好运角文化创业中心工程

施工招标

招 标 文 件

项目编号：HYJGCZB（2019-16）-1

招 标 人：荣成好运角实业有限公司

招标代理：山东东成建设咨询有限公司

FDBF4294-2977-4460-9585-8090216E54D2

FDBF4294-3977-4460-9585-8090216E54D2

目　录

目　录 3

第二章 投标人须知 8

投标人须知前附表 8
1. 总则 21
1.1 项目概况 21
1.2 资金来源和落实情况 21
1.3 招标范围、计划工期、质量要求 21
1.5 费用承担 22
1.6 保密 22
1.7 语言文字 22
1.8 计量单位 22
1.9 踏勘现场 23
1.10 投标预备会 23
1.11 偏离 23
2. 招标文件 23
2.1 招标文件的组成 23
2.2 招标文件的澄清 24
2.3 招标文件的修改 24
3. 投标文件 24
3.1 投标文件的组成 24
3.2 投标报价 25
3.3 投标有效期 25
3.4 投标保证金 25
3.5 资格审查资料 26
3.6 投标文件的编制 26
4. 投标 26
4.1 投标文件的密封和标记 26
4.2 投标文件的递交 26
4.3 投标文件的修改与撤回 27
5. 开标 27
5.1 开标时间和地点 27
5.2 开标程序 27
5.3 开标异议 28
6. 评标 28
6.1 评标委员会 28
6.2 评标原则 28
6.3 评标 28
7. 合同授予 29
7.1 定标方式 29
7.2 中标候选人公示 29

FDBF4200-3917-4460-9585-8090216E54D2

7.3 中标通知 29
7.4 履约担保 29
7.5 签订合同 29
8. 纪律和监督 29
8.1 对招标人的纪律要求 29
8.2 对投标人的纪律要求 30
8.3 对评标委员会成员的纪律要求 30
8.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求 30
8.5 投诉 30
9. 重新招标 30
10. 需要补充的其他内容 30
11. 电子招标投标 30
第三章 评标办法 31
评标办法前附表 ..... **错误！未定义书签。**
第四章 合同文件 34
第五章、工程量清单 82
1、工程量清单说明 82
2. 投标报价说明 82
3. 其他说明 90
第六章 图 纸 91
第七章 技术标准和要求 92
第八章 投标文件格式 114

FDBF4294-3977-4460-9585-8090216E54D2

好运角文化创业中心工程

施工招标公告

编号：HYJGCZB（2019-16）-1

一、招标条件

本招标项目好运角文化创业中心工程已由上级主管部门批准建设，招标人为荣成好运角实业有限公司，建设资金来自自筹资金，项目出资比例为自筹100%。项目已具备招标条件，现对该项目进行公开招标，择优选定一家施工单位进行本项目施工。

二、工程招标范围

图纸范围内所有工程

三、项目基本情况

好运角文化创业中心工程位于荣成市好运角旅游度假区 ，建设规模：总建筑面积约27315.36平方米。包含一层地上车库、13栋2F多层办公楼、7栋3F多层办公楼、1栋4F酒店等，计划工期330天，合同估算价约6251万元。

四、投标企业资质要求

1、具有房屋建筑工程施工总承包叁级及以上资质。（网上审查）

2、具有安全生产许可证。（网上审查）

3、投标人不得和招标人存在利害关系，单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加该项目的投标。

4、具有良好信誉和履行合同的能力，持有合法独立法人营业执照的企业。

5、在以往的招标活动中没有违法、违规、违纪、违约行为。

6、通过“全国法院失信被执行人名单公布及查询（http：//shixin.court.gov.cn/）查询，投标人及其法定代表人必须为非失信被执行人。

7、投标人不得被工商行政管理机关在全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单。查询网址http://www.gsxt.gov.cn/index.html，否则否决其投标。

8、投标人未被威海市各职能部门列为严重失信主体。

五、项目负责人资格要求

1、要求承担本工程负责人具有建筑工程贰级及以上注册建造师执业资格。（网上审查）

2、项目经理应具有项目负责人安全生产考核合格证（B 证）。（网上审查）

3、项目经理未担任其他在建、预中标、中标工程项目的项目经理。

4、通过“全国法院失信被执行人名单公布及查询（http：//shixin.court.gov.cn/）查询，项目负责人必须为非失信被执行人。

六、要求投标单位信用等级为 B 级及以上

投标单位应提供经中国人民银行省会(首府)城市中心支行以上分支机构备案的从事企业征信和信用评级等业务的社会信用服务机构出具的信用等级为B级及以上信用报告或信用记录。

投标单位在使用信用服务机构出具信用报告时，应持信用报告和出具信用报告征信机构的《中华人民共和国企业征信业务经营备案证》或《信用评级机构备案证》（扫描件）到荣成市社会信用中心（荣成市政务服务中心二楼 202 室，监督电话：7591611）审核，审核通过后在“信用报告概要”页面上加盖“荣成市荣诚资信评估有限公司”公章。

未在荣成市社会信用中心备案、未加盖“荣成市荣诚资信评估有限公司”公章的信用报告将不予采信。

七、联合体投标要求

本工程不接受联合体投标。

八 、投标报名

投标申请人报名时间：2019 年 6 月 12 日 08 时 00 分至 2019 年 6 月 19 日 17 时 00 分，报名方式：通过荣成市公共资源交易网（http://www.rcggzy.cn 或 http://rcggzy.rongcheng.gov.cn）网上报名系统进行网上报名，报名完成需打印报名确认单。

重要说明：本项目要求在荣成市公共资源网上交易系统进行报名。未注册会员的投标人，请到荣成市公共资源网上交易系统注册会员。注册会员后，通过投标单位登录入口登陆网站,点击网上报名菜单选择项目进行报名。

会员注册、网络报名操作咨询电话：0631-7586197 联系人：于翔

九 、招标文件的获取

1、威海市建设工程电子交易系统共发布两个版本的招标文件，一个是 pdf 格式，另一个是 ztb 格式。其中电子 pdf 格式的招标文件，任何人都可随时随地查看和下载；电子 ztb 格式的招标文件，只有符合资格条件的潜在投标人在规定时间内通过

CA 数字证书[CA 证书办理流程详见威海市公共资源交易网的办事指南-工程建设专区-数字证书办理流程，办理地址为威海市公共资源交易中心一楼服务窗口（威海市海滨中路 28 号，外运大厦附楼一楼大厅建设工程 CA 窗口），电话 0631-5819292]才能下载。只有下载过电子 ztb 格式招标文件的潜在投标人才能参加投标（多标段的项目，潜在投标人应对参加的标段分别进行下载电子 ztb 格式的招标文件，否则视为投标无效）。

2、潜在投标人查看招标文件澄清与修改的时间和方式：请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的澄清与修改信息。澄清与修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。

3、潜在投标人对招标文件提出异议的时间和方式：请在招标文件规定的期限内，使用 CA 数字证书在招标公告下方的“提出疑问”按钮对本项目提出问题。

4、电子招标文件不收取费用。

十、投标文件的递交

投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为 2019 年 7 月 9 日 9 时 30 分，地点为威海市公共资源交易中心荣成分中心第二开标室，**地址：荣成市河阳东路 81 号（荣成经济开发区热电厂东 200 米路南）**。逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。

十一、发布公告的媒介

本次招标公告同时在中国招标投标公共服务平台、山东省建筑市场监管与诚信一体化平台网、威海市住房和城乡建设局、威海市公共资源网、荣成市公共资源交易网上发布。

十二、报名时间

2019 年 6 月 12 日 8 时 0 分 - 2019 年 6 月 19 日 17 时 00 分

十三、联系方式

招标人：荣成好运角实业有限公司	招标代理：山东东成建设咨询有限公司
地址：荣成市好运角旅游度假区	地址：荣成市观海中路 175 号
联系人：邵建成	联系人：邢磊
联系电话：13336317667	联系电话：0631-7572968（13563119519）

第二章 投标人须知

投标人须知前附表

条款号	条 款 名 称	编 列 内 容
1.1.2	招标人	名称：荣成好运角实业有限公司 地址：荣成市好运角旅游度假区 联系人：邵建成 电话：13336317667
1.1.3	招标代理机构	名称：山东东成建设咨询有限公司 地址：荣成市观海中路 175 号 联系人：邢磊 电话：0631-7572968
1.1.4	项目名称	好运角文化创业中心工程
1.1.5	建设地点	荣成市好运角旅游度假区
1.2.1	资金来源及比例	自筹资金 100%
1.2.2	资金落实情况	已落实
1.3.1	招标范围	图纸范围内所有工程
1.3.2	计划工期	330 天 实际开竣工日期由建设单位根据工程实际情况确定，中标单位应遵守。
1.3.3	质量要求	合格
1.4.1	投标人资质条件、能力	一、投标企业资格要求 1、具有建筑工程施工总承包叁级及以上资质。（网上审查） 2、具有安全生产许可证。（网上审查） 3、投标人不得和招标人存在利害关系，单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加该项目的投标。 4、具有良好信誉和履行合同的能力，持有合法独立法人营业执照的企业。 5、在以往的招标活动中没有违法、违规、违纪、违约行为。 6、通过“全国法院失信被执行人名单公布及查询（http：//shixin.court.gov.cn/）查询，投标人及其法定代表人必须为非失信被执行人。

FDBE4294-3977-4460-9585-8090216E54D2

		7、投标人不得被工商行政管理机关在全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单。查询网址http://www.gsxt.gov.cn/index.html，否则否决其投标。 8、投标人未被威海市各职能部门列为严重失信主体。 二、项目负责人资格要求 1、要求承担本工程负责人具有建筑工程贰级及以上注册建造师执业资格。（网上审查） 2、项目经理应具有项目负责人安全生产考核合格证（B证）。（网上审查） 3、项目经理未担任其他在建、预中标或中标工程的项目经理。 4、通过“全国法院失信被执行人名单公布及查询（**http://shixin.court.gov.cn/**）”查询，项目负责人必须为非失信被执行人。 三、联合体投标要求 本工程不接受联合体投标。 四、要求投标单位信用等级为B级及以上 投标单位应提供经中国人民银行省会(首府)城市中心支行以上分支机构备案的从事企业征信和信用评级等业务的社会信用服务机构出具的信用等级为 B 级及以上信用报告或信用记录。 投标单位在使用信用服务机构出具信用报告时，应持信用报告和出具信用报告征信机构的《中华人民共和国企业征信业务经营备案证》或《信用评级机构备案证》（扫描件）到荣成市社会信用中心（荣成市政务服务中心二楼202室，监督电话：7591611）审核，审核通过后在“信用报告概要”页面上加盖“荣成市荣诚资信评估有限公司”公章。 未在荣成市社会信用中心备案、未加盖“荣成市荣诚资信评估有限公司”公章的信用报告将不予采信。
1.9.1	踏勘现场	☑不组织 ☐组织，踏勘时间： 踏勘集中地点：
1.10.1	投标预备会	☑不召开 ☐召开，召开时间： 召开地点：
1.10.2	投标人提出问题的截止时间	请于投标截止时间前10日通过CA锁从威海市建设工程招投标监管信息系统客户端进入，在招标答疑栏目里选定本工程提出问题。
1.10.3	招标人书面澄清的时间	请潜在投标人在投标截止时间前随时关注“威海市住房和城乡建设局”网站招标公告栏中“招标答疑个数”栏，并通过CA 锁从威海市建设工程招投标监管信息系统客户端进入，在招标答疑栏目里选定本工程查看详细内容。
1.11	偏离	☑不允许 ☐允许

<table>
<tr><td>2.1</td><td>构成招标文件的其他材料</td><td>图纸、工程量清单</td></tr>
<tr><td>2.2.1</td><td>投标人要求澄清招标文件的截止时间</td><td>请于投标截止时间前10日通过CA锁从威海市建设工程招投标监管信息系统客户端进入，在招标答疑栏目里选定本工程需澄清的问题。</td></tr>
<tr><td>2.2.2</td><td>投标文件递交截止时间</td><td><u>2019</u>年<u>7</u>月<u>9</u>日<u>09</u>时<u>30</u>分
注：投标文件递交投标文件时，须提交以下资料原件。
1、荣成市公共资源交易网网上报名确认单（可不上传系统）；</td></tr>
<tr><td>3.1.1</td><td>构成投标文件的其他材料</td><td>无</td></tr>
<tr><td>3.2.3</td><td>最高投标限价或其计算方法</td><td>招标上限控制价：
<table>
<tr><th>序号</th><th>项目名称</th><th>招标控制价（元）</th><th>备注</th></tr>
<tr><td>1</td><td>桩基础工程</td><td>3950000.00</td><td rowspan="2">其中：措施费（不含规费税金）上限控制价为7850000.00元</td></tr>
<tr><td>2</td><td>建筑工程</td><td>40260000.00</td></tr>
<tr><td>3</td><td>安装工程</td><td>5150000.00</td><td>其中：措施费（不含规费税金）上限控制价为150000.00元</td></tr>
<tr><td>4</td><td>好运角文化创业中心工程总控制价</td><td>49360000.00</td><td></td></tr>
</table>
投标单位所报工程总价和分项总价均不得超过上述的招标上限控制价，详见工程量清单，分项总价和工程总价高于控制价的否决其投标。</td></tr>
<tr><td>3.3.1</td><td>投标有效期</td><td>60天</td></tr>
<tr><td>3.4.1</td><td>投标保证金</td><td>□不要求递交投标保证金
☑要求递交投标保证金
投标保证金的形式：从企业基本帐户转入下列指定账户或采用保险保函、银行保函形式缴纳（使用保险保函和银行保函需在开标前到威海市公共资源交易中心荣成分中心办理使用手续）
若采用银行保函形式：银行保函要求由投标人开立基本账户的银行针对本工程出具，有效期不少于投标有效期满后 30天，投标文件中附银行保函复印件，原件投标截止时间前交于威海市公共资源交易中心荣成分中心暂存，如投标文件中未提供银行保函复印件或投标截止时间前未提供保函原件，则否决其投标。如选择保险保函方式：按照山东省住房和城乡建设厅、山东省发展和改革委员会、中国保险监督管理委员会山东监管局和中国保险监督管理委员会青岛监管局印发的《关于开展房屋建筑和市政工程投标保证保险工作的意见（试行）》（鲁建建管字〔2018〕11 号）文件要求，如选用保险保函的，且偿付能力充足率不低于 15 应当经中国</td></tr>
</table>

FDBF4294-3977-4480-9285-8093216B54D2

		银行保险监督管理委员会批准或备案，通过山东省住房和城乡建设厅“山东省住房城乡建设服务监管与信用信息综合平台（http://221.214.94.41:81/xyzj/）”“全国公共资源交易平台（山东省）/山东省公共资源交易网（http://www.sdggzyjy.gov.cn）”，将保险机构单位信息、保险合同条款（范本）、保单（范本）、保函（范本）等向社会主动公开。 投标人应选择符合上述要求的保险机构，且提供相关证明材料。投标人支付的保险费必须由本单位基本账户支付。投标文件中需附：1）保险费汇款证明及有效发票；2）企业开户许可证；3)有效保函；4）保险机构在中国银行保险监督管理委员会批准或备案的证明；5）保险机构通过上述网站公开信息的查询截图；6）保险机构出具工程项目所在地设区市市域内设有的服务机构营业执照。投标单位需携带原件校验（查询信息截图除外），且复印件必须与原件保持一致。 1.使用银行保函的投标单位须在开标前携带银行保函原件及银行投标（履约）保函签收回执单（一式四份，荣成市公共资源交易网下载中心下载）到威海市公共资源交易中心荣成分中心 411 室办理使用手续。 2.使用保险保函的投标单位须在开标前携带保险保函原件及复印件（盖公章）、开户许可证复印件、保险费的银行汇款单复印件、保险费发票原件到威海市公共资源交易中心荣成分中心 409 室办理使用手续。 账号名称：威海市公共资源交易中心荣成分中心 账号：2600 0406 8420 5000 0100 37 开户行：山东荣成农村商业银行股份有限公司营业部。 **投标保证金的金额：80 万元** 投标保证金务必于投标截止时间前到达指定账户，逾期视为自动放弃本次投标，未从基本账户转入的保证金视为无投标资格，投标文件不予接受。 **注：后附基本开户账户和投标保证金银行汇款凭证或投标保证金收据复印件。**
3.5.2	近年财务状况的年份要求	2018 年度。
3.5.3	近年完成的类似项目的年份要求	近三年
3.6.1	电子投标文件编制要求	1.投标人应通过【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】制作电子投标文件，制作前应详细阅读使用说明书，保证电脑网络为联网状态，软件为最新版本（只有联网的状态，系统才会自动检测软件是否为最新版本）。 2.电子投标文件由资格审查、资信标、技术标、商务标组成。投标人下载ztb 版的电子招标文件后，使用【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】打开，并切换到投标文件制作模式，投标文件编制工具会根据电子招标文件评分办法自动生成电子投标文件制作目录，按照招标文件要求，逐

		条上传相关内容，不要出现错项、漏项，其中资格审查部分每项必须上传加盖电子签章的pdf文档；资信标部分按照每项内容的提示，进行信息选择或上传加盖电子签章的pdf 文档。 注意：工程量清单报价时，投标文件编制工具可通过qdz 格式清单导出全套表格，若招标文件还需要求其他附表，则需将附表制作完成后转换为pdf 加盖电子签章，上传至商务标的“补充附件”一项中。3.投标报价清单信息应以qdz 文件形式导入，其中qdz 文件清单内容中的投标总报价、分部分项清单报价、措施报价、规费、税金、暂估价、暂列金额等信息应按要求填报，若有与报价相关的补充表格，须与qdz内容保持一致。 4.投标文件编制工具根据“投标报价”栏目，自动生成投标函，投标人可根据实际情况修改其内容，确认无误后，在投标函业务中加盖法定代表人或其授权的代理人电子签章。 5.电子签章是通过CA 数字证书进行电子签名的一种表现形式，利用图像处理技术将电子签名操作转化为与纸质文件盖章操作相同的可视效果，同时利用电子签名技术保障电子信息的真实性和完整性以及签名人的不可否认性。可靠的电子签名与手写签名或者盖章具有同等的法律效力。 6.投标人同时参加多个标段的项目投标，在打开ztb 电子招标文件切换到电子投标文件制作后，应在“标段管理”中选择所有参与的标段制作电子投标文件，并通过“标段管理”依次切换所有投标标段制作电子投标文件。在所有标段的电子投标文件都制作完成后，投标人应将多个标段的电子投标文件保存为一个电子投标文件（不可以一个标段生成一个电子投标文件），否则电子投标文件将无法被电子评标系统读取。无法被系统读取的电子投标文件将按无效投标文件处理，否决其投标。生成的电子投标文件名称应为投标人的全称。 7.投标人应在电子投标文件编制完成定稿并加盖电子签章后，通过投标文件编制工具进行打印纸质投标文件（带水印编码），打印之后再修改投标文件内容，需撤销签章，修改后的文件水印编号将发生变化，需重新打印纸质投标文件。纸质投标文件应用不褪色的纸张书写或打印。投标人打印完毕后，应对照纸质投标文件里水印编码和定稿的电子投标文件编码是否一致。编码不一致的将按无效投标文件处理，否决其投标。 8.电子投标文件编制完成定稿后，点击【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】工具栏上的“签章”按钮进行电子签章并通过CA 数字证书自动加密，签章完后再点击工具栏的“上传”按钮，上传电子投标文件，上传成功后，系统出具上传凭证，即为电子投标文件提交成功。 以上工作应在投标截止时间前完成。投标人应下载上传凭证，以备核验。（注意：电子投标文件请务必要控制在200M

FDBF4294-3977-4466-8

		以内（若超出，请将压缩后的电子投标文件重新上传））
3.6.3	书面投标文件签字或盖章要求	招标文件中投标文件格式里签章的，若无电子个人印章，可在书面文件上完成盖章或签字工作后，再进行扫描上传加盖电子章的 PDF 格式电子文件。
3.6.4	投标文件份数	**商务标：三份（通过 CA 锁打印，带水印）** **技术标：三份（不分正副本）（通过 CA 锁打印，带水印）** **电子版投标文件一份（普通光盘或 U 盘）1 份：（需包含投标文件，计价软件或导出 excel 表格，需与投标文件中投标价格一致，否则取消中标资格）** **按威海电子招标投标管理系统要求制作的电子版投标文件（ZTB 格式）服务器上传版一份。**
3.6.5	装订要求	1.投标文件由商务标（含工程量清单报价表）和技术标组成。 2.商务标**装订应牢固、不宜拆散和换页，不得采用活页装订。** 3. 施工组织设计装订要求： **技术标文件封面由系统生成，不得自行制作，内容需从系统中打印，带有水印码。** （1）打印纸张要求：__A4 中性复印白纸__ 。 （2）打印字体颜色要求：__黑色__。 （3）装订位置要求：**所有文件左侧装订 ， 装订方式应牢固 、 美观 ， 不得采用活页或胶装方式装订 ，均应采用钉书钉装订； 装订位置在装订线的平均三分之一处 （ 两个订书钉）。** （4）任何情况下，技术标中不得出现任何涂改、行间插字或删除痕迹； （5）施工组织设计不得标明页码，不得出现投标人的名称和其它可识别投标人身份的字符、徽标、人员名称、引导性语言以及其他特殊标记等；不满足上述各项要求，其投标将被否决。
4.1	封套上应载明的信息	**1、投标单位应将前附表第 3.6.4 项所述商务标、技术标、电子标书分别密封在三个内层包封内，再密封在一个外层包封中，并在内包封上清楚标明“商务标”、“技术标”或“投标文件电子版”。 ”，然后再将 “ 商务标 ” 、 “ 技术标 ” 、 “ 电子文件 ” 密封在一个外包封中；内层包封骑缝处应有骑缝印章，骑缝印章包括法人单位公章和法定代表人印章，外层包封不得标明投标人名称并不得加盖任何印章。** 内层包封应应写明 招标人名称： 招标人地址： 投标单位名称： 投标单位地址： 邮政编码： 项目名称 投标文件在 2019 年 7 月 9 日 9 时 30 分前不得开启。

FDBF4294-3977-4[illegible]

		外层包封应写明： 招标人名称： 招标人地址： 招标编号： 项目名称： 投标文件在 2019 年 7 月 9 日 9 时 30 分前不得开启。 **如果内外层包封没有按上述规定密封或加写标志，将否决其投标。**
4.2.1	投标截止时间	**2019 年 7 月 9 日 9 时 30 分**
4.2.2	递交投标文件地点	**威海市公共资源交易中心荣成分中心开标二室** **地址：荣成市河阳东路 81 号（荣成经济开发区热电厂东 200 米路南）**
4.2.3	是否退还投标文件	☑否 □是
5.1	开标时间和地点	开标时间：同投标截止时间 开标地点：同递交投标文件地点
5.2	开标程序	开标会由招标代理机构主持，并按以下程序进行： 1、开标前一小时系统自动开启签到窗口，投标人使用 CA 数字证书在线签到； 2、代理机构填写开标准备表内容。 开标现场： 1、代理机构接收纸质投标文件（若招标文件要求提供纸质投标文件）； 2、代理机构主持开标会，宣布开标； 3、代理机构通过系统查看投标人签到情况； 4、代理机构启动解密，投标人使用 CA 数字证书在解密倒计时内点击【解密】按钮解密投标文件； 5、代理机构启动在线唱标，各投标人界面自动加载唱标内容， 包括投标人名称、投标报价和项目负责人姓名等； 6、系统生成开标记录表，代理发送开标记录表至投标人界面，投标人在确认倒计时内确认开标记录表，同时确认是否需要回避； 7、评标委员会对投标人进行初步审查； 8、评标委员会对投标人进行资格审查； 9、评标委员会按照职责评审资信标、技术标和商务标； 10、投标人排序，评标委员会推荐中标候选人。 **投标单位制作的电子投标文件经电子辅助评标系统审查两家或两家以上投标制作的电子标书里的 epuid、硬盘号及网卡 MAC 地址三项编码相同，则视为投标人相互串通投标。**
6.1.1	评标委员会的组建	评标委员会构成：评标专家 7 人。 （技术标 4 人，经济标 3 人） 评标专家确定方式：通过山东省公共资源评标专家抽取系统从山东省公共资源评标专家库中抽取。

FDBE1294-3977-4400-9585-809021E54D2

7.1	是否授权评标委员会确定中标人	☑是 ☐否，推荐的中标候选人数：
7.2	中标候选人公示媒介	荣成市公共资源交易网、威海市公共资源网、威海市住房和城乡建设局网、山东省建筑市场监管与诚信一体化平台网、中国招投标公共服务平台
7.4.1	履约担保	履约担保的形式：履约保函，由中标单位在合同签订前向招标人缴纳。同时由招标人向中标单位出具工程款支付担保。 履约担保的金额：中标金额 10%。 履约担保形式：电汇、汇票、同城转账支票或银行保函。
	需要补充的其他内容	
8.1	1、目前，电子招投标平台网上报名情况的查看环节，只显示投标人数量能否满足开标条件，隐藏潜在投标人信息。查看招标文件澄清与修改的时间和方式：请潜在投标人在投标截止时间前随时关注“威海市住房和城乡建设局”网站招标公告栏中的“招标答疑个数”栏，并通过 CA 锁从威海市建设工程招投标监管信息系统客户端进入，在招标答疑栏目里选定本工程查看详细内容。招标人和招标代理机构不另行通知，如有疑问可随时与招标人或招标代理机构联系。投标人如果未及时下载澄清文件和文件修改造成的一切后果自行承担。 2、查看招标文件澄清与修改的时间和方式：请潜在投标人在投标截止时间前随时关注“威海市住房和城乡建设局”网站招标公告栏中的“招标答疑个数”栏，并通过CA锁从威海市建设工程招投标监管信息系统客户端进入，在招标答疑栏目里选定本工程查看详细内容。	
9.1	一体化认证：	根据《山东省住房和城乡建设厅关于贯彻建市【2015】40号文件推动建筑市场统一开放的通知》（鲁建规范【2016】1号）的规定，凡是参加投标活动的企业，均应在山东省建筑市场监督与诚信一体化平台注册登记，并通过审核，投标文件中附通过审核的网上截图并加盖公章，未通过审核或未附截图的将被否决其投标。
10.1 词语定义		
10.1.1	不良行为记录	不良行为记录是指：以《威海市建设市场责任主体信用档案记录标准》规定，按威海住房和城乡建设局网站扣分执行。
10.2 中标公示		
10.2.1	在中标通知书发出前，招标人将中标结果的情况在本招标项目招标公告发布的同一媒体予以公示，公示期不少于3日。	
10.3 “暗标”评审		
10.3.1	技术标（施工组织设计）是否采用“暗标”评审方式	采用，投标人应严格按照投标人须知第3.6.5 款编制、装订技术标（施工组织设计）。
10.4 投标人代表出席开标会		
10.4.1	按照本须知第5.1 款的规定，招标人邀请所有投标人的法定代表人或其委托代理人参加开标会。投标人的法定代表人或其委托代理人应当按时参加开标会，并在招标人按开标程序进行点名时，向招标人提交法定代表人身份证明文件或法定代表人授权委托书，出示本人身份证，以证明其出席，否则，其投标文件按否决投标处理。	
10.5 知识产权		
10.5.1	构成本招标文件各个组成部分的文件，未经招标人书面同意，投标人不得擅自复印和用于非本招标项目所需的其他目的。招标人全部或者部分使用未中标人投标文件中的技术成果	

	或技术方案时，需征得其书面同意，并不得擅自复印或提供给第三人。	
10.6 重新招标的其他情形		
10.6.1	除投标人须知正文第8 条规定的情形外，除非已经产生中标候选人，在投标有效期内同意延长投标有效期的投标人少于三个的，招标人应当依法重新招标。	
10.10	投标人员到场要求	**投标单位委托代理人必须到场，否则否决其投标。**
10.11	投标单位中标后项目管理机构人员证书按相关规定进行备案直至工程初验合格人员证件方能解除且未经招标人同意，项目管理机构人员不允许更换。	
10.12	投标单位保证所提供的投标文件及相关证件真实性及有效性，弄虚作假一经查处，取消投标资格、没收本工程的投标保证金并接受管理机构的相关处罚。	
10.13	电子投标文件	□ 否 √ 是 编制要求： 1. 投标人应通过【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】制作电子投标文件，制作前应详细阅读使用说明书，保证电脑网络为联网状态，软件为最新版本（只有联网的状态，系统才会自动检测软件是否为最新版本）。 2. 电子投标文件由资格审查、资信标、技术标、商务标组成。投标人下载 ztb 版的电子招标文件后，使用【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】打开，并切换到投标文件制作模式，投标文件编制工具会根据电子招标文件评分办法自动生成电子投标文件制作目录，按照招标文件要求，逐条上传相关内容，不要出现错项、漏项，其中资格审查部分每项必须上传加盖电子签章的 pdf 文档；资信标部分按照每项内容的提示，进行信息选择或上传加盖电子签章的 pdf 文档。 注意：如需工程量清单报价时，投标文件编制工具可通过 qdz 格式清单导出全套表格，若招标文件还需要求其他附表，则需将附表制作完成后转换为 pdf 加盖电子签章，上传至商务标的“补充附件”一项中。 3.投标文件编制工具根据 “投标报价”栏目，自动生成投标函，投标人可根据实际情况修改其内容，确认无误后，在投标函业务中加盖法定代表人或其授权的代理人电子签章。 4. 电子签章是通过 CA 数字证书进行电子签名的一种表现形式，利用图像处理技术将电子签名操作转化为与纸质文件盖章操作相同的可视效果，同时利用电子签名技术保障电子信息的真实性和完整性以及签名人的不可否认性。可靠的电子签名与手写签名或者盖章具有同等的法律效力。 5. 投标人同时参加多个标段的项目投标，在打开 ztb电子招标文件切换到电子投标文件制作后，应在“标段管理”中选择所有参与的标段制作电子投标文件，并通过“标段管理”依次切换所有投标标段制作电子投标文件。在所有标段的电子投标文件都制作完成后，投标人应将多个标段

		的电子投标文件保存为一个电子投标文件（不可以一个标段生成一个电子投标文件），否则电子投标文件将无法被电子评标系统读取。无法被系统读取的电子投标文件将按无效投标文件处理，否决其投标。生成的电子投标文件名称应为投标人的全称。 6. 投标人应在电子投标文件编制完成定稿并加盖电子签章后，通过投标文件编制工具进行打印纸质投标文件（带水印编码），打印之后再修改投标文件内容，需撤销签章，修改后的文件水印编号将发生变化，需重新打印纸质投标文件。纸质投标文件应用不褪色的纸张书写或打印。投标人打印完毕后，应对照纸质投标文件里水印编码和定稿的电子投标文件编码是否一致。编码不一致的将按无效投标文件处理，否决其投标。 7. 电子投标文件编制完成定稿后，点击【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】工具栏上的“签章”按钮进行电子签章并通过 CA 数字证书自动加密，签章完后再点击工具栏的“上传”按钮，上传电子投标文件，上传成功后，系统出具上传凭证，即为电子投标文件提交成功。以上工作应在投标截止时间前完成。投标人应下载上传凭证，以备核验。（注意：电子投标文件请务必要控制在 200M 以内（若超出，请将压缩后的电子投标文件重新上 传））。
10.14	投标人网上电子开标须知	1.投标截止时间前请投标人使用威海市建设工程电子交易系统（以下简称“系统”）提供的模拟开标功能，验证当前电脑环境是否可用、电子签章是否可以使用、CA 数字证书是否匹配，避免开标当天因电脑环境不可用、程序未安装插件及CA 数字证书驱动不识别或解密使用的CA 数字证书与加密的CA 数字证书不匹配等原因造成无法正常网上电子开标。 模拟开标使用步骤：使用CA 数字证书登录-》进入交易平台-》点击“模拟开标”菜单。 2. 投标人开标当天应携带加密本项目电子投标文件的CA 数字证书和已配置好环境的、自行配置联网的笔记本电脑。**招标人、招标代理和公共资源交易中心不提供联网服务，投标人应自行解决电脑联网问题。**记住登录系统的两个密码：CA 数字证书绑定密码与CA 数字证书设备密码。建议提前验证密码是否正确。 注：CA 数字证书绑定密码，即该CA 数字证书与企业账号关联时，企业自行设置的关联密码；CA 数字证书设备密码，即锁本身的pin 码。 3.电脑软硬件配置要求： （1）操作系统：win7 及以上； （2）浏览器：ie9 及以上，搜狗浏览器、360 浏览器、QQ 浏览器等兼容ie 模式的浏览器，但要保证ie 浏览器是ie9 及以上； （3）系统软件：CA 数字证书驱动，威海市建设工程电子

		交易系统投标文件编制工具，签章软件。以上系统软件均可通过威海市建设工程电子交易系统-》文件下载专区进行下载。 4.投标人需在线自行完成开标过程，且必须全程使用CA 数字证书进行操作，不要随意插拔CA 数字证书，建议至少提前30 分钟登录系统。 登录步骤为：威海市建设工程电子交易系统-》招投标登录-》CA 登录-》输入数字证书绑定密码及数字证书设备密码-》进入交易平台-》开标项目-》选择开标项目进入开标室。 开标步骤为：在线签到-》在线解密-》查看报价-》确认开标记录表。 5.（1）在线签到：投标截止时间前1 小时系统自动开启签到功能，投标人在投标截止时间前1 小时内通过CA 数字证书在进入本项目开标室后，点击左侧【签到】按钮完成签到。 （2）在线解密投标文件：代理端启动解密后，投标人端口收到在线解密的消息。在解密倒计时内点击【解密】按钮。注：投标人完成上述工作后，请耐心等待，系统将根据所有投标人提交解密的顺序依次解密投标文件。 （3）确认开标记录表：代理端发送开标记录后，投标人端收到确认开标记录表的消息。在倒计时内点击【确认开标记录】按钮，核对报价、项目负责人等信息无误后点击【确认】按钮。倒计时内未点击确认按钮，且未提出异议的，视同认同开标结果，系统将自动确认开标记录表。若投标单位需进行回避的，应在是否回避栏中点击【回避】按钮。 6.评标期间，请投标人保持在线登录状态，并设专人在线等候，随时解答评标委员会提出的问题。 7.电子投标文件有下列情况之一的，评标委员会应作出否决投标的决定： （1）电子投标文件所载明的类似工程业绩或者奖项等和实际不符的； （2）同一投标人在电子评标系统中就同一项目的同一标段存在多个不同电子投标文件的；同一投标人在同一项目的不同标段存在多个电子投标文件的； （3）未按招标文件要求提供电子投标文件的，或者未在规定的解密时间内，点击“解密”按钮申请解密操作的，或者解密使用的CA 数字证书与加密上传电子投标文件的CA 数字证书不一致导致解密失败的，或者因投标人的原因造成电子投标文件未能解密的； （4）电子投标文件未在投标截止时间前成功上传到服务器的,或者未在投标截止时间前在线签到的； （5）电子投标文件里所附的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的； （6）纸质投标文件的水印编码与递交至服务器的电子投标文件编码不一致的；

		（7）法律、法规、规章及招标文件规定的其他情形。 8. 电子投标文件有下列情况之一的，视为投标人相互串通投标： （1）不同投标人制作的电子投标文件经系统审查存在cpu编码、硬盘编码及MAC 地址三项编码均相同的； （2）不同投标人编制投标报价的计价软件编码（用同一个预算编制软件密码锁制作）一致的； （3）不同投标人编制的电子投标文件存在两处以上（不含两处）异常一致错误的； （4）法律、法规、规章及招标文件规定的其他视为相互串通投标行为。 9.电子投标文件与书面投标文件内容存在不一致的，以电子投标文件为准。 10.在开评标工作开始后，招标人或招标代理因公共资源交易中心停电、网络故障、电子设备或者工程交易系统故障导致无法继续进行开评标工作时，招标人可以采用纸质形式进行开评标，也可以暂停开评标工作，待故障解除后继续开评标工作。 请投标人严格遵照以上要求，如有问题请及时咨询开发单位技术服务，联系电话：0631-5819292。
10.15	**人员和业绩信息录入要求**：项目班子成员和工程业绩信息需投标人在投标截止时间前通过威海市建设工程电子交易系统自主上传至系统里，无需审核，提交后的信息将通过系统对外公布。工程业绩信息一经使用将不再有修改权限。信息真实性由投标人自行负责，如发现投标人录入的信息存在弄虚作假的现象，将按照法律法规等文件要求进行依法处理，并记不良行为记录，情况严重者，将被列入黑名单。 **工程获奖、信用、荣誉要求**：评标时，企业和项目经理的工程获奖、信用、荣誉得分按“威海市住房和城乡建设局”网上公布为准。信用档案的良好行为信息对外公布期为两年，不良行为信息对外公布期为一年。未在“威海市住房和城乡建设局”登记公布的企业和项目经理的工程获奖、荣誉，评标时不予记分。投标人需在投标截止时间前，持公布文件及其它证明材料到市建设主管部门办理登记，录入信用档案（0631-5232593）。投标人应 把“威海市住房和城乡建设局”信用档案网上公布的良好和不良行为信息截图附在投标文件里。	
其他内容		
付款方式：工程竣工验收并经财审评审定案后拨付合同价款的 30%，第二年支付合同价款的 40%，第三年拨付余下 30%。		
本项目资格审查增加投标人未被威海市各职能部门列为严重失信主体查询，由招标代理机构外网查询，内容详见附件 **附件：** **《威海市联合惩戒措施清单》**		

限制参与政府投资项目招投标或在招标中给予相应扣分	1.失信被执行人 2.严重违法失信超限超载运输车辆相关责任主体 3.农产品生产和农业投入品经营领域存在严重失信行为的企业及其有关人员 4.环境保护领域存在严重失信行为的生产经营单位及其有关人员 5.吊销营业执照、列入经营异常名录或严重违法失信企业及其有关人员 6.严重质量违法失信行为当事人 7.安全生产领域失信生产经营单位及其有关人员 8.存在严重失信行为的食品（含食品添加剂）、药品、化妆品、医疗器械生产经营者 9.重大税收违法案件当事人 10.海关失信企业及其有关人员 11.涉金融严重失信人名单的当事人 12.在财政性资金管理使用领域中存在失信、失范行为的单位、组织和有关人员 13.违法失信上市公司相关责任主体 14.统计上严重失信企业及其有关人员	发展改革、财政、住房城乡建设等管理部门
	15.房地产领域开发经营活动中存在失信行为的相关机构及人员 16.电子商务及分享经济领域炒信行为相关失信主体 17.运输物流行业严重违法失信市场主体及其有关人员 18.电子认证服务行业严重失信机构及其相关人员 19.电力行业严重违法失信市场主体及其相关人员 20.保险领域违法失信相关责任主体 21.重大交通违法违章相关责任主体 22.劳动保障领域严重失信主体 23.社会保障领域严重失信主体 24.海洋渔业领域严重失信主体 25.住房城乡建设领域严重失信主体 26.旅游领域严重失信主体 27.价格领域严重失信主体 28.纳税信用评价为D级的纳税人 29.消防领域严重违法失信相关责任主体 30.盐行业生产经营严重失信者	
	31.石油天然气行业严重违法失信主体 32.对外经济合作领域严重失信主体 33.国内贸易流通领域严重违法失信主体 34.严重拖欠农民工工资用人单位及其有关人员 35.家政服务领域相关失信责任主体 36.公共资源交易领域严重失信主体 37.出入境检验检疫严重失信企业 38.城市管理违法建设失信主体	

FDBF4294-D9F7-4460-9585-8090216E54D2

1. 总则

1.1 项目概况

1.1.1 根据《中华人民共和国招标投标法》等有关法律、法规和规章的规定，本招标项目已具备招标条件，现对本项目施工进行公开招标。

1.1.2 本招标项目招标人：见投标人须知前附表。

1.1.3 本招标项目招标代理机构：见投标人须知前附表。

1.1.4 本招标项目名称：见投标人须知前附表。

1.1.5 本招标项目建设地点：见投标人须知前附表。

1.2 资金来源和落实情况

1.2.1 本招标项目的资金来源及出资比例：见投标人须知前附表。

1.2.2 本招标项目的资金落实情况：见投标人须知前附表。

1.3 招标范围、计划工期、质量要求

1.3.1 本次招标范围：见投标人须知前附表。

1.3.2 本招标项目的计划工期：见投标人须知前附表。

1.3.3 本招标项目的质量要求：见投标人须知前附表。

1.4 投标人资格要求

1.4.1 投标人应具备承担本项目施工的资质条件、能力和信誉。

（1）资质条件：见投标人须知前附表；

（2）项目经理资格：见投标人须知前附表；

（3）财务要求：见投标人须知前附表；

（4）业绩要求：见投标人须知前附表；

（5）其他要求：见投标人须知前附表；

1.4.2 投标人不得存在下列情形之一：

（1）为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；

（2）为本招标项目前期准备提供设计或咨询服务的；

（3）为本招标项目的监理人；

（4）为本招标项目的代建人；

FDBF423A-397F-4460-9585-809021 6E54D2

（5）为本招标项目提供招标代理服务的；

（6）与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构同为一个法定代表人的；

（7）与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构相互控股或参股的；

（8）与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构相互任职或工作的；

（9）被责令停业的；

（10）被暂停或取消投标资格的；

（11）财产被接管或冻结的；

（12）在最近三年内有骗取中标或严重违约或重大工程质量问题的。

（13）投标截止日前三年内有行贿犯罪记录。

1.4.3 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本招标项目投标。

1.5 费用承担

投标人准备和参加投标活动发生的费用自理。

投标单位须在投标报价中综合考虑招标代理服务费及清单编制费，收费标准招标代理费按照《招标代理服务收费管理暂行办法》中工程类 30%计算及《山东省建设工程工程量清单编制等计价项目造价咨询服务收费标准》的 25%执行，并由中标人在领取中标通知书前按照中标金额向招标代理公司足额交纳。

1.6 保密

参与招标投标活动的各方应对招标文件和投标文件中的商业和技术等秘密保密，违者应对由此造成的后果承担法律责任。

1.7 语言文字

招标投标文件使用的语言文字为中文。专用术语使用外文的，应附有中文注释。

1.8 计量单位

所有计量均采用中华人民共和国法定计量单位。

FDBF4294-3977-4460-9925-8090216E54D2

1.9 踏勘现场

1.9.1 投标人须知前附表规定组织踏勘现场的，招标人按投标人须知前附表规定的时间、地点组织投标人踏勘项目现场。

1.9.2 投标人踏勘现场发生的费用自理。

1.9.3 除招标人的原因外，投标人自行负责在踏勘现场中所发生的人员伤亡和财产损失。

1.9.4 招标人在踏勘现场中介绍的工程场地和相关的周边环境情况，供投标人在编制投标文件时参考，招标人不对投标人据此作出的判断和决策负责。

1.10 投标预备会

1.10.1 投标人须知前附表规定召开投标预备会的，招标人按投标人须知前附表规定的时间和地点召开投标预备会，澄清投标人提出的问题。

1.10.2 投标人应在投标人须知前附表规定的时间前，以书面形式将提出的问题送达招标人，以便招标人在会议期间澄清。

1.10.3 投标预备会后，招标人在投标人须知前附表规定的时间内，将对投标人所提问题的澄清，以书面形式通知所有购买招标文件的投标人。该澄清内容为招标文件的组成部分。

1.11 偏离

投标人须知前附表允许投标文件偏离招标文件某些要求的，偏离应当符合招标文件规定的偏离范围和幅度。

2. 招标文件

2.1 招标文件的组成

2.1.1 本招标文件包括：

（1）招标公告；

（2）投标人须知；

（3）评标办法；

（4）合同条款及格式；

（5）工程量清单；

（6）图纸；

（7）技术标准和要求；

（8）投标文件格式；

（9）投标人须知前附表规定的其他材料。

2.1.2 根据本章第 1.10 款、第 2.2 款和第 2.3 款对招标文件所作的澄清、修改，构成招标文件的组成部分。

2.2 招标文件的澄清

2.2.1、电子招投标平台网上报名情况的查看环节，只显示报名数量是否满足法定数量，隐藏潜在投标企业信息。潜在投标人如要查看招标文件的澄清与修改，或对招标文件提出异议，需通过威海市建设工程招投标监管信息系统的招标答疑栏目进行，招标人不再另行通知，如有疑问可随时与招标代理机构联系。

2.2.2、查看招标文件澄清与修改的时间和方式：请潜在投标人在投标截止时间前随时关注"威海市住房和城乡建设局"网站招标公告栏中的"招标答疑个数"栏，并通过 CA 锁从威海市建设工程招投标监管信息系统客户端进入，在招标答疑栏目里选定本工程查看详细内容。投标人在收到澄清后，应在投标人须知前附表规定的时间内以书面形式通知招标人，确认收到该澄清。

2.2.3、潜在投标人对招标文件提出异议的时间和方式：请在招标文件规定的期限内通过 CA 锁从威海市建设工程招投标监管信息系统客户端进入，在招标答疑栏目里选定本工程提出问题。

2.3 招标文件的修改

2.3.1 招标人可以通过威海市建设工程招投标监管信息系统客户端修改招标文件，投标人如果未及时下载修改文件造成的一切后果自行承担。但如果修改招标文件的时间距投标截止时间不足 15 天，并且修改内容影响投标文件编制的，将相应延长投标截止时间。

3. 投标文件

3.1 投标文件的组成

投标文件应包括下列内容：

（1）投标函及投标函附录；

（2）法定代表人身份证明或附有法定代表人身份证明的授权委托书；

（3）投标保证金；

（4）投标人信用承诺书；

（5）信用报告；

（6）已标价工程量清单；

（7）施工组织设计；

（8）项目管理机构；

（9）资格审查资料；

（10）投标人承诺书

3.2 投标报价

3.2.1 投标人应按第五章“工程量清单”的要求填写。

3.2.2 投标人在投标截止时间前修改投标函中的投标报价总额，应同时修改“已标价工程量清单”中的相应报价各投标单位在报价时，投标报价均不能高于整个工程及各分项及组成费用的招标控制价，否则废标。

3.3 投标有效期

3.3.1 除投标人须知前附表另有规定外，投标有效期为 60 天。

3.3.2 在投标有效期内，投标人撤销或修改其投标文件的，应承担招标文件和法律规定的责任。

3.3.3 出现特殊情况需要延长投标有效期的，招标人以书面形式通知所有投标人延长投标有效期。投标人同意延长的，应相应延长其投标保证金的有效期，但不得要求或被允许修改或撤销其投标文件；投标人拒绝延长的，其投标失效，但投标人有权收回其投标保证金。

3.4 投标保证金

3.4.1 投标人须知前附表规定递交投标保证金的，投标人在递交投标文件的同时，应按投标人须知前附表规定的金额、担保形式和第八章“投标文件格式”规定的或者事先经过招标人认可的投标保证金格式递交投标保证金，并作为其投标文件的组成部分。

3.4.2 投标人不按本章第 3.4.1 项要求提交投标保证金的，评标委员会将否决其投标。

3.4.3 招标人与中标人签订合同后 5 日内，向未中标的投标人和中标人退还投标保证金。

3.4.4 有下列情形之一的，投标保证金将不予退还：

（1）投标人在规定的投标有效期内撤销或修改其投标文件；

（2）中标人在收到中标通知书后，无正当理由拒签合同协议书或未按招标文件规定提交履约担保。

FDBF4204-23FF-4460-9565-80902E6E54D2

3.5 资格审查资料

3.5.1 “投标人基本情况表”应附投标人营业执照及其年检合格的证明材料、资质证书副本和安全生产许可证等材料的复印件。

3.5.2 “近年财务状况表”应附经会计师事务所或审计机构审计的财务会计报表，包括资产负债表、现金流量表、利润表和财务情况说明书等复印件，具体年份要求见投标人须知前附表。

3.5.3 “近年完成的类似项目情况表”应附中标公示、中标通知书和合同协议书复印件，工程接收证书（工程竣工验收证书）复印件，具体年份要求见投标人须知前附表。每张表格只填写一个项目，并标明序号。

3.5.4 “正在施工和新承接的项目情况表”应附中标公示、中标通知书和合同协议书复印件。每张表格只填写一个项目，并标明序号。

3.6 投标文件的编制

3.6.1 投标文件应按第八章“投标文件格式”进行编写，如有必要，可以增加附页，作为投标文件的组成部分。其中，投标函附录在满足招标文件实质性要求的基础上，可以提出比招标文件要求更有利于招标人的承诺。

3.6.2 投标文件应当对招标文件有关工期、投标有效期、质量要求、技术标准和要求、招标范围等实质性内容作出响应。

3.6.3 投标文件应用不褪色的材料书写或打印，并由投标人的法定代表人或其委托代理人签字或盖单位章。委托代理人签字的，投标文件应附法定代表人签署的授权委托书。投标文件应尽量避免涂改、行间插字或删除。如果出现上述情况，改动之处应加盖单位章或由投标人的法定代表人或其授权的代理人签字确认。签字或盖章的具体要求见投标人须知前附表。

3.6.4 投标文件份数见投标人须知前附表。

3.6.5 投标文件应装订成册，具体装订要求见投标人须知前附表规定。

4. 投标

4.1 投标文件的密封和标记

见投标人须知前附表

4.2 投标文件的递交

4.2.1 投标人应在本章第 2.2.2 项规定的投标截止时间前递交投标文件。

FDBF4294-3977-4460-9585-8090216E54D2

4.2.2 投标人递交投标文件的地点：见投标人须知前附表。

4.2.3 除投标人须知前附表另有规定外，投标人所递交的投标文件不予退还。

4.2.4 招标人收到投标文件后，向投标人出具签收凭证。

4.2.5 逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。

4.3 投标文件的修改与撤回

4.3.1 在本章第 2.2.2 项规定的投标截止时间前，投标人可以修改或撤回已递交的投标文件，但应以书面形式通知招标人。

4.3.2 投标人修改或撤回已递交投标文件的书面通知应按照本章第 3.6.3 项的要求签字或盖章。招标人收到书面通知后，向投标人出具签收凭证。

4.3.3 投标人撤回投标文件的，招标人自收到投标人书面撤回通知之日起 5 日内退还已收取的投标保证金。

4.3.4 修改的内容为投标文件的组成部分。修改的投标文件应按照本章第 3 条、第 4 条规定进行编制、密封、标记和递交，并标明“修改”字样。

5. 开标

5.1 开标时间和地点

招标人在本章第 2.2.2 项规定的投标截止时间（开标时间）和投标人须知前附表规定的地点公开开标，**投标单位委托代理人必须到场，否则否决其投标。**

5.2 开标程序

主持人按下列程序进行开标：

（1）宣布开标纪律；

（2）公布在投标截止时间前递交投标文件的投标人名称，并点名确认投标人是否派人到场；

（3）宣布开标人、唱标人、记录人、监标人等有关人员姓名；

（4）按照投标人须知前附表规定检查投标文件的密封情况；

（5）按照投标人须知前附表的规定确定并宣布投标文件开标顺序；

（6）设有标底的，公布标底；

（7）按照宣布的开标顺序当众开标，公布投标人名称、投标保证金的递交情况、投标报价、质量目标、工期及其他内容，并记录在案；

（8）规定最高投标限价计算方法的，计算并公布最高投标限价；

FDBF4204-3977-4460-9585-20902168E54D2

（9）投标人代表、招标人代表、监标人、记录人等有关人员在开标记录上签字确认；

（10）开标结束。

5.3 开标异议

投标人对开标有异议的，应当在开标现场提出，招标人当场作出答复，并制作记录。

6. 评标

6.1 评标委员会

6.1.1 评标由招标人依法组建的评标委员会负责。评标委员会由招标人或其委托的招标代理机构熟悉相关业务的代表，以及有关技术、经济等方面的专家组成。评标委员会成员人数以及技术、经济等方面专家的确定方式见投标人须知前附表。

6.1.2 评标委员会成员有下列情形之一的，应当回避：

（1）投标人或投标人主要负责人的近亲属；

（2）项目主管部门或者行政监督部门的人员；

（3）与投标人有经济利益关系；

（4）曾因在招标、评标以及其他与招标投标有关活动中从事违法行为而受过行政处罚或刑事处罚的；

（5）与投标人有其他利害关系。

6.2 评标原则

评标活动遵循公平、公正、科学和择优的原则。

6.3 评标

评标委员会按照第三章“评标办法”规定的方法、评审因素、标准和程序对投标文件进行评审。第三章“评标办法”没有规定的方法、评审因素和标准，不作为评标依据。

FDBF4294-3977-4460-9585-8000216E54D2

7. 合同授予

7.1 定标方式

招标人授权评标委员会直接确定中标人。

7.2 中标候选人公示

招标人在投标人须知前附表规定的媒介公示中标候选人。

7.3 中标通知

在本章第 3.3 款规定的投标有效期内，招标人以书面形式向中标人发出中标通知书，同时将中标结果通知未中标的投标人。

7.4 履约担保

本项目履约担保的规定：详见投标人须知前附表。

7.5 签订合同

7.5.1 招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起 30 天内，根据招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。中标人无正当理由拒签合同的，招标人取消其中标资格，其投标保证金不予退还；给招标人造成的损失超过投标保证金数额的，中标人还应当对超过部分予以赔偿。

7.5.2 发出中标通知书后，招标人无正当理由拒签合同的，招标人向中标人退还投标保证金；给中标人造成损失的，还应当赔偿损失。

8. 纪律和监督

8.1 对招标人的纪律要求

招标人不得泄漏招标投标活动中应当保密的情况和资料，不得与投标人串通损害国家利益、社会公共利益或者他人合法权益。

FDBF4294-3977-4460-9585-8090216E54D2

8.2 对投标人的纪律要求

投标人不得相互串通投标或者与招标人串通投标，不得向招标人或者评标委员会成员行贿谋取中标，不得以他人名义投标或者以其他方式弄虚作假骗取中标；投标人不得以任何方式干扰、影响评标工作。

8.3 对评标委员会成员的纪律要求

评标委员会成员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人的推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，评标委员会成员应当客观、公正地履行职责，遵守职业道德，不得擅离职守，影响评标程序正常进行，不得使用第三章“评标办法”没有规定的评审因素和标准进行评标。

8.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求

与评标活动有关的工作人员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人的推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，与评标活动有关的工作人员不得擅离职守，影响评标程序正常进行。

8.5 投诉

投标人和其他利害关系人认为本次招标活动违反法律、法规和规章规定的，有权向有关行政监督部门投诉。

9. 重新招标

（1）投标截止时间止，投标人数少于 3 家的；
（2）经评标委员会评审后否决所有投标的。

10. 需要补充的其他内容

需要补充的其他内容：见投标人须知前附表。

11. 电子招标投标

采用电子招标投标，对投标文件的编制、密封和标记、递交、开标、评标等的具体要求，见投标人须知前附表.

第三章 评标办法

1. 评标方法

本次评标采用综合评估法。评标委员会对满足招标文件实质性要求的投标文件，按照本章规定的评分标准进行打分，并按综合得分最高的直接确定为中标人。当综合得分相等时，以投标报价低的优先；投标报价也相等的，由招标人或授权评标委员会自行确定。若第一名中标人不能按规定施工合同，则招标人有权选择第二名为中标人，依此类推，或者重新招标。

2. 评审标准

2.1 详细评审标准

2.1.1 评审标准

（1）施工组织设计评审标准：见评标办法前附表；

（2）投标报价评审标准：见评标办法前附表；

（3）资信标评审标准：见资信标评审。

2.2 分值构成与评分标准

2.2.1 评标构成

（1）施工组织设计评审标准：见评标办法前附表；

（2）投标报价评审标准：见评标办法前附表；

2.2.2 评标基准价计算方法：见评标办法；

2.2.3 投标报价的偏差率计算公式：见评标办法；

2.2.4 评审标准

（1）施工组织设计评审标准：见评标办法；

（2） 投标报价评审标准：见评标办法。

. 3. 评标程序

3.1 初步评审

3.1.1 评标委员会可以要求投标人提交第二章“投标人须知”规定的有关证明和证件的原件，以便核验。评标委员会依据本章规定的标准对投标文件进行初步评审。有一项不符合评审标准的，评标委员会应当否决其投标。

3.1.2 投标人有以下情形之一的，评标委员会应当否决其投标：

（1）第二章“投标人须知”第 1.4.1 项、第 2.2.2 项规定的任何一种情形的；

（2）串通投标或弄虚作假或有其他违法行为的，详下：

FDBF4206-3977-4460-9585-8090216154D2

① 不同投标人的投标文件内容存在非正常一致的；

②不同投标人的投标文件错漏之处一致的；

③ 不同投标人的投标报价或者报价组成异常一致或者呈规律性变化的；

④ 不同投标人的投标文件由同一单位或者同一个人编制的；

⑤不同投标人的投标文件载明的项目管理班子成员出现同一人的；

⑥不同投标人的投标文件相互混装的；

⑦不同投标人的投标文件由同一台电脑编制或者同一台附属设备打印的；

⑧ 不同投标人委托同一人投标的；

⑨不同投标人使用同一个人或者企业资金交纳投标保证金或者投标保函的反担保的；

⑩不同投标人聘请同一个人为其投标提供技术或者经济咨询服务的，但招标工程本身要求采用专有技术的除外；

⑪ 评标委员会认定的其他串通投标情形。

（3）不按评标委员会要求澄清、说明或补正的。

（4）在评审中，评标委员会认定投标人的投标文件不符合评标办法前附表中规定的任何一项评审标准的。

（5）投标报价文件（投标函除外）未经工程造价专业人员签字或加盖执业专用章的。

（6）在施工组织设计和项目管理机构评审中，投标人技术标不能满足工程施工需要，或者技术标得分低于招标文件规定合格标准的；项目管理班子配备不符合招标文件要求的最低标准的，评标委员会认定投标人的投标未能通过此项评审的。

（7）评标委员会认定投标人投标总价和投标单价明显低于成本报价竞标的。

（8）评标委员会认定投标人不平衡报价的。

（9）投标文件提出了不能满足招标文件要求或者招标人不能接受的工程验收、计量、价款结算和支付办法的。

（10）投标文件中更改工程量清单项目编码、项目特征、工程量单位和工程量数量的。

（11）列入投标价格中的暂列金额、以项为单位设立的暂估价等非竞争性费用金额与招标文件的规定不一致的。

（12）规费、税金以及招标文件明确列出的其他不可竞争费用项目或费率或计算基础未按国家和山东省及地方有关规定计取的。

（13）投标人未按第二章“投标人须知”规定出席开标会的。

（14）不符合招标文件中规定的其他实质性要求的。

3.1.3 投标报价有算术错误的，评标委员会按以下原则对投标报价进行修正，修正的价格经投标

人书面确认后具有约束力。投标人不接受修正价格的，评标委员会应当否决其投标。

（1）投标文件中的大写金额与小写金额不一致的，以大写金额为准；

（2）总价金额与依据单价计算出的结果不一致的，以单价金额为准修正总价，但单价金额小数点有明显错误的除外。

3.2 详细评审

3.2.1 评标委员会按本章第 2.2 款规定的评审办法；

3.2.2 评分分值计算保留小数点后两位，小数点后第三位“四舍五入”。

3.2.3 评标委员会发现投标人的报价明显低于其他投标报价，或者在设有标底时明显低于标底，使得其投标报价可能低于其个别成本的，应当要求该投标人作出书面说明并提供相应的证明材料。投标人不能合理说明或者不能提供相应证明材料的，评标委员会应当认定该投标人以低于成本报价竞标，否决其投标。

评标委员会依据相关法律、法规和本办法及招标文件的规定，对投标报价是否低于成本进行认定。评标委员会认定意见不一致时，采用投票表决方式认定。

3.3 投标文件的澄清和补正

3.3.1 在评标过程中，评标委员会可以书面形式要求投标人对所提交投标文件中不明确的内容进行书面澄清或说明，或者对细微偏差进行补正。评标委员会不接受投标人主动提出的澄清、说明或补正。

3.3.2 澄清、说明和补正不得改变投标文件的实质性内容。投标人的书面澄清、说明和补正属于投标文件的组成部分。

3.3.3 评标委员会对投标人提交的澄清、说明或补正有疑问的，可以要求投标人进一步澄清、说明或补正，直至满足评标委员会的要求。

3.4 评标结果

3.4.1 评标委员会按照最大程度满足招标文件要求且综合得分最高的投标人确定中标人。

3.4.2 评标委员会完成评标后，应当向招标人提交书面评标报告。

FDBF4294-3977-4460-9525-8090216E54D2

第四章 合同文件

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：荣成好运角实业有限公司

承包人（全称）：_____

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就_____工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：_____。

2.工程地点：_____。

3.工程立项批准文号：_____。

4.资金来源：自筹 。

5.工程内容：（详见工程量清单）。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件 1）。

6.工程承包范围：

本工程施工图纸范围（详见工程量清单）内的全部工程施工及保修(含室内土方回填工程、地基基础工程、主体结构、二次结构、屋面工程、装饰装修工程、外墙保温工程、及水、电、暖通等安装工程施工及保修。

二、合同工期

计划开工日期：_____年____月____日。

计划竣工日期：_____年____月____日。

工期总日历天数：_____天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。具体开工时间以总监理工程师下达的开工令为准。

三、质量标准

工程质量符合符合国家工程质量验收合格_____标准，同时满足招标附件阐述的

有关质量、安全及其他管理标准（见本合同附件）。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为：

人民币（大写）_____(¥_____元)；

2.合同价格形式：_____。

五、项目经理

承包人项目经理：_____。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书；

（2）投标函及其附录；

（3）专用合同条款及其附件；

（4）通用合同条款；

（5）技术标准和要求；

（6）图纸；

（7）已标价工程量清单或预算书；

（8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

FDBF4284-3977-4460-9585-8090216E54D2

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于_____年____月____日签订。

十、签订地点

本合同在_____签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自_____生效。

十三、合同份数

本合同一式____份，均具有同等法律效力，发包人执____份，承包人执____份。

发包人：　（公章）	承包人：　（公章）
法定代表人或其委托代理人：	法定代表人或其委托代理人：
（签字）	（签字）
组织机构代码：_____	组织机构代码：_____
地　址：_____	地　址：_____
邮政编码：_____	邮政编码：___
法定代表人：_____	法定代表人：_____
委托代理人：_____	委托代理人：_____
电　话：___	电　话：_____
传　真：___	传　真：_____
电子信箱：_____	电子信箱：___
开户银行：___	开户银行：___
账　号：_____	账　号：_____

FDBF4294-3977-4460-9585-8090216E54D2

第二部分 通用合同条款

合同通用条款按照《建设工程施工合同（示范文本）》（GF-2013-0201）的通用条款内容执行。

FDBF4294-3977-4460-9585-8090216E54D2

第三部分 专用合同条款

1. 一般约定

1.1 词语定义

1.1.1 合同

1.1.1.10 其他合同文件包括：（1）合同协议书；（2）中标通知书（3）专用合同条款（4）发包人与承包人在工程的洽商、变更等协议或文件、招标文件及补充（5）招标文件及补充（6）报价函及报价函附录（7）通用合同条款（8）标准、规范及有关技术文件（9）图纸（10）已中标价工程量清单（11）在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分；合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，且已经过合同当事人签字或盖章。

1.1.2 合同当事人及其他相关方

1.1.2.4.1 施工监理人：

名　　称：_____；

资质类别和等级：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____。

1.1.2.4.2 投资监理人：

名　　称：_____；

资质类别和等级：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____。

1.1.2.5 设计人：

名　　称：_____；

资质类别和等级：_____；

联系电话：_____；

FDBF4294-3977-4460-9585-80902E54D2

电子信箱：_____；

通信地址：_____。

1.1.3 工程和设备

1.1.3.7 作为施工现场组成部分的其他场所包括：_____

_____。

1.1.3.9 永久占地包括：执行通用条款。

1.1.3.10 临时占地包括：执行通用条款。

1.3 法律

适用于合同的其他规范性文件：适用于合同的其他规范性文件：《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国合同法》、《建设工程质量管理条例》及其它相关法规。

1.4 标准和规范

1.4.1 适用于工程的标准规范包括：以招标文件“第七章 技术标准和要求”、招标答疑文件、招标时的各类通知中各有关章节所列标准、规范为准。招标文件“第七章 技术标准和要求”若有未指明的标准、规范，则采用国家现行最新通用标准、规范。没有国家标准、规范但有行业标准、规范的，使用行业标准、规范；没有国家和行业标准、规范的，使用山东省及威海市标准、规范。

1.4.2 发包人提供国外标准、规范的名称：发包人不负责向承包人提供各类标准、规范，由承包人自行解决。

1.4.3 发包人对工程的技术标准和功能要求的特殊要求：**由发包人委托设计单位提出标准及规范，经工程师确认后执行。现行的国家、行业及地方有关标准、规范，与发包人或设计技术条款要求不一致时，采用较严格标准。**

1.4.4 若现行标准、规范不能完全满足本工程施工需要，发包人将参照近期同类项目制定标准、规范，或将由发包人组织专家论证制定标准、规范报政府有关部门批准后执行。承包人须承担由此导致的一切风险。

1.4.5当合同期内发生相关标准、规范变更或修改的，按国家有关规定执行。

1.4.6本工程所说明的工程规范亦包括设计说明、施工说明及做法说明和要求等。

1.4.7本工程所说明的工程适用的法律、标准与规范按政府颁布的最新文件和最新规定执行。

1.5 合同文件的优先顺序

合同文件组成及优先顺序为：（1）合同协议书；（2）中标通知书（3）专用合同条款（4）发包人与承包人在工程的洽商、变更等协议或文件、招标文件及补充（5）招标文件及补充（6）报价函及报价函附录（7）通用合同条款（8）标准、规范及有关技术文件（9）图纸（10）已标价工程量清单。**同一类内容的文件，应以最新签署的为准。**当合同文件出现含糊不清或不相一致时，在不影响工程进度的情况下，由双方协商解决；双方意见仍不能一致的，按通用合同条款第 20 条约定的办法解决。

1.6 图纸和承包人文件

1.6.1 图纸的提供

发包人向承包人提供图纸的期限：开工前 15 天提供施工图纸 ；

发包人向承包人提供图纸的数量：施工图纸 4 套，竣工图纸另行提供 4 套；

发包人向承包人提供图纸的内容：工程承包范围内的施工蓝图。

1.6.4 承包人文件

需要由承包人提供的文件，包括：施工组织设计、施工进度计划、专项施工方案、材料计划、质量通病防治措施等，**相关部门要求提供的其它文件**。

承包人提供的文件的期限为： 开工前 7 天 ；

承包人提供的文件的数量为：资料一式各陆份 ；

承包人提供的文件的形式为： 书面、电子文档 ；

发包人审批承包人文件的期限：收到承包人文件 14 天内。。

1.6.5 现场图纸准备

关于现场图纸准备的约定：发包人按照合同条款本项的约定向承包人提供图纸。承包人需要增加图纸套数的，承包人自行复制，复制费用由承包人承担；承包人应当根据合同进度计划和约定的图纸提供期限和数量，编制或者修改图纸供应计划并报送监理人，其中应当载明承包人对各区段最新版本图纸的最迟需求时间，监理人应当在收到图纸供应计划后 7 天内批复或提出修改意见，否则该图纸供应计划视为得到批准。经监理人批准的最新的图纸供应计划对合同双方有合同约束力，作为发包人或者监理人向承包人提供图纸的主要依据。发包人或者监理人不按照图纸供应计划提供图纸而导致承包人费用增加和(或)工期延误的，由发包人承担赔偿责任。承包人未按照本目约定的时间向监理人提交图纸供应计划，致使发包人或者监理人未能在合理的时间内提供相应图纸或者承包人未按照图纸供应计划组织施工所造成的费用增加和(或)工期延误由承包人承

FDBF4294-3977-4460-9585-809021 6E54D2

担。

1.7 联络

1.7.1 发包人和承包人应当在 7 天内将与合同有关的通知、批准、证明、证书、指示、指令、要求、请求、同意、意见、确定和决定等书面函件送达对方当事人。

1.7.2 发包人接收文件的地点：荣成好运角实业有限公司工程项目部 ；

发包人指定的接收人为：_____。

承包人接收文件的地点：本工程施工现场承包人办公室；

承包人指定的接收人为：_____。

施工监理人接收文件的地点：本工程施工现场监理人办公室；

施工监理人指定的接收人为：_____。

投资监理人接收文件的地点：本工程施工现场监理人办公室；

投资监理人指定的接收人为：_____。

1.10 交通运输

1.10.1 出入现场的权利

关于出入现场的权利的约定：承包人不得将用于本工程的材料设备等私自运出。由承包人按发包人要求负责取得出入施工现场所需的批准手续和全部权利，以及取得因施工所需修建的临时道路、以及其他基础设施的权利，并承担相关手续费用和建设费用。

1.10.3 场内交通

关于场外交通和场内交通的边界的约定：以建设项目永久占地为界 。

关于发包人向承包人免费提供满足工程施工需要的场内道路和交通设施的约定：施工场地具备开工条件，发包人不再对施工场地进行修整，承包人对场地的自行踏勘视为其已了解并接受施工场地现状，若需修整，由承包人负责，工期不予补偿。

1.10.4 超大件和超重件的运输

运输超大件或超重件所需的道路和桥梁临时加固改造费用和其他有关费用由 承包人 承担。

1.11 知识产权

1.11.1 关于发包人提供给承包人的图纸、发包人为实施工程自行编制或委托编制的技术规范

FDBF4294-3977-4460-9585-809021 6E54D2

以及反映发包人关于合同要求或其他类似性质的文件的著作权的归属：发包人。。

关于发包人提供的上述文件的使用限制的要求：未经发包人许可，承包人不得用于其它工程或转给第三方。

1.11.2 关于承包人为实施工程所编制文件的著作权的归属：发包人。

关于承包人提供的上述文件的使用限制的要求：未经发包人许可，承包人不得用于其它工程或转给第三方。

1.11.4 承包人在施工过程中所采用的专利、专有技术、技术秘密的使用费的承担方式：由承包人承担。 。

1.13 工程量清单错误的修正

出现工程量清单错误时，是否调整合同价格： 按结算条款约定计算规则调整。

允许调整合同价格的工程量偏差范围：承包人应在收到完整施工图后 12 天内完成施工图纸会审，在图纸会审后 40 天内完成工程量计算，并在合同签订后 60 天内且在申请第一次进度款前与发包人指定的造价咨询公司完成预算核对工作，核对完的预算价施工图范围包干并作为结算依据，以后结算只调整联系单、签证变更及材料价格。若未按时完成预算核对，付款金额按发包人预算金额八折计总价后再按合同约定比例付款。

2. 发包人

2.2 发包人代表

发包人代表：

姓　　名：_____；

身份证号：_____；

职　　务：____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：____。

发包人对发包人代表的授权范围如下：发包人驻工地代表需易人时，应在新任人员到达岗位后3天内通知对方，后任继续承担前任应负的责任。发包人代表全权代表发包人履行合同，签发有关文件和指令。督促指导监理工程师行使职权，协调施工现场各方面的关系，协调工程质量、进

度和安全文明施工中存在的问题，解决有关设计和技术签证，与投资总监理工程师共同办理签认现场经济技术签证，审核工程进度报表，所有工程经济签证必须有投资总监理工程师的签字方能有效。

发包人可能会随时更换其代表，但在监理工程师和承包人收到发包人的相应书面通知之前，任何对发包人代表的任命或更换应不产生合同效力。

发包人代表的任何批准、校核、证明、同意、检查、检验、指示、通知、建议、要求、试验或类似行动（包括未表示不批准），不应解除承包人根据合同规定应承担的任何义务和责任，包括对错误、遗漏、误差和未履行的义务和责任。

2.4 施工现场、施工条件和基础资料的提供

2.4.1 提供施工现场

关于发包人移交施工现场的期限要求： 投标单位中标后发包人即可移交施工现场。

2.4.2 提供施工条件

关于发包人应负责提供施工所需要的条件，包括：发包人负责协调水、电、电讯线路的接入到施工现场，由承包人按开工需要接至施工场地各地点，费用由承包人承担。

2.5 资金来源证明及支付担保

发包人提供资金来源证明的期限要求： 不提供 。

发包人是否提供支付担保： 不提供 。

3. 承包人

3.1 承包人的一般义务

（1）承包人提交的竣工资料的内容：竣工图及完整的档案资料,满足地方竣工验收和城建档案部门、特种设备检验部门、电力部门等对竣工资料的要求。承包人负责收集发包人独立发包工程的技术资料并上报，确保不影响工程中间验收及竣工验收。

承包人需要提交的竣工资料套数： 竣工图纸及竣工资料四套、电子光盘一套 。

承包人提交的竣工资料的费用承担： 由承包人承担 。

承包人提交的竣工资料移交时间：在工程具备竣工验收条件后一个月内，逾期提交的，发包人有权按 10000 元/天向承包人收取违约金。 。

承包人提交的竣工资料形式要求： 书面，符合项目所在地城建档案馆有关施工资料的接收要

求 。

（2）承包人应履行的其他义务：包括项目负责人要求提供的一切与工程有关的技术资料及其他资料。发包人单独对外发包的单项工程承包人应对质量、工期、安全等进行管理。

（3）、承包人应履行的其他义务：

1）与本工程有关的临时设施场地由承包人自行解决，费用包含在合同总价中。

2）竣工图必须与实际情况完全一致，且承包人必须在预埋管线的墙面做好走向标识，如因标识有误造成的损失，均由承包人承担。

3）室外管线等工程施工前，承包人需完成建筑垃圾及材料清运工作，包括塔吊、井架基础等的清除，并恢复场地标高至原土标高测量时的标高；另外因室外工程施工需要，承包人在接到发包人书面通知后 14 天内，应拆除并外运塔吊基础、硬化场地砼、施工围墙等，费用含在总价内；否则发包人有权另行委托其他单位施工，发包人在工程结算中按实际发生的费用双倍扣除相关费用。

3.2 项目经理

3.2.1 项目经理：

姓　　名：_____；

身份证号：_____；

建造师执业资格等级：___；

建造师注册证书号：_；

建造师执业印章号：_；

安全生产考核合格证书号：_；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____；

承包人对项目经理的授权范围如下：全权代表承包人履行合同，并长驻施工现场，直接负责本工程施工中的各项责任 。项目经理按发包人认可的施工组织设计（施工方案）和监理工程师依据合同发出的指令组织施工。在情况紧急且无法与监理工程师联系时，项目经理应当采取保证人员生命和工程、财产安全的紧急措施，并在采取措施后48小时内向工程师提交报告。责任在发包人或第三人，由发包人承担由此发生的追加合同价款，相应顺延工期；责任在承包人，由承包人承担费用，不顺延工期。

关于项目经理每月在施工现场的时间要求：每月不少于26天，不得承接其他工程。

承包人未提交劳动合同，以及没有为项目经理缴纳社会保险证明的违约责任：处以1万元罚款，责令限期提交劳动合同并补缴社会保险。

项目经理未经批准，擅自离开施工现场的违约责任：发包人有权对承包人处以每天2000元的罚款。

3.2.3 承包人擅自更换项目经理的违约责任：发包人有权对承包人处以每天 5000 元的罚款。

3.2.4 承包人无正当理由拒绝更换项目经理的违约责任：发包人有权对承包人处以每天 5000 元的罚款。

3.3 承包人人员

3.3.1 承包人提交项目管理机构及施工现场管理人员安排报告的期限：接到开工通知 7 天内。承包人应按投标书所报名单委派项目经理及各岗位管理人员，并保持其岗位的相对稳定。未经发包人同意，严禁随意更换。确需更换的，须向发包人提出书面申请，陈述更换理由。更换人员资质条件必须高于或等同于被换人员的资质条件，按程序逐级上报发包人审批。如果监理工程师或发包人认为已委派的项目经理或岗位人员的工作能力或业务水平不称职,不能胜任本职工作，或不能认真履行合同，有权提出限期更换人员，更换人员的资质条件必须高于或等同于合同要求的资质条件。

承包人未经发包人同意更换项目经理或其他岗位人员，承包人应按项目经理或技术负责人 5000 元 /人、其他岗位人员 1000 元 /人的标准向发包人支付违约金。施工现场各阶段具体施工人员的数量,未按招标文件要求配备的,承包人必须按 1000 元/人•天的标准向发包方支付违约金。

3.3.3 承包人无正当理由拒绝撤换主要施工管理人员的违约责任：发包人视情况给予处罚，情节严重的，发包人有权要求更换相关管理人员或解除合同 而不承担违约责任。

3.3.4 承包人主要施工管理人员离开施工现场的批准要求：经发包人代表书面批准,否则按违约处理。

3.3.5 承包人擅自更换主要施工管理人员的违约责任：发包人有权单方面解除合同而不承担违约责任，给发包人造成损失的，发包人有权处以每人 10000 元的罚款。

承包人主要施工管理人员擅自离开施工现场的违约责任：发包人视情况给予处罚，处以每人每天 2000 元的罚款，情节严重的，发包人有权要求更换相关管理人员或解除合同 而不承担违约

责任。

3.5 分包

3.5.1 分包的一般约定

禁止分包的工程包括：本工程不得分包。

主体结构、关键性工作的范围：本工程所有施工范围。

3.5.2 分包的确定

允许分包的专业工程包括：/。

其他关于分包的约定：发包人有权根据工程需要，在遵守有关法律法规且承包人同意的情况下，将承包人承包范围内的工程、材料等另行分包。由发包人直接与发包人选定的专业施工单位签订工程分包合同，承包人无条件接受，该部分工程款发包人有权直接支付给专业施工单位，税金由专业施工单位承担,但专业施工单位必须配合承包人的施工进度及安全文明施工统一要求。

发包人如需以承包人的名义进行招标，承包人应无条件配合。

如因相关管理部门备案等要求,承包人须无条件与发包人选定的材料供应商和分包单位签署分包备案合同。

3.5.4 分包合同价款

关于分包合同价款支付的约定：/。

3.6 工程照管与成品、半成品保护

承包人负责照管工程及工程相关的材料、工程设备的起始时间:自承包人进驻工地时间开始。

3.7 履约担保

承包人是否提供履约担保：是。

承包人提供履约担保的形式、金额及期限的：履约保函，金额为合同价格的 5%履约保函在工程竣工验收通过、工程和工程资料移交后 28 天内解除。其中工程质量履约担保占履约担保总额的 30%，工期履约担保占履约担保总额的 20%，安全、文明施工履约担保占履约担保总额的 30%，廉洁履约担保占履约担保总额的 10%,项目管理人员履约担保占履约担保总额的 10%作为本合同附件。

4. 监理人

4.1 监理人的一般规定

关于监理人的监理内容：工程施工及保修阶段监理，监理工作内容执行建设工程监理现行规范中关于质量控制、进度控制、造价控制、安全生产监督管理、信息管理、组织协调等方面的内容。包含现场所有签证、进度款支付前形象进度的确认。具体见监理合同。

关于监理人的监理权限：

（1）施工组织设计、施工方案的批准；

（2）设计变更、工程变更的签署；

（3）进度款支付前工程量形像进度的确认；

（4）工程中间验收和隐蔽工程验收；

（5）工程竣工验收及验收证书的签署；

（6）整个施工过程中工程质量、工程进度的监理；

（7）与相关部门的组织协调工作。

关于监理人在施工现场的办公场所、生活场所的提供和费用承担的约定：见监理合同 。

4.2 监理人员

施工总监理工程师：

姓　　名：___；

职　　务：___；

监理工程师执业资格证书号：_；

联系电话：___；

电子信箱：___；

通信地址：___；

关于监理人的其他约定：___。

投资总监理工程师：

姓　　名：___；

职　　务：___；

监理工程师执业资格证书号：_；

联系电话：___；

电子信箱：___；

通信地址：___；

FDBF4204-3977-4460-9585-2090216E54D2

关于监理人的其他约定：___。

4.4 商定或确定

在发包人和承包人不能通过协商达成一致意见时，发包人授权监理人对以下事项进行确定：

（1）_____/_____；

（2）_____/_____；

（3）_____/_____。

5. 工程质量

5.1 质量要求

5.1.1 特殊质量标准和要求：双方对工程质量有争议，由双方同意的工程质量检测机构鉴定，所需费用及因此造成的损失，由责任方承担。双方均有责任，由双方根据其责任分别承担。

对于合同中可能出现的新材料、新技术或新工艺，合同文件可能只对其施工技术或验收标准做出约定，或者合同中对某类材料、技术、工艺未约定制造的标准或实施的方法，在发包人认为必要的时候，承包人应按发包人的要求提出施工工艺以及发包人认为必要的任何资料和文件，并在取得发包人的批准后执行。如承包人不能一次性通过竣工验收并达到本合同约定的质量等级，则承包人向发包人支付质量违约金额为承包人合同总价的 2%，且进行返工直至验收合格，如此耽误的工期发包人不予延长；质量违约金额可以由承包人向发包人支付或由发包人直接从承包人任何应得的款项中除。承包人按本款约定支付质量违约金，并不减少或免除承包人本合同项下的义务。

如果承包人支付给发包人的质量违约金总额不足以弥补因承包人质量违约给发包人造成的损失，承包人应另行向发包人支付赔偿金。承包人知晓本工程的质量违约将会给发包人带来非常严重的违约责任和经济损失。

施工过程中如果发包人确认施工质量已无法最终满足合同要求，发包人有权单方解除施工承包合同。合同解除并不影响承包人承担违约责任。

关于工程奖项的约定：_____/_____。

5.3 隐蔽工程检查

5.3.2 承包人提前通知监理人隐蔽工程检查的期限的约定：工程具备隐蔽条件或达到国家、山东省及威海市相关法律、法规、规章和规范性文件规定的中间验收部位，承包人进行自检，并在隐蔽或中间验收前 48 小时以书面形式通知工程师验收。通知包括隐蔽和中间验收的内容验收时

间和地点。承包人准备验收记录，验收合格，工程师在验收记录上签字后，承包人可进行隐蔽和继续施工。验收不合格，承包人在工程师限定的时间内修改后重新验收。

监理人不能按时进行检查时，应提前 24 小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过： 48 小时。

6. 安全文明施工与环境保护

6.1 安全文明施工

6.1.1 项目安全生产的达标目标及相应事项的约定：杜绝伤亡事故，事故率控制在 0%内 。

（1）承包人应严格按照《山东省建筑安全生产管理规定》、《环境保护法》等文件要求，保证施工现场安全生产文明施工，并最低达到省级安全文明工地标准要求。

（2）承包人负责在工程施工、竣工及保修的整个过程中施工现场全部人员的安全。发包人不承担承包人单位人员或其他人员的伤亡赔偿或补偿责任。

（3）工程施工中，承包方必须遵守安全生产的有关规定，采取必要的安全防护措施，杜绝安全质量事故的发生，如施工过程中确实存在重大安全隐患，应及时书面报告发包方，在排除后方可施工。如现场发生重大安全、质量事故，承包人应采取措施，负责自费保护好事故现场。

（4）在施工现场设置施工围挡和警示标志，做好安全施工工作。按标准设置围挡，要整齐牢固、美观整洁，宣传内容齐全；标志标牌符合要求，指定安全责任人，确保安全生产；施工人员要按要求挂牌上岗，安全帽要设置统一标识。如达不到规定要求的，除按发包人的要求整改达标外，发包人有权扣除相应违约金。

（5）承包人应从施工现场清除并运出承包装备、剩余材料、垃圾和各种临时设施，并保持整个现场及工程整洁，达到监理工程师及发包人认为合格的使用状态。由于承包人未及时清理而发生的罚款、赔偿、纠纷等责任和费用应由承包人承担，发包人可从承包人的任何款项中扣除。

6.1.4 关于治安保卫的特别约定：双方共同编制施工现场治安管理条例，制定突出事件紧急预案 。

关于编制施工场地治安管理计划的约定： / 。

6.1.5 文明施工

合同当事人对文明施工的要求： 达到省级安全文明工地标准。

6.1.6 关于安全文明施工费支付比例和支付期限的约定：按规定计取，工程进度款支付比例

支付。

7. 工期和进度

7.1 施工组织设计

7.1.1 合同当事人约定的施工组织设计应包括的其他内容：承包人应在合同生效七日内向发包人提交一份适合于整个工程的施工组织设计（含主要工序的施工方案）供发包人批准。该施工组织设计不应低于随投标文件提交的施工组织设计内所说明的所有工程内容和承诺，而是对其的进一步细化及优化。在施工过程中，发包人有权要求承包人随时提发包人认为必要的关于施工组织设计的任何说明或文件，承包人应按要求提供。

承包人应按照经发包人批准的上述施工组织设计进行施工。但在任何情况下，发包人对上述任何施工组织设计的批准不应减轻或免除承包人对其应负的责任。

7.1.2 施工组织设计的提交和修改

承包人提交详细施工组织设计的期限的约定：承包人应在图纸会审后7天内将施工组织设计和进度计划按发包人同意的格式和详细程度提报给发包人和监理工程师各一份，以获取发包人的批准。同时，还应以书面形式提交一份为保证该进度计划而拟采用的方法和安排的说明，此工程进度计划不对报价文件做实质性变动，而是对其的进一步细化。

为保证工程按期竣工，当工程的实际进度与已经批准的进度计划不符时，承包人应根据发包人的要求修订原进度计划。同时，承包人要有必要和适当的措施来保证工程按照批准的进度计划或修订的进度计划进行。

发包人和监理人在收到详细的施工组织设计后确认或提出修改意见的期限：发包人和监理工程师收到后 7 天内应予以确认或提出修改意见。

7.2 施工进度计划

7.2.2 施工进度计划的修订

发包人和监理人在收到修订的施工进度计划后确认或提出修改意见的期限：发包人和监理工程师收到后 7 天内应予以确认或提出修改意见。

7.3 开工

7.3.1 开工准备

关于承包人提交工程开工报审表的期限： 开工前 14 天内 。承包人进场前，需提交施工现场总平面布置图，经发包人的认可或按照发包人的要求修改后，方可进行施工现场布置。投标

人进场后半个月内需完成场地硬化、企业形象设计图牌、安全警示图牌等工作，并通过发包人的验收。企业形象设计图牌、安全警示图牌、临时用电、安全防护、临时宿舍等安全文明施工必须达到当地安全生产、文明施工标准化工地的要求。临时围墙的形象设计需发包人批准后方可实施，所需费用已含在报价中。

关于发包人应完成的其他开工准备工作及期限：开工前 14 天内。

关于承包人应完成的其他开工准备工作及期限：开工前 14 天内。

7.3.2 开工通知

因发包人原因造成监理人未能在计划开工日期之日起 / 天内发出开工通知的，承包人有权提出价格调整要求，或者解除合同。

7.4 测量放线

7.4.1 发包人通过监理人向承包人提供测量基准点、基准线和水准点及其书面资料的期限：开工前 7 天 。

7.5 工期延误

7.5.1 因发包人原因导致工期延误

（7）因发包人原因导致工期延误的其他情形：因发包人设备到货、图纸等原因造成工期拖延，工期相应顺延。

7.5.2 因承包人原因导致工期延误

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的计算方法为：

误期赔偿费费率为每误期一天按合同价的万分之四赔偿。误期时间从规定竣工日期到承包人承包的全部工程实际竣工日期之间的天数（不足一天的按一天计算），工程的实际竣工日期以工程参建各方验收通过且建筑工程质量监督站同意竣工备案，发包人可从应向承包人支付的任何金额中扣除此项赔偿费或以其它方式收回此款，此赔偿费的支付并不能解除承包人应完成工程的责任或合同规定的其他责任。

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的上限：不超过工程总造价的 5% 。

7.6 不利物质条件

不利物质条件的其他情形和有关约定： / 。

7.7 异常恶劣的气候条件

FDBF4291-5977-4460-9585-809021 6E54D2

发包人和承包人同意以下情形视为异常恶劣的气候条件：

执行通用条款。

7.8 暂停施工

考虑到项目的整体计划，发包人可以随时要求承包人暂停进行部分或全部工程。在工程部分或全部暂停期间，承包人应保护、照管及保障该部分或全部工程免遭任何损蚀、损失或损害。如承包人未采用有效措施，承包人应承担因未履行合同义务而给部分或全部工程造成的损失。如果在发包人发出部分或全部工程暂停指令之前，承包人已经订购了有关工程设备或材料，并且工程暂停已经超过 28 天,承包人有权得到的付款应为该工程设备或材料在停工日期前订购上述材料设备而发生的费用。但以下列条件为前提：

(1) 承包人根据发包人的指令已将该工程设备或材料标记为发包人的财产；

(2) 暂时停工不是由于承包人原因造成的；

(3) 如果承包人要求，发包人应随后接管该工程设备或材料。

一旦双方对于窝工损失发生争议，则承包人应当证明其采取了所有可能采取的合理措施以避免损失扩大，并应当提供书面的记录或文件予以佐证。

暂停后复工：

在收到发包人发出的继续施工的许可或指示（该许可和指示已经事先得到发包人的批准）后，承包人应与发包人一起检查受到暂停影响的工程以及工程设备和材料。承包人应修复在暂停期间发生在工程中的任何损蚀、缺陷或损失。如果此类暂停不是由于承包人的某种违约或过失造成，则修复费用由发包人承担；如果此类暂停是由于承包人的某种违约或过失造成，或（无论由于何种原因造成）承包人未能执行发包人的指示履行适当保护和照管责任，则修复费用由承包人承担。

7.9 提前竣工的奖励

7.9.2 提前竣工的奖励：_____/_____。

8. 材料与设备

8.4 材料与工程设备的保管与使用

8.4.1 发包人供应的材料设备的保管费用的承担：采保费按实供材料金额的 1%计取包含在投

标总价中（甲供设备不列入采保费的计费基数），超过应供量（定额用量或投标分析用量）的超供部分不计保管费。

8.6 样品

8.6.1　样品的报送与封存

需要承包人报送样品的材料或工程设备，样品的种类、名称、规格、数量要求：

①承包人应在装饰装修材料进场30日前，其他材料进场7日前向发包人书面递交材料品牌、质量证明及样品，发包人和监理人10日内签认；发包人和监理人未签认的材料，承包人不得使用。

②所有材料批量进场时须按规范规定进行见证取样检验，并经发包人验收，未经发包人验收或验收不合格的材料，承包人不得使用，如果承包人私自使用，发包人有权要求承包人无偿拆除并重新施工；所有材料进场检验的费用均由承包人负责。

③乙购材料，必须满足设计要求、规范要求及当地质量监督部门的有关规定。

④发包人供应材料与工程设备时，承包人提报给发包人的材料计划单中所提报的材料数量总和不得超过竣工结算中该种材料结算总量的土建部分5%，安装部分10%。结算时超出部分按双倍数量价格退款给发包人。

8.6 样品

8.6.1 样品的报送与封存

需要承包人报送样品的材料或工程设备，样品的种类、名称、规格、数量要求：　根据实际情况确定。包括但不限于在合同中列明的以及虽然合同中没有列明，但合同中对其质量标准、性能、规格、档次、厂家或品牌有要求或约定的材料和工程设备，承包人应加工定货时至少提前15天，向发包人提交样品并附上任何必要的说明书、证书、出厂报告、性能介绍、使用说明等相关资料，以供检验和审批。样品送达的地点和样品的数量或尺寸应符合发包人的要求。除非合同中另有约定，承包人在报送任何样品时应按发包人同意的格式填写并递交样品报送单。

发包人在收到样品后7天内就此样品给出书面批复，通知承包人他对此样品所做出的决定或指示。承包人应根据发包人的书面批复和指示相应地进行下一步工作。如果发包人未能在承包人报送样品后14天内给出书面批复，承包人应就此通知发包人尽快批复。如果发包人在收到此类通知后7天内仍未对样品进行批复，则视为发包人已经批准。

得到批准后的样品按发包人要求的数量进行封样后由各方负责存放。但承包人应为保存样品提供适当和固定的场所并保持适当和良好的环境条件。提供样品和提供存放样品场所的费用由承包人承担　。

8.8 施工设备和临时设施

8.8.1 承包人提供的施工设备和临时设施

关于承包人提供的施工设备的约定： 承包人应严格按招标文件要求的机械设备按时到达现场，不得拖延、缺短或任意更换，否则将视为承包人违约。为保证施工正常进展，承包人进场施工后，发包人和监理工程师将根据承包人提交的施工组织设计安排，检查其施工设备的到位情况。承包人进场的机械、试验设备必须与招标文件所列的机械表一一对应，任何的更改和替换承包人必须出示足够的证明，证明其替换的人员或设备更优越，并须得到发包人的批准。否则属于承包人违约，承包人应按下列标准向发包人支付违约赔偿金，且此项违约赔偿金的支付并不意味免除承包人的任何责任及义务。

主要机械设备未能按工程计划及时到场，或到场设备不能正常运转，承包人应按 2000 元 / 天 •台（套）标准向发包人支付违约偿金，承包人设备未经监理工程师或发包人同意擅自撤离施工现场，发包人将视情节轻重处以 1 万元 — 5 万元违约金。

9. 试验与检验

9.1 试验设备与试验人员

9.1.2 试验设备

施工现场需要配置的试验场所：按发包人指定地点。

施工现场需要配备的试验设备：按工程要求配置。

施工现场需要具备的其他试验条件：按工程要求设置。

9.2 材料、工程设备和工程的试验和检验

试验、检测单位资质条件约定：必须具备国家规定的相应资质；

试验、检测单位选择约定：试验、检测单位由发包人选择单位或经发包人确认；

试验、检测费用约定：由承包人承担，检测费用含在合同总价内。

9.3 现场工艺试验

现场工艺试验的有关约定：执行通用条款。

10. 变更

10.1 变更的范围

关于变更的范围的约定：工程变更仅指设计修改通知、修改图或图纸会审记录（须经设计单位及发包人盖章确认）以及现场签证（须经发包人和监理工程师签字盖章），除此以外的任何形式等均不作为工程变更的依据。

10.4 变更估价

10.4.1 变更估价原则

（1）清单中已有适用于变更工程的价格，按清单已有的价格变更清单价款；

（2）清单中只有类似于变更工程的价格，可以参照类似价格变更清单价款；清单项目中项目特征或工程内容发生部分变更的，应以原清单单价为基础，仅就变更部分相应定额子目调整综合单价。材料变化的仅调整材料的差价，并计税金。

（4）水电费由承包人按实承担。

（5）措施费用包干使用，结算时不再调整。无论现场施工条件如何变化、设计如何变更、也无论工程量增减的幅度如何，中标后均不再调整。投标报价必须与施工组织设计相一致，对施工组织设计的内容未在投标报价中体现的均视同投标人优惠。

（6）有关招标文件的解释权属于招标人。

（7）其他

1）当承包人的投标报价明显高于同期市场价格水平，发包人将保留重新估价的权力，相应单价由承包人参照原综合单价重新组价，经招标人或其委托的工程造价咨询单位审核后作为结算的依据。

2）施工中如承包人遇材料因实际情况需要变更的，须经发包人、代建方、监理方、使用人同意，以不降低工程品质为前提，材料变更应在招标文件选定的品牌、规格范围内，价格不予调整。

10.5 承包人的合理化建议

监理人审查承包人合理化建议的期限：/。

发包人审批承包人合理化建议的期限：/。

承包人提出的合理化建议降低了合同价格或者提高了工程经济效益的奖励的方法和金额为：/。

承包人直接实施的暂估价项目的约定：/。

FDBF4294-3977-4460-9585-20902E6E54D2

10.8 暂列金额

合同当事人关于暂列金额使用的约定：执行通用条款。

11. 价格调整

11.1 市场价格波动引起的调整

市场价格波动是否调整合同价格的约定：投标报价应考虑在建设过程中发生的市场价格波动产生的风险因素。

（1）部分材料价格的调整：

本工程允许调整的材料范围为：土建材料为钢材、水泥、商砼、预拌砂浆、钢管、电线电缆材料，除此以外的材料均按中标价执行，结算时均不调整，但超过调价原则范围外的部分，结算时综合单价均可做调整。调价原则：当施工期间的市场价格浮动超过投标报价±5%时，超过±5%以外的部分调整材料价差，材料价差只计取规费与税金，不再计取其他费用。市场价格按施工期间项目所在地主管部门《造价信息》公布的价格执行。

钢筋价格的调整（按月进行比较）：

（2）钢筋价格以"我的钢铁网"网站（网址：http://www.mysteel.com/）每月 15 日发布的威海市场建筑钢材价格行情中所列示的钢筋（分型号、规格、品牌）的价格进行结算，每吨加 100 元/吨，此价格为卸至发包人指定地点的到货价，包含钢筋价格、装卸费，吊装费、运输费、采购保管费等一切费用，如遇节假日，按前一工作日的价格。按每单体工程（车库视为一个单体工程）开工至工程结顶期间的“我的钢铁网” 每月 15 日发布钢材价格的平均值（算术平均值）结算，材料价差仅计税金；

D、其他：

采用一般计税法时，信息价格或材料签证价格均为不含进项税（简称“除税”）价格。

以上约定的人工与材料的调差，遵循违约人不受益的原则。由于承包人原因延误合同工期而遇人工与材料价格上涨的，延误期间的价格上涨费用由承包人自行承担；反之，因价格下降造成的价差则由发包人受益。非承包人原因延长合同工期而遇人工价格上涨的，延误期间承包人可以顺延计补价差；反之，因价格下降造成的价差则由承包人受益。

因市场价格波动调整合同价格，采用以下第 / 种方式对合同价格进行调整：

第 1 种方式：采用价格指数进行价格调整。

FDBF4204-3977-4460-9585-800216E54D2

关于各可调因子、定值和变值权重，以及基本价格指数及其来源的约定：_____/_____；

第 2 种方式：采用造价信息进行价格调整。

（2）关于基准价格的约定：_____/_____。

专用合同条款①承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价低于基准价格的：专用合同条款合同履行期间材料单价涨幅以基准价格为基础超过 / %时，或材料单价跌幅以已标价工程量清单或预算书中载明材料单价为基础超过 / %时，其超过部分据实调整。

②承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价高于基准价格的：专用合同条款合同履行期间材料单价跌幅以基准价格为基础超过 / %时，材料单价涨幅以已标价工程量清单或预算书中载明材料单价为基础超过 / %时，其超过部分据实调整。

③承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价等于基准单价的：专用合同条款合同履行期间材料单价涨跌幅以基准单价为基础超过± / %时，其超过部分据实调整。

第 3 种方式：其他价格调整方式：土建、安装甲定乙供或招标时提供其暂定价的材料结算方式，材料签证价为发包人确定的市场供应价，与暂定价调整差价，差价部分仅计税金，不计采保费；甲供材料结算价的调整：甲供材料按甲方实际采购的平均价与暂定价调整差价计入结算总价，差价部分仅计税金。甲供材料按甲方实际采购的平均价，安装工程甲供材料、设备不进入造价，采保费按实供材料的 1%计取（甲供设备不列入采保费的计费基数），超过应供量的超供部分不计。结算时甲供材料按实际采购平均价 100%扣除。 扣除甲供材料款时按实际平均采购价和承包人实际领用量扣回，如实际领用量超过定额用量或投标分析用量的，超过部分按采购的实际平均价*2 系数扣回。甲供材料进场后卸货、验收、常规检验试验费已包括在合同价内。

12. 合同价格、计量与支付

12.1 合同价格形式工程量清单单价计价方式，工程量按实调整。按照实际发生的工程量和中标工程量清单中承包人所填写的固定单价进行结算和支付。经清标后的中标单价调整的按调整后综合单价修正。

1、单价合同。

综合单价包含的风险范围： 执行通用条款 。

风险费用的计算方法： 执行通用条款 。

风险范围以外合同价格的调整方法：执行通用条款。

2、总价合同。

总价包含的风险范围：/。

风险费用的计算方法：/。

风险范围以外合同价格的调整方法：发包人有权根据需要随时提出工程设计变更，承包人必须接受；如造成返工等损失的，经监理工程师和发包人确认，补偿承包人的经济损失；所有设计变更必须经发包人确认后有效。所有变更、签证在发生或施工前，需先由发包人进行审批，未经发包人书面同意的变更、签证指令，承包人不得先行施工、安装、供货。否则，因承包人擅自施工、安装、供货发生的费用，发包人不予认可，承包人自行承担。所有变更、签证一单一清、一单一确认、每月 10 日前，承包人需向发包人提交截止上月末已完工的工程变更、现场签证月度汇总清单、预估金额及相关确认资料。逾期未提交已完工工程变更、签证的，视为自动放弃，相关费用发包人有权不予认可和结算

3、其他价格方式：/。

12.2 预付款

12.2.1 预付款的支付

预付款支付比例或金额：无预付款。

预付款支付期限：/。

预付款扣回的方式：/。

12.2.2 预付款担保

承包人提交预付款担保的期限：/。

预付款担保的形式为：/。

12.3 计量

12.3.1 计量原则

工程量计算规则：执行国家标准《建设工量清单计价规范》（GB50500-2008）、（2011）《山东省建设工程工程量清单计价规则》、鲁建办字〔2016〕20 号文建筑业营改增建设工程计价依据或其适用的修订版本。除本合同另有约定外，承包人实际完成的工程量按约定的工程量计算规则和有合同约束力的图纸进行计量。

12.3.2 计量周期

关于计量周期的约定：计量周期为月，每月 25 日为当月计算截止日期（不含当日）和下月计量起始日期（含当然日）。。

12.3.3 单价合同的计量

关于单价合同计量的约定：/。

12.3.4 总价合同的计量

关于总价合同计量的约定：/。

12.3.5 总价合同采用支付分解表计量支付的，是否适用第 12.3.4 项〔总价合同的计量〕约定进行计量：/。

12.3.6 其他价格形式合同的计量

其他价格形式的计量方式和程序：/。

12.4 工程进度款支付

12.4.1 付款周期

3 4 3

12.4.2 进度付款申请单的编制

关于进度付款申请单编制的约定：。

12.4.3 进度付款申请单的提交

（1）单价合同进度付款申请单提交的约定：/ 。

（2）总价合同进度付款申请单提交的约定：/ 。

（3）其他价格形式合同进度付款申请单提交的约定：。

12.4.4 进度款审核和支付

（1）监理人审查并报送发包人的期限：执行监理合同 。

发包人完成审批并签发进度款支付证书的期限：发包人接到承包人报告之日起 14 个工作日内审查确认

（2）发包人支付进度款的期限：

1）工程竣工验收合格后，且承包人提交符合当地档案馆要求的合格的竣工备案资料后，并且将符合要求的结算资料提交发包人后，工程款按约定支付，甲供材料按计入工程款的预算用量同比例扣除。

FDBF4294-5977-4460-9585-8090216E54D2

4）工程竣工结算完成并经双方共同书面确认并经财审评审定案后拨付合同价款的 30%，第二年支付合同价款的 40%，第三年拨付余下 30%。

发包人逾期支付进度款的违约金的计算方式：/。

12.4.6 支付分解表的编制

2、总价合同支付分解表的编制与审批：/。

3、单价合同的总价项目支付分解表的编制与审批：/。

13. 验收和工程试车

13.1 分部分项工程验收

13.1.2 监理人不能按时进行验收时，应提前 24 小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过：48 小时。

13.2 竣工验收

13.2.2 竣工验收程序

关于竣工验收程序的约定：执行通用条款。

发包人不按照本项约定组织竣工验收、颁发工程接收证书的违约金的计算方法：/。

13.2.5 移交、接收全部与部分工程

承包人向发包人移交工程的期限：执行通用条款。

发包人未按本合同约定接收全部或部分工程的，违约金的计算方法为：发包人自应接收之日起承担照管、成品保护、保管等与工程有关的各项费用。

承包人未按时移交工程的，违约金的计算方法为：承包人自应接收之日起承担照管、成品保护、保管等与工程有关的各项费用；其违约金计算:每误期一天按合同价款的万分之四赔偿。

13.3 工程试车

13.3.1 试车程序

工程试车内容：试车内容应与承包人承包范围相一致，试车费用由承包人承担。

（1）单机无负荷试车费用由/承担；

（2）无负荷联动试车费用由/承担。

FDBF4294-3977-4460-9585-809021 6E54D2

13.3.3 投料试车

关于投料试车相关事项的约定：/。

13.6 竣工退场

13.6.1 竣工退场

承包人完成竣工退场的期限：颁发工程接受证书 7 个工作日内。

14. 竣工结算

14.1 竣工付款申请

承包人提交竣工付款申请单的期限：在工程具备竣工验收条件后一个月内

竣工付款申请单应包括的内容：向发包人提供 5 套竣工图 5 套竣工资料及光盘一套，并按城建档案馆要求整理。如因资料不符合城建档案馆及其他有关部门的要求，而产生的资料整理费用由承包人承担。

14.2 竣工结算审核

（1）承包人应向发包人提交承包人盖章、项目经理签字、结算编制人员盖章的竣工结算报告及完整、有效的结算资料具体结算资料及要求详见（附件：《结算通知书》）。工程结算资料包括送审资料清单、结算汇总表、各项结算调整的依据、内容及费用、发包人有关部门会签的“工程结算审批表”、已经发包人工程人员确认的竣工图（一式二份）、已办妥“质量保修书”、已办妥资料归档手续并提供相应证明材料。发包人工程师对结算资料进行审核，符合要求的在竣工结算资料回执上签字并加盖发包人公章后方可视为发包人收到竣工结算资料；

（2）在工程结算审核过程中，承包方不得再增加任何结算资料（图纸、签证变更单、价格凭证等）。在结算审核中发现结算资料无效或不完整的，审价延误的责任由承包人承担。

（3）自完整、有效的结算资料收到之日起九十天内，发包人自行或委托有资质的造价咨询单位进行审核，给予确认或提出修改意见，并将审核结果通知承包人。承包人确认同意的（承包人在接到发包人提出的核对意见后十五日内，不确认也未提出异议的，视为发包人提出的核对意见已经认可），则发包人审定的价款为双方竣工结算价款的最终依据；如承包人不同意的，双方针对争议部分进行核对和协商；经核对协商不能解决的争议部分，双方共同申请当地工程造价管理部门进行解释和协调解决；经以上协商仍不能解决的，则按本专用条款第 20 条约定处理。

（4）发包人可能另行委托第二家咨询公司（或自审）进行预、结算复审，如需核对，承包人须无条件配合。

发包人完成竣工付款的期限：工程竣工结算经双方共同书面确认后的十五日内，承包人应提供已收款明细表，会同发包人对已经支付的工程价款、未付的剩余工程结算价款进行对帐并确认。对账确认后 28 日内，若承包人已开具的增值税专用发票金额低于工程结算价款总额的，承包人应按发包人要求开具剩余金额的增值税专用发票，在发票验证符合规定，发包人保留工程质量保修金及约定的其他保留款项后，14 天内付清剩余的工程结算价款。若承包人已开具的增值税专用发票金额高于工程结算价款总额，承包人需开具红字发票的，发包人应予配合。

14.4 最终结清

14.4.1 最终结清申请单

承包人提交最终结清申请单的份数：八份。

承包人提交最终结算申请单的期限：执行通用条款。

14.4.2 最终结清证书和支付

（1）发包人完成最终结清申请单的审批并颁发最终结清证书的期限：执行通用条款。

（2）发包人完成支付的期限：执行通用条款。

15. 缺陷责任期与保修

15.2 缺陷责任期

缺陷责任期的具体期限：按照承包人在投标文件中关于保修的承诺及国家相关保修规定执行(保修期限不一致的，按照较长的执行)

15.3 质量保证金

关于是否扣留质量保证金的约定：是。

15.3.1 承包人提供质量保证金的方式

质量保证金采用以下第 3 种方式：

（1）质量保证金保函，保证金额为：/；

（2） 3 %的工程款；

（3）其他方式：结算价的3%。

15.3.2 质量保证金的扣留

质量保证金的扣留采取以下第 2 种方式：

（1）在支付工程进度款时逐次扣留，在此情形下，质量保证金的计算基数不包括预付款的支付、扣回以及价格调整的金额；

（2）工程竣工结算时一次性扣留质量保证金；

（3）其他扣留方式：/。

关于质量保证金的补充约定：工程质保期后一次性结清，不计利息。虽已超过前述保修期，但由于是承包人(包括分包施工单位)未按照相关规范进行施工或使用的材料不符合要求等产生的质量问题，或因质量问题产生的其他责任，仍由承包人承担相应责任和保修义务；如承包人拒不承担责任或进行保修，发包人可以自行(委托第三方)进行维修，并向承包人追偿。

15.4 保修

15.4.1 保修责任

工程保修期为：按照承包人在投标文件中关于保修的承诺及国家相关保修规定执行(保修期限不一致的，按照较长的执行）。

15.4.3 修复通知

承包人收到保修通知并到达工程现场的合理时间：承包人应当在接到保修通知之日起 3 天内派人保修。发生紧急报修事故的，承包人在接到事故通知后，应当立即到达事故现场抢修。承包人不在约定期限内派人保修的，发包人可以委托他人修理，产生的相关费用在承包人保修金中扣除。

16. 违约

16.1 发包人违约

16.1.1 发包人违约的情形

发包人违约的其他情形：执行通用条款。

16.1.2 发包人违约的责任

发包人违约责任的承担方式和计算方法：

（1）因发包人原因未能在计划开工日期前 7 天内下达开工通知的违约责任：

FDBF4294-3977-4460-9585-8090216E54D2

/。

（2）因发包人原因未能按合同约定支付合同价款的违约责任：/。

（3）发包人违反第 10.1 款〔变更的范围〕第（2）项约定，自行实施被取消的工作或转由他人实施的违约责任：双方协商解决。

（4）发包人提供的材料、工程设备的规格、数量或质量不符合合同约定，或因发包人原因导致交货日期延误或交货地点变更等情况的违约责任：发包人供应的材料设备使用前，由承包人负责检验或试验，有权更换或拒收，不合格的不得使用。承包人有权提出索赔。

（5）因发包人违反合同约定造成暂停施工的违约责任：

/。

（6）发包人无正当理由没有在约定期限内发出复工指示，导致承包人无法复工的违约责任：/。

（7）其他：/。

16.1.3 因发包人违约解除合同

承包人按16.1.1项〔发包人违约的情形〕约定暂停施工满 28 天后发包人仍不纠正其违约行为并致使合同目的不能实现的，承包人有权解除合同。

16.2 承包人违约

16.2.1 承包人违约的情形

承包人违约的其他情形：执行通用条款。

16.2.2 承包人违约的责任

承包人违约责任的承担方式和计算方法：

关于工期：

（1）地下室顶板完成后 45 天内，场地的硬化及相应的标识必须同时完成，否则， 每延误一天，发包人有权按 10000 元/天进行处罚

（2）其余工期违约：见本合同 7.5.2 条规定；

关于质量：

（1）第三方实测实量平均成绩低于合同约定的标准的，以每 50000 元/次处罚。

（2）产生质量缺陷经整改仍影响验收和使用的，发包人可从履约保证金中酌情扣罚；发生重

FDBF4204-3971-4460-9585-8090216154D2

大质量事故或不能一次性通过合格验收，扣罚全部履约保证金，损失大于扣罚金额时不限于质保金额。

（3）红线管控：本工程中承包人不得违反附件中《项目产品管控红线》的任一条款，如承包人在施工过程中有触犯红线条款将参照以下管理办法进行处罚：

质量管理分类　　对施工/供货单位

货不对版　　品牌档次下降　　已到场，未安装　材料退场,处罚金额=涉及该材料的分项工程总价*0.2

已安装，无法拆除　　处罚金额=涉及该材料的分项工程总价*0.5

品牌档次未下降　已到场，未安装　材料退场，处罚金额=涉及该材料的分项工程总价*0.1

已安装，无法拆除　　处罚金额=涉及该材料的分项工程总价*0.1

偷工减料　　材料、设备相关技术参数（规格、产地、型号等）低于合同约定　　已到场，未安装　材料退场，处罚金额=涉及该材料的分项工程总价*0.2

已安装，无法拆除　　处罚金额=涉及该材料的分项工程总价*0.5

弄虚作假　　设置虚假标识等欺诈行为　已到场，未安装　处罚金额=涉及该材料的分项工程总价*1.5；停止该单位投标资格 1 年，并在集团内给予通报。

已安装，无法拆除　　处罚金额=涉及该材料的分项工程总价*2.0；停止该单位投标资格 1 年，并在集团内给予通报。

方案不符　　指施工方案与集团审批不一致　已施工，无法拆除　　处罚 5—50 万元

品质管理　　停止点见证点检查　　未按要求进行停止点、见证点检查即进入下道工序

每处扣罚 1~1.5 万元

定义：

（a）货不对版：指所提供的材料或设备的品牌与合同约定不符；

（b）偷工减料：指材料的规格、型号、产地等技术参数与合同约定不符；

（c）弄虚作假：指通过人为操作，刻意掩盖事实真相等欺诈行为；

（d）方案不符：指现场施工方案与项目公司报集团审批的方案不一致；

承包人须满足以下技术要求、规定，如承包人不按照如下技术要求、规定组织施工，发包人有权对其进行相应的处罚。

（4）承包人承建工程范围内的产品按分户验收，如在竣工验收时因施工质量原因有 15%及

FDBF4294-3977-4460-9585-809021654D2

以上户数未一次性通过监理、代建人、发包人和质监验收，则按工程结算价款的2%予以处罚；不能一次性通过合格验收，则扣除全部履约保证金。

（5）发包人或监理工程师检查发现的质量问题，在书面整改通知或口头整改通知的时间内未整改，每延迟整改一天罚款5000元/项；未执行监理报验程序而进行下道工序的罚款5000元/次；经主管部门检查（包括发包方组织的检查）发现的明显质量问题，罚款 5000元/项。罚金在处罚通知单收到3日内必须缴纳。

（6）发包人有权对各施工节点及工艺进行抽查，如按发包人要求节点施工的，拆除费用发包人承担，否则全数返工并处于不低于1000元/次罚款，拆除费用也一并由承包人承担，所有因质量问题给发包人带来的损失由承包人承担。

（7）承包人必须严格按照施工图及工程施工验收规范等精心组织施工，严格把好每道工序的质量关，确保工程质量达到合格等级。经验收如有不合格工程，承包人应无条件返工、整改、采取相应的补救、修复措施，直至验收合格，由此追加的费用和延误的工期均由承包人负责，同时扣除其全额质量履约保证金。

关于安全文明施工：

（1）承包人未按照精益化管理、样板管理要求等施工，或未达到相应标准的，发包人扣除履约保证金相应的安全文明部分50%-100%。

（2）承包人不得拖欠民工工资，因拖欠民工工资造成的一切后果均由承包人承担。发包人有权暂扣工程款，代付清工资，并每次按应付款的30%处罚。

（3）如在施工过程中经主管部门检查（包括发包方组织的检查）文明、安全施工不合格，每出现一次不合格，发包人向承包人扣款5000元，如整改后仍达不到要求，发包人将视情况予以加倍处罚。承包人应无条件进行整改直至合格；

（4）承包人未按照精益化管理、样板管理要求等施工，或未达到相应标准的，发包人扣除履约保证金相应的安全文明部分50%-100%。

（5）发包人将不定期（原则上每月一次）组织监理和驻场各施工单位项目进行安全文明施工检查和评比，对检查评比为末位的单位进行5000-30000元不的等扣款处罚。

施工组织及其它：

（1）承包人在中标通知书签发之日起7日历天内完成施工组织方案并报招标人审核，逾期未提交的按5000元/天支付违约金；以上专项方案须按照甲方施工技术标准并结合现场实际情况编

制，施工时需严格按照招标人确认的方案/工艺施工，涉及费用在投标报价中考虑，结算不予调整；

（2）承包人按规定的时间申报甲供材料需用计划，需用计划须明确材料规格、型号、数量和到货时间，如因承包人上报数量错误导致材料供应不足而影响工程进度或出现材料堆积现象，由此引起的一切责任均由承包人承担，同时发包人有权视情况给予承包人一定的经济处罚；发包人应按承包人的需用计划要求提供实物并送至施工现场，承包人负责验收、保管，承包人有义务配合甲供材料卸货且不再收取任何费用。承包人保证不将甲供材料挪作他用，否则，发包人有权对承包人采取经济处罚；

（3）配合协调发包人进行的工程分包和材料设备采购，对分包工程的总包管理和配合服务，费用已包含在总价中。工作内容包括但不限于下内容：承包人应积极与各供货商、专业施工单位协调确保本工程进度满足整个工程要求；各专业工程系统调试配合及成品的保护；提供水电接口；承包人应进行实地测量来订购货物或开始施工，仅根据工程量清单所述工程量及图纸尺寸进行订货而导致的错误或损失，其责任和相应费用由承包人自行承担。

（4）承包人在省、市、县等建筑业主管部门检查时，出现建筑业主管部门下达的书面通报批评，发包人视承包人违约，有权处罚 20000 元/次；2 次(不含）以上则有权处罚 50000 元/次；给发包人造成不良影响的（如上报刊、电视新闻媒体），则有权处罚 50000 元/次并不予返还履行保证金中的安全文明施工履约保证金。施工过程中经建筑业主管部门检查（包括代建人组织的检查）文明、安全施工不合格，必须在期限内按要求整改完毕。若不整改或整改后仍达不到要求， 发包人视承包人违约，有权处罚 10000 元/次人民币。

（5）承包人违反合同约定进行转包或违法分包的，一经发现，发包人有权报请建设行政主管部门进行处理并没收其全部的履约担保。由此所产生的一切后果及经济损失均由承包人承担。

16.2.3 因承包人违约解除合同

关于承包人违约解除合同的特别约定：执行通用条款。

发包人继续使用承包人在施工现场的材料、设备、临时工程、承包人文件和由承包人或以其名义编制的其他文件的费用承担方式：/。

17. 不可抗力

17.1 不可抗力的确认

除通用合同条款约定的不可抗力事件之外，视为不可抗力的其他情形：_____/_____。

17.4 因不可抗力解除合同

合同解除后，发包人应在商定或确定发包人应支付款项后 56 天内完成款项的支付。

18. 保险

18.1 工程保险

关于工程保险的特别约定：_____/_____。

18.3 其他保险

关于其他保险的约定：_____/_____。

承包人是否应为其施工设备等办理财产保险：执行通用条款。

18.7 通知义务

关于变更保险合同时的通知义务的约定：_____/_____。

20. 争议解决

20.3 争议评审

合同当事人是否同意将工程争议提交争议评审小组决定：/。

20.3.1 争议评审小组的确定

争议评审小组成员的确定：_____/_____。

选定争议评审员的期限：_____/_____。

争议评审小组成员的报酬承担方式：_____/_____。

其他事项的约定：_____/_____。

20.3.2 争议评审小组的决定

合同当事人关于本项的约定：_____/_____。

20.4 仲裁或诉讼

因合同及合同有关事项发生的争议，按下列第 2 种方式解决：

（1）向_____/_____仲裁委员会申请仲裁；

FDBF4224-397-4460-9585-809021 6E54D2

（2）向项目所在地人民法院起诉。

21.1 有关变更、签证的约定

21.1.1 所有变更、签证在发生或施工前，需先由发包人进行审批，未经发包人书面同意的变更、签证指令，承包人不得先行施工、安装、供货。否则，因承包人擅自施工、安装、供货发生的费用，发包人不予认可，承包人自行承担。

21.1.2 一单一算原则。一份变更、现场签证单应编制一份变更、签证申报单，每份申报单均应有预估金额。同一原因引起的所有变更、签证应列入同一变更单，避免肢解。承包人不得以任何方式将工程变更事项化整为零，规避审批、备案管理。

21.1.3 一单一确认原则。一份变更、现场签证单应编制一份完工确认单。工程变更完工后，发包人需对工程变更完成情况进行验收确认，隐蔽工程必须在覆盖之前进行验收确认。完工后，未经发包人书面确认的变更、签证，发包人将视为无效，不予确认、不计入结算。

对于隐蔽工程等事后不可复核的项目，承包人须组织监理单位、发包人及造价咨询单位共同现场认定，并留存影像资料。对于未留存影像资料的隐蔽工程变更、签证，发包人可视为无效变更签证，不予确认、不计入结算。

21.1.4 月清月结原则。每月 10 日前，承包人需向发包人提交截止上月末已完工的工程变更、现场签证月度汇总清单、预估金额及相关确认资料，发包人、承包人应对其进行核对和确认。逾期未提交已完工工程变更、签证的，相关费用发包人有权不予认可和结算。

21.1.5 原件结算原则。变更、现场签证资料必须为资料原件才能作为结算依据。否则，承包人无变更、签证资料原件作为结算依据的，发包人不予认可、不计入结算。

21.1.6 合同履行过程中的工程签证变更的审核、审批、执行和结算须遵照《山东高速地产集团有限公司工程变更、现场签证管理办法》实施，承包人须无条件配合并遵守管理办法的约定。

21.1.7 工程变更、现场签证结算后统一支付。

21.1.8 原则上不允许采用以零星用工或台班计算签证。如确需以零星用工或台班计算，审核意见中必须说明工人每日起止工作时间、人数、机械设备运转时间及数量，否则签证无效，发包人不予认可。

21.1.9 承包人提出的现场签证单或计算单，若内容不清楚、资料不齐全，发包人有权拒收，承包人承担由此引起的费用损失、工期延误等责任。

21.1.10 竣工结算时，如签证工程量与结算工程量不一致，以结算工程量为准。

21.1.11 变更、签证的完工确认及价款审批

21.1.11.1 变更、签证事项现场施工完成后，承包人必须在 7 天内向承包人提交完工确认单，一式五份原件（承包人一份，发包人两份、监理公司一份、造价咨询公司一份）。

21.1.11.2 承包人提交的《完工确认单》应字迹工整无涂改，必须注明工程内容的具体位置及部位，能够附图说明的需附图标注，以满足计量计价要求，对可以反映工程内容和工程状况变化的现场面貌，应及时拍摄照片或录像，作为第一手原始记录与签证单一起报送。同时应注明：《变更（签证）指令函》的签发时间及编号；变更（签证）事件的发生及完成的日期；执行变更（签证）事件的依据；变更（签证）事件事实及完成情况简述；涉及经济或工期的数量（包括计算书）或天数；影像及其他资料；承包人签发人员的签名和承包人项目部印章；内容不清楚、不齐全的完工确认单将不予认可。

21.1.11.3 承包人在变更签证事项施工完工后 7 个工作日内，填写《完工确认单》汇同相关资料一起，报至监理单位、造价咨询单位，未在规定时间内申报的，可视为自动放弃增加费用。监理单位、造价咨询单位在收到《完工确认单》2 个工作日内核实变更签证发生的真实性、费用计算的必要性和合理性，核实实际工程量，签字并盖章后报送至发包人工程管理部门。发包人工程管理部门在收到《完工确认单》2 个工作日内对事项完成情况（包括是否完成，是否符合技术规范、标准等）及现场工程量的准确性审核后送达发包人的成本管理部门。发包人成本管理部门就变更签证资料的完整性、内容的真实性、工程量及费用的准确性审核后，交由相关部门并发起审批流程，审批通过后作为结算依据。

期间，承包人有义务和责任督促相关单位和部门进行变更、签证完工后的相关确认工作和流程。否则，造成逾期审批的，发包人有权不认可该变更、签证，并且不将此作为结算依据。

21.1.12 如因承包人承包范围内的工作未按图施工或施工安装质量不合格等问题，造成后续其他施工单位不能正常进行施工的。当发包人需另行签证、变更以弥补因承包人施工不当带来的问题时，发包人有权根据实际情况和责任划分情况，从承包人工程款中扣除相应签证费用。

21.1.13 符合下述情况的，属于无效变更签证：

21.1.13.1 无事项申报和完工确认流程的。

21.1.13.2 后补流程；未及时申报，导致签证事实无法证实的。

21.1.13.3 国家相关法规及合同规定的发包人责任范围外的费用。

21.1.13.4 承包人以方便自身施工、保证施工质量、加快施工进度等为由提出工程费用增加的。

21.1.13.5 未按合同、图纸要求及承包人应有的工程经验预先考虑搭接部位的预留、预埋、收口、返工而导致工作界面搭接、工序衔接部位的返工、增加用工等工程费用增加的。

21.1.13.6 国家相关法律法规及合同已包含相应费用而另行办理的变更、签证。

21.1.13.7 图纸中存在的错误、漏缺、碰撞、不一致等问题，承包人未在施工前提出的。

21.1.13.8 变更签证审批流程未完成就施工的。

21.1.14 无效变更、签证不得计入工程价款和结算，其费用由承包人自行承担。

21.1.15 承包人提交的表单应连续编号，且编号应对应。否则，因此造成的变更、签证无法确认或无法结算，由承包人承担相应责任。

21.1.16 承包人收到工程变更指令及委托书等函件时，如果涉及到返工，应立即停止原工作，并最迟应于次日与发包人工程管理部门和成本管理部门一起核定返工工作量。未能立即停工而继续施工的工作，不计算返工费用，费用由承包人自行承担。未能及时核实返工工作量，而在事后将原有工作当作全部完成而索赔返工费用的，发包人不予认可。

21.1.17 工程进行中的工程联系单仅为工程施工过程中联系及协调之用，不涉及任何费用。若承包人认为工程联系单涉及任何费用，应于三个工作日内书面通知发包人，按照变更、签证流程待发包人审批、书面同意后执行。否则，因承包人擅自施工、安装、供货发生的费用，发包人不予认可，承包人自行承担。

FDBF4294-3977-4460-9385-809216E54D2

附件

协议书附件：

附件 1：承包人承揽工程项目一览表

专用合同条款附件：

附件 2：发包人供应材料设备一览表

附件 3：工程质量保修书

附件 4：主要建设工程文件目录

附件 5：承包人用于本工程施工的机械设备表

附件 6：承包人主要施工管理人员表

附件 7：分包人主要施工管理人员表

附件 8：履约担保格式

附件 9：预付款担保格式

附件 10：支付担保格式

附件 11：暂估价一览表

FDBF4294-3977-4460-9585-809021 6E54D2

附件 1：

承包人承揽工程项目一览表

单位工程名称	建设规模	建筑面积(平方米)	结构形式	层数	生产能力	设备安装内容	合同价格(元)	开工日期	竣工日期

FDBF4294-3977-4460-9585-8090216E54D2

附件 2：

发包人供应材料设备一览表

序号	材料、设备品种	规格型号	单位	数量	单价（元）	质量等级	供应时间	送达地点	备注

FDBF4294-3977-4460-9585-8090216E5402

附件 3：

工程质量保修书

发包人（全称）：荣成好运角实业有限公司

承包人（全称）：_____

发包人和承包人根据《中华人民共和国建筑法》和《建设工程质量管理条例》，经协商一致就好运角文化创业中心工程签订工程质量保修书。

一、工程质量保修范围和内容

承包人在质量保修期内，按照有关法律规定和合同约定，承担工程质量保修责任。

质量保修范围包括地基基础工程、主体结构工程，屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏，供热与供冷系统，电气管线、给排水管道、设备安装和装修工程，以及双方约定的其他项目。具体保修的内容，双方约定如下：

_____

_____。

二、质量保修期

根据《建设工程质量管理条例》及有关规定，工程的质量保修期如下：

1．地基基础工程和主体结构工程为设计文件规定的工程合理使用年限；

2．屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗为 5 年；

3．装修工程为 2 年；

4．电气管线、给排水管道、设备安装工程为 2 年；

5．供热与供冷系统为 2 个采暖期、供冷期；

6．住宅小区内的给排水设施、道路等配套工程为 / 年；

7．其他项目保修期限约定如下： 2 年 。

质量保修期自工程竣工验收合格之日起计算。

三、缺陷责任期

工程缺陷责任期为 24 个月，缺陷责任期自工程竣工验收合格之日起计算。单位工程先于全部工程进行验收，单位工程缺陷责任期自单位工程验收合格之日起算。

缺陷责任期终止后，发包人应退还剩余的质量保证金。

四、质量保修责任

FDBF4294-5977-4460-9585-8090216E54D2

1．属于保修范围、内容的项目，承包人应当在接到保修通知之日起 7 天内派人保修。承包人不在约定期限内派人保修的，发包人可以委托他人修理。

2．发生紧急事故需抢修的，承包人在接到事故通知后，应当立即到达事故现场抢修。

3．对于涉及结构安全的质量问题，应当按照《建设工程质量管理条例》的规定，立即向当地建设行政主管部门和有关部门报告，采取安全防范措施，并由原设计人或者具有相应资质等级的设计人提出保修方案，承包人实施保修。

4．质量保修完成后，由发包人组织验收。

五、保修费用

保修费用由造成质量缺陷的责任方承担。

六、双方约定的其他工程质量保修事项：/

工程质量保修书由发包人、承包人在工程竣工验收前共同签署，作为施工合同附件，其有效期限至保修期满。

发包人(公章)：_____	承包人(公章)：_____
地　址：_____	地　址：_____
法定代表人(签字)：_____	法定代表人(签字)：_____
委托代理人(签字)：_____	委托代理人(签字)：_____
电　话：_____	电　话：_____
传　真：_____	传　真：_____
开户银行：_____	开户银行：_____
账　号：_____	账　号：_____
邮政编码：_____	邮政编码：_____

FDBF4294-3977-4460-9585-809021 6E54D2

附件 4：

主要建设工程文件目录

文件名称	套数	费用（元）	质量	移交时间	责任人

FDBF4294-3977-4460-9585-809021GE5AD2

附件 5：

承包人用于本工程施工的机械设备表

序号	机械或设备名称	规格型号	数量	产地	制造年份	额定功率(kW)	生产能力	备注

FDBE4294-3977-4460-9585-809021653402

附件 6：

承包人主要施工管理人员表

名　　称	姓名	职务	职称	主要资历、经验及承担过的项目
一、总部人员				
项目主管				
其他人员				
二、现场人员				
项目经理				
项目副经理				
技术负责人				
造价管理				
质量管理				
材料管理				
计划管理				
安全管理				
其他人员				

FDBF4294-3977-4460-9585-809021BB4D2

附件 7：

分包人主要施工管理人员表

名　　称	姓名	职务	职称	主要资历、经验及承担过的项目
一、总部人员				
项目主管				
其他人员				
二、现场人员				
项目经理				
项目副经理				
技术负责人				
造价管理				
质量管理				
材料管理				
计划管理				
安全管理				
其他人员				

FDBF4294-3977-4460-9585-8090216E5452

附件 8：

材料暂估价表

序号	名称	单位	数量	含税单价（元）	合价（元）	备注
1						
2						
3						
4						
5						
6						
7						

FDBF4294-3977-4460-9585-8090216B54D2

第五章、工程量清单

1、工程量清单说明

1.1 本工程量清单是根据招标文件中包括的、有合同约束力的图纸以及有关工程量清单的国家标准、行业标准、合同条款中约定的工程量计算规则编制。约定计量规则中没有的子目，其工程量按照有合同约束力的图纸所标示尺寸的理论净量计算。计量采用中华人民共和国法定计量单位。

1.2 本工程量清单应与招标文件中的投标人须知、通用合同条款、专用合同条款、技术标准和要求及图纸等一起阅读和理解。

1.3 本工程量清单仅是投标报价的共同基础，实际工程计量和工程价款的支付应遵循合同条款的约定和第七章“技术标准和要求”的有关规定。

1.4 补充子目工程量计算规则及子目工作内容说明：_____。

2. 投标报价说明

一、报价人须知：

1.应按工程量清单及其计价格式规定的内容进行编制、填写、签字、盖章。

2.工程量清单及其计价格式中的任何内容不得随意删除或涂改。

3.工程量清单计价格式中列明的所有需要填报的单价和合价，投标单位均应填报，未填报的单价和合价，视为此项费用已包含在工程量清单的其他单价和合价内。

4.金额（价格）均以人民币表示。

二、工程名称：好运角文化创业中心

三、工程概况：本项目位于山东省威海荣成市。本次报价范围项目工程总建筑面积约 27315.36 平方米。包含一层地上车库、13 栋 2F 多层办公楼、7 栋 3F 多层办公楼、1 栋 4F 酒店等。

四、工程招标范围：本次招标为总承包施工招标，工程内容为设计图纸范围内的土建工程、一般粗装饰工程、安装工程，包括但不限于土方清槽工程、满堂基础工程、主体结构、二次结构、室内粗装修、防水工程、给排水、强电工程、综合布线工程预埋管、消防报警预留预埋、甲方分包工程套管及招标文件和答疑文件所明确的内容。具体以工程量清单为准。发包人保留将以上承包内容改为甲方指定分包范围及主材甲供的权利，承包人不得以承包范围内容、供货方式的改变及其他理由提出任何索赔及费用增加。

五、工程质量：达到国家验收规范合格标准。

六、编制依据：

1.建设部《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2008)；

2.《山东省建设工程工程量清单计价规则》（2011）；

3.鲁建办字[2016]20 号文件；

4.鲁标定字[2016]33 号文件；

5.鲁建标字[2019]10 号文件；

6.省和市建设主管部门颁发的计价定额和计价管理办法及有关计价要求；

7.招标人提供的施工图纸及相关设计答疑等资料；

8.与建设项目相关的标准设计图集、标准、规范、技术资料等；

9.建筑市场情况。

七、清单项目中凡注明“以下、以内、小于”字样者，均包括本身；注明“以上、以外、大于”字样者，均不包括本身。

八、投标单位参与投标视为已考察工程现场，对现场情况（包括工地位置情况、道路、存贮空间、装运限制及任何其他足以影响报价的情况）已较为了解和充分预计，并能根据已了解情况合理组织完成施工。现场原有工程的实际情况（包括与其他专业施工单位交接过程中的各种因素）视为在报价中已充分考虑，任何因忽视或误解工地情况而导致的索赔或工期延长将不被批准。

九、投标单位在投标报价时，应根据现场条件、招标文件要求，按照《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2008)、《山东省建设工程工程量清单计价规则》、本清单说明及子目规定的计算规则，结合施工方案、技术规范、技术装备、技术能力、施工管理经验及市场行情等规定综合分析及测算，在保证成本且有适当利润的前提下填报。

十、投标单位在投标报价时，应考虑本工程的招标范围、工期要求与承包方式、以及不同专业交叉作业影响，并将与此有关的可能产生的费用考虑在相应的投标报价中。

十一、本工程合同为设计招标图纸范围内的单价合同。投标单位在投标报价时，应考虑本工程的招标范围、质量要求、工期要求与承包方式，并将与此有关的可能产生的费用考虑在相应的投标报价中，还应根据企业自身实力结合市场信息，充分考虑市场竞争因素和市场风险进行自主报价。工程量清单计价表中的综合单价应包括完成本项目（清单子目）内容所需的人工费、材料费、机械使用费、制作费、运输费、安装费、管理费、利润、检验试验费、自主报价材料的采保费、损耗等，并考虑风险因素，以及为完成本工程项目（清单子目）的施工所发生于该工程施工前和施工过程中技术、生活、安全等方面的非工程实体项目费用，以及招标文件和合同中明确的其他责任和义务，并不得与其他清单内容重复。

十二、投标单位在投标时应按清单给定的统一格式，提供“单项工程费用汇总表”“单位工程汇总表”

FDBF4204-3977-4460-9350-2090216E54D2

“分部分项工程量清单与计价表”“工程量清单综合单价分析表”“措施项目清单与计价表”“措施项目清单单价分析表”“规费、税金项目清单与计价表”“工料机汇总表”“工程材料议价差表”“工程主材汇总表”“工程设备汇总表”等，投标单位应按其规定内容填写。

十三、投标单位应详细填写工程量清单计价表中的每一项综合单价及合价，如某一项没有填写视为已包括在其它项目清单的综合单价及总价内。

十四、投标单位按照本清单填报分部分项工程量清单综合单价，严禁不平衡报价，不得恶意降低报价扰乱市场，评标委员会有权对不合理报价进行质疑，投标单位应给予合理的答复。否则，经评标委员会评定为不合理报价的投标文件将否决其投标。如中标人编制的部分工程量清单单价畸高，招标人有权要求中标单位在签订合同或者工程结算时调整至合理价格，但投标报价中低价不调整。

十五、投标单位必须完成所有按国家相关法律法规、行业规范等文件要求的所有检验、检测和验收费用，由此产生的费用投标单位在报价时须予以考虑，结算时不增加此部分费用。

十六、工程施工中，为保证工程质量，施工单位自行采取的施工工艺措施项目，均由投标单位在报价时自行考虑，结算时不增加此部分费用。

十七、所有材料均应选用符合国标的产品，建设单位规定品牌的材料要在工料机汇总表、工程主材汇总表、工程设备汇总表中注明选用材料的品牌，所有由投标单位自主报价的材料，采购前中标单位均须提供样品，经招标人同意后方可使用；若中标单位提供的样品或因其它的原因达不到招标人的要求，招标人有权指定供应商，一切费用由中标单位承担。

十八、投标报价要充分考虑施工过程中各专业施工应互相配合和交叉施工的人工降效率、成品保护等造成的一切费用及施工中不可避免的赶工期而增加的费用等，都应考虑在清单报价中，结算时不增加此费用。

十九、投标报价中的规费、税金为不可竞争费用，应按相应规定足额计取；投标单位在投标报价中，对上述费用进行让利或者优惠的，按废标处理。本项目报价中应包含社会保障费，结算时按规定执行。

二十、投标单位在投标报价时须按营改增后的增值税一般计税方法依据执行，取费执行鲁建标字【2016】20 号、鲁标定字【2016】24 号、鲁建标字【2019】10 号文，税率为 9%。若出现因中标单位纳税资格所开具的增值税专用发票税率与投标税率不一致的情况，最终结算时按相关规定另行调整。

二十一、规费费率按鲁建办字【2016】20 号文执行，其中社会保障费依据依据鲁标定字【2016】33 号文的规定增值税一般计税法费率 1.52%计取，最终竣工结算审计时，社会保障费根据相关文件规定的费率标准结算。安全文明施工费费率按鲁建办字【2016】20 号文执行，最终竣工结算审计时根据相关文件规定的费率标准结算。投标单位在投标报价中，规费和税金必须足额计取，取费基数须按规

定计取不得调整，否则按否决投标处理。

二十二、本次报价应包含在建设过程中发生诸如市场物价浮动和政策性调价等因素而可能产生的风险因素，结算时综合单价不会因此而调整（清单或招标文件另有约定的除外）。

二十三、投标单位在投标报价时，应综合考虑以下费用：

1.图纸与清单不符的以清单为准，清单未注明的以图纸为准。

2.工程量清单中的工作内容和项目特征描述，均为分部分项清单项目的主要内容。若有未列全的其他内容由投标单位按照招标文件、设计图纸、规范等资料要求综合考虑；设计及规范等资料未明确的由投标单位根据现场考察、施工经验和相关资料综合考虑；或于答疑前书面提出，在答疑时统一解决。所有分部分项工程量清单均以完成该清单项目的所有内容为准考虑到综合报价中，结算时不予调整。结算时对清单特征描述中未施工的部分予以相应的扣除。

3.本工程的主要材料，建设单位都有提出更换的权力，因建设单位提出材料变更导致材料产生差价建设单位给予找补差价，但差价不再参与取费,只计取规费与税金。

4.无论招标人是否给出暂估价格，本工程的材料、设备，招标人保留自行采购的权利。

5.所有投标报价材料均应包括其采购保管费用，运输费、施工现场内外搬运费、二次倒运费、检验试验费等所有费用，并根据实际情况考虑材料的损耗率，在结算中，不再考虑损耗及运距等因素而调整综合单价。

6.施工现场临时场地、临时水、电已开通至建筑红线内，红线内的所有用水费用(包括施工单位利用地下水的费用）、用电费用由投标单位自行解决。水源电源接入点至施工场地内由中标单位实施，管线的规格、数量、平面走向等投标单位自行确定，所需费用全部包含在相应的投标报价中，结算时不增加此部分费用。

7.在施工过程中可能产生的扬尘、噪音、车辆进出等因素，不得对周围居民的安全、财产及正常生活等造成影响，需采取的措施及费用均需考虑在投标报价当中；若因此引起纠纷及损失，均由投标单位自行解决。

8.中标单位为本工程提供的各类车辆及机械设备费用，包括机械设备的进出场、装卸、拼装、交通标示牌、警示牌等所有费用，应包括在清单报价中，投标单位应充分考虑施工过程中发生的各种机械的多次进出场和机械停滞的费用及风险费用，结算时不再增加此部分费用。

9.投标报价要充分考虑施工过程中不可避免的赶工期增加费，结算不予调整。

10.有关地下室等的报价应充分考虑施工工艺、暗室操作可能增加的费用。

11.报价单位应根据现场实际情况，自己考虑临时设施的搭设位置，但必须符合规定。无论场内场外，结算时不再增加此部分费用。

12.报价单位依据项目的工程特点、现场实际情况、主管部门安全文明施工要求、批准的施工组织设计等综合考虑现场道路硬化（含砼、石子道路）、修建观摩道路、厂内宣传栏板、场地绿化、覆盖、围挡外侧彩图喷绘宣传等所有安全文明施工费和临时施设费用，结算不予另计。

13.施工扬尘治理应达到威住建通字【2017】9 号、威住建通字【2017】38 号文的要求，施工中需要产生的费用应在投标报价中综合考虑，结算时不再增加此部分费用。填报综合单价时应考虑完成本项目（清单子目）内容所需的人工费、材料费、机械使用费、管理费、利润，并考虑与此项目有关的风险因素等一切费用，结算时不再调整。

14.结算时清单中没有适用或类似于变更工程的价格，按照 2003 版《山东省建筑工程消耗量定额》《山东省安装工程消耗量定额》及相关规定执行，具体的结算方式（如价目表、人工费、下浮系数、材料价格等）以施工合同中约定的结算方法为准。

15.投标单位应提供在发包人确定的时间节点内安装并满足完成整体建筑物全部工程项目所需要的脚手架和垂直运输机械。报价中需考虑专业分包工程施工配合费，在发包人确定的时间节点内，各专业施工单位均可无偿使用投标单位（作为总承包施工单位）的垂直运输机械。本项目总包服务费投标单位只需填报费率，费率包含管理费、利润、规费、税金、保险费、风险费等一切费用，但实际向分包单位收取的配合费不能高于分包工程最终工程造价（扣除甲供材料及设备费）的 1%。

16.投标方作为总承包单位，必须负责收集整理总承包范围内所有项目（包括各分包单位）的施工资料并归档，相应发生的费用也应充分考虑在投标报价中。

17.措施费（一）、措施费（二）包干计取使用，按给定的清单格式及工程量进行自主报价，如清单的工程量与招标图纸工程量有差异，请投标单位根据施工图纸在清单报价中综合考虑。投标单位对措施费用（一）、（二）的投标报价，已单独列项的措施项目费用的报价，除清单所列措施项目外，投标单位还可以根据招标文件、补充招标文件的要求及自身拟订的本工程施工组织设计、施工方案、工程施工经验及投标单位的实际情况等将所需产生的费用计入措施费（二）中的“其他措施费”清单项目中，综合考虑措施费包干的风险费用。

18.本项目所有专业的洞口封堵及防火封堵以及封堵周边的防水等各种加强层均应包在投标报价中，结算不予另计。

19.施工过程中因设计变更、发包人调整等原因，而发生的材料品种、规格、型号、质量等级、品牌等改变，所涉及材料的价格允许按发包人签证认可的单价补价差，差价部分仅计税金，其余如人工、辅材、机械等费用和费率不变。

20.所有材料均应选用符合国标的产品，建设单位规定品牌的要在“工料机汇总表”中注明选用材料的品牌，所有由投标单位自主报价的材料，采购前投标单位均须提供样品和品牌，提供样品的品牌要

和报价“工料机汇总表”中的品牌一致，经建设单位同意后方可使用；若投标单位提供的样品或因其它的原因达不到建设单位的要求，建设单位有权指定供应商，一切费用由投标单位承担。

二十四、建筑工程清单报价时，投标单位应注意：

1.挤扩桩清单报价时，投标人应结合施工现场及自身施工条件，自行考虑施工工艺与打桩方式及机械设备进出场、就位、移位、临时道路的铺设等费用综合考虑到报价中,桩基的所有检测费综合考虑到报价中，结算时不再增加此部分费用。挤扩桩清单报价时还应根据现场实际情况考虑遇地下水作业或遇到岩石作业的降水、降效等费用，未来结算时不再增加任何费用。

2.平整场地项清单量为建筑物首层建筑面积，场地外放范围的平整费用投标方自行考虑在综合单价中。

3.挖桩间土方的报价应综合考虑开挖、清理、堆放、倒运、运输的费用，且应根据施工组织设计及现场实际情况综合考虑运输距离、运输方式等相关因素，结算时不再增加此部分费用。土方开挖的工程量按实际开挖量计算。

4.土石方回填子目分室内回填和室外回填子目，室外回填子目中含基础土方回填、地下室顶板上土方回填。土方回填的报价应包含场区内的堆放、倒运、运输、夯实的费用，根据施工组织设计并结合现场实际情况综合考虑运输距离、运输方式及回填方式等相关因素。

5.工程施工中混凝土的报价应包含砼、运输费、各种方式的泵送费的费用。商品混凝土的泵送时产生的组管、洗管、配合泵送的所有材料及人工机械费，各种泵的电费燃料费等，投标报价中应综合考虑，结算时与此有关的费用不另外调整。结算时混凝土标号与清单不一致，可找补不同标号的差价，差价只计取税金。

6.所有涉及砂浆项目的报价应结合本工程的实际情况和政府的相关规定考虑砂浆的施工方式，实际施工中无论是否采用预拌或采用现场搅拌，结算中均不调整报价中的单价。砂浆价格应综合考虑砂浆罐的租赁费，结算时不另计取。结算时砂浆的品种及标号与清单不一致，可找补不同标号的差价，材料差价计取税金。

7.商品混凝土及各种成品砂浆，无论是否指定或甲供均不计取采购保管费，预制构件无论场内预制还是场外预制，结算时均不调整综合单价。

8.钢筋定尺长度的搭接费用应考虑在相应的钢筋子目中。报价中还应考虑各种形式的垫铁（或其他材料的垫块）费用，结算时不再单独考虑此项费用。马凳所用钢筋按图纸设计做法计算，并入相应规格的钢筋工程量内。钢筋清单子目中的钢筋损耗不另计取，均包括在钢筋的综合单价当中；钢筋的综合单价中要综合考虑带“E”钢筋或 16G101 图集中要求的高强钢筋而增加的费用，结算时不做调整。

9.用于该工程项目的所有砌筑材料（包括但不限于砌块、小砖、砌筑砂浆等）必须符合现行相关规范

标准要求，报价时综合考虑，结算时不因图纸设计或清单描述缺陷而调整该费用。

10.砌块墙的报价中投标单位要考虑小砖的用量，结算时不因此调整综合单价。

11.砌块墙的报价中投标单位要考虑墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目，结算时不因此调整工程价款。所有填充墙顶部、底部砌体材质及砌筑要求均采用新标准。

12.防水工程量按照实际的防水面积计算，清单报价中应综合考虑附加层、阴阳角等各叠加位置、防水接头处理、施工损耗及压条、各类套管端口防水处理等费用，结算时不再增加其他费用。

13.抹灰子目报价应包括甩浆、添加剂、分隔条、水泥砂浆滴水线等费。

14.不抹灰的砼墙柱面、砼天棚要求达到可直接刮腻子乳胶漆装饰面平整要求，如果达不到质量验收标准而由此增加的费用导致增加的砼面处理及抹灰找平费用均由中标单位承担，结算时不增加此项费用。

15.腻子、乳胶漆、涂料及油漆等涂刷项目均满足规范及质量要求，按成活报价，结算时不因涂刷次数增加而调整费用。现场施工时，招标人有权根据观感要求施工单位增减涂刷遍数。

16.各部位模板的对拉螺栓、止水螺栓及端头处理、螺栓孔洞封堵、孔洞防水的等费用在措施费报价中综合考虑。

17.模板项目报价应根据本工程特征、工期要求综合考虑铝模板和木模板材料的使用、支撑方式及摊销次数，实际施工无论采用何种方式，未来结算时均不再调整，措施费报价中综合考虑。

18.关于乙方的临设布置，乙方须充分考虑现场条件，非甲方设计变更原因引起的临设迁移，甲方不予承担费用，投标方须在报价中综合考虑。

19.门窗洞口收口封边（包含消防箱、防火门、电梯门、入户门、单元洞口等）由土建总包负责完成，如果剪力墙不抹灰，总包需要在综合报价中考虑，若后期总包不能满足甲方要求，甲方有权单独分包此部分工程，费用根据合同相关条款扣除总包。

20.相同子目报价要求一致，若不一致统一按其中最低价进行结算。

21.本项目所有图纸设计专业的洞口封堵、预留洞封堵（含安装工程的预留洞口封堵）及防火封堵均应包含在投标报价中，结算时不增加此部分费用。图纸范围内的给排水、电气、空调、消防等安装专业工程需预埋的均由总包单位配合施工。

22.各作业面完毕后，投标方要按建设方要求清理现场，竣工清理费用报价均应包含在报价中，结算不予增加此费用。

23.投标方作为总承包单位，必须负责收集整理总承包范围内所有项目（包括各分包单位）的施工资料并归档，相应发生的费用也应充分考虑在投标报价中。

24.投标报价中综合考虑本工程遇地下水情况下的排水和降水费用，未来结算时不再增加任何费用。

二十五、安装工程清单报价时，投标单位应注意：

1.分部分项清单中设备安装项目，报价时综合单价中只报安装费用，设备的价格在设备汇总表中报价，按规定计取税费后列入投标总价中。强电配电箱设备费不包含在本次报价中，本次不计取设备费；弱电箱计取主材费。

2.安装工程中配电箱（柜）包含焊压接线端子、无端子外部接线及基础型钢制作安装等。

3.各种小电器、灯具的报价，均包含本体的安装、接线、单体调试等与之相关的所有费用。小电器、灯具的接线盒、开关盒及过线考虑在相应配管清单子目的综合单价中；综合布线、消防报警预留预埋部分接线盒、开关盒单独列项。

4.所有管道、桥架中均含管件及附件、钻孔打洞、剔槽及修复、一般穿墙套管制安、过墙保温、阻火圈、防腐（清单有单独列项的防腐除外）、防火封堵等相关工作内容，吊筋、管道支架的制作、安装均综合在各分部分项工程量清单中综合报价，电气配管报价中含过线用接线盒、管道跨接的安装及材料费，均不再单独列项。甲方分包工程套管、防水套管根据清单报价。

5.电机配套金属软管的安装及材料费应考虑在电机的检查接线及调试清单报价中。

6.管道的压力试验、系统吹扫、管道除锈均包含在相应清单项目中，报价时应综合考虑。

7.所有管道的管件、法兰等均由投标人自主报价，计入相应项目的综合单价中。

8.线缆敷设工程量是按设计图示的就位后净尺寸计算（包括水平、垂直走向）。电缆各处预留长度和波形余度及损耗均考虑在综合单价中。电缆的中间头及终端头亦考虑在电缆敷设综合单价中，电缆敷设时不论采用何种连接方式综合单价均不做调整。

9.所有管道、阀件、设备的支（吊）架制作安装、减振器安装、软管接口制作安装等均包含在相应清单项目中，报价时应综合考虑，结算时不再调整此类项目。

10.施工单位应充分考虑本工程现场实际施工条件，综合考虑超高、高层、管井、暗室、吊顶等施工中的相关费用，结算时不论采用何种方案，均不得调整。

11.各专业标志费用应综合考虑在清单报价中，结算时不再计取。

12.设备本体调试、系统调试及联动调试，应依据施工规范及技术要求进行报价。有清单子目的单独报价，没有单列清单项目的应综合考虑在相应的清单报价中，结算时不再增加此类费用。

二十六、特别说明：

1.本清单中未描述的单位均以毫米为单位。

2.投标单位必须严格按照给定清单表格样式顺序逐一填报。

3. 投标单位须在投标报价中综合考虑招标代理服务费、清单编制费。招标代理费收费标准按照《招标代理服务收费管理暂行办法》中工程类规定标准的30%执行，并由中标人在领取中标通知书前按照

中标金额向招标代理公司足额交纳；清单编制费及招标控制价编制费收费标准按照《山东省建设工程工程量清单编制等计价项目造价咨询服务收费标准》的25%执行，并由中标人在领取中标通知书前按照中标金额向清单编制公司足额交纳。

3. 其他说明

无

FDBF4294-3977-4460-9585-8090216E54D2

第六章　图　纸

详见附件

FDBF4294-3977-4460-9585-8090216E54D2

第七章　技术标准和要求

第一节 一般要求

1　　承包范围

1.1　承包人自行施工范围

本工程承包人自行施工的工程范围如下：见图纸及工程量清单

工程范围见图纸及工程量清单

1.2　承包人需要为发包人和监理人提供的现场办公条件和设施

2　合同工期

本工程合同工期和计划开、竣工日期为承包人在投标函附录中承诺的工期和计划开、竣工日期，并在合同协议书中载明。

2.1　关于工期的一般规定

2.1.1　承包人在投标函中承诺的工期和计划开、竣工日期之间发生矛盾或者不一致时，以承包人承诺的工期为准。实际开工日期以监理人发出的开工通知中载明的开工日期为准。

2.1.2　如果承包人在投标函附录中承诺的工期提前于发包人在本工程招标文件中所要求的工期，承包人在施工组织设计中应当制定相应的工期保证措施，由此而增加的费用应当被认为已经包括在投标总价中。除合同另有约定外，合同履约过程中发包人不会因此再向承包人支付任何性质的技术措施费用、赶工费用或其他任何性质的提前完工奖励等费用。

2.1.3　承包人在投标函附录中所承诺的工期应当包括实施并完成本节上述 2.1.2 项规定的暂估价项目和上述 2.1.3 项规定的实际可能发生的暂列金额在内的所有工作的工期。

3.质量要求

3.1　质量标准

3.1.1　本工程要求的质量标准为符合现行国家有关工程施工验收规范和标准的要求合格 。

FDBF4294-3911-4460-9585-809021 6E54D2

3.2 特殊质量要求

3.2.1 有关本工程质量方面的特殊要求如下：工程质量应到达到施工协议书约定的质量标准，质量标准的评定以国家、地方、行业强制执行的较为严格的质量检验评定标准为依据。因承包人原因工程质量达不到约定的质量标准，承包人承担违约责任。双方对工程质量有争议的，由双方同意的工程质量检测机构鉴定，所需费用及因此造成的损失由责任方承担。如双方均由责任，由双方根据其责任分别承担。

4.适用规范和标准

4.1 适用的规范、标准和规程

4.1.1 除合同另有约定外，本工程适用现行国家、行业和地方规范、标准和规程。

构成合同文件的任何内容与适用的规范、标准和规程之间出现矛盾，承包人应书面要求监理人予以澄清，除监理人有特别指示外，承包人应按照其中要求最严格的标准执行。

4.1.2 除合同另有约定外，材料、施工工艺和本工程都应依照本技术标准和要求以及适用的现行规范、标准和规程的最新版本执行。若适用的现行规范、标准和规程的最新版本是在基准日后颁布的，且相应标准发生变更并成为合同文件中最严格的标准，则应按合同条款第 15 条的约定办理。

4.2 特殊技术标准和要求

4.2.1 适用本工程的特殊技术标准和要求见本章第二节。

4.2.2 有合同约束力的图纸和其他设计文件中的有关文字说明是本节的组成内容。

5.安全文明施工

5.1 安全防护

5.1.1 在工程施工、竣工、交付及修补任何缺陷的过程中，承包人应当始终遵守国家和地方有关安全生产的法律、法规、规范、标准和规程等，按照通用合同条款第 6.1 款的约定履行其安全施工职责。

5.1.2 承包人应坚持“安全第一，预防为主”的方针，建立、健全安全生产责任制度和安全生产教育培训制度。在整个工程施工期间，承包人应在施工场地(现场)设立、提供和维护并在有关工作完成或竣工后撤除：

FDBF4294-3977-4460-98E5-2099216E5AD2

（1）设立在现场入口显著位置的现场施工总平面图、总平面管理、安全生产、文明施工、环境保护、质量控制、材料管理等的规章制度和主要参建单位名称和工程概况等说明的图板；

（2）为确保工程安全施工须设立的足够的标志、宣传画、标语、指示牌、警告牌、火警、匪警和急救电话提示牌等等；

（3）洞口和临边位置的安全防护设施，包括护身栏杆、脚手架、洞口盖板和加筋、竖井防护栏杆、防护棚、防护网、坡道等等；

（4）安全带、安全绳、安全帽、安全网、绝缘鞋、绝缘手套、防护口罩和防护衣等安全生产用品；

（5）所有机械设备包括各类电动工具的安全保护、接地装置和操作说明；

（6）装备良好的临时急救站和配备称职的医护人员；

（7）主要作业场所和临时安全疏散通道 24 小时 36 伏安全照明和必要的警示等以防止各种可能的事故；

（8）足够数量的和合格的手提灭火器；

（9）装备良好的易燃易爆物品仓库和相应的使用管理制度；

（10）对涉及明火施工的工作制定诸如用火证等的管理制度；

（11）其他：无。

5.1.3 安全文明施工费用必须专款专用，承包人应对其由于安全文明施工费用和施工安全措施不到位而发生的安全事故承担全部责任。

5.1.4 承包人应建立专门的施工场地(现场)安全生产管理机构，配备足够数量的和符合有关规定的专职安全生产管理人员，负责日常安全生产巡查和专项检查，召集和主持现场全体人员参加的安全生产例会(每周至少一次)，负责安全技术交底和技术方案的安全把关，负责制定或审核安全隐患的整改措施并监督落实，负责安全资料的整理和管理，及时消除安全隐患，做好安全检查记录，确保所有的安全设施都处于良好的运转状态。承包人项目经理和专职安全生产管理人员均应当具备有效的安全生产考核合格证书。

5.1.5 承包人应遵照有关法规要求，编印安全防护手册发给进场施工人员，做好进场施工人员上岗前的安全教育和培训工作，并建立考核制度，只有考核合格的人员才能进场施工作业。特种作业人员还应经过专门的安全作业培训，并取得特种作业操作资格证书后方可上岗。在任何分部分项工程开始施工前，承包人应当就有关安全施工的技术要求向施工作业班组和作业人员等进行安全交底，并由双方签字确认。

5.1.6 承包人应为其进场施工人员配备必需的安全防护设施和设备，承包人还应为施工场地(现场)邻近地区的所有者和占有者、公众和其他人员，提供一切必要的临时道路、人行道、防护棚、围栏及警告等，以确保财产和人身安全以及最大程度地降低施工可能造成的不便。

5.1.7 承包人应在施工场地(现场)入口处、施工起重机械、临时用电设施、脚手架、出入通道口、楼梯口、电梯井口、孔洞口、隧道口、基坑边沿、危险品存放处等危险部位设置一切必需的安全警示标志，包括但不限于标准道路标志、报警标志、危险标志、控制标志、安全标志、指示标志、警告标志等，并配备必要的照明、防护和看守。承包人应当按监理人的指

FDBF4294-2077-4460-9585-8090216554D2

示，经常补充或更换失效的警示和标志。

5.1.8 承包人应对施工场地(现场)内由其提供并安装的所有提升架、外用电梯和塔吊等垂直和水平运输机械进行安全围护，包括卸料平台门的安全开关、警示铃和警示灯，卸料平台的护身栏杆，脚手架和安全网等等；所有的机械设备应设置安全操作防护罩，并在醒目位置张挂详细的安全操作要点等。

5.1.9 承包人应对所有用于提升的挂钩、挂环、钢丝绳、铁扁担等进行定期检测、检查和标定；如果监理人认为，任何此类设施已经损坏或有使用不当之处，承包人应立即以合格的产品进行更换；所有垂直和水平运输机械的搭设、顶升、使用和拆除必须严格依照现行有关法规、规章、规范、标准和规程等的要求。

5.1.10 所有机械和工器具应定期保养、校核和维护，以保证它们处于良好和安全的工作状态。保养、校核和维护工作应尽可能安排在非工作时间进行，并为上述机械和工器具准备足够的备用配件，以确保工程的施工能不间断地进行。

5.1.11 在永久工程和施工边坡、建筑物基坑、地下洞室等的开挖过程中，应根据其施工安全的需要和(或)监理人指示，安装必要的施工安全监测仪器，及时进行必要的施工安全监测，并定期将安全监测成果提交监理人，以防止引起任何沉降、变形或其他影响正常施工进度的损害。

5.1.12 承包人应对任何施工中的永久工程进行必要的支撑或临时加固。除非承包人已获得监理人书面许可并按要求进行了必要的加固或支撑，不允许承包人在任何已完成的永久性结构上堆放超过设计允许荷载的任何材料、物品或设备。在任何情况下，承包人均应对其任何上述超载行为引起的后果负责，并承担相应的修缮费用。

5.1.13 承包人应成立应急救援小组，配备必要的应急救援器材和设备，制定灾害和生产安全事故的应急救援预案，并将应急救援预案报送监理人。应急救援预案应能随时组织应救专职人员、并定期组织演练。

5.1.14 施工过程中需要使用爆破或带炸药的工具等危险性施工方法时，承包人应提前通知监理人。经监理人批准后，承包人应依照有关法律、法规、规章以及政府有关主管机构制定的规范性文件等的规定，向有关机构提出申请并获得相关许可。承包人应严格依照上述规定使用、储藏、管理爆破物品或带炸药的工具等，并负责由于这类物品的使用可能引起的任何损失或损害的赔偿。任何情况下，承包人不得在已完永久性工程中和空心砌体中使用爆破方法。

5.1.15 基坑支护与降水工程、土方开挖工程、模板工程、起重吊装工程、脚手架工程、拆除工程和爆破工程等达到一定规模和危险性较大的分部分项工程，承包人应当编制专项施工方案，其中深基坑、地下暗挖和高大模板工程的专项施工方案，还应组织专家进行论证和审查。

5.1.16 承包人应按照通用合同条款约定处理本工程施工过程中发生的事故。发生施工安全事故后，承包人必须立即报告监理人和发包人，并在事故发生后一小时内向发包人提交事故情况书面报告，并根据《生产安全事故报告和调查处理条例》的规定，及时向工程所在地县级以上地方人民政府安全生产监督管理部门和建设行政主管部门报告。情况紧急时，事故现场有关人员可以直接向工程所在地县级以上地方人民政府安全生产监督管理部门和建设行政主管部门报告。

5.1.17 承包人还应根据有关法律、法规、规定和条例等的要求，制定一套安全生产应急措施和程

序，保证一旦出现任何安全事故，能立即保护好现场，抢救伤员和财产，保证施工生产的正常进行，防止损失扩大。

5.1.18 安全防护方面的其他要求如下：

承包人应认真执行当地有关建筑施工安全生产条例和规定及发包人的有关要求，做好安全管理工作，杜绝重大安全事故的发生，同时做好社会综合治理工作，力争该工程达到当地安全标准化工地和文明施工标准化工地，确保达到发包人文明施工标准要求，并明确相关措施。

5.2 临时

5.2.1 承包人应建立安全责任制度，制定用火、用电和使用易燃易爆等危险品的安全管理制度和操作规程。各项制度和规程等应满足相关法律法规和政府管理机构的要求。

5.2.2 承包人应根据相关法律法规和管理部门的要求，为施工中的永久工程和所有临时工程提供必要的临时和紧急疏散设施，包括提供并维持畅通的通道、临时消火栓、灭火器、水龙带、灭火桶、灭火铲、灭火斧、水管、阀门、检查井、临时水箱、泵房和紧随工作面的临时疏散楼梯或疏散设施，设施的设立和设备的型号和功率应满足任务的需要，始终保持能够随时投入正常使用的状态，并设立明显标志。承包人的临时系统和配置应分别经过监理人和管理部门的审批和验收；承包人还应自费获得管理部门的临时证书。所有的临时设施属于承包人所有，至工程实际竣工时且永久性系统投入使用后从现场拆除。

5.2.3 承包人应当成立由项目主要负责人担任组长的临时组或队，宣传基本知识和基本操作培训，组织演练，保证一旦发生火灾，能够组织有效的自救，保护生命和财产安全。

5.2.4 施工场地(现场)内的易燃、易爆物品应单独和安全地存放，设专人进行存放和领用管理。施工场地(现场)储有或正在使用易燃、易爆或可燃材料时或有明火施工的工序，应当实行严格的“用火证”管理制度。

5.2.5 临时方面的其他要求如下：

无

5.3 临时供电

5.3.1 承包人应当根据《施工现场临时用电安全技术规范》(JGJ 46—2005)及其适用的修订版本的规定和施工要求编制施工临时用电方案。临时用电方案及其变更必须履行“编制、审核、批准”程序。施工临时用电方案应当由电气工程技术人员组织编制，经企业技术负责人批准后实施，经编制、审核、批准部门和使用单位共同验收合格后方可投入使用。

5.3.2 承包人应为施工场地(现场)，包括为工程楼层或者各区域，提供、设立和维护必要的临时电力供应系统，并保证电力供应系统始终处于满足供电管理部门要求和正常施工生产所要求的状态，并在工程实际竣工和相应永久系统投入使用后从现场拆除。

5.3.3 临时供电系统的电缆、电线、配电箱、控制柜、开关箱、漏电保护器等材料设备均应当具有生产(制造)许可证、产品合格证并经过检验合格的产品。临时用电采用三相五线制、三级配电和两极漏电保护供电，三相四线制配电的电缆线路必须采用五芯电缆，按规定设立零线和接地线。电缆和电线的铺设要符合安全用电标准要求，电缆线路应采用埋地或架空敷设，严禁严地面明设，并应避免机械损伤和介质腐蚀。埋地电缆路径应设方位标志。各种配电设备均设有防止漏电和防雨防水设施。

5.3.4 承包人应在施工作业区、施工道路、临时设施、办公区和生活区设置足够的照明，地下工程照明系统的电压不得高于 36V，在潮湿和易触及带电体场所的照明供电电压不应大于24V。不便于使用电器照明的工作面应采用特殊照明设施。

5.3.5 凡可能漏电伤人或易受雷击的电器及建筑物均应设置接地和避雷装置。承包人应负责避雷装置的采购、安装、管理和维修，并建立定期检查制度。

5.3.6 临时用电方面的其他要求如下：

无

5.4 劳动保护

5.4.1 承包人应遵守所有适用于本合同的劳动法规及其他有关法律、法规、规章和规定中关于工人工资标准、劳动时间和劳动条件的规定，合理安排现场作业人员的劳动和休息时间，保障劳动者必须的休息时间，支付合理的报酬和费用。承包人应按有关行政管理部门的规定为本合同下雇佣的职员和工人办理任何必要的证件、许可、保险和注册等，并保障发包人免于因承包人不能依照或完全依照上述所有法律、法规、规章和规定等可能给发包人带来的任何处罚、索赔、损失和损害等。

5.4.2 承包人应按照国家《劳动保护法》的规定，保障现场施工人员的劳动安全。承包人应为本合同下雇佣的职员和工人提供适当和充分的劳动保护，包括但不限于安全防护、防寒、防雨、防尘、绝缘保护、常用药品、急救设备、传染病预防等。

5.4.3 承包人应为其履行本合同所雇佣的职员和工人提供和维护任何必要的膳宿条件和生活环境，包括但不限于宿舍、围栏、供水(饮用及其他目的用水)、供电、卫生设备、食堂及炊具、防火及灭火设备、供热、家具及其他正常膳宿条件和生活环境所需的必需品，并应考虑宗教和民族习惯。

5.4.4 承包人应为现场工人提供符合政府卫生规定的生活条件并获得必要的许可，保证工人的健康和防止任何传染病，包括工人的食堂、厕所、工具房、宿舍等；承包人应聘请专业的卫生防疫部门定期对现场、工人生活基地和工程进行防疫和卫生的专业检查和处理，包括消灭白蚁、鼠害、蚊蝇和其它害虫，以防对施工人员、现场和永久工程造成任何危害。

5.4.5 承包人应在现场设立专门的临时医疗站，配备足够的设施、药物和称职的医务人员，承包人还应准备急救担架，用于一旦发生安全事故时对受伤人员的急救。

5.4.6 劳动保护方面的其他要求如下：

无

5.5 脚手架

5.5.1 承包人应搭设并维护一切必要的临时脚手架、挑平台并配以脚手板、安全网、护身栏杆、门架、马道、坡道、爬梯等等。脚手架和挑平台的搭设应满足有关安全生产的法律、法规、规范、标准和规程等的要求。新搭设的脚手架投入使用前，承包人必须组织安全检查和验收，并对使用脚手架的作业人员进行安全交底。

5.5.2 所有脚手架，尤其是大型、复杂、高耸和非常规脚手架，要编制专项施工方案，还应当经过安全验算，脚手架安全验算结果必须报送监理人核查后方可实施。

5.5.3 搭设爬架、挂架、超高脚手架等特种或新型脚手架时，承包人应确保此类脚手架的安全性和保证此类脚手架已经过有关行政管理部门允许使用的批准，并承担与此有关的一切费用。

5.5.4 承包人应当加强脚手架的日常安全巡查，及时对其中的安全隐患进行整改，确保脚手架使用安全。雨、雪、雾、霜和大风等天气后，承包人必须对脚手架进行安全巡查，并及时消除安全隐患。

5.5.5 承包人应允许发包人、监理人、专业分包人、独立承包人(如果有)和有关行政管理部门或者机构免费使用承包人在现场搭设的任何已有脚手架，并就其安全使用做必要交底说明。承包人在拆除任何脚手架前，应书面请示监理人他将要拆除的脚手架是否为发包人、监理人、专业分包人、独立承包人(如果有)和政府有关机构所需，只有在获得监理人书面批准后，承包人才能拆除相关脚手架，否则承包人应自费重新搭设。

5.5.6 脚手架的其他要求如下：所有单位工程均采用足够新木模及钢管脚手架。

5.6 施工安全措施计划

5.6.1 承包人应根据《中华人民共和国安全生产法》、《职业健康安全管理体系规范》、《中华人民共和国法》、《中华人民共和国道路交通安全法》、《中华人民共和国传染病防治法实施办法》和地方有关的法规等，于开工前 3 天，编制一份施工安全措施计划，报送监理人审批。

5.6.2 施工安全措施计划是承包人阐明其安全管理方针、管理体系、安全制度和安全措施等的文件，其内容应当反映现行法律法规规定的和合同条款约定的以及本条上述约定的承包人安全职责，包括但不限于：

(1)施工安全管理机构的设置；

(2)专职安全管理人员的配备；

(3)安全责任制度和管理措施；

(4)安全教育和培训制度及管理措施；

(5)各项安全生产规章制度和操作规程；

(6)各项施工安全措施和防护措施；

(7)危险品管理和使用制度；

(8)安全设施、设备、器材和劳动保护用品的配置；

(9)其他：管理人员、班组长、施工人员、特殊工种应有上岗证。

施工安全措施的项目和范围，应符合国家颁发的《安全技术措施计划的项目总名称表》及其附录 H、I、J 的规定，即应采取以改善劳动条件，防止工伤事故，预防职业病和职业中毒为目的的一切施工安全措施，以及修建必要的安全设施、配备安全技术开发试验所需的器材、设备和技术资料，并对现场的施工管理及作业人员做好相应的安全宣传教育。

5.6.3 施工安全措施计划应当在开工前 3 天报送监理人。承包人应当严格执行经监理人批准的施工安全措施计划，并及时补充、修订和完善施工安全措施计划，确保安全生产。

5.7 文明施工

5.7.1 承包人应遵守国家和工程所在地有关法规、规范、规程和标准的规定，履行文明施工义务，确保文明施工专项费用专款专用。

5.7.2 承包人应当规范现场施工秩序，实行标准化管理：

(1)承包人的施工场地(现场)必须干净整治、做到无积水、无淤泥、无杂物，材料堆放整齐；

(2)施工场地(现场)应进行硬化处理，定期定时洒水，做好防治扬尘和大气污染工作；

(3)严格遵守“工完、料尽、场地净”的原则，不留垃圾、不留剩余施工材料和施工机具，各种设备运转正常；

(4)承包人修建的施工临时设施应符合监理人批准的施工规划要求，并应满足本节规定的各项安全要求；

(5)监理人可要求承包人在施工场地(现场)设置各级承包人的安全文明施工责任牌等文明施工警示牌；

(6)材料进入现场应按指定位置堆放整齐，不得影响现场施工和堵塞施工、通道。材料堆放场地应有专职的管理人员；

(7)施工和安装用的各种扣件、紧固件、绳索具、小型配件、镙钉等应在专设的仓库内装箱放置；

(8)现场风、水管及照明电线的布置应安全、合理、规范、有序，做到整齐美观。不得随意架设和造成隐患或影响施工。

5.7.3 承包人应为其雇佣的施工工人建立并维护相应的生活宿舍、食堂、浴室、厕所和文化活动室等，其标准应满足政府有关机构的生活标准和卫生标准等的要求。

5.7.4 承包人应为任何已完成的、正在施工的和将要进行的任何永久和临时工程、材料、物品、设备、以及因永久工程施工而暴露的任何毗邻财产提供必要的覆盖和保护措施，以避免恶劣天气影响工程施工和造成损失。保护措施包括必要的冬季供暖、雨季用阻燃防水油布覆

盖、额外的临时仓库等等。因承包人措施不得力或不到位而给工程带来的任何损失或损害由承包人自己负责。

5.7.5 在工程施工期间，承包人应始终避免现场出现不必要的障碍物，妥当存放并处置施工设备和多余的材料，及时从现场清除运走任何废料、垃圾或不再需要的临时工程和设施。

5.7.6 承包人应为现场的工人和其他所有工作人员提供符合卫生要求的厕所，厕所应贴有磁砖并带手动或自动冲刷设备和洗手盆；承包人负责支付与该厕所相关的所有费用，并在工程竣工时，从现场拆除。承包人应在工作区域设立必要的临时厕所，并安排专门人员负责看护和定时清理，以确保现场免于随地大小便的污染。

5.7.7 承包人应在现场设立固定的垃圾临时存放点并在各楼层或区域设立必要的垃圾箱；所有垃圾必须在当天清除出现场，并按有关行政管理部门的规定，运送到指定的垃圾消纳场。

5.7.8 承包人应对离场垃圾和所有车辆进行防遗洒和防污染公共道路的处理。承包人在运输任何材料的过程中，应采取一切必要的措施，防止遗洒和污染公共道路；一旦出现上述遗洒或污染现象，承包人应立即采取措施进行清扫，并承担所有费用。承包人在混凝土浇注、材料运输、材料装卸、现场清理等工作中应采取一切必要的措施防止影响公共交通。

5.7.9 承包人应当制订成品保护措施计划，并提供必要的人员、材料和设备用于整个工程的成品保护，包括对已完成的所有分包人和独立承包人(如果有)的工程或工作的保护，防止已完工作遭受任何损坏或破坏。成品保护措施应当合理安排工序，并包括工作面移交制度和责任赔偿制度。成品保护措施计划最迟应当在任何专业分包人或独立承包人进场施工前不少于 28 天报监理人审批。

5.7.10 文明施工方面的其他要求如下：

现场文明施工必须满足绿城集团日式管理要求，包含晨会制度、安全色标识等 。

5.8 环境保护

5.8.1 在工程施工、完工及修补任何缺陷的过程中，承包人应当始终遵守国家和工程所在地有关环境保护、水土保护和污染防治的法律、法规、规章、规范、标准和规程等，履行其环境与生态保护职责。

5.8.2 承包人应按合同约定和监理人指示，接受国家和地方环境保护行政主管部门的监督、监测和检查。承包人应对其违反现行法律、法规、规章、规范、标准和规程等以及本合同约定所造成的环境污染、水土流失、人员伤害和财产损失等承担赔偿责任。

5.8.3 承包人制订施工方案和组织措施时应当同步考虑环境和资源保护，包括水土资源保护、噪声、振动和照明污染防治、固体废弃物处理、污水和废气处理、粉尘和扬尘控制、道路污染防治、卫生防疫、禁止有害材料、节能减排以及不可再生资源的循环使用等因素。

5.8.4 承包人应当做好施工场地(现场)范围内各项工程的开挖支护、截水、降水、灌浆、衬砌、挡护结构及排水等工程防护措施。施工场地(现场)内所有边坡应当采取有效的水土流失防治和保持措施。承包人采用的降水方案应当充分考虑对地下水的保护和合理使用，如果国家和(或)地方人民政府有特别规定的，承包人应当遵守有关规定。承包人还应设置完善的

排水系统，保持施工场地(现场)始终处于良好的排水状态，防止降雨径流对施工场地(现场)的冲刷。

5.8.5 承包人应当确保其所提供的材料、工程设备、施工设备和其他材料都是绿色环保产品，列入国家强制认证产品名录的，还应当是通过国家强制认证的产品。承包人不得在任何临时和永久性工程中使用任何政府明令禁止使用的对人体有害的任何材料(如放射性材料、石棉制品等)和方法，同时也不得在永久性工程中使用政府虽未明令禁止但会给居住或使用人带来不适感觉或味觉的任何材料和添加剂等；承包人应在其施工环保措施计划中明确防止误用的保证措施；承包人违背此项约定的责任和后果全部由承包人承担。

5.8.6 承包人应为防止进出场的车辆的遗洒和轮胎夹带物等污染周边和公共道路等行为制定并落实必要的措施，这类措施应至少包括在现场出入口设立冲刷池、对现场道路做硬化处理和采用密闭车厢或者对车厢进行必要的覆盖等等。

5.8.7 承包人应当保证施工生产用水和生活用水符合国家有关标准的规定。承包人还应建设、运行和维护施工生产和生活污水收集和处理系统(包括排污口接入)，建立符合排放标准的临时沉淀池和化粪池等，不得将未处理的污水直接或间接排放或造成地表水体、地下水体或生产和生活供水系统的污染。

5.8.8 承包人应当采取有效措施，建立相应的过滤、分离、分解或沉淀等处理系统，不得让有害物质(如燃料、油料、化学品、酸等，以及超过剂量的有害气体和尘埃、污水、泥土或水、弃渣等)污染施工场地(现场)及其周边环境。承包人施工工序、工作时间安排和施工设备的配置应当充分考虑降低噪声和照明等对施工场地 (现场)周边生产和生活的影响，并满足国家和地方政府有关规定的要求。

5.8.9 环境保护方面的其他要求如下：（1）承包人应保证施工场地清洁符合环境卫生管理的有关规定，并做到工完场清，即建筑垃圾须及时清运出场，地块周围路面清洁由承包人负责，费用由投标人在报价中综合考虑，不得另行签证。否则发包人有权另行委托他人清理，发生的费用由承包人双倍承担。（2）场地须硬化，并每天专人清理，对发包人分配的包干区必须派专人清扫，临时设施须统一采用彩钢板，厕所、食堂、生活设施要整洁。生活垃圾建筑垃圾及时清理外运至场地（含本项目未开工地块）以外，塔吊拆除后一周内必须凿除塔吊基础、外架拆除后一周内须拆除硬化场地砼和临时设施，并清除、外运场内所有建筑垃圾，费用自行承担。如承包人接到书面通知后不积极配合，发包人有权安排其他施工单位进行场地清理和垃圾外运，所发生的费用从承包人的结算中双倍扣除。

5.9 施工环保措施计划

5.9.1 施工环保措施计划是承包人阐明环保方针和拟采用的环保措施及方法等的文件，其内容应包括但不限于：

(1)承包人生活区(如果有)的生活用水和生活污水处理措施；

(2)施工生产废水处理措施；

(3)施工扬尘和废气的处理措施；

(4)施工噪声和光污染控制措施；

(5)节能减排措施；

(6)不可再生资源循环利用措施；

(7)固体废弃物处理措施；

(8)人群健康保护和卫生防疫措施；

(9)防止误用有害材料的保证措施；

(10)施工边坡工程的水土流失保护措施；

(11)道路污染防治措施；

(12)完工后场地清理及其植被(如果有)恢复的规划和措施；

(13)其他：无。

5.9.2 施工环保措施计划应当在开工前 3 天报送监理人。承包人应当严格执行经监理人批准的施工环保措施计划，并及时补充、修订和完善施工环保措施计划。

6.治安保卫

6.1 承包人应为施工场地(现场)提供 24 小时的保安保卫服务，配备足够的保安人员和保安设备，防止未经批准的任何人进入现场，控制人员、材料和设备等的进出场，防止现场材料、设备或其他任何物品的失窃，禁止任何现场内的打架斗殴事件。

6.2 承包人的保安人员应是训练有素的专业保安人员，承包人可以雇佣专业保安公司负责现场保安和保卫；保安保卫制度除规范现场出入大门控制外，还应规定定时和不定时的施工场地(现场)周边和全现场的保安巡逻。

6.3 承包人应制定并实施严格的施工场地(现场)出入制度并报监理人审批；车辆的出入须有出入审批制度，并有指定的专人负责管理；人员进出现场应有出入证，出入证须以经过监理人批准的格式印制。

6.4 承包人应确保任何未经监理人同意的参观人员进入现场；承包人应准备足够数量的专门用于参观人员的安全帽并带明显标志，承包人同时应准备一个参观人员登记簿用于记录所有参观现场人员的姓名、参观目的和参观时间等内容；承包人应确保每个参观现场的人员了解和遵守现场的安全管理规章制度，佩带安全帽，确保所有经发包人和监理人批准的参观人员的人身安全。

6.5 承包人应为施工场地(现场)提供和维护符合建设行政主管部门和市容管理部门规定的临时围墙和其他安全维护，并在工程进度需要时，进行必要的改造。围墙和大门的表面维护应考虑定期的修补和重新刷漆，并应保证所有的乱涂乱画或招贴广告随时被清理。临时围墙和出入大门考虑必要的照明，照明系统要满足现场安全保卫和美观的要求。

6.6 承包人应当保证发包人支付的工程款项仅用于本合同目的，及时和足额地向所雇佣的人员支付劳动报酬，并制定严格的工人工资支付保障措施，确保所有分包人及时支付所雇佣工

人的工资，有效防止影响社会安定的群体事件发生，并保障发包人免于因承包人(包括其分包人)拖欠工人工资而可能遭受的任何处罚、索赔、损失和损害等。

6.7 施工场地(现场)治安管理计划的要求：按通用条款 9.1（3）、9.2 执行。

6.8 突发治安事件紧急预案的要求：按通用条款 9.1（3）、9.2 执行。

6.9 治安保卫方面的其他要求如下：按通用条款 9.1（3）、9.2 执行。

7. 地上、地下设施和周边建筑物的临时保护

7.1 承包人应为施工场地及其周边现有的地上、地下设施和建筑物提供足够的临时保护设施，确保施工过程中这些设施和建筑物不会受到干扰和破坏。

7.2 承包人应当制订现有设施临时保护方案和应急处理方案，并在本工程开工前至少提前 7 天报送监理人，监理人应在收到现有设施临时保护方案后的 3 天内批复承包人。承包人应当严格执行经监理人批准的保护方案，并保证在任何可能影响周边现有的地上、地下设施或周边建筑物的施工作业开始前，相应的临时保护设施能够落实到位。

7.3 发包人特别提醒承包人注意以下地上、地下设施和周边建筑物的保护：

无

7.4 地上、地下设施和周边建筑物的临时保护的其他要求如下：承包人应做好保护工作，费用由承包人负责。因施工不当等承包人原因，发生的法律责任和经济损失由承包人承担。

8.进度报告和进度例会

8.1 进度报告

8.1.1 施工过程中，承包人应向监理人指定的代表呈递一份每日的日进度报表、每周的周进度报表和每月的月进度报表。除非监理人同意，日进度报表应在次日上午九点前递交，周进度报表应在次周的周一上午九时前递交，月进度报表应随进度付款申请单一并递交。

8.1.2 日和周进度报表的内容应至少包括每日在现场工作的技术管理人员数量、各工种技术工人和非技术工人数量、后勤人员数量、参观现场的人员数量，包括分包人人员数量；还应包括所使用的各种主要机械设备和车辆的型号、数量和台班，工作的区段，以及工程进度情况、天气情况记录、停工、质量和安全事故等特别事项说明；此外，应附上每日进场材料、物品或设备的分类汇总表、用于次日或次周的工程进度计划等。

8.1.3 月进度报表应当反映月完成工程量和累计完成工程量(包括永久工程和临时工程)、材料实际进货、消耗和库存量、现场施工设备的投运数量和运行状况、工程设备的到货情况、劳动力数量(本月及预计未来三个月劳动力的数量)、当前影响施工进度计划的因素和采取的改进措施、进度计划调整及其说明、质量事故和质量缺陷处理纪录、质量状况评价、安全施工措施计划实施情况、安全事故以及人员伤亡和财产损失情况(如果有)、环境保护措施实

FDBF4294-3977-4460-9355-5C902E16E54D2

施和文明施工措施实施情况。

8.1.4 月进度报告还应附有一组充分显示工程形象进度的定点摄影照片。照片应当在经监理人批准的不同位置定期拍摄，每张照片都应标上相应的拍摄日期和简要文字说明，且应用经发包人和监理人批准的标准或格式装裱后呈交。

8.1.5 各个进度报表的格式和内容应经过监理人的审批。进度报表应如实填写，由承包人授权代表签名，并报监理人的指定代表签名确认后再行分发。

8.1.6 如果监理人认为必要，进度报告和进度照片应同时以存储在磁盘或光盘中的数据文件的形式递交给发包人和监理人。数据文件采用的应用软件及其版本应经过监理人的审批。

8.1.7 有关进度报告的其他要求：

无

8.2 进度例会

8.2.1 监理人将主持召开有发包人、承包人、独立承包人和主要分包人等与本工程建设有关各方出席的每周一次的进度例会。必要时，监理人可随时召集所有上述各方或其中部分单位参加的会议。承包人应保证能代表其当场作出决定的高级管理人员出席会议。

8.2.2 进度例会的内容将涉及合同管理、进度协调和工程管理的各个方面，由监理人准备的会议议题将随会议通知在会议召开前至少 24 小时发给各参会方。

8.2.3 监理人应当做好会议记录，并在会议结束时由与会各方签字确认。监理人应根据会议记录整理出会议纪要，并在相应会议后 24 小时内分发给出席会议的各方。会议纪要应当如实反映会议记录的内容，包括任何决定、存在的问题、责任方、有关工作的时间目标等等。各方在收到会议纪要后 24 小时内给予签字确认，如有任何异议，应将有关异议以书面形式通知监理人，由监理人与有异议一方或各方共同核对会议记录，有异议的一方或者各方对与会议记录内容一致的会议纪要必须给予签字确认，否则监理人可以用会议记录作为会议纪要。经参会各方签字认可的会议纪要对各方有合同约束力。

8.2.4 有关进度例会的其他要求：

无

9.试验和检验

9.1 承包人应当按照工程施工验收规范和标准的规定和通用合同条款第 9 的约定，对用于永久工程的主要材料、半成品、成品、建筑构配件、工程设备等进行试验和检验。

9.2 本工程需要承包人进行试验和检验的材料、工程设备和工艺如下：无

监理人可以根据工程需要，指示承包人进行其他现场材料和工艺的试验和检验。

9.3 本工程需要由监理人和承包人共同进行试验和检验的材料、工程设备和工艺如下：

无。

9.4 本条上述约定需要进行检验的材料、工程设备和工艺在经过检验并获得监理人批准以前，不

FDBF4294-3977-4ABD-9B58-8002165542D2

得用于任何永久工程。

9.5 承包人应为任何材料、工程设备和工艺的检查、检测和检验提供劳务、电力、燃料、备用品、设备和仪器以及必要的协助。监理人及其任何授权人员应能够在任何时候进入现场及正在为工程制造、装配、准备材料和(或)工程设备的车间和场所进行任何必要的检查。无论这些车间和场所是否属于承包人，承包人都应提供一切便利，并协助其取得相应的权力和(或)许可。

9.6 如果检查、检测、检验或试验的结果表明，材料、工程设备和工艺有缺陷或不符合合同约定，监理人和发包人可拒收此类材料、工程设备和工艺，并应立即通知承包人同时说明理由。承包人应立即修复上述缺陷并保证其符合合同约定。若监理人或发包人要求对此类工程设备、材料、设计或工艺重新进行检验，则此类检验应按相同条款和条件重新进行。如果此类拒收和重新检验致使发包人产生了额外费用，则此类费用应由承包人支付给发包人，或从发包人应支付给承包人的款项中扣除。

9.7 承包人应在监理人的监督下，对涉及结构安全的试块、试件以及有关材料进行现场取样，并送质量检测单位进行检测。

9.8 除合同另有约定外，承包人应负担本合同项下的所有材料、工程设备和工艺检验的费用。

10.计日工

10.1 通用合同条款第 10.9 款约定的计日工，一般适用于合同约定之外的或者因变更而产生的、工程量清单中没有设立相应子目或者即便有相应子目但因工作条件发生变化而无法适用的额外工作，尤其是那些时间不允许事先商定价格的额外工作。计日工在发包人认为必要时，由监理人按通用合同条款第 10.9 项约定通知承包人实施。

10.2 在工程实际开工后 14 天内，承包人应当按通用合同条款第 10.9 项约定的计日工报表内容，准备一份计日工日报表的格式，报送监理人审批，监理人应当在收到之日后 7 天内给予批复或提出修改意见。

10.3 按计日工实施相关变更的过程中，承包人应当按经监理人批准的计日工日报表格式，每天提交计日工报表和有关凭证，报送监理人审批，监理人应当在收到相关报表和凭证后 24 小时内给予批复。

10.4 计日工劳务按工日(8 小时)计量，单次 4 小时以内按 0.5 个工日，单次 4 小时至 8 小时按 1 个工日，加班时间按照国家劳动法律法规的规定办理。实施计日工的劳务人员仅应包括直接从事计日工工作的工人和班组长(如果有)，不应包括工长及其以上管理人员。

10.5 已标价工程量清单计日工材料表中未列出的材料，实际发生于计日工时，其价格按照经监理人事先审批的材料运到现场的价格和有关材料采购的发票票面价格(运到现场价)中的较低者结算，另计一个在计日工材料表中填写的包括承包人企业管理费、利润在内的一个固定百分比，规费和税金另计。

10.6 施工机械按台班计量(8 小时)，单次 4 小时以内按 0.5 个台班，单次 4 小时至 8 小时按 1

个台班，操作人员加班时间按照国家劳动法律法规的规定办理。计日工如果需要使用场外施工机械，台班费用和进出场费用按市场平均价格，由承包人事后报监理人审批。

10.7 关于计日工的其他约定：无。

11.计量与支付

11.1 付款申请单

11.1.1 在工程实际开工后 14 天内，承包人应当按照通用合同条款第 12.3 条的约定，准备一份已完工程量报表、进度付款申请单和计量文件的格式等报送监理人，监理人应当在收到承包人报送的格式后 7 天内给予批复或者提出修改意见。

11.1.2 承包人应当在合同约定的每个付款周期末，对当期完成的各项工程量进行计量和计价，并按照合同约定，对当期应增加和扣减的各类款项进行梳理和汇总，按经监理人批准的格式和专用合同条款约定的份数和内容准备并向监理人递交进度付款申请单，并将进度付款申请单连同已完工程量报表、有关计量资料以及能够证明其进度付款申请单中所索要款项符合合同约定的各个支持性文件同时报送监理人审批。

11.1.3 竣工付款申请单的内容按专用合同条款第 17.5.1(1)目的约定。采用单价合同形式的，竣工付款申请单应当附上确定的结算工程量和最近一次进度付款和竣工付款之间完成的各子目的工程量计量文件。采用总价合同形式的，签约合同价所基于的工程量就是相应的竣工结算工程量，但是，变更应按合同约定进行计量和计价。

11.1.4 竣工结算总价(合同价格)应当按以下内容梳理：

(1)签约合同价；

(2)应当扣减的项目；

1)所有暂列金额；

2)所有暂估价；

3)根据合同条款应扣减的变更金额；

4)根据合同条款应扣减的价格调整(下调部分)；

5)根据合同条款应扣减的发包人索赔金额；

6)甩项工程的合同价值(如果有)；

7)根据合同约定发包人应扣减的其他金额。

(3)应当增加的项目；

1)实际发生的暂列金额(包括计日工)；

2)实际发生的暂估价；

3)根据合同条款应增加的变更金额；

4)根据合同条款应增加的价格调整(上调部分)；

5)根据合同条款应增加的承包人索赔金额；

6)根据合同约定承包人应当得到的其他金额。

(4)规费和税金差额部分。

11.1.5 最终结清申请单的应付金额应当按下列内容梳理：

(1)按合同约定扣留的质量保证金；

(2)应当扣除的金额：

1)按专用合同条款约定扣留的质量保证金；

2)按专用合同条款约定扣除的质量保证金；

3)根据合同条款应扣减的缺陷责任期内发生的发包人索赔金额；

4)根据合同约定应扣减的其他金额。

(3)应当增加的金额：

1)已完且符合合同约定的甩项工程的价值；

2)按通用合同条款约定由承包人修复的发包人原因造成的缺陷的价值；

3)根据通用合同条款应增加的缺陷责任期内发生的承包人索赔金额；

4)根据合同约定承包人应当得到的其他金额。

最终结清应当由发包人和承包人按照“多退少补”的原则办理。

11.1.6 竣工付款申请单和最终结清申请单应当比照进度付款申请单的格式准备，并提供相关证明材料。

11.2 其他约定

其他约定内容：无

12.竣工验收和工程移交

12.1 竣工验收前的清理

12.1.1 在向监理人提交竣工验收申请报告前，承包人应当完成竣工验收前的清理工作，包括但不限于：

(1)从永久工程内清除所有剩余材料、杂物、垃圾等等；

(2)清洗工程的所有地面、墙面、楼面、路面等表面；

FDBF4294-3977-4460-9555-809216E54D2

(3)清洗和擦洗所有玻璃、磁砖、石材和所有金属面；

(4)修缮所有损坏、清除所有污迹、替换所有需更换的材料；

(5)所有表面完成约定的装修和装饰；

(6)检查和调试所有的门、窗、抽屉等以确保他们开启的顺畅；

(7)检查和调试所有的五金件并上油；

(8)检查、测试和确保所有服务系统、设施和设备达到良好的运行状态和效果；

(9)所有钥匙(如果有)贴上标签并固定到钥匙排上随时可以交给监理人。

12.1.2 清理工作所需费用由承包人承担。

12.2 竣工验收申请报告

12.2.1 竣工验收申请报告，也称竣工验收报告，是承包人完成合同约定的工作内容后，按照国家有关施工质量验收标准的规定，经其自行检查，证明已经完成合同工作内容并符合合同约定，达到竣工验收标准，而向监理人或发包人提交的请求发包人组织进行合同工程竣工验收的一份书面申请函，合同约定的竣工验收资料和其他文件一般作为竣工验收申请报告的附件，是竣工验收申请报告的组成部分。

12.2.2 竣工验收申请报告一般应当包括工程概况说明，承包范围，分包工程情况，主要材料、设备供应情况，采用的主要施工方法，新材料、新技术和新工艺采用情况，自检质量情况等的说明。竣工验收申请报告的格式和应当包括的内容应事先经过监理人的审批。

12.2.3 竣工验收申请报告应当按合同约定条款附上下列内容：

(1)承包人的自行检查和评定记录文件，即除监理人同意列入缺陷责任期内完成的尾工(甩项)工程和缺陷修补工作外，合同范围内的全部单位工程以及有关工作，包括合同要求的试验、试运行以及检验和验收均已完成，并符合合同要求；

（2）按专用合同条款约定的内容和份数整理的符合要求的竣工资料；

（3）按监理人的要求编制了在缺陷责任期内完成的尾工(甩项)工程和缺陷修补工作清单以及相应施工计划；

（4）监理人要求在竣工验收前应完成的其他工作的证明材料；

（5）监理人要求提交的竣工验收资料清单；

（6）通用合同条款第 13.2 项约定的单位工程竣工验收成果和结论文件(如果有)；

（7）专用合同条款 2 约定的质量保修书(此前已经提交的不再提交)；

（8）其他：_____无_____。

12.3 竣工清场

12.3.1 监理人颁发(出具)工程接收证书后，承包人应在 56 天内按以下要求对施工场地(现场)进行清理：

(1)从施工场地(现场)清除所有杂物和垃圾等等；

(2)从施工场地现场拆除所有的临时工程和临时设施并恢复地面原状，但经监理人批准的护坡桩、锚杆、塔吊基础和无法拆除的埋入式模板等无法拆除的临时设施除外；

(3)撤离所有承包人施工设备和剩余材料(经监理人同意需在缺陷责任期内继续使用的除外)；

(4)监理人指示的其他清场工作。

13.其他要求

增强项目现场实施监管措施，增加在线或移动现场管理协作平台：在建造阶段，支持现场的质量、安全、进度、变更、物料、成本管理，随时监控、记录、抽查现场情况，即时分配和接收任务，达到甲方、施工单位、监理等工程参与各方的实时工作平台、保证实施质量。

承包人应履行合同约定的其他义务以及下述义务：

13.1 配合发包人组织的现场看房和参观活动，保证现场的安全、整洁、美观，费用已包含在合同总价款中。

13.2 承包人须在材料进场提前 60 天申报甲供材料需用计划，需用计划须明确材料规格、型号、数量和到货时间，如因承包人上报数量错误导致材料供应不足而影响工程进度或出现材料堆积现象，由此引起的一切责任均由承包人承担，同时发包人有权视情况给予承包人一定的经济处罚；承包人负责甲供材料的清点、验收、搬运、保管、检测试验、安装等，且不再收取任何配合费用。承包人保证不将甲供材料挪作他用，否则，发包人有权对承包人采取经济处罚。如果发生承包人提前申报了材料，却在此过程中，甲方或设计单位对该材料发生了变更，发包人按实际情况给予签证。

13.3 配合协调发包人进行的工程专业分包和材料设备采购。总包单位对所有专业分包工程工期、质量、现场管理、安全防护全面负责、统一协调，并对分包工程进行成品保护。

13.4 承包人将专业分包工程的进度、资料纳入承包人管理。承包方将明确专业分包工程的完工时间并提交各专业分包施工单位工期计划（需经甲方认可），并及时为分包施工单位提供工作面。承包方应在专业施工单位提交工程资料后 5 天内审核、盖章完毕。并做好各分包施工单位技术上、交叉施工中的管理和配合协调工作。

13.5 按照图纸结构预留门、洞、孔，预埋线管、线盒、套管及预埋件等。预留预埋位置准确，管线贯通，如因结构预埋预留误差超出规范要求，总包方承担相应责任并无偿配合处理。

13.6 承包人有义务提供控制轴线、标高基准点给分包施工单位。外墙抹灰完成达到外脚手架拆除条件后，提供现有的脚手架及定额中应包括的脚手架、脚手板和垂直运输机械给分包施工单位（承包人

在施工脚手架拆除前必须经发包人同意），外脚手架免费提供给分包施工单位 4 个月免费使用期，垂直运输机械免费提供给分包施工单位 3 个月免费使用期；

13.7　合同总价中包括第一次补槽费、补洞费，门窗框及管道安装完成后，边缝的二次修补等费用全部在总价总包含，包含但不限于各分包土建及防水补洞及收口；

13.8　水电费由承包方与专业施工单位装表计量或协商解决；不允许收取其他管理费用，承包方在场地内应统一指定相关垃圾存放点，并合理组织相关单位进行定期垃圾清理工作，同时发包人安排承包人清理专业施工单位产生的建筑垃圾，承包人必须配合，费用由发包人自各分包施工单位扣除后支付给承包人；承包人免费提供使用工地内其它的辅助设施（如：场内已有的临时道路和场地的使用、卫生间等）；

13.9　承包人负责所有穿越楼板、墙体等部位管道、洞口的封堵、防水施工，一旦发生渗漏，由总包单位进行维修；

13.10 承包人有义务阻止分包施工单位不按照施工图纸开洞，对分包施工单位开而不用的洞进行封堵及防水处理；

13.11 根据荣成城建档案馆资料整理及市质监站竣工资料要求，进行资料整理，分包单位相关资料最后统一交给承包人，由承包人统一收集整理，并进行竣工验收后资料移交工作，需签订总分包合同的，承包人要予以配合，以上所涉及的费用已含在总包管理配合费中，不得另行计取费用；

13.12 有防水要求房间、外墙、露台、平台、宽线条等墙体下混凝土翻边与楼板混凝土一次浇注，确保厨卫间、露台、屋面、地下室等不渗漏；外墙脚手架洞、外墙洞口、窗口四周封堵密实，确保外墙、窗口四周不渗漏；

13.13 承包人不得擅自停工，如承包人未经发包人书面确认擅自停工，所造成的一切责任均由承包人自行承担（包括工期、费用、处罚等）。

13.14 承包人免费提供两间监理办公室约 50 平米；

13.15 承包人负责办理的有关施工场地交通、环卫和施工噪音管理、城管等手续，所有费用已包含在总价中。

13.16 承包人必须做好成品保护工作，对分包工程承包人均需协助做好成品保护工作，费用已包含在总价中。如因承包人原因造成的损失，由承包人照价赔偿；

13.17 承包人开工前 3 天内提交施工组织设计及施工总进度计划（网络图和横道图）；每月 25 日提供当月已完实物工程量月报及次月进度计划，每周周五上报周计划；

13.18 承包人应做好施工场地周围地下管线和邻近建筑物、构筑物(含文物保护建筑)、古树名木的保护工作，费用由承包人负责。因施工不当等承包人原因，发生的法律责任和经济损失由承包人承担；

13.19 承包人必须按时支付材料商、分包商各种款项。否则，发包人有权暂扣工程款，直至承包人付清欠款后再予支付；

13.20 承包人不得拖欠民工工资，因拖欠民工工资造成的一切后果均由承包人承担。发包人有权暂扣工程款，代付清工资，并处每次一万元以上的经济处罚；

13.21 因承包人原因造成分包单位延误工期，产品受损等，相关责任及费用由承包人承担；

13.22 总包管理和配合服务费内包含的费用如承包人另立名目再向分包单位收取，发包人有权在承包

人的合同款中双倍扣除。

13.23 在实际施工过程中，承包人必须仔细审核施工图纸，对施工图纸尺寸、标高的错误，对建筑、结构、安装等各专业图纸中的互相矛盾，对节点详图与平立面图纸之间的矛盾，及时向监理、设计、发包方提出，如未提出，或直接按照图纸中的错误、矛盾之处施工或者擅自变更，由承包人自行承担相应损失；如甲方为了使用功能需要提出图纸变更，承包人必须无条件配合施工。

13.24 竣工图必须与实际情况完全一致，且承包人必须在预埋管线的墙面做好走向标识，允许偏差在±5cm 以内，如因标识有误造成的损失，均由承包人承担；

13.25 承包人在施工过程中不论遇到何种困难，均不得以任何理由（例如发包人未签证费用）擅自停工或变相停工，否则由此造成的一切后果和经济损失均由承包人承担，同时发包人有权对承包人处以一定的经济处罚；

13.26 发包人需承包人配合提供的相关资料，承包人必须无条件配合，限期完成；发包人有权对承包人进行供方审查，发包人有否决权，承包人须无条件配合；

13.27 承包人在施工过程中，与当地村民、公安、市政、环保、防尘、排污排水、交通、治安、绿化、卫生、城管等方面的关系由承包人自行协调并承担相应的费用。

13.28 室外管线工程及局部硬质景观工程施工前，承包人需完成建筑垃圾及材料清运工作，包括塔吊、井架基础等临时设施的清除工作，并按照发包方要求恢复场地标高；

13.29 户内楼面地坪不做找平层，其混凝土表面的平整度必须满足施工规范的要求。如现浇钢筋混凝土楼板的平整度不能满足施工规范所规定的标准，则承包人必须重新返工处理该地坪直到平整度达到施工规范所规定的标准，由此发生的费用不再增加已包括在报价报价内。如因承包人不及时进行返工，发包人另行委托他人施工，承包人须承担全部返工费用（包括甲方 10%的管理费）；

13.30 为了确保工程无渗漏，所有卫生间(四周墙壁、管井、管道后浇处等)、阳台在工作面移交前必须做蓄水试验，蓄水高度应大于 50㎜，连续盛水时间不少于 48 小时,当水位降低应及时补足,并需经甲方、监理单位确认；

13.31 为了确保地下室底板、墙面、顶板、屋面等无渗漏，甲方要求在该部位混凝土浇捣时采用二次振捣（即初凝之前再次对混凝土进行振捣）、机械磨平工艺施工，确保混凝土的密实性，同时减少毛孔及收缩裂缝；

13.32 如因承包方原因工程工期延误，合同范围内的施工内容，发包方有权委托其他施工单位施工，由此增加的赶工费用由承包方承担，并从承包方的合同价中扣除。

13.33 施工单位有行贿行为的，一经发现发包方将对承包方处以行贿额 10 倍的罚款，并保留追究相关责任的权力。

13.34 本工程不得转包，一经发现，发包人有权终止合同，由此所产生的一切后果及经济损失均由承包人承担。

13.35 如承包人在施工过程中出现不符合设计和施工规范要求的行为，经监理或发包人工程人员指出仍不改正的，监理和发包人有权采取一定的经济处罚，罚金在处罚通知收到 3 日内必须缴纳，否则，在工程进度款支付时全额扣除。

13.36 对专业分包工程，如铝合金门窗、石材等，承包人均需配合做好成品保护工作，如因承包人原

因造成的损失，由承包人照价赔偿。

13.37 在合同实施过程中，如承包人施工队伍素质、力量、机械设备、现场文明施工投入和管理不符合要求，造成现场管理混乱，工程质量、进度和现场文明施工、安全生产达不到预定计划，发包人有权要求调整充实力量，承包人须无条件接受。当上述措施仍无效时，按违约进行经济处罚，直至终止合同，由此引起的工期及经济损失由承包人承担。

13.38 按照国家法律、规范的有关规定，承包人必要位置采用低压电源，费用不再增加。

13.39 根据目前及以后的用电用水紧张形势，承包人自行考虑在现场自备柴油发电机和用水预防措施，承包人为预防停水停电所作的各项准备费用及施工过程中因停水停电引起的费用增加和工期延长，均由承包人自行承担。

13.40 双方必须对各自采购的材料质量全面负责，提供产品合格证书、质保书、试验报告。任何一方对材料质量有疑问时，均有权要求复验，复验合格其相关费用由要求复验方支付，复验不合格其经济损失及复验费用由材料采购方承担。

13.41 承包人承诺所有管道接口处不漏水，相关处理所需技术措施和费用不再另行计取。

13.42 若报价中的综合单价与综合单价分析表中的价格不符，以价格低者为准；综合单价分析表中的材料价格与主要材料汇总表中的价格不符时以价格低者为准。如某分项工程承包无综合单价分析表或综合单价分析表不详，则发包人可以发包人的认为正确的理解进行组价，承包人不得提出异议。

13.43 承包人应在图纸会审过程中解决影响使用功能的有关建筑、结构设计中的错漏，对因未能及时发现施工图之间矛盾而产生的返工费用及连带经济损失需由承包人承担。

13.44 承包人应承担与周围群众及民间组织的协调、沟通、安抚任务，并承担所发生的一切费用，如承包人不能协调好与周围群众的关系而导致施工无法正常进行，承包人应无条件服从发包人的协调结果，并承担相关费用。

13.45 承包人需承诺墙地面空鼓、裂缝及墙面、顶棚和地面平整度等质量控制目标和标准均达到国家规范及相关地方标准。

13.46 承包人技术标中施工组织设计部分明确的各分部、分项工程工艺、工法、质量、进度、安全及文明施工措施中的条款都将视做承包人的承诺，施工过程中必须履行，如达不到要求将进行经济处罚。

13.47 承包人必须无条件按照发包人现场安全文明等相关条款规定实施，在实际施工过程中，如楼梯间须安装临边防护或踏步用模板保护，柱四角须做成品保护等，所需费用已含于合同价中，不予另行调整。

13.48 承包人承诺在房屋交付后，出现以下质量投诉之一的：屋面、外墙和窗台渗漏、地下室渗漏、室内外有压管道渗漏、落水管渗漏、结构问题、空鼓、裂缝、顶棚和墙地面平整度偏差，导致客户有索赔要求的情况，由承包人负责无条件及时处理，由承包人原因产生的索赔由承包人承担相关所有费用。

13.49 在施工隐蔽工程验收中，在监理验收的基础上，需发包人工程部人员进一步参加隐蔽工程验收签字，才能进入下道工序。

13.50 安装工程在每次隐蔽工程验收时，承包人向发包人提供准确的隐蔽部位的管位图或说明要求，

否则，监理和发包人有权拒签隐检单，必要时在现场进行标注，并做好该项工作并进行资料汇总。

13.51　承包方提供的材料或设备，当供货产品的单位和产品质量不能满足规范和使用要求时，必须予以更换单位或产品。若承包人调整材料或设备的厂家、规格及型号，须经发包人和监理同意且价格不再调整。

13.52　预埋的弱电管道要确保畅通，否则由承包人负责解决。

13.53　分包施工单位所需预留洞口，由分包施工单位提供洞口尺寸、大小及位置，由承包人负责预留洞口，该费用包含在合同价中。

13.54　施工过程中因甲方工程需要，造成临设或设备、机械等拆、搭或移地重建，不再计任何费用。

13.55　对现场的电力、通信电缆线、煤气管道及其它市政管线需保护，承包人应落实切实可行的保护措施，若在施工过程中因承包人原因发生损坏，由承包人承担责任并赔偿一切损失，相关费用已包含在报价中。

13.56　承包人承诺施工现场内增加可视化监控操作系统，配备足够的电子监控系统，做好整个施工的过程监控，并制作相关的光盘。在移交工程竣工资料时，内含全过程电子监控文档。

13.57　本工程施工期间，承包人应随时清除工地、工地附近道路及建筑物内一切废料、垃圾、非必要或检验不合格之材料、脚手架、工具及其它设备，以确保工地安全及工作环境之整洁。承包人应在竣工验收前清理工地及其附近道路所有废料杂物等，并将全部结构物清理整洁，所需费用在总价中包含。

13.58　地下室外墙有防水要求的模板工程所需防水对拉螺栓价格已含措施费或清单价格中，不另行签证费用。

13.59　地下室基础底板、剪力墙钢筋等部位配置，承包人严格按照相关规范及图纸要求予以施工，同时熟悉相关国家规范，针对规范要求的支撑体系及附加钢筋要求在总价中全部考虑并包含，不在另行增加，确保钢筋隐蔽验收合格。

13.60　桩基检测单位按照地方政府相关部门要求符合资质要求的单位进行，检测单位需要发包人确认。

13.61　承包人承诺严格执行高速相关质量及安全标准要求、绿城集团标准工艺工法及精细化等管理要求，执行现行国家有关工程施工验收规范和标准的要求；

13.62　承包人将专业分包工程的进度款支付纳入承包人管理。专业施工单位上报工程进度支付申请时，承包人须确认专业施工单位的安全文明施工配合良好、且水电费缴纳完毕后，方可上报至发包人。

FDBF4294-3977-4460-9585-8902163E54D2

第八章　投标文件格式

本章投标文件格式只提供了投标人在制作投标文件时，部分需要上传 PDF 文件的固定格式，其他相关内容由系统自动生成。

FDBF4294-3977-4460-9585-8090216E54D2

投标函附录

序号	条款名称	合同条款号	约定内容	备注
1	项目经理	1.1.2.4	姓名：_____	
2	工期	1.1.4.3	天数：_____日历天	
3	缺陷责任期	1.1.4.5	_____月	
	……	……	……	
……	……	……	……	
……	……	……	……	
……	……	……	……	
……	……	……	……	
……	……	……	……	

FDBF4294-3977-4460-9585-8090216E54D2

如法定代表人投标时，按此格式填写

法定代表人身份证明

投标人名称：_____

单位性质：_____

地址：_____

成立时间：_____年_____月_____日

经营期限：_____

姓名：_____ 性别：_____年龄：_____职务：_____

系_____（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

附：法定代表人身份证明扫描件

投标人：_____（盖单位章）

_____年_____月_____日

FDBF4294-3977-4460-9585-809021 6E54D2

如授权委托人投标时，按此格式填写

授权委托书

本人_____（姓名）系_____（投标人名称）的法定代表人，现委托_____（姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改_____（项目名称）投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：_____。

代理人无转委托权。

投标人：_____（盖单位章）

法定代表人：_____（签字）

身份证号码：_____

委托代理人：_____（签字）

身份证号码：_____

_____年_____月_____日

后附法定代表人身份证及委托代理人身份证扫描件。

FDBF4294-3977-4460-9585-8090216E54D2

项目管理机构组成表

职务	姓名	职称	执业或职业资格证明					备注
			证书名称	级别	证号	专业	养老保险	

FDBF4294-3977-4460-9585-8090216E54D2

项目经理简历表

姓　名		年 龄		学历	
职　称		职 务		拟在本合同任职	
毕业学校	年毕业于　　学校　　专业				
主要工作经历					
时　间	参加过的类似项目		担任职务	发包人及联系电话	

FDBF4294-3977-4460-9585-8090216E54D2

投标人基本情况表

<table>
<tr><td>投标人名称</td><td colspan="7"></td></tr>
<tr><td>注册地址</td><td colspan="3"></td><td>邮政编码</td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td rowspan="2">联系方式</td><td>联系人</td><td colspan="2"></td><td>电 话</td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td>传 真</td><td colspan="2"></td><td>网 址</td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td>组织结构</td><td colspan="7"></td></tr>
<tr><td>法定代表人</td><td>姓名</td><td></td><td>技术职称</td><td></td><td>电话</td><td></td></tr>
<tr><td>技术负责人</td><td>姓名</td><td></td><td>技术职称</td><td></td><td>电话</td><td></td></tr>
<tr><td>成立时间</td><td colspan="2"></td><td colspan="5">员工总人数：</td></tr>
<tr><td>企业资质等级</td><td colspan="2"></td><td rowspan="6">其中</td><td colspan="2">项目经理</td><td></td></tr>
<tr><td>营业执照号</td><td colspan="2"></td><td colspan="2">高级职称人员</td><td></td></tr>
<tr><td>注册资金</td><td colspan="2"></td><td colspan="2">中级职称人员</td><td></td></tr>
<tr><td>开户银行</td><td colspan="2"></td><td colspan="2">初级职称人员</td><td></td></tr>
<tr><td>账号</td><td colspan="2"></td><td colspan="2">技 工</td><td></td></tr>
<tr><td>经营范围</td><td colspan="7"></td></tr>
<tr><td>备注</td><td colspan="7"></td></tr>
</table>

FDBF4294-3977-4460-9585-80902165D2

投标人信用承诺书

为营造公平竞争、规范有序的市场环境，树立诚信守法经营形象。本单位郑重承诺：

一、我方在此声明，本次招标投标活动中申报的所有资料都是真实、准确完整的，如发现提供虚假资料，或与事实不符而导致投标无效，甚至造成任何法律和经济责任，完全由我方负责。

二、我方在本次投标活动中绝无资质挂靠、串标、围标情形，若经贵方查出，立即取消我方投标资格并承担相应的法律责任。

三、我方在以往的招标投标活动中，无重大违法、违规的不良记录；或虽有不良记录，但已超过处理期限。

四、我方一旦中标，将按规定及时与招标人签订合同，严格按照投标文件中所承诺的报价、质量、工期、投标方案、项目经理等内容组织实施。

五、自觉接受社会各界的监督，依法接受有关行政机关的事中事后监管和执法检查，并如实提供有关情况和材料。

六、严格遵守国家法律、法规、规章和相关政策规定，积极参与社会信用体系建设，倡树以信笃行，以诚兴业的传统美德，争当信用市民，争创信用企业。

七、本《信用承诺书》同意向社会公开。

承诺单位：　　（企业法定代表人签字并加盖企业公章）

年　　月　　日

FDBF4294-3977-4460-9585-8090216554D2

其他资格审查资料

投标企业在参加开标会时除投标文件外还须提交以下证件及资料原件:

1、法定代表人或委托代理人持身份证到开标现场参加开标会议;

2、荣成市公共资源交易网网上报名确认单（可不上传系统）;

FDBF4294-3977-4460-9585-8090216E54D2

附录1

FDBF4294-3977-4460-9585-8090216E54D2

威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 评分办法

序号	标题	分值	评分标准
威海市建设工程电子交易系统评分办法模板［100.00］			
1	资格审查［合格制］		
1.1	营业执照	合格制	上传加盖电子公章的pdf文档，内容为营业执照的彩色扫描件
1.2	资质证书	合格制	上传加盖电子公章的pdf文档，内容为资质证书的彩色扫描件,且符合第二章“投标人须知”第1.4.1项规定
1.3	安全生产许可证	合格制	上传加盖电子公章的pdf文档，内容为安全生产许可证的彩色扫描件
1.4	法定代表人身份证明或授权委托书	合格制	上传加盖电子公章的pdf文档,内容为企业法定代表人身份证复印件及法人身份证明（若法定代表人参加投标）或企业法定代表人身份证复印件、授权委托代理人身份证复印件及授权委托书(若授权代表参加投标)
1.5	投标保证金证明	合格制	上传加盖电子公章的pdf文档 注:转账方式提交投标保证金的后附投标人基本户开户证明、转账凭证等材料彩色复印件。 若采用银行保函形式，要求银行保函由投标人开立基本账户的银行针对本工程出具，有效期不少于投标有效期满后30天，投标文件中附银行保函彩色复印件。 如选择保险保函方式，需附：1）保险费汇款证明及有效发票；2）企业开户许可证；3)有效保函；4）保险机构在中国银行保险监督管理委员会批准或备案的证明；5）保险机构通过上述网站公开信息的查询截图；6）保险机构出具工程项目所在地设区市市域内设有的服务机构营业执照。
1.6	失信情况查询	合格制	上传加盖电子公章的pdf文档 1、说明：被列入“全国法院失信被执行人信息公布与名称查询系统”（查询网址：http://zxgk.court.gov.cn/shixin/）的失信被执行人禁止参与本项目的投标。投标文件附通过网站（http://zxgk.court.gov.cn/shixin/）查询信息记录，包含投标人及参与本次投标的相关人员包括法定代表人、委托代理人及项目管理机构所有人员失信情况网页截图。 2、投标人不得被工商行政管理机关在全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单，否则否决其投标。后附网上查询截图。（查询网址http://www.gsxt.gov.cn/index.html）。 3、投标人未被威海市各职能部门列为严重失信主体,本条投标人无需附截图，以现场查询为准
1.7	投标人信用承诺书	合格制	上传加盖电子公章的pdf文档
1.8	省一体化注册登记审核通过截图	合格制	上传加盖电子公章的pdf文档,内容为山东省建筑市场监管与诚信一体化注册登记审核通过截图
2	技术标［17.00］		
2.1	施工总平面图布置设计合理	1.50	（1.5分）对工程整体有深刻认识，表述清晰完整，施工段划分、临时设施、临时道路、施工总平面图布置设计合理
2.2	施工方案和技术措施合理，对关键工序有针对性等	1.50	（1.5分）施工方案和技术措施合理，对关键工序和关键部位施工具有针对性，措施得力、经济、安全、可行
2.3	针对本工程的通病治理措施	1.50	（1.5分）有完整的质量保证措施，先进可行，有针对本工程的通病治理措施
2.4	安全文明措施和应急救援预案	1.50	（1.5分）针对项目实际情况有完整的安全文明措施和应急救援预案，且措施齐全，预案可行
2.5	环境、地下管网、地上设施保护，冬季、雨季施工方案	1.50	（1.5分）环境保护措施安全得力，减少噪音、降低环境污染、扬尘治理措施、地下管线及其他地上地下设施的保护加固措施等，冬季、雨季施工方案
2.6	绿色建筑、新技术、新产品、新工艺、新材料应用	1.50	（1.5分）绿色建筑、新技术、新产品、新工艺、新材料应用
2.7	施工进度计划和进度措施	1.50	（1.5分）施工进度计划和进度措施（包括以横道图或标明关键线路的网络进度计划、保障进度计划需要的主要施工机械设备、劳动力需求计划及保证措施、材料设备进场计划及其他保证措施等）
2.8	资源配备计划	1.50	（1.5分）资源配备计划。投入的劳动力、机械设备等计划合理，与进度计划呼应，满足施工需

威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 评分办法

序号	标题	分值	评分标准
2.9	项目管理机构人员配备齐全合理	1.50	（1.5分）项目管理机构人员配备齐全合理（采用暗标方式，不得涉及人员姓名、公司名称等暴露投标人身份的内容）
2.10	成品保护、工程保修制度、总包和分包配合配合等	1.50	（1.5分）成品保护、工程保修制度、总包和分包配合、与发包、分包、监理、设计的配合等
2.11	建筑渣土、扬尘治理措施等	2.00	建筑渣土的出入口管理、车辆运输、施工现场保护措施等；扬尘治理、工程施工管理、施工机具管理、物料堆放、垃圾运送和堆放、施工废水排放措施等。
3	**资信标［8.00］**		
3.1	企业信用情况	1.00	投标人近一年（指自开标日向前推一年精确到日）未发生任何违纪、违规情况者得1分，有违法违规行为扣分的，按照《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》规定计算，扣分无下限。（以威海市住房和城乡建设局网上公布信息为准。） 注：以开标日“威海市住房和城乡建设局”网站信用档案结果为准。
3.2	项目管理机构	1.00	项目经理配备必须符合注册建造师项目规模标准和专业要求；技术负责人必须持工程系列中级及以上职称或建设类注册证书；其他关键岗位管理人员【包括施工员、质量员（质检员）、专职安全员、机械员】配备齐全，且不得兼任，分工明确，得1分，达不到以上配置要求的得0分。 注：投标人须在投标文件中附项目经理和技术负责人的相关证书及所有管理人员社保官网养老保险交纳证明复印件,否则投标无效。
3.3	项目经理信用情况	1.00	项目经理近一年（指自开标日向前推一年精确到日）未发生任何违纪、违规情况者得1分，有违法违规行为扣分的，按照《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》规定计算，扣分无下限。（以威海市住房和城乡建设局网上公布信息为准。） 注：以开标日“威海市住房和城乡建设局”网站信用档案结果为准。
3.4	企业业绩	5.00	近三年（时间精确到开标当天）企业完成类似房屋建筑工程，每有一个单项合同额1000万元（含）—5000万元的得0.5分，5000万元以上的得1分。同一工程不重复计分，最高计至5分。提供施工合同原件校验，并在投标文件中附复印件，否则不计分。日期以合同签订时间为准
3.5	人员业绩	0.00	通过系统勾选所使用的业绩（代理自己附上业绩要求）
4	**商务标［75.00］**		
4.1	投标报价	60.00	评标基准价C=A×K1×Q1+B×K2×Q2 A：投标价算术平均值。 当n（有效投标人个数，以下相同）＜7时，A=所有投标价的算术平均值； 当7≤n＜10时，A=所有投标报价中去掉1个最高价、1个最低价后的算术平均值； 当n≥10时，A=所有投标报价中去掉2个最高价、2个最低价后的算术平均值。 B：招标控制价。 K：下浮系数； Q：权重比例Q1+Q2=100%； K1、Q1值由投标人推选的代表随机抽取确定 以评标基准值为基准，报价与该基准进行比较，相同得满分； 每高于基准值1%扣 1 分，扣完为止；
			每低于基准值1%扣 0.5 分，扣完为止。(有效范围平均值法) 基准价计算方式：有效范围平均值法 评标基准价有效范围为A1下限:0.93(房屋建筑总承包工程的评标基准价有效范围为A1的93%～107%(含93%和107%)，其他工程评标基准价有效范围为A1的90%～110%（含90%和110%）） 评标基准价有效范围为A1上限:1.07(房屋建筑总承包工程的评标基准价有效范围为A1的93%～107%(含93%和107%)，其他工程评标基准价有效范围为A1的90%～110%（含90%和110%）） 每高于基准值1%扣:1每低于基准值1%扣:0.5
4.2	措施费项目报价	3.00	采用平均法 当n＜5时，评标基准价为各投标报价中相应分部分项综合单价金额的算术平均值 当n≥5时，评标基准价为去掉其中最高价和最低价后的算术平均值 以评标基准值为基准，报价与该基准进行比较，相同得满分； 每高1%扣本项满分的0.3，扣完为止； 每低1%扣本项满分的0.3，扣完为止。(平均法) 基准价计算方式：平均法 每高于基准值1%扣:0.3每低于基准值1%扣:0.3

威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 评分办法

序号	标题	分值	评分标准
4.3	分部分项	12.00	采用平均法 当n＜5时，评标基准价为各投标报价中相应分部分项综合单价金额的算术平均值 当n≥5时，评标基准价为去掉其中最高价和最低价后的算术平均值 采用计算机辅助评标的，需对每一项清单报价进行评审，分部分项总数为N,投标人所报每项清单单价与单项评标基准价相等时得12/N分，投标人清单单价比单项评标基准价每高1%扣1/N分；投标人清单单价比单项评标基准价每低1%扣0.5/N分，每项清单最高得分12/N分，最低0分，得分精确到小数点后2位，分数计算过程中，比例不足部分按照插入法计算。本项得分等于每项清单报价得分之和。(平均法) 基准价计算方式：平均法

FDBF4294-3977-4460-9585-8090216E54D2

其他注意事项

控制价　　：62510000.00

专家个数　　:7

投标人报价方式　　:总价（元）

定标方式　　:确定中标人

清单全部参与评审。

清单单项得分规则：每高1%减1/N，减完为止。每低1%减0.5/N，减完为止　　每项清单的基本分值：总分值/清单项目个数。

FDBF4294-3977-4460-9585-8090216E54D2

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:好运角文化创业中心

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	1 桩基础工程							
	1.1 桩基础工程							
1	010201003001	混凝土灌注桩	1.桩的种类:双向螺旋挤扩桩 2.桩长:综合考虑 3.桩径:Φ450 4.桩砼强度:C35抗渗混凝土，抗渗等级为P8 5.工作内容:含成孔、清孔、钢筋笼制作及安装、桩身砼、设备费等 6.其他:报价中要综合考虑桩施工过程中遇地下淤泥或石头导致桩发生偏位而发生的相关费用等 7.工程量计算:按设计桩顶标高以下的桩长+超出桩顶标高以上的部分（超出0.6米部分按0.6米计算，低于0.6米部分按实计算）	m	17340			
	2 建筑工程							
	2.1 车库土建工程							
2	010101001001	平整场地	1.土壤类别:综合考虑 2.弃土运距:综合考虑 3.取土运距:综合考虑	m2	10341.77			
3	010101003001	挖桩间土方	1.挖土部位:桩间土 2.土壤类别:综合考虑 3.挖土方式:综合考虑 4.挖土深度:综合考虑 4.弃土运距:综合考虑 5.工作内容:包括基底清槽、钎探，场内堆土、倒土、场外运土等，满足基础施工要求 6.工程量:按实际开挖量计算,但同时不能超过定额计算规则规定工作面的宽度进行计算	m3	4543.86			
4	AB046	竣工清理	1.工程量:按建筑物勒脚以上外墙外围水平面积乘以檐口高度计算 2.工作内容:建筑垃圾的堆积、整理、清理及厂区外运弃置等	m3	22612.74			
5	010103001001	土（石）方回填	1.回填材料:符合回填要求 2.回填质量:清除基坑内杂物,分层夯实,夯实系数不小于0.94,回填质量满足设计要求 3.运输距离:堆土场至回填部位的距离，投标单位自行考虑 4.土源:利用原土 5.工作内容:报价中包含回填土从堆土场运输至回填部位的挖运费用、碾压或夯实等费用 6.工程量:回填量按碾或夯实后的实方体积计算 7.回填部位:基础	m3	4838.36			

FDBF4294-397...-9585-8090216E54D2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
6	010103001002	土（石）方回填	1.回填材料:符合回填要求 2.回填质量:清除基坑内杂物,分层夯实,夯实系数不小于0.94,回填质量满足设计要求 3.运输距离:场外堆土场至回填部位的距离，投标单位自行考虑 4.土源:利用原土 5.工作内容:报价中包含回填土从场外堆土场运输至回填部位的挖运费用、碾压或夯实等费用 6.工程量:回填量按碾或夯实后的实方体积计算 7.回填部位:房心	m3	265.63			
7	AB047	凿桩头	1.凿除方式:综合考虑 2.凿除高度:综合考虑 3.工作内容:包含桩头砼凿碎和截桩、钢筋截断和整理、各种机械配合施工费用、砼碎渣和截断的桩头进行清理和外运弃置等全部工作内容	根	322			
8	AB048	桩头防水处理	1.材料品种:水泥基渗透结晶型防水材料 2.防水范围:桩头及周边范围 3.桩径:综合考虑	m2	182.05			
9	010401006001	垫层	1.混凝土强度等级:C20 2.厚度:综合考虑 3.部位:桩承台下垫层	m3	53.89			
10	010401006002	垫层	1.混凝土强度等级:C20 2.厚度:综合考虑 3.部位:基础梁下垫层	m3	54.1			
11	010401006003	垫层	1.混凝土强度等级:C20 2.厚度:综合考虑 3.部位:防水底板下垫层	m3	592.3			
12	010301001001	砖基础	1.基础形式:条形基础 2.砖品种、规格:MU20烧结粉煤灰砖 3.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆	m3	44.26			
13	010302006001	零星砌砖	1.砖品种、规格:MU20烧结粉煤灰砖 2.砂浆强度等级:M5.0水泥砂浆 3.部位:台阶等零星砌体	m3	1.74			
14	010302001001	实心砖墙	1.墙体类型:综合考虑 2.墙体厚度:300mm 3.砖品种、规格:MU15烧结粉煤灰砖 4.砂浆强度等级:M5.0水泥砂浆 5.部位:女儿墙	m3	73.31			
15	010304001001	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:内墙 2.墙体厚度:200mm 3.砖、砌块品种、规格:B06(A3.5)级加气砼砌块（密度不大于650kg/m3） 4.砂浆强度等级:M5专用砂浆 5.砌筑高度:综合考虑 6.墙体的耐火极限:必须达到设计要求	m3	118.93			

FDBF4294-397F-4440-9585-8090216E54D2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
16	010304001002	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:综合考虑 2.墙体厚度:300mm 3.砖、砌块品种、规格:B05级自保温加气砼砌块 4.砂浆强度等级:Ma5.0保温砂浆 5.砌筑高度:综合考虑 6.墙体的耐火极限:必须达到设计要求	m3	110.81			
17	010401005001	桩承台基础	1.基础形式:桩承台独立基础 2.混凝土强度等级:C35抗渗等级P6 3.外加剂:8%（胶凝材料）SY-T型高效特种膨胀抗裂剂	m3	458.1			
18	010403001001	基础梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35抗渗等级P6 3.外加剂:8%（胶凝材料）SY-T型高效特种膨胀抗裂剂	m3	176.01			
19	010401003001	满堂基础	1.基础形式:筏板基础 2.混凝土强度等级:C25 3.工作内容:含后砌隔墙下元宝基础等 4.部位:地下室地面板	m3	658.73			
20	010401003002	满堂基础	1.基础形式:筏板基础 2.混凝土强度等级:C35抗渗混凝土，抗渗等级为P6 3.外加剂:8%（胶凝材料）SY-T型高效特种膨胀抗裂剂 4.工作内容:含筏板、电梯基坑、集水坑等	m3	170.22			
21	010402001001	矩形柱	1.柱种类、断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30抗渗等级P6 3.外加剂:8%（胶凝材料）SY-T型高效特种膨胀抗裂剂 4.部位:地下柱	m3	10.54			
22	010402001002	矩形柱	1.柱种类、断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	125.98			
23	010404001001	直形墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30抗渗等级P6 3.外加剂:8%（胶凝材料）SY-T型高效特种膨胀抗裂剂 4.部位:与土壤接触的砼墙、消防水池	m3	183.88			
24	010404001002	直形墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	16.07			
25	010403002001	矩形梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30抗渗等级P6 3.外加剂:8%（胶凝材料）SY-T型高效特种膨胀抗裂剂	m3	298.76			
26	010405001001	有梁板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30抗渗等级P6 3.外加剂:8%（胶凝材料）SY-T型高效特种膨胀抗裂剂	m3	10.48			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
27	010405003001	平板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30抗渗等级P6 3.外加剂:8%（胶凝材料）SY-T型高效特种膨胀抗裂剂	m3	1770.49			
28	010402001003	构造柱	1.柱种类、断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	29.4			
29	010403005001	过梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.5			
30	010403004001	圈梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	12.95			
31	010405008001	雨篷、阳台板	1.名称:雨蓬 2.板厚:80厚 3.混凝土强度等级:C30	m2	51.34			
32	010405008002	雨篷、阳台板	1.名称:雨蓬 2.板厚:每增减10厚 3.混凝土强度等级:C30	m2	174.78			
33	010405007001	天沟、挑檐板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	0.26			
34	010406001001	直形楼梯	1.名称:板式楼梯 2.厚度:100mm 3.混凝土强度等级:C30	m2	78.44			
35	010406001002	直形楼梯	1.名称:板式楼梯 2.厚度:每增减10mm 3.混凝土强度等级:C30	m2	264.48			
36	010408001001	后浇带	1.部位:梁 2.断面:综合考虑 3.混凝土强度等级:C35微膨胀砼,抗渗等级P8 4.外加剂:8%（胶凝材料）SY-T型高效特种膨胀抗裂剂 5.工作内容:含后浇带凿毛、接缝两侧钢丝网片等 6.做法:详见设计图	m3	6.3			
37	010408001002	后浇带	1.部位:板 2.厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C35微膨胀砼,抗渗等级P8 4.外加剂:8%（胶凝材料）SY-T型高效特种膨胀抗裂剂 5.工作内容:含后浇带凿毛、接缝两侧钢丝网片等 6.做法:详见设计图	m3	49.71			
38	010408001003	后浇带	1.部位:墙 2.厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C35微膨胀砼,抗渗等级P8 4.外加剂:8%（胶凝材料）SY-T型高效特种膨胀抗裂剂 5.工作内容:含后浇带凿毛、接缝两侧钢丝网片等 6.做法:详见设计图	m3	1.44			

FDBF4294-397...-4B0...-958...-8090216B54D2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
39	010408001004	后浇带	1.部位:基础防水底板 2.厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30微膨胀砼,抗渗等级P8 4.外加剂:8%（胶凝材料）SY-T型高效特种膨胀抗裂剂 5.工作内容:含后浇带凿毛、接缝两侧钢丝网片等 6.做法:详见设计图	m3	17.14			
40	010407001001	其他构件	1.构件名称:门槛、其他上返台 2.混凝土强度等级:C25	m3	2.54			
41	010414002001	其他构件	1.构件名称、规格:窗侧预制块 2.混凝土强度等级:C20 3.工作内容:含制作、运输、安装、灌缝等	m3	0.28			
42	010410003001	过梁	1.安装高度:综合考虑 2.单件体积:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25 4.工作内容:含预制构件制作、运输、安装、灌缝等相关工艺	m3	0.77			
43	AB049	电缆沟、地沟	1.沟断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.部位:车库排水沟	m3	1.75			
44	010416001001	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋，Φ6.5	t	1.893			
45	010416001002	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋，Φ8	t	31.784			
46	010416001003	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋，Φ10	t	10.515			
47	010416001004	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋，Φ12	t	2.138			
48	010416001005	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HPB300 2.钢筋规格:Φ6.5	t	12.029			
49	010416001006	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ6.5	t	3.922			
50	010416001007	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ8	t	50.707			
51	010416001008	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ10	t	20.084			
52	010416001009	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ12	t	57.245			
53	010416001010	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ14	t	162.763			
54	010416001011	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ16	t	45.443			
55	010416001012	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ18	t	42.099			
56	010416001013	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ20	t	10.911			
57	010416001014	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ22	t	5.755			
58	010416001015	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ25	t	85.864			
59	010416003001	钢筋网片	1.钢筋种类、规格:Φ4钢筋网	t	5.404			

FDB1A2C4-C9AF-4B00-9585-8090216E54D2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
60	AB050	钢筋连接	1.连接方式:电渣压力焊接头 2.钢筋种类、规格:综合考虑 3.连接形式:综合考虑，满足图纸设计及施工规范要求	个	1016			
61	AB051	钢筋连接	1.连接方式:套筒接头 2.钢筋种类、规格:综合考虑 3.连接形式:综合考虑，满足图纸设计及施工规范要求	个	1902			
62	010606012001	零星钢构件	1.构件名称:钢板止水带 2.钢材品种:Q235B 3.钢材规格:-330*3mm	t	2.842			
63	010607001001	金属网	1.材料品种:热镀锌钢丝网 2.材料规格:满足设计要求 3.工作内容:含搭接、返边、射钉（或钢钉）、铁垫片等固定件 4.部位:填充墙与混凝土墙交接部位、安装线管剔槽部位、预留洞口背面等	m2	281.53			
64	AB052	钢筋植筋	1.钢筋种类、规格:综合考虑 2.工作内容:包括人工、机械、材料等费用	根	914			
65	010407002001	散水、坡道	1.名称:散水 2.宽度:900mm 3.工作内容:散水与外墙勒脚交接处应留有缝隙，宽度10mm,采用沥青胶泥嵌缝 4.做法:a.40厚C20混凝土，上撒1:1水泥细砂压实赶光；b.150厚小毛石灌M5砂浆垫层；c.素土夯实，向外坡5%	m2	329.18			
66	AB053	细石混凝土楼地面	1.面层厚度:40厚 2.混凝土强度:C20细石砼找平层 3.部位:防水底板下、雨棚等	m2	5974.42			
67	AB054	细石混凝土找平层	1.面层厚度:60厚 2.混凝土强度:C20细石混凝土，内配钢筋网（钢筋单列） 3.工作内容:含素水泥浆一道 4.部位:车库、车库出入口坡道、屋面等	m2	10226.1			
68	AB055	细石混凝土楼地面	1.面层厚度:每增（减）5厚 2.混凝土强度:C20细石砼找平层	m2	65428.1			
69	AB056	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:20厚1:2.5水泥砂浆找平层 2.工作内容:含素水泥浆一道 3.部位:消防控制室、防水底板下等	m2	5984.04			
70	AB057	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:20厚1:2水泥砂浆找平层 2.工作内容:含素水泥浆一道 3.部位:消防水池、集水坑等	m2	340.38			

FDBF4294-3971-4400-9585-80902216E54D2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
71	AB058	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:20厚1:3水泥砂浆找平层，随打随抹平 2.工作内容:含素水泥浆一道 3.部位:消防水泵房、水表间、变配电室、柴油发电机房、储油间、风井、车库出入口等	m2	91.66			
72	AB059	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:每增（减）5厚1:3水泥砂浆找平层	m2	241.76			
73	010703001001	卷材防水	1.卷材品种:4厚SBS改性沥青防水卷材（II型）+3厚SBS改性沥青防水卷材（II型） 2.工作内容:含防水搭接及附加层、刷基层处理剂一遍等 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:防水底板下、挡土墙外侧等	m2	6121.47			
74	010703002001	涂膜防水	1.涂膜品种:1.5厚合成高分子防水涂料 2.工作内容:含刷基层处理剂一遍 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:消防水池、集水坑、消防水泵房、水表间等	m2	339.11			
75	010703002002	涂膜防水	1.涂膜品种:1.5厚聚合物水泥防水涂料 2.工程量:按外露展开面积计算 3.部位:消防水池、集水坑等	m2	286.44			
76	010703003001	砂浆防水（潮）层	1.防水（潮）层种类、厚度:20厚1:2水泥砂浆内掺加3%-5%的有机硅防水剂 2.防水（潮）部位:室内地坪标高下60mm处防潮层	m2	106.02			
77	AB060	隔离层	1.材料品种:聚氨酯无纺布一层	m2	5619.57			
78	010702001001	屋面卷材防水	1.卷材品种:3厚SBS改性沥青防水卷材 2.工作内容:含防水搭接及附加层等 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:屋面、雨棚	m2	6147.52			
79	010702001002	屋面卷材防水	1.卷材品种:4厚SBS改性沥青耐根穿刺防水卷材 2.工作内容:含防水搭接及附加层等 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:屋面、雨棚	m2	6147.52			
80	010703004001	楼面变形缝	1.变形缝种类:铝单板变形缝 2.变形缝部位:楼面 3.缝宽度:100mm 4.填充材料:阻火带填充 5.做法:详见L13J14图集	m	220			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
81	010703004002	墙面变形缝	1.变形缝种类:铝单板变形缝 2.变形缝部位:内墙面 3.缝宽度:100mm 4.填充材料:50厚保温材料 5.做法:详见L13J14-16页-1	m	16.75			
82	010703004003	墙面变形缝	1.变形缝种类:金属变形缝 2.变形缝部位:外墙面 3.缝宽度:100mm 4.填充材料:EPS板填缝 5.做法:详见L13J14-21页-1	m	31.2			
83	010803003001	保温隔热墙	1.保温隔热形式:干铺 2.材料品种、规格:50mm厚挤塑聚苯板保温层 3.部位:防水保护墙	m2	495.11			
84	AB061	泄水管	1.材质及要求:UPVC 2.直径:ϕ75泄水管 3.部位:雨棚等	个	11			
85	AB062	泄水管	1.材质及要求:UPVC 2.直径:ϕ50泄水管 3.部位:车库顶	个	2			
86	AB063	铸铁篦子	1.材质及规格型号:500宽承重型铸铁雨水篦子，承重不小于20吨 2.主要内容:采购、安装、预埋铁件等所有费用 3.工程量:按延长米计算 4.部位:车库内排水沟	m	13.5			
87	AB064	塑料排水板	1.材质、规格:凹凸型塑料排水板 2.部位:地下室顶板绿化部分	m2	5474.49			
88	AB065	土工布	1.材质、规格:不小于200g/m2 2.做法:搭接卷边等综合考虑 3.部位:地下室顶板绿化部分	m2	5474.49			
89	AB066	地坪漆地面	1.面层材料:涂刷防尘耐磨高级地坪漆 2.要求:符合验收规范要求 3.部位:车库地面	m2	4721.59			
90	AB067	地坪漆地面	1.面层材料:涂刷无振动防滑地坪漆 2.要求:符合验收规范要求 3.部位:车库出入口坡道	m2	30.02			
	2.2 车库装饰工程							
91	020101003001	细石混凝土楼地面	1.面层厚度:40厚 2.混凝土强度等级:C20细石混凝土，表面撒1:1水泥沙子随打随抹光 3.工作内容:含素水泥浆一道 4.部位:消防水泵房、水箱间楼面	m2	61.64			
92	020101003002	细石混凝土楼地面	1.面层厚度:60厚 2.混凝土强度等级:C20细石混凝土，内配Φ6@200双向钢筋（钢筋单列） 3.工作内容:含素水泥浆一道 4.部位:排风机房、弱电机房、电表间、变配电室、柴油发电机房、储油间、排气井、排烟井、排风井地面	m2	366.93			

FDBF4294-3975-4465-9585-8090216E54D2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
93	020101003003	细石混凝土楼地面	1.面层厚度:每增（减）5厚 2.混凝土强度等级:C20细石混凝土	m2	733.86			
94	020105001001	水泥砂浆踢脚线	1.高度:200mm 2.做法:10厚1:3水泥砂浆找平+6厚1:2水泥砂浆抹面压光 3.部位:车库、排风机房、弱电机房、电表间、消防控制室、消防水泵房、水表间、变配电室、柴油发电机房、储油间等	m	661.09			
95	020201001001	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:7厚2:1:8水泥石灰砂浆+6厚1:2水泥砂浆抹平 3.工作内容:含刷专用界面剂、网格布一道 4.部位:车库、排风机房、弱电机房、电表间、消防控制室、消防水泵房、水表间、变配电室、柴油发电机房、储油间、排气井、排烟井、排风井等	m2	2496.28			
96	020201001002	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:15厚1:3水泥砂浆 3.要求:满足施工要求，达到质量验收标准 4.部位:外墙面	m2	2220.84			
97	020201001003	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:20厚1:2水泥砂浆保护层 3.要求:满足施工要求，达到质量验收标准 4.部位:消防水池墙面	m2	268			
98	020201001004	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:9厚1:3水泥砂浆压实抹平 3.要求:满足施工要求，达到质量验收标准 4.部位:消防水池墙面	m2	268			
99	020507001001	刷喷涂料	1.涂料名称:刮腻子+白色乳胶漆 2.刷喷要求:满足设计并达到规范和验收要求 3.刷喷遍数:满足成活要求 4.部位:车库、排风机房、弱电机房、电表间、消防控制室、消防水泵房、水表间、变配电室、柴油发电机房、储油间、排气井、排烟井、排风井等	m2	2871.49			
100	020507001002	刷喷涂料	1.涂料名称:刮腻子+白色乳胶漆 2.刷喷要求:满足设计并达到规范和验收要求 3.刷喷遍数:满足成活要求 4.部位:车库、排风机房、弱电机房、电表间、消防控制室、消防水泵房、水表间、变配电室、柴油发电机房、储油间、排气井、排烟井、排风井等	m2	5826.29			
	2.3 酒店土建工程							

FDF4294-3975-4400-9585-8090216E54D2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
101	AB102	竣工清理	1.工程量:按建筑物勒脚以上外墙外围水平面积乘以檐口高度（有山墙者，按山尖1/2高度）计算 2.工作内容:建筑垃圾的堆积、整理、清理及厂区外运弃置等	m3	32644.35			
102	010101001002	平整场地	1.土壤类别:综合考虑 2.弃土运距:综合考虑 3.取土运距:综合考虑	m2	1243.76			
103	010101003002	挖桩间土方	1.挖土部位:桩间土 2.土壤类别:综合考虑 3.挖土方式:综合考虑 4.挖土深度:综合考虑 4.弃土运距:综合考虑 5.工作内容:包括基底清槽、钎探，场内堆土、倒土、场外运土等，满足基础施工要求 6.工程量:按实际开挖量计算,但同时不能超过定额计算规则规定工作面的宽度进行计算	m3	285.99			
104	010103001003	土（石）方回填	1.回填材料:满足设计要求 2.回填要求:回填土每层虚铺厚度不得超过300mm，压实系数≥0.94，夯实后的干容重≥16KN/m3，并满足现场施工及规范验收要求 3.土源:利用原土 4.工作内容:包含从堆土场的挖土、装车、运输、倒运、回填、碾压或夯实等全部工作内容 5.运距:由投标单位根据现场实际情况自行考虑 6.工程量:回填量按碾或夯实后的实方体积计算 7.回填部位:基础回填	m3	519.36			
105	AB103	凿桩头	1.凿除方式:综合考虑 2.凿除高度:综合考虑 3.工作内容:包含桩头砼凿碎和截桩、钢筋截断和整理、各种机械配合施工费用、砼碎渣和截断的桩头进行清理和外运弃置等全部工作内容	根	253			
106	AB104	桩头防水处理	1.材料品种:水泥基渗透结晶型防水涂料 2.防水范围:桩头及周边范围 3.桩径:综合考虑	m2	23.31			
107	010301001002	砖基础	1.基础形式:条形基础 2.砖品种、规格:MU20烧结粉煤灰砖 3.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆	m3	3.74			
108	010302001002	实心砖墙	1.墙体类型:综合考虑 2.墙体厚度:综合考虑 3.砖品种、规格:MU15烧结粉煤灰砖 4.砂浆强度等级:M5.0水泥砂浆	m3	9.13			
109	AB105	轻质砌块填充	1.材料种类:轻质砌块 2.做法:按设计要求 3.部位:水箱间	m3	2.4			

FDBE4294-397[illegible]-9585-8090216E54D2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
110	010302006002	零星砌砖	1.砖品种、规格:MU15烧结粉煤灰砖 2.砂浆强度等级:M5.0水泥砂浆 3.部位:卫生间便台等零星砌体	m3	1.97			
111	010304001003	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:综合考虑 2.墙体厚度:250mm 3.砖、砌块品种、规格:B06（A3.5）级加气砼砌块 4.砂浆强度等级:M5专用混合砂浆 5.砌筑高度:综合考虑 6.墙体的耐火极限:必须达到设计要求	m3	0.49			
112	010304001004	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:综合考虑 2.墙体厚度:200mm 3.砖、砌块品种、规格:B06（A3.5）级加气砼砌块 4.砂浆强度等级:M5专用混合砂浆 5.砌筑高度:综合考虑 6.墙体的耐火极限:必须达到设计要求	m3	1077.6			
113	010304001005	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:综合考虑 2.墙体厚度:100mm 3.砖、砌块品种、规格:B06（A3.5）级加气砼砌块 4.砂浆强度等级:M5专用混合砂浆 5.砌筑高度:综合考虑 6.墙体的耐火极限:必须达到设计要求	m3	146.91			
114	010401003003	满堂基础	1.基础形式:筏板基础 2.混凝土强度等级:C35抗渗混凝土，抗渗等级为P6 3.外加剂:8%（胶凝材料）SY-T型高效特种膨胀抗裂剂 4.部位:电梯基坑、零层底板等	m3	285.76			
115	010401005002	桩承台基础	1.承台型式:桩承台独立基础 2.混凝土强度等级:C35抗渗混凝土，抗渗等级为P6 3.外加剂:8%（胶凝材料）SY-T型高效特种膨胀抗裂剂	m3	510.46			
116	010403001002	基础梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35抗渗混凝土，抗渗等级为P6 3.外加剂:8%（胶凝材料）SY-T型高效特种膨胀抗裂剂	m3	17.17			
117	010401006004	垫层	1.混凝土强度等级:C20 2.厚度:综合考虑 3.部位:含电梯基坑、零层板底等部位	m3	110.01			
118	010401006005	垫层	1.混凝土强度等级:C20 2.厚度:综合考虑 3.部位:桩承台垫层	m3	59.75			
119	010401006006	垫层	1.混凝土强度等级:C20 2.厚度:综合考虑 3.部位:零层梁底垫层	m3	35.96			
120	010401006007	垫层	1.混凝土强度等级:C15 2.厚度:60厚 3.部位:厨房、卫生间地面	m3	9.47			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
121	010402001004	矩形柱	1.柱种类、断面:框架柱 2.混凝土强度等级:C40抗渗混凝土，抗渗等级为P6 3.外加剂:8%（胶凝材料）SY-T型高效特种膨胀抗裂剂	m3	9.06			
122	AB106	垫层	1.材料种类:碎石灌M5水泥砂浆 2.厚度:150厚 3.部位:厨房、卫生间地面	m3	23.68			
123	010402001005	矩形柱	1.柱种类、断面:框架柱 2.混凝土强度等级:C40	m3	94.59			
124	010402001006	矩形柱	1.柱种类、断面:框架柱 2.混凝土强度等级:C30	m3	237.49			
125	010402001007	构造柱	1.柱种类、断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	58.61			
126	010403002002	矩形梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	504.98			
127	010403004002	圈梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	26.7			
128	010403005002	过梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.71			
129	010410003002	过梁	1.构件名称:预制过梁 2.混凝土强度等级:C25 3.工作内容:包括制作、运输、安装、灌缝等相关工艺	m3	5.53			
130	010404001003	直形墙	1.墙体厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35抗渗混凝土，抗渗等级为P6 3.外加剂:8%（胶凝材料）SY-T型高效特种膨胀抗裂剂	m3	8			
131	010404001004	直形墙	1.墙体厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	14.15			
132	010405001002	有梁板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	1001.53			
133	010405003002	平板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	95.11			
134	010405003003	平板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35微膨胀混凝土 3.部位:电井封堵	m3	1.68			
135	010405009001	其他板	1.名称:斜板 2.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	92.98			
136	010405006001	栏板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	9.15			
137	010405007002	天沟、挑檐板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	27.83			
138	010406001003	直形楼梯	1.梯板结构型式:板式楼梯 2.梯板厚度:100mm 3.混凝土强度等级:C30	m2	105.39			
139	010406001004	直形楼梯	1.梯板结构型式:板式楼梯 2.梯板厚度:每增减10mm 3.混凝土强度等级:C30	m2	427.05			
140	010407001002	其他构件	1.构件名称:压顶 2.混凝土强度等级:C25	m3	2.29			
141	010407001003	其他构件	1.构件名称:门槛、其他上返台 2.混凝土强度等级:C25	m3	32.41			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
142	010407001004	其他构件	1.构件名称:雨水承台板 2.混凝土强度等级:C20细石混凝土	m3	0.05			
143	010407002002	散水、坡道	1.名称:散水 2.宽度:900mm 3.工作内容:散水与外墙勒脚交接处应留有缝隙，宽度10mm,采用沥青胶泥嵌缝 4.做法:a.60厚C20混凝土，上撒1:1水泥细砂压实赶光；b.150厚3:7灰土；c.素土夯实，向外坡5%	m2	149.83			
144	010407002003	散水、坡道	1.名称:坡道 2.做法:a.25厚1:2水泥砂浆抹面做出60宽7深锯齿；b.100厚C20混凝土；c.300厚3:7灰土；d.素土夯实	m2	52.66			
145	010408001005	后浇带	1.部位:梁 2.断面:综合考虑 3.混凝土强度等级:C35微膨胀混凝土 4.工作内容:含后浇带凿毛、接缝两侧钢丝网片等 5.做法:详见设计图	m3	13.67			
146	010408001006	后浇带	1.部位:板 2.断面:综合考虑 3.混凝土强度等级:C35微膨胀混凝土 4.工作内容:含后浇带凿毛、接缝两侧钢丝网片等 5.做法:详见设计图	m3	25.78			
147	010414002002	其他构件	1.构件名称、规格:门窗侧预制混凝土块 2.混凝土强度等级:C25 3.工作内容:含预制构件制作、运输、安装、灌缝等相关工艺	m3	19.26			
148	010416001016	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HPB300 2.钢筋规格:箍筋，Φ6.5	t	0.21			
149	010416001017	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋，Φ6.5	t	5.896			
150	010416001018	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋，Φ8	t	47.49			
151	010416001019	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋，Φ10	t	24.021			
152	010416001020	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋，Φ12	t	1.094			
153	010416001021	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HPB300 2.钢筋规格:Φ6.5	t	7.619			
154	010416001022	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HPB300 2.钢筋规格:Φ8	t	0.138			
155	010416001023	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ6.5	t	4.722			
156	010416001024	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ8	t	79.698			
157	010416001025	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ10	t	18.79			
158	010416001026	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ12	t	22.621			
159	010416001027	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ14	t	9.6			
160	010416001028	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ16	t	16.561			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
161	010416001029	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ18	t	23.724			
162	010416001030	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ20	t	54.315			
163	010416001031	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ22	t	43.124			
164	010416001032	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ25	t	105.338			
165	010416003002	钢筋网片	1.钢筋种类、规格:Φ4钢筋网	t	2.183			
166	AB107	钢筋植筋	1.钢筋种类、规格:综合考虑 2.工作内容:包括人工、机械、材料等费用	根	11769			
167	AB108	钢筋连接	1.连接方式:电渣压力焊接头 2.钢筋种类、规格:综合考虑 3.连接形式:综合考虑，满足图纸设计及施工规范要求	个	2734			
168	AB109	钢筋连接	1.连接方式:套筒接头 2.钢筋种类、规格:综合考虑 3.连接形式:综合考虑，满足图纸设计及施工规范要求	个	4326			
169	010607001002	金属网	1.材料品种:热镀锌钢丝网 2.材料规格:钢丝直径0.9mm，网孔尺寸12.7mm*12.7mm 3.工作内容:含搭接、返边、射钉（或钢钉）、铁垫片等固定件 4.部位:填充墙与钢筋砼墙、柱、梁交接部位、安装线管剔槽部位、暗装消火栓背面、楼梯间和人流通道的填充墙等	m2	4652.19			
170	010701001001	瓦屋面	1.瓦品种、规格:深灰色平板瓦 2.挂瓦条:30*4mm，中距按瓦规格 3.顺水条:25*5mm，中距500mm 3.部位:坡屋面	m2	1030.13			
171	010702001003	屋面卷材防水	1.卷材品种:4厚SBS改性沥青防水卷材 2.工作内容:含防水搭接及附加层等 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:屋面、檐沟	m2	4484.54			
172	010702004001	屋面排水管	1.排水管品种、规格:UPVC ϕ 100	m	181.8			
173	010702004002	屋面排水管	1.排水管品种、规格:80*60铝合金排水方管	m	8.2			
174	AB110	泄水管	1.材质及要求:UPVC 2.直径:ϕ75泄水管	个	2			

FDBF4291-3974-4E0-9585-8090216E54D2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
175	010703001002	卷材防水	1.卷材品种:4厚SBS改性沥青防水卷材(Ⅱ型) 2.工作内容:防水搭接及附加层等 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:防水底板、电梯基坑	m2	1214.17			
176	010703001003	卷材防水	1.卷材品种:4厚自粘聚合物改性沥青防水卷材一道 2.工作内容:防水搭接及附加层等 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:太阳能设备间、水箱间楼面	m2	133.55			
177	010703002003	涂膜防水	1.涂膜品种:1.5厚合成高分子防水涂料 2.工作内容:含刷基层处理剂一遍 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:电梯底坑、厨房、卫生间楼地面	m2	1259.1			
178	010703002004	涂膜防水	1.涂膜品种:1.5厚聚合物水泥防水涂料 2.工作内容:含刷基层处理剂一遍 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:电梯底坑、厨房、卫生间墙面	m2	3724.77			
179	010703002005	涂膜防水	1.涂膜品种:1.5厚聚氨酯防水涂料（刷三遍） 2.工作内容:含刷基层处理剂一遍 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:开敞阳台楼面	m2	448.58			
180	010703003002	砂浆防水(潮)	1.防水（潮）层种类、厚度:20厚1:2水泥砂浆内掺加3%-5%防水剂 2.防水（潮）部位:砖基础防潮层	m2	43.52			
181	010803001001	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:摊铺 2.材料品种:55厚1:8水泥珍珠岩2%找坡层 3.部位:平屋面	m2	1426.95			
182	010803001002	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:干铺 2.材料品种、规格:80mm厚阻燃型挤塑聚苯板（XPS板），材料燃烧性能为B1级，干密度27-32kg/m3，抗压强度不小于350KP，综合考虑周边岩棉防火隔离带，燃烧性能不低于A级 3.部位:屋面	m2	2198.96			
183	010803002001	保温隔热天棚	1.隔热形式:干铺 2.材料品种、规格:40mm厚挤塑聚苯板 3.部位:采暖与非采暖楼面	m2	169.16			
184	010803003002	保温隔热墙	1.保温隔热形式:干铺 2.材料品种、规格:20mm厚挤塑聚苯板 3.部位:采暖与非采暖隔墙	m2	1269.7			

FDBF4294-397F-4E0-9585-809021CE54D2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
185	010803003003	保温隔热墙	1.保温隔热形式:干铺 2.材料品种、规格:50mm厚挤塑聚苯板保温层 3.部位:防水保护墙	m2	50.56			
186	010803005001	隔热楼地面	1.隔热形式:摊铺 2.材料品种、规格:120厚1:6水泥珍珠岩1%找坡 3.部位:太阳能设备间、水箱间楼面	m2	115.23			
187	010803005002	隔热楼地面	1.隔热形式:干铺 2.材料品种、规格:40mm厚挤塑聚苯板 3.部位:太阳能设备间、水箱间楼面	m2	115.23			
188	010803005003	隔热楼地面	1.隔热形式:干铺 2.材料品种、规格:30mm厚阻燃型挤塑聚苯板 3.部位:开敞阳台楼面	m2	398.83			
189	AB111	隔离层	1.材料品种:0.4厚聚乙烯膜一层 2.部位:坡屋面	m2	772.01			
190	AB112	隔离层	1.材料品种:聚氨酯无纺布一层	m2	1214.17			
191	AB113	膨胀珍珠岩填充	1.材料品种:膨胀珍珠岩，容重不大于8KN/m3 2.部位:檐沟处斜屋面	m3	69.56			
192	AB114	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:20厚1:2.5水泥砂浆找平层 2.部位:防水底板、电梯基坑、屋面、檐沟	m2	4321.96			
193	AB115	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:20厚1:2水泥砂浆找平层 2.工作内容:含素水泥浆一道 3.部位:电梯底坑	m2	53.15			
194	AB116	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:20厚1:3水泥砂浆找平层 2.部位:平屋面、厨房、卫生间地面	m2	3011.78			
195	AB117	水泥砂浆找坡层	1.面层厚度、配合比:20厚1:3水泥砂浆1%找坡层，随打随抹平 2.工作内容:含素水泥浆一道 3.部位:厨房、卫生间楼面	m2	580.44			
196	AB118	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:每增（减）5厚1:3水泥砂浆抹平	m2	1741.32			
197	AB119	细石混凝土找平层	1.面层厚度:40厚 2.混凝土强度:C20细石混凝土，内配Φ4@100双向钢筋网（钢筋单列） 3.部位:坡屋面	m2	772.01			
198	AB120	细石混凝土找平层	1.面层厚度:40厚 2.混凝土强度:C20细石混凝土 3.部位:防水底板、电梯基坑、平屋面	m2	2443.57			
199	AB121	细石混凝土找平层	1.面层厚度:40厚 2.混凝土强度:C20细石混凝土随打随抹平 3.部位:厨房、卫生间地面、开敞阳台楼面	m2	556.71			

FDBF4294-39F7-4A40-9585-8090216E54D2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
200	AB122	细石混凝土找平层	1.面层厚度:40厚 2.混凝土强度等级:C25细石混凝土随打随抹平，上撒1:1水泥砂浆压实赶光，内配Φ4@150双向钢筋网（钢筋单列） 3.部位:太阳能设备间、水箱间楼面	m2	115.23			
201	AB123	细石混凝土找平层	1.面层厚度:每增（减）5厚 2.混凝土强度:C20细石混凝土	m2	1743.13			
202	AB124	隔声板楼面	1.材料种类、厚度:20厚专用隔声玻璃面板 2.工作内容:含高韧性PE膜一层 3.部位:太阳能设备间、水箱间楼面	m2	115.23			
203	AB158	卫生间排气道	1.规格:300mm*300mm宽 2.工作内容:含与楼板相连部位的烟道基础座浆	m	523.9			
	2.4 酒店装饰工程							
204	020101003004	细石混凝土楼地面	1.面层厚度:40厚 2.混凝土强度等级:C20细石混凝土随打随抹平 3.工作内容:含素水泥浆一道 4.部位:太阳能设备间、水箱间、强电井、弱电井楼面	m2	124.35			
205	020101003005	细石混凝土楼地面	1.面层厚度:60厚 2.混凝土强度等级:C20细石混凝土，内配Φ6@200双向钢筋（钢筋单列） 3.工作内容:含素水泥浆一道 4.部位:配电间、弱电间地面	m2	18.36			
206	020201001005	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:7厚2:1:8水泥石灰砂浆+6厚1:2水泥砂浆抹平 3.工作内容:含刷专用界面剂、网格布一道 4.部位:配电间、弱电间内墙面	m2	99.82			
207	020201001006	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:7厚1:1:6水泥石灰砂浆+6厚1:0.5:3水泥石灰砂浆抹平 3.工作内容:含刷专用界面剂、网格布一道 4.部位:其他内墙面	m2	15607.01			
208	020201001007	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:20厚水泥砂浆 3.要求:满足施工要求，达到质量验收标准 4.部位:石材外墙面	m2	1016.37			
209	020201001008	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:25厚水泥砂浆 3.要求:满足施工要求，达到质量验收标准 4.部位:涂料外墙面	m2	1716.35			

FDBA294-397-660-9585-8090216E54D2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
210	020201001009	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:9厚1:3水泥砂浆压实抹平 3.部位:电梯底坑内墙面	m2	49.86			
211	020201001010	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:20厚1:2水泥砂浆保护层 3.部位:电梯底坑内墙面	m2	49.86			
212	020301001001	天棚抹灰	1.材料种类:聚合物砂浆修补平整 2.做法:a.现浇钢筋混凝土板底用10%浓度的火碱清理干净；b素水泥浆(内掺建筑胶)局部不平整处用聚合物砂浆修补平整	m2	14827.93			
213	020301001002	天棚抹灰	1.材料种类、厚度:20厚水泥砂浆 2.部位:采暖与非采暖楼面	m2	169.16			
	2.5 1#楼土建工程							
214	AB159	竣工清理	1.工程量:按建筑物勒脚以上外墙外围水平面积乘以檐口高度（有山墙者，按山尖1/2高度）计算 2.工作内容：建筑垃圾的堆积、整理、清理、及厂区外运弃置等	m3	2420.66			
215	010103001004	土（石）方回填	1.回填材料:符合回填要求 2.回填质量:清除基坑内杂物,分层夯实,夯实系数不小于0.94,回填质量满足设计要求 3.运输距离:场外堆土场至回填部位的距离，投标单位自行考虑 4.土源:利用原土 5.工作内容:报价中包含回填土从场外堆土场运输至回填部位的挖运费用、碾压或夯实等费用 6.工程量:回填量按碾或夯实后的实方体积计算 7.回填部位:房心	m3	59.1			
216	AB160	凿桩头	1.凿除方式:综合考虑 2.凿除高度:综合考虑 3.工作内容:包含桩头砼凿碎和截桩、钢筋截断和整理、各种机械配合施工费用、砼碎渣和截断的桩头进行清理和外运弃置等全部工作内容	根	33			
217	AB161	桩头防水处理	1.材料品种:水泥基渗透结晶型防水涂料 2.防水范围:桩头及周边范围 3.桩径:综合考虑	m2	19.62			
218	010401006008	垫层	1.混凝土强度等级:C20 2.厚度:综合考虑 3.部位:桩承台下垫层	m3	6.75			
219	010401006009	垫层	1.混凝土强度等级:C20 2.厚度:综合考虑 3.部位:基础梁下垫层	m3	2.99			
220	010401006010	垫层	1.混凝土强度等级:C20 2.厚度:综合考虑 3.部位:防水底板下垫层	m3	19.2			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
221	010301001003	砖基础	1.基础形式:条形基础 2.砖品种、规格:MU20烧结粉煤灰砖 3.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆	m3	15.26			
222	010304001006	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:内墙 2.墙体厚度:100mm 3.砖、砌块品种、规格:B06(A3.5)级加气砼砌块（密度不大于650kg/m3） 4.砂浆强度等级:M5专用砂浆 5.砌筑高度:综合考虑 6.墙体的耐火极限:必须达到设计要求	m3	15.36			
223	010304001007	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:内墙 2.墙体厚度:200mm 3.砖、砌块品种、规格:B06(A3.5)级加气砼砌块（密度不大于650kg/m3） 4.砂浆强度等级:M5专用砂浆 5.砌筑高度:综合考虑 6.墙体的耐火极限:必须达到设计要求	m3	47.57			
224	010304001008	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:综合考虑 2.墙体厚度:300mm 3.砖、砌块品种、规格:B05级自保温加气砼砌块 4.砂浆强度等级:Ma5.0保温砂浆 5.砌筑高度:综合考虑 6.墙体的耐火极限:必须达到设计要求	m3	67.83			
225	010401005003	桩承台基础	1.基础形式:桩承台独立基础 2.混凝土强度等级:C35抗渗等级P6 3.外加剂:8%（胶凝材料）SY-T型高效特种膨胀抗裂剂	m3	38.46			
226	010403001003	基础梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35抗渗等级P6 3.外加剂:8%（胶凝材料）SY-T型高效特种膨胀抗裂剂	m3	10.78			
227	010401003004	满堂基础	1.基础形式:筏板基础 2.混凝土强度等级:C25 3.工作内容:含后砌隔墙下元宝基础等 4.部位:地下室地面板	m3	23.04			
228	010402001008	矩形柱	1.柱种类、断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30抗渗等级P6 3.外加剂:8%（胶凝材料）SY-T型高效特种膨胀抗裂剂 4.部位:地下柱	m3	11.77			
229	010402001009	矩形柱	1.柱种类、断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	11.01			
230	010403002003	矩形梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	35.18			

FDBF4294-3975-4E0-9585-8090216E54D2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
231	010404001005	直形墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30抗渗等级P6 3.外加剂:8%（胶凝材料）SY-T型高效特种膨胀抗裂剂 4.部位:与土壤接触的砼墙	m3	39.25			
232	010404001006	直形墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	40.14			
233	010405001003	有梁板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	42.98			
234	010405003004	平板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	18.04			
235	010405009002	其他板	1.名称:斜板 2.板厚:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30抗渗等级P6 3.外加剂:8%（胶凝材料）SY-T型高效特种膨胀抗裂剂	m3	23			
236	010402001010	构造柱	1.柱种类、断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	3.27			
237	010403005003	过梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.87			
238	010403004003	圈梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	4.03			
239	010405008003	雨篷、阳台板	1.名称:雨蓬 2.板厚:每增减10厚 3.混凝土强度等级:C30	m2	39.83			
240	010405008004	雨篷、阳台板	1.名称:雨蓬 2.板厚:80厚 3.混凝土强度等级:C30	m2	19.91			
241	010405007003	天沟、挑檐板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	9.58			
242	010406001005	直形楼梯	1.名称:板式楼梯 2.厚度:100mm 3.混凝土强度等级:C30	m2	54.86			
243	010406001006	直形楼梯	1.名称:板式楼梯 2.厚度:每增减10mm 3.混凝土强度等级:C30	m2	109.72			
244	010407001005	其他构件	1.构件名称:压顶 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.18			
245	010407001006	其他构件	1.构件名称:门槛、其他上返台 2.混凝土强度等级:C25	m3	1.41			
246	010407001007	其他构件	1.构件名称:雨水承台板 2.混凝土强度等级:C20细石混凝土	m3	0.13			
247	010414002003	其他构件	1.构件名称、规格:窗侧预制块 2.混凝土强度等级:C20 3.工作内容:含制作、运输、安装、灌缝等	m3	0.47			
248	010410003003	过梁	1.安装高度:综合考虑 2.单件体积:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25 4.工作内容:含预制构件制作、运输、安装、灌缝等相关工艺	m3	0.58			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
249	010416001033	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HPB300 2.钢筋规格:箍筋，Φ6.5	t	0.159			
250	010416001034	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋，Φ6.5	t	1.25			
251	010416001035	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋，Φ8	t	3.39			
252	010416001036	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋，Φ10	t	4.711			
253	010416001037	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋，Φ12	t	0.182			
254	010416001038	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HPB300 2.钢筋规格:Φ6.5	t	1.001			
255	010416001039	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HPB300 2.钢筋规格:Φ8	t	0.309			
256	010416001040	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ6.5	t	0.252			
257	010416001041	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ8	t	9.266			
258	010416001042	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ10	t	3.722			
259	010416001043	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ12	t	3.668			
260	010416001044	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ14	t	2.753			
261	010416001045	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ16	t	6.01			
262	010416001046	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ18	t	1.378			
263	010416001047	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ20	t	2.206			
264	010416001048	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ22	t	0.39			
265	010416001049	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ25	t	0.016			
266	010416003003	钢筋网片	1.钢筋种类、规格:Φ4钢筋网	t	0.509			
267	AB162	钢筋连接	1.连接方式:电渣压力焊接头 2.钢筋种类、规格:综合考虑 3.连接形式:综合考虑，满足图纸设计及施工规范要求	个	428			
268	AB163	钢筋连接	1.连接方式:套筒接头 2.钢筋种类、规格:综合考虑 3.连接形式:综合考虑，满足图纸设计及施工规范要求	个	64			
269	010606012002	零星钢构件	1.构件名称:钢板止水带 2.钢材品种:Q235B 3.钢材规格:-330*3mm	t	0.187			
270	010607001003	金属网	1.材料品种:热镀锌钢丝网 2.材料规格:满足设计要求 3.工作内容:含搭接、返边、射钉（或钢钉）、铁垫片等固定件 4.部位:填充墙与混凝土墙交接部位、安装线管剔槽部位、预留洞口背面等	m2	886.8			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
271	010607001004	金属网	1.材料品种:热镀锌钢丝网 2.材料规格:钢丝直径0.9mm，网孔尺寸12.7mm*12.7mm 3.工作内容:含搭接、返边、射钉（或钢钉）、铁垫片等固定件 4.部位:楼梯间和人流通道的填充墙	m2	290.3			
272	010417002001	预埋铁件	1.钢材品种:Q235B 2.涂装:钢构件表面均需除锈和做防锈处理，满足设计并达到规范和验收要求 3.做法:详见设计图纸 4.部位:预埋件、电梯井吊钩等	t	0.08			
273	AB164	钢筋植筋	1.钢筋种类、规格:综合考虑 2.工作内容:包括人工、机械、材料等费用	根	1504			
274	010407002004	散水、坡道	1.名称:散水 2.宽度:900mm 3.工作内容:散水与外墙勒脚交接处应留有缝隙，宽度10mm,采用沥青胶泥嵌缝 4.做法:a.40厚C20混凝土，上撒1:1水泥细砂压实赶光；b.150厚小毛石灌M5砂浆垫层；c.素土夯实，向外坡5%	m2	54.72			
275	010407002005	散水、坡道	1.名称:坡道 2.做法:a.25厚1:2水泥砂浆抹面做出60宽7深锯齿；b.100厚C20混凝土；c.300厚3:7灰土；d.素土夯实	m2	12.96			
276	AB165	细石混凝土楼地面	1.面层厚度:40厚 2.混凝土强度:C20细石砼找平层 3.部位:筏板下、屋面、开敞阳台、露台等	m2	459.72			
277	AB166	细石混凝土找平层	1.面层厚度:60厚 2.混凝土强度:C20细石混凝土，内配钢筋网（钢筋单列） 3.工作内容:含素水泥浆一道 4.部位:设备间、排风机房、弱电机房、电表间、变配电室、柴油发电机房、储油间、楼梯间、风井、太阳能设备间、水箱间	m2	119.71			
278	AB168	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:20厚1:2.5水泥砂浆找平层 2.工作内容:含素水泥浆一道 3.部位:筏板下、屋面、消防控制室、露台等	m2	716.94			
279	AB170	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:20厚1:3水泥砂浆找平层，随打随抹平 2.工作内容:含素水泥浆一道 3.部位:卫生间、厨房、排风机房、弱电机房、电表间、消防水泵房、水表间、变配电室、柴油发电机房、储油间、风井等	m2	201.84			

FDBF4294-3977-4360-9585-8090216E54D2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
280	AB171	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:每增（减）5厚1:3水泥砂浆找平层	m2	496.62			
281	010703001004	卷材防水	1.卷材品种:4厚SBS改性沥青防水卷材（II型）+3厚SBS改性沥青防水卷材（II型） 2.工作内容:含防水搭接及附加层、刷基层处理剂一遍等 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:筏板下等	m2	213.55			
282	010703001005	屋面卷材防水	1.卷材品种:3厚SBS改性沥青防水卷材两道 2.工作内容:防水搭接及附加层等 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:开敞阳台、露台等	m2	12.1			
283	010703002006	涂膜防水	1.涂膜品种:1.5厚合成高分子防水涂料 2.工作内容:含刷基层处理剂一遍 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:卫生间地面、消防水池、集水坑、电梯坑等	m2	39.7			
284	010703002007	涂膜防水	1.涂膜品种:1.5厚聚氨酯防水涂料（刷三遍） 2.工作内容:含刷基层处理剂一遍 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:开敞阳台、管井、集水坑、电梯坑等	m2	23.99			
285	010703002008	涂膜防水	1.涂膜品种:1.5厚聚合物水泥防水涂料 2.工程量:按外露展开面积计算 3.部位:茶水间	m2	233.94			
286	010703001006	砂浆防水（潮）层	1.防水（潮）层种类、厚度：20厚1：2水泥砂浆内掺加3%-5%的有机硅防水剂 2.防水（潮）层部位：室内地坪标高下60mm处防潮层	m2	9.62			
287	AB172	隔离层	1.材料品种:聚氨酯无纺布一层	m2	209.36			
288	010702001004	屋面卷材防水	1.卷材品种:4厚SBS改性沥青防水卷材 2.工作内容:含防水搭接及附加层等 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:屋面、檐沟等	m2	343.25			
289	AB173	隔离层	1.材料品种:0.4厚聚乙烯膜一层	m2	257.22			
290	010803001003	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:干铺 2.材料品种、规格:80厚阻燃型挤塑聚苯板（XPS板）,密度27-32公斤/m3,,综合考虑周边岩棉防火隔离带,燃烧性能不低于A级 3.抗压强度:满足设计要求 4.部位:屋面、露台等	m2	267.72			

FDBF4294-3977-4460-9585-8090216E54D2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
291	010803001004	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:摊铺 2.材料品种:最薄处40厚1:6水泥珍珠岩2%找坡层 3.部位:露台	m2	10.5			
292	010803003004	保温隔热墙	1.保温隔热方式:15mm厚玻化微珠保温浆料抹平 2.要求:满足施工要求,达到质量验收标准 3.部位:采暖与非采暖内隔墙	m2	122.6			
293	010803003005	保温隔热墙	1.保温隔热形式:干铺 2.材料品种、规格:50mm厚挤塑聚苯板保温层 3.部位:地下防水保护墙	m2	22.6			
294	010803002002	保温隔热天棚	1.保温隔热形式:喷涂 2.材料品种、规格:40厚超细无机纤维（燃烧性能:A级） 3.含界面剂一道 4.部位:设备间等	m2	173.25			
295	010701001002	瓦屋面	1.瓦品种、规格:深灰色平板瓦 2.挂瓦条:30*4mm，中距按瓦规格 3.顺水条:25*5mm，中距500mm 3.部位:坡屋面	m2	270.08			
296	AB174	屋面检修口	1.规格:详见图纸 2.做法:详见L13J5-2-PK14	个	1			
297	010702004003	屋面排水管	1.排水管品种，规格:DN100白色UPVC泄水管 2.工作内容:包含落水斗、落水口,详见设计图纸	m	28.8			
298	AB175	泄水管	1.材质及要求:UPVC 2.直径:ϕ50泄水管	个	2			
299	AB176	厨房排气道	1.规格:300mm*350mm宽 2.工作内容:含与楼板相连部位的烟道基础座浆	m	8			
300	AB177	卫生间排气道	1.规格:300mm*300mm宽 2.工作内容:含与楼板相连部位的烟道基础座浆	m	16			
	2.6 1#楼装饰工程							
301	020201001011	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:7厚1:1:6水泥石灰砂浆+6厚1:0.5:3水泥石灰砂浆抹平 3.工作内容:含刷专用界面剂、网格布一道 4.部位:其他内墙面	m2	1150.66			
302	020201001012	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:15厚1:3水泥砂浆 3.要求:满足施工要求，达到质量验收标准 4.部位:外墙面	m2	637.6			
303	020301001003	天棚抹灰	1.基层类型:综合考虑 2.做法：涂刷3-5厚聚合物水泥防水砂浆防潮层分层刷平 3.做法:聚合物砂浆修补平整	m2	382.41			

FDBF4294-397F-4E0-9585-8090216E54D2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
304	020507001003	刷喷涂料	1.涂料名称:刮腻子+白色乳胶漆 2.刷喷要求:满足设计并达到规范和验收要求 3.刷喷遍数:满足成活要求 4.部位:±0.00以下房间墙面	m2	627.2			
305	020507001004	刷喷涂料	1.涂料名称:刮腻子+白色乳胶漆 2.刷喷要求:满足设计并达到规范和验收要求 3.刷喷遍数:满足成活要求 4.部位:±0.00以下房间顶棚	m2	181.57			
	2.7 2#楼土建工程							
306	AB211	竣工清理	1.工程量:按建筑物勒脚以上外墙外围水平面积乘以檐口高度（有山墙者，按山尖1/2高度）计算 2.工作内容：建筑垃圾的堆积、整理、清理、及厂区外运弃置等	m3	2420.66			
307	010103001005	土（石）方回填	1.回填材料:符合回填要求 2.回填质量:清除基坑内杂物,分层夯实,夯实系数不小于0.94,回填质量满足设计要求 3.运输距离:场外堆土场至回填部位的距离，投标单位自行考虑 4.土源:利用原土 5.工作内容:报价中包含回填土从场外堆土场运输至回填部位的挖运费用、碾压或夯实等费用 6.工程量:回填量按碾或夯实后的实方体积计算 7.回填部位:房心	m3	59.1			
308	AB212	凿桩头	1.凿除方式:综合考虑 2.凿除高度:综合考虑 3.工作内容:包含桩头砼凿碎和截桩、钢筋截断和整理、各种机械配合施工费用、砼碎渣和截断的桩头进行清理和外运弃置等全部工作内容	根	33			
309	AB213	桩头防水处理	1.材料品种:水泥基渗透结晶型防水涂料 2.防水范围:桩头及周边范围 3.桩径:综合考虑	m2	19.23			
310	010401006011	垫层	1.混凝土强度等级:C20 2.厚度:综合考虑 3.部位:桩承台下垫层	m3	6.75			
311	010401006012	垫层	1.混凝土强度等级:C20 2.厚度:综合考虑 3.部位:基础梁下垫层	m3	2.99			
312	010401006013	垫层	1.混凝土强度等级:C20 2.厚度:综合考虑 3.部位:防水底板下垫层	m3	19.2			
313	010301001004	砖基础	1.基础形式:条形基础 2.砖品种、规格:MU20烧结粉煤灰砖 3.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆	m3	15.26			

FDBF4294-3974-4...-9585-8090216E54D2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
314	010304001009	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:内墙 2.墙体厚度:100mm 3.砖、砌块品种、规格:B06(A3.5)级加气砼砌块（密度不大于650kg/m3） 4.砂浆强度等级:M5专用砂浆 5.砌筑高度:综合考虑 6.墙体的耐火极限:必须达到设计要求	m3	15.36			
315	010304001010	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:内墙 2.墙体厚度:200mm 3.砖、砌块品种、规格:B06(A3.5)级加气砼砌块（密度不大于650kg/m3） 4.砂浆强度等级:M5专用砂浆 5.砌筑高度:综合考虑 6.墙体的耐火极限:必须达到设计要求	m3	47.57			
316	010304001011	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:综合考虑 2.墙体厚度:300mm 3.砖、砌块品种、规格:B05级自保温加气砼砌块 4.砂浆强度等级:Ma5.0保温砂浆 5.砌筑高度:综合考虑 6.墙体的耐火极限:必须达到设计要求	m3	67.83			
317	010401005004	桩承台基础	1.基础形式:桩承台独立基础 2.混凝土强度等级:C35抗渗等级P6 3.外加剂:8%（胶凝材料）SY-T型高效特种膨胀抗裂剂	m3	38.46			
318	010403001004	基础梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35抗渗等级P6 3.外加剂:8%（胶凝材料）SY-T型高效特种膨胀抗裂剂	m3	10.78			
319	010401003005	满堂基础	1.基础形式:筏板基础 2.混凝土强度等级:C25 3.工作内容:含后砌隔墙下元宝基础等 4.部位:地下室地面板	m3	23.04			
320	010402001011	矩形柱	1.柱种类、断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30抗渗等级P6 3.外加剂:8%（胶凝材料）SY-T型高效特种膨胀抗裂剂 4.部位:地下柱	m3	11.77			
321	010402001012	矩形柱	1.柱种类、断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	11.01			
322	010403002004	矩形梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	35.18			
323	010404001007	直形墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30抗渗等级P6 3.外加剂:8%（胶凝材料）SY-T型高效特种膨胀抗裂剂 4.部位:与土壤接触的砼墙	m3	39.25			
324	010404001008	直形墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	40.14			

FDF4294-3974-1460-9585-8090216E54D2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
325	010405001004	有梁板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	42.98			
326	010405003005	平板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	18.04			
327	010405009003	其他板	1.名称:斜板 2.板厚:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30抗渗等级P6 3.外加剂:8%（胶凝材料）SY-T型高效特种膨胀抗裂剂	m3	23			
328	010402001013	构造柱	1.柱种类、断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	3.27			
329	010403005004	过梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.87			
330	010403004004	圈梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	4.03			
331	010405008005	雨篷、阳台板	1.名称:雨蓬 2.板厚:每增减10厚 3.混凝土强度等级:C30	m2	39.83			
332	010405008006	雨篷、阳台板	1.名称:雨蓬 2.板厚:80厚 3.混凝土强度等级:C30	m2	19.91			
333	010405007004	天沟、挑檐板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	9.58			
334	010406001007	直形楼梯	1.名称:板式楼梯 2.厚度:100mm 3.混凝土强度等级:C30	m2	54.86			
335	010406001008	直形楼梯	1.名称:板式楼梯 2.厚度:每增减10mm 3.混凝土强度等级:C30	m2	109.72			
336	010407001008	其他构件	1.构件名称:压顶 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.18			
337	010407001009	其他构件	1.构件名称:门槛、其他上返台 2.混凝土强度等级:C25	m3	1.41			
338	010407001010	其他构件	1.构件名称:雨水承台板 2.混凝土强度等级:C20细石混凝土	m3	0.13			
339	010414002004	其他构件	1.构件名称、规格:窗侧预制块 2.混凝土强度等级:C20 3.工作内容:含制作、运输、安装、灌缝等	m3	0.47			
340	010410003004	过梁	1.安装高度:综合考虑 2.单件体积:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25 4.工作内容:含预制构件制作、运输、安装、灌缝等相关工艺	m3	0.58			
341	010416001050	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HPB300 2.钢筋规格:箍筋，Φ6.5	t	0.16			
342	010416001051	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋，Φ6.5	t	1.192			
343	010416001052	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋，Φ8	t	3.39			
344	010416001053	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋，Φ10	t	4.711			

FDB1204-3977-4480-9585-8090216E54D2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
345	010416001054	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋，Φ12	t	0.182			
346	010416001055	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HPB300 2.钢筋规格:Φ6.5	t	1.001			
347	010416001056	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HPB300 2.钢筋规格:Φ8	t	0.309			
348	010416001057	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ6.5	t	0.15			
349	010416001058	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ8	t	9.266			
350	010416001059	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ10	t	3.722			
351	010416001060	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ12	t	3.675			
352	010416001061	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ14	t	2.74			
353	010416001062	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ16	t	6.08			
354	010416001063	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ18	t	1.378			
355	010416001064	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ20	t	2.206			
356	010416001065	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ22	t	0.39			
357	010416001066	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ25	t	0.016			
358	010416003004	钢筋网片	1.钢筋种类、规格:Φ4钢筋网	t	0.509			
359	AB214	钢筋连接	1.连接方式:电渣压力焊接头 2.钢筋种类、规格:综合考虑 3.连接形式:综合考虑，满足图纸设计及施工规范要求	个	428			
360	AB215	钢筋连接	1.连接方式:套筒接头 2.钢筋种类、规格:综合考虑 3.连接形式:综合考虑，满足图纸设计及施工规范要求	个	64			
361	010606012003	零星钢构件	1.构件名称:钢板止水带 2.钢材品种:Q235B 3.钢材规格:-330*3mm	t	0.187			
362	010607001005	金属网	1.材料品种:热镀锌钢丝网 2.材料规格:满足设计要求 3.工作内容:含搭接、返边、射钉（或钢钉）、铁垫片等固定件 4.部位:填充墙与混凝土墙交接部位、安装线管剔槽部位、预留洞口背面等	m2	886.8			
363	010607001006	金属网	1.材料品种:热镀锌钢丝网 2.材料规格:钢丝直径0.9mm，网孔尺寸12.7mm*12.7mm 3.工作内容:含搭接、返边、射钉（或钢钉）、铁垫片等固定件 4.部位:楼梯间和人流通道的填充墙	m2	290.3			

FDBE1294-3977-4400-9585-8090216E54D2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
364	010417002002	预埋铁件	1.钢材品种:Q235B 2.涂装:钢构件表面均需除锈和做防锈处理，满足设计并达到规范和验收要求 3.做法:详见设计图纸 4.部位:预埋件、电梯井吊钩等	t	0.08			
365	AB216	钢筋植筋	1.钢筋种类、规格:综合考虑 2.工作内容:包括人工、机械、材料等费用	根	1504			
366	010407002006	散水、坡道	1.名称:散水 2.宽度:900mm 3.工作内容:散水与外墙勒脚交接处应留有缝隙，宽度10mm,采用沥青胶泥嵌缝 4.做法:a.40厚C20混凝土，上撒1:1水泥细砂压实赶光；b.150厚小毛石灌M5砂浆垫层；c.素土夯实，向外坡5%	m2	54.72			
367	010407002007	散水、坡道	1.名称:坡道 2.做法:a.25厚1:2水泥砂浆抹面做出60宽7深锯齿；b.100厚C20混凝土；c.300厚3:7灰土；d.素土夯实	m2	12.96			
368	AB217	细石混凝土楼地面	1.面层厚度:40厚 2.混凝土强度:C20细石砼找平层 3.部位:筏板下、屋面、开敞阳台、露台等	m2	459.72			
369	AB218	细石混凝土找平层	1.面层厚度:60厚 2.混凝土强度:C20细石混凝土，内配钢筋网（钢筋单列） 3.工作内容:含素水泥浆一道 4.部位:设备间、排风机房、弱电机房、电表间、变配电室、柴油发电机房、储油间、楼梯间、风井、太阳能设备间、水箱间	m2	119.71			
370	AB220	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:20厚1:2.5水泥砂浆找平层 2.工作内容:含素水泥浆一道 3.部位:筏板下、屋面、消防控制室、露台等	m2	716.94			
371	AB222	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:20厚1:3水泥砂浆找平层，随打随抹平 2.工作内容:含素水泥浆一道 3.部位:卫生间、厨房、排风机房、弱电机房、电表间、消防水泵房、水表间、变配电室、柴油发电机房、储油间、风井等	m2	201.84			
372	AB223	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:每增（减）5厚1:3水泥砂浆找平层	m2	496.62			

FDBF4294-397...-4...-95...-8090216E54D2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
373	010703001007	卷材防水	1.卷材品种:4厚SBS改性沥青防水卷材（II型）+3厚SBS改性沥青防水卷材（II型） 2.工作内容:含防水搭接及附加层、刷基层处理剂一遍等 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:筏板下等	m2	213.55			
374	010703001008	屋面卷材防水	1.卷材品种:3厚SBS改性沥青防水卷材两道 2.工作内容:防水搭接及附加层等 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:开敞阳台、露台等	m2	12.1			
375	010703002009	涂膜防水	1.涂膜品种:1.5厚合成高分子防水涂料 2.工作内容:含刷基层处理剂一遍 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:卫生间地面、消防水池、集水坑、电梯坑等	m2	39.7			
376	010703002010	涂膜防水	1.涂膜品种:1.5厚聚氨酯防水涂料（刷三遍） 2.工作内容:含刷基层处理剂一遍 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:开敞阳台、管井、集水坑、电梯坑等	m2	23.99			
377	010703002011	涂膜防水	1.涂膜品种:1.5厚聚合物水泥防水涂料 2.工程量:按外露展开面积计算 3.部位:茶水间	m2	233.94			
378	010703001009	砂浆防水（潮）层	1.防水（潮）层种类、厚度：20厚1：2水泥砂浆内掺加3%-5%的有机硅防水剂 2.防水（潮）层部位：室内地坪标高下60mm处防潮层	m2	9.62			
379	AB224	隔离层	1.材料品种:聚氨酯无纺布一层	m2	209.36			
380	010702001005	屋面卷材防水	1.卷材品种:4厚SBS改性沥青防水卷材 2.工作内容:含防水搭接及附加层等 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:屋面、檐沟等	m2	343.25			
381	AB225	隔离层	1.材料品种:0.4厚聚乙烯膜一层	m2	257.22			
382	010803001005	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:干铺 2.材料品种、规格:80厚阻燃型挤塑聚苯板（XPS板）,密度27-32公斤/m3,,综合考虑周边岩棉防火隔离带,燃烧性能不低于A级 3.抗压强度:满足设计要求 4.部位:屋面、露台等	m2	267.72			
383	010803001006	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:摊铺 2.材料品种:最薄处40厚1:6水泥珍珠岩2%找坡层 3.部位:露台	m2	10.5			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
384	010803003006	保温隔热墙	1.保温隔热方式:15mm厚玻化微珠保温浆料抹平 2.要求:满足施工要求,达到质量验收标准 3.部位:采暖与非采暖内隔墙	m2	122.6			
385	010803003007	保温隔热墙	1.保温隔热形式:干铺 2.材料品种、规格:50mm厚挤塑聚苯板保温层 3.部位:地下防水保护墙	m2	22.6			
386	010803002003	保温隔热天棚	1.保温隔热形式:喷涂 2.材料品种、规格:40厚超细无机纤维（燃烧性能:A级） 3.含界面剂一道 4.部位:设备间等	m2	173.25			
387	010701001003	瓦屋面	1.瓦品种、规格:深灰色平板瓦 2.挂瓦条:30*4mm，中距按瓦规格 3.顺水条:25*5mm，中距500mm 3.部位:坡屋面	m2	270.08			
388	AB226	屋面检修口	1.规格:详见图纸 2.做法:详见L13J5-2-PK14	个	1			
389	010702004004	屋面排水管	1.排水管品种，规格:DN100白色UPVC泄水管 2.工作内容:包含落水斗、落水口,详见设计图纸	m	28.8			
390	AB227	泄水管	1.材质及要求:UPVC 2.直径:ϕ50泄水管	个	2			
391	AB228	厨房排气道	1.规格:300mm*350mm宽 2.工作内容:含与楼板相连部位的烟道基础座浆	m	8			
392	AB229	卫生间排气道	1.规格:300mm*300mm宽 2.工作内容:含与楼板相连部位的烟道基础座浆	m	16			
	2.8 2#楼装饰工程							
393	020201001013	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:7厚1:1:6水泥石灰砂浆+6厚1:0.5:3水泥石灰砂浆抹平 3.工作内容:含刷专用界面剂、网格布一道 4.部位:其他内墙面	m2	1128.1			
394	020201001014	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:15厚1:3水泥砂浆 3.要求:满足施工要求，达到质量验收标准 4.部位:外墙面	m2	637.6			
395	020301001004	天棚抹灰	1.基层类型:综合考虑 2.做法：涂刷3-5厚聚合物水泥防水砂浆防潮层分层刷平 3.做法:聚合物砂浆修补平整	m2	374.91			
396	020507001005	刷喷涂料	1.涂料名称:刮腻子+白色乳胶漆 2.刷喷要求:满足设计并达到规范和验收要求 3.刷喷遍数:满足成活要求 4.部位:±0.00以下房间墙面	m2	627.2			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
397	020507001006	刷喷涂料	1.涂料名称:刮腻子+白色乳胶漆 2.刷喷要求:满足设计并达到规范和验收要求 3.刷喷遍数:满足成活要求 4.部位:±0.00以下房间顶棚	m2	181.57			
	2.9 3#楼土建工程							
398	AB263	竣工清理	1.工程量:按建筑物勒脚以上外墙外围水平面积乘以檐口高度（有山墙者，按山尖1/2高度）计算 2.工作内容：建筑垃圾的堆积、整理、清理、及厂区外运弃置等	m3	2420.66			
399	010103001006	土（石）方回填	1.回填材料:符合回填要求 2.回填质量:清除基坑内杂物,分层夯实,夯实系数不小于0.94,回填质量满足设计要求 3.运输距离:场外堆土场至回填部位的距离，投标单位自行考虑 4.土源:利用原土 5.工作内容:报价中包含回填土从场外堆土场运输至回填部位的挖运费用、碾压或夯实等费用 6.工程量:回填量按碾或夯实后的实方体积计算 7.回填部位:房心	m3	59.1			
400	AB264	凿桩头	1.凿除方式:综合考虑 2.凿除高度:综合考虑 3.工作内容:包含桩头砼凿碎和截桩、钢筋截断和整理、各种机械配合施工费用、砼碎渣和截断的桩头进行清理和外运弃置等全部工作内容	根	33			
401	AB265	桩头防水处理	1.材料品种:水泥基渗透结晶型防水涂料 2.防水范围:桩头及周边范围 3.桩径:综合考虑	m2	19.23			
402	010401006014	垫层	1.混凝土强度等级:C20 2.厚度:综合考虑 3.部位:桩承台下垫层	m3	6.75			
403	010401006015	垫层	1.混凝土强度等级:C20 2.厚度:综合考虑 3.部位:基础梁下垫层	m3	2.99			
404	010401006016	垫层	1.混凝土强度等级:C20 2.厚度:综合考虑 3.部位:防水底板下垫层	m3	19.2			
405	010301001005	砖基础	1.基础形式:条形基础 2.砖品种、规格:MU20烧结粉煤灰砖 3.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆	m3	15.26			
406	010304001012	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:内墙 2.墙体厚度:100mm 3.砖、砌块品种、规格:B06(A3.5)级加气砼砌块（密度不大于650kg/m3） 4.砂浆强度等级:M5专用砂浆 5.砌筑高度:综合考虑 6.墙体的耐火极限:必须达到设计要求	m3	15.36			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
407	010304001013	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:内墙 2.墙体厚度:200mm 3.砖、砌块品种、规格:B06(A3.5)级加气砼砌块（密度不大于650kg/m3） 4.砂浆强度等级:M5专用砂浆 5.砌筑高度:综合考虑 6.墙体的耐火极限:必须达到设计要求	m3	47.57			
408	010304001014	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:综合考虑 2.墙体厚度:300mm 3.砖、砌块品种、规格:B05级自保温加气砼砌块 4.砂浆强度等级:Ma5.0保温砂浆 5.砌筑高度:综合考虑 6.墙体的耐火极限:必须达到设计要求	m3	67.83			
409	010401005005	桩承台基础	1.基础形式:桩承台独立基础 2.混凝土强度等级:C35抗渗等级P6 3.外加剂:8%（胶凝材料）SY-T型高效特种膨胀抗裂剂	m3	38.46			
410	010403001005	基础梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35抗渗等级P6 3.外加剂:8%（胶凝材料）SY-T型高效特种膨胀抗裂剂	m3	10.78			
411	010401003006	满堂基础	1.基础形式:筏板基础 2.混凝土强度等级:C25 3.工作内容:含后砌隔墙下元宝基础等 4.部位:地下室地面板	m3	23.04			
412	010402001014	矩形柱	1.柱种类、断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30抗渗等级P6 3.外加剂:8%（胶凝材料）SY-T型高效特种膨胀抗裂剂 4.部位:地下柱	m3	11.77			
413	010402001015	矩形柱	1.柱种类、断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	11.01			
414	010403002005	矩形梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	35.18			
415	010404001009	直形墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30抗渗等级P6 3.外加剂:8%（胶凝材料）SY-T型高效特种膨胀抗裂剂 4.部位:与土壤接触的砼墙	m3	39.25			
416	010404001010	直形墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	40.14			
417	010405001005	有梁板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	42.98			
418	010405003006	平板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	18.04			

FDBF4294-3977-4A60-9585-8090216E54D2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
419	010405009004	其他板	1.名称:斜板 2.板厚:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30抗渗等级P6 3.外加剂:8%（胶凝材料）SY-T型高效特种膨胀抗裂剂	m3	23			
420	010402001016	构造柱	1.柱种类、断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	3.27			
421	010403005005	过梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.87			
422	010403004005	圈梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	4.03			
423	010405008007	雨篷、阳台板	1.名称:雨蓬 2.板厚:每增减10厚 3.混凝土强度等级:C30	m2	39.83			
424	010405008008	雨篷、阳台板	1.名称:雨蓬 2.板厚:80厚 3.混凝土强度等级:C30	m2	19.91			
425	010405007005	天沟、挑檐板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	9.58			
426	010406001009	直形楼梯	1.名称:板式楼梯 2.厚度:100mm 3.混凝土强度等级:C30	m2	54.86			
427	010406001010	直形楼梯	1.名称:板式楼梯 2.厚度:每增减10mm 3.混凝土强度等级:C30	m2	109.72			
428	010407001011	其他构件	1.构件名称:压顶 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.18			
429	010407001012	其他构件	1.构件名称:门槛、其他上返台 2.混凝土强度等级:C25	m3	1.41			
430	010407001013	其他构件	1.构件名称:雨水承台板 2.混凝土强度等级:C20细石混凝土	m3	0.13			
431	010414002005	其他构件	1.构件名称、规格:窗侧预制块 2.混凝土强度等级:C20 3.工作内容:含制作、运输、安装、灌缝等	m3	0.47			
432	010410003005	过梁	1.安装高度:综合考虑 2.单件体积:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25 4.工作内容:含预制构件制作、运输、安装、灌缝等相关工艺	m3	0.58			
433	010416001067	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HPB300 2.钢筋规格:箍筋，Φ6.5	t	0.159			
434	010416001068	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋，Φ6.5	t	1.187			
435	010416001069	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋，Φ8	t	3.39			
436	010416001070	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋，Φ10	t	4.711			
437	010416001071	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋，Φ12	t	0.182			
438	010416001072	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HPB300 2.钢筋规格:Φ6.5	t	1.001			
439	010416001073	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HPB300 2.钢筋规格:Φ8	t	0.309			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
440	010416001074	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ6.5	t	0.15			
441	010416001075	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ8	t	9.266			
442	010416001076	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ10	t	3.722			
443	010416001077	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ12	t	3.76			
444	010416001078	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ14	t	2.617			
445	010416001079	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ16	t	6.01			
446	010416001080	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ18	t	1.378			
447	010416001081	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ20	t	2.206			
448	010416001082	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ22	t	0.39			
449	010416001083	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ25	t	0.016			
450	010416003005	钢筋网片	1.钢筋种类、规格:Φ4钢筋网	t	0.509			
451	AB266	钢筋连接	1.连接方式:电渣压力焊接头 2.钢筋种类、规格:综合考虑 3.连接形式:综合考虑，满足图纸设计及施工规范要求	个	428			
452	AB267	钢筋连接	1.连接方式:套筒接头 2.钢筋种类、规格:综合考虑 3.连接形式:综合考虑，满足图纸设计及施工规范要求	个	64			
453	010606012004	零星钢构件	1.构件名称:钢板止水带 2.钢材品种:Q235B 3.钢材规格:-330*3mm	t	0.187			
454	010607001007	金属网	1.材料品种:热镀锌钢丝网 2.材料规格:满足设计要求 3.工作内容:含搭接、返边、射钉（或钢钉）、铁垫片等固定件 4.部位:填充墙与混凝土墙交接部位、安装线管剔槽部位、预留洞口背面等	m2	886.8			
455	010607001008	金属网	1.材料品种:热镀锌钢丝网 2.材料规格:钢丝直径0.9mm，网孔尺寸12.7mm*12.7mm 3.工作内容:含搭接、返边、射钉（或钢钉）、铁垫片等固定件 4.部位:楼梯间和人流通道的填充墙	m2	290.3			
456	010417002003	预埋铁件	1.钢材品种:Q235B 2.涂装:钢构件表面均需除锈和做防锈处理，满足设计并达到规范和验收要求 3.做法:详见设计图纸 4.部位:预埋件、电梯井吊钩等	t	0.08			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
457	AB268	钢筋植筋	1.钢筋种类、规格:综合考虑 2.工作内容:包括人工、机械、材料等费用	根	1504			
458	010407002008	散水、坡道	1.名称:散水 2.宽度:900mm 3.工作内容:散水与外墙勒脚交接处应留有缝隙，宽度10mm,采用沥青胶泥嵌缝 4.做法:a.40厚C20混凝土，上撒1:1水泥细砂压实赶光；b.150厚小毛石灌M5砂浆垫层；c.素土夯实，向外坡5%	m2	54.72			
459	010407002009	散水、坡道	1.名称:坡道 2.做法:a.25厚1:2水泥砂浆抹面做出60宽7深锯齿；b.100厚C20混凝土；c.300厚3:7灰土；d.素土夯实	m2	12.96			
460	AB269	细石混凝土楼地面	1.面层厚度:40厚 2.混凝土强度:C20细石砼找平层 3.部位:筏板下、屋面、开敞阳台、露台等	m2	459.72			
461	AB270	细石混凝土找平层	1.面层厚度:60厚 2.混凝土强度:C20细石混凝土，内配钢筋网（钢筋单列） 3.工作内容:含素水泥浆一道 4.部位:设备间、排风机房、弱电机房、电表间、变配电室、柴油发电机房、储油间、楼梯间、风井、太阳能设备间、水箱间	m2	119.71			
462	AB272	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:20厚1:2.5水泥砂浆找平层 2.工作内容:含素水泥浆一道 3.部位:筏板下、屋面、消防控制室、露台等	m2	716.94			
463	AB274	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:20厚1:3水泥砂浆找平层，随打随抹平 2.工作内容:含素水泥浆一道 3.部位:卫生间、厨房、排风机房、弱电机房、电表间、消防水泵房、水表间、变配电室、柴油发电机房、储油间、风井等	m2	201.84			
464	AB275	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:每增（减）5厚1:3水泥砂浆找平层	m2	496.62			
465	010703001010	卷材防水	1.卷材品种:4厚SBS改性沥青防水卷材（II型）+3厚SBS改性沥青防水卷材（II型） 2.工作内容:含防水搭接及附加层、刷基层处理剂一遍等 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:筏板下等	m2	213.55			

FDBF4294-397...-80902...E54D2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
466	010703001011	屋面卷材防水	1.卷材品种:3厚SBS改性沥青防水卷材两道 2.工作内容:防水搭接及附加层等 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:开敞阳台、露台等	m2	12.1			
467	010703002012	涂膜防水	1.涂膜品种:1.5厚合成高分子防水涂料 2.工作内容:含刷基层处理剂一遍 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:卫生间地面、消防水池、集水坑、电梯坑等	m2	39.7			
468	010703002013	涂膜防水	1.涂膜品种:1.5厚聚氨酯防水涂料（刷三遍） 2.工作内容:含刷基层处理剂一遍 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:开敞阳台、管井、集水坑、电梯坑等	m2	23.99			
469	010703002014	涂膜防水	1.涂膜品种:1.5厚聚合物水泥防水涂料 2.工程量:按外露展开面积计算 3.部位:茶水间	m2	233.94			
470	010703001012	砂浆防水（潮）层	1.防水（潮）层种类、厚度：20厚1：2水泥砂浆内掺加3%-5%的有机硅防水剂 2.防水（潮）层部位：室内地坪标高下60mm处防潮层	m2	9.62			
471	AB276	隔离层	1.材料品种:聚氨酯无纺布一层	m2	209.36			
472	010702001006	屋面卷材防水	1.卷材品种:4厚SBS改性沥青防水卷材 2.工作内容:含防水搭接及附加层等 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:屋面、檐沟等	m2	343.25			
473	AB277	隔离层	1.材料品种:0.4厚聚乙烯膜一层	m2	257.22			
474	010803001007	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:干铺 2.材料品种、规格:80厚阻燃型挤塑聚苯板（XPS板）,密度27-32公斤/m3,,综合考虑周边岩棉防火隔离带,燃烧性能不低于A级 3.抗压强度:满足设计要求 4.部位:屋面、露台等	m2	267.72			
475	010803001008	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:摊铺 2.材料品种:最薄处40厚1:6水泥珍珠岩2%找坡层 3.部位:露台	m2	10.5			
476	010803003008	保温隔热墙	1.保温隔热方式:15mm厚玻化微珠保温浆料抹平 2.要求:满足施工要求,达到质量验收标准 3.部位:采暖与非采暖内隔墙	m2	122.6			
477	010803003009	保温隔热墙	1.保温隔热形式:干铺 2.材料品种、规格:50mm厚挤塑聚苯板保温层 3.部位:地下防水保护墙	m2	22.6			

FDF4294-397F-4A60-9585-80902166E54D2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
478	010803002004	保温隔热天棚	1.保温隔热形式:喷涂 2.材料品种、规格:40厚超细无机纤维（燃烧性能:A级） 3.含界面剂一道 4.部位:设备间等	m2	173.25			
479	010701001004	瓦屋面	1.瓦品种、规格:深灰色平板瓦 2.挂瓦条:30*4mm，中距按瓦规格 3.顺水条:25*5mm，中距500mm 3.部位:坡屋面	m2	270.08			
480	AB278	屋面检修口	1.规格:详见图纸 2.做法:详见L13J5-2-PK14	个	1			
481	010702004005	屋面排水管	1.排水管品种，规格:DN100白色UPVC泄水管 2.工作内容:包含落水斗、落水口,详见设计图纸	m	28.8			
482	AB279	泄水管	1.材质及要求:UPVC 2.直径:ϕ50泄水管	个	2			
483	AB280	厨房排气道	1.规格:300mm*350mm宽 2.工作内容:含与楼板相连部位的烟道基础座浆	m	8			
484	AB281	卫生间排气道	1.规格:300mm*300mm宽 2.工作内容:含与楼板相连部位的烟道基础座浆	m	16			
	2.10 3#楼装饰工程							
485	020201001015	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:7厚1:1:6水泥石灰砂浆+6厚1:0.5:3水泥石灰砂浆抹平 3.工作内容:含刷专用界面剂、网格布一道 4.部位:其他内墙面	m2	1128.1			
486	020201001016	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:15厚1:3水泥砂浆 3.要求:满足施工要求，达到质量验收标准 4.部位:外墙面	m2	637.6			
487	020301001005	天棚抹灰	1.基层类型:综合考虑 2.做法：涂刷3-5厚聚合物水泥防水砂浆防潮层分层刷平 3.做法:聚合物砂浆修补平整	m2	374.91			
488	020507001007	刷喷涂料	1.涂料名称:刮腻子+白色乳胶漆 2.刷喷要求:满足设计并达到规范和验收要求 3.刷喷遍数:满足成活要求 4.部位:±0.00以下房间墙面	m2	627.2			
489	020507001008	刷喷涂料	1.涂料名称:刮腻子+白色乳胶漆 2.刷喷要求:满足设计并达到规范和验收要求 3.刷喷遍数:满足成活要求 4.部位:±0.00以下房间顶棚	m2	181.57			
	2.11 4#楼土建工程							

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
490	AB315	竣工清理	1.工程量:按建筑物勒脚以上外墙外围水平面积乘以檐口高度（有山墙者，按山尖1/2高度）计算 2.工作内容：建筑垃圾的堆积、整理、清理、及厂区外运弃置等	m3	2420.66			
491	010103001007	土（石）方回填	1.回填材料:符合回填要求 2.回填质量:清除基坑内杂物,分层夯实,夯实系数不小于0.94,回填质量满足设计要求 3.运输距离:场外堆土场至回填部位的距离，投标单位自行考虑 4.土源:利用原土 5.工作内容:报价中包含回填土从场外堆土场运输至回填部位的挖运费用、碾压或夯实等费用 6.工程量:回填量按碾或夯实后的实方体积计算 7.回填部位:房心	m3	59.1			
492	AB316	凿桩头	1.凿除方式:综合考虑 2.凿除高度:综合考虑 3.工作内容:包含桩头砼凿碎和截桩、钢筋截断和整理、各种机械配合施工费用、砼碎渣和截断的桩头进行清理和外运弃置等全部工作内容	根	34			
493	AB317	桩头防水处理	1.材料品种:水泥基渗透结晶型防水涂料 2.防水范围:桩头及周边范围 3.桩径:综合考虑	m2	19.82			
494	010401006017	垫层	1.混凝土强度等级:C20 2.厚度:综合考虑 3.部位:桩承台下垫层	m3	7.5			
495	010401006018	垫层	1.混凝土强度等级:C20 2.厚度:综合考虑 3.部位:基础梁下垫层	m3	2.85			
496	010401006019	垫层	1.混凝土强度等级:C20 2.厚度:综合考虑 3.部位:防水底板下垫层	m3	19.2			
497	010301001006	砖基础	1.基础形式:条形基础 2.砖品种、规格:MU20烧结粉煤灰砖 3.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆	m3	15.26			
498	010304001015	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:内墙 2.墙体厚度:100mm 3.砖、砌块品种、规格:B06(A3.5)级加气砼砌块（密度不大于650kg/m3） 4.砂浆强度等级:M5专用砂浆 5.砌筑高度:综合考虑 6.墙体的耐火极限:必须达到设计要求	m3	15.36			

FDBF4294-397...-9585-809021...

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
499	010304001016	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:内墙 2.墙体厚度:200mm 3.砖、砌块品种、规格:B06(A3.5)级加气砼砌块（密度不大于650kg/m3） 4.砂浆强度等级:M5专用砂浆 5.砌筑高度:综合考虑 6.墙体的耐火极限:必须达到设计要求	m3	47.57			
500	010304001017	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:综合考虑 2.墙体厚度:300mm 3.砖、砌块品种、规格:B05级自保温加气砼砌块 4.砂浆强度等级:Ma5.0保温砂浆 5.砌筑高度:综合考虑 6.墙体的耐火极限:必须达到设计要求	m3	67.83			
501	010401005006	桩承台基础	1.基础形式:桩承台独立基础 2.混凝土强度等级:C35抗渗等级P6 3.外加剂:8%（胶凝材料）SY-T型高效特种膨胀抗裂剂	m3	38.46			
502	010403001006	基础梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35抗渗等级P6 3.外加剂:8%（胶凝材料）SY-T型高效特种膨胀抗裂剂	m3	10.13			
503	010401003007	满堂基础	1.基础形式:筏板基础 2.混凝土强度等级:C25 3.工作内容:含后砌隔墙下元宝基础等 4.部位:地下室地面板	m3	23.04			
504	010402001017	矩形柱	1.柱种类、断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30抗渗等级P6 3.外加剂:8%（胶凝材料）SY-T型高效特种膨胀抗裂剂 4.部位:地下柱	m3	11.77			
505	010402001018	矩形柱	1.柱种类、断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	11.01			
506	010403002006	矩形梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	35.18			
507	010404001011	直形墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30抗渗等级P6 3.外加剂:8%（胶凝材料）SY-T型高效特种膨胀抗裂剂 4.部位:与土壤接触的砼墙	m3	39.25			
508	010404001012	直形墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	40.14			
509	010405001006	有梁板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	42.98			
510	010405003007	平板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	18.04			

FDBF4294-397F-4A60-9585-8090216E54D2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
511	010405009005	其他板	1.名称:斜板 2.板厚:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30抗渗等级P6 3.外加剂:8%（胶凝材料）SY-T型高效特种膨胀抗裂剂	m3	23			
512	010402001019	构造柱	1.柱种类、断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	3.27			
513	010403005006	过梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.87			
514	010403004006	圈梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	4.03			
515	010405008009	雨篷、阳台板	1.名称:雨蓬 2.板厚:每增减10厚 3.混凝土强度等级:C30	m2	39.83			
516	010405008010	雨篷、阳台板	1.名称:雨蓬 2.板厚:80厚 3.混凝土强度等级:C30	m2	19.91			
517	010405007006	天沟、挑檐板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	9.58			
518	010406001011	直形楼梯	1.名称:板式楼梯 2.厚度:100mm 3.混凝土强度等级:C30	m2	54.86			
519	010406001012	直形楼梯	1.名称:板式楼梯 2.厚度:每增减10mm 3.混凝土强度等级:C30	m2	109.72			
520	010407001014	其他构件	1.构件名称:压顶 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.18			
521	010407001015	其他构件	1.构件名称:门槛、其他上返台 2.混凝土强度等级:C25	m3	1.41			
522	010407001016	其他构件	1.构件名称:雨水承台板 2.混凝土强度等级:C20细石混凝土	m3	0.13			
523	010414002006	其他构件	1.构件名称、规格:窗侧预制块 2.混凝土强度等级:C20 3.工作内容:含制作、运输、安装、灌缝等	m3	0.47			
524	010410003006	过梁	1.安装高度:综合考虑 2.单件体积:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25 4.工作内容:含预制构件制作、运输、安装、灌缝等相关工艺	m3	0.58			
525	010416001084	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HPB300 2.钢筋规格:箍筋，Φ6.5	t	0.16			
526	010416001085	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋，Φ6.5	t	1.192			
527	010416001086	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋，Φ8	t	3.398			
528	010416001087	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋，Φ10	t	4.325			
529	010416001088	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋，Φ12	t	0.133			
530	010416001089	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HPB300 2.钢筋规格:Φ6.5	t	1.001			
531	010416001090	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HPB300 2.钢筋规格:Φ8	t	0.309			

FDB1294397A4C0-9585-8090216E54D2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
532	010416001091	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ6.5	t	0.15			
533	010416001092	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ8	t	9.266			
534	010416001093	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ10	t	3.722			
535	010416001094	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ12	t	3.677			
536	010416001095	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ14	t	2.965			
537	010416001096	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ16	t	6.084			
538	010416001097	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ18	t	1.378			
539	010416001098	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ20	t	1.847			
540	010416001099	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ22	t	0.303			
541	010416001100	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ25	t	0.016			
542	010416003006	钢筋网片	1.钢筋种类、规格:Φ4钢筋网	t	0.509			
543	AB318	钢筋连接	1.连接方式:电渣压力焊接头 2.钢筋种类、规格:综合考虑 3.连接形式:综合考虑，满足图纸设计及施工规范要求	个	428			
544	AB319	钢筋连接	1.连接方式:套筒接头 2.钢筋种类、规格:综合考虑 3.连接形式:综合考虑，满足图纸设计及施工规范要求	个	64			
545	010606012005	零星钢构件	1.构件名称:钢板止水带 2.钢材品种:Q235B 3.钢材规格:-330*3mm	t	0.187			
546	010607001009	金属网	1.材料品种:热镀锌钢丝网 2.材料规格:满足设计要求 3.工作内容:含搭接、返边、射钉（或钢钉）、铁垫片等固定件 4.部位:填充墙与混凝土墙交接部位、安装线管剔槽部位、预留洞口背面等	m2	886.8			
547	010607001010	金属网	1.材料品种:热镀锌钢丝网 2.材料规格:钢丝直径0.9mm，网孔尺寸12.7mm*12.7mm 3.工作内容:含搭接、返边、射钉（或钢钉）、铁垫片等固定件 4.部位:楼梯间和人流通道的填充墙	m2	290.3			
548	010417002004	预埋铁件	1.钢材品种:Q235B 2.涂装:钢构件表面均需除锈和做防锈处理，满足设计并达到规范和验收要求 3.做法:详见设计图纸 4.部位:预埋件、电梯井吊钩等	t	0.08			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
549	AB320	钢筋植筋	1.钢筋种类、规格:综合考虑 2.工作内容:包括人工、机械、材料等费用	根	1504			
550	010407002010	散水、坡道	1.名称:散水 2.宽度:900mm 3.工作内容:散水与外墙勒脚交接处应留有缝隙，宽度10mm,采用沥青胶泥嵌缝 4.做法:a.40厚C20混凝土，上撒1:1水泥细砂压实赶光；b.150厚小毛石灌M5砂浆垫层；c.素土夯实，向外坡5%	m2	54.72			
551	010407002011	散水、坡道	1.名称:坡道 2.做法:a.25厚1:2水泥砂浆抹面做出60宽7深锯齿；b.100厚C20混凝土；c.300厚3:7灰土；d.素土夯实	m2	12.96			
552	AB321	细石混凝土楼地面	1.面层厚度:40厚 2.混凝土强度:C20细石砼找平层 3.部位:筏板下、屋面、开敞阳台、露台等	m2	459.72			
553	AB322	细石混凝土找平层	1.面层厚度:60厚 2.混凝土强度:C20细石混凝土，内配钢筋网（钢筋单列） 3.工作内容:含素水泥浆一道 4.部位:设备间、排风机房、弱电机房、电表间、变配电室、柴油发电机房、储油间、楼梯间、风井、太阳能设备间、水箱间	m2	119.71			
554	AB324	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:20厚1:2.5水泥砂浆找平层 2.工作内容:含素水泥浆一道 3.部位:筏板下、屋面、消防控制室、露台等	m2	716.94			
555	AB326	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:20厚1:3水泥砂浆找平层，随打随抹平 2.工作内容:含素水泥浆一道 3.部位:卫生间、厨房、排风机房、弱电机房、电表间、消防水泵房、水表间、变配电室、柴油发电机房、储油间、风井等	m2	201.84			
556	AB327	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:每增（减）5厚1:3水泥砂浆找平层	m2	496.62			
557	010703001013	卷材防水	1.卷材品种:4厚SBS改性沥青防水卷材（II型）+3厚SBS改性沥青防水卷材（II型） 2.工作内容:含防水搭接及附加层、刷基层处理剂一遍等 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:筏板下等	m2	213.55			

FDBF4294-397...-80902...E54D2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
558	010703001014	屋面卷材防水	1.卷材品种:3厚SBS改性沥青防水卷材两道 2.工作内容:防水搭接及附加层等 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:开敞阳台、露台等	m2	12.1			
559	010703002015	涂膜防水	1.涂膜品种:1.5厚合成高分子防水涂料 2.工作内容:含刷基层处理剂一遍 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:卫生间地面、消防水池、集水坑、电梯坑等	m2	39.7			
560	010703002016	涂膜防水	1.涂膜品种:1.5厚聚氨酯防水涂料（刷三遍） 2.工作内容:含刷基层处理剂一遍 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:开敞阳台、管井、集水坑、电梯坑等	m2	23.99			
561	010703002017	涂膜防水	1.涂膜品种:1.5厚聚合物水泥防水涂料 2.工程量:按外露展开面积计算 3.部位:茶水间	m2	233.94			
562	010703001015	砂浆防水（潮）层	1.防水（潮）层种类、厚度：20厚1：2水泥砂浆内掺加3%-5%的有机硅防水剂 2.防水（潮）层部位：室内地坪标高下60mm处防潮层	m2	9.62			
563	AB328	隔离层	1.材料品种:聚氨酯无纺布一层	m2	209.36			
564	010702001007	屋面卷材防水	1.卷材品种:4厚SBS改性沥青防水卷材 2.工作内容:含防水搭接及附加层等 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:屋面、檐沟等	m2	343.25			
565	AB329	隔离层	1.材料品种:0.4厚聚乙烯膜一层	m2	257.22			
566	010803001009	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:干铺 2.材料品种、规格:80厚阻燃型挤塑聚苯板（XPS板）,密度27-32公斤/m3,,综合考虑周边岩棉防火隔离带,燃烧性能不低于A级 3.抗压强度:满足设计要求 4.部位:屋面、露台等	m2	267.72			
567	010803001010	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:摊铺 2.材料品种:最薄处40厚1:6水泥珍珠岩2%找坡层 3.部位:露台	m2	10.5			
568	010803003010	保温隔热墙	1.保温隔热方式:15mm厚玻化微珠保温浆料抹平 2.要求:满足施工要求,达到质量验收标准 3.部位:采暖与非采暖内隔墙	m2	122.6			
569	010803003011	保温隔热墙	1.保温隔热形式:干铺 2.材料品种、规格:50mm厚挤塑聚苯板保温层 3.部位:地下防水保护墙	m2	22.6			

FDBF4294-397F-4A60-9585-80902166E54D2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
570	010803002005	保温隔热天棚	1.保温隔热形式:喷涂 2.材料品种、规格:40厚超细无机纤维（燃烧性能:A级） 3.含界面剂一道 4.部位:设备间等	m2	173.25			
571	010701001005	瓦屋面	1.瓦品种、规格:深灰色平板瓦 2.挂瓦条:30*4mm，中距按瓦规格 3.顺水条:25*5mm，中距500mm 3.部位:坡屋面	m2	270.08			
572	AB330	屋面检修口	1.规格:详见图纸 2.做法:详见L13J5-2-PK14	个	1			
573	010702004006	屋面排水管	1.排水管品种，规格:DN100白色UPVC泄水管 2.工作内容:包含落水斗、落水口,详见设计图纸	m	28.8			
574	AB331	泄水管	1.材质及要求:UPVC 2.直径:ϕ50泄水管	个	2			
575	AB332	厨房排气道	1.规格:300mm*350mm宽 2.工作内容:含与楼板相连部位的烟道基础座浆	m	8			
576	AB333	卫生间排气道	1.规格:300mm*300mm宽 2.工作内容:含与楼板相连部位的烟道基础座浆	m	16			
	2.12 4#楼装饰工程							
577	020201001017	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:7厚1:1:6水泥石灰砂浆+6厚1:0.5:3水泥石灰砂浆抹平 3.工作内容:含刷专用界面剂、网格布一道 4.部位:其他内墙面	m2	1128.1			
578	020201001018	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:15厚1:3水泥砂浆 3.要求:满足施工要求，达到质量验收标准 4.部位:外墙面	m2	637.6			
579	020301001006	天棚抹灰	1.基层类型:综合考虑 2.做法：涂刷3-5厚聚合物水泥防水砂浆防潮层分层刷平 3.做法:聚合物砂浆修补平整	m2	374.91			
580	020507001009	刷喷涂料	1.涂料名称:刮腻子+白色乳胶漆 2.刷喷要求:满足设计并达到规范和验收要求 3.刷喷遍数:满足成活要求 4.部位:±0.00以下房间墙面	m2	627.2			
581	020507001010	刷喷涂料	1.涂料名称:刮腻子+白色乳胶漆 2.刷喷要求:满足设计并达到规范和验收要求 3.刷喷遍数:满足成活要求 4.部位:±0.00以下房间顶棚	m2	181.57			
	2.13 5#楼装饰工程							

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
582	020105001002	水泥砂浆踢脚线	1.高度:200mm 2.做法:10厚1:3水泥砂浆找平+6厚1:2水泥砂浆抹面压光 3.部位:地下楼梯间	m	28.08			
583	020201001019	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:7厚2:1:8水泥石灰砂浆+6厚1:2水泥砂浆抹平 3.工作内容:含刷专用界面剂、网格布一道 4.部位:车库内墙面、设备间、电梯厅、楼梯间	m2	946.27			
584	020201001020	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:7厚1:1:6水泥石灰砂浆+6厚1:0.5:3水泥石灰砂浆抹平 3.工作内容:含刷专用界面剂、网格布一道 4.部位:其他内墙面	m2	1021.23			
585	020201001021	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:15厚1:3水泥砂浆 3.要求:满足施工要求，达到质量验收标准 4.部位:外墙面	m2	591.54			
586	020301001007	天棚抹灰	1.基层类型:综合考虑 2.做法:涂刷3~5厚聚合物水泥防水砂浆防潮层分层刷平 3.工作内容:含聚合物砂浆修补平整	m2	9.38			
587	020507001011	刷喷涂料	1.涂料名称:刮腻子+白色乳胶漆 2.刷喷要求:满足设计并达到规范和验收要求 3.刷喷遍数:满足成活要求 4.部位:±0.00以下房间墙面	m2	708.97			
588	020507001012	刷喷涂料	1.涂料名称:刮腻子+白色乳胶漆 2.刷喷要求:满足设计并达到规范和验收要求 3.刷喷遍数:满足成活要求 4.部位:±0.00以下房间顶棚	m2	179.05			
	2.14 5#楼土建工程							
589	AB367	竣工清理	1.工程量:按建筑物勒脚以上外墙外围水平面积乘以檐口高度（有山墙者，按山尖1/2高度）计算 2.工作内容:建筑垃圾的堆积、整理、清理及厂区外运弃置等	m3	3180.15			
590	010103001008	土（石）方回填	1.回填材料:符合回填要求 2.回填质量:清除基坑内杂物,分层夯实,夯实系数不小于0.94,回填质量满足设计要求 3.运输距离:场外堆土场至回填部位的距离，投标单位自行考虑 4.土源:利用原土 5.工作内容:报价中包含回填土从场外堆土场运输至回填部位的挖运费用、碾压或夯实等费用 6.工程量:回填量按碾或夯实后的实方体积计算 7.回填部位:房心	m3	71.4			

FDBF4294-3977-4E07-9585-8090216E54D2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
591	AB368	凿桩头	1.凿除方式:综合考虑 2.凿除高度:综合考虑 3.工作内容:包含桩头砼凿碎和截桩、钢筋截断和整理、各种机械配合施工费用、砼碎渣和截断的桩头进行清理和外运弃置等全部工作内容	根	38			
592	AB369	桩头防水处理	1.材料品种:水泥基渗透结晶型防水材料 2.防水范围:桩头及周边范围 3.桩径:综合考虑	m2	19.83			
593	010401006020	垫层	1.混凝土强度等级:C20 2.厚度:综合考虑 3.部位:桩承台下垫层	m3	6.48			
594	010401006021	垫层	1.混凝土强度等级:C20 2.厚度:综合考虑 3.部位:基础梁下垫层	m3	4.38			
595	010401006022	垫层	1.混凝土强度等级:C20 2.厚度:综合考虑 3.部位:防水底板下垫层	m3	20.75			
596	010301001007	砖基础	1.基础形式:条形基础 2.砖品种、规格:MU20烧结粉煤灰砖 3.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆	m3	11.11			
597	010302006003	零星砌砖	1.砖品种、规格:MU20烧结粉煤灰砖 2.砂浆强度等级:M5.0水泥砂浆 3.部位:台阶等零星砌体	m3	1.76			
598	010304001018	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:内墙 2.墙体厚度:100mm 3.砖、砌块品种、规格:B06(A3.5)级加气砼砌块（密度不大于650kg/m3） 4.砂浆强度等级:M5专用砂浆 5.砌筑高度:综合考虑 6.墙体的耐火极限:必须达到设计要求	m3	9.44			
599	010304001019	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:内墙 2.墙体厚度:200mm 3.砖、砌块品种、规格:B06(A3.5)级加气砼砌块（密度不大于650kg/m3） 4.砂浆强度等级:M5专用砂浆 5.砌筑高度:综合考虑 6.墙体的耐火极限:必须达到设计要求	m3	76.23			
600	010304001020	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:综合考虑 2.墙体厚度:300mm 3.砖、砌块品种、规格:B05级自保温加气砼砌块 4.砂浆强度等级:Ma5.0保温砂浆 5.砌筑高度:综合考虑 6.墙体的耐火极限:必须达到设计要求	m3	45.26			
601	010401005007	桩承台基础	1.基础形式:桩承台独立基础 2.混凝土强度等级:C35抗渗等级P6 3.外加剂:8%（胶凝材料）SY-T型高效特种膨胀抗裂剂	m3	32.37			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
602	010403001007	基础梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35抗渗等级P6 3.外加剂:8%（胶凝材料）SY-T型高效特种膨胀抗裂剂	m3	15.13			
603	010401003008	满堂基础	1.基础形式:筏板基础 2.混凝土强度等级:C25 3.工作内容:含后砌隔墙下元宝基础等 4.部位:地下室地面板	m3	23.86			
604	010402001020	矩形柱	1.柱种类、断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30抗渗等级P6 3.外加剂:8%（胶凝材料）SY-T型高效特种膨胀抗裂剂 4.部位:地下柱	m3	5.18			
605	010402001021	矩形柱	1.柱种类、断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	3.46			
606	010403002007	矩形梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	33.02			
607	010404001013	直形墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30抗渗等级P6 3.外加剂:8%（胶凝材料）SY-T型高效特种膨胀抗裂剂 4.部位:与土壤接触的砼墙	m3	53.05			
608	010404001014	直形墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	57.16			
609	010405001007	有梁板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	48.25			
610	010405003008	平板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	28.5			
611	010405009006	其他板	1.名称:斜板 2.板厚:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30抗渗等级P6 4.外加剂:8%（胶凝材料）SY-T型高效特种膨胀抗裂剂	m3	28.35			
612	010402001022	构造柱	1.柱种类、断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	14.05			
613	010403005007	过梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	2.14			
614	010403004007	圈梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	2.39			
615	010405008011	雨篷、阳台板	1.名称:雨蓬 2.板厚:每增减10厚 3.混凝土强度等级:C30	m2	105			
616	010405008012	雨篷、阳台板	1.名称:雨蓬 2.板厚:80厚 3.混凝土强度等级:C30	m2	15			
617	010405007007	天沟、挑檐板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	21.88			
618	010406001013	直形楼梯	1.名称:板式楼梯 2.厚度:100mm 3.混凝土强度等级:C30	m2	41.99			

FDBF4294-3977-4280-9585-80902168E54D2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
619	010406001014	直形楼梯	1.名称:板式楼梯 2.厚度:每增减10mm 3.混凝土强度等级:C30	m2	91.78			
620	010407001017	其他构件	1.构件名称:压顶 2.混凝土强度等级:C25	m3	2.74			
621	010407001018	其他构件	1.构件名称:门槛、其他上返台 2.混凝土强度等级:C25	m3	1.6			
622	010407001019	其他构件	1.构件名称:雨水承台板 2.混凝土强度等级:C20细石混凝土	m3	0.04			
623	010414002007	其他构件	1.构件名称、规格:窗侧预制块 2.混凝土强度等级:C20 3.工作内容:含制作、运输、安装、灌缝等	m3	4.9			
624	010410003007	过梁	1.安装高度:综合考虑 2.单件体积:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25 4.工作内容:含预制构件制作、运输、安装、灌缝等相关工艺	m3	1.07			
625	010416001101	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HPB300 2.钢筋规格:箍筋，Φ6.5	t	0.211			
626	010416001102	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HPB300 2.钢筋规格:箍筋，Φ8	t	0.039			
627	010416001103	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋，Φ6.5	t	2.873			
628	010416001104	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋，Φ8	t	3.836			
629	010416001105	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋，Φ10	t	3.852			
630	010416001106	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋，Φ12	t	0.037			
631	010416001107	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HPB300 2.钢筋规格:Φ6.5	t	0.421			
632	010416001108	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ6.5	t	2.027			
633	010416001109	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ8	t	11.597			
634	010416001110	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ10	t	6.958			
635	010416001111	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ12	t	6.739			
636	010416001112	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ14	t	3.352			
637	010416001113	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ16	t	2.882			
638	010416001114	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ18	t	3.564			
639	010416001115	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ20	t	2.406			
640	010416001116	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ22	t	0.445			
641	010416001117	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ25	t	0.074			
642	010416003007	钢筋网片	1.钢筋种类、规格:Φ4钢筋网	t	0.507			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
643	AB370	钢筋连接	1.连接方式:电渣压力焊接头 2.钢筋种类、规格:综合考虑 3.连接形式:综合考虑，满足图纸设计及施工规范要求	个	261			
644	AB371	钢筋连接	1.连接方式:套筒接头 2.钢筋种类、规格:综合考虑 3.连接形式:综合考虑，满足图纸设计及施工规范要求	个	3			
645	010606012006	零星钢构件	1.构件名称:钢板止水带 2.钢材品种:Q235B 3.钢材规格:-330*3mm	t	0.174			
646	010607001011	金属网	1.材料品种:热镀锌钢丝网 2.材料规格:满足设计要求 3.工作内容:含搭接、返边、射钉（或钢钉）、铁垫片等固定件 4.部位:填充墙与混凝土墙交接部位、安装线管剔槽部位、预留洞口背面等	m2	726.86			
647	010607001012	金属网	1.材料品种:热镀锌钢丝网 2.材料规格:钢丝直径0.9mm，网孔尺寸12.7mm*12.7mm 3.工作内容:含搭接、返边、射钉（或钢钉）、铁垫片等固定件 4.部位:楼梯间和人流通道的填充墙	m2	474.51			
648	010417002005	预埋铁件	1.钢材品种:Q235B 2.涂装:钢构件表面均需除锈和做防锈处理，满足设计并达到规范和验收要求 3.做法:详见设计图纸 4.部位:预埋件、电梯井吊钩等	t	0.008			
649	AB372	钢筋植筋	1.钢筋种类、规格:综合考虑 2.工作内容:包括人工、机械、材料等费用	根	4622			
650	010407002012	散水、坡道	1.名称:散水 2.宽度:900mm 3.工作内容:散水与外墙勒脚交接处应留有缝隙，宽度10mm,采用沥青胶泥嵌缝 4.做法:a.40厚C20混凝土，上撒1:1水泥细砂压实赶光；b.150厚小毛石灌M5砂浆垫层；c.素土夯实，向外坡5%	m2	62.64			
651	010407002013	散水、坡道	1.名称:坡道 2.做法:a.25厚1:2水泥砂浆抹面做出60宽7深锯齿；b.100厚C20混凝土；c.300厚3:7灰土；d.素土夯实	m2	11.2			
652	AB373	细石混凝土楼地面	1.面层厚度:40厚 2.混凝土强度:C20细石砼找平层 3.部位:筏板下、屋面、露台等	m2	445.48			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
653	AB374	细石混凝土找平层	1.面层厚度:60厚 2.混凝土强度:C20细石混凝土，内配钢筋网（钢筋单列） 3.工作内容:含素水泥浆一道 4.部位:设备间、楼梯间等	m2	149.91			
654	AB376	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:20厚1:2.5水泥砂浆找平层 2.工作内容:含素水泥浆一道 3.部位:筏板下、屋面、露台	m2	681.71			
655	AB377	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:20厚1:2水泥砂浆找平层 2.工作内容:含素水泥浆一道 3.部位:电梯底坑	m2	36.44			
656	AB378	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:20厚1:3水泥砂浆找平层，随打随抹平 2.工作内容:含素水泥浆一道 3.部位:卫生间、茶水间	m2	50.06			
657	AB379	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:每增（减）5厚1:3水泥砂浆找平层	m2	37.42			
658	010703001016	卷材防水	1.卷材品种:4厚SBS改性沥青防水卷材（II型）+3厚SBS改性沥青防水卷材（II型） 2.工作内容:含防水搭接及附加层、刷基层处理剂一遍等 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:筏板下等	m2	204.31			
659	010703002018	屋面卷材防水	1.卷材品种:3厚SBS改性沥青防水卷材两道 2.工作内容:含防水搭接及附加层等 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:露台	m2	11.23			
660	010703002019	涂膜防水	1.涂膜品种:1.5厚合成高分子防水涂料 2.工作内容:含刷基层处理剂一遍 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:卫生间地面、茶水间、电梯坑等	m2	96.42			
661	010703002020	涂膜防水	1.涂膜品种:1.5厚聚合物水泥防水涂料 2.工程量:按外露展开面积计算 3.部位:茶水间、卫生间	m2	320.51			
662	010703003003	砂浆防水（潮）层	1.防水（潮）层种类、厚度:20厚1:2水泥砂浆内掺加3%-5%的有机硅防水剂 2.防水（潮）部位:室内地坪标高下60mm处防潮层	m2	20.31			
663	AB380	隔离层	1.材料品种:聚氨酯无纺布一层	m2	198.36			

FDBF4294-397F-4A40-958E-80902163E4D2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
664	010702001008	屋面卷材防水	1.卷材品种:4厚SBS改性沥青防水卷材 2.工作内容:含防水搭接及附加层等 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:屋面、檐沟等	m2	406.98			
665	AB381	隔离层	1.材料品种:0.4厚聚乙烯膜一层	m2	395.13			
666	010803001011	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:干铺 2.材料品种、规格:80厚阻燃型挤塑聚苯板（XPS板）,密度27-32公斤/m3,,综合考虑周边岩棉防火隔离带,燃烧性能不低于A级 3.抗压强度:满足设计要求 4.部位:屋面、露台	m2	247.12			
667	010803001012	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:摊铺 2.材料品种:最薄处40厚1:6水泥珍珠岩2%找坡层 3.部位:露台	m2	10.9			
668	010803003012	保温隔热墙	1.保温隔热方式:15mm厚玻化微珠保温浆料抹平 2.要求:满足施工要求,达到质量验收标准 3.部位:采暖与非采暖内隔墙	m2	208.84			
669	010803003013	保温隔热墙	1.保温隔热形式:干铺 2.材料品种、规格:50mm厚挤塑聚苯板保温层 3.部位:防水保护墙	m2	50.71			
670	010803002006	保温隔热天棚	1.保温隔热形式:喷涂 2.材料品种、规格:40厚超细无机纤维（燃烧性能:A级） 3.工作内容:含界面剂一道 4.部位:设备间等	m2	143.69			
671	010701001006	瓦屋面	1.瓦品种、规格:深灰色平板瓦 2.挂瓦条:30*4mm，中距按瓦规格 3.顺水条:25*5mm，中距500mm 3.部位:坡屋面	m2	297.12			
672	AB382	屋面检修口	1.规格:详见图纸 2.做法:详见L13J5-2-PK14	个	1			
673	010702004007	屋面排水管	1.排水管品种，规格:DN100白色UPVC泄水管 2.工作内容:包含落水斗、落水口,详见设计图纸	m	48.8			
674	AB383	泄水管	1.材质及要求:UPVC 2.直径:ϕ50泄水管	个	4			
675	AB384	卫生间排气道	1.规格:300mm*300mm宽 2.工作内容:含与楼板相连部位的烟道基础座浆	m	78			
	2.15 6#楼土建工程							
676	AB418	竣工清理	1.工程量:按建筑物勒脚以上外墙外围水平面积乘以檐口高度（有山墙者，按山尖1/2高度）计算 2.工作内容:建筑垃圾的堆积、整理、清理及厂区外运弃置等	m3	3180.15			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
677	010103001009	土（石）方回填	1.回填材料:符合回填要求 2.回填质量:清除基坑内杂物,分层夯实,夯实系数不小于0.94,回填质量满足设计要求 3.运输距离:场外堆土场至回填部位的距离，投标单位自行考虑 4.土源:利用原土 5.工作内容:报价中包含回填土从场外堆土场运输至回填部位的挖运费用、碾压或夯实等费用 6.工程量:回填量按碾或夯实后的实方体积计算 7.回填部位:房心	m3	71.4			
678	AB419	凿桩头	1.凿除方式:综合考虑 2.凿除高度:综合考虑 3.工作内容:包含桩头砼凿碎和截桩、钢筋截断和整理、各种机械配合施工费用、砼碎渣和截断的桩头进行清理和外运弃置等全部工作内容	根	38			
679	AB420	桩头防水处理	1.材料品种:水泥基渗透结晶型防水材料 2.防水范围:桩头及周边范围 3.桩径:综合考虑	m2	19.83			
680	010401006023	垫层	1.混凝土强度等级:C20 2.厚度:综合考虑 3.部位:桩承台下垫层	m3	6.48			
681	010401006024	垫层	1.混凝土强度等级:C20 2.厚度:综合考虑 3.部位:基础梁下垫层	m3	4.38			
682	010401006025	垫层	1.混凝土强度等级:C20 2.厚度:综合考虑 3.部位:防水底板下垫层	m3	20.91			
683	010301001008	砖基础	1.基础形式:条形基础 2.砖品种、规格:MU20烧结粉煤灰砖 3.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆	m3	11.11			
684	010302006004	零星砌砖	1.砖品种、规格:MU20烧结粉煤灰砖 2.砂浆强度等级:M5.0水泥砂浆 3.部位:台阶等零星砌体	m3	1.76			
685	010304001021	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:内墙 2.墙体厚度:100mm 3.砖、砌块品种、规格:B06(A3.5)级加气砼砌块（密度不大于650kg/m3） 4.砂浆强度等级:M5专用砂浆 5.砌筑高度:综合考虑 6.墙体的耐火极限:必须达到设计要求	m3	9.44			
686	010304001022	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:内墙 2.墙体厚度:200mm 3.砖、砌块品种、规格:B06(A3.5)级加气砼砌块（密度不大于650kg/m3） 4.砂浆强度等级:M5专用砂浆 5.砌筑高度:综合考虑 6.墙体的耐火极限:必须达到设计要求	m3	76.23			

FDBF4294-3975-4440-9585-8090216E54D2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
687	010304001023	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:综合考虑 2.墙体厚度:300mm 3.砖、砌块品种、规格:B05级自保温加气砼砌块 4.砂浆强度等级:Ma5.0保温砂浆 5.砌筑高度:综合考虑 6.墙体的耐火极限:必须达到设计要求	m3	45.26			
688	010401005008	桩承台基础	1.基础形式:桩承台独立基础 2.混凝土强度等级:C35抗渗等级P6 3.外加剂:8%（胶凝材料）SY-T型高效特种膨胀抗裂剂	m3	32.37			
689	010403001008	基础梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35抗渗等级P6 3.外加剂:8%（胶凝材料）SY-T型高效特种膨胀抗裂剂	m3	15.13			
690	010401003009	满堂基础	1.基础形式:筏板基础 2.混凝土强度等级:C25 3.工作内容:含后砌隔墙下元宝基础等 4.部位:地下室地面板	m3	24.19			
691	010402001023	矩形柱	1.柱种类、断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30抗渗等级P6 3.外加剂:8%（胶凝材料）SY-T型高效特种膨胀抗裂剂 4.部位:地下柱	m3	5.08			
692	010402001024	矩形柱	1.柱种类、断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	3.46			
693	010403002008	矩形梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	33.02			
694	010404001015	直形墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30抗渗等级P6 3.外加剂:8%（胶凝材料）SY-T型高效特种膨胀抗裂剂 4.部位:与土壤接触的砼墙	m3	52.17			
695	010404001016	直形墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	57.04			
696	010405001008	有梁板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	48.25			
697	010405003009	平板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	28.5			
698	010405009007	其他板	1.名称:斜板 2.板厚:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30抗渗等级P6 4.外加剂:8%（胶凝材料）SY-T型高效特种膨胀抗裂剂	m3	28.35			
699	010402001025	构造柱	1.柱种类、断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	14.01			
700	010403005008	过梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	2.14			
701	010403004008	圈梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	2.39			

FDB1294-397F-4240-9585-8090216E54D2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
702	010405008013	雨篷、阳台板	1.名称:雨蓬 2.板厚:每增减10厚 3.混凝土强度等级:C30	m2	105			
703	010405008014	雨篷、阳台板	1.名称:雨蓬 2.板厚:80厚 3.混凝土强度等级:C30	m2	15			
704	010405007008	天沟、挑檐板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	21.88			
705	010406001015	直形楼梯	1.名称:板式楼梯 2.厚度:100mm 3.混凝土强度等级:C30	m2	41.99			
706	010406001016	直形楼梯	1.名称:板式楼梯 2.厚度:每增减10mm 3.混凝土强度等级:C30	m2	91.78			
707	010407001020	其他构件	1.构件名称:压顶 2.混凝土强度等级:C25	m3	2.74			
708	010407001021	其他构件	1.构件名称:门槛、其他上返台 2.混凝土强度等级:C25	m3	1.6			
709	010407001022	其他构件	1.构件名称:雨水承台板 2.混凝土强度等级:C20细石混凝土	m3	0.04			
710	010414002008	其他构件	1.构件名称、规格:窗侧预制块 2.混凝土强度等级:C20 3.工作内容:含制作、运输、安装、灌缝等	m3	4.9			
711	010410003008	过梁	1.安装高度:综合考虑 2.单件体积:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25 4.工作内容:含预制构件制作、运输、安装、灌缝等相关工艺	m3	1.07			
712	010416001118	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HPB300 2.钢筋规格:箍筋，Φ6.5	t	0.213			
713	010416001119	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HPB300 2.钢筋规格:箍筋，Φ8	t	0.039			
714	010416001120	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋，Φ6.5	t	2.888			
715	010416001121	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋，Φ8	t	3.748			
716	010416001122	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋，Φ10	t	3.852			
717	010416001123	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋，Φ12	t	0.037			
718	010416001124	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HPB300 2.钢筋规格:Φ6.5	t	0.421			
719	010416001125	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ6.5	t	2.006			
720	010416001126	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ8	t	11.609			
721	010416001127	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ10	t	6.964			
722	010416001128	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ12	t	6.769			
723	010416001129	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ14	t	3.331			
724	010416001130	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ16	t	2.929			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
725	010416001131	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ18	t	3.409			
726	010416001132	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ20	t	2.462			
727	010416001133	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ22	t	0.445			
728	010416001134	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ25	t	0.074			
729	010416003008	钢筋网片	1.钢筋种类、规格:Φ4钢筋网	t	0.507			
730	AB421	钢筋连接	1.连接方式:电渣压力焊接头 2.钢筋种类、规格:综合考虑 3.连接形式:综合考虑，满足图纸设计及施工规范要求	个	250			
731	AB422	钢筋连接	1.连接方式:套筒接头 2.钢筋种类、规格:综合考虑 3.连接形式:综合考虑，满足图纸设计及施工规范要求	个	3			
732	010606012007	零星钢构件	1.构件名称:钢板止水带 2.钢材品种:Q235B 3.钢材规格:-330*3mm	t	0.174			
733	010607001013	金属网	1.材料品种:热镀锌钢丝网 2.材料规格:满足设计要求 3.工作内容:含搭接、返边、射钉（或钢钉）、铁垫片等固定件 4.部位:填充墙与混凝土墙交接部位、安装线管剔槽部位、预留洞口背面等	m2	726.86			
734	010607001014	金属网	1.材料品种:热镀锌钢丝网 2.材料规格:钢丝直径0.9mm，网孔尺寸12.7mm*12.7mm 3.工作内容:含搭接、返边、射钉（或钢钉）、铁垫片等固定件 4.部位:楼梯间和人流通道的填充墙	m2	474.51			
735	010417002006	预埋铁件	1.钢材品种:Q235B 2.涂装:钢构件表面均需除锈和做防锈处理，满足设计并达到规范和验收要求 3.做法:详见设计图纸 4.部位:预埋件、电梯井吊钩等	t	0.008			
736	AB423	钢筋植筋	1.钢筋种类、规格:综合考虑 2.工作内容:包括人工、机械、材料等费用	根	4622			
737	010407002014	散水、坡道	1.名称:散水 2.宽度:900mm 3.工作内容:散水与外墙勒脚交接处应留有缝隙，宽度10mm,采用沥青胶泥嵌缝 4.做法:a.40厚C20混凝土，上撒1:1水泥细砂压实赶光；b.150厚小毛石灌M5砂浆垫层；c.素土夯实，向外坡5%	m2	62.64			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
738	010407002015	散水、坡道	1.名称:坡道 2.做法:a.25厚1:2水泥砂浆抹面做出60宽7深锯齿；b.100厚C20混凝土；c.300厚3:7灰土；d.素土夯实	m2	11.2			
739	AB424	细石混凝土楼地面	1.面层厚度:40厚 2.混凝土强度:C20细石砼找平层 3.部位:筏板下、屋面、露台等	m2	448.67			
740	AB425	细石混凝土找平层	1.面层厚度:60厚 2.混凝土强度:C20细石混凝土，内配钢筋网（钢筋单列） 3.工作内容:含素水泥浆一道 4.部位:设备间、楼梯间等	m2	149.91			
741	AB427	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:20厚1:2.5水泥砂浆找平层 2.工作内容:含素水泥浆一道 3.部位:筏板下、屋面、露台	m2	684.9			
742	AB428	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:20厚1:2水泥砂浆找平层 2.工作内容:含素水泥浆一道 3.部位:电梯底坑	m2	36.44			
743	AB429	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:20厚1:3水泥砂浆找平层，随打随抹平 2.工作内容:含素水泥浆一道 3.部位:卫生间、茶水间	m2	50.06			
744	AB430	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:每增（减）5厚1:3水泥砂浆找平层	m2	37.42			
745	010703001017	卷材防水	1.卷材品种:4厚SBS改性沥青防水卷材（II型）+3厚SBS改性沥青防水卷材（II型） 2.工作内容:含防水搭接及附加层、刷基层处理剂一遍等 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:筏板下等	m2	207.6			
746	010703002021	屋面卷材防水	1.卷材品种:3厚SBS改性沥青防水卷材两道 2.工作内容:含防水搭接及附加层等 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:露台	m2	11.23			
747	010703002022	涂膜防水	1.涂膜品种:1.5厚合成高分子防水涂料 2.工作内容:含刷基层处理剂一遍 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:卫生间地面、茶水间、电梯坑等	m2	96.42			
748	010703002023	涂膜防水	1.涂膜品种:1.5厚聚合物水泥防水涂料 2.工程量:按外露展开面积计算 3.部位:茶水间、卫生间	m2	320.51			

FDE4204-3975-4AC0-9585-8090216E54D2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
749	010703003004	砂浆防水（潮）层	1.防水（潮）层种类、厚度:20厚1:2水泥砂浆内掺加3%-5%的有机硅防水剂 2.防水（潮）部位:室内地坪标高下60mm处防潮层	m2	20.31			
750	AB431	隔离层	1.材料品种:聚氨酯无纺布一层	m2	201.55			
751	010702001009	屋面卷材防水	1.卷材品种:4厚SBS改性沥青防水卷材 2.工作内容:含防水搭接及附加层等 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:屋面、檐沟等	m2	406.98			
752	AB432	隔离层	1.材料品种:0.4厚聚乙烯膜一层	m2	395.13			
753	010803001013	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:干铺 2.材料品种、规格:80厚阻燃型挤塑聚苯板（XPS板）,密度27-32公斤/m3,,综合考虑周边岩棉防火隔离带,燃烧性能不低于A级 3.抗压强度:满足设计要求 4.部位:屋面、露台	m2	247.12			
754	010803001014	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:摊铺 2.材料品种:最薄处40厚1:6水泥珍珠岩2%找坡层 3.部位:露台	m2	10.9			
755	010803003014	保温隔热墙	1.保温隔热方式:15mm厚玻化微珠保温浆料抹平 2.要求:满足施工要求,达到质量验收标准 3.部位:采暖与非采暖内隔墙	m2	208.84			
756	010803003015	保温隔热墙	1.保温隔热形式:干铺 2.材料品种、规格:50mm厚挤塑聚苯板保温层 3.部位:防水保护墙	m2	50.71			
757	010803002007	保温隔热天棚	1.保温隔热形式:喷涂 2.材料品种、规格:40厚超细无机纤维（燃烧性能:A级） 3.工作内容:含界面剂一道 4.部位:设备间等	m2	143.69			
758	010701001007	瓦屋面	1.瓦品种、规格:深灰色平板瓦 2.挂瓦条:30*4mm，中距按瓦规格 3.顺水条:25*5mm，中距500mm 3.部位:坡屋面	m2	297.12			
759	AB433	屋面检修口	1.规格:详见图纸 2.做法:详见L13J5-2-PK14	个	1			
760	010702004008	屋面排水管	1.排水管品种，规格:DN100白色UPVC泄水管 2.工作内容:包含落水斗、落水口,详见设计图纸	m	48.8			
761	AB434	泄水管	1.材质及要求:UPVC 2.直径:ϕ50泄水管	个	4			
762	AB435	卫生间排气道	1.规格:300mm*300mm宽 2.工作内容:含与楼板相连部位的烟道基础座浆	m	78			
	2.16 6#楼装饰工程							

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
763	020105001003	水泥砂浆踢脚线	1.高度:200mm 2.做法:10厚1:3水泥砂浆找平+6厚1:2水泥砂浆抹面压光 3.部位:地下楼梯间	m	28.08			
764	020201001022	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:7厚2:1:8水泥石灰砂浆+6厚1:2水泥砂浆抹平 3.工作内容:含刷专用界面剂、网格布一道 4.部位:车库内墙面、设备间、电梯厅、楼梯间	m2	946.27			
765	020201001023	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:7厚1:1:6水泥石灰砂浆+6厚1:0.5:3水泥石灰砂浆抹平 3.工作内容:含刷专用界面剂、网格布一道 4.部位:其他内墙面	m2	1021.23			
766	020201001024	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:15厚1:3水泥砂浆 3.要求:满足施工要求，达到质量验收标准 4.部位:外墙面	m2	591.54			
767	020301001008	天棚抹灰	1.基层类型:综合考虑 2.做法:涂刷3~5厚聚合物水泥防水砂浆防潮层分层刷平 3.工作内容:含聚合物砂浆修补平整	m2	9.38			
768	020507001013	刷喷涂料	1.涂料名称:刮腻子+白色乳胶漆 2.刷喷要求:满足设计并达到规范和验收要求 3.刷喷遍数:满足成活要求 4.部位:±0.00以下房间墙面	m2	708.97			
769	020507001014	刷喷涂料	1.涂料名称:刮腻子+白色乳胶漆 2.刷喷要求:满足设计并达到规范和验收要求 3.刷喷遍数:满足成活要求 4.部位:±0.00以下房间顶棚	m2	179.05			
	2.17 7#楼土建工程							
770	AB469	竣工清理	1.工程量:按建筑物勒脚以上外墙外围水平面积乘以檐口高度（有山墙者，按山尖1/2高度）计算 2.工作内容:建筑垃圾的堆积、整理、清理及厂区外运弃置等	m3	3180.15			
771	010103001010	土（石）方回填	1.回填材料:符合回填要求 2.回填质量:清除基坑内杂物,分层夯实,夯实系数不小于0.94,回填质量满足设计要求 3.运输距离:场外堆土场至回填部位的距离，投标单位自行考虑 4.土源:利用原土 5.工作内容:报价中包含回填土从场外堆土场运输至回填部位的挖运费用、碾压或夯实等费用 6.工程量:回填量按碾或夯实后的实方体积计算 7.回填部位:房心	m3	71.4			

FDBF4294-3977-4E07-9585-8090216E54D2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
772	AB470	凿桩头	1.凿除方式:综合考虑 2.凿除高度:综合考虑 3.工作内容:包含桩头砼凿碎和截桩、钢筋截断和整理、各种机械配合施工费用、砼碎渣和截断的桩头进行清理和外运弃置等全部工作内容	根	27			
773	AB471	桩头防水处理	1.材料品种:水泥基渗透结晶型防水材料 2.防水范围:桩头及周边范围 3.桩径:综合考虑	m2	14.14			
774	010401006026	垫层	1.混凝土强度等级:C20 2.厚度:综合考虑 3.部位:桩承台下垫层	m3	4.8			
775	010401006027	垫层	1.混凝土强度等级:C20 2.厚度:综合考虑 3.部位:基础梁下垫层	m3	4.29			
776	010401006028	垫层	1.混凝土强度等级:C20 2.厚度:综合考虑 3.部位:防水底板下垫层	m3	20.92			
777	010301001009	砖基础	1.基础形式:条形基础 2.砖品种、规格:MU20烧结粉煤灰砖 3.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆	m3	12.99			
778	010302006005	零星砌砖	1.砖品种、规格:MU20烧结粉煤灰砖 2.砂浆强度等级:M5.0水泥砂浆 3.部位:台阶等零星砌体	m3	1.76			
779	010304001024	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:内墙 2.墙体厚度:100mm 3.砖、砌块品种、规格:B06(A3.5)级加气砼砌块（密度不大于650kg/m3） 4.砂浆强度等级:M5专用砂浆 5.砌筑高度:综合考虑 6.墙体的耐火极限:必须达到设计要求	m3	9.44			
780	010304001025	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:内墙 2.墙体厚度:200mm 3.砖、砌块品种、规格:B06(A3.5)级加气砼砌块（密度不大于650kg/m3） 4.砂浆强度等级:M5专用砂浆 5.砌筑高度:综合考虑 6.墙体的耐火极限:必须达到设计要求	m3	83.6			
781	010304001026	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:综合考虑 2.墙体厚度:300mm 3.砖、砌块品种、规格:B05级自保温加气砼砌块 4.砂浆强度等级:Ma5.0保温砂浆 5.砌筑高度:综合考虑 6.墙体的耐火极限:必须达到设计要求	m3	42.19			
782	010401005009	桩承台基础	1.基础形式:桩承台独立基础 2.混凝土强度等级:C35抗渗等级P6 3.外加剂:8%（胶凝材料）SY-T型高效特种膨胀抗裂剂	m3	24.1			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
783	010403001009	基础梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35抗渗等级P6 3.外加剂:8%（胶凝材料）SY-T型高效特种膨胀抗裂剂	m3	14.53			
784	010401003010	满堂基础	1.基础形式:筏板基础 2.混凝土强度等级:C25 3.工作内容:含后砌隔墙下元宝基础等 4.部位:地下室地面板	m3	24.18			
785	010402001026	矩形柱	1.柱种类、断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30抗渗等级P6 3.外加剂:8%（胶凝材料）SY-T型高效特种膨胀抗裂剂 4.部位:地下柱	m3	3.71			
786	010402001027	矩形柱	1.柱种类、断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	3.46			
787	010403002009	矩形梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	32.61			
788	010404001017	直形墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30抗渗等级P6 3.外加剂:8%（胶凝材料）SY-T型高效特种膨胀抗裂剂 4.部位:与土壤接触的砼墙	m3	52.15			
789	010404001018	直形墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	57.05			
790	010405001009	有梁板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	58.63			
791	010405003010	平板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	18.88			
792	010405009008	其他板	1.名称:斜板 2.板厚:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30抗渗等级P6 4.外加剂:8%（胶凝材料）SY-T型高效特种膨胀抗裂剂	m3	28.35			
793	010402001028	构造柱	1.柱种类、断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	13.97			
794	010403005009	过梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	2.13			
795	010403004009	圈梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	2.16			
796	010405008015	雨篷、阳台板	1.名称:雨蓬 2.板厚:每增减10厚 3.混凝土强度等级:C30	m2	105			
797	010405008016	雨篷、阳台板	1.名称:雨蓬 2.板厚:80厚 3.混凝土强度等级:C30	m2	15			
798	010405007009	天沟、挑檐板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	21.88			
799	010406001017	直形楼梯	1.名称:板式楼梯 2.厚度:100mm 3.混凝土强度等级:C30	m2	41.99			

FDBF4294-3977-4280-9585-80902168E54D2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
800	010406001018	直形楼梯	1.名称:板式楼梯 2.厚度:每增减10mm 3.混凝土强度等级:C30	m2	91.78			
801	010407001023	其他构件	1.构件名称:压顶 2.混凝土强度等级:C25	m3	2.62			
802	010407001024	其他构件	1.构件名称:门槛、其他上返台 2.混凝土强度等级:C25	m3	1.6			
803	010407001025	其他构件	1.构件名称:雨水承台板 2.混凝土强度等级:C20细石混凝土	m3	0.04			
804	010414002009	其他构件	1.构件名称、规格:窗侧预制块 2.混凝土强度等级:C20 3.工作内容:含制作、运输、安装、灌缝等	m3	4.75			
805	010410003009	过梁	1.安装高度:综合考虑 2.单件体积:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25 4.工作内容:含预制构件制作、运输、安装、灌缝等相关工艺	m3	0.91			
806	010416001135	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HPB300 2.钢筋规格:箍筋，Φ6.5	t	0.212			
807	010416001136	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HPB300 2.钢筋规格:箍筋，Φ8	t	0.039			
808	010416001137	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋，Φ6.5	t	2.893			
809	010416001138	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋，Φ8	t	3.676			
810	010416001139	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋，Φ10	t	3.57			
811	010416001140	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋，Φ12	t	0.021			
812	010416001141	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HPB300 2.钢筋规格:Φ6.5	t	0.421			
813	010416001142	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ6.5	t	2.078			
814	010416001143	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ8	t	11.595			
815	010416001144	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ10	t	6.947			
816	010416001145	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ12	t	6.926			
817	010416001146	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ14	t	2.805			
818	010416001147	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ16	t	2.88			
819	010416001148	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ18	t	3.14			
820	010416001149	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ20	t	2.362			
821	010416001150	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ22	t	0.445			
822	010416001151	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ25	t	0.073			
823	010416003009	钢筋网片	1.钢筋种类、规格:Φ4钢筋网	t	0.507			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
824	AB472	钢筋连接	1.连接方式:电渣压力焊接头 2.钢筋种类、规格:综合考虑 3.连接形式:综合考虑，满足图纸设计及施工规范要求	个	218			
825	AB473	钢筋连接	1.连接方式:套筒接头 2.钢筋种类、规格:综合考虑 3.连接形式:综合考虑，满足图纸设计及施工规范要求	个	3			
826	010606012008	零星钢构件	1.构件名称:钢板止水带 2.钢材品种:Q235B 3.钢材规格:-330*3mm	t	0.217			
827	010607001015	金属网	1.材料品种:热镀锌钢丝网 2.材料规格:满足设计要求 3.工作内容:含搭接、返边、射钉（或钢钉）、铁垫片等固定件 4.部位:填充墙与混凝土墙交接部位、安装线管剔槽部位、预留洞口背面等	m2	740.71			
828	010607001016	金属网	1.材料品种:热镀锌钢丝网 2.材料规格:钢丝直径0.9mm，网孔尺寸12.7mm*12.7mm 3.工作内容:含搭接、返边、射钉（或钢钉）、铁垫片等固定件 4.部位:楼梯间和人流通道的填充墙	m2	474.51			
829	010417002007	预埋铁件	1.钢材品种:Q235B 2.涂装:钢构件表面均需除锈和做防锈处理，满足设计并达到规范和验收要求 3.做法:详见设计图纸 4.部位:预埋件、电梯井吊钩等	t	0.008			
830	AB474	钢筋植筋	1.钢筋种类、规格:综合考虑 2.工作内容:包括人工、机械、材料等费用	根	4618			
831	010407002016	散水、坡道	1.名称:散水 2.宽度:900mm 3.工作内容:散水与外墙勒脚交接处应留有缝隙，宽度10mm,采用沥青胶泥嵌缝 4.做法:a.40厚C20混凝土，上撒1:1水泥细砂压实赶光；b.150厚小毛石灌M5砂浆垫层；c.素土夯实，向外坡5%	m2	62.64			
832	010407002017	散水、坡道	1.名称:坡道 2.做法:a.25厚1:2水泥砂浆抹面做出60宽7深锯齿；b.100厚C20混凝土；c.300厚3:7灰土；d.素土夯实	m2	11.2			
833	AB475	细石混凝土楼地面	1.面层厚度:40厚 2.混凝土强度:C20细石砼找平层 3.部位:筏板下、屋面、露台等	m2	448.58			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
834	AB476	细石混凝土找平层	1.面层厚度:60厚 2.混凝土强度:C20细石混凝土，内配钢筋网（钢筋单列） 3.工作内容:含素水泥浆一道 4.部位:设备间、楼梯间等	m2	176.34			
835	AB478	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:20厚1:2.5水泥砂浆找平层 2.工作内容:含素水泥浆一道 3.部位:筏板下、屋面、露台	m2	684.81			
836	AB479	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:20厚1:2水泥砂浆找平层 2.工作内容:含素水泥浆一道 3.部位:电梯底坑	m2	36.44			
837	AB480	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:20厚1:3水泥砂浆找平层，随打随抹平 2.工作内容:含素水泥浆一道 3.部位:卫生间、茶水间	m2	50.06			
838	AB481	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:每增（减）5厚1:3水泥砂浆找平层	m2	37.42			
839	010703001018	卷材防水	1.卷材品种:4厚SBS改性沥青防水卷材（II型）+3厚SBS改性沥青防水卷材（II型） 2.工作内容:含防水搭接及附加层、刷基层处理剂一遍等 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:筏板下等	m2	207.5			
840	010703002024	屋面卷材防水	1.卷材品种:3厚SBS改性沥青防水卷材两道 2.工作内容:含防水搭接及附加层等 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:露台	m2	11.23			
841	010703002025	涂膜防水	1.涂膜品种:1.5厚合成高分子防水涂料 2.工作内容:含刷基层处理剂一遍 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:卫生间地面、茶水间、电梯坑等	m2	96.42			
842	010703002026	涂膜防水	1.涂膜品种:1.5厚聚合物水泥防水涂料 2.工程量:按外露展开面积计算 3.部位:茶水间、卫生间	m2	320.51			
843	010703003005	砂浆防水（潮）层	1.防水（潮）层种类、厚度:20厚1:2水泥砂浆内掺加3%-5%的有机硅防水剂 2.防水（潮）部位:室内地坪标高下60mm处防潮层	m2	22.54			
844	AB482	隔离层	1.材料品种:聚氨酯无纺布一层	m2	201.46			

FDBF4294-3977-4400-9585-80902166E54D2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
845	010702001010	屋面卷材防水	1.卷材品种:4厚SBS改性沥青防水卷材 2.工作内容:含防水搭接及附加层等 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:屋面、檐沟等	m2	406.98			
846	AB483	隔离层	1.材料品种:0.4厚聚乙烯膜一层	m2	395.13			
847	010803001015	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:干铺 2.材料品种、规格:80厚阻燃型挤塑聚苯板（XPS板）,密度27-32公斤/m3,,综合考虑周边岩棉防火隔离带,燃烧性能不低于A级 3.抗压强度:满足设计要求 4.部位:屋面、露台	m2	247.12			
848	010803001016	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:摊铺 2.材料品种:最薄处40厚1:6水泥珍珠岩2%找坡层 3.部位:露台	m2	10.9			
849	010803003016	保温隔热墙	1.保温隔热方式:15mm厚玻化微珠保温浆料抹平 2.要求:满足施工要求,达到质量验收标准 3.部位:采暖与非采暖内隔墙	m2	208.84			
850	010803003017	保温隔热墙	1.保温隔热形式:干铺 2.材料品种、规格:50mm厚挤塑聚苯板保温层 3.部位:防水保护墙	m2	59.67			
851	010803002008	保温隔热天棚	1.保温隔热形式:喷涂 2.材料品种、规格:40厚超细无机纤维（燃烧性能:A级） 3.工作内容:含界面剂一道 4.部位:设备间等	m2	172.17			
852	010701001008	瓦屋面	1.瓦品种、规格:深灰色平板瓦 2.挂瓦条:30*4mm，中距按瓦规格 3.顺水条:25*5mm，中距500mm 3.部位:坡屋面	m2	297.12			
853	AB484	屋面检修口	1.规格:详见图纸 2.做法:详见L13J5-2-PK14	个	1			
854	010702004009	屋面排水管	1.排水管品种，规格:DN100白色UPVC泄水管 2.工作内容:包含落水斗、落水口,详见设计图纸	m	48.8			
855	AB485	泄水管	1.材质及要求:UPVC 2.直径:ϕ50泄水管	个	4			
856	AB486	卫生间排气道	1.规格:300mm*300mm宽 2.工作内容:含与楼板相连部位的烟道基础座浆	m	78			
	2.18 7#楼装饰工程							
857	020105001004	水泥砂浆踢脚线	1.高度:200mm 2.做法:10厚1:3水泥砂浆找平+6厚1:2水泥砂浆抹面压光 3.部位:地下楼梯间	m	28.08			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
858	020201001025	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:7厚2:1:8水泥石灰砂浆+6厚1:2水泥砂浆抹平 3.工作内容:含刷专用界面剂、网格布一道 4.部位:车库内墙面、设备间、电梯厅、楼梯间	m2	1058.74			
859	020201001026	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:7厚1:1:6水泥石灰砂浆+6厚1:0.5:3水泥石灰砂浆抹平 3.工作内容:含刷专用界面剂、网格布一道 4.部位:其他内墙面	m2	1021.23			
860	020201001027	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:15厚1:3水泥砂浆 3.要求:满足施工要求，达到质量验收标准 4.部位:外墙面	m2	545.81			
861	020301001009	天棚抹灰	1.基层类型:综合考虑 2.做法:涂刷3~5厚聚合物水泥防水砂浆防潮层分层刷平 3.工作内容:含聚合物砂浆修补平整	m2	10.1			
862	020507001015	刷喷涂料	1.涂料名称:刮腻子+白色乳胶漆 2.刷喷要求:满足设计并达到规范和验收要求 3.刷喷遍数:满足成活要求 4.部位:±0.00以下房间墙面	m2	884.55			
863	020507001016	刷喷涂料	1.涂料名称:刮腻子+白色乳胶漆 2.刷喷要求:满足设计并达到规范和验收要求 3.刷喷遍数:满足成活要求 4.部位:±0.00以下房间顶棚	m2	208.23			
	2.19 8#楼装饰工程							
864	020105001005	水泥砂浆踢脚线	1.高度:200mm 2.做法:10厚1:3水泥砂浆找平+6厚1:2水泥砂浆抹面压光 3.部位:地下楼梯间	m	28.08			
865	020201001028	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:7厚2:1:8水泥石灰砂浆+6厚1:2水泥砂浆抹平 3.工作内容:含刷专用界面剂、网格布一道 4.部位:车库内墙面、设备间、电梯厅、楼梯间	m2	997.36			
866	020201001029	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:7厚1:1:6水泥石灰砂浆+6厚1:0.5:3水泥石灰砂浆抹平 3.工作内容:含刷专用界面剂、网格布一道 4.部位:其他内墙面	m2	1021.23			
867	020201001030	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:15厚1:3水泥砂浆 3.要求:满足施工要求，达到质量验收标准 4.部位:外墙面	m2	573.07			

FDBF4294-397...1405-9585-8090216E54D2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
868	020301001010	天棚抹灰	1.基层类型:综合考虑 2.做法:涂刷3~5厚聚合物水泥防水砂浆防潮层分层刷平 3.工作内容:含聚合物砂浆修补平整	m2	10.1			
869	020507001017	刷喷涂料	1.涂料名称:刮腻子+白色乳胶漆 2.刷喷要求:满足设计并达到规范和验收要求 3.刷喷遍数:满足成活要求 4.部位:±0.00以下房间墙面	m2	871.21			
870	020507001018	刷喷涂料	1.涂料名称:刮腻子+白色乳胶漆 2.刷喷要求:满足设计并达到规范和验收要求 3.刷喷遍数:满足成活要求 4.部位:±0.00以下房间顶棚	m2	211.63			
	2.20 8#楼土建工程							
871	AB520	竣工清理	1.工程量:按建筑物勒脚以上外墙外围水平面积乘以檐口高度（有山墙者，按山尖1/2高度）计算 2.工作内容:建筑垃圾的堆积、整理、清理及厂区外运弃置等	m3	3180.15			
872	010103001011	土（石）方回填	1.回填材料:符合回填要求 2.回填质量:清除基坑内杂物,分层夯实,夯实系数不小于0.94,回填质量满足设计要求 3.运输距离:场外堆土场至回填部位的距离，投标单位自行考虑 4.土源:利用原土 5.工作内容:报价中包含回填土从场外堆土场运输至回填部位的挖运费用、碾压或夯实等费用 6.工程量:回填量按碾或夯实后的实方体积计算 7.回填部位:房心	m3	71.4			
873	AB521	凿桩头	1.凿除方式:综合考虑 2.凿除高度:综合考虑 3.工作内容:包含桩头砼凿碎和截桩、钢筋截断和整理、各种机械配合施工费用、砼碎渣和截断的桩头进行清理和外运弃置等全部工作内容	根	43			
874	AB522	桩头防水处理	1.材料品种:水泥基渗透结晶型防水材料 2.防水范围:桩头及周边范围 3.桩径:综合考虑	m2	22.75			
875	010401006029	垫层	1.混凝土强度等级:C20 2.厚度:综合考虑 3.部位:桩承台下垫层	m3	7.49			
876	010401006030	垫层	1.混凝土强度等级:C20 2.厚度:综合考虑 3.部位:基础梁下垫层	m3	4.25			
877	010401006031	垫层	1.混凝土强度等级:C20 2.厚度:综合考虑 3.部位:防水底板下垫层	m3	20.92			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
878	010301001010	砖基础	1.基础形式:条形基础 2.砖品种、规格:MU20烧结粉煤灰砖 3.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆	m3	11.38			
879	010302006006	零星砌砖	1.砖品种、规格:MU20烧结粉煤灰砖 2.砂浆强度等级:M5.0水泥砂浆 3.部位:台阶等零星砌体	m3	1.76			
880	010304001027	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:内墙 2.墙体厚度:100mm 3.砖、砌块品种、规格:B06(A3.5)级加气砼砌块（密度不大于650kg/m3） 4.砂浆强度等级:M5专用砂浆 5.砌筑高度:综合考虑 6.墙体的耐火极限:必须达到设计要求	m3	9.44			
881	010304001028	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:内墙 2.墙体厚度:200mm 3.砖、砌块品种、规格:B06(A3.5)级加气砼砌块（密度不大于650kg/m3） 4.砂浆强度等级:M5专用砂浆 5.砌筑高度:综合考虑 6.墙体的耐火极限:必须达到设计要求	m3	84.94			
882	010304001029	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:综合考虑 2.墙体厚度:300mm 3.砖、砌块品种、规格:B05级自保温加气砼砌块 4.砂浆强度等级:Ma5.0保温砂浆 5.砌筑高度:综合考虑 6.墙体的耐火极限:必须达到设计要求	m3	39.1			
883	010401005010	桩承台基础	1.基础形式:桩承台独立基础 2.混凝土强度等级:C35抗渗等级P6 3.外加剂:8%（胶凝材料）SY-T型高效特种膨胀抗裂剂	m3	39.72			
884	010403001010	基础梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35抗渗等级P6 3.外加剂:8%（胶凝材料）SY-T型高效特种膨胀抗裂剂	m3	15.1			
885	010401003011	满堂基础	1.基础形式:筏板基础 2.混凝土强度等级:C25 3.工作内容:含后砌隔墙下元宝基础等 4.部位:地下室地面板	m3	24.04			
886	010402001029	矩形柱	1.柱种类、断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30抗渗等级P6 3.外加剂:8%（胶凝材料）SY-T型高效特种膨胀抗裂剂 4.部位:地下柱	m3	6.04			
887	010402001030	矩形柱	1.柱种类、断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	3.46			
888	010403002010	矩形梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	32.3			

FDE4294-397-4760-9585-8090216E54D2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
889	010404001019	直形墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30抗渗等级P6 3.外加剂:8%（胶凝材料）SY-T型高效特种膨胀抗裂剂 4.部位:与土壤接触的砼墙	m3	46.97			
890	010404001020	直形墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	57.05			
891	010405001010	有梁板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	48.41			
892	010405003011	平板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	28.7			
893	010405009009	其他板	1.名称:斜板 2.板厚:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30抗渗等级P6 4.外加剂:8%（胶凝材料）SY-T型高效特种膨胀抗裂剂	m3	28.35			
894	010402001031	构造柱	1.柱种类、断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	14.61			
895	010403005010	过梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	1.85			
896	010403004010	圈梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	2.15			
897	010405008017	雨篷、阳台板	1.名称:雨蓬 2.板厚:每增减10厚 3.混凝土强度等级:C30	m2	105			
898	010405008018	雨篷、阳台板	1.名称:雨蓬 2.板厚:80厚 3.混凝土强度等级:C30	m2	15			
899	010405007010	天沟、挑檐板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	21.88			
900	010406001019	直形楼梯	1.名称:板式楼梯 2.厚度:100mm 3.混凝土强度等级:C30	m2	41.99			
901	010406001020	直形楼梯	1.名称:板式楼梯 2.厚度:每增减10mm 3.混凝土强度等级:C30	m2	91.78			
902	010407001026	其他构件	1.构件名称:压顶 2.混凝土强度等级:C25	m3	2.44			
903	010407001027	其他构件	1.构件名称:门槛、其他上返台 2.混凝土强度等级:C25	m3	1.51			
904	010407001028	其他构件	1.构件名称:雨水承台板 2.混凝土强度等级:C20细石混凝土	m3	0.04			
905	010414002010	其他构件	1.构件名称、规格:窗侧预制块 2.混凝土强度等级:C20 3.工作内容:含制作、运输、安装、灌缝等	m3	4.61			
906	010410003010	过梁	1.安装高度:综合考虑 2.单件体积:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25 4.工作内容:含预制构件制作、运输、安装、灌缝等相关工艺	m3	0.75			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
907	010416001152	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HPB300 2.钢筋规格:箍筋，Φ6.5	t	0.162			
908	010416001153	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HPB300 2.钢筋规格:箍筋，Φ8	t	0.028			
909	010416001154	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋，Φ6.5	t	2.927			
910	010416001155	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋，Φ8	t	3.78			
911	010416001156	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋，Φ10	t	3.921			
912	010416001157	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋，Φ12	t	0.018			
913	010416001158	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HPB300 2.钢筋规格:Φ6.5	t	0.421			
914	010416001159	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ6.5	t	2.074			
915	010416001160	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ8	t	11.516			
916	010416001161	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ10	t	7.006			
917	010416001162	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ12	t	6.678			
918	010416001163	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ14	t	3.006			
919	010416001164	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ16	t	3.629			
920	010416001165	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ18	t	2.223			
921	010416001166	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ20	t	3.296			
922	010416001167	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ22	t	0.926			
923	010416001168	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ25	t	0.584			
924	010416003010	钢筋网片	1.钢筋种类、规格:Φ4钢筋网	t	0.507			
925	AB523	钢筋连接	1.连接方式:电渣压力焊接头 2.钢筋种类、规格:综合考虑 3.连接形式:综合考虑，满足图纸设计及施工规范要求	个	202			
926	AB524	钢筋连接	1.连接方式:套筒接头 2.钢筋种类、规格:综合考虑 3.连接形式:综合考虑，满足图纸设计及施工规范要求	个	25			
927	010606012009	零星钢构件	1.构件名称:钢板止水带 2.钢材品种:Q235B 3.钢材规格:-330*3mm	t	0.183			
928	010607001017	金属网	1.材料品种:热镀锌钢丝网 2.材料规格:满足设计要求 3.工作内容:含搭接、返边、射钉（或钢钉）、铁垫片等固定件 4.部位:填充墙与混凝土墙交接部位、安装线管剔槽部位、预留洞口背面等	m2	756.59			

FDBF4294-3977-4160-9585-8090216E54D2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
929	010607001018	金属网	1.材料品种:热镀锌钢丝网 2.材料规格:钢丝直径0.9mm，网孔尺寸12.7mm*12.7mm 3.工作内容:含搭接、返边、射钉（或钢钉）、铁垫片等固定件 4.部位:楼梯间和人流通道的填充墙	m2	474.51			
930	010417002008	预埋铁件	1.钢材品种:Q235B 2.涂装:钢构件表面均需除锈和做防锈处理，满足设计并达到规范和验收要求 3.做法:详见设计图纸 4.部位:预埋件、电梯井吊钩等	t	0.008			
931	AB525	钢筋植筋	1.钢筋种类、规格:综合考虑 2.工作内容:包括人工、机械、材料等费用	根	4732			
932	010407002018	散水、坡道	1.名称:散水 2.宽度:900mm 3.工作内容:散水与外墙勒脚交接处应留有缝隙，宽度10mm,采用沥青胶泥嵌缝 4.做法:a.40厚C20混凝土，上撒1:1水泥细砂压实赶光；b.150厚小毛石灌M5砂浆垫层；c.素土夯实，向外坡5%	m2	62.64			
933	010407002019	散水、坡道	1.名称:坡道 2.做法:a.25厚1:2水泥砂浆抹面做出60宽7深锯齿；b.100厚C20混凝土；c.300厚3:7灰土；d.素土夯实	m2	11.2			
934	AB526	细石混凝土楼地面	1.面层厚度:40厚 2.混凝土强度:C20细石砼找平层 3.部位:筏板下、屋面、露台等	m2	447.49			
935	AB527	细石混凝土找平层	1.面层厚度:60厚 2.混凝土强度:C20细石混凝土，内配钢筋网（钢筋单列） 3.工作内容:含素水泥浆一道 4.部位:设备间、楼梯间等	m2	176.34			
936	AB529	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:20厚1:2.5水泥砂浆找平层 2.工作内容:含素水泥浆一道 3.部位:筏板下、屋面、露台	m2	683.72			
937	AB530	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:20厚1:2水泥砂浆找平层 2.工作内容:含素水泥浆一道 3.部位:电梯底坑	m2	36.44			
938	AB531	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:20厚1:3水泥砂浆找平层，随打随抹平 2.工作内容:含素水泥浆一道 3.部位:卫生间、茶水间	m2	50.06			
939	AB532	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:每增（减）5厚1:3水泥砂浆找平层	m2	37.42			

FDF4294-3977-4C0-9585-8090216E54D2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
940	010703001019	卷材防水	1.卷材品种:4厚SBS改性沥青防水卷材（II型）+3厚SBS改性沥青防水卷材（II型） 2.工作内容:含防水搭接及附加层、刷基层处理剂一遍等 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:筏板下等	m2	206.38			
941	010703002027	屋面卷材防水	1.卷材品种:3厚SBS改性沥青防水卷材两道 2.工作内容:含防水搭接及附加层等 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:露台	m2	11.23			
942	010703002028	涂膜防水	1.涂膜品种:1.5厚合成高分子防水涂料 2.工作内容:含刷基层处理剂一遍 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:卫生间地面、茶水间、电梯坑等	m2	96.42			
943	010703002029	涂膜防水	1.涂膜品种:1.5厚聚合物水泥防水涂料 2.工程量:按外露展开面积计算 3.部位:茶水间、卫生间	m2	320.51			
944	010703003006	砂浆防水（潮）层	1.防水（潮）层种类、厚度:20厚1:2水泥砂浆内掺加3%-5%的有机硅防水剂 2.防水（潮）部位:室内地坪标高下60mm处防潮层	m2	22.43			
945	AB533	隔离层	1.材料品种:聚氨酯无纺布一层	m2	200.37			
946	010702001011	屋面卷材防水	1.卷材品种:4厚SBS改性沥青防水卷材 2.工作内容:含防水搭接及附加层等 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:屋面、檐沟等	m2	406.98			
947	AB534	隔离层	1.材料品种:0.4厚聚乙烯膜一层	m2	395.13			
948	010803001017	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:干铺 2.材料品种、规格:80厚阻燃型挤塑聚苯板（XPS板）,密度27-32公斤/m3,,综合考虑周边岩棉防火隔离带,燃烧性能不低于A级 3.抗压强度:满足设计要求 4.部位:屋面、露台	m2	247.12			
949	010803001018	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:摊铺 2.材料品种:最薄处40厚1:6水泥珍珠岩2%找坡层 3.部位:露台	m2	10.9			
950	010803003018	保温隔热墙	1.保温隔热方式:15mm厚玻化微珠保温浆料抹平 2.要求:满足施工要求,达到质量验收标准 3.部位:采暖与非采暖内隔墙	m2	208.84			

FDBE4294-3975-4406-9585-8090216E54D2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
951	010803003019	保温隔热墙	1.保温隔热形式:干铺 2.材料品种、规格:50mm厚挤塑聚苯板保温层 3.部位:防水保护墙	m2	52.55			
952	010803002009	保温隔热天棚	1.保温隔热形式:喷涂 2.材料品种、规格:40厚超细无机纤维（燃烧性能:A级） 3.工作内容:含界面剂一道 4.部位:设备间等	m2	175.56			
953	010701001009	瓦屋面	1.瓦品种、规格:深灰色平板瓦 2.挂瓦条:30*4mm，中距按瓦规格 3.顺水条:25*5mm，中距500mm 3.部位:坡屋面	m2	297.12			
954	AB535	屋面检修口	1.规格:详见图纸 2.做法:详见L13J5-2-PK14	个	1			
955	010702004010	屋面排水管	1.排水管品种，规格:DN100白色UPVC泄水管 2.工作内容:包含落水斗、落水口,详见设计图纸	m	48.8			
956	AB536	泄水管	1.材质及要求:UPVC 2.直径:ϕ50泄水管	个	4			
957	AB537	卫生间排气道	1.规格:300mm*300mm宽 2.工作内容:含与楼板相连部位的烟道基础座浆	m	78			
	2.21 9#楼装饰工程							
958	020101003007	细石混凝土楼地面	1.面层厚度:60厚 2.混凝土强度等级:C20细石混凝土，内配Φ6@200双向钢筋（钢筋单列） 3.工作内容:含素水泥浆一道 4.部位:配电间、弱电间地面	m2	240.34			
959	020105001006	水泥砂浆踢脚线	1.高度:200mm 2.做法:10厚1:3水泥砂浆找平+6厚1:2水泥砂浆抹面压光 3.部位:排风机房、弱电机房、电表间、消防控制室、消防水泵房、水表间、变配电室、柴油发电机房、储油间、楼梯间、配电间、弱电间等	m	32.72			
960	020201001031	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:7厚2:1:8水泥石灰砂浆+6厚1:2水泥砂浆抹平 3.工作内容:含刷专用界面剂、网格布一道 4.部位:配电间、弱电间内墙面	m2	1222.91			
961	020201001032	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:7厚1:1:6水泥石灰砂浆+6厚1:0.5:3水泥石灰砂浆抹平 3.工作内容:含刷专用界面剂、网格布一道 4.部位:其他内墙面	m2	1579.76			

FDBF4294-3975-4460-9585-8090216E54D2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
962	020201001033	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:15厚1:3水泥砂浆 3.要求:满足施工要求，达到质量验收标准 4.部位:外墙面	m2	755.87			
963	020301001011	天棚抹灰	1.基层类型:综合考虑 2.做法:聚合物砂浆修补平整	m2	925.84			
964	020507001019	刷喷涂料	1.涂料名称:刮腻子+白色乳胶漆 2.刷喷要求:满足设计并达到规范和验收要求 3.刷喷遍数:满足成活要求 4.部位:±0.00以下房间墙面	m2	489.14			
965	020507001020	刷喷涂料	1.涂料名称:刮腻子+白色乳胶漆 2.刷喷要求:满足设计并达到规范和验收要求 3.刷喷遍数:满足成活要求 4.部位:±0.00以下房间顶棚	m2	315.31			
	2.22 9#楼土建工程							
966	AB571	竣工清理	1.工程量:按建筑物勒脚以上外墙外围水平面积乘以檐口高度（有山墙者，按山尖1/2高度）计算 2.工作内容:建筑垃圾的堆积、整理、清理及厂区外运弃置等	m3	5074.69			
967	010103001012	土（石）方回填	1.回填材料:符合回填要求 2.回填质量:清除基坑内杂物,分层夯实,夯实系数不小于0.94,回填质量满足设计要求 3.运输距离:场外堆土场至回填部位的距离，投标单位自行考虑 4.土源:利用原土 5.工作内容:报价中包含回填土从场外堆土场运输至回填部位的挖运费用、碾压或夯实等费用 6.工程量:回填量按碾或夯实后的实方体积计算 7.回填部位:房心	m3	117.98			
968	AB572	凿桩头	1.凿除方式:综合考虑 2.凿除高度:综合考虑 3.工作内容:包含桩头砼凿碎和截桩、钢筋截断和整理、各种机械配合施工费用、砼碎渣和截断的桩头进行清理和外运弃置等全部工作内容	根	74			
969	AB573	桩头防水处理	1.材料品种:水泥基渗透结晶型防水材料 2.防水范围:桩头及周边范围 3.桩径:综合考虑	m2	39.91			
970	010401006032	垫层	1.混凝土强度等级:C20 2.厚度:综合考虑 3.部位:桩承台下垫层	m3	14.47			
971	010401006033	垫层	1.混凝土强度等级:C20 2.厚度:综合考虑 3.部位:基础梁下垫层	m3	4.72			
972	010401006034	垫层	1.混凝土强度等级:C20 2.厚度:综合考虑 3.部位:防水底板下垫层	m3	36.69			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
973	010301001011	砖基础	1.基础形式:条形基础 2.砖品种、规格:MU20烧结粉煤灰砖 3.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆	m3	22.57			
974	010302006007	零星砌砖	1.砖品种、规格:MU20烧结粉煤灰砖 2.砂浆强度等级:M5.0水泥砂浆 3.部位:台阶等零星砌体	m3	2.91			
975	010304001030	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:内墙 2.墙体厚度:100mm 3.砖、砌块品种、规格:B06(A3.5)级加气砼砌块（密度不大于650kg/m3） 4.砂浆强度等级:M5专用砂浆 5.砌筑高度:综合考虑 6.墙体的耐火极限:必须达到设计要求	m3	23.73			

FDBF4294-3977-4460-9585-8090216E54D2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
976	010304001031	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:内墙 2.墙体厚度:200mm 3.砖、砌块品种、规格:B06(A3.5)级加气砼砌块（密度不大于650kg/m3） 4.砂浆强度等级:M5专用砂浆 5.砌筑高度:综合考虑 6.墙体的耐火极限:必须达到设计要求	m3	96.57			
977	010304001032	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:综合考虑 2.墙体厚度:300mm 3.砖、砌块品种、规格:B05级自保温加气砼砌块 4.砂浆强度等级:Ma5.0保温砂浆 5.砌筑高度:综合考虑 6.墙体的耐火极限:必须达到设计要求	m3	74.63			
978	010401005011	桩承台基础	1.基础形式:桩承台独立基础 2.混凝土强度等级:C35抗渗等级P6 3.外加剂:8%（胶凝材料）SY-T型高效特种膨胀抗裂剂	m3	80.86			
979	010403001011	基础梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35抗渗等级P6 3.外加剂:8%（胶凝材料）SY-T型高效特种膨胀抗裂剂	m3	17.52			
980	010401003012	满堂基础	1.基础形式:筏板基础 2.混凝土强度等级:C25 3.工作内容:含后砌隔墙下元宝基础等 4.部位:地下室地面板	m3	44.03			
981	010402001032	矩形柱	1.柱种类、断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30抗渗等级P6 3.外加剂:8%（胶凝材料）SY-T型高效特种膨胀抗裂剂 4.部位:地下柱	m3	19.25			
982	010402001033	矩形柱	1.柱种类、断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	19.81			
983	010403002011	矩形梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	75.45			
984	010404001021	直形墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30抗渗等级P6 3.外加剂:8%（胶凝材料）SY-T型高效特种膨胀抗裂剂 4.部位:与土壤接触的砼墙	m3	40.49			
985	010404001022	直形墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	99.89			
986	010405001011	有梁板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	22.67			
987	010405003012	平板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	99.5			

FDBF4294-3977-4A60-9585-8090216E54D2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
988	010405009010	其他板	1.名称:斜板 2.板厚:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30抗渗等级P6 4.外加剂:8%（胶凝材料）SY-T型高效特种膨胀抗裂剂	m3	46.18			
989	010402001034	构造柱	1.柱种类、断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	21.83			
990	010403005011	过梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	3.2			
991	010403004011	圈梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	1.45			
992	010405008019	雨篷、阳台板	1.名称:雨蓬 2.板厚:每增减10厚 3.混凝土强度等级:C30	m2	54.88			
993	010405008020	雨篷、阳台板	1.名称:雨蓬 2.板厚:80厚 3.混凝土强度等级:C30	m2	27.44			
994	010405007011	天沟、挑檐板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	32.85			
995	010406001021	直形楼梯	1.名称:板式楼梯 2.厚度:100mm 3.混凝土强度等级:C30	m2	136.08			
996	010406001022	直形楼梯	1.名称:板式楼梯 2.厚度:每增减10mm 3.混凝土强度等级:C30	m2	315.58			
997	010407001029	其他构件	1.构件名称:压顶 2.混凝土强度等级:C25	m3	1.29			
998	010407001030	其他构件	1.构件名称:门槛、其他上返台 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.48			
999	010407001031	其他构件	1.构件名称:雨水承台板 2.混凝土强度等级:C20细石混凝土	m3	0.04			
1000	010414002011	其他构件	1.构件名称、规格:窗侧预制块 2.混凝土强度等级:C20 3.工作内容:含制作、运输、安装、灌缝等	m3	1.06			
1001	010410003011	过梁	1.安装高度:综合考虑 2.单件体积:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25 4.工作内容:含预制构件制作、运输、安装、灌缝等相关工艺	m3	2.5			
1002	010416001169	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HPB300 2.钢筋规格:箍筋，Φ6.5	t	0.21			
1003	010416001170	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HPB300 2.钢筋规格:箍筋，Φ8	t	0.118			
1004	010416001171	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋，Φ6.5	t	2.9			
1005	010416001172	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋，Φ8	t	7.069			
1006	010416001173	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋，Φ10	t	8.105			
1007	010416001174	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HPB300 2.钢筋规格:Φ6.5	t	0.083			
1008	010416001175	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HPB300 2.钢筋规格:Φ8	t	0.173			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1009	010416001176	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ6.5	t	1.287			
1010	010416001177	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ8	t	18.775			
1011	010416001178	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ10	t	8.295			
1012	010416001179	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ12	t	9.127			
1013	010416001180	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ14	t	6.343			
1014	010416001181	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ16	t	10.664			
1015	010416001182	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ18	t	3.427			
1016	010416001183	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ20	t	3.249			
1017	010416001184	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ22	t	0.232			
1018	010416001185	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ25	t	2.12			
1019	010416003011	钢筋网片	1.钢筋种类、规格:Φ4钢筋网	t	0.08			
1020	AB574	钢筋连接	1.连接方式:电渣压力焊接头 2.钢筋种类、规格:综合考虑 3.连接形式:综合考虑，满足图纸设计及施工规范要求	个	618			
1021	AB575	钢筋连接	1.连接方式:套筒接头 2.钢筋种类、规格:综合考虑 3.连接形式:综合考虑，满足图纸设计及施工规范要求	个	68			
1022	010606012010	零星钢构件	1.构件名称:钢板止水带 2.钢材品种:Q235B 3.钢材规格:-330*3mm	t	0.471			
1023	010607001019	金属网	1.材料品种:热镀锌钢丝网 2.材料规格:满足设计要求 3.工作内容:含搭接、返边、射钉（或钢钉）、铁垫片等固定件 4.部位:填充墙与混凝土墙交接部位、安装线管剔槽部位、预留洞口背面等	m2	3217.13			
1024	010607001020	金属网	1.材料品种:热镀锌钢丝网 2.材料规格:钢丝直径0.9mm，网孔尺寸12.7mm*12.7mm 3.工作内容:含搭接、返边、射钉（或钢钉）、铁垫片等固定件 4.部位:楼梯间和人流通道的填充墙	m2	212.2			
1025	010417002009	预埋铁件	1.钢材品种:Q235B 2.涂装:钢构件表面均需除锈和做防锈处理，满足设计并达到规范和验收要求 3.做法:详见设计图纸 4.部位:预埋件、电梯井吊钩等	t	0.12			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1026	AB576	钢筋植筋	1.钢筋种类、规格:综合考虑 2.工作内容:包括人工、机械、材料等费用	根	1240			
1027	010407002020	散水、坡道	1.名称:散水 2.宽度:900mm 3.工作内容:散水与外墙勒脚交接处应留有缝隙，宽度10mm,采用沥青胶泥嵌缝 4.做法:a.40厚C20混凝土，上撒1:1水泥细砂压实赶光；b.150厚小毛石灌M5砂浆垫层；c.素土夯实，向外坡5%	m2	99.17			
1028	010407002021	散水、坡道	1.名称:坡道 2.做法:a.25厚1:2水泥砂浆抹面做出60宽7深锯齿；b.100厚C20混凝土；c.300厚3:7灰土；d.素土夯实	m2	53.76			
1029	AB577	细石混凝土楼地面	1.面层厚度:40厚 2.混凝土强度:C20细石砼找平层 3.部位:筏板下、屋面、开敞阳台、露台等	m2	964.17			
1030	AB578	细石混凝土找平层	1.面层厚度:60厚 2.混凝土强度:C20细石混凝土，内配钢筋网（钢筋单列） 3.工作内容:含素水泥浆一道 4.部位:设备间、排风机房、弱电机房、电表间、变配电室、柴油发电机房、储油间、楼梯间、风井、太阳能设备间、水箱间	m2	31.92			
1031	AB579	细石混凝土楼地面	1.面层厚度:每增（减）5厚 2.混凝土强度:C20细石砼找平层	m2	1221.19			
1032	AB580	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:20厚1:2.5水泥砂浆找平层 2.工作内容:含素水泥浆一道 3.部位:筏板下、屋面、消防控制室、露台等	m2	1546.04			
1033	AB581	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:20厚1:2水泥砂浆找平层 2.工作内容:含素水泥浆一道 3.部位:消防水池、集水坑等	m2	79.6			
1034	AB582	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:20厚1:3水泥砂浆找平层，随打随抹平 2.工作内容:含素水泥浆一道 3.部位:卫生间、厨房、排风机房、弱电机房、电表间、消防水泵房、水表间、变配电室、柴油发电机房、储油间、风井等	m2	81.47			

FDBF4294-397F-4601-9585-8090216E54D2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1035	010703001020	卷材防水	1.卷材品种:4厚SBS改性沥青防水卷材（II型）+3厚SBS改性沥青防水卷材（II型） 2.工作内容:含防水搭接及附加层、刷基层处理剂一遍等 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:筏板下等	m2	374.28			
1036	010702001012	屋面卷材防水	1.卷材品种:3厚SBS改性沥青防水卷材两道 2.工作内容:含防水搭接及附加层等 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:露台等	m2	23.78			
1037	010703002030	涂膜防水	1.涂膜品种:1.5厚合成高分子防水涂料 2.工作内容:含刷基层处理剂一遍 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:卫生间地面、消防水池、集水坑、电梯坑等	m2	207.56			
1038	010703002031	涂膜防水	1.涂膜品种:1.5厚聚合物水泥防水涂料 2.工程量:按外露展开面积计算 3.部位:茶水间、卫生间	m2	289.28			
1039	010703003007	砂浆防水（潮）层	1.防水（潮）层种类、厚度:20厚1:2水泥砂浆内掺加3%-5%的有机硅防水剂 2.防水（潮）部位:室内地坪标高下60mm处防潮层	m2	334.7			
1040	AB583	隔离层	1.材料品种:聚氨酯无纺布一层	m2	390.49			
1041	010702001013	屋面卷材防水	1.卷材品种:4厚SBS改性沥青防水卷材 2.工作内容:含防水搭接及附加层等 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:屋面、檐沟等	m2	599.32			
1042	AB584	隔离层	1.材料品种:0.4厚聚乙烯膜一层	m2	599.32			
1043	010803001019	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:干铺 2.材料品种、规格:80厚阻燃型挤塑聚苯板（XPS板）,密度27-32公斤/m3,,综合考虑周边岩棉防火隔离带,燃烧性能不低于A级 3.抗压强度:满足设计要求 4.部位:屋面、露台等	m2	400.17			
1044	010803001020	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:摊铺 2.材料品种:最薄处40厚1:6水泥珍珠岩2%找坡层 3.部位:露台	m2	15.36			
1045	010803003020	保温隔热墙	1.保温隔热方式:15mm厚玻化微珠保温浆料抹平 2.要求:满足施工要求,达到质量验收标准 3.部位:采暖与非采暖内隔墙	m2	179.02			

FDBE4294-3975-4406-9585-809021654D2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1046	010803003021	保温隔热墙	1.保温隔热形式:干铺 2.材料品种、规格:50mm厚挤塑聚苯板保温层 3.部位:防水保护墙	m2	127.74			
1047	010803002010	保温隔热天棚	1.保温隔热形式:喷涂 2.材料品种、规格:40厚超细无机纤维（燃烧性能:A级） 3.含界面剂一道 4.部位:设备间等	m2	332.18			
1048	010417002010	预埋铁件	1.铁件规格:综合考虑 2.涂装:钢构件表面均需除锈和做防锈处理，满足设计并达到规范和验收要求 3.做法:详见设计图纸	t	0.15			
1049	010701001010	瓦屋面	1.瓦品种、规格:深灰色平板瓦 2.挂瓦条:30*4mm，中距按瓦规格 3.顺水条:25*5mm，中距500mm 3.部位:坡屋面	m2	480.64			
1050	AB585	屋面检修口	1.规格:详见图纸 2.做法:详见L13J5-2-PK14	个	2			
1051	010702004011	屋面排水管	1.排水管品种，规格:DN100白色UPVC泄水管 2.工作内容:包含落水斗、落水口,详见设计图纸	m	47.1			
1052	AB586	泄水管	1.材质及要求:UPVC 2.直径:ϕ50泄水管	个	4			
1053	AB587	厨房排气道	1.规格:300mm*350mm宽 2.工作内容:含与楼板相连部位的烟道基础座浆	m	16			
1054	AB588	卫生间排气道	1.规格:300mm*300mm宽 2.工作内容:含与楼板相连部位的烟道基础座浆	m	52.2			
	2.23 10#楼土建工程							
1055	AB622	竣工清理	1.工程量:按建筑物勒脚以上外墙外围水平面积乘以檐口高度（有山墙者，按山尖1/2高度）计算 2.工作内容：建筑垃圾的堆积、整理、清理、及厂区外运弃置等	m3	2420.66			
1056	010103001013	土（石）方回填	1.回填材料:符合回填要求 2.回填质量:清除基坑内杂物,分层夯实,夯实系数不小于0.94,回填质量满足设计要求 3.运输距离:场外堆土场至回填部位的距离，投标单位自行考虑 4.土源:利用原土 5.工作内容:报价中包含回填土从场外堆土场运输至回填部位的挖运费用、碾压或夯实等费用 6.工程量:回填量按碾或夯实后的实方体积计算 7.回填部位:房心	m3	59.1			

FDBF4294-397...-8090216E54D2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1057	AB623	凿桩头	1.凿除方式:综合考虑 2.凿除高度:综合考虑 3.工作内容:包含桩头砼凿碎和截桩、钢筋截断和整理、各种机械配合施工费用、砼碎渣和截断的桩头进行清理和外运弃置等全部工作内容	根	50			
1058	AB624	桩头防水处理	1.材料品种:水泥基渗透结晶型防水涂料 2.防水范围:桩头及周边范围 3.桩径:综合考虑	m2	29.14			
1059	010401006035	垫层	1.混凝土强度等级:C20 2.厚度:综合考虑 3.部位:桩承台下垫层	m3	10.22			
1060	010401006036	垫层	1.混凝土强度等级:C20 2.厚度:综合考虑 3.部位:基础梁下垫层	m3	2.65			
1061	010401006037	垫层	1.混凝土强度等级:C20 2.厚度:综合考虑 3.部位:防水底板下垫层	m3	19.2			
1062	010301001012	砖基础	1.基础形式:条形基础 2.砖品种、规格:MU20烧结粉煤灰砖 3.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆	m3	15.26			
1063	010304001033	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:内墙 2.墙体厚度:100mm 3.砖、砌块品种、规格:B06(A3.5)级加气砼砌块（密度不大于650kg/m3） 4.砂浆强度等级:M5专用砂浆 5.砌筑高度:综合考虑 6.墙体的耐火极限:必须达到设计要求	m3	15.36			
1064	010304001034	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:内墙 2.墙体厚度:200mm 3.砖、砌块品种、规格:B06(A3.5)级加气砼砌块（密度不大于650kg/m3） 4.砂浆强度等级:M5专用砂浆 5.砌筑高度:综合考虑 6.墙体的耐火极限:必须达到设计要求	m3	47.57			
1065	010304001035	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:综合考虑 2.墙体厚度:300mm 3.砖、砌块品种、规格:B05级自保温加气砼砌块 4.砂浆强度等级:Ma5.0保温砂浆 5.砌筑高度:综合考虑 6.墙体的耐火极限:必须达到设计要求	m3	67.83			
1066	010401005012	桩承台基础	1.基础形式:桩承台独立基础 2.混凝土强度等级:C35抗渗等级P6 3.外加剂:8%（胶凝材料）SY-T型高效特种膨胀抗裂剂	m3	38.46			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1067	010403001012	基础梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35抗渗等级P6 3.外加剂:8%（胶凝材料）SY-T型高效特种膨胀抗裂剂	m3	9.49			
1068	010401003013	满堂基础	1.基础形式:筏板基础 2.混凝土强度等级:C25 3.工作内容:含后砌隔墙下元宝基础等 4.部位:地下室地面板	m3	23.04			
1069	010402001035	矩形柱	1.柱种类、断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30抗渗等级P6 3.外加剂:8%（胶凝材料）SY-T型高效特种膨胀抗裂剂 4.部位:地下柱	m3	11.77			
1070	010402001036	矩形柱	1.柱种类、断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	11.01			
1071	010403002012	矩形梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	35.18			
1072	010404001023	直形墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30抗渗等级P6 3.外加剂:8%（胶凝材料）SY-T型高效特种膨胀抗裂剂 4.部位:与土壤接触的砼墙	m3	39.25			
1073	010404001024	直形墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	40.14			
1074	010405001012	有梁板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	42.98			
1075	010405003013	平板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	18.04			
1076	010405009011	其他板	1.名称:斜板 2.板厚:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30抗渗等级P6 3.外加剂:8%（胶凝材料）SY-T型高效特种膨胀抗裂剂	m3	23			
1077	010402001037	构造柱	1.柱种类、断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	3.27			
1078	010403005012	过梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.87			
1079	010403004012	圈梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	4.03			
1080	010405008021	雨篷、阳台板	1.名称:雨蓬 2.板厚:每增减10厚 3.混凝土强度等级:C30	m2	39.83			
1081	010405008022	雨篷、阳台板	1.名称:雨蓬 2.板厚:80厚 3.混凝土强度等级:C30	m2	19.91			
1082	010405007012	天沟、挑檐板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	9.58			
1083	010406001023	直形楼梯	1.名称:板式楼梯 2.厚度:100mm 3.混凝土强度等级:C30	m2	54.86			

FDBF4294-3977-4280-9585-80902168E54D2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1084	010406001024	直形楼梯	1.名称:板式楼梯 2.厚度:每增减10mm 3.混凝土强度等级:C30	m2	109.72			
1085	010407001032	其他构件	1.构件名称:压顶 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.18			
1086	010407001033	其他构件	1.构件名称:门槛、其他上返台 2.混凝土强度等级:C25	m3	1.41			
1087	010407001034	其他构件	1.构件名称:雨水承台板 2.混凝土强度等级:C20细石混凝土	m3	0.13			
1088	010414002012	其他构件	1.构件名称、规格:窗侧预制块 2.混凝土强度等级:C20 3.工作内容:含制作、运输、安装、灌缝等	m3	0.47			
1089	010410003012	过梁	1.安装高度:综合考虑 2.单件体积:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25 4.工作内容:含预制构件制作、运输、安装、灌缝等相关工艺	m3	0.58			
1090	010416001186	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HPB300 2.钢筋规格:箍筋，Φ6.5	t	0.159			
1091	010416001187	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋，Φ6.5	t	1.318			
1092	010416001188	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋，Φ8	t	3.3			
1093	010416001189	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋，Φ10	t	4.22			
1094	010416001190	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋，Φ12	t	0.047			
1095	010416001191	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HPB300 2.钢筋规格:Φ6.5	t	1.001			
1096	010416001192	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HPB300 2.钢筋规格:Φ8	t	0.309			
1097	010416001193	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ6.5	t	0.15			
1098	010416001194	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ8	t	9.266			
1099	010416001195	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ10	t	3.501			
1100	010416001196	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ12	t	3.917			
1101	010416001197	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ14	t	3.719			
1102	010416001198	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ16	t	5.611			
1103	010416001199	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ18	t	2.088			
1104	010416001200	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ20	t	1.681			
1105	010416001201	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ22	t	0.442			
1106	010416001202	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ25	t	0.987			
1107	010416003012	钢筋网片	1.钢筋种类、规格:Φ4钢筋网	t	0.509			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1108	AB625	钢筋连接	1.连接方式:电渣压力焊接头 2.钢筋种类、规格:综合考虑 3.连接形式:综合考虑，满足图纸设计及施工规范要求	个	428			
1109	AB626	钢筋连接	1.连接方式:套筒接头 2.钢筋种类、规格:综合考虑 3.连接形式:综合考虑，满足图纸设计及施工规范要求	个	64			
1110	010606012011	零星钢构件	1.构件名称:钢板止水带 2.钢材品种:Q235B 3.钢材规格:-330*3mm	t	0.202			
1111	010607001021	金属网	1.材料品种:热镀锌钢丝网 2.材料规格:满足设计要求 3.工作内容:含搭接、返边、射钉（或钢钉）、铁垫片等固定件 4.部位:填充墙与混凝土墙交接部位、安装线管剔槽部位、预留洞口背面等	m2	886.8			
1112	010607001022	金属网	1.材料品种:热镀锌钢丝网 2.材料规格:钢丝直径0.9mm，网孔尺寸12.7mm*12.7mm 3.工作内容:含搭接、返边、射钉（或钢钉）、铁垫片等固定件 4.部位:楼梯间和人流通道的填充墙	m2	290.3			
1113	010417002011	预埋铁件	1.钢材品种:Q235B 2.涂装:钢构件表面均需除锈和做防锈处理，满足设计并达到规范和验收要求 3.做法:详见设计图纸 4.部位:预埋件、电梯井吊钩等	t	0.08			
1114	AB627	钢筋植筋	1.钢筋种类、规格:综合考虑 2.工作内容:包括人工、机械、材料等费用	根	1504			
1115	010407002022	散水、坡道	1.名称:散水 2.宽度:900mm 3.工作内容:散水与外墙勒脚交接处应留有缝隙，宽度10mm,采用沥青胶泥嵌缝 4.做法:a.40厚C20混凝土，上撒1:1水泥细砂压实赶光；b.150厚小毛石灌M5砂浆垫层；c.素土夯实，向外坡5%	m2	54.72			
1116	010407002023	散水、坡道	1.名称:坡道 2.做法:a.25厚1:2水泥砂浆抹面做出60宽7深锯齿；b.100厚C20混凝土；c.300厚3:7灰土；d.素土夯实	m2	12.96			
1117	AB628	细石混凝土楼地面	1.面层厚度:40厚 2.混凝土强度:C20细石砼找平层 3.部位:筏板下、屋面、开敞阳台、露台等	m2	459.72			

FDBF1294-397...-9585-8090216E54D2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1118	AB629	细石混凝土找平层	1.面层厚度:60厚 2.混凝土强度:C20细石混凝土，内配钢筋网（钢筋单列） 3.工作内容:含素水泥浆一道 4.部位:设备间、排风机房、弱电机房、电表间、变配电室、柴油发电机房、储油间、楼梯间、风井、太阳能设备间、水箱间	m2	119.71			
1119	AB631	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:20厚1:2.5水泥砂浆找平层 2.工作内容:含素水泥浆一道 3.部位:筏板下、屋面、消防控制室、露台等	m2	716.94			
1120	AB633	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:20厚1:3水泥砂浆找平层，随打随抹平 2.工作内容:含素水泥浆一道 3.部位:卫生间、厨房、排风机房、弱电机房、电表间、消防水泵房、水表间、变配电室、柴油发电机房、储油间、风井等	m2	201.84			
1121	AB634	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:每增（减）5厚1:3水泥砂浆找平层	m2	496.62			
1122	010703001021	卷材防水	1.卷材品种:4厚SBS改性沥青防水卷材（II型）+3厚SBS改性沥青防水卷材（II型） 2.工作内容:含防水搭接及附加层、刷基层处理剂一遍等 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:筏板下等	m2	213.55			
1123	010703001022	屋面卷材防水	1.卷材品种:3厚SBS改性沥青防水卷材两道 2.工作内容:防水搭接及附加层等 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:开敞阳台、露台等	m2	12.1			
1124	010703002032	涂膜防水	1.涂膜品种:1.5厚合成高分子防水涂料 2.工作内容:含刷基层处理剂一遍 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:卫生间地面、消防水池、集水坑、电梯坑等	m2	39.7			
1125	010703002033	涂膜防水	1.涂膜品种:1.5厚聚氨酯防水涂料（刷三遍） 2.工作内容:含刷基层处理剂一遍 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:开敞阳台、管井、集水坑、电梯坑等	m2	23.99			
1126	010703002034	涂膜防水	1.涂膜品种:1.5厚聚合物水泥防水涂料 2.工程量:按外露展开面积计算 3.部位:茶水间	m2	233.94			

FDF4294-597-1160-9585-8090216E54D2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1127	010703001023	砂浆防水（潮）层	1.防水（潮）层种类、厚度：20厚1：2水泥砂浆内掺加3%-5%的有机硅防水剂 2.防水（潮）层部位：室内地坪标高下60mm处防潮层	m2	9.62			
1128	AB635	隔离层	1.材料品种:聚氨酯无纺布一层	m2	209.36			
1129	010702001014	屋面卷材防水	1.卷材品种:4厚SBS改性沥青防水卷材 2.工作内容:含防水搭接及附加层等 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:屋面、檐沟等	m2	343.25			
1130	AB636	隔离层	1.材料品种:0.4厚聚乙烯膜一层	m2	257.22			
1131	010803001021	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:干铺 2.材料品种、规格:80厚阻燃型挤塑聚苯板（XPS板）,密度27-32公斤/m3,,综合考虑周边岩棉防火隔离带,燃烧性能不低于A级 3.抗压强度:满足设计要求 4.部位:屋面、露台等	m2	267.72			
1132	010803001022	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:摊铺 2.材料品种:最薄处40厚1:6水泥珍珠岩2%找坡层 3.部位:露台	m2	10.5			
1133	010803003022	保温隔热墙	1.保温隔热方式:15mm厚玻化微珠保温浆料抹平 2.要求:满足施工要求,达到质量验收标准 3.部位:采暖与非采暖内隔墙	m2	122.6			
1134	010803003023	保温隔热墙	1.保温隔热形式:干铺 2.材料品种、规格:50mm厚挤塑聚苯板保温层 3.部位:地下防水保护墙	m2	22.6			
1135	010803002011	保温隔热天棚	1.保温隔热形式:喷涂 2.材料品种、规格:40厚超细无机纤维（燃烧性能:A级） 3.含界面剂一道 4.部位:设备间等	m2	173.25			
1136	010701001011	瓦屋面	1.瓦品种、规格:深灰色平板瓦 2.挂瓦条:30*4mm，中距按瓦规格 3.顺水条:25*5mm，中距500mm 3.部位:坡屋面	m2	270.08			
1137	AB637	屋面检修口	1.规格:详见图纸 2.做法:详见L13J5-2-PK14	个	1			
1138	010702004012	屋面排水管	1.排水管品种，规格:DN100白色UPVC泄水管 2.工作内容:包含落水斗、落水口,详见设计图纸	m	28.8			
1139	AB638	泄水管	1.材质及要求:UPVC 2.直径:ϕ50泄水管	个	2			
1140	AB639	厨房排气道	1.规格:300mm*350mm宽 2.工作内容:含与楼板相连部位的烟道基础座浆	m	8			
1141	AB640	卫生间排气道	1.规格:300mm*300mm宽 2.工作内容:含与楼板相连部位的烟道基础座浆	m	16			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	2.24 10#楼装饰工程							
1142	020201001034	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:7厚1:1:6水泥石灰砂浆+6厚1:0.5:3水泥石灰砂浆抹平 3.工作内容:含刷专用界面剂、网格布一道 4.部位:其他内墙面	m2	1128.1			
1143	020201001035	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:15厚1:3水泥砂浆 3.要求:满足施工要求，达到质量验收标准 4.部位:外墙面	m2	637.6			
1144	020301001012	天棚抹灰	1.基层类型:综合考虑 2.做法：涂刷3-5厚聚合物水泥防水砂浆防潮层分层刷平 3.做法:聚合物砂浆修补平整	m2	374.91			
1145	020507001021	刷喷涂料	1.涂料名称:刮腻子+白色乳胶漆 2.刷喷要求:满足设计并达到规范和验收要求 3.刷喷遍数:满足成活要求 4.部位:±0.00以下房间墙面	m2	627.2			
1146	020507001022	刷喷涂料	1.涂料名称:刮腻子+白色乳胶漆 2.刷喷要求:满足设计并达到规范和验收要求 3.刷喷遍数:满足成活要求 4.部位:±0.00以下房间顶棚	m2	181.57			
	2.25 11#楼装饰工程							
1147	020105001007	水泥砂浆踢脚线	1.高度:200mm 2.做法:10厚1:3水泥砂浆找平+6厚1:2水泥砂浆抹面压光 3.部位:排风机房、弱电机房、电表间、消防控制室、消防水泵房、水表间、变配电室、柴油发电机房、储油间、楼梯间、配电间、弱电间等	m	41			
1148	020201001036	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:7厚2:1:8水泥石灰砂浆+6厚1:2水泥砂浆抹平 3.工作内容:含刷专用界面剂、网格布一道 4.部位:设备间、车库内墙面	m2	673.05			
1149	020201001037	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:7厚1:1:6水泥石灰砂浆+6厚1:0.5:3水泥石灰砂浆抹平 3.工作内容:含刷专用界面剂、网格布一道 4.部位:其他内墙面	m2	1084.3			
1150	020201001038	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:15厚1:3水泥砂浆 3.要求:满足施工要求，达到质量验收标准 4.部位:外墙面	m2	646.6			

FDBE4294-397F-4160-9585-8090216B54D2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1151	020301001013	天棚抹灰	1.基层类型:综合考虑 2.做法:涂刷3~5厚聚合物水泥防水砂浆防潮层分层刷平 3.工作内容:含聚合物砂浆修补平整	m2	9.24			
1152	020507001023	刷喷涂料	1.涂料名称:刮腻子+白色乳胶漆 2.刷喷要求:满足设计并达到规范和验收要求 3.刷喷遍数:满足成活要求 4.部位:±0.00以下房间墙面	m2	572.95			
1153	020507001024	刷喷涂料	1.涂料名称:刮腻子+白色乳胶漆 2.刷喷要求:满足设计并达到规范和验收要求 3.刷喷遍数:满足成活要求 4.部位:±0.00以下房间顶棚	m2	152.23			
	2.26 11#楼土建工程							
1154	AB674	竣工清理	1.工程量:按建筑物勒脚以上外墙外围水平面积乘以檐口高度（有山墙者，按山尖1/2高度）计算 2.工作内容:建筑垃圾的堆积、整理、清理及厂区外运弃置等	m3	3258.46			
1155	010103001014	土（石）方回填	1.回填材料:符合回填要求 2.回填质量:清除基坑内杂物,分层夯实,夯实系数不小于0.94,回填质量满足设计要求 3.运输距离:场外堆土场至回填部位的距离，投标单位自行考虑 4.土源:利用原土 5.工作内容:报价中包含回填土从场外堆土场运输至回填部位的挖运费用、碾压或夯实等费用 6.工程量:回填量按碾或夯实后的实方体积计算 7.回填部位:房心	m3	59.56			
1156	AB675	凿桩头	1.凿除方式:综合考虑 2.凿除高度:综合考虑 3.工作内容:包含桩头砼凿碎和截桩、钢筋截断和整理、各种机械配合施工费用、砼碎渣和截断的桩头进行清理和外运弃置等全部工作内容	根	47			
1157	AB676	桩头防水处理	1.材料品种:水泥基渗透结晶型防水材料 2.防水范围:桩头及周边范围 3.桩径:综合考虑	m2	25.7			
1158	010401006038	垫层	1.混凝土强度等级:C20 2.厚度:综合考虑 3.部位:桩承台下垫层	m3	9.36			
1159	010401006039	垫层	1.混凝土强度等级:C20 2.厚度:综合考虑 3.部位:基础梁下垫层	m3	2.72			
1160	010401006040	垫层	1.混凝土强度等级:C20 2.厚度:综合考虑 3.部位:防水底板下垫层	m3	17.15			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1161	010301001013	砖基础	1.基础形式:条形基础 2.砖品种、规格:MU20烧结粉煤灰砖 3.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆	m3	5.64			
1162	010302006008	零星砌砖	1.砖品种、规格:MU20烧结粉煤灰砖 2.砂浆强度等级:M5.0水泥砂浆 3.部位:台阶等零星砌体	m3	4.37			
1163	010304001036	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:内墙 2.墙体厚度:100mm 3.砖、砌块品种、规格:B06(A3.5)级加气砼砌块（密度不大于650kg/m3） 4.砂浆强度等级:M5专用砂浆 5.砌筑高度:综合考虑 6.墙体的耐火极限:必须达到设计要求	m3	21.98			
1164	010304001037	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:内墙 2.墙体厚度:200mm 3.砖、砌块品种、规格:B06(A3.5)级加气砼砌块（密度不大于650kg/m3） 4.砂浆强度等级:M5专用砂浆 5.砌筑高度:综合考虑 6.墙体的耐火极限:必须达到设计要求	m3	34.18			
1165	010304001038	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:综合考虑 2.墙体厚度:300mm 3.砖、砌块品种、规格:B05级自保温加气砼砌块 4.砂浆强度等级:Ma5.0保温砂浆 5.砌筑高度:综合考虑 6.墙体的耐火极限:必须达到设计要求	m3	56.2			
1166	010401005013	桩承台基础	1.基础形式:桩承台独立基础 2.混凝土强度等级:C35抗渗等级P6 3.外加剂:8%（胶凝材料）SY-T型高效特种膨胀抗裂剂	m3	55.86			
1167	010403001013	基础梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35抗渗等级P6 3.外加剂:8%（胶凝材料）SY-T型高效特种膨胀抗裂剂	m3	9.89			
1168	010401003014	满堂基础	1.基础形式:筏板基础 2.混凝土强度等级:C25 3.工作内容:含后砌隔墙下元宝基础等 4.部位:地下室地面板	m3	20.58			
1169	010402001038	矩形柱	1.柱种类、断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30抗渗等级P6 3.外加剂:8%（胶凝材料）SY-T型高效特种膨胀抗裂剂 4.部位:地下柱	m3	12.97			
1170	010402001039	矩形柱	1.柱种类、断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	15.95			
1171	010403002013	矩形梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	48.68			

FDE4294-397-4760-9585-8090216E54D2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1172	010404001025	直形墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30抗渗等级P6 3.外加剂:8%（胶凝材料）SY-T型高效特种膨胀抗裂剂 4.部位:与土壤接触的砼墙	m3	48.58			
1173	010404001026	直形墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	55.04			
1174	010405001013	有梁板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	5.07			
1175	010405003014	平板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	71.23			
1176	010405009012	其他板	1.名称:斜板 2.板厚:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30抗渗等级P6 4.外加剂:8%（胶凝材料）SY-T型高效特种膨胀抗裂剂	m3	22.37			
1177	010402001040	构造柱	1.柱种类、断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	11.08			
1178	010403005013	过梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	2.04			
1179	010403004013	圈梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	2.84			
1180	010405008023	雨篷、阳台板	1.名称:雨蓬 2.板厚:每增减10厚 3.混凝土强度等级:C30	m2	194.6			
1181	010405008024	雨篷、阳台板	1.名称:雨蓬 2.板厚:80厚 3.混凝土强度等级:C30	m2	37.94			
1182	010405007013	天沟、挑檐板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	19.04			
1183	010406001025	直形楼梯	1.名称:板式楼梯 2.厚度:100mm 3.混凝土强度等级:C30	m2	40.78			
1184	010406001026	直形楼梯	1.名称:板式楼梯 2.厚度:每增减10mm 3.混凝土强度等级:C30	m2	132.11			
1185	010407001035	其他构件	1.构件名称:门槛、其他上返台 2.混凝土强度等级:C25	m3	1.97			
1186	010407001036	其他构件	1.构件名称:雨水承台板 2.混凝土强度等级:C20细石混凝土	m3	0.03			
1187	010414002013	其他构件	1.构件名称、规格:窗侧预制块 2.混凝土强度等级:C20 3.工作内容:含制作、运输、安装、灌缝等	m3	1.48			
1188	010410003013	过梁	1.安装高度:综合考虑 2.单件体积:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25 4.工作内容:含预制构件制作、运输、安装、灌缝等相关工艺	m3	0.28			
1189	010416001203	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HPB300 2.钢筋规格:箍筋，Φ6.5	t	0.164			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1190	010416001204	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋，Φ6.5	t	1.897			
1191	010416001205	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋，Φ8	t	4.87			
1192	010416001206	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋，Φ10	t	5.133			
1193	010416001207	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋，Φ12	t	0.047			
1194	010416001208	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HPB300 2.钢筋规格:Φ6.5	t	0.505			
1195	010416001209	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HPB300 2.钢筋规格:Φ8	t	0.034			
1196	010416001210	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ6.5	t	1.137			
1197	010416001211	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ8	t	11.982			
1198	010416001212	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ10	t	6.599			
1199	010416001213	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ12	t	5.617			
1200	010416001214	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ14	t	4.063			
1201	010416001215	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ16	t	7.094			
1202	010416001216	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ18	t	2.968			
1203	010416001217	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ20	t	2.686			
1204	010416001218	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ22	t	0.181			
1205	010416001219	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ25	t	1.234			
1206	010416003013	钢筋网片	1.钢筋种类、规格:Φ4钢筋网	t	0.406			
1207	AB677	钢筋连接	1.连接方式:电渣压力焊接头 2.钢筋种类、规格:综合考虑 3.连接形式:综合考虑，满足图纸设计及施工规范要求	个	456			
1208	AB678	钢筋连接	1.连接方式:套筒接头 2.钢筋种类、规格:综合考虑 3.连接形式:综合考虑，满足图纸设计及施工规范要求	个	64			
1209	010606012012	零星钢构件	1.构件名称:钢板止水带 2.钢材品种:Q235B 3.钢材规格:-330*3mm	t	0.238			
1210	010607001023	金属网	1.材料品种:热镀锌钢丝网 2.材料规格:满足设计要求 3.工作内容:含搭接、返边、射钉（或钢钉）、铁垫片等固定件 4.部位:填充墙与混凝土墙交接部位、安装线管剔槽部位、预留洞口背面等	m2	395.84			

FDBF4294-3977-4400-9585-8090216E54D2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1211	010607001024	金属网	1.材料品种:热镀锌钢丝网 2.材料规格:钢丝直径0.9mm，网孔尺寸12.7mm*12.7mm 3.工作内容:含搭接、返边、射钉（或钢钉）、铁垫片等固定件 4.部位:楼梯间和人流通道的填充墙	m2	479.68			
1212	010417002012	预埋铁件	1.钢材品种:Q235B 2.涂装:钢构件表面均需除锈和做防锈处理，满足设计并达到规范和验收要求 3.做法:详见设计图纸 4.部位:预埋件、电梯井吊钩等	t	0.05			
1213	AB679	钢筋植筋	1.钢筋种类、规格:综合考虑 2.工作内容:包括人工、机械、材料等费用	根	3598			
1214	010407002024	散水、坡道	1.名称:散水 2.宽度:900mm 3.工作内容:散水与外墙勒脚交接处应留有缝隙，宽度10mm,采用沥青胶泥嵌缝 4.做法:a.40厚C20混凝土，上撒1:1水泥细砂压实赶光；b.150厚小毛石灌M5砂浆垫层；c.素土夯实，向外坡5%	m2	59.76			
1215	010407002025	散水、坡道	1.名称:坡道 2.做法:a.25厚1:2水泥砂浆抹面做出60宽7深锯齿；b.100厚C20混凝土；c.300厚3:7灰土；d.素土夯实	m2	11.2			
1216	AB680	细石混凝土楼地面	1.面层厚度:40厚 2.混凝土强度:C20细石砼找平层 3.部位:筏板下、屋面、开敞阳台、露台等	m2	387.5			
1217	AB681	细石混凝土找平层	1.面层厚度:60厚 2.混凝土强度:C20细石混凝土，内配钢筋网（钢筋单列） 3.工作内容:含素水泥浆一道 4.部位:设备间、楼梯间	m2	158.64			
1218	AB683	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:20厚1:2.5水泥砂浆找平层 2.工作内容:含素水泥浆一道 3.部位:筏板下、屋面、露台等	m2	573.93			
1219	AB684	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:20厚1:2水泥砂浆找平层 2.工作内容:含素水泥浆一道 3.部位:电梯坑	m2	41.06			
1220	AB685	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:20厚1:3水泥砂浆找平层，随打随抹平 2.工作内容:含素水泥浆一道 3.部位:卫生间、茶水间	m2	60.42			
1221	AB686	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:每增（减）5厚1:3水泥砂浆找平层	m2	49.17			

FDF4294-3977-4360-9585-8090216E54D2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1222	010703001024	卷材防水	1.卷材品种:4厚SBS改性沥青防水卷材（II型）+3厚SBS改性沥青防水卷材（II型） 2.工作内容:含防水搭接及附加层、刷基层处理剂一遍等 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:筏板下等	m2	186.38			
1223	010702001015	屋面卷材防水	1.卷材品种:3厚SBS改性沥青防水卷材两道 2.工作内容:含防水搭接及附加层等 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:露台等	m2	10.09			
1224	010703002035	涂膜防水	1.涂膜品种:1.5厚合成高分子防水涂料 2.工作内容:含刷基层处理剂一遍 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:卫生间地面、茶水间地面、电梯坑等	m2	117.38			
1225	010703002036	涂膜防水	1.涂膜品种:1.5厚聚氨酯防水涂料（刷三遍） 2.工作内容:含刷基层处理剂一遍 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:开敞阳台	m2	28.74			
1226	010703002037	涂膜防水	1.涂膜品种:1.5厚聚合物水泥防水涂料 2.工程量:按外露展开面积计算 3.部位:茶水间、卫生间	m2	333.3			
1227	010703003008	砂浆防水（潮）层	1.防水（潮）层种类、厚度:20厚1:2水泥砂浆内掺加3%-5%的有机硅防水剂 2.防水（潮）部位:室内地坪标高下60mm处防潮层	m2	18.56			
1228	AB687	隔离层	1.材料品种:聚氨酯无纺布一层	m2	186.38			
1229	010702001016	屋面卷材防水	1.卷材品种:4厚SBS改性沥青防水卷材 2.工作内容:含防水搭接及附加层等 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:屋面、檐沟等	m2	376.67			
1230	AB688	隔离层	1.材料品种:0.4厚聚乙烯膜一层	m2	376.67			
1231	010803005004	隔热楼地面	1.隔热形式:干铺 2.材料品种、规格:30厚阻燃型挤塑聚苯板 3.部位:开敞阳台楼面等	m2	15.6			
1232	010803001023	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:干铺 2.材料品种、规格:80厚阻燃型挤塑聚苯板（XPS板）,密度27-32公斤/m3,,综合考虑周边岩棉防火隔离带,燃烧性能不低于A级 3.抗压强度:满足设计要求 4.部位:屋面、露台等	m2	190.95			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1233	010803001024	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:摊铺 2.材料品种:最薄处40厚1:6水泥珍珠岩2%找坡层 3.部位:露台	m2	4.52			
1234	010803003024	保温隔热墙	1.保温隔热方式:15mm厚玻化微珠保温浆料抹平 2.要求:满足施工要求,达到质量验收标准 3.部位:采暖与非采暖内隔墙	m2	110.28			
1235	010803003025	保温隔热墙	1.保温隔热形式:干铺 2.材料品种、规格:50mm厚挤塑聚苯板保温层 3.部位:防水保护墙	m2	130.95			
1236	010803002012	保温隔热天棚	1.保温隔热形式:喷涂 2.材料品种、规格:40厚超细无机纤维（燃烧性能:A级） 3.工作内容:含界面剂一道 4.部位:设备间等	m2	142.99			
1237	010701001012	瓦屋面	1.瓦品种、规格:深灰色平板瓦 2.挂瓦条:30*4mm，中距按瓦规格 3.顺水条:25*5mm，中距500mm 3.部位:坡屋面	m2	245.2			
1238	AB689	屋面检修口	1.规格:详见图纸 2.做法:详见L13J5-2-PK14	个	1			
1239	010702004013	屋面排水管	1.排水管品种，规格:DN100白色UPVC泄水管 2.工作内容:包含落水斗、落水口,详见设计图纸	m	56.7			
1240	AB690	泄水管	1.材质及要求:UPVC 2.直径:ϕ50泄水管	个	6			
1241	AB691	厨房排气道	1.规格:300mm*350mm宽 2.工作内容:含与楼板相连部位的烟道基础座浆	m	14.7			
1242	AB692	卫生间排气道	1.规格:300mm*300mm宽 2.工作内容:含与楼板相连部位的烟道基础座浆	m	45			
	2.27 12#楼装饰工程							
1243	020105001008	水泥砂浆踢脚线	1.高度:200mm 2.做法:10厚1:3水泥砂浆找平+6厚1:2水泥砂浆抹面压光 3.部位:排风机房、弱电机房、电表间、消防控制室、消防水泵房、水表间、变配电室、柴油发电机房、储油间、楼梯间、配电间、弱电间等	m	41			
1244	020201001039	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:7厚2:1:8水泥石灰砂浆+6厚1:2水泥砂浆抹平 3.工作内容:含刷专用界面剂、网格布一道 4.部位:设备间、车库内墙面	m2	657.89			

FDBF4204-3977-4E0-9585-8090216E54D2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1245	020201001040	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:7厚1:1:6水泥石灰砂浆+6厚1:0.5:3水泥石灰砂浆抹平 3.工作内容:含刷专用界面剂、网格布一道 4.部位:其他内墙面	m2	1082.84			
1246	020201001041	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:15厚1:3水泥砂浆 3.要求:满足施工要求，达到质量验收标准 4.部位:外墙面	m2	694.86			
1247	020301001014	天棚抹灰	1.基层类型:综合考虑 2.做法:涂刷3~5厚聚合物水泥防水砂浆防潮层分层刷平 3.工作内容:含聚合物砂浆修补平整	m2	9.33			
1248	020507001025	刷喷涂料	1.涂料名称:刮腻子+白色乳胶漆 2.刷喷要求:满足设计并达到规范和验收要求 3.刷喷遍数:满足成活要求 4.部位:±0.00以下房间墙面	m2	561.7			
1249	020507001026	刷喷涂料	1.涂料名称:刮腻子+白色乳胶漆 2.刷喷要求:满足设计并达到规范和验收要求 3.刷喷遍数:满足成活要求 4.部位:±0.00以下房间顶棚	m2	152.49			
	2.28 12#楼土建工程							
1250	AB725	竣工清理	1.工程量:按建筑物勒脚以上外墙外围水平面积乘以檐口高度（有山墙者，按山尖1/2高度）计算 2.工作内容:建筑垃圾的堆积、整理、清理及厂区外运弃置等	m3	3258.3			
1251	010103001015	土（石）方回填	1.回填材料:符合回填要求 2.回填质量:清除基坑内杂物,分层夯实,夯实系数不小于0.94,回填质量满足设计要求 3.运输距离:场外堆土场至回填部位的距离，投标单位自行考虑 4.土源:利用原土 5.工作内容:报价中包含回填土从场外堆土场运输至回填部位的挖运费用、碾压或夯实等费用 6.工程量:回填量按碾或夯实后的实方体积计算 7.回填部位:房心	m3	59.55			
1252	AB726	凿桩头	1.凿除方式:综合考虑 2.凿除高度:综合考虑 3.工作内容:包含桩头砼凿碎和截桩、钢筋截断和整理、各种机械配合施工费用、砼碎渣和截断的桩头进行清理和外运弃置等全部工作内容	根	43			
1253	AB727	桩头防水处理	1.材料品种:水泥基渗透结晶型防水材料 2.防水范围:桩头及周边范围 3.桩径:综合考虑	m2	23.7			

FDF4294-397 100-958-8090216E54D2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1254	010401006041	垫层	1.混凝土强度等级:C20 2.厚度:综合考虑 3.部位:桩承台下垫层	m3	8.8			
1255	010401006042	垫层	1.混凝土强度等级:C20 2.厚度:综合考虑 3.部位:防水底板下垫层	m3	17.19			
1256	010401006043	垫层	1.混凝土强度等级:C20 2.厚度:综合考虑 3.部位:基础梁下垫层	m3	2.7			
1257	010301001014	砖基础	1.基础形式:条形基础 2.砖品种、规格:MU20烧结粉煤灰砖 3.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆	m3	5.85			
1258	010302006009	零星砌砖	1.砖品种、规格:MU20烧结粉煤灰砖 2.砂浆强度等级:M5.0水泥砂浆 3.部位:台阶等零星砌体	m3	4.37			
1259	010304001039	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:内墙 2.墙体厚度:100mm 3.砖、砌块品种、规格:B06(A3.5)级加气砼砌块（密度不大于650kg/m3） 4.砂浆强度等级:M5专用砂浆 5.砌筑高度:综合考虑 6.墙体的耐火极限:必须达到设计要求	m3	21.97			
1260	010304001040	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:内墙 2.墙体厚度:200mm 3.砖、砌块品种、规格:B06(A3.5)级加气砼砌块（密度不大于650kg/m3） 4.砂浆强度等级:M5专用砂浆 5.砌筑高度:综合考虑 6.墙体的耐火极限:必须达到设计要求	m3	34.78			
1261	010304001041	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:综合考虑 2.墙体厚度:300mm 3.砖、砌块品种、规格:B05级自保温加气砼砌块 4.砂浆强度等级:Ma5.0保温砂浆 5.砌筑高度:综合考虑 6.墙体的耐火极限:必须达到设计要求	m3	56.09			
1262	010401005014	桩承台基础	1.基础形式:桩承台独立基础 2.混凝土强度等级:C35抗渗等级P6 3.外加剂:8%（胶凝材料）SY-T型高效特种膨胀抗裂剂	m3	53.05			
1263	010403001014	基础梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35抗渗等级P6 3.外加剂:8%（胶凝材料）SY-T型高效特种膨胀抗裂剂	m3	10.12			
1264	010401003015	满堂基础	1.基础形式:筏板基础 2.混凝土强度等级:C25 3.工作内容:含后砌隔墙下元宝基础等 4.部位:地下室地面板	m3	20.35			

FDB4294-397...100958585-8090216E54D2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1265	010402001041	矩形柱	1.柱种类、断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30抗渗等级P6 3.外加剂:8%（胶凝材料）SY-T型高效特种膨胀抗裂剂 4.部位:地下柱	m3	11.39			
1266	010402001042	矩形柱	1.柱种类、断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	15.95			
1267	010403002014	矩形梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	48.56			
1268	010405003015	平板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	71.21			
1269	010404001027	直形墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30抗渗等级P6 3.外加剂:8%（胶凝材料）SY-T型高效特种膨胀抗裂剂 4.部位:与土壤接触的砼墙	m3	46.4			
1270	010404001028	直形墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	55.04			
1271	010405001014	有梁板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	5.11			
1272	010405009013	其他板	1.名称:斜板 2.板厚:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30抗渗等级P6 4.外加剂:8%（胶凝材料）SY-T型高效特种膨胀抗裂剂	m3	22.37			
1273	010402001043	构造柱	1.柱种类、断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	11.24			
1274	010403005014	过梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	2.07			
1275	010403004014	圈梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	3.07			
1276	010405008025	雨篷、阳台板	1.名称:雨蓬 2.板厚:每增减10厚 3.混凝土强度等级:C30	m2	194.6			
1277	010405008026	雨篷、阳台板	1.名称:雨蓬 2.板厚:80厚 3.混凝土强度等级:C30	m2	37.94			
1278	010405007014	天沟、挑檐板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	19.04			
1279	010406001027	直形楼梯	1.名称:板式楼梯 2.厚度:100mm 3.混凝土强度等级:C30	m2	40.78			
1280	010406001028	直形楼梯	1.名称:板式楼梯 2.厚度:每增减10mm 3.混凝土强度等级:C30	m2	132.11			
1281	010407001037	其他构件	1.构件名称:门槛、其他上返台 2.混凝土强度等级:C25	m3	1.96			
1282	010407001038	其他构件	1.构件名称:雨水承台板 2.混凝土强度等级:C20细石混凝土	m3	0.03			

FDBF4294-397F-4903-9585-8090216E54D2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1283	010414002014	其他构件	1.构件名称、规格:窗侧预制块 2.混凝土强度等级:C20 3.工作内容:含制作、运输、安装、灌缝等	m3	1.51			
1284	010410003014	过梁	1.安装高度:综合考虑 2.单件体积:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25 4.工作内容:含预制构件制作、运输、安装、灌缝等相关工艺	m3	0.28			
1285	010416001220	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋，Φ6.5	t	1.797			
1286	010416001221	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋，Φ8	t	4.899			
1287	010416001222	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋，Φ10	t	4.95			
1288	010416001223	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HPB300 2.钢筋规格:箍筋，Φ6.5	t	0.165			
1289	010416001224	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋，Φ12	t	0.047			
1290	010416001225	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HPB300 2.钢筋规格:Φ6.5	t	0.377			
1291	010416001226	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HPB300 2.钢筋规格:Φ8	t	0.034			
1292	010416001227	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ6.5	t	1.28			
1293	010416001228	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ8	t	11.992			
1294	010416001229	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ10	t	6.617			
1295	010416001230	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ12	t	5.654			
1296	010416001231	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ14	t	4.01			
1297	010416001232	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ16	t	6.848			
1298	010416001233	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ18	t	3.008			
1299	010416001234	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ20	t	2.203			
1300	010416001235	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ22	t	0.178			
1301	010416001236	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ25	t	1.144			
1302	010416003014	钢筋网片	1.钢筋种类、规格:Φ4钢筋网	t	0.406			
1303	AB728	钢筋连接	1.连接方式:电渣压力焊接头 2.钢筋种类、规格:综合考虑 3.连接形式:综合考虑，满足图纸设计及施工规范要求	个	434			
1304	AB729	钢筋连接	1.连接方式:套筒接头 2.钢筋种类、规格:综合考虑 3.连接形式:综合考虑，满足图纸设计及施工规范要求	个	56			

FDBF4294-6587-4100-9585-8090216E54D2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1305	010606012013	零星钢构件	1.构件名称:钢板止水带 2.钢材品种:Q235B 3.钢材规格:-330*3mm	t	0.238			
1306	010607001025	金属网	1.材料品种:热镀锌钢丝网 2.材料规格:满足设计要求 3.工作内容:含搭接、返边、射钉（或钢钉）、铁垫片等固定件 4.部位:填充墙与混凝土墙交接部位、安装线管剔槽部位、预留洞口背面等	m2	366.4			
1307	010607001026	金属网	1.材料品种:热镀锌钢丝网 2.材料规格:钢丝直径0.9mm，网孔尺寸12.7mm*12.7mm 3.工作内容:含搭接、返边、射钉（或钢钉）、铁垫片等固定件 4.部位:楼梯间和人流通道的填充墙	m2	474.33			
1308	010417002013	预埋铁件	1.钢材品种:Q235B 2.涂装:钢构件表面均需除锈和做防锈处理，满足设计并达到规范和验收要求 3.做法:详见设计图纸 4.部位:预埋件、电梯井吊钩等	t	0.05			
1309	AB730	钢筋植筋	1.钢筋种类、规格:综合考虑 2.工作内容:包括人工、机械、材料等费用	根	3410			
1310	010407002026	散水、坡道	1.名称:散水 2.宽度:900mm 3.工作内容:散水与外墙勒脚交接处应留有缝隙，宽度10mm,采用沥青胶泥嵌缝 4.做法:a.40厚C20混凝土，上撒1:1水泥细砂压实赶光；b.150厚小毛石灌M5砂浆垫层；c.素土夯实，向外坡5%	m2	59.76			
1311	010407002027	散水、坡道	1.名称:坡道 2.做法:a.25厚1:2水泥砂浆抹面做出60宽7深锯齿；b.100厚C20混凝土；c.300厚3:7灰土；d.素土夯实	m2	11.2			
1312	AB731	细石混凝土楼地面	1.面层厚度:40厚 2.混凝土强度:C20细石砼找平层 3.部位:筏板下、屋面、开敞阳台、露台等	m2	395.57			
1313	AB732	细石混凝土找平层	1.面层厚度:60厚 2.混凝土强度:C20细石混凝土，内配钢筋网（钢筋单列） 3.工作内容:含素水泥浆一道 4.部位:设备间、楼梯间	m2	158.64			
1314	AB734	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:20厚1:2.5水泥砂浆找平层 2.工作内容:含素水泥浆一道 3.部位:筏板下、屋面、露台等	m2	582			

FDBF4294-397...-4...-958...-8090216E54D2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1315	AB735	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:20厚1:2水泥砂浆找平层 2.工作内容:含素水泥浆一道 3.部位:电梯坑	m2	41.06			
1316	AB736	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:20厚1:3水泥砂浆找平层，随打随抹平 2.工作内容:含素水泥浆一道 3.部位:卫生间、茶水间	m2	60.48			
1317	AB737	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:每增（减）5厚1:3水泥砂浆找平层	m2	49.23			
1318	010703001025	卷材防水	1.卷材品种:4厚SBS改性沥青防水卷材（II型）+3厚SBS改性沥青防水卷材（II型） 2.工作内容:含防水搭接及附加层、刷基层处理剂一遍等 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:筏板下等	m2	194.69			
1319	010702001017	屋面卷材防水	1.卷材品种:3厚SBS改性沥青防水卷材两道 2.工作内容:含防水搭接及附加层等 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:露台等	m2	10.09			
1320	010703002038	涂膜防水	1.涂膜品种:1.5厚合成高分子防水涂料 2.工作内容:含刷基层处理剂一遍 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:卫生间地面、茶水间地面、电梯坑等	m2	117.44			
1321	010703002039	涂膜防水	1.涂膜品种:1.5厚聚氨酯防水涂料（刷三遍） 2.工作内容:含刷基层处理剂一遍 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:开敞阳台	m2	28.74			
1322	010703002040	涂膜防水	1.涂膜品种:1.5厚聚合物水泥防水涂料 2.工程量:按外露展开面积计算 3.部位:茶水间、卫生间	m2	333.3			
1323	010703003009	砂浆防水（潮）层	1.防水（潮）层种类、厚度:20厚1:2水泥砂浆内掺加3%-5%的有机硅防水剂 2.防水（潮）部位:室内地坪标高下60mm处防潮层	m2	12.74			
1324	AB738	隔离层	1.材料品种:聚氨酯无纺布一层	m2	194.69			
1325	010702001018	屋面卷材防水	1.卷材品种:4厚SBS改性沥青防水卷材 2.工作内容:含防水搭接及附加层等 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:屋面、檐沟等	m2	376.67			
1326	AB739	隔离层	1.材料品种:0.4厚聚乙烯膜一层	m2	376.67			

FDF1294397F4B0-9585-8090216E54D2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1327	010803005005	隔热楼地面	1.隔热形式:干铺 2.材料品种、规格:30厚阻燃型挤塑聚苯板 3.部位:开敞阳台楼面等	m2	15.6			
1328	010803001025	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:干铺 2.材料品种、规格:80厚阻燃型挤塑聚苯板（XPS板）,密度27-32公斤/m3,,综合考虑周边岩棉防火隔离带,燃烧性能不低于A级 3.抗压强度:满足设计要求 4.部位:屋面、露台等	m2	190.95			
1329	010803001026	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:摊铺 2.材料品种:最薄处40厚1:6水泥珍珠岩2%找坡层 3.部位:露台	m2	4.52			
1330	010803003026	保温隔热墙	1.保温隔热方式:15mm厚玻化微珠保温浆料抹平 2.要求:满足施工要求,达到质量验收标准 3.部位:采暖与非采暖内隔墙	m2	110.28			
1331	010803003027	保温隔热墙	1.保温隔热形式:干铺 2.材料品种、规格:50mm厚挤塑聚苯板保温层 3.部位:防水保护墙	m2	130.83			
1332	010803002013	保温隔热天棚	1.保温隔热形式:喷涂 2.材料品种、规格:40厚超细无机纤维（燃烧性能:A级） 3.工作内容:含界面剂一道 4.部位:设备间等	m2	143.16			
1333	010701001013	瓦屋面	1.瓦品种、规格:深灰色平板瓦 2.挂瓦条:30*4mm，中距按瓦规格 3.顺水条:25*5mm，中距500mm 3.部位:坡屋面	m2	245.2			
1334	AB740	屋面检修口	1.规格:详见图纸 2.做法:详见L13J5-2-PK14	个	1			
1335	010702004014	屋面排水管	1.排水管品种，规格:DN100白色UPVC泄水管 2.工作内容:包含落水斗、落水口,详见设计图纸	m	56.7			
1336	AB741	泄水管	1.材质及要求:UPVC 2.直径:ϕ50泄水管	个	6			
1337	AB742	厨房排气道	1.规格:300mm*350mm宽 2.工作内容:含与楼板相连部位的烟道基础座浆	m	14.7			
1338	AB743	卫生间排气道	1.规格:300mm*300mm宽 2.工作内容:含与楼板相连部位的烟道基础座浆	m	45			
	2.29 13#楼土建工程							
1339	AB776	竣工清理	1.工程量:按建筑物勒脚以上外墙外围水平面积乘以檐口高度（有山墙者，按山尖1/2高度）计算 2.工作内容:建筑垃圾的堆积、整理、清理及厂区外运弃置等	m3	3216.55			

FDBF4291-3977-4160-9585-80902160E54D2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1340	010103001016	土（石）方回填	1.回填材料:符合回填要求 2.回填质量:清除基坑内杂物,分层夯实,夯实系数不小于0.94,回填质量满足设计要求 3.运输距离:场外堆土场至回填部位的距离，投标单位自行考虑 4.土源:利用原土 5.工作内容:报价中包含回填土从场外堆土场运输至回填部位的挖运费用、碾压或夯实等费用 6.工程量:回填量按碾或夯实后的实方体积计算 7.回填部位:房心	m3	57.14			
1341	AB777	凿桩头	1.凿除方式:综合考虑 2.凿除高度:综合考虑 3.工作内容:包含桩头砼凿碎和截桩、钢筋截断和整理、各种机械配合施工费用、砼碎渣和截断的桩头进行清理和外运弃置等全部工作内容	根	37			
1342	AB778	桩头防水处理	1.材料品种:水泥基渗透结晶型防水材料 2.防水范围:桩头及周边范围 3.桩径:综合考虑	m2	20.28			
1343	010401006044	垫层	1.混凝土强度等级:C20 2.厚度:综合考虑 3.部位:桩承台下垫层	m3	7.65			
1344	010401006045	垫层	1.混凝土强度等级:C20 2.厚度:综合考虑 3.部位:基础梁下垫层	m3	2.93			
1345	010401006046	垫层	1.混凝土强度等级:C20 2.厚度:综合考虑 3.部位:防水底板下垫层	m3	17.16			
1346	010301001015	砖基础	1.基础形式:条形基础 2.砖品种、规格:MU20烧结粉煤灰砖 3.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆	m3	5.91			
1347	010302006010	零星砌砖	1.砖品种、规格:MU20烧结粉煤灰砖 2.砂浆强度等级:M5.0水泥砂浆 3.部位:台阶等零星砌体	m3	4.37			
1348	010304001042	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:内墙 2.墙体厚度:100mm 3.砖、砌块品种、规格:B06(A3.5)级加气砼砌块（密度不大于650kg/m3） 4.砂浆强度等级:M5专用砂浆 5.砌筑高度:综合考虑 6.墙体的耐火极限:必须达到设计要求	m3	21.97			
1349	010304001043	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:内墙 2.墙体厚度:200mm 3.砖、砌块品种、规格:B06(A3.5)级加气砼砌块（密度不大于650kg/m3） 4.砂浆强度等级:M5专用砂浆 5.砌筑高度:综合考虑 6.墙体的耐火极限:必须达到设计要求	m3	42.66			

FDBF4294-3975-4440-9585-8090216E54D2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1350	010304001044	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:综合考虑 2.墙体厚度:300mm 3.砖、砌块品种、规格:B05级自保温加气砼砌块 4.砂浆强度等级:Ma5.0保温砂浆 5.砌筑高度:综合考虑 6.墙体的耐火极限:必须达到设计要求	m3	51.6			
1351	010401005015	桩承台基础	1.基础形式:桩承台独立基础 2.混凝土强度等级:C35抗渗等级P6 3.外加剂:8%（胶凝材料）SY-T型高效特种膨胀抗裂剂	m3	43.57			
1352	010403001015	基础梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35抗渗等级P6 3.外加剂:8%（胶凝材料）SY-T型高效特种膨胀抗裂剂	m3	10.44			
1353	010401003016	满堂基础	1.基础形式:筏板基础 2.混凝土强度等级:C25 3.工作内容:含后砌隔墙下元宝基础等 4.部位:地下室地面板	m3	20.6			
1354	010402001044	矩形柱	1.柱种类、断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30抗渗等级P6 3.外加剂:8%（胶凝材料）SY-T型高效特种膨胀抗裂剂 4.部位:地下柱	m3	11.08			
1355	010402001045	矩形柱	1.柱种类、断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	15.95			
1356	010403002015	矩形梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	50.23			
1357	010404001029	直形墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30抗渗等级P6 3.外加剂:8%（胶凝材料）SY-T型高效特种膨胀抗裂剂 4.部位:与土壤接触的砼墙	m3	50.32			
1358	010404001030	直形墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	55.04			
1359	010405001015	有梁板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	5.1			
1360	010405003016	平板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	71.42			
1361	010405009014	其他板	1.名称:斜板 2.板厚:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30抗渗等级P6 4.外加剂:8%（胶凝材料）SY-T型高效特种膨胀抗裂剂	m3	22.37			
1362	010402001046	构造柱	1.柱种类、断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	11.49			
1363	010403005015	过梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	2.08			
1364	010403004015	圈梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	2.94			

FDB1294-397F-4240-958E-8090216E54D2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1365	010405008027	雨篷、阳台板	1.名称:雨蓬 2.板厚:每增减10厚 3.混凝土强度等级:C30	m2	194.6			
1366	010405008028	雨篷、阳台板	1.名称:雨蓬 2.板厚:80厚 3.混凝土强度等级:C30	m2	37.94			
1367	010405007015	天沟、挑檐板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	19.04			
1368	010406001029	直形楼梯	1.名称:板式楼梯 2.厚度:100mm 3.混凝土强度等级:C30	m2	40.78			
1369	010406001030	直形楼梯	1.名称:板式楼梯 2.厚度:每增减10mm 3.混凝土强度等级:C30	m2	132.11			
1370	010407001039	其他构件	1.构件名称:门槛、其他上返台 2.混凝土强度等级:C25	m3	1.99			
1371	010407001040	其他构件	1.构件名称:雨水承台板 2.混凝土强度等级:C20细石混凝土	m3	0.03			
1372	010414002015	其他构件	1.构件名称、规格:窗侧预制块 2.混凝土强度等级:C20 3.工作内容:含制作、运输、安装、灌缝等	m3	1.47			
1373	010410003015	过梁	1.安装高度:综合考虑 2.单件体积:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25 4.工作内容:含预制构件制作、运输、安装、灌缝等相关工艺	m3	0.29			
1374	010416001237	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HPB300 2.钢筋规格:箍筋，Φ6.5	t	0.163			
1375	010416001238	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋，Φ6.5	t	1.784			
1376	010416001239	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋，Φ8	t	5.054			
1377	010416001240	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋，Φ10	t	5.061			
1378	010416001241	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋，Φ12	t	0.047			
1379	010416001242	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HPB300 2.钢筋规格:Φ6.5	t	0.465			
1380	010416001243	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HPB300 2.钢筋规格:Φ8	t	0.034			
1381	010416001244	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ6.5	t	1.157			
1382	010416001245	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ8	t	11.977			
1383	010416001246	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ10	t	6.708			
1384	010416001247	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ12	t	6.06			
1385	010416001248	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ14	t	4.01			
1386	010416001249	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ16	t	6.394			
1387	010416001250	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ18	t	3.082			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1388	010416001251	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ20	t	2.808			
1389	010416001252	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ25	t	0.68			
1390	010416003015	钢筋网片	1.钢筋种类、规格:Φ4钢筋网	t	0.406			
1391	AB779	钢筋连接	1.连接方式:电渣压力焊接头 2.钢筋种类、规格:综合考虑 3.连接形式:综合考虑，满足图纸设计及施工规范要求	个	460			
1392	AB780	钢筋连接	1.连接方式:套筒接头 2.钢筋种类、规格:综合考虑 3.连接形式:综合考虑，满足图纸设计及施工规范要求	个	34			
1393	010606012014	零星钢构件	1.构件名称:钢板止水带 2.钢材品种:Q235B 3.钢材规格:-330*3mm	t	0.392			
1394	010607001027	金属网	1.材料品种:热镀锌钢丝网 2.材料规格:满足设计要求 3.工作内容:含搭接、返边、射钉（或钢钉）、铁垫片等固定件 4.部位:填充墙与混凝土墙交接部位、安装线管剔槽部位、预留洞口背面等	m2	397.28			
1395	010607001028	金属网	1.材料品种:热镀锌钢丝网 2.材料规格:钢丝直径0.9mm，网孔尺寸12.7mm*12.7mm 3.工作内容:含搭接、返边、射钉（或钢钉）、铁垫片等固定件 4.部位:楼梯间和人流通道的填充墙	m2	476.93			
1396	010417002014	预埋铁件	1.钢材品种:Q235B 2.涂装:钢构件表面均需除锈和做防锈处理，满足设计并达到规范和验收要求 3.做法:详见设计图纸 4.部位:预埋件、电梯井吊钩等	t	0.05			
1397	AB781	钢筋植筋	1.钢筋种类、规格:综合考虑 2.工作内容:包括人工、机械、材料等费用	根	3694			
1398	010407002028	散水、坡道	1.名称:散水 2.宽度:900mm 3.工作内容:散水与外墙勒脚交接处应留有缝隙，宽度10mm,采用沥青胶泥嵌缝 4.做法:a.40厚C20混凝土，上撒1:1水泥细砂压实赶光；b.150厚小毛石灌M5砂浆垫层；c.素土夯实，向外坡5%	m2	59.76			
1399	010407002029	散水、坡道	1.名称:坡道 2.做法:a.25厚1:2水泥砂浆抹面做出60宽7深锯齿；b.100厚C20混凝土；c.300厚3:7灰土；d.素土夯实	m2	11.2			

FDF4294-3971-4C0C-9585-8090216E54D2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1400	AB782	细石混凝土楼地面	1.面层厚度:40厚 2.混凝土强度:C20细石砼找平层 3.部位:筏板下、屋面、开敞阳台、露台等	m2	387.51			
1401	AB783	细石混凝土找平层	1.面层厚度:60厚 2.混凝土强度:C20细石混凝土，内配钢筋网（钢筋单列） 3.工作内容:含素水泥浆一道 4.部位:设备间、楼梯间	m2	151.73			
1402	AB785	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:20厚1:2.5水泥砂浆找平层 2.工作内容:含素水泥浆一道 3.部位:筏板下、屋面、露台等	m2	573.94			
1403	AB786	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:20厚1:2水泥砂浆找平层 2.工作内容:含素水泥浆一道 3.部位:电梯坑	m2	41.06			
1404	AB787	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:20厚1:3水泥砂浆找平层，随打随抹平 2.工作内容:含素水泥浆一道 3.部位:卫生间、茶水间	m2	60.48			
1405	AB788	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:每增（减）5厚1:3水泥砂浆找平层	m2	49.23			
1406	010703001026	卷材防水	1.卷材品种:4厚SBS改性沥青防水卷材（II型）+3厚SBS改性沥青防水卷材（II型） 2.工作内容:含防水搭接及附加层、刷基层处理剂一遍等 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:筏板下等	m2	186.39			
1407	010702001019	屋面卷材防水	1.卷材品种:3厚SBS改性沥青防水卷材两道 2.工作内容:含防水搭接及附加层等 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:露台等	m2	10.09			
1408	010703002041	涂膜防水	1.涂膜品种:1.5厚合成高分子防水涂料 2.工作内容:含刷基层处理剂一遍 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:卫生间地面、茶水间地面、电梯坑等	m2	117.44			
1409	010703002042	涂膜防水	1.涂膜品种:1.5厚聚氨酯防水涂料（刷三遍） 2.工作内容:含刷基层处理剂一遍 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:开敞阳台	m2	28.74			

FDBF4294-397...-958...-8090216E54D2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1410	010703002043	涂膜防水	1.涂膜品种:1.5厚聚合物水泥防水涂料 2.工程量:按外露展开面积计算 3.部位:茶水间、卫生间	m2	333.3			
1411	010703003010	砂浆防水（潮）层	1.防水（潮）层种类、厚度:20厚1:2水泥砂浆内掺加3%-5%的有机硅防水剂 2.防水（潮）部位:室内地坪标高下60mm处防潮层	m2	16.9			
1412	AB789	隔离层	1.材料品种:聚氨酯无纺布一层	m2	186.39			
1413	010702001020	屋面卷材防水	1.卷材品种:4厚SBS改性沥青防水卷材 2.工作内容:含防水搭接及附加层等 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:屋面、檐沟等	m2	376.67			
1414	AB790	隔离层	1.材料品种:0.4厚聚乙烯膜一层	m2	376.67			
1415	010803005006	隔热楼地面	1.隔热形式:干铺 2.材料品种、规格:30厚阻燃型挤塑聚苯板 3.部位:开敞阳台楼面等	m2	15.6			
1416	010803001027	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:干铺 2.材料品种、规格:80厚阻燃型挤塑聚苯板（XPS板）,密度27-32公斤/m3,,综合考虑周边岩棉防火隔离带,燃烧性能不低于A级 3.抗压强度:满足设计要求 4.部位:屋面、露台等	m2	190.95			
1417	010803001028	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:摊铺 2.材料品种:最薄处40厚1:6水泥珍珠岩2%找坡层 3.部位:露台	m2	4.52			
1418	010803003028	保温隔热墙	1.保温隔热方式:15mm厚玻化微珠保温浆料抹平 2.要求:满足施工要求,达到质量验收标准 3.部位:采暖与非采暖内隔墙	m2	110.28			
1419	010803003029	保温隔热墙	1.保温隔热形式:干铺 2.材料品种、规格:50mm厚挤塑聚苯板保温层 3.部位:防水保护墙	m2	145.21			
1420	010803002014	保温隔热天棚	1.保温隔热形式:喷涂 2.材料品种、规格:40厚超细无机纤维（燃烧性能:A级） 3.工作内容:含界面剂一道 4.部位:设备间等	m2	132.41			
1421	010701001014	瓦屋面	1.瓦品种、规格:深灰色平板瓦 2.挂瓦条:30*4mm，中距按瓦规格 3.顺水条:25*5mm，中距500mm 3.部位:坡屋面	m2	245.2			
1422	AB791	屋面检修口	1.规格:详见图纸 2.做法:详见L13J5-2-PK14	个	1			
1423	010702004015	屋面排水管	1.排水管品种，规格:DN100白色UPVC泄水管 2.工作内容:包含落水斗、落水口,详见设计图纸	m	51.4			

FDB1294-3975-4C0-9585-8090216E54D2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1424	AB792	泄水管	1.材质及要求:UPVC 2.直径:ϕ50泄水管	个	6			
1425	AB793	厨房排气道	1.规格:300mm*350mm宽 2.工作内容:含与楼板相连部位的烟道基础座浆	m	14.7			
1426	AB794	卫生间排气道	1.规格:300mm*300mm宽 2.工作内容:含与楼板相连部位的烟道基础座浆	m	45			
	2.30 13#楼装饰工程							
1427	020105001009	水泥砂浆踢脚线	1.高度:200mm 2.做法:10厚1:3水泥砂浆找平+6厚1:2水泥砂浆抹面压光 3.部位:排风机房、弱电机房、电表间、消防控制室、消防水泵房、水表间、变配电室、柴油发电机房、储油间、楼梯间、配电间、弱电间等	m	41			
1428	020201001042	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:7厚2:1:8水泥石灰砂浆+6厚1:2水泥砂浆抹平 3.工作内容:含刷专用界面剂、网格布一道 4.部位:设备间、车库内墙面	m2	726.69			
1429	020201001043	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:7厚1:1:6水泥石灰砂浆+6厚1:0.5:3水泥石灰砂浆抹平 3.工作内容:含刷专用界面剂、网格布一道 4.部位:其他内墙面	m2	1082.88			
1430	020201001044	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:15厚1:3水泥砂浆 3.要求:满足施工要求，达到质量验收标准 4.部位:外墙面	m2	602.56			
1431	020301001015	天棚抹灰	1.基层类型:综合考虑 2.做法:涂刷3~5厚聚合物水泥防水砂浆防潮层分层刷平 3.工作内容:含聚合物砂浆修补平整	m2	9.33			
1432	020507001027	刷喷涂料	1.涂料名称:刮腻子+白色乳胶漆 2.刷喷要求:满足设计并达到规范和验收要求 3.刷喷遍数:满足成活要求 4.部位:±0.00以下房间墙面	m2	539.35			
1433	020507001028	刷喷涂料	1.涂料名称:刮腻子+白色乳胶漆 2.刷喷要求:满足设计并达到规范和验收要求 3.刷喷遍数:满足成活要求 4.部位:±0.00以下房间顶棚	m2	141.74			
	2.31 14#楼土建工程							
1434	AB827	竣工清理	1.工程量:按建筑物勒脚以上外墙外围水平面积乘以檐口高度（有山墙者，按山尖1/2高度）计算 2.工作内容:建筑垃圾的堆积、整理、清理及厂区外运弃置等	m3	3180.15			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1435	010103001017	土（石）方回填	1.回填材料:符合回填要求 2.回填质量:清除基坑内杂物,分层夯实,夯实系数不小于0.94,回填质量满足设计要求 3.运输距离:场外堆土场至回填部位的距离，投标单位自行考虑 4.土源:利用原土 5.工作内容:报价中包含回填土从场外堆土场运输至回填部位的挖运费用、碾压或夯实等费用 6.工程量:回填量按碾或夯实后的实方体积计算 7.回填部位:房心	m3	71.4			
1436	AB828	桩头防水处理	1.材料品种:水泥基渗透结晶型防水材料 2.防水范围:桩头及周边范围 3.桩径:综合考虑	m2	21.9			
1437	AB829	凿桩头	1.凿除方式:综合考虑 2.凿除高度:综合考虑 3.工作内容:包含桩头砼凿碎和截桩、钢筋截断和整理、各种机械配合施工费用、砼碎渣和截断的桩头进行清理和外运弃置等全部工作内容	根	42			
1438	010401006047	垫层	1.混凝土强度等级:C20 2.厚度:综合考虑 3.部位:桩承台下垫层	m3	7.21			
1439	010401006048	垫层	1.混凝土强度等级:C20 2.厚度:综合考虑 3.部位:基础梁下垫层	m3	4.15			
1440	010401006049	垫层	1.混凝土强度等级:C20 2.厚度:综合考虑 3.部位:防水底板下垫层	m3	20.69			
1441	010301001016	砖基础	1.基础形式:条形基础 2.砖品种、规格:MU20烧结粉煤灰砖 3.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆	m3	10.6			
1442	010302006011	零星砌砖	1.砖品种、规格:MU20烧结粉煤灰砖 2.砂浆强度等级:M5.0水泥砂浆 3.部位:台阶等零星砌体	m3	1.76			
1443	010304001045	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:内墙 2.墙体厚度:100mm 3.砖、砌块品种、规格:B06(A3.5)级加气砼砌块（密度不大于650kg/m3） 4.砂浆强度等级:M5专用砂浆 5.砌筑高度:综合考虑 6.墙体的耐火极限:必须达到设计要求	m3	9.44			
1444	010304001046	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:内墙 2.墙体厚度:200mm 3.砖、砌块品种、规格:B06(A3.5)级加气砼砌块（密度不大于650kg/m3） 4.砂浆强度等级:M5专用砂浆 5.砌筑高度:综合考虑 6.墙体的耐火极限:必须达到设计要求	m3	77.47			

FDBF4294-3975-4440-9585-8090216E54D2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1445	010304001047	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:综合考虑 2.墙体厚度:300mm 3.砖、砌块品种、规格:B05级自保温加气砼砌块 4.砂浆强度等级:Ma5.0保温砂浆 5.砌筑高度:综合考虑 6.墙体的耐火极限:必须达到设计要求	m3	43.25			
1446	010401005016	桩承台基础	1.基础形式:桩承台独立基础 2.混凝土强度等级:C35抗渗等级P6 3.外加剂:8%（胶凝材料）SY-T型高效特种膨胀抗裂剂	m3	36.19			
1447	010403001016	基础梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35抗渗等级P6 3.外加剂:8%（胶凝材料）SY-T型高效特种膨胀抗裂剂	m3	14.95			
1448	010401003017	满堂基础	1.基础形式:筏板基础 2.混凝土强度等级:C25 3.工作内容:含后砌隔墙下元宝基础等 4.部位:地下室地面板	m3	23.8			
1449	010402001047	矩形柱	1.柱种类、断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30抗渗等级P6 3.外加剂:8%（胶凝材料）SY-T型高效特种膨胀抗裂剂 4.部位:地下柱	m3	5.18			
1450	010402001048	矩形柱	1.柱种类、断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	3.46			
1451	010403002016	矩形梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	33.97			
1452	010404001031	直形墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30抗渗等级P6 3.外加剂:8%（胶凝材料）SY-T型高效特种膨胀抗裂剂 4.部位:与土壤接触的砼墙	m3	49.68			
1453	010404001032	直形墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	57.17			
1454	010405001016	有梁板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	48.65			
1455	010405003017	平板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	28.51			
1456	010405009015	其他板	1.名称:斜板 2.板厚:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30抗渗等级P6 4.外加剂:8%（胶凝材料）SY-T型高效特种膨胀抗裂剂	m3	28.35			
1457	010402001049	构造柱	1.柱种类、断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	14.26			
1458	010403005016	过梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	1.63			
1459	010403004016	圈梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	2.27			

FDB1294-397-2160-9585-809021665D2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1460	010405008029	雨篷、阳台板	1.名称:雨蓬 2.板厚:每增减10厚 3.混凝土强度等级:C30	m2	105			
1461	010405008030	雨篷、阳台板	1.名称:雨蓬 2.板厚:80厚 3.混凝土强度等级:C30	m2	15			
1462	010405007016	天沟、挑檐板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	21.88			
1463	010406001031	直形楼梯	1.名称:板式楼梯 2.厚度:100mm 3.混凝土强度等级:C30	m2	41.99			
1464	010406001032	直形楼梯	1.名称:板式楼梯 2.厚度:每增减10mm 3.混凝土强度等级:C30	m2	91.78			
1465	010407001041	其他构件	1.构件名称:压顶 2.混凝土强度等级:C25	m3	2.62			
1466	010407001042	其他构件	1.构件名称:门槛、其他上返台 2.混凝土强度等级:C25	m3	1.6			
1467	010407001043	其他构件	1.构件名称:雨水承台板 2.混凝土强度等级:C20细石混凝土	m3	0.04			
1468	010414002016	其他构件	1.构件名称、规格:窗侧预制块 2.混凝土强度等级:C20 3.工作内容:含制作、运输、安装、灌缝等	m3	4.75			
1469	010410003016	过梁	1.安装高度:综合考虑 2.单件体积:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25 4.工作内容:含预制构件制作、运输、安装、灌缝等相关工艺	m3	1.16			
1470	010416001253	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HPB300 2.钢筋规格:箍筋，Φ6.5	t	0.22			
1471	010416001254	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HPB300 2.钢筋规格:箍筋，Φ8	t	0.046			
1472	010416001255	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋，Φ6.5	t	2.887			
1473	010416001256	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋，Φ8	t	3.808			
1474	010416001257	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋，Φ10	t	3.904			
1475	010416001258	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋，Φ12	t	0.025			
1476	010416001259	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HPB300 2.钢筋规格:Φ6.5	t	0.421			
1477	010416001260	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ6.5	t	2.716			
1478	010416001261	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ8	t	11.534			
1479	010416001262	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ10	t	6.961			
1480	010416001263	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ12	t	7.014			
1481	010416001264	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ14	t	3.483			
1482	010416001265	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ16	t	3.055			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1483	010416001266	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ18	t	2.987			
1484	010416001267	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ20	t	2.415			
1485	010416001268	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ22	t	0.445			
1486	010416001269	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ25	t	0.519			
1487	010416003016	钢筋网片	1.钢筋种类、规格:Φ4钢筋网	t	0.507			
1488	AB830	钢筋连接	1.连接方式:电渣压力焊接头 2.钢筋种类、规格:综合考虑 3.连接形式:综合考虑，满足图纸设计及施工规范要求	个	224			
1489	AB831	钢筋连接	1.连接方式:套筒接头 2.钢筋种类、规格:综合考虑 3.连接形式:综合考虑，满足图纸设计及施工规范要求	个	19			
1490	010606012015	零星钢构件	1.构件名称:钢板止水带 2.钢材品种:Q235B 3.钢材规格:-330*3mm	t	0.233			
1491	010607001029	金属网	1.材料品种:热镀锌钢丝网 2.材料规格:满足设计要求 3.工作内容:含搭接、返边、射钉（或钢钉）、铁垫片等固定件 4.部位:填充墙与混凝土墙交接部位、安装线管剔槽部位、预留洞口背面等	m2	739.63			
1492	010607001030	金属网	1.材料品种:热镀锌钢丝网 2.材料规格:钢丝直径0.9mm，网孔尺寸12.7mm*12.7mm 3.工作内容:含搭接、返边、射钉（或钢钉）、铁垫片等固定件 4.部位:楼梯间和人流通道的填充墙	m2	474.51			
1493	010417002015	预埋铁件	1.钢材品种:Q235B 2.涂装:钢构件表面均需除锈和做防锈处理，满足设计并达到规范和验收要求 3.做法:详见设计图纸 4.部位:预埋件、电梯井吊钩等	t	0.008			
1494	AB832	钢筋植筋	1.钢筋种类、规格:综合考虑 2.工作内容:包括人工、机械、材料等费用	根	4662			
1495	010407002030	散水、坡道	1.名称:散水 2.宽度:900mm 3.工作内容:散水与外墙勒脚交接处应留有缝隙，宽度10mm,采用沥青胶泥嵌缝 4.做法:a.40厚C20混凝土，上撒1:1水泥细砂压实赶光；b.150厚小毛石灌M5砂浆垫层；c.素土夯实，向外坡5%	m2	62.64			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1496	010407002031	散水、坡道	1.名称:坡道 2.做法:a.25厚1:2水泥砂浆抹面做出60宽7深锯齿；b.100厚C20混凝土；c.300厚3:7灰土；d.素土夯实	m2	11.2			
1497	AB833	细石混凝土楼地面	1.面层厚度:40厚 2.混凝土强度:C20细石砼找平层 3.部位:筏板下、屋面、露台等	m2	445.48			
1498	AB834	细石混凝土找平层	1.面层厚度:60厚 2.混凝土强度:C20细石混凝土，内配钢筋网（钢筋单列） 3.工作内容:含素水泥浆一道 4.部位:设备间、楼梯间等	m2	148.2			
1499	AB836	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:20厚1:2.5水泥砂浆找平层 2.工作内容:含素水泥浆一道 3.部位:筏板下、屋面、露台	m2	681.71			
1500	AB837	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:20厚1:2水泥砂浆找平层 2.工作内容:含素水泥浆一道 3.部位:电梯底坑	m2	36.44			
1501	AB838	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:20厚1:3水泥砂浆找平层，随打随抹平 2.工作内容:含素水泥浆一道 3.部位:卫生间、茶水间	m2	50.06			
1502	AB839	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:每增（减）5厚1:3水泥砂浆找平层	m2	37.42			
1503	010703001027	卷材防水	1.卷材品种:4厚SBS改性沥青防水卷材（II型）+3厚SBS改性沥青防水卷材（II型） 2.工作内容:含防水搭接及附加层、刷基层处理剂一遍等 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:筏板下等	m2	204.31			
1504	010703002044	屋面卷材防水	1.卷材品种:3厚SBS改性沥青防水卷材两道 2.工作内容:含防水搭接及附加层等 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:露台	m2	11.23			
1505	010703002045	涂膜防水	1.涂膜品种:1.5厚合成高分子防水涂料 2.工作内容:含刷基层处理剂一遍 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:卫生间地面、茶水间、电梯坑等	m2	96.42			
1506	010703002046	涂膜防水	1.涂膜品种:1.5厚聚合物水泥防水涂料 2.工程量:按外露展开面积计算 3.部位:茶水间、卫生间	m2	320.51			

FDB4294-3972-4AC0-9585-8090216E54D2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1507	010703003011	砂浆防水（潮）层	1.防水（潮）层种类、厚度:20厚1:2水泥砂浆内掺加3%-5%的有机硅防水剂 2.防水（潮）部位:室内地坪标高下60mm处防潮层	m2	20.1			
1508	AB840	隔离层	1.材料品种:聚氨酯无纺布一层	m2	198.36			
1509	010702001021	屋面卷材防水	1.卷材品种:4厚SBS改性沥青防水卷材 2.工作内容:含防水搭接及附加层等 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:屋面、檐沟等	m2	406.98			
1510	AB841	隔离层	1.材料品种:0.4厚聚乙烯膜一层	m2	395.13			
1511	010803001029	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:干铺 2.材料品种、规格:80厚阻燃型挤塑聚苯板（XPS板）,密度27-32公斤/m3,,综合考虑周边岩棉防火隔离带,燃烧性能不低于A级 3.抗压强度:满足设计要求 4.部位:屋面、露台	m2	247.12			
1512	010803001030	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:摊铺 2.材料品种:最薄处40厚1:6水泥珍珠岩2%找坡层 3.部位:露台	m2	10.9			
1513	010803003030	保温隔热墙	1.保温隔热方式:15mm厚玻化微珠保温浆料抹平 2.要求:满足施工要求,达到质量验收标准 3.部位:采暖与非采暖内隔墙	m2	208.84			
1514	010803003031	保温隔热墙	1.保温隔热形式:干铺 2.材料品种、规格:50mm厚挤塑聚苯板保温层 3.部位:防水保护墙	m2	62.95			
1515	010803002015	保温隔热天棚	1.保温隔热形式:喷涂 2.材料品种、规格:40厚超细无机纤维（燃烧性能:A级） 3.工作内容:含界面剂一道 4.部位:设备间等	m2	146.36			
1516	010701001015	瓦屋面	1.瓦品种、规格:深灰色平板瓦 2.挂瓦条:30*4mm，中距按瓦规格 3.顺水条:25*5mm，中距500mm 3.部位:坡屋面	m2	297.12			
1517	AB842	屋面检修口	1.规格:详见图纸 2.做法:详见L13J5-2-PK14	个	1			
1518	010702004016	屋面排水管	1.排水管品种，规格:DN100白色UPVC泄水管 2.工作内容:包含落水斗、落水口,详见设计图纸	m	48.8			
1519	AB843	泄水管	1.材质及要求:UPVC 2.直径:ϕ50泄水管	个	4			
1520	AB844	卫生间排气道	1.规格:300mm*300mm宽 2.工作内容:含与楼板相连部位的烟道基础座浆	m	78			
	2.32 14#楼装饰工程							

FDBF4294-8974-4850-9585-8090216E54D2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1521	020201001045	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:15厚1:3水泥砂浆 3.要求:满足施工要求，达到质量验收标准 4.部位:外墙面	m2	575.71			
1522	020105001010	水泥砂浆踢脚线	1.高度:200mm 2.做法:10厚1:3水泥砂浆找平+6厚1:2水泥砂浆抹面压光 3.部位:地下楼梯间	m	28.08			
1523	020201001046	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:7厚2:1:8水泥石灰砂浆+6厚1:2水泥砂浆抹平 3.工作内容:含刷专用界面剂、网格布一道 4.部位:车库内墙面、设备间、电梯厅、楼梯间	m2	968.89			
1524	020201001047	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:7厚1:1:6水泥石灰砂浆+6厚1:0.5:3水泥石灰砂浆抹平 3.工作内容:含刷专用界面剂、网格布一道 4.部位:其他内墙面	m2	1021.23			
1525	020301001016	天棚抹灰	1.基层类型:综合考虑 2.做法:涂刷3~5厚聚合物水泥防水砂浆防潮层分层刷平 3.工作内容:含聚合物砂浆修补平整	m2	10.1			
1526	020507001029	刷喷涂料	1.涂料名称:刮腻子+白色乳胶漆 2.刷喷要求:满足设计并达到规范和验收要求 3.刷喷遍数:满足成活要求 4.部位:±0.00以下房间墙面	m2	708.3			
1527	020507001030	刷喷涂料	1.涂料名称:刮腻子+白色乳胶漆 2.刷喷要求:满足设计并达到规范和验收要求 3.刷喷遍数:满足成活要求 4.部位:±0.00以下房间顶棚	m2	182.43			
	2.33 15#楼土建工程							
1528	AB878	竣工清理	1.工程量:按建筑物勒脚以上外墙外围水平面积乘以檐口高度（有山墙者，按山尖1/2高度）计算 2.工作内容:建筑垃圾的堆积、整理、清理及厂区外运弃置等	m3	5078.44			
1529	010103001018	土（石）方回填	1.回填材料:符合回填要求 2.回填质量:清除基坑内杂物,分层夯实,夯实系数不小于0.94,回填质量满足设计要求 3.运输距离:场外堆土场至回填部位的距离，投标单位自行考虑 4.土源:利用原土 5.工作内容:报价中包含回填土从场外堆土场运输至回填部位的挖运费用、碾压或夯实等费用 6.工程量:回填量按碾或夯实后的实方体积计算 7.回填部位:房心	m3	118.19			

FDBF4294-3977-4C07-9585-8090216E54D2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1530	AB879	凿桩头	1.凿除方式:综合考虑 2.凿除高度:综合考虑 3.工作内容:包含桩头砼凿碎和截桩、钢筋截断和整理、各种机械配合施工费用、砼碎渣和截断的桩头进行清理和外运弃置等全部工作内容	根	70			
1531	AB880	桩头防水处理	1.材料品种:水泥基渗透结晶型防水材料 2.防水范围:桩头及周边范围 3.桩径:综合考虑	m2	38.06			
1532	010401006050	垫层	1.混凝土强度等级:C20 2.厚度:综合考虑 3.部位:桩承台下垫层	m3	13.88			
1533	010401006051	垫层	1.混凝土强度等级:C20 2.厚度:综合考虑 3.部位:基础梁下垫层	m3	5.52			
1534	010401006052	垫层	1.混凝土强度等级:C20 2.厚度:综合考虑 3.部位:防水底板下垫层	m3	33.47			
1535	010301001017	砖基础	1.基础形式:条形基础 2.砖品种、规格:MU20烧结粉煤灰砖 3.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆	m3	16.67			
1536	010302006012	零星砌砖	1.砖品种、规格:MU20烧结粉煤灰砖 2.砂浆强度等级:M5.0水泥砂浆 3.部位:台阶等零星砌体	m3	2.91			
1537	010304001048	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:内墙 2.墙体厚度:100mm 3.砖、砌块品种、规格:B06(A3.5)级加气砼砌块（密度不大于650kg/m3） 4.砂浆强度等级:M5专用砂浆 5.砌筑高度:综合考虑 6.墙体的耐火极限:必须达到设计要求	m3	23.73			
1538	010304001049	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:内墙 2.墙体厚度:200mm 3.砖、砌块品种、规格:B06(A3.5)级加气砼砌块（密度不大于650kg/m3） 4.砂浆强度等级:M5专用砂浆 5.砌筑高度:综合考虑 6.墙体的耐火极限:必须达到设计要求	m3	96.57			
1539	010304001050	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:综合考虑 2.墙体厚度:300mm 3.砖、砌块品种、规格:B05级自保温加气砼砌块 4.砂浆强度等级:Ma5.0保温砂浆 5.砌筑高度:综合考虑 6.墙体的耐火极限:必须达到设计要求	m3	74.63			
1540	010401005017	桩承台基础	1.基础形式:桩承台独立基础 2.混凝土强度等级:C35抗渗等级P6 3.外加剂:8%（胶凝材料）SY-T型高效特种膨胀抗裂剂	m3	88.78			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1541	010403001017	基础梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35抗渗等级P6 3.外加剂:8%（胶凝材料）SY-T型高效特种膨胀抗裂剂	m3	21.45			
1542	010401003018	满堂基础	1.基础形式:筏板基础 2.混凝土强度等级:C25 3.工作内容:含后砌隔墙下元宝基础等 4.部位:地下室地面板	m3	44.34			
1543	010402001050	矩形柱	1.柱种类、断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30抗渗等级P6 3.外加剂:8%（胶凝材料）SY-T型高效特种膨胀抗裂剂 4.部位:地下柱	m3	28.33			
1544	010402001051	矩形柱	1.柱种类、断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	19.81			
1545	010403002017	矩形梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	76.28			
1546	010404001033	直形墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30抗渗等级P6 3.外加剂:8%（胶凝材料）SY-T型高效特种膨胀抗裂剂 4.部位:与土壤接触的砼墙	m3	32.72			
1547	010404001034	直形墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	99.89			
1548	010405001017	有梁板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	22.69			
1549	010405003018	平板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	99.5			
1550	010405009016	其他板	1.名称:斜板 2.板厚:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30抗渗等级P6 4.外加剂:8%（胶凝材料）SY-T型高效特种膨胀抗裂剂	m3	46.18			
1551	010402001052	构造柱	1.柱种类、断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	21.83			
1552	010403005017	过梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	3.2			
1553	010403004017	圈梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	1.45			
1554	010405008031	雨篷、阳台板	1.名称:雨蓬 2.板厚:每增减10厚 3.混凝土强度等级:C30	m2	54.88			
1555	010405008032	雨篷、阳台板	1.名称:雨蓬 2.板厚:80厚 3.混凝土强度等级:C30	m2	27.44			
1556	010405007017	天沟、挑檐板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	32.85			
1557	010406001033	直形楼梯	1.名称:板式楼梯 2.厚度:100mm 3.混凝土强度等级:C30	m2	136.08			

FDBF4294-3977-4280-9585-80902168E54D2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1558	010406001034	直形楼梯	1.名称:板式楼梯 2.厚度:每增减10mm 3.混凝土强度等级:C30	m2	315.58			
1559	010407001044	其他构件	1.构件名称:压顶 2.混凝土强度等级:C25	m3	1.29			
1560	010407001045	其他构件	1.构件名称:门槛、其他上返台 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.48			
1561	010407001046	其他构件	1.构件名称:雨水承台板 2.混凝土强度等级:C20细石混凝土	m3	0.04			
1562	010414002017	其他构件	1.构件名称、规格:窗侧预制块 2.混凝土强度等级:C20 3.工作内容:含制作、运输、安装、灌缝等	m3	1.06			
1563	010410003017	过梁	1.安装高度:综合考虑 2.单件体积:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25 4.工作内容:含预制构件制作、运输、安装、灌缝等相关工艺	m3	2.5			
1564	010416001270	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HPB300 2.钢筋规格:箍筋，Φ6.5	t	0.272			
1565	010416001271	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HPB300 2.钢筋规格:箍筋，Φ8	t	0.103			
1566	010416001272	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋，Φ6.5	t	2.679			
1567	010416001273	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋，Φ8	t	6.849			
1568	010416001274	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋，Φ10	t	10.054			
1569	010416001275	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋，Φ12	t	0.02			
1570	010416001276	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋，Φ14	t	0.295			
1571	010416001277	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HPB300 2.钢筋规格:Φ6.5	t	0.076			
1572	010416001278	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HPB300 2.钢筋规格:Φ8	t	0.186			
1573	010416001279	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ6.5	t	1.919			
1574	010416001280	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ8	t	18.665			
1575	010416001281	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ10	t	8.252			
1576	010416001282	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ12	t	8.73			
1577	010416001283	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ14	t	4.168			
1578	010416001284	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ16	t	8.93			
1579	010416001285	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ18	t	7.462			
1580	010416001286	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ20	t	5.969			
1581	010416001287	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ25	t	1.315			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1582	010416003017	钢筋网片	1.钢筋种类、规格:Φ4钢筋网	t	0.08			
1583	AB881	钢筋连接	1.连接方式:电渣压力焊接头 2.钢筋种类、规格:综合考虑 3.连接形式:综合考虑，满足图纸设计及施工规范要求	个	778			
1584	AB882	钢筋连接	1.连接方式:套筒接头 2.钢筋种类、规格:综合考虑 3.连接形式:综合考虑，满足图纸设计及施工规范要求	个	36			
1585	010606012016	零星钢构件	1.构件名称:钢板止水带 2.钢材品种:Q235B 3.钢材规格:-330*3mm	t	0.471			
1586	010607001031	金属网	1.材料品种:热镀锌钢丝网 2.材料规格:满足设计要求 3.工作内容:含搭接、返边、射钉（或钢钉）、铁垫片等固定件 4.部位:填充墙与混凝土墙交接部位、安装线管剔槽部位、预留洞口背面等	m2	3217.13			
1587	010607001032	金属网	1.材料品种:热镀锌钢丝网 2.材料规格:钢丝直径0.9mm，网孔尺寸12.7mm*12.7mm 3.工作内容:含搭接、返边、射钉（或钢钉）、铁垫片等固定件 4.部位:楼梯间和人流通道的填充墙	m2	212.2			
1588	010417002016	预埋铁件	1.钢材品种:Q235B 2.涂装:钢构件表面均需除锈和做防锈处理，满足设计并达到规范和验收要求 3.做法:详见设计图纸 4.部位:预埋件、电梯井吊钩等	t	0.12			
1589	AB883	钢筋植筋	1.钢筋种类、规格:综合考虑 2.工作内容:包括人工、机械、材料等费用	根	1056			
1590	010407002032	散水、坡道	1.名称:散水 2.宽度:900mm 3.工作内容:散水与外墙勒脚交接处应留有缝隙，宽度10mm,采用沥青胶泥嵌缝 4.做法:a.40厚C20混凝土，上撒1:1水泥细砂压实赶光；b.150厚小毛石灌M5砂浆垫层；c.素土夯实，向外坡5%	m2	99.17			
1591	010407002033	散水、坡道	1.名称:坡道 2.做法:a.25厚1:2水泥砂浆抹面做出60宽7深锯齿；b.100厚C20混凝土；c.300厚3:7灰土；d.素土夯实	m2	53.76			
1592	AB884	细石混凝土楼地面	1.面层厚度:40厚 2.混凝土强度:C20细石砼找平层 3.部位:筏板下、屋面、开敞阳台、露台等	m2	964.17			

FDB14294-5977-4E30-9585-8090216E54D2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1593	AB885	细石混凝土找平层	1.面层厚度:60厚 2.混凝土强度:C20细石混凝土，内配钢筋网（钢筋单列） 3.工作内容:含素水泥浆一道 4.部位:设备间、排风机房、弱电机房、电表间、变配电室、柴油发电机房、储油间、楼梯间、风井、太阳能设备间、水箱间	m2	31.92			
1594	AB886	细石混凝土楼地面	1.面层厚度:每增（减）5厚 2.混凝土强度:C20细石砼找平层	m2	1221.19			
1595	AB887	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:20厚1:2.5水泥砂浆找平层 2.工作内容:含素水泥浆一道 3.部位:筏板下、屋面、消防控制室、露台等	m2	1546.04			
1596	AB888	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:20厚1:2水泥砂浆找平层 2.工作内容:含素水泥浆一道 3.部位:消防水池、集水坑等	m2	79.6			
1597	AB889	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:20厚1:3水泥砂浆找平层，随打随抹平 2.工作内容:含素水泥浆一道 3.部位:卫生间、厨房、排风机房、弱电机房、电表间、消防水泵房、水表间、变配电室、柴油发电机房、储油间、风井等	m2	81.47			
1598	010703001028	卷材防水	1.卷材品种:4厚SBS改性沥青防水卷材（II型）+3厚SBS改性沥青防水卷材（II型） 2.工作内容:含防水搭接及附加层、刷基层处理剂一遍等 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:筏板下等	m2	374.28			
1599	010702001022	屋面卷材防水	1.卷材品种:3厚SBS改性沥青防水卷材两道 2.工作内容:含防水搭接及附加层等 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:露台等	m2	23.78			
1600	010703002047	涂膜防水	1.涂膜品种:1.5厚合成高分子防水涂料 2.工作内容:含刷基层处理剂一遍 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:卫生间地面、消防水池、集水坑、电梯坑等	m2	208.52			
1601	010703002048	涂膜防水	1.涂膜品种:1.5厚聚合物水泥防水涂料 2.工程量:按外露展开面积计算 3.部位:茶水间、卫生间	m2	288.36			

FDB4294-397...4E0-9585-8090216E54D2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1602	010703003012	砂浆防水（潮）层	1.防水（潮）层种类、厚度:20厚1:2水泥砂浆内掺加3%-5%的有机硅防水剂 2.防水（潮）部位:室内地坪标高下60mm处防潮层	m2	334.7			
1603	AB890	隔离层	1.材料品种:聚氨酯无纺布一层	m2	398.06			
1604	010702001023	屋面卷材防水	1.卷材品种:4厚SBS改性沥青防水卷材 2.工作内容:含防水搭接及附加层等 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:屋面、檐沟等	m2	599.32			
1605	AB891	隔离层	1.材料品种:0.4厚聚乙烯膜一层	m2	599.32			
1606	010803001031	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:干铺 2.材料品种、规格:80厚阻燃型挤塑聚苯板（XPS板）,密度27-32公斤/m3,,综合考虑周边岩棉防火隔离带,燃烧性能不低于A级 3.抗压强度:满足设计要求 4.部位:屋面、露台等	m2	400.17			
1607	010803001032	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:摊铺 2.材料品种:最薄处40厚1:6水泥珍珠岩2%找坡层 3.部位:露台	m2	15.36			
1608	010803003032	保温隔热墙	1.保温隔热方式:15mm厚玻化微珠保温浆料抹平 2.要求:满足施工要求,达到质量验收标准 3.部位:采暖与非采暖内隔墙	m2	179.02			
1609	010803003033	保温隔热墙	1.保温隔热形式:干铺 2.材料品种、规格:50mm厚挤塑聚苯板保温层 3.部位:防水保护墙	m2	128.32			
1610	010803002016	保温隔热天棚	1.保温隔热形式:喷涂 2.材料品种、规格:40厚超细无机纤维（燃烧性能:A级） 3.含界面剂一道 4.部位:设备间等	m2	332.18			
1611	010417002017	预埋铁件	1.铁件规格:综合考虑 2.涂装:钢构件表面均需除锈和做防锈处理，满足设计并达到规范和验收要求 3.做法:详见设计图纸	t	0.25			
1612	010701001016	瓦屋面	1.瓦品种、规格:深灰色平板瓦 2.挂瓦条:30*4mm，中距按瓦规格 3.顺水条:25*5mm，中距500mm 3.部位:坡屋面	m2	480.64			
1613	AB892	屋面检修口	1.规格:详见图纸 2.做法:详见L13J5-2-PK14	个	2			
1614	010702004017	屋面排水管	1.排水管品种，规格:DN100白色UPVC泄水管 2.工作内容:包含落水斗、落水口,详见设计图纸	m	47.1			
1615	AB893	泄水管	1.材质及要求:UPVC 2.直径:ϕ50泄水管	个	4			

FDF4294-3977-4850-9585-8090216E54D2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1616	AB894	厨房排气道	1.规格:300mm*350mm宽 2.工作内容:含与楼板相连部位的烟道基础座浆	m	16			
1617	AB895	卫生间排气道	1.规格:300mm*300mm宽 2.工作内容:含与楼板相连部位的烟道基础座浆	m	52.2			
	2.34 15#楼装饰工程							
1618	020101003009	细石混凝土楼地面	1.面层厚度:60厚 2.混凝土强度等级:C20细石混凝土，内配Φ6@200双向钢筋（钢筋单列） 3.工作内容:含素水泥浆一道 4.部位:配电间、弱电间地面	m2	240.34			
1619	020105001011	水泥砂浆踢脚线	1.高度:200mm 2.做法:10厚1:3水泥砂浆找平+6厚1:2水泥砂浆抹面压光 3.部位:排风机房、弱电机房、电表间、消防控制室、消防水泵房、水表间、变配电室、柴油发电机房、储油间、楼梯间、配电间、弱电间等	m	32.72			
1620	020201001048	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:7厚2:1:8水泥石灰砂浆+6厚1:2水泥砂浆抹平 3.工作内容:含刷专用界面剂、网格布一道 4.部位:配电间、弱电间内墙面	m2	1231.19			
1621	020201001049	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:7厚1:1:6水泥石灰砂浆+6厚1:0.5:3水泥石灰砂浆抹平 3.工作内容:含刷专用界面剂、网格布一道 4.部位:其他内墙面	m2	1579.76			
1622	020201001050	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:15厚1:3水泥砂浆 3.要求:满足施工要求，达到质量验收标准 4.部位:外墙面	m2	736.38			
1623	020301001017	天棚抹灰	1.基层类型:综合考虑 2.做法:聚合物砂浆修补平整	m2	925.84			
1624	020507001031	刷喷涂料	1.涂料名称:刮腻子+白色乳胶漆 2.刷喷要求:满足设计并达到规范和验收要求 3.刷喷遍数:满足成活要求 4.部位:±0.00以下房间墙面	m2	489.14			
1625	020507001032	刷喷涂料	1.涂料名称:刮腻子+白色乳胶漆 2.刷喷要求:满足设计并达到规范和验收要求 3.刷喷遍数:满足成活要求 4.部位:±0.00以下房间顶棚	m2	315.31			
	2.35 16#楼土建工程							

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1626	AB929	竣工清理	1.工程量:按建筑物勒脚以上外墙外围水平面积乘以檐口高度（有山墙者，按山尖1/2高度）计算 2.工作内容：建筑垃圾的堆积、整理、清理、及厂区外运弃置等	m3	2420.66			
1627	010103001019	土（石）方回填	1.回填材料:符合回填要求 2.回填质量:清除基坑内杂物,分层夯实,夯实系数不小于0.94,回填质量满足设计要求 3.运输距离:场外堆土场至回填部位的距离，投标单位自行考虑 4.土源:利用原土 5.工作内容:报价中包含回填土从场外堆土场运输至回填部位的挖运费用、碾压或夯实等费用 6.工程量:回填量按碾或夯实后的实方体积计算 7.回填部位:房心	m3	59.1			
1628	AB930	凿桩头	1.凿除方式:综合考虑 2.凿除高度:综合考虑 3.工作内容:包含桩头砼凿碎和截桩、钢筋截断和整理、各种机械配合施工费用、砼碎渣和截断的桩头进行清理和外运弃置等全部工作内容	根	40			
1629	AB931	桩头防水处理	1.材料品种:水泥基渗透结晶型防水涂料 2.防水范围:桩头及周边范围 3.桩径:综合考虑	m2	23.31			
1630	010401006053	垫层	1.混凝土强度等级:C20 2.厚度:综合考虑 3.部位:桩承台下垫层	m3	7.26			
1631	010401006054	垫层	1.混凝土强度等级:C20 2.厚度:综合考虑 3.部位:基础梁下垫层	m3	2.57			
1632	010401006055	垫层	1.混凝土强度等级:C20 2.厚度:综合考虑 3.部位:防水底板下垫层	m3	19.2			
1633	010301001018	砖基础	1.基础形式:条形基础 2.砖品种、规格:MU20烧结粉煤灰砖 3.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆	m3	15.26			
1634	010304001051	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:内墙 2.墙体厚度:100mm 3.砖、砌块品种、规格:B06(A3.5)级加气砼砌块（密度不大于650kg/m3） 4.砂浆强度等级:M5专用砂浆 5.砌筑高度:综合考虑 6.墙体的耐火极限:必须达到设计要求	m3	15.36			

FDBF4294-397...-9585-809021...

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1635	010304001052	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:内墙 2.墙体厚度:200mm 3.砖、砌块品种、规格:B06(A3.5)级加气砼砌块（密度不大于650kg/m3） 4.砂浆强度等级:M5专用砂浆 5.砌筑高度:综合考虑 6.墙体的耐火极限:必须达到设计要求	m3	47.57			
1636	010304001053	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:综合考虑 2.墙体厚度:300mm 3.砖、砌块品种、规格:B05级自保温加气砼砌块 4.砂浆强度等级:Ma5.0保温砂浆 5.砌筑高度:综合考虑 6.墙体的耐火极限:必须达到设计要求	m3	70.83			
1637	010401005018	桩承台基础	1.基础形式:桩承台独立基础 2.混凝土强度等级:C35抗渗等级P6 3.外加剂:8%（胶凝材料）SY-T型高效特种膨胀抗裂剂	m3	38.46			
1638	010403001018	基础梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35抗渗等级P6 3.外加剂:8%（胶凝材料）SY-T型高效特种膨胀抗裂剂	m3	10.78			
1639	010401003019	满堂基础	1.基础形式:筏板基础 2.混凝土强度等级:C25 3.工作内容:含后砌隔墙下元宝基础等 4.部位:地下室地面板	m3	23.04			
1640	010402001053	矩形柱	1.柱种类、断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30抗渗等级P6 3.外加剂:8%（胶凝材料）SY-T型高效特种膨胀抗裂剂 4.部位:地下柱	m3	11.77			
1641	010402001054	矩形柱	1.柱种类、断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	11.01			
1642	010403002018	矩形梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	35.18			
1643	010404001035	直形墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30抗渗等级P6 3.外加剂:8%（胶凝材料）SY-T型高效特种膨胀抗裂剂 4.部位:与土壤接触的砼墙	m3	39.25			
1644	010404001036	直形墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	40.14			
1645	010405001018	有梁板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	42.98			
1646	010405003019	平板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	18.04			

FDBF4294-3977-4A60-9585-8090216E54D2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1647	010405009017	其他板	1.名称:斜板 2.板厚:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30抗渗等级P6 3.外加剂:8%（胶凝材料）SY-T型高效特种膨胀抗裂剂	m3	23			
1648	010402001055	构造柱	1.柱种类、断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	3.27			
1649	010403005018	过梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.87			
1650	010403004018	圈梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	4.03			
1651	010405008033	雨篷、阳台板	1.名称:雨蓬 2.板厚:每增减10厚 3.混凝土强度等级:C30	m2	39.83			
1652	010405008034	雨篷、阳台板	1.名称:雨蓬 2.板厚:80厚 3.混凝土强度等级:C30	m2	19.91			
1653	010405007018	天沟、挑檐板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	9.58			
1654	010406001035	直形楼梯	1.名称:板式楼梯 2.厚度:100mm 3.混凝土强度等级:C30	m2	54.86			
1655	010406001036	直形楼梯	1.名称:板式楼梯 2.厚度:每增减10mm 3.混凝土强度等级:C30	m2	109.72			
1656	010407001047	其他构件	1.构件名称:压顶 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.18			
1657	010407001048	其他构件	1.构件名称:门槛、其他上返台 2.混凝土强度等级:C25	m3	1.41			
1658	010407001049	其他构件	1.构件名称:雨水承台板 2.混凝土强度等级:C20细石混凝土	m3	0.13			
1659	010414002018	其他构件	1.构件名称、规格:窗侧预制块 2.混凝土强度等级:C20 3.工作内容:含制作、运输、安装、灌缝等	m3	0.47			
1660	010410003018	过梁	1.安装高度:综合考虑 2.单件体积:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25 4.工作内容:含预制构件制作、运输、安装、灌缝等相关工艺	m3	0.58			
1661	010416001288	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HPB300 2.钢筋规格:箍筋，Φ6.5	t	0.159			
1662	010416001289	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋，Φ6.5	t	1.25			
1663	010416001290	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋，Φ8	t	3.39			
1664	010416001291	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋，Φ10	t	4.711			
1665	010416001292	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋，Φ12	t	0.182			
1666	010416001293	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HPB300 2.钢筋规格:Φ6.5	t	1.001			
1667	010416001294	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HPB300 2.钢筋规格:Φ8	t	0.309			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1668	010416001295	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ6.5	t	0.252			
1669	010416001296	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ8	t	9.266			
1670	010416001297	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ10	t	3.722			
1671	010416001298	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ12	t	3.668			
1672	010416001299	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ14	t	2.753			
1673	010416001300	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ16	t	6.01			
1674	010416001301	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ18	t	1.378			
1675	010416001302	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ20	t	2.206			
1676	010416001303	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ22	t	0.39			
1677	010416001304	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ25	t	0.016			
1678	010416003018	钢筋网片	1.钢筋种类、规格:Φ4钢筋网	t	0.509			
1679	AB932	钢筋连接	1.连接方式:电渣压力焊接头 2.钢筋种类、规格:综合考虑 3.连接形式:综合考虑，满足图纸设计及施工规范要求	个	428			
1680	AB933	钢筋连接	1.连接方式:套筒接头 2.钢筋种类、规格:综合考虑 3.连接形式:综合考虑，满足图纸设计及施工规范要求	个	64			
1681	010606012017	零星钢构件	1.构件名称:钢板止水带 2.钢材品种:Q235B 3.钢材规格:-330*3mm	t	0.202			
1682	010607001033	金属网	1.材料品种:热镀锌钢丝网 2.材料规格:满足设计要求 3.工作内容:含搭接、返边、射钉（或钢钉）、铁垫片等固定件 4.部位:填充墙与混凝土墙交接部位、安装线管剔槽部位、预留洞口背面等	m2	886.8			
1683	010607001034	金属网	1.材料品种:热镀锌钢丝网 2.材料规格:钢丝直径0.9mm，网孔尺寸12.7mm*12.7mm 3.工作内容:含搭接、返边、射钉（或钢钉）、铁垫片等固定件 4.部位:楼梯间和人流通道的填充墙	m2	290.3			
1684	010417002018	预埋铁件	1.钢材品种:Q235B 2.涂装:钢构件表面均需除锈和做防锈处理，满足设计并达到规范和验收要求 3.做法:详见设计图纸 4.部位:预埋件、电梯井吊钩等	t	0.08			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1685	AB934	钢筋植筋	1.钢筋种类、规格:综合考虑 2.工作内容:包括人工、机械、材料等费用	根	1504			
1686	010407002034	散水、坡道	1.名称:散水 2.宽度:900mm 3.工作内容:散水与外墙勒脚交接处应留有缝隙，宽度10mm,采用沥青胶泥嵌缝 4.做法:a.40厚C20混凝土，上撒1:1水泥细砂压实赶光；b.150厚小毛石灌M5砂浆垫层；c.素土夯实，向外坡5%	m2	54.72			
1687	010407002035	散水、坡道	1.名称:坡道 2.做法:a.25厚1:2水泥砂浆抹面做出60宽7深锯齿；b.100厚C20混凝土；c.300厚3:7灰土；d.素土夯实	m2	12.96			
1688	AB935	细石混凝土楼地面	1.面层厚度:40厚 2.混凝土强度:C20细石砼找平层 3.部位:筏板下、屋面、开敞阳台、露台等	m2	459.72			
1689	AB936	细石混凝土找平层	1.面层厚度:60厚 2.混凝土强度:C20细石混凝土，内配钢筋网（钢筋单列） 3.工作内容:含素水泥浆一道 4.部位:设备间、排风机房、弱电机房、电表间、变配电室、柴油发电机房、储油间、楼梯间、风井、太阳能设备间、水箱间	m2	119.71			
1690	AB938	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:20厚1:2.5水泥砂浆找平层 2.工作内容:含素水泥浆一道 3.部位:筏板下、屋面、消防控制室、露台等	m2	716.94			
1691	AB940	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:20厚1:3水泥砂浆找平层，随打随抹平 2.工作内容:含素水泥浆一道 3.部位:卫生间、厨房、排风机房、弱电机房、电表间、消防水泵房、水表间、变配电室、柴油发电机房、储油间、风井等	m2	201.84			
1692	AB941	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:每增（减）5厚1:3水泥砂浆找平层	m2	496.62			
1693	010703001029	卷材防水	1.卷材品种:4厚SBS改性沥青防水卷材（II型）+3厚SBS改性沥青防水卷材（II型） 2.工作内容:含防水搭接及附加层、刷基层处理剂一遍等 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:筏板下等	m2	213.55			

FDBF4294-397...-80902...E54D2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1694	010703001030	屋面卷材防水	1.卷材品种:3厚SBS改性沥青防水卷材两道 2.工作内容:防水搭接及附加层等 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:开敞阳台、露台等	m2	12.1			
1695	010703002049	涂膜防水	1.涂膜品种:1.5厚合成高分子防水涂料 2.工作内容:含刷基层处理剂一遍 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:卫生间地面、消防水池、集水坑、电梯坑等	m2	39.7			
1696	010703002050	涂膜防水	1.涂膜品种:1.5厚聚氨酯防水涂料（刷三遍） 2.工作内容:含刷基层处理剂一遍 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:开敞阳台、管井、集水坑、电梯坑等	m2	23.99			
1697	010703002051	涂膜防水	1.涂膜品种:1.5厚聚合物水泥防水涂料 2.工程量:按外露展开面积计算 3.部位:茶水间	m2	233.94			
1698	010703001031	砂浆防水（潮）层	1.防水（潮）层种类、厚度：20厚1：2水泥砂浆内掺加3%-5%的有机硅防水剂 2.防水（潮）层部位：室内地坪标高下60mm处防潮层	m2	9.62			
1699	AB942	隔离层	1.材料品种:聚氨酯无纺布一层	m2	209.36			
1700	010702001024	屋面卷材防水	1.卷材品种:4厚SBS改性沥青防水卷材 2.工作内容:含防水搭接及附加层等 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:屋面、檐沟等	m2	343.25			
1701	AB943	隔离层	1.材料品种:0.4厚聚乙烯膜一层	m2	257.22			
1702	010803001033	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:摊铺 2.材料品种:最薄处40厚1:6水泥珍珠岩2%找坡层 3.部位:露台	m2	10.5			
1703	010803001034	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:干铺 2.材料品种、规格:80厚阻燃型挤塑聚苯板（XPS板）,密度27-32公斤/m3,,综合考虑周边岩棉防火隔离带,燃烧性能不低于A级 3.抗压强度:满足设计要求 4.部位:屋面、露台等	m2	267.72			
1704	010803003034	保温隔热墙	1.保温隔热方式:15mm厚玻化微珠保温浆料抹平 2.要求:满足施工要求,达到质量验收标准 3.部位:采暖与非采暖内隔墙	m2	122.6			
1705	010803003035	保温隔热墙	1.保温隔热形式:干铺 2.材料品种、规格:50mm厚挤塑聚苯板保温层 3.部位:地下防水保护墙	m2	22.6			

FDF4294-397-4160-9585-8090216E54D2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1706	010803002017	保温隔热天棚	1.保温隔热形式:喷涂 2.材料品种、规格:40厚超细无机纤维（燃烧性能:A级） 3.含界面剂一道 4.部位:设备间等	m2	173.25			
1707	010701001017	瓦屋面	1.瓦品种、规格:深灰色平板瓦 2.挂瓦条:30*4mm，中距按瓦规格 3.顺水条:25*5mm，中距500mm 3.部位:坡屋面	m2	270.08			
1708	AB944	屋面检修口	1.规格:详见图纸 2.做法:详见L13J5-2-PK14	个	1			
1709	010702004018	屋面排水管	1.排水管品种，规格:DN100白色UPVC泄水管 2.工作内容:包含落水斗、落水口,详见设计图纸	m	28.8			
1710	AB945	泄水管	1.材质及要求:UPVC 2.直径:ϕ50泄水管	个	2			
1711	AB946	厨房排气道	1.规格:300mm*350mm宽 2.工作内容:含与楼板相连部位的烟道基础座浆	m	8			
1712	AB947	卫生间排气道	1.规格:300mm*300mm宽 2.工作内容:含与楼板相连部位的烟道基础座浆	m	16			
	2.36 16#楼装饰工程							
1713	020201001051	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:7厚1:1:6水泥石灰砂浆+6厚1:0.5:3水泥石灰砂浆抹平 3.工作内容:含刷专用界面剂、网格布一道 4.部位:其他内墙面	m2	1128.1			
1714	020201001052	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:15厚1:3水泥砂浆 3.要求:满足施工要求，达到质量验收标准 4.部位:外墙面	m2	637.6			
1715	020301001018	天棚抹灰	1.基层类型:综合考虑 2.做法：涂刷3-5厚聚合物水泥防水砂浆防潮层分层刷平 3.做法:聚合物砂浆修补平整	m2	374.91			
1716	020507001033	刷喷涂料	1.涂料名称:刮腻子+白色乳胶漆 2.刷喷要求:满足设计并达到规范和验收要求 3.刷喷遍数:满足成活要求 4.部位:±0.00以下房间墙面	m2	627.2			
1717	020507001034	刷喷涂料	1.涂料名称:刮腻子+白色乳胶漆 2.刷喷要求:满足设计并达到规范和验收要求 3.刷喷遍数:满足成活要求 4.部位:±0.00以下房间顶棚	m2	181.57			
	2.37 17#楼装饰工程							

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1718	020105001012	水泥砂浆踢脚线	1.高度:200mm 2.做法:10厚1:3水泥砂浆找平+6厚1:2水泥砂浆抹面压光 3.部位:排风机房、弱电机房、电表间、消防控制室、消防水泵房、水表间、变配电室、柴油发电机房、储油间、楼梯间、配电间、弱电间等	m	41			
1719	020201001053	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:7厚2:1:8水泥石灰砂浆+6厚1:2水泥砂浆抹平 3.工作内容:含刷专用界面剂、网格布一道 4.部位:设备间、车库内墙面	m2	663.85			
1720	020201001054	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:7厚1:1:6水泥石灰砂浆+6厚1:0.5:3水泥石灰砂浆抹平 3.工作内容:含刷专用界面剂、网格布一道 4.部位:其他内墙面	m2	1082.84			
1721	020201001055	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:15厚1:3水泥砂浆 3.要求:满足施工要求，达到质量验收标准 4.部位:外墙面	m2	658.7			
1722	020301001019	天棚抹灰	1.基层类型:综合考虑 2.做法:涂刷3~5厚聚合物水泥防水砂浆防潮层分层刷平 3.工作内容:含聚合物砂浆修补平整	m2	9.33			
1723	020507001035	刷喷涂料	1.涂料名称:刮腻子+白色乳胶漆 2.刷喷要求:满足设计并达到规范和验收要求 3.刷喷遍数:满足成活要求 4.部位:±0.00以下房间墙面	m2	568.13			
1724	020507001036	刷喷涂料	1.涂料名称:刮腻子+白色乳胶漆 2.刷喷要求:满足设计并达到规范和验收要求 3.刷喷遍数:满足成活要求 4.部位:±0.00以下房间顶棚	m2	152.42			
	2.38 17#楼土建工程							
1725	AB981	竣工清理	1.工程量:按建筑物勒脚以上外墙外围水平面积乘以檐口高度（有山墙者，按山尖1/2高度）计算 2.工作内容:建筑垃圾的堆积、整理、清理及厂区外运弃置等	m3	3249.98			

FDBF4294-397...-9585-8090216E54D2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1726	010103001020	土（石）方回填	1.回填材料:符合回填要求 2.回填质量:清除基坑内杂物,分层夯实,夯实系数不小于0.94,回填质量满足设计要求 3.运输距离:场外堆土场至回填部位的距离，投标单位自行考虑 4.土源:利用原土 5.工作内容:报价中包含回填土从场外堆土场运输至回填部位的挖运费用、碾压或夯实等费用 6.工程量:回填量按碾或夯实后的实方体积计算 7.回填部位:房心	m3	59.07			
1727	AB982	凿桩头	1.凿除方式:综合考虑 2.凿除高度:综合考虑 3.工作内容:包含桩头砼凿碎和截桩、钢筋截断和整理、各种机械配合施工费用、砼碎渣和截断的桩头进行清理和外运弃置等全部工作内容	根	41			
1728	AB983	桩头防水处理	1.材料品种:水泥基渗透结晶型防水材料 2.防水范围:桩头及周边范围 3.桩径:综合考虑	m2	22.37			
1729	010401006056	垫层	1.混凝土强度等级:C20 2.厚度:综合考虑 3.部位:桩承台下垫层	m3	8.65			
1730	010401006057	垫层	1.混凝土强度等级:C20 2.厚度:综合考虑 3.部位:基础梁下垫层	m3	2.75			
1731	010401006058	垫层	1.混凝土强度等级:C20 2.厚度:综合考虑 3.部位:防水底板下垫层	m3	17.19			
1732	010301001019	砖基础	1.基础形式:条形基础 2.砖品种、规格:MU20烧结粉煤灰砖 3.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆	m3	5.81			
1733	010302006013	零星砌砖	1.砖品种、规格:MU20烧结粉煤灰砖 2.砂浆强度等级:M5.0水泥砂浆 3.部位:台阶等零星砌体	m3	4.37			
1734	010304001054	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:内墙 2.墙体厚度:100mm 3.砖、砌块品种、规格:B06(A3.5)级加气砼砌块（密度不大于650kg/m3） 4.砂浆强度等级:M5专用砂浆 5.砌筑高度:综合考虑 6.墙体的耐火极限:必须达到设计要求	m3	21.98			
1735	010304001055	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:内墙 2.墙体厚度:200mm 3.砖、砌块品种、规格:B06(A3.5)级加气砼砌块（密度不大于650kg/m3） 4.砂浆强度等级:M5专用砂浆 5.砌筑高度:综合考虑 6.墙体的耐火极限:必须达到设计要求	m3	34.91			

FDBF4294-3975-4440-9585-8090216E54D2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1736	010304001056	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:综合考虑 2.墙体厚度:300mm 3.砖、砌块品种、规格:B05级自保温加气砼砌块 4.砂浆强度等级:Ma5.0保温砂浆 5.砌筑高度:综合考虑 6.墙体的耐火极限:必须达到设计要求	m3	57.2			
1737	010401005019	桩承台基础	1.基础形式:桩承台独立基础 2.混凝土强度等级:C35抗渗等级P6 3.外加剂:8%（胶凝材料）SY-T型高效特种膨胀抗裂剂	m3	51.55			
1738	010403001019	基础梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35抗渗等级P6 3.外加剂:8%（胶凝材料）SY-T型高效特种膨胀抗裂剂	m3	10.08			
1739	010401003020	满堂基础	1.基础形式:筏板基础 2.混凝土强度等级:C25 3.工作内容:含后砌隔墙下元宝基础等 4.部位:地下室地面板	m3	20.63			
1740	010402001056	矩形柱	1.柱种类、断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30抗渗等级P6 3.外加剂:8%（胶凝材料）SY-T型高效特种膨胀抗裂剂 4.部位:地下柱	m3	11.5			
1741	010402001057	矩形柱	1.柱种类、断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	15.95			
1742	010403002019	矩形梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	48.66			
1743	010404001037	直形墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30抗渗等级P6 3.外加剂:8%（胶凝材料）SY-T型高效特种膨胀抗裂剂 4.部位:与土壤接触的砼墙	m3	44.88			
1744	010404001038	直形墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	55.04			
1745	010405001019	有梁板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	5.09			
1746	010405003020	平板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	71.22			
1747	010405009018	其他板	1.名称:斜板 2.板厚:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30抗渗等级P6 4.外加剂:8%（胶凝材料）SY-T型高效特种膨胀抗裂剂	m3	22.37			
1748	010402001058	构造柱	1.柱种类、断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	10.98			
1749	010403005019	过梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	2.06			
1750	010403004019	圈梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	3.07			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1751	010405008035	雨篷、阳台板	1.名称:雨蓬 2.板厚:每增减10厚 3.混凝土强度等级:C30	m2	194.6			
1752	010405008036	雨篷、阳台板	1.名称:雨蓬 2.板厚:80厚 3.混凝土强度等级:C30	m2	37.94			
1753	010405007019	天沟、挑檐板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	19.04			
1754	010406001037	直形楼梯	1.名称:板式楼梯 2.厚度:100mm 3.混凝土强度等级:C30	m2	40.78			
1755	010406001038	直形楼梯	1.名称:板式楼梯 2.厚度:每增减10mm 3.混凝土强度等级:C30	m2	132.11			
1756	010407001050	其他构件	1.构件名称:门槛、其他上返台 2.混凝土强度等级:C25	m3	1.98			
1757	010407001051	其他构件	1.构件名称:雨水承台板 2.混凝土强度等级:C20细石混凝土	m3	0.03			
1758	010414002019	其他构件	1.构件名称、规格:窗侧预制块 2.混凝土强度等级:C20 3.工作内容:含制作、运输、安装、灌缝等	m3	1.51			
1759	010410003019	过梁	1.安装高度:综合考虑 2.单件体积:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25 4.工作内容:含预制构件制作、运输、安装、灌缝等相关工艺	m3	0.3			
1760	010416001305	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HPB300 2.钢筋规格:箍筋，Φ6.5	t	0.162			
1761	010416001306	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋，Φ6.5	t	1.82			
1762	010416001307	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋，Φ8	t	4.88			
1763	010416001308	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋，Φ10	t	4.957			
1764	010416001309	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋，Φ12	t	0.047			
1765	010416001310	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HPB300 2.钢筋规格:Φ6.5	t	0.507			
1766	010416001311	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HPB300 2.钢筋规格:Φ8	t	0.034			
1767	010416001312	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ6.5	t	1.156			
1768	010416001313	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ8	t	12.006			
1769	010416001314	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ10	t	6.613			
1770	010416001315	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ12	t	5.686			
1771	010416001316	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ14	t	4.011			
1772	010416001317	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ16	t	6.82			
1773	010416001318	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ18	t	2.727			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1774	010416001319	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ20	t	2.73			
1775	010416001320	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ22	t	0.271			
1776	010416001321	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ25	t	0.24			
1777	010416003019	钢筋网片	1.钢筋种类、规格:Φ4钢筋网	t	0.406			
1778	AB984	钢筋连接	1.连接方式:电渣压力焊接头 2.钢筋种类、规格:综合考虑 3.连接形式:综合考虑，满足图纸设计及施工规范要求	个	460			
1779	AB985	钢筋连接	1.连接方式:套筒接头 2.钢筋种类、规格:综合考虑 3.连接形式:综合考虑，满足图纸设计及施工规范要求	个	16			
1780	010606012018	零星钢构件	1.构件名称:钢板止水带 2.钢材品种:Q235B 3.钢材规格:-330*3mm	t	0.228			
1781	010607001035	金属网	1.材料品种:热镀锌钢丝网 2.材料规格:满足设计要求 3.工作内容:含搭接、返边、射钉（或钢钉）、铁垫片等固定件 4.部位:填充墙与混凝土墙交接部位、安装线管剔槽部位、预留洞口背面等	m2	399.6			
1782	010607001036	金属网	1.材料品种:热镀锌钢丝网 2.材料规格:钢丝直径0.9mm，网孔尺寸12.7mm*12.7mm 3.工作内容:含搭接、返边、射钉（或钢钉）、铁垫片等固定件 4.部位:楼梯间和人流通道的填充墙	m2	479.68			
1783	010417002019	预埋铁件	1.钢材品种:Q235B 2.涂装:钢构件表面均需除锈和做防锈处理，满足设计并达到规范和验收要求 3.做法:详见设计图纸 4.部位:预埋件、电梯井吊钩等	t	0.05			
1784	AB986	钢筋植筋	1.钢筋种类、规格:综合考虑 2.工作内容:包括人工、机械、材料等费用	根	3586			
1785	010407002036	散水、坡道	1.名称:散水 2.宽度:900mm 3.工作内容:散水与外墙勒脚交接处应留有缝隙，宽度10mm,采用沥青胶泥嵌缝 4.做法:a.40厚C20混凝土，上撒1:1水泥细砂压实赶光；b.150厚小毛石灌M5砂浆垫层；c.素土夯实，向外坡5%	m2	59.76			
1786	010407002037	散水、坡道	1.名称:坡道 2.做法:a.25厚1:2水泥砂浆抹面做出60宽7深锯齿；b.100厚C20混凝土；c.300厚3:7灰土；d.素土夯实	m2	11.2			

FDF4294-3975-4E0-9585-8090216E54D2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1787	AB987	细石混凝土楼地面	1.面层厚度:40厚 2.混凝土强度:C20细石砼找平层 3.部位:筏板下、屋面、开敞阳台、露台等	m2	387.84			
1788	AB988	细石混凝土找平层	1.面层厚度:60厚 2.混凝土强度:C20细石混凝土，内配钢筋网（钢筋单列） 3.工作内容:含素水泥浆一道 4.部位:设备间、楼梯间	m2	158.65			
1789	AB990	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:20厚1:2.5水泥砂浆找平层 2.工作内容:含素水泥浆一道 3.部位:筏板下、屋面、露台等	m2	574.27			
1790	AB991	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:20厚1:2水泥砂浆找平层 2.工作内容:含素水泥浆一道 3.部位:电梯坑	m2	41.06			
1791	AB992	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:20厚1:3水泥砂浆找平层，随打随抹平 2.工作内容:含素水泥浆一道 3.部位:卫生间、茶水间	m2	60.48			
1792	AB993	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:每增（减）5厚1:3水泥砂浆找平层	m2	49.23			
1793	010703001032	卷材防水	1.卷材品种:4厚SBS改性沥青防水卷材（II型）+3厚SBS改性沥青防水卷材（II型） 2.工作内容:含防水搭接及附加层、刷基层处理剂一遍等 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:筏板下等	m2	186.73			
1794	010702001025	屋面卷材防水	1.卷材品种:3厚SBS改性沥青防水卷材两道 2.工作内容:含防水搭接及附加层等 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:露台等	m2	10.09			
1795	010703002052	涂膜防水	1.涂膜品种:1.5厚合成高分子防水涂料 2.工作内容:含刷基层处理剂一遍 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:卫生间地面、茶水间地面、电梯坑等	m2	117.44			
1796	010703002053	涂膜防水	1.涂膜品种:1.5厚聚氨酯防水涂料（刷三遍） 2.工作内容:含刷基层处理剂一遍 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:开敞阳台	m2	28.74			

FDBF4294-397...-958...-809021...

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1797	010703002054	涂膜防水	1.涂膜品种:1.5厚聚合物水泥防水涂料 2.工程量:按外露展开面积计算 3.部位:茶水间、卫生间	m2	333.3			
1798	010703003013	砂浆防水（潮）层	1.防水（潮）层种类、厚度:20厚1:2水泥砂浆内掺加3%-5%的有机硅防水剂 2.防水（潮）部位:室内地坪标高下60mm处防潮层	m2	16.61			
1799	AB994	隔离层	1.材料品种:聚氨酯无纺布一层	m2	186.73			
1800	010702001026	屋面卷材防水	1.卷材品种:4厚SBS改性沥青防水卷材 2.工作内容:含防水搭接及附加层等 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:屋面、檐沟等	m2	376.67			
1801	AB995	隔离层	1.材料品种:0.4厚聚乙烯膜一层	m2	376.67			
1802	010803005007	隔热楼地面	1.隔热形式:干铺 2.材料品种、规格:30厚阻燃型挤塑聚苯板 3.部位:开敞阳台楼面等	m2	15.6			
1803	010803001035	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:干铺 2.材料品种、规格:80厚阻燃型挤塑聚苯板（XPS板）,密度27-32公斤/m3,,综合考虑周边岩棉防火隔离带,燃烧性能不低于A级 3.抗压强度:满足设计要求 4.部位:屋面、露台等	m2	190.95			
1804	010803001036	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:摊铺 2.材料品种:最薄处40厚1:6水泥珍珠岩2%找坡层 3.部位:露台	m2	4.52			
1805	010803003036	保温隔热墙	1.保温隔热方式:15mm厚玻化微珠保温浆料抹平 2.要求:满足施工要求,达到质量验收标准 3.部位:采暖与非采暖内隔墙	m2	110.28			
1806	010803003037	保温隔热墙	1.保温隔热形式:干铺 2.材料品种、规格:50mm厚挤塑聚苯板保温层 3.部位:防水保护墙	m2	127.7			
1807	010803002018	保温隔热天棚	1.保温隔热形式:喷涂 2.材料品种、规格:40厚超细无机纤维（燃烧性能:A级） 3.工作内容:含界面剂一道 4.部位:设备间等	m2	143.09			
1808	010701001018	瓦屋面	1.瓦品种、规格:深灰色平板瓦 2.挂瓦条:30*4mm，中距按瓦规格 3.顺水条:25*5mm，中距500mm 3.部位:坡屋面	m2	245.2			
1809	AB996	屋面检修口	1.规格:详见图纸 2.做法:详见L13J5-2-PK14	个	1			
1810	010702004019	屋面排水管	1.排水管品种，规格:DN100白色UPVC泄水管 2.工作内容:包含落水斗、落水口,详见设计图纸	m	56.7			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1811	AB997	泄水管	1.材质及要求:UPVC 2.直径:ϕ50泄水管	个	6			
1812	AB998	厨房排气道	1.规格:300mm*350mm宽 2.工作内容:含与楼板相连部位的烟道基础座浆	m	14.7			
1813	AB999	卫生间排气道	1.规格:300mm*300mm宽 2.工作内容:含与楼板相连部位的烟道基础座浆	m	45			
	2.39 18#楼土建工程							
1814	AB1032	竣工清理	1.工程量:按建筑物勒脚以上外墙外围水平面积乘以檐口高度（有山墙者，按山尖1/2高度）计算 2.工作内容:建筑垃圾的堆积、整理、清理及厂区外运弃置等	m3	3323.48			
1815	010103001021	土（石）方回填	1.回填材料:符合回填要求 2.回填质量:清除基坑内杂物,分层夯实,夯实系数不小于0.94,回填质量满足设计要求 3.运输距离:场外堆土场至回填部位的距离，投标单位自行考虑 4.土源:利用原土 5.工作内容:报价中包含回填土从场外堆土场运输至回填部位的挖运费用、碾压或夯实等费用 6.工程量:回填量按碾或夯实后的实方体积计算 7.回填部位:房心	m3	61.06			
1816	AB1033	凿桩头	1.凿除方式:综合考虑 2.凿除高度:综合考虑 3.工作内容:包含桩头砼凿碎和截桩、钢筋截断和整理、各种机械配合施工费用、砼碎渣和截断的桩头进行清理和外运弃置等全部工作内容	根	53			
1817	AB1034	桩头防水处理	1.材料品种:水泥基渗透结晶型防水材料 2.防水范围:桩头及周边范围 3.桩径:综合考虑	m2	26.63			
1818	010401006059	垫层	1.混凝土强度等级:C20 2.厚度:综合考虑 3.部位:桩承台下垫层	m3	12.5			
1819	010401006060	垫层	1.混凝土强度等级:C20 2.厚度:综合考虑 3.部位:基础梁下垫层	m3	2.64			
1820	010401006061	垫层	1.混凝土强度等级:C20 2.厚度:综合考虑 3.部位:防水底板下垫层	m3	16.8			
1821	010301001020	砖基础	1.基础形式:条形基础 2.砖品种、规格:MU20烧结粉煤灰砖 3.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆	m3	8.59			
1822	010302006014	零星砌砖	1.砖品种、规格:MU20烧结粉煤灰砖 2.砂浆强度等级:M5.0水泥砂浆 3.部位:台阶等零星砌体	m3	4.37			

FDB4204-397-144-9585-8090216E54D2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1823	010304001057	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:内墙 2.墙体厚度:100mm 3.砖、砌块品种、规格:B06(A3.5)级加气砼砌块（密度不大于650kg/m3） 4.砂浆强度等级:M5专用砂浆 5.砌筑高度:综合考虑 6.墙体的耐火极限:必须达到设计要求	m3	21.38			
1824	010304001058	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:内墙 2.墙体厚度:200mm 3.砖、砌块品种、规格:B06(A3.5)级加气砼砌块（密度不大于650kg/m3） 4.砂浆强度等级:M5专用砂浆 5.砌筑高度:综合考虑 6.墙体的耐火极限:必须达到设计要求	m3	34.49			
1825	010304001059	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:综合考虑 2.墙体厚度:300mm 3.砖、砌块品种、规格:B05级自保温加气砼砌块 4.砂浆强度等级:Ma5.0保温砂浆 5.砌筑高度:综合考虑 6.墙体的耐火极限:必须达到设计要求	m3	53.37			
1826	010401005020	桩承台基础	1.基础形式:桩承台独立基础 2.混凝土强度等级:C35抗渗等级P6 3.外加剂:8%（胶凝材料）SY-T型高效特种膨胀抗裂剂	m3	97.91			
1827	010403001020	基础梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35抗渗等级P6 3.外加剂:8%（胶凝材料）SY-T型高效特种膨胀抗裂剂	m3	9.81			
1828	010401003021	满堂基础	1.基础形式:筏板基础 2.混凝土强度等级:C25 3.工作内容:含后砌隔墙下元宝基础等 4.部位:地下室地面板	m3	20.16			
1829	010402001059	矩形柱	1.柱种类、断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30抗渗等级P6 3.外加剂:8%（胶凝材料）SY-T型高效特种膨胀抗裂剂 4.部位:地下柱	m3	11.6			
1830	010402001060	矩形柱	1.柱种类、断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	15.95			
1831	010403002020	矩形梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	50.32			
1832	010404001039	直形墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30抗渗等级P6 3.外加剂:8%（胶凝材料）SY-T型高效特种膨胀抗裂剂 4.部位:与土壤接触的砼墙	m3	27.04			
1833	010404001040	直形墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	77.45			

FDE4294-3974-4460-9585-8090216E54D2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1834	010405001020	有梁板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	5.12			
1835	010405003021	平板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	71.18			
1836	010405009019	其他板	1.名称:斜板 2.板厚:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30抗渗等级P6 3.外加剂:8%（胶凝材料）SY-T型高效特种膨胀抗裂剂	m3	22.37			
1837	010402001061	构造柱	1.柱种类、断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	12.01			
1838	010403005020	过梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	2.07			
1839	010403004020	圈梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	3.36			
1840	010405008037	雨篷、阳台板	1.名称:雨蓬 2.板厚:每增减10厚 3.混凝土强度等级:C30	m2	194.6			
1841	010405008038	雨篷、阳台板	1.名称:雨蓬 2.板厚:80厚 3.混凝土强度等级:C30	m2	37.94			
1842	010405007020	天沟、挑檐板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	19.04			
1843	010406001039	直形楼梯	1.名称:板式楼梯 2.厚度:100mm 3.混凝土强度等级:C30	m2	40.78			
1844	010406001040	直形楼梯	1.名称:板式楼梯 2.厚度:每增减10mm 3.混凝土强度等级:C30	m2	132.11			
1845	010407001052	其他构件	1.构件名称:门槛、其他上返台 2.混凝土强度等级:C25	m3	2.16			
1846	010407001053	其他构件	1.构件名称:雨水承台板 2.混凝土强度等级:C20细石混凝土	m3	0.03			
1847	010414002020	其他构件	1.构件名称、规格:窗侧预制块 2.混凝土强度等级:C20 3.工作内容:含制作、运输、安装、灌缝等	m3	1.45			
1848	010410003020	过梁	1.安装高度:综合考虑 2.单件体积:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25 4.工作内容:含预制构件制作、运输、安装、灌缝等相关工艺	m3	0.28			
1849	010416001322	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HPB300 2.钢筋规格:箍筋，Φ6.5	t	0.105			
1850	010416001323	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HPB300 2.钢筋规格:箍筋，Φ8	t	0.052			
1851	010416001324	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋，Φ6.5	t	1.925			
1852	010416001325	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋，Φ8	t	4.861			
1853	010416001326	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋，Φ10	t	5.389			

FDB4204-3974-4B0-9586-8090216E54D2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1854	010416001327	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋，Φ12	t	0.048			
1855	010416001328	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HPB300 2.钢筋规格:Φ6.5	t	0.105			
1856	010416001329	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HPB300 2.钢筋规格:Φ8	t	0.052			
1857	010416001330	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ6.5	t	1.85			
1858	010416001331	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ8	t	12.238			
1859	010416001332	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ10	t	6.786			
1860	010416001333	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ12	t	5.691			
1861	010416001334	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ14	t	3.973			
1862	010416001335	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ16	t	5.53			
1863	010416001336	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ18	t	6.681			
1864	010416001337	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ20	t	3.552			
1865	010416001338	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ25	t	0.221			
1866	010416003020	钢筋网片	1.钢筋种类、规格:Φ4钢筋网	t	0.406			
1867	AB1035	钢筋连接	1.连接方式:电渣压力焊接头 2.钢筋种类、规格:综合考虑 3.连接形式:综合考虑，满足图纸设计及施工规范要求	个	416			
1868	AB1036	钢筋连接	1.连接方式:套筒接头 2.钢筋种类、规格:综合考虑 3.连接形式:综合考虑，满足图纸设计及施工规范要求	个	138			
1869	010606012019	零星钢构件	1.构件名称:钢板止水带 2.钢材品种:Q235B 3.钢材规格:-330*3mm	t	0.264			
1870	010607001037	金属网	1.材料品种:热镀锌钢丝网 2.材料规格:满足设计要求 3.工作内容:含搭接、返边、射钉（或钢钉）、铁垫片等固定件 4.部位:填充墙与混凝土墙交接部位、安装线管剔槽部位、预留洞口背面等	m2	366.4			
1871	010607001038	金属网	1.材料品种:热镀锌钢丝网 2.材料规格:钢丝直径0.9mm，网孔尺寸12.7mm*12.7mm 3.工作内容:含搭接、返边、射钉（或钢钉）、铁垫片等固定件 4.部位:楼梯间和人流通道的填充墙	m2	474.33			

FDBF4294-397F-4E10-9585-8090216E54D2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1872	010417002020	预埋铁件	1.钢材品种:Q235B 2.涂装:钢构件表面均需除锈和做防锈处理，满足设计并达到规范和验收要求 3.做法:详见设计图纸 4.部位:预埋件、电梯井吊钩等	t	0.05			
1873	AB1037	钢筋植筋	1.钢筋种类、规格:综合考虑 2.工作内容:包括人工、机械、材料等费用	根	3421			
1874	010407002038	散水、坡道	1.名称:散水 2.宽度:900mm 3.工作内容:散水与外墙勒脚交接处应留有缝隙，宽度10mm,采用沥青胶泥嵌缝 4.做法:a.40厚C20混凝土，上撒1:1水泥细砂压实赶光；b.150厚小毛石灌M5砂浆垫层；c.素土夯实，向外坡5%	m2	59.76			
1875	010407002039	散水、坡道	1.名称:坡道 2.做法:a.25厚1:2水泥砂浆抹面做出60宽7深锯齿；b.100厚C20混凝土；c.300厚3:7灰土；d.素土夯实	m2	11.2			
1876	AB1038	细石混凝土楼地面	1.面层厚度:40厚 2.混凝土强度:C20细石砼找平层 3.部位:筏板下、屋面、开敞阳台、露台等	m2	387.13			
1877	AB1039	细石混凝土找平层	1.面层厚度:60厚 2.混凝土强度:C20细石混凝土，内配钢筋网（钢筋单列） 3.工作内容:含素水泥浆一道 4.部位:设备间、楼梯间	m2	158.64			
1878	AB1041	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:20厚1:2.5水泥砂浆找平层 2.工作内容:含素水泥浆一道 3.部位:筏板下、屋面、露台等	m2	573.56			
1879	AB1042	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:20厚1:2水泥砂浆找平层 2.工作内容:含素水泥浆一道 3.部位:电梯坑	m2	41.06			
1880	AB1043	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:20厚1:3水泥砂浆找平层，随打随抹平 2.工作内容:含素水泥浆一道 3.部位:卫生间、茶水间	m2	60.48			
1881	AB1044	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:每增（减）5厚1:3水泥砂浆找平层	m2	49.23			
1882	010703001033	卷材防水	1.卷材品种:4厚SBS改性沥青防水卷材（II型）+3厚SBS改性沥青防水卷材（II型） 2.工作内容:含防水搭接及附加层、刷基层处理剂一遍等 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:筏板下等	m2	186			

FDBF4294-3977-4A10-9585-8090216E54D2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1883	010703001034	屋面卷材防水	1.卷材品种:3厚SBS改性沥青防水卷材两道 2.工作内容:含防水搭接及附加层等 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:开敞阳台、露台等	m2	10.09			
1884	010703002055	涂膜防水	1.涂膜品种:1.5厚合成高分子防水涂料 2.工作内容:含刷基层处理剂一遍 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:卫生间地面、茶水间地面、电梯坑等	m2	117.44			
1885	010703002056	涂膜防水	1.涂膜品种:1.5厚聚氨酯防水涂料（刷三遍） 2.工作内容:含刷基层处理剂一遍 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:开敞阳台	m2	28.74			
1886	010703002057	涂膜防水	1.涂膜品种:1.5厚聚合物水泥防水涂料 2.工程量:按外露展开面积计算 3.部位:茶水间、卫生间	m2	333.3			
1887	010703003014	砂浆防水（潮）层	1.防水（潮）层种类、厚度:20厚1:2水泥砂浆内掺加3%-5%的有机硅防水剂 2.防水（潮）部位:室内地坪标高下60mm处防潮层	m2	17.44			
1888	AB1045	隔离层	1.材料品种:聚氨酯无纺布一层	m2	186			
1889	010702001027	屋面卷材防水	1.卷材品种:4厚SBS改性沥青防水卷材 2.工作内容:含防水搭接及附加层等 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:屋面、檐沟等	m2	376.67			
1890	AB1046	隔离层	1.材料品种:0.4厚聚乙烯膜一层	m2	376.67			
1891	010803005008	隔热楼地面	1.隔热形式:干铺 2.材料品种、规格:30厚阻燃型挤塑聚苯板 3.部位:开敞阳台楼面等	m2	15.6			
1892	010803001037	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:干铺 2.材料品种、规格:80厚阻燃型挤塑聚苯板（XPS板）,密度27-32公斤/m3,,综合考虑周边岩棉防火隔离带,燃烧性能不低于A级 3.抗压强度:满足设计要求 4.部位:屋面、露台等	m2	190.95			
1893	010803001038	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:摊铺 2.材料品种:最薄处40厚1:6水泥珍珠岩2%找坡层 3.部位:露台	m2	4.52			
1894	010803003038	保温隔热墙	1.保温隔热方式:15mm厚玻化微珠保温浆料抹平 2.要求:满足施工要求,达到质量验收标准 3.部位:采暖与非采暖内隔墙	m2	110.28			

FDBF4294-397E-4760-9585-809021GE54D2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1895	010803003039	保温隔热墙	1.保温隔热形式:干铺 2.材料品种、规格:50mm厚挤塑聚苯板保温层 3.部位:防水保护墙	m2	118.02			
1896	010803002019	保温隔热天棚	1.保温隔热形式:喷涂 2.材料品种、规格:40厚超细无机纤维（燃烧性能:A级） 3.含界面剂一道 4.部位:设备间等	m2	143.16			
1897	010701001019	瓦屋面	1.瓦品种、规格:深灰色平板瓦 2.挂瓦条:30*4mm，中距按瓦规格 3.顺水条:25*5mm，中距500mm 3.部位:坡屋面	m2	245.2			
1898	AB1047	屋面检修口	1.规格:详见图纸 2.做法:详见L13J5-2-PK14	个	1			
1899	010702004020	屋面排水管	1.排水管品种，规格:DN100白色UPVC泄水管 2.工作内容:包含落水斗、落水口,详见设计图纸	m	51.2			
1900	AB1048	泄水管	1.材质及要求:UPVC 2.直径:ϕ50泄水管	个	6			
1901	AB1049	厨房排气道	1.规格:300mm*350mm宽 2.工作内容:含与楼板相连部位的烟道基础座浆	m	14.7			
1902	AB1050	卫生间排气道	1.规格:300mm*300mm宽 2.工作内容:含与楼板相连部位的烟道基础座浆	m	45			
	2.40 18#楼装饰工程							
1903	020105001013	水泥砂浆踢脚线	1.高度:200mm 2.做法:10厚1:3水泥砂浆找平+6厚1:2水泥砂浆抹面压光 3.部位:排风机房、弱电机房、电表间、消防控制室、消防水泵房、水表间、变配电室、柴油发电机房、储油间、楼梯间、配电间、弱电间等	m	41			
1904	020201001056	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:7厚2:1:8水泥石灰砂浆+6厚1:2水泥砂浆抹平 3.工作内容:含刷专用界面剂、网格布一道 4.部位:设备间、车库内墙面	m2	658.2			
1905	020201001057	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:7厚1:1:6水泥石灰砂浆+6厚1:0.5:3水泥石灰砂浆抹平 3.工作内容:含刷专用界面剂、网格布一道 4.部位:其他内墙面	m2	1094.92			
1906	020201001058	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:15厚1:3水泥砂浆 3.要求:满足施工要求，达到质量验收标准 4.部位:外墙面	m2	666.78			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1907	020301001020	天棚抹灰	1.基层类型:综合考虑 2.做法:涂刷3-5厚聚合物水泥砂浆防潮层分层刷平 3.工作内容:含聚合物砂浆修补平整	m2	9.33			
1908	020507001037	刷喷涂料	1.涂料名称:刮腻子+白色乳胶漆 2.刷喷要求:满足设计并达到规范和验收要求 3.刷喷遍数:满足成活要求 4.部位:±0.00以下房间墙面	m2	552.71			
1909	020507001038	刷喷涂料	1.涂料名称:刮腻子+白色乳胶漆 2.刷喷要求:满足设计并达到规范和验收要求 3.刷喷遍数:满足成活要求 4.部位:±0.00以下房间顶棚	m2	152.49			
	2.41 19#楼土建工程							
1910	AB1083	竣工清理	1.工程量:按建筑物勒脚以上外墙外围水平面积乘以檐口高度（有山墙者，按山尖1/2高度）计算 2.工作内容:建筑垃圾的堆积、整理、清理及厂区外运弃置等	m3	3323.48			
1911	010103001022	土（石）方回填	1.回填材料:符合回填要求 2.回填质量:清除基坑内杂物,分层夯实,夯实系数不小于0.94,回填质量满足设计要求 3.运输距离:场外堆土场至回填部位的距离，投标单位自行考虑 4.土源:利用原土 5.工作内容:报价中包含回填土从场外堆土场运输至回填部位的挖运费用、碾压或夯实等费用 6.工程量:回填量按碾或夯实后的实方体积计算 7.回填部位:房心	m3	61.06			
1912	AB1084	凿桩头	1.凿除方式:综合考虑 2.凿除高度:综合考虑 3.工作内容:包含桩头砼凿碎和截桩、钢筋截断和整理、各种机械配合施工费用、砼碎渣和截断的桩头进行清理和外运弃置等全部工作内容	根	51			
1913	AB1085	桩头防水处理	1.材料品种:水泥基渗透结晶型防水材料 2.防水范围:桩头及周边范围 3.桩径:综合考虑	m2	19.41			
1914	010401006062	垫层	1.混凝土强度等级:C20 2.厚度:综合考虑 3.部位:桩承台下垫层	m3	12.1			
1915	010401006063	垫层	1.混凝土强度等级:C20 2.厚度:综合考虑 3.部位:基础梁下垫层	m3	2.75			
1916	010401006064	垫层	1.混凝土强度等级:C20 2.厚度:综合考虑 3.部位:防水底板下垫层	m3	16.8			

FDBF4294-3977-4...-9585-8090216E54D2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1917	010301001021	砖基础	1.基础形式:条形基础 2.砖品种、规格:MU20烧结粉煤灰砖 3.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆	m3	8.82			
1918	010302006015	零星砌砖	1.砖品种、规格:MU20烧结粉煤灰砖 2.砂浆强度等级:M5.0水泥砂浆 3.部位:台阶等零星砌体	m3	4.37			
1919	010304001060	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:内墙 2.墙体厚度:100mm 3.砖、砌块品种、规格:B06(A3.5)级加气砼砌块（密度不大于650kg/m3） 4.砂浆强度等级:M5专用砂浆 5.砌筑高度:综合考虑 6.墙体的耐火极限:必须达到设计要求	m3	21.46			
1920	010304001061	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:内墙 2.墙体厚度:200mm 3.砖、砌块品种、规格:B06(A3.5)级加气砼砌块（密度不大于650kg/m3） 4.砂浆强度等级:M5专用砂浆 5.砌筑高度:综合考虑 6.墙体的耐火极限:必须达到设计要求	m3	36.11			
1921	010304001062	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:综合考虑 2.墙体厚度:300mm 3.砖、砌块品种、规格:B05级自保温加气砼砌块 4.砂浆强度等级:Ma5.0保温砂浆 5.砌筑高度:综合考虑 6.墙体的耐火极限:必须达到设计要求	m3	50.19			
1922	010401005021	桩承台基础	1.基础形式:桩承台独立基础 2.混凝土强度等级:C35抗渗等级P6 3.外加剂:8%（胶凝材料）SY-T型高效特种膨胀抗裂剂	m3	95.57			
1923	010403001021	基础梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35抗渗等级P6 3.外加剂:8%（胶凝材料）SY-T型高效特种膨胀抗裂剂	m3	10.05			
1924	010401003022	满堂基础	1.基础形式:筏板基础 2.混凝土强度等级:C25 3.工作内容:含后砌隔墙下元宝基础等 4.部位:地下室地面板	m3	20.16			
1925	010402001062	矩形柱	1.柱种类、断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30抗渗等级P6 3.外加剂:8%（胶凝材料）SY-T型高效特种膨胀抗裂剂 4.部位:地下柱	m3	11.6			
1926	010402001063	矩形柱	1.柱种类、断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	15.95			
1927	010403002021	矩形梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	52.25			

FDE4294-397-4760-9585-8090216E54D2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1928	010404001041	直形墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30抗渗等级P6 3.外加剂:8%（胶凝材料）SY-T型高效特种膨胀抗裂剂 4.部位:与土壤接触的砼墙	m3	32.19			
1929	010404001042	直形墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	73.77			
1930	010405001021	有梁板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	5.12			
1931	010405003022	平板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	71.18			
1932	010405009020	其他板	1.名称:斜板 2.板厚:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30抗渗等级P6 4.外加剂:8%（胶凝材料）SY-T型高效特种膨胀抗裂剂	m3	22.37			
1933	010402001064	构造柱	1.柱种类、断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	12.01			
1934	010403005021	过梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	2.07			
1935	010403004021	圈梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	3.7			
1936	010405008039	雨篷、阳台板	1.名称:雨蓬 2.板厚:每增减10厚 3.混凝土强度等级:C30	m2	194.6			
1937	010405008040	雨篷、阳台板	1.名称:雨蓬 2.板厚:80厚 3.混凝土强度等级:C30	m2	37.94			
1938	010405007021	天沟、挑檐板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	19.04			
1939	010406001041	直形楼梯	1.名称:板式楼梯 2.厚度:100mm 3.混凝土强度等级:C30	m2	40.78			
1940	010406001042	直形楼梯	1.名称:板式楼梯 2.厚度:每增减10mm 3.混凝土强度等级:C30	m2	132.11			
1941	010407001054	其他构件	1.构件名称:门槛、其他上返台 2.混凝土强度等级:C25	m3	2.16			
1942	010407001055	其他构件	1.构件名称:雨水承台板 2.混凝土强度等级:C20细石混凝土	m3	0.03			
1943	010414002021	其他构件	1.构件名称、规格:窗侧预制块 2.混凝土强度等级:C20 3.工作内容:含制作、运输、安装、灌缝等	m3	1.45			
1944	010410003021	过梁	1.安装高度:综合考虑 2.单件体积:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25 4.工作内容:含预制构件制作、运输、安装、灌缝等相关工艺	m3	0.28			
1945	010416001339	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HPB300 2.钢筋规格:箍筋，Φ6.5	t	0.105			

FDE4294-3975-4400-9585-8090216E54D2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1946	010416001340	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HPB300 2.钢筋规格:箍筋，Φ8	t	0.052			
1947	010416001341	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋，Φ6.5	t	1.925			
1948	010416001342	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋，Φ8	t	4.993			
1949	010416001343	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋，Φ10	t	5.818			
1950	010416001344	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋，Φ12	t	0.048			
1951	010416001345	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HPB300 2.钢筋规格:Φ6.5	t	0.105			
1952	010416001346	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HPB300 2.钢筋规格:Φ8	t	0.052			
1953	010416001347	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ6.5	t	1.768			
1954	010416001348	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ8	t	12.199			
1955	010416001349	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ10	t	6.667			
1956	010416001350	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ12	t	5.789			

FDBF4294-3977-4460-9585-8090216E54D2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1957	010416001351	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ14	t	3.71			
1958	010416001352	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ16	t	5.612			
1959	010416001353	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ18	t	6.879			
1960	010416001354	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ20	t	3.879			
1961	010416001355	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ25	t	0.283			
1962	010416003021	钢筋网片	1.钢筋种类、规格:Φ4钢筋网	t	0.406			
1963	AB1086	钢筋连接	1.连接方式:电渣压力焊接头 2.钢筋种类、规格:综合考虑 3.连接形式:综合考虑，满足图纸设计及施工规范要求	个	422			
1964	AB1087	钢筋连接	1.连接方式:套筒接头 2.钢筋种类、规格:综合考虑 3.连接形式:综合考虑，满足图纸设计及施工规范要求	个	162			
1965	010606012020	零星钢构件	1.构件名称:钢板止水带 2.钢材品种:Q235B 3.钢材规格:-330*3mm	t	0.305			
1966	010607001039	金属网	1.材料品种:热镀锌钢丝网 2.材料规格:满足设计要求 3.工作内容:含搭接、返边、射钉（或钢钉）、铁垫片等固定件 4.部位:填充墙与混凝土墙交接部位、安装线管剔槽部位、预留洞口背面等	m2	366.4			
1967	010607001040	金属网	1.材料品种:热镀锌钢丝网 2.材料规格:钢丝直径0.9mm，网孔尺寸12.7mm*12.7mm 3.工作内容:含搭接、返边、射钉（或钢钉）、铁垫片等固定件 4.部位:楼梯间和人流通道的填充墙	m2	474.33			
1968	010417002021	预埋铁件	1.钢材品种:Q235B 2.涂装:钢构件表面均需除锈和做防锈处理，满足设计并达到规范和验收要求 3.做法:详见设计图纸 4.部位:预埋件、电梯井吊钩等	t	0.05			
1969	AB1088	钢筋植筋	1.钢筋种类、规格:综合考虑 2.工作内容:包括人工、机械、材料等费用	根	3274			
1970	010407002040	散水、坡道	1.名称:散水 2.宽度:900mm 3.工作内容:散水与外墙勒脚交接处应留有缝隙，宽度10mm,采用沥青胶泥嵌缝 4.做法:a.40厚C20混凝土，上撒1:1水泥细砂压实赶光；b.150厚小毛石灌M5砂浆垫层；c.素土夯实，向外坡5%	m2	59.76			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1971	010407002041	散水、坡道	1.名称:坡道 2.做法:a.25厚1:2水泥砂浆抹面做出60宽7深锯齿；b.100厚C20混凝土；c.300厚3:7灰土；d.素土夯实	m2	11.2			
1972	AB1089	细石混凝土楼地面	1.面层厚度:40厚 2.混凝土强度:C20细石砼找平层 3.部位:筏板下、屋面、开敞阳台、露台等	m2	387.13			
1973	AB1090	细石混凝土找平层	1.面层厚度:60厚 2.混凝土强度:C20细石混凝土，内配钢筋网（钢筋单列） 3.工作内容:含素水泥浆一道 4.部位:设备间、楼梯间	m2	158.64			
1974	AB1092	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:20厚1:2.5水泥砂浆找平层 2.工作内容:含素水泥浆一道 3.部位:筏板下、屋面、露台等	m2	573.56			
1975	AB1093	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:20厚1:2水泥砂浆找平层 2.工作内容:含素水泥浆一道 3.部位:电梯坑	m2	41.06			
1976	AB1094	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:20厚1:3水泥砂浆找平层，随打随抹平 2.工作内容:含素水泥浆一道 3.部位:卫生间、茶水间	m2	60.48			
1977	AB1095	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:每增（减）5厚1:3水泥砂浆找平层	m2	49.23			
1978	010703001035	卷材防水	1.卷材品种:4厚SBS改性沥青防水卷材（II型）+3厚SBS改性沥青防水卷材（II型） 2.工作内容:含防水搭接及附加层、刷基层处理剂一遍等 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:筏板下等	m2	186			
1979	010703001036	屋面卷材防水	1.卷材品种:3厚SBS改性沥青防水卷材两道 2.工作内容:含防水搭接及附加层等 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:开敞阳台、露台等	m2	10.09			
1980	010703002058	涂膜防水	1.涂膜品种:1.5厚合成高分子防水涂料 2.工作内容:含刷基层处理剂一遍 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:卫生间地面、茶水间地面、电梯坑等	m2	117.44			

FDBF4294-3975-4AC1-9585-8090216E54D2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1981	010703002059	涂膜防水	1.涂膜品种:1.5厚聚氨酯防水涂料（刷三遍） 2.工作内容:含刷基层处理剂一遍 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:开敞阳台	m2	28.74			
1982	010703002060	涂膜防水	1.涂膜品种:1.5厚聚合物水泥防水涂料 2.工程量:按外露展开面积计算 3.部位:茶水间、卫生间	m2	333.3			
1983	010703003015	砂浆防水（潮）层	1.防水（潮）层种类、厚度:20厚1:2水泥砂浆内掺加3%-5%的有机硅防水剂 2.防水（潮）部位:室内地坪标高下60mm处防潮层	m2	16			
1984	AB1096	隔离层	1.材料品种:聚氨酯无纺布一层	m2	186			
1985	010702001028	屋面卷材防水	1.卷材品种:4厚SBS改性沥青防水卷材 2.工作内容:含防水搭接及附加层等 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:屋面、檐沟等	m2	376.67			
1986	AB1097	隔离层	1.材料品种:0.4厚聚乙烯膜一层	m2	376.67			
1987	010803005009	隔热楼地面	1.隔热形式:干铺 2.材料品种、规格:30厚阻燃型挤塑聚苯板 3.部位:开敞阳台楼面等	m2	15.6			
1988	010803001039	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:干铺 2.材料品种、规格:80厚阻燃型挤塑聚苯板（XPS板）,密度27-32公斤/m3,,综合考虑周边岩棉防火隔离带,燃烧性能不低于A级 3.抗压强度:满足设计要求 4.部位:屋面、露台等	m2	190.95			
1989	010803001040	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:摊铺 2.材料品种:最薄处40厚1:6水泥珍珠岩2%找坡层 3.部位:露台	m2	4.52			
1990	010803003040	保温隔热墙	1.保温隔热方式:15mm厚玻化微珠保温浆料抹平 2.要求:满足施工要求,达到质量验收标准 3.部位:采暖与非采暖内隔墙	m2	110.28			
1991	010803003041	保温隔热墙	1.保温隔热形式:干铺 2.材料品种、规格:50mm厚挤塑聚苯板保温层 3.部位:防水保护墙	m2	146.12			
1992	010803002020	保温隔热天棚	1.保温隔热形式:喷涂 2.材料品种、规格:40厚超细无机纤维（燃烧性能:A级） 3.工作内容:含界面剂一道 4.部位:设备间等	m2	143.16			
1993	010701001020	瓦屋面	1.瓦品种、规格:深灰色平板瓦 2.挂瓦条:30*4mm，中距按瓦规格 3.顺水条:25*5mm，中距500mm 3.部位:坡屋面	m2	245.2			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1994	AB1098	屋面检修口	1.规格:详见图纸 2.做法:详见L13J5-2-PK14	个	1			
1995	010702004021	屋面排水管	1.排水管品种，规格:DN100白色UPVC泄水管 2.工作内容:包含落水斗、落水口,详见设计图纸	m	51.2			
1996	AB1099	泄水管	1.材质及要求:UPVC 2.直径:ϕ50泄水管	个	6			
1997	AB1100	厨房排气道	1.规格:300mm*350mm宽 2.工作内容:含与楼板相连部位的烟道基础座浆	m	14.7			
1998	AB1101	卫生间排气道	1.规格:300mm*300mm宽 2.工作内容:含与楼板相连部位的烟道基础座浆	m	45			
	2.42 19#楼装饰工程							
1999	020105001014	水泥砂浆踢脚线	1.高度:200mm 2.做法:10厚1:3水泥砂浆找平+6厚1:2水泥砂浆抹面压光 3.部位:排风机房、弱电机房、电表间、消防控制室、消防水泵房、水表间、变配电室、柴油发电机房、储油间、楼梯间、配电间、弱电间等	m	41			
2000	020201001059	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:7厚2:1:8水泥石灰砂浆+6厚1:2水泥砂浆抹平 3.工作内容:含刷专用界面剂、网格布一道 4.部位:设备间、车库内墙面	m2	658.2			
2001	020201001060	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:7厚1:1:6水泥石灰砂浆+6厚1:0.5:3水泥石灰砂浆抹平 3.工作内容:含刷专用界面剂、网格布一道 4.部位:其他内墙面	m2	1094.92			
2002	020201001061	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:15厚1:3水泥砂浆 3.要求:满足施工要求，达到质量验收标准 4.部位:外墙面	m2	666.78			
2003	020301001021	天棚抹灰	1.基层类型:综合考虑 2.做法:涂刷3-5厚聚合物水泥砂浆防潮层分层刷平 3.工作内容:含聚合物砂浆修补平整	m2	9.33			
2004	020507001039	刷喷涂料	1.涂料名称:刮腻子+白色乳胶漆 2.刷喷要求:满足设计并达到规范和验收要求 3.刷喷遍数:满足成活要求 4.部位:±0.00以下房间墙面	m2	552.71			
2005	020507001040	刷喷涂料	1.涂料名称:刮腻子+白色乳胶漆 2.刷喷要求:满足设计并达到规范和验收要求 3.刷喷遍数:满足成活要求 4.部位:±0.00以下房间顶棚	m2	152.49			
	2.43 20#楼土建工程							

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2006	AB1134	竣工清理	1.工程量:按建筑物勒脚以上外墙外围水平面积乘以檐口高度（有山墙者，按山尖1/2高度）计算 2.工作内容:建筑垃圾的堆积、整理、清理及厂区外运弃置等	m3	3250.04			
2007	010103001023	土（石）方回填	1.回填材料:符合回填要求 2.回填质量:清除基坑内杂物,分层夯实,夯实系数不小于0.94,回填质量满足设计要求 3.运输距离:场外堆土场至回填部位的距离，投标单位自行考虑 4.土源:利用原土 5.工作内容:报价中包含回填土从场外堆土场运输至回填部位的挖运费用、碾压或夯实等费用 6.工程量:回填量按碾或夯实后的实方体积计算 7.回填部位:房心	m3	59.07			
2008	AB1135	凿桩头	1.凿除方式:综合考虑 2.凿除高度:综合考虑 3.工作内容:包含桩头砼凿碎和截桩、钢筋截断和整理、各种机械配合施工费用、砼碎渣和截断的桩头进行清理和外运弃置等全部工作内容	根	43			
2009	AB1136	桩头防水处理	1.材料品种:水泥基渗透结晶型防水材料 2.防水范围:桩头及周边范围 3.桩径:综合考虑	m2	21.93			
2010	010401006065	垫层	1.混凝土强度等级:C20 2.厚度:综合考虑 3.部位:桩承台下垫层	m3	9.39			
2011	010401006066	垫层	1.混凝土强度等级:C20 2.厚度:综合考虑 3.部位:基础梁下垫层	m3	2.87			
2012	010401006067	垫层	1.混凝土强度等级:C20 2.厚度:综合考虑 3.部位:防水底板下垫层	m3	16.96			
2013	010301001022	砖基础	1.基础形式:条形基础 2.砖品种、规格:MU20烧结粉煤灰砖 3.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆	m3	8.5			
2014	010302006016	零星砌砖	1.砖品种、规格:MU20烧结粉煤灰砖 2.砂浆强度等级:M5.0水泥砂浆 3.部位:台阶等零星砌体	m3	4.37			
2015	010304001063	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:内墙 2.墙体厚度:100mm 3.砖、砌块品种、规格:B06(A3.5)级加气砼砌块（密度不大于650kg/m3） 4.砂浆强度等级:M5专用砂浆 5.砌筑高度:综合考虑 6.墙体的耐火极限:必须达到设计要求	m3	21.91			

FDBF4294-397...-958...-809021...

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2016	010304001064	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:内墙 2.墙体厚度:200mm 3.砖、砌块品种、规格:B06(A3.5)级加气砼砌块（密度不大于650kg/m3） 4.砂浆强度等级:M5专用砂浆 5.砌筑高度:综合考虑 6.墙体的耐火极限:必须达到设计要求	m3	32.91			
2017	010304001065	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:综合考虑 2.墙体厚度:300mm 3.砖、砌块品种、规格:B05级自保温加气砼砌块 4.砂浆强度等级:Ma5.0保温砂浆 5.砌筑高度:综合考虑 6.墙体的耐火极限:必须达到设计要求	m3	54.85			
2018	010401005022	桩承台基础	1.基础形式:桩承台独立基础 2.混凝土强度等级:C35抗渗等级P6 3.外加剂:8%（胶凝材料）SY-T型高效特种膨胀抗裂剂	m3	64.96			
2019	010403001022	基础梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35抗渗等级P6 3.外加剂:8%（胶凝材料）SY-T型高效特种膨胀抗裂剂	m3	10.28			
2020	010401003023	满堂基础	1.基础形式:筏板基础 2.混凝土强度等级:C25 3.工作内容:含后砌隔墙下元宝基础等 4.部位:地下室地面板	m3	19.86			
2021	010402001065	矩形柱	1.柱种类、断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30抗渗等级P6 3.外加剂:8%（胶凝材料）SY-T型高效特种膨胀抗裂剂 4.部位:地下柱	m3	14.01			
2022	010402001066	矩形柱	1.柱种类、断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	15.95			
2023	010403002022	矩形梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	48.66			
2024	010404001043	直形墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30抗渗等级P6 3.外加剂:8%（胶凝材料）SY-T型高效特种膨胀抗裂剂 4.部位:与土壤接触的砼墙	m3	38.27			
2025	010404001044	直形墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	55.04			
2026	010405001022	有梁板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	5.02			
2027	010405003023	平板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	71.2			

FDBF4294-3977-4A50-9585-8090216E54D2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2028	010405009021	其他板	1.名称:斜板 2.板厚:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30抗渗等级P6 4.外加剂:8%（胶凝材料）SY-T型高效特种膨胀抗裂剂	m3	22.37			
2029	010402001067	构造柱	1.柱种类、断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	11.08			
2030	010403005022	过梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	1.89			
2031	010403004022	圈梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	3.49			
2032	010405008041	雨篷、阳台板	1.名称:雨蓬 2.板厚:每增减10厚 3.混凝土强度等级:C30	m2	194.6			
2033	010405008042	雨篷、阳台板	1.名称:雨蓬 2.板厚:80厚 3.混凝土强度等级:C30	m2	37.94			
2034	010405007022	天沟、挑檐板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	19.04			
2035	010406001043	直形楼梯	1.名称:板式楼梯 2.厚度:100mm 3.混凝土强度等级:C30	m2	40.78			
2036	010406001044	直形楼梯	1.名称:板式楼梯 2.厚度:每增减10mm 3.混凝土强度等级:C30	m2	132.11			
2037	010407001056	其他构件	1.构件名称:门槛、其他上返台 2.混凝土强度等级:C25	m3	1.97			
2038	010407001057	其他构件	1.构件名称:雨水承台板 2.混凝土强度等级:C20细石混凝土	m3	0.03			
2039	010414002022	其他构件	1.构件名称、规格:窗侧预制块 2.混凝土强度等级:C20 3.工作内容:含制作、运输、安装、灌缝等	m3	1.45			
2040	010410003022	过梁	1.安装高度:综合考虑 2.单件体积:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25 4.工作内容:含预制构件制作、运输、安装、灌缝等相关工艺	m3	0.32			
2041	010416001356	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HPB300 2.钢筋规格:箍筋，Φ6.5	t	0.176			
2042	010416001357	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HPB300 2.钢筋规格:箍筋，Φ8	t	0.058			
2043	010416001358	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋，Φ6.5	t	1.839			
2044	010416001359	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋，Φ8	t	4.727			
2045	010416001360	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋，Φ10	t	5.245			
2046	010416001361	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋，Φ12	t	0.047			
2047	010416001362	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HPB300 2.钢筋规格:Φ6.5	t	0.487			
2048	010416001363	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HPB300 2.钢筋规格:Φ8	t	0.024			

FDB1294-8177-4C6C-9585-8090216E54D2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2049	010416001364	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ6.5	t	1.192			
2050	010416001365	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ8	t	12.032			
2051	010416001366	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ10	t	6.575			
2052	010416001367	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ12	t	5.677			
2053	010416001368	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ14	t	3.523			
2054	010416001369	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ16	t	5.44			
2055	010416001370	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ18	t	4.865			
2056	010416001371	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ20	t	3.248			
2057	010416001372	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:Φ25	t	0.188			
2058	010416003022	钢筋网片	1.钢筋种类、规格:Φ4钢筋网	t	0.406			
2059	AB1137	钢筋连接	1.连接方式:电渣压力焊接头 2.钢筋种类、规格:综合考虑 3.连接形式:综合考虑，满足图纸设计及施工规范要求	个	454			
2060	AB1138	钢筋连接	1.连接方式:套筒接头 2.钢筋种类、规格:综合考虑 3.连接形式:综合考虑，满足图纸设计及施工规范要求	个	4			
2061	010606012021	零星钢构件	1.构件名称:钢板止水带 2.钢材品种:Q235B 3.钢材规格:-330*3mm	t	0.242			
2062	010607001041	金属网	1.材料品种:热镀锌钢丝网 2.材料规格:满足设计要求 3.工作内容:含搭接、返边、射钉（或钢钉）、铁垫片等固定件 4.部位:填充墙与混凝土墙交接部位、安装线管剔槽部位、预留洞口背面等	m2	377.44			
2063	010607001042	金属网	1.材料品种:热镀锌钢丝网 2.材料规格:钢丝直径0.9mm，网孔尺寸12.7mm*12.7mm 3.工作内容:含搭接、返边、射钉（或钢钉）、铁垫片等固定件 4.部位:楼梯间和人流通道的填充墙	m2	469.19			
2064	010417002022	预埋铁件	1.钢材品种:Q235B 2.涂装:钢构件表面均需除锈和做防锈处理，满足设计并达到规范和验收要求 3.做法:详见设计图纸 4.部位:预埋件、电梯井吊钩等	t	0.05			
2065	AB1139	钢筋植筋	1.钢筋种类、规格:综合考虑 2.工作内容:包括人工、机械、材料等费用	根	3574			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2066	010407002042	散水、坡道	1.名称:散水 2.宽度:900mm 3.工作内容:散水与外墙勒脚交接处应留有缝隙，宽度10mm,采用沥青胶泥嵌缝 4.做法:a.40厚C20混凝土，上撒1:1水泥细砂压实赶光；b.150厚小毛石灌M5砂浆垫层；c.素土夯实，向外坡5%	m2	59.76			
2067	010407002043	散水、坡道	1.名称:坡道 2.做法:a.25厚1:2水泥砂浆抹面做出60宽7深锯齿；b.100厚C20混凝土；c.300厚3:7灰土；d.素土夯实	m2	11.2			
2068	AB1140	细石混凝土楼地面	1.面层厚度:40厚 2.混凝土强度:C20细石砼找平层 3.部位:筏板下、屋面、开敞阳台、露台等	m2	387.84			
2069	AB1141	细石混凝土找平层	1.面层厚度:60厚 2.混凝土强度:C20细石混凝土，内配钢筋网（钢筋单列） 3.工作内容:含素水泥浆一道 4.部位:设备间、楼梯间	m2	156.63			
2070	AB1143	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:20厚1:2.5水泥砂浆找平层 2.工作内容:含素水泥浆一道 3.部位:筏板下、屋面、露台等	m2	574.27			
2071	AB1144	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:20厚1:2水泥砂浆找平层 2.工作内容:含素水泥浆一道 3.部位:电梯坑等	m2	41.06			
2072	AB1145	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:20厚1:3水泥砂浆找平层，随打随抹平 2.工作内容:含素水泥浆一道 3.部位:卫生间、茶水间	m2	60.5			
2073	AB1146	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:每增（减）5厚1:3水泥砂浆找平层	m2	49.25			
2074	010703001037	卷材防水	1.卷材品种:4厚SBS改性沥青防水卷材（II型）+3厚SBS改性沥青防水卷材（II型） 2.工作内容:含防水搭接及附加层、刷基层处理剂一遍等 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:筏板下等	m2	186.73			
2075	010702001029	屋面卷材防水	1.卷材品种:3厚SBS改性沥青防水卷材两道 2.工作内容:含防水搭接及附加层等 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:露台等	m2	10.09			

FDBF4294-3977-4480-9585-8090216E54D2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2076	010703002061	涂膜防水	1.涂膜品种:1.5厚合成高分子防水涂料 2.工作内容:含刷基层处理剂一遍 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:卫生间地面、茶水间地面、电梯坑等	m2	110.09			
2077	010703002062	涂膜防水	1.涂膜品种:1.5厚聚氨酯防水涂料（刷三遍） 2.工作内容:含刷基层处理剂一遍 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:开敞阳台	m2	28.74			
2078	010703002063	涂膜防水	1.涂膜品种:1.5厚聚合物水泥防水涂料 2.工程量:按外露展开面积计算 3.部位:茶水间、卫生间	m2	333.3			
2079	010703003016	砂浆防水（潮）层	1.防水（潮）层种类、厚度:20厚1:2水泥砂浆内掺加3%-5%的有机硅防水剂 2.防水（潮）部位:室内地坪标高下60mm处防潮层	m2	16.42			
2080	AB1147	隔离层	1.材料品种:聚氨酯无纺布一层	m2	202.54			
2081	010702001030	屋面卷材防水	1.卷材品种:4厚SBS改性沥青防水卷材 2.工作内容:含防水搭接及附加层等 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:屋面、檐沟等	m2	376.67			
2082	AB1148	隔离层	1.材料品种:0.4厚聚乙烯膜一层	m2	376.67			
2083	010803005010	隔热楼地面	1.隔热形式:干铺 2.材料品种、规格:30厚阻燃型挤塑聚苯板 3.部位:开敞阳台楼面等	m2	15.6			
2084	010803001041	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:干铺 2.材料品种、规格:80厚阻燃型挤塑聚苯板（XPS板）,密度27-32公斤/m3,,综合考虑周边岩棉防火隔离带,燃烧性能不低于A级 3.抗压强度:满足设计要求 4.部位:屋面、露台等	m2	190.95			
2085	010803001042	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:摊铺 2.材料品种:最薄处40厚1:6水泥珍珠岩2%找坡层 3.部位:露台	m2	4.52			
2086	010803003042	保温隔热墙	1.保温隔热方式:15mm厚玻化微珠保温浆料抹平 2.要求:满足施工要求,达到质量验收标准 3.部位:采暖与非采暖内隔墙	m2	110.28			
2087	010803003043	保温隔热墙	1.保温隔热形式:干铺 2.材料品种、规格:50mm厚挤塑聚苯板保温层 3.部位:防水保护墙	m2	132.42			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2088	010803002021	保温隔热天棚	1.保温隔热形式:喷涂 2.材料品种、规格:40厚超细无机纤维（燃烧性能:A级） 3.工作内容:含界面剂一道 4.部位:设备间等	m2	143.02			
2089	010701001021	瓦屋面	1.瓦品种、规格:深灰色平板瓦 2.挂瓦条:30*4mm，中距按瓦规格 3.顺水条:25*5mm，中距500mm 3.部位:坡屋面	m2	245.2			
2090	AB1149	屋面检修口	1.规格:详见图纸 2.做法:详见L13J5-2-PK14	个	1			
2091	010702004022	屋面排水管	1.排水管品种，规格:DN100白色UPVC泄水管 2.工作内容:包含落水斗、落水口,详见设计图纸	m	56.7			
2092	AB1150	泄水管	1.材质及要求:UPVC 2.直径:ϕ50泄水管	个	6			
2093	AB1151	厨房排气道	1.规格:300mm*350mm宽 2.工作内容:含与楼板相连部位的烟道基础座浆	m	14.7			
2094	AB1152	卫生间排气道	1.规格:300mm*300mm宽 2.工作内容:含与楼板相连部位的烟道基础座浆	m	45			
	2.44 20#楼装饰工程							
2095	020105001015	水泥砂浆踢脚线	1.高度:200mm 2.做法:10厚1:3水泥砂浆找平+6厚1:2水泥砂浆抹面压光 3.部位:排风机房、弱电机房、电表间、消防控制室、消防水泵房、水表间、变配电室、柴油发电机房、储油间、楼梯间、配电间、弱电间等	m	41			
2096	020201001062	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:7厚2:1:8水泥石灰砂浆+6厚1:2水泥砂浆抹平 3.工作内容:含刷专用界面剂、网格布一道 4.部位:设备间、车库内墙面	m2	666.64			
2097	020201001063	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:7厚1:1:6水泥石灰砂浆+6厚1:0.5:3水泥石灰砂浆抹平 3.工作内容:含刷专用界面剂、网格布一道 4.部位:其他内墙面	m2	1082.84			
2098	020201001064	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:15厚1:3水泥砂浆 3.要求:满足施工要求，达到质量验收标准 4.部位:外墙面	m2	658.75			
2099	020301001022	天棚抹灰	1.基层类型:综合考虑 2.做法:涂刷3~5厚聚合物水泥防水砂浆防潮层分层刷平 3.工作内容:含聚合物砂浆修补平整	m2	9.1			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2100	020507001041	刷喷涂料	1.涂料名称:刮腻子+白色乳胶漆 2.刷喷要求:满足设计并达到规范和验收要求 3.刷喷遍数:满足成活要求 4.部位:±0.00以下房间墙面	m2	579.39			
2101	020507001042	刷喷涂料	1.涂料名称:刮腻子+白色乳胶漆 2.刷喷要求:满足设计并达到规范和验收要求 3.刷喷遍数:满足成活要求 4.部位:±0.00以下房间顶棚	m2	152.12			
	3 安装工程							
	3.1 车库安装工程							
	3.1.1 强电部分							
2102	030204018001	配电箱	1.名称:配电柜CP1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:落地安装,包含端子接线 3.类别:成套配电箱 4.基础型钢制作、安装	台	1			
2103	030204018002	配电箱	1.名称:配电柜CP2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:落地安装,包含端子接线 3.类别:成套配电箱 4.基础型钢制作、安装	台	1			
2104	030204018003	配电箱	1.名称:配电柜CP3 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:落地安装,包含端子接线 3.类别:成套配电箱 4.基础型钢制作、安装	台	1			
2105	030204018004	配电箱	1.名称:配电柜(A)ANCK-1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:落地安装,包含端子接线 3.类别:成套配电箱 4.基础型钢制作、安装	台	1			
2106	030204018005	配电箱	1.名称:配电柜(A)ANECK-1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:落地安装,包含端子接线 3.类别:成套配电箱 4.基础型钢制作、安装	台	1			
2107	030204018006	配电箱	1.名称:配电柜(B)ANCK-1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:落地安装,包含端子接线 3.类别:成套配电箱 4.基础型钢制作、安装	台	1			
2108	030204018007	配电箱	1.名称:配电柜(B)ANECK-1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:落地安装,包含端子接线 3.类别:成套配电箱 4.基础型钢制作、安装	台	1			
2109	030204018008	配电箱	1.名称:配电箱(C)ATCK-BPD 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装,包含端子接线 3.类别:成套配电箱	台	1			

FDBF4294-397...-9585-8090216E54D2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2110	030204018009	配电箱	1.名称:配电柜(C)ANCK-1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:落地安装,包含端子接线 3.类别:成套配电箱 4.基础型钢制作、安装	台	1			
2111	030204018010	配电箱	1.名称:配电柜(C)ANECK-1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:落地安装,包含端子接线 3.类别:成套配电箱 4.基础型钢制作、安装	台	1			
2112	030204018011	配电箱	1.名称:配电柜((A)ANCK-CDZ1、(B)ANCK-CDZ1,2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:落地安装,包含端子接线 3.类别:成套配电箱 4.基础型钢制作、安装	台	3			
2113	030204018012	配电箱	1.名称:配电柜AL-JG1,2,3,4 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:落地安装,包含端子接线 3.类别:成套配电箱 4.基础型钢制作、安装	台	3			
2114	030204018013	配电箱	1.名称:配电箱(A)ALECK-1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装,包含端子接线 3.类别:成套配电箱	台	1			
2115	030204018014	配电箱	1.名称:配电箱(B)ALECK-1,2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装,包含端子接线 3.类别:成套配电箱	台	2			
2116	030204018015	配电箱	1.名称:配电箱(C)ALECK-1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装,包含端子接线 3.类别:成套配电箱	台	1			
2117	030204018016	配电箱	1.名称:配电箱(A)ALCK-1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装,包含端子接线 3.类别:成套配电箱	台	1			
2118	030204018017	配电箱	1.名称:配电箱(B)ALCK-1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装,包含端子接线 3.类别:成套配电箱	台	1			
2119	030204018018	配电箱	1.名称:配电箱(B)ALCK-2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装,包含端子接线 3.类别:成套配电箱	台	1			
2120	030204018019	配电箱	1.名称:配电箱(B)ATCK-XKS 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装,包含端子接线 3.类别:成套配电箱	台	1			
2121	030204018020	配电箱	1.名称:配电箱(B)ATCK-JK 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装,包含端子接线 3.类别:成套配电箱	台	1			

FDF4294-397F-4C0-9585-8090216E54D2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2122	030204018021	配电箱	1.名称:配电箱(C)ATCK-RD 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装,包含端子接线 3.类别:成套配电箱	台	1			
2123	030204018022	配电箱	1.名称:配电箱(A)ATCK-PY1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装,包含端子接线 3.类别:成套配电箱	台	1			
2124	030204018023	配电箱	1.名称:配电箱(B)ATCK-PY1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装,包含端子接线 3.类别:成套配电箱	台	1			
2125	030204018024	配电箱	1.名称:配电箱(B)ATCK-PY2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装,包含端子接线 3.类别:成套配电箱	台	1			
2126	030204018025	配电箱	1.名称:配电箱(A)ACCK-DBR 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装,包含端子接线 3.类别:成套配电箱	台	1			
2127	030204018026	配电箱	1.名称:配电箱(B)ACCK-DBR 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装,包含端子接线 3.类别:成套配电箱	台	1			
2128	030204018027	配电箱	1.名称:配电箱(A)JLM1,(B)JLM1,2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装,包含端子接线 3.类别:成套配电箱	台	2			
2129	030204018028	配电箱	1.名称:配电箱ACCK-ZYB 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装,包含端子接线 3.类别:成套配电箱	台	1			
2130	030204018029	配电箱	1.名称:配电箱ACCK-BFPF 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装,包含端子接线 3.类别:成套配电箱	台	1			
2131	030204018030	配电箱	1.名称:配电箱(C)ACCK-BDPF 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装,包含端子接线 3.类别:成套配电箱	台	1			
2132	030204018031	配电箱	1.名称:配电箱(C)ACCK-CFPF 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装,包含端子接线 3.类别:成套配电箱	台	1			

FDBF4294-397...-9585-8090216E54D2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2133	030204018032	配电箱	1.名称:配电箱(C)ACCK-RDPF 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装,包含端子接线 3.类别:成套配电箱	台	1			
2134	030204018033	配电箱	1.名称:配电箱1#8#AWCK-1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装,包含端子接线 3.类别:成套配电箱	台	1			
2135	030204018034	配电箱	1.名称:配电箱4#10#AWCK-1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装,包含端子接线 3.类别:成套配电箱	台	1			
2136	030204018035	配电箱	1.名称:配电箱5#11#AWCK-1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装,包含端子接线 3.类别:成套配电箱	台	1			
2137	030204018036	配电箱	1.名称:配电箱6#12#AWCK-1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装,包含端子接线 3.类别:成套配电箱	台	1			
2138	030204018037	配电箱	1.名称:配电箱7#13#AWCK-1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装,包含端子接线 3.类别:成套配电箱	台	1			
2139	030204018038	配电箱	1.名称:配电箱2#3#AWCK-1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装,包含端子接线 3.类别:成套配电箱	台	1			
2140	030204018039	配电箱	1.名称:配电箱9#AWCK-1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装,包含端子接线 3.类别:成套配电箱	台	1			
2141	030204018040	配电箱	1.名称:配电箱14#17#AWCK-1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装,包含端子接线 3.类别:成套配电箱	台	1			
2142	030204018041	配电箱	1.名称:配电箱15#AWCK-1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装,包含端子接线 3.类别:成套配电箱	台	1			
2143	030204018042	配电箱	1.名称:配电箱16#20#AWCK-1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装,包含端子接线 3.类别:成套配电箱	台	1			

FDBF4294-397F-4810-9585-8090216E54D2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2144	030204018043	配电箱	1.名称:配电箱18#19#AWCK-1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装,包含端子接线 3.类别:成套配电箱	台	1			
2145	030204018044	配电箱	1.名称:配电柜ATCK-XFB 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:落地安装,包含端子接线 3.类别:成套配电箱 4.基础型钢制作、安装	台	1			
2146	030204018045	配电箱	1.名称:配电柜BXJ 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:落地安装,包含端子接线 3.类别:成套配电箱 4.基础型钢制作、安装	台	1			
2147	030204018046	配电箱	1.名称:配电柜NXB 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:落地安装,包含端子接线 3.类别:成套配电箱 4.基础型钢制作、安装	台	1			
2148	030204018047	配电箱	1.名称:配电柜ZP 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:落地安装,包含端子接线 3.类别:成套配电箱 4.基础型钢制作、安装	台	1			
2149	030204018048	配电箱	1.名称:配电柜WXB 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:落地安装,包含端子接线 3.类别:成套配电箱 4.基础型钢制作、安装	台	1			
2150	030208004001	电缆桥架	1.材质:钢制槽式防火桥架 2.类型:槽式（含支吊架制作、安装） 3.型号、规格:600*100 4.含防火泥、防火涂料封堵	m	13.65			
2151	030208004002	电缆桥架	1.材质:钢制槽式防火桥架 2.类型:槽式（含支吊架制作、安装） 3.型号、规格:500*100 4.含防火泥、防火涂料封堵	m	14.7			
2152	030208004003	电缆桥架	1.材质:钢制槽式防火桥架 2.类型:槽式（含支吊架制作、安装） 3.型号、规格:400*100 4.含防火泥、防火涂料封堵	m	174.3			
2153	030208004004	电缆桥架	1.材质:钢制槽式防火桥架 2.类型:槽式（含支吊架制作、安装） 3.型号、规格:300*100 4.含防火泥、防火涂料封堵	m	239.4			
2154	030208004005	电缆桥架	1.材质:钢制槽式防火桥架 2.类型:槽式（含支吊架制作、安装） 3.型号、规格:200*100 4.含防火泥、防火涂料封堵	m	363			
2155	030208004006	电缆桥架	1.材质:钢制槽式防火桥架 2.类型:槽式（含支吊架制作、安装） 3.型号、规格:100*100 4.含防火泥、防火涂料封堵	m	433.65			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2156	030212001001	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:热镀锌钢管 3.规格:SC150 4.配管形式及部位:暗配 5.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	47.4			
2157	030212001002	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:热镀锌钢管 3.规格:SC125 4.配管形式及部位:暗配 5.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	30.6			
2158	030212001003	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:热镀锌钢管 3.规格:SC80 4.配管形式及部位:暗配 5.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	11			
2159	030212001004	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:热镀锌钢管 3.规格:SC50 4.配管形式及部位:明配	m	53.46			
2160	030212001005	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:热镀锌钢管 3.规格:SC50 4.配管形式及部位:暗配 5.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	3.4			
2161	030212001006	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:热镀锌钢管 3.规格:SC40 4.配管形式及部位:明配	m	40.6			
2162	030212001007	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:热镀锌钢管 3.规格:SC40 4.配管形式及部位:暗配 5.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	23.5			
2163	030212001008	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:热镀锌钢管 3.规格:SC32 4.配管形式及部位:明配	m	70.9			
2164	030212001009	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:热镀锌钢管 3.规格:SC32 4.配管形式及部位:暗配 5.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	18			
2165	030212001010	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:热镀锌钢管 3.规格:SC25 4.配管形式及部位:暗配 5.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	10.8			
2166	030212001011	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:热镀锌钢管 3.规格:SC20 4.配管形式及部位:明配	m	26.2			
2167	030212001012	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:热镀锌钢管 3.规格:SC20 4.配管形式及部位:暗配 5.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	28.65			
2168	030212001013	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:钢管 3.规格:JDG20 4.配管形式及部位:暗配 5.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	1924.66			
2169	030212001014	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:钢管 3.规格:JDG20 4.配管形式及部位:明配	m	263.8			

FDB42944-3977-4460-9585-8090216E54D2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2170	030212001015	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:钢管 3.规格:JDG25 4.配管形式及部位:明配	m	10.4			
2171	030212001016	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:电用塑料管 3.规格:PVC20 4.配管形式及部位:暗配 5.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	2177.7			
2172	030208001001	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-3*2.5 2.敷设方式:穿管、桥架内敷设 3.含电缆头制作、安装	m	219.92			
2173	030208001002	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-3*4 2.敷设方式:穿管、桥架内敷设 3.含电缆头制作、安装	m	86.23			
2174	030208001003	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*6 2.敷设方式:穿管、桥架内敷设 3.含电缆头制作、安装	m	231			
2175	030208001004	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*6 2.敷设方式:穿管、桥架内敷设 3.含电缆头制作、安装	m	682.35			
2176	030208001005	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*10 2.敷设方式:穿管、桥架内敷设 3.含电缆头制作、安装	m	800.7			
2177	030208001006	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*10 2.敷设方式:穿管、桥架内敷设 3.含电缆头制作、安装	m	196.4			
2178	030208001007	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*16 2.敷设方式:穿管、桥架内敷设 3.含电缆头制作、安装	m	153.8			
2179	030208001008	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*16 2.敷设方式:穿管、桥架内敷设 3.含电缆头制作、安装	m	309.98			
2180	030208001009	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-4*25+1*16 2.敷设方式:穿管、桥架内敷设 3.含电缆头制作、安装	m	1320.71			
2181	030208001010	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-3*25+2*16 2.敷设方式:穿管、桥架内敷设 3.含电缆头制作、安装	m	305.8			
2182	030208001011	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-4*70+1*35 2.敷设方式:穿管、桥架内敷设 3.含电缆头制作、安装	m	224.4			

FDB4294-3971-4160-9585-8090216E54D2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2183	030208001012	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-4*120+1*70 2.敷设方式:穿管、桥架内敷设 3.含电缆头制作、安装	m	56.3			
2184	030208001013	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJV-3*150+2*95 2.敷设方式:穿管、桥架内敷设 3.含电缆头制作、安装	m	251.8			
2185	030208001014	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJV-4*150+1*95 2.敷设方式:穿管、桥架内敷设 3.含电缆头制作、安装	m	313.1			
2186	030208001015	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJV-4*185+1*95 2.敷设方式:穿管、桥架内敷设 3.含电缆头制作、安装	m	84.6			
2187	030208001016	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJV-4*185+1*95 2.敷设方式:穿管、桥架内敷设 3.含电缆头制作、安装	m	1004.6			
2188	030208001017	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJV-4*240+1*120 2.敷设方式:穿管、桥架内敷设 3.含电缆头制作、安装	m	154.5			
2189	030212003001	电气配线	1.种类:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:管内 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5	m	6949.26			
2190	030212003002	电气配线	1.种类:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:管内 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5	m	5929.48			
2191	030212003003	电气配线	1.种类:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:管内 3.型号、规格:WDZ-BYJ-4	m	188.72			
2192	030212003004	电气配线	1.种类:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:管内 3.型号、规格:WDZN-BYJ-4	m	37.3			
2193	030213004001	荧光灯	1.名称:单管荧光灯 2.型号、规格:1*28W 3.安装方式:吸顶	套	132			
2194	030213004002	荧光灯	1.名称:单管荧光灯 2.型号、规格:1*28W 3.安装方式:壁装	套	2			
2195	030213001001	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:防水吸顶灯(带声、光控开关) 2.规格：1*24W 3.安装方式:吸顶安装	套	16			
2196	030213001002	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:墙上座灯 2.规格：1*18W 3.安装方式:吸顶安装	套	2			
2197	030213001003	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:防水壁灯 2.规格：1*18W 3.安装方式:吸顶安装	套	3			

FDB1294-3975-4460-9585-8090216E54D2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2198	030213001004	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:防爆吸顶灯 2.规格：1*18W 3.安装方式:吸顶安装	套	1			
2199	030213004003	荧光灯	1.名称:应急单管荧光灯(消防灯) 2.型号、规格: 1*28W、自带蓄电池 ≥30min 3.安装方式:吸顶	套	46			
2200	030213004004	荧光灯	1.名称:应急单管荧光灯(消防灯) 2.型号、规格: 1*28W、自带蓄电池 ≥30min 3.安装方式:壁装	套	9			
2201	030213004005	荧光灯	1.名称:应急双管荧光灯(消防灯) 2.型号、规格: 2*28W、自带蓄电池 ≥30min 3.安装方式:吸顶	套	33			
2202	030213003001	装饰灯	1.名称:安全出口标志灯 2.型号、规格:1x1W（LED）、自带蓄电池≥30min 3.安装形式及高度:门上方0.1米明装	套	11			
2203	030213003002	装饰灯	1.名称:疏散指示标志灯 2.型号、规格:1x1W（LED）、自带蓄电池≥30min 3.安装形式及高度:距地0.6m暗装	套	37			
2204	030213003003	装饰灯	1.名称:汽车导向标志 2.型号、规格:LED 1x5W 3.安装形式及高度:底边距地2.4m杆吊	套	18			
2205	030213003004	装饰灯	1.名称:消防控制室标志灯 2.型号、规格:LED 1x5W 3.安装形式及高度:门上方0.2米暗装	套	1			
2206	030204031001	小电器	1.名称:红外线人体感应开关 2.型号、规格:250V,10A	个	3			
2207	030204031002	小电器	1.名称:单联开关 2.型号、规格:250V,10A	个	15			
2208	030204031003	小电器	1.名称:双联开关 2.型号、规格:250V,10A	个	10			
2209	030204031004	小电器	1.名称:三联开关 2.型号、规格:250V,10A	个	4			
2210	030204031005	小电器	1.名称:四联开关 2.型号、规格:250V,10A	个	1			
2211	030204031006	小电器	1.名称:防爆双联开关 2.型号、规格:250V,10A	个	1			
2212	030204031007	小电器	1.名称:安全型单相二、三极插座 2.型号、规格:250V,10A	套	7			
2213	030204031008	小电器	1.名称:安全型单相二、三极防水插座 2.型号、规格:250V,10A	套	1			
2214	030204031009	小电器	1.名称:安全型单相三极防水插座 2.型号、规格:250V,16A、带开关	套	1			

FDBF4294-3977-4465-9585-8090216B54D2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2215	030204031010	小电器	1.名称:安全型单相三极插座 2.型号、规格:250V,20A、带开关	套	1			
2216	030209002001	避雷、接地装置	1.受雷体名称、材质、规格、安装部位及高度：详见设计图纸 2.引下线材质、规格及形式：详见设计图纸 3.接地极安装土质、材质、规格:详见设计图纸 4.避雷装置做法：详见设计施工图 5.接地装置做法：详见设计施工图 6.等电位箱的安装	项	1			
2217	030209001001	接地装置	接地装置调试	项	1			
2218	030204031011	小电器	1.名称:轴流排气扇 2.安装方式：壁装	套	10			
2219	CB001	刚性防水套管	1.规格：DN150 2.做法：详见设计图纸	套	5			
2220	CB002	刚性防水套管	1.规格：DN125 2.做法：详见设计图纸	套	9			
2221	CB003	刚性防水套管	1.规格：DN80 2.做法：详见设计图纸	套	1			
2222	CB004	刚性防水套管	1.规格：DN50 2.做法：详见设计图纸	套	1			
	3.1.2 综合布线预留预埋部分							
2223	030208004007	电缆桥架	1.材质:钢制槽式桥架 2.类型:槽式（含支吊架制作、安装） 3.型号、规格:200*100 4.含防火泥堵洞	m	190			
2224	030208004008	电缆桥架	1.材质:钢制槽式桥架 2.类型:槽式（含支吊架制作、安装） 3.型号、规格:100*50 4.含防火泥堵洞	m	395			
2225	030212001017	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:热镀锌钢管 3.规格:SC100 4.配管形式及部位:暗配 5.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	28.8			
2226	030212001018	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:热镀锌钢管 3.规格:SC50 4.配管形式及部位:暗配 5.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	12			
2227	030212001019	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:热镀锌钢管 3.规格:SC25 4.配管形式及部位:暗配 5.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	722.09			
2228	030212001020	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:热镀锌钢管 3.规格:SC20 4.配管形式及部位:暗配 5.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	80.09			
2229	030212001021	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:钢管 3.规格:JDG20 4.配管形式及部位:暗配 5.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	82.67			

FDB4294-3977-4100-9585-8090216E54D2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2230	030212001022	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:电用塑料管 3.规格:PVC25 4.配管形式及部位:暗配 5.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	573.3			
2231	030212001023	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:电用塑料管 3.规格:PVC20 4.配管形式及部位:暗配 5.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	76.23			
2232	CB005	接线盒安装	1.名称:PVC接线盒86HS70 2.安装形式:暗装	个	45			
2233	CB006	接线盒安装	1.名称:钢质接线盒86HS70 2.安装形式:暗装	个	147			
2234	CB007	刚性防水套管	1.规格：DN50 2.做法：详见设计图纸	套	5			
2235	CB008	刚性防水套管	1.规格：DN100 2.做法：详见设计图纸	套	12			
	3.1.3 消防报警预留预埋部分							
2236	030208004009	电缆桥架	1.材质:钢制槽式防火桥架 2.类型:槽式（含支吊架制作、安装） 3.型号、规格:200*100 4.含防火泥堵洞	m	245			
2237	030208004010	电缆桥架	1.材质:钢制槽式防火桥架 2.类型:槽式（含支吊架制作、安装） 3.型号、规格:100*50 4.含防火泥堵洞	m	90			
2238	030212001024	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:热镀锌钢管 3.规格:SC50 4.配管形式及部位:暗配 5.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	21.6			
2239	030212001025	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:热镀锌钢管 3.规格:SC40 4.配管形式及部位:明配	m	12.6			
2240	030212001026	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:钢管 3.规格:JDG25 4.配管形式及部位:暗配 5.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	130.2			
2241	030212001027	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:钢管 3.规格:JDG20 4.配管形式及部位:暗配 5.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	3278.73			
2242	CB009	接线盒安装	1.名称:钢质接线盒86HS70 2.安装形式:暗装	个	358			
2243	CB010	刚性防水套管	1.规格：DN50 2.做法：详见设计图纸	套	9			
	3.1.4 给水部分							
2244	030801005001	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内明敷 2．输送介质:给水 3．材质:PPR 4．规格:De90 5．连接方式:热熔、电热熔连接	m	16.3			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2245	030801005002	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内明敷 2．输送介质:给水 3．材质:PPR 4．规格:De75 5．连接方式:热熔、电热熔连接	m	195			
2246	030801005003	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内明敷 2．输送介质:给水 3．材质:PPR 4．规格:De63 5．连接方式:热熔、电热熔连接	m	50.12			
2247	030801005004	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内明敷 2．输送介质:给水 3．材质:PPR 4．规格:De40 5．连接方式:热熔、电热熔连接	m	1744.9			
2248	030801005005	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内暗敷 2．输送介质:给水 3．材质:PPR 4．规格:De40 5．连接方式:热熔、电热熔连接 6.含剔槽及恢复	m	8.5			
2249	030803001001	螺纹阀门	1.类型:PP-R双活接铜球阀 2.型号、规格:DN50	个	8			
2250	030803001002	螺纹阀门	1.类型:PP-R双活接铜球阀 2.型号、规格:DN32	个	88			
2251	030803010001	水表	1.型号、规格:DN32 2.连接方式:丝接 3.含表前阀	组	44			
2252	CB011	管道保温	1.安装部位(室内、外)：室内 2.材质：B1级阻燃橡塑保温	m3	33.31			
2253	CB012	管道保护层	1.安装部位(室内、外)：室内 2.材质：铝箔	m2	751.22			
2254	CB013	套管	1.名称：刚性防水套管 2.规格：DN80	个	1			
2255	CB014	套管	1.名称：刚性防水套管 2.规格：DN65	个	1			
	3.1.5 消火栓、喷淋预留套管部分							
2256	CB015	套管	1.类别：刚性防水套管 2.规格、型号：DN150	个	2			
2257	CB016	套管	1.类别：刚性防水套管 2.规格、型号：DN100	个	4			
	3.2 酒店安装工程							
	3.2.1 强电部分							
2258	030204018049	配电箱	1.名称:配电箱AALM1-1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:落地安装,包含端子接线 3.类别:成套配电箱 4.基础型钢制作、安装	台	1			

FDBF4230-3977-4A60-9585-8090216E54D2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2259	030204018050	配电箱	1.名称:配电箱AL1-1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装,包含端子接线 3.类别:成套配电箱	台	1			
2260	030204018051	配电箱	1.名称:配电箱AL1-2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装,包含端子接线 3.类别:成套配电箱	台	1			
2261	030204018052	配电箱	1.名称:配电箱AL1-3 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装,包含端子接线 3.类别:成套配电箱	台	1			
2262	030204018053	配电箱	1.名称:配电箱AL1-4 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装,包含端子接线 3.类别:成套配电箱	台	1			
2263	030204018054	配电箱	1.名称:配电箱ALM2-1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装,包含端子接线 3.类别:成套配电箱	台	1			
2264	030204018055	配电箱	1.名称:配电箱AL2-1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装,包含端子接线 3.类别:成套配电箱	台	1			
2265	030204018056	配电箱	1.名称:配电箱AL2-2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装,包含端子接线 3.类别:成套配电箱	台	1			
2266	030204018057	配电箱	1.名称:配电箱AL2-3 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装,包含端子接线 3.类别:成套配电箱	台	1			
2267	030204018058	配电箱	1.名称:配电箱AL2-4 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装,包含端子接线 3.类别:成套配电箱	台	1			
2268	030204018059	配电箱	1.名称:配电箱ALKF-1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装,包含端子接线 3.类别:成套配电箱	台	68			
2269	030204018060	配电箱	1.名称:配电箱ALKF-2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装,包含端子接线 3.类别:成套配电箱	台	10			
2270	030204018061	配电箱	1.名称:配电箱ALZ2-1、ALZ3-1、ALZ4-1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装,包含端子接线 3.类别:成套配电箱	台	3			
2271	030204018062	配电箱	1.名称:配电箱ALM3-1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装,包含端子接线 3.类别:成套配电箱	台	1			

FDB4294-397F-4100-9585-8090216E54D2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2272	030204018063	配电箱	1.名称:配电箱AL3-1、AL4-1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装,包含端子接线 3.类别:成套配电箱	台	2			
2273	030204018064	配电箱	1.名称:配电箱AL3-2、AL4-2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装,包含端子接线 3.类别:成套配电箱	台	2			
2274	030204018065	配电箱	1.名称:配电箱ALM4-1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装,包含端子接线 3.类别:成套配电箱	台	1			
2275	030204018066	配电箱	1.名称:配电箱AAPM1-1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:落地安装,包含端子接线 3.类别:成套配电箱 4.基础型钢制作、安装	台	1			
2276	030204018067	配电箱	1.名称:配电箱APRF-1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:落地安装,包含端子接线 3.类别:成套配电箱 4.基础型钢制作、安装	台	1			
2277	030204018068	配电箱	1.名称:配电箱APRF-2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:落地安装,包含端子接线 3.类别:成套配电箱 4.基础型钢制作、安装	台	1			
2278	030204018069	配电箱	1.名称:配电箱APRF-3 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:落地安装,包含端子接线 3.类别:成套配电箱 4.基础型钢制作、安装	台	1			
2279	030204018070	配电箱	1.名称:配电箱APRF-4 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:落地安装,包含端子接线 3.类别:成套配电箱 4.基础型钢制作、安装	台	1			
2280	030204018071	配电箱	1.名称:配电箱AC1-1、AC2-1、AC3-1、AC4-1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装,包含端子接线 3.类别:成套配电箱	台	4			
2281	030204018072	配电箱	1.名称:配电箱AC1-2、AC2-2、AC3-2、AC4-2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装,包含端子接线 3.类别:成套配电箱	台	4			
2282	030204018073	配电箱	1.名称:配电箱AAPM1-2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:落地安装,包含端子接线 3.类别:成套配电箱 4.基础型钢制作、安装	台	1			

FDF4294-3975-4101-9585-8090216E54D2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2283	030204018074	配电箱	1.名称:配电箱AP1-1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:落地安装,包含端子接线 3.类别:成套配电箱 4.基础型钢制作、安装	台	1			
2284	030204018075	配电箱	1.名称:配电箱AP4-1、AP4-2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装,包含端子接线 3.类别:成套配电箱	台	2			
2285	030204018076	配电箱	1.名称:配电箱APRF-5 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装,包含端子接线 3.类别:成套配电箱	台	1			
2286	030204018077	配电箱	1.名称:配电箱AAP1-1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:落地安装,包含端子接线 3.类别:成套配电箱 4.基础型钢制作、安装	台	1			
2287	030204018078	配电箱	1.名称:配电箱AAPE1-1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:落地安装,包含端子接线 3.类别:成套配电箱 4.基础型钢制作、安装	台	1			
2288	030204018079	配电箱	1.名称:配电箱ALE2(3,4)-1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装,包含端子接线 3.类别:成套配电箱	台	3			
2289	030204018080	配电箱	1.名称:配电箱ALE1-1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装,包含端子接线 3.类别:成套配电箱	台	1			
2290	030204018081	配电箱	1.名称:配电箱ALE1-2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装,包含端子接线 3.类别:成套配电箱	台	1			
2291	030204018082	配电箱	1.名称:配电箱ATRF-1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装,包含端子接线 3.类别:成套配电箱	台	1			
2292	030208004011	电缆桥架	1.材质:钢制槽式防火桥架 2.类型:槽式（含支吊架制作、安装） 3.型号、规格:300*100 4.含防火泥、防火涂料封堵	m	20.14			
2293	030208004012	电缆桥架	1.材质:钢制槽式防火桥架 2.类型:槽式（含支吊架制作、安装） 3.型号、规格:200*100 4.含防火泥、防火涂料封堵	m	341.64			
2294	030208004013	电缆桥架	1.材质:钢制槽式防火桥架 2.类型:槽式（含支吊架制作、安装） 3.型号、规格:100*100 4.含防火泥、防火涂料封堵	m	12.95			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2295	030208004014	电缆桥架	1.材质:不锈钢槽式防水桥架 2.类型:槽式（含支吊架制作、安装） 3.型号、规格:200*100 4.含防火泥、防火涂料封堵	m	7.3			
2296	030208004015	电缆桥架	1.材质:不锈钢槽式防水桥架 2.类型:槽式（含支吊架制作、安装） 3.型号、规格:100*100 4.含防火泥、防火涂料封堵	m	13.8			
2297	030212001028	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:热镀锌钢管 3.规格:SC150 4.配管形式及部位:暗配 5.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	3.4			
2298	030212001029	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:热镀锌钢管 3.规格:SC125 4.配管形式及部位:暗配 5.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	23.1			
2299	030212001030	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:热镀锌钢管 3.规格:SC65 4.配管形式及部位:暗配 5.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	39.4			
2300	030212001031	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:热镀锌钢管 3.规格:SC50 4.配管形式及部位:暗配 5.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	6.8			
2301	030212001032	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:热镀锌钢管 3.规格:SC50 4.配管形式及部位:明配	m	44.8			
2302	030212001033	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:热镀锌钢管 3.规格:SC32 4.配管形式及部位:暗配 5.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	648.41			
2303	030212001034	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:钢管 3.规格:JDG20 4.配管形式及部位:暗配 5.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	1197.4			
2304	030212001035	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:钢管 3.规格:JDG25 4.配管形式及部位:暗配 5.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	845.7			
2305	030212001036	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:电用塑料管 3.规格:PVC20 4.配管形式及部位:暗配 5.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	9669.47			
2306	030208001018	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-3*6 2.敷设方式:穿管、桥架内敷设 3.含电缆头制作、安装	m	3900.2			
2307	030208001019	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*6 2.敷设方式:穿管、桥架内敷设 3.含电缆头制作、安装	m	501.81			

FDB42944-3977-4160-9585-8090216E54D2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2308	030208001020	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*6 2.敷设方式:穿管、桥架内敷设 3.含电缆头制作、安装	m	22.6			
2309	030208001021	电力电缆	1.型号、规格:RTTZY-5*6 2.敷设方式:穿管、桥架内敷设 3.含电缆头制作、安装	m	184.8			
2310	030208001022	电力电缆	1.型号、规格:RTTZY-5*10 2.敷设方式:穿管、桥架内敷设 3.含电缆头制作、安装	m	22.6			
2311	030208001023	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*16 2.敷设方式:穿管、桥架内敷设 3.含电缆头制作、安装	m	44.8			
2312	030208001024	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-3*35+2*16 2.敷设方式:穿管、桥架内敷设 3.含电缆头制作、安装	m	306			
2313	030208001025	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-3*50+2*25 2.敷设方式:穿管、桥架内敷设 3.含电缆头制作、安装	m	46.6			
2314	030208001026	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-4*50+1*25 2.敷设方式:穿管、桥架内敷设 3.含电缆头制作、安装	m	37.8			
2315	030212003005	电气配线	1.种类:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:管内 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5	m	22463.9			
2316	030212003006	电气配线	1.种类:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:管内 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5	m	6349.7			
2317	030212003007	电气配线	1.种类:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:管内 3.型号、规格:WDZ-BYJ-4	m	2730.01			
2318	030213004006	荧光灯	1.名称:单管荧光灯 2.型号、规格: 1*28W 3.安装方式:壁装	套	8			
2319	030213001005	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:座灯口 2.安装方式:吸顶安装	套	633			
2320	030213004007	荧光灯	1.名称:应急单管荧光灯(消防灯) 2.型号、规格: 1*28W、自带蓄电池 ≥30min 3.安装方式:吸顶	套	38			
2321	030213004008	荧光灯	1.名称:应急单管荧光灯(消防灯) 2.型号、规格: 1*28W、自带蓄电池 ≥30min 3.安装方式:壁装	套	4			
2322	030213004009	荧光灯	1.名称:应急双管荧光灯(消防灯) 2.型号、规格: 2*28W、自带蓄电池 ≥30min 3.安装方式:吸顶	套	12			

FDBF4294-3974-4A0D-9585-8090216E54D2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2323	030213001006	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:人体感应灯具(消防灯) 2.规格：1*11W、（自带蓄电池 ≥30min） 3.安装方式:吸顶安装	套	23			
2324	030213003005	装饰灯	1.名称:安全出口标志灯 2.型号、规格:1x1W（LED）、自带蓄电池≥30min 3.安装形式及高度:门上方0.1米明装	套	28			
2325	030213003006	装饰灯	1.名称:疏散指示标志灯 2.型号、规格:1x1W（LED）、自带蓄电池≥30min 3.安装形式及高度:距地0.6m暗装	套	56			
2326	030204031012	小电器	1.名称:单联开关 2.型号、规格:250V,10A	个	56			
2327	030204031013	小电器	1.名称:双联开关 2.型号、规格:250V,10A	个	107			
2328	030204031014	小电器	1.名称:三联开关 2.型号、规格:250V,10A	个	97			
2329	030204031015	小电器	1.名称:四联开关 2.型号、规格:250V,10A	个	3			
2330	030204031016	小电器	1.名称:安全型单相二、三极插座 2.型号、规格:250V,10A	套	575			
2331	030204031017	小电器	1.名称:安全型单相二、三极插座（带USB口） 2.型号、规格:250V,10A	套	88			
2332	030204031018	小电器	1.名称:安全型单相三极插座 2.型号、规格:250V,10A	套	78			
2333	030204031019	小电器	1.名称:安全型单相三极防水插座（带开关） 2.型号、规格:250V,16A	套	1			
2334	030204031020	小电器	1.名称:排气扇插座 2.型号、规格:250V,10A	套	100			
2335	030209002002	避雷、接地装置	1.受雷体名称、材质、规格、安装部位及高度：详见设计图纸 2.引下线材质、规格及形式：详见设计图纸 3.接地极安装土质、材质、规格:详见设计图纸 4.避雷装置做法：详见设计施工图 5.接地装置做法：详见设计施工图 6.等电位箱的安装	项	1			
2336	030209001002	接地装置	接地装置调试	项	1			
2337	CB018	刚性防水套管	1.规格：DN150 2.做法：详见设计图纸	套	2			
2338	CB019	刚性防水套管	1.规格：DN125 2.做法：详见设计图纸	套	5			
2339	CB020	刚性防水套管	1.规格：DN50 2.做法：详见设计图纸	套	2			
	3.2.2 综合布线预留预埋部分							
2340	CB021	接线盒安装	1.名称:PVC接线盒86HS70 2.安装形式:暗装	个	407			

FDBE2941-3975-4150-9585-8090216E54D2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2341	030212001037	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:电用塑料管 3.规格:PVC25 4.配管形式及部位:暗配 5.含穿引线 6.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	1822.74			
2342	030212001038	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:电用塑料管 3.规格:PVC20 4.配管形式及部位:暗配 5.含穿引线 6.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	1566.72			
2343	030212001039	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:热镀锌钢管 3.规格:SC65 4.配管形式及部位:暗配 5.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	105.6			
2344	030208004016	电缆桥架	1.材质:钢制槽式桥架 2.类型:槽式（含支吊架制作、安装） 3.型号、规格:300*200 4.含防火泥堵洞	m	27			
2345	030208004017	电缆桥架	1.材质:钢制槽式桥架 2.类型:槽式（含支吊架制作、安装） 3.型号、规格:200*100 4.含防火泥堵洞	m	332			
2346	030208004018	电缆桥架	1.材质:钢制槽式桥架 2.类型:槽式（含支吊架制作、安装） 3.型号、规格:100*100 4.含防火泥堵洞	m	76			
2347	CB022	刚性防水套管	1.规格：DN65 2.做法：详见设计图纸	套	8			
	3.2.3 消防报警预留预埋部分							
2348	CB023	接线盒安装	1.名称:钢质接线盒86HS70 2.安装形式:暗装	个	378			
2349	030212001040	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:钢管 3.规格:JDG32 4.配管形式及部位:暗配 5.含穿引线 6.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	36.3			
2350	030212001041	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:钢管 3.规格:JDG25 4.配管形式及部位:暗配 5.含穿引线 6.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	1362.1			
2351	030212001042	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:钢管 3.规格:JDG20 4.配管形式及部位:暗配 5.含穿引线 6.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	1439.35			
2352	030208004019	电缆桥架	1.材质:钢制槽式防火桥架 2.类型:槽式（含支吊架制作、安装） 3.型号、规格:150*100 4.含防火泥堵洞	m	24.7			
	3.2.4 给水部分							

FDBF4294-3971-4460-9585-80902166E54D2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2353	030801005006	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内明敷 2．输送介质:给水 3．材质:PPR 4．规格:De90 5．连接方式:热熔、电热熔连接	m	4.1			
2354	030801005007	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内明敷 2．输送介质:给水 3．材质:PPR 4．规格:De75 5．连接方式:热熔、电热熔连接	m	34.41			
2355	030801005008	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内明敷 2．输送介质:给水 3．材质:PPR 4．规格:De63 5．连接方式:热熔、电热熔连接	m	80.19			
2356	030801005009	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内明敷 2．输送介质:给水 3．材质:PPR 4．规格:De50 5．连接方式:热熔、电热熔连接	m	93.82			
2357	030801005010	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内明敷 2．输送介质:给水 3．材质:PPR 4．规格:De40 5．连接方式:热熔、电热熔连接	m	225.91			
2358	030801005011	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内明敷 2．输送介质:给水 3．材质:PPR 4．规格:De32 5．连接方式:热熔、电热熔连接	m	321.31			
2359	030801005012	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内明敷 2．输送介质:给水 3．材质:PPR 4．规格:De25 5．连接方式:热熔、电热熔连接	m	15.96			
2360	030801005013	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内明敷 2．输送介质:给水 3．材质:PPR 4．规格:De20 5．连接方式:热熔、电热熔连接	m	223.82			
2361	030801005014	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内暗敷 2．输送介质:给水 3．材质:PPR 4．规格:De90 5．连接方式:热熔、电热熔连接 6.含剔槽及恢复	m	10.75			

FDBF4294-9F5-4260-9585-809021GE54D2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2362	030801005015	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内暗敷 2．输送介质:给水 3．材质:PPR 4．规格:De75 5．连接方式:热熔、电热熔连接 6.含剔槽及恢复	m	10.8			
2363	030801005016	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内暗敷 2．输送介质:给水 3．材质:PPR 4．规格:De32 5．连接方式:热熔、电热熔连接 6.含剔槽及恢复	m	28.47			
2364	030801005017	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内暗敷 2．输送介质:给水 3．材质:PPR 4．规格:De25 5．连接方式:热熔、电热熔连接 6.含剔槽及恢复	m	27.25			
2365	030801005018	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内暗敷 2．输送介质:给水 3．材质:PPR 4．规格:De20 5．连接方式:热熔、电热熔连接 6.含剔槽及恢复	m	859.91			
2366	030801005019	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内明敷 2．输送介质:热水 3．材质:PPR 4．规格:De40 5．连接方式:热熔、电热熔连接	m	5.45			
2367	030801005020	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内明敷 2．输送介质:热水 3．材质:PPR 4．规格:De32 5．连接方式:热熔、电热熔连接	m	125.97			
2368	030801005021	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内明敷 2．输送介质:热水 3．材质:PPR 4．规格:De20 5．连接方式:热熔、电热熔连接	m	412			
2369	030801005022	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内暗敷 2．输送介质:热水 3．材质:PPR 4．规格:De32 5．连接方式:热熔、电热熔连接 6.含剔槽及恢复	m	6.65			
2370	030801005023	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内暗敷 2．输送介质:热水 3．材质:PPR 4．规格:De20 5．连接方式:热熔、电热熔连接 6.含剔槽及恢复	m	517.81			

FDE4294-3776-4260-9585-8090216E54D2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2371	030803001003	螺纹阀门	1.类型:闸阀 2.型号、规格:DN80	个	1			
2372	030803001004	螺纹阀门	1.类型:闸阀 2.型号、规格:DN70	个	1			
2373	030803001005	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.型号、规格:DN50	个	3			
2374	030803001006	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.型号、规格:DN40	个	7			
2375	030803001007	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.型号、规格:DN32	个	69			
2376	030803001008	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.型号、规格:DN25	个	206			
2377	030803001009	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.型号、规格:DN20	个	1			
2378	030803001010	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.型号、规格:DN15	个	1			
2379	030801009001	不锈钢管	1.安装部位(室内、外)：室内明敷 1.输送介质:热水 2.材质:304食品级不锈钢,壁厚1.5mm 3.规格:DN80 4.连接方式:焊接	m	35.08			
2380	030801009002	不锈钢管	1.安装部位(室内、外)：室内明敷 1.输送介质:热水 2.材质:304食品级不锈钢,壁厚1.5mm 3.规格:DN65 4.连接方式:焊接	m	64.05			
2381	030801009003	不锈钢管	1.安装部位(室内、外)：室内明敷 1.输送介质:热水 2.材质:304食品级不锈钢,壁厚1.5mm 3.规格:DN50 4.连接方式:卡压连接	m	75.75			
2382	030801009004	不锈钢管	1.安装部位(室内、外)：室内明敷 1.输送介质:热水 2.材质:304食品级不锈钢,壁厚1.5mm 3.规格:DN40 4.连接方式:卡压连接	m	89.41			
2383	030801009005	不锈钢管	1.安装部位(室内、外)：室内明敷 1.输送介质:热水 2.材质:304食品级不锈钢,壁厚1.5mm 3.规格:DN32 4.连接方式:卡压连接	m	305.35			
2384	030801009006	不锈钢管	1.安装部位(室内、外)：室内明敷 1.输送介质:热水 2.材质:304食品级不锈钢,壁厚1.5mm 3.规格:DN25 4.连接方式:卡压连接	m	138.03			
2385	030801009007	不锈钢管	1.安装部位(室内、外)：室内明敷 1.输送介质:热水 2.材质:304食品级不锈钢,壁厚1.5mm 3.规格:DN15 4.连接方式:卡压连接	m	15.64			

FDB4294-3977-4160-9585-8090216E54D2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2386	CB024	管道保温	1.安装部位(室内、外)：室内 2.材质：B1级阻燃橡塑保温	m3	9.51			
2387	CB025	管道保护层	1.安装部位(室内、外)：室内 2.材质：铝箔	m2	483.31			
2388	CB026	套管	1.类别：一般穿墙套管 2.规格、型号：DN80	个	3			
2389	CB027	套管	1.类别：一般穿墙套管 2.规格、型号：DN65	个	9			
2390	CB028	套管	1.类别：一般穿墙套管 2.规格、型号：DN50	个	11			
2391	CB029	套管	1.类别：一般穿墙套管 2.规格、型号：DN40	个	11			
2392	CB030	套管	1.类别：一般穿墙套管 2.规格、型号：DN32	个	138			
2393	CB031	套管	1.类别：一般穿墙套管 2.规格、型号：DN25	个	77			
2394	CB032	套管	1.类别：一般穿墙套管 2.规格、型号：DN20	个	3			
2395	CB033	套管	1.类别：一般穿墙套管 2.规格、型号：DN15	个	8			
2396	030803013001	伸缩器	1.类型:金属软管 2.型号、规格:DN80	个	1			
2397	030803013002	伸缩器	1.类型:金属软管 2.型号、规格:DN65	个	5			
2398	030803013003	伸缩器	1.类型:金属软管 2.型号、规格:DN50	个	2			
2399	030803013004	伸缩器	1.类型:金属软管 2.型号、规格:DN40	个	4			
2400	030803013005	伸缩器	1.类型:金属软管 2.型号、规格:DN32	个	1			
	3.2.5 排水部分							
2401	030801005024	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:排水 3．材质:PVC-U实壁管 4．规格:De160 5．连接方式:承插粘接	m	336.09			
2402	030801005025	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:排水 3．材质:PVC-U实壁管 4．规格:De110 5．连接方式:承插粘接	m	1014.05			
2403	030801005026	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:排水 3．材质:PVC-U实壁管 4．规格:De75 5．连接方式:承插粘接	m	60.06			
2404	030801005027	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:排水 3．材质:PVC-U实壁管 4．规格:De50 5．连接方式:承插粘接	m	457.98			
2405	030804017001	地漏	1.材质:普通地漏 2.材质:塑料 3.规格:DN50	个	188			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2406	030804018001	地面扫除口	1.名称:地面扫除口 2.规格:DN150	个	11			
2407	030804018002	地面扫除口	1.名称:地面扫除口 2.规格:DN100	个	1			
2408	030804018003	地面扫除口	1.名称:地面扫除口 2.规格:DN50	个	1			
	3.2.6 雨水部分							
2409	030801005028	塑料管(UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:雨水 3.材质:PVC-U实壁管 4.规格:De110 5.连接方式:承插粘接	m	123.4			
2410	030801005029	塑料管(UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等)	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:雨水 3.材质:PVC-U实壁管 4.规格:De50 5.连接方式:承插粘接	m	115.67			
2411	030804017002	地漏	1.材质:雨水地漏 2.材质:塑料 3.规格:DN100	个	4			
2412	030804017003	地漏	1.材质:雨水地漏 2.材质:塑料 3.规格:DN50	个	42			
	3.2.7 消火栓、喷淋预留套管部分							
2413	CB034	套管	1.类别：刚性防水套管 2.规格、型号：DN150	个	2			
2414	CB035	套管	1.类别：刚性防水套管 2.规格、型号：DN100	个	2			
2415	CB036	套管	1.类别：一般穿墙套管 2.规格、型号：DN150	个	9			
2416	CB037	套管	1.类别：一般穿墙套管 2.规格、型号：DN100	个	5			
2417	CB038	套管	1.类别：一般穿墙套管 2.规格、型号：DN80	个	11			
2418	CB039	套管	1.类别：一般穿墙套管 2.规格、型号：DN65	个	21			
2419	CB040	套管	1.类别：一般穿墙套管 2.规格、型号：DN50	个	32			
2420	CB041	套管	1.类别：一般穿墙套管 2.规格、型号：DN40	个	9			
2421	CB042	套管	1.类别：一般穿墙套管 2.规格、型号：DN32	个	18			
2422	CB043	套管	1.类别：一般穿墙套管 2.规格、型号：DN25	个	88			
	3.3 1#楼安装工程							
	3.3.1 强电部分							
	3.3.1.1 地下部分							
2423	030204018083	配电箱	1.名称:配电箱1#ALMCK-1、2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装,包含端子接线 3.类别:成套配电箱	台	2			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2424	030204018084	配电箱	1.名称:配电箱AL1、4 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装,包含端子接线 3.类别:成套配电箱	台	2			
2425	030212001043	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:钢管 3.规格:SC50 4.配管形式及部位:暗配 5.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	8.2			
2426	030212001044	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:钢管 3.规格:SC40 4.配管形式及部位:暗配 5.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	31.2			
2427	030212001045	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:钢管 3.规格:JDG20 4.配管形式及部位:暗配 5.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	52.75			
2428	030212001046	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:电用塑料管 3.规格:PVC32 4.配管形式及部位:暗配 5.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	81.2			
2429	030212001047	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:电用塑料管 3.规格:PCV20 4.配管形式及部位:暗配 5.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	340.26			
2430	030212001048	电气配管	1.名称:金属软管 2.规格:DN20 3.配管形式及部位:明配	m	28.8			
2431	030212003008	电气配线	1.种类:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:管内 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5	m	522.42			
2432	030212003009	电气配线	1.种类:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:管内 3.型号、规格:WDZ-BYJ-4	m	525			
2433	030212003010	电气配线	1.种类:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:管内 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5	m	316.5			
2434	030208001027	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*6 2.敷设方式:管内 3.含电缆头制作、安装	m	81.2			
2435	030208001028	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*10 2.敷设方式:管内 3.含电缆头制作、安装	m	31.2			
2436	030213001007	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:座灯口 2.安装方式:吸顶安装	套	28			
2437	030213001008	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:自带电源事故照明灯 2.型号、规格: 1*13W 带防火罩 t≥30min 3.安装方式:距地2.5米壁装	套	8			
2438	030213003007	装饰灯	1.名称:安全出口标志灯 2.型号、规格:1x1W 带不燃防护罩 t≥30min 3.安装形式及高度:门上方0.2米明装	套	4			

FDBF4294-397F-4AD0-9585-8090216E54D2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2439	030213003008	装饰灯	1.名称:疏散指示标志灯 2.型号、规格:1x1W 带不燃防护罩 t≥30min 3.安装形式及高度:距地0.5m暗装	套	4			
2440	030204031021	小电器	1.名称:单联开关 2.型号、规格:250V,10A	个	2			
2441	030204031022	小电器	1.名称:双联开关 2.型号、规格:250V,10A	个	2			
2442	030204031023	小电器	1.名称:三联开关 2.型号、规格:250V,10A	个	2			
2443	030204031024	小电器	1.名称:单联双控开关 2.型号、规格:250V,10A	个	2			
2444	030204031025	小电器	1.名称:安全型单相二、三孔插座 2.型号、规格:250V,10A	套	14			
2445	030204031026	小电器	1.名称:安全型（带开关）单相三孔插座 2.型号、规格:250V,10A	套	4			
2446	030209002003	避雷、接地装置	1.受雷体名称、材质、规格、安装部位及高度：详见设计图纸 2.引下线材质、规格及形式：详见设计图纸 3.接地极安装土质、材质、规格:详见设计图纸 4.避雷装置做法：详见设计施工图 5.接地装置做法：详见设计施工图 6.等电位箱的安装	项	1			
2447	030209001003	接地装置	接地装置调试	项	1			
	3.3.1.2 地上部分							
2448	030204018085	配电箱	1.名称:配电箱AL3、6 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装,包含端子接线 3.类别:成套配电箱	台	2			
2449	030204018086	配电箱	1.名称:配电箱AL2、5 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装,包含端子接线 3.类别:成套配电箱	台	2			
2450	030204018087	配电箱	1.名称:配电箱 AP1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:0.5米基础落地明装,包含端子接线，室外防水型 3.类别:成套配电箱 4.配电箱箱基础	台	1			
2451	030204018088	配电箱	1.名称:配电箱 AP2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:0.5米基础落地明装,包含端子接线，室外防水型 3.类别:成套配电箱 4.配电箱箱基础	台	1			
2452	030204018089	配电箱	1.名称:电梯控制柜 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装,包含端子接线 3.类别:成套配电箱	台	2			

FDBF4294-3977-4F0-9585-8090216E54D2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2453	030212001049	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:钢管 3.规格:SC40 4.配管形式及部位:暗配 5.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	2.8			
2454	030212001050	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:钢管 3.规格:JDG20 4.配管形式及部位:暗配 5.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	178			
2455	030212001051	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:电用塑料管 3.规格:PVC32 4.配管形式及部位:暗配 5.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	15			
2456	030212001052	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:电用塑料管 3.规格:PVC20 4.配管形式及部位:暗配 5.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	588.82			
2457	030212001053	电气配管	1.名称:金属软管 2.规格:DN20 3.配管形式及部位:明配	m	67.2			
2458	030208001029	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*6 2.敷设方式:管内 3.含电缆头制作、安装	m	15			
2459	030208001030	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*10 2.敷设方式:管内 3.含电缆头制作、安装	m	2.8			
2460	030212003011	电气配线	1.种类:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:管内 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5	m	819.06			
2461	030212003012	电气配线	1.种类:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:管内 3.型号、规格:WDZ-BYJ-4	m	733.2			
2462	030212003013	电气配线	1.种类:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:管内 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5	m	534			
2463	030213001009	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:座灯口 2.安装方式:吸顶安装	套	56			
2464	030213001010	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:自带电源事故照明灯 2.型号、规格:1*13W 带防火罩 t≥30min 3.安装方式:距地2.5米壁装	套	14			
2465	030213003009	装饰灯	1.名称:安全出口标志灯 2.型号、规格:1x1W 带不燃防护罩 t≥30min 3.安装形式及高度:门上方0.2米明装	套	6			
2466	030213003010	装饰灯	1.名称:疏散指示标志灯 2.型号、规格:1x1W 带不燃防护罩 t≥30min 3.安装形式及高度:距地0.5m暗装	套	14			
2467	030204031027	小电器	1.名称:单联开关 2.型号、规格:250V,10A	个	2			
2468	030204031028	小电器	1.名称:双联开关 2.型号、规格:250V,10A	个	4			

FDB4294-3971-4AC0-9585-80902160E54D2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2469	030204031029	小电器	1.名称:三联开关 2.型号、规格:250V,10A	个	4			
2470	030204031030	小电器	1.名称:四联开关 2.型号、规格:250V,10A	个	4			
2471	030204031031	小电器	1.名称:单联双控开关 2.型号、规格:250V,10A	个	6			
2472	030204031032	小电器	1.名称:安全型单相三孔插座 2.型号、规格:250V,10A	套	2			
2473	030204031033	小电器	1.名称:安全型单相二、三孔插座 2.型号、规格:250V,10A	套	28			
2474	030204031034	小电器	1.名称:安全型（带开关）单相三孔插座 2.型号、规格:250V,10A	套	4			
2475	030204031035	小电器	1.名称:安全型（带开关）单相二、三孔插座 2.型号、规格:250V,10A	套	6			
	3.3.2 综合布线预留预埋部分							
	3.3.2.1 地下部分							
2476	031103015001	接线箱	1.名称:多媒体信息箱（箱体） 2.安装方式:壁装 3.半周长：1.5m内	个	2			
2477	CB045	接线盒安装	1.名称:PVC接线盒86HS70 2.安装形式:暗装	个	8			
2478	CB046	接线盒安装	1.名称:钢质接线盒86HS70 2.安装形式:暗装	个	4			
2479	030212001054	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:电用塑料管 3.规格:PVC25 4.配管形式及部位:暗配 5.含穿引线 6.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	145.4			
2480	030212001055	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:电用塑料管 3.规格:PVC20 4.配管形式及部位:暗配 5.含穿引线 6.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	79.6			
2481	030212001056	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:热镀锌钢管 3.规格:SC25 4.配管形式及部位:暗配 5.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	8.6			
	3.3.2.2 地上部分							
2482	CB047	接线盒安装	1.名称:PVC接线盒86HS70 2.安装形式:暗装	个	22			
2483	030212001057	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:电用塑料管 3.规格:PVC25 4.配管形式及部位:暗配 5.含穿引线 6.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	11.6			
2484	030212001058	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:电用塑料管 3.规格:PVC20 4.配管形式及部位:暗配 5.含穿引线 6.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	36			

FDB1294397160-958537809021CE54D2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	3.3.3 给水部分							
	3.3.3.1 地下部分							
2485	030801005030	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内明敷 2．输送介质:给水 3．材质:PPR 4．规格:De40 5．连接方式:热熔、电热熔连接	m	24.8			
2486	030801005031	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内暗敷 2．输送介质:给水 3．材质:PPR 4．规格:De20 5．连接方式:热熔、电热熔连接 6.含剔槽及恢复	m	2			
2487	030803001011	螺纹阀门	1.类型:PP-R双活接铜球阀 2.型号、规格:DN32	个	2			
2488	030803001012	螺纹阀门	1.类型:PP-R双活接铜球阀 2.型号、规格:DN15	个	2			
2489	CB048	套管	1.类别：一般穿墙套管 2.规格、型号：DN32	个	2			
2490	030803001013	螺纹阀门	1.类型:减压阀 2.型号、规格:DN32	个	2			
2491	030803001014	螺纹阀门	1.类型:减压阀 2.型号、规格:DN15	个	2			
	3.3.3.2 地上部分							
2492	030801005032	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内明敷 2．输送介质:给水 3．材质:PPR 4．规格:De40 5．连接方式:热熔、电热熔连接	m	1			
2493	030801005033	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内明敷 2．输送介质:给水 3．材质:PPR 4．规格:De32 5．连接方式:热熔、电热熔连接	m	7.8			
2494	030801005034	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内明敷 2．输送介质:给水 3．材质:PPR 4．规格:De25 5．连接方式:热熔、电热熔连接	m	1.2			
2495	030801005035	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内暗敷 2．输送介质:给水 3．材质:PPR 4．规格:De20 5．连接方式:热熔、电热熔连接 6.含剔槽及恢复	m	26.4			
2496	030803001015	螺纹阀门	1.类型:PP-R双活接铜球阀 2.型号、规格:DN20	个	4			
2497	030803001016	螺纹阀门	1.类型:PP-R双活接铜球阀 2.型号、规格:DN15	个	2			
2498	030803001017	螺纹阀门	1.类型:减压阀 2.型号、规格:DN20	个	2			

FDB1294-5975-4160-9585-8090216E54D2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2499	CB049	套管	1.类别：一般穿墙套管 2.规格、型号：DN20	个	4			
	3.3.4 排水部分							
	3.3.4.1 地下部分							
2500	030801005036	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:排水 3．材质:PVC-U实壁管 4．规格:De160 5．连接方式:承插粘接	m	62.6			
2501	030801005037	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:排水 3．材质:PVC-U实壁管 4．规格:De110 5．连接方式:承插粘接	m	12.4			
2502	030801005038	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:排水 3．材质:PVC-U实壁管 4．规格:De75 5．连接方式:承插粘接	m	10.2			
2503	030801005039	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:排水 3．材质:PVC-U实壁管 4．规格:De50 5．连接方式:承插粘接	m	7.6			
2504	030804017004	地漏	1.材质:普通地漏 2.材质:塑料 3.规格:DN50	个	4			
2505	030804018004	地面扫除口	1.名称:地面扫除口 2.规格:DN150	个	10			
2506	CB050	套管	1.类别：刚性防水套管 2.规格、型号：DN150	个	2			
	3.3.4.2 地上部分							
2507	030801005040	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:排水 3．材质:PVC-U实壁管 4．规格:De110 5．连接方式:承插粘接	m	20.4			
2508	030801005041	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:排水 3．材质:PVC-U实壁管 4．规格:De75 5．连接方式:承插粘接	m	23.76			
2509	030801005042	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:排水 3．材质:PVC-U实壁管 4．规格:De50 5．连接方式:承插粘接	m	5.4			
2510	030804017005	地漏	1.材质:普通地漏 2.材质:塑料 3.规格:DN50	个	4			
	3.4 2#楼安装工程							
	3.4.1 强电部分							
	3.4.1.1 地下部分							

FDBF4294-3971-4400-9585-809021E54D2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2511	030204018090	配电箱	1.名称:配电箱2#ALMCK-1、2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装,包含端子接线 3.类别:成套配电箱	台	2			
2512	030204018091	配电箱	1.名称:配电箱AL1、4 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装,包含端子接线 3.类别:成套配电箱	台	2			
2513	030212001059	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:钢管 3.规格:SC50 4.配管形式及部位:暗配 5.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	8.2			
2514	030212001060	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:钢管 3.规格:SC40 4.配管形式及部位:暗配 5.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	31.2			
2515	030212001061	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:钢管 3.规格:JDG20 4.配管形式及部位:暗配 5.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	52.75			
2516	030212001062	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:电用塑料管 3.规格:PVC32 4.配管形式及部位:暗配 5.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	81.2			
2517	030212001063	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:电用塑料管 3.规格:PCV20 4.配管形式及部位:暗配 5.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	340.26			
2518	030212001064	电气配管	1.名称:金属软管 2.规格:DN20 3.配管形式及部位:明配	m	28.8			
2519	030212003014	电气配线	1.种类:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:管内 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5	m	522.42			
2520	030212003015	电气配线	1.种类:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:管内 3.型号、规格:WDZ-BYJ-4	m	525			
2521	030212003016	电气配线	1.种类:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:管内 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5	m	316.5			
2522	030208001031	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*6 2.敷设方式:管内 3.含电缆头制作、安装	m	81.2			
2523	030208001032	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*10 2.敷设方式:管内 3.含电缆头制作、安装	m	31.2			
2524	030213001011	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:座灯口 2.安装方式:吸顶安装	套	28			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2525	030213001012	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:自带电源事故照明灯 2.型号、规格: 1*13W 带防火罩 t≥30min 3.安装方式:距地2.5米壁装	套	8			
2526	030213003011	装饰灯	1.名称:安全出口标志灯 2.型号、规格:1x1W 带不燃防护罩 t≥30min 3.安装形式及高度:门上方0.2米明装	套	4			
2527	030213003012	装饰灯	1.名称:疏散指示标志灯 2.型号、规格:1x1W 带不燃防护罩 t≥30min 3.安装形式及高度:距地0.5m暗装	套	4			
2528	030204031036	小电器	1.名称:单联开关 2.型号、规格:250V,10A	个	2			
2529	030204031037	小电器	1.名称:双联开关 2.型号、规格:250V,10A	个	2			
2530	030204031038	小电器	1.名称:三联开关 2.型号、规格:250V,10A	个	2			
2531	030204031039	小电器	1.名称:单联双控开关 2.型号、规格:250V,10A	个	2			
2532	030204031040	小电器	1.名称:安全型单相二、三孔插座 2.型号、规格:250V,10A	套	14			
2533	030204031041	小电器	1.名称:安全型（带开关）单相三孔插座 2.型号、规格:250V,10A	套	4			
2534	030209002004	避雷、接地装置	1.受雷体名称、材质、规格、安装部位及高度：详见设计图纸 2.引下线材质、规格及形式：详见设计图纸 3.接地极安装土质、材质、规格:详见设计图纸 4.避雷装置做法：详见设计施工图 5.接地装置做法：详见设计施工图 6.等电位箱的安装	项	1			
2535	030209001004	接地装置	接地装置调试	项	1			
	3.4.1.2 地上部分							
2536	030204018092	配电箱	1.名称:配电箱AL3、6 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装,包含端子接线 3.类别:成套配电箱	台	2			
2537	030204018093	配电箱	1.名称:配电箱AL2、5 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装,包含端子接线 3.类别:成套配电箱	台	2			
2538	030204018094	配电箱	1.名称:配电箱 AP1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:0.5米基础落地明装,包含端子接线，室外防水型 3.类别:成套配电箱 4.配电箱箱基础	台	1			

FDBF4294-3977-4100-9585-8090216E54D2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2539	030204018095	配电箱	1.名称:配电箱 AP2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:0.5米基础落地明装,包含端子接线，室外防水型 3.类别:成套配电箱 4.配电箱箱基础	台	1			
2540	030204018096	配电箱	1.名称:电梯控制柜 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装,包含端子接线 3.类别:成套配电箱	台	2			
2541	030212001065	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:钢管 3.规格:SC40 4.配管形式及部位:暗配 5.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	2.8			
2542	030212001066	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:钢管 3.规格:JDG20 4.配管形式及部位:暗配 5.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	178			
2543	030212001067	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:电用塑料管 3.规格:PVC32 4.配管形式及部位:暗配 5.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	15			
2544	030212001068	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:电用塑料管 3.规格:PVC20 4.配管形式及部位:暗配 5.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	588.82			
2545	030212001069	电气配管	1.名称:金属软管 2.规格:DN20 3.配管形式及部位:明配	m	67.2			
2546	030208001033	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*6 2.敷设方式:管内 3.含电缆头制作、安装	m	15			
2547	030208001034	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*10 2.敷设方式:管内 3.含电缆头制作、安装	m	2.8			
2548	030212003017	电气配线	1.种类:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:管内 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5	m	819.06			
2549	030212003018	电气配线	1.种类:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:管内 3.型号、规格:WDZ-BYJ-4	m	733.2			
2550	030212003019	电气配线	1.种类:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:管内 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5	m	534			
2551	030213001013	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:座灯口 2.安装方式:吸顶安装	套	56			
2552	030213001014	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:自带电源事故照明灯 2.型号、规格:1*13W 带防火罩 t≥30min 3.安装方式:距地2.5米壁装	套	14			

FDBF4294-3975-4E60-9585-8090216E54D2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2553	030213003013	装饰灯	1.名称:安全出口标志灯 2.型号、规格:1x1W 带不燃防护罩 t≥30min 3.安装形式及高度:门上方0.2米明装	套	6			
2554	030213003014	装饰灯	1.名称:疏散指示标志灯 2.型号、规格:1x1W 带不燃防护罩 t≥30min 3.安装形式及高度:距地0.5m暗装	套	14			
2555	030204031042	小电器	1.名称:单联开关 2.型号、规格:250V,10A	个	2			
2556	030204031043	小电器	1.名称:双联开关 2.型号、规格:250V,10A	个	4			
2557	030204031044	小电器	1.名称:三联开关 2.型号、规格:250V,10A	个	4			
2558	030204031045	小电器	1.名称:四联开关 2.型号、规格:250V,10A	个	4			
2559	030204031046	小电器	1.名称:单联双控开关 2.型号、规格:250V,10A	个	6			
2560	030204031047	小电器	1.名称:安全型单相三孔插座 2.型号、规格:250V,10A	套	2			
2561	030204031048	小电器	1.名称:安全型单相二、三孔插座 2.型号、规格:250V,10A	套	28			
2562	030204031049	小电器	1.名称:安全型（带开关）单相三孔插座 2.型号、规格:250V,10A	套	4			
2563	030204031050	小电器	1.名称:安全型（带开关）单相二、三孔插座 2.型号、规格:250V,10A	套	6			
	3.4.2 综合布线预留预埋部分							
	3.4.2.1 地下部分							
2564	031103015002	接线箱	1.名称:多媒体信息箱（箱体） 2.安装方式:壁装 3.半周长：1.5m内	个	2			
2565	CB052	接线盒安装	1.名称:PVC接线盒86HS70 2.安装形式:暗装	个	8			
2566	CB053	接线盒安装	1.名称:钢质接线盒86HS70 2.安装形式:暗装	个	4			
2567	030212001070	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:电用塑料管 3.规格:PVC25 4.配管形式及部位:暗配 5.含穿引线 6.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	145.4			
2568	030212001071	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:电用塑料管 3.规格:PVC20 4.配管形式及部位:暗配 5.含穿引线 6.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	79.6			
2569	030212001072	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:热镀锌钢管 3.规格:SC25 4.配管形式及部位:暗配 5.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	8.6			
	3.4.2.2 地上部分							

FDF4294-597...4160-9585-8090216E54D2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2570	CB054	接线盒安装	1.名称:PVC接线盒86HS70 2.安装形式:暗装	个	22			
2571	030212001073	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:电用塑料管 3.规格:PVC25 4.配管形式及部位:暗配 5.含穿引线 6.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	11.6			
2572	030212001074	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:电用塑料管 3.规格:PVC20 4.配管形式及部位:暗配 5.含穿引线 6.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	36			
	3.4.3 给水部分							
	3.4.3.1 地下部分							
2573	030801005043	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内明敷 2．输送介质:给水 3．材质:PPR 4．规格:De40 5．连接方式:热熔、电热熔连接	m	24.8			
2574	030801005044	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内暗敷 2．输送介质:给水 3．材质:PPR 4．规格:De20 5．连接方式:热熔、电热熔连接 6.含剔槽及恢复	m	2			
2575	030803001018	螺纹阀门	1.类型:PP-R双活接铜球阀 2.型号、规格:DN32	个	2			
2576	030803001019	螺纹阀门	1.类型:PP-R双活接铜球阀 2.型号、规格:DN15	个	2			
2577	CB055	套管	1.类别：一般穿墙套管 2.规格、型号：DN32	个	2			
2578	030803001020	螺纹阀门	1.类型:减压阀 2.型号、规格:DN32	个	2			
2579	030803001021	螺纹阀门	1.类型:减压阀 2.型号、规格:DN15	个	2			
	3.4.3.2 地上部分							
2580	030801005045	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内明敷 2．输送介质:给水 3．材质:PPR 4．规格:De40 5．连接方式:热熔、电热熔连接	m	1			
2581	030801005046	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内明敷 2．输送介质:给水 3．材质:PPR 4．规格:De32 5．连接方式:热熔、电热熔连接	m	7.8			
2582	030801005047	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内明敷 2．输送介质:给水 3．材质:PPR 4．规格:De25 5．连接方式:热熔、电热熔连接	m	1.2			

FDE4294-9977-4E0-9585-8090216B54D2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2583	030801005048	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内暗敷 2．输送介质:给水 3．材质:PPR 4．规格:De20 5．连接方式:热熔、电热熔连接 6.含剔槽及恢复	m	26.4			
2584	030803001022	螺纹阀门	1.类型:PP-R双活接铜球阀 2.型号、规格:DN20	个	4			
2585	030803001023	螺纹阀门	1.类型:PP-R双活接铜球阀 2.型号、规格:DN15	个	2			
2586	030803001024	螺纹阀门	1.类型:减压阀 2.型号、规格:DN20	个	2			
2587	CB056	套管	1.类别：一般穿墙套管 2.规格、型号：DN20	个	4			
	3.4.4 排水部分							
	3.4.4.1 地下部分							
2588	030801005049	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:排水 3．材质:PVC-U实壁管 4．规格:De160 5．连接方式:承插粘接	m	62.6			
2589	030801005050	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:排水 3．材质:PVC-U实壁管 4．规格:De110 5．连接方式:承插粘接	m	12.4			
2590	030801005051	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:排水 3．材质:PVC-U实壁管 4．规格:De75 5．连接方式:承插粘接	m	10.2			
2591	030801005052	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:排水 3．材质:PVC-U实壁管 4．规格:De50 5．连接方式:承插粘接	m	7.6			
2592	030804017006	地漏	1.材质:普通地漏 2.材质:塑料 3.规格:DN50	个	4			
2593	030804018005	地面扫除口	1.名称:地面扫除口 2.规格:DN150	个	10			
2594	CB057	套管	1.类别：刚性防水套管 2.规格、型号：DN150	个	2			
	3.4.4.2 地上部分							
2595	030801005053	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:排水 3．材质:PVC-U实壁管 4．规格:De110 5．连接方式:承插粘接	m	20.4			
2596	030801005054	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:排水 3．材质:PVC-U实壁管 4．规格:De75 5．连接方式:承插粘接	m	23.76			

FDE4204-397F-4200-9585-80902165D4D2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2597	030801005055	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:排水 3．材质:PVC-U实壁管 4．规格:De50 5．连接方式:承插粘接	m	5.4			
2598	030804017007	地漏	1.材质:普通地漏 2.材质:塑料 3.规格:DN50	个	4			
	3.5 3#楼安装工程							
	3.5.1 强电部分							
	3.5.1.1 地下部分							
2599	030204018097	配电箱	1.名称:配电箱3#ALMCK-1、2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装,包含端子接线 3.类别:成套配电箱	台	2			
2600	030204018098	配电箱	1.名称:配电箱AL1、4 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装,包含端子接线 3.类别:成套配电箱	台	2			
2601	030212001075	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:钢管 3.规格:SC50 4.配管形式及部位:暗配 5.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	8.2			
2602	030212001076	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:钢管 3.规格:SC40 4.配管形式及部位:暗配 5.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	31.2			
2603	030212001077	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:钢管 3.规格:JDG20 4.配管形式及部位:暗配 5.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	52.75			
2604	030212001078	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:电用塑料管 3.规格:PVC32 4.配管形式及部位:暗配 5.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	81.2			
2605	030212001079	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:电用塑料管 3.规格:PCV20 4.配管形式及部位:暗配 5.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	340.26			
2606	030212001080	电气配管	1.名称:金属软管 2.规格:DN20 3.配管形式及部位:明配	m	28.8			
2607	030212003020	电气配线	1.种类:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:管内 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5	m	522.42			
2608	030212003021	电气配线	1.种类:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:管内 3.型号、规格:WDZ-BYJ-4	m	525			

FDBE4294-3977-4160-9585-8090216E54D2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2609	030212003022	电气配线	1.种类:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:管内 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5	m	316.5			
2610	030208001035	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*6 2.敷设方式:管内 3.含电缆头制作、安装	m	81.2			
2611	030208001036	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*10 2.敷设方式:管内 3.含电缆头制作、安装	m	31.2			
2612	030213001015	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:座灯口 2.安装方式:吸顶安装	套	28			
2613	030213001016	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:自带电源事故照明灯 2.型号、规格: 1*13W 带防火罩 t≥30min 3.安装方式:距地2.5米壁装	套	8			
2614	030213003015	装饰灯	1.名称:安全出口标志灯 2.型号、规格:1x1W 带不燃防护罩 t≥30min 3.安装形式及高度:门上方0.2米明装	套	4			
2615	030213003016	装饰灯	1.名称:疏散指示标志灯 2.型号、规格:1x1W 带不燃防护罩 t≥30min 3.安装形式及高度:距地0.5m暗装	套	4			
2616	030204031051	小电器	1.名称:单联开关 2.型号、规格:250V,10A	个	2			
2617	030204031052	小电器	1.名称:双联开关 2.型号、规格:250V,10A	个	2			
2618	030204031053	小电器	1.名称:三联开关 2.型号、规格:250V,10A	个	2			
2619	030204031054	小电器	1.名称:单联双控开关 2.型号、规格:250V,10A	个	2			
2620	030204031055	小电器	1.名称:安全型单相二、三孔插座 2.型号、规格:250V,10A	套	14			
2621	030204031056	小电器	1.名称:安全型（带开关）单相三孔插座 2.型号、规格:250V,10A	套	4			
2622	030209002005	避雷、接地装置	1.受雷体名称、材质、规格、安装部位及高度：详见设计图纸 2.引下线材质、规格及形式：详见设计图纸 3.接地极安装土质、材质、规格:详见设计图纸 4.避雷装置做法：详见设计施工图 5.接地装置做法：详见设计施工图 6.等电位箱的安装	项	1			
2623	030209001005	接地装置	接地装置调试	项	1			
	3.5.1.2 地上部分							
2624	030204018099	配电箱	1.名称:配电箱AL3、6 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装,包含端子接线 3.类别:成套配电箱	台	2			

FDF1294-3977-4A0-9585-8090216E54D2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2625	030204018100	配电箱	1.名称:配电箱AL2、5 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装,包含端子接线 3.类别:成套配电箱	台	2			
2626	030204018101	配电箱	1.名称:配电箱 AP1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:0.5米基础落地明装,包含端子接线，室外防水型 3.类别:成套配电箱 4.配电箱箱基础	台	1			
2627	030204018102	配电箱	1.名称:配电箱 AP2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:0.5米基础落地明装,包含端子接线，室外防水型 3.类别:成套配电箱 4.配电箱箱基础	台	1			
2628	030204018103	配电箱	1.名称:电梯控制柜 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装,包含端子接线 3.类别:成套配电箱	台	2			
2629	030212001081	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:钢管 3.规格:SC40 4.配管形式及部位:暗配 5.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	2.8			
2630	030212001082	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:钢管 3.规格:JDG20 4.配管形式及部位:暗配 5.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	178			
2631	030212001083	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:电用塑料管 3.规格:PVC32 4.配管形式及部位:暗配 5.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	15			
2632	030212001084	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:电用塑料管 3.规格:PVC20 4.配管形式及部位:暗配 5.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	588.82			
2633	030212001085	电气配管	1.名称:金属软管 2.规格:DN20 3.配管形式及部位:明配	m	67.2			
2634	030208001037	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*6 2.敷设方式:管内 3.含电缆头制作、安装	m	15			
2635	030208001038	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*10 2.敷设方式:管内 3.含电缆头制作、安装	m	2.8			
2636	030212003023	电气配线	1.种类:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:管内 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5	m	819.06			
2637	030212003024	电气配线	1.种类:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:管内 3.型号、规格:WDZ-BYJ-4	m	733.2			

FDBF4204-397[illegible]-9585-8090216E54D2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2638	030212003025	电气配线	1.种类:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:管内 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5	m	534			
2639	030213001017	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:座灯口 2.安装方式:吸顶安装	套	56			
2640	030213001018	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:自带电源事故照明灯 2.型号、规格:1*13W 带防火罩 t≥30min 3.安装方式:距地2.5米壁装	套	14			
2641	030213003017	装饰灯	1.名称:安全出口标志灯 2.型号、规格:1x1W 带不燃防护罩 t≥30min 3.安装形式及高度:门上方0.2米明装	套	6			
2642	030213003018	装饰灯	1.名称:疏散指示标志灯 2.型号、规格:1x1W 带不燃防护罩 t≥30min 3.安装形式及高度:距地0.5m暗装	套	14			
2643	030204031057	小电器	1.名称:单联开关 2.型号、规格:250V,10A	个	2			
2644	030204031058	小电器	1.名称:双联开关 2.型号、规格:250V,10A	个	4			
2645	030204031059	小电器	1.名称:三联开关 2.型号、规格:250V,10A	个	4			
2646	030204031060	小电器	1.名称:四联开关 2.型号、规格:250V,10A	个	4			
2647	030204031061	小电器	1.名称:单联双控开关 2.型号、规格:250V,10A	个	6			
2648	030204031062	小电器	1.名称:安全型单相三孔插座 2.型号、规格:250V,10A	套	2			
2649	030204031063	小电器	1.名称:安全型单相二、三孔插座 2.型号、规格:250V,10A	套	28			
2650	030204031064	小电器	1.名称:安全型（带开关）单相三孔插座 2.型号、规格:250V,10A	套	4			
2651	030204031065	小电器	1.名称:安全型（带开关）单相二、三孔插座 2.型号、规格:250V,10A	套	6			
	3.5.2 综合布线预留预埋部分							
	3.5.2.1 地下部分							
2652	031103015003	接线箱	1.名称:多媒体信息箱（箱体） 2.安装方式:壁装 3.半周长：1.5m内	个	2			
2653	CB059	接线盒安装	1.名称:PVC接线盒86HS70 2.安装形式:暗装	个	8			
2654	CB060	接线盒安装	1.名称:钢质接线盒86HS70 2.安装形式:暗装	个	4			
2655	030212001086	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:电用塑料管 3.规格:PVC25 4.配管形式及部位:暗配 5.含穿引线 6.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	145.4			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2656	030212001087	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:电用塑料管 3.规格:PVC20 4.配管形式及部位:暗配 5.含穿引线 6.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	79.6			
2657	030212001088	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:热镀锌钢管 3.规格:SC25 4.配管形式及部位:暗配 5.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	8.6			
	3.5.2.2 地上部分							
2658	CB061	接线盒安装	1.名称:PVC接线盒86HS70 2.安装形式:暗装	个	22			
2659	030212001089	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:电用塑料管 3.规格:PVC25 4.配管形式及部位:暗配 5.含穿引线 6.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	11.6			
2660	030212001090	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:电用塑料管 3.规格:PVC20 4.配管形式及部位:暗配 5.含穿引线 6.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	36			
	3.5.3 给水部分							
	3.5.3.1 地下部分							
2661	030801005056	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内明敷 2．输送介质:给水 3．材质:PPR 4．规格:De40 5．连接方式:热熔、电热熔连接	m	24.8			
2662	030801005057	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内暗敷 2．输送介质:给水 3．材质:PPR 4．规格:De20 5．连接方式:热熔、电热熔连接 6.含剔槽及恢复	m	2			
2663	030803001025	螺纹阀门	1.类型:PP-R双活接铜球阀 2.型号、规格:DN32	个	2			
2664	030803001026	螺纹阀门	1.类型:PP-R双活接铜球阀 2.型号、规格:DN15	个	2			
2665	CB062	套管	1.类别：一般穿墙套管 2.规格、型号：DN32	个	2			
2666	030803001027	螺纹阀门	1.类型:减压阀 2.型号、规格:DN32	个	2			
2667	030803001028	螺纹阀门	1.类型:减压阀 2.型号、规格:DN15	个	2			
	3.5.3.2 地上部分							
2668	030801005058	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内明敷 2．输送介质:给水 3．材质:PPR 4．规格:De40 5．连接方式:热熔、电热熔连接	m	1			

FDB42047397460-9585-8090216E54D2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2669	030801005059	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内明敷 2．输送介质:给水 3．材质:PPR 4．规格:De32 5．连接方式:热熔、电热熔连接	m	7.8			
2670	030801005060	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内明敷 2．输送介质:给水 3．材质:PPR 4．规格:De25 5．连接方式:热熔、电热熔连接	m	1.2			
2671	030801005061	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内暗敷 2．输送介质:给水 3．材质:PPR 4．规格:De20 5．连接方式:热熔、电热熔连接 6.含剔槽及恢复	m	26.4			
2672	030803001029	螺纹阀门	1.类型:PP-R双活接铜球阀 2.型号、规格:DN20	个	4			
2673	030803001030	螺纹阀门	1.类型:PP-R双活接铜球阀 2.型号、规格:DN15	个	2			
2674	030803001031	螺纹阀门	1.类型:减压阀 2.型号、规格:DN20	个	2			
2675	CB063	套管	1.类别：一般穿墙套管 2.规格、型号：DN20	个	4			
	3.5.4 排水部分							
	3.5.4.1 地下部分							
2676	030801005062	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:排水 3．材质:PVC-U实壁管 4．规格:De160 5．连接方式:承插粘接	m	62.6			
2677	030801005063	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:排水 3．材质:PVC-U实壁管 4．规格:De110 5．连接方式:承插粘接	m	12.4			
2678	030801005064	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:排水 3．材质:PVC-U实壁管 4．规格:De75 5．连接方式:承插粘接	m	10.2			
2679	030801005065	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:排水 3．材质:PVC-U实壁管 4．规格:De50 5．连接方式:承插粘接	m	7.6			
2680	030804017008	地漏	1.材质:普通地漏 2.材质:塑料 3.规格:DN50	个	4			
2681	030804018006	地面扫除口	1.名称:地面扫除口 2.规格:DN150	个	10			
2682	CB064	套管	1.类别：刚性防水套管 2.规格、型号：DN150	个	2			

FDB1294-5971-4E0-9585-8090216E54D2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	3.5.4.2 地上部分							
2683	030801005066	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:排水 3．材质:PVC-U实壁管 4．规格:De110 5．连接方式:承插粘接	m	20.4			
2684	030801005067	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:排水 3．材质:PVC-U实壁管 4．规格:De75 5．连接方式:承插粘接	m	23.76			
2685	030801005068	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:排水 3．材质:PVC-U实壁管 4．规格:De50 5．连接方式:承插粘接	m	5.4			
2686	030804017009	地漏	1.材质:普通地漏 2.材质:塑料 3.规格:DN50	个	4			
	3.6 4#楼安装工程							
	3.6.1 强电部分							
	3.6.1.1 地下部分							
2687	030204018104	配电箱	1.名称:配电箱4#ALMCK-1、2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装,包含端子接线 3.类别:成套配电箱	台	2			
2688	030204018105	配电箱	1.名称:配电箱AL1、4 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装,包含端子接线 3.类别:成套配电箱	台	2			
2689	030212001091	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:钢管 3.规格:SC50 4.配管形式及部位:暗配 5.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	8.2			
2690	030212001092	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:钢管 3.规格:SC40 4.配管形式及部位:暗配 5.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	31.2			
2691	030212001093	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:钢管 3.规格:JDG20 4.配管形式及部位:暗配 5.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	52.75			
2692	030212001094	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:电用塑料管 3.规格:PVC32 4.配管形式及部位:暗配 5.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	81.2			
2693	030212001095	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:电用塑料管 3.规格:PCV20 4.配管形式及部位:暗配 5.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	340.26			

FDB4294-3977-4160-9585-8090216B54D2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2694	030212001096	电气配管	1.名称:金属软管 2.规格:DN20 3.配管形式及部位:明配	m	28.8			
2695	030212003026	电气配线	1.种类:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:管内 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5	m	522.42			
2696	030212003027	电气配线	1.种类:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:管内 3.型号、规格:WDZ-BYJ-4	m	525			
2697	030212003028	电气配线	1.种类:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:管内 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5	m	316.5			
2698	030208001039	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*6 2.敷设方式:管内 3.含电缆头制作、安装	m	81.2			
2699	030208001040	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*10 2.敷设方式:管内 3.含电缆头制作、安装	m	31.2			
2700	030213001019	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:座灯口 2.安装方式:吸顶安装	套	28			
2701	030213001020	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:自带电源事故照明灯 2.型号、规格: 1*13W 带防火罩 t≥30min 3.安装方式:距地2.5米壁装	套	8			
2702	030213003019	装饰灯	1.名称:安全出口标志灯 2.型号、规格:1x1W 带不燃防护罩 t≥30min 3.安装形式及高度:门上方0.2米明装	套	4			
2703	030213003020	装饰灯	1.名称:疏散指示标志灯 2.型号、规格:1x1W 带不燃防护罩 t≥30min 3.安装形式及高度:距地0.5m暗装	套	4			
2704	030204031066	小电器	1.名称:单联开关 2.型号、规格:250V,10A	个	2			
2705	030204031067	小电器	1.名称:双联开关 2.型号、规格:250V,10A	个	2			
2706	030204031068	小电器	1.名称:三联开关 2.型号、规格:250V,10A	个	2			
2707	030204031069	小电器	1.名称:单联双控开关 2.型号、规格:250V,10A	个	2			
2708	030204031070	小电器	1.名称:安全型单相二、三孔插座 2.型号、规格:250V,10A	套	14			
2709	030204031071	小电器	1.名称:安全型（带开关）单相三孔插座 2.型号、规格:250V,10A	套	4			

FDBF4294-397...-958...-8090216E54D2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2710	030209002006	避雷、接地装置	1.受雷体名称、材质、规格、安装部位及高度：详见设计图纸 2.引下线材质、规格及形式：详见设计图纸 3.接地极安装土质、材质、规格:详见设计图纸 4.避雷装置做法：详见设计施工图 5.接地装置做法：详见设计施工图 6.等电位箱的安装	项	1			
2711	030209001006	接地装置	接地装置调试	项	1			
	3.6.1.2 地上部分							
2712	030204018106	配电箱	1.名称:配电箱AL3、6 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装,包含端子接线 3.类别:成套配电箱	台	2			
2713	030204018107	配电箱	1.名称:配电箱AL2、5 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装,包含端子接线 3.类别:成套配电箱	台	2			
2714	030204018108	配电箱	1.名称:配电箱 AP1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:0.5米基础落地明装,包含端子接线，室外防水型 3.类别:成套配电箱 4.配电箱箱基础	台	1			
2715	030204018109	配电箱	1.名称:配电箱 AP2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:0.5米基础落地明装,包含端子接线，室外防水型 3.类别:成套配电箱 4.配电箱箱基础	台	1			
2716	030204018110	配电箱	1.名称:电梯控制柜 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装,包含端子接线 3.类别:成套配电箱	台	2			
2717	030212001097	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:钢管 3.规格:SC40 4.配管形式及部位:暗配 5.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	2.8			
2718	030212001098	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:钢管 3.规格:JDG20 4.配管形式及部位:暗配 5.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	178			
2719	030212001099	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:电用塑料管 3.规格:PVC32 4.配管形式及部位:暗配 5.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	15			
2720	030212001100	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:电用塑料管 3.规格:PVC20 4.配管形式及部位:暗配 5.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	588.82			
2721	030212001101	电气配管	1.名称:金属软管 2.规格:DN20 3.配管形式及部位:明配	m	67.2			

FDF4294-397[illegible]-9585-8090216E54D2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2722	030208001041	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*6 2.敷设方式:管内 3.含电缆头制作、安装	m	15			
2723	030208001042	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*10 2.敷设方式:管内 3.含电缆头制作、安装	m	2.8			
2724	030212003029	电气配线	1.种类:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:管内 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5	m	819.06			
2725	030212003030	电气配线	1.种类:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:管内 3.型号、规格:WDZ-BYJ-4	m	733.2			
2726	030212003031	电气配线	1.种类:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:管内 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5	m	534			
2727	030213001021	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:座灯口 2.安装方式:吸顶安装	套	56			
2728	030213001022	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:自带电源事故照明灯 2.型号、规格:1*13W 带防火罩 t≥30min 3.安装方式:距地2.5米壁装	套	14			
2729	030213003021	装饰灯	1.名称:安全出口标志灯 2.型号、规格:1x1W 带不燃防护罩 t≥30min 3.安装形式及高度:门上方0.2米明装	套	6			
2730	030213003022	装饰灯	1.名称:疏散指示标志灯 2.型号、规格:1x1W 带不燃防护罩 t≥30min 3.安装形式及高度:距地0.5m暗装	套	14			
2731	030204031072	小电器	1.名称:单联开关 2.型号、规格:250V,10A	个	2			
2732	030204031073	小电器	1.名称:双联开关 2.型号、规格:250V,10A	个	4			
2733	030204031074	小电器	1.名称:三联开关 2.型号、规格:250V,10A	个	4			
2734	030204031075	小电器	1.名称:四联开关 2.型号、规格:250V,10A	个	4			
2735	030204031076	小电器	1.名称:单联双控开关 2.型号、规格:250V,10A	个	6			
2736	030204031077	小电器	1.名称:安全型单相三孔插座 2.型号、规格:250V,10A	套	2			
2737	030204031078	小电器	1.名称:安全型单相二、三孔插座 2.型号、规格:250V,10A	套	28			
2738	030204031079	小电器	1.名称:安全型（带开关）单相三孔插座 2.型号、规格:250V,10A	套	4			
2739	030204031080	小电器	1.名称:安全型（带开关）单相二、三孔插座 2.型号、规格:250V,10A	套	6			
	3.6.2 综合布线预留预埋部分							
	3.6.2.1 地下部分							

FDBF4294-3977-4BC0-9585-809021B54D2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2740	031103015004	接线箱	1.名称:多媒体信息箱（箱体） 2.安装方式:壁装 3.半周长：1.5m内	个	2			
2741	CB066	接线盒安装	1.名称:PVC接线盒86HS70 2.安装形式:暗装	个	8			
2742	CB067	接线盒安装	1.名称:钢质接线盒86HS70 2.安装形式:暗装	个	4			
2743	030212001102	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:电用塑料管 3.规格:PVC25 4.配管形式及部位:暗配 5.含穿引线 6.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	145.4			
2744	030212001103	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:电用塑料管 3.规格:PVC20 4.配管形式及部位:暗配 5.含穿引线 6.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	79.6			
2745	030212001104	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:热镀锌钢管 3.规格:SC25 4.配管形式及部位:暗配 5.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	8.6			
	3.6.2.2 地上部分							
2746	CB068	接线盒安装	1.名称:PVC接线盒86HS70 2.安装形式:暗装	个	22			
2747	030212001105	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:电用塑料管 3.规格:PVC25 4.配管形式及部位:暗配 5.含穿引线 6.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	11.6			
2748	030212001106	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:电用塑料管 3.规格:PVC20 4.配管形式及部位:暗配 5.含穿引线 6.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	36			
	3.6.3 给水部分							
	3.6.3.1 地下部分							
2749	030801005069	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内明敷 2．输送介质:给水 3．材质:PPR 4．规格:De40 5．连接方式:热熔、电热熔连接	m	24.8			
2750	030801005070	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内暗敷 2．输送介质:给水 3．材质:PPR 4．规格:De20 5．连接方式:热熔、电热熔连接 6.含剔槽及恢复	m	2			
2751	030803001032	螺纹阀门	1.类型:PP-R双活接铜球阀 2.型号、规格:DN32	个	2			
2752	030803001033	螺纹阀门	1.类型:PP-R双活接铜球阀 2.型号、规格:DN15	个	2			
2753	CB069	套管	1.类别：一般穿墙套管 2.规格、型号：DN32	个	2			

FDB1294-5977-4860-9585-8090216B54D2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2754	030803001034	螺纹阀门	1.类型:减压阀 2.型号、规格:DN32	个	2			
2755	030803001035	螺纹阀门	1.类型:减压阀 2.型号、规格:DN15	个	2			
	3.6.3.2 地上部分							
2756	030801005071	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内明敷 2．输送介质:给水 3．材质:PPR 4．规格:De40 5．连接方式:热熔、电热熔连接	m	1			
2757	030801005072	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内明敷 2．输送介质:给水 3．材质:PPR 4．规格:De32 5．连接方式:热熔、电热熔连接	m	7.8			
2758	030801005073	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内明敷 2．输送介质:给水 3．材质:PPR 4．规格:De25 5．连接方式:热熔、电热熔连接	m	1.2			
2759	030801005074	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内暗敷 2．输送介质:给水 3．材质:PPR 4．规格:De20 5．连接方式:热熔、电热熔连接 6.含剔槽及恢复	m	26.4			
2760	030803001036	螺纹阀门	1.类型:PP-R双活接铜球阀 2.型号、规格:DN20	个	4			
2761	030803001037	螺纹阀门	1.类型:PP-R双活接铜球阀 2.型号、规格:DN15	个	2			
2762	030803001038	螺纹阀门	1.类型:减压阀 2.型号、规格:DN20	个	2			
2763	CB070	套管	1.类别：一般穿墙套管 2.规格、型号：DN20	个	4			
	3.6.4 排水部分							
	3.6.4.1 地下部分							
2764	030801005075	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:排水 3．材质:PVC-U实壁管 4．规格:De160 5．连接方式:承插粘接	m	62.6			
2765	030801005076	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:排水 3．材质:PVC-U实壁管 4．规格:De110 5．连接方式:承插粘接	m	12.4			
2766	030801005077	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:排水 3．材质:PVC-U实壁管 4．规格:De75 5．连接方式:承插粘接	m	10.2			

FDBE4294-9977-4[illegible]0_9585-8090216E54D2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2767	030801005078	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:排水 3．材质:PVC-U实壁管 4．规格:De50 5．连接方式:承插粘接	m	7.6			
2768	030804017010	地漏	1.材质:普通地漏 2.材质:塑料 3.规格:DN50	个	4			
2769	030804018007	地面扫除口	1.名称:地面扫除口 2.规格:DN150	个	10			
2770	CB071	套管	1.类别：刚性防水套管 2.规格、型号：DN150	个	2			
	3.6.4.2 地上部分							
2771	030801005079	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:排水 3．材质:PVC-U实壁管 4．规格:De110 5．连接方式:承插粘接	m	20.4			
2772	030801005080	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:排水 3．材质:PVC-U实壁管 4．规格:De75 5．连接方式:承插粘接	m	23.76			
2773	030801005081	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:排水 3．材质:PVC-U实壁管 4．规格:De50 5．连接方式:承插粘接	m	5.4			
2774	030804017011	地漏	1.材质:普通地漏 2.材质:塑料 3.规格:DN50	个	4			
	3.7 5#楼安装工程							
	3.7.1 强电部分							
	3.7.1.1 地下部分							
2775	030204018111	配电箱	1.名称:配电箱5#ALMCK-1、2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装,包含端子接线 3.类别:成套配电箱	台	2			
2776	030204018112	配电箱	1.名称:配电箱AL1、4 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装,包含端子接线 3.类别:成套配电箱	台	2			
2777	030212001107	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:钢管 3.规格:SC50 4.配管形式及部位:暗配 5.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	8.2			
2778	030212001108	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:钢管 3.规格:SC40 4.配管形式及部位:暗配 5.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	67.8			

FDBF4294-3975-4460-9585-8090216E54D2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2779	030212001109	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:钢管 3.规格:JDG20 4.配管形式及部位:暗配 5.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	93.8			
2780	030212001110	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:电用塑料管 3.规格:PVC32 4.配管形式及部位:暗配 5.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	89.2			
2781	030212001111	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:电用塑料管 3.规格:PVC20 4.配管形式及部位:暗配 5.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	316.8			
2782	030212001112	电气配管	1.名称:金属软管 2.规格:DN20 3.配管形式及部位:明配	m	28.8			
2783	030212003032	电气配线	1.种类:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:管内 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5	m	674.8			
2784	030212003033	电气配线	1.种类:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:管内 3.型号、规格:WDZ-BYJ-4	m	341.6			
2785	030212003034	电气配线	1.种类:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:管内 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5	m	281.6			
2786	030208001043	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*6 2.敷设方式:管内 3.含电缆头制作、安装	m	89.2			
2787	030208001044	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*10 2.敷设方式:管内 3.含电缆头制作、安装	m	67.8			
2788	030213001023	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:座灯口 2.安装方式:吸顶安装	套	30			
2789	030213001024	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:自带电源事故照明灯 2.型号、规格: 1*13W 带防火罩 t≥30min 3.安装方式:距地2.5米壁装	套	6			
2790	030213003023	装饰灯	1.名称:安全出口标志灯 2.型号、规格:1x1W 带不燃防护罩 t≥30min 3.安装形式及高度:门上方0.2米明装	套	4			
2791	030213003024	装饰灯	1.名称:疏散指示标志灯 2.型号、规格:1x1W 带不燃防护罩 t≥30min 3.安装形式及高度:距地0.5m暗装	套	4			
2792	030204031081	小电器	1.名称:双联开关 2.型号、规格:250V,10A	个	4			
2793	030204031082	小电器	1.名称:三联开关 2.型号、规格:250V,10A	个	4			
2794	030204031083	小电器	1.名称:单联双控开关 2.型号、规格:250V,10A	个	2			
2795	030204031084	小电器	1.名称:安全型单相二、三孔插座 2.型号、规格:250V,10A	套	14			

FDB1294-397-460-9585-8090216E54D2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2796	030204031085	小电器	1.名称:安全型（带开关）单相三孔插座 2.型号、规格:250V,10A	套	4			
2797	030209002007	避雷、接地装置	1.受雷体名称、材质、规格、安装部位及高度：详见设计图纸 2.引下线材质、规格及形式：详见设计图纸 3.接地极安装土质、材质、规格:详见设计图纸 4.避雷装置做法：详见设计施工图 5.接地装置做法：详见设计施工图 6.等电位箱的安装	项	1			
2798	030209001007	接地装置	接地装置调试	项	1			
	3.7.1.2 地上部分							
2799	030204018113	配电箱	1.名称:配电箱AL3、6 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装,包含端子接线 3.类别:成套配电箱	台	2			
2800	030204018114	配电箱	1.名称:配电箱AL2、5 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装,包含端子接线 3.类别:成套配电箱	台	2			
2801	030204018115	配电箱	1.名称:配电箱 AP1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:0.5米基础落地明装,包含端子接线，室外防水型 3.类别:成套配电箱 4.配电箱箱基础	台	1			
2802	030204018116	配电箱	1.名称:配电箱 AP2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:0.5米基础落地明装,包含端子接线，室外防水型 3.类别:成套配电箱 4.配电箱箱基础	台	1			
2803	030204018117	配电箱	1.名称:电梯控制柜 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装,包含端子接线 3.类别:成套配电箱	台	2			
2804	030212001113	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:钢管 3.规格:SC40 4.配管形式及部位:暗配 5.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	2.8			
2805	030212001114	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:钢管 3.规格:JDG20 4.配管形式及部位:暗配 5.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	120.4			
2806	030212001115	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:电用塑料管 3.规格:PVC32 4.配管形式及部位:暗配 5.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	15			
2807	030212001116	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:电用塑料管 3.规格:PVC20 4.配管形式及部位:暗配 5.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	572.4			

FDBF4294-397[illegible]40-9585-809021[illegible]

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2808	030212001117	电气配管	1.名称:金属软管 2.规格:DN20 3.配管形式及部位:明配	m	67.2			
2809	030208001045	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*6 2.敷设方式:管内 3.含电缆头制作、安装	m	15			
2810	030208001046	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*10 2.敷设方式:管内 3.含电缆头制作、安装	m	2.8			
2811	030212003035	电气配线	1.种类:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:管内 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5	m	755			
2812	030212003036	电气配线	1.种类:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:管内 3.型号、规格:WDZ-BYJ-4	m	724.2			
2813	030212003037	电气配线	1.种类:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:管内 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5	m	361.2			
2814	030213001025	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:座灯口 2.安装方式:吸顶安装	套	62			
2815	030213001026	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:自带电源事故照明灯 2.型号、规格: 1*13W 带防火罩 t≥30min 3.安装方式:距地2.5米壁装	套	14			
2816	030213003025	装饰灯	1.名称:安全出口标志灯 2.型号、规格:1x1W 带不燃防护罩 t≥30min 3.安装形式及高度:门上方0.2米明装	套	6			
2817	030213003026	装饰灯	1.名称:疏散指示标志灯 2.型号、规格:1x1W 带不燃防护罩 t≥30min 3.安装形式及高度:距地0.5m暗装	套	14			
2818	030204031086	小电器	1.名称:单联开关 2.型号、规格:250V,10A	个	2			
2819	030204031087	小电器	1.名称:双联开关 2.型号、规格:250V,10A	个	6			
2820	030204031088	小电器	1.名称:三联开关 2.型号、规格:250V,10A	个	4			
2821	030204031089	小电器	1.名称:四联开关 2.型号、规格:250V,10A	个	2			
2822	030204031090	小电器	1.名称:单联双控开关 2.型号、规格:250V,10A	个	6			
2823	030204031091	小电器	1.名称:安全型单相三孔插座 2.型号、规格:250V,10A	套	2			
2824	030204031092	小电器	1.名称:安全型单相二、三孔插座 2.型号、规格:250V,10A	套	32			
2825	030204031093	小电器	1.名称:安全型（带开关）单相三孔插座 2.型号、规格:250V,10A	套	6			
2826	030204031094	小电器	1.名称:安全型（带开关）单相二、三孔插座 2.型号、规格:250V,10A	套	6			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	3.7.2 综合布线预留预埋部分							
	3.7.2.1 地下部分							
2827	031103015005	接线箱	1.名称:多媒体信息箱（箱体) 2.安装方式:壁装 3.半周长：1.5m内	个	2			
2828	CB073	接线盒安装	1.名称:PVC接线盒86HS70 2.安装形式:暗装	个	8			
2829	CB074	接线盒安装	1.名称:钢质接线盒86HS70 2.安装形式:暗装	个	4			
2830	030212001118	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:电用塑料管 3.规格:PVC25 4.配管形式及部位:暗配 5.含穿引线 6.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	175.8			
2831	030212001119	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:电用塑料管 3.规格:PVC20 4.配管形式及部位:暗配 5.含穿引线 6.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	79.6			
2832	030212001120	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:热镀锌钢管 3.规格:SC25 4.配管形式及部位:暗配 5.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	8.6			
	3.7.2.2 地上部分							
2833	CB075	接线盒安装	1.名称:PVC接线盒86HS70 2.安装形式:暗装	个	22			
2834	030212001121	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:电用塑料管 3.规格:PVC25 4.配管形式及部位:暗配 5.含穿引线 6.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	11.6			
2835	030212001122	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:电用塑料管 3.规格:PVC20 4.配管形式及部位:暗配 5.含穿引线 6.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	36			
	3.7.3 给水部分							
	3.7.3.1 地下部分							
2836	030801005082	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内明敷 2．输送介质:给水 3．材质:PPR 4．规格:De40 5．连接方式:热熔、电热熔连接	m	8.7			
2837	030801005083	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内明敷 2．输送介质:给水 3．材质:PPR 4．规格:De25 5．连接方式:热熔、电热熔连接	m	10.2			

FDBF4294397[illegible]0-9585-8090216B54D2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2838	030801005084	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内明敷 2．输送介质:给水 3．材质:PPR 4．规格:De20 5．连接方式:热熔、电热熔连接	m	15.8			
2839	030801005085	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内暗敷 2．输送介质:给水 3．材质:PPR 4．规格:De40 5．连接方式:热熔、电热熔连接 6.含剔槽及恢复	m	32.6			
2840	030801005086	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内暗敷 2．输送介质:给水 3．材质:PPR 4．规格:De25 5．连接方式:热熔、电热熔连接 6.含剔槽及恢复	m	2.8			
2841	030801005087	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内暗敷 2．输送介质:给水 3．材质:PPR 4．规格:De20 5．连接方式:热熔、电热熔连接 6.含剔槽及恢复	m	4.8			
2842	030803001039	螺纹阀门	1.类型:PP-R双活接铜球阀 2.型号、规格:DN32	个	2			
2843	030803001040	螺纹阀门	1.类型:PP-R双活接铜球阀 2.型号、规格:DN20	个	4			
2844	030803001041	螺纹阀门	1.类型:减压阀 2.型号、规格:DN32	个	2			
2845	030803001042	螺纹阀门	1.类型:减压阀 2.型号、规格:DN20	个	2			
2846	CB076	套管	1.一般穿墙套管 2.规格：DN15	个	1			
	3.7.3.2 地上部分							
2847	030801005088	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内明敷 2．输送介质:给水 3．材质:PPR 4．规格:De40 5．连接方式:热熔、电热熔连接	m	1			
2848	030801005089	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内明敷 2．输送介质:给水 3．材质:PPR 4．规格:De32 5．连接方式:热熔、电热熔连接	m	8.4			
2849	030801005090	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内明敷 2．输送介质:给水 3．材质:PPR 4．规格:De25 5．连接方式:热熔、电热熔连接	m	1			

FDBF4294-397F-4160-9585-8090216E54D2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2850	030801005091	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内暗敷 2．输送介质:给水 3．材质:PPR 4．规格:De25 5．连接方式:热熔、电热熔连接 6.含剔槽及恢复	m	18			
2851	030801005092	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内暗敷 2．输送介质:给水 3．材质:PPR 4．规格:De20 5．连接方式:热熔、电热熔连接 6.含剔槽及恢复	m	19.4			
2852	030803001043	螺纹阀门	1.类型:PP-R双活接铜球阀 2.型号、规格:DN20	个	6			
2853	030803001044	螺纹阀门	1.类型:PP-R双活接铜球阀 2.型号、规格:DN15	个	4			
2854	030803001045	螺纹阀门	1.类型:减压阀 2.型号、规格:DN20	个	2			
2855	CB077	套管	1.类别：一般穿墙套管 2.规格、型号：DN32	个	2			
2856	CB078	套管	1.类别：一般穿墙套管 2.规格、型号：DN25	个	4			
2857	CB079	套管	1.类别：一般穿墙套管 2.规格、型号：DN15	个	4			
	3.7.4 排水部分							
	3.7.4.1 地下部分							
2858	030801005093	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:排水 3．材质:PVC-U实壁管 4．规格:De160 5．连接方式:承插粘接	m	48.4			
2859	030801005094	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:排水 3．材质:PVC-U实壁管 4．规格:De110 5．连接方式:承插粘接	m	1.4			
2860	030801005096	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:排水 3．材质:PVC-U实壁管 4．规格:De50 5．连接方式:承插粘接	m	7.8			
2861	030804017012	地漏	1.材质:普通地漏 2.材质:塑料 3.规格:DN50	个	4			
2862	030804018008	地面扫除口	1.名称:地面扫除口 2.规格:DN150	个	8			
2863	CB080	套管	1.刚性防水套管 2.规格：DN150	个	8			
	3.7.4.2 地上部分							
2864	030801005097	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:排水 3．材质:PVC-U实壁管 4．规格:De110 5．连接方式:承插粘接	m	46			

FDF4294-37F0-4E0-9585-8090216E54D2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2865	030801005098	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:排水 3．材质:PVC-U实壁管 4．规格:De75 5．连接方式:承插粘接	m	23.5			
2866	030801005099	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:排水 3．材质:PVC-U实壁管 4．规格:De50 5．连接方式:承插粘接	m	18.4			
2867	030804017013	地漏	1.材质:普通地漏 2.材质:塑料 3.规格:DN50	个	12			
	3.8 6#楼安装工程							
	3.8.1 强电部分							
	3.8.1.1 地下部分							
2868	030204018118	配电箱	1.名称:配电箱6#ALMCK-1、2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装,包含端子接线 3.类别:成套配电箱	台	2			
2869	030204018119	配电箱	1.名称:配电箱AL1、4 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装,包含端子接线 3.类别:成套配电箱	台	2			
2870	030212001123	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:钢管 3.规格:SC50 4.配管形式及部位:暗配 5.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	8.2			

FDBF4294-3977-4460-9585-8090216E54D2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2871	030212001124	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:钢管 3.规格:SC40 4.配管形式及部位:暗配 5.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	67.8			
2872	030212001125	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:钢管 3.规格:JDG20 4.配管形式及部位:暗配 5.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	93.8			
2873	030212001126	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:电用塑料管 3.规格:PVC32 4.配管形式及部位:暗配 5.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	89.2			
2874	030212001127	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:电用塑料管 3.规格:PVC20 4.配管形式及部位:暗配 5.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	316.8			
2875	030212001128	电气配管	1.名称:金属软管 2.规格:DN20 3.配管形式及部位:明配	m	28.8			
2876	030212003038	电气配线	1.种类:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:管内 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5	m	674.8			
2877	030212003039	电气配线	1.种类:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:管内 3.型号、规格:WDZ-BYJ-4	m	341.6			
2878	030212003040	电气配线	1.种类:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:管内 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5	m	281.6			
2879	030208001047	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*6 2.敷设方式:管内 3.含电缆头制作、安装	m	89.2			
2880	030208001048	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*10 2.敷设方式:管内 3.含电缆头制作、安装	m	67.8			
2881	030213001027	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:座灯口 2.安装方式:吸顶安装	套	30			
2882	030213001028	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:自带电源事故照明灯 2.型号、规格: 1*13W 带防火罩 t≥30min 3.安装方式:距地2.5米壁装	套	6			
2883	030213003027	装饰灯	1.名称:安全出口标志灯 2.型号、规格:1x1W 带不燃防护罩 t≥30min 3.安装形式及高度:门上方0.2米明装	套	4			
2884	030213003028	装饰灯	1.名称:疏散指示标志灯 2.型号、规格:1x1W 带不燃防护罩 t≥30min 3.安装形式及高度:距地0.5m暗装	套	4			
2885	030204031095	小电器	1.名称:双联开关 2.型号、规格:250V,10A	个	4			
2886	030204031096	小电器	1.名称:三联开关 2.型号、规格:250V,10A	个	4			

FDB4294-3971-4160-9585-8090216E54D2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2887	030204031097	小电器	1.名称:单联双控开关 2.型号、规格:250V,10A	个	2			
2888	030204031098	小电器	1.名称:安全型单相二、三孔插座 2.型号、规格:250V,10A	套	14			
2889	030204031099	小电器	1.名称:安全型（带开关）单相三孔插座 2.型号、规格:250V,10A	套	4			
2890	030209002008	避雷、接地装置	1.受雷体名称、材质、规格、安装部位及高度：详见设计图纸 2.引下线材质、规格及形式：详见设计图纸 3.接地极安装土质、材质、规格:详见设计图纸 4.避雷装置做法：详见设计施工图 5.接地装置做法：详见设计施工图 6.等电位箱的安装	项	1			
2891	030209001008	接地装置	接地装置调试	项	1			
	3.8.1.2 地上部分							
2892	030204018120	配电箱	1.名称:配电箱AL3、6 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装,包含端子接线 3.类别:成套配电箱	台	2			
2893	030204018121	配电箱	1.名称:配电箱AL2、5 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装,包含端子接线 3.类别:成套配电箱	台	2			
2894	030204018122	配电箱	1.名称:配电箱 AP1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:0.5米基础落地明装,包含端子接线，室外防水型 3.类别:成套配电箱 4.配电箱箱基础	台	1			
2895	030204018123	配电箱	1.名称:配电箱 AP2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:0.5米基础落地明装,包含端子接线，室外防水型 3.类别:成套配电箱 4.配电箱箱基础	台	1			
2896	030204018124	配电箱	1.名称:电梯控制柜 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装,包含端子接线 3.类别:成套配电箱	台	2			
2897	030212001129	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:钢管 3.规格:SC40 4.配管形式及部位:暗配 5.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	2.8			
2898	030212001130	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:钢管 3.规格:JDG20 4.配管形式及部位:暗配 5.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	120.4			

FDBF4294-597...-8090216E54D2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2899	030212001131	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:电用塑料管 3.规格:PVC32 4.配管形式及部位:暗配 5.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	15			
2900	030212001132	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:电用塑料管 3.规格:PVC20 4.配管形式及部位:暗配 5.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	572.4			
2901	030212001133	电气配管	1.名称:金属软管 2.规格:DN20 3.配管形式及部位:明配	m	67.2			
2902	030208001049	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*6 2.敷设方式:管内 3.含电缆头制作、安装	m	15			
2903	030208001050	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*10 2.敷设方式:管内 3.含电缆头制作、安装	m	2.8			
2904	030212003041	电气配线	1.种类:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:管内 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5	m	755			
2905	030212003042	电气配线	1.种类:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:管内 3.型号、规格:WDZ-BYJ-4	m	724.2			
2906	030212003043	电气配线	1.种类:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:管内 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5	m	361.2			
2907	030213001029	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:座灯口 2.安装方式:吸顶安装	套	62			
2908	030213001030	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:自带电源事故照明灯 2.型号、规格: 1*13W 带防火罩 t≥30min 3.安装方式:距地2.5米壁装	套	14			
2909	030213003029	装饰灯	1.名称:安全出口标志灯 2.型号、规格:1x1W 带不燃防护罩 t≥30min 3.安装形式及高度:门上方0.2米明装	套	6			
2910	030213003030	装饰灯	1.名称:疏散指示标志灯 2.型号、规格:1x1W 带不燃防护罩 t≥30min 3.安装形式及高度:距地0.5m暗装	套	14			
2911	030204031100	小电器	1.名称:单联开关 2.型号、规格:250V,10A	个	2			
2912	030204031101	小电器	1.名称:双联开关 2.型号、规格:250V,10A	个	6			
2913	030204031102	小电器	1.名称:三联开关 2.型号、规格:250V,10A	个	4			
2914	030204031103	小电器	1.名称:四联开关 2.型号、规格:250V,10A	个	2			
2915	030204031104	小电器	1.名称:单联双控开关 2.型号、规格:250V,10A	个	6			
2916	030204031105	小电器	1.名称:安全型单相三孔插座 2.型号、规格:250V,10A	套	2			

FDB1204-397-460-9585-8090216E54D2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2917	030204031106	小电器	1.名称:安全型单相二、三孔插座 2.型号、规格:250V,10A	套	32			
2918	030204031107	小电器	1.名称:安全型（带开关）单相三孔插座 2.型号、规格:250V,10A	套	6			
2919	030204031108	小电器	1.名称:安全型（带开关）单相二、三孔插座 2.型号、规格:250V,10A	套	6			
	3.8.2 综合布线预留预埋部分							
	3.8.2.1 地下部分							
2920	031103015006	接线箱	1.名称:多媒体信息箱（箱体） 2.安装方式:壁装 3.半周长：1.5m内	个	2			
2921	CB082	接线盒安装	1.名称:PVC接线盒86HS70 2.安装形式:暗装	个	8			
2922	CB083	接线盒安装	1.名称:钢质接线盒86HS70 2.安装形式:暗装	个	4			
2923	030212001134	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:电用塑料管 3.规格:PVC25 4.配管形式及部位:暗配 5.含穿引线 6.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	175.8			
2924	030212001135	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:电用塑料管 3.规格:PVC20 4.配管形式及部位:暗配 5.含穿引线 6.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	79.6			
2925	030212001136	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:热镀锌钢管 3.规格:SC25 4.配管形式及部位:暗配 5.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	8.6			
	3.8.2.2 地上部分							
2926	CB084	接线盒安装	1.名称:PVC接线盒86HS70 2.安装形式:暗装	个	22			
2927	030212001137	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:电用塑料管 3.规格:PVC25 4.配管形式及部位:暗配 5.含穿引线 6.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	11.6			
2928	030212001138	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:电用塑料管 3.规格:PVC20 4.配管形式及部位:暗配 5.含穿引线 6.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	36			
	3.8.3 给水部分							
	3.8.3.1 地下部分							
2929	030801005100	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内明敷 2．输送介质:给水 3．材质:PPR 4．规格:De40 5．连接方式:热熔、电热熔连接	m	18.4			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2930	030801005101	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内明敷 2．输送介质:给水 3．材质:PPR 4．规格:De25 5．连接方式:热熔、电热熔连接	m	10.2			
2931	030801005102	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内明敷 2．输送介质:给水 3．材质:PPR 4．规格:De20 5．连接方式:热熔、电热熔连接	m	18.4			
2932	030801005103	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内暗敷 2．输送介质:给水 3．材质:PPR 4．规格:De40 5．连接方式:热熔、电热熔连接 6.含剔槽及恢复	m	36.2			
2933	030801005104	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内暗敷 2．输送介质:给水 3．材质:PPR 4．规格:De25 5．连接方式:热熔、电热熔连接 6.含剔槽及恢复	m	2			
2934	030801005105	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内暗敷 2．输送介质:给水 3．材质:PPR 4．规格:De20 5．连接方式:热熔、电热熔连接 6.含剔槽及恢复	m	4.8			
2935	030803001046	螺纹阀门	1.类型:PP-R双活接铜球阀 2.型号、规格:DN32	个	2			
2936	030803001047	螺纹阀门	1.类型:PP-R双活接铜球阀 2.型号、规格:DN20	个	4			
2937	030803001048	螺纹阀门	1.类型:减压阀 2.型号、规格:DN32	个	2			
2938	030803001049	螺纹阀门	1.类型:减压阀 2.型号、规格:DN20	个	2			
2939	CB085	套管	1.一般穿墙套管 2.规格：DN15	个	2			
	3.8.3.2 地上部分							
2940	030801005106	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内明敷 2．输送介质:给水 3．材质:PPR 4．规格:De40 5．连接方式:热熔、电热熔连接	m	1			
2941	030801005107	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内明敷 2．输送介质:给水 3．材质:PPR 4．规格:De32 5．连接方式:热熔、电热熔连接	m	8.4			

FDBF4294397...0-9585-809021...

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2942	030801005108	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内明敷 2．输送介质:给水 3．材质:PPR 4．规格:De25 5．连接方式:热熔、电热熔连接	m	1			
2943	030801005109	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内暗敷 2．输送介质:给水 3．材质:PPR 4．规格:De25 5．连接方式:热熔、电热熔连接 6.含剔槽及恢复	m	18			
2944	030801005110	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内暗敷 2．输送介质:给水 3．材质:PPR 4．规格:De20 5．连接方式:热熔、电热熔连接 6.含剔槽及恢复	m	19.4			
2945	030803001050	螺纹阀门	1.类型:PP-R双活接铜球阀 2.型号、规格:DN20	个	6			
2946	030803001051	螺纹阀门	1.类型:PP-R双活接铜球阀 2.型号、规格:DN15	个	4			
2947	030803001052	螺纹阀门	1.类型:减压阀 2.型号、规格:DN20	个	2			
2948	CB086	套管	1.类别：一般穿墙套管 2.规格、型号：DN32	个	2			
2949	CB087	套管	1.类别：一般穿墙套管 2.规格、型号：DN25	个	4			
2950	CB088	套管	1.类别：一般穿墙套管 2.规格、型号：DN15	个	4			
	3.8.4 排水部分							
	3.8.4.1 地下部分							
2951	030801005111	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:排水 3．材质:PVC-U实壁管 4．规格:De160 5．连接方式:承插粘接	m	48.4			
2952	030801005112	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:排水 3．材质:PVC-U实壁管 4．规格:De110 5．连接方式:承插粘接	m	1.4			
2953	030801005114	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:排水 3．材质:PVC-U实壁管 4．规格:De50 5．连接方式:承插粘接	m	7.8			
2954	030804017014	地漏	1.材质:普通地漏 2.材质:塑料 3.规格:DN50	个	4			
2955	030804018009	地面扫除口	1.名称:地面扫除口 2.规格:DN150	个	8			
2956	CB089	套管	1.刚性防水套管 2.规格：DN150	个	8			

FDB4294-3971460-9585-8090216E54D2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	3.8.4.2 地上部分							
2957	030801005115	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:排水 3．材质:PVC-U实壁管 4．规格:De110 5．连接方式:承插粘接	m	46			
2958	030801005116	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:排水 3．材质:PVC-U实壁管 4．规格:De75 5．连接方式:承插粘接	m	23.5			
2959	030801005117	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:排水 3．材质:PVC-U实壁管 4．规格:De50 5．连接方式:承插粘接	m	18.4			
2960	030804017015	地漏	1.材质:普通地漏 2.材质:塑料 3.规格:DN50	个	12			
	3.9 7#楼安装工程							
	3.9.1 强电部分							
	3.9.1.1 地下部分							
2961	030204018125	配电箱	1.名称:配电箱7#ALMCK-1、2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装,包含端子接线 3.类别:成套配电箱	台	2			
2962	030204018126	配电箱	1.名称:配电箱AL1、4 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装,包含端子接线 3.类别:成套配电箱	台	2			
2963	030212001139	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:钢管 3.规格:SC50 4.配管形式及部位:暗配 5.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	8.2			
2964	030212001140	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:钢管 3.规格:SC40 4.配管形式及部位:暗配 5.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	67.8			
2965	030212001141	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:钢管 3.规格:JDG20 4.配管形式及部位:暗配 5.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	93.8			
2966	030212001142	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:电用塑料管 3.规格:PVC32 4.配管形式及部位:暗配 5.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	89.2			
2967	030212001143	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:电用塑料管 3.规格:PVC20 4.配管形式及部位:暗配 5.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	316.8			

FDB4294-3977-4160-9585-8090216B54D2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2968	030212001144	电气配管	1.名称:金属软管 2.规格:DN20 3.配管形式及部位:明配	m	28.8			
2969	030212003044	电气配线	1.种类:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:管内 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5	m	674.8			
2970	030212003045	电气配线	1.种类:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:管内 3.型号、规格:WDZ-BYJ-4	m	341.6			
2971	030212003046	电气配线	1.种类:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:管内 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5	m	281.6			
2972	030208001051	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*6 2.敷设方式:管内 3.含电缆头制作、安装	m	89.2			
2973	030208001052	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*10 2.敷设方式:管内 3.含电缆头制作、安装	m	67.8			
2974	030213001031	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:座灯口 2.安装方式:吸顶安装	套	30			
2975	030213001032	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:自带电源事故照明灯 2.型号、规格: 1*13W 带防火罩 t≥30min 3.安装方式:距地2.5米壁装	套	6			
2976	030213003031	装饰灯	1.名称:安全出口标志灯 2.型号、规格:1x1W 带不燃防护罩 t≥30min 3.安装形式及高度:门上方0.2米明装	套	4			
2977	030213003032	装饰灯	1.名称:疏散指示标志灯 2.型号、规格:1x1W 带不燃防护罩 t≥30min 3.安装形式及高度:距地0.5m暗装	套	4			
2978	030204031109	小电器	1.名称:双联开关 2.型号、规格:250V,10A	个	4			
2979	030204031110	小电器	1.名称:三联开关 2.型号、规格:250V,10A	个	4			
2980	030204031111	小电器	1.名称:单联双控开关 2.型号、规格:250V,10A	个	2			
2981	030204031112	小电器	1.名称:安全型单相二、三孔插座 2.型号、规格:250V,10A	套	14			
2982	030204031113	小电器	1.名称:安全型（带开关）单相三孔插座 2.型号、规格:250V,10A	套	4			
2983	030209002009	避雷、接地装置	1.受雷体名称、材质、规格、安装部位及高度：详见设计图纸 2.引下线材质、规格及形式：详见设计图纸 3.接地极安装土质、材质、规格:详见设计图纸 4.避雷装置做法：详见设计施工图 5.接地装置做法：详见设计施工图 6.等电位箱的安装	项	1			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2984	030209001009	接地装置	接地装置调试	项	1			
	3.9.1.2 地上部分							
2985	030204018127	配电箱	1.名称:配电箱AL3、6 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装,包含端子接线 3.类别:成套配电箱	台	2			
2986	030204018128	配电箱	1.名称:配电箱AL2、5 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装,包含端子接线 3.类别:成套配电箱	台	2			
2987	030204018129	配电箱	1.名称:配电箱 AP1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:0.5米基础落地明装,包含端子接线，室外防水型 3.类别:成套配电箱 4.配电箱箱基础	台	1			
2988	030204018130	配电箱	1.名称:配电箱 AP2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:0.5米基础落地明装,包含端子接线，室外防水型 3.类别:成套配电箱 4.配电箱箱基础	台	1			
2989	030204018131	配电箱	1.名称:电梯控制柜 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装,包含端子接线 3.类别:成套配电箱	台	2			
2990	030212001145	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:钢管 3.规格:SC40 4.配管形式及部位:暗配 5.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	2.8			
2991	030212001146	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:钢管 3.规格:JDG20 4.配管形式及部位:暗配 5.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	120.4			
2992	030212001147	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:电用塑料管 3.规格:PVC32 4.配管形式及部位:暗配 5.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	15			
2993	030212001148	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:电用塑料管 3.规格:PVC20 4.配管形式及部位:暗配 5.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	572.4			
2994	030212001149	电气配管	1.名称:金属软管 2.规格:DN20 3.配管形式及部位:明配	m	67.2			
2995	030208001053	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*6 2.敷设方式:管内 3.含电缆头制作、安装	m	15			
2996	030208001054	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*10 2.敷设方式:管内 3.含电缆头制作、安装	m	2.8			

FDF4294-397-440-9585-8090216F54D2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2997	030212003047	电气配线	1.种类:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:管内 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5	m	755			
2998	030212003048	电气配线	1.种类:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:管内 3.型号、规格:WDZ-BYJ-4	m	724.2			
2999	030212003049	电气配线	1.种类:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:管内 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5	m	361.2			
3000	030213001033	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:座灯口 2.安装方式:吸顶安装	套	62			
3001	030213001034	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:自带电源事故照明灯 2.型号、规格: 1*13W 带防火罩 t≥30min 3.安装方式:距地2.5米壁装	套	14			
3002	030213003033	装饰灯	1.名称:安全出口标志灯 2.型号、规格:1x1W 带不燃防护罩 t≥30min 3.安装形式及高度:门上方0.2米明装	套	6			
3003	030213003034	装饰灯	1.名称:疏散指示标志灯 2.型号、规格:1x1W 带不燃防护罩 t≥30min 3.安装形式及高度:距地0.5m暗装	套	14			
3004	030204031114	小电器	1.名称:单联开关 2.型号、规格:250V,10A	个	2			
3005	030204031115	小电器	1.名称:双联开关 2.型号、规格:250V,10A	个	6			
3006	030204031116	小电器	1.名称:三联开关 2.型号、规格:250V,10A	个	4			
3007	030204031117	小电器	1.名称:四联开关 2.型号、规格:250V,10A	个	2			
3008	030204031118	小电器	1.名称:单联双控开关 2.型号、规格:250V,10A	个	6			
3009	030204031119	小电器	1.名称:安全型单相三孔插座 2.型号、规格:250V,10A	套	2			
3010	030204031120	小电器	1.名称:安全型单相二、三孔插座 2.型号、规格:250V,10A	套	32			
3011	030204031121	小电器	1.名称:安全型（带开关）单相三孔插座 2.型号、规格:250V,10A	套	6			
3012	030204031122	小电器	1.名称:安全型（带开关）单相二、三孔插座 2.型号、规格:250V,10A	套	6			
	3.9.2 综合布线预留预埋部分							
	3.9.2.1 地下部分							
3013	031103015007	接线箱	1.名称:多媒体信息箱（箱体） 2.安装方式:壁装 3.半周长：1.5m内	个	2			
3014	CB091	接线盒安装	1.名称:PVC接线盒86HS70 2.安装形式:暗装	个	8			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3015	CB092	接线盒安装	1.名称:钢质接线盒86HS70 2.安装形式:暗装	个	4			
3016	030212001150	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:电用塑料管 3.规格:PVC25 4.配管形式及部位:暗配 5.含穿引线 6.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	175.8			
3017	030212001151	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:电用塑料管 3.规格:PVC20 4.配管形式及部位:暗配 5.含穿引线 6.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	79.6			
3018	030212001152	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:热镀锌钢管 3.规格:SC25 4.配管形式及部位:暗配 5.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	8.6			
	3.9.2.2 地上部分							
3019	CB093	接线盒安装	1.名称:PVC接线盒86HS70 2.安装形式:暗装	个	22			
3020	030212001153	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:电用塑料管 3.规格:PVC25 4.配管形式及部位:暗配 5.含穿引线 6.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	11.6			
3021	030212001154	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:电用塑料管 3.规格:PVC20 4.配管形式及部位:暗配 5.含穿引线 6.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	36			
	3.9.3 给水部分							
	3.9.3.1 地下部分							
3022	030801005118	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内明敷 2．输送介质:给水 3．材质:PPR 4．规格:De40 5．连接方式:热熔、电热熔连接	m	17.4			
3023	030801005119	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内明敷 2．输送介质:给水 3．材质:PPR 4．规格:De25 5．连接方式:热熔、电热熔连接	m	10.2			
3024	030801005120	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内明敷 2．输送介质:给水 3．材质:PPR 4．规格:De20 5．连接方式:热熔、电热熔连接	m	5.1			

FDBF4294-5971-4607-9585-8090216E54D2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3025	030801005121	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内暗敷 2．输送介质:给水 3．材质:PPR 4．规格:De40 5．连接方式:热熔、电热熔连接 6.含剔槽及恢复	m	34.8			
3026	030801005122	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内暗敷 2．输送介质:给水 3．材质:PPR 4．规格:De25 5．连接方式:热熔、电热熔连接 6.含剔槽及恢复	m	3.6			
3027	030801005123	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内暗敷 2．输送介质:给水 3．材质:PPR 4．规格:De20 5．连接方式:热熔、电热熔连接 6.含剔槽及恢复	m	10.6			
3028	030803001053	螺纹阀门	1.类型:PP-R双活接铜球阀 2.型号、规格:DN32	个	2			
3029	030803001054	螺纹阀门	1.类型:PP-R双活接铜球阀 2.型号、规格:DN20	个	4			
3030	030803001055	螺纹阀门	1.类型:PP-R双活接铜球阀 2.型号、规格:DN15	个	1			
3031	030803001056	螺纹阀门	1.类型:减压阀 2.型号、规格:DN32	个	2			
3032	030803001057	螺纹阀门	1.类型:减压阀 2.型号、规格:DN20	个	2			
3033	CB094	套管	1.一般穿墙套管 2.规格：DN32	个	2			
	3.9.3.2 地上部分							
3034	030801005124	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内明敷 2．输送介质:给水 3．材质:PPR 4．规格:De40 5．连接方式:热熔、电热熔连接	m	1			
3035	030801005125	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内明敷 2．输送介质:给水 3．材质:PPR 4．规格:De32 5．连接方式:热熔、电热熔连接	m	8.4			
3036	030801005126	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内明敷 2．输送介质:给水 3．材质:PPR 4．规格:De25 5．连接方式:热熔、电热熔连接	m	1			
3037	030801005127	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内暗敷 2．输送介质:给水 3．材质:PPR 4．规格:De25 5．连接方式:热熔、电热熔连接 6.含剔槽及恢复	m	18			

FDE4294-3971-4460-9585-8090216E54D2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3038	030801005128	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内暗敷 2．输送介质:给水 3．材质:PPR 4．规格:De20 5．连接方式:热熔、电热熔连接 6.含剔槽及恢复	m	19.4			
3039	030803001058	螺纹阀门	1.类型:PP-R双活接铜球阀 2.型号、规格:DN20	个	6			
3040	030803001059	螺纹阀门	1.类型:PP-R双活接铜球阀 2.型号、规格:DN15	个	4			
3041	030803001060	螺纹阀门	1.类型:减压阀 2.型号、规格:DN20	个	2			
3042	CB095	套管	1.类别：一般穿墙套管 2.规格、型号：DN32	个	2			
3043	CB096	套管	1.类别：一般穿墙套管 2.规格、型号：DN25	个	4			
3044	CB097	套管	1.类别：一般穿墙套管 2.规格、型号：DN15	个	4			
	3.9.4 排水部分							
	3.9.4.1 地下部分							
3045	030801005129	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:排水 3．材质:PVC-U实壁管 4．规格:De160 5．连接方式:承插粘接	m	48.4			
3046	030801005130	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:排水 3．材质:PVC-U实壁管 4．规格:De110 5．连接方式:承插粘接	m	1.4			
3047	030801005132	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:排水 3．材质:PVC-U实壁管 4．规格:De50 5．连接方式:承插粘接	m	7.8			
3048	030804017016	地漏	1.材质:普通地漏 2.材质:塑料 3.规格:DN50	个	4			
3049	030804018010	地面扫除口	1.名称:地面扫除口 2.规格:DN150	个	8			
3050	CB098	套管	1.刚性防水套管 2.规格：DN150	个	8			
	3.9.4.2 地上部分							
3051	030801005133	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:排水 3．材质:PVC-U实壁管 4．规格:De110 5．连接方式:承插粘接	m	46			
3052	030801005134	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:排水 3．材质:PVC-U实壁管 4．规格:De75 5．连接方式:承插粘接	m	23.5			

FDBF4294-3977-4650-9585-8090216E54D2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3053	030801005135	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:排水 3．材质:PVC-U实壁管 4．规格:De50 5．连接方式:承插粘接	m	18.4			
3054	030804017017	地漏	1.材质:普通地漏 2.材质:塑料 3.规格:DN50	个	12			
	3.10 8#楼安装工程							
	3.10.1 强电部分							
	3.10.1.1 地下部分							
3055	030204018132	配电箱	1.名称:配电箱8#ALMCK-1、2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装,包含端子接线 3.类别:成套配电箱	台	2			
3056	030204018133	配电箱	1.名称:配电箱AL1、4 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装,包含端子接线 3.类别:成套配电箱	台	2			
3057	030212001155	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:钢管 3.规格:SC50 4.配管形式及部位:暗配 5.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	8.2			
3058	030212001156	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:钢管 3.规格:SC40 4.配管形式及部位:暗配 5.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	67.8			
3059	030212001157	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:钢管 3.规格:JDG20 4.配管形式及部位:暗配 5.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	93.8			
3060	030212001158	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:电用塑料管 3.规格:PVC32 4.配管形式及部位:暗配 5.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	89.2			
3061	030212001159	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:电用塑料管 3.规格:PVC20 4.配管形式及部位:暗配 5.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	316.8			
3062	030212001160	电气配管	1.名称:金属软管 2.规格:DN20 3.配管形式及部位:明配	m	28.8			
3063	030212003050	电气配线	1.种类:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:管内 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5	m	674.8			
3064	030212003051	电气配线	1.种类:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:管内 3.型号、规格:WDZ-BYJ-4	m	341.6			

FDBE4294-3977-4160-9585-8090216E54D2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3065	030212003052	电气配线	1.种类:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:管内 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5	m	281.6			
3066	030208001055	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*6 2.敷设方式:管内 3.含电缆头制作、安装	m	89.2			
3067	030208001056	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*10 2.敷设方式:管内 3.含电缆头制作、安装	m	67.8			
3068	030213001035	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:座灯口 2.安装方式:吸顶安装	套	30			
3069	030213001036	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:自带电源事故照明灯 2.型号、规格: 1*13W 带防火罩 t≥30min 3.安装方式:距地2.5米壁装	套	6			
3070	030213003035	装饰灯	1.名称:安全出口标志灯 2.型号、规格:1x1W 带不燃防护罩 t≥30min 3.安装形式及高度:门上方0.2米明装	套	4			
3071	030213003036	装饰灯	1.名称:疏散指示标志灯 2.型号、规格:1x1W 带不燃防护罩 t≥30min 3.安装形式及高度:距地0.5m暗装	套	4			
3072	030204031123	小电器	1.名称:双联开关 2.型号、规格:250V,10A	个	4			
3073	030204031124	小电器	1.名称:三联开关 2.型号、规格:250V,10A	个	4			
3074	030204031125	小电器	1.名称:单联双控开关 2.型号、规格:250V,10A	个	2			
3075	030204031126	小电器	1.名称:安全型单相二、三孔插座 2.型号、规格:250V,10A	套	14			
3076	030204031127	小电器	1.名称:安全型（带开关）单相三孔插座 2.型号、规格:250V,10A	套	4			
3077	030209002010	避雷、接地装置	1.受雷体名称、材质、规格、安装部位及高度：详见设计图纸 2.引下线材质、规格及形式：详见设计图纸 3.接地极安装土质、材质、规格:详见设计图纸 4.避雷装置做法：详见设计施工图 5.接地装置做法：详见设计施工图 6.等电位箱的安装	项	1			
3078	030209001010	接地装置	接地装置调试	项	1			
	3.10.1.2 地上部分							
3079	030204018134	配电箱	1.名称:配电箱AL3、6 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装,包含端子接线 3.类别:成套配电箱	台	2			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3080	030204018135	配电箱	1.名称:配电箱AL2、5 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装,包含端子接线 3.类别:成套配电箱	台	2			
3081	030204018136	配电箱	1.名称:配电箱 AP1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:0.5米基础落地明装,包含端子接线，室外防水型 3.类别:成套配电箱 4.配电箱箱基础	台	1			
3082	030204018137	配电箱	1.名称:配电箱 AP2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:0.5米基础落地明装,包含端子接线，室外防水型 3.类别:成套配电箱 4.配电箱箱基础	台	1			
3083	030204018138	配电箱	1.名称:电梯控制柜 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装,包含端子接线 3.类别:成套配电箱	台	2			
3084	030212001161	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:钢管 3.规格:SC40 4.配管形式及部位:暗配 5.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	2.8			
3085	030212001162	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:钢管 3.规格:JDG20 4.配管形式及部位:暗配 5.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	120.4			
3086	030212001163	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:电用塑料管 3.规格:PVC32 4.配管形式及部位:暗配 5.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	15			
3087	030212001164	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:电用塑料管 3.规格:PVC20 4.配管形式及部位:暗配 5.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	572.4			
3088	030212001165	电气配管	1.名称:金属软管 2.规格:DN20 3.配管形式及部位:明配	m	67.2			
3089	030208001057	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*6 2.敷设方式:管内 3.含电缆头制作、安装	m	15			
3090	030208001058	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*10 2.敷设方式:管内 3.含电缆头制作、安装	m	2.8			
3091	030212003053	电气配线	1.种类:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:管内 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5	m	755			
3092	030212003054	电气配线	1.种类:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:管内 3.型号、规格:WDZ-BYJ-4	m	724.2			

FDBF4204-397[illegible]0-9585-80902[illegible]6E54D2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3093	030212003055	电气配线	1.种类:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:管内 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5	m	361.2			
3094	030213001037	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:座灯口 2.安装方式:吸顶安装	套	62			
3095	030213001038	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:自带电源事故照明灯 2.型号、规格: 1*13W 带防火罩 t≥30min 3.安装方式:距地2.5米壁装	套	14			
3096	030213003037	装饰灯	1.名称:安全出口标志灯 2.型号、规格:1x1W 带不燃防护罩 t≥30min 3.安装形式及高度:门上方0.2米明装	套	6			
3097	030213003038	装饰灯	1.名称:疏散指示标志灯 2.型号、规格:1x1W 带不燃防护罩 t≥30min 3.安装形式及高度:距地0.5m暗装	套	14			
3098	030204031128	小电器	1.名称:单联开关 2.型号、规格:250V,10A	个	2			
3099	030204031129	小电器	1.名称:双联开关 2.型号、规格:250V,10A	个	6			
3100	030204031130	小电器	1.名称:三联开关 2.型号、规格:250V,10A	个	4			
3101	030204031131	小电器	1.名称:四联开关 2.型号、规格:250V,10A	个	2			
3102	030204031132	小电器	1.名称:单联双控开关 2.型号、规格:250V,10A	个	6			
3103	030204031133	小电器	1.名称:安全型单相三孔插座 2.型号、规格:250V,10A	套	2			
3104	030204031134	小电器	1.名称:安全型单相二、三孔插座 2.型号、规格:250V,10A	套	32			
3105	030204031135	小电器	1.名称:安全型（带开关）单相三孔插座 2.型号、规格:250V,10A	套	6			
3106	030204031136	小电器	1.名称:安全型（带开关）单相二、三孔插座 2.型号、规格:250V,10A	套	6			
	3.10.2 综合布线预留预埋部分							
	3.10.2.1 地下部分							
3107	031103015008	接线箱	1.名称:多媒体信息箱（箱体） 2.安装方式:壁装 3.半周长：1.5m内	个	2			
3108	CB100	接线盒安装	1.名称:PVC接线盒86HS70 2.安装形式:暗装	个	8			
3109	CB101	接线盒安装	1.名称:钢质接线盒86HS70 2.安装形式:暗装	个	4			
3110	030212001166	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:电用塑料管 3.规格:PVC25 4.配管形式及部位:暗配 5.含穿引线 6.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	175.8			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3111	030212001167	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:电用塑料管 3.规格:PVC20 4.配管形式及部位:暗配 5.含穿引线 6.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	79.6			
3112	030212001168	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:热镀锌钢管 3.规格:SC25 4.配管形式及部位:暗配 5.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	8.6			
	3.10.2.2 地上部分							
3113	CB102	接线盒安装	1.名称:PVC接线盒86HS70 2.安装形式:暗装	个	22			
3114	030212001169	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:电用塑料管 3.规格:PVC25 4.配管形式及部位:暗配 5.含穿引线 6.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	11.6			
3115	030212001170	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:电用塑料管 3.规格:PVC20 4.配管形式及部位:暗配 5.含穿引线 6.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	36			
	3.10.3 给水部分							
	3.10.3.1 地下部分							
3116	030801005136	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内明敷 2．输送介质:给水 3．材质:PPR 4．规格:De40 5．连接方式:热熔、电热熔连接	m	9.6			
3117	030801005137	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内明敷 2．输送介质:给水 3．材质:PPR 4．规格:De25 5．连接方式:热熔、电热熔连接	m	10.4			
3118	030801005138	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内明敷 2．输送介质:给水 3．材质:PPR 4．规格:De20 5．连接方式:热熔、电热熔连接	m	10.2			
3119	030801005139	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内暗敷 2．输送介质:给水 3．材质:PPR 4．规格:De40 5．连接方式:热熔、电热熔连接 6.含剔槽及恢复	m	23.8			
3120	030801005140	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内暗敷 2．输送介质:给水 3．材质:PPR 4．规格:De32 5．连接方式:热熔、电热熔连接 6.含剔槽及恢复	m	8.6			

FDE4294-3977-4460-9585-8090216E54D2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3121	030801005141	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内暗敷 2．输送介质:给水 3．材质:PPR 4．规格:De20 5．连接方式:热熔、电热熔连接 6.含剔槽及恢复	m	23.2			
3122	030803001061	螺纹阀门	1.类型:PP-R双活接铜球阀 2.型号、规格:DN32	个	2			
3123	030803001062	螺纹阀门	1.类型:PP-R双活接铜球阀 2.型号、规格:DN20	个	2			
3124	030803001063	螺纹阀门	1.类型:PP-R双活接铜球阀 2.型号、规格:DN15	个	2			
3125	030803001064	螺纹阀门	1.类型:减压阀 2.型号、规格:DN32	个	2			
3126	030803001065	螺纹阀门	1.类型:减压阀 2.型号、规格:DN20	个	2			
3127	CB103	套管	1.一般穿墙套管 2.规格：DN32	个	2			
	3.10.3.2 地上部分							
3128	030801005142	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内明敷 2．输送介质:给水 3．材质:PPR 4．规格:De40 5．连接方式:热熔、电热熔连接	m	1			
3129	030801005143	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内明敷 2．输送介质:给水 3．材质:PPR 4．规格:De32 5．连接方式:热熔、电热熔连接	m	8.4			
3130	030801005144	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内明敷 2．输送介质:给水 3．材质:PPR 4．规格:De25 5．连接方式:热熔、电热熔连接	m	1			
3131	030801005145	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内暗敷 2．输送介质:给水 3．材质:PPR 4．规格:De25 5．连接方式:热熔、电热熔连接 6.含剔槽及恢复	m	18			
3132	030801005146	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内暗敷 2．输送介质:给水 3．材质:PPR 4．规格:De20 5．连接方式:热熔、电热熔连接 6.含剔槽及恢复	m	19.4			
3133	030803001066	螺纹阀门	1.类型:PP-R双活接铜球阀 2.型号、规格:DN20	个	6			
3134	030803001067	螺纹阀门	1.类型:PP-R双活接铜球阀 2.型号、规格:DN15	个	4			
3135	030803001068	螺纹阀门	1.类型:减压阀 2.型号、规格:DN20	个	2			

FDB1294-3377-4360-9585-8090216E54D2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3136	CB104	套管	1.类别：一般穿墙套管 2.规格、型号：DN32	个	2			
3137	CB105	套管	1.类别：一般穿墙套管 2.规格、型号：DN25	个	4			
3138	CB106	套管	1.类别：一般穿墙套管 2.规格、型号：DN15	个	4			
	3.10.4 排水部分							
	3.10.4.1 地下部分							
3139	030801005147	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:排水 3．材质:PVC-U实壁管 4．规格:De160 5．连接方式:承插粘接	m	29.1			
3140	030801005148	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:排水 3．材质:PVC-U实壁管 4．规格:De110 5．连接方式:承插粘接	m	26.3			
3141	030801005149	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:排水 3．材质:PVC-U实壁管 4．规格:De50 5．连接方式:承插粘接	m	5.6			
3142	030804017018	地漏	1.材质:普通地漏 2.材质:塑料 3.规格:DN50	个	4			
3143	030804018011	地面扫除口	1.名称:地面扫除口 2.规格:DN150	个	6			
3144	030804018012	地面扫除口	1.名称:地面扫除口 2.规格:DN100	个	2			
3145	CB107	套管	1.刚性防水套管 2.规格：DN150	个	6			
3146	CB108	套管	1.刚性防水套管 2.规格：DN100	个	2			
	3.10.4.2 地上部分							
3147	030801005150	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:排水 3．材质:PVC-U实壁管 4．规格:De110 5．连接方式:承插粘接	m	42.8			
3148	030801005151	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:排水 3．材质:PVC-U实壁管 4．规格:De75 5．连接方式:承插粘接	m	21.9			
3149	030801005152	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:排水 3．材质:PVC-U实壁管 4．规格:De50 5．连接方式:承插粘接	m	18.4			
3150	030804017019	地漏	1.材质:普通地漏 2.材质:塑料 3.规格:DN50	个	12			
	3.11 9#楼安装工程							

FDB14294997-4160-9585-809021665D2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	3.11.1 强电部分							
	3.11.1.1 地下部分							
3151	030204018139	配电箱	1.名称:配电箱9 #ALMCK-1、2、3、4 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装,包含端子接线 3.类别:成套配电箱	台	4			
3152	030204018140	配电箱	1.名称:配电箱AL1、4、7、10 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装,包含端子接线 3.类别:成套配电箱	台	4			
3153	030212001171	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:钢管 3.规格:SC50 4.配管形式及部位:暗配 5.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	16.4			
3154	030212001172	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:钢管 3.规格:SC40 4.配管形式及部位:暗配 5.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	62.4			
3155	030212001173	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:钢管 3.规格:JDG20 4.配管形式及部位:暗配 5.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	105.5			
3156	030212001174	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:电用塑料管 3.规格:PVC32 4.配管形式及部位:暗配 5.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	162.4			
3157	030212001175	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:电用塑料管 3.规格:PCV20 4.配管形式及部位:暗配 5.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	680.52			
3158	030212001176	电气配管	1.名称:金属软管 2.规格:DN20 3.配管形式及部位:明配	m	57.6			
3159	030212003056	电气配线	1.种类:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:管内 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5	m	1044.84			
3160	030212003057	电气配线	1.种类:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:管内 3.型号、规格:WDZ-BYJ-4	m	1050			
3161	030212003058	电气配线	1.种类:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:管内 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5	m	633			
3162	030208001059	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*6 2.敷设方式:管内 3.含电缆头制作、安装	m	162.4			
3163	030208001060	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*10 2.敷设方式:管内 3.含电缆头制作、安装	m	62.4			

FDF4294-597[illegible]60-9585-809021[illegible]54D2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3164	030213001039	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:座灯口 2.安装方式:吸顶安装	套	56			
3165	030213001040	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:自带电源事故照明灯 2.型号、规格: 1*13W 带防火罩 t≥30min 3.安装方式:距地2.5米壁装	套	16			
3166	030213003039	装饰灯	1.名称:安全出口标志灯 2.型号、规格:1x1W 带不燃防护罩 t≥30min 3.安装形式及高度:门上方0.2米明装	套	8			
3167	030213003040	装饰灯	1.名称:疏散指示标志灯 2.型号、规格:1x1W 带不燃防护罩 t≥30min 3.安装形式及高度:距地0.5m暗装	套	8			
3168	030204031137	小电器	1.名称:单联开关 2.型号、规格:250V,10A	个	4			
3169	030204031138	小电器	1.名称:双联开关 2.型号、规格:250V,10A	个	4			
3170	030204031139	小电器	1.名称:三联开关 2.型号、规格:250V,10A	个	4			
3171	030204031140	小电器	1.名称:单联双控开关 2.型号、规格:250V,10A	个	4			
3172	030204031141	小电器	1.名称:安全型单相二、三孔插座 2.型号、规格:250V,10A	套	28			
3173	030204031142	小电器	1.名称:安全型（带开关）单相三孔插座 2.型号、规格:250V,10A	套	8			
3174	030209002011	避雷、接地装置	1.受雷体名称、材质、规格、安装部位及高度：详见设计图纸 2.引下线材质、规格及形式：详见设计图纸 3.接地极安装土质、材质、规格:详见设计图纸 4.避雷装置做法：详见设计施工图 5.接地装置做法：详见设计施工图 6.等电位箱的安装	项	1			
3175	030209001011	接地装置	接地装置调试	项	1			
	3.11.1.2 地上部分							
3176	030204018141	配电箱	1.名称:配电箱AL3、6、9、12 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装,包含端子接线 3.类别:成套配电箱	台	4			
3177	030204018142	配电箱	1.名称:配电箱AL2、5、8、11 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装,包含端子接线 3.类别:成套配电箱	台	4			
3178	030204018143	配电箱	1.名称:配电箱 AP1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:0.5米基础落地明装,包含端子接线，室外防水型 3.类别:成套配电箱 4.配电箱箱基础	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3179	030204018144	配电箱	1.名称:配电箱 AP2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:0.5米基础落地明装,包含端子接线，室外防水型 3.类别:成套配电箱 4.配电箱箱基础	台	1			
3180	030204018145	配电箱	1.名称:配电箱 AP3 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:0.5米基础落地明装,包含端子接线，室外防水型 3.类别:成套配电箱 4.配电箱箱基础	台	1			
3181	030204018146	配电箱	1.名称:配电箱 AP4 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:0.5米基础落地明装,包含端子接线，室外防水型 3.类别:成套配电箱 4.配电箱箱基础	台	1			
3182	030204018147	配电箱	1.名称:电梯控制柜 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装,包含端子接线 3.类别:成套配电箱	台	4			
3183	030212001177	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:钢管 3.规格:SC40 4.配管形式及部位:暗配 5.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	5.6			
3184	030212001178	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:钢管 3.规格:JDG20 4.配管形式及部位:暗配 5.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	356			
3185	030212001179	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:电用塑料管 3.规格:PVC32 4.配管形式及部位:暗配 5.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	30			
3186	030212001180	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:电用塑料管 3.规格:PVC20 4.配管形式及部位:暗配 5.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	1177.64			
3187	030212001181	电气配管	1.名称:金属软管 2.规格:DN20 3.配管形式及部位:明配	m	134.4			
3188	030208001061	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*6 2.敷设方式:管内 3.含电缆头制作、安装	m	30			
3189	030208001062	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*10 2.敷设方式:管内 3.含电缆头制作、安装	m	5.6			
3190	030212003059	电气配线	1.种类:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:管内 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5	m	1638.12			
3191	030212003060	电气配线	1.种类:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:管内 3.型号、规格:WDZ-BYJ-4	m	1466.4			

FDB4294-3977-4360-9585-8090216E54D2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3192	030212003061	电气配线	1.种类:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:管内 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5	m	1068			
3193	030213001041	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:座灯口 2.安装方式:吸顶安装	套	112			
3194	030213001042	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:自带电源事故照明灯 2.型号、规格:1*13W 带防火罩 t≥30min 3.安装方式:距地2.5米壁装	套	28			
3195	030213003041	装饰灯	1.名称:安全出口标志灯 2.型号、规格:1x1W 带不燃防护罩 t≥30min 3.安装形式及高度:门上方0.2米明装	套	12			
3196	030213003042	装饰灯	1.名称:疏散指示标志灯 2.型号、规格:1x1W 带不燃防护罩 t≥30min 3.安装形式及高度:距地0.5m暗装	套	28			
3197	030204031143	小电器	1.名称:单联开关 2.型号、规格:250V,10A	个	4			
3198	030204031144	小电器	1.名称:双联开关 2.型号、规格:250V,10A	个	8			
3199	030204031145	小电器	1.名称:三联开关 2.型号、规格:250V,10A	个	8			
3200	030204031146	小电器	1.名称:四联开关 2.型号、规格:250V,10A	个	8			
3201	030204031147	小电器	1.名称:单联双控开关 2.型号、规格:250V,10A	个	12			
3202	030204031148	小电器	1.名称:安全型单相三孔插座 2.型号、规格:250V,10A	套	4			
3203	030204031149	小电器	1.名称:安全型单相二、三孔插座 2.型号、规格:250V,10A	套	56			
3204	030204031150	小电器	1.名称:安全型（带开关）单相三孔插座 2.型号、规格:250V,10A	套	8			
3205	030204031151	小电器	1.名称:安全型（带开关）单相二、三孔插座 2.型号、规格:250V,10A	套	12			
	3.11.2 综合布线预留预埋部分							
	3.11.2.1 地下部分							
3206	031103015009	接线箱	1.名称:多媒体信息箱（箱体） 2.安装方式:壁装 3.半周长：1.5m内	个	4			
3207	CB110	接线盒安装	1.名称:PVC接线盒86HS70 2.安装形式:暗装	个	16			
3208	CB111	接线盒安装	1.名称:钢质接线盒86HS70 2.安装形式:暗装	个	8			
3209	030212001182	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:电用塑料管 3.规格:PVC25 4.配管形式及部位:暗配 5.含穿引线 6.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	290.8			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3210	030212001183	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:电用塑料管 3.规格:PVC20 4.配管形式及部位:暗配 5.含穿引线 6.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	318.4			
3211	030212001184	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:热镀锌钢管 3.规格:SC25 4.配管形式及部位:暗配 5.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	8.6			
	3.11.2.2 地上部分							
3212	CB112	接线盒安装	1.名称:PVC接线盒86HS70 2.安装形式:暗装	个	44			
3213	030212001185	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:电用塑料管 3.规格:PVC25 4.配管形式及部位:暗配 5.含穿引线 6.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	23.2			
3214	030212001186	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:电用塑料管 3.规格:PVC20 4.配管形式及部位:暗配 5.含穿引线 6.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	72			
	3.11.3 给水部分							
	3.11.3.1 地下部分							
3215	030801005153	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内明敷 2．输送介质:给水 3．材质:PPR 4．规格:De40 5．连接方式:热熔、电热熔连接	m	34.8			
3216	030801005154	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内明敷 2．输送介质:给水 3．材质:PPR 4．规格:De20 5．连接方式:热熔、电热熔连接	m	1.2			
3217	030801005155	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内暗敷 2．输送介质:给水 3．材质:PPR 4．规格:De40 5．连接方式:热熔、电热熔连接 6.含剔槽及恢复	m	38.4			
3218	030801005156	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内暗敷 2．输送介质:给水 3．材质:PPR 4．规格:De15 5．连接方式:热熔、电热熔连接 6.含剔槽及恢复	m	20.4			
3219	030803001069	螺纹阀门	1.类型:PP-R双活接铜球阀 2.型号、规格:DN32	个	4			
3220	030803001070	螺纹阀门	1.类型:PP-R双活接铜球阀 2.型号、规格:DN20	个	4			
3221	030803001071	螺纹阀门	1.类型:减压阀 2.型号、规格:DN32	个	4			

FDB1294-397-2460-9585-8090216E54D2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3222	030803001072	螺纹阀门	1.类型:减压阀 2.型号、规格:DN20	个	4			
3223	CB113	套管	1.一般穿墙套管 2.规格：DN32	个	4			
	3.11.3.2 地上部分							
3224	030801005157	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内明敷 2．输送介质:给水 3．材质:PPR 4．规格:De40 5．连接方式:热熔、电热熔连接	m	2			
3225	030801005158	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内明敷 2．输送介质:给水 3．材质:PPR 4．规格:De32 5．连接方式:热熔、电热熔连接	m	15.6			
3226	030801005159	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内明敷 2．输送介质:给水 3．材质:PPR 4．规格:De25 5．连接方式:热熔、电热熔连接	m	2.4			
3227	030801005160	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内暗敷 2．输送介质:给水 3．材质:PPR 4．规格:De20 5．连接方式:热熔、电热熔连接 6.含剔槽及恢复	m	52.8			
3228	030803001073	螺纹阀门	1.类型:PP-R双活接铜球阀 2.型号、规格:DN20	个	8			
3229	030803001074	螺纹阀门	1.类型:PP-R双活接铜球阀 2.型号、规格:DN15	个	4			
3230	030803001075	螺纹阀门	1.类型:减压阀 2.型号、规格:DN20	个	4			
3231	CB114	套管	1.类别：一般穿墙套管 2.规格、型号：DN20	个	8			
	3.11.4 排水部分							
	3.11.4.1 地下部分							
3232	030801005161	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:排水 3．材质:PVC-U实壁管 4．规格:De110 5．连接方式:承插粘接	m	30			
3233	030801005162	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:排水 3．材质:PVC-U实壁管 4．规格:De75 5．连接方式:承插粘接	m	20.4			
3234	030801005163	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:排水 3．材质:PVC-U实壁管 4．规格:De50 5．连接方式:承插粘接	m	15.2			

FDBE4294-9977-4[illegible]0_9585-809021[illegible]6E54D2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3235	030804017020	地漏	1.材质:普通地漏 2.材质:塑料 3.规格:DN50	个	8			
3236	030804018013	地面扫除口	1.名称:地面扫除口 2.规格:DN100	个	20			
3237	CB115	套管	1.刚性防水套管 2.规格：DN100	个	12			
	3.11.4.2 地上部分							
3238	030801005164	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:排水 3．材质:PVC-U实壁管 4．规格:De110 5．连接方式:承插粘接	m	37.4			
3239	030801005165	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:排水 3．材质:PVC-U实壁管 4．规格:De75 5．连接方式:承插粘接	m	44.32			
3240	030801005166	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:排水 3．材质:PVC-U实壁管 4．规格:De50 5．连接方式:承插粘接	m	10.8			
3241	030804017021	地漏	1.材质:普通地漏 2.材质:塑料 3.规格:DN50	个	8			
	3.12 10#楼安装工程							
	3.12.1 强电部分							
	3.12.1.1 地下部分							
3242	030204018148	配电箱	1.名称:配电箱10#ALMCK-1、2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装,包含端子接线 3.类别:成套配电箱	台	2			
3243	030204018149	配电箱	1.名称:配电箱AL1、4 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装,包含端子接线 3.类别:成套配电箱	台	2			
3244	030212001187	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:钢管 3.规格:SC50 4.配管形式及部位:暗配 5.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	8.2			
3245	030212001188	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:钢管 3.规格:SC40 4.配管形式及部位:暗配 5.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	31.2			
3246	030212001189	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:钢管 3.规格:JDG20 4.配管形式及部位:暗配 5.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	52.75			

FDBF4294-3975-4760-9585-8090216E54D2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3247	030212001190	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:电用塑料管 3.规格:PVC32 4.配管形式及部位:暗配 5.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	81.2			
3248	030212001191	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:电用塑料管 3.规格:PCV20 4.配管形式及部位:暗配 5.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	340.26			
3249	030212001192	电气配管	1.名称:金属软管 2.规格:DN20 3.配管形式及部位:明配	m	28.8			
3250	030212003062	电气配线	1.种类:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:管内 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5	m	522.42			
3251	030212003063	电气配线	1.种类:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:管内 3.型号、规格:WDZ-BYJ-4	m	525			
3252	030212003064	电气配线	1.种类:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:管内 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5	m	316.5			
3253	030208001063	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*6 2.敷设方式:管内 3.含电缆头制作、安装	m	81.2			
3254	030208001064	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*10 2.敷设方式:管内 3.含电缆头制作、安装	m	31.2			
3255	030213001043	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:座灯口 2.安装方式:吸顶安装	套	28			
3256	030213001044	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:自带电源事故照明灯 2.型号、规格: 1*13W 带防火罩 t≥30min 3.安装方式:距地2.5米壁装	套	8			
3257	030213003043	装饰灯	1.名称:安全出口标志灯 2.型号、规格:1x1W 带不燃防护罩 t≥30min 3.安装形式及高度:门上方0.2米明装	套	4			
3258	030213003044	装饰灯	1.名称:疏散指示标志灯 2.型号、规格:1x1W 带不燃防护罩 t≥30min 3.安装形式及高度:距地0.5m暗装	套	4			
3259	030204031152	小电器	1.名称:单联开关 2.型号、规格:250V,10A	个	2			
3260	030204031153	小电器	1.名称:双联开关 2.型号、规格:250V,10A	个	2			
3261	030204031154	小电器	1.名称:三联开关 2.型号、规格:250V,10A	个	2			
3262	030204031155	小电器	1.名称:单联双控开关 2.型号、规格:250V,10A	个	2			
3263	030204031156	小电器	1.名称:安全型单相二、三孔插座 2.型号、规格:250V,10A	套	14			

FDB1204-397-460-9585-8090216E54D2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3264	030204031157	小电器	1.名称:安全型（带开关）单相三孔插座 2.型号、规格:250V,10A	套	4			
3265	030209002012	避雷、接地装置	1.受雷体名称、材质、规格、安装部位及高度：详见设计图纸 2.引下线材质、规格及形式：详见设计图纸 3.接地极安装土质、材质、规格:详见设计图纸 4.避雷装置做法：详见设计施工图 5.接地装置做法：详见设计施工图 6.等电位箱的安装	项	1			
3266	030209001012	接地装置	接地装置调试	项	1			
	3.12.1.2 地上部分							
3267	030204018150	配电箱	1.名称:配电箱AL3、6 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装,包含端子接线 3.类别:成套配电箱	台	2			
3268	030204018151	配电箱	1.名称:配电箱AL2、5 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装,包含端子接线 3.类别:成套配电箱	台	2			
3269	030204018152	配电箱	1.名称:配电箱 AP1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:0.5米基础落地明装,包含端子接线，室外防水型 3.类别:成套配电箱 4.配电箱箱基础	台	1			
3270	030204018153	配电箱	1.名称:配电箱 AP2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:0.5米基础落地明装,包含端子接线，室外防水型 3.类别:成套配电箱 4.配电箱箱基础	台	1			
3271	030204018154	配电箱	1.名称:电梯控制柜 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装,包含端子接线 3.类别:成套配电箱	台	2			
3272	030212001193	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:钢管 3.规格:SC40 4.配管形式及部位:暗配 5.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	2.8			
3273	030212001194	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:钢管 3.规格:JDG20 4.配管形式及部位:暗配 5.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	178			
3274	030212001195	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:电用塑料管 3.规格:PVC32 4.配管形式及部位:暗配 5.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	15			
3275	030212001196	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:电用塑料管 3.规格:PVC20 4.配管形式及部位:暗配 5.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	588.82			

FDF4294-397...40-9585-8090216E54D2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3276	030212001197	电气配管	1.名称:金属软管 2.规格:DN20 3.配管形式及部位:明配	m	67.2			
3277	030208001065	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*6 2.敷设方式:管内 3.含电缆头制作、安装	m	15			
3278	030208001066	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*10 2.敷设方式:管内 3.含电缆头制作、安装	m	2.8			
3279	030212003065	电气配线	1.种类:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:管内 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5	m	819.06			
3280	030212003066	电气配线	1.种类:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:管内 3.型号、规格:WDZ-BYJ-4	m	733.2			
3281	030212003067	电气配线	1.种类:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:管内 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5	m	534			
3282	030213001045	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:座灯口 2.安装方式:吸顶安装	套	56			
3283	030213001046	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:自带电源事故照明灯 2.型号、规格:1*13W 带防火罩 t≥30min 3.安装方式:距地2.5米壁装	套	14			
3284	030213003045	装饰灯	1.名称:安全出口标志灯 2.型号、规格:1x1W 带不燃防护罩 t≥30min 3.安装形式及高度:门上方0.2米明装	套	6			
3285	030213003046	装饰灯	1.名称:疏散指示标志灯 2.型号、规格:1x1W 带不燃防护罩 t≥30min 3.安装形式及高度:距地0.5m暗装	套	14			
3286	030204031158	小电器	1.名称:单联开关 2.型号、规格:250V,10A	个	2			
3287	030204031159	小电器	1.名称:双联开关 2.型号、规格:250V,10A	个	4			
3288	030204031160	小电器	1.名称:三联开关 2.型号、规格:250V,10A	个	4			
3289	030204031161	小电器	1.名称:四联开关 2.型号、规格:250V,10A	个	4			
3290	030204031162	小电器	1.名称:单联双控开关 2.型号、规格:250V,10A	个	6			
3291	030204031163	小电器	1.名称:安全型单相三孔插座 2.型号、规格:250V,10A	套	2			
3292	030204031164	小电器	1.名称:安全型单相二、三孔插座 2.型号、规格:250V,10A	套	28			
3293	030204031165	小电器	1.名称:安全型（带开关）单相三孔插座 2.型号、规格:250V,10A	套	4			
3294	030204031166	小电器	1.名称:安全型（带开关）单相二、三孔插座 2.型号、规格:250V,10A	套	6			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	3.12.2 综合布线预留预埋部分							
	3.12.2.1 地下部分							
3295	031103015010	接线箱	1.名称:多媒体信息箱（箱体) 2.安装方式:壁装 3.半周长：1.5m内	个	2			
3296	CB117	接线盒安装	1.名称:PVC接线盒86HS70 2.安装形式:暗装	个	8			
3297	CB118	接线盒安装	1.名称:钢质接线盒86HS70 2.安装形式:暗装	个	4			
3298	030212001198	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:电用塑料管 3.规格:PVC25 4.配管形式及部位:暗配 5.含穿引线 6.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	145.4			
3299	030212001199	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:电用塑料管 3.规格:PVC20 4.配管形式及部位:暗配 5.含穿引线 6.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	79.6			
3300	030212001200	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:热镀锌钢管 3.规格:SC25 4.配管形式及部位:暗配 5.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	8.6			
	3.12.2.2 地上部分							
3301	CB119	接线盒安装	1.名称:PVC接线盒86HS70 2.安装形式:暗装	个	22			
3302	030212001201	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:电用塑料管 3.规格:PVC25 4.配管形式及部位:暗配 5.含穿引线 6.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	11.6			
3303	030212001202	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:电用塑料管 3.规格:PVC20 4.配管形式及部位:暗配 5.含穿引线 6.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	36			
	3.12.3 给水部分							
	3.12.3.1 地下部分							
3304	030801005167	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内明敷 2．输送介质:给水 3．材质:PPR 4．规格:De40 5．连接方式:热熔、电热熔连接	m	17.4			
3305	030801005168	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内明敷 2．输送介质:给水 3．材质:PPR 4．规格:De20 5．连接方式:热熔、电热熔连接	m	0.6			

FDBF4294397F0-9585-8090216B54D2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3306	030801005169	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内暗敷 2．输送介质:给水 3．材质:PPR 4．规格:De40 5．连接方式:热熔、电热熔连接 6.含剔槽及恢复	m	20			
3307	030801005170	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内暗敷 2．输送介质:给水 3．材质:PPR 4．规格:De15 5．连接方式:热熔、电热熔连接 6.含剔槽及恢复	m	12.1			
3308	030803001076	螺纹阀门	1.类型:PP-R双活接铜球阀 2.型号、规格:DN32	个	2			
3309	030803001077	螺纹阀门	1.类型:PP-R双活接铜球阀 2.型号、规格:DN20	个	2			
3310	CB120	套管	1.一般穿墙套管 2.规格：DN32	个	2			
3311	030803001078	螺纹阀门	1.类型:减压阀 2.型号、规格:DN32	个	2			
3312	030803001079	螺纹阀门	1.类型:减压阀 2.型号、规格:DN20	个	2			
	3.12.3.2 地上部分							
3313	030801005171	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内明敷 2．输送介质:给水 3．材质:PPR 4．规格:De40 5．连接方式:热熔、电热熔连接	m	1			
3314	030801005172	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内明敷 2．输送介质:给水 3．材质:PPR 4．规格:De32 5．连接方式:热熔、电热熔连接	m	7.8			
3315	030801005173	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内明敷 2．输送介质:给水 3．材质:PPR 4．规格:De25 5．连接方式:热熔、电热熔连接	m	1.2			
3316	030801005174	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内暗敷 2．输送介质:给水 3．材质:PPR 4．规格:De20 5．连接方式:热熔、电热熔连接 6.含剔槽及恢复	m	26.4			
3317	030803001080	螺纹阀门	1.类型:PP-R双活接铜球阀 2.型号、规格:DN20	个	4			
3318	030803001081	螺纹阀门	1.类型:PP-R双活接铜球阀 2.型号、规格:DN15	个	2			
3319	030803001082	螺纹阀门	1.类型:减压阀 2.型号、规格:DN20	个	2			
3320	CB121	套管	1.类别：一般穿墙套管 2.规格、型号：DN20	个	4			

FDE1294397F4406-9585-809021E54D2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	3.12.4 排水部分							
	3.12.4.1 地下部分							
3321	030801005175	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:排水 3．材质:PVC-U实壁管 4．规格:De160 5．连接方式:承插粘接	m	24.5			
3322	030801005176	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:排水 3．材质:PVC-U实壁管 4．规格:De110 5．连接方式:承插粘接	m	19.7			
3323	030801005178	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:排水 3．材质:PVC-U实壁管 4．规格:De50 5．连接方式:承插粘接	m	9.5			
3324	030804017022	地漏	1.材质:普通地漏 2.材质:塑料 3.规格:DN50	个	4			
3325	030804018014	地面扫除口	1.名称:地面扫除口 2.规格:DN150	个	5			
3326	CB122	套管	1.刚性防水套管 2.规格：DN150	个	2			
	3.12.4.2 地上部分							
3327	030801005179	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:排水 3．材质:PVC-U实壁管 4．规格:De110 5．连接方式:承插粘接	m	20.4			
3328	030801005180	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:排水 3．材质:PVC-U实壁管 4．规格:De75 5．连接方式:承插粘接	m	24.96			
3329	030801005181	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:排水 3．材质:PVC-U实壁管 4．规格:De50 5．连接方式:承插粘接	m	5.4			
3330	030804017023	地漏	1.材质:普通地漏 2.材质:塑料 3.规格:DN50	个	4			
	3.13 11#楼安装工程							
	3.13.1 强电部分							
	3.13.1.1 地下部分							
3331	030204018155	配电箱	1.名称:配电箱11#ALMCK-1、2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装,包含端子接线 3.类别:成套配电箱	台	2			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3332	030204018156	配电箱	1.名称:配电箱AL1、5 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装,包含端子接线 3.类别:成套配电箱	台	2			
3333	030212001203	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:钢管 3.规格:SC50 4.配管形式及部位:暗配 5.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	8.2			
3334	030212001204	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:钢管 3.规格:SC40 4.配管形式及部位:暗配 5.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	59.4			
3335	030212001205	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:钢管 3.规格:JDG20 4.配管形式及部位:暗配 5.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	102.8			
3336	030212001206	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:电用塑料管 3.规格:PVC32 4.配管形式及部位:暗配 5.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	123.8			
3337	030212001207	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:电用塑料管 3.规格:PVC20 4.配管形式及部位:暗配 5.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	323.6			
3338	030212001208	电气配管	1.名称:金属软管 2.规格:DN20 3.配管形式及部位:明配	m	28.8			
3339	030212003068	电气配线	1.种类:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:管内 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5	m	653.8			
3340	030212003069	电气配线	1.种类:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:管内 3.型号、规格:WDZ-BYJ-4	m	341.2			
3341	030212003070	电气配线	1.种类:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:管内 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5	m	308.4			
3342	030208001067	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*6 2.敷设方式:管内 3.含电缆头制作、安装	m	123.8			
3343	030208001068	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*10 2.敷设方式:管内 3.含电缆头制作、安装	m	59.4			
3344	030213001047	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:座灯口 2.安装方式:吸顶安装	套	30			
3345	030213001048	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:自带电源事故照明灯 2.型号、规格:1*13W 带防火罩 t≥30min 3.安装方式:距地2.5米壁装	套	8			
3346	030213003047	装饰灯	1.名称:安全出口标志灯 2.型号、规格:1x1W 带不燃防护罩 t≥30min 3.安装形式及高度:门上方0.2米明装	套	6			

FDBF4294-397F-4AD0-9585-8090216E54D2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3347	030213003048	装饰灯	1.名称:疏散指示标志灯 2.型号、规格:1x1W 带不燃防护罩 t≥30min 3.安装形式及高度:距地0.5m暗装	套	4			
3348	030204031167	小电器	1.名称:双联开关 2.型号、规格:250V,10A	个	2			
3349	030204031168	小电器	1.名称:三联开关 2.型号、规格:250V,10A	个	2			
3350	030204031169	小电器	1.名称:单联双控开关 2.型号、规格:250V,10A	个	6			
3351	030204031170	小电器	1.名称:安全型单相二、三孔插座 2.型号、规格:250V,10A	套	10			
3352	030204031171	小电器	1.名称:安全型（带开关）单相三孔插座 2.型号、规格:250V,10A	套	4			
3353	030209002013	避雷、接地装置	1.受雷体名称、材质、规格、安装部位及高度：详见设计图纸 2.引下线材质、规格及形式：详见设计图纸 3.接地极安装土质、材质、规格:详见设计图纸 4.避雷装置做法：详见设计施工图 5.接地装置做法：详见设计施工图 6.等电位箱的安装	项	1			
3354	030209001013	接地装置	接地装置调试	项	1			
	3.13.1.2 地上部分							
3355	030204018157	配电箱	1.名称:配电箱AL2、6 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装,包含端子接线 3.类别:成套配电箱	台	2			
3356	030204018158	配电箱	1.名称:配电箱AL3、7 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装,包含端子接线 3.类别:成套配电箱	台	2			
3357	030204018159	配电箱	1.名称:配电箱AL4、8 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装,包含端子接线 3.类别:成套配电箱	台	2			
3358	030204018160	配电箱	1.名称:配电箱 AP1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:0.5米基础落地明装,包含端子接线，室外防水型 3.类别:成套配电箱 4.配电箱箱基础	台	1			
3359	030204018161	配电箱	1.名称:配电箱 AP2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:0.5米基础落地明装,包含端子接线，室外防水型 3.类别:成套配电箱 4.配电箱箱基础	台	1			

FDBF4294-3977-4360-9585-809021GE54D2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3360	030204018162	配电箱	1.名称:电梯控制柜 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装,包含端子接线 3.类别:成套配电箱	台	2			
3361	030212001209	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:钢管 3.规格:SC40 4.配管形式及部位:暗配 5.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	2.8			
3362	030212001210	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:钢管 3.规格:JDG20 4.配管形式及部位:暗配 5.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	148.2			
3363	030212001211	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:电用塑料管 3.规格:PVC32 4.配管形式及部位:暗配 5.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	33			
3364	030212001212	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:电用塑料管 3.规格:PVC20 4.配管形式及部位:暗配 5.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	830			
3365	030212001213	电气配管	1.名称:金属软管 2.规格:DN20 3.配管形式及部位:明配	m	67.2			
3366	030208001069	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*6 2.敷设方式:管内 3.含电缆头制作、安装	m	33			
3367	030208001070	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*10 2.敷设方式:管内 3.含电缆头制作、安装	m	2.8			
3368	030212003071	电气配线	1.种类:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:管内 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5	m	1157.2			
3369	030212003072	电气配线	1.种类:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:管内 3.型号、规格:WDZ-BYJ-4	m	1051.8			
3370	030212003073	电气配线	1.种类:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:管内 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5	m	444.6			
3371	030213001049	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:座灯口 2.安装方式:吸顶安装	套	80			
3372	030213001050	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:自带电源事故照明灯 2.型号、规格: 1*13W 带防火罩 t≥30min 3.安装方式:距地2.5米壁装	套	22			
3373	030213003049	装饰灯	1.名称:安全出口标志灯 2.型号、规格:1x1W 带不燃防护罩 t≥30min 3.安装形式及高度:门上方0.2米明装	套	8			
3374	030213003050	装饰灯	1.名称:疏散指示标志灯 2.型号、规格:1x1W 带不燃防护罩 t≥30min 3.安装形式及高度:距地0.5m暗装	套	18			

FDBF4294-9971-4160-9585-8090216E54D2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3375	030204031172	小电器	1.名称:单联开关 2.型号、规格:250V,10A	个	10			
3376	030204031173	小电器	1.名称:双联开关 2.型号、规格:250V,10A	个	4			
3377	030204031174	小电器	1.名称:四联开关 2.型号、规格:250V,10A	个	10			
3378	030204031175	小电器	1.名称:单联双控开关 2.型号、规格:250V,10A	个	10			
3379	030204031176	小电器	1.名称:安全型单相三孔插座 2.型号、规格:250V,10A	套	2			
3380	030204031177	小电器	1.名称:安全型单相二、三孔插座 2.型号、规格:250V,10A	套	26			
3381	030204031178	小电器	1.名称:安全型（带开关）单相三孔插座 2.型号、规格:250V,10A	套	6			
3382	030204031179	小电器	1.名称:安全型（带开关）单相二、三孔插座 2.型号、规格:250V,10A	套	6			
	3.13.2 综合布线预留预埋部分							
	3.13.2.1 地下部分							
3383	031103015011	接线箱	1.名称:多媒体信息箱（箱体） 2.安装方式:壁装 3.半周长：1.5m内	个	2			
3384	CB124	接线盒安装	1.名称:PVC接线盒86HS70 2.安装形式:暗装	个	8			
3385	CB125	接线盒安装	1.名称:钢质接线盒86HS70 2.安装形式:暗装	个	4			
3386	030212001214	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:电用塑料管 3.规格:PVC25 4.配管形式及部位:暗配 5.含穿引线 6.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	95.2			
3387	030212001215	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:电用塑料管 3.规格:PVC20 4.配管形式及部位:暗配 5.含穿引线 6.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	150.6			
3388	030212001216	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:热镀锌钢管 3.规格:SC25 4.配管形式及部位:暗配 5.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	8.6			
	3.13.2.2 地上部分							
3389	CB126	接线盒安装	1.名称:PVC接线盒86HS70 2.安装形式:暗装	个	30			
3390	030212001217	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:电用塑料管 3.规格:PVC20 4.配管形式及部位:暗配 5.含穿引线 6.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	61.6			

FDBF4294-3975-4760-9585-80902166E54D2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3391	030212001218	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:电用塑料管 3.规格:PVC25 4.配管形式及部位:暗配 5.含穿引线 6.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	49.8			
	3.13.3 给水部分							
	3.13.3.1 地下部分							
3392	030801005182	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内明敷 2．输送介质:给水 3．材质:PPR 4．规格:De40 5．连接方式:热熔、电热熔连接	m	24.6			
3393	030801005183	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内明敷 2．输送介质:给水 3．材质:PPR 4．规格:De25 5．连接方式:热熔、电热熔连接	m	0.6			
3394	030801005184	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内暗敷 2．输送介质:给水 3．材质:PPR 4．规格:De40 5．连接方式:热熔、电热熔连接 6.含剔槽及恢复	m	26.8			
3395	030801005185	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内暗敷 2．输送介质:给水 3．材质:PPR 4．规格:De15 5．连接方式:热熔、电热熔连接 6.含剔槽及恢复	m	10.2			
3396	030803001083	螺纹阀门	1.类型:PP-R双活接铜球阀 2.型号、规格:DN32	个	4			
3397	030803001084	螺纹阀门	1.类型:PP-R双活接铜球阀 2.型号、规格:DN20	个	2			
3398	CB127	套管	1.一般穿墙套管 2.规格：DN32	个	2			
3399	030803001085	螺纹阀门	1.类型:减压阀 2.型号、规格:DN32	个	2			
3400	030803001086	螺纹阀门	1.类型:减压阀 2.型号、规格:DN20	个	2			
	3.13.3.2 地上部分							
3401	030801005186	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内明敷 2．输送介质:给水 3．材质:PPR 4．规格:De40 5．连接方式:热熔、电热熔连接	m	8.2			
3402	030801005188	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内明敷 2．输送介质:给水 3．材质:PPR 4．规格:De25 5．连接方式:热熔、电热熔连接	m	22.8			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3403	030801005189	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内明敷 2．输送介质:给水 3．材质:PPR 4．规格:De20 5．连接方式:热熔、电热熔连接	m	8.8			
3404	030801005190	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内暗敷 2．输送介质:给水 3．材质:PPR 4．规格:De20 5．连接方式:热熔、电热熔连接 6.含剔槽及恢复	m	34.2			
3405	030803001087	螺纹阀门	1.类型:PP-R双活接铜球阀 2.型号、规格:DN20	个	8			
3406	030803001088	螺纹阀门	1.类型:PP-R双活接铜球阀 2.型号、规格:DN15	个	2			
3407	030803001089	螺纹阀门	1.类型:减压阀 2.型号、规格:DN20	个	2			
3408	CB128	套管	1.类别：一般穿墙套管 2.规格、型号：DN32	个	4			
3409	CB129	套管	1.类别：一般穿墙套管 2.规格、型号：DN20	个	8			
	3.13.4 排水部分							
	3.13.4.1 地下部分							
3410	030801005191	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:排水 3．材质:PVC-U实壁管 4．规格:De160 5．连接方式:承插粘接	m	40.4			
3411	030801005192	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:排水 3．材质:PVC-U实壁管 4．规格:De110 5．连接方式:承插粘接	m	38.4			
3412	030801005193	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:排水 3．材质:PVC-U实壁管 4．规格:De75 5．连接方式:承插粘接	m	13.8			
3413	030801005194	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:排水 3．材质:PVC-U实壁管 4．规格:De50 5．连接方式:承插粘接	m	7.6			
3414	030804017024	地漏	1.材质:普通地漏 2.材质:塑料 3.规格:DN50	个	4			
3415	030804018015	地面扫除口	1.名称:地面扫除口 2.规格:DN150	个	8			
3416	030804018016	地面扫除口	1.名称:地面扫除口 2.规格:DN100	个	4			
3417	CB130	套管	1.刚性防水套管 2.规格：DN150	个	4			
3418	CB131	套管	1.刚性防水套管 2.规格：DN100	个	2			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	3.13.4.2 地上部分							
3419	030801005195	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:排水 3．材质:PVC-U实壁管 4．规格:De110 5．连接方式:承插粘接	m	64.6			
3420	030801005196	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:排水 3．材质:PVC-U实壁管 4．规格:De75 5．连接方式:承插粘接	m	31.8			
3421	030801005197	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:排水 3．材质:PVC-U实壁管 4．规格:De50 5．连接方式:承插粘接	m	25			
3422	030804017025	地漏	1.材质:普通地漏 2.材质:塑料 3.规格:DN50	个	16			
	3.14 12#楼安装工程							
	3.14.1 强电部分							
	3.14.1.1 地下部分							
3423	030204018163	配电箱	1.名称:配电箱12#ALMCK-1、2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装,包含端子接线 3.类别:成套配电箱	台	2			
3424	030204018164	配电箱	1.名称:配电箱AL1、5 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装,包含端子接线 3.类别:成套配电箱	台	2			
3425	030212001219	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:钢管 3.规格:SC50 4.配管形式及部位:暗配 5.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	8.2			
3426	030212001220	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:钢管 3.规格:SC40 4.配管形式及部位:暗配 5.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	59.4			
3427	030212001221	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:钢管 3.规格:JDG20 4.配管形式及部位:暗配 5.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	102.8			
3428	030212001222	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:电用塑料管 3.规格:PVC32 4.配管形式及部位:暗配 5.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	123.8			
3429	030212001223	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:电用塑料管 3.规格:PVC20 4.配管形式及部位:暗配 5.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	323.6			

FDBE4294-3977-4190-9585-8090216B54D2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3430	030212001224	电气配管	1.名称:金属软管 2.规格:DN20 3.配管形式及部位:明配	m	28.8			
3431	030212003074	电气配线	1.种类:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:管内 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5	m	653.8			
3432	030212003075	电气配线	1.种类:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:管内 3.型号、规格:WDZ-BYJ-4	m	341.2			
3433	030212003076	电气配线	1.种类:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:管内 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5	m	308.4			
3434	030208001071	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*6 2.敷设方式:管内 3.含电缆头制作、安装	m	123.8			
3435	030208001072	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*10 2.敷设方式:管内 3.含电缆头制作、安装	m	59.4			
3436	030213001051	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:座灯口 2.安装方式:吸顶安装	套	30			
3437	030213001052	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:自带电源事故照明灯 2.型号、规格:1*13W 带防火罩 t≥30min 3.安装方式:距地2.5米壁装	套	8			
3438	030213003051	装饰灯	1.名称:安全出口标志灯 2.型号、规格:1x1W 带不燃防护罩 t≥30min 3.安装形式及高度:门上方0.2米明装	套	6			
3439	030213003052	装饰灯	1.名称:疏散指示标志灯 2.型号、规格:1x1W 带不燃防护罩 t≥30min 3.安装形式及高度:距地0.5m暗装	套	4			
3440	030204031180	小电器	1.名称:双联开关 2.型号、规格:250V,10A	个	2			
3441	030204031181	小电器	1.名称:三联开关 2.型号、规格:250V,10A	个	2			
3442	030204031182	小电器	1.名称:单联双控开关 2.型号、规格:250V,10A	个	6			
3443	030204031183	小电器	1.名称:安全型单相二、三孔插座 2.型号、规格:250V,10A	套	10			
3444	030204031184	小电器	1.名称:安全型（带开关）单相三孔插座 2.型号、规格:250V,10A	套	4			
3445	030209002014	避雷、接地装置	1.受雷体名称、材质、规格、安装部位及高度：详见设计图纸 2.引下线材质、规格及形式：详见设计图纸 3.接地极安装土质、材质、规格:详见设计图纸 4.避雷装置做法：详见设计施工图 5.接地装置做法：详见设计施工图 6.等电位箱的安装	项	1			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3446	030209001014	接地装置	接地装置调试	项	1			
	3.14.1.2 地上部分							
3447	030204018165	配电箱	1.名称:配电箱AL2、6 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装,包含端子接线 3.类别:成套配电箱	台	2			
3448	030204018166	配电箱	1.名称:配电箱AL3、7 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装,包含端子接线 3.类别:成套配电箱	台	2			
3449	030204018167	配电箱	1.名称:配电箱AL4、8 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装,包含端子接线 3.类别:成套配电箱	台	2			
3450	030204018168	配电箱	1.名称:配电箱 AP1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:0.5米基础落地明装,包含端子接线，室外防水型 3.类别:成套配电箱 4.配电箱箱基础	台	1			
3451	030204018169	配电箱	1.名称:配电箱 AP2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:0.5米基础落地明装,包含端子接线，室外防水型 3.类别:成套配电箱 4.配电箱箱基础	台	1			
3452	030204018170	配电箱	1.名称:电梯控制柜 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装,包含端子接线 3.类别:成套配电箱	台	2			
3453	030212001225	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:钢管 3.规格:SC40 4.配管形式及部位:暗配 5.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	2.8			
3454	030212001226	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:钢管 3.规格:JDG20 4.配管形式及部位:暗配 5.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	148.2			
3455	030212001227	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:电用塑料管 3.规格:PVC32 4.配管形式及部位:暗配 5.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	33			
3456	030212001228	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:电用塑料管 3.规格:PVC20 4.配管形式及部位:暗配 5.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	830			
3457	030212001229	电气配管	1.名称:金属软管 2.规格:DN20 3.配管形式及部位:明配	m	67.2			
3458	030208001073	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*6 2.敷设方式:管内 3.含电缆头制作、安装	m	33			

FDBE4294-3975-4C0-9585-8090216E54D2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3459	030208001074	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*10 2.敷设方式:管内 3.含电缆头制作、安装	m	2.8			
3460	030212003077	电气配线	1.种类:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:管内 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5	m	1157.2			
3461	030212003078	电气配线	1.种类:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:管内 3.型号、规格:WDZ-BYJ-4	m	1051.8			
3462	030212003079	电气配线	1.种类:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:管内 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5	m	444.6			
3463	030213001053	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:座灯口 2.安装方式:吸顶安装	套	80			
3464	030213001054	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:自带电源事故照明灯 2.型号、规格: 1*13W 带防火罩 t≥30min 3.安装方式:距地2.5米壁装	套	22			
3465	030213003053	装饰灯	1.名称:安全出口标志灯 2.型号、规格:1x1W 带不燃防护罩 t≥30min 3.安装形式及高度:门上方0.2米明装	套	8			
3466	030213003054	装饰灯	1.名称:疏散指示标志灯 2.型号、规格:1x1W 带不燃防护罩 t≥30min 3.安装形式及高度:距地0.5m暗装	套	18			
3467	030204031185	小电器	1.名称:单联开关 2.型号、规格:250V,10A	个	10			
3468	030204031186	小电器	1.名称:双联开关 2.型号、规格:250V,10A	个	4			
3469	030204031187	小电器	1.名称:四联开关 2.型号、规格:250V,10A	个	10			
3470	030204031188	小电器	1.名称:单联双控开关 2.型号、规格:250V,10A	个	10			
3471	030204031189	小电器	1.名称:安全型单相三孔插座 2.型号、规格:250V,10A	套	2			
3472	030204031190	小电器	1.名称:安全型单相二、三孔插座 2.型号、规格:250V,10A	套	26			
3473	030204031191	小电器	1.名称:安全型（带开关）单相三孔插座 2.型号、规格:250V,10A	套	6			
3474	030204031192	小电器	1.名称:安全型（带开关）单相二、三孔插座 2.型号、规格:250V,10A	套	6			
	3.14.2 综合布线预留预埋部分							
	3.14.2.1 地下部分							
3475	031103015012	接线箱	1.名称:多媒体信息箱（箱体） 2.安装方式:壁装 3.半周长：1.5m内	个	2			
3476	CB133	接线盒安装	1.名称:PVC接线盒86HS70 2.安装形式:暗装	个	8			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3477	CB134	接线盒安装	1.名称:钢质接线盒86HS70 2.安装形式:暗装	个	4			
3478	030212001230	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:电用塑料管 3.规格:PVC25 4.配管形式及部位:暗配 5.含穿引线 6.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	95.2			
3479	030212001231	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:电用塑料管 3.规格:PVC20 4.配管形式及部位:暗配 5.含穿引线 6.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	150.6			
3480	030212001232	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:热镀锌钢管 3.规格:SC25 4.配管形式及部位:暗配 5.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	8.6			
	3.14.2.2 地上部分							
3481	CB135	接线盒安装	1.名称:PVC接线盒86HS70 2.安装形式:暗装	个	30			
3482	030212001233	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:电用塑料管 3.规格:PVC20 4.配管形式及部位:暗配 5.含穿引线 6.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	61.6			
3483	030212001234	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:电用塑料管 3.规格:PVC25 4.配管形式及部位:暗配 5.含穿引线 6.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	49.8			
	3.14.3 给水部分							
	3.14.3.1 地下部分							
3484	030801005198	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内明敷 2．输送介质:给水 3．材质:PPR 4．规格:De40 5．连接方式:热熔、电热熔连接	m	24.6			
3485	030801005199	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内明敷 2．输送介质:给水 3．材质:PPR 4．规格:De25 5．连接方式:热熔、电热熔连接	m	0.6			
3486	030801005200	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内暗敷 2．输送介质:给水 3．材质:PPR 4．规格:De40 5．连接方式:热熔、电热熔连接 6.含剔槽及恢复	m	26.8			

FDBF4294-9971-4460-9585-8090216B54D2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3487	030801005201	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内暗敷 2．输送介质:给水 3．材质:PPR 4．规格:De15 5．连接方式:热熔、电热熔连接 6.含剔槽及恢复	m	10.2			
3488	030803001090	螺纹阀门	1.类型:PP-R双活接铜球阀 2.型号、规格:DN32	个	4			
3489	030803001091	螺纹阀门	1.类型:PP-R双活接铜球阀 2.型号、规格:DN20	个	2			
3490	CB136	套管	1.一般穿墙套管 2.规格：DN32	个	2			
3491	030803001092	螺纹阀门	1.类型:减压阀 2.型号、规格:DN32	个	2			
3492	030803001093	螺纹阀门	1.类型:减压阀 2.型号、规格:DN20	个	2			
	3.14.3.2 地上部分							
3493	030801005202	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内明敷 2．输送介质:给水 3．材质:PPR 4．规格:De40 5．连接方式:热熔、电热熔连接	m	8.2			
3494	030801005204	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内明敷 2．输送介质:给水 3．材质:PPR 4．规格:De25 5．连接方式:热熔、电热熔连接	m	22.8			
3495	030801005205	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内明敷 2．输送介质:给水 3．材质:PPR 4．规格:De20 5．连接方式:热熔、电热熔连接	m	8.8			
3496	030801005206	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内暗敷 2．输送介质:给水 3．材质:PPR 4．规格:De20 5．连接方式:热熔、电热熔连接 6.含剔槽及恢复	m	34.2			
3497	030803001094	螺纹阀门	1.类型:PP-R双活接铜球阀 2.型号、规格:DN20	个	8			
3498	030803001095	螺纹阀门	1.类型:PP-R双活接铜球阀 2.型号、规格:DN15	个	2			
3499	030803001096	螺纹阀门	1.类型:减压阀 2.型号、规格:DN20	个	2			
3500	CB137	套管	1.类别：一般穿墙套管 2.规格、型号：DN32	个	4			
3501	CB138	套管	1.类别：一般穿墙套管 2.规格、型号：DN20	个	8			
	3.14.4 排水部分							
	3.14.4.1 地下部分							

FDBE4294-9971-4160-9585-8090216E54D2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3502	030801005207	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:排水 3．材质:PVC-U实壁管 4．规格:De160 5．连接方式:承插粘接	m	40.4			
3503	030801005208	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:排水 3．材质:PVC-U实壁管 4．规格:De110 5．连接方式:承插粘接	m	38.4			
3504	030801005209	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:排水 3．材质:PVC-U实壁管 4．规格:De75 5．连接方式:承插粘接	m	13.8			
3505	030801005210	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:排水 3．材质:PVC-U实壁管 4．规格:De50 5．连接方式:承插粘接	m	7.6			
3506	030804017026	地漏	1.材质:普通地漏 2.材质:塑料 3.规格:DN50	个	4			
3507	030804018017	地面扫除口	1.名称:地面扫除口 2.规格:DN150	个	8			
3508	030804018018	地面扫除口	1.名称:地面扫除口 2.规格:DN100	个	4			
3509	CB139	套管	1.刚性防水套管 2.规格：DN150	个	4			
3510	CB140	套管	1.刚性防水套管 2.规格：DN100	个	2			
	3.14.4.2 地上部分							
3511	030801005211	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:排水 3．材质:PVC-U实壁管 4．规格:De110 5．连接方式:承插粘接	m	64.6			
3512	030801005212	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:排水 3．材质:PVC-U实壁管 4．规格:De75 5．连接方式:承插粘接	m	31.8			
3513	030801005213	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:排水 3．材质:PVC-U实壁管 4．规格:De50 5．连接方式:承插粘接	m	25			
3514	030804017027	地漏	1.材质:普通地漏 2.材质:塑料 3.规格:DN50	个	16			
	3.15 13#楼安装工程							
	3.15.1 强电部分							
	3.15.1.1 地下部分							

FDBF2943971460-9585-809021E54D2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3515	030204018171	配电箱	1.名称:配电箱13#ALMCK-1、2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装,包含端子接线 3.类别:成套配电箱	台	2			
3516	030204018172	配电箱	1.名称:配电箱AL1、5 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装,包含端子接线 3.类别:成套配电箱	台	2			
3517	030212001235	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:钢管 3.规格:SC50 4.配管形式及部位:暗配 5.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	8.2			
3518	030212001236	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:钢管 3.规格:SC40 4.配管形式及部位:暗配 5.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	59.4			
3519	030212001237	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:钢管 3.规格:JDG20 4.配管形式及部位:暗配 5.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	102.8			
3520	030212001238	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:电用塑料管 3.规格:PVC32 4.配管形式及部位:暗配 5.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	123.8			
3521	030212001239	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:电用塑料管 3.规格:PVC20 4.配管形式及部位:暗配 5.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	323.6			
3522	030212001240	电气配管	1.名称:金属软管 2.规格:DN20 3.配管形式及部位:明配	m	28.8			
3523	030212003080	电气配线	1.种类:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:管内 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5	m	653.8			
3524	030212003081	电气配线	1.种类:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:管内 3.型号、规格:WDZ-BYJ-4	m	341.2			
3525	030212003082	电气配线	1.种类:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:管内 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5	m	308.4			
3526	030208001075	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*6 2.敷设方式:管内 3.含电缆头制作、安装	m	123.8			
3527	030208001076	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*10 2.敷设方式:管内 3.含电缆头制作、安装	m	59.4			
3528	030213001055	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:座灯口 2.安装方式:吸顶安装	套	30			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3529	030213001056	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:自带电源事故照明灯 2.型号、规格:1*13W 带防火罩 t≥30min 3.安装方式:距地2.5米壁装	套	8			
3530	030213003055	装饰灯	1.名称:安全出口标志灯 2.型号、规格:1x1W 带不燃防护罩 t≥30min 3.安装形式及高度:门上方0.2米明装	套	6			
3531	030213003056	装饰灯	1.名称:疏散指示标志灯 2.型号、规格:1x1W 带不燃防护罩 t≥30min 3.安装形式及高度:距地0.5m暗装	套	4			
3532	030204031193	小电器	1.名称:双联开关 2.型号、规格:250V,10A	个	2			
3533	030204031194	小电器	1.名称:三联开关 2.型号、规格:250V,10A	个	2			
3534	030204031195	小电器	1.名称:单联双控开关 2.型号、规格:250V,10A	个	6			
3535	030204031196	小电器	1.名称:安全型单相二、三孔插座 2.型号、规格:250V,10A	套	10			
3536	030204031197	小电器	1.名称:安全型（带开关）单相三孔插座 2.型号、规格:250V,10A	套	4			
3537	030209002015	避雷、接地装置	1.受雷体名称、材质、规格、安装部位及高度：详见设计图纸 2.引下线材质、规格及形式：详见设计图纸 3.接地极安装土质、材质、规格:详见设计图纸 4.避雷装置做法：详见设计施工图 5.接地装置做法：详见设计施工图 6.等电位箱的安装	项	1			
3538	030209001015	接地装置	接地装置调试	项	1			
	3.15.1.2 地上部分							
3539	030204018173	配电箱	1.名称:配电箱AL2、6 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装,包含端子接线 3.类别:成套配电箱	台	2			
3540	030204018174	配电箱	1.名称:配电箱AL3、7 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装,包含端子接线 3.类别:成套配电箱	台	2			
3541	030204018175	配电箱	1.名称:配电箱AL4、8 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装,包含端子接线 3.类别:成套配电箱	台	2			
3542	030204018176	配电箱	1.名称:配电箱 AP1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:0.5米基础落地明装,包含端子接线，室外防水型 3.类别:成套配电箱 4.配电箱箱基础	台	1			

FDBF4294-3977-4160-9585-8090216E54D2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3543	030204018177	配电箱	1.名称:配电箱 AP2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:0.5米基础落地明装,包含端子接线，室外防水型 3.类别:成套配电箱 4.配电箱箱基础	台	1			
3544	030204018178	配电箱	1.名称:电梯控制柜 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装,包含端子接线 3.类别:成套配电箱	台	2			
3545	030212001241	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:钢管 3.规格:SC40 4.配管形式及部位:暗配 5.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	2.8			
3546	030212001242	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:钢管 3.规格:JDG20 4.配管形式及部位:暗配 5.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	148.2			
3547	030212001243	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:电用塑料管 3.规格:PVC32 4.配管形式及部位:暗配 5.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	33			
3548	030212001244	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:电用塑料管 3.规格:PVC20 4.配管形式及部位:暗配 5.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	830			
3549	030212001245	电气配管	1.名称:金属软管 2.规格:DN20 3.配管形式及部位:明配	m	67.2			
3550	030208001077	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*6 2.敷设方式:管内 3.含电缆头制作、安装	m	33			
3551	030208001078	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*10 2.敷设方式:管内 3.含电缆头制作、安装	m	2.8			
3552	030212003083	电气配线	1.种类:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:管内 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5	m	1157.2			
3553	030212003084	电气配线	1.种类:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:管内 3.型号、规格:WDZ-BYJ-4	m	1051.8			
3554	030212003085	电气配线	1.种类:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:管内 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5	m	444.6			
3555	030213001057	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:座灯口 2.安装方式:吸顶安装	套	80			
3556	030213001058	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:自带电源事故照明灯 2.型号、规格: 1*13W 带防火罩 t≥30min 3.安装方式:距地2.5米壁装	套	22			

FDBF4294-3975-4E60-9585-8090216E54D2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3557	030213003057	装饰灯	1.名称:安全出口标志灯 2.型号、规格:1x1W 带不燃防护罩 t≥30min 3.安装形式及高度:门上方0.2米明装	套	8			
3558	030213003058	装饰灯	1.名称:疏散指示标志灯 2.型号、规格:1x1W 带不燃防护罩 t≥30min 3.安装形式及高度:距地0.5m暗装	套	18			
3559	030204031198	小电器	1.名称:单联开关 2.型号、规格:250V,10A	个	10			
3560	030204031199	小电器	1.名称:双联开关 2.型号、规格:250V,10A	个	4			
3561	030204031200	小电器	1.名称:四联开关 2.型号、规格:250V,10A	个	10			
3562	030204031201	小电器	1.名称:单联双控开关 2.型号、规格:250V,10A	个	10			
3563	030204031202	小电器	1.名称:安全型单相三孔插座 2.型号、规格:250V,10A	套	2			
3564	030204031203	小电器	1.名称:安全型单相二、三孔插座 2.型号、规格:250V,10A	套	26			
3565	030204031204	小电器	1.名称:安全型（带开关）单相三孔插座 2.型号、规格:250V,10A	套	6			
3566	030204031205	小电器	1.名称:安全型（带开关）单相二、三孔插座 2.型号、规格:250V,10A	套	6			
	3.15.2 综合布线预留预埋部分							
	3.15.2.1 地下部分							
3567	031103015013	接线箱	1.名称:多媒体信息箱（箱体） 2.安装方式:壁装 3.半周长：1.5m内	个	2			
3568	CB142	接线盒安装	1.名称:PVC接线盒86HS70 2.安装形式:暗装	个	8			
3569	CB143	接线盒安装	1.名称:钢质接线盒86HS70 2.安装形式:暗装	个	4			
3570	030212001246	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:电用塑料管 3.规格:PVC25 4.配管形式及部位:暗配 5.含穿引线 6.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	95.2			
3571	030212001247	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:电用塑料管 3.规格:PVC20 4.配管形式及部位:暗配 5.含穿引线 6.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	150.6			
3572	030212001248	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:热镀锌钢管 3.规格:SC25 4.配管形式及部位:暗配 5.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	8.6			
	3.15.2.2 地上部分							
3573	CB144	接线盒安装	1.名称:PVC接线盒86HS70 2.安装形式:暗装	个	30			

FDE4294-397...60-9585-8090216E54D2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3574	030212001249	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:电用塑料管 3.规格:PVC20 4.配管形式及部位:暗配 5.含穿引线 6.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	61.6			
3575	030212001250	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:电用塑料管 3.规格:PVC25 4.配管形式及部位:暗配 5.含穿引线 6.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	49.8			
	3.15.3 给水部分							
	3.15.3.1 地下部分							
3576	030801005214	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内明敷 2．输送介质:给水 3．材质:PPR 4．规格:De40 5．连接方式:热熔、电热熔连接	m	24.6			
3577	030801005215	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内明敷 2．输送介质:给水 3．材质:PPR 4．规格:De25 5．连接方式:热熔、电热熔连接	m	0.6			
3578	030801005216	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内暗敷 2．输送介质:给水 3．材质:PPR 4．规格:De40 5．连接方式:热熔、电热熔连接 6.含剔槽及恢复	m	26.8			
3579	030801005217	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内暗敷 2．输送介质:给水 3．材质:PPR 4．规格:De15 5．连接方式:热熔、电热熔连接 6.含剔槽及恢复	m	10.2			
3580	030803001097	螺纹阀门	1.类型:PP-R双活接铜球阀 2.型号、规格:DN32	个	4			
3581	030803001098	螺纹阀门	1.类型:PP-R双活接铜球阀 2.型号、规格:DN20	个	2			
3582	CB145	套管	1.一般穿墙套管 2.规格：DN32	个	2			
3583	030803001099	螺纹阀门	1.类型:减压阀 2.型号、规格:DN32	个	2			
3584	030803001100	螺纹阀门	1.类型:减压阀 2.型号、规格:DN20	个	2			
	3.15.3.2 地上部分							
3585	030801005218	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内明敷 2．输送介质:给水 3．材质:PPR 4．规格:De40 5．连接方式:热熔、电热熔连接	m	8.2			

FDBF4204-397F-4960-9585-8090216E54D2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3586	030801005220	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内明敷 2．输送介质:给水 3．材质:PPR 4．规格:De25 5．连接方式:热熔、电热熔连接	m	22.8			
3587	030801005221	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内明敷 2．输送介质:给水 3．材质:PPR 4．规格:De20 5．连接方式:热熔、电热熔连接	m	8.8			
3588	030801005222	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内暗敷 2．输送介质:给水 3．材质:PPR 4．规格:De20 5．连接方式:热熔、电热熔连接 6.含剔槽及恢复	m	34.2			
3589	030803001101	螺纹阀门	1.类型:PP-R双活接铜球阀 2.型号、规格:DN20	个	8			
3590	030803001102	螺纹阀门	1.类型:PP-R双活接铜球阀 2.型号、规格:DN15	个	2			
3591	030803001103	螺纹阀门	1.类型:减压阀 2.型号、规格:DN20	个	2			
3592	CB146	套管	1.类别：一般穿墙套管 2.规格、型号：DN32	个	4			
3593	CB147	套管	1.类别：一般穿墙套管 2.规格、型号：DN20	个	8			
	3.15.4 排水部分							
	3.15.4.1 地下部分							
3594	030801005223	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:排水 3．材质:PVC-U实壁管 4．规格:De160 5．连接方式:承插粘接	m	40.4			
3595	030801005224	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:排水 3．材质:PVC-U实壁管 4．规格:De110 5．连接方式:承插粘接	m	38.4			
3596	030801005225	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:排水 3．材质:PVC-U实壁管 4．规格:De75 5．连接方式:承插粘接	m	13.8			
3597	030801005226	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:排水 3．材质:PVC-U实壁管 4．规格:De50 5．连接方式:承插粘接	m	7.6			
3598	030804017028	地漏	1.材质:普通地漏 2.材质:塑料 3.规格:DN50	个	4			
3599	030804018019	地面扫除口	1.名称:地面扫除口 2.规格:DN150	个	8			

FDF4294-597-4C0-9585-8090216E54D2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3600	030804018020	地面扫除口	1.名称:地面扫除口 2.规格:DN100	个	4			
3601	CB148	套管	1.刚性防水套管 2.规格：DN150	个	4			
3602	CB149	套管	1.刚性防水套管 2.规格：DN100	个	2			
	3.15.4.2 地上部分							
3603	030801005227	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:排水 3．材质:PVC-U实壁管 4．规格:De110 5．连接方式:承插粘接	m	64.6			
3604	030801005228	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:排水 3．材质:PVC-U实壁管 4．规格:De75 5．连接方式:承插粘接	m	31.8			
3605	030801005229	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:排水 3．材质:PVC-U实壁管 4．规格:De50 5．连接方式:承插粘接	m	25			
3606	030804017029	地漏	1.材质:普通地漏 2.材质:塑料 3.规格:DN50	个	16			
	3.16 14#楼安装工程							
	3.16.1 强电部分							
	3.16.1.1 地下部分							
3607	030204018179	配电箱	1.名称:配电箱14#ALMCK-1、2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装,包含端子接线 3.类别:成套配电箱	台	2			
3608	030204018180	配电箱	1.名称:配电箱AL1、4 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装,包含端子接线 3.类别:成套配电箱	台	2			
3609	030212001251	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:钢管 3.规格:SC50 4.配管形式及部位:暗配 5.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	8.2			
3610	030212001252	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:钢管 3.规格:SC40 4.配管形式及部位:暗配 5.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	67.8			
3611	030212001253	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:钢管 3.规格:JDG20 4.配管形式及部位:暗配 5.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	93.8			
3612	030212001254	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:电用塑料管 3.规格:PVC32 4.配管形式及部位:暗配 5.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	89.2			

FDBF4294-3975-4460-9585-8090216B54D2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3613	030212001255	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:电用塑料管 3.规格:PVC20 4.配管形式及部位:暗配 5.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	316.8			
3614	030212001256	电气配管	1.名称:金属软管 2.规格:DN20 3.配管形式及部位:明配	m	28.8			
3615	030212003086	电气配线	1.种类:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:管内 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5	m	674.8			
3616	030212003087	电气配线	1.种类:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:管内 3.型号、规格:WDZ-BYJ-4	m	341.6			
3617	030212003088	电气配线	1.种类:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:管内 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5	m	281.6			
3618	030208001079	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*6 2.敷设方式:管内 3.含电缆头制作、安装	m	89.2			
3619	030208001080	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*10 2.敷设方式:管内 3.含电缆头制作、安装	m	67.8			
3620	030213001059	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:座灯口 2.安装方式:吸顶安装	套	30			
3621	030213001060	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:自带电源事故照明灯 2.型号、规格: 1*13W 带防火罩 t≥30min 3.安装方式:距地2.5米壁装	套	6			
3622	030213003059	装饰灯	1.名称:安全出口标志灯 2.型号、规格:1x1W 带不燃防护罩 t≥30min 3.安装形式及高度:门上方0.2米明装	套	4			
3623	030213003060	装饰灯	1.名称:疏散指示标志灯 2.型号、规格:1x1W 带不燃防护罩 t≥30min 3.安装形式及高度:距地0.5m暗装	套	4			
3624	030204031206	小电器	1.名称:双联开关 2.型号、规格:250V,10A	个	4			
3625	030204031207	小电器	1.名称:三联开关 2.型号、规格:250V,10A	个	4			
3626	030204031208	小电器	1.名称:单联双控开关 2.型号、规格:250V,10A	个	2			
3627	030204031209	小电器	1.名称:安全型单相二、三孔插座 2.型号、规格:250V,10A	套	14			
3628	030204031210	小电器	1.名称:安全型（带开关）单相三孔插座 2.型号、规格:250V,10A	套	4			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3629	030209002016	避雷、接地装置	1.受雷体名称、材质、规格、安装部位及高度：详见设计图纸 2.引下线材质、规格及形式：详见设计图纸 3.接地极安装土质、材质、规格:详见设计图纸 4.避雷装置做法：详见设计施工图 5.接地装置做法：详见设计施工图 6.等电位箱的安装	项	1			
3630	030209001016	接地装置	接地装置调试	项	1			
	3.16.1.2 地上部分							
3631	030204018181	配电箱	1.名称:配电箱AL3、6 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装,包含端子接线 3.类别:成套配电箱	台	2			
3632	030204018182	配电箱	1.名称:配电箱AL2、5 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装,包含端子接线 3.类别:成套配电箱	台	2			
3633	030204018183	配电箱	1.名称:配电箱 AP1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:0.5米基础落地明装,包含端子接线，室外防水型 3.类别:成套配电箱 4.配电箱箱基础	台	1			
3634	030204018184	配电箱	1.名称:配电箱 AP2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:0.5米基础落地明装,包含端子接线，室外防水型 3.类别:成套配电箱 4.配电箱箱基础	台	1			
3635	030204018185	配电箱	1.名称:电梯控制柜 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装,包含端子接线 3.类别:成套配电箱	台	2			
3636	030212001257	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:钢管 3.规格:SC40 4.配管形式及部位:暗配 5.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	2.8			
3637	030212001258	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:钢管 3.规格:JDG20 4.配管形式及部位:暗配 5.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	120.4			
3638	030212001259	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:电用塑料管 3.规格:PVC32 4.配管形式及部位:暗配 5.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	15			
3639	030212001260	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:电用塑料管 3.规格:PVC20 4.配管形式及部位:暗配 5.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	572.4			
3640	030212001261	电气配管	1.名称:金属软管 2.规格:DN20 3.配管形式及部位:明配	m	67.2			

FDF4294-39774-60-9585-8090216E54D2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3641	030208001081	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*6 2.敷设方式:管内 3.含电缆头制作、安装	m	15			
3642	030208001082	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*10 2.敷设方式:管内 3.含电缆头制作、安装	m	2.8			
3643	030212003089	电气配线	1.种类:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:管内 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5	m	755			
3644	030212003090	电气配线	1.种类:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:管内 3.型号、规格:WDZ-BYJ-4	m	724.2			
3645	030212003091	电气配线	1.种类:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:管内 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5	m	361.2			
3646	030213001061	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:座灯口 2.安装方式:吸顶安装	套	62			
3647	030213001062	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:自带电源事故照明灯 2.型号、规格: 1*13W 带防火罩 t≥30min 3.安装方式:距地2.5米壁装	套	14			
3648	030213003061	装饰灯	1.名称:安全出口标志灯 2.型号、规格:1x1W 带不燃防护罩 t≥30min 3.安装形式及高度:门上方0.2米明装	套	6			
3649	030213003062	装饰灯	1.名称:疏散指示标志灯 2.型号、规格:1x1W 带不燃防护罩 t≥30min 3.安装形式及高度:距地0.5m暗装	套	14			
3650	030204031211	小电器	1.名称:单联开关 2.型号、规格:250V,10A	个	2			
3651	030204031212	小电器	1.名称:双联开关 2.型号、规格:250V,10A	个	6			
3652	030204031213	小电器	1.名称:三联开关 2.型号、规格:250V,10A	个	4			
3653	030204031214	小电器	1.名称:四联开关 2.型号、规格:250V,10A	个	2			
3654	030204031215	小电器	1.名称:单联双控开关 2.型号、规格:250V,10A	个	6			
3655	030204031216	小电器	1.名称:安全型单相三孔插座 2.型号、规格:250V,10A	套	2			
3656	030204031217	小电器	1.名称:安全型单相二、三孔插座 2.型号、规格:250V,10A	套	32			
3657	030204031218	小电器	1.名称:安全型（带开关）单相三孔插座 2.型号、规格:250V,10A	套	6			
3658	030204031219	小电器	1.名称:安全型（带开关）单相二、三孔插座 2.型号、规格:250V,10A	套	6			
	3.16.2 综合布线预留预埋部分							
	3.16.2.1 地下部分							

FDBF4294-3977-4180-9585-809021665D2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3659	031103015014	接线箱	1.名称:多媒体信息箱（箱体） 2.安装方式:壁装 3.半周长：1.5m内	个	2			
3660	CB151	接线盒安装	1.名称:PVC接线盒86HS70 2.安装形式:暗装	个	8			
3661	CB152	接线盒安装	1.名称:钢质接线盒86HS70 2.安装形式:暗装	个	4			
3662	030212001262	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:电用塑料管 3.规格:PVC25 4.配管形式及部位:暗配 5.含穿引线 6.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	175.8			
3663	030212001263	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:电用塑料管 3.规格:PVC20 4.配管形式及部位:暗配 5.含穿引线 6.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	79.6			
3664	030212001264	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:热镀锌钢管 3.规格:SC25 4.配管形式及部位:暗配 5.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	8.6			
	3.16.2.2 地上部分							
3665	CB153	接线盒安装	1.名称:PVC接线盒86HS70 2.安装形式:暗装	个	22			
3666	030212001265	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:电用塑料管 3.规格:PVC25 4.配管形式及部位:暗配 5.含穿引线 6.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	11.6			
3667	030212001266	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:电用塑料管 3.规格:PVC20 4.配管形式及部位:暗配 5.含穿引线 6.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	36			
	3.16.3 给水部分							
	3.16.3.1 地下部分							
3668	030801005230	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内明敷 2．输送介质:给水 3．材质:PPR 4．规格:De40 5．连接方式:热熔、电热熔连接	m	18.4			
3669	030801005231	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内明敷 2．输送介质:给水 3．材质:PPR 4．规格:De25 5．连接方式:热熔、电热熔连接	m	10.2			
3670	030801005232	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内明敷 2．输送介质:给水 3．材质:PPR 4．规格:De20 5．连接方式:热熔、电热熔连接	m	18.4			

FDF4294-5977-4860-9585-8090216B54D2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3671	030801005233	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内暗敷 2．输送介质:给水 3．材质:PPR 4．规格:De40 5．连接方式:热熔、电热熔连接 6.含剔槽及恢复	m	36.2			
3672	030801005234	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内暗敷 2．输送介质:给水 3．材质:PPR 4．规格:De25 5．连接方式:热熔、电热熔连接 6.含剔槽及恢复	m	2			
3673	030801005235	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内暗敷 2．输送介质:给水 3．材质:PPR 4．规格:De20 5．连接方式:热熔、电热熔连接 6.含剔槽及恢复	m	4.8			
3674	030803001104	螺纹阀门	1.类型:PP-R双活接铜球阀 2.型号、规格:DN32	个	2			
3675	030803001105	螺纹阀门	1.类型:PP-R双活接铜球阀 2.型号、规格:DN20	个	4			
3676	030803001106	螺纹阀门	1.类型:减压阀 2.型号、规格:DN32	个	2			
3677	030803001107	螺纹阀门	1.类型:减压阀 2.型号、规格:DN20	个	2			
3678	CB154	套管	1.一般穿墙套管 2.规格：DN15	个	2			
	3.16.3.2 地上部分							
3679	030801005236	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内明敷 2．输送介质:给水 3．材质:PPR 4．规格:De40 5．连接方式:热熔、电热熔连接	m	1			
3680	030801005237	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内明敷 2．输送介质:给水 3．材质:PPR 4．规格:De32 5．连接方式:热熔、电热熔连接	m	8.4			
3681	030801005238	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内明敷 2．输送介质:给水 3．材质:PPR 4．规格:De25 5．连接方式:热熔、电热熔连接	m	1			
3682	030801005239	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内暗敷 2．输送介质:给水 3．材质:PPR 4．规格:De25 5．连接方式:热熔、电热熔连接 6.含剔槽及恢复	m	18			

FDBA29A397E2460-9585-8090216E54D2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3683	030801005240	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内暗敷 2．输送介质:给水 3．材质:PPR 4．规格:De20 5．连接方式:热熔、电热熔连接 6.含剔槽及恢复	m	19.4			
3684	030803001108	螺纹阀门	1.类型:PP-R双活接铜球阀 2.型号、规格:DN20	个	6			
3685	030803001109	螺纹阀门	1.类型:PP-R双活接铜球阀 2.型号、规格:DN15	个	4			
3686	030803001110	螺纹阀门	1.类型:减压阀 2.型号、规格:DN20	个	2			
3687	CB155	套管	1.类别：一般穿墙套管 2.规格、型号：DN32	个	2			
3688	CB156	套管	1.类别：一般穿墙套管 2.规格、型号：DN25	个	4			
3689	CB157	套管	1.类别：一般穿墙套管 2.规格、型号：DN15	个	4			
	3.16.4 排水部分							
	3.16.4.1 地下部分							
3690	030801005241	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:排水 3．材质:PVC-U实壁管 4．规格:De160 5．连接方式:承插粘接	m	36.6			
3691	030801005242	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:排水 3．材质:PVC-U实壁管 4．规格:De110 5．连接方式:承插粘接	m	4			
3692	030801005243	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:排水 3．材质:PVC-U实壁管 4．规格:De75 5．连接方式:承插粘接	m	10.2			
3693	030801005244	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:排水 3．材质:PVC-U实壁管 4．规格:De50 5．连接方式:承插粘接	m	7.6			
3694	030804017030	地漏	1.材质:普通地漏 2.材质:塑料 3.规格:DN50	个	4			
3695	CB158	套管	1.刚性防水套管 2.规格：DN150	个	8			
	3.16.4.2 地上部分							
3696	030801005245	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:排水 3．材质:PVC-U实壁管 4．规格:De110 5．连接方式:承插粘接	m	46			

FDBF4294-397F-4E30-9585-8090216E54D2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3697	030801005246	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:排水 3．材质:PVC-U实壁管 4．规格:De75 5．连接方式:承插粘接	m	23.5			
3698	030801005247	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:排水 3．材质:PVC-U实壁管 4．规格:De50 5．连接方式:承插粘接	m	18.4			
3699	030804017031	地漏	1.材质:普通地漏 2.材质:塑料 3.规格:DN50	个	12			
	3.17 15#楼安装工程							
	3.17.1 强电部分							
	3.17.1.1 地下部分							
3700	030204018186	配电箱	1.名称:配电箱15#ALMCK-1、2、3、4 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装,包含端子接线 3.类别:成套配电箱	台	4			
3701	030204018187	配电箱	1.名称:配电箱AL1、4、7、10 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装,包含端子接线 3.类别:成套配电箱	台	4			
3702	030212001267	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:钢管 3.规格:SC50 4.配管形式及部位:暗配 5.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	16.4			
3703	030212001268	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:钢管 3.规格:SC40 4.配管形式及部位:暗配 5.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	62.4			
3704	030212001269	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:钢管 3.规格:JDG20 4.配管形式及部位:暗配 5.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	105.5			
3705	030212001270	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:电用塑料管 3.规格:PVC32 4.配管形式及部位:暗配 5.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	162.4			
3706	030212001271	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:电用塑料管 3.规格:PCV20 4.配管形式及部位:暗配 5.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	680.52			
3707	030212001272	电气配管	1.名称:金属软管 2.规格:DN20 3.配管形式及部位:明配	m	57.6			
3708	030212003092	电气配线	1.种类:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:管内 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5	m	1044.84			

FDE4294-5975-4240-9585-8090216E54D2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3709	030212003093	电气配线	1.种类:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:管内 3.型号、规格:WDZ-BYJ-4	m	1050			
3710	030212003094	电气配线	1.种类:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:管内 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5	m	633			
3711	030208001083	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*6 2.敷设方式:管内 3.含电缆头制作、安装	m	162.4			
3712	030208001084	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*10 2.敷设方式:管内 3.含电缆头制作、安装	m	62.4			
3713	030213001063	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:座灯口 2.安装方式:吸顶安装	套	56			
3714	030213001064	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:自带电源事故照明灯 2.型号、规格: 1*13W 带防火罩 t≥30min 3.安装方式:距地2.5米壁装	套	16			
3715	030213003063	装饰灯	1.名称:安全出口标志灯 2.型号、规格:1x1W 带不燃防护罩 t≥30min 3.安装形式及高度:门上方0.2米明装	套	8			
3716	030213003064	装饰灯	1.名称:疏散指示标志灯 2.型号、规格:1x1W 带不燃防护罩 t≥30min 3.安装形式及高度:距地0.5m暗装	套	8			
3717	030204031220	小电器	1.名称:单联开关 2.型号、规格:250V,10A	个	4			
3718	030204031221	小电器	1.名称:双联开关 2.型号、规格:250V,10A	个	4			
3719	030204031222	小电器	1.名称:三联开关 2.型号、规格:250V,10A	个	4			
3720	030204031223	小电器	1.名称:单联双控开关 2.型号、规格:250V,10A	个	4			
3721	030204031224	小电器	1.名称:安全型单相二、三孔插座 2.型号、规格:250V,10A	套	28			
3722	030204031225	小电器	1.名称:安全型（带开关）单相三孔插座 2.型号、规格:250V,10A	套	8			
3723	030209002017	避雷、接地装置	1.受雷体名称、材质、规格、安装部位及高度：详见设计图纸 2.引下线材质、规格及形式：详见设计图纸 3.接地极安装土质、材质、规格:详见设计图纸 4.避雷装置做法：详见设计施工图 5.接地装置做法：详见设计施工图 6.等电位箱的安装	项	1			
3724	030209001017	接地装置	接地装置调试	项	1			
	3.17.1.2 地上部分							

FDB4294-397...0-9585-8090216E54D2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3725	030204018188	配电箱	1.名称:配电箱AL3、6、9、12 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装,包含端子接线 3.类别:成套配电箱	台	4			
3726	030204018189	配电箱	1.名称:配电箱AL2、5、8、11 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装,包含端子接线 3.类别:成套配电箱	台	4			
3727	030204018190	配电箱	1.名称:配电箱 AP1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:0.5米基础落地明装,包含端子接线，室外防水型 3.类别:成套配电箱 4.配电箱箱基础	台	1			
3728	030204018191	配电箱	1.名称:配电箱 AP2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:0.5米基础落地明装,包含端子接线，室外防水型 3.类别:成套配电箱 4.配电箱箱基础	台	1			
3729	030204018192	配电箱	1.名称:配电箱 AP3 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:0.5米基础落地明装,包含端子接线，室外防水型 3.类别:成套配电箱 4.配电箱箱基础	台	1			
3730	030204018193	配电箱	1.名称:配电箱 AP4 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:0.5米基础落地明装,包含端子接线，室外防水型 3.类别:成套配电箱 4.配电箱箱基础	台	1			
3731	030204018194	配电箱	1.名称:电梯控制柜 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装,包含端子接线 3.类别:成套配电箱	台	4			
3732	030212001273	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:钢管 3.规格:SC40 4.配管形式及部位:暗配 5.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	5.6			
3733	030212001274	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:钢管 3.规格:JDG20 4.配管形式及部位:暗配 5.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	356			
3734	030212001275	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:电用塑料管 3.规格:PVC32 4.配管形式及部位:暗配 5.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	30			
3735	030212001276	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:电用塑料管 3.规格:PVC20 4.配管形式及部位:暗配 5.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	1177.64			

FDBF4294-3977-4[illegible]-9585-8090216E54D2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3736	030212001277	电气配管	1.名称:金属软管 2.规格:DN20 3.配管形式及部位:明配	m	134.4			
3737	030208001085	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*6 2.敷设方式:管内 3.含电缆头制作、安装	m	30			
3738	030208001086	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*10 2.敷设方式:管内 3.含电缆头制作、安装	m	5.6			
3739	030212003095	电气配线	1.种类:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:管内 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5	m	1638.12			
3740	030212003096	电气配线	1.种类:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:管内 3.型号、规格:WDZ-BYJ-4	m	1466.4			
3741	030212003097	电气配线	1.种类:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:管内 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5	m	1068			
3742	030213001065	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:座灯口 2.安装方式:吸顶安装	套	112			
3743	030213001066	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:自带电源事故照明灯 2.型号、规格:1*13W 带防火罩 t≥30min 3.安装方式:距地2.5米壁装	套	28			
3744	030213003065	装饰灯	1.名称:安全出口标志灯 2.型号、规格:1x1W 带不燃防护罩 t≥30min 3.安装形式及高度:门上方0.2米明装	套	12			
3745	030213003066	装饰灯	1.名称:疏散指示标志灯 2.型号、规格:1x1W 带不燃防护罩 t≥30min 3.安装形式及高度:距地0.5m暗装	套	28			
3746	030204031226	小电器	1.名称:单联开关 2.型号、规格:250V,10A	个	4			
3747	030204031227	小电器	1.名称:双联开关 2.型号、规格:250V,10A	个	8			
3748	030204031228	小电器	1.名称:三联开关 2.型号、规格:250V,10A	个	8			
3749	030204031229	小电器	1.名称:四联开关 2.型号、规格:250V,10A	个	8			
3750	030204031230	小电器	1.名称:单联双控开关 2.型号、规格:250V,10A	个	12			
3751	030204031231	小电器	1.名称:安全型单相三孔插座 2.型号、规格:250V,10A	套	4			
3752	030204031232	小电器	1.名称:安全型单相二、三孔插座 2.型号、规格:250V,10A	套	56			

FDBF4294-397F-4C50-958F-8090216E54D2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3753	030204031233	小电器	1.名称:安全型（带开关）单相三孔插座 2.型号、规格:250V,10A	套	8			
3754	030204031234	小电器	1.名称:安全型（带开关）单相二、三孔插座 2.型号、规格:250V,10A	套	12			
	3.17.2 综合布线预留预埋部分							
	3.17.2.1 地下部分							
3755	031103015015	接线箱	1.名称:多媒体信息箱（箱体） 2.安装方式:壁装 3.半周长：1.5m内	个	4			
3756	CB160	接线盒安装	1.名称:PVC接线盒86HS70 2.安装形式:暗装	个	16			
3757	CB161	接线盒安装	1.名称:钢质接线盒86HS70 2.安装形式:暗装	个	8			
3758	030212001278	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:电用塑料管 3.规格:PVC25 4.配管形式及部位:暗配 5.含穿引线 6.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	290.8			
3759	030212001279	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:电用塑料管 3.规格:PVC20 4.配管形式及部位:暗配 5.含穿引线 6.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	318.4			
3760	030212001280	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:热镀锌钢管 3.规格:SC25 4.配管形式及部位:暗配 5.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	8.6			
	3.17.2.2 地上部分							
3761	CB162	接线盒安装	1.名称:PVC接线盒86HS70 2.安装形式:暗装	个	44			
3762	030212001281	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:电用塑料管 3.规格:PVC25 4.配管形式及部位:暗配 5.含穿引线 6.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	23.2			
3763	030212001282	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:电用塑料管 3.规格:PVC20 4.配管形式及部位:暗配 5.含穿引线 6.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	72			
	3.17.3 给水部分							
	3.17.3.1 地下部分							
3764	030801005248	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内明敷 2．输送介质:给水 3．材质:PPR 4．规格:De40 5．连接方式:热熔、电热熔连接	m	34.8			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3765	030801005249	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内明敷 2．输送介质:给水 3．材质:PPR 4．规格:De20 5．连接方式:热熔、电热熔连接	m	1.2			
3766	030801005250	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内暗敷 2．输送介质:给水 3．材质:PPR 4．规格:De40 5．连接方式:热熔、电热熔连接 6.含剔槽及恢复	m	18			
3767	030801005251	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内暗敷 2．输送介质:给水 3．材质:PPR 4．规格:De20 5．连接方式:热熔、电热熔连接 6.含剔槽及恢复	m	22			
3768	030803001111	螺纹阀门	1.类型:PP-R双活接铜球阀 2.型号、规格:DN32	个	4			
3769	030803001112	螺纹阀门	1.类型:PP-R双活接铜球阀 2.型号、规格:DN20	个	4			
3770	030803001113	螺纹阀门	1.类型:减压阀 2.型号、规格:DN32	个	4			
3771	030803001114	螺纹阀门	1.类型:减压阀 2.型号、规格:DN20	个	4			
3772	CB163	套管	1.一般穿墙套管 2.规格：DN32	个	4			
	3.17.3.2 地上部分							
3773	030801005252	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内明敷 2．输送介质:给水 3．材质:PPR 4．规格:De40 5．连接方式:热熔、电热熔连接	m	2			
3774	030801005253	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内明敷 2．输送介质:给水 3．材质:PPR 4．规格:De32 5．连接方式:热熔、电热熔连接	m	15.6			
3775	030801005254	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内明敷 2．输送介质:给水 3．材质:PPR 4．规格:De25 5．连接方式:热熔、电热熔连接	m	2.4			
3776	030801005255	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内暗敷 2．输送介质:给水 3．材质:PPR 4．规格:De20 5．连接方式:热熔、电热熔连接 6.含剔槽及恢复	m	52.8			
3777	030803001115	螺纹阀门	1.类型:PP-R双活接铜球阀 2.型号、规格:DN20	个	8			

FDF1294397-4400-9585-80902160E54D2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3778	030803001116	螺纹阀门	1.类型:PP-R双活接铜球阀 2.型号、规格:DN15	个	4			
3779	030803001117	螺纹阀门	1.类型:减压阀 2.型号、规格:DN20	个	4			
3780	CB164	套管	1.类别：一般穿墙套管 2.规格、型号：DN20	个	8			
	3.17.4 排水部分							
	3.17.4.1 地下部分							
3781	030801005256	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:排水 3．材质:PVC-U实壁管 4．规格:De160 5．连接方式:承插粘接	m	107.2			
3782	030801005257	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:排水 3．材质:PVC-U实壁管 4．规格:De110 5．连接方式:承插粘接	m	24.8			
3783	030801005258	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:排水 3．材质:PVC-U实壁管 4．规格:De75 5．连接方式:承插粘接	m	20.4			
3784	030801005259	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:排水 3．材质:PVC-U实壁管 4．规格:De50 5．连接方式:承插粘接	m	15.2			
3785	030804017032	地漏	1.材质:普通地漏 2.材质:塑料 3.规格:DN50	个	8			
3786	030804018021	地面扫除口	1.名称:地面扫除口 2.规格:DN100	个	20			
3787	CB165	套管	1.刚性防水套管 2.规格：DN150	个	12			
	3.17.4.2 地上部分							
3788	030801005260	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:排水 3．材质:PVC-U实壁管 4．规格:De110 5．连接方式:承插粘接	m	37.4			
3789	030801005261	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:排水 3．材质:PVC-U实壁管 4．规格:De75 5．连接方式:承插粘接	m	44.32			
3790	030801005262	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:排水 3．材质:PVC-U实壁管 4．规格:De50 5．连接方式:承插粘接	m	10.8			
3791	030804017033	地漏	1.材质:普通地漏 2.材质:塑料 3.规格:DN50	个	8			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	3.18 16#楼安装工程							
	3.18.1 强电部分							
	3.18.1.1 地下部分							
3792	030204018195	配电箱	1.名称:配电箱16#ALMCK-1、2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装,包含端子接线 3.类别:成套配电箱	台	2			
3793	030204018196	配电箱	1.名称:配电箱AL1、4 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装,包含端子接线 3.类别:成套配电箱	台	2			
3794	030212001283	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:钢管 3.规格:SC50 4.配管形式及部位:暗配 5.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	8.2			
3795	030212001284	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:钢管 3.规格:SC40 4.配管形式及部位:暗配 5.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	31.2			
3796	030212001285	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:钢管 3.规格:JDG20 4.配管形式及部位:暗配 5.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	52.75			
3797	030212001286	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:电用塑料管 3.规格:PVC32 4.配管形式及部位:暗配 5.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	81.2			
3798	030212001287	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:电用塑料管 3.规格:PCV20 4.配管形式及部位:暗配 5.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	340.26			
3799	030212001288	电气配管	1.名称:金属软管 2.规格:DN20 3.配管形式及部位:明配	m	28.8			
3800	030212003098	电气配线	1.种类:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:管内 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5	m	522.42			
3801	030212003099	电气配线	1.种类:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:管内 3.型号、规格:WDZ-BYJ-4	m	525			
3802	030212003100	电气配线	1.种类:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:管内 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5	m	316.5			
3803	030208001087	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*6 2.敷设方式:管内 3.含电缆头制作、安装	m	81.2			
3804	030208001088	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*10 2.敷设方式:管内 3.含电缆头制作、安装	m	31.2			

FDF4294-3977-4E0-9585-8090216E54D2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3805	030213001067	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:座灯口 2.安装方式:吸顶安装	套	28			
3806	030213001068	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:自带电源事故照明灯 2.型号、规格: 1*13W 带防火罩 t≥30min 3.安装方式:距地2.5米壁装	套	8			
3807	030213003067	装饰灯	1.名称:安全出口标志灯 2.型号、规格:1x1W 带不燃防护罩 t≥30min 3.安装形式及高度:门上方0.2米明装	套	4			
3808	030213003068	装饰灯	1.名称:疏散指示标志灯 2.型号、规格:1x1W 带不燃防护罩 t≥30min 3.安装形式及高度:距地0.5m暗装	套	4			
3809	030204031235	小电器	1.名称:单联开关 2.型号、规格:250V,10A	个	2			
3810	030204031236	小电器	1.名称:双联开关 2.型号、规格:250V,10A	个	2			
3811	030204031237	小电器	1.名称:三联开关 2.型号、规格:250V,10A	个	2			
3812	030204031238	小电器	1.名称:单联双控开关 2.型号、规格:250V,10A	个	2			
3813	030204031239	小电器	1.名称:安全型单相二、三孔插座 2.型号、规格:250V,10A	套	14			
3814	030204031240	小电器	1.名称:安全型（带开关）单相三孔插座 2.型号、规格:250V,10A	套	4			
3815	030209002018	避雷、接地装置	1.受雷体名称、材质、规格、安装部位及高度：详见设计图纸 2.引下线材质、规格及形式：详见设计图纸 3.接地极安装土质、材质、规格:详见设计图纸 4.避雷装置做法：详见设计施工图 5.接地装置做法：详见设计施工图 6.等电位箱的安装	项	1			
3816	030209001018	接地装置	接地装置调试	项	1			
	3.18.1.2 地上部分							
3817	030204018197	配电箱	1.名称:配电箱AL3、6 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装,包含端子接线 3.类别:成套配电箱	台	2			
3818	030204018198	配电箱	1.名称:配电箱AL2、5 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装,包含端子接线 3.类别:成套配电箱	台	2			
3819	030204018199	配电箱	1.名称:配电箱 AP1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:0.5米基础落地明装,包含端子接线，室外防水型 3.类别:成套配电箱 4.配电箱箱基础	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3820	030204018200	配电箱	1.名称:配电箱 AP2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:0.5米基础落地明装,包含端子接线，室外防水型 3.类别:成套配电箱 4.配电箱箱基础	台	1			
3821	030204018201	配电箱	1.名称:电梯控制柜 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装,包含端子接线 3.类别:成套配电箱	台	2			
3822	030212001289	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:钢管 3.规格:SC40 4.配管形式及部位:暗配 5.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	2.8			
3823	030212001290	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:钢管 3.规格:JDG20 4.配管形式及部位:暗配 5.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	178			
3824	030212001291	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:电用塑料管 3.规格:PVC32 4.配管形式及部位:暗配 5.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	15			
3825	030212001292	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:电用塑料管 3.规格:PVC20 4.配管形式及部位:暗配 5.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	588.82			
3826	030212001293	电气配管	1.名称:金属软管 2.规格:DN20 3.配管形式及部位:明配	m	67.2			
3827	030208001089	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*6 2.敷设方式:管内 3.含电缆头制作、安装	m	15			
3828	030208001090	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*10 2.敷设方式:管内 3.含电缆头制作、安装	m	2.8			
3829	030212003101	电气配线	1.种类:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:管内 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5	m	819.06			
3830	030212003102	电气配线	1.种类:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:管内 3.型号、规格:WDZ-BYJ-4	m	733.2			
3831	030212003103	电气配线	1.种类:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:管内 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5	m	534			
3832	030213001069	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:座灯口 2.安装方式:吸顶安装	套	56			
3833	030213001070	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:自带电源事故照明灯 2.型号、规格:1*13W 带防火罩 t≥30min 3.安装方式:距地2.5米壁装	套	14			

FDBF4294-3975-4E60-9585-8090216E54D2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3834	030213003069	装饰灯	1.名称:安全出口标志灯 2.型号、规格:1x1W 带不燃防护罩 t≥30min 3.安装形式及高度:门上方0.2米明装	套	6			
3835	030213003070	装饰灯	1.名称:疏散指示标志灯 2.型号、规格:1x1W 带不燃防护罩 t≥30min 3.安装形式及高度:距地0.5m暗装	套	14			
3836	030204031241	小电器	1.名称:单联开关 2.型号、规格:250V,10A	个	2			
3837	030204031242	小电器	1.名称:双联开关 2.型号、规格:250V,10A	个	4			
3838	030204031243	小电器	1.名称:三联开关 2.型号、规格:250V,10A	个	4			
3839	030204031244	小电器	1.名称:四联开关 2.型号、规格:250V,10A	个	4			
3840	030204031245	小电器	1.名称:单联双控开关 2.型号、规格:250V,10A	个	6			
3841	030204031246	小电器	1.名称:安全型单相三孔插座 2.型号、规格:250V,10A	套	2			
3842	030204031247	小电器	1.名称:安全型单相二、三孔插座 2.型号、规格:250V,10A	套	28			
3843	030204031248	小电器	1.名称:安全型（带开关）单相三孔插座 2.型号、规格:250V,10A	套	4			
3844	030204031249	小电器	1.名称:安全型（带开关）单相二、三孔插座 2.型号、规格:250V,10A	套	6			
	3.18.2 综合布线预留预埋部分							
	3.18.2.1 地下部分							
3845	031103015016	接线箱	1.名称:多媒体信息箱（箱体） 2.安装方式:壁装 3.半周长：1.5m内	个	2			
3846	CB167	接线盒安装	1.名称:PVC接线盒86HS70 2.安装形式:暗装	个	8			
3847	CB168	接线盒安装	1.名称:钢质接线盒86HS70 2.安装形式:暗装	个	4			
3848	030212001294	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:电用塑料管 3.规格:PVC25 4.配管形式及部位:暗配 5.含穿引线 6.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	145.4			
3849	030212001295	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:电用塑料管 3.规格:PVC20 4.配管形式及部位:暗配 5.含穿引线 6.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	79.6			
3850	030212001296	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:热镀锌钢管 3.规格:SC25 4.配管形式及部位:暗配 5.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	8.6			
	3.18.2.2 地上部分							

FDB4294-597...4160-9585-8090216E54D2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3851	CB169	接线盒安装	1.名称:PVC接线盒86HS70 2.安装形式:暗装	个	22			
3852	030212001297	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:电用塑料管 3.规格:PVC25 4.配管形式及部位:暗配 5.含穿引线 6.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	11.6			
3853	030212001298	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:电用塑料管 3.规格:PVC20 4.配管形式及部位:暗配 5.含穿引线 6.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	36			
	3.18.3 给水部分							
	3.18.3.1 地下部分							
3854	030801005263	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内明敷 2．输送介质:给水 3．材质:PPR 4．规格:De40 5．连接方式:热熔、电热熔连接	m	24.8			
3855	030801005264	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内暗敷 2．输送介质:给水 3．材质:PPR 4．规格:De20 5．连接方式:热熔、电热熔连接 6.含剔槽及恢复	m	2			
3856	030803001118	螺纹阀门	1.类型:PP-R双活接铜球阀 2.型号、规格:DN32	个	2			
3857	030803001119	螺纹阀门	1.类型:PP-R双活接铜球阀 2.型号、规格:DN15	个	2			
3858	CB170	套管	1.一般穿墙套管 2.规格：DN32	个	2			
3859	030803001120	螺纹阀门	1.类型:减压阀 2.型号、规格:DN32	个	2			
3860	030803001121	螺纹阀门	1.类型:减压阀 2.型号、规格:DN15	个	2			
	3.18.3.2 地上部分							
3861	030801005265	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内明敷 2．输送介质:给水 3．材质:PPR 4．规格:De40 5．连接方式:热熔、电热熔连接	m	1			
3862	030801005266	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内明敷 2．输送介质:给水 3．材质:PPR 4．规格:De32 5．连接方式:热熔、电热熔连接	m	7.8			
3863	030801005267	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内明敷 2．输送介质:给水 3．材质:PPR 4．规格:De25 5．连接方式:热熔、电热熔连接	m	1.2			

FDE4294-3977-4005-9585-8090216E54D2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3864	030801005268	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内暗敷 2．输送介质:给水 3．材质:PPR 4．规格:De20 5．连接方式:热熔、电热熔连接 6.含剔槽及恢复	m	26.4			
3865	030803001122	螺纹阀门	1.类型:PP-R双活接铜球阀 2.型号、规格:DN20	个	4			
3866	030803001123	螺纹阀门	1.类型:PP-R双活接铜球阀 2.型号、规格:DN15	个	2			
3867	030803001124	螺纹阀门	1.类型:减压阀 2.型号、规格:DN20	个	2			
3868	CB171	套管	1.类别：一般穿墙套管 2.规格、型号：DN20	个	4			
	3.18.4 排水部分							
	3.18.4.1 地下部分							
3869	030801005269	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:排水 3．材质:PVC-U实壁管 4．规格:De160 5．连接方式:承插粘接	m	41.9			
3870	030801005270	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:排水 3．材质:PVC-U实壁管 4．规格:De110 5．连接方式:承插粘接	m	26.3			
3871	030801005271	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:排水 3．材质:PVC-U实壁管 4．规格:De75 5．连接方式:承插粘接	m	16			
3872	030801005272	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:排水 3．材质:PVC-U实壁管 4．规格:De50 5．连接方式:承插粘接	m	6.9			
3873	030804017034	地漏	1.材质:普通地漏 2.材质:塑料 3.规格:DN50	个	4			
3874	030804018022	地面扫除口	1.名称:地面扫除口 2.规格:DN150	个	9			
3875	CB172	套管	1.刚性防水套管 2.规格：DN150	个	3			
	3.18.4.2 地上部分							
3876	030801005273	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:排水 3．材质:PVC-U实壁管 4．规格:De110 5．连接方式:承插粘接	m	20.4			
3877	030801005274	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:排水 3．材质:PVC-U实壁管 4．规格:De75 5．连接方式:承插粘接	m	23.76			

FDE4204-397F-4560-9585-8090216E54D2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3878	030801005275	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:排水 3．材质:PVC-U实壁管 4．规格:De50 5．连接方式:承插粘接	m	5.4			
3879	030804017035	地漏	1.材质:普通地漏 2.材质:塑料 3.规格:DN50	个	4			
	3.19 17#楼安装工程							
	3.19.1 强电部分							
	3.19.1.1 地下部分							
3880	030204018202	配电箱	1.名称:配电箱17#ALMCK-1、2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装,包含端子接线 3.类别:成套配电箱	台	2			
3881	030204018203	配电箱	1.名称:配电箱AL1、5 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装,包含端子接线 3.类别:成套配电箱	台	2			
3882	030212001299	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:钢管 3.规格:SC50 4.配管形式及部位:暗配 5.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	8.2			
3883	030212001300	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:钢管 3.规格:SC40 4.配管形式及部位:暗配 5.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	59.4			
3884	030212001301	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:钢管 3.规格:JDG20 4.配管形式及部位:暗配 5.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	102.8			
3885	030212001302	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:电用塑料管 3.规格:PVC32 4.配管形式及部位:暗配 5.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	123.8			
3886	030212001303	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:电用塑料管 3.规格:PVC20 4.配管形式及部位:暗配 5.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	323.6			
3887	030212001304	电气配管	1.名称:金属软管 2.规格:DN20 3.配管形式及部位:明配	m	28.8			
3888	030212003104	电气配线	1.种类:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:管内 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5	m	653.8			
3889	030212003105	电气配线	1.种类:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:管内 3.型号、规格:WDZ-BYJ-4	m	341.2			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3890	030212003106	电气配线	1.种类:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:管内 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5	m	308.4			
3891	030208001091	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*6 2.敷设方式:管内 3.含电缆头制作、安装	m	123.8			
3892	030208001092	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*10 2.敷设方式:管内 3.含电缆头制作、安装	m	59.4			
3893	030213001071	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:座灯口 2.安装方式:吸顶安装	套	30			
3894	030213001072	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:自带电源事故照明灯 2.型号、规格:1*13W 带防火罩 t≥30min 3.安装方式:距地2.5米壁装	套	8			
3895	030213003071	装饰灯	1.名称:安全出口标志灯 2.型号、规格:1x1W 带不燃防护罩 t≥30min 3.安装形式及高度:门上方0.2米明装	套	6			
3896	030213003072	装饰灯	1.名称:疏散指示标志灯 2.型号、规格:1x1W 带不燃防护罩 t≥30min 3.安装形式及高度:距地0.5m暗装	套	4			
3897	030204031250	小电器	1.名称:双联开关 2.型号、规格:250V,10A	个	2			
3898	030204031251	小电器	1.名称:三联开关 2.型号、规格:250V,10A	个	2			
3899	030204031252	小电器	1.名称:单联双控开关 2.型号、规格:250V,10A	个	6			
3900	030204031253	小电器	1.名称:安全型单相二、三孔插座 2.型号、规格:250V,10A	套	10			
3901	030204031254	小电器	1.名称:安全型（带开关）单相三孔插座 2.型号、规格:250V,10A	套	4			
3902	030209002019	避雷、接地装置	1.受雷体名称、材质、规格、安装部位及高度：详见设计图纸 2.引下线材质、规格及形式：详见设计图纸 3.接地极安装土质、材质、规格:详见设计图纸 4.避雷装置做法：详见设计施工图 5.接地装置做法：详见设计施工图 6.等电位箱的安装	项	1			
3903	030209001019	接地装置	接地装置调试	项	1			
	3.19.1.2 地上部分							
3904	030204018204	配电箱	1.名称:配电箱AL2、6 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装,包含端子接线 3.类别:成套配电箱	台	2			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3905	030204018205	配电箱	1.名称:配电箱AL3、7 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装,包含端子接线 3.类别:成套配电箱	台	2			
3906	030204018206	配电箱	1.名称:配电箱AL4、8 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装,包含端子接线 3.类别:成套配电箱	台	2			
3907	030204018207	配电箱	1.名称:配电箱 AP1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:0.5米基础落地明装,包含端子接线，室外防水型 3.类别:成套配电箱 4.配电箱箱基础	台	1			
3908	030204018208	配电箱	1.名称:配电箱 AP2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:0.5米基础落地明装,包含端子接线，室外防水型 3.类别:成套配电箱 4.配电箱箱基础	台	1			
3909	030204018209	配电箱	1.名称:电梯控制柜 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装,包含端子接线 3.类别:成套配电箱	台	2			
3910	030212001305	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:钢管 3.规格:SC40 4.配管形式及部位:暗配 5.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	2.8			
3911	030212001306	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:钢管 3.规格:JDG20 4.配管形式及部位:暗配 5.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	148.2			
3912	030212001307	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:电用塑料管 3.规格:PVC32 4.配管形式及部位:暗配 5.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	33			
3913	030212001308	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:电用塑料管 3.规格:PVC20 4.配管形式及部位:暗配 5.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	830			
3914	030212001309	电气配管	1.名称:金属软管 2.规格:DN20 3.配管形式及部位:明配	m	67.2			
3915	030208001093	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*6 2.敷设方式:管内 3.含电缆头制作、安装	m	33			
3916	030208001094	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*10 2.敷设方式:管内 3.含电缆头制作、安装	m	2.8			
3917	030212003107	电气配线	1.种类:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:管内 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5	m	1157.2			

FDBF4294-3977-4E0-9585-8090216E54D2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3918	030212003108	电气配线	1.种类:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:管内 3.型号、规格:WDZ-BYJ-4	m	1051.8			
3919	030212003109	电气配线	1.种类:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:管内 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5	m	444.6			
3920	030213001073	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:座灯口 2.安装方式:吸顶安装	套	80			
3921	030213001074	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:自带电源事故照明灯 2.型号、规格: 1*13W 带防火罩 t≥30min 3.安装方式:距地2.5米壁装	套	22			
3922	030213003073	装饰灯	1.名称:安全出口标志灯 2.型号、规格:1x1W 带不燃防护罩 t≥30min 3.安装形式及高度:门上方0.2米明装	套	8			
3923	030213003074	装饰灯	1.名称:疏散指示标志灯 2.型号、规格:1x1W 带不燃防护罩 t≥30min 3.安装形式及高度:距地0.5m暗装	套	18			
3924	030204031255	小电器	1.名称:单联开关 2.型号、规格:250V,10A	个	10			
3925	030204031256	小电器	1.名称:双联开关 2.型号、规格:250V,10A	个	4			
3926	030204031257	小电器	1.名称:四联开关 2.型号、规格:250V,10A	个	10			
3927	030204031258	小电器	1.名称:单联双控开关 2.型号、规格:250V,10A	个	10			
3928	030204031259	小电器	1.名称:安全型单相三孔插座 2.型号、规格:250V,10A	套	2			
3929	030204031260	小电器	1.名称:安全型单相二、三孔插座 2.型号、规格:250V,10A	套	26			
3930	030204031261	小电器	1.名称:安全型（带开关）单相三孔插座 2.型号、规格:250V,10A	套	6			
3931	030204031262	小电器	1.名称:安全型（带开关）单相二、三孔插座 2.型号、规格:250V,10A	套	6			
	3.19.2 综合布线预留预埋部分							
	3.19.2.1 地下部分							
3932	031103015017	接线箱	1.名称:多媒体信息箱（箱体） 2.安装方式:壁装 3.半周长：1.5m内	个	2			
3933	CB174	接线盒安装	1.名称:PVC接线盒86HS70 2.安装形式:暗装	个	8			
3934	CB175	接线盒安装	1.名称:钢质接线盒86HS70 2.安装形式:暗装	个	4			
3935	030212001310	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:电用塑料管 3.规格:PVC25 4.配管形式及部位:暗配 5.含穿引线 6.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	95.2			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3936	030212001311	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:电用塑料管 3.规格:PVC20 4.配管形式及部位:暗配 5.含穿引线 6.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	150.6			
3937	030212001312	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:热镀锌钢管 3.规格:SC25 4.配管形式及部位:暗配 5.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	8.6			
	3.19.2.2 地上部分							
3938	CB176	接线盒安装	1.名称:PVC接线盒86HS70 2.安装形式:暗装	个	30			
3939	030212001313	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:电用塑料管 3.规格:PVC20 4.配管形式及部位:暗配 5.含穿引线 6.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	61.6			
3940	030212001314	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:电用塑料管 3.规格:PVC25 4.配管形式及部位:暗配 5.含穿引线 6.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	49.8			
	3.19.3 给水部分							
	3.19.3.1 地下部分							
3941	030801005276	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内明敷 2．输送介质:给水 3．材质:PPR 4．规格:De40 5．连接方式:热熔、电热熔连接	m	24.6			
3942	030801005277	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内明敷 2．输送介质:给水 3．材质:PPR 4．规格:De25 5．连接方式:热熔、电热熔连接	m	0.6			
3943	030801005278	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内暗敷 2．输送介质:给水 3．材质:PPR 4．规格:De40 5．连接方式:热熔、电热熔连接 6.含剔槽及恢复	m	26.8			
3944	030801005279	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内暗敷 2．输送介质:给水 3．材质:PPR 4．规格:De20 5．连接方式:热熔、电热熔连接 6.含剔槽及恢复	m	10.2			
3945	030803001125	螺纹阀门	1.类型:PP-R双活接铜球阀 2.型号、规格:DN32	个	4			
3946	030803001126	螺纹阀门	1.类型:PP-R双活接铜球阀 2.型号、规格:DN20	个	2			
3947	CB177	套管	1.一般穿墙套管 2.规格：DN32	个	2			

FDB1294-397-4460-9585-8090216E54D2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3948	030803001127	螺纹阀门	1.类型:减压阀 2.型号、规格:DN32	个	2			
3949	030803001128	螺纹阀门	1.类型:减压阀 2.型号、规格:DN20	个	2			
	3.19.3.2 地上部分							
3950	030801005280	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内明敷 2．输送介质:给水 3．材质:PPR 4．规格:De40 5．连接方式:热熔、电热熔连接	m	7.2			
3951	030801005282	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内明敷 2．输送介质:给水 3．材质:PPR 4．规格:De25 5．连接方式:热熔、电热熔连接	m	22.8			
3952	030801005283	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内明敷 2．输送介质:给水 3．材质:PPR 4．规格:De20 5．连接方式:热熔、电热熔连接	m	8.8			
3953	030801005284	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内暗敷 2．输送介质:给水 3．材质:PPR 4．规格:De20 5．连接方式:热熔、电热熔连接 6.含剔槽及恢复	m	34.2			
3954	030803001129	螺纹阀门	1.类型:PP-R双活接铜球阀 2.型号、规格:DN20	个	8			
3955	030803001130	螺纹阀门	1.类型:PP-R双活接铜球阀 2.型号、规格:DN15	个	2			
3956	030803001131	螺纹阀门	1.类型:减压阀 2.型号、规格:DN20	个	2			
3957	CB178	套管	1.类别：一般穿墙套管 2.规格、型号：DN32	个	4			
3958	CB179	套管	1.类别：一般穿墙套管 2.规格、型号：DN20	个	8			
	3.19.4 排水部分							
	3.19.4.1 地下部分							
3959	030801005285	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:排水 3．材质:PVC-U实壁管 4．规格:De160 5．连接方式:承插粘接	m	40.4			
3960	030801005286	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:排水 3．材质:PVC-U实壁管 4．规格:De110 5．连接方式:承插粘接	m	38.4			

FDBF4294397[illegible]400_9585-809021[illegible]6E54D2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3961	030801005287	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:排水 3．材质:PVC-U实壁管 4．规格:De75 5．连接方式:承插粘接	m	13.8			
3962	030801005288	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:排水 3．材质:PVC-U实壁管 4．规格:De50 5．连接方式:承插粘接	m	7.6			
3963	030804017036	地漏	1.材质:普通地漏 2.材质:塑料 3.规格:DN50	个	4			
3964	030804018023	地面扫除口	1.名称:地面扫除口 2.规格:DN150	个	8			
3965	030804018024	地面扫除口	1.名称:地面扫除口 2.规格:DN100	个	4			
3966	CB180	套管	1.刚性防水套管 2.规格：DN150	个	4			
3967	CB181	套管	1.刚性防水套管 2.规格：DN100	个	2			
	3.19.4.2 地上部分							
3968	030801005289	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:排水 3．材质:PVC-U实壁管 4．规格:De110 5．连接方式:承插粘接	m	64.6			
3969	030801005290	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:排水 3．材质:PVC-U实壁管 4．规格:De75 5．连接方式:承插粘接	m	31.8			
3970	030801005291	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:排水 3．材质:PVC-U实壁管 4．规格:De50 5．连接方式:承插粘接	m	25			
3971	030804017037	地漏	1.材质:普通地漏 2.材质:塑料 3.规格:DN50	个	16			
	3.20 18#楼安装工程							
	3.20.1 强电部分							
	3.20.1.1 地下部分							
3972	030204018210	配电箱	1.名称:配电箱18#ALMCK-1、2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装,包含端子接线 3.类别:成套配电箱	台	2			
3973	030204018211	配电箱	1.名称:配电箱AL1、5 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装,包含端子接线 3.类别:成套配电箱	台	2			

FDBF4294-3971-4A50-9585-809021GE54D2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3974	030212001315	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:钢管 3.规格:SC50 4.配管形式及部位:暗配 5.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	8.2			
3975	030212001316	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:钢管 3.规格:SC40 4.配管形式及部位:暗配 5.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	59.4			
3976	030212001317	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:钢管 3.规格:JDG20 4.配管形式及部位:暗配 5.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	102.8			
3977	030212001318	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:电用塑料管 3.规格:PVC32 4.配管形式及部位:暗配 5.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	123.8			
3978	030212001319	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:电用塑料管 3.规格:PVC20 4.配管形式及部位:暗配 5.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	323.6			
3979	030212001320	电气配管	1.名称:金属软管 2.规格:DN20 3.配管形式及部位:明配	m	28.8			
3980	030212003110	电气配线	1.种类:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:管内 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5	m	653.8			
3981	030212003111	电气配线	1.种类:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:管内 3.型号、规格:WDZ-BYJ-4	m	341.2			
3982	030212003112	电气配线	1.种类:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:管内 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5	m	308.4			
3983	030208001095	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*6 2.敷设方式:管内 3.含电缆头制作、安装	m	123.8			
3984	030208001096	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*10 2.敷设方式:管内 3.含电缆头制作、安装	m	59.4			
3985	030213001075	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:座灯口 2.安装方式:吸顶安装	套	30			
3986	030213001076	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:自带电源事故照明灯 2.型号、规格:1*13W 带防火罩 t≥30min 3.安装方式:距地2.5米壁装	套	8			
3987	030213003075	装饰灯	1.名称:安全出口标志灯 2.型号、规格:1x1W 带不燃防护罩 t≥30min 3.安装形式及高度:门上方0.2米明装	套	6			
3988	030213003076	装饰灯	1.名称:疏散指示标志灯 2.型号、规格:1x1W 带不燃防护罩 t≥30min 3.安装形式及高度:距地0.5m暗装	套	4			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3989	030204031263	小电器	1.名称:双联开关 2.型号、规格:250V,10A	个	2			
3990	030204031264	小电器	1.名称:三联开关 2.型号、规格:250V,10A	个	2			
3991	030204031265	小电器	1.名称:单联双控开关 2.型号、规格:250V,10A	个	6			
3992	030204031266	小电器	1.名称:安全型单相二、三孔插座 2.型号、规格:250V,10A	套	10			
3993	030204031267	小电器	1.名称:安全型（带开关）单相三孔插座 2.型号、规格:250V,10A	套	4			
3994	030209002020	避雷、接地装置	1.受雷体名称、材质、规格、安装部位及高度：详见设计图纸 2.引下线材质、规格及形式：详见设计图纸 3.接地极安装土质、材质、规格:详见设计图纸 4.避雷装置做法：详见设计施工图 5.接地装置做法：详见设计施工图 6.等电位箱的安装	项	1			
3995	030209001020	接地装置	接地装置调试	项	1			
	3.20.1.2 地上部分							
3996	030204018212	配电箱	1.名称:配电箱AL2、6 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装,包含端子接线 3.类别:成套配电箱	台	2			
3997	030204018213	配电箱	1.名称:配电箱AL3、7 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装,包含端子接线 3.类别:成套配电箱	台	2			
3998	030204018214	配电箱	1.名称:配电箱AL4、8 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装,包含端子接线 3.类别:成套配电箱	台	2			
3999	030204018215	配电箱	1.名称:配电箱 AP1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:0.5米基础落地明装,包含端子接线，室外防水型 3.类别:成套配电箱 4.配电箱箱基础	台	1			
4000	030204018216	配电箱	1.名称:配电箱 AP2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:0.5米基础落地明装,包含端子接线，室外防水型 3.类别:成套配电箱 4.配电箱箱基础	台	1			
4001	030204018217	配电箱	1.名称:电梯控制柜 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装,包含端子接线 3.类别:成套配电箱	台	2			

FDBF4294-397F-4B60-9585-8090216E54D2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4002	030212001321	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:钢管 3.规格:SC40 4.配管形式及部位:暗配 5.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	2.8			
4003	030212001322	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:钢管 3.规格:JDG20 4.配管形式及部位:暗配 5.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	148.2			
4004	030212001323	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:电用塑料管 3.规格:PVC32 4.配管形式及部位:暗配 5.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	33			
4005	030212001324	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:电用塑料管 3.规格:PVC20 4.配管形式及部位:暗配 5.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	830			
4006	030212001325	电气配管	1.名称:金属软管 2.规格:DN20 3.配管形式及部位:明配	m	67.2			
4007	030208001097	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*6 2.敷设方式:管内 3.含电缆头制作、安装	m	33			
4008	030208001098	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*10 2.敷设方式:管内 3.含电缆头制作、安装	m	2.8			
4009	030212003113	电气配线	1.种类:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:管内 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5	m	1157.2			
4010	030212003114	电气配线	1.种类:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:管内 3.型号、规格:WDZ-BYJ-4	m	1051.8			
4011	030212003115	电气配线	1.种类:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:管内 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5	m	444.6			
4012	030213001077	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:座灯口 2.安装方式:吸顶安装	套	80			
4013	030213001078	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:自带电源事故照明灯 2.型号、规格: 1*13W 带防火罩 t≥30min 3.安装方式:距地2.5米壁装	套	22			
4014	030213003077	装饰灯	1.名称:安全出口标志灯 2.型号、规格:1x1W 带不燃防护罩 t≥30min 3.安装形式及高度:门上方0.2米明装	套	8			
4015	030213003078	装饰灯	1.名称:疏散指示标志灯 2.型号、规格:1x1W 带不燃防护罩 t≥30min 3.安装形式及高度:距地0.5m暗装	套	18			
4016	030204031268	小电器	1.名称:单联开关 2.型号、规格:250V,10A	个	10			
4017	030204031269	小电器	1.名称:双联开关 2.型号、规格:250V,10A	个	4			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4018	030204031270	小电器	1.名称:四联开关 2.型号、规格:250V,10A	个	10			
4019	030204031271	小电器	1.名称:单联双控开关 2.型号、规格:250V,10A	个	10			
4020	030204031272	小电器	1.名称:安全型单相三孔插座 2.型号、规格:250V,10A	套	2			
4021	030204031273	小电器	1.名称:安全型单相二、三孔插座 2.型号、规格:250V,10A	套	26			
4022	030204031274	小电器	1.名称:安全型（带开关）单相三孔插座 2.型号、规格:250V,10A	套	6			
4023	030204031275	小电器	1.名称:安全型（带开关）单相二、三孔插座 2.型号、规格:250V,10A	套	6			
	3.20.2 综合布线预留预埋部分							
	3.20.2.1 地下部分							
4024	031103015018	接线箱	1.名称:多媒体信息箱（箱体） 2.安装方式:壁装 3.半周长：1.5m内	个	2			
4025	CB183	接线盒安装	1.名称:PVC接线盒86HS70 2.安装形式:暗装	个	8			
4026	CB184	接线盒安装	1.名称:钢质接线盒86HS70 2.安装形式:暗装	个	4			
4027	030212001326	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:电用塑料管 3.规格:PVC25 4.配管形式及部位:暗配 5.含穿引线 6.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	95.2			
4028	030212001327	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:电用塑料管 3.规格:PVC20 4.配管形式及部位:暗配 5.含穿引线 6.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	150.6			
4029	030212001328	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:热镀锌钢管 3.规格:SC25 4.配管形式及部位:暗配 5.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	8.6			
	3.20.2.2 地上部分							
4030	CB185	接线盒安装	1.名称:PVC接线盒86HS70 2.安装形式:暗装	个	30			
4031	030212001329	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:电用塑料管 3.规格:PVC20 4.配管形式及部位:暗配 5.含穿引线 6.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	61.6			
4032	030212001330	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:电用塑料管 3.规格:PVC25 4.配管形式及部位:暗配 5.含穿引线 6.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	49.8			
	3.20.3 给水部分							
	3.20.3.1 地下部分							

FDE1294-5975-4260-9585-8090216E54D2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4033	030801005292	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内明敷 2．输送介质:给水 3．材质:PPR 4．规格:De40 5．连接方式:热熔、电热熔连接	m	24.6			
4034	030801005293	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内明敷 2．输送介质:给水 3．材质:PPR 4．规格:De25 5．连接方式:热熔、电热熔连接	m	0.6			
4035	030801005294	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内暗敷 2．输送介质:给水 3．材质:PPR 4．规格:De40 5．连接方式:热熔、电热熔连接 6.含剔槽及恢复	m	26.8			
4036	030801005295	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内暗敷 2．输送介质:给水 3．材质:PPR 4．规格:De20 5．连接方式:热熔、电热熔连接 6.含剔槽及恢复	m	10.2			
4037	030803001132	螺纹阀门	1.类型:PP-R双活接铜球阀 2.型号、规格:DN32	个	4			
4038	030803001133	螺纹阀门	1.类型:PP-R双活接铜球阀 2.型号、规格:DN20	个	2			
4039	CB186	套管	1.一般穿墙套管 2.规格：DN32	个	2			
4040	030803001134	螺纹阀门	1.类型:减压阀 2.型号、规格:DN32	个	2			
4041	030803001135	螺纹阀门	1.类型:减压阀 2.型号、规格:DN20	个	2			
	3.20.3.2 地上部分							
4042	030801005296	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内明敷 2．输送介质:给水 3．材质:PPR 4．规格:De40 5．连接方式:热熔、电热熔连接	m	7.2			
4043	030801005298	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内明敷 2．输送介质:给水 3．材质:PPR 4．规格:De25 5．连接方式:热熔、电热熔连接	m	22.8			
4044	030801005299	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内明敷 2．输送介质:给水 3．材质:PPR 4．规格:De20 5．连接方式:热熔、电热熔连接	m	8.8			

FDBF4294397-4460-9585-809021E54D2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4045	030801005300	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内暗敷 2．输送介质:给水 3．材质:PPR 4．规格:De20 5．连接方式:热熔、电热熔连接 6.含剔槽及恢复	m	34.2			
4046	030803001136	螺纹阀门	1.类型:PP-R双活接铜球阀 2.型号、规格:DN20	个	8			
4047	030803001137	螺纹阀门	1.类型:PP-R双活接铜球阀 2.型号、规格:DN15	个	2			
4048	030803001138	螺纹阀门	1.类型:减压阀 2.型号、规格:DN20	个	2			
4049	CB187	套管	1.类别：一般穿墙套管 2.规格、型号：DN32	个	4			
4050	CB188	套管	1.类别：一般穿墙套管 2.规格、型号：DN20	个	8			
	3.20.4 排水部分							
	3.20.4.1 地下部分							
4051	030801005301	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:排水 3．材质:PVC-U实壁管 4．规格:De160 5．连接方式:承插粘接	m	40.4			
4052	030801005302	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:排水 3．材质:PVC-U实壁管 4．规格:De110 5．连接方式:承插粘接	m	38.4			
4053	030801005303	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:排水 3．材质:PVC-U实壁管 4．规格:De75 5．连接方式:承插粘接	m	13.8			
4054	030801005304	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:排水 3．材质:PVC-U实壁管 4．规格:De50 5．连接方式:承插粘接	m	7.6			
4055	030804017038	地漏	1.材质:普通地漏 2.材质:塑料 3.规格:DN50	个	4			
4056	030804018025	地面扫除口	1.名称:地面扫除口 2.规格:DN150	个	8			
4057	030804018026	地面扫除口	1.名称:地面扫除口 2.规格:DN100	个	4			
4058	CB189	套管	1.刚性防水套管 2.规格：DN150	个	4			
4059	CB190	套管	1.刚性防水套管 2.规格：DN100	个	2			
	3.20.4.2 地上部分							

FDBF2294-8971-4000-9585-8090216E54D2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4060	030801005305	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:排水 3．材质:PVC-U实壁管 4．规格:De110 5．连接方式:承插粘接	m	64.6			
4061	030801005306	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:排水 3．材质:PVC-U实壁管 4．规格:De75 5．连接方式:承插粘接	m	31.8			
4062	030801005307	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:排水 3．材质:PVC-U实壁管 4．规格:De50 5．连接方式:承插粘接	m	25			
4063	030804017039	地漏	1.材质:普通地漏 2.材质:塑料 3.规格:DN50	个	16			
	3.21 19#楼安装工程							
	3.21.1 强电部分							
	3.21.1.1 地下部分							
4064	030204018218	配电箱	1.名称:配电箱19#ALMCK-1、2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装,包含端子接线 3.类别:成套配电箱	台	2			
4065	030204018219	配电箱	1.名称:配电箱AL1、5 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装,包含端子接线 3.类别:成套配电箱	台	2			
4066	030212001331	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:钢管 3.规格:SC50 4.配管形式及部位:暗配 5.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	8.2			
4067	030212001332	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:钢管 3.规格:SC40 4.配管形式及部位:暗配 5.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	59.4			
4068	030212001333	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:钢管 3.规格:JDG20 4.配管形式及部位:暗配 5.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	102.8			
4069	030212001334	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:电用塑料管 3.规格:PVC32 4.配管形式及部位:暗配 5.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	123.8			
4070	030212001335	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:电用塑料管 3.规格:PVC20 4.配管形式及部位:暗配 5.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	323.6			
4071	030212001336	电气配管	1.名称:金属软管 2.规格:DN20 3.配管形式及部位:明配	m	28.8			

FDF4294-5975-2400-9585-809021GE54D2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4072	030212003116	电气配线	1.种类:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:管内 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5	m	653.8			
4073	030212003117	电气配线	1.种类:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:管内 3.型号、规格:WDZ-BYJ-4	m	341.2			
4074	030212003118	电气配线	1.种类:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:管内 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5	m	308.4			
4075	030208001099	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*6 2.敷设方式:管内 3.含电缆头制作、安装	m	123.8			
4076	030208001100	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*10 2.敷设方式:管内 3.含电缆头制作、安装	m	59.4			
4077	030213001079	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:座灯口 2.安装方式:吸顶安装	套	30			
4078	030213001080	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:自带电源事故照明灯 2.型号、规格:1*13W 带防火罩 t≥30min 3.安装方式:距地2.5米壁装	套	8			
4079	030213003079	装饰灯	1.名称:安全出口标志灯 2.型号、规格:1x1W 带不燃防护罩 t≥30min 3.安装形式及高度:门上方0.2米明装	套	6			
4080	030213003080	装饰灯	1.名称:疏散指示标志灯 2.型号、规格:1x1W 带不燃防护罩 t≥30min 3.安装形式及高度:距地0.5m暗装	套	4			
4081	030204031276	小电器	1.名称:双联开关 2.型号、规格:250V,10A	个	2			
4082	030204031277	小电器	1.名称:三联开关 2.型号、规格:250V,10A	个	2			
4083	030204031278	小电器	1.名称:单联双控开关 2.型号、规格:250V,10A	个	6			
4084	030204031279	小电器	1.名称:安全型单相二、三孔插座 2.型号、规格:250V,10A	套	10			
4085	030204031280	小电器	1.名称:安全型（带开关）单相三孔插座 2.型号、规格:250V,10A	套	4			
4086	030209002021	避雷、接地装置	1.受雷体名称、材质、规格、安装部位及高度：详见设计图纸 2.引下线材质、规格及形式：详见设计图纸 3.接地极安装土质、材质、规格:详见设计图纸 4.避雷装置做法：详见设计施工图 5.接地装置做法：详见设计施工图 6.等电位箱的安装	项	1			
4087	030209001021	接地装置	接地装置调试	项	1			

FDF4294-397-1180-9585-8090216E54D2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	3.21.1.2 地上部分							
4088	030204018220	配电箱	1.名称:配电箱AL2、6 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装,包含端子接线 3.类别:成套配电箱	台	2			
4089	030204018221	配电箱	1.名称:配电箱AL3、7 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装,包含端子接线 3.类别:成套配电箱	台	2			
4090	030204018222	配电箱	1.名称:配电箱AL4、8 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装,包含端子接线 3.类别:成套配电箱	台	2			
4091	030204018223	配电箱	1.名称:配电箱 AP1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:0.5米基础落地明装,包含端子接线，室外防水型 3.类别:成套配电箱 4.配电箱箱基础	台	1			
4092	030204018224	配电箱	1.名称:配电箱 AP2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:0.5米基础落地明装,包含端子接线，室外防水型 3.类别:成套配电箱 4.配电箱箱基础	台	1			
4093	030204018225	配电箱	1.名称:电梯控制柜 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装,包含端子接线 3.类别:成套配电箱	台	2			
4094	030212001337	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:钢管 3.规格:SC40 4.配管形式及部位:暗配 5.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	2.8			
4095	030212001338	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:钢管 3.规格:JDG20 4.配管形式及部位:暗配 5.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	148.2			
4096	030212001339	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:电用塑料管 3.规格:PVC32 4.配管形式及部位:暗配 5.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	33			
4097	030212001340	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:电用塑料管 3.规格:PVC20 4.配管形式及部位:暗配 5.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	830			
4098	030212001341	电气配管	1.名称:金属软管 2.规格:DN20 3.配管形式及部位:明配	m	67.2			
4099	030208001101	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*6 2.敷设方式:管内 3.含电缆头制作、安装	m	33			
4100	030208001102	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*10 2.敷设方式:管内 3.含电缆头制作、安装	m	2.8			

FDBA204-397[illegible]60-9585-809021[illegible]

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4101	030212003119	电气配线	1.种类:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:管内 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5	m	1157.2			
4102	030212003120	电气配线	1.种类:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:管内 3.型号、规格:WDZ-BYJ-4	m	1051.8			
4103	030212003121	电气配线	1.种类:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:管内 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5	m	444.6			
4104	030213001081	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:座灯口 2.安装方式:吸顶安装	套	80			
4105	030213001082	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:自带电源事故照明灯 2.型号、规格: 1*13W 带防火罩 t≥30min 3.安装方式:距地2.5米壁装	套	22			
4106	030213003081	装饰灯	1.名称:安全出口标志灯 2.型号、规格:1x1W 带不燃防护罩 t≥30min 3.安装形式及高度:门上方0.2米明装	套	8			
4107	030213003082	装饰灯	1.名称:疏散指示标志灯 2.型号、规格:1x1W 带不燃防护罩 t≥30min 3.安装形式及高度:距地0.5m暗装	套	18			
4108	030204031281	小电器	1.名称:单联开关 2.型号、规格:250V,10A	个	10			
4109	030204031282	小电器	1.名称:双联开关 2.型号、规格:250V,10A	个	4			
4110	030204031283	小电器	1.名称:四联开关 2.型号、规格:250V,10A	个	10			
4111	030204031284	小电器	1.名称:单联双控开关 2.型号、规格:250V,10A	个	10			
4112	030204031285	小电器	1.名称:安全型单相三孔插座 2.型号、规格:250V,10A	套	2			
4113	030204031286	小电器	1.名称:安全型单相二、三孔插座 2.型号、规格:250V,10A	套	26			
4114	030204031287	小电器	1.名称:安全型（带开关）单相三孔插座 2.型号、规格:250V,10A	套	6			
4115	030204031288	小电器	1.名称:安全型（带开关）单相二、三孔插座 2.型号、规格:250V,10A	套	6			
	3.21.2 综合布线预留预埋部分							
	3.21.2.1 地下部分							
4116	031103015019	接线箱	1.名称:多媒体信息箱（箱体） 2.安装方式:壁装 3.半周长：1.5m内	个	2			
4117	CB192	接线盒安装	1.名称:PVC接线盒86HS70 2.安装形式:暗装	个	8			
4118	CB193	接线盒安装	1.名称:钢质接线盒86HS70 2.安装形式:暗装	个	4			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4119	030212001342	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:电用塑料管 3.规格:PVC25 4.配管形式及部位:暗配 5.含穿引线 6.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	95.2			
4120	030212001343	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:电用塑料管 3.规格:PVC20 4.配管形式及部位:暗配 5.含穿引线 6.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	150.6			
4121	030212001344	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:热镀锌钢管 3.规格:SC25 4.配管形式及部位:暗配 5.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	8.6			
	3.21.2.2 地上部分							
4122	CB194	接线盒安装	1.名称:PVC接线盒86HS70 2.安装形式:暗装	个	30			
4123	030212001345	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:电用塑料管 3.规格:PVC20 4.配管形式及部位:暗配 5.含穿引线 6.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	61.6			
4124	030212001346	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:电用塑料管 3.规格:PVC25 4.配管形式及部位:暗配 5.含穿引线 6.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	49.8			
	3.21.3 给水部分							
	3.21.3.1 地下部分							
4125	030801005308	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内明敷 2．输送介质:给水 3．材质:PPR 4．规格:De40 5．连接方式:热熔、电热熔连接	m	24.6			
4126	030801005309	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内明敷 2．输送介质:给水 3．材质:PPR 4．规格:De25 5．连接方式:热熔、电热熔连接	m	0.6			
4127	030801005310	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内暗敷 2．输送介质:给水 3．材质:PPR 4．规格:De40 5．连接方式:热熔、电热熔连接 6.含剔槽及恢复	m	26.8			
4128	030801005311	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内暗敷 2．输送介质:给水 3．材质:PPR 4．规格:De20 5．连接方式:热熔、电热熔连接 6.含剔槽及恢复	m	10.2			

FDBF4294-937E-4460-9585-8090216E54D2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4129	030803001139	螺纹阀门	1.类型:PP-R双活接铜球阀 2.型号、规格:DN32	个	4			
4130	030803001140	螺纹阀门	1.类型:PP-R双活接铜球阀 2.型号、规格:DN20	个	2			
4131	CB195	套管	1.一般穿墙套管 2.规格：DN32	个	2			
4132	030803001141	螺纹阀门	1.类型:减压阀 2.型号、规格:DN32	个	2			
4133	030803001142	螺纹阀门	1.类型:减压阀 2.型号、规格:DN20	个	2			
	3.21.3.2 地上部分							
4134	030801005312	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内明敷 2．输送介质:给水 3．材质:PPR 4．规格:De40 5．连接方式:热熔、电热熔连接	m	7.2			
4135	030801005314	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内明敷 2．输送介质:给水 3．材质:PPR 4．规格:De25 5．连接方式:热熔、电热熔连接	m	22.8			
4136	030801005315	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内明敷 2．输送介质:给水 3．材质:PPR 4．规格:De20 5．连接方式:热熔、电热熔连接	m	8.8			
4137	030801005316	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内暗敷 2．输送介质:给水 3．材质:PPR 4．规格:De20 5．连接方式:热熔、电热熔连接 6.含剔槽及恢复	m	34.2			
4138	030803001143	螺纹阀门	1.类型:PP-R双活接铜球阀 2.型号、规格:DN20	个	8			
4139	030803001144	螺纹阀门	1.类型:PP-R双活接铜球阀 2.型号、规格:DN15	个	2			
4140	030803001145	螺纹阀门	1.类型:减压阀 2.型号、规格:DN20	个	2			
4141	CB196	套管	1.类别：一般穿墙套管 2.规格、型号：DN32	个	4			
4142	CB197	套管	1.类别：一般穿墙套管 2.规格、型号：DN20	个	8			
	3.21.4 排水部分							
	3.21.4.1 地下部分							
4143	030801005317	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:排水 3．材质:PVC-U实壁管 4．规格:De160 5．连接方式:承插粘接	m	40.4			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4144	030801005318	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:排水 3．材质:PVC-U实壁管 4．规格:De110 5．连接方式:承插粘接	m	38.4			
4145	030801005319	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:排水 3．材质:PVC-U实壁管 4．规格:De75 5．连接方式:承插粘接	m	13.8			
4146	030801005320	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:排水 3．材质:PVC-U实壁管 4．规格:De50 5．连接方式:承插粘接	m	7.6			
4147	030804017040	地漏	1.材质:普通地漏 2.材质:塑料 3.规格:DN50	个	4			
4148	030804018027	地面扫除口	1.名称:地面扫除口 2.规格:DN150	个	8			
4149	030804018028	地面扫除口	1.名称:地面扫除口 2.规格:DN100	个	4			
4150	CB198	套管	1.刚性防水套管 2.规格：DN150	个	4			
4151	CB199	套管	1.刚性防水套管 2.规格：DN100	个	2			
	3.21.4.2 地上部分							
4152	030801005321	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:排水 3．材质:PVC-U实壁管 4．规格:De110 5．连接方式:承插粘接	m	64.6			
4153	030801005322	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:排水 3．材质:PVC-U实壁管 4．规格:De75 5．连接方式:承插粘接	m	31.8			
4154	030801005323	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:排水 3．材质:PVC-U实壁管 4．规格:De50 5．连接方式:承插粘接	m	25			
4155	030804017041	地漏	1.材质:普通地漏 2.材质:塑料 3.规格:DN50	个	16			
	3.22 20#楼安装工程							
	3.22.1 强电部分							
	3.22.1.1 地下部分							
4156	030204018226	配电箱	1.名称:配电箱20#ALMCK-1、2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装,包含端子接线 3.类别:成套配电箱	台	2			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4157	030204018227	配电箱	1.名称:配电箱AL1、5 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装,包含端子接线 3.类别:成套配电箱	台	2			
4158	030212001347	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:钢管 3.规格:SC50 4.配管形式及部位:暗配 5.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	8.2			
4159	030212001348	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:钢管 3.规格:SC40 4.配管形式及部位:暗配 5.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	59.4			
4160	030212001349	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:钢管 3.规格:JDG20 4.配管形式及部位:暗配 5.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	102.8			
4161	030212001350	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:电用塑料管 3.规格:PVC32 4.配管形式及部位:暗配 5.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	123.8			
4162	030212001351	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:电用塑料管 3.规格:PVC20 4.配管形式及部位:暗配 5.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	323.6			
4163	030212001352	电气配管	1.名称:金属软管 2.规格:DN20 3.配管形式及部位:明配	m	28.8			
4164	030212003122	电气配线	1.种类:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:管内 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5	m	653.8			
4165	030212003123	电气配线	1.种类:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:管内 3.型号、规格:WDZ-BYJ-4	m	341.2			
4166	030212003124	电气配线	1.种类:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:管内 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5	m	308.4			
4167	030208001103	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*6 2.敷设方式:管内 3.含电缆头制作、安装	m	123.8			
4168	030208001104	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*10 2.敷设方式:管内 3.含电缆头制作、安装	m	59.4			
4169	030213001083	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:座灯口 2.安装方式:吸顶安装	套	30			
4170	030213001084	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:自带电源事故照明灯 2.型号、规格:1*13W 带防火罩 t≥30min 3.安装方式:距地2.5米壁装	套	8			
4171	030213003083	装饰灯	1.名称:安全出口标志灯 2.型号、规格:1x1W 带不燃防护罩 t≥30min 3.安装形式及高度:门上方0.2米明装	套	6			

FDBF4294-397F-4AD0-9585-8090216E54D2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4172	030213003084	装饰灯	1.名称:疏散指示标志灯 2.型号、规格:1x1W 带不燃防护罩 t≥30min 3.安装形式及高度:距地0.5m暗装	套	4			
4173	030204031289	小电器	1.名称:双联开关 2.型号、规格:250V,10A	个	2			
4174	030204031290	小电器	1.名称:三联开关 2.型号、规格:250V,10A	个	2			
4175	030204031291	小电器	1.名称:单联双控开关 2.型号、规格:250V,10A	个	6			
4176	030204031292	小电器	1.名称:安全型单相二、三孔插座 2.型号、规格:250V,10A	套	10			
4177	030204031293	小电器	1.名称:安全型（带开关）单相三孔插座 2.型号、规格:250V,10A	套	4			
4178	030209002022	避雷、接地装置	1.受雷体名称、材质、规格、安装部位及高度：详见设计图纸 2.引下线材质、规格及形式：详见设计图纸 3.接地极安装土质、材质、规格:详见设计图纸 4.避雷装置做法：详见设计施工图 5.接地装置做法：详见设计施工图 6.等电位箱的安装	项	1			
4179	030209001022	接地装置	接地装置调试	项	1			
	3.22.1.2 地上部分							
4180	030204018228	配电箱	1.名称:配电箱AL2、6 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装,包含端子接线 3.类别:成套配电箱	台	2			
4181	030204018229	配电箱	1.名称:配电箱AL3、7 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装,包含端子接线 3.类别:成套配电箱	台	2			
4182	030204018230	配电箱	1.名称:配电箱AL4、8 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装,包含端子接线 3.类别:成套配电箱	台	2			
4183	030204018231	配电箱	1.名称:配电箱 AP1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:0.5米基础落地明装,包含端子接线，室外防水型 3.类别:成套配电箱 4.配电箱箱基础	台	1			
4184	030204018232	配电箱	1.名称:配电箱 AP2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:0.5米基础落地明装,包含端子接线，室外防水型 3.类别:成套配电箱 4.配电箱箱基础	台	1			

FDBF4294-3977-4360-9585-8090216E54D2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4185	030204018233	配电箱	1.名称:电梯控制柜 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装,包含端子接线 3.类别:成套配电箱	台	2			
4186	030212001353	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:钢管 3.规格:SC40 4.配管形式及部位:暗配 5.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	2.8			
4187	030212001354	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:钢管 3.规格:JDG20 4.配管形式及部位:暗配 5.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	148.2			
4188	030212001355	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:电用塑料管 3.规格:PVC32 4.配管形式及部位:暗配 5.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	33			
4189	030212001356	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:电用塑料管 3.规格:PVC20 4.配管形式及部位:暗配 5.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	830			
4190	030212001357	电气配管	1.名称:金属软管 2.规格:DN20 3.配管形式及部位:明配	m	67.2			
4191	030208001105	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*6 2.敷设方式:管内 3.含电缆头制作、安装	m	33			
4192	030208001106	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*10 2.敷设方式:管内 3.含电缆头制作、安装	m	2.8			
4193	030212003125	电气配线	1.种类:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:管内 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5	m	1157.2			
4194	030212003126	电气配线	1.种类:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:管内 3.型号、规格:WDZ-BYJ-4	m	1051.8			
4195	030212003127	电气配线	1.种类:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:管内 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5	m	444.6			
4196	030213001085	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:座灯口 2.安装方式:吸顶安装	套	80			
4197	030213001086	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:自带电源事故照明灯 2.型号、规格: 1*13W 带防火罩 t≥30min 3.安装方式:距地2.5米壁装	套	22			
4198	030213003085	装饰灯	1.名称:安全出口标志灯 2.型号、规格:1x1W 带不燃防护罩 t≥30min 3.安装形式及高度:门上方0.2米明装	套	8			
4199	030213003086	装饰灯	1.名称:疏散指示标志灯 2.型号、规格:1x1W 带不燃防护罩 t≥30min 3.安装形式及高度:距地0.5m暗装	套	18			

FDBF4294-9971-4160-9585-80902166E54D2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4200	030204031294	小电器	1.名称:单联开关 2.型号、规格:250V,10A	个	10			
4201	030204031295	小电器	1.名称:双联开关 2.型号、规格:250V,10A	个	4			
4202	030204031296	小电器	1.名称:四联开关 2.型号、规格:250V,10A	个	10			
4203	030204031297	小电器	1.名称:单联双控开关 2.型号、规格:250V,10A	个	10			
4204	030204031298	小电器	1.名称:安全型单相三孔插座 2.型号、规格:250V,10A	套	2			
4205	030204031299	小电器	1.名称:安全型单相二、三孔插座 2.型号、规格:250V,10A	套	26			
4206	030204031300	小电器	1.名称:安全型（带开关）单相三孔插座 2.型号、规格:250V,10A	套	6			
4207	030204031301	小电器	1.名称:安全型（带开关）单相二、三孔插座 2.型号、规格:250V,10A	套	6			
	3.22.2 综合布线预留预埋部分							
	3.22.2.1 地下部分							
4208	031103015020	接线箱	1.名称:多媒体信息箱（箱体） 2.安装方式:壁装 3.半周长：1.5m内	个	2			
4209	CB201	接线盒安装	1.名称:PVC接线盒86HS70 2.安装形式:暗装	个	8			
4210	CB202	接线盒安装	1.名称:钢质接线盒86HS70 2.安装形式:暗装	个	4			
4211	030212001358	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:电用塑料管 3.规格:PVC25 4.配管形式及部位:暗配 5.含穿引线 6.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	95.2			
4212	030212001359	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:电用塑料管 3.规格:PVC20 4.配管形式及部位:暗配 5.含穿引线 6.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	150.6			
4213	030212001360	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:热镀锌钢管 3.规格:SC25 4.配管形式及部位:暗配 5.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	8.6			
	3.22.2.2 地上部分							
4214	CB203	接线盒安装	1.名称:PVC接线盒86HS70 2.安装形式:暗装	个	30			
4215	030212001361	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:电用塑料管 3.规格:PVC20 4.配管形式及部位:暗配 5.含穿引线 6.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	61.6			

FDBF4294-3975-4360-9585-809021GE54D2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4216	030212001362	电气配管	1.名称:穿线管 2.材质:电用塑料管 3.规格:PVC25 4.配管形式及部位:暗配 5.含穿引线 6.剔槽及墙面恢复综合考虑	m	49.8			
	3.22.3 给水部分							
	3.22.3.1 地下部分							
4217	030801005324	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内明敷 2．输送介质:给水 3．材质:PPR 4．规格:De40 5．连接方式:热熔、电热熔连接	m	24.6			
4218	030801005325	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内明敷 2．输送介质:给水 3．材质:PPR 4．规格:De25 5．连接方式:热熔、电热熔连接	m	0.6			
4219	030801005326	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内暗敷 2．输送介质:给水 3．材质:PPR 4．规格:De40 5．连接方式:热熔、电热熔连接 6.含剔槽及恢复	m	26.8			
4220	030801005327	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内暗敷 2．输送介质:给水 3．材质:PPR 4．规格:De20 5．连接方式:热熔、电热熔连接 6.含剔槽及恢复	m	10.2			
4221	030803001146	螺纹阀门	1.类型:PP-R双活接铜球阀 2.型号、规格:DN32	个	4			
4222	030803001147	螺纹阀门	1.类型:PP-R双活接铜球阀 2.型号、规格:DN20	个	2			
4223	CB204	套管	1.一般穿墙套管 2.规格：DN32	个	2			
4224	030803001148	螺纹阀门	1.类型:减压阀 2.型号、规格:DN32	个	2			
4225	030803001149	螺纹阀门	1.类型:减压阀 2.型号、规格:DN20	个	2			
	3.22.3.2 地上部分							
4226	030801005328	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内明敷 2．输送介质:给水 3．材质:PPR 4．规格:De40 5．连接方式:热熔、电热熔连接	m	7.2			
4227	030801005330	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内明敷 2．输送介质:给水 3．材质:PPR 4．规格:De25 5．连接方式:热熔、电热熔连接	m	22.8			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4228	030801005331	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内明敷 2．输送介质:给水 3．材质:PPR 4．规格:De20 5．连接方式:热熔、电热熔连接	m	8.8			
4229	030801005332	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内暗敷 2．输送介质:给水 3．材质:PPR 4．规格:De20 5．连接方式:热熔、电热熔连接 6.含剔槽及恢复	m	34.2			
4230	030803001150	螺纹阀门	1.类型:PP-R双活接铜球阀 2.型号、规格:DN20	个	8			
4231	030803001151	螺纹阀门	1.类型:PP-R双活接铜球阀 2.型号、规格:DN15	个	2			
4232	030803001152	螺纹阀门	1.类型:减压阀 2.型号、规格:DN20	个	2			
4233	CB205	套管	1.类别：一般穿墙套管 2.规格、型号：DN32	个	4			
4234	CB206	套管	1.类别：一般穿墙套管 2.规格、型号：DN20	个	8			
	3.22.4 排水部分							
	3.22.4.1 地下部分							
4235	030801005333	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:排水 3．材质:PVC-U实壁管 4．规格:De160 5．连接方式:承插粘接	m	40.4			
4236	030801005334	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:排水 3．材质:PVC-U实壁管 4．规格:De110 5．连接方式:承插粘接	m	38.4			
4237	030801005335	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:排水 3．材质:PVC-U实壁管 4．规格:De75 5．连接方式:承插粘接	m	13.8			
4238	030801005336	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:排水 3．材质:PVC-U实壁管 4．规格:De50 5．连接方式:承插粘接	m	7.6			
4239	030804017042	地漏	1.材质:普通地漏 2.材质:塑料 3.规格:DN50	个	4			
4240	030804018029	地面扫除口	1.名称:地面扫除口 2.规格:DN150	个	8			
4241	030804018030	地面扫除口	1.名称:地面扫除口 2.规格:DN100	个	4			
4242	CB207	套管	1.刚性防水套管 2.规格：DN150	个	4			
4243	CB208	套管	1.刚性防水套管 2.规格：DN100	个	2			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	3.22.4.2 地上部分							
4244	030801005337	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:排水 3．材质:PVC-U实壁管 4．规格:De110 5．连接方式:承插粘接	m	64.6			
4245	030801005338	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:排水 3．材质:PVC-U实壁管 4．规格:De75 5．连接方式:承插粘接	m	31.8			
4246	030801005339	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:排水 3．材质:PVC-U实壁管 4．规格:De50 5．连接方式:承插粘接	m	25			
4247	030804017043	地漏	1.材质:普通地漏 2.材质:塑料 3.规格:DN50	个	16			
合计								

FDBF4294-3977-4460-9585-8090216E54D2

措施项目清单计价汇总表

工程名称:好运角文化创业中心 **第1页 共6页**

序号	项目名称	金额（元）
	桩基础工程	
	桩基础工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	建筑工程	
	车库土建工程	
3	总价措施项目清单	
4	单价措施项目清单	
	车库装饰工程	
5	总价措施项目清单	
6	单价措施项目清单	
	酒店土建工程	
7	总价措施项目清单	
8	单价措施项目清单	
	酒店装饰工程	
9	总价措施项目清单	
10	单价措施项目清单	
	1#楼土建工程	
11	总价措施项目清单	
12	单价措施项目清单	
	1#楼装饰工程	
13	总价措施项目清单	
14	单价措施项目清单	
	2#楼土建工程	
15	总价措施项目清单	
16	单价措施项目清单	
	2#楼装饰工程	
17	总价措施项目清单	
18	单价措施项目清单	
	3#楼土建工程	
19	总价措施项目清单	
20	单价措施项目清单	
	3#楼装饰工程	
21	总价措施项目清单	

FDB1A2B1-3977-4460-9585-809021GE54D2

措施项目清单计价汇总表

工程名称:好运角文化创业中心　　第2页 共6页

序号	项目名称	金额（元）
22	单价措施项目清单	
	4#楼土建工程	
23	总价措施项目清单	
24	单价措施项目清单	
	4#楼装饰工程	
25	总价措施项目清单	
26	单价措施项目清单	
	5#楼装饰工程	
27	总价措施项目清单	
28	单价措施项目清单	
	5#楼土建工程	
29	总价措施项目清单	
30	单价措施项目清单	
	6#楼土建工程	
31	总价措施项目清单	
32	单价措施项目清单	
	6#楼装饰工程	
33	总价措施项目清单	
34	单价措施项目清单	
	7#楼土建工程	
35	总价措施项目清单	
36	单价措施项目清单	
	7#楼装饰工程	
37	总价措施项目清单	
38	单价措施项目清单	
	8#楼装饰工程	
39	总价措施项目清单	
40	单价措施项目清单	
	8#楼土建工程	
41	总价措施项目清单	
42	单价措施项目清单	
	9#楼装饰工程	
43	总价措施项目清单	
44	单价措施项目清单	

FDB1C2A4-3977-4460-9585-8090216E54D2

措施项目清单计价汇总表

工程名称:好运角文化创业中心　　第3页 共6页

序号	项目名称	金额（元）
	9#楼土建工程	
45	总价措施项目清单	
46	单价措施项目清单	
	10#楼土建工程	
47	总价措施项目清单	
48	单价措施项目清单	
	10#楼装饰工程	
49	总价措施项目清单	
50	单价措施项目清单	
	11#楼装饰工程	
51	总价措施项目清单	
52	单价措施项目清单	
	11#楼土建工程	
53	总价措施项目清单	
54	单价措施项目清单	
	12#楼装饰工程	
55	总价措施项目清单	
56	单价措施项目清单	
	12#楼土建工程	
57	总价措施项目清单	
58	单价措施项目清单	
	13#楼土建工程	
59	总价措施项目清单	
60	单价措施项目清单	
	13#楼装饰工程	
61	总价措施项目清单	
62	单价措施项目清单	
	14#楼土建工程	
63	总价措施项目清单	
64	单价措施项目清单	
	14#楼装饰工程	
65	总价措施项目清单	
66	单价措施项目清单	
	15#楼土建工程	

FDB1A2B1-3977-4460-9585-809021GE54D2

措施项目清单计价汇总表

工程名称:好运角文化创业中心　　第4页 共6页

序号	项目名称	金额（元）
67	总价措施项目清单	
68	单价措施项目清单	
	15#楼装饰工程	
69	总价措施项目清单	
70	单价措施项目清单	
	16#楼土建工程	
71	总价措施项目清单	
72	单价措施项目清单	
	16#楼装饰工程	
73	总价措施项目清单	
74	单价措施项目清单	
	17#楼装饰工程	
75	总价措施项目清单	
76	单价措施项目清单	
	17#楼土建工程	
77	总价措施项目清单	
78	单价措施项目清单	
	18#楼土建工程	
79	总价措施项目清单	
80	单价措施项目清单	
	18#楼装饰工程	
81	总价措施项目清单	
82	单价措施项目清单	
	19#楼土建工程	
83	总价措施项目清单	
84	单价措施项目清单	
	19#楼装饰工程	
85	总价措施项目清单	
86	单价措施项目清单	
	20#楼土建工程	
87	总价措施项目清单	
88	单价措施项目清单	
	20#楼装饰工程	
89	总价措施项目清单	

FDBF1D21-3977-4460-9585-809021GE54D2

措施项目清单计价汇总表

工程名称:好运角文化创业中心　　第5页 共6页

序号	项目名称	金额（元）
90	单价措施项目清单	
	安装工程	
	车库安装工程	
91	总价措施项目清单	
92	单价措施项目清单	
	酒店安装工程	
93	总价措施项目清单	
94	单价措施项目清单	
	1#楼安装工程	
95	总价措施项目清单	
96	单价措施项目清单	
	2#楼安装工程	
97	总价措施项目清单	
98	单价措施项目清单	
	3#楼安装工程	
99	总价措施项目清单	
100	单价措施项目清单	
	4#楼安装工程	
101	总价措施项目清单	
102	单价措施项目清单	
	5#楼安装工程	
103	总价措施项目清单	
104	单价措施项目清单	
	6#楼安装工程	
105	总价措施项目清单	
106	单价措施项目清单	
	7#楼安装工程	
107	总价措施项目清单	
108	单价措施项目清单	
	8#楼安装工程	
109	总价措施项目清单	
110	单价措施项目清单	
	9#楼安装工程	
111	总价措施项目清单	

FDBF4251-3977-4460-9585-809021GE54D2

措施项目清单计价汇总表

工程名称:好运角文化创业中心 **第6页 共6页**

序号	项目名称	金额（元）
112	单价措施项目清单	
	10#楼安装工程	
113	总价措施项目清单	
114	单价措施项目清单	
	11#楼安装工程	
115	总价措施项目清单	
116	单价措施项目清单	
	12#楼安装工程	
117	总价措施项目清单	
118	单价措施项目清单	
	13#楼安装工程	
119	总价措施项目清单	
120	单价措施项目清单	
	14#楼安装工程	
121	总价措施项目清单	
122	单价措施项目清单	
	15#楼安装工程	
123	总价措施项目清单	
124	单价措施项目清单	
	16#楼安装工程	
125	总价措施项目清单	
126	单价措施项目清单	
	17#楼安装工程	
127	总价措施项目清单	
128	单价措施项目清单	
	18#楼安装工程	
129	总价措施项目清单	
130	单价措施项目清单	
	19#楼安装工程	
131	总价措施项目清单	
132	单价措施项目清单	
	20#楼安装工程	
133	总价措施项目清单	
134	单价措施项目清单	

FDB1E2A1-3977-4460-9585-809021GE54D2

总价措施项目清单与计价表

工程名称:好运角文化创业中心 **第1页 共10页**

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
	1.1 桩基础工程				
	1.1.1 桩基础工程				
1	夜间施工		0.70		
2	二次搬运		0.60		
3	冬、雨季施工		0.80		
4	已完工程及设备保护		0.15		
	1.2 建筑工程				
	1.2.1 车库土建工程				
5	夜间施工		0.70		
6	二次搬运		0.60		
7	冬、雨季施工		0.80		
8	已完工程及设备保护		0.15		
	1.2.2 车库装饰工程				
9	夜间施工		3.62		
10	二次搬运		3.25		
11	冬、雨季施工		4.07		
12	已完工程及设备保护		0.15		
	1.2.3 酒店土建工程				
13	夜间施工		0.70		
14	二次搬运		0.60		
15	冬、雨季施工		0.80		
16	已完工程及设备保护		0.15		
	1.2.4 酒店装饰工程				
17	夜间施工		3.62		
18	二次搬运		3.25		
19	冬、雨季施工		4.07		
20	已完工程及设备保护		0.15		
	1.2.5 1#楼土建工程				
21	夜间施工		0.70		
22	二次搬运		0.60		
23	冬、雨季施工		0.80		
24	已完工程及设备保护		0.15		
	1.2.6 1#楼装饰工程				
25	夜间施工		3.62		

FDB1394-3977-4460-9585-809021GE54D2

总价措施项目清单与计价表

工程名称:好运角文化创业中心 **第2页 共10页**

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
26	二次搬运		3.25		
27	冬、雨季施工		4.07		
28	已完工程及设备保护		0.15		
	1.2.7 2#楼土建工程				
29	夜间施工		0.70		
30	二次搬运		0.60		
31	冬、雨季施工		0.80		
32	已完工程及设备保护		0.15		
	1.2.8 2#楼装饰工程				
33	夜间施工		3.62		
34	二次搬运		3.25		
35	冬、雨季施工		4.07		
36	已完工程及设备保护		0.15		
	1.2.9 3#楼土建工程				
37	夜间施工		0.70		
38	二次搬运		0.60		
39	冬、雨季施工		0.80		
40	已完工程及设备保护		0.15		
	1.2.10 3#楼装饰工程				
41	夜间施工		3.62		
42	二次搬运		3.25		
43	冬、雨季施工		4.07		
44	已完工程及设备保护		0.15		
	1.2.11 4#楼土建工程				
45	夜间施工		0.70		
46	二次搬运		0.60		
47	冬、雨季施工		0.80		
48	已完工程及设备保护		0.15		
	1.2.12 4#楼装饰工程				
49	夜间施工		3.62		
50	二次搬运		3.25		
51	冬、雨季施工		4.07		
52	已完工程及设备保护		0.15		
	1.2.13 5#楼装饰工程				

FDB1E3-3977-4460-9585-509021GE54D2

总价措施项目清单与计价表

工程名称:好运角文化创业中心 **第3页 共10页**

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
53	夜间施工		3.62		
54	二次搬运		3.25		
55	冬、雨季施工		4.07		
56	已完工程及设备保护		0.15		
	1.2.14 5#楼土建工程				
57	夜间施工		0.70		
58	二次搬运		0.60		
59	冬、雨季施工		0.80		
60	已完工程及设备保护		0.15		
	1.2.15 6#楼土建工程				
61	夜间施工		0.70		
62	二次搬运		0.60		
63	冬、雨季施工		0.80		
64	已完工程及设备保护		0.15		
	1.2.16 6#楼装饰工程				
65	夜间施工		3.62		
66	二次搬运		3.25		
67	冬、雨季施工		4.07		
68	已完工程及设备保护		0.15		
	1.2.17 7#楼土建工程				
69	夜间施工		0.70		
70	二次搬运		0.60		
71	冬、雨季施工		0.80		
72	已完工程及设备保护		0.15		
	1.2.18 7#楼装饰工程				
73	夜间施工		3.62		
74	二次搬运		3.25		
75	冬、雨季施工		4.07		
76	已完工程及设备保护		0.15		
	1.2.19 8#楼装饰工程				
77	夜间施工		3.62		
78	二次搬运		3.25		
79	冬、雨季施工		4.07		
80	已完工程及设备保护		0.15		

FDB1023-3977-4460-9585-5090216F54D2

总价措施项目清单与计价表

工程名称:好运角文化创业中心 **第4页 共10页**

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
	1.2.20 8#楼土建工程				
81	夜间施工		0.70		
82	二次搬运		0.60		
83	冬、雨季施工		0.80		
84	已完工程及设备保护		0.15		
	1.2.21 9#楼装饰工程				
85	夜间施工		3.62		
86	二次搬运		3.25		
87	冬、雨季施工		4.07		
88	已完工程及设备保护		0.15		
	1.2.22 9#楼土建工程				
89	夜间施工		0.70		
90	二次搬运		0.60		
91	冬、雨季施工		0.80		
92	已完工程及设备保护		0.15		
	1.2.23 10#楼土建工程				
93	夜间施工		0.70		
94	二次搬运		0.60		
95	冬、雨季施工		0.80		
96	已完工程及设备保护		0.15		
	1.2.24 10#楼装饰工程				
97	夜间施工		3.62		
98	二次搬运		3.25		
99	冬、雨季施工		4.07		
100	已完工程及设备保护		0.15		
	1.2.25 11#楼装饰工程				
101	夜间施工		3.62		
102	二次搬运		3.25		
103	冬、雨季施工		4.07		
104	已完工程及设备保护		0.15		
	1.2.26 11#楼土建工程				
105	夜间施工		0.70		
106	二次搬运		0.60		
107	冬、雨季施工		0.80		

FDE1C44-3977-4460-9585-5090216E54D2

总价措施项目清单与计价表

工程名称:好运角文化创业中心 **第5页 共10页**

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
108	已完工程及设备保护		0.15		
	1.2.27 12#楼装饰工程				
109	夜间施工		3.62		
110	二次搬运		3.25		
111	冬、雨季施工		4.07		
112	已完工程及设备保护		0.15		
	1.2.28 12#楼土建工程				
113	夜间施工		0.70		
114	二次搬运		0.60		
115	冬、雨季施工		0.80		
116	已完工程及设备保护		0.15		
	1.2.29 13#楼土建工程				
117	夜间施工		0.70		
118	二次搬运		0.60		
119	冬、雨季施工		0.80		
120	已完工程及设备保护		0.15		
	1.2.30 13#楼装饰工程				
121	夜间施工		3.62		
122	二次搬运		3.25		
123	冬、雨季施工		4.07		
124	已完工程及设备保护		0.15		
	1.2.31 14#楼土建工程				
125	夜间施工		0.70		
126	二次搬运		0.60		
127	冬、雨季施工		0.80		
128	已完工程及设备保护		0.15		
	1.2.32 14#楼装饰工程				
129	夜间施工		3.62		
130	二次搬运		3.25		
131	冬、雨季施工		4.07		
132	已完工程及设备保护		0.15		
	1.2.33 15#楼土建工程				
133	夜间施工		0.70		
134	二次搬运		0.60		

FDB1C14-3977-4460-9585-809021GE54D2

总价措施项目清单与计价表

工程名称:好运角文化创业中心

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
135	冬、雨季施工		0.80		
136	已完工程及设备保护		0.15		
	1.2.34 15#楼装饰工程				
137	夜间施工		3.62		
138	二次搬运		3.25		
139	冬、雨季施工		4.07		
140	已完工程及设备保护		0.15		
	1.2.35 16#楼土建工程				
141	夜间施工		0.70		
142	二次搬运		0.60		
143	冬、雨季施工		0.80		
144	已完工程及设备保护		0.15		
	1.2.36 16#楼装饰工程				
145	夜间施工		3.62		
146	二次搬运		3.25		
147	冬、雨季施工		4.07		
148	已完工程及设备保护		0.15		
	1.2.37 17#楼装饰工程				
149	夜间施工		3.62		
150	二次搬运		3.25		
151	冬、雨季施工		4.07		
152	已完工程及设备保护		0.15		
	1.2.38 17#楼土建工程				
153	夜间施工		0.70		
154	二次搬运		0.60		
155	冬、雨季施工		0.80		
156	已完工程及设备保护		0.15		
	1.2.39 18#楼土建工程				
157	夜间施工		0.70		
158	二次搬运		0.60		
159	冬、雨季施工		0.80		
160	已完工程及设备保护		0.15		
	1.2.40 18#楼装饰工程				
161	夜间施工		3.62		

FDBE6394-3977-4460-9585-809021GE54D2

总价措施项目清单与计价表

工程名称:好运角文化创业中心　　第7页 共10页

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
162	二次搬运		3.25		
163	冬、雨季施工		4.07		
164	已完工程及设备保护		0.15		
	1.2.41 19#楼土建工程				
165	夜间施工		0.70		
166	二次搬运		0.60		
167	冬、雨季施工		0.80		
168	已完工程及设备保护		0.15		
	1.2.42 19#楼装饰工程				
169	夜间施工		3.62		
170	二次搬运		3.25		
171	冬、雨季施工		4.07		
172	已完工程及设备保护		0.15		
	1.2.43 20#楼土建工程				
173	夜间施工		0.70		
174	二次搬运		0.60		
175	冬、雨季施工		0.80		
176	已完工程及设备保护		0.15		
	1.2.44 20#楼装饰工程				
177	夜间施工		3.62		
178	二次搬运		3.25		
179	冬、雨季施工		4.07		
180	已完工程及设备保护		0.15		
	1.3 安装工程				
	1.3.1 车库安装工程				
181	夜间施工		2.44		
182	二次搬运		2.03		
183	冬、雨季施工		2.68		
184	已完工程及设备保护		1.18		
	1.3.2 酒店安装工程				
185	夜间施工		2.44		
186	二次搬运		2.03		
187	冬、雨季施工		2.68		
188	已完工程及设备保护		1.18		

FDB6C1A-3977-4460-9585-509021GE54D2

总价措施项目清单与计价表

工程名称:好运角文化创业中心 **第8页 共10页**

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
	1.3.3 1#楼安装工程				
189	夜间施工		2.44		
190	二次搬运		2.03		
191	冬、雨季施工		2.68		
192	已完工程及设备保护		1.18		
	1.3.4 2#楼安装工程				
193	夜间施工		2.44		
194	二次搬运		2.03		
195	冬、雨季施工		2.68		
196	已完工程及设备保护		1.18		
	1.3.5 3#楼安装工程				
197	夜间施工		2.44		
198	二次搬运		2.03		
199	冬、雨季施工		2.68		
200	已完工程及设备保护		1.18		
	1.3.6 4#楼安装工程				
201	夜间施工		2.44		
202	二次搬运		2.03		
203	冬、雨季施工		2.68		
204	已完工程及设备保护		1.18		
	1.3.7 5#楼安装工程				
205	夜间施工		2.44		
206	二次搬运		2.03		
207	冬、雨季施工		2.68		
208	已完工程及设备保护		1.18		
	1.3.8 6#楼安装工程				
209	夜间施工		2.44		
210	二次搬运		2.03		
211	冬、雨季施工		2.68		
212	已完工程及设备保护		1.18		
	1.3.9 7#楼安装工程				
213	夜间施工		2.44		
214	二次搬运		2.03		
215	冬、雨季施工		2.68		

FDB1C41-3977-4460-9585-5090216E54D2

总价措施项目清单与计价表

工程名称:好运角文化创业中心

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
216	已完工程及设备保护		1.18		
	1.3.10 8#楼安装工程				
217	夜间施工		2.44		
218	二次搬运		2.03		
219	冬、雨季施工		2.68		
220	已完工程及设备保护		1.18		
	1.3.11 9#楼安装工程				
221	夜间施工		2.44		
222	二次搬运		2.03		
223	冬、雨季施工		2.68		
224	已完工程及设备保护		1.18		
	1.3.12 10#楼安装工程				
225	夜间施工		2.44		
226	二次搬运		2.03		
227	冬、雨季施工		2.68		
228	已完工程及设备保护		1.18		
	1.3.13 11#楼安装工程				
229	夜间施工		2.44		
230	二次搬运		2.03		
231	冬、雨季施工		2.68		
232	已完工程及设备保护		1.18		
	1.3.14 12#楼安装工程				
233	夜间施工		2.44		
234	二次搬运		2.03		
235	冬、雨季施工		2.68		
236	已完工程及设备保护		1.18		
	1.3.15 13#楼安装工程				
237	夜间施工		2.44		
238	二次搬运		2.03		
239	冬、雨季施工		2.68		
240	已完工程及设备保护		1.18		
	1.3.16 14#楼安装工程				
241	夜间施工		2.44		
242	二次搬运		2.03		

FDB1E214-3977-4460-9585-809021GE54D2

总价措施项目清单与计价表

工程名称:好运角文化创业中心

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
243	冬、雨季施工		2.68		
244	已完工程及设备保护		1.18		
	1.3.17 15#楼安装工程				
245	夜间施工		2.44		
246	二次搬运		2.03		
247	冬、雨季施工		2.68		
248	已完工程及设备保护		1.18		
	1.3.18 16#楼安装工程				
249	夜间施工		2.44		
250	二次搬运		2.03		
251	冬、雨季施工		2.68		
252	已完工程及设备保护		1.18		
	1.3.19 17#楼安装工程				
253	夜间施工		2.44		
254	二次搬运		2.03		
255	冬、雨季施工		2.68		
256	已完工程及设备保护		1.18		
	1.3.20 18#楼安装工程				
257	夜间施工		2.44		
258	二次搬运		2.03		
259	冬、雨季施工		2.68		
260	已完工程及设备保护		1.18		
	1.3.21 19#楼安装工程				
261	夜间施工		2.44		
262	二次搬运		2.03		
263	冬、雨季施工		2.68		
264	已完工程及设备保护		1.18		
	1.3.22 20#楼安装工程				
265	夜间施工		2.44		
266	二次搬运		2.03		
267	冬、雨季施工		2.68		
268	已完工程及设备保护		1.18		
合计					

FDBF1E94-3977-4460-9585-809021GE54D2

单价措施项目清单与计价表

工程名称:好运角文化创业中心

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	1 桩基础工程							
	1.1 桩基础工程							
1	AB045	其他措施费	1.投标单位根据设计图纸、施工场地现状、施工经验等需要填报的未单独计列的措施费	项	1			
	2 建筑工程							
	2.1 车库土建工程							
2	AB071	垂直运输机械	1.机械设备型号及数量:投标单位自行考虑 2.工作内容:含垫层、接地体、基础钢筋制作绑扎、基础混凝土浇捣养护、预埋螺栓、基础拆除、附着加固、安拆及场外运输及施工电梯安拆及场外运输等 3.其他:检测验收费用综合考虑	项	1			
3	AB072	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑 5.上料平台:综合考虑	项	1			
4	AB073	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	项	1			
5	AB074	建筑物水平安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	项	1			
6	AB075	砼柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	2559.64			
7	AB076	砼梁脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	4713.57			
8	AB077	砼墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	246.41			
9	AB078	砌体脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	724.76			

FDF1294-397...-9585-8090216E54D2

单价措施项目清单与计价表

工程名称:好运角文化创业中心　　第2页 共53页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
10	AB079	场内垂直运输及水平运输费	1.运输机械:投标单位自行考虑 2.范围:综合考虑本次招标范围内该单体工程内的所有工程内容	项	1			
11	AB080	现浇混凝土垫层模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工作内容:含防水底板、桩承台基础垫层、基础梁垫层等	m2	323.62			
12	AB081	现浇混凝土桩承台基础模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	667.47			
13	AB082	现浇混凝土满堂基础模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	70.94			
14	AB083	现浇混凝土基础梁模板及支架	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	1380.24			
15	AB084	现浇窗侧砼预制砼块模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	0.28			
16	AB085	现浇混凝土板式楼梯模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	78.44			
17	AB086	现浇混凝土平板模板	1.平面形状:综合考虑 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑方式及高度:综合考虑	m2	4793.31			
18	AB087	现浇混凝土有梁板模板	1.内容:板及板下梁模板 2.平面形状:综合考虑 3.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 4.支撑方式及高度:综合考虑	m2	42.28			
19	AB088	现浇混凝土框架梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	1828.83			
20	AB089	现浇混凝土直形墙模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑 3.螺栓孔处理:综合考虑	m2	1787.37			
21	AB090	现场预制过梁模板及支架	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	0.77			
22	AB091	现浇砼过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	7.92			
23	AB092	现浇混凝土构造柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模高度:综合考虑	m2	268.51			
24	AB093	现浇混凝土矩形柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模高度:综合考虑	m2	929.74			

FDE4294-997F-4B0-9585-8090216E54D2

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
25	AB094	现浇混凝土圈梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	131			
26	AB095	现浇混凝土挑檐模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	2.38			
27	AB096	现浇混凝土梁、板后浇带模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	166.31			
28	AB097	现浇混凝土墙后浇带模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	8.9			
29	AB098	卫生间及其他上返砼、砼门槛模板及支架	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	18.66			
30	AB099	现浇雨棚模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	51.33			
31	AB100	现浇混凝土地沟模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	24.3			
32	AB101	其他措施费	1.投标单位根据设计图纸、施工场地现状、施工经验等需要填报的未单独计列的措施费	项	1			
	2.2 车库装饰工程							
33	BB001	装饰脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	3177.37			
	2.3 酒店土建工程							
34	AB125	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备型号及数量:投标单位自行考虑 2.工作内容:含垫层、接地体、基础钢筋制作绑扎、基础混凝土浇捣养护、预埋螺栓、基础拆除、附着加固、施工电梯安拆及场外运输等 3.其他:检测验收费用综合考虑	项	1			
35	AB126	场内垂直运输及水平运输费	1.运输机械:投标单位自行考虑 2.范围:综合考虑本次招标范围内该单体工程内的所有工程内容	m2	7342.84			

FDBF4294-3977-4400-9385-8090216E54D2

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
36	AB127	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑	项	1			
37	AB128	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	项	1			
38	AB129	安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	项	1			
39	AB130	砼柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	5860.71			
40	AB131	砼梁脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	8073.97			
41	AB132	砼墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	5.22			
42	AB133	砌体脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	7922.9			
43	AB134	电梯井字架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑	座	4			
44	AB135	现浇混凝土垫层模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	233.38			
45	AB136	砖模	1.砖模板厚度:综合考虑 2.砖模侧面抹灰:水泥砂浆抹面 3.工程量:按与混凝土接触面积计算	m2	720.62			
46	AB137	现浇混凝土满堂基础模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	916.39			
47	AB138	现浇混凝土桩承台模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	539			
48	AB139	现浇混凝土基础梁模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	141.44			

FDBF4294-3977-4A40-9585-8090216E54D2

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
49	AB140	现浇混凝土矩形柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	2292.61			
50	AB141	现浇混凝土构造柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	768.96			
51	AB142	现浇混凝土框架梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	4248.34			
52	AB143	现浇混凝土圈梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	312.78			
53	AB144	现浇混凝土过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	11.33			
54	AB145	现场预制混凝土过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	5.53			
55	AB146	现浇混凝土直形墙模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	226.88			
56	AB147	现浇混凝土有梁板模板	1.内容:板及板下梁模板 2.平面形状:综合考虑 3.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 4.支撑方式及高度:综合考虑	m2	7867.11			
57	AB148	现浇混凝土平板模板	1.平面形状:综合考虑 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑方式及高度:综合考虑	m2	687.07			
58	AB149	现浇混凝土斜板模板	1.平面形状:综合考虑 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑方式及高度:综合考虑	m2	697.35			
59	AB150	现浇混凝土梁、板后浇带模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	314.39			
60	AB151	现浇混凝土栏板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	183.01			
61	AB152	现浇混凝土挑檐模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	389.37			
62	AB153	现浇混凝土板式楼梯模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	105.39			
63	AB154	现浇混凝土门槛、其他上返台模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	439.02			

FDB4294-2974-4E0-9585-80902166E54D2

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
64	AB155	现浇压顶模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	2.29			
65	AB156	现场门窗侧预制混凝土块模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	19.26			
66	AB157	其他措施费	1.投标单位根据设计图纸、施工场地现状、施工经验等需要填报的未单独计列的措施费	项	1			
	2.4 酒店装饰工程							
67	BB002	装饰脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	16683.73			
	2.5 1#楼土建工程							
68	AB181	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑 5.上料平台:综合考虑	项	1			
69	AB182	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	项	1			
70	AB183	建筑物水平安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	项	1			
71	AB184	砼柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	768.4			
72	AB185	砼梁脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	965.28			
73	AB186	砼墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	257.6			
74	AB187	砌体脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	430.54			
75	AB188	电梯井字架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑	座	2			

FDF4294-397-440-9585-8090216E54D2

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
76	AB189	场内垂直运输及水平运输费	1.运输机械:投标单位自行考虑 2.范围:综合考虑本次招标范围内该单体工程内的所有工程内容	项	1			
77	AB190	现浇混凝土垫层模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工作内容:含防水底板、桩承台基础垫层、基础梁垫层等	m2	22.23			
78	AB191	现浇混凝土桩承台基础模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	54.51			
79	AB192	现浇混凝土满堂基础模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	22.4			
80	AB193	现浇混凝土基础梁模板及支架	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	83.19			
81	AB194	现浇窗侧砼预制砼块模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	0.47			
82	AB195	现浇混凝土板式楼梯模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	54.86			
83	AB196	现浇混凝土平板模板	1.平面形状:综合考虑 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑方式及高度:综合考虑	m2	141.54			
84	AB197	现浇混凝土有梁板模板	1.内容:板及板下梁模板 2.平面形状:综合考虑 3.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 4.支撑方式及高度:综合考虑	m2	320.46			
85	AB198	现浇混凝土斜板模板	1.平面形状:综合考虑 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑方式及高度:综合考虑	m2	187.08			
86	AB199	现浇混凝土框架梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	392.32			
87	AB200	现浇混凝土直形墙模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑 3.螺栓孔处理:综合考虑	m2	725.4			
88	AB201	现场预制过梁模板及支架	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	0.58			
89	AB202	现浇砼过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	12.84			
90	AB203	现浇混凝土构造柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模高度:综合考虑	m2	30.58			

FDBF4294-3977-4B0-9585-8090216E54D2

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
91	AB204	现浇混凝土矩形柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模高度:综合考虑	m2	215.44			
92	AB205	现浇混凝土圈梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	36.19			
93	AB206	卫生间及其他上返砼、砼门槛模板及支架	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	12.7			
94	AB207	现浇混凝土挑檐模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	78.98			
95	AB208	现浇混凝土压顶模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	0.18			
96	AB209	现浇雨棚模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	19.91			
97	AB210	其他措施费	1.投标单位根据设计图纸、施工场地现状、施工经验等需要填报的未单独计列的措施费	项	1			
	2.6 1#楼装饰工程							
98	BB003	装饰脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	1698.07			
	2.7 2#楼土建工程							
99	AB233	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑 5.上料平台:综合考虑	项	1			
100	AB234	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	项	1			
101	AB235	建筑物水平安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	项	1			
102	AB236	砼柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	768.4			
103	AB237	砼梁脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	965.28			

FDBF4294-3377-4E0-9585-8090216E54D2

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
104	AB238	砼墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	257.6			
105	AB239	砌体脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	430.54			
106	AB240	电梯井字架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑	座	2			
107	AB241	场内垂直运输及水平运输费	1.运输机械:投标单位自行考虑 2.范围:综合考虑本次招标范围内该单体工程内的所有工程内容	项	1			
108	AB242	现浇混凝土垫层模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工作内容:含防水底板、桩承台基础垫层、基础梁垫层等	m2	22.23			
109	AB243	现浇混凝土桩承台基础模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	54.51			
110	AB244	现浇混凝土满堂基础模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	22.4			
111	AB245	现浇混凝土基础梁模板及支架	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	83.19			
112	AB246	现浇窗侧砼预制砼块模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	0.47			
113	AB247	现浇混凝土板式楼梯模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	54.86			
114	AB248	现浇混凝土平板模板	1.平面形状:综合考虑 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑方式及高度:综合考虑	m2	141.54			
115	AB249	现浇混凝土有梁板模板	1.内容:板及板下梁模板 2.平面形状:综合考虑 3.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 4.支撑方式及高度:综合考虑	m2	320.46			
116	AB250	现浇混凝土斜板模板	1.平面形状:综合考虑 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑方式及高度:综合考虑	m2	187.08			

FDBF4294-397F-4B0-9585-8090216E54D2

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
117	AB251	现浇混凝土框架梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	392.32			
118	AB252	现浇混凝土直形墙模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑 3.螺栓孔处理:综合考虑	m2	725.4			
119	AB253	现场预制过梁模板及支架	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	0.58			
120	AB254	现浇砼过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	12.84			
121	AB255	现浇混凝土构造柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模高度:综合考虑	m2	30.58			
122	AB256	现浇混凝土矩形柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模高度:综合考虑	m2	215.44			
123	AB257	现浇混凝土圈梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	36.19			
124	AB258	卫生间及其他上返砼、砼门槛模板及支架	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	12.7			
125	AB259	现浇混凝土挑檐模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	78.98			
126	AB260	现浇混凝土压顶模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	0.18			
127	AB261	现浇雨棚模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	19.91			
128	AB262	其他措施费	1.投标单位根据设计图纸、施工场地现状、施工经验等需要填报的未单独计列的措施费	项	1			
	2.8 2#楼装饰工程							
129	BB004	装饰脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	1698.07			
	2.9 3#楼土建工程							

FDBF4204-397...-9585-8090216E54D2

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
130	AB285	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑 5.上料平台:综合考虑	项	1			
131	AB286	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	项	1			
132	AB287	建筑物水平安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	项	1			
133	AB288	砼柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	768.4			
134	AB289	砼梁脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	965.28			
135	AB290	砼墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	257.6			
136	AB291	砌体脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	430.54			
137	AB292	电梯井字架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑	座	2			
138	AB293	场内垂直运输及水平运输费	1.运输机械:投标单位自行考虑 2.范围:综合考虑本次招标范围内该单体工程内的所有工程内容	项	1			
139	AB294	现浇混凝土垫层模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工作内容:含防水底板、桩承台基础垫层、基础梁垫层等	m2	22.23			
140	AB295	现浇混凝土桩承台基础模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	54.51			
141	AB296	现浇混凝土满堂基础模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	22.4			
142	AB297	现浇混凝土基础梁模板及支架	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	83.19			

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
143	AB298	现浇窗侧砼预制砼块模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	0.47			
144	AB299	现浇混凝土板式楼梯模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	54.86			
145	AB300	现浇混凝土平板模板	1.平面形状:综合考虑 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑方式及高度:综合考虑	m2	141.54			
146	AB301	现浇混凝土有梁板模板	1.内容:板及板下梁模板 2.平面形状:综合考虑 3.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 4.支撑方式及高度:综合考虑	m2	320.46			
147	AB302	现浇混凝土斜板模板	1.平面形状:综合考虑 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑方式及高度:综合考虑	m2	187.08			
148	AB303	现浇混凝土框架梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	392.32			
149	AB304	现浇混凝土直形墙模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑 3.螺栓孔处理:综合考虑	m2	725.4			
150	AB305	现场预制过梁模板及支架	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	0.58			
151	AB306	现浇砼过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	12.84			
152	AB307	现浇混凝土构造柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模高度:综合考虑	m2	30.58			
153	AB308	现浇混凝土矩形柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模高度:综合考虑	m2	215.44			
154	AB309	现浇混凝土圈梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	36.19			
155	AB310	卫生间及其他上返砼、砼门槛模板及支架	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	12.7			
156	AB311	现浇混凝土挑檐模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	78.98			
157	AB312	现浇混凝土压顶模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	0.18			

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
158	AB313	现浇雨棚模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	19.91			
159	AB314	其他措施费	1.投标单位根据设计图纸、施工场地现状、施工经验等需要填报的未单独计列的措施费	项	1			
	2.10 3#楼装饰工程							
160	BB005	装饰脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	1698.07			
	2.11 4#楼土建工程							
161	AB337	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑 5.上料平台:综合考虑	项	1			
162	AB338	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	项	1			
163	AB339	建筑物水平安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	项	1			
164	AB340	砼柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	768.4			
165	AB341	砼梁脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	965.28			
166	AB342	砼墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	257.6			
167	AB343	砌体脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	430.54			
168	AB344	电梯井字架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑	座	2			

FDBF4294-3974-4C0-9585-8090216E54D2

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
169	AB345	场内垂直运输及水平运输费	1.运输机械:投标单位自行考虑 2.范围:综合考虑本次招标范围内该单体工程内的所有工程内容	项	1			
170	AB346	现浇混凝土垫层模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工作内容:含防水底板、桩承台基础垫层、基础梁垫层等	m2	22.25			
171	AB347	现浇混凝土桩承台基础模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	57.27			
172	AB348	现浇混凝土满堂基础模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	22.4			
173	AB349	现浇混凝土基础梁模板及支架	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	80.55			
174	AB350	现浇窗侧砼预制砼块模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	0.47			
175	AB351	现浇混凝土板式楼梯模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	54.86			
176	AB352	现浇混凝土平板模板	1.平面形状:综合考虑 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑方式及高度:综合考虑	m2	141.54			
177	AB353	现浇混凝土有梁板模板	1.内容:板及板下梁模板 2.平面形状:综合考虑 3.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 4.支撑方式及高度:综合考虑	m2	320.46			
178	AB354	现浇混凝土斜板模板	1.平面形状:综合考虑 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑方式及高度:综合考虑	m2	187.08			
179	AB355	现浇混凝土框架梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	392.32			
180	AB356	现浇混凝土直形墙模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑 3.螺栓孔处理:综合考虑	m2	725.4			
181	AB357	现场预制过梁模板及支架	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	0.58			
182	AB358	现浇砼过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	12.84			
183	AB359	现浇混凝土构造柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模高度:综合考虑	m2	30.58			

FDBF4294-3977-4B0-9585-8090216E54D2

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
184	AB360	现浇混凝土矩形柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模高度:综合考虑	m2	215.44			
185	AB361	现浇混凝土圈梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	36.19			
186	AB362	卫生间及其他上返砼、砼门槛模板及支架	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	12.7			
187	AB363	现浇混凝土挑檐模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	78.98			
188	AB364	现浇混凝土压顶模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	0.18			
189	AB365	现浇雨棚模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	19.91			
190	AB366	其他措施费	1.投标单位根据设计图纸、施工场地现状、施工经验等需要填报的未单独计列的措施费	项	1			
	2.12 4#楼装饰工程							
191	BB006	装饰脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	1698.07			
	2.13 5#楼装饰工程							
192	BB007	装饰脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	1965.42			
	2.14 5#楼土建工程							
193	AB388	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑 5.上料平台:综合考虑	项	1			
194	AB389	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	项	1			
195	AB390	建筑物水平安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	项	1			
196	AB391	砼柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	193.52			

FDBE4294-3977-4E0-9585-8090216E54D2

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
197	AB392	砼梁脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	971.07			
198	AB393	砼墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	236.52			
199	AB394	砌体脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	561.33			
200	AB395	电梯井字架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑	座	1			
201	AB396	场内垂直运输及水平运输费	1.运输机械:投标单位自行考虑 2.范围:综合考虑本次招标范围内该单体工程内的所有工程内容	项	1			
202	AB397	现浇混凝土垫层模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工作内容:含防水底板、桩承台基础垫层、基础梁垫层等	m2	37.43			
203	AB398	现浇混凝土桩承台基础模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	62.14			
204	AB399	现浇混凝土基础梁模板及支架	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	146			
205	AB400	现浇混凝土满堂基础模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	10.31			
206	AB401	现浇窗侧砼预制砼块模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	4.9			
207	AB402	现浇混凝土板式楼梯模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	41.99			
208	AB403	现浇混凝土平板模板	1.平面形状:综合考虑 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑方式及高度:综合考虑	m2	211.49			
209	AB404	现浇混凝土有梁板模板	1.内容:板及板下梁模板 2.平面形状:综合考虑 3.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 4.支撑方式及高度:综合考虑	m2	401			

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
210	AB405	现浇混凝土斜板模板	1.平面形状:综合考虑 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑方式及高度:综合考虑	m2	246.29			
211	AB406	现浇混凝土框架梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	287.42			
212	AB407	现浇混凝土直形墙模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑 3.螺栓孔处理:综合考虑	m2	1037.42			
213	AB408	现场预制过梁模板及支架	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	1.07			
214	AB409	现浇砼过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	31.62			
215	AB410	现浇混凝土构造柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模高度:综合考虑	m2	177.79			
216	AB411	现浇混凝土矩形柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模高度:综合考虑	m2	75.71			
217	AB412	现浇混凝土圈梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	22.74			
218	AB413	卫生间及其他上返砼、砼门槛模板及支架	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	12.97			
219	AB414	现浇混凝土挑檐模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	231.36			
220	AB415	现浇混凝土压顶模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	2.74			
221	AB416	现浇雨棚模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	21.72			
222	AB417	其他措施费	1.投标单位根据设计图纸、施工场地现状、施工经验等需要填报的未单独计列的措施费	项	1			
	2.15 6#楼土建工程							
223	AB439	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑 5.上料平台:综合考虑	项	1			

FDBF4291-8971-4F60-9585-80902168E54D2

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
224	AB440	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	项	1			
225	AB441	建筑物水平安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	项	1			
226	AB442	砼柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	193.52			
227	AB443	砼梁脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	971.07			
228	AB444	砼墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	237.51			
229	AB445	砌体脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	561.33			
230	AB446	电梯井字架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑	座	1			
231	AB447	场内垂直运输及水平运输费	1.运输机械:投标单位自行考虑 2.范围:综合考虑本次招标范围内该单体工程内的所有工程内容	项	1			
232	AB448	现浇混凝土垫层模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工作内容:含防水底板、桩承台基础垫层、基础梁垫层等	m2	36.46			
233	AB449	现浇混凝土桩承台基础模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	62.14			
234	AB450	现浇混凝土基础梁模板及支架	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	146			
235	AB451	现浇混凝土满堂基础模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	10.31			
236	AB452	现浇窗侧砼预制砼块模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	4.9			
237	AB453	现浇混凝土板式楼梯模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	41.99			

FDBF4294-8057-4A40-9585-8090216E54D2

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
238	AB454	现浇混凝土平板模板	1.平面形状:综合考虑 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑方式及高度:综合考虑	m2	211.49			
239	AB455	现浇混凝土有梁板模板	1.内容:板及板下梁模板 2.平面形状:综合考虑 3.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 4.支撑方式及高度:综合考虑	m2	401			
240	AB456	现浇混凝土斜板模板	1.平面形状:综合考虑 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑方式及高度:综合考虑	m2	246.29			
241	AB457	现浇混凝土框架梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	279.91			
242	AB458	现浇混凝土直形墙模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑 3.螺栓孔处理:综合考虑	m2	1033.92			
243	AB459	现场预制过梁模板及支架	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	1.07			
244	AB460	现浇砼过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	31.62			
245	AB461	现浇混凝土构造柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模高度:综合考虑	m2	177.79			
246	AB462	现浇混凝土矩形柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模高度:综合考虑	m2	75.73			
247	AB463	现浇混凝土圈梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	22.74			
248	AB464	卫生间及其他上返砼、砼门槛模板及支架	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	12.97			
249	AB465	现浇混凝土挑檐模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	231.36			
250	AB466	现浇混凝土压顶模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	2.74			
251	AB467	现浇雨棚模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	21.72			
252	AB468	其他措施费	1.投标单位根据设计图纸、施工场地现状、施工经验等需要填报的未单独计列的措施费	项	1			

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	2.16 6#楼装饰工程							
253	BB008	装饰脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	1964.68			
	2.17 7#楼土建工程							
254	AB490	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑 5.上料平台:综合考虑	项	1			
255	AB491	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	项	1			
256	AB492	建筑物水平安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	项	1			
257	AB493	砼柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	181.14			
258	AB494	砼梁脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	959.01			
259	AB495	砼墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	237.51			
260	AB496	砌体脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	538.84			
261	AB497	电梯井字架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑	座	1			
262	AB498	场内垂直运输及水平运输费	1.运输机械:投标单位自行考虑 2.范围:综合考虑本次招标范围内该单体工程内的所有工程内容	项	1			
263	AB499	现浇混凝土垫层模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工作内容:含防水底板、桩承台基础垫层、基础梁垫层等	m2	33.89			

FDF4294-3974-4100-9585-8090216E54D2

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
264	AB500	现浇混凝土桩承台基础模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	47.25			
265	AB501	现浇混凝土基础梁模板及支架	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	140.29			
266	AB502	现浇混凝土满堂基础模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	10.31			
267	AB503	现浇窗侧砼预制砼块模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	4.75			
268	AB504	现浇混凝土板式楼梯模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	41.99			
269	AB505	现浇混凝土平板模板	1.平面形状:综合考虑 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑方式及高度:综合考虑	m2	137.78			
270	AB506	现浇混凝土有梁板模板	1.内容:板及板下梁模板 2.平面形状:综合考虑 3.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 4.支撑方式及高度:综合考虑	m2	485.32			
271	AB507	现浇混凝土斜板模板	1.平面形状:综合考虑 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑方式及高度:综合考虑	m2	246.29			
272	AB508	现浇混凝土框架梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	274.38			
273	AB509	现浇混凝土直形墙模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑 3.螺栓孔处理:综合考虑	m2	1040.9			
274	AB510	现场预制过梁模板及支架	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	0.91			
275	AB511	现浇砼过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	28.93			
276	AB512	现浇混凝土构造柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模高度:综合考虑	m2	178.85			
277	AB513	现浇混凝土矩形柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模高度:综合考虑	m2	67.27			
278	AB514	现浇混凝土圈梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	21.67			

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
279	AB515	卫生间及其他上返砼、砼门槛模板及支架	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	12.97			
280	AB516	现浇混凝土挑檐模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	231.36			
281	AB517	现浇混凝土压顶模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	2.62			
282	AB518	现浇雨棚模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	21.72			
283	AB519	其他措施费	1.投标单位根据设计图纸、施工场地现状、施工经验等需要填报的未单独计列的措施费	项	1			
	2.18 7#楼装饰工程							
284	BB009	装饰脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	2139.66			
	2.19 8#楼装饰工程							
285	BB010	装饰脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	2132.39			
	2.20 8#楼土建工程							
286	AB541	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑 5.上料平台:综合考虑	项	1			
287	AB542	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	项	1			
288	AB543	建筑物水平安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	项	1			
289	AB544	砼柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	230.09			
290	AB545	砼梁脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	977.5			

FDBA294-5917-4E0-9585-8090216E54D2

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
291	AB546	砼墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	237.51			
292	AB547	砌体脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	551.28			
293	AB548	电梯井字架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑	座	1			
294	AB549	场内垂直运输及水平运输费	1.运输机械:投标单位自行考虑 2.范围:综合考虑本次招标范围内该单体工程内的所有工程内容	项	1			
295	AB550	现浇混凝土垫层模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工作内容:含防水底板、桩承台基础垫层、基础梁垫层等	m2	37.8			
296	AB551	现浇混凝土桩承台基础模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	78.5			
297	AB552	现浇混凝土基础梁模板及支架	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	146.01			
298	AB553	现浇混凝土满堂基础模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	10.31			
299	AB554	现浇窗侧砼预制砼块模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	4.61			
300	AB555	现浇混凝土板式楼梯模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	41.99			
301	AB556	现浇混凝土平板模板	1.平面形状:综合考虑 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑方式及高度:综合考虑	m2	211.29			
302	AB557	现浇混凝土有梁板模板	1.内容:板及板下梁模板 2.平面形状:综合考虑 3.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 4.支撑方式及高度:综合考虑	m2	402.43			
303	AB558	现浇混凝土斜板模板	1.平面形状:综合考虑 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑方式及高度:综合考虑	m2	246.29			

FDBE4294-397F-4B0-9585-8090216E54D2

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
304	AB559	现浇混凝土框架梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	284.79			
305	AB560	现浇混凝土直形墙模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑 3.螺栓孔处理:综合考虑	m2	1019.19			
306	AB561	现场预制过梁模板及支架	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	0.75			
307	AB562	现浇砼过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	31			
308	AB563	现浇混凝土构造柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模高度:综合考虑	m2	186.77			
309	AB564	现浇混凝土矩形柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模高度:综合考虑	m2	83.76			
310	AB565	现浇混凝土圈梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	21.63			
311	AB566	卫生间及其他上返砼、砼门槛模板及支架	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	13.75			
312	AB567	现浇混凝土挑檐模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	231.36			
313	AB568	现浇混凝土压顶模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	2.44			
314	AB569	现浇雨棚模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	21.72			
315	AB570	其他措施费	1.投标单位根据设计图纸、施工场地现状、施工经验等需要填报的未单独计列的措施费	项	1			
	2.21 9#楼装饰工程							
316	BB011	装饰脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	3281.56			
	2.22 9#楼土建工程							

FDBF4204-397...-9585-8090216E54D2

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
317	AB592	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑 5.上料平台:综合考虑	项	1			
318	AB593	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	项	1			
319	AB594	建筑物水平安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	项	1			
320	AB595	砼柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	915.54			
321	AB596	砼梁脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	1501.35			
322	AB597	砼墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	372.83			
323	AB598	砌体脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	955.95			
324	AB599	电梯井字架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑	座	4			
325	AB600	场内垂直运输及水平运输费	1.运输机械:投标单位自行考虑 2.范围:综合考虑本次招标范围内该单体工程内的所有工程内容	项	1			
326	AB601	现浇混凝土垫层模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工作内容:含防水底板、桩承台基础垫层、基础梁垫层等	m2	40.34			
327	AB602	现浇混凝土桩承台基础模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	121.55			
328	AB603	现浇混凝土满堂基础模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	11.35			
329	AB604	现浇混凝土基础梁模板及支架	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	139.74			

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
330	AB605	现浇窗侧砼预制砼块模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	1.06			
331	AB606	现浇混凝土板式楼梯模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	136.08			
332	AB607	现浇混凝土平板模板	1.平面形状:综合考虑 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑方式及高度:综合考虑	m2	711.12			
333	AB608	现浇混凝土有梁板模板	1.内容:板及板下梁模板 2.平面形状:综合考虑 3.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 4.支撑方式及高度:综合考虑	m2	197.38			
334	AB609	现浇混凝土斜板模板	1.平面形状:综合考虑 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑方式及高度:综合考虑	m2	398.68			
335	AB610	现浇混凝土框架梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	771.39			
336	AB611	现浇混凝土直形墙模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑 3.螺栓孔处理:综合考虑	m2	1450.3			
337	AB612	现场预制过梁模板及支架	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	2.5			
338	AB613	现浇砼过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	49.6			
339	AB614	现浇混凝土构造柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模高度:综合考虑	m2	244.45			
340	AB615	现浇混凝土矩形柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模高度:综合考虑	m2	340.96			
341	AB616	现浇混凝土圈梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	17.34			
342	AB617	卫生间及其他上返砼、砼门槛模板及支架	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	4.82			
343	AB618	现浇混凝土挑檐模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	91.33			
344	AB619	现浇混凝土压顶模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	6.96			

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
345	AB620	现浇雨棚模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	27.44			
346	AB621	其他措施费	1.投标单位根据设计图纸、施工场地现状、施工经验等需要填报的未单独计列的措施费	项	1			
	2.23 10#楼土建工程							
347	AB644	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑 5.上料平台:综合考虑	项	1			
348	AB645	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	项	1			
349	AB646	建筑物水平安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	项	1			
350	AB647	砼柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	768.4			
351	AB648	砼梁脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	965.28			
352	AB649	砼墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	257.6			
353	AB650	砌体脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	430.54			
354	AB651	电梯井字架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑	座	2			
355	AB652	场内垂直运输及水平运输费	1.运输机械:投标单位自行考虑 2.范围:综合考虑本次招标范围内该单体工程内的所有工程内容	项	1			
356	AB653	现浇混凝土垫层模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工作内容:含防水底板、桩承台基础垫层、基础梁垫层等	m2	23.49			

FDBF4294-397E-4A0C-958E-8090216E54D2

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
357	AB654	现浇混凝土桩承台基础模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	67.38			
358	AB655	现浇混凝土满堂基础模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	22.4			
359	AB656	现浇混凝土基础梁模板及支架	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	75.53			
360	AB657	现浇窗侧砼预制砼块模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	0.47			
361	AB658	现浇混凝土板式楼梯模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	54.86			
362	AB659	现浇混凝土平板模板	1.平面形状:综合考虑 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑方式及高度:综合考虑	m2	141.54			
363	AB660	现浇混凝土有梁板模板	1.内容:板及板下梁模板 2.平面形状:综合考虑 3.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 4.支撑方式及高度:综合考虑	m2	320.46			
364	AB661	现浇混凝土斜板模板	1.平面形状:综合考虑 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑方式及高度:综合考虑	m2	187.08			
365	AB662	现浇混凝土框架梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	392.32			
366	AB663	现浇混凝土直形墙模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑 3.螺栓孔处理:综合考虑	m2	725.4			
367	AB664	现场预制过梁模板及支架	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	0.58			
368	AB665	现浇砼过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	12.84			
369	AB666	现浇混凝土构造柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模高度:综合考虑	m2	30.58			
370	AB667	现浇混凝土矩形柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模高度:综合考虑	m2	215.44			
371	AB668	现浇混凝土圈梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	36.19			

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
372	AB669	卫生间及其他上返砼、砼门槛模板及支架	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	12.7			
373	AB670	现浇混凝土挑檐模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	78.98			
374	AB671	现浇混凝土压顶模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	0.18			
375	AB672	现浇雨棚模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	19.91			
376	AB673	其他措施费	1.投标单位根据设计图纸、施工场地现状、施工经验等需要填报的未单独计列的措施费	项	1			
	2.24 10#楼装饰工程							
377	BB012	装饰脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	1698.07			
	2.25 11#楼装饰工程							
378	BB013	装饰脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	2076.52			
	2.26 11#楼土建工程							
379	AB696	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑 5.上料平台:综合考虑	项	1			
380	AB697	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	项	1			
381	AB698	建筑物水平安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	项	1			
382	AB699	砼柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	696.66			
383	AB700	砼梁脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	1205.32			

FDBA294-5917-4E0-9585-8090216E54D2

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
384	AB701	砼墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	290.87			
385	AB702	砌体脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	463.9			
386	AB703	电梯井字架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑	座	2			
387	AB704	场内垂直运输及水平运输费	1.运输机械:投标单位自行考虑 2.范围:综合考虑本次招标范围内该单体工程内的所有工程内容	项	1			
388	AB705	现浇混凝土垫层模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工作内容:含防水底板、桩承台基础垫层、基础梁垫层等	m2	31.54			
389	AB706	现浇混凝土桩承台基础模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	77.45			
390	AB707	现浇混凝土基础梁模板及支架	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	78.48			
391	AB708	现浇混凝土满堂基础模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	9.47			
392	AB709	现浇窗侧砼预制砼块模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	1.48			
393	AB710	现浇混凝土板式楼梯模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	40.78			
394	AB711	现浇混凝土平板模板	1.平面形状:综合考虑 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑方式及高度:综合考虑	m2	511.93			
395	AB712	现浇混凝土有梁板模板	1.内容:板及板下梁模板 2.平面形状:综合考虑 3.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 4.支撑方式及高度:综合考虑	m2	40.57			
396	AB713	现浇混凝土斜板模板	1.平面形状:综合考虑 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑方式及高度:综合考虑	m2	186.43			

FDBF4294-397F-4B0-9585-809021 6E54D2

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
397	AB714	现浇混凝土框架梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	433.27			
398	AB715	现浇混凝土直形墙模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑 3.螺栓孔处理:综合考虑	m2	951.94			
399	AB716	现场预制过梁模板及支架	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	0.28			
400	AB717	现浇砼过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	20.79			
401	AB718	现浇混凝土构造柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模高度:综合考虑	m2	144.38			
402	AB719	现浇混凝土矩形柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模高度:综合考虑	m2	251.13			
403	AB720	现浇混凝土圈梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	27.53			
404	AB721	卫生间及其他上返砼、砼门槛模板及支架	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	23.38			
405	AB722	现浇混凝土挑檐模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	194.44			
406	AB723	现浇雨棚模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	45.04			
407	AB724	其他措施费	1.投标单位根据设计图纸、施工场地现状、施工经验等需要填报的未单独计列的措施费	项	1			
	2.27 12#楼装饰工程							
408	BB014	装饰脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	2086.56			
	2.28 12#楼土建工程							
409	AB747	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑 5.上料平台:综合考虑	项	1			
410	AB748	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	项	1			

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
411	AB749	建筑物水平安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	项	1			
412	AB750	砼柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	680			
413	AB751	砼梁脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	1229.28			
414	AB752	砼墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	286.2			
415	AB753	砌体脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	467.68			
416	AB754	电梯井字架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑	座	2			
417	AB755	场内垂直运输及水平运输费	1.运输机械:投标单位自行考虑 2.范围:综合考虑本次招标范围内该单体工程内的所有工程内容	项	1			
418	AB756	现浇混凝土垫层模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工作内容:含防水底板、桩承台基础垫层、基础梁垫层等	m2	30.3			
419	AB757	现浇混凝土桩承台基础模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	75.41			
420	AB758	现浇混凝土基础梁模板及支架	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	80.09			
421	AB759	现浇混凝土满堂基础模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	9.47			
422	AB760	现浇窗侧砼预制砼块模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	1.51			
423	AB761	现浇混凝土板式楼梯模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	40.78			
424	AB762	现浇混凝土平板模板	1.平面形状:综合考虑 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑方式及高度:综合考虑	m2	511.93			

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
425	AB763	现浇混凝土有梁板模板	1.内容:板及板下梁模板 2.平面形状:综合考虑 3.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 4.支撑方式及高度:综合考虑	m2	40.63			
426	AB764	现浇混凝土斜板模板	1.平面形状:综合考虑 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑方式及高度:综合考虑	m2	186.43			
427	AB765	现浇混凝土框架梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	432.8			
428	AB766	现浇混凝土直形墙模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑 3.螺栓孔处理:综合考虑	m2	939.97			
429	AB767	现场预制过梁模板及支架	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	0.28			
430	AB768	现浇砼过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	25.01			
431	AB769	现浇混凝土构造柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模高度:综合考虑	m2	145.23			
432	AB770	现浇混凝土矩形柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模高度:综合考虑	m2	240.22			
433	AB771	现浇混凝土圈梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	29.19			
434	AB772	卫生间及其他上返砼、砼门槛模板及支架	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	23.1			
435	AB773	现浇混凝土挑檐模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	194.44			
436	AB774	现浇雨棚模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	45.04			
437	AB775	其他措施费	1.投标单位根据设计图纸、施工场地现状、施工经验等需要填报的未单独计列的措施费	项	1			
	2.29 13#楼土建工程							

FDBF4294-29F-...-9585-8090216E54D2

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
438	AB798	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑 5.上料平台:综合考虑	项	1			
439	AB799	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	项	1			
440	AB800	建筑物水平安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	项	1			
441	AB801	砼柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	685.66			
442	AB802	砼梁脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	1234.52			
443	AB803	砼墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	326.19			
444	AB804	砌体脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	508.25			
445	AB805	电梯井字架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑	座	2			
446	AB806	场内垂直运输及水平运输费	1.运输机械:投标单位自行考虑 2.范围:综合考虑本次招标范围内该单体工程内的所有工程内容	项	1			
447	AB807	现浇混凝土垫层模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工作内容:含防水底板、桩承台基础垫层、基础梁垫层等	m2	30.62			
448	AB808	现浇混凝土桩承台基础模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	64.13			
449	AB809	现浇混凝土基础梁模板及支架	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	82.29			
450	AB810	现浇混凝土满堂基础模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	9.47			

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
451	AB811	现浇窗侧砼预制砼块模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	1.47			
452	AB812	现浇混凝土板式楼梯模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	40.78			
453	AB813	现浇混凝土平板模板	1.平面形状:综合考虑 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑方式及高度:综合考虑	m2	511.78			
454	AB814	现浇混凝土有梁板模板	1.内容:板及板下梁模板 2.平面形状:综合考虑 3.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 4.支撑方式及高度:综合考虑	m2	40.63			
455	AB815	现浇混凝土斜板模板	1.平面形状:综合考虑 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑方式及高度:综合考虑	m2	186.43			
456	AB816	现浇混凝土框架梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	442.65			
457	AB817	现浇混凝土直形墙模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑 3.螺栓孔处理:综合考虑	m2	964.28			
458	AB818	现场预制过梁模板及支架	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	0.29			
459	AB819	现浇砼过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	25.11			
460	AB820	现浇混凝土构造柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模高度:综合考虑	m2	148.57			
461	AB821	现浇混凝土矩形柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模高度:综合考虑	m2	240.99			
462	AB822	现浇混凝土圈梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	28.72			
463	AB823	卫生间及其他上返砼、砼门槛模板及支架	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	23.14			
464	AB824	现浇混凝土挑檐模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	194.44			
465	AB825	现浇雨棚模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	45.04			

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
466	AB826	其他措施费	1.投标单位根据设计图纸、施工场地现状、施工经验等需要填报的未单独计列的措施费	项	1			
	2.30 13#楼装饰工程							
467	BB015	装饰脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	2150.89			
	2.31 14#楼土建工程							
468	AB848	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑 5.上料平台:综合考虑	项	1			
469	AB849	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	项	1			
470	AB850	建筑物水平安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	项	1			
471	AB851	砼柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	193.52			
472	AB852	砼梁脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	960.78			
473	AB853	砼墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	236.52			
474	AB854	砌体脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	555.56			
475	AB855	电梯井字架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑	座	1			
476	AB856	场内垂直运输及水平运输费	1.运输机械:投标单位自行考虑 2.范围:综合考虑本次招标范围内该单体工程内的所有工程内容	项	1			

FDE4294-3975-4400-9585-8090216E54D2

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
477	AB857	现浇混凝土垫层模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工作内容:含防水底板、桩承台基础垫层、基础梁垫层等	m2	37.11			
478	AB858	现浇混凝土桩承台基础模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	67.95			
479	AB859	现浇混凝土基础梁模板及支架	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	135.4			
480	AB860	现浇混凝土满堂基础模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	10.31			
481	AB861	现浇窗侧砼预制砼块模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	4.75			
482	AB862	现浇混凝土板式楼梯模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	41.99			
483	AB863	现浇混凝土平板模板	1.平面形状:综合考虑 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑方式及高度:综合考虑	m2	211.3			
484	AB864	现浇混凝土有梁板模板	1.内容:板及板下梁模板 2.平面形状:综合考虑 3.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 4.支撑方式及高度:综合考虑	m2	403.67			
485	AB865	现浇混凝土斜板模板	1.平面形状:综合考虑 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑方式及高度:综合考虑	m2	246.29			
486	AB866	现浇混凝土框架梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	299.59			
487	AB867	现浇混凝土直形墙模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑 3.螺栓孔处理:综合考虑	m2	1036.32			
488	AB868	现场预制过梁模板及支架	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	1.16			
489	AB869	现浇砼过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	28.95			
490	AB870	现浇混凝土构造柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模高度:综合考虑	m2	183.21			
491	AB871	现浇混凝土矩形柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模高度:综合考虑	m2	75.71			

FDF4294-397-4AD-9585-8090216E54D2

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
492	AB872	现浇混凝土圈梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	21.67			
493	AB873	卫生间及其他上返砼、砼门槛模板及支架	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	12.97			
494	AB874	现浇混凝土挑檐模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	231.36			
495	AB875	现浇混凝土压顶模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	2.62			
496	AB876	现浇雨棚模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	21.72			
497	AB877	其他措施费	1.投标单位根据设计图纸、施工场地现状、施工经验等需要填报的未单独计列的措施费	项	1			
	2.32 14#楼装饰工程							
498	BB016	装饰脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	1967.2			
	2.33 15#楼土建工程							
499	AB899	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑 5.上料平台:综合考虑	项	1			
500	AB900	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	项	1			
501	AB901	建筑物水平安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	项	1			
502	AB902	砼柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	915.54			
503	AB903	砼梁脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	1501.35			

FDBF4294-397F-4A20-9585-8090216E54D2

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
504	AB904	砼墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	372.83			
505	AB905	砌体脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	955.95			
506	AB906	电梯井字架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑	座	4			
507	AB907	场内垂直运输及水平运输费	1.运输机械:投标单位自行考虑 2.范围:综合考虑本次招标范围内该单体工程内的所有工程内容	项	1			
508	AB908	现浇混凝土垫层模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工作内容:含防水底板、桩承台基础垫层、基础梁垫层等	m2	45.06			
509	AB909	现浇混凝土桩承台基础模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	147.33			
510	AB910	现浇混凝土满堂基础模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	11.99			
511	AB911	现浇混凝土基础梁模板及支架	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	170.67			
512	AB912	现浇窗侧砼预制砼块模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	1.06			
513	AB913	现浇混凝土板式楼梯模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	136.08			
514	AB914	现浇混凝土平板模板	1.平面形状:综合考虑 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑方式及高度:综合考虑	m2	711.12			
515	AB915	现浇混凝土有梁板模板	1.内容:板及板下梁模板 2.平面形状:综合考虑 3.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 4.支撑方式及高度:综合考虑	m2	197.38			
516	AB916	现浇混凝土斜板模板	1.平面形状:综合考虑 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑方式及高度:综合考虑	m2	398.68			

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
517	AB917	现浇混凝土框架梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	771.39			
518	AB918	现浇混凝土直形墙模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑 3.螺栓孔处理:综合考虑	m2	1455.64			
519	AB919	现场预制过梁模板及支架	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	2.5			
520	AB920	现浇砼过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	49.6			
521	AB921	现浇混凝土构造柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模高度:综合考虑	m2	244.45			
522	AB922	现浇混凝土矩形柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模高度:综合考虑	m2	340.96			
523	AB923	现浇混凝土圈梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	17.34			
524	AB924	卫生间及其他上返砼、砼门槛模板及支架	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	4.82			
525	AB925	现浇混凝土挑檐模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	91.33			
526	AB926	现浇混凝土压顶模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	6.96			
527	AB927	现浇雨棚模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	27.44			
528	AB928	其他措施费	1.投标单位根据设计图纸、施工场地现状、施工经验等需要填报的未单独计列的措施费	项	1			
	2.34 15#楼装饰工程							
529	BB017	装饰脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	3297.3			
	2.35 16#楼土建工程							

FDBF4204-397...-9585-8090216E54D2

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
530	AB951	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑 5.上料平台:综合考虑	项	1			
531	AB952	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	项	1			
532	AB953	建筑物水平安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	项	1			
533	AB954	砼柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	768.4			
534	AB955	砼梁脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	965.28			
535	AB956	砼墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	257.6			
536	AB957	砌体脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	430.54			
537	AB958	电梯井字架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑	座	2			
538	AB959	场内垂直运输及水平运输费	1.运输机械:投标单位自行考虑 2.范围:综合考虑本次招标范围内该单体工程内的所有工程内容	项	1			
539	AB960	现浇混凝土垫层模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工作内容:含防水底板、桩承台基础垫层、基础梁垫层等	m2	22.23			
540	AB961	现浇混凝土桩承台基础模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	54.51			
541	AB962	现浇混凝土满堂基础模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	22.4			
542	AB963	现浇混凝土基础梁模板及支架	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	83.19			

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
543	AB964	现浇窗侧砼预制砼块模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	0.47			
544	AB965	现浇混凝土板式楼梯模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	54.86			
545	AB966	现浇混凝土平板模板	1.平面形状:综合考虑 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑方式及高度:综合考虑	m2	141.54			
546	AB967	现浇混凝土有梁板模板	1.内容:板及板下梁模板 2.平面形状:综合考虑 3.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 4.支撑方式及高度:综合考虑	m2	320.46			
547	AB968	现浇混凝土斜板模板	1.平面形状:综合考虑 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑方式及高度:综合考虑	m2	187.08			
548	AB969	现浇混凝土框架梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	392.32			
549	AB970	现浇混凝土直形墙模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑 3.螺栓孔处理:综合考虑	m2	725.4			
550	AB971	现场预制过梁模板及支架	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	0.58			
551	AB972	现浇砼过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	12.84			
552	AB973	现浇混凝土构造柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模高度:综合考虑	m2	30.58			
553	AB974	现浇混凝土矩形柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模高度:综合考虑	m2	215.44			
554	AB975	现浇混凝土圈梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	36.19			
555	AB976	卫生间及其他上返砼、砼门槛模板及支架	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	12.7			
556	AB977	现浇混凝土挑檐模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	78.98			
557	AB978	现浇混凝土压顶模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	0.18			

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
558	AB979	现浇雨棚模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	19.91			
559	AB980	其他措施费	1.投标单位根据设计图纸、施工场地现状、施工经验等需要填报的未单独计列的措施费	项	1			
	2.36 16#楼装饰工程							
560	BB018	装饰脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	1698.07			
	2.37 17#楼装饰工程							
561	BB019	装饰脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	2088.79			
	2.38 17#楼土建工程							
562	AB1003	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑 5.上料平台:综合考虑	项	1			
563	AB1004	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	项	1			
564	AB1005	建筑物水平安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	项	1			
565	AB1006	砼柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	683.44			
566	AB1007	砼梁脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	1204.24			
567	AB1008	砼墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	274.65			

FDBF4294-3977-4A00-9585-8090216E54D2

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
568	AB1009	砌体脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	467.07			
569	AB1010	电梯井字架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑	座	2			
570	AB1011	场内垂直运输及水平运输费	1.运输机械:投标单位自行考虑 2.范围:综合考虑本次招标范围内该单体工程内的所有工程内容	项	1			
571	AB1012	现浇混凝土垫层模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工作内容:含防水底板、桩承台基础垫层、基础梁垫层等	m2	31.2			
572	AB1013	现浇混凝土桩承台基础模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	75.02			
573	AB1014	现浇混凝土基础梁模板及支架	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	79.55			
574	AB1015	现浇混凝土满堂基础模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	9.47			
575	AB1016	现浇窗侧砼预制砼块模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	1.51			
576	AB1017	现浇混凝土板式楼梯模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	40.78			
577	AB1018	现浇混凝土平板模板	1.平面形状:综合考虑 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑方式及高度:综合考虑	m2	511.95			
578	AB1019	现浇混凝土有梁板模板	1.内容:板及板下梁模板 2.平面形状:综合考虑 3.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 4.支撑方式及高度:综合考虑	m2	40.63			
579	AB1020	现浇混凝土斜板模板	1.平面形状:综合考虑 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑方式及高度:综合考虑	m2	186.43			
580	AB1021	现浇混凝土框架梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	433.69			

FDBF4294-397...-6...-9585-8090216E54D2

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
581	AB1022	现浇混凝土直形墙模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑 3.螺栓孔处理:综合考虑	m2	928.25			
582	AB1023	现场预制过梁模板及支架	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	0.3			
583	AB1024	现浇砼过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	25.11			
584	AB1025	现浇混凝土构造柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模高度:综合考虑	m2	142.27			
585	AB1026	现浇混凝土矩形柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模高度:综合考虑	m2	241.49			
586	AB1027	现浇混凝土圈梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	29.2			
587	AB1028	卫生间及其他上返砼、砼门槛模板及支架	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	23.58			
588	AB1029	现浇混凝土挑檐模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	194.44			
589	AB1030	现浇雨棚模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	45.04			
590	AB1031	其他措施费	1.投标单位根据设计图纸、施工场地现状、施工经验等需要填报的未单独计列的措施费	项	1			
	2.39 18#楼土建工程							
591	AB1054	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑 5.上料平台:综合考虑	项	1			
592	AB1055	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	项	1			
593	AB1056	建筑物水平安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	项	1			
594	AB1057	砼柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	654.12			

FDBF4294897-4402-9585-8090216E54D2

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
595	AB1058	砼梁脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	1253.75			
596	AB1059	砼墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	307.27			
597	AB1060	砌体脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	538.06			
598	AB1061	电梯井字架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑	座	2			
599	AB1062	场内垂直运输及水平运输费	1.运输机械:投标单位自行考虑 2.范围:综合考虑本次招标范围内该单体工程内的所有工程内容	项	1			
600	AB1063	现浇混凝土垫层模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工作内容:含防水底板、桩承台基础垫层、基础梁垫层等	m2	24.41			
601	AB1064	现浇混凝土桩承台基础模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	102.54			
602	AB1065	现浇混凝土基础梁模板及支架	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	77.91			
603	AB1066	现浇混凝土满堂基础模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	9.47			
604	AB1067	现浇窗侧砼预制砼块模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	1.45			
605	AB1068	现浇混凝土板式楼梯模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	40.78			
606	AB1069	现浇混凝土平板模板	1.平面形状:综合考虑 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑方式及高度:综合考虑	m2	513.67			
607	AB1070	现浇混凝土有梁板模板	1.内容:板及板下梁模板 2.平面形状:综合考虑 3.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 4.支撑方式及高度:综合考虑	m2	41.17			

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
608	AB1071	现浇混凝土斜板模板	1.平面形状:综合考虑 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑方式及高度:综合考虑	m2	186.43			
609	AB1072	现浇混凝土框架梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	436.09			
610	AB1073	现浇混凝土直形墙模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑 3.螺栓孔处理:综合考虑	m2	951.44			
611	AB1074	现场预制过梁模板及支架	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	0.28			
612	AB1075	现浇砼过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	25.01			
613	AB1076	现浇混凝土构造柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模高度:综合考虑	m2	157.43			
614	AB1077	现浇混凝土矩形柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模高度:综合考虑	m2	239.52			
615	AB1078	现浇混凝土圈梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	33.73			
616	AB1079	卫生间及其他上返砼、砼门槛模板及支架	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	25.44			
617	AB1080	现浇混凝土挑檐模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	205.59			
618	AB1081	现浇雨棚模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	45.04			
619	AB1082	其他措施费	1.投标单位根据设计图纸、施工场地现状、施工经验等需要填报的未单独计列的措施费	项	1			
	2.40 18#楼装饰工程							
620	BB020	装饰脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	2033			
	2.41 19#楼土建工程							

FDBF4294-397...-9585-8090216E54D2

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
621	AB1105	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑 5.上料平台:综合考虑	项	1			
622	AB1106	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	项	1			
623	AB1107	建筑物水平安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	项	1			
624	AB1108	砼柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	685.56			
625	AB1109	砼梁脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	1247.63			
626	AB1110	砼墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	287.43			
627	AB1111	砌体脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	548.66			
628	AB1112	电梯井字架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑	座	2			
629	AB1113	场内垂直运输及水平运输费	1.运输机械:投标单位自行考虑 2.范围:综合考虑本次招标范围内该单体工程内的所有工程内容	项	1			
630	AB1114	现浇混凝土垫层模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工作内容:含防水底板、桩承台基础垫层、基础梁垫层等	m2	25.28			
631	AB1115	现浇混凝土桩承台基础模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	104.31			
632	AB1116	现浇混凝土基础梁模板及支架	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	81			
633	AB1117	现浇混凝土满堂基础模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	9.47			

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
634	AB1118	现浇窗侧砼预制砼块模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	1.45			
635	AB1119	现浇混凝土板式楼梯模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	40.78			
636	AB1120	现浇混凝土平板模板	1.平面形状:综合考虑 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑方式及高度:综合考虑	m2	513.67			
637	AB1121	现浇混凝土有梁板模板	1.内容:板及板下梁模板 2.平面形状:综合考虑 3.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 4.支撑方式及高度:综合考虑	m2	41.17			
638	AB1122	现浇混凝土斜板模板	1.平面形状:综合考虑 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑方式及高度:综合考虑	m2	186.43			
639	AB1123	现浇雨棚模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	45.04			
640	AB1124	现浇混凝土框架梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	439.93			
641	AB1125	现浇混凝土直形墙模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑 3.螺栓孔处理:综合考虑	m2	954.38			
642	AB1126	现场预制过梁模板及支架	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	0.28			
643	AB1127	现浇砼过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	25.01			
644	AB1128	现浇混凝土构造柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模高度:综合考虑	m2	157.43			
645	AB1129	现浇混凝土矩形柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模高度:综合考虑	m2	247.38			
646	AB1130	现浇混凝土圈梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	33.73			
647	AB1131	卫生间及其他上返砼、砼门槛模板及支架	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	25.44			
648	AB1132	现浇混凝土挑檐模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	205.59			

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
649	AB1133	其他措施费	1.投标单位根据设计图纸、施工场地现状、施工经验等需要填报的未单独计列的措施费	项	1			
	2.42 19#楼装饰工程							
650	BB021	装饰脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	2033			
	2.43 20#楼土建工程							
651	AB1156	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑 5.上料平台:综合考虑	项	1			
652	AB1157	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	项	1			
653	AB1158	建筑物水平安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	项	1			
654	AB1159	砼柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	691.18			
655	AB1160	砼梁脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	1139.25			
656	AB1161	砼墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	253.67			
657	AB1162	砌体脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	456.83			
658	AB1163	电梯井字架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑	座	2			
659	AB1164	场内垂直运输及水平运输费	1.运输机械:投标单位自行考虑 2.范围:综合考虑本次招标范围内该单体工程内的所有工程内容	项	1			

FDE4294-397E-4C0-9585-8090216E54D2

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
660	AB1165	现浇混凝土垫层模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.工作内容:含防水底板、桩承台基础垫层、基础梁垫层等	m2	32.79			
661	AB1166	现浇混凝土桩承台基础模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	79.56			
662	AB1167	现浇混凝土基础梁模板及支架	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	83.15			
663	AB1168	现浇混凝土满堂基础模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	9.47			
664	AB1169	现浇窗侧砼预制砼块模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	1.45			
665	AB1170	现浇混凝土板式楼梯模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	40.78			
666	AB1171	现浇混凝土平板模板	1.平面形状:综合考虑 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑方式及高度:综合考虑	m2	511.79			
667	AB1172	现浇混凝土有梁板模板	1.内容:板及板下梁模板 2.平面形状:综合考虑 3.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 4.支撑方式及高度:综合考虑	m2	40.63			
668	AB1173	现浇混凝土斜板模板	1.平面形状:综合考虑 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑方式及高度:综合考虑	m2	186.43			
669	AB1174	现浇混凝土框架梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	418.67			
670	AB1175	现浇混凝土直形墙模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑 3.螺栓孔处理:综合考虑	m2	886.15			
671	AB1176	现场预制过梁模板及支架	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	0.32			
672	AB1177	现浇砼过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	21.18			
673	AB1178	现浇混凝土构造柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模高度:综合考虑	m2	144.74			
674	AB1179	现浇混凝土矩形柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模高度:综合考虑	m2	261.34			

FDB4294-3971-4AD0-9585-8090216E54D2

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
675	AB1180	现浇混凝土圈梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	39.13			
676	AB1181	卫生间及其他上返砼、砼门槛模板及支架	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	23.44			
677	AB1182	现浇混凝土挑檐模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	194.44			
678	AB1183	现浇雨棚模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	45.04			
679	AB1184	其他措施费	1.投标单位根据设计图纸、施工场地现状、施工经验等需要填报的未单独计列的措施费	项	1			
	2.44 20#楼装饰工程							
680	BB022	装饰脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	2097.27			
	3 安装工程							
	3.1 车库安装工程							
681	CB017	脚手架		项	1			
	3.2 酒店安装工程							
682	CB044	脚手架		项	1			
	3.3 1#楼安装工程							
683	CB051	脚手架		项	1			
	3.4 2#楼安装工程							
684	CB058	脚手架		项	1			
	3.5 3#楼安装工程							
685	CB065	脚手架		项	1			
	3.6 4#楼安装工程							
686	CB072	脚手架		项	1			
	3.7 5#楼安装工程							
687	CB081	脚手架		项	1			
	3.8 6#楼安装工程							
688	CB090	脚手架		项	1			
	3.9 7#楼安装工程							
689	CB099	脚手架		项	1			

FDBE4094-3977-4460-9585-8090216E54D2

单价措施项目清单与计价表

工程名称:好运角文化创业中心

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	3.10 8#楼安装工程							
690	CB109	脚手架		项	1			
	3.11 9#楼安装工程							
691	CB116	脚手架		项	1			
	3.12 10#楼安装工程							
692	CB123	脚手架		项	1			
	3.13 11#楼安装工程							
693	CB132	脚手架		项	1			
	3.14 12#楼安装工程							
694	CB141	脚手架		项	1			
	3.15 13#楼安装工程							
695	CB150	脚手架		项	1			
	3.16 14#楼安装工程							
696	CB159	脚手架		项	1			
	3.17 15#楼安装工程							
697	CB166	脚手架		项	1			
	3.18 16#楼安装工程							
698	CB173	脚手架		项	1			
	3.19 17#楼安装工程							
699	CB182	脚手架		项	1			
	3.20 18#楼安装工程							
700	CB191	脚手架		项	1			
	3.21 19#楼安装工程							
701	CB200	脚手架		项	1			
	3.22 20#楼安装工程							
702	CB209	脚手架		项	1			
合计								

FDBF4294-5977-4460-9585-8090216E54D2

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:好运角文化创业中心

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
	桩基础工程			
	桩基础工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	建筑工程			
	车库土建工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	车库装饰工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	酒店土建工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			

FDB1A0B-3977-4460-9585-80902B5E54D2

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:好运角文化创业中心 **第2页 共16页**

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
	酒店装饰工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	1#楼土建工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	1#楼装饰工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	2#楼土建工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	2#楼装饰工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表

FDE4D2-2977-4460-9585-8000210E54D2

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:好运角文化创业中心

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	3#楼土建工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	3#楼装饰工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	4#楼土建工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	4#楼装饰工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表

FDB1A054-3977-4460-9585-60002E6E54D2

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:好运角文化创业中心

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	5#楼装饰工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	5#楼土建工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	6#楼土建工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	6#楼装饰工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表

FDB1A204-3977-4460-9585-8003216E54D2

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:好运角文化创业中心

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	7#楼土建工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	7#楼装饰工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	8#楼装饰工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	8#楼土建工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			

FDB1ADB-3977-4460-9585-8090216E54D2

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:好运角文化创业中心 **第6页 共16页**

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
	9#楼装饰工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	9#楼土建工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	10#楼土建工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	10#楼装饰工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	11#楼装饰工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表

FDBA2D4-2977-4460-9585-8000210E54D2

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:好运角文化创业中心

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	11#楼土建工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	12#楼装饰工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	12#楼土建工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	13#楼土建工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表

FDB1A054-3977-4460-9585-6000216E54D2

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:好运角文化创业中心

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	13#楼装饰工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	14#楼土建工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	14#楼装饰工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	15#楼土建工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表

FDB1A2D4-3977-4460-9585-8003216E54D2

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:好运角文化创业中心

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	15#楼装饰工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	16#楼土建工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	16#楼装饰工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	17#楼装饰工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			

FDB1A0B-3977-4460-9585-8090216E54D2

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:好运角文化创业中心

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
	17#楼土建工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	18#楼土建工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	18#楼装饰工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	19#楼土建工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	19#楼装饰工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表

FDBA2D4-2977-4460-9585-8000210E54D2

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:好运角文化创业中心

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	20#楼土建工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	20#楼装饰工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	安装工程			
	车库安装工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	酒店安装工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表

FDB1A034-3977-4460-9585-600D216E54D2

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:好运角文化创业中心

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	1#楼安装工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	2#楼安装工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	3#楼安装工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	4#楼安装工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表

FDB1A25A-3977-4460-9585-8B0D2DE54D2

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:好运角文化创业中心

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	5#楼安装工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	6#楼安装工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	7#楼安装工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	8#楼安装工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表

FDB1A2B4-3977-4460-9585-8090215E54D2

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:好运角文化创业中心

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
	合 计 =1+3+4+5+6			
	9#楼安装工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	10#楼安装工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	11#楼安装工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	12#楼安装工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	13#楼安装工程			

FDBE2B5-3977-4460-9585-800021B54D2

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:好运角文化创业中心

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	14#楼安装工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	15#楼安装工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	16#楼安装工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	17#楼安装工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表

FDE1A034-3977-4480-9585-8000216D54D2

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:好运角文化创业中心

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	18#楼安装工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	19#楼安装工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	20#楼安装工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			

FDBF4294-3977-4460-9585-8B0D2DE54D2

暂列金额明细表

工程名称:好运角文化创业中心 **第1页 共6页**

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	桩基础工程			
	桩基础工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	建筑工程			
	车库土建工程			
2	暂列金额	项		
	合计			
	车库装饰工程			
3	暂列金额	项		
	合计			
	酒店土建工程			
4	暂列金额	项		
	合计			
	酒店装饰工程			
5	暂列金额	项		
	合计			
	1#楼土建工程			
6	暂列金额	项		
	合计			
	1#楼装饰工程			
7	暂列金额	项		
	合计			
	2#楼土建工程			
8	暂列金额	项		
	合计			
	2#楼装饰工程			
9	暂列金额	项		
	合计			
	3#楼土建工程			
10	暂列金额	项		
	合计			
	3#楼装饰工程			
11	暂列金额	项		

FDBE1204-3977-4460-9585-8090216E54D2

暂列金额明细表

工程名称:好运角文化创业中心 **第2页 共6页**

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	合计			
	4#楼土建工程			
12	暂列金额	项		
	合计			
	4#楼装饰工程			
13	暂列金额	项		
	合计			
	5#楼装饰工程			
14	暂列金额	项		
	合计			
	5#楼土建工程			
15	暂列金额	项		
	合计			
	6#楼土建工程			
16	暂列金额	项		
	合计			
	6#楼装饰工程			
17	暂列金额	项		
	合计			
	7#楼土建工程			
18	暂列金额	项		
	合计			
	7#楼装饰工程			
19	暂列金额	项		
	合计			
	8#楼装饰工程			
20	暂列金额	项		
	合计			
	8#楼土建工程			
21	暂列金额	项		
	合计			
	9#楼装饰工程			
22	暂列金额	项		
	合计			

FDB12F4-3977-4460-9585-8090216F54D2

暂列金额明细表

工程名称:好运角文化创业中心　　第3页 共6页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	9#楼土建工程			
23	暂列金额	项		
	合计			
	10#楼土建工程			
24	暂列金额	项		
	合计			
	10#楼装饰工程			
25	暂列金额	项		
	合计			
	11#楼装饰工程			
26	暂列金额	项		
	合计			
	11#楼土建工程			
27	暂列金额	项		
	合计			
	12#楼装饰工程			
28	暂列金额	项		
	合计			
	12#楼土建工程			
29	暂列金额	项		
	合计			
	13#楼土建工程			
30	暂列金额	项		
	合计			
	13#楼装饰工程			
31	暂列金额	项		
	合计			
	14#楼土建工程			
32	暂列金额	项		
	合计			
	14#楼装饰工程			
33	暂列金额	项		
	合计			
	15#楼土建工程			

FDB1294-3977-4460-9585-8090216E54D2

暂列金额明细表

工程名称:好运角文化创业中心 **第4页 共6页**

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
34	暂列金额	项		
	合计			
	15#楼装饰工程			
35	暂列金额	项		
	合计			
	16#楼土建工程			
36	暂列金额	项		
	合计			
	16#楼装饰工程			
37	暂列金额	项		
	合计			
	17#楼装饰工程			
38	暂列金额	项		
	合计			
	17#楼土建工程			
39	暂列金额	项		
	合计			
	18#楼土建工程			
40	暂列金额	项		
	合计			
	18#楼装饰工程			
41	暂列金额	项		
	合计			
	19#楼土建工程			
42	暂列金额	项		
	合计			
	19#楼装饰工程			
43	暂列金额	项		
	合计			
	20#楼土建工程			
44	暂列金额	项		
	合计			
	20#楼装饰工程			
45	暂列金额	项		

FDBE1204-3977-4460-9585-8090216E54D2

暂列金额明细表

工程名称:好运角文化创业中心 **第5页 共6页**

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	合计			
	安装工程			
	车库安装工程			
46	暂列金额	项		
	合计			
	酒店安装工程			
47	暂列金额	项		
	合计			
	1#楼安装工程			
48	暂列金额	项		
	合计			
	2#楼安装工程			
49	暂列金额	项		
	合计			
	3#楼安装工程			
50	暂列金额	项		
	合计			
	4#楼安装工程			
51	暂列金额	项		
	合计			
	5#楼安装工程			
52	暂列金额	项		
	合计			
	6#楼安装工程			
53	暂列金额	项		
	合计			
	7#楼安装工程			
54	暂列金额	项		
	合计			
	8#楼安装工程			
55	暂列金额	项		
	合计			
	9#楼安装工程			
56	暂列金额	项		

FDBE1204-3977-4460-9585-8090216E54D2

暂列金额明细表

工程名称:好运角文化创业中心　　第6页 共6页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	合计			
	10#楼安装工程			
57	暂列金额	项		
	合计			
	11#楼安装工程			
58	暂列金额	项		
	合计			
	12#楼安装工程			
59	暂列金额	项		
	合计			
	13#楼安装工程			
60	暂列金额	项		
	合计			
	14#楼安装工程			
61	暂列金额	项		
	合计			
	15#楼安装工程			
62	暂列金额	项		
	合计			
	16#楼安装工程			
63	暂列金额	项		
	合计			
	17#楼安装工程			
64	暂列金额	项		
	合计			
	18#楼安装工程			
65	暂列金额	项		
	合计			
	19#楼安装工程			
66	暂列金额	项		
	合计			
	20#楼安装工程			
67	暂列金额	项		
	合计			

FDB1291-3977-4460-9585-8090216E54D2

材料暂估价一览表

工程名称:好运角文化创业中心　　第1页 共1页

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价(元)	备注

FDBF4294-3977-4460-9585-8090216E54D2

工程设备暂估价一览表

工程名称:好运角文化创业中心　　第1页 共1页

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价(元)	备注

FDBF4294-3977-4460-9585-8090216E54D2

专业工程暂估价表

工程名称:好运角文化创业中心

序号	工程名称	工程内容	金额（元）	备注
	桩基础工程			
	桩基础工程			
1	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	建筑工程			
	车库土建工程			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	车库装饰工程			
3	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	酒店土建工程			
4	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	酒店装饰工程			
5	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	1#楼土建工程			
6	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	1#楼装饰工程			
7	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	2#楼土建工程			
8	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	2#楼装饰工程			
9	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	3#楼土建工程			
10	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	3#楼装饰工程			
11	发包人发包的专业工程暂估价			

FDB1204-3977-4460-9585-8090216E54D2

专业工程暂估价表

工程名称:好运角文化创业中心

序号	工程名称	工程内容	金额（元）	备注
	合计			
	4#楼土建工程			
12	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	4#楼装饰工程			
13	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	5#楼装饰工程			
14	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	5#楼土建工程			
15	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	6#楼土建工程			
16	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	6#楼装饰工程			
17	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	7#楼土建工程			
18	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	7#楼装饰工程			
19	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	8#楼装饰工程			
20	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	8#楼土建工程			
21	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	9#楼装饰工程			
22	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			

FDB12A4-3977-4460-9585-8090216E54D2

专业工程暂估价表

工程名称:好运角文化创业中心

序号	工程名称	工程内容	金额（元）	备注
	9#楼土建工程			
23	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	10#楼土建工程			
24	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	10#楼装饰工程			
25	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	11#楼装饰工程			
26	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	11#楼土建工程			
27	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	12#楼装饰工程			
28	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	12#楼土建工程			
29	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	13#楼土建工程			
30	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	13#楼装饰工程			
31	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	14#楼土建工程			
32	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	14#楼装饰工程			
33	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	15#楼土建工程			

FDBE1291-3977-4460-9585-8090216E54D2

专业工程暂估价表

工程名称:好运角文化创业中心

序号	工程名称	工程内容	金额（元）	备注
34	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	15#楼装饰工程			
35	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	16#楼土建工程			
36	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	16#楼装饰工程			
37	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	17#楼装饰工程			
38	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	17#楼土建工程			
39	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	18#楼土建工程			
40	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	18#楼装饰工程			
41	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	19#楼土建工程			
42	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	19#楼装饰工程			
43	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	20#楼土建工程			
44	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	20#楼装饰工程			
45	发包人发包的专业工程暂估价			

FDBE1204-3977-4460-9585-8090216E54D2

专业工程暂估价表

工程名称:好运角文化创业中心

序号	工程名称	工程内容	金额（元）	备注
	合计			
	安装工程			
	车库安装工程			
46	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	酒店安装工程			
47	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	1#楼安装工程			
48	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	2#楼安装工程			
49	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	3#楼安装工程			
50	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	4#楼安装工程			
51	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	5#楼安装工程			
52	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	6#楼安装工程			
53	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	7#楼安装工程			
54	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	8#楼安装工程			
55	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	9#楼安装工程			
56	发包人发包的专业工程暂估价			

FDBE1204-3977-4460-9585-8090216E54D2

专业工程暂估价表

工程名称:好运角文化创业中心 **第6页 共6页**

序号	工程名称	工程内容	金额（元）	备注
	合计			
	10#楼安装工程			
57	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	11#楼安装工程			
58	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	12#楼安装工程			
59	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	13#楼安装工程			
60	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	14#楼安装工程			
61	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	15#楼安装工程			
62	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	16#楼安装工程			
63	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	17#楼安装工程			
64	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	18#楼安装工程			
65	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	19#楼安装工程			
66	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	20#楼安装工程			
67	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			

FDB12A1-3977-4460-9585-8090216E54D2

特殊项目暂估价表

工程名称:好运角文化创业中心

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额（元）	备注
	桩基础工程					
	桩基础工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	建筑工程					
	车库土建工程					
2	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	车库装饰工程					
3	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	酒店土建工程					
4	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	酒店装饰工程					
5	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	1#楼土建工程					
6	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	1#楼装饰工程					
7	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	2#楼土建工程					
8	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	2#楼装饰工程					
9	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	3#楼土建工程					
10	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	3#楼装饰工程					
11	特殊项目暂估价		项			

FDB1204-3977-4460-9585-809021GE54D2

特殊项目暂估价表

工程名称:好运角文化创业中心 **第2页 共6页**

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额（元）	备注
	合计					
	4#楼土建工程					
12	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	4#楼装饰工程					
13	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	5#楼装饰工程					
14	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	5#楼土建工程					
15	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	6#楼土建工程					
16	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	6#楼装饰工程					
17	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	7#楼土建工程					
18	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	7#楼装饰工程					
19	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	8#楼装饰工程					
20	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	8#楼土建工程					
21	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	9#楼装饰工程					
22	特殊项目暂估价		项			
	合计					

FDB12A4-3977-4460-9585-809021GE54D2

特殊项目暂估价表

工程名称:好运角文化创业中心 **第3页 共6页**

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额（元）	备注
	9#楼土建工程					
23	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	10#楼土建工程					
24	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	10#楼装饰工程					
25	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	11#楼装饰工程					
26	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	11#楼土建工程					
27	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	12#楼装饰工程					
28	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	12#楼土建工程					
29	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	13#楼土建工程					
30	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	13#楼装饰工程					
31	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	14#楼土建工程					
32	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	14#楼装饰工程					
33	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	15#楼土建工程					

FDBE2991-3977-4460-9585-8090216E54D2

特殊项目暂估价表

工程名称:好运角文化创业中心 **第4页 共6页**

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额（元）	备注
34	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	15#楼装饰工程					
35	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	16#楼土建工程					
36	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	16#楼装饰工程					
37	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	17#楼装饰工程					
38	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	17#楼土建工程					
39	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	18#楼土建工程					
40	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	18#楼装饰工程					
41	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	19#楼土建工程					
42	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	19#楼装饰工程					
43	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	20#楼土建工程					
44	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	20#楼装饰工程					
45	特殊项目暂估价		项			

FDB1204-3977-4460-9585-809021GE54D2

特殊项目暂估价表

工程名称:好运角文化创业中心 **第5页 共6页**

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额（元）	备注
	合计					
	安装工程					
	车库安装工程					
46	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	酒店安装工程					
47	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	1#楼安装工程					
48	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	2#楼安装工程					
49	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	3#楼安装工程					
50	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	4#楼安装工程					
51	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	5#楼安装工程					
52	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	6#楼安装工程					
53	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	7#楼安装工程					
54	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	8#楼安装工程					
55	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	9#楼安装工程					
56	特殊项目暂估价		项			

FDB1204-3977-4460-9585-809021GE54D2

特殊项目暂估价表

工程名称:好运角文化创业中心　　第6页 共6页

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额（元）	备注
	合计					
	10#楼安装工程					
57	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	11#楼安装工程					
58	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	12#楼安装工程					
59	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	13#楼安装工程					
60	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	14#楼安装工程					
61	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	15#楼安装工程					
62	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	16#楼安装工程					
63	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	17#楼安装工程					
64	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	18#楼安装工程					
65	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	19#楼安装工程					
66	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	20#楼安装工程					
67	特殊项目暂估价		项			
	合计					

FDB12A1-3977-4460-9585-809021GE54D2

计日工表

工程名称:好运角文化创业中心

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
	桩基础工程				
	桩基础工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	建筑工程				
	车库土建工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	车库装饰工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	酒店土建工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					

FDBF4294-3977-4460-9585-8090216E54D2

计日工表

工程名称:好运角文化创业中心 **第2页 共16页**

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
	酒店装饰工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	1#楼土建工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	1#楼装饰工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	2#楼土建工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	2#楼装饰工程				
一	人工				

FDF4294-3977-4460-9585-8090216E54D2

计日工表

工程名称:好运角文化创业中心

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	3#楼土建工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	3#楼装饰工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	4#楼土建工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	4#楼装饰工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				

FDF4894-3977-A460-9585-8090216E54D2

计日工表

工程名称:好运角文化创业中心 **第4页 共16页**

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	5#楼装饰工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	5#楼土建工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	6#楼土建工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	6#楼装饰工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				

FDF4291-3977-4460-9585-8090216E54D2

计日工表

工程名称:好运角文化创业中心

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
机械小计					
总计					
	7#楼土建工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	7#楼装饰工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	8#楼装饰工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	8#楼土建工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					

FDBF4294-3977-4460-9585-8090216E54D2

计日工表

工程名称:好运角文化创业中心

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
	9#楼装饰工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	9#楼土建工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	10#楼土建工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	10#楼装饰工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	11#楼装饰工程				
一	人工				

FDF4294-3977-4460-9585-8090216E54D2

计日工表

工程名称:好运角文化创业中心 **第7页 共16页**

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	11#楼土建工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	12#楼装饰工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	12#楼土建工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	13#楼土建工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				

FDF4994-3977-A460-9585-8090216E54D2

计日工表

工程名称:好运角文化创业中心

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	13#楼装饰工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	14#楼土建工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	14#楼装饰工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	15#楼土建工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				

FDF4291-3977-4460-9585-8090216E54D2

计日工表

工程名称:好运角文化创业中心

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
机械小计					
总计					
	15#楼装饰工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	16#楼土建工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	16#楼装饰工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	17#楼装饰工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					

FDBF4294-3977-4460-9585-8090216E54D2

计日工表

工程名称:好运角文化创业中心 **第10页 共16页**

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
	17#楼土建工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	18#楼土建工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	18#楼装饰工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	19#楼土建工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	19#楼装饰工程				
一	人工				

FDBF4294-3977-4460-9585-809021GE54D2

计日工表

工程名称:好运角文化创业中心

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	20#楼土建工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	20#楼装饰工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	安装工程				
	车库安装工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	酒店安装工程				
一	人工				
人工小计					

FDB1294-3977-A460-9585-8090216E54D2

计日工表

工程名称:好运角文化创业中心

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	1#楼安装工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	2#楼安装工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	3#楼安装工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	4#楼安装工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					

FDB4204-3977-4460-9585-8090216E54D2

计日工表

工程名称:好运角文化创业中心 **第13页 共16页**

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
三	机械				
机械小计					
总计					
	5#楼安装工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	6#楼安装工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	7#楼安装工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	8#楼安装工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					

FDB4294-3977-4460-9585-8090216E54D2

计日工表

工程名称:好运角文化创业中心 **第14页 共16页**

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
总计					
	9#楼安装工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	10#楼安装工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	11#楼安装工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	12#楼安装工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	13#楼安装工程				

FDF4294-3977-4460-9585-809021GE54D2

计日工表

工程名称:好运角文化创业中心 **第15页 共16页**

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	14#楼安装工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	15#楼安装工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	16#楼安装工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	17#楼安装工程				
一	人工				
人工小计					

FDB1294-3977-4460-9585-809021GE54D2

计日工表

工程名称:好运角文化创业中心 **第16页 共16页**

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	18#楼安装工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	19#楼安装工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	20#楼安装工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					

FDBF4294-3977-4480-9585-8090216E54D2

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:好运角文化创业中心

序号	项目名称及服务内容	项目费用（元）	费率（%）	金额（元）
	桩基础工程			
	桩基础工程			
1	材料采购保管费			
2	设备采购保管费			
4	总承包服务费			
	合计			
	建筑工程			
	车库土建工程			
5	材料采购保管费			
6	设备采购保管费			
8	总承包服务费			
	合计			
	车库装饰工程			
9	材料采购保管费			
10	设备采购保管费			
12	总承包服务费			
	合计			
	酒店土建工程			
13	材料采购保管费			
14	设备采购保管费			
16	总承包服务费			
	合计			
	酒店装饰工程			
17	材料采购保管费			
18	设备采购保管费			
20	总承包服务费			
	合计			
	1#楼土建工程			
21	材料采购保管费			
22	设备采购保管费			
24	总承包服务费			
	合计			
	1#楼装饰工程			
25	材料采购保管费			

FDB1211-3977-4460-9585-8090216E54D2

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:好运角文化创业中心 **第2页 共10页**

序号	项目名称及服务内容	项目费用（元）	费率（%）	金额（元）
26	设备采购保管费			
28	总承包服务费			
	合计			
	2#楼土建工程			
29	材料采购保管费			
30	设备采购保管费			
32	总承包服务费			
	合计			
	2#楼装饰工程			
33	材料采购保管费			
34	设备采购保管费			
36	总承包服务费			
	合计			
	3#楼土建工程			
37	材料采购保管费			
38	设备采购保管费			
40	总承包服务费			
	合计			
	3#楼装饰工程			
41	材料采购保管费			
42	设备采购保管费			
44	总承包服务费			
	合计			
	4#楼土建工程			
45	材料采购保管费			
46	设备采购保管费			
48	总承包服务费			
	合计			
	4#楼装饰工程			
49	材料采购保管费			
50	设备采购保管费			
52	总承包服务费			
	合计			
	5#楼装饰工程			

FDBF0241-3977-4460-9585-8090216F54D2

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:好运角文化创业中心

序号	项目名称及服务内容	项目费用（元）	费率（%）	金额（元）
53	材料采购保管费			
54	设备采购保管费			
56	总承包服务费			
	合计			
	5#楼土建工程			
57	材料采购保管费			
58	设备采购保管费			
60	总承包服务费			
	合计			
	6#楼土建工程			
61	材料采购保管费			
62	设备采购保管费			
64	总承包服务费			
	合计			
	6#楼装饰工程			
65	材料采购保管费			
66	设备采购保管费			
68	总承包服务费			
	合计			
	7#楼土建工程			
69	材料采购保管费			
70	设备采购保管费			
72	总承包服务费			
	合计			
	7#楼装饰工程			
73	材料采购保管费			
74	设备采购保管费			
76	总承包服务费			
	合计			
	8#楼装饰工程			
77	材料采购保管费			
78	设备采购保管费			
80	总承包服务费			
	合计			

FDB1204-3977-4460-9585-8090216E54D2

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:好运角文化创业中心 **第4页 共10页**

序号	项目名称及服务内容	项目费用（元）	费率（%）	金额（元）
	8#楼土建工程			
81	材料采购保管费			
82	设备采购保管费			
84	总承包服务费			
	合计			
	9#楼装饰工程			
85	材料采购保管费			
86	设备采购保管费			
88	总承包服务费			
	合计			
	9#楼土建工程			
89	材料采购保管费			
90	设备采购保管费			
92	总承包服务费			
	合计			
	10#楼土建工程			
93	材料采购保管费			
94	设备采购保管费			
96	总承包服务费			
	合计			
	10#楼装饰工程			
97	材料采购保管费			
98	设备采购保管费			
100	总承包服务费			
	合计			
	11#楼装饰工程			
101	材料采购保管费			
102	设备采购保管费			
104	总承包服务费			
	合计			
	11#楼土建工程			
105	材料采购保管费			
106	设备采购保管费			
108	总承包服务费			

FDB1091-3977-4460-9585-8090216E54D2

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:好运角文化创业中心 **第5页 共10页**

序号	项目名称及服务内容	项目费用（元）	费率（%）	金额（元）
	合计			
	12#楼装饰工程			
109	材料采购保管费			
110	设备采购保管费			
112	总承包服务费			
	合计			
	12#楼土建工程			
113	材料采购保管费			
114	设备采购保管费			
116	总承包服务费			
	合计			
	13#楼土建工程			
117	材料采购保管费			
118	设备采购保管费			
120	总承包服务费			
	合计			
	13#楼装饰工程			
121	材料采购保管费			
122	设备采购保管费			
124	总承包服务费			
	合计			
	14#楼土建工程			
125	材料采购保管费			
126	设备采购保管费			
128	总承包服务费			
	合计			
	14#楼装饰工程			
129	材料采购保管费			
130	设备采购保管费			
132	总承包服务费			
	合计			
	15#楼土建工程			
133	材料采购保管费			
134	设备采购保管费			

FDB12A1-3977-4460-9585-809021GE54D2

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:好运角文化创业中心

序号	项目名称及服务内容	项目费用（元）	费率（%）	金额（元）
136	总承包服务费			
	合计			
	15#楼装饰工程			
137	材料采购保管费			
138	设备采购保管费			
140	总承包服务费			
	合计			
	16#楼土建工程			
141	材料采购保管费			
142	设备采购保管费			
144	总承包服务费			
	合计			
	16#楼装饰工程			
145	材料采购保管费			
146	设备采购保管费			
148	总承包服务费			
	合计			
	17#楼装饰工程			
149	材料采购保管费			
150	设备采购保管费			
152	总承包服务费			
	合计			
	17#楼土建工程			
153	材料采购保管费			
154	设备采购保管费			
156	总承包服务费			
	合计			
	18#楼土建工程			
157	材料采购保管费			
158	设备采购保管费			
160	总承包服务费			
	合计			
	18#楼装饰工程			
161	材料采购保管费			

FDBF4211-3977-4460-9585-8090216E54D2

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:好运角文化创业中心

序号	项目名称及服务内容	项目费用（元）	费率（%）	金额（元）
162	设备采购保管费			
164	总承包服务费			
	合计			
	19#楼土建工程			
165	材料采购保管费			
166	设备采购保管费			
168	总承包服务费			
	合计			
	19#楼装饰工程			
169	材料采购保管费			
170	设备采购保管费			
172	总承包服务费			
	合计			
	20#楼土建工程			
173	材料采购保管费			
174	设备采购保管费			
176	总承包服务费			
	合计			
	20#楼装饰工程			
177	材料采购保管费			
178	设备采购保管费			
180	总承包服务费			
	合计			
	安装工程			
	车库安装工程			
181	材料采购保管费			
182	设备采购保管费			
184	总承包服务费			
	合计			
	酒店安装工程			
185	材料采购保管费			
186	设备采购保管费			
188	总承包服务费			
	合计			

FDB1204-3977-4460-9585-8090216E54D2

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:好运角文化创业中心

序号	项目名称及服务内容	项目费用（元）	费率（%）	金额（元）
	1#楼安装工程			
189	材料采购保管费			
190	设备采购保管费			
192	总承包服务费			
	合计			
	2#楼安装工程			
193	材料采购保管费			
194	设备采购保管费			
196	总承包服务费			
	合计			
	3#楼安装工程			
197	材料采购保管费			
198	设备采购保管费			
200	总承包服务费			
	合计			
	4#楼安装工程			
201	材料采购保管费			
202	设备采购保管费			
204	总承包服务费			
	合计			
	5#楼安装工程			
205	材料采购保管费			
206	设备采购保管费			
208	总承包服务费			
	合计			
	6#楼安装工程			
209	材料采购保管费			
210	设备采购保管费			
212	总承包服务费			
	合计			
	7#楼安装工程			
213	材料采购保管费			
214	设备采购保管费			
216	总承包服务费			

FDB1094-3977-4460-9585-809021GE54D2

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:好运角文化创业中心

序号	项目名称及服务内容	项目费用（元）	费率（%）	金额（元）
	合计			
	8#楼安装工程			
217	材料采购保管费			
218	设备采购保管费			
220	总承包服务费			
	合计			
	9#楼安装工程			
221	材料采购保管费			
222	设备采购保管费			
224	总承包服务费			
	合计			
	10#楼安装工程			
225	材料采购保管费			
226	设备采购保管费			
228	总承包服务费			
	合计			
	11#楼安装工程			
229	材料采购保管费			
230	设备采购保管费			
232	总承包服务费			
	合计			
	12#楼安装工程			
233	材料采购保管费			
234	设备采购保管费			
236	总承包服务费			
	合计			
	13#楼安装工程			
237	材料采购保管费			
238	设备采购保管费			
240	总承包服务费			
	合计			
	14#楼安装工程			
241	材料采购保管费			
242	设备采购保管费			

FDB12A1-3977-4460-9585-8090216E54D2

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:好运角文化创业中心

序号	项目名称及服务内容	项目费用（元）	费率（%）	金额（元）
244	总承包服务费			
	合计			
	15#楼安装工程			
245	材料采购保管费			
246	设备采购保管费			
248	总承包服务费			
	合计			
	16#楼安装工程			
249	材料采购保管费			
250	设备采购保管费			
252	总承包服务费			
	合计			
	17#楼安装工程			
253	材料采购保管费			
254	设备采购保管费			
256	总承包服务费			
	合计			
	18#楼安装工程			
257	材料采购保管费			
258	设备采购保管费			
260	总承包服务费			
	合计			
	19#楼安装工程			
261	材料采购保管费			
262	设备采购保管费			
264	总承包服务费			
	合计			
	20#楼安装工程			
265	材料采购保管费			
266	设备采购保管费			
268	总承包服务费			
	合计			

FDBF1211-3977-4460-9585-8090216F54D2

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:好运角文化创业中心

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
	桩基础工程			
	桩基础工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.54	
1.1.3	临时设施费		0.71	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	建筑工程			
	车库土建工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.54	
1.1.3	临时设施费		0.71	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	车库装饰工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.12	
1.1.2	文明施工费		0.1	
1.1.3	临时设施费		1.59	

FDB4291-3977-4460-9585-8002216E54D2

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:好运角文化创业中心

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	酒店土建工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.54	
1.1.3	临时设施费		0.71	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	酒店装饰工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.12	
1.1.2	文明施工费		0.1	
1.1.3	临时设施费		1.59	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	1#楼土建工程			

FDBF4291-3977-4460-9585-800216F54D2

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:好运角文化创业中心

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.54	
1.1.3	临时设施费		0.71	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	1#楼装饰工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.12	
1.1.2	文明施工费		0.1	
1.1.3	临时设施费		1.59	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	2#楼土建工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.54	
1.1.3	临时设施费		0.71	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	

FDE4251-3977-4460-9585-8090216F54D2

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:好运角文化创业中心

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	2#楼装饰工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.12	
1.1.2	文明施工费		0.1	
1.1.3	临时设施费		1.59	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	3#楼土建工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.54	
1.1.3	临时设施费		0.71	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	3#楼装饰工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.12	

FDE4234-2977-4460-9585-8002216E54D2

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
1.1.2	文明施工费		0.1	
1.1.3	临时设施费		1.59	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	4#楼土建工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.54	
1.1.3	临时设施费		0.71	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	4#楼装饰工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.12	
1.1.2	文明施工费		0.1	
1.1.3	临时设施费		1.59	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	

FDBF4211-3977-4460-9585-809021GF54D2

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:好运角文化创业中心

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
	合计: 1+2			
	5#楼装饰工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.12	
1.1.2	文明施工费		0.1	
1.1.3	临时设施费		1.59	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	5#楼土建工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.54	
1.1.3	临时设施费		0.71	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	6#楼土建工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.54	
1.1.3	临时设施费		0.71	
1.1.4	安全施工费		2.37	

FDF4214-3977-4460-9585-8002216E54D2

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	6#楼装饰工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.12	
1.1.2	文明施工费		0.1	
1.1.3	临时设施费		1.59	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	7#楼土建工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.54	
1.1.3	临时设施费		0.71	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	7#楼装饰工程			
1	规费			

FDBF4210-3977-4460-9585-8002216E54D2

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.12	
1.1.2	文明施工费		0.1	
1.1.3	临时设施费		1.59	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	8#楼装饰工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.12	
1.1.2	文明施工费		0.1	
1.1.3	临时设施费		1.59	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	8#楼土建工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.54	
1.1.3	临时设施费		0.71	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	

FDB4C41-3977-4460-9585-809021GE54D2

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:好运角文化创业中心 **第9页 共26页**

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	9#楼装饰工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.12	
1.1.2	文明施工费		0.1	
1.1.3	临时设施费		1.59	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	9#楼土建工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.54	
1.1.3	临时设施费		0.71	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	10#楼土建工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.54	

FDF4214-3977-4460-9585-8002216F54D2

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:好运角文化创业中心

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
1.1.3	临时设施费		0.71	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	10#楼装饰工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.12	
1.1.2	文明施工费		0.1	
1.1.3	临时设施费		1.59	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	11#楼装饰工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.12	
1.1.2	文明施工费		0.1	
1.1.3	临时设施费		1.59	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			

FDBF4251-3977-4460-9585-809021GF54D2

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
	11#楼土建工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.54	
1.1.3	临时设施费		0.71	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	12#楼装饰工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.12	
1.1.2	文明施工费		0.1	
1.1.3	临时设施费		1.59	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	12#楼土建工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.54	
1.1.3	临时设施费		0.71	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	

FDB4241-3977-4460-9585-8002216E54D2

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	13#楼土建工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.54	
1.1.3	临时设施费		0.71	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	13#楼装饰工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.12	
1.1.2	文明施工费		0.1	
1.1.3	临时设施费		1.59	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	14#楼土建工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			

FDBF4291-3977-4460-9585-8002216E54D2

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.54	
1.1.3	临时设施费		0.71	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	14#楼装饰工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.12	
1.1.2	文明施工费		0.1	
1.1.3	临时设施费		1.59	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	15#楼土建工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.54	
1.1.3	临时设施费		0.71	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	

FDB4201-3977-4460-9585-809021GF54D2

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	15#楼装饰工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.12	
1.1.2	文明施工费		0.1	
1.1.3	临时设施费		1.59	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	16#楼土建工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.54	
1.1.3	临时设施费		0.71	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	16#楼装饰工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.12	
1.1.2	文明施工费		0.1	
1.1.3	临时设施费		1.59	

FDF4291-3977-4460-9585-8002216F54D2

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	17#楼装饰工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.12	
1.1.2	文明施工费		0.1	
1.1.3	临时设施费		1.59	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	17#楼土建工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.54	
1.1.3	临时设施费		0.71	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	18#楼土建工程			

FDF4291-3977-4460-9585-8002216F54D2

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:好运角文化创业中心

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.54	
1.1.3	临时设施费		0.71	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	18#楼装饰工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.12	
1.1.2	文明施工费		0.1	
1.1.3	临时设施费		1.59	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	19#楼土建工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.54	
1.1.3	临时设施费		0.71	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	

FDE4251-3977-4460-9585-8090216F54D2

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	19#楼装饰工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.12	
1.1.2	文明施工费		0.1	
1.1.3	临时设施费		1.59	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	20#楼土建工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.54	
1.1.3	临时设施费		0.71	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	20#楼装饰工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.12	

FDF4234-2977-4460-9585-8002216F54D2

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
1.1.2	文明施工费		0.1	
1.1.3	临时设施费		1.59	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	安装工程			
	车库安装工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.29	
1.1.2	文明施工费		0.59	
1.1.3	临时设施费		1.76	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	酒店安装工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.29	
1.1.2	文明施工费		0.59	
1.1.3	临时设施费		1.76	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	

FDB4A81-3977-4460-9585-809021GF54D2

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	1#楼安装工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.29	
1.1.2	文明施工费		0.59	
1.1.3	临时设施费		1.76	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	2#楼安装工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.29	
1.1.2	文明施工费		0.59	
1.1.3	临时设施费		1.76	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	3#楼安装工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.29	
1.1.2	文明施工费		0.59	
1.1.3	临时设施费		1.76	

FDF4291-3977-4460-9585-8002216E54D2

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	4#楼安装工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.29	
1.1.2	文明施工费		0.59	
1.1.3	临时设施费		1.76	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	5#楼安装工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.29	
1.1.2	文明施工费		0.59	
1.1.3	临时设施费		1.76	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	6#楼安装工程			

FDBF4291-3977-4460-9585-8009216E54D2

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.29	
1.1.2	文明施工费		0.59	
1.1.3	临时设施费		1.76	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	7#楼安装工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.29	
1.1.2	文明施工费		0.59	
1.1.3	临时设施费		1.76	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	8#楼安装工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.29	
1.1.2	文明施工费		0.59	
1.1.3	临时设施费		1.76	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	

FDE4251-3977-4460-9585-8090216F54D2

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	9#楼安装工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.29	
1.1.2	文明施工费		0.59	
1.1.3	临时设施费		1.76	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	10#楼安装工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.29	
1.1.2	文明施工费		0.59	
1.1.3	临时设施费		1.76	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	11#楼安装工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.29	

FDE4234-2977-4460-9585-8002216E54D2

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
1.1.2	文明施工费		0.59	
1.1.3	临时设施费		1.76	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	12#楼安装工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.29	
1.1.2	文明施工费		0.59	
1.1.3	临时设施费		1.76	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	13#楼安装工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.29	
1.1.2	文明施工费		0.59	
1.1.3	临时设施费		1.76	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	

FDBF4211-3977-4460-9585-809021GF54D2

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
	合计: 1+2			
	14#楼安装工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.29	
1.1.2	文明施工费		0.59	
1.1.3	临时设施费		1.76	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	15#楼安装工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.29	
1.1.2	文明施工费		0.59	
1.1.3	临时设施费		1.76	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	16#楼安装工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.29	
1.1.2	文明施工费		0.59	
1.1.3	临时设施费		1.76	
1.1.4	安全施工费		2.37	

FDF4214-3977-4460-9585-8002216F54D2

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	17#楼安装工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.29	
1.1.2	文明施工费		0.59	
1.1.3	临时设施费		1.76	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	18#楼安装工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.29	
1.1.2	文明施工费		0.59	
1.1.3	临时设施费		1.76	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	19#楼安装工程			
1	规费			

FDBF4210-3977-4460-9585-8002216E54D2

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:好运角文化创业中心

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.29	
1.1.2	文明施工费		0.59	
1.1.3	临时设施费		1.76	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	20#楼安装工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.29	
1.1.2	文明施工费		0.59	
1.1.3	临时设施费		1.76	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			

FDBF4294-3977-4460-9585-8090216F54D2