） 2.集水坑坑底及侧壁	m2	105.38			
6681	020507001055	墙面刮腻子乳胶漆	1.基层类型:综合考虑 2.做法: a.2~3厚柔性耐水腻子分遍批刮、磨平 b.耐水乳胶漆涂料饰面 3.要求：满足设计并达到规范和验收要求 4.部位：储藏室、公共区域等	m2	3274			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
6682	020507001056	顶棚刷喷涂料	1.2~3厚柔性耐水腻子分遍刮平 2.乳胶漆涂料饰面 3.要求：满足设计并达到规范和验收要求 4.部位：储藏室、公共区域、楼梯底及楼梯侧边等	m2	968.39			
6683	BB218	滴水线	1.做法:下部滴水线采用5cm（宽）*20cm（长）瓷砖镶贴 2.部位:楼梯斜板下	m	26.44			
6684	020107001075	楼梯栏杆	1.材质：铁艺 2.高度：满足设计要求 3.部位：楼梯	m	26.44			
6685	020107001076	室外台阶、无障碍不锈钢栏杆扶手	1.材质、高度、形式：参L13J12 2.高度：900mm高 3.部位：室外台阶、坡道	m	36.2			
6686	020402007067	钢制防火门	1.门的形式:甲级防火门 2.材料种类:钢质 3.开启方式：平开 4.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件 5.做法:详见设计图纸	m2	10.08			
6687	020402007068	钢制防火门	1.门的形式:乙级防火门 2.材料种类:钢框木质 3.开启方式：平开 4.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件 5.做法:详见设计图纸	m2	14.85			
6688	020402007069	钢制防火门	1.门的形式:丙级防火门 2.材料种类:钢框木质 3.开启方式：平开 4.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件 5.做法:详见设计图纸	m2	1.44			
6689	020102001037	建筑入口台阶平台	1.做法： a.20-25厚文登白麻踏步（防滑）及踢脚板，水泥浆擦缝 b.30厚1:3干硬性水泥砂浆 c.素水泥浆一道	m2	14.28			
6690	020108001010	建筑入口台阶	1.做法： a.20-25厚文登白麻踏步（防滑）及踢脚板，水泥浆擦缝 b.30厚1:3干硬性水泥砂浆 c.素水泥浆一道	m2	5.64			
	13.2.2 ±0.00以上装饰							
6691	020101003063	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:40厚C20细石砼压光抹平 2.防水层:单列 3.做法层:最薄处20厚1:3水泥砂浆找坡层抹平，预留洞口周边设50高防水挡台（防水台另计） 4.部位:水暖井楼面、暖表间等有水房间	m2	37.4			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
6692	020101001021	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20厚1:2.5水泥砂浆找平 2.部位：卧室、书房灯低温热水辐射供暖楼面	m2	6337.36			
6693	020101003064	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:素水泥浆一道，40厚C20细石砼压光抹平 2.部位:电井楼面	m2	17.6			
6694	020106001024	石材楼梯面层	1.20厚文登白麻，水泥浆擦缝 2.30厚1:3干硬性水泥砂浆 3.素水泥浆一道 4.防滑条做法详见楼梯详图	m2	302.15			
6695	020105002047	石材踢脚线（直型）	1.2厚配套专用界面砂浆批刮 2.9厚1:3水泥砂浆 3.6厚1:2水泥砂浆 4.8~10厚文登白麻面层，稀水泥浆擦缝 5.部位：网点楼梯	m2	60.88			
6696	020105002048	石材踢脚线（异型）	1.2厚配套专用界面砂浆批刮 2.7厚1:3水泥砂浆 3.6厚1:2水泥砂浆 4.8~10厚文登白麻面层，稀水泥浆擦缝 5.部位：网点楼梯	m2	38.49			
6697	020102001038	石材楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:20厚花岗岩石板，稀水泥擦缝。 2.结合层材料种类:30厚1:3干硬性水泥砂浆；	m2	116.45			
6698	020101001022	水泥基自流平楼面	1.做法： a.5厚水泥基自流平面层（面层辅以防尘漆） b.涂刷自流平界面剂 c.20厚1:2水泥砂浆找平压光 d.素水泥浆一道 2.部位：电梯机房楼面	m2	16.91			
6699	020201001153	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌块墙 2.做法: a.刷界面处理剂一道 b.20厚1:3水泥砂浆抹面粗压光到顶，压入满挂耐碱玻纤网一道 c.5厚1：2.5水泥砂浆抹平 3.部位：地上其余房间内墙	m2	6024.83			
6700	020201001154	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砼墙 2.做法: a.刷界面处理剂一道 b.20厚1:3水泥砂浆抹面粗压光到顶，压入满挂耐碱玻纤网一道 c.5厚1：2.5水泥砂浆抹平 3.部位：地上其余房间内墙	m2	6843.03			
6701	020201001155	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.做法: a.刷界面处理剂一道 b.20厚无机保温砂浆，压入满挂耐碱玻纤网一道 c.5厚1:2.5水泥砂浆抹平 3.部位：分隔非采暖空间与采暖空间、分户墙墙面	m2	1480.35			

6A01C48C-FFEC-4F45-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
6702	020204003023	块料墙面	1.墙体类型：综合考虑 2.做法: a.专用粘结剂粘贴5厚釉面瓷砖，白水泥擦（精装修做） b.3-4厚瓷砖胶黏剂，揉挤压实（精装修做） c.防水处刮3-5厚抗裂砂浆找平（单列） d.1.5厚聚合物水泥防水涂料（单列） e.5厚1：2.5水泥砂浆压实抹平（防水处压光，其余范围抹平） f.10厚1:3水泥砂浆压实找平 g.刷界面处理剂一道 3.部位：卫生间、厨房内墙面	m2	4720.84			
6703	020207001011	装饰板墙面	1.做法: a.金属装饰压条（精装修时做） b.双层装饰石膏板，螺钉固定于龙骨上（精装修时做） c.玻璃纤维布一层绷紧固定于龙骨表面（精装修时做） d.40厚玻璃棉（岩棉）毡，用建筑胶粘贴与龙骨空间内；（精装修时做） e.QC50*50轻钢龙骨用M6*75膨胀螺栓与墙体固定，双向中距600；（精装修时做） f.5厚1:2.5水泥砂浆抹平 g.20厚无机保温砂浆，抹面粗压光到顶 2.部位：电梯井紧邻起居室的墙面	m2	230.06			
6704	020201001156	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌块墙 2.做法: a.刷界面处理剂一道 b.20厚1：3水泥砂浆抹面粗压光到顶 c.5厚1：2.5水泥砂浆抹平 3.部位：管道井内侧墙	m2	751.52			
6705	020201001157	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砼墙 2.做法: a.刷界面处理剂一道 b.20厚1：3水泥砂浆抹面粗压光到顶 c.5厚1：2.5水泥砂浆抹平 3.部位：管道井内侧墙	m2	451.36			
6706	020204003024	块料墙面	1.墙体类型：综合考虑 2.做法: a.配套专用胶粘剂面砖（精装修时做） b.9厚1:3水泥砂浆 c.刷界面处理剂一道 3.部位：合用前室、入户门处走廊	m2	1680.58			
6707	020507001057	顶棚打磨	1.混凝土楼板底面清理干净,打磨平整，平整度符合要求 2.工程量计算：按需要粉刷的面积计算	m2	7431.45			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
6708	020301001013	天棚抹灰	1.拼缝处腻子填平，100宽耐碱网格布一道 2.面层材料种类、厚度:3厚满刮聚合物抗裂砂浆 3.部位：预制楼板底面	m2	3397.94			
6709	020507001058	顶棚刷喷涂料	1.做法: a.乳胶漆涂料饰面 b.2-3厚柔性耐水腻子分遍刮平 c.混凝土楼板底面清理干净 2.部位：楼梯间等公共部位	m2	593.2			
6710	020507001059	墙面刮腻子乳胶漆	1.基层类型:综合考虑 2.做法: a.2~3厚柔性耐水腻子分遍批刮、磨平 b.乳胶漆涂料饰面 3.要求：满足设计并达到规范和验收要求 4.部位：楼梯间等公共部位	m2	3099			
6711	020201001158	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合 2.做法:25厚无机保温砂浆 3.报价中应综合考虑完成工作内容的所有工序等 4.部位：外墙	m2	8315.7			
6712	020201001159	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合 2.做法:打磨平整，最薄处30厚无机保温砂浆找坡1% 3.报价中应综合考虑完成工作内容的所有工序等 4.部位：凸窗顶板、空调平台.板、风井顶盖、挑板雨棚顶等	m2	338.3			
6713	020201001160	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合 2.做法:30厚无机保温砂浆 3.报价中应综合考虑完成工作内容的所有工序等 4.部位：凸窗侧墙等	m2	911.17			
6714	020201001161	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合 2.做法:打磨平整，30厚无机保温砂浆 3.报价中应综合考虑完成工作内容的所有工序等 4.部位：凸窗顶板、底板、侧墙、空调平台.板、风井顶盖、挑板雨棚顶等	m2	338.3			
6715	020201001162	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合 2.做法:5厚聚合物水泥防水砂浆，中间压入一层耐碱玻璃纤维网布 3.部位：外墙	m2	9565.17			
6716	020201001163	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合 2.做法:5厚聚合物抗裂砂浆，中间压入一层耐碱玻璃纤维网布 3.部位：凸窗顶板、空调平台.板、风井顶盖、挑板雨棚顶等	m2	338.3			
6717	BB224	滴水线	1.做法:下部滴水线采用5cm（宽）*20cm（长）瓷砖镶贴 2.部位:楼梯斜板下	m	39			
6718	020107001077	楼梯栏杆	1.材质：铁艺 2.高度：满足设计要求 3.部位：楼梯	m	108.74			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
6719	020107001078	护窗栏杆	1.材质：不锈钢 2.高度：600mm（包含）高以内 3.部位：消防救援、阳台窗口等	m	462.4			
6720	020107001079	护窗栏杆	1.材质：不锈钢 2.高度：600-900mm（包含）高 3.部位：卧室等	m	119			
6721	020107001080	空调栏杆	1.材质：铁艺 2.高度：600mm高 3.部位：空调平台	m	161.5			
6722	020402007070	钢制防火门	1.门的形式:甲级防火门 2.材料种类:钢质 3.开启方式：平开 4.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件 5.做法:详见设计图纸	m2	9.32			
6723	020402007071	钢制防火门	1.门的形式:乙级防火门 2.材料种类:钢框木质 3.开启方式：平开 4.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件 5.做法:详见设计图纸	m2	374.88			
6724	020402007072	钢制防火门	1.门的形式:丙级防火门 2.材料种类:钢框木质 3.开启方式：平开 4.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件 5.做法:详见设计图纸	m2	115.92			
6725	020406004015	防雨百叶	1.材料种类、规格:铝合金 2.规格、尺寸：综合考虑 3.开启方式：固定 4.部位：空调板处、风井等	m2	11.73			
6726	BB225	逃生缓降器	1.层数及安全绳长度综合考虑 2.质量符合设计及规范要求	个	30			
	13.3 安装							
	13.3.1 给排水系统							
	13.3.1.1 地下							
6727	030801004060	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污水 3.规格：DN75 4.接口型式：法兰连接	m	58.4			
6728	030801004061	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污水 3.规格：DN100 4.接口型式：法兰连接	m	50.12			
6729	030801004062	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污水 3.规格：DN150 4.接口型式：法兰连接	m	59.03			
6730	030801001047	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:压力废水 3.规格:DN50 4.连接方式:丝接	m	11			

6A01C48C-FFF6-4B25-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
6731	030801001048	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:压力废水 3.规格:DN80 4.连接方式:沟槽	m	13.7			
6732	030801001049	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:压力废水 3.规格:DN100 4.连接方式:沟槽连接	m	9.64			
6733	030801001050	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:压力排水 3.规格:DN150 4.连接方式:沟槽连接	m	6.2			
6734	030801002071	钢管	1.安装部位（室内、外）:室内 2.输送介质:给水 3.材质或种类:衬塑钢管 4.规格:DN50 5.连接方式:丝接	m	81.72			
6735	030804017037	地漏	1.材质:铸铁 2.规格:DN75	个	2			
6736	030109001018	离心式泵	1.名称:潜污泵（自带控制箱) 2.质量或型号:50JYWQ15-15-1.5 3.输送介质:污水	台	2			
6737	030109001019	离心式泵	1.名称:潜污泵（自带控制箱) 2.质量或型号:65JYWQ37-15-3.0 3.输送介质:污水	台	4			
6738	030206006031	低压交流异步电动机	1.类型（大、中、小型）:小型 2.容量（仅适用于小型电机）:3KW内	台	6			
6739	030803002022	螺纹法兰阀门	1.类型:闸阀 2.型号、规格:DN50 3.连接方式：丝接	个	2			
6740	030803002023	螺纹法兰阀门	1.类型:止回阀 2.型号、规格:DN50 3.连接方式：丝接	个	2			
6741	030803002024	螺纹法兰阀门	1.类型:软连接 2.型号、规格:DN50 3.连接方式：丝接	个	2			
6742	030803003084	法兰阀门	1.类型:止回阀 2.型号、规格:DN80 3.连接方式：沟槽连接	个	4			
6743	030803003085	法兰阀门	1.类型:闸阀 2.型号、规格:DN80 3.连接方式：沟槽连接	个	4			
6744	030803003086	法兰阀门	1.类型:软连接 2.型号、规格:DN80 3.连接方式：沟槽连接	个	4			
6745	031001002029	压力仪表	1.名称:压力表 2.含压力表表弯	台	6			
6746	CB985	套管	1.类别：一般穿墙套管 2.规格：DN50	个	10			
6747	CB986	套管	1.类别：一般穿墙套管 2.规格：DN70	个	12			
6748	CB987	套管	1.类别：一般穿墙套管 2.规格：DN80	个	4			
6749	CB988	套管	1.类别：一般穿墙套管 2.规格：DN100	个	8			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
6750	CB989	套管	1.类别：一般穿墙套管 2.规格：DN150	个	4			
6751	CB990	套管	1.类别：刚性防水套管 2.规格：DN50	个	8			
6752	CB991	套管	1.类别：刚性防水套管 2.规格：DN75	个	6			
6753	CB992	套管	1.类别：刚性防水套管 2.规格：DN100	个	14			
6754	CB993	套管	1.类别：刚性防水套管 2.规格：DN150	个	10			
6755	CB994	管道保温	1.名称：带铝箔的超细玻璃丝棉	m3	1.3			
6756	CB995	管道保护层	1.做法：缠玻璃丝布	m2	78			
6757	CB996	管道保温外刷漆	1.做法：刷防火涂料两遍	m2	78			
6758	CB997	埋地管道防腐	1.做法：刷冷底子油一道、环氧煤沥青三道外加保护层（涂层间缠绕玻璃布两层）	m2	22.95			
6759	CB998	明装管道防腐	1.做法：刷樟丹两道银粉两道	m2	22.95			
	13.3.1.2 地上							
6760	030801005191	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内明敷 2.输送介质：给水 3.材质：PPR 4.规格：De25 5.连接方式：热熔	m	80			
6761	030801005192	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内暗敷 2．输送介质:冷水 3．材质:PP-R 4．规格:De25 5．连接方式:热熔连接	m	1523.55			
6762	030801005193	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内暗敷 2．输送介质:冷水 3．材质:PP-R 4．规格:De20 5．连接方式:热熔连接	m	1437.45			
6763	030801005194	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内暗敷 2．输送介质:热水 3．材质:PP-R 4．规格:De20 5．连接方式:热熔连接	m	2097.9			
6764	030801005195	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:污水 3．材质:UPVC-U加强型内螺旋管 4．规格:De110 5．连接方式:粘接 6.含阻火圈	m	295			
6765	030801005196	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:污水 3．材质:U-PVC双壁内螺旋管 4．规格:De110 5．连接方式:粘接 6.含阻火圈	m	197			

6A01C480-FFE0-4343-BE16-86DB050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
6766	030801005197	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:污水 3．材质:U-PVC双壁内螺旋管 4．规格:De75 5．连接方式:粘接 6.含阻火圈	m	295			
6767	030801005198	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:污水 3．材质:UPVC实壁管 4．规格:De110 5．连接方式:粘接 6.含阻火圈	m	162			
6768	030801005199	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:污水 3．材质:UPVC实壁管 4．规格:De75 5．连接方式:粘接	m	152			
6769	030801005200	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:污水、废水、凝结水、阳台雨水 3．材质:实壁UPVC 4．规格:De50 5．连接方式:粘接	m	471			
6770	030801005201	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：阳台雨水、凝结水 3.材质：防紫外线U-PVC管 4.规格：DN75 5.连接方式：粘接	m	493			
6771	030801004063	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污水 3.规格：DN75 4.接口型式：法兰连接	m	4			
6772	030801004064	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污水 3.规格：DN100 4.接口型式：法兰连接	m	24			
6773	030803001148	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN20	个	70			
6774	030803001149	螺纹阀门	1.类型:铜闸阀 2.型号、规格:DN50	个	6			
6775	030803001150	螺纹阀门	1.类型:止回阀 2.型号、规格:DN20	个	64			
6776	030803005074	自动排气阀	1.型号、规格:DN20	个	6			
6777	030803001151	螺纹阀门	1.类型:带过滤器一体式可调式减压阀 2.型号、规格:DN20	个	36			
6778	030803001152	螺纹阀门	1.类型:PPR双活接球阀 2.型号、规格:ϕ25	个	64			
6779	030804017038	地漏	1.材质：不锈钢地漏 2.规格：DN50	个	204			
6780	030804017039	地漏	1.材质：洗衣机地漏 2.规格：DN50	个	64			
6781	030804018006	地面扫除口	1.材质:塑料 2.规格:DN100	个	4			

6A0C48C4FEF4243_BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
6782	CB999	套管	1.类别：一般钢套管 2.规格：DN32	个	4			
6783	CB1000	套管	1.类别：一般钢套管 2.规格：DN40	个	4			
6784	CB1001	套管	1.类别：一般钢套管 2.规格：DN50	个	68			
6785	CB1002	套管	1.类别：空调冷凝水套管，包括水钻打孔，切管、安装， 2.材质、规格：实壁硬PVC管 DN75	个	256			
6786	CB1003	套管	1.类别：卫生间排气套管，包括水钻打孔，切管、安装， 2.材质、规格：实壁硬PVC管 DN100	个	96			
6787	CB1004	套管	1.类别：油烟机套管，包括水钻打孔，切管、安装 2.材质、规格：实壁硬PVC管 DN150	个	64			
6788	CB1005	管道保温	1.名称：带铝箔的玻璃丝棉	m3	3.8			
6789	CB1006	管道保温外刷漆	1.做法：刷防火涂料两遍	m2	112			
6790	CB1007	管道保温	1.做法：缠玻璃丝布	m2	112			
6791	CB1008	墙体剔槽（含恢复）	1.规格：Φ25以内	m	107.24			
6792	CB1009	墙体剔槽（含恢复）	1.规格：Φ20以内	m	1184.56			
6793	031001002030	压力仪表	1.名称:压力表 2.含压力表表弯	块	32			
	13.3.2 消火栓系统							
	13.3.2.1 地下							
6794	030701003051	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外)：室内 2.材质：热镀锌钢管 3.规格：DN65 4.连接方式：沟槽连接	m	12			
6795	030701003052	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外)：室内 2.材质：热镀锌钢管 3.规格：DN100 4.连接方式：沟槽连接	m	104			
6796	030701018039	消火栓	1.安装部位：室内 2.型号、规格：SNW65-III，减压稳压消火栓，带灭火器箱组合式消防柜（含灭火器MF/ABC3Kg 2具） 3.详见设计图纸	套	8			
6797	030701007066	法兰阀门	1.型号规格:对夹蝶阀DN100 2.连接方式：沟槽连接	个	8			
6798	030701007067	法兰阀门	1.型号规格:对夹蝶阀DN65 2.连接方式：沟槽连接	个	6			
6799	030701019012	消防水泵接合器	1.安装部位:地下 2.型号规格:SQX100-A型地下式水泵接合器，图集号L13S4-33 3.包含：止回阀、闸阀、安全阀	套	1			
6800	CB1010	套管	1.类别：一般钢套管 2.规格：DN100	个	12			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
6801	CB1011	套管	1.类别：刚性防水套管 2.规格：DN100	个	1			
6802	CB1012	管道保温	1.名称：带铝箔的玻璃丝棉	m3	3			
6803	CB1013	管道保温外刷漆	1.做法：刷防火涂料两遍	m2	81			
6804	CB1014	管道保温	1.做法：缠玻璃丝布	m2	81			
6805	CB1015	抗震支吊架	1.安装位置：DN<=80管道 2.种类：侧向与纵向	副	2			
6806	CB1016	抗震支吊架	1.安装位置：DN<=150管道 2.种类：侧向与纵向	副	8			
6807	CB1017	埋地管道防腐	1.做法：刷冷底子油一道、环氧煤沥青三道外加保护层（涂层间缠绕玻璃布两层）	m2	5.2			
	13.3.2.2 地上							
6808	030701003053	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外)：室内 2.材质：热镀锌钢管 3.规格：DN65 4.连接方式：沟槽连接	m	91.8			
6809	030701003054	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外)：室内 2.材质：热镀锌钢管 3.规格：DN100 4.连接方式：沟槽连接	m	201.14			
6810	030701018040	消火栓	1.安装部位：室内 2.型号、规格：单栓65，SNW65-III，减压稳压消火栓，带灭火器箱组合式消防柜（含灭火器MF/ABC3Kg 2具） 3.详见设计图纸	套	39			
6811	030701018041	消火栓	1.安装部位：室内 2.型号、规格：单栓65，SG24D65Z-J，带灭火器箱组合式消防柜（含灭火器MF/ABC3Kg 2具） 3.详见设计图纸	套	11			
6812	030701018042	消火栓	1.安装部位：室内 2.型号、规格：试验栓，SG2465-J（含灭火器MF/ABC3Kg 2具） 3.含压力表 4.详见设计图纸	套	1			
6813	CB1018	灭火器	1.规格：MF/ABC3	具	12			
6814	030701005039	螺纹阀门	1.型号规格:铜球阀DN20	个	2			
6815	030803005075	自动排气阀1	1.型号、规格:DN20	个	2			
6816	030701007068	法兰阀门	1.型号规格:对夹蝶阀DN100 2.连接方式：沟槽连接	个	4			
6817	030701007069	法兰阀门	1.型号规格:对夹蝶阀DN65 2.连接方式：沟槽连接	个	2			
6818	CB1019	套管	1.类别：一般钢套管 2.规格：DN65	个	5			
6819	CB1020	套管	1.类别：一般钢套管 2.规格：DN100	个	68			
6820	CB1021	管道保温	1.名称：带铝箔的玻璃丝棉	m3	7.2			
6821	CB1022	管道保温外刷漆	1.做法：刷防火涂料两遍	m2	194			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
6822	CB1023	管道保温	1.做法：缠玻璃丝布	m2	194			
6823	CB1024	抗震支吊架	1.安装位置：DN<=150管道 2.种类：侧向与纵向	副	17			
	13.3.3 喷淋系统							
6824	030701001099	水喷淋镀锌钢管	1. 安装部位（室内、外）：室内 2. 材质:热镀锌钢管 3. 型号、规格:DN150 4. 连接方式:沟槽连接	m	6			
6825	030701001100	水喷淋镀锌钢管	1. 安装部位（室内、外）：室内 2. 材质:热镀锌钢管 3. 型号、规格:DN125 4. 连接方式:沟槽连接	m	5.72			
6826	030701001101	水喷淋镀锌钢管	1. 安装部位（室内、外）：室内 2. 材质:热镀锌钢管 3. 型号、规格:DN100 4. 连接方式:沟槽连接	m	18			
6827	030701001102	水喷淋镀锌钢管	1. 安装部位（室内、外）：室内 2. 材质:热镀锌钢管 3. 型号、规格:DN80 4. 连接方式:沟槽连接	m	42			
6828	030701001103	水喷淋镀锌钢管	1. 安装部位（室内、外）：室内 2. 材质:热镀锌钢管 3. 型号、规格:DN65 4. 连接方式:沟槽连接	m	12			
6829	030701001104	水喷淋镀锌钢管	1. 安装部位（室内、外）：室内 2. 材质:热镀锌钢管 3. 型号、规格:DN50 4. 连接方式:丝接	m	12			
6830	030701001105	水喷淋镀锌钢管	1. 安装部位（室内、外）：室内 2. 材质:热镀锌钢管 3. 型号、规格:DN40 4. 连接方式:丝接	m	40			
6831	030701001106	水喷淋镀锌钢管	1. 安装部位（室内、外）：室内 2. 材质:热镀锌钢管 3. 型号、规格:DN32 4. 连接方式:丝接	m	89.8			
6832	030701001107	水喷淋镀锌钢管	1. 安装部位（室内、外）：室内 2. 材质:热镀锌钢管 3. 型号、规格:DN25 4. 连接方式:丝接	m	262			
6833	030701005040	螺纹阀门	1.型号规格:铜球阀 DN25	个	4			
6834	030701007070	法兰阀门	1.型号规格:信号蝶阀 DN125 2.连接形式:沟槽连接	个	2			
6835	030701014013	水流指示器	1.型号规格:DN125	个	2			
6836	030701011012	水喷头	1，型号、规格:68℃玻璃球喷头	个	85			
6837	030701016012	末端试水装置	1.规格:DN25	组	2			
6838	030803005076	快速排气阀	1.型号、规格:DN25	个	4			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
6839	030803005077	自动排气阀	1.型号、规格:DN15	个	1			
6840	030803005078	铜球阀	1.型号、规格:DN15	个	1			
6841	CB1025	管道刷油	1.热镀锌管刷银粉漆两道	m2	166.4			
6842	CB1026	套管	1.类别：一般钢套管 2.规格：DN25以内	个	10			
6843	CB1027	套管	1.类别：一般钢套管 2.规格：DN32	个	50			
6844	CB1028	套管	1.类别：一般钢套管 2.规格：DN40以内	个	4			
6845	CB1029	套管	1.类别：一般钢套管 2.规格：DN100以内	个	4			
6846	CB1030	套管	1.类别：一般钢套管 2.规格：DN150以内	个	3			
	13.3.4 采暖系统							
	13.3.4.1 地下部分							
6847	030801002072	钢管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：采暖供回水 3.材质或种类：无缝钢管，聚氨酯保温，高密度聚乙烯外护套管结合成一体的预制管 4.规格：Ø76*3.5 5.连接方式：焊接	m	8			
6848	030801002073	钢管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：采暖供回水 3.材质或种类：无缝钢管，聚氨酯保温，高密度聚乙烯外护套管结合成一体的预制管 4.规格：Ø57*3.5 5.连接方式：焊接	m	16			
6849	030801002074	钢管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：采暖供回水 3.材质或种类：无缝钢管，聚氨酯保温，高密度聚乙烯外护套管结合成一体的预制管 4.规格：Ø48*3.5 5.连接方式：焊接	m	6			
6850	030801002075	钢管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：采暖供回水 3.材质或种类：无缝钢管，聚氨酯保温，高密度聚乙烯外护套管结合成一体的预制管 4.规格：Ø76*3.5 5.连接方式：焊接	m	8			
6851	030801002076	钢管	1.安装部位（室内、外）：室内 2.输送介质:采暖供回水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:Ø76*3.5 5.连接方式:焊接	m	118			
6852	030803005079	自动排气阀	1.型号、规格:DN25	个	4			
6853	030803001153	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN25	个	4			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
6854	030803003087	法兰阀门	1.类型:压差控制阀 2.型号、规格:DN65 3.连接方式：焊接	个	4			
6855	030803003088	法兰阀门	1.类型:Y型铸钢除污器 2.型号、规格:DN65 3.连接方式：焊接	个	4			
6856	030803003089	法兰阀门	1.类型:铸钢闸阀 2.型号、规格:DN65 3.连接方式：焊接	个	16			
6857	030803003090	法兰阀门	1.类型:压差控制阀 2.型号、规格:DN50 3.连接方式：焊接	个	1			
6858	030803003091	法兰阀门	1.类型:Y型铸钢除污器 2.型号、规格:DN50 3.连接方式：焊接	个	1			
6859	030803003092	法兰阀门	1.类型:铸钢球阀 2.型号、规格:DN50 3.连接方式：焊接	个	4			
6860	030803001154	螺纹阀门	1.类型:锁闭阀 2.型号、规格:DN20	个	5			
6861	030803001155	螺纹阀门	1.类型:锁闭阀 2.型号、规格:DN40	个	4			
6862	CB1031	管道保温	1.名称：带铝箔的玻璃丝棉	m3	1.8			
6863	CB1032	管道保温外刷漆	1.做法：刷防火涂料两遍	m2	124			
6864	CB1033	管道保温	1.做法：缠玻璃丝布	m2	124			
6865	CB1034	套管	1.类别：刚性防水套管 2.规格：DN200	个	8			
6866	030807001022	采暖工程系统调整		系统	1			
	13.3.4.2 地上部分							
6867	030801002077	钢管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：采暖供回水 3.材质或种类：无缝钢管，聚氨酯保温，高密度聚乙烯外护套管结合成一体的预制管 4.规格：Ø57*3.5 5.连接方式：焊接	m	16			
6868	030801002078	钢管	1.安装部位（室内、外）：室内 2.输送介质:采暖供回水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:Ø76*3.5 5.连接方式:焊接 6.其他：含补偿器安装	m	216.8			
6869	030801002079	钢管	1.安装部位（室内、外）：室内 2.输送介质:采暖供回水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:Ø57*3.5 5.连接方式:焊接	m	68			
6870	030801002080	钢管	1.安装部位（室内、外）：室内 2.输送介质:采暖供回水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:Ø38*2.5 5.连接方式:焊接	m	42			

6A01C48C-FFE0-4243-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
6871	030801001051	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:采暖供回水 3.规格:DN20 4.连接方式:螺纹连接	m	14			
6872	030801001052	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:采暖供回水 3.规格:DN25 4.连接方式:螺纹连接	m	89.6			
6873	030801005202	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：供回水 3.材质：热水铝塑复合管 4.规格：ϕ32 5.连接方式：卡套连接	m	721			
6874	030801005203	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：供回水 3.材质：PERT 4.规格：ϕ32 5.连接方式：电熔	m	93.51			
6875	030803003093	焊接法兰阀门	1.类型:法兰截止阀 2.型号、规格:DN65	个	8			
6876	030803001156	螺纹阀门	1.类型:球阀 2.型号、规格:DN20	个	8			
6877	030803005080	自动排气阀	1.型号、规格:DN20	个	8			
6878	030803001157	螺纹阀门	1.类型:智能温度调节阀 2.型号、规格:DN25	个	64			
6879	030803001158	螺纹阀门	1.类型:三通恒温阀 2.型号、规格:DN25	个	28			
6880	030803001159	螺纹阀门	1.类型:锁闭阀 2.型号、规格:DN25	个	71			
6881	030803001160	螺纹阀门	1.类型:锁闭阀 2.型号、规格:DN20	个	4			
6882	030803001161	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN25	个	78			
6883	030803001162	螺纹阀门	1.类型:锁闭阀带过滤器 2.型号、规格:DN25	个	71			
6884	030805001006	铸铁散热器	1.安装方式（组成或成组安装）:成组 2.型号、规格:（TZY2-100/5-8） 3.数量：20片	组	10			
6885	030805001007	铸铁散热器	1.安装方式（组成或成组安装）:成组 2.型号、规格:（TZY2-100/5-8） 3.数量：5片	组	2			
6886	031103015115	接线箱	1.名称：采暖表箱 2.型号、规格：800*500*180	个	2			

6A01C48C-1FE6-4243-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
6887	CB1035	地暖	地板采暖地面做法：1、填充层：40厚C20细石混凝土随打随抹平，内配（地暖管上层）ϕ3@50双向钢筋网片，中间配地暖管，地暖管上皮最薄处不小于20，沿外墙内侧贴50高20厚隔热泡沫条与填充层上皮平2、加热管：耐热聚乙烯管（PE-RT)5、绝热层（保温层）层间楼梯采用40厚发泡砼（导热系数不大于0.06W/MK）密度300kg/m3保温层（采暖与非采暖空间楼板为40厚墨挤塑聚苯板） 2.含分水器处球阀、除污阀等附件安装	m2	5752			
6888	CB1036	分、集水器	1.回路数：5分路 2.含分、集水器接头、专用球阀、放气阀等	个	32			
6889	CB1037	分、集水器	1.回路数：6分路 2.含分、集水器接头、专用球阀、放气阀等	个	32			
6890	CB1038	管道保温	1.名称：带铝箔的玻璃丝棉	m3	4.4			
6891	CB1039	管道保温	1.做法：缠玻璃丝布	m2	196			
6892	CB1040	管道保温外刷漆	1.做法：刷防火涂料两遍	m2	196			
6893	CB1041	套管	1.类别：一般钢套管 2.规格：DN25	个	8			
6894	CB1042	套管	1.类别：一般钢套管 2.规格：DN50	个	24			
6895	CB1043	套管	1.类别：一般钢套管 2.规格：DN65	个	76			
6896	030807001023	采暖工程系统调整		系统	1			
	13.3.5 防排烟系统							
6897	030901002036	通风机	1.形式:斜流风机JYF-W-1 2.型号: JGXF-9A风量23629m3/h，全压450pa，功率4Kw，转速960r/min 3.设备支架制作、安装，弹簧减震器安装 4.成品防火软接头安装	台	2			
6898	030901002037	通风机	1.形式:斜流风机JYF-B1-1、SF-B1-1 2.型号: JGXF-5.5-A，风量8523m3/h，全压380pa，功率1.5Kw，转速1450r/min 3.设备支架制作、安装，弹簧减震器安装 4.成品防火软接头安装	台	4			
6899	030901002038	通风机	1.形式:排烟风机PY-B1-1 2.型号: JGF-6-SI，风量16275/8138m3/h，全压476/119pa，功率8/6.5Kw，转速2900/1450r/min 3.设备支架制作、安装，弹簧减震器安装 4.成品防火软接头安装	台	2			
6900	030206006032	低压交流异步电动机	1.类型（大、中、小型）:小型 2.容量（仅适用于小型电机）:13KW内	台	2			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
6901	030206006033	低压交流异步电动机	1.类型（大、中、小型）:小型 2.容量（仅适用于小型电机）:3KW内	台	6			
6902	030903001077	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70℃防火阀（成品） 2.型号或规格:500*630	个	4			
6903	030903001078	碳钢调节阀制作安装	1.类型:280℃防火阀（成品） 2.型号或规格:1000*250	个	2			
6904	030903001079	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70℃防火阀 2.型号或规格:500*250	个	2			
6905	030903001080	碳钢调节阀制作安装	1.类型:止回阀（成品） 2.型号或规格:630	个	2			
6906	030903001081	碳钢调节阀制作安装	1.类型:止回阀（成品） 2.型号或规格:630*500	个	5			
6907	030903001082	碳钢调节阀制作安装	1.类型:电动对开多叶调节阀 2.型号或规格250*250	个	4			
6908	030903011041	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1．类型:单层百叶风口（成品） 2．规格:800*320	个	6			
6909	030903011042	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1．类型:单层百叶风口（成品） 2．规格:630*700	个	1			
6910	030903011043	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1．类型:自垂百叶风口（成品） 2．规格:500*700	个	2			
6911	030903011044	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1．类型:电动多叶送风口500*（850+250） 2．规格	个	4			
6912	030902001041	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.5mm 4.接口形式:法兰	m2	10.5			
6913	030902001042	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.75mm 4.接口形式:法兰	m2	32			
6914	030902001043	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:1.0mm 4.接口形式:法兰	m2	29.7			
6915	030902001044	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:1.2mm 4.接口形式:法兰	m2	12			
6916	030901017016	通风器	1.名称：壁挂式排气扇EF-R-1-2 2.规格：风量300m3/h，功率38W	台	4			
6917	CB1044	防火保护层	1.材质：防火板 2.部位;排烟、加压送风风道	m2	44.13			
6918	CB1045	抗震支吊架	1.安装位置：排烟风机JGF-6-SI处	副	4			
6919	030904001012	通风工程检测、调试		系统	1			
	13.3.6 照明及动力系统							
	13.3.6.1 地下部分							

6A0C1C48C4FF4C8543-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
6920	030204018132	配电箱	1.类别:AW1.2.4.5电表箱（只计安装费，不计设备费） 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）：悬挂安装 3.参考尺寸:1300*1000*180 4.外部压、接线	台	4			
6921	030204018133	配电箱	1.类别:AW3.6电表箱（只计安装费，不计设备费） 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）：悬挂安装 3.参考尺寸:1300*1000*180 4.外部压、接线	台	2			
6922	030204018134	配电箱	1.类别:AW-TX电表箱（只计安装费，不计设备费） 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）：悬挂安装 3.参考尺寸:700X1000X180 4.外部压、接线	台	1			
6923	030204018135	配电箱	1.类别:B1-APE1动力总配电箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂安装 3.参考尺寸:800X1000X200 4.外部压、接线	台	1			
6924	030204018136	配电箱	1.类别:B1-APE2动力总配电箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂安装 3.参考尺寸:800X1000X200 4.外部压、接线	台	1			
6925	030204018137	配电箱	1.类别: B1AT2,B2AT2消防双电源箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）：悬挂安装 3.参考尺寸:600X600X200 4.外部压、接线 5.消防电源监控模块	台	2			
6926	030204018138	配电箱	1.类别: B1AT1,B1AT3消防双电源箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）：悬挂安装 3.参考尺寸:600X600X200 4.外部压、接线 5.消防电源监控模块	台	2			
6927	030204018139	配电箱	1.类别: B2AT1,B2AT3消防双电源箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）：悬挂安装 3.参考尺寸:600X600X200 4.外部压、接线 5.消防电源监控模块	台	2			
6928	030204018140	配电箱	1.类别:B1ALE1,B1ALE2应急照明配电箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）：悬挂安装 3.参考尺寸:400X500X200 4.外部压、接线 5.消防电源监控模块	台	2			
6929	030208004114	电缆桥架	1.材质:镀锌桥架 2.类型:梯式桥架 3.型号、规格:300*150 4.桥架支架：制作安装及防腐	m	6			

6A01C48C-FEF6-4F3-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
6930	030208004115	电缆桥架	1.材质:镀锌桥架 2.类型:槽式桥架 3.型号、规格:300*150 4.桥架支架：制作安装及防腐	m	71.6			
6931	030208004116	电缆桥架	1.材质:镀锌桥架 2.类型:槽式桥架 3.型号、规格:150*100 4.桥架支架：制作安装及防腐	m	16			
6932	030208004117	电缆桥架	1.材质:镀锌桥架 2.类型:槽式桥架 3.型号、规格:100*100 4.桥架支架：制作安装及防腐	m	34.2			
6933	030212001353	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4.其他：接线盒、开关盒 5.剔槽及恢复综合考虑	m	664			
6934	030212001354	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC32 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4.剔槽及恢复综合考虑	m	6			
6935	030212001355	电气配管	1.材质:套接紧定式钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4.金属接线盒安装	m	320			
6936	030212001356	电气配管	1.材质:套接紧定式钢管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配	m	60			
6937	CB1046	墙体剔槽（含恢复）	1.规格：Φ20以内	m	96			
6938	CB1047	墙体剔槽（含恢复）	1.规格：Φ25以内	m	18			
6939	030212001357	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配	m	60.3			
6940	030212001358	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配	m	22.5			
6941	030212001359	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构明配	m	23.2			
6942	030212001360	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC32 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构明配	m	6			

6A01C48C-7FEC-4B45-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
6943	030212001361	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC40 4.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构明配	m	14			
6944	030212001362	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC50 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构明配	m	6			
6945	030212001363	电气配管	1.材质:金属软管 2.规格:DN20	m	6			
6946	030212003296	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2	m	3790.8			
6947	030212003297	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5mm2	m	1900.8			
6948	030212003298	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5mm2	m	3457.8			
6949	030212003299	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-4mm2	m	115.35			
6950	030212003300	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-4mm2	m	14.63			
6951	030208001182	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-4*2.5 2.敷设方式:桥架敷设 3.其他：电缆头制安	m	84			
6952	030208001183	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*2.5 2.敷设方式:穿管敷设 3.其他：电缆头制安	m	34.66			
6953	030208001184	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-3*4 2.敷设方式:穿管敷设 3.其他：电缆头制安	m	15.4			
6954	030208001185	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-4*4 2.敷设方式:穿管敷设 3.其他：电缆头制安	m	15.4			
6955	030208001186	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*6 2.敷设方式:桥架敷设 3.其他：电缆头制安	m	34			
6956	030208001187	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*10 2.敷设方式:桥架敷设 3.其他：电缆头制安	m	108.48			

6A01C480-FFFC-4543-BE16-86DE50BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
6957	030208001188	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*10 2.敷设方式:穿管敷设 3.其他：电缆头制安	m	37.84			
6958	030208001189	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-3*6 2.敷设方式:桥架敷设 3.其他：电缆头制安	m	7			
6959	030208001190	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-3*6 2.敷设方式:穿管敷设 3.其他：电缆头制安	m	7			
6960	030208001191	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-3*10 2.敷设方式:桥架敷设 3.其他：电缆头制安	m	1154.54			
6961	030208001192	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY5*16 2.敷设方式:桥架敷设 3.其他：电缆头制安	m	63.89			
6962	030208001193	电力电缆	1.型号、规格:YTTW4*16 2.敷设方式:桥架敷设 3.其他：电缆头制安	m	63.89			
6963	030213001054	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:座灯口+LED节能灯泡	套	75			
6964	030204031124	小电器	1.名称:单联单控开关 2.型号、规格:250V,10A	套	83			
6965	030204031125	小电器	1.名称:双联单控开关 2.型号、规格:250V,10A	套	1			
6966	030204031126	小电器	1.名称:2+3孔安全型暗装插座 2.型号、规格:250V,10A	套	68			
6967	030204031127	小电器	1.名称:2+3孔安全型暗装插座 2.型号、规格:250V,10A(加防溅盒)	套	2			
6968	CB1048	套管	1.名称：刚性防水套管 2.型号：DN100	个	12			
6969	030212001364	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC100 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）电缆保护管 4:其他：三油两布	m	45.6			
6970	CB1049	抗震支架	1.规格：电缆桥架宽度<=300侧向/双向支架（成品考虑）	副	1			
6971	CB1050	抗震支架	1.规格：电缆桥架宽度<=400侧向/双向支架（成品考虑）	副	1			
6972	030204031128	小电器	1.名称:排气扇 2.安装形式及高度:吸顶	个（套）	64			

6A01C48C-FFEC-4B45-BE16-86DE50BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
6973	030209002019	接地装置	1.防雷保护：本建筑为三类防雷建筑物，按三类防雷做防雷保护， 2.利用基础圈梁做接地；电梯井、电井内接地体连接， 3.利用柱内二根对角主筋（φ16以上）上下通长焊接作为接闪引下线，顶端与接闪带焊接，下部与基础地梁钢筋焊接，地梁外侧两层两根钢筋上下通焊。（在指定引下线距室外地坪0.5米处做测试板,施工方法见L13D10）， 4.从首层起，每三层利用外墙结构圈梁水平钢筋与引下线焊接成均压环，所有引下线建筑物的金属结构和金属物体等应于均压环连接， 5.卫生间局部等电位箱连接、总电箱与基础接地连；基础接地测试点安装， 6.包括独立接地装置调试	项	1			
	13.3.6.2 地上部分							
6974	030204018141	配电箱	1.类别:ALH 户内配电箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）：暗装 3.参考尺寸:350X450X110 4.外部压、接线	台	32			
6975	030204018142	配电箱	1.类别:ALM 户内配电箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）：暗装 3.参考尺寸:350X450X110 4.外部压、接线	台	32			
6976	030204018143	配电箱	1.类别:AT-DT 电梯配电箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装 3.参考尺寸:600X600X200 4.外部压、接线	台	2			
6977	030204018144	配电箱	1.类别:AT-XFDT 电梯配电箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）：明装 3.参考尺寸:600X600X200 4.外部压、接线 5.消防电源监控模块	台	2			
6978	030204018145	配电箱	1.类别:1ATXFK配电箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装 3.参考尺寸:600X600X200 4.外部压、接线 5.消防电源监控模块	台	1			
6979	030204018146	配电箱	1.类别:1AW1电表箱（不含电表） 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）：明装 3.参考尺寸:1200*1000*180 4.外部压、接线	台	1			
6980	030204018147	配电箱	1.类别:AL-TS配电箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:暗装 3.参考尺寸:400X500X110 4.外部压、接线	台	1			

6A01C48C-1FFC-4E23-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
6981	030204018148	配电箱	1.类别:AL-XX配电箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:暗装 3.参考尺寸:600X600X160 4.外部压、接线	台	1			
6982	030204018149	配电箱	1.类别:AL-WG配电箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:暗装 3.参考尺寸:600X800X150 4.外部压、接线	台	1			
6983	030208004118	电缆桥架	1.材质:镀锌桥架 2.类型:梯式桥架 3.型号、规格:300*150 4.桥架支架：制作安装及防腐	m	107.26			
6984	030208004119	电缆桥架	1.材质:镀锌桥架 2.类型:槽式桥架 3.型号、规格:（100+100）*150 4.桥架支架：制作安装及防腐	m	25.3			
6985	030212001365	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4.其他：接线盒、开关盒 5.剔槽及恢复综合考虑	m	16911.42			
6986	030212001366	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC32 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4.剔槽及恢复综合考虑	m	785.4			
6987	030212001367	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC40 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4.剔槽及恢复综合考虑	m	12			
6988	030212001368	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4.金属接线盒安装	m	32			
6989	030212001369	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC40 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构明配	m	14			
6990	030212001370	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC50 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构明配	m	6			
6991	030212001371	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC70 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构明配	m	6			
6992	030212003301	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5mm2	m	19206.6			

6A01C48C-FEF0-4243-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
6993	030212003302	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5mm2	m	698.19			
6994	030212003303	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-4mm2	m	28433.62			
6995	030212003304	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:BVR4mm2	m	1077.5			
6996	030208001194	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-3*10 2.敷设方式:桥架敷设 3.其他：电缆头制安	m	854.4			
6997	030208001195	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-3*10 2.敷设方式:穿管敷设 3.其他：电缆头制安	m	1872.92			
6998	030208001196	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*10 2.敷设方式:穿管敷设 3.其他：电缆头制安	m	18			
6999	030208001197	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY5*16 2.敷设方式:桥架敷设 3.其他：电缆头制安	m	267.6			
7000	030208001198	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*10 2.敷设方式:桥架敷设 3.其他：电缆头制安	m	18			
7001	030208001199	电力电缆	1.型号、规格:YTTW4*16 2.敷设方式:桥架敷设 3.其他：电缆头制安	m	239.8			
7002	030208001200	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY5*6 2.敷设方式:桥架敷设 3.其他：电缆头制安	m	53.52			
7003	030208001201	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY4*25+1*16 2.敷设方式:桥架敷设 3.其他：电缆头制安	m	64.08			
7004	030212001372	电气配管	1.材质:金属软管 2.规格:DN20	m	68			
7005	030204031129	小电器	1.名称:单联单控开关 2.型号、规格:250V,10A	套	4			
7006	030204031130	小电器	1.名称:2+3孔安全型暗装插座 2.型号、规格:250V,10A	套	4			
7007	030204031131	小电器	1.名称:温控开关	个	64			
7008	CB1051	墙体剔槽（含恢复）	1.规格：Φ20以内	m	16			
7009	CB1052	墙体剔槽（含恢复）	1.规格：Φ32以内	m	12			
7010	CB1053	装配式预制叠合板打孔	1.规格：10cm	个	272			

6A0C4C0C-FFEC-4E13-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
7011	030209002020	避雷装置	1.受雷体名称、材质、规格、安装部位及高度:屋顶设接闪带及接闪网，采用φ10热镀锌圆钢，接闪带采用明装，屋顶接闪带应设在外墙外表面或屋檐边垂直面上或垂直面外 2.引下线材质、规格及形式:利用建筑物主筋引下 3.接地极安装土质、材质、规格:利用基础钢筋接地 4.做法：详见设计施工图 5.满足图纸设计及规范验收要求	项	1			
7012	030211002012	送配电装置系统	1.电压类别（交流或直流）:交流 2.电压等级(V或kV):1KV	系统	1			
	13.3.7 应急照明系统							
	13.3.7.1 地下部分							
7013	030212001373	电气配管	1.材质:套接紧定式钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗装 4.包含接线盒安装	m	527.27			
7014	030212003305	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：应急照明线路 2.型号、规格：WDZN-BYJ-2.5 3.敷设方式:穿管敷设	m	1991.42			
7015	030212003306	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：应急照明线路 2.型号、规格：WDZN-BYJ-2.5 3.敷设方式:桥架敷设	m	113.76			
7016	030213003085	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:自带蓄电池声控应急灯 2.型号、规格: LED 1x12W 3.安装形式:吸顶	套	28			
7017	030213003086	装饰灯	1.名称：安全出口标志灯 2.型号、规格:1x8W 3.安装形式及高度:门洞上0.1米	套	8			
7018	030213003087	装饰灯	1.名称：单向疏散标志灯 2.型号、规格:1x8W 3.安装形式及高度:距地0.3m	套	22			
7019	030213003088	装饰灯	1.名称:T5单管荧光灯 2.型号、规格:LED (自带蓄电池) 3.安装形式及高度:壁装	套	6			
7020	030213003089	装饰灯	1.名称:防水防尘灯 2.型号、规格:LED 3.安装形式及高度:吸顶	套	2			
7021	030213003090	装饰灯	1.名称:节能灯 2.型号、规格:LED 3.安装形式及高度:吸顶	套	3			
7022	030213001055	壁灯	1.名称:管道井壁灯 2.型号、规格:1*5W	套	4			
7023	030204031132	小电器	1.名称:单联单控开关 2.型号、规格:250V,10A	个	15			
7024	CB1054	墙体剔槽（含恢复）	1.规格：Φ20以内	m	140			
	13.3.7.2 地上部分							

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
7025	030212001374	电气配管	1.材质:套接紧定式钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗装 4.包含接线盒安装	m	680.55			
7026	030212003307	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：应急照明线路 2.型号、规格：WDZN-BYJ-2.5 3.敷设方式:穿管敷设	m	2630.16			
7027	030212003308	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：应急照明线路 2.型号、规格：WDZN-BYJ-2.5 3.敷设方式:桥架敷设	m	1303.16			
7028	030213003091	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:自带蓄电池声控应急灯 2.型号、规格: LED 1x12W 3.安装形式:吸顶	套	102			
7029	030213003092	装饰灯	1.名称：单向疏散标志灯 2.型号、规格:1x8W 3.安装形式及高度:距地0.3m	套	36			
7030	030213003093	装饰灯	1.名称：安全出口标志灯 2.型号、规格:1x8W 3.安装形式及高度:门洞上0.1米	套	68			
7031	030213003094	装饰灯	1.名称：双头应急灯 2.安装形式及高度:距地2.5m	套	9			
7032	030213003095	装饰灯	1.名称:T5单管荧光灯 2.型号、规格:LED (自带蓄电池) 3.安装形式及高度:吸顶	套	4			
7033	030213001056	壁灯	1.名称:管道井壁灯 2.型号、规格:1*5W	套	68			
7034	030204031133	小电器	1.名称:单联单控开关 2.型号、规格:250V,10A	个	72			
7035	CB1055	墙体剔槽（含恢复）	1.规格：Φ20以内	m	283.6			
	13.3.8 自动报警系统							
	13.3.8.1 地下							
7036	CB1056	防水套管制作安装	1.名称：刚性防水套管 2.型号：DN50	个	3			
7037	030212001375	电气配管	1.材质:焊接钢管 2.规格:SC50 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4:其他：三油两布	m	18			
7038	030705006022	联动控制器	1.名称:消防区域报警机 2.控制点数:500点以内	台	1			
7039	031103003022	金属软管	1.规格:管径20mm	m	60			
7040	030705001034	点型探测器	1.型号:感烟探测器	只	104			
7041	030705003045	按钮	1.型号、规格:消火栓按钮	只	8			
7042	031103038022	电话出线口	型号、规格:消防电话分机	个	6			
7043	031206001023	扩声系统设备	1.名称:扬声器	台	4			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
7044	030705003046	按钮	1.型号、规格:带电话插孔的手动报警按钮	只	4			
7045	030705009024	报警装置	1.形式:火灾声光警报器	台	4			
7046	030705004118	模块（接口）	1.名称:总线隔离器	只	8			
7047	031103015116	接线箱	1.名称:模块箱	个	8			
7048	030705004119	模块（接口）	1.名称:广播模块 2.输出形式（仅适用于控制模块、接口）:输出	只	2			
7049	030705004120	模块（接口）	1.名称:输入输出模块 2.输出形式（仅适用于控制模块、接口）:输入输出	只	28			
7050	030705004121	模块（接口）	1.名称:输入模块 2.输出形式（仅适用于控制模块、接口）:输入	只	5			
7051	030212001376	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配	m	1150.46			
7052	030212001377	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配	m	65.62			
7053	030212001378	电气配管	1.材质:套接紧定式钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构明配	m	56.2			
7054	030212001379	电气配管	1.材质:套接紧定式钢管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构明配	m	20.5			
7055	CB1057	墙体剔槽（含恢复）	1.规格：Φ20以内	m	8.6			
7056	CB1058	墙体剔槽（含恢复）	1.规格：Φ32以内	m	3.6			
7057	030212003309	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯多股软导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NH-RVS-2X1.5mm2	m	847			
7058	030212003310	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NH-BV-2.5mm2	m	502.6			
7059	031103036043	电话线缆、广播线	1.名称：屏蔽软线（消防电话支线） 2.型号、规格：NH-RVVP-2x1.0mm2 3.敷设方式:穿管敷设	m	191.52			
7060	030208002015	控制电缆	1.型号规格:NH-KVV-7*1.5 2.敷设方式:穿管敷设	m	562.8			

6A01480—FFEC—4D42—BE16—861E050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
7061	030212003311	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯多股软导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NH-RVVP-2X1.0mm2	m	162.24			
7062	030212003312	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯多股软导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NH-RVS-2X2.5mm2	m	318.76			
7063	030212003313	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NH-BV-4mm2	m	387.14			
7064	031103036044	电话线缆	1.名称：消防电话总线 2.型号、规格：NH-RVVP-2x1.5mm2 3.敷设方式:穿管敷设	m	124.54			
7065	031103015117	接线箱	1.名称：消防接线箱	个	1			
7066	030706001023	自动报警系统装置调试	1.点数:256点以内	系统	1			
	13.3.8.2 地上							
7067	031103003023	金属软管	1.规格:管径20mm	m	106			
7068	030705008013	重复显示器	型号、规格:层显	台	2			
7069	030705001035	点型探测器	1.型号:感烟探测器	只	128			
7070	030705001036	点型探测器	1.型号:独立式感烟探测器，自带电池	只	256			
7071	030705003047	按钮	1.型号、规格:消火栓按钮	只	36			
7072	031103038023	电话出线口	型号、规格:消防电话分机	个	4			
7073	031206001024	扩声系统设备	1.名称:扬声器	台	38			
7074	030705003048	按钮	1.型号、规格:带电话插孔的手动报警按钮	只	37			
7075	030705009025	报警装置	1.形式:火灾声光警报器	台	37			
7076	030705004122	模块（接口）	1.名称:总线隔离器	只	34			
7077	030705004123	模块（接口）	1.名称:电梯迫降模块 2.输出形式（仅适用于控制模块、接口）:输入输出	只	4			
7078	030705004124	模块（接口）	1.名称:广播模块 2.输出形式（仅适用于控制模块、接口）:输出	只	2			
7079	030705004125	模块（接口）	1.名称:输入输出模块 2.输出形式（仅适用于控制模块、接口）:输入输出	只	4			
7080	031103015118	接线箱	1.名称:模块箱	个	34			
7081	030212001380	电气配管	1.材质:套接紧定式钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配	m	33.9			

6A01C82C-FFE0-4E45-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
7082	030212001381	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配	m	1071.62			
7083	CB1059	墙体剔槽（含恢复）	1.规格：Φ20以内	m	18.6			
7084	030212003314	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯多股软导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NH-RVS-2X1.5mm2	m	325.3			
7085	030212003315	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NH-BV-2.5mm2	m	347.56			
7086	031103036045	电话线缆、广播线	1.名称：屏蔽软线（消防电话支线） 2.型号、规格：NH-RVVP-2x1.0mm2 3.敷设方式:穿管敷设	m	227.69			
7087	030212003316	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯多股软导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:NH-RVS-2X2.5mm2	m	1557			
7088	030212003317	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:NH-BV-4mm2	m	331.8			
7089	031103036046	电话线缆	1.名称：消防电话总线 2.型号、规格：NH-RVVP-2x1.5mm2 3.敷设方式:桥架敷设	m	120.5			
7090	030705007001	报警联动一体机（含箱体）	1.安装内容：防火门监控主机、火灾报警控制器、联动控制一体机、计算机彩色图形显示装置及配套软件、电气火灾监控主机、消防电源监控主机、漏电报警主机、消防电话主机、控制服务器、消防广播控制盘、消防主机稳压电源、消防广播稳压电源、琴台及微型打印机、总线盘、多线盘、液位计控制显示仪、UPS电源、联网通讯板、功率放大器、电源盘、备电、各种柜体等消防控制中心设备的安装	台	1			
	13.3.9 防火门监控系统							
	13.3.9.1 地下							
7091	031208001021	入侵探测器	1.名称:防火门门磁开关	套	8			
7092	031208007021	出入口执行机构设备	1.名称:电动闭门器	台	8			

6A0C8BC-FFDC-4243-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
7093	031204003021	控制器	1.名称:常开防火门现场控制装置 2.安装高度:门框上方0.1米	台	8			
7094	030705004126	模块（接口）	1.名称:防火门监控模块（输入）	只	8			
7095	030705006023	防火门监控分机	1.安装高度：底边距地1.2米	台	1			
7096	030212003318	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯多股软导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NH-RVS-2X1.5mm2	m	75.6			
7097	030212003319	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NH-BV-2.5mm2	m	96.6			
7098	030212001382	电气配管	1.材质:紧定式镀锌钢导管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4.包含接线盒安装	m	46.2			
7099	CB1060	墙体剔槽及恢复ϕ20以内		m	15.9			
7100	030706003032	防火控制系统装置调试	1.类型:防火门调试	处	8			
	13.3.9.2 地上							
7101	031208001022	入侵探测器	1.名称:防火门门磁开关	套	68			
7102	031208007022	出入口执行机构设备	1.名称:电动闭门器	台	68			
7103	031204003022	控制器	1.名称:常开防火门现场控制装置 2.安装高度:门框上方0.1米	台	68			
7104	030705004127	模块（接口）	1.名称:防火门监控模块（输入）	只	68			
7105	030212003320	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯多股软导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NH-RVS-2X1.5mm2	m	264.54			
7106	030212003321	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NH-BV-2.5mm2	m	521.6			
7107	030212001383	电气配管	1.材质:紧定式镀锌钢导管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4.包含接线盒安装	m	264.54			
7108	CB1061	墙体剔槽及恢复ϕ32以内		m	46.8			
7109	030706003033	防火控制系统装置调试	1.类型:防火门调试	处	68			
	13.3.10 消防电源监测系统							

6A0C48C-TFE-4243-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
7110	030212003322	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯多股软导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NH-RVS-2X1.5mm2	m	72.84			
7111	030212003323	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NH-BV-1.5mm2	m	160.25			
7112	030212001384	电气配管	1.材质:紧定式镀锌钢导管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配	m	66.77			
7113	030705004128	模块（接口）	1.名称:消防监控模块	只	10			
7114	CB1062	墙体剔槽及恢复ϕ32以内		m	36.6			
7115	030706001024	自动报警系统装置调试	1.名称：消防电源监控系统调试 2.点数：128点内	系统	1			
	13.3.11 弱电系统							
	13.3.11.1 地下部分							
7116	030208004120	电缆桥架	1.材质:镀锌桥架 2.类型:梯式桥架 3.型号、规格:（200+100）*100 4.桥架支架：制作安装及防腐	m	3			
7117	030208004121	电缆桥架	1.材质:镀锌桥架 2.类型:槽式桥架 3.型号、规格:（200+100）*100 4.桥架支架：制作安装及防腐	m	27			
7118	030208004122	电缆桥架	1.材质:镀锌桥架 2.类型:槽式桥架 3.型号、规格:200*100 4.桥架支架：制作安装及防腐	m	4			
7119	030208004123	电缆桥架	1.材质:镀锌桥架 2.类型:槽式桥架 3.型号、规格:100*100 4.桥架支架：制作安装及防腐	m	2			
7120	030212001385	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4.剔槽及恢复综合考虑	m	24.6			
7121	031103015119	接线箱	1.名称:光接收机箱（箱体） 2.型号:800*600*200	个	1			
7122	031103015120	接线箱	1.名称:光纤分线箱（箱体） 2.型号:600*600*200	个	1			
7123	031103015121	接线箱	1.名称:暖计量设备箱（箱体） 2.型号:350*210*120	个	1			

6A01C48C-FEF0-4B43-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
7124	CB1063	套管	1.名称：刚性防水套管 2.型号：DN50	个	5			
7125	030212001386	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC50 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4:其他：三油两布	m	10			
7126	CB1064	抗震支架	1.规格：电缆桥架宽度<=300侧向/双向支架（成品考虑）	副	1			
	13.3.11.2 地上部分							
7127	030208004124	电缆桥架	1.材质:镀锌桥架 2.类型:梯式桥架 3.型号、规格:（200+100）*100 4.桥架支架：制作安装及防腐	m	102			
7128	030212001387	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土地面下暗配 4.剔槽及恢复综合考虑	m	3636			
7129	030212001388	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4.剔槽及恢复综合考虑	m	718.66			
7130	031103015122	接线箱	1.名称:智能家居信息箱（暗装，预留箱体） 2.型号:450*350*150	个	64			
7131	CB1065	弱电线管穿铁丝;	1.敷设方式：穿管敷设	m	4354			
7132	031103007012	信息插座底盒（接线盒）	1.型号、规格：86盒 2.安装方式：暗装 3.安装位置：墙内	个	572			
7133	031103015123	接线箱	1.名称:楼层分配器箱	个	12			
7134	031103015124	接线箱	1.名称:多表采集模块箱（箱体）	个	32			
7135	031103015125	接线箱	1.名称:对讲总箱（箱体）	个	2			
7136	031103015126	接线箱　户门禁对讲机（箱体）		个	64			
	14 磐麓学苑31#楼							
	14.1 土建工程							
	14.1.1 ±0.00以下土建							
7137	010101001014	平整场地	1.土壤类别:综合考虑 2.弃土运距:综合考虑 3.取土运距:综合考虑 4.平整方式:综合考虑	m2	575.47			
7138	AB1176	竣工清理	1.建筑垃圾的清理 2.垃圾外运，运距自行考虑 3.工程量:按照建筑物±0.00以下体积计算	m3	2394.13			

6A01C420-FF16-4E15-BE16-36DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
7139	010101003014	挖基础土方	1.开挖形式:综合考虑（综合人工、机械及人机配合） 2.土壤类别:综合考虑 3.基础形式:综合考虑 4.弃土运距:综合考虑 5.挖土深度:综合考虑 6.工作内容:包括基底挖土、人工清槽，场区内堆土、倒土、运土、弃土等，满足基础施工要求 7.工程量：按消耗量定额计算挖方量 8.其他：综合机械进出场	m3	272.28			
7140	010401006049	垫层	1.混凝土强度:C20 2.厚度:综合考虑 3.部位:含筏板、防水底板、集水坑、电梯坑等	m3	55.85			
7141	010401006050	垫层	1.混凝土强度:C15 2.厚度:综合考虑 3.部位:独立基础	m3	2.43			
7142	010401006051	垫层	1.混凝土强度:C15 2.厚度:综合考虑 3.部位:基础梁下	m3	2.08			
7143	010401003013	满堂基础	1.基础形式、材料种类:筏板基础 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级P6 3.其他:含筏板、集水坑、电梯坑等	m3	406.23			
7144	010401003014	满堂基础	1.基础形式、材料种类:筏板基础 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级P6 3.其他:含防水底板等	m3	64.63			
7145	010401002002	独立基础	1.基础形式、材料种类:混凝土 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级P6	m3	29.46			
7146	010403001005	基础梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	8.51			
7147	010402001036	矩形柱	1.柱种类:框架柱 2.断面:综合考虑 3.混凝土强度:C40	m3	32.31			
7148	010402002004	异形柱	1.柱种类、断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C40	m3	0.47			
7149	010404001091	直形墙	1.墙体类型:防水混凝土墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C40抗渗等级P6	m3	122.29			
7150	010404001092	直形墙	1.墙体类型:混凝土墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C40	m3	107.61			
7151	010404001093	直形墙	1.墙体类型:电梯井墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C40	m3	8.44			
7152	010403002025	矩形梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度:C30	m3	56.67			
7153	010405003036	平板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C30	m3	5.89			
7154	010405001025	有梁板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	57.09			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
7155	010406001038	直形楼梯	1.名称:板式楼梯 2.厚度:100mm 3.混凝土强度:C30	m2	19.4			
7156	010304001106	砌块墙	1.墙体类型：综合 2.墙体厚度：300mm 3.砂浆强度等级：Ma5.0混合砂浆 4.砖、砌块品种、规格：A3.5加气砼砌块 5.报价综合考虑底部小砖及顶部填塞	m3	16.69			
7157	010304001107	砌块墙	1.墙体类型：综合 2.墙体厚度：250mm 3.砂浆强度等级：Ma5.0混合砂浆 4.砖、砌块品种、规格：A3.5加气砼砌块 5.报价综合考虑底部小砖及顶部填塞	m3	1.04			
7158	010304001108	砌块墙	1.墙体类型：综合 2.墙体厚度：200mm 3.砂浆强度等级：Ma5.0混合砂浆 4.砖、砌块品种、规格：A3.5加气砼砌块 5.报价综合考虑底部小砖及顶部填塞	m3	23.65			
7159	010304001109	砌块墙	1.墙体类型：内墙 2.墙体厚度：120mm 3.砂浆强度等级：Ma5.0混合砂浆 4.砖、砌块品种、规格：A3.5加气砼砌块 5.报价综合考虑底部小砖及顶部填塞	m3	40.04			
7160	010304001110	砌块墙	1.墙体类型：内墙 2.墙体厚度：100mm 3.砂浆强度等级：Ma5.0混合砂浆 4.砖、砌块品种、规格：A3.5加气砼砌块 5.报价综合考虑底部小砖及填塞	m3	3.07			
7161	010402001037	矩形柱	1.柱种类:构造柱 2.断面:综合考虑 3.混凝土强度:C25	m3	4.91			
7162	010403005025	过梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度:C25	m3	1.4			
7163	010410003007	预制过梁	1.构件名称、规格:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.工作内容:含制作、运输、安装等	m3	0.45			
7164	010414002036	其他构件	1.构件名称、规格:门窗侧预制块 2.混凝土强度等级:C25 3.工作内容:含制作、运输、安装等	m3	2.3			
7165	010414002037	其他构件	1.构件名称、规格:预制盖板 2.混凝土强度等级:C25 3.工作内容:含制作、运输、安装等	m3	0.81			
7166	010407001030	其他构件	1.构件名称:建筑入口台阶 2.混凝土强度等级:C15	m3	11.42			

6A01C48C-1FF6-4243-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
7167	010416001322	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ6.5 2.含接头	t	0.12			
7168	010416001323	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ8 2.含接头	t	3.716			
7169	010416001324	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ10 2.含接头	t	12.616			
7170	010416001325	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ12 2.含接头	t	11.339			
7171	010416001326	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ14 2.含接头	t	13.024			
7172	010416001327	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ16 2.含接头	t	11.984			
7173	010416001328	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ18 2.含接头	t	1.765			
7174	010416001329	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ20 2.含接头	t	25.643			
7175	010416001330	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ22 2.含接头	t	5.075			
7176	010416001331	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ25 2.含接头	t	6.445			
7177	010416001332	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ6.5箍筋	t	2.15			
7178	010416001333	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ8箍筋	t	4.867			
7179	010416001334	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ10箍筋	t	2.131			
7180	010416003025	钢筋网片	1.钢筋种类、规格: Φ6.5@150钢筋网片	t	4.6			
7181	AB1177	植筋Φ6.5	1.包括人工、机械、结构胶等费用	根	660			
7182	AB1178	植筋Φ10	1.包括人工、机械、结构胶等费用	根	64			
7183	AB1179	植筋Φ12	1.包括人工、机械、结构胶等费用	根	456			
7184	AB1180	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比：20厚1：2.5水泥砂浆找平层 2.部位:地下室墙身防水找平层	m2	438.51			
7185	010703001023	卷材防水	1.卷材品种:SBC防水两遍（卷材厚度0.7厚，粘结剂1.3厚，芯材厚度0.5厚） 2.工程量:按外露展开面积计算 3.工作内容:含防水搭接及附加层等 4.部位:地下室外墙	m2	438.51			
7186	010803003025	保温隔热墙	1.保温隔热部位:防水混凝土外墙 2.保温隔热方式:40厚（B1级）挤塑聚苯板	m2	438.51			
7187	010302001012	砖保护墙	1.墙体厚度:120mm 2.砖品种、规格:MU15粉煤灰砖 3.砂浆强度等级:M5水泥砂浆	m3	55.62			
7188	AB1181	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比：20厚1：2.5水泥砂浆找平层 2.部位:地下室底板防水找平层	m2	539.44			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
7189	010703001024	地面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:SBC防水两遍（卷材厚度0.7厚，粘结剂1.3厚，芯材厚度0.5厚） 2.工程量:按外露展开面积计算 3.工作内容:含防水搭接及附加层等 4.部位:地下室底板	m2	621.58			
7190	AB1182	隔离层	1.做法：聚酯无纺布一道 2.部位:地下室底板	m2	539.44			
7191	AB1183	细石混凝土保护层	1.做法：50厚C20细石砼保护层 2.部位:地下室底板	m2	539.44			
7192	AB1184	细石混凝土找平层	1.做法: a.40厚C20细石砼 b.内配双向Φ6@150钢筋网片（另计） 2.部位:网点地面	m2	452.43			
7193	010803005066	隔热楼地面	1.隔热形式:综合考虑 2.材料品种、规格:40厚石墨聚苯板保温 3.部位：网点地面	m2	452.43			
7194	010703002057	涂膜防水	1.涂膜品种:1.5厚聚合物水泥防水涂料（一布四涂） 2.工程量:按外露展开面积计算 3.工作内容:含防水搭接及附加层等 4.部位：网点地面	m2	452.43			
7195	AB1185	水泥砂浆找坡层	1.找平层厚度、砂浆配合比:20厚（最薄处）1：3水泥砂浆找坡1%，地漏周边300处找坡2% 2.部位:卫生间地面	m2	91.52			
7196	010703002058	涂膜防水	1.涂膜品种:1.5厚聚合物水泥防水涂料（无布四涂） 2.工程量:按外露展开面积计算 3.工作内容:含防水搭接及附加层等 4.部位：卫生间地面	m2	19			
7197	010803005067	隔热楼地面	1.隔热形式:综合考虑 2.材料品种、规格:20厚石墨聚苯板保温 3.部位：网点卫生间等	m2	19			
7198	010703002059	涂膜防水	1.涂膜品种:2.0厚聚合物水泥防水涂料 2.工程量:按外露展开面积计算 3.工作内容:含防水搭接及附加层等 4.部位:水暖井楼面、地下暖表间等有水房间	m2	10.88			
7199	AB1186	水泥砂浆找坡层	1.找平层厚度、砂浆配合比:20厚（最薄处）1：3水泥砂浆找坡层抹平 2.部位:水暖井楼面、地下暖表间等有水房间	m2	6.33			
7200	AB1187	止水钢板	1.构件名称:止水钢板 2.钢材品种、规格:-300*3钢板	m	106.92			

6A01C48C-FFF0-4B25-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
7201	010607001049	金属网	1.材料品种、规格:满足规范及设计要求 2.宽度:300mm 3.工作内容:含搭接、返边、射钉（或钢钉）铁片等固定件 4.部位:填充墙与混凝土墙交接部位、安装线管剔槽部位、预留洞口背面等	m2	404.82			
7202	010607001050	金属网	1.材料品种、规格:热镀锌钢丝网（20mm*20mm，丝径1.2mm） 2.工作内容:含搭接、返边、射钉（或钢钉）铁片等固定件 3.部位:楼梯间和人流通道的填充墙	m2	415.4			
7203	010407002027	散水	1.做法： a.20厚1:2.5水泥砂浆压实赶光 b.素水泥浆一道 c.60厚C20混凝土 d.200厚级配砂石 e.素土夯实，向外坡4% 2.其他：含伸缩缝及散水与外墙之间缝隙，缝内填嵌缝膏	m2	49.6			
7204	010407002028	坡道	1.做法： a.40厚毛面花岗岩石板 b.30厚1:3干硬性水泥砂浆 c.素水泥浆一道 d.60厚C20混凝土 e.150厚碎石灌1:2.5水泥砂浆 f.素土夯实 2.其他：提示盲道参L13J12-1	m2	10.5			
7205	010401006052	建筑入口台阶平台	1.做法： a.面层（列装饰项） b.60厚C20混凝土 c.150厚碎石灌1:2.5水泥砂浆 d.素土夯实	m2	69.12			
7206	010401006053	建筑入口台阶	1.做法： a.面层（列装饰项） b.60厚C20混凝土（厚度不包括台阶三角部分） c.150厚碎石灌1:2.5水泥砂浆 d.素土夯实	m2	38.88			
7207	010803005068	隔热楼地面	1.隔热形式:60厚发泡混凝土 2.内容：含素水泥浆一道 3.部位:地上部分门厅、合用前室、走廊	m2	10.93			
7208	AB1188	基础换填	1.材料：毛石混凝土 2.混凝土标号：C20 3.毛石与砼比例为3：7 4.部位：基础底下毛石混凝土换填	m3	730			
	14.1.2 ±0.00以上土建							
7209	010402001038	矩形柱	1.柱种类:框架柱 2.断面:综合考虑 3.混凝土强度:C40	m3	14.83			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
7210	010404001094	直形墙	1.墙体类型:混凝土墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C40	m3	118.56			
7211	010404001095	直形墙	1.墙体类型:混凝土墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m3	567.36			
7212	010404001096	直形墙	1.墙体类型:电梯井墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C40	m3	19.31			
7213	010404001097	直形墙	1.墙体类型:电梯井墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m3	103.58			
7214	010403002026	矩形梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度:C30	m3	122.81			
7215	010405003037	平板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C30	m3	405.97			
7216	010405003038	斜板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C30	m3	24.01			
7217	010405001026	有梁板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	68.14			
7218	AB1225	预应力钢管桁架叠合板	1.板厚:35mm 2.混凝土强度等级：满足设计要求 3.安装高度：综合考虑 4.工作内容：成品构件的卸车、堆放、场内运输、吊装、就位、校正、垫实、固定，结合面清理，接头钢筋调直、焊接、补缝、管盒开孔、与非产业化部位对接、检验等所有施工内容 5.工程量计算：按设计图示尺寸以平方米计算 6.其他：含吊具、成品构件的卸车费及保管费	m2	1221.76			
7219	AB1226	预制楼梯踏步	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级：满足设计要求 3.规格尺寸:综合考虑 4.预埋件:预埋件及预留孔洞综合考虑 5.工作内容：成品构件的卸车、堆放、场内运输、吊装、就位、校正、垫实、固定，结合面清理，接头钢筋调直、焊接、补缝、管盒开孔、与非产业化部位对接、检验等所有施工内容 6.其他：含吊具、成品构件的卸车费及保管费	m3	18.27			
7220	AB1227	叠合板混凝土现浇层	1.砼强度等级：C30 2.厚度:综合考虑	m3	116.07			
7221	010406001039	直形楼梯	1.名称:板式楼梯 2.厚度:100mm 3.混凝土强度:C30	m2	67.75			
7222	010406001040	直形楼梯	1.名称:板式楼梯 2.厚度:每增减10mm 3.混凝土强度:C30	m2	109.72			

6A01C48C-FFE0-4...-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
7223	010304001111	砌块墙	1.墙体类型：外墙 2.墙体厚度：综合考虑 3.砂浆强度等级：M5.0混合砂浆 4.砖、砌块品种、规格：B05级A3.5自保温加气砼砌块 5.报价综合考虑底部小砖及顶部填塞	m3	522.1			
7224	010304001112	砌块墙	1.墙体类型：综合 2.墙体厚度：200mm 3.砂浆强度等级：Ma5.0混合砂浆 4.砖、砌块品种、规格：A3.5加气砼砌块 5.报价综合考虑底部小砖及顶部填塞	m3	315.13			
7225	010304001113	砌块墙	1.墙体类型：内墙 2.墙体厚度：250mm（包含）以上 3.砂浆强度等级：Ma5.0混合砂浆 4.砖、砌块品种、规格：A3.5加气砼砌块 5.报价综合考虑底部小砖及顶部填塞	m3	21.55			
7226	010304001114	砌块墙	1.墙体类型：综合 2.墙体厚度：150mm（包含）以内 3.砂浆强度等级：Ma5.0混合砂浆 4.砖、砌块品种、规格：A3.5加气砼砌块 5.报价综合考虑底部小砖及顶部填塞	m3	35.4			
7227	010405007014	天沟、挑檐板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	12.71			
7228	010402001039	矩形柱	1.柱种类:构造柱 2.断面:综合考虑 3.混凝土强度:C25	m3	41.87			
7229	010403004014	圈梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度:C25	m3	2.16			
7230	010403005026	过梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度:C25	m3	7.6			
7231	010410003008	预制过梁	1.构件名称、规格:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.工作内容:含制作、运输、安装等	m3	3.2			
7232	010407001031	其他构件	1.构件的名称：压顶 2.混凝土强度等级：C25	m3	18.34			
7233	010405006015	栏板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度:C30	m3	12.55			
7234	010407001032	其他构件	1.构件名称:混凝土反台 2.混凝土强度等级:C20 3.部位：卫生间、阳台、厨房门洞口	m3	30.08			
7235	010414002038	其他构件	1.构件名称、规格:窗侧预制块 2.混凝土强度等级:C25 3.工作内容:含制作、运输、安装等	m3	6.52			
7236	010407001033	其他构件	1.构件名称:砼台阶 2.混凝土强度等级:C15 3.部位：屋面出入口	m3	0.32			

6A01C48C-1FE0-4543-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
7237	010416001335	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ6.5 2.含接头	t	1.13			
7238	010416001336	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ8 2.含接头	t	64.06			
7239	010416001337	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ10 2.含接头	t	18.77			
7240	010416001338	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ12 2.含接头	t	28.73			
7241	010416001339	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ14 2.含接头	t	8.97			
7242	010416001340	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ16 2.含接头	t	11.29			
7243	010416001341	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ18 2.含接头	t	6.83			
7244	010416001342	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ20 2.含接头	t	9.81			
7245	010416001343	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ22 2.含接头	t	7.6			
7246	010416001344	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ25 2.含接头	t	2.24			
7247	010416001345	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ6.5箍筋	t	8.95			
7248	010416001346	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ8箍筋	t	18.12			
7249	010416001347	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ10箍筋	t	8.35			
7250	010416003026	钢筋网片	1.钢筋种类、规格：Φ4冷拔钢筋网	t	0.657			
7251	AB1228	植筋Φ6.5	1.包括人工、机械、结构胶等费用	根	9548			
7252	AB1229	植筋Φ8	1.包括人工、机械、结构胶等费用	根	1224			
7253	AB1230	植筋Φ10	1.包括人工、机械、结构胶等费用	根	288			
7254	AB1231	植筋Φ12	1.包括人工、机械、结构胶等费用	根	3424			
7255	010703004007	变形缝	1.材料种类:不锈钢 2.变形缝部位:墙面 3.缝宽度:综合考虑 4.具体做法详见L13J14中23页详图1	m	10.7			
7256	010703004008	变形缝	1.材料种类:不锈钢 2.变形缝部位:平面 3.缝宽度:综合考虑 4.具体做法详见L13J14中23页详图1	m	12.6			
7257	010803005069	隔热楼地面	1.隔热形式:40厚发泡混凝土隔音垫层 2.部位:厨房、封闭阳台楼面（洗衣机部位）	m2	228.96			
7258	010803005070	隔热楼地面	1.隔热形式:50厚发泡混凝土隔音垫层 2.部位:住宅卫生间等	m2	362.61			
7259	010803005071	隔热楼地面	1.隔热形式:60厚发泡混凝土隔音垫层 2.部位:门厅、合用前室、走廊	m2	293.44			
7260	AB1232	水泥砂浆找平层	1.找平层厚度、砂浆配合比:20厚1：2.5水泥砂浆找平 2.部位:卧室、书房	m2	2349.12			

6A01C48C-FFF8-4B25-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
7261	AB1233	水泥砂浆找平层	1.找平层厚度、砂浆配合比:20厚1：3水泥砂浆找平 2.部位:厨房地面	m2	188.85			
7262	AB1234	水泥砂浆找平层	1.找平层厚度、砂浆配合比: 20厚（最薄处）1:3水泥砂浆找坡层1%抹平 2.部位:所有阳台地面、水暖井	m2	269.37			
7263	AB1235	水泥砂浆找坡层	1.找平层厚度、砂浆配合比:20厚（最薄处）1：3水泥砂浆找坡1%，地漏周边300处找坡2% 2.部位:卫生间	m2	368.97			
7264	AB1236	保护层	1.做法：素水泥胶浆一道 2.部位:卫生间、厨房、阳台等外露防水材料外	m2	1110.37			
7265	010703002060	涂膜防水	1.涂膜品种:1.5厚聚合物水泥防水涂料（无布四涂） 2.工程量:按外露展开面积计算 3.工作内容:含防水搭接及附加层等 4.部位：厨房、卫生间、阳台	m2	2289.41			
7266	010703002061	涂膜防水	1.涂膜品种:2.0厚聚合物水泥防水涂料 2.工程量:按外露展开面积计算 3.工作内容:含防水搭接及附加层等 4.部位:檐沟、凸窗顶板、水暖井楼面、空调平台平板、风井顶盖、挑板雨棚顶等	m2	669.93			
7267	010703002062	卷材防水	1.涂膜品种:1.5厚橡胶沥青自粘无胎体防水卷材 2.工程量:按外露展开面积计算 3.工作内容:含防水搭接及附加层等 4.部位：坡瓦屋面、平屋面	m2	634.92			
7268	010702002018	屋面涂膜防水	1.防水膜品种:2.0厚非固化橡胶沥青防水涂料防水层 2.返边高度:综合考虑 3.工程量:按外露展开面积计算 4.工作内容:含防水搭接及附加层等 5.部位:坡屋面、平屋面、门廊、屋顶机房屋面、楼梯间顶局部平屋面	m2	634.92			
7269	010702002019	屋面涂膜防水	1.防水膜品种:2.0厚非固化橡胶沥青防水涂料防水层 2.返边高度:综合考虑 3.工程量:按外露展开面积计算 4.工作内容:含防水搭接及附加层等 5.部位:门廊、屋顶机房屋面、楼梯间顶局部平屋面	m2	73.89			

6A01C480-FFF6-4345-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
7270	010701001012	瓦屋面	1.做法： a.灰色水泥瓦 b.挂瓦条L30*4，中距按瓦材规格 c.顺水条,25*5，中距500 d.35厚C20细石混凝土持钉层，内配双向Φ4@100冷拔钢筋网（钢筋另计） e.聚酯无纺布一道 f.防水（另计） g.20厚水泥砂浆找平层 h.100厚硬泡聚氨酯板（燃烧性能B1级） i.防水（另计）	m2	208.61			
7271	010803001075	保温隔热屋面	1.做法: a.50厚C20细石砼找坡兼保护层内配双向冷拔钢筋Φ4@150（另计）3m*3m分格，缝宽20，密封膏嵌缝，随打随抹平 b.聚酯无纺布一道 c.防水（另计） d.30厚C20细石砼找平层 e.100厚硬泡聚氨酯板（燃烧性能B1级）（另计） f.30厚C20细石砼找平层； g.30厚（最薄处）发泡混凝土（容重不大于6KN/立方）找坡2% h.聚酯无纺布一道； i.防水（另计） 2.部位:平屋面	m2	284.35			
7272	010803001076	保温隔热屋面	1.材料品种、规格：100厚硬泡聚氨酯板（燃烧性能B1级） 2.部位:平屋面	m2	45.95			
7273	010803001077	保温隔热屋面	1.做法: a.40厚C20细石砼找坡兼保护层，3m*3m分格，缝宽20，密封膏嵌缝 b.聚酯无纺布一道 c.防水（另计） d.30厚C20细石砼找平层 e.40厚硬泡聚氨酯板（燃烧性能B1级）（另计） f.防水（另计） 2.部位：门廊、楼梯间、屋顶机房屋面	m2	71.75			
7274	010803001078	保温隔热屋面	1.材料品种、规格：40厚硬泡聚氨酯板（燃烧性能B1级） 2.部位：门廊、楼梯间、屋顶机房屋面	m2	71.75			
7275	010803001079	保温隔热屋面	1.材料品种、规格：100厚500mm宽水平防火隔离带（燃烧性能A级） 2.部位：屋面与外墙交界处、屋顶开口部位四周等	m2	11.06			
7276	010803001080	保温隔热屋面	1.材料品种、规格：40厚500mm宽水平防火隔离带（燃烧性能A级） 2.部位：门廊、楼梯间、屋顶机房屋面与外墙交界处、屋顶开口部位四周等	m2	32.02			
7277	010803003026	保温隔热墙	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:100厚混凝土复合保温叠合板（石墨挤塑聚苯板80厚，外部带20厚保护层） 2.保温隔热部位:外墙砼面	m2	1776.57			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
7278	AB1237	细石砼屋面	1.做法: a.30厚C20细石砼找坡兼保护层，3m*3m分格，缝宽20，密封膏嵌缝 b.聚酯无纺布一道 c.防水（另计） d.20厚1:2.5水泥砂浆找平层 e.30厚无机保温砂浆 f.防水（另计） 2.部位:檐沟	m2	32.57			
7279	AB1238	竣工清理	1.建筑垃圾的清理 2.垃圾外运，运距自行考虑 3.工程量:按照建筑物±0.00以上体积计算	m3	14523.13			
7280	010607001051	金属网	1.材料品种、规格:满足规范及设计要求 2.宽度:300mm 3.工作内容:含搭接、返边、射钉（或钢钉）铁片等固定件 4.部位:填充墙与混凝土墙交接部位、安装线管剔槽部位、预留洞口背面等	m2	1883.2			
7281	010607001052	金属网	1.材料品种、规格:热镀锌钢丝网（20mm*20mm，丝径1.2mm） 2.工作内容::含搭接、返边、射钉（或钢钉）铁片等固定件 3.部位:楼梯间和人流通道的填充墙	m2	1360.21			
7282	AB1239	厨房排烟	1.构件名称:成品风帽及安装 2.钢材品种、规格:做法详见图纸 3.部位：厨房	个	32			
7283	010606008015	检修钢梯	1.表面均需除锈和做防锈处理，满足设计并达到规范和验收要求 2.具体材料及做法：详见图集L15J401-T4A06	t	0.2			
7284	AB1240	屋面排气管	1.材质：参图集国标03J930-1P310	个	10			
7285	AB1241	屋面通气管	1.材质：参图集L13J5-2/A21	个	2			
7286	AB1242	竣工标识牌	1.规格型号：800*1000*20mm 2.材料：乳山青大理石 3.刻字内容：工程名称；开竣工日期；建设、勘察、设计、施工、监理、施工图审查、检测等单位全称及各单位法人代表、项目负责人名称 4.字体：仿宋体凹刻描金，字体大小根据字数数量及摆放确定	块	1			
7287	AB1243	外墙防水处理:	1.部位：外墙砌体与保温一体板接缝处	m	4780.17			
7288	AB1244	外墙防水处理:	1.部位：外墙螺栓孔防水处理	个	9778			
7289	010702004012	屋面排水管	1.排水管品种、规格:DN100硬PVC落水管 2.包括不锈钢雨水斗，侧排和87落水口等 3.满足设计要求等	m	408			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	14.2 装饰工程							
	14.2.1 ±0.00以下装饰							
7290	020101003065	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:40厚C20细石砼压光抹平 2.防水层:单列 3.做法层:最薄处20厚1:3水泥砂浆找坡层抹平，预留洞口周边设50高防水挡台（防水台另计） 4.部位:水暖井楼面、地下暖表间等有水房间	m2	6.33			
7291	020101003066	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:素水泥浆一道，40厚C20细石砼压光抹平 2.部位:电井楼面	m2	1.15			
7292	020101003067	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:素水泥浆一道，50厚C20细石混凝土，表面撒1:1水泥沙子随打随抹光 2.部位:地下储藏室及走廊及地下其他房间	m2	394.25			
7293	020106001025	石材楼梯面层	1.20厚文登白麻，水泥浆擦缝 2.30厚1:3干硬性水泥砂浆 3.素水泥浆一道 4.防滑条做法详见楼梯详图 5.部位：楼梯间	m2	40.84			
7294	020105002049	石材踢脚线（直型）	1.9厚1:3水泥砂浆 2.6厚1:2水泥砂浆 3.8~10厚文登白麻面层，稀水泥浆擦缝 4.部位：楼梯	m2	6.97			
7295	020105002050	石材踢脚线（异型）	1.9厚1:3水泥砂浆 2.6厚1:2水泥砂浆 3.8~10厚文登白麻面层，稀水泥浆擦缝 4.部位：楼梯	m2	2.01			
7296	020105001020	涂料踢脚线	1.做法: a：2厚配套专用界面砂浆批刮; b：7厚1:3水泥砂浆（混凝土墙为9厚） c：6厚1:2水泥砂浆压实抹平 d:配套腻子刮平（另计） e：2厚环氧涂层 2.墙体类型：综合考虑 3.踢脚高度：150mm 4.部位：地下部分涂料踢脚	m	550			
7297	020102001039	石材楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:20厚文登白麻花岗岩石板，稀水泥擦缝。 2.结合层材料种类:30厚1:3干硬性水泥砂浆;	m2	54.15			
7298	020201001164	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌块墙 2.做法: a.刷界面处理剂一道 b.20厚1:3水泥砂浆抹面粗压光到顶压入满挂耐碱玻纤网一道 c.5厚1:2.5水泥砂浆抹平 3.部位：地下部分内墙（除合用前室）	m2	1122.99			

6A01C48C-FEF0-4B43-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
7299	020201001165	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砼墙 2.做法: a.刷界面处理剂一道 b.20厚1:3水泥砂浆抹面粗压光到顶压入满挂耐碱玻纤网一道 c.5厚1:2.5水泥砂浆抹平 3.部位：地下部分内墙（除合用前室）	m2	854.7			
7300	020201001166	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌块墙 2.做法: a.刷界面处理剂一道 b.20厚1：3水泥砂浆抹面粗压光到顶 c.5厚1：2.5水泥砂浆抹平 3.部位：管道井内侧墙	m2	47.74			
7301	020201001167	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砼墙 2.做法: a.刷界面处理剂一道 b.20厚1：3水泥砂浆抹面粗压光到顶 c.5厚1：2.5水泥砂浆抹平 3.部位：管道井内侧墙	m2	14.44			
7302	020201001168	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合 2.做法:25厚无机保温砂浆 3.报价中应综合考虑完成工作内容的所有工序等 4.部位：外墙	m2	85.93			
7303	020201001169	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合 2.做法:5厚聚合物水泥防水砂浆，中间压入一层耐碱玻璃纤维网布 3.部位：外墙	m2	85.93			
7304	020507001060	墙面刮腻子乳胶漆	1.基层类型:综合考虑 2.做法： a.2~3厚柔性耐水腻子分遍批刮、磨平 b.耐水乳胶漆涂料饰面 3.要求：满足设计并达到规范和验收要求 4.部位：储藏室、公共区域等	m2	1593.32			
7305	020203001012	零星项目一般抹灰	1.抹灰材料种类、配合比、厚度:20厚1:2.5防水砂浆抹面（内掺5%防水剂） 2.集水坑坑底及侧壁	m2	12.18			
7306	020507001061	顶棚刷喷涂料	1.2~3厚柔性耐水腻子分遍刮平 2.乳胶漆涂料饰面 3.要求：满足设计并达到规范和验收要求 4.部位：储藏室、公共区域、楼梯底及楼梯侧边等	m2	412.16			
7307	020107001081	楼梯栏杆	1.材质：铁艺 2.高度：满足设计要求 3.部位：楼梯	m	13.12			
7308	BB233	滴水线	1.做法:下部滴水线采用5cm（宽）*20cm（长）瓷砖镶贴 2.部位:楼梯斜板下	m	13.12			
7309	020107001082	室外台阶、无障碍不锈钢栏杆扶手	1.材质、高度、形式：参L13J12 2.高度：900mm高 3.部位：室外台阶、坡道	m	14.6			

6A01C48C-FEF2-4083-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
7310	020107001083	栏杆	1.材质：不锈钢 2.高度：600-900mm（包含）高 3.部位：烟井、逃生口等	m	5.78			
7311	020107001084	栏杆	1.材质：不锈钢 2.高度：600mm（包含）高以内 3.部位：风井	m	3.29			
7312	020402007073	钢制防火门	1.门的形式:甲级防火门 2.材料种类:钢质 3.开启方式：平开 4.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件 5.做法:详见设计图纸	m2	17.22			
7313	020402007074	钢制防火门	1.门的形式:乙级防火门 2.材料种类:钢框木质 3.开启方式：平开 4.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件 5.做法:详见设计图纸	m2	9.9			
7314	020402007075	钢制防火门	1.门的形式:丙级防火门 2.材料种类:钢框木质 3.开启方式：平开 4.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件 5.做法:详见设计图纸	m2	6.48			
7315	020406004016	防雨百叶	1.材料种类、规格:铝合金 2.规格、尺寸：综合考虑 3.开启方式：固定 4.部位：空调板处、风井等	m2	6.52			
7316	020102001040	建筑入口台阶平台	1.做法： a.20-25厚文登白麻踏步（防滑）及踢脚板，水泥浆擦缝 b.30厚1:3干硬性水泥砂浆 c.素水泥浆一道	m2	69.12			
7317	020108001011	建筑入口台阶	1.做法： a.20-25厚文登白麻踏步（防滑）及踢脚板，水泥浆擦缝 b.30厚1:3干硬性水泥砂浆 c.素水泥浆一道	m2	38.88			
	14.2.2 ±0.00以上装饰							
7318	020101003068	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:40厚C20细石砼压光抹平 2.防水层:单列 3.做法层:最薄处20厚1:3水泥砂浆找坡层抹平，预留洞口周边设50高防水挡台（防水台另计） 4.部位:水暖井楼面、暖表间等有水房间	m2	18.7			
7319	020101001023	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20厚1:2.5水泥砂浆找平 2.部位：卧室、书房灯低温热水辐射供暖楼面	m2	2349.12			
7320	020101003069	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:素水泥浆一道，40厚C20细石砼压光抹平 2.部位:电井楼面	m2	9.78			

6A01C48C-FFFC-4DA5-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
7321	020108003006	水泥砂浆台阶面	1.厚度、砂浆配合比:20厚1：:2水泥砂浆 2.部位:屋面出入口	m2	0.94			
7322	020106001026	石材楼梯面层	1.20厚文登白麻，水泥浆擦缝 2.30厚1:3干硬性水泥砂浆 3.素水泥浆一道 4.防滑条做法详见楼梯详图	m2	150.15			
7323	020105002051	石材踢脚线（直型）	1.9厚1:3水泥砂浆 2.6厚1:2水泥砂浆 3.8~10厚文登白麻面层，稀水泥浆擦缝 4.部位：楼梯	m2	27.22			
7324	020105002052	石材踢脚线（异型）	1.9厚1:3水泥砂浆 2.6厚1:2水泥砂浆 3.8~10厚文登白麻面层，稀水泥浆擦缝 4.部位：楼梯	m2	16.97			
7325	020102001041	石材楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:20厚花岗岩石板，稀水泥擦缝。 2.结合层材料种类:30厚1:3干硬性水泥砂浆；	m2	359.74			
7326	020101001024	水泥基自流平楼面	1.做法： a.5厚水泥基自流平面层（面层辅以防尘漆） b.涂刷自流平界面剂 c.20厚1:2水泥砂浆找平压光 d.素水泥浆一道 2.部位：电梯机房楼面	m2	8.46			
7327	020201001170	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌块墙 2.做法: a.刷界面处理剂一道 b.20厚1:3水泥砂浆抹面粗压光到顶，压入满挂耐碱玻纤网一道 c.5厚1：2.5水泥砂浆抹平 3.部位：地上其余房间内墙	m2	3645.69			
7328	020201001171	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砼墙 2.做法: a.刷界面处理剂一道 b.20厚1:3水泥砂浆抹面粗压光到顶，压入满挂耐碱玻纤网一道 c.5厚1：2.5水泥砂浆抹平 3.部位：地上其余房间内墙	m2	3877.88			
7329	020201001172	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.做法: a.刷界面处理剂一道 b.20厚无机保温砂浆，压入满挂耐碱玻纤网一道 c.5厚1:2.5水泥砂浆抹平 3.部位：分隔非采暖空间与采暖空间、分户墙墙面	m2	2209.7			

6A01C48C-FFEC-4B45-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
7330	020204003025	块料墙面	1.墙体类型：综合考虑 2.做法: a.专用粘结剂粘贴5厚釉面瓷砖，白水泥擦（精装修做） b.3-4厚瓷砖胶黏剂，揉挤压实（精装修做） c.防水处刮3-5厚抗裂砂浆找平（单列） d.1.5厚聚合物水泥防水涂料（单列） e.5厚1：2.5水泥砂浆压实抹平（防水处压光，其余范围抹平） f.10厚1:3水泥砂浆压实找平 g.刷界面处理剂一道 3.部位：卫生间、厨房内墙面	m2	2016.71			
7331	020207001012	装饰板墙面	1.做法: a.金属装饰压条（精装修时做） b.双层装饰石膏板，螺钉固定于龙骨上（精装修时做） c.玻璃纤维布一层绷紧固定于龙骨表面（精装修时做） d.40厚玻璃棉（岩棉）毡，用建筑胶粘贴与龙骨空间内；（精装修时做） e.QC50*50轻钢龙骨用M6*75膨胀螺栓与墙体固定，双向中距600；（精装修时做） f.5厚1:2.5水泥砂浆抹平 g.20厚无机保温砂浆，抹面粗压光到顶 2.部位：电梯井紧邻起居室的墙面	m2	184.88			
7332	020201001173	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌块墙 2.做法: a.刷界面处理剂一道 b.20厚1：3水泥砂浆抹面粗压光到顶 c.5厚1：2.5水泥砂浆抹平 3.部位：管道井内侧墙	m2	208.4			
7333	020201001174	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砼墙 2.做法: a.刷界面处理剂一道 b.20厚1：3水泥砂浆抹面粗压光到顶 c.5厚1：2.5水泥砂浆抹平 3.部位：管道井内侧墙	m2	115.09			
7334	020204003026	块料墙面	1.墙体类型：综合考虑 2.做法: a.配套专用胶粘剂面砖（精装修时做） b.9厚1:3水泥砂浆 c.刷界面处理剂一道 3.部位：合用前室、入户门处走廊	m2	807.85			
7335	020507001062	顶棚打磨	1.混凝土楼板底面清理干净,打磨平整，平整度符合要求 2.工程量计算：按需要粉刷的面积计算	m2	2860.55			

6A01C48C-FFEC-4A43-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
7336	020301001014	天棚抹灰	1.拼缝处腻子填平，100宽耐碱网格布一道 2.面层材料种类、厚度:3厚满刮聚合物抗裂砂浆 3.部位：预制楼板底面	m2	1221.76			
7337	020507001063	顶棚刷喷涂料	1.做法: a.乳胶漆涂料饰面 b.2-3厚柔性耐水腻子分遍刮平 c.混凝土楼板底面清理干净 2.部位：楼梯间等公共部位	m2	339.49			
7338	020507001064	墙面刮腻子乳胶漆	1.基层类型:综合考虑 2.做法: a.2~3厚柔性耐水腻子分遍批刮、磨平 b.乳胶漆涂料饰面 3.要求：满足设计并达到规范和验收要求 4.部位：楼梯间等公共部位	m2	761.43			
7339	020201001175	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合 2.做法:25厚无机保温砂浆 3.报价中应综合考虑完成工作内容的所有工序等 4.部位：外墙	m2	4788.95			
7340	020201001176	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合 2.做法:打磨平整，最薄处30厚无机保温砂浆找坡1% 3.报价中应综合考虑完成工作内容的所有工序等 4.部位：凸窗顶板、空调平台.板、风井顶盖、挑板雨棚顶等	m2	136			
7341	020201001177	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合 2.做法:30厚无机保温砂浆 3.报价中应综合考虑完成工作内容的所有工序等 4.部位：凸窗侧墙等	m2	1979.25			
7342	020201001178	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合 2.做法:打磨平整，30厚无机保温砂浆 3.报价中应综合考虑完成工作内容的所有工序等 4.部位：凸窗顶板、底板、侧墙、空调平台.板、风井顶盖、挑板雨棚顶等	m2	342.47			
7343	020201001179	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合 2.做法:5厚聚合物水泥防水砂浆，中间压入一层耐碱玻璃纤维网布 3.部位：外墙	m2	6368.25			
7344	BB239	滴水线	1.做法:下部滴水线采用5cm（宽）*20cm（长）瓷砖镶贴 2.部位:楼梯斜板下	m	111.52			
7345	020107001085	楼梯栏杆	1.材质：铁艺 2.高度：满足设计要求 3.部位：楼梯	m	111.52			
7346	020107001086	护窗栏杆	1.材质：不锈钢 2.高度：600mm（包含）高以内 3.部位：消防救援、阳台窗口等	m	39.1			
7347	020107001087	护窗栏杆	1.材质：不锈钢 2.高度：600-900mm（包含）高 3.部位：卧室等	m	166.6			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
7348	020107001088	空调栏杆	1.材质：铁艺 2.高度：600mm高以内 3.部位：空调平台	m	32.3			
7349	020402007076	钢制防火门	1.门的形式:甲级防火门 2.材料种类:钢质 3.开启方式：平开 4.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件 5.做法:详见设计图纸	m2	4.2			
7350	020402007077	钢制防火门	1.门的形式:乙级防火门 2.材料种类:钢框木质 3.开启方式：平开 4.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件 5.做法:详见设计图纸	m2	89.76			
7351	020402007078	钢制防火门	1.门的形式:丙级防火门 2.材料种类:钢框木质 3.开启方式：平开 4.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件 5.做法:详见设计图纸	m2	58.14			
7352	020406004017	防雨百叶	1.材料种类、规格:铝合金 2.规格、尺寸：综合考虑 3.开启方式：固定 4.部位：空调板处、风井等	m2	8.28			
7353	BB240	逃生缓降器	1.层数及安全绳长度综合考虑 2.质量符合设计及规范要求	个	15			
	14.3 安装							
	14.3.1 给排水系统							
	14.3.1.1 地下							
7354	030801005204	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污水 3.材质：UPVC-U双壁内螺旋管 4.规格：De75 5.连接方式：粘接	m	11.1			
7355	030801005205	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污水 3.材质：UPVC实壁管 4.规格：De50 5.连接方式：粘接	m	1.5			
7356	030801005206	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污水 3.材质：UPVC实壁管 4.规格：De110 5.连接方式：粘接	m	11.1			
7357	030801005207	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:阳台废水 3．材质:防紫外线U-PVC管 4．规格:De75 5．连接方式:粘接	m	1.5			

6A01C480-FFE0-4B43-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
7358	030801004065	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污水 3.规格：DN150 4.接口型式：法兰连接	m	37.26			
7359	030801004066	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污水 3.规格：DN100 4.接口型式：法兰连接	m	50.75			
7360	030801004067	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污水 3.规格：DN75 4.接口型式：法兰连接	m	23.47			
7361	030801004068	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污水 3.规格：DN50 4.接口型式：法兰连接	m	6.06			
7362	030801001053	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:压力废水 3.规格:DN50 4.连接方式:丝接	m	9.6			
7363	030801001054	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:压力排水 3.规格:DN80 4.连接方式:沟槽连接	m	6			
7364	030801001055	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:压力废水 3.规格:DN100 4.连接方式:沟槽连接	m	4.81			
7365	030801002081	钢管	1.安装部位（室内、外）:室内 2.输送介质:给水 3.材质或种类:衬塑钢管 4.规格:DN50 5.连接方式:丝接	m	26.22			
7366	030804017040	地漏	1.材质:铸铁 2.规格:DN75	个	1			
7367	030109001020	离心式泵	1.名称:潜污泵（自带控制箱) 2.质量或型号:50JYWQ15-15-1200-1.5 3.输送介质:污水	台	1			
7368	030109001021	离心式泵	1.名称:潜污泵（自带控制箱) 2.质量或型号:65JYWQ37-15-1400-3.0 3.输送介质:污水	台	2			
7369	030206006034	低压交流异步电动机	1.类型（大、中、小型）:小型 2.容量（仅适用于小型电机）:3KW内	台	3			
7370	030803003094	法兰阀门	1.类型:止回阀 2.型号、规格:DN50 3.连接方式：丝接	个	1			
7371	030803003095	法兰阀门	1.类型:闸阀 2.型号、规格:DN50 3.连接方式：丝接	个	1			
7372	030803003096	法兰阀门	1.类型:软连接 2.型号、规格:DN50 3.连接方式：丝接	个	1			

6A01C480-CFE0-2543-BE16-36DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
7373	030803003097	法兰阀门	1.类型:止回阀 2.型号、规格:DN80 3.连接方式：沟槽连接	个	2			
7374	030803003098	法兰阀门	1.类型:闸阀 2.型号、规格:DN80 3.连接方式：沟槽连接	个	2			
7375	030803003099	法兰阀门	1.类型:软连接 2.型号、规格:DN80 3.连接方式：沟槽连接	个	2			
7376	031001002031	压力仪表	1.名称:压力表 2.含压力表表弯	块	3			
7377	CB1079	套管制作安装	1.类别：一般钢套管 2.规格：DN50	个	8			
7378	CB1080	套管制作安装	1.类别：一般钢套管 2.规格：DN70	个	6			
7379	CB1081	套管制作安装	1.类别：一般钢套管 2.规格：DN100	个	6			
7380	CB1082	套管制作安装	1.类别：一般钢套管 2.规格：DN50	个	4			
7381	CB1083	套管制作安装	1.类别：刚性防水套管 2.规格：DN50	个	3			
7382	CB1084	套管制作安装	1.类别：刚性防水套管 2.规格：DN70	个	3			
7383	CB1085	套管制作安装	1.类别：刚性防水套管 2.规格：DN100	个	7			
7384	CB1086	套管制作安装	1.类别：刚性防水套管 2.规格：DN150	个	4			
7385	CB1087	管道保温	1.名称：带铝箔的超细玻璃丝棉	m3	0.4			
7386	CB1088	管道保护层	1.玻璃丝布	m2	15			
7387	CB1089	管道保温外刷漆	1.做法：刷防火涂料两遍	m2	15			
7388	CB1090	埋地管道防腐	1.做法：刷冷底子油一道、环氧煤沥青三道外加保护层（涂层间缠绕玻璃布两层）	m2	4.18			
7389	CB1091	明装管道防腐	1.做法：刷樟丹两道银粉两道	m2	7.96			
	14.3.1.2 地上							
7390	030801005208	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内明装 2．输送介质:冷水 3．材质:PP-R 4．规格:De25 5．连接方式:热熔连接	m	50.7			
7391	030801005209	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内垫层 2．输送介质:冷水 3．材质:PP-R 4．规格:De25 5．连接方式:热熔连接	m	734.98			
7392	030801005210	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内墙内 2．输送介质:冷水 3．材质:PP-R 4．规格:De25 5．连接方式:热熔连接	m	63.6			

6A01C48C-1FE6-4D36-BE16-36DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
7393	030801005211	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内明装 2．输送介质:冷水 3．材质:PP-R 4．规格:De32 5．连接方式:热熔连接	m	6.2			
7394	030801005212	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内墙内 2．输送介质:冷水 3．材质:PP-R 4．规格:De32 5．连接方式:热熔连接	m	231.6			
7395	030801005213	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内墙内 2．输送介质:冷水 3．材质:PP-R 4．规格:De20 5．连接方式:热熔连接	m	454.48			
7396	030801005214	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内垫层 2．输送介质:冷水 3．材质:PP-R 4．规格:De20 5．连接方式:热熔连接	m	310.8			
7397	030801005215	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内垫层 2．输送介质:热水 3．材质:PP-R 4．规格:De20 5．连接方式:热熔连接	m	672.18			
7398	030801005216	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内墙内 2．输送介质:热水 3．材质:PP-R 4．规格:De20 5．连接方式:热熔连接	m	391.74			
7399	030801005217	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:污水 3．材质:UPVC-U加强型内螺旋管 4．规格:De110 5．连接方式:粘接 6.防火圈安装 7.包含楼板套管制作安装	m	222			
7400	030801005218	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:污水 3．材质:PVC双壁内螺旋 4．规格:De110 5．连接方式:粘接	m	111			
7401	030801005219	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:废水 3．材质:PVC双壁内螺旋 4．规格:De75 5．连接方式:粘接	m	147.9			
7402	030801005220	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:污水 3．材质:实壁UPVC 4．规格:De110 5．连接方式:粘接	m	219.84			

6A01C480-1FE6-4B45-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
7403	030801005221	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:污水 3．材质:实壁UPVC 4．规格:De75 5．连接方式:粘接	m	85.4			
7404	030801005222	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:污水、废水 3．材质:实壁UPVC 4．规格:De50 5．连接方式:粘接	m	210.1			
7405	030801005223	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：阳台污水及冷凝水 3.材质：防紫外线U-PVC管 4.规格：DN75 5.连接方式：粘接	m	408			
7406	030801004069	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污水 3.规格：DN50 4.接口型式：法兰连接	m	12			
7407	030801004070	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污水 3.规格：DN75 4.接口型式：法兰连接	m	2			
7408	030801004071	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污水 3.规格：DN100 4.接口型式：法兰连接	m	63.3			
7409	030803001163	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN20	个	37			
7410	030803001164	螺纹阀门	1.类型:铜闸阀 2.型号、规格:DN50	个	3			
7411	030803001165	螺纹阀门	1.类型:止回阀 2.型号、规格:DN20	个	34			
7412	030803005081	自动排气阀	1.型号、规格:DN20	个	3			
7413	030803001166	螺纹阀门	1.类型:带过滤器一体式可调式减压阀 2.型号、规格:DN20	个	18			
7414	031001002032	压力仪表	1.名称:压力表 2.含压力表表弯	块	68			
7415	030803001167	螺纹阀门	1.类型:PPR双活接球阀 2.型号、规格:ϕ25	个	34			
7416	030803001168	螺纹阀门	1.类型:PPR双活接球阀 2.型号、规格:ϕ32	个	6			
7417	030804017041	地漏	1.材质：不锈钢地漏 2.规格：DN50	个	253			
7418	030804017042	地漏	1.材质：洗衣机地漏 2.规格：DN50	个	32			
7419	CB1092	套管	1.类别：一般钢套管 2.规格：DN50	个	42			
7420	CB1093	套管	1.类别：一般钢套管 2.规格：DN40	个	3			
7421	CB1094	套管	1.类别：一般钢套管 2.规格：DN32	个	3			

6A0C48C-FFF-4043-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
7422	CB1095	套管	1.类别：空调冷凝水套管，包括水钻打孔，切管、安装， 2.材质、规格：实壁硬PVC管 DN75	个	101			
7423	CB1096	套管	1.类别：卫生间排气套管，包括水钻打孔，切管、安装， 2.材质、规格：实壁硬PVC管 DN100	个	48			
7424	CB1097	套管	1.类别：油烟机套管，包括水钻打孔，切管、安装 2.材质、规格：实壁硬PVC管 DN150	个	32			
7425	CB1098	管道保温	1.名称：带铝箔的玻璃丝棉	m3	2.11			
7426	CB1099	管道保温刷防火涂料		m2	73.55			
7427	CB1100	管道保温缠玻璃丝布		m2	73.55			
7428	CB1101	墙体剔槽（含恢复）	1.规格：Φ32以内	m	25.1			
7429	CB1102	墙体剔槽（含恢复）	1.规格：Φ25以内	m	63.6			
7430	CB1103	墙体剔槽（含恢复）	1.规格：Φ20以内	m	950.4			
	14.3.2 消火栓系统							
	14.3.2.1 地下							
7431	030701003055	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外)：室内 2.材质：热镀锌钢管 3.规格：DN65 4.连接方式：沟槽连接	m	10.6			
7432	030701003056	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外)：室内 2.材质：热镀锌钢管 3.规格：DN100 4.连接方式：沟槽连接	m	74.5			
7433	030701018043	消火栓	1.安装部位：室内 2.型号、规格：SNW65-III，减压稳压消火栓，带灭火器箱组合式消防柜（含灭火器MF/ABC3Kg 2具） 3.详见设计图纸	套	4			
7434	030701007071	法兰阀门	1.型号规格:对夹蝶阀DN100 2.连接方式：沟槽连接	个	4			
7435	030701007072	法兰阀门	1.型号规格:对夹蝶阀DN65 2.连接方式：沟槽连接	个	3			
7436	CB1104	套管	1.类别：一般钢套管 2.规格：DN100	个	6			
7437	030701019013	消防水泵接合器	1.安装部位:地下 2.型号规格:SQX100-A型地下式水泵接合器 3.包含：止回阀、闸阀、安全阀	套	1			
7438	CB1105	套管	1.规格：刚性防水套管DN100	个	1			
7439	CB1106	管道保温	1.名称：带铝箔的玻璃丝棉	m3	2.2			
7440	CB1107	管道保温外刷漆	1.做法：刷防火涂料两遍	m2	60			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
7441	CB1108	管道保护层	1.做法：缠玻璃丝布	m2	60			
7442	CB1109	抗震支吊架	1.安装位置：DN<=80管道 2.种类：侧向与纵向	副	1			
7443	CB1110	抗震支吊架	1.安装位置：DN<=150管道 2.种类：侧向与纵向	副	4			
7444	CB1111	埋地管道防腐	1.做法：刷冷底子油一道、环氧煤沥青三道外加保护层（涂层间缠绕玻璃布两层）	m2	1.2			
	14.3.2.2 地上							
7445	030701003057	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外)：室内 2.材质：热镀锌钢管 3.规格：DN65 4.连接方式：沟槽连接	m	41.4			
7446	030701003058	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外)：室内 2.材质：热镀锌钢管 3.规格：DN100 4.连接方式：沟槽连接	m	143.1			
7447	030701018044	消火栓	1.安装部位：室内 2.型号、规格：SNW65-III，减压稳压消火栓，带灭火器箱组合式消防柜（含灭火器MF/ABC3Kg 2具） 3.详见设计图纸	套	25			
7448	030701018045	消火栓	1.安装部位：室内 2.型号、规格：试验栓，SG2465-J（含灭火器MF/ABC3Kg 2具） 3.含压力表	套	1			
7449	CB1112	灭火器	1.安装部位：电梯机房 2.规格：MF/ABC3	具	4			
7450	030701005041	螺纹阀门	1.型号规格:铜球阀DN20	个	1			
7451	030803005082	自动排气阀1	1.型号、规格:DN20	个	1			
7452	030701007073	法兰阀门	1.型号规格:对夹蝶阀DN100 2.连接方式：沟槽连接	个	12			
7453	030701007074	法兰阀门	1.型号规格:对夹蝶阀DN65 2.连接方式：沟槽连接	个	1			
7454	CB1113	套管	1.类别：一般钢套管 2.规格：DN65	个	1			
7455	CB1114	套管	1.类别：一般钢套管 2.规格：DN100	个	34			
7456	CB1115	管道保温	1.名称：带铝箔的玻璃丝棉	m3	4.72			
7457	CB1116	管道保温外刷漆	1.做法：刷防火涂料两遍	m2	147			
7458	CB1117	管道保护层	1.做法：缠玻璃丝布	m2	147			
7459	CB1118	抗震支吊架	1.安装位置：DN<=150管道 2.种类：侧向与纵向	副	17			
	14.3.3 喷淋系统							
7460	030701001108	水喷淋镀锌钢管	1. 安装部位（室内、外）：室内 2. 材质:热镀锌钢管 3. 型号、规格:DN150 4. 连接方式:沟槽连接	m	11.59			

6A01C48C-EFE6-4F15-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
7461	030701001109	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位（室内、外）：室内 2.材质:热镀锌钢管 3.型号、规格:DN100 4.连接方式:沟槽连接	m	10.68			
7462	030701001110	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位（室内、外）：室内 2.材质:热镀锌钢管 3.型号、规格:DN80 4.连接方式:沟槽连接	m	24			
7463	030701001111	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位（室内、外）：室内 2.材质:热镀锌钢管 3.型号、规格:DN65 4.连接方式:沟槽连接	m	6			
7464	030701001112	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位（室内、外）：室内 2.材质:热镀锌钢管 3.型号、规格:DN50 4.连接方式:丝接	m	12			
7465	030701001113	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位（室内、外）：室内 2.材质:热镀锌钢管 3.型号、规格:DN40 4.连接方式:丝接	m	16			
7466	030701001114	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位（室内、外）：室内 2.材质:热镀锌钢管 3.型号、规格:DN32 4.连接方式:丝接	m	66			
7467	030701001115	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位（室内、外）：室内 2.材质:热镀锌钢管 3.型号、规格:DN25 4.连接方式:丝接	m	158			
7468	030701005042	螺纹阀门	1.型号规格:电动阀 DN25	个	5			
7469	030803005083	快速排气阀	1.型号、规格:DN25	个	5			
7470	030803005084	自动排气阀	1.型号、规格:DN15	个	1			
7471	030803005085	铜球阀	1.型号、规格:DN15	个	1			
7472	030701007075	法兰阀门	1.型号规格:信号蝶阀 DN100 2.连接形式:沟槽法兰连接	个	2			
7473	030701014014	水流指示器	1.型号规格:DN100	个	2			
7474	030701011013	水喷头	1，型号、规格:68℃玻璃球喷头	个	84			
7475	030701016013	末端试水装置	1.规格:DN25	组	2			
7476	CB1119	管道刷油	1.热镀锌管刷银粉漆两道	m2	166.4			
7477	CB1120	套管	1.类别：一般钢套管 2.规格：DN25以内	个	6			
7478	CB1121	套管	1.类别：一般钢套管 2.规格：DN32	个	30			
7479	CB1122	套管	1.类别：一般钢套管 2.规格：DN40以内	个	4			
7480	CB1123	套管	1.类别：一般钢套管 2.规格：DN100以内	个	4			
7481	CB1124	套管	1.类别：一般钢套管 2.规格：DN150以内	个	3			

6A0C480C-1FFC-4E45-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	14.3.4 采暖系统							
	14.3.4.1 地下部分							
7482	030801002082	钢管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：采暖供回水 3.材质或种类：无缝钢管，聚氨酯保温，高密度聚乙烯外护套管结合成一体的预制管 4.规格：℄76*3.5 5.连接方式：焊接	m	8			
7483	030801002083	钢管	1.安装部位（室内、外）：室内 2.输送介质:采暖供回水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:℄76*3.5 5.连接方式:焊接	m	59.06			
7484	CB1125	管道保温	1.名称：带铝箔的超细玻璃丝棉	m3	0.9			
7485	CB1126	管道保护层	1.做法：缠玻璃丝布	m2	26.9			
7486	CB1127	管道保温外刷漆	1.做法：刷防火涂料两遍	m2	26.9			
7487	030803005086	自动排气阀	1.型号、规格:DN25	个	2			
7488	030803001169	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN25	个	2			
7489	030803003100	焊接法兰阀门	1.类型:压差控制阀 2.型号、规格:DN70	个	2			
7490	030803003101	焊接法兰阀门	1.类型:Y型铸钢除污器 2.型号、规格:DN70	个	2			
7491	030803003102	焊接法兰阀门	1.类型:铸钢球阀 2.型号、规格:DN70	个	8			
7492	030803001170	螺纹阀门	1.类型:锁闭阀 2.型号、规格:DN20	个	2			
7493	CB1128	套管	1.类别：刚性防水套管 2.规格：DN200	个	4			
7494	030807001024	采暖工程系统调整		系统	1			
	14.3.4.2 地上部分							
7495	030801002084	钢管	1.安装部位（室内、外）：室内 2.输送介质:采暖供回水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:℄76*3.5 5.连接方式:焊接 6.其他：含补偿器安装	m	108.4			
7496	030801002085	钢管	1.安装部位（室内、外）：室内 2.输送介质:采暖供回水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:℄57*3.5 5.连接方式:焊接	m	34.8			
7497	030801002086	钢管	1.安装部位（室内、外）：室内 2.输送介质:采暖供回水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:℄38*2.5 5.连接方式:焊接	m	21.25			

6A01C48C-FFE6-4243-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
7498	030801002087	钢管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：采暖供回水 3.材质或种类：无缝钢管，聚氨酯保温，高密度聚乙烯外护套管结合成一体的预制管 4.规格：℄38*2.5 5.连接方式：焊接	m	79.8			
7499	030801001056	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:采暖供回水 3.规格:DN20 4.连接方式:螺纹连接	m	12			
7500	030801005224	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：供回水 3.材质：热水铝塑复合管 4.规格：ϕ32 5.连接方式：卡套连接	m	376.9			
7501	030801005225	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：供回水 3.材质：PE-RT 4.规格：ϕ32 5.连接方式：卡套连接	m	272.5			
7502	030803003103	焊接法兰阀门	1.类型:法兰截止阀 2.型号、规格:DN65	个	12			
7503	030803001171	螺纹阀门	1.类型:球阀 2.型号、规格:DN20	个	4			
7504	030803005087	自动排气阀	1.型号、规格:DN20	个	4			
7505	CB1129	套管	1.类别：一般钢套管 2.规格：DN70	个	40			
7506	CB1130	套管	1.类别：一般钢套管 2.规格：DN50	个	12			
7507	030803001172	螺纹阀门	1.类型:智能温度调节阀 2.型号、规格:DN25	个	39			
7508	030803001173	螺纹阀门	1.类型:锁闭阀 2.型号、规格:DN25	个	39			
7509	030803001174	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN25	个	39			
7510	030803001175	螺纹阀门	1.类型:锁闭阀带过滤器 2.型号、规格:DN25	个	39			
7511	030805001008	铸铁散热器	1.安装方式（组成或成组安装）:成组 2.型号、规格:（TZY2-100/5-8） 3.数量：5片	组	6			
7512	030805001009	铸铁散热器	1.安装方式（组成或成组安装）:成组 2.型号、规格:（TZY2-100/5-8） 3.数量：24片	组	4			
7513	030805001010	铸铁散热器	1.安装方式（组成或成组安装）:成组 2.型号、规格:（TZY2-100/5-8） 3.数量：20片	组	18			
7514	030803001176	螺纹阀门	1.类型:手动放风阀 2.型号、规格:Φ8	个	28			
7515	030803001177	螺纹阀	1.类型：三通恒温阀 2.型号、规格:DN20	个	28			
7516	CB1131	管道保温	1.名称：带铝箔的玻璃丝棉	m3	2.8			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
7517	CB1132	管道保护层	1.做法：缠玻璃丝布	m2	81.5			
7518	CB1133	管道保温外刷漆	1.做法：刷防火涂料两遍	m2	81.5			
7519	031103015127	接线箱	1.名称：采暖表箱 2.型号、规格：800*500*180	个	7			
7520	CB1134	地暖	1.地板采暖地面做法：1、填充层：40厚C20细石混凝土随打随抹平，内配（地暖管上层）ϕ3@50双向钢筋网片，中间配地暖管，地暖管上皮最薄处不小于20，沿外墙内侧贴50高20厚隔热泡沫条与填充层上皮平2、加热管：耐热聚乙烯管（PE-RT)3、绝热层（保温层）层间楼梯采用40厚发泡砼（导热系数不大于0.06W/MK）密度300kg/m3，保温层（采暖与非采暖空间楼板为40厚墨挤塑聚苯板） 2.含分水器处球阀、除污阀等附件安装，	m2	2528			
7521	CB1135	分、集水器	1.回路数：6分路 2.含分、集水器接头、专用球阀、放气阀等	个	32			
7522	030807001025	采暖工程系统调整		系统	1			
	14.3.5 防排烟系统							
	14.3.5.1 地下部分							
7523	030901002039	通风机	1.形式:常速常压斜流风机 2.型号: JGXF-9A风量23629m3/h，全压450pa，功率4Kw，转速960r/min 3.设备支架制作、安装，弹簧减震器安装 4.成品防火软接头安装 5.检查接线	台	1			
7524	030901002040	通风机	1.形式:常速常压斜流风机 2.型号: JGXF-5.5-A，风量8523m3/h，全压380pa，功率1.5Kw，转速1450r/min 3.设备支架制作、安装，弹簧减震器安装 4.成品防火软接头安装 5.检查接线	台	3			
7525	030901002041	通风机	1.形式:排烟风机 2.型号: JGF-6-SI，风量16275/8138m3/h，全压476/119pa，功率8/6.5Kw，转速2900/1450r/min 3.设备支架制作、安装，弹簧减震器安装 4.成品防火软接头安装 5.检查接线	台	2			
7526	030206006035	低压交流异步电动机	1.类型（大、中、小型）:小型 2.容量（仅适用于小型电机）:13KW内	台	3			
7527	030206006036	低压交流异步电动机	1.类型（大、中、小型）:小型 2.容量（仅适用于小型电机）:3KW内	台	3			

6A01C48C-FFE0-4A5-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
7528	030903001083	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70℃防火阀（成品） 2.型号或规格:500*630	个	3			
7529	030903001084	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70℃防火阀 2.型号或规格:500*250	个	1			
7530	030903001085	碳钢调节阀制作安装	1.类型:止回阀（成品） 2.型号或规格:630	个	2			
7531	030903001086	碳钢调节阀制作安装	1.类型:止回阀（成品） 2.型号或规格:630*500	个	2			
7532	030903001087	碳钢调节阀制作安装	1.类型:调节阀 2.型号或规格250*250	个	2			
7533	030903001088	碳钢调节阀制作安装	1.类型:280℃防火阀（成品） 2.型号或规格:1000*250	个	2			
7534	030903011045	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1．类型:自垂百叶风口（成品） 2．规格:500*700	个	1			
7535	030903011046	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1．类型:单层百叶风口（成品） 2．规格:500*800	个	2			
7536	030903011047	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1．类型:电动多叶送风口630*（700+250） 2．规格:630*700	个	2			
7537	030903011048	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1．类型:单层百叶风口（成品） 2．规格:800*320	个	6			
7538	030903011049	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1．类型:单层百叶风口（成品） 2．规格:800*630	个	2			
7539	030902001045	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.5mm 4.接口形式:法兰	m2	3			
7540	030902001046	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.75mm 4.接口形式:法兰	m2	24			
7541	030902001047	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:1.0mm 4.接口形式:法兰	m2	29.7			
7542	030902001048	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:1.2mm 4.接口形式:法兰	m2	39.02			
7543	CB1136	防火保护层	1.材质：防火板 2.部位;排烟、加压送风风道	m2	30.13			
7544	CB1137	抗震支吊架	1.安装位置：排烟风机JGF-6-SI处	副	4			
7545	030706003034	防火控制系统装置调试	1.类型:排烟阀.防火阀调试	处	6			
7546	030901017017	通风器	1.风量:壁挂式排气扇PF-300 2.其他：电梯机房排风	台	2			
7547	030904001013	通风工程检测、调试		系统	1			
	14.3.6 照明及动力系统							
	14.3.6.1 地下部分							

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
7548	030204018150	配电箱	1.类别:AW1.2.3电表箱（只计安装费，不计设备费） 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）：悬挂安装 3.参考尺寸:1200*1000*180 4.外部压、接线	台	3			
7549	030204018151	配电箱	1.类别:AW-TX电表箱（只计安装费，不计设备费） 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）：悬挂安装 3.参考尺寸：700*1000*180 4.外部压、接线	台	1			
7550	030204018152	配电箱	1.类别:AT1 动力总配电箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:悬挂安装 3.参考尺寸:800X800X200 4.外部压、接线	台	1			
7551	030204018153	配电箱	1.类别：ALE1应急照明配电箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）：悬挂安装 3.参考尺寸：400X500X200 4.外部压、接线 5.消防电源监控模块	台	1			
7552	030204018154	配电箱	1.类别: B2AT-BF1消防双电源箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）：悬挂安装 3.参考尺寸:600X600X200 4.外部压、接线 5.消防电源监控模块	台	1			
7553	030204018155	配电箱	1.类别: B1AT-BF1消防双电源箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）：悬挂安装 3.参考尺寸:600X600X200 4.外部压、接线 5.消防电源监控模块	台	1			
7554	030204018156	配电箱	1.类别: B1AT-PY1, B2AT-PY1消防双电源箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）：悬挂安装 3.参考尺寸:600X600X200 4.外部压、接线 5.消防电源监控模块	台	2			
7555	030208004125	电缆桥架	1.材质:镀锌桥架 2.类型:槽式桥架 3.型号、规格:100*100 4.桥架支架：制作安装及防腐	m	27.8			
7556	030208004126	电缆桥架	1.材质:镀锌桥架 2.类型:槽式桥架 3.型号、规格:300*150 4.桥架支架：制作安装及防腐	m	4.8			
7557	030208004127	电缆桥架	1.材质:镀锌桥架 2.类型:槽式桥架 3.型号、规格:200*150 4.桥架支架：制作安装及防腐	m	2			
7558	030208004128	电缆桥架	1.材质:镀锌桥架 2.类型:梯式桥架 3.型号、规格:（300+100）*150 4.桥架支架：制作安装及防腐	m	2.56			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
7559	030208004129	电缆桥架	1.材质:镀锌桥架 2.类型:槽式桥架 3.型号、规格:（300+100）*150 4.桥架支架：制作安装及防腐	m	5.98			
7560	030208004130	电缆桥架	1.材质:镀锌桥架 2.类型:槽式桥架 3.型号、规格:（100+100）*100 4.桥架支架：制作安装及防腐	m	13			
7561	030212001389	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4.其他：接线盒、开关盒 5.剔槽及恢复综合考虑	m	364			

6A01C48C-FFF6-4B43-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
7562	030212001390	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC32 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4.剔槽及恢复综合考虑	m	2.7			
7563	030212001391	电气配管	1.材质:套接紧定式钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4.金属接线盒安装	m	160			
7564	030212001392	电气配管	1.材质:套接紧定式钢管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4.其他：墙体剔槽	m	30			
7565	CB1138	墙体剔槽（含恢复）	1.规格：Φ20以内	m	68.2			
7566	CB1139	墙体剔槽（含恢复）	1.规格：Φ25以内	m	62			
7567	030212001393	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配	m	69.6			
7568	030212001394	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配	m	10			
7569	030212001395	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构明配	m	23.2			
7570	030212001396	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC32 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构明配	m	6			
7571	030212001397	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC40 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构明配	m	14			
7572	030212001398	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC50 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构明配	m	6			
7573	030212001399	电气配管	1.材质:金属软管 2.规格:DN20	m	6			
7574	030212003324	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2	m	309			
7575	030212003325	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5mm2	m	1252.6			

6A01C480-FFEC-4045-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
7576	030212003326	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5mm2	m	1163.7			
7577	030212003327	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-4mm2	m	146.4			
7578	030212003328	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-4mm2	m	27.3			
7579	030208001202	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-4*2.5 2.敷设方式:桥架敷设 3.其他：电缆头制安	m	27.43			
7580	030208001203	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-3*4 2.敷设方式:管内敷设 3.其他：电缆头制安	m	9			
7581	030208001204	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-4*4 2.敷设方式:桥架敷设 3.其他：电缆头制安	m	9			
7582	030208001205	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*4 2.敷设方式:桥架敷设 3.其他：电缆头制安	m	17.5			
7583	030208001206	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*6 2.敷设方式:桥架敷设 3.其他：电缆头制安	m	15			
7584	030208001207	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-3*10 2.敷设方式:桥架敷设 3.其他：电缆头制安	m	389.3			
7585	030208001208	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*10 2.敷设方式:桥架敷设 3.其他：电缆头制安	m	101.5			
7586	030212003329	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯多股绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NH-RVS-2x1.5mm2	m	17.56			
7587	030208001209	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-3*6 2.敷设方式:穿管敷设 3.其他：电缆头制安	m	4.4			
7588	030208001210	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-3*6 2.敷设方式:桥架内敷设 3.其他：电缆头制安	m	6.8			
7589	030208001211	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY5*16 2.敷设方式:桥架敷设 3.其他：电缆头制安	m	24.4			

6A01C48C-FFF3-4F33-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
7590	030208001212	电力电缆	1.型号、规格:YTTW4*16 2.敷设方式:桥架敷设 3.其他：电缆头制安	m	24.4			
7591	030213001057	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:座灯口+LED节能灯泡	套	34			
7592	030213004018	荧光灯	1.形式（组装、成套）:T5单管荧光灯自带蓄电池（LED型） 2.型号、规格:1*18W 3.安装形式:壁装（消防认证）	套	4			
7593	030204031134	小电器	1.名称:单联单控开关 2.型号、规格:250V,10A	套	38			
7594	030204031135	小电器	1.名称:双联单控开关 2.型号、规格:250V,10A	套	1			
7595	030204031136	小电器	1.名称:2+3孔安全型暗装插座 2.型号、规格:250V,10A	套	34			
7596	030204031137	小电器	1.名称:2+3孔安全型暗装插座 2.型号、规格:250V,10A(加防溅盒)	套	1			
7597	CB1140	套管	1.名称：刚性防水套管 2.型号：DN100	个	5			
7598	030212001400	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC100 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:电缆保护管 4:其他：三油两布	m	10			
7599	CB1141	抗震支架	1.规格：电缆桥架宽度<=300侧向/双向支架（成品考虑）	副	1			
7600	CB1142	抗震支架	1.规格：电缆桥架宽度<=400侧向/双向支架（成品考虑）	副	1			
7601	030204031138	小电器	1.名称:排气扇 2.安装形式及高度:吸顶	个（套）	34			
7602	CB1143	防水套管制作安装	1.名称：刚性防水套管 2.型号：DN100	个	2			
7603	030211008006	接地装置	1.防雷保护：本建筑为三类防雷建筑物，按三类防雷做防雷保护， 2.利用基础圈梁做接地；电梯井、电井内接地体连接， 3.利用柱内二根对角主筋（φ16以上）上下通长焊接作为接闪引下线，顶端与接闪带焊接，下部与基础地梁钢筋焊接，地梁外侧两层两根钢筋上下通焊。（在指定引下线距室外地坪0.5米处做测试板,施工方法见L13D10）， 4.从首层起，每三层利用外墙结构圈梁水平钢筋与引下线焊接成均压环，所有引下线建筑物的金属结构和金属物体等应于均压环连接， 5.卫生间局部等电位箱连接、总电箱与基础接地连；基础接地测试点安装， 5.包括独立接地装置调试	系统	1			

6A01C48C-FFE0-4E43-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	14.3.6.2 地上部分							
7604	030204018157	配电箱	1.类别:ALH 户内配电箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）：暗装 3.参考尺寸:350*450X110 4.外部压、接线	台	32			
7605	030204018158	配电箱	1.类别:AT-DT 电梯配电箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装 3.参考尺寸:600X600X200 4.外部压、接线	台	1			
7606	030204018159	配电箱	1.类别:AT-XFDT 电梯配电箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）：明装 3.参考尺寸:600X600X200 4.外部压、接线 5.消防电源监控模块	台	1			
7607	030204018160	配电箱	1.类别:AW-WD电表箱（不含电表) 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）：明装 3.参考尺寸:900*1000*180 4.外部压、接线	台	1			
7608	030204018161	配电箱	1.类别:AL-WD配电箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）：暗装 3.参考尺寸:350X450X110 4.外部压、接线	台	7			
7609	030208004131	电缆桥架	1.材质:镀锌桥架 2.类型:梯式桥架 3.型号、规格:（300+100）*150 4.桥架支架：制作安装及防腐	m	51			
7610	030208004132	电缆桥架	1.材质:镀锌桥架 2.类型:槽式桥架 3.型号、规格:（100+100）*150 4.桥架支架：制作安装及防腐	m	12.65			
7611	030212001401	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4.其他：接线盒、开关盒 5.剔槽及恢复综合考虑	m	5880			
7612	030212001402	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC32 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4.剔槽及恢复综合考虑	m	305			
7613	030212001403	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4.金属接线盒安装	m	32			
7614	030212001404	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC32 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配	m	158.4			

6A01C48C-7FEC-4243-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
7615	030212001405	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC40 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构明配	m	14			
7616	030212001406	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC50 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构明配	m	6			
7617	030212001407	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC70 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构明配	m	6			
7618	030212003330	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2	m	309			
7619	030212003331	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2	m	153			
7620	030212003332	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5mm2	m	16067.8			
7621	030212003333	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-4mm2	m	15519.5			
7622	030208001213	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-3*10 2.敷设方式:桥架敷设 3.其他：电缆头制安	m	854.4			
7623	030208001214	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-3*10 2.敷设方式:穿管敷设 3.其他：电缆头制安	m	634.2			
7624	030208001215	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*10 2.敷设方式:桥架敷设 3.其他：电缆头制安	m	9			
7625	030208001216	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY5*16 2.敷设方式:桥架敷设 3.其他：电缆头制安	m	140			
7626	030208001217	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*10 2.敷设方式:桥架敷设 3.其他：电缆头制安	m	9			
7627	030208001218	电力电缆	1.型号、规格:YTTW4*16 2.敷设方式:桥架敷设 3.其他：电缆头制安	m	120			
7628	030212001408	电气配管	1.材质:金属软管 2.规格:DN20	m	34			

6A0C48C-FFEC-0A43-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
7629	030213004019	荧光灯	1.形式（组装、成套）:单管荧光灯自带蓄电池（LED型） 2.型号、规格:1*18W 3.安装形式:吸顶（消防认证）	套	2			
7630	030213004020	荧光灯	1.形式（组装、成套）:T5双管荧光灯（LED型） 2.型号、规格:2*18W,Φ=3250Lm,Tc=4000K,R≥80 3.安装形式:吸顶	套	48			
7631	030204031139	小电器	1.名称:单联单控开关 2.型号、规格:250V,10A	套	7			
7632	030204031140	小电器	1.名称:双联单控开关 2.型号、规格:250V,10A	套	13			
7633	030204031141	小电器	1.名称:2+3孔安全型暗装插座 2.型号、规格:250V,10A	套	57			
7634	030213003096	通风器	1.名称：排气扇 2.规格:PQ-100 3.含连接软管、出户百叶	套	7			
7635	CB1144	墙体剔槽（含恢复）	1.规格：Φ20以内	m	16			
7636	CB1145	墙体剔槽（含恢复）	1.规格：Φ32以内	m	24.6			
7637	CB1146	装配式预制叠合板水钻打孔	1.规格：Φ100mm	个	60			
7638	030209002021	避雷装置	1.受雷体名称、材质、规格、安装部位及高度:屋顶设接闪带及接闪网，采用ϕ10热镀锌圆钢，接闪带采用明装，屋顶接闪带应设在外墙外表面或屋檐边垂直面上或垂直面外 2.引下线材质、规格及形式:利用建筑物主筋引下 3.接地极安装土质、材质、规格:利用基础钢筋接地 4.做法：详见设计施工图 5.满足图纸设计及规范验收要求	项	1			
7639	030211002013	送配电装置系统	1.电压类别（交流或直流）:交流 2.电压等级(V或kV):1KV	系统	1			
	14.3.7 应急照明系统							
	14.3.7.1 地下部分							
7640	030212001409	电气配管	1.材质:套接紧定式钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗装 4.包含接线盒安装	m	114			
7641	030212003334	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：照明线路 2.型号、规格：WDZN-BYJ-2.5 3.敷设方式：穿管敷设	m	370.8			
7642	030212003335	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：照明线路 2.型号、规格：WDZN-BYJ-2.5 3.敷设方式：桥架敷设	m	247.2			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
7643	030213003097	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:自带蓄电池声控应急灯 2.型号、规格: LED 1x12W 3.安装形式:吸顶	套	17			
7644	030213003098	装饰灯	1.名称：安全出口标志灯 2.型号、规格:1x8W 3.安装形式及高度:门上0.1米	套	4			
7645	030213003099	装饰灯	1.名称：单向疏散标志灯 2.型号、规格:1x8W 3.安装形式及高度:距地0.3m	套	5			
7646	030213003100	装饰灯	1.名称:T5单管荧光灯 2.型号、规格:LED (自带蓄电池) 3.安装形式及高度:吸顶	套	4			
7647	030213003101	装饰灯	1.名称:防水防尘灯 2.型号、规格:LED 3.安装形式及高度:吸顶	套	1			
7648	030213003102	装饰灯	1.名称:节能灯 2.型号、规格:LED 3.安装形式及高度:吸顶	套	2			
7649	030213001058	壁灯	1.名称:管道井壁灯 2.型号、规格:1*5W	套	5			
7650	030204031142	小电器	1.名称:单联单控开关 2.型号、规格:250V,10A	套	4			
7651	030204031143	小电器	1.名称:双联单控开关 2.型号、规格:250V，10A	个	3			
7652	CB1147	墙体剔槽（含恢复）	1.规格：Φ20以内	m	38.6			
	14.3.7.2 地上部分							
7653	030212001410	电气配管	1.材质:套接紧定式钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗装 4.包含接线盒安装	m	260			
7654	030212003336	电气配线	1.种类（导线、母线）:照明线路 2.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2 3.敷设方式：穿管敷设	m	1112.4			
7655	030212003337	电气配线	1.种类（导线、母线）:照明线路 2.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2 3.敷设方式：桥架敷设	m	741.6			
7656	030213003103	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:声光控照明灯	套	51			
7657	030213003104	装饰灯	1.名称：单向疏散标志灯 2.型号、规格:1x8W 3.安装形式及高度:距地0.3m	套	17			
7658	030213003105	装饰灯	1.名称：安全出口标志灯 2.型号、规格:1x8W 3.安装形式及高度:门上0.1米	套	34			
7659	030213001059	壁灯	1.名称:管道井壁灯 2.型号、规格:1*5W	套	34			
7660	030204031144	小电器	1.名称:单联单控开关 2.型号、规格:250V,10A	套	34			
7661	CB1148	墙体剔槽（含恢复）	1.规格：Φ20以内	m	218			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	14.3.8 自动报警系统							
	14.3.8.1 地下							
7662	030705001037	点型探测器	1.型号:感烟探测器	只	55			
7663	030705003049	按钮	1.型号、规格:消火栓按钮	只	4			
7664	030705003050	按钮	1.型号、规格:带电话插孔的手动报警按钮	只	2			
7665	030705009026	报警装置	1.形式:火灾声光警报器	台	2			
7666	031206001025	扩声系统设备	1.名称:扬声器	台	2			
7667	030705004129	模块（接口）	1.名称:总线隔离器	只	4			
7668	031103038024	电话出线口	型号、规格:消防电话分机	个	4			
7669	031103015128	接线箱	1.名称:模块箱	个	7			
7670	031103003024	金属软管	1.规格:管径20mm	m	5			
7671	030705004130	模块（接口）	1.名称:广播模块 2.输出形式（仅适用于控制模块、接口）:输出	只	1			
7672	030705004131	模块（接口）	1.名称:输入输出模块 2.输出形式（仅适用于控制模块、接口）:输入输出	只	16			
7673	030705004132	模块（接口）	1.名称:输入模块 2.输出形式（仅适用于控制模块、接口）:输入	只	8			
7674	030212001411	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC50 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4:其他：三油两布	m	6			
7675	030212001412	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4.剔槽及恢复综合考虑	m	320			
7676	CB1149	墙体剔槽（含恢复）	1.规格：Φ20以内	m	96			
7677	030212001413	电气配管	1.材质:套接紧定式钢管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配	m	60			
7678	CB1150	墙体剔槽（含恢复）	1.规格：Φ25以内	m	18			
7679	030212003338	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯多股软导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NH-RVS-2X1.5mm2	m	540			
7680	030212003339	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NH-BV-1.5mm2	m	158			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
7681	030212003340	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NH-BV-2.5mm2	m	328			
7682	031103036047	电话线缆	1.名称：屏蔽软线（消防电话支线） 2.型号、规格：NH-RVVP-2x1.0mm2 3.敷设方式:穿管敷设	m	26.4			
7683	030212003341	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯多股软导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:NH-RVS-2X2.5mm2	m	60			
7684	030212003342	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:NH-BV-4mm2	m	64			
7685	031103036048	电话线缆	1.名称：消防电话总线 2.型号、规格：NH-RVVP-2x1.5mm2 3.敷设方式:穿管敷设	m	39.6			
7686	030208002016	控制电缆	1.型号、规格:NH-KVV-7x1.5mm2 2.敷设方式:穿管敷设	m	137			
7687	030705006024	联动控制器	1.名称:消防区域报警机 2.控制点数:256点以内	台	1			
7688	030706001025	自动报警系统装置调试	1.点数:256点以内	系统	1			
	14.3.8.2 地上							
7689	030705001038	点型探测器	1.型号:感烟探测器	只	55			
7690	030705001039	点型探测器	1.型号:独立式感烟探测器，自带电池	只	136			
7691	030705003051	按钮	1.型号、规格:消火栓按钮	只	18			
7692	030705008014	重复显示器	型号、规格:层显	台	1			
7693	031103038025	电话出线口	型号、规格:消防电话分机	个	2			
7694	031103003025	金属软管	1.规格:管径20mm	m	27.5			
7695	031206001026	扩声系统设备	1.名称:扬声器	台	16			
7696	030705003052	按钮	1.型号、规格:带电话插孔的手动报警按钮	只	16			
7697	030705009027	报警装置	1.形式:火灾声光警报器	台	16			
7698	030705004133	模块（接口）	1.名称:总线隔离器	只	16			
7699	031103015129	接线箱	1.名称:模块箱	个	16			
7700	030705004134	模块（接口）	1.名称:广播模块 2.输出形式（仅适用于控制模块、接口）:输出	只	1			
7701	030705004135	模块（接口）	1.名称:输入输出模块 2.输出形式（仅适用于控制模块、接口）:输入输出	只	2			

6A01C2B5-FEE0-4643-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
7702	030705004136	模块（接口）	1.名称:电梯迫降模块 2.输出形式（仅适用于控制模块、接口）:输入输出	只	2			
7703	030212001414	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4.剔槽及恢复综合考虑	m	576			
7704	CB1151	墙体剔槽（含恢复）	1.规格：Φ20以内	m	172.8			
7705	030212001415	电气配管	1.材质:套接紧定式钢管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配	m	108			
7706	CB1152	墙体剔槽（含恢复）	1.规格：Φ25以内	m	32.4			
7707	030212003343	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯多股软导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NH-RVS-2X1.5mm2	m	972			
7708	030212003344	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NH-BV-1.5mm2	m	284.4			
7709	030212003345	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NH-BV-2.5mm2	m	590.4			
7710	031103036049	电话线缆	1.名称：屏蔽软线（消防电话支线） 2.型号、规格：NH-RVVP-2x1.0mm2 3.敷设方式:穿管敷设	m	46.8			
7711	030212003346	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯多股软导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:NH-RVS-2X2.5mm2	m	108.4			
7712	030212003347	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:NH-BV-4mm2	m	115.2			
7713	031103036050	电话线缆	1.名称：消防电话总线 2.型号、规格：NH-RVVP-2x1.5mm2 3.敷设方式:穿管敷设	m	71.3			
	14.3.9 防火门监控系统							
	14.3.9.1 地下							
7714	031208001023	入侵探测器	1.名称:防火门门磁开关	套	5			
7715	031208007023	出入口执行机构设备	1.名称:电动闭门器	台	5			

6A0C48C-FFE0243-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
7716	031204003023	控制器	1.名称:常开防火门现场控制装置 2.安装高度:门框上方0.1米	台	5			
7717	030705004137	模块（接口）	1.名称:防火门监控模块（输入）	只	5			
7718	030705006025	防火门监控分机	1.安装高度：底边距地1.2米	台	1			
7719	030212003348	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯多股软导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NH-RVS-2X1.5mm2	m	38			
7720	030212003349	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NH-BV-2.5mm2	m	48.4			
7721	030212001416	电气配管	1.材质:紧定式镀锌钢导管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4.包含接线盒安装	m	25.8			
7722	CB1153	墙体剔槽及恢复ϕ20以内		m	4.5			
7723	030706003035	防火控制系统装置调试	1.类型:防火门调试	处	5			
	14.3.9.2 地上							
7724	031208001024	入侵探测器	1.名称:防火门门磁开关	套	35			
7725	031208007024	出入口执行机构设备	1.名称:电动闭门器	台	35			
7726	031204003024	控制器	1.名称:常开防火门现场控制装置 2.安装高度:门框上方0.1米	台	35			
7727	030705004138	模块（接口）	1.名称:防火门监控模块（输入）	只	35			
7728	030212003350	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯多股软导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NH-RVS-2X1.5mm2	m	180.4			
7729	030212003351	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NH-BV-2.5mm2	m	360.8			
7730	030212001417	电气配管	1.材质:紧定式镀锌钢导管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4.包含接线盒安装	m	180			
7731	CB1154	墙体剔槽及恢复ϕ32以内		m	105.4			
7732	030706003036	防火控制系统装置调试	1.类型:防火门调试	处	35			
	14.3.10 消防电源监测系统							

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
7733	030212003352	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯多股软导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NH-RVS-2X1.5mm2	m	60.7			
7734	030212003353	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NH-BV-1.5mm2	m	121.4			
7735	030212001418	电气配管	1.材质:紧定式镀锌钢导管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配	m	60.7			
7736	030705004139	模块（接口）	1.名称:消防监控模块	只	6			
7737	CB1155	墙体剔槽及恢复φ32以内		m	23.4			
7738	030706001026	自动报警系统装置调试	1.名称：消防电源监控系统调试 2.点数：128点内	系统	1			
	14.3.11 弱电系统							
	14.3.11.1 地下部分							
7739	030208004133	电缆桥架	1.材质:镀锌桥架 2.类型:梯式桥架 3.型号、规格:（200+100）*100 4.桥架支架：制作安装及防腐	m	3			
7740	030208004134	电缆桥架	1.材质:镀锌桥架 2.类型:槽式桥架 3.型号、规格:（200+100）*100 4.桥架支架：制作安装及防腐	m	22			
7741	030212001419	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4.剔槽及恢复综合考虑	m	298.5			
7742	031103015130	接线箱	1.名称:光接收机箱（箱体） 2.型号:800*600*200	个	1			
7743	031103015131	接线箱	1.名称:光纤分线箱（箱体） 2.型号:600*600*200	个	1			
7744	031103015132	接线箱	1.名称:暖计量设备箱（箱体） 2.型号:350*210*120	个	1			
7745	CB1156	套管	1.名称：刚性防水套管 2.型号：DN50	个	8			
7746	030212001420	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC50 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4:其他：三油两布	m	16			
7747	CB1157	抗震支架	1.规格：电缆桥架宽度<=300侧向/双向支架（成品考虑）	副	1			

6A01C480-7FE0-4B43-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	14.3.11.2 地上部分							
7748	030208004135	电缆桥架	1.材质:镀锌桥架 2.类型:梯式桥架 3.型号、规格:（200+100）*100 4.桥架支架：制作安装及防腐	m	51			
7749	030212001421	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土地面下暗配 4.剔槽及恢复综合考虑	m	1633.9			
7750	030212001422	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4.剔槽及恢复综合考虑	m	2528.4			
7751	031103015133	接线箱	1.名称:智能家居信息箱（暗装，预留箱体） 2.型号:450*350*150	个	32			
7752	CB1158	弱电线管穿铁丝;	1.敷设方式：穿管敷设	m	4162.3			
7753	031103007013	信息插座底盒（接线盒）	1.型号、规格：86盒 2.安装方式：暗装 3.安装位置：墙内	个	306			
7754	031103015134	接线箱　户门禁对讲机（箱体）		个	32			
7755	031103015135	接线箱	1.名称:多表采集模块箱（箱体）	个	1			
7756	031103015136	接线箱	1.名称:对讲总箱（箱体）	个	1			
7757	031103015137	接线箱	1.名称:楼层分配器箱（箱体）	个	6			
	15 磐麓学苑车库							
	15.1 土建工程							
7758	010101001015	平整场地	1.土壤类别:综合考虑 2.弃土运距:综合考虑 3.取土运距:综合考虑	m2	23162.68			
7759	010203005001	基坑喷护	1.坡面挂三级Φ8@250×250钢筋网，和所有土钉头焊接连成整体 2.坡底设置直径100mm的PVC排水管，间距2-2.5m 3.面板为现场喷细石混凝土而成，砼强度等级为C20，厚度100mm，固化剂采用PC42.5水泥。 4.达到图纸及规范要求	m2	8000			
7760	AB1282	土钉	1.土钉孔径110mm，土钉杆体采用三级钢Φ25，长度1.5-2.5m，间距0.7-0.8m梅花布置 2.工作内容：钻孔机具安拆，钻孔，安拔防护套管，常压灌注水泥浆，浆体强度M20，并至少二次补浆。 3.达到图纸及规范要求	m	26660			

6A01C48C-FFE1-4B43-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
7761	AB1283	挡水墙	1.砖品种、规格:MU15粉煤灰砖 2.砂浆强度等级:M5水泥砂浆 3.部位：护坡	m3	132			
7762	AB1284	排水沟	1.部位：护坡下 2.挖排水沟 3.砖品种、规格:MU15粉煤灰砖，砌筑高度综合考虑 4.沟内外碎石填充断面综合考虑 5.工作内容：挖运土、砌筑粉煤灰砖、碎石回填等 5.详见护坡方案	m	770			
7763	AB1285	集水井	1.部位：护坡下 2.集水井直径1.5米 3.砖品种、规格:MU15粉煤灰砖 4.详见基坑支护方案	m3	30.9			
7764	010201003007	旋挖钻孔灌注桩	1.桩的种类:后压浆（桩端注浆）旋挖钻孔灌注桩 2.桩长:综合考虑 3.桩径:800mm 4.混凝土强度等级:C30 5.土质：综合考虑 6.工作内容:工作平台搭拆、桩机竖拆、泥浆制备、埋拔护筒、冲孔及清孔、钢筋笼制作安装、灌注混凝土、场地清运等全部工作内容 7.含打桩机进出场费用及综合考虑其他因素	m3	4815			
7765	010101003015	挖基础土方	1.开挖形式:综合考虑（综合人工、机械及人机配合） 2.土壤类别:综合考虑 3.基础形式:综合考虑 4.弃土运距:综合考虑 5.挖土深度:综合考虑 6.工作内容:包括基底人工清槽，挖桩间土，场区内堆土、倒土、运土、弃土等，满足基础施工要求 7.工程量：按消耗量定额计算挖方量 8.其他：综合机械进出场	m3	7565.96			
7766	AB1286	桩头防水	1.防水种类:水泥基渗透结晶型防水涂料 2.基层清理 3.遇水膨胀止水条、双面胶条和铅丝等做接头密缝处理 4.工程量计算规则：按照桩根数计算 5.桩径：综合考虑	个	963			
7767	AB1287	截、凿桩头	1.工程量计算规则：按实计算 2.截面、高度：综合考虑 3.桩径：综合考虑 4.截桩外运	m3	241.91			
7768	AB1288	桩头钢筋整理	1.工程量计算规则：按照桩根数计算 2.截面、高度：综合考虑 3.桩径：综合考虑 4.钢筋根数：综合考虑 5.截桩外运	根	963			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
7769	010103001005	土方回填	1.工作内容:机械开挖、装车、运土、回填土、回填场地平整 2.运距:综合考虑 3.回填质量要求:分层夯实，符合质量验收要求 4.部位:基础或室外	m3	7951.95			
7770	010401006054	垫层	1.部位:承台、独基 2.垫层类别:综合考虑 3.混凝土强度等级:C20	m3	447.07			
7771	010401006055	垫层	1.部位:基础梁 2.垫层类别:综合考虑 3.混凝土强度等级:C20	m3	175.2			
7772	010401006056	垫层	1.部位:防水板垫层 2.垫层类别:综合考虑 3.混凝土强度等级:C15	m3	1876.64			
7773	010401003015	满堂基础	1.基础形式:满堂基础,包含与其相连的条基、基础梁、集水坑、排水沟 2.混凝土强度等级:C30 3.砼抗渗等级:抗渗砼P6	m3	6570.19			
7774	010401002003	独立基础	1.基础形式:独立基础 2.混凝土强度等级:C30 3.砼抗渗等级:抗渗砼P6	m3	661.47			
7775	010401005005	桩承台基础	1.基础形式:桩承台基础 2.混凝土强度等级:C30 3.砼抗渗等级:抗渗砼P6	m3	3731.08			
7776	010402001040	矩形柱（含梯柱）	1.混凝土强度等级:C40-微膨胀P6 2.柱种类、断面:综合考虑 3.柱高:综合考虑	m3	83.36			
7777	010402001041	矩形柱（含梯柱）	1.混凝土强度等级:C40 2.柱种类、断面:综合考虑 3.柱高:综合考虑	m3	293.9			
7778	010404001098	直形墙	1.墙体类型、材料种类:地下室外墙（人防墙） 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C40-微膨胀P6	m3	213.51			
7779	010404001099	直形墙	1.墙体类型、材料种类:地下室内墙（人防墙、人防门框墙） 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C40-微膨胀P6	m3	1050.32			
7780	010404001100	直形墙	1.墙体类型、材料种类:地下室外墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C40 4.砼抗渗等级:抗渗砼P6	m3	515.77			
7781	010404001101	直形墙	1.墙体类型、材料种类:地下室内墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C40	m3	217.07			
7782	010403002027	矩形梁	1.混凝土强度等级:C40-微膨胀P6 2.断面:综合考虑 3.梁底高度:综合考虑	m3	332.21			
7783	010403002028	矩形梁	1.混凝土强度等级:C40 2.断面:综合考虑 3.梁底高度:综合考虑	m3	744.55			

6A01C48C-FFE3-4B5B-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
7784	010405002001	现浇混凝土空心楼盖	1.板形式:现浇混凝土空心楼盖(含柱帽) 2.板厚:综合考虑 3.混凝土强度等级:C40-微膨胀P6 5.板底高度:综合考虑	m3	1764.87			
7785	010405002002	现浇混凝土空心楼盖	1.板形式:现浇混凝土空心楼盖(含柱帽) 2.板厚:综合考虑 3.混凝土强度等级:C40 4.板底高度:综合考虑	m3	4337.72			
7786	AB1289	箱体内模	1.规格、型号:490*490*430mm(高) 2.含安装	套	22303			
7787	AB1290	箱体内模	1.规格、型号:600*600*430mm(高) 2.含安装	套	499			
7788	AB1291	箱体内模	1.规格、型号:810*600*430mm(高) 2.含安装	套	178			
7789	AB1292	箱体内模	1.规格、型号:810*810*430mm(高) 2.含安装	套	10			
7790	AB1293	箱体内模	1.规格、型号:490*490*380mm(高) 2.含安装	套	7633			
7791	AB1294	箱体内模	1.规格、型号:600*600*380mm(高) 2.含安装	套	600			
7792	AB1295	箱体内模	1.规格、型号:810*600*380mm(高) 2.含安装	套	298			
7793	AB1296	箱体内模	1.规格、型号:810*810*380mm(高) 2.含安装	套	26			
7794	010405001027	有梁板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C40-微膨胀P6 3.板底高度:综合考虑	m3	428.79			
7795	010405001028	有梁板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C40 3.板底高度:综合考虑	m3	2101.42			
7796	010405003039	平板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C40 3.板底高度:综合考虑	m3	2.61			
7797	010405003040	平板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C40-微膨胀P6 3.板底高度:综合考虑	m3	33.25			
7798	010406001041	直形楼梯	1.混凝土强度等级:C40 2.梯板厚度:100mm 3.梯板结构型式:无斜梁	m2	48.63			
7799	010304001115	砌块墙	1.墙体类型:内墙 2.墙体厚度:300mm以内 3.砂浆强度等级:Ma5.0砂浆 4.砌筑高度:综合考虑 5.墙体的耐火极限必须达到设计要求 6.上下蒸压粉煤灰砖或膨胀砼等综合考虑	m3	16.88			

6A01C48C-FFEB-4343-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
7800	010304001116	砌块墙	1.墙体类型:内墙 2.墙体厚度:250mm以内 3.砂浆强度等级:Ma5.0砂浆 4.砌筑高度:综合考虑 5.墙体的耐火极限必须达到设计要求 6.上下蒸压粉煤灰砖或膨胀砼等综合考虑	m3	3.09			
7801	010304001117	砌块墙	1.墙体类型:内墙 2.墙体厚度:200mm以内 3.砂浆强度等级:Ma5.0砂浆 4.砌筑高度:综合考虑 5.墙体的耐火极限必须达到设计要求 6.上下蒸压粉煤灰砖或膨胀砼等综合考虑	m3	447.54			
7802	010304001118	砌块墙	1.墙体类型：内墙 2.墙体厚度：120mm 3.砂浆强度等级：Ma5.0混合砂浆 4.砖、砌块品种、规格:A3.5加气砼砌块 5.报价综合考虑底部小砖及顶部填塞	m3	13.29			
7803	010302001013	实心砖墙	1.墙体类型:防火隔墙，墙厚200mm 2.砖品种、规格:MU15粉煤灰砖 3.砂浆强度等级:Ma5.0砂浆	m3	35.39			
7804	010302001014	实心砖墙	1.墙体类型:防水保护墙，墙厚120mm 2.部位:地下室混凝土外墙外侧 3.砖品种、规格:MU15粉煤灰砖 4.砂浆强度等级:Ma5.0砂浆	m3	279.85			
7805	010402001042	构造柱	1.混凝土强度等级:C25 2.柱种类、断面:综合考虑 3.规格:综合考虑	m3	25.14			
7806	010403004015	圈梁	1.截面尺寸:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.综合圈梁、压顶、砼止水台、砼门槛等	m3	4.68			
7807	010410003009	过梁	1.断面:综合各种断面 2.规格:综合各种形式 3.混凝土强度等级:C25	m3	6.98			
7808	010414002039	其他构件	1.构件名称:门窗侧砼预制块 2.混凝土强度等级:C 25	m3	0.1			
7809	010405007015	天沟、挑檐板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C40 3.部位：集水坑内等出挑	m3	2.48			
7810	010412001001	预制盖板	1.构件名称:预制盖板 2.板厚:综合考虑 3.混凝土强度等级:C20 4.部位:集水坑、排水沟等 5.含预制构件制作、安装	m3	7.23			
7811	010408001004	后浇带	1.部位:满堂基础 2.混凝土强度等级:C35微膨胀混凝土 3.砼抗渗等级:抗渗砼P6 4.含后浇带凿毛并涂环氧树脂结构胶一道、两侧钢丝网片等完成该工作的所有内容	m3	279.75			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
7812	010408001005	后浇带	1.部位:墙 2.混凝土强度等级:C40微膨胀混凝土 3.砼抗渗等级:抗渗砼P6 4.含后浇带凿毛并涂环氧树脂结构胶一道、两侧钢丝网片等完成该工作的所有内容	m3	12.11			
7813	010408001006	后浇带	1.部位:梁板 2.混凝土强度等级:C40微膨胀混凝土 3.砼抗渗等级:抗渗砼P6 4.含后浇带凿毛并涂环氧树脂结构胶一道、两侧钢丝网片等完成该工作的所有内容	m3	335.06			
7814	AB1297	钢板止水带	1.300mm*3mm	m	4352.04			
7815	010407001034	其他构件	1.构件名称:后浇带附加层 2.混凝土强度等级:C20	m3	317.72			
7816	010416001348	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:Φ4@150冷拔钢筋 2.含接头	t	0.12			
7817	010416001349	现浇混凝土箍筋	1.钢筋种类、规格:一级钢 ϕ8	t	8.244			
7818	010416001350	现浇混凝土箍筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 ϕ6	t	1.754			
7819	010416001351	现浇混凝土箍筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 ϕ8	t	86.561			
7820	010416001352	现浇混凝土箍筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 ϕ10	t	210.452			
7821	010416001353	现浇混凝土箍筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 ϕ12	t	12.575			
7822	010416001354	现浇混凝土箍筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 ϕ16	t	4.176			
7823	010416001355	现浇混凝土箍筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 ϕ18	t	1.262			
7824	010416001356	现浇混凝土箍筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 ϕ14	t	4.59			
7825	010416001357	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 ϕ6.5 2.含接头	t	34.22			
7826	010416001358	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 ϕ8 2.含接头	t	149.22			
7827	010416001359	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 ϕ10 2.含接头	t	22.29			
7828	010416001360	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 ϕ12 2.含接头	t	261.21			
7829	010416001361	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 ϕ14 2.含接头	t	757.99			
7830	010416001362	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 ϕ16 2.含接头	t	210.22			
7831	010416001363	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 ϕ18 2.含接头	t	269.81			
7832	010416001364	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 ϕ20 2.含接头	t	164.26			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
7833	010416001365	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 ϕ22 2.含接头	t	326.66			
7834	010416001366	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 ϕ25 2.含接头	t	612.38			
7835	AB1298	植筋	1.ϕ6.5,包括人工、机械、结构胶等费用	根	10532			
7836	AB1299	植筋	1.ϕ10,包括人工、机械、结构胶等费用	根	24			
7837	AB1300	植筋	1.ϕ12,包括人工、机械、结构胶等费用	根	812			
7838	010417002001	预埋铁件	1.含除锈刷防锈漆,综合各种铁件	t	1.2			
7839	010702001001	卷材防水	1.卷材品种:0.7厚聚乙烯丙纶防水卷材+1.3厚聚合物水泥粘结料(2道),芯材厚度大于等于0.5，搭接及附加层等综合考虑 2.部位:车库底板及墙身防水	m2	25481.14			
7840	010702001002	卷材防水	1.卷材品种:3厚SBS改性沥青防水卷材,搭接及附加层等综合考虑 2.部位:车库顶板	m2	21500.01			
7841	010702001003	卷材防水	1.卷材品种:4厚SBS改性沥青耐根穿刺防水卷材,搭接及附加层等综合考虑 2.部位:车库顶板	m2	21500.01			
7842	AB1301	聚酯无纺布隔离层一层	1.部位:屋面	m2	21443.33			
7843	AB1302	细石混凝土楼地面	1.70厚C20细石混凝土保护层（双向配筋8@200，钢筋另列） 2.部位:屋面防水保护层	m2	21443.33			
7844	010703002063	涂膜防水	1.涂膜品种:1.5厚聚合物水泥防水涂料（一布四涂） 2.工程量:按外露展开面积计算 3.工作内容:含防水搭接及附加层等 4.部位：消防水池、消防泵房	m2	959.81			
7845	010703002064	涂膜防水	1.涂膜品种:1.5厚聚合物水泥防水涂料（一布四涂） 2.工程量:按外露展开面积计算 3.工作内容:含防水搭接及附加层等 4.部位：配电室	m2	191.98			
7846	010703002065	涂膜防水	1.涂膜品种:1.5厚聚合物水泥防水涂料（一布四涂） 2.工程量:按外露展开面积计算 3.工作内容:含防水搭接及附加层等 4.部位：集水坑、排水沟等	m2	898.15			
7847	AB1303	细石混凝土楼地面	1.50mm厚C20细石混凝土找平层或保护层 2.部位:筏板防水保护层	m2	23149.02			
7848	AB1304	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:素水泥浆一道,20mm厚1:2.5水泥砂浆找平层 2.部位:筏板防水找平层	m2	23149.02			

6A01C48C-FFE5-4E63-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
7849	AB1305	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:素水泥浆一道,20mm厚1:2.5水泥砂浆找平层或保护层 2.部位:屋面防水找平层	m2	21443.33			
7850	AB1306	HDPE排水保护板(有耐根穿刺功能)	1.部位:屋面	m2	21443.33			
7851	AB1307	短纤针刺无纺土工布过滤层（≥200g/m2）	1.部位:屋面	m2	21500.01			
7852	AB1308	400mm宽排水沟成品铸铁箅子	1.参05J927-1 4/48 2.部位：排水沟	m	501.58			
7853	AB1309	600mm宽排水沟铸铁盖板	1.参05J927-1 4/48 2.部位：车库入口挡水沟	m	46.95			
7854	AB1310	集水坑铸铁箅子	1.成品铸铁箅子	套	37			
7855	010606008016	铁爬梯	1.表面均需除锈和做防锈处理，满足设计并达到规范和验收要求 2.具体材料及做法：详见图集L13J10	t	0.2			
7856	010607001053	钢丝网片	1.钢板网种类、规格:钢丝网 2.部位:填充墙与混凝土墙交接部位、安装线管剔槽部位、预留洞口背面等	m2	1052.64			
7857	010703003002	砂浆防水（潮）层	1.防水（潮）层种类、厚度:20mm厚1:2水泥防水砂浆(内掺5%防水剂) 2.防水（潮）部位：集水坑、排水沟底、沟壁抹灰等	m2	898.15			
7858	010803003027	保温隔热墙	1.部位:地下外墙 2.材料品种、规格:水泥浆粘40mm厚（B1级）挤塑聚苯板	m2	2332.12			
7859	AB1311	竣工清理	1.按照建筑物体积计算	m3	100754.7			
	15.2 装饰工程							
7860	020101001025	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比: a.20mm厚1:2水泥砂浆（内掺5%防水剂）抹平压光（另列） b.素水泥浆一道（另列） c.1.5厚（一布四涂）聚合物水泥防水涂料防水层（另列） d.基层处理剂一道 e.20厚1:2.5水泥砂浆找平层 2.部位:集水坑、排水沟	m2	898.15			
7861	020101001026	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比: a.20mm厚1:2水泥砂浆（内掺5%防水剂）抹平压光 b.素水泥浆一道 c.30厚C30细石混凝土 d.1.5厚（一布四涂）聚合物水泥防水涂料防水层（另列） e.20厚1:2.5水泥砂浆找平层 2.部位:消防水池	m2	187.6			

6A01C48C-FFE0-4B43-BE16-861E050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
7862	020101001027	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:a.20mm厚1:2水泥砂浆（内掺5%防水剂）抹平压光 b.素水泥浆一道 c.最薄处30厚C30细石混凝土找坡抹平，坡度1% d.1.5厚（一布四涂）聚合物水泥防水涂料防水层（另列） e.20厚1:2.5水泥砂浆找平层 2.部位:消防泵房	m2	86.55			
7863	020201001180	墙面一般抹灰	1.部位:消防水池、消防泵房 2.墙体类型:砼墙面 3.材料种类、配合比、厚度:a.20厚1:2.5水泥砂浆抹面 b.防水另列 c.20厚1:2水泥砂浆（内掺5%防水剂）	m2	269.07			
7864	020301001015	天棚抹灰	1.现浇钢筋混凝土顶板底面清理干净 2.1.5厚（一布四涂）聚合物水泥防水涂料（另列） 3.20厚1:2水泥砂浆（内掺5%防水剂） 4.部位：消防水池	m2	312.45			
7865	BB248	水泥基自流平地面	1.部位：配电室 2.工作内容：5厚水泥基自流平面层 涂刷自流平界面剂	m2	147			
7866	020101003070	细石混凝土楼地面	1.40mm厚C20细石混凝土 2.部位：配电室	m2	147			
7867	020101001028	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:素水泥浆一道,20mm厚1:2.5水泥砂浆抹平压光 2.部位:配电室	m2	147			
7868	020101003071	细石混凝土楼地面	1.150mm厚C20细石混凝土,表面撒1:1水泥沙子随打随抹光 2.部位：排风机房、发电机房	m2	378.1			
7869	020102001042	石材楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:20厚花岗岩，稀水泥浆擦缝 2.结合层材料种类:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆 3.素水泥浆一道 4.部位：楼梯间	m2	32.14			
7870	020106001027	石材楼梯面层	1.材料种类、规格:20厚花岗岩 2.结合层材料种类:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆 3.素水泥浆一道 4.部位：楼梯间	m2	63.35			

6A01C42C-FFF0-4E45-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
7871	020105002053	石材踢脚线	1.形式:直形 2.做法：a.2厚配套专用界面砂浆批刮 b.7厚1:3水泥砂浆 c.6厚1:2水泥砂浆 d.素水泥浆一道（用专用胶粘剂粘贴时无此道工序） e.4~5厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶（或配套专用胶粘剂）粘接层 f.8-10厚花岗岩面层，稀水泥浆擦缝 3.部位：楼梯间	m2	3.52			
7872	020105002054	石材踢脚线	1.形式:异形 2.做法：a.2厚配套专用界面砂浆批刮 b.7厚1:3水泥砂浆 c.6厚1:2水泥砂浆 d.素水泥浆一道（用专用胶粘剂粘贴时无此道工序） e.4~5厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶（或配套专用胶粘剂）粘接层 f.8-10厚花岗岩面层，稀水泥浆擦缝 3.部位：楼梯间	m2	3.24			
7873	BB249	滴水线	1.材质:瓷砖 2.部位:楼梯	m	29.7			
7874	BB250	3厚环氧树脂砂浆地面	1.部位：车库地面	m2	20654.25			
7875	020101003072	细石混凝土楼地面	1.150mm厚C30细石混凝土内配双向Φ6@150钢筋（钢筋另计）随打随抹 2.其他：砼不得添加粉煤灰，水灰比宜为0.5±0.05 3.部位：车库地面、坡道	m2	20654.25			
7876	020101003073	细石混凝土楼地面	1.素水泥浆一道 2.50厚C25细石混凝土，表面撒1:1水泥砂子随打随抹光 3.部位：汽车坡道	m2	743.07			
7877	020201001181	墙面一般抹灰	1.部位:内墙 2.墙体类型:砌体墙面 3.基层处理:刷界面剂一道 4.材料种类、配合比、厚度:20厚1:3水泥砂浆抹面粗压光到顶,压入满挂耐碱玻纤网一道；5厚1:2.5水泥砂浆抹平	m2	4438.5			
7878	020201001182	墙面一般抹灰	1.部位:地下外墙 2.墙体类型:砼墙面 3.材料种类、配合比、厚度:20厚1:2.5水泥砂浆找平层	m2	2332.12			
7879	BB251	混凝土墙面打磨清理	1.基层类型:砼墙面 2.墙面打磨清理	㎡	10151.66			
7880	BB252	混凝土顶棚打磨清理	1.基层类型:砼面 2.顶棚打磨清理	㎡	20291.29			

6A0E1C48C-FFEC-4D45-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
7881	020507001065	墙面刮腻子乳胶漆	1.基层类型:综合考虑 2.做法： a.2~3厚柔性耐水腻子分遍批刮、磨平 b.耐水乳胶漆涂料饰面 3.要求：满足设计并达到规范和验收要求	m2	14590.16			
7882	020507001066	顶棚刮腻子乳胶漆	1.基层类型:综合考虑 2.做法： a.2~3厚柔性耐水腻子分遍批刮、磨平 b.耐水乳胶漆涂料饰面 3.要求：满足设计并达到规范和验收要求	m2	20705.66			
7883	BB253	车库出入口不锈钢防护栏杆	1.高度:1.2m高	m	14.33			
7884	020107001089	楼梯不锈钢栏杆		m	29.7			
7885	020402007079	钢制防火门	1.门的形式:甲级防火门 2.材料种类:钢质 3.开启方式：平开 4.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件 5.做法:详见设计图纸	m2	142.68			
7886	BB254	防火卷帘	1.耐火极限不低于3h,并符合国家标要求,含电机	㎡	140.25			
	15.3 安装							
	15.3.1 人防套管							
7887	CB1161	套管	1.规格：DN15防爆套管	个	12			
7888	CB1162	套管	1.规格：DN32防爆套管	个	5			
7889	CB1163	套管	1.规格：DN50防爆套管	个	18			
7890	CB1164	套管	1.规格：DN250防爆套管	个	10			
7891	CB1165	套管	1.规格：DN300防爆套管	个	4			
7892	CB1166	套管	1.规格：DN315防爆套管	个	1			
7893	CB1167	套管	1.规格：DN441防护套管	个	3			
7894	CB1168	套管	1.规格：DN560防护套管	个	8			
7895	CB1169	套管	1.规格：DN750防护套管	个	2			
	15.3.2 给排水系统							
7896	030801004072	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污水 3.规格：DN100 4.接口型式：法兰连接	m	47.26			
7897	030801004073	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污水 3.规格：DN300 4.接口型式：法兰连接	m	3.8			
7898	030801001057	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.材质：衬塑钢管 3.输送介质:水 4.规格:DN65 5.连接方式:丝接	m	134			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
7899	030801001058	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.材质：衬塑钢管 3.输送介质:水 4.规格:DN50 5.连接方式:丝接	m	67			
7900	030801001059	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:排水 3.规格:DN80 4.连接方式:丝接	m	86			
7901	030801001060	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:压力废水 3.规格:DN50 4.连接方式:丝接	m	479.56			
7902	030801001061	加厚镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:压力废水 3.规格:DN80 4.连接方式:丝接	m	282			
7903	030801001062	加厚镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:压力废水 3.规格:DN100 4.连接方式:沟槽连接	m	233.56			
7904	030801005226	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内暗敷 2．输送介质:自来水 3．材质:PPR 4．规格:De63 5．连接方式:熔接	m	2.8			
7905	030804017043	地漏	1.材质:铸铁 2.规格:DN100	个	2			
7906	030804017044	地漏	1.材质:铸铁 2.规格:DN300	个	2			
7907	030109001022	离心式泵	1.名称:潜污泵 2.质量或型号:50JYWQ25-18-1.5-1400-4(Q=40m3/h,H=15m,N=4KW) 3.输送介质:污水	台	50			
7908	030109001023	离心式泵	1.名称:潜污泵 2.型号、规格：65JYWQ30-10-1400-2.2,(Q=23m3/h，H=15m,N=2.2kw)	台	2			
7909	030206006037	低压交流异步电动机	1.名称:交流异步电机检查接线 2.容量:13KW以内	台	50			
7910	030206006038	低压交流异步电动机	1.名称:交流异步电机检查接线 2.容量:3KW以内	台	2			
7911	030803001178	螺纹阀门	1.类型:铜芯防护闸阀 2.型号、规格:DN50 3.连接方式：螺纹连接	个	6			
7912	030803003104	法兰阀门	1.类型:铜芯防护闸阀 2.型号、规格:DN65 3.连接方式：法兰连接	个	8			
7913	030803003105	法兰阀门	1.类型:铜芯防护闸阀 2.型号、规格:DN80 3.连接方式：法兰连接	个	4			
7914	030803003106	法兰阀门	1.类型：铜芯防护闸阀 2.型号、规格:DN100 3.连接方式：沟槽连接	个	1			
7915	030803002025	螺纹法兰阀门	1.类型:闸阀 2.型号、规格:DN50 3.连接方式：法兰连接	个	52			

6A01C480-TTTG-B543-BE16-86DE50BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
7916	030803002026	螺纹法兰阀门	1.类型:止回阀 2.型号、规格:DN50 3.连接方式：法兰连接	个	52			
7917	030803002027	螺纹法兰阀门	1.类型:橡胶软连接 2.型号、规格:DN50 3.连接方式：法兰连接	个	52			
7918	031001002033	压力仪表	1.名称：压力表 2.类型：普通型 3.含压力表弯的安装	台	52			
7919	CB1170	套管	1.规格：DN65一般穿墙套管	个	42			
7920	CB1171	套管	1.规格：DN100一般穿墙套管	个	6			
7921	CB1172	套管	1.规格：DN80刚性防水套管	个	14			
7922	CB1173	套管	1.规格：DN100刚性防水套管	个	4			
	15.3.3 消火栓系统							
7923	030701003059	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外)：室内 2.材质：加厚热镀锌钢管 3.规格：DN65 4.连接方式：沟槽连接	m	480			
7924	030701003060	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外)：室内 2.材质：加厚热镀锌钢管 3.规格：DN100 4.连接方式：沟槽连接	m	224.4			
7925	030701003061	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外)：室内 2.材质：加厚热镀锌钢管 3.规格：DN125 4.连接方式：沟槽连接	m	102.8			
7926	030701003062	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外)：室内 2.材质：加厚热镀锌钢管 3.规格：DN150 4.连接方式：沟槽连接	m	1785.5			
7927	030701018046	消火栓	1.安装部位：室内 2.型号、规格：SG18D65Z-J，减压稳压消火栓，带灭火器箱组合式消防柜（含灭火器MF/ABC4kg 2具） 3.详见设计图纸	套	80			
7928	030701018047	消火栓	1.安装部位：室内 2.型号、规格：SG18D65Z-J，减压稳压消火栓，带灭火器箱组合式消防柜（兼试验用消火栓，含灭火器MF/ABC4kg 2具） 3.详见设计图纸	套	1			
7929	CB1174	灭火器	1.安装部位：电梯机房 2.规格：MF/ABC4	具	148			
7930	030701007076	法兰阀门	1.型号规格:蝶阀DN65 2.连接方式: 沟槽连接	个	81			
7931	030701007077	法兰阀门	1.型号规格:蝶阀DN125 2.连接方式：沟槽连接	个	1			
7932	030701007078	法兰阀门	1.型号规格:蝶阀DN150 2.连接方式：沟槽连接	个	74			
7933	030701007079	法兰阀门	1.型号规格:铜芯防护闸阀DN100 2.连接方式：沟槽连接	个	6			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
7934	030803003107	法兰阀门	1.型号规格：铜芯防护闸阀 DN150 2.连接方式：沟槽连接	个	2			
7935	030701007080	法兰阀门	1.名称：套筒式膨胀节 2.型号规格:DN150 3.连接方式：法兰连接	个	1			
7936	030803005088	铜球阀	1.型号、规格:DN20	个	1			
7937	030803005089	自动排气阀	1.型号、规格:DN20	个	1			
7938	CB1175	套管	1.规格：刚性防水套管 DN150	个	11			
7939	CB1176	套管	1.规格：刚性防水套管 DN100	个	1			
7940	CB1177	套管	1.规格：刚性防水套管 DN125	个	1			
7941	CB1178	套管	1.规格：一般套管DN100	个	2			
7942	CB1179	套管	1.规格：一般套管DN150	个	3			
7943	CB1180	管道保温	1.名称：带铝箔的玻璃丝棉	m3	81.79			
7944	CB1181	管道保温缠玻璃丝布		m2	2085			
7945	CB1182	管道保温刷防火涂料		m2	2085			
7946	CB1183	抗震支吊架	1.安装位置：DN<=80管道 2.种类：侧向与纵向	副	218			
7947	CB1184	抗震支吊架	1.安装位置：DN<=150管道 2.种类：侧向与纵向	副	212			
	15.3.4 喷淋系统							
7948	030701001116	水喷淋镀锌钢管	1. 安装部位（室内、外）：室内 2. 材质:加厚热镀锌钢管 3. 型号、规格:DN150 4. 连接方式:沟槽连接	m	2098.7			
7949	030701001117	水喷淋镀锌钢管	1. 安装部位（室内、外）：室内 2. 材质:加厚热镀锌钢管 3. 型号、规格:DN125 4. 连接方式:沟槽连接	m	143.7			
7950	030701001118	水喷淋镀锌钢管	1. 安装部位（室内、外）：室内 2. 材质:加厚热镀锌钢管 3. 型号、规格:DN100 4. 连接方式:沟槽连接	m	562			
7951	030701001119	水喷淋镀锌钢管	1. 安装部位（室内、外）：室内 2. 材质：加厚热镀锌钢管 3. 型号、规格:DN80 4. 连接方式:丝接	m	457.97			
7952	030701001120	水喷淋镀锌钢管	1. 安装部位（室内、外）：室内 2. 材质:加厚热镀锌钢管 3. 型号、规格:DN65 4. 连接方式:丝接	m	207			
7953	030701001121	水喷淋镀锌钢管	1. 安装部位（室内、外）：室内 2. 材质:加厚热镀锌钢管 3. 型号、规格:DN50 4. 连接方式:丝接	m	272.7			

6A01C48C-FFE0-4E48-BE16-361E050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
7954	030701001122	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位（室内、外）：室内 2.材质:加厚热镀锌钢管 3.型号、规格:DN40 4.连接方式:丝接	m	160.3			
7955	030701001123	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位（室内、外）：室内 2.材质:加厚热镀锌钢管 3.型号、规格:DN32 4.连接方式:丝接	m	3948.9			
7956	030701001124	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位（室内、外）：室内 2.材质:加厚热镀锌钢管 3.型号、规格:DN25 4.连接方式:丝接	m	4398.9			
7957	030803003108	法兰阀门	1.类型：铜芯防护闸阀 2.型号、规格:DN100 3.连接方式：沟槽连接	个	2			
7958	030803003109	法兰阀门	1.类型：铜芯防护闸阀 2.型号、规格:DN150 3.连接方式：沟槽连接	个	4			
7959	030803001179	减压阀	1.类型:减压阀 2.型号、规格:DN25 3.连接方式：螺纹连接	个	8			
7960	030803001180	减压阀	1.类型:过滤器 2.型号、规格:DN25 3.连接方式：螺纹连接	个	8			
7961	030803001181	止回阀	1.类型:止回阀 2.型号、规格:DN25 3.连接方式：螺纹连接	个	8			
7962	030803001182	螺纹阀门	1.类型:铜截止阀 2.型号、规格:DN25 3.连接方式：螺纹连接	个	33			
7963	030701007081	法兰阀门	1.型号规格:信号蝶阀 DN150 2.连接形式:沟槽法兰连接	个	44			
7964	030803003110	法兰阀门	1.类型:蜗轮蝶阀 2.型号、规格:DN150 3.连接方式：沟槽连接	个	18			
7965	030803003111	法兰阀门	1.类型:铸钢闸阀 2.型号、规格:DN150 3.连接方式：沟槽连接	个	1			
7966	030803003112	法兰阀门	1.类型:铸钢闸阀 2.型号、规格:DN125 3.连接方式：沟槽连接	个	22			
7967	031001002034	压力仪表	1.名称:压力开关 2.规格、型号:DN25	台	8			
7968	030803001183	螺纹阀门	1.类型:可调式减压阀组 2.型号、规格:DN150 3.连接方式：沟槽连接	个	8			
7969	030803013001	伸缩器	1.类型:套筒式膨胀节 2.材质:铸钢 3.型号、规格:DN150 4.连接方式：法兰连接	个	2			
7970	030701011014	水喷头	1．型号、规格:直立型72℃易熔合金喷头	个	3044			
7971	030701012001	报警装置	1.类型:预作用报警阀 2.型号规格:DN150	组	8			

6A01C480-7FEC-4E43-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
7972	030701019014	消防水泵接合器	1.安装部位:地下 2.型号规格:SQX100-A型地下式水泵接合器，图集号L13S4-33 3.包含：止回阀、闸阀、安全阀	套	6			
7973	030701014015	水流指示器	1.型号规格:DN150	个	6			
7974	030701016014	末端试水装置	1.规格:DN25	组	6			
7975	031001002035	压力仪表	1.名称:压力表	台	24			
7976	030803005090	电动阀	1.型号、规格:DN25	个	11			
7977	030803005091	电动阀	1.型号、规格:DN32	个	56			
7978	030803005092	快速排气阀	1.型号、规格:DN25	个	11			
7979	030803005093	快速排气阀	1.型号、规格:DN32	个	56			
7980	CB1185	管道刷油	1.热镀锌管刷银粉漆两道	m2	2800			
7981	CB1186	空压机安装	1.型号：型号Z-0.2/7，排气量0.2m3/min，排气压力0.70MPa，N=2.2KW，自带配电箱 2.包括电机接线	台	8			
7982	CB1187	套管	1.类别：刚性防水套管 2.规格：DN150以内	个	30			
7983	CB1188	套管	1.类别：刚性防水套管 2.规格：DN80以内	个	21			
7984	CB1189	管道保温	1.名称：带铝箔的玻璃丝棉	m3	14.04			
7985	CB1190	管道保温刷防火涂料		m2	349.41			
7986	CB1191	管道保温缠玻璃丝布		m2	349.41			
7987	CB1192	抗震支吊架	1.安装位置：DN<=80管道 2.种类：侧向与纵向	副	98			
7988	CB1193	抗震支吊架	1.安装位置：DN<=150管道 2.种类：侧向与纵向	副	112			
	15.3.5 防排烟和通风系统							
7989	030901002042	通风机	1.形式:轴流式消防高温排烟专用风机 2.型号:HTF(A)-II-10，风量40000/26483m3/h，全压690/302pa，功率11/0Kw 3.设备支架制作、安装，弹簧减震器安装 4.成品防火软接头安装	台	12			
7990	030901002043	通风机	1.形式:GXF斜流风机 2.型号:GXF(A)-II-NO.9C，风量：40500m3/h，风压：978Pa，功率：15kw 3.设备支架制作、安装，弹簧减震器安装 4.成品防火软接头安装	台	4			
7991	030901002044	通风机	1.形式:GXF斜流风机， 2.型号:SWF-I-NO.3，风量：1000m3/h，风压：139Pa，功率：0.18kw 3.设备支架制作、安装，弹簧减震器安装 4.成品防火软接头安装	台	1			

6A01C48C-FFF6-4243-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
7992	030901002045	通风机	1.形式:GXF斜流风机， 2.型号: SWF-I-NO.3.5 ，风量：1592m3/h，风压：103Pa，功率：0.25kw 3.设备支架制作、安装，弹簧减震器安装 4.成品防火软接头安装	台	1			
7993	030901002046	通风机	1.形式:GXF斜流风机， 2.型号: GXF(A)-II-NO.11C，风量：61833m3/h，风压：715Pa，功率：22kw 3.设备支架制作、安装，弹簧减震器安装 4.成品防火软接头安装	台	1			
7994	030901002047	通风机	1.名称：SWF-Ⅰ-NO.3 2.型号：风量：2009m3/h，P=184Pa，N=0.25Kw 3.设备支架制作、安装，弹簧减震器安装 4.成品防火软接头安装	台	1			
7995	030901002048	通风机	1.名称：SWF-Ⅰ-NO.3 2.型号：风量：1606m3/h，P=236Pa，N=0.25Kw 3.设备支架制作、安装，弹簧减震器安装 4.成品防火软接头安装	台	1			
7996	030901002049	通风机	1.名称：SWF-Ⅰ-NO.3.5 2.型号：风量：2130m3/h，P=257Pa，N=0.25Kw 3.设备支架制作、安装，弹簧减震器安装 4.成品防火软接头安装	台	1			
7997	030901002050	通风机	1.名称：APB-30 2.型号：风量：1000m3/h，P=60Pa，N=55Kw 3.设备支架制作、安装	台	10			
7998	030901002051	通风机	1.名称：APB-25 2.型号：风量：600m3/h，P=55Pa，N=45Kw 3.设备支架制作、安装	台	4			
7999	030206006039	低压交流异步电动机	1.名称:交流异步电机检查接线 2.容量:13KW以内	台	12			
8000	030206006040	低压交流异步电动机	1.名称:交流异步电机检查接线 2.容量:30KW	台	5			
8001	030206006041	低压交流异步电动机	1.名称:交流异步电机检查接线 2.容量:3KW以内	台	5			
8002	030206006042	低压交流异步电动机	1.名称:交流异步电机检查接线 2.容量:100KW以内	台	14			
8003	030903001089	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :280℃防火阀（成品） 2.型号、规格:1250*400	个	24			
8004	030903001090	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :70℃防火阀（成品） 2.型号、规格:800*630	个	4			
8005	030903001091	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :70℃防火阀 2.型号、规格:1600*800	个	1			
8006	030903001092	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :70℃防火阀 2.型号、规格:1600*630	个	2			
8007	030903001093	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :70℃防火阀 2.型号、规格:400*250	个	3			

6A01C480-CFEC-4E43-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
8008	030903001094	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :70℃防火阀 2.型号、规格:630*320	个	1			
8009	030903001095	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :70℃防火阀 2.型号、规格:500*320	个	2			
8010	030903001096	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :70℃防火阀 2.型号、规格:400*200	个	2			
8011	030903001097	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :止回阀（成品） 2.型号、规格:1250*400	个	10			
8012	030903001098	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :止回阀（成品） 2.型号、规格:500*320	个	1			
8013	030903001099	碳钢调节阀制作安装	1.类型:止回阀 2.型号、规格:400*250	个	1			
8014	030903001100	碳钢调节阀制作安装	1.类型:止回阀 2.型号、规格:500*320	个	1			
8015	030903001101	碳钢调节阀制作安装	1.类型:止回阀 2.型号、规格:800*630	个	2			
8016	030903001102	碳钢调节阀制作安装	1.类型:止回阀 2.型号、规格:1600*630	个	1			
8017	030903001103	碳钢调节阀制作安装	1.类型:止回阀 2.型号、规格:630*320	个	1			
8018	030903011050	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1．类型:单层百叶风口（成品） 2．规格:500*320	个	129			
8019	030903011051	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1．类型:单层百叶风口（成品） 2．规格:1000*1250	个	4			
8020	030903011052	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1．类型:单层百叶风口（成品） 2．规格:2000*1500	个	1			
8021	030903011053	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1．类型:单层百叶风口（成品） 2．规格:400*250	个	5			
8022	030903011054	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1．类型:单层百叶风口（成品） 2．规格:400*200	个	2			
8023	030903020001	消声器制作安装	1．类型 :消声弯头（成品） 2．型号、规格:1250*400	个	2			
8024	030902001049	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.63mm 4.接口形式:咬口	m2	871.73			
8025	030902001050	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.75mm 4.接口形式:咬口	m2	1262.77			
8026	030902001051	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:1.0mm 4.接口形式:咬口	m2	879.1			
8027	030902001052	碳钢通风管道制作安装	1.材质:光滑铁皮 2.形状:矩形 3.板材厚度:1.0mm 4.接口形式:咬口	m2	504.38			
8028	CB1194	挡烟垂壁	1.防火板制作，壁底距地2.4m 2.详见图纸设计	m	192.34			
8029	CB1195	防火保护层	1.材质：防火板 2.部位;排烟、加压送风风道	m2	3013.6			
8030	CB1196	抗震支吊架		副	172			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
8031	030904001014	通风工程检测、调试		系统	1			
	15.3.6 消防泵房							
8032	030109001024	离心式泵	1.名称:自动喷洒给水泵 2.质量或型号:XBD6/30－125G/3-L Q=30L/s H=60m N=30KW 3.输送介质:自来水 4.包括设备基础槽钢制作安装及隔振装置安装	台	2			
8033	030109001025	离心式泵	1.名称:室内消火栓给水泵 2.质量或型号:XBD10/20－100G/5-L Q=15L/s H=110m N=30KW 3.输送介质:自来水 4.包括设备基础槽钢制作安装及隔振装置安装	台	2			
8034	030109001026	离心式泵	1.名称:室外消火栓给水泵 2.质量或型号:XBD6/20－100G/3-L Q=25L/s H=40m N=18.5KW 3.输送介质:自来水 4.包括设备基础槽钢制作安装及隔振装置安装	台	2			
8035	030206006043	低压交流异步电动机	1.名称:交流异步电机检查接线 2.容量:13KW以内	台	6			
8036	030322010002	室内消火栓增压稳压设备	1.型号: XW(L)-II-2-86-ADL 2.稳压设备自带控制柜，含设备支架、减震等 3.立式隔膜式气压罐安装 4.包括电机检查接线	套	1			
8037	030322010003	室外消火栓增压稳压设备	1.型号:ZW(L)-II-2.0-30-ADL 2.稳压设备自带控制柜，含设备支架、减震等 3.立式隔膜式气压罐安装 4.包括电机检查接线	套	1			
8038	030804025001	电消毒器	1.类型:自洁消毒器 2.规格、型号:WTS-2A,功率小于等于300W,220V交流电源,50Hz. 3.含控制柜	台	1			
8039	030607003001	低压法兰阀门	1.名称:液位水位控制阀 2.型号、规格:KFY-100X-DN100	套	1			
8040	030601004001	低压碳钢管	1．材质:加厚热镀锌钢管 2．规格:DN400 3．连接方式:沟槽连接 4.冲洗和试压	m	8			
8041	030601004002	低压碳钢管	1．材质:加厚热镀锌钢管 2．规格:DN300 3．连接方式:沟槽连接 4.冲洗和试压	m	13			
8042	030601004003	低压碳钢管	1．材质:加厚热镀锌钢管 2．规格:DN200 3．连接方式:沟槽连接 4.冲洗和试压	m	12			
8043	030601004004	低压碳钢管	1．材质:热镀锌加厚钢管 2．规格:DN150 3．连接方式:沟槽连接 4.冲洗和试压	m	86.33			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
8044	030601004005	低压碳钢管	1．材质:加厚热镀锌钢管 2．规格:DN125 3．连接方式:沟槽连接 4.冲洗和试压	m	7.31			
8045	030601004006	低压碳钢管	1．材质:加厚热镀锌钢管 2．规格:DN100 3．连接方式:沟槽连接 4.冲洗和试压	m	46			
8046	030601004007	低压碳钢管	1．材质:加厚热镀锌钢管 2．规格:DN80 3．连接方式:沟槽连接 4.冲洗和试压	m	2.52			
8047	030601004008	低压碳钢管	1．材质:加厚热镀锌钢管 2．规格:DN65 3．连接方式:丝接连接 4.冲洗和试压	m	53.32			
8048	030601004009	低压碳钢管	1．材质:加厚热镀锌钢管 2．规格:DN50 3．连接方式:丝接连接 4.冲洗和试压	m	50			
8049	030601004010	低压碳钢管	1．材质:衬塑钢管 2．规格:DN100 3．连接方式:沟槽连接 4.冲洗和试压	m	8			
8050	030701019015	消防水泵接合器	1.安装部位:地下 2.型号规格:SQX100-A型地下式水泵接合器，图集号L13S4-33 3.包含：止回阀、闸阀、安全阀	套	3			
8051	030607003002	低压法兰阀门	1.名称:蝶阀 2.型号、规格:DN300	个	7			
8052	030607003003	低压法兰阀门	1.名称:蝶阀 2.型号、规格:DN150	个	7			
8053	030607003004	低压法兰阀门	1.名称:蝶阀 2.型号、规格:DN100	个	5			
8054	030607003005	低压法兰阀门	1.名称:截止阀 2.型号、规格:DN150	个	6			
8055	030607003006	低压法兰阀门	1.名称:截止阀 2.型号、规格:DN65	个	7			
8056	030607003007	低压法兰阀门	1.名称:闸阀 2.型号、规格:DN50	个	4			
8057	030607003008	低压法兰阀门	1.名称:闸阀 2.型号、规格:DN65	个	8			
8058	030607003009	低压法兰阀门	1.名称:闸阀 2.型号、规格:DN100	个	1			
8059	030607003010	低压法兰阀门	1.名称:闸阀 2.型号、规格:DN125	个	1			
8060	030607003011	低压法兰阀门	1.名称:闸阀 2.型号、规格:DN150	个	6			
8061	030607003012	低压法兰阀门	1.名称:闸阀 2.型号、规格:DN200	个	6			
8062	030607003013	低压法兰阀门	1.名称:止回阀 2.型号、规格:DN150	个	6			
8063	030607003014	低压法兰阀门	1.名称:止回阀 2.型号、规格:DN65	个	4			
8064	030607003015	低压法兰阀门	1.名称:过滤器 2.型号、规格:DN50	个	4			
8065	030607003016	低压法兰阀门	1.名称:过滤器 2.型号、规格:DN100	个	2			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
8066	030607003017	低压法兰阀门	1.名称:过滤器 2.型号、规格:DN200	个	6			
8067	030607003018	低压法兰阀门	1.名称:软接头 2.型号、规格:DN50	个	6			
8068	030607003019	低压法兰阀门	1.名称:软接头 2.型号、规格:DN65	个	4			
8069	030607003020	低压法兰阀门	1.名称:软接头 2.型号、规格:DN100	个	2			
8070	030607003021	低压法兰阀门	1.名称:软接头 2.型号、规格:DN150	个	6			
8071	030607003022	低压法兰阀门	1.名称:软接头 2.型号、规格:DN200	个	6			
8072	030607003023	低压法兰阀门	1.名称:活塞式水锤消除器 2.型号、规格:DN150	个	10			
8073	030607003024	低压法兰阀门	1.名称:泄压阀 2.型号、规格:DN65	个	3			
8074	030607003025	低压法兰阀门	1.名称:泄压阀 2.型号、规格:DN100	个	2			
8075	030607003026	低压法兰阀门	1.名称:浮球阀 2.型号、规格:DN100	个	2			
8076	030607003027	低压法兰阀门	1.名称:流量检测装置 2.型号、规格:DN65	个	6			
8077	CB1197	水池液位标尺	1.规格长度：玻璃管水位计,详见图集02S101-77 2.包括安装调试	个	2			
8078	031001002036	压力仪表	1.名称:压力表	台	22			
8079	031001002037	压力开关	1.名称:压力开关 2.规格、型号:DN150	台	3			
8080	030803014001	浮标液面计	1.型号、规格:DN100	组	2			
8081	030615001001	管架制作安装	1.材质:型钢 2.防锈漆二遍，调和漆二遍	kg	25			
8082	CB1198	套管	1.类别：一般穿墙套管 2.规格：DN150以内	个	2			
8083	CB1199	套管	1.类别：一般穿墙套管 2.规格：DN100以内	个	1			
8084	CB1200	套管	1.类别：刚性防水套管 2.规格：DN150以内	个	5			
8085	CB1201	套管	1.类别：刚性防水套管 2.规格：DN100以内	个	5			
8086	CB1202	套管	1.类别：刚性防水套管 2.规格：DN80以内	个	1			
8087	CB1203	套管	1.类别：柔性防水套管 2.规格：DN65以内	个	3			
8088	CB1204	套管	1.类别：柔性防水套管 2.规格：DN300以内	个	2			
8089	CB1205	套管	1.类别：柔性防水套管 2.规格：DN400以内	个	5			
8090	030604001001	低压碳钢管件	1．种类、材质:碳钢 2．规格:DN400 3．连接方式:沟槽连接	个	2			
8091	030604001002	低压碳钢管件	1．种类、材质:碳钢 2．规格:DN300 3．连接方式:沟槽连接	个	45			
8092	030604001003	低压碳钢管件	1．种类、材质:碳钢 2．规格:DN200 3．连接方式:沟槽连接	个	9			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
8093	030604001004	低压碳钢管件	1．种类、材质:碳钢 2．规格:DN150 3．连接方式:沟槽连接	个	178			
8094	030604001005	低压碳钢管件	1．种类、材质:碳钢 2．规格:DN125 3．连接方式:沟槽连接	个	2			
8095	030604001006	低压碳钢管件	1．种类、材质:碳钢 2．规格:DN100 3．连接方式:沟槽连接	个	14			
8096	030604001007	低压碳钢管件	1．种类、材质:碳钢 2．规格:DN80 3．连接方式:沟槽连接	个	5			
8097	030604001008	低压碳钢管件	1．种类、材质:碳钢 2．规格:DN65 3．连接方式:螺纹丝接	个	51			
8098	030604001009	低压碳钢管件	1．种类、材质:碳钢 2．规格:DN50 3．连接方式:螺纹丝接	个	4			
8099	030604001010	吸水口	1．名称:吸水口	个	2			
8100	030610002001	低压碳钢平焊法兰	1.类型（单片或成副）2.规格:DN300	副	2			
8101	030610002002	低压碳钢平焊法兰	1.类型（单片或成副）2.规格:DN200	副	24			
8102	030610002003	低压碳钢平焊法兰	1.类型（单片或成副）2.规格:DN150	副	36			
8103	030610002004	低压碳钢平焊法兰	1.类型（单片或成副）2.规格:DN100	副	12			
8104	030610002005	低压碳钢平焊法兰	1.类型（单片或成副）2.规格:DN80	副	12			
8105	030610002006	低压碳钢平焊法兰	1.类型（单片或成副）2.规格:DN65	副	42			
8106	030610002007	低压碳钢平焊法兰	1.类型（单片或成副）2.规格:DN50	副	16			
8107	CB1206	铝箔玻璃丝棉管		m3	8.4			
8108	CB1207	玻璃丝布保护层		m2	214.91			
8109	CB1208	防火涂料		m2	214.91			
	15.3.7 人防车库第一防护单元（照明及动力系统）							
8110	030204018162	配电箱	1.类别:AP-1动力总配电箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装 3.半周长或回路数:600*700*250	台	1			
8111	030204018163	配电箱	1.类别:AP-2动力总配电箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装 3.半周长或回路数:600*700*250	台	1			
8112	030204018164	配电箱	1.类别:1-AP1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装 3.半周长或回路数:600*700*250	台	1			
8113	030204018165	配电箱	1.类别:1-ATR1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装 3.半周长或回路数:650*600*160	台	1			

6A01C48C-FFFF-4B43-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
8114	030204018166	配电箱	1.类别:1AX1动力总配电箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装 3.半周长或回路数:450*300*120	台	1			
8115	030204018167	配电箱	1.类别:1-AT1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装 3.半周长或回路数:500*600*200 4.包括端子外部接、压线	台	1			
8116	030204018168	配电箱	1.类别:1-AC1/2/3 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装	台	3			
8117	030204018169	配电箱	1.类别:1-AC4 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装	台	1			
8118	030204018170	配电箱	1.类别:1-ACF1,2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装 3.半周长或回路数:300*250*180 4.包括端子外部接、压线	台	2			
8119	030204018171	配电箱	1.类别:B1-2AL1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装 3.半周长或回路数:500*600*180 4.包括端子外部接、压线	台	1			
8120	030204018172	配电箱	1.类别:B1-2ALE1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装 3.半周长或回路数:500*600*200 4.包括端子外部接、压线	台	1			
8121	030204018173	配电箱	1.类别:1AC1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装	台	1			
8122	030204018174	配电箱	1.类别:EPS电源 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:落地	台	1			
8123	030204018175	配电箱	1.类别:战时通信电源 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:落地	台	1			
8124	030208004136	电缆桥架	1.材质:热镀锌桥架 2.类型:防火封闭槽式桥架 3.型号、规格:150*100 4.其他：桥架支架制安	m	8.58			
8125	030208004137	电缆桥架	1.材质:热镀锌桥架 2.类型:防火封闭梯架 3.型号、规格:200*100 4.其他：桥架支架制安	m	4.2			
8126	030213004021	荧光灯	1.形式（组装、成套）:吊链式单管荧光灯1*36W 2.安装形式:吊链	套	43			
8127	030213001060	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:防爆灯 1*36W	套	2			
8128	030204031145	小电器	1.名称：防水插座 2.型号、规格:250V,10A	套	2			
8129	030204031146	小电器	1.名称：五孔插座 2.型号、规格:250V,10A	套	20			
8130	030204031147	小电器	1.名称：三孔插座 2.型号、规格:250V,10A	套	7			

6A0C4B0-TFE-0345-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
8131	030204031148	小电器	1.名称：三联单控开关 2.型号、规格:250V,10A	套	1			
8132	030204031149	小电器	1.名称：单联单控开关 2.型号、规格:250V,10A	套	9			
8133	030204031150	小电器	1.名称：单联延时开关 2.型号、规格:250V,10A	套	8			
8134	030204031151	小电器	1.名称：双联开关 2.型号、规格:250V,10A	套	4			
8135	030213003106	装饰灯	1.名称:疏散指示灯(带强启) 2.型号、规格:1x8W 3.安装形式及高度:距地0.8m，壁装	套	9			
8136	030213003107	装饰灯	1.名称:安全出口标志灯（带强启） 2.型号、规格:1x8W 3.安装形式及高度:门洞口上0.2m	套	4			
8137	030213004022	荧光灯	1.形式（组装、成套）:吊链式单管应急荧光灯1*36W 2.安装形式:吊链	套	17			
8138	030213001061	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:吸顶应急灯 1*36W	套	9			
8139	030202009001	高压熔断器	1.名称：熔断器 2.安装形式：距板底0.2m	组	5			
8140	030213001062	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:吸顶灯1*36W	套	2			
8141	030212003354	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2	m	3003.2			
8142	030212003355	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5mm2	m	1008.34			
8143	030212003356	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-4mm2	m	409.3			
8144	030212003357	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯多股软导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:BVV-2*1.5	m	52			
8145	CB1209	人防防爆套管制作、安装	1.名称：人防防爆套管,图集07FD02-21 2.型号：SC50	个	42			
8146	CB1210	人防防爆套管制作、安装	1.名称：人防防爆套管,图集07FD02-21 2.型号：SC100	个	4			
8147	CB1211	防爆盒安装	1.名称：防爆盒	个	10			
8148	030208001219	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY5*16 2.敷设方式:桥架敷设 3.其他：含电缆头制安	m	541.45			

6A01C480-FFE0-4E43-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
8149	030208001220	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY5*2.5 2.敷设方式:桥架敷设 3.其他：含电缆头制安	m	123.07			
8150	030208001221	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY5*4 2.敷设方式:桥架敷设 3.其他：含电缆头制安	m	492.77			
8151	030208001222	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY5*6 2.敷设方式:桥架敷设 3.其他：含电缆头制安	m	113.29			
8152	030208001223	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY3*4 2.敷设方式:桥架敷设 3.其他：含电缆头制安	m	16.46			
8153	030208001224	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY5*16 2.敷设方式:穿管敷设 3.其他：含电缆头制安	m	5.4			
8154	030208001225	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY5*4 2.敷设方式:穿管敷设 3.其他：含电缆头制安	m	81.35			
8155	030208001226	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY5*6 2.敷设方式:穿管敷设 3.其他：含电缆头制安	m	18.48			
8156	030208001227	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY3*4 2.敷设方式:穿管敷设 3.其他：含电缆头制安	m	10			
8157	030208001228	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY5*2.5 2.敷设方式:穿管敷设 3.其他：含电缆头制安	m	26			
8158	030212001423	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC20 3.配置形式及部位:砖、混凝土结构暗配 4.含接线盒安装	m	1289.67			
8159	030212001424	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC25 3.配置形式及部位:砖、混凝土结构暗配	m	45			
8160	030212001425	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC20 3.配置形式及部位:砖、混凝土结构明配	m	52			
8161	030212001426	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC25 3.配置形式及部位:砖、混凝土结构明配	m	107.55			
8162	030212001427	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC32 3.配置形式及部位:砖、混凝土结构明配	m	14.74			
8163	030212001428	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC50 3.配置形式及部位:砖、混凝土结构明配	m	5.4			
8164	CB1212	金属软管	1.材质:金属软管 2.规格:Φ20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:明敷设	项	3			
8165	CB1213	金属软管	1.材质:金属软管 2.规格:Φ25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:明敷设	项	3			

6A01C480-FFEF-4043-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
8166	CB1214	金属软管	1.材质:金属软管 2.规格:Φ32 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:明敷设	项	3			
8167	CB1215	墙体剔槽（含恢复）	1.规格： Φ20以内	m	1006.88			
8168	CB1216	墙体剔槽（含恢复）	1.规格： Φ32以内	m	10.8			
	15.3.8 人防车库第二防护单元，第三防护单元（照明及动力系							
8169	030204018176	配电箱	1.类别:2-AP1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装 3.半周长或回路数:600*700*250	台	1			
8170	030204018177	配电箱	1.类别:3-AP1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装 3.半周长或回路数:600*700*250	台	1			
8171	030204018178	配电箱	1.类别:2AX1 3AX1动力总配电箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装 3.半周长或回路数:450*350*120	台	2			
8172	030204018179	配电箱	1.类别:1-AT1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装 3.半周长或回路数:500*600*200 4.包括端子外部接、压线	台	1			
8173	030204018180	配电箱	1.类别:2-AC2,2-AC3,3-AC1,3-AC3 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装	台	4			
8174	030204018181	配电箱	1.类别:2-AC1,3-AC2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装	台	2			
8175	030204018182	配电箱	1.类别:2-ACF1,3-ACF2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装 3.半周长或回路数:300*250*180 4.包括端子外部接、压线	台	2			
8176	030204018183	配电箱	1.类别:2-ACF2,3-ACF1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装 3.半周长或回路数:300*250*180 4.包括端子外部接、压线	台	2			
8177	030204018184	配电箱	1.类别:照明箱B1-4AL1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装 3.半周长或回路数:500*600*180 4.包括端子外部接、压线	台	1			
8178	030204018185	配电箱	1.类别:照明箱B1-4AL2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装 3.半周长或回路数:500*600*180 4.包括端子外部接、压线	台	1			

6A01C486-FFFC-4E3-BE16-86DE050BDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
8179	030204018186	配电箱	1.类别:2-ATR1,3-ATR1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装 3.半周长或回路数:650*600*160	台	2			
8180	030204018187	配电箱	1.类别:应急照明箱B1-4ALE1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装 3.半周长或回路数:500X600X200 4.包括端子外部接、压线 5.包含消防电源监控模块	台	1			
8181	030204018188	配电箱	1.类别:应急照明箱B1-4ALE2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装 3.半周长或回路数:500X600X200 4.包括端子外部接、压线 5.包含消防电源监控模块	台	1			
8182	030204018189	配电箱	1.类别:EPS电源 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:落地	台	2			
8183	030204018190	配电箱	1.类别:战时通信电源 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:落地	台	1			
8184	030208004138	电缆桥架	1.材质:热镀锌桥架 2.类型:防火封闭桥架 3.型号、规格:300*100 4.其他：桥架支架制安	m	40.68			
8185	030208004139	电缆桥架	1.材质:热镀锌桥架 2.类型:防火封闭桥架 3.型号、规格:200*100 4.其他：桥架支架制安	m	32.59			
8186	030208004140	电缆桥架	1.材质:热镀锌桥架 2.类型:防火封闭桥架 3.型号、规格:100*100 4.其他：桥架支架制安	m	31.47			
8187	030213001063	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:防爆灯 1*36W	套	2			
8188	030204031152	小电器	1.名称：防水插座 2.型号、规格:250V,10A	套	4			
8189	030204031153	小电器	1.名称：五孔插座 2.型号、规格:250V,10A	套	22			
8190	030204031154	小电器	1.名称：三孔插座 2.型号、规格:250V,10A	套	18			
8191	030204031155	小电器	1.名称：三联单控开关 2.型号、规格:250V,10A	套	1			
8192	030204031156	小电器	1.名称：单联单控开关 2.型号、规格:250V,10A	套	12			
8193	030204031157	小电器	1.名称：单联延时开关 2.型号、规格:250V,10A	套	17			
8194	030204031158	小电器	1.名称：双联开关 2.型号、规格:250V,10A	套	9			
8195	030213003108	装饰灯	1.名称:疏散指示灯(带强启) 2.型号、规格:1x8W 3.安装形式及高度:距地0.8m，壁装	套	34			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
8196	030213003109	装饰灯	1.名称:安全出口标志灯（带强启） 2.型号、规格:1x8W 3.安装形式及高度:门洞口上0.2m	套	11			
8197	030213004023	荧光灯	1.形式（组装、成套）:吊链式单管荧光灯1*36W 2.安装形式:吊链	套	159			
8198	030213004024	荧光灯	1.形式（组装、成套）:吊链式单管应急荧光灯1*36W 2.安装形式:吊链	套	75			
8199	030213001064	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:吸顶应急灯 1*36W	套	20			
8200	030202009002	高压熔断器	1.名称：熔断器 2.安装形式：距板底0.2m	组	5			
8201	030213001065	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:吸顶灯1*36W	套	6			
8202	030212003358	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2	m	3631.53			
8203	030212003359	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5mm2	m	2381.73			
8204	030212003360	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-4mm2	m	614.25			
8205	030212003361	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯多股软导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:BVV-2*1.5	m	52			
8206	CB1217	人防防爆套管制作、安装	1.名称：人防防爆套管,图集07FD02-21 2.型号：SC50	个	90			
8207	CB1218	人防防爆套管制作、安装	1.名称：人防防爆套管,图集07FD02-21 2.型号：SC80	个	18			
8208	CB1219	人防防爆套管制作、安装	1.名称：人防防爆套管,图集07FD02-21 2.型号：SC100	个	4			
8209	CB1220	防爆盒安装	1.名称：防爆盒	个	10			
8210	030208001229	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY5*16 2.敷设方式:桥架敷设 3.其他：含电缆头制安	m	525.96			
8211	030208001230	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY5*6 2.敷设方式:桥架敷设 3.其他：含电缆头制安	m	169.67			
8212	030208001231	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY5*4 2.敷设方式:桥架敷设 3.其他：含电缆头制安	m	502.96			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
8213	030208001232	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY5*2.5 2.敷设方式:桥架敷设 3.其他：含电缆头制安	m	131.97			
8214	030208001233	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY3*4 2.敷设方式:桥架敷设 3.其他：含电缆头制安	m	96.33			
8215	030208001234	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY5*16 2.敷设方式:穿管敷设 3.其他：含电缆头制安	m	10.8			
8216	030208001235	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY5*6 2.敷设方式:桥架敷设 3.其他：含电缆头制安	m	41.36			
8217	030208001236	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY5*4 2.敷设方式:桥架敷设 3.其他：含电缆头制安	m	168.08			
8218	030208001237	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY5*2.5 2.敷设方式:桥架敷设 3.其他：含电缆头制安	m	67.2			
8219	030208001238	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY3*4 2.敷设方式:桥架敷设 3.其他：含电缆头制安	m	26.1			
8220	030212001429	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC20 3.配置形式及部位:砖、混凝土结构暗配 4.含金属接线盒安装	m	1923.3			
8221	030212001430	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC25 3.配置形式及部位:砖、混凝土结构暗配	m	90			
8222	030212001431	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC20 3.配置形式及部位:砖、混凝土结构明配	m	8.28			
8223	030212001432	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC25 3.配置形式及部位:砖、混凝土结构明配	m	311.03			
8224	030212001433	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC32 3.配置形式及部位:砖、混凝土结构明配	m	57.96			
8225	030212001434	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC50 3.配置形式及部位:砖、混凝土结构明配	m	10.8			
8226	CB1221	金属软管	1.材质:金属软管 2.规格:Φ20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:明敷设	项	6			
8227	CB1222	金属软管	1.材质:金属软管 2.规格:Φ25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:明敷设	项	7			
8228	CB1223	金属软管	1.材质:金属软管 2.规格:Φ32 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:明敷设	项	3			
8229	CB1224	墙体剔槽（含恢复）	1.规格： Φ20以内	m	576.99			

6A01C48C-FEF0-4343-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
8230	CB1225	墙体剔槽（含恢复）	1.规格： Φ32以内	m	27			
	15.3.9 照明及动力系统1.2.3.防火分区							
8231	030204018191	配电箱	1.类别:照明箱B1-1AL1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装 3.半周长或回路数:500*500*200 4.包括端子外部接、压线	台	1			
8232	030204018192	配电箱	1.类别:照明箱B1-2AL2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装 3.半周长或回路数:500*500*200 4.包括端子外部接、压线	台	1			
8233	030204018193	配电箱	1.类别:照明箱B1-3AL1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装 3.半周长或回路数:500*500*200 4.包括端子外部接、压线	台	1			
8234	030204018194	配电箱	1.类别:应急照明箱B1-1ALE1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装 3.半周长或回路数:400*500*200 4.包括端子外部接、压线 5.含消防电源监控模块	台	1			
8235	030204018195	配电箱	1.类别:应急照明箱B1-2ALE2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装 3.半周长或回路数:400*500*200 4.包括端子外部接、压线 5.含消防电源监控模块	台	1			
8236	030204018196	配电箱	1.类别:应急照明箱B1-3ALE1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装 3.半周长或回路数:400*500*200 4.包括端子外部接、压线 5.含消防电源监控模块	台	1			
8237	030204018197	配电箱	1.类别:排烟风机配电箱B1-1AT1/2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装 3.半周长或回路数:600*600*200 4.包括端子外部接、压线 5.含消防电源监控模块	台	2			
8238	030204018198	配电箱	1.类别:补风机配电箱B1-1AT3 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装 3.半周长或回路数:600*600*200 4.包括端子外部接、压线 5.含消防电源监控模块	台	1			

6A01C48C-FFF...-BE16-86DB50BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
8239	030204018199	配电箱	1.类别:排烟风机配电箱B1-2AT1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装 3.半周长或回路数:600*600*200 4.包括端子外部接、压线 5.含消防电源监控模块	台	1			
8240	030204018200	配电箱	1.类别:排烟风机配电箱B1-2AT2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装 3.半周长或回路数:600*600*200 4.包括端子外部接、压线 5.含消防电源监控模块	台	1			
8241	030204018201	配电箱	1.类别:补风机配电箱B1-3AT1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装 3.半周长或回路数:600*600*200 4.包括端子外部接、压线 5.含消防电源监控模块	台	1			
8242	030204018202	配电箱	1.类别:排烟风机配电箱B1-3AT2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装 3.半周长或回路数:600*600*200 4.包括端子外部接、压线 5.含消防电源监控模块	台	1			
8243	030204018203	配电箱	1.类别:排烟风机配电箱B1-3AT3 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装 3.半周长或回路数:600*600*200 4.包括端子外部接、压线 5.含消防电源监控模块	台	1			
8244	030204018204	配电箱	1.类别:配电箱B1-1AP1/2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装 3.半周长或回路数:600*600*200	台	2			
8245	030204018205	配电箱	1.类别:配电箱B1-2AP1/2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装 3.半周长或回路数:600*600*200	台	2			
8246	030204018206	配电箱	1.类别:配电箱B1-3AP1/2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装 3.半周长或回路数:600*600*200	台	2			
8247	030204018207	配电箱	1.类别:换热站配电箱AP-HR 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装 3.半周长或回路数:2回路 4.包括端子外部接、压线 5.含消防电源监控模块	台	1			
8248	030204018208	配电箱	1.类别: 稳压泵自带箱600*600*200 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装	台	3			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
8249	030204004001	低压开关柜	1.型号:电源柜XF-AC1,800*800*2000 1.包括基础槽钢制作安装	台	1			
8250	030204004002	低压开关柜	1.型号:室外消火栓泵控制柜XF-AC2,800*800*2000 1.包括基础槽钢制作安装	台	1			
8251	030204004003	低压开关柜	1.型号:自喷泵控制柜XF-AC3,800*800*2000 1.包括基础槽钢制作安装	台	1			
8252	030204004004	低压开关柜	1.型号:消防巡检柜XF-AC5 800*800*2000 1.包括基础槽钢制作安装	台	1			
8253	030204004005	低压开关柜	1.型号:室内消火栓泵控制柜XF-AC4,800*800*2000 1.包括基础槽钢制作安装	台	1			
8254	030212003362	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2	m	10870.95			
8255	030212003363	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5mm2	m	7148.7			
8256	030208004141	电缆桥架	1.材质:金属 2.类型:槽式桥架 3.型号、规格:（400+100）*150内置防火隔板 4.其他：桥架支架制安	m	39			
8257	030208004142	电缆桥架	1.材质:金属 2.类型:槽式桥架 3.型号、规格:（200+100）*150内置防火隔板 4.其他：桥架支架制安	m	114.8			
8258	030208004143	电缆桥架	1.材质:金属 2.类型:槽式桥架 3.型号、规格:200*150 4.其他：桥架支架制安	m	324.95			
8259	030208004144	电缆桥架	1.材质:金属 2.类型:槽式桥架 3.型号、规格:300*150 4.其他：桥架支架制安	m	24.1			
8260	030208004145	电缆桥架	1.材质:金属 2.类型:槽式桥架 3.型号、规格:100*100 4.其他：桥架支架制安	m	30			
8261	030208001239	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY3*70+2*35 2.敷设方式:桥架敷设 3.其他：含电缆头制安	m	160.57			
8262	030208001240	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY3*50+2*25 2.敷设方式:桥架敷设 3.其他：含电缆头制安	m	659.83			
8263	030208001241	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY3*25+2*16 2.敷设方式:桥架敷设 3.其他：含电缆头制安	m	33.77			

6A01C480-FFEC-0243-BE16-86DE50BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
8264	030208001242	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY5*16 2.敷设方式:桥架敷设 3.其他：含电缆头制安	m	792.77			
8265	030208001243	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY5*6 2.敷设方式:桥架敷设 3.其他：含电缆头制安	m	55			
8266	030208001244	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY3*6 2.敷设方式:桥架敷设 3.其他：含电缆头制安	m	49.05			
8267	030208001245	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY4*6 2.敷设方式:桥架敷设 3.其他：含电缆头制安	m	49.05			
8268	030208001246	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY5*4 2.敷设方式:桥架敷设 3.其他：含电缆头制安	m	212.14			
8269	030208001247	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY5*2.5 2.敷设方式:桥架敷设 3.其他：含电缆头制安	m	63.35			
8270	030208001248	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY5*4 2.敷设方式:穿管敷设 3.其他：含电缆头制安	m	636.42			
8271	030208001249	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY5*2.5 2.敷设方式:穿管敷设 3.其他：含电缆头制安	m	31.67			
8272	030208001250	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY4*10 2.敷设方式:穿管敷设 3.其他：含电缆头制安	m	12.76			
8273	030208001251	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY4*6 2.敷设方式:穿管敷设 3.其他：含电缆头制安	m	35.05			
8274	030208001252	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY3*6 2.敷设方式:穿管敷设 3.其他：含电缆头制安	m	35.05			
8275	030212001435	电气配管	1.材质:套接紧定式钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4.金属接线盒安装	m	1023.93			
8276	030212001436	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4.接线盒安装	m	1224			
8277	030212001437	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配	m	26			
8278	030212001438	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构明配	m	65.5			

6A01C480-FFE0-4B23-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
8279	030212001439	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构明配	m	756.9			
8280	030212001440	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC32 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构明配	m	100.7			
8281	030212001441	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC80 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构明配	m	11.1			
8282	CB1226	金属软管	1.材质:金属软管 2.规格:Φ20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:明敷设	项	4			
8283	CB1227	金属软管	1.材质:金属软管 2.规格:Φ25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:明敷设	项	4			
8284	CB1228	金属软管	1.材质:金属软管 2.规格:Φ32 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:明敷设	项	12			
8285	CB1229	墙体剔槽（含恢复）	1.规格： Φ20以内	m	61.73			
8286	CB1230	人防防爆套管制作、安装	1.名称： 人防防爆套管 图集07FD02-21 2.型号： SC50	个	6			
8287	030213004025	荧光灯	1.形式（组装、成套）:单管荧光灯 2.型号、规格:1*28W 3.安装形式:吸顶	套	300			
8288	030213004026	荧光灯	1.形式（组装、成套）:单管荧光灯 2.型号、规格:1*28W 3.安装形式:壁装	套	11			
8289	030213004027	荧光灯	1.形式（组装、成套）:单管荧光灯自带蓄电池(带不燃外罩) 2.型号、规格:1*28W 3.安装形式:吸顶	套	11			
8290	030213004028	荧光灯	1.形式（组装、成套）:应急单管荧光灯(带不燃外罩) 1*28W 2.安装形式:壁装	套	13			
8291	030213004029	荧光灯	1.形式（组装、成套）:双管荧光灯 2*28W 2.安装形式:吸顶	套	4			
8292	030213004030	荧光灯	1.形式（组装、成套）:三防双管荧光灯 2.安装形式:吸顶	套	4			
8293	030213001066	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:防爆灯 1*32W	套	1			
8294	030213001067	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:应急吸顶灯(带不燃外罩) 1*24W	套	3			
8295	030213001068	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:防水防尘应急灯(带不燃外罩) 1*24W	套	2			
8296	030213001069	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:消防红外感应灯LED 1*12W	套	3			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
8297	030213003110	装饰灯	1.名称:疏散标志灯 2.型号、规格:1*3W 3.安装形式及高度:0.5m，暗装	套	46			
8298	030213003111	装饰灯	1.名称:安全出口标志灯 2.型号、规格:1x3W 3.安装形式及高度:门上0.1m	套	9			
8299	030204031159	小电器	1.名称:单联单控开关 2.型号、规格:250V,10A	套	15			
8300	030204031160	小电器	1.名称:双联单控开关 2.型号、规格:250V,10A	套	3			
8301	030209001002	接地装置	1.接地极材质、规格、安装土质：利用车库基础作为住宅楼防雷接地，利用独立基础内钢筋网作为防雷接地装置，利用板上下两层主筋沿建筑物外圈连接成环形，并将主轴线上的基础梁及结构地板上下两层主筋相互连接成网作接地体，箍筋与钢筋、钢筋与钢筋连接采用土建施工法，做法参见L13D10-P59、各种接地引下线的下端均应与基础接地网可靠连接，总等电位板由紫铜板制成。变压器中性点、建筑物结构钢筋网、接地装置、电梯导轨、配电小间接地干线、进出建筑物的所有金属管道、桥架等均与等电位联结箱内接地母排可靠联结;共享接地装置应在不同处采用两根连接导体与室内总等电位连接端子板相连。电机房、消防安防控制室、电梯机房、水机房、换热站、生活泵房等均做局部等电位联结，设专用接地端子箱。弱电机房、消防安防控制室等电位连接参见L13D10-P188，电梯机房、水泵房、换热站、生活泵房、风机房等电位连接参见L13D10-P137。有淋浴的卫生间内设局部等电位联结箱，卫生间内插座的PE线、建筑物结构钢筋网、卫生间内的金属管道等均采用6mm铜线与局部等电位联结箱内接地母排可靠联结,做法参见L13D10-P141,142。LEB箱及接线盒参见L13D10-P150. 2.等电位箱安装 3.满足图纸设计及规范验收要求	项	1			
8302	030211008007	接地装置	1.类别:独立接地调试	系统	5			
	15.3.10 照明及动力系统5.6防火分区							

6A01C48C-FFEC-4BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
8303	030204018209	配电箱	1.类别:配电箱B1-4AT1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装 3.半周长或回路数:600*600*200 4.包括端子外部接、压线 5.含消防电源监控模块	台	1			
8304	030204018210	配电箱	1.类别:排烟风机配电箱B1-4AT2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装 3.半周长或回路数:600*600*200 4.包括端子外部接、压线 5.含消防电源监控模块	台	1			
8305	030204018211	配电箱	1.类别:照明箱B1-5AL1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装 3.半周长或回路数:500*500*200 4.包括端子外部接、压线	台	1			
8306	030204018212	配电箱	1.类别:应急照明箱B1-5ALE1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装 3.半周长或回路数:400*500*200 4.包括端子外部接、压线 5.含消防电源监控模块	台	1			
8307	030204018213	配电箱	1.类别:排烟风机配电箱B1-5AT1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装 3.半周长或回路数:600*600*200 4.包括端子外部接、压线	台	1			
8308	030204018214	配电箱	1.类别:排烟风机配电箱B1-5AT2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装 3.半周长或回路数:600*600*200 4.包括端子外部接、压线	台	1			
8309	030204018215	配电箱	1.类别:配电箱B1-5AT3 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装 3.半周长或回路数:600*600*200 4.包括端子外部接、压线	台	1			
8310	030204018216	配电箱	1.类别:配电箱B1-4AP1/2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装 3.半周长或回路数:600*600*200	台	2			
8311	030204018217	配电箱	1.类别:配电箱B1-5AP1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装 3.半周长或回路数:600*600*200 4.含消防电源监控模块	台	1			
8312	030204018218	配电箱	1.类别:配电箱B1-5AP2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装 3.半周长或回路数:600*600*200	台	1			

6A01C48C-FFE0-4E43-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
8313	030204018219	配电箱	1.类别:照明箱B1-6AL1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装 3.半周长或回路数:500*500*200 4.包括端子外部接、压线 5.含消防电源监控模块	台	1			
8314	030204018220	配电箱	1.类别:应急照明箱B1-6ALE1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装 3.半周长或回路数:400*500*200 4.包括端子外部接、压线 5.含消防电源监控模块	台	1			
8315	030204018221	配电箱	1.类别:排烟风机配电箱B1-6AT1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装 3.半周长或回路数:600*600*200 4.包括端子外部接、压线 5.含消防电源监控模块	台	1			
8316	030204018222	配电箱	1.类别:补风机配电箱B1-6AT2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装 3.半周长或回路数:600*600*200 4.包括端子外部接、压线 5.含消防电源监控模块	台	1			
8317	030204018223	配电箱	1.类别:排烟风机配电箱B1-6AT3 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装 3.半周长或回路数:600*600*200 4.外部压、接线4.包括端子外部接、压线 5.含消防电源监控模块	台	1			
8318	030204018224	配电箱	1.类别:配电箱B1-6AP1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装 3.半周长或回路数:600*600*200	台	1			
8319	030204018225	配电箱	1.类别:配电箱B1-6AP2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装 3.半周长或回路数:600*600*200	台	1			
8320	030204018226	配电箱	1.类别:补风机配电箱AT-FD 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装 3.半周长或回路数:600*600*200 4.含消防电源监控模块	台	1			
8321	030204018227	配电箱	1.类别:排风机配电箱AT-PD1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装 3.半周长或回路数:600*600*200 4.含消防电源监控模块	台	1			

6A01C48C-FFE0-4048-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
8322	030204018228	配电箱	1.类别:排风机配电箱AT-FD2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装 3.半周长或回路数:600*600*200 4.含消防电源监控模块	台	1			
8323	030204018229	配电箱	1.类别:泵房配电箱AT-SBF 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装 3.半周长或回路数:2回路 4.包括端子外部接、压线 5.含消防电源监控模块	台	1			
8324	030204018230	配电箱	1.类别:居民配电室配电箱AT-JMPD 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装 3.半周长或回路数:2回路 4.包括端子外部接、压线 5.含消防电源监控模块	台	1			
8325	030212003364	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2	m	3784.22			
8326	030212003365	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5mm2	m	4240.5			
8327	030208004146	电缆桥架	1.材质:金属 2.类型:槽式 3.型号、规格:（400+200）*150，内置防火隔板 4.其他：桥架支架制安	m	36			
8328	030208004147	电缆桥架	1.材质:金属 2.类型:槽式 3.型号、规格:（400+100）*150，内置防火隔板 4.其他：桥架支架制安	m	36			
8329	030208004148	电缆桥架	1.材质:金属 2.类型:槽式 3.型号、规格:（300+100）*150，内置防火隔板 4.其他：桥架支架制安	m	53.4			
8330	030208004149	电缆桥架	1.材质:金属 2.类型:槽式 3.型号、规格:（200+100）*150，内置防火隔板 4.桥架支架：制作安装及防腐	m	284.1			
8331	030208004150	电缆桥架	1.材质:金属 2.类型:槽式 3.型号、规格:（100+100）*100，内置防火隔板 4.其他：桥架支架制安	m	30.75			
8332	030208004151	电缆桥架	1.材质:金属 2.类型:槽式 3.型号、规格:200*150 4.其他：桥架支架制安	m	302.5			

6A01C48C-FFE0-4B43-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
8333	030208004152	电缆桥架	1.材质:金属 2.类型:槽式 3.型号、规格:300*150 4.其他：桥架支架制安	m	23.25			
8334	030208004153	电缆桥架	1.材质:金属 2.类型:槽式 3.型号、规格:400*200 4.其他：桥架支架制安	m	8			
8335	030208001253	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY3*50+2*25 2.敷设方式:桥架敷设 3.其他：含电缆头制安	m	901.9			
8336	030208001254	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY3*25+2*16 2.敷设方式:桥架敷设 3.其他：含电缆头制安	m	160.92			
8337	030208001255	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY5*16 2.敷设方式:桥架敷设 3.其他：含电缆头制安	m	440.15			
8338	030208001256	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY5*16 2.敷设方式:桥架敷设 3.其他：含电缆头制安	m	531.57			
8339	030208001257	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY5*10 2.敷设方式:桥架敷设 3.其他：含电缆头制安	m	192.4			
8340	030208001258	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY5*6 2.敷设方式:桥架敷设 3.其他：含电缆头制安	m	188.69			
8341	030208001259	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY3*6 2.敷设方式:桥架敷设 3.其他：含电缆头制安	m	8.72			
8342	030208001260	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY4*6 2.敷设方式:桥架敷设 3.其他：含电缆头制安	m	8.72			
8343	030208001261	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY5*4 2.敷设方式:桥架敷设 3.其他：含电缆头制安	m	95.25			
8344	030208001262	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY5*2.5 2.敷设方式:桥架敷设 3.其他：含电缆头制安	m	14.5			
8345	030208001263	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY5*6 2.敷设方式:穿管敷设 3.其他：含电缆头制安	m	37.36			
8346	030208001264	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY4*6 2.敷设方式:穿管敷设 3.其他：含电缆头制安	m	38.5			
8347	030208001265	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY3*6 2.敷设方式:穿管敷设 3.其他：含电缆头制安	m	38.2			
8348	030208001266	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY4*16 2.敷设方式:穿管敷设 3.其他：含电缆头制安	m	42.74			

6A01C48C-FFE0-4B23-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
8349	030208001267	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY4*10 2.敷设方式:穿管敷设 3.其他：含电缆头制安	m	6.6			
8350	030208001268	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY5*4 2.敷设方式:穿管敷设 3.其他：含电缆头制安	m	285.77			
8351	030208001269	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY5*2.5 2.敷设方式:穿管敷设 3.其他：含电缆头制安	m	38.48			
8352	030208001270	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY4*6 2.敷设方式:穿管敷设 3.其他：含电缆头制安	m	35.05			
8353	030208001271	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY3*6 2.敷设方式:穿管敷设 3.其他：含电缆头制安	m	35.05			
8354	030212001442	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4.其他：接线盒、开关盒	m	1270			
8355	030212001443	电气配管	1.材质:套接紧定式钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4.金属接线盒安装	m	1137.7			
8356	030212001444	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构明配	m	86.18			
8357	030212001445	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构明配	m	259.09			
8358	030212001446	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC32 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构明配	m	102.22			
8359	030212001447	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC40 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构明配	m	42.74			
8360	030212001448	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC80 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构明配	m	7.8			
8361	030212001449	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配	m	36.4			
8362	030212001450	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC100 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:埋地	m	56			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
8363	030212001451	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC150 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:埋地	m	16.6			
8364	CB1231	金属软管	1.材质:金属软管 2.规格:Φ20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:明敷设	项	5			
8365	CB1232	金属软管	1.材质:金属软管 2.规格:Φ25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:明敷设	项	5			
8366	CB1233	金属软管	1.材质:金属软管 2.规格:Φ32 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:明敷设	项	14			
8367	CB1234	金属软管	1.材质:金属软管 2.规格:Φ40 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:明敷设	项	4			
8368	CB1235	墙体剔槽（含恢复）	1.规格：Φ20以内	m	455.08			
8369	CB1236	人防防爆套管制作、安装	1.名称：人防防爆套管 图集07FD02-21 2.型号：DN80	个	8			
8370	CB1237	刚性套管制作、安装	1.名称：刚性套管 2.型号：DN150	个	8			
8371	030213004031	荧光灯	1.形式（组装、成套）:单管荧光灯 2.型号、规格:1*28W 3.安装形式:吸顶	套	213			
8372	030213004032	荧光灯	1.形式（组装、成套）:单管荧光灯(带不燃外罩）自带蓄电池 2.型号、规格:1*28W 3.安装形式:吸顶	套	36			
8373	030213004033	荧光灯	1.形式（组装、成套）:应急单管荧光灯(带不燃外罩） 1*28W 2.安装形式:壁装	套	19			
8374	030213004034	荧光灯	1.形式（组装、成套）:应急双管荧光灯(带不燃外罩）1*28W 2.安装形式:吸顶	套	4			
8375	030213004035	荧光灯	1.形式（组装、成套）:三防双管荧光灯 2*28W 2.安装形式:吸顶	套	2			
8376	030213001070	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:吸顶灯 1*24W	套	2			
8377	030213001071	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:防水防尘灯 1*24W	套	4			
8378	030213004036	荧光灯	1.形式（组装、成套）:三防双管荧光灯 2*28W 2.安装形式:吸顶	套	4			
8379	030213004037	荧光灯	1.形式（组装、成套）:三防单管荧光灯 1*28W 2.安装形式:吸顶	套	6			
8380	030213001072	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:消防红外感应灯LED 1*12W	套	5			
8381	030213003112	装饰灯	1.名称:疏散标志灯 2.型号、规格:1*3W 3.安装形式及高度:0.5m，暗装	套	36			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
8382	030213003113	装饰灯	1.名称:安全出口标志灯 2.型号、规格:1x3W 3.安装形式及高度:门洞口上0.2m	套	8			
8383	030204031161	小电器	1.名称:单联单控开关 2.型号、规格:250V,10A	套	16			
8384	030204031162	小电器	1.名称:双联单控开关 2.型号、规格:250V,10A	套	2			
8385	030204031163	小电器	1.名称:双联双控开关 2.型号、规格:250V,10A	套	2			
8386	030209001003	接地装置	1.接地极材质、规格、安装土质：利用车库基础作为住宅楼防雷接地，利用独立基础内钢筋网作为防雷接地装置，利用板上下两层主筋沿建筑物外圈连接成环形，并将主轴线上的基础梁及结构地板上下两层主筋相互连接成网作接地体，箍筋与钢筋、钢筋与钢筋连接采用土建施工法，做法参见L13D10-P59、各种接地引下线的下端均应与基础接地网可靠连接，总等电位板由紫铜板制成。变压器中性点、建筑物结构钢筋网、接地装置、电梯导轨、配电小间接地干线、进出建筑物的所有金属管道、桥架等均与等电位联结箱内接地母排可靠联结;共享接地装置应在不同处采用两根连接导体与室内总等电位连接端子板相连。电机房、消防安防控制室、电梯机房、水机房、换热站、生活泵房等均做局部等电位联结，设专用接地端子箱。弱电机房、消防安防控制室等电位连接参见L13D10-P188，电梯机房、水泵房、换热站、生活泵房、风机房等电位连接参见L13D10-P137。有淋浴的卫生间内设局部等电位联结箱，卫生间内插座的PE线、建筑物结构钢筋网、卫生间内的金属管道等均采用6mm铜线与局部等电位联结箱内接地母排可靠联结,做法参见L13D10-P141,142。LEB箱及接线盒参见L13D10-P150. 2.等电位箱安装 3.满足图纸设计及规范验收要求	项	1			
8387	030211008008	接地装置	1.类别:独立接地调试	系统	5			
	15.3.11 弱电系统1.2.3防火分区							
8388	030208004154	电缆桥架	1.材质:金属 2.类型:槽式 3.型号、规格:200*100 4.桥架支架：制作安装及防腐	m	74.1			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
8389	030208004155	电缆桥架	1.材质:金属 2.类型:槽式 3.型号、规格:100*100 4.桥架支架：制作安装及防腐	m	51.6			
8390	030208004156	电缆桥架	1.材质:金属 2.类型:槽式 3.型号、规格:150*100 4.桥架支架：制作安装及防腐	m	206.1			
8391	030208004157	桥架穿墙、穿楼板防火封堵		处	6			
8392	CB1238	人防防爆套管制作、安装	1.名称：人防防爆套管 图集07FD02-21 2.型号：DN100	个	2			
8393	030212001452	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC100 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配	m	4			
	15.3.12 弱电系统4.5.6防火分区							
8394	030208004158	电缆桥架	1.材质:金属 2.类型:槽式 3.型号、规格:200*150 4.桥架支架：制作安装及防腐	m	33.5			
8395	030208004159	电缆桥架	1.材质:金属 2.类型:槽式 3.型号、规格:200*100 4.桥架支架：制作安装及防腐	m	195.5			
8396	030208004160	电缆桥架	1.材质:金属 2.类型:槽式 3.型号、规格:100*100 4.桥架支架：制作安装及防腐	m	73.8			
8397	030208004161	电缆桥架	1.材质:金属 2.类型:槽式 3.型号、规格:150*100 4.桥架支架：制作安装及防腐	m	66.8			
8398	030208004162	桥架穿墙、穿楼板防火封堵		处	6			
8399	CB1239	人防防爆套管制作、安装	1.名称：人防防爆套管 图集07FD02-21 2.型号：DN100	个	2			
8400	030212001453	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC100 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:埋地	m	4			
	15.3.13 自动报警系统							
8401	030212001454	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC100 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:埋地	m	12			
8402	030212001455	电气配管	1.材质:套接紧定式钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配	m	113.92			

6A01C480-1FF6-4B43-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
8403	030212001456	电气配管	1.材质:套接紧定式钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:明配	m	149			
8404	030212001457	电气配管	1.材质:塑料管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4.其他：接线盒、开关盒	m	11278.58			
8405	CB1240	墙体剔槽（含恢复）	1.规格：Φ20以内	m	961.2			
8406	030212003366	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯多股软导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-RYJS-2*1.5	m	8356.17			
8407	030212003367	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-1.5	m	6876.83			
8408	030212003368	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-RYJSP-2*1.5	m	1724.51			
8409	030212003369	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯多股软导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZN-RYJS-2*1.5	m	1834.28			
8410	030212003370	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-1.5	m	1509.55			
8411	030212003371	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯多股软导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZN-RYJS-2X2.5mm2	m	802.4			
8412	030212003372	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5	m	847.98			
8413	030212003373	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架敷设 3.型号、规格:WDZN-RYJSP-2*1.5	m	381.53			
8414	030208002017	控制电缆	1.型号、规格:WDZN-KYJY-7x1.5mm2 2.敷设方式:穿管敷设	m	42			
8415	030208002018	控制电缆	1.型号、规格:WDZN-KYJY-7x1.5mm2 2.敷设方式:桥架敷设	m	250.41			

6A01C48C-7FE0-4B43-BE16-86DE50BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
8416	031103003026	金属软管	1.规格:管径20mm	m	24			
8417	030705001040	点型探测器	1.型号:感烟探测器	只	612			
8418	030705001041	点型探测器	1.型号:感温探测器	只	78			
8419	030705003053	按钮	1.型号、规格:消火栓按钮	只	80			
8420	030705003054	按钮	1.型号、规格:带电话插孔的手动报警按钮	只	35			
8421	030705009028	报警装置	1.形式:火灾声光警报器	台	35			
8422	031206001027	扩声系统设备	1.名称:扬声器	台	64			
8423	030705004140	模块（接口）	1.名称:广播模块 2.输出形式（仅适用于控制模块、接口）:输出	只	6			
8424	030705004141	模块（接口）	1.名称:输入输出模块 2.输出形式（仅适用于控制模块、接口）:输入输出	只	105			
8425	030705004142	模块（接口）	1.名称:输入模块 2.输出形式（仅适用于控制模块、接口）:输入	只	24			
8426	030705004143	模块（接口）	1.名称:多线模块 2.输出形式（仅适用于控制模块、接口）:输入输出	只	20			
8427	030705004144	模块（接口）	1.名称:总线隔离器	只	33			
8428	031103038026	电话出线口	型号、规格:消防电话分机	个	18			
8429	030705008015	重复显示器	型号、规格:层显	台	14			
8430	031103015138	接线箱	1.名称:模块箱 2.规格、型号：400*600*200	个	31			
8431	031103015139	接线箱	1.名称:模块箱 2.规格、型号：300*400*200	个	19			
8432	030208004163	电缆桥架	1.材质:金属 2.类型:槽式 3.型号、规格:200*100 4.桥架支架：制作安装及防腐	m	317.61			
8433	030208004164	电缆桥架	1.材质:金属 2.类型:槽式 3.型号、规格:300*150 4.桥架支架：制作安装及防腐	m	14			
8434	030208004165	电缆桥架	1.材质:金属 2.类型:槽式 3.型号、规格:150*100 4.桥架支架：制作安装及防腐	m	231.45			
8435	030706001027	自动报警系统装置调试	1.点数:1000点以内	系统	1			
8436	CB1241	卷帘门装置调试		处	7			
8437	030706003037	防火控制系统装置调试	1.类型:排烟阀.防火阀调试	处	21			
8438	CB1242	人防防爆套管制作、安装	1.名称：人防防爆套管 图集07FD02-21 2.型号：DN100	个	4			
	15.3.14 气体灭火系统							
8439	030705009029	报警装置	1.形式:火灾声光警报器	台	10			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
8440	030705003055	按钮	1.型号、规格:紧急启停按钮	只	1			
8441	030705009030	报警装置	1.形式:气体释放警报器	台	10			
8442	030705004145	模块（接口）	1.名称:输入输出模块 2.输出形式（仅适用于控制模块、接口）:输入输出	只	10			
8443	030702007001	气体灭火控制器	1.规格:JBF5016	套	1			
8444	030702007002	气体灭火控制器	1.规格:JBF5015	套	1			
8445	030702007003	贮存装置	1.规格:FFX-ACT8-GQ 2、名称：悬挂式超细干粉灭火装置	套	10			
8446	030702007004	贮存装置	1.规格:FFB-ACT8-GQ 2、名称：壁挂式超细干粉灭火装置	套	4			
8447	030212001458	电气配管	1.材质 :套接紧定式钢管 2.规格 :JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配	m	236.55			
8448	030212003374	电气配线	1.种类（导线、母线）:气体灭火穿线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格: RVV-2*1.0mm2	m	245.56			
8449	030706001028	自动报警系统装置调试	1.点数:128点以内	系统	1			
	16 磐麓学苑配电室							
	16.1 土建工程							
8450	010402001043	矩形柱	1.混凝土强度等级:C40 2.柱种类、断面:综合考虑 3.柱高:综合考虑	m3	6.62			
8451	010403002029	矩形梁	1.混凝土强度等级:C40 2.断面:综合考虑 3.砼抗渗等级:抗渗砼P6 4.梁底高度:综合考虑	m3	18.85			
8452	010405001029	有梁板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C40 3.板底高度:综合考虑 4.砼抗渗等级:抗渗砼P6	m3	12.47			
8453	010405003041	平板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C40 3.板底高度:综合考虑 4.砼抗渗等级:抗渗砼P6	m3	8.31			
8454	010405006016	栏板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度:C40	m3	4.6			
8455	010304001119	砌块墙	1.墙体类型：外墙 2.墙体厚度：300mm 3.砂浆强度等级：M5.0混合砂浆 4.砖、砌块品种、规格:B05级A3.5自保温加气砼砌块 5.报价综合考虑底部小砖及顶部填塞	m3	96.64			
8456	010402001044	构造柱	1.混凝土强度等级:C25 2.柱种类、断面:综合考虑 3.规格:综合考虑	m3	2.02			

6A01C48C-FEF0-4B3-BE16-861E050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
8457	010403004016	圈梁	1.截面尺寸:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.综合圈梁、压顶、砼止水台、砼门槛等	m3	1.28			
8458	010410003010	过梁	1.断面:综合各种断面 2.规格:综合各种形式 3.混凝土强度等级:C25	m3	0.15			
8459	010414002040	其他构件	1.构件名称:门窗侧砼预制块 2.混凝土强度等级: C 25	m3	0.1			
8460	010416001367	现浇混凝土箍筋	1.钢筋种类、规格:一级钢 ϕ6.5	t	0.252			
8461	010416001368	现浇混凝土箍筋	1.钢筋种类、规格:一级钢 ϕ8	t	0.922			
8462	010416001369	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 ϕ6.5 2.含接头	t	0.299			
8463	010416001370	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 ϕ16 2.含接头	t	0.089			
8464	010416001371	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 ϕ8 2.含接头	t	1.503			
8465	010416001372	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 ϕ25 2.含接头	t	0.285			
8466	010416001373	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 ϕ18 2.含接头	t	0.227			
8467	010416001374	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 ϕ12 2.含接头	t	0.653			
8468	010416001375	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 ϕ14 2.含接头	t	0.176			
8469	010416001376	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 ϕ20 2.含接头	t	1.033			
8470	010416001377	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 ϕ22 2.含接头	t	2.209			
8471	AB1340	植筋	1.ϕ6.5,包括人工、机械、结构胶等费用	根	264			
8472	AB1341	植筋	1.ϕ10,包括人工、机械、结构胶等费用	根	32			
8473	AB1342	植筋	1.ϕ12,包括人工、机械、结构胶等费用	根	32			
8474	010702001004	卷材防水	1.卷材品种:0.7厚聚乙烯丙纶防水卷材+1.3厚聚合物水泥粘结料(2道),搭接及附加层等综合考虑 2.部位:消防泵房	m2	188.32			
8475	010702002020	屋面涂膜防水	1.防水膜品种:2.0厚非固化凝橡胶沥青防水涂料防水层 2.返边高度:综合考虑 3.工程量:按外露展开面积计算 4.工作内容:含防水搭接及附加层等 5.部位:平屋面	m2	49.32			

6A01C48C-FFF0-4B43-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
8476	010703002066	卷材防水	1.涂膜品种:1.5厚橡胶沥青自粘无胎体防水卷材 2.工程量:按外露展开面积计算 3.工作内容:含防水搭接及附加层等 4.部位：平屋面	m2	49.32			
8477	AB1343	细石混凝土楼地面	1.40mm厚C20细石混凝土找平层或保护层	m2	170.98			
8478	AB1344	细石混凝土楼地面	1.C20细石混凝土找平层或保护层每增减5mm	m2	170.98			
8479	010606008017	钢爬梯	1.钢梯形式:参见L13J8-94 2.含除锈刷防锈漆等	t	0.05			
8480	010607001054	钢丝网片	1.钢板网种类、规格:钢丝网 2.部位:填充墙与混凝土墙交接部位、安装线管剔槽部位、预留洞口背面等	m2	51.15			
8481	AB1345	竣工清理	1.按照建筑物体积计算	m3	1301.89			
8482	010803001081	保温隔热屋面	1.做法: a.50厚C20细石砼找坡兼保护层内配双向冷拔钢筋Φ4@150（另计）3m*3m分格，缝宽20，密封膏嵌缝，随打随抹平 b.20厚1:2.5水泥砂浆找平层 c.聚酯无纺布一道 d.防水（另计） e.30厚C20细石砼找平层 f.80厚硬泡聚氨酯板（燃烧性能B1级） g.30厚C20细石砼找平层; h.30厚（最薄处）发泡混凝土（容重不大于6KN/立方）找坡2% i.防水（另计） 2.部位:平屋面	m2	37.12			
8483	010407002029	散水	1.做法: a.20厚1:2.5水泥砂浆压实赶光 b.素水泥浆一道 c.60厚C20混凝土 d.200厚级配砂石 e.素土夯实，向外坡4% 2.其他：含伸缩缝及散水与外墙之间缝隙，缝内填嵌缝膏	m2	17.92			
8484	020108001012	建筑入口台阶	1.做法: a.面层（见装饰） b.60厚C20混凝土（厚度不包括台阶三角部分） c.150厚碎石灌1:2.5水泥砂浆 d.素土夯实	m2	5.04			
8485	020102001043	建筑入口台阶	1.做法: a.面层（见装饰） b.150厚碎石灌1:2.5水泥砂浆 c.素土夯实	m2	4.28			
	16.2 装饰工程							
8486	020101003074	细石混凝土楼地面	1.50mm厚C20细石混凝土,表面撒1:1水泥沙子随打随抹光 3.部位：泵房	m2	170.98			

6A01C48C-FFFC-4B43-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
8487	020201001183	墙面一般抹灰	1.部位:内墙 2.墙体类型:砌体墙面 3.基层处理:界面剂甩浆 4.材料种类、配合比、厚度:20厚1:3水泥砂浆抹面粗压光到顶,压入满挂耐碱玻纤网一道；5厚1:2.5水泥砂浆抹平	m2	233.08			
8488	020201001184	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合 2.做法: a.25厚无机保温砂浆 b.5厚聚合物水泥防水砂浆，中间压入一层耐碱玻璃纤维网布 3.报价中应综合考虑完成工作内容的所有工序等 4.部位：外墙	m2	331.81			
8489	020507001067	刷喷涂料	1.基层类型:综合考虑 2.做法: a.2~3厚柔性耐水腻子分遍批刮、磨平 b.耐水乳胶漆涂料饰面 3.要求：满足设计并达到规范和验收要求	m2	298.3			
8490	020102001044	建筑入口台阶平台	1.做法: a.20-25厚石材踏步及踢脚板，水泥浆擦缝 b.30厚1:3干硬性水泥砂浆 c.素水泥浆一道	m2	5.04			
8491	020108001013	建筑入口台阶	1.做法: a.20-25厚石材踏步及踢脚板，水泥浆擦缝 b.30厚1:3干硬性水泥砂浆 c.素水泥浆一道	m2	3.36			
8492	020402007080	钢制防火门	1.门的形式:丙级防火门 2.材料种类:钢质 3.开启方式：平开 4.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件 5.做法:详见设计图纸	m2	7.56			
	17 磐麓学苑换泵房							
	17.1 土建工程							
8493	010402001045	矩形柱（含梯柱）	1.混凝土强度等级:C40 2.柱种类、断面:综合考虑 3.柱高:综合考虑	m3	4.1			
8494	010403002030	矩形梁	1.混凝土强度等级:C40 2.断面:综合考虑 3.砼抗渗等级:抗渗砼P6 4.梁底高度:综合考虑	m3	25.2			
8495	010405001030	有梁板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C40 3.板底高度:综合考虑 4.砼抗渗等级:抗渗砼P6	m3	22.5			
8496	010405006017	栏板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度:C40	m3	2.26			

6A01C48C-FEF6-4E15-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
8497	010304001120	砌块墙	1.墙体类型：外墙 2.墙体厚度：300mm 3.砂浆强度等级：M5.0混合砂浆 4.砖、砌块品种、规格：B05级A3.5自保温加气砼砌块 5.报价综合考虑底部小砖及顶部填塞	m3	62.08			
8498	010402001046	构造柱	1.混凝土强度等级:C25 2.柱种类、断面:综合考虑 3.规格:综合考虑	m3	1.28			
8499	010403004017	圈梁	1.截面尺寸:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.综合圈梁、压顶、砼止水台、砼门槛等	m3	0.79			
8500	010410003011	过梁	1.断面:综合各种断面 2.规格:综合各种形式 3.混凝土强度等级:C25	m3	0.05			
8501	010414002041	其他构件	1.构件名称:门窗侧砼预制块 2.混凝土强度等级:C 25	m3	0.05			
8502	010416001378	现浇混凝土箍筋	1.钢筋种类、规格:一级钢 ϕ6.5	t	0.198			
8503	010416001379	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 ϕ18 2.含接头	t	0.116			
8504	010416001380	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 ϕ6.5 2.含接头	t	0.37			
8505	010416001381	现浇混凝土箍筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 ϕ8	t	0.956			
8506	010416001382	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 ϕ16 2.含接头	t	0.165			
8507	010416001383	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 ϕ8 2.含接头	t	1.348			
8508	010416001384	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 ϕ25 2.含接头	t	1.593			
8509	010416001385	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 ϕ12 2.含接头	t	0.996			
8510	010416001386	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 ϕ14 2.含接头	t	0.193			
8511	010416001387	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 ϕ20 2.含接头	t	0.689			
8512	010416001388	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 ϕ22 2.含接头	t	1.455			
8513	AB1362	植筋	1.ϕ6.5,包括人工、机械、结构胶等费用	根	176			
8514	AB1363	植筋	1.ϕ10,包括人工、机械、结构胶等费用	根	24			
8515	AB1364	植筋	1.ϕ12,包括人工、机械、结构胶等费用	根	24			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
8516	010702001005	卷材防水	1.卷材品种:0.7厚聚乙烯丙纶防水卷材+1.3厚聚合物水泥粘结料(2道),搭接及附加层等综合考虑 2.部位:换热站	m2	91.69			
8517	010702002021	屋面涂膜防水	1.防水膜品种:2.0厚非固化凝橡胶沥青防水涂料防水层 2.返边高度:综合考虑 3.工程量:按外露展开面积计算 4.工作内容:含防水搭接及附加层等 5.部位:平屋面	m2	49.32			
8518	010703002067	卷材防水	1.涂膜品种:1.5厚橡胶沥青自粘无胎体防水卷材 2.工程量:按外露展开面积计算 3.工作内容:含防水搭接及附加层等 4.部位：平屋面	m2	49.32			
8519	AB1365	细石混凝土楼地面	1.40mm厚C20细石混凝土找平层或保护层	m2	91.69			
8520	AB1366	细石混凝土楼地面	1.C20细石混凝土找平层或保护层每增减5mm	m2	91.69			
8521	010606008018	钢爬梯	1.钢梯形式:参见L13J8-94 2.含除锈刷防锈漆等	t	0.05			
8522	010607001055	钢丝网片	1.钢板网种类、规格:钢丝网 2.部位:填充墙与混凝土墙交接部位、安装线管剔槽部位、预留洞口背面等	m2	41.34			
8523	AB1367	竣工清理	1.按照建筑物体积计算	m3	673.28			
8524	010803001082	保温隔热屋面	1.做法: a.50厚C20细石砼找坡兼保护层内配双向冷拔钢筋Φ4@150（另计）3m*3m分格，缝宽20，密封膏嵌缝，随打随抹平 b.20厚1:2.5水泥砂浆找平层 c.聚酯无纺布一道 d.防水（另计） e.30厚C20细石砼找平层 f.80厚硬泡聚氨酯板（燃烧性能B1级） g.30厚C20细石砼找平层； h.30厚（最薄处）发泡混凝土（容重不大于6KN/立方）找坡2% i.防水（另计） 2.部位:平屋面	m2	37.12			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
8525	010407002030	散水	1.做法： a.20厚1:2.5水泥砂浆压实赶光 b.素水泥浆一道 c.60厚C20混凝土 d.200厚级配砂石 e.素土夯实，向外坡4% 2.其他：含伸缩缝及散水与外墙之间缝隙，缝内填嵌缝膏	m2	17.92			
8526	010407002031	坡道	1.做法： a.40厚毛面花岗岩石板 b.30厚1:3干硬性水泥砂浆 c.素水泥浆一道 d.60厚C20混凝土 e.150厚小毛石灌1:2.5水泥砂浆 f.素土夯实	m2	3.2			
	17.2 装饰工程							
8527	020101003075	细石混凝土楼地面	1.50mm厚C20细石混凝土,表面撒1:1水泥沙子随打随抹光 3.部位：换热站	m2	91.69			
8528	020201001185	墙面一般抹灰	1.部位:内墙 2.墙体类型:砌体墙面 3.基层处理:界面剂甩浆 4.材料种类、配合比、厚度:20厚1:3水泥砂浆抹面粗压光到顶,压入满挂耐碱玻纤网一道；5厚1:2.5水泥砂浆抹平	m2	213.24			
8529	020201001186	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合 2.做法: a.25厚无机保温砂浆 b.5厚聚合物水泥防水砂浆，中间压入一层耐碱玻璃纤维网布 3.报价中应综合考虑完成工作内容的所有工序等 4.部位：外墙	m2	331.81			
8530	020507001068	刷喷涂料	1.基层类型:综合考虑 2.做法： a.2~3厚柔性耐水腻子分遍批刮、磨平 b.耐水乳胶漆涂料饰面 3.要求：满足设计并达到规范和验收要求	m2	270.6			
8531	020102001045	建筑入口坡道	1.做法： a.40厚毛面花岗岩板 b.30厚1:3干硬性水泥砂浆 c.素水泥浆一道	m2	3.2			
	18 磐麓学苑居民换热站							
	18.1 土建工程							
8532	010402001047	矩形柱（含梯柱）	1.混凝土强度等级:C40 2.柱种类、断面:综合考虑 3.柱高:综合考虑	m3	5.86			
8533	010403002031	矩形梁	1.混凝土强度等级:C40 2.断面:综合考虑 3.砼抗渗等级:抗渗砼P6 4.梁底高度:综合考虑	m3	24.83			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
8534	010405001031	有梁板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C40 3.板底高度:综合考虑 4.砼抗渗等级:抗渗砼P6	m3	11.06			
8535	010405003042	平板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C40 3.板底高度:综合考虑 4.砼抗渗等级:抗渗砼P6	m3	3.88			
8536	010405006018	栏板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度:C40	m3	2.26			
8537	010304001121	砌块墙	1.墙体类型：外墙 2.墙体厚度：300mm 3.砂浆强度等级：M5.0混合砂浆 4.砖、砌块品种、规格:B05级A3.5自保温加气砼砌块 5.报价综合考虑底部小砖及顶部填塞	m3	77.04			
8538	010402001048	构造柱	1.混凝土强度等级:C25 2.柱种类、断面:综合考虑 3.规格:综合考虑	m3	2.56			
8539	010403004018	圈梁	1.截面尺寸:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.综合圈梁、压顶、砼止水台、砼门槛等	m3	1.29			
8540	010410003012	过梁	1.断面:综合各种断面 2.规格:综合各种形式 3.混凝土强度等级:C25	m3	0.15			
8541	010414002042	其他构件	1.构件名称:门窗侧砼预制块 2.混凝土强度等级:C 25	m3	0.1			
8542	010416001389	现浇混凝土箍筋	1.钢筋种类、规格:一级钢ϕ6.5	t	0.22			
8543	010416001390	现浇混凝土箍筋	1.钢筋种类、规格:一级钢ϕ8	t	1.01			
8544	010416001391	现浇混凝土箍筋	1.钢筋种类、规格:一级钢ϕ10	t	0.26			
8545	010416001392	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢ϕ6.5 2.含接头	t	0.378			
8546	010416001393	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢ϕ16 2.含接头	t	0.086			
8547	010416001394	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢ϕ8 2.含接头	t	1.844			
8548	010416001395	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢ϕ25 2.含接头	t	0.379			
8549	010416001396	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢ϕ18 2.含接头	t	1.419			
8550	010416001397	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢ϕ12 2.含接头	t	0.717			
8551	010416001398	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢ϕ14 2.含接头	t	0.075			
8552	010416001399	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢ϕ20 2.含接头	t	1.656			

6A01C480-1FFE-4B43-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
8553	010416001400	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:三级钢 ϕ22 2.含接头	t	0.281			
8554	AB1383	植筋	1.ϕ6.5,包括人工、机械、结构胶等费用	根	240			
8555	AB1384	植筋	1.ϕ10,包括人工、机械、结构胶等费用	根	32			
8556	AB1385	植筋	1.ϕ12,包括人工、机械、结构胶等费用	根	24			
8557	010703002068	涂膜防水	1.涂膜品种:1.5厚聚合物水泥防水涂料 2.工程量:按外露展开面积计算 3.工作内容:含防水搭接及附加层等 4.部位：配电室	m2	1957.82			
8558	010702002022	屋面涂膜防水	1.防水膜品种:2.0厚非固化凝橡胶沥青防水涂料防水层 2.返边高度:综合考虑 3.工程量:按外露展开面积计算 4.工作内容:含防水搭接及附加层等 5.部位:平屋面	m2	49.32			
8559	010703002069	卷材防水	1.涂膜品种:1.5厚橡胶沥青自粘无胎体防水卷材 2.工程量:按外露展开面积计算 3.工作内容:含防水搭接及附加层等 4.部位：平屋面	m2	49.32			
8560	010401006057	碎石垫层	1.150厚碎石，1：3水泥砂浆灌实 2.配电室	m3	115.86			
8561	010401006058	垫层	1.60厚C205砼 2.配电室	m3	115.86			
8562	AB1386	细石混凝土楼地面	1.40mm厚C20细石混凝土找平层或保护层	m2	115.86			
8563	AB1387	细石混凝土楼地面	1.C20细石混凝土找平层或保护层每增减5mm	m2	115.86			
8564	010606008019	钢爬梯	1.钢梯形式:参见L13J8-94 2.含除锈刷防锈漆等	t	0.05			
8565	010607001056	钢丝网片	1.钢板网种类、规格:钢丝网 2.部位:填充墙与混凝土墙交接部位、安装线管剔槽部位、预留洞口背面等	m2	51.34			
8566	AB1388	竣工清理	1.按照建筑物体积计算	m3	706.75			

6A01C48C-FFEC-4343-BE1C-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
8567	010803001083	保温隔热屋面	1.做法: a.50厚C20细石砼找坡兼保护层内配双向冷拔钢筋Φ4@150（另计）3m*3m分格，缝宽20，密封膏嵌缝，随打随抹平 b.20厚1:2.5水泥砂浆找平层 c.聚酯无纺布一道 d.防水（另计） e.30厚C20细石砼找平层 f.80厚硬泡聚氨酯板（燃烧性能B1级） g.30厚C20细石砼找平层; h.30厚（最薄处）发泡混凝土（容重不大于6KN/立方）找坡2% i.防水（另计） 2.部位:平屋面	m2	37.12			
8568	010407002032	散水	1.做法: a.20厚1:2.5水泥砂浆压实赶光 b.素水泥浆一道 c.60厚C20混凝土 d.200厚级配砂石 e.素土夯实，向外坡4% 2.其他：含伸缩缝及散水与外墙之间缝隙，缝内填嵌缝膏	m2	17.92			
8569	020108001014	建筑入口台阶	1.做法: a.面层（见装饰） b.60厚C20混凝土（厚度不包括台阶三角部分） c.150厚碎石灌1:2.5水泥砂浆 d.素土夯实	m2	5.04			
8570	020102001046	建筑入口台阶	1.做法: a.面层（见装饰） b.150厚碎石灌1:2.5水泥砂浆 c.素土夯实	m2	4.28			
	18.2 装饰工程							
8571	BB342	聚氨酯涂料墙面	1.部位：配电室 2.内容：满刮建筑胶水泥腻子一遍，打磨平整；分三遍涂刮聚氨酯涂料，总厚度不小于1.2mm	m2	115.86			
8572	020101003076	细石混凝土楼地面	1.素水泥浆一道 2.40mm厚C20细石混凝土 3.部位：配电室	m2	115.86			
8573	020101001029	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:素水泥浆一道,20mm厚1:2水泥砂浆抹平压光 2.部位:配电室	m2	115.86			
8574	020201001187	墙面一般抹灰	1.部位:内墙 2.墙体类型:砌体墙面 3.基层处理:界面剂甩浆 4.材料种类、配合比、厚度:20厚1:3水泥砂浆抹面粗压光到顶,压入满挂耐碱玻纤网一道；5厚1:2.5水泥砂浆抹平	m2	187.2			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
8575	020201001188	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合 2.做法: a.25厚无机保温砂浆 b.5厚聚合物水泥防水砂浆，中间压入一层耐碱玻璃纤维网布 3.报价中应综合考虑完成工作内容的所有工序等 4.部位：外墙	m2	331.81			
8576	020507001069	刷喷涂料	1.基层类型:综合考虑 2.做法： a.2~3厚柔性耐水腻子分遍批刮、磨平 b.耐水乳胶漆涂料饰面 3.要求：满足设计并达到规范和验收要求	m2	241.8			
8577	020102001047	建筑入口台阶平台	1.做法： a.20-25厚石材踏步及踢脚板，水泥浆擦缝 b.30厚1:3干硬性水泥砂浆 c.素水泥浆一道	m2	5.04			
8578	020108001015	建筑入口台阶	1.做法： a.20-25厚石材踏步及踢脚板，水泥浆擦缝 b.30厚1:3干硬性水泥砂浆 c.素水泥浆一道	m2	3.36			
	19 磐麓学苑门卫二							
	19.1 土建							
8579	AB1405	预制钢筋混凝土桩	1.桩的种类及桩长:低预应力预制砼实心方桩，桩长15-16m 2.单桩体积:综合考虑 3.混凝土强度等级:C60 4.桩断面:400mm*400mm 5.沉桩方法:综合考虑，满足设计要求 6.其他:桩极限端阻力标准值8000kpa，桩尖进入持力层深度不小于1m，单桩承载力特征值>600KN，详见图集L14SG332，FZ-400-8-a，并满足设计要求 7.含打桩机进出场费用及综合考虑其他因素	m	62			
8580	AB1406	截、凿桩头及桩头钢筋整理	1.桩的种类:预应力预制砼实心方桩400*400 2.截面、高度：综合考虑 3.工作内容：截桩外运	根	4			
8581	AB1407	桩头防水	1.防水种类:水泥基渗透结晶型防水涂料 2.基层清理 3.遇水膨胀止水条、双面胶条和铅丝等做接头密缝处理 4.工程量计算规则：按照桩根数计算 5.桩径：综合考虑	个	4			

6A01C48C-F1FC-4D43-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
8582	010101003016	挖基础土方	1.开挖形式:综合考虑（综合人工、机械及人机配合） 2.土壤类别:综合考虑 3.基础形式:综合考虑 4.弃土运距:综合考虑 5.挖土深度:综合考虑 6.工作内容:包括基底人工清槽，挖桩间土，场区内堆土、倒土、运土、弃土等，满足基础施工要求 7.工程量：按消耗量定额计算挖方量 8.其他：综合机械进出场	m3	59.02			
8583	010103001006	土（石）方回填	1.回填材料:符合回填要求 2.回面填质量:清除基坑内杂物,分层夯实,压实系数不小于0.94,干密度＜16.5KN/m3，回填质量满足设计要求 3.运输距离:综合考虑 4.回填部位:基础 5.土源:投标单位按现场情况自行考虑 6.工程量:回填量按碾或夯实后的实方体积计算 7.其他：综合机械进出场	m3	49.35			
8584	010101001016	平整场地	1.土壤类别:综合考虑 2.弃土运距:综合考虑 3.取土运距:综合考虑 4.平整方式:综合考虑	m2	31.52			
8585	AB1408	竣工清理	1.建筑垃圾的清理 2.垃圾外运，运距自行考虑 3.工程量:按照建筑物±0.00以下体积计算	m3	99.29			
8586	010401006059	垫层	1.混凝土强度:C20 2.厚度:综合考虑 3.部位:承台	m3	0.4			
8587	010401006060	垫层	1.混凝土强度:C20 2.厚度:综合考虑 3.部位:基础梁下	m3	1.21			
8588	010401006061	垫层	1.混凝土强度:C15 2.厚度:综合考虑 3.部位:基础底板下	m3	3.14			
8589	010401005006	桩承台基础	1.基础形式、材料种类:混凝土 2.混凝土强度等级:C30	m3	1.66			
8590	010403001006	基础梁	1.混凝土强度等级:C30	m3	3.26			
8591	010401003016	满堂基础	1.基础形式、材料种类:基础底板 2.混凝土强度等级:C30	m3	3.76			
8592	010402001049	矩形柱	1.柱种类:框架柱 2.断面:综合考虑 3.混凝土强度:C30	m3	2.43			
8593	010403002032	矩形梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度:C30	m3	3.58			
8594	010405001032	有梁板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	3.61			
8595	010405006019	栏板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度:C30	m3	1.32			
8596	010405007016	天沟、挑檐板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	1.58			

6A0C0486-FFE0-4243-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
8597	010301001004	砖基础	1.基础形式:条形基础 2.砖品种、规格:MU15粉煤灰砖 3.砂浆强度等级:M5水泥砂浆	m3	4			
8598	010304001122	砌块墙	1.墙体类型：外墙 2.墙体厚度：300mm 3.砂浆强度等级：M5.0混合砂浆 4.砖、砌块品种、规格:B05级A3.5自保温加气砼砌块 5.报价综合考虑底部小砖及顶部填塞	m3	11.34			
8599	010304001123	砌块墙	1.墙体类型：内墙 2.墙体厚度：200mm 3.砂浆强度等级：Ma5.0混合砂浆 4.砖、砌块品种、规格:A3.5加气砼砌块 5.报价综合考虑底部小砖及顶部填塞	m3	4.4			
8600	010402001050	矩形柱	1.柱种类:构造柱 2.断面:综合考虑 3.混凝土强度:C25	m3	2.15			
8601	010407001035	其他构件	1.构件的名称：压顶 2.混凝土强度等级：C25	m3	0.32			
8602	010414002043	其他构件	1.构件名称、规格:窗侧预制块 2.混凝土强度等级:C25 3.工作内容:含制作、运输、安装等	m3	0.3			
8603	010302006010	零星砌砖	1.砖品种、规格:MU15粉煤灰砖 2.砂浆强度等级:水泥砂浆M5.0 3.部位：蹲台等	m3	0.15			
8604	010416001401	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:Φ4@150冷拔钢筋 2.含接头	t	0.12			
8605	010416001402	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ8 2.含接头	t	1.045			
8606	010416001403	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ10 2.含接头	t	0.155			
8607	010416001404	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ12 2.含接头	t	0.149			
8608	010416001405	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ14 2.含接头	t	0.28			
8609	010416001406	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ16 2.含接头	t	0.34			
8610	010416001407	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ18 2.含接头	t	0.5			
8611	010416001408	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ6.5，箍筋	t	0.085			
8612	AB1409	植筋Φ6.5	1.包括人工、机械、结构胶等费用	根	64			
8613	010416001409	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ8E箍筋	t	0.411			
8614	AB1410	植筋Φ8	1.包括人工、机械、结构胶等费用	根	16			
8615	010416001410	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ12箍筋	t	0.149			

6A01A48C-FFE0-4B15-BE1C-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
8616	AB1411	植筋Φ10	1.包括人工、机械、结构胶等费用	根	44			
8617	010416003027	钢筋网片	1.钢筋种类、规格：Φ6.5@150钢筋网片	t	0.2			
8618	AB1412	细石混凝土找平层	1.做法: a.40厚C20细石砼 b.内配双向Φ6@150钢筋网片（另计） 2.部位:值班室	m2	15.28			
8619	010607001057	金属网	1.材料品种、规格:满足规范及设计要求 2.宽度:300mm 3.工作内容:含搭接、返边、射钉（或钢钉）铁片等固定件 4.部位:填充墙与混凝土墙交接部位、安装线管剔槽部位、预留洞口背面等	m2	9.72			
8620	010607001058	金属网	1.材料品种、规格:热镀锌钢丝网（20mm*20mm，丝径1.2mm） 2.工作内容::含搭接、返边、射钉（或钢钉）铁片等固定件 3.部位:外墙、楼梯间和人流通道的填充墙	m2	111.74			
8621	AB1413	细石混凝土找平层	1.做法: a.40厚C20细石砼 b.内配双向Φ6@150钢筋网片（另计） 2.部位:卫生间	m2	7.28			
8622	AB1414	水泥砂浆找坡层	1.找平层厚度、砂浆配合比:20厚（最薄处）1：3水泥砂浆找坡1%，地漏周边300处找坡2% 2.部位:卫生间	m2	7.28			
8623	010703002070	涂膜防水	1.涂膜品种:1.5厚聚合物水泥防水涂料（无布四涂） 2.工程量:按外露展开面积计算 3.工作内容:含防水搭接及附加层等 4.部位：值班室	m2	21.28			
8624	010803005072	隔热楼地面	1.隔热形式:综合考虑 2.材料品种、规格:40厚石墨聚苯板保温 3.部位：值班室	m2	15.28			
8625	AB1415	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比：20厚1：2.5水泥砂浆找平层 2.部位:地面找平层、保护层	m2	7.28			
8626	010803005073	隔热楼地面	1.隔热形式:综合考虑 2.材料品种、规格:20厚石墨聚苯板保温 3.部位：卫生间	m2	7.28			
8627	010703002071	涂膜防水	1.涂膜品种:1.5厚聚合物水泥防水涂料（无布四涂） 2.工程量:按外露展开面积计算 3.工作内容:含防水搭接及附加层等 4.部位：卫生间	m2	32.48			

6A01C48C-FFE0-4B3E-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
8628	010407002033	坡道	1.做法： a.40厚毛面花岗岩石板 b.30厚1:3干硬性水泥砂浆 c.素水泥浆一道 d.60厚C20混凝土 e.150厚小毛石灌1:2.5水泥砂浆 f.素土夯实	m2	3.2			
8629	010407002034	散水	1.做法： a.20厚1:2.5水泥砂浆压实赶光 b.素水泥浆一道 c.60厚C20混凝土 d.200厚级配砂石 e.素土夯实，向外坡4% 2.其他：含伸缩缝及散水与外墙之间缝隙，缝内填嵌缝膏	m2	17.92			
8630	AB1416	屋面排气管	1.材质：参图集国标03J930-1P310	个	2			
8631	AB1417	屋面通气管	1.材质：参图集L13J5-2/A21	个	2			
8632	010702002023	屋面涂膜防水	1.防水膜品种:2.0厚非固化凝橡胶沥青防水涂料防水层 2.返边高度:综合考虑 3.工程量:按外露展开面积计算 4.工作内容:含防水搭接及附加层等 5.部位:平屋面	m2	49.32			
8633	010803003028	保温隔热墙	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:100厚混凝土复合保温叠合板（石墨聚苯板80厚，外部带20厚保护层） 2.保温隔热部位:外墙砼面	m2	21.2			
8634	010703002072	卷材防水	1.涂膜品种:1.5厚橡胶沥青自粘无胎体防水卷材 2.工程量:按外露展开面积计算 3.工作内容:含防水搭接及附加层等 4.部位：平屋面	m2	49.32			
8635	010803001084	保温隔热屋面	1.做法: a.50厚C20细石砼找坡兼保护层内配双向冷拔钢筋Φ4@150（另计）3m*3m分格，缝宽20，密封膏嵌缝，随打随抹平 b.聚酯无纺布一道 c.防水（另计） d.30厚C20细石砼找平层 e.100厚硬泡聚氨酯板（燃烧性能B1级） f.30厚C20细石砼找平层; g.30厚（最薄处）发泡混凝土（容重不大于6KN/立方）找坡2% h.聚酯无纺布一道; i.防水（另计） 2.部位:平屋面	m2	37.12			
8636	010803003029	保温隔热墙	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:50厚挤塑聚苯板 2.保温隔热部位:女儿墙外侧	m2	13			
	19.2 装饰							

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
8637	020201001189	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌块墙 2.做法: a.20厚1:3水泥砂浆抹面粗压光到顶,压入满挂耐碱玻纤网一道 b.5厚1:2.5水泥砂浆抹平 3.部位：抹灰墙面	m2	57.52			
8638	020204003027	块料墙面	1.做法: a.专用粘结剂粘贴5厚釉面瓷砖，白水泥擦 b.3-4厚瓷砖胶黏剂，揉挤压实 c.防水处刮3-5厚抗裂砂浆找平 d.1.5厚聚合物水泥防水涂料（单列） e.5厚1：2.5水泥砂浆压实抹平（防水处压光，其余范围抹平） f.10厚1:3水泥砂浆压实找平（采暖与非采暖空间之间墙体及分户墙为20厚无机保温砂浆找平） g.刷界面处理剂一道 2.部位：瓷砖墙面	m2	40.88			
8639	020507001070	墙面刮腻子乳胶漆	1.基层类型:综合考虑 2.做法： a.2~3厚柔性耐水腻子分遍批刮、磨平 b.耐水乳胶漆涂料饰面 3.要求：满足设计并达到规范和验收要求 4.部位：值班室	m2	57.52			
8640	020201001190	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合 2.做法: a.25厚无机保温砂浆 b.5厚聚合物水泥防水砂浆，中间压入一层耐碱玻璃纤维网布 3.报价中应综合考虑完成工作内容的所有工序等 4.部位：外墙	m2	86.08			
8641	020201001191	一般抹灰	1.墙体类型:综合 2.做法: a.5厚抗裂砂浆 b.最薄处30厚无机保温砂浆找坡1% 3.报价中应综合考虑完成工作内容的所有工序等 4.部位：窗台、外门窗压顶等	m2	25.66			
8642	020301001016	天棚抹灰	1.面层材料种类、厚度:3厚满刮聚合物抗裂砂浆 2.部位：卫生间	m2	7.28			
8643	020507001071	顶棚刷喷涂料	1.2~3厚柔性耐水腻子分遍刮平 2.乳胶漆涂料饰面 3.要求：满足设计并达到规范和验收要求 4.部位：值班室	m2	15.28			
8644	020102001048	建筑入口坡道	1.做法： a.40厚毛面花岗岩板 b.30厚1:3干硬性水泥砂浆 c.素水泥浆一道	m2	3.2			
8645	BB372	大理石洗手台	1.参图集L13J11-75-2	m2	1.28			
	19.3 安装							

6A01C486-FFE0-45C3-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	19.3.1 给排水系统							
8646	030801005227	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内暗配 2.输送介质：给水 3.材质：PPR 4.规格：De20 5.连接方式：热熔	m	3.98			
8647	030801005228	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内暗配 2.输送介质：给水 3.材质：PPR 4.规格：De25 5.连接方式：热熔	m	2.54			
8648	030801005229	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内明配 2.输送介质：给水 3.材质：PPR 4.规格：De25 5.连接方式：热熔	m	0.61			
8649	030801005230	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污水 3.材质：UPVC实壁管 4.规格：De50 5.连接方式：粘接	m	1.34			
8650	030801005231	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污水 3.材质：UPVC实壁管 4.规格：De110 5.连接方式：粘接	m	8			
8651	030701005043	螺纹阀门	1.型号规格:PPR双活节球阀DN32	个	1			
8652	030804017045	地漏	1.材质：不锈钢 2.规格：深水封De50	个	2			
8653	CB1256	墙体剔槽（含恢复）	1.规格：Φ25以内	m	1			
8654	CB1257	墙体剔槽（含恢复）	1.规格：Φ20以内	m	2			
	19.3.2 采暖系统							
8655	030801002088	钢管	1.安装部位（室内、外）：室内 2.输送介质:采暖供回水 3.材质或种类:无缝钢管，聚氨酯保温，高密度聚乙烯外护套管结合成一体的预制管 4.规格:℄32*2.5 5.连接方式:焊接	m	7.95			
8656	030801001063	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:采暖供回水 3.规格:DN25 4.连接方式:螺纹连接	m	1.51			
8657	030801005232	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:供回水 3．材质:热水铝塑复合管 4．规格:℄32 5．连接方式:熔接	m	2			

6A01C48C-FFE6-4B43-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
8658	030801005233	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:供回水 3．材质:热水铝塑复合管 4．规格:Ø25 5．连接方式:熔接	m	42.99			
8659	030805001011	铸铁散热器	1.安装方式（组成或成组安装）:成组安装 2.型号、规格:灰铸铁椭圆翼柱TZY2-6-8型，每组12片	组	2			
8660	030805001012	铸铁散热器	1.安装方式（组成或成组安装）:成组安装 2.型号、规格:灰铸铁椭圆翼柱TZY2-6-8型，每组5片	组	2			
8661	030803001184	螺纹阀门	1.类型:手动放风阀 2.型号、规格:Φ8	个	4			
8662	CB1258	刷油防腐	1.材质：银粉两道	m2	0.37			
8663	030803001185	螺纹阀门	1.类型:铜闸阀 2.型号、规格:DN20	个	4			
8664	030803001186	螺纹阀门	1.类型:恒温两通阀 2.型号、规格:DN20	个	4			
8665	031103015140	接线箱	1.名称：采暖表箱 2.型号、规格：800*500*180	个	1			
8666	030803001187	螺纹阀门	1.类型:球阀 2.型号、规格:DN25	个	2			
8667	030803001188	螺纹阀门	1.类型:锁闭阀+过滤器 2.型号、规格:DN25	个	1			
8668	030803001189	螺纹阀门	1.类型:锁闭阀 2.型号、规格:DN25	个	1			
8669	030807001026	采暖工程系统调整		系统	1			
	19.3.3 照明系统							
8670	030204018231	配电箱	1.类别:户内配电箱AL 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）：明装 3.半周长或回路数:5回路 4.外部压、接线	台	1			
8671	030212001459	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4.其他：接线盒、开关盒	m	17.77			
8672	030212003375	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:BV2.5mm2	m	20.7			
8673	030212003376	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:BV4mm2	m	32.61			
8674	030213001073	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称：吸顶灯 2.型号、规格:13W	套	2			
8675	030213001074	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称：防潮吸顶灯 2.型号、规格:13W	套	2			
8676	030204031164	小电器	1.名称:单联单控开关 2.型号、规格:250V,10A	套	4			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
8677	030204031165	小电器	1.名称:2+3孔安全型暗装插座 2.型号、规格:250V,10A	套	4			
8678	030204031166	小电器	1.名称:空调插座 2.型号、规格:250V,16A	套	2			
8679	030212001460	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC40 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配	m	4.3			
8680	030209001004	接地装置	1.接地极材质、规格、安装土质：利用基础钢筋做接地极 2.接地母线材质、规格、敷设方式：热镀锌扁钢40*4 3.其他：局部等电位的接地连接	项	1			
	19.3.4 弱电系统							
8681	030212001461	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配	m	5.17			
8682	030212001462	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配	m	5.8			
8683	031103015141	接线箱	1.名称:智能家居信息箱（暗装，预留箱体） 2.型号:450*350*150	个	1			
8684	CB1259	穿铁丝	1.敷设方式：穿管敷设	m	5.17			
8685	031103007014	信息插座底盒（接线盒）	1.型号、规格：86盒 2.安装方式：暗装	个	4			
	20 磐麓学苑门卫三							
	20.1 土建							
8686	AB1438	预制钢筋混凝土桩	1.桩的种类及桩长:低预应力预制砼实心方桩，桩长8-10m 2.单桩体积:综合考虑 3.混凝土强度等级:C60 4.桩断面:400mm*400mm 5.沉桩方法:综合考虑，满足设计要求 6.其他:桩极限端阻力标准值8000kpa，桩尖进入持力层深度不小于1m，单桩承载力特征值>600KN，详见图集L14SG332，FZ-400-8-a，并满足设计要求 7.含打桩机进出场费用及综合考虑其他因素	m	144			
8687	AB1439	截、凿桩头及桩头钢筋整理	1.桩的种类:预应力预制砼实心方桩400*400 2.截面、高度：综合考虑 3.工作内容：截桩外运	根	16			

6A01C48C-FFE0-4B43-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
8688	AB1440	桩头防水	1.防水种类:水泥基渗透结晶型防水涂料 2.基层清理 3.遇水膨胀止水条、双面胶条和铅丝等做接头密缝处理 4.工程量计算规则：按照桩根数计算 5.桩径：综合考虑	个	16			
8689	010101003017	挖基础土方	1.开挖形式:综合考虑（综合人工、机械及人机配合） 2.土壤类别:综合考虑 3.基础形式:综合考虑 4.弃土运距:综合考虑 5.挖土深度:综合考虑 6.工作内容:包括基底人工清槽，挖桩间土，场区内堆土、倒土、运土、弃土等，满足基础施工要求 7.工程量：按消耗量定额计算挖方量 8.其他：综合机械进出场	m3	69.83			
8690	010103001007	土（石）方回填	1.回填材料:符合回填要求 2.回面填质量:清除基坑内杂物,分层夯实,压实系数不小于0.94,干密度＜16.5KN/m3，回填质量满足设计要求 3.运输距离:综合考虑 4.回填部位:基础 5.土源:投标单位按现场情况自行考虑 6.工程量:回填量按碾或夯实后的实方体积计算 7.其他：综合机械进出场	m3	54.01			
8691	010101001017	平整场地	1.土壤类别:综合考虑 2.弃土运距:综合考虑 3.取土运距:综合考虑 4.平整方式:综合考虑	m2	19.04			
8692	AB1441	竣工清理	1.建筑垃圾的清理 2.垃圾外运，运距自行考虑 3.工程量:按照建筑物±0.00以下体积计算	m3	133.76			
8693	010401006062	垫层	1.混凝土强度:C20 2.厚度:综合考虑 3.部位:承台	m3	1.6			
8694	010401006063	垫层	1.混凝土强度:C20 2.厚度:综合考虑 3.部位:基础梁下	m3	1.81			
8695	010401006064	垫层	1.混凝土强度:C15 2.厚度:综合考虑 3.部位:基础底板下	m3	1.66			
8696	010401005007	桩承台基础	1.基础形式、材料种类:混凝土 2.混凝土强度等级:C30	m3	6.66			
8697	010403001007	基础梁	1.混凝土强度等级:C30	m3	5.75			
8698	010401003017	满堂基础	1.基础形式、材料种类:基础底板 2.混凝土强度等级:C30	m3	2			
8699	010402001051	矩形柱	1.柱种类:框架柱 2.断面:综合考虑 3.混凝土强度:C30	m3	19.07			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
8700	010403002033	矩形梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度:C30	m3	12.43			
8701	010405003043	平板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	9.2			
8702	010405006020	栏板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度:C30	m3	1.68			
8703	010405007017	天沟、挑檐板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	2.98			
8704	010301001005	砖基础	1.基础形式:条形基础 2.砖品种、规格:MU15粉煤灰砖 3.砂浆强度等级:M5水泥砂浆	m3	4.26			
8705	010304001124	砌块墙	1.墙体类型：外墙 2.墙体厚度：300mm 3.砂浆强度等级：M5.0混合砂浆 4.砖、砌块品种、规格:B05级A3.5自保温加气砼砌块 5.报价综合考虑底部小砖及顶部填塞	m3	10.17			
8706	010304001125	砌块墙	1.墙体类型：外墙 2.墙体厚度：250mm 3.砂浆强度等级：Ma5.0混合砂浆 4.砖、砌块品种、规格:A3.5加气砼砌块 5.报价综合考虑底部小砖及顶部填塞	m3	2.53			
8707	010304001126	砌块墙	1.墙体类型：外墙 2.墙体厚度：200mm 3.砂浆强度等级：Ma5.0混合砂浆 4.砖、砌块品种、规格:A3.5加气砼砌块 5.报价综合考虑底部小砖及顶部填塞	m3	10.92			
8708	010304001127	砌块墙	1.墙体类型：内墙 2.墙体厚度：120mm 3.砂浆强度等级：Ma5.0混合砂浆 4.砖、砌块品种、规格:A3.5加气砼砌块 5.报价综合考虑底部小砖及顶部填塞	m3	1.01			
8709	010304001128	砌块墙	1.墙体类型：外墙 2.墙体厚度：100mm 3.砂浆强度等级：Ma5.0混合砂浆 4.砖、砌块品种、规格:A3.5加气砼砌块 5.报价综合考虑底部小砖及顶部填塞	m3	0.71			
8710	010407001036	其他构件	1.构件的名称：压顶 2.混凝土强度等级：C25	m3	1.23			
8711	010414002044	其他构件	1.构件名称、规格:窗侧预制块 2.混凝土强度等级:C25 3.工作内容:含制作、运输、安装等	m3	0.3			
8712	010302006011	零星砌砖	1.砖品种、规格:MU15粉煤灰砖 2.砂浆强度等级:水泥砂浆M5.0 3.部位：室外平台等	m3	0.6			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
8713	010416001411	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:Φ4@150冷拔钢筋 2.含接头	t	0.12			
8714	010416001412	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ8 2.含接头	t	0.836			
8715	010416001413	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ12 2.含接头	t	0.637			
8716	010416001414	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ14 2.含接头	t	0.962			
8717	010416001415	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ16 2.含接头	t	2.408			
8718	010416001416	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ18 2.含接头	t	0.118			
8719	010416001417	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ6.5，箍筋	t	0.004			
8720	010416001418	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ8，箍筋	t	2.456			
8721	010416001419	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ10，箍筋	t	0.543			
8722	010416001420	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ12，箍筋	t	0.595			
8723	010416003028	钢筋网片	1.钢筋种类、规格:Φ6.5@150钢筋网片	t	0.2			
8724	AB1442	植筋Φ6.5	1.包括人工、机械、结构胶等费用	根	64			
8725	AB1443	植筋Φ8	1.包括人工、机械、结构胶等费用	根	16			
8726	AB1444	植筋Φ10	1.包括人工、机械、结构胶等费用	根	44			
8727	010607001059	金属网	1.材料品种、规格:满足规范及设计要求 2.宽度:300mm 3.工作内容:含搭接、返边、射钉（或钢钉）铁片等固定件 4.部位:填充墙与混凝土墙交接部位、安装线管剔槽部位、预留洞口背面等	m2	16.8			
8728	010607001060	金属网	1.材料品种、规格:热镀锌钢丝网（20mm*20mm，丝径1.2mm） 2.工作内容::含搭接、返边、射钉（或钢钉）铁片等固定件 3.部位:外墙、楼梯间和人流通道的填充墙	m2	382.36			
8729	010703002073	涂膜防水	1.涂膜品种:1.5厚聚合物水泥防水涂料（无布四涂） 2.工程量:按外露展开面积计算 3.工作内容:含防水搭接及附加层等 4.部位：值班室	m2	8.54			
8730	010803005074	隔热楼地面	1.隔热形式:综合考虑 2.材料品种、规格:40厚石墨聚苯板保温 3.部位：值班室	m2	5.96			
8731	AB1445	细石混凝土找平层	1.做法: a.40厚C20细石砼 b.内配双向Φ6@150钢筋网片（另计） 2.部位:值班室	m2	5.96			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
8732	010803005075	隔热楼地面	1.隔热形式:综合考虑 2.材料品种、规格:20厚石墨聚苯板保温 3.部位：卫生间	m2	5.7			
8733	AB1446	细石混凝土找平层	1.做法: a.40厚C20细石砼 b.内配双向Φ6@150钢筋网片（另计） 2.部位:卫生间	m2	5.7			
8734	AB1447	水泥砂浆找坡层	1.找平层厚度、砂浆配合比:20厚（最薄处）1：3水泥砂浆找坡1%，地漏周边300处找坡2% 2.部位:卫生间	m2	5.7			
8735	010703002074	涂膜防水	1.涂膜品种:1.5厚聚合物水泥防水涂料（无布四涂） 2.工程量:按外露展开面积计算 3.工作内容:含防水搭接及附加层等 4.部位：卫生间	m2	26.22			
8736	AB1448	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比：20厚1：2.5水泥砂浆找平层 2.部位:地面找平层、保护层	m2	5.7			
8737	010407002035	散水	1.做法: a.20厚1:2.5水泥砂浆压实赶光 b.素水泥浆一道 c.60厚C20混凝土 d.200厚级配砂石 e.素土夯实，向外坡4% 2.其他：含伸缩缝及散水与外墙之间缝隙，缝内填嵌缝膏	m2	15.23			
8738	020102001049	建筑入口台阶平台	1.做法: a.面层（见装饰） b.60厚C20混凝土（厚度不包括台阶三角部分） c.150厚碎石灌1:2.5水泥砂浆 d.素土夯实	m2	3.36			
8739	020108001016	建筑入口台阶	1.做法: a.面层（见装饰） b.150厚碎石灌1:2.5水泥砂浆 c.素土夯实	m2	5.04			
8740	010702002024	屋面涂膜防水	1.防水膜品种:2.0厚非固化凝橡胶沥青防水涂料防水层 2.返边高度:综合考虑 3.工程量:按外露展开面积计算 4.工作内容:含防水搭接及附加层等 5.部位:平屋面	m2	84			
8741	010703002075	卷材防水	1.涂膜品种:1.5厚橡胶沥青自粘无胎体防水卷材 2.工程量:按外露展开面积计算 3.工作内容:含防水搭接及附加层等 4.部位：平屋面	m2	84			

6A01C48C-1FFF-4B33-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
8742	010803001085	保温隔热屋面	1.做法: a.50厚C20细石砼找坡兼保护层内配双向冷拔钢筋Φ4@150（另计）3m*3m分格，缝宽20，密封膏嵌缝，随打随抹平 b.聚酯无纺布一道 c.防水（另计） d.30厚C20细石砼找平层 e.100厚硬泡聚氨酯板（燃烧性能B1级） f.30厚C20细石砼找平层; g.30厚（最薄处）发泡混凝土（容重不大于6KN/立方）找坡2% h.聚酯无纺布一道; i.防水（另计） 2.部位:平屋面	m2	56.2			
8743	AB1449	屋面排气管	1.材质：参图集国标03J930-1P310	个	2			
8744	AB1450	屋面通气管	1.材质：参图集L13J5-2/A21	个	2			
8745	010803003030	保温隔热墙	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:100厚混凝土复合保温叠合板（石墨聚苯板80厚，外部带20厚保护层） 2.保温隔热部位:外墙砼面	m2	36.5			
8746	010803003031	保温隔热墙	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:50厚挤塑聚苯板 2.保温隔热部位:架空层外侧	m2	18.32			
8747	010803003032	保温隔热墙	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:100厚挤塑聚苯板 2.保温隔热部位:女儿墙外侧	m2	13.32			
	20.2 装饰							
8748	020201001192	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌块墙 2.做法: a.20厚1:3水泥砂浆抹面粗压光到顶,压入满挂耐碱玻纤网一道 b.5厚1:2.5水泥砂浆抹平 3.部位：抹灰墙面	m2	26.16			
8749	020204003028	块料墙面	1.做法: a.专用粘结剂粘贴5厚釉面瓷砖，白水泥擦 b.3-4厚瓷砖胶黏剂，揉挤压实 c.防水处刮3-5厚抗裂砂浆找平 d.1.5厚聚合物水泥防水涂料（单列） e.5厚1：2.5水泥砂浆压实抹平（防水处压光，其余范围抹平） f.10厚1:3水泥砂浆压实找平（采暖与非采暖空间之间墙体及分户墙为20厚无机保温砂浆找平） g.刷界面处理剂一道 2.部位：瓷砖墙面	m2	49.98			

6A01C48C-FFEC-4243-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
8750	020507001072	墙面刮腻子乳胶漆	1.基层类型:综合考虑 2.做法： a.2~3厚柔性耐水腻子分遍批刮、磨平 b.耐水乳胶漆涂料饰面 3.要求：满足设计并达到规范和验收要求 4.部位：值班室	m2	26.16			
8751	020201001193	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合 2.做法: a.25厚无机保温砂浆 b.5厚聚合物水泥防水砂浆，中间压入一层耐碱玻璃纤维网布 3.报价中应综合考虑完成工作内容的所有工序等 4.部位：外墙	m2	331.81			
8752	020201001194	一般抹灰	1.墙体类型:综合 2.做法: a.5厚抗裂砂浆 b.最薄处30厚无机保温砂浆找坡1% 3.报价中应综合考虑完成工作内容的所有工序等 4.部位：窗台、外门窗压顶等	m2	50.55			
8753	020301001017	天棚抹灰	1.面层材料种类、厚度:3厚满刮聚合物抗裂砂浆 2.部位：卫生间	m2	5.7			
8754	020507001073	顶棚刷喷涂料	1.2~3厚柔性耐水腻子分遍刮平 2.乳胶漆涂料饰面 3.要求：满足设计并达到规范和验收要求 4.部位：值班室	m2	5.96			
8755	020102001050	建筑入口台阶平台	1.做法： a.20-25厚石材踏步及踢脚板，水泥浆擦缝 b.30厚1:3干硬性水泥砂浆 c.素水泥浆一道	m2	5.04			
8756	020108001017	建筑入口台阶	1.做法： a.20-25厚石材踏步及踢脚板，水泥浆擦缝 b.30厚1:3干硬性水泥砂浆 c.素水泥浆一道	m2	3.36			
	20.3 安装							
	20.3.1 给排水系统							
8757	030801005234	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内暗配 2.输送介质：给水 3.材质：PPR 4.规格：De20 5.连接方式：热熔	m	2.04			
8758	030801005235	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内暗配 2.输送介质：给水 3.材质：PPR 4.规格：De25 5.连接方式：热熔	m	3.7			

6A01C480-FFFC-4E43-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
8759	030801005236	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内明配 2.输送介质：给水 3.材质：PPR 4.规格：De25 5.连接方式：热熔	m	0.7			
8760	030801005237	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污水 3.材质：UPVC实壁管 4.规格：De50 5.连接方式：粘接	m	2.3			
8761	030801005238	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:污水 3．材质:实壁UPVC 4．规格:De75 5．连接方式:粘接	m	1.27			
8762	030801005239	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污水 3.材质：UPVC实壁管 4.规格：De110 5.连接方式：粘接	m	3.2			
8763	030701005044	螺纹阀门	1.型号规格:PPR双活节球阀DN20	个	1			
8764	030804017046	地漏	1.材质：不锈钢 2.规格：深水封De50	个	1			
8765	CB1273	墙体剔槽（含恢复）	1.规格：Φ25以内	m	1			
8766	CB1274	墙体剔槽（含恢复）	1.规格：Φ20以内	m	2			
	20.3.2 采暖系统							
8767	030801002089	钢管	1.安装部位（室内、外）：室内 2.输送介质:采暖供回水 3.材质或种类:无缝钢管,聚氨酯保温，高密度聚乙烯外护套管结合成一体的预制管 4.规格:℄27*2.5 5.连接方式:焊接	m	11.4			
8768	030801001064	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:采暖供回水 3.规格:DN20 4.连接方式:螺纹连接	m	8.13			
8769	030801007002	塑料复合管	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:供回水 3．材质:热水铝塑复合管 4．规格:Φ32 5．连接方式:卡套连接	m	2			
8770	030801007003	塑料复合管	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:供回水 3．材质:热水铝塑复合管 4．规格:Φ25 5．连接方式:卡套连接	m	17.6			
8771	030805001013	铸铁散热器	1.安装方式（组成或成组安装）:成组安装 2.型号、规格:TZY2-100/6-8每组10片	组	2			
8772	CB1275	刷油防腐	1.材质：银粉两道	m2	7.08			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
8773	030803001190	螺纹阀门	1.类型:手动放风阀 2.型号、规格:Φ8	个	2			
8774	030803001191	螺纹阀门	1.类型:铜闸阀 2.型号、规格:DN20	个	2			
8775	030803001192	螺纹阀门	1.类型:两通恒温阀 2.型号、规格:DN20	个	2			
8776	031103015142	接线箱	1.名称：采暖表箱 2.型号、规格：800*500*180	个	1			
8777	030803001193	螺纹阀门	1.类型:球阀 2.型号、规格:DN25	个	2			
8778	030803001194	螺纹阀门	1.类型:过滤器+锁闭阀 2.型号、规格:DN25	个	1			
8779	030803001195	螺纹阀门	1.类型:锁闭阀 2.型号、规格:DN25	个	1			
8780	030807001027	采暖工程系统调整		系统	1			
	20.3.3 照明系统							
8781	030204018232	配电箱	1.类别:户内配电箱AL 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）：明装 3.半周长或回路数:5回路 4.其他：无端子外部接线:2.5mm2、4mm2	台	1			
8782	030212001463	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4.其他：接线盒、开关盒	m	59.71			
8783	030212003377	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:BV2.5mm2	m	77.86			
8784	030212003378	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:BV4mm2	m	101.28			
8785	030204031167	小电器	1.名称:单联单控开关 2.型号、规格:250V,10A	套	1			
8786	030204031168	小电器	1.名称:双联单控开关 2.型号、规格:250V,10A	套	1			
8787	030213001075	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称：吸顶灯 2.型号、规格:13W	套	1			
8788	030213001076	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称：防潮吸顶灯 2.型号、规格:13W	套	2			
8789	030204031169	小电器	1.名称:2+3孔安全型暗装插座 2.型号、规格:250V,10A	套	3			
8790	030204031170	小电器	1.名称:空调插座 2.型号、规格:250V,16A	套	1			
8791	030212001464	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC40 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配	m	5.2			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
8792	030209001005	接地装置	1.接地极材质、规格、安装土质：利用基础钢筋做接地极 2.接地母线材质、规格、敷设方式：热镀锌扁钢40*4 3.其他：局部等电位的接地连接	项	1			
	20.3.4 弱电系统							
8793	030212001465	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配	m	3.44			
8794	030212001466	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配	m	6.68			
8795	031103015143	接线箱	1.名称:智能家居信息箱（暗装，预留箱体） 2.型号:450*350*150	个	1			
8796	CB1276	穿铁丝	1.敷设方式：穿管敷设	m	6.68			
8797	031103007015	信息插座底盒（接线盒）	1.型号、规格：86盒 2.安装方式：暗装 3.安装位置：墙内	个	2			
	21 磐麓学苑门卫四							
	21.1 土建							
8798	AB1471	预制钢筋混凝土桩	1.桩的种类及桩长:低预应力预制砼实心方桩，桩长11-12m 2.单桩体积:综合考虑 3.混凝土强度等级:C60 4.桩断面:400mm*400mm 5.沉桩方法:综合考虑，满足设计要求 6.其他:桩极限端阻力标准值8000kpa，桩尖进入持力层深度不小于1m，单桩承载力特征值>600KN，详见图集L14SG332，FZ-400-8-a，并满足设计要求 7.含打桩机进出场费用及综合考虑其他因素	m	69			
8799	AB1472	截、凿桩头及桩头钢筋整理	1.桩的种类:预应力预制砼实心方桩400*400 2.截面、高度：综合考虑 3.工作内容：截桩外运	根	6			
8800	AB1473	桩头防水	1.防水种类:水泥基渗透结晶型防水涂料 2.基层清理 3.遇水膨胀止水条、双面胶条和铅丝等做接头密缝处理 4.工程量计算规则：按照桩根数计算 5.桩径：综合考虑	个	6			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
8801	010101003018	挖基础土方	1.开挖形式:综合考虑（综合人工、机械及人机配合） 2.土壤类别:综合考虑 3.基础形式:综合考虑 4.弃土运距:综合考虑 5.挖土深度:综合考虑 6.工作内容:包括基底人工清槽，挖桩间土，场区内堆土、倒土、运土、弃土等，满足基础施工要求 7.工程量：按消耗量定额计算挖方量 8.其他：综合机械进出场	m3	33.65			
8802	010103001008	土（石）方回填	1.回填材料:符合回填要求 2.回面填质量:清除基坑内杂物,分层夯实,压实系数不小于0.94,干密度＜16.5KN/m3，回填质量满足设计要求 3.运输距离:综合考虑 4.回填部位:基础 5.土源:投标单位按现场情况自行考虑 6.工程量:回填量按碾或夯实后的实方体积计算 7.其他：综合机械进出场	m3	27.91			
8803	010101001018	平整场地	1.土壤类别:综合考虑 2.弃土运距:综合考虑 3.取土运距:综合考虑 4.平整方式:综合考虑	m2	13.21			
8804	AB1474	竣工清理	1.建筑垃圾的清理 2.垃圾外运，运距自行考虑 3.工程量:按照建筑物±0.00以下体积计算	m3	42.27			
8805	010401006065	垫层	1.混凝土强度:C20 2.厚度:综合考虑 3.部位:承台	m3	0.6			
8806	010401006066	垫层	1.混凝土强度:C20 2.厚度:综合考虑 3.部位:基础梁下	m3	0.59			
8807	010401006067	垫层	1.混凝土强度:C15 2.厚度:综合考虑 3.部位:基础底板下	m3	0.96			
8808	010401005008	桩承台基础	1.基础形式、材料种类:混凝土 2.混凝土强度等级:C30	m3	2.5			
8809	010403001008	基础梁	1.混凝土强度等级:C30	m3	2.05			
8810	010401003018	满堂基础	1.基础形式、材料种类:基础底板 2.混凝土强度等级:C30	m3	1.15			
8811	010402001052	矩形柱	1.柱种类:框架柱 2.断面:综合考虑 3.混凝土强度:C30	m3	3.52			
8812	010403002034	矩形梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度:C30	m3	1.32			
8813	010405003044	平板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	1.49			
8814	010405006021	栏板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度:C30	m3	1.58			
8815	010405007018	天沟、挑檐板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	0.57			

6A0C0480-FFE0-4943-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
8816	010301001006	砖基础	1.基础形式:条形基础 2.砖品种、规格:MU15粉煤灰砖 3.砂浆强度等级:M5水泥砂浆	m3	1.57			
8817	010304001129	砌块墙	1.墙体类型：外墙 2.墙体厚度：300mm 3.砂浆强度等级：M5.0混合砂浆 4.砖、砌块品种、规格:B05级A3.5自保温加气砼砌块 5.报价综合考虑底部小砖及顶部填塞	m3	2.27			
8818	010402001053	矩形柱	1.柱种类:构造柱 2.断面:综合考虑 3.混凝土强度:C25	m3	1.4			
8819	010407001037	其他构件	1.构件的名称：压顶 2.混凝土强度等级：C25	m3	0.23			
8820	010414002045	其他构件	1.构件名称、规格:窗侧预制块 2.混凝土强度等级:C25 3.工作内容:含制作、运输、安装等	m3	0.3			
8821	010416001421	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:Φ4@150冷拔钢筋 2.含接头	t	0.12			
8822	010416001422	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ8 2.含接头	t	0.385			
8823	010416001423	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ12 2.含接头	t	0.1			
8824	010416001424	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ14 2.含接头	t	0.269			
8825	010416001425	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ16 2.含接头	t	0.459			
8826	010416001426	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ6.5，箍筋	t	0.026			
8827	010416001427	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ8，箍筋	t	0.425			
8828	010416001428	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ12，箍筋	t	0.223			
8829	010416003029	钢筋网片	1.钢筋种类、规格:Φ6.5@150钢筋网片	t	0.2			
8830	AB1475	植筋Φ6.5	1.包括人工、机械、结构胶等费用	根	80			
8831	AB1476	植筋Φ8	1.包括人工、机械、结构胶等费用	根	16			
8832	AB1477	植筋Φ10	1.包括人工、机械、结构胶等费用	根	30			
8833	010607001061	金属网	1.材料品种、规格:满足规范及设计要求 2.宽度:300mm 3.工作内容:含搭接、返边、射钉（或钢钉）铁片等固定件 4.部位:填充墙与混凝土墙交接部位、安装线管剔槽部位、预留洞口背面等	m2	6.24			

6A01C48C-FFFC-4DA5-BE1C-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
8834	010607001062	金属网	1.材料品种、规格:热镀锌钢丝网（20mm*20mm，丝径1.2mm） 2.工作内容::含搭接、返边、射钉（或钢钉）铁片等固定件 3.部位:外墙、楼梯间和人流通道的填充墙	m2	91.25			
8835	010703002076	涂膜防水	1.涂膜品种:1.5厚聚合物水泥防水涂料（无布四涂） 2.工程量:按外露展开面积计算 3.工作内容:含防水搭接及附加层等 4.部位：值班室	m2	9.49			
8836	010803005076	隔热楼地面	1.隔热形式:综合考虑 2.材料品种、规格:40厚石墨聚苯板保温 3.部位：值班室	m2	6.67			
8837	AB1478	细石混凝土找平层	1.做法: a.40厚C20细石砼 b.内配双向Φ6@150钢筋网片（另计） 2.部位:值班室	m2	6.67			
8838	010407002036	散水	1.做法： a.20厚1:2.5水泥砂浆压实赶光 b.素水泥浆一道 c.60厚C20混凝土 d.200厚级配砂石 e.素土夯实，向外坡4% 2.其他：含伸缩缝及散水与外墙之间缝隙，缝内填嵌缝膏	m2	8.32			
8839	020102001051	建筑入口台阶平台	1.做法： a.面层（见装饰） b.60厚C20混凝土（厚度不包括台阶三角部分） c.150厚碎石灌1:2.5水泥砂浆 d.素土夯实	m2	4.28			
8840	020108001018	建筑入口台阶	1.做法： a.面层（见装饰） b.150厚碎石灌1:2.5水泥砂浆 c.素土夯实	m2	4.6			
8841	010702002025	屋面涂膜防水	1.防水膜品种:2.0厚非固化凝橡胶沥青防水涂料防水层 2.返边高度:综合考虑 3.工程量:按外露展开面积计算 4.工作内容:含防水搭接及附加层等 5.部位:平屋面	m2	26.94			
8842	010703002077	卷材防水	1.涂膜品种:1.5厚橡胶沥青自粘无胎体防水卷材 2.工程量:按外露展开面积计算 3.工作内容:含防水搭接及附加层等 4.部位：平屋面	m2	26.94			

6A01C48C-FFF6-4B23-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
8843	010803001086	保温隔热屋面	1.做法: a.50厚C20细石砼找坡兼保护层内配双向冷拔钢筋Φ4@150（另计）3m*3m分格，缝宽20，密封膏嵌缝，随打随抹平 b.聚酯无纺布一道 c.防水（另计） d.30厚C20细石砼找平层 e.100厚硬泡聚氨酯板（燃烧性能B1级） f.30厚C20细石砼找平层; g.30厚（最薄处）发泡混凝土（容重不大于6KN/立方）找坡2% h.聚酯无纺布一道; i.防水（另计） 2.部位:平屋面	m2	15.59			
8844	AB1479	屋面排气管	1.材质：参图集国标03J930-1P310	个	2			
8845	AB1480	屋面通气管	1.材质：参图集L13J5-2/A21	个	2			
8846	010803003033	保温隔热墙	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:100厚混凝土复合保温叠合板（石墨聚苯板80厚，外部带20厚保护层） 2.保温隔热部位:外墙砼面	m2	17.22			
8847	010803003034	保温隔热墙	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:50厚挤塑聚苯板 2.保温隔热部位:女儿墙外侧	m2	0.48			
8848	010803003035	保温隔热墙	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:100厚挤塑聚苯板 2.保温隔热部位:女儿墙外侧	m2	2.1			
	21.2 装饰							
8849	020201001195	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌块墙 2.做法: a.20厚1:3水泥砂浆抹面粗压光到顶,压入满挂耐碱玻纤网一道 b.5厚1:2.5水泥砂浆抹平 3.部位：抹灰墙面	m2	8.63			
8850	020507001074	墙面刮腻子乳胶漆	1.基层类型:综合考虑 2.做法: a.2~3厚柔性耐水腻子分遍批刮、磨平 b.耐水乳胶漆涂料饰面 3.要求：满足设计并达到规范和验收要求 4.部位：值班室	m2	8.63			
8851	020201001196	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合 2.做法: a.25厚无机保温砂浆 b.5厚聚合物水泥防水砂浆，中间压入一层耐碱玻璃纤维网布 3.报价中应综合考虑完成工作内容的所有工序等 4.部位：外墙	m2	49.33			

6A01C48C-FFFC-4243-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
8852	020201001197	一般抹灰	1.墙体类型:综合 2.做法: a.5厚抗裂砂浆 b.最薄处30厚无机保温砂浆找坡1% 3.报价中应综合考虑完成工作内容的所有工序等 4.部位：窗台、外门窗压顶等	m2	36.22			
8853	020507001075	顶棚刷喷涂料	1.2~3厚柔性耐水腻子分遍刮平 2.乳胶漆涂料饰面 3.要求：满足设计并达到规范和验收要求 4.部位：值班室	m2	6.67			
8854	020102001052	建筑入口台阶平台	1.做法： a.20-25厚石材踏步及踢脚板，水泥浆擦缝 b.30厚1:3干硬性水泥砂浆 c.素水泥浆一道	m2	4.28			
8855	020108001019	建筑入口台阶	1.做法： a.20-25厚石材踏步及踢脚板，水泥浆擦缝 b.30厚1:3干硬性水泥砂浆 c.素水泥浆一道	m2	4.6			
	21.3 安装							
	21.3.1 给排水系统							
8856	030801005240	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内暗配 2.输送介质：给水 3.材质：PPR 4.规格：De40 5.连接方式：热熔	m	3.95			
8857	030801005241	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内暗配 2.输送介质：给水 3.材质：PPR 4.规格：De32 5.连接方式：热熔	m	9.75			
8858	030801005242	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内暗配 2.输送介质：给水 3.材质：PPR 4.规格：De20 5.连接方式：热熔	m	0.55			
8859	030801005243	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内明配 2.输送介质：给水 3.材质：PPR 4.规格：De40 5.连接方式：热熔	m	3.95			
8860	030801005244	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污水 3.材质：UPVC实壁管 4.规格：De50 5.连接方式：粘接	m	1.34			
8861	030801005245	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污水 3.材质：UPVC实壁管 4.规格：De110 5.连接方式：粘接	m	8			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
8862	030701005045	螺纹阀门	1.型号规格:PPR双活节球阀DN32	个	1			
8863	030804017047	地漏	1.材质：不锈钢 2.规格：深水封De50	个	2			
8864	CB1290	墙体剔槽（含恢复）	1.规格：Φ32以内	m	9.75			
8865	CB1291	墙体剔槽（含恢复）	1.规格：Φ20以内	m	0.55			
	21.3.2 采暖系统							
8866	030801002090	钢管	1.安装部位（室内、外）:室内 2.输送介质:采暖供回水 3.材质或种类:无缝钢管,聚氨酯保温，高密度聚乙烯外护套管结合成一体的预制管 4.规格:℄27*2.5 5.连接方式:焊接	m	7.95			
8867	030801001065	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:采暖供回水 3.规格:DN20 4.连接方式:螺纹连接	m	1.51			
8868	030805001014	铸铁散热器	1.安装方式（组成或成组安装）:成组安装 2.型号、规格:灰铸铁椭圆翼柱TZY2-6-8型 每组12片	组	1			
8869	030803001196	螺纹阀门	1.类型:手动放风阀 2.型号、规格:Φ8	个	1			
8870	CB1292	刷油防腐	1.材质：银粉两道	m2	0.37			
8871	030803001197	螺纹阀门	1.类型:铜闸阀 2.型号、规格:DN20	个	1			
8872	030803001198	螺纹阀门	1.类型:两通恒温阀 2.型号、规格:DN20	个	1			
8873	031103015144	接线箱	1.名称：采暖表箱 2.型号、规格：800*500*180	个	1			
8874	030803001199	螺纹阀门	1.类型:球阀 2.型号、规格:DN25	个	2			
8875	030803001200	螺纹阀门	1.类型:锁闭阀+过滤器 2.型号、规格:DN25	个	1			
8876	030803001201	螺纹阀门	1.类型:锁闭阀 2.型号、规格:DN25	个	1			
8877	030807001028	采暖工程系统调整		系统	1			
	21.3.3 照明系统							
8878	030204018233	配电箱	1.类别:户内配电箱AL 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）：明装 3.半周长或回路数:3回路 4.外部压、接线	台	1			
8879	030212001467	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4.其他：接线盒、开关盒	m	17.77			
8880	030212003379	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:BV2.5mm2	m	20.7			

6A01C48C-FFEC-4B43-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
8881	030212003380	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:BV4mm2	m	32.61			
8882	030204031171	小电器	1.名称:单联单控开关 2.型号、规格:250V,10A	套	1			
8883	030213001077	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称：吸顶灯 2.型号、规格:13W	套	1			
8884	030204031172	小电器	1.名称:2+3孔安全型暗装插座 2.型号、规格:250V,10A	套	3			
8885	030212001468	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC40 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配	m	4.3			
8886	030209001006	接地装置	1.接地极材质、规格、安装土质：利用基础钢筋做接地极 2.接地母线材质、规格、敷设方式：热镀锌扁钢40*4 3.其他：局部等电位的接地连接	项	1			
	21.3.4 弱电系统							
8887	030212001469	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配	m	5.17			
8888	030212001470	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4.剔槽及恢复综合考虑	m	5.8			
8889	031103015145	接线箱	1.名称:智能家居信息箱（暗装，预留箱体） 2.型号:450*350*150	个	1			
8890	CB1293	穿铁丝	1.敷设方式：穿管敷设	m	5.17			
8891	031103007016	信息插座底盒（接线盒）	1.型号、规格：86盒 2.安装方式：暗装 3.安装位置：墙内	个	2			
	22 化粪池							
	22.1 土建							
8892	AB1500	化粪池	1.名称:7#化粪池 2.做法：预制组合化粪池，详见图集07S906 3.有无地下水：无地下水 4.此报价包含所购商品的运输、安装及构件连接点处理所需费用以及垫层等	座	2			
8893	AB1501	化粪池	1.名称:6#化粪池 2.做法：预制组合化粪池，详见图集07S906 3.有无地下水：无地下水 4.此报价包含所购商品的运输、安装及构件连接点处理所需费用以及垫层	座	2			

6A01C48C-FFFC-4F15-BE16-86DE050BEDCF

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
8894	AB1502	化粪池	1.名称:10#化粪池 2.做法：预制组合化粪池，详见图集07S906 3.有无地下水：无地下水 4.此报价包含所购商品的运输、安装及构件连接点处理所需费用以及垫层	座	3			
8895	AB1503	化粪池	1.名称:5#化粪池 2.做法：预制组合化粪池，详见图集07S906 3.有无地下水：无地下水 4.此报价包含所购商品的运输、安装及构件连接点处理所需费用以及垫层	座	2			
8896	AB1504	化粪池	1.名称:3#化粪池 2.做法：预制组合化粪池，详见图集07S906 3.有无地下水：无地下水 4.此报价包含所购商品的运输、安装及构件连接点处理所需费用以及垫层	座	1			
8897	AB1505	检查井	1.井规格： Φ700砖砌检查井 2.有无地下水、井深：无地下水，深2.0m 3.做法：参图集L13S8-13 4.井盖：ϕ700轻型球墨铸铁单层井盖	座	144			
8898	AB1506	检查井深度每增减100mm	1.井规格： Φ700砖砌圆形检查井	座	144			
8899	AB1507	挖沟槽土方(就地堆放)	1.土壤类别:综合考虑 2.部位:采暖、污水管沟、化粪池、井等 3.挖土方式:综合考虑 4.工程量:开挖的实体体积计算 5.其他:含人工清理基槽	m3	904			
8900	AB1508	填方	1.填方材料品种:土方 2.分层填土夯实 3.部位：污水管沟、化粪池、井等	m3	289.23			
	22.2 安装							
8901	030801005246	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室外 2．输送介质:污废水 3．材质:双壁波纹管 4．规格:DN200 5．连接方式:承插	m	1141.08			
8902	030801004074	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污水 3.规格：DN100 4.接口型式：法兰连接	m	243			
8903	030801004075	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污水 3.规格：DN150 4.接口型式：法兰连接	m	192			
合计								

6A01C48C-TFEC-4B43-BE16-86DE050BEDCF

措施项目清单计价汇总表

工程名称:广安.磐麓学苑项目

序号	项目名称	金额（元）
	磐麓学苑18#楼	
	土建	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	装饰	
3	总价措施项目清单	
4	单价措施项目清单	
	水电暖消火栓安装工程	
5	总价措施项目清单	
6	单价措施项目清单	
	自动报警安装工程	
7	总价措施项目清单	
8	单价措施项目清单	
	磐麓学苑19#楼	
	土建工程	
	±0.00以下土建	
9	总价措施项目清单	
10	单价措施项目清单	
	±0.00以上土建	
11	总价措施项目清单	
12	单价措施项目清单	
	装饰工程	
	±0.00以下装饰	
13	总价措施项目清单	
14	单价措施项目清单	
	±0.00以上装饰	
15	总价措施项目清单	
16	单价措施项目清单	
	安装工程	
17	总价措施项目清单	
18	单价措施项目清单	
	磐麓学苑20#楼	
	土建工程	
	±0.00以下土建	

6A01C6EC-FFF6-4B43-BE16-86DE050BEDCF

措施项目清单计价汇总表

序号	项目名称	金额（元）
19	总价措施项目清单	
20	单价措施项目清单	
	±0.00以上土建	
21	总价措施项目清单	
22	单价措施项目清单	
	装饰工程	
	±0.00以下装饰	
23	总价措施项目清单	
24	单价措施项目清单	
	±0.00以上装饰	
25	总价措施项目清单	
26	单价措施项目清单	
	安装工程	
27	总价措施项目清单	
28	单价措施项目清单	
	磐麓学苑21#楼	
	土建工程	
	±0.00以下土建	
29	总价措施项目清单	
30	单价措施项目清单	
	±0.00以上土建	
31	总价措施项目清单	
32	单价措施项目清单	
	装饰工程	
	±0.00以下装饰	
33	总价措施项目清单	
34	单价措施项目清单	
	±0.00以上装饰	
35	总价措施项目清单	
36	单价措施项目清单	
	安装	
37	总价措施项目清单	
38	单价措施项目清单	
	磐麓学苑22#楼	

6A0C4C1-FFF6-4B43-BE16-86DE050BEDCF

措施项目清单计价汇总表

工程名称:广安.磐麓学苑项目

序号	项目名称	金额（元）
	土建工程	
	±0.00以下土建	
39	总价措施项目清单	
40	单价措施项目清单	
	±0.00以上土建	
41	总价措施项目清单	
42	单价措施项目清单	
	装饰工程	
	±0.00以下装饰	
43	总价措施项目清单	
44	单价措施项目清单	
	±0.00以上装饰	
45	总价措施项目清单	
46	单价措施项目清单	
	安装工程	
47	总价措施项目清单	
48	单价措施项目清单	
	磐麓学苑23#楼	
	土建工程	
	±0.00以下土建	
49	总价措施项目清单	
50	单价措施项目清单	
	±0.00以上土建	
51	总价措施项目清单	
52	单价措施项目清单	
	装饰工程	
	±0.00以下装饰	
53	总价措施项目清单	
54	单价措施项目清单	
	±0.00以上装饰	
55	总价措施项目清单	
56	单价措施项目清单	
	安装工程	
57	总价措施项目清单	

6A0106A0-FFF6-4B43-BE16-86DE050BEDCF

措施项目清单计价汇总表

序号	项目名称	金额（元）
58	单价措施项目清单	
	磐麓学苑24#楼	
	土建工程	
	±0.00以下土建	
59	总价措施项目清单	
60	单价措施项目清单	
	±0.00以上土建	
61	总价措施项目清单	
62	单价措施项目清单	
	装饰工程	
	±0.00以下装饰	
63	总价措施项目清单	
64	单价措施项目清单	
	±0.00以上装饰	
65	总价措施项目清单	
66	单价措施项目清单	
	安装工程	
67	总价措施项目清单	
68	单价措施项目清单	
	磐麓学苑25#楼	
	土建工程	
	±0.00以下土建	
69	总价措施项目清单	
70	单价措施项目清单	
	±0.00以上土建	
71	总价措施项目清单	
72	单价措施项目清单	
	装饰工程	
	±0.00以下装饰	
73	总价措施项目清单	
74	单价措施项目清单	
	±0.00以上装饰	
75	总价措施项目清单	
76	单价措施项目清单	

6A0C6C5C-FFF6-4B43-BE16-86DE050BEDCF

措施项目清单计价汇总表

工程名称:广安.磐麓学苑项目

序号	项目名称	金额（元）
	安装	
77	总价措施项目清单	
78	单价措施项目清单	
	磐麓学苑26#楼	
	土建工程	
	±0.00以下土建	
79	总价措施项目清单	
80	单价措施项目清单	
	±0.00以上土建	
81	总价措施项目清单	
82	单价措施项目清单	
	装饰工程	
	±0.00以下装饰	
83	总价措施项目清单	
84	单价措施项目清单	
	±0.00以上装饰	
85	总价措施项目清单	
86	单价措施项目清单	
	安装	
87	总价措施项目清单	
88	单价措施项目清单	
	磐麓学苑27#楼	
	土建工程	
	±0.00以下土建	
89	总价措施项目清单	
90	单价措施项目清单	
	±0.00以上土建	
91	总价措施项目清单	
92	单价措施项目清单	
	装饰工程	
	±0.00以下装饰	
93	总价措施项目清单	
94	单价措施项目清单	
	±0.00以上装饰	

6A0C0C3C-FFF6-4B43-BE16-86DE050BEDCF

措施项目清单计价汇总表

工程名称:广安.磐麓学苑项目　　第6页 共10页

序号	项目名称	金额（元）
95	总价措施项目清单	
96	单价措施项目清单	
	安装	
97	总价措施项目清单	
98	单价措施项目清单	
	磐麓学苑28#楼	
	土建工程	
	±0.00以下土建	
99	总价措施项目清单	
100	单价措施项目清单	
	±0.00以上土建	
101	总价措施项目清单	
102	单价措施项目清单	
	装饰工程	
	±0.00以下装饰	
103	总价措施项目清单	
104	单价措施项目清单	
	±0.00以上装饰	
105	总价措施项目清单	
106	单价措施项目清单	
	安装工程	
107	总价措施项目清单	
108	单价措施项目清单	
	磐麓学苑29#楼	
	土建	
109	总价措施项目清单	
110	单价措施项目清单	
	装饰	
111	总价措施项目清单	
112	单价措施项目清单	
	水电暖消火栓安装工程	
113	总价措施项目清单	
114	单价措施项目清单	
	喷淋及自动报警安装工程	

6A0C6E5C-FFF6-4B43-BE16-86DE050BEDCF

措施项目清单计价汇总表

序号	项目名称	金额（元）
115	总价措施项目清单	
116	单价措施项目清单	
	磐麓学苑30#楼	
	土建工程	
	±0.00以下土建	
117	总价措施项目清单	
118	单价措施项目清单	
	±0.00以上土建	
119	总价措施项目清单	
120	单价措施项目清单	
	装饰工程	
	±0.00以下装饰	
121	总价措施项目清单	
122	单价措施项目清单	
	±0.00以上装饰	
123	总价措施项目清单	
124	单价措施项目清单	
	安装	
125	总价措施项目清单	
126	单价措施项目清单	
	磐麓学苑31#楼	
	土建工程	
	±0.00以下土建	
127	总价措施项目清单	
128	单价措施项目清单	
	±0.00以上土建	
129	总价措施项目清单	
130	单价措施项目清单	
	装饰工程	
	±0.00以下装饰	
131	总价措施项目清单	
132	单价措施项目清单	
	±0.00以上装饰	
133	总价措施项目清单	

6A01C2C-1FFF6-4B43-BE16-86DE050BEDCF

措施项目清单计价汇总表

序号	项目名称	金额（元）
134	单价措施项目清单	
	安装	
135	总价措施项目清单	
136	单价措施项目清单	
	磐麓学苑车库	
	土建工程	
137	总价措施项目清单	
138	单价措施项目清单	
	装饰工程	
139	总价措施项目清单	
140	单价措施项目清单	
	安装	
141	总价措施项目清单	
142	单价措施项目清单	
	磐麓学苑配电室	
	土建工程	
143	总价措施项目清单	
144	单价措施项目清单	
	装饰工程	
145	总价措施项目清单	
146	单价措施项目清单	
	磐麓学苑换泵房	
	土建工程	
147	总价措施项目清单	
148	单价措施项目清单	
	装饰工程	
149	总价措施项目清单	
150	单价措施项目清单	
	磐麓学苑居民换热站	
	土建工程	
151	总价措施项目清单	
152	单价措施项目清单	
	装饰工程	
153	总价措施项目清单	

6A0C0E8C-FFF6-4B43-BE16-86DE050BEDCF

措施项目清单计价汇总表

序号	项目名称	金额（元）
154	单价措施项目清单	
	磐麓学苑门卫二	
	土建	
155	总价措施项目清单	
156	单价措施项目清单	
	装饰	
157	总价措施项目清单	
158	单价措施项目清单	
	安装	
159	总价措施项目清单	
160	单价措施项目清单	
	磐麓学苑门卫三	
	土建	
161	总价措施项目清单	
162	单价措施项目清单	
	装饰	
163	总价措施项目清单	
164	单价措施项目清单	
	安装	
165	总价措施项目清单	
166	单价措施项目清单	
	磐麓学苑门卫四	
	土建	
167	总价措施项目清单	
168	单价措施项目清单	
	装饰	
169	总价措施项目清单	
170	单价措施项目清单	
	安装	
171	总价措施项目清单	
172	单价措施项目清单	
	化粪池	
	土建	
173	总价措施项目清单	

6A01C8C-1FFF6-4B43-BE16-86DE050BEDCF

措施项目清单计价汇总表

工程名称:广安.磐麓学苑项目 第10页 共10页

序号	项目名称	金额（元）
174	单价措施项目清单	
	安装	
175	总价措施项目清单	
176	单价措施项目清单	

6A01C48C-FFF6-4B43-BE16-86DE050BEDCF

总价措施项目清单与计价表

工程名称:广安.磐麓学苑项目 **第1页 共15页**

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
	1.1 磐麓学苑18#楼				
	1.1.1 土建				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	1.1.2 装饰				
5	夜间施工				
6	二次搬运				
7	冬、雨季施工				
8	已完工程及设备保护				
	1.1.3 水电暖消火栓安装工程				
9	夜间施工				
10	二次搬运				
11	冬、雨季施工				
12	已完工程及设备保护				
	1.1.4 自动报警安装工程				
13	夜间施工				
14	二次搬运				
15	冬、雨季施工				
16	已完工程及设备保护				
	1.2 磐麓学苑19#楼				
	1.2.1 土建工程				
	1.2.1.1 ±0.00以下土建				
17	夜间施工				
18	二次搬运				
19	冬、雨季施工				
20	已完工程及设备保护				
	1.2.1.2 ±0.00以上土建				
21	夜间施工				
22	二次搬运				
23	冬、雨季施工				
24	已完工程及设备保护				
	1.2.2 装饰工程				

6A0C6C36-FFF6-4B43-BE16-86DF050BEDCF

总价措施项目清单与计价表

工程名称:广安.磐麓学苑项目

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
	1.2.2.1 ±0.00以下装饰				
25	夜间施工				
26	二次搬运				
27	冬、雨季施工				
28	已完工程及设备保护				
	1.2.2.2 ±0.00以上装饰				
29	夜间施工				
30	二次搬运				
31	冬、雨季施工				
32	已完工程及设备保护				
	1.2.3 安装工程				
33	夜间施工				
34	二次搬运				
35	冬、雨季施工				
36	已完工程及设备保护				
	1.3 磐麓学苑20#楼				
	1.3.1 土建工程				
	1.3.1.1 ±0.00以下土建				
37	夜间施工				
38	二次搬运				
39	冬、雨季施工				
40	已完工程及设备保护				
	1.3.1.2 ±0.00以上土建				
41	夜间施工				
42	二次搬运				
43	冬、雨季施工				
44	已完工程及设备保护				
	1.3.2 装饰工程				
	1.3.2.1 ±0.00以下装饰				
45	夜间施工				
46	二次搬运				
47	冬、雨季施工				
48	已完工程及设备保护				
	1.3.2.2 ±0.00以上装饰				

6A0C6C36-4FFF6-4B43-BE16-86DE050BEDCF

总价措施项目清单与计价表

工程名称:广安.磐麓学苑项目

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
49	夜间施工				
50	二次搬运				
51	冬、雨季施工				
52	已完工程及设备保护				
	1.3.3 安装工程				
53	夜间施工				
54	二次搬运				
55	冬、雨季施工				
56	已完工程及设备保护				
	1.4 磐麓学苑21#楼				
	1.4.1 土建工程				
	1.4.1.1 ±0.00以下土建				
57	夜间施工				
58	二次搬运				
59	冬、雨季施工				
60	已完工程及设备保护				
	1.4.1.2 ±0.00以上土建				
61	夜间施工				
62	二次搬运				
63	冬、雨季施工				
64	已完工程及设备保护				
	1.4.2 装饰工程				
	1.4.2.1 ±0.00以下装饰				
65	夜间施工				
66	二次搬运				
67	冬、雨季施工				
68	已完工程及设备保护				
	1.4.2.2 ±0.00以上装饰				
69	夜间施工				
70	二次搬运				
71	冬、雨季施工				
72	已完工程及设备保护				
	1.4.3 安装				
73	夜间施工				

6A0C85C-CFF6-4B43-BE16-86DE050BEDCF

总价措施项目清单与计价表

工程名称:广安.磐麓学苑项目

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
74	二次搬运				
75	冬、雨季施工				
76	已完工程及设备保护				
	1.5 磐麓学苑22#楼				
	1.5.1 土建工程				
	1.5.1.1 ±0.00以下土建				
77	夜间施工				
78	二次搬运				
79	冬、雨季施工				
80	已完工程及设备保护				
	1.5.1.2 ±0.00以上土建				
81	夜间施工				
82	二次搬运				
83	冬、雨季施工				
84	已完工程及设备保护				
	1.5.2 装饰工程				
	1.5.2.1 ±0.00以下装饰				
85	夜间施工				
86	二次搬运				
87	冬、雨季施工				
88	已完工程及设备保护				
	1.5.2.2 ±0.00以上装饰				
89	夜间施工				
90	二次搬运				
91	冬、雨季施工				
92	已完工程及设备保护				
	1.5.3 安装工程				
93	夜间施工				
94	二次搬运				
95	冬、雨季施工				
96	已完工程及设备保护				
	1.6 磐麓学苑23#楼				
	1.6.1 土建工程				
	1.6.1.1 ±0.00以下土建				

6A01C6EC-FFF6-4B43-BE16-86DE050BEDCF

总价措施项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
97	夜间施工				
98	二次搬运				
99	冬、雨季施工				
100	已完工程及设备保护				
	1.6.1.2 ±0.00以上土建				
101	夜间施工				
102	二次搬运				
103	冬、雨季施工				
104	已完工程及设备保护				
	1.6.2 装饰工程				
	1.6.2.1 ±0.00以下装饰				
105	夜间施工				
106	二次搬运				
107	冬、雨季施工				
108	已完工程及设备保护				
	1.6.2.2 ±0.00以上装饰				
109	夜间施工				
110	二次搬运				
111	冬、雨季施工				
112	已完工程及设备保护				
	1.6.3 安装工程				
113	夜间施工				
114	二次搬运				
115	冬、雨季施工				
116	已完工程及设备保护				
	1.7 磐麓学苑24#楼				
	1.7.1 土建工程				
	1.7.1.1 ±0.00以下土建				
117	夜间施工				
118	二次搬运				
119	冬、雨季施工				
120	已完工程及设备保护				
	1.7.1.2 ±0.00以上土建				
121	夜间施工				

6A01C85C-FFF6-4B43-BE16-86DE050BEDCF

总价措施项目清单与计价表

工程名称:广安.磐麓学苑项目

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
122	二次搬运				
123	冬、雨季施工				
124	已完工程及设备保护				
	1.7.2 装饰工程				
	1.7.2.1 ±0.00以下装饰				
125	夜间施工				
126	二次搬运				
127	冬、雨季施工				
128	已完工程及设备保护				
	1.7.2.2 ±0.00以上装饰				
129	夜间施工				
130	二次搬运				
131	冬、雨季施工				
132	已完工程及设备保护				
	1.7.3 安装工程				
133	夜间施工				
134	二次搬运				
135	冬、雨季施工				
136	已完工程及设备保护				
	1.8 磐麓学苑25#楼				
	1.8.1 土建工程				
	1.8.1.1 ±0.00以下土建				
137	夜间施工				
138	二次搬运				
139	冬、雨季施工				
140	已完工程及设备保护				
	1.8.1.2 ±0.00以上土建				
141	夜间施工				
142	二次搬运				
143	冬、雨季施工				
144	已完工程及设备保护				
	1.8.2 装饰工程				
	1.8.2.1 ±0.00以下装饰				
145	夜间施工				

6A01C8EC-7FF6-4B43-BE16-86DE050BEDCF

总价措施项目清单与计价表

工程名称:广安.磐麓学苑项目

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
146	二次搬运				
147	冬、雨季施工				
148	已完工程及设备保护				
	1.8.2.2 ±0.00以上装饰				
149	夜间施工				
150	二次搬运				
151	冬、雨季施工				
152	已完工程及设备保护				
	1.8.3 安装				
153	夜间施工				
154	二次搬运				
155	冬、雨季施工				
156	已完工程及设备保护				
	1.9 磐麓学苑26#楼				
	1.9.1 土建工程				
	1.9.1.1 ±0.00以下土建				
157	夜间施工				
158	二次搬运				
159	冬、雨季施工				
160	已完工程及设备保护				
	1.9.1.2 ±0.00以上土建				
161	夜间施工				
162	二次搬运				
163	冬、雨季施工				
164	已完工程及设备保护				
	1.9.2 装饰工程				
	1.9.2.1 ±0.00以下装饰				
165	夜间施工				
166	二次搬运				
167	冬、雨季施工				
168	已完工程及设备保护				
	1.9.2.2 ±0.00以上装饰				
169	夜间施工				
170	二次搬运				

6A0C6EC-TFF6-4B43-BE16-86DE050BEDCF

总价措施项目清单与计价表

工程名称:广安.磐麓学苑项目

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
171	冬、雨季施工				
172	已完工程及设备保护				
	1.9.3 安装				
173	夜间施工				
174	二次搬运				
175	冬、雨季施工				
176	已完工程及设备保护				
	1.10 磐麓学苑27#楼				
	1.10.1 土建工程				
	1.10.1.1 ±0.00以下土建				
177	夜间施工				
178	二次搬运				
179	冬、雨季施工				
180	已完工程及设备保护				
	1.10.1.2 ±0.00以上土建				
181	夜间施工				
182	二次搬运				
183	冬、雨季施工				
184	已完工程及设备保护				
	1.10.2 装饰工程				
	1.10.2.1 ±0.00以下装饰				
185	夜间施工				
186	二次搬运				
187	冬、雨季施工				
188	已完工程及设备保护				
	1.10.2.2 ±0.00以上装饰				
189	夜间施工				
190	二次搬运				
191	冬、雨季施工				
192	已完工程及设备保护				
	1.10.3 安装				
193	夜间施工				
194	二次搬运				
195	冬、雨季施工				

6A0C2CC_FFF6-4B43-BE16-86DE050BEDCF

总价措施项目清单与计价表

工程名称:广安.磐麓学苑项目

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
196	已完工程及设备保护				
	1.11 磐麓学苑28#楼				
	1.11.1 土建工程				
	1.11.1.1 ±0.00以下土建				
197	夜间施工				
198	二次搬运				
199	冬、雨季施工				
200	已完工程及设备保护				
	1.11.1.2 ±0.00以上土建				
201	夜间施工				
202	二次搬运				
203	冬、雨季施工				
204	已完工程及设备保护				
	1.11.2 装饰工程				
	1.11.2.1 ±0.00以下装饰				
205	夜间施工				
206	二次搬运				
207	冬、雨季施工				
208	已完工程及设备保护				
	1.11.2.2 ±0.00以上装饰				
209	夜间施工				
210	二次搬运				
211	冬、雨季施工				
212	已完工程及设备保护				
	1.11.3 安装工程				
213	夜间施工				
214	二次搬运				
215	冬、雨季施工				
216	已完工程及设备保护				
	1.12 磐麓学苑29#楼				
	1.12.1 土建				
217	夜间施工				
218	二次搬运				
219	冬、雨季施工				

6A0C2E0C-FFF6-4B43-BE16-86DE050BEDCF

总价措施项目清单与计价表

工程名称:广安.磐麓学苑项目

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
220	已完工程及设备保护				
	1.12.2 装饰				
221	夜间施工				
222	二次搬运				
223	冬、雨季施工				
224	已完工程及设备保护				
	1.12.3 水电暖消火栓安装工程				
225	夜间施工				
226	二次搬运				
227	冬、雨季施工				
228	已完工程及设备保护				
	1.12.4 喷淋及自动报警安装工程				
229	夜间施工				
230	二次搬运				
231	冬、雨季施工				
232	已完工程及设备保护				
	1.13 磐麓学苑30#楼				
	1.13.1 土建工程				
	1.13.1.1 ±0.00以下土建				
233	夜间施工				
234	二次搬运				
235	冬、雨季施工				
236	已完工程及设备保护				
	1.13.1.2 ±0.00以上土建				
237	夜间施工				
238	二次搬运				
239	冬、雨季施工				
240	已完工程及设备保护				
	1.13.2 装饰工程				
	1.13.2.1 ±0.00以下装饰				
241	夜间施工				
242	二次搬运				
243	冬、雨季施工				
244	已完工程及设备保护				

6A0C1C8C-FFF6-4B43-BE16-86DF050BEDCF

总价措施项目清单与计价表

工程名称:广安.磐麓学苑项目　　第11页 共15页

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
	1.13.2.2 ±0.00以上装饰				
245	夜间施工				
246	二次搬运				
247	冬、雨季施工				
248	已完工程及设备保护				
	1.13.3 安装				
249	夜间施工				
250	二次搬运				
251	冬、雨季施工				
252	已完工程及设备保护				
	1.14 磐麓学苑31#楼				
	1.14.1 土建工程				
	1.14.1.1 ±0.00以下土建				
253	夜间施工				
254	二次搬运				
255	冬、雨季施工				
256	已完工程及设备保护				
	1.14.1.2 ±0.00以上土建				
257	夜间施工				
258	二次搬运				
259	冬、雨季施工				
260	已完工程及设备保护				
	1.14.2 装饰工程				
	1.14.2.1 ±0.00以下装饰				
261	夜间施工				
262	二次搬运				
263	冬、雨季施工				
264	已完工程及设备保护				
	1.14.2.2 ±0.00以上装饰				
265	夜间施工				
266	二次搬运				
267	冬、雨季施工				
268	已完工程及设备保护				
	1.14.3 安装				

6A0C2C30-FFF6-4B43-BE16-86DE050BEDCF

总价措施项目清单与计价表

工程名称:广安.磐麓学苑项目 **第12页 共15页**

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
269	夜间施工				
270	二次搬运				
271	冬、雨季施工				
272	已完工程及设备保护				
	1.15 磐麓学苑车库				
	1.15.1 土建工程				
273	夜间施工				
274	二次搬运				
275	冬、雨季施工				
276	已完工程及设备保护				
	1.15.2 装饰工程				
277	夜间施工				
278	二次搬运				
279	冬、雨季施工				
280	已完工程及设备保护				
	1.15.3 安装				
281	夜间施工				
282	二次搬运				
283	冬、雨季施工				
284	已完工程及设备保护				
	1.16 磐麓学苑配电室				
	1.16.1 土建工程				
285	夜间施工				
286	二次搬运				
287	冬、雨季施工				
288	已完工程及设备保护				
	1.16.2 装饰工程				
289	夜间施工				
290	二次搬运				
291	冬、雨季施工				
292	已完工程及设备保护				
	1.17 磐麓学苑换泵房				
	1.17.1 土建工程				
293	夜间施工				

6A01C6EC_FFF6_4B43_BE16_86DF050BEDCF

总价措施项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
294	二次搬运				
295	冬、雨季施工				
296	已完工程及设备保护				
	1.17.2 装饰工程				
297	夜间施工				
298	二次搬运				
299	冬、雨季施工				
300	已完工程及设备保护				
	1.18 磐麓学苑居民换热站				
	1.18.1 土建工程				
301	夜间施工				
302	二次搬运				
303	冬、雨季施工				
304	已完工程及设备保护				
	1.18.2 装饰工程				
305	夜间施工				
306	二次搬运				
307	冬、雨季施工				
308	已完工程及设备保护				
	1.19 磐麓学苑门卫二				
	1.19.1 土建				
309	夜间施工				
310	二次搬运				
311	冬、雨季施工				
312	已完工程及设备保护				
	1.19.2 装饰				
313	夜间施工				
314	二次搬运				
315	冬、雨季施工				
316	已完工程及设备保护				
	1.19.3 安装				
317	夜间施工				
318	二次搬运				
319	冬、雨季施工				

6A0C2CC_FFF6-4B43-BE16-86DE050BEDCF

总价措施项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
320	已完工程及设备保护				
	1.20 磐麓学苑门卫三				
	1.20.1 土建				
321	夜间施工				
322	二次搬运				
323	冬、雨季施工				
324	已完工程及设备保护				
	1.20.2 装饰				
325	夜间施工				
326	二次搬运				
327	冬、雨季施工				
328	已完工程及设备保护				
	1.20.3 安装				
329	夜间施工				
330	二次搬运				
331	冬、雨季施工				
332	已完工程及设备保护				
	1.21 磐麓学苑门卫四				
	1.21.1 土建				
333	夜间施工				
334	二次搬运				
335	冬、雨季施工				
336	已完工程及设备保护				
	1.21.2 装饰				
337	夜间施工				
338	二次搬运				
339	冬、雨季施工				
340	已完工程及设备保护				
	1.21.3 安装				
341	夜间施工				
342	二次搬运				
343	冬、雨季施工				
344	已完工程及设备保护				
	1.22 化粪池				

6A0C3C-FFF6-4B43-BE16-86DF050BEDCF

总价措施项目清单与计价表

工程名称:广安.磐麓学苑项目

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
	1.22.1 土建				
345	夜间施工				
346	二次搬运				
347	冬、雨季施工				
348	已完工程及设备保护				
	1.22.2 安装				
349	夜间施工				
350	二次搬运				
351	冬、雨季施工				
352	已完工程及设备保护				
合计					

6A01C48C-FFF6-4B43-BE16-86DF050BEDCF

单价措施项目清单与计价表

工程名称:广安.磐麓学苑项目

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	1 磐麓学苑18#楼							
	1.1 土建							
1	AB016	塔式起重机基础	1.工作内容:包含基础、垫层、预埋螺栓、钢筋、模板等 2.包括基础拆除	项	1			
2	AB017	塔吊安装、拆卸及场外运输		台次	1			
3	AB018	电梯井字架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	座	1			
4	AB019	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑 5.上料平台:综合考虑	m2	1801.38			
5	AB020	砼柱脚手架	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	2125.31			
6	AB021	砼梁脚手架	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	1745.1			
7	AB022	砼内墙脚手架	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	10.5			
8	AB023	砌体脚手架	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	855.31			
9	AB024	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	m2	2162.66			
10	AB025	建筑物水平安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	m2	435.75			
11	AB026	依附斜道	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	座	1			
12	AB027	±0.00以上垂直运输机械	1.不包括装配式构件的垂直运输	m2	2111.52			
13	AB028	现浇混凝土垫层模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	74.52			
14	AB029	砖胎模	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.部位:-0.1板	m2	15.68			
15	AB030	砖地模	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.部位:-0.1板	m2	680.32			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:广安.磐麓学苑项目

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
16	AB031	现浇混凝土桩承台模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	187.07			
17	AB032	现浇混凝土基础梁模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	46.57			
18	AB033	现浇混凝土框架柱模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含模板超高	m2	880.28			
19	AB034	现浇混凝土直形墙模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含螺栓端头处理增加费及模板超高	m2	16.68			
20	AB035	现浇混凝土梁模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含模板超高	m2	1353.8			
21	AB036	现浇混凝土有梁板模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含模板超高	m2	1260.96			
22	AB037	现浇混凝土平板模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含模板超高	m2	929.38			
23	AB038	现浇混凝土楼梯模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含模板超高	m2	73			
24	AB039	现浇混凝土构造柱模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	890.43			
25	AB040	现浇混凝土圈梁模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	141.76			
26	AB041	现浇混凝土挑檐模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含模板超高	m2	411.64			
27	AB042	现浇混凝土过梁模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	44.86			
28	AB043	现浇混凝土雨蓬模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	15.54			
29	AB044	现浇混凝土压顶模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m3	5.71			
	1.2 装饰							
30	BB025	装饰脚手架	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.工程量按照装饰脚手架实际搭设面积计算	m2	855.31			
	1.3 水电暖消火栓安装工程							
31	CB026	脚手架		项	1			
	1.4 自动报警安装工程							
32	CB029	脚手架		项	1			

6A0C48C-FEIQ-1AP-BE1C-86DE050BEDCF

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	2 磐麓学苑19#楼							
	2.1 土建工程							
	2.1.1 ±0.00以下土建							
33	AB065	塔式起重机基础	1.工作内容:包含基础、垫层、预埋螺栓、钢筋、模板等 2.包括基础拆除	项	1			
34	AB066	塔吊安装、拆卸及场外运输		台次	1			
35	AB067	施工电梯安装、拆卸及场外运输		台次	1			
36	AB068	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑 5.上料平台:综合考虑	m2	954.18			
37	AB069	砼梁脚手架	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	1056.14			
38	AB070	砼内墙脚手架	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	911.28			
39	AB071	砌体脚手架	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	1701.88			
40	AB072	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	m2	1277.43			
41	AB073	建筑物水平安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	m2	239.85			
42	AB074	±0.00以下垂直运输机械		m2	1287.37			
43	AB075	现浇混凝土垫层模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	37.99			
44	AB076	现浇混凝土满堂基础模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他:含筏板、集水坑、电梯坑及砖模抹灰等	m2	131.19			
45	AB077	现浇混凝土桩承台基础模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	46.93			
46	AB078	集水坑、电梯坑基础模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	153.85			
47	AB079	现浇混凝土基础梁模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	55.54			
48	AB080	现浇混凝土内墙模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含螺栓端头处理增加费及模板超高	m2	1202.43			

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
49	AB081	现浇混凝土外墙模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含螺栓端头处理增加费及模板超高	m2	2263.1			
50	AB082	现浇混凝土电梯井壁模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含螺栓端头处理增加费及模板超高	m2	205.48			
51	AB083	现浇混凝土梁模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含模板超高	m2	267.47			
52	AB084	现浇混凝土平板模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含模板超高	m2	1237			
53	AB085	现浇混凝土有梁板模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含模板超高	m2	91.71			
54	AB086	现浇混凝土楼梯模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含模板超高	m2	51.8			
55	AB087	现浇混凝土台阶模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	9.83			
56	AB088	现浇混凝土构造柱模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	254.49			
57	AB089	现浇混凝土过梁模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	42.06			
58	AB090	地下暗室模板拆除增加		m2	4135.64			
59	AB091	预制混凝土小型构件模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m3	8			
60	AB092	预制盖板模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m3	8			
	2.1.2 ±0.00以上土建							
61	AB117	电梯井字架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	座	4			
62	AB118	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑 5.上料平台:综合考虑	m2	7963.45			
63	AB119	砼柱脚手架	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	395.28			

6A01C48C-FFE0-4345-BE16-86DE050BEDCF

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
64	AB120	砼梁脚手架	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	8458.59			
65	AB121	砼内墙脚手架	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	4323.29			
66	AB122	砌体脚手架	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	7375.32			
67	AB123	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	m2	8825.45			
68	AB124	建筑物水平安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	m2	3913.68			
69	AB125	依附斜道	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	座	1			
70	AB126	±0.00以上垂直运输机械		m2	8678.34			
71	AB127	现浇混凝土直形墙模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含螺栓端头处理增加费及模板超高	m2	15056.8			
72	AB128	现浇混凝土电梯井壁模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含螺栓端头处理增加费及模板超高	m2	2257.1			
73	AB129	现浇混凝土梁模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含模板超高	m2	2796.01			
74	AB130	现浇混凝土框架柱模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含模板超高	m2	146.3			
75	AB131	现浇混凝土平板模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含模板超高	m2	3671.68			
76	AB132	现浇混凝土斜板模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含模板超高	m2	351.76			
77	AB133	现浇混凝土有梁板模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含模板超高	m2	1203.34			
78	AB134	现浇混凝土楼梯模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含模板超高	m2	91.65			
79	AB135	现浇混凝土挑檐模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含模板超高	m2	544.25			
80	AB136	现浇混凝土构造柱模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	1687.63			

6A01C480-1FF1-4D13-BE16-86DE050BEDCF

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
81	AB137	现浇混凝土过梁模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	191.14			
82	AB138	现浇混凝土圈梁模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	121			
83	AB139	现浇混凝土反台模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	311.04			
84	AB140	现浇混凝土压顶模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m3	27.91			
85	AB141	现浇混凝土栏板模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	311.06			
86	AB142	现浇混凝土雨蓬模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	29.14			
87	AB143	预制混凝土小型构件模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m3	3.84			
88	AB144	预应力钢管桁架叠合板与现浇混凝土梁交接处模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含模板超高	m2	350.04			
89	AB145	预应力钢管桁架叠合板模板支架	1.材料品种、规格：投标人确定模板材质及支设方案，综合考虑在报价内 2.部位：叠合板四周及叠合板与叠合板拼缝处	m2	2888.8			
90	AB146	预应力钢管桁架叠合板支撑	1.材料品种、规格：投标人确定支撑方案，综合考虑在报价内 2.部位：除叠合板四周及叠合板与叠合板拼缝处的其余叠合板部位	m2	614.7			
	2.2 装饰工程							
	2.2.1 ±0.00以下装饰							
91	BB035	装饰脚手架	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.工程量按照装饰脚手架实际搭设面积计算	m2	5164.47			
	2.2.2 ±0.00以上装饰							
92	BB042	装饰脚手架	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.工程量按照装饰脚手架实际搭设面积计算	m2	21439.25			
	2.3 安装工程							
93	CB119	脚手架		项	1			
	3 磐麓学苑20#楼							
	3.1 土建工程							
	3.1.1 ±0.00以下土建							

6A01C18C-7FF3-4B43-BE16-86DE050BEDCF

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
94	AB168	塔式起重机基础	1.工作内容:包含基础、垫层、预埋螺栓、钢筋、模板等 2.包括基础拆除	项	1			
95	AB169	塔吊安装、拆卸及场外运输		台次	1			
96	AB170	施工电梯安装、拆卸及场外运输		台次	1			
97	AB171	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑 5.上料平台:综合考虑	m2	1004.47			
98	AB172	砼梁脚手架	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	2567.46			
99	AB173	砼内墙脚手架	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	435.93			
100	AB174	砌体脚手架	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	1691.32			
101	AB175	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	m2	1344.75			
102	AB176	建筑物水平安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	m2	252.49			
103	AB177	±0.00以下垂直运输机械		m2	1282.86			
104	AB178	现浇混凝土垫层模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	39.8			
105	AB179	现浇混凝土桩承台基础模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	102.02			
106	AB180	现浇混凝土满堂基础模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他:含筏板、集水坑、电梯坑及砖模抹灰等	m2	481.94			
107	AB181	集水坑、电梯坑基础模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	153.85			
108	AB182	现浇混凝土基础梁模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	83.42			
109	AB183	现浇混凝土内墙模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含螺栓端头处理增加费及模板超高	m2	1332.57			
110	AB184	现浇混凝土外墙模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含螺栓端头处理增加费及模板超高	m2	1933.29			

6A01C480-1FF0-4D42-BE16-86DE050BEDCF

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
111	AB185	现浇混凝土电梯井壁模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含螺栓端头处理增加费及模板超高	m2	210.67			
112	AB186	现浇混凝土梁模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含模板超高	m2	470.55			
113	AB187	现浇混凝土平板模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含模板超高	m2	1321.3			
114	AB188	现浇混凝土有梁板模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含模板超高	m2	60.02			
115	AB189	现浇混凝土楼梯模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含模板超高	m2	51.8			
116	AB190	现浇混凝土台阶模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	9.83			
117	AB191	现浇混凝土构造柱模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	167.01			
118	AB192	现浇混凝土反台模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	21.8			
119	AB193	现浇混凝土过梁模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	77.69			
120	AB194	地下暗室模板拆除增加		m2	5327.53			
121	AB195	预制混凝土小型构件模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m3	8			
122	AB196	预制盖板模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m3	8			
	3.1.2 ±0.00以上土建							
123	AB221	电梯井字架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	座	4			
124	AB222	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑 5.上料平台:综合考虑	m2	8233.25			
125	AB223	砼柱脚手架	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	934.32			

6A01C48C-FFE5-4913-BE16-86DE050BEDCF

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
126	AB224	砼梁脚手架	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	8458.59			
127	AB225	砼内墙脚手架	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	7679.31			
128	AB226	砌体脚手架	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	12455.67			
129	AB227	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	m2	8825.45			
130	AB228	建筑物水平安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	m2	3913.68			
131	AB229	依附斜道	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	座	1			
132	AB230	±0.00以上垂直运输机械		m2	9207.88			
133	AB231	现浇混凝土直形墙模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含螺栓端头处理增加费及模板超高	m2	15850.29			
134	AB232	现浇混凝土电梯井壁模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含螺栓端头处理增加费及模板超高	m2	2376.05			
135	AB233	现浇混凝土框架柱模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含模板超高	m2	465.24			
136	AB234	现浇混凝土梁模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含模板超高	m2	3790.65			
137	AB235	现浇混凝土平板模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含模板超高	m2	3812.64			
138	AB236	现浇混凝土斜板模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含模板超高	m2	351.76			
139	AB237	现浇混凝土有梁板模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含模板超高	m2	1266.76			
140	AB238	现浇混凝土楼梯模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含模板超高	m2	101.05			
141	AB239	现浇混凝土挑檐模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含模板超高	m2	1445			
142	AB240	现浇混凝土构造柱模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	1776.57			

6A01C480-1FF1-4D13-BE1C-86DE050BEDCF

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
143	AB241	现浇混凝土过梁模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	475.37			
144	AB242	现浇混凝土圈梁模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	121			
145	AB243	现浇混凝土反台模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	311.04			
146	AB244	现浇混凝土压顶模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m3	49.3			
147	AB245	现浇混凝土栏板模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	441.64			
148	AB246	现浇混凝土雨蓬模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	53.34			
149	AB247	预制混凝土小型构件模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m3	3.84			
150	AB248	预应力钢管桁架叠合板与现浇混凝土梁交接处模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含模板超高	m2	339.79			
151	AB249	预应力钢管桁架叠合板模板支架	1.材料品种、规格：投标人确定模板材质及支设方案，综合考虑在报价内 2.部位：叠合板四周及叠合板与叠合板拼缝处	m2	3194.41			
152	AB250	预应力钢管桁架叠合板支撑	1.材料品种、规格：投标人确定支撑方案，综合考虑在报价内 2.部位：除叠合板四周及叠合板与叠合板拼缝处的其余叠合板部位	m2	693.7			
	3.2 装饰工程							
	3.2.1 ±0.00以下装饰							
153	BB050	装饰脚手架	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.工程量按照装饰脚手架实际搭设面积计算	m2	4899.98			
	3.2.2 ±0.00以上装饰							
154	BB057	装饰脚手架	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.工程量按照装饰脚手架实际搭设面积计算	m2	23776.36			
	3.3 安装工程							
155	CB221	脚手架		项	1			
	4 磐麓学苑21#楼							
	4.1 土建工程							
	4.1.1 ±0.00以下土建							

6A01C18C-7FF3-4B43-BE16-86DE050BEDCF

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
156	AB269	塔式起重机基础	1.工作内容:包含基础、垫层、预埋螺栓、钢筋、模板等 2.包括基础拆除	项	1			
157	AB270	塔吊安装、拆卸及场外运输		台次	1			
158	AB271	施工电梯安装、拆卸及场外运输		台次	1			
159	AB272	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑 5.上料平台:综合考虑	m2	441.6			
160	AB273	砼梁脚手架	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	524.93			
161	AB274	砼柱脚手架	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	51.4			
162	AB275	砼内墙脚手架	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	228.01			
163	AB276	砌体脚手架	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	706.36			
164	AB277	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	m2	588.8			
165	AB278	建筑物水平安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	m2	127.6			
166	AB279	±0.00以下垂直运输机械		m2	760.65			
167	AB280	现浇混凝土垫层模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	8.79			
168	AB281	现浇混凝土满堂基础模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他:含筏板、集水坑、电梯坑及砖模抹灰等	m2	84.9			
169	AB282	集水坑、电梯坑基础模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	36.88			
170	AB283	现浇混凝土内墙模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含螺栓端头处理增加费及模板超高	m2	696.17			
171	AB284	现浇混凝土外墙模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含螺栓端头处理增加费及模板超高	m2	1426.71			
172	AB285	现浇混凝土异形柱模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含模板超高等	m2	9.12			

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
173	AB286	现浇混凝土电梯井壁模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含螺栓端头处理增加费及模板超高	m2	126.33			
174	AB287	现浇混凝土梁模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含模板超高	m2	143.44			
175	AB288	现浇混凝土平板模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含模板超高	m2	662.38			
176	AB289	现浇混凝土有梁板模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含模板超高	m2	57.94			
177	AB290	现浇混凝土楼梯模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含模板超高	m2	18.15			
178	AB291	现浇混凝土构造柱模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	85.69			
179	AB292	预制混凝土过梁模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m3	0.45			
180	AB293	地下暗室模板拆除增加		m2	3245.18			
181	AB294	现浇混凝土过梁模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	19.25			
182	AB295	预制混凝土小型构件模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m3	2.3			
183	AB296	预制盖板模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m3	0.06			
	4.1.2 ±0.00以上土建							
184	AB320	电梯井字架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	座	2			
185	AB321	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑 5.上料平台:综合考虑	m2	4413.53			
186	AB322	砼梁脚手架	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	4574.28			
187	AB323	砼内墙脚手架	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	2145.79			

6A0F048C-FFE0-4B5-BE16-86DE050BEDCF

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
188	AB324	砌体脚手架	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	3447.35			
189	AB325	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	m2	5304.88			
190	AB326	建筑物水平安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	m2	2035.76			
191	AB327	依附斜道	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	座	1			
192	AB328	±0.00以上垂直运输机械	1.不包括装配式构件的垂直运输	m2	4606			
193	AB329	现浇混凝土直形墙模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含螺栓端头处理增加费及模板超高	m2	7880.37			
194	AB330	现浇混凝土电梯井壁模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含螺栓端头处理增加费及模板超高	m2	849.5			
195	AB331	现浇混凝土梁模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含模板超高	m2	1496.11			
196	AB332	现浇混凝土平板模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含模板超高	m2	2860.43			
197	AB333	现浇混凝土有梁板模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含模板超高	m2	741.35			
198	AB334	现浇混凝土斜板模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含模板超高	m2	279.43			
199	AB335	现浇混凝土楼梯模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含模板超高	m2	67.75			
200	AB336	现浇混凝土挑檐模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含模板超高	m2	222.91			
201	AB337	现浇混凝土构造柱模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	727.14			
202	AB338	现浇混凝土过梁模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	64.14			
203	AB339	预制混凝土过梁模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m3	3.2			
204	AB340	现浇混凝土圈梁模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	21.6			

6A0C0480-FFE8-4D1F-BE16-86DE050BEDCF

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
205	AB341	现浇混凝土反台模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	283.28			
206	AB342	预制混凝土小型构件模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m3	6.52			
207	AB343	现浇混凝土压顶模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m3	18.34			
208	AB344	现浇混凝土台阶模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	1.38			
209	AB345	现浇混凝土栏板模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	222.9			
210	AB346	现浇混凝土雨蓬模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	2.43			
211	AB347	预应力钢管桁架叠合板与现浇混凝土梁交接处模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含模板超高	m2	970.24			
212	AB348	预应力钢管桁架叠合板模板支架	1.材料品种、规格：投标人确定模板材质及支设方案，综合考虑在报价内 2.部位：叠合板四周及叠合板与叠合板拼缝处	m2	485.18			
213	AB349	预应力钢管桁架叠合板支撑	1.材料品种、规格：投标人确定支撑方案，综合考虑在报价内 2.部位：除叠合板四周及叠合板与叠合板拼缝处的其余叠合板部位	m2	748.61			
	4.2 装饰工程							
	4.2.1 ±0.00以下装饰							
214	BB065	装饰脚手架	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.工程量按照装饰脚手架实际搭设面积计算	m2	1996.08			
	4.2.2 ±0.00以上装饰							
215	BB072	装饰脚手架	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.工程量按照装饰脚手架实际搭设面积计算	m2	14272.19			
	4.3 安装							
216	CB313	脚手架		项	1			
	5 磐麓学苑22#楼							
	5.1 土建工程							
	5.1.1 ±0.00以下土建							
217	AB368	塔式起重机基础	1.工作内容:包含基础、垫层、预埋螺栓、钢筋、模板等 2.包括基础拆除	项	1			
218	AB369	塔吊安装、拆卸及场外运输		台次	1			

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
219	AB370	施工电梯安装、拆卸及场外运输		台次	1			
220	AB371	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑 5.上料平台:综合考虑	m2	942.7			
221	AB372	砼梁脚手架	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	1258.33			
222	AB373	砼内墙脚手架	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	566.76			
223	AB374	砌体脚手架	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	1610.6			
224	AB375	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	m2	1287.6			
225	AB376	建筑物水平安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	m2	242.3			
226	AB377	±0.00以下垂直运输机械		m2	1291.94			
227	AB378	现浇混凝土垫层模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	37.99			
228	AB379	现浇混凝土满堂基础模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他:含筏板、集水坑、电梯坑及砖模抹灰等	m2	168.62			
229	AB380	集水坑、电梯坑基础模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	59.68			
230	AB381	现浇混凝土内墙模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含螺栓端头处理增加费及模板超高	m2	1263.29			
231	AB382	现浇混凝土外墙模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含螺栓端头处理增加费及模板超高	m2	2405.84			
232	AB383	现浇混凝土电梯井壁模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含螺栓端头处理增加费及模板超高	m2	731.69			
233	AB384	现浇混凝土梁模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含模板超高	m2	390.49			
234	AB385	现浇混凝土平板模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含模板超高	m2	1188.72			
235	AB386	现浇混凝土有梁板模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含模板超高	m2	919.56			

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
236	AB387	现浇混凝土楼梯模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含模板超高	m2	51.8			
237	AB388	现浇混凝土台阶模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	9.83			
238	AB389	现浇混凝土构造柱模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	247.16			
239	AB390	现浇混凝土过梁模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	61.27			
240	AB391	地下暗室模板拆除增加		m2	5031.52			
241	AB392	预制混凝土小型构件模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m3	8			
242	AB393	预制盖板模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m3	8			
243	AB394	后浇带直形墙模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	25.28			
244	AB395	后浇带梁板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	21.87			
	5.1.2 ±0.00以上土建							
245	AB418	电梯井字架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	座	4			
246	AB419	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑 5.上料平台:综合考虑	m2	7963.45			
247	AB420	砼柱脚手架	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	395.28			
248	AB421	砼梁脚手架	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	5647			
249	AB422	砼内墙脚手架	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	7294.87			
250	AB423	砌体脚手架	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	11832.12			
251	AB424	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	m2	8825.45			
252	AB425	建筑物水平安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	m2	3913.68			

6A0F48C-FFEC-4D43-BE16-86DE050BEDCF

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
253	AB426	依附斜道	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	座	1			
254	AB427	±0.00以上垂直运输机械		m2	11693.75			
255	AB428	现浇混凝土直形墙模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含螺栓端头处理增加费及模板超高	m2	17940.33			
256	AB429	现浇混凝土电梯井壁模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含螺栓端头处理增加费及模板超高	m2	2364.14			
257	AB430	现浇混凝土框架柱模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含模板超高	m2	146.3			
258	AB431	现浇混凝土梁模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含模板超高	m2	2132.69			
259	AB432	现浇混凝土平板模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含模板超高	m2	2875.73			
260	AB433	现浇混凝土斜板模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含模板超高	m2	351.76			
261	AB434	现浇混凝土有梁板模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含模板超高	m2	10452.17			
262	AB435	现浇混凝土楼梯模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含模板超高	m2	91.65			
263	AB436	现浇混凝土挑檐模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含模板超高	m2	544.25			
264	AB437	现浇混凝土构造柱模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	1200.84			
265	AB438	现浇混凝土过梁模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	310.43			
266	AB439	现浇混凝土圈梁模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	121			
267	AB440	现浇混凝土反台模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	311.04			
268	AB441	现浇混凝土压顶模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m3	27.91			
269	AB442	现浇混凝土栏板模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	194.69			

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
270	AB443	现浇混凝土雨蓬模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	4.68			
271	AB444	预制混凝土小型构件模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m3	3.84			
272	AB445	预应力钢管桁架叠合板与现浇混凝土梁交接处模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含模板超高	m2	339.79			
273	AB446	预应力钢管桁架叠合板模板支架	1.材料品种、规格：投标人确定模板材质及支设方案，综合考虑在报价内 2.部位：叠合板四周及叠合板与叠合板拼缝处	m2	2416.4			
274	AB447	预应力钢管桁架叠合板支撑	1.材料品种、规格：投标人确定支撑方案，综合考虑在报价内 2.部位：除叠合板四周及叠合板与叠合板拼缝处的其余叠合板部位	m2	1750.29			
	5.2 装饰工程							
	5.2.1 ±0.00以下装饰							
275	BB080	装饰脚手架	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.工程量按照装饰脚手架实际搭设面积计算	m2	5164.47			
	5.2.2 ±0.00以上装饰							
276	BB087	装饰脚手架	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.工程量按照装饰脚手架实际搭设面积计算	m2	21439.25			
	5.3 安装工程							
277	CB396	脚手架		项	1			
	6 磐麓学苑23#楼							
	6.1 土建工程							
	6.1.1 ±0.00以下土建							
278	AB464	塔式起重机基础	1.工作内容:包含基础、垫层、预埋螺栓、钢筋、模板等 2.包括基础拆除	项	1			
279	AB465	塔吊安装、拆卸及场外运输		台次	1			
280	AB466	施工电梯安装、拆卸及场外运输		台次	1			
281	AB467	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑 5.上料平台:综合考虑	m2	587.6			

6A01C480-FEF6-4B43-BE16-86DE050BEDCF

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
282	AB468	砼梁脚手架	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	855.69			
283	AB469	砼内墙脚手架	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	583.16			
284	AB470	砌体脚手架	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	489.69			
285	AB471	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	m2	783.47			
286	AB472	建筑物水平安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	m2	144.97			
287	AB473	±0.00以下垂直运输机械		m2	559.81			
288	AB474	现浇混凝土垫层模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	9.64			
289	AB475	现浇混凝土满堂基础模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他:含筏板、集水坑、电梯坑及砖模抹灰等	m2	66.92			
290	AB476	集水坑、电梯坑基础模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	36			
291	AB477	现浇混凝土内墙模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含螺栓端头处理增加费及模板超高	m2	1118.9			
292	AB478	现浇混凝土短肢剪力墙模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含螺栓端头处理增加费及模板超高	m2	80.82			
293	AB479	现浇混凝土外墙模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含螺栓端头处理增加费及模板超高	m2	730.48			
294	AB480	现浇混凝土电梯井壁模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含螺栓端头处理增加费及模板超高	m2	107.63			
295	AB481	现浇混凝土梁模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含模板超高	m2	193.74			
296	AB482	现浇混凝土平板模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含模板超高	m2	559.82			
297	AB483	现浇混凝土有梁板模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含模板超高	m2	138.13			
298	AB484	现浇混凝土楼梯模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含模板超高	m2	19.42			

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
299	AB485	现浇混凝土台阶模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	4.42			
300	AB486	现浇混凝土构造柱模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	16.75			
301	AB487	现浇混凝土过梁模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	18.6			
302	AB488	地下暗室模板拆除增加		m2	2583.7			
303	AB489	预制混凝土小型构件模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m3	0.5			
304	AB490	预制盖板模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m3	0.1			
	6.1.2 ±0.00以上土建							
305	AB513	电梯井字架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	座	1			
306	AB514	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑 5.上料平台:综合考虑	m2	3250.39			
307	AB515	砼柱脚手架	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	3.88			
308	AB516	砼梁脚手架	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	2743.12			
309	AB517	砼内墙脚手架	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	1301.56			
310	AB518	砌体脚手架	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	2278.68			
311	AB519	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	m2	3933.79			
312	AB520	建筑物水平安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	m2	1595			
313	AB521	依附斜道	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	座	1			
314	AB522	±0.00以上垂直运输机械		m2	3192.3			

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
315	AB523	现浇混凝土直形墙模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含螺栓端头处理增加费及模板超高	m2	4656.4			
316	AB524	现浇混凝土短肢剪力墙模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含螺栓端头处理增加费及模板超高	m2	690.63			
317	AB525	现浇混凝土电梯井壁模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含螺栓端头处理增加费及模板超高	m2	410.4			
318	AB526	现浇混凝土框架柱模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含模板超高	m2	9.3			
319	AB527	现浇混凝土梁模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含模板超高	m2	961.4			
320	AB528	现浇混凝土平板模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含模板超高	m2	358.71			
321	AB529	现浇混凝土斜板模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含模板超高	m2	185.56			
322	AB530	现浇混凝土有梁板模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含模板超高	m2	626.45			
323	AB531	现浇混凝土楼梯模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含模板超高	m2	64.43			
324	AB532	现浇混凝土挑檐模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含模板超高	m2	402.03			
325	AB533	现浇混凝土构造柱模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	729.46			
326	AB534	现浇混凝土过梁模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	85.23			
327	AB535	现浇混凝土圈梁模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	153.82			
328	AB536	现浇混凝土反台模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	181.9			
329	AB537	现浇混凝土压顶模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m3	9.35			
330	AB538	现浇混凝土栏板模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	146.28			
331	AB539	现浇混凝土雨蓬模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	4.68			

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
332	AB540	预制混凝土小型构件模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m3	1.84			
333	AB541	预应力钢管桁架叠合板与现浇混凝土梁交接处模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含模板超高	m2	18			
334	AB542	预应力钢管桁架叠合板模板支架	1.材料品种、规格：投标人确定模板材质及支设方案，综合考虑在报价内 2.部位：叠合板四周及叠合板与叠合板拼缝处	m2	789.6			
335	AB543	预应力钢管桁架叠合板支撑	1.材料品种、规格：投标人确定支撑方案，综合考虑在报价内 2.部位：除叠合板四周及叠合板与叠合板拼缝处的其余叠合板部位	m2	845			
	6.2 装饰工程							
	6.2.1 ±0.00以下装饰							
336	BB095	装饰脚手架	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.工程量按照装饰脚手架实际搭设面积计算	m2	1831.2			
	6.2.2 ±0.00以上装饰							
337	BB102	装饰脚手架	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.工程量按照装饰脚手架实际搭设面积计算	m2	12389.31			
	6.3 安装工程							
338	CB486	脚手架		项	1			
	7 磐麓学苑24#楼							
	7.1 土建工程							
	7.1.1 ±0.00以下土建							
339	AB557	塔式起重机基础	1.工作内容:包含基础、垫层、预埋螺栓、钢筋、模板等 2.包括基础拆除	项	1			
340	AB558	塔吊安装、拆卸及场外运输		台次	1			
341	AB559	施工电梯安装、拆卸及场外运输		台次	1			
342	AB560	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑 5.上料平台:综合考虑	m2	551.44			
343	AB561	砼梁脚手架	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	729.07			

6A01C48C-FEE6-4B43-BE16-86DE050BEDCF

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
344	AB562	砼内墙脚手架	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	405.59			
345	AB563	砌体脚手架	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	467.62			
346	AB564	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	m2	735.2			
347	AB565	建筑物水平安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	m2	144.97			
348	AB566	±0.00以下垂直运输机械		m2	570.95			
349	AB567	现浇混凝土垫层模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	10.33			
350	AB568	现浇混凝土满堂基础模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他:含筏板、集水坑、电梯坑及砖模抹灰等	m2	72.09			
351	AB569	集水坑、电梯坑基础模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	35.11			
352	AB570	现浇混凝土内墙模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含螺栓端头处理增加费及模板超高	m2	1281.01			
353	AB571	现浇混凝土短肢剪力墙模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含螺栓端头处理增加费及模板超高	m2	99.71			
354	AB572	现浇混凝土电梯井壁模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含螺栓端头处理增加费及模板超高	m2	91.75			
355	AB573	现浇混凝土外墙模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含螺栓端头处理增加费及模板超高	m2	978.4			
356	AB574	现浇混凝土梁模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含模板超高	m2	183.73			
357	AB575	现浇混凝土平板模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含模板超高	m2	665.95			
358	AB576	现浇混凝土有梁板模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含模板超高	m2	50.68			
359	AB577	现浇混凝土楼梯模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含模板超高	m2	19.42			
360	AB578	现浇混凝土构造柱模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	16.75			

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
361	AB579	现浇混凝土台阶模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	4.42			
362	AB580	现浇混凝土过梁模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	18.6			
363	AB581	地下暗室模板拆除增加		m2	2881.45			
364	AB582	预制混凝土小型构件模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m3	0.5			
365	AB583	预制盖板模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m3	0.1			
	7.1.2 ±0.00以上土建							
366	AB606	电梯井字架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	座	1			
367	AB607	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑 5.上料平台:综合考虑	m2	3250.39			
368	AB608	砼柱脚手架	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	3.88			
369	AB609	砼梁脚手架	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	2743.12			
370	AB610	砼内墙脚手架	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	1301.56			
371	AB611	砌体脚手架	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	2278.68			
372	AB612	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	m2	3933.79			
373	AB613	建筑物水平安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	m2	1595			
374	AB614	依附斜道	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	座	1			
375	AB615	±0.00以上垂直运输机械		m2	3192.3			
376	AB616	现浇混凝土直形墙模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含螺栓端头处理增加费及模板超高	m2	4656.4			

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
377	AB617	现浇混凝土短肢剪力墙模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含螺栓端头处理增加费及模板超高	m2	690.63			
378	AB618	现浇混凝土电梯井壁模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含螺栓端头处理增加费及模板超高	m2	410.4			
379	AB619	现浇混凝土框架柱模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含模板超高	m2	9.3			
380	AB620	现浇混凝土梁模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含模板超高	m2	961.4			
381	AB621	现浇混凝土平板模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含模板超高	m2	358.71			
382	AB622	现浇混凝土斜板模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含模板超高	m2	185.56			
383	AB623	现浇混凝土有梁板模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含模板超高	m2	626.45			
384	AB624	现浇混凝土楼梯模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含模板超高	m2	64.43			
385	AB625	现浇混凝土挑檐模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含模板超高	m2	402.03			
386	AB626	现浇混凝土构造柱模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	729.46			
387	AB627	现浇混凝土过梁模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	85.23			
388	AB628	现浇混凝土圈梁模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	153.82			
389	AB629	现浇混凝土反台模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	181.9			
390	AB630	现浇混凝土压顶模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m3	9.35			
391	AB631	现浇混凝土栏板模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	146.28			
392	AB632	现浇混凝土雨蓬模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	4.68			
393	AB633	预制混凝土小型构件模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m3	1.84			

6A0104BC-FEE0-4A3_BE16-86DE050BEDCF

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
394	AB634	预应力钢管桁架叠合板与现浇混凝土梁交接处模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含模板超高	m2	18			
395	AB635	预应力钢管桁架叠合板模板支架	1.材料品种、规格：投标人确定模板材质及支设方案，综合考虑在报价内 2.部位：叠合板四周及叠合板与叠合板拼缝处	m2	789.6			
396	AB636	预应力钢管桁架叠合板支撑	1.材料品种、规格：投标人确定支撑方案，综合考虑在报价内 2.部位：除叠合板四周及叠合板与叠合板拼缝处的其余叠合板部位	m2	845			
	7.2 装饰工程							
	7.2.1 ±0.00以下装饰							
397	BB110	装饰脚手架	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.工程量按照装饰脚手架实际搭设面积计算	m2	1831.2			
	7.2.2 ±0.00以上装饰							
398	BB117	装饰脚手架	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.工程量按照装饰脚手架实际搭设面积计算	m2	12389.31			
	7.3 安装工程							
399	CB576	脚手架		项	1			
	8 磐麓学苑25#楼							
	8.1 土建工程							
	8.1.1 ±0.00以下土建							
400	AB654	塔式起重机基础	1.工作内容:包含基础、垫层、预埋螺栓、钢筋、模板等 2.包括基础拆除	项	1			
401	AB655	塔吊安装、拆卸及场外运输		台次	1			
402	AB656	施工电梯安装、拆卸及场外运输		台次	1			
403	AB657	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑 5.上料平台:综合考虑	m2	728.19			
404	AB658	砼梁脚手架	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	886.65			
405	AB659	砼柱脚手架	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	51.4			

6A01C48C-FFF0-4B43-BE16-86DE050BEDCF

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
406	AB660	砼内墙脚手架	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	389.36			
407	AB661	砌体脚手架	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	650.29			
408	AB662	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	m2	975.24			
409	AB663	建筑物水平安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	m2	252.9			
410	AB664	±0.00以下垂直运输机械		m2	760.65			
411	AB665	现浇混凝土垫层模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	8.39			
412	AB666	现浇混凝土满堂基础模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他:含筏板、集水坑、电梯坑及砖模抹灰等	m2	83.7			
413	AB667	集水坑、电梯坑基础模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	38.55			
414	AB668	现浇混凝土异形柱模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含模板超高等	m2	9.12			
415	AB669	现浇混凝土内墙模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含螺栓端头处理增加费及模板超高	m2	1026.92			
416	AB670	现浇混凝土外墙模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含螺栓端头处理增加费及模板超高	m2	1092.74			
417	AB671	现浇混凝土电梯井壁模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含螺栓端头处理增加费及模板超高	m2	144.88			
418	AB672	现浇混凝土梁模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含模板超高	m2	183.28			
419	AB673	现浇混凝土平板模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含模板超高	m2	590.25			
420	AB674	现浇混凝土有梁板模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含模板超高	m2	65.63			
421	AB675	现浇混凝土楼梯模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含模板超高	m2	18.15			
422	AB676	现浇混凝土构造柱模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	85.69			
423	AB677	预制混凝土过梁模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m3	0.45			

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
424	AB678	地下暗室模板拆除增加		m2	3226.79			
425	AB679	现浇混凝土过梁模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	19.25			
426	AB680	预制混凝土小型构件模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m3	2.3			
427	AB681	预制盖板模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m3	0.06			
	8.1.2 ±0.00以上土建							
428	AB705	电梯井字架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	座	2			
429	AB706	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑 5.上料平台:综合考虑	m2	4413.53			
430	AB707	砼梁脚手架	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	4574.28			
431	AB708	砼内墙脚手架	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	2145.79			
432	AB709	砌体脚手架	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	3447.35			
433	AB710	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	m2	5304.88			
434	AB711	建筑物水平安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	m2	2035.76			
435	AB712	依附斜道	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	座	1			
436	AB713	±0.00以上垂直运输机械	1.不包括装配式构件的垂直运输	m2	4606			
437	AB714	现浇混凝土直形墙模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含螺栓端头处理增加费及模板超高	m2	7880.37			
438	AB715	现浇混凝土电梯井壁模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含螺栓端头处理增加费及模板超高	m2	849.5			

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
439	AB716	现浇混凝土斜板模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含模板超高	m2	279.43			
440	AB717	现浇混凝土梁模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含模板超高	m2	1496.11			
441	AB718	现浇混凝土平板模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含模板超高	m2	2860.43			
442	AB719	现浇混凝土有梁板模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含模板超高	m2	741.35			
443	AB720	现浇混凝土楼梯模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含模板超高	m2	67.75			
444	AB721	现浇混凝土挑檐模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含模板超高	m2	222.91			
445	AB722	现浇混凝土构造柱模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	727.14			
446	AB723	现浇混凝土过梁模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	64.14			
447	AB724	预制混凝土过梁模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m3	3.2			
448	AB725	现浇混凝土圈梁模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	21.6			
449	AB726	现浇混凝土反台模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	283.28			
450	AB727	预制混凝土小型构件模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m3	6.52			
451	AB728	现浇混凝土压顶模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m3	18.34			
452	AB729	现浇混凝土台阶模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	1.38			
453	AB730	现浇混凝土栏板模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	222.9			
454	AB731	现浇混凝土雨蓬模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	2.43			
455	AB732	预应力钢管桁架叠合板与现浇混凝土梁交接处模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含模板超高	m2	970.24			
456	AB733	预应力钢管桁架叠合板模板支架	1.材料品种、规格：投标人确定模板材质及支设方案，综合考虑在报价内 2.部位：叠合板四周及叠合板与叠合板拼缝处	m2	485.18			

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
457	AB734	预应力钢管桁架叠合板支撑	1.材料品种、规格：投标人确定支撑方案，综合考虑在报价内 2.部位：除叠合板四周及叠合板与叠合板拼缝处的其余叠合板部位	m2	748.61			
	8.2 装饰工程							
	8.2.1 ±0.00以下装饰							
458	BB125	装饰脚手架	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.工程量按照装饰脚手架实际搭设面积计算	m2	1996.08			
	8.2.2 ±0.00以上装饰							
459	BB132	装饰脚手架	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.工程量按照装饰脚手架实际搭设面积计算	m2	14272.19			
	8.3 安装							
460	CB668	脚手架		项	1			
	9 磐麓学苑26#楼							
	9.1 土建工程							
	9.1.1 ±0.00以下土建							
461	AB752	塔式起重机基础	1.工作内容:包含基础、垫层、预埋螺栓、钢筋、模板等 2.包括基础拆除	项	1			
462	AB753	塔吊安装、拆卸及场外运输		台次	1			
463	AB754	施工电梯安装、拆卸及场外运输		台次	1			
464	AB755	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑 5.上料平台:综合考虑	m2	757.57			
465	AB756	砼梁脚手架	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	926.54			
466	AB757	砼柱脚手架	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	51.4			
467	AB758	砼内墙脚手架	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	346.97			
468	AB759	砌体脚手架	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	650.29			
469	AB760	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	m2	1009.15			

6A01C480-FFE0-4B43-BE16-86DE050BEDCF

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
470	AB761	建筑物水平安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	m2	252.9			
471	AB762	±0.00以下垂直运输机械		m2	760.89			
472	AB763	现浇混凝土垫层模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	8.39			
473	AB764	现浇混凝土满堂基础模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他:含筏板、集水坑、电梯坑及砖模抹灰等	m2	83.1			
474	AB765	集水坑、电梯坑基础模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	37.11			
475	AB766	现浇混凝土内墙模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含螺栓端头处理增加费及模板超高	m2	1084.47			
476	AB767	现浇混凝土异形柱模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含模板超高等	m2	9.12			
477	AB768	现浇混凝土外墙模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含螺栓端头处理增加费及模板超高	m2	1146.12			
478	AB769	现浇混凝土电梯井壁模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含螺栓端头处理增加费及模板超高	m2	139.01			
479	AB770	现浇混凝土梁模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含模板超高	m2	212.39			
480	AB771	现浇混凝土平板模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含模板超高	m2	660.39			
481	AB772	现浇混凝土有梁板模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含模板超高	m2	57.94			
482	AB773	现浇混凝土楼梯模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含模板超高	m2	18.15			
483	AB774	现浇混凝土构造柱模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	85.69			
484	AB775	预制混凝土过梁模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m3	0.45			
485	AB776	地下暗室模板拆除增加		m2	3432.53			
486	AB777	现浇混凝土过梁模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	19.25			
487	AB778	预制混凝土小型构件模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m3	2.3			

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
488	AB779	预制盖板模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m3	0.06			
	9.1.2 ±0.00以上土建							
489	AB803	电梯井字架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	座	2			
490	AB804	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑 5.上料平台:综合考虑	m2	4413.53			
491	AB805	砼梁脚手架	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	4574.28			
492	AB806	砼内墙脚手架	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	2145.79			
493	AB807	砌体脚手架	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	3447.35			
494	AB808	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	m2	5304.88			
495	AB809	建筑物水平安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	m2	2035.76			
496	AB810	依附斜道	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	座	1			
497	AB811	±0.00以上垂直运输机械	1.不包括装配式构件的垂直运输	m2	4606			
498	AB812	现浇混凝土直形墙模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含螺栓端头处理增加费及模板超高	m2	7880.37			
499	AB813	现浇混凝土电梯井壁模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含螺栓端头处理增加费及模板超高	m2	849.5			
500	AB814	现浇混凝土斜板模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含模板超高	m2	279.43			
501	AB815	现浇混凝土梁模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含模板超高	m2	1496.11			

6A01C48C-FFFF-4A25-BE16-86DE050BEDCF

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
502	AB816	现浇混凝土平板模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含模板超高	m2	2860.43			
503	AB817	现浇混凝土有梁板模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含模板超高	m2	741.35			
504	AB818	现浇混凝土楼梯模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含模板超高	m2	67.75			
505	AB819	现浇混凝土挑檐模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含模板超高	m2	222.91			
506	AB820	现浇混凝土构造柱模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	727.14			
507	AB821	现浇混凝土过梁模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	64.14			
508	AB822	预制混凝土过梁模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m3	3.2			
509	AB823	现浇混凝土圈梁模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	21.6			
510	AB824	现浇混凝土反台模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	283.28			
511	AB825	预制混凝土小型构件模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m3	6.52			
512	AB826	现浇混凝土压顶模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m3	18.34			
513	AB827	现浇混凝土台阶模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	1.38			
514	AB828	现浇混凝土栏板模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	222.9			
515	AB829	现浇混凝土雨蓬模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	2.43			
516	AB830	预应力钢管桁架叠合板与现浇混凝土梁交接处模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含模板超高	m2	970.24			
517	AB831	预应力钢管桁架叠合板模板支架	1.材料品种、规格：投标人确定模板材质及支设方案，综合考虑在报价内 2.部位：叠合板四周及叠合板与叠合板拼缝处	m2	485.18			
518	AB832	预应力钢管桁架叠合板支撑	1.材料品种、规格：投标人确定支撑方案，综合考虑在报价内 2.部位：除叠合板四周及叠合板与叠合板拼缝处的其余叠合板部位	m2	748.61			
	9.2 装饰工程							

6A01C480-FC1C-4245-BE16-86DE50BEDCF

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	9.2.1 ±0.00以下装饰							
519	BB140	装饰脚手架	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.工程量按照装饰脚手架实际搭设面积计算	m2	1996.08			
	9.2.2 ±0.00以上装饰							
520	BB147	装饰脚手架	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.工程量按照装饰脚手架实际搭设面积计算	m2	14272.19			
	9.3 安装							
521	CB749	脚手架		项	1			
	10 磐麓学苑27#楼							
	10.1 土建工程							
	10.1.1 ±0.00以下土建							
522	AB851	塔式起重机基础	1.工作内容:包含基础、垫层、预埋螺栓、钢筋、模板等 2.包括基础拆除	项	1			
523	AB852	塔吊安装、拆卸及场外运输		台次	1			
524	AB853	施工电梯安装、拆卸及场外运输		台次	1			
525	AB854	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑 5.上料平台:综合考虑	m2	882.32			
526	AB855	砼梁脚手架	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	1056.14			
527	AB856	砼内墙脚手架	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	741.65			
528	AB857	砼柱脚手架	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	246.58			
529	AB858	砌体脚手架	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	1054.71			
530	AB859	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	m2	999.46			
531	AB860	建筑物水平安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	m2	185.7			
532	AB861	±0.00以下垂直运输机械		m2	956.32			
533	AB862	现浇混凝土垫层模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	14.71			

6A01C148C-FF1C-4D15-BE16-86DE050BEDCF

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
534	AB863	现浇混凝土满堂基础模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他:含筏板、集水坑、电梯坑及砖模抹灰等	m2	133.96			
535	AB864	集水坑、电梯坑基础模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	56.69			
536	AB865	现浇混凝土内墙模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含螺栓端头处理增加费及模板超高	m2	1422.13			
537	AB866	现浇混凝土外墙模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含螺栓端头处理增加费及模板超高	m2	1534.74			
538	AB867	现浇混凝土电梯井壁模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含螺栓端头处理增加费及模板超高	m2	172.37			
539	AB868	现浇混凝土矩形柱模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含模板超高等	m2	18.52			
540	AB869	现浇混凝土梁模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含模板超高	m2	267.47			
541	AB870	现浇混凝土平板模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含模板超高	m2	1098.67			
542	AB871	现浇混凝土有梁板模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含模板超高	m2	214.96			
543	AB872	现浇混凝土楼梯模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含模板超高	m2	51.8			
544	AB873	现浇混凝土台阶模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	9.83			
545	AB874	现浇混凝土构造柱模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	180.52			
546	AB875	现浇混凝土过梁模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	48.13			
547	AB876	地下暗室模板拆除增加		m2	3000.25			
548	AB877	预制混凝土小型构件模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m3	8			
549	AB878	预制盖板模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m3	8			
	10.1.2 ±0.00以上土建							

6A01C480-FEE1-4A3-BE16-86DE050BEDCF

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
550	AB901	电梯井字架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	座	4			
551	AB902	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑 5.上料平台:综合考虑	m2	6763.28			
552	AB903	砼梁脚手架	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	8086.12			
553	AB904	砼内墙脚手架	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	3600.43			
554	AB905	砌体脚手架	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	8613.63			
555	AB906	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	m2	7540.33			
556	AB907	建筑物水平安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	m2	3134.4			
557	AB908	依附斜道	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	座	1			
558	AB909	±0.00以上垂直运输机械		m2	8346.06			
559	AB910	现浇混凝土直形墙模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含螺栓端头处理增加费及模板超高	m2	13082.1			
560	AB911	现浇混凝土电梯井壁模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含螺栓端头处理增加费及模板超高	m2	2266			
561	AB912	现浇混凝土梁模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含模板超高	m2	2308.5			
562	AB913	现浇混凝土平板模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含模板超高	m2	2308.5			
563	AB914	现浇混凝土斜板模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含模板超高	m2	623.9			
564	AB915	现浇混凝土有梁板模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含模板超高	m2	623.9			

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
565	AB916	现浇混凝土楼梯模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含模板超高	m2	91.65			
566	AB917	现浇混凝土挑檐模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含模板超高	m2	544.25			
567	AB918	现浇混凝土构造柱模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	1424.11			
568	AB919	现浇混凝土过梁模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	365.58			
569	AB920	现浇混凝土圈梁模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	121			
570	AB921	现浇混凝土反台模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	311.04			
571	AB922	现浇混凝土压顶模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m3	27.91			
572	AB923	现浇混凝土栏板模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	194.69			
573	AB924	现浇混凝土雨蓬模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	23.96			
574	AB925	预制混凝土小型构件模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m3	3.84			
575	AB926	预应力钢管桁架叠合板与现浇混凝土梁交接处模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含模板超高	m2	306.14			
576	AB927	预应力钢管桁架叠合板模板支架	1.材料品种、规格：投标人确定模板材质及支设方案，综合考虑在报价内 2.部位：叠合板四周及叠合板与叠合板拼缝处	m2	1332.1			
577	AB928	预应力钢管桁架叠合板支撑	1.材料品种、规格：投标人确定支撑方案，综合考虑在报价内 2.部位：除叠合板四周及叠合板与叠合板拼缝处的其余叠合板部位	m2	1923.78			
	10.2 装饰工程							
	10.2.1 ±0.00以下装饰							
578	BB155	装饰脚手架	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.工程量按照装饰脚手架实际搭设面积计算	m2	5164.47			
	10.2.2 ±0.00以上装饰							
579	BB162	装饰脚手架	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.工程量按照装饰脚手架实际搭设面积计算	m2	21439.25			
	10.3 安装							

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
580	CB832	脚手架		项	1			
	11 磐麓学苑28#楼							
	11.1 土建工程							
	11.1.1 ±0.00以下土建							
581	AB947	塔式起重机基础	1.工作内容:包含基础、垫层、预埋螺栓、钢筋、模板等 2.包括基础拆除	项	1			
582	AB948	塔吊安装、拆卸及场外运输		台次	1			
583	AB949	施工电梯安装、拆卸及场外运输		台次	1			
584	AB950	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑 5.上料平台:综合考虑	m2	622.11			
585	AB951	砼梁脚手架	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	590.86			
586	AB952	砼内墙脚手架	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	319.91			
587	AB953	砌体脚手架	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	459.29			
588	AB954	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	m2	714.94			
589	AB955	建筑物水平安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	m2	144.97			
590	AB956	±0.00以下垂直运输机械		m2	572.7			
591	AB957	现浇混凝土垫层模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	9.91			
592	AB958	现浇混凝土满堂基础模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他:含筏板、集水坑、电梯坑及砖模抹灰等	m2	68.81			
593	AB959	集水坑、电梯坑基础模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	36			
594	AB960	现浇混凝土内墙模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含螺栓端头处理增加费及模板超高	m2	1269.17			
595	AB961	现浇混凝土短肢剪力墙模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含螺栓端头处理增加费及模板超高	m2	94.81			

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
596	AB962	现浇混凝土外墙模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含螺栓端头处理增加费及模板超高	m2	603.36			
597	AB963	现浇混凝土电梯井壁模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含螺栓端头处理增加费及模板超高	m2	97.41			
598	AB964	现浇混凝土梁模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含模板超高	m2	183.73			
599	AB965	现浇混凝土平板模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含模板超高	m2	665.95			
600	AB966	现浇混凝土有梁板模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含模板超高	m2	50.68			
601	AB967	现浇混凝土楼梯模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含模板超高	m2	19.42			
602	AB968	现浇混凝土台阶模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	4.42			
603	AB969	现浇混凝土构造柱模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	16.75			
604	AB970	地下暗室模板拆除增加		m2	2682.85			
605	AB971	现浇混凝土过梁模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	18.6			
606	AB972	预制混凝土小型构件模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m3	0.5			
607	AB973	预制盖板模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m3	0.1			
	11.1.2 ±0.00以上土建							
608	AB996	电梯井字架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	座	1			
609	AB997	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑 5.上料平台:综合考虑	m2	3250.39			
610	AB998	砼柱脚手架	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	3.88			

6A01C48C-FFE0-4A2-BE16-86DE050BEDCF

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
611	AB999	砼梁脚手架	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	2743.12			
612	AB1000	砼内墙脚手架	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	1301.56			
613	AB1001	砌体脚手架	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	2278.68			
614	AB1002	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	m2	3933.79			
615	AB1003	建筑物水平安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	m2	1595			
616	AB1004	依附斜道	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	座	1			
617	AB1005	±0.00以上垂直运输机械		m2	3192.3			
618	AB1006	现浇混凝土直形墙模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含螺栓端头处理增加费及模板超高	m2	4656.4			
619	AB1007	现浇混凝土短肢剪力墙模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含螺栓端头处理增加费及模板超高	m2	690.63			
620	AB1008	现浇混凝土电梯井壁模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含螺栓端头处理增加费及模板超高	m2	410.4			
621	AB1009	现浇混凝土框架柱模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含模板超高	m2	9.3			
622	AB1010	现浇混凝土梁模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含模板超高	m2	961.4			
623	AB1011	现浇混凝土平板模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含模板超高	m2	358.71			
624	AB1012	现浇混凝土斜板模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含模板超高	m2	185.56			
625	AB1013	现浇混凝土有梁板模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含模板超高	m2	626.45			
626	AB1014	现浇混凝土楼梯模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含模板超高	m2	64.43			
627	AB1015	现浇混凝土挑檐模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含模板超高	m2	402.03			

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
628	AB1016	现浇混凝土构造柱模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	729.46			
629	AB1017	现浇混凝土过梁模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	85.23			
630	AB1018	现浇混凝土圈梁模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	153.82			
631	AB1019	现浇混凝土反台模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	181.9			
632	AB1020	现浇混凝土压顶模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m3	9.35			
633	AB1021	现浇混凝土栏板模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	146.28			
634	AB1022	现浇混凝土雨蓬模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	4.68			
635	AB1023	预制混凝土小型构件模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m3	1.84			
636	AB1024	预应力钢管桁架叠合板与现浇混凝土梁交接处模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含模板超高	m2	18			
637	AB1025	预应力钢管桁架叠合板模板支架	1.材料品种、规格：投标人确定模板材质及支设方案，综合考虑在报价内 2.部位：叠合板四周及叠合板与叠合板拼缝处	m2	789.6			
638	AB1026	预应力钢管桁架叠合板支撑	1.材料品种、规格：投标人确定支撑方案，综合考虑在报价内 2.部位：除叠合板四周及叠合板与叠合板拼缝处的其余叠合板部位	m2	845			
	11.2 装饰工程							
	11.2.1 ±0.00以下装饰							
639	BB170	装饰脚手架	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.工程量按照装饰脚手架实际搭设面积计算	m2	1831.2			
	11.2.2 ±0.00以上装饰							
640	BB177	装饰脚手架	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.工程量按照装饰脚手架实际搭设面积计算	m2	12389.31			
	11.3 安装工程							
641	CB922	脚手架		项	1			
	12 磐麓学苑29#楼							
	12.1 土建							

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
642	AB1052	塔式起重机基础	1.工作内容:包含基础、垫层、预埋螺栓、钢筋、模板等 2.包括基础拆除	项	1			
643	AB1053	塔吊安装、拆卸及场外运输		台次	1			
644	AB1054	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑 5.上料平台:综合考虑	m2	1943.34			
645	AB1055	砼柱脚手架	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	2645.96			
646	AB1056	砼梁脚手架	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	2608.48			
647	AB1057	砌体脚手架	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	2019.67			
648	AB1058	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	m2	2313.95			
649	AB1059	建筑物水平安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	m2	440.7			
650	AB1060	依附斜道	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	座	1			
651	AB1061	垂直运输机械		m2	2332.7			
652	AB1062	现浇混凝土垫层模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	98.42			
653	AB1063	现浇混凝土桩承台基础模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	177.97			
654	AB1064	现浇混凝土基础梁模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	513.68			
655	AB1065	现浇混凝土框架柱模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含模板超高	m2	1032.48			
656	AB1066	现浇混凝土梁模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含模板超高	m2	1017.72			
657	AB1067	现浇混凝土平板模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含模板超高	m2	1507.89			
658	AB1068	现浇混凝土有梁板模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含模板超高	m2	573.64			

6A01C480-1F1C-4243-BE15-86DE050BEDCF

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
659	AB1069	现浇混凝土楼梯模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含模板超高	m2	95.42			
660	AB1070	现浇混凝土挑檐模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含模板超高	m2	115.73			
661	AB1071	现浇混凝土栏板模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	30.13			
662	AB1072	现浇混凝土雨蓬模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	8.97			
663	AB1073	现浇混凝土构造柱模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	422.58			
664	AB1074	现浇混凝土过梁模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	36.66			
665	AB1075	现浇混凝土圈梁模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	128.49			
666	AB1076	现浇混凝土反台模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	116.4			
667	AB1077	现浇混凝土压顶模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m3	3.51			
668	AB1078	预制混凝土小型构件模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m3	2.87			
	12.2 装饰							
669	BB214	装饰脚手架	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.工程量按照装饰脚手架实际搭设面积计算	m2	4842.28			
	12.3 水电暖消火栓安装工程							
670	CB963	脚手架		项	1			
	12.4 喷淋及自动报警安装工程							
671	CB973	脚手架		项	1			
	13 磐麓学苑30#楼							
	13.1 土建工程							
	13.1.1 ±0.00以下土建							
672	AB1096	塔式起重机基础	1.工作内容:包含基础、垫层、预埋螺栓、钢筋、模板等 2.包括基础拆除	项	1			
673	AB1097	塔吊安装、拆卸及场外运输		台次	1			
674	AB1098	施工电梯安装、拆卸及场外运输		台次	1			

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
675	AB1099	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑 5.上料平台:综合考虑	m2	742.75			
676	AB1100	砼梁脚手架	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	1056.14			
677	AB1101	砼内墙脚手架	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	303.76			
678	AB1102	砌体脚手架	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	990.67			
679	AB1103	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	m2	1047.19			
680	AB1104	建筑物水平安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	m2	195			
681	AB1105	±0.00以下垂直运输机械		m2	965.53			
682	AB1106	现浇混凝土垫层模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	24.53			
683	AB1107	现浇混凝土桩承台基础模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	30.24			
684	AB1108	现浇混凝土满堂基础模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他:含筏板、集水坑、电梯坑及砖模抹灰等	m2	139.9			
685	AB1109	集水坑、电梯坑基础模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	56.69			
686	AB1110	现浇混凝土内墙模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含螺栓端头处理增加费及模板超高	m2	833.65			
687	AB1111	现浇混凝土外墙模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含螺栓端头处理增加费及模板超高	m2	1286.02			
688	AB1112	现浇混凝土电梯井壁模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含螺栓端头处理增加费及模板超高	m2	102.64			
689	AB1113	现浇混凝土梁模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含模板超高	m2	255.6			
690	AB1114	现浇混凝土平板模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含模板超高	m2	767.09			

6A0C48C-FFHC-4D5-BE16-86DE050BEDCF

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
691	AB1115	现浇混凝土有梁板模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含模板超高	m2	155.08			
692	AB1116	现浇混凝土楼梯模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含模板超高	m2	51.8			
693	AB1117	现浇混凝土台阶模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	9.83			
694	AB1118	现浇混凝土构造柱模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	180.52			
695	AB1119	现浇混凝土过梁模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	48.13			
696	AB1120	地下暗室模板拆除增加		m2	3000.25			
697	AB1121	预制混凝土小型构件模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m3	8			
698	AB1122	预制盖板模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m3	8			
	13.1.2 ±0.00以上土建							
699	AB1145	电梯井字架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	座	4			
700	AB1146	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑 5.上料平台:综合考虑	m2	6763.28			
701	AB1147	砼梁脚手架	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	8155.53			
702	AB1148	砼内墙脚手架	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	3600.43			
703	AB1149	砌体脚手架	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	8613.63			
704	AB1150	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	m2	7540.33			
705	AB1151	建筑物水平安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	m2	3134.4			
706	AB1152	依附斜道	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	座	1			

6A01C480-FFEF-4C43-BE16-86DE050BEDCF

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
707	AB1153	±0.00以上垂直运输机械		m2	8450.87			
708	AB1154	现浇混凝土直形墙模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含螺栓端头处理增加费及模板超高	m2	13082.1			
709	AB1155	现浇混凝土电梯井壁模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含螺栓端头处理增加费及模板超高	m2	2266			
710	AB1156	现浇混凝土梁模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含模板超高	m2	2308.5			
711	AB1157	现浇混凝土平板模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含模板超高	m2	2952.22			
712	AB1158	现浇混凝土斜板模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含模板超高	m2	623.9			
713	AB1159	现浇混凝土有梁板模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含模板超高	m2	1587.73			
714	AB1160	现浇混凝土楼梯模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含模板超高	m2	91.65			
715	AB1161	现浇混凝土挑檐模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含模板超高	m2	544.25			
716	AB1162	现浇混凝土构造柱模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	1424.11			
717	AB1163	现浇混凝土过梁模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	365.58			
718	AB1164	现浇混凝土圈梁模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	121			
719	AB1165	现浇混凝土反台模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	311.04			
720	AB1166	现浇混凝土压顶模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m3	27.91			
721	AB1167	现浇混凝土栏板模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	194.69			
722	AB1168	现浇混凝土雨蓬模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	23.96			
723	AB1169	预制混凝土小型构件模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m3	3.84			
724	AB1170	预应力钢管桁架叠合板与现浇混凝土梁交接处模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含模板超高	m2	306.14			

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
725	AB1171	预应力钢管桁架叠合板模板支架	1.材料品种、规格：投标人确定模板材质及支设方案，综合考虑在报价内 2.部位：叠合板四周及叠合板与叠合板拼缝处	m2	1248.84			
726	AB1172	预应力钢管桁架叠合板支撑	1.材料品种、规格：投标人确定支撑方案，综合考虑在报价内 2.部位：除叠合板四周及叠合板与叠合板拼缝处的其余叠合板部位	m2	1805.42			
	13.2 装饰工程							
	13.2.1 ±0.00以下装饰							
727	BB223	装饰脚手架	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.工程量按照装饰脚手架实际搭设面积计算	m2	5164.47			
	13.2.2 ±0.00以上装饰							
728	BB230	装饰脚手架	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.工程量按照装饰脚手架实际搭设面积计算	m2	21439.25			
	13.3 安装							
729	CB1067	脚手架		项	1			
	14 磐麓学苑31#楼							
	14.1 土建工程							
	14.1.1 ±0.00以下土建							
730	AB1192	塔式起重机基础	1.工作内容:包含基础、垫层、预埋螺栓、钢筋、模板等 2.包括基础拆除	项	1			
731	AB1193	塔吊安装、拆卸及场外运输		台次	1			
732	AB1194	施工电梯安装、拆卸及场外运输		台次	1			
733	AB1195	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑 5.上料平台:综合考虑	m2	432.82			
734	AB1196	砼梁脚手架	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	933.4			
735	AB1197	砼柱脚手架	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	660.36			
736	AB1198	砼内墙脚手架	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	237.87			

6A01C48C-FFE5-4B43-BE16-86DE050BEDCF

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
737	AB1199	砌体脚手架	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	570.17			
738	AB1200	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	m2	481.12			
739	AB1201	建筑物水平安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	m2	151.95			
740	AB1202	±0.00以下垂直运输机械		m2	1010.63			
741	AB1203	现浇混凝土垫层模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	17.05			
742	AB1204	现浇混凝土满堂基础模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他:含筏板、集水坑、电梯坑及砖模抹灰等	m2	141.68			
743	AB1205	集水坑、电梯坑基础模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	39.12			
744	AB1206	现浇混凝土独立基础模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	52.79			
745	AB1207	现浇混凝土基础梁模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	71.33			
746	AB1208	现浇混凝土内墙模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含螺栓端头处理增加费及模板超高	m2	419.25			
747	AB1209	现浇混凝土外墙模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含螺栓端头处理增加费及模板超高	m2	1053.24			
748	AB1210	现浇混凝土电梯井壁模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含螺栓端头处理增加费及模板超高	m2	85.81			
749	AB1211	现浇混凝土梁模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含模板超高	m2	503.64			
750	AB1212	现浇混凝土平板模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含模板超高	m2	582.34			
751	AB1213	现浇混凝土有梁板模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含模板超高	m2	330.89			
752	AB1214	现浇混凝土楼梯模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含模板超高	m2	19.4			
753	AB1215	现浇混凝土构造柱模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	88.07			
754	AB1216	现浇混凝土台阶模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	38.07			

6A01C48C-FFEE-4DE3-BE16-86DE050BEDCF

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
755	AB1217	现浇混凝土矩形柱模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含模板超高等	m2	228.6			
756	AB1218	现浇混凝土异形柱模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含模板超高等	m2	5.88			
757	AB1219	现浇混凝土台阶模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	38.07			
758	AB1220	地下暗室模板拆除增加		m2	2237.95			
759	AB1221	预制混凝土过梁模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m3	0.45			
760	AB1222	现浇混凝土过梁模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	19.25			
761	AB1223	预制混凝土小型构件模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m3	2.3			
762	AB1224	预制盖板模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m3	0.81			
	14.1.2 ±0.00以上土建							
763	AB1248	电梯井字架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	座	2			
764	AB1249	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑 5.上料平台:综合考虑	m2	4491.61			
765	AB1250	砼柱脚手架	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	372.96			
766	AB1251	砼梁脚手架	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	4292.51			
767	AB1252	砼内墙脚手架	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	1454.1			
768	AB1253	砌体脚手架	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	4401.87			
769	AB1254	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	m2	5304.88			
770	AB1255	建筑物水平安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	m2	2187.39			

6A01480-HHHT-4283-BE16-86DE050BEDCF

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
771	AB1256	依附斜道	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	座	1			
772	AB1257	±0.00以上垂直运输机械	1.不包括装配式构件的垂直运输	m2	4901			
773	AB1258	现浇混凝土直形墙模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含螺栓端头处理增加费及模板超高	m2	7198.49			
774	AB1259	现浇混凝土电梯井壁模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含螺栓端头处理增加费及模板超高	m2	1249.5			
775	AB1260	现浇混凝土框架柱模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含模板超高	m2	126.72			
776	AB1261	现浇混凝土斜板模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含模板超高	m2	170.18			
777	AB1262	现浇混凝土梁模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含模板超高	m2	1492.73			
778	AB1263	现浇混凝土平板模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含模板超高	m2	3047.25			
779	AB1264	现浇混凝土有梁板模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含模板超高	m2	850.06			
780	AB1265	现浇混凝土楼梯模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含模板超高	m2	167.28			
781	AB1266	现浇混凝土挑檐模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含模板超高	m2	222.91			
782	AB1267	现浇混凝土构造柱模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	727.14			
783	AB1268	现浇混凝土过梁模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	128.32			
784	AB1269	预制混凝土过梁模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m3	3.2			
785	AB1270	现浇混凝土圈梁模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	21.6			
786	AB1271	现浇混凝土反台模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	283.28			
787	AB1272	预制混凝土小型构件模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m3	6.52			

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
788	AB1273	现浇混凝土压顶模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m3	18.34			
789	AB1274	现浇混凝土栏板模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	222.9			
790	AB1275	现浇混凝土雨蓬模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	12.13			
791	AB1276	预应力钢管桁架叠合板与现浇混凝土梁交接处模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含模板超高	m2	913.17			
792	AB1277	预应力钢管桁架叠合板模板支架	1.材料品种、规格：投标人确定模板材质及支设方案，综合考虑在报价内 2.部位：叠合板四周及叠合板与叠合板拼缝处	m2	456.64			
793	AB1278	预应力钢管桁架叠合板支撑	1.材料品种、规格：投标人确定支撑方案，综合考虑在报价内 2.部位：除叠合板四周及叠合板与叠合板拼缝处的其余叠合板部位	m2	704.81			
	14.2 装饰工程							
	14.2.1 ±0.00以下装饰							
794	BB238	装饰脚手架	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.工程量按照装饰脚手架实际搭设面积计算	m2	1655.5			
	14.2.2 ±0.00以上装饰							
795	BB245	装饰脚手架	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.工程量按照装饰脚手架实际搭设面积计算	m2	14272.19			
	14.3 安装							
796	CB1160	脚手架		项	1			
	15 磐麓学苑车库							
	15.1 土建工程							
797	AB1312	施工排降水	1.排降水机械：潜水泵 ϕ100 2.工作内容：安装抽水机械、抽水、拆除抽水设备并回收等	台日	270			
798	AB1313	施工排降水	1.排降水机械：泥浆泵 ϕ100 2.工作内容：安装抽水机械、抽水、拆除抽水设备并回收等	台日	690			
799	AB1314	砼柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	8156.34			

6A01C48C-FFF6-4B43-BE16-86DE050BEDCF

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
800	AB1315	砼梁脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	30497.48			
801	AB1316	砼墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	5473.05			
802	AB1317	砌体脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	4335.82			
803	AB1318	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑	m2	1950.79			
804	AB1319	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	m2	2617.19			
805	AB1320	砖模	1.砖品种、规格:MU15粉煤灰砖 2.砂浆强度等级:M5.0水泥砂浆 3.工作内容:砖模及相应抹灰	m3	2012.46			
806	AB1321	现浇混凝土垫层模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	1321.51			
807	AB1322	现浇混凝土基础模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	814.66			
808	AB1323	现浇混凝土矩形柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.其他：含模板超高	m2	2441.45			
809	AB1324	现浇混凝土构造柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	274.45			
810	AB1325	现浇混凝土直形墙模板	1.部位：外墙及人防墙 2.内容:自行考虑螺栓摊销，外墙、人防墙螺栓考虑一次性周转及端头处理、防水，螺栓孔填塞等 3.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 4.其他：含模板超高	m2	11433.86			

6A01C480-FHE-03-BE16-86DE050BEDCF

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
811	AB1326	现浇混凝土直形墙模板	1.部位：内墙 2.内容:自行考虑螺栓摊销，端头处理、防水，螺栓孔填塞等 3.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 4.其他：含模板超高	m2	1580.2			
812	AB1327	梁模板	1.内容:框架梁 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.其他：含模板超高	m2	5906.09			
813	AB1328	有梁板模板	1.内容:有梁板 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.其他：含模板超高	m2	10244.26			
814	AB1329	平板模板	1.内容：包含空心楼板、柱帽等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.其他：含模板超高	m2	15066.45			
815	AB1330	现浇混凝土楼梯模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	48.63			
816	AB1331	后浇带直形墙模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	75.55			
817	AB1332	后浇带梁板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	1111.16			
818	AB1333	后浇带基础模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	14.96			
819	AB1334	现浇砼圈梁、压顶、卫生间止水台、门槛模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	46.8			
820	AB1335	过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	93.85			
821	AB1336	现场预制盖板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	7.23			
822	AB1337	台阶模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	8.64			
823	AB1338	预制小型构件模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	0.1			
824	AB1339	±0.00以下垂直运输机械 超深综合考虑		m2	23162.58			
	15.2 装饰工程							
825	BB279	里脚手架		m2	411.82			
	15.3 安装							
826	CB1244	脚手架		项	1			
	16 磐麓学苑配电室							

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	16.1 土建工程							
827	AB1346	砼柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	215.28			
828	AB1347	砼梁脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	730.02			
829	AB1349	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑	m2	398.82			
830	AB1350	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	m2	586.32			
831	AB1351	建筑物水平安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	m2	440.7			
832	AB1352	现浇混凝土矩形柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.其他：含模板超高	m2	66.24			
833	AB1353	梁模板	1.内容:框架梁 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.其他：含模板超高	m2	81.65			
834	AB1354	有梁板模板	1.内容:包含空心楼板、柱帽等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.其他：含模板超高	m2	75.47			
835	AB1355	平板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.其他：含模板超高	m2	113.21			
836	AB1356	现浇混凝土栏板模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	30.13			
837	AB1357	现浇混凝土构造柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	11.04			
838	AB1358	现浇砼圈梁、压顶、卫生间止水台、门槛模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	8.17			
839	AB1359	过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	0.86			
840	AB1360	预制小型构件模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	0.05			
841	AB1361	±0.00以上垂直运输机械		m2	188.68			

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	16.2 装饰工程							
842	BB308	里脚手架		m2	159.63			
	17 磐麓学苑换泵房							
	17.1 土建工程							
843	AB1368	砼柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	133.12			
844	AB1369	砼梁脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	396.16			
845	AB1371	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑	m2	264.96			
846	AB1372	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	m2	421.86			
847	AB1373	建筑物水平安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	m2	440.7			
848	AB1374	现浇混凝土矩形柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.其他：含模板超高	m2	40.96			
849	AB1375	梁模板	1.内容:框架梁 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.其他：含模板超高	m2	148.56			
850	AB1376	有梁板模板	1.内容:包含空心楼板、柱帽等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.其他：含模板超高	m2	297.12			
851	AB1377	现浇混凝土栏板模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	30.13			
852	AB1378	现浇混凝土构造柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	14.16			
853	AB1379	现浇砼圈梁、压顶、卫生间止水台、门槛模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	5.28			
854	AB1380	过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	0.05			
855	AB1381	预制小型构件模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	0.01			

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
856	AB1382	±0.00以上垂直运输机械		m2	105.2			
	17.2 装饰工程							
857	BB337	里脚手架		m2	145.15			
	18 磐麓学苑居民换热站							
	18.1 土建工程							
858	AB1389	砼柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	208.62			
859	AB1390	砼梁脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	603.29			
860	AB1392	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑	m2	284.87			
861	AB1393	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	m2	447.64			
862	AB1394	建筑物水平安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	m2	440.7			
863	AB1395	现浇混凝土矩形柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.其他：含模板超高	m2	58.56			
864	AB1396	梁模板	1.内容:框架梁 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.其他：含模板超高	m2	109.69			
865	AB1397	有梁板模板	1.内容:包含空心楼板、柱帽等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.其他：含模板超高	m2	73.13			
866	AB1398	平板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.其他：含模板超高	m2	271.6			
867	AB1399	现浇混凝土栏板模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	30.13			
868	AB1400	现浇混凝土构造柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	19.44			
869	AB1401	现浇砼圈梁、压顶、卫生间止水台、门槛模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	8.63			

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
870	AB1402	过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	0.6			
871	AB1403	预制小型构件模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	0.1			
872	AB1404	±0.00以上垂直运输机械		m2	115.86			
	18.2 装饰工程							
873	BB367	里脚手架		m2	128.7			
	19 磐麓学苑门卫二							
	19.1 土建							
874	AB1421	主体外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑 5.上料平台:综合考虑	m2	89.06			
875	AB1422	砼柱脚手架	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	79.4			
876	AB1423	砌体脚手架	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	28.2			
877	AB1424	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	m2	187.46			
878	AB1425	建筑物水平安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	m2	45.6			
879	AB1426	垂直运输机械		m2	31.25			

6A01C48C-FFF6-4B43-BE16-86DE050BEDCF

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
880	AB1427	现浇混凝土垫层模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	1.6			
881	AB1428	现浇混凝土桩承台基础模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	8.32			
882	AB1429	现浇混凝土基础梁模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	36.36			
883	AB1430	现浇混凝土框架柱模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含模板超高	m2	24.32			
884	AB1431	现浇混凝土梁模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含模板超高	m2	11.28			
885	AB1432	现浇混凝土有梁板模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含模板超高	m2	31.58			
886	AB1433	现浇混凝土挑檐模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含模板超高	m2	10.38			
887	AB1434	现浇混凝土栏板模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	26.4			
888	AB1435	现浇混凝土构造柱模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	16			
889	AB1436	现浇混凝土压顶模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m3	0.32			
890	AB1437	预制混凝土小型构件模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m3	0.3			
	19.2 装饰							
891	BB396	装饰脚手架	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.工程量按照装饰脚手架实际搭设面积计算	m2	98.4			
	19.3 安装							
892	CB1261	脚手架		项	1			
	20 磐麓学苑门卫三							
	20.1 土建							
893	AB1454	主体外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑 5.上料平台:综合考虑	m2	305.78			
894	AB1455	砼柱脚手架	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	619.84			

6A01C48C-1FFC-4B25-BE16-86DE050BEDCF

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
895	AB1456	砼梁脚手架	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	215.28			
896	AB1457	砌体脚手架	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	9.9			
897	AB1458	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	m2	668.96			
898	AB1459	建筑物水平安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	m2	97.98			
899	AB1460	垂直运输机械		m2	19.04			
900	AB1461	现浇混凝土垫层模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	14.42			
901	AB1462	现浇混凝土桩承台基础模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	33.28			
902	AB1463	现浇混凝土基础梁模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	46.17			
903	AB1464	现浇混凝土框架柱模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含模板超高	m2	190.72			
904	AB1465	现浇混凝土梁模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含模板超高	m2	118.76			
905	AB1466	现浇混凝土平板模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含模板超高	m2	73.98			
906	AB1467	现浇混凝土挑檐模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含模板超高	m2	29.15			
907	AB1468	现浇混凝土栏板模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	33.6			
908	AB1469	现浇混凝土压顶模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m3	1.23			
909	AB1470	预制混凝土小型构件模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m3	0.3			
	20.2 装饰							
910	BB423	装饰脚手架	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.工程量按照装饰脚手架实际搭设面积计算	m2	76.14			
	20.3 安装							
911	CB1278	脚手架		项	1			
	21 磐麓学苑门卫四							
	21.1 土建							

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
912	AB1484	主体外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑 5.上料平台:综合考虑	m2	48.84			
913	AB1485	砼柱脚手架	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	114.4			
914	AB1486	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	m2	99.84			
915	AB1487	建筑物水平安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	m2	37.8			
916	AB1488	垂直运输机械		m2	37.8			
917	AB1489	现浇混凝土垫层模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	2.4			
918	AB1490	现浇混凝土桩承台基础模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	12.48			
919	AB1491	现浇混凝土基础梁模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	16.47			
920	AB1492	现浇混凝土框架柱模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含模板超高	m2	35.2			
921	AB1493	现浇混凝土梁模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含模板超高	m2	14.29			
922	AB1494	现浇混凝土平板模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含模板超高	m2	13.04			
923	AB1495	现浇混凝土挑檐模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含模板超高	m2	5.67			
924	AB1496	现浇混凝土栏板模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	17.92			
925	AB1497	现浇混凝土构造柱模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	9.36			
926	AB1498	现浇混凝土压顶模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m3	0.23			
927	AB1499	预制混凝土小型构件模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m3	0.3			
	21.2 装饰							
928	BB450	装饰脚手架	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.工程量按照装饰脚手架实际搭设面积计算	m2	8.63			

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	21.3 安装							
929	CB1295	脚手架		项	1			
	22 化粪池							
	22.1 土建							
	22.2 安装							
930	CB1308	脚手架		项	1			
合计								

6A01C48C-FFF6-4B43-BE16-86DE050BEDCF

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:广安.磐麓学苑项目

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
	磐麓学苑18#楼			
	土建			
1	暂列金额	项	100000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		100000.00	
	装饰			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项	459536.90	详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		459536.90	
	水电暖消火栓安装工程			
1	暂列金额	项	10000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		10000.00	
	自动报警安装工程			
1	暂列金额	项	10000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		10000.00	
	磐麓学苑19#楼			

6A01A2B3-EFF6-4B43-BE16-7C0E03BEDCF

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:广安.磐麓学苑项目

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
	土建工程			
	±0.00以下土建			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	±0.00以上土建			
1	暂列金额	项	470000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		470000.00	
	装饰工程			
	±0.00以下装饰			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	±0.00以上装饰			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项	1861961.30	详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		1861961.30	

6A01CA8C-FFF6-4BA3-BE16-C6DE03BEDCF

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:广安.磐麓学苑项目

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
	安装工程			
1	暂列金额	项	90000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计=1+3+4+5+6		90000.00	
	磐麓学苑20#楼			
	土建工程			
	±0.00以下土建			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计=1+3+4+5+6			
	±0.00以上土建			
1	暂列金额	项	510000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计=1+3+4+5+6		510000.00	
	装饰工程			
	±0.00以下装饰			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表

6A01A2C-FFF6-4B43-BE16-C5DE05BBDCF

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:广安.磐麓学苑项目

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
	合 计 =1+3+4+5+6			
	±0.00以上装饰			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项	2142588.30	详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		2142588.30	
	安装工程			
1	暂列金额	项	90000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		90000.00	
	磐麓学苑21#楼			
	土建工程			
	±0.00以下土建			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	±0.00以上土建			
1	暂列金额	项	250000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表

6A0CA2C-FFF6-4A43-BE16-CC0E03BED

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:广安.磐麓学苑项目 **第5页 共23页**

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
	合 计=1+3+4+5+6		250000.00	
	装饰工程			
	±0.00以下装饰			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计=1+3+4+5+6			
	±0.00以上装饰			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项	1274514.00	详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计=1+3+4+5+6		1274514.00	
	安装			
1	暂列金额	项	50000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计=1+3+4+5+6		50000.00	
	磐麓学苑22#楼			
	土建工程			
	±0.00以下土建			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表

6A01A2BC-FFF6-4B43-BE16-CCDE50BEDCF

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:广安.磐麓学苑项目

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	±0.00以上土建			
1	暂列金额	项	590000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		590000.00	
	装饰工程			
	±0.00以下装饰			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	±0.00以上装饰			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项	2408035.60	详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		2408035.60	
	安装工程			
1	暂列金额	项	100000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表

6A01A2C-FFF6-4B43-BE16-C6DE650BEDCF

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:广安.磐麓学苑项目 **第7页 共23页**

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
	合 计=1+3+4+5+6		100000.00	
	磐麓学苑23#楼			
	土建工程			
	±0.00以下土建			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计=1+3+4+5+6			
	±0.00以上土建			
1	暂列金额	项	190000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计=1+3+4+5+6		190000.00	
	装饰工程			
	±0.00以下装饰			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计=1+3+4+5+6			
	±0.00以上装饰			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项	882699.30	详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表

6A01A2BC-FFF6-4B43-BE16-C6DE050BEDCF

其他项目清单与计价汇总表

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		882699.30	
	安装工程			
1	暂列金额	项	30000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		30000.00	
	磐麓学苑24#楼			
	土建工程			
	±0.00以下土建			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	±0.00以上土建			
1	暂列金额	项	190000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		190000.00	
	装饰工程			
	±0.00以下装饰			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表

6A0C4B2C-FFF6-4B43-BE16-86DE650BEDCF

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:广安.磐麓学苑项目

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计=1+3+4+5+6			
	±0.00以上装饰			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项	882699.30	详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计=1+3+4+5+6		882699.30	
	安装工程			
1	暂列金额	项	30000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计=1+3+4+5+6		30000.00	
	磐麓学苑25#楼			
	土建工程			
	±0.00以下土建			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计=1+3+4+5+6			
	±0.00以上土建			
1	暂列金额	项	240000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表

6AC1A2C-FFF6-4B43-BE16-C6DE050BEDCF

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:广安.磐麓学苑项目

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		240000.00	
	装饰工程			
	±0.00以下装饰			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	±0.00以上装饰			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项	1274514.00	详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		1274514.00	
	安装			
1	暂列金额	项	50000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		50000.00	
	磐麓学苑26#楼			
	土建工程			
	±0.00以下土建			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表

6A0C4B0C-FFF6-4B43-BE16-860D0B0BEDCF

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:广安.磐麓学苑项目

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	±0.00以上土建			
1	暂列金额	项	250000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		250000.00	
	装饰工程			
	±0.00以下装饰			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	±0.00以上装饰			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项	1274514.00	详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		1274514.00	
	安装			
1	暂列金额	项	50000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表

6A01A48C-FFF6-4BA3-BE16-860D50BEDCF

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:广安.磐麓学苑项目

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		50000.00	
	磐麓学苑27#楼			
	土建工程			
	±0.00以下土建			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	±0.00以上土建			
1	暂列金额	项	440000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		440000.00	
	装饰工程			
	±0.00以下装饰			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	±0.00以上装饰			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项	1825580.80	详见专业工程暂估价表

6AC1A2C-FFF6-4BA3-BE16-8C0D50BEDCF

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:广安.磐麓学苑项目

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		1825580.80	
	安装			
1	暂列金额	项	80000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		80000.00	
	磐麓学苑28#楼			
	土建工程			
	±0.00以下土建			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	±0.00以上土建			
1	暂列金额	项	200000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		200000.00	
	装饰工程			
	±0.00以下装饰			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表

6A01C42C-FFF6-4BA3-BE16-860D50BEDCF

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:广安.磐麓学苑项目

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	±0.00以上装饰			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项	882699.30	详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		882699.30	
	安装工程			
1	暂列金额	项	30000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		30000.00	
	磐麓学苑29#楼			
	土建			
1	暂列金额	项	120000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		120000.00	
	装饰			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项	495806.10	详见专业工程暂估价表

6AC1C42C-FFF6-4BA3-BE16-B6DD50BEDCF

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:广安.磐麓学苑项目

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		495806.10	
	水电暖消火栓安装工程			
1	暂列金额	项	20000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		20000.00	
	喷淋及自动报警安装工程			
1	暂列金额	项	10000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		10000.00	
	磐麓学苑30#楼			
	土建工程			
	±0.00以下土建			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	±0.00以上土建			
1	暂列金额	项	450000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表

6A0C4B2C-FFF6-4B43-BE16-860D50BEDCF

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:广安.磐麓学苑项目

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		450000.00	
	装饰工程			
	±0.00以下装饰			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	±0.00以上装饰			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项	1852363.40	详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		1852363.40	
	安装			
1	暂列金额	项	90000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		90000.00	
	磐麓学苑31#楼			
	土建工程			
	±0.00以下土建			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表

6A01A2C-FFF6-4BA3-BF16-8E0D50BEDCF

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:广安.磐麓学苑项目

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	±0.00以上土建			
1	暂列金额	项	260000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		260000.00	
	装饰工程			
	±0.00以下装饰			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	±0.00以上装饰			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项	1362761.50	详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		1362761.50	
	安装			
1	暂列金额	项	50000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表

其他项目清单与计价汇总表

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		50000.00	
	磐麓学苑车库			
	土建工程			
1	暂列金额	项	1600000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		1600000.00	
	装饰工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	专业工程暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	安装			
1	暂列金额	项	220000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		220000.00	
	磐麓学苑配电室			
	土建工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表

6A0C4B3C-FFF6-4B43-BE16-8E0D50BEDCF

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:广安.磐麓学苑项目

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	装饰工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项	40395.60	详见专业工程暂估价表
4	专业工程暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		40395.60	
	磐麓学苑换泵房			
	土建工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	装饰工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项	36184.50	详见专业工程暂估价表
4	专业工程暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		36184.50	
	磐麓学苑居民换热站			
	土建工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表

6A0C4B2C-FFF6-4B43-BE16-860D60BEDCF

其他项目清单与计价汇总表

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	装饰工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项	39888.00	详见专业工程暂估价表
4	专业工程暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		39888.00	
	磐麓学苑门卫二			
	土建			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	装饰			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项	20826.60	详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		20826.60	
	安装			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表

6A01A48C-FFF6-4BA3-BE16-860D50BEDCF

其他项目清单与计价汇总表

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	磐麓学苑门卫三			
	土建			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	装饰			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项	56883.30	详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		56883.30	
	安装			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	磐麓学苑门卫四			
	土建			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表

6A01A480-FFF6-4B43-BE16-860E0B0BEDCF

其他项目清单与计价汇总表

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	装饰			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项	17999.50	详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		17999.50	
	安装			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	化粪池			
	土建			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	安装			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表

6A01A2BC-FFF6-4B43-BE16-C6DE050BEDCF

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:广安.磐麓学苑项目

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			

6A01C48C-FFF6-4B43-BE16-86DE050BEDCF

暂列金额明细表

工程名称:广安.磐麓学苑项目 **第1页 共10页**

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	磐麓学苑18#楼			
	土建			
1	暂列金额	项	100000.00	
	合计		100000.00	
	装饰			
2	暂列金额	项		
	合计			
	水电暖消火栓安装工程			
3	暂列金额	项	10000.00	
	合计		10000.00	
	自动报警安装工程			
4	暂列金额	项	10000.00	
	合计		10000.00	
	磐麓学苑19#楼			
	土建工程			
	±0.00以下土建			
5	暂列金额	项		
	合计			
	±0.00以上土建			
6	暂列金额	项	470000.00	
	合计		470000.00	
	装饰工程			
	±0.00以下装饰			
7	暂列金额	项		
	合计			
	±0.00以上装饰			
8	暂列金额	项		
	合计			
	安装工程			
9	暂列金额	项	90000.00	
	合计		90000.00	
	磐麓学苑20#楼			
	土建工程			
	±0.00以下土建			

6A01C48C-FFF6-4B43-DE16-86DF050BEDCF

暂列金额明细表

工程名称:广安.磐麓学苑项目 **第2页 共10页**

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
10	暂列金额	项		
	合计			
	±0.00以上土建			
11	暂列金额	项	510000.00	
	合计		510000.00	
	装饰工程			
	±0.00以下装饰			
12	暂列金额	项		
	合计			
	±0.00以上装饰			
13	暂列金额	项		
	合计			
	安装工程			
14	暂列金额	项	90000.00	
	合计		90000.00	
	磐麓学苑21#楼			
	土建工程			
	±0.00以下土建			
15	暂列金额	项		
	合计			
	±0.00以上土建			
16	暂列金额	项	250000.00	
	合计		250000.00	
	装饰工程			
	±0.00以下装饰			
17	暂列金额	项		
	合计			
	±0.00以上装饰			
18	暂列金额	项		
	合计			
	安装			
19	暂列金额	项	50000.00	
	合计		50000.00	
	磐麓学苑22#楼			

6A01C48C-FFF6-4B43-BE16-86DE050BEDCF

暂列金额明细表

工程名称:广安.磐麓学苑项目 **第3页 共10页**

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	土建工程			
	±0.00以下土建			
20	暂列金额	项		
	合计			
	±0.00以上土建			
21	暂列金额	项	590000.00	
	合计		590000.00	
	装饰工程			
	±0.00以下装饰			
22	暂列金额	项		
	合计			
	±0.00以上装饰			
23	暂列金额	项		
	合计			
	安装工程			
24	暂列金额	项	100000.00	
	合计		100000.00	
	磐麓学苑23#楼			
	土建工程			
	±0.00以下土建			
25	暂列金额	项		
	合计			
	±0.00以上土建			
26	暂列金额	项	190000.00	
	合计		190000.00	
	装饰工程			
	±0.00以下装饰			
27	暂列金额	项		
	合计			
	±0.00以上装饰			
28	暂列金额	项		
	合计			
	安装工程			
29	暂列金额	项	30000.00	

6AC1C2C-FFF6-4B43-BE16-86DE050BEDCF

暂列金额明细表

工程名称:广安.磐麓学苑项目 **第4页 共10页**

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	合计		30000.00	
	磐麓学苑24#楼			
	土建工程			
	±0.00以下土建			
30	暂列金额	项		
	合计			
	±0.00以上土建			
31	暂列金额	项	190000.00	
	合计		190000.00	
	装饰工程			
	±0.00以下装饰			
32	暂列金额	项		
	合计			
	±0.00以上装饰			
33	暂列金额	项		
	合计			
	安装工程			
34	暂列金额	项	30000.00	
	合计		30000.00	
	磐麓学苑25#楼			
	土建工程			
	±0.00以下土建			
35	暂列金额	项		
	合计			
	±0.00以上土建			
36	暂列金额	项	240000.00	
	合计		240000.00	
	装饰工程			
	±0.00以下装饰			
37	暂列金额	项		
	合计			
	±0.00以上装饰			
38	暂列金额	项		
	合计			

6A01C4B5C-FFF6-4B43-BE16-86DE050BEDCF

暂列金额明细表

工程名称:广安.磐麓学苑项目

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	安装			
39	暂列金额	项	50000.00	
	合计		50000.00	
	磐麓学苑26#楼			
	土建工程			
	±0.00以下土建			
40	暂列金额	项		
	合计			
	±0.00以上土建			
41	暂列金额	项	250000.00	
	合计		250000.00	
	装饰工程			
	±0.00以下装饰			
42	暂列金额	项		
	合计			
	±0.00以上装饰			
43	暂列金额	项		
	合计			
	安装			
44	暂列金额	项	50000.00	
	合计		50000.00	
	磐麓学苑27#楼			
	土建工程			
	±0.00以下土建			
45	暂列金额	项		
	合计			
	±0.00以上土建			
46	暂列金额	项	440000.00	
	合计		440000.00	
	装饰工程			
	±0.00以下装饰			
47	暂列金额	项		
	合计			
	±0.00以上装饰			

6A01C28C-FFF6-4B43-BE16-86DF050BEDCF

暂列金额明细表

工程名称:广安.磐麓学苑项目 **第6页 共10页**

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
48	暂列金额	项		
	合计			
	安装			
49	暂列金额	项	80000.00	
	合计		80000.00	
	磐麓学苑28#楼			
	土建工程			
	±0.00以下土建			
50	暂列金额	项		
	合计			
	±0.00以上土建			
51	暂列金额	项	200000.00	
	合计		200000.00	
	装饰工程			
	±0.00以下装饰			
52	暂列金额	项		
	合计			
	±0.00以上装饰			
53	暂列金额	项		
	合计			
	安装工程			
54	暂列金额	项	30000.00	
	合计		30000.00	
	磐麓学苑29#楼			
	土建			
55	暂列金额	项	120000.00	
	合计		120000.00	
	装饰			
56	暂列金额	项		
	合计			
	水电暖消火栓安装工程			
57	暂列金额	项	20000.00	
	合计		20000.00	
	喷淋及自动报警安装工程			

6A01018C-FFF6-4B43-BE16-C6DE050BEDCF

暂列金额明细表

工程名称:广安.磐麓学苑项目 **第7页 共10页**

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
58	暂列金额	项	10000.00	
	合计		10000.00	
	磐麓学苑30#楼			
	土建工程			
	±0.00以下土建			
59	暂列金额	项		
	合计			
	±0.00以上土建			
60	暂列金额	项	450000.00	
	合计		450000.00	
	装饰工程			
	±0.00以下装饰			
61	暂列金额	项		
	合计			
	±0.00以上装饰			
62	暂列金额	项		
	合计			
	安装			
63	暂列金额	项	90000.00	
	合计		90000.00	
	磐麓学苑31#楼			
	土建工程			
	±0.00以下土建			
64	暂列金额	项		
	合计			
	±0.00以上土建			
65	暂列金额	项	260000.00	
	合计		260000.00	
	装饰工程			
	±0.00以下装饰			
66	暂列金额	项		
	合计			
	±0.00以上装饰			
67	暂列金额	项		

6A01C6CC-FFF6-4B43-BE16-86DF050BEDCF

暂列金额明细表

工程名称:广安.磐麓学苑项目　　第8页 共10页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	合计			
	安装			
68	暂列金额	项	50000.00	
	合计		50000.00	
	磐麓学苑车库			
	土建工程			
69	暂列金额	项	1600000.00	
	合计		1600000.00	
	装饰工程			
70	暂列金额	项		
	合计			
	安装			
71	暂列金额	项	220000.00	
	合计		220000.00	
	磐麓学苑配电室			
	土建工程			
72	暂列金额	项		
	合计			
	装饰工程			
73	暂列金额	项		
	合计			
	磐麓学苑换泵房			
	土建工程			
74	暂列金额	项		
	合计			
	装饰工程			
75	暂列金额	项		
	合计			
	磐麓学苑居民换热站			
	土建工程			
76	暂列金额	项		
	合计			
	装饰工程			
77	暂列金额	项		

6A01C2C5-FFF6-4B43-BE16-86DE050BEDCF

暂列金额明细表

工程名称:广安.磐麓学苑项目 **第9页 共10页**

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	合计			
	磐麓学苑门卫二			
	土建			
78	暂列金额	项		
	合计			
	装饰			
79	暂列金额	项		
	合计			
	安装			
80	暂列金额	项		
	合计			
	磐麓学苑门卫三			
	土建			
81	暂列金额	项		
	合计			
	装饰			
82	暂列金额	项		
	合计			
	安装			
83	暂列金额	项		
	合计			
	磐麓学苑门卫四			
	土建			
84	暂列金额	项		
	合计			
	装饰			
85	暂列金额	项		
	合计			
	安装			
86	暂列金额	项		
	合计			
	化粪池			
	土建			
87	暂列金额	项		

6A01C48C-FFF6-4B43-BE16-86DB050BEDCF

暂列金额明细表

工程名称:广安.磐麓学苑项目 **第10页 共10页**

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	合计			
	安装			
88	暂列金额	项		
	合计			

6A01C48C-FFF6-4B43-BE16-86DE050BEDCF

材料暂估价一览表

工程名称:广安.磐麓学苑项目　　第1页 共1页

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价(元)	备注

6A01C48C-FFF6-4B43-BE16-86DE050BEDCF

工程设备暂估价一览表

工程名称:广安.磐麓学苑项目　　第1页 共1页

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价(元)	备注

6A01C48C-FFF6-4B43-BE16-86DE050BEDCF

专业工程暂估价表

工程名称:广安.磐麓学苑项目 **第1页 共10页**

序号	工程名称	工程内容	金额（元）	备注
	磐麓学苑18#楼			
	土建			
1	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	装饰			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	水电暖消火栓安装工程			
3	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	自动报警安装工程			
4	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	磐麓学苑19#楼			
	土建工程			
	±0.00以下土建			
5	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	±0.00以上土建			
6	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	装饰工程			
	±0.00以下装饰			
7	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	±0.00以上装饰			
8	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	安装工程			
9	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	磐麓学苑20#楼			
	土建工程			
	±0.00以下土建			

6A01C4CC-7FF6-4B43-BE16-86DE050BEDCF

专业工程暂估价表

工程名称:广安.磐麓学苑项目

序号	工程名称	工程内容	金额（元）	备注
10	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	±0.00以上土建			
11	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	装饰工程			
	±0.00以下装饰			
12	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	±0.00以上装饰			
13	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	安装工程			
14	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	磐麓学苑21#楼			
	土建工程			
	±0.00以下土建			
15	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	±0.00以上土建			
16	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	装饰工程			
	±0.00以下装饰			
17	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	±0.00以上装饰			
18	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	安装			
19	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	磐麓学苑22#楼			

6A0104B4-FFF6-4B43-BE16-86DE050BEDCF

专业工程暂估价表

工程名称:广安.磐麓学苑项目 **第3页 共10页**

序号	工程名称	工程内容	金额（元）	备注
	土建工程			
	±0.00以下土建			
20	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	±0.00以上土建			
21	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	装饰工程			
	±0.00以下装饰			
22	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	±0.00以上装饰			
23	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	安装工程			
24	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	磐麓学苑23#楼			
	土建工程			
	±0.00以下土建			
25	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	±0.00以上土建			
26	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	装饰工程			
	±0.00以下装饰			
27	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	±0.00以上装饰			
28	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	安装工程			
29	发包人发包的专业工程暂估价			

6A01C8C-FFF6-4B43-BE16-86DE050BEDCF

专业工程暂估价表

工程名称:广安.磐麓学苑项目

序号	工程名称	工程内容	金额（元）	备注
	合计			
	磐麓学苑24#楼			
	土建工程			
	±0.00以下土建			
30	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	±0.00以上土建			
31	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	装饰工程			
	±0.00以下装饰			
32	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	±0.00以上装饰			
33	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	安装工程			
34	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	磐麓学苑25#楼			
	土建工程			
	±0.00以下土建			
35	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	±0.00以上土建			
36	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	装饰工程			
	±0.00以下装饰			
37	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	±0.00以上装饰			
38	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			

6A01C4CC-FFF6-4B43-BE16-86DE050BEDCF

专业工程暂估价表

工程名称:广安.磐麓学苑项目 第5页 共10页

序号	工程名称	工程内容	金额（元）	备注
	安装			
39	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	磐麓学苑26#楼			
	土建工程			
	±0.00以下土建			
40	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	±0.00以上土建			
41	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	装饰工程			
	±0.00以下装饰			
42	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	±0.00以上装饰			
43	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	安装			
44	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	磐麓学苑27#楼			
	土建工程			
	±0.00以下土建			
45	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	±0.00以上土建			
46	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	装饰工程			
	±0.00以下装饰			
47	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	±0.00以上装饰			

6A01C28C-FFF6-4B43-BE16-86DE050BEDCF

专业工程暂估价表

工程名称:广安.磐麓学苑项目

序号	工程名称	工程内容	金额（元）	备注
48	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	安装			
49	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	磐麓学苑28#楼			
	土建工程			
	±0.00以下土建			
50	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	±0.00以上土建			
51	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	装饰工程			
	±0.00以下装饰			
52	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	±0.00以上装饰			
53	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	安装工程			
54	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	磐麓学苑29#楼			
	土建			
55	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	装饰			
56	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	水电暖消火栓安装工程			
57	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	喷淋及自动报警安装工程			

6A01C8C-FFF6-4B43-BE16-86DE050BEDCF

专业工程暂估价表

工程名称:广安.磐麓学苑项目 **第7页 共10页**

序号	工程名称	工程内容	金额（元）	备注
58	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	磐麓学苑30#楼			
	土建工程			
	±0.00以下土建			
59	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	±0.00以上土建			
60	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	装饰工程			
	±0.00以下装饰			
61	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	±0.00以上装饰			
62	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	安装			
63	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	磐麓学苑31#楼			
	土建工程			
	±0.00以下土建			
64	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	±0.00以上土建			
65	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	装饰工程			
	±0.00以下装饰			
66	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	±0.00以上装饰			
67	发包人发包的专业工程暂估价			

6A01C8CC-7FF6-4B43-BE16-86DE050BEDCF

专业工程暂估价表

工程名称:广安.磐麓学苑项目 **第8页 共10页**

序号	工程名称	工程内容	金额（元）	备注
	合计			
	安装			
68	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	磐麓学苑车库			
	土建工程			
69	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	装饰工程			
70	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	安装			
71	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	磐麓学苑配电室			
	土建工程			
72	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	装饰工程			
73	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	磐麓学苑换泵房			
	土建工程			
74	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	装饰工程			
75	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	磐麓学苑居民换热站			
	土建工程			
76	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	装饰工程			
77	发包人发包的专业工程暂估价			

6A01C4E8-CFF6-4B43-BE16-86DE050BEDCF

专业工程暂估价表

工程名称:广安.磐麓学苑项目 **第9页 共10页**

序号	工程名称	工程内容	金额（元）	备注
	合计			
	磐麓学苑门卫二			
	土建			
78	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	装饰			
79	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	安装			
80	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	磐麓学苑门卫三			
	土建			
81	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	装饰			
82	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	安装			
83	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	磐麓学苑门卫四			
	土建			
84	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	装饰			
85	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	安装			
86	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	化粪池			
	土建			
87	发包人发包的专业工程暂估价			

6A01C4CC-FFF6-4B43-BE16-86DE050BEDCF

专业工程暂估价表

工程名称:广安.磐麓学苑项目 **第10页 共10页**

序号	工程名称	工程内容	金额（元）	备注
	合计			
	安装			
88	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			

6A01C48C-FFF6-4B43-BE16-86DE050BEDCF

特殊项目暂估价表

工程名称:广安.磐麓学苑项目 **第1页 共10页**

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额（元）	备注
	磐麓学苑18#楼					
	土建					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	装饰					
2	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	水电暖消火栓安装工程					
3	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	自动报警安装工程					
4	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	磐麓学苑19#楼					
	土建工程					
	±0.00以下土建					
5	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	±0.00以上土建					
6	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	装饰工程					
	±0.00以下装饰					
7	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	±0.00以上装饰					
8	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	安装工程					
9	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	磐麓学苑20#楼					
	土建工程					
	±0.00以下土建					

6A01C4CC-FFF6-4B43-BE16-86DF050BEDCF

特殊项目暂估价表

工程名称:广安.磐麓学苑项目 **第2页 共10页**

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额（元）	备注
10	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	±0.00以上土建					
11	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	装饰工程					
	±0.00以下装饰					
12	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	±0.00以上装饰					
13	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	安装工程					
14	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	磐麓学苑21#楼					
	土建工程					
	±0.00以下土建					
15	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	±0.00以上土建					
16	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	装饰工程					
	±0.00以下装饰					
17	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	±0.00以上装饰					
18	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	安装					
19	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	磐麓学苑22#楼					

6A0104BC-FFF6-4B43-BE16-86DF050BEDCF

特殊项目暂估价表

工程名称:广安.磐麓学苑项目

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额（元）	备注
	土建工程					
	±0.00以下土建					
20	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	±0.00以上土建					
21	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	装饰工程					
	±0.00以下装饰					
22	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	±0.00以上装饰					
23	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	安装工程					
24	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	磐麓学苑23#楼					
	土建工程					
	±0.00以下土建					
25	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	±0.00以上土建					
26	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	装饰工程					
	±0.00以下装饰					
27	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	±0.00以上装饰					
28	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	安装工程					
29	特殊项目暂估价		项			

6AC1C8C-FFF6-4B43-BE16-86DF050BEDCF

特殊项目暂估价表

工程名称:广安.磐麓学苑项目 **第4页 共10页**

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额（元）	备注
	合计					
	磐麓学苑24#楼					
	土建工程					
	±0.00以下土建					
30	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	±0.00以上土建					
31	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	装饰工程					
	±0.00以下装饰					
32	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	±0.00以上装饰					
33	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	安装工程					
34	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	磐麓学苑25#楼					
	土建工程					
	±0.00以下土建					
35	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	±0.00以上土建					
36	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	装饰工程					
	±0.00以下装饰					
37	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	±0.00以上装饰					
38	特殊项目暂估价		项			
	合计					

6A01C4CC-FFF6-4B43-BE16-86DF050BEDCF

特殊项目暂估价表

工程名称:广安.磐麓学苑项目 **第5页 共10页**

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额（元）	备注
	安装					
39	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	磐麓学苑26#楼					
	土建工程					
	±0.00以下土建					
40	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	±0.00以上土建					
41	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	装饰工程					
	±0.00以下装饰					
42	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	±0.00以上装饰					
43	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	安装					
44	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	磐麓学苑27#楼					
	土建工程					
	±0.00以下土建					
45	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	±0.00以上土建					
46	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	装饰工程					
	±0.00以下装饰					
47	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	±0.00以上装饰					

6A01C03C-FFF6-4B43-BE16-86DF050BEDCF

特殊项目暂估价表

工程名称:广安.磐麓学苑项目

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额（元）	备注
48	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	安装					
49	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	磐麓学苑28#楼					
	土建工程					
	±0.00以下土建					
50	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	±0.00以上土建					
51	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	装饰工程					
	±0.00以下装饰					
52	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	±0.00以上装饰					
53	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	安装工程					
54	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	磐麓学苑29#楼					
	土建					
55	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	装饰					
56	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	水电暖消火栓安装工程					
57	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	喷淋及自动报警安装工程					

6A01C85C-FFF6-4B43-BE16-86DF050BEDCF

特殊项目暂估价表

工程名称:广安.磐麓学苑项目

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额（元）	备注
58	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	磐麓学苑30#楼					
	土建工程					
	±0.00以下土建					
59	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	±0.00以上土建					
60	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	装饰工程					
	±0.00以下装饰					
61	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	±0.00以上装饰					
62	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	安装					
63	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	磐麓学苑31#楼					
	土建工程					
	±0.00以下土建					
64	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	±0.00以上土建					
65	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	装饰工程					
	±0.00以下装饰					
66	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	±0.00以上装饰					
67	特殊项目暂估价		项			

6AC1C8CC-FFF6-4B43-BE16-86DF050BEDCF

特殊项目暂估价表

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额（元）	备注
	合计					
	安装					
68	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	磐麓学苑车库					
	土建工程					
69	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	装饰工程					
70	专业工程暂估价		项			
	合计					
	安装					
71	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	磐麓学苑配电室					
	土建工程					
72	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	装饰工程					
73	专业工程暂估价		项			
	合计					
	磐麓学苑换泵房					
	土建工程					
74	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	装饰工程					
75	专业工程暂估价		项			
	合计					
	磐麓学苑居民换热站					
	土建工程					
76	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	装饰工程					
77	专业工程暂估价		项			

6A01C2C5-FFF6-4B43-BE16-86DF050BEDCF

特殊项目暂估价表

工程名称:广安.磐麓学苑项目　　第9页 共10页

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额（元）	备注
	合计					
	磐麓学苑门卫二					
	土建					
78	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	装饰					
79	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	安装					
80	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	磐麓学苑门卫三					
	土建					
81	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	装饰					
82	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	安装					
83	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	磐麓学苑门卫四					
	土建					
84	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	装饰					
85	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	安装					
86	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	化粪池					
	土建					
87	特殊项目暂估价		项			

6A01C4CC-FFF6-4B43-BE16-86DF050BEDCF

特殊项目暂估价表

工程名称:广安.磐麓学苑项目 第10页 共10页

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额（元）	备注
	合计					
	安装					
88	特殊项目暂估价		项			
	合计					

6A01C48C-FFF6-4B43-BE16-86DE050BEDCF

计日工表

工程名称:广安.磐麓学苑项目

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
	磐麓学苑18#楼				
	土建				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	装饰				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	水电暖消火栓安装工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	自动报警安装工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	磐麓学苑19#楼				

6A01C48C-FEF6-4B43-BE16-86DF050BEDCF

计日工表

工程名称:广安.磐麓学苑项目

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
	土建工程				
	±0.00以下土建				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	±0.00以上土建				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	装饰工程				
	±0.00以下装饰				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	±0.00以上装饰				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					

6A01C48C-FFF6-4B43-BE16-86DF050BEDCF

计日工表

工程名称:广安.磐麓学苑项目

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
	安装工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	磐麓学苑20#楼				
	土建工程				
	±0.00以下土建				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	±0.00以上土建				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	装饰工程				
	±0.00以下装饰				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					

6A01C48C-FFF6-4B43-BE16-86DF050BEDCF

计日工表

工程名称:广安.磐麓学苑项目

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
总计					
	±0.00以上装饰				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	安装工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	磐麓学苑21#楼				
	土建工程				
	±0.00以下土建				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	±0.00以上土建				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					

6A01C48C-FFF6-4B43-BE16-86DF050BEDCF

计日工表

工程名称:广安.磐麓学苑项目

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
总计					
	装饰工程				
	±0.00以下装饰				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	±0.00以上装饰				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	安装				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	磐麓学苑22#楼				
	土建工程				
	±0.00以下土建				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				

6A01C48C-FFF6-4D43-BE16-86DF050BFDCF

计日工表

工程名称:广安.磐麓学苑项目 **第6页 共23页**

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
机械小计					
总计					
	±0.00以上土建				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	装饰工程				
	±0.00以下装饰				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	±0.00以上装饰				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	安装工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					

6A01C48C-FFF6-4B43-BE16-86DF050BEDCF

计日工表

工程名称:广安.磐麓学苑项目 **第7页 共23页**

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
总计					
	磐麓学苑23#楼				
	土建工程				
	±0.00以下土建				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	±0.00以上土建				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	装饰工程				
	±0.00以下装饰				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	±0.00以上装饰				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				

6A01C48C-FFF6-4B43-BE16-86DF050BFDCF

计日工表

工程名称:广安.磐麓学苑项目

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
机械小计					
总计					
	安装工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	磐麓学苑24#楼				
	土建工程				
	±0.00以下土建				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	±0.00以上土建				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	装饰工程				
	±0.00以下装饰				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					

6A01C4FC-FFF6-4B43-BE16-86DF050BEDCF

计日工表

工程名称:广安.磐麓学苑项目

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
三	机械				
机械小计					
总计					
	±0.00以上装饰				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	安装工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	磐麓学苑25#楼				
	土建工程				
	±0.00以下土建				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	±0.00以上土建				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					

6A01C48C-FFF6-4B43-BE16-86DF050BEDCF

计日工表

工程名称:广安.磐麓学苑项目

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
三	机械				
机械小计					
总计					
	装饰工程				
	±0.00以下装饰				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	±0.00以上装饰				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	安装				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	磐麓学苑26#楼				
	土建工程				
	±0.00以下土建				
一	人工				
人工小计					
二	材料				

6A01C35C-FFF6-4B43-BE16-86DF050BEDCF

计日工表

工程名称:广安.磐麓学苑项目

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	±0.00以上土建				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	装饰工程				
	±0.00以下装饰				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	±0.00以上装饰				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	安装				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					

6A01C48C-FFF6-4B43-BE16-86DF050BEDCF

计日工表

工程名称:广安.磐麓学苑项目

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
三	机械				
机械小计					
总计					
	磐麓学苑27#楼				
	土建工程				
	±0.00以下土建				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	±0.00以上土建				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	装饰工程				
	±0.00以下装饰				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	±0.00以上装饰				
一	人工				
人工小计					
二	材料				

6A01C48C-FFF6-4B43-BE16-86DF050BEDCF

计日工表

工程名称:广安.磐麓学苑项目

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	安装				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	磐麓学苑28#楼				
	土建工程				
	±0.00以下土建				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	±0.00以上土建				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	装饰工程				
	±0.00以下装饰				
一	人工				
人工小计					

6A01C18C-FFF6-4B43-BE16-86DF050BEDCF

计日工表

工程名称:广安.磐麓学苑项目

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	±0.00以上装饰				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	安装工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	磐麓学苑29#楼				
	土建				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	装饰				
一	人工				
人工小计					
二	材料				

6A01C48C-FFF6-4B43-BE16-86DF050BEDCF

计日工表

工程名称:广安.磐麓学苑项目

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	水电暖消火栓安装工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	喷淋及自动报警安装工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	磐麓学苑30#楼				
	土建工程				
	±0.00以下土建				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	±0.00以上土建				
一	人工				
人工小计					
二	材料				

6A01C48C-FFF6-4B43-BE16-86DF050BEDCF

计日工表

工程名称:广安.磐麓学苑项目

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	装饰工程				
	±0.00以下装饰				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	±0.00以上装饰				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	安装				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	磐麓学苑31#楼				
	土建工程				
	±0.00以下土建				
一	人工				
人工小计					

6A01C8C-FFF6-4B43-BE16-86DF050BEDCF

计日工表

工程名称:广安.磐麓学苑项目

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	±0.00以上土建				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	装饰工程				
	±0.00以下装饰				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	±0.00以上装饰				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	安装				
一	人工				
人工小计					
二	材料				

6A01C48C-FFF6-4B43-BE16-86DF050BEDCF

计日工表

工程名称:广安.磐麓学苑项目

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	磐麓学苑车库				
	土建工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	装饰工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	安装				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	磐麓学苑配电室				
	土建工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				

6A01CBC-FFF6-4B43-BE16-86DF050BEDCF

计日工表

工程名称:广安.磐麓学苑项目

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	装饰工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	磐麓学苑换泵房				
	土建工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	装饰工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	磐麓学苑居民换热站				
	土建工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				

6A01CBC-FFF6-4B43-BE16-86DF050BEDCF

计日工表

工程名称:广安.磐麓学苑项目 **第20页 共23页**

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	装饰工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	磐麓学苑门卫二				
	土建				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	装饰				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	安装				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					

6A01C48C-FFF6-4B43-BE16-86DF050BEDCF

计日工表

工程名称:广安.磐麓学苑项目

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
三	机械				
机械小计					
总计					
	磐麓学苑门卫三				
	土建				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	装饰				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	安装				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	磐麓学苑门卫四				
	土建				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					

6A01C48C-FFF6-4B43-BE16-86DF050BEDCF

计日工表

工程名称:广安.磐麓学苑项目 **第22页 共23页**

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
三	机械				
机械小计					
总计					
	装饰				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	安装				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	化粪池				
	土建				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	安装				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				

6A01C48C-FFF6-4B43-BE16-86DF050BEDCF

计日工表

工程名称:广安.磐麓学苑项目

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
机械小计					
总计					

6A01C48C-FFF6-4B43-BE16-86DE050BEDCF

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:广安.磐麓学苑项目

序号	项目名称及服务内容	项目费用（元）	费率（%）	金额（元）
	磐麓学苑18#楼			
	土建			
1	材料采购保管费			
2	设备采购保管费			
4	总承包服务费			
	合计			
	装饰			
5	材料采购保管费			
6	设备采购保管费			
8	总承包服务费			
	合计			
	水电暖消火栓安装工程			
9	材料采购保管费			
10	设备采购保管费			
12	总承包服务费			
	合计			
	自动报警安装工程			
13	材料采购保管费			
14	设备采购保管费			
16	总承包服务费			
	合计			
	磐麓学苑19#楼			
	土建工程			
	±0.00以下土建			
17	材料采购保管费			
18	设备采购保管费			
20	总承包服务费			
	合计			
	±0.00以上土建			
21	材料采购保管费			
22	设备采购保管费			
24	总承包服务费			
	合计			
	装饰工程			

6A0106CC-FFF6-4B43-BE16-86DF050BEDCF

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:广安.磐麓学苑项目

序号	项目名称及服务内容	项目费用（元）	费率（%）	金额（元）
	±0.00以下装饰			
25	材料采购保管费			
26	设备采购保管费			
28	总承包服务费			
	合计			
	±0.00以上装饰			
29	材料采购保管费			
30	设备采购保管费			
32	总承包服务费			
	合计			
	安装工程			
33	材料采购保管费			
34	设备采购保管费			
36	总承包服务费			
	合计			
	磐麓学苑20#楼			
	土建工程			
	±0.00以下土建			
37	材料采购保管费			
38	设备采购保管费			
40	总承包服务费			
	合计			
	±0.00以上土建			
41	材料采购保管费			
42	设备采购保管费			
44	总承包服务费			
	合计			
	装饰工程			
	±0.00以下装饰			
45	材料采购保管费			
46	设备采购保管费			
48	总承包服务费			
	合计			
	±0.00以上装饰			

6A0[illegible]-FFF6-4B43-BE16-86DF050BEDCF

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:广安.磐麓学苑项目

序号	项目名称及服务内容	项目费用（元）	费率（%）	金额（元）
49	材料采购保管费			
50	设备采购保管费			
52	总承包服务费			
	合计			
	安装工程			
53	材料采购保管费			
54	设备采购保管费			
56	总承包服务费			
	合计			
	磐麓学苑21#楼			
	土建工程			
	±0.00以下土建			
57	材料采购保管费			
58	设备采购保管费			
60	总承包服务费			
	合计			
	±0.00以上土建			
61	材料采购保管费			
62	设备采购保管费			
64	总承包服务费			
	合计			
	装饰工程			
	±0.00以下装饰			
65	材料采购保管费			
66	设备采购保管费			
68	总承包服务费			
	合计			
	±0.00以上装饰			
69	材料采购保管费			
70	设备采购保管费			
72	总承包服务费			
	合计			
	安装			
73	材料采购保管费			

6A01C2C0-FFF6-4B43-BE16-86DF050BEDCF

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:广安.磐麓学苑项目　　第4页 共15页

序号	项目名称及服务内容	项目费用（元）	费率（%）	金额（元）
74	设备采购保管费			
76	总承包服务费			
	合计			
	磐麓学苑22#楼			
	土建工程			
	±0.00以下土建			
77	材料采购保管费			
78	设备采购保管费			
80	总承包服务费			
	合计			
	±0.00以上土建			
81	材料采购保管费			
82	设备采购保管费			
84	总承包服务费			
	合计			
	装饰工程			
	±0.00以下装饰			
85	材料采购保管费			
86	设备采购保管费			
88	总承包服务费			
	合计			
	±0.00以上装饰			
89	材料采购保管费			
90	设备采购保管费			
92	总承包服务费			
	合计			
	安装工程			
93	材料采购保管费			
94	设备采购保管费			
96	总承包服务费			
	合计			
	磐麓学苑23#楼			
	土建工程			
	±0.00以下土建			

6A01C4C6-FFF6-4B43-BE16-86DF050BEDCF

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:广安.磐麓学苑项目

序号	项目名称及服务内容	项目费用（元）	费率（%）	金额（元）
97	材料采购保管费			
98	设备采购保管费			
100	总承包服务费			
	合计			
	±0.00以上土建			
101	材料采购保管费			
102	设备采购保管费			
104	总承包服务费			
	合计			
	装饰工程			
	±0.00以下装饰			
105	材料采购保管费			
106	设备采购保管费			
108	总承包服务费			
	合计			
	±0.00以上装饰			
109	材料采购保管费			
110	设备采购保管费			
112	总承包服务费			
	合计			
	安装工程			
113	材料采购保管费			
114	设备采购保管费			
116	总承包服务费			
	合计			
	磐麓学苑24#楼			
	土建工程			
	±0.00以下土建			
117	材料采购保管费			
118	设备采购保管费			
120	总承包服务费			
	合计			
	±0.00以上土建			
121	材料采购保管费			

6A01C2C0-FFF6-4B43-BE16-86DF050BEDCF

总承包服务费、采购保管费计价表

序号	项目名称及服务内容	项目费用（元）	费率（%）	金额（元）
122	设备采购保管费			
124	总承包服务费			
	合计			
	装饰工程			
	±0.00以下装饰			
125	材料采购保管费			
126	设备采购保管费			
128	总承包服务费			
	合计			
	±0.00以上装饰			
129	材料采购保管费			
130	设备采购保管费			
132	总承包服务费			
	合计			
	安装工程			
133	材料采购保管费			
134	设备采购保管费			
136	总承包服务费			
	合计			
	磐麓学苑25#楼			
	土建工程			
	±0.00以下土建			
137	材料采购保管费			
138	设备采购保管费			
140	总承包服务费			
	合计			
	±0.00以上土建			
141	材料采购保管费			
142	设备采购保管费			
144	总承包服务费			
	合计			
	装饰工程			
	±0.00以下装饰			
145	材料采购保管费			

6A01C4C6-FFF6-4B43-BE16-86DF050BEDCF

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:广安.磐麓学苑项目

序号	项目名称及服务内容	项目费用（元）	费率（%）	金额（元）
146	设备采购保管费			
148	总承包服务费			
	合计			
	±0.00以上装饰			
149	材料采购保管费			
150	设备采购保管费			
152	总承包服务费			
	合计			
	安装			
153	材料采购保管费			
154	设备采购保管费			
156	总承包服务费			
	合计			
	磐麓学苑26#楼			
	土建工程			
	±0.00以下土建			
157	材料采购保管费			
158	设备采购保管费			
160	总承包服务费			
	合计			
	±0.00以上土建			
161	材料采购保管费			
162	设备采购保管费			
164	总承包服务费			
	合计			
	装饰工程			
	±0.00以下装饰			
165	材料采购保管费			
166	设备采购保管费			
168	总承包服务费			
	合计			
	±0.00以上装饰			
169	材料采购保管费			
170	设备采购保管费			

6A0C0A6C-FFF6-4B43-BE16-86DF050BEDCF

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:广安.磐麓学苑项目　　第8页 共15页

序号	项目名称及服务内容	项目费用（元）	费率（%）	金额（元）
172	总承包服务费			
	合计			
	安装			
173	材料采购保管费			
174	设备采购保管费			
176	总承包服务费			
	合计			
	磐麓学苑27#楼			
	土建工程			
	±0.00以下土建			
177	材料采购保管费			
178	设备采购保管费			
180	总承包服务费			
	合计			
	±0.00以上土建			
181	材料采购保管费			
182	设备采购保管费			
184	总承包服务费			
	合计			
	装饰工程			
	±0.00以下装饰			
185	材料采购保管费			
186	设备采购保管费			
188	总承包服务费			
	合计			
	±0.00以上装饰			
189	材料采购保管费			
190	设备采购保管费			
192	总承包服务费			
	合计			
	安装			
193	材料采购保管费			
194	设备采购保管费			
196	总承包服务费			

6A0C48C-FFF6-4B43-BE16-86DF050BEDCF

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:广安.磐麓学苑项目

序号	项目名称及服务内容	项目费用（元）	费率（%）	金额（元）
	合计			
	磐麓学苑28#楼			
	土建工程			
	±0.00以下土建			
197	材料采购保管费			
198	设备采购保管费			
200	总承包服务费			
	合计			
	±0.00以上土建			
201	材料采购保管费			
202	设备采购保管费			
204	总承包服务费			
	合计			
	装饰工程			
	±0.00以下装饰			
205	材料采购保管费			
206	设备采购保管费			
208	总承包服务费			
	合计			
	±0.00以上装饰			
209	材料采购保管费			
210	设备采购保管费			
212	总承包服务费			
	合计			
	安装工程			
213	材料采购保管费			
214	设备采购保管费			
216	总承包服务费			
	合计			
	磐麓学苑29#楼			
	土建			
217	材料采购保管费			
218	设备采购保管费			
220	总承包服务费			

6A0C4BC-FFF6-4B43-BE16-86DF050BEDCF

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:广安.磐麓学苑项目 **第10页 共15页**

序号	项目名称及服务内容	项目费用（元）	费率（%）	金额（元）
	合计			
	装饰			
221	材料采购保管费			
222	设备采购保管费			
224	总承包服务费			
	合计			
	水电暖消火栓安装工程			
225	材料采购保管费			
226	设备采购保管费			
228	总承包服务费			
	合计			
	喷淋及自动报警安装工程			
229	材料采购保管费			
230	设备采购保管费			
232	总承包服务费			
	合计			
	磐麓学苑30#楼			
	土建工程			
	±0.00以下土建			
233	材料采购保管费			
234	设备采购保管费			
236	总承包服务费			
	合计			
	±0.00以上土建			
237	材料采购保管费			
238	设备采购保管费			
240	总承包服务费			
	合计			
	装饰工程			
	±0.00以下装饰			
241	材料采购保管费			
242	设备采购保管费			
244	总承包服务费			
	合计			

6A0C8CC-FFF6-4B43-BE16-86DF050BEDCF

总承包服务费、采购保管费计价表

序号	项目名称及服务内容	项目费用（元）	费率（%）	金额（元）
	±0.00以上装饰			
245	材料采购保管费			
246	设备采购保管费			
248	总承包服务费			
	合计			
	安装			
249	材料采购保管费			
250	设备采购保管费			
252	总承包服务费			
	合计			
	磐麓学苑31#楼			
	土建工程			
	±0.00以下土建			
253	材料采购保管费			
254	设备采购保管费			
256	总承包服务费			
	合计			
	±0.00以上土建			
257	材料采购保管费			
258	设备采购保管费			
260	总承包服务费			
	合计			
	装饰工程			
	±0.00以下装饰			
261	材料采购保管费			
262	设备采购保管费			
264	总承包服务费			
	合计			
	±0.00以上装饰			
265	材料采购保管费			
266	设备采购保管费			
268	总承包服务费			
	合计			
	安装			

6A0106C6C-FFF6-4B43-BE16-86DF050BEDCF

总承包服务费、采购保管费计价表

序号	项目名称及服务内容	项目费用（元）	费率（%）	金额（元）
269	材料采购保管费			
270	设备采购保管费			
272	总承包服务费			
	合计			
	磐麓学苑车库			
	土建工程			
273	材料采购保管费			
274	设备采购保管费			
276	总承包服务费			
	合计			
	装饰工程			
277	材料采购保管费			
278	设备采购保管费			
280	总承包服务费			
	合计			
	安装			
281	材料采购保管费			
282	设备采购保管费			
284	总承包服务费			
	合计			
	磐麓学苑配电室			
	土建工程			
285	材料采购保管费			
286	设备采购保管费			
288	总承包服务费			
	合计			
	装饰工程			
289	材料采购保管费			
290	设备采购保管费			
292	总承包服务费			
	合计			
	磐麓学苑换泵房			
	土建工程			
293	材料采购保管费			

6A01C4C6-FFF6-4B43-BE16-86DF050BEDCF

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:广安.磐麓学苑项目

序号	项目名称及服务内容	项目费用（元）	费率（%）	金额（元）
294	设备采购保管费			
296	总承包服务费			
	合计			
	装饰工程			
297	材料采购保管费			
298	设备采购保管费			
300	总承包服务费			
	合计			
	磐麓学苑居民换热站			
	土建工程			
301	材料采购保管费			
302	设备采购保管费			
304	总承包服务费			
	合计			
	装饰工程			
305	材料采购保管费			
306	设备采购保管费			
308	总承包服务费			
	合计			
	磐麓学苑门卫二			
	土建			
309	材料采购保管费			
310	设备采购保管费			
312	总承包服务费			
	合计			
	装饰			
313	材料采购保管费			
314	设备采购保管费			
316	总承包服务费			
	合计			
	安装			
317	材料采购保管费			
318	设备采购保管费			
320	总承包服务费			

6A0C48C-FFF6-4B43-BE16-86DF050BEDCF

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:广安.磐麓学苑项目

序号	项目名称及服务内容	项目费用（元）	费率（%）	金额（元）
	合计			
	磐麓学苑门卫三			
	土建			
321	材料采购保管费			
322	设备采购保管费			
324	总承包服务费			
	合计			
	装饰			
325	材料采购保管费			
326	设备采购保管费			
328	总承包服务费			
	合计			
	安装			
329	材料采购保管费			
330	设备采购保管费			
332	总承包服务费			
	合计			
	磐麓学苑门卫四			
	土建			
333	材料采购保管费			
334	设备采购保管费			
336	总承包服务费			
	合计			
	装饰			
337	材料采购保管费			
338	设备采购保管费			
340	总承包服务费			
	合计			
	安装			
341	材料采购保管费			
342	设备采购保管费			
344	总承包服务费			
	合计			
	化粪池			

6A0C8EC-FFF6-4B43-BE16-86DF050BEDCF

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:广安.磐麓学苑项目

序号	项目名称及服务内容	项目费用（元）	费率（%）	金额（元）
	土建			
345	材料采购保管费			
346	设备采购保管费			
348	总承包服务费			
	合计			
	安装			
349	材料采购保管费			
350	设备采购保管费			
352	总承包服务费			
	合计			

6A01C48C-FFF6-4B43-BE16-86DF050BEDCF

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:广安.磐麓学苑项目

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
	磐麓学苑18#楼			
	土建			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.55	
1.1.3	临时设施费		0.72	
1.1.4	安全施工费		2	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.3	
2	税金		3.37	
	合计: 1+2			
	装饰			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.12	
1.1.2	文明施工费		0.1	
1.1.3	临时设施费		1.62	
1.1.4	安全施工费		2	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.3	
2	税金		3.37	
	合计: 1+2			
	水电暖消火栓安装工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.3	
1.1.2	文明施工费		0.6	
1.1.3	临时设施费		1.8	
1.1.4	安全施工费		2	

6A0C4C6C-FFF6-4B43-BE16-86DF050BEDCF

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.3	
2	税金		3.37	
	合计: 1+2			
	自动报警安装工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.3	
1.1.2	文明施工费		0.6	
1.1.3	临时设施费		1.8	
1.1.4	安全施工费		2	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.3	
2	税金		3.37	
	合计: 1+2			
	磐麓学苑19#楼			
	土建工程			
	±0.00以下土建			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.55	
1.1.3	临时设施费		0.72	
1.1.4	安全施工费		2	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.3	
2	税金		3.37	
	合计: 1+2			

6A01(4E0)-4FF6-4B43-BE16-86DF050BEDCF

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:广安.磐麓学苑项目

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
	±0.00以上土建			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.55	
1.1.3	临时设施费		0.72	
1.1.4	安全施工费		2	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.3	
2	税金		3.37	
	合计: 1+2			
	装饰工程			
	±0.00以下装饰			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.12	
1.1.2	文明施工费		0.1	
1.1.3	临时设施费		1.62	
1.1.4	安全施工费		2	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.3	
2	税金		3.37	
	合计: 1+2			
	±0.00以上装饰			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.12	
1.1.2	文明施工费		0.1	
1.1.3	临时设施费		1.62	
1.1.4	安全施工费		2	

6A01C46C-FFF6-4B43-BE16-86DF050BEDCF

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.3	
2	税金		3.37	
	合计: 1+2			
	安装工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.3	
1.1.2	文明施工费		0.6	
1.1.3	临时设施费		1.8	
1.1.4	安全施工费		2	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.3	
2	税金		3.37	
	合计: 1+2			
	磐麓学苑20#楼			
	土建工程			
	±0.00以下土建			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.55	
1.1.3	临时设施费		0.72	
1.1.4	安全施工费		2	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.3	
2	税金		3.37	
	合计: 1+2			

6A01C4E0-FFF6-4B43-BE16-86DF050BEDCF

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额（元）
	±0.00以上土建			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.55	
1.1.3	临时设施费		0.72	
1.1.4	安全施工费		2	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.3	
2	税金		3.37	
	合计: 1+2			
	装饰工程			
	±0.00以下装饰			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.12	
1.1.2	文明施工费		0.1	
1.1.3	临时设施费		1.62	
1.1.4	安全施工费		2	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.3	
2	税金		3.37	
	合计: 1+2			
	±0.00以上装饰			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.12	
1.1.2	文明施工费		0.1	
1.1.3	临时设施费		1.62	
1.1.4	安全施工费		2	

6A01C46C-FFF6-4B43-BE16-86DF050BEDCF

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.3	
2	税金		3.37	
	合计: 1+2			
	安装工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.3	
1.1.2	文明施工费		0.6	
1.1.3	临时设施费		1.8	
1.1.4	安全施工费		2	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.3	
2	税金		3.37	
	合计: 1+2			
	磐麓学苑21#楼			
	土建工程			
	±0.00以下土建			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.55	
1.1.3	临时设施费		0.72	
1.1.4	安全施工费		2	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.3	
2	税金		3.37	
	合计: 1+2			

6A01C4E0-FFF6-4B43-BE16-86DF050BEDCF

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额（元）
	±0.00以上土建			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.55	
1.1.3	临时设施费		0.72	
1.1.4	安全施工费		2	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.3	
2	税金		3.37	
	合计: 1+2			
	装饰工程			
	±0.00以下装饰			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.12	
1.1.2	文明施工费		0.1	
1.1.3	临时设施费		1.62	
1.1.4	安全施工费		2	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.3	
2	税金		3.37	
	合计: 1+2			
	±0.00以上装饰			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.12	
1.1.2	文明施工费		0.1	
1.1.3	临时设施费		1.62	
1.1.4	安全施工费		2	

6A01C46C-FFF6-4B43-BE16-86DF050BEDCF

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.3	
2	税金		3.37	
	合计: 1+2			
	安装			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.3	
1.1.2	文明施工费		0.6	
1.1.3	临时设施费		1.8	
1.1.4	安全施工费		2	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.3	
2	税金		3.37	
	合计: 1+2			
	磐麓学苑22#楼			
	土建工程			
	±0.00以下土建			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.55	
1.1.3	临时设施费		0.72	
1.1.4	安全施工费		2	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.3	
2	税金		3.37	
	合计: 1+2			

6A01C4E0-FFF6-4B43-BE16-86DF050BEDCF

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
	±0.00以上土建			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.55	
1.1.3	临时设施费		0.72	
1.1.4	安全施工费		2	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.3	
2	税金		3.37	
	合计: 1+2			
	装饰工程			
	±0.00以下装饰			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.12	
1.1.2	文明施工费		0.1	
1.1.3	临时设施费		1.62	
1.1.4	安全施工费		2	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.3	
2	税金		3.37	
	合计: 1+2			
	±0.00以上装饰			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.12	
1.1.2	文明施工费		0.1	
1.1.3	临时设施费		1.62	
1.1.4	安全施工费		2	

6A01C46C-FFF6-4B43-BE16-86DF050BEDCF

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.3	
2	税金		3.37	
	合计: 1+2			
	安装工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.3	
1.1.2	文明施工费		0.6	
1.1.3	临时设施费		1.8	
1.1.4	安全施工费		2	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.3	
2	税金		3.37	
	合计: 1+2			
	磐麓学苑23#楼			
	土建工程			
	±0.00以下土建			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.55	
1.1.3	临时设施费		0.72	
1.1.4	安全施工费		2	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.3	
2	税金		3.37	
	合计: 1+2			

6A01C4E0-FFF6-4B43-BE16-86DF050BEDCF

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
	±0.00以上土建			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.55	
1.1.3	临时设施费		0.72	
1.1.4	安全施工费		2	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.3	
2	税金		3.37	
	合计: 1+2			
	装饰工程			
	±0.00以下装饰			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.12	
1.1.2	文明施工费		0.1	
1.1.3	临时设施费		1.62	
1.1.4	安全施工费		2	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.3	
2	税金		3.37	
	合计: 1+2			
	±0.00以上装饰			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.12	
1.1.2	文明施工费		0.1	
1.1.3	临时设施费		1.62	
1.1.4	安全施工费		2	

6A01C16C-FFF6-4B43-BE16-86DF050BEDCF

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.3	
2	税金		3.37	
	合计: 1+2			
	安装工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.3	
1.1.2	文明施工费		0.6	
1.1.3	临时设施费		1.8	
1.1.4	安全施工费		2	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.3	
2	税金		3.37	
	合计: 1+2			
	磐麓学苑24#楼			
	土建工程			
	±0.00以下土建			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.55	
1.1.3	临时设施费		0.72	
1.1.4	安全施工费		2	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.3	
2	税金		3.37	
	合计: 1+2			

6A01(4E0)-4FF6-4B43-BE16-86DF050BEDCF

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额（元）
	±0.00以上土建			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.55	
1.1.3	临时设施费		0.72	
1.1.4	安全施工费		2	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.3	
2	税金		3.37	
	合计: 1+2			
	装饰工程			
	±0.00以下装饰			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.12	
1.1.2	文明施工费		0.1	
1.1.3	临时设施费		1.62	
1.1.4	安全施工费		2	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.3	
2	税金		3.37	
	合计: 1+2			
	±0.00以上装饰			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.12	
1.1.2	文明施工费		0.1	
1.1.3	临时设施费		1.62	
1.1.4	安全施工费		2	

6A01C46C-FFF6-4B43-BE16-86DF050BEDCF

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.3	
2	税金		3.37	
	合计: 1+2			
	安装工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.3	
1.1.2	文明施工费		0.6	
1.1.3	临时设施费		1.8	
1.1.4	安全施工费		2	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.3	
2	税金		3.37	
	合计: 1+2			
	磐麓学苑25#楼			
	土建工程			
	±0.00以下土建			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.55	
1.1.3	临时设施费		0.72	
1.1.4	安全施工费		2	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.3	
2	税金		3.37	
	合计: 1+2			

6A01C4E0-FFF6-4B43-BE16-86DF050BEDCF

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
	±0.00以上土建			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.55	
1.1.3	临时设施费		0.72	
1.1.4	安全施工费		2	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.3	
2	税金		3.37	
	合计: 1+2			
	装饰工程			
	±0.00以下装饰			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.12	
1.1.2	文明施工费		0.1	
1.1.3	临时设施费		1.62	
1.1.4	安全施工费		2	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.3	
2	税金		3.37	
	合计: 1+2			
	±0.00以上装饰			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.12	
1.1.2	文明施工费		0.1	
1.1.3	临时设施费		1.62	
1.1.4	安全施工费		2	

6A0C4EC-FFF6-4B43-BE16-86DF050BEDCF

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.3	
2	税金		3.37	
	合计: 1+2			
	安装			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.3	
1.1.2	文明施工费		0.6	
1.1.3	临时设施费		1.8	
1.1.4	安全施工费		2	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.3	
2	税金		3.37	
	合计: 1+2			
	磐麓学苑26#楼			
	土建工程			
	±0.00以下土建			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.55	
1.1.3	临时设施费		0.72	
1.1.4	安全施工费		2	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.3	
2	税金		3.37	
	合计: 1+2			

6A01C4E0-FFF6-4B43-BE16-86DF050BEDCF

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额（元）
	±0.00以上土建			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.55	
1.1.3	临时设施费		0.72	
1.1.4	安全施工费		2	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.3	
2	税金		3.37	
	合计: 1+2			
	装饰工程			
	±0.00以下装饰			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.12	
1.1.2	文明施工费		0.1	
1.1.3	临时设施费		1.62	
1.1.4	安全施工费		2	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.3	
2	税金		3.37	
	合计: 1+2			
	±0.00以上装饰			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.12	
1.1.2	文明施工费		0.1	
1.1.3	临时设施费		1.62	
1.1.4	安全施工费		2	

6A01C46C-FFF6-4B43-BE16-86DF050BEDCF

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.3	
2	税金		3.37	
	合计: 1+2			
	安装			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.3	
1.1.2	文明施工费		0.6	
1.1.3	临时设施费		1.8	
1.1.4	安全施工费		2	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.3	
2	税金		3.37	
	合计: 1+2			
	磐麓学苑27#楼			
	土建工程			
	±0.00以下土建			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.55	
1.1.3	临时设施费		0.72	
1.1.4	安全施工费		2	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.3	
2	税金		3.37	
	合计: 1+2			

6A01C4E0-FFF6-4B43-BE16-86DF050BEDCF

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额（元）
	±0.00以上土建			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.55	
1.1.3	临时设施费		0.72	
1.1.4	安全施工费		2	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.3	
2	税金		3.37	
	合计: 1+2			
	装饰工程			
	±0.00以下装饰			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.12	
1.1.2	文明施工费		0.1	
1.1.3	临时设施费		1.62	
1.1.4	安全施工费		2	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.3	
2	税金		3.37	
	合计: 1+2			
	±0.00以上装饰			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.12	
1.1.2	文明施工费		0.1	
1.1.3	临时设施费		1.62	
1.1.4	安全施工费		2	

6A01C46C-FFF6-4B43-BE16-86DF050BEDCF

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.3	
2	税金		3.37	
	合计: 1+2			
	安装			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.3	
1.1.2	文明施工费		0.6	
1.1.3	临时设施费		1.8	
1.1.4	安全施工费		2	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.3	
2	税金		3.37	
	合计: 1+2			
	磐麓学苑28#楼			
	土建工程			
	±0.00以下土建			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.55	
1.1.3	临时设施费		0.72	
1.1.4	安全施工费		2	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.3	
2	税金		3.37	
	合计: 1+2			

6A01C4E0-FFF6-4B43-BE16-86DF050BEDCF

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
	±0.00以上土建			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.55	
1.1.3	临时设施费		0.72	
1.1.4	安全施工费		2	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.3	
2	税金		3.37	
	合计: 1+2			
	装饰工程			
	±0.00以下装饰			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.12	
1.1.2	文明施工费		0.1	
1.1.3	临时设施费		1.62	
1.1.4	安全施工费		2	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.3	
2	税金		3.37	
	合计: 1+2			
	±0.00以上装饰			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.12	
1.1.2	文明施工费		0.1	
1.1.3	临时设施费		1.62	
1.1.4	安全施工费		2	

6A01C46C-FFF6-4B43-BE16-86DF050BEDCF

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.3	
2	税金		3.37	
	合计: 1+2			
	安装工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.3	
1.1.2	文明施工费		0.6	
1.1.3	临时设施费		1.8	
1.1.4	安全施工费		2	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.3	
2	税金		3.37	
	合计: 1+2			
	磐麓学苑29#楼			
	土建			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.55	
1.1.3	临时设施费		0.72	
1.1.4	安全施工费		2	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.3	
2	税金		3.37	
	合计: 1+2			
	装饰			

6A01C4E0-FFF6-4B43-BE16-86DF050BEDCF

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.12	
1.1.2	文明施工费		0.1	
1.1.3	临时设施费		1.62	
1.1.4	安全施工费		2	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.3	
2	税金		3.37	
	合计: 1+2			
	水电暖消火栓安装工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.3	
1.1.2	文明施工费		0.6	
1.1.3	临时设施费		1.8	
1.1.4	安全施工费		2	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.3	
2	税金		3.37	
	合计: 1+2			
	喷淋及自动报警安装工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.3	
1.1.2	文明施工费		0.6	
1.1.3	临时设施费		1.8	
1.1.4	安全施工费		2	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	

6A01C4E0-FFF6-4B43-BE16-86DF050BEDCF

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.3	
2	税金		3.37	
	合计: 1+2			
	磐麓学苑30#楼			
	土建工程			
	±0.00以下土建			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.55	
1.1.3	临时设施费		0.72	
1.1.4	安全施工费		2	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.3	
2	税金		3.37	
	合计: 1+2			
	±0.00以上土建			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.55	
1.1.3	临时设施费		0.72	
1.1.4	安全施工费		2	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.3	
2	税金		3.37	
	合计: 1+2			
	装饰工程			
	±0.00以下装饰			

6A01C4C6-FFF6-4B43-BE16-86DF050BEDCF

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额（元）
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.12	
1.1.2	文明施工费		0.1	
1.1.3	临时设施费		1.62	
1.1.4	安全施工费		2	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.3	
2	税金		3.37	
	合计: 1+2			
	±0.00以上装饰			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.12	
1.1.2	文明施工费		0.1	
1.1.3	临时设施费		1.62	
1.1.4	安全施工费		2	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.3	
2	税金		3.37	
	合计: 1+2			
	安装			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.3	
1.1.2	文明施工费		0.6	
1.1.3	临时设施费		1.8	
1.1.4	安全施工费		2	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	

6A01C4E0-FFF6-4B43-BE16-86DF050BEDCF

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.3	
2	税金		3.37	
	合计: 1+2			
	磐麓学苑31#楼			
	土建工程			
	±0.00以下土建			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.55	
1.1.3	临时设施费		0.72	
1.1.4	安全施工费		2	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.3	
2	税金		3.37	
	合计: 1+2			
	±0.00以上土建			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.55	
1.1.3	临时设施费		0.72	
1.1.4	安全施工费		2	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.3	
2	税金		3.37	
	合计: 1+2			
	装饰工程			
	±0.00以下装饰			

6A01C4C6-FFF6-4B43-BE16-86DF050BEDCF

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额（元）
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.12	
1.1.2	文明施工费		0.1	
1.1.3	临时设施费		1.62	
1.1.4	安全施工费		2	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.3	
2	税金		3.37	
	合计: 1+2			
	±0.00以上装饰			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.12	
1.1.2	文明施工费		0.1	
1.1.3	临时设施费		1.62	
1.1.4	安全施工费		2	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.3	
2	税金		3.37	
	合计: 1+2			
	安装			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.3	
1.1.2	文明施工费		0.6	
1.1.3	临时设施费		1.8	
1.1.4	安全施工费		2	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	

6A01C4E0-FFF6-4B43-BE16-86DF050BEDCF

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.3	
2	税金		3.37	
	合计: 1+2			
	磐麓学苑车库			
	土建工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.55	
1.1.3	临时设施费		0.72	
1.1.4	安全施工费		2	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.3	
2	税金		3.37	
	合计: 1+2			
	装饰工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.12	
1.1.2	文明施工费		0.1	
1.1.3	临时设施费		1.62	
1.1.4	安全施工费		2	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.3	
2	税金		3.37	
	合计: 1+2			
	安装			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			

6A01C450-FFF6-4B43-BE16-86DF050BEDCF

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
1.1.1	环境保护费		0.3	
1.1.2	文明施工费		0.6	
1.1.3	临时设施费		1.8	
1.1.4	安全施工费		2	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.3	
2	税金		3.37	
	合计: 1+2			
	磐麓学苑配电室			
	土建工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.55	
1.1.3	临时设施费		0.72	
1.1.4	安全施工费		2	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.3	
2	税金		3.37	
	合计: 1+2			
	装饰工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.12	
1.1.2	文明施工费		0.1	
1.1.3	临时设施费		1.62	
1.1.4	安全施工费		2	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	

6A01C4E0-FFF6-4B43-BE16-86DB050BEDCF

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
1.5	社会保障费		1.3	
2	税金		3.37	
	合计: 1+2			
	磐麓学苑换泵房			
	土建工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.55	
1.1.3	临时设施费		0.72	
1.1.4	安全施工费		2	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	

6A01C48C-FFF6-4B43-BE16-86DF050BEDCF

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
1.5	社会保障费		1.3	
2	税金		3.37	
	合计: 1+2			
	装饰工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.12	
1.1.2	文明施工费		0.1	
1.1.3	临时设施费		1.62	
1.1.4	安全施工费		2	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.3	
2	税金		3.37	
	合计: 1+2			
	磐麓学苑居民换热站			
	土建工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.55	
1.1.3	临时设施费		0.72	
1.1.4	安全施工费		2	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.3	
2	税金		3.37	
	合计: 1+2			
	装饰工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.12	

6A01C15C-1FF6-4B43-BE16-86DF050BEDCF

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额（元）
1.1.2	文明施工费		0.1	
1.1.3	临时设施费		1.62	
1.1.4	安全施工费		2	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.3	
2	税金		3.37	
	合计: 1+2			
	磐麓学苑门卫二			
	土建			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.55	
1.1.3	临时设施费		0.72	
1.1.4	安全施工费		2	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.3	
2	税金		3.37	
	合计: 1+2			
	装饰			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.12	
1.1.2	文明施工费		0.1	
1.1.3	临时设施费		1.62	
1.1.4	安全施工费		2	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.3	

6A01C4E0-FFF6-4B43-BE16-86DF050BEDCF

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额（元）
2	税金		3.37	
	合计: 1+2			
	安装			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.3	
1.1.2	文明施工费		0.6	
1.1.3	临时设施费		1.8	
1.1.4	安全施工费		2	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.3	
2	税金		3.37	
	合计: 1+2			
	磐麓学苑门卫三			
	土建			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.55	
1.1.3	临时设施费		0.72	
1.1.4	安全施工费		2	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.3	
2	税金		3.37	
	合计: 1+2			
	装饰			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.12	
1.1.2	文明施工费		0.1	

6A01C16C_FFF6_4B43_BE16_86DF050BEDCF

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
1.1.3	临时设施费		1.62	
1.1.4	安全施工费		2	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.3	
2	税金		3.37	
	合计: 1+2			
	安装			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.3	
1.1.2	文明施工费		0.6	
1.1.3	临时设施费		1.8	
1.1.4	安全施工费		2	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.3	
2	税金		3.37	
	合计: 1+2			
	磐麓学苑门卫四			
	土建			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.55	
1.1.3	临时设施费		0.72	
1.1.4	安全施工费		2	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.3	
2	税金		3.37	

6A0C4B6C-FFF6-4B43-BE16-86DF050BEDCF

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
	合计: 1+2			
	装饰			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.12	
1.1.2	文明施工费		0.1	
1.1.3	临时设施费		1.62	
1.1.4	安全施工费		2	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.3	
2	税金		3.37	
	合计: 1+2			
	安装			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.3	
1.1.2	文明施工费		0.6	
1.1.3	临时设施费		1.8	
1.1.4	安全施工费		2	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.3	
2	税金		3.37	
	合计: 1+2			
	化粪池			
	土建			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.55	
1.1.3	临时设施费		0.72	

6A01C6BC_FFF6_4B43_BE16_86DF050BEDCF

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
1.1.4	安全施工费		2	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.3	
2	税金		3.37	
	合计: 1+2			
	安装			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.3	
1.1.2	文明施工费		0.6	
1.1.3	临时设施费		1.8	
1.1.4	安全施工费		2	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.3	
2	税金		3.37	
	合计: 1+2			

6A01C48C-FFF6-4B43-BE16-86DF050BEDCF