

威招审 sg201912027 号

工业和信息化部电子信息技术综合研究中心 1#楼工程

施工招标文件



威海市铭正工程管理咨询有限公司

二〇一九年九月



# 目 录

投标邀请书.....	1
附件：确认通知.....	2
第二章 投标人须知.....	3
投标人须知前附表.....	3
1. 总则.....	8
1.1 项目概况.....	8
1.2 资金来源和落实情况.....	8
1.3 招标范围、计划工期、质量要求.....	8
1.4 投标人资格要求.....	8
1.5 费用承担.....	9
1.6 保密.....	9
1.7 语言文字.....	9
1.8 计量单位.....	9
1.9 踏勘现场.....	9
1.10 投标预备会.....	9
1.11 偏离.....	9
2. 招标文件.....	9
2.1 招标文件的组成.....	9
在威海市建设工程电子交易系统上的工程，具体流程有不一致之处以交易系统为准。.....	10
3. 投标文件.....	10
3.1 投标文件的组成.....	10
3.2 投标报价（本说明与工程量清单说明不一致的，以清单说明为准）.....	10
3.3 投标有效期.....	11
3.4 投标保证金.....	11
3.5 资格审查资料.....	11
3.6 投标文件的编制.....	11
4. 投标.....	12
4.1 投标文件的密封和标记.....	12
4.2 投标文件的递交.....	12
4.3 投标文件的修改与撤回.....	12
5. 开标.....	12
5.1 开标时间和地点.....	12
5.2 开标程序.....	12
6. 评标.....	13
6.1 评标委员会.....	13
6.2 评标原则.....	13
6.3 评标.....	13
7. 合同授予.....	14
7.1 定标方式.....	14
7.2 中标候选人公示.....	14
7.3 中标通知.....	14

7.4 履约担保.....	14
7.5 签订合同.....	14
8.重新招标和不再招标.....	14
9.纪律和监督.....	14
9.1 对招标人的纪律要求.....	14
9.2 对投标人的纪律要求.....	14
9.3 对评标委员会成员的纪律要求.....	14
9.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求.....	15
9.5 投诉.....	15
10. 需要补充的其他内容.....	15
11. 电子招标投标.....	15
附件二：问题澄清通知.....	17
附件三：问题的澄清.....	18
附件四：中标通知书.....	18
附件六：中标结果通知书.....	19
附件七：威海市联合惩戒措施清单.....	24
<b>第三章 评标办法.....</b>	<b>25</b>
评标办法前附表.....	25
<b>第四章 合同条款及格式.....</b>	<b>35</b>
第一节 合同协议书.....	36
第二节 合同通用条款.....	39
第三节 专用条款.....	39
附件：.....	64
<b>第五章 工程量清单.....</b>	<b>80</b>
详见附件.....	80
<b>第六章 图 纸.....</b>	<b>81</b>
<b>第七章 技术标准和要求.....</b>	<b>82</b>
<b>第八章 投标文件格式.....</b>	<b>83</b>

## 第一章 投标邀请书

### 工业和信息化部电子信息技术综合研究中心 1#楼工程投标邀请书

\_\_\_\_\_（被邀请单位名称）：

你单位已通过资格预审，现邀请你单位按招标文件规定的内容，参加工业和信息化部电子信息技术综合研究中心 1#楼工程的投标。

请随时关注网站招标文件下载时间，通过 CA 锁从“威海市住房和城乡建设局”网站点击本工程资格预审公告（代招标公告）下方“下载招标文件”按钮进入，直接从网上下载电子版的招标文件，电子招标文件共两个版本，一个是 pdf 格式，另一个是 ztb 格式。其中电子 pdf 格式的招标文件，任何人都可随时随地查看和下载；电子 ztb 格式的招标文件，只有通过资格预审的申请人在规定时间内通过 CA 数字证书[CA 证书办理流程详见威海市公共资源交易网的办事指南-工程建设专区-数字证书办理流程，办理地址为威海市公共资源交易中心一楼服务窗口（威海市海滨中路 28 号，外运大厦附楼一楼大厅建设工程 CA 窗口），电话 0631-5819292]才能下载。只有下载过电子 ztb 格式招标文件的申请人才能参加投标。逾期下载责任自负。

递交投标文件的截止时间及地点详见招标文件。逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。

你单位收到本邀请书后，请于\_\_\_\_\_（具体时间）前以传真或快递方式予以确认是否参加投标。

招标人：威海高新园区建设运营有限公司

地址：威海市文化西路 288 号高新大厦  
邮 编：

联系人：卞海波

联系电话：0631-5626560

电子邮件：

网 址：

开户银行：

招标代理：威海市铭正工程管理咨询有限公司

地址：威海市高区西河北 30-3

邮 编：

联系人：吴晓滕

联系电话：0631-5653199

电子邮件：whmingzheng@163.com

网 址：

开户银行：

## 附件：确认通知

### 确认通知

\_\_\_\_\_（招标人名称）：

你方于\_\_\_\_\_年 \_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日发出的\_\_\_\_\_（项目名称）关于\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_的通知，我方已于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日收到并确认

\_\_\_\_\_（参加/不参加）投标。

特此确认。

被邀请单位名称：\_\_\_\_\_（盖单位章）

法定代表人：\_\_\_\_\_（签字）

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 第二章 投标人须知

### 投标人须知前附表

条款号	条款名称	编 列 内 容
1.1.2	招标人	名称：威海高新园区建设运营有限公司 地址：威海市文化西路 288 号高新大厦 联系人：卞海波 电话：0631-5626560
1.1.3	招标代理机构	名称：威海市铭正工程管理咨询有限公司 地址：威海市高区西河北 30-3 联系人：吴晓滕 电话：0631-5653199
1.1.4	项目名称及工程内容	工业和信息化部电子信息技术综合研究中心 1#楼工程
1.1.5	建设地点	高区
1.2.1	资金来源及比例	自筹资金 100%
1.2.2	资金落实情况	已落实
1.3.1	招标范围	施工及保修全过程
1.3.2	计划工期	400 天（日历天，具体按建设单位要求）
1.3.3	质量要求	合格
1.4.1	投标人资质条件、能力	<p><b>投标企业资格要求</b></p> <p>1、具有建筑工程施工总承包二级及以上资质。（网上审查）</p> <p>2、具有安全生产许可证。</p> <p>3、具有良好信誉和履行合同的能力，持有合法独立法人营业执照的企业。</p> <p>4、投标人不得和招标人存在利害关系，单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加该项目的投标。</p> <p>5、投标人及其法定代表人不得为失信被执行人，无其他限制投标行为。</p> <p>6、投标人未被威海市各职能部门列为严重失信主体的（详见“威海市联合惩戒措施清单”）</p> <p><b>项目经理资格要求</b></p> <p>1、要求承担本工程项目经理具有相应专业壹级及以上注册建造师执业资格。（网上审查）</p> <p>2、项目经理应具有安全生产考核合格证（B 证）。</p> <p>3、项目经理未担任其他在建、预中标或中标工程项目的</p>

		<p>项目经理。</p> <p>4、项目经理不得为失信被执行人。</p> <p>投标人应在山东省建筑市场与诚信一体化平台（山东省住房城乡建设服务监管与信用信息综合平台）注册登记，并通过审核。</p>
1.4.2	是否接受联合体投标	不接受。
1.9.1	踏勘现场	不组织
1.10.1	投标预备会	不召开
1.10.2	投标人提出问题的截止时间	投标截止时间 10 日之前通过威海市建设工程电子交易系统提出。
1.10.3	招标人书面澄清的时间	开标日 15 日前通过威海市建设工程电子交易系统澄清。
1.11	偏离	不允许
2.1	构成招标文件的其他材料	招标人对招标文件的澄清和修改文件等
2.2.1	投标人要求澄清招标文件的截止时间	投标截止时间 10 日之前通过威海市建设工程电子交易系统提出。
2.2.2	投标截止时间	<u>2019 年 9 月 30 日 10 时 00 分</u>
3.1.1	构成投标文件的其他材料	无
3.2.3	最高投标限价（人民币）	<p>招标控制价：<b><u>139623937.10</u></b> 元</p> <p>投标报价高于招标控制价者其投标将被否决。</p>
3.3.1	投标有效期	投标截止之日起 90 天（日历日）
3.4.1	投标保证金	<p>要求递交投标保证金</p> <p>投标保证金的形式：电汇、网上银行转账、银行保函或保险保函</p> <p>保证金的金额（人民币）：贰拾万元整；</p> <p>1、如采用电汇、网上银行转账形式，需从基本账户转出，在投标截止时间前到达指定账户</p> <p>收款人账户名称：威海市公共资源交易中心</p> <p>收款人开户银行：中国农业银行威海分行营业部</p> <p>账号获取的方式：投标人通过 CA 数字证书及数字证书绑定密码，登录“威海市建设工程电子交易系统”，并进入“投标保证金管理”模块，选中目标项目，点击右上角的“申请”按钮。若需要通过虚拟账号缴纳保证金，则选择“虚拟账号”并按照提示获取虚拟账号；</p> <p>若采用保函形式缴纳保证金，则仅需在投标截止时间前，点击“保函”按钮，上传保函附件。为能及时、准确退还投标保证金，请各投标人缴纳投标保证金时在摘要或备注内容中注明“建设工程投标保证金”。</p>



		<p>注意：每个标段都应申请收款人虚拟账号，一个收款人虚拟账号仅限定一个投标人在本项目上使用。各投标人应严格按照招标文件的要求</p> <p>进行投标保证金的缴纳工作，在汇款时认真核对威海市建设工程电子交易系统的收款人名称和开户银行等信息是否与招标文件提供的信息一致，如有出入请及时联系招标人或招标代理，未按招标文件要求操作的，可能导致投标保证金无法确认，进而影响投标资格，由此引发的后果由投标人自行承担。</p> <p>2、如采用银行保函形式，银行保函必须由投标单位的基本账户银行针对本工程开具，有效期不少于 90 天，投标文件中附银行保函扫描件，开标现场需提交银行保函原件给招标代理单位，否则投标文件不予接收。</p> <p>3、如选择保险保函形式，按照山东省住房和城乡建设厅、山东省发展和改革委员会、中国保险监督管理委员会山东监管局和中国保险监督管理委员会青岛监管局印发的《关于开展房屋建筑和市政工程投标保证金保险工作的意见（试行）》（鲁建建管字〔2018〕11 号）文件要求，需满足以下条件且提供相关证明材料：</p> <p>（1）保险机构应当在工程项目所在地设区市域内设有服务机构。</p> <p>（2）保险机构开展投标保证的保险条款应当经中国银行保险监督管理委员会批准或备案，通过山东省住房和城乡建设厅“山东省住房城乡建设服务监管与信用信息综合平台（<a href="http://221.214.94.41:81/">http://221.214.94.41:81/</a>）”“全国公共资源交易平台(山东省)/山东省公共资源交易网（<a href="http://www.sdggzyjy.gov.cn">http://www.sdggzyjy.gov.cn</a>）”，将保险机构单位信息、保险合同条款（范本）、保单（范本）、保函（范本）等向社会主动公开。</p> <p>（3）投标人支付的保险费必须由本单位基本账户支付。</p> <p>（4）投标文件中需附：1）保险费汇款证明及有效发票；2）企业开户许可证；3）有效保函；4）保险机构在中国银行保险监督管理委员会批准或备案的证明；5）保险机构通过上述网站公开信息的查询截图；6）保险机构出具工程项目所在地设区市域内设有服务机构营业执照。</p>
3.6.3	签字和盖章要求	<p>投标人应按照招标文件要求在电子投标文件指定位置上签电子单位公章或电子个人印章。签章不符合要求的投标将被否决。</p>

3.6.4	投标文件份数	<p>商务性投标文件正本一份，副本一份；</p> <p>技术性投标文件两份；</p> <p>电子光盘一份，形式为 PDF 文件；</p> <p><b>注：投标人若中标则需根据招标人要求的份数提供投标文件，以备各有关单位存档。</b></p>
3.6.5 4.1.1 4.1.2	装订要求 包封要求	<p>投标文件不符合下列要求者其投标将被否决：</p> <p>1. 商务标（含工程量清单报价表）的封面必须标明“正本”和“副本”字样。商务标采用胶装方式，装订应牢固、不易拆散和换页，不得采用活页装订。</p> <p>2. 技术性投标文件（施工组织设计）封面由系统自动生成，不得自行制作，投标人可依此封面进行打印并进行装订。装订位置在装订线的平均三分之一处（两个普通装书钉），不得采用胶封。不得出现任何有关投标人名称的语句、词语，或明显引导性语言；不得做标记、暗号，否则否决其投标。</p> <p>3. 投标人应将投标文件按正本、副本、电子版光盘分别密封在三个内层包封内，并在密封袋上清楚地标明“正本”、“副本”、“电子版”，然后再放在一起，密封在一个外层包封中。正本包含商务标正本和技术标一本，副本包括商务标副本及其余技术标（注：技术标不允许标记正副本）。</p> <p>4. 内层包封应写明招标单位名称和地址、工程名称、招标编号、并注明开标时间以前不得开封。内层包封上还应写明投标单位的名称与地址、邮政编码，以便投标出现逾期送达时能原封退回。内层包封骑缝处应有骑缝印章，骑缝印章包括法人单位公章和法定代表人印章。</p> <p>5. 外层包封应写明招标单位名称和地址、工程名称、招标编号、并注明开标时间以前不得开封。除此之外不得有任何投标人的识别标记。</p>
4.1.3	外层包封上应载明的信息	<p>招标编号：威招审 sg201912027 号</p> <p>招标人地址：威海市文化西路 288 号高新大厦</p> <p>招标人名称：威海高新园区建设运营有限公司</p> <p><u>工业和信息化部电子信息技术综合研究中心 1#楼工程投标文件</u></p> <p><u>在 2019 年 9 月 30 日 10 时 00 分前不得开启</u></p>
4.2.2	递交投标文件地点	威海市公共资源交易中心 <b>第六开标厅</b> （威海市海滨中路 28 号外运大厦附楼）
4.2.3	是否退还投标文件	否
5.1	开标时间和	开标时间：2019 年 9 月 30 日 10 时 00 分

	地点	开标地点：威海市公共资源交易中心 <b>第六开标厅</b> （威海市海滨中路 28 号外运大厦附楼）
5.2	开标程序	在线签到-》在线解密-》查看报价-》确认开标记录表
6.1.1	评标委员会的组建	评标委员会构成： <u>7</u> 人，包括经济标评委 <u>3</u> 人，技术标评委 <u>4</u> 人（评标委员会所有成员未被威海市各职能部门列为严重失信主体）。 评标专家确定方式：全部通过《山东省建设工程评标专家管理软件》从山东省建设工程评标专家库威海分库中随机抽取。
7.1	是否授权评标委员会确定中标人	否，推荐中标候选人 3 名
7.2	中标候选人公示媒介	中国招标投标公共服务平台、山东省公共资源交易网、山东省建筑市场监管与诚信一体化平台、威海市住房和城乡建设局、威海市公共资源交易网
7.4.1	履约担保	/
9	需要补充的其他内容	
9.1	资格审查方式	资格预审
9.6	中标公示	在中标通知书发出前，招标人将中标候选人的情况在本招标项目招标公告发布的同一媒介和有形建筑市场/交易中心予以公示，公示期为 3 个工作日。
9.8	重新招标的其他情形	除投标人须知正文第 8 条规定的情形外，除非已经产生中标候选人，在投标有效期内同意延长投标有效期的投标人少于三个的，招标人应当依法重新招标。
9.10	监督	本项目的招标投标活动及其相关当事人应当接受有管辖权的建设工程招标投标行政监督部门依法实施的监督。扫黑除恶举报电话：0631-5625432
9.11	解释权	构成本招标文件的各个组成文件应互为解释，互为说明；如有不明确或不一致，构成合同文件组成内容的，以合同文件约定内容为准，且以专用合同条款约定的合同文件优先顺序解释；除招标文件中有特别规定外，仅适用于招标投标阶段的规定，按招标公告、投标人须知、评标办法、投标文件格式的先后顺序解释；同一组成文件中就同一事项的规定或约定不一致的，以编排顺序在后者为准；同一组成文件不同版本之间有不一致的，以形成时间在后者为准。按本款前述规定仍不能形成结论的，由招标人负责解释。
10	是否实行计算机辅助评标	是

10.1	电子招标投标	具体要求详见本章附件五
<b>招标代理费：</b> 按照《关于招标代理服务收费有关问题的通知》（2003.9.15 发改办价格[2003]857 号）规定的工程类收费标准下浮 50%收取，上限为 15 万元。由中标单位支付（按标段收取）。		

## 1. 总则

### 1.1 项目概况

1.1.1 根据《中华人民共和国招标投标法》等有关法律、法规和规章的规定，本招标项目已具备招标条件，现对本项目施工进行公开招标。

1.1.2 本招标项目招标人：见投标人须知前附表。

1.1.3 本招标项目招标代理机构：见投标人须知前附表。

1.1.4 本招标项目名称：见投标人须知前附表。

1.1.5 本招标项目建设地点：见投标人须知前附表。

### 1.2 资金来源和落实情况

1.2.1 本招标项目的资金来源及出资比例：见投标人须知前附表。

1.2.2 本招标项目的资金落实情况：见投标人须知前附表。

### 1.3 招标范围、计划工期、质量要求

1.3.1 本次招标范围：见投标人须知前附表。

1.3.2 本招标项目的计划工期：见投标人须知前附表。

1.3.3 本招标项目的质量要求：见投标人须知前附表。

### 1.4 投标人资格要求

1.4.1 投标人应具备承担本项目施工的资质条件、能力和信誉。

(1) 资质条件：见投标人须知前附表；

(2) 项目经理资格：见投标人须知前附表；

(3) 其他要求：见投标人须知前附表。

1.4.2 投标人须知前附表规定接受联合体投标的，除应符合本章第 1.4.1 项和投标人须知前附表的要求外，还应遵守以下规定：

(1) 联合体各方应按招标文件提供的格式签订联合体协议书，明确联合体牵头人和各方权利义务；

(2) 由同一专业的单位组成的联合体，按照资质等级较低的单位确定资质等级；

(3) 联合体各方不得再以自己名义单独或参加其他联合体在同一标段中投标。

1.4.3 投标人不得存在下列情形之一，否则否决其投标：

(1) 为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；

(2) 为本招标项目前期准备提供设计或咨询服务的，但设计施工总承包的除外；

(3) 为本招标项目的监理人；

(4) 为本招标项目的代建人；

(5) 为本招标项目提供招标代理服务的；

(6) 与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构同为一个法定代表人的；

- (7) 与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构相互控股或参股的；
- (8) 与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构相互任职或工作的；
- (9) 被责令停业的；
- (10) 被暂停或取消投标资格的；
- (11) 财产被接管或冻结的；
- (12) 在最近三年内有骗取中标或严重违约或重大工程质量问题的。

1.4.4 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本招标项目投标。

## 1.5 费用承担

1.5.1 投标人准备和参加投标活动发生的费用自理。

1.5.2 **招标代理费：**按照《关于招标代理服务收费有关问题的通知》（2003.9.15 发改办价格[2003]857 号）规定的工程类收费标准下浮 50%收取，上限为 15 万元。由中标单位支付（按标段收取），由中标单位在领取中标通知书前向招标代理公司交纳。

以上费用均包含在报价内。

## 1.6 保密

参与招标投标活动的各方应对招标文件和投标文件中的商业和技术等秘密保密，违者应对由此造成的后果承担法律责任。

## 1.7 语言文字

招标投标文件使用的语言文字为中文。专用术语使用外文的，应附有中文注释。

## 1.8 计量单位

所有计量均采用中华人民共和国法定计量单位。

## 1.9 踏勘现场

1.9.1 投标人须知前附表规定组织踏勘现场的，招标人按投标人须知前附表规定的时间、地点组织投标人踏勘项目现场。

1.9.2 投标人踏勘现场发生的费用自理。

1.9.3 除招标人的原因外，投标人自行负责在踏勘现场中所发生的人员伤亡和财产损失。

1.9.4 招标人在踏勘现场中介绍的工程场地和相关的周边环境情况，供投标人在编制投标文件时参考，招标人不对投标人据此作出的判断和决策负责。

## 1.10 投标预备会

1.10.1 本工程不召开投标预备会。

## 1.11 偏离

投标文件不允许偏离招标文件的要求。

## 2. 招标文件

### 2.1 招标文件的组成

2.1.1 本招标文件包括：

- (1) 投标邀请书;
- (2) 投标人须知;
- (3) 评标办法;
- (4) 合同条款及格式;
- (5) 工程量清单;
- (6) 技术标准和要求;
- (7) 投标文件格式;
- (8) 投标人须知前附表规定的其他材料。

2.1.2 根据本章第 1.10 款、第 2.2 款和第 2.3 款对招标文件所作的澄清、修改，构成招标文件的组成部分。

## 2.2 招标文件的澄清

2.2.1 投标人应仔细阅读和检查招标文件的全部内容。如发现缺页或附件不全，应及时向招标人提出，以便补齐。如有疑问，应在投标人须知前附表规定的时间前使用 CA 数字证书在招标公告下方的“提出疑问”按钮对本项目提出问题，要求招标人对招标文件予以澄清。

2.2.2 招标文件的澄清将在投标人须知前附表规定的投标截止时间 15 天前使用 CA 数字证书在招标公告页面下方的澄清与修改信息发布，但不指明澄清问题的来源。如果澄清发出的时间距投标截止时间不足 15 天，视澄清内容是否影响编制投标文件时间，确定是否相应延长投标截止时间，最终以各投标单位书面确认内容为准。

2.2.3 潜在投标人查看招标文件澄清与修改的时间和方式：请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的澄清与修改信息。澄清与修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。

2.2.4 除非招标人认为确有必要答复，否则，招标人有权拒绝回复投标人在本章第 2.2.1 项规定的时间后的任何澄清要求。

在威海市建设工程电子交易系统上的工程，具体流程有不一致之处以交易系统为准。

## 3. 投标文件

### 3.1 投标文件的组成

第八章投标文件格式仅提供了投标人在制作投标文件时，部分需要上传 PDF 文件的固定格式，其它相关内容由系统自动生成。。

投标人在评标过程中作出的符合法律法规和招标文件规定的澄清确认，构成投标文件的组成部分。

### 3.2 投标报价（本说明与工程量清单说明不一致的，以清单说明为准）

3.2.1 投标人应按第五章“工程量清单”的要求填写相应表格。

3.2.2 投标人在投标截止时间前修改投标函中的投标报价总额，应同时修改“已标价工程量清单”中的相应报价，投标报价总额为各分项金额之和。此修改须符合本章第 4.3 款的有关要求。

3.2.3 招标人设有最高投标限价的，投标人的投标报价不得超过最高投标限价，最

高投标限价或其计算方法在投标人须知前附表中载明。

3.2.4 在工程施工及保修过程中，若给住户及行人造成损失则由施工单位负责赔偿，赔偿金的确定由受损方、建设单位、监理单位共同认定。

3.2.5 投标单位提报的综合单价不得低于成本价，对于低于成本价的报价，投标单位需作出合理说明，否则按否决投标处理。

3.2.6 其它要求详见工程量清单报价说明。如有不一致处，以工程量清单报价说明为准。

3.2.7 本工程的招标代理费中标单位支付。

### 3.3 投标有效期

3.3.1 除投标人须知前附表另有规定外，投标有效期为 90 天。

3.3.2 在投标有效期内，投标人撤销或修改其投标文件的，应承担招标文件和法律规定的责任。

3.3.3 出现特殊情况需要延长投标有效期的，招标人以书面形式通知所有投标人延长投标有效期。投标人同意延长的，应相应延长其投标保证金的有效期，但不得要求或被允许修改或撤销其投标文件；投标人拒绝延长的，其投标失效，但投标人有权收回其投标保证金。

### 3.4 投标保证金

3.4.1 投标人应按投标人须知前附表规定的金额、形式的投标保证金递交投标保证金，并作为其投标文件的组成部分。联合体投标的，其投标保证金由牵头人递交，并应符合投标人须知前附表的规定。

3.4.2 投标人不按本章第 3.4.1 项要求提交投标保证金的，评标委员会将否决其投标。

3.4.3 招标人与中标人签订合同后 5 日内，向未中标的投标人和中标人退还投标保证金。

3.4.4 有下列情形之一的，投标保证金将不予退还：

- (1) 投标人在规定的投标有效期内撤销或修改其投标文件；
- (2) 中标人在收到中标通知书后，无正当理由拒签合同协议书；
- (3) 经查实发现有围标、串标情况、业绩有弄虚作假情况的。

### 3.5 资格审查资料

3.5.1 “投标人基本情况表”应附投标人营业执照、资质证书副本和安全生产许可证等材料的复印件。

### 3.6 投标文件的编制

3.6.1 投标文件应按第八章“投标文件格式”进行编写，如有必要，可以增加附页，作为投标文件的组成部分。其中，投标函附录在满足招标文件实质性要求的基础上，可以提出比招标文件要求更有利于招标人的承诺。

3.6.2 投标文件应当对招标文件有关工期、投标有效期、质量要求、技术标准和要求、招标范围等实质性内容作出响应。

3.6.3 投标文件应用不褪色的材料书写或打印，并按招标文件要求签章。委托代理人到现场开标的，投标文件应附法定代表人签署的授权委托书。投标文件应尽量避免涂

改、行间插字或删除。如果出现上述情况，改动之处应加盖单位章和由投标人的法定代表人或其授权的代理人签字确认。签字及盖章的具体要求见投标人须知前附表。

3.6.4 投标文件正本副本份数见投标人须知前附表。当副本和正本不一致时，以正本为准。

3.6.5 投标文件的装订要求见投标人须知前附表规定。

3.6.6 技术性投标文件其封面形式由系统自动生成，投标单位应按不带水印的技术标封面进行装订，其封面不得做任何标记。除满足上述各项要求外，施工组织设计（技术标）中均不得出现投标人的名称和其他可识别投标人身份的字符、徽标、人员名称以及其他特殊标记等。

## 4. 投标

### 4.1 投标文件的密封和标记

4.1.1 投标文件的包封要求投标人须知前附表。

4.1.2 封套载明信息见投标人须知前附表。

4.1.3 外层包封见投标人须知前附表。

4.1.4 未按本章第 4.1.1 项或第 4.1.2 项、第 4.1.3 项要求密封和标记的投标文件，招标人应予拒收。

### 4.2 投标文件的递交

4.2.1 投标人应在本章第 2.2.2 项规定的投标截止时间前递交投标文件。

4.2.2 投标人递交投标文件的地点：见投标人须知前附表。

4.2.3 除投标人须知前附表另有规定外，投标人所递交的投标文件不予退还。

4.2.4 逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。

### 4.3 投标文件的修改与撤回

4.3.1 在投标人须知前附表规定的投标截止时间前，投标人可以修改或撤回已递交的投标文件，但应以书面形式通知招标人。

4.3.2 投标人修改或撤回已递交投标文件的书面通知应按照本章第 3.6.3 项的要求签字或盖章。招标人收到书面通知后，向投标人出具签收凭证。

4.3.3 修改的内容为投标文件的组成部分。修改的投标文件应按照本章第 3.6 条、第 4.1 条、第 4.2 条规定进行编制、密封、标记和递交，并标明“修改”字样。

## 5. 开标

### 5.1 开标时间和地点

招标人在本章第 2.2.2 项规定的投标截止时间（开标时间）和投标人须知前附表规定的地点公开开标，并邀请所有投标人的法定代表人或其委托代理人准时参加。开标过程中，如遇特殊情况，服从公共资源交易中心场地调配，并遵守相关规章制度。

### 5.2 开标程序

开标会由招标代理机构主持，并按以下程序进行：

5.2.1 开标前准备：



- (1) 开标前一小时系统自动开启签到窗口，投标人使用 CA 数字证书在线签到；
- (2) 代理机构填写开标准备表内容。

#### 5.2.2 开标现场：

- (1) 代理机构接收纸质投标文件（若招标文件要求提供纸质投标文件）；
- (2) 代理机构主持开标会，宣布开标；
- (3) 代理机构通过系统查看投标人签到情况；
- (4) 代理机构启动解密，投标人使用 CA 数字证书在解密倒计时内点击【解密】按钮解密投标文件；
- (5) 代理机构启动在线唱标，各投标人界面自动加载唱标内容, 包括投标人名称、投标报价和项目负责人姓名等；
- (6) 系统生成开标记录表，代理发送开标记录表至投标人界面，投标人在确认倒计时内确认开标记录表，同时确认是否需要回避；
- (7) 评标委员会对投标人进行初步审查。

5.3 投标人对开标有异议的，应当在开标现场提出，招标人当场作出答复，并制作记录。

## 6. 评标

### 6.1 评标委员会

6.1.1 评标由招标人依法组建的评标委员会负责。评标委员会由有关技术、经济等方面的专家组成。评标委员会成员人数以及技术、经济等方面专家的确定方式见投标人须知前附表。

6.1.2 评标委员会成员有下列情形之一的，应当回避：

- (1) 参加评标活动前 3 年内与投标人存在劳动关系，或者担任过投标人的董事、监事，或者是投标人的控股股东或实际控制人；
- (2) 系投标人的上级主管、控股或被控股单位的工作人员，或者投标人的退休人员，或者投标人聘用的顾问；
- (3) 与投标人的法定代表人或者主要负责人有夫妻、直系血亲、三代以内旁系血亲或者近姻亲关系；
- (4) 与投标人存在经济利益关系，或者参加评标活动前 3 年内与投标人发生过法律纠纷；
- (5) 与招标项目的建设单位、施工单位或者勘察设计、监理、造价咨询、招标代理等服务机构存在劳动关系，或者实际在上述单位从业；
- (6) 同一招标项目的评委有夫妻、直系血亲、三代以内旁系血亲或者近姻亲关系；
- (7) 与投标人有其他可能影响评标活动公平、公正进行的关系。
- (8) 法律法规规定的其他情形。

### 6.2 评标原则

评标活动遵循公平、公正、科学和择优的原则。

### 6.3 评标

评标委员会按照第三章“评标办法”规定的方法、评审因素、标准和程序对投标文件进行评审。第三章“评标办法”没有规定的方法、评审因素和标准，不作为评标依据。

## 7. 合同授予

### 7.1 定标方式

除投标人须知前附表规定评标委员会直接确定中标人外，招标人依据评标委员会推荐的中标候选人确定中标人，评标委员会推荐中标候选人的数量见投标人须知前附表。

### 7.2 中标候选人公示

招标人在投标人须知前附表规定的媒介公示中标候选人。

### 7.3 中标通知

在本章第 3.3 款规定的投标有效期内，招标人以书面形式向中标人发出中标通知书，同时将中标结果通知未中标的投标人。

### 7.4 履约担保

本工程无需提交履约担保。

### 7.5 签订合同

7.5.1 招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起 30 天内，根据招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。中标人无正当理由拒签合同的，招标人取消其中标资格，其投标保证金不予退还；给招标人造成的损失超过投标保证金数额的，中标人还应当对超过部分予以赔偿。

7.5.2 发出中标通知书后，招标人无正当理由拒签合同的，招标人向中标人退还投标保证金；给中标人造成损失的，还应当赔偿损失。

## 8. 重新招标和不再招标

### 8.1 重新招标的情形：

投标截止时间止，投标人少于 3 个的；经评标委员会评审后否决所有投标的。

8.2 不再招标：依法必须进行施工招标的项目提交投标文件的投标人少于三个的，招标人在分析招标失败的原因并采取相应措施后，应当依法重新招标。重新招标后投标人仍少于三个的，属于必须审批、核准的工程项目，报经原审批、核准部门审批、核准后可以不再进行招标；其他工程项目，招标人可自行决定不再进行招标。

## 9. 纪律和监督

### 9.1 对招标人的纪律要求

招标人不得泄漏招标投标活动中应当保密的情况和资料，不得与投标人串通损害国家利益、社会公共利益或者他人合法权益。

### 9.2 对投标人的纪律要求

投标人不得相互串通投标或者与招标人串通投标，不得向招标人或者评标委员会成员行贿谋取中标，不得以他人名义投标或者以其他方式弄虚作假骗取中标；投标人不得以任何方式干扰、影响评标工作。

### 9.3 对评标委员会成员的纪律要求

评标委员会成员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的

评审和比较、中标候选人的推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，评标委员会成员应当客观、公正地履行职责，遵守职业道德，不得擅自离职守，影响评标程序正常进行，不得使用第三章“评标办法”没有规定的评审因素和标准进行评标。

#### **9.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求**

与评标活动有关的工作人员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人的推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，与评标活动有关的工作人员不得擅自离职守，影响评标程序正常进行。

#### **9.5 投诉**

投标人和其他利害关系人认为本次招标活动违反法律、法规和规章规定的，有权向有关行政监督部门投诉。

#### **10. 需要补充的其他内容**

需要补充的其他内容：见投标人须知前附表。

#### **11. 电子招标投标**

采用电子招标投标，对投标文件的编制、密封和标记、递交、开标、评标等的具体要求，见附件六。

## 附件一：开标记录表

以“威海市建设工程电子交易系统”生成的开标记录表格式为准。

## 附件二：问题澄清通知

### 问题澄清通知

编号：

\_\_\_\_\_（投标人名称）：

\_\_\_\_\_（项目名称）招标的评标委员会，对你方的投标文件进行了仔细的审查，现需你方对下列问题以书面形式予以澄清：

1.

2.

.....

请将上述问题的澄清于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_时前递交至  
\_\_\_\_\_（详细地址）或传真至\_\_\_\_\_（传真号码）。采用  
传真方式的，应在\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_时前将原件递交至  
（详细地址）。

招标人或招标代理机构：\_\_\_\_\_（签字或盖章）

\_\_\_\_\_年 \_\_\_\_\_月 \_\_\_\_\_日

## 附件三：问题的澄清

## 问题的澄清

编号：

\_\_\_\_\_项目名称）招标评标委员会：

问题澄清通知（编号：\_\_\_\_\_）已收悉，现澄清如下：

- 1.
- 2.
- .....

投标人：\_\_\_\_\_（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：\_\_\_\_\_（签字）

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 附件四：中标通知书

威招审 SG\_\_\_\_\_

## 中标通知书

(中标单位名称)：

(工 程 名 称)，位于（详细地址）\_\_\_\_\_，\_\_\_\_年\_\_月\_\_日在市建设工程交易中心进行\_\_\_\_\_招标后，经评标委员会评定，并报招投标管理机构核准，确定贵单位中标，中标价为\_\_\_\_\_，工期为\_\_天（日历日），质量达到\_\_标准。项目经理为\_\_\_\_\_，项目管理机构关键岗位人员分别为\_\_\_\_\_。希望贵方按照招标文件及投标文件的有关内容，与建设单位积极配合，圆满完成此项工程任务。

请在接到本通知书 30 日内，与\_\_\_\_\_签订施工合同，并报\_\_\_\_\_建设工

程招投标管理机构备案。

建设单位（盖章）

代理机构（盖章）

交易中心（盖章）

招投标管理机构（盖章）

日期： 年 月 日

## 附件五：中标结果通知书

### 中标结果通知书

\_\_\_\_\_（未中标人名称）：

我方已接受\_\_\_\_\_（中标人名称）于\_\_\_\_\_（投标日期）  
所递交的\_\_\_\_\_（项目名称）投标文件，确定\_\_\_\_\_（中标人名称）为中  
标人。

感谢你单位对我们工作的大力支持！

招标人：\_\_\_\_\_（盖单位章）

法定代表人：\_\_\_\_\_（签字）

年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 附件六：计算机辅助评标电子投标文件编制及报送要求

### 一、电子投标文件制作须知

1. 投标人应通过【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】制作电子投标文件，制作前应详细阅读使用说明书，保证电脑网络为联网状态，软件为最新版本（只有联网的状态，系统才会自动检测软件是否为最新版本）。

2. 电子投标文件由资格审查、资信标、技术标、商务标组成。投标人下载 ztb 版的电子招标文件后，使用【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】打开，并切换到投标文件制作模式，投标文件编制工具会根据电子招标文件评分办法自动生成电子投标文件制作目录，按照招标文件要求，逐条上传相关内容，不要出现错项、漏项，其中资格审查部分每项上传 word 或 pdf 文档；资信标部分按照每项内容的提示，进行信息选择或上传 word 或 pdf 文档。【注：ztb 格式投标文件制作完成后，投标人点击系统工具条上方的红色签章按钮进行电子签章，系统会自动将所有分项上传的投标内容合并为一个完整版的 pdf 文档，再按照招标文件要求在指定位置上依次加盖电子签章（如投标函、投标函附录、法定代表人身份证明、授权委托书、承诺书等；技术标无需电子签章）。】注意：工程量清单报价时，投标文件编制工具可通过 qdz 格式清单导出全套表格，若招标文件还要求其他附表，则需将附表制作完成后转换为 word 或 pdf 文档，上传至商务标的“补充附件”一项中。

3. 投标报价清单信息应以 qdz 文件形式导入，其中 qdz 文件清单内容中的投标总报价、分部分项清单报价、措施报价、规费、税金、暂估价、暂列金额等信息应按要求填报，若有与报价相关的补充表格，须与 qdz 内容保持一致。

4. 商务标“投标报价”栏目包括投标人的企业资质、项目负责人及报价等信息，投标人应认真填写不要遗漏，唱标时读取该信息。投标文件编制工具根据“投标报价”的信息，自动生成投标函，投标人可根据实际情况对投标函进行调整，其中的报价等内容应确保准确无误，且与“投标报价”的内容保持一致。

5. 电子签章是通过 CA 数字证书进行电子签名的一种表现形式，利用图像处理技术将电子签名操作转化为与纸质文件盖章操作相同的可视效果，同时利用电子签名技术保障电子信息的真实性和完整性以及签名人的不可否认性。可靠的电子签名与手写签名或者盖章具有同等的法律效力。

6. 投标人同时参加多个标段的项目投标，在打开 ztb 电子招标文件切换到电子投标文件制作后，应在“标段管理”中选择所有参与的标段制作电子投标文件，并通过“标段管理”依次切换所有投标标段制作电子投标文件。在所有标段的电子投标文件都制作完成后，投标人应将多个标段的电子投标文件保存为一个电子投标文件（不可以一个标段生成一个电子投标文件），否则电子投标文件将无法被电子评标系统读取。无法被系统读取的电子投标文件将按无效投标文件处理，否决其投标。生成的电子投标文件名称应为投标人的全称。

7. 投标人应在电子投标文件编制完成定稿并加盖电子签章后，通过投标文件编制工具进行打印纸质投标文件（带水印编码），打印之后再修改投标文件内容，需撤销签章，修改后的文件水印编号将发生变化，需重新打印纸质投标文件。纸质投标文件应用不褪色的纸张书写或打印。投标人打印完毕后，应对照纸质投标文件里水印编码和定稿的电子投标文件编码是否一致。编码不一致的将按无效投标文件处理，否决其投标。

8. 电子投标文件编制完成定稿后，点击【威海市建设工程电子交易系统投标文件编



制工具】工具栏上的“签章”按钮进行电子签章并通过 CA 数字证书自动加密，签章完后再点击工具栏的“上传”按钮，上传电子投标文件，上传成功后，系统出具上传凭证，即为电子投标文件提交成功。以上工作应在投标截止时间前完成。投标人应下载上传凭证，以备核验。（注意：电子投标文件请务必控制在 200M 以内（若超出，请将压缩后的电子投标文件重新上传）

## 二、人员和业绩信息录入要求

项目班子成员和工程业绩信息需投标人在投标截止时间前通过威海市建设工程电子交易系统自主上传至系统里，无需审核，提交后的信息将通过系统对外公布。工程业绩信息一经使用将不再有修改权限。信息真实性由投标人自行负责，如发现投标人录入的信息存在弄虚作假的现象，将按照法律法规等文件要求进行依法处理，并记不良行为记录，情况严重者，将被列入黑名单。

## 三、工程获奖、信用、荣誉要求

评标时，企业和项目负责人的工程获奖、信用、荣誉得分按“威海市住房和城乡建设局”网上公布为准。信用档案的良好行为信息对外公布期为两年，不良行为信息对外公布期为一年。未在“威海市住房和城乡建设局”登记公布的企业和项目负责人的工程获奖、荣誉，评标时不予记分。投标人需在投标截止时间前，持公布文件及其它证明材料到威海市建设主管部门办理登记，录入信用档案（0631-5232593）。投标人应把“威海市住房和城乡建设局”信用档案网上公布的良好和不良行为信息截图附在投标文件里。

## 四、投标人网上电子开标须知

1. 投标截止时间前请投标人使用威海市建设工程电子交易系统（以下简称“系统”）提供的模拟开标功能，验证当前电脑环境是否可用、电子签章是否可以使用、CA 数字证书是否匹配，避免开标当天因电脑环境不可用、程序未安装插件及 CA 数字证书驱动不识别或解密使用的 CA 数字证书与加密的 CA 数字证书不匹配等原因造成无法正常网上电子开标。模拟开标使用步骤：使用 CA 数字证书登录-》进入交易平台-》点击“模拟开标”菜单。

2. 投标人开标当天应携带加密本项目电子投标文件的 CA 数字证书和已配置好环境的、自行配置联网的笔记本电脑。招标人、招标代理和公共资源交易中心不提供联网服务，投标人应自行解决电脑联网问题。记住登录系统的两个密码：CA 数字证书绑定密码与 CA 数字证书设备密码。建议提前验证密码是否正确。

注：CA 数字证书绑定密码，即该 CA 数字证书与企业账号关联时，企业自行设置的关联密码；CA 数字证书设备密码，即锁本身的 pin 码。

### 3. 电脑软硬件配置要求：

- （1）操作系统：win7 及以上；
- （2）浏览器：ie9 及以上，搜狗浏览器、360 浏览器、QQ 浏览器等兼容 ie 模式的浏览器，但要保证 ie 浏览器是 ie9 及以上；
- （3）系统软件：CA 数字证书驱动，威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具，签章软件。以上系统软件均可通过威海市建设工程电子交易系统-》文件下载专区进行下载。

4. 投标人需在线自行完成开标过程，且必须全程使用 CA 数字证书进行操作，不要随意插拔 CA 数字证书，建议至少提前 30 分钟登录系统。

登录步骤为：威海市建设工程电子交易系统-》招投标登录-》CA 登录-》输入数字证书绑定密码及数字证书设备密码-》进入交易平台-》开标项目-》选择开标项目进入开标室。

开标步骤为：在线签到-》在线解密-》查看报价-》确认开标记录表。

5.（1）在线签到：投标截止时间前 1 小时系统自动开启签到功能，投标人在投标截止时间前 1 小时内通过 CA 数字证书在进入本项目开标室后，点击左侧【签到】按钮完成签到。

（2）在线解密投标文件：代理端启动解密后，投标人端口收到在线解密的消息。在解密倒计时内点击【解密】按钮。

注：投标人完成上述工作后，请耐心等待，系统将根据所有投标人提交解密的顺序依次解密投标文件。

（3）确认开标记录表：代理端发送开标记录后，投标人端收到确认开标记录表的消息。在倒计时内点击【确认开标记录】按钮，核对报价、项目负责人等信息无误后点击【确认】按钮。倒计时内未点击确认按钮，且未提出异议的，视同认同开标结果，系统将自动确认开标记录表。若投标单位需进行回避的，应在是否回避栏中点击【回避】按钮。

6. 评标期间，请投标人保持在线登录状态，并设专人在线等候，随时解答评标委员会提出的问题。

7. 电子投标文件有下列情况之一的，评标委员会应作出否决投标的决定：

（1）电子投标文件所载明的类似工程业绩或者奖项等和实际不符的；

（2）同一投标人在电子评标系统中就同一项目的同一标段存在多个不同电子投标文件的；同一投标人在同一项目的不同标段存在多个电子投标文件的；

（3）未按招标文件要求提供电子投标文件的，或者未在规定的解密时间内，点击“解密”按钮申请解密操作的，或者解密使用的 CA 数字证书与加密上传电子投标文件的 CA 数字证书不一致导致解密失败的，或者因投标人的原因造成电子投标文件未能解密的；

（4）电子投标文件未在投标截止时间前成功上传到服务器的，或者未在投标截止时间前在线签到的；

（5）电子投标文件里所附的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的；

（6）纸质投标文件的水印编码与递交至服务器的电子投标文件编码不一致的；

（7）法律、法规、规章及招标文件规定的其他情形。

8. 电子投标文件有下列情况之一的，视为投标人相互串通投标：

（1）不同投标人制作的电子投标文件经系统审查存在 cpu 编码、硬盘编码及 MAC 地址三项编码均相同的；

（2）不同投标人编制投标报价的计价软件编码（用同一个预算编制软件密码锁制作）一致的；

（3）不同投标人编制的电子投标文件存在两处以上（不含两处）异常一致错误的；

（4）法律、法规、规章及招标文件规定的其他视为相互串通投标行为。

9. 电子投标文件与书面投标文件内容存在不一致的，以电子投标文件为准。

10. 在开评标工作开始后，招标人或招标代理因公共资源交易中心停电、网络故障、

电子设备或者工程交易系统故障导致无法继续进行开评标工作时，招标人可以采用纸质形式进行开评标，也可以暂停开评标工作，待故障解除后继续开评标工作。

请投标人严格遵照以上要求，如有问题请及时咨询开发单位技术服务，联系电话：0631-5819292。

## 附件七：威海市联合惩戒措施清单

限制参与政府投资项目招投标或在招标中给予相应扣分	1. 失信被执行人 2. 严重违法失信超限超载运输车辆相关责任主体 3. 农产品生产和农业投入品经营领域存在严重失信行为的企业及其有关人员 4. 环境保护领域存在严重失信行为的生产经营单位及其有关人员 5. 吊销营业执照、列入经营异常名录或严重违法失信企业及其有关人员 6. 严重质量违法失信行为当事人 7. 安全生产领域失信生产经营单位及其有关人员 8. 存在严重失信行为的食物（含食品添加剂）、药品、化妆品、医疗器械生产经营者 9. 重大税收违法案件当事人 10. 海关失信企业及其有关人员 11. 涉金融严重失信人名单的当事人 12. 在财政性资金管理使用领域中存在失信、失信行为的单位、组织和有关人员 13. 违法失信上市公司相关责任主体 14. 统计上严重失信企业及其有关人员	发展改革、财政、住房城乡建设等部门
	15. 房地产领域开发经营活动中存在失信行为的相关机构及人员 16. 电子商务及分享经济领域失信行为相关失信主体 17. 运输物流行业严重违法失信市场主体及其有关人员 18. 电子认证服务行业严重违法失信机构及其相关人员 19. 电力行业严重违法失信市场主体及其相关人员 20. 保险领域违法失信相关责任主体 21. 重大交通违法违章相关责任主体 22. 劳动保障领域严重违法失信主体 23. 社会保障领域严重违法失信主体 24. 海洋渔业领域严重违法失信主体 25. 住房城乡建设领域严重违法失信主体 26. 旅游领域严重违法失信主体 27. 价格领域严重违法失信主体 28. 纳税信用评价为 D 级的纳税人 29. 消防领域严重违法失信相关责任主体 30. 盐行业生产经营严重违法失信者	
	31. 石油天然气行业严重违法失信主体 32. 对外经济合作领域严重违法失信主体 33. 国内贸易流通领域严重违法失信主体 34. 严重拖欠农民工工资用人单位及其有关人员 35. 家政服务领域相关失信责任主体 36. 公共资源交易领域严重违法失信主体 37. 出入境检验检疫严重违法失信企业 38. 城市管理违法建设失信主体	

## 第三章 评标办法

评标办法前附表

条款号	评审因素	评审标准
2.2.1	分值构成	技术标：15分 资信标：10分 商务标：75分
2.2.2	评标基准价计算方法	综合平均法 评标基准价 $C=A \times K1 \times Q1 + B \times K2 \times Q2$ A：投标价算术平均值。 当 $n$ （有效投标人个数，以下相同） $<7$ 时， $A$ =所有投标价的算术平均值； 当 $7 \leq n < 10$ 时， $A$ =所有投标报价中去掉 1 个最高价、1 个最低价后的算术平均值； 当 $n \geq 10$ 时， $A$ =所有投标报价中去掉 2 个最高价、2 个最低价后的算术平均值。 B：招标控制价。 K：下浮系数； K1 的值为：95%、96%、96.5%、97%、98%（现场随机抽取）； K2 的值为：95%； Q：权重比例 $Q1+Q2=100\%$ ； Q1 的值为：65%、66%、67%、68%、69%、70%（现场随机抽取）； K1、Q1 值在开标前由投标人推选的代表随机抽取确定。
2.2.3	分部分项单项评标基准价计算	当 $n$ （有效投标人个数，以下相同） $<5$ 时，评标基准价=各投标报价中相应分部分项综合单价金额的算术平均值； 当 $n \geq 5$ 时，评标基准价=各投标报价中相应分部分项综合单价去掉其中最高价和最低价后的算术平均值。
2.2.4	措施项目评标基准价计算	当 $n$ （有效投标人个数，以下相同） $<5$ 时，评标基准价=各投标报价中相应措施项目报价金额的算术平均值； 当 $n \geq 5$ 时，评标基准价=各投标报价中相应措施项目报价去掉其中最高价和最低价后的算术平均值。
2.2.5	投标报价的偏差	偏差率= $100\% \times (\text{投标报价} - \text{评标基准价}) / \text{评标}$

	率计算公式	基准价
--	-------	-----

## 1. 评标办法

本项目采用综合评估法评标，评标委员会对满足招标文件实质性要求的投标文件，按照本章详细评审中的评分标准进行打分，并按得分由高到低的顺序推荐中标候选人。如 2 个及以上投标人得分相同时，应依次按照先商务标、再资信标、后技术标得分高低进行排序；3 项得分都相同时，招标人可抽签确定排序。

本工程**招标控制价 139623937.10** 元，投标报价高于招标控制价的其投标将被否决。投标人对招标控制价有异议的，应在公布之日起 48 小时内向招标人提出书面文件，招标人及时予以核实。经核实确有错误的，招标人及时调整招标控制价，并通知所有投标人。

## 2. 评审标准

### 2.1 初步评审标准

2.1.1 形式评审标准：见评标办法前附表。

2.1.2 资格评审标准：见评标办法前附表。

2.1.3 响应性评审标准：见评标办法前附表

### 2.2 分值构成与评分标准

#### 2.2.1 分值构成

技术标：见评标办法前附表；

资信标：见评标办法前附表；

商务标：见评标办法前附表。

#### 2.2.2 评标基准价的计算

评标基准价的计算方法：见评标办法前附表。

#### 2.2.3 投标报价偏差率的计算

投标报价的偏差率计算公式：见评标办法前附表。

## 3. 评标程序

### 3.1 初步评审

评标委员会根据评标办法附录资格审查的要求对投标文件进行初步评审。有一项不符合评审标准的，评标委员会应当否决其投标。

### 3.2 详细评审

3.2.1 评标委员会按评标办法附录的量化因素和分值进行打分，并计算出综合评估得分。

3.2.2 评分分值计算保留小数点后两位，小数点后第三位“四舍五入”。

3.2.3 评标委员会发现投标人的报价明显低于其他投标报价，或投标报价低于其个别成本的，应当要求该投标人作出说明并提供相应的证明材料。投标人不能合理说明或者不能提供相应证明材料的，由评标委员会认定该投标人以低于成本报价竞标，其投标作否决投标处理。

### 3.3 投标文件的澄清和补正

3.3.1 在评标过程中，评标委员会可以要求投标人对所提交投标文件中不明确的内容进行澄清或说明，或者对细微偏差进行补正。评标委员会不接受投标人主动提出的澄清、说明或补正。

3.3.2 澄清、说明和补正不得改变投标文件的实质性内容。投标人的澄清、说明和补正属于投标文件的组成部分。

3.3.3 评标委员会对投标人提交的澄清、说明或补正有疑问的，可以要求投标人进一步澄清、说明或补正，直至满足评标委员会的要求。

#### 3.4 评标结果

3.4.1 评标委员会按照综合得分由高到低的顺序推荐三名中标候选人。

3.4.2 评标委员会完成评标后，应当向招标人提交评标报告和中标候选人名单。



## 附件 A：评标详细程序

### 评标详细程序

#### A0. 总则

本附件是本章“评标办法”的组成部分，是对本章第 3 条所规定的评标程序的进一步细化，评标委员会应当按照本附件所规定的详细程序开展并完成评标工作。

#### A1. 基本程序

评标活动将按以下五个步骤进行：

- (1) 评标准备；
- (2) 初步评审；
- (3) 详细评审；
- (4) 澄清、说明或补正；
- (5) 直接确定中标人及提交评标报告。

#### A2. 评标准备

##### A2.1 评标委员会成员签到

评标委员会成员通过开评标系统完成线上签到工作。

##### A2.2 评标委员会的分工

评标委员会通过开评标系统以投票方式推选一名评标委员会主任。评标委员会主任负责评标活动的组织领导工作。评委分为技术标评委和经济标评委。

##### A2.3 熟悉文件资料

A2.3.1 评标委员会主任应组织评标委员会成员认真研究招标文件，了解和熟悉招标目的、招标范围、主要合同条件、技术标准和要求、质量标准和工期要求，掌握评标标准和方法，未在招标文件中规定的标准和方法不得作为评标的依据。

A2.3.2 招标人或招标代理机构应向评标委员会提供评标所需的信息和数据，包括招标文件、未在开标会上当场拒绝的各投标文件、开标会记录、控制价、有关的法律、法规、规章、国家标准以及招标人或评标委员会认为必要的其他信息和数据。

##### A2.4 暗标编号（适用于对技术部分进行暗标评审的）

第二章“投标人须知”前附表第 10.3 款要求对技术部分采用“暗标”评审方式且第二章“投标人须知”中对技术标的编制有暗标要求，则在评标工作开始前，在监督部门监督下，招标代理将投标单位的电子版投标文件导入电子评标系统，由系统按随机方式编制生成暗标编码。在评标委员会全体成员均完成暗标部分评审并对评审结果进行汇总和签字确认后，招标人方可向评标委员会公布暗标记录。暗标记录公布前必须妥善保管并予以保密。

##### A2.5 对投标文件进行基础性数据分析和整理工作

A2.5.1 在不改变投标人投标文件实质性内容的前提下，评标委员会应当对投标文件进行基础性数据分析和整理，从而发现并提取其中可能存在的对招标范围理解的偏差、投标报价的算术性错误、错漏项、投标报价构成不合理、不平衡报价等存在明显异常的问题，评标委员会对清单中存在的问题审议后，决定需要投标人进行澄清、说明或补正的问题，形成质疑问卷，通过开评标系统向投标人发出问题澄清通知。

A2.5.2 投标人接到评标委员会发出的问题澄清通知后，应按评标委员会的要求通过开评标系统提供澄清资料。

#### A3. 初步评审

A3.1 评标委员会根据评标办法附录资格审查的要求对投标文件进行初步评审。有一项不符合评审标准的，评标委员会应当否决其投标。

A3.2 判断投标为否决投标的其它情况

A3.2.1 判断投标人的投标是否为否决投标的其它情况，在本章附件 B 中集中列示。

A3.2.2 本章附件 B 集中列示的否决投标条件不应与第二章“投标人须知”和本章正文部分包括的否决投标条件抵触，如果出现相互矛盾的情况，以第二章“投标人须知”和本章正文部分的规定为准。

A3.2.3 评标委员会在评标（包括初步评审和详细评审）过程中，依据本章附件 B 中规定的否决投标条件判断投标人的投标是否为否决投标。

A3.3 算术错误修正评标委员会依据本章中规定的相关原则对投标报价中存在的算术错误进行修正，并根据算术错误修正结果计算评标价。

A4. 详细评审

只有通过了初步评审、被判定为合格的投标方可进入详细评审。

A4.1 详细评审的程序

A4.1.1 评标委员会按照本章第 3.2 款中规定的程序进行详细评审：

- (1) 施工组织设计评审和评分；
- (2) 项目管理机构评审和评分；
- (3) 投标报价评审和评分，并对明显低于其他投标报价的投标报价，判断是否低于其个别成本；
- (4) 其他因素评审和评分；
- (5) 汇总评分结果。

A4.2 技术标评审和评分

A4.2.1 按照评标办法附录中规定的分值设定、各项评分因素、评分标准，对技术部分（施工组织设计）进行评审和评分。

A4.3 项目管理机构、企业和项目经理信誉、获奖情况评审和评分

A4.3.1 按照评标办法附录中规定的分值设定、各项评分因素、评分标准，对项目管理机构、企业和项目经理信誉、获奖情况进行评审和评分。

A4.4 投标报价评审和评分（仅按投标总报价进行评分）

A4.4.1 按照评标办法前附表中规定的方法计算“评标基准价”。

A4.4.2 按照评标办法前附表中规定的方法，计算各个已通过了初步评审、施工组织设计评审和项目管理机构评审并且经过评审认定为不低于其成本的投标报价的“偏差率”。

A4.4.3 按照评标办法附录中规定的评分标准，对照投标报价的偏差率，分别对各个投标报价进行评分。

A4.4 投标报价评审和评分（按投标总报价中的分项报价分别进行评分）

A4.4.1 投标报价按分项投标报价分别进行评审和评分：

A4.4.2 按照评标办法前附表中规定的方法，分别计算各个分项投标报价“评标基准价”。

A4.4.3 按照评标办法前附表中规定的方法，分别计算各个分项投标报价与对应的分项投标报价评标基准价之间的偏差率。

A4.4.4 按照评标办法前附表中规定的评分标准，对照分项投标报价的偏差率，分别对各个分项投标报价进行评分，汇总各个分项投标报价的得分。

A4.5 其他因素的评审和评分

根据评标办法附录中规定的分值设定、各项评分因素和相应的评分标准,对其他因素(如果有)进行评审和评分。

#### A4.6 判断投标报价是否低于成本

根据本章第 3.2.3 项的规定,评标委员会根据本章节中规定的程序、标准和方法,判断投标报价是否低于其成本。由评标委员会认定投标人以低于成本竞标的,其投标作否决投标处理。

#### A4.7 澄清、说明或补正

在详细评审过程中,评标委员会应当就投标文件中不明确的内容要求投标人进行澄清、说明或者补正。投标人应对此予以澄清、说明或者补正。澄清、说明或补正根据本章第 3.3 款的规定执行。

#### A4.8 汇总评分结果

A4.8.1 详细评审工作全部结束后,汇总各个评标委员会成员的详细评审评分结果,并按照详细评审最终得分由高至低的次序对投标人进行排序。

#### A5. 直接确定中标人

##### A5.1 直接确定中标人

第二章“投标人须知”前附表授权评标委员会直接确定中标人的,评标委员会按照最终得分由高至低的次序排列,并确定排名第一的投标人为中标人。

##### A5.2 编制评标报告

评标委员会根据本章第 3.4.2 项的规定向招标人提交评标报告。评标报告应当由全体评标委员会成员签字,并于评标结束时抄送有关行政监督部门。评标报告应当包括以下内容:

- (1) 基本情况和数据表;
- (2) 评标委员会成员名单;
- (3) 开标记录;
- (4) 符合要求的投标一览表;
- (5) 否决投标情况说明;
- (6) 评标标准、评标方法或者评标因素一览表;
- (7) 经评审的价格一览表(包括评标委员会在评标过程中所形成的所有记载评标结果、结论的表格、说明、记录等文件);
- (8) 经评审的投标人排序;
- (9) 确定的中标人与签订合同前要处理的事宜;
- (10) 澄清、说明、补正事项纪要。

#### A6. 特殊情况的处置程序

##### A6.1 关于评标活动暂停

A6.1.1 评标委员会应当执行连续评标的原则,按评标办法中规定的程序、内容、方法、标准完成全部评标工作。只有发生不可抗力导致评标工作无法继续时,评标活动方可暂停。

A6.1.2 发生评标暂停情况时,评标委员会应当封存全部投标文件和评标记录,待不可抗力的影响结束且具备继续评标的条件时,由原评标委员会继续评标。

##### A6.2 关于评标中途更换评委

A6.2.1 除非发生下列情况之一,评标委员会成员不得在评标中途更换:

(1) 因不可抗拒的客观原因，不能到场或需在评标中途退出评标活动。

(2) 根据法律法规规定，某个或某几个评标委员会成员需要回避。

A6.2.2 退出评标的评标委员会成员，其已完成的评标行为无效。由招标人根据本招标文件规定的评标委员会成员生产方式另行确定替代者进行评标。

#### A6.3 记名投票

在任何评标环节中，需评标委员会就某项定性的评审结论做出表决的，由评标委员会全体成员按照少数服从多数的原则，以记名投票方式表决。

A7. 补充条款 无

### 附件 B：否决投标条件

#### 否 决 投 标 条 件

##### B0 总则

本附件所集中列示的否决投标条件，是本章“评标办法”的组成部分，是对第二章“投标人须知”和本章正文部分所规定的否决投标条件的总结和补充，如果出现相互矛盾的情况，以第二章“投标人须知”和本章正文部分的规定为准。

B1 否决投标条件投标人或其投标文件有下列情形之一的，其投标作否决投标处理：

B1.1 有第二章“投标人须知”第 1.4.2 项规定的任何一种情形的。

B1.2 有串通投标或弄虚作假或其他违法行为的，详下：

B1.2.1. 投标人之间协商投标报价等投标文件的实质性内容；

B1.2.2. 投标人之间约定中标人；

B1.2.3. 投标人之间约定部分投标人放弃投标或者中标；

B1.2.4. 属于同一集团、协会、商会等组织成员的投标人按照该组织要求协同投标；

B1.2.5. 投标人之间为谋取中标或者排斥特定投标人而采取的其他联合行动。

B1.2.6. 不同投标人的投标文件由同一单位或者个人编制；

B1.2.7. 不同投标人委托同一单位或者个人办理投标事宜；

B1.2.8. 不同投标人的投标文件载明的项目管理成员为同一人；

B1.2.9. 不同投标人的投标文件异常一致或者投标报价呈规律性差异；

B1.2.10. 不同投标人的投标文件相互混装；

B1.2.11. 不同投标人的投标保证金从同一单位或者个人的账户转出。

B1.2.12. 招标人在开标前开启投标文件并将有关信息泄露给其他投标人；

B1.2.13. 招标人直接或者间接向投标人泄露标底、评标委员会成员等信息；

B1.2.14. 招标人明示或者暗示投标人压低或者抬高投标报价；

B1.2.15. 招标人授意投标人撤换、修改投标文件；

B1.2.16. 招标人明示或者暗示投标人为特定投标人中标提供方便；

B1.2.17. 招标人与投标人为谋求特定投标人中标而采取的其他串通行为；

B1.2.18. 投标文件制作的电子投标文件经电子辅助评标系统审查两家或两家以

上投标企业制作的电子标书里的 CPUID、硬盘序列号及网卡 MAC 地址三项编码相同，则视为投标人相互串通投标。

B1.2.19 评标委员会认定的其他串通投标情形。

B1.3 不按评标委员会要求澄清、说明或补正的。

B1.4 在形式评审、资格评审、响应性评审中，评标委员会认定投标人的投标文件不符合评标办法前附表中规定的任何一项评审标准的。

B1.5 评标委员会在详细评审过程中，发现下列情形之一的，可否决其投标：

B1.5.1. 投标文件未按照招标文件要求签字、盖章的；

B1.5.2. 投标人未按照招标文件要求提交投标保证金的；

B1.5.3. 投标人不符合国家或者招标文件规定的资格条件的；

B1.5.4. 除招标文件规定提交备选投标方案外，同一投标人递交两个以上不同的投标文件或者投标报价的；

B1.5.5. 投标报价被评标委员会认定为低于其成本价、违反政府指导价或者高于招标文件设定的招标控制价的；

B1.5.6. 投标文件没有对招标文件实质性要求和条件作出响应的；

B1.5.7. 投标人有串通投标、弄虚作假、行贿等违法行为的；

B1.5.8. 法律、法规、规章和招标文件规定的其他情形。

B1.5.9. 没有按照招标文件要求报价，增减或修改招标文件提供的工程量清单的；

B1.5.10. 未按招标文件要求提供投标文件电子文本，或者投标人所提供的投标文件电子文本与书面投标文件存在重大偏差的；

B1.5.11. 降低招标文件规定不可竞争费用的；

B1.5.12. 投标人拒绝对评标委员会提出的澄清、说明或者补正、修正进行说明或者提供相应证明材料的，以及说明理由不成立或者所提供的证明材料不属实的

B1.5.13. 施工方案与报价不一致，投标人不能做出合理说明的；

B1.6 投标人或其投标文件有下列情形之一的，其投标作否决投标处理：

B1.6.1. 为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；

B1.6.2. 为工程项目的监理单位或设计或咨询服务的，但设计施工总承包的除外；

B1.6.3. 为工程项目的监理人；

B1.6.4. 为工程项目的代建人；

B1.6.5. 为工程项目提供招标代理服务的；

B1.6.6. 与工程项目的监理人或代建人或招标代理机构同为一个法定代表人的；

B1.6.7. 与工程项目的监理人或代建人或招标代理机构相互控股或参股的；

B1.6.8. 与工程项目的监理人或代建人或招标代理机构相互任职或工作的；

B1.6.9. 被责令停业的；

B1.6.10. 被暂停或取消投标资格的；

B1.6.11. 财产被接管或冻结的；

B1.6.12. 在最近三年内有骗取中标或严重违约或重大工程质量问题的。

B1.6.13. 不按评标委员会要求澄清、说明或补正的。

B1.6.14. 在形式评审、资格评审、响应性评审中，评标委员会认定投标人的投标文件不符合评标办法前附表中规定的任何一项评审标准的。

B1.6.15. 在施工组织设计和项目管理机构评审中，评标委员会认定投标人的投标文件未能通过此项评审的。

B1.6.16. 评标委员会认定投标人以低于成本报价竞标的。

B1.6.17. 投标人未按规定出席开标会的。

B1.7 投标人有下列情形之一的，属于弄虚作假的行为，应作否决投标处理并记不良行为记录，情节严重者，依法进行行政处罚。

B1.7.1. 使用伪造、变造的许可证件；

B1.7.2. 提供虚假的业绩；

B1.7.3. 提供虚假的项目负责人或者主要技术人员简历、劳动关系证明；

B1.7.4. 提供虚假的信用状况；隐瞒招标文件要求提供的信息；

B1.7.5. 法律、法规、规章规定的其他情形。

## 第四章 合同条款及格式





人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）。

2. 合同价格形式：\_\_\_\_\_。

五、项目经理

承包人项目经理：\_\_\_\_\_。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书（如果有）；
- （2）投标函及其附录（如果有）；
- （3）专用合同条款及其附件；
- （4）通用合同条款；
- （5）技术标准和要求；
- （6）图纸；
- （7）已标价工程量清单或预算书；
- （8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日签订。

十、签订地点

本合同在\_\_\_\_\_签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签字盖章后 生效。

### 十三、合同份数

本合同一式\_\_\_\_份,均具有同等法律效力,发包人执\_\_\_\_份,承包人执\_\_\_\_份

发包人: (公章)

承包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:  
(签字)

法定代表人或其委托代理人:  
(签字)

组织机构代码: \_\_\_\_\_

地 址: \_\_\_\_\_

邮政编码: \_\_\_\_\_

法定代表人: \_\_\_\_\_

委托代理人: \_\_\_\_\_

电 话: \_\_\_\_\_

传 真: \_\_\_\_\_

电子信箱: \_\_\_\_\_

开户银行: \_\_\_\_\_

账 号: \_\_\_\_\_

组织机构代码: \_\_\_\_\_

地 址: \_\_\_\_\_

邮政编码: \_\_\_\_\_

法定代表人: \_\_\_\_\_

委托代理人: \_\_\_\_\_

电 话: \_\_\_\_\_

传 真: \_\_\_\_\_

电子信箱: \_\_\_\_\_

开户银行: \_\_\_\_\_

账 号: \_\_\_\_\_

## 第二节 合同通用条款

执行 2017 版《建设工程施工合同（示范文本）》（GF-2017-0201）通用合同条款

## 第三节 专用条款

### 1. 一般约定

#### 1.1 词语定义

##### 1.1.1 合同

1.1.1.10 其他合同文件包括：在合同订立及履行过程中形成且由合同当事人书面确认的对合同内容有实质性影响的会议纪要、签证、设计变更等资料文件均构成合同文件组成部分；合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，且已经过合同当事人签字或盖章。

##### 1.1.2 合同当事人及其他相关方

###### 1.1.2.4 监理人：

名 称：\_\_\_\_\_；

资质类别和等级：\_\_\_\_\_；

联系电话：\_\_\_\_\_；

电子信箱：\_\_\_\_\_；

通信地址：\_\_\_\_\_。

###### 1.1.2.5 设计人：

名 称：\_\_\_\_\_；

资质类别和等级：\_\_\_\_\_；

联系电话：\_\_\_\_\_；

电子信箱：\_\_\_\_\_；

通信地址：\_\_\_\_\_。

##### 1.1.3 工程和设备

1.1.3.7 作为施工现场组成部分的其他场所包括：符合通用条款规定的发包人提供的施工场地。

1.1.3.9 永久占地包括：依据设计图纸确定。

1.1.3.10 临时占地包括：双方在合同履行过程中确定。

### 1.3 法律

适用于合同的其他规范性文件：《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国招标投标法》、《建设工程质量管理条例》、《工程建设标准强制性条文》及山东省、威海市等有关规定。。

### 1.4 标准和规范

1.4.1 适用于工程的标准规范包括：符合本工程要求国家现行工程强制标准及工程施工及验收规范（包括收费标准）等。

1.4.2 发包人提供国外标准、规范的名称：发包人不负责向承包人提供各类标准、规范，由承包人自行解决；

发包人提供国外标准、规范的份数：      /      ；

发包人提供国外标准、规范的名称：      /      。

1.4.3 发包人对工程的技术标准和功能要求的特殊要求：由发包人委托设计单位提出标准及规范，经工程师确认后执行。

### 1.5 合同文件的优先顺序

合同文件组成及优先顺序为：

- (1) 本合同协议书
- (2) 中标通知书
- (3) 招标文件
- (4) 投标文件及其附件
- (5) 本合同专用条款
- (6) 本合同通用条款
- (7) 标准、规范及有关技术文件
- (8) 图纸
- (9) 已标价的工程量清单
- (10) 在合同订立及履行过程中形成经双方当事人签字或盖章的补充协议、设计变更及经济签证等资料，同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

### 1.6 图纸和承包人文件

#### 1.6.1 图纸的提供

发包人向承包人提供图纸的期限：进场前提供施工图；

发包人向承包人提供图纸的数量：六套；

发包人向承包人提供图纸的内容：施工图。

#### 1.6.4 承包人文件

需要由承包人提供的文件，包括：工程需要的施工组织设计及相关文件，相关部门要求提供的其它文件；

承包人提供的文件的期限为：根据需要的合理期限内；

承包人提供的文件的数量为：根据各种文件需要的合理份数；

承包人提供的文件的形式为：书面文件加电子文档；

发包人审批承包人文件的期限：/。

#### 1.6.5 现场图纸准备

关于现场图纸准备的约定：开工前 15 天发包人向承包人提供完整的施工图纸陆套。

#### 1.7 联络

1.7.1 发包人和承包人应当在 7 天内将与合同有关的通知、批准、证明、证书、指示、指令、要求、请求、同意、意见、确定和决定等书面函件送达对方当事人。

1.7.2 发包人接收文件的地点：项目所在地发包人项目部；

发包人指定的接收人为：发包人代表；

承包人接收文件的地点：项目所在地发包人项目部；

承包人指定的接收人为：承包人项目经理；

监理人接收文件的地点：项目所在地监理人办公室；

监理人指定的接收人为：    。

#### 1.8 严禁贿赂

合同当事人不得以贿赂的方式，抹去非法利益或损害对方利益。因一方合同当事人的贿赂造成对方经济损失的，应赔偿损失，并承担相应的法律责任。

承包人不得与监理人或发包人聘请的第三方串通伤害发包人利益。承包人不得为监理人提供合同约定以外的任何形式的利益，不得向监理人支付报酬。

#### 1.10 交通运输

#### 1.10.1 出入现场的权利

关于出入现场的权利的约定：由承包人按发包人要求负责取得出入施工现场所需的批准手续和全部权利，以及取得因施工所需修建道路、桥梁以及其他基础设施的权利，并承担相关手续费用和建设费用。

#### 1.10.3 场内交通

关于场外交通和场内交通的边界的约定：以现场出入口和围挡围护为边界。

关于发包人向承包人免费提供满足工程施工需要的场内道路和交通设施的约定：双方另行确定。

因承包人原因造成承包人提供的工程所需的场内道路和交通设施损坏的，承包人负责修复，并负责由此产生的费用。

#### 1.10.4 超大件和超重件的运输

运输超大件或超重件所需的道路和桥梁临时加固改造费用和其他有关费用由承包人承担。

#### 1.11 知识产权

1.11.1 关于发包人提供给承包人的图纸、发包人为实施工程自行编制或委托编制的技术规范以及反映发包人关于合同要求或其他类似性质的文件的著作权的归属：发包人。

关于发包人提供的上述文件的使用限制的要求：未经发包人许可，承包人不得用于其它工程或转给第三方。

1.11.2 关于承包人为实施工程所编制文件的著作权的归属：发包人。

关于承包人提供的上述文件的使用限制的要求：未经发包人许可，承包人不得用于其它工程或转给第三方。

1.11.4 承包人在施工过程中所采用的专利、专有技术、技术秘密的使用费的承担方式：由承包人承担。

#### 1.13 工程量清单错误的修正

出现工程量清单错误时，是否调整合同价格：按结算条款约定计算规则调整。

允许调整合同价格的工程量偏差范围：/。

### 2. 发包人

#### 2.2 发包人代表

发包人代表：

姓 名：\_\_\_\_\_；

身份证号：\_\_\_/\_\_\_；

职 务：\_\_\_/\_\_\_；

联系电话：\_\_\_0631-5651242\_\_\_；

电子信箱：\_\_\_/\_\_\_；

通信地址：\_\_\_威海文化西路 288 号高新大厦\_\_\_。

发包人对发包人代表的授权范围如下：代表发包人行使施工现场发包人的一切权利。

## 2.4 施工现场、施工条件和基础资料的提供

### 2.4.1 提供施工现场

关于发包人移交施工现场的期限要求：开工前七日。

### 2.4.2 提供施工条件

关于发包人应负责提供施工所需要的条件，包括：(1) 发包人负责协调水、电、电讯线路的接入，由承包人按开工需要接至施工场地，费用由承包人承担。(2) 发包人应协调处理施工现场周围地下管线和邻近建筑物、构筑物的保护工作。

## 2.5 资金来源证明及支付担保

发包人提供资金来源证明的期限要求：\_\_\_/\_\_\_。

发包人是否提供支付担保：\_\_\_/\_\_\_。

发包人提供支付担保的形式：\_\_\_/\_\_\_。

## 3. 承包人

### 3.1 承包人的一般义务

(5) 承包人提交的竣工资料的内容：工程验收资料必须符合行业主管部门的要求；竣工图纸及完整的档案资料，必须符合威海市城建档案资料归档验收标准，满足行业主管部门和城建档案部门对竣工资料的要求。

承包人需要提交的竣工资料套数：技术资料三套（分包工程的竣工资料由总承包方负责收集整理），竣工图纸二套，且该资料必须符合城建档案馆的验收标准。注：工程档案（含分包工程资料）送交并经城建档案馆审核、验收合格后移交发包人。单项工程竣工验收后 10 日内，承包人将验收合格的产品交付发包人。

承包人提交的竣工资料的费用承担：由承包人承担。

承包人提交的竣工资料移交时间：承包人应在竣工验收之日起 30 日内将完整的档案资料（含分包工程资料）移交城建档案馆和发包人。因承包人拖延提供竣工验收资料导致延误综合验收的，每拖延一天，按工程总造价的 0.2‰承担违约责任（上限为工程总造价的 2‰）。

承包人提交的竣工资料形式要求：书面文件加电子文档。

（6）承包人应履行的其他义务：

①承包人应积极配合发包人和监理人，及时采取合理的探查、拆改或防护等措施，确保施工场地及周围原有市政基础设施、园林绿化、城市管线设施、水利设施、交通设施、公路设施等公共设施，农、林、牧、渔等民用设施，以及文物、构筑物、附着物等设施不受损害，确保生态环境不受破坏，避免施工对他人利益造成损害，并为发包人与第三人提供合理的方便条件，发包人承担已标价工程量清单以外合理增加的费用。

因承包人没有采取防护措施或防护措施不合理，造成以上财产设施、生态环境、他人利益等损害的，由承包人承担损失和法律责任。

②承包人应对现场作业规程、自备材料和设备、全部工程的完备性、稳定性和安全性承担责任，对设计文件的缺陷或错误提出补充或修改意见并承担责任，对施工组织设计、专项施工方案等所有承包人文件的科学性、合理性、安全性承担责任，对临时设施等自备项目的设计、施工和使用承担责任。

③承包人应按照法律规定和合同约定完成工程，并在保修期内承担保修义务。

④按法律规定和合同约定采取施工安全和环境保护措施，办理工伤保险，确保工程及人员、材料、设备和设施的安全。

⑤按合同约定的工作内容和施工进度要求，标志施工组织设计和施工措施计划，并对所有施工作业和施工方法的完备性和安全可靠性负责。

### 3.2 项目经理

#### 3.2.1 项目经理：

姓 名：\_\_\_\_\_；

身份证号：\_\_\_\_\_；

建造师执业资格等级：\_\_\_\_\_；

建造师注册证书号：\_\_\_\_\_；

建造师执业印章号：\_\_\_\_\_；



安全生产考核合格证书号：\_\_\_\_\_；

联系电话：\_\_\_\_\_；

电子信箱：\_\_\_\_\_；

通信地址：\_\_\_\_\_；

承包人对项目经理的授权范围如下：\_\_\_/\_\_\_。

关于项目经理每月在施工现场的时间要求：\_\_\_同投标文件承诺时间\_\_\_。

承包人未提交劳动合同，以及没有为项目经理缴纳社会保险证明的违约责任：\_\_\_/\_\_\_。

项目经理未经批准，擅自离开施工现场的违约责任：\_\_\_/\_\_\_。

3.2.3 承包人擅自更换项目经理的违约责任：\_\_\_/\_\_\_。

3.2.4 承包人无正当理由拒绝更换项目经理的违约责任：\_\_\_/\_\_\_。

### 3.3 承包人人员

3.3.1 承包人提交项目管理机构及施工现场管理人员安排报告的期限：\_\_\_工程开工前 2 天\_\_\_。

3.3.3 承包人无正当理由拒绝撤换主要施工管理人员的违约责任：\_\_\_每人次支付违约金 1000 元\_\_\_。

3.3.4 承包人主要施工管理人员离开施工现场的批准要求：\_\_\_每人次支付违约金 1000 元\_\_\_。

3.3.5 承包人擅自更换主要施工管理人员的违约责任：\_\_\_每人次支付违约金 1000 元\_\_\_。

承包人主要施工管理人员擅自离开施工现场的违约责任：\_\_\_/\_\_\_。

### 3.5 分包

#### 3.5.1 分包的一般约定

禁止分包的工程包括：\_\_\_主体工程承包人不得转包或分包\_\_\_。

主体结构、关键性工作的范围：\_\_\_/\_\_\_。

#### 3.5.2 分包的确定

允许分包的专业工程包括：\_\_\_主体工程承包人严禁转包或分包，其他项目分包必须经发包人同意，分包单位须具备相应承包资质\_\_\_。

其他关于分包的约定：\_\_\_总包与分包单位的分包合同应及时告知并提交建设单位，并且：\_\_\_

(1)分包合同的签署，不减少承包人对建设工程所负的任何责任和义务。无论何种供货和承包形式，仅为区分付款和经济关系的主体，其它管理责任全部由承包人负责。承包人必须在分包场地派驻合同约定的管理人员，保证本合同的履行。

(2)双方约定在分包工程施工完毕，首先由承包人按照相关规范、标准验收，验收合格后由承包人按照相关程序向项目监理人报验，验收程序执行本合同相关条款。如果验收不合格，由承包人指令分包商整改或返工，或由承包人直接整改。验收合格后的成品保护、移交和保修责任由承包人对发包人总负责。

#### 3.5.4 分包合同价款

关于分包合同价款支付的约定：   /  。

#### 3.6 工程照管与成品、半成品保护

承包人负责照管工程及工程相关的材料、工程设备的起始时间：设备、人员进场至验收交付使用前由承包人负责保修，无其它特殊要求的，费用由承包人承担。

#### 3.7 履约担保

承包人是否提供履约担保：不提供。

承包人提供履约担保的形式、金额及期限的：  /  。

### 4. 监理人

#### 4.1 监理人的一般规定

关于监理人的监理内容：工程施工及保修阶段监理，监理工作内容执行建设工程监理现行规范中关于质量控制、进度控制、造价控制、安全生产监督管理、信息管理、组织协调等方面的内容。包含现场所有签证、进度款支付前形象进度的确认。

关于监理人的监理权限：

- (1) 施工图组织设计、施工方案的批准；
- (2) 设计变更、工程变更的签署；
- (3) 对发包人与承包人的索赔与反索赔事宜做出决定；
- (4) 进度款支付前形像进度的确认；
- (5) 工程中间验收和隐蔽工程验收；

(6) 工程竣工验收及验收证书的签署；

(7) 整个施工过程中工程质量、工程进度、工程造价的监理；

(9) 与相关部门的组织协调工作。

需要取得发包人批准才能行使的职权包括：工程开工令、工程停工令、暂停令的发布，工程延期、工程变更的审批，工程内容的增减等。

关于监理人在施工现场的办公场所、生活场所的提供和费用承担的约定：监理人在施工现场的办公场所、生活场所由承包人提供，所发生的费用由承包人承担。

#### 4.2 监理人员

总监理工程师：

姓 名：\_；

职 务：\_；

监理工程师执业资格证书号：\_；

联系电话：\_；

电子信箱：\_；

通信地址：\_；

关于监理人的其他约定：详见监理合同。

#### 4.4 商定或确定

在发包人和承包人不能通过协商达成一致意见时，发包人授权监理人对以下事项进行确定：

(1) \_\_\_\_\_；

(2) \_\_\_\_\_；

(3) \_\_\_\_\_。

### 5. 工程质量

#### 5.1 质量要求

5.1.1 特殊质量标准和要求： / 。

关于工程奖项的约定： / 。

#### 5.3 隐蔽工程检查

5.3.2 承包人提前通知监理人隐蔽工程检查的期限的约定：共同检查前 48

小时书面通知监理人\_\_\_\_\_。

监理人不能按时进行检查时，应提前24小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过：48小时。

## 6. 安全文明施工与环境保护

### 6.1 安全文明施工

6.1.1 项目安全生产的达标目标及相应事项的约定：(1) 承包人应严格按照《山东省建筑安全生产管理规定》、《环境保护法》等文件要求，保证施工现场安全生产文明施工，并达到合同约定标准要求。

(2) 承包人负责在工程施工、竣工整个施工过程中施工现场全部人员的安全。发包人不承担承包人单位人员或其他人员的伤亡赔偿或补偿责任。

(3) 工程施工中，承包方必须遵守安全生产的有关规定和发包人及监理人的管理，采取必要的安全防护措施，杜绝重大安全质量事故的发生。承包人必须编制安全生产应急预案，并报发包人、监理人审批。如现场发生重大安全、质量事故，承包人应采取措施，负责保护好事故现场并按相关规定进行上报。

(4) 在施工现场设置施工围挡和警示标志，做好安全施工工作。按标准设置围挡，要整齐牢固、美观整洁，宣传内容齐全；标志标牌符合要求，指定安全责任人，确保安全生产；施工人员要按要求挂牌上岗，安全帽要设置统一标识。如达不到规定要求的，除按发包人的要求整改达标外，发包人有权进行不超过2000元/次的罚款。

(5) 围挡应按照建设单位要求进行施工，超出规范要求的由发包人、承包人协商确定。

(6) 承包人应保持整个现场及工程整洁，达到监理人及发包人的要求。由于承包人未及时清理而发生的罚款、赔偿、纠纷等责任和费用应由承包人承担，发包人可从承包人的任何款项中扣除。

6.1.4 关于治安保卫的特别约定：由承包人自行负责。

关于编制施工场地治安保卫计划的约定：开工前提供施工场地治安保卫计划。

### 6.1.5 文明施工

合同当事人对文明施工的要求：承包人严格遵守《建筑法》、《环境保护法》、

市政府《关于加强市区建筑垃圾渣土管理的通知》（威政发〔2009〕122号）、《山东省市政基础设施工程施工现场扬尘控制要点（试行）》（鲁建城字〔2013〕70号）等有关规定，成立以项目经理为组长的专项整治小组，对施工现场安全文明施工直接负责，保持场容场貌整洁，并采取有效措施防止或者减少粉尘、废气、废水、固体废弃物、噪声、振动和照明产生的污染和危害。承包人承诺达到以下要求：

（1）制定切实可行的扬尘控制专项方案，在至少开工前2天报监理人审批。

（2）落实各项具体控尘措施，加大治理扬尘投入，落实项目部和项目经理扬尘控制责任，将扬尘治理纳入对项目部和项目经理的考核，加强企业员工（含农民工）上岗前培训，建立并施行扬尘控制工作奖惩制度，明确专人负责扬尘治理工作，设置专职保洁员负责现场清扫和保洁，与作业班组签订扬尘治理目标责任书，在工程现场公布扬尘投诉举报电话，将各项抑尘、降尘措施落实到操作层，使每个工程参建人员都能掌握扬尘控制知识和技能。

（3）施工现场毗邻的建筑物、构筑物 and 深基坑、爆破施工等特殊作业可能造成环境损害的，承包人应当制定专项施工方案，并采取相应的安全防护措施。通行危险的地段应当悬挂警戒标志，夜间设置警示灯。在车辆、行人通过的地方施工，应当对沟、坑、井等进行覆盖，并设置施工标志和防护设施。

（4）开挖前探清各种管线的分布情况，做好标识，采取相应的保护措施。

（5）施工产生的渣土等废弃物日产日清。

（6）在闹市区施工使用低噪音机械设备，确需夜间施工的，安排低噪音工序。

（7）承包人违反以上要求，应自觉接受行政主管部门依法下达的责令停止施工和限期改正的行政处罚，接受停工整改期间由主管部门安排的专项整治管理教育，接受行政主管部门依法作出的罚款、记不良行为记录、资质降级、资质吊扣及清出建设市场等行政处罚，造成不良社会影响的，应通过新闻媒体向全体市民公开致歉。

6.1.6 关于安全文明施工费支付比例和支付期限的约定：文明施工费随进度完成工程量按规费计取。

安全文明施工费要求专款专用，应在财务账目中单独列项备查，不得挪作他用。工程现场因观摩、考察、学习等产生的文明措施费由承包方承担。

事故处理

发生重大伤亡及其他安全事故，承包人应按有关规定立即上报有关部门并通知工程师，同时按政府有关部门要求处理，由事故责任方承担发生的费用。

发包人承包人对事故责任有争议时，应按政府有关部门的认定处理。

## 7. 工期和进度

### 7.1 施工组织设计

7.1.1 合同当事人约定的施工组织设计应包括的其他内容：按招标文件约定，招标文件无约定的按通用条款或双方另行约定。

### 7.1.2 施工组织设计的提交和修改

承包人提交详细施工组织设计的期限的约定：承包人应在收到中标通知书之日起2天内将施工组织设计和进度计划提报给发包人和监理工程师各一份。

发包人和监理人在收到详细的施工组织设计后确认或提出修改意见的期限：发包人和监理工程师收到后 3 天内应予以确认或提出修改意见。

### 7.2 施工进度计划

### 7.2.2 施工进度计划的修订

发包人和监理人在收到修订的施工进度计划后确认或提出修改意见的期限：发包人和监理工程师收到后 3 天内应予以确认或提出修改意见。

### 7.3 开工

### 7.3.1 开工准备

关于承包人提交工程开工报审表的期限：合同签订后、开工前。

关于发包人应完成的其他开工准备工作及期限：    /    。

关于承包人应完成的其他开工准备工作及期限：    /    。

### 7.3.2 开工通知

因发包人原因造成监理人未能在计划开工日期之日起60天内发出开工通知的，承包人有权提出价格调整要求，或者解除合同。

### 7.4 测量放线

7.4.1 发包人通过监理人向承包人提供测量基准点、基准线和水准点及其书面资料的期限：合同签订后、开工前。

### 7.5 工期延误

### 7.5.1 因发包人原因导致工期延误

(7) 因发包人原因导致工期延误的其他情形：如承包人在 7.5 款情况发生后 14 天内，就延误的工期没有向工程师提出报告，则视为所发生的情况不影响工期。考虑本工程的特殊性，除发包人确定的原因外，施工中不论出现何种原因，总工期不顺延（不可抗拒的因素除外）。

#### 7.5.2 因承包人原因导致工期延误

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的计算方法为：承包人保证按批准的计划进度进行施工，若监理工程师发现实际进度与计划进度不符时，或认为本合同工程的进度过慢，可要求承包人增加人员和机械设备，或通知承包人采取必要的措施，以确保工程在合同规定的时期内完成，承包人不得无故拒绝，也无权要求为了采取这些措施而支付任何附加费用。

如果在接到监理工程师通知后 3 天内，未能采取加快工程进度的措施，致使实际工程进度进一步滞后，或承包人虽采取了一些措施，仍无法按照规定的工期完成合同工程，则必须向发包人支付按合同总价的千分之一计算的金额作为赔偿金。时间自在接到监理工程师通知后 3 天起到工程施工工期止，按天计算。发包人可以从应付或到期应付给承包人的任何款项中扣除此偿金，但不排除其他扣款方法。扣除赔偿金，并不解除合同规定的承包人对完成本工程的义务和责任。同时发包人有权安排其它承包人承担全部剩余工程，由此产生的一切施工等费用，按照发生时现场实际情况，由原承包人承担。

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的上限：合同价款的 3%。

#### 7.6 不利物质条件

不利物质条件的其他情形和有关约定：      /      。

#### 7.7 异常恶劣的气候条件

发包人和承包人同意以下情形视为异常恶劣的气候条件：

- (1) 9 级以上大风、20 年不遇的暴雨、洪水，超过 6 级以上地震、战乱；
- (2)       /      ；
- (3)       /      。

#### 7.9 提前竣工的奖励

7.9.2 提前竣工的奖励：      /      。

## 8. 材料与设备

为严把施工现场建筑材料进场的质量关，承包人采购建设工程材料前，应将材料的生产厂家或品牌告知发包人，材料供应商应有良好的社会信誉和必要的资质条件，征得发包人同意后方可进场使用，必要时应将材料的质量证明文件报发包人存档。涉及的材料应包括水泥、钢材、混凝土、砂浆、沥青及沥青混合料、砌体材料、防水材料、管材管件、电气材料及电线电缆、外墙外保温系统材料、建筑腻子 and 涂料、装饰装修材料、建筑门窗及其型材配件、建筑幕墙及其型材配件和龙骨、预制构件等。

### 8.4 材料与工程设备的保管与使用

8.4.1 发包人供应的材料设备的保管费用的承担：由承包人承担。

### 8.6 样品

#### 8.6.1 样品的报送与封存

需要承包人报送样品的材料或工程设备，样品的种类、名称、规格、数量要求：根据实际情况约定，包括但不限于在合同中列明的以及虽然合同中没有列明，但合同中对其质量标准、性能、规格、档次、厂家或品牌有要求或约定的材料和工程设备，承包人应加工定货时至少提前56天，向发包人提交样品并附上任何必要的说明书、证书、出厂报告、性能介绍、使用说明等相关资料，以供检验和审批。样品送达的地点和样品的数量或尺寸应符合发包人的要求。除非合同中另有约定，承包人在报送任何样品时应按发包人同意的格式填写并递交样品报送单。

发包人在收到样品后7天内就此样品给出书面批复，通知承包人对此样品所做出的决定或指示。承包人应根据发包人的书面批复和指示相应地进行下一步工作。如果发包人未能在承包人报送样品后14天内给出书面批复，承包人应就此通知发包人尽快批复。如果发包人在收到此类通知后7天内仍未对样品进行批复，则视为发包人已经批准。

得到批准后的样品按发包人要求的数量进行封样后由各方负责存放。但承包人应为保存样品提供适当和固定的场所并保持适当和良好的环境条件。提供样品和提供存放样品场所的费用由承包人承担。

### 8.8 施工设备和临时设施



### 8.8.1 承包人提供的施工设备和临时设施

关于修建临时设施费用承担的约定：

承包人自行承担修建临时设施的费用，自行办理临时占地的手续及相应费用。

补充：监理人有权拒绝承包人提供的不合格材料或工程设备，并要求承包人立即进行更换。监理人应在更换后再次进行检查和检验，由此增加的费用和延误的工期由承包人承担。

禁止在工程中使用不合格的材料和工程设备。

## 9. 试验与检验

### 9.1 试验设备与试验人员

#### 9.1.2 试验设备

施工现场需要配置的试验场所：按有关标准规范和规定执行。

施工现场需要配备的试验设备：按有关标准规范和规定执行。

施工现场需要具备的其他试验条件：    /    。

#### 9.4 现场工艺试验

现场工艺试验的有关约定：按有关标准规范和规定执行。

## 10. 变更

### 10.1 变更的范围

关于变更的范围的约定：设计单位、发包人、承包人、监理单位、财政部门共同确认后方可发生变更，变更工程所发生的工程量由发包人、承包人、监理单位按实签证。

### 10.4 变更估价

#### 10.4.1 变更估价原则

关于变更估价的约定：

(1) 已标价工程量清单有相同项目的，按照相同项目单价认定；相同清单项报价不一致时，结算时按照其中最低综合单价执行。

(2) 已标价工程量清单中无相同项目，但有类似项目的，参照类似项目的单价认定。

(3) 已标价工程量清单中无相同项目或类似项目单价的，综合单价的计取



第 2 种方式：采用造价信息进行价格调整。

(2) 关于基准价格的约定：\_\_\_\_\_。

专用合同条款①承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价低于基准价格的：专用合同条款合同履行期间材料单价涨幅以基准价格为基础超过\_\_\_\_%时，或材料单价跌幅以已标价工程量清单或预算书中载明材料单价为基础超过\_\_\_\_%时，其超过部分据实调整。

②承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价高于基准价格的：专用合同条款合同履行期间材料单价跌幅以基准价格为基础超过\_\_\_\_%时，材料单价涨幅以已标价工程量清单或预算书中载明材料单价为基础超过\_\_\_\_%时，其超过部分据实调整。

③承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价等于基准单价的：专用合同条款合同履行期间材料单价涨跌幅以基准单价为基础超过±\_\_\_\_%时，其超过部分据实调整。

第 3 种方式：其他价格调整方式：\_\_\_\_\_

## 12. 合同价格、计量与支付

### 12.1 合同价格形式

#### 1、单价合同。

综合单价包含的风险范围：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_。

风险费用的计算方法：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_。

风险范围以外合同价格的调整方法：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_。

#### 2、总价合同。

总价包含的风险范围：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_。

风险费用的计算方法：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_。

风险范围以外合同价格的调整方法：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_。

3、双方约定合同价款的其他调整因素：设计变更、经济技术签证；措施费（一）包干计取使用，措施费（二）为固定综合单价，结算时不调整；水电费由承包人按实承担。

### 12.2 预付款

#### 12.2.1 预付款的支付

预付款支付比例或金额： 无预付款 。

预付款支付期限：                     /                     。

预付款扣回的方式：                     /                     。

#### 12.2.2 预付款担保

承包人提交预付款担保的期限：                     /                     。

预付款担保的形式为：                     /                     。

### 12.3 计量

#### 12.3.1 计量原则

工程量计算规则： 按现场实际发生、图纸及变更指示等进行计量，依据清单编制说明规定的计算规则计算。

#### 12.3.2 计量周期

关于计量周期的约定：                     /                     。

#### 12.3.3 单价合同的计量

关于单价合同计量的约定：

1、本工程按照工程量清单（固定综合单价）进行前期招投标及后期结算工作。同一单位工程相同清单项报价不一致时，结算时按其中最低综合单价执行。

#### 2、工程计量

（1）施工图纸及设计说明、相关图集、设计变更、图纸答疑、会审记录等。

（2）工程施工合同、报价文件的商务条款。

（3）工程量计算规则依据《山东省建设工程工程量清单计价规则》（2011）规定执行，并应符合《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2008）和报价文件中相关报价条款的要求。

3、措施费（一）包干计取使用，措施费（二）为固定综合单价。

承包人必须配合分包单位施工，分包方免费使用总承包方自身施工范围内、自身施工的工期内现有同步施工的现场设施及设备。总包方在结算时需提供完整的验收资料方可结算（包括分包工程的资料）。

#### 12.3.4 总价合同的计量

关于总价合同计量的约定：                     /                     。

12.3.5 总价合同采用支付分解表计量支付的，是否适用第 12.3.4 项（总价合同的计量）约定进行计量：                     /                     。

## 12.3.6 其他价格形式合同的计量

其他价格形式的计量方式和程序：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_。

## 12.4 工程进度款支付

## 12.4.1 付款周期

签订合同后，无预付款。工程开工后，每月拨付实际完成工程量 60%的工程进度款（扣除甲供材，下同），工程竣工验收后拨付工程进度款至实际完成工程量的 70%，（承包人提供工程进度款同等金额的增值税专用发票）。承包人于工程竣工后一个月内提交竣工结算资料，工程结算完成后以财政投资评审中心审核通过的工程决算值做为合同总价款付至 95%，余款 5%工程竣工两年后无息付清。

## 12.4.2 进度付款申请单的编制

关于进度付款申请单编制的约定：承包人在每月 20 日前向发包人提供上月 16 日至当月 15 日完成的工程量报告三份。

## 12.4.3 进度付款申请单的提交

（1）单价合同进度付款申请单提交的约定：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_。

（2）总价合同进度付款申请单提交的约定：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_。

（3）其他价格形式合同进度付款申请单提交的约定：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_。

## 12.4.4 进度款审核和支付

（1）监理人审查并报送发包人的期限：承包人必须在规定时限内将实际完成的工程量报告按工程师的要求送交监理工程师审核，经监理工程师审核后 48 小时报送发包人。

发包人完成审批并签发进度款支付证书的期限：收到承包人提交的工程量报告 48 小时。

（2）发包人支付进度款的期限：收到承包人提交的工程量报告 7 天内。

发包人逾期支付进度款的违约金的计算方式：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_。

## 12.4.6 支付分解表的编制

2、总价合同支付分解表的编制与审批：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_。

3、单价合同的总价项目支付分解表的编制与审批：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_。

## 13. 验收和工程试车

## 13.1 分部分项工程验收

13.1.2 监理人不能按时进行验收时，应提前 24 小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过： 48 小时。

### 13.2 竣工验收

#### 13.2.2 竣工验收程序

关于竣工验收程序的约定： 按通用条款执行。

发包人不按照本项约定组织竣工验收、颁发工程接收证书的违约金的计算方法： 按通用条款执行。

#### 13.2.5 移交、接收全部与部分工程

承包人向发包人移交工程的期限： 颁发工程接收证书后 3 天内。

发包人未按本合同约定接收全部或部分工程的，违约金的计算方法为： \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_。

承包人未按时移交工程的，违约金的计算方法为： \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_。

### 13.3 工程试车

#### 13.3.1 试车程序

工程试车内容： \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_。

(1) 单机无负荷试车费用由 \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 承担；

(2) 无负荷联动试车费用由 \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 承担。

#### 13.3.3 投料试车

关于投料试车相关事项的约定： \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_。

### 13.6 竣工退场

#### 13.6.1 竣工退场

承包人完成竣工退场的期限： 颁发工程接收证书后 3 天内。

## 14. 竣工结算

### 14.1 竣工结算申请竣工付款申请

承包人提交竣工结算申请单的期限： 工程竣工验收合格后 28 天内。

竣工结算申请单应包括的内容： 执行通用条款。

### 14.2 竣工结算审核

发包人审批竣工付款申请单的期限： 竣工结算在竣工后 90 天内审核完毕。

发包人完成竣工付款的期限：签发竣工付款申请单 28 天内。

关于竣工付款证书异议部分复核的方式和程序：执行通用条款。

#### 14.4 最终结清

##### 14.4.1 最终结清申请单

承包人提交最终结清申请单的份数：4 份。

承包人提交最终结算申请单的期限：竣工验收后一月内。

##### 14.4.2 最终结清证书和支付

(1) 发包人完成最终结清申请单的审批并颁发最终结清证书的期限：/。

(2) 发包人完成支付的期限：缺陷责任期满后 30 个工作日内。

### 15. 缺陷责任期与保修

#### 15.2 缺陷责任期

缺陷责任期的具体期限：24 个月。

#### 15.3 质量保证金

关于是否扣留质量保证金的约定：扣留。

在工程项目竣工前，承包人按专用合同条款第 3.7 条提供履约担保的，发包人不得同时预留工程质量保证金。

##### 15.3.1 承包人提供质量保证金的方式

质量保证金采用以下第1 或第 2种方式：

(1) 质量保证金保函，保证金额为：中标金额的3%；

(2) 3 %的工程款；

(3) 其他方式：/。

##### 15.3.2 质量保证金的扣留

质量保证金的扣留采取以下第/种方式：

(1) 在支付工程进度款时逐次扣留，在此情形下，质量保证金的计算基数不包括预付款的支付、扣回以及价格调整的金额；

(2) 工程竣工结算时一次性扣留质量保证金；

(3) 其他扣留方式：/。

关于质量保证金的补充约定：/。

#### 15.4 保修

#### 15.4.1 保修责任

工程保修期为：\_\_\_/\_\_\_。

#### 15.4.3 修复通知

承包人收到保修通知并到达工程现场的合理时间：\_\_\_24 小时内\_\_\_。

### 16. 违约

#### 16.1 发包人违约

##### 16.1.1 发包人违约的情形

发包人违约的其他情形：执行通用条款

##### 16.1.2 发包人违约的责任

发包人违约责任的承担方式和计算方法：

(1) 因发包人原因未能在计划开工日期前 7 天内下达开工通知的违约责任：双方另行确定。

(2) 因发包人原因未能按合同约定支付合同价款的违约责任：执行通用条款。

(3) 发包人违反第 10.1 款〔变更的范围〕第 (2) 项约定，自行实施被取消的工作或转由他人实施的违约责任：双方另行确定。

(4) 发包人提供的材料、工程设备的规格、数量或质量不符合合同约定，或因发包人原因导致交货日期延误或交货地点变更等情况的违约责任：双方另行确定。

(5) 因发包人违反合同约定造成暂停施工的违约责任：双方另行确定。

(6) 发包人无正当理由没有在约定期限内发出复工指示，导致承包人无法复工的违约责任：双方另行确定。

(7) 其他：\_\_\_/\_\_\_。

##### 16.1.3 因发包人违约解除合同

承包人按 16.1.1 项〔发包人违约的情形〕约定暂停施工满 60 天后发包人仍不纠正其违约行为并致使合同目的不能实现的，承包人有权解除合同。

#### 16.2 承包人违约

##### 16.2.1 承包人违约的情形

承包人违约的其他情形：在施工过程中，如果发包人认为本合同工程或其



任何部分的进度过慢，或者工程质量无任何保证，因而不能按预定的工期竣工并达到预定的质量标准，则发包人可将此情况通知承包人并提出警告，承包人应据此采取总监同意的措施，以便加快工程进度和保证工程质量，承包人无权要求为了采取这些措施而相应支付任何附加费用，如承包人对发包人的上述警告无积极改正，则发包人将视情节轻重对其进行处罚。

#### 16.2.2 承包人违约的责任

承包人违约责任的承担方式和计算方法：由承包人承担全部费用并承担相关法律责任。

#### 16.2.3 因承包人违约解除合同

关于承包人违约解除合同的特别约定：按通用条款执行。

发包人继续使用承包人在施工现场的材料、设备、临时工程、承包人文件和由承包人或以其名义编制的其他文件的费用承担方式：双方另行确定。

### 17. 不可抗力

#### 17.1 不可抗力的确认

除通用合同条款约定的不可抗力事件之外，视为不可抗力的其他情形： / 。

#### 17.4 因不可抗力解除合同

合同解除后，发包人应在商定或确定发包人应支付款项后60天内完成款项的支付。

### 18. 保险

#### 18.1 工程保险

关于工程保险的特别约定：按通用条款执行。

#### 18.3 其他保险

关于其他保险的约定： / 。

承包人是否应为其施工设备等办理财产保险：按通用条款执行。

#### 18.7 通知义务

关于变更保险合同时的通知义务的约定：按通用条款执行。

## 20. 争议解决

### 20.3 争议评审

合同当事人是否同意将工程争议提交争议评审小组决定：\_\_\_/\_\_\_。

#### 20.3.1 争议评审小组的确定

争议评审小组成员的确定：\_\_\_/\_\_\_。

选定争议评审员的期限：\_\_\_/\_\_\_。

争议评审小组成员的报酬承担方式：\_\_\_/\_\_\_。

其他事项的约定：\_\_\_/\_\_\_。

#### 20.3.2 争议评审小组的决定

合同当事人关于本项的约定：\_\_\_/\_\_\_。

### 20.4 仲裁或诉讼

因合同及合同有关事项发生的争议，按下列第 2 种方式解决：

(1) 向\_\_\_/\_\_\_仲裁委员会申请仲裁；

(2) 向威海火炬高技术产业开发区人民法院起诉。

## 21. 补充条款

(1) 承包人必须负责做好在施工中与其他相关施工单位协调工作，并无条件服从发包人统一协调。做好与其他相关工程的协调施工及成品保护，不能影响总工期，否则将追究责任方的责任，并要承担由此引起的返工怠工损失。

(2) 施工资料要随施工进度同步进行，下一道工序施工前必须完成上一道工序技术资料的交验签证。工程完工验收合格后，施工单位要对施工资料整理归档，并通过监理工程师审核；工程档案资料在工程验收后一个月内报送工程师。

(3) 投标单位应认真自行踏勘工程现场。中标后，投标单位无权因现场调查不详而修改有关文件或要求予以补偿。

(4) 因承包人原因，施工过程中未按进度计划施工，未达到进度控制点，发包人有权对承包人作出相应的处罚，保留终止合同的权利。

(5) 发包人鼓励承包人使用新材料新工艺，但须经发包人和监理单位确认后实施。

(6) 本工程所有材料检测费用均由承包人承担。

(7) 承包人在施工过程中，不得对公用道路、公共公用设施、公用便道、公众便利及他人财产的占用造成干扰和破坏，同时应保证发包人免于受到与之相

关的索赔、诉讼、损害赔偿等。若施工过程中造成公用道路、地下管线等公用设施破坏，施工企业应自行负责修复。

(8) 承包人必须与农民工签订规范的劳动合同，开工前进行农民工工资支付担保，必须按月发放一次农民工工资，且发放金额不得低于工程所在地最低工资标准，每一季度末结清劳动者剩余应得的工资。企业要将工资直接发放给劳动者本人，不得发放给“包工头”或不具备用工主体资格的其他组织和个人。

(9) 承包人有责任在工程中间验收、竣工验收、档案验收过程中为发包人提供与政府相关部门的沟通与协调服务，并协助发包人办理相应手续，并负责对分包单位施工现场质量、安全、进度等有关方面的管理以及竣工资料汇总确认。

(10) 工程现场因观摩、考察、学习等产生的文明措施费由承包方承担。

**附件：**

协议书附件：

附件 1： 承包人承揽工程项目一览表

专用合同条款附件：

附件 2： 发包人供应材料设备一览表

附件 3： 工程质量保修书

附件 4： 主要建设工程文件目录

附件 5： 承包人用于本工程施工的机械设备表

附件 6： 承包人主要施工管理人员表

附件 7： 分包人主要施工管理人员表

附件 8： 履约担保格式

附件 9： 预付款担保格式

附件 10： 支付担保格式

附件 11： 暂估价一览表

### 承包人承揽工程项目一览表

[illegible]



附件 3:

## 工程质量保修书

发包人（全称）：\_\_\_\_\_

承包人（全称）：\_\_\_\_\_

发包人和承包人根据《中华人民共和国建筑法》和《建设工程质量管理条例》，经协商一致就 工业和信息化部电子信息技术综合研究中心1#楼工程 签订工程质量保修书。

### 一、工程质量保修范围和内容

承包人在质量保修期内，按照有关法律规范和合同约定，承担工程质量保修责任。

质量保修范围包括地基基础工程、主体结构工程、屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏，供热与供冷系统，电气管线、给排水管道、设备安装和装修工程，以及双方约定的其他项目。具体保修的内容，双方约定如下：\_\_\_\_\_。

### 二、质量保修期

根据《建设工程质量管理条例》及有关规定，工程的质量保修期如下：

1. 地基基础工程和主体结构工程为设计文件规定的工程合理使用年限；
2. 屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏为 5 年；
3. 装修工程为 2 年；
4. 电气管线、给排水管道、设备安装工程为 2 年；
5. 供热与供冷系统为 2 个采暖期、供冷期；
6. 住宅小区内的给排水设施、道路等配套工程为 2 年；
7. 其他项目保修期限约定如下：执行通用条款。

质量保修期自工程竣工验收合格之日起计算。

### 三、缺陷责任期

工程缺陷责任期为 24 个月，缺陷责任期自工程竣工验收合格之日起计算。单位工程先于全部工程进行验收，单位工程缺陷责任期自单位工程验收合格之日起算。

缺陷责任期终止后，发包人应退还剩余的质量保证金。

### 四、质量保修责任

1. 属于保修范围、内容的项目，承包人应当在接到保修通知之日起7天内派人保修。承包人不在约定期限内派人保修的，发包人可委托他人修理。

2. 发生紧急事故需抢修的，承包人在接到事故通知后，应当立即到达事故现场抢修。

3. 对于涉及结构安全的质量问题，应当按照《建设工程质量管理条例》的规定，立即向当地建设行政主管部门和有关部门报告，采取安全防范措施，并由原设计人或者具有相应资质等级的设计人提出保修方案，承包人实施保修。

4. 质量保修完成后，由发包人组织验收。

## 五、保修费用

保修费用由造成质量缺陷的责任方承担。

## 六、双方约定的其他工程质量保修事项： 无 。

工程质量保修书由发包人、承包人在工程竣工验收前共同签署，作为施工合同附件，其有效期限至保修期满。

发包人(公章)： \_\_\_\_\_

承包人(公章)： \_\_\_\_\_

地 址： \_\_\_\_\_

地 址： \_\_\_\_\_

法定代表人(签字)： \_\_\_\_\_

法定代表人(签字)： \_\_\_\_\_

委托代理人(签字)： \_\_\_\_\_

委托代理人(签字)： \_\_\_\_\_

电 话： \_\_\_\_\_

电 话： \_\_\_\_\_

传 真： \_\_\_\_\_

传 真： \_\_\_\_\_

开户银行： \_\_\_\_\_

开户银行： \_\_\_\_\_

账 号： \_\_\_\_\_

账 号： \_\_\_\_\_

邮政编码： \_\_\_\_\_

邮政编码： \_\_\_\_\_



附件 4:

## 主要建设工程文件目录

文件名称	套数	费用（元）	质量	移交时间	责任人

### 承包人用于本工程施工的机械设备表

[illegible]

附件 6:

承包人主要施工管理人员表

名 称	姓名	职务	职称	主要资历、经验及承担过的项目
一、总部人员				
项目主管				
其他人员				
二、现场人员				
项目经理				
技术负责人				
造价管理				
质量管理				
材料管理				
安全管理				
资料管理				
其他人员				

附件 7:

分包人主要施工管理人员表

名 称	姓名	职务	职称	主要资历、经验及承担过的项目
一、总部人员				
项目主管				
其他人员				
二、现场人员				
项目经理				
技术负责人				
造价管理				
质量管理				
材料管理				
安全管理				
资料管理				
其他人员				

附件 8:

## 履约担保

\_\_\_\_\_（发包人名称）：

鉴于\_\_\_\_\_（发包人名称，以下简称“发包人”）与\_\_\_\_\_（承包人名称）（以下称“承包人”）于\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日就\_\_\_\_\_（工程名称）施工及有关事项协商一致共同签订《建设工程施工合同》。我方愿意无条件地、不可撤销地就承包人履行与你方签订的合同，向你方提供连带责任担保。

1. 担保金额人民币（大写）\_\_\_\_\_元（¥\_\_\_\_\_）。

2. 担保有效期自你方与承包人签订的合同生效之日起至你方签发或应签发工程接收证书之日止。

3. 在本担保有效期内，因承包人违反合同约定的义务给你方造成经济损失时，我方在收到你方以书面形式提出的在担保金额内的赔偿要求后，在 7 天内无条件支付。

4. 你方和承包人按合同约定变更合同时，我方承担本担保规定的义务不变。

5. 因本保函发生的纠纷，可由双方协商解决，协商不成的，任何一方均可提请\_\_\_\_\_仲裁委员会仲裁。

6. 本保函自我方法定代表人（或其授权代理人）签字并加盖公章之日起生效。

担保 人：\_\_\_\_\_（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：\_\_\_\_\_（签字）

地 址：\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_

电 话：\_\_\_\_\_

传 真：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

附件 9：

预付款担保

\_\_\_\_\_（发包人名称）：

根据\_\_\_\_\_（承包人名称）（以下称“承包人”）与  
\_\_\_\_\_（发包人名称）（以下简称“发包人”）  
于\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日签订的\_\_\_\_\_（工程名称）《建设工程  
施工合同》，承包人按约定的金额向你方提交一份预付款担保，即有权得到你  
方支付相等金额的预付款。我方愿意就你方提供给承包人的预付款为承包人提供  
连带责任担保。

1. 担保金额人民币（大写）\_\_\_\_\_元（¥\_\_\_\_\_）。
2. 担保有效期自预付款支付给承包人起生效，至你方签发的进度款支付证  
书说明已完全扣清止。
3. 在本保函有效期内，因承包人违反合同约定的义务而要求收回预付款时，  
我方在收到你方的书面通知后，在 7 天内无条件支付。但本保函的担保金额，在  
任何时候不应超过预付款金额减去你方按合同约定在向承包人签发的进度款支  
付证书中扣除的金额。
4. 你方和承包人按合同约定变更合同时，我方承担本保函规定的义务不变。
5. 因本保函发生的纠纷，可由双方协商解决，协商不成的，任何一方均可  
提请\_\_\_\_\_仲裁委员会仲裁。
6. 本保函自我方法定代表人（或其授权代理人）签字并加盖公章之日起生  
效。

担保人：\_\_\_\_\_（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：\_\_\_\_\_（签字）

地 址：\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_

电 话：\_\_\_\_\_

传 真：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

附件 10:

## 支付担保

\_\_\_\_\_（承包人）：

鉴于你方作为承包人已经与\_\_\_\_\_（发包人名称）（以下称“发包人”）于\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日签订了\_\_\_\_\_（工程名称）《建设工程施工合同》（以下称“主合同”），应发包人的申请，我方愿就发包人履行主合同约定的工程款支付义务以保证的方式向你方提供如下担保：

### 一、保证的范围及保证金额

1. 我方的保证范围是主合同约定的工程款。
2. 本保函所称主合同约定的工程款是指主合同约定的除工程质量保证金以外的合同价款。
3. 我方保证的金额是主合同约定的工程款的\_\_\_\_\_%，数额最高不超过人民币元（大写：\_\_\_\_\_）。

### 二、保证的方式及保证期间

1. 我方保证的方式为：连带责任保证。
2. 我方保证的期间为：自本合同生效之日起至主合同约定的工程款支付完毕之日后\_\_\_\_日内。
3. 你方与发包人协议变更工程款支付日期的，经我方书面同意后，保证期间按照变更后的支付日期做相应调整。

### 三、承担保证责任的形式

我方承担保证责任的形式是代为支付。发包人未按主合同约定向你方支付工程款的，由我方在保证金额内代为支付。

### 四、代偿的安排

1. 你方要求我方承担保证责任的，应向我方发出书面索赔通知及发包人未支付主合同约定工程款的证明材料。索赔通知应写明要求索赔的金额，支付款项应到达的账号。
2. 在出现你方与发包人因工程质量发生争议，发包人拒绝向你方支付工程款的情形时，你方要求我方履行保证责任代为支付的，需提供符合相应条件要求的工程质量检测机构出具的质量说明材料。
3. 我方收到你方的书面索赔通知及相应的证明材料后 7 天内无条件支付。

### 五、保证责任的解除

1. 在本保函承诺的保证期间内，你方未书面向我方主张保证责任的，自保证期间届满次日起，我方保证责任解除。

2. 发包人按主合同约定履行了工程款的全部支付义务的，自本保函承诺的保证期间届满次日起，我方保证责任解除。

3. 我方按照本保函向你方履行保证责任所支付金额达到本保函保证金额时，自我方向你方支付（支付款项从我方账户划出）之日起，保证责任即解除。

4. 按照法律法规的规定或出现应解除我方保证责任的其他情形的，我方在本保函项下的保证责任亦解除。

5. 我方解除保证责任后，你方应自我方保证责任解除之日起\_\_个工作日内，将本保函原件返还我方。

#### 六、免责条款

1. 因你方违约致使发包人不能履行义务的，我方不承担保证责任。

2. 依照法律法规的规定或你方与发包人的另行约定，免除发包人部分或全部义务的，我方亦免除其相应的保证责任。

3. 你方与发包人协议变更主合同的，如加重发包人责任致使我方保证责任加重的，需征得我方书面同意，否则我方不再承担因此而加重部分的保证责任，但主合同第 10 条〔变更〕约定的变更不受本款限制。

4. 因不可抗力造成发包人不能履行义务的，我方不承担保证责任。

#### 七、争议解决

因本保函或本保函相关事项发生的纠纷，可由双方协商解决，协商不成的，按下列第\_\_\_\_种方式解决：

（1）向\_\_\_\_\_仲裁委员会申请仲裁；

（2）向\_\_\_\_\_人民法院起诉。

#### 八、保函的生效

本保函自我方法定代表人（或其授权代理人）签字并加盖公章之日起生效。

担保人：\_\_\_\_\_（盖章）

法定代表人或委托代理人：\_\_\_\_\_（签字）

地 址：\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_

传 真：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日



### 11-1: 材料暂估价表

[illegible]

### 11-2: 工程设备暂估价表

[illegible]

### 11-3: 专业工程暂估价表

[illegible]

## 第五章 工程量清单

详见附件

## 第六章 图 纸

详见附件

## 第七章 技术标准和要求

工程建设地点现场条件：

- 一、现场施工条件：具备现场施工作业条件。
- 二、本工程采用的技术规范：施工及验收规范、标准执行国家现行规范、规程、标准。
- 三、有关安全生产严格执行《建设工程安全生产管理条例》。

## 第八章 投标文件格式

本章投标文件格式仅提供了投标人在制作投标文件时，部分需要上传 wor 或 pdf 文档的固定格式，其他相关内容由系统自动生成。

ztb 格式投标文件制作完成后，投标人点击系统工具条上方的红色签章按钮进行电子签章，系统会自动将所有分项上传的投标内容合并为一个完整版的 pdf 文档，再按照招标文件要求在指定位置上依次加盖电子签章（如投标函、投标函附录、法定代表人身份证明、授权委托书等；技术标无需电子签章）。

投标函附录

项目名称：工业和信息化部电子信息技术综合研究中心 1#楼工程

序号	条款名称	约定内容	备注
1	投标报价	人民币大写_____小写_____	
2	项目经理	姓名：_____	
3	工期	天数：_____天	
4	质量标准		

投标人\_\_\_\_\_（加盖公章）：

法人代表人（加盖印章）：

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日



## 法定代表人身份证明

投标人名称：\_\_\_\_\_

单位性质：\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_

成立时间：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

经营期限：\_\_\_\_\_

姓名：\_\_\_\_\_ 性别：\_\_\_\_\_ 年龄：\_\_\_\_\_ 职务：\_\_\_\_\_

系\_\_\_\_\_（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

附：法定代表人身份证明

投标人：\_\_\_\_\_（加盖公章）

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 授权委托书

本人\_\_\_\_\_（姓名）系\_\_\_\_\_（投标人名称）的法定代表人，现委托\_\_\_\_\_（姓名）（身份证号码 \_\_\_\_\_）为我方代理人。

代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改（项目名称）投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：\_\_\_\_\_。

代理人无转委托权。

附：委托代理人身份证明

投标人：\_\_\_\_\_（加盖公章）

法定代表人：\_\_\_\_\_（加盖印章）

身份证号码：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 项目经理简历表

姓 名		年 龄		学 历	
职 称		职 务		拟在本合同任职	
毕业学校	年毕业于		学校	专业	
主要工作经历					
时 间	参加过的类似项目		担任职务	发包人及联系电话	

注：后附业绩证明资料复印件。

投标人：\_\_\_\_\_（加盖公章）

法定代表人：\_\_\_\_\_（加盖印章）

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 投标人基本情况表

投标人名称										
注册地址						邮政编码				
联系方式	联系人					电 话				
	传 真					网 址				
组织结构										
法定代表人	姓名		技术职称				电话			
技术负责人	姓名		技术职称				电话			
成立时间			员工总人数：							
企业资质等级			其中	项目经理						
营业执照号				高级职称人员						
注册资金				中级职称人员						
开户银行				初级职称人员						
账号				技 工						
经营范围										
备注										

投标人：\_\_\_\_\_（加盖公章）

法定代表人：\_\_\_\_\_（加盖印章）

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 投标人信用承诺书

为营造公平竞争、规范有序的市场环境，树立诚信守法经营形象。本单位郑重承诺：

一、我方在此声明，本次招标投标活动中申报的所有资料都是真实、准确完整的，如发现提供虚假资料，或与事实不符而导致投标无效，甚至造成任何法律和经济责任，完全由我方负责。

二、我方在本次投标活动中绝无资质挂靠、串标、围标情形，若经贵方查出，立即取消我方投标资格并承担相应的法律责任。

三、我方在以往的招标投标活动中，无重大违法、违规的不良记录；或虽有不良记录，但已超过处理期限。

四、我方一旦中标，将按规定及时与招标人签订合同，严格按照投标文件中所承诺的报价、质量、工期、投标方案、项目经理等内容组织实施。

五、自觉接受社会各界的监督，依法接受有关行政机关的事中事后监管和执法检查，并如实提供有关情况和材料。

六、严格遵守国家法律、法规、规章和相关政策规定，积极参与社会信用体系建设，倡树以信笃行，以诚兴业的传统美德，争当信用市民，争创信用企业。

七、本《信用承诺书》同意向社会公开。

承诺单位：（企业法定代表人加盖印章并加盖企业公章）

年 月 日

## 评分办法补充说明

### 一、资信标补充附件需上传以下资料

1. 投标人基本情况表
2. 投标人信用承诺书
3. 项目经理简历表
4. 法定代表人身份证明或委托代理人授权委托书及身份证
5. 资格预审合格通知书(投标邀请书)
6. 投标保证金证明
7. 项目管理机构
8. 失信情况查询

### 二、技术标（暗标）施工组织设计

备注：技术标每小项 1.5 分，评委在充分了解招标文件要求和投标文件情况下进行详细评审，分别酌情打分，内容不全酌情扣分，缺项条不得分，并详细注明得分及扣分理由。施工组织设计打分计算方法为：评委对每一个有效投标文件打分，去掉一个最高分后的平均得分为最终得分。

### 三、商务标补充附件需满足以下要求

1、工程量清单报价时，需按照招标文件给定的 excel 表格附表制作完成后转换为 pdf 加盖电子签章，上传至商务标的“补充附件”一项中。

2、投标报价文件封面须经有资格的工程造价专业人员签字并加盖主页专用章，制作完成后转换为 pdf 加盖电子签章，上传至商务标的“补充附件”一项中。否则否决其投标。

## 附录1

# 威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 评分办法

第1页 共2页

序号	标题	分值	评分标准
威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 [100.00]			
1	技术标 [15.00]		
1.1	施工总平面图布置设计合理	1.50	(1.5分) 对工程整体有深刻认识, 表述清晰完整, 施工段划分、临时设施、临时道路、施工总平面图布置设计合理
1.2	施工方案和技术措施合理, 对关键工序有针对性等	1.50	(1.5分) 施工方案和技术措施合理, 对关键工序和关键部位施工具有针对性, 措施得力、经济、安全、可行
1.3	针对本工程的通病治理措施	1.50	(1.5分) 有完整的质量保证措施, 先进可行, 有针对本工程的通病治理措施
1.4	安全文明措施和应急救援预案	1.50	(1.5分) 针对项目实际情况有完整的安全文明措施和应急救援预案, 且措施齐全, 预案可行
1.5	环境、地下管网、地上设施保护, 冬季、雨季施工方案	1.50	(1.5分) 环境保护措施安全得力, 减少噪音、降低环境污染、扬尘治理措施、地下管线及其他地上地下设施的保护加固措施等, 冬季、雨季施工方案
1.6	绿色建筑、新技术、新产品、新工艺、新材料应用	1.50	(1.5分) 绿色建筑、新技术、新产品、新工艺、新材料应用
1.7	施工进度计划和进度措施	1.50	(1.5分) 施工进度计划和进度措施 (包括以横道图或标明关键线路的网络进度计划、保障进度计划需要的主要施工机械设备、劳动力需求计划及保证措施、材料设备进场计划及其他保证措施等)
1.8	资源配备计划	1.50	(1.5分) 资源配备计划。投入的劳动力、机械设备等计划合理, 与进度计划呼应, 满足施工需
1.9	项目管理机构人员配备齐全合理	1.50	(1.5分) 项目管理机构人员配备齐全合理 (采用暗标方式, 不得涉及人员姓名、公司名称等暴露投标人身份的内容)
1.10	成品保护、工程保修制度、总包和分包配合等	1.50	(1.5分) 成品保护、工程保修制度、总包和分包配合、与发包、分包、监理、设计的配合等
2	资信标 [10.00]		
2.1	企业工程获奖情况	7.00	上传word或pdf格式的文档, 内容为: 投标人近一年未发生任何违纪、违规情况者得0分, 有违法违规行扣分的, 按照《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》规定计算, 扣分无下限。投标人若在其他城市存在违法、违规行为或造成责任事故, 按《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》的规定进行再扣分。 附“威海市住房和城乡建设局”网站信用档案查询页面截图, 以开标日“威海市住房和城乡建设局”网站信用档案查询结果为准。外地有扣分情况的附相关截图。 投标人近两年工程获奖情况加分按照《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》规定计算, 以“威海市住房和城乡建设局”网站备案的获奖信息为准, 最高得4分。 投标人参加2018年威海市年度管理考核信用等级被评为A级 (或投标人在其他地级市及以上区域参加2018年度管理考核信用等级评价为最高级别) 的加2分。 投标人2018年度被评为威海市建筑劳务用工管理先进单位, 加1分。(投标人若在其他地级市及以上区域评定的需提供证明材料且网上可查询)。 以上均需上传word或pdf格式的文档 (查询截图、获奖证书、信用证书等)
2.2	项目管理机构	0.50	通过系统选择项目班子成员。 项目经理具有建筑工程壹级注册建造师执业资格, 技术负责人必须持中级及以上职称证书, 技术负责人持工程系列高级职称证书的得0.5分, 其他关键岗位管理人员 (包括施工员1人、质量员1人、安全员2人、材料员1人、机管员1人、资料员1人等)。项目管理机构人员配备必须满足以上要求, 否则否决其投标。 人员配置须与资格预审申请文件配置一致。
2.3	项目经理信用情况	1.50	上传word或pdf格式的文档 项目经理近一年未发生任何违纪、违规情况者得0分, 有违法违规行扣分的, 按照《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》规定计算, 扣分无下限, 项目经理若在其他城市存在违法、违规行为或造成责任事故, 按《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》的规定进行再扣分。 附“威海市住房和城乡建设局”网站信用档案查询页面截图, 以开标日“威海市住房和城乡建设局”网站信用档案查询结果为准。外地有扣分情况的附相关截图。 项目经理近两年承揽工程获奖情况加分按照《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》规定计算, 以“威海市住房和城乡建设局”网站备案的工程获奖信息为准, 本项最高得1.5分。



# 威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 评分办法

第2页 共2页

序号	标题	分值	评分标准
2.4	项目经理业绩	1.00	上传word或pdf格式的文档 2016年以来,项目经理所承建类似工程,单项合同建筑面积达到30000平方米及以上的公共建筑,每有一项加0.5分,本项最高得1分。招标文件中附施工合同、中标通知书原件及官网中标公示网上截图复印件,否则不得分,时间以合同签订时间为准。 以上均需上传word或pdf格式的文档(查询截图、施工合同、中标通知书等)
3	商务标 [75.00]		
3.1	投标报价	60.00	<p>评标基准价<math>C=A \times K1 \times Q1 + B \times K2 \times Q2</math>  A: 投标价算术平均值。  当n(有效投标人个数,以下相同)<math>&lt;7</math>时,A=所有投标价的算术平均值;  当<math>7 \leq n &lt; 10</math>时,A=所有投标报价中去掉1个最高价、1个最低价后的算术平均值;  当<math>n \geq 10</math>时,A=所有投标报价中去掉2个最高价、2个最低价后的算术平均值。  B: 招标控制价。  K: 下浮系数;  Q: 权重比例<math>Q1+Q2=100\%</math>;  K1、Q1值由投标人推选的代表随机抽取确定  以评标基准值为基准,报价与该基准进行比较,相同得满分;  每高于基准值1%扣1分,扣完为止;</p> <p>每低于基准值1%扣0.5分,扣完为止。(综合平均法)</p> <p>基准价计算方式: 综合平均法 K1的取值范围:0.95,0.96,0.965,0.97,0.98(95%~98%)  K2的取值范围:0.95(建筑工程为90%~100%;安装工程为88%~100%;市政工程为86%~100%;园林绿化工程为84%~100%;其他工程为88%~100%)  权重比例Q1:0.65,0.66,0.67,0.68,0.69,0.7(权重比例<math>Q1+Q2=100\%</math>,Q1、Q2取值均应<math>\geq 30\%</math>)  每高于基准值1%扣:1每低于基准值1%扣:0.5</p>
3.2	措施费项目报价	3.00	<p>采用平均法  当<math>n &lt; 5</math>时,评标基准价为各投标报价中相应措施费项目报价的算术平均值  当<math>n \geq 5</math>时,评标基准价为去掉其中最高价和最低价后的算术平均值  以评标基准值为基准,报价与该基准进行比较,相同得满分;  每高1%扣本项满分的0.3,扣完为止;  每低1%扣本项满分的0.3,扣完为止。(平均法)</p> <p>基准价计算方式: 平均法 每高于基准值1%扣:0.3每低于基准值1%扣:0.3</p>
3.3	分部分项	12.00	<p>采用平均法  当<math>n &lt; 5</math>时,评标基准价为各投标报价中相应分部分项综合单价金额的算术平均值  当<math>n \geq 5</math>时,评标基准价为去掉其中最高价和最低价后的算术平均值  采用计算机辅助评标的,需对每一项清单报价进行评审,分部分项总数为N,投标人所报每项清单单价与单项评标基准价相等时得<math>12/N</math>分,投标人清单单价比单项评标基准价每高1%扣<math>1/N</math>分;投标人清单单价比单项评标基准价每低1%扣<math>0.5/N</math>分,每项清单最高得分<math>12/N</math>分,最低0分,得分精确到小数点后2位,分数计算过程中,比例不足部分按照插入法计算。本项得分等于每项清单报价得分之和。(平均法)</p> <p>基准价计算方式: 平均法</p>

其他注意事项

控制价 : 139623937.10

专家个数 :7

投标人报价方式 :总价（元）

定标方式 :推荐候选人3名

清单全部参与评审。

清单单项得分规则：每高1%减1/N，减完为止。每低1%  
减0.5/N，减完为止 每项清单的基本分值：总分值/清  
单项目个数。

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:工业和信息化部电子信息技术综合研究中心一号楼

第1页 共99页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
	1 一号塔楼							
	1.1 ±0.00以上土建工程							
	1.1.1 1、混凝土工程							
1	010402001001	矩形柱	1.柱种类：框架柱 2.断面:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30 4.工作内容：混凝土浇筑、振捣、养护 5.部位：18层-机房层	m3	201.29			
2	010402001002	矩形柱	1.柱种类：框架柱 2.断面:综合考虑 3.混凝土强度等级:C40 4.工作内容：混凝土浇筑、振捣、养护 5.部位：11层-17层	m3	378.77			
3	010402001003	矩形柱	1.柱种类：框架柱 2.断面:综合考虑 3.混凝土强度等级:C50 4.工作内容：混凝土浇筑、振捣、养护 5.部位：7层-10层	m3	310.21			
4	010402001004	矩形柱	1.柱种类：框架柱 2.断面:综合考虑 3.混凝土强度等级:C60 4.工作内容：混凝土浇筑、振捣、养护 5.部位：1层-6层	m3	1002.83			
5	010404001001	直形墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C50 3.部位：1层-8层 4.工作内容：混凝土浇筑、振捣、养护	m3	609.84			
6	010404001002	直形墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C40 3.部位：9层-12层 4.工作内容：混凝土浇筑、振捣、养护	m3	263.71			
7	010404001003	直形墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C30 3.部位：13层及以上 4.工作内容：混凝土浇筑、振捣、养护	m3	483.29			
8	010404001004	电梯井壁	1.墙体厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C50 3.部位：1层-8层 4.工作内容：混凝土浇筑、振捣、养护	m3	239.82			
9	010404001005	电梯井壁	1.墙体厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C40 3.部位：9层-12层 4.工作内容：混凝土浇筑、振捣、养护	m3	113.25			
10	010404001006	电梯井壁	1.墙体厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.部位：13层及以上 4.工作内容：混凝土浇筑、振捣、养护	m3	256.72			
11	010403002001	矩形梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度:C30 3.工作内容：混凝土浇筑、振捣、养护	m3	1792.28			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:工业和信息化部电子信息技术综合研究中心一号楼

第2页 共99页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
12	010405001001	有梁板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.工作内容:混凝土浇筑、振捣、养护	m3	4141.48			
13	010405001002	平板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.工作内容:混凝土浇筑、振捣、养护	m3	823.98			
14	010406001001	直形楼梯	1.梯板结构型式:直形楼梯 无斜梁 2.梯板厚度:100mm 3.混凝土强度等级:C30 4.工作内容:混凝土浇筑、振捣、养护	m2	699.78			
15	010406001002	直形楼梯	1.梯板结构型式:直形楼梯 无斜梁 2.梯板厚度:每增减10mm 3.混凝土强度等级:C30 4.工作内容:混凝土浇筑、振捣、养护	m2	655.2			
16	010402001005	构造柱	1.柱种类、断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.工作内容:混凝土浇筑、振捣、养护	m3	127.73			
17	010403004001	圈梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.部位:窗下及墙中 4.工作内容:混凝土浇筑、振捣、养护	m3	75.81			
18	010403004002	止水带	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.部位:卫生间 4.工作内容:混凝土浇筑、振捣、养护	m3	18.08			
19	010403004003	栏杆底座	1.断面:200mm*100mm 2.混凝土强度等级:C20细石砼 3.部位:安全栏杆下 4.工作内容:混凝土浇筑、振捣、养护	m3	43.93			
20	010403005001	现浇过梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.工作内容:混凝土浇筑、振捣、养护	m3	23.25			
21	010410003001	预制过梁	1.安装高度:综合考虑 2.单件体积:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25 4.工作内容:含预制构件制作、运输、安装、灌缝等相关工艺	m3	13.54			
22	010407001001	其他构件	1.构件名称:砼栏板 2.混凝土强度等级:C30 3.工作内容:混凝土浇筑、振捣、养护	m3	133.34			
23	010407001002	其他构件	1.构件名称:砼挑檐 2.混凝土强度等级:C30 3.工作内容:混凝土浇筑、振捣、养护	m3	9.4			
24	010414002001	其他构件	1.构件名称:预制小型构件(窗块) 2.材料及要求:C25 3.尺寸规格:综合考虑 4.工作内容:制作、安装	m3	10.64			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:工业和信息化部电子信息技术综合研究中心一号楼

第3页 共99页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
25	010407001003	其他构件	1.构件名称:水簸箕 2.材料及要求:C20细石砼, 内配双向5 $\phi$ 4钢筋 3.尺寸规格: 400mm*400mm*40mm 4.工作内容:混凝土浇筑、 振捣、养护	m <sup>3</sup>	0.05			
1.1.2 2、钢筋工程								
26	010416001001	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HPB300 $\Phi$ 6.5; 2.砌体加固筋 3.工作内容:钢筋运输、除 锈、调直、制作、绑扎、 安装等	t	12.151			
27	010416001002	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HPB300 $\Phi$ 6.5 2.工作内容:钢筋运输、除 锈、调直、制作、绑扎、 安装等 3.部位及其它详见图纸	t	7.398			
28	010416001003	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HPB300 $\Phi$ 8; 2.工作内容:钢筋运输、除 锈、调直、制作、绑扎、 安装等 3.部位及其它详见图纸	t	0.032			
29	010416001004	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HPB300 箍筋 $\Phi$ 6.5 2.工作内容:钢筋运输、除 锈、调直、制作、绑扎、 安装等 3.部位及其它详见图纸	t	3.596			
30	010416001005	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HPB300 箍筋 $\Phi$ 8 2.工作内容:钢筋运输、除 锈、调直、制作、绑扎、 安装等 3.部位及其它详见图纸	t	10.964			
31	010416001006	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 箍筋 $\Phi$ 6.5 2.工作内容:钢筋运输、除 锈、调直、制作、绑扎、 安装等 3.部位及其它详见图纸	t	3.888			
32	010416001007	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 箍筋 $\Phi$ 8 2.工作内容:钢筋运输、除 锈、调直、制作、绑扎、 安装等 3.部位及其它详见图纸	t	134.654			
33	010416001008	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 箍筋 $\Phi$ 10 2.工作内容:钢筋运输、除 锈、调直、制作、绑扎、 安装等 3.部位及其它详见图纸	t	151.765			
34	010416001009	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 箍筋 $\Phi$ 12 2.工作内容:钢筋运输、除 锈、调直、制作、绑扎、 安装等 3.部位及其它详见图纸	t	161.032			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:工业和信息化部电子信息技术综合研究中心一号楼

第4页 共99页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
35	010416001010	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400Φ8 2.工作内容:钢筋运输、除锈、调直、制作、绑扎、安装等 3.部位及其它详见图纸	t	211.854			
36	010416001011	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400Φ10 2.工作内容:钢筋运输、除锈、调直、制作、绑扎、安装等 3.部位及其它详见图纸	t	124.22			
37	010416001012	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400Φ12 2.工作内容:钢筋运输、除锈、调直、制作、绑扎、安装等 3.部位及其它详见图纸	t	65.433			
38	010416001013	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400Φ14 2.工作内容:钢筋运输、除锈、调直、制作、绑扎、安装等 3.部位及其它详见图纸 4.清单单价综合考虑钢筋接头费用,钢筋接头形式:综合考虑	t	75.824			
39	010416001014	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400Φ16 2.工作内容:钢筋运输、除锈、调直、制作、绑扎、安装等 3.部位及其它详见图纸 4.清单单价综合考虑钢筋接头费用,钢筋接头形式:综合考虑	t	50.3			
40	010416001015	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400Φ18 2.工作内容:钢筋运输、除锈、调直、制作、绑扎、安装等 3.部位及其它详见图纸 4.清单单价综合考虑钢筋接头费用,钢筋接头形式:综合考虑	t	58.546			
41	010416001016	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400Φ20 2.工作内容:钢筋运输、除锈、调直、制作、绑扎、安装等 3.部位及其它详见图纸 4.清单单价综合考虑钢筋接头费用,钢筋接头形式:综合考虑	t	81.477			
42	010416001017	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400Φ22 2.工作内容:钢筋运输、除锈、调直、制作、绑扎、安装等 3.部位及其它详见图纸 4.清单单价综合考虑钢筋接头费用,钢筋接头形式:综合考虑	t	173.65			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:工业和信息化部电子信息技术综合研究中心一号楼

第5页 共99页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
43	010416001018	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400Φ25 2.工作内容:钢筋运输、除锈、调直、制作、绑扎、安装等 3.部位及其它详见图纸 4.清单单价综合考虑钢筋接头费用,钢筋接头形式:综合考虑	t	389.874			
44	010416001019	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400Φ28 2.工作内容:钢筋运输、除锈、调直、制作、绑扎、安装等 3.部位及其它详见图纸 4.清单单价综合考虑钢筋接头费用,钢筋接头形式:综合考虑	t	0.235			
45	010416001020	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400Φ32 2.工作内容:钢筋运输、除锈、调直、制作、绑扎、安装等 3.部位及其它详见图纸 4.清单单价综合考虑钢筋接头费用,钢筋接头形式:综合考虑	t	4.673			
46	010416002001	预制构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400Φ16 2.工作内容:钢筋运输、除锈、调直、制作、绑扎、安装等 3.部位及其它详见图纸 4.清单单价综合考虑钢筋接头费用,钢筋接头形式:综合考虑	t	1.123			
47	010416002002	预制构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400箍筋Φ8 2.工作内容:钢筋运输、除锈、调直、制作、绑扎、安装等 3.部位及其它详见图纸	t	0.406			
48	AB001	电渣压力焊接头16		个	3049			
49	AB002	电渣压力焊接头18		个	2772			
50	AB003	电渣压力焊接头20		个	3571			
51	AB004	机械连接	1.接头方式:直螺纹套筒连接 2.钢筋直径:Φ16	个	160			
52	AB005	机械连接	1.接头方式:直螺纹套筒连接 2.钢筋直径:Φ18	个	522			
53	AB006	机械连接	1.接头方式:直螺纹套筒连接 2.钢筋直径:Φ20	个	624			
54	AB007	机械连接	1.接头方式:直螺纹套筒连接 2.钢筋直径:Φ22	个	3319			
55	AB008	机械连接	1.接头方式:直螺纹套筒连接 2.钢筋直径:Φ25	个	6640			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:工业和信息化部电子信息技术综合研究中心一号楼

第6页 共99页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
56	AB009	植筋	1.钢筋种类、规格: HRB400Φ6.5; 2.工作内容:包括钻孔、清孔、植筋、结构胶等费用; 3.钢筋单独计算;	根	1311			
57	AB010	植筋	1.钢筋种类、规格: HRB400Φ8; 2.工作内容:包括钻孔、清孔、植筋、结构胶等费用; 3.钢筋单独计算;	根	658			
58	AB011	植筋	1.钢筋种类、规格: HRB400Φ10; 2.工作内容:包括钻孔、清孔、植筋、结构胶等费用; 3.钢筋单独计算;	根	1246			
59	AB012	植筋	1.钢筋种类、规格: HRB400Φ12; 2.工作内容:包括钻孔、清孔、植筋、结构胶等费用; 3.钢筋单独计算;	根	4088			
60	010607001001	金属网	1.材料品种、规格: Φ1.2@20mm*20mm热镀锌 钢丝网 2.宽度:300mm 3.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)铁片等固定件 4.部位:所有外墙及内墙梁、剪力墙、柱与填充墙交接处等	m <sup>2</sup>	7714.49			
61	010607001002	金属网	1.材料品种、规格: Φ1.8@50.8mm*50.8mm热镀锌电焊钢丝网 2.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)铁片等固定件 3.部位:楼梯间、人流通道及室外造型的填充墙	m <sup>2</sup>	1167.63			
62	010606008001	屋面检修钢梯	1.钢梯形式:板式钢梯 2.工作内容:制作、安装 3.涂装:钢构件表面均需除锈和做防锈处理,满足设计并达到规范和验收要求	t	0.54			
63	010417002001	电梯吊钩	1.预埋件锚板及钢筋规格型号要求详见设计图纸	t	0.048			
64	010417002002	预埋铁件	1.含除锈刷防锈漆,综合各种铁件	t	8.164			
1.1.3 3、砌体工程								
65	010304001001	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:外墙 2.墙体厚度:300mm 3.砂浆强度等级:砌筑砂浆等级M5.0水泥砂浆 4.砖、砌块品种、规格:强度级别A3.5 5.上下蒸压粉煤灰砖或细石砼等综合考虑 6.其他参数详见图纸要求	m <sup>3</sup>	24.64			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:工业和信息化部电子信息技术综合研究中心一号楼

第7页 共99页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
66	010304001002	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:外墙 2.墙体厚度:200mm 3.砂浆强度等级:砌筑砂浆等级M5.0水泥砂浆 4.砖、砌块品种、规格:强度级别A3.5 5.上下蒸压粉煤灰砖或细石砼等综合考虑 6.其他参数详见图纸要求	m3	754.31			
67	010304001003	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:卫生间及相关用水房间的隔墙 2.墙体厚度:200mm 3.砂浆强度等级:砌筑砂浆等级M5.0水泥砂浆 4.砖、砌块品种、规格:强度级别A3.5 5.上下蒸压粉煤灰砖或细石砼等综合考虑 6.其他参数详见图纸要求	m3	513.47			
68	010304001004	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:内墙 2.墙体厚度:200mm 3.砂浆强度等级:砌筑砂浆等级M5.0混合砂浆 4.砖、砌块品种、规格:强度级别A3.5 5.上下蒸压粉煤灰砖或细石砼等综合考虑 6.其他参数详见图纸要求	m3	949.67			
69	010302006001	零星砌砖	1.砖品种、规格:MU10蒸压粉煤灰砖 2.砂浆强度等级:M5.0水泥砂浆 3.部位:卫生间蹲台、屋面风井	m3	2.06			
70	010302006002	砖砌台阶	1.部位:屋面出入口 2.砖品种、规格:MU10蒸压粉煤灰砖 3.砂浆强度等级:M5水泥砂浆	m3	11.17			
1.1.4 4、屋面、防水及保温等工程								
71	010701001001	水泥砂浆找平层	1.厚度、配合比:20mm厚1:2.5水泥砂浆 2.部位:非种植屋面、种植屋面	m2	5752.01			
72	010703002001	涂膜防水	1.涂膜品种:1.5厚聚氨酯涂膜防水涂料隔汽层 2.部位:非种植屋面、种植屋面	m2	3281.2			
73	010803001001	隔热保温屋面	1.材料品种、规格:最薄处30厚CL5.0轻骨料泡沫混凝土2%找坡层 2.部位:非种植屋面、种植屋面	m2	2876.01			
74	010701001002	屋面保温层	1.厚度、材料:100mm厚挤塑聚苯乙烯泡沫塑料板(密度不小于30kg/m3),燃烧性能不低于B1级 2.部位:非种植屋面、种植屋面	m2	2854.17			
75	010701001003	细石砼找平层	1.厚度、配合比:30mm厚C20细石砼 2.部位:非种植屋面、种植屋面	m2	2845.15			
76	010702001003	屋面卷材防水	1.做法:4mmSBS高聚物改性沥青防水卷材两遍,含附加层,搭接按规范要求 2.部位:非种植屋面	m2	1552.38			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:工业和信息化部电子信息技术综合研究中心一号楼

第8页 共99页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
77	010702001004	屋面卷材防水	1.做法: 4mmSBS高聚物改性沥青防水卷材+4mm厚弹性体SBS高聚物改性沥青防水卷材, 含附加层, 搭接按规范要求 2.部位: 种植屋面	m <sup>2</sup>	1604.32			
78	AB013	隔离层	1.干铺聚酯无纺布一层 2.部位: 非种植屋面、种植屋面	m <sup>2</sup>	2845.15			
79	010701001004	C20细石砼保护层	1.做法:50mm厚C20细石混凝土保护层内配 $\phi$ 4@200双向钢筋网片, 4*4m分格, 缝宽20mm 2.部位: 非种植屋面、种植屋面	m <sup>2</sup>	2845.15			
80	AB014	级配碎石	1.厚度: 100mm厚 2.部位: 种植屋面	m <sup>2</sup>	1469.7			
81	AB015	网状交织排水板	1.厚度: 10mm-20mm厚 2.部位: 种植屋面	m <sup>2</sup>	1469.7			
82	AB016	过滤层	1.>200g/m <sup>2</sup> 无纺布过滤层 2.部位: 种植屋面	m <sup>2</sup>	1469.7			
83	010803003001	外墙保温	1.砂浆粘贴100mm厚岩棉(容重120kg/m <sup>3</sup> )保温层、燃烧性能不低于A级 2.抹面胶浆复合两层耐碱网布(双层网间锚栓固定) 3.综合考虑层高位置100mm高防火岩棉板封堵	m <sup>2</sup>	10131.32			
84	010703002002	涂膜防水	1.涂膜品种:1.5mm厚聚合物水泥基复合防水涂料 2.防水部位:卫生间、清洁间	m <sup>2</sup>	1500.07			
1.1.5 5、其他工程								
85	AB017	竣工清理	1.工程量:按照建筑物体积计算 2.垃圾外运, 运距综合考虑	m <sup>3</sup>	141084.06			
86	AB018	垫层	1.300mm厚碎石灌M2.5混合砂浆 2.素土夯实 3.部位: 一层室外入口台阶、坡道	m <sup>3</sup>	23.42			
87	010407002001	散水	1.20mm厚1:2.5水泥砂浆压实赶光 2.素水泥浆一道(内掺建筑胶) 3.60mm厚C20混凝土 4.150mm厚碎石灌M2.5混合砂浆 5.素土夯实, 向外坡3%-5%	m <sup>2</sup>	154.04			
88	010407001004	台阶	1.60mm厚C15混凝土, 台阶面向外坡1% 2.部位: 一层室外入口台阶	m <sup>3</sup>	14.4			
89	010407002002	坡道	1.100mm厚毛面花岗岩板铺面, 水泥浆灌缝 2.30mm厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 3.素水泥浆一道(内掺建筑胶) 4.100mm厚C15混凝土	m <sup>2</sup>	14.27			
90	AB019	逃生缓降器		个	36			
1.2 $\pm$ 0.00以上装饰工程								
1.2.1 1、地面工程								

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:工业和信息化部电子信息技术综合研究中心一号楼

第9页 共99页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
91	020102001001	石材楼地面	1.25mm厚鲁灰花岗岩板,水泥浆擦缝 2.30mm厚1:3干硬性水泥砂浆结合层,表面撒水泥粉 3.水泥浆一道(内掺建筑胶) 4.部位:门厅、办公门厅、公共电梯厅 5.档次标准:满足中档及以上标准,满足甲方要求	m <sup>2</sup>	2393			
92	020102002001	块料楼地面	1.做法:8mm-10mm厚全瓷抛光地板砖,干水泥擦缝,规格综合考虑 2.20mm厚1:3干硬性水泥砂浆结合层,表面撒水泥粉 3.水泥浆一道(内掺建筑胶) 4.部位:走廊、展厅、楼梯间楼地面、前室、会议室、办公区、小卖店、服务间 5.档次标准:满足中档及以上标准,满足甲方要求	m <sup>2</sup>	908.44			
93	020106002001	块料楼梯面层	1.做法:8mm-10mm厚地砖,干水泥擦缝,规格综合考虑 2.20mm厚1:3干硬性水泥砂浆结合层,表面撒水泥粉 3.水泥浆一道(内掺建筑胶) 4.部位:楼梯面 5.不锈钢防滑条作法详见15J403-1, E6, 2 6.档次标准:满足中档及以上标准,满足甲方要求	m <sup>2</sup>	699.72			
94	020101001001	水泥砂浆地面	1.面层厚度、配合比:20mm厚1:2.5水泥砂浆找平,水泥浆一道(内掺建筑胶) 2.部位:展厅库房、戊类库房、监控中心、开闭所、消防控制室、空调机房、报警阀间、水暖井、送风补风机房、水井、电井、弱电间、弱电间、工具间	m <sup>2</sup>	888.47			
95	020102002002	块料楼地面	1.做法:8mm-10mm厚防滑玻化地砖,干水泥擦缝,规格综合考虑 2.20mm厚1:3干硬性水泥砂浆结合层,表面撒水泥粉 3.水泥浆一道(内掺建筑胶) 4.部位:卫生间、清洁间 5.档次标准:满足中档及以上标准,满足甲方要求	m <sup>2</sup>	727.77			
96	020104003001	防静电活动地板	1.150mm-250mm高架防静电活动地板,含配套龙骨及配件,地板漆参考05J909 2.部位:监控中心、消防控制室 3.档次标准:满足中档及以上标准,满足甲方要求	m <sup>2</sup>	166.77			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:工业和信息化部电子信息技术综合研究中心一号楼

第10页 共99页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
97	BB001	地面地坪漆	1.地面面层:普通环氧树脂地坪漆 2.做法:配套基层处理、满刷地坪漆,满足设计及甲方使用要求 3.部位:开闭所、展厅库房、戊类库房、开闭所、空调机房、报警阀间、送风补风机房、强电间、弱电间、工具间	m <sup>2</sup>	944.71			
98	BB002	水泥砂浆每增5mm	1.水泥砂浆标号:1:3水泥砂浆	m <sup>2</sup>	2377.27			
99	020105003001	块料踢脚线	1.5mm-10mm厚玻化地砖踢脚,稀水泥浆擦缝 2.9mm厚1:2水泥砂浆粘结层(内掺建筑胶) 3.高度:50mm 4.踢脚类型:直线型 5.部位:走廊、楼梯间、展厅、前室 6.档次标准:满足中档及以上标准,满足甲方要求	m <sup>2</sup>	53.66			
100	020105003002	块料踢脚线	1.5mm-10mm厚玻化地砖踢脚,稀水泥浆擦缝 2.9mm厚1:2水泥砂浆粘结层(内掺建筑胶) 3.高度:50mm 4.踢脚类型:异形 5.部位:楼梯间 6.档次标准:满足中档及以上标准,满足甲方要求	m <sup>2</sup>	40.53			
101	020105001001	水泥砂浆踢脚线	1.10mm厚1:2水泥砂浆罩面,压实赶光 2.高度:50mm 3.部位:展厅库房、戊类库房、空调机房、报警阀间、送风补风机房、强电间、弱电间、工具间	m	860.19			
102	020108001001	石材台阶面	1.30mm厚花岗石板铺面,背面及四周边满涂防污剂,灌水泥浆擦缝,台口双层加厚处用环氧或硅酮胶粘贴与面板相同石条 2.撒素水泥面 3.20mm厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 4.素水泥浆一道(内掺建筑胶)	m <sup>2</sup>	153.91			
103	020105006001	木质踢脚线	1.200 $\mu$ m厚聚酯漆或聚氨酯漆 2.18mm厚硬木(软木)踢脚板(背面满刷氯化钠防腐剂)用尼龙膨胀螺栓固定 3.高度:50mm 4.部位:监控中心、消防控制室	m <sup>2</sup>	2.51			
104	020109001001	过门石	1.20mm厚中国黑花岗岩板,水泥浆擦缝 2.30mm厚1:3干硬性水泥砂浆结合层,表面撒水泥粉 3.水泥浆一道(内掺建筑胶) 4.档次标准:满足中档及以上标准,满足甲方要求	m <sup>2</sup>	41.34			
1.2.2 2、墙面工程								

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:工业和信息化部电子信息技术综合研究中心一号楼

第11页 共99页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
105	020201001001	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.部位:外墙 3.做法:10mm厚专用聚合物砂浆找平层 4.基层类型:综合考虑	m <sup>2</sup>	9074.25			
106	020507001001	真石漆	1.外墙面层真石漆饰面,达到成活效果,颜色综合考虑 2.部位:机房层外墙面、顶层造型梁	m <sup>2</sup>	1121.9			
107	BB004	铝单板幕墙	1.材料种类、规格:3mm厚铝单板衬面,铝板用仿石纹真石漆喷涂 2.档次标准:满足中档及以上标准,满足甲方要求 3.工程量计算规则:按设计图示尺寸以室外可视展开面积计算	m <sup>2</sup>	12885.66			
108	020207001002	铝单板墙面	1.面层类型、材料种类:3mm厚铝单板衬面,铝板用深灰色氟碳漆喷涂 2.部位:内侧为砼梁或砌体墙的玻璃幕墙内侧	m <sup>2</sup>	286.16			
109	020204001002	干挂石材墙面	1.16mm厚人造理石面层 2.部位:门厅、办公门厅、公共电梯厅 3.连接件:不锈钢L型挂件短槽连接形式,局部采用不锈钢背栓体系,其它骨架另计 4.石材表面:石材接缝专用耐候密封胶、泡沫棒 6.石材的技术要求和性能试验、放射性、弯曲强度满足设计及规范要求	m <sup>2</sup>	2952.75			
110	020204004002	干挂型钢骨架	1.钢骨架种类、规格:热镀锌钢龙骨,后置埋件:8mm热镀锌,其它招标图纸所示的其他所需之附件及配件综合考虑在内 2.工作内容:后置埋件制作安装,安装热镀锌钢结构框架 3.工程量计算规则:预埋件、锚栓、螺栓等附件不计入清单工程量中 4.部位:铝单板及石材墙面骨架	t	348.444			
111	020201001002	墙面一般抹灰	1.12mm厚1:3水泥砂浆到顶抹平压光 2.8mm厚1:3水泥砂浆打底扫毛 3.机械喷浆(1:1水泥中粗砂浆) 4.基层:内墙砼墙面	m <sup>2</sup>	14677.58			
112	020201001003	墙面一般抹灰	1.12mm厚1:3水泥砂浆到顶抹平压光 2.8mm厚1:3水泥砂浆打底扫毛 3.机械喷浆(1:1水泥中粗砂浆) 4.基层:内墙加气块墙面	m <sup>2</sup>	18031.19			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:工业和信息化部电子信息技术综合研究中心一号楼

第12页 共99页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
113	020507001002	刷喷涂料	1.白色乳胶漆两遍,达到成活效果 2.2mm厚面层耐水腻子分遍刮平 3.部位:走廊、展厅、楼梯间、前室、展厅库房、戊类库房、监控中心、开闭所、消防控制室、配电室、空调机房、报警阀间、送风补风机房、强电间、弱电间、工具间等	m2	11393.2			
114	020204003001	块料墙面	1.4mm厚强力胶粉泥粘结墙面瓷砖,白水泥擦缝 2.部位:卫生间、清洁间 3.基层:综合考虑 4.档次标准:满足中档及以上标准,满足甲方要求	m2	3795.98			
115	020201001004	墙面一般抹灰	1.30mm厚无机保温砂浆 2.部位:外墙热桥部位	m2	812.36			
116	BB005	内墙面满挂耐碱玻纤网(160g/m <sup>2</sup> )一道,玻纤网搭接宽度不小于150mm		m2	31045.1			
1.2.3 3、顶棚工程								
117	020302001001	双层石膏板吊顶	1.双层板材用自攻丝与龙骨固定,中距≤200,螺钉距板边长边≥10mm,短边≥15mm 2.C型轻钢覆面横撑龙骨CB50*20用吸顶吊件联结,间距≤800mm,次龙骨与次龙骨间距400mm 3.龙骨吸顶吊件中距横向400mm,纵向≤800mm,用膨胀螺栓与钢筋混凝土板固定 4.部位:公共电梯厅	m2	1134.41			
118	BB006	天棚打磨	1.混凝土楼板打磨清理干净,有局部露筋的进行防锈处理 2.部位:除吊顶房间、水电暖井以外所有顶棚,顶层造型梁	m2	3004.42			
119	020507001003	刮腻子白色乳胶漆顶棚	1.白色乳胶漆两遍,达到成活效果 2.2mm厚面层耐水腻子刮平 3.3mm-5mm厚底基防裂腻子分遍找平 4.部位:除门厅、办公门厅、卫生间、清洁间、水电暖井、会议室、办公室、服务间、走廊以外顶棚	m2	4138.83			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:工业和信息化部电子信息技术综合研究中心一号楼

第13页 共99页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
120	020302007001	轻钢玻璃雨棚	1.钢材品种、规格:综合考虑 2.除锈等级:钢构件经除锈处理后应涂环氧富锌底漆1遍和环氧云铁中间漆2遍,制作完成后,再涂脂肪族聚氨酯面漆2遍,涂膜总厚度不小于150 $\mu$ m 3.防腐要求:满足规范、验收标准及甲方使用要求综合考虑 4.防火要求:无防火涂料 5.焊缝检测:满足规范、验收标准及甲方使用要求综合考虑 6.面层:6mm+1.14PVB+6mm双钢化夹胶玻璃 6.其他参数及具体做法详见图纸 7.工作内容:含所有钢构件原材料、运输、制作加工、安装及损耗综合考虑(结算不单记取)、螺栓、包边、防锈漆、底漆、零件、汽车吊吊装、汽车吊进出场等与钢结构有关工序的全部费用 8.工程量计算规则:按实际完成的雨棚投影面积计算	m2	128.5			
121	020302001003	穿孔金属板吸声吊顶	1.不小于1mm厚冲孔铝板600mm*600mm,满足使用要求 2.50mm厚超细玻璃丝棉吸声层,玻璃丝布袋装填于龙骨间 3.T型轻钢横撑龙骨TB24*28,间距600mm,与主龙骨插接 4.T型轻钢主龙骨TB24*38,间距 $\leq$ 1200mm,与吸顶吊件联结 5.龙骨吸顶吊件,中距横向 $\leq$ 1200mm,纵向600mm,用膨胀螺栓与钢筋混凝土板固定 6.部位:门厅、办公门厅	m2	1137.54			
122	020302001004	天棚吊顶	1.吊顶形式:不小于0.5mm厚铝合金方板集成吊顶 2.做法参照图集L13J7-3-57 3.部位:卫生间、清洁间	m2	723.14			
1.2.4 4、门窗、栏杆及其他工程								
123	020401003001	普通平开成品木门	1.门的种类:成品实木复合烤漆门,标准八厘板面板 2.含所有五金、门锁及附件 3.含门套制作安装 4.规格尺寸:综合考虑 5.档次标准:满足中档及以上标准,满足甲方要求	樘	116			
124	020403003001	防火卷帘	1.门的类型:电动卷帘门 2.耐火性:耐火极限不低于3h,并符合国家标准《门和卷帘的耐火试验方法》GB/T7633 3.工作内容:安装、调试、电动机、控制箱、控制按钮、相关管线、装饰盖板等 4.按边框外围尺寸计算,综合考虑卷帘预留长度	m2	85.08			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:工业和信息化部电子信息技术综合研究中心一号楼

第14页 共99页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
125	020402007001	钢制防火门	1.门的形式:钢制甲级防火门, 钢材 a) 防火门框、门扇面板应采用性能不低于冷轧薄钢板的钢质材料, 冷轧薄钢板应符合GB/T708的规定。b) 防火门所用加固件可采用性能不低于热轧钢材的钢质材料, 热轧钢材应符合GB/T709的规定。C) 门扇面板不小于0.8mm; 门框板不小于1.2mm; 铰链板不小于3.0mm; 不带螺孔的加固件不小于1.2mm; 带螺孔的加固件不小于3.0mm 2.选购有质量证书, 经消防部门认定成品 3.含闭门器、门套、门扇, 采用优质门锁及五金件等 4.工作内容:制作、运输、安装等 5.其他做法参照规范及甲方要求	m2	62.79			
126	020402007002	钢制防火门	1.门的形式:钢制乙级防火门, 钢材 a) 防火门框、门扇面板应采用性能不低于冷轧薄钢板的钢质材料, 冷轧薄钢板应符合GB/T708的规定。b) 防火门所用加固件可采用性能不低于热轧钢材的钢质材料, 热轧钢材应符合GB/T709的规定。C) 门扇面板不小于0.8mm; 门框板不小于1.2mm; 铰链板不小于3.0mm; 不带螺孔的加固件不小于1.2mm; 带螺孔的加固件不小于3.0mm 2.选购有质量证书, 经消防部门认定成品 3.含闭门器、门套、门扇, 采用优质门锁及五金件等 4.工作内容:制作、运输、安装等 5.其他做法参照规范及甲方要求	m2	256.68			
127	020402007003	钢制防火门	1.门的形式:钢制丙级防火门, 钢材 a) 防火门框、门扇面板应采用性能不低于冷轧薄钢板的钢质材料, 冷轧薄钢板应符合GB/T708的规定。b) 防火门所用加固件可采用性能不低于热轧钢材的钢质材料, 热轧钢材应符合GB/T709的规定。C) 门扇面板不小于0.8mm; 门框板不小于1.2mm; 铰链板不小于3.0mm; 不带螺孔的加固件不小于1.2mm; 带螺孔的加固件不小于3.0mm 2.选购有质量证书, 经消防部门认定成品 3.含闭门器、门套、门扇, 采用优质门锁及五金件等 4.工作内容:制作、运输、安装等 5.其他做法参照规范及甲方要求	m2	120.96			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:工业和信息化部电子信息技术综合研究中心一号楼

第15页 共99页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
128	020406004001	铝合金防雨百叶窗	1.类型:铝合金防雨百叶 2.材料种类、规格:铝合金型材壁厚不低于1.2mm,静电喷涂窗框,双孔螺丝孔宽度不低于70mm 3.配件及辅材:包括钢构件及各种辅材 4.工程量:按实际完成门窗外框面积计算 5.其它:具体要求详见图纸、规范及招标技术要求	m <sup>2</sup>	489.32			
129	020406003001	钢制乙级防火窗	1.窗的类型:钢制乙级防火窗,断桥铝合金LOW-E中空玻璃 6mm+12A+6mm+12A+6mm 2.选购有质量证书,经消防部门认定成品 3.配件:含五金配件、固定件及辅材等 4.内容:含制作、运输、安装、检测费用等 5.计算规则:按边框外围尺寸计算 6.综合考虑安全玻璃 7.其他未详尽技术参数应满足图纸设计及规范要求	m <sup>2</sup>	46.8			
130	020406003002	单框三层玻璃铝合金幕墙窗	1.窗的类型:单框三层玻璃铝合金幕墙窗,断桥铝合金LOW-E中空玻璃 6mm+12A+6mm+12A+6mm 2.配件:含五金配件、固定件及辅材等 3.内容:含制作、运输、安装、检测费用等 4.计算规则:按边框外围尺寸计算 5.综合考虑安全玻璃、排烟窗、开启扇 6.其他未详尽技术参数应满足图纸设计及规范要求	m <sup>2</sup>	6625.1			
131	020402001001	金属门连窗	1.门的类型:单框三层玻璃平开钢门连窗,断桥铝塑LOW-E中空玻璃 6mm+12A+6mm+12A+6mm 2.配件:含五金配件、固定件及辅材等 3.内容:含制作、运输、安装、检测费用等 4.计算规则:按边框外围尺寸计算 5.综合考虑安全玻璃 6.其他未详尽技术参数应满足图纸设计及规范要求	m <sup>2</sup>	7.93			
132	020409003001	石材窗台板	1.台板材料种类:20mm厚中国黑花岗岩板,磨边、倒角综合考虑 2.面层材料的铺贴方式:15mm厚1:2水泥砂浆 3.档次标准:满足中档及以上标准,满足甲方要求	m <sup>2</sup>	185.72			
133	020107001001	护窗安全栏杆	1.材料种类、规格:不锈钢 2.高度:1100mm 3.做法符合规范及参考图纸设计要求,同时满足甲方使用要求(不高于图纸同档次栏杆) 4.内容:含制作、运输、安装等	m	2196.35			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:工业和信息化部电子信息技术综合研究中心一号楼

第16页 共99页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
134	020107001002	坡道栏杆	1.材料种类、规格:不锈钢 2.高度: 900mm 3.作法参照12J926 H1 4.内容: 含制作、运输、安装等	m	15.46			
135	020107001003	玻璃栏板	1.材料种类、规格:作法参考11J508-A23 2.内容: 含制作、运输、安装等, 综合考虑各种预埋件及附件 3.高度: 1.3m 4.玻璃种类: 5mm厚双钢化夹胶玻璃 5.部位: 18层	m	143			
136	020107001004	不锈钢栏杆	1.材料种类、规格:作法详见L13J8 第1页第一项及设计图纸要求 2.高度: 900mm 3.部位: 楼梯 4.内容: 含制作、运输、安装等	m	363.47			
137	020107004001	不锈钢靠墙扶手	1.材料种类、规格:作法详见L13J8 第63页及设计图纸要求 2.部位: 楼梯 3.内容: 含制作、运输、安装等	m	10.26			
138	020107001005	无障碍厕位不锈钢抓杆	1.含五金配件,质量标准符合国家、地方及设计质量要求 2.规格:详见图纸 3.内容: 含制作、运输、安装等	套	4			
139	020407002002	304不锈钢门套	1.部位: 电梯门口 2.不锈钢板厚度: 不小于0.8mm 3.基层: 细木工板 4.内容: 含制作、运输、安装等	m <sup>2</sup>	131.6			
140	BB007	蹲便成品隔断	1.材料种类: 三聚氰胺板, 含所有不锈钢配件及附件 2.内容: 含制作、运输、安装等	m <sup>2</sup>	637.44			
141	BB008	小便成品隔断	1.材料种类: 三聚氰胺板, 含所有不锈钢配件及附件 2.内容: 含制作、运输、安装等	蹲位	68			
142	BB009	理石洗面台	1.18mm厚中国黑花岗岩板, 双边, 上下各返100mm磨边, 配套镀锌角钢支架制作安装	m <sup>2</sup>	95.6			
143	BB010	防水镜	1.5mm防水镜磨边安装 2.内容: 含制作、运输、安装等	m <sup>2</sup>	83.65			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:工业和信息化部电子信息技术综合研究中心一号楼

第17页 共99页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
144	020210001004	带骨架玻璃幕墙	1.骨架材料种类、规格:龙骨采用铝合金型材,型材外露表面采用氟碳漆喷涂,涂膜厚度不小于40 $\mu$ m;预埋件采用1.5mm厚热镀锌钢板、转接件采用6mm厚热镀锌角钢 2.面层形式、材料种类:6mm+12A+6mm钢化LOW-E中空玻璃(另计) 3.配件:含五金配件、固定件及辅材等 4.其他未详尽技术参数应满足图纸设计及规范要求 5.工作内容:后置埋件制作安装,安装铝合金框架,安装玻璃,清理打胶部位,打胶密封,清理玻璃等,综合考虑避雷及防火 6.工程量计算规则:单价综合考虑连接件、预埋件、锚栓、螺栓等全部附件重量,附件重量不计入清单工程量中 7.部位:外墙	t	27.524			
145	020210001005	带骨架玻璃幕墙	1.面层形式、材料种类:6mm+12A+6mm钢化LOW-E中空玻璃幕墙 2.部位:外墙 3.工程量计算规则:按设计图示尺寸以室外可视展开面积计算	m <sup>2</sup>	2293.65			
146	020404002002	旋转门	1.门的类型、外围尺寸:四翼自动旋转门,门扇玻璃为6mm钢化玻璃,外弧玻璃为10mm热弯钢化玻璃 2.转门直径3200mm 3.高度3000mm 4.不锈钢拉丝装饰配件 5.铝合金框架 6.含中档以上感应器及综合配线 7.其他未详尽技术参数应满足图纸设计大样及规范要求 8.内容:含制作、运输、安装等	樘	2			
147	020402003001	金属地弹簧门	1.型材种类、规格:壁厚不低于2.0mm,不小于76系列; 2.玻璃种类、厚度:8mmLOW-E钢化玻璃 3.配件及辅材:包含各种五金配件、钢构件、消防救援窗口警示标记、闭门器、辅材等 4.其它:具体要求详见图纸、规范及招标技术要求 5.内容:含制作、运输、安装等	m <sup>2</sup>	130.15			
148	BB011	铝合金钢化玻璃隔断	1.玻璃种类:8mm厚LOW-E钢化玻璃 2.型材种类、规格:壁厚不低于1.4mm 3.内容:含制作、运输、安装等 4.部位:一层、五层门口处 5.其它:具体要求详见图纸、规范及招标技术要求	m <sup>2</sup>	204.77			
1.3 $\pm$ 0.00以上安装工程								

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:工业和信息化部电子信息技术综合研究中心一号楼

第18页 共99页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	1.3.1 消火栓							
149	CB001	套管	1.名称：一般穿墙套管制作安装 2.型号、规格：DN150	个	46			
150	CB002	套管	1.名称：一般穿墙套管制作安装 2.型号、规格：DN100	个	165			
151	CB003	套管	1.名称：一般穿墙套管制作安装 2.型号、规格：DN65	个	32			
152	030701003001	消火栓镀锌钢管	1.安装部位：室内 2.材质：内外热镀锌钢管 3.规格：DN150 4.连接方式：卡箍连接 5.管道支架：安装管道支架，刷樟丹二道，明装再刷银粉二道	m	289.9			
153	030701003002	消火栓镀锌钢管	1.安装部位：室内 2.材质：内外热镀锌钢管 3.规格：DN100 4.连接方式：卡箍连接 5.管道支架：安装管道支架，刷樟丹二道，明装再刷银粉二道	m	720.1			
154	030701003003	消火栓镀锌钢管	1.安装部位：室内 2.材质：内外热镀锌钢管 3.规格：DN65 4.连接方式：卡箍连接 5.管道支架：安装管道支架，刷樟丹二道，明装再刷银粉二道	m	377			
155	030701018001	消火栓	1.安装部位：室内 2.型号、规格:SG16E65Z-J，减压稳压消火栓，衬胶 水带长度为25m， $\phi$ 19mm 直流水枪1支，消防软管卷盘1个，卷盘长度30m，配 灭火器MF/ABC5 2具	套	112			
156	030701018002	消火栓	1.安装部位：室内 2.型号、规格:SG16E65Z-J，普通消火栓，衬胶水带 长度为25m， $\phi$ 19mm直流水枪1支，消防软管卷盘1个，卷盘长度30m，配 灭火器MF/ABC5 2具	套	12			
157	030803003001	法兰阀门	1.类型:蝶阀 2.型号、规格:DN150 3.连接形式：沟槽法兰 4.含法兰安装	个	4			
158	030803003002	法兰阀门	1.类型:蝶阀 2.型号、规格:DN100 3.连接形式：沟槽法兰 4.含法兰安装	个	15			
159	030803003003	法兰阀门	1.类型:手柄对夹蝶阀 2.型号、规格:DN65 3.连接形式：沟槽法兰 4.含法兰安装	个	2			
160	031001002001	压力仪表	1.名称:压力表 2.类型:含表弯安装	台	2			
161	030803005001	自动排气阀	1.型号、规格:DN25	个	8			
162	030803001001	螺纹阀门	1.类型：丝接球阀 2.型号、规格:DN25	个	124			
163	030803001002	螺纹阀门	1.类型：丝接球阀 2.型号、规格:DN15	个	2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:工业和信息化部电子信息技术综合研究中心一号楼

第19页 共99页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
164	CB004	管道刷油	1.名称:管道刷红色调和漆二道	m2	120			
	1.3.2 屋顶消防水箱							
165	030701010001	消防水箱制作安装	1. 材质:不锈钢 2. 类型:组合式(含水箱基础型钢) 3. 规格: LXBXH=6m*3m*3m,有效 体积=36m3	台	1			
166	030701010002	消防水箱制作安装	1. 材质:钢制 2. 类型:断流水箱 3. 规格:600*600*600 4.包含基础型钢制安	台	1			
167	030901014001	稳压机组	1.名称:自喷稳压机组 2.规格型号:配1台喷淋系统气压给水罐,调节容积150L,终端压力0.4MPa,配2台水泵 H=20m, N=0.55kW(详见设计图纸) 3.附件名称、规格、数量:含设备配备的阀门、仪表、软接头及附件之间管路连接 4.减震装置形式:满足验收、使用要求 5.泵基础镀锌扁钢接地 6.包含基础型钢制安	台	1			
168	030901014002	稳压机组	1.名称:消火栓系统稳压机组 2.规格型号:配1台喷淋系统气压给水罐,调节容积150L,终端压力0.25MPa,配2台水泵 H=20m, N=0.55kW(详见设计图纸) 3.附件名称、规格、数量:含设备配备的阀门、仪表、软接头及附件之间管路连接 4.减震装置形式:满足验收、使用要求 5.泵基础镀锌扁钢接地 6.包含基础型钢制安	台	1			
169	030701001001	镀锌钢管	1.规格:DN150 2.材质:内外热镀锌钢管 3.连接方式:卡箍连接 4.管道支架:安装管道支架,刷樟丹二道,明装再刷银粉二道	m	16.5			
170	030701001002	镀锌钢管	1.规格:DN100 2.材质:内外热镀锌钢管 3.连接方式:卡箍连接 4.管道支架:安装管道支架,刷樟丹二道,明装再刷银粉二道	m	49.6			
171	030701001003	镀锌钢管	1.规格:DN80 2.材质:内外热镀锌钢管 3.连接方式:螺纹连接 4.管道支架:安装管道支架,刷樟丹二道,明装再刷银粉二道	m	32.2			
172	030701001004	镀锌钢管	1.规格:DN50 2.材质:内外热镀锌钢管 3.连接方式:螺纹连接 4.管道支架:安装管道支架,刷樟丹二道,明装再刷银粉二道	m	30.6			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:工业和信息化部电子信息技术综合研究中心一号楼

第20页 共99页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
173	030801002001	钢管	1.安装部位(室内、外): 室内立管 2.输送介质:给水 3.材质或种类:衬塑钢管 4.规格:DN32 5.连接方式:丝扣连接	m	32.1			
174	030803001003	螺纹阀门	1.名称:截止阀 2.型号、规格:DN32 3.连接方式:螺纹连接	个	4			
175	030803010001	水表	1.型号、规格:DN32 2.连接方式:螺纹连接 3.包含表前后阀门	组	1			
176	030803003004	法兰阀门	1.类型:防止旋流器 2.型号、规格:DN100 YQFX4-16P	个	4			
177	030701007001	液位水位阀门	1.名称:液压水位控制阀 2.型号规格:DN50 3.满足验收、使用要求	个	2			
178	030604001001	低压碳钢管件	1.名称:溢流口 2.材质:碳钢 3.规格:DN200 4.连接方式:卡箍连接	个	1			
179	030803002001	法兰阀门	1.类型:流量开关 2.型号、规格:DN100 3.连接形式:沟槽法兰连接	个	2			
180	030803002002	法兰阀门	1.类型:铜芯铸钢法兰闸阀 2.型号、规格:DN100 3.连接形式:沟槽法兰连接	个	3			
181	030803002003	法兰阀门	1.类型:铜芯铸钢法兰闸阀 2.型号、规格:DN80 3.连接形式:沟槽法兰连接	个	3			
182	030803002004	螺纹法兰阀门	1.类型:铜芯铸钢法兰闸阀 2.型号、规格:DN50 3.连接形式:螺纹法兰连接	个	4			
183	030803002005	螺纹法兰阀门	1.类型:铸钢止回阀 2.型号、规格:DN50 3.连接形式:螺纹法兰连接	个	2			
184	031001002002	压力仪表	1.名称:压力表 2.类型:含表弯安装	块	4			
185	030803001004	螺纹阀门	1.类型:丝接球阀 2.型号、规格:DN15	个	4			
186	CB005	保温	1.材料:带纤维铝箔保护层的超细玻璃丝棉管壳 2.规格型号:φ133内 3.保温厚度:20mm	m3	1.02			
1.3.3 强电								
187	030204018001	配电箱	1.名称:ALZ1配电箱 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):距地1.5m 3.半周长或回路数:600*600*120 4.含外部接线及接线端子	台	1			
188	030204018002	配电箱	1.名称:ALZ2配电箱 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):距地1.5m 3.半周长或回路数:500*600*120 4.含外部接线及接线端子	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:工业和信息化部电子信息技术综合研究中心一号楼

第21页 共99页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
189	030204018003	配电箱	1.名称: ALZ3配电箱 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):距地1.5m 3.半周长或回路数:500*600*120 4.含外部接线及接线端子	台	1			
190	030204018004	配电箱	1.名称: ALZ4配电箱 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):距地1.5m 3.半周长或回路数:500*600*120 4.含外部接线及接线端子	台	1			
191	030204018005	配电箱	1.名称: ALZ5配电箱 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):距地1.5m 3.半周长或回路数:500*600*120 4.含外部接线及接线端子	台	1			
192	030204018006	配电箱	1.名称: ALZ6配电箱 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):距地1.5m 3.半周长或回路数:500*600*120 4.含外部接线及接线端子	台	1			
193	030204018007	配电箱	1.名称: ALZ7配电箱 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):距地1.5m 3.半周长或回路数: 500*600*120 4.含外部接线及接线端子	台	1			
194	030204018008	配电箱	1.名称: ALZ8配电箱 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):距地1.5m 3.半周长或回路数: 500*600*120 4.含外部接线及接线端子	台	1			
195	030204018009	配电箱	1.名称: ALZ9配电箱 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):距地1.5m 3.半周长或回路数:500*600*120 4.含外部接线及接线端子	台	1			
196	030204018010	配电箱	1.名称: ALZ10配电箱 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):距地1.5m 3.半周长或回路数:500*600*120 4.含外部接线及接线端子	台	1			
197	030204018011	配电箱	1.名称: ALZ11配电箱 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):距地1.5m 3.半周长或回路数:500*600*120 4.含外部接线及接线端子	台	1			
198	030204018012	配电箱	1.名称: ALZ12配电箱 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):距地1.5m 3.半周长或回路数:500*600*120 4.含外部接线及接线端子	台	1			
199	030204018013	配电箱	1.名称: ALZ13配电箱 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):距地1.5m 3.半周长或回路数:500*600*120 4.含外部接线及接线端子	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:工业和信息化部电子信息技术综合研究中心一号楼

第22页 共99页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
200	030204018014	配电箱	1.名称:ALZ14配电箱 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):距地1.5m 3.半周长或回路数:500*600*120 4.含外部接线及接线端子	台	1			
201	030204018015	配电箱	1.名称:ALZ15配电箱 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):距地1.5m 3.半周长或回路数:500*600*120 4.含外部接线及接线端子	台	1			
202	030204018016	配电箱	1.名称:ALZ16配电箱 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):距地1.5m 3.半周长或回路数:500*600*120 4.含外部接线及接线端子	台	1			
203	030204018017	配电箱	1.名称:ALZ17配电箱 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):距地1.5m 3.半周长或回路数:500*600*120 4.含外部接线及接线端子	台	1			
204	030204018018	配电箱	1.名称:ALZ18配电箱 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):距地1.5m 3.半周长或回路数:500*600*120 4.含外部接线及接线端子	台	1			
205	030204018019	配电箱	1.名称:ALZ19配电箱 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):距地1.5m 3.半周长或回路数:500*600*120 4.含外部接线及接线端子	台	1			
206	030204018020	配电箱	1.名称:ALZ20配电箱 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):距地1.5m 3.半周长或回路数:500*600*120 4.含外部接线及接线端子	台	1			
207	030204018021	配电箱	1.名称:AT3配电箱 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):距地1.5m 3.半周长或回路数:4回路 4.含外部接线及接线端子	台	1			
208	030204018022	配电箱	1.名称:AT2、4配电箱 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):距地1.5m 3.半周长或回路数:2回路 4.含外部接线及接线端子	台	2			
209	030204018023	配电箱	1.名称:APD-2配电箱 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):距地1.5m 3.半周长或回路数:4回路 4.含外部接线及接线端子	台	1			
210	030204018024	配电箱	1.名称:AP6-1、AP7-1、AP8-1、AP9-1、AP10-1、AP17-1、AP19-1配电箱 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):距地1.5m 3.半周长或回路数:9回路 4.含外部接线及接线端子	台	7			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:工业和信息化部电子信息技术综合研究中心一号楼

第23页 共99页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
211	030204018025	配电箱	1.名称:AP11-1、AP12-1、AP13-1、AP14-1、AP15-1 配电箱 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):距地1.5m 3.半周长或回路数:9回路 4.含外部接线及接线端子	台	5			
212	030204018026	配电箱	1.名称:AP16-1配电箱 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):距地1.5m 3.半周长或回路数:7回路 4.含外部接线及接线端子	台	1			
213	030204018027	配电箱	1.名称:AP18-1配电箱 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):距地1.5m 3.半周长或回路数:7回路 4.含外部接线及接线端子	台	1			
214	030204018028	配电箱	1.名称:AP20-1配电箱 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):距地1.5m 3.半周长或回路数:7回路 4.含外部接线及接线端子	台	1			
215	030204018029	配电箱	1.名称:AEPD-DT1配电箱 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):距地1.5m 3.半周长或回路数:400*300*120 4.含外部接线及接线端子	台	1			
216	030204018030	配电箱	1.名称:ATD-DT1配电箱 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):距地1.5m 3.半周长或回路数:11回路 4.含外部接线及接线端子	台	1			
217	030204018031	配电箱	1.名称:AEP2-2配电箱 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):距地1.5m 3.半周长或回路数:4回路 4.含外部接线及接线端子	台	1			
218	030204018032	配电箱	1.名称:AEPD-1配电箱 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):距地1.5m 3.半周长或回路数:5回路 4.含外部接线及接线端子	台	1			
219	030204018033	配电箱	1.名称:AEPD-2配电箱 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):距地1.5m 3.半周长或回路数:5回路 4.含外部接线及接线端子	台	1			
220	030204018034	配电箱	1.名称:AEPD-3配电箱 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):距地1.5m 3.半周长或回路数:7回路 4.含外部接线及接线端子	台	1			
221	030204018035	配电箱	1.名称:AEPD-4配电箱 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):距地1.5m 3.半周长或回路数:3回路 4.含外部接线及接线端子	台	1			
222	030204018036	配电箱	1.名称:AEPD-5配电箱 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):距地1.5m 3.半周长或回路数:2回路 4.含外部接线及接线端子	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:工业和信息化部电子信息技术综合研究中心一号楼

第24页 共99页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
223	030204018037	配电箱	1.名称:AL2-1配电箱 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):距地1.5m 3.半周长或回路数:500*600*120 4.含外部接线及接线端子	台	1			
224	030204018038	配电箱	1.名称:AL3-1配电箱 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):距地1.5m 3.半周长或回路数:500*600*120 4.含外部接线及接线端子	台	1			
225	030204018039	配电箱	1.名称:AL4-1配电箱 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):距地1.5m 3.半周长或回路数:500*600*120 4.含外部接线及接线端子	台	1			
226	030204018040	配电箱	1.名称:AEPT4-1配电箱 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):距地1.5m 3.半周长或回路数:3回路 4.含外部接线及接线端子	台	1			
227	030204018041	配电箱	1.名称:AP4-1配电箱 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):距地1.5m 3.半周长或回路数:4回路 4.含外部接线及接线端子	台	1			
228	030204018042	配电箱	1.名称:AP3-1配电箱 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):距地1.5m 3.半周长或回路数:2回路 4.含外部接线及接线端子	台	1			
229	030204018043	配电箱	1.名称:AP3-2配电箱 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):距地1.5m 3.半周长或回路数:2回路 4.含外部接线及接线端子	台	1			
230	030204018044	配电箱	1.名称:AP2-1配电箱 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):距地1.5m 3.半周长或回路数:4回路 4.含外部接线及接线端子	台	1			
231	030204018045	配电箱	1.名称:AP1-1配电箱 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):距地1.5m 3.半周长或回路数:2回路 4.含外部接线及接线端子	台	1			
232	030204018046	配电箱	1.名称:AEP1-1配电箱 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):距地1.5m 3.半周长或回路数:800*800*200 4.含外部接线及接线端子	台	1			
233	030204018047	配电箱	1.名称:AEP1-2配电箱 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):距地1.5m 3.半周长或回路数:5回路 4.含外部接线及接线端子	台	1			
234	030204018048	配电箱	1.名称:AEP2-1配电箱 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):距地1.5m 3.半周长或回路数:3回路 4.含外部接线及接线端子	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:工业和信息化部电子信息技术综合研究中心一号楼

第25页 共99页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
235	030204018049	配电箱	1.名称:AT1-RD1配电箱 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):距地1.5m 3.半周长或回路数:800*800*200 4.含外部接线及接线端子	台	1			
236	030208004001	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:梯式 3.型号、规格:300*200 4.支吊架:按图纸要求制作安装及防腐 5.桥架防火封堵及接地:符合规范要求	m	100			
237	030208001001	电力电缆	1.型号、规格: BTTZ-1*120mm <sup>2</sup> 2.敷设方式:穿管或沿桥架敷设 3.含电缆终端头	m	1368			
238	030208001002	电力电缆	1.型号、规格: BTTZ-4*25mm <sup>2</sup> 2.敷设方式:穿管或沿桥架敷设 3.含电缆终端头	m	211			
239	030208001003	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*16mm <sup>2</sup> 2.敷设方式:穿管或沿桥架敷设 3.含电缆终端头	m	131.51			
240	030208001004	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-3*35+2*16mm <sup>2</sup> 2.敷设方式:穿管或沿桥架敷设 3.含电缆终端头	m	74.34			
241	030208001005	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-3*70+2*35mm <sup>2</sup> 2.敷设方式:穿管或沿桥架敷设 3.含电缆终端头	m	68.22			
242	030208001006	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-4*50+1*25mm <sup>2</sup> 2.敷设方式:穿管或沿桥架敷设 3.含电缆终端头	m	827.61			
243	030208001007	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-4*70+1*35mm <sup>2</sup> 2.敷设方式:穿管或沿桥架敷设 3.含电缆终端头	m	7.1			
244	030208001008	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-4*95+1*50mm <sup>2</sup> 2.敷设方式:穿管或沿桥架敷设 3.含电缆终端头	m	459.16			
245	030208001009	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-4*150+1*70mm <sup>2</sup> 2.敷设方式:穿管或沿桥架敷设 3.含电缆终端头	m	42.9			
246	030208001010	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*6mm <sup>2</sup> 2.敷设方式:穿管或沿桥架敷设 3.含电缆终端头	m	195.35			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:工业和信息化部电子信息技术综合研究中心一号楼

第26页 共99页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
247	030208001011	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*6mm <sup>2</sup> 2.敷设方式:穿管或沿桥架敷设 3.含电缆终端头	m	10.5			
248	030208001012	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*10mm <sup>2</sup> 2.敷设方式:穿管或沿桥架敷设 3.含电缆终端头	m	336.21			
249	030208001013	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-3*25+2*16mm <sup>2</sup> 2.敷设方式:穿管或沿桥架敷设 3.含电缆终端头	m	22.9			
250	030208001014	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-4*25+1*16mm <sup>2</sup> 2.敷设方式:穿管或沿桥架敷设 3.含电缆终端头	m	65.52			
251	030208001015	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-4*25+1*16mm <sup>2</sup> 2.敷设方式:穿管或沿桥架敷设 3.含电缆终端头	m	10.12			
252	030208001016	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-4*35+1*16mm <sup>2</sup> 2.敷设方式:穿管或沿桥架敷设 3.含电缆终端头	m	18.45			
253	030212001001	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、砼结构暗配 4.接线盒安装	m	3735.6			
254	030212001002	电气配管	1.材质:焊接钢管 2.规格:SC50 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、砼结构暗配	m	72.4			
255	030212001003	电气配管	1.材质:焊接钢管 2.规格:SC32 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、砼结构暗配	m	1128.5			
256	030212001004	电气配管	1.材质:焊接钢管 2.规格:SC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、砼结构暗配	m	3867.32			
257	030212001005	电气配管	1.材质:焊接钢管 2.规格:SC15 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、砼结构暗配	m	2547.5			
258	030212001006	电气配管	1.材质:金属软管 2.规格:DN20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):明配	m	266.4			
259	CB006	剔槽	1.名称:电气钢管暗敷剔槽及恢复 2.型号、规格:Φ50内	m	14.3			
260	CB007	剔槽	1.名称:电气钢管暗敷剔槽及恢复 2.型号、规格:Φ32内	m	132.4			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:工业和信息化部电子信息技术综合研究中心一号楼

第27页 共99页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
261	CB008	剔槽	1.名称:电气钢管暗敷剔槽及恢复 2.型号、规格:Φ20内	m	395.8			
262	030212003001	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管或桥架内敷设 3.型号、规格:NHBV-2.5mm <sup>2</sup>	m	120			
263	030212003002	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管或桥架内敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-1.5mm <sup>2</sup>	m	6813			
264	030212003003	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管或桥架内敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5mm <sup>2</sup>	m	22176.1			
265	030212003004	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管或桥架内敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-4mm <sup>2</sup>	m	1670.7			
266	030212003005	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管或桥架内敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-10mm <sup>2</sup>	m	4267			
267	030212003006	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管或桥架内敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-1.5mm <sup>2</sup>	m	499.2			
268	030212003007	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管或桥架内敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-4mm <sup>2</sup>	m	1204.2			
269	030212003008	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管或桥架内敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-10mm <sup>2</sup>	m	177.6			
270	030213001001	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:座灯头(含光源) 2.规格型号:LED1*20W 3.安装形式:距地2.2m或门上0.2m壁装	套	40			
271	030213001002	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:壁灯 2.规格型号:LED1*20W 3.安装形式:距地2.5m	套	3			
272	030213001003	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:吸顶灯 2.规格型号:LED1*20W 3.安装形式:吸顶式	套	112			
273	030213001004	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:防水防尘灯 2.规格型号:LED1*20W 3.安装形式:吸顶式	套	130			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:工业和信息化部电子信息技术综合研究中心一号楼

第28页 共99页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
274	030213004001	荧光灯	1.名称:壁装防尘单管荧光灯 2.型号、规格:1*36W 3.安装形式:距地2.2m	套	26			
275	030213004002	荧光灯	1.名称:双管荧光灯 2.型号、规格:2*36W 3.安装形式:吊链安装	套	112			
276	030213004003	荧光灯	1.名称:三管荧光灯 2.型号、规格:3*36W 3.安装形式:吊链安装	套	21			
277	030213002001	工厂灯	1.名称:航空障碍灯	套	4			
278	030204031001	小电器	1.名称:单联开关 2.型号、规格:250V 10A	个	75			
279	030204031002	小电器	1.名称:单联双控开关 2.型号、规格:250V 10A	个	67			
280	030204031003	小电器	1.名称:双联开关 2.型号、规格:250V 10A	个	48			
281	030204031004	小电器	1.名称:三联开关 2.型号、规格:250V 10A	个	30			
282	030204031005	小电器	1.名称:安全型普通五孔插座 2.型号、规格:250V 10A	个	92			
283	030209002001	避雷装置	1.受雷体名称、材质、规格、安装部位及高度:屋面避雷带采用 $\phi 10$ 热镀锌圆钢明设做接闪器,与引下线焊接 2.引下线材质、规格及形式:利用结构柱内主筋做引下线,上端与避雷带焊接、下端与基础接地网焊接并连接人工接地装置 3.包含避雷针制安	项	1			
1.3.4 应急照明系统								
284	030204018050	配电箱	1.名称:AEL1-1配电箱 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):距地1.5m 3.半周长或回路数:11回路 4.含外部接线及接线端子	台	1			
285	030204018051	配电箱	1.名称:AEL2-1配电箱 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):距地1.5m 3.半周长或回路数:10回路 4.含外部接线及接线端子	台	1			
286	030204018052	配电箱	1.名称:AEL4-1配电箱 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):距地1.5m 3.半周长或回路数:8回路 4.含外部接线及接线端子	台	1			
287	030204018053	配电箱	1.名称:AEL6-1配电箱 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):距地1.5m 3.半周长或回路数:9回路 4.含外部接线及接线端子	台	1			
288	030204018054	配电箱	1.名称:AEL9-1配电箱 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):距地1.5m 3.半周长或回路数:9回路 4.含外部接线及接线端子	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:工业和信息化部电子信息技术综合研究中心一号楼

第29页 共99页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
289	030204018055	配电箱	1.名称:AEL12-1配电箱 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):距地1.5m 3.半周长或回路数:10回路 4.含外部接线及接线端子	台	1			
290	030204018056	配电箱	1.名称:AEL15-1配电箱 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):距地1.5m 3.半周长或回路数:9回路 4.含外部接线及接线端子	台	1			
291	030204018057	配电箱	1.名称:AEL18-1配电箱 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):距地1.5m 3.半周长或回路数:11回路 4.含外部接线及接线端子	台	1			
292	030204018058	配电箱	1.名称:智能疏散分配电装置 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):距地1.5m 3.半周长或回路数:1.5以内 4.含外部接线及接线端子	台	8			
293	030208001017	电力电缆	1.型号、规格: BTTZ-4*10mm <sup>2</sup> 2.敷设方式:穿管或沿桥架敷设 3.含电缆终端头	m	168.67			
294	030212001007	电气配管	1.材质:焊接钢管 2.规格:SC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、砼结构暗配 4.包含接线盒	m	5027.08			
295	030212001008	电气配管	1.材质:金属软管 2.规格:DN20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):明配	m	472.2			
296	030212003009	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管或桥架内敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm <sup>2</sup>	m	12314.51			
297	030212003010	电气配线	1.种类(导线、母线):双绞软导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管或桥架内敷设 3.型号、规格: NHRVS-2*1.0mm <sup>2</sup>	m	3789.76			
298	030213001005	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:红外线人体感应声控吸顶灯(智能型) 2.规格型号:LED1*5W 3.安装形式:吸顶式	套	453			
299	030213003001	装饰灯	1.名称:应急照明灯(智能型) 2.型号、规格:1*5W	套	52			
300	030213003002	装饰灯	1.名称:安全出口标志灯(智能型) 2.型号、规格:1*5W	套	93			
301	030213003003	装饰灯	1.名称:疏散指示灯(智能型) 2.型号、规格:1*5W	套	196			
302	030204018059	配电箱	1.类别:智能疏散照明控制主机 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):落地	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:工业和信息化部电子信息技术综合研究中心一号楼

第30页 共99页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
303	030706001001	智能疏散系统装置调试	1.点数: 详见图纸	系统	1			
	1.3.5 弱电							
304	031103001001	电气配管	1.材质:焊接钢管 2.规格:SC70 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、砼结构暗配	m	4.3			
305	031103001002	电气配管	1.材质:焊接钢管 2.规格:SC32 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、砼结构暗配	m	4.3			
306	030212001009	电气配管	1.材质:焊接钢管 2.规格:SC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、砼结构暗配	m	209.2			
307	030212001010	电气配管	1.材质:焊接钢管 2.规格:SC15 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、砼结构暗配 4.包含接线盒安装	m	1104.1			
308	030212001011	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PC25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、砼结构暗配	m	180			
309	031103020001	光缆	1.规格:八芯光纤网络 2.敷设环境:穿管或桥架敷设	m	12.9			
310	031103020002	光缆	1.规格:六芯光纤 2.敷设环境:穿管或桥架敷设	m	977.7			
311	030212003011	电气配线	1.种类(导线、母线):网线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管或桥架内敷设 3.型号、规格:25UTP	m	26.1			
312	030212003012	电气配线	1.种类(导线、母线):六类网线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管或桥架内敷设 3.型号、规格:CAT6-4P	m	5490.5			
313	030212003013	电气配线	1.种类(导线、母线):护套线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管或桥架内敷设 3.型号、规格:RVVP-4*1.0	m	20.8			
314	030212003014	电气配线	1.种类(导线、母线):屏蔽双绞线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管或桥架内敷设 3.型号、规格:RVVSP-2*1.0	m	116.7			
315	030212003015	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管或桥架内敷设 3.型号、规格:WDZB-BYJ-2.5mm2	m	415.8			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:工业和信息化部电子信息技术综合研究中心一号楼

第31页 共99页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
316	030208004002	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:槽式 3.型号、规格:100*100 4.支吊架:按图纸要求制作安装及防腐 5.桥架防火封堵及接地:符合规范要求	m	854.6			
317	030208004003	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:梯式 3.型号、规格:100*100 4.支吊架:按图纸要求制作安装及防腐 5.桥架防火封堵及接地:符合规范要求	m	90			
318	031103025001	双口非屏蔽八位模块式信息插座	1.名称:双口信息插座 2.安装方式:暗装	个	69			
319	030204031006	小电器	1.名称:智能巡更按钮 2.安装方式:壁挂安装距地1.4m	个	40			
320	CB009	管道刷油	1.安装部位:埋地管道 2.做法:石油沥青三道外加保护层(涂层间缠绕玻璃丝布两层)	m <sup>2</sup>	1.35			
1.3.6 给排水								
321	030801002002	钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:给水 3.材质或种类:衬塑钢管 4.规格:DN100 5.连接方式:卡箍连接	m	25.3			
322	030801002003	钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:给水 3.材质或种类:衬塑钢管 4.规格:DN80 5.连接方式:卡箍连接	m	110.39			
323	030801002004	钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:给水 3.材质或种类:衬塑钢管 4.规格:DN70 5.连接方式:卡箍连接	m	214.02			
324	030801002005	钢管	1.安装部位(室内、外):室内立管 2.输送介质:给水 3.材质或种类:衬塑钢管 4.规格:DN32 5.连接方式:丝接	m	21			
325	030803003005	法兰阀门	1.名称:铜芯铸钢法兰闸阀 2.型号、规格:DN100 3.连接形式:沟槽法兰 4.含法兰安装	个	1			
326	030803003006	法兰阀门	1.名称:铜芯铸钢法兰闸阀 2.型号、规格:DN80 3.连接形式:沟槽法兰 4.含法兰安装	个	6			
327	030803003007	法兰阀门	1.名称:铜芯铸钢法兰闸阀 2.型号、规格:DN70 3.连接形式:沟槽法兰 4.含法兰安装	个	24			
328	030803003008	法兰阀门	1.名称:减压阀 2.型号、规格:DN80 3.连接形式:沟槽法兰 4.含法兰安装	个	2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:工业和信息化部电子信息技术综合研究中心一号楼

第32页 共99页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
329	030803003009	法兰阀门	1.名称:减压阀 2.型号、规格:DN70 3.连接形式:沟槽法兰 4.含法兰安装	个	48			
330	030803003010	法兰阀门	1.名称:过滤器 2.型号、规格:DN80 3.连接形式:沟槽法兰 4.含法兰安装	个	2			
331	030803003011	法兰阀门	1.名称:橡胶软连接 2.型号、规格:DN80 3.连接形式:沟槽法兰 4.含法兰安装	个	2			
332	030803005002	自动排气阀	1.型号、规格:DN20	个	4			
333	030803001005	螺纹阀门	1.名称:球阀 2.型号、规格:DN20 3.连接方式:螺纹连接	个	4			
334	030803001006	螺纹阀门	1.名称:截止阀 2.型号、规格:DN25 3.连接方式:螺纹连接	个	2			
335	030803001007	螺纹阀门	1.名称:倒流防止器 2.型号、规格:DN25 3.连接方式:螺纹连接	个	1			
336	030803001008	螺纹阀门	1.类型:丝接球阀 2.型号、规格:DN15	个	52			
337	031001002003	压力仪表	1.名称:压力表 2.类型(仅适用于压力计、压力表、真空表及远传指示压力表):压力表含表弯	块	52			
338	030803010002	水表	1.型号、规格:DN25 2.连接方式:螺纹连接 3.包含表前后阀门	组	1			
339	030801005001	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外):室内吊顶内 2.输送介质:给水冷水 3.材质:PPR管 4.规格:DN70 5.连接方式:热熔连接	m	45.2			
340	030801005002	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外):室内吊顶内 2.输送介质:给水冷水 3.材质:PPR管 4.规格:DN50 5.连接方式:热熔连接	m	64.4			
341	030801005003	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外):室内吊顶内 2.输送介质:给水冷水 3.材质:PPR管 4.规格:DN40 5.连接方式:热熔连接	m	267.84			
342	030801005004	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外):室内吊顶内 2.输送介质:给水冷水 3.材质:PPR管 4.规格:DN32 5.连接方式:热熔连接	m	74			
343	030801005005	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外):室内吊顶内 2.输送介质:给水冷水 3.材质:PPR管 4.规格:DN25 5.连接方式:热熔连接	m	119.6			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:工业和信息化部电子信息技术综合研究中心一号楼

第33页 共99页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
344	030801005006	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室内吊顶内 2. 输送介质: 给水冷水 3. 材质:PPR管 4. 规格:DN20 5. 连接方式:热熔连接	m	27.6			
345	030801005007	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室内暗装(不包括剔槽) 2. 输送介质: 给水冷水 3. 材质:PPR管 4. 规格:DN25 5. 连接方式:热熔连接	m	119.6			
346	030801005008	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室内暗装(不包括剔槽) 2. 输送介质: 给水冷水 3. 材质:PPR管 4. 规格:DN20 5. 连接方式:热熔连接	m	27.6			
347	030801005009	塑料管 (UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室内暗装(不包括剔槽) 2. 输送介质: 给水冷水 3. 材质:PPR管 4. 规格:DN15 5. 连接方式:热熔连接	m	185.8			
348	030804003001	洗脸盆	1. 组装形式:台式洗脸盆 2. 普通卫生间台盆龙头	组	136			
349	030804012001	大便器	1. 名称:蹲便器(含各种配件)	套	124			
350	030804012002	大便器	1. 名称:座便器(含各种配件)	套	4			
351	030804013001	小便器	1. 类型、型号:延时自闭式小便器(含各种配件)	套	68			
352	030804005001	洗涤盆(洗菜盆)	1. 名称:拖布池(含水嘴)	组	40			
353	CB010	套管	1. 名称:一般穿墙套管 2. 规格型号: DN100	个	4			
354	CB011	套管	1. 名称:一般穿墙套管 2. 规格型号: DN80	个	28			
355	CB012	墙体剔槽及恢复	1. 规格型号: $\phi$ 50内	m	36.5			
356	CB013	墙体剔槽及恢复	1. 规格型号: $\phi$ 32内	m	119.6			
357	CB014	墙体剔槽及恢复	1. 规格型号: $\phi$ 25内	m	27.6			
358	CB015	墙体剔槽及恢复	1. 规格型号: $\phi$ 20内	m	185.8			
359	CB016	保温	1. 材料:带纤维铝箔保护层的超细玻璃丝棉管壳 2. 规格型号: $\phi$ 133内 3. 保温厚度: 20mm	m <sup>3</sup>	0.47			
360	CB017	保护层	1. 保护层材料: 缠玻璃丝布 2. 道	m <sup>2</sup>	56.72			
361	CB018	刷漆	1. 布面刷防火涂料两道	m <sup>2</sup>	28.36			
362	030804017001	地漏	1. 材质:不锈钢 2. 规格:DN100	个	44			
363	030804017002	地漏	1. 材质:不锈钢 2. 规格:DN75	个	28			
364	030801004001	柔性抗震铸铁管	1. 安装部位(室内、外): 室内 2. 输送介质:污水 3. 规格:DN200 4. 接口型式:柔性接口	m	7.2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:工业和信息化部电子信息技术综合研究中心一号楼

第34页 共99页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
365	030801004002	柔性抗震铸铁管	1. 安装部位(室内、外): 室内 2. 输送介质:污水 3. 规格:DN150 4. 接口型式:柔性接口	m	182.7			
366	030801004003	柔性抗震铸铁管	1. 安装部位(室内、外): 室内 2. 输送介质:污水 3. 规格:DN100 4. 接口型式:柔性接口	m	761.5			
367	030801004004	柔性抗震铸铁管	1. 安装部位(室内、外): 室内 2. 输送介质:污水 3. 规格:DN75 4. 接口型式:柔性接口	m	112.4			
368	030801004005	柔性抗震铸铁管	1. 安装部位(室内、外): 室内 2. 输送介质:污水 3. 规格:DN50 4. 接口型式:柔性接口	m	14			
369	030804018001	地面扫除口	1. 材质:铜质 2. 规格:DN150	个	4			
370	030804018002	地面扫除口	1. 材质:铜质 2. 规格:DN100	个	48			
371	030801005010	塑料管 (UPVC、 PVC、PP-C、 PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室内 2. 输送介质:雨水 3. 材质:HDPE管 4. 规格:DN200 5. 连接方式:熔接	m	282.5			
372	030801005011	塑料管 (UPVC、 PVC、PP-C、 PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室内 2. 输送介质:雨水 3. 材质:HDPE管 4. 规格:DN150 5. 连接方式:熔接	m	182.1			
373	030801005012	塑料管 (UPVC、 PVC、PP-C、 PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室内 2. 输送介质:雨水 3. 材质:HDPE管 4. 规格:DN100 5. 连接方式:熔接	m	333.15			
374	030801005013	塑料管 (UPVC、 PVC、PP-C、 PP-R、PE管等)	1. 安装部位(室内、外): 室内 2. 输送介质:雨水 3. 材质:HDPE管 4. 规格:DN75 5. 连接方式:熔接	m	181.7			
375	CB019	雨水口	1. 材料:87型钢制雨水斗、 雨水口 2. 规格:Φ160 3. 安装部位:混凝土屋面	个	24			
376	CB020	管道刷油	1. 安装部位:埋地管道 2. 做法:三油两布防腐	m <sup>2</sup>	32.56			
1.3.7 空调系统								
377	CB021	套管	1. 名称:一般穿墙套管制作 安装 2. 型号、规格:DN350(保 温层外皮直径)	个	4			
378	CB022	套管	1. 名称:一般穿墙套管制作 安装 2. 型号、规格:DN300(保 温层外皮直径)	个	18			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:工业和信息化部电子信息技术综合研究中心一号楼

第35页 共99页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
379	CB023	套管	1.名称:一般穿墙套管制作安装 2.型号、规格:DN250(保温层外皮直径)	个	4			
380	CB024	套管	1.名称:一般穿墙套管制作安装 2.型号、规格:DN200(保温层外皮直径)	个	57			
381	CB025	套管	1.名称:一般穿墙套管制作安装 2.型号、规格:DN150(保温层外皮直径)	个	26			
382	CB026	套管	1.名称:一般穿墙套管制作安装 2.型号、规格:DN125(保温层外皮直径)	个	26			
383	CB027	套管	1.名称:一般穿墙套管制作安装 2.型号、规格:DN100(保温层外皮直径)	个	116			
384	CB028	套管	1.名称:一般穿墙套管制作安装 2.型号、规格:DN80(保温层外皮直径)	个	14			
385	CB029	套管	1.名称:一般穿墙套管制作安装 2.型号、规格:DN65(保温层外皮直径)	个	4			
386	CB030	套管制作安装	1.套管类型:刚性防水套管 2.介质管道规格:DN100(保温层外皮直径) 3.填料材质:满足规范、验收要求	个	2			
387	CB031	套管制作安装	1.套管类型:刚性防水套管 2.介质管道规格:DN200(保温层外皮直径) 3.填料材质:满足规范、验收要求	个	2			
388	CB032	套管制作安装	1.套管类型:刚性防水套管 2.介质管道规格:DN250(保温层外皮直径) 3.填料材质:满足规范、验收要求	个	2			
389	030901004001	空调器	1.名称:组合式新风机组 2.规格型号:FAU-1#-201 3.参数:风量1800CMH,制冷量:13.5kw,加热量28kw,机外余压:320PA,功率:2.2kw 4.设备支架制作、安装,弹簧减震器安装 5.防火软接头安装	台	1			
390	030901004002	空调器	1.名称:组合式新风机组 2.规格型号:FAU-1#-202 3.参数:风量2700CMH,制冷量:21kw,加热量42kw,机外余压:400PA,功率:3kw 4.设备支架制作、安装,弹簧减震器安装 5.防火软接头安装	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:工业和信息化部电子信息技术综合研究中心一号楼

第36页 共99页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
391	030901004003	空调器	1.名称:组合式新风机组 2.规格型号:FAU-1#-301、401 3.参数:风量3300CMH,制冷量:25kw,加热量52kw,机外余压:400PA,功率:3kw 4.设备支架制作、安装,弹簧减震器安装 5.防火软接头安装	台	2			
392	030901004004	空调器	1.名称:组合式新风机组 2.规格型号:FAU-1#-402 3.参数:风量1500CMH,制冷量:11.5kw,加热量23.5kw,机外余压:330PA,功率:3kw 4.设备支架制作、安装,弹簧减震器安装 5.防火软接头安装	台	1			
393	030901004005	空调器	1.形式:全直流变频室外机 2.参数:制热量50KW,制冷量45KW,制冷功率14KW 3.基础型钢制作安装	台	26			
394	030901004006	空调器	1.形式:全直流变频室外机 2.参数:制热量63KW,制冷量56KW,制冷功率18.4KW 3.基础型钢制作安装	台	4			
395	030901004007	空调器	1.名称:组合式空气处理机组 2.规格型号:AHU-1#-301 3.参数:风量21000m <sup>3</sup> /h,制冷量:100kw,加热量36kw,新风量:400m <sup>3</sup> /h,机外余压:500PA,功率:15kw 4.设备支架制作、安装,弹簧减震器安装 5.防火软接头安装	台	1			
396	030901004008	空调器	1.名称:新风换气机 2.规格型号:XHBQ-D25TG 3.参数:风量2500CMH,全压:200PA,功率:1.5kw 4.设备支架制作、安装,弹簧减震器安装 5.防火软接头安装	台	30			
397	030206006001	低压交流异步电动机	1.名称:检查接线 2.容量(kW):3KW以内	台	12			
398	030206006002	低压交流异步电动机	1.名称:检查接线 2.容量(kW):30KW以内	台	31			
399	030801002006	钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:空调水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:Φ219*6 5.连接方式:焊接	m	16			
400	030801002007	钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:空调水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:Φ159*4.5 5.连接方式:焊接	m	22			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:工业和信息化部电子信息技术综合研究中心一号楼

第37页 共99页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
401	030801001001	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:空调水 3.规格:DN100 4.材质:热镀锌钢管 5.连接方式:丝接	m	118.25			
402	030801001002	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:空调水 3.规格:DN80 4.材质:热镀锌钢管 5.连接方式:丝接	m	456.8			
403	030801001003	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:空调水 3.规格:DN65 4.材质:热镀锌钢管 5.连接方式:丝接	m	720.6			
404	030801001004	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:空调水 3.规格:DN50 4.材质:热镀锌钢管 5.连接方式:丝接	m	502.9			
405	030801001005	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:空调水 3.规格:DN40 4.材质:热镀锌钢管 5.连接方式:丝接	m	999.5			
406	030801001006	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:空调水 3.规格:DN32 4.材质:热镀锌钢管 5.连接方式:丝接	m	1406.5			
407	030801001007	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:空调水 3.规格:DN25 4.材质:热镀锌钢管 5.连接方式:丝接	m	325.5			
408	030801001008	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:空调水 3.规格:DN20 4.材质:热镀锌钢管 5.连接方式:丝接	m	566.4			
409	030801010001	分歧管	1.输送介质:冷媒剂 2.材质:铜 3.规格:外径16mm以内 4.连接方式:焊接 5.保温:采用难燃B1级橡塑海棉保温管保温,厚度15mm,外缠稀松布	个	90			
410	030801010002	分歧管	1.输送介质:冷媒剂 2.材质:铜 3.规格:外径26mm以内 4.连接方式:焊接 5.保温:采用难燃B1级橡塑海棉保温管保温,厚度15mm,外缠稀松布	个	105			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:工业和信息化部电子信息技术综合研究中心一号楼

第38页 共99页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
411	030801010003	分歧管	1.输送介质:冷媒剂 2.材质:铜 3.规格:外径32mm以内 4.连接方式:焊接 5.保温:采用难燃B1级橡塑海绵保温管保温,厚度15mm,外缠稀松布	个	60			
412	030801010004	铜管	1.输送介质:冷媒剂 2.材质:R410a专用去磷无缝紫铜管 3.规格:Φ9.53 4.连接方式:焊接 5.保温:采用难燃B1级橡塑海绵保温管保温,厚度15mm,外缠稀松布 6.含套管制作安装	m	2167.5			
413	030801010005	铜管	1.输送介质:冷媒剂 2.材质:R410a专用去磷无缝紫铜管 3.规格:Φ12.7 4.连接方式:焊接 5.保温:采用难燃B1级橡塑海绵保温管保温,厚度15mm,外缠稀松布 6.含套管制作安装	m	277.5			
414	030801010006	铜管	1.输送介质:冷媒剂 2.材质:R410a专用去磷无缝紫铜管 3.规格:Φ15.88 4.连接方式:焊接 5.保温:采用难燃B1级橡塑海绵保温管保温,厚度20mm,外缠稀松布 6.含套管制作安装	m	1567.5			
415	030801010007	铜管	1.输送介质:冷媒剂 2.材质:R410a专用去磷无缝紫铜管 3.规格:Φ19.05 4.连接方式:焊接 5.保温:采用难燃B1级橡塑海绵保温管保温,厚度20mm,外缠稀松布 6.含套管制作安装	m	352.2			
416	030801010008	铜管	1.输送介质:冷媒剂 2.材质:R410a专用去磷无缝紫铜管 3.规格:Φ22.2 4.连接方式:焊接 5.保温:采用难燃B1级橡塑海绵保温管保温,厚度20mm,外缠稀松布 6.含套管制作安装	m	279			
417	030801010009	铜管	1.输送介质:冷媒剂 2.材质:R410a专用去磷无缝紫铜管 3.规格:Φ28.6 4.连接方式:焊接 5.保温:采用难燃B1级橡塑海绵保温管保温,厚度20mm,外缠稀松布 6.含套管制作安装	m	277.5			
418	030901004009	空调器	1.形式:薄型风管式室内机 2.参数:制冷量4.5KW;制热量5KW 3.风管软连接及设备支架制作、安装,弹簧减震器安装	台	280			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:工业和信息化部电子信息技术综合研究中心一号楼

第39页 共99页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
419	030901004010	空调器	1.形式:薄型风管式室内机 2.参数:制冷量5.6KW;制热量6.3KW 3.风管软连接及设备支架制作、安装,弹簧减震器安装	台	20			
420	030901005001	风机盘管	1.形式:FP*-2卡式四出风风机盘管 2.参数:风量680CMH,额定制冷量:3600W,制热量:5400W,N=72W 3.风管软连接及设备支架制作、安装,弹簧减震器安装	台	14			
421	030901005002	风机盘管	1.形式:FP-2卡式二出风风机盘管 2.参数:风量680CMH,额定制冷量:3600W,制热量:5400W,高静压机组:30PA,N=72W 3.风管软连接及设备支架制作、安装,弹簧减震器安装	台	62			
422	030901005003	风机盘管	1.形式:FP-3卡式二出风风机盘管 2.参数:风量850CMH,额定制冷量:4500W,制热量:6750W,高静压机组:30PA,N=87W 3.风管软连接及设备支架制作、安装,弹簧减震器安装	台	71			
423	030901005004	风机盘管	1.形式:FP-5卡式二出风风机盘管 2.参数:风量1360CMH,额定制冷量:7200W,制热量:10800W,高静压机组:30PA,N=156W 3.风管软连接及设备支架制作、安装,弹簧减震器安装	台	22			
424	030901005005	风机盘管	1.形式:DCHC-05直流无刷风机盘管 2.参数:风量850CMH,额定制冷量:5060W,制热量:8120W,高静压机组:30PA,N=47W 3.风管软连接及设备支架制作、安装,弹簧减震器安装	台	22			
425	030803001009	螺纹阀门	1.类型:动态电动平衡两通阀 2.型号、规格:DN25	个	191			
426	030206009001	微型电机、电加热器	1.名称:风机盘管电机检查接线 2.容量(kW):0.75kw	台	488			
427	030204031007	小电器	1.名称:线控器	套	488			
428	030212001012	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):暗配	m	2366.8			
429	030212003016	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 2.型号、规格:空调信号线	m	2366.8			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:工业和信息化部电子信息技术综合研究中心一号楼

第40页 共99页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
430	030212001013	电气配管	1.材质:金属软管 2.规格:DN20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):明配	m	439.2			
431	030902001001	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:1.0mm以内 4.管件、法兰等附件及支架设计要求:满足规范要求 5.连接方式:共板法兰连接 6.洞口预留及封堵	m2	238.14			
432	030902001002	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.8mm以内 4.管件、法兰等附件及支架设计要求:满足规范要求 5.连接方式:共板法兰连接 6.洞口预留及封堵	m2	4545.97			
433	030902001003	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.6mm以内 4.管件、法兰等附件及支架设计要求:满足规范要求 5.连接方式:共板法兰连接 6.洞口预留及封堵	m2	769.48			
434	030903011001	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型:单层百叶风口 2.规格:900*300mm	个	22			
435	030903011002	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型:单层百叶风口 2.规格:250*500mm	个	62			
436	030903011003	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型:单层百叶风口 2.规格:600*300mm	个	71			
437	030903011004	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型:单层百叶风口 2.规格:150*600mm	个	22			
438	030903011005	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型:单层百叶风口 2.规格:1250*630mm	个	30			
439	030903011006	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型:双层百叶风口 2.规格:200*200mm	个	114			
440	030903011007	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型:防雨百叶风口 2.型号、规格:800*250	个	28			
441	030903011008	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型:防雨百叶风口 2.型号、规格:1300*320	个	32			
442	030903001001	碳钢调节阀制作安装	1.类型:手动对开多叶调节阀 2.型号或规格:250*120 3.支架形式:详见设计图纸,满足规范验收要求	个	8			
443	030903001002	碳钢调节阀制作安装	1.类型:手动对开多叶调节阀 2.型号或规格:400*120 3.支架形式:详见设计图纸,满足规范验收要求	个	48			
444	030903001003	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70℃防火阀 2.型号或规格:500*160mm 3.支架形式:详见设计图纸,满足规范验收要求	个	8			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:工业和信息化部电子信息技术综合研究中心一号楼

第41页 共99页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
445	030903001004	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70℃防火阀 2.型号或规格:630*200mm 3.支架形式:详见设计图纸,满足规范验收要求	个	2			
446	030903001005	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70℃防火阀 2.型号或规格:800*200mm 3.支架形式:详见设计图纸,满足规范验收要求	个	4			
447	030903001006	碳钢调节阀制作安装	1.类型:电动保温密闭阀 2.型号或规格:800*250 3.支架形式:详见设计图纸,满足规范验收要求	个	30			
448	030903001007	碳钢调节阀制作安装	1.类型:电动保温密闭阀 2.型号或规格:1300*320 3.支架形式:详见设计图纸,满足规范验收要求	个	30			
449	030903011009	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型:方形散流器 2.型号、规格:400*400mm	个	22			
450	030903011010	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1.类型:方形散流器 2.型号、规格:320*320mm	个	155			
451	CB033	风道保温	1.保温形式:铝箔超细玻璃丝棉板 2.满足图纸保温要求	m <sup>3</sup>	191.54			
452	CB034	管道保温	1.材料:带纤维铝箔保护层的超细玻璃丝棉管壳 2.规格型号:φ133内 3.保温厚度:20mm	m <sup>3</sup>	76.99			
453	030904001001	通风工程检测、调试		系统	1			
	1.3.8 自动喷淋							
454	CB035	套管	1.名称:一般穿墙套管制作安装 2.型号、规格:DN150	个	42			
455	CB036	套管	1.名称:一般穿墙套管制作安装 2.型号、规格:DN100	个	15			
456	CB037	套管	1.名称:一般穿墙套管制作安装 2.型号、规格:DN80	个	22			
457	CB038	套管	1.名称:一般穿墙套管制作安装 2.型号、规格:DN50	个	16			
458	CB039	套管	1.名称:一般穿墙套管制作安装 2.型号、规格:DN32	个	36			
459	CB040	悬挂式超细干粉灭火器	1.名称:吊顶式超细干粉灭火器(非储压式) 2.规格型号:FZX-ACT8/1.2,钢瓶内含灭火剂8kg	具	16			
460	030701001005	水喷淋镀锌钢管	1.规格:DN25 2.材质:内外热镀锌钢管 3.连接方式:螺纹连接 4.管道支架:安装管道支架,刷樟丹二道,明装再刷银粉二道	m	3437.9			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:工业和信息化部电子信息技术综合研究中心一号楼

第42页 共99页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
461	030701001006	水喷淋镀锌钢管	1.规格: DN32 2.材质: 内外热镀锌钢管 3.连接方式: 螺纹连接 4.管道支架: 安装管道支架, 刷樟丹二道, 明装再刷银粉二道	m	2609.7			
462	030701001007	水喷淋镀锌钢管	1.规格: DN40 2.材质: 内外热镀锌钢管 3.连接方式: 螺纹连接 4.管道支架: 安装管道支架, 刷樟丹二道, 明装再刷银粉二道	m	1193.6			
463	030701001008	水喷淋镀锌钢管	1.规格: DN50 2.材质: 内外热镀锌钢管 3.连接方式: 螺纹连接 4.管道支架: 安装管道支架, 刷樟丹二道, 明装再刷银粉二道	m	490.1			
464	030701001009	水喷淋镀锌钢管	1.规格: DN65 2.材质: 内外热镀锌钢管 3.连接方式: 卡箍连接 4.管道支架: 安装管道支架, 刷樟丹二道, 明装再刷银粉二道	m	294.8			
465	030701001010	水喷淋镀锌钢管	1.规格: DN80 2.材质: 内外热镀锌钢管 3.连接方式: 卡箍连接 4.管道支架: 安装管道支架, 刷樟丹二道, 明装再刷银粉二道	m	290.8			
466	030701001011	水喷淋镀锌钢管	1.规格: DN100 2.材质: 内外热镀锌钢管 3.连接方式: 卡箍连接 4.管道支架: 安装管道支架, 刷樟丹二道, 明装再刷银粉二道	m	96.9			
467	030701001012	水喷淋镀锌钢管	1.规格: DN125 2.材质: 内外热镀锌钢管 3.连接方式: 卡箍连接 4.管道支架: 安装管道支架, 刷樟丹二道, 明装再刷银粉二道	m	155.5			
468	030701001013	水喷淋镀锌钢管	1.规格: DN150 2.材质: 内外热镀锌钢管 3.连接方式: 卡箍连接 4.管道支架: 安装管道支架, 刷樟丹二道, 明装再刷银粉二道	m	1524.7			
469	030701011001	水喷头	1.安装型式: 无吊顶 2.型号、规格: 下垂型68℃玻璃球喷头	个	1248			
470	030701011002	水喷头	1.安装型式: 有吊顶 2.型号、规格: 下垂型68℃玻璃球喷头	个	1936			
471	030703005001	法兰阀门	1.型号规格: 信号蝶阀 DN150 2.连接方式: 沟槽法兰连接 3.含法兰安装	个	21			
472	030701014001	水流指示器(马鞍式)	1.型号、规格: DN150	个	21			
473	030701016001	末端试水装置	1.规格: DN25 2.组成形式: 成套	组	21			
474	030803001010	螺纹阀门	1.类型: 丝接球阀 2.型号、规格: DN25	个	7			
475	030803005003	自动排气阀	1.型号、规格: DN25	个	7			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:工业和信息化部电子信息技术综合研究中心一号楼

第43页 共99页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
476	030706002001	水灭火系统控制装置调试	1.名称:自动喷水灭火系统 2.点数:详见图纸	系统	1			
477	CB041	管道刷油	1.名称:管道刷红色调和漆二道	m2	110			
1.3.9 自动报警								
478	030208004004	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:槽式 3.型号、规格:100*50 4.支吊架:按图纸要求制作安装及防腐 5.桥架防火封堵及接地:符合规范要求	m	41.5			
479	030208004005	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:槽式 3.型号、规格:50*50 4.支吊架:按图纸要求制作安装及防腐 5.桥架防火封堵及接地:符合规范要求	m	22.2			
480	030212001014	电气配管	1.材质:钢管 2.规格:SC20 3.配置形式:砖、混凝土结构暗配	m	3389.2			
481	030212001015	电气配管	1.材质:钢管 2.规格:SC15 3.配置形式:砖、混凝土结构暗配	m	2680.4			
482	030705008001	重复显示器	型号、规格:楼层火灾显示器(含底盒安装)	台	20			
483	030705004001	模块	1.名称:常开、常闭防火门监控模块(含底盒安装)	只	86			
484	030705004002	模块	1.名称:气体灭火专用模块(含底盒安装)	只	1			
485	030705004003	模块	1.名称:控制模块(含底盒安装)	只	141			
486	030705004004	模块	1.名称:广播模块(含底盒安装)	只	21			
487	030705004005	模块	1.名称:输入模块	只	158			
488	030705004006	模块	1.名称:隔离模块(含底盒安装)	只	72			
489	031208001001	入侵探测器	1.名称:防火门门磁开关	套	86			
490	031208007001	出入口执行机构设备	1.名称:电动闭门器	台	86			
491	031206001001	扩声系统设备	1.名称:火灾扬声器 2.型号、规格:按设计及规范要求  3.工作内容:本体及底盒安装调试	台	212			
492	030705003001	按钮	1.名称:消火栓报警按钮 2.工作内容:本体及底盒安装调试	只	139			
493	030705003002	按钮	1.名称:带电话插孔的手动报警按钮 2.型号、规格:按设计及规范要求  3.工作内容:本体及底盒安装调试	只	54			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:工业和信息化部电子信息技术综合研究中心一号楼

第44页 共99页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
494	030705003003	按钮	1.名称:气体灭火紧急停止按钮 2.工作内容:本体及底盒安装调试	只	2			
495	031004001001	安全检测装置	1.名称:气体灭火控制盘 2.工作内容:本体及底盒安装调试	套	1			
496	030705003004	按钮	1.名称:气体灭火信号反馈器 2.工作内容:本体及底盒安装调试	只	1			
497	030705009001	报警装置	1.名称:气体灭火声光报警器 2.型号、规格:按设计及规范要求 3.工作内容:本体及底盒安装调试	个	2			
498	030705009002	报警装置	1.名称:火灾声光报警器 2.型号、规格:按设计及规范要求 3.工作内容:本体及底盒安装调试	个	54			
499	030705009003	报警装置	1.形式:火灾报警电话机 2.安装及调试 3.本体及底盒安装调试	台	10			
500	030705001001	点型探测器	1.名称:感烟探测器 2.安装方式及高度:吸顶安装 3.本体及底盒安装调试	只	876			
501	030705001002	点型探测器	1.名称:感温探测器 2.安装方式及高度:吸顶安装 3.本体及底盒安装调试	只	33			
502	030213001006	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:粉剂喷洒指示灯 2.规格型号:详见图纸 3.安装形式:壁挂	套	2			
503	031103015001	模块箱	1.名称:模块箱 2.半周长:1.5米内 3.安装方式:壁挂式	个	26			
504	031103015002	接线箱	1.名称:火灾报警接线端子箱 2.安装方式:壁挂式	个	20			
505	031103015003	接线箱	1.名称:280°防火阀现场控制箱 2.安装方式:壁挂式	个	88			
506	030208002001	控制电缆	1.型号、规格:NHKVV-10*1.5mm <sup>2</sup> 2.敷设方式:穿管或沿桥架敷设	m	312.6			
507	030208002002	控制电缆	1.型号、规格:NHKVV-7*1.5mm <sup>2</sup> 2.敷设方式:穿管或沿桥架敷设	m	422.6			
508	030208002003	控制电缆	1.型号、规格:NHKVV-4*1.5mm <sup>2</sup> 2.敷设方式:穿管或沿桥架敷设	m	293.7			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:工业和信息化部电子信息技术综合研究中心一号楼

第45页 共99页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
509	030212003017	电气配线	1.种类:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管或沿桥架敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm <sup>2</sup>	m	3987.5			
510	030212003018	电气配线	1.种类:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管或沿桥架敷设 3.型号、规格:ZRBV-1.5mm <sup>2</sup>	m	1425.9			
511	030212003019	电气配线	1.种类:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管或沿桥架敷设 3.型号、规格:NHBV-2.5mm <sup>2</sup>	m	2423.69			
512	030212003020	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管或沿桥架敷设 2.型号、规格:ZR-RVVP-2*1.5mm <sup>2</sup> 3.种类:导线	m	2797.2			
513	030212003021	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管或沿桥架敷设 2.型号、规格:NH-RVS-2*2.5mm <sup>2</sup> 3.种类:导线	m	966.8			
514	030212003022	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管或沿桥架敷设 2.型号、规格:NH-RVS-2*1.5mm <sup>2</sup> 3.种类:导线	m	2766.7			
515	030705007001	报警联动一体机	1.安装方式:落地 2.规格型号:琴台式消防主机(包含火灾报警控制系统软件、火灾报警控制器联动型、总线制操作盘、控制面板、智能电源盘、消防应急广播、消防电话主机及各类控制接口卡等配套设备) 3.基础可靠接地	台	1			
516	030705005001	报警控制器	1.名称:防火门监控主机 2.规格型号:参见图纸 3.满足系统验收要求	台	1			
517	030705005002	报警控制器	1.名称:消防电源监控主机 2.规格型号:参见图纸 3.满足系统验收要求	台	1			
518	030705005003	报警控制器	1.名称:电气火灾监控主机 2.规格型号:参见图纸 3.满足系统验收要求	台	1			
519	030706001002	自动报警系统装置调试	1.点数:详见图纸	系统	1			
1.3.10 通风防排烟								
520	030901002001	通风机	1.名称:排风风机 2.规格型号:PF-RF-1 3.参数:风量:15000m <sup>3</sup> /h 全压:650Pa 功率:4kw 4.设备支架制作、安装,弹簧减震器安装 5.防火软接头安装	台	1			
521	030901002002	通风机	1.名称:加压送风风机 2.规格型号:JY-RF-1、5 3.参数:风量:36000m <sup>3</sup> /h 全压:740Pa 功率:15kw 4.设备支架制作、安装,弹簧减震器安装 5.防火软接头安装	台	2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:工业和信息化部电子信息技术综合研究中心一号楼

第46页 共99页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
522	030901002003	通风机	1.名称: 加压送风风机 2.规格型号: JY-RF-2、6 3.参数: 风量:13300m3/h 全压: 750Pa 功率: 7.5kw 4.设备支架制作、安装, 弹簧减震器安装 5.防火软接头安装	台	2			
523	030901002004	通风机	1.名称: 加压送风风机 2.规格型号: JY-RF-3、4 3.参数: 风量:33000m3/h 全压: 740Pa 功率: 15kw 4.设备支架制作、安装, 弹簧减震器安装 5.防火软接头安装	台	2			
524	030901002005	通风机	1.名称: 排烟风机 2.规格型号: PY-RF-1、2 3.参数: 风量:36000m3/h 全压: 830Pa 功率: 15kw 4.设备支架制作、安装, 弹簧减震器安装 5.防火软接头安装	台	2			
525	030204031008	小电器	1.名称:低噪声吸顶式排气扇 2.型号、规格:BLD-300, 风量:300CMH, 风压: 185Pa, 功率: 90W	台	10			
526	030204031009	小电器	1.名称:低噪声吸顶式排气扇 2.型号、规格:BLD-400, 风量:400CMH, 最大静压: 180Pa, 功率: 90W	台	30			
527	030204031010	小电器	1.名称:低噪声吸顶式排气扇 2.型号、规格:BLD-300, 风量:300CMH, 风压: 185Pa, 功率: 90W	台	16			
528	030204031011	小电器	1.名称:壁挂排风扇 2.型号、规格:风量:1600CMH, 全压: 45Pa, 功率: 0.04W	台	2			
529	030901002006	通风机	1.名称: 排风风机PF-1 #-101 2.规格型号: SWF-I-5.5 3.参数: 风量:8300m3/h 全压: 296Pa 功率: 1.5kw 4.设备支架制作、安装, 弹簧减震器安装 5.防火软接头安装	台	1			
530	030901002007	通风机	1.名称: 加压送风风机JY-1 #-101 2.规格型号: SWF-I-6 3.参数: 风量:18000m3/h 全压: 564Pa 功率: 5.5kw 4.设备支架制作、安装, 弹簧减震器安装 5.防火软接头安装	台	1			
531	030901002008	通风机	1.名称: 加压送风风机JY-1 #-102 2.规格型号: SWF-I-6.5 3.参数: 风量:10000m3/h 全压: 564Pa 功率: 2.2kw 4.设备支架制作、安装, 弹簧减震器安装 5.防火软接头安装	台	1			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:工业和信息化部电子信息技术综合研究中心一号楼

第47页 共99页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
532	030901002009	通风机	1.名称: 加压送风风机JY-1 #-201 2.规格型号: SWF-I-6 3.参数: 风量:16800m <sup>3</sup> /h 全压: 570Pa 功率: 5.5kw 4.设备支架制作、安装, 弹簧减震器安装 5.防火软接头安装	台	1			
533	030206006003	低压交流异步电动机	1.名称:检查接线 2.容量(kW):3KW以内	台	7			
534	030206006004	低压交流异步电动机	1.名称:检查接线 2.容量(kW):13KW以内	台	4			
535	030206006005	低压交流异步电动机	1.名称:检查接线 2.容量(kW):30KW以内	台	6			
536	030903011011	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1. 类型:单层百叶风口 2. 规格: 250*120mm	个	4			
537	030903011012	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1. 类型:单层百叶风口 2. 规格: 400*120mm	个	2			
538	030903011013	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1. 类型:单层百叶风口 2. 规格: 400*400mm	个	96			
539	030903011014	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1. 类型:单层百叶风口 2. 规格: 750*750mm	个	1			
540	030903011015	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1. 类型:单层百叶风口 2. 规格: 1000*800mm	个	1			
541	030903011016	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1. 类型:单层百叶风口 2. 规格: 500*400mm	个	200			
542	030903011017	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1. 类型:防雨百叶风口 2. 型号、规格:630*250	个	1			
543	030903011018	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1. 类型:防雨百叶风口 2. 型号、规格:800*650	个	1			
544	030903011019	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1. 类型:防雨百叶风口 2. 型号、规格:1000*320	个	1			
545	030903011020	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1. 类型:防雨百叶风口 2. 型号、规格:1250*1600	个	1			
546	030903011021	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1. 类型:防雨百叶风口 2. 型号、规格:1250*2000	个	2			
547	030903011022	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1. 类型:防雨百叶风口 2. 型号、规格:1600*2000	个	1			
548	030903001008	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 手动对开多叶调节阀 2.型号或规格:500*160 3.支架形式: 详见设计图纸, 满足规范验收要求	个	1			
549	030903001009	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 手动对开多叶调节阀 2.型号或规格:630*200 3.支架形式: 详见设计图纸, 满足规范验收要求	个	2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:工业和信息化部电子信息技术综合研究中心一号楼

第48页 共99页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
550	030903001010	碳钢调节阀制作安装	1.类型:手动对叶多叶调节阀 2.型号或规格:800*200 3.支架形式:详见设计图纸,满足规范验收要求	个	4			
551	030903001011	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70℃防火阀 2.型号或规格:200*120mm 3.支架形式:详见设计图纸,满足规范验收要求	个	3			
552	030903001012	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70℃防火阀 2.型号或规格:200*200mm 3.支架形式:详见设计图纸,满足规范验收要求	个	3			
553	030903001013	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70℃防火阀 2.型号或规格:500*320mm 3.支架形式:详见设计图纸,满足规范验收要求	个	1			
554	030903001014	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70℃防火阀 2.型号或规格:500*500mm 3.支架形式:详见设计图纸,满足规范验收要求	个	2			
555	030903001015	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70℃防火阀 2.型号或规格:630*400mm 3.支架形式:详见设计图纸,满足规范验收要求	个	1			
556	030903001016	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70℃防火阀 2.型号或规格:800*250mm 3.支架形式:详见设计图纸,满足规范验收要求	个	1			
557	030903001017	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70℃防火阀 2.型号或规格:800*320mm 3.支架形式:详见设计图纸,满足规范验收要求	个	1			
558	030903001018	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70℃防火阀 2.型号或规格:800*400mm 3.支架形式:详见设计图纸,满足规范验收要求	个	1			
559	030903001019	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70℃防火阀 2.型号或规格:1000*500mm 3.支架形式:详见设计图纸,满足规范验收要求	个	2			
560	030903001020	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70℃防火阀 2.型号或规格:1000*630mm 3.支架形式:详见设计图纸,满足规范验收要求	个	1			
561	030903001021	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70℃防火阀 2.型号或规格:1400*400mm 3.支架形式:详见设计图纸,满足规范验收要求	个	2			
562	030903001022	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70℃防火阀 2.型号或规格:1250*500mm 3.支架形式:详见设计图纸,满足规范验收要求	个	2			
563	030903001023	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70℃防火阀 2.型号或规格:1250*1600mm 3.支架形式:详见设计图纸,满足规范验收要求	个	1			
564	030903001024	碳钢调节阀制作安装	1.类型:280℃防火阀 2.型号或规格:830*320mm 3.支架形式:详见设计图纸,满足规范验收要求	个	24			
565	030903001025	碳钢调节阀制作安装	1.类型:280℃防火阀 2.型号或规格:1000*250mm 3.支架形式:详见设计图纸,满足规范验收要求	个	75			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:工业和信息化部电子信息技术综合研究中心一号楼

第49页 共99页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
566	030903001026	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 280℃防火阀 2.型号或规格:1250*400mm 3.支架形式: 详见设计图纸, 满足规范验收要求	个	5			
567	030903001027	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 280℃防火阀 2.型号或规格:1250*500mm 3.支架形式: 详见设计图纸, 满足规范验收要求	个	15			
568	030903001028	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 止回阀 2.型号或规格:800*250 3.支架形式: 详见设计图纸, 满足规范验收要求	个	1			
569	030903001029	碳钢调节阀制作安装	1.类型:电动保温密闭阀 2.型号或规格:320*320 3.支架形式: 详见设计图纸, 满足规范验收要求	个	1			
570	030903001030	碳钢调节阀制作安装	1.类型:电动保温密闭阀 2.型号或规格:500*320 3.支架形式: 详见设计图纸, 满足规范验收要求	个	1			
571	030903001031	碳钢调节阀制作安装	1.类型:电动保温密闭阀 2.型号或规格:400*400 3.支架形式: 详见设计图纸, 满足规范验收要求	个	2			
572	030903001032	碳钢调节阀制作安装	1.类型:电动保温密闭阀 2.型号或规格:500*500 3.支架形式: 详见设计图纸, 满足规范验收要求	个	2			
573	030903001033	碳钢调节阀制作安装	1.类型:电动保温密闭阀 2.型号或规格:630*400 3.支架形式: 详见设计图纸, 满足规范验收要求	个	1			
574	030903001034	碳钢调节阀制作安装	1.类型:电动保温密闭阀 2.型号或规格:800*400 3.支架形式: 详见设计图纸, 满足规范验收要求	个	1			
575	030903001035	碳钢调节阀制作安装	1.类型:电动保温密闭阀 2.型号或规格:1000*320 3.支架形式: 详见设计图纸, 满足规范验收要求	个	1			
576	030903001036	碳钢调节阀制作安装	1.类型:电动保温密闭阀 2.型号或规格:1000*630 3.支架形式: 详见设计图纸, 满足规范验收要求	个	1			
577	030903001037	碳钢调节阀制作安装	1.类型:电动保温密闭阀 2.型号或规格:1400*400 3.支架形式: 详见设计图纸, 满足规范验收要求	个	2			
578	030903001038	碳钢调节阀制作安装	1.类型:电动保温密闭阀 2.型号或规格:1250*250 3.支架形式: 详见设计图纸, 满足规范验收要求	个	1			
579	030903001039	碳钢调节阀制作安装	1.类型:电动保温密闭阀 2.型号或规格:1250*1600 3.支架形式: 详见设计图纸, 满足规范验收要求	个	2			
580	030903001040	碳钢调节阀制作安装	1.类型:电动防烟防火阀 2.型号或规格:1250*250 3.支架形式: 详见设计图纸, 满足规范验收要求	个	1			
581	030903007001	碳钢风口、散流器制作安装(百叶窗)	1.类型: 常闭电动多叶加压送风口 2.型号、规格: 500*(1250+250)	个	40			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:工业和信息化部电子信息技术综合研究中心一号楼

第50页 共99页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
582	030902001004	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.5mm以内 4.管件、法兰等附件及支架 设计要求:满足规范要求 5.连接方式:角钢法兰连接 6.洞口预留及封堵	m2	96.3			
583	030902001005	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.6mm以内 4.管件、法兰等附件及支架 设计要求:满足规范要求 5.连接方式:角钢法兰连接 6.洞口预留及封堵	m2	188.69			
584	030902001006	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.8mm以内 4.管件、法兰等附件及支架 设计要求:满足规范要求 5.连接方式:角钢法兰连接 6.洞口预留及封堵	m2	637.73			
585	030902001007	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:1.0mm以内 4.管件、法兰等附件及支架 设计要求:满足规范要求 5.连接方式:角钢法兰连接 6.洞口预留及封堵	m2	4787.06			
586	CB042	风道保温	1.保温形式:铝箔超细玻璃丝棉板 2.满足图纸保温要求	m3	166.26			
587	030706003001	防火控制系统装置调试	1.类型:正压送风阀、排烟阀、防火阀	处	165			
588	030904001002	通风工程检测、调试		系统	1			
2 地下车库								
2.1 井点降水								
589	AB046	疏干井	1.管井井点沿基坑四周呈环形封闭布置,根据降水范围和深度及地质报告,每隔约20m设置一口疏干井 2.井深从自然地面进入淤泥质粉质黏土层不小于1m 3.井管与孔壁间实管范围填粘土,滤管范围填1~5mm碎石滤料,外侧30~50目尼龙网两层,管井要求洗井充分 4.成孔直径为600mm,具体井位见设计图纸 5.管井实管侧壁密封无空隙,滤管采用侧壁钻孔,孔径6mm,孔距100mm,采用Φ315PVC管(壁厚7mm)	m	170.3			
590	AB047	降水	1.井点管(钢管)管径50mm 2.集水管(钢管)直径127mm 3.设备选用JSJ-60型真空泵,功率为7.5kw,其他详细做法详见降水方案	台日	900			
591	AB048	排水沟	1.规格:宽500mm,高500mm 2.开挖沟槽土方,沟内满填碎石	m	379.5			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:工业和信息化部电子信息技术综合研究中心一号楼

第51页 共99页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
592	AB049	集水井砌筑	1.砖品种、规格、强度等级:不小于M5.0水泥砂浆砌蒸压灰砂砖 2.截面尺寸:500mm*500mm内径,壁厚240mm	m3	6.82			
593	AB050	集水井抹灰	1.内侧及顶面抹20mm厚1:3水泥砂浆	m2	27.73			
2.2 土建工程								
2.2.1 1、土方工程								
594	010101002001	挖土方	1.土壤类别:桩间土、淤泥 2.开挖方式:综合考虑  3.弃土运距:综合考虑 4.工作内容:包括挖土(淤泥)、人工清槽、场内倒运、场外运土(淤泥)等,满足基础施工要求 5.工程量:按桩顶设计标高以下的挖土及桩顶设计标高以上0.5m范围的挖土进行计算,不扣除桩体的体积 6.开挖范围:地下车库	m3	7512.49			
595	010101003001	挖基础土方	1.开挖方式:综合考虑 2.土壤类别:淤泥  3.弃土运距:综合考虑 4.工作内容:包括挖掘机进出场费、挖土、场内倒运、场外运土等,满足基础施工要求 5.工程量:按甲方批准的基坑支护方案的实际挖方量进行计算 6.开挖范围:地下车库	m3	8063.12			
596	010101003002	挖基础土方	1.开挖方式:综合考虑 2.土壤类别:普通土石方  3.弃土运距:综合考虑,余土弃置 4.工作内容:包括挖掘机进出场费、挖土、人工清槽、场内倒运、场外运土等,满足基础施工要求 5.工程量:按甲方批准的基坑支护方案的实际挖方量进行计算 6.开挖范围:地下车库	m3	44054.14			
597	010101003003	挖基础土方	1.开挖方式:综合考虑 2.土壤类别:普通土石方  3.弃土运距:综合考虑,预留回填 4.工作内容:包括挖掘机进出场费、挖土、人工清槽、场内倒运、场外运土等,满足基础施工要求 5.工程量:按甲方批准的基坑支护方案的实际挖方量进行计算 6.开挖范围:地下车库	m3	9704.33			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:工业和信息化部电子信息技术综合研究中心一号楼

第52页 共99页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
598	010103001001	土(石)方回填	1.回填材料要求:原开挖土石方 2.回填质量要求:分层夯实达到设计要求 3.取土运距:综合考虑 4.部位:基础或室外、室内土方回填 5.工程量按实际压实后的土方体积计算	m <sup>3</sup>	9704.33			
599	010103001002	土(石)方回填	1.回填材料要求:软弱地基换填土石方 2.回填质量要求:分层夯实达到设计要求 3.取土运距:综合考虑 4.部位:基础或室外、室内土方回填 5.工程量按实际压实后的土方体积计算	m <sup>3</sup>	13063.12			
2.2.2 2、桩基础工程								
600	010201001001	高强混凝土预应力管桩ZH2	1.桩的种类及桩长:PHC500(125)AB型管桩,不小于21米 2.含打桩机进出场、接桩费用、桩尖及综合考虑其他因素 3.其他未详尽事宜参考设计图纸	m	15064			
601	AB051	截桩头	1.桩头类型:综合考虑 2.凿桩头长度:按现场实际情况综合考虑 3.含垃圾外运 4.部位:管桩	个	533			
602	AB052	桩头防水	1.防水材料:水泥基渗透结晶型防水涂料 2.桩径尺寸、规格:综合考虑 3.工作内容:含桩头钢筋每根套遇水膨胀止水条,及桩侧面防水处理等,详见国标10J301-1/59	根	753			
603	AB053	灌桩芯	1.混凝土强度等级:C40 2.工作内容:混凝土浇筑、振捣、养护 3.具体作法参考10G409第41页(铁件、锚固钢筋另计)	m <sup>3</sup>	9.81			
604	010201001002	预制钢筋混凝土桩	1.桩的种类及桩长:方桩,不小于24米 2.桩断面:500mm*500mm 3.混凝土强度等级:详见图纸及图集L14SG 410中的预制混凝土方桩基础ZH1 4.含打桩机进出场、接桩费用及综合考虑其他因素 5.其他未详尽事宜参考设计图纸	m	5720			
605	AB054	截、凿桩头	1.桩头类型:综合考虑 2.截、凿桩头长度:按现场实际情况综合考虑 3.含垃圾外运 4.部位:预制方桩	个	220			
606	AB055	桩头钢筋整理	1.桩头类型:综合考虑 2.工程量:按照预制方桩数量计算	个	220			
2.2.3 3、混凝土工程								

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:工业和信息化部电子信息技术综合研究中心一号楼

第53页 共99页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
607	010401006001	垫层	1.混凝土强度:C20, 掺入防腐剂 2.厚度:综合考虑 3.部位:含筏板、承台、承台梁及基础拉梁、集水坑、电梯坑等 4.工作内容:混凝土浇筑、振捣、养护	m3	792.44			
608	010401006002	垫层	1.厚度、配合比:100mm厚C20砼随打随抹光,配 $\phi$ 6.5@250双向钢筋网(钢筋另计) 2.部位:地下室除车库、消防水池以外地面	m3	497.01			
609	010401006003	垫层	1.厚度、配合比:150mm厚C25砼原浆压光, 0.3%找坡找平,配 $\phi$ 6.5@250双向钢筋网(钢筋另计) 2.部位:地下室车库地面	m3	740.72			
610	010401003001	满堂基础	1.基础形式、材料种类:筏板基础 2.混凝土强度等级:C40防腐蚀阻锈抗渗等级P8, 掺入膨胀外加剂, 聚丙烯增强纤维 3.部位:筏板及与其相连的集水坑、电梯坑等 4.工作内容:混凝土浇筑、振捣、养护	m3	3448.38			
611	010403001001	承台梁及基础拉梁	1.混凝土强度等级:C40防腐蚀阻锈抗渗等级P8, 掺入膨胀外加剂, 聚丙烯增强纤维 2.工作内容:混凝土浇筑、振捣、养护	m3	430.07			
612	010401005001	桩承台基础	1.混凝土强度等级:C40防腐蚀阻锈抗渗等级P8, 掺入膨胀外加剂, 聚丙烯增强纤维 2.工作内容:混凝土浇筑、振捣、养护	m3	2671.88			
613	010407001005	后浇带	1.构件名称:筏板后浇带 2.混凝土强度等级:C45防腐蚀阻锈抗渗等级P8, 掺入膨胀外加剂, 聚丙烯增强纤维 3.部位: 筏板 4.两侧钢丝网隔断, 作法详见设计图纸	m3	187.72			
614	010407001006	后浇带	1.构件名称:砼墙后浇带 2.混凝土强度等级:C45防腐蚀阻锈微膨胀砼抗渗等级P8 3.两侧钢丝网隔断, 作法详见设计图纸	m3	14.5			
615	010407001007	后浇带	1.构件名称:板后浇带 2.混凝土强度等级:C40微膨胀混凝土抗渗等级P6 3.两侧钢丝网隔断, 作法详见设计图纸	m3	40.05			
616	010408001001	后浇带	1.部位:梁后浇带 2.混凝土强度等级:C40微膨胀混凝土抗渗等级P6 3.两侧钢丝网隔断, 作法详见设计图纸	m3	24.09			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:工业和信息化部电子信息技术综合研究中心一号楼

第54页 共99页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
617	010402001006	矩形柱	1.柱种类: 框架柱 2.断面:综合考虑 3.混凝土强度等级:C60 4.工作内容: 混凝土浇筑、振捣、养护	m3	178.86			
618	010402001007	矩形柱	1.柱种类: 框架柱 2.断面:综合考虑 3.混凝土强度等级:C50 4.工作内容: 混凝土浇筑、振捣、养护	m3	240.37			
619	010402001008	矩形柱	1.柱种类: 框架柱 2.断面:综合考虑 3.混凝土强度等级:C40防腐 蚀阻锈抗渗等级P8 4.工作内容: 混凝土浇筑、振捣、养护	m3	83.27			
620	010404001007	直形墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C50 3.工作内容: 混凝土浇筑、振捣、养护	m3	89.09			
621	010404001008	直形墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C40防腐蚀阻 锈微膨胀抗渗等级P8 3.部位:地下室外墙、挡土 墙 4.工作内容: 混凝土浇筑、振捣、养护	m3	586.84			
622	010404001009	直形墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C40抗渗等级 P6 3.部位:消防水池池壁 4.工作内容: 混凝土浇筑、振捣、养护	m3	237.13			
623	010404002001	弧形墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C40 3.部位:内墙 4.工作内容: 混凝土浇筑、振捣、养护	m3	5.54			
624	010404001010	电梯井壁	1.墙体厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C50 3.工作内容: 混凝土浇筑、振捣、养护	m3	37.53			
625	010403002002	矩形梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度:C35微膨胀混 凝土抗渗等级P6 3.工作内容:混凝土浇筑、振捣、养护	m3	635			
626	010403002003	矩形梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度:C35微膨胀混 凝土 3.工作内容:混凝土浇筑、振捣、养护	m3	133.69			
627	010405001003	有梁板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35微膨 胀混凝土抗渗等级P6 3.工作内容:混凝土浇筑、振捣、养护	m3	25.63			
628	010405001004	有梁板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35微膨 胀混凝土 3.工作内容:混凝土浇筑、振捣、养护	m3	385.78			
629	010405001005	平板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35微膨 胀混凝土抗渗等级P6 3.工作内容:混凝土浇筑、振捣、养护	m3	2255.08			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:工业和信息化部电子信息技术综合研究中心一号楼

第55页 共99页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
630	010405001006	平板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35微膨胀混凝土 3.工作内容:混凝土浇筑、振捣、养护	m3	65.42			
631	010403002004	矩形梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度:C30 3.工作内容:混凝土浇筑、振捣、养护 4.部位:汽车坡道等	m3	26.3			
632	010403002005	矩形梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度:C30抗渗等级P6 3.工作内容:混凝土浇筑、振捣、养护 4.部位:汽车坡道等	m3	0.71			
633	010405001007	平板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.工作内容:混凝土浇筑、振捣、养护 4.部位:汽车坡道等	m3	20.21			
634	010405009001	斜板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30 3.工作内容:混凝土浇筑、振捣、养护 4.部位:汽车坡道等	m3	34.08			
635	010407001008	现浇过梁	1.构件名称:过梁; 2.混凝土强度:C25; 3.工作内容:混凝土浇筑、振捣、养护	m3	3.22			
636	010410003002	预制过梁	1.安装高度:综合考虑 2.单件体积:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25 4.工作内容:含预制构件制作、运输、安装、灌缝等相关工艺	m3	2.5			
637	010403004004	圈梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.部位:墙中 4.工作内容:混凝土浇筑、振捣、养护	m3	34.39			
638	010402001009	构造柱	1.柱种类、断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.工作内容:混凝土浇筑、振捣、养护	m3	26.17			
639	010412008001	预制盖板	1.混凝土强度等级:C20细石混凝土 2.部位:集水坑、电梯底坑 3.工作内容:制作、安装 4.厚度:100mm	m3	11.89			
640	010401006004	垫层	1.混凝土强度:C15 2.厚度:50mm 3.部位:地下室外墙底筏板侧顶部 4.工作内容:混凝土浇筑、振捣、养护	m3	7.3			
641	010401006005	垫层	1.混凝土强度:C15 2.厚度:60mm 3.部位:地下室公共电梯厅、楼梯间 4.工作内容:混凝土浇筑、振捣、养护	m3	4.79			
642	010412008002	沟盖板	1.现场预制安装60mm厚钢筋混凝土篦子,综合考虑钢筋、C20混凝土,做法详见07J306 8/P28 2.部位:地下室排水沟	m3	3.32			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:工业和信息化部电子信息技术综合研究中心一号楼

第56页 共99页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
643	010406001003	直形楼梯	1.梯板结构型式:直形楼梯 无斜梁 2.梯板厚度:100mm 3.混凝土强度等级:C35 4.工作内容:混凝土浇筑、 振捣、养护	m <sup>2</sup>	158.52			
644	010406001004	直形楼梯	1.梯板结构型式:直形楼梯 无斜梁 2.梯板厚度:每增减10mm 3.混凝土强度等级:C35 4.工作内容:混凝土浇筑、 振捣、养护	m <sup>2</sup>	151.63			
2.2.4 4、钢筋工程								
645	010416001021	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HPB300 Φ6.5; 2.砌体加固筋 3.工作内容:钢筋运输、除 锈、调直、制作、绑扎、 安装等	t	0.802			
646	010416001022	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格: HPB300 Φ6.5 2.工作内容:钢筋运输、除 锈、调直、制作、绑扎、 安装等 3.部位及其它详见图纸	t	0.443			
647	010416001023	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HPB300 Φ8; 2.工作内容:钢筋运输、除 锈、调直、制作、绑扎、 安装等 3.部位及其它详见图纸	t	0.027			
648	010416001024	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HPB300 Φ10; 2.工作内容:钢筋运输、除 锈、调直、制作、绑扎、 安装等 3.部位及其它详见图纸	t	1.973			
649	010416001025	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HPB300 箍筋 Φ6.5 2.工作内容:钢筋运输、除 锈、调直、制作、绑扎、 安装等 3.部位及其它详见图纸	t	2.077			
650	010416001026	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HPB300 箍筋 Φ8 2.工作内容:钢筋运输、除 锈、调直、制作、绑扎、 安装等 3.部位及其它详见图纸	t	9.021			
651	010416001027	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 箍筋 Φ6.5 2.工作内容:钢筋运输、除 锈、调直、制作、绑扎、 安装等 3.部位及其它详见图纸	t	0.855			
652	010416001028	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 箍筋 Φ8 2.工作内容:钢筋运输、除 锈、调直、制作、绑扎、 安装等 3.部位及其它详见图纸	t	28.335			
653	010416001029	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 箍筋 Φ10 2.工作内容:钢筋运输、除 锈、调直、制作、绑扎、 安装等 3.部位及其它详见图纸	t	76.965			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:工业和信息化部电子信息技术综合研究中心一号楼

第57页 共99页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
654	010416001030	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 箍筋Φ12 2.工作内容:钢筋运输、除锈、调直、制作、绑扎、安装等 3.部位及其它详见图纸	t	91.29			
655	010416001031	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 Φ8 2.工作内容:钢筋运输、除锈、调直、制作、绑扎、安装等 3.部位及其它详见图纸	t	4.869			
656	010416001032	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 Φ10 2.工作内容:钢筋运输、除锈、调直、制作、绑扎、安装等 3.部位及其它详见图纸	t	18.165			
657	010416001033	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 Φ12 2.工作内容:钢筋运输、除锈、调直、制作、绑扎、安装等 3.部位及其它详见图纸	t	87.393			
658	010416001034	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 Φ14 2.工作内容:钢筋运输、除锈、调直、制作、绑扎、安装等 3.部位及其它详见图纸 4.清单单价综合考虑钢筋接头费用,钢筋接头形式:综合考虑	t	448.008			
659	010416001035	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 Φ16 2.工作内容:钢筋运输、除锈、调直、制作、绑扎、安装等 3.部位及其它详见图纸 4.清单单价综合考虑钢筋接头费用,钢筋接头形式:综合考虑	t	206.154			
660	010416001036	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 Φ18 2.工作内容:钢筋运输、除锈、调直、制作、绑扎、安装等 3.部位及其它详见图纸 4.清单单价综合考虑钢筋接头费用,钢筋接头形式:综合考虑	t	34.675			
661	010416001037	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 Φ20 2.工作内容:钢筋运输、除锈、调直、制作、绑扎、安装等 3.部位及其它详见图纸 4.清单单价综合考虑钢筋接头费用,钢筋接头形式:综合考虑	t	48.169			
662	010416001038	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 Φ22 2.工作内容:钢筋运输、除锈、调直、制作、绑扎、安装等 3.部位及其它详见图纸 4.清单单价综合考虑钢筋接头费用,钢筋接头形式:综合考虑	t	16.656			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:工业和信息化部电子信息技术综合研究中心一号楼

第58页 共99页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
663	010416001039	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 Φ25 2.工作内容:钢筋运输、除锈、调直、制作、绑扎、安装等 3.部位及其它详见图纸 4.清单单价综合考虑钢筋接头费用,钢筋接头形式:综合考虑	t	380.84			
664	010416001040	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 Φ28 2.工作内容:钢筋运输、除锈、调直、制作、绑扎、安装等 3.部位及其它详见图纸 4.清单单价综合考虑钢筋接头费用,钢筋接头形式:综合考虑	t	18.097			
665	010416001041	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 Φ32 2.工作内容:钢筋运输、除锈、调直、制作、绑扎、安装等 3.部位及其它详见图纸 4.清单单价综合考虑钢筋接头费用,钢筋接头形式:综合考虑	t	87.359			
666	010416002003	预制构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 Φ16 2.工作内容:钢筋运输、除锈、调直、制作、绑扎、安装等 3.部位及其它详见图纸 4.清单单价综合考虑钢筋接头费用,钢筋接头形式:综合考虑	t	0.78			
667	010416002004	预制构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 箍筋Φ8 2.工作内容:钢筋运输、除锈、调直、制作、绑扎、安装等 3.部位及其它详见图纸	t	0.227			
668	AB056	电渣压力焊接头 16		个	688			
669	AB057	电渣压力焊接头 18		个	749			
670	AB058	电渣压力焊接头 20		个	1563			
671	AB059	机械连接	1.接头方式:直螺纹套筒连接 2.钢筋直径:Φ16	个	3159			
672	AB060	机械连接	1.接头方式:直螺纹套筒连接 2.钢筋直径:Φ18	个	20			
673	AB061	机械连接	1.接头方式:直螺纹套筒连接 2.钢筋直径:Φ20	个	32			
674	AB062	机械连接	1.接头方式:直螺纹套筒连接 2.钢筋直径:Φ22	个	431			
675	AB063	机械连接	1.接头方式:直螺纹套筒连接 2.钢筋直径:Φ25	个	4545			
676	AB064	机械连接	1.接头方式:直螺纹套筒连接 2.钢筋直径:Φ28	个	179			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:工业和信息化部电子信息技术综合研究中心一号楼

第59页 共99页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
677	AB065	机械连接	1.接头方式:直螺纹套筒连接 2.钢筋直径: $\phi$ 32	个	736			
678	AB066	植筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 $\Phi$ 6.5; 2.工作内容:包括钻孔、清孔、植筋、结构胶等费用; 3.钢筋单独计算;	根	884			
679	AB067	植筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 $\Phi$ 10; 2.工作内容:包括钻孔、清孔、植筋、结构胶等费用; 3.钢筋单独计算;	根	218			
680	AB068	植筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 $\Phi$ 12 2.工作内容:包括钻孔、清孔、植筋、结构胶等费用 3.钢筋单独计算 4.钢筋接头形式:综合考虑	根	640			
681	AB069	止水钢板	1.构件名称:止水钢板 2.钢材品种、规格:厚度3mm, L=300mm 3.部位:外墙施工缝,后浇带	m	547.8			
682	010607001003	金属网	1.材料品种、规格: $\Phi$ 1.2@20mm*20mm热镀锌钢丝网 2.宽度:300mm 3.工作内容:含搭接、返边、射钉(或钢钉)铁片等固定件 4.部位:所有外墙及内墙梁、剪力墙、柱与填充墙交接处等	m <sup>2</sup>	1663.8			
683	010417002003	预埋铁件	1.含除锈刷防锈漆,综合各种铁件	t	1.637			
2.2.5 5、砌体工程								
684	010304001005	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:内墙 2.墙体厚度:200mm 3.砂浆强度等级:砌筑砂浆等级M5.0混合砂浆 4.砖、砌块品种、规格:强度级别A3.5 5.上下蒸压粉煤灰砖或细石砼等综合考虑 6.其他参数详见图纸要求	m <sup>3</sup>	610.62			
685	010302001001	实心砖墙	1.墙体类型:地下一层外墙防水保护墙 2.墙体厚度:120mm 3.砖品种、规格:蒸压灰砂砖 4.砂浆强度等级:M5水泥砂浆	m <sup>3</sup>	244.45			
686	010302006003	砖砌台阶	1.部位:地下室 2.砖品种、规格:MU10蒸压粉煤灰砖 3.砂浆强度等级:M5水泥砂浆	m <sup>3</sup>	1.48			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:工业和信息化部电子信息技术综合研究中心一号楼

第60页 共99页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
687	010306002001	砌筑排水沟	1.作法详见05J927-1, A/47 2.砖品种、规格:蒸压粉煤灰砖 3.砂浆强度等级:M5水泥砂浆 4.部位:汽车坡道入口处排水沟 5.工程量按照砌体体积计算	m3	4.61			
2.2.6 6、地面、屋面、防水及保温工程								
688	AB070	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:20mm厚1:2水泥砂浆找平层 2.部位:筏板垫层上等	m2	11288.7			
689	010803005001	隔热楼地面	1.隔热形式:60mm厚挤塑板保温 2.部位:汽车坡道入口处防火卷帘外筏板底	m2	79.11			
690	010702001005	卷材防水	1.做法:3mm厚+1.5mm厚双面自粘改性沥青防水卷材,含附加层,搭接按规范要求 2.部位:基础筏板底	m2	11288.69			
691	010703001001	卷材防水	1.做法:2.0mm厚橡胶沥青防水涂料满粘1.5mm厚橡胶沥青防水卷材,含附加层,搭接按规范要求 2.部位:地下室外墙	m2	1548.25			
692	AB071	细石混凝土保护层	1.做法:50mm厚C20细石混凝土保护层 2.部位:筏板底	m2	7996.68			
693	AB072	细石混凝土保护层	1.做法:40mm厚C20细石混凝土保护层 2.部位:汽车坡道入口处防火卷帘外筏板底防水层上部	m2	79.11			
694	AB073	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:20mm厚防腐砂浆找平层 2.部位:地下室种植屋面	m2	11565.42			
695	010701001005	屋面保温层	1.厚度、材料:100mm厚XPS保温(密度不小于30kg/m <sup>3</sup> ),燃烧性能不低于B1级 2.部位:地下室种植屋面及上返	m2	6114.41			
696	010803001002	隔热保温屋面	1.材料品种、规格:最薄处30mm厚CL5.0轻骨料混凝土0.5%找坡层 2.部位:地下室种植屋面	m2	5782.71			
697	AB074	隔离层	1.干铺聚酯无纺布一层 2.部位:地下室种植屋面	m2	5782.71			
698	010702001006	卷材防水	1.做法:2.0厚橡胶沥青防水涂料满粘4.0厚耐穿刺双面自粘改性沥青防水卷材,含附加层,搭接按规范要求 2.部位:地下室种植屋面	m2	6114.41			
699	AB075	细石混凝土保护层	1.做法:a.70mm厚C20细石砼(内配φ6@200双层双向通长布置) 2.部位:地下室种植屋面	m2	5782.71			
700	010401006006	垫层	1.砼标号:200mm厚C7.5炉渣混凝土 2.部位:地下室内地面	m3	1480.33			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:工业和信息化部电子信息技术综合研究中心一号楼

第61页 共99页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
701	010703002003	涂膜防水	1.涂膜品种:2mm厚聚合物水泥基防水涂料 2.防水部位:地下室车库地面	m2	2506.56			
702	010803003002	保温隔热墙	1.部位: 地下外墙防水保护 2.材料品种、规格:80mm厚XPS保温板 3.配套密封膏嵌缝	m2	1548.24			
703	010803002001	保温隔热天棚	1.隔热形式:50mm厚挤塑聚苯板保温(密度不小于30kg/m3), 燃烧性能不低于B1级 2.部位: 汽车坡道顶棚	m2	311.68			
704	010803003003	保温隔热墙	1.部位: 消防水池 2.材料品种、规格:50mm聚苯板	m2	396.48			
705	010803003004	外墙保温	1.粘结砂浆粘贴80mm厚XPS保温板保温层(密度不小于30kg/m3), 燃烧性能不低于B1级 2.抹面胶浆复合耐碱网布(锚栓固定) 3.部位: 地下室汽车坡道挡土墙外侧	m2	149.14			
706	AB076	细石混凝土保护层	1.做法: 50mm厚C20细石混凝土保护层 2.部位: 消防水池底板下	m2	541.52			
707	010703002004	涂膜防水	1.涂膜品种:2mm厚聚合物水泥基防水涂料 2.防水部位:消防水池底板上	m2	3697.22			
708	AB077	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:20mm厚1:2防水砂浆找平层 2.部位:集水坑内、外侧, 消防水池等	m2	1592.47			
709	AB078	水泥砂浆找平层	1.20mm厚1:2防水砂浆抹面向排水口找坡1% 2.部位: 地下室、坡道入口处排水沟	m2	170.19			
2.2.7 7、其他工程								
710	010101001001	平整场地	1.土壤类别:综合各类土质 2.弃、取土运距:投标人自行考虑 3.按照定额工程量计算规则执行 4.工作内容:土方厚度30cm以内的挖、填、平整, 夯实	m2	8692.74			
711	AB079	竣工清理	1.工程量:按照建筑物体积计算 2.垃圾外运, 运距综合考虑	m3	40243.03			
712	010412008003	沟盖板	1.作法详见05J927-1铸铁盖板4/48 2.部位: 汽车坡道入口防火卷帘外处排水沟	m2	4.59			
713	010412008004	沟盖板	1.20mm厚铸铁篦子 2.部位: 汽车坡道入口处排水沟	m2	2.56			
714	AB080	垫层	1.素土夯实, 500mm厚粗砂垫层 2.部位: 坡道入口排水沟	m3	10.96			
715	AB081	垫层	1.150mm厚碎砖夯实灌M2.5混合砂浆 2.部位: 坡道入口排水沟	m3	3.68			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:工业和信息化部电子信息技术综合研究中心一号楼

第62页 共99页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
716	010401006007	垫层	1.100m厚C15混凝土 2.部位:坡道入口排水沟	m <sup>3</sup>	2.61			
	2.3 装饰工程							
	2.3.1 1、地面工程							
717	BB013	地面地坪漆	1.地面面层:普通环氧树脂地坪漆 2.部位:配套房间 3.做法:配套基层处理、满刷地坪漆,满足设计及甲方使用要求	m <sup>2</sup>	1658			
718	020105001002	水泥砂浆踢脚线	1.10mm厚1:2水泥砂浆罩面,压实赶光 2.高度:50mm 3.部位:除楼梯间、前室、水暖井、消防水池以外踢脚	m	1592.6			
719	020101001002	水泥砂浆楼地面	1.30mm厚1:2水泥砂浆抹面做出60mm宽7mm深锯齿(内掺3%硅质密实剂) 2.素水泥浆结合层一道 3.部位:汽车坡道	m <sup>2</sup>	311.68			
720	020101003001	细石混凝土找平层	1.面层厚度、配合比:50mm厚C20砼随打随抹光 2.部位:汽车坡道防火卷帘外	m <sup>2</sup>	74.65			
721	BB014	水泥砂浆每增5mm	1.水泥砂浆标号:1:3水泥砂浆	m <sup>2</sup>	330.86			
722	BB015	防尘耐磨高级地坪漆	1.部位:汽车坡道防火卷帘外	m <sup>2</sup>	74.65			
723	020102001002	石材楼地面	1.25mm厚鲁灰花岗岩板,水泥浆擦缝 2.20mm厚1:3干硬性水泥砂浆结合层,表面撒水泥粉 3.水泥浆一道(内掺建筑胶) 4.部位:地下室公共电梯厅 5.档次标准:满足中档及以上标准,满足甲方要求	m <sup>2</sup>	88.43			
724	020102002003	块料楼地面	1.做法:8mm-10mm厚地砖,干水泥擦缝,规格综合考虑 2.20mm厚1:3干硬性水泥砂浆结合层,表面撒水泥粉 3.水泥浆一道(内掺建筑胶) 4.部位:地下室楼梯间地面、前室 5.档次标准:满足中档及以上标准,满足甲方要求	m <sup>2</sup>	81.58			
725	020106002002	块料楼梯面层	1.做法:8mm-10mm厚地砖,干水泥擦缝,规格综合考虑 2.20mm厚1:3干硬性水泥砂浆结合层,表面撒水泥粉 3.水泥浆一道(内掺建筑胶) 4.部位:地下室楼梯面 5.不锈钢防滑条作法详见15J403-1, E6, 2 6.档次标准:满足中档及以上标准,满足甲方要求	m <sup>2</sup>	158.52			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:工业和信息化部电子信息技术综合研究中心一号楼

第63页 共99页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
726	020105003003	块料踢脚线	1.5mm-10mm厚玻化地砖踢脚,稀水泥浆擦缝 2.9mm厚1:2水泥砂浆粘结层(内掺建筑胶) 3.高度:50mm 4.踢脚类型:直线型 5.部位:楼梯间、前室 6.档次标准:满足中档及以上标准,满足甲方要求	m2	10.08			
727	020105003004	块料踢脚线	1.5mm-10mm厚玻化地砖踢脚,稀水泥浆擦缝 2.9mm厚1:2水泥砂浆粘结层(内掺建筑胶) 3.高度:50mm 4.踢脚类型:异形 5.部位:楼梯间 6.档次标准:满足中档及以上标准,满足甲方要求	m2	8.41			
728	020108003001	水泥砂浆台阶面	1.20mm厚1:2.5水泥砂浆 2.水泥浆一道(内掺建筑胶) 3.防滑条作法详见15J403-1, E6, 2 4.部位:地下室台阶	m2	3.95			
729	020109001002	过门石	1.20mm厚中国黑花岗岩板,水泥浆擦缝 2.30mm厚1:3干硬性水泥砂浆结合层,表面撒水泥石粉 3.水泥浆一道(内掺建筑胶) 4.档次标准:满足中档及以上标准,满足甲方要求	m2	2.34			
2.3.2 2、墙面工程								
730	020201001005	墙面一般抹灰	1.12mm厚1:3水泥砂浆到顶抹平压光 2.8mm厚1:3水泥砂浆打底扫毛 3.机械喷浆(1:1水泥中粗砂浆) 4.部位:地下室车库、地下室楼梯间、前室、车库、配电室、地下排风机房、送风机房、消防水泵房、给水泵房、换热站、走廊、制冷站、变电所、柴油发电机房、库房、水井、水暖井、公共电梯厅等内墙面 5.基层:砼墙面	m2	4376.91			
731	020201001006	墙面一般抹灰	1.12mm厚1:3水泥砂浆到顶抹平压光 2.8mm厚1:3水泥砂浆打底扫毛 3.机械喷浆(1:1水泥中粗砂浆) 4.部位:地下室车库、地下室楼梯间、前室、车库、配电室、地下排风机房、送风机房、消防水泵房、给水泵房、换热站、走廊、制冷站、变电所、柴油发电机房、库房、水井、水暖井等内墙面等内墙面 5.基层:加气块墙面	m2	7148.15			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:工业和信息化部电子信息综合研究中心一号楼

第64页 共99页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
732	020507001004	刷喷涂料	1.白色乳胶漆两遍,达到成活效果 2.2mm厚面层耐水腻子分遍刮平 3.部位:地下室车库、地下排风机房、送风机房、消防水泵房、柴油发电机房、库房等内墙面,地下室汽车坡道挡土墙外侧	m2	10395.48			
733	020201001007	墙面一般抹灰	1.墙体类型:地下室外墙 2.材料种类、配合比、厚度:20mm厚1:2水泥砂浆找平层	m2	1720			
734	BB016	内墙面满挂耐碱玻纤网(160g/m2)一道,玻纤网搭接宽度不小于150mm(包括墙体开槽处)		m2	11180.35			
735	020204004004	干挂型钢骨架	1.钢骨架种类、规格:热镀锌钢龙骨,后置埋件:8mm热镀锌,其它招标图纸所示的其他所需之附件及配件综合考虑在内 2.工作内容:后置埋件制作安装,安装热镀锌钢结构框架 3.工程量计算规则:预埋件、锚栓、螺栓等附件不计入清单工程量中 4.部位:铝单板及石材墙面骨架	t	7.53			
736	020204001004	干挂石材墙面	1.16mm厚人造理石面层 2.部位:门厅、办公门厅、公共电梯厅 3.连接件:不锈钢L型挂件短槽连接形式,局部采用不锈钢背栓体系,其它骨架另计 4.石材表面:石材接缝专用耐候密封胶、泡沫棒 6.石材的技术要求和性能试验、放射性、弯曲强度满足设计及规范要求	m2	342.26			
2.3.3 3、顶棚工程								
737	BB017	天棚打磨	1.混凝土楼板打磨清理干净,有局部露筋的进行防锈处理 2.部位:除公共电梯厅、消防水池以外房间	m2	8709			
738	020301001001	刮腻子顶棚	1.2mm厚面层耐水腻子刮平 2.3mm-5mm厚底基防裂腻子分遍找平 3.部位:车库、楼梯间	m2	6294.71			
739	020507001005	刮腻子白色乳胶漆顶棚	1.白色乳胶漆饰面,达到成活效果 2.2mm厚面层耐水腻子刮平 3.3mm-5mm厚底基防裂腻子分遍找平 4.部位:除车库、楼梯间、水暖井消防水池以外房间	m2	2514.3			
740	020301001002	天棚抹灰	1.20mm厚1:2水泥砂浆找平层 2.部位:车库坡道顶棚	m2	311.68			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:工业和信息化部电子信息技术综合研究中心一号楼

第65页 共99页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
741	020302001005	双层石膏板吊顶	1.双层板材用自攻丝与龙骨固定,中距≤200,螺钉距板边长边≥10mm,短边≥15mm 2.C型钢覆面横撑龙骨CB50*20用吸顶吊件联结,间距≤800mm,次龙骨与次龙骨间距400mm 3.龙骨吸顶吊件中距横向400mm,纵向≤800mm,用膨胀螺栓与钢筋混凝土板固定 4.部位:公共电梯厅	m2	84.03			
2.3.4 4、门窗工程								
742	020403003002	防火卷帘	1.门的类型:电动卷帘门 2.耐火性:耐火极限不低于3h,并符合国家标准《门和卷帘的耐火试验方法》GB/T7633 3.工作内容:安装、调试、电动机、控制箱、控制按钮、相关管线、装饰盖板等 4.按边框外围尺寸计算,综合考虑卷帘预留长度	m2	128.83			
743	020402007004	钢制防火门	1.门的形式:钢制甲级防火门,钢材 a) 防火门框、门扇面板应采用性能不低于冷轧薄钢板的钢质材料,冷轧薄钢板应符合GB/T708的规定。b) 防火门所用加固件可采用性能不低于热轧钢材的钢质材料,热轧钢材应符合GB/T709的规定。C) 门扇面板不小于0.8mm;门框板不小于1.2mm;铰链板不小于3.0mm;不带螺孔的加固件不小于1.2mm;带螺孔的加固件不小于3.0mm 2.选购有质量证书,经消防部门认定成品 3.含闭门器、门套、门扇,采用优质门锁及五金件等 4.工作内容:制作、运输、安装等 5.其他做法参照规范及甲方要求	m2	61.29			
744	020402007005	钢制防火门	1.门的形式:钢制乙级防火门,钢材 a) 防火门框、门扇面板应采用性能不低于冷轧薄钢板的钢质材料,冷轧薄钢板应符合GB/T708的规定。b) 防火门所用加固件可采用性能不低于热轧钢材的钢质材料,热轧钢材应符合GB/T709的规定。C) 门扇面板不小于0.8mm;门框板不小于1.2mm;铰链板不小于3.0mm;不带螺孔的加固件不小于1.2mm;带螺孔的加固件不小于3.0mm 2.选购有质量证书,经消防部门认定成品 3.含闭门器、门套、门扇,采用优质门锁及五金件等 4.工作内容:制作、运输、安装等 5.其他做法参照规范及甲方要求	m2	37.56			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:工业和信息化部电子信息技术综合研究中心一号楼

第66页 共99页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
745	020402007006	钢制防火门	1.门的形式:钢制丙级防火门, 钢材 a) 防火门框、门扇面板应采用性能不低于冷轧薄钢板的钢质材料, 冷轧薄钢板应符合GB/T708的规定。b) 防火门所用加固件可采用性能不低于热轧钢材的钢质材料, 热轧钢材应符合GB/T709的规定。C) 门扇面板不小于0.8mm; 门框板不小于1.2mm; 铰链板不小于3.0mm; 不带螺孔的加固件不小于1.2mm; 带螺孔的加固件不小于3.0mm 2.选购有质量证书, 经消防部门认定成品 3.含闭门器、门套、门扇, 采用优质门锁及五金件等 4.工作内容:制作、运输、安装等 5.其他做法参照规范及甲方要求	m2	4.32			
746	020406004002	铝合金防雨百叶窗	1.类型: 铝合金防雨百叶 2.材料种类、规格: 铝合金型材壁厚不低于1.2mm, 静电喷涂窗框, 双孔螺丝孔宽度不低于70mm 3.配件及辅材: 包括钢构件及各种辅材 4.工程量: 按实际完成门窗外框面积计算 5.其它: 具体要求详见图纸、规范及招标技术要求	m2	40.16			
747	BB018	防鼠虫金属保护网	1.网材质: 内加热镀锌钢丝网(防虫防鼠), 网孔不大于10X10, (1KN/m水平推力), 满足设计及规范要求 2.工程量: 按照实际安装面积计算 3.部位: 防雨百叶处	m2	30.56			
748	020107001006	金属扶手带栏杆	1.材料种类、规格:作法详见15J403-1, D13, PA1 2.高度: 1050mm 3.部位: 地下室台阶 4.内容: 含制作、运输、安装等	m	4.36			
749	020107001007	不锈钢栏杆	1.材料种类、规格:作法详见L13J8 第1页第一项及设计图纸要求 2.高度: 900mm 3.部位: 楼梯 4.内容: 含制作、运输、安装等	m	70.16			
750	020407002004	304不锈钢门套	1.部位: 电梯门口 2.不锈钢板厚度: 不小于0.8mm 3.基层: 细木工板 4.内容: 含制作、运输、安装等	m2	7.06			
2.4 安装工程								
2.4.1 消防泵房								

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:工业和信息化部电子信息技术综合研究中心一号楼

第67页 共99页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
751	030109001001	离心式泵	1.名称:自喷给水泵 2.型号规格:H=150m, Q=50L/S,N=110kW 3.质量:参见图纸 4.减振装置形式、数量:满足验收、使用要求 5.单机试运转要求:符合规范要求 6.泵基础镀锌扁钢接地	台	2			
752	030109001002	离心式泵	1.名称:室内消火栓给2泵 2.型号规格:H=160m, Q=40L/S,N=110kW 3.质量:参见图纸 4.减振装置形式、数量:满足验收、使用要求 5.单机试运转要求:符合规范要求 6.泵基础镀锌扁钢接地	台	2			
753	030109001003	离心式泵	1.名称:室外消火栓给水泵 2.型号规格:H=60m, Q=40L/S,N=37kW 3.质量:参见图纸 4.减振装置形式、数量:满足验收、使用要求 5.单机试运转要求:符合规范要求 6.泵基础镀锌扁钢接地	台	2			
754	030206006006	低压交流异步电动机	1.名称:检查接线 2.容量(kW):100KW以内	台	2			
755	030206006007	低压交流异步电动机	1.名称:检查接线 2.容量(kW):220KW以内	台	4			
756	030601004001	低压碳钢管	1.名称:消防水池通气管 2.满足验收、使用要求	m	15			
757	030601004002	低压碳钢管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:DN400 3.连接形式、焊接方法:卡箍连接 4.压力试验、吹扫与清洗设计要求:符合规范要求	m	66			
758	030601004003	低压碳钢管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:DN250 3.连接形式、焊接方法:卡箍连接 4.压力试验、吹扫与清洗设计要求:符合规范要求	m	16.2			
759	030601004004	低压碳钢管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:DN200 3.连接形式、焊接方法:卡箍连接 4.压力试验、吹扫与清洗设计要求:符合规范要求	m	106.5			
760	030601004005	低压碳钢管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:DN150 3.连接形式、焊接方法:卡箍连接 4.压力试验、吹扫与清洗设计要求:符合规范要求	m	165.9			
761	030601004006	低压碳钢管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:DN125 3.连接形式、焊接方法:卡箍连接 4.压力试验、吹扫与清洗设计要求:符合规范要求	m	33.6			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:工业和信息化部电子信息技术综合研究中心一号楼

第68页 共99页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
762	030601004007	低压碳钢管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:DN100 3.连接形式、焊接方法:卡箍连接 4.压力试验、吹扫与清洗设计要求:符合规范要求	m	84.35			
763	030601004008	低压碳钢管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:DN65 3.连接形式、焊接方法:螺纹连接 4.压力试验、吹扫与清洗设计要求:符合规范要求	m	16.6			
764	030607003001	低压法兰阀门	1.名称:铸钢法兰闸阀 2.型号、规格:DN400 3.连接形式:法兰连接	个	6			
765	030607003002	低压法兰阀门	1.名称:铸钢法兰闸阀 2.型号、规格:DN250 3.连接形式:法兰连接	个	6			
766	030607003003	低压法兰阀门	1.名称:铸钢法兰闸阀 2.型号、规格:DN200 3.连接形式:法兰连接	个	3			
767	030607003004	低压法兰阀门	1.名称:铸钢法兰闸阀 2.型号、规格:DN150 3.连接形式:法兰连接	个	25			
768	030607003005	低压法兰阀门	1.名称:铸钢法兰闸阀 2.型号、规格:DN100 3.连接形式:法兰连接	个	2			
769	030607003006	低压法兰阀门	1.名称:铸钢法兰闸阀 2.型号、规格:DN65 3.连接形式:法兰连接	个	6			
770	030607003007	低压法兰阀门	1.名称:止回阀 2.型号、规格:DN150 3.连接形式:法兰连接	个	6			
771	030607003008	低压法兰阀门	1.名称:过滤器 2.型号、规格:DN150 3.连接形式:法兰连接	个	6			
772	030607003009	低压法兰阀门	1.名称:橡胶软连接 2.型号、规格:DN250 3.连接形式:法兰连接	个	6			
773	030607003010	低压法兰阀门	1.名称:橡胶软连接 2.型号、规格:DN150 3.连接形式:法兰连接	个	6			
774	030607003011	低压法兰阀门	1.名称:泄压阀 2.型号、规格:DN150 3.连接形式:法兰连接	个	5			
775	030607003012	低压法兰阀门	1.名称:水锤吸纳器 2.型号、规格:DN150 3.连接形式:法兰连接	个	6			
776	030607003013	低压法兰阀门	1.名称:可调式减压阀 2.型号、规格:DN150 3.连接形式:法兰连接	个	9			
777	030607003014	液位水位阀门	1.名称:定水位阀 2.型号规格:DN150 3.满足验收、使用要求	个	2			
778	030607003015	低压法兰阀门	1.名称:安全阀 2.型号、规格:DN150 3.连接形式:法兰连接	个	7			
779	030607003016	低压法兰阀门	1.名称:直读式流量计 2.型号、规格:DN150 3.连接形式:法兰连接	个	3			
780	030607001001	低压螺纹阀门	1.名称:螺纹阀门 2.型号、规格:DN15	个	12			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:工业和信息化部电子信息技术综合研究中心一号楼

第69页 共99页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
781	030701012001	报警装置	1.类型:预作用报警阀组 2.型号规格:DN150	组	1			
782	030701012002	报警装置	1.类型:湿式报警阀组 2.型号规格:DN150	组	6			
783	031001002004	压力仪表	1.名称:压力表 2.类型:含表弯安装	块	18			
784	030604001002	低压碳钢管件	1.名称:弯头 2.材质:碳钢 3.规格: DN400 4.连接方式:卡箍连接	个	10			
785	030604001003	低压碳钢管件	1.名称:弯头 2.材质:碳钢 3.规格: DN250 4.连接方式:卡箍连接	个	6			
786	030604001004	低压碳钢管件	1.名称:弯头 2.材质:碳钢 3.规格: DN200 4.连接方式:卡箍连接	个	4			
787	030604001005	低压碳钢管件	1.名称:弯头 2.材质:碳钢 3.规格: DN150 4.连接方式:卡箍连接	个	32			
788	030604001006	低压碳钢管件	1.名称:弯头 2.材质:碳钢 3.规格: DN100 4.连接方式:卡箍连接	个	4			
789	030604001007	低压碳钢管件	1.名称:弯头 2.材质:碳钢 3.规格: DN65 4.连接方式:螺纹连接	个	6			
790	030604001008	低压碳钢管件	1.名称:三通 2.材质:碳钢 3.规格: DN400*250 4.连接方式:卡箍连接	个	6			
791	030604001009	低压碳钢管件	1.名称:三通 2.材质:碳钢 3.规格: DN200*150 4.连接方式:卡箍连接	个	13			
792	030604001010	低压碳钢管件	1.名称:三通 2.材质:碳钢 3.规格: DN200*100 4.连接方式:卡箍连接	个	2			
793	030604001011	低压碳钢管件	1.名称:三通 2.材质:碳钢 3.规格: DN150*150 4.连接方式:卡箍连接	个	18			
794	030604001012	低压碳钢管件	1.名称:三通 2.材质:碳钢 3.规格: DN150*100 4.连接方式:卡箍连接	个	4			
795	030604001013	低压碳钢管件	1.名称:三通 2.材质:碳钢 3.规格: DN100*100 4.连接方式:卡箍连接	个	4			
796	030604001014	低压碳钢管件	1.名称:三通 2.材质:碳钢 3.规格: DN100*65 4.连接方式:卡箍连接	个	6			
797	030604001015	低压碳钢管件	1.名称:变径 2.材质:碳钢 3.规格: DN250*150 4.连接方式:卡箍连接	个	6			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:工业和信息化部电子信息技术综合研究中心一号楼

第70页 共99页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
798	030604001016	低压碳钢管件	1.名称: 变径 2.材质: 碳钢 3.规格: DN200*100 4.连接方式: 卡箍连接	个	4			
799	030604001017	低压碳钢管件	1.名称: 变径 2.材质: 碳钢 3.规格: DN150*65 4.连接方式: 卡箍连接	个	6			
800	030604001018	低压碳钢管件	1.名称: 溢流口 2.材质: 碳钢 3.规格: DN200 4.连接方式: 卡箍连接	个	2			
801	030604001019	低压碳钢管件	1.名称: 回流口 2.材质: 碳钢 3.规格: DN150 4.连接方式: 卡箍连接	个	3			
802	030610002001	低压碳钢法兰	1.材质: 碳钢 2.结构形式: 沟槽 3.型号、规格: DN65 4.连接形式: 卡箍连接 5.配件: 含螺栓	片	12			
803	030610002002	低压碳钢法兰	1.材质: 碳钢 2.结构形式: 沟槽 3.型号、规格: DN100 4.连接形式: 卡箍连接 5.配件: 含螺栓	片	4			
804	030610002003	低压碳钢法兰	1.材质: 碳钢 2.结构形式: 沟槽 3.型号、规格: DN150 4.连接形式: 卡箍连接 5.配件: 含螺栓	片	126			
805	030610002004	低压碳钢法兰	1.材质: 碳钢 2.结构形式: 沟槽 3.型号、规格: DN200 4.连接形式: 卡箍连接 5.配件: 含螺栓	片	6			
806	030610002005	低压碳钢法兰	1.材质: 碳钢 2.结构形式: 沟槽 3.型号、规格: DN250 4.连接形式: 卡箍连接 5.配件: 含螺栓	片	24			
807	030610002006	低压碳钢法兰	1.材质: 碳钢 2.结构形式: 沟槽 3.型号、规格: DN400 4.连接形式: 卡箍连接 5.配件: 含螺栓	片	12			
808	030615001001	管架制作安装	1.材质: 型钢 2.管架形式: 一般管架 3.除锈刷油: 满足规范要求	kg	396			
809	030615001002	设备支架制作安装	1.材质: 型钢 2.管架形式: 一般管架 3.除锈刷油: 满足规范要求	kg	1840			
810	CB056	套管制作安装	1.套管类型: A型柔性防水套管 2.介质管道规格: DN25 3.填料材质: 满足规范、验收要求	个	4			
811	CB057	套管制作安装	1.套管类型: A型柔性防水套管 2.介质管道规格: DN150 3.填料材质: 满足规范、验收要求	个	7			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:工业和信息化部电子信息技术综合研究中心一号楼

第71页 共99页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
812	CB058	套管制作安装	1.套管类型: A型柔性防水套管 2.介质管道规格: DN200 3.填料材质: 满足规范、验收要求	个	2			
813	CB059	套管制作安装	1.套管类型: A型柔性防水套管 2.介质管道规格: DN400 3.填料材质: 满足规范、验收要求	个	10			
814	CB060	套管制作安装	1.套管类型: 刚性防水套管 2.介质管道规格: DN200 3.填料材质: 满足规范、验收要求	个	4			
815	CB061	管道刷油	1.名称: 管道刷红色调和漆二道	m <sup>2</sup>	20			
2.4.2 消火栓								
816	CB062	套管制作安装	1.套管类型: 刚性防水套管 2.介质管道规格: DN150 3.填料材质: 满足规范、验收要求	个	6			
817	CB063	套管制作安装	1.套管类型: 刚性防水套管 2.介质管道规格: DN100 3.填料材质: 满足规范、验收要求	个	12			
818	CB064	套管	1.名称: 一般穿墙套管制作安装 2.型号、规格: DN150	个	16			
819	CB065	套管	1.名称: 一般穿墙套管制作安装 2.型号、规格: DN200	个	4			
820	CB066	套管	1.名称: 一般穿墙套管制作安装 2.型号、规格: DN100	个	12			
821	CB067	套管	1.名称: 一般穿墙套管制作安装 2.型号、规格: DN65	个	4			
822	030701003004	消火栓镀锌钢管	1.安装部位: 室内 2.材质: 内外热镀锌钢管 3.规格: DN200 4.连接方式: 卡箍连接 5.管道支架: 安装管道支架, 刷樟丹二道, 明装再刷银粉二道	m	279.6			
823	030701003005	消火栓镀锌钢管	1.安装部位: 室内 2.材质: 内外热镀锌钢管 3.规格: DN150 4.连接方式: 卡箍连接 5.管道支架: 安装管道支架, 刷樟丹二道, 明装再刷银粉二道	m	882.5			
824	030701003006	消火栓镀锌钢管	1.安装部位: 室内 2.材质: 内外热镀锌钢管 3.规格: DN100 4.连接方式: 卡箍连接 5.管道支架: 安装管道支架, 刷樟丹二道, 明装再刷银粉二道	m	226.7			
825	030701003007	消火栓镀锌钢管	1.安装部位: 室内 2.材质: 内外热镀锌钢管 3.规格: DN65 4.连接方式: 卡箍连接 5.管道支架: 安装管道支架, 刷樟丹二道, 明装再刷银粉二道	m	327.9			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:工业和信息化部电子信息技术综合研究中心一号楼

第72页 共99页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
826	030701018003	消火栓	1.安装部位:室内 2.型号、规格:SG16E65Z-J,减压稳压消火栓,衬胶水带长度为25m,φ19mm直流水枪1支,消防软管卷盘1个,卷盘长度30m	套	27			
827	CB068	灭火器	1.名称:磷酸铵盐干粉灭火器 2.型号:MF/ABC5(3A/89B)	具	38			
828	030803003012	法兰阀门	1.类型:涡轮蝶阀 2.型号、规格:DN200 3.连接形式:沟槽法兰 4.含法兰安装	个	9			
829	030803003013	法兰阀门	1.类型:涡轮蝶阀 2.型号、规格:DN150 3.连接形式:沟槽法兰 4.含法兰安装	个	21			
830	030803003014	法兰阀门	1.类型:涡轮蝶阀 2.型号、规格:DN100 3.连接形式:沟槽法兰 4.含法兰安装	个	11			
831	030803003015	法兰阀门	1.类型:手柄对夹蝶阀 2.型号、规格:DN65 3.连接形式:螺纹法兰 4.含法兰安装	个	27			
832	030701019001	消防水泵接合器	1.安装部位:室外 2.型号规格:SQS100-A 3.含法兰接管、弯管底座等附件	套	3			
833	030803003016	法兰阀门	1.类型:铸钢过滤器 2.型号、规格:DN150 3.连接形式:沟槽法兰 4.含法兰安装	个	2			
834	030803003017	法兰阀门	1.类型:可调式减压阀 2.型号、规格:DN150 3.连接形式:沟槽法兰 4.含法兰安装	个	2			
835	030803003018	法兰阀门	1.类型:安全阀 2.型号、规格:DN150 3.连接形式:沟槽法兰 4.含法兰安装	个	2			
836	030803003019	法兰阀门	1.类型:铸钢止回阀 2.型号、规格:DN100 3.连接形式:沟槽法兰 4.含法兰安装	个	3			
837	030803003020	法兰阀门	1.类型:安全阀 2.型号、规格:DN100 3.连接形式:沟槽法兰 4.含法兰安装	个	3			
838	030803001011	螺纹阀门	1.类型:全铜截止阀 2.型号、规格:DN25	个	3			
839	030803003021	法兰阀门	1.类型:铸钢法兰闸阀 2.型号、规格:DN200 3.连接形式:沟槽法兰 4.含法兰安装	个	9			
840	CB069	管道刷油	1.名称:管道刷红色调和漆二道	m2	41			
2.4.3 通风防排烟								

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:工业和信息化部电子信息技术综合研究中心一号楼

第73页 共99页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
841	030901002010	通风机	1.名称:排风兼排烟风机 PY-M-D103、104 2.规格型号:HTFC-II-28 3.参数:排风量: 25800m3/h,全压 420pa, N=8.5kw, 排烟风 量: 42000m3/h, 全压 890pa, 4.设备支架制作、安装,弹 簧减震器安装 5.防火软接头安装	台	2			
842	030901002011	通风机	1.名称:排风兼排烟风机 PY-M-D101、102 2.规格型号:HTFC-II-28 3.参数:排风量: 25800m3/h,全压 450pa, N=8.5kw, 排烟风 量: 42000m3/h, 全压890pa 4.设备支架制作、安装,弹 簧减震器安装 5.防火软接头安装	台	2			
843	030901002012	通风机	1.名称:送风兼补风风机 SB-M-D101-104 2.规格型号:SWF-I-7.5 3.参数:风量:22000m3/h 全 压: 340Pa 功率: 4kw 4.设备支架制作、安装,弹 簧减震器安装 5.防火软接头安装	台	4			
844	030901002013	通风机	1.名称:送风风机SF-M- D101 2.规格型号:SWF-I-7.5 3.参数:风量:20500m3/h 全 压: 420Pa 功率: 4kw 4.设备支架制作、安装,弹 簧减震器安装 5.防火软接头安装	台	1			
845	030901002014	通风机	1.名称:送风风机SF-M- D102 2.规格型号:SWF-I-7.5 3.参数:风量:17200m3/h 全 压: 380Pa 功率: 3kw 4.设备支架制作、安装,弹 簧减震器安装 5.防火软接头安装	台	1			
846	030901002015	通风机	1.名称:送风风机SF-M- D103 2.规格型号:SWF-I-9 3.参数:风量:28500m3/h 全 压: 420Pa 功率: 5.5kw 4.设备支架制作、安装,弹 簧减震器安装 5.防火软接头安装	台	1			
847	030901002016	通风机	1.名称:送风风机BF-M- D101 2.规格型号:SWF(B)-7.5A 3.参数:风量:18800m3/h 全 压: 480Pa 功率: 4kw 4.设备支架制作、安装,弹 簧减震器安装 5.防火软接头安装	台	1			
848	030901002017	通风机	1.名称:排风风机PF-M- D101 2.规格型号:SWF-I-9 3.参数:风量:28500m3/h 全 压: 420Pa 功率: 5.5kw 4.设备支架制作、安装,弹 簧减震器安装 5.防火软接头安装	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:工业和信息化部电子信息技术综合研究中心一号楼

第74页 共99页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
849	030901002018	通风机	1.名称:排风兼做事故排风风机PF-M-D102 2.规格型号:HTFC-II-22(防爆型) 3.参数:风量:17200m <sup>3</sup> /h 全压:480Pa 功率:5.1kw 4.设备支架制作、安装,弹簧减震器安装 5.防火软接头安装	台	1			
850	030901002019	通风机	1.名称:排风风机PF-M-D103 2.规格型号:SWF(B)-8A 3.参数:风量:20500m <sup>3</sup> /h 全压:550Pa 功率:5.5kw 4.设备支架制作、安装,弹簧减震器安装 5.防火软接头安装	台	1			
851	030901002020	通风机	1.名称:排风风机PY-M-D101 2.规格型号:PYHL-I-14A-9.5 3.参数:风量:31200m <sup>3</sup> /h 全压:860Pa 功率:11kw 4.设备支架制作、安装,弹簧减震器安装 5.防火软接头安装	台	1			
852	030901002021	通风机	1.名称:送风风机SF-M-D104、105 2.规格型号:SWF-I-12 3.参数:风量:60000m <sup>3</sup> /h 全压:490Pa 功率:15kw 4.设备支架制作、安装,弹簧减震器安装 5.防火软接头安装	台	2			
853	030901002022	通风机	1.名称:排风风机PF-M-D104 2.规格型号:GDF4.0-8 3.参数:风量:2400m <sup>3</sup> /h 全压:300Pa 功率:0.37kw 4.设备支架制作、安装,弹簧减震器安装 5.防火软接头安装	台	1			
854	030901002023	通风机	1.名称:排风风机PF-M-D106 2.规格型号:GDF2.5-4(防爆型) 3.参数:风量:580m <sup>3</sup> /h 全压:340Pa 功率:0.25kw 4.设备支架制作、安装,弹簧减震器安装 5.防火软接头安装	台	1			
855	030901002024	通风机	1.名称:排风风机 2.规格型号:GDF2.5-4(防爆型) 3.参数:风量:580m <sup>3</sup> /h 全压:340Pa 功率:0.25kw 4.设备支架制作、安装,弹簧减震器安装 5.防火软接头安装	台	1			
856	030204031012	小电器	1.名称:低噪声吸顶式排气扇 2.型号、规格:BLD-500,风量:500CMH,风压:260Pa,功率:90W	台	2			
857	030204031013	小电器	1.名称:智能诱导通风风机 2.型号、规格:FYA-3-Z,风量:680m <sup>3</sup> /h 全压:250Pa 功率:0.12kw	台	45			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:工业和信息化部电子信息技术综合研究中心一号楼

第75页 共99页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
858	030206009002	微型电机、电加热器	1.名称:检查接线 2.容量(kW):0.2KW以内	台	47			
859	030206006008	低压交流异步电动机	1.名称:检查接线 2.容量(kW):13KW以内	台	18			
860	030206006009	低压交流异步电动机	1.名称:检查接线 2.容量(kW):3KW以内	台	2			
861	030206006010	低压交流异步电动机	1.名称:检查接线 2.容量(kW):30KW以内	台	3			
862	030903011023	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1. 类型:单层百叶风口 2. 规格: 320*800mm	个	1			
863	030903011024	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1. 类型:单层百叶风口 2. 规格: 1600*1600mm	个	2			
864	030903011025	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1. 类型:单层百叶风口 2. 规格: 1600*2500mm	个	1			
865	030903011026	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1. 类型:单层百叶风口 2. 规格: 160*160mm	个	1			
866	030903011027	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1. 类型:单层百叶风口 2. 规格: 320*160mm	个	1			
867	030903011028	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1. 类型:单层百叶风口 2. 规格: 320*320mm	个	2			
868	030903011029	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1. 类型:单层百叶风口 2. 规格: 500*320mm	个	1			
869	030903011030	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1. 类型:单层百叶风口 2. 规格: 400*320mm	个	10			
870	030903011031	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1. 类型:单层百叶风口 2. 规格: 400*400mm	个	1			
871	030903011032	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1. 类型:单层百叶风口 2. 规格: 400*500mm	个	1			
872	030903011033	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1. 类型:单层百叶风口 2. 规格: 500*500mm	个	1			
873	030903011034	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1. 类型:单层百叶风口 2. 规格: 630*630mm	个	24			
874	030903011035	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1. 类型:单层百叶风口 2. 规格: 800*800mm	个	1			
875	030903011036	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1. 类型:单层百叶风口 2. 规格: 500*1000mm	个	1			
876	030903011037	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1. 类型:单层百叶风口 2. 规格: 1000*1000mm	个	1			
877	030903011038	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1. 类型:单层百叶风口 2. 规格: 1250*1250mm	个	1			
878	030903011039	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1. 类型:单层百叶风口 2. 规格: 1000*3000mm	个	1			
879	030903011040	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1. 类型:单层百叶风口 2. 规格: 1600*500mm	个	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:工业和信息化部电子信息技术综合研究中心一号楼

第76页 共99页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
880	030903011041	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1. 类型:单层百叶风口 2. 规格: 1600*2000mm	个	1			
881	030903011042	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1. 类型:双层百叶风口 2. 规格: 160*160mm	个	1			
882	030903011043	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1. 类型:双层百叶风口 2. 规格: 500*400mm	个	1			
883	030903011044	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1. 类型:双层百叶风口 2. 规格: 500*500mm	个	1			
884	030903011045	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1. 类型:双层百叶风口 2. 规格: 1000*1000mm	个	1			
885	030903011046	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1. 类型:双层百叶风口 2. 规格: 1250*1250mm	个	1			
886	030903011047	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1. 类型:双层百叶风口 2. 规格: 1250*2500mm	个	2			
887	030903001041	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 70℃防火阀 2.型号或规格:320*320mm 3.支架形式: 详见设计图纸, 满足规范验收要求	个	1			
888	030903001042	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 70℃防火阀 2.型号或规格:200*160mm 3.支架形式: 详见设计图纸, 满足规范验收要求	个	2			
889	030903001043	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 70℃防火阀 2.型号或规格:600*320mm 3.支架形式: 详见设计图纸, 满足规范验收要求	个	1			
890	030903001044	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 70℃防火阀 2.型号或规格:630*320mm 3.支架形式: 详见设计图纸, 满足规范验收要求	个	1			
891	030903001045	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 70℃防火阀 2.型号或规格:800*800mm 3.支架形式: 详见设计图纸, 满足规范验收要求	个	1			
892	030903001046	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 70℃防火阀 2.型号或规格:1000*400mm 3.支架形式: 详见设计图纸, 满足规范验收要求	个	4			
893	030903001047	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 70℃防火阀 2.型号或规格:1250*500mm 3.支架形式: 详见设计图纸, 满足规范验收要求	个	4			
894	030903001048	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 70℃防火阀 2.型号或规格:1000*1000mm 3.支架形式: 详见设计图纸, 满足规范验收要求	个	8			
895	030903001049	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 70℃防火阀 2.型号或规格:1600*500mm 3.支架形式: 详见设计图纸, 满足规范验收要求	个	4			
896	030903001050	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 70℃防火阀 2.型号或规格:1600*1000mm 3.支架形式: 详见设计图纸, 满足规范验收要求	个	2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:工业和信息化部电子信息技术综合研究中心一号楼

第77页 共99页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
897	030903001051	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70℃防火阀 2.型号或规格:2000*500mm 3.支架形式:详见设计图纸,满足规范验收要求	个	5			
898	030903001052	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70℃防火阀 2.型号或规格:500*320mm 3.支架形式:详见设计图纸,满足规范验收要求	个	1			
899	030903001053	碳钢调节阀制作安装	1.类型:280℃防火阀 2.型号或规格:1250*1000mm 3.支架形式:详见设计图纸,满足规范验收要求	个	2			
900	030903001054	碳钢调节阀制作安装	1.类型:280℃防火阀 2.型号或规格:630*400mm 3.支架形式:详见设计图纸,满足规范验收要求	个	2			
901	030903001055	碳钢调节阀制作安装	1.类型:280℃防火阀 2.型号或规格:1250*400mm 3.支架形式:详见设计图纸,满足规范验收要求	个	3			
902	030903001056	碳钢调节阀制作安装	1.类型:280℃防火阀 2.型号或规格:1000*1000mm 3.支架形式:详见设计图纸,满足规范验收要求	个	2			
903	030903001057	碳钢调节阀制作安装	1.类型:280℃防火阀 2.型号或规格:1600*400mm 3.支架形式:详见设计图纸,满足规范验收要求	个	3			
904	030903001058	碳钢调节阀制作安装	1.类型:280℃防火阀 2.型号或规格:2000*500mm 3.支架形式:详见设计图纸,满足规范验收要求	个	4			
905	030903001059	碳钢调节阀制作安装	1.类型:电动防烟防火阀 2.型号或规格:320*320 3.支架形式:详见设计图纸,满足规范验收要求	个	1			
906	030903001060	碳钢调节阀制作安装	1.类型:电动防烟防火阀 2.型号或规格:1250*500 3.支架形式:详见设计图纸,满足规范验收要求	个	1			
907	030903001061	碳钢调节阀制作安装	1.类型:电动防烟防火阀 2.型号或规格:1600*500 3.支架形式:详见设计图纸,满足规范验收要求	个	1			
908	030903001062	碳钢调节阀制作安装	1.类型:电动防烟防火阀 2.型号或规格:2000*500 3.支架形式:详见设计图纸,满足规范验收要求	个	2			
909	030903001063	碳钢调节阀制作安装	1.类型:电动防烟防火阀 2.型号或规格:1250*1250 3.支架形式:详见设计图纸,满足规范验收要求	个	1			
910	030903001064	碳钢调节阀制作安装	1.类型:电动保温密闭阀 2.型号或规格:200*160 3.支架形式:详见设计图纸,满足规范验收要求	个	1			
911	030903001065	碳钢调节阀制作安装	1.类型:电动保温密闭阀 2.型号或规格:400*400 3.支架形式:详见设计图纸,满足规范验收要求	个	1			
912	030903001066	碳钢调节阀制作安装	1.类型:电动保温密闭阀 2.型号或规格:1000*1000 3.支架形式:详见设计图纸,满足规范验收要求	个	6			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 工业和信息化部电子信息技术综合研究中心一号楼

第78页 共99页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
913	030903001067	碳钢调节阀制作安装	1.类型:电动保温密闭阀 2.型号或规格:1250*400 3.支架形式: 详见设计图纸, 满足规范验收要求	个	1			
914	030903001068	碳钢调节阀制作安装	1.类型:电动保温密闭阀 2.型号或规格:1250*500 3.支架形式: 详见设计图纸, 满足规范验收要求	个	4			
915	030903001069	碳钢调节阀制作安装	1.类型:电动保温密闭阀 2.型号或规格:1600*400 3.支架形式: 详见设计图纸, 满足规范验收要求	个	1			
916	030903001070	碳钢调节阀制作安装	1.类型:电动保温密闭阀 2.型号或规格:1600*500 3.支架形式: 详见设计图纸, 满足规范验收要求	个	2			
917	030903001071	碳钢调节阀制作安装	1.类型:电动保温密闭阀 2.型号或规格:1600*1000 3.支架形式: 详见设计图纸, 满足规范验收要求	个	2			
918	030903001072	碳钢调节阀制作安装	1.类型:电动保温密闭阀 2.型号或规格:2000*500 3.支架形式: 详见设计图纸, 满足规范验收要求	个	3			
919	030903001073	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 手动对开多叶调节阀 2.型号或规格:160*160 3.支架形式: 详见设计图纸, 满足规范验收要求	个	1			
920	030903001074	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 手动对开多叶调节阀 2.型号或规格:200*120 3.支架形式: 详见设计图纸, 满足规范验收要求	个	1			
921	030903001075	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 手动对开多叶调节阀 2.型号或规格:400*320 3.支架形式: 详见设计图纸, 满足规范验收要求	个	1			
922	030903001076	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 手动对开多叶调节阀 2.型号或规格:500*320 3.支架形式: 详见设计图纸, 满足规范验收要求	个	1			
923	030903001077	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 手动对开多叶调节阀 2.型号或规格:600*320 3.支架形式: 详见设计图纸, 满足规范验收要求	个	1			
924	030903001078	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 手动对开多叶调节阀 2.型号或规格:800*800 3.支架形式: 详见设计图纸, 满足规范验收要求	个	1			
925	030903001079	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 手动对开多叶调节阀 2.型号或规格:1000*400 3.支架形式: 详见设计图纸, 满足规范验收要求	个	1			
926	030903001080	碳钢调节阀制作安装	1.类型: 事故通风阀门 2.型号或规格:1250*500 3.支架形式: 详见设计图纸, 满足规范验收要求	个	1			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:工业和信息化部电子信息技术综合研究中心一号楼

第79页 共99页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
927	030903007002	碳钢风口、散流器制作安装(百叶窗)	1.类型:常闭电动多叶加压送风口 2.型号、规格:400*(1250+250)	个	2			
928	030903007003	碳钢风口、散流器制作安装(百叶窗)	1.类型:常闭电动多叶加压送风口 2.型号、规格:500*(1250+250)	个	3			
929	030903001081	碳钢调节阀制作安装	1.类型:手动对开多叶调节阀 2.型号或规格:320*320 3.支架形式:详见设计图纸,满足规范验收要求	个	1			
930	030903001082	碳钢调节阀制作安装	1.类型:手动对开多叶调节阀 2.型号或规格:630*320 3.支架形式:详见设计图纸,满足规范验收要求	个	1			
931	030903001083	碳钢调节阀制作安装	1.类型:电动防烟防火阀 2.型号或规格:500*320 3.支架形式:详见设计图纸,满足规范验收要求	个	1			
932	030903001084	碳钢调节阀制作安装	1.类型:电动保温密闭阀 2.型号或规格:500*320 3.支架形式:详见设计图纸,满足规范验收要求	个	1			
933	030903001085	碳钢调节阀制作安装	1.类型:电动保温密闭阀 2.型号或规格:1250*1000 3.支架形式:详见设计图纸,满足规范验收要求	个	2			
934	030902001008	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.5mm以内 4.管件、法兰等附件及支架设计要求:满足规范要求 5.连接方式:角钢法兰连接 6.洞口预留及封堵	m2	37.01			
935	030902001009	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.6mm以内 4.管件、法兰等附件及支架设计要求:满足规范要求 5.连接方式:角钢法兰连接 6.洞口预留及封堵	m2	107.14			
936	030902001010	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.8mm以内 4.管件、法兰等附件及支架设计要求:满足规范要求 5.连接方式:角钢法兰连接 6.洞口预留及封堵	m2	629.36			
937	030902001011	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:1.0mm以内 4.管件、法兰等附件及支架设计要求:满足规范要求 5.连接方式:角钢法兰连接 6.洞口预留及封堵	m2	1173.76			
938	030902001012	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:1.2mm以内 4.管件、法兰等附件及支架设计要求:满足规范要求 5.连接方式:角钢法兰连接 6.洞口预留及封堵	m2	1022.95			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:工业和信息化部电子信息技术综合研究中心一号楼

第80页 共99页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
939	CB070	风道保温	1.保温形式:铝箔超细玻璃丝棉管壳 2.满足图纸保温要求	m3	82.25			
940	030706003002	防火控制系统装置调试	1.类型:正压送风阀、排烟阀、防火阀	处	65			
941	030904001003	通风工程检测、调试		系统	1			
2.4.4 强电								
942	030204018060	配电箱	1.名称:AEP01-1配电箱 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):距地1.5m 3.半周长或回路数:9回路 4.含外部接线及接线端子	台	1			
943	030204018061	配电箱	1.名称:AEP01-2配电箱 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):距地1.5m 3.半周长或回路数:8回路 4.含外部接线及接线端子	台	1			
944	030204018062	配电箱	1.名称:AEP01-4配电箱 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):距地1.5m 3.半周长或回路数:7回路 4.含外部接线及接线端子	台	1			
945	030204018063	配电箱	1.名称:AEP01-6配电箱 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):距地1.5m 3.半周长或回路数:5回路 4.含外部接线及接线端子	台	1			
946	030204018064	配电箱	1.名称:AEP01-7配电箱 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):距地1.5m 3.半周长或回路数:9回路 4.含外部接线及接线端子	台	1			
947	030204018065	配电箱	1.名称:AP01-2配电箱 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):距地1.5m 3.半周长或回路数:4回路 4.含外部接线及接线端子	台	1			
948	030204018066	配电箱	1.名称:AP01-1配电箱 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):距地1.5m 3.半周长或回路数:2回路 4.含外部接线及接线端子	台	1			
949	030204018067	配电箱	1.名称:APS01-1配电箱 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):距地1.5m 3.半周长或回路数:3回路 4.含外部接线及接线端子	台	1			
950	030204018068	配电箱	1.名称:AEP01-3配电箱 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):距地1.5m 3.半周长或回路数:6回路 4.含外部接线及接线端子	台	1			
951	030204018069	配电箱	1.名称:AEP01-5配电箱 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):距地1.5m 3.半周长或回路数:5回路 4.含外部接线及接线端子	台	1			
952	030204018070	配电箱	1.名称:AEPS01-6配电箱 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):距地1.5m 3.半周长或回路数:3回路 4.含外部接线及接线端子	台	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:工业和信息化部电子信息技术综合研究中心一号楼

第81页 共99页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
953	030204018071	配电箱	1.名称:AP01-3配电箱 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):距地1.5m 3.半周长或回路数:4回路 4.含外部接线及接线端子	台	1			
954	030204018072	配电箱	1.名称:AT01-1配电箱 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):距地1.5m 3.半周长或回路数:500*600*200 4.含外部接线及接线端子	台	1			
955	030204018073	配电箱	1.名称:APS01-2、3、4、5、6、7、8、9配电箱 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):距地1.5m 3.半周长或回路数:3回路 4.含外部接线及接线端子	台	8			
956	030204018074	配电箱	1.名称:APSH01-3配电箱 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):距地1.5m 3.半周长或回路数:1回路 4.含外部接线及接线端子	台	1			
957	030204018075	配电箱	1.名称:APZL01-1配电箱 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):落地安装 3.半周长或回路数:700*1800*400 4.含外部接线及接线端子	台	1			

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:工业和信息化部电子信息技术综合研究中心一号楼

第82页 共99页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
958	030204018076	配电箱	1.名称:APHR01-1配电箱 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):距地1.5m 3.半周长或回路数:4回路 4.含外部接线及接线端子	台	1			
959	030204018077	配电箱	1.名称:AL01-1配电箱 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):距地1.5m 3.半周长或回路数:500*600*120 4.含外部接线及接线端子	台	1			
960	030204018078	配电箱	1.名称:AL01-2配电箱 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):距地1.5m 3.半周长或回路数:500*600*120 4.含外部接线及接线端子	台	1			
961	030204018079	配电箱	1.名称:AL01-3配电箱 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):距地1.5m 3.半周长或回路数:500*600*120 4.含外部接线及接线端子	台	1			
962	CB071	套管制作安装	1.套管类型:刚性防水套管 2.介质管道规格:DN200 3.填料材质:满足规范、验收要求	个	3			
963	CB072	套管制作安装	1.套管类型:刚性防水套管 2.介质管道规格:DN100 3.填料材质:满足规范、验收要求	个	3			
964	030212001016	电气配管	1.材质:焊接钢管 2.规格:SC100 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、砼结构暗配	m	41.1			
965	030212001017	电气配管	1.材质:焊接钢管 2.规格:SC80 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、砼结构暗配	m	5.4			
966	030212001018	电气配管	1.材质:焊接钢管 2.规格:SC70 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、砼结构暗配	m	779.6			
967	030212001019	电气配管	1.材质:焊接钢管 2.规格:SC50 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、砼结构暗配	m	23.3			
968	030212001020	电气配管	1.材质:焊接钢管 2.规格:SC40 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、砼结构暗配	m	7.3			
969	030212001021	电气配管	1.材质:焊接钢管 2.规格:SC32 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、砼结构暗配	m	32			
970	030212001022	电气配管	1.材质:焊接钢管 2.规格:SC25 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、砼结构暗配	m	29.4			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:工业和信息化部电子信息技术综合研究中心一号楼

第83页 共99页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
971	030212001023	电气配管	1.材质:焊接钢管 2.规格:SC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、砼结构暗配	m	838.26			
972	030212001024	电气配管	1.材质:焊接钢管 2.规格:SC15 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、砼结构暗配	m	219.28			
973	030212001025	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、砼结构暗配 4.接线盒安装	m	463.7			
974	030212001026	电气配管	1.名称:紧定扣压式钢导管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、砼结构暗配	m	299.8			
975	CB073	剔槽	1.名称:墙体剔槽及恢复 2.型号、规格:Φ20内	m	299.8			
976	030212001027	电气配管	1.材质:金属软管 2.规格:DN20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):明配	m	50.4			
977	030208001018	电力电缆	1.型号、规格: BTTZ-1*185mm <sup>2</sup> 2.敷设方式:穿管或沿桥架敷设 3.含电缆终端头	m	380.92			
978	030208001019	电力电缆	1.型号、规格: BTTZ-1*150mm <sup>2</sup> 2.敷设方式:穿管或沿桥架敷设 3.含电缆终端头	m	938.52			
979	030208001020	电力电缆	1.型号、规格: BTTZ-1*50mm <sup>2</sup> 2.敷设方式:穿管或沿桥架敷设 3.含电缆终端头	m	744.18			
980	030208001021	电力电缆	1.型号、规格: BTTZ-1*35mm <sup>2</sup> 2.敷设方式:穿管或沿桥架敷设 3.含电缆终端头	m	582			
981	030208001022	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*10mm <sup>2</sup> 2.敷设方式:穿管或沿桥架敷设 3.含电缆终端头	m	77.75			
982	030208001023	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*16mm <sup>2</sup> 2.敷设方式:穿管或沿桥架敷设 3.含电缆终端头	m	78.26			
983	030208001024	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-4*50+1*25mm <sup>2</sup> 2.敷设方式:穿管或沿桥架敷设 3.含电缆终端头	m	16.25			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:工业和信息化部电子信息技术综合研究中心一号楼

第84页 共99页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
984	030208001025	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-4*185+1*95mm <sup>2</sup> 2.敷设方式:穿管或沿桥架敷设 3.含电缆终端头	m	877.52			
985	030208001026	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-4*240+1*120mm <sup>2</sup> 2.敷设方式:穿管或沿桥架敷设 3.含电缆终端头	m	697.27			
986	030212003023	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管或桥架内敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-1.5mm <sup>2</sup>	m	749.7			
987	030212003024	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管或桥架内敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5mm <sup>2</sup>	m	9927			
988	030212003025	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管或桥架内敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-4mm <sup>2</sup>	m	139.5			
989	030212003026	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管或桥架内敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-6mm <sup>2</sup>	m	28			
990	030212003027	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管或桥架内敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-10mm <sup>2</sup>	m	103.2			
991	030212003028	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管或桥架内敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-1.5mm <sup>2</sup>	m	930			
992	030212003029	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管或桥架内敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-4mm <sup>2</sup>	m	332			
993	030212003030	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管或桥架内敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-6mm <sup>2</sup>	m	180.4			
994	030212003031	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管或桥架内敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-10mm <sup>2</sup>	m	128.7			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:工业和信息化部电子信息技术综合研究中心一号楼

第85页 共99页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
995	030212003032	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管或桥架内敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-16mm <sup>2</sup>	m	163.1			
996	030212003033	电气配线	1.种类(导线、母线):双绞软导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管或桥架内敷设 3.型号、规格:NHRVS-2*1.5mm <sup>2</sup>	m	189.9			
997	030213001007	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:座灯头(含光源) 2.规格型号:LED1*20W 3.安装形式:距地2.2m或门上0.2m壁装	套	2			
998	030213001008	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:吸顶灯 2.规格型号:LED1*20W 3.安装形式:吸顶式	套	8			
999	030213001009	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:防水防尘灯 2.规格型号:LED1*20W 3.安装形式:吸顶式	套	3			
1000	030213004004	荧光灯	1.名称:壁装防尘单管荧光灯 2.型号、规格:1*36W 3.安装形式:距地2.2m	套	63			
1001	030213004005	荧光灯	1.名称:双管荧光灯 2.型号、规格:2*36W 3.安装形式:吊链安装	套	8			
1002	030204031014	小电器	1.名称:单联开关 2.型号、规格:250V 10A	个	4			
1003	030204031015	小电器	1.名称:单联双控开关 2.型号、规格:250V 10A	个	3			
1004	030204031016	小电器	1.名称:双联开关 2.型号、规格:250V 10A	个	6			
1005	030204031017	小电器	1.名称:三联开关 2.型号、规格:250V 10A	个	4			
1006	030208004006	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:槽式 3.型号、规格:400*200 4.支吊架:按图纸要求制作安装及防腐 5.桥架防火封堵及接地:符合规范要求	m	63.6			
1007	030208004007	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:槽式 3.型号、规格:400*100 4.支吊架:按图纸要求制作安装及防腐 5.桥架防火封堵及接地:符合规范要求	m	12.2			
1008	030208004008	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:槽式 3.型号、规格:500*200 4.支吊架:按图纸要求制作安装及防腐 5.桥架防火封堵及接地:符合规范要求	m	23.9			
1009	030208004009	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:槽式 3.型号、规格:800*200 4.支吊架:按图纸要求制作安装及防腐 5.桥架防火封堵及接地:符合规范要求	m	2.3			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:工业和信息化部电子信息技术综合研究中心一号楼

第86页 共99页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1010	030208004010	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:槽式 3.型号、规格:300*200 4.支吊架:按图纸要求制作安装及防腐 5.桥架防火封堵及接地:符合规范要求	m	53.4			
1011	030208004011	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:槽式 3.型号、规格:200*100 4.支吊架:按图纸要求制作安装及防腐 5.桥架防火封堵及接地:符合规范要求	m	23.5			
1012	030209001001	接地装置	1.接地极材质、规格、安装土质:利用建筑物基础底梁上下两根主筋焊接成基础接地网 2.接地母线材质、规格、敷设方式:在负1层沿建筑物外墙内侧地面全长敷设一根等电位接地干线40X4镀锌扁钢,并连接进出建筑物的所有金属管道 3.接地网调试	项	1			
2.4.5 应急照明系统								
1013	030204018080	配电箱	1.名称: AEL01-1配电箱 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):距地1.5m 3.半周长或回路数:9回路 4.含外部接线及接线端子	台	1			
1014	030204018081	配电箱	1.名称: AEL01-2配电箱 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):距地1.5m 3.半周长或回路数:10回路 4.含外部接线及接线端子	台	1			
1015	030204018082	配电箱	1.名称: AEL01-3配电箱 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):距地1.5m 3.半周长或回路数:5回路 4.含外部接线及接线端子	台	1			
1016	030204018083	配电箱	1.名称: 智能疏散分配电装置 2.安装方式(仅适用于成套配电箱):距地1.5m 3.半周长或回路数:1.5以内 4.含外部接线及接线端子	台	3			
1017	030208001027	电力电缆	1.型号、规格: BTTZ-4*10mm <sup>2</sup> 2.敷设方式:穿管或沿桥架敷设 3.含电缆终端头	m	250.68			
1018	030212001028	电气配管	1.材质:焊接钢管 2.规格:SC20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、砼结构暗配	m	616.74			
1019	030212001029	电气配管	1.材质:焊接钢管 2.规格:SC15 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、砼结构暗配 4.接线盒安装	m	445.63			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:工业和信息化部电子信息技术综合研究中心一号楼

第87页 共99页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1020	030212003034	电气配线	1.种类(导线、母线):铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管或桥架内敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm <sup>2</sup>	m	7828.8			
1021	030212003035	电气配线	1.种类(导线、母线):双绞软导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管或桥架内敷设 3.型号、规格:NHRVS-2*1.0mm <sup>2</sup>	m	390.44			
1022	030212001030	电气配管	1.材质:金属软管 2.规格:DN20 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):明配	m	223.2			
1023	030213004006	荧光灯	1.名称:密闭双管荧光灯 2.型号、规格:2*20W 3.安装形式:车库内照明线槽下贴装	套	8			
1024	030213001010	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:红外线人体感应声控吸顶灯(智能型) 2.规格型号:LED1*5W 3.安装形式:吸顶式	套	10			
1025	030213004007	荧光灯	1.名称:密闭单管荧光灯 2.型号、规格:1*20W 3.安装形式:车库内照明线槽下贴装	套	307			
1026	030213003004	装饰灯	1.名称:安全出口标志灯(智能型) 2.型号、规格:1*5W	套	13			
1027	030213003005	装饰灯	1.名称:疏散指示灯(智能型) 2.型号、规格:1*5W	套	34			
2.4.6 弱电								
1028	030212001031	电气配管	1.材质:焊接钢管 2.规格:SC15 3.配置形式及部位(不适用于金属软管):砖、砼结构暗配	m	161.3			
1029	030212003036	电气配线	1.种类(导线、母线):六类网线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管或桥架内敷设 3.型号、规格:CAT6-4P	m	947.2			
1030	030212003037	电气配线	1.种类(导线、母线):屏蔽双绞线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管或桥架内敷设 3.型号、规格:RVVSP-2*1.0	m	76.7			
1031	030208004012	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:槽式 3.型号、规格:100*100 4.支吊架:按图纸要求制作安装及防腐 5.桥架防火封堵及接地:符合规范要求	m	211.3			
1032	031103025002	双口非屏蔽八位模块式信息插座	1.名称:双口信息插座 2.安装方式:暗装	个	2			
2.4.7 给排水								
1033	CB074	套管	1.名称:刚性防水套管 2.规格型号:DN100	个	8			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:工业和信息化部电子信息技术综合研究中心一号楼

第88页 共99页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1034	CB075	套管	1.名称:刚性防水套管 2.规格型号:DN150	个	1			
1035	030801001009	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:排水 3.规格:DN100 4.连接方式:卡箍连接	m	251.55			
1036	030801001010	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:排水 3.规格:DN80 4.连接方式:卡箍连接	m	78.9			
1037	030109001004	离心式泵	1.名称:潜水排污泵 2.质量或型号:50QW15-15-2.2 Q=15m H=15m N=2.2kw 3.输送介质:污水 4.检查接线	台	16			
1038	030109001005	离心式泵	1.名称:雨水潜水排污泵 2.质量或型号:65QW40-15-3 Q=40m H=15m N=3kw 3.输送介质:污水 4.检查接线	台	2			
1039	030109001006	离心式泵	1.名称:消防潜水排污泵 2.质量或型号:65QW40-15-3 Q=40m H=15m N=3kw 3.输送介质:污水 4.检查接线	台	2			
1040	030803003022	法兰阀门	1.名称:法兰止回阀 2.型号、规格:DN80 3.连接形式:沟槽法兰 4.含法兰安装	个	20			
1041	030803003023	法兰阀门	1.名称:法兰闸阀 2.型号、规格:DN80 3.连接形式:沟槽法兰 4.含法兰安装	个	20			
1042	030803003024	法兰阀门	1.名称:可曲挠橡胶软接头 2.型号、规格:DN80 3.连接形式:沟槽法兰 4.含法兰安装	个	20			
1043	031001002005	压力仪表	1.名称:压力表 2.类型(仅适用于压力计、 压力表、真空表及远传指 示压力表):压力表含表弯	块	20			
1044	030801002008	钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质:给水 3.材质或种类:衬塑钢管 4.规格:DN150 5.连接方式:卡箍连接	m	46.9			
1045	030801002009	钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质:给水 3.材质或种类:衬塑钢管 4.规格:DN100 5.连接方式:卡箍连接	m	25			
1046	030801002010	钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质:给水 3.材质或种类:衬塑钢管 4.规格:DN80 5.连接方式:卡箍连接	m	12.4			
1047	030801002011	钢管	1.安装部位(室内、外): 室内 2.输送介质:给水 3.材质或种类:衬塑钢管 4.规格:DN70 5.连接方式:卡箍连接	m	23.4			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:工业和信息化部电子信息技术综合研究中心一号楼

第89页 共99页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1048	030801002012	钢管	1.安装部位(室内、外): 室内立管 2.输送介质:给水 3.材质或种类:衬塑钢管 4.规格:DN40 5.连接方式:丝接	m	10.4			
1049	030801002013	钢管	1.安装部位(室内、外): 室内立管 2.输送介质:给水 3.材质或种类:衬塑钢管 4.规格:DN32 5.连接方式:丝接	m	3			
1050	030801002014	钢管	1.安装部位(室内、外): 室内立管 2.输送介质:给水 3.材质或种类:衬塑钢管 4.规格:DN25 5.连接方式:丝接	m	11.1			
1051	030803003025	法兰阀门	1.名称:铜芯铸钢法兰闸阀 2.型号、规格:DN150 3.连接形式:沟槽法兰 4.含法兰安装	个	4			
1052	030803003026	法兰阀门	1.名称:铜芯铸钢法兰闸阀 2.型号、规格:DN100 3.连接形式:沟槽法兰 4.含法兰安装	个	1			
1053	030803003027	法兰阀门	1.名称:铜芯铸钢法兰闸阀 2.型号、规格:DN70 3.连接形式:沟槽法兰 4.含法兰安装	个	4			
1054	030803003028	法兰阀门	1.名称:倒流防止器 2.型号、规格:DN70 3.连接形式:沟槽法兰 4.含法兰安装	个	2			
1055	030803003029	法兰阀门	1.名称:倒流防止器 2.型号、规格:DN100 3.连接形式:沟槽法兰 4.含法兰安装	个	1			
1056	030803003030	法兰阀门	1.名称:铜芯铸钢法兰止回阀 2.型号、规格:DN150 3.连接形式:沟槽法兰 4.含法兰安装	个	1			
1057	030803010003	水表	1.名称:生活用水总水表 2.型号、规格:DN150 3.连接方式:法兰连接 4.包含表前后阀门	组	1			
1058	030803010004	水表	1.名称:消防水池用水计量水表 2.型号、规格:DN150 3.连接方式:法兰连接 4.包含表前后阀门	组	1			
1059	CB076	无负压给水设备	1.规格型号:AKK-24-0.7-3 Q=24m <sup>3</sup> /h H=0.7MPa 2.含3台水泵及阀门附件等,水泵规格型号为50AAB8-75-4 单台Q=8m <sup>3</sup> /h H=0.7MPa N=4kw	套	1			
1060	CB077	保温	1.材料:带纤维铝箔保护层的超细玻璃丝棉管壳 2.规格型号:φ133内 3.保温厚度:20mm	m <sup>3</sup>	0.95			
1061	CB078	保温	1.材料:带纤维铝箔保护层的超细玻璃丝棉管壳 2.规格型号:φ57内 3.保温厚度:20mm	m <sup>3</sup>	0.1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:工业和信息化部电子信息技术综合研究中心一号楼

第90页 共99页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1062	CB079	保护层	1.保护层材料: 缠玻璃丝布 2道	m2	60.6			
1063	CB080	刷漆	1.布面刷防火涂料两道	m2	60.6			
2.4.8 空调机房								
1064	CB081	套管制作安装	1.套管类型: 刚性防水套管 2.介质管道规格: DN150 3.填料材质: 满足规范、验收要求	个	2			
1065	030901014003	冷水机组	1.类型: 螺杆式冷水机组 2.规格: 制冷量: 415KW 输入功率: 77KW 冷媒: R134a 运行重量: 2943Kg 蒸发器水量72m3/h, 压降 73KPa, 冷凝器水量90m3/ h, 压降65KPa 4.设备支架制作安装	台	2			
1066	030502005001	换热器	1.构造形式:板式换热器 2.规格参数: 全效钎焊板式 换热器, 两组,每组换热量 300KW(55/40℃), 循环热 水泵流量30立方米/小时, 扬程31米, 功率5.5KW, 一 用一备,换热器阻力损失 > 5mH2O, 自带变频、温 控、通讯、除污排气模 块, 自带控制柜	台	1			
1067	030502005002	换热器	1.构造形式:板式换热器 2.规格参数: 全效钎焊板式 换热器, 两组,每组换热量 185KW(55/40℃), 循环热 水泵流量16立方米/小时, 扬程27米, 功率3KW, 一 用一备,换热器阻力损失 > 5mH2O, 补水泵流量 2m3/h, 补水泵扬程39m, 耗电量1.1KW, 补水泵2台 自带变频、温控、通讯、 除污排气模块, 自带控制 柜	台	1			
1068	030109001007	离心式泵	1.名称: 冷冻水泵 2.质量或型号: 流 量: 80m3/h 扬程: 36m 转 速: 980 功率11KW	台	2			
1069	030109001008	离心式泵	1.名称: 冷却水泵 2.质量或型号: 流 量: 100m3/h 扬程: 33m 转 速: 980 功率15KW	台	2			
1070	030322002001	水处理设备	1.名称: 软化水装置(自带 控制柜) 2.规格型号: 全自动软水器 额定出水量2T/h, 220V/50HZ/40W	台	2			
1071	030322002002	水处理设备	1.名称:广谱感应水处理器 2.型号、规格:DN100, JYE261NL5A1501-21.5KHZ 变频方波, 线圈缠绕式, 无破管, 智能感应, 免维 护, 电功率<50W	个	2			
1072	030322002003	水处理设备	1.名称:广谱感应水处理器 2.型号、规格:DN200, JYE261NL5A1501-21.5KHZ 变频方波, 线圈缠绕式, 无破管, 智能感应, 免维 护, 电功率<50W	个	2			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:工业和信息化部电子信息技术综合研究中心一号楼

第91页 共99页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1073	030113016001	冷却塔	1.名称:冷却塔(低噪音) 2.处理水量:冷却水量 200m <sup>3</sup> /h,外形尺寸:L× W× H=5640×4000×4400,运 行重量:9020Kg,电 机:5.5KW*2	台	1			
1074	030901014004	稳压机组	1.名称:排气补水定压机组 2.规格型号:含稳压水罐, 电功率:1.1KW 380V/50Hz 噪声级:≥60dB 补水泵流 量4m <sup>3</sup> /h 补水泵扬程44m, 具体配置详见图纸 3.附件名称、规格、数量: 含设备配备的阀门、仪 表、软接头及附件之间管 路连接 4.减震装置形式:满足验 收、使用要求 5.泵基础镀锌扁钢接地	台	1			
1075	030804014001	水箱制作安装	1.材质:玻璃钢水箱 2.类型:软化水箱 3.规格:有效容积3m <sup>3</sup> ,包 含水箱基础支架制作安装	个	1			
1076	030804014002	水箱制作安装	1.材质:玻璃钢水箱 2.类型:软化水箱 3.规格:有效容积2m <sup>3</sup> ,包 含水箱基础支架制作安装	个	1			
1077	030319001001	循环水处理设备	1.名称:电容析旁流水处理 器 2.规格:电容析去离子系统 MCDI-10-01最大进水电导 2000 μS/CM,一级产水电导 100-600 μS/CM AC220V 50/60HZ,1.8KW	台	1			
1078	CB082	分、集水器	1.名称:空调系统分集水器 2.型号:DN=350 PN=1.6MPa	个	2			
1079	030322011001	除污器	1.名称:旋流除污器 2.进口直径:DN150	台	1			
1080	030803010005	水表	1.型号、规格:DN40 2.连接方式:螺纹连接	组	1			
1081	030607003017	低压法兰阀门	1.名称:快速排污阀 2.型号、规格:DN65 3.连接形式:法兰连接	个	1			
1082	030607003018	低压法兰阀门	1.名称:泄水阀 2.型号、规格:DN40 3.连接形式:法兰连接	个	1			
1083	030803001012	螺纹阀门	1.类型:丝接球阀 2.型号、规格:DN25	个	8			
1084	030803005004	自动排气阀	1.型号、规格:DN25	个	4			
1085	030803001013	螺纹阀门	1.类型:止回阀 2.型号、规格:DN25	个	1			
1086	030607003019	低压法兰阀门	1.名称:涡轮蝶阀 2.型号、规格:DN200 3.连接形式:法兰连接	个	14			
1087	030607003020	低压法兰阀门	1.名称:涡轮蝶阀 2.型号、规格:DN150 3.连接形式:法兰连接	个	14			
1088	030607003021	低压法兰阀门	1.名称:涡轮蝶阀 2.型号、规格:DN100 3.连接形式:法兰连接	个	8			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:工业和信息化部电子信息技术综合研究中心一号楼

第92页 共99页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1089	030607003022	低压法兰阀门	1.名称:涡轮蝶阀 2.型号、规格:DN80 3.连接形式:法兰连接	个	4			
1090	030607003023	低压法兰阀门	1.名称:涡轮蝶阀 2.型号、规格:DN40 3.连接形式:法兰连接	个	1			
1091	030607003024	低压法兰阀门	1.名称:电动蝶阀 2.型号、规格:DN150 3.连接形式:法兰连接	个	6			
1092	030607003025	低压法兰阀门	1.名称:电动蝶阀 2.型号、规格:DN100 3.连接形式:法兰连接	个	2			
1093	030607003026	低压法兰阀门	1.名称:温控阀 2.型号、规格:DN200 3.连接形式:法兰连接	个	1			
1094	030607003027	低压法兰阀门	1.名称:温控阀 2.型号、规格:DN80 3.连接形式:法兰连接	个	2			
1095	030607003028	低压法兰阀门	1.名称:铸钢闸阀 2.型号、规格:DN200 3.连接形式:法兰连接	个	3			
1096	030607003029	低压法兰阀门	1.名称:铸钢闸阀 2.型号、规格:DN150 3.连接形式:法兰连接	个	2			
1097	030607003030	低压法兰阀门	1.名称:铸钢闸阀 2.型号、规格:DN40 3.连接形式:法兰连接	个	7			
1098	030607003031	低压法兰阀门	1.名称:铸钢止回阀 2.型号、规格:DN200 3.连接形式:法兰连接	个	2			
1099	030607003032	低压法兰阀门	1.名称:铸钢止回阀 2.型号、规格:DN150 3.连接形式:法兰连接	个	2			
1100	030607003033	低压法兰阀门	1.名称:铸钢止回阀 2.型号、规格:DN100 3.连接形式:法兰连接	个	2			
1101	030607003034	低压法兰阀门	1.名称:Y型过滤器 2.型号、规格:DN200 3.连接形式:法兰连接	个	2			
1102	030607003035	低压法兰阀门	1.名称:Y型过滤器 2.型号、规格:DN150 3.连接形式:法兰连接	个	6			
1103	030607003036	低压法兰阀门	1.名称:Y型过滤器 2.型号、规格:DN100 3.连接形式:法兰连接	个	4			
1104	030607003037	低压法兰阀门	1.名称:橡胶软连接 2.型号、规格:DN200 3.连接形式:法兰连接	个	6			
1105	030607003038	低压法兰阀门	1.名称:橡胶软连接 2.型号、规格:DN150 3.连接形式:法兰连接	个	16			
1106	030607003039	低压法兰阀门	1.名称:橡胶软连接 2.型号、规格:DN100 3.连接形式:法兰连接	个	4			
1107	030607003040	低压法兰阀门	1.名称:压差平衡阀 2.型号、规格:DN200 3.连接形式:法兰连接	个	1			
1108	030607003041	低压法兰阀门	1.名称:静态平衡阀 2.型号、规格:DN200 3.连接形式:法兰连接	个	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:工业和信息化部电子信息技术综合研究中心一号楼

第93页 共99页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1109	030607003042	低压法兰阀门	1.名称:静态平衡阀 2.型号、规格:DN80 3.连接形式:法兰连接	个	2			
1110	030607003043	低压法兰阀门	1.名称:静态平衡阀 2.型号、规格:DN40 3.连接形式:法兰连接	个	1			
1111	030607003044	低压法兰阀门	1.名称:高阻力温控阀 2.型号、规格:DN200 3.连接形式:法兰连接	个	4			
1112	030607003045	低压法兰阀门	1.名称:能量计 2.型号、规格:DN200 3.连接形式:法兰连接	个	1			
1113	030607003046	低压法兰阀门	1.名称:能量计 2.型号、规格:DN80 3.连接形式:法兰连接	个	1			
1114	031001003001	温度仪表	1.名称:温度传感器	块	10			
1115	031001003002	流量仪表	1.名称:流量传感器	块	6			
1116	031001003003	流量仪表	1.名称:压差传感器	块	1			
1117	031001001001	温度仪表	1.名称:温度计	支	16			
1118	030601001001	低压有缝钢管	1.规格:DN40 2.材质:热镀锌钢管 3.连接方式:螺纹连接 4.包含冲洗及水压试验	m	35.3			
1119	031001002006	压力仪表	1.名称:压力表 2.类型:含表弯安装	块	36			
1120	030601001002	低压有缝钢管	1.规格:DN80 2.材质:热镀锌钢管 3.连接方式:螺纹连接 4.包含冲洗及水压试验	m	44.1			
1121	030601001003	低压有缝钢管	1.规格:DN100 2.材质:热镀锌钢管 3.连接方式:螺纹连接 4.包含冲洗及水压试验	m	82.9			
1122	030601004009	低压碳钢管	1.规格:Φ159*4.5 2.焊接方式:电弧焊 3.材质:无缝钢管 4.包含手工除锈、冲洗及水压试验、管道防锈等	m	66.3			
1123	030601004010	低压碳钢管	1.规格:Φ219*6 2.焊接方式:电弧焊 3.材质:无缝钢管 4.包含手工除锈、冲洗及水压试验、管道防锈等	m	155.8			
1124	030604001020	低压碳钢管件	1.种类、材质:镀锌管件 2.规格:DN40 3.连接方式:螺纹连接	个	12			
1125	030604001021	低压碳钢管件	1.种类、材质:镀锌管件 2.规格:DN80 3.连接方式:螺纹连接	个	16			
1126	030604001022	低压碳钢管件	1.种类、材质:镀锌管件 2.规格:DN100 3.连接方式:螺纹连接	个	20			
1127	030604001023	低压碳钢管件	1.种类、材质:碳钢弯头 2.连接方式:电弧焊 3.规格:DN150	个	8			
1128	030604001024	低压碳钢管件	1.种类、材质:碳钢弯头 2.连接方式:电弧焊 3.规格:DN200	个	16			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:工业和信息化部电子信息技术综合研究中心一号楼

第94页 共99页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1129	030604001025	低压碳钢管件	1.种类、材质:碳钢挖眼三通 2.连接方式:电弧焊 3.规格:DN200	个	10			
1130	030604001026	低压碳钢管件	1.种类、材质:碳钢挖眼三通 2.连接方式:电弧焊 3.规格:DN150	个	8			
1131	030604001027	低压碳钢管件	1.种类、材质:碳钢大小头 2.连接方式:电弧焊 3.规格:DN200	个	8			
1132	030604001028	低压碳钢管件	1.种类、材质:碳钢大小头 2.连接方式:电弧焊 3.规格:DN150	个	6			
1133	030604001029	低压碳钢管件	1.种类、材质:碳钢大小头 2.连接方式:电弧焊 3.规格:DN100	个	6			
1134	030610002007	低压碳钢平焊法兰	1.类型(单片或成副):平焊法兰 2.规格:DN200	副	29			
1135	030610002008	低压碳钢平焊法兰	1.类型(单片或成副):平焊法兰 2.规格:DN150	副	42			
1136	030610002009	低压碳钢平焊法兰	1.类型(单片或成副):平焊法兰 2.规格:DN100	副	20			
1137	030610002010	低压碳钢平焊法兰	1.类型(单片或成副):盲板 2.规格:DN200	个	4			
1138	030615001003	管架制作安装	1.材质:型钢 2.管架形式:一般管架 3.除锈刷油:满足规范要求	kg	768			
1139	030610002011	低压碳钢平焊法兰	1.类型(单片或成副):盲板 2.规格:DN150	个	2			
1140	CB083	管道保温	1.保温形式:铝箔超细玻璃丝棉管壳 2.满足图纸保温要求	m <sup>3</sup>	2.89			
2.4.9 空调水管道								
1141	CB084	套管	1.名称:一般穿墙套管制作安装 2.型号、规格:DN200	个	4			
1142	CB085	套管	1.名称:一般穿墙套管制作安装 2.型号、规格:DN100	个	2			
1143	CB086	套管	1.名称:一般穿墙套管制作安装 2.型号、规格:DN80	个	4			
1144	CB087	套管制作安装	1.套管类型:刚性防水套管 2.介质管道规格:DN100 3.填料材质:满足规范、验收要求	个	2			
1145	030801002015	钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:空调水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:Φ219*6 5.连接方式:焊接	m	33			



## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:工业和信息化部电子信息技术综合研究中心一号楼

第95页 共99页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1146	030801001011	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:空调水 3.规格:DN100 4.材质:热镀锌钢管 5.连接方式:丝接	m	181.3			
1147	030801001012	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:空调水 3.规格:DN80 4.材质:热镀锌钢管 5.连接方式:丝接	m	144.1			
1148	CB088	管道保温	1.保温形式:超细玻璃丝棉管壳 2.满足图纸保温要求	m3	3.21			
2.4.10 自动喷淋								
1149	CB089	套管制作安装	1.套管类型:刚性防水套管 2.介质管道规格:DN200 3.填料材质:满足规范、验收要求	个	2			
1150	CB090	套管制作安装	1.套管类型:刚性防水套管 2.介质管道规格:DN100 3.填料材质:满足规范、验收要求	个	10			
1151	CB091	套管	1.名称:一般穿墙套管制作安装 2.型号、规格:DN200	个	4			
1152	CB092	套管	1.名称:一般穿墙套管制作安装 2.型号、规格:DN150	个	22			
1153	CB093	套管	1.名称:一般穿墙套管制作安装 2.型号、规格:DN100	个	8			
1154	CB094	悬挂式超细干粉灭火器	1.名称:吊顶式超细干粉灭火器(非储压式) 2.规格型号:FZX-ACT8/1.2,钢瓶内含灭火剂8kg,含报警控制	具	64			
1155	030701001014	水喷淋镀锌钢管	1.规格:DN25 2.材质:内外热镀锌钢管 3.连接方式:螺纹连接 4.管道支架:安装管道支架,刷樟丹二道,明装再刷银粉二道	m	566.1			
1156	030701001015	水喷淋镀锌钢管	1.规格:DN32 2.材质:内外热镀锌钢管 3.连接方式:螺纹连接 4.管道支架:安装管道支架,刷樟丹二道,明装再刷银粉二道	m	618.5			
1157	030701001016	水喷淋镀锌钢管	1.规格:DN40 2.材质:内外热镀锌钢管 3.连接方式:螺纹连接 4.管道支架:安装管道支架,刷樟丹二道,明装再刷银粉二道	m	408.1			
1158	030701001017	水喷淋镀锌钢管	1.规格:DN50 2.材质:内外热镀锌钢管 3.连接方式:螺纹连接 4.管道支架:安装管道支架,刷樟丹二道,明装再刷银粉二道	m	52.6			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:工业和信息化部电子信息技术综合研究中心一号楼

第96页 共99页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1159	030701001018	水喷淋镀锌钢管	1.规格: DN65 2.材质: 内外热镀锌钢管 3.连接方式: 卡箍连接 4.管道支架: 安装管道支架, 刷樟丹二道, 明装再刷银粉二道	m	44.4			
1160	030701001019	水喷淋镀锌钢管	1.规格: DN80 2.材质: 内外热镀锌钢管 3.连接方式: 卡箍连接 4.管道支架: 安装管道支架, 刷樟丹二道, 明装再刷银粉二道	m	90.7			
1161	030701001020	水喷淋镀锌钢管	1.规格: DN100 2.材质: 内外热镀锌钢管 3.连接方式: 卡箍连接 4.管道支架: 安装管道支架, 刷樟丹二道, 明装再刷银粉二道	m	149.6			
1162	030701001021	水喷淋镀锌钢管	1.规格: DN125 2.材质: 内外热镀锌钢管 3.连接方式: 卡箍连接 4.管道支架: 安装管道支架, 刷樟丹二道, 明装再刷银粉二道	m	44.6			
1163	030701001022	水喷淋镀锌钢管	1.规格: DN150 2.材质: 内外热镀锌钢管 3.连接方式: 卡箍连接 4.管道支架: 安装管道支架, 刷樟丹二道, 明装再刷银粉二道	m	546.5			
1164	030701001023	水喷淋镀锌钢管	1.规格: DN200 2.材质: 内外热镀锌钢管 3.连接方式: 卡箍连接 4.管道支架: 安装管道支架, 刷樟丹二道, 明装再刷银粉二道	m	322			
1165	030701011003	水喷头	1.安装型式: 无吊顶 2.型号、规格: 直立型68 C 玻璃球喷头	个	667			
1166	030701019002	消防水泵接合器	1.安装部位: 室外 2.型号规格: SQS100-A 3.含法兰接管、弯管底座等附件	套	4			
1167	030803003031	法兰阀门	1.类型: 蝶阀 2.型号、规格: DN200 3.连接形式: 沟槽法兰 4.含法兰安装	个	3			
1168	030803003032	法兰阀门	1.类型: 蝶阀 2.型号、规格: DN100	个	4			
1169	030803003033	法兰阀门	1.类型: 铸钢止回阀 2.型号、规格: DN100	个	4			
1170	030803003034	法兰阀门	1.类型: 安全阀 2.型号、规格: DN100	个	4			
1171	030703005002	法兰阀门	1.型号规格: 信号蝶阀 DN150 2.连接方式: 沟槽法兰连接 3.含法兰安装	个	2			
1172	030701014002	水流指示器 (马鞍式)	1.型号、规格: DN150	个	2			
1173	030701016002	末端试水装置	1.规格: DN25 2.组成形式: 成套	组	2			
1174	030803001014	螺纹阀门	1.类型: 丝接球阀 2.型号、规格: DN25	个	2			
1175	030803001015	螺纹阀门	1.类型: 全铜截止阀 2.型号、规格: DN25	个	4			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:工业和信息化部电子信息技术综合研究中心一号楼

第97页 共99页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1176	030701005001	螺纹阀门	1.名称:自动快速排气阀 2.型号规格:DN50	个	2			
1177	030701005002	螺纹阀门	1.名称:电信号阀 2.型号规格:DN50 3.含检查接线	个	2			
1178	030701005003	螺纹阀门	1.名称:电动阀 2.型号规格:DN50 3.含检查接线	个	2			
1179	CB095	管道刷油	1.名称:管道刷红色调和漆二道	m2	30.12			
2.4.11 自动报警								
1180	030208004013	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:槽式 3.型号、规格:200*70 4.支吊架:按图纸要求制作安装及防腐 5.桥架防火封堵及接地:符合规范要求	m	12.5			
1181	030208004014	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:槽式 3.型号、规格:100*50 4.支吊架:按图纸要求制作安装及防腐 5.桥架防火封堵及接地:符合规范要求	m	143.6			
1182	030208004015	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:槽式 3.型号、规格:50*50 4.支吊架:按图纸要求制作安装及防腐 5.桥架防火封堵及接地:符合规范要求	m	96.6			
1183	030212001032	电气配管	1.材质:钢管 2.规格:SC20 3.配置形式:砖、混凝土结构暗配	m	662.3			
1184	030212001033	电气配管	1.材质:钢管 2.规格:SC15 3.配置形式:砖、混凝土结构暗配	m	1020.3			
1185	030705008002	重复显示器	型号、规格:楼层火灾显示器(含底盒安装)	台	1			
1186	030705004007	模块	1.名称:常开、常闭防火门监控模块(含底盒安装)	只	13			
1187	030705004008	模块	1.名称:气体灭火专用模块(含底盒安装)	只	1			
1188	030705004009	模块	1.名称:控制模块(含底盒安装)	只	34			
1189	030705004010	模块	1.名称:广播模块(含底盒安装)	只	2			
1190	030705004011	模块	1.名称:输入模块	只	69			
1191	030705004012	模块	1.名称:隔离模块(含底盒安装)	只	15			
1192	030705003005	按钮	1.名称:气体灭火紧急停止按钮 2.工作内容:本体及底盒安装调试	只	2			
1193	031004001002	安全检测装置	1.名称:气体灭火控制盘 2.工作内容:本体及底盒安装调试	套	1			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:工业和信息化部电子信息技术综合研究中心一号楼

第98页 共99页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1194	030705003006	按钮	1.名称: 气体灭火信号反馈器 2.工作内容: 本体及底盒安装调试	只	1			
1195	030705009004	报警装置	1.名称: 气体灭火声光报警器 2.型号、规格: 按设计及规范要求 3.工作内容: 本体及底盒安装调试	个	2			
1196	031206001002	扩声系统设备	1.名称: 火灾扬声器 2.型号、规格: 按设计及规范要求 3.工作内容: 本体及底盒安装调试	台	24			
1197	030705003007	按钮	1.名称: 消火栓报警按钮 2.工作内容: 本体及底盒安装调试	只	27			
1198	030705003008	按钮	1.名称: 带电话插孔的手动报警按钮 2.型号、规格: 按设计及规范要求 3.工作内容: 本体及底盒安装调试	只	22			
1199	030705009005	报警装置	1.名称: 火灾声光报警器 2.型号、规格: 按设计及规范要求 3.工作内容: 本体及底盒安装调试	个	11			
1200	030705009006	报警装置	1.形式: 火灾报警电话机 2.安装及调试 3.本体及底盒安装调试	台	20			
1201	030705001003	点型探测器	1.名称: 感烟探测器 2.安装方式及高度: 吸顶安装 3.本体及底盒安装调试	只	136			
1202	030705001004	点型探测器	1.名称: 感温探测器 2.安装方式及高度: 吸顶安装 3.本体及底盒安装调试	只	30			
1203	030213001011	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称: 粉剂喷洒指示灯 2.规格型号: 详见图纸 3.安装形式: 壁装	套	2			
1204	031103015004	模块箱	1.名称: 模块箱 2.半周长: 1.5米内 3.安装方式: 壁挂式	个	11			
1205	031103015005	接线箱	1.名称: 火灾报警接线端子箱 2.安装方式: 壁挂式	个	1			
1206	031103015006	接线箱	1.名称: 280° 防火阀现场控制箱 2.安装方式: 壁挂式	个	4			
1207	030208002004	控制电缆	1.型号、规格: NHKVV-10*1.5mm <sup>2</sup> 2.敷设方式: 穿管或沿桥架敷设	m	345.6			

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称:工业和信息化部电子信息技术综合研究中心一号楼

第99页 共99页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1208	030208002005	控制电缆	1.型号、规格: NHKVV-7*1.5mm <sup>2</sup> 2.敷设方式:穿管或沿桥架敷设	m	822.1			
1209	030208002006	控制电缆	1.型号、规格: NHKVV-4*1.5mm <sup>2</sup> 2.敷设方式:穿管或沿桥架敷设	m	226.4			
1210	030212003038	电气配线	1.种类:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管或沿桥架敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm <sup>2</sup>	m	863.4			
1211	030212003039	电气配线	1.种类:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管或沿桥架敷设 3.型号、规格:ZRBV-1.5mm <sup>2</sup>	m	922.2			
1212	030212003040	电气配线	1.种类:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管或沿桥架敷设 3.型号、规格:NHBV-2.5mm <sup>2</sup>	m	1212.2			
1213	030212003041	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管或沿桥架敷设 2.型号、规格:ZR-RVVP-2*1.5mm <sup>2</sup> 3.种类:导线	m	369.4			
1214	030212003042	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管或沿桥架敷设 2.型号、规格:NH-RVS-2*2.5mm <sup>2</sup> 3.种类:导线	m	232.2			
1215	030212003043	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位:穿管或沿桥架敷设 2.型号、规格:NH-RVS-2*1.5mm <sup>2</sup> 3.种类:导线	m	1225.3			
合计								

措施项目清单计价汇总表

工程名称:工业和信息化部电子信息技术综合研究中心一号楼

第1页 共1页

序号	项目名称	金额（元）
	一号塔楼	
	±0.00以上土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	±0.00以上装饰工程	
3	总价措施项目清单	
4	单价措施项目清单	
	±0.00以上安装工程	
5	总价措施项目清单	
6	单价措施项目清单	
	地下车库	
	井点降水	
7	总价措施项目清单	
8	单价措施项目清单	
	土建工程	
9	总价措施项目清单	
10	单价措施项目清单	
	装饰工程	
11	总价措施项目清单	
12	单价措施项目清单	
	安装工程	
13	总价措施项目清单	
14	单价措施项目清单	

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称:工业和信息化部电子信息技术综合研究中心一号楼

第1页 共2页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
	1.1 一号塔楼				
	1.1.1 ±0.00以上土建工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	1.1.2 ±0.00以上装饰工程				
5	夜间施工				
6	二次搬运				
7	冬、雨季施工				
8	已完工程及设备保护				
	1.1.3 ±0.00以上安装工程				
9	夜间施工				
10	二次搬运				
11	冬、雨季施工				
12	已完工程及设备保护				
	1.2 地下车库				
	1.2.1 井点降水				
13	夜间施工				
14	二次搬运				
15	冬、雨季施工				
16	已完工程及设备保护				
	1.2.2 土建工程				
17	夜间施工				
18	二次搬运				
19	冬、雨季施工				
20	已完工程及设备保护				
	1.2.3 装饰工程				
21	夜间施工				
22	二次搬运				
23	冬、雨季施工				
24	已完工程及设备保护				
	1.2.4 安装工程				
25	夜间施工				

总价措施项目清单与计价表

工程名称:工业和信息化部电子信息技术综合研究中心一号楼

第2页 共2页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
26	二次搬运				
27	冬、雨季施工				
28	已完工程及设备保护				
合计					



# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:工业和信息化部电子信息技术综合研究中心一号楼

第1页 共5页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
	1 一号塔楼							
	1.1 ±0.00以上土建工程							
1	AB020	柱脚手架	1.搭设方式:根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:根据工程实际情况及规范自行确定	m2	29667.6			
2	AB021	梁脚手架	1.搭设方式:根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:根据工程实际情况及规范自行确定	m2	32527.96			
3	AB022	砼墙脚手架	1.搭设方式:根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:根据工程实际情况及规范自行确定	m2	5496.58			
4	AB023	砌筑脚手架	1.搭设方式:根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:根据工程实际情况及规范自行确定	m2	9783.99			
5	AB024	外脚手架	1.搭设方式:根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:根据工程实际情况及规范自行确定	m2	15457.56			
6	AB025	安全平网	1.搭设方式:根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.材质:采用国标安全等级密目网	m2	5017.47			
7	AB026	建筑物垂直封闭安全网	1.搭设方式:根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.材质:采用国标安全等级密目网	m2	15928.24			
8	AB027	电梯井字架	1.搭设方式:根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:120m内 3.脚手架材质:根据工程实际情况及规范自行确定	座	6			
9	AB029	电梯井字架	1.搭设方式:根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:30m内 3.脚手架材质:根据工程实际情况及规范自行确定	座	1			
10	AB030	依附斜道	1.搭设方式:根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:24m以内 3.脚手架材质:根据工程实际情况及规范自行确定	座	1			
11	AB031	±0.00以上垂直运输机械		m2	30220.81			
12	AB032	现浇混凝土柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.模板周转次数: 综合考虑 3.综合考虑超高因素	m2	9502.64			
13	AB033	现浇混凝土梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.模板周转次数: 综合考虑 3.综合考虑超高因素	m2	11266.88			

## 单价措施项目清单与计价表

工程名称:工业和信息化部电子信息技术综合研究中心一号楼

第2页 共5页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
14	AB034	现浇混凝土墙模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.模板周转次数:综合考虑 3.综合考虑超高因素	m <sup>2</sup>	9506.73			
15	AB035	现浇混凝土电梯井壁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.模板周转次数:综合考虑 3.综合考虑超高因素	m <sup>2</sup>	5880.65			
16	AB036	现浇混凝土有梁板板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.模板周转次数:综合考虑 3.综合考虑超高因素	m <sup>2</sup>	29776.15			
17	AB037	现浇混凝土平板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.模板周转次数:综合考虑 3.综合考虑超高因素	m <sup>2</sup>	5537.33			
18	AB038	现浇混凝土楼梯模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.模板周转次数:综合考虑 3.综合考虑超高因素	m <sup>2</sup>	699.78			
19	AB039	现浇混凝土构造柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.模板周转次数:综合考虑 3.综合考虑超高因素	m <sup>2</sup>	1450.67			
20	AB040	现浇混凝土圈梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.模板周转次数:综合考虑 3.综合考虑超高因素 4.部位:窗下及墙中、止水带、安全栏杆底座等	m <sup>2</sup>	907.35			
21	AB041	现浇混凝土过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.模板周转次数:综合考虑 3.综合考虑超高因素	m <sup>2</sup>	256.97			
22	AB042	现浇混凝土栏板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.模板周转次数:综合考虑 3.综合考虑超高因素	m <sup>2</sup>	1360.8			
23	AB043	现浇混凝土挑板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.模板周转次数:综合考虑 3.综合考虑超高因素	m <sup>2</sup>	174.29			
24	AB044	预制过梁、砼预制砼块模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.模板周转次数:综合考虑 3.综合考虑超高因素 4.工程量:按照混凝土体积计算	m <sup>3</sup>	24.18			
25	AB045	台阶模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.模板周转次数:综合考虑	m <sup>2</sup>	16.87			
1.2 ±0.00以上装饰工程								

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称:工业和信息化部电子信息技术综合研究中心一号楼

第3页 共5页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
26	BB012	装饰脚手架	1.搭设方式:根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:根据工程实际情况及规范自行确定	m2	47469.5			
1.3 ±0.00以上安装工程								
27	CB044	脚手架		项	1			
2 地下车库								
2.1 井点降水								
2.2 土建工程								
28	AB082	塔式起重机基础	1.混凝土强度:C30 2.工作内容:含基础制作、拆除、垫层、预埋螺栓、钢筋、模板 3.基础超深处理另行计算	座	1			
29	AB083	塔吊安装、拆卸及场外运输		台次	1			
30	AB084	施工电梯安装、拆卸及场外运输		台次	1			
31	AB085	施工电梯	1.工程内容:含基础制作、拆除、垫层、预埋螺栓、钢筋、模板等	座	1			
32	AB086	外脚手架	1.搭设方式:根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:根据工程实际情况及规范自行确定	m2	1638.24			
33	AB087	柱脚手架	1.搭设方式:根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:根据工程实际情况及规范自行确定	m2	5478.18			
34	AB088	梁脚手架	1.搭设方式:根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:根据工程实际情况及规范自行确定	m2	8088.56			
35	AB089	砼墙脚手架	1.搭设方式:根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:根据工程实际情况及规范自行确定	m2	2872.67			
36	AB090	砌筑脚手架	1.搭设方式:根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:根据工程实际情况及规范自行确定	m2	3795.49			
37	AB091	安全平网	1.搭设方式:根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.材质:采用国标安全等级密目网	m2	568.5			
38	AB092	建筑物垂直封闭安全网	1.搭设方式:根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.材质:采用国标安全等级密目网	m2	2293.44			

## 单价措施项目清单与计价表

工程名称:工业和信息化部电子信息技术综合研究中心一号楼

第4页 共5页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
39	AB093	依附斜道	1.搭设方式:根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:15m以内 3.脚手架材质:根据工程实际情况及规范自行确定	座	1			
40	AB094	±0.00以下垂直运输机械		m2	8063.13			
41	AB095	现浇混凝土垫层模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.模板周转次数:综合考虑	m2	410.21			
42	AB096	现浇混凝土基础模板及支架(砖膜)	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.模板周转次数:综合考虑 3.综合单价包括砖胎膜内侧抹灰	m2	2285.87			
43	AB097	现浇混凝土后浇带基础模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.模板周转次数:综合考虑	m2	40.48			
44	AB098	现浇混凝土后浇带板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.模板周转次数:综合考虑 3.综合考虑超高因素	m2	117.47			
45	AB099	现浇混凝土墙后浇带模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.模板周转次数:综合考虑 3.综合考虑超高因素	m2	83.39			
46	AB100	现浇混凝土梁后浇带模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.模板周转次数:综合考虑 3.综合考虑超高因素	m2	118.56			
47	AB101	现浇混凝土平板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.模板周转次数:综合考虑 3.综合考虑超高因素	m2	5783.19			
48	AB102	现浇混凝土有梁板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.模板周转次数:综合考虑 3.综合考虑超高因素	m2	2340.92			
49	AB103	现浇混凝土柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.模板周转次数:综合考虑 3.综合考虑超高因素	m2	2477.45			
50	AB104	现浇混凝土梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.模板周转次数:综合考虑 3.综合考虑超高因素	m2	3755.18			
51	AB105	现浇混凝土直形墙模板	1.部位:内墙 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.模板周转次数:综合考虑 4.综合考虑超高因素	m2	2042.77			

## 单价措施项目清单与计价表

工程名称:工业和信息化部电子信息技术综合研究中心一号楼

第5页 共5页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
52	AB106	现浇混凝土直形墙模板	1.部位:外墙、挡土墙及消防水池池壁 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.模板周转次数:综合考虑 4.综合考虑超高因素、止水螺栓	m2	2647.12			
53	AB107	现浇混凝土弧形墙模板	1.部位:内墙 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.模板周转次数:综合考虑 4.综合考虑超高因素	m2	46.84			
54	AB108	现浇混凝土直形墙模板	1.部位:电梯井壁 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.模板周转次数:综合考虑 4.综合考虑超高因素	m2	485.1			
55	AB109	现浇混凝土楼梯模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.模板周转次数:综合考虑 3.综合考虑超高因素	m2	158.52			
56	AB110	现浇混凝土构造柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.模板周转次数:综合考虑 3.综合考虑超高因素	m2	280.59			
57	AB111	现浇砼过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.模板周转次数:综合考虑 3.综合考虑超高因素	m2	38.7			
58	AB112	预制过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.模板周转次数:综合考虑 3.综合考虑超高因素 4.工程量:按照混凝土体积计算	m3	2.5			
59	AB113	现浇砼圈梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.模板周转次数:综合考虑 3.综合考虑超高因素	m2	150.31			
60	AB115	现场预制排水沟、集水坑盖板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.模板周转次数:综合考虑 3.工程量:按照混凝土体积计算	m3	15.2			
2.3 装饰工程								
61	BB019	墙面装饰脚手架	1.搭设方式:根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:根据工程实际情况及规范自行确定	m2	11771.56			
2.4 安装工程								
62	CB097	脚手架		项	1			
合计								

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称:工业和信息化部电子信息技术综合研究中心一号楼

第1页 共2页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
	一号塔楼			
	±0.00以上土建工程			
1	暂列金额	项	1650000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		1650000.00	
	±0.00以上装饰工程			
1	暂列金额	项	1120000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		1120000.00	
	±0.00以上安装工程			
1	暂列金额	项	520000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项	3080000.00	详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		3600000.00	
	地下车库			
	井点降水			
1	暂列金额	项	10000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		10000.00	

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称:工业和信息化部电子信息技术综合研究中心一号楼

第2页 共2页

序号	子目名称	计算基础	金额(元)	备注
	土建工程			
1	暂列金额	项	1720000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		1720000.00	
	装饰工程			
1	暂列金额	项	90000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		90000.00	
	安装工程			
1	暂列金额	项	240000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项	500000.00	详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		740000.00	

## 暂列金额明细表

工程名称:工业和信息化部电子信息技术综合研究中心一号楼

第1页 共1页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	一号塔楼			
	±0.00以上土建工程			
1	暂列金额	项	1650000.00	
	合计		1650000.00	
	±0.00以上装饰工程			
2	暂列金额	项	1120000.00	
	合计		1120000.00	
	±0.00以上安装工程			
3	暂列金额	项	520000.00	
	合计		520000.00	
	地下车库			
	井点降水			
4	暂列金额	项	10000.00	
	合计		10000.00	
	土建工程			
5	暂列金额	项	1720000.00	
	合计		1720000.00	
	装饰工程			
6	暂列金额	项	90000.00	
	合计		90000.00	
	安装工程			
7	暂列金额	项	240000.00	
	合计		240000.00	



材料暂估价一览表

工程名称:工业和信息化部电子信息技术综合研究中心一号楼

第1页 共1页

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	备注
----	----	----------	----	----	-----------	----

工程设备暂估价一览表

工程名称:工业和信息化部电子信息技术综合研究中心一号楼

第1页 共1页

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	备注
----	----	----------	----	----	-----------	----

## 专业工程暂估价表

工程名称:工业和信息化部电子信息技术综合研究中心一号楼

第1页 共1页

序号	工程名称	工程内容	金额 (元)	备注
	一号塔楼			
	±0.00以上土建工程			
1	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	±0.00以上装饰工程			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	±0.00以上安装工程			
3	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	地下车库			
	井点降水			
4	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	土建工程			
5	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	装饰工程			
6	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	安装工程			
7	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			

## 特殊项目暂估价表

工程名称:工业和信息化部电子信息技术综合研究中心一号楼

第1页 共1页

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额(元)	备注
	一号塔楼					
	±0.00以上土建工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	±0.00以上装饰工程					
2	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	±0.00以上安装工程					
3	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	地下车库					
	井点降水					
4	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	土建工程					
5	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	装饰工程					
6	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	安装工程					
7	特殊项目暂估价		项			
	合计					

# 计日工表

工程名称:工业和信息化部电子信息技术综合研究中心一号楼

第1页 共2页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
	一号塔楼				
	±0.00以上土建工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	±0.00以上装饰工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	±0.00以上安装工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	地下车库				
	井点降水				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					

# 计日工表

工程名称:工业和信息化部电子信息技术综合研究中心一号楼

第2页 共2页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
	土建工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	装饰工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	安装工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					

## 总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:工业和信息化部电子信息技术综合研究中心一号楼

第1页 共2页

序号	项目名称及服务内容	项目费用 (元)	费率 (%)	金额 (元)
	一号塔楼			
	±0.00以上土建工程			
1	材料采购保管费			
2	设备采购保管费			
4	总承包服务费			
	合计			
	±0.00以上装饰工程			
5	材料采购保管费			
6	设备采购保管费			
8	总承包服务费			
	合计			
	±0.00以上安装工程			
9	材料采购保管费			
10	设备采购保管费			
12	总承包服务费			
	合计			
	地下车库			
	井点降水			
13	材料采购保管费			
14	设备采购保管费			
16	总承包服务费			
	合计			
	土建工程			
17	材料采购保管费			
18	设备采购保管费			
20	总承包服务费			
	合计			
	装饰工程			
21	材料采购保管费			
22	设备采购保管费			
24	总承包服务费			
	合计			
	安装工程			
25	材料采购保管费			

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:工业和信息化部电子信息技术综合研究中心一号楼

第2页 共2页

序号	项目名称及服务内容	项目费用（元）	费率（%）	金额（元）
26	设备采购保管费			
28	总承包服务费			
	合计			



## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称:工业和信息化部电子信息技术综合研究中心一号楼

第1页 共3页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
	一号塔楼			
	±0.00以上土建工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.54	
1.1.3	临时设施费		0.71	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	±0.00以上装饰工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.12	
1.1.2	文明施工费		0.1	
1.1.3	临时设施费		1.59	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	±0.00以上安装工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.29	
1.1.2	文明施工费		0.59	
1.1.3	临时设施费		1.76	
1.1.4	安全施工费		2.37	

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称:工业和信息化部电子信息技术综合研究中心一号楼

第2页 共3页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	地下车库			
	井点降水			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.54	
1.1.3	临时设施费		0.71	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	土建工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.54	
1.1.3	临时设施费		0.71	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	装饰工程			

## 规费、税金项目清单与计价表

工程名称:工业和信息化部电子信息技术综合研究中心一号楼

第3页 共3页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.12	
1.1.2	文明施工费		0.1	
1.1.3	临时设施费		1.59	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
安装工程				
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.29	
1.1.2	文明施工费		0.59	
1.1.3	临时设施费		1.76	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			