招标编号：威招审（SG201911031）号

佛顶河蓄水点景观工程

施工招标文件

招标人：威海市环翠区城市发展投资有限公司

招标代理机构：山东省鲁成招标有限公司

二〇一九年七月一日

66F8ADCF-F072-4461-A4CE-862462FA6BB4

目　录

第一章　招标公告..... 3
第二章　投标人须知..... 5
第三章　评标办法（综合评估法）..... 34
第四章　合同条款及格式..... 39
第五章　工程量清单..... 40
第六章　图 纸..... 71
第七章　技术标准和要求..... 72
第八章　投标文件格式..... 73

66F8ADCF-F072-4461-A4CF-862462FA6BB4

第一章　招标公告

佛顶河蓄水点景观工程招标公告

[项目专业：施工-园林绿化]

威招审（SG201911031）号

一、招标条件

本招标项目佛顶河蓄水点景观工程，招标申请已经建设行政主管部门批准，招标人为威海市环翠区城市发展投资有限公司，建设资金来自自筹资金，项目出资比例为100%。项目已具备招标条件，现通过公开招标择优选定本工程的施工单位。

二、工程招标范围

施工及保修（养护）全过程。

三、项目基本情况

本工程位于里口山，河道全长480m，绿地宽度5-16米不等，规划设计水域面积约1.8公顷，绿地面积约1.02万平方米。主要内容包括新建溢流坝、栽植苗木等。计划工期：90日历天（具体开工时间以开工令为准）。

本项目招标控制价:9260000元

四、投标企业资格要求

1、具有市政公用工程施工总承包三级及以上资质。

2、具有安全生产许可证。

3、投标人不得和招标人存在利害关系，单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加该项目（同一标段）的投标。

4、投标人及参与本次投标的相关人员未被最高法院列入失信被执行人。

5、投标人未被工商行政管理机关在全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单。

6、投标人未被威海市各职能部门列为严重失信主体。

五、项目负责人资格要求

1、要求承担本工程负责人具有市政公用工程贰级及以上注册建造师执业资格。

2、具有项目负责人安全生产考核合格证（B 证）。

3、未担任其他在建、预中标或中标工程项目的项目经理。

六、联合体投标要求

本工程不接受联合体投标。

七、招标文件的获取

1、威海市建设工程电子交易系统（http://60.212.191.165:10000/PortalQDManage/PortalQD/

Index）共发布两个版本的招标文件，一个是 pdf 格式，另一个是 ztb 格式。其中电子 pdf 格式的招标文件，任何人都可随时随地查看和下载；电子 ztb 格式的招标文件，只有符合资格条件的潜在投标人在规定时间内通过 CA 数字证书[CA 证书办理流程详见威海市公共资源交易网的办事指南-工程建设专区-数字证书办理流程，办理地址为威海市公共资源交易中心一楼服务窗口（威海市海滨中路 28 号，外运大厦附楼一楼大厅建设工程 CA 窗口），电话 0631-5819292]才能下载。只有下载过电子 ztb格式招标文件的潜在投标人才能参加投标（多标段的项目，潜在投标人应对参加的标段分别进行下载电子 ztb 格式的招标文件，否则视为投标无效）。

2、潜在投标人查看招标文件澄清与修改的时间和方式：请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的澄清与修改信息。澄清与修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。

3、潜在投标人对招标文件提出异议的时间和方式：请在招标文件规定的期限内，使用 CA 数字证书在招标公告下方的“提出疑问”按钮对本项目提出问题。

4、电子招标文件不收取费用。

八、投标文件的递交

开标地点：威海市公共资源交易中心（威海市海滨中路28号外运大厦附楼四楼）

【交易五厅】

投标截止时间、开标时间：2019年7月23日 9:00

九、发布公告的媒介

本次招标公告同时在威海市住房和城乡建设局、威海市公共资源交易网、山东省建筑市场监管与诚信一体化平台、山东省公共资源交易网发布。

十、联系方式

招标人： 威海市环翠区城市发展投资有限公司	招标代理机构： 山东省鲁成招标有限公司
地址：山东省威海市文化中路 59 号 1 号楼 13 楼	地址： 威海市昆明路 81 号金猴购物广场五楼北区
邮编：	邮编： 264200
联系人：王晓琳	联系人： 王路平 谭训军
电话： 0631-5239961	电话： 0631-5226596 5273176
传真：	传真： 0631-5282497
电子邮件：	电子邮件： lucheng5273170@163.com
网址：	网址： http://www.lucheng.sd.cn
开户银行：	开户银行：
账号：	账号：

66F8ADCF-F072-4461-A4CF-8624624A6BB4

第二章 投标人须知

投标人须知前附表

条款号	条 款 名 称	编 列 内 容
1.1.2	招标人	名称：威海市环翠区城市发展投资有限公司 地址：山东省威海市文化中路59号1号楼13楼 联系人：王晓琳 联系电话：0631-5239961
1.1.3	招标代理机构	名称：山东省鲁成招标有限公司 地址：威海市昆明路81号金猴购物广场五楼北区 联系人：王路平 谭训军 联系电话：0631-5226596 5273176
1.1.4	项目名称	佛顶河蓄水点景观工程
1.1.5	建设地点	本工程位于里口山。
1.2.1	资金来源及比例	自筹资金100%
1.2.2	资金落实情况	已落实
1.3.1	招标范围	施工及保修（养护）全过程
1.3.2	计划工期	计划工期：90日历天 计划开工日期：2019年8月1日 计划竣工日期：2019年10月29日 （具体开工时间以开工令为准）。
1.3.3	质量要求	国家验收规范合格标准
1.4.1	投标人资质条件、能力	**投标人资格条件：** 1、具有市政公用工程施工总承包三级及以上资质。 2、具有安全生产许可证。 3、投标人不得和招标人存在利害关系，单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同

		时参加该项目（同一标段）的投标。 4、投标人及参与本次投标的相关人员未被最高法院列入失信被执行人。 5、投标人未被工商行政管理机关在全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单。 6、投标人未被威海市各职能部门列为严重失信主体。（不存在《威海市联合惩戒措施清单》的情形，《威海市联合惩戒措施清单》见后附） **项目负责人（项目经理）资格条件：** 1、具有市政公用工程贰级及以上注册建造师执业资格。 2、具有项目负责人安全生产考核合格证（B证）。 3、未担任其他在建、预中标或中标工程项目的项目经理。 **其他要求：** 在山东省建筑市场监管与诚信一体化平台注册登记，并通过审核。
1.9.1	踏勘现场	不组织
1.10.1	投标预备会	不召开
1.10.2	投标人提出问题的截止时间和方式	时间：投标截止时间前10日 形式：请潜在投标人在本项目招标公告页面下方点击“提出问题”按钮上传需要澄清的问题。
2.1	构成招标文件的其他材料	招标文件的修改、澄清、答疑。
2.2.1	投标人要求澄清招标文件的截止时间	时间：投标截止时间前10日 形式：请潜在投标人在本项目招标公告页面下方点击“提出问题”按钮上传需要澄清的问题。
2.2.2	招标文件澄清发出的形式	请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标

		公告页面下方的澄清信息。
2.2.3	投标人确认收到澄清	澄清一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。
2.3.1	招标人修改的时间和方式	请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的修改信息。
2.3.2	投标人确认收到修改	修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。
3.1.1	构成投标文件的其他材料	（1）投标截止时间前投标人递交的书面修改文件。 （2）投标截止时间后投标人按照评标委员会要求对投标文件进行澄清、说明或者补正，且经投标人法定代表人或授权代表签字确认的书面文件。
3.2.3	最高投标限价	**本工程招标控制价为 9260000.00 元**。投标报价高于招标控制价的，否决其投标。
3.3.1	投标有效期	投标截止之日起 90 天（日历日）
3.4.1	投标保证金	要求递交投标保证金 投标保证金的形式：电汇、网上银行转账、银行保函或保险保函 投标保证金的金额：**壹拾捌万元整（人民币）** **1、如采用电汇、网上银行转账形式，**需从基本账户转出，在投标截止时间前到达指定账户 收款人账户名称：威海市公共资源交易中心 收款人开户银行：中国农业银行威海分行营业部 账号获取的方式：投标人通过 CA 数字证书及数字证书绑定密码，登录“威海市建设工程电子交易系统”，并进入“投标保证金管理”模块，选中目标项目，点击右上角的“申请”按钮。若需要通过虚拟账号缴纳保证金，则选择“虚拟账号”并按照提示获取虚拟账号； 若采用保函

66F8ADCF-F072-4461-AA0E-6624629F16BB4

		形式缴纳保证金，则仅需在投标截止时间前，点击“保函”按钮，上传保函附件。为能及时、准确退还投标保证金，请各投标人缴纳投标保证金时在摘要或备注内容中注明“建设工程投标保证金”。 注意：每个标段都应申请收款人虚拟账号，一个收款人虚拟账号仅限定一个投标人在本项目上使用。各投标人应严格按照招标文件的要求进行投标保证金的缴纳工作，在汇款时认真核对威海市建设工程电子交易系统的收款人名称和开户银行等信息是否与招标文件提供的信息一致，如有出入请及时联系招标人或招标代理，未按招标文件要求操作的，可能导致投标保证金无法确认，进而影响投标资格，由此引发的后果由投标人自行承担。 **2、如选择银行保函方式，**银行保函要求由投标人基本账户的开户银行针对本工程开具，有效期不少于投标有效期，收益人为招标人，投标文件中附银行保函及基本开户许可证复印件，开标现场需提交银行保函原件给招标代理单位，否则投标文件不予接收。 **3、如选择保险保函形式：**按照山东省住房和城乡建设厅、山东省发展和改革委员会、中国保险监督管理委员会山东监管局和中国保险监督管理委员会青岛监管局印发的《关于开展房屋建筑和市政工程投标保证保险工作的意见（试行）》（鲁建建管字〔2018〕11 号）文件要求，需满足以下条件且提供相关证明材料： （1）保险机构应当在工程项目所在地设区市市域内设有服务机构。 （2）保险机构开展投标保证的保险条款应当经中国银行保险监督管理委员会批准或备案，通过山东省住房

66F8ADCF-F072-4461-A4E-8624621B6BB4

		和城乡建设厅“山东省住房城乡建设服务监管与信用信息综合平台（http：//221.214.94.41：81/xyzj/）”、“全国公共资源交易平台（山东省）/山东省公共资源交易网（http：//www.sdggzyjy.gov.cn）”，将保险机构单位信息、保险合同条款（范本）、保单（范本）、保函（范本）等向社会主动公开。 （3）投标人支付的保险费必须由本单位基本账户支付。 （4）投标文件中需附：1）保险费汇款证明及有效发票；2）企业开户许可证；3)有效保函；4）保险机构在中国银行保险监督管理委员会批准或备案的证明；5）保险机构通过上述网站公开信息的查询截图；6）保险机构出具工程项目所在地设区市市域内设有的服务机构营业执照。
3.6.4	投标文件份数	纸质投标文件份数：2 份
3.6.5	装订要求	按照投标人须知第 3.1.1 项规定的投标文件组成内容，投标文件应按以下要求装订： **纸质投标文件共分2册，分册装订。** **第一册 （含资格审查、资信标、商务标）**：打印时需要通过投标文件制作工具生成报表形式再打印，字体为统一格式，并带有水印和唯一编码。封皮和目录均为系统自动生成，且完全与fyq顺序一致。 装订要求：采用胶装方式，装订应牢固、不易拆散和换页，不得采用活页装订。 **第二册（ 技术标）**：打印时需要通过投标文件制作工具生成报表形式再打印，字体为统一格式，并带有水印和唯一编码。封皮和目录均为系统自动生成，且完全与

		fyq 顺序一致。技术标不得出现任何有关投标单位名称、人员名称的语句、词语，或明显引导性语言，否则技术标得分为0分。 装订要求：装订时左边留一厘米的装订线，装订位置在装订线的平均三分之一处，装订采用普通装订针装订，不得采用胶装形式。
4.1.2	封套上应载明的信息	招标人名称：威海市环翠区城市发展投资有限公司 招标人地址：山东省威海市文化中路59号1号楼13楼 项目名称：佛顶河蓄水点景观工程施工 项目编号：威招审（SG201911031）号 在 2019年7月23日9：00 时前不得开启 投标单位的名称与地址、邮政编码，在封套的封口处加盖投标人单位章或由投标人的法定代表人或其授权的代理人签字
4.2.1	投标截止时间	**2019 年7月23日09：00 时**
4.2.2	递交投标文件地点	**威海市公共资源交易中心交易五厅** **（威海市海滨中路 28 号外运大厦附楼四楼）**
4.2.3	是否退还投标文件	否
5.1	开标时间和地点	同投标截止时间及递交投标文件地点。
5.2	开标程序	开标会由招标代理机构主持，并按以下程序进行： **开标前准备：** 1．开标前一小时系统自动开启签到窗口，投标人使用 CA 数字证书在线签到； 2．代理机构填写开标准备表内容。 **开标现场：** 1.代理机构接收纸质投标文件（若招标文件要求提供纸质投标文件）；

		2.代理机构主持开标会，宣布开标； 3.代理机构通过系统查看投标人签到情况； 4.代理机构随机分配一名投标人抽取系数； 5.代理机构启动解密，投标人使用 CA 数字证书在解密倒计时内点击【解密】按钮解密投标文件； 6.代理机构启动在线唱标，各投标人界面自动加载唱标内容,包括投标人名称、投标报价和项目负责人姓名等； 7.系统生成开标记录表，代理发送开标记录表至投标人界面，投标人在确认倒计时内确认开标记录表，同时确认是否需要回避； 8.评标委员会对投标人进行初步审查； 9.评标委员会对投标人进行资格审查； 10.评标委员会按照职责评审资信标、技术标和商务标； 11.投标人排序，评标委员会推荐中标候选人。
6.1.1	评标委员会的组建	评标委员会构成： 7 人，包括经济标评委 3 人，技术标评委 4 人； 评标专家确定方式：从山东省公共资源交易综合评标评审专家库中随机抽取。 **开标现场通过 “中国执行信息公开网”查询评标专家有关失信被执行人信息和通过威海市信用管理中心开发的联合奖惩微门户程序或信用威海网站进行查询，如评标专家在聘用期间成为失信被执行人的或被威海市各职能部门列为严重失信主体的，将不得作为评标专家参与评标活动，及时清退。**
7.1	是否授权评标委员会确定	否，推荐中标候选人数： 1人

66F8ADCF-F072-4461-A4C1-8624621F6BB4

	中标人	
7.2	中标候选人公示媒介	山东省公共资源交易网、威海市公共资源交易网、山东省建筑市场监管与诚信一体化平台及威海市住房和城乡建设局网站
7.4	履约担保	本项目不需要履约担保
10	需要补充的其他内容	1、投标企业提供资料必须真实、有效，评标过程中若发现提供虚假材料，按无效标处理；中标后发现有弄虚作假现象，将取消其中标资格。评标过程中，若经查实投标企业存在被主管部门限制其投标的不良行为，应否决其投标，若为中标企业，应取消其中标资格。 2、电子投标文件与书面投标文件内容存在不一致的，以电子投标文件为准。 3、在开评标工作开始后，招标人或招标代理因公共资源交易中心停电、网络故障、电子设备或者工程交易系统故障导致无法继续进行开评标工作时，招标人可以采用纸质形式进行开评标，也可以暂停开评标工作， 待故障解除后继续开评标工作。 4、如投标文件所附的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的，将作出否决投标的处理。 **5、本工程所指类似工程或同类工程均指园林景观工程（内容至少包含绿化和溢流坝工程）。** **6、扫黑除恶举报电话：0631-5180256**
11	电子招标投标	具体要求详见本章附件五

66F8ADCF-F072-4461-A4C1-8624627A6BB4

1. 总则

1.1 项目概况

1.1.1 根据《中华人民共和国招标投标法》等有关法律、法规和规章的规定， 本招标项目已具备招标条件，现对本项目施工进行招标。

1.1.2 本招标项目招标人：见投标人须知前附表。

1.1.3 本招标项目招标代理机构：见投标人须知前附表。

1.1.4 本招标项目名称：见投标人须知前附表。

1.1.5 本招标项目建设地点：见投标人须知前附表。

1.2 资金来源和落实情况

1.2.1 本招标项目的资金来源及出资比例：见投标人须知前附表。

1.2.2 本招标项目的资金落实情况：见投标人须知前附表。

1.3 招标范围、计划工期、质量要求

1.3.1 本次招标范围：见投标人须知前附表。

1.3.2 本招标项目的计划工期：见投标人须知前附表。

1.3.3 本招标项目的质量要求：见投标人须知前附表。

1.4 投标人资格要求

1.4.1 投标人应具备承担本项目施工的资质条件、能力和信誉。

（1）资质条件：见投标人须知前附表；

《威海市联合惩戒措施清单》具体如下：

①失信被执行人；

②严重违法失信超限超载运输车辆相关责任主体；

③农产品生产和农业投入品经营领域存在严重失信行为的企业及其有关人员；

④环境保护领域存在严重失信行为的生产经营单位及其有关人员；

⑤吊销营业执照、列入经营异常名录或严重违法失信企业及其有关人员；

⑥严重质量违法失信行为当事人；

⑦安全生产领域失信生产经营单位及其有关人员；

⑧存在严重失信行为的食品（含食品添加剂）、药品、化妆品、医疗器械生产经营者；

⑨重大税收违法案件当事人；

⑩海关失信企业及其有关人员；

⑪涉金融严重失信人名单的当事人；

⑫在财政性资金管理使用领域中存在失信、失范行为的单位、组织和有关人员；

⑬违法失信上市公司相关责任主体；

⑭统计上严重失信企业及其有关人员；

⑮房地产领域开发经营活动中存在失信行为的相关机构及人员；

⑯电子商务及分享经济领域炒信行为相关失信主体；

⑰运输物流行业严重违法失信市场主体及其有关人员；

⑱电子认证服务行业严重失信机构及其相关人员；

⑲电力行业严重违法失信市场主体及其相关人员；

⑳保险领域违法失信相关责任主体；

㉑重大交通违法违章相关责任主体；

㉒劳动保障领域严重失信主体；

㉓社会保障领域严重失信主体；

㉔海洋渔业领域严重失信主体；

㉕住房城乡建设领域严重失信主体；

㉖旅游领域严重失信主体；

㉗价格领域严重失信主体；

㉘纳税信用评价为 D 级的纳税人；

㉙消防领域严重违法失信相关责任主体；

㉚盐行业生产经营严重失信者；

㉛石油天然气行业严重违法失信主体；

㉜对外经济合作领域严重失信主体；

㉝国内贸易流通领域严重违法失信主体；

㉞严重拖欠农民工工资用人单位及其有关人员；

㉟家政服务领域相关失信责任主体；

㊱公共资源交易领域严重失信主体；

㊲出入境检验检疫严重失信企业；

㊳城市管理违法建设失信主体。

（2）项目经理资格：见投标人须知前附表；

（3）其他要求：见投标人须知前附表。

1.4.2　本工程不接受联合体投标。

66F8ADC1-E0C0-4261-A4CF-862462FA6BB4

1.4.3　投标人不得存在下列情形之一：

（1）为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；

（2）为本招标项目前期准备提供设计或咨询服务的；

（3）为本招标项目的监理人；

（4）为本招标项目的代建人；

（5）为本招标项目提供招标代理服务的；

（6）与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构同为一个法定代表人的；

（7）与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构相互控股或参股的；

（8）与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构相互任职或工作的；

（9）被责令停业的；

（10）被暂停或取消投标资格的；

（11）财产被接管或冻结的；

（12）在最近三年内有骗取中标或严重违约或重大工程质量问题的。

1.4.4　单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本招标项目投标。

1.5　费用承担

投标人准备和参加投标活动发生的费用自理。

1.6　保密

参与招标投标活动的各方应对招标文件和投标文件中的商业和技术等秘密保密，违者应对由此造成的后果承担法律责任。

1.7　语言文字

招标投标文件使用的语言文字为中文。专用术语使用外文的，应附有中文注释。

1.8　计量单位

所有计量均采用中华人民共和国法定计量单位。

1.9　踏勘现场

1.9.1　投标人须知前附表规定组织踏勘现场的，招标人按投标人须知前附表规定的时间、地点组织投标人踏勘项目现场。

1.9.2　投标人踏勘现场发生的费用自理。

1.9.3　除招标人的原因外，投标人自行负责在踏勘现场中所发生的人员伤亡和财产损失。

1.9.4　招标人在踏勘现场中介绍的工程场地和相关的周边环境情况，供投标人在编制投标文件时参考，招标人不对投标人据此作出的判断和决策负责。

1.10　投标预备会

1.10.1　投标人须知前附表规定召开投标预备会的，招标人按投标人须知前附表规定的时间和地点召开投标预备会，澄清投标人提出的问题。

1.10.2　投标预备会后，招标人将对投标人所提问题的澄清，以投标人须知前附表规定的形式通知所有获取招标文件的投标人。该澄清内容为招标文件的组成部分。

1.11　分包

工程分包应符合国家相关法律法规的规定。

1.12　偏离

偏离范围和幅度应当符合招标文件及验收规范的规定。

2.　招标文件

2.1　招标文件的组成

2.1.1　本招标文件包括：

（1）招标公告；

（2）投标人须知；

（3）评标办法；

（4）合同条款及格式；

（5）工程量清单；

（6）图纸；

（7）技术标准和要求；

（8）投标文件格式；

（9）投标人须知前附表规定的其他材料。

2.1.2　根据本章第 1.10 款、第 2.2 款和第 2.3 款对招标文件所作的澄清、修改，构成招标文件的组成部分。

2.2　招标文件的澄清

2.2.1　投标人应仔细阅读和检查招标文件的全部内容。如发现缺页、附件不全、描述不清、前后不一致或错误等情形，应及时向招标人提出，以便补齐。**如有疑问，应按投标人须知前附表规定的时间和方式要求招标人对招标文件予以澄清。**

2.2.2　招标文件的澄清以投标人须知前附表规定的形式发给所有获取招标文件

66F8ADCF-FD72-4461-A4CF-862462FA6BB4

的投标人，但不指明澄清问题的来源。澄清发出的时间距本章第 4.2.1 项规定的投标截止时间不足 15 日的，并且澄清内容可能影响投标文件编制的，将相应延长投标截止时间。

2.2.3　投标人在收到澄清后，应按投标人须知前附表规定的时间和形式通知招标人，确认已收到该澄清。

2.2.4　除非招标人认为确有必要答复，否则，招标人有权拒绝回复投标人在本章第 2.2.1 项规定的时间后提出的任何澄清要求。

2.3　招标文件的修改

2.3.1　招标人以投标人须知前附表规定的形式修改招标文件。修改招标文件的时间距本章第 4.2.1 项规定的投标截止时间不足 15 日的，并且修改内容可能影响投标文件编制的，将相应延长投标截止时间。

2.3.2　投标人收到修改内容后，应按投标人须知前附表规定的时间和形式通知招标人，确认已收到该修改。

3.　投标文件

3.1　投标文件的组成

3.1.1　投标文件应包括下列内容：

（1）投标函及投标函附录；

（2）法定代表人身份证明或授权委托书；

（3）投标保证金；

（4）投标人资格审查资料；

（5）项目管理机构；

（6）企业信用与实力情况；

（7）项目经理实力与信誉情况；

（8）已标价工程量清单；

（9）投标人须知前附表规定的其他材料；

（10）施工组织设计（单独装订成册）。

3.2　投标报价

3.2.1　投标人应按第五章“工程量清单”的要求填写相应表格。

3.2.2　投标人在投标截止时间前修改投标函中的投标报价总额，应同时修改“已标价工程量清单”中的相应报价，投标报价总额为各分项金额之和。此修改须符合

66F8ADCF-H072-4461-A4CF-8624602FA6BB4

本章第 4.3 款的有关要求。

3.2.3 招标人设有最高投标限价（招标控制价），投标人的投标报价不得超过最高投标限价，最高投标限价要求在投标人须知前附表中载明。

3.2.4 其他具体内容详见“第五章工程量清单”及后附工程量清单中的总说明。

3.2.5 **本工程招标代理费参照计价格[2002]1980号文、发改委[2011]534号文件工程招标的规定计算标准收费，计费基数为中标价格（扣除专业工程暂估价、预留金），施工招标代理费=标准收费×55%，由中标单位支付。**

3.3 投标有效期

3.3.1 除投标人须知前附表另有规定外，投标有效期为 90 天。

3.3.2 在投标有效期内，投标人撤销或修改其投标文件的，应承担招标文件和法律规定的责任。

3.3.3 出现特殊情况需要延长投标有效期的，招标人以书面形式通知所有投标人延长投标有效期。投标人同意延长的，应相应延长其投标保证金的有效期， 但不得要求或被允许修改或撤销其投标文件；投标人拒绝延长的，其投标失效， 但投标人有权收回其投标保证金。

3.4 投标保证金

3.4.1 投标人应按投标人须知前附表规定的金额、形式的投标保证金递交投标保证金，并作为其投标文件的组成部分。

3.4.2 投标人不按本章第 3.4.1 项要求提交投标保证金的，评标委员会将否决其投标。

3.4.3 招标人在确定中标人后，发出中标通知书 5 日内，向未中标人退还投标保证金及同期银行存款利息。

3.4.4 招标人与中标人签订合同后 5 日内，向中标人退还投标保证金及同期银行存款利息。

3.4.5 有下列情形之一的，投标保证金将不予退还：

（1）投标人在规定的投标有效期内撤销或修改其投标文件；

（2）中标人在收到中标通知书后，无正当理由拒签合同协议书；

（3）经查实发现有围标、串标情况、业绩有弄虚作假情况的。

3.5 投标人资格审查资料

3.5.1　投标人营业执照、资质证书副本和安全生产许可证等相关材料。

3.5.2　法定代表人身份证明或授权委托书。

3.5.3　投标保证金的相关证明材料。

3.5.4　项目管理机构人员的相关证明材料。

3.5.5　“投标人及参与本次投标的相关人员失信被执行人查询结果”应附在“中国执行信息公开网”（http://zxgk.court.gov.cn/shixin/）网站上的查询结果截图。

3.5.6　“投标人在工商行政管理机关严重违法失信企业名单查询结果”应附工商行政管理机关“全国企业信用信息公示系统”中严重违法失信企业名单查询截图。

3.5.7　“山东省建筑市场监管与诚信一体化平台通过审核情况”应附山东省建筑市场监管与诚信一体化平台通过审核的网上截图。

3.6　投标文件的编制

3.6.1　投标文件应按第八章“投标文件格式”、本章附件七“计算机辅助评标电子投标文件编制及报送要求”及评标办法附录进行编写。其中，投标函附录在满足招标文件实质性要求的基础上，可以提出比招标文件要求更有利于招标人的承诺。

3.6.2　投标文件应当对招标文件有关工期、投标有效期、质量要求、技术标准和要求、招标范围等实质性内容作出响应。

3.6.3　书面投标文件应用不褪色的材料书写或打印，并由投标人的法定代表人或其委托代理人签字和盖单位公章。委托代理人签字的，投标文件应附法定代表人签署的授权委托书。

3.6.4　投标文件份数见投标人须知前附表。投标人应根据投标人须知前附表要求提供电子版文件。当电子投标文件与书面投标文件内容存在不一致的，以电子投标文件为准。

3.6.5　投标文件具体分册装订要求见投标人须知前附表规定。

3.6.6　技术性投标文件(施工组织设计)中不得出现投标人的名称和其他可识别投标人身份的字符、徽标、人员名称以及其他特殊标记等，否则技术标得分为0分。

4.　投标

4.1　投标文件的密封和标记

4.1.1　投标文件应密封包装，并在封套的封口处加盖投标人单位章或由投标人的法定代表人或其授权的代理人签字。

66F8ADCF-1072-4461-A6E-8624627A6BB4

4.1.2　投标文件封套上应写明的内容见投标人须知前附表。

4.1.3　未按本章第 4.1.1 项要求密封的投标文件，招标人将予以拒收。

4.2　投标文件的递交

4.2.1　投标人应在投标人须知前附表规定的投标截止时间前递交投标文件。

4.2.2　投标人递交投标文件的地点：见投标人须知前附表。

4.2.3　除投标人须知前附表另有规定外，投标人所递交的投标文件不予退还。

4.2.4　逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，招标人将予以拒收。

4.3　投标文件的修改与撤回

4.3.1　在本章第 4.2.1 项规定的投标截止时间前，投标人可以修改或撤回已递交的投标文件，但应以书面形式通知招标人。

4.3.2　投标人修改或撤回已递交投标文件的书面通知应按照本章第 3.6.3项的要求签字或盖章。招标人收到书面通知后，向投标人出具签收凭证。

4.3.3　投标人撤回投标文件的，招标人自收到投标人书面撤回通知之日起 5日内退还已收取的投标保证金。

4.3.4　修改的内容为投标文件的组成部分。修改的投标文件应按照本章第 3条、第 4 条规定进行编制、密封、标记和递交，并标明“修改”字样。

5.　开标

5.1　开标时间和地点

招标人在本章第 4.2.1 项规定的投标截止时间（开标时间）和投标人须知前附表规定的地点公开开标，并邀请所有投标人的法定代表人或其委托代理人准时参加。

5.2　开标程序

开标会由招标代理机构主持，并按以下程序进行：

5.2.1　开标前准备：

（1）开标前一小时系统自动开启签到窗口，投标人使用 CA 数字证书在线签到；

（2）代理机构填写开标准备表内容。

5.2.2　开标现场：

（1）代理机构接收纸质投标文件（若招标文件要求提供纸质投标文件）；

（2）代理机构主持开标会，宣布开标；

（3）代理机构通过系统查看投标人签到情况；

（4）代理机构启动解密，投标人使用 CA 数字证书在解密倒计时内点击【解密】按

66F8ADCF-F072-4461-A6CF-8624B2FA6BB4

钮解密投标文件；

（5）代理机构启动在线唱标，各投标人界面自动加载唱标内容，包括投标人名称、投标报价和项目负责人姓名等；

（6）系统生成开标记录表，代理发送开标记录表至投标人界面，投标人在确认倒计时内确认开标记录表，同时确认是否需要回避；

（7）评标委员会对投标人进行初步审查；

（8）评标委员会对投标人进行资格审查；

（9）评标委员会按照职责评审资信标、技术标和商务标；

（10）投标人排序，评标委员会推荐中标候选人。

开标过程中，如遇特殊情况，服从公共资源交易中心场地调配，并遵守相关规章制度。

5.3 开标异议

投标人对开标有异议的，应当在开标现场提出，招标人当场作出答复，并制作记录。

6. 评标

6.1 评标委员会

6.1.1 评标委员会由招标代理公司工作人员在招标投标监管机构和威海市公共资源交易中心等相关部门的监督下从山东省公共资源交易综合评标评审专家库中随机抽取人员依法组建，人数为 7 人，包括经济标评委 3 人，技术标评委 4 人。

6.1.2 评标委员会成员有下列情形之一的，应当回避：

（1）参加评标活动前 3 年内与投标人存在劳动关系，或者担任过投标人的董事、监事，或者是投标人的控股股东或实际控制人；

（2）系投标人的上级主管、控股或被控股单位的工作人员，或者投标人的退休人员，或者投标人聘用的顾问；

（3）与投标人的法定代表人或者主要负责人有夫妻、直系血亲、三代以内旁系血亲或者近姻亲关系；

（4）与投标人存在经济利益关系，或者参加评标活动前 3 年内与投标人发生过法律纠纷；

（5）与招标项目的建设单位、施工单位或者勘察设计、监理、造价咨询、招标代理等服务机构存在劳动关系，或者实际在上述单位从业；

（6）同一招标项目的评委有夫妻、直系血亲、三代以内旁系血亲或者近姻亲关系；

（7）与投标人有其他可能影响评标活动公平、公正进行的关系；

（8）被威海市各职能部门列为严重失信主体；

（9）法律法规规定的其他情形。

6.2 评标原则

评标活动遵循公平、公正、科学和择优的原则。

6.3 评标

评标委员会按照第三章“评标办法”规定的方法、评审因素、标准和程序对投标文件进行评审。第三章“评标办法”没有规定的方法、评审因素和标准，不作为评标依据。

7. 合同授予

7.1 定标方式

除投标人须知前附表规定评标委员会直接确定中标人外，招标人依据评标委员会推荐的中标候选人确定中标人，评标委员会推荐中标候选人的人数见投标人须知前附表。

招标人确定排名第一的中标候选人为中标人。排名第一的中标候选人放弃中标、因不可抗力不能履行合同，或者被查实存在影响中标结果的违法行为等情形， 不符合中标条件的，招标人可以按照评标委员会提出的中标候选人名单排序依次确定其他中标候选人为中标人。

7.2 中标候选人公示

招标人在投标人须知前附表规定的媒介公示中标候选人。

7.3 中标通知

在本章第 3.3 款规定的投标有效期内，招标人以书面形式向中标人发出中标通知书，同时将中标结果通知未中标的投标人。

7.4 履约担保

本工程不提供履约担保。

7.5 签订合同

7.5.1 招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起 30 天内，根据招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。中标人无正当理由拒签合同的，招标人取消其中标资格，其投标保证金不予退还；给招标人造成的损失超过投标保证金数额的，中标人还应当对超过部分予以赔偿。

66F8ADC4-F0F2-4461-A4C1-8624B2FA6BB4

7.5.2　发出中标通知书后，招标人无正当理由拒签合同的，招标人向中标人退还投标保证金；给中标人造成损失的，还应当赔偿损失。

8.　重新招标和不再招标

8.1　重新招标

有下列情形之一的，招标人将重新招标：

（1）投标截止时间止，投标人少于 3 个的；

（2）经评标委员会评审后否决所有投标的。

8.2　不再招标

重新招标后投标人仍少于 3 个或者所有投标被否决的，属于必须审批或核准的工程建设项目，经原审批或核准部门批准后不再进行招标。

9.　纪律和监督

9.1　对招标人的纪律要求

招标人不得泄漏招标投标活动中应当保密的情况和资料，不得与投标人串通损害国家利益、社会公共利益或者他人合法权益。

9.2　对投标人的纪律要求

投标人不得相互串通投标或者与招标人串通投标，不得向招标人或者评标委员会成员行贿谋取中标，不得以他人名义投标或者以其他方式弄虚作假骗取中标；投标人不得以任何方式干扰、影响评标工作。

9.3　对评标委员会成员的纪律要求

评标委员会成员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人的推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，评标委员会成员应当客观、公正地履行职责，遵守职业道德，不得擅离职守，影响评标程序正常进行，不得使用第三章“评标办法”没有规定的评审因素和标准进行评标。

9.4　对与评标活动有关的工作人员的纪律要求

与评标活动有关的工作人员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人的推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，与评标活动有关的工作人员不得擅离职守，影响评标程序正常进行。

9.5　投诉

投标人和其他利害关系人认为本次招标活动违反法律、法规和规章规定的， 有权

66F8AD3E-F0702460-A4C1-862462FA6BB4

向有关行政监督部门投诉。

10. 需要补充的其他内容

需要补充的其他内容：见投标人须知前附表。

11．电子招标投标

采用电子招标投标，对投标文件的编制、密封和标记、递交、开标、评标等的具体要求，见投标人须知前附表。

66F8ADCF-F072-4461-A4CF-862462FA6BB4

附件一：开标记录表

以“威海市建设工程电子交易系统”生成的开标记录表格式为准。

66F8ADCF-F072-4461-A4CF-862462FA6BB4

附件二：问题澄清通知

问题澄清通知

编号：

_____（投标人名称）：

_____（项目名称）招标的评标委员会，对你方的投标文件进行了仔细的审查，现需你方对下列问题以书面形式予以澄清：

1.
2.
.....

招标人或招标代理机构：　（签字或盖章）

_____年____月____日

66F8ADCF-F072-4461-A4CF-86246251A6BB4

附件三：问题的澄清

问题的澄清

编号：

_____（项目名称）招标评标委员会：

问题澄清通知（编号：____）已收悉，现澄清如下：

1.

2.

.....

投标人：_____（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字）

_____年____月____日

66F8ADCF-F072-44C1-A4CF-862462FA6BB4

附件四：中标通知书

威招审 SG_____

中标通知书

(中标单位名称)：
（工　　程　　名　　称)，位于（详细地址）_____，工程内容为_____。　年__月__日在___市公共资源交易中心进行____招标后，经评标委员会评定，确定贵单位为_____的中标单位，中标价为_____，工期为__天（日历日），质量达到合格标准。项目经理为_____，项目管理机构关键岗位人员分别为___。希望贵方按照招标文件及投标文件的有关内容，与建设单位积极配合，圆满完成此项工程任务。
请在接到本通知书 30 日内，与___签订施工合同。

建设单位（盖章）　代理机构（盖章）

交易中心 （盖章） 招投标管理机构（盖章）

日期：　年　　月　　日

66F8ADCF-F072-4461-A4CF-86246EA6BB4

附件五：计算机辅助评标电子投标文件编制及报送要求

一、电子投标文件制作须知

1.投标人应通过【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】制作电子投标文件，制作前应详细阅读使用说明书，保证电脑网络为联网状态，软件为最新版本（只有联网的状态，系统才会自动检测软件是否为最新版本）。

2.电子投标文件由资格审查、资信标、技术标、商务标组成。投标人下载ztb 版的电子招标文件后，使用【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】打开，并切换到投标文件制作模式，投标文件编制工具会根据电子招标文件评分办法自动生成电子投标文件制作目录，按照招标文件要求，逐条上传相关内容， 不要出现错项、漏项，其中资格审查部分每项必须上传加盖电子签章的pdf文档； 资信标部分按照每项内容的提示，进行信息选择或上传加盖电子签章的pdf文档。

注意：工程量清单报价时，投标文件编制工具可通过qdz格式清单导出全套表格，若招标文件还需要求其他附表，则需将附表制作完成后转换为pdf加盖电子签章，上传至商务标的“补充附件”一项中。

3.投标报价清单信息应以qdz文件形式导入，其中qdz文件清单内容中的投标总报价、分部分项清单报价、措施报价、规费、税金、暂估价、暂列金额等信息应按要求填报，若有与报价相关的补充表格，须与qdz内容保持一致。

4.投标文件编制工具根据“投标报价”栏目，自动生成投标函，投标人可根据实际情况修改其内容，确认无误后，在投标函业务中加盖法定代表人或其授权的代理人电子签章。

5.电子签章是通过CA数字证书进行电子签名的一种表现形式，利用图像处理技术将电子签名操作转化为与纸质文件盖章操作相同的可视效果，同时利用电子签名技术保障电子信息的真实性和完整性以及签名人的不可否认性。可靠的电子签名与手写签名或者盖章具有同等的法律效力。

6.投标人同时参加多个标段的项目投标，在打开 ztb 电子招标文件切换到电子投标文件制作后，应在“标段管理”中选择所有参与的标段制作电子投标文件，并通过“标段管理”依次切换所有投标标段制作电子投标文件。在所有标段的电子投标文件都制作完成后，投标人应将多个标段的电子投标文件保存为一个电子投标文件（不可以一个标段生成一个电子投标文件），否则电子投标文件将无法被电子评标系统读取。无法被系统读

取的电子投标文件将按无效投标文件处理，否决其投标。生成的电子投标文件名称应为投标人的全称。

7.投标人应在电子投标文件编制完成定稿并加盖电子签章后，通过投标文件编制工具进行打印纸质投标文件（带水印编码），打印之后再修改投标文件内容， 需撤销签章，修改后的文件水印编号将发生变化，需重新打印纸质投标文件。纸质投标文件应用不褪色的纸张书写或打印。投标人打印完毕后，应对照纸质投标文件里水印编码和定稿的电子投标文件编码是否一致。编码不一致的将按无效投标文件处理，否决其投标。

8.电子投标文件编制完成定稿后，点击【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】工具栏上的“签章”按钮进行电子签章并通过CA数字证书自动加密，签章完后再点击工具栏的“上传”按钮，上传电子投标文件，上传成功后， 系统出具上传凭证，即为电子投标文件提交成功。以上工作应在投标截止时间前完成。投标人应下载上传凭证，以备核验。（注意：电子投标文件请务必要控制在200M以内（若超出，请将压缩后的电子投标文件重新上传）

二、人员和业绩信息录入要求

项目班子成员和工程业绩信息需投标人在投标截止时间前通过威海市建设 工程电子交易系统自主上传至系统里，无需审核，提交后的信息将通过系统对外公布。工程业绩信息一经使用将不再有修改权限。信息真实性由投标人自行负责， 如发现投标人录入的信息存在弄虚作假的现象，将按照法律法规等文件要求进行依法处理，并记不良行为记录，情况严重者，将被列入黑名单。

三、工程获奖、信用、荣誉要求

评标时，企业和项目负责人的工程获奖、信用、荣誉得分按“威海市住房和城乡建设局”网上公布为准。信用档案的良好行为信息对外公布期为两年，不良行为信息对外公布期为一年。未在“威海市住房和城乡建设局”登记公布的企业和项目负责人的工程获奖、荣誉，评标时不予记分。投标人需在投标截止时间前， 持公布文件及其它证明材料到威海市建设主管部门办理登记，录入信用档案

（0631-5232593）。投标人应把“威海市住房和城乡建设局”信用档案网上公布的良好和不良行为信息截图附在投标文件里。

四、投标人网上电子开标须知

1．投标截止时间前请投标人使用威海市建设工程电子交易系统（以下简称“系统”）提供的模拟开标功能，验证当前电脑环境是否可用、电子签章是否可以使用、CA数字证书是否匹配，避免开标当天因电脑环境不可用、程序未安装插件及CA数

字证书驱动不识别或解密使用的CA数字证书与加密的CA数字证书不匹配等原因造成无法正常网上电子开标。

模拟开标使用步骤：使用CA数字证书登录-》进入交易平台-》点击“模拟开标”菜单。

2. 投标人开标当天应携带加密本项目电子投标文件的CA数字证书和已配置好环境的、自行配置联网的笔记本电脑。招标人、招标代理和公共资源交易中心不提供联网服务，投标人应自行解决电脑联网问题。记住登录系统的两个密码：

CA数字证书绑定密码与CA数字证书设备密码。建议提前验证密码是否正确。

注：CA数字证书绑定密码，即该CA数字证书与企业账号关联时，企业自行设置的关联密码；CA数字证书设备密码，即锁本身的pin码。

3.电脑软硬件配置要求：

（1）操作系统：win7及以上；

（2）浏览器：ie9及以上，搜狗浏览器、360浏览器、QQ浏览器等兼容ie模式的浏览器，但要保证ie浏览器是ie9及以上；

（3）系统软件：CA数字证书驱动，威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具，签章软件。以上系统软件均可通过威海市建设工程电子交易系统-》文件下载专区进行下载。

4.投标人需在线自行完成开标过程，且必须全程使用CA数字证书进行操作， 不要随意插拔CA数字证书，建议至少提前30分钟登录系统。

登录步骤为：威海市建设工程电子交易系统-》招投标登录-》CA登录-》输入数字证书绑定密码及数字证书设备密码-》进入交易平台-》开标项目-》选择开标项目进入开标室。

开标步骤为：在线签到-》在线解密-》查看报价-》确认开标记录表。

5.（1）在线签到：投标截止时间前1小时系统自动开启签到功能，投标人在投标截止时间前1小时内通过CA数字证书在进入本项目开标室后，点击左侧【签到】按钮完成签到。

（2）在线解密投标文件：代理端启动解密后，投标人端口收到在线解密的消息。在解密倒计时内点击【解密】按钮。

注：投标人完成上述工作后，请耐心等待，系统将根据所有投标人提交解密的顺序依次解密投标文件。

（3）确认开标记录表：代理端发送开标记录后，投标人端收到确认开标记

录表的消息。在倒计时内点击【确认开标记录】按钮，核对报价、项目负责人等信息无误后点击【确认】按钮。倒计时内未点击确认按钮，且未提出异议的，视同认同开标结果，系统将自动确认开标记录表。若投标单位需进行回避的，应在是否回避栏中点击【回避】按钮。

6.评标期间，请投标人保持在线登录状态，并设专人在线等候，随时解答评标委员会提出的问题。

7.电子投标文件有下列情况之一的，评标委员会应作出否决投标的决定：

（1）电子投标文件所载明的类似工程业绩或者奖项等和实际不符的；

（2）同一投标人在电子评标系统中就同一项目的同一标段存在多个不同电子投标文件的；同一投标人在同一项目的不同标段存在多个电子投标文件的；

（3）未按招标文件要求提供电子投标文件的，或者未在规定的解密时间内， 点击“解密”按钮申请解密操作的，或者解密使用的CA数字证书与加密上传电子投标文件的CA数字证书不一致导致解密失败的，或者因投标人的原因造成电子投标文件未能解密的；

（4）电子投标文件未在投标截止时间前成功上传到服务器的，或者未在投标截止时间前在线签到的；

（5）电子投标文件里所附的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的；

（6）纸质投标文件的水印编码与递交至服务器的电子投标文件编码不一致的；

（7）法律、法规、规章及招标文件规定的其他情形。

8. 电子投标文件有下列情况之一的，视为投标人相互串通投标：

（1）不同投标人制作的电子投标文件经系统审查存在cpu编码、硬盘编码及MAC地址三项编码均相同的；

（2）不同投标人编制投标报价的计价软件编码（用同一个预算编制软件密码锁制作）一致的；

（3）不同投标人编制的电子投标文件存在两处以上（不含两处）异常一致错误的；

（4）法律、法规、规章及招标文件规定的其他视为相互串通投标行为。

9.电子投标文件与书面投标文件内容存在不一致的，以电子投标文件为准。

10.在开评标工作开始后，招标人或招标代理因公共资源交易中心停电、网

络故障、电子设备或者工程交易系统故障导致无法继续进行开评标工作时，招标人可以采用纸质形式进行开评标，也可以暂停开评标工作，待故障解除后继续开评标工作。

请投标人严格遵照以上要求，如有问题请及时咨询开发单位技术服务，联系电话：0631-5819292。

66F8ADCF-F072-4461-A4CF-862462FA6BB4

第三章 评标办法（综合评估法）

评标办法前附表

条款号	条款内容	编列内容
2.1.1	分值构成 （总分 100 分）	施工组织设计： 15 分 投标报价： 78分 资信业绩部分： 7分
2.1.2	评标基准价计算方法	**1、投标总报价评标基准价确定方法： 综合平均法** 评标基准价 C=A×K1×Q1+B×K2×Q2 A：投标价算术平均值。 当 n（有效投标人个数，以下相同）＜7 时，A=所有投标价的算术平均值； 当 7≤n＜10 时，A=所有投标报价中去掉 1 个最高价、1 个最低价后的算术平均值； 当 n≥10 时，A=所有投标报价中去掉 2 个最高价、2 个最低价后的算术平均值。 B：招标控制价。K：下浮系数； K1 的取值范围为 95.8%、96.1%、96.4%、96.7%、97%（现场随机抽取）； K2 的取值范围为 98%； Q：权重比例 Q1+Q2=100%； Q1 的取值范围为 65%、66%、67%、68%、69%、70%（现场随机抽取） **2、分部分项工程量清单单价评标基准价确定方法： 平均法** 当 n（有效投标人个数，以下相同）＜5 时，评标基准价=各投标报价中相应分部分项综合单价金额的算术平均值； 当 n≥5 时，评标基准价=各投标报价中相应分部分项综合单价去掉其中最高价和最低价后的算术平均值。 **3、措施项目评标基准价确定方法： 平均法** 当 n（有效投标人个数，以下相同）＜5 时，评标基准价=各投标报价中相应措施项目报价金额的算术平均值； 当 n≥5 时，评标基准价=各投标报价中相应措施项目报价去掉其中最高价和最低价后的算术平均值。
2.1.3	投标报价的偏差率计算公式	偏差率=100% ×（投标人报价- 评标基准价）/评标基准价
3	评标程序	详见本章评标详细程序
5	否决投标条件	详见本章否决投标条件

一、评标办法

1.1　　本次评标采用百分制的“综合评估法”评审，评标委员会对满足招标文件实质性要求的投标文件，按照本章第二项规定的评审标准及评标办法附录进行打分，按积分高低排定名次，择优确定三名中标候选单位，若多家投标单位得分一致，以投标报价低的优先，投标报价也相等的，由招标人自行确定。

1.2　　根据评标委员会评标报告，招标人确定排名第一的中标候选人为中标人。排名第一的中标候选人放弃中标、因不可抗力不能履行合同或者被查实存在影响中标结果的违法行为等情形，不符合中标条件的，招标人可以按照评标委员会提出的中标候选人名单排序依次确定其他中标候选人为中标人。

1.3　　评标委员会根据评标办法规定否决不合格投标或者否决其投标后，因有效投标不足三个使得投标明显缺乏竞争的，评标委员会可以否决全部投标。投标人少于三个或者所有投标被否决的，招标人应当依法重新招标。

二、评审标准

2.1　　分值构成与评分标准

2.1.1　分值构成

（1）资信业绩部分：见评标办法前附表；

（2）施工组织设计部分：见评标办法前附表；

（3）投标报价：见评标办法前附表。

2.1.2　评标基准价计算

评标基准价计算方法：见评标办法前附表。

2.1.3　投标报价的偏差率计算

投标报价的偏差率计算公式：见评标办法前附表。

2.1.4　评分标准

详见评标办法附录。

三、评标程序

3.1　　初步评审

评标委员会根据评标办法附录资格审查的要求对投标文件进行初步评审。有一项不符合评审标准的，评标委员会应当否决其投标。

3.2　　详细评审

3.2.1 评标委员会根据评标办法附录的量化因素和分值进行打分，并计算出综合评估得分。

（1）经济标评委对各投标单位编制的分部分项工程量清单计价表中的综合单价、主要材料价格及措施项目等进行全面详细评审。

（2）技术标（施工组织设计）应按照招标文件第二章“投标人须知”3.6.6 规定编制，否则否决其投标。经统一编号后作为暗标交技术标评委评审，技术标的最终得分为所有技术标评委得分去掉一个最高值后的算术平均值。

3.2　　评分分值计算保留小数点后两位，小数点后第三位“四舍五入”。

3.3　　评标委员会发现投标人的报价明显低于其他投标报价，使得其投标报价可能低于其个别成本的，应当要求该投标人作出书面说明并提供相应的证明材料。投标人不能合理说明或者不能提供相应证明材料的，评标委员会应当认定该投标人以低于成本报价竞标，并否决其投标。

3.4　　**近一年度是指从开标日向前推算一年，近两年度是指从开标日向前推算二年，以此类推，精确到日。**

3.5　　评标时，人员和业绩信息得分按第二章“投标人须知”中附件七第二项要求填报，工程获奖、信用、荣誉得分按第二章“投标人须知”中附件七第三项要求填报，否则不得分。外地企业隐瞒不良行为记录的否决其投标。

3.6　　开标前，项目经理必须在威海市建设工程招投标监管信息系统内上报， 并经威海市建设工程招标投标管理办公室审核通过。投标人中标后，在招标投标管理系统上押证。

工程竣工验收后，投标单位持竣工验收报告到招投标管理部门办理项目负责人（项目经理）撤出手续，经批准后，方可承揽新的工程项目。

四、投标文件的澄清和补正

4.1在评标过程中，评标委员会可以书面形式要求投标人对所提交的投标文件中不明确的内容进行书面澄清或说明，或者对细微偏差进行补正。评标委员会不接受投标人主动提出的澄清、说明或补正。

4.2澄清、说明和补正不得改变投标文件的实质性内容。投标人的书面澄清、说明和补正属于投标文件的组成部分。

4.3评标委员会对投标人提交的澄清、说明或补正有疑问的，可以要求投标人进一步澄清、说明或补正，直至满足评标委员会的要求。

4.4错误的修正

评标委员会将对确定为实质上响应招标文件要求的投标文件进行校核，看其是否有计算上或累计上的算术错误，修正错误的原则如下：

4.4.1　如果用数字表示的数额与用文字表示的数额不一致时，以文字数额为准。

4.4.2　当单价与工程量的乘积与合价之间不一致时，通常以标出的单价为准。除非评标机构认为有明显的小数点错位，此时应以标出的合价为准，并修改单价。

4.4.3　当各细目的合价累计不等于总价时，应以各细目合价累计数为准， 修正总价。

4.4.4　按上述修改错误的方法，调整投标书中的投标报价，经投标单位确认同意后，调整后的报价对投标单位起约束作用。如果投标单位不接受修正后的投标报价则其投标将被拒绝，其投标保证金将被没收。

4.4.5　修正后的最终投标报价若超过招标控制价，否决其投标。

五、否决投标条件

本部分所集中列示的否决其投标条件，是本章“评标办法”的组成部分，是对第二章“投标人须知”和本章正文部分所规定的否决其投标条件的总结和补充，如果出现相互矛盾的情况，以第二章“投标人须知”和本章正文部分的规定为准。

5.1　投标人或其投标文件有下列情形之一的，否决其投标：

5.1.1　资格审查有任一项不合格的；

5.1.2　存在第二章“投标人须知”第 1.4.3、14.4 项规定的任何一种情形；

5.1.3　除招标文件规定提交备选投标方案外，同一投标人递交两个以上不同的投标文件或者投标报价的；

5.1.4　投标报价被评标委员会认定为低于其成本价、违反政府指导价或者高于招标文件设定的招标控制价的；

5.1.5　投标文件没有对招标文件实质性要求和条件作出响应的；

5.1.6　投标人有串通投标、弄虚作假、行贿等违法行为的；

5.1.7　增减或修改招标文件提供的工程量清单的；

5.1.8　未按规定计取规费、税金等不可竞争费用的；

5.1.9　投标人拒绝对评标委员会提出的澄清、说明或者补正、修正进行说明或者提供相应证明材料的，以及说明理由不成立或者所提供的证明材料不属实的；

5.1.10　施工方案与报价不一致，投标人不能做出合理说明的。

5.1.11　技术标出现投标人的名称和其他可识别投标人身份的字符、徽标、人员名称以及其他特殊标记的。

5.1.12　投标人提供材料不真实，有弄虚作假现象的。

5.1.13　投标文件所附的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认

定属于实质性条款的。

5.1.14 存在第二章“投标人须知”中附件五第四项第 7 条情形的。

5.1.15 法律、法规、规章和招标文件规定的其他情形。

5.2 有下列行为之一的评委会可以认定为串通投标。

5.2.1 投标人之间协商投标报价等投标文件的实质性内容；

5.2.2 投标人之间约定中标人；

5.2.3 .投标人之间约定部分投标人放弃投标或者中标；

5.2.4 属于同一集团、协会、商会等组织成员的投标人按照该组织要求协同投标；

5.2.5 投标人之间为谋取中标或者排斥特定投标人而采取的其他联合行动。

5.2.6 不同投标人的投标文件由同一单位或者个人编制；

5.2.7 不同投标人委托同一单位或者个人办理投标事宜；

5.2.8 不同投标人的投标文件载明的项目管理成员为同一人；

5.2.9 不同投标人的投标文件异常一致或者投标报价呈规律性差异；

5.2.10 不同投标人的投标文件相互混装；

5.2.11 不同投标人的投标保证金从同一单位或者个人的账户转出。

5.2.12 招标人在开标前开启投标文件并将有关信息泄露给其他投标人；

5.2.13 招标人直接或者间接向投标人泄露标底、评标委员会成员等信息；

5.2.14 招标人明示或者暗示投标人压低或者抬高投标报价；

5.2.15 招标人授意投标人撤换、修改投标文件；

5.2.16 招标人明示或者暗示投标人为特定投标人中标提供方便；

5.2.17 存在第二章“投标人须知”中附件五第四项第 8 条情形的。

5.2.18 招标人与投标人为谋求特定投标人中标而采取的其他串通行为。

5.3 投标人有下列情形之一的，属于弄虚作假的行为，否决其投标并计不良行为记录，情节严重者，依法进行行政处罚。

5.3.1 使用伪造、变造的许可证件；

5.3.2 提供虚假的财务状况或者业绩；

5.3.3 提供虚假的项目经理或者主要技术人员简历、劳动关系证明；

5.3.4 提供虚假的信用状况；隐瞒招标文件要求提供的信息；

5.3.5 法律、法规、规章规定的其他情形。

第四章 合同条款及格式

66F8ADCF-F072-4461-A4CF-862462FA6BB4

合同编号:

备案编号:

建设工程施工合同

（GF—2017—0201）

项目名称：佛顶河蓄水点景观工程

住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局 制定

66F8ADCF-F072-4461-ACF-862462FA6BB4

第一节　合同协议书

发包人（全称）：　威海市环翠区城市发展投资有限公司

承包人（全称）：

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就佛顶河蓄水点景观工程　及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：　佛顶河蓄水点景观工程

2.工程地点：本工程位于里口山。

3.工程立项批准文号：　备案证明项目代码（2019-371002-90-03-018970）　。

4.资金来源：　自筹资金

5.工程概况：　本工程位于里口山，河道全长480m，绿地宽度5-16米不等，规划设计水域面积约1.8公顷，绿地面积约1.02万平方米。主要内容包括新建溢流坝、栽植苗木等。

6.工程承包范围：施工及保修全过程。

二、合同工期

计划开工日期：　　年　　月　　日。

计划竣工日期：　　年　　月　　日。

工期总日历天数：　90日历天。

三、质量标准

工程质量符合　国家验收规范合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为：

人民币　　（大写）　　元

2.合同价格形式：　固定综合单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：　　。

66F8ADCF-1072-4461-A0F-8624621A6BB4

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书；

（2）投标函及其附录；

（3）专用合同条款及其附件；

（4）通用合同条款；

（5）技术标准和要求；

（6）已标价工程量清单或预算书；

（7）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于_____年_____月_____日签订。

十、签订地点

十一、补充协议

本合同在 **威海** 签订。

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自**双方签字盖章后**方可生效。

66F8ADCF-F072-4461-A4CF-2624462FA6BB4

十三、合同份数

本合同一式 陆 份，均具有同等法律效力，发包人执 肆 份，承包人执 贰 份。

发包人：　　（公章）	承包人：　　（公章）
法定代表人或其委托代理人： （签字或盖章）	法定代表人或其委托代理人： （签字或盖章）
组织机构代码：91371002552224483 7	组织机构代码：_____
地　址：山东省威海市文化中路59号1号楼12楼	地　址：_____
邮政编码：264200	邮政编码：_____
电　话：0631-5239956	电　话：_____
传　真：_____	传　真：_____
电子信箱：_____	电子信箱：_____
开户银行：威海市商业银行环翠支行	开户银行：_____
账　号：817810001421001075	账　号：_____

66F8ADCF-F072-4461-AACF-8624462FA6BB4

第二节　合同通用条款

执行2017版《建设工程施工合同（示范文本）》（GF—2017—0201）通用合同条款

第三节 专用条款

1. 一般约定

1.1 词语定义

1.1.1合同

1.1.1.10其他合同文件包括：**在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分；合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，且已经过合同当事人签字或盖章。**

1.1.2 合同当事人及其他相关方

1.1.2.4监理人：

名　　称：_____；

资质类别和等级：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____。

1.1.2.5 设计人：

名　　称：_____；

资质类别和等级：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____。

1.1.3 工程和设备

1.1.3.7 作为施工现场组成部分的其他场所包括：___/___。

1.1.3.9 永久占地包括：___/___。

1.1.3.10 临时占地包括：___/___。

1.3法律

适用于合同的其他规范性文件：**《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国**

66F8ADCA-F072-4461-A4CF-862AC2FA6BB4

合同法》、《中华人民共和国招标投标法》、《建设工程质量管理条例》、《工程建设标准强制性条文》、《山东省建筑安全生产管理规定》等及其它相关法律、法规、规定。

1.4 标准和规范

1.4.1适用于工程的标准规范包括：符合本工程要求国家现行工程强制标准及工程施工及验收规范等。

1.4.2 发包人提供国外标准、规范的名称：发包人不负责向承包人提供各类标准、规范，由承包人自行解决。

发包人提供国外标准、规范的份数：------；

发包人提供国外标准、规范的名称：------；

1.4.3发包人对工程的技术标准和功能要求的特殊要求：由发包人委托设计单位提出标准及规范，经工程师确认后执行。

1.5 合同文件的优先顺序

合同文件组成及优先顺序为：

（1）本合同协议书

（2）中标通知书

（3）投标文件及其附件

（4）本合同专用条款

（5）本合同通用条款

（6）标准、规范及有关技术文件

（7）图纸

（8）已标价的工程量清单

（9）在合同订立及履行过程中形成经双方当事人签字或盖章的补充协议、设计变更及经济签证等资料，同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

1.6 图纸和承包人文件

1.6.1 图纸的提供

发包人向承包人提供图纸的期限：开工前7日内；

发包人向承包人提供图纸的数量：两套；

发包人向承包人提供图纸的内容：承包范围内的全部内容。

1.6.4 承包人文件

需要由承包人提供的文件，包括：工程需要的施工组织设计及相关文件，相关部门要求提供的其它文件。

承包人提供的文件的期限为：根据需要的合理期限内。

承包人提供的文件的数量为：根据各种文件需要的合理份数。

承包人提供的文件的形式为：书面文件加电子文档。

发包人审批承包人文件的期限：------ 。

1.6.5 现场图纸准备

关于现场图纸准备的约定：现场办公室需至少具备2套图纸，供发包人、监理、承包人使用。

1.7 联络

1.7.1发包人和承包人应当在3天内将与合同有关的通知、批准、证明、证书、指示、指令、要求、请求、同意、意见、确定和决定等书面函件送达对方当事人。

1.7.2 发包人接收文件的地点：威海市环翠区城市发展投资有限公司；

发包人指定的接收人为：预约。

承包人接收文件的地点：工地现场；

承包人指定的接收人为：项目经理。

监理人接收文件的地点：预约；

监理人指定的接收人为：监理工程师。

1.10 交通运输

1.10.1 出入现场的权利

关于出入现场的权利的约定：承包人不得将用于本工程的材料设备等私自运出。

1.10.3 场内交通

关于场外交通和场内交通的边界的约定：施工出入口为场外交通和场内交通的边界。

关于发包人向承包人免费提供满足工程施工需要的场内道路和交通设施的约定：------。

1.10.4超大件和超重件的运输

运输超大件或超重件所需的道路和桥梁临时加固改造费用和其他有关费用由 承包人 承担。

1.11 知识产权

1.11.1关于发包人提供给承包人的图纸、发包人为实施工程自行编制或委托编制的技术规范以及反映发包人关于合同要求或其他类似性质的文件的著作权的归属：__发包人。__

关于发包人提供的上述文件的使用限制的要求：未经发包人许可，承包人不得用于其它工程或转给第三方。

1.11.2 关于承包人为实施工程所编制文件的著作权的归属： 发包人。

关于承包人提供的上述文件的使用限制的要求：未经发包人许可，承包人不得用于其它工程或转给第三方。

1.11.4 承包人在施工过程中所采用的专利、专有技术、技术秘密的使用费的承担方式： 由承包人承担 。

1.13工程量清单错误的修正

出现工程量清单错误时，是否调整合同价格：不调整，按结算条款约定计算规则调整。

允许调整合同价格的工程量偏差范围：_____------_____。

2. 发包人

2.2 发包人代表

发包人代表：

姓　　名：_____；

身份证号：_____；

职　　务：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

发包人对发包人代表的授权范围如下：代表发包人行使施工现场发包人的一切权利。

2.4 施工现场、施工条件和基础资料的提供

2.4.1 提供施工现场

关于发包人移交施工现场的期限要求：投标单位中标后发包人即可移交施工现场。

2.4.2 提供施工条件

关于发包人应负责提供施工所需要的条件，包括：发包人协助承包人协调水、

电、电讯线路的接入，由承包人按开工需要接至施工场地，费用由承包人承担。

2.5 资金来源证明及支付担保

发包人提供资金来源证明的期限要求：不提供。

发包人是否提供支付担保：不提供。

发包人提供支付担保的形式： 无 。

3. 承包人

3.1 承包人的一般义务

（5）承包人提交的竣工资料的内容：竣工图及完整的档案资料,满足城建档案部门对竣工资料的要求。

承包人需要提交的竣工资料套数：完整竣工图及竣工资料2套。

承包人提交的竣工资料的费用承担： 由承包人承担。

承包人提交的竣工资料移交时间：承包人应在竣工验收之日起30日内将完整的档案资料移交城建档案馆及发包人。

承包人提交的竣工资料形式要求：纸质文本和电子文本。

（6）承包人应履行的其他义务：包括项目负责人要求提供的一切与工程有关的技术资料及其他资料。

3.2 项目负责人

3.2.1 项目负责人：

姓　　名：_____；

身份证号：_____；

建造师执业资格等级：_____；

建造师注册证书号：_____；

建造师执业印章号：_____；

安全生产考核合格证书号：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____；

承包人对项目负责人的授权范围如下：全权代表，代表承包人行使一切与工程施工有关的权利和履行义务。

关于项目负责人每月在施工现场的时间要求：每月在现场不得低于25天，项目经

理确需离开施工现场时，应取得发包人代表的批准。

承包人未提交劳动合同，以及没有为项目负责人缴纳社会保险证明的违约责任：**全部由承包人承担法律责任**。

项目负责人未经批准，擅自离开施工现场的违约责任：**每发现一次扣违约金2000元。**

3.2.3 承包人擅自更换项目负责人的违约责任：发包人可拒绝更换，并减少或延缓拨款，造成的损失由承包人承担。

3.2.4 承包人无正当理由拒绝更换项目负责人的违约责任：**每次支付违约金50000元。**

3.3 承包人人员

3.3.1 承包人提交项目管理机构及施工现场管理人员安排报告的期限：**合同签定后7日内。**

3.3.3 承包人无正当理由拒绝撤换主要施工管理人员的违约责任：每人次罚款2万元；发包人可减少或延缓拨款，造成的损失由承包人承担。

3.3.4 承包人主要施工管理人员离开施工现场的批准要求：**由总监批准，并取得发包人的许可。**

3.3.5承包人擅自更换主要施工管理人员的违约责任：**每次支付违约金1000元。**

承包人主要施工管理人员擅自离开施工现场的违约责任：发包人可撤换，造成的损失由承包人承担。

3.5 分包

3.5.1 分包的一般约定

禁止分包的工程包括：-----。

主体结构、关键性工作的范围：-----。

3.5.2分包的确定

允许分包的专业工程包括：-----。

其他关于分包的约定：-----。

3.5.4 分包合同价款

关于分包合同价款支付的约定：-----。

3.6 工程照管与成品、半成品保护

承包人负责照管工程及工程相关的材料、工程设备的起始时间：**自承包人进驻**

工地时间开始。

3.7 履约担保

承包人是否提供履约担保： 本工程不提供履约担保。

承包人提供履约担保的形式、金额及期限的：-----。

4. 监理人

4.1监理人的一般规定

关于监理人的监理内容：工程施工及保修阶段监理，监理工作内容执行建设工程监理现行规范中关于质量控制、进度控制、造价控制、安全生产监督管理、信息管理、组织协调等方面的内容。包含现场所有签证、进度款支付前形象进度的确认。

关于监理人的监理权限：

（1）施工图组织设计、施工方案的批准；

（2）设计变更、工程变更的签署；

（3）对发包人与承包人的索赔与反索赔事宜做出决定；

（4）进度款支付前形象进度的确认；

（5）工程中间验收和隐蔽工程验收；

（6）工程竣工验收及验收证书的签署；

（7）整个施工过程中工程质量、工程进度、工程造价的监理；

（8）整个工程的安全生产及防尘降噪的监理；

（9）与相关部门的组织协调工作。

需要取得发包人批准才能行使的职权包括：工程开工令、工停工令、暂停令的发布，工程延期、工程变更的审批，工程内容的增减等。

关于监理人在施工现场的办公场所、生活场所的提供和费用承担的约定： 另行约定 。

4.2 监理人员

总监理工程师：

姓　　名：_____；

职　　务：_____；

监理工程师执业资格证书号：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

66F8ADCF-E07C-4461-A4CF-8624C2A6BB4

通信地址：_____；

关于监理人的其他约定：___/___。

4.4 商定或确定

在发包人和承包人不能通过协商达成一致意见时，发包人授权监理人对以下事项进行确定：

（1）_____-----_____；

（2）_____-----_____；

（3）_____-----_____。

5. 工程质量

5.1 质量要求

5.1.1 特殊质量标准和要求：**构成合同的任何合同文件中的相关约定或描述，均应理解为是对工程质量标准的定义，承包人应按照合同中约定的标准和方法组织施工或修补缺陷。**

5.3 隐蔽工程检查

5.3.2承包人提前通知监理人隐蔽工程检查的期限的约定：共同检查前12小时。

监理人不能按时进行检查时，应提前 24 小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过： 48 小时。

6. 安全文明施工与环境保护

6.1安全文明施工

6.1.1 项目安全生产的达标目标及相应事项的约定：

（1）承包人应严格按照《山东省建筑安全生产管理规定》、《环境保护法》等文件要求，保证施工现场安全生产文明施工。

（2）承包人负责在工程施工、竣工及保修的整个过程中施工现场全部人员及第三方的安全。发包人不承担承包人单位人员或其他人员的伤亡赔偿或补偿责任。

（3）工程施工中，承包方必须遵守安全生产的有关规定，采取必要的安全防护措施，杜绝安全质量事故的发生，如施工过程中确实存在重大安全隐患，应及时书面报告发包方，在排除后方可施工。如现场发生重大安全、质量事故，承包人应采取措施，负责自费保护好事故现场。

（4）在施工现场设置施工围挡和警示标志，做好安全施工工作。按标准设置围挡，要整齐牢固、美观整洁，宣传内容齐全；标志标牌符合要求，指定安全责任人，

确保安全生产；施工人员要按要求挂牌上岗，安全帽要设置统一标识。如达不到规定要求的，除按发包人的要求整改达标外，发包人有权扣除相应违约金。

（5）承包人应从施工现场清除并运出承包装备、剩余材料、垃圾和各种临时设施，并保持整个现场及工程整洁，达到监理工程师及发包人认为合格的使用状态。由于承包人未及时清理而发生的罚款、赔偿、纠纷等责任和费用应由承包人承担，发包人可从承包人的任何款项中扣除。

6.1.4 关于治安保卫的特别约定：按照工程所在地行政主管部门规定执行。

关于编制施工场地治安管理计划的约定：按照工程所在地行政主管部门规定执行。

6.1.5 文明施工

合同当事人对文明施工的要求：按照工程所在地行政主管部门规定执行。

6.1.6 关于安全文明施工费支付比例和支付期限的约定：已包含在合同价款内，按工程进度款支付比例支付。

7. 工期和进度

7.1 施工组织设计

7.1.1 合同当事人约定的施工组织设计应包括的其他内容：-----。

7.1.2 施工组织设计的提交和修改

承包人提交详细施工组织设计的期限的约定：承包人应在图纸会审后5天内将施工组织设计和进度计划提报给发包人和监理工程师各一份。

发包人和监理人在收到详细的施工组织设计后确认或提出修改意见的期限：发包人和监理工程师收到后7天内应予以确认或提出修改意见。

7.2 施工进度计划

7.2.2 施工进度计划的修订

发包人和监理人在收到修订的施工进度计划后确认或提出修改意见的期限：发包人和监理工程师收到后7天内应予以确认或提出修改意见。

7.3 开工

7.3.1 开工准备

关于承包人提交工程开工报审表的期限：开工前7日内。

关于发包人应完成的其他开工准备工作及期限：开工前7日内。

关于承包人应完成的其他开工准备工作及期限：开工前7日内。

7.3.2开工通知

因发包人原因造成监理人未能在计划开工日期之日起 90 天内发出开工通知的，承包人有权提出价格调整要求，或者解除合同。

7.4 测量放线

7.4.1发包人通过监理人向承包人提供测量基准点、基准线和水准点及其书面资料的期限： **开工前** 。

7.5 工期延误

7.5.1 因发包人原因导致工期延误

（7）因发包人原因导致工期延误的其他情形： **无**

7.5.2 因承包人原因导致工期延误

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的计算方法为：逾期竣工违约金的计算标准：在施工过程中，如果发包人或发包人授权的机构认为本合同工程或其任何部分的进度过慢，或者工程质量无任何保证，因而不能按预定的工期竣工并达到预定的质量标准，则发包人可将此情况通知承包人并提出警告，承包人应一个工作日内制定发包人同意的措施，以便加快工程进度和保证工程质量，承包人无权要求为了采取这些措施而相应支付任何附加费用，如承包人对发包人的上述警告无积极改正，则发包人将视情节轻重对其进行处罚，每发现一次处罚1～5万元，处罚款在工程款中扣除。

承包人每延期一天承担合同价格1%的违约金。承包人无正当理由连续停工15日或累计停工30日以上的，发包人有权解除施工合同，承包人承担未完成工程造价10%的违约金。

7.6 不利物质条件

不利物质条件的其他情形和有关约定： ------ 。

7.7异常恶劣的气候条件

发包人和承包人同意以下情形视为异常恶劣的气候条件：

(1)持续高温：连续三日日最高气温38℃以上；

(2)持续低温：连续三日日最低气温-20℃以下；

(3)大风天气：施工区域日风力在6级以上且持续时间不少于4小时，或阵风大于8级；

(4)暴雨天气：日降雨量50mm及以上，或降雨强度大于20mm/h；

(5)暴雪天气：日降雪量10mm及以上；

(6)水淹：施工场地大部或全部被潮水、洪水或雨水淹没超过1天。

7.9 提前竣工的奖励

7.9.2提前竣工的奖励：------。

8. 材料与设备

8.4材料与工程设备的保管与使用

8.4.1发包人供应的材料设备的保管费用的承担：**按规定计取**。

8.6 样品

8.6.1 样品的报送与封存

需要承包人报送样品的材料或工程设备，样品的种类、名称、规格、数量要求：**根据实际情况确定。**

8.8 施工设备和临时设施

8.8.1 承包人提供的施工设备和临时设施

关于修建临时设施费用承担的约定：**费用由承包人承担**。

9. 试验与检验

9.1试验设备与试验人员

9.1.2 试验设备

施工现场需要配置的试验场所：-----

施工现场需要配备的试验设备：-----

施工现场需要具备的其他试验条件：-----

9.4 现场工艺试验

现场工艺试验的有关约定：-----。

10. 变更

10.1变更的范围

关于变更的范围的约定：**设计单位、发包人、承包人、监理单位、审计部门共同确认后方可发生变更，变更工程所发生的工程量由发包人、承包人、监理单位按实签证**。

10.4 变更估价

10.4.1 变更估价原则

关于变更估价的约定:

（1）本合同采用工程量清单的综合单价计价方式，结算时按现场实际发生的情况，根据清单约定的计算规则计算工程量，调整总价。清单中约定包干部分仍执行清单约定。在建设过程中如发生市场物价浮动和政策性调价，综合单价不做调整。

（2）清单中已有适用于变更工程的价格，按清单已有的价格变更清单价款；

（3）清单中只有类似于变更工程的价格，可以参照类似价格变更清单价款；

（4）清单中没有的子目（因变更或工程量清单漏项原因），可以核定综合单价的，由发包人、监理单位、咨询公司等有关部门根据相似工程项目的综合单价共同确定该综合单价；

（5）清单中没有的子目（因变更或工程量清单漏项原因），不能核定综合单价的，按照2002版《山东省市政工程消耗量定额》、2008版《山东省房屋修缮工程计价定额》、2005版《山东省园林绿化工程消耗量定额》及配套费用定额及相关规定，此部分结算下浮率=1-中标价/招标控制价，且不低于5%；人工费定额综合工日省单价为76元/工日，市场价为74元/工日。

（6）若结算过程中发现综合单价存在畸高项或不平衡报价的，审计部门有权按施工当期的公允价格对综合单价予以调整。

（7）材料价格中均包含材料原价、运杂费、采保费及检测试验费等。

（8）水电费由承包人按实承担。

（9）新增加的工作内容中，原清单中没有的子目，且不能核定综合单价的，原清单中已有的材料执行原中标材料价格，原清单中没有的材料，由各相关单位共同确认材料单价。本工程的主要材料，发包人有提出更换的权力，因发包人提出材料变更导致材料产生差价的，发包人给予找补差价，但差价不再参与取费，仅计取规费及税金。

（10）措施费包干使用，结算时不再调整。

（11）投标报价中的规费、税金为不可竞争费用，应按相应规定足额计取，结算时排污费按实际发生计取 。

（12）本工程按照营改增后的计价依据执行，取费基础为合同签订时执行的不含税省价目表。投标报价税金按照不含税造价的9%计取，承包人需按此税率向发包人开具增值税专用发票。若出现因承包人根据税务主管部门及相关法律法规规定导致其所开具的增值税专用发票税率与投标报价税率不一致的情况，最终结算时税率按照承包人实际开具的增值税专用发票税率计取。

（13）每次付款前，承包人须向发包人提供合格的增值税专用发票。

10.5承包人的合理化建议

监理人审查承包人合理化建议的期限： **2天内** 。

发包人审批承包人合理化建议的期限： **2天内** 。

承包人提出的合理化建议降低了合同价格或者提高了工程经济效益的奖励的方法和金额为： **根据实际情况协商。**

10.7 暂估价

10.7.1 依法必须招标的暂估价项目

对于依法必须招标的暂估价项目的确认和批准采取第 1 种方式确定。

10.7.2 不属于依法必须招标的暂估价项目

对于不属于依法必须招标的暂估价项目的确认和批准采取第 2 种方式确定。

第3种方式：承包人直接实施的暂估价项目

承包人直接实施的暂估价项目的约定：**无**

10.8 暂列金额

合同当事人关于暂列金额使用的约定：------。

11. 价格调整

11.1 市场价格波动引起的调整

市场价格波动是否调整合同价格的约定： **不调整** 。

12. 合同价格、计量与支付

12.1 合同价格形式

1、单价合同。

综合单价包含的风险范围： **材料价格波动、政策性调价等，不可抗力以外的自然天气灾害等不可预见因素** 。

风险费用的计算方法： ----- 。

风险范围以外合同价格的调整方法： 变更项目的综合单价按第10.4.1[变更估价原则]的约定。

12.2 预付款

12.2.1 预付款的支付

预付款支付比例或金额： **合同额的20%** 。

预付款支付期限： **合同签订后** 。

预付款扣回的方式：-----。

12.2.2 预付款担保

承包人提交预付款担保的期限及比例：-----。

预付款担保的形式为：-----。

12.3 计量

12.3.1 计量原则

工程量计算规则：按现场实际发生，依据清单编制说明规定的计算规则计算。

12.3.2 计量周期

关于计量周期的约定：-----。

12.3.3 单价合同的计量

关于单价合同计量的约定：-----。

12.3.4 总价合同的计量

关于总价合同计量的约定：-----。

12.3.5总价合同采用支付分解表计量支付的，是否适用第12.3.4 项〔总价合同的计量〕约定进行计量：-----。

12.3.6 其他价格形式合同的计量

其他价格形式的计量方式和程序：-----

12.4 工程进度款支付

12.4.1 付款周期

关于付款周期的约定：

合同签订后，预付合同额的20%，工程竣工验收合格后拨付至工程款的60%，结算审核完毕后拨付至工程款的97%，其余3%作为保修金，待工程验收合格满两年后，无任何质量问题的情况下，30日内无息返还保修金。

12.4.2 进度付款申请单的编制

关于进度付款申请单编制的约定：由承包人按已完成的工程量，套用已中标综合单价计算。

12.4.3 进度付款申请单的提交

（1）单价合同进度付款申请单提交的约定：-----。

（2）总价合同进度付款申请单提交的约定：-----。

（3）其他价格形式合同进度付款申请单提交的约定：-----。

12.4.4 进度款审核和支付

（1）监理人审查并报送发包人的期限：**承包人必须在规定时限内将实际完成的工程量报告按工程师的要求送交监理工程师审核，经监理工程师审核后报送发包人，最终工程量报告需在竣工验收后一周内报送发包人**。

发包人完成审批并签发进度款支付证书的期限：-----。

（2）发包人支付进度款的期限：-----。

发包人逾期支付进度款的违约金的计算方式：-----。

12.4.6 支付分解表的编制

2、总价合同支付分解表的编制与审批：-----。

3、单价合同的总价项目支付分解表的编制与审批：-----。

13. 验收和工程试车

13.1 分部分项工程验收

13.1.2监理人不能按时进行验收时，应提前24小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过：48小时。

13.2 竣工验收

13.2.2竣工验收程序

关于竣工验收程序的约定：**承包人按规范、设计文件等完成合同内的所有工作；全部工程（含资料）自检验收完毕后，向监理公司及发包人提交竣工验收申请报告；监理公司初验合格后，按程序组织竣工验收**。

承包人提供竣工图的约定：工程竣工验收合格后三十日内向发包人提供竣工图、竣工资料三份。

发包人不按照本项约定组织竣工验收、颁发工程接收证书的违约金的计算方法：-----。

13.2.5移交、接收全部与部分工程

承包人向发包人移交工程的期限：-----。

发包人未按本合同约定接收全部或部分工程的，违约金的计算方法为：-----。

承包人未按时移交工程的，违约金的计算方法为：-----。

13.3 工程试车

13.3.1 试车程序

66F8ADC1-5072-4A01-A4CF-8624462FA6BB4

工程试车内容：-----。

（1）单机无负荷试车费用由-----承担；

（2）无负荷联动试车费用由-----承担。

13.3.3 投料试车

关于投料试车相关事项的约定：-----

13.6 竣工退场

13.6.1 竣工退场

承包人完成竣工退场的期限：-----。

14. 竣工结算

14.1竣工结算申请

承包人提交竣工结算申请单的期限：-----。

竣工结算申请单应包括的内容：-----。

14.2 竣工结算审核

竣工验收合格后90日内，承包人向发包人提交完整的竣工结算报告，发包 人签收后，上报威海市环翠区城市发展投资有限公司，经审核后委托第三方机构予以审定，以审定结果作为竣工结算依据。

发包人审批竣工付款申请单的期限：-----。

发包人完成竣工付款的期限：-----。

关于竣工付款证书异议部分复核的方式和程序：-----

14.4 最终结清

14.4.1 最终结清申请单

承包人提交最终结清申请单的份数：**4份**。

承包人提交最终结算申请单的期限：**工程竣工验收后一个月内**。

14.4.2 最终结清证书和支付

（1）发包人完成最终结清申请单的审批并颁发最终结清证书的期限：-----。

（2）发包人完成支付的期限：**工程保修期满一个月内**。

15. 缺陷责任期与保修

15.2缺陷责任期

缺陷责任期的具体期限：**2年，自工程通过竣工验收之日起计算。**

15.3 质量保证金

关于是否扣留质量保证金的约定：**扣留质量保证金。**

在工程项目竣工前，承包人按专用合同条款第3.7条提供履约担保的，发包人不得同时预留工程质量保证金。

15.3.1 承包人提供质量保证金的方式

质量保证金采用以下第**（2）**种方式：

（1）质量保证金保函，保证金额为：**3%**；

（2）**3%**的工程款；

（3）其他方式：-----。

15.3.2 质量保证金的扣留

质量保证金的扣留采取以下第**（2）**种方式：

（1）在支付工程进度款时逐次扣留，在此情形下，质量保证金的计算基数不包括预付款的支付、扣回以及价格调整的金额；

（2）工程竣工结算时一次性扣留质量保证金；

（3）其他扣留方式：-----。

关于质量保证金的补充约定：-----。

15.4保修

15.4.1 保修责任

工程保修期为：**详见《工程质量保修书》，自工程竣工验收合格之日起算。**

15.4.3 修复通知

承包人收到保修通知并到达工程现场的合理时间：**详见《工程质量保修书》。**

16. 违约

16.1 发包人违约

16.1.1发包人违约的情形

发包人违约的其他情形：-----。

16.1.2 发包人违约的责任

发包人违约责任的承担方式和计算方法：

（1）因发包人原因未能在计划开工日期前7天内下达开工通知的违约责任：**工期相应顺延。**

（2）因发包人原因未能按合同约定支付合同价款的违约责任：-----。

（3）发包人违反第10.1款〔变更的范围〕第（2）项约定，自行实施被取消的工

66F8ADC4-F072-4461-A4CF-8824462FA6BB4

作或转由他人实施的违约责任：-----。

（4）发包人提供的材料、工程设备的规格、数量或质量不符合合同约定，或因发包人原因导致交货日期延误或交货地点变更等情况的违约责任：-----。

（5）因发包人违反合同约定造成暂停施工的违约责任：**工期相应顺延**。

（6）发包人无正当理由没有在约定期限内发出复工指示，导致承包人无法复工的违约责任：**工期顺延**。

16.1.3 因发包人违约解除合同

承包人按16.1.1项〔发包人违约的情形〕约定暂停施工满____天后发包人仍不纠正其违约行为并致使合同目的不能实现的，承包人有权解除合同。

16.2 承包人违约

16.2.1 承包人违约的情形

承包人违约的其他情形：违反安全文明施工、扬尘治理、环境保护、农民工工资支付等有关规定。

16.2.2承包人违约的责任

承包人违约责任的承担方式和计算方法：**如达不到约定质量标准，承包人应采取返工、修理等补救措施使工程质量达到约定的质量标准，并承担所支付的一切费用。经返工、修理等补救措施仍达不到约定的质量标准，支付发包人合同总额5%的违约金，因此给发包人造成相应损失由承包人承担；非经发包人认可，因承包人原因造成工期延误，每延误一天承担工程总造价1%的违约金。延误时间致使工程不能投入使用的，发包人可追加罚款、停止付款及终止合同，而不承担责任。**

16.2.3 因承包人违约解除合同

关于承包人违约解除合同的特别约定：**承包人承担未完成工程造价10%的违约金，赔偿发包人全部损失，包括并不限于诉讼费用、律师费用、鉴定费用、调查费用、财产保全担保费用等。**

发包人继续使用承包人在施工现场的材料、设备、临时工程、承包人文件和由承包人或以其名义编制的其他文件的费用承担方式：-----。

17. 不可抗力

17.1 不可抗力的确认

除通用合同条款约定的不可抗力事件之外，视为不可抗力的其他情形：**执行通用条款。**

17.4 因不可抗力解除合同

合同解除后，发包人应在商定或确定发包人应支付款项后 60 天内完成款项的支付。

18. 保险

18.1 工程保险

关于工程保险的特别约定：-----。

18.3 其他保险

关于其他保险的约定：-----。

承包人是否应为其施工设备等办理财产保险：-----。

18.7 通知义务

关于变更保险合同时的通知义务的约定：-----。

20. 争议解决

20.3 争议评审

合同当事人是否同意将工程争议提交争议评审小组决定：-----。

20.3.1 争议评审小组的确定

争议评审小组成员的确定：-----。

选定争议评审员的期限：-----。

争议评审小组成员的报酬承担方式：-----。

其他事项的约定：-----。

20.3.2 争议评审小组的决定

合同当事人关于本项的约定：-----。

20.4仲裁或诉讼

因合同及合同有关事项发生的争议，按下列第（2）种方式解决：

（1）向------仲裁委员会申请仲裁；

（2）向 威海市环翠区 人民法院起诉。

21. 补充条款

（1）承包人必须负责做好在施工中与其他相关施工单位协调工作，并无条件服从发包人统一协调。做好与其他相关工程的协调施工及成品保护，不能影响总工期，否则将追究责任方的责任，并要承担由此引起的返工怠工损失。

（2）承包人应按通用条款要求做好安全施工、文明施工工作。按标准设置围挡，

要整齐牢固、美观整洁，宣传内容齐全；制定防尘降噪措施，标志标牌符合要求，指定安全责任人，确保安全生产；施工人员要按要求挂牌上岗，安全帽要设置统一标识。如达不到规定要求的，除按发包人及相关主管部门的要求整改达标外，发包人有权扣除相应违约金，且由承包人承担由此产生的所有责任。

（3）施工资料要随施工进度同步进行，下一道工序施工前必须完成上一道工序技术资料的交验签证。工程完工验收合格后，施工单位要对施工资料整理归档，并通过监理工程师审核；工程档案资料在工程验收后一个月内报送工程师。

（4）因承包人原因，施工过程中未按进度计划施工，未达到进度控制点，发包人有权对承包人作出相应的处罚，保留终止合同的权利。

（5）发包人鼓励承包人使用新材料新工艺，但须经发包人和监理单位确认后实施。

（6）本工程所有材料检测费用均由承包人承担。

（7）承包人在施工过程中，不得对公用道路、公共公用设施、公用便道、公众便利及他人财产的占用造成干扰和破坏，同时应保证发包人免于受到与之相关的索赔、诉讼、损害赔偿等。若施工过程中造成公用道路、地下管线等公用设施破坏，承包人应自行负责修复。

（8）承包人有责任在工程中间验收、竣工验收、档案验收过程中为发包人提供与政府相关部门的沟通与协调服务，并协助发包人办理相应手续，并负责对分包单位施工现场质量、安全、进度等有关方面的管理以及竣工资料汇总确认。

(9）承包人自行协调解决项目周边的社会关系，以及基础设施接入的协调等。

66F8ADCF-F072-4461-A4C3-8624629FA6BB4

附件1：

工程质量保修书

甲方（发包人）：威海市环翠区城市发展投资有限公司

乙方（承包人）：_____

为保证_____（工程名称）在合理试用期限内正常使用，发包人和承包经协商一致签订工程质量保修书。承包人在质量保修期内按照有关管理规定及双方约定承担工程质量保修责任。

一、工程质量保修范围和内容

1、质量保修期从工程实际竣工之日算起。分单项竣工验收的工程，按单项工程分别计算质量保修期。

2、养护期限内，乙方应按照绿化养护操作规程及绿化养护质量标准，合理组织，精心养护，保质保量完成养护管理任务。绿化养护范围：承包人承包范围内的所有工程内容。

二、双方根据国家有关规定，结合具体工程约定质量保修期如下：

1.土建工程为 设计使用年限 ，防水工程为 5年；

2.电气管线、上下水管线安装工程为 / 年；

3.供热及供冷为 / 个采暖期及供冷期；

4.室外的上下水和小区道路等市政公用工程为 / 年；

5.绿化养护期：工程竣工验收后进入养护期，二级养护，养护期24个月，养护成活率为100%。

三、工程质量养护责任

1．属于养护范围、内容的项目，承包人应当在接到养护通知之日起2天内派人养护。承包人不在约定期限内派人养护的，发包人可以委托他人养护。养护费用从乙方质保金中扣除。

2．养护完成后，由发包人组织验收。

四、绿化养护职责

养护期限内，乙方应按照绿化养护操作规程及绿化养护质量标准，合理组织，精心养护，保质保量完成养护管理任务。

五、缺陷责任期

工程缺陷责任期同质量保修期或绿化养护期，缺陷责任期或绿化养护期自工程竣工验收合格之日起计算。单位工程先于全部工程进行验收，单位工程缺陷责任期自单位工程验收合格之日起算。

缺陷责任期终止后，发包人应无息退还剩余的质量保证金。

六、养护费用

养护费用由乙方承担。

七、双方约定的其他工程质量保修项： 其他工程质量保修金为合同价格的3%，质量缺陷责任期满后一个月内按实结清。质量保修期内，承包人原因造成的质量缺陷、发包人或第三人人身和财产损害的，承包人应承担修复责任、赔偿责任及法律责任。

八、工程质量保修书由发包人、承包人在工程竣工验收前共同签署，作为施工合同附件，其有效期限至保修期满。

发包人： （公章） 承包人： （公章）

法定代表人或其委托代理人： 法定代表人或其委托代理人：

（签字或盖章） （签字或盖章）

年 月 日 年 月 日

66F8ADCF-F072-4461-A4CF-8624621A6BB4

第五章 工程量清单

总说明

一、报价人须知：

1.应按工程量清单及其计价格式规定的内容进行编制、填写、签字、盖章。

2.工程量清单及其计价格式中的任何内容不得随意删除或涂改。

3.工程量清单计价格式中列明的所有需要填报的单价和合价，投标单位均应填报，未填报的单价和合价，视为此项费用已包含在工程量清单的其他单价和合价内。

4.金额（价格）均以人民币表示。

5. 清单项目中凡注明“以下、以内、小于”字样者，均包括本身；注明“以上、以外、大于”字样者，均不包括本身。

二、工程名称：佛顶河蓄水点景观工程

三、工程概况：本工程位于里口山，河道全长480m，绿地宽度5-16米不等，规划设计水域面积约1.8公顷，绿地面积约1.02万平方米。主要内容包括新建溢流坝、栽植苗木等。

四、工程招标范围：设计图纸范围内的全部工作内容。具体项目以本清单为准。

五、工程质量：达到国家验收规范合格标准。

六、编制依据：

1.建设部《建设工程工程量清单计价规范》；

2.《山东省建设工程工程量清单计价规则》、《山东省建设工程费用项目组成及计算规则》；

3.省和市建设主管部门颁发的计价定额和计价管理办法及有关计价要求；

4.招标人提供的施工图纸；

5.与建设项目相关的标准设计图集、标准、规范、技术资料等。

七、投标单位参与投标视为已考察工程现场，对现场情况（包括工地位置情况、道路、存贮空间、装运限制及任何其他足以影响报价的情况）已较为了解和充分预计，并能根据已了解情况合理组织完成施工。现场原有工程的实际情况（包括与其他专业施工单位交接过程中的各种因素）视为在报价中已充分考虑，任何因忽视或误解工地情况而导致的索赔或工期延长将不被批准。

八、投标单位在投标报价时，应根据现场条件、招标文件要求，按照《建设工程工程量清单计价规范》、《山东省建设工程工程量清单计价规则》、本清单说明及子目规定的计算规则，结合施工方案、技术规范、技术装备、技术能力、施工管理经验及市场行情等规定综合分析及测算，在保证成本且有适当利润的前提下填报。

九、投标单位在投标报价时，应考虑本工程的招标范围、工期要求与承包方式，并将与此有关的可能产生的费用考虑在相应的投标报价中。

十、本工程为设计招标图纸范围内的固定单价合同。投标人在投标报价时，根据企业自身实力结合市场信息，充分考虑市场竞争因素和市场风险进行自主报价，综合单价应包括完成本项目（清单子目）内容所需的人工费、材料费、机械使用费、管理费、利润，并考虑风险因素以及为完成项目（清单子目）的施工所发生于该工程施工前和施工过程中技术、生活、安全等方面的非工程实体项目费用，以及招标文件、合同中明确的投标人的其它责任和义务，并不得与其他清单内容重复。

十一、措施费包干计取，工程结算时不再调整。投标人对措施费用的投标报价，除工程量清单所列措施项目外，还应根据招标文件的要求及自身拟订的本工程施工组织设计、施工方案以及工程现场的实际情况和投标人的施工经验及投标人本企业的实际情况等综合考虑在报价中，已单独列项的措施项目费用的报价，投标人应充分考虑施工现场的具体情况自主报价，未单独列项的措施费用视为已包括在相应的综合单价中。

十二、综合单价所含工作内容应细化到清单所含子项要求，投标单位在投标时应按清单给定的统一格式，提供“单位工程汇总表”、“分部分项工程量清单计价表”、“工程量清单综合单价分析表”，“措施项目清单与计价表”“主要材料价格表”等，投标单位应按其规定内容填写。

十三、投标单位应详细填写工程量清单计价表中的每一项综合单价及合价，如某一项没有填写视为已包括在其它项目清单的综合单价及总价内。

十四、投标单位按照本清单填报分部分项工程量清单综合单价，严禁不平衡报价，不得恶意降低报价扰乱市场，评标委员会有权对不合理报价进行质疑，投标单位应给予合理的答复。否则，经评标委员会评定为不合理报价的投标文件将视为废标。如中标人编制的部分工程量清单单价畸高，招标单位有权要求中标单位在签订合同调整至合理价格，但投标报价中低价不调整。

十五、所有材料均应选用符合国标的产品，招标人规定品牌的要在主材表中注明选用材料的品牌，未规定品牌的主要材料选用常用知名品牌中等以上档次，所有由投标单位自主报价的材料，采购前中标单位均须提供样品，经招标人同意后方可使用；若中标单位提供的样品或因其它的原因达不到招标人的要求，招标人有权指定供应商，一切费用由中标单位承担。

十六、本工程的主要材料，招标人都有提出更换的权力，因招标人提出材料变更导致材料产生差价招标人给予找补差价，但差价不再参与取费,只计取规费与税金。

十七、无论清单是否给出暂估价格，本工程的材料、设备，招标人保留自行采购的权利。

十八、投标单位必须完成所有按国家相关法律法规、行业规范等文件要求完成的检测和验收，由此产生的费用投标单位在报价时须予以考虑，结算时不增加此部分费用。

十九、工程施工中，为保证工程质量，施工单位自行采取的施工工艺措施项目，均由投标单位在报价时自行考虑，结算时不增加此部分费用。

二十、投标单位在投标报价时须按营改增后的计价依据执行，取费基础应为最新发布

的不含税省价目表。根据《山东省住房和城乡建设厅关于调整建设工程计价依据增值税税率的通知》（鲁建标字【2019】10号）的相关内容，投标报价时税金均按不含税造价的9%计取，中标后需按此税率开具增值税专用发票。若出现因中标单位纳税资格所开具的增值税专用发票税率与投标税率不一致的情况，最终结算时税率按照中标单位实际开具的增值税专用发票税率计取。

二十一、规费中的社会保障费按1.52%的费率计取，最终竣工结算审计时，社会保障费根据相关文件规定的费率标准结算。投标单位在投标报价中，对上述费用进行让利或者优惠的，按废标处理。

二十二、投标报价中的规费、税金为不可竞争费用，应按相应规定足额计取；投标单位在投标报价中，对上述费用进行让利或者优惠的，按废标处理。

二十三、如有设计变更或新增工作内容，结算时清单中没有适用或类似于变更工程的价格，按照《山东省市政工程消耗量定额》、《山东省园林绿化工程消耗量定额》及相关规定执行，结算价乘以下浮系数执行，下浮系数=（1-中标价/控制价），且不低于5%。

二十四、投标单位在投标报价时，应综合考虑以下费用：

1.图纸与清单不符的以清单为准，清单未注明的以图纸为准。

2.工程量清单中的工作内容和项目特征描述，均为分部分项清单项目的主要内容。若有未列全的其他内容由投标单位按照招标文件、设计图纸、规范等资料要求综合考虑；设计及规范等资料未明确的由投标单位根据现场考察、施工经验和相关资料综合考虑；或于答疑前书面提出，在答疑时统一解决。所有分部分项工程量清单均以完成该清单项目的所有内容为准考虑到综合报价中，结算时不予调整。结算时对清单特征描述中未施工的部分予以相应的扣除。

3.工程所用材料均应包括其保管费、运输费、施工现场内外搬运费、二次倒运费等所有费用，并根据实际情况考虑材料的损耗率，在结算中不再考虑损耗及运距等因素而调整综合单价。

4.施工现场临时场地、临时水、电费用及施工过程中水、电费用由投标单位自行解决，所需费用全部包含在相应的投标报价中，结算时不增加此部分费用。

5.报价单位应根据现场实际情况，自己考虑临时设施的搭设位置，但必须符合规定。无论场内场外，结算时不再增加此部分费用。

6.在施工过程中可能产生的扬尘、噪音、车辆进出等因素，不得对周围居民的安全、财产及正常生活等造成影响，需采取的措施及费用均考虑在投标报价当中；若因此引起纠纷及损失，均由投标单位自行解决。

7.投标单位必须负责整理项目所有施工资料并归档（包含建设单位部分），严格按照《建设工程文件归档规范》要求整理。

8.投标报价要充分考虑施工过程中不可避免的赶工期增加费，结算不予调整。

9.基础石方爆破时，基底标高偏差应控制在允许范围内，超过允许范围的部分不予结

算，因此引起的相关费用由中标单位承担。石方爆破时产生的所有相关费用（含震裂缝、其它损害引起的索赔）均综合考虑到相应的报价中，边坡修整，基底清理综合考虑，结算时不予调整。

10.所有的土方报价中，不论实际为土方、石方、淤泥、流沙等情况，以及在施工中可能发生的降排水费用，投标单位均应综合考虑报价，结算不因任何原因而调整土方单价。

11.铺装工程中投标单位应充分考虑异形周边加工、块料的切割、套割、对缝等增加的相关费用，并计入相应综合报价中。

二十五、绿化工程清单报价时，投标人应注意：

1、绿化工程的养护期为两年，养护等级为二级。苗木所有规格均指修剪后净尺寸，落叶乔木均带冠。胸径（D）是指苗木离地面 1.2m 处树干的直径，地径（d）是指苗木离地面 0.2m 处树干的直径，高度（H）是指苗木最高生长点离地面的垂直距离，分枝点高度（h）是指苗木分枝点离地面的垂直距离。地被类栽植应达到不露土或少露土的景观效果。依据现场情况外购种植土，并应符合苗木种植要求，对于土的改良、内运等费用应综合考虑在土方的单价内，不另行考虑。

2、投标人报价时应充分考虑图纸中苗木栽植的主要技术要求，结算时不再计算由此部分　所增加的相关费用。苗木栽植土球、支撑、保温、基肥及清单中没有明确的项目，投标单位应充分考虑图纸及施工规范要求综合在报价中。

3、投标人应充分考虑因施工现场原因造成的拖延苗木栽植时间、现场或其他地点假植等　所发生的一切费用，结算时不做调整。投标人要充分考虑施工过程中不可避免的赶工期增加费，结算不予调整。

4、投标人须严格按清单要求采购苗木，并保证有充分的苗源，若因投标人以苗源缺乏或其他理由而拖延苗木进场时间延误了工期，对招标人造成的损失由投标人承担。特选苗木及干径 15cm 以上的苗木需甲方和设计方现场确认后方可栽植施工，因验收不合格造成的相关损失费用由投标人承担。

二十六、溢流坝工程清单报价时，投标人应注意：

1、挖方、填方清单子目的报价应包含场区内的堆放、倒运，根据施工组织设计并结合现场实际情况综合考虑运输距离、运输方式及回填方式等相关因素。大型机械设备进出场及停滞费用要根据工程的实际和施工组织设计综合考虑到报价中，结算时不再增加此项费用。

2、工程施工中砼项目的报价投标方应结合施工图纸规范和本工程的实际情况自行考虑砼的成分组成，砼的报价中投标人要充分考虑各种添加的微膨胀剂、抗裂剂、防渗剂、防冻剂等，并考虑各种泵送方式等费用，结算时不因此调整任何费用。

3、工程施工中砂浆的报价，投标方应依据施工图纸规范和本工程的实际情况自行考虑砂浆的成分组成，综合考虑其报价，结算时不因此调整综合单价。

4、警示标志牌按综合单价 1000 元/个暂估价计入，计取规费和税金。

二十七、本工程中暂列金额为不可预见费，投标人应按给定的金额计取规费税金后计入投标总报价中，报价中不得任意更改，否则按废标处理。本工程暂列金溢流坝工程320000元，绿化工程60000元。

二十八、特别说明：

1.本工程清单报价含社会保障费及工程排污费，待竣工时按实结算。

2.投标单位必须严格按照给定清单表格样式顺序逐一填报。

2、工程量清单及报价表格式（详见系统自动生成的清单表格附录）后附。

3、除系统自动生成的清单表格外，其余表格详见系统里上传的“绑定的Excel文件”，请投标单位制作投标文件时，上传至商务标补充附件中。（如qdz格式文件与Excel格式文件不一致，以qdz格式为准。）

4、投标报价文件封面须经有资格的工程造价专业人员签字并加盖造价人员专用章，制作完成后转换为 pdf 加盖电子签章，上传至商务标的“补充附件”一项中。否则否决其投标。

66F8ADCF-F072-4461-84C1-2624462FA6BB4

第六章　图　纸

如有图纸，将以附件形式上传系统。

66F8ADCF-F072-4461-A4CF-862462FA6BB4

第七章 技术标准和要求

工程建设地点现场条件：

一、现场施工条件：具备现场施工作业条件。

二、本工程采用的技术规范：施工及验收规范、标准执行国家现行规范、规程、标准。

三、有关安全生产严格执行《建设工程安全生产管理条例》。

66F8ADCF-F072-4461-A4CF-862462FA6BB4

第八章 投标文件格式

本章投标文件格式仅提供了投标人在制作投标文件时，部分需要上传PDF 文件的固定格式，其他相关内容由系统自动生成。

投标格式里要求盖章的地方，**须在标示“加盖公章”或“加盖印章”处，**分别签电子单位公章、电子个人印章后上传。

66F8ADCF-F072-4461-A4CF-862462FA6BB4

投标函附录

序号	条款名称	约定内容	备注
1	项目经理	姓名：_____	
2	工期	天数：_____日历天	
3	质量标准		
4	投标有效期	_____天（日历日）	
5	缺陷责任期	_____月	
6	不存在禁止投标的情形承诺	我单位（存在\不存在）第二章“投标人须知”第 1.4.3、1.4.4 项规定的任何一种情形	

投 标 人：_____（加盖公章）

法定代表人：_____（加盖印章）

_____年_____月_____日

66F8ADCF-F072-4461-A4CF-8C246ZFA6BB4

法定代表人身份证明

投标人名称：_____

单位性质：_____

地址：_____

成立时间：__年____月____日

经营期限：_____

姓名：_____

性别：_____

年龄：_____

职务：_____系_____（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

投标人：____（加盖公章）

_____年____月____日

66F8ADCF-F072-4461-A4CF-862462FA6BB4

授权委托书

本人___（姓名）系____（投标人名称）的法定代表人，现委托___（姓名）（身份证号码：_____）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改____（项目名称） 投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：__。代理人无转委托权。

附：法定代表人和委托代理人身份证明

投标人：____（加盖公章）

法定代表人：_____（加盖印章）

身份证号码：_____

_____年____月____日

66F8ADCF-F072-4461-A4CF-862462FA6BB4

项目负责人简历表

姓　名		年 龄		学历	
职　称		职 务		拟在本合同任职	
毕业学校	年毕业于　　学校　　专业				
主要工作经历					
时　　间	参加过的类似项目			担任职务	发包人及联系电话
备注					

投 标 人：_____（加盖公章）

法定代表人：_____（加盖印章）

_____年_____月_____日

66F8ADCF-FF072-4461-A4CF-8624621FBBB4

施工过程中按照有关规定合理配置现场项目管理机构人员的承诺

项目负责人、技术负责人按要求配备，并承诺施工过程中按照有关规定合理配置其他现场项目管理机构人员，格式自定，如施工过程中不按承诺内容执行， 投标人承担由项目管理机构人员配备不符合相关规定导致的一切问题。

66F8ADCF-F072-4461-A4CF-862462FA6BB4

投标人信用承诺书

为营造公平竞争、规范有序的市场环境，树立诚信守法经营形象。本单位郑重承诺：

一、我方在此声明，本次招标投标活动中申报的所有资料都是真实、准确完整的，如发现提供虚假资料，或与事实不符而导致投标无效，甚至造成任何法律和经济责任，完全由我方负责。

二、我方在本次投标活动中绝无资质挂靠、串标、围标情形，若经贵方查出， 立即取消我方投标资格并承担相应的法律责任。

三、我方在以往的招标投标活动中，无重大违法、违规的不良记录；或虽有不良记录，但已超过处理期限。

四、我方一旦中标，将按规定及时与招标人签订合同，严格按照投标文件中所承诺的报价、质量、工期、投标方案、项目经理等内容组织实施。

五、自觉接受社会各界的监督，依法接受有关行政机关的事中事后监管和执法检查，并如实提供有关情况和材料。

六、严格遵守国家法律、法规、规章和相关政策规定，积极参与社会信用体系建设，倡树以信笃行，以诚兴业的传统美德，争当信用市民，争创信用企业。

七、本《信用承诺书》同意向社会公开。

承诺单位：（加盖公章）

年月日

66F8ADCF-F072-4461-A4CF-8C2462A6BB4

附录1

66F8ADCF-F072-4461-A4CF-862462FA6BB4

威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 评分办法

序号	标题	分值	评分标准
威海市建设工程电子交易系统评分办法模板［100.00］			
1	资格审查［合格制］		
1.1	营业执照	合格制	上传加盖电子公章的pdf文档，内容为营业执照的彩色扫描件
1.2	资质证书	合格制	上传加盖电子公章的pdf文档，内容为资质证书的彩色扫描件,且符合第二章“投标人须知”第1.4.1项规定
1.3	安全生产许可证	合格制	上传加盖电子公章的pdf文档，内容为安全生产许可证的彩色扫描件
1.4	法定代表人身份证明或授权委托书	合格制	上传加盖电子公章的pdf文档，内容为法人身份证明（按投标文件格式提供）及企业法定代表人身份证扫描件（若法定代表人参加投标）或授权委托书（按投标文件格式提供）及企业法定代表人身份证扫描件、授权委托代理人身份证扫描件(若授权代表参加投标)
1.5	投标保证金证明	合格制	上传加盖电子公章的pdf文档， 注:若采用电汇、网上银行转账形式提交投标保证金的，后附投标人基本户开户证明、转账凭证等材料彩色扫描件。 若采用银行保函形式，要求银行保函由投标人开立基本账户的银行针对本工程出具，有效期不少于投标有效期，收益人为招标人，投标文件中附银行保函及投标人基本户开户证明复印件，开标现场需提交银行保函原件给招标代理单位，否则投标文件不予接收。 如选择保险保函方式，具体要求见招标文件投标人须知3.4.1，需附：1）保险费汇款证明及有效发票；2）企业开户许可证；3)有效保函；4）保险机构在中国银行保险监督管理委员会批准或备案的证明；5）保险机构通过规定网站公开信息的查询截图；6）保险机构出具工程项目所在地设区市市域内设有的服务机构营业执照。
1.6	项目管理机构	合格制	上传加盖电子公章的pdf文档，内容包括项目负责人、技术负责人，需附相关证书及社保证明。填写项目负责人简历表（按投标文件格式提供）。其他人员提供施工过程中按照有关规定合理配置现场项目管理人员的承诺书。 （项目管理机构组成表请在资信标一项中选择人员）
1.7	失信情况查询	合格制	上传加盖电子公章的pdf文档， 1、说明：被列入“全国法院失信被执行人信息公布与名称查询系统”（查询网址：http://zxgk.court.gov.cn/shixin/）的失信被执行人禁止参与本项目的投标。投标文件附通过网站（http://zxgk.court.gov.cn/shixin/）查询信息记录，包含投标人及参与本次投标的相关人员包括法定代表人、委托代理人及项目管理机构所有人员失信情况网页截图。 2、投标人不得被工商行政管理机关在全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单，否则否决其投标。后附网上查询截图。（查询网址http://www.gsxt.gov.cn/index.html）。 3、投标人未被威海市各职能部门列为严重失信主体，本条投标人无需附截图，以现场查询为准。
1.8	投标人信用承诺书	合格制	上传加盖电子公章的pdf文档，按投标文件格式提供。
1.9	省一体化注册登记审核通过截图	合格制	上传加盖电子公章的pdf文档，内容为山东省建筑市场监管与诚信一体化注册登记审核通过截图
2	技术标［15.00］		
2.1	施工总平面图布置设计合理	1.50	（1.5分）对工程整体有深刻认识，表述清晰完整，施工段划分、临时设施、临时道路、施工总平面图布置设计合理
2.2	施工方案和技术措施合理，对关键工序有针对性等	1.50	（1.5分）施工方案和技术措施合理，对关键工序和关键部位施工具有针对性，措施得力、经济、安全、可行
2.3	针对本工程的通病治理措施	1.50	（1.5分）有完整的质量保证措施，先进可行，有针对本工程的通病治理措施
2.4	安全文明措施和应急救援预案	1.50	（1.5分）针对项目实际情况有完整的安全文明措施和应急救援预案，且措施齐全，预案可行
2.5	环境、地下管网、地上设施保护，冬季、雨季施工方案	1.50	（1.5分）环境保护措施安全得力，减少噪音、降低环境污染、扬尘治理措施、地下管线及其他地上地下设施的保护加固措施等，冬季、雨季施工方案
2.6	新技术、新产品、新工艺、新材料应用	1.50	（1.5分）新技术、新产品、新工艺、新材料应用

威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 评分办法

序号	标题	分值	评分标准
2.7	施工进度计划和进度措施	1.50	（1.5分）施工进度计划和进度措施（包括以横道图或标明关键线路的网络进度计划、保障进度计划需要的主要施工机械设备、劳动力需求计划及保证措施、材料设备进场计划及其他保证措施等）
2.8	资源配备计划	1.50	（1.5分）资源配备计划。投入的劳动力、机械设备等计划合理，与进度计划呼应，满足施工需要
2.9	项目管理机构人员配备齐全合理	1.50	（1.5分）项目管理机构人员配备齐全合理（采用暗标方式，不得涉及人员姓名、公司名称等暴露投标人身份的内容）
2.10	成品保护、工程保修制度、总包和分包配合配合等	1.50	（1.5分）成品保护、工程保修制度、总包和分包配合、与发包、分包、监理、设计的配合等
3	**资信标［7.00］**		
3.1	企业信用情况	2.00	上传加盖电子公章的pdf文档。 企业近一年未发生任何违纪、违规情况者得2分，有违法违规行为扣分的，按照《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》规定计算，扣分无下限。 备注：附“威海市住房和城乡建设局”网站信用档案查询页面截图，以开标日“威海市住房和城乡建设局”网站 信用档案查询结果为准。
3.2	项目管理机构	2.00	通过系统选择项目班子成员。 项目经理为市政工程专业贰级及以上注册建造师；技术负责人必须持工程系列中级及以上职称或建设类注册证书；并承诺在施工过程中按照有关规定合理配置其他现场项目管理人员，符合以上要求的，得2分。项目管理机构配备及承诺不符合本要求或不提供项目经理、技术负责人劳动保险证明，其投标将被否决。
3.3	项目经理信用情况	2.00	上传加盖电子公章的pdf文档。 项目经理近一年未发生任何违纪、违规情况者得2分，有违法违规行为扣分的，按照《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》规定计算，扣分无下限；以“威海市住房和城乡建设局”网站备案的信息为准。 附“威海市住房和城乡建设局”网站信用档案查询页面截图，以开标日“威海市住房和城乡建设局”网站信用档案查询结果为准。
3.4	企业业绩	0.50	通过系统勾选所使用的业绩， 投标人近二年承揽的同类工程，单合同额500万（含）以上，每有一个得0.25分，最高得0.50分。 注：（1）投标文件中附中标通知书、合同主要部分、中标公示扫描件（中标公示可以在附件中出现）及竣工验收证明； （2）近二年指自开标日向前推两年精确到日； （3）时间以合同签订时间为准； （4）如果同类业绩不能满足以上要求，不得分。 （5）企业业绩与项目经理业绩为同一业绩的，不重复计分。
3.5	项目经理业绩	0.50	通过系统勾选所使用的业绩， 项目经理近二年承揽的同类工程，单合同额500万（含）以上，每有一个得0.5分，最高得0.5分。 注：（1）投标文件中附中标通知书、合同主要部分、中标公示扫描件（中标公示可以在附件中出现）及竣工验收证明； （2）近二年指自开标日向前推两年精确到日； （3）时间以合同签订时间为准； （4）如果同类业绩不能满足以上要求，不得分。 （5）企业业绩与项目经理业绩为同一业绩的，不重复计分。
4	**商务标［78.00］**		
4.1	投标报价	63.00	评标基准价C=A×K1×Q1+B×K2×Q2 A：投标价算术平均值。 当n（有效投标人个数，以下相同）＜7时，A=所有投标价的算术平均值； 当7≤n＜10时，A=所有投标报价中去掉1个最高价、1个最低价后的算术平均值； 当n≥10时，A=所有投标报价中去掉2个最高价、2个最低价后的算术平均值。 B：招标控制价。 K：下浮系数； Q：权重比例Q1+Q2=100%； K1、Q1值由投标人推选的代表随机抽取确定 以评标基准值为基准，报价与该基准进行比较，相同得满分； 每高 于基准值1%扣 1 分，扣完为止；
			每低 于基准值1%扣 0.5 分，扣完为止。(综合平均法) 基准价计算方式：综合平均法 K1的取值范围:0.958,0.961,0.964,0.967,0.97(95%～98%) K2的取值范围:0.98(建筑工程为90%～100%;安装工程为88%～100%;市政工程为86%～100%;园林绿化工程为84%～100%;其他工程为88%～100%) 权重比例Q1:0.65,0.66,0.67,0.68,0.69,0.7(权重比例Q1+Q2=100%,Q1、Q2取值均应≥30%) 每高于基准值 1%扣:1每低于基准值 1%扣:0.5

威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 评分办法

序号	标题	分值	评分标准
4.2	措施费项目报价	1.00	采用平均法 当n＜5时，评标基准价为各投标报价中相应分部分项综合单价金额的算术平均值 当n≥5时，评标基准价为去掉其中最高价和最低价后的算术平均值 以评标基准值为基准，报价与该基准进行比较，相同得满分； 每高1%扣本项满分的 0.1 ，扣完为止； 每低1%扣本项满分的 0.1 ，扣完为止。(平均法) 基准价计算方式：平均法 每高于基准值 1%扣:0.1每低于基准值 1%扣:0.1
4.3	分部分项	14.00	采用平均法 当n＜5时，评标基准价为各投标报价中相应分部分项综合单价金额的算术平均值 当n≥5时，评标基准价为去掉其中最高价和最低价后的算术平均值 采用计算机辅助评标的，需对每一项清单报价进行评审，分部分项总数为N,投标人所报每项清单单价与单项评标基准价相等时得14/N分，投标人清单单价比单项评标基准价每高1%扣1/N分；投标人清单单价比单项评标基准价每低1%扣0.5/N分，每项清单最高得分14/N分，最低0分，得分精确到小数点后2位，分数计算过程中，比例不足部分按照插入法计算。本项得分等于每项清单报价得分之和。(平均法) 基准价计算方式：平均法

66F8ADCF-F072-4461-A4CF-86246216CBB4

其他注意事项

控制价　　：9260000.00

专家个数　　:7

投标人报价方式　　:总价（元）

定标方式　　:推荐候选人1名

清单全部参与评审。

清单单项得分规则：每高1%减1/N，减完为止。每低1%减0.5/N，减完为止　　每项清单的基本分值：总分值/清单项目个数。

66F8ADCF-F072-4461-A4CF-862462FA6BB4

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:佛顶河蓄水点景观工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	1 溢流坝工程							
1	040101001001	挖一般土方	1.土壤类别:综合考虑（包含碎石土） 2.部位:综合考虑 3.开挖方式：综合考虑 4.装车、不装车：不装车 5.其他要求：符合规范、设计要求	m3	10000			
2	040103002001	余方弃置	1.废弃料品种:土方（包含碎石土） 2.运距:综合考虑 3.包括装车、外运、卸车、弃土场平整等全部工作内容	m3	6370			
3	040103001001	填方	1.填方材料品种:原土回填 2.密实度:详见设计图纸 3.运距：综合考虑 4.部位：综合考虑 5.包含回填、压实、倒运等全部工作内容 6.其他要求：符合规范设计要求	m3	3630			
4	DB001	河床整平压实	1.符合规范、设计要求	m2	11287.76			
5	040202001001	保护层	1.材料:中粗砂 2.厚度:100mm 3.压实 4.其他要求：符合规范、设计要求	m2	9237.56			
6	040201012001	土工膜	1.材料：HDPE（高密度聚乙烯） 2.规格:两布一膜，单位面积质量800g/m2 3.部位：综合考虑 4.其他要求:符合规范、设计要求	m2	11181.93			
7	040202001002	保护层	1.材料:粘土 2.厚度:300mm 3.压实 4.其他要求：符合规范、设计要求	m3	2771.27			
8	DB002	堆砌护坡	1.材料：ϕ800-1500自然景石（本地青石，材料规格应符合建设单位要求） 2.内容：包含运输、装卸、起吊、堆放、二次倒运等全部工序 3.坝前景石长度≥4m范围内景石间隙C20素砼灌满 4.其他要求：符合规范、设计要求	t	3760			
9	DB003	堆砌护坡	1.材料：原有景石（利用河道原有景石） 2.内容：包含原有景石开挖、起吊、装卸、堆放、二次倒运及重新安装等全部工作内容 3.坝前景石长度≥4m范围内景石间隙C20素砼灌满 4.其他要求：符合规范、设计要求	t	1782			
10	040304004001	抛石	1.部位：防冲槽 2.品种、规格:100kg以上大块石 3.其他要求：符合规范、设计要求	m3	888.41			

66F8ADCE-F07C-4461-A4CE-8624622FA6B4

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:佛顶河蓄水点景观工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
11	040202001003	垫层	1.材料:C20素砼（商砼） 2.厚度:100mm 3.包含砼运输、浇筑、振捣、支模、养护、拆模等全部工序 4.包含100厚C20防水保护层 5.其他要求：符合规范、设计要求	m3	342.94			
12	040302001001	混凝土基础	1.混凝土强度等级:C30P8（商砼） 2.部位:综合考虑 3.包含砼运输、浇筑、振捣、支模、养护、拆模等全部工序 4.其他要求：符合规范、设计要求	m3	2586.58			
13	DB004	河卵石散置	1.部位：消力池 2.品种、规格:500mm厚φ300-600河卵石（材料规格应符合建设单位要求） 3.其他要求：符合规范、设计要求	m3	184.57			
14	DB005	溢流坝坝体	1.材料：本地青石（坝顶部景石≥2吨，材料规格应符合建设单位要求） 2.内容：包含运输、装卸、起吊、堆放、二次倒运等全部工序 3.M20浆砌 4.其他要求：符合规范、设计要求	t	2940			
15	040304002001	浆砌块料	1.部位:挡墙基础 2.材料品种:MU30毛石 3.砂浆强度等级:M10水泥砂浆 4.包含脚手架等全部费用 5.其他要求：符合规范、设计要求	m3	696.24			
16	040304002002	浆砌块料	1.部位:挡墙墙身 2.材料品种:MU30毛石 3.砂浆强度等级:M10水泥砂浆 4.包含1:1水泥砂浆勾凸缝、脚手架等全部费用 5.其他要求：符合规范、设计要求	m3	1085.6			
17	040304002003	浆砌块料	1.部位:挡墙压顶 2.材料品种:500*500*100mm浅灰机切面花岗岩 3.包含脚手架等全部费用 4.其他要求：符合规范、设计要求	m3	11.6			
18	040202001004	垫层	1.材料:粘土 2.厚度:200mm 3.部位：挡土墙反滤包 4.其他要求：符合规范、设计要求	m3	78.91			
19	040506026001	碎石铺设	1.滤料品种:碎石 2.厚度:详见设计图纸 3.部位：挡土墙反滤包 4.其他要求：符合规范、设计要求	m3	87.03			
20	040506026002	石屑铺设	1.滤料品种:石屑 2.厚度:详见设计图纸 3.规格：平均粒径1-4mm 4.部位：挡土墙反滤包 5.其他要求：符合规范、设计要求	m3	52.22			

66F8ADC-FO7[illegible]1A4C-8624[illegible]2FA6BB4

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
21	040309009001	土工布	1.材料品种:200g/m2土工布 2.部位：挡土墙反滤包 3.其他要求：符合规范、设计要求	m2	468.8			
22	040309008001	泄水管	1.材料:PVC 2.管径:DN100排水管 3.部位：挡土墙 4.其他要求：符合规范、设计要求	m	338.8			
23	040309006001	变形缝	1.材料品种:沥青木板 2.沉降缝规格:每间隔10-15设置一道变形缝（伸缝、沉降缝），宽度为20-30mm，缝内沿墙的内、外、顶三边涂沥青木板，塞入深度不小于150mm 3.沉降缝部位:挡墙 4.其他要求：符合规范、设计要求	m2	24.18			
24	040304002004	240砖墙保护防水	1.部位:详见设计图纸 2.材料品种:240mm厚MU10粉煤灰砖 3.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆 4.砖墙内侧防水上返至坝顶，砖墙外30mm厚1:3水泥砂浆掺5%防水剂抹面 5.其他要求：符合规范、设计要求	m3	60.31			
25	040701002001	非预应力钢筋	1.部位:综合考虑 2.规格:三级钢ϕ＞10mm 3.预制或现浇:现浇 4.工作内容：除锈、调直、加工、安放、绑扎、焊接等达到验收条件的一切工作 5.其他要求：符合规范、设计要求	t	87.66			
26	040504002001	混凝土检查井	1.检查井规格:1400*1800mm（内径） 2.混凝土强度等级:C10（商砼，垫层）、C25（商砼，井壁、底板、盖板、井圈） 3.施工工艺详见图集（07MS101-2，页66） 4.ϕ700预制井圈（含钢筋，1:2防水水泥砂浆内外抹面厚20mm），井室高度2.5，管顶覆土深度3m 5.钢筋制作安装（不包含井壁、底板钢筋） 6.盖板：1700*2100*200mm，含钢筋 7.预制构件运距综合考虑 8.ϕ700铸铁井盖（重型） 9.包含塑钢踏步、集水坑、井字架及砼运输、浇筑、振捣、支模、养护、拆模等全部工作内容 10.其他要求：符合规范、设计要求	座	3			

66F8ADCF-F07C-4601-A4CF-8624626FA6B4

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
27	040504002002	混凝土检查井	1.部位:井室每增减20cm 2.检查井规格：1400*1800mm（内径），详见图集（07MS101-2，页66） 3.混凝土强度等级:C25（商砼，不含钢筋） 4.包含砼运输、浇筑、振捣、支模、养护、拆模等全部工作内容 5.其他要求：符合规范、设计要求	座	3			
28	040504002003	混凝土检查井	1.部位:预制井圈每增减20cm 2.井圈规格：ϕ700，详见图集（07MS101-2，页78） 3.混凝土强度等级:C25（商砼，含钢筋） 4.1:2防水水泥砂浆内外抹面厚20mm 5.包含砼运输、浇筑、振捣、支模、养护、拆模等全部工作内容 6.其他要求：符合规范、设计要求	座	3			
29	040701002002	非预应力钢筋	1.部位:矩形立式闸阀井底板及井壁 2.规格:二级钢ϕ＞10mm 3.预制或现浇:现浇 4.工作内容：除锈、调直、加工、安放、绑扎、焊接等达到验收条件的一切工作 5.其他要求：符合规范、设计要求	t	0.84			
30	040701002003	非预应力钢筋	1.部位:矩形立式闸阀井底板及井壁 2.规格:二级钢ϕ≤10mm 3.预制或现浇:现浇 4.工作内容：除锈、调直、加工、安放、绑扎、焊接等达到验收条件的一切工作 5.其他要求：符合规范、设计要求	t	0.96			
31	040501005001	钢管铺设	1.管材规格:DN400放水钢管 2.防水套管 3.钢管伸出墙面3-5cm 4.其他要求：符合规范、设计要求	m	44.28			
32	040503001001	阀门安装	1.阀门类型:放水阀门 2.规格:DN400 3.详见设计图纸及图集	个	3			
33	040202001005	垫层	1.材料:C20素砼（商砼） 2.厚度:200mm 3.包含砼运输、浇筑、振捣、支模、养护、拆模等全部工序 4.其他要求：符合规范、设计要求	m3	0.52			
34	040304002005	浆砌块料	1.部位:泵坑 2.材料品种:240mm厚MU10粉煤灰砖 3.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆 4.内外壁20mm厚1:2水泥砂浆抹面 5.其他要求：符合规范、设计要求	m3	0.48			

66F8ADC1-F072-4451-AACF-8624625A6BB4

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:佛顶河蓄水点景观工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
35	040302001002	混凝土配重块	1.混凝土强度等级:C20（商砼） 2.规格：500*500*300mm，间距2米 3.包含砼运输、浇筑、振捣、支模、养护、拆模等全部工序 4.其他要求：符合规范、设计要求	m3	0.23			
36	040501006001	塑料管道铺设	1.管材材质:PE管 2.管材规格:DE200 3.其他要求：符合规范、设计要求	m	110			
37	040501006002	塑料管道铺设	1.管材材质:PE管 2.管材规格:DE250 3.配水花管，开φ20圆孔@200，三排 4.其他要求：符合规范、设计要求	m	6			
38	040501006003	塑料管道铺设	1.管材材质:PE管 2.管材规格:DE63 3.其他要求：符合规范、设计要求	m	3			
39	DB006	潜水泵	1.名称：潜水泵 2.规格：QSP12-18/2-7.5 3.检查接线 4.不锈钢拦污网 5.其他要求：符合规范、设计要求	套	1			
40	040901006001	成套配电箱安装	1.名称:成品水泵启动柜 2.规格:不锈钢，设手动、遥控操作模式 3.安装位置甲方自定 4.其他要求：符合规范、设计要求	台	1			
41	040503001002	阀门安装	1.阀门类型:真空破坏器 2.规格:DN50黄铜 3.其他要求：符合规范、设计要求	个	1			
42	040903003001	水泵控制柜电缆	1.规格、型号:VV4*6 2.其他要求:电缆头制作安装	m	100			
43	040903001001	电缆保护及保护管敷设	1.材质:PVC管 2.规格:PC40	m	100			
44	DB007	警示标志牌	1.规格、样式应符合建设单位要求	个	10			
	2 绿化工程							
45	EB001	挖土方	1.类别：土方 2.开挖方式：综合考虑 3.运距：综合考虑 4.包括开挖、装车、外运、卸车、弃土场平整等全部工作内容 5.其他要求：符合规范、设计要求	m3	2100			
46	EB002	回填种植土	1.土质要求:综合考虑 2.回填厚度:平均厚度50cm 3.包括种植土外购、回填，场地平整，地形塑造等全部工作内容 4.其他要求：符合规范、设计要求	m3	5620			

66F8ADCF-F07...-4101-A4CF-8624626FA6B4

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
47	050102001001	栽植乔木	1.乔木种类:雪松 2.乔木规格:H=5.5-6.5m，ϕ≥3.5m，全冠，树形丰满均匀，主杆挺直，本地苗圃实生苗 3.土质:符合规范、设计要求	株	23			
48	050102001002	栽植乔木	1.乔木种类:白皮松 2.乔木规格:d=12-13cm，H=3-4m，ϕ＞3m，全冠，树形丰满均匀，主干挺直，本地苗 3.土质:符合规范、设计要求	株	8			
49	050102001003	栽植乔木	1.乔木种类:水杉 2.乔木规格:D=15cm，H=8.5-9m，ϕ≥3m，全冠，树形匀称，主杆挺直 3.土质:符合规范、设计要求	株	22			
50	050102001004	栽植乔木	1.乔木种类:白蜡 2.乔木规格:D=14-15cm，H=6-6.5m，ϕ＞3.5m，全冠，树形丰满均匀，主杆挺直，分枝点高h=3-3.2m 3.土质:符合规范、设计要求	株	16			
51	050102001005	栽植乔木	1.乔木种类:黄连木 2.乔木规格:D=30cm，H=7-9m，ϕ＞6m，全冠，树形丰满均匀，姿态优美，本地苗 3.土质:符合规范、设计要求	株	5			
52	050102001006	栽植乔木	1.乔木种类:楸树 2.乔木规格:D=18cm，H=7m，ϕ≥4m，全冠，树形丰满均匀，主杆挺直 3.土质:符合规范、设计要求	株	8			
53	050102001007	栽植乔木	1.乔木种类:榉树 2.乔木规格:D=14-15cm，H=6-7m，ϕ＞3.5m，全冠，树形丰满均匀，姿态优美，分枝点高h=3-3.2m 3.土质:符合规范、设计要求	株	5			
54	050102001008	栽植乔木	1.乔木种类:乌桕 2.乔木规格:D=12cm，H=4-5m，ϕ≥3m，全冠，树形丰满均匀，姿态优美 3.土质:符合规范、设计要求	株	3			
55	050102001009	栽植乔木	1.乔木种类:河柳 2.乔木规格:D=25-28cm，H=7-8m，ϕ＞6m，全冠，树形丰满均匀，姿态优美，特选，主干完整，需甲方进行确认 3.土质:符合规范、设计要求	株	8			
56	050102001010	栽植乔木	1.乔木种类:金丝垂柳 2.乔木规格:D=15cm，H=5-6m，ϕ≥3.2m，全冠，树形丰满均匀，姿态优美，分枝点高h=3m 3.土质:符合规范、设计要求	株	6			

66F8ADCF-F07C-4C1-A4CF-8624622FA6B4

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:佛顶河蓄水点景观工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
57	050102001011	栽植乔木	1.乔木种类:红栌 2.乔木规格:d=6-7cm，H=2.5-3m，ϕ＞1.8m，全冠，树形丰满均匀，不缺分枝 3.土质:符合规范、设计要求	株	28			
58	050102001012	栽植乔木	1.乔木种类:金叶榆 2.乔木规格:D=10cm，H=3.5-4m，ϕ≥2.5m，全冠，树形丰满均匀，不缺分枝 3.土质:符合规范、设计要求	株	8			
59	050102004001	栽植灌木	1.灌木种类:火炬树 2.灌木规格:d=3-4cm，H=1.5-2m，ϕ≥0.6m，树形丰满，株行距1m*1m 3.土质:符合规范、设计要求	m2	487			
60	050102001013	栽植乔木	1.乔木种类:红枫 2.乔木规格:d=5-6cm，H=2m，ϕ≥1.5m，全冠，树形丰满，不缺分枝，分枝点高h=0.4-0.6m 3.土质:符合规范、设计要求	株	13			
61	050102001014	栽植乔木	1.乔木种类:柿树（小） 2.乔木规格:d=20cm，H=4m，ϕ≥3.5m，全冠，树形丰满均匀，姿态优美，本地苗 3.土质:符合规范、设计要求	株	5			
62	050102001015	栽植乔木	1.乔木种类:杏树 2.乔木规格:d=18-20cm，H=3-3.5m，ϕ＞3m，全冠，树形丰满均匀，不缺分枝，青壮年苗 3.土质:符合规范、设计要求	株	3			
63	050102001016	栽植乔木	1.乔木种类:白紫玉兰（大） 2.乔木规格:d=15-18cm，H=3-4m，ϕ≥3.2m，全冠，树形丰满均匀，姿态优美 3.土质:符合规范、设计要求	株	4			
64	050102001017	栽植乔木	1.乔木种类:流苏 2.乔木规格:D=12cm，H=3.5-4.5m，ϕ＞3m，全冠，树形丰满均匀，不缺分枝，分枝点高h=1.2-1.5m 3.土质:符合规范、设计要求	株	4			
65	050102001018	栽植乔木	1.乔木种类:樱花 2.乔木规格:d=6-7cm，H=2-2.2m，ϕ＞1.8m，全冠，树形丰满均匀，不缺分枝，分枝点高h=0.5-0.6m，花深粉色，重瓣 3.土质:符合规范、设计要求	株	70			

66F8ADCF-F07E-4402-A4CF-8624626FA6B4

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:佛顶河蓄水点景观工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
66	050102001019	栽植乔木	1.乔木种类:红叶碧桃（大） 2.乔木规格:d=15cm，H=3.5m，ϕ≥3m，全冠，树形丰满均匀，不缺分枝，分枝点高h=0.8-1.2m，花深红色 3.土质:符合规范、设计要求	株	11			
67	050102001020	栽植乔木	1.乔木种类:红叶碧桃 2.乔木规格:d=6cm，H=2m，ϕ≥1.5m，全冠，树形丰满均匀，不缺分枝，分枝点高h=0.5-0.8m，花深红色 3.土质:符合规范、设计要求	株	18			
68	050102001021	栽植乔木	1.乔木种类:北美海棠 2.乔木规格:d=6-7cm，H=2-2.5m，ϕ＞1.8m，全冠，树形丰满均匀，不缺分枝，分枝点高h=0.4-0.6m，品种红丽、绚丽 3.土质:符合规范、设计要求	株	67			
69	050102007001	栽植色带	1.苗木种类:连翘（片植） 2.苗木规格:H=0.5-0.6m，ϕ=0.5m，丛生，小枝丰满健壮，4-5分枝/株，株行距0.6m*0.4m，近路边缘密植，少露土，枝条50cm以上 3.土质:符合规范、设计要求	m2	608			
70	050102007002	栽植色带	1.苗木种类:紫珠（片植） 2.苗木规格:H=0.6-0.8m，ϕ＞0.5m，丛生，小枝丰满健壮，5分枝以上/株，株行距0.6m*0.4m，近路边缘密植，少露土 3.土质:符合规范、设计要求	m2	69			
71	050102007003	栽植色带	1.苗木种类:榆叶梅（片植） 2.苗木规格:各分枝d≥1cm，H=1.2-1.3m，ϕ=1m，全冠，树形丰满均匀，5-6分枝/株，株行距1m*0.8m，丛生，红色系花，重瓣 3.土质:符合规范、设计要求	m2	47			
72	050102007004	栽植色带	1.苗木种类:喷雪花（片植） 2.苗木规格:H=0.5-0.6m，ϕ＞0.4m，丛生，小枝丰满健壮，5分枝以上/株，株行距0.5m*0.3m，近路边缘密植，少露土 3.土质:符合规范、设计要求	m2	245			

66F8ADC1-F07...-A4CF-8624...FA6BB4

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:佛顶河蓄水点景观工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
73	050102007005	栽植色带	1.苗木种类:红王子锦带（片植） 2.苗木规格:H=0.5-0.6m，ϕ=0.5m，丛生，小枝丰满健壮，5分枝以上/株，株行距0.5m*0.3m，近路边缘密植，少露土 3.土质:符合规范、设计要求	m2	12			
74	050102002001	栽植竹类	1.竹种类:淡竹 2.竹规格:d≥2cm，H=3-4m，生长旺盛，3-4株/丛，5-6丛/平米，沿路栽植可适当加密 3.土质:符合规范、设计要求	m2	82			
75	050102004002	栽植灌木	1.灌木种类:石楠球 2.灌木规格:H=2.5m，ϕ≥2.2m，净球，球体饱满密实，无缺角 3.土质:符合规范、设计要求	株	13			
76	050102004003	栽植灌木	1.灌木种类:红叶石楠球 2.灌木规格:H=1.3-1.5m，ϕ=1.6-1.8m，净球，球体饱满密实，无缺角 3.土质:符合规范、设计要求	株	5			
77	050102007006	栽植色带	1.苗木种类:红叶石楠球篱 2.苗木规格:H=0.6m，ϕ=0.6m，球体饱满密实，不缺分枝，株行距0.6m*0.4m，小型红叶石楠球密植修剪成篱，成“品”字形间种 3.土质:符合规范、设计要求	m2	168			
78	050102004004	栽植灌木	1.灌木种类:铺地柏 2.灌木规格:ϕ=1.2-1.5m，冠形丰满均匀，不缺分枝，局部点缀栽植 3.土质:符合规范、设计要求	株	20			
79	050102007007	栽植色带	1.苗木种类:扶芳藤（片植） 2.苗木规格:H=0.3-0.4m，ϕ≥0.25m，树形丰满均匀，不缺分枝，株行距0.2m*0.15m，近路边缘密植，少露土 3.土质:符合规范、设计要求	m2	87			
80	050102008001	栽植花卉	1.花卉种类:韩国杜鹃（片植） 2.花卉规格:H=0.3-0.4m，ϕ≥0.25m，树形丰满均匀，不缺分枝，株行距0.25m*0.15m，近路边缘密植，少露土 3.土质:符合设计规范要求	m2	233			
81	050102007008	栽植色带	1.苗木种类:绣球 2.苗木规格:H=0.4-0.5m，ϕ=0.4m，小枝丰满，5-6分枝，株行距0.4m*0.3m，近路边缘密植，少露土 3.土质:符合规范、设计要求	m2	189			

66F8ADCF-F072-4...1-A4CF-8624622FA6B4

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
82	050102007009	栽植色带	1.苗木种类:八角金盘（片植） 2.苗木规格:H=0.5-0.6m，ϕ=0.5m，树形丰满均匀，不缺分枝，株行距0.5m*0.3m，近路边缘密植，少露土 3.土质:符合规范、设计要求	m2	56			
83	050102007010	栽植色带	1.苗木种类:金焰绣线菊（片植） 2.苗木规格:H=0.4-0.5m，ϕ=0.4m，树形丰满均匀，不缺分枝，株行距0.4m*0.3m，近路边缘密植，少露土 3.土质:符合规范、设计要求	m2	108			
84	050102008002	栽植花卉	1.花卉种类:丰花月季（片植） 2.花卉规格:H=0.3-0.4m，ϕ≥0.25m，树形丰满均匀，不缺分枝，株行距0.3m*0.2m，品种为红帽子、红从容等，花红色系为主 3.土质:符合规范、设计要求	m2	140			
85	050102008003	栽植花卉	1.花卉种类:荷兰菊（片植） 2.花卉规格:ϕ≥0.15m，3-5芽/墩，株行距0.2m*0.15m，近路边缘密植，少露土 3.土质:符符合规范、设计要求	m2	178			
86	050102008004	栽植花卉	1.花卉种类:松果菊（片植） 2.花卉规格:3-5芽/墩，株行距0.2m*0.15m，近路边缘密植，少露土 3.土质:符合规范、设计要求	m2	422			
87	050102008005	栽植花卉	1.花卉种类:波斯菊（片植） 2.花卉规格:3-5芽/墩，株行距0.2m*0.15m，近路边缘密植，少露土 3.土质:符合规范、设计要求	m2	525			
88	050102008006	栽植花卉	1.花卉种类:八宝景天（片植） 2.花卉规格:3-5芽/墩，株行距0.2m*0.15m，近路边缘密植，少露土 3.土质:符合规范、设计要求	m2	130			
89	050102008007	栽植花卉	1.花卉种类:金冠玉簪（片植） 2.花卉规格:ϕ≥0.15m，3-5芽/墩，株行距0.2m*0.2m，近路边缘密植，少露土 3.土质:符合规范、设计要求	m2	135			

66F8ADCF-F07...-A4CF-86246...

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
90	050102008008	栽植花卉	1.花卉种类:地被福禄考（片植） 2.花卉规格:ϕ≥0.15m，3-5芽/墩，株行距0.2m*0.15m，近路边缘密植，少露土 3.土质:符合规范、设计要求	m2	52			
91	050102008009	栽植花卉	1.花卉种类:柳叶马鞭草（片植） 2.花卉规格:ϕ≥0.15m，3-5芽/墩，株行距0.2m*0.15m，近路边缘密植，少露土 3.土质:符合规范、设计要求	m2	966			
92	050102008010	栽植花卉	1.花卉种类:大花金鸡菊（片植） 2.花卉规格:3-5芽/墩，株行距0.2m*0.15m，近路边缘密植，少露土 3.土质:符合规范、设计要求	m2	372			
93	050102007011	栽植色带	1.苗木种类:粉黛乱子草（片植） 2.苗木规格:10-12芽/墩，盆栽苗，株行距0.5m*0.4m，近路边缘密植，少露土 3.土质:符合规范、设计要求	m2	598			
94	050102007012	栽植色带	1.苗木种类:小兔子狼尾草（片植） 2.苗木规格:10-12芽/墩，盆栽苗，株行距0.5m*0.4m，近路边缘密植，少露土 3.土质:符合规范、设计要求	m2	825			
95	050102009001	栽植水生植物	1.植物种类:芦苇（片植） 2.植物规格:6-8芽/墩，株行距0.4m*0.3m，近路边缘密植，少露土	m2	68			
96	050102009002	栽植水生植物	1.植物种类:芦竹（片植） 2.植物规格:15-20芽/丛，株行距0.5m*0.4m，近路边缘密植，少露土	m2	69			
97	050102009003	栽植水生植物	1.植物种类:水葱（片植） 2.植物规格:20-25芽/丛，株行距0.5m*0.4m，近路边缘密植	m2	80			
98	050102009004	栽植水生植物	1.植物种类:香蒲（片植） 2.植物规格:3-5芽/墩，株行距0.2m*0.2m，近路边缘密植	m2	277			
99	050102009005	栽植水生植物	1.植物种类:千屈菜（片植） 2.植物规格:4-5芽/墩，株行距0.2m*0.15m，近路边缘密植，少露土 3.土质:符合规范、设计要求	m2	850			
100	050102009006	栽植水生植物	1.植物种类:再力花（片植） 2.植物规格:ϕ=0.5m，盆栽苗，4盆/平米，近路边缘密植 3.土质:符合规范、设计要求	m2	205			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:佛顶河蓄水点景观工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
101	050102009007	栽植水生植物	1.植物种类:水生鸢尾（片植） 2.植物规格:4-5芽/墩，株行距0.2m*0.15m，近路边缘密植	m2	404			
102	050102004005	栽植灌木	1.灌木种类:观赏草（以矮蒲苇、细叶芒、狼尾草为主） 2.灌木规格:H=0.8m，ϕ=0.6-0.8m，冠形丰满均匀 3.土质:符合规范、设计要求	株	8			
103	EB003	混播宿根花卉	1.花卉种类：大花金鸡菊、二月兰、波斯菊等 2.花卉规格：符合规范、设计要求 3.土质要求：符合规范、设计要求 4.清理可视范围内防护林林下空间（宽约10m）	m2	1300			
104	EB004	驳岸景石缝隙栽植	1.苗木种类:小龙柏 2.苗木规格:H=0.3-0.4m，ϕ≥0.2m，树形丰满均匀，不缺分枝，少露土 3.栽植密度应符合建设单位要求 4.土质:符合规范、设计要求	m2	30			
105	EB005	驳岸景石缝隙栽植	1.苗木种类:蔷薇 2.苗木规格:H=0.4-0.6m，ϕ=0.5m，3分枝以上/株，分枝长30cm以上，花色:红、粉色比例1:1，少露土 3.栽植密度应符合建设单位要求 4.土质:符合规范、设计要求	m2	31.7			
106	EB006	驳岸景石缝隙栽植	1.苗木种类:蓝蝴蝶鸢尾 2.苗木规格:ϕ＞0.15m，3-5芽/墩，少露土 3.栽植密度应符合建设单位要求 4.土质:符合规范、设计要求	m2	30			
107	EB007	驳岸景石缝隙栽植	1.苗木种类:兰花三七 2.苗木规格:ϕ＞0.15m，4-6芽/墩，少露土 3.栽植密度应符合建设单位要求 4.土质:符合规范、设计要求	m2	50			
108	EB008	驳岸景石缝隙栽植	1.苗木种类:连翘 2.苗木规格、密度:应符合建设单位要求 3.土质:符合规范、设计要求	m2	65			
109	EB009	驳岸景石缝隙栽植	1.苗木种类:铺地柏 2.苗木规格、密度:应符合建设单位要求 3.土质:符合规范、设计要求	m2	45			
110	EB010	驳岸景石缝隙栽植	1.苗木种类:扶芳藤 2.苗木规格、密度:应符合建设单位要求 3.土质:符合规范、设计要求	m2	35			

66F8ADCF-F012-4F51-AACF-8624622FA6B4

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
111	050102008011	栽植花卉	1.花卉种类:花镜（由观赏草、宿根等自由搭配组合) 2.花卉规格:规格、密度应符合建设单位要求 3.土质:符合规范、设计要求	m2	194			
112	EB011	拦水坝景石缝隙栽植	1.植物种类：栽植水生植物(芦苇、水葱、香蒲、千屈菜、再力花、水生鸢尾等) 2.植物规格：规格、密度应符合建设单位要求	m2	104.8			
113	050102010001	铺种草皮	1.草皮种类:中华结缕草 2.铺种方式:播种 3.土质:符合规范、设计要求	m2	2267			
114	050202005001	点风景石	1.石料种类:昆嵛山石 2.石料规格、重量: ϕ1500-2500mm，圆润，深灰色，节点点景 3.砂浆强度等级、配合比:符合规范、设计要求 4.工作内容：包含景石的定位放线、选石、吊运、摆放、修饰与支撑、成品保护等	t	90			
合计								

66F8ADCF-F072-4461-A4CF-8624625A6BB4

措施项目清单计价汇总表

工程名称:佛顶河蓄水点景观工程 **第1页 共1页**

序号	项目名称	金额（元）
	溢流坝工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	绿化工程	
3	总价措施项目清单	
4	单价措施项目清单	

66F8ADCF-F072-4461-A4CF-862462FA6BB4

总价措施项目清单与计价表

工程名称:佛顶河蓄水点景观工程 **第1页 共1页**

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
	1.1 溢流坝工程				
1	场地清理				
2	夜间施工				
3	冬、雨季施工				
4	中小型机械及工具用具使用费				
5	施工因素增加费				
6	已完工程及设备保护				
	1.2 绿化工程				
7	二次搬运				
8	夜间施工				
9	冬、雨季施工				
合计					

66F8ADCF-F072-4461-A4CF-8624621A6BB4

单价措施项目清单与计价表

工程名称:佛顶河蓄水点景观工程 **第1页 共1页**

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	1 溢流坝工程							
	2 绿化工程							
合计								

66F8ADCF-F072-4461-A4CF-862462FA6BB4

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:佛顶河蓄水点景观工程 **第1页 共1页**

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
	溢流坝工程			
1	暂列金额	项	320000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		320000.00	
	绿化工程			
1	暂列金额	项	60000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		60000.00	

66F8ADCF-F072-4461-A4CF-C6A621A6BB4

暂列金额明细表

工程名称:佛顶河蓄水点景观工程

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	溢流坝工程			
1	暂列金额	项	320000.00	
	合计		320000.00	
	绿化工程			
2	暂列金额	项	60000.00	
	合计		60000.00	

66F8ADCF-F072-4461-A4CF-862462FA6BB4

材料暂估价一览表

工程名称:佛顶河蓄水点景观工程 第1页 共1页

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价(元)	备注

66F8ADCF-F072-4461-A4CF-862462FA6BB4

工程设备暂估价一览表

工程名称:佛顶河蓄水点景观工程　　第1页 共1页

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价(元)	备注

66F8ADCF-F072-4461-A4CF-862462FA6BB4

专业工程暂估价表

工程名称:佛顶河蓄水点景观工程

序号	工程名称	工程内容	金额（元）	备注
	溢流坝工程			
1	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	绿化工程			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			

66F8ADCF-F072-4461-A4CF-862462FA6BB4

特殊项目暂估价表

工程名称:佛顶河蓄水点景观工程 **第1页 共1页**

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额（元）	备注
	溢流坝工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	绿化工程					
2	特殊项目暂估价		项			
	合计					

66F8ADCF-F072-4461-A4CF-862462FA6BB4

计日工表

工程名称:佛顶河蓄水点景观工程 **第1页 共1页**

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
	溢流坝工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	绿化工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					

66F8ADCF-F072-4461-A4CF-86246F2F6BB4

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:佛顶河蓄水点景观工程

序号	项目名称及服务内容	项目费用（元）	费率（%）	金额（元）
	溢流坝工程			
1	材料采购保管费			
2	设备采购保管费			
4	总承包服务费			
	合计			
	绿化工程			
5	材料采购保管费			
6	设备采购保管费			
8	总承包服务费			
	合计			

66F8ADCF-F072-4461-A4CF-86246262FA6BB4

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:佛顶河蓄水点景观工程

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
	溢流坝工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.2	
1.1.2	文明施工费		0.59	
1.1.3	临时设施费		1.8	
1.1.4	安全施工费		1.17	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险			
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	绿化工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.16	
1.1.2	文明施工费		0.34	
1.1.3	临时设施费		1.24	
1.1.4	安全施工费		1.17	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险			
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			

66F8ADCF-F072-4461-A4CF-8624G2FA6BB4