

威招审 sg201912026 号

捷普厂区一期 B1、B2、B3、A7、A10 号楼工 程

施工招标文件



威海市铭正工程管理咨询有限公司

二〇一九年七月

目 录

投标邀请书.....	1
附件：确认通知.....	2
第二章 投标人须知.....	3
投标人须知前附表.....	3
1. 总则.....	8
1.1 项目概况.....	8
1.2 资金来源和落实情况.....	8
1.3 招标范围、计划工期、质量要求.....	8
1.4 投标人资格要求.....	8
1.5 费用承担.....	9
1.6 保密.....	9
1.7 语言文字.....	9
1.8 计量单位.....	9
1.9 踏勘现场.....	9
1.10 投标预备会.....	9
1.11 偏离.....	9
2. 招标文件.....	9
2.1 招标文件的组成.....	9
在威海市建设工程电子交易系统上的工程，具体流程有不一致之处以交易系统为准。.....	10
3. 投标文件.....	10
3.1 投标文件的组成.....	10
3.2 投标报价（本说明与工程量清单说明不一致的，以清单说明为准）.....	10
3.3 投标有效期.....	11
3.4 投标保证金.....	11
3.5 资格审查资料.....	11
3.6 投标文件的编制.....	11
4. 投标.....	12
4.1 投标文件的密封和标记.....	12
4.2 投标文件的递交.....	12
4.3 投标文件的修改与撤回.....	12
5. 开标.....	12
5.1 开标时间和地点.....	12
5.2 开标程序.....	12
6. 评标.....	13
6.1 评标委员会.....	13
6.2 评标原则.....	13
6.3 评标.....	13
7. 合同授予.....	13
7.1 定标方式.....	13
7.2 中标候选人公示.....	13
7.3 中标通知.....	14

7.4 履约担保.....	14
7.5 签订合同.....	14
8.重新招标和不再招标.....	14
9.纪律和监督.....	14
9.1 对招标人的纪律要求.....	14
9.2 对投标人的纪律要求.....	14
9.3 对评标委员会成员的纪律要求.....	14
9.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求.....	14
9.5 投诉.....	15
10. 需要补充的其他内容.....	15
11. 电子招标投标.....	15
附件二：问题澄清通知.....	17
附件三：问题的澄清.....	18
附件四：中标通知书.....	18
附件六：中标结果通知书.....	19
附件七：威海市联合惩戒措施清单.....	24
第三章 评标办法.....	25
评标办法前附表.....	26
第四章 合同条款及格式.....	35
第一节 合同协议书.....	36
第二节 合同通用条款.....	39
第三节 专用条款.....	39
附件：.....	54
第五章 工程量清单.....	70
详见附件.....	70
第六章 图 纸.....	71
第七章 技术标准和要求.....	72
第八章 投标文件格式.....	73

第一章 投标邀请书

捷普厂区一期 B1、B2、B3、A7、A10 号楼工程投标邀请书

_____（被邀请单位名称）：

你单位已通过资格预审，现邀请你单位按招标文件规定的内容，参加捷普厂区一期 B1、B2、B3、A7、A10 号楼工程的投标。

请随时关注网站招标文件下载时间，通过 CA 锁从“威海市住房和城乡建设局”网站点击本工程资格预审公告（代招标公告）下方“下载招标文件”按钮进入，直接从网上下载电子版的招标文件，电子招标文件共两个版本，一个是 pdf 格式，另一个是 ztb 格式。其中电子 pdf 格式的招标文件，任何人都可随时随地查看和下载；电子 ztb 格式的招标文件，只有通过资格预审的申请人在规定时间内通过 CA 数字证书[CA 证书办理流程详见威海市公共资源交易网的办事指南-工程建设专区-数字证书办理流程，办理地址为威海市公共资源交易中心一楼服务窗口（威海市海滨中路 28 号，外运大厦附楼一楼大厅建设工程 CA 窗口），电话 0631-5819292]才能下载。只有下载过电子 ztb 格式招标文件的申请人才能参加投标。逾期下载责任自负。

递交投标文件的截止时间及地点详见招标文件。逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。

你单位收到本邀请书后，请于_____（具体时间）前以传真或快递方式予以确认是否参加投标。

招标人：威海高新园区建设运营有限公司

地址：威海市文化西路 288 号高新大厦
邮 编：

联系人：卞海波

联系电话：0631-5626560

电子邮件：

网 址：

开户银行：

招标代理：威海市铭正工程管理咨询有限公司

地址：威海市高区西河北 30-3

邮 编：

联系人：吴晓滕

联系电话：0631-5653199

电子邮件：whmingzheng@163.com

网 址：

开户银行：

附件：确认通知

确认通知

_____（招标人名称）：

你方于_____年 _____月_____日发出的_____（项目名称）关于_____

_____的通知，我方已于_____年_____月_____日收到并确认

_____（参加/不参加）投标。

特此确认。

被邀请单位名称：_____（盖单位章）

法定代表人：_____（签字）

_____年_____月_____日

第二章 投标人须知

投标人须知前附表

条款号	条款名称	编 列 内 容
1.1.2	招标人	名称：威海高新园区建设运营有限公司 地址：威海市文化西路 288 号高新大厦 联系人：卞海波 电话：0631-5626560
1.1.3	招标代理机构	名称：威海市铭正工程管理咨询有限公司 地址：威海市高区西河北 30-3 联系人：吴晓滕 电话：0631-5653199
1.1.4	项目名称及工程内容	捷普厂区一期 B1、B2、B3、A7、A10 号楼工程
1.1.5	建设地点	高区
1.2.1	资金来源及比例	自筹资金 100%
1.2.2	资金落实情况	已落实
1.3.1	招标范围	施工及保修全过程
1.3.2	计划工期	150 天（日历天，具体按建设单位要求）
1.3.3	质量要求	合格
1.4.1	投标人资质条件、能力	投标企业资格要求 1、具有建筑工程施工总承包三级及以上资质。（网上审查） 2、具有安全生产许可证。 3、具有良好信誉和履行合同的能力，持有合法独立法人营业执照的企业。 4、投标人不得和招标人存在利害关系，单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加该项目的投标。 5、投标人及其法定代表人不得为失信被执行人，无其他限制投标行为。 6、投标人未被威海市各职能部门列为严重失信主体的（详见“威海市联合惩戒措施清单”） 项目经理资格要求 1、要求承担本工程项目经理具有相应专业贰级及以上注册建造师执业资格。（网上审查） 2、项目经理应具有安全生产考核合格证（B 证）。 3、项目经理未担任其他在建、预中标或中标工程项目的

		项目经理。 4、项目经理不得为失信被执行人。 投标人应在山东省建筑市场与诚信一体化平台（山东省住房城乡建设服务监管与信用信息综合平台）注册登记，并通过审核。
1.4.2	是否接受联合体投标	不接受。
1.9.1	踏勘现场	不组织
1.10.1	投标预备会	不召开
1.10.2	投标人提出问题的截止时间	投标截止时间 10 日之前通过威海市建设工程电子交易系统提出。
1.10.3	招标人书面澄清的时间	开标日 15 日前通过威海市建设工程电子交易系统澄清。
1.11	偏离	不允许
2.1	构成招标文件的其他材料	招标人对招标文件的澄清和修改文件等
2.2.1	投标人要求澄清招标文件的截止时间	投标截止时间 10 日之前通过威海市建设工程电子交易系统提出。
2.2.2	投标截止时间	<u>2019 年 7 月 30 日 10 时 00 分</u>
3.1.1	构成投标文件的其他材料	无
3.2.3	最高投标限价（人民币）	招标控制价：<u>154552000.08</u> 元 投标报价高于招标控制价者其投标将被否决。
3.3.1	投标有效期	投标截止之日起 90 天（日历日）
3.4.1	投标保证金	要求递交投标保证金 投标保证金的形式：电汇、网上银行转账、银行保函或保险保函 保证金的金额（人民币）：贰拾万元整； 1、如采用电汇、网上银行转账形式，需从基本账户转出，在投标截止时间前到达指定账户 收款人账户名称：威海市公共资源交易中心 收款人开户银行：中国农业银行威海分行营业部 账号获取的方式：投标人通过 CA 数字证书及数字证书绑定密码，登录“威海市建设工程电子交易系统”，并进入“投标保证金管理”模块，选中目标项目，点击右上角的“申请”按钮。若需要通过虚拟账号缴纳保证金，则选择“虚拟账号”并按照提示获取虚拟账号； 若采用保函形式缴纳保证金，则仅需在投标截止时间前，点击“保函”按钮，上传保函附件。为能及时、准确退还投标保证金，请各投标人缴纳投标保证金时在摘要或备注内容中注明“建设工程投标保证金”。

		注意：每个标段都应申请收款人虚拟账号，一个收款人虚拟账号仅限定一个投标人在本项目上使用。各投标人应严格按照招标文件的要求 进行投标保证金的缴纳工作，在汇款时认真核对威海市建设工程电子交易系统的收款人名称和开户银行等信息是否与招标文件提供的信息一致，如有出入请及时联系招标人或招标代理，未按招标文件要求操作的，可能导致投标保证金无法确认，进而影响投标资格，由此引发的后果由投标人自行承担。 2、如采用银行保函形式，银行保函必须由投标单位的基本账户银行针对本工程开具，有效期不少于 90 天，投标文件中附银行保函扫描件，开标现场需提交银行保函原件给招标代理单位，否则投标文件不予接收。 3、如选择保险保函形式，按照山东省住房和城乡建设厅、山东省发展和改革委员会、中国保险监督管理委员会山东监管局和中国保险监督管理委员会青岛监管局印发的《关于开展房屋建筑和市政工程投标保证金保险工作的意见（试行）》（鲁建建管字〔2018〕11 号）文件要求，需满足以下条件且提供相关证明材料： （1）保险机构应当在工程项目所在地设区市域内设有服务机构。 （2）保险机构开展投标保证的保险条款应当经中国银行保险监督管理委员会批准或备案，通过山东省住房和城乡建设厅“山东省住房城乡建设服务监管与信用信息综合平台（http://221.214.94.41:81/）”“全国公共资源交易平台(山东省)/山东省公共资源交易网（http://www.sdggzyjy.gov.cn）”，将保险机构单位信息、保险合同条款（范本）、保单（范本）、保函（范本）等向社会主动公开。 （3）投标人支付的保险费必须由本单位基本账户支付。 （4）投标文件中需附：1）保险费汇款证明及有效发票；2）企业开户许可证；3）有效保函；4）保险机构在中国银行保险监督管理委员会批准或备案的证明；5）保险机构通过上述网站公开信息的查询截图；6）保险机构出具工程项目所在地设区市域内设有服务机构营业执照。
3.6.3	签字和盖章要求	投标文件中要求签章的均应按要求签字加盖章。 投标文件应由投标单位法定代表人或委托代理人亲自签字或盖章并加盖单位公章； 签章不符合要求的投标将被否决。

3.6.4	投标文件份数	商务性投标文件正本一份，副本一份； 技术性投标文件两份； 电子光盘一份，形式为 PDF 文件； 注：投标人若中标则需根据招标人要求的份数提供投标文件，以备各有关单位存档。
3.6.5 4.1.1 4.1.2	装订要求 包封要求	投标文件不符合下列要求者其投标将被否决： 1. 商务标（含工程量清单报价表）的封面必须标明“正本”和“副本”字样。商务标采用胶装方式，装订应牢固、不易拆散和换页，不得采用活页装订。 2. 技术性投标文件（施工组织设计）封面由系统自动生成，不得自行制作，投标人可依此封面进行打印并进行装订。装订位置在装订线的平均三分之一处（两个普通装书钉），不得采用胶封。不得出现任何有关投标人名称的语句、词语，或明显引导性语言；不得做标记、暗号，否则否决其投标。 3. 投标人应将投标文件按正本、副本、电子版光盘分别密封在三个内层包封内，并在密封袋上清楚地标明“正本”、“副本”、“电子版”，然后再放在一起，密封在一个外层包封中。正本包含商务标正本和技术标一本，副本包括商务标副本及其余技术标（注：技术标不允许标记正副本）。 4. 内层包封应写明招标单位名称和地址、工程名称、招标编号、并注明开标时间以前不得开封。内层包封上还应写明投标单位的名称与地址、邮政编码，以便投标出现逾期送达时能原封退回。内层包封骑缝处应有骑缝印章，骑缝印章包括法人单位公章和法定代表人印章。 5. 外层包封应写明招标单位名称和地址、工程名称、招标编号、并注明开标时间以前不得开封。除此之外不得有任何投标人的识别标记。
4.1.3	外层包封上应载明的信息	招标编号：威招审 sg201912026 号 招标人地址：威海市文化西路 288 号高新大厦 招标人名称：威海高新园区建设运营有限公司 <u>捷普厂区一期 B1、B2、B3、A7、A10 号楼工程投标文件</u> 在 2019 年 7 月 30 日 10 时 00 分前不得开启
4.2.2	递交投标文件地点	威海市公共资源交易中心 第四开标厅 （威海市海滨中路 28 号外运大厦附楼）
4.2.3	是否退还投标文件	否
5.1	开标时间和地点	开标时间：2019 年 7 月 30 日 10 时 00 分 开标地点：威海市公共资源交易中心第四开标厅（威海

		市海滨中路 28 号外运大厦附楼)
5.2	开标程序	在线签到-》在线解密-》查看报价-》确认开标记录表
6.1.1	评标委员会的 组建	评标委员会构成: <u>7</u> 人, 包括经济标评委 <u>3</u> 人, 技术标评委 <u>4</u> 人(评标委员会所有成员未被威海市各职能部门列为严重失信主体)。 评标专家确定方式: 全部通过《山东省建设工程评标专家管理软件》从山东省建设工程评标专家库威海分库中随机抽取。
7.1	是否授权评标委员会确定 中标人	是, 推荐中标候选人 3 名
7.2	中标候选人 公示媒介	中国招标投标公共服务平台、山东省公共资源交易网、山东省建筑市场监管与诚信一体化平台、威海市住房和城乡建设局、威海市公共资源交易网
7.4.1	履约担保	/
9	需要补充的其他内容	
9.1	资格审查方式	资格预审
9.6	中标公示	在中标通知书发出前, 招标人将中标候选人的情况在本招标项目招标公告发布的同一媒介和有形建筑市场/交易中心予以公示, 公示期为 3 个工作日。
9.8	重新招标的其 他情形	除投标人须知正文第 8 条规定的情形外, 除非已经产生中标候选人, 在投标有效期内同意延长投标有效期的投标人少于三个的, 招标人应当依法重新招标。
9.10	监督	本项目的招标投标活动及其相关当事人应当接受有管辖权的建设工程招标投标行政监督部门依法实施的监督。扫黑除恶举报电话: 0631-5625432
9.11	解释权	构成本招标文件的各个组成文件应互为解释, 互为说明; 如有不明确或不一致, 构成合同文件组成内容的, 以合同文件约定内容为准, 且以专用合同条款约定的合同文件优先顺序解释; 除招标文件中有特别规定外, 仅适用于招标投标阶段的规定, 按招标公告、投标人须知、评标办法、投标文件格式的先后顺序解释; 同一组成文件中就同一事项的规定或约定不一致的, 以编排顺序在后者为准; 同一组成文件不同版本之间有不一致的, 以形成时间在后者为准。按本款前述规定仍不能形成结论的, 由招标人负责解释。
10	是否实行计算机辅助评标	是

10.1	电子招标投标	具体要求详见本章附件五
招标代理费： 按照《关于招标代理服务收费有关问题的通知》（2003.9.15 发改办价格[2003]857 号）规定的工程类收费标准下浮 50%收取，上限为 15 万元。由中标单位支付（按标段收取）。		

1. 总则

1.1 项目概况

1.1.1 根据《中华人民共和国招标投标法》等有关法律、法规和规章的规定，本招标项目已具备招标条件，现对本项目施工进行公开招标。

1.1.2 本招标项目招标人：见投标人须知前附表。

1.1.3 本招标项目招标代理机构：见投标人须知前附表。

1.1.4 本招标项目名称：见投标人须知前附表。

1.1.5 本招标项目建设地点：见投标人须知前附表。

1.2 资金来源和落实情况

1.2.1 本招标项目的资金来源及出资比例：见投标人须知前附表。

1.2.2 本招标项目的资金落实情况：见投标人须知前附表。

1.3 招标范围、计划工期、质量要求

1.3.1 本次招标范围：见投标人须知前附表。

1.3.2 本招标项目的计划工期：见投标人须知前附表。

1.3.3 本招标项目的质量要求：见投标人须知前附表。

1.4 投标人资格要求

1.4.1 投标人应具备承担本项目施工的资质条件、能力和信誉。

(1) 资质条件：见投标人须知前附表；

(2) 项目经理资格：见投标人须知前附表；

(3) 其他要求：见投标人须知前附表。

1.4.2 投标人须知前附表规定接受联合体投标的，除应符合本章第 1.4.1 项和投标人须知前附表的要求外，还应遵守以下规定：

(1) 联合体各方应按招标文件提供的格式签订联合体协议书，明确联合体牵头人和各方权利义务；

(2) 由同一专业的单位组成的联合体，按照资质等级较低的单位确定资质等级；

(3) 联合体各方不得再以自己名义单独或参加其他联合体在同一标段中投标。

1.4.3 投标人不得存在下列情形之一，否则否决其投标：

(1) 为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；

(2) 为本招标项目前期准备提供设计或咨询服务的，但设计施工总承包的除外；

(3) 为本招标项目的监理人；

(4) 为本招标项目的代建人；

(5) 为本招标项目提供招标代理服务的；

(6) 与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构同为一个法定代表人的；

- (7) 与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构相互控股或参股的；
- (8) 与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构相互任职或工作的；
- (9) 被责令停业的；
- (10) 被暂停或取消投标资格的；
- (11) 财产被接管或冻结的；
- (12) 在最近三年内有骗取中标或严重违约或重大工程质量问题的。

1.4.4 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本招标项目投标。

1.5 费用承担

1.5.1 投标人准备和参加投标活动发生的费用自理。

1.5.2 **招标代理费：**按照《关于招标代理服务收费有关问题的通知》（2003.9.15 发改办价格[2003]857 号）规定的工程类收费标准下浮 50%收取，上限为 15 万元。由中标单位支付（按标段收取），由中标单位在领取中标通知书前向招标代理公司交纳。

以上费用均包含在报价内。

1.6 保密

参与招标投标活动的各方应对招标文件和投标文件中的商业和技术等秘密保密，违者应对由此造成的后果承担法律责任。

1.7 语言文字

招标投标文件使用的语言文字为中文。专用术语使用外文的，应附有中文注释。

1.8 计量单位

所有计量均采用中华人民共和国法定计量单位。

1.9 踏勘现场

1.9.1 投标人须知前附表规定组织踏勘现场的，招标人按投标人须知前附表规定的时间、地点组织投标人踏勘项目现场。

1.9.2 投标人踏勘现场发生的费用自理。

1.9.3 除招标人的原因外，投标人自行负责在踏勘现场中所发生的人员伤亡和财产损失。

1.9.4 招标人在踏勘现场中介绍的工程场地和相关的周边环境情况，供投标人在编制投标文件时参考，招标人不对投标人据此作出的判断和决策负责。

1.10 投标预备会

1.10.1 本工程不召开投标预备会。

1.11 偏离

投标文件不允许偏离招标文件的要求。

2. 招标文件

2.1 招标文件的组成

2.1.1 本招标文件包括：

- (1) 投标邀请书;
- (2) 投标人须知;
- (3) 评标办法;
- (4) 合同条款及格式;
- (5) 工程量清单;
- (6) 技术标准和要求;
- (7) 投标文件格式;
- (8) 投标人须知前附表规定的其他材料。

2.1.2 根据本章第 1.10 款、第 2.2 款和第 2.3 款对招标文件所作的澄清、修改，构成招标文件的组成部分。

2.2 招标文件的澄清

2.2.1 投标人应仔细阅读和检查招标文件的全部内容。如发现缺页或附件不全，应及时向招标人提出，以便补齐。如有疑问，应在投标人须知前附表规定的时间前使用 CA 数字证书在招标公告下方的“提出疑问”按钮对本项目提出问题，要求招标人对招标文件予以澄清。

2.2.2 招标文件的澄清将在投标人须知前附表规定的投标截止时间 15 天前使用 CA 数字证书在招标公告页面下方的澄清与修改信息发布，但不指明澄清问题的来源。如果澄清发出的时间距投标截止时间不足 15 天，视澄清内容是否影响编制投标文件时间，确定是否相应延长投标截止时间，最终以各投标单位书面确认内容为准。

2.2.3 潜在投标人查看招标文件澄清与修改的时间和方式：请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的澄清与修改信息。澄清与修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。

在威海市建设工程电子交易系统上的工程，具体流程有不一致之处以交易系统为准。

3. 投标文件

3.1 投标文件的组成

第八章投标文件格式仅提供了投标人在制作投标文件时，部分需要上传 PDF 文件的固定格式，其它相关内容由系统自动生成。投标格式里要求投标人加盖公章或签字的地方，请投标人先在书面文件上完成盖章或签字工作后，再进行扫描上传加盖电子签章的 PDF 格式电子文件，未按照要求上传的，否决其投标。

投标人在评标过程中作出的符合法律法规和招标文件规定的澄清确认，构成投标文件的组成部分。

3.2 投标报价（本说明与工程量清单说明不一致的，以清单说明为准）

3.2.1 投标人应按第五章“工程量清单”的要求填写相应表格。

3.2.2 投标人在投标截止时间前修改投标函中的投标报价总额，应同时修改“已标价工程量清单”中的相应报价，投标报价总额为各分项金额之和。此修改须符合本章第 4.3 款的有关要求。

3.2.3 招标人设有最高投标限价的，投标人的投标报价不得超过最高投标限价，最高投标限价或其计算方法在投标人须知前附表中载明。

3.2.4 在工程施工及保修过程中，若给住户及行人造成损失则由施工单位负责赔偿，赔偿金的确定由受损方、建设单位、监理单位共同认定。

3.2.5 投标单位提报的综合单价不得低于成本价，对于低于成本价的报价，投标单位需作出合理说明，否则按否决投标处理。

3.2.6 其它要求详见工程量清单报价说明。如有不一致处，以工程量清单报价说明为准。

3.2.7 本工程的招标代理费中标单位支付。

3.3 投标有效期

3.3.1 除投标人须知前附表另有规定外，投标有效期为 90 天。

3.3.2 在投标有效期内，投标人撤销或修改其投标文件的，应承担招标文件和法律规定的责任。

3.3.3 出现特殊情况需要延长投标有效期的，招标人以书面形式通知所有投标人延长投标有效期。投标人同意延长的，应相应延长其投标保证金的有效期，但不得要求或被允许修改或撤销其投标文件；投标人拒绝延长的，其投标失效，但投标人有权收回其投标保证金。

3.4 投标保证金

3.4.1 投标人应按投标人须知前附表规定的金额、形式的投标保证金递交投标保证金，并作为其投标文件的组成部分。联合体投标的，其投标保证金由牵头人递交，并应符合投标人须知前附表的规定。

3.4.2 投标人不按本章第 3.4.1 项要求提交投标保证金的，评标委员会将否决其投标。

3.4.3 招标人与中标人签订合同后 5 日内，向未中标的投标人和中标人退还投标保证金。

3.4.4 有下列情形之一的，投标保证金将不予退还：

- (1) 投标人在规定的投标有效期内撤销或修改其投标文件；
- (2) 中标人在收到中标通知书后，无正当理由拒签合同协议书；
- (3) 经查实发现有围标、串标情况、业绩有弄虚作假情况的。

3.5 资格审查资料

3.5.1 “投标人基本情况表”应附投标人营业执照、资质证书副本和安全生产许可证等材料的复印件。

3.6 投标文件的编制

3.6.1 投标文件应按第八章“投标文件格式”进行编写，如有必要，可以增加附页，作为投标文件的组成部分。其中，投标函附录在满足招标文件实质性要求的基础上，可以提出比招标文件要求更有利于招标人的承诺。

3.6.2 投标文件应当对招标文件有关工期、投标有效期、质量要求、技术标准和要求、招标范围等实质性内容作出响应。

3.6.3 投标文件应用不褪色的材料书写或打印，并由投标人的法定代表人或其委托代理人签字和盖单位公章。委托代理人签字的，投标文件应附法定代表人签署的授权委托书。投标文件应尽量避免涂改、行间插字或删除。如果出现上述情况，改动之处应加

盖单位章和由投标人的法定代表人或其授权的代理人签字确认。签字及盖章的具体要求见投标人须知前附表。

3.6.4 投标文件正本副本份数见投标人须知前附表。当副本和正本不一致时，以正本为准。

3.6.5 投标文件的装订要求见投标人须知前附表规定。

3.6.6 技术性投标文件其封面形式由系统自动生成，投标单位应按不带水印的技术标封面进行装订，其封面不得做任何标记。除满足上述各项要求外，施工组织设计（技术标）中均不得出现投标人的名称和其他可识别投标人身份的字符、徽标、人员名称以及其他特殊标记等。

4. 投标

4.1 投标文件的密封和标记

4.1.1 投标文件的包封要求投标人须知前附表。

4.1.2 封套载明信息见投标人须知前附表。

4.1.3 外层包封见投标人须知前附表。

4.1.4 未按本章第 4.1.1 项或第 4.1.2 项、第 4.1.3 项要求密封和标记的投标文件，招标人应予拒收。

4.2 投标文件的递交

4.2.1 投标人应在本章第 2.2.2 项规定的投标截止时间前递交投标文件。

4.2.2 投标人递交投标文件的地点：见投标人须知前附表。

4.2.3 除投标人须知前附表另有规定外，投标人所递交的投标文件不予退还。

4.2.4 逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。

4.3 投标文件的修改与撤回

/

5. 开标

5.1 开标时间和地点

招标人在本章第 2.2.2 项规定的投标截止时间（开标时间）和投标人须知前附表规定的地点公开开标，并邀请所有投标人的法定代表人或其委托代理人准时参加。开标过程中，如遇特殊情况，服从公共资源交易中心场地调配，并遵守相关规章制度。

5.2 开标程序

开标会由招标代理机构主持，并按以下程序进行：

5.2.1 开标前准备：

- (1) 开标前一小时系统自动开启签到窗口，投标人使用 CA 数字证书在线签到；
- (2) 代理机构填写开标准备表内容。

5.2.2 开标现场：

- (1) 代理机构接收纸质投标文件（若招标文件要求提供纸质投标文件）；
- (2) 代理机构主持开标会，宣布开标；
- (3) 代理机构通过系统查看投标人签到情况；
- (4) 代理机构启动解密，投标人使用 CA 数字证书在解密倒计时内点击【解密】

按钮解密投标文件；

(5) 代理机构启动在线唱标，各投标人界面自动加载唱标内容, 包括投标人名称、投标报价和项目负责人姓名等；

(6) 系统生成开标记录表，代理发送开标记录表至投标人界面，投标人在确认倒计时内确认开标记录表，同时确认是否需要回避；

(7) 评标委员会对投标人进行初步审查。

5.3 投标人对开标有异议的，应当在开标现场提出，招标人当场作出答复，并制作记录。

6. 评标

6.1 评标委员会

6.1.1 评标由招标人依法组建的评标委员会负责。评标委员会由有关技术、经济等方面的专家组成。评标委员会成员人数以及技术、经济等方面专家的确定方式见投标人须知前附表。

6.1.2 评标委员会成员有下列情形之一的，应当回避：

(1) 参加评标活动前 3 年内与投标人存在劳动关系，或者担任过投标人的董事、监事，或者是投标人的控股股东或实际控制人；

(2) 系投标人的上级主管、控股或被控股单位的工作人员，或者投标人的退休人员，或者投标人聘用的顾问；

(3) 与投标人的法定代表人或者主要负责人有夫妻、直系血亲、三代以内旁系血亲或者近姻亲关系；

(4) 与投标人存在经济利益关系，或者参加评标活动前 3 年内与投标人发生过法律纠纷；

(5) 与招标项目的建设单位、施工单位或者勘察设计、监理、造价咨询、招标代理等服务机构存在劳动关系，或者实际在上述单位从业；

(6) 同一招标项目的评委有夫妻、直系血亲、三代以内旁系血亲或者近姻亲关系；

(7) 与投标人有其他可能影响评标活动公平、公正进行的关系。

(8) 法律法规规定的其他情形。

6.2 评标原则

评标活动遵循公平、公正、科学和择优的原则。

6.3 评标

评标委员会按照第三章“评标办法”规定的方法、评审因素、标准和程序对投标文件进行评审。第三章“评标办法”没有规定的方法、评审因素和标准，不作为评标依据。

7. 合同授予

7.1 定标方式

除投标人须知前附表规定评标委员会直接确定中标人外，招标人依据评标委员会推荐的中标候选人确定中标人，评标委员会推荐中标候选人的数量见投标人须知前附表。

7.2 中标候选人公示

招标人在投标人须知前附表规定的媒介公示中标候选人。

7.3 中标通知

在本章第 3.3 款规定的投标有效期内，招标人以书面形式向中标人发出中标通知书，同时将中标结果通知未中标的投标人。

7.4 履约担保

本工程无需提交履约担保。

7.5 签订合同

7.5.1 招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起 30 天内，根据招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。中标人无正当理由拒签合同的，招标人取消其中标资格，其投标保证金不予退还；给招标人造成的损失超过投标保证金数额的，中标人还应当对超过部分予以赔偿。

7.5.2 发出中标通知书后，招标人无正当理由拒签合同的，招标人向中标人退还投标保证金；给中标人造成损失的，还应当赔偿损失。

8. 重新招标和不再招标

8.1 重新招标的情形：

投标截止时间止，投标人少于 3 个的；经评标委员会评审后否决所有投标的。

8.2 不再招标：依法必须进行施工招标的项目提交投标文件的投标人少于三个的，招标人在分析招标失败的原因并采取相应措施后，应当依法重新招标。重新招标后投标人仍少于三个的，属于必须审批、核准的工程建设项目，报经原审批、核准部门审批、核准后可以不再进行招标；其他工程建设项目，招标人可自行决定不再进行招标。

9. 纪律和监督

9.1 对招标人的纪律要求

招标人不得泄漏招标投标活动中应当保密的情况和资料，不得与投标人串通损害国家利益、社会公共利益或者他人合法权益。

9.2 对投标人的纪律要求

投标人不得相互串通投标或者与招标人串通投标，不得向招标人或者评标委员会成员行贿谋取中标，不得以他人名义投标或者以其他方式弄虚作假骗取中标；投标人不得以任何方式干扰、影响评标工作。

9.3 对评标委员会成员的纪律要求

评标委员会成员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，评标委员会成员应当客观、公正地履行职责，遵守职业道德，不得擅离职守，影响评标程序正常进行，不得使用第三章“评标办法”没有规定的评审因素和标准进行评标。

9.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求

与评标活动有关的工作人员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人的推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，与评标活动有关的工作人员不得擅离职守，影响评标程序正常进行。

9.5 投诉

投标人和其他利害关系人认为本次招标活动违反法律、法规和规章规定的，有权向有关行政监督部门投诉。

10. 需要补充的其他内容

需要补充的其他内容：见投标人须知前附表。

11. 电子招标投标

采用电子招标投标，对投标文件的编制、密封和标记、递交、开标、评标等的具体要求，见附件六。

附件一：开标记录表

以“威海市建设工程电子交易系统”生成的开标记录表格式为准。

附件二：问题澄清通知

问题澄清通知

编号：

_____（投标人名称）：

_____（项目名称）招标的评标委员会，对你方的投标文件进行了仔细的审查，现需你方对下列问题以书面形式予以澄清：

- 1.
- 2.
-

请将上述问题的澄清于_____年_____月_____日_____时前递交至
_____（详细地址）或传真至_____（传真号码）。采用
传真方式的，应在_____年_____月_____日_____时前将原件递交至
（详细地址）。

招标人或招标代理机构：_____（签字或盖章）

_____年 _____月 _____日

附件三：问题的澄清

问题的澄清

编号：

_____项目名称）招标评标委员会：

问题澄清通知（编号：_____）已收悉，现澄清如下：

- 1.
- 2.
-

投标人：_____（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字）

_____年_____月_____日

附件四：中标通知书

威招审 SG_____

中标通知书

(中标单位名称)：

(工 程 名 称)，位于（详细地址）_____，____年__月__日在市建设工程交易中心进行_____招标后，经评标委员会评定，并报招投标管理机构核准，确定贵单位中标，中标价为_____，工期为__天（日历日），质量达到__标准。项目经理为_____，项目管理机构关键岗位人员分别为_____。希望贵方按照招标文件及投标文件的有关内容，与建设单位积极配合，圆满完成此项工程任务。

请在接到本通知书 30 日内，与_____签订施工合同，并报_____建设工

程招投标管理机构备案。

建设单位（盖章）

代理机构（盖章）

交易中心（盖章）

招投标管理机构（盖章）

日期： 年 月 日

附件五：中标结果通知书

中标结果通知书

_____（未中标人名称）：

我方已接受_____（中标人名称）于_____（投标日期）
所递交的_____（项目名称）投标文件，确定_____（中标人名称）为中
标人。

感谢你单位对我们工作的大力支持！

招标人：_____（盖单位章）

法定代表人：_____（签字）

年_____月_____日

附件六：计算机辅助评标电子投标文件编制及报送要求

一、电子投标文件制作须知

1. 投标人应通过【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】制作电子投标文件，制作前应详细阅读使用说明书，保证电脑网络为联网状态，软件为最新版本（只有联网的状态，系统才会自动检测软件是否为最新版本）。

2. 电子投标文件由资格审查、资信标、技术标、商务标组成。投标人下载 ztb 版的电子招标文件后，使用【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】打开，并切换到投标文件制作模式，投标文件编制工具会根据电子招标文件评分办法自动生成电子投标文件制作目录，按照招标文件要求，逐条上传相关内容，不要出现错项、漏项，其中资格审查部分每项必须上传加盖电子签章 pdf 文档；资信标部分按照每项内容的提示，进行信息选择或上传加盖电子签章的 pdf 文档。注意：工程量清单报价时，投标文件编制工具可通过 qdz 格式清单导出全套表格，若招标文件还要求其他附表，则需将附表制作完成后转换为 pdf 加盖电子签章，上传至商务标的“补充附件”一项中。

3. 投标报价清单信息应以 qdz 文件形式导入，其中 qdz 文件清单内容中的投标总报价、分部分项清单报价、措施报价、规费、税金、暂估价、暂列金额等信息应按要求填报，若有与报价相关的补充表格，须与 qdz 内容保持一致。

4. 投标文件编制工具根据“投标报价”栏目，自动生成投标函，投标人可根据实际情况修改其内容，确认无误后，在投标函业务中加盖法定代表人或其授权的代理人电子签章。

5. 电子签章是通过 CA 数字证书进行电子签名的一种表现形式，利用图像处理技术将电子签名操作转化为与纸质文件盖章操作相同的可视效果，同时利用电子签名技术保障电子信息的真实性和完整性以及签名人的不可否认性。可靠的电子签名与手写签名或者盖章具有同等的法律效力。

6. 投标人同时参加多个标段的项目投标，在打开 ztb 电子招标文件切换到电子投标文件制作后，应在“标段管理”中选择所有参与的标段制作电子投标文件，并通过“标段管理”依次切换所有投标标段制作电子投标文件。在所有标段的电子投标文件都制作完成后，投标人应将多个标段的电子投标文件保存为一个电子投标文件（不可以一个标段生成一个电子投标文件），否则电子投标文件将无法被电子评标系统读取。无法被系统读取的电子投标文件将按无效投标文件处理，否决其投标。生成的电子投标文件名称应为投标人的全称。

7. 投标人应在电子投标文件编制完成定稿并加盖电子签章后，通过投标文件编制工具进行打印纸质投标文件（带水印编码），打印之后再修改投标文件内容，需撤销签章，修改后的文件水印编号将发生变化，需重新打印纸质投标文件。纸质投标文件应用不褪色的纸张书写或打印。投标人打印完毕后，应对照纸质投标文件里水印编码和定稿的电子投标文件编码是否一致。编码不一致的将按无效投标文件处理，否决其投标。

8. 电子投标文件编制完成定稿后，点击【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】工具栏上的“签章”按钮进行电子签章并通过 CA 数字证书自动加密，签章完后再点击工具栏的“上传”按钮，上传电子投标文件，上传成功后，系统出具上传凭证，即为电子投标文件提交成功。以上工作应在投标截止时间前完成。投标人应下载上传凭证，以备核验。（注意：电子投标文件请务必控制在 200M 以内（若超出，请将压缩

后的电子投标文件重新上传)

二、人员和业绩信息录入要求

项目班子成员和工程业绩信息需投标人在投标截止时间前通过威海市建设工程电子交易系统自主上传至系统里,无需审核,提交后的信息将通过系统对外公布。工程业绩信息一经使用将不再有修改权限。信息真实性由投标人自行负责,如发现投标人录入的信息存在弄虚作假的现象,将按照法律法规等文件要求进行依法处理,并记不良行为记录,情况严重者,将被列入黑名单。

三、工程获奖、信用、荣誉要求

评标时,企业和项目负责人的工程获奖、信用、荣誉得分按“威海市住房和城乡建设局”网上公布为准。信用档案的良好行为信息对外公布期为两年,不良行为信息对外公布期为一年。未在“威海市住房和城乡建设局”登记公布的企业和项目负责人的工程获奖、荣誉,评标时不予记分。投标人需在投标截止时间前,持公布文件及其它证明材料到威海市建设主管部门办理登记,录入信用档案(0631-5232593)。投标人应把“威海市住房和城乡建设局”信用档案网上公布的良好和不良行为信息截图附在投标文件里。

四、投标人网上电子开标须知

1. 投标截止时间前请投标人使用威海市建设工程电子交易系统(以下简称“系统”)提供的模拟开标功能,验证当前电脑环境是否可用、电子签章是否可以使用、CA 数字证书是否匹配,避免开标当天因电脑环境不可用、程序未安装插件及 CA 数字证书驱动不识别或解密使用的 CA 数字证书与加密的 CA 数字证书不匹配等原因造成无法正常网上电子开标。模拟开标使用步骤:使用 CA 数字证书登录-》进入交易平台-》点击“模拟开标”菜单。

2. 投标人开标当天应携带加密本项目电子投标文件的 CA 数字证书和已配置好环境的、自行配置联网的笔记本电脑。招标人、招标代理和公共资源交易中心不提供联网服务,投标人应自行解决电脑联网问题。记住登录系统的两个密码:CA 数字证书绑定密码与 CA 数字证书设备密码。建议提前验证密码是否正确。

注:CA 数字证书绑定密码,即该 CA 数字证书与企业账号关联时,企业自行设置的关联密码,CA 数字证书设备密码,即锁本身的 pin 码。

3. 电脑软硬件配置要求:

(1) 操作系统:win7 及以上;

(2) 浏览器:ie9 及以上,搜狗浏览器、360 浏览器、QQ 浏览器等兼容 ie 模式的浏览器,但要保证 ie 浏览器是 ie9 及以上;

(3) 系统软件:CA 数字证书驱动,威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具,签章软件。以上系统软件均可通过威海市建设工程电子交易系统-》文件下载专区进行下载。

4. 投标人需在线自行完成开标过程,且必须全程使用 CA 数字证书进行操作,不要随意插拔 CA 数字证书,建议至少提前 30 分钟登录系统。

登录步骤为:威海市建设工程电子交易系统-》招投标登录-》CA 登录-》输入数字证书绑定密码及数字证书设备密码-》进入交易平台-》开标项目-》选择开标项目进入开标室。

开标步骤为：在线签到-》在线解密-》查看报价-》确认开标记录表。

5. (1) 在线签到：投标截止时间前 1 小时系统自动开启签到功能，投标人在投标截止时间前 1 小时内通过 CA 数字证书在进入本项目开标室后，点击左侧【签到】按钮完成签到。

(2) 在线解密投标文件：代理端启动解密后，投标人端口收到在线解密的消息。在解密倒计时内点击【解密】按钮。

注：投标人完成上述工作后，请耐心等待，系统将根据所有投标人提交解密的顺序依次解密投标文件。

(3) 确认开标记录表：代理端发送开标记录后，投标人端收到确认开标记录表的消息。在倒计时内点击【确认开标记录】按钮，核对报价、项目负责人等信息无误后点击【确认】按钮。倒计时内未点击确认按钮，且未提出异议的，视同认同开标结果，系统将自动确认开标记录表。若投标单位需进行回避的，应在是否回避栏中点击【回避】按钮。

6. 评标期间，请投标人保持在线登录状态，并设专人在线等候，随时解答评标委员会提出的问题。

7. 电子投标文件有下列情况之一的，评标委员会应作出否决投标的决定：

(1) 电子投标文件所载明的类似工程业绩或者奖项等和实际不符的；

(2) 同一投标人在电子评标系统中就同一项目的同一标段存在多个不同电子投标文件的；同一投标人在同一项目的不同标段存在多个电子投标文件的；

(3) 未按招标文件要求提供电子投标文件的，或者未在规定的解密时间内，点击“解密”按钮申请解密操作的，或者解密使用的 CA 数字证书与加密上传电子投标文件的 CA 数字证书不一致导致解密失败的，或者因投标人的原因造成电子投标文件未能解密的；

(4) 电子投标文件未在投标截止时间前成功上传到服务器的，或者未在投标截止时间前在线签到的；

(5) 电子投标文件里所附的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的；

(6) 纸质投标文件的水印编码与递交至服务器的电子投标文件编码不一致的；

(7) 法律、法规、规章及招标文件规定的其他情形。

电子投标文件有下列情况之一的，视为投标人相互串通投标：

(1) 不同投标人制作的电子投标文件经系统审查存在 cpu 编码、硬盘编码及 MAC 地址三项编码均相同的；

(2) 不同投标人编制投标报价的计价软件编码（用同一个预算编制软件密码锁制作）一致的；

(3) 不同投标人编制的电子投标文件存在两处以上（不含两处）异常一致错误的；

(4) 法律、法规、规章及招标文件规定的其他视为相互串通投标行为。

9. 电子投标文件与书面投标文件内容存在不一致的，以电子投标文件为准。

10. 在开评标工作开始后，招标人或招标代理因公共资源交易中心停电、网络故障、电子设备或者工程交易系统故障导致无法继续进行开评标工作时，招标人可以采用纸质形式进行开评标，也可以暂停开评标工作，待故障解除后继续开评标工作。

请投标人严格遵照以上要求，如有问题请及时咨询开发单位技术服务，联系电话：

0631-5819292。

B9CEA019-91D7-4889-9682-E16E6F856B53

附件七：威海市联合惩戒措施清单

限制参与政府投资项目招标投标或在招标投标中给予相应扣分	1. 失信被执行人 2. 严重违法失信超限超载运输车辆相关责任主体 3. 农产品生产和农业投入品经营领域存在严重失信行为的企业及其有关人员 4. 环境保护领域存在严重失信行为的生产经营单位及其有关人员 5. 吊销营业执照、列入经营异常名录或严重违法失信企业及其有关人员 6. 严重质量违法失信行为当事人 7. 安全生产领域失信生产经营单位及其有关人员 8. 存在严重失信行为的食物（含食品添加剂）、药品、化妆品、医疗器械生产经营者 9. 重大税收违法案件当事人 10. 海关失信企业及其有关人员 11. 涉金融严重失信人名单的当事人 12. 在财政性资金管理使用领域存在失信、失信行为的单位、组织和有关人员 13. 违法失信上市公司相关责任主体 14. 统计上严重失信企业及其有关人员	发展改革、财政、住房城乡建设等部门
	15. 房地产领域开发经营活动中存在失信行为的相关机构及人员 16. 电子商务及分享经济领域炒信行为相关失信主体 17. 运输物流行业严重违法失信市场主体及其有关人员 18. 电子认证服务行业严重失信机构及其相关人员 19. 电力行业严重违法失信市场主体及其相关人员 20. 保险领域违法失信相关责任主体 21. 重大交通违法违章相关责任主体 22. 劳动保障领域严重失信主体 23. 社会保障领域严重失信主体 24. 海洋渔业领域严重失信主体 25. 住房城乡建设领域严重失信主体 26. 旅游领域严重失信主体 27. 价格领域严重失信主体 28. 纳税信用评价为D级的纳税人 29. 消防领域严重违法失信相关责任主体 30. 盐行业生产经营严重失信者	
	31. 石油天然气行业严重违法失信主体 32. 对外经济合作领域严重失信主体 33. 国内贸易流通领域严重违法失信主体 34. 严重拖欠农民工工资用人单位及其有关人员 35. 家政服务领域相关失信责任主体 36. 公共资源交易领域严重失信主体 37. 出入境检验检疫严重失信企业 38. 城市管理违法建设失信主体	

附件八：人员和业绩信息录入要求

项目班子成员和工程业绩信息需投标人在投标截止时间前通过威海市建设工程电子交易系统自主上传至系统里，无需审核，提交后的信息将通过系统对外公布。工程业绩信息一经使用将不再有修改权限。信息真实性由投标人自行负责，如发现投标人录入的信息存在弄虚作假的现象，将按照法律法规等文件要求进行依法处理，并记不良行为记录，情况严重者，将被列入黑名单

附件九：工程获奖、信用、荣誉要求

评标时，企业和项目负责人的工程获奖、信用、荣誉得分按“威海市住房和城乡建设局”网上公布为准。信用档案的良好行为信息对外公布期为两年，不良行为信息对外公布期为一年。未在“威海市住房和城乡建设局”登记公布的企业和项目负责人的工程获奖、荣誉，评标时不予记分。投标人需在投标截止时间前，持公布文件及其它证明材料到市建设主管部门办理登记，录入信用档案（0631-5232593）。投标人应把“威海市住房和城乡建设局”信用档案网上公布的良好和不良行为信息截图附在投标文件里

第三章 评标办法

评标办法前附表

条款号	评审因素	评审标准
2.2.1	分值构成	技术标: 15 分 资信标: 10 分 商务标: 75 分
2.2.2	评标基准价计算方法	综合平均法 评标基准价 $C=A \times K1 \times Q1 + B \times K2 \times Q2$ A: 投标价算术平均值。 当 n (有效投标人个数, 以下相同) < 7 时, A=所有投标价的算术平均值; 当 $7 \leq n < 10$ 时, A=所有投标报价中去掉 1 个最高价、1 个最低价后的算术平均值; 当 $n \geq 10$ 时, A=所有投标报价中去掉 2 个最高价、2 个最低价后的算术平均值。 B: 招标控制价。 K: 下浮系数; K1 的值为: 95%、96%、96.5%、97%、98% (现场随机抽取); K2 的值为: 95%; Q: 权重比例 $Q1+Q2=100\%$; Q1 的值为: 65%、66%、67%、68%、69%、70% (现场随机抽取); K1、Q1 值在开标前由投标人推选的代表随机抽取确定。
2.2.3	分部分项单项评标基准价计算	当 n (有效投标人个数, 以下相同) < 5 时, 评标基准价=各投标报价中相应分部分项综合单价金额的算术平均值; 当 $n \geq 5$ 时, 评标基准价=各投标报价中相应分部分项综合单价去掉其中最高价和最低价后的算术平均值。
2.2.4	措施项目评标基准价计算	当 n (有效投标人个数, 以下相同) < 5 时, 评标基准价=各投标报价中相应措施项目报价金额的算术平均值; 当 $n \geq 5$ 时, 评标基准价=各投标报价中相应措施项目报价去掉其中最高价和最低价后的算术平均值。
2.2.5	投标报价的偏差率计算公式	偏差率 $= 100\% \times (\text{投标报价} - \text{评标基准价}) / \text{评标基准价}$

1. 评标办法

本项目采用综合评估法评标，评标委员会对满足招标文件实质性要求的投标文件，按照本章详细评审中的评分标准进行打分，并按得分由高到低的顺序推荐中标候选人。如 2 个及以上投标人得分相同时，应依次按照先商务标、再资信标、后技术标得分高低进行排序；3 项得分都相同时，招标人可抽签确定排序。

本工程**招标控制价 154552000.08** 元，投标报价高于招标控制价的其投标将被否决。投标人对招标控制价有异议的，应在公布之日起 48 小时内向招标人提出书面文件，招标人及时予以核实。经核实确有错误的，招标人及时调整招标控制价，并通知所有投标人。

2. 评审标准

2.1 初步评审标准

2.1.1 形式评审标准：见评标办法前附表。

2.1.2 资格评审标准：见评标办法前附表。

2.1.3 响应性评审标准：见评标办法前附表

2.2 分值构成与评分标准

2.2.1 分值构成

技术标：见评标办法前附表；

资信标：见评标办法前附表；

商务标：见评标办法前附表。

2.2.2 评标基准价的计算

评标基准价的计算方法：见评标办法前附表。

2.2.3 投标报价偏差率的计算

投标报价的偏差率计算公式：见评标办法前附表。

3. 评标程序

3.1 初步评审

评标委员会根据评标办法附录资格审查的要求对投标文件进行初步评审。有一项不符合评审标准的，评标委员会应当否决其投标。

3.2 详细评审

3.2.1 评标委员会按评标办法附录的量化因素和分值进行打分，并计算出综合评估得分。

3.2.2 评分分值计算保留小数点后两位，小数点后第三位“四舍五入”。

3.2.3 评标委员会发现投标人的报价明显低于其他投标报价，或投标报价低于其个别成本的，应当要求该投标人作出说明并提供相应的证明材料。投标人不能合理说明或者不能提供相应证明材料的，由评标委员会认定该投标人以低于成本报价竞标，其投标作否决投标处理。

3.3 投标文件的澄清和补正

3.3.1 在评标过程中，评标委员会可以要求投标人对所提交投标文件中不明确的内容进行澄清或说明，或者对细微偏差进行补正。评标委员会不接受投标人主动提出的澄清、说明或补正。

3.3.2 澄清、说明和补正不得改变投标文件的实质性内容。投标人的澄清、说明和补正属于投标文件的组成部分。

3.3.3 评标委员会对投标人提交的澄清、说明或补正有疑问的，可以要求投标人进一步澄清、说明或补正，直至满足评标委员会的要求。

3.4 评标结果

3.4.1 评标委员会按照综合得分由高到低的顺序推荐三名中标候选人。

3.4.2 评标委员会完成评标后，应当向招标人提交评标报告和中标候选人名单。

附件 A：评标详细程序

评标详细程序

A0. 总则

本附件是本章“评标办法”的组成部分，是对本章第 3 条所规定的评标程序的进一步细化，评标委员会应当按照本附件所规定的详细程序开展并完成评标工作。

A1. 基本程序

评标活动将按以下五个步骤进行：

- (1) 评标准备；
- (2) 初步评审；
- (3) 详细评审；
- (4) 澄清、说明或补正；
- (5) 直接确定中标人及提交评标报告。

A2. 评标准备

A2.1 评标委员会成员签到

评标委员会成员通过开评标系统完成线上签到工作。

A2.2 评标委员会的分工

评标委员会通过开评标系统以投票方式推选一名评标委员会主任。评标委员会主任负责评标活动的组织领导工作。评委分为技术标评委和经济标评委。

A2.3 熟悉文件资料

A2.3.1 评标委员会主任应组织评标委员会成员认真研究招标文件，了解和熟悉招标目的、招标范围、主要合同条件、技术标准和要求、质量标准和工期要求，掌握评标标准和方法，未在招标文件中规定的标准和方法不得作为评标的依据。

A2.3.2 招标人或招标代理机构应向评标委员会提供评标所需的信息和数据，包括招标文件、未在开标会上当场拒绝的各投标文件、开标会记录、控制价、有关的法律、法规、规章、国家标准以及招标人或评标委员会认为必要的其他信息和数据。

A2.4 暗标编号（适用于对技术部分进行暗标评审的）

第二章“投标人须知”前附表第 10.3 款要求对技术部分采用“暗标”评审方式且第二章“投标人须知”中对技术标的编制有暗标要求，则在评标工作开始前，在监督部门监督下，招标代理将投标单位的电子版投标文件导入电子评标系统，由系统按随机方式编制生成暗标编码。在评标委员会全体成员均完成暗标部分评审并对评审结果进行汇总和签字确认后，招标人方可向评标委员会公布暗标记录。暗标记录公布前必须妥善保管并予以保密。

A2.5 对投标文件进行基础性数据分析和整理工作

A2.5.1 在不改变投标人投标文件实质性内容的前提下，评标委员会应当对投标文件进行基础性数据分析和整理，从而发现并提取其中可能存在的对招标范围理解的偏差、投标报价的算术性错误、错漏项、投标报价构成不合理、不平衡报价等存在明显异常的问题，评标委员会对清单中存在的问题审议后，决定需要投标人进行澄清、说明或补正的问题，形成质疑问卷，通过开评标系统向投标人发出问题澄清通知。

A2.5.2 投标人接到评标委员会发出的问题澄清通知后，应按评标委员会的要求通过开评标系统提供澄清资料。

A3. 初步评审

A3.1 评标委员会根据评标办法附录资格审查的要求对投标文件进行初步评审。有一项不符合评审标准的，评标委员会应当否决其投标。

A3.2 判断投标为否决投标的其它情况

A3.2.1 判断投标人的投标是否为否决投标的其它情况，在本章附件 B 中集中列示。

A3.2.2 本章附件 B 集中列示的否决投标条件不应与第二章“投标人须知”和本章正文部分包括的否决投标条件抵触，如果出现相互矛盾的情况，以第二章“投标人须知”和本章正文部分的规定为准。

A3.2.3 评标委员会在评标（包括初步评审和详细评审）过程中，依据本章附件 B 中规定的否决投标条件判断投标人的投标是否为否决投标。

A3.3 算术错误修正评标委员会依据本章中规定的相关原则对投标报价中存在的算术错误进行修正，并根据算术错误修正结果计算评标价。

A4. 详细评审

只有通过了初步评审、被判定为合格的投标方可进入详细评审。

A4.1 详细评审的程序

A4.1.1 评标委员会按照本章第 3.2 款中规定的程序进行详细评审：

- (1) 施工组织设计评审和评分；
- (2) 项目管理机构评审和评分；
- (3) 投标报价评审和评分，并对明显低于其他投标报价的投标报价，判断是否低于其个别成本；
- (4) 其他因素评审和评分；
- (5) 汇总评分结果。

A4.2 技术标评审和评分

A4.2.1 按照评标办法附录中规定的分值设定、各项评分因素、评分标准，对技术部分（施工组织设计）进行评审和评分。

A4.3 项目管理机构、企业和项目经理信誉、获奖情况评审和评分

A4.3.1 按照评标办法附录中规定的分值设定、各项评分因素、评分标准，对项目管理机构、企业和项目经理信誉、获奖情况进行评审和评分。

A4.4 投标报价评审和评分（仅按投标总报价进行评分）

A4.4.1 按照评标办法前附表中规定的方法计算“评标基准价”。

A4.4.2 按照评标办法前附表中规定的方法，计算各个已通过了初步评审、施工组织设计评审和项目管理机构评审并且经过评审认定为不低于其成本的投标报价的“偏差率”。

A4.4.3 按照评标办法附录中规定的评分标准，对照投标报价的偏差率，分别对各个投标报价进行评分。

A4.4 投标报价评审和评分（按投标总报价中的分项报价分别进行评分）

A4.4.1 投标报价按分项投标报价分别进行评审和评分：

A4.4.2 按照评标办法前附表中规定的方法，分别计算各个分项投标报价“评标基准价”。

A4.4.3 按照评标办法前附表中规定的方法，分别计算各个分项投标报价与对应的分项投标报价评标基准价之间的偏差率。

A4.4.4 按照评标办法前附表中规定的评分标准，对照分项投标报价的偏差率，分别对各个分项投标报价进行评分，汇总各个分项投标报价的得分。

A4.5 其他因素的评审和评分

根据评标办法附录中规定的分值设定、各项评分因素和相应的评分标准,对其他因素(如果有)进行评审和评分。

A4.6 判断投标报价是否低于成本

根据本章第 3.2.3 项的规定,评标委员会根据本章节中规定的程序、标准和方法,判断投标报价是否低于其成本。由评标委员会认定投标人以低于成本竞标的,其投标作否决投标处理。

A4.7 澄清、说明或补正

在详细评审过程中,评标委员会应当就投标文件中不明确的内容要求投标人进行澄清、说明或者补正。投标人应对此予以澄清、说明或者补正。澄清、说明或补正根据本章第 3.3 款的规定执行。

A4.8 汇总评分结果

A4.8.1 详细评审工作全部结束后,汇总各个评标委员会成员的详细评审评分结果,并按照详细评审最终得分由高至低的次序对投标人进行排序。

A5. 直接确定中标人

A5.1 直接确定中标人

第二章“投标人须知”前附表授权评标委员会直接确定中标人的,评标委员会按照最终得分由高至低的次序排列,并确定排名第一的投标人为中标人。

A5.2 编制评标报告

评标委员会根据本章第 3.4.2 项的规定向招标人提交评标报告。评标报告应当由全体评标委员会成员签字,并于评标结束时抄送有关行政监督部门。评标报告应当包括以下内容:

- (1) 基本情况和数据表;
- (2) 评标委员会成员名单;
- (3) 开标记录;
- (4) 符合要求的投标一览表;
- (5) 否决投标情况说明;
- (6) 评标标准、评标方法或者评标因素一览表;
- (7) 经评审的价格一览表(包括评标委员会在评标过程中所形成的所有记载评标结果、结论的表格、说明、记录等文件);
- (8) 经评审的投标人排序;
- (9) 确定的中标人与签订合同前要处理的事宜;
- (10) 澄清、说明、补正事项纪要。

A6. 特殊情况的处置程序

A6.1 关于评标活动暂停

A6.1.1 评标委员会应当执行连续评标的原则,按评标办法中规定的程序、内容、方法、标准完成全部评标工作。只有发生不可抗力导致评标工作无法继续时,评标活动方可暂停。

A6.1.2 发生评标暂停情况时,评标委员会应当封存全部投标文件和评标记录,待不可抗力的影响结束且具备继续评标的条件时,由原评标委员会继续评标。

A6.2 关于评标中途更换评委

A6.2.1 除非发生下列情况之一,评标委员会成员不得在评标中途更换:

(1) 因不可抗拒的客观原因,不能到场或需在评标中途退出评标活动。

(2) 根据法律法规规定,某个或某几个评标委员会成员需要回避。

A6.2.2 退出评标的评标委员会成员,其已完成的评标行为无效。由招标人根据本招标文件规定的评标委员会成员生产方式另行确定替代者进行评标。

A6.3 记名投票

在任何评标环节中,需评标委员会就某项定性的评审结论做出表决的,由评标委员会全体成员按照少数服从多数的原则,以记名投票方式表决。

A7. 补充条款 无

附件 B: 否决投标条件

否 决 投 标 条 件

B0 总则

本附件所集中列示的否决投标条件,是本章“评标办法”的组成部分,是对第二章“投标人须知”和本章正文部分所规定的否决投标条件的总结和补充,如果出现相互矛盾的情况,以第二章“投标人须知”和本章正文部分的规定为准。

B1 否决投标条件投标人或其投标文件有下列情形之一的,其投标作否决投标处理:

B1.1 有第二章“投标人须知”第 1.4.2 项规定的任何一种情形的。

B1.2 有串通投标或弄虚作假或其他违法行为的,详下:

B1.2.1. 投标人之间协商投标报价等投标文件的实质性内容;

B1.2.2. 投标人之间约定中标人;

B1.2.3. 投标人之间约定部分投标人放弃投标或者中标;

B1.2.4. 属于同一集团、协会、商会等组织成员的投标人按照该组织要求协同投标;

B1.2.5. 投标人之间为谋取中标或者排斥特定投标人而采取的其他联合行动。

B1.2.6. 不同投标人的投标文件由同一单位或者个人编制;

B1.2.7. 不同投标人委托同一单位或者个人办理投标事宜;

B1.2.8. 不同投标人的投标文件载明的项目管理成员为同一人;

B1.2.9. 不同投标人的投标文件异常一致或者投标报价呈规律性差异;

B1.2.10. 不同投标人的投标文件相互混装;

B1.2.11. 不同投标人的投标保证金从同一单位或者个人的账户转出。

B1.2.12. 招标人在开标前开启投标文件并将有关信息泄露给其他投标人;

B1.2.13. 招标人直接或者间接向投标人泄露标底、评标委员会成员等信息;

B1.2.14. 招标人明示或者暗示投标人压低或者抬高投标报价;

B1.2.15. 招标人授意投标人撤换、修改投标文件;

B1.2.16. 招标人明示或者暗示投标人为特定投标人中标提供方便;

B1.2.17. 招标人与投标人为谋求特定投标人中标而采取的其他串通行为;

B1.2.18. 投标文件制作的电子投标文件经电子辅助评标系统审查两家或两家以

上投标企业制作的电子标书里的 CPUID、硬盘序列号及网卡 MAC 地址三项编码相同，则视为投标人相互串通投标。

B1.2.19 评标委员会认定的其他串通投标情形。

B1.3 不按评标委员会要求澄清、说明或补正的。

B1.4 在形式评审、资格评审、响应性评审中，评标委员会认定投标人的投标文件不符合评标办法前附表中规定的任何一项评审标准的。

B1.5 评标委员会在详细评审过程中，发现下列情形之一的，可否决其投标：

B1.5.1. 投标文件未按照招标文件要求签字、盖章的；

B1.5.2. 投标人未按照招标文件要求提交投标保证金的；

B1.5.3. 投标人不符合国家或者招标文件规定的资格条件的；

B1.5.4. 除招标文件规定提交备选投标方案外，同一投标人递交两个以上不同的投标文件或者投标报价的；

B1.5.5. 投标报价被评标委员会认定为低于其成本价、违反政府指导价或者高于招标文件设定的招标控制价的；

B1.5.6. 投标文件没有对招标文件实质性要求和条件作出响应的；

B1.5.7. 投标人有串通投标、弄虚作假、行贿等违法行为的；

B1.5.8. 法律、法规、规章和招标文件规定的其他情形。

B1.5.9. 没有按照招标文件要求报价，增减或修改招标文件提供的工程量清单的；

B1.5.10. 未按招标文件要求提供投标文件电子文本，或者投标人所提供的投标文件电子文本与书面投标文件存在重大偏差的；

B1.5.11. 降低招标文件规定不可竞争费用的；

B1.5.12. 投标人拒绝对评标委员会提出的澄清、说明或者补正、修正进行说明或者提供相应证明材料的，以及说明理由不成立或者所提供的证明材料不属实的

B1.5.13. 施工方案与报价不一致，投标人不能做出合理说明的；

B1.6 投标人或其投标文件有下列情形之一的，其投标作否决投标处理：

B1.6.1. 为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；

B1.6.2. 为工程项目的监理单位或设计单位，但设计施工总承包的除外；

B1.6.3. 为工程项目的监理人；

B1.6.4. 为工程项目的代建人；

B1.6.5. 为工程项目提供招标代理服务的；

B1.6.6. 与工程项目的监理人或代建人或招标代理机构同为一个法定代表人的；

B1.6.7. 与工程项目的监理人或代建人或招标代理机构相互控股或参股的；

B1.6.8. 与工程项目的监理人或代建人或招标代理机构相互任职或工作的；

B1.6.9. 被责令停业的；

B1.6.10. 被暂停或取消投标资格的；

B1.6.11. 财产被接管或冻结的；

B1.6.12. 在最近三年内有骗取中标或严重违约或重大工程质量问题的。

B1.6.13. 不按评标委员会要求澄清、说明或补正的。

B1.6.14. 在形式评审、资格评审、响应性评审中，评标委员会认定投标人的投标文件不符合评标办法前附表中规定的任何一项评审标准的。

B1.6.15. 在施工组织设计和项目管理机构评审中，评标委员会认定投标人的投标文件未能通过此项评审的。

B1.6.16. 评标委员会认定投标人以低于成本报价竞标的。

B1.6.17. 投标人未按规定出席开标会的。

B1.7 投标人有下列情形之一的，属于弄虚作假的行为，应作否决投标处理并记不良行为记录，情节严重者，依法进行行政处罚。

B1.7.1. 使用伪造、变造的许可证件；

B1.7.2. 提供虚假的业绩；

B1.7.3. 提供虚假的项目负责人或者主要技术人员简历、劳动关系证明；

B1.7.4. 提供虚假的信用状况；隐瞒招标文件要求提供的信息；

B1.7.5. 法律、法规、规章规定的其他情形。

第四章 合同条款及格式

承包人（全称）：_____

一、工程概况

- 群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6. 工程承包范围:

二、合同工期

计划开工日期：2019 年 月 日。

计划竣工日期：2019 年 月 日。

工期总日历天数：150天。（具体见开工令）工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为:

人民币（大写） (¥ 元)：

其中:

- (1) 安全文明施工费:

人民币（大写） (¥ 元)；

- (2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币（大写） (¥ 元)；

- (3) 专业工程暂估价金额:

人民币（大写） (¥ 元)；

- (4) 暂列金额:

人民币（大写）_____（¥_____元）。

2. 合同价格形式：_____。

五、项目经理

承包人项目经理：_____。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书（如果有）；
- （2）投标函及其附录（如果有）；
- （3）专用合同条款及其附件；
- （4）通用合同条款；
- （5）技术标准和要求；
- （6）图纸；
- （7）已标价工程量清单或预算书；
- （8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于_____年_____月_____日签订。

十、签订地点

本合同在_____签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方签字盖章后生效。

十三、合同份数

本合同一式____份,均具有同等法律效力,发包人执____份,承包人执____份

发包人: (公章)

承包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:
(签字)

法定代表人或其委托代理人:
(签字)

组织机构代码: _____

组织机构代码: _____

地 址: _____

地 址: _____

邮政编码: _____

邮政编码: _____

法定代表人: _____

法定代表人: _____

委托代理人: _____

委托代理人: _____

电 话: _____

电 话: _____

传 真: _____

传 真: _____

电子信箱: _____

电子信箱: _____

开户银行: _____

开户银行: _____

账 号: _____

账 号: _____

第二节 合同通用条款

执行 2017 版《建设工程施工合同（示范文本）》（GF-2017-0201）通用合同条款

第三节 专用条款

1. 一般约定

1.1 词语定义

1.1.1 合同

1.1.1.10 其他合同文件包括：履行合同过程中双方书面确认的对合同内容
有实质性影响的会议纪要、签证、设计变更等资料。

1.1.2 合同当事人及其他相关方

1.1.2.4 监理人：

名 称：_____；

资质类别和等级：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____。

1.1.2.5 设计人：

名 称：_____；

资质类别和等级：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____。

1.1.3 工程和设备

1.1.3.7 作为施工现场组成部分的其他场所包括：符合通用条款规定的发
包人提供的施工场地。

1.1.3.9 永久占地包括：依据设计图纸确定。

1.1.3.10 临时占地包括：双方在合同履行过程中确定。

1.3 法律

适用于合同的其他规范性文件：执行通用条款。

1.4 标准和规范

1.4.1 适用于工程的标准规范包括：现行标准规范（包括收费标准等）。

1.4.2 发包人提供国外标准、规范的名称：_____；

发包人提供国外标准、规范的份数：_____；

发包人提供国外标准、规范的名称：_____。

1.4.3 发包人对工程的技术标准和功能要求的特殊要求：_____。

1.5 合同文件的优先顺序

合同文件组成及优先顺序为：_____执行通用条款_____。

1.6 图纸和承包人文件

1.6.1 图纸的提供

发包人向承包人提供图纸的期限：_____进场前提供施工图_____；

发包人向承包人提供图纸的数量：_____；

发包人向承包人提供图纸的内容：_____施工图_____。

1.6.4 承包人文件

需要由承包人提供的文件，包括：_____双方另行确定_____；

承包人提供的文件的期限为：_____双方另行确定_____；

承包人提供的文件的数量为：_____双方另行确定_____；

承包人提供的文件的形式为：_____双方另行确定_____；

发包人审批承包人文件的期限：_____双方另行确定_____。

1.6.5 现场图纸准备

关于现场图纸准备的约定：_____执行通用条款_____。

1.7 联络

1.7.1 发包人和承包人应当在_____7_____天内将与合同有关的通知、批准、证明、证书、指示、指令、要求、请求、同意、意见、确定和决定等书面函件送达对方当事人。

1.7.2 发包人接收文件的地点：_____项目所在地发包人项目部_____；

发包人指定的接收人为：_____。

承包人接收文件的地点：_____项目所在地发包人项目部_____；

承包人指定的接收人为：_____承包人项目经理_____。

—。

监理人接收文件的地点：_____项目所在地监理人办公室_____；

监理人指定的接收人为：_____监理工程师_____。

1.10 交通运输

1.10.1 出入现场的权利

关于出入现场的权利的约定：_____由承包人按发包人要求负责取得出入施工场所所需的批准手续和全部权利，以及取得因施工所需修建道路、桥梁以及其他基础设施的权利，并承担相关手续费用和建设费用_____。

1.10.3 场内交通

关于场外交通和场内交通的边界的约定：_____。

关于发包人向承包人免费提供满足工程施工需要的场内道路和交通设施的约定：双方另行确定_____。

1.10.4 超大件和超重件的运输

运输超大件或超重件所需的道路和桥梁临时加固改造费用和其他有关费用由 承包人 承担。

1.11 知识产权

1.11.1 关于发包人提供给承包人的图纸、发包人为实施工程自行编制或委托编制的技术规范以及反映发包人关于合同要求或其他类似性质的文件的著作权的归属：执行通用条款_____。

关于发包人提供的上述文件的使用限制的要求：执行通用条款_____。

1.11.2 关于承包人为实施工程所编制文件的著作权的归属：执行通用条款_____。

关于承包人提供的上述文件的使用限制的要求：执行通用条款_____。

1.11.4 承包人在施工过程中所采用的专利、专有技术、技术秘密的使用费的承担方式：执行通用条款_____。

1.13 工程量清单错误的修正

出现工程量清单错误时，是否调整合同价格：否_____。

允许调整合同价格的工程量偏差范围：/_____。

2. 发包人

2.2 发包人代表

发包人代表：

姓 名：_____；

身份证号：_____；

职 务：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____。

发包人对发包人代表的授权范围如下：对工程有价签证及工程协调_____。

2.4 施工现场、施工条件和基础资料的提供

2.4.1 提供施工现场

关于发包人移交施工现场的期限要求：场地路通_____。

2.4.2 提供施工条件

关于发包人应负责提供施工所需要的条件，包括：完成_____。

2.5 资金来源证明及支付担保

发包人提供资金来源证明的期限要求：_____。

发包人是否提供支付担保：_____。

发包人提供支付担保的形式：_____。

3. 承包人

3.1 承包人的一般义务

(5) 承包人提交的竣工资料的内容：_____。

承包人需要提交的竣工资料套数：_____。

承包人提交的竣工资料的费用承担：_____由承包人承担_____。

承包人提交的竣工资料移交时间：_____工程竣工验收合格后 2 个月
内_____。

承包人提交的竣工资料形式要求：_____书面及电子文档_____。

(6) 承包人应履行的其他义务：_____双方另行确定_____。

3.2 项目经理

3.2.1 项目经理：

姓 名：_____；

身份证号：_____；

建造师执业资格等级：_____；

建造师注册证书号：_____；

建造师执业印章号：_____；

安全生产考核合格证书号：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____；

承包人对项目经理的授权范围如下：_____。

关于项目经理每月在施工现场的时间要求：_____同投标文件承诺时间_____。

承包人未提交劳动合同，以及没有为项目经理缴纳社会保险证明的违约责任：_____。

项目经理未经批准，擅自离开施工现场的违约责任：_____。

3.2.3 承包人擅自更换项目经理的违约责任：_____。

3.2.4 承包人无正当理由拒绝更换项目经理的违约责任：_____。

3.3 承包人人员

3.3.1 承包人提交项目管理机构及施工现场管理人员安排报告的期限：_____工程开工前 2 天_____。

3.3.3 承包人无正当理由拒绝撤换主要施工管理人员的违约责任：_____。

3.3.4 承包人主要施工管理人员离开施工现场的批准要求：_____。

3.3.5 承包人擅自更换主要施工管理人员的违约责任：_____。

承包人主要施工管理人员擅自离开施工现场的违约责任：_____。

3.5 分包

3.5.1 分包的一般约定

禁止分包的工程包括：_____。

主体结构、关键性工作的范围：_____/_____。

3.5.2 分包的确定

允许分包的专业工程包括：_____/_____。

其他关于分包的约定：_____/_____。

3.5.4 分包合同价款

关于分包合同价款支付的约定：_____/_____。

3.6 工程照管与成品、半成品保护

承包人负责照管工程及工程相关的材料、工程设备的起始时间：设备、人员进场至验收交付使用前由承包人负责保修，无其它特殊要求的，费用由承包人承担。

3.7 履约担保

承包人是否提供履约担保：_____。

承包人提供履约担保的形式、金额及期限的：_____。

4. 监理人

4.1 监理人的一般规定

关于监理人的监理内容：_____。

关于监理人的监理权限：_____。

关于监理人在施工现场的办公场所、生活场所的提供和费用承担的约定：_____。

4.2 监理人员

总监理工程师：

姓 名：_____；

职 务：_____；

监理工程师执业资格证书号：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____；

关于监理人的其他约定：_____。

4.4 商定或确定

在发包人和承包人不能通过协商达成一致意见时,发包人授权监理人对以下事项进行确定:

- (1) _____/_____;
- (2) _____/_____;
- (3) _____/_____。

5. 工程质量

5.1 质量要求

5.1.1 特殊质量标准和要求: _____/_____。

关于工程奖项的约定: _____/_____。

5.3 隐蔽工程检查

5.3.2 承包人提前通知监理人隐蔽工程检查的期限的约定: 共同检查前 48 小时书面通知监理人。

监理人不能按时进行检查时,应提前 24 小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过: 48 小时。

6. 安全文明施工与环境保护

6.1 安全文明施工

6.1.1 项目安全生产的达标目标及相应事项的约定: _____。

6.1.4 关于治安保卫的特别约定: 执行通用条款。

关于编制施工场地治安保卫计划的约定: 开工前提供施工场地治安保卫计划。

6.1.5 文明施工

合同当事人对文明施工的要求: 全面负责本施工现场范围内(包括发包人所有的物资、设备等财物)的安全保卫工作及夜间施工照明,并承担因该部分工作不利而引起的相关责任;自费提供和维护所需的灯光、护板、栅栏、警告信号等设施及警卫人员;国家对施工安全保卫工作及夜间施工照明有规定质量要求的还应达到国家规定的要求。承包人负责工程施工、竣工及保修的整个过程中施工现场全部人员的安全。除因发包人、发包人代表或发包人雇员的原因造成的伤亡外,发包人不承担承包人的任何赔偿责任。

6.1.6 关于安全文明施工费支付比例和支付期限的约定: 。

7. 工期和进度

7.1 施工组织设计

7.1.1 合同当事人约定的施工组织设计应包括的其他内容: 按招标文件约定,招标文件无约定的按通用条款或双方另行约定。

7.1.2 施工组织设计的提交和修改

承包人提交详细施工组织设计的期限的约定：开工前。

发包人和监理人在收到详细的施工组织设计后确认或提出修改意见的期限：收到后 7 天内。

7.2 施工进度计划

7.2.2 施工进度计划的修订

发包人和监理人在收到修订的施工进度计划后确认或提出修改意见的期限：收到后 5 天内。

7.3 开工

7.3.1 开工准备

关于承包人提交工程开工报审表的期限：合同签订后、开工前。

关于发包人应完成的其他开工准备工作及期限： / 。

关于承包人应完成的其他开工准备工作及期限： / 。

7.3.2 开工通知

因发包人原因造成监理人未能在计划开工日期之日起60天内发出开工通知的，承包人有权提出价格调整要求，或者解除合同。

7.4 测量放线

7.4.1 发包人通过监理人向承包人提供测量基准点、基准线和水准点及其书面资料的期限：合同签订后、开工前。

7.5 工期延误

7.5.1 因发包人原因导致工期延误

因发包人原因导致工期延误的其他情形：如承包人在 7.5 款情况发生后 14 天内，就延误的工期没有向工程师提出报告，则视为所发生的情况不影响工期。考虑本工程的特殊性，除发包人确定的原因外，施工中不论出现何种原因，总工期不顺延（不可抗拒的因素除外）。

7.5.2 因承包人原因导致工期延误

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的计算方法为：非经发包人认可，因承包人原因造成工期延误，每延误一天承担工程总造价千分之一。延误时间致使工程不能投入使用的，发包人可追加罚款、停止付款及终止合同，而不承担责任。

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的上限：合同价款的 3%。

7.6 不利物质条件

不利物质条件的其他情形和有关约定： / 。

7.7 异常恶劣的气候条件

发包人和承包人同意以下情形视为异常恶劣的气候条件：

(1) 7 级以上大风、20 年不遇的暴雨、洪水，超过 6 级以上地震、战乱；

(2) _____;

(3) _____。

7.9 提前竣工的奖励

7.9.2 提前竣工的奖励：_____/_____。

8. 材料与设备

8.4 材料与工程设备的保管与使用

8.4.1 发包人供应的材料设备的保管费用的承担：由承包人承担_____。

8.6 样品

8.6.1 样品的报送与封存

需要承包人报送样品的材料或工程设备，样品的种类、名称、规格、数量要求：
_____。

8.8 施工设备和临时设施

8.8.1 承包人提供的施工设备和临时设施

关于修建临时设施费用承担的约定：由承包人承担_____。

9. 试验与检验

9.1 试验设备与试验人员

9.1.2 试验设备

施工现场需要配置的试验场所：按有关规定执行_____。

施工现场需要配备的试验设备：按有关规定执行_____。

施工现场需要具备的其他试验条件：_____/_____。

9.4 现场工艺试验

现场工艺试验的有关约定：_____/_____。

10. 变更

10.1 变更的范围

关于变更的范围的约定：_____。

10.4 变更估价

10.4.1 变更估价原则

关于变更估价的约定：_____。

10.5 承包人的合理化建议

监理人审查承包人合理化建议的期限：_____/_____。

发包人审批承包人合理化建议的期限：_____/_____。

承包人提出的合理化建议降低了合同价格或者提高了工程经济效益的奖励的方法和金额为：_____。

10.7 暂估价

暂估价材料和工程设备的明细详见附件 11：《暂估价一览表》。

10.7.1 依法必须招标的暂估价项目

对于依法必须招标的暂估价项目的确认和批准采取第 2 种方式确定。

10.7.2 不属于依法必须招标的暂估价项目

对于不属于依法必须招标的暂估价项目的确认和批准采取第_____种方式确定。

第 3 种方式：承包人直接实施的暂估价项目

承包人直接实施的暂估价项目的约定：_____。

10.8 暂列金额

合同当事人关于暂列金额使用的约定：_____。

11. 价格调整

11.1 市场价格波动引起的调整

市场价格波动是否调整合同价格的约定：_____。

因市场价格波动调整合同价格，采用以下第_____种方式对合同价格进行调整：

第 1 种方式：采用价格指数进行价格调整。

关于各可调因子、定值和变值权重，以及基本价格指数及其来源的约定：_____；

第 2 种方式：采用造价信息进行价格调整。

(2) 关于基准价格的约定：_____。

专用合同条款①承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价低于基准价格的：专用合同条款合同履行期间材料单价涨幅以基准价格为基础超过___%时，或材料单价跌幅以已标价工程量清单或预算书中载明材料单价为基础超过___%时，其超过部分据实调整。

②承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价高于基准价格的：专用合同条款合同履行期间材料单价跌幅以基准价格为基础超过___%时，材料单价涨幅以已标价工程量清单或预算书中载明材料单价为基础超过___%时，其超过部分据实调整。

③承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价等于基准单价的：专用合同条款合同履行期间材料单价涨跌幅以基准单价为基础超过±___%时，其超过部分据实调整。

第 3 种方式：其他价格调整方式：_____

12. 合同价格、计量与支付

12.1 合同价格形式

1、单价合同。

综合单价包含的风险范围：

(1) 本合同采用工程量清单的综合单价计价方式，结算时按现场实际计算工程量，调整总价。

(2) 清单中已有适用于变更工程的价格，按清单已有的价格变更清单价款；

(3) 清单中只有类似于变更工程的价格，可以参照类似价格变更清单价款；

(4) 清单中没有适用或类似于变更工程的价格，其造价按如下方式确定：套用 03 版《山东省建筑工程消耗量定额》、03 版《山东省安装工程消耗量定额》、适用的费用定额和价目表及财政部门的结算规定，人工工日单价按 76 元/工日，并按结算价下浮率=（1-中标价/招标控制价）×100%，且不低于 5%。

(5) 规费税金按标准计取，排污费若未发生，结算时不予计取。

风险费用的计算方法：_____。

风险范围以外合同价格的调整方法：_____。

2、总价合同。

总价包含的风险范围：_____。

风险费用的计算方法：_____。

风险范围以外合同价格的调整方法：_____。

3、其他价格方式：_____。

12.2 预付款

12.2.1 预付款的支付

预付款支付比例或金额：_____。

预付款支付期限：_____。

预付款扣回的方式：_____。

12.2.2 预付款担保

承包人提交预付款担保的期限：_____。

预付款担保的形式为：_____。

12.3 计量

12.3.1 计量原则

工程量计算规则：_____。

12.3.2 计量周期

关于计量周期的约定：_____。

12.3.3 单价合同的计量

关于单价合同计量的约定：_____。

12.3.4 总价合同的计量

关于总价合同计量的约定：_____。

12.3.5 总价合同采用支付分解表计量支付的，是否适用第 12.3.4 项（总价合同的计量）约定进行计量：_____。

12.3.6 其他价格形式合同的计量

其他价格形式的计量方式和程序：_____。

12.4 工程进度款支付

12.4.1 付款周期

关于付款周期的约定：

签订合同后，无预付款。工程开工后，每月拨付实际完成工程量 60%的工程进度款（扣除甲供材，下同），工程竣工验收后拨付工程进度款至实际完成工程量的 70%，（承包人提供工程进度款同等金额的增值税发票）。承包人于工程竣工后一个月内提交竣工结算资料，工程结算完成后以财政投资评审中心审核通过的工程决算值做为合同总价款付至 95%，余款两年缺陷责任期满后七日内付清。

12.4.2 进度付款申请单的编制

关于进度付款申请单编制的约

定：_____。

12.4.3 进度付款申请单的提交

（1）单价合同进度付款申请单提交的约定：_____。

（2）总价合同进度付款申请单提交的约定：_____。

（3）其他价格形式合同进度付款申请单提交的约

定：_____。

12.4.4 进度款审核和支付

（1）监理人审查并报送发包人的期限：_____。

发包人完成审批并签发进度款支付证书的期

限：_____。

（2）发包人支付进度款的期限：_____。

发包人逾期支付进度款的违约金的计算方式：_____。

12.4.6 支付分解表的编制

2、总价合同支付分解表的编制与审批：____/_____。

3、单价合同的总价项目支付分解表的编制与审

批：_____。

13. 验收和工程试车

13.1 分部分项工程验收

13.1.2 监理人不能按时进行验收时，应提前 24 小时提交书面延期要

求。

关于延期最长不得超过： 48 小时。

13.2 竣工验收

13.2.2 竣工验收程序

关于竣工验收程序的约定： 按通用条款执行。

发包人不按照本项约定组织竣工验收、颁发工程接收证书的违约金的计算方法：按通用条款执行。

13.2.5 移交、接收全部与部分工程

承包人向发包人移交工程的期限： 颁发工程接收证书后 3 天内。

发包人未按本合同约定接收全部或部分工程的，违约金的计算方法为： /。

承包人未按时移交工程的，违约金的计算方法为： /。

13.3 工程试车

13.3.1 试车程序

工程试车内容： /。

(1) 单机无负荷试车费用由 / 承担；

(2) 无负荷联动试车费用由 / 承担。

13.3.3 投料试车

关于投料试车相关事项的约定： /。

13.6 竣工退场

13.6.1 竣工退场

承包人完成竣工退场的期限： 颁发工程接收证书后 3 天内。

14. 竣工结算

14.1 竣工付款申请

承包人提交竣工付款申请单的期限： 工程竣工验收合格后 28 天内。

竣工付款申请单应包括的内容： 执行通用条款。

14.2 竣工结算审核

发包人审批竣工付款申请单的期限： 收到竣工付款申请单 28 天内。

发包人完成竣工付款的期限： 签发竣工付款申请单 28 天内。

关于竣工付款证书异议部分复核的方式和程序： 执行通用条款。

14.4 最终结清

14.4.1 最终结清申请单

承包人提交最终结清申请单的份数：_____。

承包人提交最终结算申请单的期限：_____。

14.4.2 最终结清证书和支付

(1) 发包人完成最终结清申请单的审批并颁发最终结清证书的期限：_____。

(2) 发包人完成支付的期限：_____。

15. 缺陷责任期与保修

15.2 缺陷责任期

缺陷责任期的具体期限：_____。

15.3 质量保证金

关于是否扣留质量保证金的约定：_____扣留_____。

15.3.1 承包人提供质量保证金的方式

质量保证金采用以下第 (1) 或 (2) 种方式：

(1) 质量保证金保函，保证金额为：_____3%_____；

(2) _____3%_____的工程款；

(3) 其他方式：_____。

15.3.2 质量保证金的扣留

质量保证金的扣留采取以下第_____种方式：

(1) 在支付工程进度款时逐次扣留，在此情形下，质量保证金的计算基数不包括预付款的支付、扣回以及价格调整的金额；

(2) 工程竣工结算时一次性扣留质量保证金；

(3) 其他扣留方式：_____。

关于质量保证金的补充约定：_____。

15.4 保修

15.4.1 保修责任

工程保修期为：_____。

15.4.3 修复通知

承包人收到保修通知并到达工程现场的合理时间：_____24 小时内_____。

16. 违约

16.1 发包人违约

16.1.1 发包人违约的情形

发包人违约的其他情形：_____双方另行确定_____

16.1.2 发包人违约的责任

发包人违约责任的承担方式和计算方法：

(1) 因发包人原因未能在计划开工日期前 7 天内下达开工通知的违约责任：双方另行确定。

(2) 因发包人原因未能按合同约定支付合同价款的违约责任：双方另行确定。

(3) 发包人违反第 10.1 款〔变更的范围〕第 (2) 项约定，自行实施被取消的工作或转由他人实施的违约责任：双方另行确定。

(4) 发包人提供的材料、工程设备的规格、数量或质量不符合合同约定，或因发包人原因导致交货日期延误或交货地点变更等情况的违约责任：双方另行确定。

(5) 因发包人违反合同约定造成暂停施工的违约责任：双方另行确定。

(6) 发包人无正当理由没有在约定期限内发出复工指示，导致承包人无法复工的违约责任：双方另行确定。

(7) 其他：/。

16.1.3 因发包人违约解除合同

承包人按 16.1.1 项（发包人违约的情形）约定暂停施工满 60 天后发包人仍不纠正其违约行为并致使合同目的不能实现的，承包人有权解除合同。

16.2 承包人违约

16.2.1 承包人违约的情形

承包人违约的其他情形：在施工过程中，如果发包人认为本合同工程或其任何部分的进度过慢，或者工程质量无任何保证，因而不能按预定的工期竣工并达到预定的质量标准，则发包人可将此情况通知承包人并提出警告，承包人应据此采取总监同意的措施，以便加快工程进度和保证工程质量，承包人无权要求为了采取这些措施而相应支付任何附加费用，如承包人对发包人的上述警告无积极改正，则发包人将视情节轻重对其进行处罚。

16.2.2 承包人违约的责任

承包人违约责任的承担方式和计算方法：由承包人承担全部费用并承担相关法律责任。

16.2.3 因承包人违约解除合同

关于承包人违约解除合同的特别约定：按通用条款执行。

发包人继续使用承包人在施工现场的材料、设备、临时工程、承包人文件和由承包人或以其名义编制的其他文件的费用承担方式：双方另行确定。

17. 不可抗力

17.1 不可抗力的确认

除通用合同条款约定的不可抗力事件之外，视为不可抗力的其他情形： ____
/____。

17.4 因不可抗力解除合同

合同解除后，发包人应在商定或确定发包人应支付款项后 60 天内完成款项的支付。

18. 保险

18.1 工程保险

关于工程保险的特别约定： 按通用条款执行。

18.3 其他保险

关于其他保险的约定： /。

承包人是否应为其施工设备等办理财产保险： 按通用条款执行。

18.7 通知义务

关于变更保险合同时通知义务的约定： 按通用条款执行。

20. 争议解决

20.3 争议评审

合同当事人是否同意将工程争议提交争议评审小组决定： /。

20.3.1 争议评审小组的确定

争议评审小组成员的确定： /。

选定争议评审员的期限： /。

争议评审小组成员的报酬承担方式： /。

其他事项的约定： /。

20.3.2 争议评审小组的决定

合同当事人关于本项的约定： /。

20.4 仲裁或诉讼

因合同及合同有关事项发生的争议，按下列第 2 种方式解决：

(1) 向 威海市 仲裁委员会申请仲裁；

(2) 向 威海市高新区 人民法院起诉。

附件：

协议书附件：

附件 1： 承包人承揽工程项目一览表

专用合同条款附件：

附件 2： 发包人供应材料设备一览表

附件 3： 工程质量保修书

附件 4： 主要建设工程文件目录

附件 5： 承包人用于本工程施工的机械设备表

附件 6： 承包人主要施工管理人员表

附件 7： 分包人主要施工管理人员表

附件 8： 履约担保格式

附件 9： 预付款担保格式

附件 10： 支付担保格式

附件 11： 暂估价一览表

[illegible][illegible][illegible]

附件 3:

工程质量保修书

发包人（全称）：_____

承包人（全称）：_____

发包人和承包人根据《中华人民共和国建筑法》和《建设工程质量管理条例》，经协商一致就 捷普厂区一期B1、B2、B3、A7、A10号楼工程签订工程质量保修书。

一、工程质量保修范围和内容

承包人在质量保修期内，按照有关法律规范和合同约定，承担工程质量保修责任。

质量保修范围包括地基基础工程、主体结构工程、屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏，供热与供冷系统，电气管线、给排水管道、设备安装和装修工程，以及双方约定的其他项目。具体保修的内容，双方约定如下：_____。

二、质量保修期

根据《建设工程质量管理条例》及有关规定，工程的质量保修期如下：

1. 地基基础工程和主体结构工程为设计文件规定的工程合理使用年限；
2. 屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏为 5 年；
3. 装修工程为 2 年；
4. 电气管线、给排水管道、设备安装工程为 2 年；
5. 供热与供冷系统为 2 个采暖期、供冷期；
6. 住宅小区内的给排水设施、道路等配套工程为 2 年；
7. 其他项目保修期限约定如下：执行通用条款。

质量保修期自工程竣工验收合格之日起计算。

三、缺陷责任期

工程缺陷责任期为 24 个月，缺陷责任期自工程竣工验收合格之日起计算。单位工程先于全部工程进行验收，单位工程缺陷责任期自单位工程验收合格之日起算。

缺陷责任期终止后，发包人应退还剩余的质量保证金。

四、质量保修责任

1. 属于保修范围、内容的项目，承包人应当在接到保修通知之日起7天内派人保修。承包人不在约定期限内派人保修的，发包人可委托他人修理。

2. 发生紧急事故需抢修的，承包人在接到事故通知后，应当立即到达事故现场抢修。

3. 对于涉及结构安全的质量问题，应当按照《建设工程质量管理条例》的规定，立即向当地建设行政主管部门和有关部门报告，采取安全防范措施，并由原设计人或者具有相应资质等级的设计人提出保修方案，承包人实施保修。

4. 质量保修完成后，由发包人组织验收。

五、保修费用

保修费用由造成质量缺陷的责任方承担。

六、双方约定的其他工程质量保修事项： 无 。

工程质量保修书由发包人、承包人在工程竣工验收前共同签署，作为施工合同附件，其有效期限至保修期满。

发包人(公章)： _____

承包人(公章)： _____

地 址： _____

地 址： _____

法定代表人(签字)： _____

法定代表人(签字)： _____

委托代理人(签字)： _____

委托代理人(签字)： _____

电 话： _____

电 话： _____

传 真： _____

传 真： _____

开户银行： _____

开户银行： _____

账 号： _____

账 号： _____

邮政编码： _____

邮政编码： _____

附件 4:

主要建设工程文件目录

文件名称	套数	费用（元）	质量	移交时间	责任人

附件 6:

承包人主要施工管理人员表

名 称	姓 名	职 务	职 称	主要资历、经验及承担过的项目
一、总部人员				
项目主管				
其他人员				
二、现场人员				
项目经理				
技术负责人				
造价管理				
质量管理				
材料管理				
安全管理				
资料管理				
其他人员				

附件 7:

分包人主要施工管理人员表

名 称	姓名	职务	职称	主要资历、经验及承担过的项目
一、总部人员				
项目主管				
其他人员				
二、现场人员				
项目经理				
技术负责人				
造价管理				
质量管理				
材料管理				
安全管理				
资料管理				
其他人员				

附件 8:

履约担保

_____（发包人名称）：

鉴于_____（发包人名称，以下简称“发包人”）与_____（承包人名称）（以下称“承包人”）于____年____月____日就_____（工程名称）施工及有关事项协商一致共同签订《建设工程施工合同》。我方愿意无条件地、不可撤销地就承包人履行与你方签订的合同，向你方提供连带责任担保。

1. 担保金额人民币（大写）_____元（¥_____）。
2. 担保有效期自你方与承包人签订的合同生效之日起至你方签发或应签发工程接收证书之日止。
3. 在本担保有效期内，因承包人违反合同约定的义务给你方造成经济损失时，我方在收到你方以书面形式提出的在担保金额内的赔偿要求后，在 7 天内无条件支付。
4. 你方和承包人按合同约定变更合同时，我方承担本担保规定的义务不变。
5. 因本保函发生的纠纷，可由双方协商解决，协商不成的，任何一方均可提请_____仲裁委员会仲裁。
6. 本保函自我方法定代表人（或其授权代理人）签字并加盖公章之日起生效。

担 保 人：_____（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字）

地 址：_____

邮政编码：_____

电 话：_____

传 真：_____

_____年____月____日

附件 9：

预付款担保

_____（发包人名称）：

根据_____（承包人名称）（以下称“承包人”）与
_____（发包人名称）（以下简称“发包人”）
于____年____月____日签订的_____（工程名称）《建设工程
施工合同》，承包人按约定的金额向你方提交一份预付款担保，即有权得到你
方支付相等金额的预付款。我方愿意就你方提供给承包人的预付款为承包人提供
连带责任担保。

1. 担保金额人民币（大写）_____元（¥_____）。
2. 担保有效期自预付款支付给承包人起生效，至你方签发的进度款支付证
书说明已完全扣清止。
3. 在本保函有效期内，因承包人违反合同约定的义务而要求收回预付款时，
我方在收到你方的书面通知后，在 7 天内无条件支付。但本保函的担保金额，在
任何时候不应超过预付款金额减去你方按合同约定在向承包人签发的进度款支
付证书中扣除的金额。
4. 你方和承包人按合同约定变更合同时，我方承担本保函规定的义务不变。
5. 因本保函发生的纠纷，可由双方协商解决，协商不成的，任何一方均可
提请_____仲裁委员会仲裁。
6. 本保函自我方法定代表人（或其授权代理人）签字并加盖公章之日起生
效。

担保人：_____（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字）

地 址：_____

邮政编码：_____

电 话：_____

传 真：_____

_____年____月____日

附件 10:

支付担保

_____（承包人）：

鉴于你方作为承包人已经与_____（发包人名称）（以下称“发包人”）于____年____月____日签订了_____（工程名称）《建设工程施工合同》（以下称“主合同”），应发包人的申请，我方愿就发包人履行主合同约定的工程款支付义务以保证的方式向你方提供如下担保：

一、保证的范围及保证金额

1. 我方的保证范围是主合同约定的工程款。
2. 本保函所称主合同约定的工程款是指主合同约定的除工程质量保证金以外的合同价款。
3. 我方保证的金额是主合同约定的工程款的_____%，数额最高不超过人民币元（大写：_____）。

二、保证的方式及保证期间

1. 我方保证的方式为：连带责任保证。
2. 我方保证的期间为：自本合同生效之日起至主合同约定的工程款支付完毕之日后____日内。
3. 你方与发包人协议变更工程款支付日期的，经我方书面同意后，保证期间按照变更后的支付日期做相应调整。

三、承担保证责任的形式

我方承担保证责任的形式是代为支付。发包人未按主合同约定向你方支付工程款的，由我方在保证金额内代为支付。

四、代偿的安排

1. 你方要求我方承担保证责任的，应向我方发出书面索赔通知及发包人未支付主合同约定工程款的证明材料。索赔通知应写明要求索赔的金额，支付款项应到达的账号。
2. 在出现你方与发包人因工程质量发生争议，发包人拒绝向你方支付工程款的情形时，你方要求我方履行保证责任代为支付的，需提供符合相应条件要求的工程质量检测机构出具的质量说明材料。
3. 我方收到你方的书面索赔通知及相应的证明材料后 7 天内无条件支付。

五、保证责任的解除

1. 在本保函承诺的保证期间内，你方未书面向我方主张保证责任的，自保证期间届满次日起，我方保证责任解除。

2. 发包人按主合同约定履行了工程款的全部支付义务的，自本保函承诺的保证期间届满次日起，我方保证责任解除。

3. 我方按照本保函向你方履行保证责任所支付金额达到本保函保证金额时，自我方向你方支付（支付款项从我方账户划出）之日起，保证责任即解除。

4. 按照法律法规的规定或出现应解除我方保证责任的其他情形的，我方在本保函项下的保证责任亦解除。

5. 我方解除保证责任后，你方应自我方保证责任解除之日起__个工作日内，将本保函原件返还我方。

六、免责条款

1. 因你方违约致使发包人不能履行义务的，我方不承担保证责任。

2. 依照法律法规的规定或你方与发包人的另行约定，免除发包人部分或全部义务的，我方亦免除其相应的保证责任。

3. 你方与发包人协议变更主合同的，如加重发包人责任致使我方保证责任加重的，需征得我方书面同意，否则我方不再承担因此而加重部分的保证责任，但主合同第 10 条〔变更〕约定的变更不受本款限制。

4. 因不可抗力造成发包人不能履行义务的，我方不承担保证责任。

七、争议解决

因本保函或本保函相关事项发生的纠纷，可由双方协商解决，协商不成的，按下列第____种方式解决：

（1）向_____仲裁委员会申请仲裁；

（2）向_____人民法院起诉。

八、保函的生效

本保函自我方法定代表人（或其授权代理人）签字并加盖公章之日起生效。

担保人：_____（盖章）

法定代表人或委托代理人：_____（签字）

地 址：_____

邮政编码：_____

传 真：_____

_____年____月____日

[illegible][illegible][illegible]

11-2: 工程设备暂估价表

[illegible]

11-3: 专业工程暂估价表

[illegible]

第五章 工程量清单

详见附件

第六章 图 纸

详见附件

第七章 技术标准和要求

工程建设地点现场条件：

- 一、现场施工条件：具备现场施工作业条件。
- 二、本工程采用的技术规范：施工及验收规范、标准执行国家现行规范、规程、标准。
- 三、有关安全生产严格执行《建设工程安全生产管理条例》。

第八章 投标文件格式

注：本章投标文件格式仅提供了投标人在制作投标文件时，部分需要上传 PDF 文件的固定格式，其他相关内容由系统自动生成。投标格式里要求投标人加盖公章或签字的地方，请投标人先在书面文件上完成盖章或签字工作后，再进行扫描上传加盖电子签章的 PDF 格式电子文件，未按照要求上传的，否决其投标。

投标函附录

项目名称：捷普厂区一期 B1、B2、B3、A7、A10 号楼工程

序号	条款名称	约定内容	备注
1	投标报价	人民币大写_____小写_____	
2	项目经理	姓名：_____	
3	工期	天数：_____天	
4	质量标准		

投标人（盖章）：

法人代表或委托代理人（签字或盖章）：

日期：_____年____月____日

法定代表人身份证明

投标人名称：_____

单位性质：_____

地址：_____

成立时间：_____年_____月_____日

经营期限：_____

姓名：_____ 性别：_____ 年龄：_____ 职务：_____

系_____（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

附：法定代表人身份证明

投标人：_____（盖单位章）

_____年_____月_____日

授权委托书

本人_____（姓名）系_____（投标人名称）的法定代表人，现委托_____（姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改_____（项目名称）投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：_____。

代理人无转委托权。

附：委托代理人身份证明

投标人：_____（盖单位章）

法定代表人：_____（签字或盖章）

身份证号码：_____

委托代理人：_____（签字或盖章）

身份证号码：_____

_____年_____月_____日

项目经理简历表

姓 名		年 龄		学 历	
职 称		职 务		拟在本合同任职	
毕业学校	年毕业于		学校	专业	
主要工作经历					
时 间	参加过的类似项目		担任职务	发包人及联系电话	

注：后附业绩证明资料复印件。

投标人（盖章）：

法人代表或委托代理人（签字或盖章）：

日期：_____年____月____日

投标人基本情况表

投标人名称										
注册地址						邮政编码				
联系方式	联系人				电 话					
	传 真				网 址					
组织结构										
法定代表人	姓名		技术职称			电话				
技术负责人	姓名		技术职称			电话				
成立时间			员工总人数：							
企业资质等级			其中	项目经理						
营业执照号				高级职称人员						
注册资金				中级职称人员						
开户银行				初级职称人员						
账号				技 工						
经营范围										
备注										

投标人（盖章）：

法人代表或委托代理人（签字或盖章）：

日期：_____年_____月_____日

投标人信用承诺书

为营造公平竞争、规范有序的市场环境，树立诚信守法经营形象。本单位郑重承诺：

一、我方在此声明，本次招标投标活动中申报的所有资料都是真实、准确完整的，如发现提供虚假资料，或与事实不符而导致投标无效，甚至造成任何法律和经济责任，完全由我方负责。

二、我方在本次投标活动中绝无资质挂靠、串标、围标情形，若经贵方查出，立即取消我方投标资格并承担相应的法律责任。

三、我方在以往的招标投标活动中，无重大违法、违规的不良记录；或虽有不良记录，但已超过处理期限。

四、我方一旦中标，将按规定及时与招标人签订合同，严格按照投标文件中所承诺的报价、质量、工期、投标方案、项目经理等内容组织实施。

五、自觉接受社会各界的监督，依法接受有关行政机关的事中事后监管和执法检查，并如实提供有关情况和材料。

六、严格遵守国家法律、法规、规章和相关政策规定，积极参与社会信用体系建设，倡树以信笃行，以诚兴业的传统美德，争当信用市民，争创信用企业。

七、本《信用承诺书》同意向社会公开。

承诺单位：

（企业法定代表人签字并加盖企业公章）

年 月 日

评分办法补充说明

一、资信标补充附件需上传以下资料

1. 投标人基本情况表
2. 投标人信用承诺书
3. 项目经理简历表

二、技术标（暗标）施工组织设计

备注：技术标每小项 1.5 分，评委在充分了解招标文件要求和投标文件情况下进行详细评审，分别酌情打分，内容不全酌情扣分，缺项条不得分，并详细注明得分及扣分理由。施工组织设计打分计算方法为：评委对每一个有效投标文件打分，去掉一个最高分后的平均得分为最终得分。

三、商务标补充附件需满足以下要求

- 1、工程量清单报价时，需按照招标文件给定的 excel 表格附表制作完成后转换为 pdf 加盖电子签章，上传至商务标的“补充附件”一项中。
- 2、投标报价文件封面须经有资格的工程造价专业人员签字并加盖主页专用章，制作完成后转换为 pdf 加盖电子签章，上传至商务标的“补充附件”一项中。否则否决其投标。
- 3、投标格式里要求投标人加盖公章或签字的地方，请投标人先在书面文件上完成盖章或签字工作后，再进行扫描上传加盖电子签章的 pdf 格式电子文件，未按照要求上传的，否决其投标。

附录1

威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 评分办法

第1页 共3页

序号	标题	分值	评分标准
威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 [100.00]			
1	资格审查 [合格制]		
1.1	法定代表人身份证明或委托代理人授权委托书及身份证	合格制	上传加盖电子公章的pdf文档 若法定代表人参加投标,内容为法人身份证明(按投标文件格式提供)及企业法定代表人身份证彩色扫描件 若授权代表参加投标,内容为授权委托书(按投标文件格式提供)、企业法定代表人身份证明、企业法定代表人身份证及授权委托书代理人身份证彩色扫描件
1.2	资格预审合格通知书(投标邀请书)	合格制	上传加盖电子公章的pdf文档,内容为 捷普厂区一期B1、B2、B3、A7、A10号楼工程施工资格预审合格通知书(投标邀请书)
1.3	投标保证金证明	合格制	上传加盖电子公章的pdf文档 1.若采用电汇、网上银行转账形式提交投标保证金的,后附投标人基本户开户证明、汇款证明等材料彩色扫描件。 2.如选择银行保函方式,银行保函要求由投标人基本账户的开户银行针对本工程开具,有效期不少于投标有效期,投标文件中附银行保函复印件,开标现场需提交银行保函原件给招标代理单位,否则投标文件不予接收。 3.若选择保险保函形式,具体要求见招标文件投标人须知3.4.1,需附: 1) 保险费汇款证明及有效发票; 2) 企业开户许可证; 3) 有效保函; 4) 保险机构在中国银行保险监督管理委员会批准或备案的证明; 5) 保险机构通过上述网站公开信息的查询截图; 6) 保险机构出具工程项目所在地设区市市域内设立的服务机构营业执照。彩色扫描件。开标现场需提交保函原件给招标代理单位,否则投标文件不予接受。
1.4	失信情况查询	合格制	上传加盖电子公章的pdf文档 1.投标人及参与本次投标的相关人员不得为失信被执行人,否则否决其投标。(省份为全部) 注:查询网址: http://zxgk.court.gov.cn/shixin/ ; 投标文件附通过网站查询信息记录,包含投标人及参与投标的相关人员包括法定代表人、委托代理人及项目经理失信被执行人情况网页截图。 2.投标人不得在国家企业信用信息公示系统中被列入严重违法失信企业名单,否则否决其投标。 注:查询网址 http://www.gsxt.gov.cn/index.html ; 投标文件需附查询截图。 3.投标人未被威海市各职能部门列为严重失信主体,否决否决其投标。本条投标人无需附截图,开标时,招标代理公司在公共资源交易中心外网通过联合惩戒特定程序查询。
2	技术标 [15.00]		
2.1	施工总平面图布置设计合理	1.50	(1.5分) 对工程整体有深刻认识,表述清晰完整,施工段划分、临时设施、临时道路、施工总平面图布置设计合理
2.2	施工方案和技术措施合理,对关键工序有针对性等	1.50	(1.5分) 施工方案和技术措施合理,对关键工序和关键部位施工具有针对性,措施得力、经济、安全、可行
2.3	针对本工程的通病治理措施	1.50	(1.5分) 有完整的质量保证措施,先进可行,有针对本工程的通病治理措施
2.4	安全文明措施和应急救援预案	1.50	(1.5分) 针对项目实际情况有完整的安全文明措施和应急救援预案,且措施齐全,预案可行
2.5	环境、地下管网、地上设施保护,冬季、雨季施工方案	1.50	(1.5分) 环境保护措施安全得力,减少噪音、降低环境污染、扬尘治理措施、地下管线及其他地上地下设施的保护加固措施等,冬季、雨季施工方案
2.6	绿色建筑、新技术、新产品、新工艺、新材料应用	1.50	(1.5分) 绿色建筑、新技术、新产品、新工艺、新材料应用
2.7	施工进度计划和进度措施	1.50	(1.5分) 施工进度计划和进度措施(包括以横道图或标明关键线路的网络进度计划、保障进度计划需要的主要施工机械设备、劳动力需求计划及保证措施、材料设备进场计划及其他保证措施等)
2.8	资源配备计划	1.50	(1.5分) 资源配备计划。投入的劳动力、机械设备等计划合理,与进度计划呼应,满足施工需
2.9	项目管理机构人员配备齐全合理	1.50	(1.5分) 项目管理机构人员配备齐全合理(采用暗标方式,不得涉及人员姓名、公司名称等暴露投标人身份的内容)
2.10	成品保护、工程保修制度、总包和分包配合配合等	1.50	(1.5分) 成品保护、工程保修制度、总包和分包配合、与发包、分包、监理、设计的配合等

威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 评分办法

第2页 共3页

序号	标题	分值	评分标准
3	资信标 [10.00]		
3.1	企业工程获奖情况	7.00	上传加盖电子公章的pdf文档,内容为: 投标人近一年未发生任何违纪、违规情况者得0分,有违法违规行为扣分的,按照《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》规定计算,扣分无下限。投标人若在其他城市存在违法、违规行为或造成责任事故,按《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》的规定进行再扣分。 附“威海市住房和城乡建设局”网站信用档案查询页面截图,以开标日“威海市住房和城乡建设局”网站信用档案查询结果为准。外地有扣分情况的附相关截图。 投标人近两年工程获奖情况加分按照《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》规定计算,以“威海市住房和城乡建设局”网站备案的获奖信息为准,最高得4分。 投标人参加2018年威海市年度管理考核信用等级被评为A级(或投标人在其他地级市及以上区域参加2018年度管理考核信用等级评价为最高级别)的加2分。 投标人2018年度被评为威海市建筑劳务用工管理先进单位,加1分。(投标人若在其他地级市及以上区域评定的需提供证明材料且网上可查询)。 以上均需上传加盖电子公章的pdf文档(查询截图、获奖证书、信用证书等)
3.2	项目管理机构	0.50	通过系统选择项目班子成员 项目经理具有建筑工程贰级注册建造师执业资格,技术负责人必须持中级及以上职称证书,技术负责人持工程系列高级职称证书的得0.5分, 其他关键岗位管理人员(包括施工员2人、质量员1人、安全员2人、材料员1人、机管员1人、资料员1人等)。【当施工员、安全员为2人及以上时,需按专业配备】,项目管理机构人员配备必须满足以上要求,否则否决其投标。 系统上传人员证书、社保证明文件PDF格式,人员配置须与资格预审申请文件配置一致。
3.3	项目经理信用	1.50	上传加盖电子公章的pdf文档,内容为项目经理近一年未发生任何违纪、违规情况者得0分,有违法违规行为扣分的,按照《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》规定计算,扣分无下限,项目经理若在其他城市存在违法、违规行为或造成责任事故,按《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》的规定进行再扣分。 附“威海市住房和城乡建设局”网站信用档案查询页面截图,以开标日“威海市住房和城乡建设局”网站信用档案查询结果为准。外地有扣分情况的附相关截图。 项目经理近两年承揽工程获奖情况加分按照《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》规定计算,以“威海市住房和城乡建设局”网站备案的工程获奖信息为准,本项最高得1.5分。
3.4	项目经理业绩	1.00	通过系统勾选所使用的业绩 2016年以来,项目经理所承建类似工程,单项合同建筑面积达到40000平方米及以上的公共建筑,每有一项加0.5分,本项最高得1分。现场提供施工合同、中标通知书原件及官网中标公示网上截图,招标文件中附复印件,否则不得分,时间以合同签订时间为准。 以上均需上传加盖电子公章的pdf文档(查询截图、施工合同、中标通知书等) 1、近几年是指从开标时间往前推,精确到日(不含开标当天) 2、类似工程是指建筑面积达到40000平方米及以上的公共建筑。
4	商务标 [75.00]		
4.1	投标报价	60.00	评标基准价$C=A \times K1 \times Q1 + B \times K2 \times Q2$ A: 投标价算术平均值。 当n(有效投标人个数,以下相同)<7时, A=所有投标价的算术平均值; 当$7 \leq n < 10$时, A=所有投标报价中去掉1个最高价、1个最低价后的算术平均值; 当$n \geq 10$时, A=所有投标报价中去掉2个最高价、2个最低价后的算术平均值。 B: 招标控制价。 K: 下浮系数; Q: 权重比例$Q1+Q2=100\%$; K1、Q1值由投标人推选的代表随机抽取确定 以评标基准值为基准,报价与该基准进行比较,相同得满分; 每高于基准值1%扣1分,扣完为止; 每低于基准值1%扣0.5分,扣完为止。(综合平均法) 基准价计算方式: 综合平均法 K1的取值范围:0.95,0.96,0.965,0.97,0.98(95%~98%) K2的取值范围:0.95(建筑工程为90%~100%;安装工程为88%~100%;市政工程为86%~100%;园林绿化工程为84%~100%;其他工程为88%~100%) 权重比例$Q1:0.65,0.66,0.67,0.68,0.69,0.7$(权重比例$Q1+Q2=100\%$,$Q1$、$Q2$取值均应$\geq 30\%$) 每高于基准值1%扣:1每低于基准值1%扣:0.5
4.2	措施费项目报价	3.00	采用平均法 当$n < 5$时, 评标基准价为各投标报价中相应分部分项综合单价金额的算术平均值 当$n \geq 5$时, 评标基准价为去掉其中最高价和最低价后的算术平均值 以评标基准值为基准,报价与该基准进行比较,相同得满分; 每高1%扣本项满分的0.3,扣完为止; 每低1%扣本项满分的0.3,扣完为止。(平均法) 基准价计算方式: 平均法 每高于基准值1%扣:0.3每低于基准值1%扣:0.3

威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 评分办法

第3页 共3页

序号	标题	分值	评分标准
4.3	分部分项	12.00	采用平均法 当$n < 5$时，评标基准价为各投标报价中相应分部分项综合单价金额的算术平均值 当$n \geq 5$时，评标基准价为去掉其中最高价和最低价后的算术平均值 采用计算机辅助评标的，需对每一项清单报价进行评审，分部分项总数为N，投标人所报每项清单单价与单项评标基准价相等时得$12/N$分，投标人清单单价比单项评标基准价每高1%扣$1/N$分；投标人清单单价比单项评标基准价每低1%扣$0.5/N$分，每项清单最高得分$12/N$分，最低0分，得分精确到小数点后2位，分数计算过程中，比例不足部分按照插入法计算。本项得分等于每项清单报价得分之和。(平均法) 基准价计算方式：平均法

其他注意事项

控制价 : 154552000.08

专家个数 :7

投标人报价方式 :总价（元）

定标方式 :推荐候选人3名

清单全部参与评审。

清单单项得分规则：每高1%减1/N，减完为止。每低1%
减0.5/N，减完为止 每项清单的基本分值：总分值/清
单项目个数。

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区一期二标段工程 (B1B2B3A7A10)

第1页 共188页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	1 B1#楼							
	1.1 建筑工程							
	1.1.1 0.00以下土建工程							
	1.1.1.1 桩基础							
1	AB001	预制钢筋混凝土桩	1.桩的种类及桩长:低预应力预制实心方桩，桩长不小于14-18m 2.单桩体积:综合考虑 3.混凝土强度等级:C60 4.桩断面:400mm*400mm 5.沉桩方法:综合考虑，满足设计要求 6.其他:桩极限端阻力标准值9000kpa，桩尖进入持力层深度不小于1m，单桩承载力特征值1500N，详见图集L14SG332，JFZ-400-16-a，并满足设计要求 7.含桩基检验费、打桩机进出场费用及综合考虑其他因素	m	4352			
2	AB002	截、凿桩头及桩头钢筋整理	1.桩的种类:预应力预制实心方桩400*400 2.截面、高度：综合考虑 3.工作内容：截桩、外运、桩头砼凿除、钢筋整理 4.工程量计算规则：按照桩根数计算	根	272			
3	AB003	桩头防水	1.防水种类:水泥基渗透结晶型防水涂料 2.基层清理 3.遇水膨胀止水条、双面胶条和铅丝等做接头密缝处理 4.工程量计算规则：按照桩根数计算 5.桩径：综合考虑	个	5			
	1.1.1.2 土石方工程							
4	010101002001	挖土方、装车、场内倒运	1.挖土部位:基础开挖（含设备管廊、电梯基坑、基础梁等所有土方开挖） 2.土壤类别:冻土、淤泥、流沙等综合考虑 3.挖土方式:综合考虑 4.弃土运距:综合考虑 5.工作内容:机械挖土、人工清理基槽、倒运、弃土、平整、覆盖等,满足施工要求	m3	3683.72			
5	010101002002	桩间土挖土方、装车、场内倒运	1.挖土部位:桩间土 2.土壤类别:冻土、淤泥、流沙等综合考虑 3.挖土方式:综合考虑 4.弃土运距:综合考虑 5.工作内容:机械挖土、人工清理基槽、倒运、弃土、平整、覆盖等,满足施工要求	m3	936.54			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区一期二标段工程 (B1B2B3A7A10)

第2页 共188页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
6	010103001001	土(石)方回填	1.回填材料要求:素土回填 2.回填质量要求:分层夯实,回填质量满足设计要求 3.回填部位:综合考虑 4.取土来源、运距:包含回填土(含外购土)挖、运、填费用 5.工程量计算规则:按碾压或夯实后的实方体积计算	m3	4018.91			
7	AB004	种植土	1.包含购买、小型货车运输、回填及摊平 2.质量标准:种植土达到设计规范要求 3.回填深度:综合考虑	m3	36.89			
8	010101002003	余土装车、外运	1.挖土部位:基础开挖 2.土壤类别:综合考虑,综合冻土、淤泥、流沙等 3.挖土方式:综合考虑 4.弃土运距:自找弃土地点,运距及外运场地施工单位自行考虑,而且必须符合威海市政府部门垃圾堆放的要求	m3	1028.75			
1.1.1.3 砼工程								
9	010401006001	垫层	1.混凝土强度等级:C20 2.垫层类别:综合考虑 3.部位:承台基础、筏板、电梯基坑底板、集水坑底板、管廊底板等	m3	107.17			
10	010401006002	垫层	1.混凝土强度等级:C15 2.垫层类别:综合考虑 3.部位:标高-0.1m处梁板垫层等	m3	129.96			
11	010401005001	桩承台基础	1.承台型式:综合考虑 2.混凝土强度等级:C40 3.抗渗等级: P6	m3	312.57			
12	010401003001	满堂基础	1.基础形式:筏板基础 2.混凝土强度等级:C40 3.抗渗等级: P6 4.部位: 标高-2.4m筏板、管廊底板、消防水坑等	m3	670.56			
13	010401003002	满堂基础	1.基础形式:筏板基础 2.混凝土强度等级:C30 3.抗渗等级: P6 4.部位: 标高-0.1m板	m3	164.98			
14	010402001001	矩形柱(含梯柱)	1.混凝土强度等级:C50 2.抗渗等级: P6 3.柱种类、断面:综合考虑 4.柱高:综合考虑	m3	28.79			
15	010403001001	基础梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C40 3.抗渗等级: P6 4.部位: 标高-2.4m	m3	32.98			
16	010403001002	基础梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.抗渗等级: P6 4.部位: 标高-0.22m	m3	136.41			
17	010404001001	直形墙	1.墙体类型、材料种类:直形墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C50 4.抗渗等级: P6 5.部位: 包含集水坑侧墙、管廊侧墙等	m3	55.99			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区一期二标段工程 (B1B2B3A7A10)

第3页 共188页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
18	010404001002	直形墙	1.墙体类型、材料种类:电梯井壁 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C50 4.抗渗等级: P6	m3	12.31			
19	010405003001	平板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.抗渗等级: P6 4.部位: 管廊顶板	m3	19.46			
20	010408001001	后浇带	1.部位:-0.1m筏板 2.混凝土强度等级:C35微膨胀混凝土 3.抗渗等级: P6 4.含后浇带凿毛、两侧钢丝网片等完成该工作的所有内容	m3	2.83			
21	010408001002	后浇带	1.部位:-0.1m梁板 2.混凝土强度等级:C35微膨胀混凝土 3.抗渗等级: P6 4.含后浇带凿毛、两侧钢丝网片等完成该工作的所有内容	m3	0.18			
22	010408001003	后浇带	1.部位:承台基础梁 2.混凝土强度等级:C45微膨胀混凝土 3.抗渗等级: P6 4.含后浇带凿毛、两侧钢丝网片等完成该工作的所有内容	m3	0.79			
23	010408001004	后浇带	1.部位:墙 2.混凝土强度等级:C55微膨胀混凝土 3.抗渗等级: P6 4.含后浇带凿毛、两侧钢丝网片等完成该工作的所有内容	m3	0.08			
24	010412001001	预制盖板	1.构件名称:预制盖板 2.板厚:综合考虑 3.混凝土强度等级:C20 4.部位:集水坑、管廊检修口等 5.含预制构件制作、安装、灌缝	m3	0.24			
25	010401006003	垫层	1.材料种类:小毛石灌M5水泥砂浆 2.部位:建筑入口台阶、坡道、草坪散水等	m3	65.65			
26	010401006004	垫层	1.垫层类别:综合考虑 2.混凝土强度等级:C15 3.部位:草坪散水等	m3	6.43			
27	010401006005	垫层	1.垫层类别:综合考虑 2.混凝土强度等级:C20 3.部位:建筑入口台阶、坡道等	m3	15.76			
1.1.1.4 钢筋工程								
28	010416001001	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HPB300, φ 6.5 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	0.45			
29	010416001002	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 6.5 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	1.247			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区二期二标段工程 (B1B2B3A7A10)

第4页 共188页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
30	010416001003	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ 8 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求	t	8.577			
31	010416001004	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ 10 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求	t	21.28			
32	010416001005	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ 12 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求	t	42.95			
33	010416001006	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ 14 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求	t	8.12			
34	010416001007	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ 16 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求	t	3.6			
35	010416001008	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ 18 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求	t	2.3			
36	010416001009	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ 20 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求	t	23.18			
37	010416001010	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ 22 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求	t	18.36			
38	010416001011	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ 25 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求	t	93.62			
39	010416002001	预制构件钢筋	1.钢筋种类、规格:综合考虑 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求	t	0.109			
40	AB005	钢筋连接	1.连接方式:套筒接头 2.钢筋种类、规格:综合考虑 3.连接形式:综合考虑,满 足图纸设计及施工规范要 求	个	868			
41	AB006	钢筋连接	1.连接方式:电渣压力焊接 头 2.钢筋种类、规格:综合考 虑 3.连接形式:综合考虑,满 足图纸设计及施工规范要 求	个	625			
42	010417002001	预埋铁件	1.规格型号:详见图纸设计 2.含制作、除锈刷防锈漆, 综合各种铁件	t	0.116			
43	010606008001	钢爬梯、钢直梯	1.钢梯形式:综合考虑 2.含除锈刷防锈漆等	t	0.266			
1.1.1.5 砌体工程								
44	010301001001	砖基础	1.基础形式:条形 2.砖品种、规格:MU15蒸压 粉煤灰砖 3.砂浆强度等级:M5水泥砂 浆 (内掺5%防水剂)	m3	0.69			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区一期二标段工程 (B1B2B3A7A10)

第5页 共188页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
45	010302001001	实心砖墙	1.墙体类型:防水保护墙 2.部位:电梯底坑侧墙、集水坑坑侧墙 3.墙体厚度:120mm 4.砂浆强度等级:M5水泥砂浆	m3	11.94			
46	010302006001	零星砌砖	1.部位:台阶等所有零星砌体 2.砂浆强度等级:M5水泥砂浆	m3	16.15			
1.1.1.6 防水及找平工程								
47	010703001001	卷材防水	1.卷材品种:0.7mm厚SBC防水卷材+1.3mm厚聚合物水泥防水胶结材料 2.防水层数:两遍,搭接及附加层等综合考虑 3.部位:电梯底坑及集水坑底板及侧墙	m2	140.91			
48	010802001001	隔离层	1.隔离层材料品种:聚酯无纺布一道 2.隔离层部位:电梯底坑底板、集水坑坑底板	m2	41.44			
49	AB007	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:素水泥浆一道,20mm厚1:2.5水泥砂浆找平层 2.部位:电梯底坑及集水坑底板	m2	240.38			
50	AB008	细石混凝土楼地面	1.40mm厚C20细石混凝土找平层 2.部位:电梯底坑及集水坑底板防水上找平层保护层	m2	99.47			
51	AB009	细石混凝土楼地面	1.C20细石混凝土找平层或保护层每增减5mm	m2	82.88			
1.1.1.7 其他工程								
52	AB010	止水带	1.材料种类:300*3mm止水钢板 2.部位:后浇带	m	41			
53	010101001001	平整场地	1.土壤类别:综合考虑 2.弃土运距:综合考虑 3.取土运距:综合考虑	m2	1304.71			
1.1.2 0.00以上土建工程								
1.1.2.1 砼工程								
54	010402001002	矩形柱 (含梯柱)	1.混凝土强度等级:C50 2.柱种类、断面:综合考虑 3.柱高:综合考虑	m3	280.83			
55	010402001003	矩形柱 (含梯柱)	1.混凝土强度等级:C40 2.柱种类、断面:综合考虑 3.柱高:综合考虑	m3	163.87			
56	010402001004	矩形柱 (含梯柱)	1.混凝土强度等级:C30 2.柱种类、断面:综合考虑 3.柱高:综合考虑	m3	76.28			
57	010404001003	直形墙	1.墙体类型、材料种类:直形墙、短肢剪力墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C50	m3	356.13			
58	010404001004	直形墙	1.墙体类型、材料种类:直形墙、短肢剪力墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C40	m3	230.33			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区一期二标段工程 (B1B2B3A7A10)

第6页 共188页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
59	010404001005	直形墙、女儿墙	1.墙体类型、材料种类:直形墙、短肢剪力墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m3	194.04			
60	010404001006	直形墙	1.墙体类型、材料种类:电梯井壁 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C50	m3	41.04			
61	010404001007	直形墙	1.墙体类型、材料种类:电梯井壁 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C40	m3	27.36			
62	010404001008	直形墙	1.墙体类型、材料种类:电梯井壁 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m3	13.68			
63	010403002001	矩形梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.部位:框架梁与梁整浇的挑耳、楼梯梁等 4.梁板分界:梁高计算至板底	m3	826.12			
64	010405003002	平板	1.板厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.部位:平板、与板整浇的挑檐	m3	196.46			
65	010405001001	有梁板	1.板厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.其他:包含与预制楼梯相连接的休息平台、与板整浇的挑檐	m3	1967.99			
66	010406001001	直形楼梯	1.梯板结构型式:无梁式 2.梯板厚度:100mm厚 3.混凝土强度等级:C30	m2	10.53			
67	010406001002	直形楼梯	1.梯板结构形式:无梁式 2.梯板厚度每增减10mm 3.混凝土强度等级:C30	m2	42.12			
68	010413001001	预制楼梯的制作及安装	1.构件名称:预制直行楼梯段 2.连接方式:浆锚链接,做法详见图集15G367-1 3.单件体积:3m3以内 4.混凝土强度等级:C30 5.主要内容:构件制作、运输,结合面清理,构件吊装(不含吊装机械费)、就位、校正、垫实、固定。接头钢筋调直、焊接、灌封、嵌缝,搭设及拆除钢支撑等	m3	56.6			
69	010405006001	栏板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	7.06			
70	010405008001	雨篷	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	0.68			
71	010402001005	构造柱	1.混凝土强度等级:C25 2.柱种类、断面:综合考虑 3.规格:综合考虑	m3	347.04			
72	010403004001	圈梁	1.截面尺寸:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.综合圈梁、砼止水台、砼门槛、砼压顶等	m3	169.23			
73	010410003001	现浇过梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	3.7			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区一期二标段工程 (B1B2B3A7A10)

第7页 共188页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
74	010414002001	预制过梁	1.构件名称、规格:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.含预制构件制作、运输、安装、灌缝	m3	8.6			
75	010414002002	预制小型构件、 预制砼块	1.构件名称、规格:综合各种类型的小型构件 2.混凝土强度等级:C25 3.含预制构件制作、运输、安装、灌缝	m3	10.97			
76	010407001001	水簸箕	1.截面尺寸:综合考虑 2.混凝土强度等级:C20	m3	0.48			
77	010407001002	设备基础	1.截面尺寸:综合考虑 2.混凝土强度等级:C20	m3	8.95			
78	010414002003	预制混凝土池	1.构件名称:盥洗池 2.混凝土强度等级:C25细石混凝土 3.含预制构件制作、运输、安装、灌缝	m3	2.38			
79	010408001005	后浇带	1.部位:梁板 2.混凝土强度等级:C35微膨胀混凝土 3.含后浇带凿毛、两侧钢丝网片等完成该工作的所有内容	m3	32.96			
1.1.2.2 钢筋工程								
80	010416001012	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HPB300, $\phi 4$ 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求	t	2.355			
81	010416001013	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HPB300, $\phi 6.5$ 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求	t	6.325			
82	010416001014	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HPB300, $\phi 8$ 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求	t	2.331			
83	010416001015	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi 6.5$ 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求	t	48.085			
84	010416001016	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi 8$ 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求	t	161.066			
85	010416001017	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi 10$ 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求	t	98.114			
86	010416001018	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi 12$ 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求	t	91.216			
87	010416001019	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi 14$ 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求	t	10.67			
88	010416001020	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, $\phi 16$ 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求	t	30.437			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区一期二标段工程 (B1B2B3A7A10)

第8页 共188页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
89	010416001021	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 18 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求	t	60.885			
90	010416001022	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 20 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求	t	63.38			
91	010416001023	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 22 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求	t	43.644			
92	010416001024	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 25 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求	t	85.618			
93	010416002002	预制构件钢筋	1.钢筋种类、规格:综合考虑 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求	t	0.594			
94	AB026	钢筋连接	1.连接方式:套筒接头 2.钢筋种类、规格:综合考虑 3.连接形式:综合考虑,满 足图纸设计及施工规范要 求	个	2198			
95	AB027	钢筋连接	1.连接方式:电渣压力焊接 头 2.钢筋种类、规格:综合考 虑 3.连接形式:综合考虑,满 足图纸设计及施工规范要 求	个	9226			
96	AB028	植筋	1.规格:综合考虑 2.包括:人工、机械、材料 等完成该项工作所需全部 费用 (不含钢筋费用)	个	28472			
97	010417002002	预埋铁件	1.含制作、除锈刷防锈漆, 综合各种铁件	t	0.333			
98	010606008002	钢爬梯、钢直梯	1.钢梯形式:综合考虑 2.含除锈刷防锈漆等	t	0.556			
99	010417002003	预埋铁件	1.规格型号:详见图纸设计 2.部位:太阳能支架 3.含制作、除锈刷防锈漆, 综合各种铁件	t	2.44			
1.1.2.3 砌体工程								
100	010304001001	砌块墙	1.墙体类型:B06、A3.5加气 砼砌块墙,内墙、外墙综 合考虑 2.墙体厚度:120mm 3.砂浆强度等级:M5混合砂 浆 4.砌筑高度:综合考虑 5.包括高台虎头砖、腰线、 门窗套、留洞、安放木 砖、铁件、墙体顶部处理 及底部砖砌体等零星项目 6.墙体的耐火极限必须达到 设计要求	m3	7.19			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区一期二标段工程 (B1B2B3A7A10)

第9页 共188页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
101	010304001002	砌块墙	1.墙体类型:B06、A3.5加气 砼砌块墙,内墙、外墙综 合考虑 2.墙体厚度:200mm 3.砂浆强度等级:M5混合砂 浆 4.砌筑高度:综合考虑 5.包括高台虎头砖、腰线、 门窗套、留洞、安放木 砖、铁件、墙体顶部处理 及底部砖砌体等零星项目 6.墙体的耐火极限必须达到 设计要求	m3	1125.89			
102	010304001003	砌块墙	1.墙体类型:B06、A3.5加气 砼砌块墙,内墙、外墙综 合考虑 2.墙体厚度:300mm 3.砂浆强度等级:M5混合砂 浆 4.砌筑高度:综合考虑 5.包括高台虎头砖、腰线、 门窗套、留洞、安放木 砖、铁件、墙体顶部处理 及底部砖砌体等零星项目 6.墙体的耐火极限必须达到 设计要求	m3	11.255			
103	010304001004	砌块墙	1.墙体类型:B06、A3.5加气 砼砌块墙,内墙、外墙综 合考虑 2.墙体厚度:100mm 3.砂浆强度等级:M5水泥砂 浆 4.砌筑高度:综合考虑 5.包括高台虎头砖、腰线、 门窗套、留洞、安放木 砖、铁件、墙体顶部处理 及底部砖砌体等零星项目 6.墙体的耐火极限必须达到 设计要求	m3	419.63			
104	010304001005	砌块墙	1.墙体类型:B06、A3.5加气 砼砌块墙,内墙、外墙综 合考虑 2.墙体厚度:200mm 3.砂浆强度等级:M5水泥砂 浆 4.砌筑高度:综合考虑 5.包括高台虎头砖、腰线、 门窗套、留洞、安放木 砖、铁件、墙体顶部处理 及底部砖砌体等零星项目 6.墙体的耐火极限必须达到 设计要求	m3	923			
105	010304001006	砌块墙	1.墙体类型:B06、A3.5加气 砼砌块墙,内墙、外墙综 合考虑 2.墙体厚度:300mm 3.砂浆强度等级:M5水泥砂 浆 4.砌筑高度:综合考虑 5.包括高台虎头砖、腰线、 门窗套、留洞、安放木 砖、铁件、墙体顶部处理 及底部砖砌体等零星项目 6.墙体的耐火极限必须达到 设计要求	m3	305.695			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区一期二标段工程 (B1B2B3A7A10)

第10页 共188页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
106	010304001007	砌块墙	1.墙体类型:B05、A3.5加气混凝土自保温砌块,外墙 2.墙体厚度:200mm 3.砂浆强度等级:M5专用水泥砂浆 4.砌筑高度:综合考虑 5.包括高台虎头砖、腰线、门窗套、留洞、安放木砖、铁件、墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目 6.墙体的耐火极限必须达到设计要求	m3	2.18			
107	010304001008	砌块墙	1.墙体类型:B05、A3.5加气混凝土自保温砌块,外墙 2.墙体厚度:250mm 3.砂浆强度等级:M5专用水泥砂浆 4.砌筑高度:综合考虑 5.包括高台虎头砖、腰线、门窗套、留洞、安放木砖、铁件、墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目 6.墙体的耐火极限必须达到设计要求	m3	1.26			
108	010304001009	砌块墙	1.墙体类型:B05、A3.5加气混凝土自保温砌块,外墙 2.墙体厚度:300mm 3.砂浆强度等级:M5专用水泥砂浆 4.砌筑高度:综合考虑 5.包括高台虎头砖、腰线、门窗套、留洞、安放木砖、铁件、墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目 6.墙体的耐火极限必须达到设计要求	m3	838.53			
109	010304001010	砌块墙	1.墙体类型:B05、A3.5加气混凝土自保温砌块,外墙 2.墙体厚度:350mm 3.砂浆强度等级:M5专用水泥砂浆 4.砌筑高度:综合考虑 5.包括高台虎头砖、腰线、门窗套、留洞、安放木砖、铁件、墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目 6.墙体的耐火极限必须达到设计要求	m3	14.71			
110	010304001011	砌块墙	1.墙体类型:B05、A3.5加气混凝土自保温砌块,外墙 2.墙体厚度:400mm 3.砂浆强度等级:M5专用水泥砂浆 4.砌筑高度:综合考虑 5.包括高台虎头砖、腰线、门窗套、留洞、安放木砖、铁件、墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目 6.墙体的耐火极限必须达到设计要求	m3	416.23			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区一期二标段工程 (B1B2B3A7A10)

第11页 共188页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
111	010304001012	砌块墙	1.墙体类型:B05、A3.5加气混凝土自保温砌块,外墙 2.墙体厚度:450mm 3.砂浆强度等级:M5专用水泥砂浆 4.砌筑高度:综合考虑 5.包括高台虎头砖、腰线、门窗套、留洞、安放木砖、铁件、墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目 6.墙体的耐火极限必须达到设计要求	m3	45.97			
112	010302006002	零星砌砖	1.部位:蹲台等所有零星砌体 2.砂浆强度等级:M5水泥砂浆	m3	152.37			
113	010302001002	实心砖墙	1.墙体类型:MU10黏土烧结砖 2.部位:盥洗池底座 3.墙体厚度:综合考虑 4.砂浆强度等级:M5水泥砂浆	m3	9.83			
1.1.2.4 屋面、防水、找平层及保温工程								
114	010703001002	卷材防水	1.卷材品种:防水做法:0.7mm厚SBC防水卷材+1.3mm厚聚合物水泥防水胶结材料 2.防水层数:两遍,搭接及附加层等综合考虑 3.部位:屋面、卫生间、盥洗室、洗衣间等	m2	10378.22			
115	010703001003	卷材防水	1.防水做法:0.7mm厚SBC防水卷材+1.3mm厚聚合物水泥防水胶结材料 2.防水层数:一遍,搭接及附加层等综合考虑 3.部位:室外空调隔板、屋面等	m2	1795.12			
116	010802001002	隔离层	1.隔离层材料品种:0.4mm厚聚乙烯膜一层 2.隔离层部位:屋面等	m2	1241.43			
117	010803001001	保温隔热屋面	1.30mm厚(最薄处)1:6(重量比)水泥憎水性膨胀珍珠岩找坡2%找坡层 2.部位:屋面等	m2	1241.43			
118	010803001002	保温隔热屋面	1.材料品种、规格:80mm厚挤塑聚苯板保温层 2.粘结方式:干铺 3.部位:屋面等	m2	1241.43			
119	010803003001	保温隔热墙	1.材质及规格:100mm厚混凝土复合保温外模板(XPS为80mm厚,外部为20mm厚不燃材料保护层) 2.工作内容:包含板缝处理等费用 3.部位:自保温砌块处的梁柱面等	m2	3618.35			
120	010803005001	隔热楼地面	1.材料品种、规格:40mm厚挤塑苯板 2.部位:储藏间、采暖小室地面等	m2	16.59			
121	AB029	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:素水泥浆一道,20mm厚1:3水泥砂浆找平 2.部位:卫生间、盥洗室、洗衣间、太阳能水箱间等防水上下等	m2	8065.04			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区一期二标段工程 (B1B2B3A7A10)

第12页 共188页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
122	AB030	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:水泥砂浆找平层每增减5mm厚 2.部位:卫生间、盥洗室、洗衣间、太阳能水箱间等防水上下等	m ²	8186.0156			
123	AB031	保温砂浆	1.墙体类型:综合考虑 2.厚度、砂浆配合比:20mm厚无机保温砂浆 3.部位:女儿墙、空调板、雨篷、供暖和非供暖隔墙等	m ²	11635.54			
124	AB032	保温砂浆	1.墙体类型:综合考虑 2.厚度、砂浆配合比:25mm厚无机保温砂浆 3.部位:外墙等	m ²	8760.31			
125	AB033	保温砂浆	1.墙体类型:综合考虑 2.厚度、砂浆配合比:30mm厚无机保温砂浆 3.部位:外门窗洞口周边侧墙、外门窗压顶及过梁	m ²	1102.89			
126	AB034	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:素水泥浆一道, 20mm厚1:2.5水泥防水砂浆找平 2.部位:屋面、雨篷、空调隔板等	m ²	2716.31			
127	AB035	细石混凝土楼地面	1.40mm厚C20细石混凝土抹平, 6m*6m分缝, 缝宽20mm, 密封胶嵌缝 2.部位:屋面等	m ²	1241.43			
128	AB036	细石混凝土楼地面	1.40mm厚C20细石混凝土找平层 2.部位:屋面防水下找平层保护层等	m ²	1241.43			
129	AB037	细石混凝土楼地面	1.C20细石混凝土找平层或保护层每增减5mm	m ²	1241.43			
1.1.2.5 其他工程								
130	010703004001	变形缝	1.部位:外露现浇挑檐板 2.缝宽: 20mm 3.其他: 缝内填沥青麻丝	m	6.3			
131	010607001001	钢丝网片	1.钢板网种类、规格:热镀锌钢丝网 φ 1.2@20*20mm 2.部位:填充墙与混凝土构件交接部位、外墙、安装线管剔槽部位、预留洞口背面、楼梯间和人流通道的填充墙等	m ²	20750.91			
132	AB038	竣工清理	1.工程量计算规则:按照建筑物体积计算	m ³	62855.09			
133	AB039	屋面排气帽	1.规格:直径50mm镀锌钢管 2.部位:屋面	个	26			
134	AB040	屋面排气道	1.工作内容: 详见图纸 2.部位:屋面保温层	m	621.23			
135	AB041	变压式风帽	1.M20螺栓固定 2.部位:屋面	个	26			
136	AB042	卫生间排气道	1.详见L11J105-P6-W1	m	1144			
137	AB043	M20地脚螺栓	1.构件名称:地脚螺栓 2.材质、规格:M20 3.部位: 屋面设备基础	套	310			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区一期二标段工程 (B1B2B3A7A10)

第13页 共188页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
138	AB044	夹层安全玻璃型 钢雨篷	1.材质:胶层玻璃 (5+0.76+5mm), 其中胶 片厚度不小于0.76mm 2.耐火等级:不小于1小时 3.包含钢支座、不锈钢点驳 系统等	m2	53.83			
	1.2 装饰工程							
	1.2.1 一般装饰							
	1.2.1.1 ±0.000以下装饰工程							
	1.2.1.1.1 楼地面工程							
139	020101001001	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:素水 泥浆一道, 20mm厚1:2.5水 泥砂浆抹面 2.部位:电梯底坑底板、集 水坑坑底板等	m2	29.65			
140	020102001001	石材楼地面	1.材料种类、规格:40mm厚 花岗岩 2.结合层材料种类:30mm厚 1:4干硬性水泥砂浆结合层 3.素水泥浆一道 4.部位:建筑入口台阶平台 等 5.其他:磨边、倒角等综合 考虑	m2	63.91			
141	020102001002	石材楼地面	1.材料种类、规格:40mm厚 毛面花岗岩 2.结合层材料种类:30mm厚 1:4干硬性水泥砂浆结合层 3.素水泥浆一道 4.部位:建筑入口坡道等 5.其他:磨边、倒角等综合 考虑	m2	19.44			
142	020108001001	石材台阶面	1.材料种类、规格:40mm厚 花岗岩 2.结合层材料种类:30mm厚 1:4干硬性水泥砂浆结合层 3.素水泥浆一道 4.部位:建筑入口台阶等 5.其他:磨边、倒角等综合 考虑	m2	55.98			
	1.2.1.1.2 墙柱面工程							
143	020201001001	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.基层处理:界面剂一道 3.材料种类、配合比、厚 度:20mm厚1:2.5水泥砂浆抹 面 4.部位:电梯底坑侧墙、集 水坑坑侧墙等	m2	80.58			
144	020203001001	零星项目一般抹 灰	1.部位:台阶、坡道侧边等 2.基层处理 3.材料种类、配合比、厚 度:20mm厚1:3水泥砂浆	m2	27.82			
145	020206001001	石材零星项目	1.材料种类、规格:40mm厚 花岗岩 2.结合层材料种类:30mm厚 1:4干硬性水泥砂浆结合层 3.素水泥浆一道 4.部位:台阶翼墙等	m2	21.07			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区一期二标段工程 (B1B2B3A7A10)

第14页 共188页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	1.2.1.2 ±0.000以上装饰工程							
	1.2.1.2.1 楼地面工程							
146	020101003001	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土砂浆等级:40mm厚C20细石混凝土，表面撒1:1水泥砂子随打随抹平 2.部位:储藏间、采暖小室、太阳能水箱间、电梯机房等	m2	227.32			
147	020101003002	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土砂浆等级:C20细石混凝土找平层或保护层每增减5mm	m2	322.32			
148	020102001003	石材楼地面	1.材料种类、规格:20mm厚花岗石板，稀水泥浆或彩色水泥浆擦缝 2.结合层材料种类:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆 3.素水泥砂浆一道 4.部位:楼梯间等 5.其他：磨边、倒角、防滑条等综合考虑	m2	408.34			
149	020102001004	石材楼地面 中国黑过门石	1.基层处理:原地面清理洒水 2.结合层厚度、砂浆配合比:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆、素水泥砂浆粘结层 3.面层材料品种、规格、颜色:20mm中国黑石材 4.其他：磨边、倒角等综合考虑	m2	143.2			
150	020102002001	块料楼地面 浅白灰瓷砖	1.基层处理:原地面清理 2.结合层厚度、砂浆配合比:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆、素水泥砂浆粘结层 3.面层材料品种、规格、颜色:800*800*10mm浅白灰瓷砖 4.部位:管理室、宿舍、采暖小室等	m2	7907.41			
151	020102002002	块料楼地面 浅灰瓷砖	1.基层处理:原地面清理 2.结合层厚度、砂浆配合比:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆、素水泥砂浆粘结层 3.面层材料品种、规格、颜色:800*800*10mm浅灰瓷砖 4.部位:门厅、合用前室、侯梯厅等	m2	2761.17			
152	020102002003	块料楼地面 防滑地砖	1.基层处理:原地面清理 2.结合层厚度、砂浆配合比:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆、素水泥砂浆粘结层 3.面层材料品种、规格、颜色:300*300*10mm防滑地砖 4.部位：卫生间、盥洗室等	m2	2007.14			
153	020105002001	石材踢脚线	1.面层材料种类:20mm厚花岗石板,稀水泥浆擦缝 2.形式:直形 3.粘接方式:4~5mm厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶粘接层 4.部位:楼梯间等 5.其他：磨边、倒角等综合考虑	m2	75.28			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区一期二标段工程 (B1B2B3A7A10)

第15页 共188页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
154	020105002002	石材踢脚线	1.面层材料种类:20mm厚花岗石板,稀水泥浆擦缝 2.形式:异形 3.粘接方式:4~5mm厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶粘接层 4.部位:楼梯间等 5.其他:磨边、倒角等综合考虑	m2	35.11			
155	020106001001	石材楼梯面层	1.材料种类、规格:20mm厚花岗石板,稀水泥浆或彩色水泥浆擦缝 2.结合层材料种类:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆 3.素水泥砂浆一道 4.部位:楼梯间等 5.其他:磨边、倒角、防滑条等综合考虑	m2	421.9			
156	020108003001	水泥砂浆台阶面	1.厚度、砂浆配合比:素水泥浆一道,水泥砂浆抹面压光 2.部位:屋面处台阶等	m2	3.98			
157	020109003001	块料零星项目 蹲便台侧边及地沟	1.基层处理:原地面清理 2.结合层厚度、砂浆配合比:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆、素水泥砂浆粘结层 3.面层材料品种、规格、颜色:300*300*10mm防滑地砖 4.部位:卫生间等	m2	17.28			
158	BB001	地暖	1.做法: 50厚C20细石混凝土随打随抹平,内配(地暖管上层) ϕ 3@50双向钢筋网片,中间配地暖管,地暖管上皮最薄处大于等于20厚,沿外墙内侧贴40高隔热泡沫条与填充层上皮平; 0.2厚真空镀铝聚酯薄膜; 40厚发泡水泥 2.部位: 楼面电梯前室、走廊等地暖部位 3.含地暖管、分集水器、放风阀及分集水器上专用球阀等	m2	9103.11			
159	BB002	地暖	1.做法: 40厚C20细石混凝土随打随抹平,内配(地暖管上层) ϕ 3@50双向钢筋网片,中间配地暖管,地暖管上皮最薄处大于等于20厚,沿外墙内侧贴40高隔热泡沫条与填充层上皮平; 0.2厚真空镀铝聚酯薄膜; 40厚挤塑苯板保温层 2.部位: 地砖面层电梯前室、走廊等地暖部位 3.含地暖管、分集水器、放风阀及分集水器上专用球阀等	m2	754.29			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区一期二标段工程 (B1B2B3A7A10)

第16页 共188页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
160	BB003	地暖	1.做法: 45厚C20细石混凝土随打随抹平, 内配 (地暖管上层) ϕ 3@50双向钢筋网片, 中间配地暖管, 地暖管上皮最薄处大于等于20厚, 沿外墙内侧贴40高隔热泡沫条与填充层上皮平; 0.2厚真空镀铝聚酯薄膜; 45厚硬泡聚氨酯保温层 2.部位: 采暖与非采暖空间之间的楼板 3.含地暖管、分集水器、放风阀及分集水器上专用球阀等	m2	34.32			
1.2.1.2.2 墙柱面工程								
161	020105003001	瓷砖踢脚线	1.踢脚线高度:综合考虑 2.粘结层厚度、材料种类:4~5mm厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶粘接层 3.面层材料品种、规格、颜色:10mm厚浅灰瓷砖踢脚	m2	169			
162	020105003002	瓷砖踢脚线	1.踢脚线高度:综合考虑 2.粘结层厚度、材料种类:4~5mm厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶粘接层 3.面层材料品种、规格、颜色:10mm厚浅白灰瓷砖踢脚	m2	552.02			
163	020201001002	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.基层处理:界面剂一道 3.材料种类、配合比、厚度:7mm厚1:1.6水泥石灰砂浆+6mm厚1:0.5:2.5水泥石灰砂浆压实抹平 4.部位:卫生间、盥洗室内墙	m2	19877.45			
164	020201001003	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.基层处理:界面剂一道 3.材料种类、配合比、厚度:6mm厚1:2水泥砂浆抹平+9mm厚1:3水泥砂浆 4.部位:除卫生间、盥洗室外的其它房间内墙	m2	27137.96			
165	020201001004	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.基层处理:界面剂一道 3.材料种类、配合比、厚度:12mm厚1:3水泥砂浆 4.部位:预制单面盥洗池砖支座等	m2	44.23			
166	020201001005	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:5mm厚抹面胶浆 3.部位:外墙等	m2	9634.34			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区一期二标段工程 (B1B2B3A7A10)

第17页 共188页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
167	020204003001	块料墙面 白色墙砖	1.墙体类型:综合考虑 2.贴结层厚度、砂浆配合比:聚合物水泥浆一道,20mm厚1:3水泥砂浆 3.面层材料种类、规格、颜色:300*600*10mm白色墙砖	m ²	13226.36			
168	020204001001	干挂瓷砖墙柱面(不含骨架)	1.墙体类型:砌块墙/剪力墙 2.干挂方式:热镀锌型钢骨架(不含) 3.面层材料品种、规格、颜色:800*800*10mm浅白灰瓷砖,磨边、倒角等综合考虑 4.其他:包含不锈钢金属挂件及配套不锈钢螺栓、石材背条等	m ²	974.53			
169	020204004001	干挂钢骨架	1.骨架种类、规格:热镀锌型钢龙骨 2.油漆品种:钢骨架防腐处理达到设计要求 3.部位:800*800mm瓷砖墙面 4.其他:包含螺栓、穿墙丝、钢板等,详见设计图纸 5.预埋件或后置埋件:埋件、螺栓等综合考虑,对基层面的破坏修复费用综合考虑在综合单价中 6.计算规则:工程量只计算方钢、角钢、槽钢等钢骨架的重量,含刷防锈漆、弧形制作费用	t	19.567			
170	020204003002	块料墙面 釉面面砖	1.墙体类型:综合考虑 2.贴结层厚度、砂浆配合比:5mm厚1:1水泥砂浆加水重20%的建筑胶镶贴,满足设计规范要求 3.面层材料种类、规格、颜色:100*100*10mm釉面面砖 4.部位:预制盥洗池池身及支座	m ²	132.2			
171	020206001002	石材零星项目 窗台板及侧边	1.基层处理:原窗台面及侧边基层清理 2.结合层厚度、砂浆配合比:15mm厚1:3干硬性水泥砂浆、5mm厚1:1水泥砂浆结合层 3.面层材料品种、规格、颜色:20mm厚中国黑窗台板,磨边、倒角等综合考虑	m ²	142.82			
172	020207001001	矿棉装饰吸音板墙面	1.龙骨类型:QC50*50轻钢龙骨用M6*75膨胀螺栓与墙体固定,双向中距按工程设计 2.40厚玻璃棉(岩棉)毡,用建筑胶粘帖于龙骨空间 3.玻璃纤维布一层绷紧固定于龙骨表面 4.面层材料种类、规格:12厚矿棉装饰吸声板,螺钉固定于龙骨上 5.其他:金属装饰压条	m ²	1019.5			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区一期二标段工程 (B1B2B3A7A10)

第18页 共188页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
173	020507001001	墙面乳胶漆	1.基层类型:抹灰面 2.喷刷部位:楼梯间、宿舍等 3.涂料品种、刷喷遍数:乳胶漆,遍数达到成活要求	m2	27137.96			
174	020507001002	墙面成品腻子	1.基层类型:抹灰面 2.喷刷涂料部位:楼梯间、宿舍等 3.腻子种类:成品腻子 4.刮腻子要求:腻子分遍刮平,含打磨等成活,满足喷刷乳胶漆要求	m2	27137.96			
175	020507001003	刷喷涂料	1.基层类型:基层综合考虑 2.涂料种类、刷喷要求:浅灰色仿石材真石漆,含腻子、底漆、真石漆中涂层、面漆等,满足设计及质量规范要求 3.喷刷部位:外墙,具体部位详见图纸	m2	4255.27			
176	020507001004	刷喷涂料	1.基层类型:基层综合考虑 2.涂料种类、刷喷要求:蓝灰色质感漆,含腻子、底漆、质感漆中涂层、面漆等,满足设计及质量规范要求 3.喷刷部位:外墙、雨棚、空调板等,具体部位详见图纸	m2	5381.08			
177	BB004	墙面粘贴网格布	1.墙面耐碱玻纤网格布 2.部位:内墙、外墙	m2	56649.75			
1.2.1.2.3 顶棚工程								
178	020301001001	天棚抹灰	1.基层类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:5mm厚抗裂砂浆 3.部位:空调隔板、雨篷等	m2	713.55			
179	020301001002	天棚抹灰	1.基层类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:20mm厚混合砂浆 3.部位:雨篷等	m2	5.7			
180	020507001005	天棚腻子	1.基层类型:抹灰面或石膏板面 2.喷刷涂料部位:楼梯间、宿舍等 3.腻子种类:成品腻子 4.刮腻子要求:分遍刮平,含打磨等成活,满足喷刷乳胶漆要求	m2	10100.71			
181	020507001006	天棚乳胶漆	1.基层类型:抹灰面或石膏板面 2.喷刷涂料部位:楼梯间、宿舍等 3.涂料品种、刷喷遍数:乳胶漆,遍数达到成活要求	m2	10100.71			
1.2.1.2.4 门窗及栏杆扶手工程								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区一期二标段工程 (B1B2B3A7A10)

第19页 共188页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
182	020107001001	金属扶手带栏杆、栏板 坡道扶手	1.扶手材料种类、规格:304不锈钢圆管 2.栏杆材料种类、规格:304不锈钢圆管立柱 3.栏板材料种类、规格:304不锈钢圆管 4.辅材: 膨胀螺栓、连接件等 5.含制作、运输、安装、检测、成品保护费用等 6.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求,其他详见图纸、招标技术要求	m	56.64			
183	020107001002	金属扶手带栏杆、栏板 外窗304不锈钢栏杆,防护高度不小于900mm	1.栏杆材料种类、规格:304不锈钢管 2.辅材: 膨胀螺栓、连接件等 3.含制作、运输、安装、检测、成品保护费用等 4.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求,其他详见图纸、招标技术要求	m	729			
184	020107001003	金属扶手带栏杆、栏板 304不锈钢栏杆高度不小于900mm	1.位置:楼梯间踏步 2.辅材: 膨胀螺栓、连接件等 3.含制作、运输、安装、检测、成品保护费用等 4.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求,其他详见图纸、招标技术要求	m	176.01			
185	020107001004	金属扶手带栏杆、栏板 304不锈钢栏杆高度1050mm	1.位置:楼梯间顶层走廊水平段栏杆 2.辅材: 膨胀螺栓、连接件等 3.含制作、运输、安装、检测、成品保护费用等 4.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求,其他详见图纸、招标技术要求	m	7.36			
186	020107001005	金属靠墙扶手	1.材料种类、规格:多用途安全抓杆 2.部位: 无障碍卫生间 3.内容: 相见图集L13J12-58	套	6			
187	020107001006	金属靠墙扶手	1.材料种类、规格:安全抓杆 2.部位: 无障碍卫生间 3.内容: 详见图集L13J12-47	套	6			
188	020107001007	金属靠墙扶手	1.材料种类、规格:洗手盆安全抓杆 2.部位: 无障碍卫生间 3.内容: 详见图集L13J12-44	套	6			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区一期二标段工程 (B1B2B3A7A10)

第20页 共188页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
189	020401007001	木质甲级防火门	1.门的类型:木饰面甲级防火门及门套、门漆 2.门扇、门框等表面进行喷漆处理,颜色以甲方设计要求为准 3.配件:含闭门器、五金配件、固定件及辅材等 4.内容:含制作、运输、安装、检测费用等 5.计算规则:按洞口面积计算 6.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求其他详见图纸及招标技术要求	m2	7.77			
190	020401007002	木质乙级防火门	1.门的类型:木饰面乙级防火门及门套、门漆 2.门扇、门框等表面进行喷漆处理,颜色以甲方设计要求为准 3.配件:含闭门器、五金配件、固定件及辅材等 4.内容:含制作、运输、安装、检测费用等 5.计算规则:按洞口面积计算 6.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求其他详见图纸及招标技术要求	m2	212.73			
191	020401007003	木质丙级防火门	1.门的类型:木饰面丙级防火门及门套、门漆 2.门扇、门框等表面进行喷漆处理,颜色以甲方设计要求为准 3.配件:含闭门器、五金配件、固定件及辅材等 4.内容:含制作、运输、安装、检测费用等 5.计算规则:按洞口面积计算 6.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求其他详见图纸及招标技术要求	m2	45.36			
192	020402001001	金属平开门	1.采用隔热断桥铝合金中空玻璃 (中空玻璃 5+12A+5+12A+5mm) 2.单块玻璃面积超过1.5平方米或玻璃底边离最终装修面500mm范围内为安全玻璃 3.配件:含五金配件、固定件及辅材等 4.内容:含制作、运输、安装、检测费用等 5.计算规则:按洞口面积计算 6.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求其他详见图纸及招标技术要求	m2	23.87			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区一期二标段工程 (B1B2B3A7A10)

第21页 共188页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
193	020406001001	金属推拉窗	1.采用隔热断桥铝合金中空玻璃 (中空玻璃 5+12A+5mm) 2.单块玻璃面积超过1.5平方米或玻璃底边离最终装修面500mm范围内为安全玻璃 3.配件: 含五金配件、固定件及辅材等 4.内容: 含制作、运输、安装、检测费用等 5.计算规则: 按洞口面积计算 6.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求其他详见图纸及招标技术要求	m2	94.38			
194	020406002001	金属内开内倒窗	1.采用隔热断桥铝合金中空玻璃 (中空玻璃 5+12A+5+12A+5mm) 2.单块玻璃面积超过1.5平方米或玻璃底边离最终装修面500mm范围内为安全玻璃 3.配件: 含五金配件、固定件及辅材等 4.内容: 含制作、运输、安装、检测费用等 5.计算规则: 按洞口面积计算 6.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求其他详见图纸及招标技术要求	m2	2182.25			
195	020406002002	金属内开窗	1.采用隔热断桥铝合金中空玻璃 (中空玻璃 5+12A+5+12A+5mm) 2.单块玻璃面积超过1.5平方米或玻璃底边离最终装修面500mm范围内为安全玻璃 3.配件: 含五金配件、固定件及辅材等 4.内容: 含制作、运输、安装、检测费用等 5.计算规则: 按洞口面积计算 6.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求其他详见图纸及招标技术要求	m2	52.8			
196	BB005	保温平开门	1.质量标准符合国家、地方及设计质量要求 2.规格:综合考虑, 满足设计、规范及建设单位的质量要求其他详见图纸及招标技术要求 3.配件:含五金配件、固定件及辅材等 4.内容:含制作、运输、安装、检测费用等 5.计算规则:按洞口面积计算	m2	162			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区一期二标段工程 (B1B2B3A7A10)

第22页 共188页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
197	BB006	门连窗	1.采用隔热断桥铝合金中空玻璃 (中空玻璃 5+12A+5+12A+5mm) 2.单块玻璃面积超过1.5平方米或玻璃底边离最终装修面500mm范围内为安全玻璃 3.配件:含五金配件、固定件及辅材等 4.内容:含制作、运输、安装、检测费用等 5.计算规则:按洞口面积计算 6.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求其他详见图纸及招标技术要求	m2	40.3			
198	BB007	纱窗	1.部位:金属内开内倒窗、金属内开窗、门连窗、推拉窗外侧等 2.规格:综合考虑 3.质量要求:满足甲方要求	个	804			
199	BB008	防盗网	1.部位:金属内开内倒窗、金属内开窗、门连窗、推拉窗外侧等 2.规格:综合考虑 3.质量要求:满足甲方要求	m2	2332.79			
200	BB009	防雨百叶		m2	412.5			
1.2.2 精装修								
1.2.2.1 楼地面工程								
201	020103001001	塑胶地板	1.面层材料种类、规格:2mm厚塑胶地板 2.基层材料种类:自流平找平层、界面剂 3.粘结方式:满涂配套专用胶 4.部位:活动室	m2	162.22			
202	BB011	细石混凝土找平层	1.找平层厚度、配合比:40mm厚C20细石混凝土找平层 2.部位:活动室	m2	162.22			
203	BB012	细石混凝土找平层	1.找平层厚度、配合比:C20细石混凝土找平层每增减5mm 2.部位:活动室	m2	162.22			
1.2.2.2 墙柱面工程								
204	020105007001	金属踢脚线 不锈钢踢脚	1.踢脚线高度:100mm (返边宽度自行考虑) 2.基层材料种类、规格:9厘板基层 3.面层材料品种、规格、颜色:1.0mm厚304不锈钢 4.形式:直形、弧形、异形、凹槽综合考虑、其他详见图纸 5.部位:活动室 6.计算规则:按外露垂直投影面积	m2	7.15			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区一期二标段工程 (B1B2B3A7A10)

第23页 共188页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
205	020207001002	黑钛拉丝不锈钢墙面	1.龙骨种类、规格: 40*40mm木龙骨间距300mm 2.基层类型:18mm厚细木工基层板 3.面层材料品种、规格、颜色:1.2mm厚304黑钛拉丝不锈钢 4.工程量:按照不锈钢外露面积计算 4.部位:电梯门上方	m2	66.98			
206	020207001003	黑钛拉丝不锈钢墙面	1.基层类型:18mm厚细木工基层板,外边角采用40*20mm木龙骨基层 2.面层材料品种、规格、颜色:1.2mm厚304黑钛拉丝不锈钢 3.工程量:按照不锈钢外露面积计算 4.部位:电梯门侧边	m2	65.98			
207	020207001004	黑钛拉丝不锈钢墙面	1.龙骨种类、规格: 20*20mm木龙骨 2.面层材料品种、规格、颜色:1.2mm厚304黑钛拉丝不锈钢 3.工程量:按照不锈钢外露面积计算	m2	5.91			
208	020207001005	装饰板墙面 铝塑板封堵	1.龙骨类型、材料种类:40*40mm木龙骨间距400mm 2.基层板类型、材料种类:18mm厚细木工板 3.面层类型、材料种类:3mm厚铝塑板 4.部位:卫生间封堵管道	m2	632.47			
209	020207001006	石膏板封堵洞口	1.龙骨材料种类、规格:75系列轻钢龙骨(填充岩棉) 2.基层材料种类、规格:双面单层18mm厚细木工板,防火要求详见图纸,满足设计规范要求 3.面层材料种类、规格:双面单层9.5mm纸面石膏板面层 4.工程量:按封堵洞口面积计算	m2	203			
210	020207001007	装饰板墙面 橡木木饰面板	1.龙骨材料种类:30*30mm木龙骨横向间距500mm,竖向间距1000mm 2.基层类型、材料种类:18mm厚细木工板 3.面层类型、材料种类:12mm厚橡木木饰面板	m2	133.65			
211	020207001008	墙体上门楣 橡木木饰面板	1.墙体类型:砌块墙、混凝土墙等 2.龙骨材料种类:轻钢龙骨 3.基层类型、材料种类:18mm厚细木工板 4.面层材料品种、规格、颜色:12mm厚橡木木饰面板(材质颜色随门) 5.位置:门上亮 6.包含门楣的边框	m2	15.12			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区一期二标段工程 (B1B2B3A7A10)

第24页 共188页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
212	020209001001	隔断 卫生间三聚氰胺板隔断	1.隔板材料品种、规格、颜色:18mm厚三聚氰胺板 2.五金件: 优质304不锈钢配件、不锈钢脚座、合页、门锁、角码、衣帽钩、门挡、封边条等 3.工程量:按板材面积计算 4.内容: 详见图集L13J11-101	m2	480.33			
213	020209001002	隔断 成品小便隔断	1.材料种类: 三聚氰胺板 2.配件:304材质不锈钢角码 3.内容:详见图集L13J11-107	个	106			
214	020209001003	隔断 成品玻璃隔断	1.骨架、边框材料种类、规格:1.0mm厚304黑钛不锈钢型材 2.隔板材料品种、规格、颜色:12mm厚钢化安全玻璃贴膜 3.嵌缝、塞口材料品种:防火密封胶、硅酮结构胶 4.其他: 含玻璃夹	m2	939.67			
215	020401003001	室内木门 (含门套)	1.规格:综合 2.门洞尺寸:综合 3.门框:12mm厚橡木木饰面 4.门扇:实木复合门芯板外贴12mm厚橡木木饰面 5.含门锁等五金配件、固定件及辅材等 6.内容:含制作、包装、运输、安装、检测费用等 7.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求,其他详见图纸及招标技术要求	m2	1683.09			
216	020406010001	特殊五金	1.材料种类、规格: 闭门器	个/套	883			
217	020407001001	成品门套及贴脸	1.贴脸材料种类:木质贴脸55*15mm 2.龙骨材料、种类: 木龙骨, 根据现场情况综合考虑 3.门洞侧板材料、种类: 12mm厚免漆橡木木饰面、16mm厚多层实木板 4.部位: 卫生间洞口	m	170.2			
218	020507001007	墙面成品腻子	1.基层类型:抹灰面或石膏板面 2.喷刷涂料部位:墙柱面 3.腻子种类:成品腻子 4.刮腻子要求:腻子分遍刮平,含打磨等成活,满足喷刷乳胶漆要求	m2	406			
219	020507001008	墙面乳胶漆	1.基层类型:抹灰面或石膏板面 2.喷刷部位:墙柱面 3.涂料品种、刷喷遍数:乳胶漆,遍数达到成活要求	m2	406			
220	020603001001	洗漱台 卫生间洗漱台面安装	1.材料品种、规格: 20mm厚中国黑石材 2.骨架:40#镀锌角钢骨架 3.其他:磨边、倒角、开孔等综合考虑	m2	683.25			
221	020603009001	车边水银镜 洗漱台装饰镜	1.镜面玻璃品种、规格:5mm厚银镜 2.粘结方式:胶黏	m2	682.15			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区一期二标段工程 (B1B2B3A7A10)

第25页 共188页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
222	020603009002	白色钢化烤漆玻璃	1.墙体类型:综合考虑 2.龙骨材料种类:40*30mm木龙骨间距400mm 3.贴结层厚度、砂浆配合比:18mm厚细木工板 4.面层材料品种、规格、颜色:白色钢化烤漆玻璃	m2	2.07			
1.2.2.3 顶棚工程								
223	020302001001	天棚吊顶 矿棉板吊顶	1.吊顶形式:矿棉板吊顶 2.吊杆:Φ8热镀锌全丝吊筋,间距800mm 3.龙骨类型、规格、中距:50轻钢主龙骨间距600mm,三角副龙骨间距600mm 4.面层材料种类、规格:600*600*16mm矿棉板 5.计算规则:按照水平投影面积计算 6.其他:包含角铝收口	m2	2108.49			
224	020302001002	天棚吊顶	1.龙骨材料种类、规格、中距:集成吊顶专用龙骨 2.面层材料品种、规格:300*300mm集成吊顶	m2	1980.37			
225	020302001003	天棚吊顶 双层石膏板吊顶	1.吊顶形式:石膏板吊顶 2.吊杆:Φ8热镀锌全丝吊筋,间距800mm 3.龙骨类型、规格、中距:50轻钢主龙骨间距900mm,50轻钢副龙骨间距300mm 4.面层材料种类、规格:双层9.5mm厚纸面石膏板 5.嵌缝材料种类:优质石膏嵌缝 6.其他:含开风口、开灯孔、造型的制作安装 7.计算规则:按照水平投影面积计算	m2	1624.82			
226	020302001004	天棚吊顶 细木工板石膏板吊顶	1.吊顶形式:石膏板吊顶 2.吊杆:Φ8热镀锌全丝吊筋,间距800mm 3.龙骨类型、规格、中距:40*40mm木龙骨 4.基层材料种类、规格:18mm厚细木工板 5.面层材料种类、规格:9.5mm厚纸面石膏板 6.嵌缝材料种类:优质石膏嵌缝 7.其他:含开风口、开灯孔、造型的制作安装 8.计算规则:按照水平投影面积计算 9.部位:矿棉板周边、灯槽	m2	477.69			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区一期二标段工程 (B1B2B3A7A10)

第26页 共188页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
227	020302001005	天棚吊顶[细木工板石膏板吊顶]	1.吊顶形式:石膏板吊顶 2.吊杆:Φ8热镀锌全丝吊筋,间距800mm 3.龙骨类型、规格、中距:50主龙骨间距900mm,50副龙骨间距300mm 4.基层材料种类、规格:18mm厚细木工基层 5.面层材料种类、规格:9.5mm厚纸面石膏板 6.嵌缝材料种类:优质石膏嵌缝 7.其他:含开风口、开灯孔、造型的制作安装 8.计算规则:按照水平投影面积计算 9.部位:灯槽	m ²	5.28			
228	020303002001	石膏质成品无边式检修口	1.材料品种、规格、品牌:石膏板成品检修口 2.安装固定方式:暗藏式	个	287			
229	020507001009	喷刷涂料	1.基层类型:抹灰面或石膏板面 2.喷刷涂料部位:顶棚 3.腻子种类:成品腻子,分遍刮平,含打磨等成活,满足要求 4.涂料品种、刷喷遍数:乳胶漆,遍数达到成活要求	m ²	2392.1			
1.3 安装工程								
1.3.1 水、电、暖及消防水工程								
1.3.1.1 给排水系统								
230	030109001001	离心式泵	1.名称:集水坑排水潜水泵 2.质量或型号:65QWDL-3 (Q=40m ³ /H,H=15m,N=4.0KW) 3.输送介质:污、废水 4.其他:包含电机检查接线	台	2			
231	030801001001	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内(管井内) 2.输送介质:给水 3.规格:DN80 4.连接方式:螺纹连接 5.管道材质:衬塑钢管	m	71.43			
232	030801001002	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内(管井内) 2.输送介质:给水 3.规格:DN20 4.连接方式:螺纹连接 5.管道材质:衬塑钢管	m	0.61			
233	030801001003	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:给水 3.规格:DN80 4.连接方式:螺纹连接 5.管道材质:衬塑钢管	m	51.49			
234	030801001004	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:给水 3.规格:DN65 4.连接方式:螺纹连接 5.管道材质:衬塑钢管	m	556.27			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区二期二标段工程 (B1B2B3A7A10)

第27页 共188页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
235	030801001005	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 给水 3.规格: DN50 4.连接方式: 螺纹连接 5.管道材质: 衬塑钢管	m	58.56			
236	030801001006	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 给水 3.规格: DN40 4.连接方式: 螺纹连接 5.管道材质: 衬塑钢管	m	154.61			
237	030801005001	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内明配 2.输送介质: 给水 3.材质: PPR给水管 4.规格: De63 5.连接方式: 热熔连接	m	5.1			
238	030801005002	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内明配 2.输送介质: 给水 3.材质: PPR给水管 4.规格: De50 5.连接方式: 热熔连接	m	76.29			
239	030801005003	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内明配 2.输送介质: 给水 3.材质: PPR给水管 4.规格: De40 5.连接方式: 热熔连接	m	83.8			
240	030801005004	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内明配 2.输送介质: 给水 3.材质: PPR给水管 4.规格: De32 5.连接方式: 热熔连接	m	1610.04			
241	030801005005	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内暗配 2.输送介质: 给水 3.材质: PPR给水管 4.规格: De63 5.连接方式: 热熔连接	m	5.01			
242	030801005006	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内暗配 2.输送介质: 给水 3.材质: PPR给水管 4.规格: De50 5.连接方式: 热熔连接	m	127.01			
243	030801005007	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内暗配 2.输送介质: 给水 3.材质: PPR给水管 4.规格: De40 5.连接方式: 热熔连接	m	57.26			
244	030801005008	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内暗配 2.输送介质: 给水 3.材质: PPR给水管 4.规格: De32 5.连接方式: 热熔连接	m	1653.61			
245	030801005009	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内暗配 2.输送介质: 给水 3.材质: PPR给水管 4.规格: De25 5.连接方式: 热熔连接	m	1796.52			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区一期二标段工程 (B1B2B3A7A10)

第28页 共188页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
246	030801005010	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内暗配 2.输送介质: 给水 3.材质: PPR给水管 4.规格: De20 5.连接方式: 热熔连接	m	461.34			
247	030801001007	无缝钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 热水 3.规格: DN80 4.连接方式: 焊接 5.管道材质: 无缝钢管	m	96.06			
248	030801001008	无缝钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 热水 3.规格: DN50 4.连接方式: 焊接 5.管道材质: 无缝钢管	m	1292.78			
249	030801001009	无缝钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 热水 3.规格: DN40 4.连接方式: 焊接 5.管道材质: 无缝钢管	m	163.35			
250	030801001010	无缝钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 热水 3.规格: DN20 4.连接方式: 焊接 5.管道材质: 无缝钢管	m	5.89			
251	030801005012	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内明配 2.输送介质: 热水 3.材质: PPR热水管 4.规格: De20 5.连接方式: 热熔连接	m	1123.2			
252	030801005013	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内暗配 2.输送介质: 热水 3.材质: PPR热水管 4.规格: De20 5.连接方式: 热熔连接	m	2616.34			
253	030801003001	承插铸铁管	1. 安装部位 (室内、外) : 室内 2. 输送介质:压力排水 3. 规格:DN100 4. 接口材料:水泥接口	m	1.95			
254	030801001011	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 压力排水 3.规格: DN100 4.连接方式: 螺纹连接 5.管道材质: 热镀锌钢管	m	9.96			
255	030801001012	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 压力排水 3.规格: DN65 4.连接方式: 螺纹连接 5.管道材质: 热镀锌钢管	m	16.2			
256	030801001013	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 雨水 3.规格: DN150 4.连接方式: 卡箍连接 5.管道材质: 热镀锌钢管	m	48.8			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区一期二标段工程 (B1B2B3A7A10)

第29页 共188页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
257	030801001014	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室外 2.输送介质: 雨水 3.规格: DN100 4.连接方式: 卡箍连接 5.管道材质: 热镀锌钢管	m	557.7			
258	030801005014	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 凝结水 3.材质: PVC实壁排水管 4.规格: DN75 5.连接方式: 粘接	m	628			
259	030801004001	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.规格: DN200 4.连接方式: 卡箍连接 5.材质: 机制柔性铸铁管	m	133.19			
260	030801004002	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.规格: DN150 4.连接方式: 卡箍连接 5.材质: 机制柔性铸铁管	m	116.52			
261	030801004003	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.规格: DN100 4.连接方式: 卡箍连接 5.材质: 机制柔性铸铁管	m	107.75			
262	030801004004	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.规格: DN75 4.连接方式: 卡箍连接 5.材质: 机制柔性铸铁管	m	82.77			
263	030801004005	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.规格: DN50 4.连接方式: 卡箍连接 5.材质: 机制柔性铸铁管	m	37.73			
264	030801005015	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.材质: PVC实壁排水管 4.规格: DN100 5.连接方式: 粘接	m	601.276			
265	030801005016	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.材质: PVC实壁排水管 4.规格: DN75 5.连接方式: 粘接	m	250.44			
266	030801005017	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.材质: PVC实壁排水管 4.规格: DN50 5.连接方式: 粘接	m	84.98			
267	030801005018	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.材质: PVC实壁排水管 4.规格: DN200 5.连接方式: 粘接 6.含阻火圈	m	18.99			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 捷普厂区一期二标段工程 (B1B2B3A7A10)

第30页 共188页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
268	030801005019	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.材质: U-PVC双壁内螺旋排水管 4.规格: DN150 5.连接方式: 粘接 6.含阻火圈	m	91.8			
269	030801005020	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.材质: U-PVC双壁内螺旋排水管 4.规格: DN100 5.连接方式: 粘接 6.含阻火圈	m	45.9			
270	030801005021	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 (管井内) 2.输送介质: 污、废水 3.材质: U-PVC双壁内螺旋排水管 4.规格: DN75 5.连接方式: 粘接	m	45.9			
271	030801005022	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.材质: CHT特殊单立管 U-PVC双壁内螺旋排水管 4.规格: DN100 5.连接方式: 粘接 6.含特殊单立管所需排水管件 7.含阻火圈	m	1072.5			
272	030801005023	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.材质: CHT特殊单立管 PVC实壁排水管 4.规格: DN100 5.连接方式: 粘接 6.含特殊单立管所需排水管件	m	1023.41			
273	030801005024	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.材质: CHT特殊单立管 PVC实壁排水管 4.规格: DN75 5.连接方式: 粘接 6.含特殊单立管所需排水管件	m	1318.02			
274	030801005025	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.材质: CHT特殊单立管 PVC实壁排水管 4.规格: DN50 5.连接方式: 粘接 6.含特殊单立管所需排水管件	m	427.32			
275	030803001001	螺纹阀门	1.类型: PP-R双活接铜球阀 2.型号、规格: DN50	个	2			
276	030803001002	螺纹阀门	1.类型: PP-R双活接铜球阀 2.型号、规格: DN40	个	38			
277	030803001003	螺纹阀门	1.类型: PP-R双活接铜球阀 2.型号、规格: DN32	个	34			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区一期二标段工程 (B1B2B3A7A10)

第31页 共188页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
278	030803001004	螺纹阀门	1.类型: PP-R双活接铜球阀 2.型号、规格: DN25	个	451			
279	030803001005	螺纹阀门	1.类型: PP-R双活接铜球阀 2.型号、规格: DN15	个	426			
280	030803001006	螺纹阀门	1.类型: 闸阀 2.型号、规格: DN80	个	4			
281	030803001007	螺纹阀门	1.类型: 闸阀 2.型号、规格: DN65	个	11			
282	030803001008	螺纹阀门	1.类型: 闸阀 2.型号、规格: DN50	个	12			
283	030803001009	螺纹阀门	1.类型: 截止阀 2.型号、规格: DN40	个	22			
284	030803001010	螺纹阀门	1.类型: 可调式减压阀 (含压力表), 阀后压力 0.2MPa 2.型号、规格: DN50	个	1			
285	030803001011	螺纹阀门	1.类型: 可调式减压阀 (含压力表), 阀后压力 0.2MPa 2.型号、规格: DN40	个	14			
286	030803001012	螺纹阀门	1.类型: 可调式减压阀 (含压力表), 阀后压力 0.2MPa 2.型号、规格: DN32	个	12			
287	030803001013	螺纹阀门	1.类型: 可调式减压阀 (含压力表), 阀后压力 0.2MPa 2.型号、规格: DN25	个	163			
288	030803001014	螺纹阀门	1.类型: 可调式减压阀 (含压力表), 阀后压力 0.2MPa 2.型号、规格: DN15	个	138			
289	030803001015	螺纹阀门	1.类型: 过滤器 2.型号、规格: DN15	个	138			
290	030803001016	螺纹阀门	1.类型: 过滤器 2.型号、规格: DN25	个	163			
291	030803001017	螺纹阀门	1.类型: 过滤器 2.型号、规格: DN32	个	12			
292	030803001018	螺纹阀门	1.类型: 过滤器 2.型号、规格: DN40	个	14			
293	030803001019	螺纹阀门	1.类型: 过滤器 2.型号、规格: DN50	个	1			
294	030803002001	螺纹法兰阀门	1.类型: 闸阀 2.型号、规格: DN100	个	2			
295	030803002002	螺纹法兰阀门	1.类型: 橡胶软接头 2.型号、规格: DN100	个	2			
296	030803002003	螺纹法兰阀门	1.类型: 止回阀 2.型号、规格: DN100	个	2			
297	030803001020	螺纹阀门	1.类型: 铜球阀 2.型号、规格: DN20	个	13			
298	030803005001	自动排气阀	1.型号、规格: DN20	个	13			
299	030804003001	洗脸盆	1.组装形式: 冷水 2.类型: 成套式台式洗脸盆 (含感应式冷水龙头、五金配件等)	组	3			
300	030804003002	洗脸盆	1.组装形式: 冷热水 2.类型: 成套式台式洗脸盆 (含冷热水龙头、五金配件等)	组	562			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区一期二标段工程 (B1B2B3A7A10)

第32页 共188页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
301	030804003003	洗脸盆	1.组装形式:冷热水 2.类型:成套式立式洗脸盆 (含冷热水龙头、五金配件等)	组	6			
302	030804005001	洗涤盆	1、组装形式:成套式拖布池(含水龙头、上下水及五金配件等)	组	13			
303	030804007001	淋浴器	1.组装形式:成套式 (含花洒、截止阀、五金配件等)	组	288			
304	030804012001	大便器	1.类型、型号:蹲式大便器 2.组装方式:成套式 (含脚踏式冲洗阀、下水配件等)	套	665			
305	030804012002	大便器	1.类型、型号:坐式大便器 2.组装方式:成套式 (含角阀、上下水配件等)	套	6			
306	030804013001	小便器	1.类型、型号:挂式小便器 2.组装方式:成套式 (含带真空破坏器的专用冲洗阀、上下水配件等)	套	94			
307	030804016001	水龙头	1.材质:普通水龙头	个	95			
308	030804017001	地漏	1.材质:钢制 2.规格:DN50	个	523			
309	030804017002	地漏	1.材质:钢制 2.规格:DN75	个	282			
310	030804017003	地漏	1.材质:洗衣机专用地漏 2.规格:DN75	个	70			
311	030804017004	地漏	1.材质:直通式地漏 2.规格:DN50	个	143			
312	030804017005	地漏	1.材质:网框式地漏 2.规格:DN100	个	3			
313	030804018001	地面扫除口	1.材质:钢制 2.规格:DN100	个	30			
314	030804018002	地面扫除口	1.材质:钢制 2.规格:DN200	个	6			
315	030804018003	地面扫除口	1.材质:钢制 2.规格:DN150	个	4			
316	031001002001	压力仪表	1.名称:压力表 2.含压力表表弯	块	2			
317	CB001	雨水斗	1.规格型号:87型雨水斗 2.材质:不锈钢	个	13			
318	CB002	墙体剔槽 (含恢复)	1.规格:Φ70以内	m	6.86			
319	CB003	墙体剔槽 (含恢复)	1.规格:Φ50以内	m	203.3			
320	CB004	墙体剔槽 (含恢复)	1.规格:Φ32以内	m	4200			
321	CB005	墙体剔槽 (含恢复)	1.规格:Φ20以内	m	2616.34			
322	CB006	管道保温	1.保温材质:离心玻璃丝绵 外加铝箔保温	m3	45.12			
323	CB007	管道保护层	1.材质:玻璃丝布	m2	1699.55			
324	CB008	管道刷油	1.材质:镀锌钢管 (埋地部分) 2.做法:刷石油沥青二遍	m2	22.21			
325	CB009	套管	1.类型:刚性防水套管 2.规格、型号:DN200	个	6			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区一期二标段工程 (B1B2B3A7A10)

第33页 共188页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
326	CB010	套管	1.类型:刚性防水套管 2.规格、型号:DN150	个	13			
327	CB011	套管	1.类型:刚性防水套管 2.规格、型号:DN100	个	23			
328	CB012	套管	1.类型:刚性防水套管 2.规格、型号:DN80	个	2			
329	CB013	套管	1.类型:一般穿墙套管 2.规格、型号:DN80	个	44			
1.3.1.2 暖通系统								
330	030801001015	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:热水 3.规格:DN150 4.连接方式:焊接 5.材质: 热镀锌钢管	m	24.61			
331	030801001016	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:热水 3.规格:DN125 4.连接方式:焊接 5.材质: 热镀锌钢管	m	18.31			
332	030801001017	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:热水 3.规格:DN100 4.连接方式:焊接 5.材质: 热镀锌钢管	m	45.41			
333	030801001018	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:热水 3.规格:DN80 4.连接方式:螺纹连接 5.材质: 热镀锌钢管	m	30.3			
334	030801001019	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:热水 3.规格:DN70 4.连接方式:螺纹连接 5.材质: 热镀锌钢管	m	37.1			
335	030801001020	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:热水 3.规格:DN50 4.连接方式:螺纹连接 5.材质: 热镀锌钢管	m	255.99			
336	030801001021	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:热水 3.规格:DN40 4.连接方式:螺纹连接 5.材质: 热镀锌钢管	m	327.6			
337	030801001022	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:热水 3.规格:DN32 4.连接方式:螺纹连接 5.材质: 热镀锌钢管 6.含波纹补偿器	m	546			
338	030801001023	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:热水 3.规格:DN25 4.连接方式:螺纹连接 5.材质: 热镀锌钢管	m	22.76			
339	030801001024	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:热水 3.规格:DN20 4.连接方式:螺纹连接 5.材质: 热镀锌钢管	m	95.06			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区一期二标段工程 (B1B2B3A7A10)

第34页 共188页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
340	030801001025	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:热水 3.规格:DN15 4.连接方式:螺纹连接 5.材质: 热镀锌钢管	m	109.2			
341	030801002001	钢管	1.安装部位 (室内、外) : 室外埋地 2.输送介质:热水 3.材质或种类:无缝钢管、 聚氨酯保温、高密度聚乙烯 外护套管结合成一体 的预制直埋管道 4.规格:DN150 5.连接方式:焊接 6.其他:包含保温管件、现 场补口保温	m	4.41			
342	030801002002	钢管	1.安装部位 (室内、外) : 室外埋地 2.输送介质:热水 3.材质或种类:无缝钢管、 聚氨酯保温、高密度聚乙烯 外护套管结合成一体 的预制直埋管道 4.规格:DN25 5.连接方式:焊接 6.其他:包含保温管件、现 场补口保温	m	4.4			
343	030801005026	塑料管 (UPVC、 PVC、PP-C、 PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外) : 室内 2. 输送介质:采暖热水 3. 材质:PP-R管 4. 规格:φ 25 5. 连接方式:熔接	m	246.4			
344	030801005027	塑料管 (UPVC、 PVC、PP-C、 PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外) : 室内 2. 输送介质:采暖热水 3. 材质:PE-RT 4. 规格:De25 5. 连接方式:热熔、电熔连 接	m	754.6			
345	030803001021	螺纹阀门	1.类型:过滤器 2.型号、规格:DN25	个	2			
346	030803001022	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN25	个	28			
347	030803001023	螺纹阀门	1.类型:锁闭阀 2.型号、规格:DN25	个	2			
348	030803001024	螺纹阀门	1.类型:锁闭调节阀 2.型号、规格:DN25	个	1			
349	030803001025	螺纹阀门	1.类型:温控阀 2.型号、规格:DN20	个	151			
350	030803001026	螺纹阀门	1.类型:温控阀 2.型号、规格:DN25	个	14			
351	030803005002	自动排气阀	1.型号、规格:DN15	个	36			
352	030803001027	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN15	个	36			
353	030803001028	螺纹阀门	1.类型:三通恒温阀 2.型号、规格:DN20	个	26			
354	030803001029	螺纹阀门	1.类型:手动放风阀 2.型号、规格:Φ8	个	26			
355	030803001030	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN20	个	302			
356	030803003001	焊接法兰阀门	1.类型:闸阀 2.型号、规格:DN100	个	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区一期二标段工程 (B1B2B3A7A10)

第35页 共188页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
357	030803003002	焊接法兰阀门	1.类型:闸阀 2.型号、规格:DN125	个	2			
358	030803001031	螺纹阀门	1.类型:闸阀 2.型号、规格:DN50	个	28			
359	030805001001	铸铁散热器	1.安装方式 (组成或成组安装):成组安装 (21片) 2.型号、规格:柱翼750型 TZY2-100/6-8 3.其他:散热器表面刷非金属性涂料	组	2			
360	030805001002	铸铁散热器	1.安装方式 (组成或成组安装):成组安装 (17片) 2.型号、规格:柱翼750型 TZY2-100/6-8 3.其他:散热器表面刷非金属性涂料	组	2			
361	030805001003	铸铁散热器	1.安装方式 (组成或成组安装):成组安装 (13片) 2.型号、规格:柱翼750型 TZY2-100/6-8 3.其他:散热器表面刷非金属性涂料	组	20			
362	030805001004	铸铁散热器	1.安装方式 (组成或成组安装):成组安装 (16片) 2.型号、规格:柱翼750型 TZY2-100/6-8 3.其他:散热器表面刷非金属性涂料	组	2			
363	CB014	热力入口装置	1.做法: 含2个DN150铸钢球阀、1个DN150Y型铸钢除污器、1个DN150自历史流量压差两用控制阀、1个DN20锁闭阀、丝堵等	套	1			
364	CB015	暖气入口采暖箱	1.尺寸: 800mm*500mm*180mm	个	1			
365	CB016	管道保温	1.名称: 难燃闭泡型橡塑保温材料	m3	11.03			
366	030807001001	采暖工程系统调整		系统	1			
367	CB017	套管	1.类型:刚性防水套管 2.规格、型号:DN150	个	2			
368	CB018	套管	1.类型:刚性防水套管 2.规格、型号:DN20	个	2			
369	CB019	套管	1.类型:一般穿墙套管 2.规格、型号:DN50	个	84			
370	CB020	套管	1.类型:一般穿墙套管 2.规格、型号:DN40	个	84			
371	CB021	套管	1.类型:一般穿墙套管 2.规格、型号:DN32	个	112			
372	CB022	套管	1.类型:一般穿墙套管 2.规格、型号:DN15	个	28			
373	030903007001	碳钢风口、散流器制作安装 (百叶窗)	1.类型:防雨百叶风口 2.型号、规格:250*200	个	2			
374	030901002001	通风机	1.形式:电梯机房侧墙排气扇 2.型号:PF-90 3.参数:风量90m3/h, 功率:5W	台	2			
375	030903007002	碳钢风口、散流器制作安装 (百叶窗)	1.类型:防雨百叶风口 2.型号、规格:200*160	个	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区一期二标段工程 (B1B2B3A7A10)

第36页 共188页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
376	030901002002	通风机	1.形式:卫生间换气扇 2.型号:300*300	台	575			
377	030901002003	通风机	1.形式:卫生间排气扇 2.型号:PF-200 3.参数:风量200m3/h, 功率:6W	台	1			
378	030901002004	通风机	1.形式:卫生间排气扇 2.型号:PF-400 3.参数:风量400m3/h, 功率:15W	台	2			
379	030902001001	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.5 4.接口形式:咬口	m2	15.04			
380	CB023	挡烟垂壁	1、材质: 防火玻璃	m	25.3			
1.3.1.3 消火栓系统								
381	030701004001	消火栓钢管	1.安装部位 (室内):室内埋地 2.材质:无缝钢管 3.规格:DN150 4.连接方式:焊接	m	17.17			
382	030701004002	消火栓钢管	1.安装部位 (室内):室内埋地 2.材质:无缝钢管 3.规格:DN100 4.连接方式:焊接	m	4.4			
383	030701003001	消火栓镀锌钢管	1.安装部位 (室内):室内 2.材质:内外壁热镀锌钢管 3.规格:DN150 4.连接方式:卡箍或法兰连接	m	132.2			
384	030701003002	消火栓镀锌钢管	1.安装部位 (室内):室内 2.材质:内外壁热镀锌钢管 3.规格:DN100 4.连接方式:卡箍或法兰连接	m	171.6			
385	030701003003	消火栓镀锌钢管	1.安装部位 (室内):室内 2.材质:内外壁热镀锌钢管 3.规格:DN70 4.连接方式:卡箍或法兰连接	m	52.53			
386	030701007001	法兰阀门	1.型号规格:蝶阀 DN70 2.连接形式:沟槽法兰连接	个	6			
387	030701007002	法兰阀门	1.型号规格:蝶阀 DN100 2.连接形式:沟槽法兰连接	个	4			
388	030701007003	法兰阀门	1.型号规格:蝶阀 DN150 2.连接形式:沟槽法兰连接	个	6			
389	030701018001	消火栓	1.安装部位:室内 2.型号、规格:带灭火器组合式消防柜, 型号为:SG24D65Z-J (单栓), 室内消火栓型号为SNW65, 水带长25米。直流水枪型号为QZ19, 软管卷盘规格为JPS0.8-19, 详见图集L13S4-22 3.箱内配2具MF/ABC4手提式磷酸铵盐干粉灭火器	套	25			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区一期二标段工程 (B1B2B3A7A10)

第37页 共188页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
390	030701018002	消火栓	1.安装部位:室内 2.型号、规格:带灭火器组合式消防柜,型号为:SG24D65Z-J(单栓),室内消火栓型号为SN65,水带长25米。直流水枪型号为QZ19,软管卷盘规格为JPS0.8-19,详见图集L13S4-22 3.箱内配2具MF/ABC4手提式磷酸铵盐干粉灭火器	套	24			
391	030701018003	消火栓	1.安装部位:室内 2.型号、规格:带灭火器组合式消防柜(兼试验栓),型号为:SG24D65Z-J(单栓),室内消火栓型号为SN65,水带长25米。直流水枪型号为QZ19,软管卷盘规格为JPS0.8-19,详见图集L13S4-22 3.箱内配2具MF/ABC4手提式磷酸铵盐干粉灭火器	套	1			
392	030701005001	螺纹阀门	1.型号规格:铜球阀 DN20	个	2			
393	030803005003	自动排气阀	1.型号、规格:DN20	个	2			
394	CB024	灭火器	1.型号:MF/ABC4手提式磷酸铵盐干粉灭火器 2.含挂架	具	74			
395	CB025	管道刷油	1.材质:镀锌钢管 2.做法:刷面漆二遍	m2	147.09			
396	CB026	管道防腐	1.材质:埋地无缝钢管 2.做法:三油两布	m2	9.71			
397	CB027	管道保温	1.保温材质:离心玻璃丝绵 外加铝箔保温	m3	10.66			
398	CB028	管道保护层	1.材质:玻璃丝布	m2	277.96			
399	CB029	逃生缓降器	1.详见L12SJ907图集	台	40			
400	CB030	套管	1.类型:刚性防水套管 2.规格、型号:DN150	个	2			
401	CB031	套管	1.类型:一般穿墙套管 2.规格、型号:DN100	个	48			
402	CB032	套管	1.类型:一般穿墙套管 2.规格、型号:DN65	个	2			
1.3.1.4 屋面太阳能系统								
403	030801001026	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):屋面 2.输送介质:给水 3.规格:DN80 4.连接方式:螺纹连接 5.管道材质:衬塑钢管	m	136.5			
404	030801001027	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):屋面 2.输送介质:给水 3.规格:DN50 4.连接方式:螺纹连接 5.管道材质:衬塑钢管	m	7.12			
405	030801001028	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):屋面 2.输送介质:给水 3.规格:DN40 4.连接方式:螺纹连接 5.管道材质:衬塑钢管	m	35.27			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区一期二标段工程 (B1B2B3A7A10)

第38页 共188页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
406	030801002003	钢管	1.安装部位 (室内、外) : 屋面 2.输送介质:热水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:DN80 5.连接方式:焊接	m	94.56			
407	030801002004	钢管	1.安装部位 (室内、外) : 屋面 2.输送介质:热水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:DN40 5.连接方式:焊接	m	14.2			
408	CB033	管道保温	1.保温材质: 电伴热	m	281.23			
409	030901015001	热泵机组	1.名称: 超低温空气源热泵 2.参数: 超低温10P 适应温度范围-25~43℃, 额定制热量34kw, 额定输入功率8.6kw 3.含设备基础槽钢、减震支座等	台	4			
410	CB034	太阳能集热器	1.规格、型号: 真空管集联箱 ϕ 58-50/1800-DN25 2.外形尺寸: 3760*2195mm 3.参数: 集热器面积7.65m ² 运行重量225Kg	台	64			
411	030804014001	水箱制作安装 (集热水箱)	1.材质:钢制 2.类型:集热水箱 3.规格:内胆尺寸4000*6500*2000mm, 总容积36m ³ 4.含基础槽钢、刷油防腐、保温等	套	1			
412	030109001002	离心式泵	1.名称: 集热循环泵 2.参数: PH-1501QH 额定流量16m ³ /h, 额定扬程25m 电源380V 50Hz 3.含设备拆装检查、电机检查接线、设备基础支架、支架除锈防腐刷油等	台	2			
413	030109001003	离心式泵	1.名称: 热泵循环泵 2.参数: PH-751EH 额定流量18m ³ /h, 额定扬程19.5m 电源220V 50Hz 3.含设备拆装检查、电机检查接线、设备基础支架、支架除锈防腐刷油等	台	4			
414	030109001004	离心式泵	1.名称: 热水供水泵 2.参数: 额定流量25m ³ /h, 最大扬程47m 电源380V 50Hz 2.5kw 进出口DN50/40 3.含设备拆装检查、电机检查接线、设备基础支架、支架除锈防腐刷油等	台	2			
415	CB035	全自动控制系统	1.规格、型号: KING-L/M 2.技术参数: 全自动控制-分体液晶显示器	套	1			
416	CB036	太阳能系统配电	1.含各种设备所需的配管、配线、电缆、检查接线及调试等工作内容	项	1			
417	CB037	变频系统	1.规格型号: 4KW 2.技术参数: 全自动控制	套	1			
418	030803003003	焊接法兰阀门	1.类型:闸阀 2.型号、规格:DN40	个	18			
419	030803003004	焊接法兰阀门	1.类型:止回阀 2.型号、规格:DN40	个	4			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区一期二标段工程 (B1B2B3A7A10)

第39页 共188页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
420	030803003005	焊接法兰阀门	1.类型:橡胶软接头 2.型号、规格:DN40	个	8			
421	030803003006	焊接法兰阀门	1.类型:过滤器 2.型号、规格:DN40	个	4			
422	030803003007	焊接法兰阀门	1.类型:闸阀 2.型号、规格:DN80	个	44			
423	030803003008	焊接法兰阀门	1.类型:止回阀 2.型号、规格:DN80	个	2			
424	030803003009	焊接法兰阀门	1.类型:不锈钢金属软管 2.型号、规格:DN80	个	2			
425	030803003010	焊接法兰阀门	1.类型:过滤器 2.型号、规格:DN80	个	5			
426	030803003011	焊接法兰阀门	1.类型:电磁阀 2.型号、规格:DN80	个	1			
427	030803003012	焊接法兰阀门	1.类型:橡胶软接头 2.型号、规格:DN80	个	8			
428	030803003013	焊接法兰阀门	1.类型:闸阀 2.型号、规格:DN50	个	3			
429	030803003014	焊接法兰阀门	1.类型:过滤器 2.型号、规格:DN50	个	1			
430	030803003015	焊接法兰阀门	1.类型:电磁阀 2.型号、规格:DN50	个	1			
1.3.1.5 强电系统								
431	030204018001	配电箱	1.名称: ALZ 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 3.半周长或回路数: 14回路 4.类别: 成套配电箱 5.含浪涌保护器:CPM-R100T	台	1			
432	030204018002	配电箱	1.名称: APZ 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 3.半周长或回路数: 8回路 4.类别: 成套配电箱 5.含浪涌保护器:CPM-R100T	台	1			
433	030204018003	配电箱	1.名称: APEZ 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 3.半周长或回路数: 8回路 4.类别: 成套配电箱 5.含浪涌保护器:CPM-R100T	台	1			
434	030204018004	配电箱	1.名称: AL1 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 3.半周长或回路数: 30回路 4.类别: 成套配电箱 5.端子板外部接线	台	1			
435	030204018005	配电箱	1.名称: AL2~12 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 3.半周长或回路数: 38回路 4.类别: 成套配电箱 5.端子板外部接线	台	11			
436	030204018006	配电箱	1.名称: ATDT 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 3.半周长或回路数: 6回路 4.类别: 成套配电箱 5.端子板外部接线	台	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区一期二标段工程 (B1B2B3A7A10)

第40页 共188页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
437	030204018007	配电箱	1.名称: ATPW 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 3.半周长或回路数: 600*800*200 4.类别: 成套配电箱	台	1			
438	030208004001	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 槽式 3.型号、规格: 200*100 4.支吊架: 制作安装及防腐 5.桥架防火封堵: 符合规范要求 6.壁厚按CECS31-2006《钢制电缆桥架工程设计规范》3.6.2-1执行 7.其他:含接地	m	766.59			
439	030208004002	电缆桥架	1.材质: 防水钢制 2.类型: 槽式 3.型号、规格: 200*100 4.支吊架: 制作安装及防腐 5.桥架防火封堵: 符合规范要求 6.壁厚按CECS31-2006《钢制电缆桥架工程设计规范》3.6.2-1执行 7.其他:含接地	m	55.45			
440	030208004003	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 槽式 3.型号、规格: 400*200 4.支吊架: 制作安装及防腐 5.桥架防火封堵: 符合规范要求 6.壁厚按CECS31-2006《钢制电缆桥架工程设计规范》3.6.2-1执行 7.其他:含接地	m	6.12			
441	030208004004	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 梯式 3.型号、规格: 300*100 4.支吊架: 制作安装及防腐 5.桥架防火封堵: 符合规范要求 6.壁厚按CECS31-2006《钢制电缆桥架工程设计规范》3.6.2-1执行 7.其他:含接地	m	48.2			
442	030212001001	电气配管	1.材质: 刚性阻燃管 2.规格: PVC20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 砖、混凝土结构暗配 4.含剔槽及恢复 5.含塑料接线盒	m	15204.4			
443	030212001002	电气配管	1.材质: 镀锌钢管 2.规格: SC20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 砖、混凝土结构暗配	m	66.85			
444	030212001003	电气配管	1.材质: 镀锌钢管 2.规格: SC150 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 砖、混凝土结构暗配	m	1			
445	030212001004	电气配管	1.材质: 薄壁钢管 2.规格: JDG20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 砖、混凝土结构暗配 4.含金属接线盒	m	87.04			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区一期二标段工程 (B1B2B3A7A10)

第41页 共188页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
446	030212001005	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG32 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构暗配	m	48.03			
447	030212001006	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG65 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构暗配	m	97.56			
448	030212001007	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):吊顶内明配 4.含金属接线盒	m	600			
449	030212001008	电气配管	1.材质:金属软管 2.规格:φ20 3.配置形式及部位:明配	m	337.2			
450	030208001001	电力电缆	1.型号、规格:WDZC-YJY-4*25+1*16mm ² 2.敷设方式:沿桥架敷设 3.含电缆头制作安装	m	10.548			
451	030208001002	电力电缆	1.型号、规格:WDZC-YJY-4*35+1*16mm ² 2.敷设方式:沿桥架敷设 3.含电缆头制作安装	m	272.23			
452	030208001003	电力电缆	1.型号、规格:YTTW-4*6mm ² 2.敷设方式:穿管敷设 3.含电缆头制作安装	m	48.03			
453	030208001004	电力电缆	1.型号、规格:YTTW-4*16mm ² 2.敷设方式:穿管敷设 3.含电缆头制作安装	m	48.03			
454	030208001005	电力电缆	1.型号、规格:YTTW-4*6mm ² 2.敷设方式:沿桥架敷设 3.含电缆头制作安装	m	225.55			
455	030208001006	电力电缆	1.型号、规格:YTTW-4*16mm ² 2.敷设方式:沿桥架敷设 3.含电缆头制作安装	m	282.68			
456	030208001007	电力电缆	1.型号、规格:WDZCN-YJY-4*2.5mm ² 2.敷设方式:穿管敷设 3.含电缆头制作安装	m	15.99			
457	030208001008	电力电缆	1.型号、规格:WDZCN-YJY-5*16mm ² 2.敷设方式:穿管敷设 3.含电缆头制作安装	m	15.7			
458	030204018008	配电箱	1.名称:T接箱 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.半周长或回路数:综合考虑	台	24			
459	030212003001	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:WDZC-BYJ-2.5mm ²	m	22241.81			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区一期二标段工程 (B1B2B3A7A10)

第42页 共188页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
460	030212003002	电气配线	1.种类 (导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:WDZC-BYJ-2.5mm2	m	4812.28			
461	030212003003	电气配线	1.种类 (导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:WDZC-BYJ-4mm2	m	24379.36			
462	030212003004	电气配线	1.种类 (导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:WDZC-BYJ-4mm2	m	24108.935			
463	030212003005	电气配线	1.种类 (导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:WDZCN-BYJ-2.5mm2	m	213.5			
464	030212003006	电气配线	1.种类 (导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:WDZCN-BYJ-4mm2	m	20.76			
465	030209001001	接地装置	1.接地板材质、规格、安装土质:利用建筑物桩基础内钢筋与基础梁上的上下两层钢筋中的主筋连接做接地体。建筑物四角的外墙引下线在室外地面上0.5m处设测点。 2.总等电位联结:本工程采用总等电位联结,总等电位板由紫铜板制成,将建筑物内保护干线、设备进线总管、建筑物金属构件进行联结,总等电位联结线由基础采用2处40×4镀锌扁钢引上,总等电位联结采用各种型号的等电位卡子,不允许在金属管道上焊接。具体做法参见国标图集《等电位联结安装》L13D10 3.电井接地:电井内垂直敷设1条,水平敷设一圈40X4mm热镀锌扁钢,水平与垂直接地扁钢间应可靠焊接。室内墙上水平接地线距地0.3m,明敷。过门处埋地暗敷。 4.其他:满足图纸设计及规范验收要求。	项	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区一期二标段工程 (B1B2B3A7A10)

第43页 共188页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
466	030209002001	避雷装置	1.受雷体名称、材质、规格、安装部位及高度:本工程在屋顶沿女儿墙易受雷击部位用Φ10镀锌圆钢明敷一圈作接闪带,接闪带支架向外弯曲,使水平接闪带与外墙外表面平行。整个屋面组成不大于24mx16m或20mx20m的接闪网。 2.引下线材质、规格及形式:利用建筑物所有钢柱子作为引下线,引下线采用土建施工的绑扎法、螺丝对焊或搭焊连接,必须连接成电气通路。引下线上端与接闪带连接,下端接地极连接。防雷引下线间距不大于25m。所有外墙引下线在室外地面下0.8m处预留接地体,土壤中的接地体宜采用铜质或镀铜或不锈钢导体。	项	1			
467	030211008001	接地装置	1.类别:独立接地装置调试	系统	1			
468	030211002001	送配电装置系统	1.电压类别 (交流或直流):交流 2.电压等级(V或kV):1KV	系统	1			
469	030213001001	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:吸顶灯	套	312			
470	030213001002	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:阳台吸顶灯	套	294			
471	030213001003	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:感应吸顶灯	套	4			
472	030213003001	装饰灯	1.名称:筒灯 2.安装形式及高度:嵌入式安装	套	333			
473	030213004001	荧光灯	1.形式 (组装、成套):成套 2.型号、规格:LED照明 300*300 3.安装形式:嵌入式安装	套	812			
474	030213004002	荧光灯	1.形式 (组装、成套):成套 2.型号、规格:日光灯盘 600*600 3.安装形式:嵌入式安装	套	21			
475	030213004003	荧光灯	1.形式 (组装、成套):成套 2.型号、规格:LED人体感应灯 600*600 3.安装形式:嵌入式安装	套	244			
476	CB038	灯带	1.名称:灯带 2.型号、规格:LED 3.安装形式及高度:表面安装	m	689.56			
477	030204031001	小电器	1.名称:单联单控开关	个	34			
478	030204031002	小电器	1.名称:单联双控开关	个	2			
479	030204031003	小电器	1.名称:双联单控开关	个	891			
480	030204031004	小电器	1.名称:三联单控开关	个	2			
481	030204031005	小电器	1.名称:五孔插座 (安全型)	个	2061			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区一期二标段工程 (B1B2B3A7A10)

第44页 共188页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
482	030204031006	小电器	1.名称:五孔插座 (防溅型)	个	66			
483	030204031007	小电器	1.名称:三孔空调插座	个	281			
484	030204031008	小电器	1.名称:温控开关	个	165			
485	CB039	套管	1.类型:入户套管 2.规格、型号:DN150	个	2			
486	CB040	墙体剔槽 (含恢复)	1.规格: Φ 32以内	m	6			
487	CB041	墙体剔槽 (含恢复)	1.规格: Φ 20以内	m	41.7			
488	CB042	管道刷油	1.材质:明配管道刷防火涂料,达到防火要求	m ²	51			
1.3.1.6 弱电系统								
489	031103001001	钢管	1.规格:镀锌钢管 SC80 2.程式:暗敷	m	33.9			
490	031103002001	硬质PVC管	1.规格:PVC25 2.程式:暗敷 3.含剔槽及恢复	m	3280.18			
491	031103008001	吊装式桥架	1.材质:钢制 2.类型:槽式 3.型号、规格:100*50 4.支吊架:制作安装及防腐 5.桥架防火封堵:符合规范要求 6.壁厚按CECS31-2006《钢制电缆桥架工程设计规范》3.6.2-1执行 7.其他:含接地	m	737.64			
492	031103010001	垂直桥架	1.材质:钢制 2.类型:梯式 3.型号、规格:200*100 4.支吊架:制作安装及防腐 5.桥架防火封堵:符合规范要求 6.壁厚按CECS31-2006《钢制电缆桥架工程设计规范》3.6.2-1执行 7.其他:含接地	m	48.2			
493	031103007001	信息插座底盒 (接线盒)		个	588			
494	031103023001	单口非屏蔽八位模块式信息插座	1.规格:宽带插座	个	294			
495	031103038001	电话出线口	1.规格:电话插座	个	294			
496	CB043	套管	1.类型:入户套管 2.规格、型号:DN80	个	3			
497	031103015001	接线箱	1.规格:800*600*200 2.型号:电话网络总箱	个	1			
498	031103015002	接线箱	1.规格:400*500*150 2.型号:电话网络层箱	个	11			
1.3.1.7 应急照明系统								
499	030204018009	配电箱	1.名称:ALE1 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.半周长或回路数:3回路 4.类别:成套配电箱 5.端子板外部接线	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区一期二标段工程 (B1B2B3A7A10)

第45页 共188页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
500	030204018010	配电箱	1.名称: ALE2~12 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 3.半周长或回路数: 2回路 4.类别: 成套配电箱 5.端子板外部接线	台	11			
501	030212003007	电气配线	1.种类 (导线、母线): 铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位: 管内穿线 3.型号、规格: WDZCN-BYJ-2.5mm ²	m	11877.2			
502	030212003008	电气配线	1.种类 (导线、母线): 铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位: 桥架内敷设 3.型号、规格: WDZCN-BYJ-2.5mm ²	m	193.2			
503	030212001009	电气配管	1.材质: 薄壁钢管 2.规格: JDG20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 砖、混凝土结构暗配 4.含金属接线盒	m	3913.72			
504	030204031009	小电器	1.名称: 单联单控开关 2.型号、规格: 220V 10A	个	12			
505	030204031010	小电器	1.名称: 双联单控开关 2.型号、规格: 220V 10A	个	1			
506	030213001004	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称: 墙上座灯 2.型号、规格: 1*5W	套	12			
507	030213003002	装饰灯	1.名称: 蓄光型安全出口标志 2.型号、规格: LED 3W(自带蓄电池) 3.安装形式及高度: 门上0.3米	套	56			
508	030213003003	装饰灯	1.名称: 蓄光型单向疏散标志 2.型号、规格: LED 3W(自带蓄电池) 3.安装形式及高度: 距地0.5米	套	59			
509	030213003004	装饰灯	1.名称: 蓄光型应急照明灯 2.型号、规格: LED 3W(自带蓄电池) 3.安装形式及高度: 距地2.2米	套	156			
510	030213003005	装饰灯	1.名称: 自带蓄电池双管应急荧光灯 2.型号、规格: LED 3W(自带蓄电池) 3.安装形式及高度: 吸顶	套	2			
511	CB044	墙体剔槽 (含恢复)	1.规格: Φ 20以内	m	1155.83			
1.3.1.8 自动喷水灭火系统								
512	030701002001	水喷淋镀锌无缝钢管	1.安装部位 (室内、外): 室内埋地 2.规格: DN150 3.连接方式: 焊接	m	20.76			
513	030701001001	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位 (室内、外): 室内 (管井内) 2.材质: 内外壁热镀锌钢管 3.型号、规格: DN150 4.连接方式: 卡箍或法兰连接	m	42.9			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区一期二标段工程 (B1B2B3A7A10)

第46页 共188页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
514	030701001002	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位 (室内、外) : 室内 (管井内) 2.材质:内外壁热镀锌钢管 3.型号、规格:DN100 4.连接方式:卡箍或法兰连接	m	3.9			
515	030701001003	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位 (室内、外) : 室内 (管井内) 2.材质:内外壁热镀锌钢管 3.型号、规格:DN20 4.连接方式:丝接	m	1.16			
516	030701001004	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位 (室内、外) : 室内 2.材质:内外壁热镀锌钢管 3.型号、规格:DN150 4.连接方式:卡箍或法兰连接	m	62.23			
517	030701001005	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位 (室内、外) : 室内 2.材质:内外壁热镀锌钢管 3.型号、规格:DN100 4.连接方式:卡箍或法兰连接	m	54.55			
518	030701001006	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位 (室内、外) : 室内 2.材质:内外壁热镀锌钢管 3.型号、规格:DN80 4.连接方式:卡箍或法兰连接	m	300.98			
519	030701001007	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位 (室内、外) : 室内 2.材质:内外壁热镀锌钢管 3.型号、规格:DN65 4.连接方式:丝接	m	70.09			
520	030701001008	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位 (室内、外) : 室内 2.材质:内外壁热镀锌钢管 3.型号、规格:DN50 4.连接方式:丝接	m	111.56			
521	030701001009	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位 (室内、外) : 室内 2.材质:内外壁热镀锌钢管 3.型号、规格:DN40 4.连接方式:丝接	m	408.13			
522	030701001010	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位 (室内、外) : 室内 2.材质:内外壁热镀锌钢管 3.型号、规格:DN32 4.连接方式:丝接	m	252.37			
523	030701001011	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位 (室内、外) : 室内 2.材质:内外壁热镀锌钢管 3.型号、规格:DN25 4.连接方式:丝接	m	1007.35			
524	030701005002	螺纹阀门	1.型号规格:铜球阀 DN20	个	1			
525	030701007004	法兰阀门	1.型号规格:信号蝶阀 DN100 2.连接形式:沟槽法兰连接	个	11			
526	030701007005	法兰阀门	1.型号规格:信号蝶阀 DN150 2.连接形式:沟槽法兰连接	个	3			
527	030701007006	法兰阀门	1.型号规格:泄水阀 DN100 2.连接形式:沟槽法兰连接	个	12			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区一期二标段工程 (B1B2B3A7A10)

第47页 共188页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
528	030701011001	水喷头	1. 型号、规格:直立型68℃玻璃球喷头 2. 安装型式:无吊顶	个	3			
529	030701011002	水喷头	1. 型号、规格:吊顶型68℃玻璃球喷头 2. 安装型式:有吊顶	个	460			
530	030701014001	水流指示器	1.名称:水流指示器 2.型号规格:DN150	个	1			
531	030701014002	水流指示器	1.名称:水流指示器 2.型号规格:DN100	个	11			
532	030701015001	减压孔板	1.材质、规格:钢制 DN100 2.减压孔板直径:68mm	个	1			
533	030701015002	减压孔板	1.材质、规格:钢制 DN100 2.减压孔板直径:65mm	个	1			
534	030701015003	减压孔板	1.材质、规格:钢制 DN100 2.减压孔板直径:63mm	个	1			
535	030701015004	减压孔板	1.材质、规格:钢制 DN100 2.减压孔板直径:58mm	个	2			
536	030701015005	减压孔板	1.材质、规格:钢制 DN100 2.减压孔板直径:54mm	个	1			
537	030701015006	减压孔板	1.材质、规格:钢制 DN100 2.减压孔板直径:50mm	个	1			
538	030701015007	减压孔板	1.材质、规格:钢制 DN100 2.减压孔板直径:48mm	个	1			
539	030701015008	减压孔板	1.材质、规格:钢制 DN100 2.减压孔板直径:46mm	个	1			
540	030701015009	减压孔板	1.材质、规格:钢制 DN150 2.减压孔板直径:46mm	个	1			
541	030701016001	末端试水装置	1.名称: 末端试水装置 2.规格: DN25	组	1			
542	030701016002	末端试水装置	1.名称: 末端试水阀 2.规格: DN25	组	11			
543	030801005028	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.材质: PVC实壁排水管道 4.规格: DN75 5.连接方式: 粘接	m	25.2			
544	030803005004	自动排气阀	1.型号、规格:DN20	个	1			
545	CB045	雨水斗	1.材质: 钢制雨水斗	个	12			
546	030701012001	报警装置	1.类型:湿式报警阀组 2.型号规格:DN150	组	1			
547	031001002002	压力仪表	1.名称:压力表 2.含压力表表弯	块	1			
548	CB046	管道刷油	1.材质: 镀锌钢管 2.做法: 刷面漆二遍	m2	449.02			
549	CB047	管道防腐	1.材质: 埋地无缝钢管 2.做法: 三油两布	m2	7.49			
550	CB048	管道保温	1.保温材质:离心玻璃丝绵 外加铝箔保温	m3	45.63			
551	CB049	管道保护层	1.材质:玻璃丝布	m2	1335.39			
552	CB050	套管	1.类型:刚性防水套管 2.规格、型号:DN150	个	1			
553	CB051	套管	1.类型:一般穿墙套管 2.规格、型号:DN150	个	11			
554	CB052	套管	1.类型:一般穿墙套管 2.规格、型号:DN100	个	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区一期二标段工程 (B1B2B3A7A10)

第48页 共188页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
	1.3.2 自动灭火消防系统							
	1.3.2.1 自动报警系统							
555	030705001001	点型探测器	1.名称:感烟探测器 2.含金属接线盒	只	467			
556	030705003001	按钮	1.名称:带电话插孔的手动报警按钮 2.含金属接线盒	只	36			
557	030705003002	按钮	1.名称:消火栓起泵、报警按钮 2.含金属接线盒	只	50			
558	030705004001	模块（接口）	1.名称:广播模块	只	12			
559	030705004002	模块（接口）	1.名称:输入输出模块 2.输出形式（仅适用于控制模块、接口）:单输入单输出	只	26			
560	030705004003	模块（接口）	1.名称:输出模块 2.输出形式（仅适用于控制模块、接口）:单输出	只	36			
561	030705004004	模块（接口）	1.名称:输入模块 2.输出形式（仅适用于控制模块、接口）:单输入	只	12			
562	030705004005	模块（接口）	1.名称:短路隔离器	只	24			
563	030705008001	重复显示器	1.名称:楼层显示器	台	12			
564	030705009001	报警装置	1.形式:火灾声光警报器	台	36			
565	031206001001	扩声系统设备	1.名称:火灾应急广播扬声器 2.安装方式:壁装，距地2.2m 3.含金属接线盒	台	60			
566	031103015003	接线箱	1.名称:金属模块箱 2.尺寸:400*600*200 3.含模块个数:4个以内	个	12			
567	031103015004	接线箱	1.名称:接线端子箱	个	11			
568	030212003009	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:NH-BV-2.5mm2	m	1854.79			
569	030212003010	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:NH-BV-4mm2	m	99.06			
570	030212003011	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绞型软线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:NH-RVS-2*1.0mm2	m	687.46			
571	030212003012	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绞型软线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:NH-RVS-2*1.5mm2	m	4774.29			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区一期二标段工程 (B1B2B3A7A10)

第49页 共188页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
572	030212003013	电气配线	1.种类 (导线、母线):铜 芯绞型软线 2.导线用途、配线形式、部 位:桥架内敷设 3.型号、规格:NH- RVS-2*1.5mm2	m	49.53			
573	030212003014	电气配线	1.种类 (导线、母线):铜 芯绞型软线 2.导线用途、配线形式、部 位:桥架内敷设 3.型号、规格:NH- RVS-2*2.5mm2	m	49.53			
574	030212003015	电气配线	1.种类 (导线、母线):铜 芯绞型软线 2.导线用途、配线形式、部 位:管内穿线 3.型号、规格:Z- RVVP-2*1.0mm2	m	47.56			
575	030212003016	电气配线	1.种类 (导线、母线):铜 芯绞型软线 2.导线用途、配线形式、部 位:桥架内敷设 3.型号、规格:Z- RVVP-2*1.0mm2	m	54.6			
576	030212003017	电气配线	1.种类 (导线、母线):铜 芯绞型软线 2.导线用途、配线形式、部 位:管内穿线 3.型号、规格:NH- RVVP-2*2.5mm2	m	53.2			
577	030212003018	电气配线	1.种类 (导线、母线):铜 芯绞型软线 2.导线用途、配线形式、部 位:桥架内敷设 3.型号、规格:NH- RVVP-2*2.5mm2	m	96.06			
578	030212003019	电气配线	1.种类 (导线、母线):铜 芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部 位:管内穿线 3.型号、规格:WDZCN- BYJ-4mm2	m	18			
579	030212003020	电气配线	1.种类 (导线、母线):铜 芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部 位:管内穿线 3.型号、规格:WDZCN- BYJ-6mm2	m	18			
580	030208001009	电力电缆	1.型号、规格: NHYJV22-4*25+16mm2 2.敷设方式:穿管敷设 3.含电缆头制作安装	m	8.95			
581	030204018011	配电箱 (消防控制室内)	1.名称: ATXKS 2.安装方式 (仅适用于成套 配电箱): 悬挂嵌入式 500*600*180 3.半周长或回路数: 1回路 4.类别: 成套配电箱 5.端子板外部接线	台	1			
582	030212001010	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC32 3.配置形式及部位 (不适用于 金属软管):砖、混凝土 结构暗配 4.含金属接线盒	m	6			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区一期二标段工程 (B1B2B3A7A10)

第50页 共188页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
583	030212001011	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC15 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):砖、混凝土结构暗配	m	752.49			
584	030212001012	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):砖、混凝土结构暗配	m	6053.41			
585	030212001013	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC80 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):砖、混凝土结构暗配	m	8.85			
586	030208004005	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 梯式 3.型号、规格: 100*100 4.支吊架: 制作安装及防腐 5.桥架防火封堵: 符合规范要求 6.壁厚按CECS31-2006《钢制电缆桥架工程设计规范》3.6.2-1执行 7.其他:含接地	m	49.53			
587	030706001001	自动报警系统装置调试	1.点数:1000点以内	系统	1			
588	030706002001	水灭火系统控制装置调试	1.点数:200点以内	系统	1			
589	030705005001	报警控制器	1.安装方式:壁挂 2.名称: 区域报警控制器	台	1			
590	CB054	套管	1.类型:入户套管 2.规格、型号:DN80	个	5			
591	CB055	墙体剔槽 (含恢复)	1.规格: $\Phi 20$ 以内	m	1098.6			
592	030705007001	报警联动一体机	1.名称: 消防控制中心设备 (琴台式) 2.含火灾报警控制器、集中供电电源、智能电源盘 (带蓄电池)、多线制消防电话主机、消防119联网接口、消防紧急广播系统 (配备应急广播备用功放)、多线制联动控制盘、图形显示装置等设备 3.安装方式:落地安装	台	1			
1.3.2.2 防火门监控系统								
593	030705004006	模块 (接口)	1.名称:防火门监控模块	只	48			
594	030212003021	电气配线	1.种类 (导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:NH-BV-2.5mm ²	m	524.98			
595	030212003022	电气配线	1.种类 (导线、母线):铜芯绞型软线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:NH-RVS-2*1.5mm ²	m	262.49			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区一期二标段工程 (B1B2B3A7A10)

第51页 共188页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
596	030212001014	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):砖、混凝土结构暗配	m	293.49			
597	030212001015	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC32 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):砖、混凝土结构暗配	m	1.58			
598	030705006001	联动控制器	1.名称:防火门监控主机	台	1			
599	CB056	套管	1.类型:入户套管 2.规格、型号:DN32	个	1			
600	CB057	墙体剔槽 (含恢复)	1.规格: Φ 20以内	m	239.7			
601	CB058	墙体剔槽 (含恢复)	1.规格: Φ 32以内	m	1.58			
602	030706001002	自动报警系统装置调试	1.点数:128点以内	系统	1			
1.3.2.3 消防电源监控系统								
603	030705004007	模块 (接口)	1.名称:消防电源监控模块	只	14			
604	030212003023	电气配线	1.种类 (导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:NH-BV-2.5mm ²	m	200.12			
605	030212003024	电气配线	1.种类 (导线、母线):铜芯绞型软线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:NH-RVS-2*1.5mm ²	m	100.06			
606	030212001016	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):砖、混凝土结构暗配	m	108.15			
607	030212001017	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC32 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):砖、混凝土结构暗配	m	1.58			
608	030705006002	联动控制器	1.名称:消防电源监控主机	台	1			
609	CB059	套管	1.类型:入户套管 2.规格、型号:DN32	个	1			
610	CB060	墙体剔槽 (含恢复)	1.规格: Φ 20以内	m	53.4			
611	CB061	墙体剔槽 (含恢复)	1.规格: Φ 32以内	m	1.58			
612	030706001003	自动报警系统装置调试	1.点数:128点以内	系统	1			
1.3.2.4 电气火灾监控系统								
613	030705004008	模块 (接口)	1.名称:电气火灾监控模块	只	12			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区一期二标段工程 (B1B2B3A7A10)

第52页 共188页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
614	030212003025	电气配线	1.种类 (导线、母线):铜芯绞型软线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:NH-RVS-2*1.5mm ²	m	50.03			
615	030212001018	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):砖、混凝土结构暗配	m	50.03			
616	030212001019	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC32 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):砖、混凝土结构暗配	m	1.58			
617	030705006003	联动控制器	1.名称:电气火灾监控主机	台	1			
618	CB062	套管	1.类型:入户套管 2.规格、型号:DN32	个	1			
619	CB063	墙体剔槽 (含恢复)	1.规格:Φ20以内	m	46			
620	CB064	墙体剔槽 (含恢复)	1.规格:Φ32以内	m	1.58			
621	030706001004	自动报警系统装置调试	1.点数:128点以内	系统	1			
2 B2#楼								
2.1 建筑工程								
2.1.1 0.00以下土建工程								
2.1.1.1 桩基础								
622	AB080	预制钢筋混凝土桩	1.桩的种类及桩长:低预应力预制实心方桩, 桩长不小于14-18m 2.单桩体积:综合考虑 3.混凝土强度等级:C60 4.桩断面:400mm*400mm 5.沉桩方法:综合考虑, 满足设计要求 6.其他:桩极限端阻力标准值9000kpa, 桩尖进入持力层深度不小于1m, 单桩承载力特征值1500N, 详见图集L14SG332, JFZ-400-16-a, 并满足设计要求 7.含打桩机进出场费用及综合考虑其他因素	m	4352			
623	AB081	截、凿桩头及桩头钢筋整理	1.桩的种类:预应力预制实心方桩400*400 2.截面、高度:综合考虑 3.工作内容:截桩、外运、桩头砼凿除、钢筋整理 4.工程量计算规则:按照桩根数计算	根	272			
624	AB082	桩头防水	1.防水种类:水泥基渗透结晶型防水涂料 2.基层清理 3.遇水膨胀止水条、双面胶条和铅丝等做接头密缝处理 4.工程量计算规则:按照桩根数计算 5.桩径:综合考虑	个	5			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区一期二标段工程 (B1B2B3A7A10)

第53页 共188页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
	2.1.1.2 土石方工程							
625	010101002004	挖土方、装车、场内倒运	1.挖土部位:基础开挖（含设备管廊、电梯基坑、基础梁等所有土方开挖） 2.土壤类别:冻土、淤泥、流沙等综合考虑 3.挖土方式:综合考虑 4.弃土运距:综合考虑 5.工作内容:机械挖土、人工清理基槽、倒运、弃土、平整、覆盖等,满足施工要求	m3	3683.72			
626	010101002005	桩间土挖土方、装车、场内倒运	1.挖土部位:桩间土 2.土壤类别:冻土、淤泥、流沙等综合考虑 3.挖土方式:综合考虑 4.弃土运距:综合考虑 5.工作内容:机械挖土、人工清理基槽、倒运、弃土、平整、覆盖等,满足施工要求	m3	936.54			
627	010101002006	余土装车、外运	1.挖土部位:基础开挖 2.土壤类别:综合考虑,综合冻土、淤泥、流沙等 3.挖土方式:综合考虑 4.弃土运距:自找弃土地点,运距及外运场地施工单位自行考虑,而且必须符合威海市政府部门垃圾堆放的要求	m3	1028.75			
628	010103001002	土（石）方回填	1.回填材料要求:素土回填 2.回填质量要求:分层夯实,回填质量满足设计要求 3.回填部位:综合考虑 4.取土来源、运距:包含回填土（含外购土）挖、运、填费用 5.工程量计算规则:按碾压或夯实后的实方体积计算	m3	4018.91			
629	AB083	种植土	1.包含购买、小型货车运输、回填及摊平 2.质量标准：种植土达到设计规范要求 3.回填深度：综合考虑	m3	36.89			
	2.1.1.3 砼工程							
630	010401006006	垫层	1.混凝土强度等级:C20 2.垫层类别:综合考虑 3.部位:承台基础、筏板、电梯基坑底板、集水坑底板、管廊底板等	m3	107.17			
631	010401006007	垫层	1.混凝土强度等级:C15 2.垫层类别:综合考虑 3.部位:标高-0.1m处梁板垫层等	m3	129.96			
632	010401005002	桩承台基础	1.承台型式:综合考虑 2.混凝土强度等级:C40 3.抗渗等级：P6	m3	312.57			
633	010401003003	满堂基础	1.基础形式:筏板基础 2.混凝土强度等级:C40 3.抗渗等级：P6 4.部位：标高-2.4m筏板、管廊底板、消防水坑等	m3	670.56			
634	010401003004	满堂基础	1.基础形式:筏板基础 2.混凝土强度等级:C30 3.抗渗等级：P6 4.部位：标高-0.1m	m3	164.98			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区一期二标段工程 (B1B2B3A7A10)

第54页 共188页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
635	010403001003	基础梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C40 3.抗渗等级: P6 4.部位: 标高-2.4m	m3	32.98			
636	010403001004	基础梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.抗渗等级: P6 4.部位: 标高-0.22m	m3	136.41			
637	010402001006	矩形柱 (含梯柱)	1.混凝土强度等级:C50 2.抗渗等级: P6 3.柱种类、断面:综合考虑 4.柱高:综合考虑	m3	28.79			
638	010404001009	直形墙	1.墙体类型、材料种类:直形墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C50 4.抗渗等级: P6 5.部位: 包含集水坑侧墙、管廊侧墙等	m3	55.99			
639	010404001010	直形墙	1.墙体类型、材料种类:电梯井壁 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C50 4.抗渗等级: P6	m3	12.31			
640	010405003003	平板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.抗渗等级: P6 4.部位: 管廊顶板	m3	19.46			
641	010408001006	后浇带	1.部位:-0.1m筏板 2.混凝土强度等级:C35微膨胀混凝土 3.抗渗等级: P6 4.含后浇带凿毛、两侧钢丝网片等完成该工作的所有内容	m3	2.83			
642	010408001007	后浇带	1.部位:-0.1m梁板 2.混凝土强度等级:C35微膨胀混凝土 3.抗渗等级: P6 4.含后浇带凿毛、两侧钢丝网片等完成该工作的所有内容	m3	0.18			
643	010408001008	后浇带	1.部位:承台基础梁 2.混凝土强度等级:C45微膨胀混凝土 3.抗渗等级: P6 4.含后浇带凿毛、两侧钢丝网片等完成该工作的所有内容	m3	0.79			
644	010408001009	后浇带	1.部位:墙 2.混凝土强度等级:C55微膨胀混凝土 3.抗渗等级: P6 4.含后浇带凿毛、两侧钢丝网片等完成该工作的所有内容	m3	0.08			
645	010412001002	预制盖板	1.构件名称:预制盖板 2.板厚:综合考虑 3.混凝土强度等级:C20 4.部位:集水坑、管廊检修口等 5.含预制构件制作、安装、灌缝	m3	0.24			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区一期二标段工程 (B1B2B3A7A10)

第55页 共188页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
646	010401006008	垫层	1.材料种类:小毛石灌M5水泥砂浆 2.部位:建筑入口台阶、坡道、草坪散水等	m3	65.65			
647	010401006009	垫层	1.垫层类别:综合考虑 2.混凝土强度等级:C15 3.部位:草坪散水等	m3	6.43			
648	010401006010	垫层	1.垫层类别:综合考虑 2.混凝土强度等级:C20 3.部位:建筑入口台阶、坡道等	m3	15.76			
2.1.1.4 钢筋工程								
649	010416001025	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HPB300, φ 6.5 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求	t	0.45			
650	010416001026	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 6.5 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求	t	1.247			
651	010416001027	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 8 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求	t	8.577			
652	010416001028	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 10 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求	t	21.28			
653	010416001029	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 12 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求	t	42.95			
654	010416001030	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 14 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求	t	8.12			
655	010416001031	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 16 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求	t	3.6			
656	010416001032	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 18 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求	t	2.3			
657	010416001033	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 20 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求	t	23.18			
658	010416001034	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 22 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求	t	18.36			
659	010416001035	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 25 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求	t	93.62			
660	010416002003	预制构件钢筋	1.钢筋种类、规格:综合考虑 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求	t	0.109			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区一期二标段工程 (B1B2B3A7A10)

第56页 共188页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
661	AB084	钢筋连接	1.连接方式:套筒接头 2.钢筋种类、规格:综合考虑 3.连接形式:综合考虑,满足图纸设计及施工规范要求	个	859			
662	AB085	钢筋连接	1.连接方式:电渣压力焊接头 2.钢筋种类、规格:综合考虑 3.连接形式:综合考虑,满足图纸设计及施工规范要求	个	895			
663	010417002004	预埋铁件	1.含制作、除锈刷防锈漆,综合各种铁件	t	0.116			
664	010606008003	钢爬梯、钢直梯	1.钢梯形式:综合考虑 2.含除锈刷防锈漆等	t	0.266			
2.1.1.5 砌体工程								
665	010301001002	砖基础	1.基础形式:条形 2.砖品种、规格:MU15蒸压粉煤灰砖 3.砂浆强度等级:M5水泥砂浆 (内掺5%防水剂)	m3	0.69			
666	010302001003	实心砖墙	1.墙体类型:防水保护墙 2.部位:电梯底坑侧墙、集水坑坑侧墙 3.墙体厚度:120mm 4.砂浆强度等级:M5水泥砂浆	m3	11.94			
667	010302006003	零星砌砖	1.部位:台阶等所有零星砌体 2.砂浆强度等级:M5水泥砂浆	m3	16.15			
2.1.1.6 防水及找平工程								
668	010703001004	卷材防水	1.卷材品种:0.7mm厚SBC防水卷材+1.3mm厚聚合物水泥防水胶结材料 2.防水层数:两遍,搭接及附加层等综合考虑 3.部位:电梯底坑及集水坑底板及侧墙	m2	140.91			
669	010802001003	隔离层	1.隔离层材料品种:聚酯无纺布一道 2.隔离层部位:电梯底坑底板、集水坑坑底板	m2	41.44			
670	AB086	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:素水泥浆一道, 20mm厚1:2.5水泥砂浆找平层 2.部位:电梯底坑及集水坑底板	m2	240.38			
671	AB087	细石混凝土楼地面	1.40mm厚C20细石混凝土找平层 2.部位:电梯底坑及集水坑底板防水上找平层保护层	m2	99.47			
672	AB088	细石混凝土楼地面	1.C20细石混凝土找平层或保护层每增减5mm	m2	82.88			
2.1.1.7 其他工程								
673	AB089	止水带	1.材料种类:300*3mm止水钢板 2.部位:后浇带	m	41			
674	010101001002	平整场地	1.土壤类别:综合考虑 2.弃土运距:综合考虑 3.取土运距:综合考虑	m2	1302.57			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区一期二标段工程 (B1B2B3A7A10)

第57页 共188页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
	2.1.2 0.00以上土建工程							
	2.1.2.1 砼工程							
675	010402001007	矩形柱（含梯柱）	1.混凝土强度等级:C50 2.柱种类、断面:综合考虑 3.柱高:综合考虑	m3	280.83			
676	010402001008	矩形柱（含梯柱）	1.混凝土强度等级:C40 2.柱种类、断面:综合考虑 3.柱高:综合考虑	m3	163.87			
677	010402001009	矩形柱（含梯柱）	1.混凝土强度等级:C30 2.柱种类、断面:综合考虑 3.柱高:综合考虑	m3	76.28			
678	010404001011	直形墙	1.墙体类型、材料种类:直形墙、短肢剪力墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C50	m3	356.13			
679	010404001012	直形墙	1.墙体类型、材料种类:直形墙、短肢剪力墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C40	m3	230.33			
680	010404001013	直形墙、女儿墙	1.墙体类型、材料种类:直形墙、短肢剪力墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m3	194.04			
681	010404001014	直形墙	1.墙体类型、材料种类:电梯井壁 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C50	m3	41.04			
682	010404001015	直形墙	1.墙体类型、材料种类:电梯井壁 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C40	m3	27.36			
683	010404001016	直形墙	1.墙体类型、材料种类:电梯井壁 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m3	13.68			
684	010403002002	矩形梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.部位:框架梁与梁整浇的挑耳、楼梯梁等 4.梁板分界:梁高计算至板底	m3	826.12			
685	010405003004	平板	1.板厚度：综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.部位：平板、与板整浇的挑檐	m3	196.46			
686	010405001002	有梁板	1.板厚度：综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.其他:包含与预制楼梯相连接的休息平台、与板整浇的挑檐	m3	1967.99			
687	010406001003	直形楼梯	1.梯板结构型式:无梁式 2.梯板厚度:100mm厚 3.混凝土强度等级:C30	m2	10.53			
688	010406001004	直形楼梯	1.梯板结构形式:无梁式 2.梯板厚度每增减10mm 3.混凝土强度等级:C30	m2	42.12			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区一期二标段工程 (B1B2B3A7A10)

第58页 共188页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
689	010413001002	预制楼梯的制作及安装	1.构件名称:预制直行楼梯段 2.连接方式:浆锚链接,做法详见图集15G367-1 3.单件体积:3m3以内 4.混凝土强度等级:C30 5.主要内容:构件制作、运输,结合面清理,构件吊装(不含吊装机械费)、就位、校正、垫实、固定。接头钢筋调直、焊接、灌缝、嵌缝,搭设及拆除钢支撑等	m3	56.6			
690	010405006002	栏板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	7.06			
691	010405008002	雨篷	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	0.68			
692	010402001010	构造柱	1.混凝土强度等级:C25 2.柱种类、断面:综合考虑 3.规格:综合考虑	m3	364.9			
693	010403004002	圈梁	1.截面尺寸:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.综合圈梁、砼止水台、砼门槛、砼压顶等	m3	169.23			
694	010410003002	现浇过梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	3.7			
695	010414002004	预制过梁	1.构件名称、规格:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.含预制构件制作、运输、安装、灌缝	m3	8.6			
696	010414002005	预制小型构件、预制砼块	1.构件名称、规格:综合各种类型的小型构件 2.混凝土强度等级:C25 3.含预制构件制作、运输、安装、灌缝	m3	10.97			
697	010407001003	水簸箕	1.截面尺寸:综合考虑 2.混凝土强度等级:C20	m3	0.48			
698	010407001004	设备基础	1.截面尺寸:综合考虑 2.混凝土强度等级:C20	m3	8.95			
699	010414002006	预制混凝土池	1.构件名称:盥洗池 2.混凝土强度等级:C25细石混凝土 3.含预制构件制作、运输、安装、灌缝	m3	2.38			
700	010408001010	后浇带	1.部位:梁板 2.混凝土强度等级:C35微膨胀混凝土 3.含后浇带凿毛、两侧钢丝网片等完成该工作的所有内容	m3	32.96			
2.1.2.2 钢筋工程								
701	010416001036	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HPB300, $\phi 4$ 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	2.355			
702	010416001037	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HPB300, $\phi 6.5$ 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	6.325			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区一期二标段工程 (B1B2B3A7A10)

第59页 共188页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
703	010416001038	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HPB300, Φ 8 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求	t	2.331			
704	010416001039	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ 6.5 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求	t	48.085			
705	010416001040	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ 8 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求	t	161.066			
706	010416001041	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ 10 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求	t	98.114			
707	010416001042	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ 12 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求	t	91.216			
708	010416001043	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ 14 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求	t	10.67			
709	010416001044	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ 16 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求	t	30.437			
710	010416001045	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ 18 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求	t	60.885			
711	010416001046	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ 20 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求	t	63.38			
712	010416001047	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ 22 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求	t	43.644			
713	010416001048	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ 25 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求	t	85.618			
714	010416002004	预制构件钢筋	1.钢筋种类、规格:综合考虑 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求	t	0.594			
715	AB105	钢筋连接	1.连接方式:套筒接头 2.钢筋种类、规格:综合考虑 3.连接形式:综合考虑,满 足图纸设计及施工规范要 求	个	2198			
716	AB106	钢筋连接	1.连接方式:电渣压力焊接 头 2.钢筋种类、规格:综合考 虑 3.连接形式:综合考虑,满 足图纸设计及施工规范要 求	个	8355			
717	AB107	植筋	1.规格:综合考虑 2.包括:人工、机械、材料 等完成该项工作所需全部 费用 (不含钢筋费用)	个	28472			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区一期二标段工程 (B1B2B3A7A10)

第60页 共188页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
718	010417002005	预埋铁件	1.含制作、除锈刷防锈漆,综合各种铁件	t	0.333			
719	010606008004	钢爬梯、钢直梯	1.钢梯形式:综合考虑 2.含除锈刷防锈漆等	t	0.556			
720	010417002006	预埋铁件	1.规格型号:详见图纸设计 2.部位:太阳能支架 3.含制作、除锈刷防锈漆,综合各种铁件	t	2.44			
2.1.2.3 砌体工程								
721	010304001013	砌块墙	1.墙体类型:B06、A3.5加气砼砌块墙,内墙、外墙综合考虑 2.墙体厚度:120mm 3.砂浆强度等级:M5混合砂浆 4.砌筑高度:综合考虑 5.包括高台虎头砖、腰线、门窗套、留洞、安放木砖、铁件、墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目 6.墙体的耐火极限必须达到设计要求	m3	7.19			
722	010304001014	砌块墙	1.墙体类型:B06、A3.5加气砼砌块墙,内墙、外墙综合考虑 2.墙体厚度:200mm 3.砂浆强度等级:M5混合砂浆 4.砌筑高度:综合考虑 5.包括高台虎头砖、腰线、门窗套、留洞、安放木砖、铁件、墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目 6.墙体的耐火极限必须达到设计要求	m3	1125.89			
723	010304001015	砌块墙	1.墙体类型:B06、A3.5加气砼砌块墙,内墙、外墙综合考虑 2.墙体厚度:300mm 3.砂浆强度等级:M5混合砂浆 4.砌筑高度:综合考虑 5.包括高台虎头砖、腰线、门窗套、留洞、安放木砖、铁件、墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目 6.墙体的耐火极限必须达到设计要求	m3	11.255			
724	010304001016	砌块墙	1.墙体类型:B06、A3.5加气砼砌块墙,内墙、外墙综合考虑 2.墙体厚度:100mm 3.砂浆强度等级:M5水泥砂浆 4.砌筑高度:综合考虑 5.包括高台虎头砖、腰线、门窗套、留洞、安放木砖、铁件、墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目 6.墙体的耐火极限必须达到设计要求	m3	419.63			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区二期二标段工程 (B1B2B3A7A10)

第61页 共188页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
725	010304001017	砌块墙	1.墙体类型:B06、A3.5加气 砼砌块墙,内墙、外墙综 合考虑 2.墙体厚度:200mm 3.砂浆强度等级:M5水泥砂 浆 4.砌筑高度:综合考虑 5.包括高台虎头砖、腰线、 门窗套、留洞、安放木 砖、铁件、墙体顶部处理 及底部砖砌体等零星项目 6.墙体的耐火极限必须达到 设计要求	m3	923			
726	010304001018	砌块墙	1.墙体类型:B06、A3.5加气 砼砌块墙,内墙、外墙综 合考虑 2.墙体厚度:300mm 3.砂浆强度等级:M5水泥砂 浆 4.砌筑高度:综合考虑 5.包括高台虎头砖、腰线、 门窗套、留洞、安放木 砖、铁件、墙体顶部处理 及底部砖砌体等零星项目 6.墙体的耐火极限必须达到 设计要求	m3	305.695			
727	010304001019	砌块墙	1.墙体类型:B05、A3.5加气 混凝土自保温砌块,外墙 2.墙体厚度:200mm 3.砂浆强度等级:M5专用水 泥砂浆 4.砌筑高度:综合考虑 5.包括高台虎头砖、腰线、 门窗套、留洞、安放木 砖、铁件、墙体顶部处理 及底部砖砌体等零星项目 6.墙体的耐火极限必须达到 设计要求	m3	2.18			
728	010304001020	砌块墙	1.墙体类型:B05、A3.5加气 混凝土自保温砌块,外墙 2.墙体厚度:250mm 3.砂浆强度等级:M5专用水 泥砂浆 4.砌筑高度:综合考虑 5.包括高台虎头砖、腰线、 门窗套、留洞、安放木 砖、铁件、墙体顶部处理 及底部砖砌体等零星项目 6.墙体的耐火极限必须达到 设计要求	m3	1.26			
729	010304001021	砌块墙	1.墙体类型:B05、A3.5加气 混凝土自保温砌块,外墙 2.墙体厚度:300mm 3.砂浆强度等级:M5专用水 泥砂浆 4.砌筑高度:综合考虑 5.包括高台虎头砖、腰线、 门窗套、留洞、安放木 砖、铁件、墙体顶部处理 及底部砖砌体等零星项目 6.墙体的耐火极限必须达到 设计要求	m3	838.53			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区一期二标段工程 (B1B2B3A7A10)

第62页 共188页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
730	010304001022	砌块墙	1.墙体类型:B05、A3.5加气混凝土自保温砌块,外墙 2.墙体厚度:350mm 3.砂浆强度等级:M5专用水泥砂浆 4.砌筑高度:综合考虑 5.包括高台虎头砖、腰线、门窗套、留洞、安放木砖、铁件、墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目 6.墙体的耐火极限必须达到设计要求	m3	14.71			
731	010304001023	砌块墙	1.墙体类型:B05、A3.5加气混凝土自保温砌块,外墙 2.墙体厚度:400mm 3.砂浆强度等级:M5专用水泥砂浆 4.砌筑高度:综合考虑 5.包括高台虎头砖、腰线、门窗套、留洞、安放木砖、铁件、墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目 6.墙体的耐火极限必须达到设计要求	m3	416.23			
732	010304001024	砌块墙	1.墙体类型:B05、A3.5加气混凝土自保温砌块,外墙 2.墙体厚度:450mm 3.砂浆强度等级:M5专用水泥砂浆 4.砌筑高度:综合考虑 5.包括高台虎头砖、腰线、门窗套、留洞、安放木砖、铁件、墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目 6.墙体的耐火极限必须达到设计要求	m3	45.97			
733	010302006004	零星砌砖	1.部位:蹲台等所有零星砌体 2.砂浆强度等级:M5水泥砂浆	m3	152.37			
734	010302001004	实心砖墙	1.墙体类型:MU10黏土烧结砖 2.部位:盥洗池底座 3.墙体厚度:综合考虑 4.砂浆强度等级:M5水泥砂浆	m3	9.83			
2.1.2.4 屋面、防水、找平层及保温工程								
735	010703001005	卷材防水	1.卷材品种:防水做法:0.7mm厚SBC防水卷材+1.3mm厚聚合物水泥防水胶结材料 2.防水层数:两遍,搭接及附加层等综合考虑 3.部位:屋面、卫生间、盥洗室、洗衣间等	m2	10075.34			
736	010703001006	卷材防水	1.防水做法:0.7mm厚SBC防水卷材+1.3mm厚聚合物水泥防水胶结材料 2.防水层数:一遍,搭接及附加层等综合考虑 3.部位:室外空调隔板、屋面等	m2	1795.12			
737	010802001004	隔离层	1.隔离层材料品种:0.4mm厚聚乙烯膜一层 2.隔离层部位:屋面等	m2	1241.43			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区一期二标段工程 (B1B2B3A7A10)

第63页 共188页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
738	010803001003	保温隔热屋面	1.30mm厚 (最薄处) 1:6 (重量比) 水泥憎水性膨胀珍珠岩找坡2%找坡层 2.部位:屋面等	m2	1241.43			
739	010803001004	保温隔热屋面	1.材料品种、规格:80mm厚挤塑聚苯板保温层 2.粘结方式:干铺 3.部位:屋面等	m2	1241.43			
740	010803003002	保温隔热墙	1.材质及规格:100mm厚混凝土复合保温外模板 (XPS为80mm厚,外部为20mm厚不燃材料保护层) 2.工作内容:包含板缝处理等费用 3.部位:自保温砌块处的梁柱面等	m2	3618.35			
741	010803005002	隔热楼地面	1.材料品种、规格:40mm厚挤塑苯板 2.部位:储藏间、采暖小室地面等	m2	16.59			
742	AB108	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:素水泥浆一道,20mm厚1:3水泥砂浆找平 2.部位:卫生间、盥洗室、洗衣间、太阳能水箱间等防水上下等	m2	7459.28			
743	AB109	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:水泥砂浆找平层每增减5mm厚 2.部位:卫生间、盥洗室、洗衣间、太阳能水箱间等防水上下等	m2	7571.17			
744	AB110	保温砂浆	1.墙体类型:综合考虑 2.厚度、砂浆配合比:20mm厚无机保温砂浆 3.部位:女儿墙、空调板、雨蓬、供暖和非供暖隔墙等	m2	11635.54			
745	AB111	保温砂浆	1.墙体类型:综合考虑 2.厚度、砂浆配合比:25mm厚无机保温砂浆 3.部位:外墙等	m2	8760.31			
746	AB112	保温砂浆	1.墙体类型:综合考虑 2.厚度、砂浆配合比:30mm厚无机保温砂浆 3.部位:外门窗洞口周边侧墙、外门窗压顶及过梁	m2	1102.89			
747	AB113	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:素水泥浆一道,20mm厚1:2.5水泥防水砂浆找平 2.部位:屋面、雨蓬、空调隔板等	m2	2716.31			
748	AB114	细石混凝土楼地面	1.40mm厚C20细石混凝土抹平,6m*6m分缝,缝宽20mm,密封胶嵌缝 2.部位:屋面等	m2	1241.43			
749	AB115	细石混凝土楼地面	1.40mm厚C20细石混凝土找平层 2.部位:屋面防水下找平层保护层等	m2	1241.43			
750	AB116	细石混凝土楼地面	1.C20细石混凝土找平层或保护层每增减5mm	m2	1241.43			
2.1.2.5 其他工程								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区一期二标段工程 (B1B2B3A7A10)

第64页 共188页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
751	010703004002	变形缝	1.部位:外露现浇挑檐板 2.缝宽: 20mm 3.其他: 缝内填沥青麻丝	m	6.3			
752	010607001002	钢丝网片	1.钢板网种类、规格:热镀锌钢丝网 ϕ 1.2@20*20mm 2.部位:填充墙与混凝土构件交接部位、外墙、安装线管剔槽部位、预留洞口背面、楼梯间和人流通道的填充墙等	m ²	20554.25			
753	AB117	竣工清理	1.工程量计算规则:按照建筑物体积计算	m ³	56907.84			
754	AB118	屋面排气帽	1.规格:直径50mm镀锌钢管 2.部位:屋面	个	26			
755	AB119	屋面排气道	1.工作内容: 详见图纸 2.部位:屋面保温层	m	621.23			
756	AB120	变压式风帽	1.M20螺栓固定 2.部位:屋面	个	26			
757	AB121	卫生间排气道	1.详见L11J105-P6-W1	m	1144			
758	AB122	M20地脚螺栓	1.构件名称:地脚螺栓 2.材质、规格:M20 3.部位: 屋面设备基础	套	310			
759	AB123	夹层安全玻璃型钢雨篷	1.材质: 胶层玻璃 (5+0.76+5mm), 其中胶片厚度不小于0.76mm 2.耐火等级: 不小于1小时 3.包含钢支座、不锈钢点驳系统等	m ²	53.83			
2.2 装饰工程								
2.2.1 一般装饰								
2.2.1.1 ± 0.000 以下装饰工程								
2.2.1.1.1 楼地面工程								
760	020101001002	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:素水泥浆一道, 20mm厚1:2.5水泥砂浆抹面 2.部位:电梯底坑底板、集水坑坑底板等	m ²	29.65			
761	020102001005	石材楼地面	1.材料种类、规格:40mm厚花岗岩 2.结合层材料种类:30mm厚1:4干硬性水泥砂浆结合层 3.素水泥浆一道 4.部位:建筑入口台阶平台等 5.其他: 磨边、倒角等综合考虑	m ²	79.34			
762	020102001006	石材楼地面	1.材料种类、规格:40mm厚毛面花岗岩 2.结合层材料种类:30mm厚1:4干硬性水泥砂浆结合层 3.素水泥浆一道 4.部位:建筑入口坡道等 5.其他: 磨边、倒角等综合考虑	m ²	27.9			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区一期二标段工程 (B1B2B3A7A10)

第65页 共188页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
763	020108001002	石材台阶面	1.材料种类、规格:40mm厚花岗岩 2.结合层材料种类:30mm厚1:4干硬性水泥砂浆结合层 3.素水泥浆一道 4.部位:建筑入口台阶等 5.其他:磨边、倒角等综合考虑	m2	57.96			
2.2.1.1.2 墙柱面工程								
764	020201001006	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.基层处理:界面剂一道 3.材料种类、配合比、厚度:20mm厚1:2.5水泥砂浆抹面 4.部位:电梯底坑侧墙、集水坑侧墙等	m2	80.58			
765	020203001002	零星项目一般抹灰	1.部位:台阶、坡道侧边等 2.基层处理 3.材料种类、配合比、厚度:20mm厚1:3水泥砂浆	m2	27.65			
766	020206001003	石材零星项目	1.材料种类、规格:40mm厚花岗岩 2.结合层材料种类:30mm厚1:4干硬性水泥砂浆结合层 3.素水泥浆一道 4.部位:台阶翼墙等	m2	27.65			
2.2.1.2 ±0.000以上装饰工程								
2.2.1.2.1 楼地面工程								
767	020101001003	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:素水泥浆一道,20mm厚1:2.5防水砂浆抹平压光 2.部位:排水沟	m2	17.68			
768	020101003003	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土砂浆等级:40mm厚C20细石混凝土,表面撒1:1水泥砂子随打随抹平 2.部位:储藏间、采暖小室、太阳能水箱间、电梯机房等	m2	227.32			
769	020101003004	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土砂浆等级:C20细石混凝土找平层或保护层每增减5mm	m2	322.32			
770	020102001007	石材楼地面	1.材料种类、规格:20mm厚花岗石板,稀水泥浆或彩色水泥浆擦缝 2.结合层材料种类:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆 3.素水泥砂浆一道 4.部位:楼梯间等 5.其他:磨边、倒角、防滑条等综合考虑	m2	408.34			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区一期二标段工程 (B1B2B3A7A10)

第66页 共188页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
771	020102001008	石材楼地面 中国黑过门石	1.基层处理:原地面清理洒水 2.结合层厚度、砂浆配合比:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆、素水泥砂浆粘结层 3.面层材料品种、规格、颜色:20mm中国黑石材 4.其他:磨边、倒角等综合考虑	m2	178.55			
772	020102002004	块料楼地面 浅白灰瓷砖	1.基层处理:原地面清理 2.结合层厚度、砂浆配合比:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆、素水泥砂浆粘结层 3.面层材料品种、规格、颜色:800*800*10mm浅白灰瓷砖 4.部位:网吧、洗衣间、取款机房、美容美发、值班室、小商店、住宿管理房、活动室、宿舍、采暖小室等	m2	7684.95			
773	020102002005	块料楼地面 浅灰瓷砖	1.基层处理:原地面清理 2.结合层厚度、砂浆配合比:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆、素水泥砂浆粘结层 3.面层材料品种、规格、颜色:800*800*10mm浅灰瓷砖 4.部位:门厅、合用前室、侯梯厅等	m2	2713.6			
774	020102002006	块料楼地面 防滑地砖	1.基层处理:原地面清理 2.结合层厚度、砂浆配合比:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆、素水泥砂浆粘结层 3.面层材料品种、规格、颜色:300*300*10mm防滑地砖 4.部位:卫生间、盥洗室等	m2	1948.34			
775	020105002003	石材踢脚线	1.面层材料种类:20mm厚花岗石板,稀水泥浆擦缝 2.形式:直形 3.粘接方式:4~5mm厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶粘接层 4.部位:楼梯间等 5.其他:磨边、倒角等综合考虑	m2	75.28			
776	020105002004	石材踢脚线	1.面层材料种类:20mm厚花岗石板,稀水泥浆擦缝 2.形式:异形 3.粘接方式:4~5mm厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶粘接层 4.部位:楼梯间等 5.其他:磨边、倒角等综合考虑	m2	35.11			
777	020106001002	石材楼梯面层	1.材料种类、规格:20mm厚花岗石板,稀水泥浆或彩色水泥浆擦缝 2.结合层材料种类:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆 3.素水泥砂浆一道 4.部位:楼梯间等 5.其他:磨边、倒角、防滑条等综合考虑	m2	421.9			
778	020108003002	水泥砂浆台阶面	1.厚度、砂浆配合比:素水泥浆一道,水泥砂浆抹面压光 2.部位:屋面处台阶等	m2	3.98			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区一期二标段工程 (B1B2B3A7A10)

第67页 共188页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
779	020109003002	块料零星项目 蹲便台侧边及地沟	1.基层处理:原地面清理 2.结合层厚度、砂浆配合比:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆、素水泥砂浆粘结层 3.面层材料品种、规格、颜色:300*300*10mm防滑地砖 4.部位:卫生间、干洗店地沟等	m2	17.28			
780	BB013	地暖	1.做法: 40厚C20细石混凝土随打随抹平,内配(地暖管上层) ϕ 3@50双向钢筋网片,中间配地暖管,地暖管上皮最薄处大于等于20厚,沿外墙内侧贴40高隔热泡沫条与填充层上皮平; 0.2厚真空镀铝聚酯薄膜; 40厚挤塑苯板保温层 2.部位: 地砖面层电梯前室、走廊等地暖部位 3.含地暖管、分集水器、放风阀及分集水器上专用球阀等	m2	535.83			
781	BB014	地暖	1.做法: 50厚C20细石混凝土随打随抹平,内配(地暖管上层) ϕ 3@50双向钢筋网片,中间配地暖管,地暖管上皮最薄处大于等于20厚,沿外墙内侧贴40高隔热泡沫条与填充层上皮平; 0.2厚真空镀铝聚酯薄膜; 40厚发泡水泥 2.部位: 楼面电梯前室、走廊等地暖部位 3.含地暖管、分集水器、放风阀及分集水器上专用球阀等	m2	9103.11			
782	BB015	地暖	1.做法: 45厚C20细石混凝土随打随抹平,内配(地暖管上层) ϕ 3@50双向钢筋网片,中间配地暖管,地暖管上皮最薄处大于等于20厚,沿外墙内侧贴40高隔热泡沫条与填充层上皮平; 0.2厚真空镀铝聚酯薄膜; 45厚硬泡聚氨酯保温层 2.部位: 采暖与非采暖空间之间的楼板 3.含地暖管、分集水器、放风阀及分集水器上专用球阀等	m2	34.32			
2.2.1.2.2 墙柱面工程								
783	020105003003	瓷砖踢脚线	1.踢脚线高度:综合考虑 2.粘结层厚度、材料种类:4~5mm厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶粘接层 3.面层材料品种、规格、颜色:10mm厚浅灰瓷砖踢脚	m2	171.07			
784	020105003004	瓷砖踢脚线	1.踢脚线高度:综合考虑 2.粘结层厚度、材料种类:4~5mm厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶粘接层 3.面层材料品种、规格、颜色:10mm厚浅白灰瓷砖踢脚	m2	539			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区一期二标段工程 (B1B2B3A7A10)

第68页 共188页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
785	020201001007	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.基层处理:界面剂一道 3.材料种类、配合比、厚度:7mm厚1:1.6水泥石灰砂浆+6mm厚1:0.5:2.5水泥石灰砂浆压实抹平 4.部位:卫生间、盥洗室内墙	m2	19511.3			
786	020201001008	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.基层处理:界面剂一道 3.材料种类、配合比、厚度:6mm厚1:2水泥砂浆抹平+9mm厚1:3水泥砂浆 4.部位:除卫生间、盥洗室外的其它房间内墙	m2	26835.87			
787	020201001009	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.基层处理:界面剂一道 3.材料种类、配合比、厚度:12mm厚1:3水泥砂浆 4.部位:预制单面盥洗池砖支座等	m2	44.23			
788	020201001010	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:5mm厚抹面胶浆 3.部位:外墙等	m2	9634.34			
789	020202001001	柱面一般抹灰	1.柱体类型:矩形柱 2.基层处理:界面剂一道 3.材料种类、配合比、厚度:6mm厚1:2水泥砂浆抹平+9mm厚1:3水泥砂浆 4.部位:一层独立柱	m2	69.92			
790	020204003003	块料墙面 白色墙砖	1.墙体类型:综合考虑 2.贴结层厚度、砂浆配合比:20mm厚1:3水泥砂浆 3.面层材料种类、规格、颜色:300*600*10mm白色墙砖	m2	12761.27			
791	020204001002	干挂瓷砖墙柱面(不含骨架)	1.墙体类型:砌块墙/剪力墙 2.干挂方式:热镀锌型钢骨架(不含) 3.面层材料品种、规格、颜色:800*800*10mm浅白灰瓷砖,磨边、倒角等综合考虑 4.其他:包含不锈钢金属挂件及配套不锈钢螺栓、石材背条等	m2	974.53			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区一期二标段工程 (B1B2B3A7A10)

第69页 共188页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
792	020204004002	干挂钢骨架	1.骨架种类、规格:热镀锌型钢龙骨 2.油漆品种:钢骨架防腐处理达到设计要求 3.部位:800*800mm瓷砖墙面 4.其他:包含螺栓、穿墙丝、钢板等,详见设计图纸 5.预埋件或后置埋件:埋件、螺栓等综合考虑,对基层面的破坏修复费用综合考虑在综合单价中 6.计算规则:工程量只计算方钢、角钢、槽钢等钢骨架的重量,含刷防锈漆、弧形制作费用	t	19.544			
793	020204003004	块料墙面 釉面面砖	1.墙体类型:综合考虑 2.贴结层厚度、砂浆配合比:5mm厚1:1水泥砂浆加水重20%的建筑胶镶贴,满足设计规范要求 3.面层材料种类、规格、颜色:100*100*10mm釉面面砖 4.部位:预制盥洗池池身及支座	m2	132.2			
794	020206001004	石材零星项目 窗台板及侧边	1.基层处理:原窗台面及侧边基层清理 2.结合层厚度、砂浆配合比:15mm厚1:3干硬性水泥砂浆、5mm厚1:1水泥砂浆结合层 3.面层材料品种、规格、颜色:20mm厚中国黑窗台板,磨边、倒角等综合考虑	m2	142.41			
795	020207001009	矿棉装饰吸音板墙面	1.龙骨类型: QC50*50轻钢龙骨用M6*75膨胀螺栓与墙体固定,双向中距按工程设计 2.40厚玻璃棉(岩棉)毡,用建筑胶粘帖于龙骨空间 3.玻璃纤维布一层绷紧固定于龙骨表面 4.面层材料种类、规格: 12厚矿棉装饰吸声板,螺钉固定于龙骨上 5.其他: 金属装饰压条	m2	848.54			
796	020507001010	墙面乳胶漆	1.基层类型:抹灰面 2.喷刷部位:楼梯间、宿舍等 3.涂料品种、刷喷遍数:乳胶漆,遍数达到成活要求	m2	26838.39			
797	020507001011	墙面成品腻子	1.基层类型:抹灰面 2.喷刷涂料部位:楼梯间、宿舍等 3.腻子种类:成品腻子 4.刮腻子要求:腻子分遍刮平,含打磨等成活,满足喷刷乳胶漆要求	m2	26838.39			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区一期二标段工程 (B1B2B3A7A10)

第70页 共188页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
798	020507001012	刷喷涂料	1.基层类型:基层综合考虑 2.涂料种类、刷喷要求:浅灰色仿石材真石漆,含腻子、底漆、真石漆中涂层、面漆等,满足设计及质量规范要求 3.喷刷部位:外墙,具体部位详见图纸	m2	4255.27			
799	020507001013	刷喷涂料	1.基层类型:基层综合考虑 2.涂料种类、刷喷要求:蓝灰色质感漆,含腻子、底漆、质感漆中涂层、面漆等,满足设计及质量规范要求 3.喷刷部位:外墙、雨棚、空调板等,具体部位详见图纸	m2	5381.08			
800	BB016	墙面粘贴网格布	1.墙面耐碱玻纤网格布 2.部位:内墙、外墙	m2	55984.03			
2.2.1.2.3 顶棚工程								
801	020507001014	天棚腻子	1.基层类型:抹灰面或石膏板面 2.喷刷涂料部位:楼梯间、宿舍等 3.腻子种类:成品腻子 4.刮腻子要求:分遍刮平,含打磨等成活,满足喷刷乳胶漆要求	m2	9341.44			
802	020507001015	天棚乳胶漆	1.基层类型:抹灰面或石膏板面 2.喷刷涂料部位:楼梯间、宿舍等 3.涂料品种、刷喷遍数:乳胶漆,遍数达到成活要求	m2	9341.44			
803	020301001003	天棚抹灰	1.基层类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:5mm厚抗裂砂浆 3.部位:空调隔板、雨蓬等	m2	565.34			
804	020301001004	天棚抹灰	1.基层类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:20厚混合砂浆 3.部位:雨蓬等	m2	5.7			
2.2.1.2.4 门窗及栏杆扶手工程								
805	020107001008	金属扶手带栏杆、栏板坡道扶手	1.扶手材料种类、规格:304不锈钢圆管 2.栏杆材料种类、规格:304不锈钢圆管立柱 3.栏板材料种类、规格:304不锈钢圆管 4.辅材:膨胀螺栓、连接件等 5.含制作、运输、安装、检测、成品保护费用等 6.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求,其他详见图纸、招标技术要求	m	83.41			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区一期二标段工程 (B1B2B3A7A10)

第71页 共188页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
806	020107001009	金属扶手带栏杆、栏板 外窗不锈钢栏杆,防护高度不小于900mm	1.栏杆材料种类、规格:304不锈钢管 2.辅材:膨胀螺栓、连接件等 3.含制作、运输、安装、检测、成品保护费用等 4.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求,其他详见图纸、招标技术要求	m	775.8			
807	020107001010	金属扶手带栏杆、栏板 304不锈钢栏杆高度不小于900mm	1.位置:楼梯间踏步 2.辅材:膨胀螺栓、连接件等 3.含制作、运输、安装、检测、成品保护费用等 4.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求,其他详见图纸、招标技术要求	m	176.01			
808	020107001011	金属扶手带栏杆、栏板 304不锈钢栏杆高度1050mm	1.位置:楼梯间顶层走廊水平段栏杆 2.辅材:膨胀螺栓、连接件等 3.含制作、运输、安装、检测、成品保护费用等 4.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求,其他详见图纸、招标技术要求	m	7.36			
809	020107001012	金属靠墙扶手	1.材料种类、规格:多用途安全抓杆 2.部位:无障碍卫生间 3.内容:相见图集L13J12-58	套	6			
810	020107001013	金属靠墙扶手	1.材料种类、规格:安全抓杆 2.部位:无障碍卫生间 3.内容:详见图集L13J12-47	套	6			
811	020107001014	金属靠墙扶手	1.材料种类、规格:洗手盆安全抓杆 2.部位:无障碍卫生间 3.内容:详见图集L13J12-44	套	6			
812	020401007004	木质甲级防火门	1.门的类型:木饰面甲级防火门及门套、门漆 2.门扇、门框等表面进行喷漆处理,颜色以甲方设计要求为准 3.配件:含闭门器、五金配件、固定件及辅材等 4.内容:含制作、运输、安装、检测费用等 5.计算规则:按洞口面积计算 6.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求其他详见图纸及招标技术要求	m2	2.31			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区一期二标段工程 (B1B2B3A7A10)

第72页 共188页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
813	020401007005	木质乙级防火门	1.门的类型:木饰面乙级防火门及门套、门漆 2.门扇、门框等表面进行喷漆处理,颜色以甲方设计要求为准 3.配件:含闭门器、五金配件、固定件及辅材等 4.内容:含制作、运输、安装、检测费用等 5.计算规则:按洞口面积计算 6.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求其他详见图纸及招标技术要求	m2	215.04			
814	020401007006	木质丙级防火门	1.门的类型:木饰面丙级防火门及门套、门漆 2.门扇、门框等表面进行喷漆处理,颜色以甲方设计要求为准 3.配件:含闭门器、五金配件、固定件及辅材等 4.内容:含制作、运输、安装、检测费用等 5.计算规则:按洞口面积计算 6.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求其他详见图纸及招标技术要求	m2	45.36			
815	020402001002	金属平开门	1.采用隔热断桥铝合金中空玻璃 (中空玻璃 5+12A+5+12A+5mm) 2.单块玻璃面积超过1.5平方米或玻璃底边离最终装修面500mm范围内为安全玻璃 3.配件:含五金配件、固定件及辅材等 4.内容:含制作、运输、安装、检测费用等 5.计算规则:按洞口面积计算 6.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求其他详见图纸及招标技术要求	m2	27.59			
816	020406001002	金属推拉窗	1.采用隔热断桥铝合金中空玻璃 (中空玻璃 5+12A+5mm) 2.单块玻璃面积超过1.5平方米或玻璃底边离最终装修面500mm范围内为安全玻璃 3.配件:含五金配件、固定件及辅材等 4.内容:含制作、运输、安装、检测费用等 5.计算规则:按洞口面积计算 6.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求其他详见图纸及招标技术要求	m2	94.38			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区一期二标段工程 (B1B2B3A7A10)

第73页 共188页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
817	020406002003	金属内开内倒窗	1.采用隔热断桥铝合金中空玻璃 (中空玻璃 5+12A+5+12A+5mm) 2.单块玻璃面积超过1.5平方米或玻璃底边离最终装修面500mm范围内为安全玻璃 3.配件:含五金配件、固定件及辅材等 4.内容:含制作、运输、安装、检测费用等 5.计算规则:按洞口面积计算 6.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求其他详见图纸及招标技术要求	m2	2229.77			
818	020406002004	金属内开窗	1.采用隔热断桥铝合金中空玻璃 (中空玻璃 5+12A+5+12A+5mm) 2.单块玻璃面积超过1.5平方米或玻璃底边离最终装修面500mm范围内为安全玻璃 3.配件:含五金配件、固定件及辅材等 4.内容:含制作、运输、安装、检测费用等 5.计算规则:按洞口面积计算 6.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求其他详见图纸及招标技术要求	m2	55.44			
819	BB017	保温平开门	保温平开门 1.质量标准符合国家、地方及设计质量要求 2.规格:综合考虑,满足设计、规范及建设单位的质量要求其他详见图纸及招标技术要求 3.配件:含五金配件、固定件及辅材等 4.内容:含制作、运输、安装、检测费用等 5.计算规则:按洞口面积计算	m2	154.44			
820	BB018	门连窗	1.采用隔热断桥铝合金中空玻璃 (中空玻璃 5+12A+5+12A+5mm) 2.单块玻璃面积超过1.5平方米或玻璃底边离最终装修面500mm范围内为安全玻璃 3.配件:含五金配件、固定件及辅材等 4.内容:含制作、运输、安装、检测费用等 5.计算规则:按洞口面积计算 6.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求其他详见图纸及招标技术要求	m2	55.18			
821	BB019	纱窗	1.部位:金属内开内倒窗、金属内开窗、门连窗、推拉窗外侧等 2.规格:综合考虑 3.质量要求:满足甲方要求	个	808			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区一期二标段工程 (B1B2B3A7A10)

第74页 共188页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
822	BB020	防盗网	1.部位:金属内开内倒窗、金属内开窗、门连窗、推拉窗外侧等 2.规格:综合考虑 3.质量要求:满足甲方要求	m2	2294.24			
823	BB021	防雨百叶		m2	396.11			
	2.2.2 精装修							
	2.2.2.1 墙柱面工程							
824	020401003002	室内木门 (含门套)	1.规格:考虑 2.门洞尺寸:700mm*2100mm 3.门框:12mm厚橡木木饰面门框、16mm厚多层实木板 4.门扇:实木复合门芯板外贴12mm厚橡木木饰面 5.含门锁等五金配件、固定件及辅材等 6.内容:含制作、包装、运输、安装、检测费用等 7.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求,其他详见图纸及招标技术要求	m2	1621.77			
825	020406010002	特殊五金	1.材料种类、规格:闭门器	个/套	851			
826	020207001010	黑钛拉丝不锈钢墙面	1.龙骨种类、规格: 40*40mm木龙骨间距300mm 2.基层类型:18mm厚细木工基层板 3.面层材料品种、规格、颜色:1.2mm厚304黑钛拉丝不锈钢 4.工程量:按照不锈钢外露面积计算 4.部位:电梯门上方	m2	66.98			
827	020207001011	黑钛拉丝不锈钢墙面	1.基层类型:18mm厚细木工基层板,外边角采用40*20mm木龙骨基层 2.面层材料品种、规格、颜色:1.2mm厚304黑钛拉丝不锈钢 3.工程量:按照不锈钢外露面积计算 4.部位:电梯门侧边	m2	65.98			
828	020207001012	黑钛拉丝不锈钢墙面	1.龙骨种类、规格: 20*20mm木龙骨 2.面层材料品种、规格、颜色:1.2mm厚304黑钛拉丝不锈钢 3.工程量:按照不锈钢外露面积计算	m2	5.91			
829	020209001004	隔断 卫生间三聚氰胺板隔断	1.隔板材料品种、规格、颜色:18mm厚三聚氰胺板 2.五金件: 优质304不锈钢配件、不锈钢脚座、合页、门锁、角码、衣帽钩、门挡、封边条等 3.工程量:按板材面积计算 4.内容: 详见图集L13J11-101	m2	481.73			
830	020209001005	隔断 成品小便隔断	1.材料种类: 三聚氰胺板 2.配件:304材质不锈钢角码 3.内容:详见图集L13J11-107	个	94			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区一期二标段工程 (B1B2B3A7A10)

第75页 共188页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
831	020407001002	成品门套及贴脸	1.贴脸材料种类:木质贴脸 55*15mm 2.龙骨材料、种类:木龙骨,根据现场情况综合考虑 3.门洞侧板材料、种类:12mm厚免漆橡木饰面、16mm厚多层实木板 4.部位:卫生间洞口	m	160.4			
832	020207001013	装饰板墙面 铝塑板封堵	1.龙骨类型、材料种类:40*40mm木龙骨间距400mm 2.基层板类型、材料种类:18mm厚细木工板 3.面层类型、材料种类:3mm厚铝塑板 4.部位:卫生间封堵管道	m2	678.03			
833	020603001002	洗漱台 卫生间洗漱台面安装	1.材料品种、规格:20mm厚中国黑石材 2.骨架:40#镀锌角钢骨架 3.其他:磨边、倒角、开孔等综合考虑	m2	686.117			
834	020603009003	车边水银镜 洗漱台装饰镜	1.镜面玻璃品种、规格:5mm厚银镜 2.粘结方式:胶黏	m2	644.95			
835	020603009004	白色钢化烤漆玻璃	1.墙体类型:综合考虑 2.龙骨材料种类:40*30mm木龙骨间距400mm 3.贴结层厚度、砂浆配合比:18mm厚细木工板 4.面层材料品种、规格、颜色:白色钢化烤漆玻璃	m2	2.07			
836	020209001006	隔断 成品玻璃隔断	1.骨架、边框材料种类、规格:1.0mm厚304黑钛不锈钢型材 2.隔板材料品种、规格、颜色:12mm厚钢化安全玻璃贴磨砂膜 3.嵌缝、塞口材料品种:防火密封胶、硅酮结构胶 4.其他:含玻璃夹	m2	899.54			
837	020207001014	石膏板封堵洞口	1.龙骨材料种类、规格:75系列轻钢龙骨(填充岩棉) 2.基层材料种类、规格:双面单层18mm厚细木工板,防火要求详见图纸,满足设计规范要求 3.面层材料种类、规格:双面单层9.5mm纸面石膏板面层 4.工程量:按封堵洞口面积计算	m2	196.98			
838	020507001016	墙面成品腻子	1.基层类型:抹灰面或石膏板面 2.喷刷涂料部位:墙柱面 3.腻子种类:成品腻子 4.刮腻子要求:腻子分遍刮平,含打磨等成活,满足喷刷乳胶漆要求	m2	393.96			
839	020507001017	墙面乳胶漆	1.基层类型:抹灰面或石膏板面 2.喷刷部位:墙柱面 3.涂料品种、刷喷遍数:乳胶漆,遍数达到成活要求	m2	393.96			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区一期二标段工程 (B1B2B3A7A10)

第76页 共188页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
840	020207001015	装饰板墙面 橡木木饰面板	1.龙骨材料种类:30*30mm木龙骨横向间距500mm,竖向间距1000mm 2.基层类型、材料种类:18mm厚细木工板 3.面层类型、材料种类:12mm厚橡木木饰面板	m2	133.65			
841	020207001016	墙体上门楣 橡木木饰面板	1.墙体类型:砌块墙、混凝土墙等 2.龙骨材料种类:轻钢龙骨 3.基层类型、材料种类:18mm厚细木工板 4.面层材料品种、规格、颜色:12mm厚橡木木饰面板(材质颜色随门) 5.位置:门上亮 6.包含门楣的边框	m2	15.12			
2.2.2.2 顶棚工程								
842	020302001006	天棚吊顶 矿棉板吊顶	1.吊顶形式:矿棉板吊顶 2.吊杆:Φ8热镀锌全丝吊筋,间距800mm 3.龙骨类型、规格、中距:50轻钢主龙骨间距600mm,三角副龙骨间距600mm 4.面层材料种类、规格:600*600*16mm矿棉板 5.计算规则:按照水平投影面积计算 6.其他:包含角铝收口	m2	2524.13			
843	020302001007	天棚吊顶	1.龙骨材料种类、规格、中距:集成吊顶专用龙骨 2.面层材料品种、规格:300*300mm集成吊顶	m2	1926.61			
844	020302001008	天棚吊顶 双层石膏板吊顶	1.吊顶形式:石膏板吊顶 2.吊杆:Φ8热镀锌全丝吊筋,间距800mm 3.龙骨类型、规格、中距:50轻钢主龙骨间距900mm,50轻钢副龙骨间距300mm 4.面层材料种类、规格:双层9.5mm厚纸面石膏板 5.嵌缝材料种类:优质石膏嵌缝 6.其他:含开风口、开灯孔、造型的制作安装 7.计算规则:按照水平投影面积计算	m2	1629.86			
845	020302001009	天棚吊顶 细木工板石膏板吊顶	1.吊顶形式:石膏板吊顶 2.吊杆:Φ8热镀锌全丝吊筋,间距800mm 3.龙骨类型、规格、中距:40*40mm木龙骨 4.基层材料种类、规格:18mm厚细木工板 5.面层材料种类、规格:9.5mm厚纸面石膏板 6.嵌缝材料种类:优质石膏嵌缝 7.其他:含开风口、开灯孔、造型的制作安装 8.计算规则:按照水平投影面积计算 9.部位:矿棉板周边、灯槽	m2	429.85			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 捷普厂区一期二标段工程 (B1B2B3A7A10)

第77页 共188页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
846	020302001010	天棚吊顶[细木工板石膏板吊顶]	1.吊顶形式:石膏板吊顶 2.吊杆:Φ8热镀锌全丝吊筋,间距800mm 3.龙骨类型、规格、中距:50主龙骨间距900mm,50副龙骨间距300mm 4.基层材料种类、规格:18mm厚细木工基层 5.面层材料种类、规格:9.5mm厚纸面石膏板 6.嵌缝材料种类:优质石膏嵌缝 7.其他:含开风口、开灯孔、造型的制作安装 8.计算规则:按照水平投影面积计算 9.部位:灯槽	m ²	5.28			
847	020507001018	天棚腻子	1.基层类型:抹灰面或石膏板面 2.涂刷涂料部位:顶棚 3.腻子种类:成品腻子 4.刮腻子要求:分遍刮平,含打磨等成活,满足涂刷乳胶漆要求	m ²	2569.59			
848	020507001019	天棚乳胶漆	1.基层类型:抹灰面或石膏板面 2.涂刷涂料部位:顶棚 3.涂料品种、刷喷遍数:乳胶漆,遍数达到成活要求	m ²	2569.59			
849	020303002002	石膏质成品无边式检修口	1.材料品种、规格、品牌:石膏板成品检修口 2.安装固定方式:暗藏式	个	287			
2.3 安装工程								
2.3.1 水、电、暖及消防水工程								
2.3.1.1 给排水系统								
850	030109001005	离心式泵	1.名称:集水坑排水潜水泵 2.质量或型号:65QWDL-3(Q=40m ³ /h,H=15m,N=4.0KW) 3.输送介质:污、废水 4.其他:包含电机检查接线	台	2			
851	030801001029	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内(管井内) 2.输送介质:给水 3.规格:DN80 4.连接方式:螺纹连接 5.管道材质:衬塑钢管	m	69.62			
852	030801001030	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内(管井内) 2.输送介质:给水 3.规格:DN20 4.连接方式:螺纹连接 5.管道材质:衬塑钢管	m	0.58			
853	030801001031	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:给水 3.规格:DN80 4.连接方式:螺纹连接 5.管道材质:衬塑钢管	m	57.61			
854	030801001032	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:给水 3.规格:DN65 4.连接方式:螺纹连接 5.管道材质:衬塑钢管	m	514.8			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区一期二标段工程 (B1B2B3A7A10)

第78页 共188页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
855	030801001033	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 给水 3.规格: DN50 4.连接方式: 螺纹连接 5.管道材质: 衬塑钢管	m	36.43			
856	030801001034	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 给水 3.规格: DN40 4.连接方式: 螺纹连接 5.管道材质: 衬塑钢管	m	131.56			
857	030801005029	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内明配 2.输送介质: 给水 3.材质: PPR给水管 4.规格: De63 5.连接方式: 热熔连接	m	3.55			
858	030801005030	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内明配 2.输送介质: 给水 3.材质: PPR给水管 4.规格: De50 5.连接方式: 热熔连接	m	107.85			
859	030801005031	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内明配 2.输送介质: 给水 3.材质: PPR给水管 4.规格: De40 5.连接方式: 热熔连接	m	114.29			
860	030801005032	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内明配 2.输送介质: 给水 3.材质: PPR给水管 4.规格: De32 5.连接方式: 热熔连接	m	1740.04			
861	030801005033	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内暗配 2.输送介质: 给水 3.材质: PPR给水管 4.规格: De63 5.连接方式: 热熔连接	m	5.03			
862	030801005034	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内暗配 2.输送介质: 给水 3.材质: PPR给水管 4.规格: De50 5.连接方式: 热熔连接	m	133.24			
863	030801005035	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内暗配 2.输送介质: 给水 3.材质: PPR给水管 4.规格: De40 5.连接方式: 热熔连接	m	65.35			
864	030801005036	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内暗配 2.输送介质: 给水 3.材质: PPR给水管 4.规格: De32 5.连接方式: 热熔连接	m	1256.45			
865	030801005037	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内暗配 2.输送介质: 给水 3.材质: PPR给水管 4.规格: De25 5.连接方式: 热熔连接	m	1516.7			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区一期二标段工程 (B1B2B3A7A10)

第79页 共188页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
866	030801005038	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内暗配 2.输送介质: 给水 3.材质: PPR给水管 4.规格: De20 5.连接方式: 热熔连接	m	581.9			
867	030801001035	无缝钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 热水 3.规格: DN80 4.连接方式: 焊接 5.管道材质: 无缝钢管	m	79.6			
868	030801001036	无缝钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 热水 3.规格: DN50 4.连接方式: 焊接 5.管道材质: 无缝钢管	m	1214.73			
869	030801001037	无缝钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 热水 3.规格: DN40 4.连接方式: 焊接 5.管道材质: 无缝钢管	m	285.23			
870	030801001038	无缝钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 热水 3.规格: DN20 4.连接方式: 焊接 5.管道材质: 无缝钢管	m	6.5			
871	030801005040	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内明配 2.输送介质: 热水 3.材质: PPR热水管 4.规格: De20 5.连接方式: 热熔连接	m	1525.48			
872	030801005041	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内暗配 2.输送介质: 热水 3.材质: PPR热水管 4.规格: De20 5.连接方式: 热熔连接	m	2344.71			
873	030801003002	承插铸铁管	1. 安装部位 (室内、外) : 室内 2. 输送介质:压力排水 3. 规格:DN100 4. 接口材料:水泥接口	m	2.5			
874	030801001039	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 压力排水 3.规格: DN100 4.连接方式: 螺纹连接 5.管道材质: 热镀锌钢管	m	11.38			
875	030801001040	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 压力排水 3.规格: DN65 4.连接方式: 螺纹连接 5.管道材质: 热镀锌钢管	m	15.2			
876	030801001041	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 雨水 3.规格: DN150 4.连接方式: 卡箍连接 5.管道材质: 热镀锌钢管	m	32.5			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区一期二标段工程 (B1B2B3A7A10)

第80页 共188页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
877	030801001042	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室外 2.输送介质: 雨水 3.规格: DN100 4.连接方式: 卡箍连接 5.管道材质: 热镀锌钢管	m	624.52			
878	030801005042	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 凝结水 3.材质: PVC实壁排水管 4.规格: DN75 5.连接方式: 粘接	m	655.5			
879	030801004006	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.规格: DN200 4.连接方式: 卡箍连接 5.材质: 机制柔性铸铁管	m	145.73			
880	030801004007	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.规格: DN150 4.连接方式: 卡箍连接 5.材质: 机制柔性铸铁管	m	39.49			
881	030801004008	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.规格: DN100 4.连接方式: 卡箍连接 5.材质: 机制柔性铸铁管	m	220.7			
882	030801004009	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.规格: DN75 4.连接方式: 卡箍连接 5.材质: 机制柔性铸铁管	m	7.2			
883	030801005043	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.材质: PVC实壁排水管 4.规格: DN100 5.连接方式: 粘接	m	295.44			
884	030801005044	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.材质: PVC实壁排水管 4.规格: DN75 5.连接方式: 粘接	m	244.46			
885	030801005045	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.材质: PVC实壁排水管 4.规格: DN50 5.连接方式: 粘接	m	92.25			
886	030801005046	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.材质: U-PVC双壁内螺旋排水管 4.规格: DN150 5.连接方式: 粘接 6.含阻火圈	m	93.6			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区一期二标段工程 (B1B2B3A7A10)

第81页 共188页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
887	030801005047	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.材质: U-PVC双壁内螺旋排水管 4.规格: DN100 5.连接方式: 粘接 6.含阻火圈	m	93.6			
888	030801005048	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内(管井内) 2.输送介质: 污、废水 3.材质: U-PVC双壁内螺旋排水管 4.规格: DN75 5.连接方式: 粘接	m	45.9			
889	030801005049	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.材质: CHT特殊单立管U-PVC双壁内螺旋排水管 4.规格: DN100 5.连接方式: 粘接 6.含特殊单立管所需排水管件 7.含阻火圈	m	1072.5			
890	030801005050	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.材质: CHT特殊单立管PVC实壁排水管 4.规格: DN100 5.连接方式: 粘接 6.含特殊单立管所需排水管件	m	957.1			
891	030801005051	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.材质: CHT特殊单立管PVC实壁排水管 4.规格: DN75 5.连接方式: 粘接 6.含特殊单立管所需排水管件	m	1133.11			
892	030801005052	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.材质: CHT特殊单立管PVC实壁排水管 4.规格: DN50 5.连接方式: 粘接 6.含特殊单立管所需排水管件	m	380.2			
893	030803001032	螺纹阀门	1.类型: PP-R双活接铜球阀 2.型号、规格: DN50	个	2			
894	030803001033	螺纹阀门	1.类型: PP-R双活接铜球阀 2.型号、规格: DN40	个	38			
895	030803001034	螺纹阀门	1.类型: PP-R双活接铜球阀 2.型号、规格: DN32	个	34			
896	030803001035	螺纹阀门	1.类型: PP-R双活接铜球阀 2.型号、规格: DN25	个	417			
897	030803001036	螺纹阀门	1.类型: PP-R双活接铜球阀 2.型号、规格: DN20	个	12			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区一期二标段工程 (B1B2B3A7A10)

第82页 共188页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
898	030803001037	螺纹阀门	1.类型: PP-R双活接铜球阀 2.型号、规格: DN15	个	400			
899	030803001038	螺纹阀门	1.类型:闸阀 2.型号、规格:DN80	个	4			
900	030803001039	螺纹阀门	1.类型:闸阀 2.型号、规格:DN65	个	11			
901	030803001040	螺纹阀门	1.类型:闸阀 2.型号、规格:DN50	个	12			
902	030803001041	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.型号、规格:DN40	个	22			
903	030803001042	螺纹阀门	1.类型: 可调式减压阀 (含压力表), 阀后压力0.2MPa 2.型号、规格: DN50	个	1			
904	030803001043	螺纹阀门	1.类型: 可调式减压阀 (含压力表), 阀后压力0.2MPa 2.型号、规格: DN40	个	14			
905	030803001044	螺纹阀门	1.类型: 可调式减压阀 (含压力表), 阀后压力0.2MPa 2.型号、规格: DN32	个	12			
906	030803001045	螺纹阀门	1.类型: 可调式减压阀 (含压力表), 阀后压力0.2MPa 2.型号、规格: DN25	个	146			
907	030803001046	螺纹阀门	1.类型: 可调式减压阀 (含压力表), 阀后压力0.2MPa 2.型号、规格: DN20	个	6			
908	030803001047	螺纹阀门	1.类型: 可调式减压阀 (含压力表), 阀后压力0.2MPa 2.型号、规格: DN15	个	125			
909	030803001048	螺纹阀门	1.类型: 过滤器 2.型号、规格: DN15	个	125			
910	030803001049	螺纹阀门	1.类型: 过滤器 2.型号、规格: DN20	个	6			
911	030803001050	螺纹阀门	1.类型: 过滤器 2.型号、规格: DN25	个	146			
912	030803001051	螺纹阀门	1.类型: 过滤器 2.型号、规格: DN32	个	12			
913	030803001052	螺纹阀门	1.类型: 过滤器 2.型号、规格: DN40	个	14			
914	030803001053	螺纹阀门	1.类型: 过滤器 2.型号、规格: DN50	个	1			
915	030803002004	螺纹法兰阀门	1.类型:闸阀 2.型号、规格:DN100	个	2			
916	030803002005	螺纹法兰阀门	1.类型:橡胶软接头 2.型号、规格:DN100	个	2			
917	030803002006	螺纹法兰阀门	1.类型:止回阀 2.型号、规格:DN100	个	2			
918	030803001054	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格: DN20	个	13			
919	030803005005	自动排气阀	1.型号、规格:DN20	个	13			
920	030804003004	洗脸盆	1.组装形式: 冷水 2.类型: 成套式台式洗脸盆 (含感应式冷水龙头、五金配件等)	组	3			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区一期二标段工程 (B1B2B3A7A10)

第83页 共188页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
921	030804003005	洗脸盆	1.组装形式: 冷热水 2.类型: 成套式台式洗脸盆 (含冷热水龙头、五金配件等)	组	538			
922	030804003006	洗脸盆	1.组装形式: 冷热水 2.类型: 成套式立式洗脸盆 (含冷热水龙头、五金配件等)	组	6			
923	030804005002	洗涤盆	1、组装形式: 成套式拖布池(含水龙头、上下水及五金配件等)	组	13			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区一期二标段工程 (B1B2B3A7A10)

第84页 共188页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
924	030804007002	淋浴器	1.组装形式:成套式 (含花洒、截止阀、五金配件等)	组	276			
925	030804012003	大便器	1.类型、型号:蹲式大便器 2.组装方式:成套式 (含脚踏式冲洗阀、下水配件等)	套	641			
926	030804012004	大便器	1.类型、型号:坐式大便器 2.组装方式:成套式 (含角阀、上下水配件等)	套	6			
927	030804013002	小便器	1.类型、型号:挂式小便器 2.组装方式:成套式 (含带真空破坏器的专用冲洗阀、上下水配件等)	套	94			
928	030804016002	水龙头	1.材质:普通水龙头	个	93			
929	030804017006	地漏	1.材质:钢制 2.规格:DN50	个	327			
930	030804017007	地漏	1.材质:钢制 2.规格:DN75	个	269			
931	030804017008	地漏	1.材质:洗衣机专用地漏 2.规格:DN75	个	70			
932	030804017009	地漏	1.材质:直通式地漏 2.规格:DN50	个	155			
933	030804017010	地漏	1.材质:网框式地漏 2.规格:DN100	个	4			
934	030804018004	地面扫除口	1.材质:钢制 2.规格:DN100	个	30			
935	030804018005	地面扫除口	1.材质:钢制 2.规格:DN200	个	4			
936	031001002003	压力仪表	1.名称:压力表 2.含压力表表弯	块	2			
937	CB078	雨水斗	1.规格型号:87型雨水斗 2.材质:不锈钢	个	13			
938	CB079	墙体剔槽 (含恢复)	1.规格:Φ70以内	m	5.03			
939	CB080	墙体剔槽 (含恢复)	1.规格:Φ50以内	m	198.59			
940	CB081	墙体剔槽 (含恢复)	1.规格:Φ32以内	m	2773.15			
941	CB082	墙体剔槽 (含恢复)	1.规格:Φ20以内	m	2926.61			
942	CB083	管道保温	1.保温材质:离心玻璃丝绵 外加铝箔保温	m3	47.05			
943	CB084	管道保护层	1.材质:玻璃丝布	m2	1738.65			
944	CB085	管道刷油	1.材质:镀锌钢管 (埋地部分) 2.做法:刷石油沥青二遍	m2	22.42			
945	CB086	套管	1.类型:刚性防水套管 2.规格、型号:DN200	个	6			
946	CB087	套管	1.类型:刚性防水套管 2.规格、型号:DN150	个	13			
947	CB088	套管	1.类型:刚性防水套管 2.规格、型号:DN100	个	25			
948	CB089	套管	1.类型:刚性防水套管 2.规格、型号:DN80	个	2			
949	CB090	套管	1.类型:一般穿墙套管 2.规格、型号:DN80	个	36			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区一期二标段工程 (B1B2B3A7A10)

第85页 共188页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
	2.3.1.2 暖通系统							
950	030801001043	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:热水 3.规格:DN150 4.连接方式:焊接 5.材质：热镀锌钢管	m	24.24			
951	030801001044	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:热水 3.规格:DN125 4.连接方式:焊接 5.材质：热镀锌钢管	m	18.4			
952	030801001045	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:热水 3.规格:DN100 4.连接方式:焊接 5.材质：热镀锌钢管	m	48.4			
953	030801001046	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:热水 3.规格:DN80 4.连接方式:螺纹连接 5.材质：热镀锌钢管	m	31.2			
954	030801001047	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:热水 3.规格:DN70 4.连接方式:螺纹连接 5.材质：热镀锌钢管	m	34.8			
955	030801001048	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:热水 3.规格:DN50 4.连接方式:螺纹连接 5.材质：热镀锌钢管	m	306.18			
956	030801001049	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:热水 3.规格:DN40 4.连接方式:螺纹连接 5.材质：热镀锌钢管	m	327.6			
957	030801001050	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:热水 3.规格:DN32 4.连接方式:螺纹连接 5.材质：热镀锌钢管 6.含波纹补偿器	m	546			
958	030801001051	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:热水 3.规格:DN25 4.连接方式:螺纹连接 5.材质：热镀锌钢管	m	45.15			
959	030801001052	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:热水 3.规格:DN20 4.连接方式:螺纹连接 5.材质：热镀锌钢管	m	70.56			
960	030801001053	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:热水 3.规格:DN15 4.连接方式:螺纹连接 5.材质：热镀锌钢管	m	77.2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区一期二标段工程 (B1B2B3A7A10)

第86页 共188页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
961	030801002005	钢管	1.安装部位 (室内、外) : 室外埋地 2.输送介质:热水 3.材质或种类:无缝钢管、 聚氨酯保温、高密度聚乙烯 外护套管结合成一体 的预制直埋管道 4.规格:DN150 5.连接方式:焊接 6.其他:包含保温管件、现 场补口保温	m	5.2			
962	030801002006	钢管	1.安装部位 (室内、外) : 室外埋地 2.输送介质:热水 3.材质或种类:无缝钢管、 聚氨酯保温、高密度聚乙烯 外护套管结合成一体 的预制直埋管道 4.规格:DN20 5.连接方式:焊接 6.其他:包含保温管件、现 场补口保温	m	35.58			
963	030801002007	钢管	1.安装部位 (室内、外) : 室外埋地 2.输送介质:热水 3.材质或种类:无缝钢管、 聚氨酯保温、高密度聚乙烯 外护套管结合成一体 的预制直埋管道 4.规格:DN25 5.连接方式:焊接 6.其他:包含保温管件、现 场补口保温	m	11.86			
964	030801005053	塑料管 (UPVC、 PVC、PP-C、 PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外) : 室内 2. 输送介质:采暖热水 3. 材质:PP-R管 4. 规格:φ 25 5. 连接方式:熔接	m	665.81			
965	030801005054	塑料管 (UPVC、 PVC、PP-C、 PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外) : 室内 2. 输送介质:采暖热水 3. 材质:PP-R管 4. 规格:φ 32 5. 连接方式:熔接	m	44.32			
966	030801005055	塑料管 (UPVC、 PVC、PP-C、 PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外) : 室内 2. 输送介质:采暖热水 3. 材质:PE-RT 4. 规格:De25 5. 连接方式:热熔、电熔连 接	m	407.93			
967	030801005056	塑料管 (UPVC、 PVC、PP-C、 PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外) : 室内 2. 输送介质:采暖热水 3. 材质:PE-RT 4. 规格:De32 5. 连接方式:热熔、电熔连 接	m	9.8			
968	030803001055	螺纹阀门	1.类型:过滤器 2.型号、规格:DN25	个	1			
969	030803001056	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN25	个	30			
970	030803001057	螺纹阀门	1.类型:锁闭阀 2.型号、规格:DN25	个	1			
971	030803001058	螺纹阀门	1.类型:锁闭调节阀 2.型号、规格:DN25	个	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区一期二标段工程 (B1B2B3A7A10)

第87页 共188页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
972	030803001059	螺纹阀门	1.类型:锁闭阀 2.型号、规格:DN20	个	3			
973	030803001060	螺纹阀门	1.类型:锁闭调节阀 2.型号、规格:DN20	个	3			
974	030803001061	螺纹阀门	1.类型:过滤器 2.型号、规格:DN20	个	3			
975	030803001062	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN20	个	300			
976	030803001063	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN15	个	36			
977	030803001064	螺纹阀门	1.类型:温控阀 2.型号、规格:DN20	个	147			
978	030803001065	螺纹阀门	1.类型:温控阀 2.型号、规格:DN25	个	14			
979	030803001066	螺纹阀门	1.类型:三通恒温阀 2.型号、规格:DN20	个	38			
980	030803001067	螺纹阀门	1.类型:手动放风阀 2.型号、规格:Φ8	个	38			
981	030803001068	螺纹阀门	1.类型:闸阀 2.型号、规格:DN50	个	28			
982	030803003016	焊接法兰阀门	1.类型:闸阀 2.型号、规格:DN100	个	2			
983	030803003017	焊接法兰阀门	1.类型:闸阀 2.型号、规格:DN125	个	2			
984	030803005006	自动排气阀	1.型号、规格:DN15	个	36			
985	030805001005	铸铁散热器	1.安装方式 (组成或成组安装):成组安装 (21片) 2.型号、规格:柱翼750型 TZY2-100/6-8 3.其他:散热器表面刷非金属属性涂料	组	6			
986	030805001006	铸铁散热器	1.安装方式 (组成或成组安装):成组安装 (17片) 2.型号、规格:柱翼750型 TZY2-100/6-8 3.其他:散热器表面刷非金属属性涂料	组	10			
987	030805001007	铸铁散热器	1.安装方式 (组成或成组安装):成组安装 (16片) 2.型号、规格:柱翼750型 TZY2-100/6-8 3.其他:散热器表面刷非金属属性涂料	组	2			
988	030805001008	铸铁散热器	1.安装方式 (组成或成组安装):成组安装 (13片) 2.型号、规格:柱翼750型 TZY2-100/6-8 3.其他:散热器表面刷非金属属性涂料	组	20			
989	030807001002	采暖工程系统调整		系统	1			
990	CB091	管道保温	1.名称: 难燃闭泡型橡塑保温材料	m3	10.32			
991	CB092	热力入口装置	1.做法: 含2个DN150铸钢球阀、1个DN150Y型铸钢除污器、1个DN150自历史流量压差两用控制阀、1个DN20锁闭阀、丝堵等	套	1			
992	CB093	网点采暖箱	1.尺寸: 800mm*500mm*180mm	个	4			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区一期二标段工程 (B1B2B3A7A10)

第88页 共188页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
993	CB094	套管	1.类型:刚性防水套管 2.规格、型号:DN25	个	2			
994	CB095	套管	1.类型:刚性防水套管 2.规格、型号:DN150	个	2			
995	CB096	套管	1.类型:刚性防水套管 2.规格、型号:DN20	个	6			
996	CB097	套管	1.类型:一般穿墙套管 2.规格、型号:DN50	个	96			
997	CB098	套管	1.类型:一般穿墙套管 2.规格、型号:DN40	个	84			
998	CB099	套管	1.类型:一般穿墙套管 2.规格、型号:DN32	个	142			
999	CB100	套管	1.类型:一般穿墙套管 2.规格、型号:DN25	个	6			
1000	030903007003	碳钢风口、散流器制作安装 (百叶窗)	1.类型:防雨百叶风口 2.型号、规格:250*200	个	2			
1001	030903007004	碳钢风口、散流器制作安装 (百叶窗)	1.类型:防雨百叶风口 2.型号、规格:200*160	个	1			
1002	030901002005	通风机	1.形式:卫生间换气扇 2.型号:300*300	台	577			
1003	030901002006	通风机	1.形式:卫生间排气扇 2.型号:PF-200 3.参数:风量200m3/h, 功率:6W	台	1			
1004	030901002007	通风机	1.形式:卫生间排气扇 2.型号:PF-400 3.参数:风量400m3/h, 功率:15W	台	2			
1005	030901002008	通风机	1.形式:电梯机房侧墙排气扇 2.型号:PF-90 3.参数:风量90m3/h, 功率:5W	台	2			
1006	030902001002	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.5 4.接口形式:咬口	m2	19.95			
1007	CB101	挡烟垂壁	1.材质:防火玻璃	m	25.3			
2.3.1.3 消火栓系统								
1008	030701004003	消火栓钢管	1.安装部位 (室内外):室内埋地 2.材质:无缝钢管 3.规格:DN150 4.连接方式:焊接	m	7.4			
1009	030701004004	消火栓钢管	1.安装部位 (室内外):室内埋地 2.材质:无缝钢管 3.规格:DN100 4.连接方式:焊接	m	2.2			
1010	030701003004	消火栓镀锌钢管	1.安装部位 (室内外):室内 2.材质:内外壁热镀锌钢管 3.规格:DN150 4.连接方式:卡箍或法兰连接	m	127.42			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区一期二标段工程 (B1B2B3A7A10)

第89页 共188页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1011	030701003005	消火栓镀锌钢管	1.安装部位 (室内) :室内 2.材质:内外壁热镀锌钢管 3.规格:DN100 4.连接方式:卡箍或法兰连接	m	179.2			
1012	030701003006	消火栓镀锌钢管	1.安装部位 (室内) :室内 2.材质:内外壁热镀锌钢管 3.规格:DN70 4.连接方式:卡箍或法兰连接	m	54.82			
1013	030701007007	法兰阀门	1.型号规格:蝶阀 DN70 2.连接形式:沟槽法兰连接	个	9			
1014	030701007008	法兰阀门	1.型号规格:蝶阀 DN100 2.连接形式:沟槽法兰连接	个	4			
1015	030701007009	法兰阀门	1.型号规格:蝶阀 DN150 2.连接形式:沟槽法兰连接	个	6			
1016	030701018004	消火栓	1.安装部位:室内 2.型号、规格:带灭火器组合式消防柜, 型号为:SG24D65Z-J (单栓), 室内消火栓型号为SNW65, 水带长25米。直流水枪型号为QZ19, 软管卷盘规格为JPS0.8-19, 详见图集L13S4-22 3.箱内配2具MF/ABC4手提式磷酸铵盐干粉灭火器	套	27			
1017	030701018005	消火栓	1.安装部位:室内 2.型号、规格:带灭火器组合式消防柜, 型号为:SG24D65Z-J (单栓), 室内消火栓型号为SN65, 水带长25米。直流水枪型号为QZ19, 软管卷盘规格为JPS0.8-19, 详见图集L13S4-22 3.箱内配2具MF/ABC4手提式磷酸铵盐干粉灭火器	套	25			
1018	030701018006	消火栓	1.安装部位:室内 2.型号、规格:带灭火器组合式消防柜 (兼试验栓), 型号为:SG24D65Z-J (单栓), 室内消火栓型号为SN65, 水带长25米。直流水枪型号为QZ19, 软管卷盘规格为JPS0.8-19, 详见图集L13S4-22 3.箱内配2具MF/ABC4手提式磷酸铵盐干粉灭火器	套	1			
1019	030701005003	螺纹阀门	1.型号规格:铜球阀 DN20	个	2			
1020	030803005007	自动排气阀	1.型号、规格:DN20	个	2			
1021	CB102	灭火器	1.型号:MF/ABC4手提式磷酸铵盐干粉灭火器 2.含挂架	组	80			
1022	CB103	管道刷油	1.材质:镀锌钢管 2.做法:刷面漆二遍	m2	139.86			
1023	CB104	管道防腐	1.材质:埋地无缝钢管 2.做法:三油两布	m2	9.16			
1024	CB105	管道保温	1.保温材质:离心玻璃丝绵外加铝箔保温	m3	9.96			
1025	CB106	管道保护层	1.材质:玻璃丝布	m2	263.76			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区一期二标段工程 (B1B2B3A7A10)

第90页 共188页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1026	CB107	逃生缓降器	1.详见L12SJ907图集	台	40			
1027	CB108	套管	1.类型:刚性防水套管 2.规格、型号:DN150	个	2			
1028	CB109	套管	1.类型:一般穿墙套管 2.规格、型号:DN100	个	44			
1029	CB110	套管	1.类型:一般穿墙套管 2.规格、型号:DN65	个	2			
2.3.1.4 屋面太阳能系统								
1030	030801001054	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 屋面 2.输送介质: 给水 3.规格: DN80 4.连接方式: 螺纹连接 5.管道材质: 衬塑钢管	m	136.79			
1031	030801001055	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 屋面 2.输送介质: 给水 3.规格: DN50 4.连接方式: 螺纹连接 5.管道材质: 衬塑钢管	m	7.21			
1032	030801001056	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 屋面 2.输送介质: 给水 3.规格: DN40 4.连接方式: 螺纹连接 5.管道材质: 衬塑钢管	m	36.07			
1033	030801002008	钢管	1.安装部位 (室内、外) : 屋面 2.输送介质:热水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:DN80 5.连接方式:焊接	m	94.47			
1034	030801002009	钢管	1.安装部位 (室内、外) : 屋面 2.输送介质:热水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:DN40 5.连接方式:焊接	m	14.5			
1035	CB111	管道保温	1.保温材质: 电伴热	m	289.04			
1036	030901015002	热泵机组	1.名称: 超低温空气源热泵 2.参数: 超低温10P 适应温度范围-25~43° C, 额定制热量34kw, 额定输入功率8.6kw 3.含设备基础槽钢、减震支座等	台	4			
1037	CB112	太阳能集热器	1.规格、型号: 真空管集联箱 φ 58-50/1800-DN25 2.外形尺寸: 3760*2195mm 3.参数: 集热器面积7.65m2 运行重量225Kg	台	64			
1038	030804014002	水箱制作安装 (集热水箱)	1.材质:钢制 2.类型:集热水箱 3.规格:内胆尺寸 4000*6500*2000mm, 总容积 36m3 4.含基础槽钢、刷油防腐、保温等	套	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区一期二标段工程 (B1B2B3A7A10)

第91页 共188页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1039	030109001006	离心式泵	1.名称: 集热循环泵 2.参数: PH-1501QH 额定流量 16m3/h, 额定扬程 25m 电源 380V 50Hz 3.含设备拆装检查、电机检查接线、设备基础支架、支架除锈防腐刷油等	台	2			
1040	030109001007	离心式泵	1.名称: 热泵循环泵 2.参数: PH-751EH 额定流量 18m3/h, 额定扬程 19.5m 电源 220V 50Hz 3.含设备拆装检查、电机检查接线、设备基础支架、支架除锈防腐刷油等	台	4			
1041	030109001008	离心式泵	1.名称: 热水供水泵 2.参数: 额定流量 25m3/h, 最大扬程 47m 电源 380V 50Hz 2.5kw 进出口 DN50/40 3.含设备拆装检查、电机检查接线、设备基础支架、支架除锈防腐刷油等	台	2			
1042	CB113	全自动控制系统	1.规格、型号: KING-L/M 2.技术参数: 全自动控制-分体液晶显示器	套	1			
1043	CB114	太阳能系统配电	1.含各种设备所需的配管、配线、电缆、检查接线及调试等工作内容	项	1			
1044	CB115	变频系统	1.规格型号: 4KW 2.技术参数: 全自动控制	套	1			
1045	030803003018	焊接法兰阀门	1.类型: 闸阀 2.型号、规格: DN40	个	18			
1046	030803003019	焊接法兰阀门	1.类型: 止回阀 2.型号、规格: DN40	个	4			
1047	030803003020	焊接法兰阀门	1.类型: 橡胶软接头 2.型号、规格: DN40	个	8			
1048	030803003021	焊接法兰阀门	1.类型: 过滤器 2.型号、规格: DN40	个	4			
1049	030803003022	焊接法兰阀门	1.类型: 闸阀 2.型号、规格: DN80	个	44			
1050	030803003023	焊接法兰阀门	1.类型: 止回阀 2.型号、规格: DN80	个	2			
1051	030803003024	焊接法兰阀门	1.类型: 不锈钢金属软管 2.型号、规格: DN80	个	2			
1052	030803003025	焊接法兰阀门	1.类型: 过滤器 2.型号、规格: DN80	个	5			
1053	030803003026	焊接法兰阀门	1.类型: 电磁阀 2.型号、规格: DN80	个	1			
1054	030803003027	焊接法兰阀门	1.类型: 橡胶软接头 2.型号、规格: DN80	个	8			
1055	030803003028	焊接法兰阀门	1.类型: 闸阀 2.型号、规格: DN50	个	3			
1056	030803003029	焊接法兰阀门	1.类型: 过滤器 2.型号、规格: DN50	个	1			
1057	030803003030	焊接法兰阀门	1.类型: 电磁阀 2.型号、规格: DN50	个	1			
	2.3.1.5 强电系统							

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区一期二标段工程 (B1B2B3A7A10)

第92页 共188页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1058	030204018012	配电箱	1.名称: ALZ 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 3.半周长或回路数: 14回路 4.类别: 成套配电箱 5.含浪涌保护器:CPM-R100T	台	1			
1059	030204018013	配电箱	1.名称: APZ 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 3.半周长或回路数: 8回路 4.类别: 成套配电箱 5.含浪涌保护器:CPM-R100T	台	1			
1060	030204018014	配电箱	1.名称: APEZ 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 3.半周长或回路数: 8回路 4.类别: 成套配电箱 5.含浪涌保护器:CPM-R100T	台	1			
1061	030204018015	配电箱	1.名称: AL1 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 3.半周长或回路数: 30回路 4.类别: 成套配电箱 5.端子板外部接线	台	1			
1062	030204018016	配电箱	1.名称: AL2~12 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 3.半周长或回路数: 38回路 4.类别: 成套配电箱 5.端子板外部接线	台	11			
1063	030204018017	配电箱	1.名称: ATDT 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 3.半周长或回路数: 6回路 4.类别: 成套配电箱 5.端子板外部接线	台	2			
1064	030204018018	配电箱	1.名称: ATPW 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 3.半周长或回路数: 600*800*200 4.类别: 成套配电箱	台	1			
1065	030208004006	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 槽式 3.型号、规格: 200*100 4.支吊架: 制作安装及防腐 5.桥架防火封堵: 符合规范要求 6.壁厚按CECS31-2006《钢制电缆桥架工程设计规范》3.6.2-1执行 7.其他:含接地	m	775.19			
1066	030208004007	电缆桥架	1.材质: 防水钢制 2.类型: 槽式 3.型号、规格: 200*100 4.支吊架: 制作安装及防腐 5.桥架防火封堵: 符合规范要求 6.壁厚按CECS31-2006《钢制电缆桥架工程设计规范》3.6.2-1执行 7.其他:含接地	m	54.6			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区一期二标段工程 (B1B2B3A7A10)

第93页 共188页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1067	030208004008	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 槽式 3.型号、规格: 400*200 4.支吊架: 制作安装及防腐 5.桥架防火封堵: 符合规范要求 6.壁厚按CECS31-2006《钢制电缆桥架工程设计规范》3.6.2-1执行 7.其他:含接地	m	6.3			
1068	030208004009	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 梯式 3.型号、规格: 300*100 4.支吊架: 制作安装及防腐 5.桥架防火封堵: 符合规范要求 6.壁厚按CECS31-2006《钢制电缆桥架工程设计规范》3.6.2-1执行 7.其他:含接地	m	45.8			
1069	030212001020	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):砖、混凝土结构暗配 4.含剔槽及恢复 5.含塑料接线盒	m	15823.94			
1070	030212001021	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):砖、混凝土结构暗配	m	7.6			
1071	030212001022	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC150 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):砖、混凝土结构暗配	m	37.6			
1072	030212001023	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 砖、混凝土结构暗配 4.含金属接线盒	m	88.98			
1073	030212001024	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG32 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 砖、混凝土结构暗配	m	13.24			
1074	030212001025	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG65 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 砖、混凝土结构暗配	m	66.28			
1075	030212001026	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 吊顶内明配 4.含金属接线盒	m	600			
1076	030212001027	电气配管	1.材质:金属软管 2.规格: ϕ 20 3.配置形式及部位: 明配	m	412.5			
1077	CB116	管道刷油	1.材质: 明配管道刷防火涂料, 达到防火要求	m2	51			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区一期二标段工程 (B1B2B3A7A10)

第94页 共188页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1078	030208001010	电力电缆	1.型号、规格: WDZC-YJY-4*25+1*16mm ² 2.敷设方式: 沿桥架敷设 3.含电缆头制作安装	m	6.5			
1079	030208001011	电力电缆	1.型号、规格: WDZC-YJY-4*35+1*16mm ² 2.敷设方式: 沿桥架敷设 3.含电缆头制作安装	m	325.8			
1080	030208001012	电力电缆	1.型号、规格: YTTW-4*6mm ² 2.敷设方式: 穿管敷设 3.含电缆头制作安装	m	36.8			
1081	030208001013	电力电缆	1.型号、规格: YTTW-4*16mm ² 2.敷设方式: 穿管敷设 3.含电缆头制作安装	m	48.75			
1082	030208001014	电力电缆	1.型号、规格: YTTW-4*6mm ² 2.敷设方式: 沿桥架敷设 3.含电缆头制作安装	m	248.1			
1083	030208001015	电力电缆	1.型号、规格: YTTW-4*16mm ² 2.敷设方式: 沿桥架敷设 3.含电缆头制作安装	m	284.9			
1084	030208001016	电力电缆	1.型号、规格: WDZCN-YJY-4*2.5mm ² 2.敷设方式: 穿管敷设 3.含电缆头制作安装	m	15.23			
1085	030208001017	电力电缆	1.型号、规格: WDZCN-YJY-5*16mm ² 2.敷设方式: 穿管敷设 3.含电缆头制作安装	m	19.54			
1086	030204018019	配电箱	1.名称:T接箱 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.半周长或回路数:综合考虑	台	24			
1087	030212003026	电气配线	1.种类 (导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:WDZC-BYJ-2.5mm ²	m	23536.35			
1088	030212003027	电气配线	1.种类 (导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:WDZC-BYJ-2.5mm ²	m	5683.74			
1089	030212003028	电气配线	1.种类 (导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:WDZC-BYJ-4mm ²	m	21740.28			
1090	030212003029	电气配线	1.种类 (导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:WDZC-BYJ-4mm ²	m	26256.33			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区一期二标段工程 (B1B2B3A7A10)

第95页 共188页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1091	030212003030	电气配线	1.种类 (导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:WDZCN-BYJ-2.5mm2	m	166.71			
1092	030212003031	电气配线	1.种类 (导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:WDZCN-BYJ-4mm2	m	37.96			
1093	030209001002	接地装置	1.接地极材质、规格、安装土质:利用建筑物桩基础内钢筋与基础梁上的上下两层钢筋中的主筋连接做接地体。建筑物四角的外墙引下线在室外地面上0.5m处设测点。 2.总等电位联结:本工程采用总等电位联结,总等电位板由紫铜板制成,将建筑物内保护干线、设备进线总管、建筑物金属构件进行联结,总等电位联结线由基础采用2处40×4镀锌扁钢引上,总等电位联结采用各种型号的等电位卡子,不允许在金属管道上焊接。具体做法参见国标图集《等电位联结安装》L13D10 3.电井接地:电井内垂直敷设1条,水平敷设一圈40X4mm热镀锌扁钢,水平与垂直接地扁钢间应可靠焊接。室内墙上水平接地线距地0.3m,明敷。过门处理埋地暗敷。 4.其他:满足图纸设计及规范验收要求。	项	1			
1094	030209002002	避雷装置	1.受雷体名称、材质、规格、安装部位及高度:本工程在屋顶沿女儿墙易受雷击部位用Φ10镀锌圆钢明敷一圈作接闪带,接闪带支架向外弯曲,使水平接闪带与外墙外表面平行。整个屋面组成不大于24mx16m或20mx20m的接闪网。 2.引下线材质、规格及形式:利用建筑物所有钢柱子作为引下线,引下线采用土建施工的绑扎法、螺丝对焊或搭焊连接,必须连接成电气通路。引下线上端与接闪带连接,下端接地极连接。防雷引下线间距不大于25m。所有外墙引下线在室外地面下0.8m处预留接地体,土壤中的接地体宜采用铜质或镀铜或不锈钢导体。	项	1			
1095	030211008002	接地装置	1.类别:独立接地装置调试	系统	1			
1096	030211002002	送配电装置系统	1.电压类别 (交流或直流):交流 2.电压等级 (V或kV):1KV	系统	1			
1097	030213001005	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:吸顶灯	套	287			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区一期二标段工程 (B1B2B3A7A10)

第96页 共188页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1098	030213001006	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:阳台吸顶灯	套	282			
1099	030213001007	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:感应吸顶灯	套	59			
1100	030213003006	装饰灯	1.名称:筒灯 2.安装形式及高度:嵌入式安装	套	321			
1101	030213004004	荧光灯	1.形式 (组装、成套) :成套 2.型号、规格:LED照明 300*300 3.安装形式:嵌入式安装	套	786			
1102	030213004005	荧光灯	1.形式 (组装、成套) :成套 2.型号、规格:日光灯盘 600*600 3.安装形式:嵌入式安装	套	58			
1103	030213004006	荧光灯	1.形式 (组装、成套) :成套 2.型号、规格:LED人体感应灯 600*600 3.安装形式:嵌入式安装	套	240			
1104	CB117	灯带	1.名称:灯带 2.型号、规格:LED 3.安装形式及高度:表面安装	m	682			
1105	030204031011	小电器	1.名称:单联单控开关	个	27			
1106	030204031012	小电器	1.名称:双联单控开关	个	855			
1107	030204031013	小电器	1.名称:三联单控开关	个	10			
1108	030204031014	小电器	1.名称:五孔插座 (安全型)	个	1997			
1109	030204031015	小电器	1.名称:五孔插座 (防溅型)	个	70			
1110	030204031016	小电器	1.名称:三孔空调插座	个	284			
1111	030204031017	小电器	1.名称:温控开关	个	161			
1112	CB118	套管	1.类型:入户套管 2.规格、型号:DN150	个	2			
1113	CB119	墙体剔槽 (含恢复)	1.规格: Φ 32以内	m	6			
1114	CB120	墙体剔槽 (含恢复)	1.规格: Φ 20以内	m	41.7			
2.3.1.6 弱电系统								
1115	031103001002	钢管	1.规格:镀锌钢管 SC80 2.程式:暗敷	m	33.75			
1116	031103002002	硬质PVC管	1.规格:PVC25 2.程式:暗敷 3.含剔槽及恢复	m	3323.3			
1117	031103008002	吊装式桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 槽式 3.型号、规格: 100*50 4.支吊架: 制作安装及防腐 5.桥架防火封堵: 符合规范要求 6.壁厚按CECS31-2006《钢制电缆桥架工程设计规范》3.6.2-1执行 7.其他:含接地	m	744.96			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区一期二标段工程 (B1B2B3A7A10)

第97页 共188页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1118	031103010002	垂直桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 梯式 3.型号、规格: 200*100 4.支吊架: 制作安装及防腐 5.桥架防火封堵: 符合规范要求 6.壁厚按CECS31-2006《钢制电缆桥架工程设计规范》3.6.2-1执行 7.其他:含接地	m	46.8			
1119	031103007002	信息插座底盒 (接线盒)		个	588			
1120	031103023002	单口非屏蔽八位模块式信息插座	1.规格:宽带插座	个	294			
1121	031103038002	电话出线口	1.规格: 电话插座	个	294			
1122	CB121	套管	1.类型:入户套管 2.规格、型号:DN80	个	3			
1123	031103015005	接线箱	1.规格:800*600*200 2.型号:电话网络总箱	个	1			
1124	031103015006	接线箱	1.规格:400*500*150 2.型号:电话网络层箱	个	11			
2.3.1.7 应急照明系统								
1125	030204018020	配电箱	1.名称: ALE1 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 3.半周长或回路数: 3回路 4.类别: 成套配电箱 5.端子板外部接线	台	1			
1126	030204018021	配电箱	1.名称: ALE2~12 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 3.半周长或回路数: 2回路 4.类别: 成套配电箱 5.端子板外部接线	台	11			
1127	030212003032	电气配线	1.种类 (导线、母线): 铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:WDZCN-BYJ-2.5mm ²	m	10398.61			
1128	030212003033	电气配线	1.种类 (导线、母线): 铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:WDZCN-BYJ-2.5mm ²	m	188.23			
1129	030212001028	电气配管	1.材质: 薄壁钢管 2.规格: JDG20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 砖、混凝土结构暗配 4.含金属接线盒	m	3032.58			
1130	030204031018	小电器	1.名称:单联单控开关 2.型号、规格:220V 10A	个	12			
1131	030213001008	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:墙上座灯 2.型号、规格:1*5W	套	12			
1132	030213003007	装饰灯	1.名称:蓄光型安全出口标志 2.型号、规格:LED 3W (自带蓄电池) 3.安装形式及高度:门上0.3米	套	56			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区一期二标段工程 (B1B2B3A7A10)

第98页 共188页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1133	030213003008	装饰灯	1.名称:蓄光型单向疏散标志 2.型号、规格:LED 3W(自带蓄电池) 3.安装形式及高度:距地0.5米	套	98			
1134	030213003009	装饰灯	1.名称:蓄光型应急照明灯 2.型号、规格:LED 3W(自带蓄电池) 3.安装形式及高度:距地2.2米	套	156			
1135	CB122	墙体剔槽 (含恢复)	1.规格: Φ 20以内	m	1155.83			
2.3.1.8 自动喷水灭火系统								
1136	030701002002	水喷淋镀锌无缝钢管	1.安装部位 (室内、外) : 室内埋地 2.规格:DN150 3.连接方式:焊接	m	3.7			
1137	030701001012	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位 (室内、外) : 室内 (管井内) 2.材质:内外壁热镀锌钢管 3.型号、规格:DN150 4.连接方式:卡箍或法兰连接	m	39			
1138	030701001013	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位 (室内、外) : 室内 (管井内) 2.材质:内外壁热镀锌钢管 3.型号、规格:DN100 4.连接方式:卡箍或法兰连接	m	3.9			
1139	030701001014	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位 (室内、外) : 室内 (管井内) 2.材质:内外壁热镀锌钢管 3.型号、规格:DN20 4.连接方式:丝接	m	0.6			
1140	030701001015	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位 (室内、外) : 室内 2.材质:内外壁热镀锌钢管 3.型号、规格:DN150 4.连接方式:卡箍或法兰连接	m	81.21			
1141	030701001016	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位 (室内、外) : 室内 2.材质:内外壁热镀锌钢管 3.型号、规格:DN100 4.连接方式:卡箍或法兰连接	m	35.15			
1142	030701001017	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位 (室内、外) : 室内 2.材质:内外壁热镀锌钢管 3.型号、规格:DN80 4.连接方式:卡箍或法兰连接	m	311.95			
1143	030701001018	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位 (室内、外) : 室内 2.材质:内外壁热镀锌钢管 3.型号、规格:DN65 4.连接方式:丝接	m	68.53			
1144	030701001019	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位 (室内、外) : 室内 2.材质:内外壁热镀锌钢管 3.型号、规格:DN50 4.连接方式:丝接	m	117.38			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区一期二标段工程 (B1B2B3A7A10)

第99页 共188页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1145	030701001020	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位 (室内、外) : 室内 2.材质:内外壁热镀锌钢管 3.型号、规格:DN40 4.连接方式:丝接	m	445.24			
1146	030701001021	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位 (室内、外) : 室内 2.材质:内外壁热镀锌钢管 3.型号、规格:DN32 4.连接方式:丝接	m	257.26			
1147	030701001022	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位 (室内、外) : 室内 2.材质:内外壁热镀锌钢管 3.型号、规格:DN25 4.连接方式:丝接	m	1175.68			
1148	030701005004	螺纹阀门	1.型号规格:铜球阀 DN20	个	1			
1149	030701007010	法兰阀门	1.型号规格:信号蝶阀 DN100 2.连接形式:沟槽法兰连接	个	11			
1150	030701007011	法兰阀门	1.型号规格:信号蝶阀 DN150 2.连接形式:沟槽法兰连接	个	3			
1151	030701007012	法兰阀门	1.型号规格:闸阀 DN100 2.连接形式:沟槽法兰连接	个	12			
1152	030701011003	水喷头	1. 型号、规格:直立型68℃ 玻璃球喷头 2. 安装型式:无吊顶	个	46			
1153	030701011004	水喷头	1. 型号、规格:吊顶型68℃ 玻璃球喷头 2. 安装型式:有吊顶	个	480			
1154	030701014003	水流指示器	1.名称:水流指示器 2.型号规格:DN150	个	1			
1155	030701014004	水流指示器	1.名称:水流指示器 2.型号规格:DN100	个	11			
1156	030701015010	减压孔板	1.材质、规格:钢制 DN100 2.减压孔板直径:68mm	个	1			
1157	030701015011	减压孔板	1.材质、规格:钢制 DN100 2.减压孔板直径:65mm	个	1			
1158	030701015012	减压孔板	1.材质、规格:钢制 DN100 2.减压孔板直径:63mm	个	1			
1159	030701015013	减压孔板	1.材质、规格:钢制 DN100 2.减压孔板直径:58mm	个	2			
1160	030701015014	减压孔板	1.材质、规格:钢制 DN100 2.减压孔板直径:54mm	个	1			
1161	030701015015	减压孔板	1.材质、规格:钢制 DN100 2.减压孔板直径:50mm	个	1			
1162	030701015016	减压孔板	1.材质、规格:钢制 DN100 2.减压孔板直径:48mm	个	1			
1163	030701015017	减压孔板	1.材质、规格:钢制 DN100 2.减压孔板直径:46mm	个	1			
1164	030701015018	减压孔板	1.材质、规格:钢制 DN150 2.减压孔板直径:46mm	个	1			
1165	030701016003	末端试水装置	1.名称:末端试水装置 2.规格: DN25	组	12			
1166	030701016004	末端试水装置	1.名称:末端试水阀 2.规格: DN25	组	12			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区二期二标段工程 (B1B2B3A7A10)

第100页 共188页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1167	030801005057	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.材质: PVC实壁排水管 4.规格: DN75 5.连接方式: 粘接	m	24			
1168	030803005008	自动排气阀	1.型号、规格:DN20	个	1			
1169	CB123	雨水斗	1.材质: 钢制雨水斗	个	12			
1170	030701012002	报警装置	1.类型:湿式报警阀组 2.型号规格:DN150	组	1			
1171	031001002004	压力仪表	1.名称:压力表 2.含压力表表弯	块	1			
1172	CB124	管道刷油	1.材质: 镀锌钢管 2.做法: 刷面漆二遍	m2	431.26			
1173	CB125	管道防腐	1.材质: 埋地无缝钢管 2.做法: 三油两布	m2	7.22			
1174	CB126	管道保温	1.保温材质:离心玻璃丝绵 外加铝箔保温	m3	46.16			
1175	CB127	管道保护层	1.材质:玻璃丝布	m2	1286.32			
1176	CB128	套管	1.类型:刚性防水套管 2.规格、型号:DN150	个	1			
1177	CB129	套管	1.类型:一般穿墙套管 2.规格、型号:DN150	个	11			
1178	CB130	套管	1.类型:一般穿墙套管 2.规格、型号:DN100	个	1			
2.3.2 自动灭火消防系统								
2.3.2.1 自动报警系统								
1179	030705001002	点型探测器	1.名称:感烟探测器 2.含金属接线盒	只	464			
1180	030705003003	按钮	1.名称:带电话插孔的手动报警按钮 2.含金属接线盒	只	36			
1181	030705003004	按钮	1.名称:消火栓起泵、报警按钮 2.含金属接线盒	只	53			
1182	030705004009	模块 (接口)	1.名称:广播模块	只	12			
1183	030705004010	模块 (接口)	1.名称:输入输出模块 2.输出形式 (仅适用于控制模块、接口):单输入单输出	只	26			
1184	030705004011	模块 (接口)	1.名称:输出模块 2.输出形式 (仅适用于控制模块、接口):单输出	只	36			
1185	030705004012	模块 (接口)	1.名称:输入模块 2.输出形式 (仅适用于控制模块、接口):单输入	只	27			
1186	030705004013	模块 (接口)	1.名称:短路隔离器	只	25			
1187	030705008002	重复显示器	1.名称:楼层显示器	台	12			
1188	030705009002	报警装置	1.形式:火灾声光报警器	台	36			
1189	031206001002	扩声系统设备	1.名称:火灾应急广播扬声器 2.安装方式:壁装, 距地2.2m 3.含金属接线盒	台	59			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区一期二标段工程 (B1B2B3A7A10)

第101页 共188页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1190	031103015007	接线箱	1.名称:金属模块箱 2.尺寸:400*600*200 3.含模块个数:4个以内	个	13			
1191	031103015008	接线箱	1.名称:接线端子箱	个	11			
1192	030212003034	电气配线	1.种类 (导线、母线):铜 芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部 位:管内穿线 3.型号、规格:NH- BV-2.5mm2	m	1832.28			
1193	030212003035	电气配线	1.种类 (导线、母线):铜 芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部 位:桥架内敷设 3.型号、规格:NH- BV-4mm2	m	93.4			
1194	030212003036	电气配线	1.种类 (导线、母线):铜 芯绞型软线 2.导线用途、配线形式、部 位:管内穿线 3.型号、规格:NH- RVS-2*1.0mm2	m	802.14			
1195	030212003037	电气配线	1.种类 (导线、母线):铜 芯绞型软线 2.导线用途、配线形式、部 位:管内穿线 3.型号、规格:NH- RVS-2*1.5mm2	m	4540.77			
1196	030212003038	电气配线	1.种类 (导线、母线):铜 芯绞型软线 2.导线用途、配线形式、部 位:桥架内敷设 3.型号、规格:NH- RVS-2*1.5mm2	m	46.7			
1197	030212003039	电气配线	1.种类 (导线、母线):铜 芯绞型软线 2.导线用途、配线形式、部 位:桥架内敷设 3.型号、规格:NH- RVS-2*2.5mm2	m	46.7			
1198	030212003040	电气配线	1.种类 (导线、母线):铜 芯绞型软线 2.导线用途、配线形式、部 位:管内穿线 3.型号、规格:Z- RVVP-2*1.0mm2	m	99.32			
1199	030212003041	电气配线	1.种类 (导线、母线):铜 芯绞型软线 2.导线用途、配线形式、部 位:桥架内敷设 3.型号、规格:Z- RVVP-2*1.0mm2	m	46.7			
1200	030212003042	电气配线	1.种类 (导线、母线):铜 芯绞型软线 2.导线用途、配线形式、部 位:管内穿线 3.型号、规格:NH- RVVP-2*2.5mm2	m	93.82			
1201	030212003043	电气配线	1.种类 (导线、母线):铜 芯绞型软线 2.导线用途、配线形式、部 位:桥架内敷设 3.型号、规格:NH- RVVP-2*2.5mm2	m	46.7			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区一期二标段工程 (B1B2B3A7A10)

第102页 共188页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1202	030212001029	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC15 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):砖、混凝土结构暗配	m	983.3			
1203	030212001030	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):砖、混凝土结构暗配 4.含金属接线盒	m	5778.19			
1204	030212001031	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC80 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):砖、混凝土结构暗配	m	46			
1205	030208004010	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:梯式 3.型号、规格:100*100 4.支吊架:制作安装及防腐 5.桥架防火封堵:符合规范要求 6.壁厚按CECS31-2006《钢制电缆桥架工程设计规范》3.6.2-1执行 7.其他:含接地	m	45.2			
1206	030706001005	自动报警系统装置调试	1.点数:1000点以内	系统	1			
1207	030706002002	水灭火系统控制装置调试	1.点数:200点以内	系统	1			
1208	030705005002	报警控制器	1.安装方式:壁挂 2.名称:区域报警控制器	台	1			
1209	CB132	套管	1.类型:入户套管 2.规格、型号:DN80	个	4			
1210	CB133	墙体剔槽 (含恢复)	1.规格:Φ20以内	m	1098.6			
2.3.2.2 防火门监控系统								
1211	030705004014	模块 (接口)	1.名称:防火门监控模块	只	48			
1212	030212003044	电气配线	1.种类 (导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:NH-BV-2.5mm ²	m	542.44			
1213	030212003045	电气配线	1.种类 (导线、母线):铜芯绞型软线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:NH-RVS-2*1.5mm ²	m	271.22			
1214	030212001032	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):砖、混凝土结构暗配	m	270.22			
1215	030212001033	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC32 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):砖、混凝土结构暗配	m	1.58			
1216	CB134	套管	1.类型:入户套管 2.规格、型号:DN32	个	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区一期二标段工程 (B1B2B3A7A10)

第103页 共188页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1217	CB135	墙体剔槽 (含恢复)	1.规格: Φ20以内	m	239.7			
1218	CB136	墙体剔槽 (含恢复)	1.规格: Φ32以内	m	1.58			
1219	030706001006	自动报警系统装置调试	1.点数:128点以内	系统	1			
2.3.2.3 消防电源监控系统								
1220	030705004015	模块 (接口)	1.名称:消防电源监控模块	只	14			
1221	030212003046	电气配线	1.种类 (导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:NH-BV-2.5mm ²	m	218.3			
1222	030212003047	电气配线	1.种类 (导线、母线):铜芯绞型软线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:NH-RVS-2*1.5mm ²	m	109.15			
1223	030212001034	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):砖、混凝土结构暗配	m	108.15			
1224	030212001035	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC32 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):砖、混凝土结构暗配	m	1.58			
1225	CB137	套管	1.类型:入户套管 2.规格、型号:DN32	个	1			
1226	CB138	墙体剔槽 (含恢复)	1.规格: Φ20以内	m	53.2			
1227	CB139	墙体剔槽 (含恢复)	1.规格: Φ32以内	m	1.58			
1228	030706001007	自动报警系统装置调试	1.点数:128点以内	系统	1			
2.3.2.4 电气火灾监控系统								
1229	030705004016	模块 (接口)	1.名称:电气火灾监控模块	只	12			
1230	030212003048	电气配线	1.种类 (导线、母线):铜芯绞型软线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:NH-RVS-2*1.5mm ²	m	58.8			
1231	030212001036	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):砖、混凝土结构暗配	m	57.8			
1232	030212001037	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC32 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):砖、混凝土结构暗配	m	1.58			
1233	CB140	套管	1.类型:入户套管 2.规格、型号:DN32	个	1			
1234	CB141	墙体剔槽 (含恢复)	1.规格: Φ20以内	m	45.6			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区一期二标段工程 (B1B2B3A7A10)

第104页 共188页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1235	CB142	墙体剔槽 (含恢复)	1.规格: Φ32以内	m	1.58			
1236	030706001008	自动报警系统装置调试	1.点数:128点以内	系统	1			
3 B3#楼								
3.1 建筑工程								
3.1.1 0.00以下土建工程								
3.1.1.1 桩基础								
1237	010201003001	冲孔灌注桩	1.桩的种类:冲孔灌注桩 2.桩长:综合考虑 3.桩径:800mm 4.混凝土强度等级:C40 5.工作内容:工作平台搭拆、桩机竖拆、泥浆制备、埋拔护筒、冲孔及清孔、钢筋笼制作安装、灌注混凝土、场地清运等全部工作内容 6.含桩基检验费、打桩机进出场费用及综合考虑其他因素	m3	482.3			
1238	010201003002	冲孔灌注桩	1.桩的种类:冲孔灌注桩 2.桩长:综合考虑 3.桩径:1200mm 4.混凝土强度等级:C40 5.工作内容:工作平台搭拆、桩机竖拆、泥浆制备、埋拔护筒、冲孔及清孔、钢筋笼制作安装、灌注混凝土、场地清运等全部工作内容 6.含打桩机进出场费用及综合考虑其他因素	m3	361.73			
1239	AB159	桩头防水	1.防水种类:水泥基渗透结晶型防水涂料 2.基层清理 3.遇水膨胀止水条、双面胶条和铅丝等做接头密缝处理 4.工程量计算规则:按照桩根数计算 5.桩径:综合考虑	个	8			
1240	AB160	截、凿桩头、桩头钢筋整理	1.工程量计算规则:按照桩根数计算 2.截面、高度:综合考虑 3.桩径:综合考虑 4.钢筋根数:综合考虑 5.截桩外运	根	80			
3.1.1.2 土石方工程								
1241	010101002007	挖土方、装车、场内倒运	1.挖土部位:基础开挖 (含设备管廊、电梯基坑、基础梁等所有土方开挖) 2.土壤类别:冻土、淤泥、流沙等综合考虑 3.挖土方式:综合考虑 4.弃土运距:综合考虑 5.工作内容:机械挖土、人工清理基槽、倒运、弃土、平整、覆盖等,满足施工要求	m3	7610.75			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区一期二标段工程 (B1B2B3A7A10)

第105页 共188页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1242	010101002008	桩间土挖土方、装车、场内倒运	1.挖土部位:桩间土 2.土壤类别:冻土、淤泥、流沙等综合考虑 3.挖土方式:综合考虑 4.弃土运距:综合考虑 5.工作内容:机械挖土、人工清理基槽、倒运、弃土、平整、覆盖等,满足施工要求	m3	917.25			
1243	010103001003	土(石)方回填	1.回填材料要求:素土回填 2.回填质量要求:分层夯实,回填质量满足设计要求 3.回填部位:综合考虑 4.取土来源、运距:包含回填土挖、运、填费用 5.工程量计算规则:按碾压或夯实后的实方体积计算	m3	7241			
1244	AB161	种植土	1.包含购买、小型货车运输、回填及摊平 2.质量标准:种植土达到设计规范要求 3.回填深度:综合考虑	m3	32.17			
1245	010101002009	余土装车、外运	1.挖土部位:基础开挖 2.土壤类别:综合考虑,综合冻土、淤泥、流沙等 3.挖土方式:综合考虑 4.弃土运距:自找弃土地点,运距及外运场地施工单位自行考虑,而且必须符合威海市政府部门垃圾堆放的要求	m3	1287			
3.1.1.3 砼工程								
1246	010401006011	垫层	1.混凝土强度等级:C20 2.厚度:100mm 3.垫层类别:综合考虑 4.部位:承台基础、筏板、电梯基坑底板、集水坑底板、管廊底板等	m3	68.76			
1247	010401006012	垫层	1.混凝土强度等级:C15 2.厚度:100mm 3.垫层类别:综合考虑 4.部位:标高-0.1m处梁板垫层等	m3	129.96			
1248	010401005003	桩承台基础	1.承台型式:综合考虑 2.混凝土强度等级:C40 3.抗渗等级:P6	m3	534.02			
1249	010401003005	满堂基础	1.基础形式:筏板基础 2.混凝土强度等级:C40 3.抗渗等级:P6 4.部位:标高-2.0m筏板、管廊底板、消防水坑等	m3	131.28			
1250	010401003006	满堂基础	1.基础形式:筏板基础 2.混凝土强度等级:C30 3.抗渗等级: P6 4.部位: 标高-0.1m	m3	164.98			
1251	010403001005	基础梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C40 3.抗渗等级:P6 4.部位:标高-2.0m	m3	44.24			
1252	010403001006	基础梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.抗渗等级: P6 4.部位: 标高-0.22m	m3	136.41			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区一期二标段工程 (B1B2B3A7A10)

第106页 共188页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1253	010402001011	矩形柱 (含梯柱)	1.混凝土强度等级:C50 2.抗渗等级:P6 3.柱种类、断面:综合考虑 4.柱高:综合考虑	m3	28.79			
1254	010404001017	直形墙	1.墙体类型、材料种类:直形墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C50 4.抗渗等级:P6 5.部位:包含集水坑侧墙、管廊侧墙等	m3	55.99			
1255	010404001018	直形墙	1.墙体类型、材料种类:电梯井壁 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C50 4.抗渗等级:P6	m3	12.31			
1256	010408001011	后浇带	1.部位:-0.1m筏板 2.混凝土强度等级:C35微膨胀混凝土 3.抗渗等级:P6 4.含后浇带凿毛、两侧钢丝网片等完成该工作的所有内容	m3	2.83			
1257	010408001012	后浇带	1.部位:-0.1m梁板 2.混凝土强度等级:C35微膨胀混凝土 3.抗渗等级:P6 4.含后浇带凿毛、两侧钢丝网片等完成该工作的所有内容	m3	0.18			
1258	010408001013	后浇带	1.部位:承台基础梁 2.混凝土强度等级:C45微膨胀混凝土 3.抗渗等级:P6 4.含后浇带凿毛、两侧钢丝网片等完成该工作的所有内容	m3	0.79			
1259	010408001014	后浇带	1.部位:墙 2.混凝土强度等级:C55微膨胀混凝土 3.抗渗等级:P6 4.含后浇带凿毛、两侧钢丝网片等完成该工作的所有内容	m3	0.08			
1260	010412001003	预制盖板	1.构件名称:预制盖板 2.板厚:综合考虑 3.混凝土强度等级:C20 4.部位:集水坑、管廊检修口等 5.含预制构件制作、安装、灌缝	m3	0.24			
1261	010405003005	平板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.抗渗等级:P6 4.部位:管廊顶板	m3	19.46			
1262	010401006013	垫层	1.混凝土强度等级:C10 2.垫层类别:综合考虑 3.部位:排水沟等	m3	0.46			
1263	010401006014	垫层	1.材料种类:小毛石灌M5水泥砂浆 2.部位:建筑入口台阶、坡道、草坪散水等	m3	65.65			
1264	010401006015	垫层	1.垫层类别:综合考虑 2.混凝土强度等级:C15 3.部位:草坪散水等	m3	6.43			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区一期二标段工程 (B1B2B3A7A10)

第107页 共188页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1265	010401006016	垫层	1.垫层类别:综合考虑 2.混凝土强度等级:C20 3.部位:建筑入口台阶、坡道等	m3	15.76			
3.1.1.4 钢筋工程								
1266	010416001049	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HPB300, φ 6.5 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求	t	0.462			
1267	010416001050	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 6.5 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求	t	1.132			
1268	010416001051	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 8 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求	t	6.846			
1269	010416001052	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 10 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求	t	19.745			
1270	010416001053	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 12 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求	t	40.088			
1271	010416001054	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 14 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求	t	8.677			
1272	010416001055	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 16 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求	t	5.468			
1273	010416001056	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 18 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求	t	2.178			
1274	010416001057	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 20 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求	t	23.639			
1275	010416001058	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 22 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求	t	2.743			
1276	010416001059	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 25 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求	t	37.004			
1277	010416002005	预制构件钢筋	1.钢筋种类、规格:综合考虑 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求	t	0.114			
1278	AB162	钢筋连接	1.连接方式:套筒接头 2.钢筋种类、规格:综合考虑 3.连接形式:综合考虑、满 足图纸设计及施工规范要 求	个	619			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区一期二标段工程 (B1B2B3A7A10)

第108页 共188页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1279	AB163	钢筋连接	1.连接方式:电渣压力焊 2.钢筋种类、规格:综合考虑 3.连接形式:综合考虑,满足图纸设计及施工规范要求	个	643			
1280	010417002007	预埋铁件	1.含制作、除锈刷防锈漆,综合各种铁件	t	0.116			
1281	010606008005	钢爬梯、钢直梯	1.钢梯形式:综合考虑 2.含除锈刷防锈漆等	t	0.266			
3.1.1.5 砌体工程								
1282	010301001003	砖基础	1.基础形式:条形 2.砖品种、规格:MU15蒸压粉煤灰砖 3.砂浆强度等级:M5水泥砂浆 (内掺5%防水剂)	m3	0.69			
1283	010302001005	实心砖墙	1.墙体类型:防水保护墙 2.部位:电梯底坑侧墙、集水坑侧墙 3.墙体厚度:120mm 4.砂浆强度等级:M5水泥砂浆	m3	11.94			
1284	010302006005	零星砌砖	1.部位:台阶等所有零星砌体 2.砂浆强度等级:M5水泥砂浆	m3	16.15			
3.1.1.6 防水及找平工程								
1285	AB164	水泥砂浆找平层	1.找平层厚度、配合比:素水泥浆一道, 20mm厚1:2.5水泥砂浆找平层 2.部位:电梯底坑及集水坑底板	m2	240.38			
1286	010703001007	卷材防水	1.卷材品种:0.7mm厚SBC防水卷材+1.3mm厚聚合物水泥防水胶结材料 2.防水层数:两遍, 搭接及附加层等综合考虑 3.部位:电梯底坑及集水坑底板及侧墙	m2	140.91			
1287	010802001005	隔离层	1.隔离层材料品种:聚酯无纺布一道 2.隔离层部位:电梯底坑底板、集水坑底板	m2	41.44			
1288	AB165	细石混凝土找平层	1.材料种类:C20细石混凝土 2.厚度:40mm 3.部位:电梯底坑及集水坑底板防水上找平层保护层	m2	99.47			
1289	AB166	细石混凝土找平层	1.材料种类:C20细石混凝土 2.厚度:每增减5mm 3.部位:电梯底坑及集水坑底板	m2	82.88			
3.1.1.7 其他工程								
1290	AB167	止水带	1.材料种类:300*3mm止水钢板 2.部位:后浇带	m	41			
1291	010101001003	平整场地	1.土壤类别:综合考虑 2.弃土运距:综合考虑 3.取土运距:综合考虑	m2	1302.57			
3.1.2 0.00以上土建工程								
3.1.2.1 砼工程								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区一期二标段工程 (B1B2B3A7A10)

第109页 共188页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1292	010402001012	矩形柱 (含梯柱)	1.混凝土强度等级:C50 2.柱种类、断面:综合考虑 3.柱高:综合考虑	m3	280.83			
1293	010402001013	矩形柱 (含梯柱)	1.混凝土强度等级:C40 2.柱种类、断面:综合考虑 3.柱高:综合考虑	m3	163.87			
1294	010402001014	矩形柱 (含梯柱)	1.混凝土强度等级:C30 2.柱种类、断面:综合考虑 3.柱高:综合考虑	m3	76.28			
1295	010404001019	直形墙	1.墙体类型、材料种类:直形墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C50	m3	356.13			
1296	010404001020	直形墙	1.墙体类型、材料种类:直形墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C40	m3	230.33			
1297	010404001021	直形墙、女儿墙	1.墙体类型、材料种类:直形墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m3	194.04			
1298	010404001022	直形墙	1.墙体类型、材料种类:电梯井壁 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C50	m3	41.04			
1299	010404001023	直形墙	1.墙体类型、材料种类:电梯井壁 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C40	m3	27.36			
1300	010404001024	直形墙	1.墙体类型、材料种类:电梯井壁 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m3	13.68			
1301	010403002003	矩形梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.部位:框架梁与梁整浇的挑耳、楼梯梁等 4.梁板分界:梁高计算至板底	m3	826.12			
1302	010405003006	平板	1.板厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.部位:平板、与板整浇的挑檐	m3	196.46			
1303	010405001003	有梁板	1.板厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.其他:包含与预制楼梯相连接的休息平台、与板整浇的挑檐	m3	1967.99			
1304	010406001005	直形楼梯	1.梯板结构型式:无梁式 2.梯板厚度:100mm厚 3.混凝土强度等级:C30	m2	10.53			
1305	010406001006	直形楼梯	1.梯板结构形式:无梁式 2.梯板厚度每增减10mm 3.混凝土强度等级:C30	m2	42.12			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区二期二标段工程 (B1B2B3A7A10)

第110页 共188页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1306	010413001003	预制楼梯的制作及安装	1.构件名称:预制直行楼梯段 2.连接方式:浆锚链接,做法详见图集15G367-1 3.单件体积:3m3以内 4.混凝土强度等级:C30 5.主要内容:构件制作、运输,结合面清理,构件吊装(不含吊装机械费)、就位、校正、垫实、固定。接头钢筋调直、焊接、灌封、嵌缝,搭设及拆除钢支撑等	m3	56.6			
1307	010405006003	栏板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	7.06			
1308	010405008003	雨篷	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	0.68			
1309	010402001015	构造柱	1.混凝土强度等级:C25 2.柱种类、断面:综合考虑 3.规格:综合考虑	m3	347.04			
1310	010403004003	圈梁	1.截面尺寸:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.综合圈梁、砼止水台、砼门槛、砼压顶等	m3	169.23			
1311	010410003003	现浇过梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	3.7			
1312	010414002007	预制过梁	1.构件名称、规格:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.含预制构件制作、运输、安装、灌缝	m3	8.6			
1313	010414002008	预制小型构件、预制砼块	1.构件名称、规格:综合各种类型的小型构件 2.混凝土强度等级:C25 3.含预制构件制作、运输、安装、灌缝	m3	10.97			
1314	010407001005	水簸箕	1.截面尺寸:综合考虑 2.混凝土强度等级:C20	m3	0.48			
1315	010407001006	设备基础	1.截面尺寸:综合考虑 2.混凝土强度等级:C20	m3	8.95			
1316	010407003001	地沟	1.沟断面:详见图纸 2.混凝土强度等级:C15 3.部位:排水沟等	m3	1.43			
1317	010414002009	预制混凝土池	1.构件名称:盥洗池 2.混凝土强度等级:C25细石混凝土 3.含预制构件制作、运输、安装、灌缝	m3	2.38			
1318	010408001015	后浇带	1.部位:梁板 2.混凝土强度等级:C35微膨胀混凝土 3.含后浇带凿毛、两侧钢丝网片等完成该工作的所有内容	m3	32.96			
3.1.2.2 钢筋工程								
1319	010416001060	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HPB300, $\phi 4$ 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	2.355			
1320	010416001061	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HPB300, $\phi 6.5$ 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	6.325			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区一期二标段工程 (B1B2B3A7A10)

第111页 共188页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1321	010416001062	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HPB300, φ 8 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求	t	2.331			
1322	010416001063	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 6.5 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求	t	48.085			
1323	010416001064	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 8 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求	t	161.066			
1324	010416001065	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 10 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求	t	98.114			
1325	010416001066	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 12 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求	t	91.216			
1326	010416001067	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 14 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求	t	10.67			
1327	010416001068	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 16 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求	t	30.437			
1328	010416001069	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 18 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求	t	60.885			
1329	010416001070	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 20 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求	t	63.38			
1330	010416001071	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 22 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求	t	43.644			
1331	010416001072	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 25 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求	t	85.618			
1332	010416002006	预制构件钢筋	1.钢筋种类、规格:综合考虑 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求	t	0.594			
1333	AB184	钢筋连接	1.连接方式:套筒接头 2.钢筋种类、规格:综合考虑 3.连接形式:综合考虑,满 足图纸设计及施工规范要 求	个	2202			
1334	AB185	钢筋连接	1.连接方式:电渣压力焊 2.钢筋种类、规格:综合考虑 3.连接形式:综合考虑,满 足图纸设计及施工规范要 求	个	9222			
1335	AB186	植筋	1.规格:综合考虑 2.包括:人工、机械、材料 等完成该项工作所需全部 费用 (不含钢筋费用)	个	28472			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区一期二标段工程 (B1B2B3A7A10)

第112页 共188页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1336	010417002008	预埋铁件	1.含制作、除锈刷防锈漆,综合各种铁件	t	0.333			
1337	010606008006	钢爬梯、钢直梯	1.钢梯形式:综合考虑 2.含除锈刷防锈漆等	t	0.556			
1338	010417002009	太阳能支架	1.含制作、除锈刷防锈漆,综合各种铁件	t	2.44			
3.1.2.3 砌体工程								
1339	010304001025	砌块墙	1.墙体类型:MU3.5加气砼砌块墙,内墙、外墙综合考虑 2.墙体厚度:120mm 3.砂浆强度等级:M5混合砂浆 4.砌筑高度:综合考虑 5.包括高台虎头砖、腰线、门窗套、留洞、安放木砖、铁件、墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目 6.墙体的耐火极限必须达到设计要求	m3	7.19			
1340	010304001026	砌块墙	1.墙体类型:MU3.5加气砼砌块墙,内墙、外墙综合考虑 2.墙体厚度:200mm 3.砂浆强度等级:M5混合砂浆 4.砌筑高度:综合考虑 5.包括高台虎头砖、腰线、门窗套、留洞、安放木砖、铁件、墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目 6.墙体的耐火极限必须达到设计要求	m3	1070.68			
1341	010304001027	砌块墙	1.墙体类型:MU3.5加气砼砌块墙,内墙、外墙综合考虑 2.墙体厚度:300mm 3.砂浆强度等级:M5混合砂浆 4.砌筑高度:综合考虑 5.包括高台虎头砖、腰线、门窗套、留洞、安放木砖、铁件、墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目 6.墙体的耐火极限必须达到设计要求	m3	11.255			
1342	010304001028	砌块墙	1.墙体类型:MU3.5加气砼砌块墙,内墙、外墙综合考虑 2.墙体厚度:100mm 3.砂浆强度等级:M5水泥砂浆 4.砌筑高度:综合考虑 5.包括高台虎头砖、腰线、门窗套、留洞、安放木砖、铁件、墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目 6.墙体的耐火极限必须达到设计要求	m3	401.38			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区一期二标段工程 (B1B2B3A7A10)

第113页 共188页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1343	010304001029	砌块墙	1.墙体类型:MU3.5加气砼砌块墙,内墙、外墙综合考虑 2.墙体厚度:200mm 3.砂浆强度等级:M5水泥砂浆 4.砌筑高度:综合考虑 5.包括高台虎头砖、腰线、门窗套、留洞、安放木砖、铁件、墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目 6.墙体的耐火极限必须达到设计要求	m3	923			
1344	010304001030	砌块墙	1.墙体类型:MU3.5加气砼砌块墙,内墙、外墙综合考虑 2.墙体厚度:300mm 3.砂浆强度等级:M5水泥砂浆 4.砌筑高度:综合考虑 5.包括高台虎头砖、腰线、门窗套、留洞、安放木砖、铁件、墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目 6.墙体的耐火极限必须达到设计要求	m3	305.695			
1345	010304001031	砌块墙	1.墙体类型:B05加气混凝土自保温砌块,外墙 2.墙体厚度:200mm 3.砂浆强度等级:M5专用水泥砂浆 4.砌筑高度:综合考虑 5.包括高台虎头砖、腰线、门窗套、留洞、安放木砖、铁件、墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目 6.墙体的耐火极限必须达到设计要求	m3	2.18			
1346	010304001032	砌块墙	1.墙体类型:B05加气混凝土自保温砌块,外墙 2.墙体厚度:250mm 3.砂浆强度等级:M5专用水泥砂浆 4.砌筑高度:综合考虑 5.包括高台虎头砖、腰线、门窗套、留洞、安放木砖、铁件、墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目 6.墙体的耐火极限必须达到设计要求	m3	1.26			
1347	010304001033	砌块墙	1.墙体类型:B05加气混凝土自保温砌块,外墙 2.墙体厚度:300mm 3.砂浆强度等级:M5专用水泥砂浆 4.砌筑高度:综合考虑 5.包括高台虎头砖、腰线、门窗套、留洞、安放木砖、铁件、墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目 6.墙体的耐火极限必须达到设计要求	m3	838.53			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区一期二标段工程 (B1B2B3A7A10)

第114页 共188页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1348	010304001034	砌块墙	1.墙体类型:B05加气混凝土自保温砌块,外墙 2.墙体厚度:350mm 3.砂浆强度等级:M5专用水泥砂浆 4.砌筑高度:综合考虑 5.包括高台虎头砖、腰线、门窗套、留洞、安放木砖、铁件、墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目 6.墙体的耐火极限必须达到设计要求	m3	14.71			
1349	010304001035	砌块墙	1.墙体类型:B05加气混凝土自保温砌块,外墙 2.墙体厚度:400mm 3.砂浆强度等级:M5专用水泥砂浆 4.砌筑高度:综合考虑 5.包括高台虎头砖、腰线、门窗套、留洞、安放木砖、铁件、墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目 6.墙体的耐火极限必须达到设计要求	m3	416.23			
1350	010304001036	砌块墙	1.墙体类型:B05加气混凝土自保温砌块,外墙 2.墙体厚度:450mm 3.砂浆强度等级:M5专用水泥砂浆 4.砌筑高度:综合考虑 5.包括高台虎头砖、腰线、门窗套、留洞、安放木砖、铁件、墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目 6.墙体的耐火极限必须达到设计要求	m3	45.97			
1351	010302006006	零星砌砖	1.部位:蹲台等所有零星砌体 2.砂浆强度等级:M5水泥砂浆	m3	152.37			
1352	010302001006	实心砖墙	1.墙体类型:MU10黏土烧结砖 2.部位:盥洗池底座 3.墙体厚度:综合考虑 4.砂浆强度等级:M5水泥砂浆	m3	9.83			
3.1.2.4 屋面、防水、找平层及保温工程								
1353	010703001008	卷材防水	1.卷材品种:防水做法:0.7mm厚SBC防水卷材+1.3mm厚聚合物水泥防水胶结材料 2.防水层数:两遍,搭接及附加层等综合考虑 3.部位:屋面、卫生间、盥洗室、洗衣间等	m2	10075.34			
1354	010703001009	卷材防水	1.防水做法:0.7mm厚SBC防水卷材+1.3mm厚聚合物水泥防水胶结材料 2.防水层数:一遍,搭接及附加层等综合考虑 3.部位:室外空调隔板、屋面等	m2	1795.12			
1355	010802001006	隔离层	1.隔离层材料品种:0.4mm厚聚乙烯膜一层 2.隔离层部位:屋面等	m2	1241.43			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区一期二标段工程 (B1B2B3A7A10)

第115页 共188页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1356	010803001005	保温隔热屋面	1.30mm厚(最薄处) 1:6 (重量比)水泥憎水性膨 胀珍珠岩找坡2%找坡层 2.部位:屋面等	m2	1241.43			
1357	010803001006	保温隔热屋面	1.材料品种、规格:80mm厚 挤塑聚苯板保温层 2.粘结方式:干铺 3.部位:屋面等	m2	1241.43			
1358	010803003003	保温隔热墙	1.材质及规格:100mm厚混 凝土复合保温外模板(XPS 为80mm厚,外部为20mm 厚不燃材料保护层) 2.工作内容:包含板缝处理 等费用 3.部位:自保温砌块处的梁 柱面等	m2	3618.35			
1359	010803005003	隔热楼地面	1.材料品种、规格:40mm厚 挤塑苯板 2.部位:储藏间、采暖小室 地面等	m2	16.59			
1360	AB187	水泥砂浆找平层	1.找平层厚度、配合比:素 水泥浆一道,20mm厚1:3水 泥砂浆找平 2.部位:卫生间、盥洗室、 洗衣间、太阳能水箱间等 防水上下等	m2	7459.28			
1361	AB188	水泥砂浆找平层	1.找平层厚度、配合比:水 泥砂浆找平层每增减5mm 厚 2.部位:卫生间、盥洗室、 洗衣间、太阳能水箱间等 防水上下等	m2	7571.1692			
1362	AB189	保温砂浆	1.墙体类型:综合考虑 2.厚度、砂浆配合比:20mm 厚无机保温砂浆 3.部位:女儿墙、空调板、 雨蓬、供暖和非供暖隔墙 等	m2	11635.54			
1363	AB190	保温砂浆	1.墙体类型:综合考虑 2.厚度、砂浆配合比:25mm 厚无机保温砂浆 3.部位:外墙等	m2	8760.31			
1364	AB191	保温砂浆	1.墙体类型:综合考虑 2.厚度、砂浆配合比:30mm 厚无机保温砂浆 3.部位:外门窗洞口周边侧 墙、外门窗压顶及过梁	m2	1102.89			
1365	AB192	水泥砂浆找平层	1.找平层厚度、配合比:素水 泥浆一道,20mm厚1:2.5水 泥防水砂浆找平 2.部位:屋面、雨蓬、空调 隔板等	m2	2716.31			
1366	AB193	细石混凝土找平层	1.找平层厚度、配合 比:40mm厚C20细石混凝土 找平层 2.部位:屋面防水下找平层 保护层等 3.工程量计算规则:按照主 墙间的净面积计算	m2	1241.43			
1367	AB194	细石混凝土面层	1.面层厚度、配合比:40mm 厚C20细石混凝土抹平, 6m*6m分缝,缝宽20mm, 密封胶嵌缝 2.部位:屋面等	m2	1241.43			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区一期二标段工程 (B1B2B3A7A10)

第116页 共188页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1368	AB195	细石混凝土找平层	1.找平层厚度、配合比:每增减5mC20细石混凝土找平层 2.部位:屋面防水下找平层保护层等 3.工程量计算规则:按照主墙间的净面积计算	m2	1241.43			
3.1.2.5 其他工程								
1369	010703004003	变形缝	1.部位:外露现浇挑檐板 2.缝宽: 20mm 3.其他: 缝内填沥青麻丝	m	6.3			
1370	010607001003	钢丝网片	1.钢板网种类、规格:热镀锌钢丝网 ϕ 1.2@20*20mm 2.部位:填充墙与混凝土构件交接部位、外墙、安装线管剔槽部位、预留洞口背面、楼梯间和人流通道的填充墙等	m2	20532.44			
1371	AB196	竣工清理	1.工程量计算规则:按照建筑物体积计算	m3	56907.84			
1372	AB197	排水沟算子	1.材料种类:380mm宽金属排水算子 2.部位:排水沟等 3.含角钢、预制构件制作、安装	m	13.6			
1373	AB198	屋面排气帽	1.规格:直径50mm镀锌钢管 2.部位:屋面	个	26			
1374	AB199	屋面排气道	1.工作内容:详见图纸 2.部位:屋面保温层	m	621.23			
1375	AB200	变压式风帽	1.M20螺栓固定 2.部位:屋面	个	26			
1376	AB201	卫生间排气道	1.详见L11J105-P6-W1	m	1144			
1377	AB202	M20地脚螺栓	1.构件名称:地脚螺栓 2.材质、规格:M20 3.部位: 屋面设备基础	套	310			
1378	AB203	夹层安全玻璃型钢雨篷	1.材质: 胶层玻璃 (5+0.76+5mm) , 其中胶片厚度不小于0.76mm 2.耐火等级: 不小于1小时 3.包含钢支座、不锈钢点驳系统等	m2	53.83			
3.2 装饰工程								
3.2.1 一般装饰								
3.2.1.1 ± 0.000 以下装饰工程								
3.2.1.1.1 楼地面工程								
1379	020101001004	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:素水泥浆一道, 20mm厚1:2.5水泥砂浆抹面 2.部位:电梯底坑底板、集水坑坑底板等	m2	29.65			
1380	020102001009	石材楼地面	1.材料种类、规格:40mm厚花岗岩 2.结合层材料种类:30mm厚1:4干硬性水泥砂浆结合层 3.素水泥浆一道 4.部位:建筑入口台阶平台等 5.其他:磨边、倒角等综合考虑	m2	79.34			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区一期二标段工程 (B1B2B3A7A10)

第117页 共188页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1381	020102001010	石材楼地面	1.材料种类、规格:40mm厚毛面花岗岩 2.结合层材料种类:30mm厚1:4干硬性水泥砂浆结合层 3.素水泥浆一道 4.部位:建筑入口坡道等 5.其他:磨边、倒角等综合考虑	m2	27.9			
1382	020108001003	石材台阶面	1.材料种类、规格:40mm厚花岗岩 2.结合层材料种类:30mm厚1:4干硬性水泥砂浆结合层 3.素水泥浆一道 4.部位:建筑入口台阶等 5.其他:磨边、倒角等综合考虑	m2	57.96			
3.2.1.1.2 墙柱面工程								
1383	020201001011	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.基层处理:界面剂一道 3.材料种类、配合比、厚度:20mm厚1:2.5水泥砂浆抹面 4.部位:电梯底坑侧墙、集水坑坑侧墙等	m2	80.58			
1384	020203001003	零星项目一般抹灰	1.部位:台阶、坡道侧边等 2.基层处理 3.材料种类、配合比、厚度:20mm厚1:3水泥砂浆	m2	27.65			
1385	020206001005	石材零星项目	1.材料种类、规格:40mm厚花岗岩 2.结合层材料种类:30mm厚1:4干硬性水泥砂浆结合层 3.素水泥浆一道 4.部位:台阶翼墙等	m2	27.65			
3.2.1.2 ±0.000以上装饰工程								
3.2.1.2.1 楼地面工程								
1386	020101001005	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:素水泥浆一道,20mm厚1:2.5防水砂浆抹平压光 2.部位:排水沟	m2	17.68			
1387	020101003005	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土砂浆等级:40mm厚C20细石混凝土,表面撒1:1水泥砂子随打随抹平 2.部位:储藏间、采暖小屋、太阳能水箱间、电梯机房等	m2	227.32			
1388	020101003006	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土砂浆等级:C20细石混凝土找平层或保护层每增减5mm	m2	322.32			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区一期二标段工程 (B1B2B3A7A10)

第118页 共188页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1389	020102001011	石材楼地面	1.材料种类、规格:20mm厚花岗石板,稀水泥浆或彩色水泥浆擦缝 2.结合层材料种类:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆 3.素水泥砂浆一道 4.部位:楼梯间等 5.其他:磨边、倒角、防滑条等综合考虑	m2	408.34			
1390	020102001012	石材楼地面 中国黑过门石	1.基层处理:原地面清理洒水 2.结合层厚度、砂浆配合比:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆、素水泥砂浆粘结层 3.面层材料品种、规格、颜色:20mm普金灰石材 4.其他:磨边、倒角等综合考虑	m2	176.6			
1391	020102002007	块料楼地面 浅白灰瓷砖	1.基层处理:原地面清理 2.结合层厚度、砂浆配合比:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆、素水泥砂浆粘结层 3.面层材料品种、规格、颜色:800*800*10mm浅白灰瓷砖 4.部位:干洗店、洗衣间、超市、管理室、通信营业厅、宿舍、采暖小室等	m2	7604.53			
1392	020102002008	块料楼地面 浅灰瓷砖	1.基层处理:原地面清理 2.结合层厚度、砂浆配合比:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆、素水泥砂浆粘结层 3.面层材料品种、规格、颜色:800*800*10mm浅灰瓷砖 4.部位:门厅、合用前室、候梯厅等	m2	2695.66			
1393	020102002009	块料楼地面 防滑地砖	1.基层处理:原地面清理 2.结合层厚度、砂浆配合比:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆、素水泥砂浆粘结层 3.面层材料品种、规格、颜色:300*300*10mm防滑地砖 4.部位:卫生间、盥洗室等	m2	1948.34			
1394	020105002005	石材踢脚线	1.面层材料种类:20mm厚花岗石板,稀水泥浆擦缝 2.形式:直形 3.粘接方式:4~5mm厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶粘接层 4.部位:楼梯间等 5.其他:磨边、倒角等综合考虑	m2	75.28			
1395	020105002006	石材踢脚线	1.面层材料种类:20mm厚花岗石板,稀水泥浆擦缝 2.形式:异形 3.粘接方式:4~5mm厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶粘接层 4.部位:楼梯间等 5.其他:磨边、倒角等综合考虑	m2	35.11			
1396	020106001003	石材楼梯面层	1.材料种类、规格:20mm厚花岗石板,稀水泥浆或彩色水泥浆擦缝 2.结合层材料种类:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆 3.素水泥砂浆一道 4.部位:楼梯间等 5.其他:磨边、倒角、防滑条等综合考虑	m2	421.9			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区一期二标段工程 (B1B2B3A7A10)

第119页 共188页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1397	020108003003	水泥砂浆台阶面	1.厚度、砂浆配合比:素水泥浆一道,水泥砂浆抹面压光 2.部位:屋面处台阶等	m2	3.98			
1398	020109003003	块料零星项目 蹲便台侧边及地沟	1.基层处理:原地面清理 2.结合层厚度、砂浆配合比:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆、素水泥砂浆粘结层 3.面层材料品种、规格、颜色:300*300*10mm防滑地砖 4.部位:卫生间、干洗店地沟等	m2	155.97			
1399	BB023	地暖	1.做法: 40厚C20细石混凝土随打随抹平,内配(地暖管上层) $\phi 3@50$ 双向钢筋网片,中间配地暖管,地暖管上皮最薄处大于等于20厚,沿外墙内侧贴40高隔热泡沫条与填充层上皮平; 0.2厚真空镀铝聚酯薄膜; 40厚挤塑苯板保温层 2.部位: 地砖面层电梯前室、走廊等地暖部位 3.含地暖管、分集水器、放风阀及分集水器上专用球阀等	m2	535.83			
1400	BB024	地暖	1.做法: 50厚C20细石混凝土随打随抹平,内配(地暖管上层) $\phi 3@50$ 双向钢筋网片,中间配地暖管,地暖管上皮最薄处大于等于20厚,沿外墙内侧贴40高隔热泡沫条与填充层上皮平; 0.2厚真空镀铝聚酯薄膜; 40厚发泡水泥 2.部位: 楼面除电梯前室、走廊等地暖部位 3.含地暖管、分集水器、放风阀及分集水器上专用球阀等	m2	9103.11			
1401	BB025	地暖	1.做法: 45厚C20细石混凝土随打随抹平,内配(地暖管上层) $\phi 3@50$ 双向钢筋网片,中间配地暖管,地暖管上皮最薄处大于等于20厚,沿外墙内侧贴40高隔热泡沫条与填充层上皮平; 0.2厚真空镀铝聚酯薄膜; 40厚挤塑苯板保温层 2.部位: 采暖与非采暖空间之间的楼板 3.含地暖管、分集水器、放风阀及分集水器上专用球阀等	m2	34.32			
3.2.1.2.2 墙柱面工程								
1402	020105003005	瓷砖踢脚线	1.踢脚线高度:综合考虑 2.粘结层厚度、材料种类:4~5mm厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶粘接层 3.面层材料品种、规格、颜色:10mm厚浅灰瓷砖踢脚	m2	168.29			
1403	020105003006	瓷砖踢脚线	1.踢脚线高度:综合考虑 2.粘结层厚度、材料种类:4~5mm厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶粘接层 3.面层材料品种、规格、颜色:10mm厚浅白灰瓷砖踢脚	m2	532.36			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区一期二标段工程 (B1B2B3A7A10)

第120页 共188页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1404	020201001012	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.基层处理:界面剂一道 3.材料种类、配合比、厚度:7mm厚1:1.6水泥石灰砂浆+6mm厚1:0.5:2.5水泥石灰砂浆压实抹平 4.部位:卫生间、盥洗室内墙	m2	19511.3			
1405	020201001013	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.基层处理:界面剂一道 3.材料种类、配合比、厚度:6mm厚1:2水泥砂浆抹平+9mm厚1:3水泥砂浆 4.部位:除卫生间、盥洗室外的其它房间内墙	m2	26523.76			
1406	020201001014	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.基层处理:界面剂一道 3.材料种类、配合比、厚度:12mm厚1:3水泥砂浆 4.部位:预制单面盥洗池砖支座等	m2	44.23			
1407	020201001015	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:5mm厚抹面胶浆 3.部位:外墙等	m2	9634.34			
1408	020202001002	柱面一般抹灰	1.柱体类型:矩形柱 2.基层处理:界面剂一道 3.材料种类、配合比、厚度:6mm厚1:2水泥砂浆抹平+9mm厚1:3水泥砂浆 4.部位:一层独立柱	m2	69.92			
1409	020204003005	块料墙面 白色墙砖	1.墙体类型:综合考虑 2.贴结层厚度、砂浆配合比:聚合物水泥浆一道,20mm厚1:3水泥砂浆 3.面层材料种类、规格、颜色:300*600*10mm白色墙砖	m2	12761.27			
1410	020204001003	干挂瓷砖墙柱面 (不含骨架)	1.墙体类型:砌块墙/剪力墙 2.干挂方式:热镀锌型钢骨架 (不含) 3.面层材料品种、规格、颜色:800*800*10mm浅白灰瓷砖,磨边、倒角等综合考虑 4.其他:包含不锈钢金属挂件及配套不锈钢螺栓、石材背条等	m2	967.38			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区一期二标段工程 (B1B2B3A7A10)

第121页 共188页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1411	020204004003	干挂钢骨架	1.骨架种类、规格:热镀锌型钢龙骨 2.油漆品种:钢骨架防腐处理达到设计要求 3.部位:800*800mm瓷砖墙面 4.其他:包含螺栓、穿墙丝、钢板等,详见设计图纸 5.预埋件或后置埋件:埋件、螺栓等综合考虑,对基层面的破坏修复费用综合考虑在综合单价中 6.计算规则:工程量只计算方钢、角钢、槽钢等钢骨架的重量,含刷防锈漆、弧形制作费用	t	19.567			
1412	020204003006	块料墙面 釉面面砖	1.墙体类型:综合考虑 2.贴结层厚度、砂浆配合比:5mm厚1:1水泥砂浆加水重20%的建筑胶镶贴,满足设计规范要求 3.面层材料种类、规格、颜色:100*100*10mm釉面面砖 4.部位:预制盥洗池池身及支座	m2	132.2			
1413	020207001017	矿棉装饰吸音板墙面	1.龙骨类型:QC50*50轻钢龙骨用M6*75膨胀螺栓与墙体固定,双向中距按工程设计 2.40厚玻璃棉(岩棉)毡,用建筑胶粘帖于龙骨空间 3.玻璃纤维布一层绷紧固定于龙骨表面 4.面层材料种类、规格:12厚矿棉装饰吸声板,螺钉固定于龙骨上 5.其他:金属装饰压条	m2	848.54			
1414	020206001006	石材零星项目 窗台板及侧边	1.基层处理:原窗台面及侧边基层清理 2.结合层厚度、砂浆配合比:15mm厚1:3干硬性水泥砂浆、5mm厚1:1水泥砂浆结合层 3.面层材料品种、规格、颜色:20mm厚普金灰窗台板,磨边、倒角等综合考虑	m2	142.41			
1415	020507001020	墙面乳胶漆	1.基层类型:抹灰面 2.喷刷部位:楼梯间、宿舍等 3.涂料品种、刷喷遍数:乳胶漆,遍数达到成活要求	m2	26523.76			
1416	020507001021	墙面成品腻子	1.基层类型:抹灰面 2.喷刷涂料部位:楼梯间、宿舍等 3.腻子种类:成品腻子 4.刮腻子要求:腻子分遍刮平,含打磨等成活,满足喷刷乳胶漆要求	m2	26523.76			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区一期二标段工程 (B1B2B3A7A10)

第122页 共188页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1417	020507001022	刷喷涂料	1.基层类型:基层综合考虑 2.涂料种类、刷喷要求:浅灰色仿石材真石漆,含腻子、底漆、真石漆中涂层、面漆等,满足设计及质量规范要求 3.喷刷部位:外墙,具体部位详见图纸	m2	4255.27			
1418	020507001023	刷喷涂料	1.基层类型:基层综合考虑 2.涂料种类、刷喷要求:蓝灰色质感漆,含腻子、底漆、质感漆中涂层、面漆等,满足设计及质量规范要求 3.喷刷部位:外墙、雨棚、空调板等,具体部位详见图纸	m2	5381.08			
1419	BB026	墙面粘贴网格布	1.墙面耐碱玻纤网格布 2.部位:内墙、外墙	m2	55669.4			
3.2.1.2.3 顶棚工程								
1420	020507001024	天棚腻子	1.基层类型:抹灰面或石膏板面 2.喷刷涂料部位:楼梯间、宿舍等 3.腻子种类:成品腻子 4.刮腻子要求:分遍刮平,含打磨等成活,满足喷刷乳胶漆要求	m2	9341.44			
1421	020507001025	天棚乳胶漆	1.基层类型:抹灰面或石膏板面 2.喷刷涂料部位:楼梯间、宿舍等 3.涂料品种、刷喷遍数:乳胶漆,遍数达到成活要求	m2	9341.44			
1422	020301001005	天棚抹灰	1.基层类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:5mm厚抗裂砂浆 3.部位:空调隔板、雨篷等	m2	565.34			
1423	020301001006	天棚抹灰	1.基层类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:20厚混合砂浆 3.部位:雨篷等	m2	5.7			
3.2.1.2.4 门窗及栏杆扶手工程								
1424	020107001015	金属扶手带栏杆、栏板 坡道扶手	1.扶手材料种类、规格:304不锈钢圆管 2.栏杆材料种类、规格:304不锈钢圆管立柱 3.栏板材料种类、规格:304不锈钢圆管 4.辅材:膨胀螺栓、连接件等 5.含制作、运输、安装、检测、成品保护费用等 6.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求,其他详见图纸、招标技术要求	m	83.41			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区一期二标段工程 (B1B2B3A7A10)

第123页 共188页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1425	020107001016	金属扶手带栏杆、栏板 外窗不锈钢栏杆,防护高度不小于900mm	1.栏杆材料种类、规格:304不锈钢管 2.辅材:膨胀螺栓、连接件等 3.含制作、运输、安装、检测、成品保护费用等 4.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求,其他详见图纸、招标技术要求	m	775.8			
1426	020107001017	金属扶手带栏杆、栏板 304不锈钢栏杆高度不小于900mm	1.位置:楼梯间踏步 2.辅材:膨胀螺栓、连接件等 3.含制作、运输、安装、检测、成品保护费用等 4.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求,其他详见图纸、招标技术要求	m	176.01			
1427	020107001018	金属扶手带栏杆、栏板 304不锈钢栏杆高度1050mm	1.位置:楼梯间顶层走廊水平段栏杆 2.辅材:膨胀螺栓、连接件等 3.含制作、运输、安装、检测、成品保护费用等 4.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求,其他详见图纸、招标技术要求	m	7.36			
1428	020107001019	金属靠墙扶手	1.材料种类、规格:多用途安全抓杆 2.部位:无障碍卫生间 3.内容:相见图集L13J12-58	套	6			
1429	020107001020	金属靠墙扶手	1.材料种类、规格:安全抓杆 2.部位:无障碍卫生间 3.内容:详见图集L13J12-47	套	6			
1430	020107001021	金属靠墙扶手	1.材料种类、规格:洗手盆安全抓杆 2.部位:无障碍卫生间 3.内容:详见图集L13J12-44	套	6			
1431	020401007007	木质甲级防火门	1.门的类型:木饰面甲级防火门及门套、门漆 2.门扇、门框等表面进行喷漆处理,颜色以甲方设计要求为准 3.配件:含闭门器、五金配件、固定件及辅材等 4.内容:含制作、运输、安装、检测费用等 5.计算规则:按洞口面积计算 6.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求其他详见图纸及招标技术要求	m2	2.31			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区一期二标段工程 (B1B2B3A7A10)

第124页 共188页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1432	020401007008	木质乙级防火门	1.门的类型:木饰面乙级防火门及门套、门漆 2.门扇、门框等表面进行喷漆处理,颜色以甲方设计要求为准 3.配件:含闭门器、五金配件、固定件及辅材等 4.内容:含制作、运输、安装、检测费用等 5.计算规则:按洞口面积计算 6.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求其他详见图纸及招标技术要求	m2	215.04			
1433	020401007009	木质丙级防火门	1.门的类型:木饰面丙级防火门及门套、门漆 2.门扇、门框等表面进行喷漆处理,颜色以甲方设计要求为准 3.配件:含闭门器、五金配件、固定件及辅材等 4.内容:含制作、运输、安装、检测费用等 5.计算规则:按洞口面积计算 6.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求其他详见图纸及招标技术要求	m2	45.36			
1434	020402001003	金属平开门	1.采用隔热断桥铝合金中空玻璃 (中空玻璃 5+12A+5+12A+5mm) 2.单块玻璃面积超过1.5平方米或玻璃底边离最终装修面500mm范围内为安全玻璃 3.配件:含五金配件、固定件及辅材等 4.内容:含制作、运输、安装、检测费用等 5.计算规则:按洞口面积计算 6.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求其他详见图纸及招标技术要求	m2	27.59			
1435	020406001003	金属推拉窗	1.采用隔热断桥铝合金中空玻璃 (中空玻璃 5+12A+5mm) 2.单块玻璃面积超过1.5平方米或玻璃底边离最终装修面500mm范围内为安全玻璃 3.配件:含五金配件、固定件及辅材等 4.内容:含制作、运输、安装、检测费用等 5.计算规则:按洞口面积计算 6.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求其他详见图纸及招标技术要求	m2	94.38			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区一期二标段工程 (B1B2B3A7A10)

第125页 共188页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1436	020406002005	金属内开内倒窗	1.采用隔热断桥铝合金中空玻璃 (中空玻璃 5+12A+5+12A+5mm) 2.单块玻璃面积超过1.5平方米或玻璃底边离最终装修面500mm范围内为安全玻璃 3.配件:含五金配件、固定件及辅材等 4.内容:含制作、运输、安装、检测费用等 5.计算规则:按洞口面积计算 6.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求其他详见图纸及招标技术要求	m2	2229.77			
1437	020406002006	金属内开窗	1.采用隔热断桥铝合金中空玻璃 (中空玻璃 5+12A+5+12A+5mm) 2.单块玻璃面积超过1.5平方米或玻璃底边离最终装修面500mm范围内为安全玻璃 3.配件:含五金配件、固定件及辅材等 4.内容:含制作、运输、安装、检测费用等 5.计算规则:按洞口面积计算 6.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求其他详见图纸及招标技术要求	m2	55.44			
1438	BB027	保温平开门	1.质量标准符合国家、地方及设计质量要求 2.规格:综合考虑、满足设计、规范及建设单位的质量要求其他详见图纸及招标技术要求 3.配件:含五金配件、固定件及辅材等 4.内容:含制作、运输、安装、检测费用等 5.计算规则:按洞口面积计算	m2	154.44			
1439	BB028	门连窗	1.采用隔热断桥铝合金中空玻璃 (中空玻璃 5+12A+5+12A+5mm) 2.单块玻璃面积超过1.5平方米或玻璃底边离最终装修面500mm范围内为安全玻璃 3.配件:含五金配件、固定件及辅材等 4.内容:含制作、运输、安装、检测费用等 5.计算规则:按洞口面积计算 6.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求其他详见图纸及招标技术要求	m2	55.18			
1440	BB029	纱窗	1.部位:金属内开内倒窗、金属内开窗、门连窗、推拉窗外侧等 2.规格:综合考虑 3.质量要求:满足甲方要求	个	808			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区一期二标段工程 (B1B2B3A7A10)

第126页 共188页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1441	BB030	防盗网	1.部位:金属内开内倒窗、金属内开窗、门连窗、推拉窗外侧等 2.规格:综合考虑 3.质量要求:满足甲方要求	m2	2294.24			
1442	BB031	防雨百叶		m2	396.11			
	3.2.2 精装修							
	3.2.2.1 楼地面工程							
1443	020103001002	塑胶地板	1.面层材料种类、规格:2mm厚塑胶地板 2.基层材料种类:自流平找平层、界面剂 3.粘结方式:满涂配套专用胶 4.部位:活动室	m2	96.67			
1444	BB033	细石混凝土找平层	1.找平层厚度、配合比:40mm厚C20细石混凝土找平层 2.部位:活动室	m2	96.67			
1445	BB034	细石混凝土找平层	1.找平层厚度、配合比:C20细石混凝土找平层每增减5mm 2.部位:活动室	m2	96.67			
	3.2.2.2 墙柱面工程							
1446	BB035	室内木门 (含门套)	1.规格:综合考虑 2.门洞尺寸:综合考虑 3.门框:12mm厚橡木木饰面门框、16mm厚多层实木板 4.门扇:实木复合门芯板外贴12mm厚橡木木饰面 5.含门锁等五金配件、固定件及辅材等 6.内容:含制作、包装、运输、安装、检测费用等 7.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求,其他详见图纸及招标技术要求	m2	1638.87			
1447	020406010003	特殊五金	1.材料种类、规格:闭门器	个/套	859			
1448	020207001018	黑钛拉丝不锈钢墙面	1.龙骨种类、规格:40*40mm木龙骨间距300mm 2.基层类型:18mm厚细木工基层板 3.面层材料品种、规格、颜色:1.2mm厚304黑钛拉丝不锈钢 4.工程量:按照不锈钢外露面积计算 4.部位:电梯门上方	m2	66.98			
1449	020207001019	黑钛拉丝不锈钢墙面	1.基层类型:18mm厚细木工基层板,外边角采用40*20mm木龙骨基层 2.面层材料品种、规格、颜色:1.2mm厚304黑钛拉丝不锈钢 3.工程量:按照不锈钢外露面积计算 4.部位:电梯门侧边	m2	65.98			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区一期二标段工程 (B1B2B3A7A10)

第127页 共188页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1450	020207001020	黑钛拉丝不锈钢墙面	1.龙骨种类、规格: 20*20mm木龙骨 2.面层材料品种、规格、颜色:1.2mm厚304黑钛拉丝不锈钢 3.工程量:按照不锈钢外露面积计算	m2	5.91			
1451	020209001007	隔断 卫生间三聚氰胺板隔断	1.隔板材料品种、规格、颜色:18mm厚三聚氰胺板 2.五金件: 优质304不锈钢配件、不锈钢脚座、合页、门锁、角码、衣帽钩、门挡、封边条等 3.工程量:按板材面积计算 4.内容:详见图集L13J11-101	m2	481.73			
1452	020209001008	隔断 成品小便隔断	1.材料种类: 三聚氰胺板 2.配件:304材质不锈钢角码 3.内容:详见图集L13J11-107	个	94			
1453	020207001021	装饰板墙面 铝塑板封堵	1.龙骨类型、材料种类:40*40mm木龙骨间距400mm 2.基层板类型、材料种类:18mm厚细木工板 3.面层类型、材料种类:3mm厚铝塑板 4.部位:卫生间封堵管道	m2	678.03			
1454	020407001003	成品门套及贴脸	1.贴脸材料种类:木质贴脸55*15mm 2.龙骨材料、种类:木龙骨, 根据现场情况综合考虑 3.门洞侧板材料、种类:12mm厚免漆橡木饰面、16mm厚多层实木板 4.部位:卫生间洞口	m	160.4			
1455	020603009005	车边水银镜 洗漱台装饰镜	1.镜面玻璃品种、规格:5mm厚银镜 2.粘结方式:胶黏	m2	644.95			
1456	020105007002	金属踢脚线 不锈钢踢脚	1.踢脚线高度:100mm (返边宽度自行考虑) 2.基层材料种类、规格:9厘板基层 3.面层材料品种、规格、颜色:1.0mm厚304不锈钢 4.形式:直形、弧形、异形、凹槽综合考虑、其他详见图纸 5.部位:活动室 6.计算规则:按外露垂直投影面积	m2	4.278			
1457	020603001003	洗漱台 卫生间洗漱台面安装	1.材料品种、规格: 20mm厚中国黑石材 2.骨架:40#镀锌角钢骨架 3.其他:磨边、倒角、开孔等综合考虑	m2	686.117			
1458	020603009006	白色钢化烤漆玻璃	1.墙体类型:综合考虑 2.龙骨材料种类:40*30mm木龙骨间距400mm 3.贴结层厚度、砂浆配合比:18mm厚细木工板 4.面层材料品种、规格、颜色:白色钢化烤漆玻璃	m2	2.07			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区一期二标段工程 (B1B2B3A7A10)

第128页 共188页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1459	020209001009	隔断 成品玻璃隔断	1.骨架、边框材料种类、规格:1.0mm厚304黑钛不锈钢型材 2.隔板材料品种、规格、颜色:12mm厚钢化安全玻璃贴膜 3.嵌缝、塞口材料品种:防火密封胶、硅酮结构胶 4.其他:含玻璃夹	m2	899.54			
1460	020207001022	石膏板封堵洞口	1.龙骨材料种类、规格:75系列轻钢龙骨 (填充岩棉) 2.基层材料种类、规格:双面单层18mm厚细木工板,防火要求详见图纸,满足设计规范要求 3.面层材料种类、规格:双面单层9.5mm纸面石膏板面层 4.工程量:按封堵洞口面积计算	m2	196.98			
1461	020507001026	墙面成品腻子	1.基层类型:抹灰面或石膏板面 2.喷刷涂料部位:墙柱面 3.腻子种类:成品腻子 4.刮腻子要求:腻子分遍刮平,含打磨等成活,满足喷刷乳胶漆要求	m2	393.96			
1462	020507001027	墙面乳胶漆	1.基层类型:抹灰面或石膏板面 2.喷刷部位:墙柱面 3.涂料品种、刷喷遍数:乳胶漆,遍数达到成活要求	m2	393.96			
1463	020207001023	装饰板墙面 橡木木饰面板	1.龙骨材料种类:30*30mm木龙骨横向间距500mm,竖向间距1000mm 2.基层类型、材料种类:18mm厚细木工板 3.面层类型、材料种类:12mm厚橡木木饰面板	m2	133.65			
1464	020207001024	墙体上门楣 橡木木饰面板	1.墙体类型:砌块墙、混凝土墙等 2.龙骨材料种类:轻钢龙骨 3.基层类型、材料种类:18mm厚细木工板 4.面层材料品种、规格、颜色:12mm厚橡木木饰面板 (材质颜色随门) 5.位置:门上亮 6.包含门楣的边框	m2	15.12			
3.2.2.3 顶棚工程								
1465	020302001011	天棚吊顶 矿棉板吊顶	1.吊顶形式:矿棉板吊顶 2.吊杆:Φ8热镀锌全丝吊筋,间距800mm 3.龙骨类型、规格、中距:50轻钢主龙骨间距600mm,三角副龙骨间距600mm 4.面层材料种类、规格:600*600*16mm矿棉板 5.计算规则:按照水平投影面积计算 6.其他:包含角铝收口	m2	2470.54			
1466	020302001012	天棚吊顶	1.龙骨材料种类、规格、中距:集成吊顶专用龙骨 2.面层材料品种、规格:300*300mm集成吊顶	m2	1926.61			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区一期二标段工程 (B1B2B3A7A10)

第129页 共188页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1467	020302001013	天棚吊顶 双层石膏板吊顶	1.吊顶形式:石膏板吊顶 2.吊杆:Φ8热镀锌全丝吊筋,间距800mm 3.龙骨类型、规格、中距:50轻钢主龙骨间距900mm,50轻钢副龙骨间距300mm 4.面层材料种类、规格:双层9.5mm厚纸面石膏板 5.嵌缝材料种类:优质石膏嵌缝 6.其他:含开风口、开灯孔、造型的制作安装 7.计算规则:按照水平投影面积计算	m2	1683.45			
1468	020302001014	天棚吊顶 细木工板石膏板吊顶	1.吊顶形式:石膏板吊顶 2.吊杆:Φ8热镀锌全丝吊筋,间距800mm 3.龙骨类型、规格、中距:40*40mm木龙骨 4.基层材料种类、规格:18mm厚细木工板 5.面层材料种类、规格:9.5mm厚纸面石膏板 6.嵌缝材料种类:优质石膏嵌缝 7.其他:含开风口、开灯孔、造型的制作安装 8.计算规则:按照水平投影面积计算 9.部位:矿棉板周边、灯槽	m2	573.69			
1469	020302001015	天棚吊顶 细木工板石膏板吊顶	1.吊顶形式:石膏板吊顶 2.吊杆:Φ8热镀锌全丝吊筋,间距800mm 3.龙骨类型、规格、中距:50主龙骨间距900mm,50副龙骨间距300mm 4.基层材料种类、规格:18mm厚细木工基层 5.面层材料种类、规格:9.5mm厚纸面石膏板 6.嵌缝材料种类:优质石膏嵌缝 7.其他:含开风口、开灯孔、造型的制作安装 8.计算规则:按照水平投影面积计算 9.部位:灯槽	m2	6.072			
1470	020507001028	天棚乳胶漆	1.基层类型:抹灰面或石膏板面 2.喷刷涂料部位:顶棚 3.涂料品种、刷喷遍数:乳胶漆,遍数达到成活要求	m2	2569.59			
1471	020507001029	天棚腻子	1.基层类型:抹灰面或石膏板面 2.喷刷涂料部位:顶棚 3.腻子种类:成品腻子 4.刮腻子要求:分遍刮平,含打磨等成活,满足喷刷乳胶漆要求	m2	2569.59			
1472	020303002003	石膏质成品无边式检修口	1.材料品种、规格、品牌:石膏板成品检修口 2.安装固定方式:暗藏式	个	304			
3.3 安装工程								
3.3.1 水、电、暖及消防水工程								
3.3.1.1 给排水系统								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区一期二标段工程 (B1B2B3A7A10)

第130页 共188页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1473	030109001009	离心式泵	1.名称:集水坑排水潜水泵 2.质量或型号:65QWDL-3 (Q=40m ³ /H,H=15m, N=4.0KW) 3.输送介质:污、废水 4.其他:包含电机检查接线	台	2			
1474	030801001057	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 (管井内) 2.输送介质:给水 3.规格:DN80 4.连接方式:螺纹连接 5.管道材质:衬塑钢管	m	63.41			
1475	030801001058	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 (管井内) 2.输送介质:给水 3.规格:DN20 4.连接方式:螺纹连接 5.管道材质:衬塑钢管	m	0.58			
1476	030801001059	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 (管井内) 2.输送介质:给水 3.规格:DN80 4.连接方式:螺纹连接 5.管道材质:衬塑钢管	m	55.59			
1477	030801001060	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 (管井内) 2.输送介质:给水 3.规格:DN65 4.连接方式:螺纹连接 5.管道材质:衬塑钢管	m	512.15			
1478	030801001061	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 (管井内) 2.输送介质:给水 3.规格:DN50 4.连接方式:螺纹连接 5.管道材质:衬塑钢管	m	36.43			
1479	030801001062	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 (管井内) 2.输送介质:给水 3.规格:DN40 4.连接方式:螺纹连接 5.管道材质:衬塑钢管	m	132.09			
1480	030801005058	塑料管 (UPVC、 PVC、PP-C、 PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外):室内 明配 2.输送介质:给水 3.材质:PPR给水管 4.规格:De63 5.连接方式:热熔连接	m	3.65			
1481	030801005059	塑料管 (UPVC、 PVC、PP-C、 PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外):室内 明配 2.输送介质:给水 3.材质:PPR给水管 4.规格:De50 5.连接方式:热熔连接	m	87.71			
1482	030801005060	塑料管 (UPVC、 PVC、PP-C、 PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外):室内 明配 2.输送介质:给水 3.材质:PPR给水管 4.规格:De40 5.连接方式:热熔连接	m	98.67			
1483	030801005061	塑料管 (UPVC、 PVC、PP-C、 PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外):室内 明配 2.输送介质:给水 3.材质:PPR给水管 4.规格:De32 5.连接方式:热熔连接	m	1510.04			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区一期二标段工程 (B1B2B3A7A10)

第131页 共188页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1484	030801005062	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内暗配 2.输送介质: 给水 3.材质: PPR给水管 4.规格: De63 5.连接方式: 热熔连接	m	6.53			
1485	030801005063	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内暗配 2.输送介质: 给水 3.材质: PPR给水管 4.规格: De50 5.连接方式: 热熔连接	m	138.64			
1486	030801005064	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内暗配 2.输送介质: 给水 3.材质: PPR给水管 4.规格: De40 5.连接方式: 热熔连接	m	65.81			
1487	030801005065	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内暗配 2.输送介质: 给水 3.材质: PPR给水管 4.规格: De32 5.连接方式: 热熔连接	m	1252.61			
1488	030801005066	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内暗配 2.输送介质: 给水 3.材质: PPR给水管 4.规格: De25 5.连接方式: 热熔连接	m	1779.12			
1489	030801005067	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内暗配 2.输送介质: 给水 3.材质: PPR给水管 4.规格: De20 5.连接方式: 热熔连接	m	242.46			
1490	030801001063	无缝钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 热水 3.规格: DN80 4.连接方式: 焊接 5.管道材质: 无缝钢管	m	79.8			
1491	030801001064	无缝钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 热水 3.规格: DN50 4.连接方式: 焊接 5.管道材质: 无缝钢管	m	1331.22			
1492	030801001065	无缝钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 热水 3.规格: DN40 4.连接方式: 焊接 5.管道材质: 无缝钢管	m	164.01			
1493	030801001066	无缝钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 热水 3.规格: DN20 4.连接方式: 焊接 5.管道材质: 无缝钢管	m	6.5			
1494	030801005068	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内明配 2.输送介质: 热水 3.材质: PPR热水管 4.规格: De25 5.连接方式: 热熔连接	m	29.78			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区一期二标段工程 (B1B2B3A7A10)

第132页 共188页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1495	030801005069	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内明配 2.输送介质: 热水 3.材质: PPR热水管 4.规格: De20 5.连接方式: 热熔连接	m	1360.15			
1496	030801005070	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内暗配 2.输送介质: 热水 3.材质: PPR热水管 4.规格: De20 5.连接方式: 热熔连接	m	2257.15			
1497	030801003003	承插铸铁管	1. 安装部位 (室内、外) : 室内 2. 输送介质:压力排水 3. 规格:DN100 4. 接口材料:水泥接口	m	1.86			
1498	030801001067	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 压力排水 3.规格: DN100 4.连接方式: 螺纹连接 5.管道材质: 热镀锌钢管	m	9.49			
1499	030801001068	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 压力排水 3.规格: DN65 4.连接方式: 螺纹连接 5.管道材质: 热镀锌钢管	m	3.52			
1500	030801001069	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 雨水 3.规格: DN150 4.连接方式: 卡箍连接 5.管道材质: 热镀锌钢管	m	22.62			
1501	030801001070	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 室外 2.输送介质: 雨水 3.规格: DN100 4.连接方式: 卡箍连接 5.管道材质: 热镀锌钢管	m	630.5			
1502	030801005071	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 凝结水 3.材质: PVC实壁排水管 4.规格: DN75 5.连接方式: 粘接	m	656.01			
1503	030801004010	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.规格: DN200 4.连接方式: 卡箍连接 5.材质: 机制柔性铸铁管	m	107.85			
1504	030801004011	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.规格: DN150 4.连接方式: 卡箍连接 5.材质: 机制柔性铸铁管	m	39.74			
1505	030801004012	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.规格: DN100 4.连接方式: 卡箍连接 5.材质: 机制柔性铸铁管	m	220.15			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区一期二标段工程 (B1B2B3A7A10)

第133页 共188页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1506	030801004013	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.规格: DN75 4.连接方式: 卡箍连接 5.材质: 机制柔性铸铁管	m	6.82			
1507	030801005072	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.材质: PVC实壁排水管 4.规格: DN100 5.连接方式: 粘接	m	401.42			
1508	030801005073	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.材质: PVC实壁排水管 4.规格: DN75 5.连接方式: 粘接	m	104.19			
1509	030801005074	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.材质: PVC实壁排水管 4.规格: DN50 5.连接方式: 粘接	m	93.05			
1510	030801005075	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.材质: U-PVC双壁内螺旋排水管 4.规格: DN150 5.连接方式: 粘接 6.含阻火圈	m	85			
1511	030801005076	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.材质: U-PVC双壁内螺旋排水管 4.规格: DN100 5.连接方式: 粘接 6.含阻火圈	m	85			
1512	030801005077	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 (管井内) 2.输送介质: 污、废水 3.材质: U-PVC双壁内螺旋排水管 4.规格: DN75 5.连接方式: 粘接	m	47.37			
1513	030801005078	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.材质: CHT特殊单立管 U-PVC双壁内螺旋排水管 4.规格: DN100 5.连接方式: 粘接 6.含特殊单立管所需排水管件 7.含阻火圈	m	1054.04			
1514	030801005079	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.材质: CHT特殊单立管 PVC实壁排水管 4.规格: DN100 5.连接方式: 粘接 6.含特殊单立管所需排水管件	m	941.9			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区一期二标段工程 (B1B2B3A7A10)

第134页 共188页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1515	030801005080	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.材质: CHT特殊单立管 PVC实壁排水管 4.规格: DN75 5.连接方式: 粘接 6.含特殊单立管所需排水管件	m	1369.66			
1516	030801005081	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.材质: CHT特殊单立管 PVC实壁排水管 4.规格: DN50 5.连接方式: 粘接 6.含特殊单立管所需排水管件	m	383.19			
1517	030803001069	螺纹阀门	1.类型: PP-R双活接铜球阀 2.型号、规格: DN50	个	2			
1518	030803001070	螺纹阀门	1.类型: PP-R双活接铜球阀 2.型号、规格: DN40	个	38			
1519	030803001071	螺纹阀门	1.类型: PP-R双活接铜球阀 2.型号、规格: DN32	个	34			
1520	030803001072	螺纹阀门	1.类型: PP-R双活接铜球阀 2.型号、规格: DN25	个	417			
1521	030803001073	螺纹阀门	1.类型: PP-R双活接铜球阀 2.型号、规格: DN20	个	12			
1522	030803001074	螺纹阀门	1.类型: PP-R双活接铜球阀 2.型号、规格: DN15	个	400			
1523	030803001075	螺纹阀门	1.类型: 闸阀 2.型号、规格: DN80	个	4			
1524	030803001076	螺纹阀门	1.类型: 闸阀 2.型号、规格: DN65	个	11			
1525	030803001077	螺纹阀门	1.类型: 闸阀 2.型号、规格: DN50	个	12			
1526	030803001078	螺纹阀门	1.类型: 截止阀 2.型号、规格: DN40	个	22			
1527	030803001079	螺纹阀门	1.类型: 可调式减压阀 (含压力表), 阀后压力 0.2MPa 2.型号、规格: DN50	个	1			
1528	030803001080	螺纹阀门	1.类型: 可调式减压阀 (含压力表), 阀后压力 0.2MPa 2.型号、规格: DN40	个	14			
1529	030803001081	螺纹阀门	1.类型: 可调式减压阀 (含压力表), 阀后压力 0.2MPa 2.型号、规格: DN32	个	12			
1530	030803001082	螺纹阀门	1.类型: 可调式减压阀 (含压力表), 阀后压力 0.2MPa 2.型号、规格: DN25	个	146			
1531	030803001083	螺纹阀门	1.类型: 可调式减压阀 (含压力表), 阀后压力 0.2MPa 2.型号、规格: DN20	个	6			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区一期二标段工程 (B1B2B3A7A10)

第135页 共188页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1532	030803001084	螺纹阀门	1.类型: 可调式减压阀 (含压力表), 阀后压力 0.2MPa 2.型号、规格: DN15	个	125			
1533	030803001085	螺纹阀门	1.类型: 过滤器 2.型号、规格: DN15	个	125			
1534	030803001086	螺纹阀门	1.类型: 过滤器 2.型号、规格: DN20	个	6			
1535	030803001087	螺纹阀门	1.类型: 过滤器 2.型号、规格: DN25	个	146			
1536	030803001088	螺纹阀门	1.类型: 过滤器 2.型号、规格: DN32	个	12			
1537	030803001089	螺纹阀门	1.类型: 过滤器 2.型号、规格: DN40	个	14			
1538	030803001090	螺纹阀门	1.类型: 过滤器 2.型号、规格: DN50	个	1			
1539	030803002007	螺纹法兰阀门	1.类型: 闸阀 2.型号、规格: DN100	个	2			
1540	030803002008	螺纹法兰阀门	1.类型: 橡胶软接头 2.型号、规格: DN100	个	2			
1541	030803002009	螺纹法兰阀门	1.类型: 止回阀 2.型号、规格: DN100	个	2			
1542	030803001091	螺纹阀门	1.类型: 铜球阀 2.型号、规格: DN20	个	13			
1543	030803005009	自动排气阀	1.型号、规格: DN20	个	13			
1544	030804003007	洗脸盆	1.组装形式: 冷水 2.类型: 成套式台式洗脸盆 (含感应式冷水龙头、五金配件等)	组	3			
1545	030804003008	洗脸盆	1.组装形式: 冷热水 2.类型: 成套式台式洗脸盆 (含冷热水龙头、五金配件等)	组	538			
1546	030804003009	洗脸盆	1.组装形式: 冷热水 2.类型: 成套式立式洗脸盆 (含冷热水龙头、五金配件等)	组	6			
1547	030804005003	洗涤盆	1、组装形式: 成套式拖布池 (含水龙头、上下水及五金配件等)	组	13			
1548	030804007003	淋浴器	1.组装形式: 成套式 (含花洒、截止阀、五金配件等)	组	276			
1549	030804012005	大便器	1.类型、型号: 蹲式大便器 2.组装方式: 成套式 (含脚踏式冲洗阀、下水配件等)	套	641			
1550	030804012006	大便器	1.类型、型号: 坐式大便器 2.组装方式: 成套式 (含角阀、上下水配件等)	套	6			
1551	030804013003	小便器	1.类型、型号: 挂式小便器 2.组装方式: 成套式 (含带真空破坏器的专用冲洗阀、上下水配件等)	套	94			
1552	030804016003	水龙头	1.材质: 普通水龙头	个	93			
1553	030804017011	地漏	1.材质: 钢制 2.规格: DN50	个	314			
1554	030804017012	地漏	1.材质: 钢制 2.规格: DN75	个	270			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区一期二标段工程 (B1B2B3A7A10)

第136页 共188页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1555	030804017013	地漏	1.材质:洗衣机专用地漏 2.规格:DN75	个	70			
1556	030804017014	地漏	1.材质:直通式地漏 2.规格:DN50	个	155			
1557	030804017015	地漏	1.材质:网框式地漏 2.规格:DN100	个	5			
1558	030804018006	地面扫除口	1.材质:钢制 2.规格:DN100	个	30			
1559	030804018007	地面扫除口	1.材质:钢制 2.规格:DN200	个	4			
1560	031001002005	压力仪表	1.名称:压力表 2.含压力表表弯	块	2			
1561	CB156	雨水斗	1.规格型号: 87型雨水斗 2.材质: 不锈钢	个	11			
1562	CB157	墙体剔槽 (含恢复)	1.规格: Φ 70以内	m	6.53			
1563	CB158	墙体剔槽 (含恢复)	1.规格: Φ 50以内	m	204.45			
1564	CB159	墙体剔槽 (含恢复)	1.规格: Φ 32以内	m	3031.73			
1565	CB160	墙体剔槽 (含恢复)	1.规格: Φ 20以内	m	2291.72			
1566	CB161	管道保温	1.保温材质:离心玻璃丝绵 外加铝箔保温	m ³	44.81			
1567	CB162	管道保护层	1.材质:玻璃丝布	m ²	1655.86			
1568	CB163	管道刷油	1.材质: 镀锌钢管 (埋地部分) 2.做法: 刷石油沥青二遍	m ²	21.35			
1569	CB164	套管	1.类型:刚性防水套管 2.规格、型号:DN200	个	6			
1570	CB165	套管	1.类型:刚性防水套管 2.规格、型号:DN150	个	13			
1571	CB166	套管	1.类型:刚性防水套管 2.规格、型号:DN100	个	25			
1572	CB167	套管	1.类型:刚性防水套管 2.规格、型号:DN80	个	2			
1573	CB168	套管	1.类型:一般穿墙套管 2.规格、型号:DN80	个	36			
3.3.1.2 暖通系统								
1574	030801001071	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:热水 3.规格:DN150 4.连接方式:焊接 5.材质: 热镀锌钢管	m	25.73			
1575	030801001072	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:热水 3.规格:DN125 4.连接方式:焊接 5.材质: 热镀锌钢管	m	18.4			
1576	030801001073	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:热水 3.规格:DN100 4.连接方式:焊接 5.材质: 热镀锌钢管	m	47.03			
1577	030801001074	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:热水 3.规格:DN80 4.连接方式:螺纹连接 5.材质: 热镀锌钢管	m	31.2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区一期二标段工程 (B1B2B3A7A10)

第137页 共188页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1578	030801001075	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:热水 3.规格:DN70 4.连接方式:螺纹连接 5.材质: 热镀锌钢管	m	31.2			
1579	030801001076	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:热水 3.规格:DN50 4.连接方式:螺纹连接 5.材质: 热镀锌钢管	m	295.2			
1580	030801001077	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:热水 3.规格:DN40 4.连接方式:螺纹连接 5.材质: 热镀锌钢管	m	331.2			
1581	030801001078	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:热水 3.规格:DN32 4.连接方式:螺纹连接 5.材质: 热镀锌钢管 6.含波纹补偿器	m	546			
1582	030801001079	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:热水 3.规格:DN25 4.连接方式:螺纹连接 5.材质: 热镀锌钢管	m	44.23			
1583	030801001080	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:热水 3.规格:DN20 4.连接方式:螺纹连接 5.材质: 热镀锌钢管	m	7			
1584	030801001081	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:热水 3.规格:DN15 4.连接方式:螺纹连接 5.材质: 热镀锌钢管	m	71			
1585	030801002010	钢管	1.安装部位 (室内、外) : 室外埋地 2.输送介质:热水 3.材质或种类:无缝钢管、 聚氨酯保温、高密度聚乙烯 外护套管结合成一体 的预制直埋管道 4.规格:DN150 5.连接方式:焊接 6.其他:包含保温管件、现 场补口保温	m	4.2			
1586	030801002011	钢管	1.安装部位 (室内、外) : 室外埋地 2.输送介质:热水 3.材质或种类:无缝钢管、 聚氨酯保温、高密度聚乙烯 外护套管结合成一体 的预制直埋管道 4.规格:DN32 5.连接方式:焊接 6.其他:包含保温管件、现 场补口保温	m	5.1			
1587	030801002012	钢管	1.安装部位 (室内、外) : 室外埋地 2.输送介质:热水 3.材质或种类:无缝钢管、 聚氨酯保温、高密度聚乙烯 外护套管结合成一体 的预制直埋管道 4.规格:DN25 5.连接方式:焊接 6.其他:包含保温管件、现 场补口保温	m	14.9			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区一期二标段工程 (B1B2B3A7A10)

第138页 共188页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1588	030801005082	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外) : 室内 2. 输送介质:采暖热水 3. 材质:PP-R管 4. 规格: ϕ 25 5. 连接方式:熔接	m	686.5			
1589	030801005083	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外) : 室内 2. 输送介质:采暖热水 3. 材质:PP-R管 4. 规格: ϕ 32 5. 连接方式:熔接	m	47			
1590	030801005084	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外) : 室内 2. 输送介质:采暖热水 3. 材质:PE-RT 4. 规格:De25 5. 连接方式:热熔、电熔连接	m	456.7			
1591	030801005085	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位 (室内、外) : 室内 2. 输送介质:采暖热水 3. 材质:PE-RT 4. 规格:De32 5. 连接方式:热熔、电熔连接	m	73.4			
1592	030803001092	螺纹阀门	1.类型:过滤器 2.型号、规格:DN25	个	1			
1593	030803001093	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN25	个	30			
1594	030803001094	螺纹阀门	1.类型:锁闭阀 2.型号、规格:DN25	个	3			
1595	030803001095	螺纹阀门	1.类型:锁闭调节阀 2.型号、规格:DN25	个	1			
1596	030803001096	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN32	个	2			
1597	030803001097	螺纹阀门	1.类型:锁闭阀 2.型号、规格:DN32	个	3			
1598	030803001098	螺纹阀门	1.类型:锁闭调节阀 2.型号、规格:DN32	个	1			
1599	030803001099	螺纹阀门	1.类型:过滤器 2.型号、规格:DN32	个	1			
1600	030803001100	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN20	个	292			
1601	030803001101	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN15	个	36			
1602	030803001102	螺纹阀门	1.类型:温控阀 2.型号、规格:DN20	个	146			
1603	030803001103	螺纹阀门	1.类型:温控阀 2.型号、规格:DN25	个	14			
1604	030803001104	螺纹阀门	1.类型:三通恒温阀 2.型号、规格:DN20	个	42			
1605	030803001105	螺纹阀门	1.类型:手动放风阀 2.型号、规格: Φ 8	个	42			
1606	030803001106	螺纹阀门	1.类型:闸阀 2.型号、规格:DN50	个	28			
1607	030803003031	焊接法兰阀门	1.类型:闸阀 2.型号、规格:DN100	个	2			
1608	030803003032	焊接法兰阀门	1.类型:闸阀 2.型号、规格:DN125	个	2			
1609	030803005010	自动排气阀	1.型号、规格:DN15	个	36			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区一期二标段工程 (B1B2B3A7A10)

第139页 共188页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1610	030805001009	铸铁散热器	1.安装方式 (组成或成组安装):成组安装 (23片) 2.型号、规格:柱翼750型 TZY2-100/6-8 3.其他:散热器表面刷非金属性涂料	组	10			
1611	030805001010	铸铁散热器	1.安装方式 (组成或成组安装):成组安装 (17片) 2.型号、规格:柱翼750型 TZY2-100/6-8 3.其他:散热器表面刷非金属性涂料	组	8			
1612	030805001011	铸铁散热器	1.安装方式 (组成或成组安装):成组安装 (16片) 2.型号、规格:柱翼750型 TZY2-100/6-8 3.其他:散热器表面刷非金属性涂料	组	2			
1613	030805001012	铸铁散热器	1.安装方式 (组成或成组安装):成组安装 (13片) 2.型号、规格:柱翼750型 TZY2-100/6-8 3.其他:散热器表面刷非金属性涂料	组	22			
1614	030807001003	采暖工程系统调整		系统	1			
1615	CB169	管道保温	1.名称:难燃闭泡型橡塑保温材料	m3	10.5			
1616	CB170	分、集水器	1.回路数:5分路 2.含分、集水器接头、专用球阀、放气阀等	个	1			
1617	CB171	热力入口装置	1.做法:含2个DN150铸钢球阀、1个DN150Y型铸钢除污器、1个DN150自历史流量压差两用控制阀、1个DN20锁闭阀、丝堵等	套	1			
1618	CB172	网点采暖箱	1.尺寸:800mm*500mm*180mm	个	2			
1619	CB173	套管	1.类型:刚性防水套管 2.规格、型号:DN150	个	2			
1620	CB174	套管	1.类型:刚性防水套管 2.规格、型号:DN32	个	2			
1621	CB175	套管	1.类型:刚性防水套管 2.规格、型号:DN25	个	2			
1622	CB176	套管	1.类型:一般穿墙套管 2.规格、型号:DN50	个	96			
1623	CB177	套管	1.类型:一般穿墙套管 2.规格、型号:DN40	个	84			
1624	CB178	套管	1.类型:一般穿墙套管 2.规格、型号:DN32	个	142			
1625	CB179	套管	1.类型:一般穿墙套管 2.规格、型号:DN25	个	6			
1626	030903007005	碳钢风口、散流器制作安装 (百叶窗)	1.类型:防雨百叶风口 2.型号、规格:250*200	个	2			
1627	030903007006	碳钢风口、散流器制作安装 (百叶窗)	1.类型:防雨百叶风口 2.型号、规格:200*160	个	1			
1628	030901002009	通风机	1.形式:卫生间换气扇 2.型号:300*300	台	551			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区一期二标段工程 (B1B2B3A7A10)

第140页 共188页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1629	030901002010	通风机	1.形式:卫生间排气扇 2.型号:PF-200 3.参数:风量200m3/h, 功率:6W	台	1			
1630	030901002011	通风机	1.形式:卫生间排气扇 2.型号:PF-400 3.参数:风量400m3/h, 功率:15W	台	2			
1631	030902001003	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.5 4.接口形式:咬口	m2	19			
1632	030901002012	通风机	1.形式:电梯机房侧墙排气扇 2.型号:PF-90 3.参数:风量90m3/h, 功率:5W	台	2			
1633	CB180	挡烟垂壁	1.材质: 防火玻璃	m	25.3			
3.3.1.3 消火栓系统								
1634	030701004005	消火栓钢管	1.安装部位 (室内外):室内埋地 2.材质:无缝钢管 3.规格:DN150 4.连接方式:焊接	m	15.66			
1635	030701004006	消火栓钢管	1.安装部位 (室内外):室内埋地 2.材质:无缝钢管 3.规格:DN100 4.连接方式:焊接	m	2.73			
1636	030701003007	消火栓镀锌钢管	1.安装部位 (室内外):室内 2.材质:内外壁热镀锌钢管 3.规格:DN150 4.连接方式:卡箍或法兰连接	m	129.17			
1637	030701003008	消火栓镀锌钢管	1.安装部位 (室内外):室内 2.材质:内外壁热镀锌钢管 3.规格:DN100 4.连接方式:卡箍或法兰连接	m	170.8			
1638	030701003009	消火栓镀锌钢管	1.安装部位 (室内外):室内 2.材质:内外壁热镀锌钢管 3.规格:DN70 4.连接方式:卡箍或法兰连接	m	50.46			
1639	030701007013	法兰阀门	1.型号规格:蝶阀 DN70 2.连接形式:沟槽法兰连接	个	7			
1640	030701007014	法兰阀门	1.型号规格:蝶阀 DN100 2.连接形式:沟槽法兰连接	个	4			
1641	030701007015	法兰阀门	1.型号规格:蝶阀 DN150 2.连接形式:沟槽法兰连接	个	6			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区二期二标段工程 (B1B2B3A7A10)

第141页 共188页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1642	030701018007	消火栓	1.安装部位:室内 2.型号、规格:带灭火器组合式消防柜, 型号为: SG24D65Z-J (单栓), 室内消火栓型号为SNW65, 水带长25米。直流水枪型号为QZ19, 软管卷盘规格为JPS0.8-19, 详见图集 L13S4-22 3.箱内配2具MF/ABC4手提式磷酸铵盐干粉灭火器	套	25			
1643	030701018008	消火栓	1.安装部位:室内 2.型号、规格:带灭火器组合式消防柜, 型号为: SG24D65Z-J (单栓), 室内消火栓型号为SN65, 水带长25米。直流水枪型号为QZ19, 软管卷盘规格为JPS0.8-19, 详见图集 L13S4-22 3.箱内配2具MF/ABC4手提式磷酸铵盐干粉灭火器	套	25			
1644	030701018009	消火栓	1.安装部位:室内 2.型号、规格:带灭火器组合式消防柜 (兼试验栓), 型号为: SG24D65Z-J (单栓), 室内消火栓型号为SN65, 水带长25米。直流水枪型号为QZ19, 软管卷盘规格为JPS0.8-19, 详见图集 L13S4-22 3.箱内配2具MF/ABC4手提式磷酸铵盐干粉灭火器	套	1			
1645	030701005005	螺纹阀门	1.型号规格:铜球阀 DN20	个	2			
1646	030803005011	自动排气阀	1.型号、规格:DN20	个	2			
1647	CB181	灭火器	1.型号: MF/ABC4手提式磷酸铵盐干粉灭火器 2.含挂架	具	74			
1648	CB182	管道刷油	1.材质: 镀锌钢管 2.做法: 刷面漆二遍	m2	140.09			
1649	CB183	管道防腐	1.材质: 埋地无缝钢管 2.做法: 三油两布	m2	9.25			
1650	CB184	管道保温	1.保温材质:离心玻璃丝绵外加铝箔保温	m3	10.08			
1651	CB185	管道保护层	1.材质:玻璃丝布	m2	264.72			
1652	CB186	逃生缓降器	1.详见L12SJ907图集	台	40			
1653	CB187	套管	1.类型:刚性防水套管 2.规格、型号:DN150	个	2			
1654	CB188	套管	1.类型:一般穿墙套管 2.规格、型号:DN100	个	44			
1655	CB189	套管	1.类型:一般穿墙套管 2.规格、型号:DN65	个	2			
3.3.1.4 自动喷水灭火系统								
1656	030701002003	水喷淋镀锌无缝钢管	1.安装部位 (室内、外) : 室内埋地 2.规格:DN150 3.连接方式:焊接	m	13.51			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区一期二标段工程 (B1B2B3A7A10)

第142页 共188页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1657	030701001023	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位 (室内、外) : 室内 (管井内) 2.材质:内外壁热镀锌钢管 3.型号、规格:DN150 4.连接方式:卡箍或法兰连接	m	39.85			
1658	030701001024	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位 (室内、外) : 室内 (管井内) 2.材质:内外壁热镀锌钢管 3.型号、规格:DN100 4.连接方式:卡箍或法兰连接	m	14.45			
1659	030701001025	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位 (室内、外) : 室内 (管井内) 2.材质:内外壁热镀锌钢管 3.型号、规格:DN20 4.连接方式:丝接	m	0.6			
1660	030701001026	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位 (室内、外) : 室内 2.材质:内外壁热镀锌钢管 3.型号、规格:DN150 4.连接方式:卡箍或法兰连接	m	76.13			
1661	030701001027	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位 (室内、外) : 室内 2.材质:内外壁热镀锌钢管 3.型号、规格:DN100 4.连接方式:卡箍或法兰连接	m	33.48			
1662	030701001028	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位 (室内、外) : 室内 2.材质:内外壁热镀锌钢管 3.型号、规格:DN80 4.连接方式:卡箍或法兰连接	m	308.57			
1663	030701001029	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位 (室内、外) : 室内 2.材质:内外壁热镀锌钢管 3.型号、规格:DN65 4.连接方式:丝接	m	68.46			
1664	030701001030	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位 (室内、外) : 室内 2.材质:内外壁热镀锌钢管 3.型号、规格:DN50 4.连接方式:丝接	m	115.77			
1665	030701001031	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位 (室内、外) : 室内 2.材质:内外壁热镀锌钢管 3.型号、规格:DN40 4.连接方式:丝接	m	449.88			
1666	030701001032	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位 (室内、外) : 室内 2.材质:内外壁热镀锌钢管 3.型号、规格:DN32 4.连接方式:丝接	m	258.67			
1667	030701001033	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位 (室内、外) : 室内 2.材质:内外壁热镀锌钢管 3.型号、规格:DN25 4.连接方式:丝接	m	1185.01			
1668	030701005006	螺纹阀门	1.型号规格:铜球阀 DN20	个	1			
1669	030701007016	法兰阀门	1.型号规格:信号蝶阀 DN100 2.连接形式:沟槽法兰连接	个	11			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区一期二标段工程 (B1B2B3A7A10)

第143页 共188页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1670	030701007017	法兰阀门	1.型号规格:信号蝶阀 DN150 2.连接形式:沟槽法兰连接	个	3			
1671	030701007018	法兰阀门	1.型号规格:闸阀 DN100 2.连接形式:沟槽法兰连接	个	12			
1672	030701011005	水喷头	1. 型号、规格:直立型68℃ 玻璃球喷头 2. 安装型式:无吊顶	个	46			
1673	030701011006	水喷头	1. 型号、规格:吊顶型68℃ 玻璃球喷头 2. 安装型式:有吊顶	个	480			
1674	030701014005	水流指示器	1.名称:水流指示器 2.型号规格:DN150	个	1			
1675	030701014006	水流指示器	1.名称:水流指示器 2.型号规格:DN100	个	11			
1676	030701015019	减压孔板	1.材质、规格:钢制 DN100 2.减压孔板直径:68mm	个	1			
1677	030701015020	减压孔板	1.材质、规格:钢制 DN100 2.减压孔板直径:65mm	个	1			
1678	030701015021	减压孔板	1.材质、规格:钢制 DN100 2.减压孔板直径:63mm	个	1			
1679	030701015022	减压孔板	1.材质、规格:钢制 DN100 2.减压孔板直径:58mm	个	2			
1680	030701015023	减压孔板	1.材质、规格:钢制 DN100 2.减压孔板直径:54mm	个	1			
1681	030701015024	减压孔板	1.材质、规格:钢制 DN100 2.减压孔板直径:50mm	个	1			
1682	030701015025	减压孔板	1.材质、规格:钢制 DN100 2.减压孔板直径:48mm	个	1			
1683	030701015026	减压孔板	1.材质、规格:钢制 DN100 2.减压孔板直径:46mm	个	1			
1684	030701015027	减压孔板	1.材质、规格:钢制 DN150 2.减压孔板直径:46mm	个	1			
1685	030701016005	末端试水装置	1.名称:末端试水装置 2.规格:DN25	组	1			
1686	030701016006	末端试水装置	1.名称:末端试水阀 2.规格:DN25	组	11			
1687	030801005086	塑料管 (UPVC、 PVC、PP-C、 PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:污、废水 3.材质:PVC实壁排水管 4.规格:DN75 5.连接方式:粘接	m	24			
1688	030803005012	自动排气阀	1.型号、规格:DN20	个	1			
1689	CB190	雨水斗	1.材质:钢制雨水斗	个	12			
1690	030701012003	报警装置	1.类型:湿式报警阀组 2.型号规格:DN150	组	1			
1691	031001002006	压力仪表	1.名称:压力表 2.含压力表表弯	块	1			
1692	CB191	管道刷油	1.材质:镀锌钢管 2.做法:刷面漆二遍	m2	427.64			
1693	CB192	管道防腐	1.材质:埋地无缝钢管 2.做法:三油两布	m2	7.13			
1694	CB193	管道保温	1.保温材质:离心玻璃丝绵 外加铝箔保温	m3	45.63			
1695	CB194	管道保护层	1.材质:玻璃丝布	m2	1271.8			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区一期二标段工程 (B1B2B3A7A10)

第144页 共188页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1696	CB195	套管	1.类型:刚性防水套管 2.规格、型号:DN150	个	1			
1697	CB196	套管	1.类型:一般穿墙套管 2.规格、型号:DN150	个	11			
1698	CB197	套管	1.类型:一般穿墙套管 2.规格、型号:DN100	个	1			
3.3.1.5 屋面太阳能系统								
1699	030801001082	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 屋面 2.输送介质: 给水 3.规格: DN80 4.连接方式: 螺纹连接 5.管道材质: 衬塑钢管	m	136.79			
1700	030801001083	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 屋面 2.输送介质: 给水 3.规格: DN50 4.连接方式: 螺纹连接 5.管道材质: 衬塑钢管	m	7.21			
1701	030801001084	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外): 屋面 2.输送介质: 给水 3.规格: DN40 4.连接方式: 螺纹连接 5.管道材质: 衬塑钢管	m	36.07			
1702	030801002013	钢管	1.安装部位(室内、外): 屋面 2.输送介质: 热水 3.材质或种类: 无缝钢管 4.规格: DN80 5.连接方式: 焊接	m	94.47			
1703	030801002014	钢管	1.安装部位(室内、外): 屋面 2.输送介质: 热水 3.材质或种类: 无缝钢管 4.规格: DN40 5.连接方式: 焊接	m	14.5			
1704	CB198	管道保温	1.保温材质: 电伴热	m	289.04			
1705	030901015003	热泵机组	1.名称: 超低温空气源热泵 2.参数: 超低温10P 适应温度范围-25~43℃, 额定制热量34kw, 额定输入功率8.6kw 3.含设备基础槽钢、减震支座等	台	4			
1706	CB199	太阳能集热器	1.规格、型号: 真空管集联箱 φ 58-50/1800-DN25 2.外形尺寸: 3760*2195mm 3.参数: 集热器面积7.65m2 运行重量225Kg	台	64			
1707	030804014003	水箱制作安装 (集热水箱)	1.材质: 钢制 2.类型: 集热水箱 3.规格: 内胆尺寸 4500*4000*2000mm, 总容积 36m3 4.含基础槽钢、刷油防腐、保温等	套	1			
1708	030109001010	离心式泵	1.名称: 集热循环泵 2.参数: PH-1501QH 额定流量 16m3/h, 额定扬程 25m 电源 380V 50Hz 3.含设备拆装检查、电机检查接线、设备基础支架、支架除锈防腐刷油等	台	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区一期二标段工程 (B1B2B3A7A10)

第145页 共188页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1709	030109001011	离心式泵	1.名称: 热泵循环泵 2.参数: PH-751EH 额定流量 18m ³ /h, 额定扬程 19.5m 电源 220V 50Hz 3.含设备拆装检查、电机检查接线、设备基础支架、支架除锈防腐刷油等	台	4			
1710	030109001012	离心式泵	1.名称: 热水供水泵 2.参数: 额定流量 25m ³ /h, 最大扬程 47m 电源 380V 50Hz 2.5kw 进出口 DN50/40 3.含设备拆装检查、电机检查接线、设备基础支架、支架除锈防腐刷油等	台	2			
1711	CB200	全自动控制系统	1.规格、型号: KING-L/M 2.技术参数: 全自动控制-分体液晶显示器	套	1			
1712	CB201	太阳能系统配电	1.含各种设备所需的配管、配线、电缆、检查接线及调试等工作内容	项	1			
1713	CB202	变频系统	1.规格型号: 4KW 2.技术参数: 全自动控制	套	1			
1714	030803003033	焊接法兰阀门	1.类型: 闸阀 2.型号、规格: DN40	个	18			
1715	030803003034	焊接法兰阀门	1.类型: 止回阀 2.型号、规格: DN40	个	4			
1716	030803003035	焊接法兰阀门	1.类型: 橡胶软接头 2.型号、规格: DN40	个	8			
1717	030803003036	焊接法兰阀门	1.类型: 过滤器 2.型号、规格: DN40	个	4			
1718	030803003037	焊接法兰阀门	1.类型: 闸阀 2.型号、规格: DN80	个	44			
1719	030803003038	焊接法兰阀门	1.类型: 止回阀 2.型号、规格: DN80	个	2			
1720	030803003039	焊接法兰阀门	1.类型: 不锈钢金属软管 2.型号、规格: DN80	个	2			
1721	030803003040	焊接法兰阀门	1.类型: 过滤器 2.型号、规格: DN80	个	5			
1722	030803003041	焊接法兰阀门	1.类型: 电磁阀 2.型号、规格: DN80	个	1			
1723	030803003042	焊接法兰阀门	1.类型: 橡胶软接头 2.型号、规格: DN80	个	8			
1724	030803003043	焊接法兰阀门	1.类型: 闸阀 2.型号、规格: DN50	个	3			
1725	030803003044	焊接法兰阀门	1.类型: 过滤器 2.型号、规格: DN50	个	1			
1726	030803003045	焊接法兰阀门	1.类型: 电磁阀 2.型号、规格: DN50	个	1			
3.3.1.6 强电系统								
1727	030204018022	配电箱	1.名称: ALZ 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 3.半周长或回路数: 14回路 4.类别: 成套配电箱 5.含浪涌保护器: CPM-R100T	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区一期二标段工程 (B1B2B3A7A10)

第146页 共188页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1728	030204018023	配电箱	1.名称: APZ 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 3.半周长或回路数: 8回路 4.类别: 成套配电箱 5.含浪涌保护器:CPM-R100T	台	1			
1729	030204018024	配电箱	1.名称: APEZ 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 3.半周长或回路数: 8回路 4.类别: 成套配电箱 5.含浪涌保护器:CPM-R100T	台	1			
1730	030204018025	配电箱	1.名称: AL1 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 3.半周长或回路数: 30回路 4.类别: 成套配电箱 5.端子板外部接线	台	1			
1731	030204018026	配电箱	1.名称: AL2~12 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 3.半周长或回路数: 38回路 4.类别: 成套配电箱 5.端子板外部接线	台	11			
1732	030204018027	配电箱	1.名称: ATDT 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 3.半周长或回路数: 6回路 4.类别: 成套配电箱 5.端子板外部接线	台	2			
1733	030204018028	配电箱	1.名称: ATPW 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 3.半周长或回路数: 600*800*200 4.类别: 成套配电箱	台	1			
1734	030208004011	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 槽式 3.型号、规格: 200*100 4.支吊架: 制作安装及防腐 5.桥架防火封堵: 符合规范要求 6.壁厚按CECS31-2006《钢制电缆桥架工程设计规范》3.6.2-1执行 7.其他:含接地	m	798.708			
1735	030208004012	电缆桥架	1.材质: 防水钢制 2.类型: 槽式 3.型号、规格: 200*100 4.支吊架: 制作安装及防腐 5.桥架防火封堵: 符合规范要求 6.壁厚按CECS31-2006《钢制电缆桥架工程设计规范》3.6.2-1执行 7.其他:含接地	m	52.874			
1736	030208004013	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 槽式 3.型号、规格: 400*200 4.支吊架: 制作安装及防腐 5.桥架防火封堵: 符合规范要求 6.壁厚按CECS31-2006《钢制电缆桥架工程设计规范》3.6.2-1执行 7.其他:含接地	m	5.873			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区一期二标段工程 (B1B2B3A7A10)

第147页 共188页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1737	030208004014	电缆桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 梯式 3.型号、规格: 300*100 4.支吊架: 制作安装及防腐 5.桥架防火封堵: 符合规范要求 6.壁厚按CECS31-2006《钢制电缆桥架工程设计规范》3.6.2-1执行 7.其他:含接地	m	44.3			
1738	030212001038	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):砖、混凝土结构暗配 4.含剔槽及恢复 5.含塑料接线盒	m	15803.046			
1739	030212001039	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):砖、混凝土结构暗配	m	7.183			
1740	030212001040	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC150 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):砖、混凝土结构暗配	m	35.466			
1741	030212001041	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 砖、混凝土结构暗配 4.含金属接线盒	m	88.573			
1742	030212001042	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG32 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 砖、混凝土结构暗配	m	13.897			
1743	030212001043	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG65 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 砖、混凝土结构暗配	m	60.325			
1744	030212001044	电气配管	1.材质:薄壁钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 吊顶内明配 4.含金属接线盒	m	600			
1745	030212001045	电气配管	1.材质:金属软管 2.规格: ϕ 20 3.配置形式及部位: 明配	m	412.8			
1746	CB203	管道刷油	1.材质: 明配管道刷防火涂料, 达到防火要求	m2	51			
1747	030208001018	电力电缆	1.型号、规格: WDZC-YJY-4*25+1*16mm2 2.敷设方式: 沿桥架敷设 3.含电缆头制作安装	m	6.353			
1748	030208001019	电力电缆	1.型号、规格: WDZC-YJY-4*35+1*16mm2 2.敷设方式: 沿桥架敷设 3.含电缆头制作安装	m	327.789			
1749	030208001020	电力电缆	1.型号、规格: YTTW-4*6mm2 2.敷设方式: 穿管敷设 3.含电缆头制作安装	m	21.868			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区一期二标段工程 (B1B2B3A7A10)

第148页 共188页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1750	030208001021	电力电缆	1.型号、规格: YTTW-4*16mm ² 2.敷设方式:穿管敷设 3.含电缆头制作安装	m	39.925			
1751	030208001022	电力电缆	1.型号、规格: YTTW-4*6mm ² 2.敷设方式:沿桥架敷设 3.含电缆头制作安装	m	278.372			
1752	030208001023	电力电缆	1.型号、规格: YTTW-4*16mm ² 2.敷设方式:沿桥架敷设 3.含电缆头制作安装	m	272.904			
1753	030208001024	电力电缆	1.型号、规格:WDZCN-YJY-4*2.5mm ² 2.敷设方式:穿管敷设 3.含电缆头制作安装	m	15.23			
1754	030208001025	电力电缆	1.型号、规格:WDZCN-YJY-5*16mm ² 2.敷设方式:穿管敷设 3.含电缆头制作安装	m	15.23			
1755	030204018029	配电箱	1.名称:T接箱 2.安装方式:(仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.半周长或回路数:综合考虑	台	24			
1756	030212003049	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:WDZC-BYJ-2.5mm ²	m	25517.544			
1757	030212003050	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:WDZC-BYJ-2.5mm ²	m	5451.132			
1758	030212003051	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:WDZC-BYJ-4mm ²	m	23143.27			
1759	030212003052	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:WDZC-BYJ-4mm ²	m	24748.103			
1760	030212003053	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:WDZCN-BYJ-2.5mm ²	m	188.639			
1761	030212003054	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:WDZCN-BYJ-4mm ²	m	34.653			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区一期二标段工程 (B1B2B3A7A10)

第149页 共188页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1762	030209001003	接地装置	1.接地极材质、规格、安装土质:利用建筑物桩基础内钢筋与基础梁上的上下两层钢筋中的主筋连接做接地体。建筑物四角的外墙引下线在室外地面上0.5m处设测点。 2.总等电位联结:本工程采用总等电位联结,总等电位板由紫铜板制成,将建筑物内保护干线、设备进线总管、建筑物金属构件进行联结,总等电位联结线由基础采用2处40×4镀锌扁钢引上,总等电位联结采用各种型号的等电位卡子,不允许在金属管道上焊接。具体做法参见国标图集《等电位联结安装》L13D10 3.电井接地:电井内垂直敷设1条,水平敷设一圈40X4mm热镀锌扁钢,水平与垂直接地扁钢间应可靠焊接。室内墙上水平接地线距地0.3m,明敷。过门处理地暗敷。 4.其他:满足图纸设计及规范验收要求。	项	1			
1763	030209002003	避雷装置	1.受雷体名称、材质、规格、安装部位及高度:本工程在屋顶沿女儿墙易受雷击部位用Φ10镀锌圆钢明敷一圈作接闪带,接闪带支架向外弯曲,使水平接闪带与外墙外表面平行。整个屋面组成不大于24mx16m或20mx20m的接闪网。 2.引下线材质、规格及形式:利用建筑物所有钢柱子作为引下线,引下线采用土建施工的绑扎法、螺丝对焊或搭焊连接,必须连接成电气通路。引下线上端与接闪带连接,下端接地极连接。防雷引下线间距不大于25m。所有外墙引下线在室外地面下0.8m处预留接地体,土壤中的接地体宜采用铜质或镀铜或不锈钢导体。	项	1			
1764	030211008003	接地装置	1.类别:独立接地装置调试	系统	1			
1765	030211002003	送配电装置系统	1.电压类别(交流或直流):交流 2.电压等级(V或kV):1KV	系统	1			
1766	030213001009	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:吸顶灯	套	287			
1767	030213001010	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:阳台吸顶灯	套	276			
1768	030213001011	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:感应吸顶灯	套	61			
1769	030213003010	装饰灯	1.名称:筒灯 2.安装形式及高度:嵌入式安装	套	344			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区一期二标段工程 (B1B2B3A7A10)

第150页 共188页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1770	030213004007	荧光灯	1.形式 (组装、成套):成套 2.型号、规格:LED照明 300*300 3.安装形式:嵌入式安装	套	788			
1771	030213004008	荧光灯	1.形式 (组装、成套):成套 2.型号、规格:日光灯盘 600*600 3.安装形式:嵌入式安装	套	59			
1772	030213004009	荧光灯	1.形式 (组装、成套):成套 2.型号、规格:LED人体感应 灯 600*600 3.安装形式:嵌入式安装	套	231			
1773	CB204	灯带	1.名称:灯带 2.型号、规格:LED 3.安装形式及高度:表面安 装	m	701.9			
1774	030204031019	小电器	1.名称:单联单控开关	个	15			
1775	030204031020	小电器	1.名称:双联单控开关	个	871			
1776	030204031021	小电器	1.名称:三联单控开关	个	8			
1777	030204031022	小电器	1.名称:五孔插座 (安全 型)	个	2050			
1778	030204031023	小电器	1.名称:五孔插座 (防溅 型)	个	4			
1779	030204031024	小电器	1.名称:三孔空调插座	个	285			
1780	030204031025	小电器	1.名称:温控开关	个	160			
1781	CB205	套管	1.类型:入户套管 2.规格、型号:DN150	个	2			
1782	CB206	墙体剔槽 (含恢 复)	1.规格: Φ 32以内	m	6			
1783	CB207	墙体剔槽 (含恢 复)	1.规格: Φ 20以内	m	41.7			
3.3.1.7 弱电系统								
1784	031103001003	钢管	1.规格:镀锌钢管 SC80 2.程式:暗敷	m	39.294			
1785	031103002003	硬质PVC管	1.规格:PVC25 2.程式:暗敷 3.含剔槽及恢复	m	3196.55			
1786	031103008003	吊装式桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 槽式 3.型号、规格: 100*50 4.支吊架: 制作安装及防腐 5.桥架防火封堵: 符合规范 要求 6.壁厚按CECS31-2006《钢 制电缆桥架工程设计规 范》3.6.2-1执行 7.其他:含接地	m	785.403			
1787	031103010003	垂直桥架	1.材质: 钢制 2.类型: 梯式 3.型号、规格: 200*100 4.支吊架: 制作安装及防腐 5.桥架防火封堵: 符合规范 要求 6.壁厚按CECS31-2006《钢 制电缆桥架工程设计规 范》3.6.2-1执行 7.其他:含接地	m	43			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区一期二标段工程 (B1B2B3A7A10)

第151页 共188页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1788	031103007003	信息插座底盒 (接线盒)		个	578			
1789	031103023003	单口非屏蔽八位 模块式信息插座	1.规格:宽带插座	个	289			
1790	031103038003	电话出线口	1.规格:电话插座	个	289			
1791	CB208	套管	1.类型:入户套管 2.规格、型号:DN80	个	3			
1792	031103015009	接线箱	1.规格:800*600*200 2.型号:电话网络总箱	个	1			
1793	031103015010	接线箱	1.规格:400*500*150 2.型号:电话网络层箱	个	11			
3.3.1.8 应急照明系统								
1794	030204018030	配电箱	1.名称: ALE1 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 3.半周长或回路数: 3回路 4.类别: 成套配电箱 5.端子板外部接线	台	1			
1795	030204018031	配电箱	1.名称: ALE2~12 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 3.半周长或回路数: 2回路 4.类别: 成套配电箱 5.端子板外部接线	台	11			
1796	030212003055	电气配线	1.种类 (导线、母线): 铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位: 管内穿线 3.型号、规格: WDZCN-BYJ-2.5mm ²	m	10638.692			
1797	030212003056	电气配线	1.种类 (导线、母线): 铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位: 桥架内敷设 3.型号、规格: WDZCN-BYJ-2.5mm ²	m	189.407			
1798	030212001046	电气配管	1.材质: 薄壁钢管 2.规格: JDG20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 砖、混凝土结构暗配 4.含金属接线盒	m	3006.115			
1799	030204031026	小电器	1.名称: 单联单控开关 2.型号、规格: 220V 10A	个	12			
1800	030213001012	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称: 墙上座灯 2.型号、规格: 1*5W	套	12			
1801	030213003011	装饰灯	1.名称: 蓄光型安全出口标志 2.型号、规格: LED 3W (自带蓄电池) 3.安装形式及高度: 门上0.3米	套	56			
1802	030213003012	装饰灯	1.名称: 蓄光型单向疏散标志 2.型号、规格: LED 3W (自带蓄电池) 3.安装形式及高度: 距地0.5米	套	98			
1803	030213003013	装饰灯	1.名称: 蓄光型应急照明灯 2.型号、规格: LED 3W (自带蓄电池) 3.安装形式及高度: 距地2.2米	套	156			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区一期二标段工程 (B1B2B3A7A10)

第152页 共188页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1804	CB209	墙体剔槽 (含恢复)	1.规格: $\Phi 20$ 以内	m	1155.83			
	3.3.2 自动报警系统							
	3.3.2.1 自动报警系统							
1805	030705001003	点型探测器	1.名称:感烟探测器 2.含金属接线盒	只	464			
1806	030705003005	按钮	1.名称:带电话插孔的手动报警按钮 2.含金属接线盒	只	36			
1807	030705003006	按钮	1.名称:消火栓起泵、报警按钮 2.含金属接线盒	只	60			
1808	030705004017	模块 (接口)	1.名称:广播模块	只	12			
1809	030705004018	模块 (接口)	1.名称:输入输出模块 2.输出形式 (仅适用于控制模块、接口):单输入单输出	只	38			
1810	030705004019	模块 (接口)	1.名称:输出模块 2.输出形式 (仅适用于控制模块、接口):单输出	只	36			
1811	030705004020	模块 (接口)	1.名称:输入模块 2.输出形式 (仅适用于控制模块、接口):单输入	只	12			
1812	030705004021	模块 (接口)	1.名称:短路隔离器	只	25			
1813	030705008003	重复显示器	1.名称:楼层显示器	台	12			
1814	030705009003	报警装置	1.形式:火灾声光报警器	台	36			
1815	031206001003	扩声系统设备	1.名称:火灾应急广播扬声器 2.安装方式:壁装,距地2.2m 3.含金属接线盒	台	59			
1816	031103015011	接线箱	1.名称:金属模块箱 2.尺寸:400*600*200 3.含模块个数:4个以内	个	12			
1817	031103015012	接线箱	1.名称:接线端子箱	个	11			
1818	030212003057	电气配线	1.种类 (导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:NH-BV-2.5mm ²	m	1726.642			
1819	030212003058	电气配线	1.种类 (导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:NH-BV-4mm ²	m	90.6			
1820	030212003059	电气配线	1.种类 (导线、母线):铜芯绞型软线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:NH-RVS-2*1.0mm ²	m	759.023			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区一期二标段工程 (B1B2B3A7A10)

第153页 共188页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1821	030212003060	电气配线	1.种类 (导线、母线):铜芯绞型软线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:NH-RVS-2*1.5mm2	m	4301.466			
1822	030212003061	电气配线	1.种类 (导线、母线):铜芯绞型软线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:NH-RVS-2*1.5mm2	m	45.3			
1823	030212003062	电气配线	1.种类 (导线、母线):铜芯绞型软线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:NH-RVS-2*2.5mm2	m	45.3			
1824	030212003063	电气配线	1.种类 (导线、母线):铜芯绞型软线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:Z-RVVP-2*1.0mm2	m	95.139			
1825	030212003064	电气配线	1.种类 (导线、母线):铜芯绞型软线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:Z-RVVP-2*1.0mm2	m	45.3			
1826	030212003065	电气配线	1.种类 (导线、母线):铜芯绞型软线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:NH-RVVP-2*2.5mm2	m	50.959			
1827	030212003066	电气配线	1.种类 (导线、母线):铜芯绞型软线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:NH-RVVP-2*2.5mm2	m	91.1			
1828	030212001047	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC15 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):砖、混凝土结构暗配	m	959.518			
1829	030212001048	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):砖、混凝土结构暗配 4.含金属接线盒	m	5509.711			
1830	030212001049	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC80 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):砖、混凝土结构暗配	m	50.081			
1831	030208004015	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:梯式 3.型号、规格:100*100 4.支吊架:制作安装及防腐 5.桥架防火封堵:符合规范要求 6.壁厚按CECS31-2006《钢制电缆桥架工程设计规范》3.6.2-1执行 7.其他:含接地	m	46.8			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区一期二标段工程 (B1B2B3A7A10)

第154页 共188页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1832	030706001009	自动报警系统装置调试	1.点数:1000点以内	系统	1			
1833	030706002003	水灭火系统控制装置调试	1.点数:200点以内	系统	1			
1834	030705005003	报警控制器	1.安装方式:壁挂 2.名称:区域报警控制器	台	1			
1835	CB211	套管	1.类型:入户套管 2.规格、型号:DN80	个	4			
1836	CB212	墙体剔槽 (含恢复)	1.规格: Φ 20以内	m	1098.6			
3.3.2.2 防火门监控系统								
1837	030705004022	模块 (接口)	1.名称:防火门监控模块	只	48			
1838	030212003067	电气配线	1.种类 (导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:NH-BV-2.5mm ²	m	510.98			
1839	030212003068	电气配线	1.种类 (导线、母线):铜芯绞型软线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:NH-RVS-2*1.5mm ²	m	255.49			
1840	030212001050	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):砖、混凝土结构暗配	m	253.99			
1841	030212001051	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC32 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):砖、混凝土结构暗配	m	1.5			
1842	CB213	套管	1.类型:入户套管 2.规格、型号:DN32	个	1			
1843	CB214	墙体剔槽 (含恢复)	1.规格: Φ 20以内	m	239.7			
1844	CB215	墙体剔槽 (含恢复)	1.规格: Φ 32以内	m	1.58			
1845	030706001010	自动报警系统装置调试	1.点数:128点以内	系统	1			
3.3.2.3 消防电源监控系统								
1846	030705004023	模块 (接口)	1.名称:消防电源监控模块	只	14			
1847	030212003069	电气配线	1.种类 (导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:NH-BV-2.5mm ²	m	209			
1848	030212003070	电气配线	1.种类 (导线、母线):铜芯绞型软线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:NH-RVS-2*1.5mm ²	m	104.5			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区一期二标段工程 (B1B2B3A7A10)

第155页 共188页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1849	030212001052	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):砖、混凝土结构暗配	m	103			
1850	030212001053	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC32 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):砖、混凝土结构暗配	m	1.5			
1851	CB216	套管	1.类型:入户套管 2.规格、型号:DN32	个	1			
1852	CB217	墙体剔槽 (含恢复)	1.规格:Φ20以内	m	53.4			
1853	CB218	墙体剔槽 (含恢复)	1.规格:Φ32以内	m	1.58			
1854	030706001011	自动报警系统装置调试	1.点数:128点以内	系统	1			
3.3.2.4 电气火灾监控系统								
1855	030705004024	模块 (接口)	1.名称:电气火灾监控模块	只	12			
1856	030212003071	电气配线	1.种类 (导线、母线):铜芯绞型软线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:NH-RVS-2*1.5mm ²	m	57			
1857	030212001054	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC20 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):砖、混凝土结构暗配	m	55.5			
1858	030212001055	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC32 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管):砖、混凝土结构暗配	m	1.5			
1859	CB219	套管	1.类型:入户套管 2.规格、型号:DN32	个	1			
1860	CB220	墙体剔槽 (含恢复)	1.规格:Φ20以内	m	46			
1861	CB221	墙体剔槽 (含恢复)	1.规格:Φ32以内	m	1.58			
1862	030706001012	自动报警系统装置调试	1.点数:128点以内	系统	1			
4 A7#门卫								
4.1 建筑工程								
4.1.1 0.00以下土建工程								
4.1.1.1 桩基础								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区一期二标段工程 (B1B2B3A7A10)

第156页 共188页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1863	AB239	预制钢筋混凝土桩	1.桩的种类及桩长:低预应力实心方桩, 桩长不小于29m-32m 2.单桩体积:综合考虑 3.混凝土强度等级:C60 4.桩断面:350*350mm 5.沉桩方法:综合考虑, 满足设计要求 6.其他:桩极限端阻力标准值9000kpa, 桩尖进入持力层深度不小于0.5m, 单桩承载力特征值1200N, 详见图集L14SG332,JFZ-350-32-a, 并满足设计要求 7.含打桩机进出场费用及综合考虑其他因素	m	256			
1864	AB240	截、凿桩头及桩头钢筋整理	1.桩的种类:预应力预制实心方桩 2.截面、高度:综合考虑 3.桩径:综合考虑 4.钢筋根数:综合考虑 5.截桩外运	根	8			
4.1.1.2 土石方工程								
1865	010101002010	挖土方、装车、场内倒运	1.挖土部位:基础开挖 (含基础梁等所有土方开挖) 2.土壤类别:冻土、淤泥、流沙等综合考虑 3.挖土方式:综合考虑 4.弃土运距:综合考虑 5.工作内容:机械挖土、人工清理基槽、倒运、弃土、平整、覆盖等,满足施工要求	m3	180.98			
1866	010101002011	桩间土挖土方、装车、场内倒运	1.挖土部位:桩间土 2.土壤类别:冻土、淤泥、流沙等综合考虑 3.挖土方式:综合考虑 4.弃土运距:综合考虑 5.工作内容:机械挖土、人工清理基槽、倒运、弃土、平整、覆盖等,满足施工要求	m3	52.83			
1867	010103001004	土 (石) 方回填	1.回填材料要求:素土回填 2.回填质量要求:分层夯实, 回填质量满足设计要求 3.回填部位:综合考虑 4.取土来源、运距:包含回填土挖、运、填费用 5.工程量计算规则:按碾压或夯实后的实方体积计算	m3	144.13			
1868	AB241	种植土	1.包含购买、小型货车运输、回填及摊平 2.质量标准:种植土达到设计规范要求 3.回填深度:综合考虑	m3	4.8			
1869	010101002012	余土装车、外运	1.挖土部位:基础开挖 2.土壤类别:综合考虑,综合冻土、淤泥、流沙等 3.挖土方式:综合考虑 4.弃土运距:自找弃土地点,运距及外运场地施工单位自行考虑,而且必须符合威海市政府部门垃圾堆放的要求	m3	36.85			
4.1.1.3 砼工程								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 捷普厂区一期二标段工程 (B1B2B3A7A10)

第157页 共188页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1870	010401006017	垫层	1.混凝土强度等级:C20 2.垫层类别:综合考虑 3.部位:承台基础等	m3	3.37			
1871	010401006018	垫层	1.垫层类别:综合考虑 2.混凝土强度等级:C15 3.部位:标高-0.05处板底等	m3	6.28			
1872	010401005004	桩承台基础	1.承台形式:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	3.528			
1873	010403001007	基础梁(含挑耳)	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30混凝土 3.抗渗等级: P6 4.部位:标高-0.2m	m3	8.52			
1874	010401003007	满堂基础	1.基础形式:筏板基础 2.混凝土强度等级:C30 3.抗渗等级: P6 4.部位: 标高-0.05m	m3	5.25			
1875	010401003008	满堂基础	1.基础形式:筏板基础 2.混凝土强度等级:C30	m3	5.58			
1876	010402001016	矩形柱	1.混凝土强度等级:C30 2.柱种类、断面:综合考虑 3.柱高:综合考虑	m3	5.82			
4.1.1.4 钢筋工程								
1877	010416001073	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HPB300, φ 6.5 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求	t	0.021			
1878	010416001074	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 8 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求	t	0.616			
1879	010416001075	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 10 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求	t	0.975			
1880	010416001076	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 12 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求	t	0.502			
1881	010416001077	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 16 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求	t	0.128			
1882	010416001078	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 18 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求	t	0.659			
1883	010416001079	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 20 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求	t	0.868			
1884	010416001080	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 22 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求	t	0.174			
1885	010416002007	预制构件钢筋	1.钢筋种类、规格:综合考虑 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求	t	0.109			
1886	010416001081	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 25 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求	t	0.053			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区一期二标段工程 (B1B2B3A7A10)

第158页 共188页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1887	AB242	钢筋连接	1.连接方式:套筒接头 2.钢筋种类、规格:综合考虑 3.连接形式:综合考虑、满足图纸设计及施工规范要求	个	40			
1888	010417002010	预埋铁件	1.含制作、除锈刷防锈漆,综合各种铁件	t	0.01			
4.1.2 0.00以上土建工程								
4.1.2.1 砼工程								
1889	010403002004	矩形梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.部位:框架梁、与梁整浇的挑耳等 4.梁板分界:梁高计算至板底	m3	4.56			
1890	010402001017	矩形柱	1.混凝土强度等级:C30 2.柱种类、断面:综合考虑 3.柱高:综合考虑	m3	7.56			
1891	010404001025	混凝土女儿墙	1.墙体类型、材料种类:直行墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m3	2.6			
1892	010405001004	有梁板	1.板厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.其他:包含与板整浇的挑檐	m3	8.76			
1893	010405007001	挑檐板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	7.33			
1894	010402001018	构造柱	1.混凝土强度等级:C25 2.柱种类、断面:综合考虑 3.规格:综合考虑	m3	1.31			
1895	010403004004	圈梁	1.截面尺寸:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.综合圈梁、砼止水台、砼门槛、砼压顶等	m3	0.5			
1896	010410003004	现浇过梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.27			
1897	010414002010	预制过梁	1.构件名称、规格:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.含预制构件制作、安装、灌缝	m3	0.12			
1898	010414002011	预制小型构件、预制砼块	1.构件名称、规格:综合各种类型的小型构件 2.混凝土强度等级:C25 3.含预制构件制作、安装、灌缝	m3	0.1			
1899	010401006019	垫层	1.材料种类:小毛石灌M5水泥砂浆 2.部位:建筑入口台阶、草坪散水等	m3	4.78			
1900	010401006020	垫层	1.垫层类别:综合考虑 2.混凝土强度等级:C20 3.部位:建筑入口台阶等	m3	1.22			
1901	010401006021	垫层	1.垫层类别:综合考虑 2.混凝土强度等级:C15 3.部位:草坪散水等	m3	0.96			
1902	010401002001	独立基础包柱脚	1.混凝土强度等级:C20	m3	1.96			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区一期二标段工程 (B1B2B3A7A10)

第159页 共188页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1903	010401002002	C35无收缩细石混凝土二次灌浆	1.混凝土强度等级:C35	m3	0.14			
1904	010401002003	C25混凝土二次灌浆	1.混凝土强度等级:C25	m3	1.44			
4.1.2.2 钢筋工程								
1905	010416001082	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HPB300, φ 4 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求	t	0.151			
1906	010416001083	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HPB300, φ 6.5 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求	t	0.013			
1907	010416001084	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HPB300, φ 8 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求	t	0.073			
1908	010416001085	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 6.5 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求	t	0.204			
1909	010416001086	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 8 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求	t	1.352			
1910	010416001087	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 10 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求	t	1.245			
1911	010416001088	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 12 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求	t	0.284			
1912	010416001089	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 14 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求	t	0.039			
1913	010416001090	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 16 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求	t	0.072			
1914	010416001091	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 18 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求	t	0.879			
1915	010416001092	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 20 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求	t	0.318			
1916	010416001093	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 22 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求	t	0.971			
1917	010416001094	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 25 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求	t	0.453			
1918	010416002008	预制构件钢筋	1.钢筋种类、规格:综合考虑 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求	t	0.2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区一期二标段工程 (B1B2B3A7A10)

第160页 共188页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1919	AB249	钢筋连接	1.连接方式:套筒接头 2.钢筋种类、规格:综合考虑 3.连接形式:综合考虑、满足图纸设计及施工规范要求	个	94			
1920	AB250	植筋	1.规格:综合考虑 2.包括:人工、机械、材料等完成该项工作所需全部费用 (不含钢筋费用)	个	123			
1921	010606008007	钢爬梯、钢直梯	1.楼梯形式:综合考虑 2.含除锈刷防锈漆等	t	0.015			
1922	010417002011	预埋铁件	1.含制作、除锈刷防锈漆,综合各种铁件	t	0.035			
4.1.2.3 砌体工程								
1923	010304001037	砌块墙	1.墙体类型:B06、A3.5加气砼砌块墙,内墙、外墙综合考虑 2.墙体厚度:100mm 3.砂浆强度等级:M5混合砂浆 4.砌筑高度:综合考虑 5.包括高台虎头砖、腰线、门窗套、留洞、安放木砖、铁件、墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目 6.墙体的耐火极限必须达到设计要求	m3	2.14			
1924	010304001038	砌块墙	1.墙体类型:B06、A3.5加气砼砌块墙,内墙、外墙综合考虑 2.墙体厚度:120mm 3.砂浆强度等级:M5混合砂浆 4.砌筑高度:综合考虑 5.包括高台虎头砖、腰线、门窗套、留洞、安放木砖、铁件、墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目 6.墙体的耐火极限必须达到设计要求	m3	1.22			
1925	010304001039	砌块墙	1.墙体类型:B06、A3.5加气砼砌块墙,内墙、外墙综合考虑 2.墙体厚度:200mm 3.砂浆强度等级:M5混合砂浆 4.砌筑高度:综合考虑 5.包括高台虎头砖、腰线、门窗套、留洞、安放木砖、铁件、墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目 6.墙体的耐火极限必须达到设计要求	m3	14.19			
1926	010302006007	零星砌砖	1.部位:砖台阶 2.砂浆强度等级:M5水泥砂浆 3.砖品种、规格:蒸压粉煤灰	m3	0.59			
1927	010302006008	零星砌砖	1.砂浆强度等级:M5水泥砂浆	m3	0.01			
4.1.2.4 屋面、防水、找平层及保温工程								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区一期二标段工程 (B1B2B3A7A10)

第161页 共188页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1928	010703001010	卷材防水	1.防水做法:0.7mm厚SBC防水卷材+1.3mm厚聚合物水泥防水胶结材料 2.防水层数:两遍,搭接及附加层等综合考虑 3.部位:屋面、卫生间等	m2	157.17			
1929	010703001011	卷材防水	1.防水做法:0.7mm厚SBC防水卷材+1.3mm厚聚合物水泥防水胶结材料 2.防水层数:一遍,搭接及附加层等综合考虑	m2	24.98			
1930	010802001007	隔离层	1.隔离层材料品种:0.4mm厚聚乙烯膜一层 2.隔离层部位:屋面等	m2	48.97			
1931	010803001007	保温隔热屋面	1.30mm厚(最薄处)1:6(重量比)水泥憎水性膨胀珍珠岩找坡2%找坡层 2.部位:屋面等	m2	48.97			
1932	010803001008	保温隔热屋面	1.材料品种、规格:60mm厚挤塑聚苯板保温层 2.粘结方式:干铺 3.部位:屋面等	m2	34.77			
1933	010803003004	保温隔热墙	1.材质及规格:50mm厚挤塑聚苯板 2.工作内容:包含板缝处理等费用 3.部位:外墙面等	m2	96.89			
1934	AB251	水泥砂浆找平层	1.找平层厚度、配合比:素水泥浆一道,20mm厚1:3水泥砂浆找平 2.部位:卫生间等防水上下等	m2	17.56			
1935	AB252	水泥砂浆找平层	1.找平层厚度、配合比:水泥砂浆找平层每增减5mm厚 2.部位:卫生间等防水上下等	m2	8.78			
1936	AB253	保温砂浆	1.墙体类型:综合考虑 2.厚度、砂浆配合比:20mm厚无机保温砂浆 3.部位:外墙等	m2	112.79			
1937	AB254	保温砂浆	1.墙体类型:综合考虑 2.厚度、砂浆配合比:30mm厚无机保温砂浆 3.部位:外门窗洞口周边侧墙、外门窗压顶及过梁、女儿墙等	m2	129.08			
1938	AB255	水泥砂浆找平层	1.找平层厚度、配合比:素水泥浆一道,20mm厚1:2.5水泥防水砂浆找平 2.部位:屋面等	m2	48.97			
1939	AB256	防火隔离带	1.宽度:500mm 2.材料:60mm厚A级挤塑聚苯板	m2	14.2			
1940	AB257	防火隔离带	1.宽度:500mm 2.材料:50mm厚A级挤塑聚苯板	m2	15.9			
1941	AB258	细石混凝土面层	1.面层厚度、配合比:40mm厚C20细石混凝土抹平,6m*6m分缝,缝宽20mm,密封胶嵌缝 2.部位:屋面等	m2	48.97			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区一期二标段工程 (B1B2B3A7A10)

第162页 共188页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1942	AB259	细石混凝土找平层	1.找平层厚度、配合比:C20 细石混凝土找平层或保护层 每增减5mm 2.部位:屋面防水下找平层 保护层等 3.工程量计算规则:按照主 墙间的净面积计算	m2	97.94			
1943	AB260	细石混凝土找平层	1.找平层厚度、配合 比:40mm厚C20细石混凝土 找平层 2.部位:屋面防水下找平层 保护层等 3.工程量计算规则:按照主 墙间的净面积计算	m2	48.97			
4.1.2.5 其他工程								
1944	010101001004	平整场地	1.土壤类别:综合考虑 2.弃土运距:综合考虑 3.取土运距:综合考虑	m2	69			
1945	010607001004	钢丝网片	1.钢板网种类、规格:热镀锌 钢丝网 ϕ 1.2@20*20mm 2.部位:填充墙与混凝土构 件交接部位、外墙、安装 线管剔槽部位、预留洞口 背面、楼梯间和人流通道 的填充墙等	m2	141.35			
1946	010703004004	变形缝	1.缝宽:20mm 2.其他:缝内填沥青麻丝	m	1.2			
1947	AB261	竣工清理	1.工程量计算规则:按照建 筑物体积计算	m3	208.16			
1948	AB262	屋面排气帽	1.规格:直径50mm镀锌钢管 2.部位:屋面	个	4			
1949	AB263	屋面排气道	1.工作内容:详见图纸 2.部位:屋面保温层	m	56			
4.1.2.6 钢结构工程								
1950	010603001001	钢柱	1.钢材品种:采用Q345 2.钢材规格:箱 600*600*16*16mm 3.焊接质量:达到设计要求 4.表面涂装:表面抛丸除锈 处理,除锈等级不低于Sa2.5 级标准,刷底漆红丹二度,面 漆醇酸调和漆二度,涂层总 厚度不小于125 μ m, 详见 图纸 5.工作内容:含构件制作、 安装、吊装、运输等 6.加筋板、连接板包括在钢 柱重量内	t	4.812			
1951	010604001001	钢梁	1.钢材品种:采用Q345 2.钢材规格:箱 600*600*16*16mm 3.焊接质量:达到设计要求 4.表面涂装:表面抛丸除锈 处理,除锈等级不低于Sa2.5 级标准,刷底漆红丹二度,面 漆醇酸调和漆二度,涂层总 厚度不小于125 μ m, 详见 图纸 5.工作内容:含构件制作、 安装、吊装、运输等 6.加筋板、连接板包括在钢 梁重量内	t	0.88			
1952	010417001001	M24地脚螺栓		套	16			
1953	010417001002	M20高强螺栓		套	40			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区一期二标段工程 (B1B2B3A7A10)

第163页 共188页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1954	AB264	剪力钉	1.材质、规格:直径18mm	套	32			
1955	AB265	金属面油漆	1.钢构件防火做法:采用薄涂型防火涂料 2.耐火等级:大于2.5h 3.耐火部位:钢柱构件	m2	16.8			
1956	AB266	金属面油漆	1.钢构件防火做法:采用薄涂型防火涂料 2.耐火等级:大于1.5h 3.耐火部位:钢梁	m2	11.52			
4.2 装饰工程								
4.2.1 ±0.000以上装饰工程								
4.2.1.1 楼地面工程								
1957	020102002010	块料楼地面 防滑地砖	1.基层处理:原地面清理 2.结合层厚度、砂浆配合比:10mm厚1:3干硬性水泥砂浆、素水泥砂浆粘结层 3.面层材料品种、规格、颜色:600*600*10mm防滑地砖 4.部位:卫生间	m2	8.78			
1958	020102002011	块料楼地面	1.基层处理:原地面清理 2.结合层厚度、砂浆配合比:20mm厚1:3干硬性水泥砂浆、素水泥砂浆粘结层 3.面层材料品种、规格、颜色:600*600*10mm瓷砖 4.门卫房、休息室	m2	36.22			
1959	020108001004	石材台阶面	1.材料种类、规格:40mm厚花岗岩 2.结合层材料种类:30mm厚1:4干硬性水泥砂浆结合层 3.素水泥浆一道 4.部位:建筑入口台阶等 5.其他:磨边、倒角等综合考虑	m2	3.54			
1960	020102001013	石材楼地面	1.材料种类、规格:40mm厚花岗岩 2.结合层材料种类:30mm厚1:4干硬性水泥砂浆结合层 3.素水泥浆一道 4.部位:建筑入口台阶平台等 5.其他:磨边、倒角等综合考虑	m2	3.96			
1961	020101001006	水泥砂浆找平层、保护层	1.面层厚度、配合比:20mm厚1:3干硬性水泥砂浆找平层、保护层	m2	36.22			
1962	020101001007	水泥砂浆找平层、保护层	1.面层厚度、配合比:每增减5mm厚1:3干硬性水泥砂浆找平层、保护层	m2	72.44			
1963	020102001014	石材楼地面 中国黑过门石	1.基层处理:原地面清理洒水 2.结合层厚度、砂浆配合比:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆、素水泥砂浆粘结层 3.面层材料品种、规格、颜色:20mm中国黑石材 4.其他:磨边、倒角等综合考虑	m2	0.32			
4.2.1.2 墙柱面工程								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区一期二标段工程 (B1B2B3A7A10)

第164页 共188页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1964	020204003007	块料墙面 白色墙砖	1.墙体类型:综合考虑 2.贴结层厚度、砂浆配合比:20mm厚1:3水泥砂浆 3.面层材料种类、规格、颜色:300*600*10mm白色墙砖	m2	49.62			
1965	020201001016	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.基层处理:界面剂一道 3.材料种类、配合比、厚度:7mm厚1:3水泥砂浆打底+6mm厚1:2.5水泥砂浆压实抹平 4.部位:卫生间内墙	m2	49.62			
1966	020201001017	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.基层处理:界面剂一道 3.材料种类、配合比、厚度:6mm厚1:2水泥砂浆抹平+9mm厚1:3水泥砂浆 4.部位:除卫生间外的其它房间内墙	m2	99.98			
1967	020201001018	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:5mm厚抹面胶浆 3.部位:外墙等	m2	112.79			
1968	020201001019	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.基层处理:界面剂一道 3.材料种类、配合比、厚度:20mm厚1: 2.5水泥砂浆 (掺5%防水剂) 4.部位:外墙等	m2	112.79			
1969	020507001030	喷刷涂料	1.基层类型:抹灰面或石膏板面 2.喷刷涂料部位:墙柱面 3.腻子种类:成品腻子, 分遍刮平,含打磨等成活,满足要求 4.涂料品种、刷喷遍数:乳胶漆,遍数达到成活要求	m2	99.98			
1970	020507001031	刷喷涂料	1.基层类型:基层综合考虑 2.涂料种类、刷喷要求:浅灰色仿石材真石漆, 含腻子、底漆、真石漆中涂层、面漆等, 满足设计及质量规范要求 3.喷刷部位:外墙, 具体部位详见图纸	m2	88.05			
1971	020206001007	石材零星项目	1.材料种类、规格:40mm厚花岗岩 2.结合层材料种类:30mm厚1:4干硬性水泥砂浆结合层 3.素水泥浆一道 4.部位:台阶翼墙等	m2	2.7			
1972	020203001004	零星项目一般抹灰	1.部位:台阶、坡道侧边等 2.基层处理 3.材料种类、配合比、厚度:20mm厚1:3水泥砂浆	m2	2.7			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区一期二标段工程 (B1B2B3A7A10)

第165页 共188页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1973	020207001025	铝板外墙	1.厚度:2.5mm厚铝单板 (表面氟碳喷涂),颜色满足设计要求 2.骨架:热镀锌骨架单列 3.嵌缝料:耐候密封胶+泡沫棒,且符合设计及规范要求 4.配件及辅材:铝角码、螺丝、铆钉、接缝胶等综合考虑 5.工程量计算规则:按实际完成的铝单板外露面积展开面积计算,缝宽不扣除,面层材料的折边及损耗包含在综合单价中	m2	238.77			
1974	020204004004	干挂钢骨架	1.骨架种类、规格:热镀锌型钢龙骨 2.油漆品种:钢骨架防腐处理达到设计要求 3.部位:铝板墙面 4.其他:包含螺栓、穿墙丝、钢板等,详见设计图纸 5.预埋件或后置埋件:埋件、螺栓等综合考虑,对基层面的破坏修复费用综合考虑在综合单价中 6.计算规则:工程量只计算方钢、角钢、槽钢等钢骨架的重量,含刷防锈漆、弧形制作费用	t	8.935			
1975	020105003007	块料踢脚线	1.面层材料种类:10mm地砖踢脚线 2.形式:直形 3.粘接方式:4~5mm厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶粘接层 4.部位:门卫房、休息室	m2	5.46			
1976	BB036	墙面粘贴网格布	1.墙面耐碱玻纤网格布 2.部位:内墙、外墙	m2	262.39			
1977	020206001008	石材零星项目 窗台板及侧边	1.基层处理:原窗台面及侧边基层清理 2.结合层厚度、砂浆配合比:15mm厚1:3干硬性水泥砂浆、5mm厚1:1水泥砂浆结合层 3.面层材料品种、规格、颜色:20mm厚中国黑窗台板,磨边、倒角等综合考虑	m2	1.26			
4.2.1.3 顶棚工程								
1978	020301001007	天棚抹灰	1.基层类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:5mm厚1:3水泥砂浆打底,3厚1:2水泥砂浆抹平 3.部位:卫生间外的其他房间	m2	36.22			
1979	020302001016	天棚吊顶	1.龙骨材料种类、规格、中距:集成吊顶专用龙骨 2.面层材料品种、规格:300*300mm集成吊顶	m2	8.78			
4.2.1.4 门窗工程								

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区一期二标段工程 (B1B2B3A7A10)

第166页 共188页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1980	020402001004	金属平开门	1.采用隔热断桥铝合金中空玻璃 (中空玻璃 5+12A+5L0w-E) 2.单块玻璃面积超过1.5平方米或玻璃底边离最终装修面500mm范围内为安全玻璃 3.配件:含五金配件、固定件及辅材等 4.内容:含制作、运输、安装、检测费用等 5.计算规则:按洞口面积计算 6.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求其他详见图纸及招标技术要求	m ²	5.6			
1981	BB037	室内木门 (含门套)	1.规格:综合考虑 2.门洞尺寸:综合考虑 3.门框:12mm厚橡木木饰面门框、16mm厚多层实木板 4.门扇:实木复合门芯板外贴12mm厚橡木木饰面 5.含门锁等五金配件、固定件及辅材等 6.内容:含制作、包装、运输、安装、检测费用等 7.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求其他详见图纸及招标技术要求	m ²	3.36			
1982	020406010004	特殊五金	1.材料种类、规格:闭门器	个/套	2			
1983	020406001004	金属平开窗 (含转角窗)	1.采用隔热断桥铝合金中空玻璃 (中空玻璃 5+12A+5L0w-E) 2.单块玻璃面积超过1.5平方米或玻璃底边离最终装修面500mm范围内为安全玻璃 3.配件:含五金配件、固定件及辅材等 4.内容:含制作、运输、安装、检测费用等 5.计算规则:按洞口面积计算 6.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求其他详见图纸及招标技术要求	m ²	22.75			
4.3 安装工程								
4.3.1 安装工程								
4.3.1.1 给排水系统								
1984	030801005087	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外):室内暗配 2.输送介质:给水 3.材质:PPR给水管 4.规格:De20 5.连接方式:热熔连接	m	6.434			
1985	030801005088	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外):室内暗配 2.输送介质:给水 3.材质:PPR给水管 4.规格:De25 5.连接方式:热熔连接	m	9.716			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区一期二标段工程 (B1B2B3A7A10)

第167页 共188页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1986	030801005089	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内明配 2.输送介质: 给水 3.材质: PPR给水管 4.规格: De20 5.连接方式: 热熔连接	m	1.302			
1987	030801005090	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内明配 2.输送介质: 给水 3.材质: PPR给水管 4.规格: De25 5.连接方式: 热熔连接	m	5.8			
1988	030801005091	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.材质: PVC实壁排水管 4.规格: DN100 5.连接方式: 粘接	m	14.184			
1989	030801005092	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.材质: PVC实壁排水管 4.规格: DN75 5.连接方式: 粘接	m	7.836			
1990	030801005093	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.材质: PVC实壁排水管 4.规格: DN50 5.连接方式: 粘接	m	7.918			
1991	030803001107	螺纹阀门	1.类型: 可调式减压阀 (含压力表), 阀后压力0.2MPa 2.型号、规格: DN20	个	1			
1992	030803001108	螺纹阀门	1.类型: PP-R双活接铜球阀 2.型号、规格: DN20	个	2			
1993	030803001109	螺纹阀门	1.类型: 过滤器 2.型号、规格: DN20	个	1			
1994	030804003010	洗脸盆	1.组装形式: 冷水 2.类型: 成套式台式洗脸盆 (含感应式冷水龙头、五金配件等)	组	2			
1995	030804012007	大便器	1.类型、型号: 坐式大便器 2.组装方式: 成套式 (含角阀、上下水配件等)	套	2			
1996	030804005004	洗涤盆	1、组装形式: 成套式拖布池(含水龙头、上下水及五金配件等)	组	2			
1997	030804017016	地漏	1.材质: 不锈钢 2.规格: DN50	个	2			
1998	CB235	墙体剔槽 (含恢复)	1.规格: $\Phi 20$ 以内	m	7.108			
1999	CB236	墙体剔槽 (含恢复)	1.规格: $\Phi 32$ 以内	m	6.586			
2000	CB237	管道保温	1.保温材质: 离心玻璃丝绵外加铝箔保温	m ³	0.09			
2001	CB238	管道保护层	1.材质: 玻璃丝布	m ²	3.1			
2002	CB239	套管	1.类型: 一般穿墙套管 2.规格、型号: DN20	个	2			
2003	CB240	套管	1.类型: 一般穿墙套管 2.规格、型号: DN100	个	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区一期二标段工程 (B1B2B3A7A10)

第168页 共188页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2004	CB241	灭火器	1.名称:手提式干粉灭火器 2.规格、型号:MF/ABC (32A/34B)	具	4			
	4.3.1.2 强电系统							
2005	030204018032	配电箱	1.名称:1AL1 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):悬挂嵌入式 3.半周长或回路数:5回路 4.类别:成套配电箱 5.含接线端子	台	1			
2006	030212001056	电气配管	1.材质:镀锌钢管 2.规格:SC50 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构暗配	m	3.55			
2007	030212001057	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构暗配 4.含剔槽及恢复 5.含塑料接线盒	m	61.978			
2008	030212001058	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构暗配 4.含剔槽及恢复	m	7.6			
2009	030212001059	电气配管	1.材质:金属软管 2.规格: ϕ 20 3.配置形式及部位:明配	m	5			
2010	030208001026	电力电缆	1.型号、规格: YJV-5*4mm ² 2.敷设方式:穿管敷设 3.含电缆头制作安装	m	10.39			
2011	030212003072	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:BV-2.5mm ²	m	90.596			
2012	030212003073	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:BV-4mm ²	m	93.84			
2013	030209001004	接地装置	1.本工程防雷等级为未达到三类防雷要求 2.接地极:接地极为建筑物基础底梁上的上下层钢筋中的两根主筋通长焊接形成的接地基础接地网 3.室外接地凡焊接处均应刷沥青防腐 4.本工程接地电阻不大于1欧姆,实测不满足要求时,增设人工接地极 5.凡正常不带电,而当绝缘破坏有可能呈现电压的一切电气设备金属外壳均应可靠接地 6.在一层设总等电位连接箱MEB,底边距地0.3m安装	项	1			
2014	030211008004	接地装置	1.类别:独立接地装置调试	系统	1			
2015	030213001013	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:吸顶灯 2.型号、规格:18W	套	4			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区一期二标段工程 (B1B2B3A7A10)

第169页 共188页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2016	030213001014	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称: 防水防尘灯 2.型号、规格: 18W	套	2			
2017	030204031027	小电器	1.名称: 安全型三极暗插座	个	4			
2018	030204031028	小电器	1.名称: 空调插座	个	2			
2019	030204031029	小电器	1.名称: 单联单控开关	个	2			
2020	030204031030	小电器	1.名称: 双联单控开关	个	2			
2021	CB242	墙体剔槽 (含恢复)	1.规格: $\Phi 50$ 以内	m	1.5			
4.3.1.3 弱电系统								
2022	031103001004	钢管	1.规格:镀锌钢管 SC32 2.程式:暗敷	m	3.411			
2023	031103001005	钢管	1.规格:镀锌钢管 SC25 2.程式:暗敷	m	2.707			
2024	031103007004	信息插座底盒 (接线盒)		个	4			
5 A10#门卫								
5.1 建筑工程								
5.1.1 0.00以下土建工程								
5.1.1.1 桩基础								
2025	AB285	预制钢筋混凝土桩	1.桩的种类及桩长:低预应力实心方桩, 桩长不小于29m-32m 2.单桩体积:综合考虑 3.混凝土强度等级:C60 4.桩断面:350*350mm 5.沉桩方法:综合考虑, 满足设计要求 6.其他:桩极限端阻力标准值9000kpa, 桩尖进入持力层深度不小于0.5m, 单桩承载力特征值1200N, 详见图集L14SG332,JFZ-350-32-a, 并满足设计要求 7.含打桩机进出场费用及综合考虑其他因素	m	1120			
2026	AB286	截、凿桩头及桩头钢筋整理	1.桩的种类:预应力预制实心方桩 2.截面、高度: 综合考虑 3.桩径: 综合考虑 4.钢筋根数: 综合考虑 5.截桩外运	根	35			
5.1.1.2 土石方工程								
2027	010101002013	挖土方、装车、场内倒运	1.挖土部位:基础开挖 (含基础梁等所有土方开挖) 2.土壤类别:冻土、淤泥、流沙等综合考虑 3.挖土方式:综合考虑 4.弃土运距:综合考虑 5.工作内容:机械挖土、人工清理基槽、倒运、弃土、平整、覆盖等,满足施工要求 6.工程量计算规则:开挖的实挖体积计算	m3	648.37			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区一期二标段工程 (B1B2B3A7A10)

第170页 共188页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2028	010101002014	桩间土挖土方、装车、场内倒运	1.挖土部位:桩间土 2.土壤类别:冻土、淤泥、流沙等综合考虑 3.挖土方式:综合考虑 4.弃土运距:综合考虑 5.工作内容:机械挖土、人工清理基槽、倒运、弃土、平整、覆盖等,满足施工要求	m3	133.34			
2029	010103001005	土(石)方回填	1.回填材料要求:素土回填 2.回填质量要求:分层夯实,回填质量满足设计要求 3.回填部位:综合考虑 4.取土来源、运距:包含回填土挖、运、填费用 5.工程量计算规则:按碾压或夯实后的实方体积计算	m3	547.917			
2030	010101002015	余土装车、外运	1.挖土部位:基础开挖 2.土壤类别:综合考虑,综合冻土、淤泥、流沙等 3.挖土方式:综合考虑 4.弃土运距:自找弃土地点,运距及外运场地施工单位自行考虑,而且必须符合威海市政府部门垃圾堆放的要求	m3	100.45			
2031	AB287	种植土	1.包含购买、小型货车运输、回填及摊平 2.质量标准:种植土达到设计规范要求 3.回填深度:综合考虑	m3	11.62			
5.1.1.3 砼工程								
2032	010401006022	垫层	1.混凝土强度等级:C20 2.垫层类别:综合考虑 3.部位:承台基础等	m3	9.12			
2033	010401006023	垫层	1.垫层类别:综合考虑 2.混凝土强度等级:C15 3.部位:标高-0.05处板底等	m3	14.13			
2034	010401005005	桩承台基础	1.承台形式:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	46.77			
2035	010403001008	基础梁(含挑耳)	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30混凝土 3.抗渗等级: P6 4.部位: 标高-0.2m	m3	7.67			
2036	010401003009	满堂基础	1.基础形式:筏板基础 2.混凝土强度等级:C30 3.抗渗等级: P6 4.部位: 标高-0.05m	m3	20.46			
2037	010402001019	矩形柱(含梯柱)	1.混凝土强度等级:C30 2.柱种类、断面:综合考虑 3.柱高:综合考虑	m3	1.8			
5.1.1.4 钢筋工程								
2038	010416001095	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HPB300, φ 6.5 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	0.031			
2039	010416001096	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 8 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	1.315			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区一期二标段工程 (B1B2B3A7A10)

第171页 共188页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2040	010416001097	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 10 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求	t	1.579			
2041	010416001098	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 12 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求	t	0.256			
2042	010416001099	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 14 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求	t	0.298			
2043	010416001100	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 16 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求	t	0.869			
2044	010416001101	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 18 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求	t	1.871			
2045	010416001102	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 20 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求	t	2.058			
2046	010416001103	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 22 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求	t	0.565			
2047	010416001104	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 25 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求	t	0.762			
2048	AB288	钢筋连接	1.连接方式:套筒接头 2.钢筋种类、规格:综合考虑 3.连接形式:综合考虑, 满 足图纸设计及施工规范要 求	个	40			
2049	010417002012	预埋铁件	1.含制作、除锈刷防锈漆, 综合各种铁件	t	0.01			
5.1.2 0.00以上土建工程								
5.1.2.1 砼工程								
2050	010402001020	矩形柱 (含梯 柱)	1.混凝土强度等级:C30 2.柱种类、断面:综合考虑 3.柱高:综合考虑	m3	19.18			
2051	010403002005	矩形梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.部位:框架梁、与梁整浇 的挑耳、楼梯梁等 4.梁板分界:梁高计算至板 底	m3	17.97			
2052	010404001026	直形墙	1.墙体类型、材料种类:直 行墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m3	13.28			
2053	010405003007	平板	1.板厚度: 综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.部位:平板、与板整浇的 挑檐	m3	14.2			
2054	010405001005	有梁板	1.板厚度: 综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.其他:包含与板整浇的挑 檐	m3	39.01			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区一期二标段工程 (B1B2B3A7A10)

第172页 共188页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2055	010406001007	直形楼梯	1.梯板结构形式:无梁式 2.梯板厚度:100mm厚 3.混凝土强度等级:C30	m2	16.03			
2056	010406001008	直形楼梯	1.梯板结构形式:无梁式 2.梯板厚度每增减10mm 3.混凝土强度等级:C30	m2	48.09			
2057	010405008004	雨篷	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	0.82			
2058	010402001021	构造柱	1.混凝土强度等级:C25 2.柱种类、断面:综合考虑 3.规格:综合考虑	m3	2.58			
2059	010403004005	圈梁	1.截面尺寸:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.综合圈梁、砼止水台、砼门槛、砼压顶等	m3	2.28			
2060	010410003005	现浇过梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.12			
2061	010414002012	预制过梁	1.构件名称、规格:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.含预制构件制作、运输、安装、灌缝	m3	0.29			
2062	010414002013	预制小型构件、 预制砼块	1.构件名称、规格:综合各种类型的小型构件 2.混凝土强度等级:C25 3.含预制构件制作、运输、安装、灌缝	m3	0.1			
2063	010401006024	垫层	1.材料种类:小毛石灌M5水泥砂浆 2.部位:建筑入口台阶、草坪散水等	m3	9.59			
2064	010401006025	垫层	1.垫层类别:综合考虑 2.混凝土强度等级:C15 3.部位:草坪散水等	m3	2.32			
2065	010401006026	垫层	1.垫层类别:综合考虑 2.混凝土强度等级:C20 3.部位:建筑入口台阶等	m3	2.52			
2066	010401002004	独立基础包柱脚	1.混凝土强度等级:C20	m3	3.83			
2067	010401002005	C35无收缩细石 混凝土二次灌浆	1.混凝土强度等级:C35	m3	0.24			
5.1.2.2 钢筋工程								
2068	010416001105	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HPB300, Φ 4 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求	t	0.255			
2069	010416001106	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HPB300, Φ 6.5 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求	t	0.036			
2070	010416001107	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ 6.5 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求	t	0.677			
2071	010416001108	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ 8 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求	t	5.285			
2072	010416001109	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, Φ 10 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求	t	2.183			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区一期二标段工程 (B1B2B3A7A10)

第173页 共188页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2073	010416001110	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 12 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求	t	0.467			
2074	010416001111	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 14 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求	t	0.016			
2075	010416001112	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 16 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求	t	0.895			
2076	010416001113	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 18 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求	t	3.249			
2077	010416001114	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 20 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求	t	2.083			
2078	010416001115	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 22 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求	t	0.581			
2079	010416001116	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400, φ 25 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求	t	0.076			
2080	010416002009	预制构件钢筋	1.钢筋种类、规格:综合考虑 2.连接形式:按图纸设计及 施工规范要求	t	0.213			
2081	AB295	钢筋连接	1.连接方式:套筒接头 2.钢筋种类、规格:综合考虑 3.连接形式:综合考虑, 满 足图纸设计及施工规范要 求	个	380			
2082	AB296	植筋	1.规格:综合考虑 2.包括:人工、机械、材料 等完成该项工作所需全部 费用 (不含钢筋费用)	个	552			
2083	010417002013	预埋铁件	1.含制作、除锈刷防锈漆, 综合各种铁件	t	0.333			
2084	010606008008	钢爬梯、钢直梯	1.钢梯形式:综合考虑 2.含除锈刷防锈漆等	t	0.015			
5.1.2.3 砌体工程								
2085	010304001040	砌块墙	1.墙体类型:B06、A3.5加气 砼砌块墙, 内墙、外墙综 合考虑 2.墙体厚度:100mm 3.砂浆强度等级:M5混合砂 浆 4.砌筑高度:综合考虑 5.包括高台虎头砖、腰线、 门窗套、留洞、安放木 砖、铁件、墙体顶部处理 及底部砖砌体等零星项目 6.墙体的耐火极限必须达到 设计要求	m3	0.88			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区一期二标段工程 (B1B2B3A7A10)

第174页 共188页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2086	010304001041	砌块墙	1.墙体类型:B06、A3.5加气砼砌块墙,内墙、外墙综合考虑 2.墙体厚度:200mm 3.砂浆强度等级:M5混合砂浆 4.砌筑高度:综合考虑 5.包括高台虎头砖、腰线、门窗套、留洞、安放木砖、铁件、墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目 6.墙体的耐火极限必须达到设计要求	m3	59.92			
2087	010302006009	零星砌砖	1.部位:台阶、蹲台等所有零星砌体 2.砂浆强度等级:M5水泥砂浆	m3	0.473			
5.1.2.4 屋面、防水、找平层及保温工程								
2088	010703001012	卷材防水	1.防水做法:0.7mm厚SBC防水卷材+1.3mm厚聚合物水泥防水胶结材料 2.防水层数:两遍,搭接及附加层等综合考虑 3.部位:屋面、卫生间等	m2	191.96			
2089	010703001013	卷材防水	1.防水做法:0.7mm厚SBC防水卷材+1.3mm厚聚合物水泥防水胶结材料 2.防水层数:一遍,搭接及附加层等综合考虑	m2	16.63			
2090	010802001008	隔离层	1.隔离层材料品种:0.4mm厚聚乙烯膜一层 2.隔离层部位:屋面等	m2	128.65			
2091	010803001009	保温隔热屋面	1.30mm厚(最薄处)1:6(重量比)水泥憎水性膨胀珍珠岩找坡2%找坡层 2.部位:屋面等	m2	128.65			
2092	010803001010	保温隔热屋面	1.材料品种、规格:60mm厚挤塑聚苯板保温层 2.粘结方式:干铺 3.部位:屋面等	m2	68.47			
2093	010803003005	保温隔热墙	1.材质及规格:50mm厚挤塑聚苯板 2.工作内容:包含板缝处理等费用 3.部位:外墙面等	m2	386.47			
2094	AB297	水泥砂浆找平层	1.找平层厚度、配合比:素水泥浆一道,20mm厚1:3水泥砂浆找平 2.部位:卫生间等防水上下等	m2	26.1			
2095	AB298	水泥砂浆找平层	1.找平层厚度、配合比:水泥砂浆找平层每增减5mm厚 2.部位:卫生间等防水上下等	m2	13.05			
2096	AB299	保温砂浆	1.墙体类型:综合考虑 2.厚度、砂浆配合比:20mm厚无机保温砂浆 3.部位:外墙等	m2	411.47			
2097	AB300	保温砂浆	1.墙体类型:综合考虑 2.厚度、砂浆配合比:30mm厚无机保温砂浆 3.部位:外门窗洞口周边侧墙、外门窗压顶及过梁、女儿墙、雨篷等	m2	50.48			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区一期二标段工程 (B1B2B3A7A10)

第175页 共188页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2098	AB301	防火隔离带	1.宽度:500mm 2.材料:60mm厚A级挤塑聚苯板	m2	60.18			
2099	AB302	防火隔离带	1.宽度:500mm 2.材料:50mm厚A级挤塑聚苯板	m2	25			
2100	AB303	水泥砂浆找平层	1.找平层厚度、配合比:素水泥浆一道, 20mm厚1:2.5水泥防水砂浆找平 2.部位:屋面、雨蓬等	m2	135.15			
2101	AB304	细石混凝土面层	1.面层厚度、配合比:40mm厚C20细石混凝土抹平, 6m*6m分缝, 缝宽20mm, 密封胶嵌缝 2.部位:屋面等	m2	128.65			
2102	AB305	细石混凝土找平层	1.找平层厚度、配合比:40mm厚C20细石混凝土找平层 2.部位:屋面防水下找平层保护层等	m2	128.65			
2103	AB306	细石混凝土找平层	1.找平层厚度、配合比:C20细石混凝土找平层或保护层每增减5mm 2.部位:屋面防水下找平层保护层等 3.工程量计算规则:按照主墙间的净面积计算	m2	257.1			
5.1.2.5 其他工程								
2104	010101001005	平整场地	1.土壤类别:综合考虑 2.弃土运距:综合考虑 3.取土运距:综合考虑	m2	215.68			
2105	010703004005	变形缝	1.缝宽:20mm 2.其他:缝内填沥青麻丝	m	6.4			
2106	010703004006	变形缝盖板	1.详见图集L13J14-6	m	5.45			
2107	010607001005	钢丝网片	1.钢板网种类、规格:热镀锌钢丝网 ϕ 1.2@20*20mm 2.部位:填充墙与混凝土构件交接部位、外墙、安装线管剔槽部位、预留洞口背面、楼梯间和人流通道的填充墙等	m2	518.06			
2108	AB307	竣工清理	1.工程量计算规则:按照建筑物体积计算	m3	1068.8			
2109	AB308	屋面出入口盖板	1.盖板材料种类:0.8mm厚的成品铝板盖板 2.详见图集L13J5-1-A15	个	1			
2110	AB309	屋面排气帽	1.规格:直径50mm镀锌钢管 2.部位:屋面	个	4			
2111	AB310	屋面排气道	1.工作内容:详见图纸 2.部位:屋面保温层	m	56			
5.1.2.6 钢结构工程								
2112	010417001003	M24地脚螺栓		套	32			
2113	010417001004	M20高强螺栓		套	96			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区一期二标段工程 (B1B2B3A7A10)

第176页 共188页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2114	010603001002	钢柱	1.钢材品种:采用Q345 2.钢材规格:箱 550*500*16*16mm 3.焊接质量:达到设计要求 4.表面涂装:表面抛丸除锈处理,除锈等级不低于Sa2.5级标准,刷底漆红丹二度,面漆醇酸调和漆二度,涂层总厚度不小于125 μ m, 详见图纸 5.工作内容:含构件制作、安装、吊装、运输等 6.加筋板、连接板包括在钢柱重量内	t	11.594			
2115	010604001002	钢梁	1.钢材品种:采用Q345 2.钢材规格:HN和HM型工字钢、焊接工字钢,规格综合考虑 3.焊接质量:达到设计要求 4.表面涂装:表面抛丸除锈处理,除锈等级不低于Sa2.5级标准,刷底漆红丹二度,面漆醇酸调和漆二度,涂层总厚度不小于125 μ m, 详见图纸 5.工作内容:含构件制作、安装、吊装、运输等 6.加筋板、连接板包括在钢梁重量内	t	13.85			
2116	010605002001	压型钢板外墙板	1.选用100mm厚金属岩棉夹芯板,全岩棉芯材,容重120kg/m3; 外板总厚度0.6mm镀铝锌彩板,双面镀铝锌量不小于150g/m2,强度G300; 内板总厚度0.6mm镀铝锌彩板,双面镀铝锌量不小于100g/m2,强度G300; 外板采用增强型聚酯烤漆涂层,颜色洁面晨灰色; 内板采用聚酯涂层,颜色慧白色 2.所有墙面转角处采用成品转角板,不得采用包边件防水 3.铺装方式:横铺; 搭接处凹槽宽度20mm; 横铺竖缝采用铝合金扣板装饰,不得采用钢制扣板; 防火等级A级 4.墙板产品必须符合FM的认证要求 5.工作内容:不包括包边、包角、泛水等	m2	115.14			
2117	010606001001	钢支撑(屋面隅撑)	1.钢材品种:采用Q235 2.钢材规格:L70*5mm角钢 3.焊接质量:达到设计要求 4.表面涂装:表面抛丸除锈处理,除锈等级不低于Sa2.5级标准,刷底漆红丹二度,面漆醇酸调和漆二度,涂层总厚度不小于125 μ m, 详见图纸 5.工作内容:含构件制作、安装、吊装、运输等	t	0.2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区一期二标段工程 (B1B2B3A7A10)

第177页 共188页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2118	010606001002	撑杆	1.钢材品种、规格: Q235 ϕ 12mm镀锌圆钢 2.焊接质量:达到设计要求 3.表面涂装:表面抛丸除锈处理,除锈等级不低于Sa2.5级标准,刷底漆红丹二度,面漆醇酸调和漆二度,涂层总厚度不小于125 μ m, 详见图纸 4.工作内容:含构件制作、安装、吊装、运输等	t	0.052			
2119	010606001003	拉杆	1.钢材品种、规格: Q235 ϕ 12mm镀锌圆钢 2.焊接质量:达到设计要求 3.表面涂装:表面抛丸除锈处理,除锈等级不低于Sa2.5级标准,刷底漆红丹二度,面漆醇酸调和漆二度,涂层总厚度不小于125 μ m, 详见图纸 4.工作内容:含构件制作、安装、吊装、运输等	t	0.096			
2120	010606001004	套管	1.钢材品种、规格: Q235 镀锌钢管 ϕ 30*2.5mm 2.焊接质量:达到设计要求 3.表面涂装:表面抛丸除锈处理,除锈等级不低于Sa2.5级标准,刷底漆红丹二度,面漆醇酸调和漆二度,涂层总厚度不小于125 μ m, 详见图纸 4.工作内容:含构件制作、安装、吊装、运输等	t	0.06			
2121	010606002001	钢檩条	1.钢材品种、规格: Q235, 油漆, 矩形管 2.安装方式:综合考虑 3.工作内容:含构件制作、安装、吊装、运输等	t	1.799			
2122	010606002002	钢檩条	1.钢材品种、规格: Q345, 油漆, C200*70*20*2.5mm 2.安装方式:综合考虑 3.工作内容:包含门窗侧、屋面、墙面的檩条制作、安装、吊装、运输等	t	1.874			
2123	010606002003	π 件	1.钢材品种、规格: Q345, 油漆 2.安装方式:综合考虑 3.工作内容:含构件制作、安装、吊装、运输等	t	0.38			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区一期二标段工程 (B1B2B3A7A10)

第178页 共188页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2124	010701002001	压型钢板屋面	1.屋面外板:采用360°直立缝卷边,肋高75mm,板有效覆盖宽度473mm,高波滑动支座板型,采用现场压型,纵向无搭接;屋面板外板基板厚度0.55mm,总厚度0.60mm,原色镀铝锌钢板,镀铝锌量150g/m ² ,强度G300,材料的延伸率为20%;屋面外板设置板肋加强夹,在屋面中区,每隔1500mm布置一个夹具,在屋面边区,每隔750mm布置一个夹具,在屋面角区,每隔500mm布置一个夹具 2.屋面内板:0.5mm型压型钢板(900型) 3.保温棉:采用加筋铝箔贴面离心玻璃纤维保温棉,厚度100mm,容重16kg/m ³ ,导热系数<0.05W/m ² .K;防火等级A级 4.保温棉向室内一侧铺设镀锌钢丝网 5.屋面产品必须符合FM的认证要求 6.工作内容:不包括包边、包角、泛水等	m ²	69.8			
2125	010701002002	钢筋桁架楼承板	1.屋面板:0.5mm厚S250GD+Z牌号的镀锌钢板压制,镀锌量双面不小于120g/m ² 2.桁架配筋:支座钢筋、竖筋采用三级直径10钢筋,上弦钢筋三级直径12钢筋,下弦钢筋三级直径8钢筋,腹杆钢筋采用一级直径5钢筋 3.含柱边角钢、2.0厚钢板包边、栓钉等辅材 4.工作内容:含构件制作、安装、吊装、运输等	m ²	69.8			
2126	AB311	彩板包边、包角	1.材料品种、规格:0.6mm厚彩钢板,颜色同外墙 2.工作内容:含主、辅料制作、运输、安装等 3.工程量:按实际面积计算 4.部位:门窗侧边、四周立角、砖墙与彩板墙交接、女儿墙内侧封边、屋面脊瓦及封檐板等	m ²	22.6			
2127	AB312	天沟	1.构件名称:屋面天沟 2.材质、规格:3mm不锈钢板 3.工作内容:含不锈钢板及辅材的制作、安装、吊装、运输 4.工程量:实际面积计算	m ²	10.54			
2128	AB313	剪力钉	1.材质、规格:直径18mm	套	512			
2129	AB314	金属面油漆	1.钢构件防火做法:采用薄涂型防火涂料 2.耐火等级:大于2.5h 3.耐火部位:钢柱构件	m ²	95.21			
2130	AB315	金属面油漆	1.钢构件防火做法:采用薄涂型防火涂料 2.耐火等级:大于1.5h 3.耐火部位:钢梁	m ²	218.12			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区一期二标段工程 (B1B2B3A7A10)

第179页 共188页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2131	AB316	金属面油漆	1.钢构件防火做法:采用薄涂型防火涂料 2.耐火等级:大于1.0h 3.耐火部位:屋面承重构件	m2	229.46			
	5.2 装饰工程							
	5.2.1 ±0.000以上装饰工程							
	5.2.1.1 楼地面工程							
2132	020102001015	石材楼地面	1.材料种类、规格:20mm厚花岗石板,稀水泥浆或彩色水泥浆擦缝 2.结合层材料种类:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆 3.素水泥砂浆一道 4.部位:楼梯间等 5.其他:磨边、倒角、防滑条等综合考虑	m2	44.76			
2133	020106001004	石材楼梯面层	1.材料种类、规格:20mm厚花岗石板,稀水泥浆或彩色水泥浆擦缝 2.结合层材料种类:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆 3.素水泥砂浆一道 4.部位:楼梯间等 5.其他:磨边、倒角、防滑条等综合考虑	m2	14.71			
2134	020102002012	块料楼地面 防滑地砖	1.基层处理:原地面清理 2.结合层厚度、砂浆配合比:10mm厚1:3干硬性水泥砂浆、素水泥砂浆粘结层 3.面层材料品种、规格、颜色:600*600*10mm防滑地砖 4.部位:卫生间	m2	13.05			
2135	020102002013	块料楼地面	1.基层处理:原地面清理 2.结合层厚度、砂浆配合比:20mm厚1:3干硬性水泥砂浆、素水泥砂浆粘结层 3.面层材料品种、规格、颜色:600*600*10mm瓷砖 4.部位:门卫房等	m2	158.84			
2136	020101003007	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土砂浆等级:40mm厚C30细石混凝土,表面撒1:1水泥砂子随打随抹平 2.部位:连廊等	m2	79.08			
2137	020101003008	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土砂浆等级:C20细石混凝土找平层或保护层每增减5mm	m2	474.48			
2138	020108001005	石材台阶面	1.材料种类、规格:40mm厚花岗岩 2.结合层材料种类:30mm厚1:4干硬性水泥砂浆结合层 3.素水泥浆一道 4.部位:建筑入口台阶等 5.其他:磨边、倒角等综合考虑	m2	4.2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区一期二标段工程 (B1B2B3A7A10)

第180页 共188页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2139	020102001016	石材楼地面	1.材料种类、规格:40mm厚花岗岩 2.结合层材料种类:30mm厚1:4干硬性水泥砂浆结合层 3.素水泥浆一道 4.部位:建筑入口台阶平台等 5.其他:磨边、倒角等综合考虑	m2	8.4			
2140	020101001008	水泥砂浆找平层、保护层	1.找平层厚度、配合比:20mm厚1:3干硬性水泥砂浆找平层、保护层	m2	158.84			
2141	020101001009	水泥砂浆找平层、保护层	1.找平层厚度、配合比:每增减5mm厚1:3干硬性水泥砂浆找平层、保护层	m2	317.68			
2142	BB039	环氧树脂自流平涂层	1.面层做法: 0.5~1.5厚环氧树脂自流平平面涂层 2.中涂层做法: 0.5~1.5厚环氧树脂自流平中涂层 3.底涂层做法: 环氧树脂自流平底涂层	m2	79.08			
2143	020102001017	石材楼地面 中国黑过门石	1.基层处理:原地面清理洒水 2.结合层厚度、砂浆配合比:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆、素水泥砂浆粘结层 3.面层材料品种、规格、颜色:20mm中国黑石材 4.其他:磨边、倒角等综合考虑	m2	1.54			
5.2.1.2 墙柱面工程								
2144	020204003008	块料墙面 白色墙砖	1.墙体类型:综合考虑 2.贴结层厚度、砂浆配合比:20mm厚1:3水泥砂浆 3.面层材料种类、规格、颜色:300*600*10mm白色墙砖	m2	56.38			
2145	020201001020	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.基层处理:界面剂一道 3.材料种类、配合比、厚度:7mm厚1:3水泥砂浆+6mm厚1:2.5水泥砂浆压实抹平 4.部位:卫生间内墙	m2	56.38			
2146	020201001021	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.基层处理:界面剂一道 3.材料种类、配合比、厚度:6mm厚1:2水泥砂浆抹平+9mm厚1:3水泥砂浆 4.部位:除卫生间外的其它房间内墙	m2	546.47			
2147	020201001022	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:5mm厚抹面胶浆 3.部位:外墙等	m2	411.47			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区一期二标段工程 (B1B2B3A7A10)

第181页 共188页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2148	020201001023	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.基层处理:界面剂一道 3.材料种类、配合比、厚度:20mm厚1:2.5水泥砂浆(掺5%防水剂) 4.部位:外墙等	m2	411.47			
2149	020507001032	喷刷涂料	1.基层类型:抹灰面或石膏板面 2.喷刷涂料部位:墙柱面 3.腻子种类:成品腻子,分遍刮平,含打磨等成活,满足要求 4.涂料品种、刷喷遍数:乳胶漆,遍数达到成活要求	m2	546.47			
2150	020507001033	刷喷涂料	1.基层类型:基层综合考虑 2.涂料种类、刷喷要求:浅灰色真石漆,含腻子、底漆、真石漆中涂层、面漆等,满足设计及质量规范要求 3.喷刷部位:外墙,具体部位详见图纸	m2	59.38			
2151	020507001034	刷喷涂料	1.基层类型:基层综合考虑 2.涂料种类、刷喷要求:深蓝色真石漆,含腻子、底漆、真石漆中涂层、面漆等,满足设计及质量规范要求 3.喷刷部位:外墙,具体部位详见图纸	m2	352.09			
2152	020206001009	石材零星项目	1.材料种类、规格:40mm厚毛面花岗岩 2.结合层材料种类:30mm厚1:4干硬性水泥砂浆结合层 3.素水泥浆一道 4.部位:台阶翼墙等	m2	1.62			
2153	020203001005	零星项目一般抹灰	1.部位:台阶、坡道侧边等 2.基层处理 3.材料种类、配合比、厚度:20mm厚1:3水泥砂浆	m2	1.62			
2154	020207001026	铝合金成品踢脚	1.基层类型:刷专用界面剂一遍,9mm厚1:3水泥砂浆压实抹平,固定配到金属卡件,间距300mm 2.面层材料品种、规格、颜色:1.0mm厚铝合金成品踢脚 3.工程量:按照铝合金成品踢脚外露面积计算 4.部位:连廊	m2	3.52			
2155	020105002007	石材踢脚线	1.面层材料种类:20mm厚花岗石板,稀水泥浆擦缝 2.形式:直形 3.粘接方式:4~5mm厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶粘接层 4.部位:楼梯间等 5.其他:磨边、倒角等综合考虑	m2	3.11			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区一期二标段工程 (B1B2B3A7A10)

第182页 共188页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2156	020105003008	块料踢脚线	1.面层材料种类:10mm地砖踢脚线 2.形式:直形 3.粘接方式:4~5mm厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶粘接层 4.部位:门卫房等	m2	15.84			
2157	020105002008	石材踢脚线	1.面层材料种类:20mm厚花岗石板,稀水泥浆擦缝 2.形式:异形 3.粘接方式:4~5mm厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶粘接层 4.部位:楼梯间等 5.其他:磨边、倒角等综合考虑	m2	2.23			
2158	BB040	墙面粘贴网格布	1.墙面耐碱玻纤网格布 2.部位:内墙、外墙	m2	957.94			
2159	020206001010	石材零星项目 窗台板及侧边	1.基层处理:原窗台面及侧边基层清理 2.结合层厚度、砂浆配合比:15mm厚1:3干硬性水泥砂浆、5mm厚1:1水泥砂浆结合层 3.面层材料品种、规格、颜色:20mm厚中国黑窗台板,磨边、倒角等综合考虑	m2	7.07			
5.2.1.3 顶棚工程								
2160	020507001035	天棚腻子	1.基层类型:抹灰面或石膏板面 2.喷刷涂料部位:楼梯间、门卫房、等待室、休息室、吸烟室等 3.腻子种类:成品腻子 4.刮腻子要求:分遍刮平,含打磨等成活,满足喷刷乳胶漆要求	m2	265.6			
2161	020507001036	天棚乳胶漆	1.基层类型:抹灰面或石膏板面 2.喷刷涂料部位:楼梯间、门卫房、等待室、休息室、吸烟室等 3.涂料品种、刷喷遍数:乳胶漆,遍数达到成活要求	m2	265.6			
2162	020301001008	天棚抹灰	1.基层类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:5mm厚抗裂砂浆 3.部位:雨蓬	m2	6.5			
2163	020301001009	天棚抹灰	1.基层类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:20mm厚混合砂浆 3.部位:雨蓬	m2	6.5			
2164	020301001010	天棚抹灰	1.基层类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:9mm厚1:3水泥砂浆打底+6mm厚1:2水泥砂浆抹平 3.基层处理:界面剂一道 4.部位:卫生间、哺乳室外的其他房间	m2	265.6			
2165	020302001017	天棚吊顶	1.龙骨材料种类、规格、中距:集成吊顶专用龙骨 2.面层材料品种、规格:300*300mm集成吊顶	m2	13.05			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区一期二标段工程 (B1B2B3A7A10)

第183页 共188页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
	5.2.1.4 门窗及栏杆扶手工程							
2166	020107001022	金属扶手带栏杆、栏板 外窗不锈钢栏杆，防护高度1050mm	1.栏杆材料种类、规格:304不锈钢管 2.辅材：膨胀螺栓、连接件等 3.含制作、运输、安装、检测、成品保护费用等 4.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求，其他详见图纸、招标技术要求	m	12.3			
2167	020107001023	金属扶手带栏杆、栏板 不锈钢栏杆高度不小于900mm	1.位置:楼梯间踏步 2.辅材：膨胀螺栓、连接件等 3.含制作、运输、安装、检测、成品保护费用等 4.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求，其他详见图纸、招标技术要求	m	10.54			
2168	020107001024	金属扶手带栏杆、栏板 不锈钢栏杆高度1050mm	1.位置:楼梯间顶层走廊水平段栏杆 2.辅材：膨胀螺栓、连接件等 3.含制作、运输、安装、检测、成品保护费用等 4.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求，其他详见图纸、招标技术要求	m	1.56			
2169	020401007010	木质乙级防火门	1.门的类型:木饰面乙级防火门及门套、门漆 2.门扇、门框等表面进行喷漆处理，颜色以甲方设计要求为准 3.配件:含五金配件、固定件及辅材等 4.内容:含制作、运输、安装、检测费用等 5.计算规则：按洞口面积计算 6.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求其他详见图纸及招标技术要求	m2	9.03			
2170	020402001005	金属平开门	1.采用隔热断桥铝合金中空玻璃（中空玻璃5+12A+5L0w-E) 2.单块玻璃面积超过1.5平方米或玻璃底边离最终装修面500mm范围内为安全玻璃 3.配件:含五金配件、固定件及辅材等 4.内容:含制作、运输、安装、检测费用等 5.计算规则：按洞口面积计算 6.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求其他详见图纸及招标技术要求	m2	5.67			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区一期二标段工程 (B1B2B3A7A10)

第184页 共188页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2171	020406001005	金属推拉窗	1.采用隔热断桥铝合金中空玻璃 (中空玻璃 5+12A+5L0w-E) 2.单块玻璃面积超过1.5平方米或玻璃底边离最终装修面500mm范围内为安全玻璃 3.配件:含五金配件、固定件及辅材等 4.内容:含制作、运输、安装、检测费用等 5.计算规则:按洞口面积计算 6.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求其他详见图纸及招标技术要求	m2	83.8			
2172	020406001006	金属外悬窗	1.采用隔热断桥铝合金中空玻璃 (中空玻璃 5+12A+5L0w-E) 2.单块玻璃面积超过1.5平方米或玻璃底边离最终装修面500mm范围内为安全玻璃 3.配件:含五金配件、固定件及辅材等 4.内容:含制作、运输、安装、检测费用等 5.计算规则:按洞口面积计算 6.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求其他详见图纸及招标技术要求	m2	17.58			
2173	020406001007	金属平开窗	1.采用隔热断桥铝合金中空玻璃 (中空玻璃 5+12A+5L0w-E) 2.单块玻璃面积超过1.5平方米或玻璃底边离最终装修面500mm范围内为安全玻璃 3.配件:含五金配件、固定件及辅材等 4.内容:含制作、运输、安装、检测费用等 5.计算规则:按洞口面积计算 6.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求其他详见图纸及招标技术要求	m2	12.96			
2174	BB041	室内木门 (含门套)	1.规格:综合考虑 2.门洞尺寸:综合考虑 3.门框:12mm厚橡木木饰面门框、16mm厚多层实木板 4.门扇:实木复合门芯板外贴12mm厚橡木木饰面 5.含门锁等五金配件、固定件及辅材等 6.内容:含制作、包装、运输、安装、检测费用等 7.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求其他详见图纸及招标技术要求	m2	5.25			
2175	020406010005	特殊五金	1.材料种类、规格:闭门器	个/套	3			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 捷普厂区一期二标段工程 (B1B2B3A7A10)

第185页 共188页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2176	BB042	门连窗	1.采用隔热断桥铝合金中空玻璃 (中空玻璃5+12A+5) 2.单块玻璃面积超过1.5平方米或玻璃底边离最终装修面500mm范围内为安全玻璃 3.配件:含五金配件、固定件及辅材等 4.内容:含制作、运输、安装、检测费用等 5.计算规则:按洞口面积计算 6.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求其他详见图纸及招标技术要求	m ²	5.58			
2177	BB043	门连窗	1.采用隔热断桥铝合金中空玻璃 (中空玻璃5+12A+5Low-E) 2.单块玻璃面积超过1.5平方米或玻璃底边离最终装修面500mm范围内为安全玻璃 3.配件:含五金配件、固定件及辅材等 4.内容:含制作、运输、安装、检测费用等 5.计算规则:按洞口面积计算 6.规格尺寸满足设计、规范及建设单位的质量要求其他详见图纸及招标技术要求	m ²	10.53			
5.3 安装工程								
5.3.1 安装工程								
5.3.1.1 给排水系统								
2178	030801005094	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内暗配 2.输送介质: 给水 3.材质: PPR给水管 4.规格: De20 5.连接方式: 热熔连接	m	7.108			
2179	030801005095	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内暗配 2.输送介质: 给水 3.材质: PPR给水管 4.规格: De25 5.连接方式: 热熔连接	m	8.748			
2180	030801005096	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内明配 2.输送介质: 给水 3.材质: PPR给水管 4.规格: De20 5.连接方式: 热熔连接	m	1.354			
2181	030801005097	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内明配 2.输送介质: 给水 3.材质: PPR给水管 4.规格: De25 5.连接方式: 热熔连接	m	5.704			
2182	030801005098	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.材质: PVC实壁排水管 4.规格: DN100 5.连接方式: 粘接	m	11.744			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区一期二标段工程 (B1B2B3A7A10)

第186页 共188页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2183	030801005099	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.材质: PVC实壁排水管 4.规格: DN75 5.连接方式: 粘接	m	5.971			
2184	030801005100	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质: 污、废水 3.材质: PVC实壁排水管 4.规格: DN50 5.连接方式: 粘接	m	9.702			
2185	030803001110	螺纹阀门	1.类型: 可调式减压阀 (含压力表), 阀后压力 0.2MPa 2.型号、规格: DN20	个	1			
2186	030803001111	螺纹阀门	1.类型: PP-R双活接铜球阀 2.型号、规格: DN20	个	2			
2187	030803001112	螺纹阀门	1.类型: 过滤器 2.型号、规格: DN20	个	1			
2188	030804003011	洗脸盆	1.组装形式: 冷水 2.类型: 成套式台式洗脸盆 (含感应式冷水龙头、五金配件等)	组	2			
2189	030804012008	大便器	1.类型、型号: 坐式大便器 2.组装方式: 成套式 (含角阀、上下水配件等)	套	1			
2190	030804005005	洗涤盆	1、组装形式: 成套式拖布池(含水龙头、上下水及五金配件等)	组	1			
2191	030804017017	地漏	1.材质: 不锈钢 2.规格: DN50	个	2			
2192	CB244	墙体剔槽 (含恢复)	1.规格: $\Phi 20$ 以内	m	7.108			
2193	CB245	墙体剔槽 (含恢复)	1.规格: $\Phi 32$ 以内	m	6.586			
2194	CB246	管道保温	1.保温材质: 离心玻璃丝绵外加铝箔保温	m3	0.09			
2195	CB247	管道保护层	1.材质: 玻璃丝布	m2	3.08			
2196	CB248	套管	1.类型: 一般穿墙套管 2.规格、型号: DN25	个	1			
2197	CB249	套管	1.类型: 一般穿墙套管 2.规格、型号: DN100	个	1			
2198	CB250	灭火器	1.名称: 手提式干粉灭火器 2.规格、型号: MF/ABC (32A/34B)	具	8			
5.3.1.2 强电系统								
2199	030204018033	配电箱	1.名称: 1AL1 2.安装方式 (仅适用于成套配电箱): 悬挂嵌入式 3.半周长或回路数: 5回路 4.类别: 成套配电箱 5.含接线端子	台	1			
2200	030212001060	电气配管	1.材质: 镀锌钢管 2.规格: SC50 3.配置形式及部位 (不适用于金属软管): 砖、混凝土结构暗配	m	3.8			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 捷普厂区一期二标段工程 (B1B2B3A7A10)

第187页 共188页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2201	030212001061	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构暗配 4.含剔槽及恢复 5.含塑料接线盒	m	120.36			
2202	030212001062	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、混凝土结构暗配 4.含剔槽及恢复	m	7.6			
2203	030212001063	电气配管	1.材质:金属软管 2.规格:φ20 3.配置形式及部位:明配	m	5			
2204	030208001027	电力电缆	1.型号、规格: YJV-5*4mm ² 2.敷设方式:穿管敷设 3.含电缆头制作安装	m	10.39			
2205	030212003074	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:BV-2.5mm ²	m	196.813			
2206	030212003075	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:管内穿线 3.型号、规格:BV-4mm ²	m	180.895			
2207	030209001005	接地装置	1.本工程防雷等级为未达到三类防雷要求 2.接地极:接地极为建筑物基础底梁上的上下层钢筋中的两根主筋通长焊接形成的接地基础接地网 3.室外接地凡焊接处均应刷沥青防腐 4.本工程接地电阻不大于1欧姆,实测不满足要求时,增设人工接地极 5.凡正常不带电,而当绝缘破坏有可能呈现电压的一切电气设备金属外壳均应可靠接地 6.在一层设总等电位连接箱MEB,底边距地0.3m安装	项	1			
2208	030211008005	接地装置	1.类别:独立接地装置调试	系统	1			
2209	030213001015	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:吸顶灯 2.型号、规格:18W	套	1			
2210	030213001016	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:防水防尘灯 2.型号、规格:18W	套	1			
2211	030213004010	荧光灯	1.形式(组成、成套):成套型 2.型号、规格:单管1*18W 3.安装形式:吸顶式	套	13			
2212	030204031031	小电器	1.名称:安全型三极暗插座	个	11			
2213	030204031032	小电器	1.名称:空调插座	个	1			
2214	030204031033	小电器	1.名称:单联单控开关	个	3			
2215	030204031034	小电器	1.名称:双联单控开关	个	2			
2216	030204031035	小电器	1.名称:三联单控开关	个	2			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:捷普厂区一期二标段工程 (B1B2B3A7A10)

第188页 共188页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
2217	CB251	墙体剔槽 (含恢复)	1.规格: Φ50以内	m	1.5			
	5.3.1.3 弱电系统							
2218	031103001006	钢管	1.规格:镀锌钢管 SC32 2.程式:暗敷	m	3.438			
2219	031103001007	钢管	1.规格:镀锌钢管 SC25 2.程式:暗敷	m	7.388			
2220	031103007005	信息插座底盒 (接线盒)		个	6			
合计								

措施项目清单计价汇总表

工程名称:捷普厂区一期二标段工程 (B1B2B3A7A10)

第1页 共3页

序号	项目名称	金额 (元)
	B1#楼	
	建筑工程	
	0.00以下土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	0.00以上土建工程	
3	总价措施项目清单	
4	单价措施项目清单	
	装饰工程	
	一般装饰	
5	总价措施项目清单	
6	单价措施项目清单	
	精装修	
7	总价措施项目清单	
8	单价措施项目清单	
	安装工程	
	水、电、暖及消防水工程	
9	总价措施项目清单	
10	单价措施项目清单	
	自动灭火消防系统	
11	总价措施项目清单	
12	单价措施项目清单	
	B2#楼	
	建筑工程	
	0.00以下土建工程	
13	总价措施项目清单	
14	单价措施项目清单	
	0.00以上土建工程	
15	总价措施项目清单	
16	单价措施项目清单	
	装饰工程	
	一般装饰	
17	总价措施项目清单	
18	单价措施项目清单	

措施项目清单计价汇总表

工程名称:捷普厂区一期二标段工程 (B1B2B3A7A10)

第2页 共3页

序号	项目名称	金额 (元)
	精装修	
19	总价措施项目清单	
20	单价措施项目清单	
	安装工程	
	水、电、暖及消防水工程	
21	总价措施项目清单	
22	单价措施项目清单	
	自动灭火消防系统	
23	总价措施项目清单	
24	单价措施项目清单	
	B3#楼	
	建筑工程	
	0.00以下土建工程	
25	总价措施项目清单	
26	单价措施项目清单	
	0.00以上土建工程	
27	总价措施项目清单	
28	单价措施项目清单	
	装饰工程	
	一般装饰	
29	总价措施项目清单	
30	单价措施项目清单	
	精装修	
31	总价措施项目清单	
32	单价措施项目清单	
	安装工程	
	水、电、暖及消防水工程	
33	总价措施项目清单	
34	单价措施项目清单	
	自动报警系统	
35	总价措施项目清单	
36	单价措施项目清单	
	A7#门卫	
	建筑工程	

措施项目清单计价汇总表

工程名称:捷普厂区一期二标段工程 (B1B2B3A7A10)

第3页 共3页

序号	项目名称	金额 (元)
	0.00以下土建工程	
37	总价措施项目清单	
38	单价措施项目清单	
	0.00以上土建工程	
39	总价措施项目清单	
40	单价措施项目清单	
	装饰工程	
	±0.000以上装饰工程	
41	总价措施项目清单	
42	单价措施项目清单	
	安装工程	
	安装工程	
43	总价措施项目清单	
44	单价措施项目清单	
	A10#门卫	
	建筑工程	
	0.00以下土建工程	
45	总价措施项目清单	
46	单价措施项目清单	
	0.00以上土建工程	
47	总价措施项目清单	
48	单价措施项目清单	
	装饰工程	
	±0.000以上装饰工程	
49	总价措施项目清单	
50	单价措施项目清单	
	安装工程	
	安装工程	
51	总价措施项目清单	
52	单价措施项目清单	

总价措施项目清单与计价表

工程名称:捷普厂区一期二标段工程 (B1B2B3A7A10)

第1页 共5页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	备注
	1.1 B1#楼				
	1.1.1 建筑工程				
	1.1.1.1 0.00以下土建工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	1.1.1.2 0.00以上土建工程				
5	夜间施工				
6	二次搬运				
7	冬、雨季施工				
8	已完工程及设备保护				
	1.1.2 装饰工程				
	1.1.2.1 一般装饰				
9	夜间施工				
10	二次搬运				
11	冬、雨季施工				
12	已完工程及设备保护				
	1.1.2.2 精装修				
13	夜间施工				
14	二次搬运				
15	冬、雨季施工				
16	已完工程及设备保护				
	1.1.3 安装工程				
	1.1.3.1 水、电、暖及消防水工程				
17	夜间施工				
18	二次搬运				
19	冬、雨季施工				
20	已完工程及设备保护				
	1.1.3.2 自动灭火消防系统				
21	夜间施工				
22	二次搬运				
23	冬、雨季施工				
24	已完工程及设备保护				

总价措施项目清单与计价表

工程名称:捷普厂区一期二标段工程 (B1B2B3A7A10)

第2页 共5页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	备注
	1.2 B2#楼				
	1.2.1 建筑工程				
	1.2.1.1 0.00以下土建工程				
25	夜间施工				
26	二次搬运				
27	冬、雨季施工				
28	已完工程及设备保护				
	1.2.1.2 0.00以上土建工程				
29	夜间施工				
30	二次搬运				
31	冬、雨季施工				
32	已完工程及设备保护				
	1.2.2 装饰工程				
	1.2.2.1 一般装饰				
33	夜间施工				
34	二次搬运				
35	冬、雨季施工				
36	已完工程及设备保护				
	1.2.2.2 精装修				
37	夜间施工				
38	二次搬运				
39	冬、雨季施工				
40	已完工程及设备保护				
	1.2.3 安装工程				
	1.2.3.1 水、电、暖及消防水工程				
41	夜间施工				
42	二次搬运				
43	冬、雨季施工				
44	已完工程及设备保护				
	1.2.3.2 自动灭火消防系统				
45	夜间施工				
46	二次搬运				
47	冬、雨季施工				
48	已完工程及设备保护				

总价措施项目清单与计价表

工程名称:捷普厂区一期二标段工程 (B1B2B3A7A10)

第3页 共5页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	备注
	1.3 B3#楼				
	1.3.1 建筑工程				
	1.3.1.1 0.00以下土建工程				
49	夜间施工				
50	二次搬运				
51	冬、雨季施工				
52	已完工程及设备保护				
	1.3.1.2 0.00以上土建工程				
53	夜间施工				
54	二次搬运				
55	冬、雨季施工				
56	已完工程及设备保护				
	1.3.2 装饰工程				
	1.3.2.1 一般装饰				
57	夜间施工				
58	二次搬运				
59	冬、雨季施工				
60	已完工程及设备保护				
	1.3.2.2 精装修				
61	夜间施工				
62	二次搬运				
63	冬、雨季施工				
64	已完工程及设备保护				
	1.3.3 安装工程				
	1.3.3.1 水、电、暖及消防水工程				
65	夜间施工				
66	二次搬运				
67	冬、雨季施工				
68	已完工程及设备保护				
	1.3.3.2 自动报警系统				
69	夜间施工				
70	二次搬运				
71	冬、雨季施工				
72	已完工程及设备保护				

总价措施项目清单与计价表

工程名称:捷普厂区一期二标段工程 (B1B2B3A7A10)

第4页 共5页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	备注
	1.4 A7#门卫				
	1.4.1 建筑工程				
	1.4.1.1 0.00以下土建工程				
73	夜间施工				
74	二次搬运				
75	冬、雨季施工				
76	已完工程及设备保护				
	1.4.1.2 0.00以上土建工程				
77	夜间施工				
78	二次搬运				
79	冬、雨季施工				
80	已完工程及设备保护				
	1.4.2 装饰工程				
	1.4.2.1 ±0.000以上装饰工程				
81	夜间施工				
82	二次搬运				
83	冬、雨季施工				
84	已完工程及设备保护				
	1.4.3 安装工程				
	1.4.3.1 安装工程				
85	夜间施工				
86	二次搬运				
87	冬、雨季施工				
88	已完工程及设备保护				
	1.5 A10#门卫				
	1.5.1 建筑工程				
	1.5.1.1 0.00以下土建工程				
89	夜间施工				
90	二次搬运				
91	冬、雨季施工				
92	已完工程及设备保护				
	1.5.1.2 0.00以上土建工程				
93	夜间施工				
94	二次搬运				

总价措施项目清单与计价表

工程名称:捷普厂区一期二标段工程 (B1B2B3A7A10)

第5页 共5页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	备注
95	冬、雨季施工				
96	已完工程及设备保护				
	1.5.2 装饰工程				
	1.5.2.1 ±0.000以上装饰工程				
97	夜间施工				
98	二次搬运				
99	冬、雨季施工				
100	已完工程及设备保护				
	1.5.3 安装工程				
	1.5.3.1 安装工程				
101	夜间施工				
102	二次搬运				
103	冬、雨季施工				
104	已完工程及设备保护				
合计					

单价措施项目清单与计价表

工程名称:捷普厂区一期二标段工程 (B1B2B3A7A10)

第1页 共16页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
	1 B1#楼							
	1.1 建筑工程							
	1.1.1 0.00以下土建工程							
1	AB011	现浇混凝土基础梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	1313.29			
2	AB012	现浇混凝土桩承台模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	299.94			
3	AB013	现浇混凝土满堂基础模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.含集水坑、电梯基坑、管廊底板等	m2	388.51			
4	AB014	现浇混凝土垫层模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	276.422			
5	AB015	现浇混凝土矩形柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	90.776			
6	AB016	现浇混凝土直形墙模板	1.内容:自行考虑螺栓，端头处理、防水，螺栓孔填塞等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.含集水坑壁、管廊侧壁等	m2	571.38			
7	AB017	现浇混凝土电梯井壁模板	1.内容:自行考虑螺栓，端头处理、防水，螺栓孔填塞等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	54.68			
8	AB018	后浇带现浇混凝土墙模板	1.内容:自行考虑螺栓，端头处理、防水，螺栓孔填塞等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	0.74			
9	AB019	后浇带现浇板、梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	2.03			
10	AB020	后浇带基础梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	15.49			
11	AB021	后浇带基础模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	0.75			
12	AB022	现场预制盖板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	0.242			
13	AB023	现浇混凝土板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	158.44			
14	AB024	砼柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	307.8			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:捷普厂区一期二标段工程 (B1B2B3A7A10)

第2页 共16页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
15	AB025	砼墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	220.54			
1.1.2 0.00以上土建工程								
16	AB045	塔式起重机基础	1.包括基础的钢筋、模板、脚手架、预埋螺栓等 2.起重机基础处理由投标单位自行考虑	台次	1			
17	AB046	塔式起重机安装、拆卸及场外运输		台次	1			
18	AB047	施工电梯基础	1.包括钢筋、模板、脚手架、预埋螺栓等	台次	1			
19	AB048	施工电梯安装、拆卸及场外运输		台次	1			
20	AB049	塔吊基础用桩		项	1			
21	AB050	砼柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	7612.05			
22	AB051	砼梁脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	14738.11			
23	AB052	砼墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	1969.01			
24	AB053	砌体脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	22597.17			
25	AB054	建筑物水平安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	m2	3217.67			
26	AB055	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	m2	9927.09			
27	AB056	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑	m2	9087.85			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:捷普厂区一期二标段工程(B1B2B3A7A10)

第3页 共16页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
28	AB057	电梯井字架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	座	4			
29	AB058	依附斜道	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑	座	1			
30	AB059	垂直运输机械(含预制楼梯板、装饰材料的吊装费)		m2	15670.31			
31	AB060	现浇混凝土矩形柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	3130.57			
32	AB061	现浇混凝土垫层模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	20.26			
33	AB062	现浇混凝土构造柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	3505.11			
34	AB063	现浇混凝土直形墙模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	5465.32			
35	AB064	现浇混凝土电梯井壁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	537.12			
36	AB065	现浇混凝土梁模板	1.内容:矩形梁、楼梯梁等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	6927.49			
37	AB066	现浇有梁板模板	1.内容:包含有梁板(含板下梁)等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	15365.3			
38	AB067	现浇平板模板	1.内容:包含平板等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	2247.97			
39	AB068	现浇混凝土梁板后浇带模板	1.内容:后浇带梁板 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	282.4			
40	AB069	现浇混凝土楼梯模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	10.53			
41	AB070	圈梁、压顶、卫生间止水台、门槛模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	1831.47			
42	AB071	预制小型构件模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	3.7			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:捷普厂区一期二标段工程 (B1B2B3A7A10)

第4页 共16页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
43	AB072	现场预制过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	8.6			
44	AB073	现场预制盥洗池模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	2.38			
45	AB074	现浇砼过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	52.2			
46	AB075	现浇混凝土栏板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	117.21			
47	AB076	雨蓬模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	7.1			
48	AB077	现浇砼地沟模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	27.2			
49	AB078	现浇砼小型构件模板	1.内容:包含现浇小型构件、水簸箕等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	3.12			
50	AB079	现浇设备基础模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	62			
1.2 装饰工程								
1.2.1 一般装饰								
51	BB010	装饰脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	46883.6			
1.2.2 精装修								
1.3 安装工程								
1.3.1 水、电、暖及消防水工程								
52	CB053	脚手架		项	1			
1.3.2 自动灭火消防系统								
53	CB066	脚手架		项	1			
2 B2#楼								
2.1 建筑工程								
2.1.1 0.00以下土建工程								
54	AB090	现浇混凝土基础梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	1313.29			
55	AB091	现浇混凝土桩承台模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	299.94			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:捷普厂区一期二标段工程 (B1B2B3A7A10)

第5页 共16页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
56	AB092	现浇混凝土满堂基础模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.含集水坑、电梯基坑、管廊底板等	m2	388.51			
57	AB093	现浇混凝土垫层模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	276.422			
58	AB094	现浇混凝土矩形柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	90.776			
59	AB095	现浇混凝土直形墙模板	1.内容:自行考虑螺栓,端头处理、防水,螺栓孔填塞等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.含集水坑壁、管廊侧壁等	m2	571.38			
60	AB096	现浇混凝土电梯井壁模板	1.内容:自行考虑螺栓,端头处理、防水,螺栓孔填塞等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	54.68			
61	AB097	后浇带现浇混凝土墙模板	1.内容:自行考虑螺栓,端头处理、防水,螺栓孔填塞等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	0.74			
62	AB098	后浇带现浇板、梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	2.03			
63	AB099	后浇带基础梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	15.49			
64	AB100	后浇带基础模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	0.75			
65	AB101	现场预制盖板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	0.242			
66	AB102	现浇混凝土板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	158.44			
67	AB103	砼柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	307.8			
68	AB104	砼墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	220.54			
2.1.2 0.00以上土建工程								
69	AB124	塔式起重机基础	1.包括基础的钢筋、模板、脚手架、预埋螺栓等 2.起重机基础处理由投标单位自行考虑	台次	1			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:捷普厂区一期二标段工程 (B1B2B3A7A10)

第6页 共16页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
70	AB125	塔式起重机安装、拆卸及场外运输		台次	1			
71	AB126	施工电梯基础	1.包括钢筋、模板、脚手架、预埋螺栓等	台次	1			
72	AB127	施工电梯安装、拆卸及场外运输		台次	1			
73	AB128	塔吊基础用桩		项	1			
74	AB129	砼柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	7612.05			
75	AB130	砼梁脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	14738.11			
76	AB131	砼墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	1969.01			
77	AB132	砌体脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	22597.17			
78	AB133	建筑物水平安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	m2	3217.67			
79	AB134	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	m2	9927.09			
80	AB135	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑	m2	9087.85			
81	AB136	电梯井字架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	座	4			
82	AB137	依附斜道	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑	座	1			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:捷普厂区一期二标段工程 (B1B2B3A7A10)

第7页 共16页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
83	AB138	垂直运输机械 (含预制楼梯板、装饰材料的吊装费)		m2	15820.38			
84	AB139	现浇混凝土矩形柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	3130.57			
85	AB140	现浇混凝土垫层模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	20.26			
86	AB141	现浇混凝土构造柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	3510.23			
87	AB142	现浇混凝土直形墙模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	5465.32			
88	AB143	现浇混凝土电梯井壁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	537.12			
89	AB144	现浇混凝土梁模板	1.内容:矩形梁、楼梯梁等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	6927.49			
90	AB145	现浇有梁板模板	1.内容:包含有梁板(含板下梁)等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	15365.3			
91	AB146	现浇平板模板	1.内容:包含平板等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	2247.97			
92	AB147	现浇混凝土梁板后浇带模板	1.内容:后浇带梁板 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	282.4			
93	AB148	现浇混凝土楼梯模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	10.53			
94	AB149	圈梁、压顶、卫生间止水台、门槛模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	1831.47			
95	AB150	预制小型构件模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	3.7			
96	AB151	现场预制过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	8.6			
97	AB152	现场预制盥洗池模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	2.38			
98	AB153	现浇砼过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	52.2			
99	AB154	现浇混凝土栏板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	117.21			
100	AB155	雨蓬模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	7.1			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:捷普厂区一期二标段工程 (B1B2B3A7A10)

第8页 共16页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
101	AB156	现浇砼地沟模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	27.2			
102	AB157	现浇砼小型构件模板	1.内容:包含现浇小型构件、水簸箕等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	3.12			
103	AB158	现浇设备基础模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	62			
2.2 装饰工程								
2.2.1 一般装饰								
104	BB022	装饰脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	46035.06			
2.2.2 精装修								
2.3 安装工程								
2.3.1 水、电、暖及消防水工程								
105	CB131	脚手架		项	1			
2.3.2 自动灭火消防系统								
106	CB144	脚手架		项	1			
3 B3#楼								
3.1 建筑工程								
3.1.1 0.00以下土建工程								
107	AB168	现浇混凝土基础梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	1275.3			
108	AB169	现浇混凝土桩承台模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	700.67			
109	AB170	现浇混凝土满堂基础模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.含集水坑、电梯基坑、管廊底板等	m2	157.94			
110	AB172	现浇混凝土垫层模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	276.422			
111	AB173	现浇混凝土矩形柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	90.776			
112	AB174	现浇混凝土直形墙模板	1.内容:自行考虑螺栓,端头处理、防水,螺栓孔填塞等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.含集水坑壁、管廊侧壁等	m2	571.38			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:捷普厂区一期二标段工程 (B1B2B3A7A10)

第9页 共16页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
113	AB175	现浇混凝土电梯井壁模板	1.内容:自行考虑螺栓,端头处理、防水,螺栓孔填塞等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	54.68			
114	AB176	后浇带现浇混凝土墙模板	1.内容:自行考虑螺栓,端头处理、防水,螺栓孔填塞等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	0.74			
115	AB177	后浇带现浇板、梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	2.03			
116	AB178	后浇带基础梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	15.49			
117	AB179	后浇带基础模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	0.75			
118	AB180	现场预制盖板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	0.24			
119	AB181	现浇混凝土板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	158.44			
120	AB182	砼柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	147.4			
121	AB183	砼墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	220.54			
3.1.2 0.00以上土建工程								
122	AB204	塔式起重机基础	1.包括基础的钢筋、模板、脚手架、预埋螺栓等 2.起重机基础处理由投标单位自行考虑	台次	1			
123	AB205	塔式起重机安装、拆卸及场外运输		台次	1			
124	AB206	施工电梯基础	1.包括钢筋、模板、脚手架、预埋螺栓等	台次	1			
125	AB207	施工电梯安装、拆卸及场外运输		台次	1			
126	AB208	塔吊基础用桩		项	1			
127	AB209	砼柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	7612.05			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:捷普厂区一期二标段工程 (B1B2B3A7A10)

第10页 共16页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
128	AB210	砼梁脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	14738.11			
129	AB211	砼墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	1969.01			
130	AB212	砌体脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	22405.03			
131	AB213	建筑物水平安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	m2	3217.67			
132	AB214	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	m2	9927.09			
133	AB215	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑	m2	8752.27			
134	AB216	电梯井字架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	座	4			
135	AB217	依附斜道	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑	座	1			
136	AB218	垂直运输机械 (含预制楼梯板、装饰材料的吊装费)		m2	15820.38			
137	AB219	现浇混凝土矩形柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	2984.97			
138	AB220	现浇混凝土垫层模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	41.31			
139	AB221	现浇混凝土构造柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	2577.11			
140	AB222	现浇混凝土直形墙模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	4699.32			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:捷普厂区一期二标段工程 (B1B2B3A7A10)

第11页 共16页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
141	AB223	现浇混凝土电梯井壁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	537.12			
142	AB224	现浇混凝土梁模板	1.内容:矩形梁、楼梯梁等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	5337.49			
143	AB225	现浇有梁板模板	1.内容:包含有梁板(含板下梁)等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	15365.3			
144	AB226	现浇平板模板	1.内容:包含平板等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	2247.97			
145	AB227	现浇混凝土梁板后浇带模板	1.内容:后浇带梁板 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	282.4			
146	AB228	现浇混凝土楼梯模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	10.53			
147	AB229	圈梁、压顶、卫生间止水台、门槛模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	1643.47			
148	AB230	预制小型构件模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	3.7			
149	AB231	现场预制过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	8.6			
150	AB232	现场预制盥洗池模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	2.38			
151	AB233	现浇砼过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	52.2			
152	AB234	现浇混凝土栏板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	117.21			
153	AB235	雨蓬模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	7.1			
154	AB236	现浇砼地沟模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	27.2			
155	AB237	现浇砼小型构件模板	1.内容:包含现浇小型构件、水簸箕等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	3.12			
156	AB238	现浇设备基础模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	62			
3.2 装饰工程								
3.2.1 一般装饰								

单价措施项目清单与计价表

工程名称:捷普厂区一期二标段工程 (B1B2B3A7A10)

第12页 共16页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
157	BB032	装饰脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	46035.06			
3.2.2 精装修								
3.3 安装工程								
3.3.1 水、电、暖及消防水工程								
158	CB210	脚手架		项	1			
3.3.2 自动报警系统								
159	CB223	脚手架		项	1			
4 A7#门卫								
4.1 建筑工程								
4.1.1 0.00以下土建工程								
160	AB243	现浇混凝土满堂基础模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	10.83			
161	AB244	现浇混凝土基础梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	65.23			
162	AB245	现浇混凝土桩承台模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	15.57			
163	AB246	现浇混凝土垫层模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	19.17			
164	AB247	现浇混凝土矩形柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	24.71			
165	AB248	砼柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	39.01			
4.1.2 0.00以上土建工程								
166	AB267	砼柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	148.52			
167	AB268	砼梁脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	172.79			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:捷普厂区一期二标段工程 (B1B2B3A7A10)

第13页 共16页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
168	AB269	砌体脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	43.51			
169	AB270	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	m2	358.4			
170	AB271	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑	m2	226.48			
171	AB272	垂直运输机械 (含钢构件的吊运)		m2	54.81			
172	AB273	基础模板 (包柱脚、二次灌浆)	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	10.12			
173	AB274	现浇混凝土垫层模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	2.08			
174	AB275	现浇混凝土矩形柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	55.67			
175	AB276	现浇混凝土构造柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	19.8			
176	AB277	现浇混凝土直形墙模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	30.96			
177	AB278	现浇混凝土梁模板	1.内容:矩形梁等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	70.04			
178	AB279	现浇有梁板模板	1.内容:包含有梁板(含板下梁)等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	58.33			
179	AB280	圈梁、压顶、卫生间止水台、门槛模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	0.94			
180	AB281	预制小型构件模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	0.1			
181	AB282	现场预制过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	0.12			
182	AB283	现浇砼过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	5.16			
183	AB284	现浇混凝土挑檐模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	43.21			
4.2 装饰工程								
4.2.1 ±0.000以上装饰工程								

单价措施项目清单与计价表

工程名称:捷普厂区二期二标段工程 (B1B2B3A7A10)

第14页 共16页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
184	BB038	装饰脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	44.88			
4.3 安装工程								
4.3.1 安装工程								
185	CB243	脚手架		项	1			
5 A10#门卫								
5.1 建筑工程								
5.1.1 0.00以下土建工程								
186	AB289	现浇混凝土基础梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	59.87			
187	AB290	现浇混凝土桩承台模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	88.17			
188	AB291	现浇混凝土满堂基础模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	7.29			
189	AB292	现浇混凝土垫层模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	31.9			
190	AB293	现浇混凝土矩形柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	14.82			
191	AB294	砼柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	60.98			
5.1.2 0.00以上土建工程								
192	AB317	砼柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	453.4			
193	AB318	砼梁脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	105.53			
194	AB319	砼墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	24.77			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:捷普厂区一期二标段工程 (B1B2B3A7A10)

第15页 共16页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
195	AB320	砌体脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	122.07			
196	AB321	建筑物水平安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	m2	234			
197	AB322	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	m2	1382.9			
198	AB323	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑	m2	575.8			
199	AB324	垂直运输机械 (含钢构件的吊运)		m2	442.98			
200	AB325	现浇混凝土矩形柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	158.62			
201	AB326	现浇混凝土垫层模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	2.02			
202	AB327	现浇混凝土构造柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	35.99			
203	AB328	现浇混凝土直形墙模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	170.49			
204	AB329	现浇混凝土梁模板	1.内容:矩形梁、楼梯梁等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	190.5			
205	AB330	现浇有梁板模板	1.内容:包含有梁板(含板下梁)等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	300.62			
206	AB331	现浇平板模板	1.内容:包含平板等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	37.422			
207	AB332	现浇混凝土楼梯模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	16.03			
208	AB333	圈梁、压顶、卫生间止水台、门槛模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	22.88			
209	AB334	预制小型构件模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	0.1			
210	AB335	现场预制过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	0.29			
211	AB336	现浇砼过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	1.7868			

单价措施项目清单与计价表

工程名称:捷普厂区二期二标段工程 (B1B2B3A7A10)

第16页 共16页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
212	AB337	基础模板 (包柱脚、二次灌浆)	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	30.1			
213	AB338	雨蓬模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	7.76			
214	AB339	现浇混凝土直形墙模板超高	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	2.33			
215	AB340	现浇混凝土梁模板超高	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	67.59			
216	AB341	现浇混凝土板模板超高	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	217.63			
217	AB342	现浇混凝土柱模板超高	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	65.26			
5.2 装饰工程								
5.2.1 ±0.000以上装饰工程								
218	BB044	装饰脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	180.855			
5.3 安装工程								
5.3.1 安装工程								
219	CB252	脚手架		项	1			
合计								

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:捷普厂区一期二标段工程 (B1B2B3A7A10)

第1页 共7页

序号	子目名称	计算基础	金额 (元)	备注
	B1#楼			
	建筑工程			
	0.00以下土建工程			
1	暂列金额	项	177000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		177000.00	
	0.00以上土建工程			
1	暂列金额	项	640000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		640000.00	
	装饰工程			
	一般装饰			
1	暂列金额	项	540000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		540000.00	
	精装修			
1	暂列金额	项	170000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:捷普厂区一期二标段工程 (B1B2B3A7A10)

第2页 共7页

序号	子目名称	计算基础	金额 (元)	备注
	合 计 =1+3+4+5+6		170000.00	
	安装工程			
	水、电、暖及消防水工程			
1	暂列金额	项	270000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		270000.00	
	自动灭火消防系统			
1	暂列金额	项	19000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		19000.00	
	B2#楼			
	建筑工程			
	0.00以下土建工程			
1	暂列金额	项	177000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		177000.00	
	0.00以上土建工程			
1	暂列金额	项	640000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:捷普厂区一期二标段工程 (B1B2B3A7A10)

第3页 共7页

序号	子目名称	计算基础	金额 (元)	备注
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		640000.00	
	装饰工程			
	一般装饰			
1	暂列金额	项	540000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		540000.00	
	精装修			
1	暂列金额	项	170000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		170000.00	
	安装工程			
	水、电、暖及消防水工程			
1	暂列金额	项	270000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		270000.00	
	自动灭火消防系统			
1	暂列金额	项	18000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:捷普厂区一期二标段工程 (B1B2B3A7A10)

第4页 共7页

序号	子目名称	计算基础	金额 (元)	备注
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		18000.00	
	B3#楼			
	建筑工程			
	0.00以下土建工程			
1	暂列金额	项	184000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		184000.00	
	0.00以上土建工程			
1	暂列金额	项	640000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		640000.00	
	装饰工程			
	一般装饰			
1	暂列金额	项	540000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		540000.00	
	精装修			
1	暂列金额	项	170000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:捷普厂区一期二标段工程 (B1B2B3A7A10)

第5页 共7页

序号	子目名称	计算基础	金额 (元)	备注
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		170000.00	
	安装工程			
	水、电、暖及消防水工程			
1	暂列金额	项	270000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		270000.00	
	自动报警系统			
1	暂列金额	项	18000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		18000.00	
	A7#门卫			
	建筑工程			
	0.00以下土建工程			
1	暂列金额	项	5300.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		5300.00	
	0.00以上土建工程			
1	暂列金额	项	7300.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:捷普厂区一期二标段工程 (B1B2B3A7A10)

第6页 共7页

序号	子目名称	计算基础	金额 (元)	备注
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		7300.00	
	装饰工程			
	±0.000以上装饰工程			
1	暂列金额	项	10300.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		10300.00	
	安装工程			
	安装工程			
1	暂列金额	项	600.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		600.00	
	A10#门卫			
	建筑工程			
	0.00以下土建工程			
1	暂列金额	项	18000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		18000.00	
	0.00以上土建工程			
1	暂列金额	项	29000.00	详见暂列金额表

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:捷普厂区一期二标段工程 (B1B2B3A7A10)

第7页 共7页

序号	子目名称	计算基础	金额 (元)	备注
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		29000.00	
	装饰工程			
	±0.000以上装饰工程			
1	暂列金额	项	12000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		12000.00	
	安装工程			
	安装工程			
1	暂列金额	项	700.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		700.00	

暂列金额明细表

工程名称:捷普厂区一期二标段工程 (B1B2B3A7A10)

第1页 共3页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	B1#楼			
	建筑工程			
	0.00以下土建工程			
1	暂列金额	项	177000.00	
	合计		177000.00	
	0.00以上土建工程			
2	暂列金额	项	640000.00	
	合计		640000.00	
	装饰工程			
	一般装饰			
3	暂列金额	项	540000.00	
	合计		540000.00	
	精装修			
4	暂列金额	项	170000.00	
	合计		170000.00	
	安装工程			
	水、电、暖及消防水工程			
5	暂列金额	项	270000.00	
	合计		270000.00	
	自动灭火消防系统			
6	暂列金额	项	19000.00	
	合计		19000.00	
	B2#楼			
	建筑工程			
	0.00以下土建工程			
7	暂列金额	项	177000.00	
	合计		177000.00	
	0.00以上土建工程			
8	暂列金额	项	640000.00	
	合计		640000.00	
	装饰工程			
	一般装饰			
9	暂列金额	项	540000.00	
	合计		540000.00	

暂列金额明细表

工程名称:捷普厂区一期二标段工程 (B1B2B3A7A10)

第2页 共3页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	精装修			
10	暂列金额	项	170000.00	
	合计		170000.00	
	安装工程			
	水、电、暖及消防水工程			
11	暂列金额	项	270000.00	
	合计		270000.00	
	自动灭火消防系统			
12	暂列金额	项	18000.00	
	合计		18000.00	
	B3#楼			
	建筑工程			
	0.00以下土建工程			
13	暂列金额	项	184000.00	
	合计		184000.00	
	0.00以上土建工程			
14	暂列金额	项	640000.00	
	合计		640000.00	
	装饰工程			
	一般装饰			
15	暂列金额	项	540000.00	
	合计		540000.00	
	精装修			
16	暂列金额	项	170000.00	
	合计		170000.00	
	安装工程			
	水、电、暖及消防水工程			
17	暂列金额	项	270000.00	
	合计		270000.00	
	自动报警系统			
18	暂列金额	项	18000.00	
	合计		18000.00	
	A7#门卫			
	建筑工程			

暂列金额明细表

工程名称:捷普厂区一期二标段工程 (B1B2B3A7A10)

第3页 共3页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	0.00以下土建工程			
19	暂列金额	项	5300.00	
	合计		5300.00	
	0.00以上土建工程			
20	暂列金额	项	7300.00	
	合计		7300.00	
	装饰工程			
	±0.000以上装饰工程			
21	暂列金额	项	10300.00	
	合计		10300.00	
	安装工程			
	安装工程			
22	暂列金额	项	600.00	
	合计		600.00	
	A10#门卫			
	建筑工程			
	0.00以下土建工程			
23	暂列金额	项	18000.00	
	合计		18000.00	
	0.00以上土建工程			
24	暂列金额	项	29000.00	
	合计		29000.00	
	装饰工程			
	±0.000以上装饰工程			
25	暂列金额	项	12000.00	
	合计		12000.00	
	安装工程			
	安装工程			
26	暂列金额	项	700.00	
	合计		700.00	

材料暂估价一览表

工程名称:捷普厂区一期二标段工程 (B1B2B3A7A10)

第1页 共1页

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	备注
----	----	----------	----	----	-----------	----

工程设备暂估价一览表

工程名称:捷普厂区一期二标段工程（B1B2B3A7A10）

第1页 共1页

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	备注
----	----	----------	----	----	-----------	----

专业工程暂估价表

工程名称:捷普厂区一期二标段工程 (B1B2B3A7A10)

第1页 共3页

序号	工程名称	工程内容	金额 (元)	备注
	B1#楼			
	建筑工程			
	0.00以下土建工程			
1	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	0.00以上土建工程			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	装饰工程			
	一般装饰			
3	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	精装修			
4	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	安装工程			
	水、电、暖及消防水工程			
5	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	自动灭火消防系统			
6	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	B2#楼			
	建筑工程			
	0.00以下土建工程			
7	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	0.00以上土建工程			
8	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	装饰工程			
	一般装饰			
9	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			

专业工程暂估价表

工程名称:捷普厂区一期二标段工程 (B1B2B3A7A10)

第2页 共3页

序号	工程名称	工程内容	金额 (元)	备注
	精装修			
10	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	安装工程			
	水、电、暖及消防水工程			
11	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	自动灭火消防系统			
12	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	B3#楼			
	建筑工程			
	0.00以下土建工程			
13	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	0.00以上土建工程			
14	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	装饰工程			
	一般装饰			
15	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	精装修			
16	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	安装工程			
	水、电、暖及消防水工程			
17	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	自动报警系统			
18	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	A7#门卫			
	建筑工程			

专业工程暂估价表

工程名称:捷普厂区一期二标段工程 (B1B2B3A7A10)

第3页 共3页

序号	工程名称	工程内容	金额 (元)	备注
	0.00以下土建工程			
19	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	0.00以上土建工程			
20	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	装饰工程			
	±0.000以上装饰工程			
21	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	安装工程			
	安装工程			
22	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	A10#门卫			
	建筑工程			
	0.00以下土建工程			
23	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	0.00以上土建工程			
24	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	装饰工程			
	±0.000以上装饰工程			
25	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	安装工程			
	安装工程			
26	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			

特殊项目暂估价表

工程名称:捷普厂区一期二标段工程 (B1B2B3A7A10)

第1页 共3页

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额 (元)	备注
	B1#楼					
	建筑工程					
	0.00以下土建工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	0.00以上土建工程					
2	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	装饰工程					
	一般装饰					
3	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	精装修					
4	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	安装工程					
	水、电、暖及消防水工程					
5	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	自动灭火消防系统					
6	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	B2#楼					
	建筑工程					
	0.00以下土建工程					
7	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	0.00以上土建工程					
8	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	装饰工程					
	一般装饰					
9	特殊项目暂估价		项			
	合计					

特殊项目暂估价表

工程名称:捷普厂区一期二标段工程 (B1B2B3A7A10)

第2页 共3页

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额(元)	备注
	精装修					
10	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	安装工程					
	水、电、暖及消防水工程					
11	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	自动灭火消防系统					
12	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	B3#楼					
	建筑工程					
	0.00以下土建工程					
13	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	0.00以上土建工程					
14	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	装饰工程					
	一般装饰					
15	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	精装修					
16	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	安装工程					
	水、电、暖及消防水工程					
17	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	自动报警系统					
18	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	A7#门卫					
	建筑工程					

特殊项目暂估价表

工程名称:捷普厂区一期二标段工程 (B1B2B3A7A10)

第3页 共3页

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额(元)	备注
	0.00以下土建工程					
19	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	0.00以上土建工程					
20	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	装饰工程					
	±0.000以上装饰工程					
21	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	安装工程					
	安装工程					
22	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	A10#门卫					
	建筑工程					
	0.00以下土建工程					
23	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	0.00以上土建工程					
24	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	装饰工程					
	±0.000以上装饰工程					
25	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	安装工程					
	安装工程					
26	特殊项目暂估价		项			
	合计					

计日工表

工程名称:捷普厂区一期二标段工程 (B1B2B3A7A10)

第1页 共7页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
	B1#楼				
	建筑工程				
	0.00以下土建工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	0.00以上土建工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	装饰工程				
	一般装饰				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	精装修				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					

计日工表

工程名称:捷普厂区一期二标段工程 (B1B2B3A7A10)

第2页 共7页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
总计					
	安装工程				
	水、电、暖及消防水工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	自动灭火消防系统				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	B2#楼				
	建筑工程				
	0.00以下土建工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	0.00以上土建工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				

计日工表

工程名称:捷普厂区一期二标段工程 (B1B2B3A7A10)

第3页 共7页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
机械小计					
总计					
	装饰工程				
	一般装饰				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	精装修				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	安装工程				
	水、电、暖及消防水工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	自动灭火消防系统				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				

计日工表

工程名称:捷普厂区一期二标段工程 (B1B2B3A7A10)

第4页 共7页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
机械小计					
总计					
	B3#楼				
	建筑工程				
	0.00以下土建工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	0.00以上土建工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	装饰工程				
	一般装饰				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	精装修				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					

计日工表

工程名称:捷普厂区一期二标段工程 (B1B2B3A7A10)

第5页 共7页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
三	机械				
机械小计					
总计					
	安装工程				
	水、电、暖及消防水工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	自动报警系统				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	A7#门卫				
	建筑工程				
	0.00以下土建工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	0.00以上土建工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				

计日工表

工程名称:捷普厂区一期二标段工程 (B1B2B3A7A10)

第6页 共7页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	装饰工程				
	±0.000以上装饰工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	安装工程				
	安装工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	A10#门卫				
	建筑工程				
	0.00以下土建工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	0.00以上土建工程				
一	人工				

计日工表

工程名称:捷普厂区一期二标段工程 (B1B2B3A7A10)

第7页 共7页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	装饰工程				
	±0.000以上装饰工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	安装工程				
	安装工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:捷普厂区一期二标段工程 (B1B2B3A7A10)

第1页 共5页

序号	项目名称及服务内容	项目费用 (元)	费率 (%)	金额 (元)
	B1#楼			
	建筑工程			
	0.00以下土建工程			
1	材料采购保管费			
2	设备采购保管费			
4	总承包服务费			
	合计			
	0.00以上土建工程			
5	材料采购保管费			
6	设备采购保管费			
8	总承包服务费			
	合计			
	装饰工程			
	一般装饰			
9	材料采购保管费			
10	设备采购保管费			
12	总承包服务费			
	合计			
	精装修			
13	材料采购保管费			
14	设备采购保管费			
16	总承包服务费			
	合计			
	安装工程			
	水、电、暖及消防水工程			
17	材料采购保管费			
18	设备采购保管费			
20	总承包服务费			
	合计			
	自动灭火消防系统			
21	材料采购保管费			
22	设备采购保管费			
24	总承包服务费			
	合计			

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:捷普厂区一期二标段工程 (B1B2B3A7A10)

第2页 共5页

序号	项目名称及服务内容	项目费用 (元)	费率 (%)	金额 (元)
	B2#楼			
	建筑工程			
	0.00以下土建工程			
25	材料采购保管费			
26	设备采购保管费			
28	总承包服务费			
	合计			
	0.00以上土建工程			
29	材料采购保管费			
30	设备采购保管费			
32	总承包服务费			
	合计			
	装饰工程			
	一般装饰			
33	材料采购保管费			
34	设备采购保管费			
36	总承包服务费			
	合计			
	精装修			
37	材料采购保管费			
38	设备采购保管费			
40	总承包服务费			
	合计			
	安装工程			
	水、电、暖及消防水工程			
41	材料采购保管费			
42	设备采购保管费			
44	总承包服务费			
	合计			
	自动灭火消防系统			
45	材料采购保管费			
46	设备采购保管费			
48	总承包服务费			
	合计			

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:捷普厂区一期二标段工程 (B1B2B3A7A10)

第3页 共5页

序号	项目名称及服务内容	项目费用 (元)	费率 (%)	金额 (元)
	B3#楼			
	建筑工程			
	0.00以下土建工程			
49	材料采购保管费			
50	设备采购保管费			
52	总承包服务费			
	合计			
	0.00以上土建工程			
53	材料采购保管费			
54	设备采购保管费			
56	总承包服务费			
	合计			
	装饰工程			
	一般装饰			
57	材料采购保管费			
58	设备采购保管费			
60	总承包服务费			
	合计			
	精装修			
61	材料采购保管费			
62	设备采购保管费			
64	总承包服务费			
	合计			
	安装工程			
	水、电、暖及消防水工程			
65	材料采购保管费			
66	设备采购保管费			
68	总承包服务费			
	合计			
	自动报警系统			
69	材料采购保管费			
70	设备采购保管费			
72	总承包服务费			
	合计			

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:捷普厂区一期二标段工程 (B1B2B3A7A10)

第4页 共5页

序号	项目名称及服务内容	项目费用 (元)	费率 (%)	金额 (元)
	A7#门卫			
	建筑工程			
	0.00以下土建工程			
73	材料采购保管费			
74	设备采购保管费			
76	总承包服务费			
	合计			
	0.00以上土建工程			
77	材料采购保管费			
78	设备采购保管费			
80	总承包服务费			
	合计			
	装饰工程			
	±0.000以上装饰工程			
81	材料采购保管费			
82	设备采购保管费			
84	总承包服务费			
	合计			
	安装工程			
	安装工程			
85	材料采购保管费			
86	设备采购保管费			
88	总承包服务费			
	合计			
	A10#门卫			
	建筑工程			
	0.00以下土建工程			
89	材料采购保管费			
90	设备采购保管费			
92	总承包服务费			
	合计			
	0.00以上土建工程			
93	材料采购保管费			
94	设备采购保管费			

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:捷普厂区一期二标段工程 (B1B2B3A7A10)

第5页 共5页

序号	项目名称及服务内容	项目费用 (元)	费率 (%)	金额 (元)
96	总承包服务费			
	合计			
	装饰工程			
	±0.000以上装饰工程			
97	材料采购保管费			
98	设备采购保管费			
100	总承包服务费			
	合计			
	安装工程			
	安装工程			
101	材料采购保管费			
102	设备采购保管费			
104	总承包服务费			
	合计			

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 捷普厂区一期二标段工程 (B1B2B3A7A10)

第1页 共11页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
	B1#楼			
	建筑工程			
	0.00以下土建工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.54	
1.1.3	临时设施费		0.71	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	0.00以上土建工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.54	
1.1.3	临时设施费		0.71	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	装饰工程			
	一般装饰			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.12	
1.1.2	文明施工费		0.1	

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 捷普厂区一期二标段工程 (B1B2B3A7A10)

第2页 共11页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
1.1.3	临时设施费		1.59	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
精装修				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.12	
1.1.2	文明施工费		0.1	
1.1.3	临时设施费		1.59	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
安装工程				
水、电、暖及消防水工程				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.29	
1.1.2	文明施工费		0.59	
1.1.3	临时设施费		1.76	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 捷普厂区一期二标段工程 (B1B2B3A7A10)

第3页 共11页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
	合计: 1+2			
	自动灭火消防系统			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.29	
1.1.2	文明施工费		0.59	
1.1.3	临时设施费		1.76	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	B2#楼			
	建筑工程			
	0.00以下土建工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.54	
1.1.3	临时设施费		0.71	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	0.00以上土建工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.54	

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 捷普厂区一期二标段工程 (B1B2B3A7A10)

第4页 共11页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
1.1.3	临时设施费		0.71	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
装饰工程				
一般装饰				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.12	
1.1.2	文明施工费		0.1	
1.1.3	临时设施费		1.59	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
精装修				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.12	
1.1.2	文明施工费		0.1	
1.1.3	临时设施费		1.59	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:捷普厂区一期二标段工程 (B1B2B3A7A10)

第5页 共11页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
	合计: 1+2			
	安装工程			
	水、电、暖及消防水工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.29	
1.1.2	文明施工费		0.59	
1.1.3	临时设施费		1.76	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	自动灭火消防系统			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.29	
1.1.2	文明施工费		0.59	
1.1.3	临时设施费		1.76	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	B3#楼			
	建筑工程			
	0.00以下土建工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:捷普厂区一期二标段工程 (B1B2B3A7A10)

第6页 共11页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
1.1.2	文明施工费		0.54	
1.1.3	临时设施费		0.71	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
0.00以上土建工程				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.54	
1.1.3	临时设施费		0.71	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
装饰工程				
一般装饰				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.12	
1.1.2	文明施工费		0.1	
1.1.3	临时设施费		1.59	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 捷普厂区一期二标段工程 (B1B2B3A7A10)

第7页 共11页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
2	税金		9	
	合计: 1+2			
精装修				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.12	
1.1.2	文明施工费		0.1	
1.1.3	临时设施费		1.59	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
安装工程				
水、电、暖及消防水工程				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.29	
1.1.2	文明施工费		0.59	
1.1.3	临时设施费		1.76	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
自动报警系统				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.29	
1.1.2	文明施工费		0.59	

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:捷普厂区一期二标段工程 (B1B2B3A7A10)

第8页 共11页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
1.1.3	临时设施费		1.76	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	A7#门卫			
	建筑工程			
	0.00以下土建工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.54	
1.1.3	临时设施费		0.71	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	0.00以上土建工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.54	
1.1.3	临时设施费		0.71	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 捷普厂区一期二标段工程 (B1B2B3A7A10)

第9页 共11页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	装饰工程			
	±0.000以上装饰工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.12	
1.1.2	文明施工费		0.1	
1.1.3	临时设施费		1.59	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	安装工程			
	安装工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.29	
1.1.2	文明施工费		0.59	
1.1.3	临时设施费		1.76	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	A10#门卫			
	建筑工程			
	0.00以下土建工程			
1	规费			

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 捷普厂区一期二标段工程 (B1B2B3A7A10)

第10页 共11页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.54	
1.1.3	临时设施费		0.71	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
0.00以上土建工程				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.54	
1.1.3	临时设施费		0.71	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
装饰工程				
±0.000以上装饰工程				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.12	
1.1.2	文明施工费		0.1	
1.1.3	临时设施费		1.59	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:捷普厂区一期二标段工程 (B1B2B3A7A10)

第11页 共11页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	安装工程			
	安装工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.29	
1.1.2	文明施工费		0.59	
1.1.3	临时设施费		1.76	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			