威海春风海岸项目二期
工程施工总承包

招标文件

招标编号：威招审（SG201910132）号

招标人：威海福仁置业有限公司

招标代理机构：山东省建设工程招标中心有限公司

日期：二０一九年六月

3892A948-8FE2-4D82-8065-AB4F02DF9BA1

说　明

1、本项目招标文件第二章“投标人须知”正文部分是在《简明标准施工招标文件》第二章“投标人须知”正文部分基础上结合项目实际调整了部分内容。

2、投标人应根据本项目招标文件所示，对照《简明标准施工招标文件》相关内容共同使用。

3892A948-8FE2-4D82-8C5C-AB4F02DF9BA1

目　录

目　录 ..... **I**

第一章 招标公告 **4**

第二章 投标人须知 **4**

投标人须知前附表 7

. 总则 17

1.1 项目概况 17

1.2 资金来源和落实情况 17

1.3 招标范围、计划工期、质量要求 17

1.4 投标人资格要求 17

1.5 费用承担 18

1.6 保密 18

1.7 语言文字 18

1.8 计量单位 18

1.9 踏勘现场 18

1.10 投标预备会 18

1.11 偏离 19

投标人须知前附表允许投标文件偏离招标文件某些要求的，偏离应当符合招标文件规定的偏离范围和幅度。 19

2. 招标文件 19

2.1 招标文件的组成 19

2.2 招标文件的澄清 19

2.3 招标文件的修改 19

3. 投标文件 20

3.1 投标文件的组成 20

3.2 投标报价 20

3.3 投标有效期 21

3.4 投标保证金 21

3.5 资格审查资料 21

3.6 投标文件的编制 22

4. 投标 22

4.1 投标文件的密封和标记 22

4.2 投标文件的递交 22

4.3 投标文件的修改与撤回 22

5. 开标 23

5.1 开标时间和地点 23

5.2 开标程序 23

5.3 开标异议 23

6. 评标 24

6.1 评标委员会 24

6.2 评标原则 24

6.3 评标.....24
7. 合同授予.....24
7.1 定标方式.....24
7.2 中标候选人公示.....24
7.3 中标通知.....24
7.4 履约担保.....25
7.5 签订合同.....25
8. 纪律和监督.....25
8.1 对招标人的纪律要求.....25
8.2 对投标人的纪律要求.....25
8.3 对评标委员会成员的纪律要求.....25
8.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求.....25
8.5 投诉.....25
9. 需要补充的其他内容.....26
10．电子招标投标.....26
1. 评标方法.....30
2. 评审标准.....30
2.1 初步评审标准.....30
2.2 详细评审标准.....30
3. 评标程序.....31
3.1 初步评审.....31
3.2 详细评审.....32
3.3 投标文件的澄清和补正.....32
3.4 评标结果.....32
第四章 合同条款及格式.....33
第一部分 合同协议书.....33
第二部分 通用合同条款.....39
第三部分 专用合同条款.....40
第五章、工程量清单.....93
第六章 图 纸（详见附件）.....100
第七章 技术标准和要求.....101
第一节 一般要求.....101
第八章 投标文件格式.....124
目 录.....125
一、投标函及投标函附录.....126
（一）投标函.....126
（二）投标函附录.....127
二、法定代表人身份证明.....128
三、授权委托书.....129
四、投标保证金.....130
五、已标价工程量清单.....131
六、施工组织设计（暗标，另行装订）.....136

附表一：拟投入本项目的主要施工设备表.....137
附表二：劳动力计划表.....138
附表三：进度计划.....139
附表四：施工总平面图.....139
七、项目管理机构.....140
（一）项目管理机构组成表.....140
（二）项目经理简历表.....141
八、资格审查资料.....142
（一）投标人基本情况表.....142
（二）近年财务状况表.....143
（三）近年完成的类似项目情况表.....143
（四）正在实施的和新承接的项目情况表.....144
（五）投标人信用承诺书.....145
（六）其他资格审查资料.....146

3892A948-8FE2-4D82-8C5C-AB4F02DF9BA1

第一章 招标公告

威海春风海岸项目二期工程施工总承包招标公告

[项目专业:施工总承包]

威招审（sg201910132）号

一、招标条件

本招标项目威海春风海岸项目已由上级主管部门批准建设，招标人为威海福仁置业有限公司，建设资金为自筹资金，项目出资比例为100%，项目已具备招标条件，现对该项目二期施工总承包进行公开招标，择优选择一家施工总承包单位负责该项目施工。

二、工程招标范围

威海春风海岸项目二期工程（G-1#、G-2#、G-3#、G-4#、G-5#、G-6#、G-11#、G-12#、G-13#、G14#、G-17#、G-18#、S-9#及配套地下车库）施工图纸范围内的建筑工程、安装工程及总承包单位竣工验收之前的全部工作内容。

三、项目基本情况

本工程建设地点位于荣成市环湖路88号。总建筑面积约124627.18平方米。总投资概算约31000万元，计划工期810日历天。

本项目招标控制价为：299032582.98 元

四、投标企业资格要求

1、具有建筑工程施工总承包二级及以上资质。（网上审查）

2、具有安全生产许可证。（网上审查）

3、投标单位不得和招标人存在利害关系，单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加该项目（同一标段）的投标。

4、通过“全国法院失信被执行人名单公布及查询（http://shixin.court.gov.cn/）”查询，投标单位及其法定代表人必须为非失信被执行人。

5、投标单位不得被工商行政管理机关在全国企业信息公示系统中列入严重违法实行企业名单（查询网址 http://www.gsxt.gov.cn/index.html）。

6、投标人未被威海市各职能部门列为严重失信主体（详见“威海市联合惩戒措施清单”）。

五、项目负责人资格要求

1、要求承担本工程负责人具有建筑工程壹级注册建造师执业资格。（网上审查）

2、项目经理应具有项目负责人安全生产考核合格证（B证）。（网上审查）

3、项目经理未担任其他在建、预中标或中标工程的项目经理。

4、通过“全国法院失信被执行人名单公布及查询（http://shixin.court.gov.cn/）”查询，项目经理必须为非失信被执行人。

六、联合体投标要求

本项目不接受联合体投标。

七、要求投标单位信用等级为B级及以上

投标单位应提供经中国人民银行省会(首府)城市中心支行以上分支机构备案的从事企业征信和信用评级等业务的社会信用服务机构出具的信用等级为B级及以上信用报告或信用记录。

投标单位在使用信用服务机构出具信用报告时，应持信用报告和出具信用报告征信机构的《中华人民共和国企业征信业务经营备案证》或《信用评级机构备案证》（扫描件）到荣成市社会信用中心（荣成市政务服务中心二楼202室，监督电话：7591611）审核，审核通过后在“信用报告概要”页面上加盖“荣成市荣诚资信评估有限公司”公章。

未在荣成市社会信用中心备案、未加盖“荣成市荣诚资信评估有限公司”公章的信用报告将不予采信。

八 、投标报名

投标申请人报名时间：2019年6月6日至2019年6月14日8:00时至16：30时，报名方式：通过荣成市公共资源交易网(或http://rcggzy.rongcheng.gov.cn)网上报名系统进行网上报名。（成功报名后需打印报名凭证）

重要说明：本项目要求在荣成市公共资源网上交易系统进行报名。未注册会员的投标人，请到荣成市公共资源网上交易系统注册会员。注册会员后，通过投标人登录入口登陆网站,点击网上报名菜单选择项目进行报名。

会员注册、网络报名操作咨询电话：0631-7586197 联系人：于翔。

九 、招标文件的获取

1．威海市建设工程电子交易系统共发布两个版本的招标文件，一个是pdf格式，另一个是ztb格式。其中电子pdf格式的招标文件，任何人都可随时随地查看和下载；电子ztb格式的招标文件，只有符合资格条件的潜在投标人在规定时间内通过CA数字证书**[CA证书办理流程详见威海市公共资源交易网的办事指南-工程建设专区-数字证书办理流程，办理地址为威海市公共资源交易中心一楼服务窗口（威海市海滨中路28号，外运大厦附楼一楼大厅建设工程CA窗口），电话0631-5819292]**才能下载。只有下载过电子ztb格式招标文件的潜在投标人才能参加投标（多标段的项目，潜在投标人应对参加的标段分别进行下载电子ztb格式的招标文件，否则视为投标无效）。

2.潜在投标人查看招标文件澄清与修改的时间和方式：请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的澄清与修改信息。澄清与修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。

3.潜在投标人对招标文件提出异议的时间和方式：请在招标文件规定的期限内，使用CA数字证书在招标公告下方的“提出疑问”按钮对本项目提出问题。

4.电子招标文件不收取费用。

5.招标文件获取时间：2019 年6月6日 16:30——2019年6月14日 17:00

十 、投标文件的递交

开标地点：威海市公共资源交易中心荣成分中心开标五室（荣成市河阳东路81号，荣

成经济技术开发区热电厂东 200 米路南）。

投标截止时间、开标时间： 2019 年 6 月 28 日 9:00

十一 、发布公告的媒介

本次招标公告同时在中国招标投标公共服务平台、山东省公共资源交易网、山东省建筑市场监管与诚信一体化平台网、威海市住房和城乡建设局网、威海市公共资源网、荣成市公共资源交易网发布。

十二 、联系方式

招 标 人： 威海福仁置业有限公司	招标代理机构：山东省建设工程招标中心有限公司
地 址： 威海荣成市成山镇环湖路 88 号威海春风海岸项目生活体验馆	地 址：山东省济南市市中区卧龙路节能示范大厦 21 层
邮 编：	邮 编：
联 系 人： 孙兴鹏	联 系 人： 王晨晓、徐铭、张昊
电 话： 18668990989	电 话： 0531-87087171、15054138827
传 真：	传 真：
电子邮件：	电子邮件：sdjzwang@126.com
网 址：	网 址：
开户银行：	开户银行：
账 号：	账 号：

3892A948-8FE2-4D82-8855-AB4F02DF3BA1

第二章 投标人须知

投标人须知前附表

条款号	条 款 名 称	编 列 内 容
1.1.2	招标人	名称：威海福仁置业有限公司 联系人：孙兴鹏 电话：18668990989
1.1.3	招标代理机构	名称：山东省建设工程招标中心有限公司 地址：济南市卧龙路山东省节能示范大厦 21 层 联系人：王晨晓、徐铭、张昊 电话：0531-87087171、15054138827 电子邮件：Sdjzwang@126.com
1.1.4	项目名称	威海春风海岸项目二期工程施工总承包
1.1.5	建设地点	荣成市成山镇环湖路 88 号
1.2.1	资金来源及比例	自筹资金 100%
1.2.2	资金落实情况	落实
1.3.1	招标范围	威海春风海岸项目二期工程（G-1#、G-2#、G-3#、G-4#、G-5#、G-6#、G-11#、G-12#、G-13#、G14#、G-17#、G-18#、S-9#及配套地下车库）施工图纸范围内的建筑工程、安装工程及总承包单位竣工验收之前的全部工作内容。详见工程量清单；总分包界面划分详见施工合同中附件。
1.3.2	计划工期	计划工期：810 日历天 计划开工日期：2019 年 7 月 10 日 计划竣工日期：2021 年 9 月 26 日 具体开工时间以总监理工程师下达的开工令为准，各节点工期需按照经发包方批准的施工进度计划执行。
1.3.3	质量要求	合格，并满足合同约定条款
1.3.4	安全要求	安全标准执行国家建筑施工安全检查标准及安全技术规范，达到合格标准。中标人必须办理投保手续
1.4.1	投标人资质条件、能力	详见招标公告
1.9.1	踏勘现场	不组织

3892A948-8FE2-4D82-8C9C-AB4F02DF9BA1

1.10.1	投标预备会	√不召开
1.10.2	投标人提出问题的截止时间	投标截止时间前 10 日 （注：投标单位使用 CA 数字证书在招标公告下方的“提出疑问”按钮对本项目提出问题。）
1.10.3	招标人书面澄清的时间	请潜在投标人在投标截止时间前随时关注“威海市住房和城乡建设局”网站招标公告栏中“招标答疑个数”栏，并通过 CA 锁从威海市建设工程招投标监管信息系统客户端进入，在招标答疑栏目里选定本工程查看详细内容。如果澄清发出的时间距投标截止时间不足 10 天，并且澄清内容影响投标文件编制的，将相应延长投标截止时间。
1.11	偏离	√不允许 □允许
2.1	构成招标文件的其他材料	图纸、工程量清单
2.2.1	投标截止时间	**2019 年 6 月 28 日 9 时 00 分** **投标单位递交投标文件时，须同时提交以下资料审核，审核不合格者否决其投标。** **1、经荣成市社会信用中心备案的 B 级及以上的信用报告；** **2、荣成市公共资源交易网上报名确认单。**
2.2.2	投标人确认收到招标文件澄清的时间	请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的澄清与修改信息。澄清与修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。
2.3.2	投标人确认收到招标文件修改的时间	请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的澄清与修改信息。澄清与修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。
3.2.3	最高投标限价	**299032582.98 元；** **超过控制价的其投标将被否决。**
3.3.1	投标有效期	90 天
3.4.1	投标保证金	√**要求递交投标保证金** **投标保证金的金额：**人民币**捌拾万元整，** **投标保证金的形式：**网上银行、电汇、银行保函或保险保函（投标单位如用其他转帐形式影响到账时间的，

		由此引发的后果由投标单位自行承担） 一、如选择银行转账方式须从投标单位的基本账户转入下列指定账户 账户名称：威海市公共资源交易中心荣成分中心 开户行：山东荣成农村商业银行股份有限公司营业部， 帐号：2600040684205000010037 行号：402465310002 二、如选择银行保函方式， 若采用银行保函形式，须在开标前将银行保函交至威海市公共资源交易中心荣成分中心办理手续。要求银行保函由投标人开立基本账户的银行针对本工程出具，有效期不少于投标有效期满后 30 天，投标文件中附银行保函复印件，开标现场携原件校验，否则其投标被否决。 使用银行保函的投标单位须在开标前携带银行保函原件及银行投标（履约）保函签收回执单（一式四份，荣成市公共资源交易网下载中心下载）到威海市公共资源交易中心荣成分中心 411 室办理使用手续。 如选择保险保函方式，按照山东省住房和城乡建设厅、山东省发展和改革委员会、中国保险监督管理委员会山东监管局和中国保险监督管理委员会青岛监管局印发的《关于开展房屋建筑和市政工程投标保证保险工作的意见（试行）》（鲁建建管字〔2018〕11 号）文件要求，如选用保险保函的，，且偿付能力充足率不低于 150%。**保险机构开展投标保证的保险条款应当经中国银行保险监督管理委员会批准或备案**，通过**山东省住房和城乡建设厅“山东省住房城乡建设服务监管与信用信息综合平台（http://221.214.94.41:81/xyzj/）”“全国公共资源交易平台（山东省）/山东省公共资源交易网**

3892A948-8FE2-4D82-86EC-AB4C2DF9BA1

		（http://www.sdggzyjy.gov.cn）”，将**保险机构单位信息、保险合同条款（范本）、保单（范本）、保函（范本）等向社会主动公开。** 使用保险保函的投标单位须在开标前携带保险保函原件及复印件（盖公章）、开户许可证复印件、保险费的银行汇款单复印件、保险费发票原件到威海市公共资源交易中心荣成分中心409室办理使用手续。 投标文件中需附：**1)保险费汇款证明及有效发票；2）企业开户许可证；3)有效保函；4）保险机构在中国银行保险监督管理委员会批准或备案的证明；5）保险机构通过上述网站公开信息的查询截图；6）保险机构出具工程项目所在地设区市市域内设有的服务机构营业执照。投标单位需携带原件校验（查询信息截图除外），且复印件必须与原件保持一致。**
3.5.2	近年财务状况的年份要求	近两年，指 2017 年 1 月 1 日起至 2018 年 12 月 31 日止。
3.5.3	近年完成的类似项目的年份要求	近三年，指 2016 年 1 月 1 日起至投标截止日止。
3.6.3	签字或盖章要求	投标文件的正本与副本均应使用不能擦去的墨水打印或书写（副本可复印），由投标单位法定代表人（或委托代理人）亲自签署并加盖法人单位公章。
3.6.4	投标文件份数	**商务文件（资格审查文件、资信标和商务标） 2 份，技术标 2 份。** **投标文件不分正副本。投标单位在中标后须按照招标代理机构的要求提供相应份数的投标文件和电子文件。**
3.6.5	装订要求	1.投标文件由商务文件（资格审查文件、资信标和商务标）、技术标组成。 **2. 技术标装订要求：** （1）打印纸张要求：**A4 中性复印白纸**。 （2）打印字体颜色要求：**黑色**。 （3）封皮(包括封面、侧面及封底)设置及盖章要求： （4）装订位置要求：**所有文件左侧装订，装订方式应**

		牢固、美观，不得采用活页或胶装方式装订，均应采用 订书钉 装订；装订位置在装订线的平均三分之一处（两个订书钉）。 （5）编写软件及版本要求：Microsoft Word 2003 ； （6）任何情况下，技术标中不得出现任何涂改、行间插字或删除痕迹； （7）技术标不得出现投标人的名称和其它可识别投标人身份的字符、徽标、人员名称、引导性语言以及其他特殊标记等；不满足上述各项要求，其投标将被否决。 **3. 投标人应将投标文件的“商务文件”、“技术标”密封在一个包封中，外包封不得标明投标人名称并不得加盖任何印章。** 4.如果没有按上述规定密封并加写标志，则否决其投标。
4.1.2	封套上应载明的信息	外包封： 招标人地址：荣成市 招标人名称： _____（工程名称） 在___年 ___月____日____时____分前不得开启
4.2.2	递交投标文件地点	威海市公共资源交易中心荣成分中心 第二开标室 **地址：荣成市河阳东路 81 号，荣成经济技术开发区热电厂东 200 米路南**
4.2.3	是否退还投标文件	√否 □是
5.1	开标时间、地点及要求	开标时间：同投标截止时间 开标地点：威海市公共资源交易中心荣成分中心第二开标室 **地址：荣成市河阳东路 81 号，荣成经济技术开发区热电厂东 200 米路南**
5.2	开标程序	密封情况检查：由投标人或其推选的代表检查投标文件密封情况 开标顺序：由投标单位签到顺序确定开标顺序
6.1.1	评标委员会的组建	评标委员会构成：评标专家 7 人，技术评委 4 名，经济评委 3 名。

		评标专家确定方式：通过山东省公共资源评标专家库中抽取，评标专家不得为失信被执行人，且评标委员会所有成员未被威海市各职能部门列为严重失信主体。
7.1	是否授权评标委员会确定中标人	□是 √否，推荐的中标候选人数：3
7.2	中标候选人公示媒介	中国招标投标公共服务平台、山东省公共资源交易网、山东省建筑市场监管与诚信一体化平台网、威海市住房和城乡建设局网、威海市公共资源网、荣成市公共资源交易网
7.4.1	履约担保	本工程不设履约担保
需要补充的其他内容		
9.1	1、目前，电子招投标平台网上报名情况的查看环节，只显示投标人数量能否满足开标条件，隐藏潜在投标人信息。查看招标文件澄清与修改的时间和方式：请潜在投标人在投标截止时间前随时关注“威海市住房和城乡建设局”网站招标公告栏中的“招标答疑个数”栏，并通过CA锁从威海市建设工程招投标监管信息系统客户端进入，在招标答疑栏目里选定本工程查看详细内容。招标人和招标代理机构不另行通知，如有疑问可随时与招标人或招标代理机构联系。投标人如果未及时下载澄清文件和文件修改造成的一切后果自行承担。 2、2、查看招标文件澄清与修改的时间和方式：请潜在投标人在投标截止时间前随时关注“威海市住房和城乡建设局”网站招标公告栏中的“招标答疑个数”栏，并通过CA锁从威海市建设工程招投标监管信息系统客户端进入，在招标答疑栏目里选定本工程查看详细内容。	
9.2	一体化认证	根据《山东省住房和城乡建设厅关于贯彻建市【2015】40号文件推动建筑市场统一开放的通知》（鲁建规范【2016】1号）的规定，凡是参加投标活动的企业，均应在山东省建筑市场监督与诚信一体化平台注册登记，并通过审核，投标文件中附通过审核的网上截图并加盖公章，未通过审核或未附截图的将被否决其投标。
10	电子招标投标	□否 √是 是否采用电子招标系统：√是。 1、威海市建设工程电子交易系统共发布两个版本的招标文件，一个是 pdf 格式，另一个是 ztb 格式。其中电子 pdf 格式的招标文件，任何人都可随时随地查看和下载；电子 ztb 格式的招标文件，只有符合资格条件的潜在投标人在规定时间内通过 CA 数字证书〔CA 证书办理流程详见威海市公共资源交易网的

		办事指南- - 工程建设专区- - 数字证书办理流程，窗口办理地址为威海市公共资源交易中心一楼服务窗口 （ 威海市海滨中路 8 28 号，外运大厦附楼一楼大厅建设工程 CA 窗口），电话 0631-5819292]才能下载。只有下载过电子 ztb 格式招标文件的潜在投标人才能参加投标（多标段的项目，潜在投标人应对参加 标段分别进行下载电子 ztb 格式的招标文件，否则视为投标无效）。 2、潜在投标人查看招标文件澄清与修改的时间和方式：请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项 目招标公告页面下方的澄清与修改信息。澄清与修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。 3、潜在投标人对招标文件提出异议的时间和方式：请在招标文件规定的期限内，使用 CA 数字证书在招标公告下方的“提出疑问”按钮对本项目提出问题。 4、电子招标文件不收取费用。 5、 电子投标文件有下列情况之一的，视为投标人相互串通投标： （1）不同投标人制作的电子投标文件经系统审查存在 cpu 编码、硬盘编码及 MAC 地址三项编码均相同的； （2）不同投标人编制投标报价的计价软件编码（用同一个预算编制软件密码锁制作）一致的； （3）不同投标人编制的电子投标文件存在两处以上（不含两处）异常一致错误的； （4）法律、法规、规章及招标文件规定的其他视为相互串通投标行为。 6、投标人或法定代表人或项目经理或委托代理人未被最高人民法院列为失信被执行人。 开标现场招标人或招标代理机构应当通过“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）、“中国执行信息公开网”（http://zxgk.court.gov.cn/）查询投标人及其法定代表人、项目经理是否为失信被执行人，如被最高人民法院列为失信被执行人，将否决其投标。 7、开标现场招标人或招标代理机构应当通过威海市信用管理中

3892A948-8FE2-4052-8C6C-AB4F02DF9BA1

		心开发的联合奖惩微门户程序或信用威海网站查询投标人是否被威海市各职能部门列为严重失信主体，如被列为严重失信主体，将否决其投标。 8、 电子投标文件与书面投标文件内容存在不一致的，以电子投标文件为准； 9、投标企业提供资料必须真实、有效，评标过程中若发现提供虚假材料，按无效标处理；中标后发现有弄虚作假现象，将取消其中标资格。评标过程中，若经查实投标企业存在被主管部门限制其投标不良行为，应否决其投标，若为中标企业，应取消其中标资格。 10、如投标文件的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的，将作出否决投标的处理。请投标单位严格遵照以上要求制作电子投标文件，如运行过程中有问题请咨询青岛福莱易通软件有限公司，联系电话：0631-5819292。
11	信用录入要求	人员和业绩信息录入要求：项目班子成员和工程业绩信息需投标人在投标截止时间前通过威海市建设工程电子交易系统自主上传至系统里，无需审核，提交后的信息将通过系统对外公布。工程业绩信息一经使用将不再有修改权限。信息真实性由投标人自行负责，如发现投标人录入的信息存在弄虚作假的现象，将按照法律法规等文件要求进行依法处理，并记不良行为记录，情况严重者，将被列入黑名单。 工程获奖、信用、荣誉要求：评标时，企业和项目负责人的工程获奖、信用、荣誉得分按“威海市住房和城乡建设局”网上公布为准。信用档案的良好行为信息对外公布期为两年，不良行为信息对外公布期为一年。未在“威海市住房和城乡建设局”登记公布的企业和项目经理的工程获奖、荣誉，评标时不予记分。投标人需在投标截止时间前，持公布文件及其它证明材料到市建设主管部门办理登记，录入信用档案（0631-5232593）。投标人应把“威海市住房和城乡建设局”信用档案网上公布的良好和不良行为信息截图附在投标文件里。
12	其他	1、投标单位保证所提供的投标文件及相关证件真实性及有效性，弄虚作假一经查处，取消投标资格、没收本工程的投标保证金并接受管理机构的相关处罚。

3892A948-8FE2-4D8C-8C6C-AB4C02CF9BA1

		2、电子投标文件与书面投标文件内容存在不一致的，以电子投标文件为准。 3、在开评标工作开始后，招标人或招标代理因公共资源交易中心停电、网络故障、电子设备或者工程交易系统故障导致无法继续进行评标工作时，招标人可采用纸质形式进行开评标，也可以暂停开评标工作，待故障解除后继续开展评标工作。 4、如投标文件所附的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的，将作出否决投标的处理。
13	发展改革、财政、住房 城乡建设等管理部门	1、失信被执行人 2、严重违法失信超限超载运输车辆相关责任主体 3、农产品生产和农业投入品经营领域存在严重失信行为的企业及其有关人员 4、环境保护领域存在严重失信行为的生产经营单位及其有关人员 5、吊销营业执照、列入经营异常名录或严重违法失信企业及其有关人员 6、严重质量违法失信行为当事人 7、安全生产领域失信生产经营单位及其有关人员 8、存在严重失信行为的食品(含食品添加剂)、药品、化妆品、医疗器械生产经营者 9、重大税收违法案件当事人 10、海关失信企业及其有关人员 11、涉步金融严重失信人名单的当事人 12、在财政性资金管理使用领域中存在失信、失范行为的单位、组织和有关人员 13、违法失信上市公司相关责任主体 14、统计上严重失信企业及其有关人员 15、房地产领域开发经营活动中存在失信行为的相关机构及人员 16、电子商务及分享经济领域炒信行为相关失信主体 17、运输物流行业严重违法失信市场主体及其有关人员

3892A948-8FE2-4382-8C5C-AB4029F9BA1

		18、电子认证服务行业严重失信机构及其相关人员 19、电力行业严重违法失信市场主体及其相关人员 20、保险领域违法失信相关责任主体 21、重大交通违法违章相关责任主体 22、劳动保障领域严重失信主体 23、社会保障领域严重失信主体 24、海洋渔业领域严重失信主体 25、住房城乡建设领域严重失信主体 26、旅游领域严重失信主体 27、价格领域严重失信主体 28、纳税信用评价为D级的纳税人 29、消防领域严重违法失信相关责任主体 30、盐行业生产经营严重失信者 31、石油天然气行业严重违法失信主体 32、对外经济合作领域严重失信主体 33、国内贸易流通领域严重违法失信主体 34、严重拖欠农民工工资用人单位及其有关人员 35、家政服务领域相关失信责任主体 36、公共资源交易领域严重失信主体 37、出入境检验检疫严重失信企业 38、城市管理违法建设失信主体

3892A948-8FE2-4D82-C0B6-AB4F02DF9BA1

. 总则

1.1 项目概况

1.1.1 根据《中华人民共和国招标投标法》等有关法律、法规和规章的规定，本招标项目已具备招标条件，现对本项目通过公开招标，择优选定一家施工单位。

1.1.2 本招标项目招标人：见投标人须知前附表。

1.1.3 本招标项目招标代理机构：见投标人须知前附表。

1.1.4 本招标项目名称：见投标人须知前附表。

1.1.5 本招标项目建设地点：见投标人须知前附表。

1.2 资金来源和落实情况

1.2.1 本招标项目的资金来源及出资比例：见投标人须知前附表。

1.2.2 本招标项目的资金落实情况：见投标人须知前附表。

1.3 招标范围、计划工期、质量要求

1.3.1 本次招标范围：见投标人须知前附表。

1.3.2 本招标项目的计划工期：见投标人须知前附表。

1.3.3 本招标项目的质量要求：见投标人须知前附表。

1.4 投标人资格要求

1.4.1 投标人应具备承担本项目施工的资质条件、能力和信誉。

（1）资质条件：见投标人须知前附表；

（2）项目经理资格：见投标人须知前附表；

（3）财务要求：见投标人须知前附表；

（4）业绩要求：见投标人须知前附表；

（5）其他要求：见投标人须知前附表。

1.4.2 投标人不得存在下列情形之一：

（1）为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；

（2）为本招标项目前期准备提供设计或咨询服务的；

（3）为本招标项目的监理人；

（4）为本招标项目的代建人；

（5）为本招标项目提供招标代理服务的；

（6）与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构同为一个法定代表人的；

（7）与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构相互控股或参股的；

（8）与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构相互任职或工作的；

（9）被责令停业的；

（10）被暂停或取消投标资格的；

（11）财产被接管或冻结的；

（12）在最近三年内有骗取中标或严重违约或重大工程质量问题的。

1.4.3 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本招标项目投标。

1.5 费用承担

投标人准备和参加投标活动发生的费用自理。

本项目代理服务费由招标人直接支付，不需中标人支付。

1.6 保密

参与招标投标活动的各方应对招标文件和投标文件中的商业和技术等秘密保密，违者应对由此造成的后果承担法律责任。

1.7 语言文字

招标投标文件使用的语言文字为中文。专用术语使用外文的，应附有中文注释。

1.8 计量单位

所有计量均采用中华人民共和国法定计量单位。

1.9 踏勘现场

本项目不组织踏勘现场。

1.10 投标预备会

1.10.1 投标人须知前附表规定召开投标预备会的，招标人按投标人须知前附表规定的时间和地点召开投标预备会，澄清投标人提出的问题。

1.10.2 投标人应在投标人须知前附表规定的时间前，以书面形式将提出的问题送达招标人，以便招标人在会议期间澄清。

1.10.3 投标预备会后，招标人在投标人须知前附表规定的时间内，将对投标人所提问题的澄清，以书面形式通知所有购买招标文件的投标人。该澄清内容为招标文件的组成部分。

3892A948-8112-4D82-8C5C-AB4F02DF9BA1

1.11 偏离

投标人须知前附表允许投标文件偏离招标文件某些要求的，偏离应当符合招标文件规定的偏离范围和幅度。

2. 招标文件

2.1 招标文件的组成

2.1.1 本招标文件包括：

（1）招标公告；

（2）投标人须知；

（3）评标办法；

（4）合同条款及格式；

（5）工程量清单；

（6）图纸；

（7）技术标准和要求；

（8）投标文件格式；

（9）投标人须知前附表规定的其他材料。

2.1.2 根据本章第 1.10 款、第 2.2 款和第 2.3 款对招标文件所作的澄清、修改，构成招标文件的组成部分。

2.2 招标文件的澄清

2.2.1 投标人应仔细阅读和检查招标文件的全部内容。如发现缺页或附件不全，应及时向招标人提出，以便补齐。如有疑问，应在投标人须知前附表规定的时间前以书面形式（包括信函、电报、传真等可以有形地表现所载内容的形式，下同），要求招标人对招标文件予以澄清。

2.2.2 招标文件的澄清将以书面形式通过 CA 锁从威海市建设工程招投标监管信息系统客户端发给所有购买招标文件的投标人，但不指明澄清问题的来源。如果澄清发出的时间距投标人须知前附表规定的投标截止时间不足 15 天，并且澄清内容影响投标文件编制的，将相应延长投标截止时间。

2.2.3 投标人在收到澄清后，应在投标人须知前附表规定的时间内以书面形式通知招标人，确认已收到该澄清。

2.2.4 鉴于电子招投标平台网上报名情况的查看环节，只显示有效投标数量是否满足法定招标要求，隐藏潜在投标企业信息。潜在投标人如要查看招标文件的澄清与修改，或对招标文件提出异议，需通过威海市建设工程招投标监管信息系统的招标答疑栏目进行，招标人不再另行通知，如有疑问可随时与招标代理机构联系。

2.3 招标文件的修改

2.3.1 招标人可以书面形式修改招标文件，并通过 CA 锁从威海市建设工程招投标监管信息系统客户端发给所有已购买招标文件的投标人。但如果修改招标文件的时间距投标截止时间不足 15 天，并且修改内容影响投标文件编制的，将相应延长投标截止时间。

2.3.2 投标人收到修改内容后，应在投标人须知前附表规定的时间内以书面形式通知招标人，确认已收到该修改。

2.3.3 鉴于电子招投标平台网上报名情况的查看环节，只显示有效投标数量是否满足法定招标要求，隐藏潜在投标企业信息。潜在投标人如要查看招标文件的澄清与修改，或对招标文件提出异议，需通过威海市建设工程招投标监管信息系统的招标答疑栏目进行，招标人不再另行通知，如有疑问可随时与招标代理机构联系。

3. 投标文件

3.1 投标文件的组成

投标文件应包括下列内容：

（1）投标函及投标函附录；

（2）法定代表人身份证明或附有法定代表人身份证明的授权委托书；

（3）投标保证金；

（4）已标价工程量清单；

（5）施工组织设计；

（6）项目管理机构；

（7）资格审查资料；

（8）投标人信用承诺书；

（9）投标人须知前附表规定的其他材料。

3.2 投标报价

3.2.1 投标人应按第五章“工程量清单”的要求填写相应表格。

3.2.2 投标人在投标截止时间前修改投标函中的投标报价总额，应同时修改“已标价工程量清单”中的相应报价，投标报价总额为各分项金额之和。此修改须符合本章第 4.3 款的有关要求。

3.2.3 招标人设有最高投标限价的，投标人的投标报价不得超过最高投标限价，最高投标限价或其计算方法在投标人须知前附表中载明。

3.2.4 本项目招标代理费及清单编制费由招标人直接委托支付，各投标单位在报价时不需考虑此项费用。

3.2.5 各投标单位严禁不平衡报价，开标过程中，经评标委员会评审为不平衡报价且无法进行合理澄清的，其投标文件将被否决；若日后经建设方或审核方发现，建设方或审核方有权依据所有有效竞标企业的最低报价，并参照消耗量定额调整进入结算单价。若各投标单位均采用不平衡报价的，建设方或审核方有权要求投标单位参照消耗量定额及现行的配套文件等规定重新组价，并经招标人、监理单位确认后进入结算单价。

3.2.6 若中标单位投标总价与综合单价合价不一致，以总价不变的原则，招标人有权合理修

正综合单价。

3.3 投标有效期

3.3.1 除投标人须知前附表另有规定外，投标有效期为 90 天。

3.3.2 在投标有效期内，投标人撤销或修改其投标文件的，应承担招标文件和法律规定的责任。

3.3.3 出现特殊情况需要延长投标有效期的，招标人以书面形式通知所有投标人延长投标有效期。投标人同意延长的，应相应延长其投标保证金的有效期，但不得要求或被允许修改或撤销其投标文件；投标人拒绝延长的，其投标失效，但投标人有权收回其投标保证金。

3.4 投标保证金

3.4.1 投标人须知前附表规定递交投标保证金的，投标人在递交投标文件的同时，应按投标人须知前附表规定的金额、担保形式和第八章“投标文件格式”规定的或者事先经过招标人认可的投标保证金格式递交投标保证金，并作为其投标文件的组成部分。

3.4.2 投标人不按本章第 3.4.1 项要求提交投标保证金的，评标委员会将否决其投标。

3.4.3 招标人与中标人签订合同后 5 日内，向未中标的投标人和中标人退还投标保证金。

3.4.4 有下列情形之一的，投标保证金将不予退还：

（1）投标人在规定的投标有效期内撤销或修改其投标文件；

（2）中标人在收到中标通知书后，无正当理由拒签合同协议书。

3.4.5 **投标人开标时提供基本开户账户和投标保证金缴纳复印件一份；并在投标文件中同时附加基本开户账户和投标保证金缴纳复印件。**

3.5 资格审查资料

3.5.1 “投标人基本情况表”应附投标人组织机构代码证、合法有效的营业执照、资质证书、安全生产许可证、信用报告、**基本账户许可证、项目经理注册证书及安全考核 B 证**等材料的复印件。

3.5.2 “近年财务状况表”应附两年经会计师事务所或审计机构审计的财务会计报表，包括资产负债表、现金流量表、利润表和财务情况说明书等复印件，具体要求见投标人须知前附表。

3.5.3 “近年完成的类似项目情况表”应附中标通知书和（或）合同协议书复印件，具体要求见投标人须知前附表。每张表格只填写一个项目，并标明序号。

3.5.4 “正在施工和新承接的项目情况表”应附中标通知书和（或）合同协议书复印件。每张表格只填写一个项目，并标明序号。

3.6 投标文件的编制

3.6.1 投标文件应按第八章“投标文件格式”进行编写，如有必要，可以增加附页，作为投标文件的组成部分。其中，投标函附录在满足招标文件实质性要求的基础上，可以提出比招标文件要求更有利于招标人的承诺。

3.6.2 投标文件应当对招标文件有关工期、投标有效期、质量要求、技术标准和要求、招标范围等实质性内容作出响应。

3.6.3 投标文件应用不褪色的材料书写或打印，并由投标人的法定代表人或其委托代理人签字或盖单位章。委托代理人签字的，投标文件应附法定代表人签署的授权委托书。投标文件应尽量避免涂改、行间插字或删除。如果出现上述情况，改动之处应加盖单位章或由投标人的法定代表人或其授权的代理人签字确认。签字或盖章的具体要求见投标人须知前附表。

3.6.4 投标文件份数，详见前附表。

3.6.5 投标文件的正本与副本应分别装订成册，具体装订要求见投标人须知前附表规定。

4. 投标

4.1 投标文件的密封和标记

详见投标人须知前附表

4.2 投标文件的递交

4.2.1 投标人应在本章第 2.2.2 项规定的投标截止时间前递交投标文件。

4.2.2 投标人递交投标文件的地点：见投标人须知前附表。

4.2.3 除投标人须知前附表另有规定外，投标人所递交的投标文件不予退还。

4.2.4 招标人收到投标文件后，向投标人出具签收凭证。

4.2.5 逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。

4.3 投标文件的修改与撤回

4.3.1 在本章第 2.2.2 项规定的投标截止时间前，投标人可以修改或撤回已递交的投标文件，但应以书面形式通知招标人。

4.3.2 投标人修改或撤回已递交投标文件的书面通知应按照本章第 3.6.3 项的要求签字或盖章。招标人收到书面通知后，向投标人出具签收凭证。

4.3.3 投标人撤回投标文件的，招标人自收到投标人书面撤回通知之日起 5 日内退还已收取的投标保证金。

4.3.4 修改的内容为投标文件的组成部分。修改的投标文件应按照本章第 3 条、第 4 条规定进

行编制、密封、标记和递交，并标明“修改”字样。

5. 开标

5.1 开标时间和地点

招标人在本章第 2.2.2 项规定的投标截止时间（开标时间）和投标人须知前附表规定的地点公开开标，并邀请所有投标人的法定代表人或其委托代理人参加开标会。投标人的法定代表人或其委托代理人应当按时参加开标会，并在招标人按开标程序进行点名时，向招标人提交法定代表人身份证明文件或法定代表人授权委托书，出示本人身份证，以证明其出席，否则，其投标文件将不予接收。

5.2 开标程序

开标会由招标代理机构主持，并按以下程序进行：

开标前准备：

1．开标前一小时系统自动开启签到窗口，投标人使用 CA 数字证书在线签到；

2．代理机构填写开标准备表内容。

开标现场：

1.代理机构接收纸质投标文件（若招标文件要求提供纸质投标文件）；

2.代理机构主持开标会，宣布开标；

3.代理机构通过系统查看投标人签到情况；

4.代理机构随机分配一名投标人抽取系数；

5.代理机构启动解密，投标人使用 CA 数字证书在解密倒计时内点击【解密】按钮解密投标文件；

6.代理机构启动在线唱标，各投标人界面自动加载唱标内容,包括投标人名称、投 标报价和项目负责人姓名等；

7.系统生成开标记录表，代理发送开标记录表至投标人界面，投标人在确认倒计时内确认开标记录表，同时确认是否需要回避；

8.评标委员会对投标人进行初步审查；

9.评标委员会对投标人进行资格审查；

10.评标委员会按照职责评审资信标、技术标和商务标；

11.投标人排序，评标委员会推荐中标候选人。

5.3 开标异议

投标人对开标有异议的，应当在开标现场提出，招标人当场作出答复，并制作记录。

6. 评标

6.1 评标委员会

6.1.1 评标由招标人依法组建的评标委员会负责。评标委员会由招标人或其委托的招标代理机构熟悉相关业务的代表，以及有关技术、经济等方面的专家组成。评标委员会成员人数以及技术、经济等方面专家的确定方式见投标人须知前附表。

6.1.2 评标委员会成员有下列情形之一的，应当回避：

（1）投标人或投标人主要负责人的近亲属；

（2）项目主管部门或者行政监督部门的人员；

（3）与投标人有经济利益关系；

（4）曾因在招标、评标以及其他与招标投标有关活动中从事违法行为而受过行政处罚或刑事处罚的；

（5）与投标人有其他利害关系。

6.2 评标原则

评标活动遵循公平、公正、科学和择优的原则。

6.3 评标

评标委员会按照第三章“评标办法”规定的方法、评审因素、标准和程序对投标文件进行评审。第三章“评标办法”没有规定的方法、评审因素和标准，不作为评标依据。

7. 合同授予

7.1 定标方式

按投标人须知前附表规定评标委员会推荐 3 位中标候选人。

7.2 中标候选人公示

招标人在投标人须知前附表规定的媒介公示中标候选人。

7.3 中标通知

在本章第 3.3 款规定的投标有效期内，招标人以书面形式向中标人发出中标通知书，同时将中标结果通知未中标的投标人。

3892A948-8FE2-4D82-8C5C-AB4F02DF9BA1

7.4 履约担保

本项目不设履约担保。

7.5 签订合同

7.5.1 招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起 30 天内，根据招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。中标人无正当理由拒签合同的，招标人取消其中标资格，其投标保证金不予退还；给招标人造成的损失超过投标保证金数额的，中标人还应当对超过部分予以赔偿。

7.5.2 发出中标通知书后，招标人无正当理由拒签合同的，招标人向中标人退还投标保证金；给中标人造成损失的，还应当赔偿损失。

8. 纪律和监督

8.1 对招标人的纪律要求

招标人不得泄漏招标投标活动中应当保密的情况和资料，不得与投标人串通损害国家利益、社会公共利益或者他人合法权益。

8.2 对投标人的纪律要求

投标人不得相互串通投标或者与招标人串通投标，不得向招标人或者评标委员会成员行贿谋取中标，不得以他人名义投标或者以其他方式弄虚作假骗取中标；投标人不得以任何方式干扰、影响评标工作。

8.3 对评标委员会成员的纪律要求

评标委员会成员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人的推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，评标委员会成员应当客观、公正地履行职责，遵守职业道德，不得擅离职守，影响评标程序正常进行，不得使用第三章“评标办法”没有规定的评审因素和标准进行评标。

8.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求

与评标活动有关的工作人员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人的推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，与评标活动有关的工作人员不得擅离职守，影响评标程序正常进行。

8.5 投诉

投标人和其他利害关系人认为本次招标活动违反法律、法规和规章规定的，有权向有关行政

监督部门投诉。

9. 需要补充的其他内容

需要补充的其他内容：见投标人须知前附表。

10. 电子招标投标

本项目采用电子招标投标。

3892A948-8FE2-4D82-8C5C-AB4F02DF9BA1

附件：计算机辅助评标电子投标文件编制及报送要求

（一）电子投标文件制作须知：

1.投标人应通过【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】制作电子投标文件，制作前应详细阅读使用说明书，保证电脑网络为联网状态，软件为最新版本（只有联网的状态，系统才会自动检测软件是否为最新版本）。

2.电子投标文件由资格审查、资信标、技术标、商务标组成。投标人下载 ztb 版的电子招标文件后，使用【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】打开，并切换到投标文件制作模式，投标文件编制工具会根据电子招标文件评分办法自动生成电子投标文件制作目录，按照招标文件要求，逐条上传相关内容，不要出现错项、漏项， 其中资格审查部分每项必须上传加盖电子签章的 pdf 文档；资信标部分按照每项内容的提示，进行信息选择或上传加盖电子签章的 pdf 文档。

注意：工程量清单报价时，投标文件编制工具可通过 qdz 格式清单导出全套表格，若招标文件还需要求其他附表，则需将附表制作完成后转换为 pdf 加盖电子签章，上传至商务标的“补充附件”一项中。

3.投标报价清单信息应以 qdz 文件形式导入，其中 qdz 文件清单内容中的投标总报价、分部分项清单报价、措施报价、规费、税金、暂估价、暂列金额等信息应按要求填报，若有与报价相关的补充表格，须与 qdz 内容保持一致。

4.投标文件编制工具根据 “投标报价”栏目，自动生成投标函，投标人可根据实际情况修改其内容，确认无误后，在投标函业务中加盖法定代表人或其授权的代理人电子签章。

5.电子签章是通过 CA 数字证书进行电子签名的一种表现形式，利用图像处理技术将电子签名操作转化为与纸质文件盖章操作相同的可视效果，同时利用电子签名技术保障电子信息的真实性和完整性以及签名人的不可否认性。可靠的电子签名与手写签名或者盖章具有同等的法律效力。

6.投标人同时参加多个标段的项目投标，在打开 ztb 电子招标文件切换到电子投标文件制作后，应在“标段管理”中选择所有参与的标段制作电子投标文件，并通过“标段管理”依次切换所有投标标段制作电子投标文件。在所有标段的电子投标文件都制作完成后，投标人应将多个标段的电子投标文件保存为一个电子投标文件（不可以一个标段生成一个电子投标文件），否则电子投标文件将无法被电子评标系统读取。无法被系统读取的电子投标文件将按无效投标文件处理，否决其投标。生成的电子投标文件名称应为投标人的全称。

7.投标人应在电子投标文件编制完成定稿并加盖电子签章后，通过投标文件编制工具进行打印纸质投标文件（带水印编码），打印之后再修改投标文件内容，需撤销签章，修改后的文件水印编号将发生变化，需重新打印纸质投标文件。纸质投标文件应用不褪色的纸张书写或打印。投标人打印完毕后，应对照纸质投标文件里水印编码和定稿的电子投标文件编码是否一致。编码不一致的将按无效投标文件处理，否决其投标。

8.电子投标文件编制完成定稿后，点击【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】

工具栏上的“签章”按钮进行电子签章并通过 CA 数字证书自动加密，签章完后再点击工具栏的“上传”按钮，上传电子投标文件，上传成功后，系统出具上传凭证，即为电子投标文件提交成功。以上工作应在投标截止时间前完成。投标人应下载上传凭证，以备核验。(注意：电子投标文件请务必要控制在 200M 以内（若超出，请将压缩后的电子投标文件重新上传))

（二）投标人网上电子开标须知：

1．投标截止时间前请投标人使用威海市建设工程电子交易系统（以下简称“系统"）提供的模拟开标功能，验证当前电脑环境是否可用、电子签章是否可以使用、CA 数字证书是否匹配，避免开标当天因电脑环境不可用、程序未安装插件及 CA 数字证书驱动不识别或解密使用的 CA 数字证书与加密的 CA 数字证书不匹配等原因造成无法正常网上电子开标。模拟开标使用步骤：使用 CA 数字证书登录-》进入交易平台-》点击“模拟开标”菜单。

2．投标人开标当天应携带加密本项目电子投标文件的 CA 数字证书和已配置好环境的、自行配置联网的笔记本电脑，到威海市公共资源交易中心荣成分中心第X开标室按时参加开标会议，否则视为投标人自动弃标。 招标人、招标代理和公共资源交易中心不提供联网服务，投标人应自行解决电脑联网问题 。记住登录系统的两个密码：CA 数字证书绑定密码与 CA 数字证书设备密码。建议提前验证密码是否正确。

注：CA 数字证书绑定密码，即该 CA 数字证书与企业账号关联时，企业自行设置的关联密码；CA 数字证书设备密码，即锁本身的 pin 码。

3.电脑软硬件配置要求：

（1）操作系统：win7 及以上；

（2）浏览器：ie9 及以上，搜狗浏览器、360 浏览器、QQ 浏览器等兼容 ie 模式的浏览器，但要保证 ie 浏览器是 ie9 及以上；

（3）系统软件：CA 数字证书驱动，威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具，签章软件。

以上系统软件均可通过威海市建设工程电子交易系统-》文件下载专区进行下载。

4.投标人需在线自行完成开标过程，且必须全程使用 CA 数字证书进行操作，不要随意插拔 CA 数字证书，建议至少提前 30 分钟登录系统。

登录步骤为：威海市建设工程电子交易系统-》招投标登录-》CA 登录-》输入数字证书绑定密码及数字证书设备密码-》进入交易平台-》开标项目-》选择开标项目进入开标室。

开标步骤为：在线签到-》在线解密-》查看报价-》确认开标记录表。

5.（1） 在线签到：投标截止时间前 1 小时系统自动开启签到功能，投标人在投标截止时间前 1 小时内通过 CA 数字证书在进入本项目开标室后，点击左侧【签到】按钮完成签到。

（2） 在线解密投标文件：代理端启动解密后，投标人端口收到在线解密的消息。在解密倒计时内点击【解密】按钮。

注：投标人完成上述工作后，请耐心等待，系统将根据所有投标人提交解密的顺序依次解密投标文件。

（3） 确认开标记录表：代理端发送开标记录后，投标人端收到确认开标记录表的消息。在

倒计时内点击【确认开标记录】按钮，核对报价、项目负责人等信息无误后点击【确认】按钮。倒计时内未点击确认按钮，且未提出异议的，视同认同开标结果，系统将自动确认开标记录表。若投标单位需进行回避的，应在是否回避栏中点击【回避】按钮。

6.评标期间，请投标人保持在线登录状态，并设专人在线等候，随时解答评标委员会提出的问题。

7. 电子投标文件有下列情况之一的，评标委员会应作出否决投标的决定：

（1）电子投标文件所载明的类似工程业绩或者奖项等和实际不符的；

（2）同一投标人在电子评标系统中就同一项目的同一标段存在多个不同电子投标文件的；同一投标人在同一项目的不同标段存在多个电子投标文件的；

（3）未按招标文件要求提供电子投标文件的，或者未在规定的解密时间内，点击“解密”按钮申请解密操作的，或者解密使用的 CA 数字证书与加密上传电子投标文件的 CA 数字证书不一致导致解密失败的，或者因投标人的原因造成电子投标文件未能解密的；

（4）电子投标文件未在投标截止时间前成功上传到服务器的,或者未在投标截止时间前在线签到
的；

（5）电子投标文件里所附的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的；

（6）纸质投标文件的水印编码与递交至服务器的电子投标文件编码不一致的；

（7）法律、法规、规章及招标文件规定的其他情形。

. 8. 电子投标文件有下列情况之一的，视为投标人相互串通投标：

（1）不同投标人制作的电子投标文件经系统审查存在 cpu 编码、硬盘编码及 MAC 地址三项编码均相同的；

（2）不同投标人编制投标报价的计价软件编码（用同一个预算编制软件密码锁制作）一致的；

（3）不同投标人编制的电子投标文件存在两处以上（不含两处）异常一致错误的；

（4）法律、法规、规章及招标文件规定的其他视为相互串通投标行为。

9.电子投标文件与书面投标文件内容存在不一致的，以电子投标文件为准。

10.在开评标工作开始后，招标人或招标代理因公共资源交易中心停电、网络故障、电子设备或者工程交易系统故障导致无法继续进行开评标工作时，招标人可以采用纸质形式进行开评标，也可以暂停开评标工作，待故障解除后继续开评标工作。

请投标人严格遵照以上要求， 如有问题请及时咨询开发单位技术服务， 联系电话 ： 0631-5819292

1.项目班子成员和工程业绩信息需投标人在投标截止时间前通过威海市建设工程电子交易系统自主上传至系统里，无需审核，提交后的信息将通过系统对外公布。工程业绩信息一经使用将不再有修改权限。信息真实性由投标人自行负责，如发现投标人录入的信息存在弄虚作假的现象，将按照法律法规等文件要求进行依法处理，并记不良行为记录，情况严重者，将被列入黑名单。
2.评标时，企业和项目经理的工程获奖、信用、荣誉得分按“威海市住房和城乡建设局”网上公布为准。信用档案的良好行为信息对外公布期为两年，不良行为信息对外公布期为一年。未在“威海市住房和城乡建设局”登记公布的企业和项目经理的工程获奖、荣誉，评标时不予记分。投标人需在投标截止时间前，持公布文件及其它证明材料到市建设主管部门办理登记，录入信用档案（0631-5232593）。投标人应把“威海市住房和城乡建设局”信用档案网上公布的良好和不良行为信息截图附在投标文件里。

1. 评标方法

本次评标采用综合评估法。评标委员会对满足招标文件实质性要求的投标文件，按照本章第2.2 款规定的评分标准进行打分，综合得分高者中标。综合评分相等时，以投标报价低的优先；投标报价也相等的，由招标人或其授权的评标委员会自行确定。经评标委员会成员表决确定为恶意报价或串通报价的，将取消其投标资格。

2. 评审标准

2.1 初步评审标准

2.1.1 形式评审标准：见评标办法前附表。

2.1.2 资格评审标准：见评标办法前附表。

2.1.3 响应性评审标准：见评标办法前附表。

2.2 详细评审标准

2.2.4 评审标准

（1）施工组织设计评审标准：见评标办法前附表；

（2）投标报价评审标准：见评标办法前附表；

（3）资信标评审标准：见 3.2.2 资信标评审。

3892A948-81E2-4D82-8C5C-AB4F02DF9BA1

3. 评标程序

3.1 初步评审

3.1.1 评标委员会可以要求投标人提交第二章“投标人须知”第 3.5.1 项至第 3.5.4 项规定的有关证明和证件的原件，以便核验。评标委员会依据本章第 2.1 款规定的标准对投标文件进行初步评审。有一项不符合评审标准的，评标委员会应当否决其投标。

3.1.2 投标人有以下情形之一的，评标委员会应当否决其投标，其投标将被否决：

（1）第二章“投标人须知”第 1.4.2 项、第 1.4.3 项规定的任何一种情形的；

（2）串通投标或弄虚作假或有其他违法行为的，详下：

① 不同投标人的投标文件内容存在非正常一致的；

②不同投标人的投标文件错漏之处一致的；

③ 不同投标人的投标报价或者报价组成异常一致或者呈规律性变化的；

④ 不同投标人的投标文件由同一单位或者同一个人编制的；

⑤不同投标人的投标文件载明的项目管理班子成员出现同一人的；

⑥不同投标人的投标文件相互混装的；

⑦不同投标人的投标文件由同一台电脑编制或者同一台附属设备打印的；

⑧ 不同投标人委托同一人投标的；

⑨不同投标人使用同一个人或者企业资金交纳投标保证金或者投标保函的反担保的；

⑩不同投标人聘请同一个人为其投标提供技术或者经济咨询服务的，但招标工程本身要求采用专有技术的除外；

⑪评标委员会认定的其他串通投标情形。

（3）不按评标委员会要求澄清、说明或补正的。

（4）在形式评审、资格评审、响应性评审中，评标委员会认定投标人的投标文件不符合评标办法前附表中规定的任何一项评审标准的。

（5）在施工组织设计和项目管理机构评审中，投标人技术标不能满足工程施工需要，或者技术标得分低于招标文件规定合格标准的；项目管理班子配备不符合招标文件要求的最低标准的，评标委员会认定投标人的投标未能通过此项评审的。

（6）评标委员会认定投标人以低于成本报价竞标的。

（7）投标文件提出了不能满足招标文件要求或者招标人不能接受的工程验收、计量、价款结算和支付办法的。

（8）列入投标价格中的暂列金额、以项为单位设立的暂估价等非竞争性费用金额与招标

文件的规定不一致的。

（9）规费、税金以及招标文件明确列出的其他不可竞争费用项目或费率或计算基础未按国家和山东省有关规定计取的。

（10）投标人未按第二章“投标人须知”第 5.1 款规定出席开标会的。

（11）不符合招标文件中规定的其他实质性要求的。

3.1.3 投标报价有算术错误的，评标委员会按以下原则对投标报价进行修正，修正的价格经投标人书面确认后具有约束力。投标人不接受修正价格的，评标委员会应当否决其投标。

（1）投标文件中的大写金额与小写金额不一致的，以大写金额为准；

（2）总价金额与依据单价计算出的结果不一致的，以单价金额为准修正总价，但单价金额小数点有明显错误的除外。

3.2 详细评审

3.2.1 评标委员会按本章第 2.2 款规定的量化因素和分值进行打分，并计算出综合评估得分。

3.2.2 评分分值计算保留小数点后两位，小数点后第三位“四舍五入”。

3.2.3 投标人得分=评标委员会按照 2.2.4 评分细则评审的得分。

3.2.4 评标委员会发现投标人的报价明显低于其他投标报价，或投标报价低于其个别成本的，应当要求该投标人作出书面说明并提供相应的证明材料。投标人不能合理说明或者不能提供相应证明材料的，由评标委员会认定该投标人以低于成本报价竞标，否决投标。

3.3 投标文件的澄清和补正

3.3.1 在评标过程中，评标委员会可以书面形式要求投标人对所提交投标文件中不明确的内容进行书面澄清或说明，或者对细微偏差进行补正。评标委员会不接受投标人主动提出的澄清、说明或补正。

3.3.2 澄清、说明和补正不得改变投标文件的实质性内容。投标人的书面澄清、说明和补正属于投标文件的组成部分。

3.3.3 评标委员会对投标人提交的澄清、说明或补正有疑问的，可以要求投标人进一步澄清、说明或补正，直至满足评标委员会的要求。

3.4 评标结果

3.4.1 评标委员会根据投标人详细评审后的 3 项总分由高到低排出名次，并推荐得分最高的

前 3 名依次作为中标候选人。

3.4.2 评标委员会在推荐中标候选人时，如 2 个及以上投标人得分相同时，应依次按照先商务标、再资信标、后技术标得分、企业资质高低进行排序；3 项得分都相同时，招标人可抽签确定排序。

3.4.3 评标委员会完成评标后，应当向招标人提交书面评标报告。

第四章 合同条款及格式

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：威海福仁置业有限公司

承包人（全称）：_____

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就

_____工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：威海春风海岸项目二期工程施工总承包 。

2.工程地点： 威海荣成市成山镇环湖路 88 号。

3.工程立项批准文号：荣好经审字[2018]22-25 号文。

4.资金来源：自筹 。

5.工程内容：（详见工程量清单）。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件 1）。

6.工程承包范围：

招标图纸范围（详见工程量清单）内的全部工程施工及保修(含土石方工程、桩基础工程、基坑支护设计及施工、主体结构、二次结构、屋面工程、外墙保温装饰工程、铝合金门窗工程、防火门安装、室外雨污水及水、电、暖、消防等安装工程施工及保修，不包含精装修、景观工程和室外道路工程等。

二、合同工期

计划开工日期：2019年 7 月 10 日。

计划竣工日期：2021 年 9 月 26 日。

工期总日历天数： 810 天，该工期包含自项目开工至工程达到竣工验收条件的全部工期。其中G-1#、G-2#、G-3#、G-6#楼为首开区，要求自实际开工日期起50天内达到预售节点。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。具体开工时间以总监理工程师下达的开工令为准，样板区进度计划（以工程部通知单为准），其他区域进度计划如下：

节点工期要求如下：

序号	项目名称	工期天数（或完成时间）	备注
1	计划开工时间	2019年7月10日	
2	土方及桩基完成	2019年10月10日	
3	基础结构至±0.00米	2019年11月20日	
4	主体六层完成	2019年12月30日	
5	主体封顶	2020年5月15日	
6	主体结构验收	2020年6月25日	
7	达到精装修进场条件	2020年6月30日	
8	竣工验收	2021年9月26日	

注：1、样板首开区G-1#、G-2#、G-3#、G-6#楼有预售节点抢工任务，承包人必须无条件配合。在抢销售节点的同时，应考虑政府有关部门下发的相关政策，不可抗力等因素对工期的影响。未按时完成预售节点任务，将进行处罚，每栋楼每延后一天处罚1万元，延期超过10天每延后一天处罚2万元，超过20天每延期一天处罚5万元，累计处罚不超合同总金额的1%，具体以工程部下发的通知单为准。

2、发包方其它分包工程工期由承包方统一安排，并报发包方同意。任何一个节点未达到要求，均视为工期违约。中间节点工期每延误一天，扣罚10000元；竣工验收工期，逾期竣工一个月内，每延期一天扣罚工程结算的万分之三；逾期竣工二个月内，每延期一天扣罚工程结算的万分之五；逾期竣工二个月以上，每延期一天扣罚工程结算的千分之一。若因发包方原因引起延误，经发包方同意后工期顺延，但费用不予另行签证。

3、具体节点工期要求以合同签订为准。

三、质量标准

工程质量符合符合国家工程质量验收统一合格 标准，同时满足招标附件阐述的有关质量、安全及其他管理标准。

1、第三方评估：满足蓝城集团第三方检测综合成绩在 85 分及以上，执行蓝城集团通【2017】30 号文要求，如后续制度更新，中标人应严格按照最新标准执行，不得以任何理由推诿；执行蓝城集团的《产品技术强制性技术条文》以及其它工程管理制度，费用包含在合同相关单价中，具体奖惩措施由蓝城集团发文确定。

2、第三方评估奖金在获奖后次月全额支付，罚款交现金或在工程款中扣除。

3、产生质量缺陷经整改仍影响验收和使用的，发包方可从工程款中扣罚；

4、发生重大质量事故或不能一次性通过合格验收，扣罚合同工程款总额的 5%-10%。

5、承包方须满足以下技术要求、规定，如承包方不按照如下技术要求、规定组织施工，发包方有权对其进行相应的处罚。

序号	名称	备注
1	《蓝城集团日式工程管理标准》（2017 试行版）	详见附件
2	《BPS72220-2018 蓝城集团产品强制性技术标准》	详见附件
3	《蓝城集团交付预评估及交付评估内容和评分标准》	详见附件
4	《GTBP82003-2017 住宅产品实测实量技术规范》	详见附件
5	《GTBP82001-2017 建筑安装工程成品保护办法》	详见附件
6	《蓝城集团第三方品质评估标准》	详见附件
7	《GTBO31100-2017 项目运营手册工程弦之建安工程分弦》	详见附件
8	《绿城集团标准工程节点做法参考(2013 版)》	详见附件
9	《BGS52050-2015 蓝城集团工地形象标准(试行)》	详见附件
10	《GTBG92006-2017 样板管理实施标准》	详见附件
11	廉洁协议	详见附件

12	威海福仁置业工程签证管理办法	详见附件

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为：

人民币（大写）_____(¥_____元)；

2.合同价格形式：固定综合单价合同_____。

五、项目经理

承包人项目经理：_____。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1） 中标通知书；

（2） 招标文件

（2）投标函及其附录；

（3）专用合同条款及其附件；

（4）通用合同条款；

（5）技术标准和要求；

（6）图纸；

（7）已标价工程量清单或预算书；

（8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安

3892A9A6-8FE2-4D82-8C5C-AB4F02DF9BA1

全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于_____年____月____日签订。

十、签订地点

本合同在_____签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自_____生效。

十三、合同份数

本合同一式____份，均具有同等法律效力，发包人执____份，承包人执____份。

发包人：　（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：_____

地　址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电　话：___

传　真：___

承包人：　（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：_____

地　址：_____

邮政编码：___

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电　话：_____

传　真：_____

电子信箱：_____	电子信箱：___
开户银行：___	开户银行：___
账　号：_____	账　号：_____

3892A948-8FE2-4D82-8C5C-AB4F02DF9BA1

第二部分 通用合同条款

合同通用条款按照《建设工程施工合同（示范文本）》（GF-2017-0201）的通用条款内容执行。

3892A948-8FE2-4D82-8C5C-AB4F02DF9BA1

第三部分 专用合同条款

1. 一般约定

1.1 词语定义

1.1.1 合同

1.1.1.10 其他合同文件包括：（1）合同协议书；（2）中标通知书（3）专用合同条款（4）发包人与承包人在工程的洽商、变更等协议或文件（5）招标文件及补充（6）报价函及报价函附录（7）通用合同条款（8）标准、规范及有关技术文件（9）图纸（10）已中标价工程量清单（11）在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分；合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，且已经过合同当事人签字或盖章。

1.1.2 合同当事人及其他相关方

1.1.2.4.1 施工监理人：

名　　称：_____；

资质类别和等级：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____。

1.1.2.4.2 投资监理人：

名　　称：_____；

资质类别和等级：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____。

1.1.2.5 设计人：

名　　称：_____；

资质类别和等级：_____；

联系电话：_____；

3892A942-8FE2-4D82-8C5C-AB4E02DF9BA1

电子信箱：_____；

通信地址：_____。

1.1.3 工程和设备

1.1.3.7 作为施工现场组成部分的其他场所包括：_____

_____。

1.1.3.9 永久占地包括：_____执行通用条款_____。

1.1.3.10 临时占地包括：_____执行通用条款_____。

1.3 法律

适用于合同的其他规范性文件：适用于合同的其他规范性文件:《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国合同法》、《建设工程质量管理条例》及其它相关法规。

1.4 标准和规范

1.4.1 适用于工程的标准规范包括：以招标文件“第七章　技术标准和要求”、招标答疑文件、招标时的各类通知中各有关章节所列标准、规范为准。招标文件“第七章　技术标准和要求”若有未指明的标准、规范，则采用国家现行最新通用标准、规范。没有国家标准、规范但有行业标准、规范的，使用行业标准、规范；没有国家和行业标准、规范的，使用山东省及威海市标准、规范。

1.4.2 发包人提供国外标准、规范的名称：发包人不负责向承包人提供各类标准、规范，由承包人自行解决。

发包人提供国外标准、规范的份数：_____/_____；

发包人提供国外标准、规范的名称：_____/_____。

1.4.3 发包人对工程的技术标准和功能要求的特殊要求：**由发包人委托设计单位提出标准及规范，经工程师确认后执行。同时满足**

《蓝城集团日式工程管理标准》（2017 试行版）

《BPS72220-2018 蓝城集团产品强制性技术标准》

《GTS79001-2012 绿城集团工程营造工艺工法》

《GTBP82003-2017 住宅产品实测实量技术规范》

《GTBP82001-2017 建筑安装工程成品保护办法》

《蓝城集团第三方检测标准》

《GTB031100-2017 项目运营手册工程弦之建安工程分弦》

《绿城集团标准工程节点做法参考(2013 版)》

《BGS52050-2015 蓝城集团工地形象标准(试行)》

《蓝城集团交付预评估及交付评估内容和评分标准》

《GTBG92006-2017 样板管理实施标准》等；现行的国家、行业及地方有关标准、规范，与发包人或设计技术条款要求不一致时，采用较严格标准。

1.4.4 若现行标准、规范以及蓝城内部管理标准、规范不能完全满足本工程施工需要，发包人将参照近期同类项目制定标准、规范，或将由发包人组织专家论证制定标准、规范报政府有关部门批准后执行。承包人须承担由此导致的一切风险。

1.4.5 当合同期内发生相关标准、规范变更或修改的，按发包人要求和国家有关规定中较严格的执行。

1.4.6 本工程所说明的工程规范亦包括设计说明、施工说明及做法说明和要求等。

1.4.7本工程所说明的工程适用的法律、标准与规范按政府颁布的最新文件和最新规定执行。

1.5 合同文件的优先顺序

合同文件组成及优先顺序为：（1）合同协议书；（2）中标通知书（3）专用合同条款（4）发包人与承包人在工程的洽商、变更等协议或文件（5）招标文件及补充（6）报价函及报价函附录（7）通用合同条款（8）标准、规范及有关技术文件（9）图纸（10）已标价工程量清单。**同一类内容的文件，应以最新签署的为准。**当合同文件出现含糊不清或不相一致时，在不影响工程进度的情况下，由双方协商解决；双方意见仍不能一致的，按通用合同条款第 20 条约定的办法解决。

1.6 图纸和承包人文件

1.6.1 图纸的提供

发包人向承包人提供图纸的期限：开工前 15 天提供施工图纸 ；

发包人向承包人提供图纸的数量：施工图纸 4 套，竣工图纸另行提供 4 套；

发包人向承包人提供图纸的内容：工程承包范围内的施工蓝图。

1.6.4 承包人文件

需要由承包人提供的文件，包括：施工组织设计、施工进度计划、安全文明施工方案、专项施工方案、材料计划、质量通病防治措施等，发包人或相关部门要求提供的其它文件。

承包人提供的文件的期限为：开工前 7 天；

承包人提供的文件的数量为：资料一式各陆份；

承包人提供的文件的形式为：书面、电子文档；

发包人审批承包人文件的期限：收到承包人文件 14 天内。。

1.6.5 现场图纸准备

关于现场图纸准备的约定：发包人按照合同条款本项的约定向承包人提供图纸。承包人需要增加图纸套数的，承包人自行复制，复制费用由承包人承担；承包人应当根据合同进度计划和约定的图纸提供期限和数量，编制或者修改图纸供应计划并报送监理人，其中应当载明承包人对各区段最新版本图纸的最迟需求时间，监理人应当在收到图纸供应计划后 7 天内批复或提出修改意见，否则该图纸供应计划视为得到批准。经监理人批准的最新的图纸供应计划对合同双方有合同约束力，作为发包人或者监理人向承包人提供图纸的主要依据。发包人或者监理人不按照图纸供应计划提供图纸而导致承包人费用增加和(或)工期延误的，工期顺延。承包人未按照本目约定的时间向监理人提交图纸供应计划，致使发包人或者监理人未能在合理的时间内提供相应图纸或者承包人未按照图纸供应计划组织施工所造成的费用增加和(或)工期延误由承包人承担。

1.7 联络

1.7.1 发包人和承包人应当在 7 天内将与合同有关的通知、批准、证明、证书、指示、指令、要求、请求、同意、意见、确定和决定等书面函件送达对方当事人。

1.7.2 发包人接收文件的地点：威海福仁置业有限公司工程项目部；

发包人指定的接收人为：陶建军。

承包人接收文件的地点：本工程施工现场承包人办公室；

承包人指定的接收人为：_____。

施工监理人接收文件的地点：本工程施工现场监理人办公室；

施工监理人指定的接收人为：王超。

投资监理人接收文件的地点：本工程施工现场监理人办公室；

投资监理人指定的接收人为：_____。

1.10 交通运输

1.10.1 出入现场的权利

关于出入现场的权利的约定：承包人不得将用于本工程的材料设备等私自运出。由承包人按发包人要求负责取得出入施工现场所需的批准手续和全部权利，以及取得因施工所需修建临时道路、以及其他基础设施的权利，并承担相关手续费用和建设费用。

1.10.3 场内交通

关于场外交通和场内交通的边界的约定：以建设项目永久占地为界 。

关于发包人向承包人免费提供满足工程施工需要的场内道路和交通设施的约定：施工场地具备开工条件，发包人不再对施工场地进行修整，承包人对场地的自行踏勘视为其已了解并接受施工场地现状，若需修整，费用由承包人负责，工期不予补偿。

1.10.4 超大件和超重件的运输

运输超大件或超重件所需的道路和桥梁临时加固改造费用和其他有关费用由 承包人 承担。

1.11 知识产权

1.11.1 关于发包人提供给承包人的图纸、发包人为实施工程自行编制或委托编制的技术规范以及反映发包人关于合同要求或其他类似性质的文件的著作权的归属：发包人

关于发包人提供的上述文件的使用限制的要求：未经发包人许可，承包人不得用于其它工程或转给第三方。

1.11.2 关于承包人为实施工程所编制文件的著作权的归属：发包人。

关于承包人提供的上述文件的使用限制的要求：未经发包人许可，承包人不得用于其它工程或转给第三方。

1.11.4 承包人在施工过程中所采用的专利、专有技术、技术秘密的使用费的承担方式：由承包人承担。 。

1.13 工程量清单错误的修正

出现工程量清单错误时，是否调整合同价格： 1） 项目特征及建筑做法如无变更，与招标时建设单位认可的设计或相关文件不符或矛盾时，如承包人投标时未提出投标质疑文件，执行对承包人不利的处理原则，如后期变更，执行设计变更处理原则；2）工程量有出入时据实结算 。

允许调整合同价格的工程量偏差范围： 除双方合同另有约定外，中标综合单价固定，不因其它任何因素调整。

2. 发包人

2.2 发包人代表

发包人代表：

姓　　名：孙兴鹏　　；

身份证号：_____；

职　　务：____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：____。

发包人对发包人代表的授权范围如下：发包人驻工地代表需易人时，应在新任人员到达岗位后3天内通知对方，后任继续承担前任应负的责任。发包人代表负责对工程安全、进度、质量、成本及合同执行情况进行监督和检查，负责设计问题的处理，进行设计变更、联系单及工程进度款签证。督促指导监理工程师行使职权，协调施工现场各施工方的关系，协调工程质量、进度和安全文明施工中存在的问题，解决有关设计和技术签证，与蓝城成本人员、全过程造价咨询单位代表、监理工程师共同办理签认现场经济技术签证，审核工程进度报表。

发包人可能会随时更换其代表，但在监理工程师和承包人收到发包人的相应书面通知之前，任何对发包人代表的任命或更换应不产生合同效力。

发包人代表的任何批准、校核、证明、同意、检查、检验、指示、通知、建议、要求、试验或类似行动（包括未表示不批准），不应解除承包人根据合同规定应承担的任何义务和责任，包括对错误、遗漏、误差和未履行的义务和责任。

2.4 施工现场、施工条件和基础资料的提供

2.4.1 提供施工现场

关于发包人移交施工现场的期限要求：自发包人通知承包人进场之日起即可移交施工现场。

2.4.2 提供施工条件

关于发包人应负责提供施工所需要的条件，包括：发包人负责水、电、电讯线路接入到施工现场范围内，由承包人按开工需要接至施工场地各地点，费用由承包人承担。

2.5 资金来源证明及支付担保

发包人提供资金来源证明的期限要求：___不提供___。

发包人是否提供支付担保：____不提供_____。

3. 承包人

3.1 承包人的一般义务

（1）承包人提交的竣工资料的内容：竣工图及完整的档案资料,满足地方竣工验收和城建档案部门、特种设备检验部门、电力、消防等部门对竣工资料的要求，费用已包含在合同综合单价中。承包人负责收集发包人独立发包工程的技术资料并上报，确保不影响工程中间验收及竣工验收。

承包人需要提交的竣工资料套数：竣工图纸及竣工资料四套、电子光盘一套____。

承包人提交的竣工资料的费用承担：____由承包人承担__。

承包人提交的竣工资料移交时间：在工程具备竣工验收条件一个月内，逾期提交的，发包人有权按 10000 元/天向承包人收取违约金。

承包人提交的竣工资料形式要求：书面，符合项目所在地城建档案馆有关施工资料的接收要求。

（2）承包人应履行的其他义务：包括项目负责人要求提供的一切与工程有关的技术资料及其他资料。发包人另行对外发包的单项工程，承包人应对质量、工期、安全等进行统一管理，负责其他分包单位技术资料、竣工资料的收集并统一办理验收手续。

（3）承包人应履行的其他义务：

1）与本工程有关的临时设施场地由承包人自行解决，临时设施建造要求必须满足省市级安全文件工地标准并符合附件中蓝城集相关标准和要求，费用包含在合同总价中。

2）竣工图必须与实际情况完全一致，且承包人必须在预埋管线的墙面做好走向标识，如因标识有误造成的损失，均由承包人承担。

3）室外管线等工程施工前，承包人需完成建筑垃圾及材料清运工作，包括塔吊、井架基础等的清除，并恢复场地标高至原土标高测量时的标高；另外因室外工程施工需要，承包人在接到发包人书面通知后 14 天内，应拆除并外运塔吊基础、硬化场地砼、施工围墙、临时设施等，费用含在总价内；否则发包人有权另行委托其他单位施工，发包人在工程结算中按实际发生的费用双倍扣除相关费用。

4)现场临时设施等在施工期间需要拆除或迁移的，该费用已在项目临时设施费用内包干使

用，承包人不得已实施前已经甲方审批通过等任何理由在过程中提出签证要求，承包人在接到发包人的通知后必须在通知规定的时间内拆除或迁移，否则发包人有权另行委托其他单位施工，发包人在工程结算中按实际发生的费用双倍扣除相关费用。

3.2 项目经理

3.2.1 项目经理：

姓　　名：_____；

身份证号：_____；

建造师执业资格等级：___；

建造师注册证书号：_；

建造师执业印章号：_；

安全生产考核合格证书号：_；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____；

承包人对项目经理的授权范围如下：全权代表承包人履行合同，并长驻施工现场，直接负责本工程施工中的各项责任 。项目经理按发包人认可的施工组织设计（施工方案）和监理工程师依据合同发出的指令组织施工。在情况紧急且无法与监理工程师联系时，项目经理应当采取保证人员生命和工程、财产安全的紧急措施，并在采取措施后48小时内向工程师提交报告。责任在发包人或第三人，由发包人承担由此发生费用，工期相应顺延；责任在承包人，由承包人承担费用，工期不予顺延。

关于项目经理每月在施工现场的时间要求：每月不少于26天，不得承接其他工程。

承包人未提交劳动合同，以及没有为项目经理缴纳社会保险证明的违约责任：处以1万元罚款，责令限期提交劳动合同并补缴社会保险　。

项目经理未经批准，擅自离开施工现场的违约责任：发包人有权对承包人处以每天2000元的罚款 。

3.2.3 承包人擅自更换项目经理的违约责任：按项目经理离场日期每天 5000 元赔偿发包人，款项直接从应付工程款内扣除 。

3.2.4 承包人无正当理由拒绝更换项目经理的违约责任：发包人有权要求承包人更换项目经

理或增设执行项目经理,承包人无正当理由拒绝的按照承包人延缓日期每天 5000 元向发包人赔偿损失，直至更换为止，款项直接从应付工程款内扣除 。

3.3 承包人人员

3.3.1 承包人提交项目管理机构及施工现场管理人员安排报告的期限：接到开工通知 7 天内。承包人应按投标书所报名单委派项目经理及各岗位管理人员，并保持其岗位的相对稳定。未经发包人同意，严禁随意更换。确需更换的，须向发包人提出书面申请，陈述更换理由。更换人员资质条件原则上必须高于或等同于被换人员的资质条件，按程序逐级上报发包人审批。

3.3.3 承包人无正当理由拒绝撤换主要施工管理人员的违约责任：如果监理工程师或发包人认为已委派的项目经理或岗位人员的工作能力或业务水平不称职，不能胜任本职工作，或不能认真履行合同，有权提出限期更换人员，更换的人员必须事先经发包人面试认可，原则上资质条件必须高于或等同于合同要求的资质条件。延期更换的承包人应按技术负责人 3000 元 /、其他岗位人员 1000 元 /人•天的标准向发包人支付违约金。。

3.3.4 承包人主要施工管理人员离开施工现场的批准要求:经发包人代表书面批准,否则按违约处理 。

3.3.5 承包人擅自更换主要施工管理人员的违约责任：承包人未经发包人同意更换项目其他岗位人员，承包人应按技术负责人 3000 元 /人、其他岗位人员 1000 元 /人的标准向发包人支付违约金。施工现场各阶段具体施工人员的数量，未按发包人要求配备的，承包人必须按 1000 元/人•天的标准向发包方支付违约金。

承包人主要施工管理人员擅自离开施工现场的违约责任：发包人视情况给予处罚，处以每人每天 2000 元的罚款，情节严重的，发包人有权要求更换相关管理人员或解除合同 而不承担违约责任。

3.5 分包

3.5.1 分包的一般约定

禁止分包的工程包括： 法律法规规定严禁分包的及未经发包人同意的项目均不得分包 。

主体结构、关键性工作的范围：本工程主体、围墙等。

3.5.2 分包的确定

允许分包的专业工程包括： 除主体、关键性工作外经发包人同意的其它工程。本工程不得

转包 。

其他关于分包的约定： 无。

3.5.4 分包合同

关于分包合同价款支付的约定： / 。

3.6 工程照管与成品、半成品保护

承包人负责照管工程及工程相关的材料、工程设备的起始时间：自承包人进驻工地时间开始。

3.7 履约担保

承包人是否提供履约担保： 否 。

承包人提供履约担保的形式、金额及期限的： 无

4. 监理人

4.1 监理人的一般规定

关于监理人的监理内容： 工程施工及保修阶段监理，监理工作内容执行建设工程监理现行规范中关于质量控制、进度控制、造价控制、安全生产监督管理、信息管理、组织协调等方面的内容。包含现场所有签证、进度款支付前形象进度的确认。详见承包人与监理人签订的监理合同。

关于施工监理人的监理权限：

（1）施工组织设计、施工方案的批准；

（2）设计变更、工程变更的签署；

（3）进度款支付前工程量形像进度的确认；

（4）工程中间验收和隐蔽工程验收；

（5）工程竣工验收及验收证书的签署；

（6）整个施工过程中工程质量、工程进度的监理；

（7）与相关部门的组织协调工作。

（8）对发包人与承包人的索赔与反索赔事宜提供意见；

（9）协助发包人对工程进度款的支付进行审批；

监理工程师在行使上述权利或本工程监理合同职权范围内的职权时，承包人均应视为已经取得发包人的同意，不得拒绝执行。

需要取得发包人批准才能行使的职权包括：工程开工令、工程停工令、暂停令的发布，工程延期、工程变更的审批，工程内容的增减、工程签证的办理、工程款的支付等。

关于监理人在施工现场的办公场所、生活场所的提供和费用承担的约定： 由承包人提供现场办公场所，不少于 60 平方米（视现场实际情况确定），费用已含在合同价款内 。

4.2 监理人员

施工总监理工程师：

姓　　名： 王长军 ；

职　　务： 总监理工程师 ；

监理工程师执业资格证书号：_；

联系电话：___；

电子信箱：___；

通信地址：___；

关于监理人的其他约定：___。

投资总监理工程师：

姓　　名：___；

职　　务：___；

监理工程师执业资格证书号：_；

联系电话：___；

电子信箱：___；

通信地址：___；

关于监理人的其他约定：___。

4.4 商定或确定

在发包人和承包人不能通过协商达成一致意见时，发包人授权监理人对以下事项进行确定：

（1）_____/_____；

（2）_____/_____；

（3）_____/_____。

5. 工程质量

5.1 质量要求

5.1.1 特殊质量标准和要求：工程质量除必须满足国家和地方相关规范规定等要求外，还必

3892A948-8FE2-4D82-8C5C-AB4F02DF9BA1

须满足合同附件中蓝城集团在工程质量方面的各项要求。双方对工程质量有争议，由双方同意的工程质量检测机构鉴定，所需费用及因此造成的损失，由责任方承担。双方均有责任，由双方根据其责任分别承担。

对于合同中可能出现的新材料、新技术或新工艺，合同文件可能只对其施工技术或验收标准做出约定，或者合同中对某类材料、技术、工艺未约定制造的标准或实施的方法，在发包人认为必要的时候，承包人应按发包人的要求提出施工工艺以及发包人认为必要的任何资料和文件，并在取得发包人的批准后执行

如果承包人支付给发包人的质量违约金总额不足以弥补因承包人质量违约给发包人造成的损失，承包人应另行向发包人支付赔偿金。

施工过程中如果发包人确认施工质量已无法最终满足合同要求,发包人有权单方解除施工承包合同。合同解除并不影响承包人承担违约责任。

关于工程奖项的约定：_____/_____。

5.3 隐蔽工程检查

5.3.2 承包人提前通知监理人隐蔽工程检查的期限的约定：工程具备隐蔽条件或达到国家、山东省及威海市相关法律、法规、规章和规范性文件、或合同附件文件中有规定的中间验收部位，承包人先进行自检，并在隐蔽或中间验收前 48 小时以书面形式通知工程师验收。通知包括隐蔽和中间验收的内容验收时间和地点。承包人准备验收记录，验收合格，工程师在验收记录上签字后，承包人方可进行隐蔽和继续施工。验收不合格，承包人在工程师限定的时间内修改后重新验收。

监理人不能按时进行检查时，应提前 24 小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过：48小时。

6. 安全文明施工与环境保护

6.1 安全文明施工

6.1.1 项目安全生产的达标目标及相应事项的约定：杜绝伤亡事故，事故率控制在 0%内 。

（1）承包人应严格按照《山东省建筑安全生产管理规定》、《环境保护法》等文件要求，保证施工现场安全生产文明施工，并最低达到省级安全文明工地标准要求。

（2）承包人负责在工程施工、竣工及保修的整个过程中施工现场全部人员的安全。发包人不承担承包人单位人员或其他人员的伤亡赔偿或补偿责任。

（3）工程施工中，承包方必须遵守安全生产的有关规定，采取必要的安全防护措施，杜绝安全质量事故的发生，如施工过程中确实存在重大安全隐患，应及时书面报告发包方，在排除后方可施工。如现场发生重大安全、质量事故，承包人应采取措施，负责自费保护好事故现场。

（4）在施工现场设置施工围挡和警示标志，做好安全施工工作。按标准设置围挡，要整齐牢固、美观整洁，宣传内容齐全；标志标牌符合要求，指定安全责任人，确保安全生产；施工人员要按要求挂牌上岗，安全帽要设置统一标识。如达不到规定要求的，除按发包人的要求整改达标外，发包人有权扣除相应违约金。

（5）承包人应保证施工场地清洁符合环境卫生管理的有关规定，并做到工完场清，即建筑垃圾须及时（每天一次）清运出场，否则发包人有权另行委托他人清理，发生的费用由承包人双倍承担。

（6）承包人应保证施工现场符合当地消防部门管理的有关规定，并承担由承包人引起的消防设施设备工作不符合要求导致的罚款。

（7）要求承包人对施工场地周边道路及道路与地块周边围墙之间的场地进行看管养护，对道路破损及时修补，道路上的垃圾或尘土（含道路与地块周边围墙之间的场地）每天进行清理及洒水工作。

（8）承包人向政府有关部门交纳施工场地出入口等保洁用的保证金，并承担由承包人引起的卫生工作不符合要求，道路下水道堵塞等罚款。

6.1.4 关于治安保卫的特别约定：双方共同编制施工现场治安管理条例，制定突出事件紧急预案 。

关于编制施工场地治安管理计划的约定： / 。

6.1.5 文明施工

合同当事人对文明施工的要求： 达到省级安全文明工地标准。

6.1.6 关于安全文明施工费支付比例和支付期限的约定： 按照《山东省建筑工程安全防护、文明施工措施费用及使用管理规定》的要求开工前缴纳至承包人在荣成市工程建设管理局设置的监管账户，安全文明施工费在已付工程款达到合同价的 40%时按照发包人的实际缴纳金额分二次等额扣回，之后同合同进度款同比例支付。若安全文明施工达不到发包人及相应规范要求，发包人扣罚相应费用并扣回。

7. 工期和进度

7.1 施工组织设计

7.1.1 合同当事人约定的施工组织设计应包括的其他内容：承包人应在开工前 7 天内向发包人提交一份适合于整个工程的施工组织设计（含主要工序的施工方案和进度计划）供发包人批准。该施工组织设计不应低于随投标文件提交的施工组织设计内所说明的所有工程内容和承诺，而是对其的进一步细化及优化。在施工过程中，发包人有权要求承包人随时提交发包人认为必要的关于施工组织设计的任何说明或文件，承包人应按要求提供。

承包人应按照经发包人批准的上述施工组织设计进行施工。但在任何情况下，发包人对上述任何施工组织设计的批准不应减轻或免除承包人对其应负的责任。

7.1.2 施工组织设计的提交和修改

承包人提交详细施工组织设计的期限的约定：承包人应在开工前7日将施工组织设计和进度计划按发包人同意的格式和详细程度提报给发包人和监理工程师各一份，以获取发包人的批准。

为保证工程按期竣工，当工程的实际进度与已经批准的进度计划不符时，承包人应修订原进度计划。同时，承包人要有必要和适当的措施来保证工程按照批准的进度计划或修订的进度计划进行，修订后的计划经总监和建设单位代表批准后实施。

发包人和监理人在收到详细的施工组织设计后确认或提出修改意见的期限：发包人和监理工程师收到后 7 天内应予以确认或提出修改意见。

7.2 施工进度计划

7.2.2 施工进度计划的修订

发包人和监理人在收到修订的施工进度计划后确认或提出修改意见的期限：发包人和监理工程师收到后 7 天内应予以确认或提出修改意见。

发包人保留根据整个工程建设的实际情况，对合同工程施工进度进行协调的权力，包括对关键工期的合理调整。在进度协调时，不论任何原因出现赶工，承包人必须采取一切措施赶工，赶工措施费用由各投标单位自行考虑并列入报价，在施工过程中不得向发包人提出任何与此相关的费用要求。同时，发包人根据各承包人的工程进度、工程质量有权调整各承包人的承包工程量，以达到整个工程能按发包人的工程节点完工，承包人必须服从发包人的进度协调要求并按照要求实施。

7.3 开工

7.3.1 开工准备

关于承包人提交工程开工报审表的期限：开工前 14 天内。承包人进场前，需提交施工现场总平面布置图，经发包人的认可或按照发包人的要求修改后，方可进行施工现场布置。投标人进场后半个月内需完成场地硬化、企业形象设计图牌、安全警示图牌等工作，并通过发包人的验收。企业形象设计图牌、安全警示图牌、临时用电、安全防护、临时宿舍等安全文明施工必须达到省级安全生产、文明施工标准化工地的要求。临时围墙的形象设计需发包人批准后方可实施，所需费用已含在报价中。

关于发包人应完成的其他开工准备工作及期限：开工前 14 天内。

关于承包人应完成的其他开工准备工作及期限：开工前 14 天内。

7.3.2 开工通知

因发包人原因造成监理人未能在计划开工日期之日起 / 天内发出开工通知的，承包人有权提出价格调整要求，或者解除合同。

7.4 测量放线

7.4.1 发包人通过监理人向承包人提供测量基准点、基准线和水准点及其书面资料的期限：开工前 7 天。

7.5 工期延误

7.5.1 因发包人原因导致工期延误

（7）因发包人原因导致工期延误的其他情形：工期顺延。

7.5.2 因承包人原因导致工期延误

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的计算方法为：

延误赔偿详见协议书相关条款，误期时间从规定竣工日期到承包人承包的全部工程实际竣工日期之间的天数（不足一天的按一天计算），工程的实际竣工日期以工程参建各方验收通过且建筑工程质量监督站同意竣工备案之日。发包人可从应向承包人支付的任何金额中扣除此项赔偿费，此赔偿费的支付并不能解除承包人应完成工程的责任或合同规定的其他责任。

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的上限： 结算造价的 10%。

7.6 不利物质条件

不利物质条件的其他情形和有关约定： / 。

7.7 异常恶劣的气候条件

发包人和承包人同意以下情形视为异常恶劣的气候条件：

执行通用条款，恶劣气候不做为承包人工程延期的条件 。

7.8 暂停施工

考虑到项目的整体计划，发包人可以随时要求承包人暂停进行部分或全部工程。在工程部分或全部暂停期间，承包人应保护、照管及保障该部分或全部工程免遭任何损蚀、损失或损害。如承包人未采用有效措施，承包人应承担因未履行合同义务而给部分或全部工程造成的损失。

一旦双方对于窝工损失发生争议，则承包人应当证明其采取了所有可能采取的合理措施以避免损失扩大，并应当提供书面的记录或文件予以佐证。

暂停后复工：

在收到发包人发出的继续施工的许可或指示（该许可和指示已经事先得到发包人的批准）后，承包人应与发包人一起检查受到暂停影响的工程以及工程设备和材料。承包人应修复在暂停期间发生在工程中的任何损蚀、缺陷或损失。如果此类暂停不是由于承包人的某种违约或过失造成，则修复费用由发包人承担；如果此类暂停是由于承包人的某种违约或过失造成，或（无论由于何种原因造成）承包人未能执行发包人的指示履行适当保护和照管责任，则修复费用由承包人承担。

7.9 提前竣工的奖励

7.9.2 提前竣工的奖励：_____/_____。

8. 材料与设备

8.4 材料与工程设备的保管与使用

8.4.1 发包人供应的材料设备的保管费用的承担：采保费包含在发包人的投标报价材料费中（如发生甲供材料承包人按照实际购买货款的 0.8%计取采保费），后期变更增加的合同中未包含的材料发包人在材料批价时含在所批单价中。

8.6 样品

8.6.1 样品的报送与封存

需要承包人报送样品的材料或工程设备，样品的种类、名称、规格、数量要求：_____

①承包人应在装饰装修材料进场30日前，其他材料进场7日前向发包人书面递交材料品牌、质量证明及样品，发包人和监理人10日内签认；发包人和监理人未签认的材料，承包人不得使用。

②所有材料批量进场时须按规范规定进行见证取样检验，并经发包人验收，未经发包人验收或验收不合格的材料，承包人不得使用，如果承包人私自使用，发包人有权要求承包人无偿拆除并重新施工；所有材料进场检验的费用均由承包人负责。

③乙购材料，必须满足设计要求、规范要求及当地质量监督部门的有关规定。

④发包人供应材料与工程设备时，承包人提报给发包人的材料计划单中所提报的材料数量总和不得超过竣工结算中该种材料结算总量的土建部分105%，安装部分110%。结算时超出部分按双倍数量价格退款给发包人。

8.6 样品

8.6.1 样品的报送与封存

需要承包人报送样品的材料或工程设备，样品的种类、名称、规格、数量要求： 根据实际情况确定。包括但不限于在合同中列明的以及虽然合同中没有列明，但合同中对其质量标准、性能、规格、档次、厂家或品牌有要求或约定的材料和工程设备，承包人应加工定货时至少提前15天，向发包人提交样品并附上任何必要的说明书、证书、出厂报告、性能介绍、使用说明等相关资料，以供检验和审批。样品送达的地点和样品的数量或尺寸应符合发包人的要求，承包人在报送任何样品时应按发包人同意的格式填写并递交样品报送单。

发包人在收到样品后14天内就此样品给出书面批复，通知承包人他对此样品所做出的决定或指示。承包人应根据发包人的书面批复和指示相应地进行下一步工作。如果发包人未能在承包人报送样品后14天内给出书面批复，承包人应就此通知发包人尽快批复。如果发包人在收到此类通知后7天内仍未对样品进行批复，则视为发包人已经批准。

得到批准后的样品按发包人要求的数量进行封样后由各方负责存放。但承包人应为保存样品提供适当和固定的场所并保持适当和良好的环境条件。提供样品和提供存放样品场所的费用由承包人承担 。

8.8 施工设备和临时设施

8.8.1 承包人提供的施工设备和临时设施

关于承包人提供的施工设备的约定：承包人应严格按招标文件要求的机械设备按时到达现场，不得拖延、缺短或任意更换，否则将视为承包人违约。为保证施工正常进展，承包人进场施工后，发包人和监理工程师将根据承包人提交的施工组织设计安排，检查其施工设备的到位情况。

承包人进场的机械、试验设备必须与招标文件所列的机械表一一对应，任何的更改和替换承包人必须出示足够的证明，证明其替换的人员或设备更优越，并须得到发包人的批准。否则属于承包人违约，承包人应按下列标准向发包人支付违约赔偿金，且此项违约赔偿金的支付并不意味免除承包人的任何责任及义务。

主要机械设备未能按工程计划及时到场，或到场设备不能正常运转，承包人应按 2000 元 / 天 •台（套）标准向发包人支付违约偿金，承包人设备未经监理工程师或发包人同意擅自撤离施工现场，发包人将视情节轻重处以 1 万元 — 5 万元违约金。

9. 试验与检验

9.1 试验设备与试验人员

9.1.2 试验设备

施工现场需要配置的试验场所：　按发包人指定地点　。

施工现场需要配备的试验设备：　按工程要求配置　。

施工现场需要具备的其他试验条件：　按工程要求设置。

9.2 材料、工程设备和工程的试验和检验

试验、检测单位资质条件约定：必须具备国家规定的相应资质；

试验、检测单位选择约定：试验、检测单位由发包人选择单位或经发包人确认；

试验、检测费用约定：由承包人承担，检测费用含在合同总价内。

9.3 现场工艺试验

现场工艺试验的有关约定：　执行通用条款　。

10. 变更

10.1 变更的范围

关于变更的范围的约定：　工程变更仅指设计修改通知、修改图或图纸会审记录（须经设计单位及发包人盖章确认）以及现场签证（须经发包人、代建单位、造价咨询和监理工程师签字盖章），除此以外的任何形式等均不作为工程变更的依据。

发包人有权根据需要随时提出工程设计变更，承包人必须接受；如造成返工等损失的，承包人应在收到设计变更通知后 3 日内经监理工程师、造价咨询、工程代建方和发包人现场确认并办理相关签证，补偿承包人的直接经济损失（不计利润等），逾期或未经确认的视为承包人自行放

弃；所有设计变更必须经发包人确认后有效。

10.4 变更估价

10.4.1 变更估价原则

（1）清单中已有适用于变更工程的价格，执行清单已有的价格；

（2）清单中只有类似于变更工程的价格，可以参照类似价格变更清单价款；清单项目中项目特征或工程内容发生部分变更的，应以原综合单价为基础，仅就变更部分调整综合单价。仅材料变化的仅调整材料的差价，材料差价取费时只计取税金。

（3）清单中没有适用或类似于变更工程的价格，按照按《山东省建筑工程、安装、市政、园林工程消耗量定额》（2016年）、《山东省房屋修缮工程计价定额》（2008年）《威海市建设工程价目表》（2019年）组价,人工费、工程类别及取费费率按照中标报价相同的费率水平，主要材料价格执行合同已有价格，合同中未包含的材料价格按照经发包人签证认可的价格执行。定额中没有合适子目可套用、相关定额和本工程的具体情况不适用的或发包人认为定额价格和市场价格不符的，由承包人根据市场价格报价，报价经发包人审批后做为结算价格。

（4）水电费由承包人按实承担。

（5）有关招标文件的解释权属于招标人。

（6）其他

1）当承包人的投标报价明显高于同期市场价格水平或发包人认为承包人有不平衡报价行为时，发包人将保留重新估价的权力，相应单价由承包人按照合同上述约定重新组价并调整合同价格，经发包人审核后作为结算的依据。

2）施工中如承包人遇材料因停产等实际情况需要变更的，须经发包人、代建方、监理方、使用人同意，以不降低工程品质为前提，由此增加的合同价款按有利于发包人的原则执行，变更材料价格高出合同价格的不予调整，低于合同原有价格的按照实际情况调整。

3）合同中不包含的需发包人签证价格的材料承包人在采购前30天应首先征得发包人对质量、价格签证认可；发包人将根据市场的询价结果签证材料价格，签证价格不再考虑承包人在材料上的利润等；

10.5 承包人的合理化建议

监理人审查承包人合理化建议的期限：_____/_____。

发包人审批承包人合理化建议的期限：_____/_____。

承包人提出的合理化建议降低了合同价格或者提高了工程经济效益的奖励的方法和金额为：/_____。

承包人直接实施的暂估价项目的约定：_____/___。

10.8 暂列金额

合同当事人关于暂列金额使用的约定：___执行通用条款___。

11. 价格调整

11.1 市场价格波动引起的调整

市场价格波动是否调整合同价格的约定：投标报价应考虑在建设过程中发生的市场价格波动产生的风险因素，除以下约定材料外，均不调整。

（1）人工费不因任何因素的变化而调整。

（2）部分材料价格的调整：

本工程允许调整的材料范围为：土建材料为钢材、商砼、商品砂浆、砌块，安装材料为钢材（仅指镀锌钢管、焊接钢管、无缝钢管、钢塑管、JDG 电线管，镀锌钢板、桥架、主材型钢）、电线电缆，除此以外的材料按中标价执行，结算时均不调整。调价原则：当施工期间的市场价格浮动超过投标报价±5%时，超过±5%以外的部分调整材料价差（浮动比例±5%（含）以内不做调整），材料价差只计取税金，不再计取其他费用。差价按施工期间《威海建设咨询建材信息》公布的指导价格的价差执行，基期月份为招标当月。按每单体工程开工至工程主体封顶顶期间的《威海建设咨询建材信息》平均值（算术平均值）与基期价格计取差价，材料价差仅计税金；

钢筋价格的调整（按月进行比较）：

（3）钢筋差价以"我的钢铁网"网站（网址：http://www.mysteel.com/）每月 15 日发布的威海市场建筑钢材价格行情中所列示的钢筋（分型号、规格、品牌）的价格与基期网上价格的基价进行比较。按每单体工程开工至工程主体封顶顶期间的“我的钢铁网” 每月 15 日发布钢材价格的平均值（算术平均值）与基期价格计取差价，材料价差仅计税金；

差价计取办法：

材料上涨时（浮动比例 5%~100%及以上的）：

3892A048-8FD2-4D82-8C5C-AB4F02DF9BA1

材料差价调整费用=工程量清单消耗数量×（施工期间各月《威海建设咨询》材料价格算数平均值-2019 年 6 月《威海建设咨询》对应材料价格*1.05）

材料下跌时（浮动比例-5%~-100%的）：

材料调整费用=工程量清单消耗数量×（施工期间各月《威海建设咨询》材料价格算数平均值-2019 年 6 月《威海建设咨询》对应材料价格*0.95）。

钢筋价格的差价基期为 2019.6.15 日价格，计算方式同砼

D、其他：

采用一般计税法时，信息价格或材料签证价格均为不含进项税（简称“除税”）价格。

以上约定的人工与材料的调差，遵循违约人不受益的原则。由于承包人原因延误合同工期而遇人工与材料价格上涨的，延误期间的价格上涨费用由承包人自行承担；反之，因价格下降造成的价差则由发包人受益。非承包人原因延长合同工期而遇人工价格上涨的，延误期间承包人可以顺延计补价差；反之，因价格下降造成的价差则由承包人受益。

12. 合同价格、计量与支付

12.1 合同价格形式：工程量清单固定综合单价计价方式，在本工程出具全部蓝图后的 15 天内，完成承包范围内的施工图预算提报发包人,并在提报预算后 30 内与发包人委托的全过程造价咨询单位完成工程量清单数量、综合单价核对，核对确认后调整合同价款并包干，因承包人原因延期提报的承包人按照 2000 元/日向发包人赔偿损失,该费用发包人可直接从承包人应付款项中扣除。逾期不提报预算的，发包人按照合同实际应付款的 50%支付工程款。拒绝或以各种理由不配合核对的则以甲方出具的预算书作为包干价。且不得籍此影响施工进度，否则视为违约。

1、单价合同。

综合单价包含的风险范围： 除合同以上条款约定的钢筋、砼、砌块、钢管、电线电缆价格可以调整外其它风险均已包含在内 。

风险费用的计算方法： 不另行计算 。

风险范围以外合同价格的调整方法： （1）变更联系单经发包人和监理确认后，分部分项工程量按实调整，工程量计算规则执行国家标准《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500—2013)或其适用的修订版本，并经双方核对确认后予以调整。但由于承包人管理不善或属承包人为方便施工以及评杯、施工环境、政策变化等原因引起的变更不作调整。(2）变更联系单存在前后矛盾、

没有按要求实施等情况时，核实后费用最终以结算审核为准。（3）经发包人代表确认的其它允许调整的费用。

2、总价合同。

总价包含的风险范围：_____/_____。

风险费用的计算方法：_____/____。

风险范围以外合同价格的调整方法：___/____

3、其他价格方式：_____/_____。

12.2 预付款

12.2.1 预付款的支付

预付款支付比例或金额：_____本工程 无预付款_____。

预付款支付期限：_____/_____。

预付款扣回的方式：_____/_____。

12.2.2 预付款担保

承包人提交预付款担保的期限：_____/_____。

预付款担保的形式为：_____/_____。

12.3 计量

12.3.1 计量原则

工程量计算规则：执行国家标准《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500—2013)、鲁建办字〔2016〕20 号文建筑业营改增建设工程计价依据或其适用的修订版本。除本合同另有约定外，承包人实际完成的工程量按约定的工程量计算规则和有合同约束力的图纸进行计量。

12.3.2 计量周期

关于计量周期的约定：计量周期为月，每月 25 日为当月计算截止日期（不含当日）和下月计量起始日期（含当然日）。。

12.3.3 单价合同的计量

关于单价合同计量的约定：_____/_____。

12.3.4 总价合同的计量

关于总价合同计量的约定：_____/_____。

3892A948-8FE2-4D82-8C5C-AB4F02DF9BA1

12.3.5 总价合同采用支付分解表计量支付的，是否适用第 12.3.4 项〔总价合同的计量〕约定进行计量：_____/_____。

12.3.6 其他价格形式合同的计量

其他价格形式的计量方式和程序：_____/_____。

12.4 工程进度款支付

12.4.1 付款周期

本工程主划分为三个施工段分批次施工，其中 G-1#、G-2#、G-3#、G-6#楼为第一施工段，也是高层样板区；G-4#、G-5#、G-11#、G-12#、G-13#楼为第二施工段；S-9#、G-14#、G-17#、G-18#楼为第三施工段。

① 发包人不支付预付款；

② 第一施工段施工达到预售节点时支付至经发包人审核后该施工段已完工作量的 80%;因样板房展示需要提前完成的二次结构、装饰装修等其它工程量在样板房施工完成后支付至已完金额的 80%

③ 其它两施工段±0.00 以下结构施工完毕后支付至经发包人审核后该施工段已完工作量的 80%；

④ 每施工段主体结构 12 层施工完成后，支付至该批次施工段主体甲方审核后已完工程量的 80%，每施工段主体结构封顶后，支付至该施工段主体甲方审核后已完工程量的 80%；

④ 每施工段主体结构验收完成后，支付至该施工段工程主体甲方审核后已完工程量的 80%；

⑤ 其后按月形象进度支付工程款，出具形象进度报告且发包人书面认可后，每次支付当期甲方审核后已完工程量的 80%；

⑥ 承包人须提交符合当地档案馆要求的竣工资料并承担相关费用，工程竣工验收合格，通过备案且按发包人要求提供含保修金在内的复核财经要求的全额发票（金额由发包人核定，最终以结算为准），在发票验证符合规定后支付至已完工程量的 85%，如核定的该款项金额高于合同总价则按照低于合同总价格的金额支付；

⑦ 工程结算审计完成并出具审计报告后，承包人应提供已收款明细表，会同发包人对已经支付的工程价款、未付的剩余工程结算价款进行对帐并确认，若承包人已开具的增值税专用发票金额低于工程结算价款总额的，承包人应按发包人要求开具剩余金额的增值税专用发票，若承包

人已开具的增值税专用发票金额高于工程结算价款总额，承包人需开具红字发票的，发包人应予配合，对账确认且发票验证符合规定后付至工程结算值的 97% ；

⑧ 保修期满二年后，扣除维修费，付工程结算值的 2%；

⑨ 保修期满五年后，付工程结算值的 1%。

⑩ 工程措施费中按照主体结构 50%、二次结构 20%，装修阶段 30%的比例计取产值。

每次付款前，承包人必须按照产值开具符合财经要求的增值税专用发票和收据，在发票验证符合规定后支付相应款项，否则发包人有权拒绝支付，且不承担任何责任。

发包人每月申请工程款时应提交截止本月末已完成的工程变更、现场签证月度汇总清单并预估变更签证金额，逾期提报的发包人有权予以拒绝。

甲供材不计入造价，若存在造价中含甲供材情况，甲供材料按实际情况从造价中全部扣除。

发包人缴纳的社会保障费按照发包人实际缴纳额的 100%由发包人在承包人每次付款的核定产值中扣除，承包人自行办理相关返还手续。

单项变更金额在 10 万元以上（含 10 万元）时，按变更核算金额的 80%随工程款比例支付，在 10 万元以内时结算后支付。

12.4.2 进度付款申请单的编制

关于进度付款申请单编制的约定：**由承包人按经监理工程师认可的形象进度，套用固定综合单价计算，并按照发包人要求的格式标准提报，经发包人及其委托的造价咨询单位审核后做为付款依据。**

12.4.3 进度付款申请单的提交

（1）单价合同进度付款申请单提交的约定：/ 。

（2）总价合同进度付款申请单提交的约定：/ 。

（3）其他价格形式合同进度付款申请单提交的约定：。

12.4.4 进度款审核和支付

（1）监理人审查并报送发包人的期限：执行监理合同 。

发包人完成审批并签发进度款支付证书的期限：发包人接到承包人报告之日起 14 个工作日内审查确认

（2）发包人支付进度款的期限： /

（3）水电费在每次支付工程进度款中扣除，分包用水用电由承包人负责管理，发包人按总表

数在承包人每月进度款中扣除。

（4)总承包管理配合费在分包工程竣工后经相关分包单位及发包人签字确认实际配合情况良好后进行支付，配合不利的分包工程不予付款。总包管理配合费在施工过程中不支付进度款，结算时一并支付。

12.4.5 发包人逾期支付进度款的违约金的计算方式：____/_____。

12.4.6 支付分解表的编制

2、总价合同支付分解表的编制与审批：_____/___。

3、单价合同的总价项目支付分解表的编制与审批：___/__。

13. 验收和工程试车

13.1 分部分项工程验收

13.1.2 监理人不能按时进行验收时，应提前___24____小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过：____48_____小时。

13.2 竣工验收

13.2.2 竣工验收程序

关于竣工验收程序的约定：___执行通用条款_____。

发包人不按照本项约定组织竣工验收、颁发工程接收证书的违约金的计算方法：/_____。

13.2.5 移交、接收全部与部分工程

承包人向发包人移交工程的期限：_____执行通用条款__。

发包人未按本合同约定接收全部或部分工程的，违约金的计算方法为：发包人自应接收之日起承担照管、成品保护、保管等与工程有关的各项费用。

承包人未按时移交工程的，违约金的计算方法为：承包人自应接收之日起承担照管、成品保护、保管等与工程有关的各项费用；其违约金计算:每误期一天按合同价款的万分之四赔偿。

13.3 工程试车

13.3.1 试车程序

工程试车内容：__试车内容应与承包人承包范围相一致，试车费用由承包人承担。__

（1）单机无负荷试车费用由_____/_____承担；

（2）无负荷联动试车费用由_____/_____承担。

13.3.3 投料试车

关于投料试车相关事项的约定：_____/_____。

13.6 竣工退场

13.6.1 竣工退场

承包人完成竣工退场的期限：颁发工程接受证书 7 个工作日内。

14. 竣工结算

14.1 竣工付款申请

承包人提交竣工付款申请单的期限：在工程验收合格后 28 天内

竣工付款申请单应包括的内容：向发包人提供 5 套竣工图 5 套竣工资料及光盘一套，并按城建档案馆要求整理。如因资料不符合城建档案馆及其他有关部门的要求，而产生的资料整理费用由承包人承担。

14.2 竣工结算审核

（1）承包人应向发包人提交承包人盖章、项目经理签字、结算编制人员盖章的竣工结算报告及完整、有效的结算资料具体结算资料及要求详见（附件:《结算通知书》)。工程结算资料包括送审资料清单、结算汇总表、各项结算调整的依据、内容及费用、发包人有关部门会签的“工程结算审批表”、已经发包人工程人员确认的竣工图（一式二份）、已办妥“质量保修书”、已办妥资料归档手续并提供相应证明材料。发包人工程师对结算资料进行审核，符合要求的在竣工结算资料回执上签字并加盖发包人公章后方可视为发包人收到竣工结算资料；

（2）在工程结算审核过程中，承包方原则上不得再增加任何结算资料（图纸、签证变更单、价格凭证等)。在结算审核中发现结算资料无效或不完整的，承包方必须提报甲方审核通过并签字或盖章后方可做为结算资料，审价延误的责任由承包人承担。

（3）自完整、有效的结算资料收到之日起九十天内，发包人自行或委托有资质的造价咨询单位进行审核，给予确认或提出修改意见，并将审核结果通知承包人。承包人确认同意的（承包人在接到发包人提出的核对意见后十五日内，不确认也未提出异议的，视为发包人提出的核对意见

已经认可），则发包人审定的价款为双方竣工结算价款的最终依据；如承包人不同意的，双方针对争议部分进行核对和协商；经核对协商不能解决的争议部分，双方共同申请当地工程造价管理部门进行解释和协调解决；经以上协商仍不能解决的，则按本专用条款第 20 条约定处理。

（4）承包人应遵循实事求是的原则编制工程造价和变更引起的增减费用，对于工程审计（预算、清单、结算、结算报审前变更联系单费用等的审核）费用支付的约定：工程审计费用基本费由发包人承担；核减追加费按核减超过送审造价 5%的幅度以外的核减额为基数计取 5%的费用，核减追加费由承包人承担，即核减追加费＝（核减额-送审造价×5%）×5%；核增不计费用；对于变更联系单按单份计算审核费。当发包人要求进行复审时，承包人需无条件执行。

（5）承包人未按本条款约定的时间向发包人提交竣工结算报告和资料的，发包人将不能保证按 14.2（3）条规定的时间内完成审核，并且发包人有权根据已有资料进行审查，责任由承包人自行承担。

14.4 最终结清

14.4.1 最终结清申请单

承包人提交最终结清申请单的份数：八份。

承包人提交最终结算申请单的期限：执行通用条款。

14.4.2 最终结清证书和支付

（1）发包人完成最终结清申请单的审批并颁发最终结清证书的期限：执行通用条款。

（2）发包人完成支付的期限：执行通用条款。

15. 缺陷责任期与保修

15.2 缺陷责任期

缺陷责任期的具体期限：按照承包人在投标文件中关于保修的承诺及国家相关保修规定执行(保修期限不一致的，按照较长的执行)

15.3 质量保证金

关于是否扣留质量保证金的约定：是。

15.3.1 承包人提供质量保证金的方式

3892A948-8FE2-4D82-8C5C-AB4F02DF9BA1

质量保证金采用以下第 3 种方式：

（1）质量保证金保函，保证金额为：_____/_____；

（2）__3___%的工程款；

（3）其他方式:_____结算价的3%_____。

15.3.2 质量保证金的扣留

质量保证金的扣留采取以下第 2 种方式：

（1）在支付工程进度款时逐次扣留，在此情形下，质量保证金的计算基数不包括预付款的支付、扣回以及价格调整的金额；

（2）工程竣工结算时一次性扣留质量保证金；

（3）其他扣留方式:_____/_____。

关于质量保证金的补充约定：工程质保期后一次性结清，不计利息。虽已超过前述保修期，但由于是承包人(包括分包施工单位)未按照相关规范进行施工或使用的材料不符合要求等产生的质量问题，或因质量问题产生的其他责任，仍由承包人承担相应责任和保修义务；如承包人拒不承担责任或进行保修，发包人可以自行(委托第三方)进行维修，并向承包人追偿。

15.4 保修

15.4.1 保修责任

工程保修期为:按照承包人在投标文件中关于保修的承诺及国家相关保修规定执行(保修期限不一致的，按照较长的执行）。

15.4.3 修复通知

承包人收到保修通知并到达工程现场的合理时间：承包人应当在接到保修通知之日起 3 天内派人保修。发生紧急报修事故的，承包人在接到事故通知后，应当 8 小时内到达事故现场抢修。承包人不在约定期限内派人保修的，发包人可以委托他人修理，产生的相关费用在承包人保修金中扣除。

16. 违约

16.1 发包人违约

16.1.1 发包人违约的情形

发包人违约的其他情形：__无__。

16.1.2 发包人违约的责任

发包人违约责任的承担方式和计算方法：

（1）因发包人原因未能在计划开工日期前 7 天内下达开工通知的违约责任：　无　。

（2）因发包人原因未能按合同约定支付合同价款的违约责任：　无　。

（3）发包人违反第 10.1 款〔变更的范围〕第（2）项约定，自行实施被取消的工作或转由他人实施的违约责任：双方协商解决　。

（4）发包人提供的材料、工程设备的规格、数量或质量不符合合同约定，或因发包人原因导致交货日期延误或交货地点变更等情况的违约责任：发包人供应的材料设备使用前，由承包人负责检验或试验，有权更换或拒收，不合格的不得使用。

（5）因发包人违反合同约定造成暂停施工的违约责任：

/　。

（6）发包人无正当理由没有在约定期限内发出复工指示，导致承包人无法复工的违约责任：/　。

（7）其他：　/　。

16.1.3 因发包人违约解除合同

承包人按16.1.1项〔发包人违约的情形〕约定暂停施工满　28　天后发包人仍不纠正其违约行为并致使合同目的不能实现的，承包人有权解除合同。

16.2 承包人违约

16.2.1 承包人违约的情形

承包人违约的其他情形：　执行通用条款。

16.2.2 承包人违约的责任

承包人违约责任的承担方式和计算方法：

（1）发包人或监理工程师检查发现的质量问题，在书面整改通知的时间内未整改，每延迟整改一天扣违约金 2000 元/项；未执行监理报验程序而进行下道工序的扣违约金 3000 元/次；在施工过程中发现偷工减料现象、使用不合格或以次充好的材料扣违约金 10000 元/次；经主管部门检查（包括发包人组织的检查）发现的明显质量问题，扣违约金 5000 元/项。违约金在处罚通知单收到 3 日内必须缴纳，且此违约金不免除承包人应承担的其他违约责任。

（2）.承包人承建工程范围内的产品按户进行竣工验收，如在竣工验收时因施工质量原因有15%及以上户数未一次性通过质监、发包人和监理验收，则按工程结算价款的2%扣除违约金，在工程结算时扣除；产生质量缺陷经整改仍影响验收和使用的，发包人可从剩余工程款中酌情扣除违约金。

（3）如在施工过程中经主管部门检查（包括发包人组织的检查）文明、安全施工不合格，每出现一次不合格，发包人向承包人扣除违约金5000元，如整改后仍达不到要求，发包人将视情况予以加倍处罚，直至整改合格。

（4）.各施工队伍间若出现打架现象，发包人将视情节严重程度每次扣除2000—100000元人民币的违约金。

（5）因承包人原因造成分包单位延误工期，产品受损等，费用由承包人承担。

（6）第三方实测实量平均成绩低于合同约定的标准的，以每50000元/次处罚。

（7）产生质量缺陷经整改仍影响验收和使用的，发包人可从工程款中酌情扣罚；发生重大质量事故，扣罚全部工程款的5%-10%，损失大于扣罚金额时不限于质保金额。

（8）发包人有权对各施工节点及工艺进行抽查，如按发包人要求节点施工的，拆除费用发包人承担，否则全数返工并处于不低于1000元/次罚款，拆除费用也一并由承包人承担，所有因质量问题给发包人带来的损失由承包人承担。

（9）承包人必须严格按照施工图及工程施工验收规范等精心组织施工，严格把好每道工序的质量关，确保工程质量达到合格等级。经验收如有不合格工程，承包人应无条件返工、整改、采取相应的补救、修复措施，直至验收合格，由此追加的费用和延误的工期均由承包人负责。

（10）承包人未按照日式管理、样板管理要求等施工，或未达到相应标准的，发包人扣除安全文明施工费的20%-100%。

（11）承包人不得拖欠民工工资，因拖欠民工工资造成的一切后果均由承包人承担。发包人有权暂扣工程款，代付清工资，并每次按应付款的30%处罚。

（12）承包人在进场前7日历天内完成施工组织方案并报招标人审核，逾期未提交的按5000元/天支付违约金；以上专项方案须按照甲方施工技术标准并结合现场实际情况编制，施工时需严格按照招标人确认的方案/工艺施工，涉及费用在投标报价中考虑，结算不予调整；

（13）配合协调发包人进行的工程分包和材料设备采购，对分包工程的总包管理和配合服务，费用已包含在总价中。工作内容包括但不限于下内容：承包人应积极与各供货商、专业施工单位

协调确保本工程进度满足整个工程要求；各专业工程系统调试配合及成品的保护；提供水电接口；承包人应进行实地测量来订购货物或开始施工，仅根据工程量清单所述工程量及图纸尺寸进行订货而导致的错误或损失，其责任和相应费用由承包人自行承担。

（14）承包人违反合同约定进行转包或违法分包的，一经发现，发包人有权报请建设行政主管部门进行处理并按照承包人转包工程价款的30%直接从承包人工程款中直接扣除。由此所产生的一切后果及经济损失均由承包人承担。

（15）承包人必须严格按照附件中蓝城集团的各项工程管理制度组织施工和管理，如在集团例行及各项检查中因不符合要求被罚款的或要求整改的，承包人必须接受并按照罚款金额缴纳罚金。

16.2.3 因承包人违约解除合同

关于承包人违约解除合同的特别约定：执行通用条款。

发包人继续使用承包人在施工现场的材料、设备、临时工程、承包人文件和由承包人或以其名义编制的其他文件的费用承担方式：/。

17. 不可抗力

17.1 不可抗力的确认

除通用合同条款约定的不可抗力事件之外，视为不可抗力的其他情形：/。

17.4 因不可抗力解除合同

合同解除后，发包人应在商定或确定发包人应支付款项后56天内完成款项的支付。

18. 保险

18.1 工程保险

关于工程保险的特别约定：/。

18.3 其他保险

关于其他保险的约定：/。

承包人是否应为其施工设备等办理财产保险：执行通用条款。

18.7 通知义务

关于变更保险合同时的通知义务的约定：_____/_____。

20. 争议解决

20.3 争议评审

合同当事人是否同意将工程争议提交争议评审小组决定：____/____。

20.3.1 争议评审小组的确定

争议评审小组成员的确定：_____/_____。

选定争议评审员的期限：_____/_____。

争议评审小组成员的报酬承担方式：_____/_____。

其他事项的约定：_____/_____。

20.3.2 争议评审小组的决定

合同当事人关于本项的约定：_____/_____。

20.4 仲裁或诉讼

因合同及合同有关事项发生的争议，按下列第__2__种方式解决：

（1）向_____仲裁委员会申请仲裁；

（2）向__发包人所在地___人民法院起诉。

21.1 有关变更、签证的约定

21.1.1 变更实施原则：

（1）变更签证意向发起后，承包人须在 7 个工作日内上报变更签证（上报变更洽商应附上报金额），对承包人 7 个工作日内未及时提报的，现场先行施工的工程量均视为承包人的优惠让利，不再补签。

（2）因设计变更或现场签证涉及到可重复利用的材料时，应在拆除前与发包人商定材料的可重复利用率，否则视为承包人可 100%回收利用。

（3）承包人不得以“事前定价”为承担该项工作内容的条件：为了保证工程进度，承包人不得以变更签证价款未定为理由，拒绝承担该项工作内容，否则造成的工期及一切损失（包括发包

3892A948-8FB2-4D82-8C5C-AB4F02DF9BA1

人另行委派工程队伍完成该项工作内容发生的费用，承包人放弃对该费用提出异议的权利）均由承包人负责，同时，发包人有权要求承包人支付相当于该项工作内容造价 5%的违约金。

21.1.2 发包人要求的设计变更：

(1) 发包人有权修改工程设计进行变更，承包人应及时按变更进行施工，变更引起的增减费用按实计入结算金额内；

(2) 根据工地实际情况，发包人有权取消承包人协议范围内部分项目的工程施工，由发包人直接委托他人完成，承包人则应为此等施工单位提供协调及配合，协调及配合费用应视为已包括在协议价款内，取消工程项目的金额应从协议价款内全部扣除。

21.1.3 承包人要求的设计变更：

(1) 若承包人发现设计错误或不合理之处，应及时通知发包人和设计方，由设计方（或发包人）提供设计变更文件，经发包人签字盖章后实施；

(2) 承包人提出的合理化建议如被发包人采用，发包人可根据实际情况予以奖励。

21.1. 4 承包人履行协议期间，若出现以下情况，均不属于工程变更：

(1) 因承包人施工质量问题，或施工安排不当为便于组织施工而采取的相应技术措施，由此导致的设计修改，所产生的一切费用由承包人承担，工期不予顺延；

(2) 若出现施工图纸的部分内容或个别部位、部件需设计深化或细化后方能进行施工，或该项工作须由承包人自行细化后方能施工，则此部分细化工作及内容不应视为设计增加或变更，任何图纸深化或细化的费用已包含于协议价款中。

21.1.5 现场签证单的发生必须是协议文件中未涵盖、包括和暗示的工作内容。签证单要严格按照工程现场签证单的要求填写。按照一事一单的原则填单，并附送价款计量文件。

21.1.6 所有发包人发出的变更指令或签证通知单，应有发包人工程师及发包人代表签字，并加盖发包人指定的印章；承包人出具的要求发包人结算价款的变更指令、签证通知单，如果没有发包人工程师及发包人代表签字及盖章，发包人不予结算费用。

（1）所有变更、签证在发生或施工前，需先由发包人进行审批，未经发包人书面同意的变更、签证指令，承包人不得先行施工、安装、供货。否则，因承包人擅自施工、安装、供货发生的费用，发包人不予认可，承包人自行承担。

（2）因设计变更或现场签证涉及到可重复利用的材料时，应在拆除前与发包人商定材料的可重复利用率，否则视为承包人可 100%回收利用。

（3）承包人不得以“事前定价”为承担该项工作内容的条件：为了保证工程进度，承包人不得以变更签证价款未定为理由，拒绝承担该项工作内容，否则造成的工期及一切损失（包括发包人另行委派工程队伍完成该项工作内容发生的费用，承包人放弃对该费用提出异议的权利）均由承包人负责，同时，发包人有权要求承包人支付相当于该项工作内容造价 5%的违约

21.1.7 一单一算原则。一份变更、现场签证单应编制一份变更、签证申报单，每份申报单均应有预估金额。同一原因引起的所有变更、签证应列入同一变更单，避免肢解。承包人不得以任何方式将工程变更事项化整为零，规避审批、备案管理。

21.1.8 一单一确认原则。一份变更、现场签证单应编制一份完工确认单。工程变更完工后，发包人需对工程变更完成情况进行验收确认，隐蔽工程必须在覆盖之前进行验收确认。完工后，未经发包人书面确认的变更、签证，发包人将视为无效，不予确认、不计入结算。

对于隐蔽工程等事后不可复核的项目，承包人须组织监理单位、发包人及造价咨询单位共同现场认定，并留存影像资料。对于未留存影像资料的隐蔽工程变更、签证，发包人可视为无效变更签证，不予确认、不计入结算。

21.1.9 月清月结原则。每月 10 日前，承包人需向发包人提交截止上月末已完工的工程变更、现场签证月度汇总清单、预估金额及相关确认资料，发包人、承包人应对其进行核对和确认。逾期未提交已完工工程变更、签证的，相关费用发包人有权不予认可和结算。

21.1.10 原件结算原则。变更、现场签证资料必须为资料原件才能作为结算依据。否则，承包人无变更、签证资料原件作为结算依据的，发包人不予认可、不计入结算。

21.1.11 合同履行过程中的工程签证变更的审核、审批、执行和结算须遵照《济南城建集团变更签证管理办法》和蓝城集团相关管理制度和办法实施，承包人须无条件配合并遵守管理办法的约定。

21.1.12 工程变更、现场签证单张金额低于 10 万元的结算后统一支付。

21.1.13 原则上不允许采用以零星用工或台班计算签证。如确需以零星用工或台班计算，审核意见中必须说明工人每日起止工作时间、人数、机械设备运转时间及数量，否则签证无效，发包人不予认可。

21.1.14 承包人提出的现场签证单或计算单，若内容不清楚、资料不齐全，发包人有权拒收，承包人承担由此引起的费用损失、工期延误等责任。

21.1.15 竣工结算时，如签证工程量与结算工程量不一致，以结算工程量为准。

21.1.16 承包人提交的《完工确认单》应字迹工整无涂改，必须注明工程内容的具体位置及部位，能够附图说明的需附图标注，以满足计量计价要求，对可以反映工程内容和工程状况变化的现场面貌，应及时拍摄照片或录像，作为第一手原始记录与签证单一起报送。同时应注明：《变更（签证）指令函》的签发时间及编号；变更（签证）事件的发生及完成的日期；执行变更（签证）事件的依据；变更（签证）事件事实及完成情况简述；涉及经济或工期的数量（包括计算书）或天数；影像及其他资料；承包人签发人员的签名和承包人项目部印章；内容不清楚、不齐全的完工确认单将不予认可。

21.1.17 如因承包人承包范围内的工作未按图施工或施工安装质量不合格等问题，造成后续其他施工单位不能正常进行施工的。当发包人需另行签证、变更以弥补因承包人施工不当带来的问题时，发包人有权根据实际情况和责任划分情况，从承包人工程款中扣除相应签证费用。

21.1.18 符合下述情况的，属于无效变更签证：

（1） 无事项申报和完工确认流程的。

（2） 签证事实无法证实的。

（3）国家相关法规及合同规定的发包人责任范围外的费用。

（4）承包人以方便自身施工、保证施工质量、加快施工进度等为由提出工程费用增加的。

（5）未按合同、图纸要求及承包人应有的工程经验预先考虑搭接部位的预留、预埋、收口、返工而导致工作界面搭接、工序衔接部位的返工、增加用工等工程费用增加的。

（6）国家相关法律法规及合同已包含相应费用而另行办理的变更、签证。

（7）图纸中存在的错误、漏缺、碰撞、不一致等问题，承包人未在施工前提出的。

21.1.19 承包人提交的表单应连续编号，且编号应对应。否则，因此造成的变更、签证无法确认或无法结算，由承包人承担相应责任。

21.1.20 承包人收到工程变更指令及委托书等函件时，如果涉及到返工，应立即停止原工作，并最迟应于次日与发包人工程管理部门和成本管理部门一起核定返工工作量。未能立即停工而继续施工的工作，不计算返工费用，费用由承包人自行承担。未能及时核实返工工作量，而在事后将原有工作当作全部完成而索赔返工费用的，发包人不予认可。

21.1.21 工程进行中的工程联系单仅为工程施工过程中联系及协调之用，不涉及任何费用。若承包人认为工程联系单涉及任何费用，应按照流程办理变更、签证，否则所发生的费用发包人不予认可。

22.其它补充条款：

22.1 发包人另行单独分包工程（包括但不限于以下内容）：

（1）精装修（硬装）工程；

（2）样板房精装修（软装）采购；

（3）信报箱及标识标牌系统；

（4）道路与景观工程；

（5）建筑智能化工程（弱电工程）；

（6）地暖和其它供暖空调工程；

（7）泛光照明工程；

（8）电梯的供应和安装

（9）车库地坪漆及划线

（10）太阳能设备

（11）自来水、电力、燃气、电信、有线电视等需各专业职能部门安装的工程。

由发包人以招标方式或直接委托方式确定专业分包人，由发包人或委托承包人签署承包合同，由承包人负责专业分包人的相关管理工作，协调各分包单位的交叉作业。

22.2 承包人应妥善保管好散装水泥发货小票原件和购买墙体材料、商品混凝土的发票。承包人应根据发包人的要求提交上述资料，积极配合发包人退回散装水泥押金和墙体押金；由于承包人原因不能全数退回的损失，由承包人承担责任，在工程结算款中扣除；

22.3 22.4 总包管理和配合服务费内包含的费用如承包人另立名目再向分包单位收取，发包人有权在承包人的合同款中双倍扣除。

22.4 预埋的弱电管道要确保畅通，否则承包人负责解决。

3892A942-8FD2-4D82-8C5C-AB4F02DF9BA1

22.5 承包人在施工过程中不论遇到何种困难，均不得以任何理由（例如发包人未签证费用）擅自停工或变相停工，否则由此造成的一切后果和经济损失均由承包人承担，同时发包人有权对承包人处以一定的经济处罚；

22.6 承包人承诺所有立管等接口处不漏水，相关处理所需技术措施和费用不再另行计取

22.7 承包人现场管理及工程资料整理按发包要求和《蓝城集团工程资料管理标准》执行；

22.8 承包方在施工过程中，与公安、消防、市政、城管、环保、排污排水、交通、治安、绿化、卫生等方面的关系由承包方自行协调并承担相应的费用。

22.9 承包方必须对各自采购的材料质量全面负责，提供产品合格证书、质保书、试验报告。任何一方对材料质量有疑问时，均有权要求复验，复验合格其相关费用由要求复验方支付，复验不合格其经济损失及复验费用由材料采购方承担；

22.10 临时停水、停电、二次搬运、成品保护等所需费用和工期承包人已充分考虑，并已考虑了各种可能因素影响施工所增加的费用，因此，发生上述情况，发包方不另行增加费用。承包人自行考虑在现场自备柴油发电机和用水预防措施，承包人为预防停水停电所作的各项准备费用及施工过程中因停水停电引起的费用增加和工期延长，均由承包人自行承担；

22.11 本工程不得转包，一经发现，发包人有权终止合同，由此所产生的一切后果及经济损失均由承包人承担；

22.12 施工单位有行贿行为的，一经发现发包方将对承包方处以行贿额 10 倍的罚款，并保留追究相关责任的权力，并将《廉洁协议》作为合同附件。承包方发现发包方工作人员存在索贿等其他《廉洁协议》的事项，可以向济南城市建设集团和蓝城集团监察部投诉举报。

22.13 若报价中的综合单价与综合单价分析表中的价格不符，以综合单价为准；综合单价分析表中的材料价格与主要材料汇总表中的价格不符时以综合单价分析表中的材料价格为准；

22.14 在合同实施过程中，如承包人施工队伍素质、力量、机械设备、现场文明施工投入和管理不符合报价书的承诺，造成现场管理混乱、工程质量、进度和现场文明施工、安全生产达不到预定计划，发包人有权要求其调整充实力量，承包人须无条件接受。当上述措施仍无效时，按违约进行经济处罚，直至终止合同，由此引起的工期及经济损失由承包人负责；

22.15 总包单位必须严格按照《蓝城集团日式工程管理标准》（2017 试行版）

《BPS72220-2018 蓝城集团产品强制性技术标准》 《GTS79001-2012 绿城集团工程营造工艺工法》 《GTBP82003-2017 住宅产品实测实量技术规范》 《GTBP82001-2017 建筑安装工程成品

保护办法》《蓝城集团第三方检测标准》《GTB031100-2017 项目运营手册工程弦之建安工程分弦》《绿城集团标准工程节点做法参考(2013 版)》《BGS52050-2015 蓝城集团工地形象标准(试行)》《蓝城集团交付预评估及交付评估内容和评分标准》等相关规定执行，相关费用已考虑在综合报价中，不得再次要求增加费用。

22..15 承包人施工现场必须安装摄像头，具体要求如下：

22.15.1 摄像头必须安装在工地出入口、施工作业面、材料加工区和塔吊等关键位置，具体位置报发包人人确定。

22.15.2 摄像头要求高分辨率 PAL：752（H）×528（V）、带红外夜视。要求可 360 度水平旋转 90 度垂直旋转的高清全方位球机，摄像头数量不能少于整体的一半。

22.15.3 四块液晶显示屏、可实时监控和远传。硬盘容量可存两个月。

22.15.4 每月将监控情况刻盘交发包方存档，内容前后须连贯。

22.16 合同清单内的大型机械进出场及安拆费用、大型机械基础费用、基坑降水费用已包干使用，结算时不再调整，基坑降水费用包含修筑排水沟的费用及降水台班费用，不包含止水帷幕的施工费用（如需止水帷幕）；基坑支护的设计费用已包含在施工费用之内，不再单独计取。

23. 双方约定承包人应做的其他工作：

23.1 做好销售展示区域（如样板区、样板房、会所、销售接待中心等）外施工通道的上层防护措施及安全通道、挑架、安全挂网等；按发包人要求在销售展示区向发包人直接发包单位提交相应工作面；承包人在发包人销售开放日前应对施工现场进行清理，并作好相应的安全措施。发包人指令要求的销售配合工作，承包人需按时完成，延误销售开放的，每延期一天，承包人向发包人支付违约金 2 万元。双方约定施工现场安全网、施工围板广告权益属发包人，未经发包人许可，承包人不得在上述设施上悬挂任何广告。配合发包人组织的现场看房、销售和参观（样板房等）活动，保证现场的安全、整洁、美观，相关费用均已包含在投标报价中。

23.2 配合协调发包人进行工程分包和材料设备采购，对分包工程实施总包管理、协调并提供配合服务，总包单位必须对整个工程项目负责，对工期、质量、现场管理、安全防护、文明施工全面负责、统一协调，并协助分包做好成品保护，费用按分包合同额的 2%计算，工作内容包括但不限于以下内容：

a.将分包工程的进度、资料纳入总包方管理（自来水、燃气、电力、电信、网通除外）。总包方将明确分项工程的完工时间并提交各专业分包单位进行工期安排（需经共同认可），并按时为分

包单位提供工作面，提供控制轴线、标高基准点。总包方应在分包单位提交工程资料后 10 天内审核、盖章完毕。并做好各分包单位技术上、交叉施工中的管理和配合协调工作。

b.开工前，承包人有责任对承包范围内的各专业施工图纸进行详细的审查，必须认真组织其内部的审阅工作，在收到图纸后 7～10 天形成书面意见提交监理人，由监理人汇总后提交发包人。如由于图纸审查不严（如各专业施工图的深度不能满足要求，违反相关国家规范要求及工程建设标准强制性条文等情况），造成工程返工，导致的一切损失均由承包人承担。

承包人有责任审查总分包图纸中的冲突，由此在施工中产生的遗漏或损失（如总分包管线交叉打架重叠而影响建筑净高、主体工程施工时漏埋分包范围的线管及铁件等），责任在承包人。

c.包括第一次补槽费、补洞费，幕墙、门窗、阳台栏杆、空调百叶制作安装后边缝的二次修补，并必须满足下一道工序施工要求。如因承包人原因造成再次出现补槽、补洞现象，承包人应无条件重新返工修补，由此发生的费用由承包人自行承担，修补质量需经发包人经办人验收并书面确认。上述工序完成后，如再次出现补槽、补洞现象，则费用在发包人的协调下按实向分包单位计取，同时在协调过程中，承包人必须服从发包人核定的金额。

d.按照就近原则提供水电接入口，承包人有权对分包单位的水电费使用情况、建筑垃圾堆放等进行督促、管理，所需费用已含在总报价中；如水电设施保护不当，造成水电设施损坏的，由承包人承担损失。接口留置应符合发包人的要求。

e.现场施工所用临水临电须设总表、分表单独计量。临水总表由承包人统一管理，承包人每月须按时查抄水表、缴纳水费。施工临时用电由甲方开户，费用由发包人统一缴纳，承包人须设临电分表单独计量，其相应用电费用（包含实际用电费用、线路及变电系统的损耗等所有相关费用）从发包人支付承包人的进度款中直接扣除。分包单位施工用水用电须从承包人水电表后设分表，由承包人负责统一协调管理，并按照分包实际用水用电费用向相应分包单位收取。

f.包括分包单位无偿使用工地内其它的辅助设施（如：场内已有的临时道路、场地、围墙、脚手架、卫生间等的使用）。

g.含电梯安装期间为电梯安装提供符合电梯技术要求的安装、调试电源并送至电梯机房或发包人指定的其他位置；垂直运输设备；为分包单位提供材料、设备堆放场地；电梯机房、门厅部分的泥工修补；电梯井道、底坑、集水井等部位的防水封堵和排水工作等内容；以上所需费用已包含在合同价中。

h.管道穿越楼板、墙板部位的封堵、防水，系统调试配合及成品的保护。

i.包括外墙门窗台防水施工，费用已包含在合同价中。

j.总承包服务费包括各分包单位在预埋时模板上开洞对土建总包单位造成的模板损耗费用，对分包单位开而不用的洞，承包人可以阻止，并对其进行处理。

K、免费为分包单位提供施工电梯等垂直运输机械自主体结构验收后不低于 12 个月.

L、六层以下的脚手架要符合外墙施工条件搭设，并在施工完成后才能拆除。

23.3 双方特别约定的其他内容：承包人应交的各种规费及其它费用分摊已包含在配合费中，不得再向分包单位另行收取，如：与市政、市容、环保、保险、交通、治安、绿化、卫生、工程所在地村委村民等方面关系所发生的各种费用。

承包人施工时，应合理考虑工期，不得影响其他分包单位的施工进度。除以上的情况外，在具体的施工过程中，承包人必须坚决服从发包人的指挥，同时发包人有权对违反以上规定和不服从指挥的现象处以 2000-20000 元的罚款。

承包人应承担与周围群众及民间组织的协调、沟通、安抚任务，并承担所发生的一切费用，如承包人不能协调好与周围群众的关系而导致施工无法正常进行，承包人应无条件服从发包人的协调结果，并承担相关费用。

无论何种原因，承包人不得擅自停工，如承包人未经发包人书面确认擅自停工，所造成的一切责任均由承包人自行承担（包括工期、费用、处罚等）。

23.4 承包人须按照并根据本合同条款，实施完成本工程，履行本合同所约定的全部责任和义务，包括但不限于以下工作：

a.接收由发包人移交的一切资料及设施，清理工程现场及一切障碍物。

b.完成施工图纸所示以及工程量清单或本合同所说明或提及的工程施工，做好合同约定的深化设计工作，精心组织施工，按时完成本工程，在各方面令发包人满意并取得国家及当地有关政府部门的认可证书。

c.按施工措施项目要求，完成临时设施工程，做好安全文明施工、施工排降水、工程保护、环境保护、销售配合及一切措施工作。

d.按照总包配合要求，负责指定分包方和独立分包方的配合工作。

e.按发包人要求完成工程样板施工，包括必要的安全通道及临时照明等安全措施。

f.工程竣工后移交给发包人前，负责按发包人要求将户内所有开关插座、管道口及暗埋管线的走向位置进行明显标识，且分别注明暗埋管名称。

g.依照合同要求承担工程保修责任，按时完成本工程的缺陷修复，并令发包人满意。

h.承包人须自费负责一切物料的所有损耗、遗失、由于承包人的错误而引起的损坏以及在规定的保修及保养期内需要的替换物料和劳务。

承包人须努力不懈地协助发包人向当地有关政府部门，如市住建委、消防局、人社局、环保局等，或任何对本工程有管辖权的部门办理和提交图纸审批、洽商，获取批准及证书。

承包人须在工程实际竣工日前 20 个日历日编制竣工图纸和整理竣工资料，并提交发包人和监理工程师审批。经批准的竣工图纸及竣工资料，由承包人汇总各指定分包方移交的竣工图纸和竣工资料自费申报竣工备案、档案验收，承包人亦须免费提供所需竣工图报发包人存档。

承包人须保存好所有材料设备的购货发票、货单或收据，以及售货合同、检验报告、质量合格证等，发包人可随时要求承包人出示上述资料的原件供查阅，承包人有义务提供上述资料的复印件副本给发包人。

对发包人移交后的施工场地上发生的事故负责，包括但不限于工期、财产损失、人员伤亡等。对与本工程有关或本工程进行期间因承包人原因导致的人身伤亡及财产损失均由承包人承担费用索偿或法律责任，如发包人因此遭受损失，发包人有权向承包人追偿。

在施工中严格遵守发包人制订的“样板引路”制度，进场后 21 天内提供施工样板计划并报发包人及监理审批，经同意后方可实施。样板经监理、发包人确认后方可大面积展开。

承包人应对发包人提供的工程地质、地下管网线路资料，进行必要的进一步勘查，确保不破坏地下管网、临近建筑物及市政设施，并自行承担费用。

负责保护双方交验完毕的水准点、坐标控制点，并自行承担费用，由于破坏或失准造成的重新测量费用由承包人承担。

在本工程施工前，须全面检查在工地上已由其它施工单位完成而又会影响本工程的标高、定位、尺寸、质量等等并会同监理单位、发包人一同签署场地标高交接记录后方可施工。

红线内的施工通道建造及维护由承包人自行负责，费用已包含在合同报价中（不采用清单，则包含在措施费）中。应对施工现场原有和已移植的树木进行保护，如因承包人保护措施不力而造成树木损坏、死亡，承包人需按实价进行赔偿。

23.5 工程施工中，为保证工程质量，施工单位自行采取的工程量清单范围以外的施工工艺措施项目，投标单位在报价时已充分考虑，结算时不增加此部分费用。

23.6 场区土方回填按照场区内土方平衡考虑，施工期间挖出的土方现场存放，回填时优先采

用现场土方，现场土方不足的按照外购土方考虑。

23.7 砼泵总费用已包含在相关综合单价中，结算时不再单独计取。

3892A948-8FE2-4D82-8C5C-AB4F02DF9BA1

附件

协议书附件：

附件 1：承包人承揽工程项目一览表

附件 2：《蓝城集团日式工程管理标准》（2017 试行版）

《BPS72220-2018 蓝城集团产品强制性技术标准》

《蓝城集团交付预评估及交付评估内容和评分标准》

《GTBP82003-2017 住宅产品实测实量技术规范》

《GTBP82001-2017 建筑安装工程成品保护办法》

《蓝城集团飞行检测评估方案》

《GTB031100-2017 项目运营手册工程弦之建安工程分弦》

《绿城集团标准工程节点做法参考(2013 版)》

《BGS52050-2015 蓝城集团工地形象标准(试行)》

廉洁协议

专用合同条款附件：

附件 3：发包人供应材料设备一览表

附件 4：工程质量保修书

附件 5：主要建设工程文件目录

附件 6：承包人用于本工程施工的机械设备表

附件 7：承包人主要施工管理人员表

附件 8：分包人主要施工管理人员表

附件 9：总包分包界面要求

附件 10：专业工程暂估价一览表

3892A948-8FE2-4D82-8C5C-AB4F02DF9BA1

附件 1：

承包人承揽工程项目一览表

单位工程名称	建设规模	建筑面积(平方米)	结构形式	层数	生产能力	设备安装内容	合同价格(元)	开工日期	竣工日期

3892A948-8FE2-4D82-8C5C-AB4F02DF9BA1

附件 3：

发包人供应材料设备一览表

序号	材料、设备品种	规格型号	单位	数量	单价（元）	质量等级	供应时间	送达地点	备注

3892A948-8FE2-4D82-8C5C-AB4F02DF9BA1

附件 4：

工程质量保修书

发包人（全称）：威海福仁置业有限公司

承包人（全称）：_____

发包人和承包人根据《中华人民共和国建筑法》和《建设工程质量管理条例》，经协商一致就威海春风海岸项目二期工程施工总承包（工程全称）签订工程质量保修书。

一、工程质量保修范围和内容

承包人在质量保修期内，按照有关法律规定和合同约定，承担工程质量保修责任。

质量保修范围包括地基基础工程、主体结构工程，屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏，供热与供冷系统，电气管线、给排水管道、设备安装和装修工程，以及双方约定的其他项目。具体保修的内容，双方约定如下：

_____

_____

_____。

二、质量保修期

根据《建设工程质量管理条例》及有关规定，工程的质量保修期如下：

1．地基基础工程和主体结构工程为设计文件规定的工程合理使用年限；

2．屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗为 5 年；

3．装修工程为 2 年；

4．电气管线、给排水管道、设备安装工程为 2 年；

5．供热与供冷系统为 2 个采暖期、供冷期；

6．住宅小区内的给排水设施、道路等配套工程为 / 年；

7．其他项目保修期限约定如下： 2 年 。

质量保修期自工程竣工验收合格之日起计算。

三、缺陷责任期

工程缺陷责任期为 24 个月，缺陷责任期自工程竣工验收合格之日起计算。单位工程先于全部工程进行验收，单位工程缺陷责任期自单位工程验收合格之日起算。

缺陷责任期终止后，发包人应退还剩余的质量保证金。

四、质量保修责任

1．属于保修范围、内容的项目，承包人应当在接到保修通知之日起 7 天内派人保修。承包人不在约定期限内派人保修的，发包人可以委托他人修理。

2．发生紧急事故需抢修的，承包人在接到事故通知后，应当立即到达事故现场抢修。

3892A948-C1D2-4827-85C5-ABA02DF9BA1

3．对于涉及结构安全的质量问题，应当按照《建设工程质量管理条例》的规定，立即向当地建设行政主管部门和有关部门报告，采取安全防范措施，并由原设计人或者具有相应资质等级的设计人提出保修方案，承包人实施保修。

4．质量保修完成后，由发包人组织验收。

五、保修费用

保修费用由造成质量缺陷的责任方承担。

六、双方约定的其他工程质量保修事项：_____/_____

工程质量保修书由发包人、承包人在工程竣工验收前共同签署，作为施工合同附件，其有效期限至保修期满。

发包人(公章)：_____	承包人(公章)：_____
地　址：_____	地　址：_____
法定代表人(签字)：_____	法定代表人(签字)：_____
委托代理人(签字)：_____	委托代理人(签字)：_____
电　话：_____	电　话：_____
传　真：_____	传　真：_____
开户银行：_____	开户银行：_____
账　号：_____	账　号：_____
邮政编码：_____	邮政编码：_____

3892A948-8FE2-4D82-8C6C-AB4F02DF9BA1

附件 5：

主要建设工程文件目录

文件名称	套数	费用（元）	质量	移交时间	责任人

3892A948-8FE2-4D82-8C5C-AB4F02DF9BA1

附件 6：

承包人用于本工程施工的机械设备表

序号	机械或设备名称	规格型号	数量	产地	制造年份	额定功率(kW)	生产能力	备注

3892A948-8FE2-4D82-8C5C-AB4F02DF9BA1

附件 7：

承包人主要施工管理人员表

名　　称	姓名	职务	职称	主要资历、经验及承担过的项目
一、总部人员				
项目主管				
其他人员				
二、现场人员				
项目经理				
项目副经理				
技术负责人				
造价管理				
质量管理				
材料管理				
计划管理				
安全管理				
其他人员				

3892A948-8FE2-4D82-8C5C-AB4F02DF9BA1

附件 8：

分包人主要施工管理人员表

名　　称	姓名	职务	职称	主要资历、经验及承担过的项目
一、总部人员				
项目主管				
其他人员				
二、现场人员				
项目经理				
项目副经理				
技术负责人				
造价管理				
质量管理				
材料管理				
计划管理				
安全管理				
其他人员				

3892A948-8FE2-4D82-8C5C-AB4F02DF9BA1

附件 9

总分包工程界面划分

一、土建工程施工界面

1. 土建总包单位负责主体结构施工，以及外墙、分户墙、室内墙的砌筑；精装修施工过程中如墙体做法有变更的，由精装修单位负责施工。
2. 进户门以内墙面的抹灰（含相关准备工作）由精装修单位负责施工，进户门以外的公共部位墙面抹灰、楼梯间涂料、防火门、楼梯栏杆、外墙抹灰、保温及外墙涂料由总包单位负责施工；
3. 室内楼地面建筑做法(含地暖地面及上部装饰面层)，由精装修单位施工；
4. 防水工程：施工蓝图和精装修图上的卫生间、阳台、洗衣房等涉水部位的所有防水均由精装修单位负责施工，并负责施工完成后的蓄水试验及相应问题的处理；
5. 在主体结构施工中已按施工蓝图预留的孔洞，如因面层装饰材料的排版因素无法利用需要重新开孔的，由精装修单位负责封堵及开孔工作。
6. 涉及到其他专业交叉施工的，须做好与相关专业之间的沟通配合工作，确保相关的定位、开孔、面板安装等工作与装修效果的和谐统一。

二、安装工程施工界面

1. 燃气管道由燃气公司设计及施工；
2. 智能化工程由甲方单独发包（总包完成主体予留予埋工作）；
3. 人防设备由承包人委托具备人防资质的单位完成；
4. 强电入户表前的工程由电业局专业相关单位施工，自来水外墙 1.5 米入户井前由自来水公司施工；
5. ±0.000 下：除智能化以及燃气、水、电等必须由电业部门、自来水公司、燃气公司等指定单位完成的工程外，其余工程施工图范围内的安装工程均有总包完成（配电箱甲定乙供）；
6. ±0.000 以上：

（1） 所有公区内的水、电、暖、消防等工程都由总包完成

（2） 户内：

（a）电气（强弱电）按精装图纸预留预埋全部完成（包括电箱、开关盒、电线管、等电位盒等）

（b）给水管从管井预埋至室内（就近处）排水管的主管全部到位（预

留出三通）

附件 10：

专业工程暂估价表

序号	名称	单位	数量	含税单价（元）	合价（元）	备注
1	铝合金门窗	M2		750		
2	玻璃栏板	M		450		
3	外墙铝合金装饰线条	M		140、200、380		规格不同
4	石材幕墙	M2		900		
5	玻璃幕墙	M2		750		
6	铝合金白页窗	M2		300		
7	钢结构雨棚	M2		800		

3892A948-8FE2-4D82-8C5C-AB4F02DF0BA1

第五章、工程量清单

清单编制说明

一、报价人须知：

1.应按工程量清单及其计价格式规定的内容进行编制、填写、签字、盖章。

2.工程量清单及其计价格式中的任何内容不得随意删除或涂改。

3.工程量清单计价格式中列明的所有需要填报的单价和合价，投标单位均应填报，未填报的单价和合价，视为此项费用已包含在工程量清单的其他单价和合价内。

4.金额（价格）均以人民币表示。

二、工程名称：威海春风海岸项目二期工程施工总承包

三、工程概况：本项目位于荣成市环湖路南、天鹅湖东路东。本次报价范围项目工程总建筑面积约约12.4万平方米，其中高层住宅11.3万平方米，车库1.08万平方米，包含G-1#、G-2#、G-3#、G-4#、G-5#、G-6#、G-11#、G-12#、G-13#、G14#、G-17#、G-18#、S-9#及配套地下车库施工图纸范围内的建筑工程、普通装饰工程、安装工程、室外雨污水工程及总承包单位竣工验收之前的全部工作内容。

四、工程招标范围：本次招标为总承包施工招标，工程内容为设计图纸范围内的场区建筑工程、装饰工程、安装工程等，包括但不限于土方开挖回填、桩基础工程、基坑支护设计与施工、基坑排水、主体结构、二次结构、室内普通装修、铝合金门窗、防水工程、外立面保温及装饰、消防工程、采暖工程、给排水工程、强电工程、室外雨污水管道埋设、弱电工程预埋管、甲方分包工程预埋预留及招标文件和答疑文件所明确的内容，具体以工程量清单为准。发包人保留将以上承包内容改为甲方指定分包范围及主材甲供的权利，承包人不得以承包范围内容、供货方式的改变及其他理由提出任何索赔及费用增加。

五、工程质量：达到国家验收规范合格标准。

六、编制依据：

1.建设部《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)；

2.鲁建办字[2016]20号文件；

3.鲁标定字[2016]33号文件；

4.鲁建标字[2019]3号文件；

5.省和市建设主管部门颁发的计价定额和计价管理办法及有关计价要求；

6.招标人提供的施工图纸及相关设计答疑等资料；

7.与建设项目相关的标准设计图集、标准、规范、技术资料等；

8.建筑市场情况。

七、清单项目中凡注明“以下、以内、小于”字样者，均包括本身；注明“以上、以外、大于”字样者，均不包括本身。

八、投标单位参与投标视为已考察工程现场，对现场情况（包括工地位置情况、道路、存贮空间、装运限制及任何其他足以影响报价的情况）和标段划分情况已较为了解和充分预计，并能根据已了解情况合理组织完成施工。现场原有工程的实际情况（包括与其他专业施工单位交接过程中的各种因素）视为在报价中已充分考虑，任何因忽视或误解工地情况而导致的索赔或工期延长将不被批准。

九、投标单位在投标报价时，应根据现场条件、招标文件要求，按照《建设工程工程量清单计价规范》(2013 版)、本清单说明及子目规定的计算规则，结合施工方案、技术规范、技术装备、技术能力、施工管理经验及市场行情等规定综合分析及测算，在保证成本且有适当利润的前提下填报。

十、投标单位在投标报价时，应考虑本工程的招标范围、工期要求与承包方式、以及不同专业交叉作业影响，并将与此有关的可能产生的费用考虑在相应的投标报价中。

十一、投标单位在投标报价时，应考虑本工程的招标范围、质量要求（蓝城精细化管理标准、质量工艺标准、成品保护办法等，具体见附件）、工期要求与承包方式，并将与此有关的可能产生的费用考虑在相应的投标报价中，还应根据企业自身实力结合市场信息，充分考虑市场竞争因素和市场风险进行自主报价。工程量清单计价表中的综合单价应包括完成本项目（清单子目）内容所需的人工费、材料费、机械使用费、制作费、运输费、安装费、管理费、利润、检验试验费、**自主报价材料的采保费、甲供材料的保管费（但超供材料不计算）、**损耗等，并考虑风险因素，以及为完成本工程项目（清单子目）的施工所发生于该工程施工前和施工过程中技术、生活、安全等方面的非工程实体项目费用，以及招标文件和合同中明确的其他责任和义务。

十二、投标单位在投标时应按清单给定的统一格式，提供“单位工程汇总表”、“分部分项工程量清单与计价表”、“工程量清单综合单价分析表”、“措施项目清单与计价表”、“工程材料议价差表”等，投标单位应按其规定内容填写。

十三、投标单位应详细填写工程量清单计价表中的每一项综合单价及合价，如某一项没有填写视为已包括在其它项目清单的综合单价及总价内。

十四、投标单位按照本清单填报分部分项工程量清单综合单价，严禁不平衡报价，不得恶意降低报价扰乱市场，评标委员会有权对不合理报价进行质疑，投标单位应给予合理的答复。否则，经评标委员会评定为不合理报价的投标文件将视为废标。如中标人编制的部分工程量清单单价与市场价偏离较大，招标人有权要求中标单位在签订合同或者工程结算时调整至合理价格，但投标报价中低价不调整。

十五、工程施工中，为保证工程质量，施工单位自行采取的工程量清单范围以外的施工工艺措施项目，均由投标单位在报价时自行考虑，结算时不增加此部分费用。

十六、所有材料均应选用符合国标的产品，建设单位规定品牌的材料要在工料机汇总表、工程主材汇总表、工程设备汇总表中注明选用材料的品牌，所有由投标单位自主报价的材料，采购前中标单位均须提供样品，经招标人同意后方可使用；若中标单位提供的样品不符合招标文件的质量档次要求，招标人有权指定供应商，一切费用由中标单位承担。

十七、投标报价要充分考虑施工过程中各专业施工应互相配合和交叉施工的人工降效率、成品保护等造成的一切费用及施工中不可避免的赶工期而增加的费用等，都应考虑在清单报价中，结算时不增加此费用。

十八、投标单位在投标报价时须按营改增后的**增值税一般计税**方法依据执行，取费**执行鲁建标字【2016】20号、鲁标定字【2016】24号、鲁标定字【2019】3号文，税率为9%。**若出现因中标单位纳税资格所开具的增值税专用发票税率与投标税率不一致的情况，最终结算时按相关规定另行调整。

十九、**规费费率按鲁建办字【2016】20号文执行，其中社会保障费依据依据鲁标定字【2016】33号文的规定增值税一般计税法费率1.52%计取，最终竣工结算审计时，社会保障费根据相关文件规定的费率标准结算。安全文明施工费费率按鲁建办字【2016】20号文执行，最终竣工结算审计时根据相关文件规定的费率标准结算。投标单位在投标报价中，规费和税金必须按规定计取，取费基数须按规定计取不得调整，否则按否决投标处理。**

二十、投标报价应考虑在建设过程中发生的市场价格波动产生的风险因素。本工程部分材料价格允许调整，调整的材料范围为：钢材、商砼、砌块、钢管、电线电缆，除此以外的材料均按中标价执行结算时均不调整。调价原则：当施工期间的市场价格浮动超过投标报价±5%时，超过±5%以外的部分调整材料价差，材料价差只计取税金，不再计取其他费用。调价原则以招标文件中详细约定的为准。

二十一、投标单位在投标报价时，应综合考虑以下费用：

1. 图纸与清单描述不符的以清单描述为准，清单未注明的以图纸为准。
2. 工程量清单中的工作内容和项目特征描述，均为分部分项清单项目的主要内容。若有未列全的其他内容由投标单位按照招标文件、设计图纸、规范等资料要求综合考虑；设计及规范等资料未明确的由投标单位根据现场考察、施工经验和相关资料综合考虑；或于答疑前书面提出，在答疑时统一解决。所有分部分项工程量清单均以完成该清单项目的所有内容为准考虑到综合报价中，结算时不予调整。结算时对清单特征描述中未施工的部分予以相应的扣除。
3. 本工程的主要材料，因建设单位提出材料变更导致材料产生差价建设单位给予批价。
4. 所有投标报价材料均应包括其采购保管费用，运输费、施工现场内外搬运费、二次倒运费、检验试验费等所有费用，并根据实际情况考虑材料的损耗率，在结算中，

不再考虑损耗及运距等因素而调整综合单价。

5. 施工现场临时场地、临时水、电已开通至建筑红线内，红线内的所有用水费用(包括施工单位利用地下水的费用)、用电费用由投标单位自行解决。水源电源接入点至施工场地内由中标单位实施，管线的规格、数量、平面走向等投标单位自行确定，所需费用全部包含在相应的投标报价中，结算时不增加此部分费用。
6. 在施工过程中可能产生的扬尘、噪音、车辆进出等因素，不得对周围居民的安全、财产及正常生活等造成影响，需采取的措施及费用均需考虑在投标报价当中；若因此引起纠纷及损失，均由投标单位自行解决。
7. 中标单位为本工程提供的各类车辆及机械设备费用，包括机械设备的进出场、装卸、拼装、交通标示牌、警示牌等所有费用，应包括在清单报价中，投标单位应充分考虑施工过程中发生的各种机械的多次进出场和机械停滞的费用及风险费用，结算时不再增加此部分费用。
8. 有关地下室等的报价应充分考虑施工工艺、暗室操作可能增加的费用。
9. 投标单位应根据现场实际情况，自行考虑临时设施的搭设位置，但必须符合规定。无论场内场外，结算时不再增加此部分费用；施工过程中如果招标人根据工程要求需要拆除重新搭设的费用在报价时一并考虑，结算不再增加费用。
10. 投标单位依据项目的工程特点、现场实际情况、主管部门安全文明施工要求、批准的施工组织设计等综合考虑现场道路硬化（含砼、石子道路）、修建观摩道路、厂内宣传栏板、场地绿化、覆盖、围挡外侧彩图喷绘宣传及人造草坪铺贴等所有安全文明施工费和临时施设费用，费用按照规费标准费率包干使用，结算不予另计。
11. 施工扬尘治理应达到威住建通字【2017】9 号、威住建通字【2017】38 号文的要求，施工中需要产生的费用应在投标报价中综合考虑，结算时不再增加此部分费用。
12. 本工程措施费项目包含措施项目（一）和措施项目（二），**措施项目（一）按相关费率计算，结算时按实调整。建筑面积以 GB/T50353-2013 版《建筑工程建筑面积计算规范》为依据，建筑面积以最终结算工程量为准。**措施费包含内容同现行清单规范规定，报价应包含完成本措施费内容的所有费用。
13. 结算时清单中没有适用或类似于变更工程的价格，以施工合同中约定的结算方法为准。
14. **总包服务费，清单中的铝合金门窗、石材幕墙、外墙铝合金百页窗、玻璃栏板、外墙铝合金装饰线条、钢结构玻璃雨棚、玻璃幕墙为工程暂估价（详见工程量清单），投标单位根据暂估价的金额填报费率及金额，费率包含招标文件合同模板中包含的对分包单位的管理费、配合费、为分包方提供临时设施、安全防护设施、统一办理验收等内容所需包含规费、税金、保险费、风险费等一切费用，结算时按照所报费率乘以分包单位分包工程最终工程造价计算，除此费用外中标人不得**

向分包单位收取任何费用（水电费除外）。所报费率不应高于 2%。

15. 计日工，投标单位须填报工日单价，但不得高于市场平均水平，其金额不列造价总金额。
16. 清单控制价中工程暂估价，投标人提供的报价（单价及总价）必须与控制价保持一致，如报价低于此价格工程结算时此部分的工程造价也将按照控制价所列金额从结算中扣除。
17. 施工过程中因设计变更、发包人调整等原因，而发生的材料品种、规格、型号、质量等级、品牌等改变，所涉及材料的价格允许按发包人签证认可的单价补价差，差价部分仅计税金，其余如人工、辅材、机械等费用和费率不变。
18. 所有材料均应选用符合国标的产品，建设单位规定品牌的要在“工料机汇总表”中注明选用材料的品牌，所有由投标单位自主报价的材料，采购前投标单位均须提供样品和品牌，提供样品的品牌要和报价“工料机汇总表”中的品牌一致，经建设单位同意后方可使用；若投标单位提供的样品或因其它的原因达不到建设单位的要求，建设单位有权指定供应商，一切费用由投标单位承担。

二十二、建筑工程清单报价时，投标单位应注意：

（一）土建工程

1. 基槽清理土方的费用包含在相应土方换填子目中，详见清单子目，报价应综合考虑开挖、清理、堆放、倒运、运输的费用，且应根据施工组织设计及现场实际情况综合考虑运输距离、运输方式等相关因素，结算时不再增加此部分费用。
2. 土石方回填子目分场区回填和基础回填子目，场区土方回填根据清单描述采用场区土方和外购土方两种方式，外购土方运距综合考虑，土方根据现场实际标高和回填后标高按照实际填方数量计算（夯实后体积），场区土方不足时按照场外购土考虑。土方回填的报价应包含场区内的堆放、倒运、运输、夯实的费用，根据施工组织设计并结合现场实际情况综合考虑运输距离、运输方式及回填方式等相关因素。
3. 工程施工中混凝土的报价应包含砼浇筑养护、运输费、各种方式的泵送费的费用。商品混凝土的泵送时产生的组管、洗管、配合泵送的所有材料及人工机械费，各种泵的电费燃料费等，投标报价中应综合考虑，结算时与此有关的费用不另外调整。结算时混凝土标号与清单不一致，可找补不同标号的差价，差价只计取税金。
4. 所有涉及砂浆项目的报价应考虑使用成品砂浆，实际施工如采用现场搅拌，结算时按照相应定额含量调整。结算时砂浆的品种及标号与清单不一致，可找补不同标号的差价，材料差价计取税金。
5. 商品混凝土及各种成品砂浆，无论是否指定或甲供均不计取采购保管费。
6. 钢筋的焊接、各种形式的接头费用应考虑在相应的钢筋子目中。报价中还应考虑各

种形式的垫铁（或其他材料的垫块）费用，结算时不再单独考虑此项费用。马凳所用钢筋按图纸设计做法计算，并入相应规格的钢筋工程量内。钢筋清单子目中的钢筋损耗不另计取，均包括在钢筋的综合单价当中。

7. 用于该工程项目的所有砌筑材料（包括但不限于砌块、小砖、砌筑砂浆等）必须符合现行相关规范标准要求，报价时综合考虑，结算时不因图纸设计或清单描述缺陷而调整该费用。
8. 砌块墙的报价中投标单位要考虑小砖及预埋块的用量，结算时不因此调整综合单价。
9. 砌块墙的报价中投标单位要考虑墙体顶部处理及底部砖砌体等零星项目，结算时不因此调整工程价款。所有填充墙顶部、底部砌体材质及砌筑要求均采用新标准。
10. 防水工程量按照实际的防水面积计算，清单报价中应综合考虑附加层、阴阳角等各叠加位置、防水接头处理、施工损耗及压条、各类套管端口防水处
11. 理等费用，结算时不再增加其他费用。
12. 抹灰子目报价应包括甩浆、添加剂、分隔条、水泥砂浆滴水线等费。
13. 不抹灰的砼墙柱面、砼天棚要求达到可直接刮腻子乳胶漆装饰面平整要求。
14. 14 各作业面完毕后，投标方要按建设方要求清理现场，竣工清理费用及正常施工条件下产生的垃圾外运均应包含在报价中，结算不予增加此费用。
15. 投标方作为总承包单位，必须负责收集整理总承包范围内所有项目（包括各分包单位）的施工资料并归档，相应发生的费用也应充分考虑在投标报价中。
16. 各部位模板的对拉螺栓、止水螺栓及端头处理、螺栓孔洞封堵、孔洞防水的等费用在措施费报价中综合考虑。
17. 模板项目报价应根据本工程特征、工期要求综合考虑模板材料的使用、支撑方式及摊销次数，实际施工无论采用何种方式，未来结算时均不再调整，措施费报价中综合考虑。
18. 关于乙方的临设布置，乙方须充分考虑现场条件，非甲方设计变更原因引起的临设迁移，甲方不予承担费用，投标方须在报价中综合考虑。
19. 门窗洞口收口封边（包含消防箱、防火门、电梯门、入户门、单元洞口等）由土建总包负责完成，如果剪力墙不抹灰，总包需要在综合报价中考虑，若后期总包不能满足甲方要求，甲方有权单独分包此部分工程，费用根据合同相关条款扣除总包。
20. 相同子目报价要求一致，若不一致统一按其中最低价进行结算。
21. 本项目所有图纸设计专业的洞口封堵、预留洞封堵（含安装工程的预留洞口封堵）及防火封堵均应包含在投标报价中，结算时不增加此部分费用。图纸范围内的给排水、电气、空调、消防等安装专业工程需预埋的均由总包单位配合施工。

22. 涉及基坑支护的工程施工单价中应包含基坑支护设计及图纸评审等费用，此项费用不单独计取。

23. 地下室、基坑的排水降水费用包括排水沟等设施的修建、抽水台班等包干使用，结算时不予调整，现场不再办理相关签证，该费用不包含止水帷幕的费用。

二十三、安装工程清单报价时，投标单位应注意：

1. 分部分项清单中设备安装项目，包含在本次报价中。
2. 所有管道、桥架中均含管件及附件、钻孔打洞、剔槽及修复、一般穿墙套管制安、过墙保温、阻火圈、防腐（清单有单独列项的防腐除外）、防火封堵等相关工作内容，吊筋、管道支架的制作、安装均综合在各分部分项工程量清单中综合报价，电气配管报价中含过线用接线盒、管道跨接的安装及材料费，均不再单独列项。甲方分包工程套管、防水套管根据清单报价。
3. 电机配套金属软管的安装及材料费应考虑在电机的检查接线及调试清单报价中。
4. 管道的压力试验、系统吹扫、管道除锈均包含在相应清单项目中，报价时应综合考虑。
5. 所有管道的管件、法兰等均由投标人自主报价，计入相应项目的综合单价中。
6. 所有管道、阀件、设备的支（吊）架制作安装、减振器安装、软管接口制作安装等均包含在相应清单项目中，报价时应综合考虑，结算时不再调整此类项目。
7. 施工单位应充分考虑本工程现场实际施工条件，综合考虑施工中的相关费用，结算时不论采用何种方案，均不得调整。
8. 各专业标志费用应综合考虑在清单报价中，结算时不再计取。
9. 设备本体调试、系统调试及联动调试，应依据施工规范及技术要求进行报价。有清单子目的单独报价，没有单列清单项目的应综合考虑在相应的清单报价中，结算时不再增加此类费用。

二十四、特别说明：

1. 本清单中未描述的单位均以毫米为单位。
2. 本次招标暂估专业工程:铝合金门窗、庭院门。
3. 投标单位必须严格按照给定清单表格样式顺序逐一填报。

3892A948-8112-4D82-8C6C-AB4F020F9BA1

第六章　图　纸（详见附件）

投标人联系招标代理获取图纸，联系电话：15054138827　　联系人：王晨晓

3892A948-8FE2-4D82-8C5C-AB4F02DF9BA1

第七章　技术标准和要求

第一节 一般要求

1　　承包范围

1.1　承包人自行施工范围

本工程承包人自行施工的工程范围如下：见图纸及工程量清单

工程范围见图纸及工程量清单

1.2　承包人需要为监理人提供的现场办公条件和设施见合同模板要求

2　合同工期

本工程合同工期和计划开、竣工日期为承包人在投标函附录中承诺的工期和计划开、竣工日期，并在合同协议书中载明。

2.1　关于工期的一般规定

2.1.1　实际开工日期以监理人发出的开工通知中载明的开工日期为准。

2.1.2　如果承包人在投标函附录中承诺的工期提前于发包人在本工程招标文件中所要求的工期，承包人在施工组织设计中应当制定相应的工期保证措施，由此而增加的费用应当被认为已经包括在投标总价中。除合同另有约定外，合同履约过程中发包人不会因此再向承包人支付任何性质的技术措施费用、赶工费用或其他任何性质的提前完工奖励等费用。

2.1.3　承包人在投标函附录中所承诺的工期应当包括实施并完成本节上述 2.1.2 项规定的暂估价项目和上述 2.1.3 项规定的实际可能发生的暂列金额在内的所有工作的工期。

3892A948-8FE2-4D82-865C-AB4F02DF9BA1

3.质量要求

3.1 质量标准

3.1.1 本工程要求的质量标准为符合蓝城、绿城集团标准工艺工法及精细化管理要求，符合现行国家有关工程施工验收规范和标准的要求合格 。

3.2 特殊质量要求

3.2.1 有关本工程质量方面的特殊要求如下：详见所附合同模板相关条款。

4.适用规范和标准

4.1 适用的规范、标准和规程

4.1.1 除合同另有约定外，本工程适用现行国家、行业和地方规范、标准和规程。

构成合同文件的任何内容与适用的规范、标准和规程之间出现矛盾，承包人应书面要求监理人予以澄清，除监理人有特别指示外，承包人应按照其中要求最严格的标准执行。

4.1.2 除合同另有约定外，材料、施工工艺和本工程都应依照本技术标准和要求以及适用的现行规范、标准和规程的最新版本执行。若适用的现行规范、标准和规程的最新版本是在基准日后颁布的，且相应标准发生变更并成为合同文件中最严格的标准，则应按合同条款第 15 条的约定办理。

4.2 特殊技术标准和要求

4.2.1 适用本工程的特殊技术标准和要求见本章第二节。

4.2.2 有合同约束力的图纸和其他设计文件中的有关文字说明是本节的组成内容。

5.安全文明施工

5.1 安全防护

5.1.1 在工程施工、竣工、交付及修补任何缺陷的过程中，承包人应当始终遵守国家和地方有关安全生产的法律、法规、规范、标准和规程等，按照通用合同条款第 6.1 款的约定履行其安全施工职责。

5.1.2 承包人应坚持“安全第一，预防为主”的方针，建立、健全安全生产责任制度和安

3892A948-8FE2-4D82-8C5C-AB4F02DF9BA1

全生产教育培训制度。在整个工程施工期间，承包人应在施工场地(现场)设立、提供和维护并在有关工作完成或竣工后撤除：

（1）设立在现场入口显著位置的现场施工总平面图、总平面管理、安全生产、文明施工、环境保护、质量控制、材料管理等的规章制度和主要参建单位名称和工程概况等说明的图板；

（2）为确保工程安全施工须设立的足够的标志、宣传画、标语、指示牌、警告牌、火警、匪警和急救电话提示牌等等；

（3）洞口和临边位置的安全防护设施，包括护身栏杆、脚手架、洞口盖板和加筋、竖井防护栏杆、防护棚、防护网、坡道等等；

（4）安全带、安全绳、安全帽、安全网、绝缘鞋、绝缘手套、防护口罩和防护衣等安全生产用品；

（5）所有机械设备包括各类电动工具的安全保护、接地装置和操作说明；

（6）装备良好的临时急救站和配备称职的医护人员；

（7)主要作业场所和临时安全疏散通道 24 小时 36 伏安全照明和必要的警示等以防止各种可能的事故；

（8）足够数量的和合格的手提灭火器；

（9）装备良好的易燃易爆物品仓库和相应的使用管理制度；

（10）对涉及明火施工的工作制定诸如用火证等的管理制度；

（11)其他：无。

5.1.3 安全文明施工费用必须专款专用，承包人应对其由于安全文明施工费用和施工安全措施不到位而发生的安全事故承担全部责任。

5.1.4 承包人应建立专门的施工场地(现场)安全生产管理机构，配备足够数量的和符合有关规定的专职安全生产管理人员，负责日常安全生产巡查和专项检查，召集和主持现场全体人员参加的安全生产例会(每周至少一次)，负责安全技术交底和技术方案的安全把关，负责制定或审核安全隐患的整改措施并监督落实，负责安全资料的整理和管理，及时消除安全隐患，做好安全检查记录，确保所有的安全设施都处于良好的运转状态。承包人项目经理和专职安全生产管理人员均应当具备有效的安全生产考核合格证书。

5.1.5 承包人应遵照有关法规要求，编印安全防护手册发给进场施工人员，做好进场施工人员上岗前的安全教育和培训工作，并建立考核制度，只有考核合格的人员才能进场施工作业。特种作业人员还应经过专门的安全作业培训，并取得特种作业操作资格证书后方可上岗。在任何分部分项工程开始施工前，承包人应当就有关安全施工的技术要求向施工作业班组和作业人员等进行安全交底，并由双方签字确认。

5.1.6 承包人应为其进场施工人员配备必需的安全防护设施和设备，承包人还应为施工

场地(现场)邻近地区的所有者和占有者、公众和其他人员，提供一切必要的临时道路、人行道、防护棚、围栏及警告等，以确保财产和人身安全以及最大程度地降低施工可能造成的不便。

5.1.7 承包人应在施工场地(现场)入口处、施工起重机械、临时用电设施、脚手架、出入通道口、楼梯口、电梯井口、孔洞口、隧道口、基坑边沿、危险品存放处等危险部位设置一切必需的安全警示标志，包括但不限于标准道路标志、报警标志、危险标志、控制标志、安全标志、指示标志、警告标志等，并配备必要的照明、防护和看守。承包人应当按监理人的指示，经常补充或更换失效的警示和标志。

5.1.8 承包人应对施工场地(现场)内由其提供并安装的所有提升架、外用电梯和塔吊等垂直和水平运输机械进行安全围护，包括卸料平台门的安全开关、警示铃和警示灯，卸料平台的护身栏杆，脚手架和安全网等等；所有的机械设备应设置安全操作防护罩，并在醒目位置张挂详细的安全操作要点等。

5.1.9 承包人应对所有用于提升的挂钩、挂环、钢丝绳、铁扁担等进行定期检测、检查和标定；如果监理人认为，任何此类设施已经损坏或有使用不当之处，承包人应立即以合格的产品进行更换；所有垂直和水平运输机械的搭设、顶升、使用和拆除必须严格依照现行有关法规、规章、规范、标准和规程等的要求。

5.1.10 所有机械和工器具应定期保养、校核和维护，以保证它们处于良好和安全的工作状态。保养、校核和维护工作应尽可能安排在非工作时间进行，并为上述机械和工器具准备足够的备用配件，以确保工程的施工能不间断地进行。

5.1.11 在永久工程和施工边坡、建筑物基坑、地下洞室等的开挖过程中，应根据其施工安全的需要和(或)监理人指示，安装必要的施工安全监测仪器，及时进行必要的施工安全监测，并定期将安全监测成果提交监理人，以防止引起任何沉降、变形或其他影响正常施工进度的损害。

5.1.12 承包人应对任何施工中的永久工程进行必要的支撑或临时加固。除非承包人已获得监理人书面许可并按要求进行了必要的加固或支撑，不允许承包人在任何已完成的永久性结构上堆放超过设计允许荷载的任何材料、物品或设备。在任何情况下，承包人均应对其任何上述超载行为引起的后果负责，并承担相应的修缮费用。

5.1.13 承包人应成立应急救援小组，配备必要的应急救援器材和设备，制定灾害和生产安全事故的应急救援预案，并将应急救援预案报送监理人。应急救援预案应能随时组织应救专职人员、并定期组织演练。

5.1.14 施工过程中需要使用爆破或带炸药的工具等危险性施工方法时，承包人应提前通知监理人。经监理人批准后，承包人应依照有关法律、法规、规章以及政府有关主管机构制定的规范性文件等的规定，向有关机构提出申请并获得相关许可。承包人应严格依照上述规定使用、储藏、管理爆破物品或带炸药的工具等，并负责由于这类物品的使用可能引起的任何损失或损害的赔偿。任何情况下，承包人不得在已完永久性工程中和空心砌体中使用爆破方法。

5.1.15 基坑支护与降水工程、土方开挖工程、模板工程、起重吊装工程、脚手架工程、拆除工程和爆破工程等达到一定规模和危险性较大的分部分项工程，承包人应当编制专项施工方案，其中深基坑、地下暗挖和高大模板工程的专项施工方案，还

应组织专家进行论证和审查。

5.1.16 承包人应按照通用合同条款约定处理本工程施工过程中发生的事故。发生施工安全事故后，承包人必须立即报告监理人和发包人，并在事故发生后一小时内向发包人提交事故情况书面报告，并根据《生产安全事故报告和调查处理条例》的规定，及时向工程所在地县级以上地方人民政府安全生产监督管理部门和建设行政主管部门报告。情况紧急时，事故现场有关人员可以直接向工程所在地县级以上地方人民政府安全生产监督管理部门和建设行政主管部门报告。

5.1.17 承包人还应根据有关法律、法规、规定和条例等的要求，制定一套安全生产应急措施和程序，保证一旦出现任何安全事故，能立即保护好现场，抢救伤员和财产，保证施工生产的正常进行，防止损失扩大。

5.1.18 安全防护方面的其他要求如下：

承包人应认真执行当地有关建筑施工安全生产条例和规定及发包人的有关要求，做好安全管理工作，杜绝重大安全事故的发生，同时做好社会综合治理工作，力争该工程达到当地安全标准化工地和文明施工标准化工地，确保达到发包人文明施工标准要求，并明确相关措施。

5.2 临时

5.2.1 承包人应建立安全责任制度，制定用火、用电和使用易燃易爆等危险品的安全管理制度和操作规程。各项制度和规程等应满足相关法律法规和政府管理机构的要求。

5.2.2 承包人应根据相关法律法规和管理部门的要求，为施工中的永久工程和所有临时工程提供必要的临时和紧急疏散设施，包括提供并维持畅通的通道、临时消火栓、灭火器、水龙带、灭火桶、灭火铲、灭火斧、水管、阀门、检查井、临时水箱、泵房和紧随工作面的临时疏散楼梯或疏散设施，设施的设立和设备的型号和功率应满足任务的需要，始终保持能够随时投入正常使用的状态，并设立明显标志。承包人的临时系统和配置应分别经过监理人和管理部门的审批和验收；承包人还应自费获得管理部门的临时证书。所有的临时设施属于承包人所有，至工程实际竣工时且永久性系统投入使用后从现场拆除。

5.2.3 承包人应当成立由项目主要负责人担任组长的临时组或队，宣传基本知识和基本操作培训，组织演练，保证一旦发生火灾，能够组织有效的自救，保护生命和财产安全。

5.2.4 施工场地(现场)内的易燃、易爆物品应单独和安全地存放，设专人进行存放和领用管理。施工场地(现场)储有或正在使用易燃、易爆或可燃材料时或有明火施工的工序，应当实行严格的“用火证”管理制度。

5.2.5 临时方面的其他要求如下：

无

5.3 临时供电

5.3.1 承包人应当根据《施工现场临时用电安全技术规范》(JGJ 46—2005)及其适用的修订版本的规定和施工要求编制施工临时用电方案。临时用电方案及其变更必须履行“编制、审核、批准”程序。施工临时用电方案应当由电气工程技术人员组织编制，经企业技术负责人批准后实施，经编制、审核、批准部门和使用单位共同验收合格后方可投入使用。

5.3.2 承包人应为施工场地(现场)，包括为工程楼层或者各区域，提供、设立和维护必要的临时电力供应系统，并保证电力供应系统始终处于满足供电管理部门要求和正常施工生产所要求的状态，并在工程实际竣工和相应永久系统投入使用后从现场拆除。

5.3.3 临时供电系统的电缆、电线、配电箱、控制柜、开关箱、漏电保护器等材料设备均应当具有生产(制造)许可证、产品合格证并经过检验合格的产品。临时用电采用三相五线制、三级配电和两极漏电保护供电，三相四线制配电的电缆线路必须采用五芯电缆，按规定设立零线和接地线。电缆和电线的铺设要符合安全用电标准要求，电缆线路应采用埋地或架空敷设，严禁严地面明设，并应避免机械损伤和介质腐蚀。埋地电缆路径应设方位标志。各种配电设备均设有防止漏电和防雨防水设施。

5.3.4 承包人应在施工作业区、施工道路、临时设施、办公区和生活区设置足够的照明，地下工程照明系统的电压不得高于 36V，在潮湿和易触及带电体场所的照明供电电压不应大于 24V。不便于使用电器照明的工作面应采用特殊照明设施。

5.3.5 凡可能漏电伤人或易受雷击的电器及建筑物均应设置接地和避雷装置。承包人应负责避雷装置的采购、安装、管理和维修，并建立定期检查制度。

5.3.6 临时用电方面的其他要求如下：

无

5.4 劳动保护

5.4.1 承包人应遵守所有适用于本合同的劳动法规及其他有关法律、法规、规章和规定中关于工人工资标准、劳动时间和劳动条件的规定，合理安排现场作业人员的劳动和休息时间，保障劳动者必须的休息时间，支付合理的报酬和费用。承包人应按有关行政管理部门的规定为本合同下雇佣的职员和工人办理任何必要的证件、许可、保险和注册等，并保障发包人免于因承包人不能依照或完全依照上述所有

法律、法规、规章和规定等可能给发包人带来的任何处罚、索赔、损失和损害等。

5.4.2 承包人应按照国家《劳动保护法》的规定，保障现场施工人员的劳动安全。承包人应为本合同下雇佣的职员和工人提供适当和充分的劳动保护，包括但不限于安全防护、防寒、防雨、防尘、绝缘保护、常用药品、急救设备、传染病预防等。

5.4.3 承包人应为其履行本合同所雇佣的职员和工人提供和维护任何必要的膳宿条件和生活环境，包括但不限于宿舍、围栏、供水(饮用及其他目的用水)、供电、卫生设备、食堂及炊具、防火及灭火设备、供热、家具及其他正常膳宿条件和生活环境所需的必需品，并应考虑宗教和民族习惯。

5.4.4 承包人应为现场工人提供符合政府卫生规定的生活条件并获得必要的许可，保证工人的健康和防止任何传染病，包括工人的食堂、厕所、工具房、宿舍等；承包人应聘请专业的卫生防疫部门定期对现场、工人生活基地和工程进行防疫和卫生的专业检查和处理，包括消灭白蚁、鼠害、蚊蝇和其它害虫，以防对施工人员、现场和永久工程造成任何危害。

5.4.5 承包人应在现场设立专门的临时医疗站，配备足够的设施、药物和称职的医务人员，承包人还应准备急救担架，用于一旦发生安全事故时对受伤人员的急救。

5.4.6 劳动保护方面的其他要求如下：

无

5.5 脚手架

5.5.1 承包人应搭设并维护一切必要的临时脚手架、挑平台并配以脚手板、安全网、护身栏杆、门架、马道、坡道、爬梯等等。脚手架和挑平台的搭设应满足有关安全生产的法律、法规、规范、标准和规程等的要求。新搭设的脚手架投入使用前，承包人必须组织安全检查和验收，并对使用脚手架的作业人员进行安全交底。

5.5.2 所有脚手架，尤其是大型、复杂、高耸和非常规脚手架，要编制专项施工方案，还应当经过安全验算，脚手架安全验算结果必须报送监理人核查后方可实施。

5.5.3 搭设爬架、挂架、超高脚手架等特种或新型脚手架时，承包人应确保此类脚手架的安全性和保证此类脚手架已经过有关行政管理部门允许使用的批准，并承担与此有关的一切费用。

5.5.4 承包人应当加强脚手架的日常安全巡查，及时对其中的安全隐患进行整改，确保脚手架使用安全。雨、雪、雾、霜和大风等天气后，承包人必须对脚手架进行安全巡查，并及时消除安全隐患。

5.5.5 承包人应允许发包人、监理人、专业分包人、独立承包人(如果有)和有关行政管理部门或者机构免费使用承包人在现场搭设的任何已有脚手架，并就其安全使用做必要交底说明。承包人在拆除任何脚手架前，应书面请示监理人他将要拆除的脚手架是否为发包人、监理人、专业分包人、独立承包人(如果有)和政府有关机构所需，只有在获得监理人书面批准后，承包人才能拆除相关脚手架，否则承包

人应自费重新搭设。

5.5.6 脚手架的其他要求如下：所有单位工程均采用足够新木模及钢管脚手架。

5.6 施工安全措施计划

5.6.1 承包人应根据《中华人民共和国安全生产法》、《职业健康安全管理体系规范》、《中华人民共和国法》、《中华人民共和国道路交通安全法》、《中华人民共和国传染病防治法实施办法》和地方有关的法规等，于开工前 3 天，编制一份施工安全措施计划，报送监理人审批。

5.6.2 施工安全措施计划是承包人阐明其安全管理方针、管理体系、安全制度和安全措施等的文件，其内容应当反映现行法律法规规定的和合同条款约定的以及本条上述约定的承包人安全职责，包括但不限于：

(1)施工安全管理机构的设置；

(2)专职安全管理人员的配备；

(3)安全责任制度和管理措施；

(4)安全教育和培训制度及管理措施；

(5)各项安全生产规章制度和操作规程；

(6)各项施工安全措施和防护措施；

(7)危险品管理和使用制度；

(8)安全设施、设备、器材和劳动保护用品的配置；

(9)其他：管理人员、班组长、施工人员、特殊工种应有上岗证。

施工安全措施的项目和范围，应符合国家颁发的《安全技术措施计划的项目总名称表》及其附录 H、I、J 的规定，即应采取以改善劳动条件，防止工伤事故，预防职业病和职业中毒为目的的一切施工安全措施，以及修建必要的安全设施、配备安全技术开发试验所需的器材、设备和技术资料，并对现场的施工管理及作业人员做好相应的安全宣传教育。

5.6.3 施工安全措施计划应当在开工前 3 天报送监理人。承包人应当严格执行经监理人批准的施工安全措施计划，并及时补充、修订和完善施工安全措施计划，确保安全生产。

5.7 文明施工

5.7.1 承包人应遵守国家和工程所在地有关法规、规范、规程和标准的规定，履行文明施工义务，确保文明施工专项费用专款专用。

5.7.2 承包人应当规范现场施工秩序，实行标准化管理：

(1)承包人的施工场地(现场)必须干净整治、做到无积水、无淤泥、无杂物，材

料堆放整齐；

(2)施工场地(现场)应进行硬化处理，定期定时洒水，做好防治扬尘和大气污染工作；

(3)严格遵守“工完、料尽、场地净”的原则，不留垃圾、不留剩余施工材料和施工机具，各种设备运转正常；

(4)承包人修建的施工临时设施应符合监理人批准的施工规划要求，并应满足本节规定的各项安全要求；

(5)监理人可要求承包人在施工场地(现场)设置各级承包人的安全文明施工责任牌等文明施工警示牌；

(6)材料进入现场应按指定位置堆放整齐，不得影响现场施工和堵塞施工、通道。材料堆放场地应有专职的管理人员；

(7)施工和安装用的各种扣件、紧固件、绳索具、小型配件、镙钉等应在专设的仓库内装箱放置；

(8)现场风、水管及照明电线的布置应安全、合理、规范、有序，做到整齐美观。不得随意架设和造成隐患或影响施工。

5.7.3 承包人应为其雇佣的施工工人建立并维护相应的生活宿舍、食堂、浴室、厕所和文化活动室等，其标准应满足政府有关机构的生活标准和卫生标准等的要求。

5.7.4 承包人应为任何已完成的、正在施工的和将要进行的任何永久和临时工程、材料、物品、设备、以及因永久工程施工而暴露的任何毗邻财产提供必要的覆盖和保护措施，以避免恶劣天气影响工程施工和造成损失。保护措施包括必要的冬季供暖、雨季用阻燃防水油布覆盖、额外的临时仓库等等。因承包人措施不得力或不到位而给工程带来的任何损失或损害由承包人自己负责。

5.7.5 在工程施工期间，承包人应始终避免现场出现不必要的障碍物，妥当存放并处置施工设备和多余的材料，及时从现场清除运走任何废料、垃圾或不再需要的临时工程和设施。

5.7.6 承包人应为现场的工人和其他所有工作人员提供符合卫生要求的厕所，厕所应贴有磁砖并带手动或自动冲刷设备和洗手盆；承包人负责支付与该厕所相关的所有费用，并在工程竣工时，从现场拆除。承包人应在工作区域设立必要的临时厕所，并安排专门人员负责看护和定时清理，以确保现场免于随地大小便的污染。

5.7.7 承包人应在现场设立固定的垃圾临时存放点并在各楼层或区域设立必要的垃圾箱；所有垃圾必须在当天清除出现场，并按有关行政管理部门的规定，运送到指定的垃圾消纳场。

5.7.8 承包人应对离场垃圾和所有车辆进行防遗洒和防污染公共道路的处理。承包人在运输任何材料的过程中，应采取一切必要的措施，防止遗洒和污染公共道路；一旦出现上述遗洒或污染现象，承包人应立即采取措施进行清扫，并承担所有费用。承包人在混凝土浇注、材料运输、材料装卸、现场清理等工作中应采取一切必要

的措施防止影响公共交通。

5.7.9 承包人应当制订成品保护措施计划，并提供必要的人员、材料和设备用于整个工程的成品保护，包括对已完成的所有分包人和独立承包人(如果有)的工程或工作的保护，防止已完工作遭受任何损坏或破坏。成品保护措施应当合理安排工序，并包括工作面移交制度和责任赔偿制度。成品保护措施计划最迟应当在任何专业分包人或独立承包人进场施工前不少于 28 天报监理人审批。

5.7.10 文明施工方面的其他要求如下：

现场文明施工必须满足绿城集团日式管理要求，包含晨会制度、安全色标识等 。

5.8 环境保护

5.8.1 在工程施工、完工及修补任何缺陷的过程中，承包人应当始终遵守国家和工程所在地有关环境保护、水土保护和污染防治的法律、法规、规章、规范、标准和规程等，履行其环境与生态保护职责。

5.8.2 承包人应按合同约定和监理人指示，接受国家和地方环境保护行政主管部门的监督、监测和检查。承包人应对其违反现行法律、法规、规章、规范、标准和规程等以及本合同约定所造成的环境污染、水土流失、人员伤害和财产损失等承担赔偿责任。

5.8.3 承包人制订施工方案和组织措施时应当同步考虑环境和资源保护，包括水土资源保护、噪声、振动和照明污染防治、固体废弃物处理、污水和废气处理、粉尘和扬尘控制、道路污染防治、卫生防疫、禁止有害材料、节能减排以及不可再生资源的循环使用等因素。

5.8.4 承包人应当做好施工场地(现场)范围内各项工程的开挖支护、截水、降水、灌浆、衬砌、挡护结构及排水等工程防护措施。施工场地(现场)内所有边坡应当采取有效的水土流失防治和保持措施。承包人采用的降水方案应当充分考虑对地下水的保护和合理使用，如果国家和(或)地方人民政府有特别规定的，承包人应当遵守有关规定。承包人还应设置完善的排水系统，保持施工场地(现场)始终处于良好的排水状态，防止降雨径流对施工场地(现场)的冲刷。

5.8.5 承包人应当确保其所提供的材料、工程设备、施工设备和其他材料都是绿色环保产品，列入国家强制认证产品名录的，还应当是通过国家强制认证的产品。承包人不得在任何临时和永久性工程中使用任何政府明令禁止使用的对人体有害的任何材料(如放射性材料、石棉制品等)和方法，同时也不得在永久性工程中使用政府虽未明令禁止但会给居住或使用人带来不适感觉或味觉的任何材料和添加剂等；承包人应在其施工环保措施计划中明确防止误用的保证措施；承包人违背此项约定的责任和后果全部由承包人承担。

5.8.6 承包人应为防止进出场的车辆的遗洒和轮胎夹带物等污染周边和公共道路等行为制定并落实必要的措施，这类措施应至少包括在现场出入口设立冲刷池、对现

场道路做硬化处理和采用密闭车厢或者对车厢进行必要的覆盖等等。

5.8.7 承包人应当保证施工生产用水和生活用水符合国家有关标准的规定。承包人还应建设、运行和维护施工生产和生活污水收集和处理系统(包括排污口接入)，建立符合排放标准的临时沉淀池和化粪池等，不得将未处理的污水直接或间接排放或造成地表水体、地下水体或生产和生活供水系统的污染。

5.8.8 承包人应当采取有效措施，建立相应的过滤、分离、分解或沉淀等处理系统，不得让有害物质(如燃料、油料、化学品、酸等，以及超过剂量的有害气体和尘埃、污水、泥土或水、弃渣等)污染施工场地(现场)及其周边环境。承包人施工工序、工作时间安排和施工设备的配置应当充分考虑降低噪声和照明等对施工场地(现场)周边生产和生活的影响，并满足国家和地方政府有关规定的要求。

5.8.9 环境保护方面的其他要求如下：（1）承包人应保证施工场地清洁符合环境卫生管理的有关规定，并做到工完场清，即建筑垃圾须及时清运出场，地块周围路面清洁由承包人负责，费用由投标人在报价中综合考虑，不得另行签证。否则发包人有权另行委托他人清理，发生的费用由承包人双倍承担。（2）场地须硬化，并每天专人清理，对发包人分配的包干区必须派专人清扫，临时设施须统一采用彩钢板，厕所、食堂、生活设施要整洁。生活垃圾建筑垃圾及时清理外运至场地（含本项目未开工地块）以外，塔吊拆除后一周内必须凿除塔吊基础、外架拆除后一周内须拆除硬化场地砼和临时设施，并清除、外运场内所有建筑垃圾，费用自行承担。如承包人接到书面通知后不积极配合，发包人有权安排其他施工单位进行场地清理和垃圾外运，所发生的费用从承包人的结算中双倍扣除。

5.9 施工环保措施计划

5.9.1 施工环保措施计划是承包人阐明环保方针和拟采用的环保措施及方法等的文件，其内容应包括但不限于：

(1)承包人生活区(如果有)的生活用水和生活污水处理措施；

(2)施工生产废水处理措施；

(3)施工扬尘和废气的处理措施；

(4)施工噪声和光污染控制措施；

(5)节能减排措施；

(6)不可再生资源循环利用措施；

(7)固体废弃物处理措施；

(8)人群健康保护和卫生防疫措施；

(9)防止误用有害材料的保证措施；

(10)施工边坡工程的水土流失保护措施；

(11)道路污染防治措施；

(12)完工后场地清理及其植被(如果有)恢复的规划和措施；

(13)其他：无。

5.9.2 施工环保措施计划应当在开工前 3 天报送监理人。承包人应当严格执行经监理人批准的施工环保措施计划，并及时补充、修订和完善施工环保措施计划。

6.治安保卫

6.1 承包人应为施工场地(现场)提供 24 小时的保安保卫服务，配备足够的保安人员和保安设备，防止未经批准的任何人进入现场，控制人员、材料和设备等的进出场，防止现场材料、设备或其他任何物品的失窃，禁止任何现场内的打架斗殴事件。

6.2 承包人的保安人员应是训练有素的专业保安人员，承包人可以雇佣专业保安公司负责现场保安和保卫；保安保卫制度除规范现场出入大门控制外，还应规定定时和不定时的施工场地(现场)周边和全现场的保安巡逻。

6.3 承包人应制定并实施严格的施工场地(现场)出入制度并报监理人审批；车辆的出入须有出入审批制度，并有指定的专人负责管理；人员进出现场应有出入证，出入证须以经过监理人批准的格式印制。

6.4 承包人应确保任何未经监理人同意的参观人员进入现场；承包人应准备足够数量的专门用于参观人员的安全帽并带明显标志，承包人同时应准备一个参观人员登记簿用于记录所有参观现场人员的姓名、参观目的和参观时间等内容；承包人应确保每个参观现场的人员了解和遵守现场的安全管理规章制度，佩带安全帽，确保所有经发包人和监理人批准的参观人员的人身安全。

6.5 承包人应为施工场地(现场)提供和维护符合建设行政主管部门和市容管理部门规定的临时围墙和其他安全维护，并在工程进度需要时，进行必要的改造。围墙和大门的表面维护应考虑定期的修补和重新刷漆，并应保证所有的乱涂乱画或招贴广告随时被清理。临时围墙和出入大门考虑必要的照明，照明系统要满足现场安全保卫和美观的要求。

6.6 承包人应当保证发包人支付的工程款项仅用于本合同目的，及时和足额地向所雇佣的人员支付劳动报酬，并制定严格的工人工资支付保障措施，确保所有分包人及时支付所雇佣工人的工资，有效防止影响社会安定的群体事件发生，并保障发包人免于因承包人(包括其分包人)拖欠工人工资而可能遭受的任何处罚、索赔、损失和损害等。

6.7 施工场地(现场)治安管理计划的要求：按通用条款 9.1（3）、9.2 执行。

6.8 突发治安事件紧急预案的要求：按通用条款 9.1（3）、9.2 执行。

6.9 治安保卫方面的其他要求如下：按通用条款 9.1（3）、9.2 执行。

7. 地上、地下设施和周边建筑物的临时保护

7.1 承包人应为施工场地及其周边现有的地上、地下设施和建筑物提供足够的临时保护设施，确保施工过程中这些设施和建筑物不会受到干扰和破坏。

7.2 承包人应当制订现有设施临时保护方案和应急处理方案，并在本工程开工前至少提前 7 天报送监理人，监理人应在收到现有设施临时保护方案后的 3 天内批复承包人。承包人应当严格执行经监理人批准的保护方案，并保证在任何可能影响周边现有的地上、地下设施或周边建筑物的施工作业开始前，相应的临时保护设施能够落实到位。

7.3 发包人特别提醒承包人注意以下地上、地下设施和周边建筑物的保护：

无

7.4 地上、地下设施和周边建筑物的临时保护的其他要求如下：承包人应做好保护工作，费用由承包人负责。因施工不当等承包人原因，发生的法律责任和经济损失由承包人承担。

8. 进度报告和进度例会

8.1 进度报告

8.1.1 施工过程中，承包人应向监理人指定的代表呈递一份每日的日进度报表、每周的周进度报表和每月的月进度报表。除非监理人同意，日进度报表应在次日上午九点前递交，周进度报表应在次周的周一上午九时前递交，月进度报表应随进度付款申请单一并递交。

8.1.2 日和周进度报表的内容应至少包括每日在现场工作的技术管理人员数量、各工种技术工人和非技术工人数量、后勤人员数量、参观现场的人员数量，包括分包人人员数量；还应包括所使用的各种主要机械设备和车辆的型号、数量和台班，工作的区段，以及工程进度情况、天气情况记录、停工、质量和安全事故等特别事项说明；此外，应附上每日进场材料、物品或设备的分类汇总表、用于次日或次周的工程进度计划等。

8.1.3 月进度报表应当反映月完成工程量和累计完成工程量(包括永久工程和临时工程)、材料实际进货、消耗和库存量、现场施工设备的投运数量和运行状况、工程设备的到货情况、劳动力数量(本月及预计未来三个月劳动力的数量)、当前影响施工进度计划的因素和采取的改进措施、进度计划调整及其说明、质量事故和质量缺陷处理纪录、质量状况评价、安全施工措施计划实施情况、安全事故以及人员伤亡和财产损失情况(如果有)、环境保护措施实施和文明施工措施实施情况。

8.1.4 月进度报告还应附有一组充分显示工程形象进度的定点摄影照片。照片应当在经监

理人批准的不同位置定期拍摄，每张照片都应标上相应的拍摄日期和简要文字说明，且应用经发包人和监理人批准的标准或格式装裱后呈交。

8.1.5 各个进度报表的格式和内容应经过监理人的审批。进度报表应如实填写，由承包人授权代表签名，并报监理人的指定代表签名确认后再行分发。

8.1.6 如果监理人认为必要，进度报告和进度照片应同时以存储在磁盘或光盘中的数据文件的形式递交给发包人和监理人。数据文件采用的应用软件及其版本应经过监理人的审批。

8.1.7 有关进度报告的其他要求：

无

8.2 进度例会

8.2.1 监理人将主持召开有发包人、承包人、独立承包人和主要分包人等与本工程建设有关各方出席的每周一次的进度例会。必要时，监理人可随时召集所有上述各方或其中部分单位参加的会议。承包人应保证能代表其当场作出决定的高级管理人员出席会议。

8.2.2 进度例会的内容将涉及合同管理、进度协调和工程管理的各个方面，由监理人准备的会议议题将随会议通知在会议召开前至少 24 小时发给各参会方。

8.2.3 监理人应当做好会议记录，并在会议结束时由与会各方签字确认。监理人应根据会议记录整理出会议纪要，并在相应会议后 24 小时内分发给出席会议的各方。会议纪要应当如实反映会议记录的内容，包括任何决定、存在的问题、责任方、有关工作的时间目标等等。各方在收到会议纪要后 24 小时内给予签字确认，如有任何异议，应将有关异议以书面形式通知监理人，由监理人与有异议一方或各方共同核对会议记录，有异议的一方或者各方对与会议记录内容一致的会议纪要必须给予签字确认，否则监理人可以用会议记录作为会议纪要。经参会各方签字认可的会议纪要对各方有合同约束力。

8.2.4 有关进度例会的其他要求：

无

9. 试验和检验

9.1 承包人应当按照工程施工验收规范和标准的规定和通用合同条款第 9 的约定，对用于永久工程的主要材料、半成品、成品、建筑构配件、工程设备等进行试验和检验。

9.2 本工程需要承包人进行试验和检验的材料、工程设备和工艺如下：无

监理人可以根据工程需要，指示承包人进行其他现场材料和工艺的试验和检验。

9.3 本工程需要由监理人和承包人共同进行试验和检验的材料、工程设备和工艺如

下：无。

9.4 本条上述约定需要进行检验的材料、工程设备和工艺在经过检验并获得监理人批准以前，不得用于任何永久工程。

9.5 承包人应为任何材料、工程设备和工艺的检查、检测和检验提供劳务、电力、燃料、备用品、设备和仪器以及必要的协助。监理人及其任何授权人员应能够在任何时候进入现场及正在为工程制造、装配、准备材料和(或)工程设备的车间和场所进行任何必要的检查。无论这些车间和场所是否属于承包人，承包人都应提供一切便利，并协助其取得相应的权力和(或)许可。

9.6 如果检查、检测、检验或试验的结果表明，材料、工程设备和工艺有缺陷或不符合合同约定，监理人和发包人可拒收此类材料、工程设备和工艺，并应立即通知承包人同时说明理由。承包人应立即修复上述缺陷并保证其符合合同约定。若监理人或发包人要求对此类工程设备、材料、设计或工艺重新进行检验，则此类检验应按相同条款和条件重新进行。如果此类拒收和重新检验致使发包人产生了额外费用，则此类费用应由承包人支付给发包人，或从发包人应支付给承包人的款项中扣除。

9.7 承包人应在监理人的监督下，对涉及结构安全的试块、试件以及有关材料进行现场取样，并送质量检测单位进行检测。

9.8 除合同另有约定外，承包人应负担本合同项下的所有材料、工程设备和工艺检验的费用。

10.计日工

10.1 通用合同条款第 10.9 款约定的计日工，一般适用于合同约定之外的或者因变更而产生的、工程量清单中没有设立相应子目或者即便有相应子目但因工作条件发生变化而无法适用的额外工作，尤其是那些时间不允许事先商定价格的额外工作。计日工在发包人认为必要时，由监理人按通用合同条款第 10.9 项约定通知承包人实施。

10.2 在工程实际开工后 14 天内，承包人应当按通用合同条款第 10.9 项约定的计日工报表内容，准备一份计日工日报表的格式，报送监理人审批，监理人应当在收到之日后 7 天内给予批复或提出修改意见。

10.3 按计日工实施相关变更的过程中，承包人应当按经监理人批准的计日工日报表格式，每天提交计日工报表和有关凭证，报送监理人审批，监理人应当在收到相关报表和凭证后 24 小时内给予批复。

10.4 计日工劳务按工日(8 小时)计量，单次 4 小时以内按 0.5 个工日，单次 4 小时至 8 小时按 1 个工日，加班时间按照国家劳动法律法规的规定办理。实施计日工的劳务人员仅应包括直接从事计日工工作的工人和班组长(如果有)，不应包括工长及

其以上管理人员。

10.5 已标价工程量清单计日工材料表中未列出的材料，实际发生于计日工时，其价格按照经监理人事先审批的材料运到现场的价格和有关材料采购的发票票面价格(运到现场价)中的较低者结算，另计一个在计日工材料表中填写的包括承包人企业管理费、利润在内的一个固定百分比，规费和税金另计。

10.6 施工机械按台班计量(8 小时)，单次 4 小时以内按 0.5 个台班，单次 4 小时至 8 小时按 1 个台班，操作人员加班时间按照国家劳动法律法规的规定办理。计日工如果需要使用场外施工机械，台班费用和进出场费用按市场平均价格，由承包人事后报监理人审批。

10.7 关于计日工的其他约定：_____无_____。

11.计量与支付

11.1 付款申请单

11.1.1 承包人应按照发包人要求的已完工程量报表、进度付款申请单和计量文件的格式提报付款申请。

11.1.2 承包人应当在合同约定的每个付款周期末，对当期完成的各项工程量进行计量和计价，并按照合同约定，对当期应增加和扣减的各类款项进行梳理和汇总，按经监理人批准的格式和专用合同条款约定的份数和内容准备并向监理人递交进度付款申请单，并将进度付款申请单连同已完工程量报表、有关计量资料以及能够证明其进度付款申请单中所索要款项符合合同约定的各个支持性文件同时报送监理人审批。

11.1.3 竣工付款申请单的内容按上附合同模板的约定。

11.1.4 竣工结算总价(合同价格)应当按以下内容梳理：

(1)签约合同价；

(2)应当扣减的项目；

1)所有暂列金额；

2)所有暂估价；

3)根据合同条款应扣减的变更金额；

4)根据合同条款应扣减的价格调整(下调部分)；

5)根据合同条款应扣减的发包人索赔金额；

6)甩项工程的合同价值(如果有)；

7)根据合同约定发包人应扣减的其他金额。

(3)应当增加的项目；

1)实际发生的暂列金额(包括计日工)；

2)实际发生的暂估价；

3)根据合同条款应增加的变更金额；

4)根据合同条款应增加的价格调整(上调部分)；

5)根据合同条款应增加的承包人索赔金额；

6)根据合同约定承包人应当得到的其他金额。

(4)规费和税金差额部分。

11.1.5 最终结清申请单的应付金额应当按下列内容梳理：

(1)按合同约定扣留的质量保证金；

(2)应当扣除的金额：

1)按专用合同条款约定扣留的质量保证金；

2)按专用合同条款约定扣除的质量保证金；

3)根据合同条款应扣减的缺陷责任期内发生的发包人索赔金额；

4)根据合同约定应扣减的其他金额。

(3)应当增加的金额：

1)已完且符合合同约定的甩项工程的价值；

2)按通用合同条款约定由承包人修复的发包人原因造成的缺陷的价值；

3)根据通用合同条款应增加的缺陷责任期内发生的承包人索赔金额；

4)根据合同约定承包人应当得到的其他金额。

最终结清应当由发包人和承包人按照“多退少补”的原则办理。

11.1.6 竣工付款申请单和最终结清申请单应当比照进度付款申请单的格式准备，并提供相关证明材料。

11.2 其他约定

其他约定内容：无

3892A948-8FE2-4D82-8C5C-AB4F02DF9BA1

12.竣工验收和工程移交

12.1 竣工验收前的清理

12.1.1 在向监理人提交竣工验收申请报告前，承包人应当完成竣工验收前的清理工作，包括但不限于：

(1)从永久工程内清除所有剩余材料、杂物、垃圾等等；

(2)清洗工程的所有地面、墙面、楼面、路面等表面；

(3)清洗和擦洗所有玻璃、磁砖、石材和所有金属面；

(4)修缮所有损坏、清除所有污迹、替换所有需更换的材料；

(5)所有表面完成约定的装修和装饰；

(6)检查和调试所有的门、窗、抽屉等以确保他们开启的顺畅；

(7)检查和调试所有的五金件并上油；

(8)检查、测试和确保所有服务系统、设施和设备达到良好的运行状态和效果；

(9)所有钥匙(如果有)贴上标签并固定到钥匙排上随时可以交给监理人。

12.1.2 清理工作所需费用由承包人承担。

12.2 竣工验收申请报告

12.2.1 竣工验收申请报告，也称竣工验收报告，是承包人完成合同约定的工作内容后，按照国家有关施工质量验收标准的规定，经其自行检查，证明已经完成合同工作内容并符合合同约定，达到竣工验收标准，而向监理人或发包人提交的请求发包人组织进行合同工程竣工验收的一份书面申请函，合同约定的竣工验收资料和其他文件一般作为竣工验收申请报告的附件，是竣工验收申请报告的组成部分。

12.2.2 竣工验收申请报告一般应当包括工程概况说明，承包范围，分包工程情况，主要材料、设备供应情况，采用的主要施工方法，新材料、新技术和新工艺采用情况，自检质量情况等的说明。竣工验收申请报告的格式和应当包括的内容应事先经过监理人的审批。

12.2.3 竣工验收申请报告应当按合同约定条款附上下列内容：

(1)承包人的自行检查和评定记录文件，即除监理人同意列入缺陷责任期内完成的尾工(甩项)工程和缺陷修补工作外，合同范围内的全部单位工程以及有关工作，包括合同要求的试验、试运行以及检验和验收均已完成，并符合合同要求；

（2）按专用合同条款约定的内容和份数整理的符合要求的竣工资料；

（3）按监理人的要求编制了在缺陷责任期内完成的尾工(甩项)工程和缺陷修补工作清单以及相应施工计划；

（4）监理人要求在竣工验收前应完成的其他工作的证明材料；

（5）监理人要求提交的竣工验收资料清单；

（6）通用合同条款第 13.2 项约定的单位工程竣工验收成果和结论文件(如果有)；

（7）专用合同条款 2 约定的质量保修书(此前已经提交的不再提交)；

（8）其他：_____无_____。

12.3 竣工清场

12.3.1 监理人颁发(出具)工程接收证书后，承包人应在 56 天内按以下要求对施工场地(现场)进行清理：

(1)从施工场地(现场)清除所有杂物和垃圾等等；

(2)从施工场地现场拆除所有的临时工程和临时设施并恢复地面原状，但经监理人批准的护坡桩、锚杆、塔吊基础和无法拆除的埋入式模板等无法拆除的临时设施除外；

(3)撤离所有承包人施工设备和剩余材料(经监理人同意需在缺陷责任期内继续使用的除外)；

(4)监理人指示的其他清场工作。

13.其他要求

增强项目现场实施监管措施，增加在线或移动现场管理协作平台：在建造阶段，支持现场的质量、安全、进度、变更、物料、成本管理，随时监控、记录、抽查现场情况，即时分配和接收任务，达到甲方、施工单位、监理等工程参与各方的实时工作平台、保证实施质量。承包人应履行合同约定的其他义务以及下述义务：

13.1 配合发包人组织的现场看房和参观活动，保证现场的安全、整洁、美观，费用已包含在合同总价款中。

13.2 承包人须在材料进场提前 30 天申报甲供材料需用计划，需用计划须明确材料规格、型号、数量和到货时间，如因承包人上报数量错误导致材料供应不足而影响工程进度或出现材料堆积现象，由此引起的一切责任均由承包人承担，同时发包人有权视情况给予承包人一定的经济处罚；承包人负责甲供材料的清点、验收、搬运、保管、检测试验、安装等，且不再收取任何配合费用。承包人保证不将甲供材料挪作他用，否则，发包人有权对承包人采取经济处罚。如果发生承包人提前申报了材料，却在此过程中，甲方或设计单位对该材料发生了变更，发包人按实际情况给予签证。

13.3 配合协调发包人进行的工程专业分包和材料设备采购。总包单位对所有专业分包工程工期、质量、现场管理、安全防护全面负责、统一协调，并对分包工程进行成品保护。

13.4　承包人将专业分包工程的进度、资料纳入承包人管理。承包方将明确专业分包工程的完工时间并提交各专业分包施工单位工期计划（需经甲方认可），并及时为分包施工单位提供工作面。承包方应在专业施工单位提交工程资料后 5 天内审核、盖章完毕。并做好各分包施工单位技术上、交叉施工中的管理和配合协调工作。

13.5　按照图纸结构预留门、洞、孔，预埋线管、线盒、套管及预埋件等。预留预埋位置准确，管线贯通，如因结构预埋预留误差超出规范要求，总包方承担相应责任并无偿配合处理。

13.6　承包人有义务提供控制轴线、标高基准点给分包施工单位。外墙抹灰完成达到外脚手架拆除条件后，提供现有的脚手架及定额中应包括的脚手架、脚手板和垂直运输机械给分包施工单位（承包人在施工脚手架拆除前必须经发包人同意），外脚手架免费提供给分包施工单位 4 个月免费使用期，垂直运输机械免费提供给分包施工单位 3 个月免费使用期；

13.7　合同总价中包括第一次补槽费、补洞费，门窗框及管道安装完成后，边缝的二次修补等费用全部在总价总包含，包含但不限于各分包土建及防水补洞及收口；

13.8　水电费由承包方与专业施工单位装表计量或协商解决；不允许收取其他管理费用，承包方在场地内应统一指定相关垃圾存放点，并合理组织相关单位进行定期垃圾清理工作，同时发包人安排承包人清理专业施工单位产生的建筑垃圾，承包人必须配合，费用由发包人自各分包施工单位扣除后支付给承包人；承包人免费提供使用工地内其它的辅助设施（如：场内已有的临时道路和场地的使用、卫生间等）；

13.9　承包人负责所有穿越楼板、墙体等部位管道、洞口的封堵、防水施工，一旦发生渗漏，由总包单位进行维修；

13.10 承包人有义务阻止分包施工单位不按照施工图纸开洞，对分包施工单位开而不用的洞进行封堵及防水处理；

13.11 根据荣成城建档案馆资料整理及市质监站竣工资料要求，进行资料整理，分包单位相关资料最后统一交给承包人，由承包人统一收集整理，并进行竣工验收后资料移交工作，需签订总分包合同的，承包人要予以配合，以上所涉及的费用已含在总包管理配合费中，不得另行计取费用；

13.12 有防水要求房间、外墙、露台、平台、宽线条等墙体下混凝土翻边与楼板混凝土一次浇注，确保厨卫间、露台、屋面、地下室等不渗漏；外墙脚手架洞、外墙洞口、窗口四周封堵密实，确保外墙、窗口四周不渗漏；

13.13 承包人不得擅自停工，如承包人未经发包人书面确认擅自停工，所造成的一切责任均由承包人自行承担（包括工期、费用、处罚等）。

13.15 承包人负责办理的有关施工场地交通、环卫和施工噪音管理、城管等手续，所有费用已包含在总价中。

13.16 承包人必须做好成品保护工作，对分包工程承包人均需协助做好成品保护工作，费用已包含在总价中。如因承包人原因造成的损失，由承包人照价赔偿；

13.17 承包人开工前 3 天内提交施工组织设计及施工总进度计划（网络图和横道图）；每月 25 日提供当月已完实物工程量月报及次月进度计划，每周周五上报周计划；

13.18 承包人应做好施工场地周围地下管线和邻近建筑物、构筑物(含文物保护建筑)、古树名木的保护工作，费用由承包人负责。因施工不当等承包人原因，发生的法律责任和经济损失由承包人承担；

13.19 承包人必须按时支付材料商、分包商各种款项。否则，发包人有权暂扣工程款，直至承包人付清欠款后再予支付；

13.20 承包人不得拖欠民工工资，因拖欠民工工资造成的一切后果均由承包人承担。发包人有权暂扣工程款，代付清工资，并按照合同约定进行处罚；

13.21 因承包人原因造成分包单位延误工期，产品受损等，相关责任及费用由承包人承担；

13.22 总包管理和配合服务费内包含的费用如承包人另立名目再向分包单位收取，发包人有权在承包人的合同款中双倍扣除。

13.23 在实际施工过程中，承包人必须仔细审核施工图纸，对施工图纸尺寸、标高的错误，对建筑、结构、安装等各专业图纸中的互相矛盾，对节点详图与平立面图纸之间的矛盾，及时向监理、设计、发包方提出，如未提出，或直接按照图纸中的错误、矛盾之处施工或者擅自变更，由承包人自行承担相应损失；如甲方为了使用功能需要提出图纸变更，承包人必须无条件配合施工。

13.24 竣工图必须与实际情况完全一致，且承包人必须在预埋管线的墙面做好走向标识，允许偏差在±5cm 以内，如因标识有误造成的损失，均由承包人承担；

13.25 承包人在施工过程中不论遇到何种困难，均不得以任何理由（例如发包人未签证费用）擅自停工或变相停工，否则由此造成的一切后果和经济损失均由承包人承担，同时发包人有权对承包人处以一定的经济处罚；

13.26 发包人需承包人配合提供的相关资料，承包人必须无条件配合，限期完成；发包人有权对承包人进行供方审查，发包人有否决权，承包人须无条件配合；

13.27 承包人在施工过程中，与当地村民、公安、市政、环保、防尘、排污排水、交通、治安、绿化、卫生、城管等方面的关系由承包人自行协调并承担相应的费用。

13.28 室外管线工程及局部硬质景观工程施工前，承包人需完成建筑垃圾及材料清运工作，包括塔吊、井架基础等临时设施的清除工作，并按照发包方要求恢复场地标高；

13.29 户内楼面地坪不做找平层，其混凝土表面的平整度必须满足施工规范的要求。如现浇钢筋混凝土楼板的平整度不能满足施工规范所规定的标准，则承包人必须重新返工处理该地坪直到平整度达到施工规范所规定的标准，由此发生的费用不再增加已包括在报价报价内。如因承包人不及时进行返工，发包人另行委托他人施工，承包人须承担全部返工费用（包括甲方 10%的管理费）；

13.30 为了确保工程无渗漏，所有卫生间(四周墙壁、管井、管道后浇处等)、阳台在工作面移交前必须按照规范规定做蓄水试验。

13.31 为了确保地下室底板、墙面、顶板、屋面等无渗漏，甲方要求在该部位混凝土浇捣时采用二次振捣（即初凝之前再次对混凝土进行振捣）、机械磨平工艺施工，确保混凝土的密实性，同时减少毛孔及收缩裂缝；

13.32 如因承包方原因工程工期延误，合同范围内的施工内容，发包方有权委托其他施工单位施工，由此增加的赶工费用由承包方承担，并从承包方的合同价中扣除。

13.33 施工单位有行贿行为的，一经发现发包方将对承包方处以行贿额 10 倍的罚款，并保留追究相关责任的权力。

13.34 本工程不得转包，一经发现，发包人有权终止合同，由此所产生的一切后果及经济损失均由承包人承担。

13.35 如承包人在施工过程中出现不符合设计和施工规范要求的行为，经监理或发包人工程人员指出仍不改正的，监理和发包人有权采取一定的经济处罚，罚金在处罚通知收到 3 日内必须缴纳，否则，在工程进度款支付时全额扣除。

13.36 对专业分包工程，如铝合金门窗等，承包人均需配合做好成品保护工作，如因承包人

原因造成的损失，由承包人照价赔偿。

13.37 在合同实施过程中，如承包人施工队伍素质、力量、机械设备、现场文明施工投入和管理不符合要求，造成现场管理混乱，工程质量、进度和现场文明施工、安全生产达不到预定计划，发包人有权要求调整充实力量，承包人须无条件接受。当上述措施仍无效时，按违约进行经济处罚，直至终止合同，由此引起的工期及经济损失由承包人承担。

13.38 按照国家法律、规范的有关规定，承包人必要位置采用低压电源，费用不再增加。

13.39 根据目前及以后的用电用水紧张形势，承包人自行考虑在现场自备柴油发电机和用水预防措施，承包人为预防停水停电所作的各项准备费用及施工过程中因停水停电引起的费用增加和工期延长，均由承包人自行承担。

13.40 双方必须对各自采购的材料质量全面负责，提供产品合格证书、质保书、试验报告。任何一方对材料质量有疑问时，均有权要求复验，复验合格其相关费用由要求复验方支付，复验不合格其经济损失及复验费用由材料采购方承担。

13.41 承包人承诺所有管道接口处不漏水，相关处理所需技术措施和费用不再另行计取。

13.42 若报价中的综合单价与综合单价分析表中的价格不符，以价格低者为准；综合单价分析表中的材料价格与主要材料汇总表中的价格不符时以价格低者为准。如某分项工程承包无综合单价分析表或综合单价分析表不详，则发包人可以发包人的认为正确的理解进行组价，承包人不得提出异议。

13.43 承包人应在图纸会审过程中解决影响使用功能的有关建筑、结构设计中的错漏，对因未能及时发现施工图之间矛盾而产生的返工费用及连带经济损失需由承包人承担。

13.44 承包人应承担与周围群众及民间组织的协调、沟通、安抚任务，并承担所发生的一切费用，如承包人不能协调好与周围群众的关系而导致施工无法正常进行，承包人应无条件服从发包人的协调结果，并承担相关费用。

13.45 承包人需承诺墙地面空鼓、裂缝及墙面、顶棚和地面平整度等质量控制目标和标准均达到国家规范及相关地方标准。

13.46 承包人技术标中施工组织设计部分明确的各分部、分项工程工艺、工法、质量、进度、安全及文明施工措施中的条款都将视做承包人的承诺，施工过程中必须履行，如达不到要求将进行经济处罚。

13.47 承包人必须无条件按照发包人现场安全文明等相关条款规定实施，在实际施工过程中，如楼梯间须安装临边防护或踏步用模板保护，柱四角须做成品保护等，所需费用已含于合同价中，不予另行调整。

13.48 承包人承诺在房屋交付后，出现以下质量投诉之一的：屋面、外墙和窗台渗漏、地下室渗漏、室内外有压管道渗漏、落水管渗漏、结构问题、空鼓、裂缝、顶棚和墙地面平整度偏差，导致客户有索赔要求的情况，由承包人负责无条件及时处理，由承包人原因产生的索赔由承包人承担相关所有费用。

13.49 在施工隐蔽工程验收中，在监理验收的基础上，需发包人工程部人员进一步参加隐蔽工程验收签字，才能进入下道工序。

13.50 安装工程在每次隐蔽工程验收时，承包人向发包人提供准确的隐蔽部位的管位图或说明要求，否则，监理和发包人有权拒签隐检单，必要时在现场进行标注，并做好该项工作并进行资料汇总。

13.51 承包方提供的材料或设备，当供货产品的单位和产品质量不能满足规范和使用要求时，必须予以更换单位或产品。若承包人调整材料或设备的厂家、规格及型号，须经发包人

和监理同意且价格不再调整。

13.52　预埋的弱电管道要确保畅通，否则由承包人负责解决。

13.53　分包施工单位所需预留洞口，由分包施工单位提供洞口尺寸、大小及位置，由承包人负责预留洞口，该费用包含在合同价中。

13.54　施工过程中因甲方工程需要，造成临设或设备、机械等拆、搭或移地重建，不再计任何费用。

13.55　对现场的电力、通信电缆线、煤气管道及其它市政管线需保护，承包人应落实切实可行的保护措施，若在施工过程中因承包人原因发生损坏，由承包人承担责任并赔偿一切损失，相关费用已包含在报价中。

13.56　承包人承诺施工现场内增加可视化监控操作系统，配备足够的电子监控系统，做好整个施工的过程监控，并制作相关的光盘。在移交工程竣工资料时，内含全过程电子监控文档。

13.57　本工程施工期间，承包人应随时清除工地、工地附近道路及建筑物内一切废料、垃圾、非必要或检验不合格之材料、脚手架、工具及其它设备，以确保工地安全及工作环境之整洁。承包人应在竣工验收前清理工地及其附近道路所有废料杂物等，并将全部结构物清理整洁，所需费用在总价中包含。

13.58　承包人承诺严格执行高速相关质量及安全标准要求、绿城集团标准工艺工法及精细化等管理要求，执行现行国家有关工程施工验收规范和标准的要求；

13.59 发包人指定分包或直接分包的专业施工单位上报工程进度支付申请时，承包人须确认专业施工单位的安全文明施工配合良好、且水电费缴纳完毕后，方可上报至发包人。

13.60　承包人承诺签署蓝城集团第三方评估目标责任书，并承诺保证每次实测实量成绩 90 分以上，综合成绩 85 分以上，否则以每 50000 元/次处罚。

13.61　其它未尽事宜按照合同约定和国家、部门、地方有关规章、规定和规范执行。

3892A948-8FE2-4D82-8C8C-ADFC02DF9BA1

第八章　投标文件格式

_____（项目名称）

投　标　文　件

投标人：_____（盖单位章）
法定代表人或其委托代理人：_____（签字）
_____年_____月_____日

3892A948-8FE2-4D82-8C5C-AB4F02DF9BA1

目　　录

一、投标函及投标函附录

二、法定代表人身份证明

三、授权委托书

四、投标保证金

五、已标价工程量清单

六、施工组织设计

七、项目管理机构

八、资格审查资料

3892A948-8FE2-4D82-8C5C-AB4F02DF9BA1

一、投标函及投标函附录

（一）投标函

_____（招标人名称）：

1．我方已仔细研究了_____（项目名称）招标文件的全部内容，愿意对该项目以人民币（大写）_____（¥_____）的投标总报价，工期 _____日历天，按合同约定实施和完成承包工程，修补工程中的任何缺陷，工程质量达到_____。

2．我方承诺在招标文件规定的投标有效期内不修改、撤销投标文件。

3．随同本投标函提交投标保证金一份，金额为人民币（大写）_____（¥_____）。

4．如我方中标：

（1）我方承诺在收到中标通知书后，在中标通知书规定的期限内与你方签订合同。

（2）随同本投标函递交的投标函附录属于合同文件的组成部分。

（3）我方承诺按照招标文件规定向你方递交履约担保。

（4）我方承诺在合同约定的期限内完成并移交全部合同工程。

5．我方在此声明，所递交的投标文件及有关资料内容完整、真实和准确，且不存在第二章“投标人须知”第 1.4.2 项和第 1.4.3 项规定的任何一种情形。

6．_____（其他补充说明）。

投 标 人：_____（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字）

地址：_____

网址：_____

电话：_____

传真：_____

邮政编码：_____

_____年_____月_____日

3892A948-8FE2-4D82-80C0-AB4F02DF9BA1

（二）投标函附录

序号	条款名称	合同条款号	约定内容	备注
1	项目经理	1.1.2.4	姓名：_____	
2	工期	1.1.4.3	天数：_____日历天	
3	缺陷责任期	1.1.4.5		
……	……	……	……	
……	……	……	……	
……	……	……	……	
……	……	……	……	
……	……	……	……	

3892A948-8FE2-4D82-8C5C-AB4F02DF9BA1

二、法定代表人身份证明

投标人名称：_____

单位性质：_____

地址：_____

成立时间：_____年_____月_____日

经营期限：_____

姓名：_____ 性别：_____年龄：_____职务：_____

系_____（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

投标人：_____（盖单位章）

_____年_____月_____日

3892A948-8FE2-4D82-8C5C-AB4F02DF9BA1

三、授权委托书

本人_____（姓名）系_____（投标人名称）的法定代表人，现委托_____（姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改_____（项目名称）投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：_____。

代理人无转委托权。

附：法定代表人身份证明

投标人：_____（盖单位章）

法定代表人：_____（签字）

身份证号码：_____

委托代理人：_____（签字）

身份证号码：_____

_____年_____月_____日

3892A948-8FE2-4D82-8C5C-AB4F02DF9BA1

四、投标保证金

保证金银行汇款凭证和基本户银行开户证明

附保证金银行汇款凭证复印件

附基本户银行开户证明复印件

投标人：（盖章）

法定代表人或委托代理人：　　（签字或盖章）

日期：　　年　　月　　日

3892A948-8FE2-4D82-8C5C-AB4F02DF9BA1

五、已标价工程量清单

投标总价

招　　标　　人：_____

工　程　　名　称：_____

投标总价（小写）：_____

（大写）：_____

投　标　人：_____

（单位盖章）

法定代表人

或其授权人：_____

（签字或盖章）

编　制　人：_____

（造价人员签字盖专用章）

编 制 时 间：_____

3892A948-8FE2-4D82-8C5C-AB4F02DF9BA1

单位工程投标报价汇总表

序号	项目名称	金额(元)	其中：材料暂估价(元)
一	分部分项工程费		
1.1			
1.2			
1.3			
1.4			
二	措施项目费		
2.1	单价措施项目		
2.2	总价措施项目		
三	其他项目费		
3.1	暂列金额		
3.2	专业工程暂估价		
3.3	特殊项目暂估价		
3.4	计日工		
3.5	采购保管费		
3.6	其他检验试验费		
3.7	总承包服务费		
3.8	其他		
四	规费		
五	设备费		
六	税金		
单位工程费用合计=一+二+三+四+五+六			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量单位	工程数量	金额（元）		
					综合单价	合价	其中：暂估价
本页小计							
合　　计							

3892A948-8FE2-4D82-8C5C-ABAF02DF0BA1

工程量清单综合单价分析表

序号	编码	名称	单位	工程量	综合单价组成(元)					综合单价(元)
					人工费	材料费	机械费	计费基础	管理费和利润	

措施费项目清单计价汇总表

序号	项目名称	金额（元）
1	措施项目清单计价（一 ）	
2	措施项目清单计价（二 ）	
合　计		

措施项目清单与计价表（一）

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费 率（%）	费率（含管理费利润率%）	金额（元）	备注
合　计							

措施项目清单与计价表（二）

序号	项目编码	项目名称 项目特征	计量 单位	工程数量	金额（元）		
					综合单价	合价	其中：暂估价
本页小计							
合　计							

措施项目清单综合单价分析表

序号	项目编码	项目名称	计量 单位	工程量	综合单价组成(元)					综合单价(元)
					人工费	材料费	机械费	计费基础	管理费和利润	

3892A948-8FE2-4102-80C1-ABA02DF9BA1

其他项目清单与计价汇总表

序号	项目名称	计量单位	金额（元）	备注
1	暂列金额	项		
2	专业工程暂估价			
3	特殊项目暂估价			
4	计日工			
5	采购保管费			
6	其他检验试验费			
7	总承包服务费			
8	其他			
合　　计				-

暂列金额明细表

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1	暂列金额	项		
合　　计				

计日工表

编号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总　　计					

总承包服务费清单与计价表

序号	项目名称及服务内容	项目费用(元)	费率(%)	金额(元)
1	总承包服务费			
合　　计				

3892A948-25EE2-4162-85EC-AB4F02DF9BA1

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	安全施工费			
1.1.2	环境保护费			
1.1.3	文明施工费			
1.1.4	临时设施费			
1.2	社会保险费			
1.3	住房公积金			
1.4	工程排污费			
1.5	建设项目工伤保险			
2	税金			
合　　计				

工料机汇总表

序号	工料机编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价	合价	备注
1							
2							
3							
		合计					
		其中：人工费合计					
		材料费合计					
		其中：暂估材料费					
		机械费合计					

3892A948-8FE2-4D82-8C5C-ABAF02DF9BA1

六、施工组织设计（暗标，另行装订）

1. 投标人编制施工组织设计的要求：编制时应简明扼要地说明施工方法，工程质量、安全生产、文明施工、环境保护、冬雨季施工、工程进度、技术组织等主要措施。用图表形式阐明本项目的施工总平面、进度计划以及拟投入主要施工设备、劳动力、项目管理机构、建筑渣土和扬尘治理现场管理措施与方案等。

2. 图表及格式要求：

附表一　拟投入的主要施工设备表

附表二　劳动力计划表

附表三　进度计划

附表四　施工总平面图

3892A948-8FE2-4D82-8C5C-AB4F02DF9BA1

附表一：拟投入本项目的主要施工设备表

序号	设备名称	型号规格	数量	国别产地	制造年份	额定功率（kW）	生产能力	用于施工部位	备注

3892A948-8FF2-4D82-8C5C-AB4F02DF9BA1

附表二：劳动力计划表

单位：人

工种	按工程施工阶段投入劳动力情况						

3892A948-8FE2-4D82-8C5C-AB4F02DF9BA1

附表三：进度计划

1. 投标人应递交施工进度网络图或施工进度表，说明按招标文件要求的计划工期进行施工的各个关键日期。

2. 施工进度表可采用网络图或横道图表示。

附表四：施工总平面图

投标人应递交一份施工总平面图，绘出现场临时设施布置图表，并注明临时设施、加工车间、现场办公、设备及仓储、供电、供水、卫生、生活、道路、消防等设施的情况和布置。

3892A948-8FE2-4D82-8C5C-AB4F02DF9BA1

七、项目管理机构

（一）项目管理机构组成表

应附所有人员资格证书或证件、养老保险网站截图或养老保险证明复印件，管理过的项目业绩须附合同协议书复印件。**若评标过程中评标委员会对养老保险有异议，需提供账号及密码现场查询。**

职务	姓名	职称	执业或职业资格证明					身份证号
			证书名称	级别	证号	专业	养老保险	

3892A948-8FE2-4D82-8C5C-ABAF02DF9BA1

（二）项目经理简历表

应附注册建造师执业资格证书、身份证、职称证（若有）、养老保险网站截图或养老保险证明复印件，管理过的项目业绩须附合同协议书复印件。**若评标过程中评标委员会对养老保险有异议，需提供账号及密码现场查询。**

姓　名		年 龄		学历	
职　称		职 务		拟在本合同任职	
毕业学校	年毕业于　　学校　　专业				
主要工作经历					
时　间	参加过的类似项目			担任职务	发包人及联系电话

3892A948-8FE2-4D82-8C5C-ABAF02DF9BA1

八、资格审查资料

（一）投标人基本情况表

<table>
<tr><td>投标人名称</td><td colspan="7"></td></tr>
<tr><td>注册地址</td><td colspan="3"></td><td>邮政编码</td><td colspan="3"></td></tr>
<tr><td rowspan="2">联系方式</td><td>联系人</td><td colspan="2"></td><td>电 话</td><td colspan="3"></td></tr>
<tr><td>传 真</td><td colspan="2"></td><td>网 址</td><td colspan="3"></td></tr>
<tr><td>组织结构</td><td colspan="7"></td></tr>
<tr><td>法定代表人</td><td>姓名</td><td></td><td>技术职称</td><td></td><td>电话</td><td></td></tr>
<tr><td>技术负责人</td><td>姓名</td><td></td><td>技术职称</td><td></td><td>电话</td><td></td></tr>
<tr><td>成立时间</td><td colspan="2"></td><td colspan="5">员工总人数：</td></tr>
<tr><td>企业资质等级</td><td colspan="2"></td><td rowspan="5">其中</td><td colspan="2">项目经理</td><td></td></tr>
<tr><td>营业执照号</td><td colspan="2"></td><td colspan="2">高级职称人员</td><td></td></tr>
<tr><td>注册资金</td><td colspan="2"></td><td colspan="2">中级职称人员</td><td></td></tr>
<tr><td>开户银行</td><td colspan="2"></td><td colspan="2">初级职称人员</td><td></td></tr>
<tr><td>账号</td><td colspan="2"></td><td colspan="2">技 工</td><td></td></tr>
<tr><td>经营范围</td><td colspan="7"></td></tr>
<tr><td>备注</td><td colspan="7"></td></tr>
</table>

备注：（1）后附企业营业执照、组织机构代码证、税务登记证（或新版三证合一营业执照）、资质证书、安全生产许可证、信用等级证明、基本户开户许可证、保证金汇款凭证、项目经理注册证书及安全考核 B 证复印件。

（2）后附加盖投标企业公章并通过审核的一体化平台网上截图，未通过审核或未附截图的否决其投标。

（3）提供投标人及其法定代表人及项目负责人通过“全国法院失信被执行人名单公布及查询（http://shixin.court.gov.cn/）”查询网上截图复印件。否则，否决其投标。

（4）经荣成市社会信用中心备案的 B 级及以上的信用报告复印件；

（二）近年财务状况表

应附近两年经会计师事务所或审计机构审计的财务会计报表，包括资产负债表、现金流量表、利润表和财务情况说明书等复印件。

（三）近年完成的类似项目情况表

项目名称	
项目所在地	
发包人名称	
发包人地址	
发包人电话	
合同价格	
开工日期	
竣工日期	
承担的工作	
工程质量	
项目经理	
技术负责人	
项目描述	
备注	

3892A948-8FE2-4D82-8C5C-AB4F02DF9BA1

（四）正在实施的和新承接的项目情况表

项目名称	
项目所在地	
发包人名称	
发包人地址	
发包人电话	
签约合同价	
开工日期	
计划竣工日期	
承担的工作	
工程质量	
项目经理	
技术负责人	
项目描述	
备注	

3892A948-8FE2-4D82-8C5C-AB4F02DF9BA1

（五）投标人信用承诺书

为营造公平竞争、规范有序的市场环境，树立诚信守法经营形象。本单位郑重承诺：

一、我方在此声明，本次招标投标活动中申报的所有资料都是真实、准确完整的，如发现提供虚假资料，或与事实不符而导致投标无效，甚至造成任何法律和经济责任，完全由我方负责。

二、我方在本次投标活动中绝无资质挂靠、串标、围标情形，若经贵方查出，立即取消我方投标资格并承担相应的法律责任。

三、我方在以往的招标投标活动中，无重大违法、违规的不良记录；或虽有不良记录，但已超过处理期限。

四、我方一旦中标，将按规定及时与招标人签订合同，严格按照投标文件中所承诺的报价、质量、工期、投标方案、项目经理等内容组织实施。

五、自觉接受社会各界的监督，依法接受有关行政机关的事中事后监管和执法检查，并如实提供有关情况和材料。

六、严格遵守国家法律、法规、规章和相关政策规定，积极参与社会信用体系建设，倡树以信笃行，以诚兴业的传统美德，争当信用市民，争创信用企业。

七、本《信用承诺书》同意向社会公开。

承诺单位：　　（企业法定代表人签字并加盖企业公章）

年　　月　　日

3892A948-8FE2-4D82-8C5C-ABAC2DF9BA1

（六）其他资格审查资料

投标企业在参加开标会时须提交以下证件及资料

开标时投标人所带资料（以下资料均为原件）

1、经荣成市社会信用中心备案的B级及以上的信用报告原件；

2、资质证书复印件；

3、荣成市公共资源交易网上报名确认单；

4、委托代理人持本人身份证、授权委托书参加开标会议；

5、投标人信用承诺书原件；

6、投标人（投标企业）、法定代表人及项目负责人关于“全国法院失信被执行人名单公布及查询失信”情况网页截图。

7、加盖投标企业公章并通过审核的一体化平台网上截图。

8、招标文件要求的其他资料。

3892A948-8FE2-4D82-8C5C-AB4F02DF9BA1

附录1

3892A948-8FE2-4D82-8C5C-AB4F02DF9BA1

威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 评分办法

序号	标题	分值	评分标准
威海市建设工程电子交易系统评分办法模板［100.00］			
1	资格审查［合格制］		
1.1	营业执照	合格制	上传加盖电子公章的pdf文档，内容为营业执照的彩色扫描件
1.2	资质证书	合格制	上传加盖电子公章的pdf文档，内容为资质证书的彩色扫描件,且符合第二章“投标人须知”第1.4.1项规定
1.3	安全生产许可证	合格制	上传加盖电子公章的pdf文档，内容为安全生产许可证的彩色扫描件
1.4	法定代表人身份证明或授权委托书	合格制	上传加盖电子公章的pdf文档,内容为企业法定代表人身份证复印件及法人身份证明（若法定代表人参加投标）或企业法定代表人身份证复印件、授权委托代理人身份证复印件及授权委托书(若授权代表参加投标)
1.5	投标保证金证明	合格制	上传加盖电子公章的pdf文档 注:转账方式提交投标保证金的后附投标人基本户开户证明、转账凭证等材料彩色复印件。 若采用银行保函形式，要求银行保函由投标人开立基本账户的银行针对本工程出具，有效期不少于投标有效期满后30天，投标文件中附银行保函彩色复印件。 如选择保险保函方式，需附：1）保险费汇款证明及有效发票；2）企业开户许可证；3)有效保函；4）保险机构在中国银行保险监督管理委员会批准或备案的证明；5）保险机构通过上述网站公开信息的查询截图；6）保险机构出具工程项目所在地设区市市域内设有的服务机构营业执照。
1.6	项目管理机构	合格制	上传加盖电子公章的pdf文档,内容包括项目负责人、技术负责人及管理人员，需附相关证书及社保证明。填写项目负责人简历表。 （项目管理机构组成表请在资信标一项中选择人员）
1.7	失信情况查询	合格制	上传加盖电子公章的pdf文档 1、说明：被列入“全国法院失信被执行人信息公布与名称查询系统”（查询网址：http://zxgk.court.gov.cn/shixin/）的失信被执行人禁止参与本项目的投标。投标文件附通过网站（http://zxgk.court.gov.cn/shixin/）查询信息记录，包含投标人及参与本次投标的相关人员包括法定代表人、委托代理人及项目管理机构所有人员失信情况网页截图。 2、投标人不得被工商行政管理机关在全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单，否则否决其投标。后附网上查询截图。（查询网址http://www.gsxt.gov.cn/index.html）。 3、投标人未被威海市各职能部门列为严重失信主体,本条投标人无需附截图，以现场查询为准
1.8	投标人信用承诺书	合格制	上传加盖电子公章的pdf文档
1.9	省一体化注册登记审核通过截图	合格制	上传加盖电子公章的pdf文档,内容为山东省建筑市场监管与诚信一体化注册登记审核通过截图
1.10	经荣成市社会信用中心备案的B级及以上的信用报告	合格制	上传加盖电子公章的pdf文档
2	技术标［20.00］		
2.1	施工总平面图布置设计合理	1.50	（1.5分）对工程整体有深刻认识，表述清晰完整，施工段划分、临时设施、临时道路、施工总平面图布置设计合理
2.2	施工方案和技术措施合理，对关键工序有针对性等	1.50	（1.5分）施工方案和技术措施合理，对关键工序和关键部位施工具有针对性，措施得力、经济、安全、可行
2.3	针对本工程的通病治理措施	1.50	（1.5分）有完整的质量保证措施，先进可行，有针对本工程的通病治理措施
2.4	安全文明措施和应急救援预案	2.00	（2分）针对项目实际情况有完整的安全文明措施和应急救援预案，且措施齐全，预案可行
2.5	环境、地下管网、地上设施保护，冬季、雨季施工方案	2.00	（2分）环境保护措施安全得力，减少噪音、降低环境污染、扬尘治理措施、地下管线及其他地上地下设施的保护加固措施等，冬季、雨季施工方案
2.6	绿色建筑、新技术、新产品、新工艺、新材料应用	1.50	（1.5分）绿色建筑、新技术、新产品、新工艺、新材料应用

威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 评分办法

序号	标题	分值	评分标准
2.7	施工进度计划和进度措施	2.00	（2分）施工进度计划和进度措施（包括以横道图或标明关键线路的网络进度计划、保障进度计划需要的主要施工机械设备、劳动力需求计划及保证措施、材料设备进场计划及其他保证措施等）
2.8	资源配备计划	1.50	（1.5分）资源配备计划。投入的劳动力、机械设备等计划合理，与进度计划呼应，满足施工需
2.9	项目管理机构人员配备齐全合理	2.00	（2分）项目管理机构人员配备齐全合理（采用暗标方式，不得涉及人员姓名、公司名称等暴露投标人身份的内容）
2.10	成品保护、工程保修制度、总包和分包配合配合等	1.50	（1.5分）成品保护、工程保修制度、总包和分包配合、与发包、分包、监理、设计的配合等
2.11	建筑渣土、扬尘治理	3.00	（3分）建筑渣土的围挡设置、出入口管理、车辆运输、施工现场保护措施等；扬尘治理现场围挡和大门、现场道路和出入口、工程主体施工管理、施工机具管理、物料堆放、垃圾运送和堆放等须依据现行《荣成市建筑施工现场扬尘治理实施方案》。本项经评审不合格，按否决投标处理。
3	**资信标［10.00］**		
3.1	企业工程获奖情况	4.00	投标人近5年（2014年1月1日至截至投标日）获得国家级质量奖项的，每个得2分，获得省级质量奖项的，每个得1分，获得市级质量奖项的，每个得0.5分。此项最多得4分；
3.2	企业信用	2.00	投标单位具有银行出具的AAA级信用等级证明。企业主体为AAA信用等级证明得2分，“AA+”得1分，获得AA得0.5分。（开标现场单独提交相关证明材料复印件并加盖投标人的公章，否则，该项不得分）
3.3	项目管理机构	1.00	项目经理配备必须符合注册建造师项目规模和专业要求；技术负责人必须持工程系列中级及以上职称或建设类注册证书；其他关键岗位管理人员（包括施工员、质量员、安全员、材料员、资料员、机械管理员等）配备齐全，持注册证书或岗位证书上岗，分工明确。技术负责人或项目经理持高级以上职称证书加1分。投标文件中项目管理班子配备不符合招标文件要求的最低标准或不提供项目班子成员劳动保险证明，将否决其投标。
3.4	企业业绩	3.00	投标人近三年（2016年1月1日至投标截止日）具有的类似工程业绩，每个得1分，此项最多得3分；类似工程是指：单项合同建筑面积在五万平方米及以上的房屋建筑工程
4	**商务标［70.00］**		
4.1	投标报价	55.00	评标基准价C=A×K1×Q1+B×K2×Q2 A：投标价算术平均值。 当n（有效投标人个数，以下相同）＜7时，A=所有投标价的算术平均值； 当7≤n＜10时，A=所有投标报价中去掉1个最高价、1个最低价后的算术平均值； 当n≥10时，A=所有投标报价中去掉2个最高价、2个最低价后的算术平均值。 B：招标控制价。 K：下浮系数； Q：权重比例Q1+Q2=100%； K1、Q1值由投标人推选的代表随机抽取确定 以评标基准值为基准，报价与该基准进行比较，相同得满分； 每高于基准值1%扣 1 分，扣完为止；
			每低于基准值1%扣 0.5 分，扣完为止。(综合平均法) 基准价计算方式：综合平均法 K1的取值范围:0.972,0.974,0.976,0.978,0.98(95%～98%) K2的取值范围:0.98(建筑工程为90%～100%;安装工程为88%～100%;市政工程为86%～100%;园林绿化工程为84%～100%;其他工程为88%～100%) 权重比例Q1:0.41,0.42,0.43,0.44,0.45(权重比例Q1+Q2=100%,Q1、Q2取值均应≥30%) 每高于基准值 1%扣:1每低于基准值 1%扣:0.5
4.2	措施费项目报价	5.00	采用平均法 当n＜5时，评标基准价为各投标报价中相应分部分项综合单价金额的算术平均值 当n≥5时，评标基准价为去掉其中最高价和最低价后的算术平均值 以评标基准值为基准，报价与该基准进行比较，相同得满分； 每高1%扣本项满分的 0.3 ，扣完为止； 每低1%扣本项满分的 0.3 ，扣完为止。(平均法) 基准价计算方式：平均法 每高于基准值 1%扣:0.3每低于基准值 1%扣:0.3

威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 评分办法

序号	标题	分值	评分标准
4.3	分部分项	10.00	采用平均法 当n＜5时，评标基准价为各投标报价中相应分部分项综合单价金额的算术平均值 当n≥5时，评标基准价为去掉其中最高价和最低价后的算术平均值 采用计算机辅助评标的，需对每一项清单报价进行评审，分部分项总数为N,投标人所报每项清单单价与单项评标基准价相等时得10/N分，投标人清单单价比单项评标基准价每高1%扣1/N分；投标人清单单价比单项评标基准价每低1%扣0.5/N分，每项清单最高得分10/N分，最低0分，得分精确到小数点后2位，分数计算过程中，比例不足部分按照插入法计算。本项得分等于每项清单报价得分之和。(平均法) 基准价计算方式：平均法

3892A948-8FE2-4D82-8C5C-AB4F02DF9BA1

其他注意事项

控制价　　: 299032582.98

专家个数　　:7

投标人报价方式　　:总价（元）

定标方式　　:推荐候选人3名

清单全部参与评审。

清单单项得分规则：每高1%减1/N，减完为止。每低1%减0.5/N，减完为止　　每项清单的基本分值：总分值/清单项目个数。

3892A948-8FE2-4D82-C5C-AB4F02DF9BA1

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海春风海岸二期招标

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	1 威海春风海岸二期土建地上部分							
	1.1 G-1#楼							
	1.1.1 建筑工程（地上）							
	1.1.1.1 砌筑工程							
1	010401008001	填充墙	1.砖品种、规格、强度等级:加气砼砌块的强度等级采用A3.5,采用M5.0混合砂浆砌筑 2.含门洞预制砼块、规范要求的底部砌砖及梁、板相连构造之要求	m3	671.7			
2	010401008002	填充墙	1.砖品种、规格、强度等级:B05砂加气自保温砌块280厚，专用砂浆砌筑 2.含门洞预制砼块、规范要求的底部砌砖及梁、板相连构造之要求	m3	320.22			
	1.1.1.2 混凝土与钢筋混凝土工程							
3	010502001001	矩形柱	1.混凝土强度等级:C35	m3	6.32			
4	010502001002	矩形柱	1.混凝土强度等级:C30	m3	17.26			
5	010502002001	构造柱	1.混凝土强度等级:C25	m3	71.74			
6	010503002001	矩形梁	1.混凝土强度等级:C30	m3	243.52			
7	010503004001	厨卫止水台	1.混凝土强度等级:C30 2.部位：厨卫间止水台	m3	36.63			
8	010503005001	过梁	1.混凝土强度等级:C25	m3	22.64			
9	010504001001	直形墙	1.名称:直行墙 2.混凝土强度等级:C35	m3	124.28			
10	010504001002	直形墙	1.名称:电梯井壁 2.混凝土强度等级:C35	m3	30.4			
11	010504001003	直形墙	1.名称:直行墙 2.混凝土强度等级:C30	m3	457.87			
12	010504001004	直形墙	1.名称:电梯井壁 2.混凝土强度等级:C30	m3	114			
13	010505003001	平板	1.混凝土强度等级:C30	m3	782.5			
14	010505006001	阳台栏板返檐	1.混凝土强度等级:C35 2.部位：阳台	m3	12.45			
15	010505006002	阳台栏板上返	1.混凝土强度等级:C30 2.部位：阳台	m3	43.58			
16	010505007001	天沟(檐沟）、挑檐板	1.混凝土强度等级:C30 2.名称：飘窗板、空调板等	m3	24.3			
17	010505008001	雨篷、悬挑板、阳台板	1.混凝土强度等级:C30 2.名称：雨棚	m3	0.24			
18	010505010001	其他板	1.混凝土强度等级:C35微膨胀混凝土 2.部位：设备井及电井	m3	3.53			
19	010506001001	直形楼梯	1.混凝土强度等级:C30 2.梯板厚度:100mm	m2	160.2			
20	010507005001	扶手、压顶	1.混凝土强度等级:C25 2.名称：压顶	m3	8.05			
21	010507007001	其他构件	1.部位:电气及设备管道井门槛、室外连廊台 2.混凝土强度等级:C25	m3	12.56			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
22	010507007002	其他构件	1.部位:太阳能蹲、设备基础等零星砼构件 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.684			
23	010507007003	其他构件	成品接水板 500*500 做法参图集L13J5-1-F4-2	个	7			
24	010514001001	垃圾道、通风道、烟道	1.做法：详见图集16J916-1，第6页A-C-18型,排烟道截面尺寸为400X300，含烟道出屋面部分，综合考虑风帽、止回阀 2.部位：厨房烟道	m	215.2			
25	010514001002	垃圾道、通风道、烟道	1.做法：选用国标16J916第9页A-W-18型，排烟道截面尺寸为250*250， 含烟道出屋面部分，综合考虑风帽、止回阀 2.部位：卫生间烟道	m	322.8			
26	010515001001	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400≤ ϕ10	t	63.93			
27	010515001002	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400（ϕ12-ϕ18）	t	102.721			
28	010515001003	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400（ϕ20-ϕ25）	t	2.791			
29	010515001004	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋，HPB300≤ ϕ10	t	0.621			
30	010515001005	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋，HRB400≤ ϕ10	t	56.209			
31	010515001006	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:砌体加固筋 ϕ6	t	7.105			
32	010515001007	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格 CRHB600≤ ϕ10 3.部位：现浇板	t	39.468			
33	010515001008	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格 HPB300≤ ϕ10	t	0.211			
34	010515003001	钢筋网片	1.部位：楼梯间及人流通道填充墙满铺 2.作法：钢丝网采用ϕ4@250*250钢筋网，用穿墙钢筋梅花形固定，与墙体、梁板柱等可靠连接	㎡	366.518			
35	010515011001	植筋	1.钢筋种类、规格:ϕ6.5，砌体加固筋	根	2332			
36	010516002001	预埋铁件		t	2.038			
37	010516003001	机械连接	1.连接方式机械连接 2.规格:螺纹三级钢 ϕ18	个	228			
38	010516003002	机械连接	1.连接方式:机械连接 2.规格:螺纹三级钢 ϕ22	个	228			
39	010516003003	机械连接	1.连接方式:螺纹套筒 2.规格:螺纹三级钢 ϕ16	个	251			
40	010516003004	机械连接	1.连接方式:螺纹套筒 2.规格:螺纹三级钢 ϕ18	个	5			
41	010516004001	钢丝网钢板网	1.部位:不同材质交界处及其他部位钢丝网 2.宽度300	m2	2504.72			
42	010515009001	支撑钢筋（铁马）	1.钢筋种类:综合各类钢筋及直径	t	2.89			
	1.1.1.3 金属结构工程							
43	010606008001	钢梯	屋面铁爬梯 1、做法 详见图集L13J8,页次94 大样1	t	0.05			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
44	010607003001	成品雨篷（暂定价）	钢结构玻璃雨棚	m2	21.654			
	1.1.1.4 门窗工程							
45	010802001001	门连窗（暂定价）	入户大堂门连窗	m2	23.18			
46	010802003001	乙级木制防火门	1.门的类型:成品乙级防火门，含闭门器（摇臂式）、顺序器、防火铰链、防火锁、防火条等配件等 2.其他：满足设计要求 3.含免漆板、门套、门吸、五金、门锁、把手等配件	m2	251.79			
47	010802003002	丙级木制防火门	1.门的形式:成品丙级防火门，含闭门器（摇臂式）、顺序器、防火铰链、防火锁、防火条等配件等 2.其他：满足设计要求 3.含免漆板、门套、门吸、五金、门锁、把手等配件	m2	103.68			
48	010807001001	断桥铝合金窗（暂定价）	1.窗类型及规格：断桥铝合窗，规格尺寸详见设计图纸 2.材料种类及规格：铝合金型材不小于65系列 3.其他：参考图集L13J4-1；选用5+12A+5+12A+5中空隔热铝合金玻璃,窗框为深灰色粉末喷涂,玻璃均为无色玻璃，户内外窗采用平开中空玻璃窗。 4.采用获得“建筑门窗节能性能标识”的产品 5.含涂刷油漆、窗套、五金、把手等配件 6.最外侧玻璃为单面LOW-e玻璃 7.其他未说明部分详见图纸说明。	m2	1825.57			
49	010807003001	金属百叶窗（暂定价）	铝合金防雨百叶,中心距≥100；由专业厂家预制设计安装	m2	100.98			
50	010807003002	蓝灰色格栅（暂定价）	屋面蓝灰色格栅	m2	45.229			
51	010807003003	深灰色喷涂铝格栅（暂定价）	一二层深灰色喷涂铝格栅	m2	42.66			
	1.1.1.5 屋面及防水工程							
52	010902001001	屋面卷材防水	1、1.5厚cps反应粘结型高分子膜基湿铺防水卷材（双面） 2、 刷基层处理剂一道 3、部位:上人屋面及非上人屋面 4.按实铺面积计算	m2	465.212			
53	010902002001	屋面涂膜防水	1、 1.5厚cps密封膏 2、钢筋混凝土屋面板（表面平整度允许偏差5mm），表面清扫干净，局部修补完成找平相关要求 3、部位：上人与非上人屋面 4.按照实铺面积	m2	465.21			

3892A948-8F1E-4D2-8C5C-AB4F02DF9BA1

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
54	010902003001	细石砼屋面	1.名称：细石混凝土上人屋面 2.具体做法： （1）、30厚1：3干硬性水泥砂浆贴150X150广场砖 （2）、最薄处40厚C20细石混凝土（6m*6m分格，缝宽20，密封胶嵌缝）随打随 抹平，内配圆4双向间距200钢筋，钢筋网在分格缝处断开 （3）、隔离层一道（干铺玻纤布一道）	m2	352.95			
55	010902003002	水泥砂浆保护层屋面	1.名称：非上人屋面 2.具体做法： （1）、40厚细石混凝土 （2）、隔离层一层	m2	24.32			
56	010902006001	屋面（廊、阳台）泄（吐）水管	空调过墙孔处预埋c100PVC套管,两侧以塑料盖板封闭	个	72			
57	010904002001	楼（地）面涂膜防水	1. 1.5厚cps密封膏，沿四周墙面上返高于完成面300 2.部位：设备平台、空调机位处 3.按照实际涂抹面积	m2	140.04			
58	010904002002	楼（地）面涂膜防水	1. 1.5厚cps密封膏涂抹 2.部位：室外连廊 3.按实际涂抹面积	m2	194.13			
	1.1.1.6 保温、隔热、防腐工程							
59	011001001001	保温隔热屋面	1.做法： （1）20厚1：2.5水泥砂浆找平 （2）最薄30厚1:8珍珠岩找坡层2% （3）75厚 挤塑聚苯板保温层(抗压强度≥150KPa) （4）部位：上人屋面	m2	352.95			
60	011001001002	保温隔热屋面	1.做法： （1）20厚1：3水泥砂浆找平 （2）最薄30厚1:8珍珠岩找坡层2% （3）20厚挤塑聚苯板保温层(抗压强度≥150KPa) 2.部位:不上人屋面	m2	24.32			
61	011001002001	保温隔热天棚	1.做法：（1）涂刷配套界面砂浆 （2）20 厚玻化微珠分层抹压 （3）3 厚抗裂砂浆面层,内压耐碱玻纤网格布一层 2.部位：空调板、雨棚、线条、连廊、外挑板等外挑构件下部	m2	358.26			
62	011001003001	保温隔热墙面	1.复合外摸板现浇砼保温体系 2.做法： （1)80厚BO5保温层 （2)20厚保护层 （3）25厚玻化微珠保温浆料，内压耐碱玻纤网格布一层 3.部位：砼外墙主墙面等	m2	64.6			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
63	011001003002	保温隔热墙面	1.石材幕墙内岩棉板保温体系 2.做法： （1)100厚TR岩棉板 （2）25厚保温浆料 （3）5厚抗裂砂浆，内压耐碱玻纤网格布一层 3.部位：外墙干挂石材处	m2	289.04			
64	011001003003	保温隔热墙面	1.25厚玻化微珠浆料，5厚抗裂砂浆，内压耐碱玻纤网格布一层 2.部位：外门窗洞口、屋面女儿墙内侧、出屋面构筑物、空调板外侧等	m2	1011.23			
65	011001003004	保温隔热墙面	1.做法：25厚玻化微珠浆料，5厚专用抗裂砂浆，内压耐碱玻纤网格布一层 2.部位：自保温砌块外墙处	m2	1581.13			
66	011001003005	保温隔热墙面	1.复合外摸板现浇砼保温体系 2.做法： （1)80厚石墨挤塑板现浇外模板 (2)20厚保护层 （3）25厚玻化微珠保温浆料 （4）5厚抗裂砂浆，内压耐碱玻纤网格布一层 3.部位：砼外墙主墙面	m2	2787.27			
67	011001003006	保温隔热墙面	1.复合外摸板现浇砼保温体系增减 10厚石墨挤塑板	m2	557.454			
	1.1.1.7 竣工清理							
68	010103004001	竣工清理	1.施工范围:场区内垃圾清理 2.施工要求:运输至指定地点集中堆放并外运 3、垃圾外运：运距自行考虑	m3	21528.39			
	1.1.2 装饰工程（地上）							
	1.1.2.1 楼地面工程							
69	011101003001	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:30厚 C20细石混凝土随打随抹平 2.做法：楼E	m2	164.88			
70	011102003001	块料楼地面	楼梯间进户平台地砖 1、10厚地砖，砖背面刮水泥浆粘贴，稀水泥浆擦缝 2、30厚1：3干硬性水泥砂浆结合层 3、部位：1-3层	m2	7.53			
71	011105001001	水泥砂浆踢脚线	1.踢脚线高度:150mm 2.底层厚度、砂浆配合比:涂料踢脚线 3.面层材料：深灰漆两遍 4.部位：4层及以上	m	192.39			
72	011105003001	块料踢脚线	楼梯间踢脚 1、10厚地砖，砖背面刮水泥浆粘贴，稀水泥浆擦缝 2、20厚1：3干硬性水泥砂浆结合层 3.高150mm 4.部位：1-3层	m	38.76			

3892A945-8FFE-4D82-805C-AB4F02DF9BA1

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
73	011106002001	块料楼梯面层	楼梯间地砖 1、10厚地砖，砖背面刮水泥浆粘贴，稀水泥浆擦缝 2、30厚1：3干硬性水泥砂浆结合层 3、部位：1-3层	m2	27.09			
74	011106008001	环氧地坪楼梯面层	环氧地坪楼梯面层 1.部位：4层及以上 2.按实际涂抹面积计算 3.水泥砂浆楼梯抹面	m2	219.05			
75	011106008002	水泥砂浆楼梯面层	环氧地坪楼梯面层 1.部位：4层及以上 2.1:2水泥砂浆楼梯抹面	m2	146.03			
	1.1.2.2 墙面工程							
76	011201001001	墙面一般抹灰	名称：混合砂浆墙面（内墙B) 1、 9 厚DP M15混合砂浆打底,铺玻纤网格布; (砌体墙面，砼墙面局部修整) 2、 素水泥浆一道; 3、 基层墙体 (混凝土墙甩毛)	m2	2339.12			
77	011204001001	石材墙面(暂定价)	二层以下外墙干挂石材 1、镀锌型材干挂 2、具体节点施工需要设计单位细化	m2	245.1			
	1.1.2.3 油漆、涂料、裱糊工程							
78	011407001001	外墙仿石涂料	1.部位：水包水仿石漆外墙 2.做法： （1）涂饰面层涂料二遍； （2）喷涂主层涂料； （3）刮柔性耐水腻子； （4）弹性底涂。 3.其他：综合考虑各种颜色	m2	4876.72			
79	011407001002	墙面喷刷涂料	1.喷刷涂料部位:楼梯间 2.腻子喷刷遍数:两遍 3.涂料品种、喷刷遍数:乳胶漆两遍	m2	574.2			
80	011407002001	天棚喷刷涂料	1.喷刷涂料部位:楼梯间 2.腻子喷刷遍数:两遍 3.涂料品种、喷刷遍数:乳胶漆两遍	m2	207.74			
	1.1.2.4 其他工程							
81	011502001001	金属装饰线（暂定价）	蓝色铝合金装饰线条 1、宽度180，详见墙身大样图 2、铝合金装饰线条做法待定 3、价格为暂估价	m	35.2			
82	011502001002	金属装饰线（暂定价）	蓝色铝合金装饰线条 1、宽度190，详见墙身大样图 2、铝合金装饰线条做法待定 3、价格为暂估价	m	81.6			
83	011502001003	金属装饰线（暂定价）	蓝色铝合金装饰线条 1、宽度100，详见墙身大样图 2、铝合金装饰线条做法待定 3、价格为暂估价	m	35.2			

3892A948-8FE2-4C2F-805C-AB4F02DF9BA1

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
84	011502001004	金属装饰线（暂定价）	蓝色铝合金装饰线条 1、宽度190，详见墙身大样图 2、铝合金装饰线条做法待定 3、价格为暂估价	m	392.7			
85	011502001005	金属装饰线（暂定价）	蓝色铝合金装饰线条 1、宽度463，详见墙身大样图 2、铝合金装饰线条做法待定 3、价格为暂估价	m	100.73			
86	011502001006	金属装饰线（暂定价）	蓝色铝合金装饰线条 1、宽度400，详见墙身大样图 2、铝合金装饰线条做法待定 3、价格为暂估价	m	53.36			
87	011502001007	金属装饰线（暂定价）	蓝色铝合金装饰线条 1、宽度700，详见墙身大样图 2、铝合金装饰线条做法待定 3、价格为暂估价	m	30.1			
88	011502001008	金属装饰线（暂定价）	蓝色铝合金装饰线条 1、宽度265，详见墙身大样图 2、铝合金装饰线条做法待定 3、价格为暂估价	m	30.1			
89	011502001009	金属装饰线（暂定价）	蓝色铝合金装饰线条 1、宽度165，详见墙身大样图 2、铝合金装饰线条做法待定 3、价格为暂估价	m	785.4			
90	011502008001	AEPS装饰线条	1.线条规格:见墙身大样280*680 2.线条安装部位:飘窗部位	m	76.8			
91	011503001001	金属扶手、栏杆、栏板（暂定价）	栏杆种类：不锈钢栏杆玻璃栏板 1、金属扶手玻璃栏板详见L13J8 页次50大样1 2、防护高度≥1100 3.部位：外廊	m	180.72			
92	011503001002	金属扶手、栏杆、栏板	栏杆种类:不锈钢栏杆 1、栏杆参L15J403-1（-D16） 2、防护高度防护高度＜1100(余同)，竖向栏杆间距≤110，其他做法详见图纸 3、部位：屋面	m	72.26			
93	011503001003	金属扶手、栏杆、栏板	栏杆种类:不锈钢栏杆 1、栏杆详见L13J7-1 页次85大样A 2、防护高度≥900 3、部位：屋面采光井	m	17.74			
94	011503001004	金属扶手、栏杆、栏板（暂定价）	栏杆种类:空调护栏 1、高度见图纸 2、铝合金防雨百叶,中心距≥100；由专业厂家预制设计安装	m2	62.15			

3892A940-8F1E-4182-805C-AB4F02DF9BA1

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
95	011503001005	金属扶手、栏杆、栏板	栏杆种类:楼梯栏杆 1、楼梯扶手，竖向间距≤110 2、详见图集L13J12（1/27）	m	106.63			
	1.2 G-2#楼							
	1.2.1 建筑工程（地上）							
	1.2.1.1 砌筑工程							
96	010401008003	填充墙	1.砖品种、规格、强度等级:加气砼砌块的强度等级采用A3.5,采用M5.0混合砂浆砌筑 2.含门洞预制砼块、规范要求的底部砌砖及梁、板相连构造之要求	m3	671.7			
97	010401008004	填充墙	1.砖品种、规格、强度等级:B05砂加气自保温砌块280厚，专用砂浆砌筑 2.含门洞预制砼块、规范要求的底部砌砖及梁、板相连构造之要求	m3	320.22			
	1.2.1.2 混凝土与钢筋混凝土工程							
98	010502001003	矩形柱	1.混凝土强度等级:C35	m3	6.32			
99	010502001004	矩形柱	1.混凝土强度等级:C30	m3	17.26			
100	010502002002	构造柱	1.混凝土强度等级:C25	m3	71.74			
101	010503002002	矩形梁	1.混凝土强度等级:C30	m3	243.52			
102	010503004002	厨卫止水台	1.混凝土强度等级:C30 2.部位：厨卫间止水台	m3	36.63			
103	010503005002	过梁	1.混凝土强度等级:C25	m3	22.64			
104	010504001005	直形墙	1.名称:直行墙 2.混凝土强度等级:C35	m3	124.28			
105	010504001006	直形墙	1.名称:电梯井壁 2.混凝土强度等级:C35	m3	30.4			
106	010504001007	直形墙	1.名称:直行墙 2.混凝土强度等级:C30	m3	457.87			
107	010504001008	直形墙	1.名称:电梯井壁 2.混凝土强度等级:C30	m3	114			
108	010505003002	平板	1.混凝土强度等级:C30	m3	782.5			
109	010505006003	阳台栏板返檐	1.混凝土强度等级:C35 2.部位：阳台	m3	12.45			
110	010505006004	阳台栏板上返	1.混凝土强度等级:C30 2.部位：阳台	m3	43.58			
111	010505007002	天沟(檐沟）、挑檐板	1.混凝土强度等级:C30 2.名称：飘窗板、空调板等	m3	24.3			
112	010505008002	雨篷、悬挑板、阳台板	1.混凝土强度等级:C30 2.名称：雨棚	m3	0.24			
113	010505010002	其他板	1.混凝土强度等级:C35微膨胀混凝土 2.部位：设备井及电井	m3	3.53			
114	010506001002	直形楼梯	1.混凝土强度等级:C30 2.梯板厚度:100mm	m2	160.2			
115	010507005002	扶手、压顶	1.混凝土强度等级:C25 2.名称：压顶	m3	8.05			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
116	010507007004	其他构件	1.部位:电气及设备管道井门槛、室外连廊台 2.混凝土强度等级:C25	m3	12.56			
117	010507007005	其他构件	1.部位:太阳能蹲、设备基础等零星砼构件 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.684			
118	010507007006	其他构件	成品接水板 500*500 做法参图集L13J5-1-F4-2	个	7			
119	010514001003	垃圾道、通风道、烟道	1.做法：详见图集16J916-1，第6页A-C-18型,排烟道截面尺寸为400X300，含烟道出屋面部分，综合考虑风帽、止回阀 2.部位：厨房烟道	m	215.2			
120	010514001004	垃圾道、通风道、烟道	1.做法：选用国标16J916第9页A-W-18型，排烟道截面尺寸为250*250， 含烟道出屋面部分，综合考虑风帽、止回阀 2.部位：卫生间烟道	m	322.8			
121	010515001009	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400≤ ϕ10	t	63.93			
122	010515001010	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400（ϕ12-ϕ18）	t	102.721			
123	010515001011	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400（ϕ20-ϕ25）	t	2.791			
124	010515001012	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋，HPB300≤ ϕ10	t	0.621			
125	010515001013	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋，HRB400≤ ϕ10	t	56.209			
126	010515001014	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:砌体加固筋 ϕ6	t	7.105			
127	010515001015	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格 CRHB600≤ ϕ10 3.部位：现浇板	t	39.468			
128	010515001016	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格 HPB300≤ ϕ10	t	0.211			
129	010515003002	钢筋网片	1.部位：楼梯间及人流通道填充墙满铺 2.作法：钢丝网采用ϕ4@250*250钢筋网，用穿墙钢筋梅花形固定，与墙体、梁板柱等可靠连接	㎡	366.518			
130	010515011002	植筋	1.钢筋种类、规格:ϕ6.5，砌体加固筋	根	2332			
131	010516002002	预埋铁件		t	2.038			
132	010516003005	机械连接	1.连接方式机械连接 2.规格:螺纹三级钢 ϕ18	个	228			
133	010516003006	机械连接	1.连接方式:机械连接 2.规格:螺纹三级钢 ϕ22	个	228			
134	010516003007	机械连接	1.连接方式:螺纹套筒 2.规格:螺纹三级钢 ϕ16	个	251			
135	010516003008	机械连接	1.连接方式:螺纹套筒 2.规格:螺纹三级钢 ϕ18	个	5			
136	010516004002	钢丝网钢板网	1.部位:不同材质交界处及其他部位钢丝网 2.宽度300	m2	2504.72			
137	010515009002	支撑钢筋（铁马）	1.钢筋种类:综合各类钢筋及直径	t	2.89			
	1.2.1.3 金属结构工程							

3892A945-6FE9-4B52-8C5C-AB4F02DF9BA1

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
138	010606008002	钢梯	屋面铁爬梯 1、做法 详见图集L13J8,页次94 大样1	t	0.05			
139	010607003002	成品雨篷（暂定价）	钢结构玻璃雨棚	m2	21.654			
	1.2.1.4 门窗工程							
140	010802001002	门连窗（暂定价）	入户大堂门连窗	m2	23.18			
141	010802003003	乙级木制防火门	1.门的类型:成品乙级防火门，含闭门器（摇臂式）、顺序器、防火铰链、防火锁、防火条等配件等 2.其他：满足设计要求 3.含免漆板、门套、门吸、五金、门锁、把手等配件	m2	251.79			
142	010802003004	丙级木制防火门	1.门的形式:成品丙级防火门，含闭门器（摇臂式）、顺序器、防火铰链、防火锁、防火条等配件等 2.其他：满足设计要求 3.含免漆板、门套、门吸、五金、门锁、把手等配件	m2	103.68			
143	010807001002	断桥铝合金窗（暂定价）	1.窗类型及规格：断桥铝合窗，规格尺寸详见设计图纸 2.材料种类及规格：铝合金型材不小于65系列 3.其他：参考图集L13J4-1；选用5+12A+5+12A+5中空隔热铝合金玻璃,窗框为深灰色粉末喷涂,玻璃均为无色玻璃，户内外窗采用平开中空玻璃窗。 4.采用获得“建筑门窗节能性能标识”的产品 5.含涂刷油漆、窗套、五金、把手等配件 6.最外侧玻璃为单面LOW-e玻璃 7.其他未说明部分详见图纸说明。	m2	1825.57			
144	010807003004	金属百叶窗（暂定价）	铝合金防雨百叶,中心距≥100；由专业厂家预制设计安装	m2	100.98			
145	010807003005	蓝灰色格栅（暂定价）	屋面蓝灰色格栅	m2	45.229			
146	010807003006	深灰色喷涂铝格栅（暂定价）	一二层深灰色喷涂铝格栅	m2	42.66			
	1.2.1.5 屋面及防水工程							
147	010902001002	屋面卷材防水	1、1.5厚cps反应粘结型高分子膜基湿铺防水卷材（双面） 2、 刷基层处理剂一道 3、部位:上人屋面及非上人屋面 4.按照实铺面积计算	m2	465.212			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
148	010902002002	屋面涂膜防水	1、 1.5厚cps密封膏 2、钢筋混凝土屋面板（表面平整度允许偏差5mm），表面清扫干净，局部修补完 成找平相关要求 3、部位：上人与非上人屋面 4.按照实际涂抹面积	m2	465.212			
149	010902003003	细石砼屋面	1.名称：细石混凝土上人屋面 2.具体做法： （1）、30厚1：3干硬性水泥砂浆贴150X150广场砖 （2）、最薄处40厚C20细石混凝土（6m*6m分格，缝宽20，密封胶嵌缝）随打随 抹平，内配圆4双向间距200钢筋，钢筋网在分格缝处断开 （3）、隔离层一道（干铺玻纤布一道）	m2	352.95			
150	010902003004	水泥砂浆保护层屋面	1.名称：非上人屋面 2.具体做法： （1）、40厚细石混凝土 （2）、隔离层一层	m2	24.32			
151	010902006002	屋面（廊、阳台）泄（吐）水管	空调过墙孔处预埋c100PVC套管,两侧以塑料盖板封闭	个	72			
152	010904002003	楼（地）面涂膜防水	1. 1.5厚cps密封膏，沿四周墙面上返高于完成面300 2.部位：设备平台、空调机位处 3.按照实际涂抹面积	m2	140.04			
153	010904002004	楼（地）面涂膜防水	1. 1.5厚cps密封膏涂抹 2.部位：室外连廊 3.按照实际涂抹面积	m2	194.13			
	1.2.1.6 保温、隔热、防腐工程							
154	011001001003	保温隔热屋面	1.做法： （1）20厚1：2.5水泥砂浆找平 （2）最薄30厚1:8珍珠岩找坡层2% （3）75厚 挤塑聚苯板保温层(抗压强度≥150KPa) （4）部位：上人屋面	m2	352.95			
155	011001001004	保温隔热屋面	1.做法： （1） 20厚1：3水泥砂浆找平 （2）最薄30厚1:8珍珠岩找坡层2% （3）20厚挤塑聚苯板保温层(抗压强度≥150KPa) 2.部位:不上人屋面	m2	24.32			
156	011001002002	保温隔热天棚	1.做法：（1）涂刷配套界面砂浆 （2）20 厚玻化微珠分层抹压 （3）3 厚抗裂砂浆面层,内压耐碱玻纤网格布一层 2.部位：空调板、雨棚、线条、连廊、外挑板等外挑构件下部	m2	358.26			

3892A948-8FE3-4D82-B6C5-AB4F02DF9BA1

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
157	011001003007	保温隔热墙面	1.复合外摸板现浇砼保温体系 2.做法： （1)80厚BO5保温层 (2)20厚保护层 （3）25厚玻化微珠保温浆料，内压耐碱玻纤网格布一层 3.部位：砼外墙主墙面等	m2	64.6			
158	011001003008	保温隔热墙面	1.石材幕墙内岩棉板保温体系 2.做法： （1)100厚TR岩棉板 （2）25厚保温浆料 （3）5厚抗裂砂浆，内压耐碱玻纤网格布一层 3.部位：外墙干挂石材处	m2	289.04			
159	011001003009	保温隔热墙面	1.25厚玻化微珠浆料，5厚抗裂砂浆，内压耐碱玻纤网格布一层 2.部位：外门窗洞口、屋面女儿墙内侧、出屋面构筑物、空调板外侧等	m2	1011.23			
160	011001003010	保温隔热墙面	1.做法：25厚玻化微珠浆料，5厚专用抗裂砂浆，内压耐碱玻纤网格布一层 2.部位：自保温砌块外墙处	m2	1581.13			
161	011001003011	保温隔热墙面	1.复合外摸板现浇砼保温体系 2.做法： （1)80厚石墨挤塑板现浇外模板 (2)20厚保护层 （3）25厚玻化微珠保温浆料 （4）5厚抗裂砂浆，内压耐碱玻纤网格布一层 3.部位：砼外墙主墙面	m2	2787.27			
162	011001003012	保温隔热墙面	1.复合外摸板现浇砼保温体系增减 10厚石墨挤塑板	m2	557.454			
	1.2.1.7 竣工清理							
163	010103004002	竣工清理	1.施工范围:场区内垃圾清理 2.施工要求:运输至指定地点集中堆放并外运 3、垃圾外运：运距自行考虑	m3	21528.39			
	1.2.2 装饰工程（地上）							
	1.2.2.1 楼地面工程							
164	011101003002	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:30厚 C20细石混凝土随打随抹平 2.做法：楼E	m2	164.88			
165	011102003002	块料楼地面	楼梯间进户平台地砖 1、10厚地砖，砖背面刮水泥浆粘贴，稀水泥浆擦缝 2、30厚1：3干硬性水泥砂浆结合层 3、部位：1-3层	m2	7.53			
166	011105001002	水泥砂浆踢脚线	1.踢脚线高度:150mm 2.底层厚度、砂浆配合比:涂料踢脚线 3.面层材料：深灰漆两遍 4.部位：4层及以上	m	192.39			

3802A948-8FE-4D62-8C5C-AB4F02DF9BA1

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
167	011105003002	块料踢脚线	楼梯间踢脚 1、10厚地砖，砖背面刮水泥浆粘贴，稀水泥浆擦缝 2、20厚1：3干硬性水泥砂浆结合层 3.高150mm 4.部位：1-3层	m	38.76			
168	011106002002	块料楼梯面层	楼梯间地砖 1、10厚地砖，砖背面刮水泥浆粘贴，稀水泥浆擦缝 2、30厚1：3干硬性水泥砂浆结合层 3、部位：1-3层	m2	27.09			
169	011106008003	水泥砂浆楼梯面层	水泥砂浆楼梯面层 1.部位：4层及以上 2.1:2水泥砂浆楼梯抹面	m2	146.03			
170	011106008004	环氧地坪楼梯面层	环氧地坪楼梯面层 1.部位：4层及以上 2.按实际涂抹面积计算 3.水泥砂浆面层	m2	219.05			
	1.2.2.2 墙面工程							
171	011201001002	墙面一般抹灰	名称：混合砂浆墙面（内墙B) 1、 9 厚DP M15混合砂浆打底,铺玻纤网格布; (砌体墙面，砼墙面局部修整) 2、 素水泥浆一道; 3、基层墙体 (混凝土墙甩毛)	m2	2339.12			
172	011204001002	石材墙面(暂定价)	二层以下外墙干挂石材 1、镀锌型材干挂 2、具体节点施工需要设计单位细化	m2	245.1			
	1.2.2.3 油漆、涂料、裱糊工程							
173	011407001003	外墙仿石涂料	1.部位：水包水仿石漆外墙 2.做法： （1）涂饰面层涂料二遍； （2）喷涂主层涂料； （3）刮柔性耐水腻子； （4）弹性底涂。 3.其他：综合考虑各种颜色	m2	4876.72			
174	011407001004	墙面喷刷涂料	1.喷刷涂料部位:楼梯间 2.腻子喷刷遍数:两遍 3.涂料品种、喷刷遍数:乳胶漆两遍	m2	574.2			
175	011407002002	天棚喷刷涂料	1.喷刷涂料部位:楼梯间 2.腻子喷刷遍数:两遍 3.涂料品种、喷刷遍数:乳胶漆两遍	m2	207.74			
	1.2.2.4 其他工程							
176	011502001010	金属装饰线（暂定价）	蓝色铝合金装饰线条 1、宽度180，详见墙身大样图 2、铝合金装饰线条做法待定 3、价格为暂估价	m	35.2			
177	011502001011	金属装饰线（暂定价）	蓝色铝合金装饰线条 1、宽度190，详见墙身大样图 2、铝合金装饰线条做法待定 3、价格为暂估价	m	81.6			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
178	011502001012	金属装饰线（暂定价）	蓝色铝合金装饰线条 1、宽度100，详见墙身大样图 2、铝合金装饰线条做法待定 3、价格为暂估价	m	35.2			
179	011502001013	金属装饰线（暂定价）	蓝色铝合金装饰线条 1、宽度190，详见墙身大样图 2、铝合金装饰线条做法待定 3、价格为暂估价	m	392.7			
180	011502001014	金属装饰线（暂定价）	蓝色铝合金装饰线条 1、宽度463，详见墙身大样图 2、铝合金装饰线条做法待定 3、价格为暂估价	m	100.73			
181	011502001015	金属装饰线（暂定价）	蓝色铝合金装饰线条 1、宽度400，详见墙身大样图 2、铝合金装饰线条做法待定 3、价格为暂估价	m	53.36			
182	011502001016	金属装饰线（暂定价）	蓝色铝合金装饰线条 1、宽度700，详见墙身大样图 2、铝合金装饰线条做法待定 3、价格为暂估价	m	30.1			
183	011502001017	金属装饰线（暂定价）	蓝色铝合金装饰线条 1、宽度265，详见墙身大样图 2、铝合金装饰线条做法待定 3、价格为暂估价	m	30.1			
184	011502001018	金属装饰线（暂定价）	蓝色铝合金装饰线条 1、宽度165，详见墙身大样图 2、铝合金装饰线条做法待定 3、价格为暂估价	m	785.4			
185	011502008002	AEPS装饰线条	1.线条规格:见墙身大样280*680 2.线条安装部位:飘窗部位	m	76.8			
186	011503001006	金属扶手、栏杆、栏板（暂定价）	栏杆种类：不锈钢栏杆玻璃栏板 1、金属扶手玻璃栏板详见L13J8 页次50大样1 2、防护高度≥1100 3.部位：外廊	m	180.72			
187	011503001007	金属扶手、栏杆、栏板	栏杆种类:不锈钢栏杆 1、栏杆参L15J403-1（-D16） 2、防护高度防护高度≮1100(余同)，竖向栏杆间距≤110，其他做法详见图纸 3、部位：屋面	m	72.26			
188	011503001008	金属扶手、栏杆、栏板	栏杆种类:不锈钢栏杆 1、栏杆详见L13J7-1 页次85大样A 2、防护高度≥900 3、部位：屋面采光井	m	17.74			

3892A940-8FE1-4D02-805C-AB4F02DF9BA1

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
189	011503001009	金属扶手、栏杆、栏板（暂定价）	栏杆种类:空调护栏 1、高度见图纸 2、铝合金防雨百叶,中心距≥100；由专业厂家预制设计安装	m2	62.15			
190	011503001010	金属扶手、栏杆、栏板	栏杆种类:楼梯栏杆 1、楼梯扶手，竖向间距≤110 2、详见图集L13J12（1/27）	m	106.63			
	1.3 G-3号楼							
	1.3.1 G-3号楼建筑工程（地上）							
	1.3.1.1 砌筑工程							
191	010401008005	填充墙	1.砖品种、规格、强度等级:加气砼砌块的强度等级采用A3.5,采用M5.0混合砂浆砌筑 2.含门洞预制砼块、规范要求的底部砌砖及梁、板相连构造之要求	m3	1174.64			
192	010401008006	填充墙	1.砖品种、规格、强度等级:280厚B05砂加气自保温砌块，专用砂浆砌筑 2.含门洞预制砼块、规范要求的底部砌砖及梁、板相连构造之要求	m3	521.687			
	1.3.1.2 混凝土与钢筋混凝土工程							
193	010502002003	构造柱	1.混凝土强度等级:C25	m3	79.11			
194	010503002003	矩形梁	1.混凝土强度等级:C30	m3	324.7			
195	010503004003	止水台	1.混凝土强度等级:C30 2.部位：厨卫间止水台	m3	38.56			
196	010503005003	过梁	1.混凝土强度等级:C25	m3	20.33			
197	010504001009	直形墙	1.名称:直行墙 2.混凝土强度等级:C40	m3	258.8			
198	010504001010	直形墙	1.名称:电梯井壁 2.混凝土强度等级:C40	m3	30.2			
199	010504001011	直形墙	1.名称:直行墙 2.混凝土强度等级:C35	m3	184.15			
200	010504001012	直形墙	1.名称:电梯井壁 2.混凝土强度等级:C35	m3	22.65			
201	010504001013	直形墙	1.名称:直行墙 2.混凝土强度等级:C30	m3	838.71			
202	010504001014	直形墙	1.名称:电梯井壁 2.混凝土强度等级:C30	m3	98.15			
203	010505003003	平板	1.混凝土强度等级:C30	m3	1276.3			
204	010505006005	阳台返檐	1.混凝土强度等级:C40 2.部位：阳台	m3	12.55			
205	010505006006	阳台返檐	1.混凝土强度等级:C35 2.部位：阳台	m3	10.61			
206	010505006007	阳台返檐	1.混凝土强度等级:C30 2.部位：阳台	m3	45.98			
207	010505007003	天沟(檐沟）、挑檐板	1.混凝土强度等级:C30 2.名称：飘窗板、空调板等	m3	48.4			
208	010505008003	雨篷、悬挑板、阳台板	1.混凝土强度等级:C30 2.名称：雨棚	m3	0.9624			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
209	010505010003	其他板	1.混凝土强度等级:C35微膨胀混凝土 2.部位：设备井及电井	m3	13.84			
210	010506001003	直形楼梯	1.混凝土强度等级:C30 2.梯板厚度:100mm	m2	371.952			
211	010507005003	扶手、压顶	1.混凝土强度等级:C25 2.名称：压顶	m3	28.3			
212	010507007007	其他构件	1.部位:电气及设备管道井门槛、室外连廊台 2.混凝土强度等级:C25	m3	40.2558			
213	010507007008	其他构件	1.部位:太阳能蹲、设备基础等零星砼构件 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.972			
214	010507007009	其他构件	成品接水板 500*500 做法参图集L13J5-1-F4-2	个	8			
215	010514001005	垃圾道、通风道、烟道	1.做法：详见图集16J916-1，页次6 B-C-27，含烟道出屋面部分，综合考虑风帽、止回阀 2.部位：厨房烟道450*450	m	419.9			
216	010514001006	垃圾道、通风道、烟道	1.做法：16J916-1,页次9 a-w-33 含烟道出屋面部分，综合考虑风帽、止回阀 320*250 2.部位：卫生间烟道	m	419.9			
217	010515001017	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400≤ ϕ10	t	110.95			
218	010515001018	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400（ϕ12-ϕ18）	t	141.36			
219	010515001019	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400（ϕ20-ϕ25）	t	32.97			
220	010515001020	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋，HPB300≤ ϕ10	t	1.448			
221	010515001021	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋，HRB400≤ ϕ10	t	88.737			
222	010515001022	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:砌体加固筋ϕ6	t	11.35			
223	010515001023	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格 CRHB600≤ ϕ10 3.部位：现浇板	t	52.71			
224	010515001024	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格 HPB300≤ ϕ10	t	6.3			
225	010515003003	钢筋网片	1.部位：楼梯间及人流通道填充墙满铺 2.作法：钢丝网采用ϕ4@250*250钢筋网，用穿墙钢筋梅花形固定，与墙体、梁板柱等可靠连接	㎡	1345.2			
226	010515011003	植筋	1.钢筋种类、规格:ϕ6	根	3782			
227	010516002003	预埋铁件		t	3.5			
228	010516003009	机械连接	1.连接方式:机械连接 2.规格:螺纹三级钢ϕ16	个	374			
229	010516003010	机械连接	1.连接方式:机械连接 2.规格:螺纹三级钢ϕ18	个	1096			
230	010516003011	机械连接	1.连接方式:机械连接 2.规格:螺纹三级钢ϕ20	个	504			
231	010516003012	机械连接	1.连接方式:螺纹套筒 2.规格:螺纹三级钢ϕ16	个	109			

3892A0A6-8FE9-4D52-B5C-AB4F02DF9BA1

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
232	010516003013	机械连接	1.连接方式:螺纹套筒 2.规格:螺纹三级钢 ϕ 18	个	84			
233	010516003014	机械连接	1.连接方式:螺纹套筒 2.规格:螺纹三级钢 ϕ 20	个	7			
234	010516003015	机械连接	1.连接方式:螺纹套筒 2.规格:螺纹三级钢 ϕ 22	个	58			
235	010516003016	机械连接	1.连接方式:螺纹套筒 2.规格:螺纹三级钢 ϕ 25	个	26			
236	010516004003	钢丝网钢板网	1.部位:不同材质交界处及其他部位钢丝网 2.宽度300	m2	5251.2			
237	010515009003	支撑钢筋（铁马）	1.钢筋种类:综合各类钢筋及直径	t	4.66			
	1.3.1.3 金属结构工程							
238	010606008003	钢梯	屋面铁爬梯 1、做法 详见图集L13J8,页次94 大样1	t	0.1			
239	010607003003	成品雨篷（暂定价）	钢结构玻璃雨棚	m2	24.32			
	1.3.1.4 门窗工程							
240	010801001001	木质门	1.门类型及规格：屋顶出楼梯间门，规格详图纸 2.材料种类及规格：满足设计要求 3.其他：参考图集L13J4-1 页次78 参PM-1021 4.采用获得“建筑门窗节能性能标识”的产品 5.含涂刷油漆、门套、门吸、五金、门锁、把手等配件	m2	4.62			
241	010801001002	木质门	1.门类型及规格：室外连廊门，规格详图纸 2.材料种类及规格：满足设计要求 3.其他：参考图集L14J3-1 页次78 参PM-1021 4.采用获得“建筑门窗节能性能标识”的产品 5.含涂刷油漆、门套、门吸、五金、门锁、把手等配件	m2	92.4			
242	010802001003	门连窗（暂定价）	一层出口门连窗	m2	26.06			
243	010802003005	乙级木制防火门	1.门的类型:成品乙级防火门，含闭门器（摇臂式）、顺序器、防火铰链、防火锁、防火条等配件等 2.其他：满足设计要求 3.含免漆板、门套、门吸、五金、门锁、把手等配件	m2	189.42			
244	010802003006	丙级木制防火门	1.门的形式:成品丙级防火门，含闭门器（摇臂式）、顺序器、防火铰链、防火锁、防火条等配件等 2.其他：满足设计要求 3.含免漆板、门套、门吸、五金、门锁、把手等配件	m2	165.6			

3892A948-8FE2-4E02-805C-ABAF02DF9BA1

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
245	010807001003	断桥铝合金窗（暂定价）	1.窗类型及规格：断桥铝合窗，规格尺寸详见设计图纸 2.材料种类及规格：铝合金型材不小于65系列 3.其他：参考图集L13J4-1；选用5+12A+5+12A+5中空隔热铝合金玻璃,窗框为深灰色粉末喷涂,玻璃均为无色玻璃，户内外窗采用平开中空玻璃窗。 4.采用获得“建筑门窗节能性能标识”的产品 5.含涂刷油漆、窗套、五金、把手等配件 6.最外侧玻璃为单面LOW-e玻璃 7.其他未说明部分详见图纸说明。	m2	2188.7			
246	010807001004	断桥铝合金窗（暂定价）	1.窗类型及规格：断桥铝合窗，规格尺寸详见设计图纸 2.材料种类及规格：铝合金型材不小于65系列 3.其他：参考图集L13J4-1；选用5+12A+5+12A+5中空隔热铝合金玻璃,窗框为深灰色粉末喷涂,玻璃均为无色玻璃，户内外窗采用平开中空玻璃窗。 4.采用获得“建筑门窗节能性能标识”的产品 5.含涂刷油漆、窗套、五金、把手等配件 6.最外侧玻璃为单面LOW-e玻璃 7.其他未说明部分详见图纸说明。	m2	326.839			
247	010807003007	金属百叶窗（暂定价）	铝合金防雨百叶,中心距≥100；由专业厂家预制设计安装	m2	108.36			
248	010807003008	蓝灰色格栅（暂定价）	屋面蓝灰色格栅	m2	80			
	1.3.1.5 屋面及防水工程							
249	010902001003	屋面卷材防水	1、1.5厚cps反应粘结型高分子膜基湿铺防水卷材（双面） 2、 刷基层处理剂一道 3、部位:上人屋面及非上人屋面 4、按照实铺面积计算	m2	594.187			
250	010902002003	屋面涂膜防水	1、 1.5厚cps密封膏 2、钢筋混凝土屋面板（表面平整度允许偏差5mm），表面清扫干净，局部修补完成找平相关要求 3、部位：上人与非上人屋面 4.按照实际涂抹面积	m2	762.465			

3892A948-8FF2-4DB2-80E5-CABAF02DF9BA1

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
251	010902003005	细石砼屋面	1.名称：细石混凝土上人屋面 2.具体做法： （1）、30厚1：3干硬性水泥砂浆贴150X150广场砖 （2）、最薄处40厚C20细石混凝土（6m*6m分格，缝宽20，密封胶嵌缝）随打随抹平，内配圆4双向间距200钢筋，钢筋网在分格缝处断开 （3）、隔离层一道（干铺玻纤布一道）	m2	540.17			
252	010902003006	水泥砂浆保护层屋面	1.名称：非上人屋面 2.具体做法： （1）、40厚细石混凝土 （2）、隔离层一层	m2	52.8			
253	010902006003	屋面（廊、阳台）泄（吐）水管	空调过墙孔处预埋100PVC套管,两侧以塑料盖板封闭	个	138			
254	010904002005	楼（地）面涂膜防水	1. 1.5厚cps密封膏防水层，沿四周墙面上返高于完成面300 2.部位：设备平台、空调机位处 3.按照实际涂抹面积	m2	196.48			
255	010904002006	楼（地）面涂膜防水	1 1.5厚cps密封膏,上返 250 2.部位：室外连廊 3.按照实际涂抹面积	m2	951.48			
	1.3.1.6 保温、隔热、防腐工程							
256	011001001005	保温隔热屋面	1.做法： （1）20厚1：2.5水泥砂浆找平 （2）最薄30厚1:8珍珠岩找坡层2% （3）75厚 挤塑聚苯板保温层(抗压强度≥150KPa) （4）部位：上人屋面	m2	540.17			
257	011001001006	保温隔热屋面	1.做法： （1） 20厚1：3水泥砂浆找平 （2）最薄30厚1:8珍珠岩找坡层2% （3）20厚挤塑聚苯板保温层(抗压强度≥150KPa) 2.部位:不上人屋面	m2	52.8			
258	011001002003	保温隔热天棚	1.做法：（1）涂刷配套界面砂浆 （2）20 厚玻化微珠分层抹压 （3）3 厚抗裂砂浆面层,内压耐碱玻纤网格布一层 2.部位：空调板、雨棚、线条、连廊、外挑板等外挑构件上	m2	1870			
259	011001003013	保温隔热墙面	1.复合外摸板现浇砼保温体系 2.做法： (1)80厚石墨挤塑板保温层 (2)20厚保护层 （3）25厚玻化微珠保温浆料,压耐碱网格布一道 3.部位：砼外墙主墙面等	m2	70.984			

3892A948-8FE3-4D2-80C5C-AB4F02DF9BA1

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
260	011001003014	保温隔热墙面	1.幕墙岩棉保温体系 2.做法： （1)100厚TR岩棉板 （2）25厚保温浆料 （3）5厚抗裂砂浆,压耐碱网格布一道， 3.部位：外墙干挂石材处	m2	392.78			
261	011001003015	保温隔热墙面	1.25厚玻化微珠浆料，5厚抗裂砂浆,压耐碱网格布一道， 2.部位：外门窗洞口、屋面女儿墙内侧、出屋面构筑物、空调板外侧等	m2	1368			
262	011001003016	保温隔热墙面	1.做法：25厚玻化微珠浆料，5厚专用抗裂砂浆,压耐碱网格布一道， 2.部位：自保温砌块外墙处	m2	2143.6381			
263	011001003017	保温隔热墙面	1.复合外摸板现浇砼保温体系 2.做法： （1)80厚石墨挤塑板现浇外模板 (2)20厚保护层 （3）25厚保温浆料 （4）5厚抗裂砂浆,压耐碱网格布一道 3.部位：砼外墙主墙面	m2	4339.63			
264	011001003018	保温隔热墙面	1.复合外模板现浇砼保温体系增减 10厚石墨挤塑板	m2	867.926			
	1.3.1.7 竣工清理							
265	010103004003	竣工清理	1.施工范围:场区内垃圾清理 2.施工要求:运输至指定地点集中堆放并外运 3、垃圾外运：运距自行考虑	m3	34300.962			
	1.3.2 G-3号楼装饰工程（地上）							
	1.3.2.1 楼地面工程							
266	011101003003	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:30厚 C20细石混凝土随打随抹平 2.做法：楼E	m2	723.4			
267	011102003003	块料楼地面	楼梯间地砖 1、10厚地砖，砖背面刮水泥浆粘贴，稀水泥浆擦缝 2、30厚1：3干硬性水泥砂浆结合层 3、部位：1-3层	m2	39.78			
268	011105001003	涂料踢脚线	1.踢脚线高度:150mm 2.底层厚度、砂浆配合比:1:3水泥砂浆 3.面层材料：深灰漆两遍 4.部位：4层及以上	m	513.76			
269	011105003003	块料踢脚线	楼梯间踢脚 1、10厚地砖，砖背面刮水泥浆粘贴，稀水泥浆擦缝 2、20厚1：3干硬性水泥砂浆结合层 3.高150mm 4.部位：1-3层	m	87.84			
270	011106008005	水泥砂浆楼梯面层	水泥砂浆楼梯面层 1.部位：4层及以上 2.1:2水泥砂浆楼梯抹面	m2	233.28			

3892A948-81F5-4D82-80C5-CABAF02DF9BA1

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
271	011106002003	块料楼梯面层	楼梯地砖 1、10厚地砖，砖背面刮水泥浆粘贴，稀水泥浆擦缝 2、30厚1：3干硬性水泥砂浆结合层 3、部位：1-3层	m2	30.24			
272	011106008006	环氧地坪楼梯面层	环氧地坪楼梯面层 部位：4层及以上,实际涂抹面积	m2	287.81			
	1.3.2.2 墙面工程							
273	011201001003	墙面一般抹灰	名称：混合砂浆墙面（内墙B) 1、 9 厚DP M15混合砂浆打底,铺玻纤网格布;（砌体墙面，砼墙面局部修整) 2、 素水泥浆一道; 3、基层墙体 (混凝土墙甩毛)	m2	5201.07			
274	011204001003	石材墙面	二层以下外墙干挂石材 1、镀锌型材干挂 2、具体节点施工需要设计单位细化	m2	423.5			
	1.3.2.3 油漆、涂料、裱糊工程							
275	011407001005	外墙涂料	1.部位：水包水仿石漆外墙 2.做法: （1）涂饰面层涂料二遍; （2）喷涂主层涂料; （3）刮柔性耐水腻子; （4）弹性底涂。 3.其他：综合考虑各种颜色	m2	6565.03			
276	011407001006	墙面喷刷涂料	1.喷刷涂料部位:楼梯间 2.腻子喷刷遍数:两遍 3.涂料品种、喷刷遍数:乳胶漆两遍	m2	1585.08			
277	011407002003	天棚喷刷涂料	1.喷刷涂料部位:楼梯间 2.腻子喷刷遍数:两遍 3.涂料品种、喷刷遍数:乳胶漆两遍	m2	494.45			
	1.3.2.4 其他工程							
278	011502001019	金属装饰线（暂定价）	蓝色铝合金装饰线条 1、宽度180，详见墙身大样图 2、铝合金装饰线条做法待定 3、价格为暂估价	m	176			
279	011502001020	金属装饰线（暂定价）	蓝色铝合金装饰线条 1、宽度195，详见墙身大样图 2、铝合金装饰线条做法待定 3、价格为暂估价	m	176			
280	011502001021	金属装饰线（暂定价）	蓝色铝合金装饰线条 1、宽度100，详见墙身大样图 2、铝合金装饰线条做法待定 3、价格为暂估价	m	170			
281	011502001022	金属装饰线（暂定价）	蓝色铝合金装饰线条 1、宽度200，详见墙身大样图 2、铝合金装饰线条做法待定 3、价格为暂估价	m	728			

3892A948-8FE7-4B2E-8C5C-AB4F02DF9BA1

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
282	011502001023	金属装饰线（暂定价）	蓝色铝合金装饰线条 1、宽度463，详见墙身大样图 2、铝合金装饰线条做法待定 3、价格为暂估价	m	131			
283	011502001024	金属装饰线（暂定价）	蓝色铝合金装饰线条 1、宽度400，详见墙身大样图 2、铝合金装饰线条做法待定 3、价格为暂估价	m	53.8			
284	011502001025	金属装饰线（暂定价）	蓝色铝合金装饰线条 1、宽度700，详见墙身大样图 2、铝合金装饰线条做法待定 3、价格为暂估价	m	46.7			
285	011502001026	金属装饰线（暂定价）	蓝色铝合金装饰线条 1、宽度265，详见墙身大样图 2、铝合金装饰线条做法待定 3、价格为暂估价	m	46.7			
286	011502001027	金属装饰线（暂定价）	蓝色铝合金装饰线条 1、宽度165，详见墙身大样图 2、铝合金装饰线条做法待定 3、价格为暂估价	m	910			
287	011502008003	AEPS装饰线条	1.线条规格:见墙身大样220*680 2.线条安装部位:飘窗部位	m	76.8			
288	011503001011	金属扶手、栏杆、栏板（暂定价）	栏杆种类：不锈钢栏杆玻璃栏板 1、金属扶手玻璃栏板详见L13J8 页次50大样1 2、防护高度≥1100 3.部位：外连廊	m	698.72			
289	011503001012	金属扶手、栏杆、栏板	栏杆种类:不锈钢栏杆 1、栏杆详见L13J7-1 页次85大样A 2、防护高度≥1200，其他做法详见图纸，栏杆顶标高为61.2m 3、部位：屋面	m	67.22			
290	011503001013	金属扶手、栏杆、栏板	栏杆种类:不锈钢栏杆 1、栏杆详见L13J7-1 页次85大样A 2、防护高度≥900 3、部位：屋面采光井	m	40.78			
291	011503001014	金属扶手、栏杆、栏板（暂定价）	栏杆种类:空调护栏 1、高度见图纸 2、铝合金防雨百叶,中心距≥100；由专业厂家预制设计安装	m2	98.6			
292	011503001015	金属扶手、栏杆、栏板	栏杆种类:楼梯栏杆 1、楼梯扶手，竖向间距≤110 2、详见图集L13J12（1/27）	m	225.84			
	1.4 G-4#楼							
	1.4.1 建筑工程（地上）							
	1.4.1.1 砌筑工程							

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
293	010401008007	填充墙	1.砖品种、规格、强度等级:加气砼砌块的强度等级采用A3.5,采用M5.0混合砂浆砌筑 2.含门洞预制砼块、规范要求的底部砌砖及梁、板相连构造之要求	m3	671.7			
294	010401008008	填充墙	1.砖品种、规格、强度等级:B05砂加气自保温砌块280厚，专用砂浆砌筑 2.含门洞预制砼块、规范要求的底部砌砖及梁、板相连构造之要求	m3	320.22			
	1.4.1.2 混凝土与钢筋混凝土工程							
295	010502001005	矩形柱	1.混凝土强度等级:C35	m3	6.32			
296	010502001006	矩形柱	1.混凝土强度等级:C30	m3	17.26			
297	010502002004	构造柱	1.混凝土强度等级:C25	m3	71.74			
298	010503002004	矩形梁	1.混凝土强度等级:C30	m3	243.52			
299	010503004004	厨卫止水台	1.混凝土强度等级:C30 2.部位：厨卫间止水台	m3	36.63			
300	010503005004	过梁	1.混凝土强度等级:C25	m3	22.64			
301	010504001015	直形墙	1.名称:直行墙 2.混凝土强度等级:C35	m3	124.28			
302	010504001016	直形墙	1.名称:电梯井壁 2.混凝土强度等级:C35	m3	30.4			
303	010504001017	直形墙	1.名称:直行墙 2.混凝土强度等级:C30	m3	457.87			
304	010504001018	直形墙	1.名称:电梯井壁 2.混凝土强度等级:C30	m3	114			
305	010505003004	平板	1.混凝土强度等级:C30	m3	782.5			
306	010505006008	阳台栏板返檐	1.混凝土强度等级:C35 2.部位：阳台	m3	12.45			
307	010505006009	阳台栏板上返	1.混凝土强度等级:C30 2.部位：阳台	m3	43.58			
308	010505007004	天沟(檐沟）、挑檐板	1.混凝土强度等级:C30 2.名称：飘窗板、空调板等	m3	24.3			
309	010505008004	雨篷、悬挑板、阳台板	1.混凝土强度等级:C30 2.名称：雨棚	m3	0.24			
310	010505010004	其他板	1.混凝土强度等级:C35微膨胀混凝土 2.部位：设备井及电井	m3	3.53			
311	010506001004	直形楼梯	1.混凝土强度等级:C30 2.梯板厚度:100mm	m2	160.2			
312	010507005004	扶手、压顶	1.混凝土强度等级:C25 2.名称：压顶	m3	8.05			
313	010507007010	其他构件	1.部位:电气及设备管道井门槛、室外连廊台 2.混凝土强度等级:C25	m3	12.56			
314	010507007011	其他构件	1.部位:太阳能蹲、设备基础等零星砼构件 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.684			
315	010507007012	其他构件	成品接水板 500*500 做法参图集L13J5-1-F4-2	个	7			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
316	010514001007	垃圾道、通风道、烟道	1.做法：详见图集16J916-1，第6页A-C-18型,排烟道截面尺寸为400X300，含烟道出屋面部分，综合考虑风帽、止回阀 2.部位：厨房烟道	m	215.2			
317	010514001008	垃圾道、通风道、烟道	1.做法：选用国标16J916第9页A-W-18型，排烟道截面尺寸为250*250，含烟道出屋面部分，综合考虑风帽、止回阀 2.部位：卫生间烟道	m	322.8			
318	010515001025	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400≤ ϕ10	t	63.93			
319	010515001026	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400（ϕ12-ϕ18）	t	102.721			
320	010515001027	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400（ϕ20-ϕ25）	t	2.791			
321	010515001028	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋，HPB300≤ ϕ10	t	0.621			
322	010515001029	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋，HRB400≤ ϕ10	t	56.209			
323	010515001030	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:砌体加固筋ϕ6	t	7.105			
324	010515001031	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格CRHB600≤ ϕ10 3.部位：现浇板	t	39.468			
325	010515001032	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格HPB300≤ ϕ10	t	0.211			
326	010515003004	钢筋网片	1.部位：楼梯间及人流通道填充墙满铺 2.作法：钢丝网采用ϕ4@250*250钢筋网，用穿墙钢筋梅花形固定，与墙体、梁板柱等可靠连接	㎡	366.518			
327	010515011004	植筋	1.钢筋种类、规格:ϕ6.5，砌体加固筋	根	2332			
328	010516002004	预埋铁件		t	2.038			
329	010516003017	机械连接	1.连接方式机械连接 2.规格:螺纹三级钢ϕ18	个	228			
330	010516003018	机械连接	1.连接方式:机械连接 2.规格:螺纹三级钢ϕ22	个	228			
331	010516003019	机械连接	1.连接方式:螺纹套筒 2.规格:螺纹三级钢ϕ16	个	251			
332	010516003020	机械连接	1.连接方式:螺纹套筒 2.规格:螺纹三级钢ϕ18	个	5			
333	010516004004	钢丝网钢板网	1.部位:不同材质交界处及其他部位钢丝网 2.宽度300	m2	2504.72			
334	010515009004	支撑钢筋（铁马）	1.钢筋种类:综合各类钢筋及直径	t	2.89			
	1.4.1.3 金属结构工程							
335	010606008004	钢梯	屋面铁爬梯 1、做法 详见图集L13J8,页次94 大样1	t	0.05			
336	010607003004	成品雨篷（暂定价）	钢结构玻璃雨棚	m2	21.654			
	1.4.1.4 门窗工程							

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
337	010802001004	门连窗（暂定价）	入户大堂门连窗	m2	23.18			
338	010802003007	乙级木制防火门	1.门的类型:成品乙级防火门，含闭门器（摇臂式）、顺序器、防火铰链、防火锁、防火条等配件等 2.其他：满足设计要求 3.含免漆板、门套、门吸、五金、门锁、把手等配件	m2	251.79			
339	010802003008	丙级木制防火门	1.门的形式:成品丙级防火门，含闭门器（摇臂式）、顺序器、防火铰链、防火锁、防火条等配件等 2.其他：满足设计要求 3.含免漆板、门套、门吸、五金、门锁、把手等配件	m2	103.68			
340	010807001005	断桥铝合金窗（暂定价）	1.窗类型及规格：断桥铝合窗，规格尺寸详见设计图纸 2.材料种类及规格：铝合金型材不小于65系列 3.其他：参考图集L13J4-1；选用5+12A+5+12A+5中空隔热铝合金玻璃,窗框为深灰色粉末喷涂,玻璃均为无色玻璃，户内外窗采用平开中空玻璃窗。 4.采用获得“建筑门窗节能性能标识”的产品 5.含涂刷油漆、窗套、五金、把手等配件 6.最外侧玻璃为单面LOW-e玻璃 7.其他未说明部分详见图纸说明。	m2	1825.57			
341	010807003009	金属百叶窗（暂定价）	铝合金防雨百叶,中心距≥100；由专业厂家预制设计安装	m2	100.98			
342	010807003010	蓝灰色格栅（暂定价）	屋面蓝灰色格栅	m2	45.229			
343	010807003011	深灰色喷涂铝格栅（暂定价）	一二层深灰色喷涂铝格栅	m2	42.66			
	1.4.1.5 屋面及防水工程							
344	010902001004	屋面卷材防水	1、1.5厚cps反应粘结型高分子膜基湿铺防水卷材（双面） 2、 刷基层处理剂一道 3、部位:上人屋面及非上人屋面 4、按照实铺面积计算	m2	465.212			
345	010902002004	屋面涂膜防水	1、 1.5厚cps密封膏 2、钢筋混凝土屋面板（表面平整度允许偏差5mm），表面清扫干净，局部修补完成找平相关要求 3、部位：上人与非上人屋面 4.按照实际涂抹面积	m2	465.212			

3892A948-8EF2-4DC2-8C5C-AB4F02DF9BA1

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
346	010902003007	细石砼屋面	1.名称：细石混凝土上人屋面 2.具体做法： （1）、30厚1：3干硬性水泥砂浆贴150X150广场砖 （2）、最薄处40厚C20细石混凝土（6m*6m分格，缝宽20，密封胶嵌缝）随打随抹平，内配圆4双向间距200钢筋，钢筋网在分格缝处断开 （3）、隔离层一道（干铺玻纤布一道）	m2	352.95			
347	010902003008	水泥砂浆保护层屋面	1.名称：非上人屋面 2.具体做法： （1）、40厚细石混凝土 （2）、隔离层一层	m2	24.32			
348	010902006004	屋面（廊、阳台）泄（吐）水管	空调过墙孔处预埋c100PVC套管,两侧以塑料盖板封闭	个	72			
349	010904002007	楼（地）面涂膜防水	1. 1.5厚cps密封膏，沿四周墙面上返高于完成面300 2.部位：设备平台、空调机位处 3.按照实际涂抹面积	m2	140.04			
350	010904002008	楼（地）面涂膜防水	1. 1.5厚cps密封膏涂抹 2.部位：室外连廊 3.按照实际涂抹面积	m2	194.13			
	1.4.1.6 保温、隔热、防腐工程							
351	011001001007	保温隔热屋面	1.做法： （1）20厚1：2.5水泥砂浆找平 （2）最薄30厚1:8珍珠岩找坡层2% （3）75厚 挤塑聚苯板保温层(抗压强度≥150KPa) （4）部位：上人屋面	m2	352.95			
352	011001001008	保温隔热屋面	1.做法： （1）20厚1：3水泥砂浆找平 （2）最薄30厚1:8珍珠岩找坡层2% （3）20厚挤塑聚苯板保温层(抗压强度≥150KPa) 2.部位:不上人屋面	m2	24.32			
353	011001002004	保温隔热天棚	1.做法：（1）涂刷配套界面砂浆 （2）20 厚玻化微珠分层抹压 （3）3 厚抗裂砂浆面层,内压耐碱玻纤网格布一层 2.部位：空调板、雨棚、线条、连廊、外挑板等外挑构件下部	m2	358.26			
354	011001003019	保温隔热墙面	1.复合外摸板现浇砼保温体系 2.做法： (1)80厚BO5保温层 (2)20厚保护层 （3）25厚玻化微珠保温浆料，内压耐碱玻纤网格布一层 3.部位：砼外墙主墙面等	m2	64.6			

3892A948-8FE3-4DC2-8C55-AB4F02DF9BA1

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
355	011001003020	保温隔热墙面	1.石材幕墙内岩棉板保温体系 2.做法： （1)100厚TR岩棉板 （2）25厚保温浆料 （3）5厚抗裂砂浆，内压耐碱玻纤网格布一层 3.部位：外墙干挂石材处	m2	289.04			
356	011001003021	保温隔热墙面	1.25厚玻化微珠浆料，5厚抗裂砂浆，内压耐碱玻纤网格布一层 2.部位：外门窗洞口、屋面女儿墙内侧、出屋面构筑物、空调板外侧等	m2	1011.23			
357	011001003022	保温隔热墙面	1.做法：25厚玻化微珠浆料，5厚专用抗裂砂浆，内压耐碱玻纤网格布一层 2.部位：自保温砌块外墙处	m2	1581.13			
358	011001003023	保温隔热墙面	1.复合外摸板现浇砼保温体系 2.做法： （1)80厚石墨挤塑板现浇外模板 (2)20厚保护层 （3）25厚玻化微珠保温浆料 （4）5厚抗裂砂浆，内压耐碱玻纤网格布一层 3.部位：砼外墙主墙面	m2	2787.27			
359	011001003024	保温隔热墙面	1.复合外摸板现浇砼保温体系增减 10厚石墨挤塑板	m2	557.454			
	1.4.1.7 竣工清理							
360	010103004004	竣工清理	1.施工范围:场区内垃圾清理 2.施工要求:运输至指定地点集中堆放并外运 3、垃圾外运：运距自行考虑	m3	21528.39			
	1.4.2 装饰工程（地上）							
	1.4.2.1 楼地面工程							
361	011101003004	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:30厚 C20细石混凝土随打随抹平 2.做法：楼E	m2	164.88			
362	011102003004	块料楼地面	楼梯间进户平台地砖 1、10厚地砖，砖背面刮水泥浆粘贴，稀水泥浆擦缝 2、30厚1：3干硬性水泥砂浆结合层 3、部位：1-3层	m2	7.53			
363	011105001004	水泥砂浆踢脚线	1.踢脚线高度:150mm 2.底层厚度、砂浆配合比:涂料踢脚线 3.面层材料：深灰漆两遍 4.部位：4层及以上	m	192.39			
364	011105003004	块料踢脚线	楼梯间踢脚 1、10厚地砖，砖背面刮水泥浆粘贴，稀水泥浆擦缝 2、20厚1：3干硬性水泥砂浆结合层 3.高150mm 4.部位：1-3层	m	38.76			

3892A945-8FFE-4D82-805C-AB4F02DF9BA1

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
365	011106008007	水泥砂浆楼梯面层	水泥砂浆楼梯面层 1.部位：4层及以上 2.1:2水泥砂浆楼梯抹面	m2	146.03			
366	011106002004	块料楼梯面层	楼梯间地砖 1、10厚地砖，砖背面刮水泥浆粘贴，稀水泥浆擦缝 2、30厚1：3干硬性水泥砂浆结合层 3、部位：1-3层	m2	27.09			
367	011106008008	环氧地坪楼梯面层	环氧地坪楼梯面层 1.部位：4层及以上 2.按实际涂抹面积计算 3.水泥砂浆楼梯面层	m2	219.05			
	1.4.2.2 墙面工程							
368	011201001004	墙面一般抹灰	名称：混合砂浆墙面（内墙B) 1、 9 厚DP M15混合砂浆打底,铺玻纤网格布; (砌体墙面，砼墙面局部修整) 2、 素水泥浆一道; 3、基层墙体 (混凝土墙甩毛)	m2	2339.12			
369	011204001004	石材墙面(暂定价)	二层以下外墙干挂石材 1、镀锌型材干挂 2、具体节点施工需要设计单位细化	m2	245.1			
	1.4.2.3 油漆、涂料、裱糊工程							
370	011407001007	外墙仿石涂料	1.部位：水包水仿石漆外墙 2.做法： （1）涂饰面层涂料二遍； （2）喷涂主层涂料； （3）刮柔性耐水腻子； （4）弹性底涂。 3.其他：综合考虑各种颜色	m2	4876.72			
371	011407001008	墙面喷刷涂料	1.喷刷涂料部位:楼梯间 2.腻子喷刷遍数:两遍 3.涂料品种、喷刷遍数:乳胶漆两遍	m2	574.2			
372	011407002004	天棚喷刷涂料	1.喷刷涂料部位:楼梯间 2.腻子喷刷遍数:两遍 3.涂料品种、喷刷遍数:乳胶漆两遍	m2	207.74			
	1.4.2.4 其他工程							
373	011502001028	金属装饰线（暂定价）	蓝色铝合金装饰线条 1、宽度180，详见墙身大样图 2、铝合金装饰线条做法待定 3、价格为暂估价	m	35.2			
374	011502001029	金属装饰线（暂定价）	蓝色铝合金装饰线条 1、宽度190，详见墙身大样图 2、铝合金装饰线条做法待定 3、价格为暂估价	m	81.6			
375	011502001030	金属装饰线（暂定价）	蓝色铝合金装饰线条 1、宽度100，详见墙身大样图 2、铝合金装饰线条做法待定 3、价格为暂估价	m	35.2			

3892A948-8FE2-4C2F-805C-AB4F02DF9BA1

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
376	011502001031	金属装饰线（暂定价）	蓝色铝合金装饰线条 1、宽度190，详见墙身大样图 2、铝合金装饰线条做法待定 3、价格为暂估价	m	392.7			
377	011502001032	金属装饰线（暂定价）	蓝色铝合金装饰线条 1、宽度463，详见墙身大样图 2、铝合金装饰线条做法待定 3、价格为暂估价	m	100.73			
378	011502001033	金属装饰线（暂定价）	蓝色铝合金装饰线条 1、宽度400，详见墙身大样图 2、铝合金装饰线条做法待定 3、价格为暂估价	m	53.36			
379	011502001034	金属装饰线（暂定价）	蓝色铝合金装饰线条 1、宽度700，详见墙身大样图 2、铝合金装饰线条做法待定 3、价格为暂估价	m	30.1			
380	011502001035	金属装饰线（暂定价）	蓝色铝合金装饰线条 1、宽度265，详见墙身大样图 2、铝合金装饰线条做法待定 3、价格为暂估价	m	30.1			
381	011502001036	金属装饰线（暂定价）	蓝色铝合金装饰线条 1、宽度165，详见墙身大样图 2、铝合金装饰线条做法待定 3、价格为暂估价	m	785.4			
382	011502008004	AEPS装饰线条	1.线条规格:见墙身大样280*680 2.线条安装部位:飘窗部位	m	76.8			
383	011503001016	金属扶手、栏杆、栏板（暂定价）	栏杆种类：不锈钢栏杆玻璃栏板 1、金属扶手玻璃栏板详见L13J8 页次50大样1 2、防护高度≥1100 3.部位：外廊	m	180.72			
384	011503001017	金属扶手、栏杆、栏板	栏杆种类:不锈钢栏杆 1、栏杆参L15J403-1（-D16） 2、防护高度防护高度＜1100(余同)，竖向栏杆间距≤110，其他做法详见图纸 3、部位：屋面	m	72.26			
385	011503001018	金属扶手、栏杆、栏板	栏杆种类:不锈钢栏杆 1、栏杆详见L13J7-1 页次85大样A 2、防护高度≥900 3、部位：屋面采光井	m	17.74			
386	011503001019	金属扶手、栏杆、栏板（暂定价）	栏杆种类:空调护栏 1、高度见图纸 2、铝合金防雨百叶,中心距≥100；由专业厂家预制设计安装	m2	62.15			

3892A940-8F1C-4182-805C-AB4F02DF9BA1

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
387	011503001020	金属扶手、栏杆、栏板	栏杆种类:楼梯栏杆 1、楼梯扶手，竖向间距≤110 2、详见图集L13J12（1/27）	m	106.63			
	1.5 G-5#楼							
	1.5.1 建筑工程（地上）							
	1.5.1.1 砌筑工程							
388	010401008009	填充墙	1.砖品种、规格、强度等级:加气砼砌块的强度等级采用A3.5,采用M5.0混合砂浆砌筑 2.含门洞预制砼块、规范要求的底部砌砖及梁、板相连构造之要求	m3	671.7			
389	010401008010	填充墙	1.砖品种、规格、强度等级:B05砂加气自保温砌块280厚，专用砂浆砌筑 2.含门洞预制砼块、规范要求的底部砌砖及梁、板相连构造之要求	m3	320.22			
	1.5.1.2 混凝土与钢筋混凝土工程							
390	010502001007	矩形柱	1.混凝土强度等级:C35	m3	6.32			
391	010502001008	矩形柱	1.混凝土强度等级:C30	m3	17.26			
392	010502002005	构造柱	1.混凝土强度等级:C25	m3	71.74			
393	010503002005	矩形梁	1.混凝土强度等级:C30	m3	243.52			
394	010503004005	厨卫止水台	1.混凝土强度等级:C30 2.部位：厨卫间止水台	m3	36.63			
395	010503005005	过梁	1.混凝土强度等级:C25	m3	22.64			
396	010504001019	直形墙	1.名称:直行墙 2.混凝土强度等级:C35	m3	124.28			
397	010504001020	直形墙	1.名称:电梯井壁 2.混凝土强度等级:C35	m3	30.4			
398	010504001021	直形墙	1.名称:直行墙 2.混凝土强度等级:C30	m3	457.87			
399	010504001022	直形墙	1.名称:电梯井壁 2.混凝土强度等级:C30	m3	114			
400	010505003005	平板	1.混凝土强度等级:C30	m3	782.5			
401	010505006010	阳台栏板返檐	1.混凝土强度等级:C35 2.部位：阳台	m3	12.45			
402	010505006011	阳台栏板上返	1.混凝土强度等级:C30 2.部位：阳台	m3	43.58			
403	010505007005	天沟(檐沟）、挑檐板	1.混凝土强度等级:C30 2.名称：飘窗板、空调板等	m3	24.3			
404	010505008005	雨篷、悬挑板、阳台板	1.混凝土强度等级:C30 2.名称：雨棚	m3	0.24			
405	010505010005	其他板	1.混凝土强度等级:C35微膨胀混凝土 2.部位：设备井及电井	m3	3.53			
406	010506001005	直形楼梯	1.混凝土强度等级:C30 2.梯板厚度:100mm	m2	160.2			
407	010507005005	扶手、压顶	1.混凝土强度等级:C25 2.名称：压顶	m3	8.05			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
408	010507007013	其他构件	1.部位:电气及设备管道井门槛、室外连廊台 2.混凝土强度等级:C25	m3	12.56			
409	010507007014	其他构件	1.部位:太阳能蹲、设备基础等零星砼构件 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.684			
410	010507007015	其他构件	成品接水板 500*500 做法参图集L13J5-1-F4-2	个	7			
411	010514001009	垃圾道、通风道、烟道	1.做法：详见图集16J916-1，第6页A-C-18型,排烟道截面尺寸为400X300，含烟道出屋面部分，综合考虑风帽、止回阀 2.部位：厨房烟道	m	215.2			
412	010514001010	垃圾道、通风道、烟道	1.做法：选用国标16J916第9页A-W-18型，排烟道截面尺寸为250*250， 含烟道出屋面部分，综合考虑风帽、止回阀 2.部位：卫生间烟道	m	322.8			
413	010515001033	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400≤ ϕ10	t	63.93			
414	010515001034	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400（ϕ12-ϕ18）	t	102.721			
415	010515001035	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400（ϕ20-ϕ25）	t	2.791			
416	010515001036	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋，HPB300≤ ϕ10	t	0.621			
417	010515001037	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋，HRB400≤ ϕ10	t	56.209			
418	010515001038	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:砌体加固筋 ϕ6	t	7.105			
419	010515001039	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格 CRHB600≤ ϕ10 3.部位：现浇板	t	39.468			
420	010515001040	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格 HPB300≤ ϕ10	t	0.211			
421	010515003005	钢筋网片	1.部位：楼梯间及人流通道填充墙满铺 2.作法：钢丝网采用ϕ4@250*250钢筋网，用穿墙钢筋梅花形固定，与墙体、梁板柱等可靠连接	㎡	366.518			
422	010515011005	植筋	1.钢筋种类、规格:ϕ6.5，砌体加固筋	根	2332			
423	010516002005	预埋铁件		t	2.038			
424	010516003021	机械连接	1.连接方式机械连接 2.规格:螺纹三级钢 ϕ18	个	228			
425	010516003022	机械连接	1.连接方式:机械连接 2.规格:螺纹三级钢 ϕ22	个	228			
426	010516003023	机械连接	1.连接方式:螺纹套筒 2.规格:螺纹三级钢 ϕ16	个	251			
427	010516003024	机械连接	1.连接方式:螺纹套筒 2.规格:螺纹三级钢 ϕ18	个	5			
428	010516004005	钢丝网钢板网	1.部位:不同材质交界处及其他部位钢丝网 2.宽度300	m2	2504.72			
429	010515009005	支撑钢筋（铁马）	1.钢筋种类:综合各类钢筋及直径	t	2.89			
	1.5.1.3 金属结构工程							

3892A945-6FE9-4B52-8C5C-AB4F02DF9BA1

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
430	010606008005	钢梯	屋面铁爬梯 1、做法 详见图集L13J8,页次94 大样1	t	0.05			
431	010607003005	成品雨篷（暂定价）	钢结构玻璃雨棚	m2	21.654			
	1.5.1.4 门窗工程							
432	010802001005	门连窗（暂定价）	入户大堂门连窗	m2	23.18			
433	010802003009	乙级木制防火门	1.门的类型:成品乙级防火门，含闭门器（摇臂式）、顺序器、防火铰链、防火锁、防火条等配件等 2.其他：满足设计要求 3.含免漆板、门套、门吸、五金、门锁、把手等配件	m2	251.79			
434	010802003010	丙级木制防火门	1.门的形式:成品丙级防火门，含闭门器（摇臂式）、顺序器、防火铰链、防火锁、防火条等配件等 2.其他：满足设计要求 3.含免漆板、门套、门吸、五金、门锁、把手等配件	m2	103.68			
435	010807001006	断桥铝合金窗（暂定价）	1.窗类型及规格：断桥铝合窗，规格尺寸详见设计图纸 2.材料种类及规格：铝合金型材不小于65系列 3.其他：参考图集L13J4-1；选用5+12A+5+12A+5中空隔热铝合金玻璃,窗框为深灰色粉末喷涂,玻璃均为无色玻璃，户内外窗采用平开中空玻璃窗。 4.采用获得“建筑门窗节能性能标识”的产品 5.含涂刷油漆、窗套、五金、把手等配件 6.最外侧玻璃为单面LOW-e玻璃 7.其他未说明部分详见图纸说明。	m2	1825.57			
436	010807003012	金属百叶窗（暂定价）	铝合金防雨百叶,中心距≥100；由专业厂家预制设计安装	m2	100.98			
437	010807003013	蓝灰色格栅（暂定价）	屋面蓝灰色格栅	m2	45.229			
438	010807003014	深灰色喷涂铝格栅（暂定价）	一二层深灰色喷涂铝格栅	m2	42.66			
	1.5.1.5 屋面及防水工程							
439	010902001005	屋面卷材防水	1、1.5厚cps反应粘结型高分子膜基湿铺防水卷材（双面） 2、 刷基层处理剂一道 3、部位:上人屋面及非上人屋面 4、按照实铺面积计算	m2	465.212			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
440	010902002005	屋面涂膜防水	1、 1.5厚cps密封膏 2、钢筋混凝土屋面板（表面平整度允许偏差5mm），表面清扫干净，局部修补完成找平相关要求 3、部位：上人与非上人屋面 4.按照实际涂抹面积	m2	465.212			
441	010902003009	细石砼屋面	1.名称：细石混凝土上人屋面 2.具体做法： （1）、30厚1：3干硬性水泥砂浆贴150X150广场砖 （2）、最薄处40厚C20细石混凝土（6m*6m分格，缝宽20，密封胶嵌缝）随打随抹平，内配圆4双向间距200钢筋，钢筋网在分格缝处断开 （3）、隔离层一道（干铺玻纤布一道）	m2	352.95			
442	010902003010	水泥砂浆保护层屋面	1.名称：非上人屋面 2.具体做法： （1）、40厚细石混凝土 （2）、隔离层一层	m2	24.32			
443	010902006005	屋面（廊、阳台）泄（吐）水管	空调过墙孔处预埋c100PVC套管,两侧以塑料盖板封闭	个	72			
444	010904002009	楼（地）面涂膜防水	1. 1.5厚cps密封膏，沿四周墙面上返高于完成面300 2.部位：设备平台、空调机位处 3.按照实际涂抹面积	m2	140.04			
445	010904002010	楼（地）面涂膜防水	1. 1.5厚cps密封膏涂抹 2.部位：室外连廊 3.按照实际涂抹面积	m2	194.13			
	1.5.1.6 保温、隔热、防腐工程							
446	011001001009	保温隔热屋面	1.做法： （1）20厚1：2.5水泥砂浆找平 （2）最薄30厚1:8珍珠岩找坡层2% （3）75厚 挤塑聚苯板保温层(抗压强度≥150KPa) （4）部位：上人屋面	m2	352.95			
447	011001001010	保温隔热屋面	1.做法： （1） 20厚1：3水泥砂浆找平 （2）最薄30厚1:8珍珠岩找坡层2% （3）20厚挤塑聚苯板保温层(抗压强度≥150KPa) 2.部位:不上人屋面	m2	24.32			
448	011001002005	保温隔热天棚	1.做法：（1）涂刷配套界面砂浆 （2）20 厚玻化微珠分层抹压 （3）3 厚抗裂砂浆面层,内压耐碱玻纤网格布一层 2.部位：空调板、雨棚、线条、连廊、外挑板等外挑构件下部	m2	358.26			

3892A948-2FE1-4D82-B6C5-AB4F02DF9BA1

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
449	011001003025	保温隔热墙面	1.复合外摸板现浇砼保温体系 2.做法： （1)80厚BO5保温层 （2)20厚保护层 （3）25厚玻化微珠保温浆料，内压耐碱玻纤网格布一层 3.部位：砼外墙主墙面等	m2	64.6			
450	011001003026	保温隔热墙面	1.石材幕墙内岩棉板保温体系 2.做法： （1)100厚TR岩棉板 （2）25厚保温浆料 （3）5厚抗裂砂浆，内压耐碱玻纤网格布一层 3.部位：外墙干挂石材处	m2	289.04			
451	011001003027	保温隔热墙面	1.25厚玻化微珠浆料，5厚抗裂砂浆，内压耐碱玻纤网格布一层 2.部位：外门窗洞口、屋面女儿墙内侧、出屋面构筑物、空调板外侧等	m2	1011.23			
452	011001003028	保温隔热墙面	1.做法：25厚玻化微珠浆料，5厚专用抗裂砂浆，内压耐碱玻纤网格布一层 2.部位：自保温砌块外墙处	m2	1581.13			
453	011001003029	保温隔热墙面	1.复合外摸板现浇砼保温体系 2.做法： （1)80厚石墨挤塑板现浇外模板 （2)20厚保护层 （3）25厚玻化微珠保温浆料 （4）5厚抗裂砂浆，内压耐碱玻纤网格布一层 3.部位：砼外墙主墙面	m2	2787.27			
454	011001003030	保温隔热墙面	1.复合外摸板现浇砼保温体系增减 10厚石墨挤塑板	m2	557.454			
	1.5.1.7 竣工清理							
455	010103004005	竣工清理	1.施工范围:场区内垃圾清理 2.施工要求:运输至指定地点集中堆放并外运 3、垃圾外运：运距自行考虑	m3	21528.39			
	1.5.2 装饰工程（地上）							
	1.5.2.1 楼地面工程							
456	011101003005	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:30厚 C20细石混凝土随打随抹平 2.做法：楼E	m2	164.88			
457	011102003005	块料楼地面	楼梯间进户平台地砖 1、10厚地砖，砖背面刮水泥浆粘贴，稀水泥浆擦缝 2、30厚1：3干硬性水泥砂浆结合层 3、部位：1-3层	m2	7.53			
458	011105001005	水泥砂浆踢脚线	1.踢脚线高度:150mm 2.底层厚度、砂浆配合比:涂料踢脚线 3.面层材料：深灰漆两遍 4.部位：4层及以上	m	192.39			

3802A948-8FE5-4D62-8C5C-AB4F02DF9BA1

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
459	011105003005	块料踢脚线	楼梯间踢脚 1、10厚地砖，砖背面刮水泥浆粘贴，稀水泥浆擦缝 2、20厚1：3干硬性水泥砂浆结合层 3.高150mm 4.部位：1-3层	m	38.76			
460	011106002005	块料楼梯面层	楼梯间地砖 1、10厚地砖，砖背面刮水泥浆粘贴，稀水泥浆擦缝 2、30厚1：3干硬性水泥砂浆结合层 3、部位：1-3层	m2	27.09			
461	011106008009	水泥砂浆楼梯面层	水泥砂浆楼梯面层 1.部位：4层及以上 2.1:2水泥砂浆楼梯抹面	m2	146.03			
462	011106008010	环氧地坪楼梯面层	环氧地坪楼梯面层 1.部位：4层及以上 2.按实际涂抹面积计算 3.水泥砂浆面层	m2	219.05			
	1.5.2.2 墙面工程							
463	011201001005	墙面一般抹灰	名称：混合砂浆墙面（内墙B) 1、 9 厚DP M15混合砂浆打底,铺玻纤网格布; (砌体墙面，砼墙面局部修整) 2、 素水泥浆一道; 3、基层墙体 (混凝土墙甩毛)	m2	2339.12			
464	011204001005	石材墙面(暂定价)	二层以下外墙干挂石材 1、镀锌型材干挂 2、具体节点施工需要设计单位细化	m2	245.1			
	1.5.2.3 油漆、涂料、裱糊工程							
465	011407001009	外墙仿石涂料	1.部位：水包水仿石漆外墙 2.做法： （1）涂饰面层涂料二遍； （2）喷涂主层涂料； （3）刮柔性耐水腻子； （4）弹性底涂。 3.其他：综合考虑各种颜色	m2	4876.72			
466	011407001010	墙面喷刷涂料	1.喷刷涂料部位:楼梯间 2.腻子喷刷遍数:两遍 3.涂料品种、喷刷遍数:乳胶漆两遍	m2	574.2			
467	011407002005	天棚喷刷涂料	1.喷刷涂料部位:楼梯间 2.腻子喷刷遍数:两遍 3.涂料品种、喷刷遍数:乳胶漆两遍	m2	207.74			
	1.5.2.4 其他工程							
468	011502001037	金属装饰线（暂定价）	蓝色铝合金装饰线条 1、宽度180，详见墙身大样图 2、铝合金装饰线条做法待定 3、价格为暂估价	m	35.2			
469	011502001038	金属装饰线（暂定价）	蓝色铝合金装饰线条 1、宽度190，详见墙身大样图 2、铝合金装饰线条做法待定 3、价格为暂估价	m	81.6			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
470	011502001039	金属装饰线（暂定价）	蓝色铝合金装饰线条 1、宽度100，详见墙身大样图 2、铝合金装饰线条做法待定 3、价格为暂估价	m	35.2			
471	011502001040	金属装饰线（暂定价）	蓝色铝合金装饰线条 1、宽度190，详见墙身大样图 2、铝合金装饰线条做法待定 3、价格为暂估价	m	392.7			
472	011502001041	金属装饰线（暂定价）	蓝色铝合金装饰线条 1、宽度463，详见墙身大样图 2、铝合金装饰线条做法待定 3、价格为暂估价	m	100.73			
473	011502001042	金属装饰线（暂定价）	蓝色铝合金装饰线条 1、宽度400，详见墙身大样图 2、铝合金装饰线条做法待定 3、价格为暂估价	m	53.36			
474	011502001043	金属装饰线（暂定价）	蓝色铝合金装饰线条 1、宽度700，详见墙身大样图 2、铝合金装饰线条做法待定 3、价格为暂估价	m	30.1			
475	011502001044	金属装饰线（暂定价）	蓝色铝合金装饰线条 1、宽度265，详见墙身大样图 2、铝合金装饰线条做法待定 3、价格为暂估价	m	30.1			
476	011502001045	金属装饰线（暂定价）	蓝色铝合金装饰线条 1、宽度165，详见墙身大样图 2、铝合金装饰线条做法待定 3、价格为暂估价	m	785.4			
477	011502008005	AEPS装饰线条	1.线条规格:见墙身大样280*680 2.线条安装部位:飘窗部位	m	76.8			
478	011503001021	金属扶手、栏杆、栏板（暂定价）	栏杆种类：不锈钢栏杆玻璃栏板 1、金属扶手玻璃栏板详见L13J8 页次50大样1 2、防护高度≥1100 3.部位：外廊	m	180.72			
479	011503001022	金属扶手、栏杆、栏板	栏杆种类:不锈钢栏杆 1、栏杆参L15J403-1（-D16） 2、防护高度防护高度≮1100(余同)，竖向栏杆间距≤110，其他做法详见图纸 3、部位：屋面	m	72.26			
480	011503001023	金属扶手、栏杆、栏板	栏杆种类:不锈钢栏杆 1、栏杆详见L13J7-1 页次85大样A 2、防护高度≥900 3、部位：屋面采光井	m	17.74			

3892A940-8FE1-4D02-805C-AB4F02DF9BA1

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
481	011503001024	金属扶手、栏杆、栏板（暂定价）	栏杆种类:空调护栏 1、高度见图纸 2、铝合金防雨百叶,中心距≥100；由专业厂家预制设计安装	m2	62.15			
482	011503001025	金属扶手、栏杆、栏板	栏杆种类:楼梯栏杆 1、楼梯扶手，竖向间距≤110 2、详见图集L13J12（1/27）	m	106.63			
	1.6 G-6#楼							
	1.6.1 建筑工程（地上）							
	1.6.1.1 砌筑工程							
483	010401008011	填充墙	1.砖品种、规格、强度等级:加气砼砌块的强度等级采用A3.5,采用M5.0混合砂浆砌筑 2.含门洞预制砼块、规范要求的底部砌砖及梁、板相连构造之要求	m3	820.61			
484	010401008012	填充墙	1.砖品种、规格、强度等级:280后B05砂加气自保温砌块，专用砂浆砌筑 2.含门洞预制砼块、规范要求的底部砌砖及梁、板相连构造之要求	m3	458.61			
	1.6.1.2 混凝土与钢筋混凝土工程							
485	010502001009	矩形柱	1.混凝土强度等级:C40	m3	19.49			
486	010502001010	矩形柱	1.混凝土强度等级:C35	m3	13.4			
487	010502001011	矩形柱	1.混凝土强度等级:C30	m3	53.53			
488	010502002006	构造柱	1.混凝土强度等级:C25	m3	72.27			
489	010503002006	矩形梁	1.混凝土强度等级:C30	m3	312.45			
490	010503004006	厨卫止水台	1.混凝土强度等级:C30 2.部位：厨卫间止水台	m3	35.73			
491	010503005006	过梁	1.混凝土强度等级:C25	m3	10.41			
492	010504001023	直形墙	1.名称:直行墙 2.混凝土强度等级:C40	m3	225.88			
493	010504001024	直形墙	1.名称:直行墙 2.混凝土强度等级:C35	m3	168.1			
494	010504001025	直形墙	1.名称:直行墙 2.混凝土强度等级:C30	m3	644.08			
495	010504001026	直形墙	1.名称:电梯井壁 2.混凝土强度等级:C40	m3	7.48			
496	010504001027	直形墙	1.名称:电梯井壁 2.混凝土强度等级:C35	m3	5.61			
497	010504001028	直形墙	1.名称:电梯井壁 2.混凝土强度等级:C30	m3	20.57			
498	010505003006	平板	1.混凝土强度等级:C30	m3	1242.96			
499	010505006012	阳台返沿	1.混凝土强度等级:C40 2.部位：阳台	m3	10.64			
500	010505006013	阳台返沿	1.混凝土强度等级:C35 2.部位：阳台	m3	7.98			

3802194A-2FF2-4162-8C5C-AB4F02DF9BA1

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
501	010505006014	阳台返沿	1.混凝土强度等级:C30 2.部位：阳台	m3	29.26			
502	010505007006	天沟(檐沟）、挑檐板	1.混凝土强度等级:C30 2.名称：飘窗板、空调板等	m3	27.72			
503	010505008006	雨篷、悬挑板、阳台板	1.混凝土强度等级:C30 2.名称：雨棚	m3	0.39			
504	010505010006	其他板	1.混凝土强度等级:C35微膨胀混凝土 2.部位：设备井及电井	m3	9.32			
505	010506001006	直形楼梯	1.混凝土强度等级:C30 2.梯板厚度:100mm	m2	304.92			
506	010507005006	扶手、压顶	1.混凝土强度等级:C25 2.名称：压顶	m3	29.81			
507	010507007016	室外连廊返沿	1.部位:电气及设备管道井门槛、室外连廊台 2.混凝土强度等级:C25	m3	33.86			
508	010507007017	其他构件	1.部位:太阳能蹲、设备基础等零星砼构件 2.混凝土强度等级:C25	m3	1.164			
509	010507007018	其他构件	成品接水板 500*500 做法参图集L13J5-1-F4-2	个	4			
510	010514001011	垃圾道、通风道、烟道	1.做法：详见图集16J916的B型,排烟道截面尺寸为450*450，含烟道出屋面部分，综合考虑风帽、止回阀 2.部位：厨房烟道	m	484.2			
511	010514001012	垃圾道、通风道、烟道	1.做法：选用国标16J916的A型，墙烟气道出屋面L16J916-1（-/65），排烟道截面尺寸为320*250， 含烟道出屋面部分，综合考虑风帽、止回阀 2.部位：卫生间烟道	m	376.6			
512	010514001013	垃圾道、通风道、烟道	1.做法：选用国标16J916的A型，墙烟气道出屋面L16J916-1（-/66），排烟道截面尺寸为320*250， 含烟道出屋面部分，综合考虑风帽、止回阀 2.部位：卫生间烟道	m	107.6			
513	010515001041	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400≤ ϕ10	t	67.557			
514	010515001042	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400（ϕ12-ϕ18）	t	115.039			
515	010515001043	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400（ϕ20-ϕ25）	t	11.959			
516	010515001044	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋，HPB300≤ ϕ10	t	0.938			
517	010515001045	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋，HRB400≤ ϕ10	t	62.62			
518	010515001046	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:砌体加固筋ϕ6	t	9.863			
519	010515001047	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格CRHB600≤ ϕ10 3.部位：现浇板	t	75.388			
520	010515001048	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格HPB300≤ ϕ10	t	0.621			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
521	010515003006	钢筋网片	1.部位：楼梯间及人流通道填充墙满铺 2.作法：钢丝网采用ф4@250*250钢筋网，用穿墙钢筋梅花形固定，与墙体、梁板柱等可靠连接	㎡	722.576			
522	010515011006	植筋	1.钢筋种类、规格:ф6	根	3130			
523	010516002006	预埋铁件		t	2.151			
524	010516003025	机械连接	1.连接方式:机械连接 2.规格:螺纹三级钢ф18	个	1273			
525	010516003026	机械连接	1.连接方式:机械连接 2.规格:螺纹三级钢ф20	个	148			
526	010516003027	机械连接	1.连接方式:机械连接 2.规格:螺纹三级钢ф22	个	158			
527	010516003028	机械连接	1.连接方式:螺纹套筒 2.规格:螺纹三级钢ф16	个	106			
528	010516003029	机械连接	1.连接方式:螺纹套筒 2.规格:螺纹三级钢ф18	个	12			
529	010516003030	机械连接	1.连接方式:螺纹套筒 2.规格:螺纹三级钢ф20	个	17			
530	010516004006	钢丝网钢板网	1.部位:不同材质交界处及其他部位钢丝网 2.宽度300	m2	4586.97			
531	010515009006	支撑钢筋（铁马）	1.钢筋种类:综合各类钢筋及直径	t	3.85			
	1.6.1.3 金属结构工程							
532	010606008006	钢梯	屋面铁爬梯 1、做法 详见图集L13J8（-/94）	t	0.05			
533	010607003006	成品雨篷（暂定价）	钢结构玻璃雨棚	m2	37.68			
	1.6.1.4 门窗工程							
534	010801001003	木质门	1.门类型及规格：室外连廊门，规格详图纸 2.材料种类及规格：满足设计要求 3.其他：参考图集L13J4-1 页次78参PM-1021 4.采用获得“建筑门窗节能性能标识”的产品 5.含涂刷油漆、门套、门吸、五金、门锁、把手等配件	m2	78.54			
535	010802001006	门连窗（暂定价）	夹层出地面楼梯间门：详见图纸大样	m2	4.77			
536	010802003011	乙级木制防火门	1.门的类型:成品乙级防火门，参GFM01-1021(乙)，含闭门器（摇臂式）、顺序器、防火铰链、防火锁、防火条等配件等 2.其他：满足设计要求 3.含涂刷油漆、门套、门吸、五金、门锁、把手等配件	m2	158.76			

3892A945-8EF5-4282-8C5C-AB4F02DF9BA1

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
537	010802003012	丙级木制防火门	1.门的形式:成品丙级防火门，参GFM07-0818(丙)、GFM07-1218(丙)，含闭门器（摇臂式）、顺序器、防火铰链、防火锁、防火条等配件等 2.其他：满足设计要求 3.含涂刷油漆、门套、门吸、五金、门锁、把手等配件	m2	213.84			
538	010807001007	断桥铝合金窗（暂定价）	1.窗类型及规格：断桥铝合窗，规格尺寸详见设计图纸 2.材料种类及规格：铝合金型材不小于65系列 3.其他：参考图集L13J4-1；选用5+12A+5+12A+5中空隔热铝合金玻璃,窗框为深灰色粉末喷涂,玻璃均为无色玻璃，户内外窗采用平开中空玻璃窗。 4.采用获得“建筑门窗节能性能标识”的产品 5.含涂刷油漆、窗套、五金、把手等配件 6.最外侧玻璃为单面LOW-e玻璃 7.其他未说明部分详见图纸说明。	m2	1939.93			
539	010807003015	金属百叶窗（暂定价）	铝合金防雨百叶,中心距≥100；由专业厂家预制设计安装	m2	107.07			
540	010807003016	蓝灰色格栅（暂定价）	屋面蓝灰色格栅	m2	9.9			
541	010807003017	深灰色喷涂铝格栅（暂定价）	一二层深灰色喷涂铝格栅	m2	17.82			
	1.6.1.5 屋面及防水工程							
542	010902001006	屋面卷材防水	1、1.5厚cps反应粘结型高分子膜基湿铺防水卷材（双面） 2、刷基层处理剂一道 3、部位:上人屋面及非上人屋面 4、按照实铺面积计算	m2	670.175			
543	010902002006	屋面涂膜防水	1、1.5厚cps密封膏 2、钢筋混凝土屋面板（表面平整度允许偏差5mm），表面清扫干净，局部修补完成找平相关要求 3、部位：上人与非上人屋面 4.按照实际涂抹面积	m2	670.175			
544	010902003011	细石砼屋面	1.名称：细石混凝土上人屋面 2.具体做法： （1）、30厚1：3干硬性水泥砂浆贴150X150广场砖 （2）、最薄处40厚C20细石混凝土（6m*6m分格，缝宽20，密封胶嵌缝）随打随抹平，内配圆4双向间距200钢筋，钢筋网在分格缝处断开 （3）、隔离层一道（干铺玻纤布一道）	m2	529.96			

3892A948-81EF-4182-8C5C-AB4F02DF9BA1

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
545	010902003012	水泥砂浆保护层屋面	1.名称：非上人屋面 2.具体做法： （1）、40厚细石混凝土 （2）、隔离层一层	m2	34.13			
546	010902006006	屋面（廊、阳台）泄（吐）水管	空调过墙孔处预埋c100PVC套管,两侧以塑料盖板封闭	个	162			
547	010904002011	楼（地）面涂膜防水	1.1.5厚cps密封膏，沿四周墙面上返高于完成面300 2.部位：设备平台、空调机位处 3.按照实际涂抹面积	m2	308.52			
548	010904002012	楼（地）面涂膜防水	1.1.5厚cps密封膏,上返 250) 2.部位：室外连廊 3.按照实际涂抹面积	m2	988.92			
	1.6.1.6 保温、隔热、防腐工程							
549	011001001011	保温隔热屋面	1.做法： （1）20厚1：2.5水泥砂浆找平 （2）最薄30厚1:8珍珠岩找坡层2% （3）75厚 挤塑聚苯板保温层(抗压强度≥150KPa) （4）部位：上人屋面	m2	529.97			
550	011001001012	保温隔热屋面	1.做法： （1） 20厚1：3水泥砂浆找平 （2）最薄30厚1:8珍珠岩找坡层2% （3）20厚挤塑聚苯板保温层(抗压强度≥150KPa) 2.部位:不上人屋面	m2	34.13			
551	011001003031	保温隔热墙面	1.复合外摸板现浇砼保温体系 2.做法： (1)80厚石墨挤塑板保温层 (2)20厚保护层 （3）25厚玻化微珠保温浆料,压耐碱网格布一道 3.部位：砼外墙主墙面等	m2	39.24			
552	011001003032	保温隔热墙面	1.石材幕墙保温体系 2.做法： (1)100厚TR岩棉板 （2）25厚保温浆料 （3）5厚抗裂砂浆,压耐碱网格布一道, 3.部位：外墙干挂石材处	m2	297.76			
553	011001003033	保温隔热墙面	1.25厚玻化微珠浆料，5厚抗裂砂浆,压耐碱网格布一道, 2.部位：外门窗洞口、屋面女儿墙内侧、出屋面构筑物、空调板外侧等	m2	1160.58			
554	011001003034	保温隔热墙面	1.做法：25厚玻化微珠浆料，5厚专用抗裂砂浆,压耐碱网格布一道, 2.部位：自保温砌块外墙处	m2	2168.8			
555	011001003035	保温隔热墙面	1.复合外摸板现浇砼保温体系 2.做法： (1)80厚石墨挤塑板现浇外模板 (2)20厚保护层 （3）25厚保温浆料 （4）5厚抗裂砂浆,压耐碱网格布一道 3.部位：砼外墙主墙面	m2	2836.35			

3892A948-8FF3-4E52-805C-AB4F02DF9BA1

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
556	011001003036	保温隔热墙面	1.复合外摸板现浇砼保温体系增减 10厚石墨挤塑板	m2	567.27			
557	011001005001	保温隔热楼地面	1.保温隔热部位:空调板、雨棚、外挑板等构件上部 2.保温隔热材料品种、规格、厚度: （1）涂刷配套界面砂浆,压耐碱网格布一道, （2）20厚玻化微珠保温层 （3）3厚聚合物抗裂砂浆	m2	806.8			
	1.6.1.7 竣工清理							
558	010103004006	竣工清理	1.施工范围:场区内垃圾清理 2.施工要求:运输至指定地点集中堆放并外运 3、垃圾外运：运距自行考虑	m3	28608.42			
	1.6.2 装饰工程（地上）							
	1.6.2.1 楼地面工程							
559	011101003006	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:30厚 C20细石混凝土随打随抹平 2.做法：楼E	m2	553.5			
560	011102003006	块料楼地面	楼梯间地砖 1、10厚地砖，砖背面刮水泥浆粘贴，稀水泥浆擦缝 2、30厚1：3干硬性水泥砂浆结合层 3、部位：1-3层	m2	36.84			
561	011105001006	涂料踢脚线线	1.踢脚线高度:150mm 2.底层厚度、砂浆配合比:1:3水泥砂浆 3.面层材料：深灰漆两遍 4.部位：4层及以上	m	428.59			
562	011105003006	块料踢脚线	楼梯间踢脚 1、10厚地砖，砖背面刮水泥浆粘贴，稀水泥浆擦缝 2、20厚1：3干硬性水泥砂浆结合层 3.高150mm 4.部位：1-3层	m	84.72			
563	011106002006	块料楼梯面层	楼梯间地砖 1、10厚地砖，砖背面刮水泥浆粘贴，稀水泥浆擦缝 2、30厚1：3干硬性水泥砂浆结合层 3、部位：1-3层	m2	28.98			
564	011106008011	水泥砂浆楼梯面层	水泥砂浆楼梯面层 1.部位：4层及以上 2.1:2水泥砂浆楼梯抹面	m2	212.16			
565	011106008012	环氧地坪楼梯面层	环氧地坪楼梯面层 部位：4层及以上，按照实涂面积	m2	287.8			
	1.6.2.2 墙面工程							

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
566	011201001006	墙面一般抹灰	名称：混合砂浆墙面（内墙B) 1、 9厚DP M15混合砂浆打底,铺玻纤网格布;（砌体墙面，砼墙面局部修整) 2、 素水泥浆一道; 3、基层墙体（混凝土墙甩毛）	m2	3899.88			
567	011204001006	石材墙面（暂定价）	二层以下外墙干挂石材 1、镀锌型材干挂 2、具体节点施工需要设计单位细化	m2	269.92			
	1.6.2.3 油漆、涂料、裱糊工程							
568	011407001011	外墙涂料	1.部位：水包水仿石漆外墙 2.做法： （1）涂饰面层涂料二遍； （2）喷涂主层涂料； （3）刮柔性耐水腻子； （4）弹性底涂。 3.其他：综合考虑各种颜色	m2	5342.15			
569	011407001012	墙面喷刷涂料	1.喷刷涂料部位:楼梯间 2.腻子喷刷遍数:两遍 3.涂料品种、喷刷遍数:乳胶漆两遍	m2	1418.28			
570	011407002006	天棚喷刷涂料	1.喷刷涂料部位:楼梯间 2.腻子喷刷遍数:两遍 3.涂料品种、喷刷遍数:乳胶漆两遍	m2	505.8			
	1.6.2.4 其他工程							
571	011502001046	金属装饰线（暂定价）	蓝色铝合金装饰线条 1、宽度180，详见墙身大样图 2、铝合金装饰线条做法待定 3、价格为暂估价	m	35.2			
572	011502001047	金属装饰线（暂定价）	蓝色铝合金装饰线条 1、宽度190，详见墙身大样图 2、铝合金装饰线条做法待定 3、价格为暂估价	m	81.6			
573	011502001048	金属装饰线（暂定价）	蓝色铝合金装饰线条 1、宽度100，详见墙身大样图 2、铝合金装饰线条做法待定 3、价格为暂估价	m	35.2			
574	011502001049	金属装饰线（暂定价）	蓝色铝合金装饰线条 1、宽度190，详见墙身大样图 2、铝合金装饰线条做法待定 3、价格为暂估价	m	392.7			
575	011502001050	金属装饰线（暂定价）	蓝色铝合金装饰线条 1、宽度463，详见墙身大样图 2、铝合金装饰线条做法待定 3、价格为暂估价	m	100.73			
576	011502001051	金属装饰线（暂定价）	蓝色铝合金装饰线条 1、宽度400，详见墙身大样图 2、铝合金装饰线条做法待定 3、价格为暂估价	m	53.36			

3802A948-8FF9-4B52-805C-AB4F02DF9BA1

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
577	011502001052	金属装饰线（暂定价）	蓝色铝合金装饰线条 1、宽度700，详见墙身大样图 2、铝合金装饰线条做法待定 3、价格为暂估价	m	30.1			
578	011502001053	金属装饰线（暂定价）	蓝色铝合金装饰线条 1、宽度265，详见墙身大样图 2、铝合金装饰线条做法待定 3、价格为暂估价	m	30.1			
579	011502001054	金属装饰线（暂定价）	蓝色铝合金装饰线条 1、宽度165，详见墙身大样图 2、铝合金装饰线条做法待定 3、价格为暂估价	m	785.4			
580	011503001026	金属扶手、栏杆、栏板（暂定价）	栏杆种类：不锈钢栏杆玻璃栏板 1、金属扶手玻璃栏板详见L13J8 页次50大样1 2、防护高度≥1100 部位：通廊	m	351.36			
581	011503001027	金属扶手、栏杆、栏板	栏杆种类:不锈钢栏杆 1、栏杆参L13J7-1（C/85） 2、防护高度1500，竖向间距≤100，其他做法详见图纸 3、部位：屋面	m	59.72			
582	011503001028	金属扶手、栏杆、栏板	栏杆种类:不锈钢栏杆 1、栏杆参L13J7-1（C/85） 2、防护高度＜1100，竖向栏杆间距≤110 3、部位：屋面采光井	m	34.14			
583	011503001029	金属扶手、栏杆、栏板	栏杆种类:空调护栏 1、高度见图纸 2、铝合金防雨百叶,中心距≥100；由专业厂家预制设计安装	m2	234.71			
584	011503001030	金属扶手、栏杆、栏板	栏杆种类:楼梯间护栏 1、高度300，立杆间距80	m	21.6			
585	011503001031	金属扶手、栏杆、栏板	栏杆种类:铁艺栏杆木扶手 1、楼梯栏杆，防护高度＜1100，竖向栏杆间距≤110 2、详见图集L13J7-1（c/85）	m	126.14			
	1.7 G-11号楼							
	1.7.1 G-11号楼建筑工程（地上）							
	1.7.1.1 砌筑工程							
586	010401008013	填充墙	1.砖品种、规格、强度等级:加气砼砌块的强度等级采用A3.5,采用M5.0混合砂浆砌筑 2.含门洞预制砼块、规范要求的底部砌砖及梁、板相连构造之要求	m3	1174.64			
587	010401008014	填充墙	1.砖品种、规格、强度等级:280厚B05砂加气自保温砌块，专用砂浆砌筑 2.含门洞预制砼块、规范要求的底部砌砖及梁、板相连构造之要求	m3	521.687			

3892A948-0FE2-4D2-8C5C-AB4F02DF9BA1

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	1.7.1.2 混凝土与钢筋混凝土工程							
588	010502002007	构造柱	1.混凝土强度等级:C25	m3	79.11			
589	010503002007	矩形梁	1.混凝土强度等级:C30	m3	324.7			
590	010503004007	止水台	1.混凝土强度等级:C30 2.部位：厨卫间止水台	m3	38.56			
591	010503005007	过梁	1.混凝土强度等级:C25	m3	20.33			
592	010504001029	直形墙	1.名称:直行墙 2.混凝土强度等级:C40	m3	258.8			
593	010504001030	直形墙	1.名称:电梯井壁 2.混凝土强度等级:C40	m3	30.2			
594	010504001031	直形墙	1.名称:直行墙 2.混凝土强度等级:C35	m3	184.15			
595	010504001032	直形墙	1.名称:电梯井壁 2.混凝土强度等级:C35	m3	22.65			
596	010504001033	直形墙	1.名称:直行墙 2.混凝土强度等级:C30	m3	838.71			
597	010504001034	直形墙	1.名称:电梯井壁 2.混凝土强度等级:C30	m3	98.15			
598	010505003007	平板	1.混凝土强度等级:C30	m3	1276.3			
599	010505006015	阳台返檐	1.混凝土强度等级:C40 2.部位：阳台	m3	12.55			
600	010505006016	阳台返檐	1.混凝土强度等级:C35 2.部位：阳台	m3	10.61			
601	010505006017	阳台返檐	1.混凝土强度等级:C30 2.部位：阳台	m3	45.98			
602	010505007007	天沟(檐沟）、挑檐板	1.混凝土强度等级:C30 2.名称：飘窗板、空调板等	m3	48.4			
603	010505008007	雨篷、悬挑板、阳台板	1.混凝土强度等级:C30 2.名称：雨棚	m3	0.9624			
604	010505010007	其他板	1.混凝土强度等级:C35微膨胀混凝土 2.部位：设备井及电井	m3	13.84			
605	010506001007	直形楼梯	1.混凝土强度等级:C30 2.梯板厚度:100mm	m2	371.952			
606	010507005007	扶手、压顶	1.混凝土强度等级:C25 2.名称：压顶	m3	28.3			
607	010507007019	其他构件	1.部位:电气及设备管道井门槛、室外连廊台 2.混凝土强度等级:C25	m3	40.2558			
608	010507007020	其他构件	1.部位:太阳能蹲、设备基础等零星砼构件 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.972			
609	010507007021	其他构件	成品接水板 500*500 做法参图集L13J5-1-F4-2	个	8			
610	010514001014	垃圾道、通风道、烟道	1.做法：详见图集16J916-1，页次6 B-C-27，含烟道出屋面部分，综合考虑风帽、止回阀 2.部位：厨房烟道450*450	m	419.9			
611	010514001015	垃圾道、通风道、烟道	1.做法：16J916-1,页次9 a-w-33 含烟道出屋面部分，综合考虑风帽、止回阀 320*250 2.部位：卫生间烟道	m	419.9			
612	010515001049	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400≤ ϕ10	t	110.95			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
613	010515001050	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400（ϕ12-ϕ18）	t	141.36			
614	010515001051	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400（ϕ20-ϕ25）	t	32.97			
615	010515001052	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋，HPB300≤ϕ10	t	1.448			
616	010515001053	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋，HRB400≤ϕ10	t	88.737			
617	010515001054	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:砌体加固筋ϕ6	t	11.35			
618	010515001055	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格 CRHB600≤ϕ10 3.部位：现浇板	t	52.71			
619	010515001056	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格 HPB300≤ϕ10	t	6.3			
620	010515003007	钢筋网片	1.部位：楼梯间及人流通道填充墙满铺 2.作法：钢丝网采用ϕ4@250*250钢筋网，用穿墙钢筋梅花形固定，与墙体、梁板柱等可靠连接	㎡	1345.2			
621	010515011007	植筋	1.钢筋种类、规格:ϕ6	根	3782			
622	010516002007	预埋铁件		t	3.5			
623	010516003031	机械连接	1.连接方式:机械连接 2.规格:螺纹三级钢ϕ16	个	374			
624	010516003032	机械连接	1.连接方式:机械连接 2.规格:螺纹三级钢ϕ18	个	1096			
625	010516003033	机械连接	1.连接方式:机械连接 2.规格:螺纹三级钢ϕ20	个	504			
626	010516003034	机械连接	1.连接方式:螺纹套筒 2.规格:螺纹三级钢ϕ16	个	109			
627	010516003035	机械连接	1.连接方式:螺纹套筒 2.规格:螺纹三级钢ϕ18	个	84			
628	010516003036	机械连接	1.连接方式:螺纹套筒 2.规格:螺纹三级钢ϕ20	个	7			
629	010516003037	机械连接	1.连接方式:螺纹套筒 2.规格:螺纹三级钢ϕ22	个	58			
630	010516003038	机械连接	1.连接方式:螺纹套筒 2.规格:螺纹三级钢ϕ25	个	26			
631	010516004007	钢丝网钢板网	1.部位:不同材质交界处及其他部位钢丝网 2.宽度300	m2	5251.2			
632	010515009007	支撑钢筋（铁马）	1.钢筋种类:综合各类钢筋及直径	t	4.66			
	1.7.1.3 金属结构工程							
633	010606008007	钢梯	屋面铁爬梯 1、做法 详见图集L13J8,页次94 大样1	t	0.1			
634	010607003007	成品雨篷（暂定价）	钢结构玻璃雨棚	m2	24.32			
	1.7.1.4 门窗工程							

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
635	010801001004	木质门	1.门类型及规格：屋顶出楼梯间门，规格详图纸 2.材料种类及规格：满足设计要求 3.其他：参考图集L13J4-1 页次78 参PM-1021 4.采用获得“建筑门窗节能性能标识”的产品 5.含涂刷油漆、门套、门吸、五金、门锁、把手等配件	m2	4.62			
636	010801001005	木质门	1.门类型及规格：室外连廊门，规格详图纸 2.材料种类及规格：满足设计要求 3.其他：参考图集L14J3-1 页次78 参PM-1021 4.采用获得“建筑门窗节能性能标识”的产品 5.含涂刷油漆、门套、门吸、五金、门锁、把手等配件	m2	92.4			
637	010802001007	门连窗（暂定价）	一层出口门连窗	m2	26.06			
638	010802003013	乙级木制防火门	1.门的类型:成品乙级防火门，含闭门器（摇臂式）、顺序器、防火铰链、防火锁、防火条等配件等 2.其他：满足设计要求 3.含免漆板、门套、门吸、五金、门锁、把手等配件	m2	189.42			
639	010802003014	丙级木制防火门	1.门的形式:成品丙级防火门，含闭门器（摇臂式）、顺序器、防火铰链、防火锁、防火条等配件等 2.其他：满足设计要求 3.含免漆板、门套、门吸、五金、门锁、把手等配件	m2	165.6			
640	010807001008	断桥铝合金窗（暂定价）	1.窗类型及规格：断桥铝合窗，规格尺寸详见设计图纸 2.材料种类及规格：铝合金型材不小于65系列 3.其他：参考图集L13J4-1；选用5+12A+5+12A+5中空隔热铝合金玻璃,窗框为深灰色粉末喷涂,玻璃均为无色玻璃，户内外窗采用平开中空玻璃窗。 4.采用获得“建筑门窗节能性能标识”的产品 5.含涂刷油漆、窗套、五金、把手等配件 6.最外侧玻璃为单面LOW-e玻璃 7.其他未说明部分详见图纸说明。	m2	2188.7			

3892A948-8F

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
641	010807001009	断桥铝合金窗（暂定价）	1.窗类型及规格：断桥铝合窗，规格尺寸详见设计图纸 2.材料种类及规格：铝合金型材不小于65系列 3.其他：参考图集L13J4-1；选用5+12A+5+12A+5中空隔热铝合金玻璃,窗框为深灰色粉末喷涂,玻璃均为无色玻璃，户内外窗采用平开中空玻璃窗。 4.采用获得“建筑门窗节能性能标识”的产品 5.含涂刷油漆、窗套、五金、把手等配件 6.最外侧玻璃为单面LOW-e玻璃 7.其他未说明部分详见图纸说明。	m2	326.839			
642	010807003018	金属百叶窗（暂定价）	铝合金防雨百叶,中心距≥100；由专业厂家预制设计安装	m2	108.36			
643	010807003019	蓝灰色格栅（暂定价）	屋面蓝灰色格栅	m2	80			
	1.7.1.5 屋面及防水工程							
644	010902001007	屋面卷材防水	1、1.5厚cps反应粘结型高分子膜基湿铺防水卷材（双面） 2、 刷基层处理剂一道 3、部位:上人屋面及非上人屋面 4.按照实际铺贴面积	m2	594.187			
645	010902002007	屋面涂膜防水	1、 1.5厚cps密封膏 2、钢筋混凝土屋面板（表面平整度允许偏差5mm），表面清扫干净，局部修补完成找平相关要求 3、部位：上人与非上人屋面 4.按实际涂抹面积	m2	594.187			
646	010902003013	细石砼屋面	1.名称：细石混凝土上人屋面 2.具体做法： （1）、30厚1：3干硬性水泥砂浆贴150X150广场砖 （2）、最薄处40厚C20细石混凝土（6m*6m分格，缝宽20，密封胶嵌缝）随打随抹平，内配圆4双向间距200钢筋，钢筋网在分格缝处断开 （3）、隔离层一道（干铺玻纤布一道）	m2	540.17			
647	010902003014	水泥砂浆保护层屋面	1.名称：非上人屋面 2.具体做法： （1）、40厚细石混凝土 （2）、隔离层一层	m2	52.8			
648	010902006007	屋面（廊、阳台）泄（吐）水管	空调过墙孔处预埋100PVC套管,两侧以塑料盖板封闭	个	138			

3892A948-8FF5-4B82-805C-AB4F02DF9BA1

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
649	010904002013	楼（地）面涂膜防水	1. 1.5厚cps密封膏防水层，沿四周墙面上返高于完成面300 2.部位：设备平台、空调机位处 3.按实际涂抹面积	m2	196.48			
650	010904002014	楼（地）面涂膜防水	1 1.5厚cps密封膏,上返 250 2.部位：室外连廊 3.按实际涂抹面积	m2	951.48			
	1.7.1.6 保温、隔热、防腐工程							
651	011001001013	保温隔热屋面	1.做法： （1）20厚1：2.5水泥砂浆找平 （2）最薄30厚1:8珍珠岩找坡层2% （3）75厚 挤塑聚苯板保温层(抗压强度≥150KPa) （4）部位：上人屋面	m2	540.17			
652	011001001014	保温隔热屋面	1.做法： （1） 20厚1：3水泥砂浆找平 （2）最薄30厚1:8珍珠岩找坡层2% （3）20厚挤塑聚苯板保温层(抗压强度≥150KPa) 2.部位:不上人屋面	m2	52.8			
653	011001002006	保温隔热天棚	1.做法：（1）涂刷配套界面砂浆 （2）20 厚玻化微珠分层抹压 （3）3 厚抗裂砂浆面层,内压耐碱玻纤网格布一层 2.部位：空调板、雨棚、线条、连廊、外挑板等外挑构件上	m2	1870			
654	011001003037	保温隔热墙面	1.复合外摸板现浇砼保温体系 2.做法： (1)80厚石墨挤塑板保温层 （2）20厚保护层 （3）25厚玻化微珠保温浆料,压耐碱网格布一道 3.部位：砼外墙主墙面等	m2	70.984			
655	011001003038	保温隔热墙面	1.幕墙岩棉保温体系 2.做法： (1)100厚TR岩棉板 （2）25厚保温浆料 （3）5厚抗裂砂浆,压耐碱网格布一道， 3.部位：外墙干挂石材处	m2	392.78			
656	011001003039	保温隔热墙面	1.25厚玻化微珠浆料，5厚抗裂砂浆,压耐碱网格布一道， 2.部位：外门窗洞口、屋面女儿墙内侧、出屋面构筑物、空调板外侧等	m2	1368			
657	011001003040	保温隔热墙面	1.做法：25厚玻化微珠浆料，5厚专用抗裂砂浆,压耐碱网格布一道， 2.部位：自保温砌块外墙处	m2	2143.6381			

3892A948-8FE5-4E82-8C5C-AB4F02DF9BA1

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
658	011001003041	保温隔热墙面	1.复合外摸板现浇砼保温体系 2.做法： （1)80厚石墨挤塑板现浇外模板 （2)20厚保护层 （3）25厚保温浆料 （4）5厚抗裂砂浆,压耐碱网格布一道 3.部位：砼外墙主墙面	m2	4339.63			
659	011001003042	保温隔热墙面	1.复合外模板现浇砼保温体系增减 10厚石墨挤塑板	m2	867.926			
	1.7.1.7 竣工清理							
660	010103004007	竣工清理	1.施工范围:场区内垃圾清理 2.施工要求:运输至指定地点集中堆放并外运 3、垃圾外运：运距自行考虑	m3	34300.962			
	1.7.2 G-11号楼装饰工程（地上）							
	1.7.2.1 楼地面工程							
661	011101003007	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:30厚 C20细石混凝土随打随抹平 2.做法：楼E	m2	723.4			
662	011102003007	块料楼地面	楼梯间地砖 1、10厚地砖，砖背面刮水泥浆粘贴，稀水泥浆擦缝 2、30厚1：3干硬性水泥砂浆结合层 3、部位：1-3层	m2	39.78			
663	011105001007	涂料踢脚线	1.踢脚线高度:150mm 2.底层厚度、砂浆配合比:1:3水泥砂浆 3.面层材料：深灰漆两遍 4.部位：4层及以上	m	513.76			
664	011105003007	块料踢脚线	楼梯间踢脚 1、10厚地砖，砖背面刮水泥浆粘贴，稀水泥浆擦缝 2、20厚1：3干硬性水泥砂浆结合层 3.高150mm 4.部位：1-3层	m	87.84			
665	011106002007	块料楼梯面层	楼梯地砖 1、10厚地砖，砖背面刮水泥浆粘贴，稀水泥浆擦缝 2、30厚1：3干硬性水泥砂浆结合层 3、部位：1-3层	m2	30.24			
666	011106008013	水泥砂浆楼梯面层	水泥砂浆楼梯面层 1.部位：4层及以上 2.1:2水泥砂浆楼梯抹面	m2	316.8			
667	011106008014	环氧地坪楼梯面层	环氧地坪楼梯面层 部位：4层及以上,实际涂抹面积	m2	475.2			
	1.7.2.2 墙面工程							

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
668	011201001007	墙面一般抹灰	名称：混合砂浆墙面（内墙B) 1、 9厚DP M15混合砂浆打底,铺玻纤网格布;（砌体墙面，砼墙面局部修整) 2、 素水泥浆一道; 3、基层墙体（混凝土墙甩毛）	m2	5201.07			
669	011204001007	石材墙面（暂定价）	二层以下外墙干挂石材 1、镀锌型材干挂 2、具体节点施工需要设计单位细化	m2	423.5			
	1.7.2.3 油漆、涂料、裱糊工程							
670	011407001013	外墙涂料	1.部位：水包水仿石漆外墙 2.做法： （1）涂饰面层涂料二遍； （2）喷涂主层涂料； （3）刮柔性耐水腻子； （4）弹性底涂。 3.其他：综合考虑各种颜色	m2	6565.03			
671	011407001014	墙面喷刷涂料	1.喷刷涂料部位:楼梯间 2.腻子喷刷遍数:两遍 3.涂料品种、喷刷遍数:乳胶漆两遍	m2	1585.08			
672	011407002007	天棚喷刷涂料	1.喷刷涂料部位:楼梯间 2.腻子喷刷遍数:两遍 3.涂料品种、喷刷遍数:乳胶漆两遍	m2	494.45			
	1.7.2.4 其他工程							
673	011502001055	金属装饰线（暂定价）	蓝色铝合金装饰线条 1、宽度180，详见墙身大样图 2、铝合金装饰线条做法待定 3、价格为暂估价	m	176			
674	011502001056	金属装饰线（暂定价）	蓝色铝合金装饰线条 1、宽度195，详见墙身大样图 2、铝合金装饰线条做法待定 3、价格为暂估价	m	176			
675	011502001057	金属装饰线（暂定价）	蓝色铝合金装饰线条 1、宽度100，详见墙身大样图 2、铝合金装饰线条做法待定 3、价格为暂估价	m	170			
676	011502001058	金属装饰线（暂定价）	蓝色铝合金装饰线条 1、宽度200，详见墙身大样图 2、铝合金装饰线条做法待定 3、价格为暂估价	m	728			
677	011502001059	金属装饰线（暂定价）	蓝色铝合金装饰线条 1、宽度463，详见墙身大样图 2、铝合金装饰线条做法待定 3、价格为暂估价	m	131			
678	011502001060	金属装饰线（暂定价）	蓝色铝合金装饰线条 1、宽度400，详见墙身大样图 2、铝合金装饰线条做法待定 3、价格为暂估价	m	53.8			

3802A948-8FF8-4B52-805C-AB4F02DF9BA1

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
679	011502001061	金属装饰线（暂定价）	蓝色铝合金装饰线条 1、宽度700，详见墙身大样图 2、铝合金装饰线条做法待定 3、价格为暂估价	m	46.7			
680	011502001062	金属装饰线（暂定价）	蓝色铝合金装饰线条 1、宽度265，详见墙身大样图 2、铝合金装饰线条做法待定 3、价格为暂估价	m	46.7			
681	011502001063	金属装饰线（暂定价）	蓝色铝合金装饰线条 1、宽度165，详见墙身大样图 2、铝合金装饰线条做法待定 3、价格为暂估价	m	910			
682	011502008006	AEPS装饰线条	1.线条规格:见墙身大样220*680 2.线条安装部位:飘窗部位	m	76.8			
683	011503001032	金属扶手、栏杆、栏板（暂定价）	栏杆种类：不锈钢栏杆玻璃栏板 1、金属扶手玻璃栏板详见L13J8 页次50大样1 2、防护高度≥1100 3.部位：外连廊	m	698.72			
684	011503001033	金属扶手、栏杆、栏板	栏杆种类:不锈钢栏杆 1、栏杆详见L13J7-1 页次85大样A 2、防护高度≥1200，其他做法详见图纸，栏杆顶标高为61.2m 3、部位：屋面	m	67.22			
685	011503001034	金属扶手、栏杆、栏板	栏杆种类:不锈钢栏杆 1、栏杆详见L13J7-1 页次85大样A 2、防护高度≥900 3、部位：屋面采光井	m	40.78			
686	011503001035	金属扶手、栏杆、栏板（暂定价）	栏杆种类:空调护栏 1、高度见图纸 2、铝合金防雨百叶,中心距≥100；由专业厂家预制设计安装	m2	98.6			
687	011503001036	金属扶手、栏杆、栏板	栏杆种类:楼梯栏杆 1、楼梯扶手，竖向间距≤110 2、详见图集L13J12（1/27）	m	225.84			
	1.8 G-12#楼							
	1.8.1 建筑工程（地上）							
	1.8.1.1 砌筑工程							
688	010401008015	填充墙	1.砖品种、规格、强度等级:加气砼砌块的强度等级采用A3.5,采用M5.0混合砂浆砌筑 2.含门洞预制砼块、规范要求的底部砌砖及梁、板相连构造之要求	m3	708.07			

3892A948-9FE3-4B52-85C5-AB4F02DF9BA1

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
689	010401008016	填充墙	1.砖品种、规格、强度等级:280厚B05砂加气自保温砌块，专用砂浆砌筑 2.含门洞预制砼块、规范要求的底部砌砖及梁、板相连构造之要求	m3	483.2			
	1.8.1.2 混凝土与钢筋混凝土工程							
690	010502002008	构造柱	1.混凝土强度等级:C25	m3	45.23			
691	010503002008	矩形梁	1.混凝土强度等级:C30	m3	315.81			
692	010503004008	止水台	1.混凝土强度等级:C30 2.部位：厨卫间止水台	m3	40.7			
693	010503005008	过梁	1.混凝土强度等级:C25	m3	21.94			
694	010504001035	直形墙	1.名称:直行墙 2.混凝土强度等级:C40	m3	221.12			
695	010504001036	直形墙	1.名称:直行墙 2.混凝土强度等级:C35	m3	155.28			
696	010504001037	直形墙	1.名称:直行墙 2.混凝土强度等级:C30	m3	702.48			
697	010504001038	直形墙	1.名称:电梯井壁 2.混凝土强度等级:C40	m3	18.56			
698	010504001039	直形墙	1.名称:电梯井壁 2.混凝土强度等级:C35	m3	13.92			
699	010504001040	直形墙	1.名称:电梯井壁 2.混凝土强度等级:C30	m3	60.32			
700	010505003008	平板	1.混凝土强度等级:C30	m3	944.81			
701	010505006018	栏板	1.混凝土强度等级:C40 2.部位：阳台	m3	8.71			
702	010505006019	栏板	1.混凝土强度等级:C35 2.部位：阳台	m3	7.82			
703	010505006020	栏板	1.混凝土强度等级:C30 2.部位：阳台	m3	29.94			
704	010505007008	天沟(檐沟）、挑檐板	1.混凝土强度等级:C30 2.名称：飘窗板、空调板等	m3	32.56			
705	010505008008	雨篷、悬挑板、阳台板	1.混凝土强度等级:C30 2.名称：雨棚	m3	0.3			
706	010505010008	其他板	1.混凝土强度等级:C35微膨胀混凝土 2.部位：设备井及电井	m3	9.65			
707	010506001008	直形楼梯	1.混凝土强度等级:C30 2.梯板厚度:100mm	m2	338			
708	010507005008	扶手、压顶	1.混凝土强度等级:C25 2.名称：压顶	m3	28.74			
709	010507007022	其他构件	1.部位:电气及设备管道井门槛、室外连廊台 2.混凝土强度等级:C25	m3	12.56			
710	010507007023	其他构件	1.部位:太阳能蹲、设备基础等零星砼构件 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.78			
711	010507007024	其他构件	成品接水板 500*500 做法参图集L13J5-1-F4-2	个	3			
712	010514001016	垃圾道、通风道、烟道	1.做法：详见图集16J916-1，页次6 B-C-27，含烟道出屋面部分，综合考虑风帽、止回阀 2.部位：厨房烟道500*400	m	298.5			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
713	010514001017	垃圾道、通风道、烟道	1.做法：16J916-1,页次9 a-w-33 含烟道出屋面部分，综合考虑风帽、止回阀 2.部位：卫生间烟道320*250	m	298.5			
714	010515001057	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400≤ ϕ10	t	56.859			
715	010515001058	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400（ϕ12-ϕ18）	t	132.355			
716	010515001059	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400（ϕ20-ϕ25）	t	5.628			
717	010515001060	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋，HPB300≤ ϕ10	t	0.81			
718	010515001061	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋，HRB400≤ ϕ10	t	67.638			
719	010515001062	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:砌体加固筋ϕ6	t	8.305			
720	010515001063	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格CRHB600≤ ϕ10 3.部位：现浇板	t	56.969			
721	010515001064	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格HPB300≤ ϕ10	t	2.225			
722	010515003008	钢筋网片	1.部位：楼梯间及人流通道填充墙满铺 2.作法：钢丝网采用ϕ4@250*250钢筋网，用穿墙钢筋梅花形固定，与墙体、梁板柱等可靠连接	㎡	406.08			
723	010515011008	植筋	1.钢筋种类、规格:ϕ6	根	2870			
724	010516002008	预埋铁件		t	1.7			
725	010516003039	机械连接	1.连接方式:机械连接 2.规格:螺纹三级钢ϕ16	个	390			
726	010516003040	机械连接	1.连接方式:机械连接 2.规格:螺纹三级钢ϕ18	个	1328			
727	010516003041	机械连接	1.连接方式:螺纹套筒 2.规格:螺纹三级钢ϕ16	个	194			
728	010516003042	机械连接	1.连接方式:螺纹套筒 2.规格:螺纹三级钢ϕ18	个	8			
729	010516004008	钢丝网钢板网	1.部位:不同材质交界处及其他部位钢丝网 2.宽度300	m2	2783.02			
730	010515009008	支撑钢筋（铁马）	1.钢筋种类:综合各类钢筋及直径	t	3.48			
	1.8.1.3 金属结构工程							
731	010606008008	钢梯	屋面铁爬梯 1、做法 详见图集L13J8,页次94 大样1	t	0.05			
732	010607003008	成品雨篷（暂定价）	钢结构玻璃雨棚	m2	33.66			
	1.8.1.4 门窗工程							

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
733	010801001006	木质门	1.门类型及规格：屋顶处楼梯间门，规格详图纸 2.材料种类及规格：满足设计要求 3.其他：参考图集L14J3-1 页次78 参PM-1021 4.采用获得“建筑门窗节能性能标识”的产品 5.含涂刷油漆、门套、门吸、五金、门锁、把手等配件	m2	4.62			
734	010801001007	木质门	1.门类型及规格：室外连廊门，规格详图纸 2.材料种类及规格：满足设计要求 3.其他：参考图集L14J3-1 页次78 参PM-1021 4.采用获得“建筑门窗节能性能标识”的产品 5.含涂刷油漆、门套、门吸、五金、门锁、把手等配件	m2	92.4			
735	010802001008	门连窗（暂定价）	入户大堂门连窗	m2	26.06			
736	010802003015	乙级木制防火门	1.门的类型:成品乙级防火门，含闭门器（摇臂式）、顺序器、防火铰链、防火锁、防火条等配件等 2.其他：满足设计要求 3.含免漆板、门套、门吸、五金、门锁、把手等配件	m2	194.04			
737	010802003016	丙级木制防火门	1.门的形式:成品丙级防火门，含闭门器（摇臂式）、顺序器、防火铰链、防火锁、防火条等配件等 2.其他：满足设计要求 3.含免漆板、门套、门吸、五金、门锁、把手等配件	m2	136.8			
738	010807001010	断桥铝合金窗（暂定价）	1.窗类型及规格：断桥铝合窗，规格尺寸详见设计图纸 2.材料种类及规格：铝合金型材不小于65系列 3.其他：参考图集L13J4-1；选用5+12A+5+12A+5中空隔热铝合金玻璃,窗框为深灰色粉末喷涂,玻璃均为无色玻璃，户内外窗采用平开中空玻璃窗。 4.采用获得“建筑门窗节能性能标识”的产品 5.含涂刷油漆、窗套、五金、把手等配件 6.最外侧玻璃为单面LOW-e玻璃 7.其他未说明部分详见图纸说明。	m2	1733.69			

3892A948-8F...-8C5C-AB4F02DF9BA1

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
739	010807001011	断桥铝合金窗（暂定价）	1.窗类型及规格：断桥铝合金耐火窗，规格尺寸详见设计图纸 2.材料种类及规格：铝合金型材不小于65系列 3.其他：参考图集L13J4-1；选用5+12A+5+12A+5中空隔热铝合金玻璃,窗框为深灰色氟碳喷涂,玻璃均为无色玻璃，户内外窗采用平开中空玻璃窗，耐火完整性≥1h。 5.含涂刷油漆、窗套、五金、把手等配件 6.其他未说明部分详见图纸说明	m2	210.3			
740	010807003020	金属百叶窗（暂定价）	铝合金防雨百叶,中心距≥100；由专业厂家预制设计安装	m2	109.98			
741	010807003021	蓝灰色格栅（暂定价）	屋面蓝灰色格栅	m2	57.97			
742	010807003022	深灰色喷涂铝格栅（暂定价）	一二层深灰色喷涂铝格栅	m2	64.42			
	1.8.1.5 屋面及防水工程							
743	010902001008	屋面卷材防水	1、1.5厚cps密封膏，沿四周墙面上返高于完成面300 2、 刷基层处理剂一道 3、部位:上人屋面及非上人屋面 4.按实际铺贴面积	m2	553.586			
744	010902002008	屋面涂膜防水	1、1.5厚cps密封膏防水涂料 2、钢筋混凝土屋面板（表面平整度允许偏差5mm），表面清扫干净，局部修补完成找平相关要求 3、部位：上人与非上人屋面 4.按实际涂抹面积	m2	553.586			
745	010902003015	细石砼屋面	1.名称：细石混凝土上人屋面 2.具体做法： （1）、30厚1：3干硬性水泥砂浆贴150X150广场砖 （2）、最薄处40厚C20细石混凝土（6m*6m分格，缝宽20，密封胶嵌缝）随打随抹平，内配圆4双向间距200钢筋，钢筋网在分格缝处断开 （3）、隔离层一道（干铺玻纤布一道）	m2	412.88			
746	010902003016	水泥砂浆保护层屋面	1.名称：非上人屋面 2.具体做法： （1）、40厚细石混凝土 （2）、隔离层一层	m2	53.39			
747	010902006008	屋面（廊、阳台）泄（吐）水管	空调过墙孔处预埋c100PVC套管,两侧以塑料盖板封闭	个	99			

3892A949-81F6-4082-805C-AB4F02DF9BA1

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
748	010904002015	楼（地）面涂膜防水	1.1.5厚cps密封膏涂膜防水层，沿四周墙面上返高于完成面300 2.部位：设备平台、空调机位处 3.按实际涂抹面积	m2	349.7			
749	010904002016	楼（地）面涂膜防水	1.1.5厚cps密封膏(上返 250) 2.部位：室外连廊 3.按实际涂抹面积	m2	496.08			
	1.8.1.6 保温、隔热、防腐工程							
750	011001001015	保温隔热屋面	1.做法： （1）20厚1：2.5水泥砂浆找平 （2）最薄30厚1:8珍珠岩找坡层2% （3）75厚 挤塑聚苯板保温层(抗压强度≥150KPa) （4）部位：上人屋面	m2	412.88			
751	011001001016	保温隔热屋面	1.做法： （1）20厚1：3水泥砂浆找平 （2）最薄30厚1:8珍珠岩找坡层2% （3）20厚挤塑聚苯板保温层(抗压强度≥150KPa) 2.部位:不上人屋面	m2	53.39			
752	011001002007	保温隔热天棚	1.做法：20厚玻化微珠浆料，3厚抗裂砂浆压耐碱网格布一道， 2.部位：空调板、雨棚、线条、连廊、外挑板等外挑构件上	m2	707.2			
753	011001003043	保温隔热墙面	1.复合外摸板现浇砼保温体系 2.做法： (1)80厚石墨挤塑板保温层 (2)20厚保护层 （3）25厚保温浆料 （4）5厚抗裂砂浆内铺网格布一道 3.部位：砼外墙主墙面等	m2	72			
754	011001003044	保温隔热墙面	1.石材幕墙保温体系 2.做法： (1)100厚TR岩棉板 (2)25厚保温浆料 （4）5厚抗裂砂浆内铺网格布一道 3.部位：砼外墙主墙面	m2	252.78			
755	011001003045	保温隔热墙面	1.25厚玻化微珠浆料，3-5厚抗裂砂浆压耐碱网格布一道， 2.部位：外门窗洞口、屋面女儿墙内侧、出屋面构筑物等	m2	1123.59			
756	011001003046	保温隔热墙面	1.做法：25厚玻化微珠浆料，3-5厚抗裂砂浆压耐碱网格布一道 2.部位：自保温砌块外墙处	m2	2224.44			

3892A948-2FE3-4D82-8C5C-AB4F02DF9BA1

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
757	011001003047	保温隔热墙面	1.复合外摸板现浇砼保温体系 2.做法： （1）80厚现浇外模板 (2)20厚保护层 （3）25厚保温浆料 （4）5厚抗裂砂浆内铺网格布一道 3.部位：砼外墙主墙面线条处	m2	2751.28			
758	011001003048	保温隔热墙面	1.复合外摸板现浇砼保温体系增减10 10厚	m2	550.256			
	1.8.1.7 竣工清理							
759	010103004008	竣工清理	1.施工范围:场区内垃圾清理 2.施工要求:运输至指定地点集中堆放并外运 3、垃圾外运：运距自行考虑	m3	25755.95			
	1.8.2 装饰工程（地上）							
	1.8.2.1 楼地面工程							
760	011101003008	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:30厚 C20细石混凝土随打随抹平 2.做法：楼E	m2	356			
761	011102003008	块料楼地面	楼梯间进户平台地砖 1、10厚地砖，砖背面刮水泥浆粘贴，稀水泥浆擦缝 2、30厚1：3干硬性水泥砂浆结合层 3、部位：1-3层	m2	15.05			
762	011105001008	涂料踢脚线	1.踢脚线高度:150mm 2.底层厚度、砂浆配合比:1:3水泥砂浆 3.面层材料：深灰漆两遍 4.部位：4层及以上楼梯	m	598.64			
763	011105003008	块料踢脚线	楼梯间踢脚 1、10厚地砖，砖背面刮水泥浆粘贴，稀水泥浆擦缝 2、20厚1：3干硬性水泥砂浆结合层 3.高150mm 4.部位：1-3层	m	77.52			
764	011106002008	块料楼梯面层	楼梯间地砖 1、10厚地砖，砖背面刮水泥浆粘贴，稀水泥浆擦缝 2、30厚1：3干硬性水泥砂浆结合层 3、部位：1-3层	m2	54.2			
765	011106008015	水泥砂浆楼梯面层	水泥砂浆楼梯面层 1.部位：4层及以上 2.1:2水泥砂浆楼梯抹面	m2	316.8			
766	011106008016	环氧地坪楼梯面层	环氧地坪楼梯面层 1.部位：4层及以上 2.按展开面积计算	m2	510.14			
	1.8.2.2 墙面工程							

3892A948-8FE8-4352-8C5C-AB4F02DF9BA1

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
767	011201001008	墙面一般抹灰	名称：混合砂浆墙面（内墙B) 1、 9厚DP M15混合砂浆打底,铺玻纤网格布;（砌体墙面，砼墙面局部修整) 2、 素水泥浆一道; 3、基层墙体（混凝土墙甩毛）	m2	3030.6			
768	011204001008	石材墙面（暂定价）	二层以下外墙干挂石材 1、镀锌型材干挂 2、具体节点施工需要设计单位细化	m2	201.38			
	1.8.2.3 油漆、涂料、裱糊工程							
769	011407001015	外墙涂料	1.部位：水包水仿石漆外墙 2.做法： （1）涂饰面层涂料二遍； （2）喷涂主层涂料； （3）刮柔性耐水腻子； （4）弹性底涂。 3.其他：综合考虑各种颜色	m2	5347.61			
770	011407001016	墙面喷刷涂料	1.喷刷涂料部位:楼梯间 2.腻子喷刷遍数:两遍 3.涂料品种、喷刷遍数:乳胶漆两遍	m2	1318			
771	011407002008	天棚喷刷涂料	1.喷刷涂料部位:楼梯间 2.腻子喷刷遍数:两遍 3.涂料品种、喷刷遍数:乳胶漆两遍	m2	600.08			
	1.8.2.4 其他工程							
772	011502001064	金属装饰线（暂定价）	蓝色铝合金装饰线条 1、宽度180，详见墙身大样图 2、铝合金装饰线条做法待定 3、价格为暂估价	m	115.76			
773	011502001065	金属装饰线（暂定价）	蓝色铝合金装饰线条 1、宽度195，详见墙身大样图 2、铝合金装饰线条做法待定 3、价格为暂估价	m	74.8			
774	011502001066	金属装饰线（暂定价）	蓝色铝合金装饰线条 1、宽度100，详见墙身大样图 2、铝合金装饰线条做法待定 3、价格为暂估价	m	47.48			
775	011502001067	金属装饰线（暂定价）	蓝色铝合金装饰线条 1、宽度170，详见墙身大样图 2、铝合金装饰线条做法待定 3、价格为暂估价	m	3.02			
776	011502001068	金属装饰线（暂定价）	蓝色铝合金装饰线条 1、宽度175，墙身大样六 2、铝合金装饰线条做法待定 3、价格为暂估价	m	76.65			
777	011502001069	金属装饰线（暂定价）	蓝色铝合金装饰线条 1、宽度345，详见墙身大样图 2、铝合金装饰线条做法待定 3、价格为暂估价	m	3.02			

3892A948-8FE2-4B52-805C-AB4F02DF9BA1

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
778	011502001070	金属装饰线（暂定价）	蓝色铝合金装饰线条 1、多边，详见墙身大样图 2、铝合金装饰线条做法待定 3、价格为暂估价	m	22.95			
779	011502001071	金属装饰线（暂定价）	蓝色铝合金装饰线条 1、宽度165，详见墙身大样图 2、铝合金装饰线条做法待定 3、价格为暂估价	m	209.76			
780	011502001072	金属装饰线（暂定价）	蓝色铝合金装饰线条 1、宽度45，详见墙身大样图 2、铝合金装饰线条做法待定 3、价格为暂估价	m	4.28			
781	011502001073	金属装饰线（暂定价）	蓝色铝合金装饰线条 1、宽度50，详见墙身大样图 2、铝合金装饰线条做法待定 3、价格为暂估价	m	145.13			
782	011502001074	金属装饰线（暂定价）	蓝色铝合金装饰线条 1、宽度250，详见墙身大样图 2、铝合金装饰线条做法待定 3、价格为暂估价	m	10.6			
783	011502001075	金属装饰线（暂定价）	蓝色铝合金装饰线条 1、宽度120，详见墙身大样图 2、铝合金装饰线条做法待定 3、价格为暂估价	m	19.61			
784	011502001076	金属装饰线（暂定价）	蓝色铝合金装饰线条 1、宽度130，详见墙身大样图 2、铝合金装饰线条做法待定 3、价格为暂估价	m	104.14			
785	011502001077	金属装饰线（暂定价）	蓝色铝合金装饰线条 1、宽度150，详见墙身大样图 2、铝合金装饰线条做法待定 3、价格为暂估价	m	1.2			
786	011502001078	金属装饰线（暂定价）	蓝色铝合金装饰线条 1、宽度200，详见墙身大样图 2、铝合金装饰线条做法待定 3、价格为暂估价	m	100.14			
787	011502001079	金属装饰线（暂定价）	蓝色铝合金装饰线条 1、宽度210，详见墙身大样图 2、铝合金装饰线条做法待定 3、价格为暂估价	m	101.75			
788	011503001037	金属扶手、栏杆、栏板（暂定价）	栏杆种类：不锈钢栏杆玻璃栏板 1、金属扶手玻璃栏板详见L13J8 页次50大样1 2、防护高度≥1100 3.部位：连廊	m	325.2			

3892A948-8TF5-1632-8C5C-AB4F02DF9BA1

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
789	011503001038	金属扶手、栏杆、栏板	栏杆种类:不锈钢栏杆 1、栏杆参L15J403-1（-D16） 2、防护高度防护高度≤1100(余同)，竖向栏杆间距≤110，其他做法详见图纸 3、部位：屋面	m	61.2			
790	011503001039	金属扶手、栏杆、栏板	栏杆种类:不锈钢栏杆 1、栏杆详见L13J7-1 页次85 大样A 2、防护高度≥900 3、部位：屋面采光井	m	25.44			
791	011503001040	金属扶手、栏杆、栏板（暂定价）	栏杆种类:空调护栏 1、高度见图纸 2、铝合金防雨百叶,中心距≥100；由专业厂家预制设计安装	m2	60.76			
792	011503001041	金属扶手、栏杆、栏板	栏杆种类:楼梯铁艺栏杆木扶手 1、楼梯扶手，竖向间距≤110 2、详见图集L13J12（1/27）	m	217.92			
	1.9 G-13#楼							
	1.9.1 建筑工程（地上）							
	1.9.1.1 砌筑工程							
793	010401008017	填充墙	1.砖品种、规格、强度等级:加气砼砌块的强度等级采用A3.5,采用M5.0混合砂浆砌筑 2.含门洞预制砼块、规范要求的底部砌砖及梁、板相连构造之要求	m3	708.07			
794	010401008018	填充墙	1.砖品种、规格、强度等级:280厚B05砂加气自保温砌块，专用砂浆砌筑 2.含门洞预制砼块、规范要求的底部砌砖及梁、板相连构造之要求	m3	483.2			
	1.9.1.2 混凝土与钢筋混凝土工程							
795	010502002009	构造柱	1.混凝土强度等级:C25	m3	45.23			
796	010503002009	矩形梁	1.混凝土强度等级:C30	m3	315.81			
797	010503004009	止水台	1.混凝土强度等级:C30 2.部位：厨卫间止水台	m3	40.7			
798	010503005009	过梁	1.混凝土强度等级:C25	m3	21.94			
799	010504001041	直形墙	1.名称:直行墙 2.混凝土强度等级:C40	m3	221.12			
800	010504001042	直形墙	1.名称:直行墙 2.混凝土强度等级:C35	m3	155.28			
801	010504001043	直形墙	1.名称:直行墙 2.混凝土强度等级:C30	m3	702.48			
802	010504001044	直形墙	1.名称:电梯井壁 2.混凝土强度等级:C40	m3	18.56			
803	010504001045	直形墙	1.名称:电梯井壁 2.混凝土强度等级:C35	m3	13.92			
804	010504001046	直形墙	1.名称:电梯井壁 2.混凝土强度等级:C30	m3	60.32			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
805	010505003009	平板	1.混凝土强度等级:C30	m3	944.81			
806	010505006021	栏板	1.混凝土强度等级:C40 2.部位：阳台	m3	8.71			
807	010505006022	栏板	1.混凝土强度等级:C35 2.部位：阳台	m3	7.82			
808	010505006023	栏板	1.混凝土强度等级:C30 2.部位：阳台	m3	29.94			
809	010505007009	天沟(檐沟）、挑檐板	1.混凝土强度等级:C30 2.名称：飘窗板、空调板等	m3	32.56			
810	010505008009	雨篷、悬挑板、阳台板	1.混凝土强度等级:C30 2.名称：雨棚	m3	0.3			
811	010505010009	其他板	1.混凝土强度等级:C35微膨胀混凝土 2.部位：设备井及电井	m3	9.65			
812	010506001009	直形楼梯	1.混凝土强度等级:C30 2.梯板厚度:100mm	m2	338			
813	010507005009	扶手、压顶	1.混凝土强度等级:C25 2.名称：压顶	m3	28.74			
814	010507007025	其他构件	1.部位:电气及设备管道井门槛、室外连廊台 2.混凝土强度等级:C25	m3	12.56			
815	010507007026	其他构件	1.部位:太阳能蹲、设备基础等零星砼构件 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.78			
816	010507007027	其他构件	成品接水板 500*500 做法参图集L13J5-1-F4-2	个	3			
817	010514001018	垃圾道、通风道、烟道	1.做法：详见图集16J916-1，页次6 B-C-27，含烟道出屋面部分，综合考虑风帽、止回阀 2.部位：厨房烟道500*400	m	298.5			
818	010514001019	垃圾道、通风道、烟道	1.做法：16J916-1,页次9 a-w-33 含烟道出屋面部分，综合考虑风帽、止回阀 2.部位：卫生间烟道320*250	m	298.5			
819	010515001065	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400≤ ϕ10	t	56.859			
820	010515001066	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400（ϕ12-ϕ18）	t	132.355			
821	010515001067	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400（ϕ20-ϕ25）	t	5.628			
822	010515001068	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋，HPB300≤ ϕ10	t	0.81			
823	010515001069	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋，HRB400≤ ϕ10	t	67.638			
824	010515001070	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:砌体加固筋ϕ6	t	8.305			
825	010515001071	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格CRHB600≤ ϕ10 3.部位：现浇板	t	56.969			
826	010515001072	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格HPB300≤ ϕ10	t	2.225			
827	010515003009	钢筋网片	1.部位：楼梯间及人流通道填充墙满铺 2.作法：钢丝网采用ϕ4@250*250钢筋网，用穿墙钢筋梅花形固定，与墙体、梁板柱等可靠连接	㎡	406.08			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
828	010515011009	植筋	1.钢筋种类、规格: ϕ 6	根	2870			
829	010516002009	预埋铁件		t	1.7			
830	010516003043	机械连接	1.连接方式:机械连接 2.规格:螺纹三级钢 ϕ 16	个	390			
831	010516003044	机械连接	1.连接方式:机械连接 2.规格:螺纹三级钢 ϕ 18	个	1328			
832	010516003045	机械连接	1.连接方式:螺纹套筒 2.规格:螺纹三级钢 ϕ 16	个	194			
833	010516003046	机械连接	1.连接方式:螺纹套筒 2.规格:螺纹三级钢 ϕ 18	个	8			
834	010516004009	钢丝网钢板网	1.部位:不同材质交界处及其他部位钢丝网 2.宽度300	m2	2783.02			
835	010515009009	支撑钢筋（铁马）	1.钢筋种类:综合各类钢筋及直径	t	3.48			
	1.9.1.3 金属结构工程							
836	010606008009	钢梯	屋面铁爬梯 1、做法 详见图集L13J8,页次94 大样1	t	0.05			
837	010607003009	成品雨篷（暂定价）	钢结构玻璃雨棚	m2	33.66			
	1.9.1.4 门窗工程							
838	010801001008	木质门	1.门类型及规格：屋顶处楼梯间门，规格详图纸 2.材料种类及规格：满足设计要求 3.其他：参考图集L14J3-1 页次78 参PM-1021 4.采用获得“建筑门窗节能性能标识”的产品 5.含涂刷油漆、门套、门吸、五金、门锁、把手等配件	m2	4.62			
839	010801001009	木质门	1.门类型及规格：室外连廊门，规格详图纸 2.材料种类及规格：满足设计要求 3.其他：参考图集L14J3-1 页次78 参PM-1021 4.采用获得“建筑门窗节能性能标识”的产品 5.含涂刷油漆、门套、门吸、五金、门锁、把手等配件	m2	92.4			
840	010802001009	门连窗（暂定价）	入户大堂门连窗	m2	26.06			
841	010802003017	乙级木制防火门	1.门的类型:成品乙级防火门，含闭门器（摇臂式）、顺序器、防火铰链、防火锁、防火条等配件等 2.其他：满足设计要求 3.含免漆板、门套、门吸、五金、门锁、把手等配件	m2	194.04			
842	010802003018	丙级木制防火门	1.门的形式:成品丙级防火门，含闭门器（摇臂式）、顺序器、防火铰链、防火锁、防火条等配件等 2.其他：满足设计要求 3.含免漆板、门套、门吸、五金、门锁、把手等配件	m2	136.8			

3892A946-8EF0-4D82-8C5C-AB4F02DF9BA1

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
843	010807001012	断桥铝合金窗（暂定价）	1.窗类型及规格：断桥铝合窗，规格尺寸详见设计图纸 2.材料种类及规格：铝合金型材不小于65系列 3.其他：参考图集L13J4-1；选用5+12A+5+12A+5中空隔热铝合金玻璃,窗框为深灰色粉末喷涂,玻璃均为无色玻璃，户内外窗采用平开中空玻璃窗。 4.采用获得“建筑门窗节能性能标识”的产品 5.含涂刷油漆、窗套、五金、把手等配件 6.最外侧玻璃为单面LOW-e玻璃 7.其他未说明部分详见图纸说明。	m2	1733.69			
844	010807001013	断桥铝合金窗（暂定价）	1.窗类型及规格：断桥铝合金耐火窗，规格尺寸详见设计图纸 2.材料种类及规格：铝合金型材不小于65系列 3.其他：参考图集L13J4-1；选用5+12A+5+12A+5中空隔热铝合金玻璃,窗框为深灰色氟碳喷涂,玻璃均为无色玻璃，户内外窗采用平开中空玻璃窗，耐火完整性≥1h。 5.含涂刷油漆、窗套、五金、把手等配件 6.其他未说明部分详见图纸说明	m2	210.3			
845	010807003023	金属百叶窗（暂定价）	铝合金防雨百叶,中心距≥100；由专业厂家预制设计安装	m2	109.98			
846	010807003024	蓝灰色格栅（暂定价）	屋面蓝灰色格栅	m2	57.97			
847	010807003025	深灰色喷涂铝格栅（暂定价）	一二层深灰色喷涂铝格栅	m2	64.42			
	1.9.1.5 屋面及防水工程							
848	010902001009	屋面卷材防水	1、1.5厚cps密封膏，沿四周墙面上返高于完成面300 2、 刷基层处理剂一道 3、部位:上人屋面及非上人屋面 4.按实际铺贴面积	m2	553.586			
849	010902002009	屋面涂膜防水	1、1.5厚cps密封膏防水涂料 2、钢筋混凝土屋面板（表面平整度允许偏差5mm），表面清扫干净，局部修补完成找平相关要求 3、部位：上人与非上人屋面	m2	553.586			

3892A948-8FF2-4B82-8C5C-AB4F02DF9BA1

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
850	010902003017	细石砼屋面	1.名称：细石混凝土上人屋面 2.具体做法： （1）、30厚1：3干硬性水泥砂浆贴150X150广场砖 （2）、最薄处40厚C20细石混凝土（6m*6m分格，缝宽20，密封胶嵌缝）随打随抹平，内配圆4双向间距200钢筋，钢筋网在分格缝处断开 （3）、隔离层一道（干铺玻纤布一道）	m2	412.88			
851	010902003018	水泥砂浆保护层屋面	1.名称：非上人屋面 2.具体做法： （1）、40厚细石混凝土 （2）、隔离层一层	m2	53.39			
852	010902006009	屋面（廊、阳台）泄（吐）水管	空调过墙孔处预埋c100PVC套管,两侧以塑料盖板封闭	个	99			
853	010904002017	楼（地）面涂膜防水	1.1.5厚cps密封膏涂膜防水层，沿四周墙面上返高于完成面300 2.部位：设备平台、空调机位处 3.按实际涂抹面积	m2	349.7			
854	010904002018	楼（地）面涂膜防水	1.1.5厚cps密封膏(上返 250) 2.部位：室外连廊 3.按实际涂抹面积	m2	496.08			
	1.9.1.6 保温、隔热、防腐工程							
855	011001001017	保温隔热屋面	1.做法： （1）20厚1：2.5水泥砂浆找平 （2）最薄30厚1:8珍珠岩找坡层2% （3）75厚 挤塑聚苯板保温层(抗压强度≥150KPa) （4）部位：上人屋面	m2	412.88			
856	011001001018	保温隔热屋面	1.做法： （1） 20厚1：3水泥砂浆找平 （2）最薄30厚1:8珍珠岩找坡层2% （3）20厚挤塑聚苯板保温层(抗压强度≥150KPa) 2.部位:不上人屋面	m2	53.39			
857	011001002008	保温隔热天棚	1.做法：20厚玻化微珠浆料，3厚抗裂砂浆压耐碱网格布一道， 2.部位：空调板、雨棚、线条、连廊、外挑板等外挑构件上	m2	707.2			
858	011001003049	保温隔热墙面	1.复合外摸板现浇砼保温体系 2.做法： (1)80厚石墨挤塑板保温层 (2)20厚保护层 （3）25厚保温浆料 （4）5厚抗裂砂浆内铺网格布一道 3.部位：砼外墙主墙面等	m2	72			

3892A948-8EF0-4D2-80C5C-AB4F02DF9BA1

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
859	011001003050	保温隔热墙面	1.石材幕墙保温体系 2.做法： （1)100厚TR岩棉板 (2)20厚保护层 （3）25厚保温浆料 （4）5厚抗裂砂浆内铺网格布一道 3.部位：砼外墙主墙面	m2	252.78			
860	011001003051	保温隔热墙面	1.25厚玻化微珠浆料，3-5厚抗裂砂浆压耐碱网格布一道， 2.部位：外门窗洞口、屋面女儿墙内侧、出屋面构筑物等	m2	1123.59			
861	011001003052	保温隔热墙面	1.做法：25厚玻化微珠浆料，3-5厚抗裂砂浆压耐碱网格布一道 2.部位：自保温砌块外墙处	m2	2224.44			
862	011001003053	保温隔热墙面	1.复合外摸板现浇砼保温体系 2.做法： （1）80厚现浇外模板 (2)20厚保护层 （3）25厚保温浆料 （4）5厚抗裂砂浆内铺网格布一道 3.部位：砼外墙主墙面线条处	m2	2751.28			
863	011001003054	保温隔热墙面	1.复合外摸板现浇砼保温体系增减10 10厚	m2	550.256			
	1.9.1.7 竣工清理							
864	010103004009	竣工清理	1.施工范围:场区内垃圾清理 2.施工要求:运输至指定地点集中堆放并外运 3、垃圾外运：运距自行考虑	m3	25755.95			
	1.9.2 装饰工程（地上)							
	1.9.2.1 楼地面工程							
865	011101003009	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:30厚 C20细石混凝土随打随抹平 2.做法：楼E	m2	356			
866	011102003009	块料楼地面	楼梯间进户平台地砖 1、10厚地砖，砖背面刮水泥浆粘贴，稀水泥浆擦缝 2、30厚1：3干硬性水泥砂浆结合层 3、部位：1-3层	m2	15.05			
867	011105001009	涂料踢脚线	1.踢脚线高度:150mm 2.底层厚度、砂浆配合比:1:3水泥砂浆 3.面层材料：深灰漆两遍 4.部位：4层及以上楼梯	m	598.64			
868	011105003009	块料踢脚线	楼梯间踢脚 1、10厚地砖，砖背面刮水泥浆粘贴，稀水泥浆擦缝 2、20厚1：3干硬性水泥砂浆结合层 3.高150mm 4.部位：1-3层	m	77.52			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
869	011106002009	块料楼梯面层	楼梯间地砖 1、10厚地砖，砖背面刮水泥浆粘贴，稀水泥浆擦缝 2、30厚1：3干硬性水泥砂浆结合层 3、部位：1-3层	m2	54.2			
870	011106008017	水泥砂浆楼梯面层	水泥砂浆楼梯面层 1.部位：4层及以上 2.1:2水泥砂浆楼梯抹面	m2	316.8			
871	011106008018	环氧地坪楼梯面层	环氧地坪楼梯面层 1.部位：4层及以上 2.按展开面积计算	m2	510.14			
	1.9.2.2 墙面工程							
872	011201001009	墙面一般抹灰	名称：混合砂浆墙面（内墙B) 1、 9厚DP M15混合砂浆打底,铺玻纤网格布;（砌体墙面，砼墙面局部修整) 2、 素水泥浆一道; 3、基层墙体 (混凝土墙甩毛)	m2	3030.6			
873	011204001009	石材墙面（暂定价)	二层以下外墙干挂石材 1、镀锌型材干挂 2、具体节点施工需要设计单位细化	m2	201.38			
	1.9.2.3 油漆、涂料、裱糊工程							
874	011407001017	外墙涂料	1.部位：水包水仿石漆外墙 2.做法： （1）涂饰面层涂料二遍； （2）喷涂主层涂料； （3）刮柔性耐水腻子； （4）弹性底涂。 3.其他：综合考虑各种颜色	m2	5347.61			

3892A948-8FE2-4D82-8C5C-AB4F02DF9BA1

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
875	011407001018	墙面喷刷涂料	1.喷刷涂料部位:楼梯间 2.腻子喷刷遍数:两遍 3.涂料品种、喷刷遍数:乳胶漆两遍	m2	1318			
876	011407002009	天棚喷刷涂料	1.喷刷涂料部位:楼梯间 2.腻子喷刷遍数:两遍 3.涂料品种、喷刷遍数:乳胶漆两遍	m2	600.08			
	1.9.2.4 其他工程							
877	011502001080	金属装饰线（暂定价）	蓝色铝合金装饰线条 1、宽度180，详见墙身大样图 2、铝合金装饰线条做法待定 3、价格为暂估价	m	115.76			
878	011502001081	金属装饰线（暂定价）	蓝色铝合金装饰线条 1、宽度195，详见墙身大样图 2、铝合金装饰线条做法待定 3、价格为暂估价	m	74.8			
879	011502001082	金属装饰线（暂定价）	蓝色铝合金装饰线条 1、宽度100，详见墙身大样图 2、铝合金装饰线条做法待定 3、价格为暂估价	m	47.48			
880	011502001083	金属装饰线（暂定价）	蓝色铝合金装饰线条 1、宽度170，详见墙身大样图 2、铝合金装饰线条做法待定 3、价格为暂估价	m	3.02			
881	011502001084	金属装饰线（暂定价）	蓝色铝合金装饰线条 1、宽度175，墙身大样六 2、铝合金装饰线条做法待定 3、价格为暂估价	m	76.65			
882	011502001085	金属装饰线（暂定价）	蓝色铝合金装饰线条 1、宽度345，详见墙身大样图 2、铝合金装饰线条做法待定 3、价格为暂估价	m	3.02			
883	011502001086	金属装饰线（暂定价）	蓝色铝合金装饰线条 1、多边，详见墙身大样图 2、铝合金装饰线条做法待定 3、价格为暂估价	m	22.95			
884	011502001087	金属装饰线（暂定价）	蓝色铝合金装饰线条 1、宽度165，详见墙身大样图 2、铝合金装饰线条做法待定 3、价格为暂估价	m	209.76			
885	011502001088	金属装饰线（暂定价）	蓝色铝合金装饰线条 1、宽度45，详见墙身大样图 2、铝合金装饰线条做法待定 3、价格为暂估价	m	4.28			

3892A948-8FF6-4E85-8C5C-AB4F02DF0BA1

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
886	011502001089	金属装饰线（暂定价）	蓝色铝合金装饰线条 1、宽度50，详见墙身大样图 2、铝合金装饰线条做法待定 3、价格为暂估价	m	145.13			
887	011502001090	金属装饰线（暂定价）	蓝色铝合金装饰线条 1、宽度250，详见墙身大样图 2、铝合金装饰线条做法待定 3、价格为暂估价	m	10.6			
888	011502001091	金属装饰线（暂定价）	蓝色铝合金装饰线条 1、宽度120，详见墙身大样图 2、铝合金装饰线条做法待定 3、价格为暂估价	m	19.61			
889	011502001092	金属装饰线（暂定价）	蓝色铝合金装饰线条 1、宽度130，详见墙身大样图 2、铝合金装饰线条做法待定 3、价格为暂估价	m	104.14			
890	011502001093	金属装饰线（暂定价）	蓝色铝合金装饰线条 1、宽度150，详见墙身大样图 2、铝合金装饰线条做法待定 3、价格为暂估价	m	1.2			
891	011502001094	金属装饰线（暂定价）	蓝色铝合金装饰线条 1、宽度200，详见墙身大样图 2、铝合金装饰线条做法待定 3、价格为暂估价	m	100.14			
892	011502001095	金属装饰线（暂定价）	蓝色铝合金装饰线条 1、宽度210，详见墙身大样图 2、铝合金装饰线条做法待定 3、价格为暂估价	m	101.75			
893	011503001042	金属扶手、栏杆、栏板（暂定价）	栏杆种类：不锈钢栏杆玻璃栏板 1、金属扶手玻璃栏板详见L13J8 页次50大样1 2、防护高度≥1100 3.部位：连廊	m	325.2			
894	011503001043	金属扶手、栏杆、栏板	栏杆种类:不锈钢栏杆 1、栏杆参L15J403-1（-D16） 2、防护高度防护高度≤1100(余同)，竖向栏杆间距≤110，其他做法详见图纸 3、部位：屋面	m	61.2			
895	011503001044	金属扶手、栏杆、栏板	栏杆种类:不锈钢栏杆 1、栏杆详见L13J7-1 页次85大样A 2、防护高度≥900 3、部位：屋面采光井	m	25.44			
896	011503001045	金属扶手、栏杆、栏板（暂定价）	栏杆种类:空调护栏 1、高度见图纸 2、铝合金防雨百叶,中心距≥100；由专业厂家预制设计安装	m2	60.76			

3892A948-8FE3-4D02-805C-AB4F02DF9BA1

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
897	011503001046	金属扶手、栏杆、栏板	栏杆种类:楼梯铁艺栏杆木扶手 1、楼梯扶手，竖向间距≤110 2、详见图集L13J12（1/27）	m	217.92			
	1.10 G-14#楼							
	1.10.1 建筑工程（地上）							
	1.10.1.1 砌筑工程							
898	010401008019	填充墙	1.砖品种、规格、强度等级:加气砼砌块的强度等级采用A3.5,采用M5.0混合砂浆砌筑 2.含门洞预制砼块、规范要求的底部砌砖及梁、板相连构造之要求	m3	1046.11			
899	010401008020	填充墙	1.砖品种、规格、强度等级:B05砂加气自保温砌块280厚，专用砂浆砌筑 2.含门洞预制砼块、规范要求的底部砌砖及梁、板相连构造之要求	m3	579.36			
	1.10.1.2 混凝土与钢筋混凝土工程							
900	010502001012	矩形柱	1.混凝土强度等级:C40	m3	93.09			
901	010502001013	矩形柱	1.混凝土强度等级:C35	m3	17.87			
902	010502001014	矩形柱	1.混凝土强度等级:C30	m3	67.91			
903	010502002010	构造柱	1.混凝土强度等级:C25	m3	95.68			
904	010503002010	矩形梁	1.混凝土强度等级:C30	m3	337.28			
905	010503004010	止水台	1.混凝土强度等级:C30 2.部位：厨卫间止水台	m3	45.66			
906	010503005010	过梁	1.混凝土强度等级:C25	m3	18			
907	010504001047	直形墙	1.名称:直行墙 2.混凝土强度等级:C40	m3	232.27			
908	010504001048	直形墙	1.名称:直行墙 2.混凝土强度等级:C35	m3	229.42			
909	010504001049	直形墙	1.名称:直行墙 2.混凝土强度等级:C30	m3	832.7			
910	010504001050	直形墙	1.名称:电梯井壁 2.混凝土强度等级:C40	m3	9.35			
911	010504001051	直形墙	1.名称:电梯井壁 2.混凝土强度等级:C35	m3	7.48			
912	010504001052	直形墙	1.名称:电梯井壁 2.混凝土强度等级:C30	m3	26.18			
913	010505003010	平板	1.混凝土强度等级:C30	m3	1626.99			
914	010505006024	阳台返沿	1.混凝土强度等级:C40 2.部位：阳台	m3	13.3			
915	010505006025	阳台返沿	1.混凝土强度等级:C35 2.部位：阳台	m3	10.64			
916	010505006026	阳台返沿	1.混凝土强度等级:C30 2.部位：阳台	m3	37.24			
917	010505007010	天沟(檐沟）、挑檐板	1.混凝土强度等级:C30 2.名称：飘窗板、空调板等	m3	35.42			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
918	010505008010	雨篷、悬挑板、阳台板	1.混凝土强度等级:C30 2.名称：雨棚	m3	0.39			
919	010505010010	其他板	1.混凝土强度等级:C35微膨胀混凝土 2.部位：设备井及电井	m3	11.92			
920	010506001010	直形楼梯	1.混凝土强度等级:C30 2.梯板厚度:100mm	m2	393.76			
921	010507005010	扶手、压顶	1.混凝土强度等级:C25 2.名称：压顶	m3	38.11			
922	010507007028	其他构件	1.部位:电气及设备管道井门槛、室外连廊返沿 2.混凝土强度等级:C25	m3	43.16			
923	010507007029	其他构件	1.部位:太阳能蹲、设备基础等零星砼构件 2.混凝土强度等级:C25	m3	1.164			
924	010507007030	其他构件	成品接水板 500*500 做法参图集L13J5-1-F4-2	个	4			
925	010514001020	垃圾道、通风道、烟道	1.做法：详见图集16J916的B型,排烟道截面尺寸为450*450，含烟道出屋面部分，综合考虑风帽、止回阀 2.部位：厨房烟道	m	616.95			
926	010514001021	垃圾道、通风道、烟道	1.做法：选用国标16J916的A型，墙烟气道出屋面L16J916-1（-/65），排烟道截面尺寸为320*250， 含烟道出屋面部分，综合考虑风帽、止回阀 2.部位：卫生间烟道	m	479.85			
927	010514001022	垃圾道、通风道、烟道	1.做法：选用国标16J916的A型，墙烟气道出屋面L16J916-1（-/66），排烟道截面尺寸为320*250， 含烟道出屋面部分，综合考虑风帽、止回阀 2.部位：卫生间烟道	m	137.1			
928	010515001073	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400≤ ϕ10	t	87.669			
929	010515001074	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400（ϕ12-ϕ18）	t	146.576			
930	010515001075	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400（ϕ20-ϕ25）	t	50.063			
931	010515001076	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋，HPB300≤ ϕ10	t	1.65			
932	010515001077	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋，HRB400≤ ϕ10	t	82.583			
933	010515001078	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:砌体加固筋 ϕ6	t	12.283			
934	010515001079	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格 CRHB600≤ ϕ10 3.部位：现浇板	t	104.064			
935	010515001080	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格 HPB300≤ ϕ10	t	0.792			
936	010515003010	钢筋网片	1.部位：楼梯间及人流通道填充墙满铺 2.作法：钢丝网采用ϕ4@250*250钢筋网，用穿墙钢筋梅花形固定，与墙体、梁板柱等可靠连接	㎡	920.386			
937	010515011010	植筋	1.钢筋种类、规格:ϕ6	根	3998			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
938	010516002010	预埋铁件		t	0.749			
939	010516003047	机械连接	1.连接方式:机械连接 2.规格:螺纹三级钢 ϕ 16	个	988			
940	010516003048	机械连接	1.连接方式:机械连接 2.规格:螺纹三级钢 ϕ 18	个	1777			
941	010516003049	机械连接	1.连接方式:机械连接 2.规格:螺纹三级钢 ϕ 20	个	434			
942	010516003050	机械连接	1.连接方式:螺纹套筒 2.规格:螺纹三级钢 ϕ 16	个	136			
943	010516003051	机械连接	1.连接方式:螺纹套筒 2.规格:螺纹三级钢 ϕ 18	个	150			
944	010516003052	机械连接	1.连接方式:螺纹套筒 2.规格:螺纹三级钢 ϕ 20	个	89			
945	010516004010	钢丝网钢板网	1.部位:不同材质交界处及其他部位钢丝网 2.宽度300	m2	5861.13			
946	010515009010	支撑钢筋（铁马）	1.钢筋种类:综合各类钢筋及直径	t	4.877			
	1.10.1.3 金属结构工程							
947	010606008010	钢梯	屋面铁爬梯 1、做法 详见图集L13J8（-/94）	t	0.05			
948	010607003010	成品雨篷（暂定价）	钢结构玻璃雨棚	m2	37.68			
	1.10.1.4 门窗工程							
949	010801001010	木质门	1.门类型及规格：室外连廊门，规格详图纸 2.材料种类及规格：满足设计要求 3.其他：参考图集L13J4-1页次78参PM-1021 4.采用获得“建筑门窗节能性能标识”的产品 5.含涂刷油漆、门套、门吸、五金、门锁、把手等配件	m2	101.64			
950	010802001010	门连窗（暂定价）	夹层出地面楼梯间门：详见图纸大样	m2	4.77			
951	010802003019	乙级木制防火门	1.门的类型:成品乙级防火门，参GFM01-1021(乙)，含闭门器（摇臂式）、顺序器、防火铰链、防火锁、防火条等配件等 2.其他：满足设计要求 3.含免漆板、门套、门吸、五金、门锁、把手等配件	m2	202.86			
952	010802003020	丙级木制防火门	1.门的形式:成品丙级防火门，参GFM07-0818(丙)、GFM07-1218(丙)，含闭门器（摇臂式）、顺序器、防火铰链、防火锁、防火条等配件等 2.其他：满足设计要求 3.含免漆板、门套、门吸、五金、门锁、把手等配件	m2	273.24			

3892A948-8FF9-4BD5-8C5C-AB4F02DF9BA1

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
953	010807001014	断桥铝合金窗（暂定价）	1.窗类型及规格：断桥铝合窗，规格尺寸详见设计图纸 2.材料种类及规格：铝合金型材不小于65系列 3.其他：参考图集L13J4-1；选用5+12A+5+12A+5中空隔热铝合金玻璃,窗框为深灰色粉末喷涂,玻璃均为无色玻璃，户内外窗采用平开中空玻璃窗。 4.采用获得“建筑门窗节能性能标识”的产品 5.含涂刷油漆、窗套、五金、把手等配件 6.最外侧玻璃为单面LOW-e玻璃 7.其他未说明部分详见图纸说明。	m2	2024.34			
954	010807001015	断桥铝合金窗（暂定价）	1.窗类型及规格：断桥铝合金耐火窗，规格尺寸详见设计图纸 2.材料种类及规格：铝合金型材不小于65系列 3.其他：参考图集L13J4-1；选用5+12A+5+12A+5中空隔热铝合金玻璃,窗框为深灰色氟碳喷涂,玻璃均为无色玻璃，户内外窗采用平开中空玻璃窗，耐火完整性≥1h。 5.含涂刷油漆、窗套、五金、把手等配件 6.其他未说明部分详见图纸说明	m2	432.15			
955	010807003026	金属百叶窗（暂定价）	铝合金防雨百叶,中心距≥100；由专业厂家预制设计安装	m2	141.05			
956	010807003027	蓝灰色格栅（暂定价）	屋面蓝灰色格栅	m2	9.9			
957	010807003028	深灰色喷涂铝格栅（暂定价）	一二层深灰色喷涂铝格栅	m2	17.82			
	1.10.1.5 屋面及防水工程							
958	010902001010	屋面卷材防水	1、1.5厚cps反应粘结型高分子膜基湿铺防水卷材（双面） 2、刷基层处理剂一道 3、部位:上人屋面及非上人屋面 4.按实际铺贴面积	m2	670.175			
959	010902002010	屋面涂膜防水	1、1.5厚cps密封膏 2、钢筋混凝土屋面板（表面平整度允许偏差5mm），表面清扫干净，局部修补完成找平相关要求 3、部位：上人与非上人屋面 4.按实际涂抹面积	m2	670.175			
960	010902003019	水泥砂浆保护层屋面	1.名称：非上人屋面 2.具体做法： （1）、40厚细石混凝土 （2）、隔离层一层	m2	34.13			

3892A946-8FF2-4B82-8C5C-AB4F02DF9BA1

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
961	010902003020	细石砼屋面	1.名称：细石混凝土上人屋面 2.具体做法： （1）、30厚1：3干硬性水泥砂浆贴150X150广场砖 （2）、最薄处40厚C20细石混凝土（6m*6m分格，缝宽20，密封胶嵌缝）随打随抹平，内配圆4双向间距200钢筋，钢筋网在分格缝处断开 （3）、隔离层一道（干铺玻纤布一道）	m2	529.96			
962	010902006010	屋面（廊、阳台）泄（吐）水管	空调过墙孔处预埋c100PVC套管,两侧以塑料盖板封闭	个	207			
963	010904002019	楼（地）面涂膜防水	1.1.5厚cps密封膏涂膜防水层，沿四周墙面上返高于完成面300 2.部位：设备平台、空调机位处 3.按实际涂抹面积	m2	394.22			
964	010904002020	楼（地）面涂膜防水	11.5厚cps密封膏防水涂料(上返 250) 2.部位：室外连廊 3.按实际涂抹面积	m2	1276.5			
	1.10.1.6 保温、隔热、防腐工程							
965	011001001019	保温隔热屋面	1.做法： （1）20厚1：2.5水泥砂浆找平 （2）最薄30厚1:8珍珠岩找坡层2% （3）75厚 挤塑聚苯板保温层(抗压强度≥150KPa) （4）部位：上人屋面	m2	529.97			
966	011001001020	保温隔热屋面	1.做法： （1） 20厚1：3水泥砂浆找平 （2）最薄30厚1:8珍珠岩找坡层2% （3）20厚挤塑聚苯板保温层(抗压强度≥150KPa) 2.部位:不上人屋面	m2	34.13			
967	011001002009	保温隔热天棚	1.做法：（1）涂刷配套界面砂浆 （2）20 厚玻化微珠分层抹压 （3）3 厚抗裂砂浆面层,内压耐碱玻纤网格布一层 2.部位：空调板、雨棚、线条、连廊、外挑板等外挑构件上	m2	1030.91			
968	011001003055	保温隔热墙面	1.复合外摸板现浇砼保温体系 2.做法： (1)80厚石墨挤塑板保温层 (2)20厚保护层 （3）25厚玻化微珠保温浆料,压耐碱网格布一道 3.部位：砼外墙主墙面等	m2	50.14			
969	011001003056	保温隔热墙面	1.石材幕墙保温体系 2.做法： (1)100厚TR岩棉板 （2）25厚保温浆料 （3）5厚抗裂砂浆,压耐碱网格布一道， 3.部位：外墙干挂石材处	m2	297.76			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
970	011001003057	保温隔热墙面	1.25厚玻化微珠浆料，5厚抗裂砂浆,压耐碱网格布一道， 2.部位：外门窗洞口、屋面女儿墙内侧、出屋面烟道、空调板外侧等	m2	1448.21			
971	011001003058	保温隔热墙面	1.做法：25厚玻化微珠浆料，5厚专用抗裂砂浆,压耐碱网格布一道， 2.部位：自保温砌块外墙处	m2	2846.55			
972	011001003059	保温隔热墙面	1.复合外摸板现浇砼保温体系 2.做法： （1)80厚石墨挤塑板现浇外模板 （2)20厚保护层 （3）25厚保温浆料 （4）5厚抗裂砂浆,压耐碱网格布一道 3.部位：砼外墙主墙面	m2	3580.75			
973	011001003060	保温隔热墙面	1.复合外摸板现浇砼保温体系增减 10厚石墨挤塑板	m2	715.75			
	1.10.1.7 竣工清理							
974	010103004010	竣工清理	1.施工范围:场区内垃圾清理 2.施工要求:运输至指定地点集中堆放并外运 3、垃圾外运：运距自行考虑	m3	36118.52			
	1.10.2 装饰工程（地上）							
	1.10.2.1 楼地面工程							
975	011101003010	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:30厚 C20细石混凝土随打随抹平 2.做法：楼E	m2	707.25			
976	011102003010	块料楼地面	楼梯间地砖 1、10厚地砖，砖背面刮水泥浆粘贴，稀水泥浆擦缝 2、30厚1：3干硬性水泥砂浆结合层 3、部位：1-3层楼梯	m2	36.84			
977	011105001010	涂料踢脚线	1.踢脚线高度:150mm 2.底层厚度、砂浆配合比:1:3水泥砂浆 3.面层材料：深灰两遍 4.部位：4层及以上楼梯	m	571.45			
978	011105003010	块料踢脚线	楼梯间踢脚 1、10厚地砖，砖背面刮水泥浆粘贴，稀水泥浆擦缝 2、20厚1：3干硬性水泥砂浆结合层 3.高150mm 4.部位：1-3层	m	84.72			
979	011106002010	块料楼梯面层	楼梯间地砖 1、10厚地砖，砖背面刮水泥浆粘贴，稀水泥浆擦缝 2、30厚1：3干硬性水泥砂浆结合层 3、部位：1-3层	m2	28.98			
980	011106008019	水泥砂浆楼梯面层	水泥砂浆楼梯面层 1.部位：4层及以上 2.1:2水泥砂浆楼梯抹面	m2	378			

3892A948-8FE3-4182-8C5C-AB4F02DF9BA1

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
981	011106008020	环氧地坪楼梯面层	环氧地坪楼梯面层 部位：4层及以上，按照实际涂抹面积	m2	568			
	1.10.2.2 墙面工程							
982	011201001010	墙面一般抹灰	名称：混合砂浆墙面（内墙B) 1、 9 厚DP M15混合砂浆打底,铺玻纤网格布; (砌体墙面，砼墙面局部修整) 2、 素水泥浆一道; 3、基层墙体 (混凝土墙甩毛)	m2	4960.93			
983	011204001010	石材墙面（暂定价）	二层以下外墙干挂石材 1、镀锌型材干挂 2、具体节点施工需要设计单位细化	m2	269.92			
	1.10.2.3 油漆、涂料、裱糊工程							
984	011407001019	外墙涂料	1.部位：水包水仿石漆漆外墙 2.做法： （1）涂饰面层涂料二遍； （2）喷涂主层涂料； （3）刮柔性耐水腻子； （4）弹性底涂。 3.其他：综合考虑各种颜色	m2	6775.2			
985	011407001020	墙面喷刷涂料	1.喷刷涂料部位:楼梯间 2.腻子喷刷遍数:两遍 3.涂料品种、喷刷遍数:乳胶漆两遍	m2	1812.25			
986	011407002010	天棚喷刷涂料	1.喷刷涂料部位:楼梯间 2.腻子喷刷遍数:两遍 3.涂料品种、喷刷遍数:乳胶漆两遍	m2	646.3			
	1.10.2.4 其他工程							
987	011502001096	金属装饰线（暂定价）	蓝色铝合金装饰线条 1、宽度180，详见墙身大样图 2、铝合金装饰线条做法待定 3、价格为暂估价	m	46.2			
988	011502001097	金属装饰线（暂定价）	蓝色铝合金装饰线条 1、宽度190，详见墙身大样图 2、铝合金装饰线条做法待定 3、价格为暂估价	m	105.6			
989	011502001098	金属装饰线（暂定价）	蓝色铝合金装饰线条 1、宽度100，详见墙身大样图 2、铝合金装饰线条做法待定 3、价格为暂估价	m	46.2			
990	011502001099	金属装饰线（暂定价）	蓝色铝合金装饰线条 1、宽度190，详见墙身大样图 2、铝合金装饰线条做法待定 3、价格为暂估价	m	508.2			

3892A948-8FF5-4182-85C5-AB4F02DF9BA1

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
991	011502001100	金属装饰线（暂定价）	蓝色铝合金装饰线条 1、宽度463，详见墙身大样图 2、铝合金装饰线条做法待定 3、价格为暂估价	m	100.73			
992	011502001101	金属装饰线（暂定价）	蓝色铝合金装饰线条 1、宽度400，详见墙身大样图 2、铝合金装饰线条做法待定 3、价格为暂估价	m	53.36			
993	011502001102	金属装饰线（暂定价）	蓝色铝合金装饰线条 1、宽度700，详见墙身大样图 2、铝合金装饰线条做法待定 3、价格为暂估价	m	30.1			
994	011502001103	金属装饰线（暂定价）	蓝色铝合金装饰线条 1、宽度265，详见墙身大样图 2、铝合金装饰线条做法待定 3、价格为暂估价	m	30.1			
995	011502001104	金属装饰线（暂定价）	蓝色铝合金装饰线条 1、宽度165，详见墙身大样图 2、铝合金装饰线条做法待定 3、价格为暂估价	m	1003.57			
996	011503001047	金属扶手、栏杆、栏板（暂定价）	栏杆种类：不锈钢栏杆玻璃栏板 1、金属扶手玻璃栏板详见L13J8 页次50大样1 2、防护高度≥1100 3.部位：外连廊处	m	448.96			
997	011503001048	金属扶手、栏杆、栏板	栏杆种类:不锈钢栏杆 1、栏杆参L13J7-1（C/85） 2、防护高度1500，竖向间距≤100，其他做法详见图纸 3、部位：屋面	m	59.72			
998	011503001049	金属扶手、栏杆、栏板	栏杆种类:不锈钢栏杆 1、栏杆参L13J7-1（C/85） 2、防护高度＜1100，竖向栏杆间距≤110 3、部位：屋面采光井	m	34.14			
999	011503001050	金属扶手、栏杆、栏板（暂定价）	栏杆种类:空调护栏 1、高度见图纸 2、铝合金防雨百叶,中心距≥100；由专业厂家预制设计安装	m2	299.9			
1000	011503001051	金属扶手、栏杆、栏板	栏杆种类:楼梯间护栏 1、高度300，立杆间距80	m	27.6			
1001	011503001052	金属扶手、栏杆、栏板	栏杆种类:铁艺栏杆木扶手 1、楼梯栏杆，防护高度＜1100，竖向栏杆间距≤110 2、详见图集L13J7-1（c/85）	m	158.34			
	1.11 G-17#楼							
	1.11.1 建筑工程（地上）							
	1.11.1.1 砌筑工程							

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1002	010401008021	填充墙	1.砖品种、规格、强度等级:加气砼砌块的强度等级采用A3.5,采用M5.0混合砂浆砌筑 2.含门洞预制砼块、规范要求的底部砌砖及梁、板相连构造之要求	m3	1201.34			
1003	010401008022	填充墙	1.砖品种、规格、强度等级:B05砂加气自保温砌块,专用砂浆砌筑 2.含门洞预制砼块、规范要求的底部砌砖及梁、板相连构造之要求	m3	386.35			
	1.11.1.2 混凝土与钢筋混凝土工程							
1004	010502002011	构造柱	1.混凝土强度等级:C25	m3	98.164			
1005	010503002011	矩形梁	1.混凝土强度等级:C30	m3	456.27			
1006	010503004011	止水返沿	1.混凝土强度等级:C30 2.部位：厨卫间止水台	m3	79.84			
1007	010503005011	过梁	1.混凝土强度等级:C25	m3	18.82			
1008	010504001053	直形墙	1.名称:直行墙 2.混凝土强度等级:C35	m3	257.17			
1009	010504001054	直形墙	1.名称:电梯井壁 2.混凝土强度等级:C35	m3	34.24			
1010	010504001055	直形墙	1.名称:电梯井壁 2.混凝土强度等级:C30	m3	119.84			
1011	010504001056	直形墙	1.名称:直行墙 2.混凝土强度等级:C40	m3	346.85			
1012	010504001057	直形墙	1.名称:直行墙 2.混凝土强度等级:C30	m3	938.53			
1013	010504001058	直形墙	1.名称:电梯井壁 2.混凝土强度等级:C40	m3	42.9			
1014	010505003011	平板	1.混凝土强度等级:C30	m3	1506.27			
1015	010505006027	阳台返沿	1.混凝土强度等级:C30 2.部位：阳台	m3	54.24			
1016	010505006028	阳台返沿	1.混凝土强度等级:C40 2.部位：阳台	m3	19.6			
1017	010505006029	阳台返沿	1.混凝土强度等级:C35 2.部位：阳台	m3	15.5			
1018	010505007011	天沟(檐沟）、挑檐板	1.混凝土强度等级:C30 2.名称：飘窗板、空调板等	m3	7.36			
1019	010505008011	雨篷、悬挑板、阳台板	1.混凝土强度等级:C30 2.名称：雨棚	m3	0.6			
1020	010505010011	其他板	1.混凝土强度等级:C35微膨胀混凝土 2.部位：设备井及电井	m3	16.05			
1021	010506001011	直形楼梯	1.混凝土强度等级:C30 2.梯板厚度:100mm	m2	414			
1022	010507005011	扶手、压顶	1.混凝土强度等级:C25 2.名称：压顶	m3	15.49			
1023	010507007031	其他构件	1.部位:电气及设备管道井门槛、室外连廊台 2.混凝土强度等级:C25	m3	44.98			
1024	010507007032	其他构件	1.部位:太阳能蹲、设备基础等零星砼构件 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.78			
1025	010507007033	其他构件	成品接水板 500*500 做法参图集L13J5-1-F4-2	个	3			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1026	010514001023	垃圾道、通风道、烟道	1.做法：详见图集16J916-1，页次6 B-C-27，含烟道出屋面部分，综合考虑风帽、止回阀 2.部位：厨房烟道500*400	m	478.19			
1027	010514001024	垃圾道、通风道、烟道	1.做法：16J916-1,页次9 a-w-33 含烟道出屋面部分，综合考虑风帽、止回阀 2.部位：卫生间烟道320*250	m	478.19			
1028	010515001081	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400≤ ϕ10	t	90.161			
1029	010515001082	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400（ϕ12-ϕ18）	t	164.283			
1030	010515001083	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400（ϕ20-ϕ25）	t	50.915			
1031	010515001084	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋，HPB300≤ ϕ10	t	1.669			
1032	010515001085	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋，HRB400≤ ϕ10	t	104.756			
1033	010515001086	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:砌体加固筋 ϕ6	t	10.858			
1034	010515001087	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格CRHB600≤ ϕ10 3.部位：现浇板	t	84.042			
1035	010515001088	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格HPB300≤ ϕ10	t	5.748			
1036	010515003011	钢筋网片	1.部位：楼梯间及人流通道填充墙满铺 2.作法：钢丝网采用ϕ4@250*250钢筋网，用穿墙钢筋梅花形固定，与墙体、梁板柱等可靠连接	㎡	1986.28			
1037	010515011011	植筋	1.钢筋种类、规格:ϕ6	根	4232			
1038	010516002011	预埋铁件		t	1.151			
1039	010516003053	机械连接	1.连接方式:机械连接 2.规格:螺纹三级钢 ϕ16	个	528			
1040	010516003054	机械连接	1.连接方式:机械连接 2.规格:螺纹三级钢 ϕ18	个	1150			
1041	010516003055	机械连接	1.连接方式:机械连接 2.规格:螺纹三级钢 ϕ20	个	435			
1042	010516003056	机械连接	1.连接方式:螺纹套筒 2.规格:螺纹三级钢 ϕ16	个	130			
1043	010516003057	机械连接	1.连接方式:螺纹套筒 2.规格:螺纹三级钢 ϕ18	个	112			
1044	010516003058	机械连接	1.连接方式:螺纹套筒 2.规格:螺纹三级钢 ϕ20	个	26			
1045	010516003059	机械连接	1.连接方式:机械连接 2.规格:螺纹三级钢 ϕ22	个	364			
1046	010516003060	机械连接	1.连接方式:螺纹套筒 2.规格:螺纹三级钢 ϕ25	个	154			
1047	010516004011	钢丝网钢板网	1.部位:不同材质交界处及其他部位钢丝网 2.宽度300	m2	6061.86			
1048	010515009011	支撑钢筋（铁马）	1.钢筋种类:综合各类钢筋及直径	t	5.1			
	1.11.1.3 金属结构工程							

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1049	010606008011	钢梯	屋面铁爬梯 1、做法 详见图集L13J8,页次94 大样1	t	0.202			
1050	010607003011	成品雨篷（暂定价）	钢结构玻璃雨棚	m2	36.33			
	1.11.1.4 门窗工程							
1051	010801001011	木质门	1.门类型及规格：屋顶处楼梯间门，规格详图纸 2.材料种类及规格：满足设计要求 3.其他：参考图集L14J3-1 页次78 参PM-1121 4.采用获得“建筑门窗节能性能标识”的产品 5.含涂刷油漆、门套、门吸、五金、门锁、把手等配件	m2	4.4			
1052	010801001012	木质门	1.门类型及规格：室外连廊门，规格详图纸 2.材料种类及规格：满足设计要求 3.其他：参考图集L14J3-1 页次78 参PM-1121 4.采用获得“建筑门窗节能性能标识”的产品 5.含涂刷油漆、门套、门吸、五金、门锁、把手等配件	m2	96.6			
1053	010802001011	门连窗（暂定价）	一层出口门连窗	m2	26.01			
1054	010802003021	乙级木制防火门	1.门的类型:成品乙级防火门，含闭门器（摇臂式）、顺序器、防火铰链、防火锁、防火条等配件等 2.其他：满足设计要求 3.含免漆板、门套、门吸、五金、门锁、把手等配件	m2	217.14			
1055	010802003022	丙级木制防火门	1.门的形式:成品丙级防火门，含闭门器（摇臂式）、顺序器、防火铰链、防火锁、防火条等配件等 2.其他：满足设计要求 3.含免漆板、门套、门吸、五金、门锁、把手等配件	m2	183.6			
1056	010802003023	甲级钢制防火门	1.门的类型:成品甲级防火门，含闭门器（摇臂式）、顺序器、防火铰链、防火锁、防火条等配件等 2.其他：满足设计要求 3.含涂刷油漆、门套、门吸、五金、门锁、把手等配件	m2	2.31			

3892A948-8FF5-4E2C-805C-AB4F02DF9BA1

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1057	010807001016	断桥铝合金窗（暂定价）	1.窗类型及规格：断桥铝合窗，规格尺寸详见设计图纸 2.材料种类及规格：铝合金型材不小于65系列 3.其他：参考图集L13J4-1；选用5+12A+5+12A+5中空隔热铝合金玻璃,窗框为深灰色粉末喷涂,玻璃均为无色玻璃，户内外窗采用平开中空玻璃窗。 4.采用获得“建筑门窗节能性能标识”的产品 5.含涂刷油漆、窗套、五金、把手等配件 6.最外侧玻璃为单面LOW-e玻璃 7.其他未说明部分详见图纸说明。	m2	2326.27			
1058	010807001017	断桥铝合金窗（暂定价）	1.窗类型及规格：断桥铝合金耐火窗，规格尺寸详见设计图纸 2.材料种类及规格：铝合金型材不小于65系列 3.其他：参考图集L13J4-1；选用5+12A+5+12A+5中空隔热铝合金玻璃,窗框为深灰色氟碳喷涂,玻璃均为无色玻璃，户内外窗采用平开中空玻璃窗，耐火完整性≥1h。 5.含涂刷油漆、窗套、五金、把手等配件 6.其他未说明部分详见图纸说明	m2	303.16			
1059	010807003029	蓝灰色格栅（暂定价）	屋面蓝灰色格栅	m2	103.84			
1060	010807003030	深灰色喷涂铝格栅（暂定价）	一二层深灰色喷涂铝格栅	m2	9.44			
1061	010807003031	金属百叶窗（暂定价）	铝合金防雨百叶,中心距≥100；由专业厂家预制设计安装	m2	118.265			
	1.11.1.5 屋面及防水工程							
1062	010902001011	屋面卷材防水	1、1.5厚cps反应粘结型高分子膜基湿铺防水卷材（双面） 2、 刷基层处理剂一道 3、部位:上人屋面及非上人屋面 4.按实际铺贴面积	m2	908.743			
1063	010902002011	屋面涂膜防水	1、1.5厚cps密封膏 2、钢筋混凝土屋面板（表面平整度允许偏差5mm），表面清扫干净，局部修补完成找平相关要求 3、部位：上人与非上人屋面 4.按实际涂抹面积	m2	908.743			

3892A948-8FE2-4F62-8C5C-AB4F02DF0BA1

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1064	010902003021	细石砼屋面	1.名称：细石混凝土上人屋面 2.具体做法： （1）、30厚1：3干硬性水泥砂浆贴150X150广场砖 （2）、最薄处40厚C20细石混凝土（6m*6m分格，缝宽20，密封胶嵌缝）随打随抹平，内配圆4双向间距200钢筋，钢筋网在分格缝处断开 （3）、隔离层一道（干铺玻纤布一道）	m2	555.1			
1065	010902003022	水泥砂浆保护层屋面	1.名称：非上人屋面 2.具体做法： （1）、40厚细石混凝土 （2）、隔离层一层	m2	53.39			
1066	010902006011	屋面（廊、阳台）泄（吐）水管	空调过墙孔处预埋c100PVC套管,两侧以塑料盖板封闭	个	161			
1067	010904002021	楼（地）面涂膜防水	1.1.5厚cps密封膏防水层，沿四周墙面上返高于完成面300 2.部位：设备平台、空调机位处 3.按实际涂抹面积	m2	349.7			
1068	010904002022	楼（地）面涂膜防水	11.5厚cps密封膏防水涂料(上返 250) 2.部位：室外连廊 3.按实际涂抹面积	m2	1183.58			
	1.11.1.6 保温、隔热、防腐工程							
1069	011001001021	保温隔热屋面	1.做法： （1）20厚1：2.5水泥砂浆找平 （2）最薄30厚1:8珍珠岩找坡层2% （3）75厚 挤塑聚苯板保温层(抗压强度≥150KPa) （4）部位：上人屋面	m2	555.1			
1070	011001001022	保温隔热屋面	1.做法： （1） 20厚1：3水泥砂浆找平 （2）最薄30厚1:8珍珠岩找坡层2% （3）20厚挤塑聚苯板保温层(抗压强度≥150KPa) 2.部位:不上人屋面	m2	52.44			
1071	011001002010	保温隔热天棚	1.做法：20厚玻化微珠浆料，3-5厚抗裂砂浆压耐碱网格布一道， 2.部位：空调板、雨棚、线条、外挑板等外挑构件上	m2	1047.19			
1072	011001003061	保温隔热墙面	1.外墙石材幕墙保温体系 2.做法： (1)100厚TR岩棉板 （3）25厚保温浆料 （4）5厚抗裂砂浆内铺网格布一道 3.部位：砼外墙主墙面	m2	308.99			
1073	011001003062	保温隔热墙面	1.25厚玻化微珠浆料，3-5厚抗裂砂浆压耐碱网格布一道， 2.部位：外门窗洞口、屋面女儿墙内侧、出屋面烟道等	m2	1522.99			

3892A948-8FF5-4E2-8C5C-AB4F02DF0BA1

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1074	011001003063	保温隔热墙面	1.做法：25厚玻化微珠浆料，3-5厚抗裂砂浆压耐碱网格布一道 2.部位：自保温砌块外墙处	m2	2994.54			
1075	011001003064	保温隔热墙面	1.复合外摸板现浇砼保温体系 2.做法： （1)80厚石墨挤塑聚苯板 (2)20厚保护层 （3）25厚保温浆料 （4）5厚抗裂砂浆内铺网格布一道 3.部位：砼外墙主墙面线条处	m2	3766.91			
1076	011001003065	保温隔热墙面	1.复合外摸板现浇砼保温体系增减厚 10厚	m2	755.382			
1077	011001003066	保温隔热墙面	1.复合外摸板现浇砼保温体系 2.做法： （1)80厚石墨烯挤塑板保温层 (2)20厚保护层 （3）25厚保温浆料 （4）5厚抗裂砂浆内铺网格布一道 3.部位：砼外墙主墙面等	m2	83.7798			
	1.11.1.7 竣工清理							
1078	010103004011	竣工清理	1.施工范围:场区内垃圾清理 2.施工要求:运输至指定地点集中堆放并外运 3、垃圾外运：运距自行考虑	m3	36422.7			
	1.11.2 装饰工程（地上)							
	1.11.2.1 楼地面工程							
1079	011101003011	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:30厚 C20细石混凝土随打随抹平 2.做法：楼E	m2	885.5			
1080	011102003011	块料楼地面	楼梯间进户平台地砖 1、10厚地砖，砖背面刮水泥浆粘贴，稀水泥浆擦缝 2、30厚1：3干硬性水泥砂浆结合层 3、部位：1-3层	m2	15.05			
1081	011105001011	涂料踢脚线	1.踢脚线高度:150mm 2.底层厚度、砂浆配合比:1:3水泥砂浆 3.面层材料：深灰漆两遍 4.部位：4层及以上楼梯	m	658.98			
1082	011105003011	块料踢脚线	楼梯间踢脚 1、10厚地砖，砖背面刮水泥浆粘贴，稀水泥浆擦缝 2、20厚1：3干硬性水泥砂浆结合层 3.高150mm 4.部位：1-3层楼梯	m	77.52			
1083	011106002011	块料楼梯面层	楼梯间地砖 1、10厚地砖，砖背面刮水泥浆粘贴，稀水泥浆擦缝 2、30厚1：3干硬性水泥砂浆结合层 3、部位：1-3层	m2	54.2			

3892A948-2FF8-4E82-8C5C-AB4F02DF0BA1

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1084	011106008021	水泥砂浆楼梯面层	水泥砂浆楼梯面层 1.部位：4层及以上 2.1:2水泥砂浆楼梯抹面	m2	420.11			
1085	011106008022	环氧地坪楼梯面层	环氧地坪楼梯面层 1.部位：4层及以上楼梯 2.按展开面积计算	m2	630.17			
	1.11.2.2 墙面工程							
1086	011201001011	墙面一般抹灰	名称：混合砂浆墙面（内墙B) 1、 9 厚DP M15混合砂浆打底,铺玻纤网格布;（砌体墙面，砼墙面局部修整) 2、 素水泥浆一道; 3、基层墙体 (混凝土墙甩毛)	m2	3030.6			
1087	011204001011	石材墙面（暂定价）	二层以下外墙干挂石材 1、镀锌型材干挂 2、具体节点施工需要设计单位细化	m2	285.32			
	1.11.2.3 油漆、涂料、裱糊工程							
1088	011407001021	外墙仿石涂料	1.部位：水包水仿石漆外墙 2.做法： （1）涂饰面层涂料二遍； （2）喷涂主层涂料； （3）刮柔性耐水腻子； （4）弹性底涂。 3.其他：综合考虑各种颜色	m2	9804.02			
1089	011407001022	墙面喷刷涂料	1.部位：内墙腻子、乳胶漆（楼梯间） 2.做法： （1）涂饰面层涂料二遍； （2）喷涂主层涂料； （3）刮柔性耐水腻子； （4）弹性底涂。 3.其他：综合考虑各种颜色	m2	1734.08			
1090	011407002011	楼梯间天棚喷刷涂料	1.部位：内墙腻子、乳胶漆（楼梯间天棚） 2.做法： （1）涂饰面层涂料二遍； （2）喷涂主层涂料； （3）刮柔性耐水腻子； （4）弹性底涂。 3.其他：综合考虑各种颜色	m2	873.08			
	1.11.2.4 其他工程							
1091	011502001105	金属装饰线（暂定价）	蓝色铝合金装饰线条 1、宽度180，详见墙身大样图 2、铝合金装饰线条做法待定 3、价格为暂估价	m	115.76			
1092	011502001106	金属装饰线（暂定价）	蓝色铝合金装饰线条 1、宽度195，详见墙身大样图 2、铝合金装饰线条做法待定 3、价格为暂估价	m	74.8			
1093	011502001107	金属装饰线（暂定价）	蓝色铝合金装饰线条 1、宽度100，详见墙身大样图 2、铝合金装饰线条做法待定 3、价格为暂估价	m	47.48			

3892A948-8FF2-4D02-805C-AB4F02DF9BA1

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1094	011502001108	金属装饰线（暂定价）	蓝色铝合金装饰线条 1、宽度170，详见墙身大样图 2、铝合金装饰线条做法待定 3、价格为暂估价	m	3.02			
1095	011502001109	金属装饰线（暂定价）	蓝色铝合金装饰线条 1、宽度175，墙身大样六 2、铝合金装饰线条做法待定 3、价格为暂估价	m	76.65			
1096	011502001110	金属装饰线（暂定价）	蓝色铝合金装饰线条 1、宽度345，详见墙身大样图 2、铝合金装饰线条做法待定 3、价格为暂估价	m	3.02			
1097	011502001111	金属装饰线（暂定价）	蓝色铝合金装饰线条 1、多边，详见墙身大样图 2、铝合金装饰线条做法待定 3、价格为暂估价	m	22.95			
1098	011502001112	金属装饰线（暂定价）	蓝色铝合金装饰线条 1、宽度165，详见墙身大样图 2、铝合金装饰线条做法待定 3、价格为暂估价	m	209.76			
1099	011502001113	金属装饰线（暂定价）	蓝色铝合金装饰线条 1、宽度45，详见墙身大样图 2、铝合金装饰线条做法待定 3、价格为暂估价	m	4.28			
1100	011502001114	金属装饰线（暂定价）	蓝色铝合金装饰线条 1、宽度50，详见墙身大样图 2、铝合金装饰线条做法待定 3、价格为暂估价	m	145.13			
1101	011502001115	金属装饰线（暂定价）	蓝色铝合金装饰线条 1、宽度250，详见墙身大样图 2、铝合金装饰线条做法待定 3、价格为暂估价	m	10.6			
1102	011502001116	金属装饰线（暂定价）	蓝色铝合金装饰线条 1、宽度120，详见墙身大样图 2、铝合金装饰线条做法待定 3、价格为暂估价	m	19.61			
1103	011502001117	金属装饰线（暂定价）	蓝色铝合金装饰线条 1、宽度130，详见墙身大样图 2、铝合金装饰线条做法待定 3、价格为暂估价	m	104.14			
1104	011502001118	金属装饰线（暂定价）	蓝色铝合金装饰线条 1、宽度150，详见墙身大样图 2、铝合金装饰线条做法待定 3、价格为暂估价	m	1.2			

3892194C-8FE1-4202-85C5-ABAF02DF9BA1

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1105	011502001119	金属装饰线（暂定价）	蓝色铝合金装饰线条 1、宽度200，详见墙身大样图 2、铝合金装饰线条做法待定 3、价格为暂估价	m	100.14			
1106	011502001120	金属装饰线（暂定价）	蓝色铝合金装饰线条 1、宽度210，详见墙身大样图 2、铝合金装饰线条做法待定 3、价格为暂估价	m	101.75			
1107	011503001053	金属扶手、栏杆、栏板（暂定价）	栏杆种类：不锈钢栏杆玻璃栏板 1、金属扶手玻璃栏板详见L13J8 页次50大样1 2、铝合金装饰线条做法待定 3、价格为暂估价	m	325.2			
1108	011503001054	金属扶手、栏杆、栏板	栏杆种类:不锈钢栏杆 1、栏杆参L15J403-1（-D16） 2、防护高度防护高度≤1100(余同)，竖向栏杆间距≤110，其他做法详见图纸 3、部位：屋面	m	61.2			
1109	011503001055	金属扶手、栏杆、栏板	栏杆种类:不锈钢栏杆 1、栏杆详见L13J7-1 页次85 大样A 2、防护高度≥900 3、部位：屋面采光井	m	25.44			
1110	011503001056	金属扶手、栏杆、栏板（暂定价）	栏杆种类:不锈钢空调护栏 1、高度800，立杆间距80	m2	73.2			
1111	011503001057	金属扶手、栏杆、栏板	栏杆种类:楼梯铁艺栏杆木扶手 1、楼梯扶手，竖向间距≤110 2、详见图集L13J12（1/27）	m	217.92			
	1.12 G-18#楼							
	1.12.1 建筑工程（地上）							
	1.12.1.1 砌筑工程							
1112	010401008023	填充墙	1.砖品种、规格、强度等级:加气砼砌块的强度等级采用A3.5,采用M5.0混合砂浆砌筑 2.含门洞预制砼块、规范要求的底部砌砖及梁、板相连构造之要求	m3	708.07			
1113	010401008024	填充墙	1.砖品种、规格、强度等级:280厚B05砂加气自保温砌块，专用砂浆砌筑 2.含门洞预制砼块、规范要求的底部砌砖及梁、板相连构造之要求	m3	483.2			
	1.12.1.2 混凝土与钢筋混凝土工程							
1114	010502002012	构造柱	1.混凝土强度等级:C25	m3	45.23			
1115	010503002012	矩形梁	1.混凝土强度等级:C30	m3	315.81			

3892A948-8FF2-4D52-8C5C-AB4F02DF9BA1

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1116	010503004012	止水台	1.混凝土强度等级:C30 2.部位：厨卫间止水台	m3	40.7			
1117	010503005012	过梁	1.混凝土强度等级:C25	m3	21.94			
1118	010504001059	直形墙	1.名称:直行墙 2.混凝土强度等级:C40	m3	221.12			
1119	010504001060	直形墙	1.名称:直行墙 2.混凝土强度等级:C35	m3	155.28			
1120	010504001061	直形墙	1.名称:直行墙 2.混凝土强度等级:C30	m3	702.48			
1121	010504001062	直形墙	1.名称:电梯井壁 2.混凝土强度等级:C40	m3	18.56			
1122	010504001063	直形墙	1.名称:电梯井壁 2.混凝土强度等级:C35	m3	13.92			
1123	010504001064	直形墙	1.名称:电梯井壁 2.混凝土强度等级:C30	m3	60.32			
1124	010505003012	平板	1.混凝土强度等级:C30	m3	944.81			
1125	010505006030	栏板	1.混凝土强度等级:C40 2.部位：阳台	m3	8.71			
1126	010505006031	栏板	1.混凝土强度等级:C35 2.部位：阳台	m3	7.82			
1127	010505006032	栏板	1.混凝土强度等级:C30 2.部位：阳台	m3	29.94			
1128	010505007012	天沟(檐沟）、挑檐板	1.混凝土强度等级:C30 2.名称：飘窗板、空调板等	m3	32.56			
1129	010505008012	雨篷、悬挑板、阳台板	1.混凝土强度等级:C30 2.名称：雨棚	m3	0.3			
1130	010505010012	其他板	1.混凝土强度等级:C35微膨胀混凝土 2.部位：设备井及电井	m3	9.65			
1131	010506001012	直形楼梯	1.混凝土强度等级:C30 2.梯板厚度:100mm	m2	338			
1132	010507005012	扶手、压顶	1.混凝土强度等级:C25 2.名称：压顶	m3	28.74			
1133	010507007034	其他构件	1.部位:电气及设备管道井门槛、室外连廊台 2.混凝土强度等级:C25	m3	12.56			
1134	010507007035	其他构件	1.部位:太阳能蹲、设备基础等零星砼构件 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.78			
1135	010507007036	其他构件	成品接水板 500*500 做法参图集L13J5-1-F4-2	个	3			
1136	010514001025	垃圾道、通风道、烟道	1.做法：详见图集16J916-1，页次6 B-C-27，含烟道出屋面部分，综合考虑风帽、止回阀 2.部位：厨房烟道500*400	m	298.5			
1137	010514001026	垃圾道、通风道、烟道	1.做法：16J916-1,页次9 a-w-33 含烟道出屋面部分，综合考虑风帽、止回阀 2.部位：卫生间烟道320*250	m	298.5			
1138	010515001089	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400≤ ϕ10	t	56.859			
1139	010515001090	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400（ϕ12-ϕ18）	t	132.355			
1140	010515001091	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400（ϕ20-ϕ25）	t	5.628			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1141	010515001092	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋，HPB300≤ ϕ10	t	0.81			
1142	010515001093	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋，HRB400≤ ϕ10	t	67.638			
1143	010515001094	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:砌体加固筋 ϕ6	t	8.305			
1144	010515001095	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格 CRHB600≤ ϕ10 3.部位：现浇板	t	56.969			
1145	010515001096	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格 HPB300≤ ϕ10	t	2.225			
1146	010515003012	钢筋网片	1.部位：楼梯间及人流通道填充墙满铺 2.作法：钢丝网采用 ϕ4@250*250钢筋网，用穿墙钢筋梅花形固定，与墙体、梁板柱等可靠连接	㎡	406.08			
1147	010515011012	植筋	1.钢筋种类、规格: ϕ6	根	2870			
1148	010516002012	预埋铁件		t	1.7			
1149	010516003061	机械连接	1.连接方式:机械连接 2.规格:螺纹三级钢 ϕ16	个	390			
1150	010516003062	机械连接	1.连接方式:机械连接 2.规格:螺纹三级钢 ϕ18	个	1328			
1151	010516003063	机械连接	1.连接方式:螺纹套筒 2.规格:螺纹三级钢 ϕ16	个	194			
1152	010516003064	机械连接	1.连接方式:螺纹套筒 2.规格:螺纹三级钢 ϕ18	个	8			
1153	010516004012	钢丝网钢板网	1.部位:不同材质交界处及其他部位钢丝网 2.宽度300	m2	2783.02			
1154	010515009012	支撑钢筋（铁马）	1.钢筋种类:综合各类钢筋及直径	t	3.48			
	1.12.1.3 金属结构工程							
1155	010606008012	钢梯	屋面铁爬梯 1、做法 详见图集L13J8,页次94 大样1	t	0.05			
1156	010607003012	成品雨篷（暂定价）	钢结构玻璃雨棚	m2	33.66			
	1.12.1.4 门窗工程							
1157	010801001013	木质门	1.门类型及规格：屋顶处楼梯间门，规格详图纸 2.材料种类及规格：满足设计要求 3.其他：参考图集L14J3-1 页次78 参PM-1021 4.采用获得“建筑门窗节能性能标识”的产品 5.含涂刷油漆、门套、门吸、五金、门锁、把手等配件	m2	4.62			

3892A948-8FF2-4082-8C50-AB4F02DF0BA1

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1158	010801001014	木质门	1.门类型及规格：室外连廊门，规格详图纸 2.材料种类及规格：满足设计要求 3.其他：参考图集L14J3-1 页次78 参PM-1021 4.采用获得“建筑门窗节能性能标识”的产品 5.含涂刷油漆、门套、门吸、五金、门锁、把手等配件	m2	92.4			
1159	010802001012	门连窗（暂定价）	入户大堂门连窗	m2	26.06			
1160	010802003024	乙级木制防火门	1.门的类型:成品乙级防火门，含闭门器（摇臂式）、顺序器、防火铰链、防火锁、防火条等配件等 2.其他：满足设计要求 3.含免漆板、门套、门吸、五金、门锁、把手等配件	m2	194.04			
1161	010802003025	丙级木制防火门	1.门的形式:成品丙级防火门，含闭门器（摇臂式）、顺序器、防火铰链、防火锁、防火条等配件等 2.其他：满足设计要求 3.含免漆板、门套、门吸、五金、门锁、把手等配件	m2	136.8			
1162	010807001018	断桥铝合金窗（暂定价）	1.窗类型及规格：断桥铝合窗，规格尺寸详见设计图纸 2.材料种类及规格：铝合金型材不小于65系列 3.其他：参考图集L13J4-1；选用5+12A+5+12A+5中空隔热铝合金玻璃,窗框为深灰色粉末喷涂,玻璃均为无色玻璃，户内外窗采用平开中空玻璃窗。 4.采用获得“建筑门窗节能性能标识”的产品 5.含涂刷油漆、窗套、五金、把手等配件 6.最外侧玻璃为单面LOW-e玻璃 7.其他未说明部分详见图纸说明。	m2	1733.69			
1163	010807001019	断桥铝合金窗（暂定价）	1.窗类型及规格：断桥铝合金耐火窗，规格尺寸详见设计图纸 2.材料种类及规格：铝合金型材不小于65系列 3.其他：参考图集L13J4-1；选用5+12A+5+12A+5中空隔热铝合金玻璃,窗框为深灰色氟碳喷涂,玻璃均为无色玻璃，户内外窗采用平开中空玻璃窗，耐火完整性≥1h。 5.含涂刷油漆、窗套、五金、把手等配件 6.其他未说明部分详见图纸说明	m2	210.3			
1164	010807003032	金属百叶窗（暂定价）	铝合金防雨百叶,中心距≥100；由专业厂家预制设计安装	m2	109.98			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1165	010807003033	蓝灰色格栅（暂定价）	屋面蓝灰色格栅	m2	57.97			
1166	010807003034	深灰色喷涂铝格栅（暂定价）	一二层深灰色喷涂铝格栅	m2	64.42			
	1.12.1.5 屋面及防水工程							
1167	010902001012	屋面卷材防水	1、1.5厚cps密封膏，沿四周墙面上返高于完成面300 2、 刷基层处理剂一道 3、部位:上人屋面及非上人屋面 4.按实际铺贴面积	m2	553.586			
1168	010902002012	屋面涂膜防水	1、1.5厚cps密封膏防水涂料 2、钢筋混凝土屋面板（表面平整度允许偏差5mm），表面清扫干净，局部修补完成找平相关要求 3、部位：上人与非上人屋面 4.按实际涂抹面积	m2	553.586			
1169	010902003023	细石砼屋面	1.名称：细石混凝土上人屋面 2.具体做法： （1）、30厚1：3干硬性水泥砂浆贴150X150广场砖 （2）、最薄处40厚C20细石混凝土（6m*6m分格，缝宽20，密封胶嵌缝）随打随抹平，内配圆4双向间距200钢筋，钢筋网在分格缝处断开 （3）、隔离层一道（干铺玻纤布一道）	m2	412.88			
1170	010902003024	水泥砂浆保护层屋面	1.名称：非上人屋面 2.具体做法： （1）、40厚细石混凝土 （2）、隔离层一层	m2	53.39			
1171	010902006012	屋面（廊、阳台）泄（吐）水管	空调过墙孔处预埋c100PVC套管,两侧以塑料盖板封闭	个	99			
1172	010904002023	楼（地）面涂膜防水	1.1.5厚cps密封膏涂膜防水层，沿四周墙面上返高于完成面300 2.部位：设备平台、空调机位处 3.按实际涂抹面积	m2	349.7			
1173	010904002024	楼（地）面涂膜防水	1.1.5厚cps密封膏(上返 250) 2.部位：室外连廊 3.按实际涂抹面积	m2	496.08			
	1.12.1.6 保温、隔热、防腐工程							
1174	011001001023	保温隔热屋面	1.做法： （1）20厚1：2.5水泥砂浆找平 （2）最薄30厚1:8珍珠岩找坡层2% （3）75厚 挤塑聚苯板保温层(抗压强度≥150KPa) （4）部位：上人屋面	m2	412.88			

3892A948-0FE9-4E82-805C-AB4F02DF9BA1

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1175	011001001024	保温隔热屋面	1.做法： （1） 20厚1：3水泥砂浆找平 （2）最薄30厚1:8珍珠岩找坡层2% （3）20厚挤塑聚苯板保温层(抗压强度≥150KPa) 2.部位:不上人屋面	m2	53.39			
1176	011001002011	保温隔热天棚	1.做法：20厚玻化微珠浆料，3厚抗裂砂浆压耐碱网格布一道， 2.部位：空调板、雨棚、线条、连廊、外挑板等外挑构件上	m2	707.2			
1177	011001003067	保温隔热墙面	1.复合外摸板现浇砼保温体系 2.做法： (1)80厚石墨挤塑板保温层 (2)20厚保护层 （3）25厚保温浆料 （4）5厚抗裂砂浆内铺网格布一道 3.部位：砼外墙主墙面等	m2	72			
1178	011001003068	保温隔热墙面	1.石材幕墙保温体系 2.做法： (1)100厚TR岩棉板 （3）25厚保温浆料 （4）5厚抗裂砂浆内铺网格布一道 3.部位：砼外墙主墙面	m2	252.78			
1179	011001003069	保温隔热墙面	1.25厚玻化微珠浆料，3-5厚抗裂砂浆压耐碱网格布一道， 2.部位：外门窗洞口、屋面女儿墙内侧、出屋面构筑物等	m2	1123.59			
1180	011001003070	保温隔热墙面	1.做法：25厚玻化微珠浆料，3-5厚抗裂砂浆压耐碱网格布一道 2.部位：自保温砌块外墙处	m2	2224.44			
1181	011001003071	保温隔热墙面	1.复合外摸板现浇砼保温体系 2.做法： （1）80厚现浇外模板 (2)20厚保护层 （3）25厚保温浆料 （4）5厚抗裂砂浆内铺网格布一道 3.部位：砼外墙主墙面线条处	m2	2751.28			
1182	011001003072	保温隔热墙面	1.复合外摸板现浇砼保温体系增减10 10厚	m2	550.256			
	1.12.1.7 竣工清理							
1183	010103004012	竣工清理	1.施工范围:场区内垃圾清理 2.施工要求:运输至指定地点集中堆放并外运 3、垃圾外运：运距自行考虑	m3	25755.95			
	1.12.2 装饰工程（地上）							
	1.12.2.1 楼地面工程							

3892A948-8FE9-4E5F-8C5C-AB4F02DF0BA1

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1184	011101003012	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:30厚 C20细石混凝土随打随抹平 2.做法：楼E	m2	356			
1185	011102003012	块料楼地面	楼梯间进户平台地砖 1、10厚地砖，砖背面刮水泥浆粘贴，稀水泥浆擦缝 2、30厚1：3干硬性水泥砂浆结合层 3、部位：1-3层	m2	15.05			
1186	011105001012	涂料踢脚线	1.踢脚线高度:150mm 2.底层厚度、砂浆配合比:1:3水泥砂浆 3.面层材料：深灰漆两遍 4.部位：4层及以上楼梯	m	598.64			
1187	011105003012	块料踢脚线	楼梯间踢脚 1、10厚地砖，砖背面刮水泥浆粘贴，稀水泥浆擦缝 2、20厚1：3干硬性水泥砂浆结合层 3.高150mm 4.部位：1-3层	m	77.52			
1188	011106002012	块料楼梯面层	楼梯间地砖 1、10厚地砖，砖背面刮水泥浆粘贴，稀水泥浆擦缝 2、30厚1：3干硬性水泥砂浆结合层 3、部位：1-3层	m2	54.2			
1189	011106008023	水泥砂浆楼梯面层	水泥砂浆楼梯面层 1.部位：4层及以上 2.1:2水泥砂浆楼梯抹面	m2	340.1			
1190	011106008024	环氧地坪楼梯面层	环氧地坪楼梯面层 1.部位：4层及以上 2.按展开面积计算	m2	510.14			
	1.12.2.2 墙面工程							
1191	011201001012	墙面一般抹灰	名称：混合砂浆墙面（内墙B) 1、 9 厚DP M15混合砂浆打底,铺玻纤网格布; (砌体墙面，砼墙面局部修整) 2、 素水泥浆一道; 3、基层墙体 (混凝土墙甩毛)	m2	3030.6			
1192	011204001012	石材墙面（暂定价）	二层以下外墙干挂石材 1、镀锌型材干挂 2、具体节点施工需要设计单位细化	m2	201.38			
	1.12.2.3 油漆、涂料、裱糊工程							
1193	011407001023	外墙涂料	1.部位：水包水仿石漆外墙 2.做法： （1）涂饰面层涂料二遍； （2）喷涂主层涂料； （3）刮柔性耐水腻子； （4）弹性底涂。 3.其他：综合考虑各种颜色	m2	5347.61			
1194	011407001024	墙面喷刷涂料	1.喷刷涂料部位:楼梯间 2.腻子喷刷遍数:两遍 3.涂料品种、喷刷遍数:乳胶漆两遍	m2	1318			
1195	011407002012	天棚喷刷涂料	1.喷刷涂料部位:楼梯间 2.腻子喷刷遍数:两遍 3.涂料品种、喷刷遍数:乳胶漆两遍	m2	600.08			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	1.12.2.4 其他工程							
1196	011502001121	金属装饰线（暂定价）	蓝色铝合金装饰线条 1、宽度180，详见墙身大样图 2、铝合金装饰线条做法待定 3、价格为暂估价	m	115.76			
1197	011502001122	金属装饰线（暂定价）	蓝色铝合金装饰线条 1、宽度195，详见墙身大样图 2、铝合金装饰线条做法待定 3、价格为暂估价	m	74.8			
1198	011502001123	金属装饰线（暂定价）	蓝色铝合金装饰线条 1、宽度100，详见墙身大样图 2、铝合金装饰线条做法待定 3、价格为暂估价	m	47.48			
1199	011502001124	金属装饰线（暂定价）	蓝色铝合金装饰线条 1、宽度170，详见墙身大样图 2、铝合金装饰线条做法待定 3、价格为暂估价	m	3.02			
1200	011502001125	金属装饰线（暂定价）	蓝色铝合金装饰线条 1、宽度175，墙身大样六 2、铝合金装饰线条做法待定 3、价格为暂估价	m	76.65			
1201	011502001126	金属装饰线（暂定价）	蓝色铝合金装饰线条 1、宽度345，详见墙身大样图 2、铝合金装饰线条做法待定 3、价格为暂估价	m	3.02			
1202	011502001127	金属装饰线（暂定价）	蓝色铝合金装饰线条 1、多边，详见墙身大样图 2、铝合金装饰线条做法待定 3、价格为暂估价	m	22.95			
1203	011502001128	金属装饰线（暂定价）	蓝色铝合金装饰线条 1、宽度165，详见墙身大样图 2、铝合金装饰线条做法待定 3、价格为暂估价	m	209.76			
1204	011502001129	金属装饰线（暂定价）	蓝色铝合金装饰线条 1、宽度45，详见墙身大样图 2、铝合金装饰线条做法待定 3、价格为暂估价	m	4.28			
1205	011502001130	金属装饰线（暂定价）	蓝色铝合金装饰线条 1、宽度50，详见墙身大样图 2、铝合金装饰线条做法待定 3、价格为暂估价	m	145.13			
1206	011502001131	金属装饰线（暂定价）	蓝色铝合金装饰线条 1、宽度250，详见墙身大样图 2、铝合金装饰线条做法待定 3、价格为暂估价	m	10.6			

3892A948-8FF2-4D12-85C5-AB4F02DF0BA1

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1207	011502001132	金属装饰线（暂定价）	蓝色铝合金装饰线条 1、宽度120，详见墙身大样图 2、铝合金装饰线条做法待定 3、价格为暂估价	m	19.61			
1208	011502001133	金属装饰线（暂定价）	蓝色铝合金装饰线条 1、宽度130，详见墙身大样图 2、铝合金装饰线条做法待定 3、价格为暂估价	m	104.14			
1209	011502001134	金属装饰线（暂定价）	蓝色铝合金装饰线条 1、宽度150，详见墙身大样图 2、铝合金装饰线条做法待定 3、价格为暂估价	m	1.2			
1210	011502001135	金属装饰线（暂定价）	蓝色铝合金装饰线条 1、宽度200，详见墙身大样图 2、铝合金装饰线条做法待定 3、价格为暂估价	m	100.14			
1211	011502001136	金属装饰线（暂定价）	蓝色铝合金装饰线条 1、宽度210，详见墙身大样图 2、铝合金装饰线条做法待定 3、价格为暂估价	m	101.75			
1212	011503001058	金属扶手、栏杆、栏板（暂定价）	栏杆种类：不锈钢栏杆玻璃栏板 1、金属扶手玻璃栏板详见L13J8 页次50大样1 2、防护高度≥1100 3.部位：连廊	m	325.2			
1213	011503001059	金属扶手、栏杆、栏板	栏杆种类:不锈钢栏杆 1、栏杆参L15J403-1（-D16） 2、防护高度防护高度＜1100(余同)，竖向栏杆间距≤110，其他做法详见图纸 3、部位：屋面	m	61.2			
1214	011503001060	金属扶手、栏杆、栏板	栏杆种类:不锈钢栏杆 1、栏杆详见L13J7-1 页次85大样A 2、防护高度≥900 3、部位：屋面采光井	m	25.44			
1215	011503001061	金属扶手、栏杆、栏板（暂定价）	栏杆种类:空调护栏 1、高度见图纸 2、铝合金防雨百叶,中心距≥100；由专业厂家预制设计安装	m2	60.76			
1216	011503001062	金属扶手、栏杆、栏板	栏杆种类:楼梯铁艺栏杆木扶手 1、楼梯扶手，竖向间距≤110 2、详见图集L13J12（1/27）	m	217.92			
	1.13 S-9#楼							
	1.13.1 建筑工程（地上）							
	1.13.1.1 砌筑工程							

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1217	010401008025	填充墙	1.砖品种、规格、强度等级:加气砼砌块的强度等级采用A3.5,采用M5.0混合砂浆砌筑 2.含门洞预制砼块、规范要求的底部砌砖及梁、板相连构造之要求	m3	40.42			
	1.13.1.2 混凝土与钢筋混凝土工程							
1218	010502001015	矩形柱	1.混凝土强度等级:C30	m3	9.78			
1219	010502002013	构造柱	1.混凝土强度等级:C25	m3	0.46			
1220	010503002013	矩形梁	1.混凝土强度等级:C30	m3	17.33			
1221	010503004013	圈梁	1.混凝土强度等级:C25 2.部位：厨卫间止水台	m3	0.74			
1222	010503004014	圈梁	1.混凝土强度等级:C25 2.部位：门口上方	m3	2.53			
1223	010505003013	平板	1.混凝土强度等级:C30	m3	24.23			
1224	010505007013	天沟(檐沟）、挑檐板	1.混凝土强度等级:C30 2.名称：挑檐	m3	5.58			
1225	010506001013	直形楼梯	1.混凝土强度等级:C30 2.梯板厚度:100mm	m2	24.86			
1226	010507007037	其他构件	1.部位:室外砼台阶 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.45			
1227	010507007038	其他构件	成品接水板 500*500 做法参图集L13J5-1-F4-2	个	2			
1228	010515001097	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400≤ ϕ10	t	0.121			
1229	010515001098	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400（ϕ12-ϕ18）	t	12.179			
1230	010515001099	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400（ϕ20-ϕ25）	t	3.171			
1231	010515001100	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋，HPB300≤ ϕ10	t	0.124			
1232	010515001101	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋，HRB400≤ ϕ10	t	1.617			
1233	010515001102	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:砌体加固筋ϕ6	t	0.256			
1234	010515003013	钢筋网片	1.部位：楼梯间及人流通道填充墙满铺 2.作法：钢丝网采用ϕ4@250*250钢筋网，用穿墙钢筋梅花形固定，与墙体、梁板柱等可靠连接	㎡	47.36			
1235	010516002013	预埋铁件		t	0.01			
1236	010516003065	机械连接	1.连接方式:螺纹套筒 2.规格:螺纹三级钢ϕ18	个	442			
1237	010516003066	机械连接	1.连接方式:螺纹套筒 2.规格:螺纹三级钢ϕ20	个	30			
1238	010516003067	机械连接	1.连接方式:螺纹套筒 2.规格:螺纹三级钢ϕ22	个	23			
1239	010516004013	钢丝网钢板网	1.部位:不同材质交界处及其他部位钢丝网 2.宽度300	m2	40.74			
1240	010515009013	支撑钢筋（铁马）	1.钢筋种类:综合各类钢筋及直径	t	0.084			
	1.13.1.3 金属结构工程							

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1241	010607003013	成品雨篷（暂定价）	钢结构玻璃雨棚	m2	133.89			
	1.13.1.4 门窗工程							
1242	010802001013	门连窗（暂定价）	楼梯间门连窗：详图纸大样	m2	3.96			
1243	010807003035	深灰色喷涂铝格栅（暂定价）	深灰色喷涂铝格栅：详图纸	m2	7.28			
1244	010807005001	浅灰色铝合金（暂定价）	浅灰色铝合金线条 1、高度400，详见墙身大样图	m	22.4			
1245	011209002001	全玻幕墙（暂定价）	详图纸大样，暂定价	m2	124.804			
	1.13.1.5 屋面及防水工程							
1246	010902001013	屋面卷材防水	1、1.5厚cps反应粘结型高分子膜基湿铺防水卷材（双面） 2、 刷基层处理剂一道 3、部位:屋面 4.按实际铺贴面积	m2	248.864			
1247	010902002013	屋面涂膜防水	1、1.5厚cps密封膏 2、钢筋混凝土屋面板（表面平整度允许偏差5mm），表面清扫干净，局部修补完 成找平相关要求 3、部位：屋面 4.按实际涂抹面积	m2	248.864			
1248	010902003025	细石砼屋面	1.名称：屋面 2.具体做法： （1）、30厚1：3干硬性水泥砂浆贴150X150广场砖 （2）、最薄处40厚C20细石混凝土（6m*6m分格，缝宽20，密封胶嵌缝）随打随 抹平，内配圆4双向间距200钢筋，钢筋网在分格缝处断开 （3）、隔离层一道（干铺玻纤布一道）	m2	226.24			
1249	010902004001	屋面排水管	1.排水管品种、规格:UPVC管、DN100 2.其他：含落水斗、雨水口	m	8.5			
	1.13.1.6 保温、隔热、防腐工程							
1250	011001001025	保温隔热屋面	1.做法： （1）20厚1：2.5水泥砂浆找平 （2）最薄30厚1:8珍珠岩找坡层2% （3）75厚 挤塑聚苯板保温层(抗压强度≥150KPa) （4）部位：屋面	m2	226.24			
1251	011001003073	保温隔热墙面	1.做法： (1)90厚岩棉 (2)20厚保护层 （3）25厚保温浆料 （4）5厚抗裂砂浆内铺网格布一道 2.部位：外墙主墙面等	m2	113.096			
1252	011001003074	保温隔热墙面	1.25厚玻化微珠浆料，3-5厚抗裂砂浆压耐碱网格布一道， 2.部位：屋面女儿墙内侧等	m2	66.848			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	1.13.1.7 竣工清理							
1253	010103004013	竣工清理	1.施工范围:场区内垃圾清理 2.施工要求:运输至指定地点集中堆放并外运 3、垃圾外运：运距自行考虑	m3	1224.6			
	1.13.2 装饰工程（地上）							
	1.13.2.1 楼地面工程							
	1.13.2.2 墙面工程							
1254	011204001013	石材墙面（暂定价）	二层以下外墙干挂石材 1、镀锌型材干挂 2、具体节点施工需要设计单位细化	m2	82.88			
	1.13.2.3 其他工程							
1255	011503001063	金属扶手、栏杆、栏板	栏杆种类:楼梯铁艺栏杆木扶手 1、楼梯扶手，竖向间距≤110 2、详见图集L13J12（1/27）	m	10.87			
	2 威海春风海岸二期土建地下部分							
	2.1 G-1#楼							
	2.1.1 建筑工程（地下）							
	2.1.1.1 土方工程							
1256	010101001001	平整场地	机械平整场地	m2	398.25			
1257	010101004001	挖基坑土方	1.基坑土方开挖，场区内倒运 2.含土方换填部位，按照实际挖土量	m3	1603			
1258	010101004002	挖基坑土方	1.基坑土方开挖，所挖土方场内倒运 2.桩间挖土	m3	98.25			
1259	010103001001	回填方	1.部位:槽边素土回填 2.密实度要求:压实系数满足图纸设计要求 3.素土来源、运距:场内倒运 4.按回填压实后体积计算	m3	381.46			
1260	010103004014	竣工清理	1.施工范围:场区内垃圾清理 2.施工要求:运输至指定地点集中堆放并外运 3、垃圾外运：运距自行考虑	m3	189.23			
	2.1.1.2 桩基工程							

3892A948-8FE9-4D82-805C-AB4F02DF0BA1

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1261	010301001001	预应力混凝土方桩（试桩）	1、桩基种类：预应力混凝土实心方桩打桩、接桩 2、桩编号:YFZ-AF-450-15-b, 3、混凝土强度等级：C60 4、抗渗等级不应低于P10 5、沉桩方法：锤击法沉桩 6、单桩承载力：单桩竖向抗压承载力符合设计要求 7、采用图集：方桩选用图集《L13SG410》。 8、按照实际打桩长度结算。 9、设备进出场,场地平整(处理),场内外运输、清理、桩基的防腐、抗强腐蚀等所有工作内容，综合考虑短桩补桩	m	45			
1262	010301001002	预应力混凝土方桩（工程桩）	1、桩基种类：预应力混凝土实心方桩打桩、接桩 2、桩编号:YFZ-BF-450-15-a, 3、混凝土强度等级：C60 4、抗渗等级不应低于P10 5、沉桩方法：锤击法沉桩 6、单桩承载力：单桩竖向抗压承载力符合设计要求 7、采用图集：方桩选用图集《L13SG410》。 8、按照实际打桩长度结算。 9、设备进出场,场地平整(处理),场内外运输、清理、桩基的防腐、抗强腐蚀等所有工作内容，综合考虑短桩补桩	m	1590			
1263	010301004001	截（凿）桩头	1.桩头截面、高度:截桩高度依据图纸设计标高，截桩符合规范及设计要求； 2.破桩头，整理桩头；整理桩头钢筋； 3.破除桩头后的现场清理，产生的渣土、垃圾外运。	根	109			
1264	01B001	空桩主材费	实际打桩时，设计桩顶标高以上需截掉不能利用的桩长，按照现场实际情况测量，桩型450*450	m	54.5			
1265	01B002	送桩费	实际打桩时，从自然地坪或土方上平沉至设计桩顶标高时，所耗费的机械费用及工具使用费，送桩长度按照现场实际情况测量	m	35			
	2.1.1.3 地基处理与边坡支护工程							
1266	010201001001	换填垫层	1.材料种类及配比:风化砂（按照实际回填量） 2.换填要求 施工前整个场区应采用风化砂换填至室外地坪标高,主楼外换填深度不小于1米,主楼基础范围内换填至承台底标高以下1m,换填后采用小能量满夯;	m3	518.4			
1267	041107002001	排水、降水	清水泵降水，总价包干 泵规格型号类型：综合	昼夜	90			
	2.1.1.4 砌筑工程							

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1268	010401008026	填充墙	1.砖品种、规格、强度等级:加气砼砌块的强度等级采用A3.5,采用M10水泥砂浆砌筑 2.含门洞预制砼块、规范要求的底部砌砖及梁、板相连构造之要求	m3	8.84			
1269	010401012001	零星砌砖	1.零星砌砖名称、部位:台阶 2.砖品种、规格、强度等级:M10煤矸石烧结装 3.砂浆强度等级、配合比:M5水泥砂浆	m3	0.54			
1270	011001003075	保温隔热墙面	1.防水保护层 2.50厚挤塑聚苯板粘接	m2	416.57			
	2.1.1.5 混凝土与钢筋混凝土工程							
1271	010501001001	垫层	1.部位：筏板基础 2.材质：C15防腐蚀砼垫层	m3	46.98			
1272	010501001002	垫层	1.部位：电梯基坑回填 2.材质：C15砼垫层	m3	10.53			
1273	010501004001	满堂基础	1.基础型式:筏板基础（含集水坑、电梯基坑） 2.混凝土强度等级：C35 3.抗渗等级：P6 4.其他：综合考虑各种外加剂及抗裂纤维等材料；	m3	370.83			
1274	010502001016	矩形柱	1.混凝土强度等级:C35	m3	1.12			
1275	010503002014	矩形梁	1.混凝土强度等级:C30	m3	7.87			
1276	010503005013	过梁	1.混凝土强度等级:C25	m3	0.18			
1277	010504001065	直形墙	1.名称:直行墙 2.混凝土强度等级:C35	m3	27.05			
1278	010504001066	直形墙	1.名称:电梯井壁 2.混凝土强度等级:C35	m3	1.94			
1279	010504004001	挡土墙	1.墙体类型:直行墙 2.混凝土强度等级:C35P6 3.其他:综合考虑各种外加剂及抗裂纤维、钢筋砼防腐阻锈等材料 4.部位:地下室外侧挡土墙	m3	62.5			
1280	010505003014	平板	1.混凝土强度等级:C30	m3	59.56			
1281	010506001014	直形楼梯	1.混凝土强度等级:C30 2.梯板厚度:100mm	m2	11.76			
1282	010507007039	其他构件	1.部位:机房、管道井门槛 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.1			
1283	010512008001	沟盖板、井盖板、井圈	1.名称:集水坑预制盖板 2.混凝土强度等级:C30	m3	0.23			
1284	010515001103	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400≤ϕ10	t	2.108			
1285	010515001104	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400≤ϕ18（ϕ12-ϕ18）	t	38.715			
1286	010515001105	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400≤ϕ25（ϕ20-ϕ25）	t	0.155			
1287	010515001106	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋，HRB400≤ϕ10	t	4.947			

3892A9A0-9A0C-4F1E-8C52-8C5C-AB4F02DF0BA1

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1288	010515001107	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:砌体加固筋 ϕ6.5	t	0.067			
1289	010515001108	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格 CRHB600≤ ϕ10 2.部位：现浇板	t	7.861			
1290	010515003014	钢筋网片	1.部位：楼梯间及人流通道填充墙满铺 2.作法：钢丝网采用 ϕ4@250*250钢筋网，用穿墙钢筋梅花形固定，与墙体、梁板柱等可靠连接	㎡	6.8			
1291	010515009014	支撑钢筋（铁马）	1.钢筋种类:综合各类钢筋及直径	t	0.198			
1292	010516002014	预埋铁件		t	0.05			
1293	010516003068	机械连接	1.连接方式:机械连接 2.规格:螺纹三级钢 ϕ16	个	52			
1294	010516003069	机械连接	1.连接方式:机械连接 2.规格:螺纹三级钢 ϕ18	个	12			
1295	010516003070	机械连接	1.连接方式:机械连接 2.规格:螺纹三级钢 ϕ22	个	12			
1296	010516003071	机械连接	1.连接方式:螺纹套筒 2.规格:螺纹三级钢 ϕ18	个	748			
1297	010516004014	钢丝网钢板网	1.部位:不同材质交界处及其他部位钢丝网 2.宽度300	m2	1.54			
	2.1.1.6 门窗工程							
1298	010802003026	甲级木制防火门	1.门的形式:成品甲级防火门，含闭门器（摇臂式）、顺序器、防火铰链、防火锁、防火条等配件等 2.其他：满足设计要求 3.含免漆板、门套、门吸、五金、门锁、把手等配件	m2	8.4			
1299	010802003027	乙级木制防火门	1.门的类型:成品乙级防火门，含闭门器（摇臂式）、顺序器、防火铰链、防火锁、防火条等配件等 2.其他：满足设计要求 3.含免漆板、门套、门吸、五金、门锁、把手等配件	m2	4.62			
	2.1.1.7 屋面及防水工程							
1300	010903001001	墙面卷材防水	1. 1.5厚cps反应粘结型高分子膜基湿铺防水卷材（双面） 2.刷基础处理剂一道 3.局部砂浆找平 4.部位：挡土墙外侧	m2	449.96			
1301	010903005001	止水带	1.规格:3mm厚止水钢板 2.尺寸:宽300	m	91.99			
1302	010904001001	地下室底板卷材防水	1.50厚C20细石砼保护层; 2.1.5厚cps反应粘结型高分子膜基湿铺防水卷材（双面） 3.0.25厚聚乙烯膜隔离层一道 4.刷基层处理剂一道 5.部位：基础底板、基坑底板	m2	459.61			

3892194C-8FE2-4F02-8C50-AB4F02DF9BA1

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1303	010904002025	楼（地）面涂膜防水	1、20厚1：2.5水泥砂浆压光 2、1.5厚cps密封膏 3、防水混凝土墙或底板(抗渗等级≥P6)，局部聚合物砂浆补平 4、部位：积水坑、消防水池底部及侧壁	m2	54.48			
	2.1.2 装饰工程（地下）							
	2.1.2.1 楼地面工程							
1304	011101003013	细石混凝土楼地面	名称：细石砼地面（地B) 1、40厚C20细石混凝土，内配双向圆4@200钢筋网片,表面撒1:1水泥砂子随打随抹光 2、素水泥浆一道 3、60厚C15混凝土垫层 4、部位：负一层地面	m2	35.96			
1305	011105001013	水泥砂浆踢脚线	名称：水泥踢脚线（踢A) 高度120 1、8厚1:2.5水泥砂浆面，水泥砂浆压光 2、12厚1:3水泥砂浆打底，划出纹道 3、基层墙体（混凝土梁、柱、墙需刷素水泥浆一道)	m	56.15			
1306	011106004001	水泥砂浆楼梯面层	部位：楼梯 1、20厚1:2.5水泥砂浆抹平压光，踏步做水泥砂浆防滑条，踏步护角做圆8钢筋护角 2、素水泥浆一道	m2	11.76			
	2.1.2.2 墙柱面工程							
1307	011201001013	墙面一般抹灰	名称：抹灰墙面（内墙A) 1、17厚1:3水泥砂浆分两次抹灰即每抹一遍,收水时压实一遍 2、喷浆处理(抹灰前先将墙面湿润) 3.加气块体基层墙体	m2	92.14			
	2.1.2.3 油漆、涂料、裱糊工程							
1308	011407001025	墙面喷刷涂料	1、防霉乳胶漆两遍 2、3厚无机耐水防霉石膏腻子两遍压光 3、基层类型：抹灰面	m2	92.14			
1309	011407001026	墙面喷刷涂料	1、防霉乳胶漆两遍 2、3厚无机耐水防霉石膏腻子两遍压光 3、基层类型：不抹灰砼墙面	m2	73.42			
1310	011407002013	天棚喷刷涂料	1.涂料品种、喷刷遍数:防霉乳胶漆两遍 2. 2-3 防潮防霉腻子分遍刮,磨平 3.聚合物砂浆局部修补找平; 4.现浇钢筋混凝土板底面清理干净	m2	48.42			
	2.2 G-2#楼							
	2.2.1 建筑工程（地下）							

3892A948-8FED-4102-80C0-AB4F02DF0BA1

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	2.2.1.1 土方工程							
1311	010101001002	平整场地	机械平整场地	m2	398.25			
1312	010101004003	挖基坑土方	1.基坑土方开挖，场内倒运 2.含土方换填部位，按实际土方体积计算	m3	1603			
1313	010101004004	挖基坑土方	1.基坑土方开挖，所挖土方场内倒运 2.桩间挖土	m3	98.25			
1314	010103001002	回填方	1.部位:槽边素土回填 2.密实度要求:压实系数满足图纸设计要求 3.素土来源、运距:场区倒运 4.按回填压实后体积计算	m3	381.46			
1315	010103004015	竣工清理	1.施工范围:场区内垃圾清理 2.施工要求:运输至指定地点集中堆放并外运 3、垃圾外运：运距自行考虑	m3	189.23			
	2.2.1.2 桩基工程							
1316	010301001003	预应力混凝土方桩（试桩）	1、桩基种类：预应力混凝土实心方桩打桩、接桩 2、桩编号:YFZ-AF-450-15-b, 3、混凝土强度等级：C60 4、抗渗等级不应低于P10 5、沉桩方法：锤击法沉桩 6、单桩承载力：单桩竖向抗压承载力符合设计要求 7、采用图集：方桩选用图集《L13SG410》。 8、按照实际打桩长度结算。 9、设备进出场,场地平整(处理),场内外运输、清理、桩基的防腐、抗强腐蚀等所有工作内容，综合考虑短桩补桩	m	36			
1317	010301001004	预应力混凝土方桩（工程桩）	1、桩基种类：预应力混凝土实心方桩打桩、接桩 2、桩编号:YFZ-BF-450-15-a, 3、混凝土强度等级：C60 4、抗渗等级不应低于P10 5、沉桩方法：锤击法沉桩 6、单桩承载力：单桩竖向抗压承载力符合设计要求 7、采用图集：方桩选用图集《L13SG410》。 8、按照实际打桩长度结算。 9、设备进出场,场地平整(处理),场内外运输、清理、桩基的防腐、抗强腐蚀等所有工作内容，综合考虑短桩补桩	m	1344			
1318	010301004002	截（凿）桩头	1.桩头截面、高度:截桩高度依据图纸设计标高，截桩符合规范及设计要求; 2.破桩头，整理桩头；整理桩头钢筋; 3.破除桩头后的现场清理，产生的渣土、垃圾外运。	根	115			

3892A948-8EF0-4C2-85C5-AB4F02DF0BA1

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1319	01B004	空桩主材费	实际打桩时，设计桩顶以上需截掉不能利用的桩长，按照现场实际情况测量	m	57.5			
1320	01B005	送桩费	实际打桩时，从自然地坪或土方上平沉至设计桩顶标高时，所耗费的机械费用及工具使用费，送桩长度按照现场实际情况测量	m	35			
	2.2.1.3 地基处理与边坡支护工程							
1321	010201001002	换填垫层	1.材料种类及配比:风化砂 2.换填要求 施工前整个场区应采用风化砂换填至室外地坪标高,主楼外换填深度不小于1米,主楼基础范围内换填至承台底标高以下1m,换填后采用小能量满夯;	m3	518.4			
1322	041107002002	排水、降水	清水泵降水 泵规格型号类型：综合	昼夜	90			
	2.2.1.4 砌筑工程							
1323	010401008027	填充墙	1.砖品种、规格、强度等级:加气砼砌块的强度等级采用A3.5,采用M10水泥砂浆砌筑 2.含门洞预制砼块、规范要求的底部砌砖及梁、板相连构造之要求	m3	8.84			
1324	010401012002	零星砌砖	1.零星砌砖名称、部位:台阶 2.砖品种、规格、强度等级:M10煤矸石烧结装 3.砂浆强度等级、配合比:M5水泥砂浆	m3	0.54			
1325	011001003076	保温隔热墙面	1.防水保护层 2.50厚挤塑聚苯板粘接	m2	416.57			
	2.2.1.5 混凝土与钢筋混凝土工程							
1326	010501001003	垫层	1.部位：筏板基础 2.材质：C15防腐蚀砼垫层	m3	46.98			
1327	010501001004	垫层	1.部位：电梯基坑回填 2.材质：C15砼垫层	m3	10.53			
1328	010501004002	满堂基础	1.基础型式:筏板基础（含集水坑、电梯基坑） 2.混凝土强度等级：C35 3.抗渗等级：P6 4.其他：综合考虑各种外加剂及抗裂纤维等材料;	m3	370.83			
1329	010502001017	矩形柱	1.混凝土强度等级:C35	m3	1.12			
1330	010503002015	矩形梁	1.混凝土强度等级:C30	m3	7.87			
1331	010503005014	过梁	1.混凝土强度等级:C25	m3	0.18			
1332	010504001067	直形墙	1.名称:直行墙 2.混凝土强度等级:C35	m3	27.05			
1333	010504001068	直形墙	1.名称:电梯井壁 2.混凝土强度等级:C35	m3	1.94			

3892A0C8FE4D82_8C5C-AB4F02DF0BA1

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1334	010504004002	挡土墙	1.墙体类型:直行墙 2.混凝土强度等级:C35P6 3.其他:综合考虑各种外加剂及抗裂纤维、钢筋砼防腐阻锈等材料 4.部位:地下室外侧挡土墙	m3	62.5			
1335	010505003015	平板	1.混凝土强度等级:C30	m3	59.56			
1336	010506001015	直形楼梯	1.混凝土强度等级:C30 2.梯板厚度:100mm	m2	11.76			
1337	010507007040	其他构件	1.部位:机房、管道井门槛 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.1			
1338	010512008002	沟盖板、井盖板、井圈	1.名称:集水坑预制盖板 2.混凝土强度等级:C30	m3	0.23			
1339	010515001109	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400≤ϕ10	t	2.108			
1340	010515001110	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400≤ϕ18（ϕ12-ϕ18）	t	38.715			
1341	010515001111	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400≤ϕ25（ϕ20-ϕ25）	t	0.155			
1342	010515001112	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋，HRB400≤ϕ10	t	4.947			
1343	010515001113	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:砌体加固筋ϕ6.5	t	0.067			
1344	010515001114	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格CRHB600≤ϕ10 2.部位：现浇板	t	7.861			
1345	010515003015	钢筋网片	1.部位：楼梯间及人流通道填充墙满铺 2.作法：钢丝网采用ϕ4@250*250钢筋网，用穿墙钢筋梅花形固定，与墙体、梁板柱等可靠连接	㎡	6.8			
1346	010515009015	支撑钢筋（铁马）	1.钢筋种类:综合各类钢筋及直径	t	0.198			
1347	010516002015	预埋铁件		t	0.05			
1348	010516003072	机械连接	1.连接方式:机械连接 2.规格:螺纹三级钢ϕ16	个	52			
1349	010516003073	机械连接	1.连接方式:机械连接 2.规格:螺纹三级钢ϕ18	个	12			
1350	010516003074	机械连接	1.连接方式:机械连接 2.规格:螺纹三级钢ϕ22	个	12			
1351	010516003075	机械连接	1.连接方式:螺纹套筒 2.规格:螺纹三级钢ϕ18	个	748			
1352	010516004015	钢丝网钢板网	1.部位:不同材质交界处及其他部位钢丝网 2.宽度300	m2	1.54			
	2.2.1.6 门窗工程							
1353	010802003028	甲级木制防火门	1.门的形式:成品甲级防火门，含闭门器（摇臂式）、顺序器、防火铰链、防火锁、防火条等配件等 2.其他：满足设计要求 3.含免漆板、门套、门吸、五金、门锁、把手等配件	m2	8.4			

3892194B-8FE7-4DC2-8C5C-ABAF02DF0BA1

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1354	010802003029	乙级木制防火门	1.门的类型:成品乙级防火门，含闭门器（摇臂式）、顺序器、防火铰链、防火锁、防火条等配件等 2.其他：满足设计要求 3.含免漆板、门套、门吸、五金、门锁、把手等配件	m2	4.62			
	2.2.1.7 屋面及防水工程							
1355	010903001002	墙面卷材防水	1.1.5厚cps反应粘结型高分子膜基湿铺防水卷材（双面） 2.刷基础处理剂一道 3.局部砂浆找平 4.部位：挡土墙外侧	m2	449.96			
1356	010903005002	止水带	1.规格:3mm厚止水钢板 2.尺寸:宽300	m	91.99			
1357	010904001002	地下室底板卷材防水	1.50厚C20细石砼保护层; 2.1.5厚cps反应粘结型高分子膜基湿铺防水卷材（双面） 3.0.25厚聚乙烯膜隔离层一道 4.刷基层处理剂一道 5.部位：基础底板、基坑底板	m2	459.61			
1358	010904002026	楼（地）面涂膜防水	1、20厚1：2.5水泥砂浆压光 2、1.5厚cps密封膏 3、防水混凝土墙或底板(抗渗等级≥P6)，局部聚合物砂浆补平 4、部位：积水坑、消防水池底部及侧壁	m2	54.48			
	2.2.2 装饰工程（地下）							
	2.2.2.1 楼地面工程							
1359	011101003014	细石混凝土楼地面	名称：细石砼地面（地B) 1、40厚C20细石混凝土，内配双向圆4@200钢筋网片,表面撒1:1水泥砂子随打随抹光 2、素水泥浆一道 3、60厚C15混凝土垫层 4、部位：负一层地面	m2	35.96			
1360	011105001014	水泥砂浆踢脚线	名称：水泥踢脚线（踢A) 高度120 1、8厚1:2.5水泥砂浆面，水泥砂浆压光 2、12厚1:3水泥砂浆打底，划出纹道 3、基层墙体（混凝土梁、柱、墙需刷素水泥浆一道）	m	56.15			
1361	011106004002	水泥砂浆楼梯面层	部位：楼梯 1、20厚1:2.5水泥砂浆抹平压光，踏步做水泥砂浆防滑条，踏步护角做圆8钢筋护角 2、素水泥浆一道	m2	11.76			
	2.2.2.2 墙柱面工程							

3892194B-8FE0-4082-85C5-AB4F02DF0BA1

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1362	011201001014	墙面一般抹灰	名称：抹灰墙面（内墙A) 1、17厚1:3水泥砂浆分两次抹灰即每抹一遍,收水时压实一遍 2、喷浆处理(抹灰前先将墙面湿润) 3.加气块体基层墙体	m2	92.14			
	2.2.2.3 油漆、涂料、裱糊工程							
1363	011407001027	墙面喷刷涂料	1、防霉乳胶漆两遍 2、3厚无机耐水防霉石膏腻子两遍压光 3、基层类型：抹灰面	m2	92.14			
1364	011407001028	墙面喷刷涂料	1、防霉乳胶漆两遍 2、3厚无机耐水防霉石膏腻子两遍压光 3、基层类型：不抹灰砼墙面	m2	73.42			
1365	011407002014	天棚喷刷涂料	1.涂料品种、喷刷遍数:防霉乳胶漆两遍 2. 2-3 防潮防霉腻子分遍刮,磨平 3.聚合物砂浆局部修补找平; 4.现浇钢筋混凝土板底面清理干净	m2	48.42			
	2.3 G-3号楼							
	2.3.1 G-3号楼建筑工程（地下）							
	2.3.1.1 土方工程							
1366	010101001003	平整场地	机械平整场地	m2	570.35			
1367	010101004005	挖基坑土方	1.基坑土方开挖，场内倒运 2.含土方换填部位，按实际挖方量计算	m3	2472			
1368	010101004006	挖基坑土方	1.基坑土方开挖，所挖土方场内倒运 2.桩间挖土	m3	70			
1369	010103001003	回填方	1.部位:槽边素土回填 2.密实度要求:压实系数满足图纸设计要求 3.素土来源、运距:场区倒运 4.按回填压实后体积计算	m3	1428			
1370	010103004016	竣工清理	1.施工范围:场区内垃圾清理 2.施工要求:运输至指定地点集中堆放并外运 3、垃圾外运：运距自行考虑	m3	239.4			
	2.3.1.2 桩基工程							

3892A940-8FF5-4DC2-8C5C-AB4F02DF9BA1

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1371	010301001005	预应力混凝土方桩（试桩）	1、桩基种类：预应力混凝土实心方桩打桩、接桩 2、桩编号:YFZ-AF-450-15-b, 3、混凝土强度等级：C60 4、抗渗等级不应低于P10 5、沉桩方法：锤击法沉桩 6、单桩承载力：单桩竖向抗压承载力符合设计要求 7、采用图集：方桩选用图集《L13SG410》。 8、按照实际打桩长度结算。 9、设备进出场,场地平整(处理),场内外运输、清理、桩基的防腐、抗强腐蚀等所有工作内容，综合考虑短桩补桩	m	51			
1372	010301001006	预应力混凝土方桩（工程桩）	1、桩基种类：预应力混凝土实心方桩打桩、接桩 2、桩编号:JYFZB-BF-450-17-a, 3、混凝土强度等级：C60 4、抗渗等级不应低于P10 5、沉桩方法：锤击法沉桩 6、单桩承载力：单桩竖向抗压承载力符合设计要求 7、采用图集：方桩选用图集《L13SG410》。 8、按照实际打桩长度结算。 9、设备进出场,场地平整(处理),场内外运输、清理、桩基的防腐、抗强腐蚀等所有工作内容，综合考虑短桩补桩	m	2499			
1373	010301004003	截（凿）桩头	1.桩头截面、高度:截桩高度依据图纸设计标高，截桩符合规范及设计要求； 2.破桩头，整理桩头；整理桩头钢筋； 3.破除桩头后的现场清理，产生的渣土、垃圾外运。	根	150			
1374	01B007	空桩主材费	实际打桩时，设计桩顶以上需截掉不能利用的桩长，按照现场实际情况测量450*450预应力方桩	m	75			
1375	01B008	送桩费	实际打桩时，从自然地坪或土方上平沉至设计桩顶标高时，所耗费的机械费用及工具使用费，送桩长度按照现场实际情况测量	m	50			
	2.3.1.3 地基处理与边坡支护工程							
1376	010201001003	换填垫层	1.材料种类及配比:风化砂 2.换填要求 施工前整个场区应采用风化砂换填至室外地坪标高,主楼外换填深度不小于1米,主楼基础范围内换填至承台底标高以下1m,换填后采用小能量满夯;	m3	1020.73			
1377	041107002003	排水、降水	清水泵降水 泵规格型号类型：综合	昼夜	90			
	2.3.1.4 砌筑工程							

3892A948-0FEC-4F58-8C5C-AB4F02DF9BA1

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1378	010401008028	填充墙	1.砖品种、规格、强度等级:加气砼砌块的强度等级采用A3.5,采用M10水泥砂浆砌筑 2.含门洞预制砼块、规范要求的底部砌砖及梁、板相连构造之要求	m3	13.69			
1379	010401012003	零星砌砖	1.零星砌砖名称、部位:台阶 2.砖品种、规格、强度等级:M10煤矸石烧结装 3.砂浆强度等级、配合比:M5水泥砂浆	m3	0.85			
1380	011001003077	保温隔热墙面	1.防水保护层 2.50厚挤塑聚苯板粘接	m2	588.37			
	2.3.1.5 混凝土与钢筋混凝土工程							
1381	010501001005	垫层	1.部位：筏板基础 2.材质：C15防腐蚀砼垫层	m3	73.11			
1382	010501004003	满堂基础	1.基础型式:筏板基础（含集水坑、电梯基坑） 2.混凝土强度等级：C40 3.抗渗等级：P6 4.其他：综合考虑各种外加剂及抗裂纤维等材料；	m3	565			
1383	010503002016	矩形梁	1.混凝土强度等级:C30	m3	5.63			
1384	010503005015	过梁	1.混凝土强度等级:C25	m3	0.21			
1385	010504001069	直形墙	1.名称:直行墙 2.混凝土强度等级:C40	m3	40.12			
1386	010504001070	直形墙	1.名称:电梯井壁 2.混凝土强度等级:C40	m3	2.58			
1387	010504004003	挡土墙	1.墙体类型:直行墙 2.混凝土强度等级:C40 P6 3.其他:综合考虑各种外加剂及抗裂纤维、钢筋砼防腐阻锈等材料 4.部位:地下室外侧挡土墙	m3	85.48			
1388	010505003016	平板	1.混凝土强度等级:C30	m3	87.13			
1389	010506001016	直形楼梯	1.混凝土强度等级:C30 2.梯板厚度:100mm	m2	16.7			
1390	010507007041	其他构件	1.部位:机房、管道井门槛 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.1			
1391	010512008003	沟盖板、井盖板、井圈	1.名称:集水坑预制盖板 2.混凝土强度等级:C30	m3	0.23			
1392	010515001115	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400≤ ϕ10	t	0.179			
1393	010515001116	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400≤ ϕ18 （ϕ12-ϕ18）	t	59.033			
1394	010515001117	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400≤ ϕ25 （ϕ20-ϕ25）	t	1.596			
1395	010515001118	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋，HRB400≤ ϕ10	t	6.95			
1396	010515001119	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:砌体加固筋 ϕ6.5	t	0.1			

389A1045-0EF2-4E02-8C5C-AB4F02DF0BA1

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1397	010515001120	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格 CRHB600≤ ϕ10 2.部位：现浇板	t	7.667			
1398	010515003016	钢筋网片	1.部位：楼梯间及人流通道填充墙满铺 2.作法：钢丝网采用ϕ4@250*250钢筋网，用穿墙钢筋梅花形固定，与墙体、梁板柱等可靠连接	㎡	25.3			
1399	010515009016	支撑钢筋（铁马）	1.钢筋种类:综合各类钢筋及直径	t	0.3			
1400	010516002016	预埋铁件		t	0.1			
1401	010516003076	机械连接	1.连接方式:机械连接 2.规格:螺纹三级钢ϕ16	个	320			
1402	010516003077	机械连接	1.连接方式:机械连接 2.规格:螺纹三级钢ϕ18	个	36			
1403	010516003078	机械连接	1.连接方式:螺纹套筒 2.规格:螺纹三级钢ϕ16	个	6			
1404	010516003079	机械连接	1.连接方式:螺纹套筒 2.规格:螺纹三级钢ϕ18	个	1071			
1405	010516004016	钢丝网钢板网	1.部位:不同材质交界处及其他部位钢丝网 2.宽度300	m2	15.5			
	2.3.1.6 门窗工程							
1406	010802003030	甲级木制防火门	1.门的形式:成品甲级防火门，含闭门器（摇臂式）、顺序器、防火铰链、防火锁、防火条等配件等 2.其他：满足设计要求 3.含免漆板、门套、门吸、五金、门锁、把手等配件	m2	9.24			
1407	010802003031	乙级木制防火门	1.门的类型:成品乙级防火门，含闭门器（摇臂式）、顺序器、防火铰链、防火锁、防火条等配件等 2.其他：满足设计要求 3.含免漆板、门套、门吸、五金、门锁、把手等配件	m2	2.31			
1408	010802003032	丙级木制防火门	1.门的形式:成品丙级防火门，含闭门器（摇臂式）、顺序器、防火铰链、防火锁、防火条等配件等 2.其他：满足设计要求 3.含免漆板、门套、门吸、五金、门锁、把手等配件	m2	2.88			
	2.3.1.7 屋面及防水工程							
1409	010903001003	墙面卷材防水	1.1.5厚cps反应粘结型高分子膜基湿铺防水卷材（双面） 2.刷基础处理剂一道 3.局部砂浆找平 4.部位：挡土墙外侧	m2	588.37			
1410	010903005003	止水带	1.规格:3mm厚止水钢板 2.尺寸:宽300	m	129			

3892B945-9FE5-4A2F-8C5C-AB4F02DF0BA1

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1411	010904001003	地下室底板卷材防水	1.50厚C20细石砼保护层; 2.1.5厚cps反应粘结型高分子膜基湿铺防水卷材（双面） 3. 4.刷基层处理剂一道 5.部位：基础底板、基坑底板	m2	717.2			
1412	010904002027	楼（地）面涂膜防水	1、20厚1：2.5水泥砂浆压光 2、1.5厚cps密封膏 3、防水混凝土墙或底板(抗渗等级≥P6)，局部聚合物砂浆补平 4、部位：积水坑、消防水池底部及侧壁	m2	41.7			
	2.3.2 G-3号楼装饰工程（地下）							
	2.3.2.1 楼地面工程							
1413	011101003015	细石混凝土楼地面	名称：细石砼地面（地B) 1、40厚C20细石混凝土，内配双向圆4@200钢筋网片,表面撒1:1水泥砂子随打随抹光 2、素水泥浆一道 3、60厚C15混凝土垫层 4、部位：负一层地面	m2	88.49			
1414	011105001015	水泥砂浆踢脚线	名称：水泥踢脚线（踢A) 高度120 1、8厚1:2.5水泥砂浆面，水泥砂浆压光 2、12厚1:3水泥砂浆打底，划出纹道 3、基层墙体（混凝土梁、柱、墙需刷素水泥浆一道)	m	78.8			
1415	011106004003	水泥砂浆楼梯面层	部位：楼梯 1、20厚1:2.5水泥砂浆抹平压光，踏步做水泥砂浆防滑条，踏步护角做圆8钢筋护角 2、素水泥浆一道	m2	18.69			
	2.3.2.2 墙柱面工程							
1416	011201001015	墙面一般抹灰	名称：抹灰墙面（内墙A) 1、17厚1:3水泥砂浆分两次抹灰即每抹一遍,收水时压实一遍 2、喷浆处理(抹灰前先将墙面湿润) 3.加气块体基层墙体	m2	120.3			
	2.3.2.3 油漆、涂料、裱糊工程							
1417	011407001029	墙面喷刷涂料	1、防霉乳胶漆两遍 2、3厚无机耐水防霉石膏腻子两遍压光 3、基层类型：抹灰面	m2	120.3			
1418	011407001030	墙面喷刷涂料	1、防霉乳胶漆两遍 2、3厚无机耐水防霉石膏腻子两遍压光 3、基层类型：不抹灰砼墙面	m2	127.1			

3892A940-8FE2-4082-85C5-AB4F02DF0BA1

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1419	011407002015	天棚喷刷涂料	1.涂料品种、喷刷遍数:防霉乳胶漆两遍 2. 2-3 防潮防霉腻子分遍刮,磨平 3.聚合物砂浆局部修补找平; 4.现浇钢筋混凝土板底面清理干净	m2	113.99			
	2.4 G-4#楼							
	2.4.1 建筑工程（地下）							
	2.4.1.1 土方工程							
1420	010101001004	平整场地	机械平整场地	m2	398.25			
1421	010101004007	挖基坑土方	1.基坑土方开挖，土方场内倒运 2.含土方换填部位，按照实际挖方量计算	m3	1603			
1422	010101004008	挖基坑土方	1.基坑土方开挖，所挖土方场内倒运 2.桩间挖土	m3	98.25			
1423	010103001004	回填方	1.部位:槽边素土回填 2.密实度要求:压实系数满足图纸设计要求 3.素土来源、运距:场内倒运 4.按回填压实后体积计算	m3	381.46			
1424	010103004017	竣工清理	1.施工范围:场区内垃圾清理 2.施工要求:运输至指定地点集中堆放并外运 3、垃圾外运：运距自行考虑	m3	189.23			
	2.4.1.2 桩基工程							
1425	010301001007	预应力混凝土方桩（试桩）	1、桩基种类：预应力混凝土实心方桩打桩、接桩 2、桩编号:YFZ-AF-450-15-b, 3、混凝土强度等级：C60 4、抗渗等级不应低于P10 5、沉桩方法：锤击法沉桩 6、单桩承载力：单桩竖向抗压承载力符合设计要求 7、采用图集：方桩选用图集《L13SG410》。 8、按照实际打桩长度结算。 9、设备进出场,场地平整(处理),场内外运输、清理、桩基的防腐、抗强腐蚀等所有工作内容，综合考虑短桩补桩	m	45			

3892A948-8F[illegible]2-805C-AB4F02DF0BA1

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1426	010301001008	预应力混凝土方桩（工程桩）	1、桩基种类：预应力混凝土实心方桩打桩、接桩 2、桩编号:YFZ-BF-450-15-a, 3、混凝土强度等级：C60 4、抗渗等级不应低于P10 5、沉桩方法：锤击法沉桩 6、单桩承载力：单桩竖向抗压承载力符合设计要求 7、采用图集：方桩选用图集《L13SG410》。 8、按照实际打桩长度结算。 9、设备进出场,场地平整(处理),场内外运输、清理、桩基的防腐、抗强腐蚀等所有工作内容，综合考虑短桩补桩	m	1590			
1427	010301004004	截（凿）桩头	1.桩头截面、高度:截桩高度依据图纸设计标高，截桩符合规范及设计要求; 2.破桩头，整理桩头；整理桩头钢筋; 3.破除桩头后的现场清理，产生的渣土、垃圾外运。	根	109			
1428	01B010	空桩主材费	实际打桩时，设计桩顶以上需截掉不能利用的桩长，按照现场实际情况测量	m	54.5			
1429	01B011	送桩费	实际打桩时，从自然地坪或土方上平沉至设计桩顶标高时，所耗费的机械费用及工具使用费，送桩长度按照现场实际情况测量	m	35			
	2.4.1.3 地基处理与边坡支护工程							
1430	010201001004	换填垫层	1.材料种类及配比:风化砂 2.换填要求 施工前整个场区应采用风化砂换填至室外地坪标高,主楼外换填深度不小于1米,主楼基础范围内换填至承台底标高以下1m,换填后采用小能量满夯;	m3	518.4			
1431	041107002004	排水、降水	清水泵降水 泵规格型号类型：综合	昼夜	90			
	2.4.1.4 砌筑工程							
1432	010401008029	填充墙	1.砖品种、规格、强度等级:加气砼砌块的强度等级采用A3.5,采用M10水泥砂浆砌筑 2.含门洞预制砼块、规范要求的底部砌砖及梁、板相连构造之要求	m3	8.84			
1433	010401012004	零星砌砖	1.零星砌砖名称、部位:台阶 2.砖品种、规格、强度等级:M10煤矸石烧结装 3.砂浆强度等级、配合比:M5水泥砂浆	m3	0.54			
1434	011001003078	保温隔热墙面	1.防水保护层 2.50厚挤塑聚苯板粘接	m2	416.57			
	2.4.1.5 混凝土与钢筋混凝土工程							

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1435	010501001006	垫层	1.部位：筏板基础 2.材质：C15防腐蚀砼垫层	m3	46.98			
1436	010501001007	垫层	1.部位：电梯基坑回填 2.材质：C15砼垫层	m3	10.53			
1437	010501004004	满堂基础	1.基础型式:筏板基础（含集水坑、电梯基坑） 2.混凝土强度等级：C35 3.抗渗等级：P6 4.其他：综合考虑各种外加剂及抗裂纤维等材料；	m3	370.83			
1438	010502001018	矩形柱	1.混凝土强度等级:C35	m3	1.12			
1439	010503002017	矩形梁	1.混凝土强度等级:C30	m3	7.87			
1440	010503005016	过梁	1.混凝土强度等级:C25	m3	0.18			
1441	010504001071	直形墙	1.名称:直行墙 2.混凝土强度等级:C35	m3	27.05			
1442	010504001072	直形墙	1.名称:电梯井壁 2.混凝土强度等级:C35	m3	1.94			
1443	010504004004	挡土墙	1.墙体类型:直行墙 2.混凝土强度等级:C35P6 3.其他:综合考虑各种外加剂及抗裂纤维、钢筋砼防腐阻锈等材料 4.部位:地下室外侧挡土墙	m3	62.5			
1444	010505003017	平板	1.混凝土强度等级:C30	m3	59.56			
1445	010506001017	直形楼梯	1.混凝土强度等级:C30 2.梯板厚度:100mm	m2	11.76			
1446	010507007042	其他构件	1.部位:机房、管道井门槛 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.1			
1447	010512008004	沟盖板、井盖板、井圈	1.名称:集水坑预制盖板 2.混凝土强度等级:C30	m3	0.23			
1448	010515001121	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400≤ φ10	t	2.108			
1449	010515001122	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400≤ φ18（φ12-φ18）	t	38.715			
1450	010515001123	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400≤ φ25（φ20-φ25）	t	0.155			
1451	010515001124	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋，HRB400≤ φ10	t	4.947			
1452	010515001125	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:砌体加固筋 φ6.5	t	0.067			
1453	010515001126	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格 CRHB600≤ φ10 2.部位：现浇板	t	7.861			
1454	010515003017	钢筋网片	1.部位：楼梯间及人流通道填充墙满铺 2.作法：钢丝网采用φ4@250*250钢筋网，用穿墙钢筋梅花形固定，与墙体、梁板柱等可靠连接	㎡	6.8			
1455	010515009017	支撑钢筋（铁马）	1.钢筋种类:综合各类钢筋及直径	t	0.198			
1456	010516002017	预埋铁件		t	0.05			
1457	010516003080	机械连接	1.连接方式:机械连接 2.规格:螺纹三级钢 φ16	个	52			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1458	010516003081	机械连接	1.连接方式:机械连接 2.规格:螺纹三级钢 ϕ 18	个	12			
1459	010516003082	机械连接	1.连接方式:机械连接 2.规格:螺纹三级钢 ϕ 22	个	12			
1460	010516003083	机械连接	1.连接方式:螺纹套筒 2.规格:螺纹三级钢 ϕ 18	个	748			
1461	010516004017	钢丝网钢板网	1.部位:不同材质交界处及其他部位钢丝网 2.宽度300	m2	1.54			
	2.4.1.6 门窗工程							
1462	010802003033	甲级木制防火门	1.门的形式:成品甲级防火门，含闭门器（摇臂式）、顺序器、防火铰链、防火锁、防火条等配件等 2.其他：满足设计要求 3.含免漆板、门套、门吸、五金、门锁、把手等配件	m2	8.4			
1463	010802003034	乙级木制防火门	1.门的类型:成品乙级防火门，含闭门器（摇臂式）、顺序器、防火铰链、防火锁、防火条等配件等 2.其他：满足设计要求 3.含免漆板、门套、门吸、五金、门锁、把手等配件	m2	4.62			
	2.4.1.7 屋面及防水工程							
1464	010903001004	墙面卷材防水	1.1.5厚cps反应粘结型高分子膜基湿铺防水卷材（双面） 2.刷基础处理剂一道 3.局部砂浆找平 4.部位：挡土墙外侧	m2	449.96			
1465	010903005004	止水带	1.规格:3mm厚止水钢板 2.尺寸:宽300	m	91.99			
1466	010904001004	地下室底板卷材防水	1.50厚C20细石砼保护层; 2.1.5厚cps反应粘结型高分子膜基湿铺防水卷材（双面） 4.刷基层处理剂一道 5.部位：基础底板、基坑底板	m2	459.61			
1467	010904002028	楼（地）面涂膜防水	1、20厚1：2.5水泥砂浆压光 2、 1.5厚cps密封膏 3、防水混凝土墙或底板(抗渗等级≥P6)，局部聚合物砂浆补平 4、部位：积水坑、消防水池底部及侧壁	m2	54.48			
	2.4.2 装饰工程（地下）							
	2.4.2.1 楼地面工程							
1468	011101003016	细石混凝土楼地面	名称：细石砼地面（地B) 1、40厚C20细石混凝土，内配双向圆4@200钢筋网片,表面撒1:1水泥砂子随打随抹光 2、素水泥浆一道 3、60厚C15混凝土垫层 4、部位：负一层地面	m2	35.96			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1469	011105001016	水泥砂浆踢脚线	名称：水泥踢脚线（踢A）高度120 1、8厚1:2.5水泥砂浆面，水泥砂浆压光 2、12厚1:3水泥砂浆打底，划出纹道 3、基层墙体（混凝土梁、柱、墙需刷素水泥浆一道）	m	56.15			
1470	011106004004	水泥砂浆楼梯面层	部位：楼梯 1、20厚1:2.5水泥砂浆抹平压光，踏步做水泥砂浆防滑条，踏步护角做圆8钢筋护角 2、素水泥浆一道	m2	11.76			
	2.4.2.2 墙柱面工程							
1471	011201001016	墙面一般抹灰	名称：抹灰墙面（内墙A） 1、17厚1:3水泥砂浆分两次抹灰即每抹一遍,收水时压实一遍 2、喷浆处理(抹灰前先将墙面湿润) 3.加气块体基层墙体	m2	92.14			
	2.4.2.3 油漆、涂料、裱糊工程							
1472	011407001031	墙面喷刷涂料	1、防霉乳胶漆两遍 2、3厚无机耐水防霉石膏腻子两遍压光 3、基层类型：抹灰面	m2	92.14			
1473	011407001032	墙面喷刷涂料	1、防霉乳胶漆两遍 2、3厚无机耐水防霉石膏腻子两遍压光 3、基层类型：不抹灰砼墙面	m2	73.42			
1474	011407002016	天棚喷刷涂料	1.涂料品种、喷刷遍数:防霉乳胶漆两遍 2. 2-3 防潮防霉腻子分遍刮,磨平 3.聚合物砂浆局部修补找平; 4.现浇钢筋混凝土板底面清理干净	m2	48.42			
	2.5 G-5#楼							
	2.5.1 建筑工程（地下）							
	2.5.1.1 土方工程							
1475	010101001005	平整场地	机械平整场地	m2	398.25			
1476	010101004009	挖基坑土方	1.基坑土方开挖，场内倒运 2.含土方换填部位，按照实际体积	m3	1603			
1477	010101004010	挖基坑土方	1.基坑土方开挖，所挖土方场内倒运 2.桩间挖土	m3	98.25			
1478	010103001005	回填方	1.部位:槽边素土回填 2.密实度要求:压实系数满足图纸设计要求 3.素土来源、运距:场区倒运 4.按回填压实后体积计算	m3	381.46			

3892A9A6-5FE2-4D23-8C5C-AB4F02DF9BA1

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1479	010103004018	竣工清理	1.施工范围:场区内垃圾清理 2.施工要求:运输至指定地点集中堆放并外运 3、垃圾外运：运距自行考虑	m3	189.23			
	2.5.1.2 桩基工程							
1480	010301001009	预应力混凝土方桩（试桩）	1、桩基种类：预应力混凝土实心方桩打桩、接桩 2、桩编号:YFZ-AF-450-15-b, 3、混凝土强度等级：C60 4、抗渗等级不应低于P10 5、沉桩方法：锤击法沉桩 6、单桩承载力：单桩竖向抗压承载力符合设计要求 7、采用图集：方桩选用图集《L13SG410》。 8、按照实际打桩长度结算。 9、设备进出场,场地平整(处理),场内外运输、清理、桩基的防腐、抗强腐蚀等所有工作内容，综合考虑短桩补桩	m	36			
1481	010301001010	预应力混凝土方桩（工程桩）	1、桩基种类：预应力混凝土实心方桩打桩、接桩 2、桩编号:YFZ-BF-450-15-a, 3、混凝土强度等级：C60 4、抗渗等级不应低于P10 5、沉桩方法：锤击法沉桩 6、单桩承载力：单桩竖向抗压承载力符合设计要求 7、采用图集：方桩选用图集《L13SG410》。 8、按照实际打桩长度结算。 9、设备进出场,场地平整(处理),场内外运输、清理、桩基的防腐、抗强腐蚀等所有工作内容，综合考虑短桩补桩	m	1344			
1482	010301004005	截（凿）桩头	1.桩头截面、高度:截桩高度依据图纸设计标高，截桩符合规范及设计要求; 2.破桩头，整理桩头；整理桩头钢筋; 3.破除桩头后的现场清理，产生的渣土、垃圾外运。	根	115			
1483	01B013	空桩主材费	实际打桩时，设计桩顶以上需截掉不能利用的桩长，按照现场实际情况测量	m	57.5			
1484	01B014	送桩费	实际打桩时，从自然地坪或土方上平沉至设计桩顶标高时，所耗费的机械费用及工具使用费，送桩长度按照现场实际情况测量	m	35			
	2.5.1.3 地基处理与边坡支护工程							
1485	010201001005	换填垫层	1.材料种类及配比:风化砂 2.换填要求 施工前整个场区应采用风化砂换填至室外地坪标高,主楼外换填深度不小于1米,主楼基础范围内换填至承台底标高以下1m,换填后采用小能量满夯;	m3	518.4			

3892A948-8FE3-4E02-8C5C-AB4F02DF9BA1

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1486	041107002005	排水、降水	清水泵降水 泵规格型号类型：综合	昼夜	90			
	2.5.1.4 砌筑工程							
1487	010401008030	填充墙	1.砖品种、规格、强度等级:加气砼砌块的强度等级采用A3.5,采用M10水泥砂浆砌筑 2.含门洞预制砼块、规范要求的底部砌砖及梁、板相连构造之要求	m3	8.84			
1488	010401012005	零星砌砖	1.零星砌砖名称、部位:台阶 2.砖品种、规格、强度等级:M10煤矸石烧结装 3.砂浆强度等级、配合比:M5水泥砂浆	m3	0.54			
1489	011001003079	保温隔热墙面	1.防水保护层 2.50厚挤塑聚苯板粘接	m2	416.57			
	2.5.1.5 混凝土与钢筋混凝土工程							
1490	010501001008	垫层	1.部位：筏板基础 2.材质：C15防腐蚀砼垫层	m3	46.98			
1491	010501001009	垫层	1.部位：电梯基坑回填 2.材质：C15砼垫层	m3	10.53			
1492	010501004005	满堂基础	1.基础型式:筏板基础（含集水坑、电梯基坑） 2.混凝土强度等级：C35 3.抗渗等级：P6 4.其他：综合考虑各种外加剂及抗裂纤维等材料；	m3	370.83			
1493	010502001019	矩形柱	1.混凝土强度等级:C35	m3	1.12			
1494	010503002018	矩形梁	1.混凝土强度等级:C30	m3	7.87			
1495	010503005017	过梁	1.混凝土强度等级:C25	m3	0.18			
1496	010504001073	直形墙	1.名称:直行墙 2.混凝土强度等级:C35	m3	27.05			
1497	010504001074	直形墙	1.名称:电梯井壁 2.混凝土强度等级:C35	m3	1.94			
1498	010504004005	挡土墙	1.墙体类型:直行墙 2.混凝土强度等级:C35P6 3.其他:综合考虑各种外加剂、钢筋砼防腐阻锈及抗裂纤维等材料 4.部位:地下室外侧挡土墙	m3	62.5			
1499	010505003018	平板	1.混凝土强度等级:C30	m3	59.56			
1500	010506001018	直形楼梯	1.混凝土强度等级:C30 2.梯板厚度:100mm	m2	11.76			
1501	010507007043	其他构件	1.部位:机房、管道井门槛 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.1			
1502	010512008005	沟盖板、井盖板、井圈	1.名称:集水坑预制盖板 2.混凝土强度等级:C30	m3	0.23			
1503	010515001127	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400≤ϕ10	t	2.108			
1504	010515001128	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400≤ϕ18（ϕ12-ϕ18）	t	38.715			
1505	010515001129	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400≤ϕ25（ϕ20-ϕ25）	t	0.155			

3892A9A6-8FE5-4062-8C5C-AB4F02DF0BA1

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1506	010515001130	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋，HRB400≤ ϕ10	t	4.947			
1507	010515001131	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:砌体加固筋 ϕ6.5	t	0.067			
1508	010515001132	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格 CRHB600≤ ϕ10 2.部位：现浇板	t	7.861			
1509	010515003018	钢筋网片	1.部位：楼梯间及人流通道填充墙满铺 2.作法：钢丝网采用 ϕ4@250*250钢筋网，用穿墙钢筋梅花形固定，与墙体、梁板柱等可靠连接	㎡	6.8			
1510	010515009018	支撑钢筋（铁马）	1.钢筋种类:综合各类钢筋及直径	t	0.198			
1511	010516002018	预埋铁件		t	0.05			
1512	010516003084	机械连接	1.连接方式:机械连接 2.规格:螺纹三级钢 ϕ16	个	52			
1513	010516003085	机械连接	1.连接方式:机械连接 2.规格:螺纹三级钢 ϕ18	个	12			
1514	010516003086	机械连接	1.连接方式:机械连接 2.规格:螺纹三级钢 ϕ22	个	12			
1515	010516003087	机械连接	1.连接方式:螺纹套筒 2.规格:螺纹三级钢 ϕ18	个	748			
1516	010516004018	钢丝网钢板网	1.部位:不同材质交界处及其他部位钢丝网 2.宽度300	m2	1.54			
	2.5.1.6 门窗工程							
1517	010802003035	甲级木制防火门	1.门的形式:成品甲级防火门，含闭门器（摇臂式）、顺序器、防火铰链、防火锁、防火条等配件等 2.其他：满足设计要求 3.含免漆板、门套、门吸、五金、门锁、把手等配件	m2	8.4			
1518	010802003036	乙级木制防火门	1.门的类型:成品乙级防火门，含闭门器（摇臂式）、顺序器、防火铰链、防火锁、防火条等配件等 2.其他：满足设计要求 3.含免漆板、门套、门吸、五金、门锁、把手等配件	m2	4.62			
	2.5.1.7 屋面及防水工程							
1519	010903001005	墙面卷材防水	1.1.5厚cps反应粘结型高分子膜基湿铺防水卷材（双面） 2.刷基础处理剂一道 3.局部砂浆找平 5.部位：挡土墙外侧	m2	449.96			
1520	010903005005	止水带	1.规格:3mm厚止水钢板 2.尺寸:宽300	m	91.99			
1521	010904001005	地下室底板卷材防水	1.50厚C20细石砼保护层; 2.1.5厚cps反应粘结型高分子膜基湿铺防水卷材（双面） 4.刷基层处理剂一道 5.部位：基础底板、基坑底板	m2	459.61			

3892A945-8FE3-4E2F-8C5C-AB4F02DF0BA1

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1522	010904002029	楼（地）面涂膜防水	1、20厚1：2.5水泥砂浆压光 2、 1.5厚cps密封膏 3、防水混凝土墙或底板(抗渗等级≥P6)，局部聚合物砂浆补平 4、部位：积水坑、消防水池底部及侧壁	m2	54.48			
	2.5.2 装饰工程（地下）							
	2.5.2.1 楼地面工程							
1523	011101003017	细石混凝土楼地面	名称：细石砼地面（地B) 1、40厚C20细石混凝土，内配双向圆4@200钢筋网片,表面撒1:1水泥砂子随打随抹光 2、素水泥浆一道 3、60厚C15混凝土垫层 4、部位：负一层地面	m2	35.96			
1524	011105001017	水泥砂浆踢脚线	名称：水泥踢脚线（踢A) 高度120 1、8厚1:2.5水泥砂浆面，水泥砂浆压光 2、12厚1:3水泥砂浆打底，划出纹道 3、基层墙体（混凝土梁、柱、墙需刷素水泥浆一道)	m	56.15			
1525	011106004005	水泥砂浆楼梯面层	部位：楼梯 1、20厚1:2.5水泥砂浆抹平压光，踏步做水泥砂浆防滑条，踏步护角做圆8钢筋护角 2、素水泥浆一道	m2	11.76			
	2.5.2.2 墙柱面工程							
1526	011201001017	墙面一般抹灰	名称：抹灰墙面（内墙A) 1、17厚1:3水泥砂浆分两次抹灰即每抹一遍,收水时压实一遍 2、喷浆处理(抹灰前先将墙面湿润) 3.加气块体基层墙体	m2	92.14			
	2.5.2.3 油漆、涂料、裱糊工程							
1527	011407001033	墙面喷刷涂料	1、防霉乳胶漆两遍 2、3厚无机耐水防霉石膏腻子两遍压光 3、基层类型：抹灰面	m2	92.14			
1528	011407001034	墙面喷刷涂料	1、防霉乳胶漆两遍 2、3厚无机耐水防霉石膏腻子两遍压光 3、基层类型：不抹灰砼墙面	m2	73.42			
1529	011407002017	天棚喷刷涂料	1.涂料品种、喷刷遍数:防霉乳胶漆两遍 2. 2-3 防潮防霉腻子分遍刮,磨平 3.聚合物砂浆局部修补找平; 4.现浇钢筋混凝土板底面清理干净	m2	48.42			
	2.6 G-6#楼							

3892194B-8EF2-4082-8C5C-AB4F02DF9BA1

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	2.6.1 建筑工程（地下）							
	2.6.1.1 土方工程							
1530	010101001006	平整场地	机械平整场地	m2	543.21			
1531	010101004011	挖基坑土方	1.基坑土方开挖，所挖土方场内倒运 2.含土方换填部位，按照实际挖方量计算	m3	1815.55			
1532	010101004012	挖基坑土方	1.基坑土方开挖，所挖土方场内倒运 2.桩间挖土	m3	143.21			
1533	010103001006	回填方	1.部位:槽边素土回填 2.密实度要求:压实系数满足图纸设计要求 3.素土来源、运距:场区倒运 4.按回填压实后体积计算	m3	490.12			
1534	010103004019	竣工清理	1.施工范围:场区内垃圾清理 2.施工要求:运输至指定地点集中堆放并外运 3、垃圾外运：运距自行考虑	m3	581.31			
	2.6.1.2 桩基工程							
1535	010301001011	预应力混凝土方桩（试桩）	1、桩基种类：预应力混凝土实心方桩打桩、接桩 2、桩型:YFZ-AF-450-7.5-b, 3、混凝土强度等级：C60 4、抗渗等级不应低于P10 5、沉桩方法：锤击法沉桩 6、单桩承载力：单桩竖向抗压承载力符合设计要求 7、采用图集：方桩选用图集《L13SG410》。 8、按照实际打桩长度结算。 9、设备进出场,场地平整(处理),场内外运输、清理、桩基的防腐、抗强腐蚀等所有工作内容，综合考虑短桩补桩	m	22.5			
1536	010301001012	预应力混凝土方桩（工程桩）	1、桩基种类：预应力混凝土实心方桩打桩、接桩 2、桩型:YFZ-BF-450-7.5-a, 3、混凝土强度等级：C60 4、抗渗等级不应低于P10 5、沉桩方法：锤击法沉桩 6、单桩承载力：单桩竖向抗压承载力符合设计要求 7、采用图集：方桩选用图集《L13SG410》。 8、按照实际打桩长度结算。 9、设备进出场,场地平整(处理),场内外运输、清理、桩基的防腐、抗强腐蚀等所有工作内容，综合考虑短桩补桩	m	1020			

3892A948-8FE0-4B2E-85C5-AB4F02DF9BA1

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1537	010301004006	截（凿）桩头	1.桩头截面、高度:截桩高度依据图纸设计标高，截桩符合规范及设计要求; 2.破桩头，整理桩头；整理桩头钢筋; 3.破除桩头后的现场清理，产生的渣土、垃圾外运。	根	139			
1538	01B016	空桩主材费	实际打桩时，设计桩顶以上需截掉不能利用的桩长，按照现场实际情况测量450*450	m	69.5			
1539	01B017	送桩费	实际打桩时，从自然地坪或土方上平沉至设计桩顶标高时，所耗费的机械费用及工具使用费，送桩长度按照现场实际情况测量	m	35			
	2.6.1.3 地基处理与边坡支护工程							
1540	010201001006	换填垫层	1.材料种类及配比:风化砂 2.换填要求 施工前整个场区应采用风化砂换填至室外地坪标高,主楼外换填深度不小于1米,主楼基础范围内换填至承台底标高以下1m,换填后采用小能量满夯;	m3	811.86			
1541	041107002006	排水、降水	清水泵降水 泵规格型号类型：综合	昼夜	90			
	2.6.1.4 砌筑工程							
1542	010401008031	填充墙	1.砖品种、规格、强度等级:加气砼砌块的强度等级采用A3.5,采用M10水泥砂浆砌筑 2.含门洞预制砼块、规范要求的底部砌砖及梁、板相连构造之要求	m3	11.18			
1543	010401012006	零星砌砖	1.零星砌砖名称、部位:台阶 2.砖品种、规格、强度等级:M10煤矸石烧结装 3.砂浆强度等级、配合比:M5水泥砂浆	m3	0.54			
1544	011001003080	保温隔热墙面	1.防水保护层 2.50厚挤塑聚苯板粘接	m2	674.6			
	2.6.1.5 混凝土与钢筋混凝土工程							
1545	010501001010	垫层	1.部位：筏板基础 2.材质：C15防腐蚀砼垫层	m3	63.58			
1546	010501001011	垫层	1.部位：电梯基坑回填 2.材质：C15砼垫层	m3	5.27			
1547	010501004006	满堂基础	1.基础型式:筏板基础（含集水坑、电梯基坑） 2.混凝土强度等级：C40 3.抗渗等级：P6 4.其他：综合考虑各种外加剂及抗裂纤维等材料;	m3	678.04			
1548	010502001020	矩形柱	1.混凝土强度等级:C40	m3	10.16			
1549	010503002019	矩形梁	1.混凝土强度等级:C30	m3	11.14			
1550	010503005018	过梁	1.混凝土强度等级:C25	m3	0.18			

3892A948-8FF2-4F52-B05E-805C-AB4F02DF9BA1

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1551	010504001075	直形墙	1.名称:直行墙 2.混凝土强度等级:C40	m3	30.16			
1552	010504001076	直形墙	1.名称:电梯井壁 2.混凝土强度等级:C40	m3	4.65			
1553	010504004006	挡土墙	1.墙体类型:直行墙 2.混凝土强度等级:C40P6 3.其他:综合考虑各种外加剂、钢筋砼防腐阻锈及抗裂纤维等材料 4.部位:地下室外侧挡土墙	m3	94.7			
1554	010505003019	平板	1.混凝土强度等级:C30	m3	77.35			
1555	010506001019	直形楼梯	1.混凝土强度等级:C30 2.梯板厚度:100mm	m2	16.6			
1556	010507007044	其他构件	1.部位:机房、管道井门槛 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.1			
1557	010512008006	沟盖板、井盖板、井圈	1.名称:集水坑预制盖板 2.混凝土强度等级:C30	m3	0.23			
1558	010515001133	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400≤ ϕ10	t	6.148			
1559	010515001134	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400≤ ϕ18 （ϕ12-ϕ18）	t	77.968			
1560	010515001135	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400≤ ϕ25 （ϕ20-ϕ25）	t	0.85			
1561	010515001136	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋，HRB400≤ ϕ10	t	6.895			
1562	010515001137	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:砌体加固筋 ϕ6.5	t	0.229			
1563	010515001138	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格 CRHB600≤ ϕ10 2.部位：现浇板	t	8.765			
1564	010515001139	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋，HPB300≤ ϕ10	t	0.021			
1565	010515003019	钢筋网片	1.部位：楼梯间及人流通道填充墙满铺 2.作法：钢丝网采用ϕ4@250*250钢筋网，用穿墙钢筋梅花形固定，与墙体、梁板柱等可靠连接	㎡	6.8			
1566	010515009019	支撑钢筋（铁马）	1.钢筋种类:综合各类钢筋及直径	t	0.062			
1567	010516002019	预埋铁件		t	0.05			
1568	010516003088	机械连接	1.连接方式:机械连接 2.规格:螺纹三级钢 ϕ16	个	488			
1569	010516003089	机械连接	1.连接方式:机械连接 2.规格:螺纹三级钢 ϕ18	个	69			
1570	010516003090	机械连接	1.连接方式:机械连接 2.规格:螺纹三级钢 ϕ22	个	32			
1571	010516003091	机械连接	1.连接方式:螺纹套筒 2.规格:螺纹三级钢 ϕ16	个	1170			
1572	010516003092	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊 2.规格:螺纹三级钢 ϕ20	个	6			
1573	010516004019	钢丝网钢板网	1.部位:不同材质交界处及其他部位钢丝网 2.宽度300	m2	41.72			
	2.6.1.6 门窗工程							

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1574	010802003037	甲级木制防火门	1.门的形式:成品甲级防火门，参GFM01-1121(甲)，GFM01-1221(甲)，含闭门器（摇臂式）、顺序器、防火铰链、防火锁、防火条等配件等 2.其他：满足设计要求 3.含免漆板、门套、门吸、五金、门锁、把手等配件	m2	8.82			
1575	010802003038	乙级木制防火门	1.门的类型:成品乙级防火门，参GFM01-1021(乙)，含闭门器（摇臂式）、顺序器、防火铰链、防火锁、防火条等配件等 2.其他：满足设计要求 3.含免漆板漆、门套、门吸、五金、门锁、把手等配件	m2	4.31			
1576	010802003039	丙级木制防火门	1.门的形式:成品丙级防火门，参GFM07-0818(丙)、GFM07-1218(丙)，含闭门器（摇臂式）、顺序器、防火铰链、防火锁、防火条等配件等 2.其他：满足设计要求 3.含免漆板、门套、门吸、五金、门锁、把手等配件	m2	3.78			
	2.6.1.7 屋面及防水工程							
1577	010903001006	墙面卷材防水	1.1.5厚cps反应粘结型高分子膜基湿铺防水卷材（双面） 2.刷基础处理剂一道 3.局部砂浆找平 5.部位：挡土墙外侧	m2	674.62			
1578	010903005006	止水带	1.规格:3mm厚止水钢板 2.尺寸:宽300	m	115.12			
1579	010904001006	地下室底板卷材防水	1.50厚C20细石砼保护层; 2.1.5厚cps反应粘结型高分子膜基湿铺防水卷材（双面） 4.刷基层处理剂一道 5.部位：基础底板、基坑底板	m2	669.16			
1580	010904002030	楼（地）面涂膜防水	1、20厚1：2.5水泥砂浆压光 2、1.5厚cps密封膏 3、防水混凝土墙或底板(抗渗等级≥P6)，局部聚合物砂浆补平 4、部位：积水坑、消防水池底部及侧壁	m2	121.98			
	2.6.2 装饰工程（地下）							
	2.6.2.1 楼地面工程							
1581	011101003018	细石混凝土楼地面	名称：细石砼地面（地B) 1、40厚C20细石混凝土，内配双向圆4@200钢筋网片,表面撒1:1水泥砂子随打随抹光 2、素水泥浆一道 3、60厚C15混凝土垫层 4、部位：负一层地面	m2	59.64			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1582	011105001018	水泥砂浆踢脚线	名称：水泥踢脚线（踢A）高度120 1、8厚1:2.5水泥砂浆面，水泥砂浆压光 2、12厚1:3水泥砂浆打底，划出纹道 3、基层墙体（混凝土梁、柱、墙需刷素水泥浆一道）	m	93.39			
1583	011106004006	水泥砂浆楼梯面层	部位：楼梯 1、20厚1:2.5水泥砂浆抹平压光，踏步做水泥砂浆防滑条，踏步护角做圆8钢筋护角 2、素水泥浆一道	m2	11.57			
	2.6.2.2 墙柱面工程							
1584	011201001018	墙面一般抹灰	名称：抹灰墙面（内墙A） 1、17厚1:3水泥砂浆分两次抹灰即每抹一遍,收水时压实一遍 2、喷浆处理(抹灰前先将墙面湿润) 3.加气块体基层墙体	m2	650.76			
	2.6.2.3 油漆、涂料、裱糊工程							
1585	011407001035	墙面喷刷涂料	1、防霉乳胶漆两遍 2、3厚无机耐水防霉石膏腻子两遍压光 3、基层类型：抹灰面	m2	92.14			
1586	011407001036	墙面喷刷涂料	1、防霉乳胶漆两遍 2、3厚无机耐水防霉石膏腻子两遍压光 3、基层类型：不抹灰砼墙面	m2	73.42			
1587	011407002018	天棚喷刷涂料	1.涂料品种、喷刷遍数:防霉乳胶漆两遍 2. 2-3 防潮防霉腻子分遍刮,磨平 3.聚合物砂浆局部修补找平; 4.现浇钢筋混凝土板底面清理干净	m2	84.23			
	2.7 G-11号楼							
	2.7.1 建筑工程（地下）							
	2.7.1.1 土方工程							
1588	010101001007	平整场地	机械平整场地	m2	570.35			
1589	010101004013	挖基坑土方	1.基坑土方开挖，运距自行考虑 2.含土方换填部位	m3	2471			
1590	010101004014	挖基坑土方	1.基坑土方开挖，所挖土方场内倒运 2.桩间挖土	m3	170			
1591	010103001007	回填方	1.部位:槽边素土回填 2.密实度要求:压实系数满足图纸设计要求 3.素土来源、运距:场区倒运 4.按回填压实后体积计算	m3	496			

3892194B-5FE2-4D2A-805C-AB4F02DF0BA1

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1592	010103004020	竣工清理	1.施工范围:场区内垃圾清理 2.施工要求:运输至指定地点集中堆放并外运 3、垃圾外运：运距自行考虑	m3	239.4			
	2.7.1.2 桩基工程							
1593	010301001013	预应力混凝土方桩（试桩）	1、桩基种类：预应力混凝土实心方桩打桩、接桩 2、桩编号:JYFZ-AF-450-17-b, 3、混凝土强度等级：C60 4、抗渗等级不应低于P10 5、沉桩方法：锤击法沉桩 6、单桩承载力：单桩竖向抗压承载力符合设计要求 7、采用图集：方桩选用图集《L13SG410》。 8、按照实际打桩长度结算。 9、设备进出场,场地平整(处理),场内外运输、清理、桩基的防腐、抗强腐蚀等所有工作内容，综合考虑短桩补桩	m	51			
1594	010301001014	预应力混凝土方桩（工程桩）	1、桩基种类：预应力混凝土实心方桩打桩、接桩 2、桩编号:JYFZB-BF-450-17-a, 3、混凝土强度等级：C60 4、抗渗等级不应低于P10 5、沉桩方法：锤击法沉桩 6、单桩承载力：单桩竖向抗压承载力符合设计要求 7、采用图集：方桩选用图集《L13SG410》。 8、按照实际打桩长度结算。 9、设备进出场,场地平整(处理),场内外运输、清理、桩基的防腐、抗强腐蚀等所有工作内容，综合考虑短桩补桩	m	2499			
1595	010301004007	截（凿）桩头	1.桩头截面、高度:截桩高度依据图纸设计标高，截桩符合规范及设计要求; 2.破桩头，整理桩头；整理桩头钢筋; 3.破除桩头后的现场清理，产生的渣土、垃圾外运。	根	150			
1596	01B019	空桩主材费	实际打桩时，设计桩顶以上需截掉不能利用的桩长，按照现场实际情况测量450*450	m	75			
1597	01B020	送桩费	实际打桩时，从自然地坪或土方上平沉至设计桩顶标高时，所耗费的机械费用及工具使用费，送桩长度按照现场实际情况测量	m	50			
	2.7.1.3 地基处理与边坡支护工程							

3892A948-8FF8-4E2B-85C5-AB4F02DF9BA1

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1598	010201001007	换填垫层	1.材料种类及配比:风化砂 2.换填要求 施工前整个场区应采用风化砂换填至室外地坪标高,主楼外换填深度不小于1米,主楼基础范围内换填至承台底标高以下1m,换填后采用小能量满夯;	m3	811.86			
1599	041107002007	排水、降水	清水泵降水 泵规格型号类型：综合	昼夜	90			
	2.7.1.4 砌筑工程							
1600	010401008032	填充墙	1.砖品种、规格、强度等级:加气砼砌块的强度等级采用A3.5,采用M10水泥砂浆砌筑 2.含门洞预制砼块、规范要求的底部砌砖及梁、板相连构造之要求	m3	13.69			
1601	010401012007	零星砌砖	1.零星砌砖名称、部位:台阶 2.砖品种、规格、强度等级:M10煤矸石烧结装 3.砂浆强度等级、配合比:M5水泥砂浆	m3	0.85			
1602	011001003081	保温隔热墙面	1.防水保护层 2.50厚挤塑聚苯板粘接	m2	378.37			
	2.7.1.5 混凝土与钢筋混凝土工程							
1603	010501001012	垫层	1.部位：筏板基础 2.材质：C20防腐蚀砼垫层	m3	73.11			
1604	010501004007	满堂基础	1.基础型式:筏板基础（含集水坑、电梯基坑） 2.混凝土强度等级：C40 3.抗渗等级：P6 4.其他：综合考虑各种外加剂及抗裂纤维等材料;	m3	620			
1605	010503002020	矩形梁	1.混凝土强度等级:C30	m3	5.63			
1606	010503005019	过梁	1.混凝土强度等级:C25	m3	0.21			
1607	010504001077	直形墙	1.名称:直行墙 2.混凝土强度等级:C40	m3	40.12			
1608	010504001078	直形墙	1.名称:电梯井壁 2.混凝土强度等级:C40	m3	2.58			
1609	010504004007	挡土墙	1.墙体类型:直行墙 2.混凝土强度等级:C40　P6 3.其他:综合考虑各种外加剂、钢筋砼防腐阻锈及抗裂纤维等材料 4.部位:地下室外侧挡土墙	m3	85.48			
1610	010505003020	平板	1.混凝土强度等级:C30	m3	67.13			
1611	010506001020	直形楼梯	1.混凝土强度等级:C30 2.梯板厚度:100mm	m2	9.2			
1612	010507007045	其他构件	1.部位:机房、管道井门槛 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.1			
1613	010512008007	沟盖板、井盖板、井圈	1.名称:集水坑预制盖板 2.混凝土强度等级:C30	m3	0.23			
1614	010515001140	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400≤ ϕ10	t	0.179			

380A0920-8FE5-4D02-8C5C-AB4F02DF0BA1

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1615	010515001141	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400≤ ϕ18 （ϕ12-ϕ18）	t	59.033			
1616	010515001142	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400≤ ϕ25 （ϕ20-ϕ25）	t	1.596			
1617	010515001143	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋，HRB400≤ ϕ10	t	6.95			
1618	010515001144	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:砌体加固筋 ϕ6.5	t	0.1			
1619	010515001145	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格 CRHB600≤ ϕ10 2.部位：现浇板	t	7.667			
1620	010515003020	钢筋网片	1.部位：楼梯间及人流通道填充墙满铺 2.作法：钢丝网采用ϕ4@250*250钢筋网，用穿墙钢筋梅花形固定，与墙体、梁板柱等可靠连接	㎡	25.3			
1621	010515009020	支撑钢筋（铁马）	1.钢筋种类:综合各类钢筋及直径	t	0.3			
1622	010516002020	预埋铁件		t	0.1			
1623	010516003093	机械连接	1.连接方式:机械连接 2.规格:螺纹三级钢 ϕ16	个	320			
1624	010516003094	机械连接	1.连接方式:机械连接 2.规格:螺纹三级钢 ϕ18	个	36			
1625	010516003095	机械连接	1.连接方式:螺纹套筒 2.规格:螺纹三级钢 ϕ16	个	6			
1626	010516003096	机械连接	1.连接方式:螺纹套筒 2.规格:螺纹三级钢 ϕ18	个	1071			
1627	010516004020	钢丝网钢板网	1.部位:不同材质交界处及其他部位钢丝网 2.宽度300	m2	15.5			
	2.7.1.6 门窗工程							
1628	010802003040	甲级木制防火门	1.门的形式:成品甲级防火门，含闭门器（摇臂式）、顺序器、防火铰链、防火锁、防火条等配件等 2.其他：满足设计要求 3.含免漆板、门套、门吸、五金、门锁、把手等配件	m2	9.24			
1629	010802003041	乙级木制防火门	1.门的类型:成品乙级防火门，含闭门器（摇臂式）、顺序器、防火铰链、防火锁、防火条等配件等 2.其他：满足设计要求 3.含免漆板、门套、门吸、五金、门锁、把手等配件	m2	2.31			
1630	010802003042	丙级木制防火门	1.门的形式:成品丙级防火门，含闭门器（摇臂式）、顺序器、防火铰链、防火锁、防火条等配件等 2.其他：满足设计要求 3.含免漆板、门套、门吸、五金、门锁、把手等配件	m2	2.88			
	2.7.1.7 屋面及防水工程							

389A1948-8FF5-4082-8C50-AB4F02DF9BA1

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1631	010903001007	墙面卷材防水	1. 1.5厚cps反应粘结型高分子膜基湿铺防水卷材（双面） 2.刷基础处理剂一道 3.局部砂浆找平 4.部位：挡土墙外侧	m2	378.73			
1632	010903005007	止水带	1.规格:3mm厚止水钢板 2.尺寸:宽300	m	129			
1633	010904001007	地下室底板卷材防水	1.50厚C20细石砼保护层; 2. 1.5厚cps反应粘结型高分子膜基湿铺防水卷材（双面） 4.刷基层处理剂一道 5.部位：基础底板、基坑底板	m2	717.2			
1634	010904002031	楼（地）面涂膜防水	1、20厚1：2.5水泥砂浆压光 2、1.5厚cps密封膏 3、防水混凝土墙或底板(抗渗等级≥P6)，局部聚合物砂浆补平 4、部位：积水坑、消防水池底部及侧壁	m2	41.7			
	2.7.2 装饰工程（地下）							
	2.7.2.1 楼地面工程							
1635	011101003019	细石混凝土楼地面	名称：细石砼地面（地B) 1、40厚C20细石混凝土，内配双向圆4@200钢筋网片,表面撒1:1水泥砂子随打随抹光 2、素水泥浆一道 3、60厚C15混凝土垫层 4、部位：负一层地面	m2	88.49			
1636	011105001019	水泥砂浆踢脚线	名称：水泥踢脚线（踢A) 高度120 1、8厚1:2.5水泥砂浆面，水泥砂浆压光 2、12厚1:3水泥砂浆打底，划出纹道 3、基层墙体（混凝土梁、柱、墙需刷素水泥浆一道）	m	78.8			
1637	011106004007	水泥砂浆楼梯面层	部位：楼梯 1、20厚1:2.5水泥砂浆抹平压光，踏步做水泥砂浆防滑条，踏步护角做圆8钢筋护角 2、素水泥浆一道	m2	18.69			
	2.7.2.2 墙柱面工程							
1638	011201001019	墙面一般抹灰	名称：抹灰墙面（内墙A) 1、17厚1:3水泥砂浆分两次抹灰即每抹一遍,收水时压实一遍 2、喷浆处理(抹灰前先将墙面湿润) 3.加气块体基层墙体	m2	120.3			
	2.7.2.3 油漆、涂料、裱糊工程							

3892A948-81F5-4D82-8C5C-AB4F02DF9BA1

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1639	011407001037	墙面喷刷涂料	1、防霉乳胶漆两遍 2、3厚无机耐水防霉石膏腻子两遍压光 3、基层类型：抹灰面	m2	120.3			
1640	011407001038	墙面喷刷涂料	1、防霉乳胶漆两遍 2、3厚无机耐水防霉石膏腻子两遍压光 3、基层类型：不抹灰砼墙面	m2	127.1			
1641	011407002019	天棚喷刷涂料	1.涂料品种、喷刷遍数:防霉乳胶漆两遍 2. 2-3 防潮防霉腻子分遍刮,磨平 3.聚合物砂浆局部修补找平; 4.现浇钢筋混凝土板底面清理干净	m2	113.99			
	2.8 G-12#楼							
	2.8.1 建筑工程（地下）							
	2.8.1.1 土方工程							
1642	010101001008	平整场地	机械平整场地	m2	432.36			
1643	010101004015	挖基坑土方	1.基坑土方开挖，所挖土方场内倒运 2.含土方换填部位	m3	1372			
1644	010101004016	挖基坑土方	1.基坑土方开挖，所挖土方场内倒运 2.桩间挖土	m3	132.36			
1645	010103001008	回填方	1.部位:槽边素土回填 2.密实度要求:压实系数满足图纸设计要求 3.素土来源、运距:场区倒运 4.按回填压实后体积计算	m3	130.6			
1646	010103004021	竣工清理	1.施工范围:场区内垃圾清理 2.施工要求:运输至指定地点集中堆放并外运 3、垃圾外运：运距自行考虑	m3	321.65			
	2.8.1.2 桩基工程							
1647	010301001015	预应力混凝土方桩（试桩）	1、桩基种类：预应力混凝土实心方桩打桩、接桩 2、桩型:YFZ-AF-450-13-b, 3、混凝土强度等级：C60 4、抗渗等级不应低于P10 5、沉桩方法：锤击法沉桩 6、单桩承载力：单桩竖向抗压承载力符合设计要求 7、采用图集：方桩选用图集《L13SG410》。 8、按照实际打桩长度结算。 9、设备进出场,场地平整(处理),场内外运输、清理、桩基的防腐、抗强腐蚀等所有工作内容，综合考虑短桩补桩	m	39			

3892A940-8FF2-4D02-8C50-AB4F02DF0BA1

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1648	010301001016	预应力混凝土方桩（工程桩）	1、桩基种类：预应力混凝土实心方桩打桩、接桩 2、桩型:YFZ-BF-450-13-a, 3、混凝土强度等级：C60 4、抗渗等级不应低于P10 5、沉桩方法：锤击法沉桩 6、单桩承载力：单桩竖向抗压承载力符合设计要求 7、采用图集：方桩选用图集《L13SG410》。 8、按照实际打桩长度结算。 9、设备进出场,场地平整(处理),场内外运输、清理、桩基的防腐、抗强腐蚀等所有工作内容，综合考虑短桩补桩	m	1521			
1649	010301004008	截（凿）桩头	1.桩头截面、高度:截桩高度依据图纸设计标高，截桩符合规范及设计要求; 2.破桩头，整理桩头；整理桩头钢筋; 3.破除桩头后的现场清理，产生的渣土、垃圾外运。	根	120			
1650	01B022	空桩主材费	实际打桩时，设计桩顶以上需截掉不能利用的桩长，按照现场实际情况测量	m	60			
1651	01B023	送桩费	实际打桩时，从自然地坪或土方上平沉至设计桩顶标高时，所耗费的机械费用及工具使用费，送桩长度按照现场实际情况测量	m	35			
	2.8.1.3 地基处理与边坡支护工程							
1652	010201001008	换填垫层	1.材料种类及配比:风化砂 2.换填要求 施工前整个场区应采用风化砂换填至室外地坪标高,主楼外换填深度不小于1米,主楼基础范围内换填至承台底标高以下1m,换填后采用小能量满夯;	m3	707.44			
1653	041107002008	排水、降水	清水泵降水 泵规格型号类型：综合	昼夜	90			
	2.8.1.4 砌筑工程							
1654	010401008033	填充墙	1.砖品种、规格、强度等级:加气砼砌块的强度等级采用A3.5,采用M10水泥砂浆砌筑 2.含门洞预制砼块、规范要求的底部砌砖及梁、板相连构造之要求	m3	18.49			
1655	010401012008	零星砌砖	1.零星砌砖名称、部位:台阶 2.砖品种、规格、强度等级:M10煤矸石烧结装 3.砂浆强度等级、配合比:M5水泥砂浆	m3	0.54			
1656	011001003082	保温隔热墙面	1.防水保护层 2.50厚挤塑聚苯板粘接	m2	368			
	2.8.1.5 混凝土与钢筋混凝土工程							
1657	010501001013	垫层	1.部位：筏板基础 2.材质：C15防腐蚀砼垫层	m3	56.41			

3892A948-8FF2-4E2C-8C5C-AB4F02DF0BA1

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1658	010501004008	满堂基础	1.基础型式:筏板基础（含集水坑、电梯基坑) 2.混凝土强度等级：C35 3.抗渗等级：P6 4.其他：综合考虑各种外加剂及抗裂纤维等材料；	m3	496			
1659	010503002021	矩形梁	1.混凝土强度等级:C30	m3	10.27			
1660	010503005020	过梁	1.混凝土强度等级:C25	m3	0.18			
1661	010504001079	直形墙	1.名称:直行墙 2.混凝土强度等级:C40	m3	31.59			
1662	010504001080	直形墙	1.名称:电梯井壁 2.混凝土强度等级:C40	m3	2.32			
1663	010504004008	挡土墙	1.墙体类型:直行墙 2.混凝土强度等级:C40P6 3.其他:综合考虑各种外加剂、钢筋砼防腐阻锈及抗裂纤维等材料 4.部位:地下室外侧挡土墙	m3	66.35			
1664	010505003021	平板	1.混凝土强度等级:C30	m3	59.53			
1665	010506001021	直形楼梯	1.混凝土强度等级:C30 2.梯板厚度:100mm	m2	10.07			
1666	010507007046	其他构件	1.部位:机房、管道井门槛 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.1			
1667	010512008008	沟盖板、井盖板、井圈	1.名称:集水坑预制盖板 2.混凝土强度等级:C30	m3	0.23			
1668	010515001146	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400≤ ϕ10	t	6.028			
1669	010515001147	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400≤ ϕ18 （ϕ12-ϕ18）	t	49.409			
1670	010515001148	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400≤ ϕ25 （ϕ20-ϕ25）	t	0.113			
1671	010515001149	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋， HRB400≤ ϕ10	t	6.581			
1672	010515001150	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:砌体加固筋ϕ6.5	t	0.106			
1673	010515001151	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格 CRHB600≤ ϕ10 2.部位：现浇板	t	5.067			
1674	010515001152	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋， HPB300≤ ϕ10	t	0.012			
1675	010515003021	钢筋网片	1.部位：楼梯间及人流通道填充墙满铺 2.作法：钢丝网采用ϕ4@250*250钢筋网，用穿墙钢筋梅花形固定，与墙体、梁板柱等可靠连接	㎡	6.8			
1676	010515009021	支撑钢筋（铁马)	1.钢筋种类:综合各类钢筋及直径	t	0.099			
1677	010516002021	预埋铁件		t	0.05			
1678	010516003097	机械连接	1.连接方式:机械连接 2.规格:螺纹三级钢ϕ16	个	236			
1679	010516003098	机械连接	1.连接方式:机械连接 2.规格:螺纹三级钢ϕ18	个	114			
1680	010516003099	机械连接	1.连接方式:螺纹套筒 2.规格:螺纹三级钢ϕ18	个	854			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1681	010516004021	钢丝网钢板网	1.部位:不同材质交界处及其他部位钢丝网 2.宽度300	m2	3.07			
	2.8.1.6 门窗工程							
1682	010801001015	木质门	1.门类型及规格：木质夹板百叶门，规格详图纸 2.材料种类及规格：满足设计要求 3.其他：参考图集L13J4-1 页次79 参PM-0821 4.采用获得“建筑门窗节能性能标识”的产品 5.含涂刷油漆、门套、门吸、五金、门锁、把手等配件	m2	2.88			
1683	010802003043	甲级木制防火门	1.门的形式:成品甲级防火门，含闭门器（摇臂式）、顺序器、防火铰链、防火锁、防火条等配件等 2.其他：满足设计要求 3.含免漆板漆、门套、门吸、五金、门锁、把手等配件	m2	11.55			
1684	010802003044	乙级木制防火门	1.门的类型:成品乙级防火门，含闭门器（摇臂式）、顺序器、防火铰链、防火锁、防火条等配件等 2.其他：满足设计要求 3.含免漆板、门套、门吸、五金、门锁、把手等配件	m2	5.04			
	2.8.1.7 屋面及防水工程							
1685	010903001008	墙面卷材防水	1. 1.5厚cps反应粘结型高分子膜基湿铺防水卷材（双面） 2.刷基础处理剂一道 3.局部砂浆找平 5.部位：挡土墙外侧	m2	368			
1686	010903005008	止水带	1.规格:3mm厚止水钢板 2.尺寸:宽300	m	103.29			
1687	010904001008	地下室底板卷材防水	1.50厚C20细石砼保护层; 2. 1.5厚cps反应粘结型高分子膜基湿铺防水卷材（双面） 3.0.25厚聚乙烯膜隔离层一道 4.刷基层处理剂一道 5.部位：基础底板、基坑底板	m2	614.1			
1688	010904002032	楼（地）面涂膜防水	1、20厚1：2.5水泥砂浆压光 2、1.5厚cps密封膏 3、防水混凝土墙或底板(抗渗等级≥P6)，局部聚合物砂浆补平 4、部位：积水坑、消防水池底部及侧壁	m2	44.49			
	2.8.2 装饰工程（地下）							
	2.8.2.1 楼地面工程							

3892A940-8FE3-4F02-85C5-AB4F02DF9BA1

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1689	011101003020	细石混凝土楼地面	名称：细石砼地面（地B) 1、40厚C20细石混凝土，内配双向圆4@200钢筋网片,表面撒1:1水泥砂子随打随抹光 2、素水泥浆一道 3、60厚C15混凝土垫层 4、部位：负一层地面	m2	79.57			
1690	011105001020	水泥砂浆踢脚线	名称：水泥踢脚线（踢A) 高度120 1、8厚1:2.5水泥砂浆面，水泥砂浆压光 2、12厚1:3水泥砂浆打底，划出纹道 3、基层墙体（混凝土梁、柱、墙需刷素水泥浆一道)	m	96.62			
1691	011106004008	水泥砂浆楼梯面层	部位：楼梯 1、20厚1:2.5水泥砂浆抹平压光，踏步做水泥砂浆防滑条，踏步护角做圆8钢筋护角 2、素水泥浆一道	m2	11.87			
	2.8.2.2 墙柱面工程							
1692	011201001020	墙面一般抹灰	名称：抹灰墙面（内墙A) 1、17厚1:3水泥砂浆分两次抹灰即每抹一遍,收水时压实一遍 2、喷浆处理(抹灰前先将墙面湿润) 3.加气块体基层墙体	m2	277.7			
	2.8.2.3 油漆、涂料、裱糊工程							
1693	011407001039	墙面喷刷涂料	1、防霉乳胶漆两遍 2、3厚无机耐水防霉石膏腻子两遍压光 3、基层类型：抹灰面	m2	212.02			
1694	011407001040	墙面喷刷涂料	1、防霉乳胶漆两遍 2、3厚无机耐水防霉石膏腻子两遍压光 3、基层类型：不抹灰砼墙面	m2	65.68			
1695	011407002020	天棚喷刷涂料	1.涂料品种、喷刷遍数:防霉乳胶漆两遍 2. 2-3 防潮防霉腻子分遍刮,磨平 3.聚合物砂浆局部修补找平; 4.现浇钢筋混凝土板底面清理干净	m2	91.44			
	2.9 G-13#楼							
	2.9.1 建筑工程（地下)							
	2.9.1.1 土方工程							
1696	010101001009	平整场地	机械平整场地	m2	432.36			
1697	010103001009	回填方	1.部位:槽边素土回填 2.密实度要求:压实系数满足图纸设计要求 3.素土来源、运距:场区倒运 4.按回填压实后体积计算	m3	284.57			

3892A9E8-8FE0-4D52-8C5C-AB4F02DF0BA1

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1698	010103004022	竣工清理	1.施工范围:场区内垃圾清理 2.施工要求:运输至指定地点集中堆放并外运 3、垃圾外运：运距自行考虑	m3	475.48			
	2.9.1.2 桩基工程							
1699	010301001017	预应力混凝土方桩（试桩）	1.桩基种类：预应力混凝土实心方桩打桩、接桩 2. 桩型:YFZ-AF-450-9-b 3.混凝土强度等级：C60 4、抗渗等级不应低于P10 5.沉桩方法：锤击法沉桩 6.单桩承载力：单桩竖向抗压承载力符合设计要求 7.采用图集：方桩选用图集《L13SG410》。 8.按照实际打桩长度结算。 9.设备进出场,场地平整(处理),场内外运输、清理、桩基的防腐、抗强腐蚀等所有工作内容，综合考虑短桩补桩	m	27			
1700	010301001018	预应力混凝土方桩（工程桩）	1.桩基种类：预应力混凝土实心方桩打桩、接桩 2. 桩型:YFZ-BF-450-9-a 3.混凝土强度等级：C60 4、抗渗等级不应低于P10 5.沉桩方法：锤击法沉桩 6.单桩承载力：单桩竖向抗压承载力符合设计要求 7.采用图集：方桩选用图集《L13SG410》。 8.按照实际打桩长度结算。 9.设备进出场,场地平整(处理),场内外运输、清理、桩基的防腐、抗强腐蚀等所有工作内容，综合考虑短桩补桩	m	1116			
1701	010301004009	截（凿）桩头	1.桩头截面、高度:截桩高度依据图纸设计标高，截桩符合规范及设计要求; 2.破桩头，整理桩头；整理桩头钢筋; 3.破除桩头后的现场清理，产生的渣土、垃圾外运。	根	127			
1702	01B025	空桩主材费	实际打桩时，设计桩顶以上需截掉不能利用的桩长，按照现场实际情况测量	m	63.5			
1703	01B026	送桩费	实际打桩时，从自然地坪或土方上平沉至设计桩顶标高时，所耗费的机械费用及工具使用费，送桩长度按照现场实际情况测量	m	35			
	2.9.1.3 地基处理与边坡支护工程							
1704	010201001009	换填垫层	1.材料种类及配比:风化砂 2.换填要求 施工前整个场区应采用风化砂换填至室外地坪标高,主楼外换填深度不小于1米,主楼基础范围内换填至承台底标高以下1m,换填后采用小能量满夯;	m3	707.44			
1705	041107002009	排水、降水	清水泵降水 泵规格型号类型：综合	昼夜	90			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	2.9.1.4 砌筑工程							
1706	010401008034	填充墙	1.砖品种、规格、强度等级:加气砼砌块的强度等级采用A3.5,采用M10水泥砂浆砌筑 2.含门洞预制砼块、规范要求的底部砌砖及梁、板相连构造之要求	m3	31.33			
1707	010401012009	零星砌砖	1.零星砌砖名称、部位:台阶 2.砖品种、规格、强度等级:M10煤矸石烧结装 3.砂浆强度等级、配合比:M5水泥砂浆	m3	0.54			

3892A948-8FE2-4D82-8C5C-AB4F02DF9BA1

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1708	011001003083	保温隔热墙面	1.防水保护层 2.50厚挤塑聚苯板粘接	m2	451.4			
	2.9.1.5 混凝土与钢筋混凝土工程							
1709	010501001014	垫层	1.部位：筏板基础 2.材质：C20防腐蚀砼垫层	m3	61.41			
1710	010501004009	满堂基础	1.基础型式:筏板基础（含集水坑、电梯基坑） 2.混凝土强度等级：C35 3.抗渗等级：P6 4.其他：综合考虑各种外加剂及抗裂纤维等材料；	m3	617.1			
1711	010503002022	矩形梁	1.混凝土强度等级:C30	m3	22.55			
1712	010503005021	过梁	1.混凝土强度等级:C25	m3	0.18			
1713	010504001081	直形墙	1.名称:直行墙 2.混凝土强度等级:C40	m3	105.58			
1714	010504001082	直形墙	1.名称:电梯井壁 2.混凝土强度等级:C40	m3	4.64			
1715	010504004009	挡土墙	1.墙体类型:直行墙 2.混凝土强度等级:C40P6 3.其他:综合考虑各种外加剂、钢筋砼防腐阻锈及抗裂纤维等材料 4.部位:地下室外侧挡土墙	m3	99.4			
1716	010505003022	平板	1.混凝土强度等级:C30	m3	129.2			
1717	010506001022	直形楼梯	1.混凝土强度等级:C30 2.梯板厚度:100mm	m2	20.13			
1718	010507007047	其他构件	1.部位:机房、管道井门槛 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.1			
1719	010512008009	沟盖板、井盖板、井圈	1.名称:集水坑预制盖板 2.混凝土强度等级:C30	m3	0.23			
1720	010515001153	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400≤ ϕ10	t	6.616			
1721	010515001154	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400≤ ϕ18 （ϕ12-ϕ18）	t	61.584			
1722	010515001155	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400≤ ϕ25 （ϕ202-ϕ25）	t	0.136			
1723	010515001156	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋，HRB400≤ ϕ10	t	12.4			
1724	010515001157	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:砌体加固筋 ϕ6.5	t	0.184			
1725	010515001158	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格CRHB600≤ ϕ10 2.部位：现浇板	t	10.414			
1726	010515001159	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋，HPB300≤ ϕ10	t	0.195			
1727	010515003022	钢筋网片	1.部位：楼梯间及人流通道填充墙满铺 2.作法：钢丝网采用ϕ4@250*250钢筋网，用穿墙钢筋梅花形固定，与墙体、梁板柱等可靠连接	㎡	13.6			
1728	010515009022	支撑钢筋（铁马）	1.钢筋种类:综合各类钢筋及直径	t	0.198			
1729	010516002022	预埋铁件		t	0.05			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1730	010516003100	机械连接	1.连接方式:机械连接 2.规格:螺纹三级钢 ϕ 16	个	445			
1731	010516003101	机械连接	1.连接方式:机械连接 2.规格:螺纹三级钢 ϕ 18	个	228			
1732	010516003102	机械连接	1.连接方式:螺纹套筒 2.规格:螺纹三级钢 ϕ 18	个	854			
1733	010516004022	钢丝网钢板网	1.部位:不同材质交界处及其他部位钢丝网 2.宽度300	m2	3.07			
	2.9.1.6 门窗工程							
1734	010801001016	木质门	1.门类型及规格：木质夹板百叶门，规格详图纸 2.材料种类及规格：满足设计要求 3.其他：参考图集L13J4-1 页次79 参PM-0821 4.采用获得“建筑门窗节能性能标识”的产品 5.含涂刷油漆、门套、门吸、五金、门锁、把手等配件	m2	4.32			
1735	010802003045	甲级木制防火门	1.门的形式:成品甲级防火门，含闭门器（摇臂式）、顺序器、防火铰链、防火锁、防火条等配件等 2.其他：满足设计要求 3.含免漆板、门套、门吸、五金、门锁、把手等配件	m2	11.55			
1736	010802003046	乙级木制防火门	1.门的类型:成品乙级防火门，含闭门器（摇臂式）、顺序器、防火铰链、防火锁、防火条等配件等 2.其他：满足设计要求 3.含免漆板、门套、门吸、五金、门锁、把手等配件	m2	7.56			
	2.9.1.7 屋面及防水工程							
1737	010903001009	墙面卷材防水	1.1.5厚cps反应粘结型高分子膜基湿铺防水卷材（双面） 2.刷基础处理剂一道 3.局部砂浆找平 5.部位：挡土墙外侧	m2	451.4			
1738	010903005009	止水带	1.规格:3mm厚止水钢板 2.尺寸:宽300	m	103.29			
1739	010904001009	地下室底板卷材防水	1.50厚C20细石砼保护层; 2.1.5厚cps反应粘结型高分子膜基湿铺防水卷材（双面） 4.刷基层处理剂一道 5.部位：基础底板、基坑底板	m2	614.1			
1740	010904002033	楼（地）面涂膜防水	1、20厚1：2.5水泥砂浆压光 2、1.5厚cps密封膏 3、防水混凝土墙或底板(抗渗等级≥P6)，局部聚合物砂浆补平 4、部位：积水坑、消防水池底部及侧壁	m2	88.98			
	2.9.2 装饰工程（地下）							

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	2.9.2.1 楼地面工程							
1741	011101003021	细石混凝土楼地面	名称：细石砼地面（地B) 1、40厚C20细石混凝土，内配双向圆4@200钢筋网片,表面撒1:1水泥砂子随打随抹光 2、素水泥浆一道 3、60厚C15混凝土垫层 4、部位：负一层地面	m2	185			
1742	011105001021	水泥砂浆踢脚线	名称：水泥踢脚线（踢A) 高度120 1、8厚1:2.5水泥砂浆面，水泥砂浆压光 2、12厚1:3水泥砂浆打底，划出纹道 3、基层墙体（混凝土梁、柱、墙需刷素水泥浆一道)	m	205.17			
1743	011106004009	水泥砂浆楼梯面层	部位：楼梯 1、20厚1:2.5水泥砂浆抹平压光，踏步做水泥砂浆防滑条，踏步护角做圆8钢筋护角 2、素水泥浆一道	m2	20.13			
	2.9.2.2 墙柱面工程							
1744	011201001021	墙面一般抹灰	名称：抹灰墙面（内墙A) 1、17厚1:3水泥砂浆分两次抹灰即每抹一遍,收水时压实一遍 2、喷浆处理(抹灰前先将墙面湿润) 3.加气块体基层墙体	m2	327.99			
	2.9.2.3 油漆、涂料、裱糊工程							
1745	011407001041	墙面喷刷涂料	1、防霉乳胶漆两遍 2、3厚无机耐水防霉石膏腻子两遍压光 3、基层类型：抹灰面	m2	327.99			
1746	011407001042	墙面喷刷涂料	1、防霉 乳胶漆两遍 2、3厚无机耐水防霉石膏腻子两遍压光 3、基层类型：不抹灰砼墙面	m2	161.54			
1747	011407002021	天棚喷刷涂料	1.涂料品种、喷刷遍数:防霉乳胶漆两遍 2. 2-3 防潮防霉腻子分遍刮,磨平 3.聚合物砂浆局部修补找平; 4.现浇钢筋混凝土板底面清理干净	m2	185			
	2.10 G-14#楼							
	2.10.1 建筑工程（地下)							
	2.10.1.1 土方工程							
1748	010101001010	平整场地	机械平整场地	m2	543.21			
1749	010103004023	竣工清理	1.施工范围:场区内垃圾清理 2.施工要求:运输至指定地点集中堆放并外运 3、垃圾外运：运距自行考虑	m3	744.34			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	2.10.1.2 桩基工程							
1750	010301001019	预应力混凝土方桩（试桩）	1.桩基种类：预应力混凝土实心方桩打桩、接桩 2. 桩型:YFZ-AF-550-7.5-b 3.混凝土强度等级：C60 4、抗渗等级不应低于P10 5.沉桩方法：锤击法沉桩 6.单桩承载力：单桩竖向抗压承载力符合设计要求 7.采用图集：方桩选用图集《L13SG410》。 8.按照实际打桩长度结算。 9.设备进出场,场地平整(处理),场内外运输、清理、桩基的防腐、抗强腐蚀等所有工作内容，综合考虑短桩补桩	m	22.5			
1751	010301001020	预应力混凝土方桩（工程桩）	1.桩基种类：预应力混凝土实心方桩打桩、接桩 2. 桩型:YFZ-BF-550-7.5-a 3.混凝土强度等级：C60 4、抗渗等级不应低于P10 5.沉桩方法：锤击法沉桩 6.单桩承载力：单桩竖向抗压承载力符合设计要求 7.采用图集：方桩选用图集《L13SG410》。 8.按照实际打桩长度结算。 9.设备进出场,场地平整(处理),场内外运输、清理、桩基的防腐、抗强腐蚀等所有工作内容，综合考虑短桩补桩	m	930			
1752	010301004010	截（凿）桩头	1.桩头截面、高度:截桩高度依据图纸设计标高，截桩符合规范及设计要求; 2.破桩头，整理桩头；整理桩头钢筋; 3.破除桩头后的现场清理，产生的渣土、垃圾外运。	根	127			
1753	01B028	空桩主材费	实际打桩时，设计桩顶以上需截掉不能利用的桩长，按照现场实际情况测量	m	63.5			
1754	01B029	送桩费	实际打桩时，从自然地坪或土方上平沉至设计桩顶标高时，所耗费的机械费用及工具使用费，送桩长度按照现场实际情况测量	m	35			
	2.10.1.3 地基处理与边坡支护工程							
1755	010201001010	换填垫层	1.材料种类及配比:风化砂 2.换填要求 施工前整个场区应采用风化砂换填至室外地坪标高,主楼外换填深度不小于1米,主楼基础范围内换填至承台底标高以下1m,换填后采用小能量满夯;	m3	845.17			
1756	041107002010	排水、降水	清水泵降水 泵规格型号类型：综合	昼夜	90			
	2.10.1.4 砌筑工程							

3892A048-8FF9-4E2-8C5C-AB4F02DF9BA1

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1757	010401008035	填充墙	1.砖品种、规格、强度等级:加气砼砌块的强度等级采用A3.5,采用M10水泥砂浆砌筑 2.含门洞预制砼块、规范要求的底部砌砖及梁、板相连构造之要求	m3	25.3			
1758	010401012010	零星砌砖	1.零星砌砖名称、部位:台阶 2.砖品种、规格、强度等级:M10煤矸石烧结装 3.砂浆强度等级、配合比:M5水泥砂浆	m3	0.54			
	2.10.1.5 混凝土与钢筋混凝土工程							
1759	010501001015	垫层	1.部位：筏板基础 2.材质：C20防腐蚀砼垫层	m3	69.41			
1760	010501004010	满堂基础	1.基础型式:筏板基础（含集水坑、电梯基坑） 2.混凝土强度等级：C40 3.抗渗等级：P6 4.其他：综合考虑各种外加剂及抗裂纤维等材料；	m3	735.18			
1761	010502001021	矩形柱	1.混凝土强度等级:C40	m3	18.99			
1762	010503002023	矩形梁	1.混凝土强度等级:C30	m3	21.37			
1763	010503005022	过梁	1.混凝土强度等级:C25	m3	0.36			
1764	010504004010	挡土墙	1.墙体类型:直行墙 2.混凝土强度等级:C40P6 3.其他:综合考虑各种外加、钢筋砼防腐阻锈剂及抗裂纤维等材料 4.部位:地下室外侧挡土墙	m3	48.88			
1765	010504001083	直形墙	1.名称:直行墙 2.混凝土强度等级:C40	m3	171.49			
1766	010504001084	直形墙	1.名称:电梯井壁 2.混凝土强度等级:C40	m3	6.18			
1767	010505003023	平板	1.混凝土强度等级:C30	m3	155.79			
1768	010506001023	直形楼梯	1.混凝土强度等级:C30 2.梯板厚度:100mm	m2	33.2			
1769	010507007048	其他构件	1.部位:机房、管道井门槛 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.1			
1770	010512008010	沟盖板、井盖板、井圈	1.名称:集水坑预制盖板 2.混凝土强度等级:C30	m3	0.18			
1771	010515001160	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400≤ϕ10	t	10.854			
1772	010515001161	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400≤ϕ18 （ϕ12-ϕ18）	t	92.985			
1773	010515001162	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400≤ϕ25 （ϕ20-ϕ25）	t	1.766			
1774	010515001163	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋，HRB400≤ϕ10	t	11.066			
1775	010515001164	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:砌体加固筋ϕ6.5	t	0.229			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1776	010515001165	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格 CRHB600≤ ϕ10 2.部位：现浇板	t	15.474			
1777	010515001166	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋，HPB300≤ ϕ10	t	0.125			
1778	010515003023	钢筋网片	1.部位：楼梯间及人流通道填充墙满铺 2.作法：钢丝网采用ϕ4@250*250钢筋网，用穿墙钢筋梅花形固定，与墙体、梁板柱等可靠连接	㎡	13.6			
1779	010515009023	支撑钢筋（铁马)	1.钢筋种类:综合各类钢筋及直径	t	0.124			
1780	010516002023	预埋铁件		t	0.1			
1781	010516003103	机械连接	1.连接方式:机械连接 2.规格:螺纹三级钢ϕ16	个	533			
1782	010516003104	机械连接	1.连接方式:机械连接 2.规格:螺纹三级钢ϕ18	个	231			
1783	010516003105	机械连接	1.连接方式:机械连接 2.规格:螺纹三级钢ϕ22	个	36			
1784	010516003106	机械连接	1.连接方式:螺纹套筒 2.规格:螺纹三级钢ϕ16	个	6			
1785	010516003107	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊 2.规格:螺纹三级钢ϕ20	个	44			
1786	010516003108	机械连接	1.连接方式:螺纹套筒 2.规格:螺纹三级钢ϕ18	个	1090			
1787	010516004023	钢丝网钢板网	1.部位:不同材质交界处及其他部位钢丝网 2.宽度300	m2	83.44			
	2.10.1.6 门窗工程							
1788	010802003047	甲级木制防火门	1.门的形式:成品甲级防火门，参GFM01-1121(甲)，GFM01-1221(甲)，含闭门器（摇臂式）、顺序器、防火铰链、防火锁、防火条等配件等 2.其他：满足设计要求 3.含免漆板、门套、门吸、五金、门锁、把手等配件	m2	6.3			
1789	010802003048	乙级木制防火门	1.门的类型:成品乙级防火门，参GFM01-1021(乙)，含闭门器（摇臂式）、顺序器、防火铰链、防火锁、防火条等配件等 2.其他：满足设计要求 3.含免漆板漆、门套、门吸、五金、门锁、把手等配件	m2	22.9			
1790	010802003049	丙级木制防火门	1.门的形式:成品丙级防火门，参GFM07-0818(丙)、GFM07-1218(丙)，含闭门器（摇臂式）、顺序器、防火铰链、防火锁、防火条等配件等 2.其他：满足设计要求 3.含免漆板、门套、门吸、五金、门锁、把手等配件	m2	3.78			
	2.10.1.7 屋面及防水工程							
1791	010903005010	止水带	1.规格:3mm厚止水钢板 2.尺寸:宽300	m	115.12			

3892A948-8HT2-4D2B-8C5C-ABAF02DF9BA1

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1792	010904001010	地下室底板卷材防水	1.50厚C20细石砼保护层; 2.1.5厚cps反应粘结型高分子膜基湿铺防水卷材（双面） 4.刷基层处理剂一道 5.部位：基础底板、基坑底板	m2	681.39			
1793	010904002034	楼（地）面涂膜防水	1、20厚1：2.5水泥砂浆压光 2、1.5厚cps密封膏 3、防水混凝土墙或底板(抗渗等级≥P6)，局部聚合物砂浆补平 4、部位：积水坑、消防水池底部及侧壁	m2	122.01			
	2.10.2 装饰工程（地下）							
	2.10.2.1 楼地面工程							
1794	011101003022	细石混凝土楼地面	名称：细石砼地面（地B) 1、40厚C20细石混凝土，内配双向圆4@200钢筋网片,表面撒1:1水泥砂子随打随抹光 2、素水泥浆一道 3、60厚C15混凝土垫层 4、部位：负一层地面	m2	182.63			
1795	011105001022	水泥砂浆踢脚线	名称：水泥踢脚线（踢A) 高度120 1、8厚1:2.5水泥砂浆面，水泥砂浆压光 2、12厚1:3水泥砂浆打底，划出纹道 3、基层墙体（混凝土梁、柱、墙需刷素水泥浆一道）	m	210.29			
1796	011106004010	水泥砂浆楼梯面层	部位：楼梯 1、20厚1:2.5水泥砂浆抹平压光，踏步做水泥砂浆防滑条，踏步护角做圆8钢筋护角 2、素水泥浆一道	m2	33.2			
	2.10.2.2 墙柱面工程							
1797	011201001022	墙面一般抹灰	名称：抹灰墙面（内墙A) 1、17厚1:3水泥砂浆分两次抹灰即每抹一遍,收水时压实一遍 2、喷浆处理(抹灰前先将墙面湿润) 3.加气块体基层墙体	m2	258.73			
	2.10.2.3 油漆、涂料、裱糊工程							
1798	011407001043	墙面喷刷涂料	1、防霉乳胶漆两遍 2、3厚无机耐水防霉石膏腻子两遍压光 3、基层类型：抹灰面	m2	258.73			
1799	011407001044	墙面喷刷涂料	1、防霉乳胶漆两遍 2、3厚无机耐水防霉石膏腻子两遍压光 3、基层类型：不抹灰砼墙面	m2	334.61			

3892A940-8EF3-4B02-8C5C-AB4F02DF9BA1

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1800	011407002022	天棚喷刷涂料	1.涂料品种、喷刷遍数:乳胶漆两遍 2. 2-3 防潮防霉腻子分遍刮,磨平 3.聚合物砂浆局部修补找平; 4.现浇钢筋混凝土板底面清理干净	m2	228.32			
	2.11 G-17#楼							
	2.11.1 建筑工程（地下）							
	2.11.1.1 土方工程							
1801	010101001011	平整场地	机械平整场地	m2	555.1			
1802	010103001010	回填方	1.部位:槽边素土回填 2.密实度要求:压实系数满足图纸设计要求 3.素土来源、运距:场区倒运 4.按回填压实后体积计算	m3	470.34			
1803	010103004024	竣工清理	1.施工范围:场区内垃圾清理 2.施工要求:运输至指定地点集中堆放并外运 3、垃圾外运：运距自行考虑	m3	1035.27			
	2.11.1.2 桩基工程							
1804	010301001021	预应力混凝土方桩（试桩）	1.桩基种类：预应力混凝土实心方桩打桩、接桩 2. 桩型:YFZ-AF-550-7.5-b, 3.混凝土强度等级：C60 4、抗渗等级不应低于P10 5.沉桩方法：锤击法沉桩 6.单桩承载力：单桩竖向抗压承载力符合设计要求 7.采用图集：方桩选用图集《L13SG410》。 8.按照实际打桩长度结算。 9.设备进出场,场地平整(处理),场内外运输、清理、桩基的防腐、抗强腐蚀等所有工作内容，综合考虑短桩补桩	m	22.5			
1805	010301001022	预应力混凝土方桩（工程桩）	1.桩基种类：预应力混凝土实心方桩打桩、接桩 2. 桩型:YFZ-BF-550-7.5-a 3.混凝土强度等级：C60 4、抗渗等级不应低于P10 5.沉桩方法：锤击法沉桩 6.单桩承载力：单桩竖向抗压承载力符合设计要求 7.采用图集：方桩选用图集《L13SG410》。 8.按照实际打桩长度结算。 9.设备进出场,场地平整(处理),场内外运输、清理、桩基的防腐、抗强腐蚀等所有工作内容，综合考虑短桩补桩	m	1072.5			

3892A948-8FF3-4C5C-AB4F-02DF9BA1

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1806	010301004011	截（凿）桩头	1.桩头截面、高度:截桩高度依据图纸设计标高，截桩符合规范及设计要求; 2.破桩头，整理桩头；整理桩头钢筋; 3.破除桩头后的现场清理，产生的渣土、垃圾外运。	根	146			
1807	01B031	空桩主材费	实际打桩时，设计桩顶以上需截掉不能利用的桩长，按照现场实际情况测量	m	73			
1808	01B032	送桩费	实际打桩时，从自然地坪或土方上平沉至设计桩顶标高时，所耗费的机械费用及工具使用费，送桩长度按照现场实际情况测量	m	35			
	2.11.1.3 地基处理与边坡支护工程							
1809	010201001011	换填垫层	1.材料种类及配比:风化砂 2.换填要求 施工前整个场区应采用风化砂换填至室外地坪标高,主楼外换填深度不小于1米,主楼基础范围内换填至承台底标高以下1m,换填后采用小能量满夯;	m3	811.86			
1810	041107002011	排水、降水	清水泵降水 泵规格型号类型：综合	昼夜	90			
	2.11.1.4 砌筑工程							
1811	010401008036	填充墙	1.砖品种、规格、强度等级:加气砼砌块的强度等级采用A3.5,采用M10水泥砂浆砌筑 2.含门洞预制砼块、规范要求的底部砌砖及梁、板相连构造之要求	m3	39.9			
1812	010401012011	零星砌砖	1.零星砌砖名称、部位:台阶 2.砖品种、规格、强度等级:M10煤矸石烧结装 3.砂浆强度等级、配合比:M5水泥砂浆	m3	0.54			
1813	011001003084	保温隔热墙面	1.防水保护层 2.50厚挤塑聚苯板粘接	m2	570.17			
	2.11.1.5 混凝土与钢筋混凝土工程							
1814	010501001016	垫层	1.部位：筏板基础 2.材质：C20防腐蚀砼垫层	m3	109.78			
1815	010501004011	满堂基础	1.基础型式:筏板基础（含集水坑、电梯基坑） 2.混凝土强度等级：C35 3.抗渗等级：P6 4.其他：综合考虑各种外加剂及抗裂纤维等材料;	m3	755.89			
1816	010503002024	矩形梁	1.混凝土强度等级:C30	m3	22.63			
1817	010503005023	过梁	1.混凝土强度等级:C25	m3	0.63			
1818	010504001085	直形墙	1.名称:直行墙 2.混凝土强度等级:C40	m3	120.91			
1819	010504001086	直形墙	1.名称:电梯井壁 2.混凝土强度等级:C40	m3	13.32			

3802104B-8F12-4932-805C-AB4F02DF9BA1

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1820	010504004011	挡土墙	1.墙体类型:直行墙 2.混凝土强度等级:C40P6 3.其他:综合考虑各种外加剂、钢筋砼防腐阻锈及抗裂纤维等材料 4.部位:地下室外侧挡土墙	m3	108.94			
1821	010505003024	平板	1.混凝土强度等级:C30	m3	175.88			
1822	010506001024	直形楼梯	1.混凝土强度等级:C30 2.梯板厚度:100mm	m2	33.56			
1823	010507007049	其他构件	1.部位:机房、管道井门槛 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.32			
1824	010512008011	沟盖板、井盖板、井圈	1.名称:集水坑预制盖板 2.混凝土强度等级:C30	m3	0.26			
1825	010515001167	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400≤ ϕ10	t	10.291			
1826	010515001168	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400≤ ϕ18 （ϕ12-ϕ18）	t	75.661			
1827	010515001169	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400≤ ϕ25 （ϕ20-ϕ25）	t	5.813			
1828	010515001170	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋，HRB400≤ ϕ10	t	9.927			
1829	010515001171	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:砌体加固筋 ϕ6.5	t	0.324			
1830	010515001172	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格CRHB600≤ ϕ10 2.部位：现浇板	t	15.553			
1831	010515001173	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋，HPB300≤ ϕ10	t	0.075			
1832	010515003024	钢筋网片	1.部位：楼梯间及人流通道填充墙满铺 2.作法：钢丝网采用ϕ4@250*250钢筋网，用穿墙钢筋梅花形固定，与墙体、梁板柱等可靠连接	㎡	443.15			
1833	010515009024	支撑钢筋（铁马）	1.钢筋种类:综合各类钢筋及直径	t	0.12			
1834	010516002024	预埋铁件		t	0.046			
1835	010516003109	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊 2.规格:螺纹三级钢 ϕ16	个	360			
1836	010516003110	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊 2.规格:螺纹三级钢 ϕ18	个	96			
1837	010516003111	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊 2.规格:螺纹三级钢 ϕ20	个	160			
1838	010516003112	机械连接	1.连接方式:电渣压力焊 2.规格:螺纹三级钢 ϕ22	个	20			
1839	010516003113	机械连接	1.连接方式:螺纹套筒 2.规格:螺纹三级钢 ϕ16	个	10			
1840	010516003114	机械连接	1.连接方式:螺纹套筒 2.规格:螺纹三级钢 ϕ18	个	1470			
1841	010516004024	钢丝网钢板网	1.部位:不同材质交界处及其他部位钢丝网 2.宽度300	m2	89.28			
	2.11.1.6 门窗工程							

3892194B-CFE2-4202-8C5C-AB4F02DF9BA1

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1842	010802003050	甲级木制防火门	1.门的形式:成品甲级防火门，含闭门器（摇臂式）、顺序器、防火铰链、防火锁、防火条等配件等 2.其他：满足设计要求 3.含免漆板、门套、门吸、五金、门锁、把手等配件	m2	9.24			
1843	010802003051	乙级木制防火门	1.门的类型:成品乙级防火门，含闭门器（摇臂式）、顺序器、防火铰链、防火锁、防火条等配件等 2.其他：满足设计要求 3.含免漆板、门套、门吸、五金、门锁、把手等配件	m2	4.62			
1844	010802003052	丙级木制防火门	1.门的形式:成品丙级防火门，含闭门器（摇臂式）、顺序器、防火铰链、防火锁、防火条等配件等 2.其他：满足设计要求 3.含免漆板、门套、门吸、五金、门锁、把手等配件	m2	2.88			
	2.11.1.7 屋面及防水工程							
1845	010903001010	墙面卷材防水	1.1.5厚cps反应粘结型高分子膜基湿铺防水卷材（双面） 2.刷基础处理剂一道 3.局部砂浆找平 5.部位：挡土墙外侧	m2	570.17			
1846	010903005011	止水带	1.规格:3mm厚止水钢板 2.尺寸:宽300	m	136.76			
1847	010904001011	地下室底板卷材防水	1.50厚C20细石砼保护层; 2.1.5厚cps反应粘结型高分子膜基湿铺防水卷材（双面） 4.刷基层处理剂一道 5.部位：基础底板、基坑底板	m2	657.54			
1848	010904002035	楼（地）面涂膜防水	1、20厚1：2.5水泥砂浆压光 2、1.5厚cps密封膏 3、防水混凝土墙或底板(抗渗等级≥P6)，局部聚合物砂浆补平 4、部位：积水坑、消防水池底部及侧壁	m2	45			
	2.11.2 装饰工程（地下）							
	2.11.2.1 楼地面工程							
1849	011101003023	细石混凝土楼地面	名称：细石砼地面（地B) 1、40厚C20细石混凝土，内配双向圆4@200钢筋网片,表面撒1:1水泥砂子随打随抹光 2、素水泥浆一道 3、60厚C15混凝土垫层 4、部位：负一层地面	m2	128.46			

3892A948-8FE6-41D2-8C5C-AB4F02DF9BA1

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1850	011105001023	水泥砂浆踢脚线	名称：水泥踢脚线（踢A）高度120 1、8厚1:2.5水泥砂浆面，水泥砂浆压光 2、12厚1:3水泥砂浆打底，划出纹道 3、基层墙体（混凝土梁、柱、墙需刷素水泥浆一道）	m	131.7			
1851	011106004011	水泥砂浆楼梯面层	部位：楼梯 1、20厚1:2.5水泥砂浆抹平压光，踏步做水泥砂浆防滑条，踏步护角做圆8钢筋护角 2、素水泥浆一道	m2	20.13			
	2.11.2.2 墙柱面工程							
1852	011201001023	墙面一般抹灰	名称：抹灰墙面（内墙A） 1、17厚1:3水泥砂浆分两次抹灰即每抹一遍,收水时压实一遍 2、喷浆处理(抹灰前先将墙面湿润) 3.加气块体基层墙体	m2	143.28			
	2.11.2.3 油漆、涂料、裱糊工程							
1853	011407001045	墙面喷刷涂料	1、防霉乳胶漆两遍 2、3厚无机耐水防霉石膏腻子两遍压光 3、基层类型：抹灰面	m2	143.28			
1854	011407001046	墙面喷刷涂料	1、防霉乳胶漆两遍 2、3厚无机耐水防霉石膏腻子两遍压光 3、基层类型：不抹灰砼墙面	m2	274.4			
1855	011407002023	天棚喷刷涂料	1.涂料品种、喷刷遍数:防霉乳胶漆两遍 2. 2-3 防潮防霉腻子分遍刮,磨平 3.聚合物砂浆局部修补找平; 4.现浇钢筋混凝土板底面清理干净	m2	68.28			
	2.12 G-18#楼							
	2.12.1 建筑工程（地下）							
	2.12.1.1 土方工程							
1856	010101001012	平整场地	机械平整场地	m2	432.36			
1857	010103001011	回填方	1.部位:槽边素土回填 2.密实度要求:压实系数满足图纸设计要求 3.素土来源、运距:场区倒运 4.按回填压实后体积计算	m3	295.06			
1858	010103004025	竣工清理	1.施工范围:场区内垃圾清理 2.施工要求:运输至指定地点集中堆放并外运 3、垃圾外运：运距自行考虑	m3	475.48			
	2.12.1.2 桩基工程							

3892A948-81E2-4D93-8C5C-AB4F02DF9BA1

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1859	010301001023	预应力混凝土方桩（试桩）	1.桩基种类：预应力混凝土实心方桩打桩、接桩 2. 桩型:YFZ-AF-550-6-b, 3.混凝土强度等级：C60 4、抗渗等级不应低于P10 5.沉桩方法：锤击法沉桩 6.单桩承载力：单桩竖向抗压承载力符合设计要求 7.采用图集：方桩选用图集《L13SG410》。 8.按照实际打桩长度结算。 9.设备进出场,场地平整(处理),场内外运输、清理、桩基的防腐、抗强腐蚀等所有工作内容，综合考虑短桩补桩	m	18			
1860	010301001024	预应力混凝土方桩（工程桩）	1.桩基种类：预应力混凝土实心方桩打桩、接桩 2.桩型:YFZ-BF-550-6-a, 3.混凝土强度等级：C60 4、抗渗等级不应低于P10 5.沉桩方法：锤击法沉桩 6.单桩承载力：单桩竖向抗压承载力符合设计要求 7.采用图集：方桩选用图集《L13SG410》。 8.按照实际打桩长度结算。 9.设备进出场,场地平整(处理),场内外运输、清理、桩基的防腐、抗强腐蚀等所有工作内容，综合考虑短桩补桩	m	636			
1861	010301004012	截（凿）桩头	1.桩头截面、高度:截桩高度依据图纸设计标高，截桩符合规范及设计要求； 2.破桩头，整理桩头；整理桩头钢筋； 3.破除桩头后的现场清理，产生的渣土、垃圾外运。	根	109			
1862	01B034	空桩主材费	实际打桩时，设计桩顶以上需截掉不能利用的桩长，按照现场实际情况测量	m	54.5			
1863	01B035	送桩费	实际打桩时，从自然地坪或土方上平沉至设计桩顶标高时，所耗费的机械费用及工具使用费，送桩长度按照现场实际情况测量	m	35			
	2.12.1.3 地基处理与边坡支护工程							
1864	010201001012	换填垫层	1.材料种类及配比:风化砂 2.换填要求 施工前整个场区应采用风化砂换填至室外地坪标高,主楼外换填深度不小于1米,主楼基础范围内换填至承台底标高以下1m,换填后采用小能量满夯;	m3	703.6			
1865	041107002012	排水、降水	清水泵降水 泵规格型号类型：综合	昼夜	90			
	2.12.1.4 砌筑工程							

3892A048-8FF2-4102-805C-AB4F02DF9BA1

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1866	010401008037	填充墙	1.砖品种、规格、强度等级:加气砼砌块的强度等级采用A3.5,采用M10水泥砂浆砌筑 2.含门洞预制砼块、规范要求的底部砌砖及梁、板相连构造之要求	m3	33.69			
1867	010401012012	零星砌砖	1.零星砌砖名称、部位:台阶 2.砖品种、规格、强度等级:M10煤矸石烧结装 3.砂浆强度等级、配合比:M5水泥砂浆	m3	0.54			
1868	011001003085	保温隔热墙面	1.防水保护层 2.50厚挤塑聚苯板粘接	m2	382.12			
	2.12.1.5 混凝土与钢筋混凝土工程							
1869	010501001017	垫层	1.部位：筏板基础 2.材质：C15防腐蚀砼垫层	m3	61.41			
1870	010501004012	满堂基础	1.基础型式:筏板基础（含集水坑、电梯基坑） 2.混凝土强度等级：C35 3.抗渗等级：P6 4.其他：综合考虑各种外加剂及抗裂纤维等材料；	m3	617.1			
1871	010503002025	矩形梁	1.混凝土强度等级:C30	m3	22.55			
1872	010503005024	过梁	1.混凝土强度等级:C25	m3	0.18			
1873	010504001087	直形墙	1.名称:直行墙 2.混凝土强度等级:C40	m3	123.26			
1874	010504001088	直形墙	1.名称:电梯井壁 2.混凝土强度等级:C40	m3	4.64			
1875	010504004012	挡土墙	1.墙体类型:直行墙 2.混凝土强度等级:C35P6 3.其他:综合考虑各种外加剂、钢筋砼防腐阻锈及抗裂纤维等材料 4.部位:地下室外侧挡土墙	m3	123.6			
1876	010505003025	平板	1.混凝土强度等级:C30	m3	129.2			
1877	010506001025	直形楼梯	1.混凝土强度等级:C30 2.梯板厚度:100mm	m2	20.13			
1878	010507007050	其他构件	1.部位:机房、管道井门槛 2.混凝土强度等级:C25	m3	0.1			
1879	010512008012	沟盖板、井盖板、井圈	1.名称:集水坑预制盖板 2.混凝土强度等级:C30	m3	0.23			
1880	010515001174	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400≤ϕ10	t	6.616			
1881	010515001175	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400≤ϕ18 （ϕ12-ϕ18）	t	61.584			
1882	010515001176	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400≤ϕ25 （ϕ20-ϕ25）	t	0.136			
1883	010515001177	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋，HRB400≤ϕ10	t	12.4			
1884	010515001178	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:砌体加固筋ϕ6.5	t	0.184			

3897A1048-CEF2-4E02-8C5C-AB4F02DF9BA1

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1885	010515001179	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格 CRHB600≤ ϕ10 2.部位：现浇板	t	10.414			
1886	010515001180	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋，HPB300≤ ϕ10	t	0.195			
1887	010515003025	钢筋网片	1.部位：楼梯间及人流通道填充墙满铺 2.作法：钢丝网采用ϕ4@250*250钢筋网，用穿墙钢筋梅花形固定，与墙体、梁板柱等可靠连接	㎡	13.6			
1888	010515009025	支撑钢筋（铁马）	1.钢筋种类:综合各类钢筋及直径	t	0.198			
1889	010516002025	预埋铁件		t	0.05			
1890	010516003115	机械连接	1.连接方式:机械连接 2.规格:螺纹三级钢ϕ16	个	445			
1891	010516003116	机械连接	1.连接方式:机械连接 2.规格:螺纹三级钢ϕ18	个	228			
1892	010516003117	机械连接	1.连接方式:螺纹套筒 2.规格:螺纹三级钢ϕ18	个	854			
1893	010516004025	钢丝网钢板网	1.部位:不同材质交界处及其他部位钢丝网 2.宽度300	m2	3.07			
	2.12.1.6 门窗工程							
1894	010802003053	甲级木制防火门	1.门的形式:成品甲级防火门，含闭门器（摇臂式）、顺序器、防火铰链、防火锁、防火条等配件等 2.其他：满足设计要求 3.含免漆板、门套、门吸、五金、门锁、把手等配件	m2	9.24			
1895	010802003054	乙级木制防火门	1.门的类型:成品乙级防火门，含闭门器（摇臂式）、顺序器、防火铰链、防火锁、防火条等配件等 2.其他：满足设计要求 3.含免漆板、门套、门吸、五金、门锁、把手等配件	m2	11.55			
1896	010802003055	丙级木制防火门	1.门的形式:成品丙级防火门，含闭门器（摇臂式）、顺序器、防火铰链、防火锁、防火条等配件等 2.其他：满足设计要求 3.含免漆板、门套、门吸、五金、门锁、把手等配件	m2	1.88			
	2.12.1.7 屋面及防水工程							
1897	010903001011	墙面卷材防水	1.1.5厚cps反应粘结型高分子膜基湿铺防水卷材（双面） 2.刷基础处理剂一道 3.局部砂浆找平 5.部位：挡土墙外侧	m2	382.12			
1898	010903005012	止水带	1.规格:3mm厚止水钢板 2.尺寸:宽300	m	103.29			

3892B948-9FF3-4D2A-8C5C-ABAF02DF9BA1

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1899	010904001012	地下室底板卷材防水	1.50厚C20细石砼保护层; 2.1.5厚cps反应粘结型高分子膜基湿铺防水卷材（双面） 4.刷基层处理剂一道 5.部位：基础底板、基坑底板	m2	614.1			
1900	010904002036	楼（地）面涂膜防水	1、20厚1：2.5水泥砂浆压光 2、1.5厚cps密封膏 3、防水混凝土墙或底板(抗渗等级≥P6)，局部聚合物砂浆补平 4、部位：积水坑、消防水池底部及侧壁	m2	88.98			
	2.12.2 装饰工程（地下）							
	2.12.2.1 楼地面工程							
1901	011101003024	细石混凝土楼地面	名称：细石砼地面（地B) 1、40厚C20细石混凝土，内配双向圆4@200钢筋网片,表面撒1:1水泥砂子随打随抹光 2、素水泥浆一道 3、60厚C15混凝土垫层 4、部位：负一层地面	m2	128.46			
1902	011105001024	水泥砂浆踢脚线	名称：水泥踢脚线（踢A) 高度120 1、8厚1:2.5水泥砂浆面，水泥砂浆压光 2、12厚1:3水泥砂浆打底，划出纹道 3、基层墙体（混凝土梁、柱、墙需刷素水泥浆一道）	m	131.7			
1903	011106004012	水泥砂浆楼梯面层	部位：楼梯 1、20厚1:2.5水泥砂浆抹平压光，踏步做水泥砂浆防滑条，踏步护角做圆8钢筋护角 2、素水泥浆一道	m2	20.13			
	2.12.2.2 墙柱面工程							
1904	011201001024	墙面一般抹灰	名称：抹灰墙面（内墙A) 1、17厚1:3水泥砂浆分两次抹灰即每抹一遍,收水时压实一遍 2、喷浆处理(抹灰前先将墙面湿润) 3.加气块体基层墙体	m2	143.28			
	2.12.2.3 油漆、涂料、裱糊工程							
1905	011407001047	墙面喷刷涂料	1、防霉乳胶漆两遍 2、3厚无机耐水防霉石膏腻子两遍压光 3、基层类型：抹灰面	m2	143.28			
1906	011407001048	墙面喷刷涂料	1、防霉乳胶漆两遍 2、3厚无机耐水防霉石膏腻子两遍压光 3、基层类型：不抹灰砼墙面	m2	449.7			

389A9A40-8EF3-4B02-8C5C-AB4F02DF9BA1

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1907	011407002024	天棚喷刷涂料	1.涂料品种、喷刷遍数:防霉乳胶漆两遍 2. 2-3 防潮防霉腻子分遍刮,磨平 3.聚合物砂浆局部修补找平; 4.现浇钢筋混凝土板底面清理干净	m2	171.74			
	2.13 车库							
	2.13.1 土建工程							
	2.13.1.1 土方							
1908	010101001013	平整场地	机械平整场地	m2	10771			
1909	010101004017	挖基坑土方	1.基坑土方开挖，所挖土方场内倒运 2.含土方换填部位	m3	51509.9			
1910	010101004018	挖桩间土方	1.基坑土方开挖，所挖土方场内倒运 2.桩间机械挖土	m3	1270.5			
1911	010103001012	回填方	1.部位:场区回填 2.密实度要求:压实系数满足图纸设计要求 3.素土来源、运距:场区倒运 4.按回填压实后体积计算	m3	64117.78			
1912	010103001013	回填方	1.部位:场区回填 2.密实度要求:压实系数满足图纸设计要求 3.素土来源、运距:外购，运距自行考虑，外购数量按签证工程量结算 4.按回填压实后体积计算	m3	29500			
1913	010103001014	回填方	1.部位:槽边素土回填 2.密实度要求:压实系数满足图纸设计要求 3.素土来源、运距:场区倒运 4.按回填压实后体积计算	m3	4066			
1914	010103001015	回填方	1.部位:室内素土回填 2.密实度要求:压实系数满足图纸设计要求 3.素土来源、运距:场区倒运 4.按回填压实后体积计算	m3	251.8			
1915	010103004026	竣工清理	1.施工范围:场区内垃圾清理 2.施工要求:运输至指定地点集中堆放并外运 3、垃圾外运：运距自行考虑	m3	39852.7			
	2.13.1.2 桩基工程							

3892A940-8FF5-4D52-8C5C-ABAF02DF9BA1

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1916	010301002001	预制钢筋混凝土方桩	1、桩基种类：预应力混凝土实心方桩打桩、接桩 2、桩编号1:YFZ-AF-450-9-a；桩编号2:YFZ-AF-450-7-a, 3、混凝土强度等级：C60 4、抗渗等级不应低于P10 5、沉桩方法：锤击法沉桩 6、单桩承载力：单桩竖向抗压承载力符合设计要求 7、采用图集：方桩选用图集《L13SG410》。 8、按照实际打桩长度结算。 9、设备进出场,场地平整(处理),场内外运输、清理、桩基的防腐、抗强腐蚀等所有工作内容，综合考虑短桩补桩	m	4244			
1917	010301004013	截（凿）桩头	1.桩头截面、高度:截桩高度依据图纸设计标高，截桩符合规范及设计要求; 2.破桩头，整理桩头；整理桩头钢筋; 3.破除桩头后的现场清理,产生的渣土、垃圾外运。	根	502			
1918	01B037	空桩主材费	实际打桩时，设计桩顶以上需截掉不能利用的桩长，按照现场实际情况测量	m	251			
1919	01B038	送桩费	实际打桩时，从自然地坪或土方上平沉至设计桩顶标高时，所耗费的机械费用及工具使用费，送桩长度按照现场实际情况测量	m	200			
	2.13.1.3 地基处理与边坡支护							
1920	010201001013	换填垫层	1.材料种类及配比:风化砂 2.换填要求 承台底标高以下1m,换填后采用小能量满夯;，承台周边分层夯实，厚度不小于300，夯实系数不小于0.94	m3	10645.45			
1921	010201001014	回填砂	1.材料种类及配比:车库所挖的细砂 2.换填要求 车库顶松填100厚洁净细砂	m3	968.55			
1922	041107002013	排水、降水	清水泵降水 泵规格型号类型：综合	昼夜	90			
1923	010202009001	喷射混凝土、水泥砂浆	喷面：坡面整形压实，挂双向ϕ1.2@60*60钢丝网片，网上压双向直径6.5@1500钢筋，喷射c20混凝土，厚度6cm	m2	8910			
	2.13.1.4 砌筑工程							
1924	010401008038	填充墙	1.砖品种、规格、强度等级:加气砼砌块的强度等级采用A3.5,采用M10水泥砂浆砌筑 2.含门洞预制砼块、规范要求的底部砌砖及梁、板相连构造之要求	m3	242.9			

3892A940-8FF9-4B82-8C5C-AB4F02DF9BA1

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1925	010401012013	零星砌砖	1.零星砌砖名称、部位:台阶 2.砖品种、规格、强度等级:M10煤矸石烧结装 3.砂浆强度等级、配合比:M5水泥砂浆	m3	3.85			
1926	011001003086	保温隔热墙面	1.防水保护层 2.50厚挤塑聚苯板粘接	m2	2070			
	2.13.1.5 混凝土与钢筋混凝土工程							
1927	010501001018	垫层	1.部位：筏板基础 2.材质：C15砼垫层	m3	970.5			
1928	010501004013	满堂基础	1.基础型式:筏板基础（含集水坑、排水沟） 2.混凝土强度等级：C35 3.抗渗等级：P6 4.其他：综合考虑各种外加剂及抗裂纤维等材料；	m3	4365.44			
1929	010501005001	桩承台基础	1.承台类型:独立式桩承台 2.混凝土强度等级：C35 3.抗渗等级：P6 4.其他：综合考虑各种外加剂及抗裂纤维等材料；	m3	472.9			
1930	010502001022	矩形柱	1.名称:矩形柱 2.混凝土强度等级:C35	m3	282.3			
1931	010503005025	过梁	1.混凝土强度等级:C25	m3	1.68			
1932	010504001089	直形墙	1.名称:直行墙 2.混凝土强度等级:C35	m3	827.1			
1933	010504004013	外墙	1.墙体类型:直行墙 2.混凝土强度等级:C35　P6 3.其他:综合考虑各种外加剂、钢筋砼防腐阻锈及抗裂纤维等材料 4.部位:地下室外墙	m3	304.87			
1934	010505001001	有梁板	1.名称:有梁板 2.混凝土强度等级:C35 P6	m3	3444.57			
1935	010506001026	直形楼梯	1.混凝土强度等级:C35 2.梯板厚度:250mm	m2	49.5			
1936	010506001027	直形楼梯	1.混凝土强度等级:C35 2.梯板厚度:150mm	m2	32.72			
1937	010506001028	直形楼梯	1.混凝土强度等级:C35 2.梯板厚度:200mm	m2	15.57			
1938	010507007051	其他构件	1.部位:机房、管道井门槛 2.混凝土强度等级:C15	m3	1.5			
1939	010508001001	后浇带	1.部位:基础底板 2.混凝土强度等级:C40，微膨胀砼	m3	209			
1940	010508001002	后浇带	1.部位:墙 2.混凝土强度等级:c40，微膨胀砼	m3	38.73			
1941	010508001003	后浇带	1.部位:有梁板 2.混凝土强度等级:c40，微膨胀砼	m3	134.7			
1942	010512008013	沟盖板、井盖板、井圈	1.名称:集水坑预制盖板 2.混凝土强度等级:C35	m3	0.8			
1943	010512008014	排水沟盖板	1.名称:钢筋砼预制盖板 详见图集L13J10 p46大样6	m	54.9			
1944	010512008015	排水沟盖板	铸铁篦子 规格尺寸：400*600	m	13.6			

3892103485-8FE0-4B82-B8C5-ABAF02DF9BA1

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1945	010515001181	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格 ф CRH≤ ф 10 2.部位：现浇板	t	74.527			
1946	010515001182	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400≤ ф 10	t	11.05			
1947	010515001183	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400≤ ф 18 （ф 12-ф 18）	t	468.33			
1948	010515001184	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400≤ ф 25 （ф 20-ф 25）	t	149.1			
1949	010515001185	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋, HRB400≤ ф 10	t	27.35			
1950	010515001186	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:砌体加固筋 ф 6.5	t	0.6			
1951	010515001187	现浇构件钢筋	马凳筋 规格型号：综合	t	13.5			
1952	010515001188	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格 ф RH≤ ф 18 2.加强型圆钢3.部位：现浇板	t	134.55			
1953	010515001189	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋, HRB400≤ ф 18 （ф 12-ф 18）	t	27.8			
1954	010515001190	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋, HPB300≤ ф 10	t	14.32			
1955	010515001191	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格 CRH600≤ ф 10 箍筋 2.部位：梁	t	27.18			
1956	010515001192	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格 CRH600≤ ф 18 箍筋 2.部位：梁	t	17.81			
1957	010515001193	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:箍筋, HRB500≤ ф 18	t	10.5			
1958	010515001194	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格 CRH600≤ ф 10 2.部位：现浇板	t	0.25			
1959	010515001195	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB500≤ ф 10	t	8.477			
1960	010515001196	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400≤ ф 18 （ф 12-ф 18）	t	104.5			
1961	010515001197	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格: HRB400≤ ф 25 （ф 20-ф 25）	t	155.95			
1962	010515003026	钢筋网片	1.部位：楼梯间及人流通道填充墙满铺 2.作法：钢丝网采用 ф 4@250*250钢筋网，用穿墙钢筋梅花形固定，与墙体、梁板柱等可靠连接	㎡	30			
1963	010516002026	预埋铁件		t	0.85			
1964	010516003118	机械连接	1.连接方式:螺纹套筒 2.规格: ф 16 3.钢筋强度等级：综合	个	7703			
1965	010516003119	机械连接	1.连接方式:螺纹套筒 2.规格: ф 18 3.钢筋强度等级：综合	个	1354			

3892A9A8-8FF2-4858-8C5C-ABAF02DF9BA1

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1966	010516003120	机械连接	1.连接方式:螺纹套筒 2.规格:ϕ20 3.钢筋强度等级：综合	个	1679			
1967	010516003121	机械连接	1.连接方式:螺纹套筒 2.规格:ϕ22 3.钢筋强度等级：综合	个	10			
1968	010516003122	机械连接	1.连接方式:螺纹套筒 2.规格:ϕ25 3.钢筋强度等级：综合	个	1798			
1969	010516004026	钢丝网钢板网	1.部位:不同材质交界处及其他部位钢丝网 2.宽度300	m2	238.5			
1970	010903005013	止水带	钢板止水带 止水钢板尺寸：300*3	m	2403			
	2.13.1.6 门窗工程							
1971	010801001017	木质门	平开木夹板门（白色） 详见图集L13J4-1	m2	44.8			
1972	010802003056	甲级木制防火门	1.门的形式:成品甲级防火门，含闭门器（摇臂式）、顺序器、防火铰链、防火锁、防火条等配件等 2.其他：满足设计要求 3.含免漆板、门套、门吸、五金、门锁、把手等配件	m2	119.76			
1973	010802003057	乙级木制防火门	1.门的类型:成品乙级防火门，含闭门器（摇臂式）、顺序器、防火铰链、防火锁、防火条等配件等 2.其他：满足设计要求 3.含免漆板漆、门套、门吸、五金、门锁、把手等配件	m2	25.2			
1974	010803002001	防火卷帘(闸)门	1、名称：防火卷帘门 2、防火等级：特级，耐火极限不低于3.00h 3、功能具有手动启动装置、联动和温控自释放功能 4、计算规则：按洞口尺寸计算面积；其他配套电动装置、启动按钮、控制箱、线缆等均包含在综合单价中	m2	96.25			
1975	010807003036	金属百叶窗	铝合金百叶通风口,距地500 通风百叶内衬防鼠网内侧配c8@100防护钢筋	m2	11.35			
1976	011210003001	挡烟垂壁	1.材料类型：玻璃 2.按照相关规范安装固定	m2	20			
	2.13.1.7 人防工程							
1977	010804007001	人防门	1.门代号及洞口尺寸:GSFMG5525(6) 2.名称：连通口双向受力双扇防护密闭门 3.参考图集RFJ01-2008 4.报价包含预留预埋钢板等，达到人防验收要求	樘	8			

3892A948-8FF3-4E02-8C5C-ABAF02DF9BA1

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1978	010804007002	人防门	1.门代号及洞口尺寸:HK600(6) 2.名称：悬摆式防爆波活门，尺寸：620*1400 3.参考图集RFJ01-2008 4.报价包含预留预埋钢板等，达到人防验收要求	樘	10			
1979	010804007003	人防门	1.门代号及洞口尺寸:HK1000(6) 2.名称：悬摆式防爆波活门，尺寸：850*2100 3.参考图集RFJ01-2008 4.报价包含预留预埋钢板等，达到人防验收要求	樘	3			
1980	010804007004	人防门	1.门代号及洞口尺寸:GFM0716(6) 2.名称：钢结构单扇防护密闭门 3.参考图集RFJ01-2008 4.报价包含预留预埋钢板等，达到人防验收要求	樘	15			
1981	010804007005	人防门	1.门代号及洞口尺寸:GHM1220(6) 2.名称：钢结构单扇防护密闭门 3.参考图集RFJ01-2008 4.报价包含预留预埋钢板等，达到人防验收要求	樘	2			
1982	010804007006	人防门	1.门代号及洞口尺寸:GHM1520(6) 2.名称：钢结构防护密闭门 3.参考图集RFJ01-2008 4.报价包含预留预埋钢板等，达到人防验收要求	樘	2			
1983	010804007007	人防门	1.门代号及洞口尺寸:GHM1822(6) 2.名称：钢结构防护密闭门 3.参考图集RFJ01-2008 4.报价包含预留预埋钢板等，达到人防验收要求	樘	1			
1984	010804007008	人防门	1.门代号及洞口尺寸:GHM1020(6) 2.名称：钢结构单扇防护密闭门 3.参考图集RFJ01-2008 4.报价包含预留预埋钢板等，达到人防验收要求	樘	9			
1985	010804007009	人防门	1.门代号及洞口尺寸:GFM1827(6) 2.名称：钢结构单扇防护密闭门 3.参考图集RFJ01-2008 4.报价包含预留预埋钢板等，达到人防验收要求	樘	1			
1986	010804007010	人防门	1.门代号及洞口尺寸:GHFM1820(6) 2.名称：钢结构活门槛单扇防护密闭门 3.参考图集RFJ01-2008 4.报价包含预留预埋钢板等，达到人防验收要求	樘	1			
1987	010804007011	人防门	1.门代号及洞口尺寸:GHFM1520(6) 2.名称：钢结构活门槛单扇防护密闭门 3.参考图集RFJ01-2008 4.报价包含预留预埋钢板等，达到人防验收要求	樘	1			

3892A948-8FF3-4E02-85C5-AB4F02DF9BA1

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1988	010804007012	人防门	1.门代号及洞口尺寸:GHFM1220(6) 2.名称：钢结构活门槛单扇防护密闭门 3.参考图集RFJ01-2008 4.报价包含预留预埋钢板等，达到人防验收要求	樘	2			
1989	010804007013	人防门	1.门代号及洞口尺寸:GHFM1827(6) 2.名称：钢结构活门槛单扇防护密闭门 3.参考图集RFJ01-2008 4.报价包含预留预埋钢板等，达到人防验收要求	樘	2			
1990	010804007014	人防门	1.门代号及洞口尺寸:GM1020(6) 2.名称：钢结构单扇密闭门 3.参考图集RFJ01-2008 4.报价包含预留预埋钢板等，达到人防验收要求	樘	5			
1991	010804007015	人防门	1.门代号及洞口尺寸:GM1220(6) 2.名称：钢结构单扇密闭门 3.参考图集RFJ01-2008 4.报价包含预留预埋钢板等，达到人防验收要求	樘	3			
1992	010804007016	人防门	1.门代号及洞口尺寸:GM0716(6) 2.名称：钢结构单扇密闭门 3.参考图集RFJ01-2008 4.报价包含预留预埋钢板等，达到人防验收要求	樘	9			
1993	010804007017	人防门	1.门代号及洞口尺寸:GM1825(6) 2.名称：钢结构单扇密闭门 3.参考图集RFJ01-2008 4.报价包含预留预埋钢板等，达到人防验收要求	樘	2			
1994	010804007018	人防门	1.门代号及洞口尺寸:GM1820(6) 2.名称：钢结构单扇密闭门 3.参考图集RFJ01-2008 4.报价包含预留预埋钢板等，达到人防验收要求	樘	1			
1995	010804007019	人防门	1.门代号及洞口尺寸:GHM1820(6) 2.名称：钢结构活门槛单扇密闭门 3.参考图集RFJ01-2008 4.报价包含预留预埋钢板等，达到人防验收要求	樘	4			
1996	010804007020	人防门	1.门代号及洞口尺寸:GM1520(6) 2.名称：钢结构活门槛单扇密闭门 3.参考图集RFJ01-2008 4.报价包含预留预埋钢板等，达到人防验收要求	樘	1			
1997	010804007021	人防门	1.门代号及洞口尺寸:GFM1220(6) 2.名称：钢结构活门槛单扇密闭门 3.参考图集RFJ01-2008 4.报价包含预留预埋钢板等，达到人防验收要求	樘	3			

3892194B-8FE9-4B2-8C5C-ABAF02DF9BA1

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1998	010804007022	人防窗	1.窗代号及洞口尺寸:MGC1209 2.名称：甲级防火密闭观察窗 3.参考图集RFJ01-2008 4.报价包含预留预埋钢板等，达到人防验收要求	樘	1			
1999	010804007023	人防门	1.门代号及洞口尺寸:GHSFM5525(6) 2.名称：钢结构活门槛双扇防护密闭门，特规，专业厂家制作 3.参考图集RFJ01-2008 4.报价包含预留预埋钢板等，达到人防验收要求	樘	3			
2000	010804007024	人防门	1.门代号及洞口尺寸:GHSM5525(6) 2.名称：钢结构活门槛双扇密闭门，特规，专业厂家制作 3.参考图集RFJ01-2008 4.报价包含预留预埋钢板等，达到人防验收要求	樘	1			
2001	010804007025	人防门	1.门代号及洞口尺寸:GHFM1820(6) 2.名称：钢结构活门槛单扇密闭门 3.参考图集RFJ01-2008 4.报价包含预留预埋钢板等，达到人防验收要求	樘	1			
2002	010804007026	人防门	1.门代号及洞口尺寸:GHFM1821(6) 2.名称：钢结构活门槛单扇密闭门 3.参考图集RFJ01-2008 4.报价包含预留预埋钢板等，达到人防验收要求	樘	5			
2003	010804007027	人防门	1.门代号及洞口尺寸:GFM1820(6) 2.名称：钢结构活门槛单扇密闭门 3.参考图集RFJ01-2008 4.报价包含预留预埋钢板等，达到人防验收要求	樘	1			
2004	010804007028	人防门	1.门代号及洞口尺寸:GFM1521 2.名称：钢结构活门槛单扇密闭门 3.参考图集RFJ01-2008 4.报价包含预留预埋钢板等，达到人防验收要求	樘	1			
2005	010804007029	人防门	1.门代号及洞口尺寸:GFM1520(6) 2.名称：钢结构活门槛单扇密闭门 3.参考图集RFJ01-2008 4.报价包含预留预埋钢板等，达到人防验收要求	樘	1			
2006	010804007030	人防门	1.门代号及洞口尺寸:GHFM1221 2.名称：钢结构活门槛单扇密闭门 3.参考图集RFJ01-2008 4.报价包含预留预埋钢板等，达到人防验收要求	樘	2			
	2.13.1.8 屋面与防水工程							

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2007	010902003026	屋面刚性层	构筑物屋面 20厚（最薄）1:3水泥砂浆，内掺防水粉找平	m2	15			
2008	010903001012	墙面卷材防水	1.1.5厚cps反应粘结型高分子膜基湿铺防水卷材（双面） 2.刷基础处理剂一道 3.局部聚合物砂浆找平 5.部位：挡土墙外侧	m2	1445.01			
2009	010903001013	墙面卷材防水	1.1.5厚cps反应粘结型高分子膜基湿铺防水卷材（双面）， 2.刷基础处理剂一道 3.局部砂浆找平 5.部位：车库顶防水沿主楼或出屋面构件上翻及车库屋面高低差处	m2	625			
2010	010904001013	地下室底板卷材防水	1、50厚C20细石砼保护层; 23、1.5厚cps反应粘结型高分子膜基湿铺防水卷材（双面） 4、刷基层处理剂一道 5、部位：基础底板、基坑底板	m2	9685.2			
2011	010904001014	地下室顶板卷材防水	种植土屋面（防水C) 1、无纺布过滤层(300g/㎡)，四周上翻150高，端部用粘结剂通长粘50高 2、网状交织排水板，凸点向上 3、70厚C20细石混凝土，内配c4双向间距200钢丝网（6mX6m分格，缝宽20，密封胶嵌缝） 4、无纺布隔离层 5、1.5厚cps反应粘结型高分子膜基湿铺防水卷材（耐根穿刺型） 6、20厚1:2.5水泥砂浆找平层	m2	8302.05			
2012	010904001015	地下室顶板卷材防水	车道下防水（防水E) 1、网状交织排水板，凸点向上 2、100厚C20细石混凝土，内配圆6双向间距200钢筋网（6mX6m分格，缝宽20，密封胶嵌缝） 3、无纺布隔离层 4、1.5厚cps反应粘结型高分子膜基湿铺防水卷材（耐根穿刺型） 5、20厚1:2.5水泥砂浆找平层	m2	1250			
2013	010904002037	楼（地）面涂膜防水	1、20厚1：2.5水泥砂浆压光 2、1.5厚cps密封膏 3、部位：集水水坑底部及侧壁及排水沟侧壁	m2	238.65			
2014	010904002038	楼（地）面涂膜防水	1、20厚1：2.5水泥砂浆压光 2、1.5厚cps密封膏 3、最薄15厚水泥砂浆1：:3水泥砂浆找坡，0.3%向集水坑找坡 3、部位：集水水坑底部	m2	51.48			
2015	010904002039	楼（地）面涂膜防水	1、做法 1.1.5厚cps密封膏 2、部位：生活泵房地面	m2	91.75			

3802A948-8FE7-4B82-8C5C-ABAF02DF9BA1

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2016	010904002040	楼（地）面涂膜防水	1、做法 1.5厚cps密封膏防水涂料 2、部位：进排风机房、发电机房	m2	481.75			
2017	010904002041	楼（地）面涂膜防水	1、做法 1.5厚cps密封膏 2、部位：防毒通道、密闭通道、竖井、扩散室、除尘室、滤毒室	m2	60			
2018	010904002042	楼（地）面涂膜防水	1、做法 1.1.5厚cps密封膏 2、部位：汽车坡道	m2	192.5			
	2.13.2 装饰工程							
	2.13.2.1 楼地面工程							
2019	010507001001	汽车坡道	降噪止滑面坡道（坡道B) 一、做法 1、防滑车道面层材料（燃烧性能A级）（另计） 2、50厚C25混凝土随打随抹平，内配4@100双向钢筋网片 3、1.5厚水泥基渗透性防水涂料，沿墙翻起250(另计)	m2	180			
2020	010507001002	汽车坡道	降噪止滑面坡道（坡道A) 一、做法 1、防滑车道面层材料（燃烧性能A级）（另计） 2、50厚C25细石混凝土随打随抹平，内配c4@200双向钢筋网片 3、1.5厚水泥基渗透性防水涂料，沿墙翻起250（另计） 4、100厚C15混凝土 5、素土夯实(压实系数大于0.9)（另计） 二、用于回填土坡道	m2	75			
2021	011101001001	水泥砂浆楼地面	一、做法 1、50厚C20细石混凝土，内配双向c4@200钢筋网片，表面撒1:1水泥砂子随打随抹光 2、750厚素土回填（预留出电缆沟）（另计） 二、部位：变电室地面	m2	193.01			
2022	011101001002	水泥砂浆楼地面	水泥砂浆（防水-F2）地面 L13J1 地面101 一、做法 1.20厚1:2水泥砂浆抹平压光 2.素水泥浆一道 3.30厚C20细石砼 4.1.5厚合成高分子防水涂料（另计） 5.50厚C15砼垫层随打随抹平 二、部位：防毒通道、密闭通道、竖井、扩散室、除尘室、滤毒室	m2	50			

3892A948-8FF3-4D02-8C5C-ABAF02DF9BA1

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2023	011101001003	水泥砂浆楼地面	水泥砂浆（防潮）地面 L13J1 地面101 一、做法 1.20厚1:2水泥砂浆抹平压光 2.素水泥浆一道 3.30厚C20细石砼 4.1.2厚合成高分子防水涂料（另计） 5.50厚C15砼找平层 二、部位：进排风机房、发电机房	m2	405			
2024	011101001004	防静电地板地面	防静电水泥砂浆地面(地E) 一、做法 1.防静电地板，含龙骨 2、50厚C15混凝土垫层 二、部位：消防控制室	m2	76.54			
2025	011101001005	水泥砂浆楼地面	水泥砂浆地面 1、20厚1:2水泥砂浆压光 2、部位;其他房间地面	m2	395.5			
2026	011101003025	细石混凝土楼地面	细石砼地面（地10) 一、做法 1、100厚C25混凝土随打随抹平，内配C4@100双向钢筋网片，每两个车位宽分仓，分仓缝缝宽20，胶泥嵌缝，表面撒1:1水泥砂子拍浆抹光 2、素水泥浆一道 二、部位：车库停车场、通道	m2	7283.8			
2027	011101003026	细石混凝土楼地面	细石砼地面（地F) 一、做法 1、50厚C20细石混凝土，内配双向c4@200钢筋网片，表面撒1:1水泥砂子随打随抹光 2、1.5cps防水涂料，沿墙翻起250（另计） 3、20厚1:3水泥砂浆抹平 4、素水泥浆一道 5、30厚C15混凝土找坡层 二、部位：生活泵房	m2	82.32			
2028	011102003013	块料楼地面	一、做法： 1、10厚防滑地面砖，砖背面刮水泥浆粘贴，稀水泥浆擦缝（甩项） 2、30厚1：3干硬性水泥砂浆结合层（甩项） 3、素水泥浆一道（甩项） 4、60厚C15混凝土垫层 二、部位：入户门厅（地下）	m2	132.5			
2029	011106004013	水泥砂浆楼梯面层	1:2水泥砂浆压光，综合考虑楼梯的钢筋护角	m2	119.8			
2030	011107004001	水泥砂浆台阶面	1:2水泥砂浆压光	m2	7.3			
	2.13.2.2 墙柱面工程							
2031	011201001025	墙面一般抹灰	名称：抹灰墙面（内墙A) 1、17厚1:3水泥砂浆分两次抹灰即每抹一遍,收水时压实一遍 2、喷浆处理(抹灰前先将墙面湿润) 3.加气块体基层墙体	m2	1804			
2032	011201001026	墙面一般抹灰	外墙抹灰：20厚1:2.5水泥砂浆压光	m2	100			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	2.13.2.3 油漆、涂料与裱糊工程							
2033	011407001049	墙面喷刷涂料	1、:防霉乳胶漆两遍 2、防霉腻子两遍 3、基层类型：抹灰面	m2	1804			
2034	011407001050	墙面喷刷涂料	1、防霉乳胶漆两遍 2、局部找平，防霉腻子两遍 3、基层类型：不抹灰砼墙柱面	m2	6664			
2035	011407001051	墙面喷刷涂料	外墙水包水仿石涂料 基层处理，刮腻子，喷水包水仿石涂料	m2	100			
2036	011407002025	天棚喷刷涂料	1.涂料品种、喷刷遍数:防霉乳胶漆两遍 2. 2-3 防潮防霉腻子分遍刮,磨平 3.聚合物砂浆局部修补找平; 4.现浇钢筋混凝土板底面清理干净	m2	10213			
	2.13.2.4 其他装饰工程							
2037	011503001064	金属扶手、栏杆、栏板	不锈钢栏杆 参L13J71-1 P85 大样 高度不小于1050，间距不大于110	m	8.65			
2038	011503001065	靠墙扶手	不锈钢靠墙扶手	m	42.4			
2039	011503001066	金属扶手、栏杆、栏板	铁艺栏杆木扶手 1做法：参L13J6 P59 大样1，高度不小于600，间距不大于110 2、部位：坡道防护栏杆	m	50			
	3 室外附属工程							
	3.1 室外雨污							
	3.1.1 雨水工程							
2040	031001006001	塑料管	1.安装部位:室外 2.介质:雨水 3.材质:HDPE双壁波纹管 4.规格：DN200 4.连接形式:承插橡胶圈密封柔性密封连接	m	838.4			
2041	031001006002	塑料管	1.安装部位:室外 2.介质:雨水 3.材质:HDPE双壁波纹管 4.规格：DN300 4.连接形式:承插橡胶圈密封柔性密封连接	m	672.51			
2042	031001006003	塑料管	1.安装部位:室外 2.介质:雨水 3.材质:HDPE双壁波纹管（井筒管） 4.规格：DN300 4.连接形式:承插橡胶圈密封柔性密封连接	m	40			
2043	040504003001	塑料检查井	1.检查井材质、规格:315 2.包含井盖 井座	座	20			
2044	010501001019	塑料管垫层	1.混凝土种类:塑料管垫层 2.混凝土强度等级:100厚C20砼	m3	82.28			

3892A948-8FF0-4D82-8C5C-AB4F02DF9BA1

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2045	010501001020	垫层	1.名称：室外管道混凝土包管 2.材质：C20混凝土	m3	15.6			
2046	010101007001	管沟土方	1.名称:挖土方含回填 2.土壤类别:普通土	m3	1233.66			
	3.1.2 污水工程							
2047	031001006004	塑料管	1.安装部位:室外 2.介质:污水 3.材质:HDPE双壁波纹管 4.规格：DN200 4.连接形式:承插橡胶圈密封柔性密封连接	m	1285.57			
2048	031001006005	塑料管	1.安装部位:室外 2.介质:污水 3.材质:HDPE双壁波纹管 4.规格：DN300 4.连接形式:承插橡胶圈密封柔性密封连接	m	504.03			
2049	031001006006	塑料管	1.安装部位:室外 2.介质:污水 3.材质:HDPE双壁波纹管（井筒管） 4.规格：DN300 4.连接形式:承插橡胶圈密封柔性密封连接	m	44			
2050	040504003002	塑料检查井	1.检查井材质、规格:315 2.包含井盖 井座	座	22			
2051	010501001021	塑料管垫层	1.混凝土种类:塑料管垫层 2.混凝土强度等级:100厚C20砼	m3	92.52			
2052	010501001022	垫层	1.名称：室外管道混凝土包管 2.材质：C20混凝土	m3	13.56			
2053	010101007002	管沟土方	1.名称:挖土方含回填 2.土壤类别:普通土	m3	1417.81			
	4 消防工程							
	4.1 车库消防工程							
	4.1.1 车库消防安装							
	4.1.1.1 自动喷淋系统							
2054	030901001001	水喷淋钢管	水喷淋钢管 1.安装部位:室内 2.材质、规格:镀锌钢管25 3.连接形式:丝接 4.工作内容：管道及管件安装、水压试验、管道支架制作安装、管道刷漆等全部工作内容	m	1863.3			
2055	030901001002	水喷淋钢管	水喷淋钢管 1.安装部位:室内 2.材质、规格:镀锌钢管32 3.连接形式:丝接 4.工作内容：管道及管件安装、水压试验、管道支架制作安装、管道刷漆等全部工作内容	m	723			

3892A948-81F0-4D82-98C5-ABAF02DF9BA1

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2056	030901001003	水喷淋钢管	水喷淋钢管 1.安装部位:室内 2.材质、规格:镀锌钢管40 3.连接形式:丝接 4.工作内容：管道及管件安装、水压试验、管道支架制作安装、管道刷漆等全部工作内容	m	1060.5			
2057	030901001004	水喷淋钢管	水喷淋钢管 1.安装部位:室内 2.材质、规格:镀锌钢管50 3.连接形式:丝接 4.工作内容：管道及管件安装、水压试验、管道支架制作安装、管道刷漆等全部工作内容	m	477.75			
2058	030901001005	水喷淋钢管	水喷淋钢管 1.安装部位:室内 2.材质、规格:镀锌钢管65 3.连接形式:丝接 4.工作内容：管道及管件安装、水压试验、管道支架制作安装、管道刷漆等全部工作内容	m	122.4			
2059	030901001006	水喷淋钢管	水喷淋钢管 1.安装部位:室内 2.材质、规格:镀锌钢管80 3.连接形式:丝接 4.工作内容：管道及管件安装、水压试验、管道支架制作安装、管道刷漆等全部工作内容	m	147.33			
2060	030901001007	水喷淋钢管	水喷淋钢管 1.安装部位:室内 2.材质、规格:镀锌钢管100 3.连接形式:卡箍连接 4.工作内容：管道及管件安装、水压试验、管道支架制作安装、管道刷漆等全部工作内容	m	130.91			
2061	030901001008	水喷淋钢管	水喷淋钢管 1.安装部位:室内 2.材质、规格:镀锌钢管125 3.连接形式:卡箍连接 4.工作内容：管道及管件安装、水压试验、管道支架制作安装、管道刷漆等全部工作内容	m	200.53			
2062	030901001009	水喷淋钢管	水喷淋钢管 1.安装部位:室内 2.材质、规格:镀锌钢管150 3.连接形式:卡箍连接 4.工作内容：管道及管件安装、水压试验、管道支架制作安装、管道刷漆等全部工作内容	m	432.48			
2063	030901003001	水喷淋(雾）喷头	水喷淋(雾）喷头 1.安装部位:室内 2.材质、型号、规格:DN15 3.连接形式:丝接	个	1258			
2064	030901008001	末端试水装置	末端试水装置 1.规格:DN25 2.组装形式:丝接	组	4			
2065	030901004001	报警装置	报警装置 1.名称:预作用报警阀 2.型号、规格:DN150	组	4			

3892A948-8FF3-4D56-8C5C-AB4F02DF9BA1

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2066	031003001001	螺纹阀门	螺纹阀门 1.类型:放气阀 2.规格、压力等级:DN25 3.连接形式:丝接	个	8			
2067	031003001002	螺纹阀门	螺纹阀门 1.类型:泄水阀 2.规格、压力等级:DN50 3.连接形式:丝接	个	4			
2068	030901006001	水流指示器	水流指示器 1.规格、型号:DN150 2.连接形式:卡箍	个	4			
2069	031003003001	焊接法兰阀门	焊接法兰阀门 1.类型:信号蝶阀 2.规格、压力等级:DN150 3.连接形式:卡箍	个	4			
2070	031002003001	套管	套管 1.名称、类型:套管 2.规格:DN150 3.工作内容：套管制作安装、封堵等全部工作内容	个	20			
2071	031002003002	套管	套管 1.名称、类型:套管 2.规格:DN100 3.工作内容：套管制作安装、封堵等全部工作内容	个	15			
	4.1.1.2 自动报警系统							
2072	030904001001	点型探测器	点型探测器 1.名称:感烟探测器 2.线制:2总线 3.类型:点型	个	310			
2073	030904001002	点型探测器	点型探测器 1.名称:感温探测器 2.线制:2总线 3.类型:点型	个	49			
2074	030904003001	按钮	按钮 1.名称:带电话插孔报警按钮	个	33			
2075	030904003002	按钮	按钮 1.名称:消火栓报警按钮	个	36			
2076	030904005001	声光报警器	声光报警器 1.名称:声光报警器	个	38			
2077	030904007001	消防广播(扬声器)	消防广播(扬声器) 1.名称:扬声器 2.功率:5W 3.安装方式:吸顶	个	31			
2078	030904006001	消防报警电话插孔(电话)	1.名称:总线式电话分机 2.规格:GST-TS-100A 3.安装方式:底边距地1.5m明装	部	13			
2079	030904011001	远程控制箱（柜）（楼层显示器）	远程控制箱（柜）（楼层显示器） 1.名称：楼层显示器 2.总线制:2总线 3.安装方式:壁挂	台	4			
2080	030904008001	模块(模块箱)（280°防火阀）	模块(模块箱)（280°防火阀） 1.名称:280°防火阀模块 2.输出形式:单输入	个	12			
2081	030904008002	模块(模块箱)（70°防火阀）	模块(模块箱)（70°防火阀） 1.名称:70°防火阀模块 2.输出形式:单输入	个	6			

3892A948-8FE0-4D82-8C5C-AB4F02DF9BA1

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2082	030904008003	模块(模块箱)（总线隔离器）	模块(模块箱) （总线隔离器） 1.名称:总线隔离器 2.输出形式:输出	个	4			
2083	030904008004	模块(模块箱)（模块箱）	模块(模块箱) （模块箱） 1.名称:模块箱 2.规格:300*150	个	10			
2084	030904008005	模块(模块箱)（端子箱）	模块(模块箱) （端子箱） 1.名称:端子箱 2.规格:300*150	个	4			
2085	030904008006	模块(模块箱)（广播模块）	模块(模块箱) （广播模块） 1.名称:广播模块 2.输出形式:单输入输出	个	4			
2086	030904008007	模块(模块箱)（强启、强切模块）	模块(模块箱) （强启、强切模块） 1.名称:强启、强切模块 2.输出形式:单输入输出	个	7			
2087	030904008008	模块(模块箱)（切除非消防电）	模块(模块箱) （切除非消防电） 1.名称:切除非消防电源模块 2.输出形式:单输入输出	个	5			
2088	030904008009	模块(模块箱)（卷帘门故障模块）	模块(模块箱) （卷帘门故障模块） 1.名称:卷帘门故障模块 2.输出形式:单输入	个	4			
2089	030904008010	模块(模块箱)（卷帘门下降模块）	模块(模块箱) （卷帘门下降模块） 1.名称:卷帘门下降模块 2.输出形式:单输入输出	个	14			
2090	030904008011	模块(模块箱)（风机、水泵切换模块）	模块(模块箱) （风机、水泵切换模块） 1.名称:风机、水泵多线模块 2.输出形式:多输出	个	11			
2091	030904008012	模块(模块箱)（压力开关模块）	模块(模块箱) （压力开关模块） 1.名称:压力开关模块 2.输出形式:单输入	个	4			
2092	030904008013	模块(模块箱)（信号阀模块）	模块(模块箱) （信号阀模块） 1.名称:信号阀模块 2.输出形式:单输出	个	12			
2093	030904008014	模块(模块箱)（水流模块）	模块(模块箱) （水流模块） 1.名称:水流模块 2.输出形式:单输出	个	4			
2094	030904006002	消防报警电话插孔(电话)	消防报警电话插孔(电话) 1.名称:电话分机 2.安装方式:壁挂	部	11			
2095	030411003001	桥架	桥架 1.名称:桥架 2.规格:200*100 3.材质:镀锌 4.类型:槽式	m	452.08			
2096	030411001001	配管	1.材质:SC 2.规格:DN15 3.配置形式:暗配	m	72.54			
2097	030411001002	配管（报警）	配管（报警） 1.名称:穿线管 2.材质:SC 3.规格:20 4.配置形式:暗配	m	2710.55			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2098	030411001003	配管（广播）	配管（广播） 1.名称:穿线管 2.材质:SC 3.规格:20 4.配置形式:暗配	m	621.2			
2099	030411001004	配管（电话）	配管（电话） 1.名称:穿线管 2.材质:SC 3.规格:20 4.配置形式:暗配	m	770.6			
2100	030411001005	配管（24V）	配管（24V） 1.名称:穿线管 2.材质:SC 3.规格:20 4.配置形式:暗配	m	1005			
2101	030411001006	配管	1.材质:SC 2.规格:DN25 3.配置形式:暗配	m	1874.45			
2102	030411001007	配管	1.材质:SC 2.规格:DN32 3.配置形式:暗配	m	5.32			
2103	030411001008	配管	1.名称:金属软管 2.规格:DN20	m	134			
2104	030411001009	配管	1.名称:金属软管 2.规格:DN25	m	50			
2105	030411004001	配线	1.配线形式:穿管敷设 2.规格:WDZN-BYJ-2.5	m	4394.66			
2106	030411004002	配线	1.配线形式:桥架敷设 2.规格:WDZN-BYJ-2.5	m	6526.68			
2107	030411004003	配线	1.配线形式:桥架敷设 2.规格:WDZN-BYJ-4	m	11174.68			
2108	030411004004	配线（报警）	配线（报警） 1.名称:电线 2.配线形式:穿管 3.规格:WDZN-RVS-2*1.5 4.管内穿线\槽内布线 多芯软导线(芯以内)二芯导线截面(1.5mm2以内)、接焊包头、并线	m	20731.84			
2109	030411004005	配线（24V主线）	配线（24V主线） 1.名称:电线 2.配线形式:穿管 3.规格:WDZN-RVS-2*2.5 4.管内穿线\槽内布线 消防线路(铜芯)导线截面(2.5mm2以内)、接焊包头、并线	m	440			
2110	030411004006	配线（手动控制线）	配线（手动控制线） 1.名称:手动控制线 2.配线形式:槽内 3.规格：WDZN-KYJY-7*1.5 4.工作内容：控制电缆敷设、电缆头制作安装等全部内容	m	2800			
2111	030411004007	配线（控制电缆）	配线（控制电缆） 1.名称:单元楼通向控制室电缆 2.配线形式:桥架内敷设 3.型号:NH-KVV14*1.5 4.工作内容：控制电缆敷设、电缆头制作安装等全部内容	m	2400			

3892A948-8FE3-4D2-80E-AB4F02DF9BA1

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2112	030411003002	桥架	桥架 1.名称:槽式桥架 2.规格:300*150 3.工作内容：桥架敷设、支架制作安装、喷漆等全部工作内容	m	15			
2113	030904017001	报警联动一体机	报警联动一体机 1.名称：报警主机 2.规格、线制:2总线 3.安装方式:落地	台	2			
2114	030904017002	报警联动一体机	报警联动一体机 1.名称：电话主机 2.规格、线制:2总线 3.安装方式:落地	台	1			
2115	030904017003	报警联动一体机	报警联动一体机 1.名称：广播录放 2.规格、线制:2总线 3.安装方式:落地	台	1			
2116	030904017004	报警联动一体机	报警联动一体机 1.名称：广播功放500W 2.规格、线制:2总线 3.安装方式:落地	台	3			
2117	030904017005	报警联动一体机	报警联动一体机 1.名称：总线控制盘 2.规格、线制:2总线 3.安装方式:落地	台	1			
2118	030904017006	报警联动一体机	报警联动一体机 1.名称：多线控制盘 2.规格、线制:2总线 3.安装方式:落地	台	1			
2119	030904016001	备用电源及电池主机(柜)	备用电源及电池主机(柜) 1.名称：UPS广播电源 2.规格、线制:2总线 3.安装方式:落地	套	1			
2120	030904016002	备用电源及电池主机(柜)	备用电源及电池主机(柜) 1.名称：备用电源 2.规格、线制:2总线 3.安装方式:落地	套	1			
2121	030904016003	备用电源及电池主机(柜)	备用电源及电池主机(柜) 1.名称：联动电源 2.规格、线制:2总线 3.安装方式:落地	套	1			
2122	030904017007	报警联动一体机	报警联动一体机 1.名称：标准双琴台式机柜 2.规格、线制:2总线 3.安装方式:落地	台	2			
2123	030904015001	火灾报警控制微机(CRT)	火灾报警控制微机(CRT) 1.名称：火灾报警控制微机、图形显示及打印终CRT图形显示 2.规格、线制:2总线 3.安装方式:落地	台	1			
2124	030904010001	联动控制箱（电源监控主机）	联动控制箱（电源监控主机） 1.名称：电源监控主机 2.规格、线制:2总线 3.安装方式:壁挂	台	1			
2125	030904010002	联动控制箱（漏电报警主机）	联动控制箱（漏电报警主机） 1.名称：漏电报警主机 2.规格、线制:2总线 3.安装方式:壁挂	台	1			

3892194B-81EE-4E02-8C5C-AB4F02DF9BA1

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2126	030904010003	联动控制箱（防火门监控主机）	联动控制箱（防火门监控主机） 1.名称：防火门监控主机 2.规格、线制:2总线 3.安装方式:落地	台	1			
2127	030904011002	远程控制箱（柜）（多线启停消防设备）	远程控制箱（柜）（多线启停消防设备） 1.名称：风机、水泵直启控制箱 2.规格、线制:2总线 3.安装方式:壁挂	台	1			
2128	030905003001	防火控制装置调试	防火控制装置调试 1.名称:消防电梯调试	个	24			
2129	030905003002	防火控制装置调试	防火控制装置调试 1.名称:客梯调试	个	24			
2130	030905002001	水灭火控制装置调试	防火控制装置调试 1.系统形式:自动喷淋水灭火系统调试	点	4			
2131	030905001001	自动报警系统调试（防火门、电源监控、漏电报警）	自动报警系统调试（防火门、电源监控、漏电报警） 1.点数:小于500点 2.名称：自动报警系统调试	系统	3			
2132	030905001002	自动报警系统调试（广播、电话插孔）	自动报警系统调试（广播、电话插孔） 1.名称：广播喇叭及音箱、电话插孔系统调试	系统	1			
2133	030905001003	自动报警系统调试（电话分机）	自动报警系统调试（电话分机） 1.名称：电话系统调试	系统	1			
2134	030905004001	气体灭火系统装置调试（七氟丙烷）	气体灭火系统装置调试（七氟丙烷） 1.试验容器规格:97Kg 2.气体试喷:惰性气体试喷 3.工作内容：气体灭火系统调试	点	6			
2135	030905003003	防火控制装置调试（非消防电源）	防火控制装置调试（非消防电源） 1.名称:非消防电源切断调试	个	15			
2136	030905001004	自动报警系统调试（自动报警）	防火控制装置调试（非消防电源） 1.点数:小于3200 2.线制:2总线	系统	1			
	4.1.1.3 应急疏散系统							
2137	030412005001	荧光灯	荧光灯 1.名称:单管应急灯 2.安装形式:吊杆式	套	165			
2138	030412005002	荧光灯	荧光灯 1.名称:双管应急灯 2.安装形式:吸顶	套	20			
2139	030412004001	装饰灯	装饰灯 1.名称:圆形应急灯 2.安装形式:吸顶	套	37			
2140	030412004002	装饰灯	装饰灯 1.名称:疏散指示 2.安装形式:墙壁	套	58			
2141	030412004003	装饰灯	装饰灯 1.名称:安全出口 2.安装形式:墙壁	套	22			
2142	030404034001	照明开关	照明开关 1.名称:单开关 2.安装方式:明装	个	143			

380210A48-9FF2-4102-85C5-ABAF02DF9BA1

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2143	030411001010	配管（应急）	配管（应急） 1.名称:穿线管 2.材质:SC 3.规格:20	m	2388.1			
2144	030411004008	配线（应急）	配线（应急） 1.名称:电线 2.配线形式:穿管 3.型号:WDZN-RYJS-2*2.5/4 4.管内穿线\槽内布线 多芯软导线(芯以内)二芯导线截面(2.5mm2以内)、接焊包头、并线	m	8358.1			
2145	030413002001	凿（压)槽（应急）	凿（压)槽（应急） 1.名称:DN20 2.混凝土标准:C20	m	321.3			
	4.1.1.4 气体灭火系统（七氟丙烷）							
2146	030902009001	无管网气体灭火装置（七氟丙烷灭火）	无管网气体灭火装置（七氟丙烷灭火） 1.类型:七氟丙烷 2.型号、规格:GQQ100/2.5-PAVLN(97Kg)*2 3.安装部位:配电室	套	6			
2147	030904009001	区域报警控制箱（气体灭火控制盘）	区域报警控制箱（气体灭火控制盘） 1.名称：气体灭火控制盘 2.总线制:2总线 3.安装方式:壁挂	台	1			
2148	030904003003	按钮（气体灭火启停按钮）	按钮（气体灭火启停按钮） 1.名称:紧急启停按钮	个	1			
2149	030412004004	装饰灯	装饰灯 1.名称:放气指示灯 2.安装形式:墙壁	套	2			
2150	030411001011	配管（气体灭火）	配管（气体灭火） 1.名称:穿线管 2.材质:SC 3.规格:20	m	35			
2151	030411004009	配线（气体灭火）	配线（气体灭火） 1.名称:电线 2.配线形式:穿管 3.型号:WDZN-RVS-2*1.5 4.管内穿线\槽内布线 多芯软导线(芯以内)二芯导线截面(1.5mm2以内)、接焊包头、并线	m	42			
	4.1.1.5 消防电源监控系统							
2152	030411001012	配管（电源监控）	配管（电源监控） 1.名称:穿线管 2.材质:SC 3.规格:20	m	132.5			
2153	030411004010	配线（电源监控）	配线（电源监控） 1.名称:电线 2.配线形式:穿管 3.型号:WDZN-RVS-2*1.5 4.管内穿线\槽内布线 多芯软导线(芯以内)二芯导线截面(1.5mm2以内)、接焊包头、并线	m	143.3			
2154	030904008015	模块(模块箱)（电源监控模块）	模块(模块箱)（电源监控模块） 1.名称:电源监控模块 2.输出形式:多输出	个	17			

3892A948-8FE2-4082-8CF5-ABAF02DF9BA1

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2155	030413002002	凿（压)槽（电源监控)	凿（压)槽（电源监控) 1.名称:墙体剔槽 2.规格:DN20 3.混凝土标准:C20	m	35			
	4.1.1.6 火灾漏电报警系统							
2156	030411001013	配管（火灾漏电监控)	配管（火灾漏电监控) 1.名称:穿线管 2.材质:SC 3.规格:20	m	28.9			
2157	030411004011	配线（火灾漏电监控)	配线（火灾漏电监控) 1.名称:电线 2.配线形式:穿管 3.型号:ZR-RVS-2*1.5 4.管内穿线\槽内布线 多芯软导线(芯以内)二芯导线截面(1.5mm2以内)、接焊包头、并线	m	34.7			
2158	030904008016	模块(模块箱)（漏电报警探测器)	模块(模块箱)（漏电报警探测器) 1.名称:漏电报警探测器 2.输出形式:单输出	个	17			
2159	030413002003	凿（压)槽（漏电报警)	凿（压)槽（漏电报警) 1.名称:DN20 2.混凝土标准:C20	m	170			
	4.1.1.7 防排烟系统							
2160	030108001001	离心式通风机	离心式通风机 1.名称:双速排烟风机 2.型号:HTTF-II-10 3.规格:F=38200/24019m3/h，P=736/338Pa,N=12/4.0Kw 4.工作内容：设备拆装检查、设备安装调试、设备支架制作安装、减震器制作安装等全部工作内容	台	6			
2161	030108001002	离心式通风机	离心式通风机 1.名称:双速送风风机 2.型号:HTTF-II-10 3.规格:F=38200/24019m3/h，P=736/338Pa,N=12/4.0Kw 4.工作内容：设备拆装检查、设备安装调试、设备支架制作安装、减震器制作安装等全部工作内容	台	3			
2162	030108001003	离心式通风机	离心式通风机 1.名称:双速排烟风机 2.型号:HTTF-II-6.5 3.规格:F=18000/8127m3/h，P=620/176Pa,N=6/2.0Kw 4.工作内容：设备拆装检查、设备安装调试、设备支架制作安装、减震器制作安装等全部工作内容	台	1			
2163	030108001004	离心式通风机	离心式通风机 1.名称:双速送风风机 2.型号:HTTF-II-5.5 3.规格:F=9066/4125m3/h，P=692/189Pa,N=4.4/1.1Kw 4.工作内容：设备拆装检查、设备安装调试、设备支架制作安装、减震器制作安装等全部工作内容	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2164	030108003001	轴流通风机	轴流通风机 1.名称:混流风机 2.型号:SWF-I-3.5 3.规格:F=2247m3/h，P=216Pa，N=0.25Kw 4.工作内容：设备拆装检查、设备安装调试、设备支架制作安装、减震器制作安装等全部工作内容	台	1			
2165	030108003002	轴流通风机	轴流通风机 1.名称:混流风机 2.型号:SWF-I-3 3.规格:F=1803m3/h，P=216Pa，N=0.25Kw 4.工作内容：设备拆装检查、设备安装调试、设备支架制作安装、减震器制作安装等全部工作内容	台	2			
2166	030108003003	轴流通风机	轴流通风机 1.名称:混流风机 2.型号:SWF-I-4.5 3.规格:F=4040m3/h，P=216Pa，N=0.55Kw 4.工作内容：设备拆装检查、设备安装调试、设备支架制作安装、减震器制作安装等全部工作内容	台	1			
2167	030108003004	轴流通风机	轴流通风机 1.名称:混流风机 2.型号:SWF-I-4 3.规格:F=3636m3/h，P=175Pa，N=0.37Kw 4.工作内容：设备拆装检查、设备安装调试、设备支架制作安装、减震器制作安装等全部工作内容	台	1			
2168	030108003005	轴流通风机	轴流通风机 1.名称:混流风机 2.型号:SWF-I-3 3.规格:F=1606m3/h，P=236Pa，N=0.25Kw 4.工作内容：设备拆装检查、设备安装调试、设备支架制作安装、减震器制作安装等全部工作内容	台	1			
2169	030108003006	轴流通风机	轴流通风机 1.名称:混流风机 2.型号:SWF-I-6 3.规格:F=13600m3/h，P=315Pa，N=2.2Kw 4.工作内容：设备拆装检查、设备安装调试、设备支架制作安装、减震器制作安装等全部工作内容	台	1			
2170	030108003007	轴流通风机	轴流通风机 1.名称:混流风机 2.型号:SWF-I-6 3.规格:F=10840m3/h，P=382Pa，N=1.5Kw 4.工作内容：设备拆装检查、设备安装调试、设备支架制作安装、减震器制作安装等全部工作内容	台	1			
2171	030703021001	静压箱	静压箱 1.名称:静压箱 2.规格:1500*1200*1000、2100*1100*1100、850*850*800、1200*550*550 3.工作内容：制作安装	个	11			

3892A948-8FF3-4328-85C5-AB4F02DF9BA1

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2172	030702001001	碳钢通风管道	碳钢通风管道 1.名称:圆形风道 2.规格:D1000 3.工作内容：风管制作安装、管道支架制作安装等全部内容	m2	52.44			
2173	030702001002	碳钢通风管道	碳钢通风管道 1.名称:镀锌风道 2.材质:镀锌 3.形状:矩形 4.规格:630*320、500*320、500*400、400*250 5.工作内容：风管制作安装、管道支架制作安装等全部内容	m2	35.24			
2174	030702001003	碳钢通风管道	碳钢通风管道 1.名称:镀锌风管 2.材质:镀锌 3.形状:矩形 4.规格:320*320 5.工作内容：风管制作安装、管道支架制作安装等全部内容	m2	15.36			
2175	030702001004	碳钢通风管道	碳钢通风管道 1.名称:镀锌风管 2.材质:镀锌 3.形状:矩形 4.规格:700*700、1000*320、800*500 5.工作内容：风管制作安装、管道支架制作安装等全部内容	m2	69.96			
2176	030702001005	碳钢通风管道	碳钢通风管道 1.名称:镀锌风管 2.材质:镀锌 3.形状:矩形 4.规格:1250*1000、1250*320、1600*320、2000*320 5.工作内容：风管制作安装、管道支架制作安装等全部内容	m2	1530.2			
2177	030703001001	碳钢阀门	碳钢阀门 1.名称:280°防火阀 2.规格:DN1000 3.支架形式、材质:镀锌	个	4			
2178	030703001002	碳钢阀门	碳钢阀门 1.名称:280°防火阀 2.规格:2000*320 3.支架形式、材质:镀锌	个	5			
2179	030703001003	碳钢阀门	碳钢阀门 1.名称:280°防火阀 2.规格:1800*320 3.支架形式、材质:镀锌	个	1			
2180	030703001004	碳钢阀门	碳钢阀门 1.名称:70°防火阀 2.规格:630*320 3.支架形式、材质:镀锌	个	2			
2181	030703001005	碳钢阀门	碳钢阀门 1.名称:70°防火阀 2.规格:1000*320 3.支架形式、材质:镀锌	个	1			
2182	030703001006	碳钢阀门	碳钢阀门 1.名称:70°防火阀 2.规格:800*630 3.支架形式、材质:镀锌	个	1			

3892A940-8FE3-4D52-8C5C-AB4F02DF9BA1

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2183	030703001007	碳钢阀门	碳钢阀门 1.名称:70°防火阀 2.规格:D350 3.支架形式、材质:镀锌	个	1			
2184	030703001008	碳钢阀门	碳钢阀门 1.名称:70°防火阀 2.规格:D650 3.支架形式、材质:镀锌	个	1			
2185	030703001009	碳钢阀门	碳钢阀门 1.名称:止回阀 2.型号:DN1000	个	5			
2186	030703001010	碳钢阀门	碳钢阀门 1.名称:止回阀 2.规格:DN350	个	1			
2187	030703001011	碳钢阀门	碳钢阀门 1.名称:止回阀 2.规格:DN650	个	2			
2188	030702008001	柔性软风管	柔性软风管 1.名称:柔性风管 2.材质:帆布	m	38			
2189	030703007001	碳钢风口、散流器、百叶窗	碳钢风口、散流器、百叶窗 1.名称:单层百叶风口 2.规格:1250*1000	个	2			
2190	030703007002	碳钢风口、散流器、百叶窗	碳钢风口、散流器、百叶窗 1.名称:单层百叶风口 2.规格:800*300	个	36			
2191	030703007003	碳钢风口、散流器、百叶窗	碳钢风口、散流器、百叶窗 1.名称:单层百叶风口 2.规格:800*600	个	1			
2192	030703007004	碳钢风口、散流器、百叶窗	碳钢风口、散流器、百叶窗 1.名称:单层百叶风口 2.规格:800*400	个	1			
2193	030703007005	碳钢风口、散流器、百叶窗	碳钢风口、散流器、百叶窗 1.名称:单层百叶风口 2.规格:600*300	个	1			
2194	030703007006	碳钢风口、散流器、百叶窗	碳钢风口、散流器、百叶窗 1.名称:单层百叶风口 2.规格:500*250	个	1			
2195	030703007007	碳钢风口、散流器、百叶窗	碳钢风口、散流器、百叶窗 1.名称:单层百叶风口 2.规格:800*500	个	2			
2196	030703007008	碳钢风口、散流器、百叶窗	碳钢风口、散流器、百叶窗 1.名称:单层百叶风口 2.规格:500*400	个	2			
2197	030703007009	碳钢风口、散流器、百叶窗	碳钢风口、散流器、百叶窗 1.名称:双层百叶风口 2.规格:800*600	个	1			
2198	030703007010	碳钢风口、散流器、百叶窗	碳钢风口、散流器、百叶窗 1.名称:双层百叶风口 2.规格:600*400	个	1			
2199	030703007011	碳钢风口、散流器、百叶窗	碳钢风口、散流器、百叶窗 1.名称:双层百叶风口 2.规格:500*300	个	1			

3892194B-8FF7-4182-85C5-AB4F02DF9BA1

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2200	030703007012	碳钢风口、散流器、百叶窗	碳钢风口、散流器、百叶窗 1.名称:双层百叶风口 2.规格:800*400	个	2			
2201	030703007013	碳钢风口、散流器、百叶窗	碳钢风口、散流器、百叶窗 1.名称:双层百叶风口 2.规格:400*250	个	1			
2202	030408001001	电力电缆	电力电缆 1.名称：NHYJY-3*10 2.敷设方式：穿管 3.工作内容：电缆敷设、电缆头制作安装、电缆标志牌安装等全部工作内容	m	342			
2203	030411001014	配管	配管 1.名称:穿线管 2.材质:SC 3.规格:40 4.配置形式:明配	m	114			
2204	030905003004	防火控制装置调试	1.名称:消防风机系统调试	个	11			
	4.1.1.8 泵房							
2205	030109001001	离心式泵	离心式泵 1.名称:喷淋泵（带3C、A、B签） 2.型号:XBD8.0/40G-SLG 3.规格:H=80m，Q=40L/S,N=55Kw 4.工作内容：设备拆装检查、设备安装、设备支架制作安装、调试等全部工作内容	台	2			
2206	030109001002	离心式泵	离心式泵 1.名称:室内消火栓泵（带3C、A、B签） 2.型号:XBD1.2/40G-SLW 3.规格:H=120m，Q=20L/S,N=55Kw 4.工作内容：设备拆装检查、设备安装、设备支架制作安装、调试等全部工作内容	台	2			
2207	030109001003	离心式泵	离心式泵 1.名称:室外消火栓泵（带3C、A、B签） 2.型号:XBD5.0/20G-SLW 3.规格:H=50m，Q=20L/S,N=18.5Kw 4.工作内容：设备拆装检查、设备安装、设备支架制作安装、调试等全部工作内容	台	2			
2208	031006004001	气压罐	气压罐 1.型号、规格:隔膜式气压罐SQL1000*1.0 2.安装方式:落地	台	1			
2209	030404017001	配电箱	配电箱 1.名称:喷淋泵控制柜，一控二（带3C、A、B签） 2.安装方式:落地 3.工作内容：设备支架制作安装、接线端子安装、设备安装调试等全部内容	台	1			

3892A948-8FE3-4C2-8C5C-ABAF02DF9BA1

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2210	030404017002	配电箱	配电箱 1.名称:室内消火栓泵控制柜，一控二（带3C、A、B签） 2.安装方式:落地 3.工作内容：设备支架制作安装、接线端子安装、设备安装调试等全部内容	台	1			
2211	030404017003	配电箱	配电箱 1.名称:室外消火栓泵控制柜，一控二（带3C、A、B签） 2.安装方式:落地 3.工作内容：设备支架制作安装、接线端子安装、设备安装调试等全部内容	台	1			
2212	030404017004	配电箱	配电箱 1.名称:双电源柜 2.型号:SDK-L（400A） 3.工作内容：设备支架制作安装、接线端子安装、设备安装调试等全部内容	台	1			
2213	030404017005	配电箱	配电箱 1.名称:智能巡检柜 2.型号:XF-XJ-L（一控六）（带3C、AB签） 3.工作内容：设备支架制作安装、接线端子安装、设备安装调试等全部内容	台	1			
2214	031003010001	软接头(软管)	软接头(软管) 1.名称：橡胶软接头 2.规格:DN150 3.连接形式:法兰	个	18			
2215	031003003002	焊接法兰阀门	焊接法兰阀门 1.类型:法兰蝶阀 2.规格、压力等级:DN150 3.连接形式:卡箍	个	15			
2216	031003003003	焊接法兰阀门	焊接法兰阀门 1.类型:法兰闸阀 2.规格、压力等级:DN150 3.连接形式:卡箍	个	18			
2217	031003003004	焊接法兰阀门	焊接法兰阀门 1.类型:法兰过滤器 2.规格、压力等级:DN150 3.连接形式:卡箍	个	12			
2218	031003003005	焊接法兰阀门	焊接法兰阀门 1.类型:止回阀 2.规格、压力等级:DN150 3.连接形式:卡箍	个	6			
2219	031003003006	焊接法兰阀门	焊接法兰阀门 1.类型:泄压阀 2.规格、压力等级:DN150 3.连接形式:卡箍	个	3			
2220	031003003007	焊接法兰阀门	焊接法兰阀门 1.类型:防护阀门 2.规格、压力等级:DN150 3.连接形式:卡箍	个	3			
2221	031003003008	焊接法兰阀门	焊接法兰阀门 1.类型:法兰闸阀 2.规格、压力等级:DN400 3.连接形式:卡箍	个	4			
2222	031003003009	焊接法兰阀门	焊接法兰阀门 1.类型:法兰闸阀 2.规格、压力等级:DN65 3.连接形式:卡箍	个	5			

3892A948-2FF3-4B82-85C5-AB4F02DF9BA1

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2223	031003003010	焊接法兰阀门	焊接法兰阀门 1.类型:闸阀 2.规格、压力等级:DN40 3.连接形式:丝接	个	2			
2224	031003003011	焊接法兰阀门	焊接法兰阀门 1.类型:过滤器 2.规格、压力等级:DN40 3.连接形式:丝接	个	2			
2225	031003010002	软接头(软管)	软接头(软管) 1.类型:橡胶软连接 2.规格、压力等级:DN40 3.连接形式:法兰	个	2			
2226	031003011001	法兰	法兰 1.规格、压力等级:DN400 2.连接形式:卡箍 3.名称：法兰	副	4			
2227	031003011002	法兰	法兰 1.规格、压力等级:DN150 2.连接形式:卡箍 3.名称：法兰	副	16			
2228	031003011003	法兰	法兰 1.规格、压力等级:DN100 2.连接形式:卡箍 3.名称：法兰	副	3			
2229	031003011004	法兰	法兰 1.规格、压力等级:DN65 2.连接形式:卡箍 3.名称：法兰	副	3			
2230	031003011005	法兰	法兰 1.连接形式:焊接DN150 2.名称：法兰	副	15			
2231	031003011006	法兰	法兰 1.连接形式:焊接DN100 2.名称：法兰	副	2			
2232	031003011007	法兰	法兰 1.连接形式:丝接DN40 2.名称：法兰	副	1			
2233	031003011008	法兰	法兰 1.连接形式:丝接DN25 2.名称：法兰	副	1			
2234	030601002001	压力仪表	压力仪表 1.名称:压力开关 2.规格:DN150	台	3			
2235	030601002002	压力仪表	压力仪表 1.规格:DN15 2.名称：压力表 3.工作内容：仪器安装、表弯制作安装等	台	15			
2236	030901010001	室内消火栓	室内消火栓 1.安装方式:明装 2.型号、规格:DN65 3.名称：室内消火栓（单栓）800*650*240	套	1			
2237	030817008001	套管制作安装	套管制作安装 1.类型:刚性套管 2.规格:DN400 3.工作内容：套管制作安装、封堵等全部工作内容	台	4			
2238	030817008002	套管制作安装	套管制作安装 1.类型:刚性套管 2.规格:DN200 3.工作内容：套管制作安装、封堵等全部工作内容	台	6			

3892A948-8FE3-4D82-8C5C-ABAF02DF9BA1

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2239	030817008003	套管制作安装	套管制作安装 1.类型:刚性套管 2.规格:DN150 3.工作内容：套管制作安装、封堵等全部工作内容	台	6			
2240	031001002001	钢管	钢管 1.安装部位:泵房 2.介质:水 3.连接形式:卡箍 4.名称：镀锌钢管DN400 5.工作内容：管道及管件安装、水压试验、管道支架制作安装、刷漆等全部工作内容	m	48.4			
2241	030901002001	消火栓钢管	消火栓钢管 1.安装部位:泵房 2.介质:水 3.连接形式:卡箍 4.名称：镀锌钢管DN150 5.工作内容：管道及管件安装、水压试验、管道支架制作安装、刷漆等全部工作内容	m	223.9			
2242	030901002002	消火栓钢管	消火栓钢管 1.安装部位:泵房 2.介质:水 3.连接形式:卡箍 4.名称：镀锌钢管DN100 5.工作内容：管道及管件安装、水压试验、管道支架制作安装、刷漆等全部工作内容	m	80.3			
2243	030901002003	消火栓钢管	消火栓钢管 1.安装部位:泵房 2.介质:水 3.连接形式:卡箍 4.名称：镀锌钢管DN65 5.工作内容：管道及管件安装、水压试验、管道支架制作安装、刷漆等全部工作内容	m	12			
2244	030901001010	水喷淋钢管	水喷淋钢管 1.安装部位:泵房 2.介质:水 3.连接形式:卡箍 4.名称：镀锌钢管DN40 5.工作内容：管道及管件安装、水压试验、管道支架制作安装、刷漆等全部工作内容	m	40.5			
2245	030601005001	物位检测仪表	物位检测仪表 1.安装部位:泵房、水箱、控制室 2.介质:水 3.名称：光导电子液位计	台	2			
2246	030411003003	桥架	桥架 1.名称:桥架 2.规格:300*150 3.工作内容：桥架安装、支架制作安装、刷油喷漆等全部工作内容	m	52			
2247	030408001002	电力电缆	电力电缆 1.名称:电缆NH-YJV35 2.敷设方式、部位:泵房、桥架内敷设 3.工作内容：电缆敷设、电缆头制作安装、电缆标志牌安装等全部内容	m	120			

3892A948-8FE5-4DD0-8C5C-AB4F02DF9BA1

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2248	030905003005	防火控制装置调试	1.名称:消防水泵调试	个	6			
	4.1.1.9 防火卷帘门							
2249	010803002002	防火卷帘(闸)门	防火卷帘门安装	樘	4			
2250	030905003006	防火控制装置调试	防火卷帘门调试	个	4			
	4.1.1.10 消火栓系统							
2251	030901002004	消火栓钢管	消火栓钢管 1.安装部位:车库 2.材质、规格:DN150 3.连接形式:卡箍 4.工作内容：管道及管件安装、水压试验、管道支架制作安装、管道刷漆等全部工作内容	m	428.6			
2252	030901002005	消火栓钢管	消火栓钢管 1.安装部位:车库 2.材质、规格:DN65 3.连接形式:丝接 4.工作内容：管道及管件安装、水压试验、管道支架制作安装、管道刷漆等全部工作内容	m	588.5			
2253	031208002001	管道绝热	管道绝热 1.绝热材料品种:铝箔玻璃丝棉 2.绝热厚度:30mm 3.管道外径:76	m3	2.93			
2254	031208002002	管道绝热	管道绝热 1.绝热材料品种:铝箔玻璃丝棉 2.绝热厚度:30mm 3.管道外径:DN165	m3	6.66			
2255	030901010002	室内消火栓	室内消火栓 1.安装方式:明装 2.型号、规格:DN65（1800*700*240）	套	46			
2256	030901012001	消防水泵接合器	消防水泵接合器 1.安装部位:地下 2.型号、规格:DN150	套	2			
2257	031003003012	焊接法兰阀门	焊接法兰阀门 1.类型:蝶阀 2.规格、压力等级:DN150 3.连接形式:卡箍	个	10			
2258	031003003013	焊接法兰阀门	焊接法兰阀门 1.类型:闸阀 2.规格、压力等级:DN150 3.连接形式:卡箍	个	2			
2259	030817008004	套管制作安装	套管制作安装 1.类型:刚性套管 2.规格:DN150 3.工作内容：套管制作安装、封堵等全部工作内容	台	2			
2260	030601002003	压力仪表	压力仪表 1.名称:压力表 2.型号:DN15 3.规格:1.6Mpa	台	2			
2261	031003001003	螺纹阀门	螺纹阀门 1.类型:铜球阀 2.规格、压力等级:DN25 3.连接形式:丝接	个	2			
	4.2 高层住宅消防工程							

3892A940-8EF8-4382-8C5C-AB4F02DF9BA1

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	4.2.1 1#楼消防安装							
	4.2.1.1 自动报警系统							
2262	030904001003	点型探测器	点型探测器 1.名称:感烟探测器 2.线制:2总线	个	175			
2263	030904001004	点型探测器	点型探测器 1.名称:独立式烟感 2.线制:无线	个	252			
2264	040804004001	接线盒	接线盒 1.名称:H86接线盒 2.材质:镀锌 3.安装形式:暗装	个	387			
2265	030904003004	按钮	按钮 1.名称:带电话插孔报警按钮	个	38			
2266	030904003005	按钮	按钮 1.名称:消火栓报警按钮	个	38			
2267	030904003006	按钮	按钮 1.名称:声光启停按钮	个	2			
2268	030904005002	声光报警器	声光报警器 1.名称:声光报警器	个	38			
2269	030904007002	消防广播(扬声器)	消防广播（扬声器） 1.名称：扬声器 2.功率:5W 3.安装方式:吸顶	个	72			
2270	030904011003	远程控制箱（柜）	远程控制箱（柜）（楼层显示器） 1.名称：楼层显示器 2.总线制:2总线 3.安装方式:壁挂	台	2			
2271	030904008017	模块(模块箱)（广播模块）	模块（模块箱）（广播模块） 1.名称:广播模块 2.输出形式:单输入输出	个	1			
2272	030904008018	模块(模块箱)（楼宇门）	模块（模块箱）（楼宇门模块） 1.名称:楼宇门模块 2.输出形式:单输入输出	个	2			
2273	030904008019	模块(模块箱)（强启、强切模块）	模块（模块箱）（强启、强切模块） 1.名称:强启、强切模块 2.输出形式：单输入输出	个	9			
2274	030904008020	模块(模块箱)	模块（模块箱）（电梯迫降模块） 1.名称:电梯迫降模块 2.输出形式:单输入输出	个	2			
2275	030904008021	模块(模块箱)	模块（模块箱）（总线隔离器） 1.名称:总线隔离器 2.输出形式:单输入	个	11			
2276	030904008022	模块(模块箱)（模块箱）	模块(模块箱)（模块箱） 1.名称:模块箱 2.规格:300*150	个	4			
2277	030904008023	模块(模块箱)（端子箱）	模块(模块箱)（端子箱） 1.名称:端子箱 2.规格:300*150	个	1			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2278	030411003004	桥架	桥架 1.名称:桥架 2.规格:200*100 3.材质:镀锌 4.类型：槽式 5.工作内容：桥架敷设、支架制作安装、喷漆等全部工作内容	m	28.9			
2279	030411003005	桥架	桥架 1.名称:桥架 2.规格:100*100 3.材质:镀锌 4.类型：槽式 5.工作内容：桥架敷设、支架制作安装、喷漆等全部工作内容	m	107.8			
2280	030408008001	防火堵洞	防火堵洞 1.名称:阻火包 2.部位:电气井 3.无缝封堵	处	36			
2281	030411001015	配管（总管）	配管（总管） 1.名称:穿线管 2.材质:SC 3.规格:50 4.配置形式：暗配	m	34.85			
2282	030411001016	配管（报警）	配管（报警） 1.名称:穿线管 2.材质:SC 3.规格:20 4.配置形式：暗配	m	1300.54			
2283	030411001017	配管	1.材质:SC 2.规格:DN32 3.配置形式:暗配	m	16.5			
2284	030411004012	配线（报警）	配线（报警） 1.名称:电线 2.配线形式:穿管 3.型号:WDZN-RVS-2*1.5 4.管内穿线\槽内布线 多芯软导线(芯以内)二芯导线截面(1.5mm2以内)、接焊包头、并线	m	802			
2285	030411004013	配线（广播）	配线（广播） 1.名称:电线 2.配线形式:穿管 3.型号:WDZN-RVS-2*1.5 4.管内穿线\槽内布线 多芯软导线(芯以内)二芯导线截面(1.5mm2以内)、接焊包头、并线	m	293			
2286	030411004014	配线（电话）	配线（电话） 1.名称:电线 2.配线形式:穿管 3.型号:WDZN-RVS-2*1.5 4.管内穿线\槽内布线 多芯软导线(芯以内)二芯导线截面(1.5mm2以内)、接焊包头、并线	m	242			
2287	030411004015	配线（24V支线）	配线（24v支线） 1.名称:电线 2.配线形式:穿管 3.型号:WDZN-RVS-2*1.5 4.管内穿线\槽内布线 多芯软导线(芯以内)二芯导线截面(1.5mm2以内)、接焊包头、并线	m	76.6			

3892A948-8FF9-4D12-805C-ABAF02DF9BA1

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2288	030411004016	配线（24V主线）	配线（24V主线） 1.名称:电线 2.配线形式:穿管 3.型号:WDZN-BYJ-2*2.5 4.管内穿线\槽内布线 多芯软导线(芯以内)二芯导线截面(2.5mm2以内)、接焊包头、并线	m	97.5			
2289	030904006003	消防报警电话插孔(电话)	消防报警电话插孔(电话) 1.名称:电话分机 2.安装方式:壁挂	部	2			
2290	030413002004	凿（压)槽	凿（压)槽 1.规格:DN20 2.混凝土标准:C20	m	118.5			
2291	031002003003	套管	套管 1.名称、类型:刚性套管 2.规格:DN50 3.工作内容：套管制作安装、封堵等全部工作内容	个	1			
	4.2.1.2 防火门监控系统							
2292	030904009002	区域报警控制箱（防火门）	区域报警控制箱（防火门） 1.名称：防火门监控分机 2.总线制:2总线 3.安装方式:壁挂	台	2			
2293	030507001001	入侵探测设备（防火门）	入侵探测设备（防火门） 1.名称:门磁 2.安装方式:门上安装	套	108			
2294	030411001018	配管（防火门）	配管（防火门） 1.名称:穿线管 2.材质:JDG 3.规格:20	m	198			
2295	030411004017	配线（防火门）	配线（防火门） 1.名称:电线 2.配线形式:穿管 3.型号:ZN-RVS-2*1.5 4.管内穿线\槽内布线 多芯软导线(芯以内)二芯导线截面(1.5mm2以内)、接焊包头、并线	m	301			
2296	030413002005	凿（压)槽	凿（压)槽（防火门） 1.规格:DN20 2.混凝土标准:C20	m	32.5			
	4.2.1.3 消防电源监控系统							
2297	030411001019	配管（电源监控）	配管（电源监控） 1.名称:穿线管 2.材质:SC 3.规格:20	m	30			
2298	030411004018	配线（电源监控部分线走桥架）	配线（电源监控部分线走桥架） 1.名称:电线 2.配线形式:穿管 3.型号:WDZN-RVS-2*1.5 4.管内穿线\槽内布线 多芯软导线(芯以内)二芯导线截面(1.5mm2以内)、接焊包头、并线	m	143.3			
2299	030904008024	模块(模块箱)	模块(模块箱) 1.名称:电源监控模块 2.输出形式:多输出	个	3			
2300	030413002006	凿（压)槽	凿（压)槽（电源监控） 1.名称:DN20 2.混凝土标准:C20	m	10			

3802A940-8FF2-4E02-8C5C-AB4F02DF9BA1

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	4.2.1.4 火灾漏电报警系统							
2301	030411001020	配管（火灾漏电监控）	配管（火灾漏电监控） 1.名称:穿线管 2.材质:SC 3.规格:20	m	28.9			
2302	030411004019	配线（火灾漏电监控）	配线（火灾漏电监控） 1.名称:电线 2.配线形式:穿管 3.型号:ZR-RVS-2*1.5 4.管内穿线\槽内布线 多芯软导线(芯以内)二芯导线截面(1.5mm2以内)、接焊包头、并线	m	34.7			
2303	030904008025	模块(模块箱)	模块(模块箱) 1.名称:漏电报警探测器 2.输出形式:多输入输出	个	5			
2304	030413002007	凿（压)槽	凿（压)槽（漏电监控） 1.名称:DN20 2.混凝土标准:C20	m	10			
	4.2.1.5 应急疏散系统							
2305	030412001001	普通灯具	普通灯具 1.名称:应急吸顶灯 2.规格:直径260mm	套	150			
2306	030412004005	装饰灯	装饰灯 1.名称:安全出口 2.安装形式:壁挂	套	110			
2307	030412004006	装饰灯	装饰灯 1.名称:疏散指示 2.安装形式:壁挂	套	18			
2308	030412005003	荧光灯	荧光灯 1.名称:单管应急灯 2.安装形式:吸顶	套	6			
2309	030404034002	照明开关	照明开关 1.名称:单联开关 2.安装方式:明装	个	150			
2310	030404034003	照明开关	照明开关 1.名称:双联开关 2.安装方式:明装	个	1			
2311	030404034004	照明开关	照明开关 1.名称:四联开关 2.安装方式:明装	个	1			
2312	030411001021	配管（应急）	配管（应急） 1.名称:穿线管 2.材质:SC20	m	946.5			
2313	030411004020	配线（应急）	配线（应急） 1.名称:电线 2.配线形式:穿管 3.型号:WDZN-BYJ-4*2.5 4.管内穿线\槽内布线 多芯软导线(芯以内)二芯导线截面(2.5mm2以内)、接焊包头、并线	m	3975.3			
2314	030413002008	凿（压)槽	凿（压)槽（应急） 1.名称:DN20 2.混凝土标准:C20	m	280			
	4.2.1.6 消火栓系统							
2315	030901010003	室内消火栓	室内消火栓 1.安装方式:明装 2.型号、规格:DN651800*700*240	套	38			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2316	031001001001	镀锌钢管	镀锌钢管 1.安装部位:室内DN100 2.介质:水 3.连接形式:卡箍 4.工作内容：管道及管件安装、水压试验、管道支架制作安装、管道刷漆等全部工作内容	m	176			
2317	031208002003	管道绝热	管道绝热 1.绝热材料品种:铝箔玻璃丝棉 2.绝热厚度:30mm 3.管道外径:76-114	m3	2.48			
2318	031001001002	镀锌钢管	镀锌钢管 1.安装部位:室内DN65 2.介质:水 3.连接形式:丝接 4.工作内容：管道及管件安装、水压试验、管道支架制作安装、管道刷漆等全部工作内容	m	38.7			
2319	030901012002	消防水泵接合器	消防水泵接合器 1.安装部位:室外 2.型号、规格:SQS100	套	1			
2320	031003003014	焊接法兰阀门	焊接法兰阀门 1.类型:蝶阀 2.规格、压力等级:DN100 3.连接形式:卡箍	个	8			
2321	031003001004	螺纹阀门	螺纹阀门 1.类型:铜球阀 2.规格、压力等级:DN25 3.连接形式:丝接	个	1			
2322	031003001005	螺纹阀门	螺纹阀门 1.类型:自动排气阀 2.规格、压力等级:DN25 3.连接形式:丝接	个	1			
2323	031002003004	套管	套管 1.名称、类型:穿墙套管 2.规格:DN100 3.工作内容：套管制作安装、封堵等全部工作内容	个	36			
2324	031002003005	套管	套管 1.名称、类型:穿墙套管 2.规格:DN65 3.工作内容：套管制作安装、封堵等全部工作内容	个	3			
2325	031002003006	套管	套管 1.名称、类型:刚性套管 2.规格:DN100 3.工作内容：套管制作安装、封堵等全部工作内容	个	2			
2326	030901013001	灭火器	灭火器 1.形式:箱内放置 2.规格、型号:4Kg	具	78			
2327	030601002004	压力仪表	压力仪表 1.名称:压力表 2.规格：1.6Mpa	台	1			
	4.2.2 2#楼消防安装							
	4.2.2.1 自动报警系统							
2328	030904001005	点型探测器	点型探测器 1.名称：感烟探测器 2.线制：2总线	个	175			
2329	030904001006	点型探测器	点型探测器 1.名称:独立式烟感	个	252			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2330	040804004002	接线盒	接线盒 1.名称:接线盒 2.安装形式:暗装	个	387			
2331	030904003007	按钮	按钮 1.名称:带电话插孔报警按钮	个	38			
2332	030904003008	按钮	按钮 1.名称:消火栓报警按钮	个	38			
2333	030904003009	按钮	按钮 1.名称:声光启停按钮	个	2			
2334	030904005003	声光报警器	声光报警器 1.名称:声光报警器	个	38			
2335	030904007003	消防广播(扬声器)	消防广播(扬声器) 1.功率:5W 2.安装方式:吸顶	个	72			
2336	030904011004	远程控制箱（柜）	远程控制箱（柜）（楼层显示器) 1.总线制:2总线 2.安装方式:壁挂	台	2			
2337	030904008026	模块(模块箱)（广播模块)	模块(模块箱)（广播模块) 1.名称:广播模块 2.输出形式:单输入输出	个	1			
2338	030904008027	模块(模块箱)（楼宇门)	模块(模块箱)（楼宇门) 1.名称:楼宇门模块 2.输出形式:单输入输出	个	2			
2339	030904008028	模块(模块箱)（强启、强切模块)	模块(模块箱)（强启、强切模块) 1.名称:强启、强切模块 2.单输入输出	个	9			
2340	030904008029	模块(模块箱)（电梯迫降模块)	模块(模块箱)（电梯迫降模块) 1.名称:电梯迫降模块 2.输出形式:单输入输出	个	2			
2341	030904008030	模块(模块箱)（总线隔离器)	模块(模块箱)（总线隔离器) 1.名称:总线隔离器 2.输出形式:单输入	个	11			
2342	030904008031	模块(模块箱)（模块箱)	模块(模块箱)（模块箱) 1.名称:模块箱 2.规格:300*150	个	4			
2343	030904008032	模块(模块箱)（端子箱)	模块(模块箱)（端子箱) 1.名称:端子箱 2.规格:300*150	个	1			
2344	030411003006	桥架	桥架 1.名称:桥架 2.规格:200*100 3.材质:镀锌 4.类型：槽式 5.工作内容：桥架敷设、支架制作安装、喷漆等全部工作内容	m	28.9			
2345	030411003007	桥架	桥架 1.名称:桥架 2.规格:100*100 3.材质:镀锌 4.类型：槽式 5.工作内容：桥架敷设、支架制作安装、喷漆等全部工作内容	m	107.8			
2346	030408008002	防火堵洞	防火堵洞 1.名称:阻火包 2.部位:电气井 3.方式：无缝封堵	处	36			

3892A948-8FF3-4F85-85C5-ABAF02DF9BA1

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2347	030411001022	配管（总管）	配管（总管） 1.名称:穿线管 2.材质:SC 3.规格:50	m	34.85			
2348	030411001023	配管（报警）	配管（报警） 1.名称:穿线管 2.材质:SC 3.规格:20	m	1300.54			
2349	030411001024	配管	1.材质:SC 2.规格:DN32 3.配置形式:暗配	m	16.5			
2350	030411004021	配线（报警）	配线（报警） 1.名称:电线 2.配线形式:穿管 3.型号:WDZN-RVS-2*1.5 4.管内穿线\槽内布线 多芯软导线(芯以内)二芯导线截面(1.5mm2以内)、接焊包头、并线	m	802			
2351	030411004022	配线（广播）	配线（广播） 1.名称:电线 2.配线形式:穿管 3.型号:WDZN-RVS-2*1.5 4.管内穿线\槽内布线 多芯软导线(芯以内)二芯导线截面(1.5mm2以内)、接焊包头、并线	m	293			
2352	030411004023	配线（电话）	配线（电话） 1.名称:电线 2.配线形式:穿管 3.型号:WDZN-RVS-2*1.5 4.管内穿线\槽内布线 多芯软导线(芯以内)二芯导线截面(1.5mm2以内)、接焊包头、并线	m	242			
2353	030411004024	配线（24V支线）	配线（24V支线） 1.名称:电线 2.配线形式:穿管 3.型号:WDZN-RVS-2*1.5 4.管内穿线\槽内布线 多芯软导线(芯以内)二芯导线截面(1.5mm2以内)、接焊包头、并线	m	76.6			
2354	030411004025	配线（24V主线）	配线（24V主线） 1.名称:电线 2.配线形式:穿管 3.型号:WDZN-BYJ-2*2.5 4.管内穿线\槽内布线 多芯软导线(芯以内)二芯导线截面(2.5mm2以内)、接焊包头、并线	m	97.5			
2355	030904006004	消防报警电话插孔(电话)	消防报警电话插孔(电话) 1.名称:电话分机 2.安装方式:壁挂	部	2			
2356	030413002009	凿（压)槽	凿（压)槽 1.规格:DN20 2.混凝土标准:C20	m	118.5			
2357	031002003007	套管	套管 1.名称、类型:刚性套管 2.规格:DN50 3.工作内容：套管制作安装、封堵等全部工作内容	个	1			
	4.2.2.2 防火门监控系统							

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2358	030904009003	区域报警控制箱（防火门）	区域报警控制箱（防火门） 1.名称：防火门监控分机 2.总线制:2总线 3.安装方式:壁挂	台	2			
2359	030507001002	入侵探测设备（防火门）	入侵探测设备（防火门） 1.名称:门磁 2.安装方式:门上安装	套	108			
2360	030411001025	配管（防火门）	配管（防火门） 1.名称:穿线管 2.材质:JDG 3.规格:20	m	198			
2361	030411004026	配线（防火门）	配线（防火门） 1.名称:电线 2.配线形式:穿管 3.型号:ZN-RVS-2*1.5 4.管内穿线\槽内布线 多芯软导线(芯以内)二芯导线截面(1.5mm2以内)、接焊包头、并线	m	301			
2362	030413002010	凿（压)槽(防火门)	凿（压)槽(防火门) 1.规格:DN20 2.混凝土标准:C20	m	32.5			
	4.2.2.3 消防电源监控系统							
2363	030411001026	配管（电源监控）	配管（电源监控） 1.名称:穿线管 2.材质:SC 3.规格:20	m	30			
2364	030411004027	配线（电源监控部分线走桥架）	配线（电源监控部分线走桥架） 1.名称:电线 2.配线形式:穿管 3.型号:WDZN-RVS-2*1.5 4.管内穿线\槽内布线 多芯软导线(芯以内)二芯导线截面(1.5mm2以内)、接焊包头、并线	m	143.3			
2365	030904008033	模块(模块箱)	模块(模块箱) （电源监控模块） 1.名称:电源监控模块 2.输出形式:多输出	个	3			
2366	030413002011	凿（压)槽（电源监控）	凿（压)槽（电源监控） 1.名称:DN20 2.混凝土标准:C20	m	10			
	4.2.2.4 火灾漏电报警系统							
2367	030411001027	配管（火灾漏电监控）	配管（火灾漏电监控） 1.名称:穿线管 2.材质:SC 3.规格:20	m	28.9			
2368	030411004028	配线（火灾漏电监控）	配线（火灾漏电监控） 1.名称:电线 2.配线形式:穿管 3.型号:ZR-RVS-2*1.5 4.管内穿线\槽内布线 多芯软导线(芯以内)二芯导线截面(1.5mm2以内)、接焊包头、并线	m	34.7			
2369	030904008034	模块(模块箱)	模块(模块箱) （漏电报警探测器） 1.名称:漏电报警探测器 2.输出形式:多输入输出	个	5			
2370	030413002012	凿（压)槽（漏电报警）	凿（压)槽（漏电报警） 1.名称:DN20 2.混凝土标准:C20	m	10			

3892A948-8FE2-4182-805C-ABAF02DF9BA1

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	4.2.2.5 应急疏散系统							
2371	030412001002	普通灯具	普通灯具 1.名称:应急吸顶灯 2.规格:直径260mm	套	150			
2372	030412004007	装饰灯	装饰灯 1.名称:安全出口 2.安装形式:壁挂	套	110			
2373	030412004008	装饰灯	装饰灯 1.名称:疏散指示 2.安装形式:壁挂	套	18			
2374	030412005004	荧光灯	荧光灯 1.名称:单管应急灯 2.安装形式:吸顶	套	6			
2375	030404034005	照明开关	照明开关 1.名称:单联开关 2.安装方式:明装	个	150			
2376	030404034006	照明开关	照明开关 1.名称:双联开关 2.安装方式:明装	个	1			
2377	030404034007	照明开关	照明开关 1.名称:四联开关 2.安装方式:明装	个	1			
2378	030411001028	配管（应急）	配管（应急） 1.名称:穿线管 2.材质:SC20	m	946.5			
2379	030411004029	配线（应急）	配线（应急） 1.名称:电线 2.配线形式:穿管 3.型号:WDZN-BYJ-4*2.5 4.管内穿线\槽内布线 多芯软导线(芯以内)二芯导线截面(1.5mm2以内)、接焊包头、并线	m	3975.3			
2380	030413002013	凿（压)槽（应急）	凿（压)槽（应急） 1.名称:DN20 2.混凝土标准:C20	m	280			
	4.2.2.6 消火栓系统							
2381	030901010004	室内消火栓	室内消火栓 1.安装方式:明装 2.型号：DN65 3.规格:1800*700*240	套	38			
2382	031001001003	镀锌钢管	镀锌钢管 1.安装部位:室内DN100 2.介质:水 3.连接形式:卡箍 4.工作内容：管道及管件安装、水压试验、管道支架制作安装、管道刷漆等全部工作内容	m	176			
2383	031208002004	管道绝热	管道绝热 1.绝热材料品种:铝箔玻璃丝棉 2.绝热厚度:30mm 3.管道外径:76-114	m3	2.48			
2384	031001001004	镀锌钢管	镀锌钢管 1.安装部位:室内DN65 2.介质:水 3.连接形式:丝接 4.工作内容：管道及管件安装、水压试验、管道支架制作安装、管道刷漆等全部工作内容	m	38.7			

3892A948-8FE3-4D82-8C5C-AB4F02DF9BA1

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2385	030901012003	消防水泵接合器	消防水泵接合器 1.安装部位:室外 2.型号、规格:SQS100	套	1			
2386	031003003015	焊接法兰阀门	焊接法兰阀门 1.类型:蝶阀 2.规格、压力等级:DN100 3.连接形式:卡箍	个	8			
2387	031003001006	螺纹阀门	螺纹阀门 1.类型:铜球阀 2.规格、压力等级:DN25 3.连接形式:丝接	个	1			
2388	031003001007	螺纹阀门	螺纹阀门 1.类型:自动排气阀 2.规格、压力等级:DN25 3.连接形式:丝接	个	1			
2389	031002003008	套管	套管 1.名称、类型:穿墙套管 2.规格:DN100 3.工作内容：套管制作安装、封堵等全部工作内容	个	36			
2390	031002003009	套管	套管 1.名称、类型:穿墙套管 2.规格:DN65 3.工作内容：套管制作安装、封堵等全部工作内容	个	3			
2391	031002003010	套管	套管 1.名称、类型:刚性套管 2.规格:DN100 3.工作内容：套管制作安装、封堵等全部工作内容	个	2			
2392	030901013002	灭火器	灭火器 1.形式:箱内放置 2.规格、型号:4Kg	具	78			
2393	030601002005	压力仪表	压力仪表 1.名称:压力表 2.型号：1.6Mpa	台	1			
	4.2.3 3#楼消防安装							
	4.2.3.1 自动报警系统							
2394	030904001007	点型探测器	点型探测器 1.名称：感烟探测器 2.线制:2总线	个	176			
2395	030904001008	点型探测器	点型探测器 1.名称:独立式烟感	个	420			
2396	040804004003	接线盒	接线盒 1.名称:接线盒 2.安装形式:暗装	个	420			
2397	030904003010	按钮	按钮 1.名称:带电话插孔报警按钮	个	41			
2398	030904003011	按钮	按钮 1.名称:声光启停按钮	个	2			
2399	030904003012	按钮	按钮 1.名称:消火栓报警按钮	个	82			
2400	030904005004	声光报警器	声光报警器 1.名称:声光报警器	个	41			
2401	030904007004	消防广播(扬声器)	消防广播(扬声器) 1.功率:5W 2.安装方式	个	81			
2402	030904011005	远程控制箱（柜）（楼层显示器）	远程控制箱（柜）（楼层显示器） 1.总线制:2总线 2.安装方式:壁挂	台	2			

3892A045-8FE5-4D82-8C5C-AB4F02DF9BA1

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2403	030904008035	模块(模块箱)（广播模块）	模块(模块箱)（广播模块） 1.名称:广播模块 2.输出形式:单输入输出	个	2			
2404	030904008036	模块(模块箱)（楼宇门）	模块(模块箱)（楼宇门） 1.名称:楼宇门模块 2.输出形式:单输入输出	个	3			
2405	030904008037	模块(模块箱)（强启、强切模块）	模块(模块箱)（强启、强切模块） 1.名称:强启、强切模块 2.单输入输出	个	8			
2406	030904008038	模块(模块箱)（电梯迫降模块）	模块(模块箱)（电梯迫降模块） 1.名称:电梯迫降模块 2.输出形式:单输入输出	个	2			
2407	030904008039	模块(模块箱)（总线隔离器）	模块(模块箱)（总线隔离器） 1.名称:总线隔离器 2.输出形式:单输入	个	15			
2408	030904008040	模块(模块箱)（模块箱）	模块(模块箱)（模块箱） 1.名称:模块箱 2.规格:300*150	个	4			
2409	030904008041	模块(模块箱)（端子箱）	模块(模块箱)（端子箱） 1.名称:端子箱 2.规格:300*150	个	1			
2410	030411003008	桥架	桥架 1.名称:桥架 2.规格:200*100 3.材质:镀锌 4.形式：槽式 5.工作内容：桥架敷设、支架制作安装、喷漆等全部工作内容	m	51.6			
2411	030411003009	桥架	桥架 1.名称:桥架 2.规格:100*100 3.材质:镀锌 4.形式：槽式 5.工作内容：桥架敷设、支架制作安装、喷漆等全部工作内容	m	124.3			
2412	030408008003	防火堵洞	防火堵洞 1.名称:阻火包 2.部位:电气井 3.方式：无缝封堵	处	40			
2413	030411001029	配管（报警）	配管（报警） 1.名称:穿线管 2.材质:SC 3.规格:20	m	1439.7			
2414	030411001030	配管	1.材质:SC 2.规格:DN32 3.配置形式:暗配	m	18.2			
2415	030411001031	配管	1.材质:SC 2.规格:DN50 3.配置形式:暗配	m	17.5			
2416	030411004030	配线（报警）	配线（报警） 1.名称:电线 2.配线形式:穿管 3.型号:WDZN-RVS-2*1.5 4.管内穿线\槽内布线 多芯软导线(芯以内)二芯导线截面(1.5mm2以内)、接焊包头、并线	m	867			

3892194C-8FE3-4B82-8C5C-ABAF02DF9BA1

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2417	030411004031	配线（广播）	配线（广播） 1.名称:电线 2.配线形式:穿管 3.型号:WDZN-RVS-2*1.5 4.管内穿线\槽内布线 多芯软导线(芯以内)二芯导线截面(1.5mm2以内)、接焊包头、并线	m	311			
2418	030411004032	配线（电话）	配线（电话） 1.名称:电线 2.配线形式:穿管 3.型号:WDZN-RVS-2*1.5 4.管内穿线\槽内布线 多芯软导线(芯以内)二芯导线截面(1.5mm2以内)、接焊包头、并线	m	234			
2419	030411004033	配线（24V支线）	配线（24V支线） 1.名称:电线 2.配线形式:穿管 3.型号:WDZN-RVS-2*1.5 4.管内穿线\槽内布线 多芯软导线(芯以内)二芯导线截面(1.5mm2以内)、接焊包头、并线	m	42			
2420	030411004034	配线（24V主线）	配线（24V主线） 1.名称:电线 2.配线形式:穿管 3.型号:WDZN-BYJ-2*2.5 4.管内穿线\槽内布线 多芯软导线(芯以内)二芯导线截面(2.5mm2以内)、接焊包头、并线	m	110.6			
2421	030904006005	消防报警电话插孔(电话)	消防报警电话插孔(电话) 1.名称:电话分机 2.安装方式:壁挂	部	2			
2422	030413002014	凿（压)槽	凿（压)槽 1.规格:DN20 2.混凝土标准:C20	m	221			
2423	031002003011	套管	套管 1.名称、类型:刚性套管 2.规格:DN50 3.工作内容：套管制作安装、封堵等全部工作内容	个	1			
	4.2.3.2 防火门监控系统							
2424	030904009004	区域报警控制箱（防火门）	区域报警控制箱（防火门） 1名称：.防火门监控分机 2.总线制:2总线 3.安装方式:壁挂	台	2			
2425	030507001003	入侵探测设备（防火门）	入侵探测设备（防火门） 1.名称:门磁 2.安装方式:门上安装	套	81			
2426	030411001032	配管（防火门）	配管（防火门） 1.名称:穿线管 2.材质:JDG 3.规格:20	m	168			
2427	030411004035	配线（防火门）	配线（防火门） 1.名称:电线 2.配线形式:穿管 3.型号:ZN-RVS-2*1.5 4.管内穿线\槽内布线 多芯软导线(芯以内)二芯导线截面(1.5mm2以内)、接焊包头、并线	m	208			

3892194C-0FF3-4982-8C5C-AB4F02DF9BA1

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2428	030413002015	凿（压)槽（防火门)	凿（压)槽（防火门) 1.规格:DN20 2.混凝土标准:C20	m	36.6			
	4.2.3.3 消防电源监控系统							
2429	030411001033	配管（电源监控)	配管（电源监控) 1.名称:穿线管 2.材质:SC 3.规格:20	m	30			
2430	030411004036	配线（电源监控部分走桥架)	配线（电源监控部分走桥架) 1.名称:电线 2.配线形式:穿管 3.型号:WDZN-RVS-2*1.5 4.管内穿线\槽内布线 多芯软导线(芯以内)二芯导线截面(1.5mm2以内)、接焊包头、并线	m	60			
2431	030904008042	模块(模块箱)（电源监控模块)	模块(模块箱)（电源监控模块) 1.名称:电源监控模块 2.输出形式:多输出	个	5			
2432	030413002016	凿（压)槽（电源监控)	凿（压)槽（电源监控) 1.规格:DN20 2.混凝土标准:C20	m	14			
	4.2.3.4 火灾漏电报警系统							
2433	030411001034	配管（火灾漏电监控)	配管（火灾漏电监控) 1.名称:穿线管 2.材质:SC 3.规格:20	m	36.6			
2434	030411004037	配线（火灾漏电监控)	配线（火灾漏电监控) 1.名称:电线 2.配线形式:穿管 3.型号:ZR-RVS-2*1.5 4.管内穿线\槽内布线 多芯软导线(芯以内)二芯导线截面(1.5mm2以内)、接焊包头、并线	m	42.3			
2435	030904008043	模块(模块箱)（漏电报警探测器)	模块(模块箱)（漏电报警探测器) 1.名称:漏电报警探测器 2.输出形式:单输出	个	10			
2436	030413002017	凿（压)槽（漏电报警)	凿（压)槽（漏电报警) 1.规格:DN20 2.混凝土标准:C20	m	14			
	4.2.3.5 应急疏散系统							
2437	030412001003	普通灯具	普通灯具 1.名称:应急吸顶灯 2.规格:直径260mm	套	253			
2438	030412004009	装饰灯	装饰灯 1.名称:安全出口 2.安装形式:壁挂	套	127			
2439	030412004010	装饰灯	装饰灯 1.名称:疏散指示 2.安装形式:壁挂	套	78			
2440	030412004011	装饰灯	装饰灯 1.名称:楼层显示 2.安装形式:壁挂	套	18			
2441	030412005005	荧光灯	荧光灯 1.名称:单管应急灯 2.安装形式:吸顶	套	12			

3892A948-8FE3-4D2-8C5C-AB4F02DF9BA1

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2442	030404034008	照明开关	照明开关 1.名称:单联开关 2.安装方式:明装	个	253			
2443	030404034009	照明开关	照明开关 1.名称:四联开关 2.安装方式:明装	个	3			
2444	030411001035	配管（应急）	配管（应急） 1.名称:穿线管 2.材质:SC 3.规格:20	m	1235			
2445	030411004038	配线（应急）	配线（应急） 1.名称:电线 2.配线形式:穿管 3.型号:WDZN-BYJ-4*2.5 4.管内穿线\槽内布线 多芯软导线(芯以内)二芯导线截面(2.5mm2以内)、接焊包头、并线	m	5187			
2446	030413002018	凿（压)槽（应急）	凿（压)槽（应急） 1.规格:DN20 2.混凝土标准:C20	m	420.6			
	4.2.3.6 消火栓系统							
2447	030901010005	室内消火栓	室内消火栓 1.安装方式:明装 2.型号：DN65 3.规格:1800*700*240	套	82			
2448	030901010006	室内消火栓（实验栓）	室内消火栓（实验栓） 1.安装方式:明装 2.型号：DN65 3.规格:800*650*240	套	1			
2449	031001001005	镀锌钢管	镀锌钢管 1.安装部位:室内DN100 2.介质:水 3.连接形式:卡箍 4.工作内容：管道及管件安装、水压试验、管道支架制作安装、管道刷漆等全部工作内容	m	305			
2450	031208002005	管道绝热	管道绝热 1.绝热材料品种:铝箔玻璃丝棉 2.绝热厚度:30mm 3.管道外径:76-114	m3	8.7			
2451	031001001006	镀锌钢管	镀锌钢管 1.安装部位:室内DN65 2.介质:水 3.连接形式:丝接 4.工作内容：管道及管件安装、水压试验、管道支架制作安装、管道刷漆等全部工作内容	m	91.3			
2452	030901012004	消防水泵接合器	消防水泵接合器 1.安装部位:室外 2.型号、规格:SQS100	套	1			
2453	031003003016	焊接法兰阀门	焊接法兰阀门 1.类型:蝶阀 2.规格、压力等级:DN100 3.连接形式:卡箍	个	13			
2454	031003001008	螺纹阀门	螺纹阀门 1.类型:铜球阀 2.规格、压力等级:DN25 3.连接形式:丝接	个	2			

3892A948-8FF1-4D80-8C5C-AB4F02DF9BA1

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2455	031003001009	螺纹阀门	螺纹阀门 1.类型:自动排气阀 2.规格、压力等级:DN25 3.连接形式:丝接	个	1			
2456	031002003012	套管	套管 1.名称、类型:穿墙套管 2.规格:DN100 3.工作内容：套管制作安装、封堵等全部工作内容	个	80			
2457	031002003013	套管	套管 1.名称、类型:穿墙套管 2.规格:DN65 3.工作内容：套管制作安装、封堵等全部工作内容	个	4			
2458	031002003014	套管	套管 1.名称、类型:刚性套管 2.规格：DN100 3.工作内容：套管制作安装、封堵等全部工作内容	个	4			
2459	030901013003	灭火器	灭火器 1.形式:箱内放置 2.规格、型号:4Kg	具	154			
2460	030601002006	压力仪表	压力仪表 1.名称:压力表 2.型号:1.6Kg	台	1			
	4.2.4 4#楼消防安装							
	4.2.4.1 自动报警系统							
2461	030904001009	点型探测器	点型探测器 1.名称:感烟探测器 2.线制:2总线	个	175			
2462	030904001010	点型探测器	点型探测器 1.名称:独立式烟感	个	252			
2463	040804004004	接线盒	接线盒 1.名称:接线盒 2.安装形式:暗装	个	387			
2464	030904003013	按钮	按钮 1.名称:带电话插孔报警按钮	个	38			
2465	030904003014	按钮	按钮 1.名称:消火栓报警按钮	个	38			
2466	030904003015	按钮	按钮 1.名称:声光启停按钮	个	2			
2467	030904005005	声光报警器	声光报警器 1.名称:声光报警器	个	38			
2468	030904007005	消防广播(扬声器)	消防广播(扬声器) 1.功率:5W 2.安装方式:吸顶	个	74			
2469	030904011006	远程控制箱（柜）（楼层显示器）	远程控制箱（柜）（楼层显示器) 1.总线制:2总线 2.安装方式:壁挂	台	2			
2470	030904008044	模块(模块箱)（广播模块）	模块(模块箱)（广播模块) 1.名称:广播模块 2.输出形式:单输入输出	个	1			
2471	030904008045	模块(模块箱)（楼宇门）	模块(模块箱)（楼宇门) 1.名称:楼宇门模块 2.输出形式:单输入输出	个	2			
2472	030904008046	模块(模块箱)（强启、强切模块）	模块(模块箱)（强启、强切模块) 1.名称:强启、强切模块 2.输出形式：单输入输出	个	9			

3892A9A8-8FE5-4D82-8C5C-ABAF02DF9BA1

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2473	030904008047	模块(模块箱)（电梯迫降模块）	模块(模块箱)（电梯迫降模块） 1.名称:电梯迫降模块 2.输出形式:单输入输出	个	2			
2474	030904008048	模块(模块箱)（总线隔离器）	模块(模块箱)（总线隔离器） 1.名称:总线隔离器 2.输出形式:单输入	个	11			
2475	030904008049	模块(模块箱)（模块箱）	模块(模块箱)（模块箱） 1.名称:模块箱 2.规格:300*150	个	4			
2476	030904008050	模块(模块箱)（端子箱）	模块(模块箱)（端子箱） 1.名称:端子箱 2.规格:300*150	个	1			
2477	030411003010	桥架	桥架 1.名称:桥架 2.规格:200*100 3.材质:镀锌 4.形式：槽式 5.工作内容：桥架敷设、支架制作安装、喷漆等全部工作内容	m	28.9			
2478	030411003011	桥架	桥架 1.名称:桥架 2.规格:100*100 3.材质:镀锌 4.形式：槽式 5.工作内容：桥架敷设、支架制作安装、喷漆等全部工作内容	m	107.8			
2479	030408008004	防火堵洞	防火堵洞 1.名称:阻火包 2.部位:电气井 3.方式：无缝封堵	处	36			
2480	030411001036	配管	1.材质:SC 2.规格:DN20 3.配置形式:暗配	m	1300.54			
2481	030411001037	配管	1.材质:SC 2.规格:DN32 3.配置形式:暗配	m	16.5			
2482	030411001038	配管	1.材质:SC 2.规格:DN50 3.配置形式:暗配	m	34.85			
2483	030411004039	配线（报警）	配线（报警） 1.名称:电线 2.配线形式:穿管 3.型号:WDZN-RVS-2*1.5 4.管内穿线\槽内布线 多芯软导线(芯以内)二芯导线截面(1.5mm2以内)、接焊包头、并线	m	902			
2484	030411004040	配线（广播）	配线（广播） 1.名称:电线 2.配线形式:穿管 3.型号:WDZN-RVS-2*1.5 4.管内穿线\槽内布线 多芯软导线(芯以内)二芯导线截面(1.5mm2以内)、接焊包头、并线	m	293			
2485	030411004041	配线（电话）	配线（电话） 1.名称:电线 2.配线形式:穿管 3.型号:WDZN-RVS-2*1.5 4.管内穿线\槽内布线 多芯软导线(芯以内)二芯导线截面(1.5mm2以内)、接焊包头、并线	m	242			

3892A948-8FF1-4D82-8C5C-AB4F02DF9BA1

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2486	030411004042	配线（24V支线）	配线（24V支线） 1.名称:电线 2.配线形式:穿管 3.型号:WDZN-RVS-2*1.5 4.管内穿线\槽内布线 多芯软导线(芯以内)二芯导线截面(1.5mm2以内)、接焊包头、并线	m	76.6			
2487	030411004043	配线（24V主线）	配线（24V主线） 1.名称:电线 2.配线形式:穿管 3.型号:WDZN-BYJ-2*2.5 4.管内穿线\槽内布线 多芯软导线(芯以内)二芯导线截面(2.5mm2以内)、接焊包头、并线	m	97.5			
2488	030904006006	消防报警电话插孔(电话)	消防报警电话插孔(电话) 1.名称:电话分机 2.安装方式:壁挂	部	2			
2489	030413002019	凿（压)槽	凿（压)槽 1.规格:DN20 2.混凝土标准:C20	m	118.5			
2490	031002003015	套管	套管 1.名称、类型:刚性套管 2.规格:DN50 3.工作内容：套管制作安装、封堵等全部工作内容	个	1			
	4.2.4.2 防火门监控系统							
2491	030904009005	区域报警控制箱（防火门）	区域报警控制箱（防火门） 1.名称：防火门监控分机 2.总线制:2总线 3.安装方式:壁挂	台	2			
2492	030507001004	入侵探测设备（防火门）	入侵探测设备（防火门） 1.名称:门磁 2.安装方式:门上安装	套	108			
2493	030411001039	配管（防火门）	配管（防火门） 1.名称:穿线管 2.材质:JDG 3.规格:20	m	198			
2494	030411004044	配线（防火门）	配线（防火门） 1.名称:电线 2.配线形式:穿管 3.型号:ZN-RVS-2*1.5 4.管内穿线\槽内布线 多芯软导线(芯以内)二芯导线截面(1.5mm2以内)、接焊包头、并线	m	301			
2495	030413002020	凿（压)槽（防火门）	凿（压)槽（防火门） 1.规格:DN20 2.混凝土标准:C20	m	32.5			
	4.2.4.3 消防电源监控系统							
2496	030411001040	配管（电源监控）	配管（电源监控） 1.名称:穿线管 2.材质:SC 3.规格:20	m	30			
2497	030411004045	配线（电源监控部分线走桥架）	配线（电源监控部分线走桥架） 1.名称:电线 2.配线形式:穿管 3.型号:WDZN-RVS-2*1.5 4.管内穿线\槽内布线 多芯软导线(芯以内)二芯导线截面(1.5mm2以内)、接焊包头、并线	m	143.3			

3892A948-0FE0-4D82-85C5-AB4F02DF9BA1

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2498	030904008051	模块(模块箱)（电源监控模块)	模块(模块箱)（电源监控模块) 1.名称:电源监控模块 2.输出形式:多输出	个	3			
2499	030413002021	凿（压)槽（电源监控)	凿（压)槽（电源监控) 1.名称:DN20 2.混凝土标准:C20	m	10			
	4.2.4.4 火灾漏电报警系统							
2500	030411001041	配管（火灾漏电监控)	配管（火灾漏电监控) 1.名称:穿线管 2.材质:SC 3.规格:20	m	28.9			
2501	030411004046	配线（火灾漏电监控)	配线（火灾漏电监控) 1.名称:电线 2.配线形式:穿管 3.型号:ZR-RVS-2*1.5 4.管内穿线\槽内布线 多芯软导线(芯以内)二芯导线截面(1.5mm2以内)、接焊包头、并线	m	34.7			
2502	030904008052	模块(模块箱)（漏电报警探测器)	模块(模块箱)（漏电报警探测器) 1.名称:漏电报警探测器 2.输出形式:多输入输出	个	5			
2503	030413002022	凿（压)槽（漏电报警)	凿（压)槽（漏电报警) 1.名称:DN20 2.混凝土标准:C20	m	10			
	4.2.4.5 应急疏散系统							
2504	030412001004	普通灯具	普通灯具 1.名称:应急吸顶灯 2.规格:直径260mm	套	150			
2505	030412004012	装饰灯	装饰灯 1.名称:安全出口 2.安装形式:壁挂	套	110			
2506	030412004013	装饰灯	装饰灯 1.名称:疏散指示 2.安装形式:壁挂	套	18			
2507	030412005006	荧光灯	荧光灯 1.名称:单管应急灯 2.安装形式:吸顶	套	6			
2508	030404034010	照明开关	照明开关 1.名称:单联开关 2.安装方式:明装	个	150			
2509	030404034011	照明开关	照明开关 1.名称:双联开关 2.安装方式:明装	个	1			
2510	030404034012	照明开关	照明开关 1.名称:四联开关 2.安装方式:明装	个	1			
2511	030411001042	配管（应急)	配管（应急) 1.名称:穿线管 2.材质:SC20	m	946.5			
2512	030411004047	配线（应急)	配线（应急) 1.名称:电线 2.配线形式:穿管 3.型号:WDZN-BYJ-4*2.5 4.管内穿线\槽内布线 多芯软导线(芯以内)二芯导线截面(2.5mm2以内)、接焊包头、并线	m	3975.3			
2513	030413002023	凿（压)槽（应急)	凿（压)槽（应急) 1.名称:DN20 2.混凝土标准:C20	m	280			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	4.2.4.6 消火栓系统							
2514	030901010007	室内消火栓	室内消火栓 1.安装方式:明装 2.型号：DN65 3.规格:1800*700*240	套	38			
2515	031001001007	镀锌钢管	镀锌钢管 1.安装部位:室内DN100 2.介质:水 3.连接形式:卡箍	m	176			
2516	031208002006	管道绝热	管道绝热 1.绝热材料品种:铝箔玻璃丝棉 2.绝热厚度:30mm 3.管道外径:76-114	m3	2.48			
2517	031001001008	镀锌钢管	镀锌钢管 1.安装部位:室内DN65 2.介质:水 3.连接形式:丝接	m	38.7			
2518	030901012005	消防水泵接合器	消防水泵接合器 1.安装部位:室外 2.型号、规格:SQS100	套	1			
2519	031003003017	焊接法兰阀门	焊接法兰阀门 1.类型:蝶阀 2.规格、压力等级:DN100 3.连接形式:卡箍	个	8			
2520	031003001010	螺纹阀门	螺纹阀门 1.类型:铜球阀 2.规格、压力等级:DN25 3.连接形式:丝接	个	1			
2521	031003001011	螺纹阀门	螺纹阀门 1.类型:自动排气阀 2.规格、压力等级:DN25 3.连接形式:丝接	个	1			
2522	031002003016	套管	套管 1.名称、类型:穿墙套管 2.规格:DN100 3.工作内容：套管制作安装、封堵等全部工作内容	个	36			
2523	031002003017	套管	套管 1.名称、类型:穿墙套管 2.规格:DN65 3.工作内容：套管制作安装、封堵等全部工作内容	个	3			
2524	031002003018	套管	套管 1.名称、类型:刚性套管 2.规格:DN100 3.工作内容：套管制作安装、封堵等全部工作内容	个	2			
2525	030901013004	灭火器	灭火器 1.形式:箱内放置 2.规格、型号:4Kg	具	78			
2526	030601002007	压力仪表	压力仪表 1.名称:压力表 2.规格：1.6Mpa	台	1			
	4.2.5 5#楼消防安装							
	4.2.5.1 自动报警系统							
2527	030904001011	点型探测器	点型探测器 1.名称：感烟探测器 2.线制:2总线	个	175			
2528	030904001012	点型探测器	点型探测器 1.名称:独立式烟感	个	252			

3802A0A0-8FE5-4D52-8C5C-ABAF02DF9BA1

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2529	040804004005	接线盒	接线盒 1.名称:接线盒 2.安装形式:暗装	个	387			
2530	030904003016	按钮	按钮 1.名称:带电话插孔报警按钮	个	38			
2531	030904003017	按钮	按钮 1.名称:消火栓报警按钮	个	38			
2532	030904003018	按钮	按钮 1.名称:声光启停按钮	个	2			
2533	030904005006	声光报警器	声光报警器 1.名称:声光报警器	个	38			
2534	030904007006	消防广播(扬声器)	消防广播(扬声器) 1.功率:5W 2.安装方式:吸顶	个	72			
2535	030904011007	远程控制箱（柜）（楼层显示器）	远程控制箱（柜）（楼层显示器） 1.总线制:2总线 2.安装方式:壁挂	台	2			
2536	030904008053	模块(模块箱)（广播模块）	模块(模块箱)（广播模块） 1.名称:广播模块 2.输出形式:单输入输出	个	1			
2537	030904008054	模块(模块箱)（楼宇门）	模块(模块箱)（楼宇门） 1.名称:楼宇门模块 2.输出形式:单输入输出	个	2			
2538	030904008055	模块(模块箱)（强启、强切模块）	模块(模块箱)（强启、强切模块） 1.名称:强启、强切模块 2.输出形式：单输入输出	个	9			
2539	030904008056	模块(模块箱)（电梯迫降模块）	模块(模块箱)（电梯迫降模块） 1.名称:电梯迫降模块 2.输出形式:单输入输出	个	2			
2540	030904008057	模块(模块箱)（总线隔离器）	模块(模块箱)（总线隔离器） 1.名称:总线隔离器 2.输出形式:单输入	个	11			
2541	030904008058	模块(模块箱)（模块箱）	模块(模块箱)（模块箱） 1.名称:模块箱 2.规格:300*150	个	4			
2542	030904008059	模块(模块箱)（端子箱）	模块(模块箱)（端子箱） 1.名称:端子箱 2.规格:300*150	个	1			
2543	030411003012	桥架	桥架 1.名称:桥架 2.规格:200*100 3.材质:镀锌 4.类型：槽式 5.工作内容：桥架敷设、支架制作安装、喷漆等全部工作内容	m	28.9			
2544	030411003013	桥架	桥架 1.名称:桥架 2.规格:100*100 3.材质:镀锌 4.类型：槽式 5.工作内容：桥架敷设、支架制作安装、喷漆等全部工作内容	m	107.8			
2545	030408008005	防火堵洞	防火堵洞 1.名称:阻火包 2.部位:电气井 3.方式：无缝封堵	处	36			

3892A948-8FF5-4F85-8C5C-ABAF02DF9BA1

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2546	030411001043	配管	1.材质:SC 2.规格:DN20 3.配置形式:暗配	m	1300.54			
2547	030411001044	配管	1.材质:SC 2.规格:DN32 3.配置形式:暗配	m	16.5			
2548	030411001045	配管	1.材质:SC 2.规格:DN50 3.配置形式:暗配	m	34.85			
2549	030411004048	配线（报警）	配线（报警） 1.名称:电线 2.配线形式:穿管 3.型号:WDZN-RVS-2*1.5 4.管内穿线\槽内布线 多芯软导线(芯以内)二芯导线截面(1.5mm2以内)、接焊包头、并线	m	902			
2550	030411004049	配线（广播）	配线（广播） 1.名称:电线 2.配线形式:穿管 3.型号:WDZN-RVS-2*1.5 4.管内穿线\槽内布线 多芯软导线(芯以内)二芯导线截面(1.5mm2以内)、接焊包头、并线	m	293			
2551	030411004050	配线（电话）	配线（电话） 1.名称:电线 2.配线形式:穿管 3.型号:WDZN-RVS-2*1.5 4.管内穿线\槽内布线 多芯软导线(芯以内)二芯导线截面(1.5mm2以内)、接焊包头、并线	m	242			
2552	030411004051	配线（24V支线）	配线（24V支线） 1.名称:电线 2.配线形式:穿管 3.型号:WDZN-RVS-2*1.5 4.管内穿线\槽内布线 多芯软导线(芯以内)二芯导线截面(1.5mm2以内)、接焊包头、并线	m	76.6			
2553	030411004052	配线（24V主线）	配线（24V主线） 1.名称:电线 2.配线形式:穿管 3.型号:WDZN-BYJ-2*2.5 4.管内穿线\槽内布线 多芯软导线(芯以内)二芯导线截面(2.5mm2以内)、接焊包头、并线	m	97.5			
2554	030904006007	消防报警电话插孔(电话)	消防报警电话插孔(电话) 1.名称:电话分机 2.安装方式:壁挂	部	2			
2555	030413002024	凿（压)槽	凿（压)槽 1.规格:DN20 2.混凝土标准:C20	m	118.5			
2556	031002003019	套管	套管 1.名称、类型:刚性套管 2.规格：DN50 3.工作内容：套管制作安装、封堵等全部工作内容	个	1			
	4.2.5.2 防火门监控系统							
2557	030904009006	区域报警控制箱（防火门）	区域报警控制箱（防火门） 1.名称：防火门监控分机 2.总线制:2总线 3.安装方式:壁挂	台	2			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2558	030507001005	入侵探测设备（防火门）	入侵探测设备（防火门） 1.名称:门磁 2.安装方式:门上安装	套	108			
2559	030411001046	配管（防火门）	配管（防火门） 1.名称:穿线管 2.材质:JDG 3.规格:20	m	198			
2560	030411004053	配线（防火门）	配线（防火门） 1.名称:电线 2.配线形式:穿管 3.型号:ZN-RVS-2*1.5 4.管内穿线\槽内布线 多芯软导线(芯以内)二芯导线截面(1.5mm2以内)、接焊包头、并线	m	301			
2561	030413002025	凿（压)槽（防火门）	凿（压)槽（防火门） 1.规格:DN20 2.混凝土标准:C20	m	32.5			
	4.2.5.3 消防电源监控系统							
2562	030411001047	配管（电源监控）	配管（电源监控） 1.名称:穿线管 2.材质:SC 3.规格:20	m	30			
2563	030411004054	配线（电源监控部分线走桥架）	配线（电源监控部分线走桥架） 1.名称:电线 2.配线形式:穿管 3.型号:WDZN-RVS-2*1.5 4.管内穿线\槽内布线 多芯软导线(芯以内)二芯导线截面(1.5mm2以内)、接焊包头、并线	m	143.3			
2564	030904008060	模块(模块箱)（电源监控模块）	模块(模块箱)（电源监控模块） 1.名称:电源监控模块 2.输出形式:多输出	个	3			
2565	030413002026	凿（压)槽（电源监控）	凿（压)槽（电源监控） 1.名称:DN20 2.混凝土标准:C20	m	10			
	4.2.5.4 火灾漏电报警系统							
2566	030411001048	配管（火灾漏电监控）	配管（火灾漏电监控） 1.名称:穿线管 2.材质:SC 3.规格:20	m	28.9			
2567	030411004055	配线（火灾漏电监控）	配线（火灾漏电监控） 1.名称:电线 2.配线形式:穿管 3.型号:ZR-RVS-2*1.5 4.管内穿线\槽内布线 多芯软导线(芯以内)二芯导线截面(1.5mm2以内)、接焊包头、并线	m	34.7			
2568	030904008061	模块(模块箱)（漏电报警探测器）	模块(模块箱)（漏电报警探测器） 1.名称:漏电报警探测器 2.输出形式:多输入输出	个	5			
2569	030413002027	凿（压)槽（漏电报警）	凿（压)槽（漏电报警） 1.名称:DN20 2.混凝土标准:C20	m	10			
	4.2.5.5 应急疏散系统							
2570	030412001005	普通灯具	普通灯具 1.名称:应急吸顶灯 2.规格:直径260mm	套	150			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2571	030412004014	装饰灯	装饰灯 1.名称:安全出口 2.安装形式:壁挂	套	110			
2572	030412004015	装饰灯	装饰灯 1.名称:疏散指示 2.安装形式:壁挂	套	18			
2573	030412005007	荧光灯	荧光灯 1.名称:单管应急灯 2.安装形式:吸顶	套	6			
2574	030404034013	照明开关	照明开关 1.名称:单联开关 2.安装方式:明装	个	150			
2575	030404034014	照明开关	照明开关 1.名称:双联开关 2.安装方式:明装	个	1			
2576	030404034015	照明开关	照明开关 1.名称:四联开关 2.安装方式:明装	个	1			
2577	030411001049	配管（应急）	配管（应急） 1.名称:穿线管 2.材质:SC20	m	946.5			
2578	030411004056	配线（应急）	配线（应急） 1.名称:电线 2.配线形式:穿管 3.型号:WDZN-BYJ-4*2.5	m	3975.3			
2579	030413002028	凿（压)槽（应急）	凿（压)槽（应急） 1.名称:DN20 2.混凝土标准:C20	m	280			
	4.2.5.6 消火栓系统							
2580	030901010008	室内消火栓	室内消火栓 1.安装方式:明装 2.型号：DN65 3.规格:1800*700*240	套	38			
2581	031001001009	镀锌钢管	镀锌钢管 1.安装部位:室内DN100 2.介质:水 3.连接形式:卡箍 4.工作内容：管道及管件安装、水压试验、管道支架制作安装、管道刷漆等全部工作内容	m	176			
2582	031208002007	管道绝热	管道绝热 1.绝热材料品种:铝箔玻璃丝棉 2.绝热厚度:30mm 3.管道外径:76-114	m3	2.48			
2583	031001001010	镀锌钢管	镀锌钢管 1.安装部位:室内DN65 2.介质:水 3.连接形式:丝接 4.工作内容：管道及管件安装、水压试验、管道支架制作安装、管道刷漆等全部工作内容	m	38.7			
2584	030901012006	消防水泵接合器	消防水泵接合器 1.安装部位:室外 2.型号、规格:SQS100	套	1			
2585	031003003018	焊接法兰阀门	焊接法兰阀门 1.类型:蝶阀 2.规格、压力等级:DN100 3.连接形式:卡箍	个	8			

389A1948-8FE2-4982-8C5C-ABAF02DF9BA1

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2586	031003001012	螺纹阀门	螺纹阀门 1.类型:铜球阀 2.规格、压力等级:DN25 3.连接形式:丝接	个	1			
2587	031003001013	螺纹阀门	螺纹阀门 1.类型:自动排气阀 2.规格、压力等级:DN25 3.连接形式:丝接	个	1			
2588	031002003020	套管	套管 1.名称、类型:穿墙套管 2.规格:DN100 3.工作内容：套管制作安装、封堵等全部工作内容	个	36			
2589	031002003021	套管	套管 1.名称、类型:穿墙套管 2.规格:DN65 3.工作内容：套管制作安装、封堵等全部工作内容	个	3			
2590	031002003022	套管	套管 1.名称、类型:刚性套管 2.规格:DN100 3.工作内容：套管制作安装、封堵等全部工作内容	个	2			
2591	030901013005	灭火器	灭火器 1.形式:箱内放置 2.规格、型号:4Kg	具	78			
2592	030601002008	压力仪表	压力仪表 1.名称:压力表 2.规格：1.6Mpa	台	1			
	4.2.6 6#楼消防安装							

3892A948-8FE2-4D82-8C5C-AB4F02DF9BA1

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	4.2.6.1 自动报警系统							
2593	030904001013	点型探测器	点型探测器 1.名称：感烟探测器 2.线制:2总线	个	197			
2594	030904001014	点型探测器	点型探测器 1.名称:独立式烟感	个	324			
2595	040804004006	接线盒	接线盒 1.名称:接线盒 2.安装形式:暗装	个	599			
2596	030904003019	按钮	按钮 1.名称:带电话插孔报警按钮	个	38			
2597	030904003020	按钮	按钮 1.名称:消火栓报警按钮	个	74			
2598	030904003021	按钮	按钮 1.名称:声光启停按钮	个	2			
2599	030904005007	声光报警器	声光报警器 1.名称:声光报警器	个	37			
2600	030904007007	消防广播(扬声器)	消防广播(扬声器) 1.功率:5W 2.安装方式:吸顶	个	72			
2601	030904011008	远程控制箱（柜）（楼层显示器）	远程控制箱（柜）（楼层显示器) 1.总线制:2总线 2.安装方式:壁挂	台	2			
2602	030904008062	模块(模块箱)（广播模块）	模块(模块箱)（广播模块) 1.名称:广播模块 2.输出形式:单输入输出	个	2			
2603	030904008063	模块(模块箱)（楼宇门）	模块(模块箱)（楼宇门) 1.名称:楼宇门模块 2.输出形式:单输入输出	个	2			
2604	030904008064	模块(模块箱)（楼宇门）	模块(模块箱)（楼宇门) 1.名称:强启、强切模块 2.输出形式：单输入输出	个	8			
2605	030904008065	模块(模块箱)（电梯迫降模块）	模块(模块箱)（电梯迫降模块) 1.名称:电梯迫降模块 2.输出形式:单输入输出	个	2			
2606	030904008066	模块(模块箱)（总线隔离器）	模块(模块箱)（总线隔离器) 1.名称:总线隔离器 2.输出形式:单输入	个	11			
2607	030904008067	模块(模块箱)（模块箱）	模块(模块箱)（模块箱) 1.名称:模块箱 2.规格:300*150	个	4			
2608	030904008068	模块(模块箱)（端子箱）	模块(模块箱)（端子箱) 1.名称:端子箱 2.规格:300*150	个	1			
2609	030411003014	桥架	桥架 1.名称:桥架 2.规格:200*100 3.材质:镀锌 4.类型：槽式 5.工作内容：桥架敷设、支架制作安装、喷漆等全部工作内容	m	35.7			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2610	030411003015	桥架	桥架 1.名称:桥架 2.规格:100*100 3.材质:镀锌 4.类型：槽式 5.工作内容：桥架敷设、支架制作安装、喷漆等全部工作内容	m	106.5			
2611	030408008006	防火堵洞	防火堵洞 1.名称:阻火包 2.部位:电气井 3.方式：无缝封堵	处	36			
2612	030411001050	配管（总管）	配管（总管） 1.名称:穿线管 2.材质:SC 3.规格:50	m	11			
2613	030411001051	配管（报警）	配管（报警） 1.名称:穿线管 2.材质:SC 3.规格:20	m	675			
2614	030411001052	配管（广播）	配管（广播） 1.名称:穿线管 2.材质:SC 3.规格:20	m	275			
2615	030411001053	配管（电话）	配管（电话） 1.名称:穿线管 2.材质:SC 3.规格:20	m	142			
2616	030411001054	配管（24V）	配管（24V） 1.名称:穿线管 2.材质:SC 3.规格:20	m	206			
2617	030411001055	配管	1.材质:SC 2.规格:DN25 3.配置形式:暗配	m	17.7			
2618	030411001056	配管	1.材质:SC 2.规格:DN50 3.配置形式:暗配	m	22.8			
2619	030411004057	配线（报警）	配线（报警） 1.名称:电线 2.配线形式:穿管 3.型号:WDZN-RVS-2*1.5 4.管内穿线\槽内布线 多芯软导线(芯以内)二芯导线截面(1.5mm2以内)、接焊包头、并线	m	1311.95			
2620	030411004058	配线（24V主线）	配线（24V主线） 1.名称:电线 2.配线形式:穿管 3.型号:WDZN-BYJ-2*2.5 4.管内穿线\槽内布线 多芯软导线(芯以内)二芯导线截面(2.5mm2以内)、接焊包头、并线	m	102			
2621	030904006008	消防报警电话插孔(电话)	消防报警电话插孔(电话) 1.名称:电话分机 2.安装方式:壁挂	部	2			
2622	030413002029	凿（压)槽	凿（压)槽 1.规格:DN20 2.混凝土标准:C20	m	118.5			
2623	031002003023	套管	套管 1.名称、类型:刚性套管 2.规格:DN50 3.工作内容：套管制作安装、封堵等全部工作内容	个	1			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	4.2.6.2 防火门监控系统							
2624	030904009007	区域报警控制箱（防火门）	区域报警控制箱（防火门） 1.名称：防火门监控分机 2.总线制:2总线 3.安装方式:壁挂	台	2			
2625	030507001006	入侵探测设备（防火门）	入侵探测设备（防火门） 1.名称:门磁 2.安装方式:门上安装	套	74			
2626	030411001057	配管（防火门）	配管（防火门） 1.名称:穿线管 2.材质:JDG 3.规格:20	m	198			
2627	030411004059	配线（防火门）	配线（防火门） 1.名称:电线 2.配线形式:穿管 3.型号:ZN-RVS-2*1.5 4.管内穿线\槽内布线 多芯软导线(芯以内)二芯导线截面(1.5mm2以内)、接焊包头、并线	m	218			
2628	030413002030	凿（压)槽（防火门）	凿（压)槽（防火门） 1.规格:DN20 2.混凝土标准:C20	m	32.5			
	4.2.6.3 消防电源监控系统							
2629	030411001058	配管（电源监控）	配管（电源监控） 1.名称:穿线管 2.材质:SC 3.规格:20	m	132.5			
2630	030411004060	配线（电源监控）	配线（电源监控） 1.名称:电线 2.配线形式:穿管 3.型号:WDZN-RVS-2*1.5 4.管内穿线\槽内布线 多芯软导线(芯以内)二芯导线截面(1.5mm2以内)、接焊包头、并线	m	143.3			
2631	030904008069	模块(模块箱)（电源监控模块）	模块(模块箱)（电源监控模块） 1.名称:电源监控模块 2.输出形式:多输出	个	5			
2632	030413002031	凿（压)槽（电源监控）	凿（压)槽（电源监控） 1.规格:DN20 2.混凝土标准:C20	m	10			
	4.2.6.4 火灾漏电报警系统							
2633	030411001059	配管（火灾漏电监控）	配管（火灾漏电监控） 1.名称:穿线管 2.材质:SC 3.规格:20	m	28.9			
2634	030411004061	配线（火灾漏电监控）	配线（火灾漏电监控） 1.名称:电线 2.配线形式:穿管 3.型号:ZR-RVS-2*1.5 4.管内穿线\槽内布线 多芯软导线(芯以内)二芯导线截面(1.5mm2以内)、接焊包头、并线	m	34.7			
2635	030904008070	模块(模块箱)（漏电报警探测器）	模块(模块箱)（漏电报警探测器） 1.名称:漏电报警探测器 2.输出形式:多输入输出	个	5			
2636	030413002032	凿（压)槽（漏电报警）	1.规格:DN20 2.混凝土标准:C20	m	10			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	4.2.6.5 应急疏散系统							
2637	030412001006	普通灯具	普通灯具 1.名称:应急吸顶灯 2.规格:直径260mm	套	143			
2638	030412004016	装饰灯	装饰灯 1.名称:安全出口 2.安装形式:壁挂	套	106			
2639	030412004017	装饰灯	装饰灯 1.名称:疏散指示 2.安装形式:壁挂	套	18			
2640	030412004018	装饰灯	装饰灯 1.名称:楼层显示 2.安装形式:壁挂	套	32			
2641	030412005008	荧光灯	荧光灯 1.名称:单管应急灯 2.安装形式:吸顶	套	8			
2642	030404034016	照明开关	照明开关 1.名称:单联开关 2.安装方式:明装	个	143			
2643	030404034017	照明开关	照明开关 1.名称:双联开关 2.安装方式:明装	个	1			
2644	030404034018	照明开关	照明开关 1.名称:三联开关 2.安装方式:明装	个	1			
2645	030411001060	配管（应急）	配管（应急） 1.名称:穿线管 2.材质:SC 3.规格:20	m	1393			
2646	030411004062	配线（应急）	配线（应急） 1.名称:电线 2.配线形式:穿管 3.型号:WDZN-RYJS-2*2.5/4 4.管内穿线\槽内布线 多芯软导线(芯以内)二芯导线截面(2.5mm2以内)、接焊包头、并线	m	5851.5			
2647	030413002033	凿（压)槽（应急）	凿（压)槽（应急） 1.名称:DN20 2.混凝土标准:C20	m	319.8			
	4.2.6.6 消火栓系统							
2648	030901010009	室内消火栓	室内消火栓 1.安装方式:明装 2.型号：DN65 3.规格:1800*700*240	套	74			
2649	031001001011	镀锌钢管	镀锌钢管 1.安装部位:室内DN100 2.介质:水 3.连接形式:卡箍 4.工作内容：管道及管件安装、水压试验、管道支架制作安装、管道刷漆等全部工作内容	m	310			
2650	031208002008	管道绝热	管道绝热 1.绝热材料品种:铝箔玻璃丝棉 2.绝热厚度:30mm 3.管道外径:76-114	m3	2.48			

389A948-8FED-4DB2-8C5C-AB4F02DF0BA1

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2651	031001001012	镀锌钢管	镀锌钢管 1.安装部位:室内DN65 2.介质:水 3.连接形式:卡箍 4.工作内容：管道及管件安装、水压试验、管道支架制作安装、管道刷漆等全部工作内容	m	38.7			
2652	030901012007	消防水泵接合器	消防水泵接合器 1.安装部位:室外 2.型号、规格:SQS100	套	1			
2653	031003003019	焊接法兰阀门	焊接法兰阀门 1.类型:蝶阀 2.规格、压力等级:DN100 3.连接形式:卡箍	个	8			
2654	031003001014	螺纹阀门	螺纹阀门 1.类型:铜球阀 2.规格、压力等级:DN25 3.连接形式:丝接	个	1			
2655	031003001015	螺纹阀门	螺纹阀门 1.类型:自动排气阀 2.规格、压力等级:DN25 3.连接形式:丝接	个	2			
2656	030601002009	压力仪表	压力仪表 1.名称:压力表 2.规格:1.6Mpa	台	1			
2657	031002003024	套管	套管 1.名称、类型:穿墙套管 2.规格:DN100 3.工作内容：套管制作安装、封堵等全部工作内容	个	33			
2658	031002003025	套管	套管 1.名称、类型:穿墙套管 2.规格:DN65 3.工作内容：套管制作安装、封堵等全部工作内容	个	3			
2659	030901013006	灭火器	灭火器 1.形式:箱内放置 2.规格、型号:4Kg	具	76			
	4.2.7 11#楼消防安装							
	4.2.7.1 自动报警系统							
2660	030904001015	点型探测器	点型探测器 1.名称：感烟探测器 2.线制:2总线	个	180			
2661	030904001016	点型探测器	点型探测器 1.名称:独立式烟感	个	420			
2662	040804004007	接线盒	接线盒 1.名称:接线盒 2.安装形式:暗装	个	420			
2663	030904003022	按钮	按钮 1.名称:带电话插孔报警按钮	个	41			
2664	030904003023	按钮	按钮 1.名称:声光启停按钮	个	2			
2665	030904003024	按钮	按钮 1.名称:消火栓报警按钮	个	82			
2666	030904005008	声光报警器	声光报警器 1.名称:声光报警器	个	41			
2667	030904007008	消防广播(扬声器)	消防广播(扬声器) 1.功率:5W 2.安装方式:吸顶	个	81			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2668	030904011009	远程控制箱（柜）（楼层显示器）	远程控制箱（柜）（楼层显示器） 1.总线制:2总线 2.安装方式:壁挂	台	2			
2669	030904008071	模块(模块箱)（广播模块）	模块(模块箱)（广播模块） 1.名称:广播模块 2.输出形式:单输入输出	个	2			
2670	030904008072	模块(模块箱)（楼宇门）	模块(模块箱)（楼宇门） 1.名称:楼宇门模块 2.输出形式:单输入输出	个	3			
2671	030904008073	模块(模块箱)（强启、强切模块）	模块(模块箱)（强启、强切模块） 1.名称:强启、强切模块 2.输出形式:单输入输出	个	8			
2672	030904008074	模块(模块箱)（电梯迫降模块）	模块(模块箱)（电梯迫降模块） 1.名称:电梯迫降模块 2.输出形式:单输入输出	个	2			
2673	030904008075	模块(模块箱)（总线隔离器）	模块(模块箱)（总线隔离器） 1.名称:总线隔离器 2.输出形式:单输入	个	15			
2674	030904008076	模块(模块箱)（模块箱）	模块(模块箱)（模块箱） 1.名称:模块箱 2.规格:300*150	个	4			
2675	030904008077	模块(模块箱)（端子箱）	模块(模块箱)（端子箱） 1.名称:端子箱 2.规格:300*150	个	1			
2676	030411003016	桥架	桥架 1.名称:桥架 2.规格:200*100 3.材质:镀锌 4.类型：槽式 5.工作内容：桥架敷设、支架制作安装、喷漆等全部工作内容	m	51.6			
2677	030411003017	桥架	桥架 1.名称:桥架 2.规格:100*100 3.材质:镀锌 4.类型：槽式 5.工作内容：桥架敷设、支架制作安装、喷漆等全部工作内容	m	124.3			
2678	030408008007	防火堵洞	防火堵洞 1.名称:阻火包 2.部位:电气井 3.方式：无缝封堵	处	40			
2679	030411001061	配管（报警）	配管（报警） 1.名称:穿线管 2.材质:SC 3.规格:20	m	1439.7			
2680	030411001062	配管	1.材质:SC 2.规格:DN32 3.配置形式:暗配	m	18.2			
2681	030411001063	配管	1.材质:SC 2.规格:DN50 3.配置形式:暗配	m	17.5			

3892A945-8FE3-4082-8C5C-AB4F02DF0BA1

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2682	030411004063	配线（报警）	配线（报警） 1.名称:电线 2.配线形式:穿管 3.型号:WDZN-RVS-2*1.5 4.管内穿线\槽内布线 多芯软导线(芯以内)二芯导线截面(1.5mm2以内)、接焊包头、并线	m	1457.9			
2683	030411004064	配线（24V主线）	配线（24V主线） 1.名称:电线 2.配线形式:穿管 3.型号:WDZN-BYJ-2*2.5 4.管内穿线\槽内布线 多芯软导线(芯以内)二芯导线截面(2.5mm2以内)、接焊包头、并线	m	132			
2684	030904006009	消防报警电话插孔(电话)	消防报警电话插孔(电话) 1.名称:电话分机 2.安装方式:壁挂	部	2			
2685	030413002034	凿（压)槽	凿（压)槽 1.名称:DN20 2.混凝土标准:C20	m	426.8			
2686	031002003026	套管	套管 1.名称、类型:刚性套管 2.规格:DN50 3.工作内容：套管制作安装、封堵等全部工作内容	个	1			
	4.2.7.2 防火门监控系统							
2687	030904009008	区域报警控制箱（防火门）	区域报警控制箱（防火门） 1.名称：防火门监控分机 2.总线制:2总线 3.安装方式:壁挂	台	2			
2688	030507001007	入侵探测设备（防火门）	入侵探测设备（防火门） 1.名称:门磁 2.安装方式:门上安装	套	81			
2689	030411001064	配管（防火门）	配管（防火门） 1.名称:穿线管 2.材质:JDG 3.规格:20	m	168			
2690	030411004065	配线（防火门）	配线（防火门） 1.名称:电线 2.配线形式:穿管 3.型号:ZN-RVS-2*1.5 4.管内穿线\槽内布线 多芯软导线(芯以内)二芯导线截面(1.5mm2以内)、接焊包头、并线	m	293			
2691	030413002035	凿（压)槽（防火门）	凿（压)槽（防火门） 1.名称:DN20 2.混凝土标准:C20	m	64.8			
	4.2.7.3 消防电源监控系统							
2692	030411001065	配管（电源监控）	配管（电源监控） 1.名称:穿线管 2.材质:SC 3.规格:20	m	30			
2693	030411004066	配线（电源监控部分走桥架）	配线（电源监控部分走桥架） 1.名称:电线 2.配线形式:穿管 3.型号:WDZN-RVS-2*1.5 4.管内穿线\槽内布线 多芯软导线(芯以内)二芯导线截面(1.5mm2以内)、接焊包头、并线	m	151			

3892A9485-6EE-4D82-85C-AB4F02DF0BA1

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2694	030904008078	模块(模块箱)（电源监控模块）	模块(模块箱)（电源监控模块） 1.名称:电源监控模块 2.输出形式:多输出	个	5			
2695	030413002036	凿（压)槽（电源监控）	凿（压)槽（电源监控） 1.名称:DN20 2.混凝土标准:C20	m	17			
	4.2.7.4 火灾漏电报警系统							
2696	030411001066	配管（火灾漏电监控）	配管（火灾漏电监控） 1.名称:穿线管 2.材质:SC 3.规格:20	m	36.6			
2697	030411004067	配线（火灾漏电监控）	配线（火灾漏电监控） 1.名称:电线 2.配线形式:穿管 3.型号:ZR-RVS-2*1.5 4.管内穿线\槽内布线 多芯软导线(芯以内)二芯导线截面(1.5mm2以内)、接焊包头、并线	m	42.3			
2698	030904008079	模块(模块箱)（漏电报警探测器）	模块(模块箱)（漏电报警探测器） 1.名称:漏电报警探测器 2.输出形式:单输出	个	7			
2699	030413002037	凿（压)槽（漏电报警）	凿（压)槽（漏电报警） 1.名称:DN20 2.混凝土标准:C20	m	8			
	4.2.7.5 应急疏散系统							
2700	030412001007	普通灯具	普通灯具 1.名称:应急吸顶灯 2.规格:直径260mm	套	248			
2701	030412004019	装饰灯	装饰灯 1.名称:安全出口 2.安装形式:壁挂	套	129			
2702	030412004020	装饰灯	装饰灯 1.名称:疏散指示 2.安装形式:壁挂	套	79			
2703	030412004021	装饰灯	装饰灯 1.名称:楼层显示 2.安装形式:壁挂	套	38			
2704	030412005009	荧光灯	荧光灯 1.名称:单管应急灯 2.安装形式:吸顶	套	12			
2705	030404034019	照明开关	照明开关 1.名称:单联开关 2.安装方式:明装	个	248			
2706	030404034020	照明开关	照明开关 1.名称:四联开关 2.安装方式:明装	个	1			
2707	030411001067	配管（应急）	配管（应急） 1.名称:穿线管 2.材质:SC 3.规格:20	m	785.6			
2708	030411004068	配线（应急）	配线（应急） 1.名称:电线 2.配线形式:穿管 3.型号:WDZN-BYJ-4*2.5 4.管内穿线\槽内布线 多芯软导线(芯以内)二芯导线截面(2.5mm2以内)、接焊包头、并线	m	3299			

3892A946-8FF5-4182-8C5C-AB4F02DF0BA1

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2709	030413002038	凿（压)槽（应急)	凿（压)槽（应急) 1.名称:DN20 2.混凝土标准:C20	m	126.5			
	4.2.7.6 消火栓系统							
2710	030901010010	室内消火栓	室内消火栓 1.安装方式:明装 2.型号DN65 3.规格:1800*700*240	套	82			
2711	030901010011	室内消火栓(实验栓)	室内消火栓(实验栓) 1.安装方式:明装 2.型号：DN65 3.规格：800*650*240	套	1			
2712	031001001013	镀锌钢管	镀锌钢管 1.安装部位:室内DN100 2.介质:水 3.连接形式:卡箍 4.工作内容：管道及管件安装、水压试验、管道支架制作安装、管道刷漆等全部工作内容	m	301.9			
2713	031208002009	管道绝热	管道绝热 1.绝热材料品种:铝箔玻璃丝棉 2.绝热厚度:30mm 3.管道外径:76-114	m3	8.7			
2714	031001001014	镀锌钢管	镀锌钢管 1.安装部位:室内DN65 2.介质:水 3.连接形式:卡箍 4.工作内容：管道及管件安装、水压试验、管道支架制作安装、管道刷漆等全部工作内容	m	66.4			
2715	030901012008	消防水泵接合器	消防水泵接合器 1.安装部位:室外 2.型号、规格:SQS100	套	3			
2716	031003003020	焊接法兰阀门	焊接法兰阀门 1.类型:蝶阀 2.规格、压力等级:DN100 3.连接形式:卡箍	个	13			
2717	031003001016	螺纹阀门	螺纹阀门 1.类型:铜球阀 2.规格、压力等级:DN25 3.连接形式:丝接	个	2			
2718	031003001017	螺纹阀门	螺纹阀门 1.类型:自动排气阀 2.规格、压力等级:DN25 3.连接形式:丝接	个	2			
2719	030601002010	压力仪表	压力仪表 1.名称:压力表 2.规格:1.6Mpa	台	1			
2720	031002003027	套管	套管 1.名称、类型:穿墙套管 2.规格:DN100 3.工作内容：套管制作安装、封堵等全部工作内容	个	80			
2721	031002003028	套管	套管 1.名称、类型:穿墙套管 2.规格:DN65 3.工作内容：套管制作安装、封堵等全部工作内容	个	2			

3892194B-8FE1-4182-855C-AB4F02DF9BA1

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2722	031002003029	套管	套管 1.名称、类型:刚性套管 2.规格:DN100 3.工作内容：套管制作安装、封堵等全部工作内容	个	4			
2723	030901013007	灭火器	灭火器 1.形式:箱内放置 2.规格、型号:4Kg	具	154			
	4.2.8 12#楼消防安装							
	4.2.8.1 自动报警系统							
2724	030904001017	点型探测器	点型探测器 1.名称：感烟探测器 2.线制:2总线	个	183			
2725	030904001018	点型探测器	点型探测器 1.名称:独立式烟感	个	300			
2726	040804004008	接线盒	接线盒 1.名称:接线盒 2.安装形式:暗装	个	654			
2727	030904003025	按钮	按钮 1.名称:带电话插孔报警按钮	个	41			
2728	030904003026	按钮	按钮 1.名称:声光启停按钮	个	2			
2729	030904003027	按钮	按钮 1.名称:消火栓报警按钮	个	83			
2730	030904005009	声光报警器	声光报警器 1.名称:声光报警器	个	41			
2731	030904007009	消防广播(扬声器)	消防广播(扬声器) 1.功率:5W 2.安装方式	个	82			
2732	030411005001	接线箱	1.名称:消防接线箱 2.规格:GST-JX100 3.安装形式:底边距地1.5m明装	个	1			
2733	030904011010	远程控制箱（柜）（楼层显示器）	远程控制箱（柜）（楼层显示器） 1.总线制:2总线 2.安装方式:壁挂	台	2			
2734	030904008080	模块(模块箱)（广播模块）	模块(模块箱)（广播模块） 1.名称:广播模块 2.输出形式:单输入输出	个	2			
2735	030904008081	模块(模块箱)（楼宇门）	模块(模块箱)（楼宇门） 1.名称:楼宇门模块 2.输出形式:单输入输出	个	3			
2736	030904008082	模块(模块箱)（强启、强切模块）	模块(模块箱)（强启、强切模块） 1.名称:强启、强切模块 2.输出形式：单输入输出	个	8			
2737	030904008083	模块(模块箱)（电梯迫降模块）	模块(模块箱)（电梯迫降模块） 1.名称:电梯迫降模块 2.输出形式:单输入输出	个	2			
2738	030904008084	模块(模块箱)（总线隔离器）	模块(模块箱)（总线隔离器） 1.名称:总线隔离器 2.输出形式:单输入	个	15			
2739	030904008085	模块(模块箱)（模块箱）	模块(模块箱)（模块箱） 1.名称:模块箱 2.规格:300*150	个	4			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2740	030904008086	模块(模块箱)（端子箱)	模块(模块箱)（端子箱) 1.名称:端子箱 2.规格:300*150	个	1			
2741	030411003018	桥架	桥架 1.名称:桥架 2.规格:200*100 3.材质:镀锌 4.类型:槽式 5.工作内容：桥架敷设、支架制作安装、喷漆等全部工作内容	m	27.35			
2742	030411003019	桥架	桥架 1.名称:桥架 2.规格:100*100 3.材质:镀锌 4.类型：槽式 5.工作内容：桥架敷设、支架制作安装、喷漆等全部工作内容	m	118.3			
2743	030408008008	防火堵洞	防火堵洞 1.名称：阻火包 2.部位:电气井 3.方式：无缝封堵	处	40			
2744	030411001068	配管（报警）	配管（报警） 1.名称:穿线管 2.材质:SC 3.规格:20	m	1379.68			
2745	030411001069	配管	1.材质:SC 2.规格:DN25 3.配置形式:暗配	m	17.26			
2746	030411001070	配管	1.材质:SC 2.规格:DN50 3.配置形式:暗配	m	33			
2747	030411004069	配线（报警）	配线（报警） 1.名称:电线 2.配线形式:穿管 3.型号:WDZN-RVS-2*1.5 4.管内穿线\槽内布线 多芯软导线(芯以内)二芯导线截面(1.5mm2以内)、接焊包头、并线	m	1396.94			
2748	030411004070	配线（24V主线）	配线（24V主线） 1.名称:电线 2.配线形式:穿管 3.型号:WDZN-BYJ-2*2.5 4.管内穿线\槽内布线 多芯软导线(芯以内)二芯导线截面(2.5mm2以内)、接焊包头、并线	m	132			
2749	030904006010	消防报警电话插孔(电话)	消防报警电话插孔(电话) 1.名称:电话分机 2.安装方式:壁挂	部	2			
2750	030413002039	凿（压)槽	凿（压)槽 1.名称:DN20 2.混凝土标准:C20	m	326			
2751	031002003030	套管	套管 1.名称、类型:刚性套管 2.规格:DN50 3.工作内容：套管制作安装、封堵等全部工作内容	个	1			
	4.2.8.2 防火门监控系统							
2752	030904009009	区域报警控制箱（防火门）	区域报警控制箱（防火门） 1.名称：防火门监控分机 2.总线制:2总线 3.安装方式:壁挂	台	2			

3892194B-6EE0-4D2-8C5C-AB4F02DF9BA1

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2753	030507001008	入侵探测设备（防火门）	入侵探测设备（防火门） 1.名称:门磁 2.安装方式:门上安装	套	81			
2754	030411001071	配管（防火门）	配管（防火门） 1.名称:穿线管 2.材质:JDG 3.规格:20	m	152			
2755	030411004071	配线（防火门）	配线（防火门） 1.名称:电线 2.配线形式:穿管 3.型号:ZN-RVS-2*1.5 4.管内穿线\槽内布线 多芯软导线(芯以内)二芯导线截面(1.5mm2以内)、接焊包头、并线	m	276			
2756	030413002040	凿（压)槽（防火门）	凿（压)槽（防火门） 1.名称:DN20 2.混凝土标准:C20	m	64.8			
	4.2.8.3 消防电源监控系统							
2757	030411001072	配管（电源监控）	配管（电源监控） 1.名称:穿线管 2.材质:SC 3.规格:20	m	30			
2758	030411004072	配线（电源监控部分走桥架）	配线（电源监控部分走桥架） 1.名称:电线 2.配线形式:穿管 3.型号:WDZN-RVS-2*1.5 4.管内穿线\槽内布线 多芯软导线(芯以内)二芯导线截面(1.5mm2以内)、接焊包头、并线	m	151			
2759	030904008087	模块(模块箱)（电源监控模块）	模块(模块箱)（电源监控模块） 1.名称:电源监控模块 2.输出形式:多输出	个	5			
2760	030413002041	凿（压)槽（电源监控）	凿（压)槽（电源监控） 1.名称:DN20 2.混凝土标准:C20	m	17			
	4.2.8.4 火灾漏电报警系统							
2761	030411001073	配管（火灾漏电监控）	配管（火灾漏电监控） 1.名称:穿线管 2.材质:SC 3.规格:20	m	36.6			
2762	030411004073	配线（火灾漏电监控）	配线（火灾漏电监控） 1.名称:电线 2.配线形式:穿管 3.型号:ZR-RVS-2*1.5 4.管内穿线\槽内布线 多芯软导线(芯以内)二芯导线截面(1.5mm2以内)、接焊包头、并线	m	42.3			
2763	030904008088	模块(模块箱)（漏电报警探测器）	模块(模块箱)（漏电报警探测器） 1.名称:漏电报警探测器 2.输出形式:单输出	个	7			
2764	030413002042	凿（压)槽（漏电报警）	凿（压)槽（漏电报警） 1.名称:DN20 2.混凝土标准:C20	m	8			
	4.2.8.5 应急疏散系统							
2765	030412001008	普通灯具	普通灯具 1.名称:应急吸顶灯 2.规格:直径260mm	套	215			

3892A948-8EF6-4B62-85C5-AB4F02DF0BA1

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2766	030412004022	装饰灯	装饰灯 1.名称:安全出口 2.安装形式:壁挂	套	127			
2767	030412004023	装饰灯	装饰灯 1.名称:疏散指示 2.安装形式:壁挂	套	39			
2768	030412004024	装饰灯	装饰灯 1.名称:楼层显示 2.安装形式:壁挂	套	38			
2769	030412005010	荧光灯	荧光灯 1.名称:单管应急灯 2.安装形式:吸顶	套	11			
2770	030404034021	照明开关	照明开关 1.名称:单联开关 2.安装方式:明装	个	215			
2771	030404034022	照明开关	照明开关 1.名称:四联开关 2.安装方式:明装	个	1			
2772	030411001074	配管（应急）	配管（应急） 1.名称:穿线管 2.材质:SC 3.规格:20	m	510			
2773	030411004074	配线（应急）	配线（应急） 1.名称:电线 2.配线形式:穿管 3.型号:WDZN-BYJ-4*2.5 4.管内穿线\槽内布线 多芯软导线(芯以内)二芯导线截面(2.5mm2以内)、接焊包头、并线	m	2142			
2774	030413002043	凿（压)槽（应急）	凿（压)槽（应急） 1.名称:DN20 2.混凝土标准:C20	m	126.5			
	4.2.8.6 消火栓系统							
2775	030901010012	室内消火栓	室内消火栓 1.安装方式:明装 2.型号、规格:1800*700*240	套	82			
2776	030901010013	室内消火栓(实验栓)	室内消火栓(实验栓) 1.安装方式:明装 2.型号、规格：800*650*240	套	1			
2777	031001001015	镀锌钢管	镀锌钢管 1.安装部位:室内DN100 2.介质:水 3.连接形式:卡箍 4.工作内容：管道及管件安装、水压试验、管道支架制作安装、管道刷漆等全部工作内容	m	301.9			
2778	031208002010	管道绝热	管道绝热 1.绝热材料品种:铝箔玻璃丝棉 2.绝热厚度:30mm 3.管道外径:76-114	m3	8.7			
2779	031001001016	镀锌钢管	镀锌钢管 1.安装部位:室内DN65 2.介质:水 3.连接形式:卡箍 4.工作内容：管道及管件安装、水压试验、管道支架制作安装、管道刷漆等全部工作内容	m	66.4			
2780	030901012009	消防水泵接合器	消防水泵接合器 1.安装部位:室外 2.型号、规格:SQS100	套	2			

3892A948-8FE3-4E82-8C5C-AB4F02DF9BA1

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2781	031003003021	焊接法兰阀门	焊接法兰阀门 1.类型:蝶阀 2.规格、压力等级:DN100 3.连接形式:卡箍	个	11			
2782	031003001018	螺纹阀门	螺纹阀门 1.类型:铜球阀 2.规格、压力等级:DN25 3.连接形式:丝接	个	2			
2783	031003001019	螺纹阀门	螺纹阀门 1.类型:自动排气阀 2.规格、压力等级:DN25 3.连接形式:丝接	个	2			
2784	030601002011	压力仪表	压力仪表 1.名称:压力表 2.规格:1.6Mpa	台	1			
2785	031002003031	套管	套管 1.名称、类型:穿墙套管 2.规格:DN100 3.工作内容：套管制作安装、封堵等全部工作内容	个	80			
2786	031002003032	套管	套管 1.名称、类型:穿墙套管 2.规格:DN65 3.工作内容：套管制作安装、封堵等全部工作内容	个	2			
2787	031002003033	套管	套管 1.名称、类型:刚性套管 2.规格:DN100 3.工作内容：套管制作安装、封堵等全部工作内容	个	4			
2788	030901013008	灭火器	灭火器 1.形式:箱内放置 2.规格、型号:4Kg	具	166			
	4.2.9 13#楼消防安装							
	4.2.9.1 自动报警系统							
2789	030904001019	点型探测器	点型探测器 1.名称：感烟探测器 2.线制:2总线	个	187			
2790	030904001020	点型探测器	点型探测器 1.名称:独立式烟感	个	300			
2791	040804004009	接线盒	接线盒 1.名称:接线盒 2.安装形式:暗装	个	680			
2792	030904003028	按钮	按钮 1.名称:带电话插孔报警按钮	个	43			
2793	030904003029	按钮	按钮 1.名称:声光启停按钮	个	2			
2794	030904003030	按钮	按钮 1.名称:消火栓报警按钮	个	81			
2795	030904005010	声光报警器	声光报警器 1.名称:声光报警器	个	43			
2796	030904007010	消防广播(扬声器)	消防广播(扬声器) 1.功率:5W 2.安装方式	个	85			
2797	030904011011	远程控制箱（柜）（楼层显示器）	远程控制箱（柜）（楼层显示器） 1.总线制:2总线 2.安装方式:壁挂	台	2			

3892A0A5-8FF5-4D82-8C5C-AB4F02DF0BA1

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2798	030904008089	模块(模块箱)（广播模块）	模块(模块箱)（广播模块） 1.名称:广播模块 2.输出形式:单输入输出	个	2			
2799	030904008090	模块(模块箱)（楼宇门）	模块(模块箱)（楼宇门） 1.名称:楼宇门模块 2.输出形式:单输入输出	个	3			
2800	030904008091	模块(模块箱)（强启、强切模块）	模块(模块箱)（强启、强切模块） 1.名称:强启、强切模块 2.输出形式：单输入输出	个	8			
2801	030904008092	模块(模块箱)（电梯迫降模块）	模块(模块箱)（电梯迫降模块） 1.名称:电梯迫降模块 2.输出形式:单输入输出	个	2			
2802	030904008093	模块(模块箱)（总线隔离器）	模块(模块箱)（总线隔离器） 1.名称:总线隔离器 2.输出形式:单输入	个	15			
2803	030904008094	模块(模块箱)（模块箱）	模块(模块箱)（模块箱） 1.名称:模块箱 2.规格:300*150	个	4			
2804	030904008095	模块(模块箱)（端子箱）	模块(模块箱)（端子箱） 1.名称:端子箱 2.规格:300*150	个	1			
2805	030411003020	桥架	桥架 1.名称:桥架 2.规格:200*100 3.材质:镀锌 4.类型：槽式 5.工作内容：桥架敷设、支架制作安装、喷漆等全部工作内容	m	26			
2806	030411003021	桥架	桥架 1.名称:桥架 2.规格:100*100 3.材质:镀锌 4.类型：槽式 5.工作内容：桥架敷设、支架制作安装、喷漆等全部工作内容	m	116			
2807	030408008009	防火堵洞	防火堵洞 1.名称：阻火包 2.部位:电气井 3.方式：无缝封堵	处	40			
2808	030411001075	配管（报警）	配管（报警） 1.名称:穿线管 2.材质:SC 3.规格:20	m	1486.45			
2809	030411001076	配管	1.材质:SC 2.规格:DN25 3.配置形式:暗配	m	17.26			
2810	030411001077	配管	1.材质:SC 2.规格:DN50 3.配置形式:暗配	m	33			
2811	030411004075	配线（报警）	配线（报警） 1.名称:电线 2.配线形式:穿管 3.型号:WDZN-RVS-2*1.5 4.管内穿线\槽内布线 多芯软导线(芯以内)二芯导线截面(1.5mm2以内)、接焊包头、并线	m	1503.71			

3892194C-8FE5-4182-85C5-AB4F02DF0BA1

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2812	030411004076	配线（24V主线）	配线（24V主线） 1.名称:电线 2.配线形式:穿管 3.型号:WDZN-BYJ-2*2.5 4.管内穿线\槽内布线 多芯软导线(芯以内)二芯导线截面(2.5mm2以内)、接焊包头、并线	m	132			
2813	030904006011	消防报警电话插孔(电话)	消防报警电话插孔(电话) 1.名称:电话分机 2.安装方式:壁挂	部	2			
2814	030413002044	凿（压)槽	凿（压)槽 1.名称:DN20 2.混凝土标准:C20	m	326			
2815	031002003034	套管	套管 1.名称、类型:刚性套管 2.规格:DN50 3.工作内容：套管制作安装、封堵等全部工作内容	个	1			
	4.2.9.2 防火门监控系统							
2816	030904009010	区域报警控制箱（防火门）	区域报警控制箱（防火门） 1.名称：防火门监控分机 2.总线制:2总线 3.安装方式:壁挂	台	2			
2817	030507001009	入侵探测设备（防火门）	入侵探测设备（防火门） 1.名称:门磁 2.安装方式:门上安装	套	81			
2818	030411001078	配管（防火门）	配管（防火门） 1.名称:穿线管 2.材质:JDG 3.规格:20	m	152			
2819	030411004077	配线（防火门）	配线（防火门） 1.名称:电线 2.配线形式:穿管 3.型号:ZN-RVS-2*1.5 4.管内穿线\槽内布线 多芯软导线(芯以内)二芯导线截面(1.5mm2以内)、接焊包头、并线	m	276			
2820	030413002045	凿（压)槽（防火门）	凿（压)槽（防火门） 1.名称:DN20 2.混凝土标准:C20	m	64.8			
	4.2.9.3 消防电源监控系统							
2821	030411001079	配管（电源监控）	配管（电源监控） 1.名称:穿线管 2.材质:SC 3.规格:20	m	30			
2822	030411004078	配线（电源监控部分走桥架）	配线（电源监控部分走桥架） 1.名称:电线 2.配线形式:穿管 3.型号:WDZN-RVS-2*1.5 4.管内穿线\槽内布线 多芯软导线(芯以内)二芯导线截面(1.5mm2以内)、接焊包头、并线	m	151			
2823	030904008096	模块(模块箱)（电源监控模块）	模块(模块箱)（电源监控模块) 1.名称:电源监控模块 2.输出形式:多输出	个	5			
2824	030413002046	凿（压)槽（电源监控）	凿（压)槽（电源监控） 1.名称:DN20 2.混凝土标准:C20	m	17			

3892A940-8FF2-4DB2-805C-AB4F02DF0BA1

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	4.2.9.4 火灾漏电报警系统							
2825	030411001080	配管（火灾漏电监控）	配管（火灾漏电监控） 1.名称:穿线管 2.材质:SC 3.规格:20	m	36.6			
2826	030411004079	配线（火灾漏电监控）	配线（火灾漏电监控） 1.名称:电线 2.配线形式:穿管 3.型号:ZR-RVS-2*1.5 4.管内穿线\槽内布线 多芯软导线(芯以内)二芯导线截面(1.5mm2以内)、接焊包头、并线	m	42.3			
2827	030904008097	模块(模块箱)（漏电报警探测器）	模块(模块箱)（漏电报警探测器） 1.名称:漏电报警探测器 2.输出形式:单输出	个	7			
2828	030413002047	凿（压)槽（漏电报警）	凿（压)槽（漏电报警） 1.名称:DN20 2.混凝土标准:C20	m	8			
	4.2.9.5 应急疏散系统							
2829	030412001009	普通灯具	普通灯具 1.名称:应急吸顶灯 2.规格:直径260mm	套	215			
2830	030412004025	装饰灯	装饰灯 1.名称:安全出口 2.安装形式:壁挂	套	127			
2831	030412004026	装饰灯	装饰灯 1.名称:疏散指示 2.安装形式:壁挂	套	39			
2832	030412004027	装饰灯	装饰灯 1.名称:楼层显示 2.安装形式:壁挂	套	38			
2833	030412005011	荧光灯	荧光灯 1.名称:单管应急灯 2.安装形式:吸顶	套	11			
2834	030404034023	照明开关	照明开关 1.名称:单联开关 2.安装方式:明装	个	215			
2835	030404034024	照明开关	照明开关 1.名称:四联开关 2.安装方式:明装	个	1			
2836	030411001081	配管（应急）	配管（应急） 1.名称:穿线管 2.材质:SC 3.规格:20	m	510			
2837	030411004080	配线（应急）	配线（应急） 1.名称:电线 2.配线形式:穿管 3.型号:WDZN-BYJ-4*2.5 4.管内穿线\槽内布线 多芯软导线(芯以内)二芯导线截面(2.5mm2以内)、接焊包头、并线	m	2142			
2838	030413002048	凿（压)槽（应急）	凿（压)槽（应急） 1.名称:DN20 2.混凝土标准:C20	m	126.5			
	4.2.9.6 消火栓系统							
2839	030901010014	室内消火栓	室内消火栓 1.安装方式:明装 2.型号：DN65 3.规格:1800*700*240	套	83			

3892A948-8FE3-4182-8C5C-AB4F02DF9BA1

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2840	030901010015	室内消火栓（实验栓）	室内消火栓（实验栓） 1.安装方式:明装 2.型号、规格：800*650*240	套	1			
2841	031001001017	镀锌钢管	镀锌钢管 1.安装部位:室内DN100 2.介质:水 3.连接形式:卡箍 4.工作内容：管道及管件安装、水压试验、管道支架制作安装、管道刷漆等全部工作内容	m	301.9			
2842	031208002011	管道绝热	管道绝热 1.绝热材料品种:铝箔玻璃丝棉 2.绝热厚度:30mm 3.管道外径:76-114	m3	8.7			
2843	031001001018	镀锌钢管	镀锌钢管 1.安装部位:室内DN65 2.介质:水 3.连接形式:卡箍 4.工作内容：管道及管件安装、水压试验、管道支架制作安装、管道刷漆等全部工作内容	m	65.6			
2844	030901012010	消防水泵接合器	消防水泵接合器 1.安装部位:室外 2.型号、规格:SQS100	套	2			
2845	031003003022	焊接法兰阀门	焊接法兰阀门 1.类型:蝶阀 2.规格、压力等级:DN100 3.连接形式:卡箍	个	11			
2846	031003001020	螺纹阀门	螺纹阀门 1.类型:铜球阀 2.规格、压力等级:DN25 3.连接形式:丝接	个	2			
2847	031003001021	螺纹阀门	螺纹阀门 1.类型:自动排气阀 2.规格、压力等级:DN25 3.连接形式:丝接	个	2			
2848	031002003035	套管	套管 1.名称、类型:穿墙套管 2.规格:DN100 3.工作内容：套管制作安装、封堵等全部工作内容	个	80			
2849	031002003036	套管	套管 1.名称、类型:穿墙套管 2.规格:DN65 3.工作内容：套管制作安装、封堵等全部工作内容	个	2			
2850	031002003037	套管	套管 1.名称、类型:刚性套管 2.规格:DN100 3.工作内容：套管制作安装、封堵等全部工作内容	个	4			
2851	030901013009	灭火器	灭火器 1.形式:箱内放置 2.规格、型号:4Kg	具	168			
	4.2.9.7 防排烟系统							

3892A045-8FE5-4162-8C5C-AB4F02DF0BA1

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2852	030108001005	离心式通风机	离心式通风机 1.名称:正压送风机 2.型号:HTF-7 3.规格:F=22439m3/h，P=655Pa，N=7.5Kw 4.工作内容：设备拆装检查、设备安装调试、设备支架制作安装、减震器制作安装等全部工作内容	台	1			
2853	030108001006	离心式通风机	离心式通风机 1.名称:正压送风机 2.型号:HTF-I-6 3.规格:F=15102m3/h，P=610Pa，N=5.5Kw 4.工作内容：设备拆装检查、设备安装调试、设备支架制作安装、减震器制作安装等全部工作内容	台	1			
2854	030703001012	碳钢阀门	碳钢阀门 1.名称:70°防火阀 2.规格:1000*320	个	1			
2855	030703001013	碳钢阀门	碳钢阀门 1.名称:70°防火阀 2.规格:D700	个	1			
2856	030703001014	碳钢阀门	碳钢阀门 1.名称:70°防火阀 2.规格:D600	个	1			
2857	030703001015	碳钢阀门	碳钢阀门 1.名称:70°防火阀 2.规格:800*300	个	1			
2858	030703001016	碳钢阀门	碳钢阀门 1.名称:止回阀 2.规格:DN700	个	1			
2859	030703001017	碳钢阀门	碳钢阀门 1.名称:止回阀 2.规格:DN600	个	1			
2860	030703001018	碳钢阀门	碳钢阀门 1.名称:电动阀 2.规格:300*300	个	1			
2861	030703021002	静压箱	静压箱 1.名称:静压箱 2.规格:1200*900*2100	个	1			
2862	030703021003	静压箱	静压箱 1.名称:静压箱 2.规格:1000*800*1800	个	1			
2863	030703007014	碳钢风口、散流器、百叶窗	碳钢风口、散流器、百叶窗 1.名称:多叶送风口 2.规格:800*（600+250）	个	2			
2864	030703007015	碳钢风口、散流器、百叶窗	碳钢风口、散流器、百叶窗 1.名称:单层百叶 2.型号:1250*500	个	1			
2865	030702001006	碳钢通风管道	碳钢通风管道 1.名称:风道 2.规格:1000*300、800*300	m2	44.2			
2866	030702001007	碳钢通风管道	碳钢通风管道 1.名称:风道 2.规格:300*300	m2	3.6			
2867	030702001008	碳钢通风管道	碳钢通风管道 1.名称:风道 2.规格:D=700	m2	2.2			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2868	030408001003	电力电缆NH-YJV4*10	电力电缆NH-YJV4*10 1.名称:电缆电力电缆 2规格：NH-YJV4*10 3.敷设方式、部位:风机房	m	20			
2869	030411001082	配管	配管 1.名称:穿线管 2.材质:JDG 3.规格:40mm	m	114			
2870	030406006001	低压交流异步电动机	低压交流异步电动机 1.名称:排烟风机 2.容量(kW):7.5	台	2			
	4.2.10 14#楼消防安装							
	4.2.10.1 自动报警系统							
2871	030904001021	点型探测器	点型探测器 1.名称：感烟探测器 2.线制:2总线	个	210			
2872	030904001022	点型探测器	点型探测器 1.名称:独立式烟感	个	414			
2873	040804004010	接线盒	接线盒 1.名称:接线盒 2.安装形式:暗装	个	798			
2874	030904003031	按钮	按钮 1.名称:带电话插孔报警按钮	个	48			
2875	030904003032	按钮	按钮 1.名称:消火栓报警按钮	个	94			
2876	030904003033	按钮	按钮 1.名称:声光启停按钮	个	4			
2877	030904005011	声光报警器	声光报警器 1.名称:声光报警器	个	48			
2878	030904007011	消防广播(扬声器)	消防广播(扬声器) 1.功率:5W 2.安装方式:吸顶	个	95			
2879	030904011012	远程控制箱（柜）（楼层显示器）	远程控制箱（柜）（楼层显示器） 1.总线制:2总线 2.安装方式:壁挂	台	2			
2880	030904008098	模块(模块箱)（广播模块）	模块(模块箱)（广播模块） 1.名称:广播模块 2.输出形式:单输入输出	个	2			
2881	030904008099	模块(模块箱)（楼宇门）	模块(模块箱)（楼宇门） 1.名称:楼宇门模块 2.输出形式:单输入输出	个	3			
2882	030904008100	模块(模块箱)（强启、强切模块）	模块(模块箱)（强启、强切模块） 1.名称:强启、强切模块 2.输出形式：单输入输出	个	8			
2883	030904008101	模块(模块箱)	模块 单输入(输出)（70°防火阀模块） 1.名称:70°防火阀模块 2.输出形式:单输出	个	2			
2884	030904008102	模块(模块箱)（70°电动阀模块）	模块(模块箱)（70°电动阀模块） 1.名称:70°电动阀模块 2.输出形式:单输入输出	个	2			
2885	030904008103	模块(模块箱)（电梯迫降模块）	模块(模块箱)（电梯迫降模块） 1.名称:电梯迫降模块 2.输出形式:单输入输出	个	2			

389A1946-0FE2-4082-85C5-AB4F02DF0BA1

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2886	030904008104	模块(模块箱)（总线隔离器）	模块(模块箱) （总线隔离器） 1.名称:总线隔离器 2.输出形式:单输入	个	15			
2887	030904008105	模块(模块箱)（模块箱）	模块(模块箱) （模块箱） 1.名称:模块箱 2.规格:300*150	个	4			
2888	030904008106	模块(模块箱)（端子箱）	模块(模块箱) （端子箱） 1.名称:端子箱 2.规格:300*150	个	1			
2889	030411003022	桥架	桥架 1.名称:桥架 2.规格:200*100 3.材质:镀锌 4.类型：槽式 5.工作内容：桥架敷设、支架制作安装、喷漆等全部工作内容	m	39.62			
2890	030411003023	桥架	桥架 1.名称:桥架 2.规格:100*100 3.材质:镀锌 4.类型：槽式 5.工作内容：桥架敷设、支架制作安装、喷漆等全部工作内容	m	136			
2891	030408008010	防火堵洞	防火堵洞 1.名称:阻火包 2.部位:电气井 3.无缝封堵	处	46			
2892	030411001083	配管（总管）	配管（总管） 1.名称:穿线管 2.材质:SC 3.规格:50	m	33			
2893	030411001084	配管	1.材质:SC 2.规格:DN25 3.配置形式:暗配	m	17.7			
2894	030411001085	配管（报警）	配管（报警） 1.名称:穿线管 2.材质:SC 3.规格:20	m	1596			
2895	030411004081	配线（报警）	配线（报警） 1.名称:电线 2.配线形式:穿管 3.型号:WDZN-RVS-2*1.5 4.管内穿线\槽内布线 多芯软导线(芯以内)二芯导线截面(1.5mm2以内)、接焊包头、并线	m	1613.7			
2896	030411004082	配线（24V主线）	配线（24V主线） 1.名称:电线 2.配线形式:穿管 3.型号:WDZN-BYJ-2*2.5 4.管内穿线\槽内布线 多芯软导线(芯以内)二芯导线截面(2.5mm2以内)、接焊包头、并线	m	118			
2897	030904006012	消防报警电话插孔(电话)	消防报警电话插孔(电话) 1.名称:电话分机 2.安装方式:壁挂	部	2			
2898	030413002049	凿（压)槽	凿（压)槽 1.名称:DN20 2.混凝土标准:C20	m	118.5			

3892A948-8FE3-4D82-85C5-AB4F02DF0BA1

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2899	031002003038	套管	套管 1.名称、类型:刚性套管 2.规格:DN50 3.工作内容：套管制作安装、封堵等全部工作内容	个	1			
	4.2.10.2 防火门监控系统							
2900	030904009011	区域报警控制箱（防火门）	区域报警控制箱（防火门） 1.名称：防火门监控分机 2.总线制:2总线 2.安装方式:壁挂	台	2			
2901	030507001010	入侵探测设备（防火门）	入侵探测设备（防火门） 1.名称:门磁 2.安装方式:门上安装	套	94			
2902	030411001086	配管（防火门）	配管（防火门） 1.名称:穿线管 2.材质:JDG 3.规格:20	m	198			
2903	030411004083	配线（防火门）	配线（防火门） 1.名称:电线 2.配线形式:穿管 3.型号:ZN-RVS-2*1.5 4.管内穿线\槽内布线 多芯软导线(芯以内)二芯导线截面(1.5mm2以内)、接焊包头、并线	m	218			
2904	030413002050	凿（压)槽（防火门监控）	凿（压)槽（防火门监控） 1.名称:DN20 2.混凝土标准:C20	m	32.5			
	4.2.10.3 消防电源监控系统							
2905	030411001087	配管（电源监控）	配管（电源监控） 1.名称:穿线管 2.材质:SC 3.规格:20	m	140			
2906	030411004084	配线（电源监控）	配线（电源监控） 1.名称:电线 2.配线形式:穿管 3.型号:WDZN-RVS-2*1.5 4.管内穿线\槽内布线 多芯软导线(芯以内)二芯导线截面(1.5mm2以内)、接焊包头、并线	m	147			
2907	030904008107	模块(模块箱)（电源监控）	模块(模块箱)（电源监控） 1.名称:电源监控模块 2.输出形式:多输出	个	5			
2908	030413002051	凿（压)槽（电源监控）	凿（压)槽（电源监控） 1.名称:DN20 2.混凝土标准:C20	m	20			
	4.2.10.4 火灾漏电报警系统							
2909	030411001088	配管（火灾漏电监控）	配管（火灾漏电监控） 1.名称:穿线管 2.材质:SC 3.规格:20	m	28.9			
2910	030411004085	配线（火灾漏电监控）	配线（火灾漏电监控） 1.名称:电线 2.配线形式:穿管 3.型号:ZR-RVS-2*1.5 4.管内穿线\槽内布线 多芯软导线(芯以内)二芯导线截面(1.5mm2以内)、接焊包头、并线	m	34.7			

3892A945-5FE2-4082-8C5C-AB4F02DF0BA1

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2911	030904008108	模块(模块箱)（漏电报警探测器）	模块(模块箱)（漏电报警探测器） 1.名称:漏电报警探测器 2.输出形式:多输入输出	个	7			
2912	030413002052	凿（压)槽（漏电报警）	凿（压)槽（漏电报警） 1.名称:DN20 2.混凝土标准:C20	m	10			
	4.2.10.5 应急疏散系统							
2913	030412001010	普通灯具	普通灯具 1.名称:应急吸顶灯 2.规格:直径260mm	套	294			
2914	030412004028	装饰灯	装饰灯 1.名称:安全出口 2.安装形式:壁挂	套	106			
2915	030412004029	装饰灯	装饰灯 1.名称:疏散指示 2.安装形式:壁挂	套	142			
2916	030412004030	装饰灯	装饰灯 1.名称:楼层显示 2.安装形式:壁挂	套	44			
2917	030412005012	荧光灯	荧光灯 1.名称:单管应急灯 2.安装形式:吸顶	套	14			
2918	030404034025	照明开关	照明开关 1.名称:单联开关 2.安装方式:明装	个	295			
2919	030404034026	照明开关	照明开关 1.名称:三联开关 2.安装方式:明装	个	4			
2920	030411001089	配管（应急）	配管（应急） 1.名称:穿线管 2.材质:SC 3.规格:20	m	1101.2			
2921	030411004086	配线（应急）	配线（应急） 1.名称:电线 2.配线形式:穿管 3.型号:WDZN-RYJS-2*2.5/4 4.管内穿线\槽内布线 多芯软导线(芯以内)二芯导线截面(1.5mm2以内)、接焊包头、并线	m	4633.9			
2922	030413002053	凿（压)槽（应急）	凿（压)槽（应急） 1.名称:DN20 2.混凝土标准:C20	m	319.8			
	4.2.10.6 消火栓系统							
2923	030901010016	室内消火栓	室内消火栓 1.安装方式:明装 2.型号：DN65 3.规格:1800*700*240	套	100			
2924	030901010017	室内消火栓（实验栓）	室内消火栓（实验栓） 1.安装方式:明装 2.型号：DN65 3.规格:800*650*240	套	1			
2925	031001001019	镀锌钢管	镀锌钢管 1.安装部位:室内DN100 2.介质:水 3.连接形式:卡箍 4.工作内容：管道及管件安装、水压试验、管道支架制作安装、管道刷漆等全部工作内容	m	379.3			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2926	031208002012	管道绝热	管道绝热 1.绝热材料品种:铝箔玻璃丝棉 2.绝热厚度:30mm 3.管道外径:76-114	m3	9.3			
2927	031001001020	镀锌钢管	镀锌钢管 1.安装部位:室内DN65 2.介质:水 3.连接形式:卡箍 4.工作内容：管道及管件安装、水压试验、管道支架制作安装、管道刷漆等全部工作内容	m	232.4			
2928	030901012011	消防水泵接合器	消防水泵接合器 1.安装部位:室外 2.型号、规格:SQS100	套	2			
2929	031003003023	焊接法兰阀门	焊接法兰阀门 1.类型:蝶阀 2.规格、压力等级:DN100 3.连接形式:卡箍	个	10			
2930	031003001022	螺纹阀门	螺纹阀门 1.类型:铜球阀 2.规格、压力等级:DN25 3.连接形式:丝接	个	2			
2931	031003001023	螺纹阀门	螺纹阀门 1.类型:自动排气阀 2.规格、压力等级:DN25 3.连接形式:丝接	个	2			
2932	030601002012	压力仪表	压力仪表 1.名称:压力表 2.规格:1.6Mpa	台	1			
2933	031002003039	套管	套管 1.名称、类型:穿墙套管 2.规格:DN100 3.工作内容：套管制作安装、封堵等全部工作内容	个	94			
2934	031002003040	套管	套管 1.名称、类型:穿墙套管 2.规格:DN65 3.工作内容：套管制作安装、封堵等全部工作内容	个	3			
2935	031002003041	套管	套管 1.名称、类型:刚性套管 2.规格:DN100 3.工作内容：套管制作安装、封堵等全部工作内容	个	4			
2936	030901013010	灭火器	灭火器 1.形式:箱内放置 2.规格、型号:4Kg	具	200			
	4.2.10.7 水箱系统							
2937	031006015001	水箱	水箱 1.材质、类型:镀锌 2.型号、规格:5000*2000*2000	台	1			
2938	030602001001	显示仪表	显示仪表 1.名称:流量计 2.安装部位:水箱间	台	3			
2939	031003003024	焊接法兰阀门	焊接法兰阀门 1.类型:蝶阀 2.连接形式:卡箍 3.规格：DN100	个	7			

3892A9A8-8FF5-4132-8C5C-AB4F02DF0BA1

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2940	031003003025	焊接法兰阀门	焊接法兰阀门 1.类型:止回阀 2.连接形式:卡箍 3.规格：DN100	个	3			
2941	030901002006	消火栓钢管	消火栓钢管 1.安装部位:水箱间 2.材质、规格:镀锌钢管 3.连接形式:卡箍	m	95			
2942	030411004087	配线（电伴热带）	配线（电伴热带） 1.名称:电伴热带 2.配线形式:明配 3.型号:15WHKH-b2-CTz	m	285			
2943	030901010018	室内消火栓（实验栓）	室内消火栓（实验栓） 1.安装方式:明装 2.型号、规格:实验栓 800*650*240	套	1			
	4.2.10.8 防排烟系统							
2944	030108001007	离心式通风机	离心式通风机 1.名称:正压送风机 2.型号:HTF-7 3.规格:F=22439m3/h，P=655Pa，N=7.5Kw 4.工作内容：设备拆装检查、设备安装调试、设备支架制作安装、减震器制作安装等全部工作内容	台	1			
2945	030108001008	离心式通风机	离心式通风机 1.名称:正压送风机 2.型号:HTF-6 3.规格:F=15102m3/h，P=610Pa，N=5.5Kw 4.工作内容：设备拆装检查、设备安装调试、设备支架制作安装、减震器制作安装等全部工作内容	台	1			
2946	030703001019	碳钢阀门	碳钢阀门 1.名称:70°防火阀 2.规格:800*400	个	1			
2947	030703001020	碳钢阀门	碳钢阀门 1.名称:70°防火阀 2.规格:D700	个	1			
2948	030703001021	碳钢阀门	碳钢阀门 1.名称:70°防火阀 2.规格:D600	个	1			
2949	030703001022	碳钢阀门	碳钢阀门 1.名称:70°防火阀 2.规格:800*320	个	1			
2950	030703001023	碳钢阀门	碳钢阀门 1.名称:止回阀 2.规格:DN700	个	1			
2951	030703001024	碳钢阀门	碳钢阀门 1.名称:止回阀 2.规格:DN600	个	1			
2952	030703001025	碳钢阀门	碳钢阀门 1.名称:电动阀 2.规格:300*300	个	1			
2953	030703021004	静压箱	静压箱 1.名称:静压箱 2.规格:1300*800*400	个	1			
2954	030703007016	碳钢风口、散流器、百叶窗	碳钢风口、散流器、百叶窗 1.名称:多叶送风口 2.规格:800*（600+250）	个	1			

389A9A9B-8FE0-4D82-8C5C-AB4F02DF0BA1

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2955	030703007017	碳钢风口、散流器、百叶窗	碳钢风口、散流器、百叶窗 1.名称:多叶送风口 2.规格:320*（1000+250）	个	1			
2956	030703007018	碳钢风口、散流器、百叶窗	碳钢风口、散流器、百叶窗 1.名称:单层百叶 2.型号:800*800	个	1			
2957	030702001009	碳钢通风管道	碳钢通风管道 1.名称:风道 2.规格:1000*320、800*320、800*400	m2	44.2			
2958	030702001010	碳钢通风管道	碳钢通风管道 1.名称:风道 2.规格:300*300	m2	1.9			
2959	030408001004	电力电缆	电力电缆 1.名称:电缆 2.型号:NH-YJV4*10	m	22			
2960	030411001090	配管	配管 1.名称:穿线管 2.材质:JDG 3.规格:40	m	20			
2961	030406006002	低压交流异步电动机	低压交流异步电动机 1.名称:排烟风机 2.容量(kW):7.5	台	2			
	4.2.11 17#楼消防安装							
	4.2.11.1 自动报警系统							
2962	030904001023	点型探测器	点型探测器 1.名称：感烟探测器 2.线制:2总线	个	217			
2963	030904001024	点型探测器	点型探测器 1.名称:独立式烟感	个	480			
2964	040804004011	接线盒	接线盒 1.名称:接线盒 2.安装形式:暗装	个	774			
2965	030904003034	按钮	按钮 1.名称:带电话插孔报警按钮	个	49			
2966	030904003035	按钮	按钮 1.名称:消火栓报警按钮	个	94			
2967	030904003036	按钮	按钮 1.名称:声光启停按钮	个	4			
2968	030904005012	声光报警器	声光报警器 1.名称:声光报警器	个	49			
2969	030904007012	消防广播(扬声器)	消防广播(扬声器) 1.功率:5W 2.安装方式:吸顶	个	96			
2970	030904011013	远程控制箱（柜）（楼层显示器）	远程控制箱（柜）（楼层显示器） 1.总线制:2总线 2.安装方式:壁挂	台	2			
2971	030904008109	模块(模块箱)（广播模块）	模块(模块箱)（广播模块） 1.名称:广播模块 2.输出形式:单输入输出	个	2			
2972	030904008110	模块(模块箱)（楼宇门）	模块(模块箱)（楼宇门） 1.名称:楼宇门模块 2.输出形式:单输入输出	个	3			

3892A9A8-8F5F-4182-8C5C-AB4F02DF0BA1

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2973	030904008111	模块(模块箱)（强启、强切模块）	模块(模块箱)（强启、强切模块） 1.名称:强启、强切模块 2.输出形式：单输入输出	个	8			
2974	030904008112	模块(模块箱)	模块(模块箱) 1.名称:70°防火阀模块 2.输出形式:单输出	个	1			
2975	030904008113	模块(模块箱)	模块(模块箱) 1.名称:70°电动阀模块 2.输出形式:单输入输出	个	1			
2976	030904008114	模块(模块箱)	模块(模块箱) 1.名称:电梯迫降模块 2.输出形式:单输入输出	个	2			
2977	030904008115	模块(模块箱)	模块(模块箱) 1.名称:总线隔离器 2.输出形式:单输入	个	15			
2978	030904008116	模块(模块箱)（模块箱）	模块(模块箱) 1.名称:模块箱 2.规格:300*150	个	4			
2979	030904008117	模块(模块箱)（端子箱）	模块(模块箱) 1.名称:端子箱 2.规格:300*150	个	1			
2980	030411003024	桥架	桥架 1.名称:桥架 2.规格:200*100 3.材质:镀锌 4.类型：槽式 5.工作内容：桥架敷设、支架制作安装、喷漆等全部工作内容	m	44.2			
2981	030411003025	桥架	桥架 1.名称:桥架 2.规格:100*100 3.材质:镀锌 4.类型：槽式 5.工作内容：桥架敷设、支架制作安装、喷漆等全部工作内容	m	136			
2982	030408008011	防火堵洞	防火堵洞 1.名称:阻火包 2.部位:电气井 3.方式：无缝封堵	处	46			
2983	030411001091	配管	1.材质:SC 2.规格:DN20 3.配置形式:暗配	m	1661.26			
2984	030411001092	配管	1.材质:SC 2.规格:DN25 3.配置形式:暗配	m	17.94			
2985	030411001093	配管	1.材质:SC 2.规格:DN50 3.配置形式:暗配	m	33			
2986	030411004088	配线（报警）	配线（报警） 1.名称:电线 2.配线形式:穿管 3.型号:WDZN-RVS-2*1.5 4.管内穿线\槽内布线 多芯软导线(芯以内)二芯导线截面(1.5mm2以内)、接焊包头、并线	m	1679.2			

3892A948-8FE3-4D02-8C5C-AB4F02DF0BA1

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2987	030411004089	配线（24V主线）	配线（24V主线） 1.名称:电线 2.配线形式:穿管 3.型号:WDZN-BYJ-2*2.5 4.管内穿线\槽内布线 多芯软导线(芯以内)二芯导线截面(2.5mm2以内)、接焊包头、并线	m	112.6			
2988	030904006013	消防报警电话插孔(电话)	消防报警电话插孔(电话) 1.名称:电话分机 2.安装方式:壁挂	部	4			
2989	030413002054	凿（压)槽	凿（压)槽 1.名称:DN20 2.混凝土标准:C20	m	118.5			
2990	031002003042	套管	套管 1.名称、类型:刚性套管 2.规格:DN50 3.工作内容：套管制作安装、封堵等全部工作内容	个	1			
	4.2.11.2 防火门监控系统							
2991	030904009012	区域报警控制箱（防火门）	区域报警控制箱（防火门） 1.名称：防火门监控分机 2.总线制:2总线 3.安装方式:壁挂	台	2			
2992	030507001011	入侵探测设备（防火门）	入侵探测设备（防火门） 1.名称:门磁 2.安装方式:门上安装	套	94			
2993	030411001094	配管（防火门）	配管（防火门） 1.名称:穿线管 2.材质:JDG 3.规格:20	m	198			
2994	030411004090	配线（防火门）	配线（防火门） 1.名称:电线 2.配线形式:穿管 3.型号:ZN-RVS-2*1.5 4.管内穿线\槽内布线 多芯软导线(芯以内)二芯导线截面(1.5mm2以内)、接焊包头、并线	m	218			
2995	030413002055	凿（压)槽（防火门监控）	凿（压)槽（防火门监控） 1.名称:DN20 2.混凝土标准:C20	m	32.5			
	4.2.11.3 消防电源监控系统							
2996	030411001095	配管（电源监控）	配管（电源监控） 1.名称:穿线管 2.材质:SC 3.规格:20	m	140			
2997	030411004091	配线（电源监控）	配线（电源监控） 1.名称:电线 2.配线形式:穿管 3.型号:WDZN-RVS-2*1.5 4.管内穿线\槽内布线 多芯软导线(芯以内)二芯导线截面(1.5mm2以内)、接焊包头、并线	m	147			
2998	030904008118	模块(模块箱)	模块(模块箱) 1.名称:电源监控模块 2.输出形式:多输出	个	5			
2999	030413002056	凿（压)槽（电源监控）	凿（压)槽（电源监控） 1.名称:DN20 2.混凝土标准:C20	m	20			
	4.2.11.4 火灾漏电报警系统							

3802A948-8FE2-4DB2-805C-AB4F02DF0BA1

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3000	030411001096	配管（火灾漏电监控）	配管（火灾漏电监控） 1.名称:穿线管 2.材质:SC 3.规格:20	m	28.9			
3001	030411004092	配线（火灾漏电监控）	配线（火灾漏电监控） 1.名称:电线 2.配线形式:穿管 3.型号:ZR-RVS-2*1.5 4.管内穿线\槽内布线 多芯软导线(芯以内)二芯导线截面(1.5mm2以内)、接焊包头、并线	m	34.7			
3002	030904008119	模块(模块箱)	模块(模块箱) 1.名称:漏电报警探测器 2.输出形式:多输入输出	个	7			
3003	030413002057	凿（压)槽（漏电报警）	凿（压)槽（漏电报警） 1.名称:DN20 2.混凝土标准:C20	m	10			
	4.2.11.5 应急疏散系统							
3004	030412001011	普通灯具	普通灯具 1.名称:应急吸顶灯 2.规格:直径260mm	套	294			
3005	030412004031	装饰灯	装饰灯 1.名称:安全出口 2.安装形式:壁挂	套	106			
3006	030412004032	装饰灯	装饰灯 1.名称:疏散指示 2.安装形式:壁挂	套	142			
3007	030412004033	装饰灯	装饰灯 1.名称:楼层显示 2.安装形式:壁挂	套	44			
3008	030412005013	荧光灯	荧光灯 1.名称:单管应急灯 2.安装形式:吸顶	套	14			
3009	030404034027	照明开关	照明开关 1.名称:单联开关 2.安装方式:明装	个	295			
3010	030404034028	照明开关	照明开关 1.名称:三联开关 2.安装方式:明装	个	4			
3011	030411001097	配管（应急）	配管（应急） 1.名称:穿线管 2.材质:SC 3.规格:20	m	1101.2			
3012	030411004093	配线（应急）	配线（应急） 1.名称:电线 2.配线形式:穿管 3.型号:WDZN-RYJS-2*2.5/4 4.管内穿线\槽内布线 多芯软导线(芯以内)二芯导线截面(1.5mm2以内)、接焊包头、并线	m	4633.9			
3013	030413002058	凿（压)槽（应急）	凿（压)槽（应急） 1.名称:DN20 2.混凝土标准:C20	m	319.8			
	4.2.11.6 消火栓系统							
3014	030901010019	室内消火栓	室内消火栓 1.安装方式:明装 2.型号：DN65 3.规格:1800*700*240	套	96			

3892A948-2FF8-4182-8C5C-AB4F02DF0BA1

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3015	030901010020	室内消火栓（实验栓）	室内消火栓（实验栓） 1.安装方式:明装 2.型号：DN65 3.规格:800*650*240	套	1			
3016	031001001021	镀锌钢管	镀锌钢管 1.安装部位:室内DN100 2.介质:水 3.连接形式:卡箍 4.工作内容：管道及管件安装、水压试验、管道支架制作安装、管道刷漆等全部工作内容	m	337.3			
3017	031208002013	管道绝热	管道绝热 1.绝热材料品种:铝箔玻璃丝棉 2.绝热厚度:30mm 3.管道外径:76-114	m3	2.97			
3018	031001001022	镀锌钢管	镀锌钢管 1.安装部位:室内DN65 2.介质:水 3.连接形式:卡箍 4.工作内容：管道及管件安装、水压试验、管道支架制作安装、管道刷漆等全部工作内容	m	135			
3019	030901012012	消防水泵接合器	消防水泵接合器 1.安装部位:室外 2.型号、规格:SQS100	套	2			
3020	031003003026	焊接法兰阀门	焊接法兰阀门 1.类型:蝶阀 2.规格、压力等级:DN100 3.连接形式:卡箍	个	10			
3021	031003001024	螺纹阀门	螺纹阀门 1.类型:铜球阀 2.规格、压力等级:DN25 3.连接形式:丝接	个	2			
3022	031003001025	螺纹阀门	螺纹阀门 1.类型:自动排气阀 2.规格、压力等级:DN25 3.连接形式:丝接	个	2			
3023	030601002013	压力仪表	压力仪表 1.名称:压力表 2.规格:1.6Mpa	台	1			
3024	031002003043	套管	套管 1.名称、类型:穿墙套管 2.规格:DN100 3.工作内容：套管制作安装、封堵等全部工作内容	个	94			
3025	031002003044	套管	套管 1.名称、类型:穿墙套管 2.规格:DN65 3.工作内容：套管制作安装、封堵等全部工作内容	个	3			
3026	031002003045	套管	套管 1.名称、类型:刚性套管 2.规格:DN100 3.工作内容：套管制作安装、封堵等全部工作内容	个	4			
3027	030901013011	灭火器	灭火器 1.形式:箱内放置 2.规格、型号:4Kg	具	192			
	4.2.11.7 防排烟系统							

3892A945-8FE5-4B52-8C5C-ABAF02DF0BA1

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3028	030108001009	离心式通风机	离心式通风机 1.名称:正压送风机 2.型号:HTF-7 3.规格:F=22439m3/h，P=655Pa，N=7.5Kw 4.工作内容：设备拆装检查、设备安装调试、设备支架制作安装、减震器制作安装等全部工作内容	台	1			
3029	030108001010	离心式通风机	离心式通风机 1.名称:正压送风机 2.型号:HTF-6 3.规格:F=15102m3/h，P=610Pa，N=5.5Kw 4.工作内容：设备拆装检查、设备安装调试、设备支架制作安装、减震器制作安装等全部工作内容	台	1			
3030	030703001026	碳钢阀门	碳钢阀门 1.名称:70°防火阀 2.规格:800*400	个	1			
3031	030703001027	碳钢阀门	碳钢阀门 1.名称:70°防火阀 2.规格:D700	个	1			
3032	030703001028	碳钢阀门	碳钢阀门 1.名称:70°防火阀 2.规格:D600	个	1			
3033	030703001029	碳钢阀门	碳钢阀门 1.名称:70°防火阀 2.规格:800*320	个	1			
3034	030703001030	碳钢阀门	碳钢阀门 1.名称:止回阀 2.规格:DN700	个	1			
3035	030703001031	碳钢阀门	碳钢阀门 1.名称:止回阀 2.规格:DN600	个	1			
3036	030703001032	碳钢阀门	碳钢阀门 1.名称:电动阀 2.规格:300*300	个	1			
3037	030703021005	静压箱	静压箱 1.名称:静压箱 2.规格:1300*800*400	个	1			
3038	030703007019	碳钢风口、散流器、百叶窗	碳钢风口、散流器、百叶窗 1.名称:多叶送风口 2.规格:800*（600+250）	个	1			
3039	030703007020	碳钢风口、散流器、百叶窗	碳钢风口、散流器、百叶窗 1.名称:多叶送风口 2.规格:320*（1000+250）	个	1			
3040	030703007021	碳钢风口、散流器、百叶窗	碳钢风口、散流器、百叶窗 1.名称:单层百叶 2.型号:800*800	个	1			
3041	030702001011	碳钢通风管道	碳钢通风管道 1.名称:风道 2.规格:1000*320、800*320、800*400	m2	44.2			
3042	030702001012	碳钢通风管道	碳钢通风管道 1.名称:风道 2.规格:300*300	m2	1.9			
3043	030408001005	电力电缆	电力电缆 1.名称:电缆 2.型号:NH-YJV4*10	m	22			

3802A945-8EE1-4D82-8C5C-AB4F02DF9BA1

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3044	030411001098	配管	配管 1.名称:穿线管 2.材质:JDG 3.规格:40	m	20			
3045	030406006003	低压交流异步电动机	低压交流异步电动机 1.名称:排烟风机 2.容量(kW):7.5	台	2			
	4.2.12 18#楼消防安装							
	4.2.12.1 自动报警系统							
3046	030904001025	点型探测器	点型探测器 1.名称：感烟探测器 2.线制:2总线	个	194			
3047	030904001026	点型探测器	点型探测器 1.名称:独立式烟感	个	300			
3048	040804004012	接线盒	接线盒 1.名称:接线盒 2.安装形式:暗装	个	680			
3049	030904003037	按钮	按钮 1.名称:带电话插孔报警按钮	个	43			
3050	030904003038	按钮	按钮 1.名称:声光启停按钮	个	2			
3051	030904003039	按钮	按钮 1.名称:消火栓报警按钮	个	81			
3052	030904005013	声光报警器	声光报警器 1.名称:声光报警器	个	43			
3053	030904007013	消防广播(扬声器)	消防广播(扬声器) 1.功率:5W 2.安装方式:吸顶	个	85			
3054	030904011014	远程控制箱（柜）（楼层显示器）	远程控制箱（柜）（楼层显示器) 1.总线制:2总线 2.安装方式:壁挂	台	2			
3055	030904008120	模块(模块箱)（广播模块）	模块(模块箱)（广播模块) 1.名称:广播模块 2.输出形式:单输入输出	个	2			
3056	030904008121	模块(模块箱)（楼宇门）	模块(模块箱)（楼宇门) 1.名称:楼宇门模块 2.输出形式:单输入输出	个	3			
3057	030904008122	模块(模块箱)（强启、强切模块）	模块(模块箱)（强启、强切模块) 1.名称:强启、强切模块 2.输出形式：单输入输出	个	8			
3058	030904008123	模块(模块箱)（电梯迫降模块）	模块(模块箱)（电梯迫降模块) 1.名称:电梯迫降模块 2.输出形式:单输入输出	个	2			
3059	030904008124	模块(模块箱)（总线隔离器）	模块(模块箱)（总线隔离器) 1.名称:总线隔离器 2.输出形式:单输入	个	15			
3060	030904008125	模块(模块箱)（模块箱）	模块(模块箱)（模块箱) 1.名称:模块箱 2.规格:300*150	个	4			
3061	030904008126	模块(模块箱)（端子箱）	模块(模块箱)（端子箱) 1.名称:端子箱 2.规格:300*150	个	1			

3892A940-6FE1-4B82-8C5C-ABAF02DF0BA1

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3062	030411003026	桥架	桥架 1.名称:桥架 2.规格:200*100 3.材质:镀锌 4.类型：槽式 5.工作内容：桥架敷设、支架制作安装、喷漆等全部工作内容	m	28.03			
3063	030411003027	桥架	桥架 1.名称:桥架 2.规格:100*100 3.材质:镀锌 4.类型：槽式 5.工作内容：桥架敷设、支架制作安装、喷漆等全部工作内容	m	118.3			
3064	030408008012	防火堵洞	防火堵洞 1.名称:阻火包 2.部位:电气井 3.方式：无缝封堵	处	40			
3065	030411001099	配管	1.材质:SC 2.规格:DN25 3.配置形式:暗配	m	17.26			
3066	030411001100	配管	1.材质:SC 2.规格:DN50 3.配置形式:暗配	m	33			
3067	030411001101	配管（报警）	配管（报警） 1.名称:穿线管 2.材质:SC 3.规格:20	m	1495.23			
3068	030411004094	配线（报警）	配线（报警） 1.名称:电线 2.配线形式:穿管 3.型号:WDZN-RVS-2*1.5 4.管内穿线\槽内布线 多芯软导线(芯以内)二芯导线截面(1.5mm2以内)、接焊包头、并线	m	1512.49			
3069	030411004095	配线（24V主线）	配线（24V主线） 1.名称:电线 2.配线形式:穿管 3.型号:WDZN-BYJ-2*2.5 4.管内穿线\槽内布线 多芯软导线(芯以内)二芯导线截面(2.5mm2以内)、接焊包头、并线	m	132			
3070	030904006014	消防报警电话插孔(电话)	消防报警电话插孔(电话) 1.名称:电话分机 2.安装方式:壁挂	部	2			
3071	030413002059	凿（压)槽	凿（压)槽 1.名称:DN20 2.混凝土标准:C20	m	326			
3072	031002003046	套管	套管 1.名称、类型:刚性套管 2.规格:DN50 3.工作内容：套管制作安装、封堵等全部工作内容	个	1			
	4.2.12.2 防火门监控系统							
3073	030904009013	区域报警控制箱（防火门）	区域报警控制箱（防火门） 1.名称：防火门监控分机 2.总线制:2总线 3.安装方式:壁挂	台	2			
3074	030507001012	入侵探测设备（防火门）	入侵探测设备（防火门） 1.名称:门磁 2.安装方式:门上安装	套	81			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3075	030411001102	配管（防火门）	配管（防火门） 1.名称:穿线管 2.材质:JDG 3.规格:20	m	152			
3076	030411004096	配线（防火门）	配线（防火门） 1.名称:电线 2.配线形式:穿管 3.型号:ZN-RVS-2*1.5 4.管内穿线\槽内布线 多芯软导线(芯以内)二芯导线截面(1.5mm2以内)、接焊包头、并线	m	276			
3077	030413002060	凿（压)槽（防火门）	凿（压)槽（防火门） 1.名称:DN20 2.混凝土标准:C20	m	64.8			
	4.2.12.3 消防电源监控系统							
3078	030411001103	配管（电源监控）	配管（电源监控） 1.名称:穿线管 2.材质:SC 3.规格:20	m	30			
3079	030411004097	配线（电源监控部分走桥架）	配线（电源监控部分走桥架） 1.名称:电线 2.配线形式:穿管 3.型号:WDZN-RVS-2*1.5 4.管内穿线\槽内布线 多芯软导线(芯以内)二芯导线截面(1.5mm2以内)、接焊包头、并线	m	151			
3080	030904008127	模块(模块箱)（电源监控模块）	模块(模块箱)（电源监控模块) 1.名称:电源监控模块 2.输出形式:多输出	个	5			
3081	030413002061	凿（压)槽（电源监控）	凿（压)槽（电源监控） 1.名称:DN20 2.混凝土标准:C20	m	17			
	4.2.12.4 火灾漏电报警系统							
3082	030411001104	配管（火灾漏电监控）	配管（火灾漏电监控） 1.名称:穿线管 2.材质:SC 3.规格:20	m	36.6			
3083	030411004098	配线（火灾漏电监控）	配线（火灾漏电监控） 1.名称:电线 2.配线形式:穿管 3.型号:ZR-RVS-2*1.5 4.管内穿线\槽内布线 多芯软导线(芯以内)二芯导线截面(1.5mm2以内)、接焊包头、并线	m	42.3			
3084	030904008128	模块(模块箱)（漏电报警探测器）	模块(模块箱)（漏电报警探测器) 1.名称:漏电报警探测器 2.输出形式:单输出	个	7			
3085	030413002062	凿（压)槽（漏电报警）	凿（压)槽（漏电报警） 1.名称:DN20 2.混凝土标准:C20	m	8			
	4.2.12.5 应急疏散系统							
3086	030412001012	普通灯具	普通灯具 1.名称:应急吸顶灯 2.规格:直径260mm	套	215			
3087	030412004034	装饰灯	装饰灯 1.名称:安全出口 2.安装形式:壁挂	套	127			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3088	030412004035	装饰灯	装饰灯 1.名称:疏散指示 2.安装形式:壁挂	套	39			
3089	030412004036	装饰灯	装饰灯 1.名称:楼层显示 2.安装形式:壁挂	套	38			
3090	030412005014	荧光灯	荧光灯 1.名称:单管应急灯 2.安装形式:吸顶	套	11			
3091	030404034029	照明开关	照明开关 1.名称:单联开关 2.安装方式:明装	个	215			
3092	030404034030	照明开关	照明开关 1.名称:四联开关 2.安装方式:明装	个	1			
3093	030411001105	配管（应急）	配管（应急） 1.名称:穿线管 2.材质:SC 3.规格:20	m	505			
3094	030411004099	配线（应急）	配线（应急） 1.名称:电线 2.配线形式:穿管 3.型号:WDZN-BYJ-4*2.5 4.管内穿线\槽内布线 多芯软导线(芯以内)二芯导线截面(2.5mm2以内)、接焊包头、并线	m	2121			
3095	030413002063	凿（压)槽（应急）	凿（压)槽（应急） 1.名称:DN20 2.混凝土标准:C20	m	126.5			
	4.2.12.6 消火栓系统							
3096	030901010021	室内消火栓	室内消火栓 1.安装方式:明装 2.型号：DN65 3.规格:1800*700*240	套	82			
3097	030901010022	室内消火栓（实验栓）	室内消火栓（实验栓） 1.安装方式:明装 2.型号、规格：800*650*240	套	1			
3098	031001001023	镀锌钢管	镀锌钢管 1.安装部位:室内DN100 2.介质:水 3.连接形式:卡箍 4.工作内容：管道及管件安装、水压试验、管道支架制作安装、管道刷漆等全部工作内容	m	301.9			
3099	031208002014	管道绝热	管道绝热 1.绝热材料品种:铝箔玻璃丝棉 2.绝热厚度:30mm 3.管道外径:76-114	m3	2.97			
3100	031001001024	镀锌钢管	镀锌钢管 1.安装部位:室内DN65 2.介质:水 3.连接形式:卡箍 4.工作内容：管道及管件安装、水压试验、管道支架制作安装、管道刷漆等全部工作内容	m	91.3			
3101	030901012013	消防水泵接合器	消防水泵接合器 1.安装部位:室外 2.型号、规格:SQS100	套	2			

3892A918-8FE9-4102-8C5C-AB4F02DF9BA1

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3102	031003003027	焊接法兰阀门	焊接法兰阀门 1.类型:蝶阀 2.规格、压力等级:DN100 3.连接形式:卡箍	个	11			
3103	031003001026	螺纹阀门	螺纹阀门 1.类型:铜球阀 2.规格、压力等级:DN25 3.连接形式:丝接	个	2			
3104	031003001027	螺纹阀门	螺纹阀门 1.类型:自动排气阀 2.规格、压力等级:DN25 3.连接形式:丝接	个	2			
3105	030601002014	压力仪表	压力仪表 1.名称:压力表 2.规格:1.6Mpa	台	1			
3106	031002003047	套管	套管 1.名称、类型:穿墙套管 2.规格:DN100 3.工作内容：套管制作安装、封堵等全部工作内容	个	80			
3107	031002003048	套管	套管 1.名称、类型:穿墙套管 2.规格:DN65 3.工作内容：套管制作安装、封堵等全部工作内容	个	2			
3108	031002003049	套管	套管 1.名称、类型:刚性套管 2.规格:DN100 3.工作内容：套管制作安装、封堵等全部工作内容	个	4			
3109	030901013012	灭火器	灭火器 1.形式:箱内放置 2.规格、型号:4Kg	具	166			
	4.2.12.7 防排烟系统							
3110	030108001011	离心式通风机	离心式通风机 1.名称:正压送风机 2.型号:HTF-7 3.规格:F=22439m3/h，P=655Pa，N=7.5Kw 4.工作内容：设备拆装检查、设备安装调试、设备支架制作安装、减震器制作安装等全部工作内容	台	1			
3111	030108001012	离心式通风机	离心式通风机 1.名称:正压送风机 2.型号:HTF-6 3.规格:F=15102m3/h，P=610Pa，N=5.5Kw 4.工作内容：设备拆装检查、设备安装调试、设备支架制作安装、减震器制作安装等全部工作内容	台	1			
3112	030703001033	碳钢阀门	碳钢阀门 1.名称:70°防火阀 2.规格:1000*320	个	1			
3113	030703001034	碳钢阀门	碳钢阀门 1.名称:70°防火阀 2.规格:D700	个	1			
3114	030703001035	碳钢阀门	碳钢阀门 1.名称:70°防火阀 2.规格:D600	个	1			
3115	030703001036	碳钢阀门	碳钢阀门 1.名称:70°防火阀 2.规格:800*300	个	1			

3802A940-81F8-4182-85C5-AB4F02DF0BA1

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3116	030703001037	碳钢阀门	碳钢阀门 1.名称:止回阀 2.规格:DN700	个	1			
3117	030703001038	碳钢阀门	碳钢阀门 1.名称:止回阀 2.规格:DN600	个	1			
3118	030703001039	碳钢阀门	碳钢阀门 1.名称:电动阀 2.规格:300*300	个	1			
3119	030703021006	静压箱	静压箱 1.名称:静压箱 2.规格:1200*900*2100	个	1			
3120	030703021007	静压箱	静压箱 1.名称:静压箱 2.规格:1000*800*1800	个	1			
3121	030703007022	碳钢风口、散流器、百叶窗	碳钢风口、散流器、百叶窗 1.名称:多叶送风口 2.规格:800*（600+250）	个	2			
3122	030703007023	碳钢风口、散流器、百叶窗	碳钢风口、散流器、百叶窗 1.名称:单层百叶 2.型号:1250*500	个	1			
3123	030702001013	碳钢通风管道	碳钢通风管道 1.名称:风道 2.规格:1000*300、800*300	m2	36.3			
3124	030702001014	碳钢通风管道	碳钢通风管道 1.名称:风道 2.规格:300*300	m2	3.6			
3125	030702001015	碳钢通风管道	碳钢通风管道 1.名称:风道 2.规格:D=700	m2	2.2			
3126	030408001006	电力电缆	电力电缆 1.名称:电缆NH-YJV4*10 2.敷设方式、部位:风机房	m	20			
3127	030411001106	配管	配管 1.名称:穿线管 2.材质:JDG 3.规格:40mm	m	114			
3128	030406006004	低压交流异步电动机	低压交流异步电动机 1.名称:排烟风机 2.容量(kW):7.5	台	2			
	4.2.13 接待大厅应急疏散系统							
	4.2.13.1 应急疏散系统							
3129	030412004037	装饰灯	装饰灯 1.名称:安全出口 2.安装形式:壁挂	套	4			
3130	030412004038	装饰灯	装饰灯 1.名称:疏散指示 2.安装形式:壁挂	套	3			
3131	030412004039	装饰灯	装饰灯 1.名称:双头应急灯 2.安装形式:壁挂	套	7			
3132	030411001107	配管（应急）	配管（应急） 1.名称:穿线管 2.材质:PC 3.规格:20	m	223			

3892194B-8FE2-4D82-8C5C-AB4F02DF9BA1

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3133	030411004100	配线（应急）	配线（应急） 1.名称:电线 2.配线形式:穿管、线槽 3.型号:NHBV-4*2.5 4.管内穿线\槽内布线 多芯软导线(芯以内)二芯导线截面(2.5mm2以内)、接焊包头、并线	m	936.6			
3134	030413002064	凿（压)槽（应急）	凿（压)槽（应急） 1.名称:DN20 2.混凝土标准:C20	m	36			
	5 水电工程							
	5.1 接待大厅							
	5.1.1 给排水工程							
3135	031001006007	塑料管	1.安装部位:室内埋地 2.介质:冷水 3.材质、规格:PPR管DN20 4.连接形式:热熔连接 5.阻火圈设计要求:无 6.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及水冲洗满足设计要求	m	17.01			
3136	031001006008	塑料管	1.安装部位:室内埋地 2.介质：污废水 3.材质、规格:UPVC实壁管DN100 4.连接形式:粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:灌水试验及通球试验满足设计要求	m	6.53			
3137	031001006009	塑料管	1.安装部位:室内埋地 2.介质：污废水 3.材质、规格:UPVC实壁管DN75 4.连接形式:粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:灌水试验及通球试验满足设计要求	m	4.23			
3138	031001006010	塑料管	1.安装部位:室外 2.介质:雨水 3.材质、规格:防紫外线U-PVC DN100 4.连接形式:粘接	m	10.3			
3139	03B001	雨水斗	1.名称及规格：侧出式雨水斗DN100	个	3			
3140	031001006011	塑料管	1.安装部位:室内埋地 2.介质：雨水 3.材质、规格:UPVC实壁管DN100 4.连接形式:粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:灌水试验及通球试验满足设计要求	m	3			
3141	010101007003	管沟土方	1.土壤类别:普通土 2.管外径:综合考虑 3.挖沟深度:详见图纸 4.回填要求:原土回填	m	10.4			
	5.1.2 电气工程							
3142	030411001108	配管	1.名称:塑料管 2.材质、规格:PC20 3.配置形式:暗配	m	363.98			

3892A948-8FF1-4D82-8C5C-AB4F02DF0BA1

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3143	030411001109	配管	1.名称:焊接钢管 2.规格:SC100 3.配置形式:暗配	m	9.58			
3144	030411001110	配管	1.名称:焊接钢管 2.规格:SC40 3.配置形式:暗敷	m	11.98			
3145	010101007004	管沟土方	1.土壤类别:普通土 2.管外径:综合考虑 3.挖沟深度:详见图纸 4.回填要求:原土回填	m	15.56			
3146	031201001001	管道刷油	1.名称：埋地管道 2.包含：三油两布防腐	m2	4.91			
3147	030411006001	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:PVC塑料盒 3.规格:86系列 4.安装形式:暗装	个	39			
3148	030413002065	凿（压)槽	1.名称:墙体剔槽 2.规格:DN20	m	26.55			
3149	030411004101	配线	1.名称:管内穿线 2.配线形式:照明线路 3.规格:NHBV-2.5 4.材质:铜芯导线	m	356.57			
3150	030411004102	配线	1.名称:管内穿线 2.配线形式:照明线路 3.规格:BV-2.5 4.材质:铜芯导线	m	629.02			
3151	030411004103	配线	1.名称:管内穿线 2.配线形式:照明线路 3.规格:BV-4 4.材质:铜芯导线	m	285.53			
3152	030409005001	避雷网	1.名称:避雷网 2.材质、规格:ϕ10热镀锌圆钢 3.安装形式:沿屋角、屋脊敷设作接闪带	m	85.61			
3153	030409003001	避雷引下线	1.名称:避雷引下线 2.材质、规格:利用混凝土墙内大于等于ϕ16两根或大于等于ϕ10小于ϕ16四根钢筋作为引下线 3.安装形式:上端与接闪带焊接，下端与建筑物基础底梁及基础底板轴线上的上下两层钢筋内的两根主筋连接 4.断接卡子、箱材质、规格:建筑物外墙在室外地坪上0.5m处预埋测试端子	m	39.2			
3154	030409004001	均压环	1.名称:基础接地、均压环 2.安装形式:利用结构圈梁中的钢筋两根ϕ16以上主筋通常绑扎形成	m	86.03			
3155	030409002001	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:热镀锌扁钢 3.规格:-40*4 4.安装部位:室内 5.包含:电气竖井内垂直敷设一根40*4热镀锌扁钢作为接地干线；局部等电位联结，从适当地方引出40*4热镀锌扁钢至局部等电位箱	m	2.68			
3156	030409002002	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:热镀锌扁钢 3.规格:-25*4	m	0.5			

3892A948-8FE5-4D2-8C5C-AB4F02DF9BA1

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3157	03B002	接地跨接	1.金属构件利用25*4热镀锌扁钢与楼板钢筋做等电位连结	处	2			
3158	030414011001	接地装置	接地网调试	系统	1			
3159	030409008001	等电位端子箱、测试板	1.名称:局部等电位箱LEB 2.安装要求:暗装	台	1			
3160	030409008002	等电位端子箱、测试板	1.名称:总等电位箱MEB 2.安装要求:暗装	台	1			
3161	030404017006	配电箱	1.名称:户内配电箱AL 2.规格:500*950*160 3.接线端子材质、规格:无端子外部接线BV2.5mm2、BV4mm2、BV6mm2 4.安装方式:底边距地1.5m暗装	台	1			
3162	030411005002	接线箱	1.名称:家居配线箱AHD 2.规格:435*230*120 3.安装方式:距地0.5m暗装	个	1			
	5.2 G-1#楼							
	5.2.1 地下部分							
	5.2.1.1 给水工程							
3163	031001001025	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.规格、压力等级:衬塑钢管DN80 4.连接形式:丝扣连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及水冲洗满足设计要求	m	34			
3164	031001001026	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.规格、压力等级:衬塑钢管DN50 4.连接形式:丝扣连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及水冲洗满足设计要求	m	41.45			
3165	031001001027	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.规格、压力等级:衬塑钢管DN40 4.连接形式:丝扣连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及水冲洗满足设计要求	m	41.51			
3166	031003001028	螺纹阀门	1.类型、材质:铜闸阀 2.规格、压力等级:dn50 3.连接形式:丝接	个	2			
3167	031003001029	螺纹阀门	1.类型、材质:铜闸阀 2.规格、压力等级:dn40 3.连接形式:丝接	个	2			
3168	031002003050	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质:钢管 3.规格:DN65 4.包含：套管的制作安装	个	6			
3169	031002003051	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质:钢管 3.规格:DN50 4.包含：套管的制作安装	个	4			

3892A948-C3FE-4E62-8C5C-AB4F02DF9BA1

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3170	031002003052	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质:钢管 3.规格:DN40 4.包含：套管的制作安装	个	4			
3171	031208002015	管道绝热	1.绝热材料品种:优质闭孔橡塑材料（表观密度60KW/m,难燃B1级） 2.绝热厚度:40mm厚	m3	0.68			
	5.2.1.2 排水工程							
3172	031002003053	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质:钢管 3.规格:DN150 4.包含：套管的制作安装	个	6			
3173	031002003054	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质:钢管 3.规格:DN100 4.包含：套管的制作安装	个	10			
3174	031002003055	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质:钢管 3.规格:DN75 4.包含：套管的制作安装	个	6			
3175	031002003056	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质:钢管 3.规格:DN50 4.包含：套管的制作安装	个	4			
3176	031001002002	钢管	1.安装部位:室内 2.介质:压力排水 3.规格、压力等级:衬塑钢管DN100 4.连接形式:卡箍连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及水冲洗满足设计要求	m	5.32			
3177	031001002003	钢管	1.安装部位:室内 2.介质:压力排水 3.规格、压力等级:衬塑钢管DN80 4.连接形式:卡箍连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及水冲洗满足设计要求	m	34			
3178	031001006012	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质：污废水 3.材质、规格:实壁UPVC管DN150 4.连接形式:粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:灌水试验及通球试验满足设计要求	m	25.14			
3179	031001006013	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质：污废水 3.材质、规格:实壁UPVC管DN100 4.连接形式:粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:灌水试验及通球试验满足设计要求	m	64.8			

3892A948-8FF8-4200-85C5-AB4F02DF9BA1

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3180	031001006014	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:实壁UPVC管DN75 4.连接形式:粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:灌水试验及通球试验满足设计要求	m	19.34			
3181	031001006015	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:实壁UPVC管DN50 4.连接形式:粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:灌水试验及通球试验满足设计要求	m	21.9			
3182	031001006016	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质：雨水 3.材质、规格:实壁UPVC管DN100 4.连接形式:粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:灌水试验及通球试验满足设计要求	m	6			
3183	031001006017	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质：雨水 3.材质、规格:实壁UPVC管DN75 4.连接形式:粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:灌水试验及通球试验满足设计要求	m	3			
3184	030109011001	潜水泵	1.名称:潜水泵 2.型号:80JYWQ40-15-1600-4 3.规格:Q=40m3/h,H=15m,N=4KW	台	4			
3185	010501001023	管道垫层	1.混凝土强度等级:C20商砼管道垫层	m3	0.48			
3186	010101007005	管沟土方	1.土壤类别:普通土 2.管外径:综合考虑 3.挖沟深度:详见图纸 4.回填要求:原土回填	m3	23.4			
3187	031002001001	管道支架	1.材质:角钢 2.包含:管道支吊架的制安及除锈、刷防锈漆两道，银粉或调和漆两道	kg	23.6			
3188	031003010003	软接头(软管)	1.材质:软连接 2.规格:DN80 3.连接形式:法兰	个	4			
3189	031003003028	焊接法兰阀门	1.类型:蝶阀 2.规格、压力等级:DN80 3.连接形式:法兰	个	4			
3190	031003003029	焊接法兰阀门	1.类型:止回阀 2.规格、压力等级:DN80 3.连接形式:法兰	个	4			
	5.2.1.3 强电工程							
3191	030411003028	桥架	1.名称:强电桥架 2.规格:100*100 3.材质:镀锌钢板 4.类型:槽式 5.接地方式:符合设计及规范要求 6.包含：预留洞	m	13.62			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3192	030411003029	桥架	1.名称:强电桥架 2.规格:200*100 3.材质:镀锌钢板 4.类型:槽式 5.接地方式:符合设计及规范要求 6.包含：预留洞	m	121.8			
3193	030411003030	桥架	1.名称:强电桥架 2.规格:300*200 3.材质:镀锌钢板 4.类型:槽式 5.接地方式:符合设计及规范要求 6.包含：预留洞	m	7.54			
3194	030413001001	铁构件	1.名称:桥架支撑架 2.材质:角钢 3.规格:40*4	kg	371			
3195	030411001111	配管	1.名称:焊接钢管 2.材质、规格:SC150 3.配置形式:埋地敷设	m	29.72			
3196	031201001002	管道刷油	1.名称：埋地管道 2.包含：三油两布防腐	m2	15.71			
3197	030411001112	配管	1.名称:焊接钢管 2.规格:SC25 3.配置形式:暗配	m	40.15			
3198	030408001007	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格:WDZ-YJY-3*16 3.敷设方式、部位:桥架内敷设	m	21			
3199	030408001008	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格:WDZ-YJY-3*10 3.敷设方式、部位:桥架内敷设	m	21			
3200	030408001009	电力电缆	1.名称:矿物绝缘电缆 2.规格:GN-AL(BTLY)-5*10 3.敷设方式、部位:桥架内敷设	m	5.3			
3201	030408001010	电力电缆	1.名称:矿物绝缘电缆 2.规格:GN-AL(BTLY)-5*16 3.敷设方式、部位:桥架内敷设	m	5.6			
3202	030404033001	风扇	1.名称:排风扇 2.型号:APC10C1 3.参数:风量：100m3/h,全压：96Pa，功率：15KW 4.安装方式:壁装	台	4			
3203	030404017007	配电箱	1.名称:潜水泵配电箱AT-QWB 2.规格:非标定做 4.安装方式:明装	台	2			
3204	030404017008	配电箱	1.名称:配电箱APE1 2.规格:非标定做 4.安装方式:明装	台	1			
3205	030404017009	配电箱	1.名称:配电箱AP1 2.规格:非标定做 4.安装方式:明装	台	1			
3206	030404017010	配电箱	1.名称:公共照明配电箱AL-GY1/2 2.规格:非标定做 3.接线端子材质、规格:无端子外部接线BYJ2.5mm2、BYJ4mm2 4.安装方式:明装	台	1			

3892A948-8FE3-4582-805C-AB4F02DF9BA1

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3207	030404017011	配电箱	1.名称:配电箱-1ALE 2.规格:非标定做 4.安装方式:明装	台	1			
	5.2.1.4 弱电工程							
3208	030411001113	配管	1.名称:焊接钢管 2.规格:SC100 3.配置形式:埋地敷设	m	23.36			
3209	031201001003	管道刷油	1.名称：埋地管道 2.包含：三油两布防腐	m2	8.39			
3210	030413001002	铁构件	1.名称:桥架支撑架 2.材质:角钢 3.规格:40*4	kg	50.18			
3211	030411003031	桥架	1.名称:弱电桥架 2.规格:200*100 3.材质:镀锌钢板 4.类型:槽式 5.接地方式:符合设计及规范要求 6.包含：预留洞	m	18.28			
	5.2.2 地上部分							
	5.2.2.1 给水工程							
3212	031001001028	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.规格、压力等级:衬塑钢管DN50 4.连接形式:丝扣连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及水冲洗满足设计要求	m	100.8			
3213	031001001029	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.规格、压力等级:衬塑钢管DN40 4.连接形式:丝扣连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及水冲洗满足设计要求	m	136.2			
3214	031001001030	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.规格、压力等级:衬塑钢管DN32 4.连接形式:丝扣连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及水冲洗满足设计要求	m	23.2			
3215	031001001031	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.规格、压力等级:衬塑钢管DN25 4.连接形式:丝扣连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及水冲洗满足设计要求	m	4.8			
3216	031001006018	塑料管	1.安装部位:室内明敷 2.介质:冷水 3.材质、规格:PPR管DN20 4.连接形式:热熔连接 5.阻火圈设计要求:无 6.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及水冲洗满足设计要求	m	50.4			

3892A948-8FE5-4D2-8C5C-AB4F02DF0BA1

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3217	031001006019	塑料管	1.安装部位:室内埋地 2.介质:冷水 3.材质、规格:PPR管DN20 4.连接形式:热熔连接 5.阻火圈设计要求:无 6.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及水冲洗满足设计要求	m	341.28			
3218	031003001030	螺纹阀门	1.类型、材质:铜闸阀 2.规格、压力等级:dn50 3.连接形式:丝接	个	4			
3219	031003001031	螺纹阀门	1.类型、材质:铜闸阀 2.规格、压力等级:dn40 3.连接形式:丝接	个	4			
3220	031003001032	螺纹阀门	1.类型、材质:铜闸阀 2.规格、压力等级:dn32 3.连接形式:丝接	个	1			
3221	031003001033	螺纹阀门	1.类型、材质:铜球阀 2.规格、压力等级:dn25 3.连接形式:丝接	个	8			
3222	031003001034	螺纹阀门	1.类型、材质:自动排气阀 2.规格、压力等级:dn25 3.连接形式:丝接	个	8			
3223	031003001035	螺纹阀门	1.类型、材质:铜球阀 2.规格、压力等级:dn20 3.连接形式:丝接	个	72			
3224	031003001036	螺纹阀门	1.类型、材质:减压阀 2.规格、压力等级:dn20 3.连接形式:丝接	个	40			
3225	031002003057	套管	1.名称、类型:一般穿墙套管 2.材质:钢管 3.规格:DN20	个	8			
3226	031002003058	套管	1.名称、类型:一般穿墙套管 2.材质:钢管 3.规格:DN32	个	8			
3227	031002003059	套管	1.名称、类型:一般穿楼板套管 2.材质:钢管 3.规格:≤DN50	个	88			
3228	031208002016	管道绝热	1.绝热材料品种:优质闭孔橡塑材料（表观密度60KW/m,难燃B1级） 2.绝热厚度:10mm厚	m3	1.92			
	5.2.2.2 排水工程							
3229	031001006020	塑料管	1.安装部位:室内立管 2.介质：污废水 3.材质、规格:UPVC内螺旋消音管DN100 4.连接形式:粘接 5.阻火圈设计要求:按规定设置 6.压力试验及吹、洗设计要求:灌水试验及通球试验满足设计要求 7.包含：管卡安装	m	331.8			

3892A948-8FE5-4D82-8C5C-AB4F02DF0BA1

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3230	031001006021	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质：厨房排水立管 3.材质、规格:实壁UPVC管DN100 4.连接形式:粘接 5.阻火圈设计要求:按规定设置 6.压力试验及吹、洗设计要求:灌水试验及通球试验满足设计要求 7.包含：管卡安装	m	335.2			
3231	031001006022	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:废水立管 3.材质、规格:实壁UPVC管DN75 4.连接形式:粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:灌水试验及通球试验满足设计要求 6.包含：管卡安装	m	324			
3232	031001006023	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:废水支管 3.材质、规格:实壁UPVC管DN75 4.连接形式:粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:灌水试验及通球试验满足设计要求 6.包含：管卡安装	m	34			
3233	031001006024	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:废水支管 3.材质、规格:实壁UPVC管DN50 4.连接形式:粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:灌水试验及通球试验满足设计要求 6.包含：管卡安装	m	34			
3234	031001006025	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:空调冷凝水管 3.材质、规格:实壁UPVC管DN50 4.连接形式:粘接 5.包含：管卡安装	m	247			
3235	031001006026	塑料管	1.安装部位:室外 2.介质:雨水 3.材质、规格:防紫外线U-PVC DN100 4.连接形式:粘接	m	223.2			
3236	031001006027	塑料管	1.安装部位:室外 2.介质:雨水 3.材质、规格:防紫外线U-PVC DN75 4.连接形式:粘接	m	211.4			
3237	031001006028	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:雨水 3.材质、规格:防紫外线U-PVC DN50 4.连接形式:粘接	m	1			
3238	03B003	雨水斗	1.名称及规格：侧出式雨水斗DN100	个	8			
3239	031003015001	CHT旋流器	1.规格:DN100	个	108			
3240	03B004	预留洞	名称：混凝土楼板预留洞口 规格：dn100	个	360			

3892A040-8FE5-4B32-8C5C-AB4F02DF9BA1

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3241	03B005	预留洞	名称：混凝土楼板预留洞口 规格：dn75	个	72			
3242	03B006	预留洞	名称：混凝土楼板预留洞口 规格：dn50	个	504			
3243	031004014001	给、排水附(配)件	1.材质:PVC地漏 2.型号、规格:dn50	个	108			
3244	031004014002	给、排水附(配)件	1.材质:PVC地漏 2.型号、规格:dn75	个	36			
	5.2.2.3 强电工程							
3245	030411001114	配管	1.名称:塑料管 2.材质、规格:PC16 3.配置形式:暗配	m	235.78			
3246	030411001115	配管	1.名称:塑料管 2.材质、规格:PC20 3.配置形式:暗配	m	14386.7			
3247	030411001116	配管	1.名称:塑料管 2.材质、规格:PC25 3.配置形式:暗配	m	517.98			
3248	030411001117	配管	1.名称:塑料管 2.材质、规格:PC32 3.配置形式:暗配	m	54.12			
3249	030411001118	配管	1.名称:塑料管 2.材质、规格:PC40 3.配置形式:暗配	m	241.92			
3250	030411001119	配管	1.名称:塑料管 2.材质、规格:PC50 3.配置形式:暗配	m	291.96			
3251	030411001120	配管	1.名称:焊接钢管 2.规格:SC40 3.配置形式:暗敷	m	17.76			
3252	030411001121	配管	1.名称:镀锌钢管 2.规格:SC50 3.配置形式:暗敷	m	29.05			
3253	030412001013	普通灯具	1.名称:吸顶灯 2.规格:1*22W	套	4			
3254	030412001014	普通灯具	1.名称:墙上座灯 2.规格:3W 3.安装方式:门上方0.2m	套	36			
3255	030404034031	照明开关	1.名称:单联开关 2.安装方式:底边距地1300mm	个	39			
3256	030411006002	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:PVC塑料盒 3.规格:86系列 4.安装形式:暗装	个	3133			
3257	030413002066	凿（压)槽	1.名称:墙体剔槽 2.规格:DN20	m	3628.8			
3258	030413001003	铁构件	1.名称:桥架支撑架 2.材质:角钢 3.规格:40*4	kg	313.1			
3259	030411003032	桥架	1.名称:强电桥架 2.规格:200*100 3.材质:镀锌钢板 4.类型:槽式 5.接地方式:符合设计及规范要求 6.包含：预留洞	m	90.77			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3260	030411003033	桥架	1.名称:强电桥架 2.规格:300*100 3.材质:镀锌钢板 4.类型:梯式 5.接地方式:符合设计及规范要求 6.包含：预留洞	m	124.3			
3261	030411004104	配线	1.名称:管内穿线 2.配线形式:照明线路 3.规格:WDZ-BYJ-2.5 4.材质:铜芯导线	m	1073.79			
3262	030411004105	配线	1.名称:线槽配线 2.配线形式:照明线路 3.规格:WDZ-BYJ-2.5 4.材质:铜芯导线	m	414.54			
3263	030411004106	配线	1.名称:管内穿线 2.配线形式:照明线路 3.规格:BV4mm2 4.材质:铜芯导线	m	302.4			
3264	030411004107	配线	1.名称:管内穿线 2.配线形式:照明线路 3.规格:BVR6mm2 4.材质:铜芯导线	m	68.7			
3265	030408001011	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格:WDZ-YJY-3*10 3.敷设方式、部位:穿管敷设	m	247.97			
3266	030408001012	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格:WDZ-YJY-3*10 3.敷设方式、部位:桥架内敷设	m	2329.04			
3267	030408001013	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格:WDZ-YJY-3*16 3.敷设方式、部位:穿管敷设	m	2329.04			
3268	030408001014	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格:WDZ-YJY-3*16 3.敷设方式、部位:桥架内敷设	m	298.96			
3269	030408001015	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格:WDZ-YJY-5*6 3.敷设方式、部位:穿管敷设	m	7.23			
3270	030408001016	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格:WDZ-YJY-5*6 3.敷设方式、部位:桥架内敷设	m	12.61			
3271	030408001017	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格:WDZN-YJY-5*10 3.敷设方式、部位:穿管敷设	m	81.38			
3272	030408001018	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格:WDZN-YJY-5*10 3.敷设方式、部位:桥架内敷设	m	23.17			
3273	030408001019	电力电缆	1.名称:矿物绝缘电缆 2.规格:GN-AL(BTLY)-5*16 3.敷设方式、部位:穿管敷设	m	280.99			
3274	030408001020	电力电缆	1.名称:矿物绝缘电缆 2.规格:GN-AL(BTLY)-5*16 3.敷设方式、部位:桥架内敷设	m	22.86			
3275	030408006001	电力电缆头	1.名称:矿物绝缘电缆头 2.规格:GN-AL(BTLY)-5*16	个	2			

3892A948-8FE8-1102-8C5C-AB4F02DF9BA1

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3276	030408006002	电力电缆头	1.名称:电力电缆头 2.规格:WDZN-YJY-5*10 3.材质、类型:铜芯、户内终端头	个	8			
3277	030408006003	电力电缆头	1.名称:电力电缆头 2.规格:WDZ-YJY-5*6 3.材质、类型:铜芯、户内终端头	个	2			
3278	030408006004	电力电缆头	1.名称:电力电缆头 2.规格:WDZ-YJY-3*16 3.材质、类型:铜芯、户内终端头	个	72			
3279	030408006005	电力电缆头	1.名称:电力电缆头 2.规格:WDZ-YJY-3*10 3.材质、类型:铜芯、户内终端头	个	72			
3280	030408008013	防火堵洞	1.名称:电缆桥架封堵 2.方式:防火包 3.部位:电井内	处	36			
3281	030409005002	避雷网	1.名称:避雷网 2.材质、规格:ϕ10热镀锌圆钢 3.安装形式:沿屋角、屋脊敷设作接闪带	m	199.39			
3282	030409003002	避雷引下线	1.名称:避雷引下线 2.材质、规格:利用混凝土墙内大于等于ϕ16两根或大于等于ϕ10小于ϕ16四根钢筋作为引下线 3.安装形式:上端与接闪带焊接，下端与建筑物基础底梁及基础底板轴线上的上下两层钢筋内的两根主筋连接 4.断接卡子、箱材质、规格:建筑物外墙在室外地坪上0.5m处预埋测试端子	m	516.4			
3283	030409004002	均压环	1.名称:基础接地、均压环 2.安装形式:结构圈梁中的钢筋从一层开始应三层连成闭合回路，两根ϕ16以上主筋通常绑扎形成	m	630.2			
3284	030409002003	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:热镀锌扁钢 3.规格:-40*4 4.安装部位:室内 5.包含:电气竖井内垂直敷设一根40*4热镀锌扁钢作为接地干线；局部等电位联结，从适当地方引出40*4热镀锌扁钢至局部等电位箱	m	169.98			
3285	030409002004	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:热镀锌扁钢 3.规格:-25*4	m	50.4			
3286	03B007	接地跨接	1.金属构件利用25*4热镀锌扁钢与楼板钢筋做等电位连结	处	16			
3287	030414011002	接地装置	接地网调试	系统	1			
3288	030409008003	等电位端子箱、测试板	1.名称:局部等电位箱LEB 2.安装要求:暗装	台	77			
3289	030409008004	等电位端子箱、测试板	1.名称:总等电位箱MEB 2.安装要求:暗装	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3290	030404017012	配电箱	1.名称:户内配电箱ALHa、ALHb 2.规格:320*360*120 3.接线端子材质、规格:无端子外部接线BV2.5mm2、BV4mm2、BV6mm2 4.安装方式:底边距地1.6m暗装	台	72			
3291	030404017013	配电箱	1.名称:配电箱AT-XFDT 2.规格:非标定做 3.安装方式:详见图纸	台	2			
3292	030404017014	配电箱	1.名称:配电箱10ALE 2.规格:非标定做 4.安装方式:明装	台	1			
	5.2.2.4 弱电工程							
3293	030411001122	配管	1.名称:塑料管 2.材质、规格:PC20 3.配置形式:暗配	m	2634.44			
3294	030411001123	配管	1.名称:塑料管 2.材质、规格:PC25 3.配置形式:暗配	m	455.4			
3295	030413002067	凿（压)槽	1.名称:墙体剔槽 2.规格:DN20	m	295.2			
3296	030411006003	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:PVC塑料盒 3.规格:86系列 4.安装形式:暗装	个	682			
3297	030411005003	接线箱	1.名称:家居配线箱 2.规格:435*230*120 3.安装方式:距地0.5m暗装	个	72			
3298	030411005004	接线箱	1.名称:楼层网络配线箱FD 2.规格及安装方式:详见图纸	个	6			
3299	030411005005	接线箱	1.名称:楼层电视分线箱 2.规格及安装方式:详见图纸	个	36			
3300	030413001004	铁构件	1.名称:桥架支撑架 2.材质:角钢 3.规格:40*4	kg	44.61			
3301	030411003034	桥架	1.名称:弱电桥架 2.规格:200*100 3.材质:镀锌钢板 4.类型:梯式 5.接地方式:符合设计及规范要求 6.包含：预留洞	m	110.5			
3302	030408008014	防火堵洞	1.名称:电缆桥架封堵 2.方式:防火包 3.部位:电井内	处	36			
	5.3 G-2#楼							
	5.3.1 地下部分							
	5.3.1.1 给水工程							
3303	031001001032	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.规格、压力等级:衬塑钢管DN80 4.连接形式:丝扣连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及水冲洗满足设计要求	m	34			

3892A935-8FE3-4D03-8C56-AB4F02DF0BA1

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3304	031001001033	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.规格、压力等级:衬塑钢管DN50 4.连接形式:丝扣连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及水冲洗满足设计要求	m	41.45			
3305	031001001034	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.规格、压力等级:衬塑钢管DN40 4.连接形式:丝扣连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及水冲洗满足设计要求	m	41.51			
3306	031003001037	螺纹阀门	1.类型、材质:铜闸阀 2.规格、压力等级:dn50 3.连接形式:丝接	个	2			
3307	031003001038	螺纹阀门	1.类型、材质:铜闸阀 2.规格、压力等级:dn40 3.连接形式:丝接	个	2			
3308	031002003060	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质:钢管 3.规格:DN65 4.包含：套管的制作安装	个	6			
3309	031002003061	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质:钢管 3.规格:DN50 4.包含：套管的制作安装	个	4			
3310	031002003062	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质:钢管 3.规格:DN40 4.包含：套管的制作安装	个	4			
3311	031208002017	管道绝热	1.绝热材料品种:优质闭孔橡塑材料（表观密度60KW/m,难燃B1级) 2.绝热厚度:40mm厚	m3	0.68			
	5.3.1.2 排水工程							
3312	031002003063	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质:钢管 3.规格:DN150 4.包含：套管的制作安装	个	6			
3313	031002003064	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质:钢管 3.规格:DN100 4.包含：套管的制作安装	个	10			
3314	031002003065	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质:钢管 3.规格:DN75 4.包含：套管的制作安装	个	6			
3315	031002003066	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质:钢管 3.规格:DN50 4.包含：套管的制作安装	个	4			

3892194B-8FE5-4A02-8C5C-AB4F02DF0BA1

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3316	031001002004	钢管	1.安装部位:室内 2.介质:压力排水 3.规格、压力等级:衬塑钢管DN100 4.连接形式:卡箍连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及水冲洗满足设计要求	m	5.32			
3317	031001002005	钢管	1.安装部位:室内 2.介质:压力排水 3.规格、压力等级:衬塑钢管DN80 4.连接形式:卡箍连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及水冲洗满足设计要求	m	34			
3318	031001006029	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质：污废水 3.材质、规格:实壁UPVC管DN150 4.连接形式:粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:灌水试验及通球试验满足设计要求	m	25.14			
3319	031001006030	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质：污废水 3.材质、规格:实壁UPVC管DN100 4.连接形式:粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:灌水试验及通球试验满足设计要求	m	64.8			
3320	031001006031	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:实壁UPVC管DN75 4.连接形式:粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:灌水试验及通球试验满足设计要求	m	19.34			
3321	031001006032	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:实壁UPVC管DN50 4.连接形式:粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:灌水试验及通球试验满足设计要求	m	21.9			
3322	031001006033	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质：雨水 3.材质、规格:实壁UPVC管DN100 4.连接形式:粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:灌水试验及通球试验满足设计要求	m	6			
3323	031001006034	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质：雨水 3.材质、规格:实壁UPVC管DN75 4.连接形式:粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:灌水试验及通球试验满足设计要求	m	3			
3324	030109011002	潜水泵	1.名称:潜水泵 2.型号:80JYWQ40-15-1600-4 3.规格:Q=40m3/h,H=15m,N=4KW	台	4			

3892A948-8FF3-4D69-8C5C-AB4F02DF0BA1

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3325	010501001024	管道垫层	1.混凝土强度等级:C20商砼管道垫层	m3	0.48			
3326	010101007006	管沟土方	1.土壤类别:普通土 2.管外径:综合考虑 3.挖沟深度:详见图纸 4.回填要求:原土回填	m3	23.4			
3327	031002001002	管道支架	1.材质:角钢 2.包含:管道支吊架的制安及除锈、刷防锈漆两道，银粉或调和漆两道	kg	23.6			
3328	031003010004	软接头(软管)	1.材质:软连接 2.规格:DN80 3.连接形式:法兰	个	4			
3329	031003003030	焊接法兰阀门	1.类型:蝶阀 2.规格、压力等级:DN80 3.连接形式:法兰	个	4			
3330	031003003031	焊接法兰阀门	1.类型:止回阀 2.规格、压力等级:DN80 3.连接形式:法兰	个	4			
	5.3.1.3 强电工程							
3331	030411003035	桥架	1.名称:强电桥架 2.规格:100*100 3.材质:镀锌钢板 4.类型:槽式 5.接地方式:符合设计及规范要求 6.包含：预留洞	m	13.62			
3332	030411003036	桥架	1.名称:强电桥架 2.规格:200*100 3.材质:镀锌钢板 4.类型:槽式 5.接地方式:符合设计及规范要求 6.包含：预留洞	m	121.8			
3333	030411003037	桥架	1.名称:强电桥架 2.规格:300*200 3.材质:镀锌钢板 4.类型:槽式 5.接地方式:符合设计及规范要求 6.包含：预留洞	m	7.54			
3334	030413001005	铁构件	1.名称:桥架支撑架 2.材质:角钢 3.规格:40*4	kg	371			
3335	030411001124	配管	1.名称:焊接钢管 2.材质、规格:SC150 3.配置形式:埋地敷设	m	29.72			
3336	031201001004	管道刷油	1.名称：埋地管道 2.包含：三油两布防腐	m2	15.71			
3337	030411001125	配管	1.名称:焊接钢管 2.规格:SC25 3.配置形式:暗配	m	40.15			
3338	030408001021	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格:WDZ-YJY-3*16 3.敷设方式、部位:桥架内敷设	m	21			
3339	030408001022	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格:WDZ-YJY-3*10 3.敷设方式、部位:桥架内敷设	m	21			
3340	030408001023	电力电缆	1.名称:矿物绝缘电缆 2.规格:GN-AL(BTLY)-5*10 3.敷设方式、部位:桥架内敷设	m	5.3			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3341	030408001024	电力电缆	1.名称:矿物绝缘电缆 2.规格:GN-AL(BTLY)-5*16 3.敷设方式、部位:桥架内敷设	m	5.6			
3342	030404033002	风扇	1.名称:排风扇 2.型号:APC10C1 3.参数:风量：100m3/h,全压：96Pa，功率：15KW 4.安装方式:壁装	台	4			
3343	030404017015	配电箱	1.名称:潜水泵配电箱AT-QWB 2.规格:非标定做 4.安装方式:明装	台	2			
3344	030404017016	配电箱	1.名称:配电箱APE1 2.规格:非标定做 4.安装方式:明装	台	1			
3345	030404017017	配电箱	1.名称:配电箱AP1 2.规格:非标定做 4.安装方式:明装	台	1			
3346	030404017018	配电箱	1.名称:公共照明配电箱AL-GY1/2 2.规格:非标定做 3.接线端子材质、规格:无端子外部接线BYJ2.5mm2、BYJ4mm2 4.安装方式:明装	台	1			
3347	030404017019	配电箱	1.名称:配电箱-1ALE 2.规格:非标定做 4.安装方式:明装	台	1			
	5.3.1.4 弱电工程							
3348	030411001126	配管	1.名称:焊接钢管 2.规格:SC100 3.配置形式:埋地敷设	m	23.36			
3349	031201001005	管道刷油	1.名称：埋地管道 2.包含：三油两布防腐	m2	8.39			
3350	030413001006	铁构件	1.名称:桥架支撑架 2.材质:角钢 3.规格:40*4	kg	50.18			
3351	030411003038	桥架	1.名称:弱电桥架 2.规格:200*100 3.材质:镀锌钢板 4.类型:槽式 5.接地方式:符合设计及规范要求 6.包含：预留洞	m	18.28			
	5.3.2 地上部分							
	5.3.2.1 给水工程							
3352	031001001035	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.规格、压力等级:衬塑钢管DN50 4.连接形式:丝扣连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及水冲洗满足设计要求	m	100.8			
3353	031001001036	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.规格、压力等级:衬塑钢管DN40 4.连接形式:丝扣连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及水冲洗满足设计要求	m	136.2			

3892A946-8FE5-4052-85C-AB4F02DF0BA1

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3354	031001001037	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.规格、压力等级:衬塑钢管DN32 4.连接形式:丝扣连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及水冲洗满足设计要求	m	23.2			
3355	031001001038	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.规格、压力等级:衬塑钢管DN25 4.连接形式:丝扣连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及水冲洗满足设计要求	m	4.8			
3356	031001006035	塑料管	1.安装部位:室内明敷 2.介质:冷水 3.材质、规格:PPR管DN20 4.连接形式:热熔连接 5.阻火圈设计要求:无 6.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及水冲洗满足设计要求	m	50.4			
3357	031001006036	塑料管	1.安装部位:室内埋地 2.介质:冷水 3.材质、规格:PPR管DN20 4.连接形式:热熔连接 5.阻火圈设计要求:无 6.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及水冲洗满足设计要求	m	341.28			
3358	031003001039	螺纹阀门	1.类型、材质:铜闸阀 2.规格、压力等级:dn50 3.连接形式:丝接	个	4			
3359	031003001040	螺纹阀门	1.类型、材质:铜闸阀 2.规格、压力等级:dn40 3.连接形式:丝接	个	4			
3360	031003001041	螺纹阀门	1.类型、材质:铜闸阀 2.规格、压力等级:dn32 3.连接形式:丝接	个	1			
3361	031003001042	螺纹阀门	1.类型、材质:铜球阀 2.规格、压力等级:dn25 3.连接形式:丝接	个	8			
3362	031003001043	螺纹阀门	1.类型、材质:自动排气阀 2.规格、压力等级:dn25 3.连接形式:丝接	个	8			
3363	031003001044	螺纹阀门	1.类型、材质:铜球阀 2.规格、压力等级:dn20 3.连接形式:丝接	个	72			
3364	031003001045	螺纹阀门	1.类型、材质:减压阀 2.规格、压力等级:dn20 3.连接形式:丝接	个	40			
3365	031002003067	套管	1.名称、类型:一般穿墙套管 2.材质:钢管 3.规格:DN20	个	8			
3366	031002003068	套管	1.名称、类型:一般穿墙套管 2.材质:钢管 3.规格:DN32	个	8			
3367	031002003069	套管	1.名称、类型:一般穿楼板套管 2.材质:钢管 3.规格:≤DN50	个	88			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3368	031208002018	管道绝热	1.绝热材料品种:优质闭孔橡塑材料（表观密度60KW/m,难燃B1级） 2.绝热厚度:10mm厚	m3	1.92			
	5.3.2.2 排水工程							
3369	031001006037	塑料管	1.安装部位:室内立管 2.介质：污废水 3.材质、规格:UPVC内螺旋消音管DN100 4.连接形式:粘接 5.阻火圈设计要求:按规定设置 6.压力试验及吹、洗设计要求:灌水试验及通球试验满足设计要求 7.包含：管卡安装	m	331.8			
3370	031001006038	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质：厨房排水立管 3.材质、规格:实壁UPVC管DN100 4.连接形式:粘接 5.阻火圈设计要求:按规定设置 6.压力试验及吹、洗设计要求:灌水试验及通球试验满足设计要求 7.包含：管卡安装	m	335.2			
3371	031001006039	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:废水立管 3.材质、规格:实壁UPVC管DN75 4.连接形式:粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:灌水试验及通球试验满足设计要求 6.包含：管卡安装	m	324			
3372	031001006040	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:废水支管 3.材质、规格:实壁UPVC管DN75 4.连接形式:粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:灌水试验及通球试验满足设计要求 6.包含：管卡安装	m	34			
3373	031001006041	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:废水支管 3.材质、规格:实壁UPVC管DN50 4.连接形式:粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:灌水试验及通球试验满足设计要求 6.包含：管卡安装	m	34			
3374	031001006042	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:空调冷凝水管 3.材质、规格:实壁UPVC管DN50 4.连接形式:粘接 5.包含：管卡安装	m	247			
3375	031001006043	塑料管	1.安装部位:室外 2.介质:雨水 3.材质、规格:防紫外线U-PVC DN100 4.连接形式:粘接	m	223.2			

3892A948-8FE1-4D82-8C5C-AB4F02DF9BA1

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3376	031001006044	塑料管	1.安装部位:室外 2.介质:雨水 3.材质、规格:防紫外线U-PVC DN75 4.连接形式:粘接	m	211.4			
3377	031001006045	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:雨水 3.材质、规格:防紫外线U-PVC DN50 4.连接形式:粘接	m	1			
3378	03B008	雨水斗	1.名称及规格：侧出式雨水斗DN100	个	8			
3379	031003015002	CHT旋流器	1.规格:DN100	个	108			
3380	03B009	预留洞	名称：混凝土楼板预留洞口 规格：dn100	个	360			
3381	03B010	预留洞	名称：混凝土楼板预留洞口 规格：dn75	个	72			
3382	03B011	预留洞	名称：混凝土楼板预留洞口 规格：dn50	个	504			
3383	031004014003	给、排水附(配)件	1.材质:PVC地漏 2.型号、规格:dn50	个	108			
3384	031004014004	给、排水附(配)件	1.材质:PVC地漏 2.型号、规格:dn75	个	36			
	5.3.2.3 强电工程							
3385	030411001127	配管	1.名称:塑料管 2.材质、规格:PC16 3.配置形式:暗配	m	235.78			
3386	030411001128	配管	1.名称:塑料管 2.材质、规格:PC20 3.配置形式:暗配	m	14386.7			
3387	030411001129	配管	1.名称:塑料管 2.材质、规格:PC25 3.配置形式:暗配	m	517.98			
3388	030411001130	配管	1.名称:塑料管 2.材质、规格:PC32 3.配置形式:暗配	m	54.12			
3389	030411001131	配管	1.名称:塑料管 2.材质、规格:PC40 3.配置形式:暗配	m	241.92			
3390	030411001132	配管	1.名称:塑料管 2.材质、规格:PC50 3.配置形式:暗配	m	291.96			
3391	030411001133	配管	1.名称:焊接钢管 2.规格:SC40 3.配置形式:暗敷	m	17.76			
3392	030411001134	配管	1.名称:镀锌钢管 2.规格:SC50 3.配置形式:暗敷	m	29.05			
3393	030412001015	普通灯具	1.名称:吸顶灯 2.规格:1*22W	套	4			
3394	030412001016	普通灯具	1.名称:墙上座灯 2.规格:3W 3.安装方式:门上方0.2m	套	36			
3395	030404034032	照明开关	1.名称:单联开关 2.安装方式:底边距地1300mm	个	39			

3892190402-8FF9-4B82-8C5C-AB4F02DF9BA1

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3396	030411006004	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:PVC塑料盒 3.规格:86系列 4.安装形式:暗装	个	3133			
3397	030413002068	凿（压)槽	1.名称:墙体剔槽 2.规格:DN20	m	3628.8			
3398	030413001007	铁构件	1.名称:桥架支撑架 2.材质:角钢 3.规格:40*4	kg	313.1			
3399	030411003039	桥架	1.名称:强电桥架 2.规格:200*100 3.材质:镀锌钢板 4.类型:槽式 5.接地方式:符合设计及规范要求 6.包含：预留洞	m	90.77			
3400	030411003040	桥架	1.名称:强电桥架 2.规格:300*100 3.材质:镀锌钢板 4.类型:梯式 5.接地方式:符合设计及规范要求 6.包含：预留洞	m	124.3			
3401	030411004108	配线	1.名称:管内穿线 2.配线形式:照明线路 3.规格:WDZ-BYJ-2.5 4.材质:铜芯导线	m	1073.79			
3402	030411004109	配线	1.名称:线槽配线 2.配线形式:照明线路 3.规格:WDZ-BYJ-2.5 4.材质:铜芯导线	m	414.54			
3403	030411004110	配线	1.名称:管内穿线 2.配线形式:照明线路 3.规格:BV4mm2 4.材质:铜芯导线	m	302.4			
3404	030411004111	配线	1.名称:管内穿线 2.配线形式:照明线路 3.规格:BVR6mm2 4.材质:铜芯导线	m	68.7			
3405	030408001025	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格:WDZ-YJY-3*10 3.敷设方式、部位:穿管敷设	m	247.97			
3406	030408001026	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格:WDZ-YJY-3*10 3.敷设方式、部位:桥架内敷设	m	2329.04			
3407	030408001027	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格:WDZ-YJY-3*16 3.敷设方式、部位:穿管敷设	m	2329.04			
3408	030408001028	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格:WDZ-YJY-3*16 3.敷设方式、部位:桥架内敷设	m	298.96			
3409	030408001029	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格:WDZ-YJY-5*6 3.敷设方式、部位:穿管敷设	m	7.23			
3410	030408001030	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格:WDZ-YJY-5*6 3.敷设方式、部位:桥架内敷设	m	12.61			

3892A948-8FE8-4962-8C5C-AB4F02DF9BA1

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3411	030408001031	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格:WDZN-YJY-5*10 3.敷设方式、部位:穿管敷设	m	81.38			
3412	030408001032	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格:WDZN-YJY-5*10 3.敷设方式、部位:桥架内敷设	m	23.17			
3413	030408001033	电力电缆	1.名称:矿物绝缘电缆 2.规格:GN-AL(BTLY)-5*16 3.敷设方式、部位:穿管敷设	m	280.99			
3414	030408001034	电力电缆	1.名称:矿物绝缘电缆 2.规格:GN-AL(BTLY)-5*16 3.敷设方式、部位:桥架内敷设	m	22.86			
3415	030408006006	电力电缆头	1.名称:矿物绝缘电缆头 2.规格:GN-AL(BTLY)-5*16	个	2			
3416	030408006007	电力电缆头	1.名称:电力电缆头 2.规格:WDZN-YJY-5*10 3.材质、类型:铜芯、户内终端头	个	8			
3417	030408006008	电力电缆头	1.名称:电力电缆头 2.规格:WDZ-YJY-5*6 3.材质、类型:铜芯、户内终端头	个	2			
3418	030408006009	电力电缆头	1.名称:电力电缆头 2.规格:WDZ-YJY-3*16 3.材质、类型:铜芯、户内终端头	个	72			
3419	030408006010	电力电缆头	1.名称:电力电缆头 2.规格:WDZ-YJY-3*10 3.材质、类型:铜芯、户内终端头	个	72			
3420	030408008015	防火堵洞	1.名称:电缆桥架封堵 2.方式:防火包 3.部位:电井内	处	36			
3421	030409005003	避雷网	1.名称:避雷网 2.材质、规格:ϕ10热镀锌圆钢 3.安装形式:沿屋角、屋脊敷设作接闪带	m	199.39			
3422	030409003003	避雷引下线	1.名称:避雷引下线 2.材质、规格:利用混凝土墙内大于等于ϕ16两根或大于等于ϕ10小于ϕ16四根钢筋作为引下线 3.安装形式:上端与接闪带焊接，下端与建筑物基础底梁及基础底板轴线上的上下两层钢筋内的两根主筋连接 4.断接卡子、箱材质、规格:建筑物外墙在室外地坪上0.5m处预埋测试端子	m	516.4			
3423	030409004003	均压环	1.名称:基础接地、均压环 2.安装形式:结构圈梁中的钢筋从一层开始应三层连成闭合回路，两根ϕ16以上主筋通常绑扎形成	m	630.2			

3892A948-8FE5-4082-8C5C-AB4F02DF0BA1

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3424	030409002005	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:热镀锌扁钢 3.规格:-40*4 4.安装部位:室内 5.包含:电气竖井内垂直敷设一根40*4热镀锌扁钢作为接地干线；局部等电位联结，从适当地方引出40*4热镀锌扁钢至局部等电位箱	m	169.98			
3425	030409002006	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:热镀锌扁钢 3.规格:-25*4	m	50.4			
3426	03B012	接地跨接	1.金属构件利用25*4热镀锌扁钢与楼板钢筋做等电位连结	处	16			
3427	030414011003	接地装置	接地网调试	系统	1			
3428	030409008005	等电位端子箱、测试板	1.名称:局部等电位箱LEB 2.安装要求:暗装	台	77			
3429	030409008006	等电位端子箱、测试板	1.名称:总等电位箱MEB 2.安装要求:暗装	台	1			
3430	030404017020	配电箱	1.名称:户内配电箱ALHa、ALHb 2.规格:320*360*120 3.接线端子材质、规格:无端子外部接线BV2.5mm2、BV4mm2、BV6mm2 4.安装方式:底边距地1.6m暗装	台	72			
3431	030404017021	配电箱	1.名称:配电箱AT-XFDT 2.规格:非标定做 3.安装方式:详见图纸	台	2			
3432	030404017022	配电箱	1.名称:配电箱10ALE 2.规格:非标定做 4.安装方式:明装	台	1			
	5.3.2.4 弱电工程							
3433	030411001135	配管	1.名称:塑料管 2.材质、规格:PC20 3.配置形式:暗配	m	2634.44			
3434	030411001136	配管	1.名称:塑料管 2.材质、规格:PC25 3.配置形式:暗配	m	455.4			
3435	030413002069	凿（压)槽	1.名称:墙体剔槽 2.规格:DN20	m	295.2			
3436	030411006005	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:PVC塑料盒 3.规格:86系列 4.安装形式:暗装	个	682			
3437	030411005006	接线箱	1.名称:家居配线箱 2.规格:435*230*120 3.安装方式:距地0.5m暗装	个	72			
3438	030411005007	接线箱	1.名称:楼层网络配线箱FD 2.规格及安装方式:详见图纸	个	6			
3439	030411005008	接线箱	1.名称:楼层电视分线箱 2.规格及安装方式:详见图纸	个	36			
3440	030413001008	铁构件	1.名称:桥架支撑架 2.材质:角钢 3.规格:40*4	kg	44.61			

3892A948-8FE1-4082-8C5C-AB4F02DF9BA1

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3441	030411003041	桥架	1.名称:弱电桥架 2.规格:200*100 3.材质:镀锌钢板 4.类型:梯式 5.接地方式:符合设计及规范要求 6.包含：预留洞	m	110.5			
3442	030408008016	防火堵洞	1.名称:电缆桥架封堵 2.方式:防火包 3.部位:电井内	处	36			
	5.4 G-3#楼							
	5.4.1 地下部分							
	5.4.1.1 给水工程							
3443	031001001039	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.规格、压力等级:衬塑钢管DN70 4.连接形式:丝扣连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及水冲洗满足设计要求	m	15.32			
3444	031001001040	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.规格、压力等级:DN50 4.连接形式:丝扣连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及水冲洗满足设计要求	m	10.32			
3445	031001001041	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.规格、压力等级:DN40 4.连接形式:丝扣连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及水冲洗满足设计要求	m	3.44			
3446	031002003070	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质:钢管 3.规格:DN70 4.包含：套管的制作安装	个	6			
3447	031002003071	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质:钢管 3.规格:DN50 4.包含：套管的制作安装	个	2			
3448	031208002019	管道绝热	1.绝热材料品种:优质闭孔橡塑材料（表观密度60KW/m,难燃B1级） 2.绝热厚度:40mm厚 3.管道外径:≤57	m3	0.76			
3449	031208002020	管道绝热	1.绝热材料品种:优质闭孔橡塑材料（表观密度60KW/m,难燃B1级） 2.绝热厚度:40mm厚 3.管道外径:≤133	m3	0.08			
	5.4.1.2 排水工程							
3450	031002003072	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质:钢管 3.规格:DN150 4.包含：套管的制作安装	个	7			

3892A040-8FE5-4D82-85C5-AB4F02DF9BA1

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3451	031002003073	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质:钢管 3.规格:DN100 4.包含：套管的制作安装	个	18			
3452	031002003074	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质:钢管 3.规格:DN75 4.包含：套管的制作安装	个	11			
3453	031002003075	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质:钢管 3.规格:DN50 4.包含：套管的制作安装	个	11			
3454	031001002006	钢管	1.安装部位:室内 2.介质:压力排水 3.规格、压力等级:衬塑钢管DN100 4.连接形式:卡箍连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及水冲洗满足设计要求	m	3.36			
3455	031001002007	钢管	1.安装部位:室内 2.介质:压力排水 3.规格、压力等级:衬塑钢管DN80 4.连接形式:卡箍连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及水冲洗满足设计要求	m	9.67			
3456	031001006046	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质：污废水 3.材质、规格:实壁UPVC管DN150 4.连接形式:粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:灌水试验及通球试验满足设计要求 6.包含：管卡安装	m	52.34			
3457	031001006047	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质：污废水 3.材质、规格:实壁UPVC管DN100 4.连接形式:粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:灌水试验及通球试验满足设计要求 6.包含：管卡安装	m	99.47			
3458	031001006048	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:实壁UPVC管DN75 4.连接形式:粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:灌水试验及通球试验满足设计要求 6.包含：管卡安装	m	47.53			
3459	031001006049	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:实壁UPVC管DN50 4.连接形式:粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:灌水试验及通球试验满足设计要求 6.包含：管卡安装	m	103.62			

3892194B-8FF9-4259-8C5C-AB4F02DF9BA1

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3460	031001006050	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质：雨水 3.材质、规格:实壁UPVC管DN100 4.连接形式:粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:灌水试验及通球试验满足设计要求	m	31.33			
3461	031001006051	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质：雨水 3.材质、规格:实壁UPVC管DN75 4.连接形式:粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:灌水试验及通球试验满足设计要求	m	7.85			
3462	030109011003	潜水泵	1.名称:潜水泵 2.型号:80JYWQ40-15-1600-4 3.规格:Q=40m3/h,H=15m,N=4KW	台	2			
3463	010501001025	管道垫层	1.混凝土强度等级:C20商砼管道垫层	m3	0.48			
3464	010101007007	管沟土方	1.土壤类别:普通土 2.管外径:综合考虑 3.挖沟深度:详见图纸 4.回填要求:原土回填	m3	4.8			
3465	031002001003	管道支架	1.材质:角钢 2.包含:管道支吊架的制安及除锈、刷防锈漆两道，银粉或调和漆两道	kg	179.7			
3466	031003010005	软接头(软管)	1.材质:软连接 2.规格:DN80 3.连接形式:法兰	个	2			
3467	031003003032	焊接法兰阀门	1.类型:蝶阀 2.规格、压力等级:DN80 3.连接形式:法兰	个	2			
3468	031003003033	焊接法兰阀门	1.类型:止回阀 2.规格、压力等级:DN80 3.连接形式:法兰	个	2			
	5.4.1.3 强电工程							
3469	030411003042	桥架	1.名称:强电桥架 2.规格:200*100 3.材质:镀锌钢板 4.类型:槽式 5.接地方式:符合设计及规范要求 6.包含：预留洞	m	162.54			
3470	030413001009	铁构件	1.名称:桥架支撑架 2.材质:角钢 3.规格:40*4	kg	446.16			
3471	030411001137	配管	1.名称:焊接钢管 2.规格:SC100 3.配置形式:埋地敷设	m	17			
3472	031201001006	管道刷油	1.名称：埋地管道 2.包含：三油两布防腐	m2	8.81			
3473	030411001138	配管	1.名称:焊接钢管 2.规格:SC25 3.配置形式:暗配	m	22.13			
3474	030411001139	配管	1.名称:焊接钢管 2.规格:SC40 3.配置形式:暗敷	m	9.93			

3892A9A8-8FE5-4B82-8C5C-AB4F02DF0BA1

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3475	030411001140	配管	1.名称:焊接钢管 2.规格:SC50 3.配置形式:暗敷	m	4.54			
3476	030411001141	配管	1.名称:塑料管 2.材质、规格:PC16 3.配置形式:暗配	m	159.63			
3477	030411001142	配管	1.名称:塑料管 2.材质、规格:PC20 3.配置形式:暗配	m	130.86			
3478	030408001035	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格:WDZ-YJY-3*10 3.敷设方式、部位:桥架内敷设	m	5343.67			
3479	030408001036	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格:WDZ-YJY-5*6 3.敷设方式、部位:桥架内敷设	m	15.57			
3480	030408001037	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格:WDZN-YJY-5*10 3.敷设方式、部位:穿管敷设	m	17.38			
3481	030408001038	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格:WDZN-YJY-5*10 3.敷设方式、部位:桥架敷设	m	38.25			
3482	030408001039	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格:WDZ-YJY-4*25+1*16 3.敷设方式、部位:穿管敷设	m	2.88			
3483	030408001040	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格:WDZ-YJY-4*25+1*16 3.敷设方式、部位:桥架内敷设	m	103.92			
3484	030408001041	电力电缆	1.名称:矿物绝缘电缆 2.规格:GN-AL(BTLY)-5*10 3.敷设方式、部位:桥架内敷设	m	69.04			
3485	030408001042	电力电缆	1.名称:矿物绝缘电缆 2.规格:GN-AL(BTLY)-5*16 3.敷设方式、部位:穿管敷设	m	1.66			
3486	030408001043	电力电缆	1.名称:矿物绝缘电缆 2.规格:GN-AL(BTLY)-5*16 3.敷设方式、部位:桥架内敷设	m	48.72			
3487	030411004112	配线	1.名称:管内穿线 2.配线形式:照明线路 3.规格:WDZ-BYJ-2.5 4.材质:铜芯导线	m	472.77			
3488	030411004113	配线	1.名称:线槽配线 2.配线形式:照明线路 3.规格:WDZ-BYJ-2.5 4.材质:铜芯导线	m	289.58			
3489	030411004114	配线	1.名称:管内穿线 2.配线形式:照明线路 3.规格:WDZ-BYJ-4 4.材质:铜芯导线	m	392.59			
3490	030411004115	配线	1.名称:线槽配线 2.配线形式:照明线路 3.规格:WDZ-BYJ-4 4.材质:铜芯导线	m	169.19			
3491	030408006011	电力电缆头	1.名称:矿物绝缘电缆头 2.规格:GN-AL(BTLY)-5*10	个	4			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3492	030408006012	电力电缆头	1.名称:矿物绝缘电缆头 2.规格:GN-AL(BTLY)-5*16	个	4			
3493	030408006013	电力电缆头	1.名称:电力电缆头 2.规格:WDZ-YJY-4*25+1*16 3.材质、类型:铜芯、户内终端头	个	2			
3494	030408006014	电力电缆头	1.名称:电力电缆头 2.规格:WDZN-YJY-5*10 3.材质、类型:铜芯、户内终端头	个	4			
3495	030408006015	电力电缆头	1.名称:电力电缆头 2.规格:WDZ-YJY-5*6 3.材质、类型:铜芯、户内终端头	个	2			
3496	030408006016	电力电缆头	1.名称:电力电缆头 2.规格:WDZ-YJY-3*10 3.材质、类型:铜芯、户内终端头	个	139			
3497	030411006006	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:PVC塑料盒 3.规格:86系列 4.安装形式:暗装	个	5			
3498	030404033003	风扇	1.名称:排风扇 2.型号:APC10C1 3.参数:风量：100m3/h,全压：96Pa，功率：15KW 4.安装方式:壁装	台	4			
3499	030404017023	配电箱	1.名称:潜水泵配电箱AT-QWB 2.规格:非标定做 4.安装方式:明装	台	1			
3500	030404017024	配电箱	1.名称:配电箱APE1 2.规格:非标定做 4.安装方式:明装	台	1			
3501	030404017025	配电箱	1.名称:配电箱AP1 2.规格:非标定做 4.安装方式:明装	台	1			
3502	030404017026	配电箱	1.名称:公共照明配电箱AL-GY1/2 2.规格:非标定做 3.接线端子材质、规格:无端子外部接线BYJ2.5mm2、BYJ4mm2 4.安装方式:明装	台	1			
3503	030404017027	配电箱	1.名称:配电箱-1ALE 2.规格:非标定做 4.安装方式:明装	台	1			
	5.4.1.4 弱电工程							
3504	030411001143	配管	1.名称:焊接钢管 2.规格:SC100 3.配置形式:埋地敷设	m	6			
3505	031201001007	管道刷油	1.名称：埋地管道 2.包含：三油两布防腐	m2	2.04			

3892A948-8FF0-4E82-8C5C-AB4F02DF0BA1

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3506	030411001144	配管	1.名称:镀锌钢管 2.材质、规格:SC20 3.配置形式:暗配	m	71.11			
3507	030411003043	桥架	1.名称:弱电桥架 2.规格:200*100 3.材质:镀锌钢板 4.类型:槽式 5.接地方式:符合设计及规范要求 6.包含：预留洞	m	54			
3508	030413001010	铁构件	1.名称:桥架支撑架 2.材质:角钢 3.规格:40*4	kg	148.23			
	5.4.2 地上部分							
	5.4.2.1 给水工程							
3509	031001001042	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.规格、压力等级:DN50 4.连接形式:丝扣连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及水冲洗满足设计要求	m	482.24			
3510	031001001043	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.规格、压力等级:DN40 4.连接形式:丝扣连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及水冲洗满足设计要求	m	139.16			
3511	031001001044	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.规格、压力等级:DN32 4.连接形式:丝扣连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及水冲洗满足设计要求	m	39.4			
3512	031001001045	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式:丝扣连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及水冲洗满足设计要求	m	8			
3513	031001006052	塑料管	1.安装部位:室内埋地 2.介质:冷水 3.材质、规格:PPR管DN20 4.连接形式:热熔连接 5.阻火圈设计要求:无 6.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及水冲洗满足设计要求	m	755.83			
3514	031003001046	螺纹阀门	1.类型、材质:铜闸阀 2.规格、压力等级:dn50 3.连接形式:丝接	个	6			
3515	031003001047	螺纹阀门	1.类型、材质:铜球阀 2.规格、压力等级:dn40 3.连接形式:丝接	个	2			
3516	031003001048	螺纹阀门	1.类型、材质:铜球阀 2.规格、压力等级:dn25 3.连接形式:丝接	个	8			
3517	031003001049	螺纹阀门	1.类型、材质:自动排气阀 2.规格、压力等级:dn25 3.连接形式:丝接	个	16			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3518	031003001050	螺纹阀门	1.类型、材质:减压阀 2.规格、压力等级:dn20 3.连接形式:丝接	个	83			
3519	031002003076	套管	1.名称、类型:一般穿墙套管 2.材质:钢管 3.规格:DN32	个	12			
3520	031002003077	套管	1.名称、类型:一般穿楼板套管 2.材质:钢管 3.规格:≤DN50	个	188			
3521	031208002021	管道绝热	1.绝热材料品种:优质闭孔橡塑材料（表观密度60KW/m,难燃B1级） 2.绝热厚度:10mm厚	m3	5.01			
	5.4.2.2 排水工程							
3522	031001006053	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质：卫生间排水立管 3.材质、规格:UPVC内螺旋消音管DN150 4.连接形式:粘接 5.阻火圈设计要求:按规定设置 6.压力试验及吹、洗设计要求:灌水试验及通球试验满足设计要求 7.包含：管卡安装	m	4.4			
3523	031001006054	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质：卫生间排水立管 3.材质、规格:UPVC内螺旋消音管DN100 4.连接形式:粘接 5.阻火圈设计要求:按规定设置 6.压力试验及吹、洗设计要求:灌水试验及通球试验满足设计要求 7.包含：管卡安装	m	431.39			
3524	031001006055	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质：厨房排水立管 3.材质、规格:实壁UPVC管DN100 4.连接形式:粘接 5.阻火圈设计要求:按规定设置 6.压力试验及吹、洗设计要求:灌水试验及通球试验满足设计要求 7.包含：管卡安装	m	440.01			
3525	031001006056	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:废水立管 3.材质、规格:实壁UPVC管DN75 4.连接形式:粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:灌水试验及通球试验满足设计要求 6.包含：管卡安装	m	743.53			
3526	031001006057	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:废水支管 3.材质、规格:实壁UPVC管DN75 4.连接形式:粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:灌水试验及通球试验满足设计要求 6.包含：管卡安装	m	193.44			

3892A948-8FE5-4862-85C5-AB4F02DF0BA1

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3527	031001006058	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:废水支管 3.材质、规格:实壁UPVC管DN50 4.连接形式:粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:灌水试验及通球试验满足设计要求 6.包含：管卡安装	m	96.72			
3528	031001006059	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:空调冷凝水管 3.材质、规格:实壁UPVC管DN50 4.连接形式:粘接 5.包含：管卡安装	m	732.15			
3529	031001006060	塑料管	1.安装部位:室外 2.介质:雨水 3.材质、规格:防紫外线U-PVC DN100 4.连接形式:粘接	m	386.53			
3530	031001006061	塑料管	1.安装部位:室外 2.介质:雨水 3.材质、规格:防紫外线U-PVC DN75 4.连接形式:粘接	m	120.35			
3531	031001006062	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:雨水 3.材质、规格:防紫外线U-PVC DN50 4.连接形式:粘接	m	36.8			
3532	03B013	雨水斗	1.名称及规格：侧出式雨水斗DN100	个	8			
3533	031003015003	CHT旋流器	1.规格:DN100	个	132			
3534	031002003078	套管	1.名称、类型:穿楼板套管 2.材质:钢管 3.规格:DN100	个	295			
3535	031002003079	套管	1.名称、类型:穿楼板套管 2.材质:钢管 3.规格:DN150	个	1			
3536	03B014	预留洞	名称：混凝土楼板预留洞口 规格：dn100	个	270			
3537	03B015	预留洞	名称：混凝土楼板预留洞口 规格：dn75	个	276			
3538	03B016	预留洞	名称：混凝土楼板预留洞口 规格：dn50	个	1127			
3539	031004014005	给、排水附(配)件	1.材质:PVC地漏 2.型号、规格:dn50	个	573			
	5.4.2.3 强电工程							
3540	030411001145	配管	1.名称:塑料管 2.材质、规格:PC16 3.配置形式:暗配	m	368.31			
3541	030411001146	配管	1.名称:塑料管 2.材质、规格:PC20 3.配置形式:暗配	m	19524.76			
3542	030411001147	配管	1.名称:塑料管 2.材质、规格:PC25 3.配置形式:暗配	m	25.9			
3543	030411001148	配管	1.名称:塑料管 2.材质、规格:PC32 3.配置形式:暗配	m	705.62			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3544	030411001149	配管	1.名称:塑料管 2.材质、规格:PC40 3.配置形式:暗配	m	1048.15			
3545	030412001017	普通灯具	1.名称:吸顶灯 2.规格:1*22W	套	4			
3546	030412001018	普通灯具	1.名称:墙上座灯 2.规格:3W 3.安装方式:门上方0.2m	套	46			
3547	030404034033	照明开关	1.名称:单联开关 2.安装方式:底边距地1300mm	个	49			
3548	030411006007	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:PVC塑料盒 3.规格:86系列 4.安装形式:暗装	个	6310			
3549	030413002070	凿（压)槽	1.名称:墙体剔槽 2.规格:DN20	m	2903.04			
3550	030411003044	桥架	1.名称:强电桥架 2.规格:300*100 3.材质:镀锌钢板 4.类型:梯式 5.接地方式:符合设计及规范要求 6.包含：预留洞	m	125.24			
3551	030413001011	铁构件	1.名称:桥架支撑架 2.材质:角钢 3.规格:40*4	kg	60.67			
3552	030411004116	配线	1.名称:管内穿线 2.配线形式:照明线路 3.规格:WDZ-BYJ-2.5 4.材质:铜芯导线	m	857.68			
3553	030411004117	配线	1.名称:管内穿线 2.配线形式:照明线路 3.规格:WDZ-BYJ-4 4.材质:铜芯导线	m	561.77			
3554	030411004119	配线	1.名称:管内穿线 2.配线形式:照明线路 3.规格:BVR6mm2 4.材质:铜芯导线	m	1021.85			
3555	030411004120	配线	1.名称:管内穿线 2.配线形式:照明线路 3.规格:BVR16mm2 4.材质:铜芯导线	m	25.9			
3556	030408001044	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格:WDZ-YJY-3*10 3.敷设方式、部位:穿管敷设	m	1377.37			
3557	030408001045	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格:WDZ-YJY-3*10 3.敷设方式、部位:桥架内敷设	m	4475.33			
3558	030408001046	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格:WDZ-YJY-4*25+1*16 3.敷设方式、部位:桥架内敷设	m	124			
3559	030408001047	电力电缆	1.名称:矿物绝缘电缆 2.规格:GN-AL(BTLY)-5*10 3.敷设方式、部位:桥架内敷设	m	84.74			
3560	030408001048	电力电缆	1.名称:矿物绝缘电缆 2.规格:GN-AL(BTLY)-5*16 3.敷设方式、部位:桥架内敷设	m	86.86			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3561	030408006017	电力电缆头	1.名称:矿物绝缘电缆头 2.规格:GN-AL(BTLY)-5*10	个	2			
3562	030408006018	电力电缆头	1.名称:矿物绝缘电缆头 2.规格:GN-AL(BTLY)-5*16	个	2			
3563	030408006019	电力电缆头	1.名称:电力电缆头 2.规格:WDZ-YJY-4*25+1*16 3.材质、类型:铜芯、户内终端头	个	2			
3564	030408006020	电力电缆头	1.名称:电力电缆头 2.规格:WDZ-YJY-3*10 3.材质、类型:铜芯、户内终端头	个	139			
3565	030408008017	防火堵洞	1.名称:电缆桥架封堵 2.方式:防火包 3.部位:电井内	处	40			
3566	030409005004	避雷网	1.名称:避雷网 2.材质、规格:ϕ10热镀锌圆钢 3.安装形式:沿屋角、屋脊敷设作接闪带	m	312.23			
3567	030409003004	避雷引下线	1.名称:避雷引下线 2.材质、规格:利用混凝土墙内大于等于ϕ16两根或大于等于ϕ10小于ϕ16四根钢筋作为引下线 3.安装形式:上端与接闪带焊接，下端与建筑物基础底梁及基础底板轴线上的上下两层钢筋内的两根主筋连接 4.断接卡子、箱材质、规格:建筑物外墙在室外地坪上0.5m处预埋测试端子	m	531.6			
3568	030409004004	均压环	1.名称:基础接地、均压环 2.安装形式:结构圈梁中的钢筋从一层开始应三层连成闭合回路，两根ϕ16以上主筋通常绑扎形成	m	869.72			
3569	030409002007	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:热镀锌扁钢 3.规格:-40*4 4.安装部位:室内 5.包含:电气竖井内垂直敷设一根40*4热镀锌扁钢作为接地干线；局部等电位联结，从适当地方引出40*4热镀锌扁钢至局部等电位箱	m	348.91			
3570	030409002008	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:热镀锌扁钢 3.规格:-25*4	m	68.23			
3571	03B017	接地跨接	1.金属构件利用25*4热镀锌扁钢与楼板钢筋做等电位连结	处	22			
3572	030414011004	接地装置	接地网调试	系统	1			
3573	030409008007	等电位端子箱、测试板	1.名称:局部等电位箱LEB 2.安装要求:暗装	台	145			
3574	030409008008	等电位端子箱、测试板	1.名称:总等电位箱MEB 2.安装要求:暗装	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3575	030404017028	配电箱	1.名称:户内配电箱ALHa、ALHb 2.规格:320*360*120 3.接线端子材质、规格:无端子外部接线BV2.5mm2、BV4mm2、BV6mm2 4.安装方式:底边距地1.6m暗装	台	139			
3576	030404017029	配电箱	1.名称:配电箱AT-XFDT 2.规格:非标定做 3.安装方式:详见图纸	台	1			
3577	030404017030	配电箱	1.名称:配电箱AT-DT 2.规格:非标定做 3.安装方式:详见图纸	台	1			
3578	030404017031	配电箱	1.名称:配电箱7ALE、14ALE 2.规格:非标定做 4.安装方式:明装	台	2			
	5.4.2.4 弱电工程							
3579	030411001150	配管	1.名称:塑料管 2.材质、规格:PC20 3.配置形式:暗配	m	8970.71			
3580	030411001151	配管	1.名称:塑料管 2.材质、规格:PC25 3.配置形式:暗配	m	3079.21			
3581	030411001152	配管	1.名称:塑料管 2.材质、规格:PC32 3.配置形式:暗配	m	40.49			
3582	030411001153	配管	1.名称:焊接钢管 2.规格:SC25 3.配置形式:暗配	m	245			
3583	030413002071	凿（压)槽	1.名称:墙体剔槽 2.规格:DN20	m	139			
3584	030411006008	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:PVC塑料盒 3.规格:86系列 4.安装形式:暗装	个	1420			
3585	030411005009	接线箱	1.名称:家居配线箱 2.规格:435*230*120 3.安装方式:距地0.5m暗装	个	139			
3586	030411005010	接线箱	1.名称:楼层网络配线箱FD 2.规格及安装方式:详见图纸	个	6			
3587	030411005011	接线箱	1.名称:楼层电视分线箱 2.规格及安装方式:详见图纸	个	40			
3588	030411003045	桥架	1.名称:弱电桥架 2.规格:200*100 3.材质:镀锌钢板 4.类型:梯式 5.接地方式:符合设计及规范要求 6.包含：预留洞	m	123.88			
3589	030413001012	铁构件	1.名称:桥架支撑架 2.材质:角钢 3.规格:40*4	kg	50.01			
3590	030408008018	防火堵洞	1.名称:电缆桥架封堵 2.方式:防火包 3.部位:电井内	处	40			
	5.5 G-4#楼							
	5.5.1 地下部分							

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	5.5.1.1 给水工程							
3591	031001001046	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.规格、压力等级:衬塑钢管DN80 4.连接形式:丝扣连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及水冲洗满足设计要求	m	34			
3592	031001001047	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.规格、压力等级:衬塑钢管DN50 4.连接形式:丝扣连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及水冲洗满足设计要求	m	41.45			
3593	031001001048	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.规格、压力等级:衬塑钢管DN40 4.连接形式:丝扣连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及水冲洗满足设计要求	m	41.51			
3594	031003001051	螺纹阀门	1.类型、材质:铜闸阀 2.规格、压力等级:dn50 3.连接形式:丝接	个	2			
3595	031003001052	螺纹阀门	1.类型、材质:铜闸阀 2.规格、压力等级:dn40 3.连接形式:丝接	个	2			
3596	031002003080	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质:钢管 3.规格:DN65 4.包含：套管的制作安装	个	6			
3597	031002003081	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质:钢管 3.规格:DN50 4.包含：套管的制作安装	个	4			
3598	031002003082	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质:钢管 3.规格:DN40 4.包含：套管的制作安装	个	4			
3599	031208002022	管道绝热	1.绝热材料品种:优质闭孔橡塑材料（表观密度60KW/m,难燃B1级） 2.绝热厚度:40mm厚	m3	0.68			
	5.5.1.2 排水工程							
3600	031002003083	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质:钢管 3.规格:DN150 4.包含：套管的制作安装	个	6			
3601	031002003084	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质:钢管 3.规格:DN100 4.包含：套管的制作安装	个	10			

3892194B-81F8-4D02-85C5-AB4F02DF0BA1

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3602	031002003085	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质:钢管 3.规格:DN75 4.包含：套管的制作安装	个	6			
3603	031002003086	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质:钢管 3.规格:DN50 4.包含：套管的制作安装	个	4			
3604	031001002008	钢管	1.安装部位:室内 2.介质:压力排水 3.规格、压力等级:衬塑钢管DN100 4.连接形式:卡箍连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及水冲洗满足设计要求	m	5.32			
3605	031001002009	钢管	1.安装部位:室内 2.介质:压力排水 3.规格、压力等级:衬塑钢管DN80 4.连接形式:卡箍连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及水冲洗满足设计要求	m	34			
3606	031001006063	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质：污废水 3.材质、规格:实壁UPVC管DN150 4.连接形式:粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:灌水试验及通球试验满足设计要求	m	25.14			
3607	031001006064	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质：污废水 3.材质、规格:实壁UPVC管DN100 4.连接形式:粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:灌水试验及通球试验满足设计要求	m	64.8			
3608	031001006065	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:实壁UPVC管DN75 4.连接形式:粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:灌水试验及通球试验满足设计要求	m	19.34			
3609	031001006066	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:实壁UPVC管DN50 4.连接形式:粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:灌水试验及通球试验满足设计要求	m	21.9			
3610	031001006067	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质：雨水 3.材质、规格:实壁UPVC管DN100 4.连接形式:粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:灌水试验及通球试验满足设计要求	m	6			

3892194B-8FE0-4382-805C-AB4F02DF9BA1

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3611	031001006068	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质：雨水 3.材质、规格:实壁UPVC管DN75 4.连接形式:粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:灌水试验及通球试验满足设计要求	m	3			
3612	030109011004	潜水泵	1.名称:潜水泵 2.型号:80JYWQ40-15-1600-4 3.规格:Q=40m3/h,H=15m,N=4KW	台	4			
3613	010501001026	管道垫层	1.混凝土强度等级:C20商砼管道垫层	m3	0.48			
3614	010101007008	管沟土方	1.土壤类别:普通土 2.管外径:综合考虑 3.挖沟深度:详见图纸 4.回填要求:原土回填	m3	23.4			
3615	031002001004	管道支架	1.材质:角钢 2.包含:管道支吊架的制安及除锈、刷防锈漆两道，银粉或调和漆两道	kg	23.6			
3616	031003010006	软接头(软管)	1.材质:软连接 2.规格:DN80 3.连接形式:法兰	个	4			
3617	031003003034	焊接法兰阀门	1.类型:蝶阀 2.规格、压力等级:DN80 3.连接形式:法兰	个	4			
3618	031003003035	焊接法兰阀门	1.类型:止回阀 2.规格、压力等级:DN80 3.连接形式:法兰	个	4			
	5.5.1.3 强电工程							
3619	030411003046	桥架	1.名称:强电桥架 2.规格:100*100 3.材质:镀锌钢板 4.类型:槽式 5.接地方式:符合设计及规范要求 6.包含：预留洞	m	13.62			
3620	030411003047	桥架	1.名称:强电桥架 2.规格:200*100 3.材质:镀锌钢板 4.类型:槽式 5.接地方式:符合设计及规范要求 6.包含：预留洞	m	121.8			
3621	030411003048	桥架	1.名称:强电桥架 2.规格:300*200 3.材质:镀锌钢板 4.类型:槽式 5.接地方式:符合设计及规范要求 6.包含：预留洞	m	7.54			
3622	030413001013	铁构件	1.名称:桥架支撑架 2.材质:角钢 3.规格:40*4	kg	371			
3623	030411001154	配管	1.名称:焊接钢管 2.材质、规格:SC150 3.配置形式:埋地敷设	m	29.72			
3624	031201001008	管道刷油	1.名称：埋地管道 2.包含：三油两布防腐	m2	15.71			

3890191948-8FE5-4D82-8C5C-AB4F02DF0BA1

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3625	030411001155	配管	1.名称:焊接钢管 2.规格:SC25 3.配置形式:暗配	m	40.15			
3626	030408001049	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格:WDZ-YJY-3*16 3.敷设方式、部位:桥架内敷设	m	21			
3627	030408001050	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格:WDZ-YJY-3*10 3.敷设方式、部位:桥架内敷设	m	21			
3628	030408001051	电力电缆	1.名称:矿物绝缘电缆 2.规格:GN-AL(BTLY)-5*10 3.敷设方式、部位:桥架内敷设	m	5.3			
3629	030408001052	电力电缆	1.名称:矿物绝缘电缆 2.规格:GN-AL(BTLY)-5*16 3.敷设方式、部位:桥架内敷设	m	5.6			
3630	030404033004	风扇	1.名称:排风扇 2.型号:APC10C1 3.参数:风量：100m3/h,全压：96Pa，功率：15KW 4.安装方式:壁装	台	4			
3631	030404017032	配电箱	1.名称:潜水泵配电箱AT-QWB 2.规格:非标定做 4.安装方式:明装	台	2			
3632	030404017033	配电箱	1.名称:配电箱APE1 2.规格:非标定做 4.安装方式:明装	台	1			
3633	030404017034	配电箱	1.名称:配电箱AP1 2.规格:非标定做 4.安装方式:明装	台	1			
3634	030404017035	配电箱	1.名称:公共照明配电箱AL-GY1/2 2.规格:非标定做 3.接线端子材质、规格:无端子外部接线BYJ2.5mm2、BYJ4mm2 4.安装方式:明装	台	1			
3635	030404017036	配电箱	1.名称:配电箱-1ALE 2.规格:非标定做 4.安装方式:明装	台	1			
	5.5.1.4 弱电工程							
3636	030411001156	配管	1.名称:焊接钢管 2.规格:SC100 3.配置形式:埋地敷设	m	23.36			
3637	031201001009	管道刷油	1.名称：埋地管道 2.包含：三油两布防腐	m2	8.39			
3638	030413001014	铁构件	1.名称:桥架支撑架 2.材质:角钢 3.规格:40*4	kg	50.18			
3639	030411003049	桥架	1.名称:弱电桥架 2.规格:200*100 3.材质:镀锌钢板 4.类型:槽式 5.接地方式:符合设计及规范要求 6.包含：预留洞	m	18.28			
	5.5.2 地上部分							
	5.5.2.1 给水工程							

3892A946-8FE2-4382-815C-AB4F02DF0BA1

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3640	031001001049	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.规格、压力等级:衬塑钢管DN50 4.连接形式:丝扣连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及水冲洗满足设计要求	m	100.8			
3641	031001001050	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.规格、压力等级:衬塑钢管DN40 4.连接形式:丝扣连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及水冲洗满足设计要求	m	136.2			
3642	031001001051	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.规格、压力等级:衬塑钢管DN32 4.连接形式:丝扣连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及水冲洗满足设计要求	m	23.2			
3643	031001001052	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.规格、压力等级:衬塑钢管DN25 4.连接形式:丝扣连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及水冲洗满足设计要求	m	4.8			
3644	031001006069	塑料管	1.安装部位:室内明敷 2.介质:冷水 3.材质、规格:PPR管DN20 4.连接形式:热熔连接 5.阻火圈设计要求:无 6.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及水冲洗满足设计要求	m	50.4			
3645	031001006070	塑料管	1.安装部位:室内埋地 2.介质:冷水 3.材质、规格:PPR管DN20 4.连接形式:热熔连接 5.阻火圈设计要求:无 6.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及水冲洗满足设计要求	m	341.28			
3646	031003001053	螺纹阀门	1.类型、材质:铜闸阀 2.规格、压力等级:dn50 3.连接形式:丝接	个	4			
3647	031003001054	螺纹阀门	1.类型、材质:铜闸阀 2.规格、压力等级:dn40 3.连接形式:丝接	个	4			
3648	031003001055	螺纹阀门	1.类型、材质:铜闸阀 2.规格、压力等级:dn32 3.连接形式:丝接	个	1			
3649	031003001056	螺纹阀门	1.类型、材质:铜球阀 2.规格、压力等级:dn25 3.连接形式:丝接	个	8			
3650	031003001057	螺纹阀门	1.类型、材质:自动排气阀 2.规格、压力等级:dn25 3.连接形式:丝接	个	8			
3651	031003001058	螺纹阀门	1.类型、材质:铜球阀 2.规格、压力等级:dn20 3.连接形式:丝接	个	72			

3802A9A8-81F8-4DB0-8C5C-AB4F02DF0BA1

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3652	031003001059	螺纹阀门	1.类型、材质:减压阀 2.规格、压力等级:dn20 3.连接形式:丝接	个	40			
3653	031002003087	套管	1.名称、类型:一般穿墙套管 2.材质:钢管 3.规格:DN20	个	8			
3654	031002003088	套管	1.名称、类型:一般穿墙套管 2.材质:钢管 3.规格:DN32	个	8			
3655	031002003089	套管	1.名称、类型:一般穿楼板套管 2.材质:钢管 3.规格:≤DN50	个	88			
3656	031208002023	管道绝热	1.绝热材料品种:优质闭孔橡塑材料（表观密度60KW/m,难燃B1级) 2.绝热厚度:10mm厚	m3	1.92			
	5.5.2.2 排水工程							
3657	031001006071	塑料管	1.安装部位:室内立管 2.介质：污废水 3.材质、规格:UPVC内螺旋消音管DN100 4.连接形式:粘接 5.阻火圈设计要求:按规定设置 6.压力试验及吹、洗设计要求:灌水试验及通球试验满足设计要求 7.包含：管卡安装	m	331.8			
3658	031001006072	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质：厨房排水立管 3.材质、规格:实壁UPVC管DN100 4.连接形式:粘接 5.阻火圈设计要求:按规定设置 6.压力试验及吹、洗设计要求:灌水试验及通球试验满足设计要求 7.包含：管卡安装	m	335.2			
3659	031001006073	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:废水立管 3.材质、规格:实壁UPVC管DN75 4.连接形式:粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:灌水试验及通球试验满足设计要求 6.包含：管卡安装	m	324			
3660	031001006074	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:废水支管 3.材质、规格:实壁UPVC管DN75 4.连接形式:粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:灌水试验及通球试验满足设计要求 6.包含：管卡安装	m	34			

3892A948-8FF0-4D2-8C5C-AB4F02DF0BA1

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3661	031001006075	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:废水支管 3.材质、规格:实壁UPVC管DN50 4.连接形式:粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:灌水试验及通球试验满足设计要求 6.包含：管卡安装	m	34			
3662	031001006076	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:空调冷凝水管 3.材质、规格:实壁UPVC管DN50 4.连接形式:粘接 5.包含：管卡安装	m	247			
3663	031001006077	塑料管	1.安装部位:室外 2.介质:雨水 3.材质、规格:防紫外线U-PVC DN100 4.连接形式:粘接	m	223.2			
3664	031001006078	塑料管	1.安装部位:室外 2.介质:雨水 3.材质、规格:防紫外线U-PVC DN75 4.连接形式:粘接	m	211.4			
3665	031001006079	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:雨水 3.材质、规格:防紫外线U-PVC DN50 4.连接形式:粘接	m	1			
3666	03B018	雨水斗	1.名称及规格：侧出式雨水斗DN100	个	8			
3667	031003015004	CHT旋流器	1.规格:DN100	个	108			
3668	03B019	预留洞	名称：混凝土楼板预留洞口 规格：dn100	个	360			
3669	03B020	预留洞	名称：混凝土楼板预留洞口 规格：dn75	个	72			
3670	03B021	预留洞	名称：混凝土楼板预留洞口 规格：dn50	个	504			
3671	031004014006	给、排水附(配)件	1.材质:PVC地漏 2.型号、规格:dn50	个	108			
3672	031004014007	给、排水附(配)件	1.材质:PVC地漏 2.型号、规格:dn75	个	36			
	5.5.2.3 强电工程							
3673	030411001157	配管	1.名称:塑料管 2.材质、规格:PC16 3.配置形式:暗配	m	235.78			
3674	030411001158	配管	1.名称:塑料管 2.材质、规格:PC20 3.配置形式:暗配	m	14386.7			
3675	030411001159	配管	1.名称:塑料管 2.材质、规格:PC25 3.配置形式:暗配	m	517.98			
3676	030411001160	配管	1.名称:塑料管 2.材质、规格:PC32 3.配置形式:暗配	m	54.12			
3677	030411001161	配管	1.名称:塑料管 2.材质、规格:PC40 3.配置形式:暗配	m	241.92			

3892A9A0-8FF1-4D82-855C-AB4F02DF0BA1

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3678	030411001162	配管	1.名称:塑料管 2.材质、规格:PC50 3.配置形式:暗配	m	291.96			
3679	030411001163	配管	1.名称:焊接钢管 2.规格:SC40 3.配置形式:暗敷	m	17.76			
3680	030411001164	配管	1.名称:镀锌钢管 2.规格:SC50 3.配置形式:暗敷	m	29.05			
3681	030412001019	普通灯具	1.名称:吸顶灯 2.规格:1*22W	套	4			
3682	030412001020	普通灯具	1.名称:墙上座灯 2.规格:3W 3.安装方式:门上方0.2m	套	36			
3683	030404034034	照明开关	1.名称:单联开关 2.安装方式:底边距地1300mm	个	39			
3684	030411006009	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:PVC塑料盒 3.规格:86系列 4.安装形式:暗装	个	3133			
3685	030413002072	凿（压)槽	1.名称:墙体剔槽 2.规格:DN20	m	3628.8			
3686	030413001015	铁构件	1.名称:桥架支撑架 2.材质:角钢 3.规格:40*4	kg	313.1			
3687	030411003050	桥架	1.名称:强电桥架 2.规格:200*100 3.材质:镀锌钢板 4.类型:槽式 5.接地方式:符合设计及规范要求 6.包含：预留洞	m	90.77			
3688	030411003051	桥架	1.名称:强电桥架 2.规格:300*100 3.材质:镀锌钢板 4.类型:梯式 5.接地方式:符合设计及规范要求 6.包含：预留洞	m	124.3			
3689	030411004121	配线	1.名称:管内穿线 2.配线形式:照明线路 3.规格:WDZ-BYJ-2.5 4.材质:铜芯导线	m	1073.79			
3690	030411004122	配线	1.名称:线槽配线 2.配线形式:照明线路 3.规格:WDZ-BYJ-2.5 4.材质:铜芯导线	m	414.54			
3691	030411004123	配线	1.名称:管内穿线 2.配线形式:照明线路 3.规格:BV4mm2 4.材质:铜芯导线	m	302.4			
3692	030411004124	配线	1.名称:管内穿线 2.配线形式:照明线路 3.规格:BVR6mm2 4.材质:铜芯导线	m	68.7			
3693	030408001053	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格:WDZ-YJY-3*10 3.敷设方式、部位:穿管敷设	m	247.97			
3694	030408001054	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格:WDZ-YJY-3*10 3.敷设方式、部位:桥架内敷设	m	2329.04			

3892194B-8FE0-4D82-8C5C-AB4F02DF9BA1

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3695	030408001055	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格:WDZ-YJY-3*16 3.敷设方式、部位:穿管敷设	m	2329.04			
3696	030408001056	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格:WDZ-YJY-3*16 3.敷设方式、部位:桥架内敷设	m	298.96			
3697	030408001057	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格:WDZ-YJY-5*6 3.敷设方式、部位:穿管敷设	m	7.23			
3698	030408001058	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格:WDZ-YJY-5*6 3.敷设方式、部位:桥架内敷设	m	12.61			
3699	030408001059	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格:WDZN-YJY-5*10 3.敷设方式、部位:穿管敷设	m	81.38			
3700	030408001060	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格:WDZN-YJY-5*10 3.敷设方式、部位:桥架内敷设	m	23.17			
3701	030408001061	电力电缆	1.名称:矿物绝缘电缆 2.规格:GN-AL(BTLY)-5*16 3.敷设方式、部位:穿管敷设	m	280.99			
3702	030408001062	电力电缆	1.名称:矿物绝缘电缆 2.规格:GN-AL(BTLY)-5*16 3.敷设方式、部位:桥架内敷设	m	22.86			
3703	030408006021	电力电缆头	1.名称:矿物绝缘电缆头 2.规格:GN-AL(BTLY)-5*16	个	2			
3704	030408006022	电力电缆头	1.名称:电力电缆头 2.规格:WDZN-YJY-5*10 3.材质、类型:铜芯、户内终端头	个	8			
3705	030408006023	电力电缆头	1.名称:电力电缆头 2.规格:WDZ-YJY-5*6 3.材质、类型:铜芯、户内终端头	个	2			
3706	030408006024	电力电缆头	1.名称:电力电缆头 2.规格:WDZ-YJY-3*16 3.材质、类型:铜芯、户内终端头	个	72			
3707	030408006025	电力电缆头	1.名称:电力电缆头 2.规格:WDZ-YJY-3*10 3.材质、类型:铜芯、户内终端头	个	72			
3708	030408008019	防火堵洞	1.名称:电缆桥架封堵 2.方式:防火包 3.部位:电井内	处	36			
3709	030409005005	避雷网	1.名称:避雷网 2.材质、规格:ϕ10热镀锌圆钢 3.安装形式:沿屋角、屋脊敷设作接闪带	m	199.39			

3892A948-8EF8-4D2-8C5C-AB4F02DF0BA1

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3710	030409003005	避雷引下线	1.名称:避雷引下线 2.材质、规格:利用混凝土墙内大于等于ϕ16两根或大于等于ϕ10小于ϕ16四根钢筋作为引下线 3.安装形式:上端与接闪带焊接，下端与建筑物基础底梁及基础底板轴线上的上下两层钢筋内的两根主筋连接 4.断接卡子、箱材质、规格:建筑物外墙在室外地坪上0.5m处预埋测试端子	m	516.4			
3711	030409004005	均压环	1.名称:基础接地、均压环 2.安装形式:结构圈梁中的钢筋从一层开始应三层连成闭合回路，两根ϕ16以上主筋通常绑扎形成	m	630.2			
3712	030409002009	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:热镀锌扁钢 3.规格:-40*4 4.安装部位:室内 5.包含:电气竖井内垂直敷设一根40*4热镀锌扁钢作为接地干线；局部等电位联结，从适当地方引出40*4热镀锌扁钢至局部等电位箱	m	169.98			
3713	030409002010	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:热镀锌扁钢 3.规格:-25*4	m	50.4			
3714	03B022	接地跨接	1.金属构件利用25*4热镀锌扁钢与楼板钢筋做等电位连结	处	16			
3715	030414011005	接地装置	接地网调试	系统	1			
3716	030409008009	等电位端子箱、测试板	1.名称:局部等电位箱LEB 2.安装要求:暗装	台	77			
3717	030409008010	等电位端子箱、测试板	1.名称:总等电位箱MEB 2.安装要求:暗装	台	1			
3718	030404017037	配电箱	1.名称:户内配电箱ALHa、ALHb 2.规格:320*360*120 3.接线端子材质、规格:无端子外部接线BV2.5mm2、BV4mm2、BV6mm2 4.安装方式:底边距地1.6m暗装	台	72			
3719	030404017038	配电箱	1.名称:配电箱AT-XFDT 2.规格:非标定做 3.安装方式:详见图纸	台	2			
3720	030404017039	配电箱	1.名称:配电箱10ALE 2.规格:非标定做 4.安装方式:明装	台	1			
	5.5.2.4 弱电工程							
3721	030411001165	配管	1.名称:塑料管 2.材质、规格:PC20 3.配置形式:暗配	m	2634.44			
3722	030411001166	配管	1.名称:塑料管 2.材质、规格:PC25 3.配置形式:暗配	m	455.4			
3723	030413002073	凿（压)槽	1.名称:墙体剔槽 2.规格:DN20	m	295.2			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3724	030411006010	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:PVC塑料盒 3.规格:86系列 4.安装形式:暗装	个	682			
3725	030411005012	接线箱	1.名称:家居配线箱 2.规格:435*230*120 3.安装方式:距地0.5m暗装	个	72			
3726	030411005013	接线箱	1.名称:楼层网络配线箱FD 2.规格及安装方式:详见图纸	个	6			
3727	030411005014	接线箱	1.名称:楼层电视分线箱 2.规格及安装方式:详见图纸	个	36			
3728	030413001016	铁构件	1.名称:桥架支撑架 2.材质:角钢 3.规格:40*4	kg	44.61			
3729	030411003052	桥架	1.名称:弱电桥架 2.规格:200*100 3.材质:镀锌钢板 4.类型:梯式 5.接地方式:符合设计及规范要求 6.包含：预留洞	m	110.5			
3730	030408008020	防火堵洞	1.名称:电缆桥架封堵 2.方式:防火包 3.部位:电井内	处	36			
	5.6 G-5#楼							
	5.6.1 地下部分							
	5.6.1.1 给水工程							
3731	031001001053	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.规格、压力等级:衬塑钢管DN80 4.连接形式:丝扣连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及水冲洗满足设计要求	m	34			
3732	031001001054	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.规格、压力等级:衬塑钢管DN50 4.连接形式:丝扣连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及水冲洗满足设计要求	m	41.45			
3733	031001001055	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.规格、压力等级:衬塑钢管DN40 4.连接形式:丝扣连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及水冲洗满足设计要求	m	41.51			
3734	031003001060	螺纹阀门	1.类型、材质:铜闸阀 2.规格、压力等级:dn50 3.连接形式:丝接	个	2			
3735	031003001061	螺纹阀门	1.类型、材质:铜闸阀 2.规格、压力等级:dn40 3.连接形式:丝接	个	2			

3892A948-8FE3-4D2-8C5C-AB4F02DF0BA1

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3736	031002003090	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质:钢管 3.规格:DN65 4.包含：套管的制作安装	个	6			
3737	031002003091	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质:钢管 3.规格:DN50 4.包含：套管的制作安装	个	4			
3738	031002003092	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质:钢管 3.规格:DN40 4.包含：套管的制作安装	个	4			
3739	031208002024	管道绝热	1.绝热材料品种:优质闭孔橡塑材料（表观密度60KW/m,难燃B1级) 2.绝热厚度:40mm厚	m3	0.68			
	5.6.1.2 排水工程							
3740	031002003093	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质:钢管 3.规格:DN150 4.包含：套管的制作安装	个	6			
3741	031002003094	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质:钢管 3.规格:DN100 4.包含：套管的制作安装	个	10			
3742	031002003095	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质:钢管 3.规格:DN75 4.包含：套管的制作安装	个	6			
3743	031002003096	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质:钢管 3.规格:DN50 4.包含：套管的制作安装	个	4			
3744	031001002010	钢管	1.安装部位:室内 2.介质:压力排水 3.规格、压力等级:衬塑钢管DN100 4.连接形式:卡箍连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及水冲洗满足设计要求	m	5.32			
3745	031001002011	钢管	1.安装部位:室内 2.介质:压力排水 3.规格、压力等级:衬塑钢管DN80 4.连接形式:卡箍连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及水冲洗满足设计要求	m	34			
3746	031001006080	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质：污废水 3.材质、规格:实壁UPVC管DN150 4.连接形式:粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:灌水试验及通球试验满足设计要求	m	25.14			

3892194B-8FE5-4D08-8C5C-AB4F02DF9BA1

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3747	031001006081	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质：污废水 3.材质、规格:实壁UPVC管DN100 4.连接形式:粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:灌水试验及通球试验满足设计要求	m	64.8			
3748	031001006082	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:实壁UPVC管DN75 4.连接形式:粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:灌水试验及通球试验满足设计要求	m	19.34			
3749	031001006083	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:实壁UPVC管DN50 4.连接形式:粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:灌水试验及通球试验满足设计要求	m	21.9			
3750	031001006084	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质：雨水 3.材质、规格:实壁UPVC管DN100 4.连接形式:粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:灌水试验及通球试验满足设计要求	m	6			
3751	031001006085	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质：雨水 3.材质、规格:实壁UPVC管DN75 4.连接形式:粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:灌水试验及通球试验满足设计要求	m	3			
3752	030109011005	潜水泵	1.名称:潜水泵 2.型号:80JYWQ40-15-1600-4 3.规格:Q=40m3/h,H=15m,N=4KW	台	4			
3753	010501001027	管道垫层	1.混凝土强度等级:C20商砼管道垫层	m3	0.48			
3754	010101007009	管沟土方	1.土壤类别:普通土 2.管外径:综合考虑 3.挖沟深度:详见图纸 4.回填要求:原土回填	m3	23.4			
3755	031002001005	管道支架	1.材质:角钢 2.包含:管道支吊架的制安及除锈、刷防锈漆两道，银粉或调和漆两道	kg	23.6			
3756	031003010007	软接头(软管)	1.材质:软连接 2.规格:DN80 3.连接形式:法兰	个	4			
3757	031003003036	焊接法兰阀门	1.类型:蝶阀 2.规格、压力等级:DN80 3.连接形式:法兰	个	4			
3758	031003003037	焊接法兰阀门	1.类型:止回阀 2.规格、压力等级:DN80 3.连接形式:法兰	个	4			
	5.6.1.3 强电工程							

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3759	030411003053	桥架	1.名称:强电桥架 2.规格:100*100 3.材质:镀锌钢板 4.类型:槽式 5.接地方式:符合设计及规范要求 6.包含：预留洞	m	13.62			
3760	030411003054	桥架	1.名称:强电桥架 2.规格:200*100 3.材质:镀锌钢板 4.类型:槽式 5.接地方式:符合设计及规范要求 6.包含：预留洞	m	121.8			
3761	030411003055	桥架	1.名称:强电桥架 2.规格:300*200 3.材质:镀锌钢板 4.类型:槽式 5.接地方式:符合设计及规范要求 6.包含：预留洞	m	7.54			
3762	030413001017	铁构件	1.名称:桥架支撑架 2.材质:角钢 3.规格:40*4	kg	371			
3763	030411001167	配管	1.名称:焊接钢管 2.材质、规格:SC150 3.配置形式:埋地敷设	m	29.72			
3764	031201001010	管道刷油	1.名称：埋地管道 2.包含：三油两布防腐	m2	15.71			
3765	030411001168	配管	1.名称:焊接钢管 2.规格:SC25 3.配置形式:暗配	m	40.15			
3766	030408001063	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格:WDZ-YJY-3*16 3.敷设方式、部位:桥架内敷设	m	21			
3767	030408001064	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格:WDZ-YJY-3*10 3.敷设方式、部位:桥架内敷设	m	21			
3768	030408001065	电力电缆	1.名称:矿物绝缘电缆 2.规格:GN-AL(BTLY)-5*10 3.敷设方式、部位:桥架内敷设	m	5.3			
3769	030408001066	电力电缆	1.名称:矿物绝缘电缆 2.规格:GN-AL(BTLY)-5*16 3.敷设方式、部位:桥架内敷设	m	5.6			
3770	030404033005	风扇	1.名称:排风扇 2.型号:APC10C1 3.参数:风量：100m3/h,全压：96Pa，功率：15KW 4.安装方式:壁装	台	4			
3771	030404017040	配电箱	1.名称:潜水泵配电箱AT-QWB 2.规格:非标定做 4.安装方式:明装	台	2			
3772	030404017041	配电箱	1.名称:配电箱APE1 2.规格:非标定做 4.安装方式:明装	台	1			
3773	030404017042	配电箱	1.名称:配电箱AP1 2.规格:非标定做 4.安装方式:明装	台	1			

3892A945-8FE0-4B52-8C50-AB4F02DF9BA1

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3774	030404017043	配电箱	1.名称:公共照明配电箱AL-GY1/2 2.规格:非标定做 3.接线端子材质、规格:无端子外部接线BYJ2.5mm2、BYJ4mm2 4.安装方式:明装	台	1			
3775	030404017044	配电箱	1.名称:配电箱-1ALE 2.规格:非标定做 4.安装方式:明装	台	1			
	5.6.1.4 弱电工程							
3776	030411001169	配管	1.名称:焊接钢管 2.规格:SC100 3.配置形式:埋地敷设	m	23.36			
3777	031201001011	管道刷油	1.名称：埋地管道 2.包含：三油两布防腐	m2	8.39			
3778	030413001018	铁构件	1.名称:桥架支撑架 2.材质:角钢 3.规格:40*4	kg	50.18			
3779	030411003056	桥架	1.名称:弱电桥架 2.规格:200*100 3.材质:镀锌钢板 4.类型:槽式 5.接地方式:符合设计及规范要求 6.包含：预留洞	m	18.28			
	5.6.2 地上部分							
	5.6.2.1 给水工程							
3780	031001001056	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.规格、压力等级:衬塑钢管DN50 4.连接形式:丝扣连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及水冲洗满足设计要求	m	100.8			
3781	031001001057	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.规格、压力等级:衬塑钢管DN40 4.连接形式:丝扣连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及水冲洗满足设计要求	m	136.2			
3782	031001001058	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.规格、压力等级:衬塑钢管DN32 4.连接形式:丝扣连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及水冲洗满足设计要求	m	23.2			
3783	031001001059	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.规格、压力等级:衬塑钢管DN25 4.连接形式:丝扣连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及水冲洗满足设计要求	m	4.8			

3892A948-8FE5-4D62-8C5C-AB4F02DF9BA1

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3784	031001006086	塑料管	1.安装部位:室内明敷 2.介质:冷水 3.材质、规格:PPR管DN20 4.连接形式:热熔连接 5.阻火圈设计要求:无 6.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及水冲洗满足设计要求	m	50.4			
3785	031001006087	塑料管	1.安装部位:室内埋地 2.介质:冷水 3.材质、规格:PPR管DN20 4.连接形式:热熔连接 5.阻火圈设计要求:无 6.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及水冲洗满足设计要求	m	341.28			
3786	031003001062	螺纹阀门	1.类型、材质:铜闸阀 2.规格、压力等级:dn50 3.连接形式:丝接	个	4			
3787	031003001063	螺纹阀门	1.类型、材质:铜闸阀 2.规格、压力等级:dn40 3.连接形式:丝接	个	4			
3788	031003001064	螺纹阀门	1.类型、材质:铜闸阀 2.规格、压力等级:dn32 3.连接形式:丝接	个	1			
3789	031003001065	螺纹阀门	1.类型、材质:铜球阀 2.规格、压力等级:dn25 3.连接形式:丝接	个	8			
3790	031003001066	螺纹阀门	1.类型、材质:自动排气阀 2.规格、压力等级:dn25 3.连接形式:丝接	个	8			
3791	031003001067	螺纹阀门	1.类型、材质:铜球阀 2.规格、压力等级:dn20 3.连接形式:丝接	个	72			
3792	031003001068	螺纹阀门	1.类型、材质:减压阀 2.规格、压力等级:dn20 3.连接形式:丝接	个	40			
3793	031002003097	套管	1.名称、类型:一般穿墙套管 2.材质:钢管 3.规格:DN20	个	8			
3794	031002003098	套管	1.名称、类型:一般穿墙套管 2.材质:钢管 3.规格:DN32	个	8			
3795	031002003099	套管	1.名称、类型:一般穿楼板套管 2.材质:钢管 3.规格:≤DN50	个	88			
3796	031208002025	管道绝热	1.绝热材料品种:优质闭孔橡塑材料（表观密度60KW/m,难燃B1级） 2.绝热厚度:10mm厚	m3	1.92			
	5.6.2.2 排水工程							
3797	031001006088	塑料管	1.安装部位:室内立管 2.介质：污废水 3.材质、规格:UPVC内螺旋消音管DN100 4.连接形式:粘接 5.阻火圈设计要求:按规定设置 6.压力试验及吹、洗设计要求:灌水试验及通球试验满足设计要求 7.包含：管卡安装	m	331.8			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3798	031001006089	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质：厨房排水立管 3.材质、规格:实壁UPVC管DN100 4.连接形式:粘接 5.阻火圈设计要求:按规定设置 6.压力试验及吹、洗设计要求:灌水试验及通球试验满足设计要求 7.包含：管卡安装	m	335.2			
3799	031001006090	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:废水立管 3.材质、规格:实壁UPVC管DN75 4.连接形式:粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:灌水试验及通球试验满足设计要求 6.包含：管卡安装	m	324			
3800	031001006091	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:废水支管 3.材质、规格:实壁UPVC管DN75 4.连接形式:粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:灌水试验及通球试验满足设计要求 6.包含：管卡安装	m	34			
3801	031001006092	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:废水支管 3.材质、规格:实壁UPVC管DN50 4.连接形式:粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:灌水试验及通球试验满足设计要求 6.包含：管卡安装	m	34			
3802	031001006093	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:空调冷凝水管 3.材质、规格:实壁UPVC管DN50 4.连接形式:粘接 5.包含：管卡安装	m	247			
3803	031001006094	塑料管	1.安装部位:室外 2.介质:雨水 3.材质、规格:防紫外线U-PVC DN100 4.连接形式:粘接	m	223.2			
3804	031001006095	塑料管	1.安装部位:室外 2.介质:雨水 3.材质、规格:防紫外线U-PVC DN75 4.连接形式:粘接	m	211.4			
3805	031001006096	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:雨水 3.材质、规格:防紫外线U-PVC DN50 4.连接形式:粘接	m	1			
3806	03B023	雨水斗	1.名称及规格：侧出式雨水斗DN100	个	8			
3807	031003015005	CHT旋流器	1.规格:DN100	个	108			
3808	03B024	预留洞	名称：混凝土楼板预留洞口 规格：dn100	个	360			

3892A940-8FE3-4B92-8C5C-AB4F02DF9BA1

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3809	03B025	预留洞	名称：混凝土楼板预留洞口 规格：dn75	个	72			
3810	03B026	预留洞	名称：混凝土楼板预留洞口 规格：dn50	个	504			
3811	031004014008	给、排水附(配)件	1.材质:PVC地漏 2.型号、规格:dn50	个	108			
3812	031004014009	给、排水附(配)件	1.材质:PVC地漏 2.型号、规格:dn75	个	36			
	5.6.2.3 强电工程							
3813	030411001170	配管	1.名称:塑料管 2.材质、规格:PC16 3.配置形式:暗配	m	235.78			
3814	030411001171	配管	1.名称:塑料管 2.材质、规格:PC20 3.配置形式:暗配	m	14386.7			
3815	030411001172	配管	1.名称:塑料管 2.材质、规格:PC25 3.配置形式:暗配	m	517.98			
3816	030411001173	配管	1.名称:塑料管 2.材质、规格:PC32 3.配置形式:暗配	m	54.12			
3817	030411001174	配管	1.名称:塑料管 2.材质、规格:PC40 3.配置形式:暗配	m	241.92			
3818	030411001175	配管	1.名称:塑料管 2.材质、规格:PC50 3.配置形式:暗配	m	291.96			
3819	030411001176	配管	1.名称:焊接钢管 2.规格:SC40 3.配置形式:暗敷	m	17.76			
3820	030411001177	配管	1.名称:镀锌钢管 2.规格:SC50 3.配置形式:暗敷	m	29.05			
3821	030412001021	普通灯具	1.名称:吸顶灯 2.规格:1*22W	套	4			
3822	030412001022	普通灯具	1.名称:墙上座灯 2.规格:3W 3.安装方式:门上方0.2m	套	36			
3823	030404034035	照明开关	1.名称:单联开关 2.安装方式:底边距地1300mm	个	39			
3824	030411006011	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:PVC塑料盒 3.规格:86系列 4.安装形式:暗装	个	3133			
3825	030413002074	凿（压)槽	1.名称:墙体剔槽 2.规格:DN20	m	3628.8			
3826	030413001019	铁构件	1.名称:桥架支撑架 2.材质:角钢 3.规格:40*4	kg	313.1			
3827	030411003057	桥架	1.名称:强电桥架 2.规格:200*100 3.材质:镀锌钢板 4.类型:槽式 5.接地方式:符合设计及规范要求 6.包含：预留洞	m	90.77			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3828	030411003058	桥架	1.名称:强电桥架 2.规格:300*100 3.材质:镀锌钢板 4.类型:梯式 5.接地方式:符合设计及规范要求 6.包含：预留洞	m	124.3			
3829	030411004125	配线	1.名称:管内穿线 2.配线形式:照明线路 3.规格:WDZ-BYJ-2.5 4.材质:铜芯导线	m	1073.79			
3830	030411004126	配线	1.名称:线槽配线 2.配线形式:照明线路 3.规格:WDZ-BYJ-2.5 4.材质:铜芯导线	m	414.54			
3831	030411004127	配线	1.名称:管内穿线 2.配线形式:照明线路 3.规格:BV4mm2 4.材质:铜芯导线	m	302.4			
3832	030411004128	配线	1.名称:管内穿线 2.配线形式:照明线路 3.规格:BVR6mm2 4.材质:铜芯导线	m	68.7			
3833	030408001067	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格:WDZ-YJY-3*10 3.敷设方式、部位:穿管敷设	m	247.97			
3834	030408001068	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格:WDZ-YJY-3*10 3.敷设方式、部位:桥架内敷设	m	2329.04			
3835	030408001069	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格:WDZ-YJY-3*16 3.敷设方式、部位:穿管敷设	m	2329.04			
3836	030408001070	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格:WDZ-YJY-3*16 3.敷设方式、部位:桥架内敷设	m	298.96			
3837	030408001071	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格:WDZ-YJY-5*6 3.敷设方式、部位:穿管敷设	m	7.23			
3838	030408001072	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格:WDZ-YJY-5*6 3.敷设方式、部位:桥架内敷设	m	12.61			
3839	030408001073	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格:WDZN-YJY-5*10 3.敷设方式、部位:穿管敷设	m	81.38			
3840	030408001074	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格:WDZN-YJY-5*10 3.敷设方式、部位:桥架内敷设	m	23.17			
3841	030408001075	电力电缆	1.名称:矿物绝缘电缆 2.规格:GN-AL(BTLY)-5*16 3.敷设方式、部位:穿管敷设	m	280.99			
3842	030408001076	电力电缆	1.名称:矿物绝缘电缆 2.规格:GN-AL(BTLY)-5*16 3.敷设方式、部位:桥架内敷设	m	22.86			
3843	030408006026	电力电缆头	1.名称:矿物绝缘电缆头 2.规格:GN-AL(BTLY)-5*16	个	2			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3844	030408006027	电力电缆头	1.名称:电力电缆头 2.规格:WDZN-YJY-5*10 3.材质、类型:铜芯、户内终端头	个	8			
3845	030408006028	电力电缆头	1.名称:电力电缆头 2.规格:WDZ-YJY-5*6 3.材质、类型:铜芯、户内终端头	个	2			
3846	030408006029	电力电缆头	1.名称:电力电缆头 2.规格:WDZ-YJY-3*16 3.材质、类型:铜芯、户内终端头	个	72			
3847	030408006030	电力电缆头	1.名称:电力电缆头 2.规格:WDZ-YJY-3*10 3.材质、类型:铜芯、户内终端头	个	72			
3848	030408008021	防火堵洞	1.名称:电缆桥架封堵 2.方式:防火包 3.部位:电井内	处	36			
3849	030409005006	避雷网	1.名称:避雷网 2.材质、规格:ϕ10热镀锌圆钢 3.安装形式:沿屋角、屋脊敷设作接闪带	m	199.39			
3850	030409003006	避雷引下线	1.名称:避雷引下线 2.材质、规格:利用混凝土墙内大于等于ϕ16两根或大于等于ϕ10小于ϕ16四根钢筋作为引下线 3.安装形式:上端与接闪带焊接，下端与建筑物基础底梁及基础底板轴线上的上下两层钢筋内的两根主筋连接 4.断接卡子、箱材质、规格:建筑物外墙在室外地坪上0.5m处预埋测试端子	m	516.4			
3851	030409004006	均压环	1.名称:基础接地、均压环 2.安装形式:结构圈梁中的钢筋从一层开始应三层连成闭合回路，两根ϕ16以上主筋通常绑扎形成	m	630.2			
3852	030409002011	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:热镀锌扁钢 3.规格:-40*4 4.安装部位:室内 5.包含:电气竖井内垂直敷设一根40*4热镀锌扁钢作为接地干线；局部等电位联结，从适当地方引出40*4热镀锌扁钢至局部等电位箱	m	169.98			
3853	030409002012	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:热镀锌扁钢 3.规格:-25*4	m	50.4			
3854	03B027	接地跨接	1.金属构件利用25*4热镀锌扁钢与楼板钢筋做等电位连结	处	16			
3855	030414011006	接地装置	接地网调试	系统	1			
3856	030409008011	等电位端子箱、测试板	1.名称:局部等电位箱LEB 2.安装要求:暗装	台	77			
3857	030409008012	等电位端子箱、测试板	1.名称:总等电位箱MEB 2.安装要求:暗装	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3858	030404017045	配电箱	1.名称:户内配电箱ALHa、ALHb 2.规格:320*360*120 3.接线端子材质、规格:无端子外部接线BV2.5mm2、BV4mm2、BV6mm2 4.安装方式:底边距地1.6m暗装	台	72			
3859	030404017046	配电箱	1.名称:配电箱AT-XFDT 2.规格:非标定做 3.安装方式:详见图纸	台	2			
3860	030404017047	配电箱	1.名称:配电箱10ALE 2.规格:非标定做 4.安装方式:明装	台	1			
	5.6.2.4 弱电工程							
3861	030411001178	配管	1.名称:塑料管 2.材质、规格:PC20 3.配置形式:暗配	m	2634.44			
3862	030411001179	配管	1.名称:塑料管 2.材质、规格:PC25 3.配置形式:暗配	m	455.4			
3863	030413002075	凿（压)槽	1.名称:墙体剔槽 2.规格:DN20	m	295.2			
3864	030411006012	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:PVC塑料盒 3.规格:86系列 4.安装形式:暗装	个	682			
3865	030411005015	接线箱	1.名称:家居配线箱 2.规格:435*230*120 3.安装方式:距地0.5m暗装	个	72			
3866	030411005016	接线箱	1.名称:楼层网络配线箱FD 2.规格及安装方式:详见图纸	个	6			
3867	030411005017	接线箱	1.名称:楼层电视分线箱 2.规格及安装方式:详见图纸	个	36			
3868	030413001020	铁构件	1.名称:桥架支撑架 2.材质:角钢 3.规格:40*4	kg	44.61			
3869	030411003059	桥架	1.名称:弱电桥架 2.规格:200*100 3.材质:镀锌钢板 4.类型:梯式 5.接地方式:符合设计及规范要求 6.包含：预留洞	m	110.5			
3870	030408008022	防火堵洞	1.名称:电缆桥架封堵 2.方式:防火包 3.部位:电井内	处	36			
	5.7 G-6#楼							
	5.7.1 地下部分							
	5.7.1.1 给水工程							
3871	031001001060	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.规格、压力等级:衬塑钢管DN50 4.连接形式:丝扣连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及水冲洗满足设计要求	m	58.26			

3892A9B6-8FE3-4D63-B5EC-5E4AB4F02DF6BA1

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3872	031001001061	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.规格、压力等级:衬塑钢管DN40 4.连接形式:丝扣连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及水冲洗满足设计要求	m	65.37			
3873	031002003100	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质:钢管 3.规格:DN50 4.包含：套管的制作安装	个	15			
3874	031002003101	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质:钢管 3.规格:DN40 4.包含：套管的制作安装	个	5			
3875	031208002026	管道绝热	1.绝热材料品种:优质闭孔橡塑材料（表观密度60KW/m,难燃B1级） 2.绝热厚度:40mm厚	m3	1.52			
	5.7.1.2 排水工程							
3876	031002003102	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质:钢管 3.规格:DN150 4.包含：套管的制作安装	个	7			
3877	031002003103	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质:钢管 3.规格:DN100 4.包含：套管的制作安装	个	28			
3878	031002003104	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质:钢管 3.规格:DN75 4.包含：套管的制作安装	个	5			
3879	031001006097	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质：污废水 3.材质、规格:实壁UPVC管DN150 4.连接形式:粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:灌水试验及通球试验满足设计要求 6.包含：管卡安装	m	48.98			
3880	031001006098	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质：污废水 3.材质、规格:实壁UPVC管DN100 4.连接形式:粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:灌水试验及通球试验满足设计要求 6.包含：管卡安装	m	192.71			
3881	031001006099	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:实壁UPVC管DN75 4.连接形式:粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:灌水试验及通球试验满足设计要求 6.包含：管卡安装	m	100.05			

3892194B-8FF8-4282-8C5C-AB4F02DF0BA1

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3882	031001006100	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:实壁UPVC管DN50 4.连接形式:粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:灌水试验及通球试验满足设计要求 6.包含：管卡安装	m	57.27			
3883	031001006101	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质：雨水 3.材质、规格:实壁UPVC管DN100 4.连接形式:粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:灌水试验及通球试验满足设计要求	m	38.11			
3884	031001006102	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质：雨水 3.材质、规格:实壁UPVC管DN75 4.连接形式:粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:灌水试验及通球试验满足设计要求	m	3			
3885	031001002012	钢管	1.安装部位:室内 2.介质:压力排水 3.规格、压力等级:衬塑钢管DN100 4.连接形式:卡箍连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及水冲洗满足设计要求	m	6.71			
3886	031001002013	钢管	1.安装部位:室内 2.介质:压力排水 3.规格、压力等级:衬塑钢管DN80 4.连接形式:卡箍连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及水冲洗满足设计要求	m	22.08			
3887	031002001006	管道支架制安	1.材质:角钢 2.包含:管道支吊架的制安及除锈后红丹二道，灰色调和漆两道	kg	192.06			
3888	030109011006	潜水泵	1.名称:潜水泵 2.型号:80JYWQ40-15-1600-4 3.规格:Q=40m3/h,H=15m,N=4KW	台	4			
3889	031003010008	软接头(软管)	1.材质:软连接 2.规格:DN80 3.连接形式:法兰	个	4			
3890	031003003038	焊接法兰阀门	1.类型:蝶阀 2.规格、压力等级:DN80 3.连接形式:法兰	个	4			
3891	031003003039	焊接法兰阀门	1.类型:止回阀 2.规格、压力等级:DN80 3.连接形式:法兰	个	4			
3892	010501001028	管道垫层	1.混凝土强度等级:C20商砼管道垫层	m3	0.81			
3893	010101007010	管沟土方	1.土壤类别:普通土 2.管外径:综合考虑 3.挖沟深度:详见图纸 4.回填要求:原土回填	m3	4.8			
	5.7.1.3 强电工程							

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3894	031002003105	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质:钢管 3.规格:DN150 4.包含：套管的制作安装	个	12			
3895	030411003060	桥架	1.名称:强电桥架 2.规格:100*100 3.材质:镀锌钢板 4.类型:槽式 5.接地方式:符合设计及规范要求 6.包含：预留洞	m	2.64			
3896	030411003061	桥架	1.名称:强电桥架 2.规格:200*100 3.材质:镀锌钢板 4.类型:槽式 5.接地方式:符合设计及规范要求 6.包含：预留洞	m	5.43			
3897	030411003062	桥架	1.名称:强电桥架 2.规格:300*200 3.材质:镀锌钢板 4.类型:槽式 5.接地方式:符合设计及规范要求 6.包含：预留洞	m	20.27			
3898	030411003063	桥架	1.名称:强电桥架 2.规格:300*100 3.材质:镀锌钢板 4.类型:梯式 5.接地方式:符合设计及规范要求 6.包含：预留洞	m	0.5			
3899	030413001021	铁构件	1.名称:桥架支撑架 2.材质:角钢 3.规格:40*4	kg	32.21			
3900	030411001180	配管	1.名称:焊接钢管 2.规格:SC150 3.配置形式:埋地敷设	m	18			
3901	031201001012	管道刷油	1.名称：埋地管道 2.包含：三油两布防腐	m2	9.52			
3902	030411001181	配管	1.名称:焊接钢管 2.规格:SC25 3.配置形式:暗配	m	44.74			
3903	030411001182	配管	1.名称:焊接钢管 2.规格:SC40 3.配置形式:暗敷	m	84.53			
3904	030411001183	配管	1.名称:焊接钢管 2.规格:SC50 3.配置形式:暗敷	m	64.66			
3905	030411001184	配管	1.名称:塑料管 2.材质、规格:PC16 3.配置形式:暗配	m	184.3			
3906	030411001185	配管	1.名称:塑料管 2.材质、规格:PC20 3.配置形式:暗配	m	36.82			
3907	030408001077	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格:WDZ-YJY-3*10 3.敷设方式、部位:桥架内敷设	m	2450.35			
3908	030408001078	电力电缆	1.名称:矿物绝缘电缆 2.规格:BBTRZ-4*16 3.敷设方式、部位:穿管敷设	m	18.74			

3892A0948-8FE1-4382-85C5-AB4F02DF9BA1

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3909	030408001079	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格:WDZN-YJY-5*10 3.敷设方式、部位:穿管敷设	m	39.49			
3910	030408001080	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格:WDZ-YJY-4*25+1*16 3.敷设方式、部位:穿管敷设	m	51.64			
3911	030408001081	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格:WDZ-YJY-5*6 3.敷设方式、部位:穿管敷设	m	4.82			
3912	030408001082	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格:WDZ-YJY-5*10 3.敷设方式、部位:穿管敷设	m	51.56			
3913	030411004129	配线	1.名称:管内穿线 2.配线形式:照明线路 3.规格:WDZ-BYJ-2.5 4.材质:铜芯导线	m	1447.18			
3914	030411004130	配线	1.名称:管内穿线 2.配线形式:照明线路 3.规格:WDZ-BYJ-4 4.材质:铜芯导线	m	116.46			
3915	030411004131	配线	1.名称:线槽配线 2.配线形式:照明线路 3.规格:WDZ-BYJ-2.5 4.材质:铜芯导线	m	141.75			
3916	030408006031	电力电缆头	1.名称:电力电缆头 2.规格:WDZ-YJY-4*25+1*16 3.材质、类型:铜芯、户内终端头	个	2			
3917	030408006032	电力电缆头	1.名称:电力电缆头 2.规格:WDZ-YJY-5*6 3.材质、类型:铜芯、户内终端头	个	2			
3918	030408006033	电力电缆头	1.名称:电力电缆头 2.规格:WDZ-YJY-3*10 3.材质、类型:铜芯、户内终端头	个	162			
3919	030408006034	电力电缆头	1.名称:电力电缆头 2.规格:WDZN-YJY-5*10 3.材质、类型:铜芯、户内终端头	个	8			
3920	030408006035	电力电缆头	1.名称:电力电缆头 2.规格:WDZ-YJY-5*10 3.材质、类型:铜芯、户内终端头	个	2			
3921	030408006036	电力电缆头	1.名称:矿物绝缘电缆头 2.规格:BBTRZ-4*16 3.材质、类型:铜芯、户内终端头	个	2			
3922	030411006013	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:PVC塑料盒 3.规格:86系列 4.安装形式:暗装	个	5			
3923	030404033006	风扇	1.名称:排风扇 2.型号:APC10C1 3.参数:风量：100m3/h,全压：96Pa，功率：15KW 4.安装方式:壁装	台	4			

3892A948-81E5-4202-805C-ABAF02DF0BA1

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3924	030404017048	配电箱	1.名称:潜水泵配电箱AT-QWB 2.规格:非标定做 4.安装方式:明装	台	2			
3925	030404017049	配电箱	1.名称:配电箱APE1 2.规格:非标定做 4.安装方式:明装	台	1			
3926	030404017050	配电箱	1.名称:配电箱AP1 2.规格:非标定做 4.安装方式:明装	台	1			
3927	030404017051	配电箱	1.名称:公共照明配电箱AL-GY1/2 2.规格:非标定做 3.接线端子材质、规格:无端子外部接线BYJ2.5mm2、BYJ4mm2 4.安装方式:明装	台	1			
3928	030404017052	配电箱	1.名称:配电箱-1ALE 2.规格:非标定做 4.安装方式:明装	台	1			
	5.7.1.4 弱电工程							
3929	031002003106	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质:钢管 3.规格:DN150 4.包含：套管的制作安装	个	4			
3930	030411001186	配管	1.名称:焊接钢管 2.规格:SC150 3.配置形式:埋地敷设	m	6			
3931	030411003064	桥架	1.名称:弱电桥架 2.规格:200*100 3.材质:镀锌钢板 4.类型:槽式 5.接地方式:符合设计及规范要求 6.包含：预留洞	m	11.22			
3932	030413001022	铁构件	1.名称:桥架支撑架 2.材质:角钢 3.规格:40*4	kg	30.8			
3933	031201001013	管道刷油	1.名称：埋地管道 2.包含：三油两布防腐	m2	4.03			
	5.7.2 地上部分							
	5.7.2.1 给水工程							
3934	031001001062	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.规格、压力等级:衬塑钢管DN50 4.连接形式:丝扣连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及水冲洗满足设计要求	m	252			
3935	031001001063	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.规格、压力等级:衬塑钢管DN40 4.连接形式:丝扣连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及水冲洗满足设计要求	m	384.75			

3892A948-6FF2-4032-8C5C-AB4F02DF0BA1

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3936	031001001064	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.规格、压力等级:衬塑钢管DN32 4.连接形式:丝扣连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及水冲洗满足设计要求	m	44.25			
3937	031001001065	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.规格、压力等级:衬塑钢管DN25 4.连接形式:丝扣连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及水冲洗满足设计要求	m	20			
3938	031001006103	塑料管	1.安装部位:室内埋地 2.介质:冷水 3.材质、规格:PPR管DN20 4.连接形式:热熔连接 5.阻火圈设计要求:无 6.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及水冲洗满足设计要求	m	952.74			
3939	031003001069	螺纹阀门	1.类型、材质:铜闸阀 2.规格、压力等级:dn50 3.连接形式:丝接	个	15			
3940	031003001070	螺纹阀门	1.类型、材质:截止阀 2.规格、压力等级:dn40 3.连接形式:丝接	个	5			
3941	031003001071	螺纹阀门	1.类型、材质:铜球阀 2.规格、压力等级:dn25 3.连接形式:丝接	个	20			
3942	031003001072	螺纹阀门	1.类型、材质:自动排气阀 2.规格、压力等级:dn25 3.连接形式:丝接	个	20			
3943	031003001073	螺纹阀门	1.类型、材质:减压阀 2.规格、压力等级:dn20 3.连接形式:丝接	个	90			
3944	031002003107	套管	1.名称、类型:一般穿楼板套管 2.材质:钢管 3.规格:≤DN50	个	225			
3945	031208002027	管道绝热	1.绝热材料品种:优质闭孔橡塑材料（表观密度60KW/m,难燃B1级) 2.绝热厚度:10mm厚	m3	1.37			
	5.7.2.2 排水工程							
3946	031001006104	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质：卫生间排水立管 3.材质、规格:UPVC内螺旋消音管DN100 4.连接形式:粘接 5.阻火圈设计要求:按规定设置 6.压力试验及吹、洗设计要求:灌水试验及通球试验满足设计要求 7.包含：管卡安装	m	497.7			

3892A940-8FE0-4162-8C5C-AB4F02DF0BA1

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3947	031001006105	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质：厨房排水立管 3.材质、规格:实壁UPVC管DN100 4.连接形式:粘接 5.阻火圈设计要求:按规定设置 6.压力试验及吹、洗设计要求:灌水试验及通球试验满足设计要求 7.包含：管卡安装	m	497.7			
3948	031001006106	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:废水立管 3.材质、规格:实壁UPVC管DN75 4.连接形式:粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:灌水试验及通球试验满足设计要求 6.包含：管卡安装	m	844.97			
3949	031001006107	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:废水支管 3.材质、规格:实壁UPVC管DN75 4.连接形式:粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:灌水试验及通球试验满足设计要求 6.包含：管卡安装	m	192.78			
3950	031001006108	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:废水支管 3.材质、规格:实壁UPVC管DN50 4.连接形式:粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:灌水试验及通球试验满足设计要求 6.包含：管卡安装	m	55.08			
3951	031001006109	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:空调冷凝水管 3.材质、规格:实壁UPVC管DN50 4.连接形式:粘接 5.包含：管卡安装	m	484.6			
3952	031001006110	塑料管	1.安装部位:室外 2.介质:雨水 3.材质、规格:防紫外线U-PVC DN100 4.连接形式:粘接	m	159.9			
3953	031001006111	塑料管	1.安装部位:室外 2.介质:雨水 3.材质、规格:防紫外线U-PVC DN75 4.连接形式:粘接	m	101.5			
3954	031001006112	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:雨水 3.材质、规格:防紫外线U-PVC DN50 4.连接形式:粘接	m	44.3			
3955	03B028	雨水斗	1.名称及规格：侧出式雨水斗DN100	个	8			
3956	031003015006	CHT旋流器	1.规格:DN100	个	153			
3957	031002003108	套管	1.名称、类型:穿楼板套管 2.材质:钢管 3.规格:DN100	个	324			

3892A940-8FE5-4B32-8C5C-AB4F02DF9BA1

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3958	03B029	预留洞	名称：混凝土楼板预留洞口 规格：dn100	个	219			
3959	03B030	预留洞	名称：混凝土楼板预留洞口 规格：dn75	个	948			
3960	03B031	预留洞	名称：混凝土楼板预留洞口 规格：dn50	个	297			
3961	031004014010	给、排水附(配)件	1.材质:PVC地漏 2.型号、规格:dn50	个	34			
3962	031004014011	给、排水附(配)件	1.材质:PVC地漏 2.型号、规格:dn75	个	162			
	5.7.2.3 强电工程							
3963	030411001187	配管	1.名称:塑料管 2.材质、规格:PC16 3.配置形式:暗配	m	365.62			
3964	030411001188	配管	1.名称:塑料管 2.材质、规格:PC20 3.配置形式:暗配	m	14669.51			
3965	030411001189	配管	1.名称:塑料管 2.材质、规格:PC25 3.配置形式:暗配	m	4.5			
3966	030411001190	配管	1.名称:塑料管 2.材质、规格:PC32 3.配置形式:暗配	m	660.24			
3967	030411001191	配管	1.名称:塑料管 2.材质、规格:PC40 3.配置形式:暗配	m	2062.73			
3968	030411001192	配管	1.名称:焊接钢管 2.规格:SC50 3.配置形式:暗敷	m	204.6			
3969	030412001023	普通灯具	1.名称:吸顶灯 2.规格:1*22W	套	4			
3970	030412001024	普通灯具	1.名称:墙上座灯 2.规格:3W 3.安装方式:门上方0.2m	套	36			
3971	030404034036	照明开关	1.名称:单联开关 2.安装方式:底边距地1300mm	个	39			
3972	030411006014	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:PVC塑料盒 3.规格:86系列 4.安装形式:暗装	个	4291			
3973	030413002076	凿（压)槽	1.名称:墙体剔槽 2.规格:DN20	m	2922.57			
3974	030411003065	桥架	1.名称:强电桥架 2.规格:300*100 3.材质:镀锌钢板 4.类型:梯式 5.接地方式:符合设计及规范要求 6.包含：预留洞	m	106.2			
3975	030411003066	桥架	1.名称:强电桥架 2.规格:200*100 3.材质:镀锌钢板 4.类型:槽式 5.接地方式:符合设计及规范要求 6.包含：预留洞	m	23.83			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3976	030411003067	桥架	1.名称:强电桥架 2.规格:300*200 3.材质:镀锌钢板 4.类型:槽式 5.接地方式:符合设计及规范要求 6.包含：预留洞	m	25.54			
3977	030413001023	铁构件	1.名称:桥架支撑架 2.材质:角钢 3.规格:40*4	kg	129.22			
3978	030411004132	配线	1.名称:管内穿线 2.配线形式:照明线路 3.规格:WDZ-BYJ-2.5 4.材质:铜芯导线	m	1089.9			
3979	030411004133	配线	1.名称:管内穿线 2.配线形式:照明线路 3.规格:WDZ-BYJ-4 4.材质:铜芯导线	m	306.9			
3980	030411004134	配线	1.名称:管内穿线 2.配线形式:照明线路 3.规格:BVR6mm2 4.材质:铜芯导线	m	81			
3981	030411004135	配线	1.名称:管内穿线 2.配线形式:照明线路 3.规格:BVR16mm2 4.材质:铜芯导线	m	4.5			
3982	030408001083	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格:WDZ-YJY-3*10 3.敷设方式、部位:穿管敷设	m	2172.89			
3983	030408001084	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格:WDZ-YJY-3*10 3.敷设方式、部位:桥架内敷设	m	7031.34			
3984	030408001085	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格:WDZ-YJY-4*25+1*16 3.敷设方式、部位:穿管敷设	m	106.91			
3985	030408001086	电力电缆	1.名称:矿物绝缘电缆 2.规格:BBTRZ-4*16 3.敷设方式、部位:穿管敷设	m	106.91			
3986	030408001087	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格:WDZ-YJY-5*10 3.敷设方式、部位:穿管敷设	m	5.13			
3987	030408006037	电力电缆头	1.名称:电力电缆头 2.规格:WDZ-YJY-4*25+1*16 3.材质、类型:铜芯、户内终端头	个	2			
3988	030408006038	电力电缆头	1.名称:矿物绝缘电缆头 2.规格:BBTRZ-4*16 3.材质、类型:铜芯、户内终端头	个	2			
3989	030408006039	电力电缆头	1.名称:电力电缆头 2.规格:WDZ-YJY-3*10 3.材质、类型:铜芯、户内终端头	个	162			
3990	030408008023	防火堵洞	1.名称:电缆桥架封堵 2.方式:防火包 3.部位:电井内	处	36			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3991	030409005007	避雷网	1.名称:避雷网 2.材质、规格:ϕ10热镀锌圆钢 3.安装形式:沿屋角、屋脊敷设作接闪带	m	306.25			
3992	030409003007	避雷引下线	1.名称:避雷引下线 2.材质、规格:利用混凝土墙内大于等于ϕ16两根或大于等于ϕ10小于ϕ16四根钢筋作为引下线 3.安装形式:上端与接闪带焊接，下端与建筑物基础底梁及基础底板轴线上的上下两层钢筋内的两根主筋连接 4.断接卡子、箱材质、规格:建筑物外墙在室外地坪上0.5m处预埋测试端子	m	625.1			
3993	030409004007	均压环	1.名称:基础接地、均压环 2.安装形式:结构圈梁中的钢筋从一层开始应三层连成闭合回路，两根ϕ16以上主筋通常绑扎形成	m	868.8			
3994	030409002013	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:热镀锌扁钢 3.规格:-40*4 4.安装部位:室内 5.包含:电气竖井内垂直敷设一根40*4热镀锌扁钢作为接地干线；局部等电位联结，从适当地方引出40*4热镀锌扁钢至局部等电位箱	m	364.39			
3995	030409002014	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:热镀锌扁钢 3.规格:-25*4	m	81			
3996	03B032	接地跨接	1.金属构件利用25*4热镀锌扁钢与楼板钢筋做等电位连结	处	21			
3997	030414011007	接地装置	接地网调试	系统	1			
3998	030409008013	等电位端子箱、测试板	1.名称:局部等电位箱LEB 2.安装要求:暗装	台	168			
3999	030409008014	等电位端子箱、测试板	1.名称:总等电位箱MEB 2.安装要求:暗装	台	1			
4000	030404017053	配电箱	1.名称:户内配电箱ALHa、ALHb 2.规格:320*360*120 3.接线端子材质、规格:无端子外部接线BV2.5mm2、BV4mm2、BV6mm2 4.安装方式:底边距地1.6m暗装	台	162			
4001	030404017054	配电箱	1.名称:配电箱AT-XFDT 2.规格:非标定做 3.安装方式:详见图纸	台	1			
4002	030404017055	配电箱	1.名称:配电箱AT-DT 2.规格:非标定做 3.安装方式:详见图纸	台	1			
	5.7.2.4 弱电工程							
4003	030411001193	配管	1.名称:塑料管 2.材质、规格:PC20 3.配置形式:暗配	m	5854.32			

3892A9A8-8FE1-4D82-8C5C-AB4F02DF9BA1

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4004	030411001194	配管	1.名称:塑料管 2.材质、规格:PC25 3.配置形式:暗配	m	5622.14			
4005	030411001195	配管	1.名称:塑料管 2.材质、规格:PC32 3.配置形式:暗配	m	19.82			
4006	030411001196	配管	1.名称:焊接钢管 2.规格:SC25 3.配置形式:暗敷	m	257.79			
4007	030413002077	凿（压)槽	1.名称:墙体剔槽 2.规格:DN20	m	746.64			
4008	030411006015	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:PVC塑料盒 3.规格:86系列 4.安装形式:暗装	个	1788			
4009	030411005018	接线箱	1.名称:家居配线箱 2.规格:435*230*120 3.安装方式:距地0.5m暗装	个	162			
4010	030411005019	接线箱	1.名称:楼层网络配线箱FD 2.规格及安装方式:详见图纸	个	6			
4011	030411005020	接线箱	1.名称:楼层电视分线箱 2.规格及安装方式:详见图纸	个	36			
4012	030411003068	桥架	1.名称:强电桥架 2.规格:200*100 3.材质:镀锌钢板 4.类型:槽式 5.接地方式:符合设计及规范要求 6.包含：预留洞	m	27.23			
4013	030411003069	桥架	1.名称:弱电桥架 2.规格:200*100 3.材质:镀锌钢板 4.类型:梯式 5.接地方式:符合设计及规范要求	m	106.2			
4014	030413001024	铁构件	1.名称:桥架支撑架 2.材质:角钢 3.规格:40*4	kg	117.61			
4015	030408008024	防火堵洞	1.名称:电缆桥架封堵 2.方式:防火包 3.部位:电井内	处	36			
	5.8 G-11#楼							
	5.8.1 地下部分							
	5.8.1.1 给水工程							
4016	031001001066	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.规格、压力等级:衬塑钢管DN70 4.连接形式:丝扣连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及水冲洗满足设计要求	m	15.32			
4017	031001001067	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.规格、压力等级:DN50 4.连接形式:丝扣连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及水冲洗满足设计要求	m	10.32			

3892A940-8FE2-4D82-8C5C-AB4F02DF9BA1

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4018	031001001068	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.规格、压力等级:DN40 4.连接形式:丝扣连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及水冲洗满足设计要求	m	3.44			
4019	031002003109	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质:钢管 3.规格:DN70 4.包含：套管的制作安装	个	6			
4020	031002003110	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质:钢管 3.规格:DN50 4.包含：套管的制作安装	个	2			
4021	031208002028	管道绝热	1.绝热材料品种:优质闭孔橡塑材料（表观密度60KW/m,难燃B1级) 2.绝热厚度:40mm厚 3.管道外径:≤57	m3	0.76			
4022	031208002029	管道绝热	1.绝热材料品种:优质闭孔橡塑材料（表观密度60KW/m,难燃B1级) 2.绝热厚度:40mm厚 3.管道外径:≤133	m3	0.08			
	5.8.1.2 排水工程							
4023	031002003111	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质:钢管 3.规格:DN150 4.包含：套管的制作安装	个	7			
4024	031002003112	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质:钢管 3.规格:DN100 4.包含：套管的制作安装	个	20			
4025	031002003113	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质:钢管 3.规格:DN75 4.包含：套管的制作安装	个	11			
4026	031002003114	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质:钢管 3.规格:DN50 4.包含：套管的制作安装	个	12			
4027	031001002014	钢管	1.安装部位:室内 2.介质:压力排水 3.规格、压力等级:衬塑钢管DN100 4.连接形式:卡箍连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及水冲洗满足设计要求	m	3.36			
4028	031001002015	钢管	1.安装部位:室内 2.介质:压力排水 3.规格、压力等级:衬塑钢管DN80 4.连接形式:卡箍连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及水冲洗满足设计要求	m	9.67			

3892194B-8FE9-4182-85C5-ABAF02DF9BA1

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4029	031001006113	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质：污废水 3.材质、规格:实壁UPVC管DN150 4.连接形式:粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:灌水试验及通球试验满足设计要求 6.包含：管卡安装	m	52.34			
4030	031001006114	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质：污废水 3.材质、规格:实壁UPVC管DN100 4.连接形式:粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:灌水试验及通球试验满足设计要求 6.包含：管卡安装	m	106.22			
4031	031001006115	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:实壁UPVC管DN75 4.连接形式:粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:灌水试验及通球试验满足设计要求 6.包含：管卡安装	m	47.53			
4032	031001006116	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:实壁UPVC管DN50 4.连接形式:粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:灌水试验及通球试验满足设计要求 6.包含：管卡安装	m	85.84			
4033	031001006117	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质：雨水 3.材质、规格:实壁UPVC管DN100 4.连接形式:粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:灌水试验及通球试验满足设计要求	m	31.33			
4034	031001006118	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质：雨水 3.材质、规格:实壁UPVC管DN75 4.连接形式:粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:灌水试验及通球试验满足设计要求	m	7.85			
4035	030109011007	潜水泵	1.名称:潜水泵 2.型号:80JYWQ40-15-1600-4 3.规格:Q=40m3/h,H=15m,N=4KW	台	2			
4036	010501001029	管道垫层	1.混凝土强度等级:C20商砼管道垫层	m3	0.48			
4037	010101007011	管沟土方	1.土壤类别:普通土 2.管外径:综合考虑 3.挖沟深度:详见图纸 4.回填要求:原土回填	m3	4.8			
4038	031002001007	管道支架	1.材质:角钢 2.包含:管道支吊架的制安及除锈、刷防锈漆两道，银粉或调和漆两道	kg	179.7			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4039	031003010009	软接头(软管)	1.材质:软连接 2.规格:DN80 3.连接形式:法兰	个	2			
4040	031003003040	焊接法兰阀门	1.类型:蝶阀 2.规格、压力等级:DN80 3.连接形式:法兰	个	2			
4041	031003003041	焊接法兰阀门	1.类型:止回阀 2.规格、压力等级:DN80 3.连接形式:法兰	个	2			
	5.8.1.3 强电工程							
4042	030411003070	桥架	1.名称:强电桥架 2.规格:200*100 3.材质:镀锌钢板 4.类型:槽式 5.接地方式:符合设计及规范要求 6.包含：预留洞	m	162.54			
4043	030413001025	铁构件	1.名称:桥架支撑架 2.材质:角钢 3.规格:40*4	kg	446.16			
4044	030411001197	配管	1.名称:焊接钢管 2.规格:SC150 3.配置形式:埋地敷设	m	17			
4045	031201001014	管道刷油	1.名称：埋地管道 2.包含：三油两布防腐	m2	8.99			
4046	030411001198	配管	1.名称:焊接钢管 2.规格:SC25 3.配置形式:暗敷	m	22.13			
4047	030411001199	配管	1.名称:焊接钢管 2.规格:SC40 3.配置形式:暗敷	m	9.93			
4048	030411001200	配管	1.名称:焊接钢管 2.规格:SC50 3.配置形式:暗敷	m	4.54			
4049	030411001201	配管	1.名称:塑料管 2.材质、规格:PC16 3.配置形式:暗配	m	159.63			
4050	030411001202	配管	1.名称:塑料管 2.材质、规格:PC20 3.配置形式:暗配	m	130.86			
4051	030408001088	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格:WDZ-YJY-3*10 3.敷设方式、部位:桥架内敷设	m	5367.29			
4052	030408001089	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格:WDZ-YJY-5*6 3.敷设方式、部位:桥架内敷设	m	15.57			
4053	030408001090	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格:WDZN-YJY-5*10 3.敷设方式、部位:穿管敷设	m	17.38			
4054	030408001091	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格:WDZN-YJY-5*10 3.敷设方式、部位:桥架敷设	m	38.25			
4055	030408001092	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格:WDZ-YJY-4*25+1*16 3.敷设方式、部位:穿管敷设	m	2.88			

3892A948-8FE5-4D82-8C5C-AB4F02DF9BA1

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4056	030408001093	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格:WDZ-YJY-4*25+1*16 3.敷设方式、部位:桥架内敷设	m	103.92			
4057	030408001094	电力电缆	1.名称:矿物绝缘电缆 2.规格:GN-AL(BTLY)-5*10 3.敷设方式、部位:桥架内敷设	m	69.04			
4058	030408001095	电力电缆	1.名称:矿物绝缘电缆 2.规格:GN-AL(BTLY)-5*16 3.敷设方式、部位:穿管敷设	m	1.66			
4059	030408001096	电力电缆	1.名称:矿物绝缘电缆 2.规格:GN-AL(BTLY)-5*16 3.敷设方式、部位:桥架内敷设	m	48.72			
4060	030411004136	配线	1.名称:管内穿线 2.配线形式:照明线路 3.规格:WDZ-BYJ-2.5 4.材质:铜芯导线	m	472.77			
4061	030411004137	配线	1.名称:线槽配线 2.配线形式:照明线路 3.规格:WDZ-BYJ-2.5 4.材质:铜芯导线	m	289.58			
4062	030411004138	配线	1.名称:管内穿线 2.配线形式:照明线路 3.规格:WDZ-BYJ-4 4.材质:铜芯导线	m	392.59			
4063	030411004139	配线	1.名称:线槽配线 2.配线形式:照明线路 3.规格:WDZ-BYJ-4 4.材质:铜芯导线	m	169.19			
4064	030408006040	电力电缆头	1.名称:矿物绝缘电缆头 2.规格:GN-AL(BTLY)-5*10	个	4			
4065	030408006041	电力电缆头	1.名称:矿物绝缘电缆头 2.规格:GN-AL(BTLY)-5*16	个	4			
4066	030408006042	电力电缆头	1.名称:电力电缆头 2.规格:WDZ-YJY-4*25+1*16 3.材质、类型:铜芯、户内终端头	个	2			
4067	030408006043	电力电缆头	1.名称:电力电缆头 2.规格:WDZN-YJY-5*10 3.材质、类型:铜芯、户内终端头	个	4			
4068	030408006044	电力电缆头	1.名称:电力电缆头 2.规格:WDZ-YJY-5*6 3.材质、类型:铜芯、户内终端头	个	2			
4069	030408006045	电力电缆头	1.名称:电力电缆头 2.规格:WDZ-YJY-3*10 3.材质、类型:铜芯、户内终端头	个	140			
4070	030411006016	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:PVC塑料盒 3.规格:86系列 4.安装形式:暗装	个	5			
4071	030404033007	风扇	1.名称:排风扇 2.型号:APC10C1 3.参数:风量：100m3/h,全压：96Pa，功率：15KW 4.安装方式:壁装	台	4			

3892A9A8-8FE5-4DC2-85EC-ABAF02DF0BA1

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4072	030404017056	配电箱	1.名称:潜水泵配电箱AT-QWB 2.规格:非标定做 4.安装方式:明装	台	2			
4073	030404017057	配电箱	1.名称:配电箱APE1 2.规格:非标定做 4.安装方式:明装	台	1			
4074	030404017058	配电箱	1.名称:配电箱AP1 2.规格:非标定做 4.安装方式:明装	台	1			
4075	030404017059	配电箱	1.名称:公共照明配电箱AL-GY1/2 2.规格:非标定做 3.接线端子材质、规格:无端子外部接线BYJ2.5mm2、BYJ4mm2 4.安装方式:明装	台	1			
4076	030404017060	配电箱	1.名称:配电箱-1ALE 2.规格:非标定做 4.安装方式:明装	台	1			
	5.8.1.4 弱电工程							
4077	030411001203	配管	1.名称:焊接钢管 2.规格:SC100 3.配置形式:埋地敷设	m	6			
4078	031201001015	管道刷油	1.名称：埋地管道 2.包含：三油两布防腐	m2	2.04			
4079	030411001204	配管	1.名称:焊接钢管 2.规格:SC20 3.配置形式:暗敷	m	71.11			
4080	030411003071	桥架	1.名称:弱电桥架 2.规格:200*100 3.材质:镀锌钢板 4.类型:槽式 5.接地方式:符合设计及规范要求 6.包含：预留洞	m	54			
4081	030413001026	铁构件	1.名称:桥架支撑架 2.材质:角钢 3.规格:40*4	kg	148.23			
	5.8.2 地上部分							
	5.8.2.1 给水工程							
4082	031001001069	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.规格、压力等级:DN50 4.连接形式:丝扣连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及水冲洗满足设计要求	m	482.24			
4083	031001001070	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.规格、压力等级:DN40 4.连接形式:丝扣连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及水冲洗满足设计要求	m	139.16			
4084	031001001071	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.规格、压力等级:DN32 4.连接形式:丝扣连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及水冲洗满足设计要求	m	47.4			

3802A948-8FE9-4D82-8C5C-AB4F02DF0BA1

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4085	031001001072	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式:丝扣连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及水冲洗满足设计要求	m	8			
4086	031001006119	塑料管	1.安装部位:室内埋地 2.介质:冷水 3.材质、规格:PPR管DN20 4.连接形式:热熔连接 5.阻火圈设计要求:无 6.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及水冲洗满足设计要求	m	750.28			
4087	031003001074	螺纹阀门	1.类型、材质:铜闸阀 2.规格、压力等级:dn50 3.连接形式:丝接	个	6			
4088	031003001075	螺纹阀门	1.类型、材质:铜球阀 2.规格、压力等级:dn40 3.连接形式:丝接	个	2			
4089	031003001076	螺纹阀门	1.类型、材质:铜球阀 2.规格、压力等级:dn25 3.连接形式:丝接	个	8			
4090	031003001077	螺纹阀门	1.类型、材质:自动排气阀 2.规格、压力等级:dn25 3.连接形式:丝接	个	8			
4091	031003001078	螺纹阀门	1.类型、材质:减压阀 2.规格、压力等级:dn20 3.连接形式:丝接	个	84			
4092	030601002015	压力仪表	1.名称:压力表	台	80			
4093	031002003115	套管	1.名称、类型:一般穿墙套管 2.材质:钢管 3.规格:DN32	个	12			
4094	031002003116	套管	1.名称、类型:一般穿楼板套管 2.材质:钢管 3.规格:≤DN50	个	188			
4095	031208002030	管道绝热	1.绝热材料品种:优质闭孔橡塑材料（表观密度60KW/m,难燃B1级） 2.绝热厚度:10mm厚	m3	5.01			
	5.8.2.2 排水工程							
4096	031001006120	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质：卫生间排水立管 3.材质、规格:UPVC内螺旋消音管DN150 4.连接形式:粘接 5.阻火圈设计要求:按规定设置 6.压力试验及吹、洗设计要求:灌水试验及通球试验满足设计要求 7.包含：管卡安装	m	11.25			

3892A948-8FF2-4D02-8C5C-AB4F02DF9BA1

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4097	031001006121	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质：厨房排水立管 3.材质、规格:实壁UPVC管DN100 4.连接形式:粘接 5.阻火圈设计要求:按规定设置 6.压力试验及吹、洗设计要求:灌水试验及通球试验满足设计要求 7.包含：管卡安装	m	435.4			
4098	031001006122	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质：厨房排水立管 3.材质、规格:实壁UPVC管DN100 4.连接形式:粘接 5.阻火圈设计要求:按规定设置 6.压力试验及吹、洗设计要求:灌水试验及通球试验满足设计要求 7.包含：管卡安装	m	444.5			
4099	031001006123	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:废水立管 3.材质、规格:实壁UPVC管DN75 4.连接形式:粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:灌水试验及通球试验满足设计要求 6.包含：管卡安装	m	743.53			
4100	031001006124	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:废水支管 3.材质、规格:实壁UPVC管DN75 4.连接形式:粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:灌水试验及通球试验满足设计要求 6.包含：管卡安装	m	193.44			
4101	031001006125	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:废水支管 3.材质、规格:实壁UPVC管DN50 4.连接形式:粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:灌水试验及通球试验满足设计要求 6.包含：管卡安装	m	96.72			
4102	031001006126	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:空调冷凝水管 3.材质、规格:实壁UPVC管DN50 4.连接形式:粘接 5.包含：管卡安装	m	732.15			
4103	031001006127	塑料管	1.安装部位:室外 2.介质:雨水 3.材质、规格:防紫外线U-PVC DN100 4.连接形式:粘接	m	386.53			
4104	031001006128	塑料管	1.安装部位:室外 2.介质:雨水 3.材质、规格:防紫外线U-PVC DN75 4.连接形式:粘接	m	120.35			

3892f946-8ff9-4b82-8050-AB4F02DF9BA1

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4105	031001006129	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:雨水 3.材质、规格:防紫外线U-PVC DN50 4.连接形式:粘接	m	36.8			
4106	03B033	雨水斗	1.名称及规格：侧出式雨水斗DN100	个	8			
4107	031003015007	CHT旋流器	1.规格:DN100	个	133			
4108	03B034	预留洞	名称：混凝土楼板预留洞口 规格：dn100	个	566			
4109	03B035	预留洞	名称：混凝土楼板预留洞口 规格：dn75	个	272			
4110	03B036	预留洞	名称：混凝土楼板预留洞口 规格：dn50	个	1131			
4111	031004014012	给、排水附(配)件	1.材质:PVC地漏 2.型号、规格:dn50	个	576			
	5.8.2.3 强电工程							
4112	030411001205	配管	1.名称:塑料管 2.材质、规格:PC16 3.配置形式:暗配	m	368.31			
4113	030411001206	配管	1.名称:塑料管 2.材质、规格:PC20 3.配置形式:暗配	m	19661.93			
4114	030411001207	配管	1.名称:塑料管 2.材质、规格:PC25 3.配置形式:暗配	m	25.9			
4115	030411001208	配管	1.名称:塑料管 2.材质、规格:PC32 3.配置形式:暗配	m	709.5			
4116	030411001209	配管	1.名称:塑料管 2.材质、规格:PC40 3.配置形式:暗配	m	1061.14			
4117	030412001025	普通灯具	1.名称:吸顶灯 2.规格:1*22W	套	4			
4118	030412001026	普通灯具	1.名称:墙上座灯 2.规格:3W 3.安装方式:门上方0.2m	套	46			
4119	030404034037	照明开关	1.名称:单联开关 2.安装方式:底边距地1300mm	个	49			
4120	030411006017	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:PVC塑料盒 3.规格:86系列 4.安装形式:暗装	个	6352			
4121	030413002078	凿（压)槽	1.名称:墙体剔槽 2.规格:DN20	m	2903.04			
4122	030411003072	桥架	1.名称:强电桥架 2.规格:300*100 3.材质:镀锌钢板 4.类型:梯式 5.接地方式:符合设计及规范要求 6.包含：预留洞	m	125.24			
4123	030413001027	铁构件	1.名称:桥架支撑架 2.材质:角钢 3.规格:40*4	kg	60.67			

3892A948-8FE5-4D82-80C0-AB4F02DF0BA1

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4124	030411004140	配线	1.名称:管内穿线 2.配线形式:照明线路 3.规格:WDZ-BYJ-2.5 4.材质:铜芯导线	m	857.68			
4125	030411004141	配线	1.名称:管内穿线 2.配线形式:照明线路 3.规格:WDZ-BYJ-4 4.材质:铜芯导线	m	561.77			
4126	030411004143	配线	1.名称:管内穿线 2.配线形式:照明线路 3.规格:BVR6mm2 4.材质:铜芯导线	m	1026.55			
4127	030411004144	配线	1.名称:管内穿线 2.配线形式:照明线路 3.规格:BVR16mm2 4.材质:铜芯导线	m	25.9			
4128	030408001097	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格:WDZ-YJY-3*10 3.敷设方式、部位:穿管敷设	m	1392.87			
4129	030408001098	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格:WDZ-YJY-3*10 3.敷设方式、部位:桥架内敷设	m	4475.33			
4130	030408001099	电力电缆	1.名称:矿物绝缘电缆 2.规格:GN-AL(BTLY)-5*10 3.敷设方式、部位:桥架内敷设	m	84.74			
4131	030408001100	电力电缆	1.名称:矿物绝缘电缆 2.规格:GN-AL(BTLY)-5*16 3.敷设方式、部位:桥架内敷设	m	86.86			
4132	030408006046	电力电缆头	1.名称:矿物绝缘电缆头 2.规格:GN-AL(BTLY)-5*10	个	2			
4133	030408006047	电力电缆头	1.名称:矿物绝缘电缆头 2.规格:GN-AL(BTLY)-5*16	个	2			
4134	030408006048	电力电缆头	1.名称:电力电缆头 2.规格:WDZ-YJY-3*10 3.材质、类型:铜芯、户内终端头	个	140			
4135	030408008025	防火堵洞	1.名称:电缆桥架封堵 2.方式:防火包 3.部位:电井内	处	40			
4136	030409005008	避雷网	1.名称:避雷网 2.材质、规格:ϕ10热镀锌圆钢 3.安装形式:沿屋角、屋脊敷设作接闪带	m	324.41			
4137	030409003008	避雷引下线	1.名称:避雷引下线 2.材质、规格:利用混凝土墙内大于等于ϕ16两根或大于等于ϕ10小于ϕ16四根钢筋作为引下线 3.安装形式:上端与接闪带焊接，下端与建筑物基础底梁及基础底板轴线上的上下两层钢筋内的两根主筋连接 4.断接卡子、箱材质、规格:建筑物外墙在室外地坪上0.5m处预埋测试端子	m	531.6			
4138	030409004008	均压环	1.名称:基础接地、均压环 2.安装形式:结构圈梁中的钢筋从一层开始应三层连成闭合回路，两根ϕ16以上主筋通常绑扎形成	m	903.64			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4139	030409002015	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:热镀锌扁钢 3.规格:-40*4 4.安装部位:室内 5.包含:电气竖井内垂直敷设一根40*4热镀锌扁钢作为接地干线；局部等电位联结，从适当地方引出40*4热镀锌扁钢至局部等电位箱	m	243.52			
4140	030409002016	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:热镀锌扁钢 3.规格:-25*4	m	68.7			
4141	03B037	接地跨接	1.金属构件利用25*4热镀锌扁钢与楼板钢筋做等电位连结	处	22			
4142	030414011008	接地装置	接地网调试	系统	1			
4143	030409008015	等电位端子箱、测试板	1.名称:局部等电位箱LEB 2.安装要求:暗装	台	145			
4144	030409008016	等电位端子箱、测试板	1.名称:总等电位箱MEB 2.安装要求:暗装	台	1			
4145	030404017061	配电箱	1.名称:户内配电箱ALHa、ALHb 2.规格:320*360*120 3.接线端子材质、规格:无端子外部接线BV2.5mm2、BV4mm2、BV6mm2 4.安装方式:底边距地1.6m暗装	台	140			
4146	030404017062	配电箱	1.名称:配电箱AT-XFDT 2.规格:非标定做 3.安装方式:详见图纸	台	1			
4147	030404017063	配电箱	1.名称:配电箱AT-DT 2.规格:非标定做 3.安装方式:详见图纸	台	1			
4148	030404017064	配电箱	1.名称:配电箱7ALE、14ALE 2.规格:非标定做 4.安装方式:明装	台	2			
	5.8.2.4 弱电工程							
4149	030411001210	配管	1.名称:塑料管 2.材质、规格:PC20 3.配置形式:暗配	m	9021.02			
4150	030411001211	配管	1.名称:塑料管 2.材质、规格:PC25 3.配置形式:暗配	m	3087.96			
4151	030411001212	配管	1.名称:塑料管 2.材质、规格:PC32 3.配置形式:暗配	m	28.76			
4152	030411001213	配管	1.名称:焊接钢管 2.规格:SC25 3.配置形式:暗敷	m	245			
4153	030413002079	凿（压)槽	1.名称:墙体剔槽 2.规格:DN20	m	139			
4154	030411006018	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:PVC塑料盒 3.规格:86系列 4.安装形式:暗装	个	1428			
4155	030411005021	接线箱	1.名称:家居配线箱 2.规格:435*230*120 3.安装方式:距地0.5m暗装	个	139			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4156	030411005022	接线箱	1.名称:楼层网络配线箱FD 2.规格及安装方式:详见图纸	个	6			
4157	030411005023	接线箱	1.名称:楼层电视分线箱 2.规格及安装方式:详见图纸	个	40			
4158	030411003073	桥架	1.名称:弱电桥架 2.规格:200*100 3.材质:镀锌钢板 4.类型:梯式 5.接地方式:符合设计及规范要求 6.包含：预留洞	m	123.88			
4159	030413001028	铁构件	1.名称:桥架支撑架 2.材质:角钢 3.规格:40*4	kg	50.01			
4160	030408008026	防火堵洞	1.名称:电缆桥架封堵 2.方式:防火包 3.部位:电井内	处	40			
	5.9 G-12#楼							
	5.9.1 地下部分							
	5.9.1.1 给水工程							
4161	031001001073	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.规格、压力等级:衬塑钢管DN65 4.连接形式:丝扣连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及水冲洗满足设计要求	m	9.88			
4162	031001001074	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.规格、压力等级:衬塑钢管DN50 4.连接形式:丝扣连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及水冲洗满足设计要求	m	51.39			
4163	031001001075	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.规格、压力等级:衬塑钢管DN40 4.连接形式:丝扣连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及水冲洗满足设计要求	m	16.81			
4164	031002003117	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质:钢管 3.规格:DN65 4.包含：套管的制作安装	个	3			
4165	031002003118	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质:钢管 3.规格:DN50 4.包含：套管的制作安装	个	4			
4166	031002003119	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质:钢管 3.规格:DN40 4.包含：套管的制作安装	个	4			

389ZA948-8FE3-4D92-805C-AB4F02DF9BA1

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4167	031208002031	管道绝热	1.绝热材料品种:优质闭孔橡塑材料（表观密度60KW/m,难燃B1级） 2.绝热厚度:40mm厚	m3	1.22			
	5.9.1.2 排水工程							
4168	031002003120	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质:钢管 3.规格:DN150 4.包含：套管的制作安装	个	5			
4169	031002003121	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质:钢管 3.规格:DN100 4.包含：套管的制作安装	个	19			
4170	031002003122	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质:钢管 3.规格:DN75 4.包含：套管的制作安装	个	7			
4171	031001006130	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质：污废水 3.材质、规格:实壁UPVC管DN150 4.连接形式:粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:灌水试验及通球试验满足设计要求 6.包含：管卡安装	m	11.18			
4172	031001006131	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质：污废水 3.材质、规格:实壁UPVC管DN100 4.连接形式:粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:灌水试验及通球试验满足设计要求 6.包含：管卡安装	m	65			
4173	031001006132	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:实壁UPVC管DN75 4.连接形式:粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:灌水试验及通球试验满足设计要求 6.包含：管卡安装	m	40.21			
4174	031001006133	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:实壁UPVC管DN50 4.连接形式:粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:灌水试验及通球试验满足设计要求 6.包含：管卡安装	m	14.4			
4175	031001006134	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质：雨水 3.材质、规格:实壁UPVC管DN100 4.连接形式:粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:灌水试验及通球试验满足设计要求	m	8.89			

3892A948-8FE5-4B62-805C-AB4F02DF9BA1

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4176	031001006135	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质：雨水 3.材质、规格:实壁UPVC管DN75 4.连接形式:粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:灌水试验及通球试验满足设计要求	m	16.4			
4177	031001002016	钢管	1.安装部位:室内 2.介质:压力排水 3.规格、压力等级:衬塑钢管DN100 4.连接形式:卡箍连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及水冲洗满足设计要求	m	7.04			
4178	031001002017	钢管	1.安装部位:室内 2.介质:压力排水 3.规格、压力等级:衬塑钢管DN80 4.连接形式:卡箍连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及水冲洗满足设计要求	m	13			
4179	031002001008	管道支架制安	1.材质:角钢 2.包含:管道支吊架的制安及除锈后红丹二道，灰色调和漆两道	kg	124.3			
4180	030109011008	潜水泵	1.名称:潜水泵 2.型号:80JYWQ40-15-1600-4 3.规格:Q=40m3/h,H=15m,N=4KW	台	4			
4181	031003010010	软接头(软管)	1.材质:软连接 2.规格:DN80 3.连接形式:法兰	个	4			
4182	031003003042	焊接法兰阀门	1.类型:蝶阀 2.规格、压力等级:DN80 3.连接形式:法兰	个	4			
4183	031003003043	焊接法兰阀门	1.类型:止回阀 2.规格、压力等级:DN80 3.连接形式:法兰	个	4			
4184	010501001030	管道垫层	1.混凝土强度等级:C20商砼管道垫层	m3	0.52			
4185	010101007012	管沟土方	1.土壤类别:普通土 2.管外径:综合考虑 3.挖沟深度:详见图纸 4.回填要求:原土回填	m3	3.1			
	5.9.1.3 强电工程							
4186	031002003123	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质:钢管 3.规格:DN150 4.包含：套管的制作安装	个	12			
4187	030411003074	桥架	1.名称:强电桥架 2.规格:200*100 3.材质:镀锌钢板 4.类型:槽式 5.接地方式:符合设计及规范要求 6.包含：预留洞、支吊架制作安装	m	18.71			

3892A948-8FE9-4F02-85C5-AB4F02DF0BA1

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4188	030411003075	桥架	1.名称:强电桥架 2.规格:300*200 3.材质:镀锌钢板 4.类型:槽式 5.接地方式:符合设计及规范要求 6.包含：预留洞、支吊架制作安装	m	28.01			
4189	030413001029	铁构件	1.名称:桥架支撑架 2.材质:角钢 3.规格:40*4	kg	64.93			
4190	030411001214	配管	1.名称:焊接钢管 2.规格:SC150 3.配置形式:埋地敷设	m	34.84			
4191	031201001016	管道刷油	1.名称：埋地管道 2.包含：三油两布防腐	m2	18.42			
4192	030411001215	配管	1.名称:焊接钢管 2.规格:SC25 3.配置形式:暗敷	m	20.34			
4193	030411001216	配管	1.名称:焊接钢管 2.规格:SC40 3.配置形式:暗敷	m	70.63			
4194	030411001217	配管	1.名称:塑料管 2.材质、规格:PC16 3.配置形式:暗配	m	33.66			
4195	030411001218	配管	1.名称:塑料管 2.材质、规格:PC20 3.配置形式:暗配	m	33.23			
4196	030408001101	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格:WDZ-YJY-3*10 3.敷设方式、部位:桥架内敷设	m	1982.98			
4197	030408001102	电力电缆	1.名称:矿物绝缘电缆 2.规格:BBTRZ-4*16 3.敷设方式、部位:穿管敷设	m	34.77			
4198	030408001103	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格:WDZ-YJY-5*10 3.敷设方式、部位:穿管敷设	m	127.88			
4199	030408001104	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格:WDZ-YJY-4*25+1*16 3.敷设方式、部位:穿管敷设	m	66.17			
4200	030408001105	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格:WDZ-YJY-5*6 3.敷设方式、部位:穿管敷设	m	8.56			
4201	030408001106	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格:WDZN-YJY-5*10 3.敷设方式、部位:穿管敷设	m	145.18			
4202	030411004145	配线	1.名称:管内穿线 2.配线形式:照明线路 3.规格:WDZ-BYJ-2.5 4.材质:铜芯导线	m	521.02			
4203	030411004146	配线	1.名称:管内穿线 2.配线形式:照明线路 3.规格:WDZ-BYJ-4 4.材质:铜芯导线	m	12.73			
4204	030411004147	配线	1.名称:线槽配线 2.配线形式:照明线路 3.规格:WDZ-BYJ-2.5 4.材质:铜芯导线	m	317.27			

3892A948-8FF2-4182-805C-AB4F02DF0BA1

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4205	030408006049	电力电缆头	1.名称:电力电缆头 2.规格:WDZ-YJY-4*25+1*16 3.材质、类型:铜芯、户内终端头	个	2			
4206	030408006050	电力电缆头	1.名称:电力电缆头 2.规格:WDZ-YJY-5*6 3.材质、类型:铜芯、户内终端头	个	2			
4207	030408006051	电力电缆头	1.名称:电力电缆头 2.规格:WDZ-YJY-3*10 3.材质、类型:铜芯、户内终端头	个	99			
4208	030408006052	电力电缆头	1.名称:电力电缆头 2.规格:WDZN-YJY-5*10 3.材质、类型:铜芯、户内终端头	个	8			
4209	030408006053	电力电缆头	1.名称:电力电缆头 2.规格:WDZ-YJY-5*10 3.材质、类型:铜芯、户内终端头	个	4			
4210	030408006054	电力电缆头	1.名称:矿物绝缘电缆头 2.规格:BBTRZ-4*16 3.材质、类型:铜芯、户内终端头	个	4			
4211	030411006019	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:PVC塑料盒 3.规格:86系列 4.安装形式:暗装	个	6			
4212	030404033008	风扇	1.名称:排风扇 2.型号:APC10C1 3.参数:风量：100m3/h,全压：96Pa，功率：15KW 4.安装方式:壁装	台	4			
4213	030404017065	配电箱	1.名称:潜水泵配电箱AT-QWB 2.规格:非标定做 4.安装方式:明装	台	2			
4214	030404017066	配电箱	1.名称:配电箱APE1 2.规格:非标定做 4.安装方式:明装	台	1			
4215	030404017067	配电箱	1.名称:配电箱AP1 2.规格:非标定做 4.安装方式:明装	台	1			
4216	030404017068	配电箱	1.名称:公共照明配电箱AL-GY1/2 2.规格:非标定做 3.接线端子材质、规格:无端子外部接线BYJ2.5mm2、BYJ4mm2 4.安装方式:明装	台	1			
4217	030404017069	配电箱	1.名称:配电箱-1ALE 2.规格:非标定做 4.安装方式:明装	台	1			
	5.9.1.4 弱电工程							
4218	031002003124	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质:钢管 3.规格:DN150 4.包含：套管的制作安装	个	10			
4219	030411001219	配管	1.名称:镀锌钢管 2.规格:SC150 3.配置形式:埋地敷设	m	15			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4220	031201001017	管道刷油	1.名称：埋地管道 2.包含：三油两布防腐	m2	7.93			
4221	030411003076	桥架	1.名称:弱电桥架 2.规格:200*100 3.材质:镀锌钢板 4.类型:槽式 5.接地方式:符合设计及规范要求 6.包含：预留洞、支吊架制作安装	m	17.17			
4222	030413001030	铁构件	1.名称:桥架支撑架 2.材质:角钢 3.规格:40*4	kg	47.13			
	5.9.2 地上部分							
	5.9.2.1 给水工程							
4223	031001001076	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.规格、压力等级:衬塑钢管DN50 4.连接形式:丝扣连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及水冲洗满足设计要求	m	297.6			
4224	031001001077	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.规格、压力等级:衬塑钢管DN40 4.连接形式:丝扣连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及水冲洗满足设计要求	m	88.5			
4225	031001001078	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.规格、压力等级:衬塑钢管DN32 4.连接形式:丝扣连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及水冲洗满足设计要求	m	35.4			
4226	031001001079	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.规格、压力等级:衬塑钢管DN25 4.连接形式:丝扣连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及水冲洗满足设计要求	m	4.8			
4227	031001006136	塑料管	1.安装部位:室内埋地 2.介质:冷水 3.材质、规格:PPR管DN20 4.连接形式:热熔连接 5.阻火圈设计要求:无 6.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及水冲洗满足设计要求	m	636.6			
4228	031003001079	螺纹阀门	1.类型、材质:铜闸阀 2.规格、压力等级:dn50 3.连接形式:丝接	个	12			
4229	031003001080	螺纹阀门	1.类型、材质:铜球阀 2.规格、压力等级:dn40 3.连接形式:丝接	个	4			
4230	031003001081	螺纹阀门	1.类型、材质:铜球阀 2.规格、压力等级:dn25 3.连接形式:丝接	个	16			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4231	031003001082	螺纹阀门	1.类型、材质:自动排气阀 2.规格、压力等级:dn25 3.连接形式:丝接	个	16			
4232	031003001083	螺纹阀门	1.类型、材质:减压阀 2.规格、压力等级:dn20 3.连接形式:丝接	个	32			
4233	031002003125	套管	1.名称、类型:一般穿楼板套管 2.材质:钢管 3.规格:≤DN50	个	270			
4234	031208002032	管道绝热	1.绝热材料品种:优质闭孔橡塑材料（表观密度60KW/m,难燃B1级） 2.绝热厚度:10mm厚	m3	4.31			
	5.9.2.2 排水工程							
4235	031001006137	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质：卫生间排水立管 3.材质、规格:UPVC内螺旋消音管DN100 4.连接形式:粘接 5.阻火圈设计要求:按规定设置 6.压力试验及吹、洗设计要求:灌水试验及通球试验满足设计要求 7.包含：管卡安装	m	309			
4236	031001006138	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质：厨房排水立管 3.材质、规格:实壁UPVC管DN100 4.连接形式:粘接 5.阻火圈设计要求:按规定设置 6.压力试验及吹、洗设计要求:灌水试验及通球试验满足设计要求 7.包含：管卡安装	m	309			
4237	031001006139	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:废水立管 3.材质、规格:实壁UPVC管DN75 4.连接形式:粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:灌水试验及通球试验满足设计要求 6.包含：管卡安装	m	189.4			
4238	031001006140	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:废水支管 3.材质、规格:实壁UPVC管DN75 4.连接形式:粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:灌水试验及通球试验满足设计要求 6.包含：管卡安装	m	42.5			
4239	031001006141	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:废水支管 3.材质、规格:实壁UPVC管DN50 4.连接形式:粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:灌水试验及通球试验满足设计要求 6.包含：管卡安装	m	68			

3892A948-8FF9-4E62-85C5-AB4F02DF9BA1

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4240	031001006142	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:空调冷凝水管 3.材质、规格:实壁UPVC管DN50 4.连接形式:粘接 5.包含：管卡安装	m	350.63			
4241	031001006143	塑料管	1.安装部位:室外 2.介质:雨水 3.材质、规格:防紫外线U-PVC DN100 4.连接形式:粘接	m	189.19			
4242	031001006144	塑料管	1.安装部位:室外 2.介质:雨水 3.材质、规格:防紫外线U-PVC DN75 4.连接形式:粘接	m	228.6			
4243	031001006145	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:雨水 3.材质、规格:防紫外线U-PVC DN50 4.连接形式:粘接	m	31.92			
4244	03B038	雨水斗	1.名称及规格：侧出式雨水斗DN100	个	8			
4245	031003015008	CHT旋流器	1.规格:DN100	个	99			
4246	03B039	预留洞	名称：混凝土楼板预留洞口 规格：dn100	个	543			
4247	03B040	预留洞	名称：混凝土楼板预留洞口 规格：dn75	个	948			
4248	03B041	预留洞	名称：混凝土楼板预留洞口 规格：dn50	个	297			
4249	031004014013	给、排水附(配)件	1.材质:PVC地漏 2.型号、规格:dn50	个	34			
4250	031004014014	给、排水附(配)件	1.材质:PVC地漏 2.型号、规格:dn75	个	162			
	5.9.2.3 强电工程							
4251	030411001220	配管	1.名称:塑料管 2.材质、规格:PC16 3.配置形式:暗配	m	518.5			
4252	030411001221	配管	1.名称:塑料管 2.材质、规格:PC20 3.配置形式:暗配	m	15600.4			
4253	030411001222	配管	1.名称:塑料管 2.材质、规格:PC32 3.配置形式:暗配	m	404.33			
4254	030411001223	配管	1.名称:塑料管 2.材质、规格:PC40 3.配置形式:暗配	m	780.23			
4255	030412001027	普通灯具	1.名称:吸顶灯 2.规格:1*22W	套	4			
4256	030412001028	普通灯具	1.名称:墙上座灯 2.规格:3W 3.安装方式:门上方0.2m	套	36			
4257	030404034038	照明开关	1.名称:单联开关 2.安装方式:底边距地1300mm	个	39			
4258	030411006020	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:PVC塑料盒 3.规格:86系列 4.安装形式:暗装	个	4362			

3892A0A1-8FE2-4D52-8C5C-AB4F02DF9BA1

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4259	030413002080	凿（压)槽	1.名称:墙体剔槽 2.规格:DN20	m	1884.23			
4260	030411003077	桥架	1.名称:强电桥架 2.规格:300*100 3.材质:镀锌钢板 4.类型:梯式 5.接地方式:符合设计及规范要求 6.包含：预留洞	m	119.6			
4261	030411003078	桥架	1.名称:强电桥架 2.规格:200*100 3.材质:镀锌钢板 4.类型:槽式 5.接地方式:符合设计及规范要求 6.包含：预留洞	m	115.5			
4262	030413001031	铁构件	1.名称:桥架支撑架 2.材质:角钢 3.规格:40*4	kg	374.97			
4263	030411004148	配线	1.名称:管内穿线 2.配线形式:照明线路 3.规格:WDZ-BYJ-2.5 4.材质:铜芯导线	m	865.23			
4264	030411004149	配线	1.名称:管内穿线 2.配线形式:照明线路 3.规格:BV4 4.材质:铜芯导线	m	415.8			
4265	030411004150	配线	1.名称:管内穿线 2.配线形式:照明线路 3.规格:BVR6 4.材质:铜芯导线	m	76.9			
4266	030411004151	配线	1.名称:管内穿线 2.配线形式:照明线路 3.规格:BV25 4.材质:铜芯导线	m	89.63			
4267	030408001107	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格:WDZ-YJY-3*10 3.敷设方式、部位:穿管敷设	m	868.74			
4268	030408001108	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格:WDZ-YJY-3*10 3.敷设方式、部位:桥架内敷设	m	3875.77			
4269	030408001109	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格:WDZ-YJY-4*25+1*16 3.敷设方式、部位:穿管敷设	m	121.36			
4270	030408001110	电力电缆	1.名称:矿物绝缘电缆 2.规格:BBTRZ-4*16 3.敷设方式、部位:穿管敷设	m	121.36			
4271	030408001111	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格:WDZ-YJY-5*10 3.敷设方式、部位:穿管敷设	m	17.3			
4272	030408006055	电力电缆头	1.名称:电力电缆头 2.规格:WDZ-YJY-4*25+1*16 3.材质、类型:铜芯、户内终端头	个	2			
4273	030408006056	电力电缆头	1.名称:矿物绝缘电缆头 2.规格:BBTRZ-4*16 3.材质、类型:铜芯、户内终端头	个	2			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4274	030408006057	电力电缆头	1.名称:电力电缆头 2.规格:WDZ-YJY-3*10 3.材质、类型:铜芯、户内终端头	个	99			
4275	030408008027	防火堵洞	1.名称:电缆桥架封堵 2.方式:防火包 3.部位:电井内	处	36			
4276	030409005009	避雷网	1.名称:避雷网 2.材质、规格:ϕ10热镀锌圆钢 3.安装形式:沿屋角、屋脊敷设作接闪带	m	226.89			
4277	030409003009	避雷引下线	1.名称:避雷引下线 2.材质、规格:利用混凝土墙内大于等于ϕ16两根或大于等于ϕ10小于ϕ16四根钢筋作为引下线 3.安装形式:上端与接闪带焊接，下端与建筑物基础底梁及基础底板轴线上的上下两层钢筋内的两根主筋连接 4.断接卡子、箱材质、规格:建筑物外墙在室外地坪上0.5m处预埋测试端子	m	504.8			
4278	030409004009	均压环	1.名称:基础接地、均压环 2.安装形式:结构圈梁中的钢筋从一层开始应三层连成闭合回路，两根ϕ16以上主筋通常绑扎形成	m	640.98			
4279	030409002017	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:热镀锌扁钢 3.规格:-40*4 4.安装部位:室内 5.包含:电气竖井内垂直敷设一根40*4热镀锌扁钢作为接地干线；局部等电位联结，从适当地方引出40*4热镀锌扁钢至局部等电位箱	m	558.57			
4280	030409002018	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:热镀锌扁钢 3.规格:-25*4	m	69.3			
4281	03B042	接地跨接	1.金属构件利用25*4热镀锌扁钢与楼板钢筋做等电位连结	处	16			
4282	030414011009	接地装置	接地网调试	系统	1			
4283	030409008017	等电位端子箱、测试板	1.名称:局部等电位箱LEB 2.安装要求:暗装	台	105			
4284	030409008018	等电位端子箱、测试板	1.名称:总等电位箱MEB 2.安装要求:暗装	台	1			
4285	030404017070	配电箱	1.名称:户内配电箱ALHa、ALHb 2.规格:320*360*120 3.接线端子材质、规格:无端子外部接线BV2.5mm2、BV4mm2、BV6mm2 4.安装方式:底边距地1.6m暗装	台	99			
4286	030404017071	配电箱	1.名称:配电箱AT-XFDT 2.规格:非标定做 3.安装方式:详见图纸	台	1			
4287	030404017072	配电箱	1.名称:配电箱AT-DT 2.规格:非标定做 3.安装方式:详见图纸	台	1			

3892A945-0FE2-4002-8055-AB4F02DF0BA1

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	5.9.2.4 弱电工程							
4288	030411001224	配管	1.名称:塑料管 2.材质、规格:PC20 3.配置形式:暗配	m	340.4			
4289	030411001225	配管	1.名称:塑料管 2.材质、规格:PC25 3.配置形式:暗配	m	6159.3			
4290	030411001226	配管	1.名称:塑料管 2.材质、规格:PC32 3.配置形式:暗配	m	404.33			
4291	030411001227	配管	1.名称:焊接钢管 2.规格:SC25 3.配置形式:暗配	m	369.2			
4292	030413002081	凿（压)槽	1.名称:墙体剔槽 2.规格:DN20	m	468.9			
4293	030411006021	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:PVC塑料盒 3.规格:86系列 4.安装形式:暗装	个	820			
4294	030411005024	接线箱	1.名称:家居配线箱 2.规格:435*230*120 3.安装方式:距地0.5m暗装	个	99			
4295	030411005025	接线箱	1.名称:楼层网络配线箱FD 2.规格及安装方式:详见图纸	个	6			
4296	030411005026	接线箱	1.名称:楼层电视分线箱 2.规格及安装方式:详见图纸	个	40			
4297	030411003079	桥架	1.名称:弱电桥架 2.规格:200*100 3.材质:镀锌钢板 4.类型:槽式 5.接地方式:符合设计及规范要求 6.包含：预留洞	m	15.07			
4298	030411003080	桥架	1.名称:弱电桥架 2.规格:200*100 3.材质:镀锌钢板 4.类型:梯式 5.接地方式:符合设计及规范要求 6.包含：预留洞	m	117.3			
4299	030413001032	铁构件	1.名称:桥架支撑架 2.材质:角钢 3.规格:40*4	kg	88.72			
4300	030408008028	防火堵洞	1.名称:电缆桥架封堵 2.方式:防火包 3.部位:电井内	处	40			
	5.10 G-13#楼							
	5.10.1 地下部分							
	5.10.1.1 给水工程							
4301	031001001080	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.规格、压力等级:衬塑钢管DN65 4.连接形式:丝扣连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及水冲洗满足设计要求	m	9.88			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4302	031001001081	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.规格、压力等级:衬塑钢管DN50 4.连接形式:丝扣连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及水冲洗满足设计要求	m	51.39			
4303	031001001082	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.规格、压力等级:衬塑钢管DN40 4.连接形式:丝扣连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及水冲洗满足设计要求	m	16.81			
4304	031002003127	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质:钢管 3.规格:DN65 4.包含：套管的制作安装	个	3			
4305	031002003128	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质:钢管 3.规格:DN50 4.包含：套管的制作安装	个	4			
4306	031002003129	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质:钢管 3.规格:DN40 4.包含：套管的制作安装	个	4			
4307	031208002033	管道绝热	1.绝热材料品种:优质闭孔橡塑材料（表观密度60KW/m,难燃B1级） 2.绝热厚度:40mm厚	m3	1.22			
	5.10.1.2 排水工程							
4308	031002003130	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质:钢管 3.规格:DN150 4.包含：套管的制作安装	个	5			
4309	031002003131	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质:钢管 3.规格:DN100 4.包含：套管的制作安装	个	19			
4310	031002003132	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质:钢管 3.规格:DN75 4.包含：套管的制作安装	个	7			
4311	031001006146	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质：污废水 3.材质、规格:实壁UPVC管DN150 4.连接形式:粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:灌水试验及通球试验满足设计要求 6.包含：管卡安装	m	11.18			

3892A948-8FF5-4082-85C5-AB4F02DF0BA1

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4312	031001006147	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质：污废水 3.材质、规格:实壁UPVC管DN100 4.连接形式:粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:灌水试验及通球试验满足设计要求 6.包含：管卡安装	m	65			
4313	031001006148	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:实壁UPVC管DN75 4.连接形式:粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:灌水试验及通球试验满足设计要求 6.包含：管卡安装	m	40.21			
4314	031001006149	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:实壁UPVC管DN50 4.连接形式:粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:灌水试验及通球试验满足设计要求 6.包含：管卡安装	m	14.4			
4315	031001006150	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质：雨水 3.材质、规格:实壁UPVC管DN100 4.连接形式:粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:灌水试验及通球试验满足设计要求	m	8.89			
4316	031001006151	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质：雨水 3.材质、规格:实壁UPVC管DN75 4.连接形式:粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:灌水试验及通球试验满足设计要求	m	16.4			
4317	031001002018	钢管	1.安装部位:室内 2.介质:压力排水 3.规格、压力等级:衬塑钢管DN100 4.连接形式:卡箍连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及水冲洗满足设计要求	m	7.04			
4318	031001002019	钢管	1.安装部位:室内 2.介质:压力排水 3.规格、压力等级:衬塑钢管DN80 4.连接形式:卡箍连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及水冲洗满足设计要求	m	13			
4319	031002001009	管道支架制安	1.材质:角钢 2.包含:管道支吊架的制安及除锈后红丹二道，灰色调和漆两道	kg	124.3			
4320	030109011009	潜水泵	1.名称:潜水泵 2.型号:80JYWQ40-15-1600-4 3.规格:Q=40m3/h,H=15m,N=4KW	台	4			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4321	031003010011	软接头(软管)	1.材质:软连接 2.规格:DN80 3.连接形式:法兰	个	4			
4322	031003003044	焊接法兰阀门	1.类型:蝶阀 2.规格、压力等级:DN80 3.连接形式:法兰	个	4			
4323	031003003045	焊接法兰阀门	1.类型:止回阀 2.规格、压力等级:DN80 3.连接形式:法兰	个	4			
4324	010501001031	管道垫层	1.混凝土强度等级:C20商砼管道垫层	m3	0.52			
4325	010101007013	管沟土方	1.土壤类别:普通土 2.管外径:综合考虑 3.挖沟深度:详见图纸 4.回填要求:原土回填	m3	3.1			
	5.10.1.3 强电工程							
4326	031002003133	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质:钢管 3.规格:DN150 4.包含：套管的制作安装	个	12			
4327	030411003081	桥架	1.名称:强电桥架 2.规格:200*100 3.材质:镀锌钢板 4.类型:槽式 5.接地方式:符合设计及规范要求 6.包含：预留洞	m	18.71			
4328	030411003082	桥架	1.名称:强电桥架 2.规格:300*200 3.材质:镀锌钢板 4.类型:槽式 5.接地方式:符合设计及规范要求 6.包含：预留洞	m	28.01			
4329	030413001033	铁构件	1.名称:桥架支撑架 2.材质:角钢 3.规格:40*4	kg	64.93			
4330	030411001228	配管	1.名称:焊接钢管 2.规格:SC150 3.配置形式:埋地敷设	m	34.84			
4331	031201001018	管道刷油	1.名称：埋地管道 2.包含：三油两布防腐	m2	18.42			
4332	030411001229	配管	1.名称:焊接钢管 2.规格:SC25 3.配置形式:暗敷	m	20.34			
4333	030411001230	配管	1.名称:焊接钢管 2.规格:SC40 3.配置形式:暗敷	m	70.63			
4334	030411001231	配管	1.名称:塑料管 2.材质、规格:PC16 3.配置形式:暗配	m	33.66			
4335	030411001232	配管	1.名称:塑料管 2.材质、规格:PC20 3.配置形式:暗配	m	33.23			
4336	030408001112	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格:WDZ-YJY-3*10 3.敷设方式、部位:桥架内敷设	m	2032.55			
4337	030408001113	电力电缆	1.名称:矿物绝缘电缆 2.规格:BBTRZ-4*16 3.敷设方式、部位:穿管敷设	m	35.64			

3892194B-8FE3-4062-8C5C-AB4F02DF9BA1

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4338	030408001114	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格:WDZ-YJY-5*10 3.敷设方式、部位:穿管敷设	m	131.08			
4339	030408001115	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格:WDZ-YJY-4*25+1*16 3.敷设方式、部位:穿管敷设	m	67.83			
4340	030408001116	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格:WDZ-YJY-5*6 3.敷设方式、部位:穿管敷设	m	8.77			
4341	030408001117	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格:WDZN-YJY-5*10 3.敷设方式、部位:穿管敷设	m	148.81			
4342	030411004152	配线	1.名称:管内穿线 2.配线形式:照明线路 3.规格:WDZ-BYJ-2.5 4.材质:铜芯导线	m	560.53			
4343	030411004153	配线	1.名称:管内穿线 2.配线形式:照明线路 3.规格:WDZ-BYJ-4 4.材质:铜芯导线	m	12.73			
4344	030411004154	配线	1.名称:线槽配线 2.配线形式:照明线路 3.规格:WDZ-BYJ-2.5 4.材质:铜芯导线	m	317.27			
4345	030408006058	电力电缆头	1.名称:电力电缆头 2.规格:WDZ-YJY-4*25+1*16 3.材质、类型:铜芯、户内终端头	个	2			
4346	030408006059	电力电缆头	1.名称:电力电缆头 2.规格:WDZ-YJY-5*6 3.材质、类型:铜芯、户内终端头	个	2			
4347	030408006060	电力电缆头	1.名称:电力电缆头 2.规格:WDZ-YJY-3*10 3.材质、类型:铜芯、户内终端头	个	99			
4348	030408006061	电力电缆头	1.名称:电力电缆头 2.规格:WDZN-YJY-5*10 3.材质、类型:铜芯、户内终端头	个	8			
4349	030408006062	电力电缆头	1.名称:电力电缆头 2.规格:WDZ-YJY-5*10 3.材质、类型:铜芯、户内终端头	个	4			
4350	030408006063	电力电缆头	1.名称:矿物绝缘电缆头 2.规格:BBTRZ-4*16 3.材质、类型:铜芯、户内终端头	个	4			
4351	030411006022	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:PVC塑料盒 3.规格:86系列 4.安装形式:暗装	个	6			
4352	030404033009	风扇	1.名称:排风扇 2.型号:APC10C1 3.参数:风量：100m3/h,全压：96Pa，功率：15KW 4.安装方式:壁装	台	4			

3892A948-81E8-4202-805C-AB4F02DF0BA1

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4353	030404017073	配电箱	1.名称:潜水泵配电箱AT-QWB 2.规格:非标定做 4.安装方式:明装	台	2			
4354	030404017074	配电箱	1.名称:配电箱APE1 2.规格:非标定做 4.安装方式:明装	台	1			
4355	030404017075	配电箱	1.名称:配电箱AP1 2.规格:非标定做 4.安装方式:明装	台	1			
4356	030404017076	配电箱	1.名称:公共照明配电箱AL-GY1/2 2.规格:非标定做 3.接线端子材质、规格:无端子外部接线BYJ2.5mm2、BYJ4mm2 4.安装方式:明装	台	1			
4357	030404017077	配电箱	1.名称:配电箱-1ALE 2.规格:非标定做 4.安装方式:明装	台	1			
4358	030404017078	配电箱	1.名称:配电箱AT-FJ 2.规格:非标定做 4.安装方式:明装	台	1			
	5.10.1.4 弱电工程							
4359	031002003134	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质:钢管 3.规格:DN150 4.包含：套管的制作安装	个	10			
4360	030411001233	配管	1.名称:焊接钢管 2.规格:SC150 3.配置形式:埋地敷设	m	15			
4361	031201001019	管道刷油	1.名称：埋地管道 2.包含：三油两布防腐	m2	7.93			
4362	030411003083	桥架	1.名称:弱电桥架 2.规格:200*100 3.材质:镀锌钢板 4.类型:槽式 5.接地方式:符合设计及规范要求 6.包含：预留洞	m	17.17			
4363	030413001034	铁构件	1.名称:桥架支撑架 2.材质:角钢 3.规格:40*4	kg	47.13			
	5.10.2 地上部分							
	5.10.2.1 给水工程							
4364	031001001083	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.规格、压力等级:衬塑钢管DN50 4.连接形式:丝扣连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及水冲洗满足设计要求	m	297.6			
4365	031001001084	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.规格、压力等级:衬塑钢管DN40 4.连接形式:丝扣连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及水冲洗满足设计要求	m	88.5			

3892A948-8FE3-4082-8C5C-AB4F02DF9BA1

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4366	031001001085	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.规格、压力等级:衬塑钢管DN32 4.连接形式:丝扣连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及水冲洗满足设计要求	m	35.4			
4367	031001001086	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.规格、压力等级:衬塑钢管DN25 4.连接形式:丝扣连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及水冲洗满足设计要求	m	4.8			
4368	031001006152	塑料管	1.安装部位:室内埋地 2.介质:冷水 3.材质、规格:PPR管DN20 4.连接形式:热熔连接 5.阻火圈设计要求:无 6.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及水冲洗满足设计要求	m	636.6			
4369	031003001084	螺纹阀门	1.类型、材质:铜闸阀 2.规格、压力等级:dn50 3.连接形式:丝接	个	12			
4370	031003001085	螺纹阀门	1.类型、材质:铜球阀 2.规格、压力等级:dn40 3.连接形式:丝接	个	4			
4371	031003001086	螺纹阀门	1.类型、材质:铜球阀 2.规格、压力等级:dn25 3.连接形式:丝接	个	16			
4372	031003001087	螺纹阀门	1.类型、材质:自动排气阀 2.规格、压力等级:dn25 3.连接形式:丝接	个	16			
4373	031003001088	螺纹阀门	1.类型、材质:减压阀 2.规格、压力等级:dn20 3.连接形式:丝接	个	32			
4374	031002003135	套管	1.名称、类型:一般穿楼板套管 2.材质:钢管 3.规格:≤DN50	个	270			
4375	031208002034	管道绝热	1.绝热材料品种:优质闭孔橡塑材料（表观密度60KW/m,难燃B1级) 2.绝热厚度:10mm厚	m3	4.31			
	5.10.2.2 排水工程							
4376	031001006153	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质：卫生间排水立管 3.材质、规格:UPVC内螺旋消音管DN100 4.连接形式:粘接 5.阻火圈设计要求:按规定设置 6.压力试验及吹、洗设计要求:灌水试验及通球试验满足设计要求 7.包含：管卡安装	m	309			

3892A940-8FE0-4162-8C5C-AB4F02DF0BA1

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4377	031001006154	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质：厨房排水立管 3.材质、规格:实壁UPVC管DN100 4.连接形式:粘接 5.阻火圈设计要求:按规定设置 6.压力试验及吹、洗设计要求:灌水试验及通球试验满足设计要求 7.包含：管卡安装	m	309			
4378	031001006155	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:废水立管 3.材质、规格:实壁UPVC管DN75 4.连接形式:粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:灌水试验及通球试验满足设计要求 6.包含：管卡安装	m	189.4			
4379	031001006156	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:废水支管 3.材质、规格:实壁UPVC管DN75 4.连接形式:粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:灌水试验及通球试验满足设计要求 6.包含：管卡安装	m	42.5			
4380	031001006157	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:废水支管 3.材质、规格:实壁UPVC管DN50 4.连接形式:粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:灌水试验及通球试验满足设计要求 6.包含：管卡安装	m	68			
4381	031001006158	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:空调冷凝水管 3.材质、规格:实壁UPVC管DN50 4.连接形式:粘接 5.包含：管卡安装	m	350.63			
4382	031001006159	塑料管	1.安装部位:室外 2.介质:雨水 3.材质、规格:防紫外线U-PVC DN100 4.连接形式:粘接	m	189.19			
4383	031001006160	塑料管	1.安装部位:室外 2.介质:雨水 3.材质、规格:防紫外线U-PVC DN75 4.连接形式:粘接	m	228.6			
4384	031001006161	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:雨水 3.材质、规格:防紫外线U-PVC DN50 4.连接形式:粘接	m	31.92			
4385	03B043	雨水斗	1.名称及规格：侧出式雨水斗DN100	个	8			
4386	031003015009	CHT旋流器	1.规格:DN100	个	99			
4387	03B044	预留洞	名称：混凝土楼板预留洞口 规格：dn100	个	543			

3892A940-8FE5-4B32-8C5C-AB4F02DF9BA1

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4388	03B045	预留洞	名称：混凝土楼板预留洞口 规格：dn75	个	948			
4389	03B046	预留洞	名称：混凝土楼板预留洞口 规格：dn50	个	297			
4390	031004014015	给、排水附(配)件	1.材质:PVC地漏 2.型号、规格:dn50	个	34			
4391	031004014016	给、排水附(配)件	1.材质:PVC地漏 2.型号、规格:dn75	个	162			
	5.10.2.3 强电工程							
4392	030411001234	配管	1.名称:塑料管 2.材质、规格:PC16 3.配置形式:暗配	m	518.5			
4393	030411001235	配管	1.名称:塑料管 2.材质、规格:PC20 3.配置形式:暗配	m	15600.4			
4394	030411001236	配管	1.名称:塑料管 2.材质、规格:PC32 3.配置形式:暗配	m	404.33			
4395	030411001237	配管	1.名称:塑料管 2.材质、规格:PC40 3.配置形式:暗配	m	780.23			
4396	030412001029	普通灯具	1.名称:吸顶灯 2.规格:1*22W	套	4			
4397	030412001030	普通灯具	1.名称:墙上座灯 2.规格:3W 3.安装方式:门上方0.2m	套	36			
4398	030404034039	照明开关	1.名称:单联开关 2.安装方式:底边距地1300mm	个	39			
4399	030411006023	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:PVC塑料盒 3.规格:86系列 4.安装形式:暗装	个	4362			
4400	030413002082	凿（压)槽	1.名称:墙体剔槽 2.规格:DN20	m	1884.23			
4401	030411003084	桥架	1.名称:强电桥架 2.规格:300*100 3.材质:镀锌钢板 4.类型:梯式 5.接地方式:符合设计及规范要求 6.包含：预留洞	m	119.6			
4402	030411003085	桥架	1.名称:强电桥架 2.规格:200*100 3.材质:镀锌钢板 4.类型:槽式 5.接地方式:符合设计及规范要求 6.包含：预留洞	m	115.5			
4403	030413001035	铁构件	1.名称:桥架支撑架 2.材质:角钢 3.规格:40*4	kg	374.97			
4404	030411004155	配线	1.名称:管内穿线 2.配线形式:照明线路 3.规格:WDZ-BYJ-2.5 4.材质:铜芯导线	m	865.23			
4405	030411004156	配线	1.名称:管内穿线 2.配线形式:照明线路 3.规格:BV4 4.材质:铜芯导线	m	415.8			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4406	030411004157	配线	1.名称:管内穿线 2.配线形式:照明线路 3.规格:BVR6 4.材质:铜芯导线	m	76.9			
4407	030411004158	配线	1.名称:管内穿线 2.配线形式:照明线路 3.规格:BV25 4.材质:铜芯导线	m	89.63			
4408	030408001118	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格:WDZ-YJY-3*10 3.敷设方式、部位:穿管敷设	m	868.74			
4409	030408001119	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格:WDZ-YJY-3*10 3.敷设方式、部位:桥架内敷设	m	3875.77			
4410	030408001120	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格:WDZ-YJY-4*25+1*16 3.敷设方式、部位:穿管敷设	m	121.36			
4411	030408001121	电力电缆	1.名称:矿物绝缘电缆 2.规格:BBTRZ-4*16 3.敷设方式、部位:穿管敷设	m	121.36			
4412	030408001122	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格:WDZ-YJY-5*10 3.敷设方式、部位:穿管敷设	m	17.3			
4413	030408006064	电力电缆头	1.名称:电力电缆头 2.规格:WDZ-YJY-4*25+1*16 3.材质、类型:铜芯、户内终端头	个	2			
4414	030408006065	电力电缆头	1.名称:矿物绝缘电缆头 2.规格:BBTRZ-4*16 3.材质、类型:铜芯、户内终端头	个	2			
4415	030408006066	电力电缆头	1.名称:电力电缆头 2.规格:WDZ-YJY-3*10 3.材质、类型:铜芯、户内终端头	个	99			
4416	030408008029	防火堵洞	1.名称:电缆桥架封堵 2.方式:防火包 3.部位:电井内	处	36			
4417	030409005010	避雷网	1.名称:避雷网 2.材质、规格:ϕ10热镀锌圆钢 3.安装形式:沿屋角、屋脊敷设作接闪带	m	226.89			
4418	030409003010	避雷引下线	1.名称:避雷引下线 2.材质、规格:利用混凝土墙内大于等于ϕ16两根或大于等于ϕ10小于ϕ16四根钢筋作为引下线 3.安装形式:上端与接闪带焊接，下端与建筑物基础底梁及基础底板轴线上的上下两层钢筋内的两根主筋连接 4.断接卡子、箱材质、规格:建筑物外墙在室外地坪上0.5m处预埋测试端子	m	504.8			

3892A948-8FF8-4202-805C-AB4F02DF0BA1

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4419	030409004010	均压环	1.名称:基础接地、均压环 2.安装形式:结构圈梁中的钢筋从一层开始应三层连成闭合回路，两根φ16以上主筋通常绑扎形成	m	640.98			
4420	030409002019	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:热镀锌扁钢 3.规格:-40*4 4.安装部位:室内 5.包含:电气竖井内垂直敷设一根40*4热镀锌扁钢作为接地干线；局部等电位联结，从适当地方引出40*4热镀锌扁钢至局部等电位箱	m	558.57			
4421	030409002020	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:热镀锌扁钢 3.规格:-25*4	m	69.3			
4422	03B047	接地跨接	1.金属构件利用25*4热镀锌扁钢与楼板钢筋做等电位连结	处	16			
4423	030414011010	接地装置	接地网调试	系统	1			
4424	030409008019	等电位端子箱、测试板	1.名称:局部等电位箱LEB 2.安装要求:暗装	台	105			
4425	030409008020	等电位端子箱、测试板	1.名称:总等电位箱MEB 2.安装要求:暗装	台	1			
4426	030404017079	配电箱	1.名称:户内配电箱ALHa、ALHb 2.规格:320*360*120 3.接线端子材质、规格:无端子外部接线BV2.5mm2、BV4mm2、BV6mm2 4.安装方式:底边距地1.6m暗装	台	99			
4427	030404017080	配电箱	1.名称:配电箱AT-XFDT 2.规格:非标定做 3.安装方式:详见图纸	台	1			
4428	030404017081	配电箱	1.名称:配电箱AT-DT 2.规格:非标定做 3.安装方式:详见图纸	台	1			
4429	030404017082	配电箱	1.名称:配电箱7ALE、14ALE 2.规格:非标定做 4.安装方式:明装	台	2			
	5.10.2.4 弱电工程							
4430	030411001238	配管	1.名称:塑料管 2.材质、规格:PC20 3.配置形式:暗配	m	340.4			
4431	030411001239	配管	1.名称:塑料管 2.材质、规格:PC25 3.配置形式:暗配	m	6159.3			
4432	030411001240	配管	1.名称:塑料管 2.材质、规格:PC32 3.配置形式:暗配	m	404.33			
4433	030411001241	配管	1.名称:焊接钢管 2.规格:SC25 3.配置形式:暗敷	m	369.2			
4434	030413002083	凿（压)槽	1.名称:墙体剔槽 2.规格:DN20	m	468.9			

3892A945-8FF2-4B02-8C5C-AB4F02DF9BA1

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4435	030411006024	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:PVC塑料盒 3.规格:86系列 4.安装形式:暗装	个	820			
4436	030411005027	接线箱	1.名称:家居配线箱 2.规格:435*230*120 3.安装方式:距地0.5m暗装	个	99			
4437	030411005028	接线箱	1.名称:楼层网络配线箱FD 2.规格及安装方式:详见图纸	个	6			
4438	030411005029	接线箱	1.名称:楼层电视分线箱 2.规格及安装方式:详见图纸	个	40			
4439	030411003086	桥架	1.名称:弱电桥架 2.规格:200*100 3.材质:镀锌钢板 4.类型:槽式 5.接地方式:符合设计及规范要求 6.包含：预留洞	m	15.07			
4440	030411003087	桥架	1.名称:弱电桥架 2.规格:200*100 3.材质:镀锌钢板 4.类型:梯式 5.接地方式:符合设计及规范要求 6.包含：预留洞	m	117.3			
4441	030408008030	防火堵洞	1.名称:电缆桥架封堵 2.方式:防火包 3.部位:电井内	处	40			
	5.11 G-14#楼							
	5.11.1 地下部分							
	5.11.1.1 给水工程							
4442	031001001087	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.规格、压力等级:衬塑钢管DN50 4.连接形式:丝扣连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及水冲洗满足设计要求	m	99.28			
4443	031001001088	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.规格、压力等级:衬塑钢管DN40 4.连接形式:丝扣连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及水冲洗满足设计要求	m	32.93			
4444	031002003137	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质:钢管 3.规格:DN50 4.包含：套管的制作安装	个	15			
4445	031002003138	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质:钢管 3.规格:DN40 4.包含：套管的制作安装	个	5			
4446	031208002035	管道绝热	1.绝热材料品种:优质闭孔橡塑材料（表观密度60KW/m,难燃B1级） 2.绝热厚度:40mm厚	m3	1.52			

3802A940-8FE0-4382-8C5C-AB4F02DF9BA1

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	5.11.1.2 排水工程							
4447	031002003139	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质:钢管 3.规格:DN150 4.包含：套管的制作安装	个	9			
4448	031002003140	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质:钢管 3.规格:DN100 4.包含：套管的制作安装	个	28			
4449	031002003141	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质:钢管 3.规格:DN75 4.包含：套管的制作安装	个	5			
4450	031001006162	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质：污废水 3.材质、规格:实壁UPVC管DN150 4.连接形式:粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:灌水试验及通球试验满足设计要求 6.包含：管卡安装	m	20.42			
4451	031001006163	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质：污废水 3.材质、规格:实壁UPVC管DN100 4.连接形式:粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:灌水试验及通球试验满足设计要求 6.包含：管卡安装	m	250.62			
4452	031001006164	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:实壁UPVC管DN75 4.连接形式:粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:灌水试验及通球试验满足设计要求 6.包含：管卡安装	m	120.3			
4453	031001006165	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:实壁UPVC管DN50 4.连接形式:粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:灌水试验及通球试验满足设计要求 6.包含：管卡安装	m	54.42			
4454	031001006166	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质：雨水 3.材质、规格:实壁UPVC管DN100 4.连接形式:粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:灌水试验及通球试验满足设计要求	m	41.02			
4455	031001006167	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质：雨水 3.材质、规格:实壁UPVC管DN75 4.连接形式:粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:灌水试验及通球试验满足设计要求	m	3			

3892A948-8FE3-482-85C-AB4F02DF9BA1

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4456	031001002020	钢管	1.安装部位:室内 2.介质:压力排水 3.规格、压力等级:衬塑钢管DN100 4.连接形式:卡箍连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及水冲洗满足设计要求	m	7			
4457	031001002021	钢管	1.安装部位:室内 2.介质:压力排水 3.规格、压力等级:衬塑钢管DN80 4.连接形式:卡箍连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及水冲洗满足设计要求	m	31.92			
4458	031002001010	管道支架制安	1.材质:角钢 2.包含:管道支吊架的制安及除锈后红丹二道，灰色调和漆两道	kg	192.06			
4459	030109011010	潜水泵	1.名称:潜水泵 2.型号:80JYWQ40-15-1600-4 3.规格:Q=40m3/h,H=15m,N=4KW	台	4			
4460	031003010012	软接头(软管)	1.材质:软连接 2.规格:DN80 3.连接形式:法兰	个	4			
4461	031003003046	焊接法兰阀门	1.类型:蝶阀 2.规格、压力等级:DN80 3.连接形式:法兰	个	4			
4462	031003003047	焊接法兰阀门	1.类型:止回阀 2.规格、压力等级:DN80 3.连接形式:法兰	个	4			
4463	010501001032	管道垫层	1.混凝土强度等级:C20商砼管道垫层	m3	0.81			
4464	010101007014	管沟土方	1.土壤类别:普通土 2.管外径:综合考虑 3.挖沟深度:详见图纸 4.回填要求:原土回填	m3	4.8			
	5.11.1.3 强电工程							
4465	031002003142	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质:钢管 3.规格:DN150 4.包含：套管的制作安装	个	12			
4466	030411003088	桥架	1.名称:强电桥架 2.规格:100*100 3.材质:镀锌钢板 4.类型:槽式 5.接地方式:符合设计及规范要求 6.包含：预留洞	m	5.5			
4467	030411003089	桥架	1.名称:强电桥架 2.规格:200*100 3.材质:镀锌钢板 4.类型:槽式 5.接地方式:符合设计及规范要求 6.包含：预留洞	m	7.38			

3892A948-8FF3-4B52-8C5C-AB4F02DF9BA1

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4468	030411003090	桥架	1.名称:强电桥架 2.规格:300*200 3.材质:镀锌钢板 4.类型:槽式 5.接地方式:符合设计及规范要求 6.包含：预留洞	m	30.56			
4469	030411003091	桥架	1.名称:强电桥架 2.规格:300*100 3.材质:镀锌钢板 4.类型:梯式 5.接地方式:符合设计及规范要求 6.包含：预留洞	m	0.5			
4470	030413001036	铁构件	1.名称:桥架支撑架 2.材质:角钢 3.规格:40*4	kg	50.4			
4471	030411001242	配管	1.名称:焊接钢管 2.规格:SC150 3.配置形式:埋地敷设	m	18			
4472	031201001020	管道刷油	1.名称：埋地管道 2.包含：三油两布防腐	m2	9.52			
4473	030411001243	配管	1.名称:焊接钢管 2.规格:SC25 3.配置形式:暗敷	m	36.38			
4474	030411001244	配管	1.名称:焊接钢管 2.规格:SC40 3.配置形式:暗敷	m	86.01			
4475	030411001245	配管	1.名称:焊接钢管 2.规格:SC50 3.配置形式:暗敷	m	135.75			
4476	030411001246	配管	1.名称:塑料管 2.材质、规格:PC16 3.配置形式:暗配	m	125.86			
4477	030411001247	配管	1.名称:塑料管 2.材质、规格:PC20 3.配置形式:暗配	m	30.45			
4478	030408001123	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格:WDZ-YJY-3*10 3.敷设方式、部位:桥架内敷设	m	3071.87			
4479	030408001124	电力电缆	1.名称:矿物绝缘电缆 2.规格:BBTRZ-4*16 3.敷设方式、部位:穿管敷设	m	187.31			
4480	030408001125	电力电缆	1.名称:矿物绝缘电缆 2.规格:BBTRZ-4*10 3.敷设方式、部位:穿管敷设	m	243.21			
4481	030408001126	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格:WDZN-YJY-5*10 3.敷设方式、部位:穿管敷设	m	76.53			
4482	030408001127	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格:WDZ-YJY-4*25+1*16 3.敷设方式、部位:穿管敷设	m	155.11			
4483	030408001128	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格:WDZ-YJY-5*6 3.敷设方式、部位:穿管敷设	m	5.23			

3892A948-81F8-4482-8C5C-ABAF02DF9BA1

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4484	030408001129	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格:WDZ-YJY-5*10 3.敷设方式、部位:穿管敷设	m	20.76			
4485	030411004159	配线	1.名称:管内穿线 2.配线形式:照明线路 3.规格:WDZ-BYJ-2.5 4.材质:铜芯导线	m	422.58			
4486	030411004160	配线	1.名称:管内穿线 2.配线形式:照明线路 3.规格:WDZ-BYJ-4 4.材质:铜芯导线	m	97.35			
4487	030411004161	配线	1.名称:线槽配线 2.配线形式:照明线路 3.规格:WDZ-BYJ-2.5 4.材质:铜芯导线	m	94.56			
4488	030408006067	电力电缆头	1.名称:电力电缆头 2.规格:WDZ-YJY-4*25+1*16 3.材质、类型:铜芯、户内终端头	个	2			
4489	030408006068	电力电缆头	1.名称:电力电缆头 2.规格:WDZ-YJY-5*6 3.材质、类型:铜芯、户内终端头	个	2			
4490	030408006069	电力电缆头	1.名称:电力电缆头 2.规格:WDZ-YJY-3*10 3.材质、类型:铜芯、户内终端头	个	207			
4491	030408006070	电力电缆头	1.名称:电力电缆头 2.规格:WDZN-YJY-5*10 3.材质、类型:铜芯、户内终端头	个	8			
4492	030408006071	电力电缆头	1.名称:电力电缆头 2.规格:WDZ-YJY-5*10 3.材质、类型:铜芯、户内终端头	个	2			
4493	030408006072	电力电缆头	1.名称:矿物绝缘电缆头 2.规格:BBTRZ-4*16 3.材质、类型:铜芯、户内终端头	个	2			
4494	030408006073	电力电缆头	1.名称:矿物绝缘电缆头 2.规格:BBTRZ-4*10 3.材质、类型:铜芯、户内终端头	个	2			
4495	030411006025	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:PVC塑料盒 3.规格:86系列 4.安装形式:暗装	个	5			
4496	030404033010	风扇	1.名称:排风扇 2.型号:APC10C1 3.参数:风量：100m3/h,全压：96Pa，功率：15KW 4.安装方式:壁装	台	4			
4497	030404017083	配电箱	1.名称:潜水泵配电箱AT-QWB 2.规格:非标定做 4.安装方式:明装	台	2			
4498	030404017084	配电箱	1.名称:配电箱APE1 2.规格:非标定做 4.安装方式:明装	台	1			
4499	030404017085	配电箱	1.名称:配电箱AP1 2.规格:非标定做 4.安装方式:明装	台	1			

3802A948-8EF6-4582-805C-AB4F02DF9BA1

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4500	030404017086	配电箱	1.名称:公共照明配电箱AL-GY1/2 2.规格:非标定做 3.接线端子材质、规格:无端子外部接线BYJ2.5mm2、BYJ4mm2 4.安装方式:明装	台	1			
4501	030404017087	配电箱	1.名称:配电箱-1ALE 2.规格:非标定做 4.安装方式:明装	台	1			
4502	030404017088	配电箱	1.名称:配电箱AT-FJ 2.规格:非标定做 4.安装方式:明装	台	1			
	5.11.1.4 弱电工程							
4503	031002003143	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质:钢管 3.规格:DN150 4.包含：套管的制作安装	个	4			
4504	030411001248	配管	1.名称:焊接钢管 2.规格:SC150 3.配置形式:埋地敷设	m	6			
4505	031201001021	管道刷油	1.名称：埋地管道 2.包含：三油两布防腐	m2	3.17			
4506	030411003092	桥架	1.名称:弱电桥架 2.规格:200*100 3.材质:镀锌钢板 4.类型:槽式 5.接地方式:符合设计及规范要求 6.包含：预留洞	m	11.29			
4507	030413001037	铁构件	1.名称:桥架支撑架 2.材质:角钢 3.规格:40*4	kg	30.99			
	5.11.2 地上部分							
	5.11.2.1 给水工程							
4508	031001001089	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.规格、压力等级:衬塑钢管DN50 4.连接形式:丝扣连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及水冲洗满足设计要求	m	540.25			
4509	031001001090	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.规格、压力等级:衬塑钢管DN40 4.连接形式:丝扣连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及水冲洗满足设计要求	m	155.5			
4510	031001001091	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.规格、压力等级:衬塑钢管DN32 4.连接形式:丝扣连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及水冲洗满足设计要求	m	44.25			

3892A948-8FF3-D82-85C-AB4F02DF9BA1

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4511	031001001092	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.规格、压力等级:衬塑钢管DN25 4.连接形式:丝扣连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及水冲洗满足设计要求	m	20			
4512	031001006168	塑料管	1.安装部位:室内埋地 2.介质:冷水 3.材质、规格:PPR管DN20 4.连接形式:热熔连接 5.阻火圈设计要求:无 6.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及水冲洗满足设计要求	m	1369.19			
4513	031003001089	螺纹阀门	1.类型、材质:铜闸阀 2.规格、压力等级:dn50 3.连接形式:丝接	个	15			
4514	031003001090	螺纹阀门	1.类型、材质:截止阀 2.规格、压力等级:dn40 3.连接形式:丝接	个	5			
4515	031003001091	螺纹阀门	1.类型、材质:铜球阀 2.规格、压力等级:dn25 3.连接形式:丝接	个	20			
4516	031003001092	螺纹阀门	1.类型、材质:自动排气阀 2.规格、压力等级:dn25 3.连接形式:丝接	个	20			
4517	031003001093	螺纹阀门	1.类型、材质:减压阀 2.规格、压力等级:dn20 3.连接形式:丝接	个	108			
4518	031002003144	套管	1.名称、类型:一般穿楼板套管 2.材质:钢管 3.规格:≤DN50	个	250			
4519	031208002036	管道绝热	1.绝热材料品种:优质闭孔橡塑材料（表观密度60KW/m,难燃B1级） 2.绝热厚度:10mm厚	m3	1.63			
	5.11.2.2 排水工程							
4520	031001006169	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质：卫生间排水立管 3.材质、规格:UPVC内螺旋消音管DN100 4.连接形式:粘接 5.阻火圈设计要求:按规定设置 6.压力试验及吹、洗设计要求:灌水试验及通球试验满足设计要求 7.包含：管卡安装	m	630.45			
4521	031001006170	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质：厨房排水立管 3.材质、规格:实壁UPVC管DN100 4.连接形式:粘接 5.阻火圈设计要求:按规定设置 6.压力试验及吹、洗设计要求:灌水试验及通球试验满足设计要求 7.包含：管卡安装	m	630.45			

3892A948-8FE9-4D52-85C5-AB4F02DF9BA1

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4522	031001006171	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:废水立管 3.材质、规格:实壁UPVC管DN75 4.连接形式:粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:灌水试验及通球试验满足设计要求 6.包含：管卡安装	m	1043.2			
4523	031001006172	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:废水支管 3.材质、规格:实壁UPVC管DN50 4.连接形式:粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:灌水试验及通球试验满足设计要求 6.包含：管卡安装	m	249.48			
4524	031001006173	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:空调冷凝水管 3.材质、规格:实壁UPVC管DN50 4.连接形式:粘接 5.包含：管卡安装	m	594.91			
4525	031001006174	塑料管	1.安装部位:室外 2.介质:雨水 3.材质、规格:防紫外线U-PVC DN100 4.连接形式:粘接	m	204.15			
4526	031001006175	塑料管	1.安装部位:室外 2.介质:雨水 3.材质、规格:防紫外线U-PVC DN75 4.连接形式:粘接	m	136.9			
4527	031001006176	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:雨水 3.材质、规格:防紫外线U-PVC DN50 4.连接形式:粘接	m	56.61			
4528	03B048	雨水斗	1.名称及规格：侧出式雨水斗DN100	个	10			
4529	031003015010	CHT旋流器	1.规格:DN100	个	198			
4530	03B049	预留洞	名称：混凝土楼板预留洞口 规格：dn100	个	648			
4531	03B050	预留洞	名称：混凝土楼板预留洞口 规格：dn75	个	370			
4532	03B051	预留洞	名称：混凝土楼板预留洞口 规格：dn50	个	1062			
4533	031004014017	给、排水附(配)件	1.材质:PVC地漏 2.型号、规格:dn50	个	115			
4534	031004014018	给、排水附(配)件	1.材质:PVC地漏 2.型号、规格:dn75	个	198			
	5.11.2.3 强电工程							
4535	030411001249	配管	1.名称:塑料管 2.材质、规格:PC16 3.配置形式:暗配	m	471.87			
4536	030411001250	配管	1.名称:塑料管 2.材质、规格:PC20 3.配置形式:暗配	m	17797.93			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4537	030411001251	配管	1.名称:塑料管 2.材质、规格:PC25 3.配置形式:暗配	m	4.5			
4538	030411001252	配管	1.名称:塑料管 2.材质、规格:PC32 3.配置形式:暗配	m	442.52			
4539	030411001253	配管	1.名称:塑料管 2.材质、规格:PC40 3.配置形式:暗配	m	2647.33			
4540	030411001254	配管	1.名称:焊接钢管 2.规格:SC50	m	420.6			
4541	030412001031	普通灯具	1.名称:吸顶灯 2.规格:1*22W	套	4			
4542	030412001032	普通灯具	1.名称:墙上座灯 2.规格:3W 3.安装方式:门上方0.2m	套	46			
4543	030404034040	照明开关	1.名称:单联开关 2.安装方式:底边距地1300mm	个	49			
4544	030411006026	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:PVC塑料盒 3.规格:86系列 4.安装形式:暗装	个	5296			
4545	030413002084	凿（压)槽	1.名称:墙体剔槽 2.规格:DN20	m	2607.71			
4546	030411003093	桥架	1.名称:强电桥架 2.规格:300*100 3.材质:镀锌钢板 4.类型:梯式 5.接地方式:符合设计及规范要求 6.包含：预留洞、支吊架制作安装	m	135.7			
4547	030411003094	桥架	1.名称:强电桥架 2.规格:200*100 3.材质:镀锌钢板 4.类型:槽式 5.接地方式:符合设计及规范要求 6.包含：预留洞、支吊架制作安装	m	23.83			
4548	030411003095	桥架	1.名称:强电桥架 2.规格:300*200 3.材质:镀锌钢板 4.类型:槽式 5.接地方式:符合设计及规范要求 6.包含：预留洞、支吊架制作安装	m	25.54			
4549	030413001038	铁构件	1.名称:桥架支撑架 2.材质:角钢 3.规格:40*4	kg	143.51			
4550	030411004162	配线	1.名称:管内穿线 2.配线形式:照明线路 3.规格:WDZ-BYJ-2.5 4.材质:铜芯导线	m	1408.25			
4551	030411004163	配线	1.名称:线槽配线 2.配线形式:照明线路 3.规格:WDZ-BYJ-4 4.材质:铜芯导线	m	390.3			
4552	030411004164	配线	1.名称:管内穿线 2.配线形式:照明线路 3.规格:BVR6mm2 4.材质:铜芯导线	m	81			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4553	030411004165	配线	1.名称:管内穿线 2.配线形式:照明线路 3.规格:BVR16mm2 4.材质:铜芯导线	m	4.5			
4554	030408001130	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格:WDZ-YJY-3*10 3.敷设方式、部位:穿管敷设	m	2800.34			
4555	030408001131	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格:WDZ-YJY-3*10 3.敷设方式、部位:桥架内敷设	m	10577.22			
4556	030408001132	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格:WDZ-YJY-4*25+1*16 3.敷设方式、部位:穿管敷设	m	137.55			
4557	030408001133	电力电缆	1.名称:矿物绝缘电缆 2.规格:BBTRZ-4*16 3.敷设方式、部位:穿管敷设	m	137.55			
4558	030408001134	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格:WDZ-YJY-5*10 3.敷设方式、部位:穿管敷设	m	5.13			
4559	030408006074	电力电缆头	1.名称:电力电缆头 2.规格:WDZ-YJY-4*25+1*16 3.材质、类型:铜芯、户内终端头	个	2			
4560	030408006075	电力电缆头	1.名称:矿物绝缘电缆头 2.规格:BBTRZ-4*16 3.材质、类型:铜芯、户内终端头	个	2			
4561	030408006076	电力电缆头	1.名称:矿物绝缘电缆头 2.规格:BBTRZ-4*10 3.材质、类型:铜芯、户内终端头	个	2			
4562	030408006077	电力电缆头	1.名称:电力电缆头 2.规格:WDZ-YJY-3*10 3.材质、类型:铜芯、户内终端头	个	207			
4563	030408008031	防火堵洞	1.名称:电缆桥架封堵 2.方式:防火包 3.部位:电井内	处	46			
4564	030409005011	避雷网	1.名称:避雷网 2.材质、规格:ϕ10热镀锌圆钢 3.安装形式:沿屋角、屋脊敷设作接闪带	m	309.49			
4565	030409003011	避雷引下线	1.名称:避雷引下线 2.材质、规格:利用混凝土墙内大于等于ϕ16两根或大于等于ϕ10小于ϕ16四根钢筋作为引下线 3.安装形式:上端与接闪带焊接，下端与建筑物基础底梁及基础底板轴线上的上下两层钢筋内的两根主筋连接 4.断接卡子、箱材质、规格:建筑物外墙在室外地坪上0.5m处预埋测试端子	m	839.5			

3892A948-8FE3-4202-85C-ABAF02DF9BA1

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4566	030409004011	均压环	1.名称:基础接地、均压环 2.安装形式:结构圈梁中的钢筋从一层开始应三层连成闭合回路，两根φ16以上主筋通常绑扎形成	m	1227.81			
4567	030409002021	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:热镀锌扁钢 3.规格:-40*4 4.安装部位:室内 5.包含:电气竖井内垂直敷设一根40*4热镀锌扁钢作为接地干线；局部等电位联结，从适当地方引出40*4热镀锌扁钢至局部等电位箱	m	423.91			
4568	030409002022	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:热镀锌扁钢 3.规格:-25*4	m	103.5			
4569	03B052	接地跨接	1.金属构件利用25*4热镀锌扁钢与楼板钢筋做等电位连结	处	32			
4570	030414011011	接地装置	接地网调试	系统	1			
4571	030409008021	等电位端子箱、测试板	1.名称:局部等电位箱LEB 2.安装要求:暗装	台	211			
4572	030409008022	等电位端子箱、测试板	1.名称:总等电位箱MEB 2.安装要求:暗装	台	1			
4573	030404017089	配电箱	1.名称:户内配电箱ALHa、ALHb 2.规格:320*360*120 3.接线端子材质、规格:无端子外部接线BV2.5mm2、BV4mm2、BV6mm2 4.安装方式:底边距地1.6m暗装	台	207			
4574	030404017090	配电箱	1.名称:配电箱AT-XFDT 2.规格:非标定做 3.安装方式:详见图纸	台	2			
4575	030404017091	配电箱	1.名称:配电箱7ALE、14ALE 2.规格:非标定做 4.安装方式:明装	台	2			
	5.11.2.4 弱电工程							
4576	030411001255	配管	1.名称:塑料管 2.材质、规格:PC20 3.配置形式:暗配	m	7474.77			
4577	030411001256	配管	1.名称:塑料管 2.材质、规格:PC25 3.配置形式:暗配	m	7255.33			
4578	030411001257	配管	1.名称:塑料管 2.材质、规格:PC32 3.配置形式:暗配	m	19.82			
4579	030411001258	配管	1.名称:焊接钢管 2.规格:SC25 3.配置形式:暗敷	m	331.54			
4580	030413002085	凿（压)槽	1.名称:墙体剔槽 2.规格:DN20	m	746.64			
4581	030411006027	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:PVC塑料盒 3.规格:86系列 4.安装形式:暗装	个	2286			
4582	030411005030	接线箱	1.名称:家居配线箱 2.规格:435*230*120 3.安装方式:距地0.5m暗装	个	207			

3892A945-8FE2-4D82-8C5C-AB4F02DF9BA1

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4583	030411005031	接线箱	1.名称:楼层网络配线箱FD 2.规格及安装方式:详见图纸	个	6			
4584	030411005032	接线箱	1.名称:楼层电视分线箱 2.规格及安装方式:详见图纸	个	46			
4585	030411003096	桥架	1.名称:弱电桥架 2.规格:200*100 3.材质:镀锌钢板 4.类型:槽式 5.接地方式:符合设计及规范要求 6.包含：预留洞	m	27.23			
4586	030411003097	桥架	1.名称:弱电桥架 2.规格:200*100 3.材质:镀锌钢板 4.类型:梯式 5.接地方式:符合设计及规范要求	m	121.15			
4587	030413001039	铁构件	1.名称:桥架支撑架 2.材质:角钢 3.规格:40*4	kg	123.64			
4588	030408008032	防火堵洞	1.名称:电缆桥架封堵 2.方式:防火包 3.部位:电井内	处	36			
	5.12 G-17#楼							
	5.12.1 地下部分							
	5.12.1.1 给水工程							
4589	031001001093	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.规格、压力等级:衬塑钢管DN65 4.连接形式:丝扣连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及水冲洗满足设计要求	m	83.42			
4590	031001001094	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.规格、压力等级:衬塑钢管DN50 4.连接形式:丝扣连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及水冲洗满足设计要求	m	28.87			
4591	031001001095	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.规格、压力等级:衬塑钢管DN40 4.连接形式:丝扣连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及水冲洗满足设计要求	m	0.72			
4592	031002003145	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质:钢管 3.规格:DN65 4.包含：套管的制作安装	个	6			
4593	031002003146	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质:钢管 3.规格:DN50 4.包含：套管的制作安装	个	2			

3892A948-8FE5-4D62-8C5C-AB4F02DF9BA1

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4594	031208002037	管道绝热	1.绝热材料品种:优质闭孔橡塑材料（表观密度60KW/m,难燃B1级） 2.绝热厚度:40mm厚	m3	1.59			
	5.12.1.2 排水工程							
4595	031002003147	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质:钢管 3.规格:DN150 4.包含：套管的制作安装	个	7			
4596	031002003148	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质:钢管 3.规格:DN100 4.包含：套管的制作安装	个	22			
4597	031002003149	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质:钢管 3.规格:DN75 4.包含：套管的制作安装	个	24			
4598	031002003150	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质:钢管 3.规格:DN50 4.包含：套管的制作安装	个	2			
4599	031001006177	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质：污废水 3.材质、规格:实壁UPVC管DN150 4.连接形式:粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:灌水试验及通球试验满足设计要求 6.包含：管卡安装	m	37.89			
4600	031001006178	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质：污废水 3.材质、规格:实壁UPVC管DN100 4.连接形式:粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:灌水试验及通球试验满足设计要求 6.包含：管卡安装	m	73.08			
4601	031001006179	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:实壁UPVC管DN75 4.连接形式:粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:灌水试验及通球试验满足设计要求 6.包含：管卡安装	m	85.3			
4602	031001006180	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:实壁UPVC管DN50 4.连接形式:粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:灌水试验及通球试验满足设计要求 6.包含：管卡安装	m	10.76			

3892A948-8FE5-4082-85C-AB4F02DF9BA1

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4603	031001006181	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质：雨水 3.材质、规格:实壁UPVC管DN100 4.连接形式:粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:灌水试验及通球试验满足设计要求	m	39.69			
4604	031001006182	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质：雨水 3.材质、规格:实壁UPVC管DN75 4.连接形式:粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:灌水试验及通球试验满足设计要求	m	8.04			
4605	031001002022	钢管	1.安装部位:室内 2.介质:压力排水 3.规格、压力等级:衬塑钢管DN100 4.连接形式:卡箍连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及水冲洗满足设计要求	m	8.84			
4606	031001002023	钢管	1.安装部位:室内 2.介质:压力排水 3.规格、压力等级:衬塑钢管DN80 4.连接形式:卡箍连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及水冲洗满足设计要求	m	27.48			
4607	031002001011	管道支架制安	1.材质:角钢 2.包含:管道支吊架的制安及除锈后红丹二道，灰色调和漆两道	kg	192.06			
4608	030109011011	潜水泵	1.名称:潜水泵 2.型号:80JYWQ40-15-1600-4 3.规格:Q=40m3/h,H=15m,N=4KW	台	4			
4609	031003010013	软接头(软管)	1.材质:软连接 2.规格:DN80 3.连接形式:法兰	个	4			
4610	031003003048	焊接法兰阀门	1.类型:蝶阀 2.规格、压力等级:DN80 3.连接形式:法兰	个	4			
4611	031003003049	焊接法兰阀门	1.类型:止回阀 2.规格、压力等级:DN80 3.连接形式:法兰	个	4			
4612	010501001033	管道垫层	1.混凝土强度等级:C20商砼管道垫层	m3	0.81			
4613	010101007015	管沟土方	1.土壤类别:普通土 2.管外径:综合考虑 3.挖沟深度:详见图纸 4.回填要求:原土回填	m3	4.8			
	5.12.1.3 强电工程							
4614	031002003151	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质:钢管 3.规格:DN150 4.包含：套管的制作安装	个	12			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4615	030411003098	桥架	1.名称:强电桥架 2.规格:100*100 3.材质:镀锌钢板 4.类型:槽式 5.接地方式:符合设计及规范要求 6.包含：预留洞、支吊架制作安装	m	21.65			
4616	030411003099	桥架	1.名称:强电桥架 2.规格:200*100 3.材质:镀锌钢板 4.类型:槽式 5.接地方式:符合设计及规范要求 6.包含：预留洞、支吊架制作安装	m	21.02			
4617	030411003100	桥架	1.名称:强电桥架 2.规格:300*200 3.材质:镀锌钢板 4.类型:槽式 5.接地方式:符合设计及规范要求 6.包含：预留洞、支吊架制作安装	m	51.94			
4618	030411003101	桥架	1.名称:强电桥架 2.规格:300*100 3.材质:镀锌钢板 4.类型:槽式 5.接地方式:符合设计及规范要求 6.包含：预留洞、支吊架制作安装	m	13.55			
4619	030413001040	铁构件	1.名称:桥架支撑架 2.材质:角钢 3.规格:40*4	kg	148.85			
4620	030411001259	配管	1.名称:焊接钢管 2.规格:SC150 3.配置形式:埋地敷设	m	18			
4621	031201001022	管道刷油	1.名称：埋地管道 2.包含：三油两布防腐	m2	8.46			
4622	030411001260	配管	1.名称:焊接钢管 2.规格:SC20 3.配置形式:暗敷	m	17.96			
4623	030411001261	配管	1.名称:焊接钢管 2.规格:SC25 3.配置形式:暗敷	m	52.8			
4624	030411001262	配管	1.名称:焊接钢管 2.规格:SC32 3.配置形式:暗敷	m	7.87			
4625	030411001263	配管	1.名称:焊接钢管 2.规格:SC40 3.配置形式:暗敷	m	107.01			
4626	030411001264	配管	1.名称:焊接钢管 2.规格:SC50 3.配置形式:暗敷	m	39.14			
4627	030411001265	配管	1.名称:塑料管 2.材质、规格:PC16 3.配置形式:暗配	m	144.57			
4628	030411001266	配管	1.名称:塑料管 2.材质、规格:PC20 3.配置形式:暗配	m	85.5			
4629	030408001135	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格:WDZ-YJY-3*10 3.敷设方式、部位:桥架内敷设	m	4808.8			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4630	030408001136	电力电缆	1.名称:矿物绝缘电缆 2.规格:BBTRZ-4*16 3.敷设方式、部位:桥架内敷设	m	26.58			
4631	030408001137	电力电缆	1.名称:矿物绝缘电缆 2.规格:BBTRZ-4*16 3.敷设方式、部位:穿管敷设	m	37.43			
4632	030408001138	电力电缆	1.名称:矿物绝缘电缆 2.规格:BBTRZ-4*10 3.敷设方式、部位:穿管敷设	m	24.47			
4633	030408001139	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格:WDZ-YJY-5*10 3.敷设方式、部位:穿管敷设	m	65.49			
4634	030408001140	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格:WDZN-YJY-5*10 3.敷设方式、部位:桥架内敷设	m	26.96			
4635	030408001141	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格:WDZ-YJY-5*6 3.敷设方式、部位:桥架内敷设	m	11.68			
4636	030408001142	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格:WDZN-YJY-5*10 3.敷设方式、部位:穿管敷设	m	70.79			
4637	030408001143	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格:WDZ-YJY-5*10 3.敷设方式、部位:桥架内敷设	m	71.1			
4638	030408001144	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格:WDZ-YJY-4*25+1*16 3.敷设方式、部位:穿管敷设	m	1.76			
4639	030408001145	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格:WDZ-YJY-4*25+1*16 3.敷设方式、部位:桥架内敷设	m	44.5			
4640	030411004166	配线	1.名称:管内穿线 2.配线形式:照明线路 3.规格:WDZ-BYJ-2.5 4.材质:铜芯导线	m	432.45			
4641	030411004167	配线	1.名称:管内穿线 2.配线形式:照明线路 3.规格:WDZ-BYJ-4 4.材质:铜芯导线	m	256.51			
4642	030411004168	配线	1.名称:线槽配线 2.配线形式:照明线路 3.规格:WDZ-BYJ-2.5 4.材质:铜芯导线	m	309.22			
4643	030411004169	配线	1.名称:线槽配线 2.配线形式:照明线路 3.规格:WDZ-BYJ-4 4.材质:铜芯导线	m	104.14			
4644	030408006078	电力电缆头	1.名称:电力电缆头 2.规格:WDZ-YJY-4*25+1*16 3.材质、类型:铜芯、户内终端头	个	2			

3892A948-8FE5-4582-8C5C-AB4F02DF9BA1

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4645	030408006079	电力电缆头	1.名称:电力电缆头 2.规格:WDZN-YJY-5*10 3.材质、类型:铜芯、户内终端头	个	4			
4646	030408006080	电力电缆头	1.名称:电力电缆头 2.规格:WDZ-YJY-5*6 3.材质、类型:铜芯、户内终端头	个	2			
4647	030408006081	电力电缆头	1.名称:电力电缆头 2.规格:WDZ-YJY-3*10 3.材质、类型:铜芯、户内终端头	个	160			
4648	030408006082	电力电缆头	1.名称:电力电缆头 2.规格:WDZ-YJY-5*10 3.材质、类型:铜芯、户内终端头	个	2			
4649	030408006083	电力电缆头	1.名称:矿物绝缘电缆头 2.规格:BBTRZ-4*16 3.材质、类型:铜芯、户内终端头	个	2			
4650	030408006084	电力电缆头	1.名称:矿物绝缘电缆头 2.规格:BBTRZ-4*10 3.材质、类型:铜芯、户内终端头	个	2			
4651	030411006028	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:PVC塑料盒 3.规格:86系列 4.安装形式:暗装	个	3			
4652	030404033011	风扇	1.名称:排风扇 2.型号:APC10C1 3.参数:风量：100m3/h,全压：96Pa，功率：15KW 4.安装方式:壁装	台	3			
4653	030404017092	配电箱	1.名称:潜水泵配电箱AT-QWB 2.规格:非标定做 4.安装方式:明装	台	2			
4654	030404017093	配电箱	1.名称:配电箱APE1 2.规格:非标定做 4.安装方式:明装	台	1			
4655	030404017094	配电箱	1.名称:配电箱AP1 2.规格:非标定做 4.安装方式:明装	台	1			
4656	030404017095	配电箱	1.名称:公共照明配电箱AL-GY1/2 2.规格:非标定做 3.接线端子材质、规格:无端子外部接线BYJ2.5mm2、BYJ4mm2 4.安装方式:明装	台	1			
4657	030404017096	配电箱	1.名称:配电箱-1ALE 2.规格:非标定做 4.安装方式:明装	台	1			
4658	030404017097	配电箱	1.名称:配电箱AT-FJ 2.规格:非标定做 4.安装方式:明装	台	1			
	5.12.1.4 弱电工程							
4659	031002003152	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质:钢管 3.规格:DN150 4.包含：套管的制作安装	个	4			

3892A049-8FE0-4382-8C5C-AB4F02DF9BA1

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4660	030411001267	配管	1.名称:焊接钢管 2.规格:SC150 3.配置形式:埋地敷设	m	6			
4661	031201001023	管道刷油	1.名称：埋地管道 2.包含：三油两布防腐	m2	3.17			
4662	030411001268	配管	1.名称:焊接钢管 2.规格:SC25 3.配置形式:暗敷	m	71.11			
4663	030411003102	桥架	1.名称:弱电桥架 2.规格:200*100 3.材质:镀锌钢板 4.类型:槽式 5.接地方式:符合设计及规范要求 6.包含：预留洞、支吊架制作安装	m	16.48			
4664	030413001041	铁构件	1.名称:桥架支撑架 2.材质:角钢 3.规格:40*4	kg	45.24			
	5.12.2 地上部分							
	5.12.2.1 给水工程							
4665	031001001096	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.规格、压力等级:衬塑钢管DN50 4.连接形式:丝扣连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及水冲洗满足设计要求	m	433.88			
4666	031001001097	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.规格、压力等级:衬塑钢管DN40 4.连接形式:丝扣连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及水冲洗满足设计要求	m	139.16			
4667	031001001098	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.规格、压力等级:衬塑钢管DN32 4.连接形式:丝扣连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及水冲洗满足设计要求	m	42.6			
4668	031001006183	塑料管	1.安装部位:室内埋地 2.介质:冷水 3.材质、规格:PPR管DN20 4.连接形式:热熔连接 5.阻火圈设计要求:无 6.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及水冲洗满足设计要求	m	901.96			
4669	031003001094	螺纹阀门	1.类型、材质:铜闸阀 2.规格、压力等级:dn50 3.连接形式:丝接	个	12			
4670	031003001095	螺纹阀门	1.类型、材质:截止阀 2.规格、压力等级:dn40 3.连接形式:丝接	个	4			
4671	031003001096	螺纹阀门	1.类型、材质:铜球阀 2.规格、压力等级:dn25 3.连接形式:丝接	个	16			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4672	031003001097	螺纹阀门	1.类型、材质:自动排气阀 2.规格、压力等级:dn25 3.连接形式:丝接	个	16			
4673	031003001098	螺纹阀门	1.类型、材质:减压阀 2.规格、压力等级:dn20 3.连接形式:丝接	个	84			
4674	031002003153	套管	1.名称、类型:一般穿楼板套管 2.材质:钢管 3.规格:≤DN50	个	212			
4675	031208002038	管道绝热	1.绝热材料品种:优质闭孔橡塑材料（表观密度60KW/m,难燃B1级） 2.绝热厚度:10mm厚	m3	7.79			
	5.12.2.2 排水工程							
4676	031001006184	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质：卫生间排水立管 3.材质、规格:UPVC内螺旋消音管DN150 4.连接形式:粘接 5.阻火圈设计要求:按规定设置 6.压力试验及吹、洗设计要求:灌水试验及通球试验满足设计要求 7.包含：管卡安装	m	7.83			
4677	031001006185	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质：卫生间排水立管 3.材质、规格:UPVC内螺旋消音管DN100 4.连接形式:粘接 5.阻火圈设计要求:按规定设置 6.压力试验及吹、洗设计要求:灌水试验及通球试验满足设计要求 7.包含：管卡安装	m	489.39			
4678	031001006186	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质：厨房排水立管 3.材质、规格:实壁UPVC管DN100 4.连接形式:粘接 5.阻火圈设计要求:按规定设置 6.压力试验及吹、洗设计要求:灌水试验及通球试验满足设计要求 7.包含：管卡安装	m	530.98			
4679	031001006187	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:废水立管 3.材质、规格:实壁UPVC管DN75 4.连接形式:粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:灌水试验及通球试验满足设计要求 6.包含：管卡安装	m	1016.88			
4680	031001006188	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:废水支管 3.材质、规格:实壁UPVC管DN75 4.连接形式:粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:灌水试验及通球试验满足设计要求 6.包含：管卡安装	m	107.8			

3892A948-8FE5-4E82-85C5-AB4F02DF9BA1

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4681	031001006189	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:废水支管 3.材质、规格:实壁UPVC管DN50 4.连接形式:粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:灌水试验及通球试验满足设计要求 6.包含：管卡安装	m	138.6			
4682	031001006190	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:空调冷凝水管 3.材质、规格:实壁UPVC管DN50 4.连接形式:粘接 5.包含：管卡安装	m	564.21			
4683	031001006191	塑料管	1.安装部位:室外 2.介质:雨水 3.材质、规格:防紫外线U-PVC DN100 4.连接形式:粘接	m	314.45			
4684	031001006192	塑料管	1.安装部位:室外 2.介质:雨水 3.材质、规格:防紫外线U-PVC DN75 4.连接形式:粘接	m	138.52			
4685	031001006193	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:雨水 3.材质、规格:防紫外线U-PVC DN50 4.连接形式:粘接	m	56.61			
4686	03B053	雨水斗	1.名称及规格：侧出式雨水斗DN100	个	8			
4687	031003015011	CHT旋流器	1.规格:DN100	个	153			
4688	031002003154	套管	1.名称、类型:穿楼板套管 2.材质:钢管 3.规格:DN150	个	1			
4689	03B054	预留洞	名称：混凝土楼板预留洞口 规格：dn100	个	597			
4690	03B055	预留洞	名称：混凝土楼板预留洞口 规格：dn75	个	1273			
4691	03B056	预留洞	名称：混凝土楼板预留洞口 规格：dn50	个	336			
4692	031004014019	给、排水附(配)件	1.材质:PVC地漏 2.型号、规格:dn50	个	180			
4693	031004014020	给、排水附(配)件	1.材质:PVC地漏 2.型号、规格:dn75	个	481			
	5.12.2.3 强电工程							
4694	030411001269	配管	1.名称:塑料管 2.材质、规格:PC16 3.配置形式:暗配	m	574.2			
4695	030411001270	配管	1.名称:塑料管 2.材质、规格:PC20 3.配置形式:暗配	m	23606.5			
4696	030411001271	配管	1.名称:塑料管 2.材质、规格:PC25 3.配置形式:暗配	m	22.06			
4697	030411001272	配管	1.名称:塑料管 2.材质、规格:PC32 3.配置形式:暗配	m	812.04			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4698	030411001273	配管	1.名称:塑料管 2.材质、规格:PC40 3.配置形式:暗配	m	1272.32			
4699	030411001274	配管	1.名称:焊接钢管 2.规格:SC40 3.配置形式:暗敷	m	260.52			
4700	030412001033	普通灯具	1.名称:吸顶灯 2.规格:1*22W	套	4			
4701	030412001034	普通灯具	1.名称:墙上座灯 2.规格:3W 3.安装方式:门上方0.2m	套	36			
4702	030404034041	照明开关	1.名称:单联开关 2.安装方式:底边距地1300mm	个	39			
4703	030411006029	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:PVC塑料盒 3.规格:86系列 4.安装形式:暗装	个	7131			
4704	030413002086	凿（压)槽	1.名称:墙体剔槽 2.规格:DN20	m	2607.71			
4705	030411003103	桥架	1.名称:强电桥架 2.规格:300*100 3.材质:镀锌钢板 4.类型:梯式 5.接地方式:符合设计及规范要求 6.包含：预留洞	m	139.34			
4706	030411003104	桥架	1.名称:强电桥架 2.规格:200*100 3.材质:镀锌钢板 4.类型:槽式 5.接地方式:符合设计及规范要求 6.包含：预留洞	m	26.37			
4707	030411003105	桥架	1.名称:强电桥架 2.规格:300*200 3.材质:镀锌钢板 4.类型:槽式 5.接地方式:符合设计及规范要求 6.包含：预留洞	m	29.64			
4708	030413001042	铁构件	1.名称:桥架支撑架 2.材质:角钢 3.规格:40*4	kg	154.24			
4709	030411004170	配线	1.名称:管内穿线 2.配线形式:照明线路 3.规格:WDZ-BYJ-2.5 4.材质:铜芯导线	m	1423.45			
4710	030411004171	配线	1.名称:管内穿线 2.配线形式:照明线路 3.规格:WDZ-BYJ-4 4.材质:铜芯导线	m	207.54			
4711	030411004172	配线	1.名称:管内穿线 2.配线形式:照明线路 3.规格:BVR6mm2 4.材质:铜芯导线	m	1172.51			
4712	030411004173	配线	1.名称:管内穿线 2.配线形式:照明线路 3.规格:BVR16mm2 4.材质:铜芯导线	m	22.06			
4713	030408001146	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格:WDZ-YJY-3*10 3.敷设方式、部位:穿管敷设	m	1670.31			

380A1945-8FE0-4082-805C-AB4F02DF9BA1

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4714	030408001147	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格:WDZ-YJY-3*10 3.敷设方式、部位:桥架内敷设	m	8402.94			
4715	030408001148	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格:WDZ-YJY-4*25+1*16 3.敷设方式、部位:穿管敷设	m	140.52			
4716	030408001149	电力电缆	1.名称:矿物绝缘电缆 2.规格:BBTRZ-4*16 3.敷设方式、部位:穿管敷设	m	140.52			
4717	030408006085	电力电缆头	1.名称:电力电缆头 2.规格:WDZ-YJY-4*25+1*16 3.材质、类型:铜芯、户内终端头	个	2			
4718	030408006086	电力电缆头	1.名称:矿物绝缘电缆头 2.规格:BBTRZ-4*16 3.材质、类型:铜芯、户内终端头	个	2			
4719	030408006087	电力电缆头	1.名称:电力电缆头 2.规格:WDZ-YJY-3*10 3.材质、类型:铜芯、户内终端头	个	160			
4720	030408008033	防火堵洞	1.名称:电缆桥架封堵 2.方式:防火包 3.部位:电井内	处	46			
4721	030409005012	避雷网	1.名称:避雷网 2.材质、规格:ϕ10热镀锌圆钢 3.安装形式:沿屋角、屋脊敷设作接闪带	m	321.7			
4722	030409003012	避雷引下线	1.名称:避雷引下线 2.材质、规格:利用混凝土墙内大于等于ϕ16两根或大于等于ϕ10小于ϕ16四根钢筋作为引下线 3.安装形式:上端与接闪带焊接，下端与建筑物基础底梁及基础底板轴线上的上下两层钢筋内的两根主筋连接 4.断接卡子、箱材质、规格:建筑物外墙在室外地坪上0.5m处预埋测试端子	m	777.4			
4723	030409004012	均压环	1.名称:基础接地、均压环 2.安装形式:结构圈梁中的钢筋从一层开始应三层连成闭合回路，两根ϕ16以上主筋通常绑扎形成	m	1104.56			
4724	030409002023	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:热镀锌扁钢 3.规格:-40*4 4.安装部位:室内 5.包含:电气竖井内垂直敷设一根40*4热镀锌扁钢作为接地干线；局部等电位联结，从适当地方引出40*4热镀锌扁钢至局部等电位箱	m	333.25			
4725	030409002024	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:热镀锌扁钢 3.规格:-25*4	m	29.57			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4726	03B057	接地跨接	1.金属构件利用25*4热镀锌扁钢与楼板钢筋做等电位连结	处	29			
4727	030414011012	接地装置	接地网调试	系统	1			
4728	030409008023	等电位端子箱、测试板	1.名称:局部等电位箱LEB 2.安装要求:暗装	台	165			
4729	030409008024	等电位端子箱、测试板	1.名称:总等电位箱MEB 2.安装要求:暗装	台	1			
4730	030404017098	配电箱	1.名称:户内配电箱ALHa、ALHb 2.规格:320*360*120 3.接线端子材质、规格:无端子外部接线BV2.5mm2、BV4mm2、BV6mm2 4.安装方式:底边距地1.6m暗装	台	160			
4731	030404017099	配电箱	1.名称:配电箱AT-XFDT 2.规格:非标定做 3.安装方式:详见图纸	台	2			
4732	030404017100	配电箱	1.名称:配电箱7ALE、14ALE 2.规格:非标定做 4.安装方式:明装	台	2			
	5.12.2.4 弱电工程							
4733	030411001275	配管	1.名称:塑料管 2.材质、规格:PC20 3.配置形式:暗配	m	10323.87			
4734	030411001276	配管	1.名称:塑料管 2.材质、规格:PC25 3.配置形式:暗配	m	3582.1			
4735	030411001277	配管	1.名称:塑料管 2.材质、规格:PC32 3.配置形式:暗配	m	26.46			
4736	030411001278	配管	1.名称:焊接钢管 2.规格:SC20 3.配置形式:暗敷	m	357.81			
4737	030411001279	配管	1.名称:焊接钢管 2.规格:SC25 3.配置形式:暗敷	m	352.74			
4738	030413002087	凿（压)槽	1.名称:墙体剔槽 2.规格:DN20	m	746.64			
4739	030411006030	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:PVC塑料盒 3.规格:86系列 4.安装形式:暗装	个	1647			
4740	030411005033	接线箱	1.名称:家居配线箱 2.规格:435*230*120 3.安装方式:距地0.5m暗装	个	160			
4741	030411005034	接线箱	1.名称:楼层网络配线箱FD 2.规格及安装方式:详见图纸	个	6			
4742	030411005035	接线箱	1.名称:楼层电视分线箱 2.规格及安装方式:详见图纸	个	46			
4743	030411003106	桥架	1.名称:弱电桥架 2.规格:200*100 3.材质:镀锌钢板 4.类型:槽式 5.接地方式:符合设计及规范要求 6.包含：预留洞	m	31.22			

3802A948-8FE0-4582-8C5C-AB4F02DF9BA1

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4744	030411003107	桥架	1.名称:弱电桥架 2.规格:200*100 3.材质:镀锌钢板 4.类型:梯式 5.接地方式:符合设计及规范要求 6.包含预留洞	m	139.64			
4745	030413001043	铁构件	1.名称:桥架支撑架 2.材质:角钢 3.规格:40*4	kg	142.07			
4746	030408008034	防火堵洞	1.名称:电缆桥架封堵 2.方式:防火包 3.部位:电井内	处	36			
	5.13 G-18#楼							
	5.13.1 地下部分							
	5.13.1.1 给水工程							
4747	031001001099	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.规格、压力等级:衬塑钢管DN65 4.连接形式:丝扣连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及水冲洗满足设计要求	m	9.88			
4748	031001001100	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.规格、压力等级:衬塑钢管DN50 4.连接形式:丝扣连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及水冲洗满足设计要求	m	51.39			
4749	031001001101	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.规格、压力等级:衬塑钢管DN40 4.连接形式:丝扣连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及水冲洗满足设计要求	m	16.81			
4750	031002003155	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质:钢管 3.规格:DN65 4.包含：套管的制作安装	个	3			
4751	031002003156	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质:钢管 3.规格:DN50 4.包含：套管的制作安装	个	4			
4752	031002003157	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质:钢管 3.规格:DN40 4.包含：套管的制作安装	个	4			
4753	031208002039	管道绝热	1.绝热材料品种:优质闭孔橡塑材料（表观密度60KW/m,难燃B1级） 2.绝热厚度:40mm厚	m3	1.22			
	5.13.1.2 排水工程							

3892A940-8FF5-4092-85C5-ABAF02DF9BA1

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4754	031002003158	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质:钢管 3.规格:DN150 4.包含：套管的制作安装	个	5			
4755	031002003159	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质:钢管 3.规格:DN100 4.包含：套管的制作安装	个	19			
4756	031002003160	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质:钢管 3.规格:DN75 4.包含：套管的制作安装	个	7			
4757	031001006194	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质：污废水 3.材质、规格:实壁UPVC管DN150 4.连接形式:粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:灌水试验及通球试验满足设计要求 6.包含：管卡安装	m	11.18			
4758	031001006195	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质：污废水 3.材质、规格:实壁UPVC管DN100 4.连接形式:粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:灌水试验及通球试验满足设计要求 6.包含：管卡安装	m	65			
4759	031001006196	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:实壁UPVC管DN75 4.连接形式:粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:灌水试验及通球试验满足设计要求 6.包含：管卡安装	m	40.21			
4760	031001006197	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:污废水 3.材质、规格:实壁UPVC管DN50 4.连接形式:粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:灌水试验及通球试验满足设计要求 6.包含：管卡安装	m	14.4			
4761	031001006198	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质：雨水 3.材质、规格:实壁UPVC管DN100 4.连接形式:粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:灌水试验及通球试验满足设计要求	m	8.89			
4762	031001006199	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质：雨水 3.材质、规格:实壁UPVC管DN75 4.连接形式:粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:灌水试验及通球试验满足设计要求	m	16.4			

389A948-8FE-4F02-85C-AB4F02DF9BA1

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4763	031001002024	钢管	1.安装部位:室内 2.介质:压力排水 3.规格、压力等级:衬塑钢管DN100 4.连接形式:卡箍连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及水冲洗满足设计要求	m	7.04			
4764	031001002025	钢管	1.安装部位:室内 2.介质:压力排水 3.规格、压力等级:衬塑钢管DN80 4.连接形式:卡箍连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及水冲洗满足设计要求	m	13			
4765	031002001012	管道支架制安	1.材质:角钢 2.包含:管道支吊架的制安及除锈后红丹二道，灰色调和漆两道	kg	124.3			
4766	030109011012	潜水泵	1.名称:潜水泵 2.型号:80JYWQ40-15-1600-4 3.规格:Q=40m3/h,H=15m,N=4KW	台	4			
4767	031003010014	软接头(软管)	1.材质:软连接 2.规格:DN80 3.连接形式:法兰	个	4			
4768	031003003050	焊接法兰阀门	1.类型:蝶阀 2.规格、压力等级:DN80 3.连接形式:法兰	个	4			
4769	031003003051	焊接法兰阀门	1.类型:止回阀 2.规格、压力等级:DN80 3.连接形式:法兰	个	4			
4770	010501001034	管道垫层	1.混凝土强度等级:C20商砼管道垫层	m3	0.52			
4771	010101007016	管沟土方	1.土壤类别:普通土 2.管外径:综合考虑 3.挖沟深度:详见图纸 4.回填要求:原土回填	m3	3.1			
	5.13.1.3 强电工程							
4772	031002003161	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质:钢管 3.规格:DN150 4.包含：套管的制作安装	个	12			
4773	030411003108	桥架	1.名称:强电桥架 2.规格:200*100 3.材质:镀锌钢板 4.类型:槽式 5.接地方式:符合设计及规范要求 6.包含：预留洞	m	18.71			
4774	030411003109	桥架	1.名称:强电桥架 2.规格:300*200 3.材质:镀锌钢板 4.类型:槽式 5.接地方式:符合设计及规范要求 6.包含：预留洞	m	28.01			
4775	030413001044	铁构件	1.名称:桥架支撑架 2.材质:角钢 3.规格:40*4	kg	64.93			

3892A948-8FE3-4B52-8C5C-AB4F02DF9BA1

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4776	030411001280	配管	1.名称:焊接钢管 2.规格:SC150 3.配置形式:埋地敷设	m	34.84			
4777	031201001024	管道刷油	1.名称：埋地管道 2.包含：三油两布防腐	m2	18.42			
4778	030411001281	配管	1.名称:焊接钢管 2.规格:SC25 3.配置形式:暗敷	m	20.34			
4779	030411001282	配管	1.名称:焊接钢管 2.规格:SC40 3.配置形式:暗敷	m	70.63			
4780	030411001283	配管	1.名称:塑料管 2.材质、规格:PC16 3.配置形式:暗配	m	33.66			
4781	030411001284	配管	1.名称:塑料管 2.材质、规格:PC20 3.配置形式:暗配	m	33.23			
4782	030408001150	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格:WDZ-YJY-3*10 3.敷设方式、部位:桥架内敷设	m	2032.55			
4783	030408001151	电力电缆	1.名称:矿物绝缘电缆 2.规格:BBTRZ-4*16 3.敷设方式、部位:穿管敷设	m	35.64			
4784	030408001152	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格:WDZ-YJY-5*10 3.敷设方式、部位:穿管敷设	m	131.08			
4785	030408001153	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格:WDZ-YJY-4*25+1*16 3.敷设方式、部位:穿管敷设	m	67.83			
4786	030408001154	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格:WDZ-YJY-5*6 3.敷设方式、部位:穿管敷设	m	8.77			
4787	030408001155	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格:WDZN-YJY-5*10 3.敷设方式、部位:穿管敷设	m	148.81			
4788	030411004174	配线	1.名称:管内穿线 2.配线形式:照明线路 3.规格:WDZ-BYJ-2.5 4.材质:铜芯导线	m	560.53			
4789	030411004175	配线	1.名称:管内穿线 2.配线形式:照明线路 3.规格:WDZ-BYJ-4 4.材质:铜芯导线	m	12.73			
4790	030411004176	配线	1.名称:线槽配线 2.配线形式:照明线路 3.规格:WDZ-BYJ-2.5 4.材质:铜芯导线	m	317.27			
4791	030408006088	电力电缆头	1.名称:电力电缆头 2.规格:WDZ-YJY-4*25+1*16 3.材质、类型:铜芯、户内终端头	个	2			
4792	030408006089	电力电缆头	1.名称:电力电缆头 2.规格:WDZ-YJY-5*6 3.材质、类型:铜芯、户内终端头	个	2			

3892A948-8FE5-1062-8C5C-AB4F02DF9BA1

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4793	030408006090	电力电缆头	1.名称:电力电缆头 2.规格:WDZ-YJY-3*10 3.材质、类型:铜芯、户内终端头	个	99			
4794	030408006091	电力电缆头	1.名称:电力电缆头 2.规格:WDZN-YJY-5*10 3.材质、类型:铜芯、户内终端头	个	8			
4795	030408006092	电力电缆头	1.名称:电力电缆头 2.规格:WDZ-YJY-5*10 3.材质、类型:铜芯、户内终端头	个	4			
4796	030408006093	电力电缆头	1.名称:矿物绝缘电缆头 2.规格:BBTRZ-4*16 3.材质、类型:铜芯、户内终端头	个	4			
4797	030411006031	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:PVC塑料盒 3.规格:86系列 4.安装形式:暗装	个	6			
4798	030404033012	风扇	1.名称:排风扇 2.型号:APC10C1 3.参数:风量：100m3/h,全压：96Pa，功率：15KW 4.安装方式:壁装	台	3			
4799	030404017101	配电箱	1.名称:潜水泵配电箱AT-QWB 2.规格:非标定做 4.安装方式:明装	台	2			
4800	030404017102	配电箱	1.名称:配电箱APE1 2.规格:非标定做 4.安装方式:明装	台	1			
4801	030404017103	配电箱	1.名称:配电箱AP1 2.规格:非标定做 4.安装方式:明装	台	1			
4802	030404017104	配电箱	1.名称:公共照明配电箱AL-GY1/2 2.规格:非标定做 3.接线端子材质、规格:无端子外部接线BYJ2.5mm2、BYJ4mm2 4.安装方式:明装	台	1			
4803	030404017105	配电箱	1.名称:配电箱-1ALE 2.规格:非标定做 4.安装方式:明装	台	1			
4804	030404017106	配电箱	1.名称:配电箱AT-FJ 2.规格:非标定做 4.安装方式:明装	台	1			
	5.13.1.4 弱电工程							
4805	031002003162	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质:钢管 3.规格:DN150 4.包含：套管的制作安装	个	10			
4806	030411001285	配管	1.名称:焊接钢管 2.规格:SC150 3.配置形式:埋地敷设	m	15			
4807	031201001025	管道刷油	1.名称：埋地管道 2.包含：三油两布防腐	m2	7.93			

3892A948-8FE2-4182-805C-AB4F02DF9BA1

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4808	030411003110	桥架	1.名称:弱电桥架 2.规格:200*100 3.材质:镀锌钢板 4.类型:槽式 5.接地方式:符合设计及规范要求 6.包含：预留洞	m	17.17			
4809	030413001045	铁构件	1.名称:桥架支撑架 2.材质:角钢 3.规格:40*4	kg	47.13			
	5.13.2 地上部分							
	5.13.2.1 给水工程							
4810	031001001102	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.规格、压力等级:衬塑钢管DN50 4.连接形式:丝扣连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及水冲洗满足设计要求	m	297.6			
4811	031001001103	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.规格、压力等级:衬塑钢管DN40 4.连接形式:丝扣连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及水冲洗满足设计要求	m	88.5			
4812	031001001104	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.规格、压力等级:衬塑钢管DN32 4.连接形式:丝扣连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及水冲洗满足设计要求	m	35.4			
4813	031001001105	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.规格、压力等级:衬塑钢管DN25 4.连接形式:丝扣连接 5.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及水冲洗满足设计要求	m	4.8			
4814	031001006200	塑料管	1.安装部位:室内埋地 2.介质:冷水 3.材质、规格:PPR管DN20 4.连接形式:热熔连接 5.阻火圈设计要求:无 6.压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及水冲洗满足设计要求	m	636.6			
4815	031003001099	螺纹阀门	1.类型、材质:铜闸阀 2.规格、压力等级:dn50 3.连接形式:丝接	个	12			
4816	031003001100	螺纹阀门	1.类型、材质:铜球阀 2.规格、压力等级:dn40 3.连接形式:丝接	个	4			
4817	031003001101	螺纹阀门	1.类型、材质:铜球阀 2.规格、压力等级:dn25 3.连接形式:丝接	个	16			
4818	031003001102	螺纹阀门	1.类型、材质:自动排气阀 2.规格、压力等级:dn25 3.连接形式:丝接	个	16			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4819	031003001103	螺纹阀门	1.类型、材质:减压阀 2.规格、压力等级:dn20 3.连接形式:丝接	个	32			
4820	031002003163	套管	1.名称、类型:一般穿楼板套管 2.材质:钢管 3.规格:≤DN50	个	270			
4821	031208002040	管道绝热	1.绝热材料品种:优质闭孔橡塑材料（表观密度60KW/m,难燃B1级） 2.绝热厚度:10mm厚	m3	4.31			
	5.13.2.2 排水工程							
4822	031001006201	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质：卫生间排水立管 3.材质、规格:UPVC内螺旋消音管DN100 4.连接形式:粘接 5.阻火圈设计要求:按规定设置 6.压力试验及吹、洗设计要求:灌水试验及通球试验满足设计要求 7.包含：管卡安装	m	309			
4823	031001006202	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质：厨房排水立管 3.材质、规格:实壁UPVC管DN100 4.连接形式:粘接 5.阻火圈设计要求:按规定设置 6.压力试验及吹、洗设计要求:灌水试验及通球试验满足设计要求 7.包含：管卡安装	m	309			
4824	031001006203	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:废水立管 3.材质、规格:实壁UPVC管DN75 4.连接形式:粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:灌水试验及通球试验满足设计要求 6.包含：管卡安装	m	189.4			
4825	031001006204	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:废水支管 3.材质、规格:实壁UPVC管DN75 4.连接形式:粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:灌水试验及通球试验满足设计要求 6.包含：管卡安装	m	42.5			
4826	031001006205	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:废水支管 3.材质、规格:实壁UPVC管DN50 4.连接形式:粘接 5.压力试验及吹、洗设计要求:灌水试验及通球试验满足设计要求 6.包含：管卡安装	m	68			
4827	031001006206	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:空调冷凝水管 3.材质、规格:实壁UPVC管DN50 4.连接形式:粘接 5.包含：管卡安装	m	350.63			

3892A948-8FE3-482-805C-AB4F02DF9BA1

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4828	031001006207	塑料管	1.安装部位:室外 2.介质:雨水 3.材质、规格:防紫外线U-PVC DN100 4.连接形式:粘接	m	189.19			
4829	031001006208	塑料管	1.安装部位:室外 2.介质:雨水 3.材质、规格:防紫外线U-PVC DN75 4.连接形式:粘接	m	228.6			
4830	031001006209	塑料管	1.安装部位:室内 2.介质:雨水 3.材质、规格:防紫外线U-PVC DN50 4.连接形式:粘接	m	31.92			
4831	03B058	雨水斗	1.名称及规格：侧出式雨水斗DN100	个	8			
4832	031003015012	CHT旋流器	1.规格:DN100	个	99			
4833	03B059	预留洞	名称：混凝土楼板预留洞口 规格：dn100	个	543			
4834	03B060	预留洞	名称：混凝土楼板预留洞口 规格：dn75	个	948			
4835	03B061	预留洞	名称：混凝土楼板预留洞口 规格：dn50	个	297			
4836	031004014021	给、排水附(配)件	1.材质:PVC地漏 2.型号、规格:dn50	个	34			
4837	031004014022	给、排水附(配)件	1.材质:PVC地漏 2.型号、规格:dn75	个	162			
	5.13.2.3 强电工程							
4838	030411001286	配管	1.名称:塑料管 2.材质、规格:PC16 3.配置形式:暗配	m	518.5			
4839	030411001287	配管	1.名称:塑料管 2.材质、规格:PC20 3.配置形式:暗配	m	15600.4			
4840	030411001288	配管	1.名称:塑料管 2.材质、规格:PC32 3.配置形式:暗配	m	404.33			
4841	030411001289	配管	1.名称:塑料管 2.材质、规格:PC40 3.配置形式:暗配	m	780.23			
4842	030412001035	普通灯具	1.名称:吸顶灯 2.规格:1*22W	套	4			
4843	030412001036	普通灯具	1.名称:墙上座灯 2.规格:3W 3.安装方式:门上方0.2m	套	36			
4844	030404034042	照明开关	1.名称:单联开关 2.安装方式:底边距地1300mm	个	39			
4845	030411006032	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:PVC塑料盒 3.规格:86系列 4.安装形式:暗装	个	4362			
4846	030413002088	凿（压)槽	1.名称:墙体剔槽 2.规格:DN20	m	1884.23			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4847	030411003111	桥架	1.名称:强电桥架 2.规格:300*100 3.材质:镀锌钢板 4.类型:梯式 5.接地方式:符合设计及规范要求 6.包含：预留洞	m	119.6			
4848	030411003112	桥架	1.名称:强电桥架 2.规格:200*100 3.材质:镀锌钢板 4.类型:槽式 5.接地方式:符合设计及规范要求 6.包含：预留洞	m	115.5			
4849	030413001046	铁构件	1.名称:桥架支撑架 2.材质:角钢 3.规格:40*4	kg	374.97			
4850	030411004177	配线	1.名称:管内穿线 2.配线形式:照明线路 3.规格:WDZ-BYJ-2.5 4.材质:铜芯导线	m	865.23			
4851	030411004178	配线	1.名称:管内穿线 2.配线形式:照明线路 3.规格:BV4 4.材质:铜芯导线	m	415.8			
4852	030411004179	配线	1.名称:管内穿线 2.配线形式:照明线路 3.规格:BVR6 4.材质:铜芯导线	m	76.9			
4853	030411004180	配线	1.名称:管内穿线 2.配线形式:照明线路 3.规格:BV25 4.材质:铜芯导线	m	89.63			
4854	030408001156	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格:WDZ-YJY-3*10 3.敷设方式、部位:穿管敷设	m	868.74			
4855	030408001157	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格:WDZ-YJY-3*10 3.敷设方式、部位:桥架内敷设	m	3875.77			
4856	030408001158	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格:WDZ-YJY-4*25+1*16 3.敷设方式、部位:穿管敷设	m	121.36			
4857	030408001159	电力电缆	1.名称:矿物绝缘电缆 2.规格:BBTRZ-4*16 3.敷设方式、部位:穿管敷设	m	121.36			
4858	030408001160	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格:WDZ-YJY-5*10 3.敷设方式、部位:穿管敷设	m	17.3			
4859	030408006094	电力电缆头	1.名称:电力电缆头 2.规格:WDZ-YJY-4*25+1*16 3.材质、类型:铜芯、户内终端头	个	2			
4860	030408006095	电力电缆头	1.名称:矿物绝缘电缆头 2.规格:BBTRZ-4*16 3.材质、类型:铜芯、户内终端头	个	2			

3892A948-8FF8-4E82-8C5C-AB4F02DF9BA1

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4861	030408006096	电力电缆头	1.名称:电力电缆头 2.规格:WDZ-YJY-3*10 3.材质、类型:铜芯、户内终端头	个	99			
4862	030408008035	防火堵洞	1.名称:电缆桥架封堵 2.方式:防火包 3.部位:电井内	处	36			
4863	030409005013	避雷网	1.名称:避雷网 2.材质、规格:ϕ10热镀锌圆钢 3.安装形式:沿屋角、屋脊敷设作接闪带	m	226.89			
4864	030409003013	避雷引下线	1.名称:避雷引下线 2.材质、规格:利用混凝土墙内大于等于ϕ16两根或大于等于ϕ10小于ϕ16四根钢筋作为引下线 3.安装形式:上端与接闪带焊接，下端与建筑物基础底梁及基础底板轴线上的上下两层钢筋内的两根主筋连接 4.断接卡子、箱材质、规格:建筑物外墙在室外地坪上0.5m处预埋测试端子	m	504.8			
4865	030409004013	均压环	1.名称:基础接地、均压环 2.安装形式:结构圈梁中的钢筋从一层开始应三层连成闭合回路，两根ϕ16以上主筋通常绑扎形成	m	640.98			
4866	030409002025	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:热镀锌扁钢 3.规格:-40*4 4.安装部位:室内 5.包含:电气竖井内垂直敷设一根40*4热镀锌扁钢作为接地干线；局部等电位联结，从适当地方引出40*4热镀锌扁钢至局部等电位箱	m	558.57			
4867	030409002026	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:热镀锌扁钢 3.规格:-25*4	m	69.3			
4868	03B062	接地跨接	1.金属构件利用25*4热镀锌扁钢与楼板钢筋做等电位连结	处	16			
4869	030414011013	接地装置	接地网调试	系统	1			
4870	030409008025	等电位端子箱、测试板	1.名称:局部等电位箱LEB 2.安装要求:暗装	台	105			
4871	030409008026	等电位端子箱、测试板	1.名称:总等电位箱MEB 2.安装要求:暗装	台	1			
4872	030404017107	配电箱	1.名称:户内配电箱ALHa、ALHb 2.规格:320*360*120 3.接线端子材质、规格:无端子外部接线BV2.5mm2、BV4mm2、BV6mm2 4.安装方式:底边距地1.6m暗装	台	99			
4873	030404017108	配电箱	1.名称:配电箱AT-XFDT 2.规格:非标定做 3.安装方式:详见图纸	台	1			
4874	030404017109	配电箱	1.名称:配电箱AT-DT 2.规格:非标定做 3.安装方式:详见图纸	台	1			

3892A948-0FE5-4D02-8C5C-AB4F02DF9BA1

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4875	030404017110	配电箱	1.名称:配电箱7ALE、14ALE 2.规格:非标定做 4.安装方式:明装	台	2			
	5.13.2.4 弱电工程							
4876	030411001290	配管	1.名称:塑料管 2.材质、规格:PC20 3.配置形式:暗配	m	340.4			
4877	030411001291	配管	1.名称:塑料管 2.材质、规格:PC25 3.配置形式:暗配	m	6159.3			
4878	030411001292	配管	1.名称:塑料管 2.材质、规格:PC32 3.配置形式:暗配	m	404.33			
4879	030411001293	配管	1.名称:焊接钢管 2.规格:SC25 3.配置形式:暗敷	m	369.2			
4880	030413002089	凿（压)槽	1.名称:墙体剔槽 2.规格:DN20	m	468.9			
4881	030411006033	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:PVC塑料盒 3.规格:86系列 4.安装形式:暗装	个	820			
4882	030411005036	接线箱	1.名称:家居配线箱 2.规格:435*230*120 3.安装方式:距地0.5m暗装	个	99			
4883	030411005037	接线箱	1.名称:楼层网络配线箱FD 2.规格及安装方式:详见图纸	个	6			
4884	030411005038	接线箱	1.名称:楼层电视分线箱 2.规格及安装方式:详见图纸	个	40			
4885	030411003113	桥架	1.名称:弱电桥架 2.规格:200*100 3.材质:镀锌钢板 4.类型:槽式 5.接地方式:符合设计及规范要求 6.包含：预留洞	m	15.07			
4886	030411003114	桥架	1.名称:弱电桥架 2.规格:200*100 3.材质:镀锌钢板 4.类型:梯式 5.接地方式:符合设计及规范要求 6.包含：预留洞	m	117.3			
4887	030408008036	防火堵洞	1.名称:电缆桥架封堵 2.方式:防火包 3.部位:电井内	处	40			
	5.14 车库							
	5.14.1 给水工程							
4888	031001007001	复合管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:钢塑复合管DN150 4.连接形式:丝接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计要求	m	35			

3892A945-8FE0-4082-85C5-AB4F02DF9BA1

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4889	031001007002	复合管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:钢塑复合管 DN100 4.连接形式:丝接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计要求	m	12.76			
4890	031001007003	复合管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:钢塑复合管 DN65 4.连接形式:丝接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计要求	m	234.95			
4891	031001007004	复合管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:钢塑复合管 DN50 4.连接形式:丝接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计要求	m	303.34			
4892	031001007005	复合管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:钢塑复合管 DN40 4.连接形式:丝接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计要求	m	28.11			
4893	031001007006	复合管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:钢塑复合管 DN32 4.连接形式:丝接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计要求	m	186.33			
4894	031001007007	复合管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:钢塑复合管 DN25 4.连接形式:丝接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计要求	m	202.14			
4895	031001007008	复合管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:钢塑复合管 DN15 4.连接形式:丝接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计要求	m	7.54			
4896	031002003165	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质:钢管 3.规格:DN65 4.包含：套管的制作安装	个	4			
4897	031002003166	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质:钢管 3.规格:DN100 4.包含：套管的制作安装	个	3			
4898	031002003167	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质:钢管 3.规格:DN150 4.包含：套管的制作安装	个	1			

3892194B-8FE5-4282-85C5-AB4F02DF9BA1

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4899	031002003168	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质:钢管 3.规格:≤DN50 4.包含：套管的制作安装	个	13			
4900	031003002001	螺纹法兰阀门	1.类型:防护阀门 2.材质:铜质 3.规格、压力等级:DN65 4.连接形式:法兰连接	个	6			
4901	031003002002	螺纹法兰阀门	1.类型:防护阀门 2.材质:铜质 3.规格、压力等级:DN50 4.连接形式:法兰连接	个	4			
4902	031003002003	螺纹法兰阀门	1.类型:闸阀 2.材质:铜质 3.规格、压力等级:DN40 4.连接形式:法兰连接	个	18			
4903	031003002004	螺纹法兰阀门	1.类型:止回阀 2.材质:铜质 3.规格、压力等级:DN40 4.连接形式:法兰连接	个	9			
4904	031003010015	软接头(软管)	1.规格:DN40 2.连接形式:螺纹连接	个	18			
4905	030211002001	电动给水泵	1.型号及功率:详见图纸	台	9			
4906	031201001026	管道刷油	1.名称：埋地管道刷油 2.包含：先涂两道防锈漆，再涂两道沥青漆	m2	0.72			
4907	031208002041	管道绝热	1.绝热材料品种:20mm厚玻璃丝绵	m3	4.66			
4908	030210004001	油箱和油系统设备	1.名称:装配式搪瓷钢板贮油箱 2.型号:HTY-5-5 3.油箱容积:2720*1620*1720	台	2			
4909	031004003001	洗脸盆	1.材质:搪瓷片密封龙头洗脸盆	组	5			
4910	031004008001	其他成品卫生器具	1.材质:拖布池	组	1			
	5.14.2 排水工程							
4911	010101007017	管沟土方	1.土壤类别:普通土 2.管外径:综合考虑 3.挖沟深度:1m 4.回填要求:原土回填	m	46.5			
4912	030413004001	管道包封	1.名称:混凝土管道包封 2.混凝土强度等级:C20	m	99.4			
4913	030109011013	潜水泵	1.名称:潜水泵 2.型号:50QW15-15-1.5 3.规格:Q=15m3/h,H=15m,N=1.5KW	台	9			
4914	030109011014	潜水泵	1.名称:潜水泵 2.型号:50XWQ23-15-2.2 3.规格:Q=20m3/h,H=16m,N=2.2KW	台	10			
4915	030109011015	潜水泵	1.名称:潜水泵 2.型号:65JYWQ25-15-1400-2.2 3.规格:Q=25m3/h,H=15m,N=2.2KW	台	10			
4916	030109011016	潜水泵	1.名称:潜水泵 2.型号:80JYWQ40-15-1600-4 3.规格:Q=40m3/h,H=15m,N=4KW	台	8			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4917	031001001106	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:排水 3.规格、压力等级:热镀锌钢管DN100 4.连接形式:丝接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计要求	m	15.2			
4918	031001001107	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:排水 3.规格、压力等级:热镀锌钢管DN80 4.连接形式:丝接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计要求	m	148.52			
4919	031001007009	复合管	1.安装部位:室内 2.介质:污水废水 3.材质、规格:钢塑复合管DN80 4.连接形式:丝接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计要求	m	272.61			
4920	031001007010	复合管	1.安装部位:室内 2.介质:污水废水 3.材质、规格:钢塑复合管DN65 4.连接形式:丝接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计要求	m	69.7			
4921	031002001013	管道支架	1.材质:角钢 2.包含:管道支吊架的制安及除锈、刷防锈漆两道,银粉或调和漆两道	kg	0.61			
4922	031003002005	螺纹法兰阀门	1.类型:防护阀门 2.规格、压力等级:DN80 3.连接形式:法兰	个	9			
4923	031003002006	螺纹法兰阀门	1.类型:防护阀门 2.材质:铜质 3.规格、压力等级:DN65 4.连接形式:法兰连接	个	1			
4924	031003002007	螺纹法兰阀门	1.类型:闸阀 2.材质:铜质 3.规格、压力等级:DN65 4.连接形式:法兰连接	个	19			
4925	031003002008	螺纹法兰阀门	1.类型:止回阀 2.材质:铜质 3.规格、压力等级:DN65 4.连接形式:法兰连接	个	19			
4926	031003010016	软接头(软管)	1.规格:DN65 2.连接形式:法兰连接	个	19			
4927	031004014023	给、排水附(配)件	1.材质:不锈钢有水封密闭型地漏 2.型号、规格:DN75	个	17			
4928	031002003169	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质:钢管 3.规格:DN100 4.包含：套管的制作安装	个	1			
4929	031002003170	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质:钢管 3.规格:DN80 4.包含：套管的制作安装	个	11			
4930	031201001027	管道刷油	1.名称：埋地管道刷油 2.包含：先涂两道防锈漆,再涂两道沥青漆	m2	12.93			

3802A940-8FF5-4052-8C5C-AB4F02DF9BA1

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4931	031208002042	管道绝热	1.绝热材料品种:20mm厚玻璃丝绵	m3	2.17			
	5.14.3 战时供油							
4932	031001002026	钢管	1.安装部位:室内 2.介质:供油管道 3.规格、压力等级:DN50 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计要求	m	7.79			
4933	031001002027	钢管	1.安装部位:室内 2.介质:供油管道 3.规格、压力等级:DN32 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计要求	m	12.09			
4934	031001002028	钢管	1.安装部位:室内 2.介质:供油管道 3.规格、压力等级:DN25 4.连接形式:焊接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计要求	m	5.4			
4935	031003002009	螺纹法兰阀门	1.类型:防护阀门 2.材质:铜质 3.规格、压力等级:DN50 4.连接形式:法兰连接	个	1			
4936	031003003052	焊接法兰阀门	1.类型:防护阀门 2.规格、压力等级:Z41H-10明杆楔式闸阀DN50 3.连接形式:法兰连接	个	1			
4937	031201001028	管道刷油	1.名称：管道刷油 2.包含：先涂两道防锈漆，再涂两道沥青漆	m2	3.64			
	5.14.4 强电工程							
4938	030404016001	控制箱	1.名称:控制箱1-ACF1、2-ACF2、3-ACF1、4-ACF2 2.型号、规格:详见图纸 3.安装方式:挂墙明装	台	4			
4939	030404016002	控制箱	1.名称:控制箱1-ACF2、2-ACF1、3-ACF2 2.型号、规格:详见图纸 3.安装方式:挂墙明装	台	3			
4940	030404016003	控制箱	1.名称:控制箱4-ACF1 2.型号、规格:详见图纸 3.安装方式:挂墙明装	台	1			
4941	030404016004	控制箱	1.名称:控制箱5-ACF1 2.型号、规格:详见图纸 3.安装方式:挂墙明装	台	1			
4942	030404016005	控制箱	1.名称:控制箱5-ACF2 2.型号、规格:详见图纸 3.安装方式:挂墙明装	台	1			
4943	030404017111	配电箱	1.名称:配电箱1-AP1 2.型号、规格:详见图纸 3.安装方式:挂墙明装	台	1			
4944	030404017112	配电箱	1.名称:双电源切换箱 2.型号、规格:详见图纸 3.安装方式:挂墙明装	台	1			
4945	030404017113	配电箱	1.名称:配电箱2-AP1 2.型号、规格:详见图纸 3.安装方式:挂墙明装	台	1			
4946	030404017114	配电箱	1.名称:配电箱3-AP1 2.型号、规格:详见图纸 3.安装方式:挂墙明装	台	1			

3892A9A0-8FE0-4B29-8C5C-AB4F02DF9BA1

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4947	030404017115	配电箱	1.名称:配电箱4-AP1 2.型号、规格:详见图纸 3.安装方式:挂墙明装	台	1			
4948	030404017116	配电箱	1.名称:配电箱5-AP1 2.型号、规格:详见图纸 3.安装方式:挂墙明装	台	1			
4949	030404017117	配电箱	1.名称:照明配电箱AL-CK1 2.型号、规格:详见图纸 3.安装方式:挂墙明装	台	1			
4950	030404017118	配电箱	1.名称:照明配电箱AL-CK2-1 2.型号、规格:详见图纸 3.安装方式:挂墙明装	台	1			
4951	030404017119	配电箱	1.名称:照明配电箱AL-CK3 2.型号、规格:详见图纸 3.安装方式:挂墙明装	台	1			
4952	030404017120	配电箱	1.名称:照明配电箱AL-CK4 2.型号、规格:详见图纸 3.安装方式:挂墙明装	台	1			
4953	030404017121	配电箱	1.名称:照明配电箱AL-CK2-4 2.型号、规格:详见图纸 3.安装方式:挂墙明装	台	1			
4954	030404017122	配电箱	1.名称:应急照明配电箱ALE-CK1 2.型号、规格:详见图纸 3.安装方式:挂墙明装	台	1			
4955	030404017123	配电箱	1.名称:应急照明配电箱ALE-CK2-1 2.型号、规格:详见图纸 3.安装方式:挂墙明装	台	1			
4956	030404017124	配电箱	1.名称:应急照明配电箱ALE-CK3 2.型号、规格:详见图纸 3.安装方式:挂墙明装	台	1			
4957	030404017125	配电箱	1.名称:应急照明配电箱ALE-CK4 2.型号、规格:详见图纸 3.安装方式:挂墙明装	台	1			
4958	030404017126	配电箱	1.名称:应急照明配电箱ALE-CK2-4 2.型号、规格:详见图纸 3.安装方式:挂墙明装	台	1			
4959	030404017127	配电箱	1.名称:配电箱1AX1、2AX1、3AX1、4AX1 2.型号、规格:详见图纸 3.安装方式:挂墙明装	台	4			
4960	030404017128	配电箱	1.名称:配电箱1ATR1、2ATR1、3ATR1、4ATR1、5ATR1 2.型号、规格:详见图纸 3.安装方式:挂墙明装	台	5			
4961	030404017129	配电箱	1.名称:潜水泵配电箱AT-QWB 2.规格:非标定做 4.安装方式:明装	台	1			
4962	030404017130	配电箱	1.名称:配电箱AT-BPD 2.规格:非标定做 4.安装方式:明装	台	1			
4963	030404017131	配电箱	1.名称:配电箱XFX 2.规格:非标定做 4.安装方式:明装	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4964	030404017132	配电箱	1.名称:应急照明配电箱ALE-CK2-2/3/4 2.型号、规格:详见图纸 3.安装方式:挂墙明装	台	3			
4965	030404017133	配电箱	1.名称:照明配电箱AL-CK2-2 2.型号、规格:详见图纸 3.安装方式:挂墙明装	台	1			
4966	030404017134	配电箱	1.名称:照明配电箱AL-CK2-3 2.型号、规格:详见图纸 3.安装方式:挂墙明装	台	1			
4967	030404017135	配电箱	1.名称:配电柜AA1 2.型号、规格:详见图纸	台	1			
4968	030404017136	配电箱	1.名称:配电柜AA2 2.型号、规格:详见图纸	台	1			
4969	030404017137	配电箱	1.名称:配电柜AA3 2.型号、规格:详见图纸	台	1			
4970	030404017138	配电箱	1.名称:配电柜AA4 2.型号、规格:详见图纸	台	1			
4971	030404017139	配电箱	1.名称:配电箱ZAL-CK1 2.型号、规格:详见图纸 3.安装方式:挂墙明装	台	1			
4972	030404017140	配电箱	1.名称:配电箱ZALE-CK1 2.型号、规格:详见图纸 3.安装方式:挂墙明装	台	1			
4973	030404017141	配电箱	1.名称:配电箱ZPAL-CK1 2.型号、规格:详见图纸 3.安装方式:挂墙明装	台	1			
4974	030404017142	配电箱	1.名称:配电箱AP-CKFJ 2.型号、规格:详见图纸 3.安装方式:挂墙明装	台	1			
4975	030404017143	配电箱	1.名称:配电箱APE-CKFJ 2.型号、规格:详见图纸 3.安装方式:挂墙明装	台	1			
4976	030404017144	配电箱	1.名称:配电箱AT-CK1-FJ2 2.型号、规格:详见图纸 3.安装方式:挂墙明装	台	1			
4977	030404017145	配电箱	1.名称:配电箱AT-CK2-FJ1 2.型号、规格:详见图纸 3.安装方式:挂墙明装	台	1			
4978	030404017146	配电箱	1.名称:配电箱AT-CK3-FJ2 2.型号、规格:详见图纸 3.安装方式:挂墙明装	台	1			
4979	030404017147	配电箱	1.名称:配电箱AT-CK4-FJ2 2.型号、规格:详见图纸 3.安装方式:挂墙明装	台	1			
4980	030404017148	配电箱	1.名称:配电箱AT-CK1-FJ1 2.型号、规格:详见图纸 3.安装方式:挂墙明装	台	1			
4981	030404017149	配电箱	1.名称:配电箱AT-CK3-FJ1 2.型号、规格:详见图纸 3.安装方式:挂墙明装	台	1			
4982	030404017150	配电箱	1.名称:配电箱AT-CK2-FJ2、AT-CK4-FJ1 2.型号、规格:详见图纸 3.安装方式:挂墙明装	台	2			
4983	030404017151	配电箱	1.名称:配电箱AT-JK、AT-RD 2.型号、规格:详见图纸 3.安装方式:挂墙明装	台	2			

3892A948-9FE3-4E2-8C5C-AB4F02DF9BA1

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4984	030404017152	配电箱	1.名称:配电箱AT-BF 2.型号、规格:详见图纸 3.安装方式:挂墙明装	台	1			
4985	030404017153	配电箱	1.名称:配电箱AT-BFFJ 2.型号、规格:详见图纸 3.安装方式:挂墙明装	台	1			
4986	030404017154	配电箱	1.名称:配电箱AT-FJ-XKS 2.型号、规格:详见图纸 3.安装方式:挂墙明装	台	1			
4987	030404017155	配电箱	1.名称:配电箱AC-QWB1/2/3 2.型号、规格:详见图纸 3.安装方式:挂墙明装	台	3			
4988	030404034043	照明开关	1.名称:暗装两极开关	个	20			
4989	030404034044	照明开关	1.名称:暗装延时开关 2.规格:250V/10A	个	59			
4990	030404034045	照明开关	1.名称:暗装单极开关 2.规格:250V/10A	个	14			
4991	030404034046	照明开关	1.名称:暗装密闭单极开关 2.规格:250V/10A	个	1			
4992	030404034047	照明开关	1.名称:暗装三联开关 2.规格:250V/10A	个	1			
4993	030404034048	照明开关	1.名称:暗装防水型双联开关 2.规格:250V/10A	个	1			
4994	030404034049	照明开关	1.名称:声光控开关 2.规格:250V/10A	个	1			
4995	030404035001	插座	1.名称:暗装安全型单相三孔插座 2.规格:250V/10A	个	22			
4996	030404035002	插座	1.名称:暗装安全型单相五孔插座 2.规格:250V/10A	个	34			
4997	030404035003	插座	1.名称:防水插座 2.规格:250V/10A	个	5			
4998	030408001161	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格:WDZ-YJY-5*4 3.敷设方式、部位:穿管敷设	m	50.4			
4999	030408001162	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格:WDZ-YJY-5*4 3.敷设方式、部位:桥架内敷设	m	800.4			
5000	030408001163	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格:WDZ-YJY-5*2.5 3.敷设方式、部位:穿管敷设	m	30.55			
5001	030408001164	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格:WDZ-YJY-5*2.5 3.敷设方式、部位:桥架内敷设	m	299.6			
5002	030408001165	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格:WDZ-YJY-5*6 3.敷设方式、部位:穿管敷设	m	226.13			
5003	030408001166	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格:WDZ-YJY-5*6 3.敷设方式、部位:桥架内敷设	m	1999.23			

3892A948-8FE5-4502-85C-AB4F02DF9BA1

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5004	030408001167	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格:WDZ-YJY-5*10 3.敷设方式、部位:穿管敷设	m	23.66			
5005	030408001168	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格:WDZ-YJY-5*10 3.敷设方式、部位:桥架内敷设	m	159.36			
5006	030408001169	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格:WDZ-YJY-5*16 3.敷设方式、部位:穿管敷设	m	27.24			
5007	030408001170	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格:WDZ-YJY-5*16 3.敷设方式、部位:桥架内敷设	m	389.36			
5008	030408001171	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格:WDZN-YJY-5*4 3.敷设方式、部位:穿管敷设	m	22.4			
5009	030408001172	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格:WDZN-YJY-5*4 3.敷设方式、部位:桥架内敷设	m	279.74			
5010	030408001173	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格:WDZN-YJY-3*4 3.敷设方式、部位:穿管敷设	m	16.65			
5011	030408001174	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格:WDZN-YJY-3*4 3.敷设方式、部位:桥架内敷设	m	189.56			
5012	030408001175	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格:WDZN-YJY-5*6 3.敷设方式、部位:穿管敷设	m	153.31			
5013	030408001176	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格:WDZN-YJY-5*6 3.敷设方式、部位:桥架内敷设	m	1403			
5014	030408001177	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格:WDZN-YJY-5*10 3.敷设方式、部位:穿管敷设	m	171.03			
5015	030408001178	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格:WDZN-YJY-5*10 3.敷设方式、部位:桥架内敷设	m	1539.53			
5016	030408001179	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格:WDZN-YJY-5*16 3.敷设方式、部位:穿管敷设	m	23.32			
5017	030408001180	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格:WDZN-YJY-5*16 3.敷设方式、部位:桥架内敷设	m	279.56			
5018	030408001181	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格:WDZN-YJY-4*70+1*35 3.敷设方式、部位:穿管敷设	m	1			

3892A945-8FE0-4B52-8C50-AB4F02DF9BA1

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5019	030408001182	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格:WDZN-YJY-4*35+1*16 3.敷设方式、部位:穿管敷设	m	56			
5020	030408001183	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格:WDZ-YJY-4*35+1*16 3.敷设方式、部位:穿管敷设	m	56			
5021	030408001184	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格:WDZ-YJY-4*25+1*16 3.敷设方式、部位:穿管敷设	m	56			
5022	030408001185	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.规格:WDZN-YJY-4*120+1*70 3.敷设方式、部位:穿管敷设	m	58			
5023	030408006097	电力电缆头	1.名称:电力电缆头 2.规格:WDZN-YJY-4*120+1*70 3.材质、类型:铜芯、户内终端头	个	2			
5024	030408006098	电力电缆头	1.名称:电力电缆头 2.规格:WDZN-YJY-4*70+1*35 3.材质、类型:铜芯、户内终端头	个	2			
5025	030408006099	电力电缆头	1.名称:电力电缆头 2.规格:WDZN-YJY-4*35+1*16 3.材质、类型:铜芯、户内终端头	个	2			
5026	030408006100	电力电缆头	1.名称:电力电缆头 2.规格:WDZ-YJY-4*35+1*16 3.材质、类型:铜芯、户内终端头	个	2			
5027	030408006101	电力电缆头	1.名称:电力电缆头 2.规格:WDZ-YJY-4*25+1*16 3.材质、类型:铜芯、户内终端头	个	4			
5028	030408006102	电力电缆头	1.名称:电力电缆头 2.规格:WDZ-YJY-5*4 3.材质、类型:铜芯、户内终端头	个	38			
5029	030408006103	电力电缆头	1.名称:电力电缆头 2.规格:WDZN-YJY-5*4 3.材质、类型:铜芯、户内终端头	个	10			
5030	030408006104	电力电缆头	1.名称:电力电缆头 2.规格:WDZ-YJY-5*6 3.材质、类型:铜芯、户内终端头	个	10			
5031	030408006105	电力电缆头	1.名称:电力电缆头 2.规格:WDZ-YJY-5*2.5 3.材质、类型:铜芯、户内终端头	个	20			
5032	030408006106	电力电缆头	1.名称:电力电缆头 2.规格:WDZ-YJY-3*4 3.材质、类型:铜芯、户内终端头	个	8			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5033	030408006107	电力电缆头	1.名称:电力电缆头 2.规格:WDZN-YJY-5*6 3.材质、类型:铜芯、户内终端头	个	28			
5034	030408006108	电力电缆头	1.名称:电力电缆头 2.规格:WDZN-YJY-5*10 3.材质、类型:铜芯、户内终端头	个	28			
5035	030408006109	电力电缆头	1.名称:电力电缆头 2.规格:WDZN-YJY-5*16 3.材质、类型:铜芯、户内终端头	个	20			
5036	030408006110	电力电缆头	1.名称:电力电缆头 2.规格:WDZ-YJY-5*10 3.材质、类型:铜芯、户内终端头	个	32			
5037	030409002027	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:热镀锌扁钢 3.规格:-40*4 4.安装部位:室内 5.具体详见图纸要求	m	78.6			
5038	030409004014	均压环	1.名称:基础接地 2.安装形式:利用基础结构圈梁中的钢筋	m	3625.32			
5039	030409008027	等电位端子箱、测试板	1.名称:总等电位箱 2.型号、规格：详见图纸	台	1			
5040	030409008028	等电位端子箱、测试板	1.名称:局部等电位联接箱 2.型号、规格：详见图纸	台	4			
5041	030411001294	配管	1.名称:焊接钢管 2.规格:SC25 3.配置形式:暗敷	m	460.92			
5042	030411001295	配管	1.名称:焊接钢管 2.规格:SC20 3.配置形式:暗敷	m	4580.56			
5043	030411001296	配管	1.名称:焊接钢管 2.规格:SC32 3.配置形式:暗敷	m	219.29			
5044	030411001297	配管	1.名称:镀锌钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式:暗敷	m	1			
5045	030411001298	配管	1.名称:镀锌钢管 2.规格:JDG25 3.配置形式:暗敷	m	1			
5046	030411001299	配管	1.名称:镀锌钢管 2.规格:JDG25 3.配置形式:暗敷	m	1			
5047	030411001300	配管	1.名称:塑料管 2.材质、规格:PC16 3.配置形式:暗配	m	1			
5048	030411001301	配管	1.名称:焊接钢管 2.规格:SC150 3.配置形式:暗敷	m	14.6			
5049	030411001302	配管	1.名称:焊接钢管 2.规格:SC50 3.配置形式:暗敷	m	26.46			
5050	030411003115	桥架	1.名称:照明、强电桥架 2.规格:200*100带防火隔板 3.材质:镀锌钢板 4.类型:槽式 5.接地方式:符合设计及规范要求 6.包含：预留洞	m	376.15			

3892A945-8FE0-4082-8C5C-AB4F02DF9BA1

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5051	030411003116	桥架	1.名称:照明、强电桥架 2.规格:300*100带防火隔板 3.材质:镀锌钢板 4.类型:槽式 5.接地方式:符合设计及规范要求 6.包含：预留洞	m	82.47			
5052	030411003117	桥架	1.名称:照明、强电桥架 2.规格:400*100带防火隔板 3.材质:镀锌钢板 4.类型:槽式 5.接地方式:符合设计及规范要求 6.包含：预留洞	m	139.76			
5053	030411003118	桥架	1.名称:防火封闭桥架 2.规格:300*100 3.材质:镀锌钢板 4.类型:槽式 5.接地方式:符合设计及规范要求 6.包含：预留洞	m	21.56			
5054	030411003119	桥架	1.名称:防火封闭桥架 2.规格:250*100 3.材质:镀锌钢板 4.类型:槽式 5.接地方式:符合设计及规范要求 6.包含：预留洞	m	15.49			
5055	030413001047	铁构件	1.名称:桥架支撑架 2.材质:角钢 3.规格:40*4	kg	1162.97			
5056	030411004181	配线	1.名称:管内穿线 2.配线形式:照明线路 3.规格:WDZ-BYJ-2.5 4.材质:铜芯导线	m	240.99			
5057	030411004182	配线	1.名称:线槽配线 2.配线形式:照明线路 3.规格:WDZ-BYJ-2.5 4.材质:铜芯导线	m	6646.9			
5058	030411004183	配线	1.名称:管内穿线 2.配线形式:照明线路 3.规格:WDZ-BYJ-4 4.材质:铜芯导线	m	1959.06			
5059	030411004184	配线	1.名称:管内穿线 2.配线形式:照明线路 3.规格:WDZ-BYJ-6 4.材质:铜芯导线	m	1			
5060	030411006034	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:铁质接线盒 3.规格:86系列 4.安装形式:暗装	个	594			
5061	030411006035	接线盒	1.名称:接线盒 2.材质:PVC塑料盒 3.规格:86系列 4.安装形式:暗装	个	1			
5062	030412001037	普通灯具	1.名称:普通灯 2.型号、规格:36w 3.安装方式:吸顶安装	套	9			
5063	030412001038	普通灯具	1.名称:防爆灯 2.型号:220V 1*22W 3.安装形式:详见图纸	套	2			
5064	030412001039	普通灯具	1.名称:防潮吸顶灯 2.型号:1*22W 3.安装形式:详见图纸	套	1			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5065	030412001040	普通灯具	1.名称:T5三基色单管LED灯 2.安装方式:详见图纸	套	1			
5066	030412005015	荧光灯	1.名称:吊链式单管荧光灯 2.型号、规格:220V 1*36W 3.安装形式:吊链安装	套	332			
5067	030413002090	凿（压)槽	1.名称:墙体剔槽 2.规格:DN20	m	216.3			
5068	031002003171	套管	1.名称、类型:刚性防水套管 2.材质:钢管 3.规格:DN150 4.包含：套管的制作安装	个	34			
5069	031002003172	密闭套管	1.名称、类型:人防密闭套管 2.材质:钢管 3.规格:DN80 4.包含：套管的制作安装	个	6			
5070	031002003173	密闭套管	1.名称、类型:人防密闭套管 2.材质:钢管 3.规格:DN50 4.包含：套管的制作安装	个	236			
5071	031002003174	密闭套管	1.名称、类型:人防密闭套管 2.材质:钢管 3.规格:DN40 4.包含：套管的制作安装	个	2			
5072	031002003175	密闭套管	1.名称、类型:人防密闭套管 2.材质:钢管 3.规格:DN32 4.包含：套管的制作安装	个	5			
5073	031002003176	密闭套管	1.名称、类型:人防密闭套管 2.材质:钢管 3.规格:DN25 4.包含：套管的制作安装	个	2			
5074	031201001029	管道刷油	1.名称：埋地管道 2.包含：三油两布防腐	m2	16.2			
5075	030411006036	防护密闭接线盒	1.名称:防护密闭接线盒 2.做法详见图集07FD02	个	52			
	5.14.5 弱电工程							
5076	030411001303	配管	1.名称:焊接钢管 2.规格:SC150 3.配置形式:埋地敷设	m	1			
5077	030411001304	配管	1.名称:焊接钢管 2.规格:SC32 3.配置形式:暗敷	m	1			
5078	030411001305	配管	1.名称:焊接钢管 2.规格:SC20 3.配置形式:暗敷	m	1			
5079	030411001306	配管	1.名称:焊接钢管 2.规格:SC25 3.配置形式:暗敷	m	1			
5080	030411003120	桥架	1.名称:报警桥架 2.规格:200*100 3.材质:镀锌钢板 4.类型:槽式 5.接地方式:符合设计及规范要求 6.包含：预留洞、支吊架制作安装	m	1			

3892A945-8FE2-4E82-8C5C-AB4F02DF9BA1

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	5.14.6 抗震支架							
5081	031002001014	管道支架	1、名称：抗震支架 2、工作内容：深化设计、安装	㎡	10771.2			
	5.15 人防工程							
	5.15.1 人防工程							
	5.15.1.1 水系统							
5082	031006015002	水箱	1.材质、类型:装配式不锈钢板水箱 2.型号、规格:3500*2000*1620	台	1			
5083	031006015003	水箱	1.材质、类型:装配式不锈钢板水箱 2.型号、规格:4000*4000*1620	台	1			
5084	031006015004	水箱	1.材质、类型:装配式不锈钢板水箱 2.型号、规格:5000*4000*1620	台	1			
5085	031006015005	水箱	1.材质、类型:装配式不锈钢板水箱 2.型号、规格:6000*3000*1620	台	4			
5086	031006015006	水箱	1.材质、类型:装配式不锈钢板水箱 2.型号、规格:6000**4000*1620	台	10			
5087	031006015007	水箱	1.材质、类型:电站冷却储水箱 2.型号、规格:1400*1400*1200	台	1			
5088	031006001001	变频给水设备	1.设备名称:变频自动给水设备 2.型号、规格:DP32-4-8*4 3.水泵主要技术参数:Q=4.8m3/h,H=30m,N=1.1KW	套	5			
5089	031003002010	螺纹法兰阀门	1.类型:闸阀 2.材质:铜质 3.规格、压力等级:DN50 4.连接形式:法兰连接	个	35			
5090	031003002011	螺纹法兰阀门	1.类型:防护阀门 2.材质:铜质 3.规格、压力等级:DN32 4.连接形式:法兰连接	个	10			
5091	031003002012	螺纹法兰阀门	1.类型:防护阀门 2.材质:铜质 3.规格、压力等级:DN32 4.连接形式:法兰连接	个	11			
5092	031003002013	螺纹法兰阀门	1.类型:浮球阀 2.规格、压力等级:DN50 3.连接形式:法兰连接	个	35			
5093	031004014024	给、排水附(配)件	1.名称:水龙头 2.型号、规格:DN15	个	102			
5094	031004014025	给、排水附(配)件	1.材质:不锈钢防爆地漏 2.型号、规格:DN80	个	45			
5095	031003002014	螺纹法兰阀门	1.类型:防护闸阀 2.材质:铜芯 3.规格:DN25 4.连接形式:法兰连接	个	11			

380240345-8FF9-4E52-85C5-AB4F02DF9BA1

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5096	031001007011	复合管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:镀锌复合钢管DN25 4.连接形式:丝接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计要求	m	262			
5097	031001007012	复合管	1.安装部位:室内 2.介质:给水 3.材质、规格:镀锌复合钢管DN32 4.连接形式:丝接 5.压力试验及吹、洗设计要求:满足设计要求	m	77			
5098	031003010017	软接头(软管)	1.名称:输水胶管 2.规格:DN25	个	12			
5099	030817007001	手摇泵安装	1.规格:手摇泵SH-38	个	16			
	5.15.1.2 风系统							
5100	030108003008	轴流通风机	1.名称:混流风机 2.型号:SWF（B）-I-No4 3.规格:N=5.5Kw 4.工作内容：设备拆装检查、设备安装调试、设备支架制作安装、减震器制作安装等全部工作内容	台	1			
5101	030108003009	轴流通风机	1.名称:混流风机 2.型号:SWF（B）-I-No3.5 3.规格:N=3Kw 4.工作内容：设备拆装检查、设备安装调试、设备支架制作安装、减震器制作安装等全部工作内容	台	1			
5102	030108003010	轴流通风机	1.名称:混流风机 2.型号:SWF（A）-I-No4 3.规格:N=4Kw 4.工作内容：设备拆装检查、设备安装调试、设备支架制作安装、减震器制作安装等全部工作内容	台	3			
5103	030108003011	轴流通风机	1.名称:混流风机 2.型号:SWF（A）-I-No4.5 3.规格:N=0.55Kw 4.工作内容：设备拆装检查、设备安装调试、设备支架制作安装、减震器制作安装等全部工作内容	台	1			
5104	030108003012	轴流通风机	1.名称:混流风机 2.型号:SWF（A）-I-No5 3.规格:N=1.1Kw 4.工作内容：设备拆装检查、设备安装调试、设备支架制作安装、减震器制作安装等全部工作内容	台	4			
5105	030108003013	轴流通风机	1.名称:混流风机 2.型号:SWF（A）-I-No8 3.规格:N=5.5Kw 4.工作内容：设备拆装检查、设备安装调试、设备支架制作安装、减震器制作安装等全部工作内容	台	1			

3892A948-8FE5-4202-85C-AB4F02DF9BA1

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5106	030108001013	离心式通风机	1.名称:高位风机 2.型号:HTF（A）-I-No5.5 3.规格:N=7.5Kw 4.工作内容：设备拆装检查、设备安装调试、设备支架制作安装、减震器制作安装等全部工作内容	台	1			
5107	030703023001	人防手动密闭阀	1.名称:手动密闭阀 2.型号:D40J-0.5型 3.规格:DN315	个	15			
5108	030703023002	人防手动密闭阀	1.名称:手动密闭阀 2.型号:D40J-0.5型 3.规格:DN441	个	9			
5109	030703023003	人防手动密闭阀	1.名称:手动密闭阀 2.型号:D40J-0.5型 3.规格:DN560	个	12			
5110	030703023004	人防手动密闭阀	1.名称:手动密闭阀 2.型号:D40J-0.5型 3.规格:DN666	个	2			
5111	030703024001	人防其他部件	1.名称:油网除尘器 2.型号:LWP-D型 3.规格:L=1400m3/h	个	37			
5112	030703001040	碳钢阀门	1.名称:插板阀 2.规格:DN666	个	1			
5113	030703001041	碳钢阀门	1.名称:插板阀 2.规格:DN560	个	4			
5114	030703022001	人防超压自动排气阀	1.名称:防爆超压排气阀门 2.规格、型号:FCH-250	个	15			
5115	030703001042	碳钢阀门	1.名称:风量调节阀 2.型号:D315	个	3			
5116	030703001043	碳钢阀门	1.名称:风量调节阀 2.型号:D441	个	1			
5117	030703024002	人防其他部件	气密性测量管DN50	个	29			
5118	03B063	放射性检测取样管	1.规格:DN32	套	4			
5119	03B064	阻力测量管	1.规格:DN15	套	26			
5120	03B065	超压测量管	1.规格:DN15	套	4			
5121	03B066	尾气检测取样管	1.规格:DN15	套	8			
5122	030703024003	人防其他部件	1.名称:风量测压装置 2.规格:DN315	个	3			
5123	030703024004	人防其他部件	1.名称:风量测压装置 2.规格:DN441	个	1			
5124	03B067	增压管	1.规格:DN25	套	4			
5125	03B068	减震器		个	48			
5126	030703019001	柔性接口	1.名称:钢制法兰柔性接头 2.规格:D315	个	18			
5127	030703019002	柔性接口	防火软接	个	24			
5128	030703007024	碳钢风口、散流器、百叶窗	1.名称:单层风口 2.型号:500*400	个	12			
5129	030703001044	碳钢阀门	1.名称:手动调节阀 2.型号:800*400	个	1			
5130	030703001045	碳钢阀门	1.名称:手动调节阀 2.型号:800*400	个	4			

389A9A0C-5FFE-4D82-8C5C-AB4F02DF9BA1

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5131	030702001016	碳钢通风管道	1.名称:镀锌风管 2.材质:镀锌薄钢板 3.形状:矩形 4.规格:详见图纸 5.板材厚度:0.75mm	m2	277			
5132	030702001017	碳钢通风管道	1.名称:镀锌风管 2.材质:镀锌薄钢板 3.形状:矩形 4.规格:详见图纸 5.板材厚度:1.0mm	m2	79			
5133	030702001018	碳钢通风管道	1.名称:钢板风管 2.形状:圆形 3.规格:D666 4.板材厚度:普通钢板3mm	m2	21.75			
5134	030702001019	碳钢通风管道	1.名称:钢板风管 2.形状:圆形 3.规格:D560 4.板材厚度:普通钢板3mm	m2	74.03			
5135	030702001020	碳钢通风管道	1.名称:钢板风管 2.形状:圆形 3.规格:D441 4.板材厚度:普通钢板3mm	m2	45.42			
5136	030702001021	碳钢通风管道	1.名称:钢板风管 2.形状:圆形 3.规格:D315 4.板材厚度:普通钢板3mm	m2	77.15			
5137	030703024005	人防其他部件	1.名称:换气堵头 2.规格:D315	个	9			
5138	030703024006	人防其他部件	1.名称:换气堵头 2.规格:D666	个	5			
5139	031003011009	法兰	1.材质:钢制法兰 2.规格、压力等级:DN560	片	29			
5140	031003011010	法兰	1.材质:钢制法兰 2.规格、压力等级:D441	片	18			
5141	031003011011	法兰	1.材质:钢制法兰 2.规格、压力等级:D315	片	30			
5142	030703024007	人防其他部件	滤毒罐安装	个	9			
5143	03B069	战时三防信息系统		套	4			
5144	030704001001	通风工程检测、调试	通风系统调试	系统	1			
合计								

3892A948-8FE2-4D82-8C5C-AB4F02DF9BA1

措施项目清单计价汇总表

工程名称:威海春风海岸二期招标

序号	项目名称	金额（元）
	威海春风海岸二期土建地上部分	
	G-1#楼	
	建筑工程（地上）	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	装饰工程（地上）	
3	总价措施项目清单	
4	单价措施项目清单	
	G-2#楼	
	建筑工程（地上）	
5	总价措施项目清单	
6	单价措施项目清单	
	装饰工程（地上）	
7	总价措施项目清单	
8	单价措施项目清单	
	G-3号楼	
	G-3号楼建筑工程（地上）	
9	总价措施项目清单	
10	单价措施项目清单	
	G-3号楼装饰工程（地上）	
11	总价措施项目清单	
12	单价措施项目清单	
	G-4#楼	
	建筑工程（地上）	
13	总价措施项目清单	
14	单价措施项目清单	
	装饰工程（地上）	
15	总价措施项目清单	
16	单价措施项目清单	
	G-5#楼	
	建筑工程（地上）	
17	总价措施项目清单	
18	单价措施项目清单	
	装饰工程（地上）	

3807A3A4-8FE2-4D82-8C5C-ABAF02DF9BA1

措施项目清单计价汇总表

工程名称:威海春风海岸二期招标　　第2页 共8页

序号	项目名称	金额（元）
19	总价措施项目清单	
20	单价措施项目清单	
	G-6#楼	
	建筑工程（地上）	
21	总价措施项目清单	
22	单价措施项目清单	
	装饰工程（地上）	
23	总价措施项目清单	
24	单价措施项目清单	
	G-11号楼	
	G-11号楼建筑工程（地上）	
25	总价措施项目清单	
26	单价措施项目清单	
	G-11号楼装饰工程（地上）	
27	总价措施项目清单	
28	单价措施项目清单	
	G-12#楼	
	建筑工程（地上）	
29	总价措施项目清单	
30	单价措施项目清单	
	装饰工程（地上）	
31	总价措施项目清单	
32	单价措施项目清单	
	G-13#楼	
	建筑工程（地上）	
33	总价措施项目清单	
34	单价措施项目清单	
	装饰工程（地上）	
35	总价措施项目清单	
36	单价措施项目清单	
	G-14#楼	
	建筑工程（地上）	
37	总价措施项目清单	
38	单价措施项目清单	

3802A0A2-8FE2-4D82-8C5C-ABAF02DF9BA1

措施项目清单计价汇总表

工程名称:威海春风海岸二期招标 **第3页 共8页**

序号	项目名称	金额（元）
	装饰工程（地上）	
39	总价措施项目清单	
40	单价措施项目清单	
	G-17#楼	
	建筑工程（地上）	
41	总价措施项目清单	
42	单价措施项目清单	
	装饰工程（地上）	
43	总价措施项目清单	
44	单价措施项目清单	
	G-18#楼	
	建筑工程（地上）	
45	总价措施项目清单	
46	单价措施项目清单	
	装饰工程（地上）	
47	总价措施项目清单	
48	单价措施项目清单	
	S-9#楼	
	建筑工程（地上）	
49	总价措施项目清单	
50	单价措施项目清单	
	装饰工程（地上）	
51	总价措施项目清单	
52	单价措施项目清单	
	威海春风海岸二期土建地下部分	
	G-1#楼	
	建筑工程（地下）	
53	总价措施项目清单	
54	单价措施项目清单	
	装饰工程（地下）	
55	总价措施项目清单	
56	单价措施项目清单	
	G-2#楼	
	建筑工程（地下）	

3807A0A2-8FF2-4D82-8C5C-ABAF02DF9BA1

措施项目清单计价汇总表

工程名称:威海春风海岸二期招标　　第4页 共8页

序号	项目名称	金额（元）
57	总价措施项目清单	
58	单价措施项目清单	
	装饰工程（地下）	
59	总价措施项目清单	
60	单价措施项目清单	
	G-3号楼	
	G-3号楼建筑工程（地下）	
61	总价措施项目清单	
62	单价措施项目清单	
	G-3号楼装饰工程（地下）	
63	总价措施项目清单	
64	单价措施项目清单	
	G-4#楼	
	建筑工程（地下）	
65	总价措施项目清单	
66	单价措施项目清单	
	装饰工程（地下）	
67	总价措施项目清单	
68	单价措施项目清单	
	G-5#楼	
	建筑工程（地下）	
69	总价措施项目清单	
70	单价措施项目清单	
	装饰工程（地下）	
71	总价措施项目清单	
72	单价措施项目清单	
	G-6#楼	
	建筑工程（地下）	
73	总价措施项目清单	
74	单价措施项目清单	
	装饰工程（地下）	
75	总价措施项目清单	
76	单价措施项目清单	
	G-11号楼	

3807A1A2-8FE2-4D82-8C5C-ABAF02DF9BA1

措施项目清单计价汇总表

工程名称:威海春风海岸二期招标　　第5页 共8页

序号	项目名称	金额（元）
	建筑工程（地下）	
77	总价措施项目清单	
78	单价措施项目清单	
	装饰工程（地下）	
79	总价措施项目清单	
80	单价措施项目清单	
	G-12#楼	
	建筑工程（地下）	
81	总价措施项目清单	
82	单价措施项目清单	
	装饰工程（地下）	
83	总价措施项目清单	
84	单价措施项目清单	
	G-13#楼	
	建筑工程（地下）	
85	总价措施项目清单	
86	单价措施项目清单	
	装饰工程（地下）	
87	总价措施项目清单	
88	单价措施项目清单	
	G-14#楼	
	建筑工程（地下）	
89	总价措施项目清单	
90	单价措施项目清单	
	装饰工程（地下）	
91	总价措施项目清单	
92	单价措施项目清单	
	G-17#楼	
	建筑工程（地下）	
93	总价措施项目清单	
94	单价措施项目清单	
	装饰工程（地下）	
95	总价措施项目清单	
96	单价措施项目清单	

3802A1A6-8FE2-4D82-8C5C-ABAF02DF9BA1

措施项目清单计价汇总表

工程名称:威海春风海岸二期招标　　第6页 共8页

序号	项目名称	金额（元）
	G-18#楼	
	建筑工程（地下）	
97	总价措施项目清单	
98	单价措施项目清单	
	装饰工程（地下）	
99	总价措施项目清单	
100	单价措施项目清单	
	车库	
	土建工程	
101	总价措施项目清单	
102	单价措施项目清单	
	装饰工程	
103	总价措施项目清单	
104	单价措施项目清单	
	室外附属工程	
	室外雨污	
105	总价措施项目清单	
106	单价措施项目清单	
	消防工程	
	车库消防工程	
107	总价措施项目清单	
108	单价措施项目清单	
	高层住宅消防工程	
109	总价措施项目清单	
110	单价措施项目清单	
	水电工程	
	接待大厅	
111	总价措施项目清单	
112	单价措施项目清单	
	G-1#楼	
113	总价措施项目清单	
114	单价措施项目清单	
	G-2#楼	
115	总价措施项目清单	

38C2A4C-8FE2-4D82-8C5C-ABAF02DF9BA1

措施项目清单计价汇总表

序号	项目名称	金额（元）
116	单价措施项目清单	
	G-3#楼	
117	总价措施项目清单	
118	单价措施项目清单	
	G-4#楼	
119	总价措施项目清单	
120	单价措施项目清单	
	G-5#楼	
121	总价措施项目清单	
122	单价措施项目清单	
	G-6#楼	
123	总价措施项目清单	
124	单价措施项目清单	
	G-11#楼	
125	总价措施项目清单	
126	单价措施项目清单	
	G-12#楼	
127	总价措施项目清单	
128	单价措施项目清单	
	G-13#楼	
129	总价措施项目清单	
130	单价措施项目清单	
	G-14#楼	
131	总价措施项目清单	
132	单价措施项目清单	
	G-17#楼	
133	总价措施项目清单	
134	单价措施项目清单	
	G-18#楼	
135	总价措施项目清单	
136	单价措施项目清单	
	车库	
137	总价措施项目清单	
138	单价措施项目清单	

3802A018-8FE2-4D82-8C5C-ABAF02DF9BA1

措施项目清单计价汇总表

工程名称:威海春风海岸二期招标

序号	项目名称	金额（元）
	人防工程	
139	总价措施项目清单	
140	单价措施项目清单	

3892A948-8FE2-4D82-8C5C-AB4F02DF9BA1

总价措施项目清单与计价表

工程名称:威海春风海岸二期招标 **第1页 共13页**

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
	1.1 威海春风海岸二期土建地上部分				
	1.1.1 G-1#楼				
	1.1.1.1 建筑工程（地上）				
1	夜间施工费		2.55		
2	二次搬运费		2.18		
3	冬雨季施工增加费		2.91		
4	已完工程及设备保护费		0.15		
	1.1.1.2 装饰工程（地上）				
5	夜间施工费		2.55		
6	二次搬运费		2.18		
7	冬雨季施工增加费		2.91		
8	已完工程及设备保护费		0.15		
	1.1.2 G-2#楼				
	1.1.2.1 建筑工程（地上）				
9	夜间施工费		2.55		
10	二次搬运费		2.18		
11	冬雨季施工增加费		2.91		
12	已完工程及设备保护费		0.15		
	1.1.2.2 装饰工程（地上）				
13	夜间施工费		2.55		
14	二次搬运费		2.18		
15	冬雨季施工增加费		2.91		
16	已完工程及设备保护费		0.15		
	1.1.3 G-3号楼				
	1.1.3.1 G-3号楼建筑工程（地上）				
17	夜间施工费		2.55		
18	二次搬运费		2.18		
19	冬雨季施工增加费		2.91		
20	已完工程及设备保护费		0.15		
	1.1.3.2 G-3号楼装饰工程（地上）				
21	夜间施工费		2.55		

3897C948-8FE2-4D82-8C5C-ABAF02DF9BA1

总价措施项目清单与计价表

工程名称:威海春风海岸二期招标 **第2页 共13页**

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
22	二次搬运费		2.18		
23	冬雨季施工增加费		2.91		
24	已完工程及设备保护费		0.15		
	1.1.4 G-4#楼				
	1.1.4.1 建筑工程（地上）				
25	夜间施工费		2.55		
26	二次搬运费		2.18		
27	冬雨季施工增加费		2.91		
28	已完工程及设备保护费		0.15		
	1.1.4.2 装饰工程（地上）				
29	夜间施工费		2.55		
30	二次搬运费		2.18		
31	冬雨季施工增加费		2.91		
32	已完工程及设备保护费		0.15		
	1.1.5 G-5#楼				
	1.1.5.1 建筑工程（地上）				
33	夜间施工费		2.55		
34	二次搬运费		2.18		
35	冬雨季施工增加费		2.91		
36	已完工程及设备保护费		0.15		
	1.1.5.2 装饰工程（地上）				
37	夜间施工费		2.55		
38	二次搬运费		2.18		
39	冬雨季施工增加费		2.91		
40	已完工程及设备保护费		0.15		
	1.1.6 G-6#楼				
	1.1.6.1 建筑工程（地上）				
41	夜间施工费		2.55		
42	二次搬运费		2.18		
43	冬雨季施工增加费		2.91		
44	已完工程及设备保护费		0.15		

3807A0B8-8FE2-4D82-8C5C-AB4F02DF9BA1

总价措施项目清单与计价表

工程名称:威海春风海岸二期招标 **第3页 共13页**

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
	1.1.6.2 装饰工程（地上）				
45	夜间施工费		2.55		
46	二次搬运费		2.18		
47	冬雨季施工增加费		2.91		
48	已完工程及设备保护费		0.15		
	1.1.7 G-11号楼				
	1.1.7.1 G-11号楼建筑工程（地上）				
49	夜间施工费		2.55		
50	二次搬运费		2.18		
51	冬雨季施工增加费		2.91		
52	已完工程及设备保护费		0.15		
	1.1.7.2 G-11号楼装饰工程（地上）				
53	夜间施工费		2.55		
54	二次搬运费		2.18		
55	冬雨季施工增加费		2.91		
56	已完工程及设备保护费		0.15		
	1.1.8 G-12#楼				
	1.1.8.1 建筑工程（地上）				
57	夜间施工费		2.55		
58	二次搬运费		2.18		
59	冬雨季施工增加费		2.91		
60	已完工程及设备保护费		0.15		
	1.1.8.2 装饰工程（地上）				
61	夜间施工费		2.55		
62	二次搬运费		2.18		
63	冬雨季施工增加费		2.91		
64	已完工程及设备保护费		0.15		
	1.1.9 G-13#楼				
	1.1.9.1 建筑工程（地上）				
65	夜间施工费		2.55		
66	二次搬运费		2.18		

3802104B-8FE2-4D82-8C5C-AB4F02DF9BA1

总价措施项目清单与计价表

工程名称:威海春风海岸二期招标

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
67	冬雨季施工增加费		2.91		
68	已完工程及设备保护费		0.15		
	1.1.9.2 装饰工程（地上）				
69	夜间施工费		2.55		
70	二次搬运费		2.18		
71	冬雨季施工增加费		2.91		
72	已完工程及设备保护费		0.15		
	1.1.10 G-14#楼				
	1.1.10.1 建筑工程（地上）				
73	夜间施工费		2.55		
74	二次搬运费		2.18		
75	冬雨季施工增加费		2.91		
76	已完工程及设备保护费		0.15		
	1.1.10.2 装饰工程（地上）				
77	夜间施工费		2.55		
78	二次搬运费		2.18		
79	冬雨季施工增加费		2.91		
80	已完工程及设备保护费		0.15		
	1.1.11 G-17#楼				
	1.1.11.1 建筑工程（地上）				
81	夜间施工费		2.55		
82	二次搬运费		2.18		
83	冬雨季施工增加费		2.91		
84	已完工程及设备保护费		0.15		
	1.1.11.2 装饰工程（地上）				
85	夜间施工费		2.55		
86	二次搬运费		2.18		
87	冬雨季施工增加费		2.91		
88	已完工程及设备保护费		0.15		
	1.1.12 G-18#楼				
	1.1.12.1 建筑工程（地上）				

3892A048-8FE2-4D82-8C5C-AB4F02DF9BA1

总价措施项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
89	夜间施工费		2.55		
90	二次搬运费		2.18		
91	冬雨季施工增加费		2.91		
92	已完工程及设备保护费		0.15		
	1.1.12.2 装饰工程（地上）				
93	夜间施工费		2.55		
94	二次搬运费		2.18		
95	冬雨季施工增加费		2.91		
96	已完工程及设备保护费		0.15		
	1.1.13 S-9#楼				
	1.1.13.1 建筑工程（地上）				
97	夜间施工费		2.55		
98	二次搬运费		2.18		
99	冬雨季施工增加费		2.91		
100	已完工程及设备保护费		0.15		
	1.1.13.2 装饰工程（地上）				
101	夜间施工费		2.55		
102	二次搬运费		2.18		
103	冬雨季施工增加费		2.91		
104	已完工程及设备保护费		0.15		
	1.2 威海春风海岸二期土建地下部分				
	1.2.1 G-1#楼				
	1.2.1.1 建筑工程（地下）				
105	夜间施工费		2.55		
106	二次搬运费		2.18		
107	冬雨季施工增加费		2.91		
108	已完工程及设备保护费		0.15		
	1.2.1.2 装饰工程（地下）				
109	夜间施工费		2.55		
110	二次搬运费		2.18		
111	冬雨季施工增加费		2.91		

3807A048-8FE2-4D82-8C5C-AB4F02DF9BA1

总价措施项目清单与计价表

工程名称:威海春风海岸二期招标

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
112	已完工程及设备保护费		0.15		
	1.2.2 G-2#楼				
	1.2.2.1 建筑工程（地下）				
113	夜间施工费		2.55		
114	二次搬运费		2.18		
115	冬雨季施工增加费		2.91		
116	已完工程及设备保护费		0.15		
	1.2.2.2 装饰工程（地下）				
117	夜间施工费		2.55		
118	二次搬运费		2.18		
119	冬雨季施工增加费		2.91		
120	已完工程及设备保护费		0.15		
	1.2.3 G-3号楼				
	1.2.3.1 G-3号楼建筑工程（地下）				
121	夜间施工费		2.55		
122	二次搬运费		2.18		
123	冬雨季施工增加费		2.91		
124	已完工程及设备保护费		0.15		
	1.2.3.2 G-3号楼装饰工程（地下）				
125	夜间施工费		2.55		
126	二次搬运费		2.18		
127	冬雨季施工增加费		2.91		
128	已完工程及设备保护费		0.15		
	1.2.4 G-4#楼				
	1.2.4.1 建筑工程（地下）				
129	夜间施工费		2.55		
130	二次搬运费		2.18		
131	冬雨季施工增加费		2.91		
132	已完工程及设备保护费		0.15		
	1.2.4.2 装饰工程（地下）				
133	夜间施工费		2.55		

389A048-8FE2-4D82-8C5C-AB4F02DF9BA1

总价措施项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
134	二次搬运费		2.18		
135	冬雨季施工增加费		2.91		
136	已完工程及设备保护费		0.15		
	1.2.5 G-5#楼				
	1.2.5.1 建筑工程（地下）				
137	夜间施工费		2.55		
138	二次搬运费		2.18		
139	冬雨季施工增加费		2.91		
140	已完工程及设备保护费		0.15		
	1.2.5.2 装饰工程（地下）				
141	夜间施工费		2.55		
142	二次搬运费		2.18		
143	冬雨季施工增加费		2.91		
144	已完工程及设备保护费		0.15		
	1.2.6 G-6#楼				
	1.2.6.1 建筑工程（地下）				
145	夜间施工费		2.55		
146	二次搬运费		2.18		
147	冬雨季施工增加费		2.91		
148	已完工程及设备保护费		0.15		
	1.2.6.2 装饰工程（地下）				
149	夜间施工费		2.55		
150	二次搬运费		2.18		
151	冬雨季施工增加费		2.91		
152	已完工程及设备保护费		0.15		
	1.2.7 G-11号楼				
	1.2.7.1 建筑工程（地下）				
153	夜间施工费		2.55		
154	二次搬运费		2.18		
155	冬雨季施工增加费		2.91		
156	已完工程及设备保护费		0.15		

380A0B6-8FE2-4D82-8C5C-AB4F02DF9BA1

总价措施项目清单与计价表

工程名称:威海春风海岸二期招标

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
	1.2.7.2 装饰工程（地下）				
157	夜间施工费		2.55		
158	二次搬运费		2.18		
159	冬雨季施工增加费		2.91		
160	已完工程及设备保护费		0.15		
	1.2.8 G-12#楼				
	1.2.8.1 建筑工程（地下）				
161	夜间施工费		2.55		
162	二次搬运费		2.18		
163	冬雨季施工增加费		2.91		
164	已完工程及设备保护费		0.15		
	1.2.8.2 装饰工程（地下）				
165	夜间施工费		2.55		
166	二次搬运费		2.18		
167	冬雨季施工增加费		2.91		
168	已完工程及设备保护费		0.15		
	1.2.9 G-13#楼				
	1.2.9.1 建筑工程（地下）				
169	夜间施工费		2.55		
170	二次搬运费		2.18		
171	冬雨季施工增加费		2.91		
172	已完工程及设备保护费		0.15		
	1.2.9.2 装饰工程（地下）				
173	夜间施工费		2.55		
174	二次搬运费		2.18		
175	冬雨季施工增加费		2.91		
176	已完工程及设备保护费		0.15		
	1.2.10 G-14#楼				
	1.2.10.1 建筑工程（地下）				
177	夜间施工费		2.55		
178	二次搬运费		2.18		

380A1048-8FE2-4D82-8C5C-AB4F02DF9BA1

总价措施项目清单与计价表

工程名称:威海春风海岸二期招标 **第9页 共13页**

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
179	冬雨季施工增加费		2.91		
180	已完工程及设备保护费		0.15		
	1.2.10.2 装饰工程（地下）				
181	夜间施工费		2.55		
182	二次搬运费		2.18		
183	冬雨季施工增加费		2.91		
184	已完工程及设备保护费		0.15		
	1.2.11 G-17#楼				
	1.2.11.1 建筑工程（地下）				
185	夜间施工费		2.55		
186	二次搬运费		2.18		
187	冬雨季施工增加费		2.91		
188	已完工程及设备保护费		0.15		
	1.2.11.2 装饰工程（地下）				
189	夜间施工费		2.55		
190	二次搬运费		2.18		
191	冬雨季施工增加费		2.91		
192	已完工程及设备保护费		0.15		
	1.2.12 G-18#楼				
	1.2.12.1 建筑工程（地下）				
193	夜间施工费		2.55		
194	二次搬运费		2.18		
195	冬雨季施工增加费		2.91		
196	已完工程及设备保护费		0.15		
	1.2.12.2 装饰工程（地下）				
197	夜间施工费		2.55		
198	二次搬运费		2.18		
199	冬雨季施工增加费		2.91		
200	已完工程及设备保护费		0.15		
	1.2.13 车库				
	1.2.13.1 土建工程				

3892A048-8FE2-4D82-8C5C-AB4F02DF9BA1

总价措施项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
201	夜间施工费		2.55		
202	二次搬运费		2.18		
203	冬雨季施工增加费		2.91		
204	已完工程及设备保护费		0.15		
	1.2.13.2 装饰工程				
205	夜间施工费		2.55		
206	二次搬运费		2.18		
207	冬雨季施工增加费		2.91		
208	已完工程及设备保护费		0.15		
	1.3 室外附属工程				
	1.3.1 室外雨污				
209	夜间施工费		2.50		
210	二次搬运费		2.10		
211	冬雨季施工增加费		2.80		
212	已完工程及设备保护费		1.20		
	1.4 消防工程				
	1.4.1 车库消防工程				
213	夜间施工费		2.50		
214	二次搬运费		2.10		
215	冬雨季施工增加费		2.80		
216	已完工程及设备保护费		1.20		
	1.4.2 高层住宅消防工程				
217	夜间施工费		2.50		
218	二次搬运费		2.10		
219	冬雨季施工增加费		2.80		
220	已完工程及设备保护费		1.20		
	1.5 水电工程				
	1.5.1 接待大厅				
221	夜间施工费		2.50		
222	二次搬运费		2.10		
223	冬雨季施工增加费		2.80		

380A1142-8FE2-4D82-8C5C-AB4F02DF9BA1

总价措施项目清单与计价表

工程名称:威海春风海岸二期招标

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
224	已完工程及设备保护费		1.20		
	1.5.2 G-1#楼				
225	夜间施工费		2.50		
226	二次搬运费		2.10		
227	冬雨季施工增加费		2.80		
228	已完工程及设备保护费		1.20		
	1.5.3 G-2#楼				
229	夜间施工费		2.50		
230	二次搬运费		2.10		
231	冬雨季施工增加费		2.80		
232	已完工程及设备保护费		1.20		
	1.5.4 G-3#楼				
233	夜间施工费		2.50		
234	二次搬运费		2.10		
235	冬雨季施工增加费		2.80		
236	已完工程及设备保护费		1.20		
	1.5.5 G-4#楼				
237	夜间施工费		2.50		
238	二次搬运费		2.10		
239	冬雨季施工增加费		2.80		
240	已完工程及设备保护费		1.20		
	1.5.6 G-5#楼				
241	夜间施工费		2.50		
242	二次搬运费		2.10		
243	冬雨季施工增加费		2.80		
244	已完工程及设备保护费		1.20		
	1.5.7 G-6#楼				
245	夜间施工费		2.50		
246	二次搬运费		2.10		
247	冬雨季施工增加费		2.80		

3892A4C2-8FE2-4D82-8C5C-AB4F02DF9BA1

总价措施项目清单与计价表

工程名称:威海春风海岸二期招标

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
248	已完工程及设备保护费		1.20		
	1.5.8 G-11#楼				
249	夜间施工费		2.50		
250	二次搬运费		2.10		
251	冬雨季施工增加费		2.80		
252	已完工程及设备保护费		1.20		
	1.5.9 G-12#楼				
253	夜间施工费		2.50		
254	二次搬运费		2.10		
255	冬雨季施工增加费		2.80		
256	已完工程及设备保护费		1.20		
	1.5.10 G-13#楼				
257	夜间施工费		2.50		
258	二次搬运费		2.10		
259	冬雨季施工增加费		2.80		
260	已完工程及设备保护费		1.20		
	1.5.11 G-14#楼				
261	夜间施工费		2.50		
262	二次搬运费		2.10		
263	冬雨季施工增加费		2.80		
264	已完工程及设备保护费		1.20		
	1.5.12 G-17#楼				
265	夜间施工费		2.50		
266	二次搬运费		2.10		
267	冬雨季施工增加费		2.80		
268	已完工程及设备保护费		1.20		
	1.5.13 G-18#楼				
269	夜间施工费		2.50		
270	二次搬运费		2.10		
271	冬雨季施工增加费		2.80		

3892A4C2-8FE2-4D82-8C5C-AB4F02DF9BA1

总价措施项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
272	已完工程及设备保护费		1.20		
	1.5.14 车库				
273	夜间施工费		2.50		
274	二次搬运费		2.10		
275	冬雨季施工增加费		2.80		
276	已完工程及设备保护费		1.20		
	1.5.15 人防工程				
277	夜间施工费		2.50		
278	二次搬运费		2.10		
279	冬雨季施工增加费		2.80		
280	已完工程及设备保护费		1.20		
合计					

3892A948-8FE2-4D82-8C5C-AB4F02DF9BA1

单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海春风海岸二期招标

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	1 威海春风海岸二期土建地上部分							
	1.1 G-1#楼							
	1.1.1 建筑工程（地上）							
1	011701002001	外脚手架	梁脚手架	m2	3662.96			
2	011701002002	外脚手架	砼墙脚手架	m2	1393.25			
3	011702002001	矩形柱	矩形柱模板	m2	197.82			
4	011704001001	超高施工增加		项	1			
5	011701002003	外脚手架	外脚手架（1-6层）	m2	1779.381			
6	011701002004	密目网	外墙防护网	m2	5423			
7	011701002005	外脚手架	型钢外脚手架（7层以上）	m2	3643.616			
8	011701002006	安全网	水平防护网	m2	1206.36			
9	011701003001	里脚手架	部位：砌体墙脚手架	m2	6779.34			
10	011702003001	构造柱模板	构造柱模板	m2	861.07			
11	011702006001	矩形梁	梁模板	m2	2420.24			
12	011702008001	止水台等模板	止水台模板、门槛、连廊台等	m2	491.75			
13	011702008002	压顶模板	压顶模板	m3	8.05			
14	011702009001	过梁模板	过梁模板	m2	469.12			
15	011702011001	直形墙模板	直行墙模板	m2	2622.89			
16	011702011002	直形墙模板	直行墙模板（外墙保温处）	m2	2787.27			
17	011702011003	电梯井壁模板	电梯井壁模板	m2	1076.76			
18	011702016001	平板	平板模板	m2	6531.84			
19	011702023001	雨篷、悬挑板、阳台板	悬挑板模板	m2	193.38			
20	011702024001	楼梯	楼梯模板	m2	160.2			
21	011703001001	垂直运输	1.部位:地上	m2	7091			
	1.1.2 装饰工程（地上）							
22	011704001002	超高施工增加		m2	1			
	1.2 G-2#楼							
	1.2.1 建筑工程（地上）							
23	011701002007	外脚手架	梁脚手架	m2	3662.96			
24	011701002008	外脚手架	砼墙脚手架	m2	1393.25			
25	011702002002	矩形柱	矩形柱模板	m2	197.82			
26	011704001003	超高施工增加		项	1			
27	011701002009	外脚手架	外脚手架（1-6层）	m2	1779.381			

3802A0A3-9FE5-4D82-80F5-AB4F02DF0BA1

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
28	011701002010	密目网	外墙防护网	m2	5423			
29	011701002011	外脚手架	型钢外脚手架（7层以上）	m2	3643.616			
30	011701002012	安全网	水平防护网	m2	1206.36			
31	011701003002	里脚手架	部位：砌体墙脚手架	m2	6779.34			
32	011702003002	构造柱模板	构造柱模板	m2	861.07			
33	011702006002	矩形梁	梁模板	m2	2420.24			
34	011702008003	止水台等模板	止水台模板、门槛、连廊台等	m2	491.75			
35	011702008004	压顶模板	压顶模板	m3	8.05			
36	011702009002	过梁模板	过梁模板	m2	469.12			
37	011702011004	直形墙模板	直行墙模板	m2	2622.89			
38	011702011005	直形墙模板	直行墙模板（外墙保温处）	m2	2787.27			
39	011702011006	电梯井壁模板	电梯井壁模板	m2	1076.76			
40	011702016002	平板	平板模板	m2	6531.84			
41	011702023002	雨篷、悬挑板、阳台板	悬挑板模板	m2	193.38			
42	011702024002	楼梯	楼梯模板	m2	160.2			
43	011703001002	垂直运输	1.部位:地上	m2	7091			
	1.2.2 装饰工程（地上）							
44	011704001004	超高施工增加		m2	1			
	1.3 G-3号楼							
	1.3.1 G-3号楼建筑工程（地上）							
45	011701002013	外脚手架	梁脚手架	m2	6697			
46	011701002014	外脚手架	砼墙脚手架	m2	3390			
47	011704001005	超高施工增加		项	1			
48	011701002015	外脚手架	外脚手架（1-6层）	m2	2377.12			
49	011701002016	密目网	外墙防护网	m2	8265.55			
50	011701002017	外脚手架	型钢外脚手架（7层以上）	m2	5689.235			
51	011701002018	安全网	水平防护网	m2	1992			
52	011701003003	里脚手架	部位：砌体墙脚手架	m2	10140			
53	011702003003	构造柱模板	构造柱模板	m2	741.6			
54	011702006003	矩形梁	梁模板	m2	4628			
55	011702008005	压顶模板	压顶模板	m3	28.37			
56	011702009003	过梁模板	过梁模板	m2	358.2			
57	011702011007	直形墙模板	直行墙模板	m2	3648.04			

3802104212_4D82_8C81_AB4F02DF9BA1

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
58	011702011008	直形墙模板	直行墙模板（外墙保温处）	m2	4339.63			
59	011702011009	电梯井壁模板	电梯井壁模板	m2	1072.2			
60	011702016003	平板	平板模板	m2	11891.43			
61	011702023003	雨篷、悬挑板、阳台板	悬挑板模板	m2	519.28			
62	011702024003	楼梯	楼梯模板	m2	371.952			
63	011703001003	垂直运输	1.部位:地上	m2	11537.32			
	1.3.2 G-3号楼装饰工程（地上）							
64	011704001006	超高施工增加		m2	11528			
	1.4 G-4#楼							
	1.4.1 建筑工程（地上）							
65	011701002019	外脚手架	梁脚手架	m2	3662.96			
66	011701002020	外脚手架	砼墙脚手架	m2	1393.25			
67	011702002003	矩形柱	矩形柱模板	m2	197.82			
68	011704001007	超高施工增加		项	1			
69	011701002021	外脚手架	外脚手架（1-6层）	m2	1779.381			
70	011701002022	密目网	外墙防护网	m2	5423			
71	011701002023	外脚手架	型钢外脚手架（7层以上）	m2	3643.616			
72	011701002024	安全网	水平防护网	m2	1206.36			
73	011701003004	里脚手架	部位：砌体墙脚手架	m2	6779.34			
74	011702003004	构造柱模板	构造柱模板	m2	861.07			
75	011702006004	矩形梁	梁模板	m2	2420.24			
76	011702008006	止水台等模板	止水台模板、门槛、连廊台等	m2	491.75			
77	011702008007	压顶模板	压顶模板	m3	8.05			
78	011702009004	过梁模板	过梁模板	m2	469.12			
79	011702011010	直形墙模板	直行墙模板	m2	2622.89			
80	011702011011	直形墙模板	直行墙模板（外墙保温处）	m2	2787.27			
81	011702011012	电梯井壁模板	电梯井壁模板	m2	1076.76			
82	011702016004	平板	平板模板	m2	6531.84			
83	011702023004	雨篷、悬挑板、阳台板	悬挑板模板	m2	193.38			
84	011702024004	楼梯	楼梯模板	m2	160.2			
85	011703001004	垂直运输	1.部位:地上	m2	7091			
	1.4.2 装饰工程（地上）							

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
86	011704001008	超高施工增加		m2	1			
	1.5 G-5#楼							
	1.5.1 建筑工程（地上）							
87	011701002025	外脚手架	梁脚手架	m2	3662.96			
88	011701002026	外脚手架	砼墙脚手架	m2	1393.25			
89	011702002004	矩形柱	矩形柱模板	m2	197.82			
90	011704001009	超高施工增加		项	1			
91	011701002027	外脚手架	外脚手架（1-6层）	m2	1779.381			
92	011701002028	密目网	外墙防护网	m2	5423			
93	011701002029	外脚手架	型钢外脚手架（7层以上）	m2	3643.616			
94	011701002030	安全网	水平防护网	m2	1206.36			
95	011701003005	里脚手架	部位：砌体墙脚手架	m2	6779.34			
96	011702003005	构造柱模板	构造柱模板	m2	861.07			
97	011702006005	矩形梁	梁模板	m2	2420.24			
98	011702008008	止水台等模板	止水台模板、门槛、连廊台等	m2	491.75			
99	011702008009	压顶模板	压顶模板	m3	8.05			
100	011702009005	过梁模板	过梁模板	m2	469.12			
101	011702011013	直形墙模板	直行墙模板	m2	2622.89			
102	011702011014	直形墙模板	直行墙模板（外墙保温处）	m2	2787.27			
103	011702011015	电梯井壁模板	电梯井壁模板	m2	1076.76			
104	011702016005	平板	平板模板	m2	6531.84			
105	011702023005	雨篷、悬挑板、阳台板	悬挑板模板	m2	193.38			
106	011702024005	楼梯	楼梯模板	m2	160.2			
107	011703001005	垂直运输	1.部位:地上	m2	7091			
	1.5.2 装饰工程（地上）							
108	011704001010	超高施工增加		m2	1			
	1.6 G-6#楼							
	1.6.1 建筑工程（地上）							
109	011701002031	外脚手架	梁脚手架	m2	5789.16			
110	011701002032	外脚手架	砼墙脚手架	m2	2354.04			
111	011702002005	矩形柱	柱模板	m2	786.69			
112	011701002033	外脚手架	外脚手架（1-6层）	m2	2037.624			
113	011701002034	密目网	外墙防护网	m2	6612.2			

3892095B-9FE5-4D82-80F6-AB4F02DF0BA1

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
114	011701002035	外脚手架	型钢外脚手架（7层以上）	m2	4574.584			
115	011701002036	安全网	水平防护网	m2	1569.36			
116	011701003006	里脚手架	部位：砌体墙脚手架	m2	7796.61			
117	011702003006	构造柱模板	构造柱模板	m2	608.84			
118	011702006006	矩形梁	梁模板	m2	2700.98			
119	011702008010	压顶模板	压顶模板	m3	29.11			
120	011702009006	过梁模板	过梁模板	m2	300.16			
121	011702011016	直形墙模板	直行墙模板	m2	7980.875			
122	011702011017	直形墙模板	直行墙模板（外墙保温处）	m2	2836.35			
123	011702011018	电梯井壁模板	电梯井壁模板	m2	813.39			
124	011702016006	平板	平板模板	m2	8513.06			
125	011702023006	雨篷、悬挑板、阳台板	悬挑板模板	m2	253.3			
126	011702024006	楼梯	楼梯模板	m2	304.92			
127	011703001006	垂直运输	1.部位:地上	m2	9524.78			
128	011704001011	超高施工增加		m2	1			
	1.6.2 装饰工程（地上）							
129	011704001012	超高施工增加		m2	1			
	1.7 G-11号楼							
	1.7.1 G-11号楼建筑工程（地上）							
130	011701002037	外脚手架	梁脚手架	m2	6697			
131	011701002038	外脚手架	砼墙脚手架	m2	3390			
132	011701002039	外脚手架	外脚手架（1-6层）	m2	2377.12			
133	011701002040	密目网	外墙防护网	m2	8265.55			
134	011701002041	外脚手架	型钢外脚手架（7层以上）	m2	5689.235			
135	011701002042	安全网	水平防护网	m2	1992			
136	011701003007	里脚手架	部位：砌体墙脚手架	m2	10140			
137	011702003007	构造柱模板	构造柱模板	m2	741.6			
138	011702006007	矩形梁	梁模板	m2	4628			
139	011702008011	压顶模板	压顶模板	m3	28.37			
140	011702009007	过梁模板	过梁模板	m2	358.2			
141	011702011019	直形墙模板	直行墙模板	m2	3648.04			
142	011702011020	直形墙模板	直行墙模板（外墙保温处）	m2	4339.63			
143	011702011021	电梯井壁模板	电梯井壁模板	m2	1072.2			

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
144	011702016007	平板	平板模板	m2	11891.43			
145	011702023007	雨篷、悬挑板、阳台板	悬挑板模板	m2	519.28			
146	011702024007	楼梯	楼梯模板	m2	371.952			
147	011703001007	垂直运输	1.部位:地上	m2	11537.32			
148	011704001013	超高施工增加		m2	1			
	1.7.2 G-11号楼装饰工程（地上）							
149	011704001014	超高施工增加		m2	11561			
	1.8 G-12#楼							
	1.8.1 建筑工程（地上）							
150	011701002043	外脚手架	梁脚手架	m2	5199.15			
151	011701002044	外脚手架	砼墙脚手架	m2	4865.6			
152	011701002045	外脚手架	外脚手架（1-6层）	m2	1828.233			
153	011701002046	密目网	外墙防护网	m2	5951.33			
154	011701002047	外脚手架	型钢外脚手架（7层以上）	m2	4123.107			
155	011701002048	安全网	水平防护网	m2	1394.415			
156	011701003008	里脚手架	部位：砌体墙脚手架	m2	9882.85			
157	011702003008	构造柱模板	构造柱模板	m2	557.84			
158	011702006008	矩形梁	梁模板	m2	3610.97			
159	011702008012	压顶模板	压顶模板	m3	28.74			
160	011702009008	过梁模板	过梁模板	m2	438.81			
161	011702011022	直形墙模板	直行墙模板	m2	6951.61			
162	011702011023	直形墙模板	直行墙模板（外墙保温处）	m2	2751.28			
163	011702011024	电梯井壁模板	电梯井壁模板	m2	549.6			
164	011702016008	平板	平板、返沿等模板	m2	8555.95			
165	011702023008	雨篷、悬挑板、阳台板	悬挑板模板	m2	289.7			
166	011702024008	楼梯	楼梯模板	m2	338			
167	011703001008	垂直运输	1.部位:地上	m2	8700.08			
168	011704001015	超高施工增加		m2	1			
	1.8.2 装饰工程（地上）							
169	011701003009	装饰脚手架		m2	3030			
170	011704001016	超高施工增加		m2	1			
	1.9 G-13#楼							
	1.9.1 建筑工程（地上）							

3892A0A7-8FE2-4D82-8C5C-AB4F02DF9BA1

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
171	011701002049	外脚手架	梁脚手架	m2	5199.15			
172	011701002050	外脚手架	砼墙脚手架	m2	4865.6			
173	011701002051	外脚手架	外脚手架（1-6层）	m2	1828.233			
174	011701002052	密目网	外墙防护网	m2	5951.33			
175	011701002053	外脚手架	型钢外脚手架（7层以上）	m2	4123.107			
176	011701002054	安全网	水平防护网	m2	1394.415			
177	011701003010	里脚手架	部位：砌体墙脚手架	m2	9882.85			
178	011702003009	构造柱模板	构造柱模板	m2	557.84			
179	011702006009	矩形梁	梁模板	m2	3610.97			
180	011702008013	压顶模板	压顶模板	m3	28.74			
181	011702009009	过梁模板	过梁模板	m2	438.81			
182	011702011025	直形墙模板	直行墙模板	m2	6951.61			
183	011702011026	直形墙模板	直行墙模板（外墙保温处）	m2	2751.28			
184	011702011027	电梯井壁模板	电梯井壁模板	m2	549.6			
185	011702016009	平板	平板、返沿等模板	m2	8555.95			
186	011702023009	雨篷、悬挑板、阳台板	悬挑板模板	m2	289.7			
187	011702024009	楼梯	楼梯模板	m2	338			
188	011703001009	垂直运输	1.部位:地上	m2	8700.08			
189	011704001017	超高施工增加		m2	1			
	1.9.2 装饰工程（地上）							
190	011701003011	装饰脚手架		m2	3030			
191	011704001018	超高施工增加		m2	1			
	1.10 G-14#楼							
	1.10.1 建筑工程（地上）							
192	011701002055	外脚手架	梁脚手架	m2	7309.71			
193	011701002056	外脚手架	砼墙脚手架	m2	3007.94			
194	011702002006	矩形柱	矩形柱模板	m2	1674.55			
195	011701002057	外脚手架	外脚手架（1-6层）	m2	2037.62			
196	011701002058	密目网	外墙防护网	m2	8304.82			
197	011701002059	外脚手架	型钢外脚手架（7层以上）	m2	6272.6			
198	011701002060	安全网	水平防护网	m2	2157.87			
199	011701003012	里脚手架	部位：砌体墙脚手架	m2	9908.91			
200	011702003010	构造柱模板	构造柱模板	m2	860.83			

380720948-5FE2-4D82-8053-ABAF02DF9BA1

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
201	011702006010	矩形梁	梁模板	m2	4409.27			
202	011702008014	压顶模板	压顶模板	m3	38.11			
203	011702009010	过梁模板	过梁模板	m2	452.85			
204	011702011028	直形墙模板	直行墙模板	m2	8362.29			
205	011702011029	直形墙模板	直行墙模板（外墙保温部位）	m2	3580.75			
206	011702011030	电梯井壁模板	电梯井壁模板	m2	984.63			
207	011702016010	平板	平板、返沿等模板	m2	12724.7			
208	011702023010	雨篷、悬挑板、阳台板	悬挑板模板	m2	322.85			
209	011702024010	楼梯	楼梯模板	m2	393.7			
210	011703001010	垂直运输	1.部位:地上	m2	12194.93			
211	011704001019	超高施工增加		m2	1			
	1.10.2 装饰工程（地上）							
212	011704001020	超高施工增加		m2	1			
	1.11 G-17#楼							
	1.11.1 建筑工程（地上）							
213	011701002061	外脚手架	梁脚手架	m2	5739.29			
214	011701002062	外脚手架	砼墙脚手架	m2	2966.07			
215	011704001021	超高施工增加		项	1			
216	011701002063	外脚手架	外脚手架（1-6层）	m2	2420.652			
217	011701002064	密目网	外墙防护网	m2	9279.16			
218	011701002065	外脚手架	型钢外脚手架（7层以上）	m2	6858.514			
219	011701002066	安全网	水平防护网	m2	2256.54			
220	011701003013	里脚手架	部位：砌体墙脚手架	m2	11950.11			
221	011702003011	构造柱模板	构造柱模板	m2	1034.81			
222	011702006011	矩形梁	梁模板	m2	3523.005			
223	011702008015	压顶模板	压顶模板	m3	15.49			
224	011702009011	过梁模板	过梁模板	m2	438.81			
225	011702011031	直形墙模板	直行墙模板	m2	9454.335			
226	011702011032	直形墙模板	直行墙模板（外墙保温处）	m2	3766.91			
227	011702011033	电梯井壁模板	电梯井壁模板	m2	2133.48			
228	011702016011	平板	平板、返沿、门槛等模板	m2	13627.98			
229	011702023011	雨篷、悬挑板、阳台板	悬挑板模板	m2	104.82			

3892109485-UFE2-1032-8C5C-AB4F02DF9BA1

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
230	011702024011	楼梯	楼梯模板	m2	414			
231	011703001011	垂直运输	1.部位:地上	m2	12640.7			
232	011704001022	超高施工增加		m2	1			
233	011704001023	超高施工增加		m2	1			
	1.11.2 装饰工程（地上）							
234	011701003014	装饰脚手架		m2	3030			
235	011704001024	超高施工增加		m2	12828.93			
	1.12 G-18#楼							
	1.12.1 建筑工程（地上）							
236	011701002067	外脚手架	梁脚手架	m2	5199.15			
237	011701002068	外脚手架	砼墙脚手架	m2	4865.6			
238	011704001025	超高施工增加		项	1			
239	011701002069	外脚手架	外脚手架（1-6层）	m2	1828.233			
240	011701002070	密目网	外墙防护网	m2	5951.33			
241	011701002071	外脚手架	型钢外脚手架（7层以上）	m2	4123.107			
242	011701002072	安全网	水平防护网	m2	1394.415			
243	011701003015	里脚手架	部位：砌体墙脚手架	m2	9882.85			
244	011702003012	构造柱模板	构造柱模板	m2	557.84			
245	011702006012	矩形梁	梁模板	m2	3610.97			
246	011702008016	压顶模板	压顶模板	m3	28.74			
247	011702009012	过梁模板	过梁模板	m2	438.81			
248	011702011034	直形墙模板	直行墙模板	m2	6951.61			
249	011702011035	直形墙模板	直行墙模板（外墙保温处）	m2	2751.28			
250	011702011036	电梯井壁模板	电梯井壁模板	m2	549.6			
251	011702016012	平板	平板、返沿等模板	m2	8555.95			
252	011702023012	雨篷、悬挑板、阳台板	悬挑板模板	m2	289.7			
253	011702024012	楼梯	楼梯模板	m2	338			
254	011703001012	垂直运输	1.部位:地上	m2	8700.08			
255	011704001026	超高施工增加		m2	1			
	1.12.2 装饰工程（地上）							
256	011701003016	装饰脚手架		m2	3030			
257	011704001027	超高施工增加		m2	1			
	1.13 S-9#楼							

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	1.13.1 建筑工程（地上）							
258	011701002073	外脚手架	梁脚手架	m2	265.77			
259	011701002074	外脚手架	外脚手架	m2	261.8			
260	011701002075	密目网	外墙防护网	m2	261.8			
261	011701003017	里脚手架	部位：砌体墙脚手架	m2	103.99			
262	011702003013	构造柱模板	构造柱模板	m2	3.52			
263	011702006013	矩形梁	梁模板，考虑超高	m2	114.99			
264	011702008017	圈梁模板	止水台模板、圈梁等	m2	35.97			
265	011702016013	平板	平板模板	m2	201.91			
266	011702024013	楼梯	楼梯模板	m2	24.86			
	1.13.2 装饰工程（地上）							
	2 威海春风海岸二期土建地下部分							
	2.1 G-1#楼							
	2.1.1 建筑工程（地下）							
267	011701002076	脚手架	地下外脚手架	m2	246.12			
268	011701002077	密目网	外墙防护网	m2	246.12			
269	011701002078	外脚手架	梁外脚手架	m2	171.65			
270	011701003018	里脚手架	部位：砌体墙脚手架	m2	66.14			
271	011701010001	电梯井子架		座	2			
272	011702001001	垫层模板	垫层模板	m2	10.21			
273	011702001002	基础	筏板基础类型：砖胎膜	m2	81.01			
274	011702001003	基础模板	满堂基础模板（集水坑、电梯坑壁）	m2	96.03			
275	011702006014	矩形梁	梁模板	m2	108.12			
276	011702008018	圈梁模板	圈梁模板	m2	0.96			
277	011702009013	过梁模板	过梁模板	m2	2.1			
278	011702011037	直形墙模板	地下挡土墙模板	m2	479.68			
279	011702011038	电梯井壁模板	电梯井壁模板	m2	24.16			
280	011702011039	直形墙模板	砼墙模板	m2	277.53			
281	011702016014	平板	平板模板	m2	341.33			
282	011702024014	楼梯	楼梯模板	m2	11.76			
283	011702025001	其它现浇构件	台阶模板	m2	2.12			
284	011703001013	垂直运输	1.部位:地下	m2	398.25			
285	011705001001	大型机械设备进出场及安拆	自行考虑，包干使用	项	1			

3802A0A1-C1FE-4D82-80C5C-AB4F02DF9BA1

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
286	011705002001	大型机械基础	自行考虑，包干使用	项	1			
287	050401007001	斜道	依附斜道（6层以下）	座	1			
288	01B003	地下暗室末班拆除增加		m2	428.97			
	2.1.2 装饰工程（地下）							
289	011701003019	装饰脚手架		m2	165			
290	011704001028	超高施工增加		m2	1			
	2.2 G-2#楼							
	2.2.1 建筑工程（地下）							
291	011701002079	脚手架	地下外脚手架	m2	246.12			
292	011701002080	密目网	外墙防护网	m2	246.12			
293	011701002081	外脚手架	梁外脚手架	m2	171.65			
294	011701003020	里脚手架	部位：砌体墙脚手架	m2	66.14			
295	011701010002	电梯井子架		座	2			
296	011702001004	垫层模板	垫层模板	m2	10.21			
297	011702001005	基础	筏板基础类型：砖胎膜	m2	81.01			
298	011702001006	基础模板	满堂基础模板（集水坑、电梯坑壁）	m2	96.03			
299	011702006015	矩形梁	梁模板	m2	108.12			
300	011702008019	圈梁模板	圈梁模板	m2	0.96			
301	011702009014	过梁模板	过梁模板	m2	2.1			
302	011702011040	直形墙模板	地下挡土墙模板	m2	479.68			
303	011702011041	电梯井壁模板	电梯井壁模板	m2	24.16			
304	011702011042	直形墙模板	砼墙模板	m2	277.53			
305	011702016015	平板	平板模板	m2	341.33			
306	011702024015	楼梯	楼梯模板	m2	11.76			
307	011702025002	其它现浇构件	台阶模板	m2	2.12			
308	011703001014	垂直运输	1.部位:地下	m2	39.83			
309	011705001002	大型机械设备进出场及安拆	自行考虑，总价包干	项	1			
310	011705002002	大型机械基础	自行考虑，总价包干	项	1			
311	050401007002	斜道	依附斜道（6层以下）	座	1			
312	01B006	地下暗室末班拆除增加		m2	428.97			
	2.2.2 装饰工程（地下）							
313	011701003021	装饰脚手架		m2	165			

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
314	011704001029	超高施工增加		m2	1			
	2.3 G-3号楼							
	2.3.1 G-3号楼建筑工程（地下）							
315	011701002082	脚手架	地下外脚手架	m2	364.84			
316	011701002083	密目网	外墙防护网	m2	364.84			
317	011701002084	外脚手架	地下墙、梁外脚手架	m2	332			
318	011701003022	里脚手架	部位：砌体墙脚手架	m2	97.9			
319	011701010003	电梯井子架	高度至楼顶	座	2			
320	011702001007	垫层模板	垫层模板	m2	14			
321	011702001008	基础	筏板基础类型：砖胎膜	m2	126.54			
322	011702001009	基础模板	满堂基础模板（集水坑、电梯坑壁）	m2	52.31			
323	011702006016	矩形梁	梁模板	m2	162.5			
324	011702008020	圈梁模板	圈梁模板	m2	0.96			
325	011702009015	过梁模板	过梁模板	m2	3.1			
326	011702011043	直形墙模板	地下挡土墙模板	m2	539.2			
327	011702011044	电梯井壁模板	电梯井壁模板	m2	43			
328	011702011045	直形墙模板	砼墙模板	m2	279.8			
329	011702016016	平板	平板模板	m2	525.3			
330	011702024016	楼梯	楼梯模板	m2	15.54			
331	011702025003	其它现浇构件	台阶模板	m2	2.12			
332	011703001015	垂直运输	1.部位:地下	m2	567.7			
333	011705001003	大型机械设备进出场及安拆	自行考虑，包干使用	项	1			
334	011705002003	大型机械基础	自行考虑，包干使用	项	1			
335	050401007003	斜道	依附斜道（6层以下）	座	1			
336	01B009	地下暗室末班拆除增加		m2	432.1			
	2.3.2 G-3号楼装饰工程（地下）							
337	011701003023	装饰脚手架		m2	247			
338	011704001030	超高施工增加		m2	1			
	2.4 G-4#楼							
	2.4.1 建筑工程（地下）							
339	011701002085	脚手架	地下外脚手架	m2	246.12			
340	011701002086	密目网	外墙防护网	m2	246.12			
341	011701002087	外脚手架	梁外脚手架	m2	171.65			

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
342	011701003024	里脚手架	部位：砌体墙脚手架	m2	66.14			
343	011701010004	电梯井子架		座	2			
344	011702001010	垫层模板	垫层模板	m2	10.21			
345	011702001011	基础	筏板基础类型：砖胎膜	m2	81.01			
346	011702001012	基础模板	满堂基础模板（集水坑、电梯坑壁）	m2	96.03			
347	011702006017	矩形梁	梁模板	m2	108.12			
348	011702008021	圈梁模板	圈梁模板	m2	0.96			
349	011702009016	过梁模板	过梁模板	m2	2.1			
350	011702011046	直形墙模板	地下挡土墙模板	m2	479.68			
351	011702011047	电梯井壁模板	电梯井壁模板	m2	24.16			
352	011702011048	直形墙模板	砼墙模板	m2	277.53			
353	011702016017	平板	平板模板	m2	341.33			
354	011702024017	楼梯	楼梯模板	m2	11.76			
355	011702025004	其它现浇构件	台阶模板	m2	2.12			
356	011703001016	垂直运输	1.部位:地下	项	1			
357	011705001004	大型机械设备进出场及安拆		项	1			
358	011705002004	大型机械基础		项	1			
359	01B012	地下暗室末班拆除增加		m2	428.97			
360	050401007004	斜道	依附斜道（6层以下）	座	1			
	2.4.2 装饰工程（地下）							
361	011701003025	装饰脚手架		m2	165			
362	011704001031	超高施工增加		m2	1			
	2.5 G-5#楼							
	2.5.1 建筑工程（地下）							
363	011701002088	脚手架	地下外脚手架	m2	246.12			
364	011701002089	密目网	外墙防护网	m2	246.12			
365	011701002090	外脚手架	梁外脚手架	m2	171.65			
366	011701003026	里脚手架	部位：砌体墙脚手架	m2	66.14			
367	011701010005	电梯井子架		座	2			
368	011702001013	垫层模板	垫层模板	m2	10.21			
369	011702001014	基础	筏板基础类型：砖胎膜	m2	81.01			
370	011702001015	基础模板	满堂基础模板（集水坑、电梯坑壁）	m2	96.03			

3802094C-9FE2-4D82-8C5C-AB4F02DF9BA1

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
371	011702006018	矩形梁	梁模板	m2	108.12			
372	011702008022	圈梁模板	圈梁模板	m2	0.96			
373	011702009017	过梁模板	过梁模板	m2	2.1			
374	011702011049	直形墙模板	地下挡土墙模板	m2	479.68			
375	011702011050	电梯井壁模板	电梯井壁模板	m2	24.16			
376	011702011051	直形墙模板	砼墙模板	m2	277.53			
377	011702016018	平板	平板模板	m2	341.33			
378	011702024018	楼梯	楼梯模板	m2	11.76			
379	011702025005	其它现浇构件	台阶模板	m2	2.12			
380	011703001017	垂直运输	1.部位:地下	m2	398.25			
381	011705001005	大型机械设备进出场及安拆	自行考虑，包干使用	项	1			
382	011705002005	大型机械基础	自行考虑，包干使用	项	1			
383	01B015	地下暗室末班拆除增加		m2	428.97			
384	050401007005	斜道	依附斜道（6层以下）	座	1			
	2.5.2 装饰工程（地下）							
385	011701003027	装饰脚手架		m2	165			
386	011704001032	超高施工增加		m2	1			
	2.6 G-6#楼							
	2.6.1 建筑工程（地下）							
387	011701002091	脚手架	地下外脚手架	m2	490.12			
388	011701002092	密目网	外墙防护网	m2	490.12			
389	011701002093	外脚手架	梁外脚手架	m2	61.8			
390	011701003028	里脚手架	部位：砌体墙脚手架	m2	94.34			
391	011701010006	电梯井子架		座	2			
392	011702001016	垫层模板	垫层模板	m2	15.49			
393	011702001017	基础	筏板基础类型：砖胎膜	m2	91.88			
394	011702001018	基础模板	满堂基础模板（集水坑、电梯坑壁）	m2	218.29			
395	011702002007	矩形柱	柱模板	m2	66.91			
396	011702006019	矩形梁	梁模板	m2	148.92			
397	011702008023	圈梁模板	圈梁模板	m2	0.96			
398	011702009018	过梁模板	过梁模板	m2	2.1			
399	011702011052	直形墙模板	地下挡土墙模板	m2	760			
400	011702011053	电梯井壁模板	电梯井壁模板	m2	49.13			

3892104A-8FE5-4D82-8C5C-AB4F02DF9BA1

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
401	011702011054	直形墙模板	砼墙模板	m2	450.7			
402	011702016019	平板	平板模板	m2	528			
403	011702024019	楼梯	楼梯模板	m2	16.6			
404	011702025006	其它现浇构件	台阶模板	m2	2.12			
405	011703001018	垂直运输	1.部位:地下	m2	631.6			
406	011705001006	大型机械设备进出场及安拆	包干使用	项	1			
407	011705002006	大型机械基础	包干使用	项	1			
408	050401007006	斜道	依附斜道（6层以下）	座	1			
409	01B018	地下暗室末班拆除增加		m2	595.83			
	2.6.2 装饰工程（地下）							
410	011701003029	装饰脚手架		m2	165			
411	011704001033	超高施工增加		m2	1			
	2.7 G-11号楼							
	2.7.1 建筑工程（地下）							
412	011701002094	脚手架	地下外脚手架	m2	364.84			
413	011701002095	密目网	外墙防护网	m2	364.84			
414	011701002096	外脚手架	地下墙、梁外脚手架	m2	332			
415	011701003030	里脚手架	部位：砌体墙脚手架	m2	97.9			
416	011701010007	电梯井子架		座	2			
417	011702001019	垫层模板	垫层模板	m2	14			
418	011702001020	基础	筏板基础类型：砖胎膜	m2	116			
419	011702001021	基础模板	满堂基础模板（集水坑、电梯坑壁）	m2	52.31			
420	011702006020	矩形梁	梁模板	m2	162.5			
421	011702008024	圈梁模板	圈梁模板	m2	0.96			
422	011702009019	过梁模板	过梁模板	m2	3.1			
423	011702011055	直形墙模板	地下挡土墙模板	m2	639.2			
424	011702011056	电梯井壁模板	电梯井壁模板	m2	43			
425	011702011057	直形墙模板	砼墙模板	m2	279.8			
426	011702016020	平板	平板模板	m2	505.3			
427	011702024020	楼梯	楼梯模板	m2	9.2			
428	011702025007	其它现浇构件	台阶模板	m2	2.12			
429	011703001019	垂直运输	1.部位:地下	m2	567.7			

3892094C-9FE2-4D82-8C5C-AB4F02DF9BA1

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
430	011705001007	大型机械设备进出场及安拆	包干使用	项	1			
431	011705002007	大型机械基础	包干使用	项	1			
432	050401007007	斜道	依附斜道（6层以下）	座	1			
433	01B021	地下暗室末班拆除增加		m2	482.1			
	2.7.2 装饰工程（地下）							
434	011701003031	装饰脚手架		m2	247			
435	011704001034	超高施工增加		m2	1			
	2.8 G-12#楼							
	2.8.1 建筑工程（地下）							
436	011701002097	脚手架	地下外脚手架	m2	349.06			
437	011701002098	密目网	外墙防护网	m2	349.06			
438	011701002099	外脚手架	梁外脚手架	m2	316.74			
439	011701003032	里脚手架	部位：砌体墙脚手架	m2	120.6			
440	011701010008	电梯井子架		座	2			
441	011702001022	垫层模板	垫层模板	m2	12.79			
442	011702001023	基础	筏板基础类型：砖胎膜	m2	82.66			
443	011702001024	基础模板	满堂基础模板（集水坑、电梯坑壁）	m2	227.06			
444	011702006021	矩形梁	梁模板	m2	128.73			
445	011702008025	圈梁模板	圈梁模板	m2	0.96			
446	011702009020	过梁模板	过梁模板	m2	2.1			
447	011702011058	直形墙模板	地下挡土墙模板	m2	466.02			
448	011702011059	电梯井壁模板	电梯井壁模板	m2	27.48			
449	011702011060	直形墙模板	砼墙模板	m2	298.8			
450	011702016021	平板	平板模板	m2	362.88			
451	011702024021	楼梯	楼梯模板	m2	10.07			
452	011702025008	其它现浇构件	台阶模板	m2	2.12			
453	011703001020	垂直运输	1.部位:地下	m2	432.36			
454	011705001008	大型机械设备进出场及安拆	包干使用	项	1			
455	011705002008	大型机械基础	包干使用	项	1			
456	050401007008	斜道	依附斜道（6层以下）	座	1			
457	01B024	地下暗室末班拆除增加		m2	389.22			
	2.8.2 装饰工程（地下）							

3892A0A2-9FE1-4D82-8C5C-AB4F02DF9BA1

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
458	011701003033	装饰脚手架		m2	277			
459	011704001035	超高施工增加		m2	1			
	2.9 G-13#楼							
	2.9.1 建筑工程（地下）							
460	011701002100	脚手架	地下外脚手架	m2	603.89			
461	011701002101	密目网	外墙防护网	m2	603.89			
462	011701002102	外脚手架	梁外脚手架	m2	391.77			
463	011701003034	里脚手架	部位：砌体墙脚手架	m2	242.37			
464	011701010009	电梯井子架		座	2			
465	011702001025	垫层模板	垫层模板	m2	13.79			
466	011702001026	基础	筏板基础类型：砖胎膜	m2	88.67			
467	011702001027	基础模板	满堂基础模板（集水坑、电梯坑壁）	m2	138.27			
468	011702006022	矩形梁	梁模板	m2	253.06			
469	011702008026	圈梁模板	圈梁模板	m2	0.96			
470	011702009021	过梁模板	过梁模板	m2	2.1			
471	011702011061	直形墙模板	地下挡土墙模板	m2	727.66			
472	011702011062	电梯井壁模板	电梯井壁模板	m2	54.96			
473	011702011063	直形墙模板	砼墙模板	m2	949.19			
474	011702016022	平板	平板模板	m2	687.31			
475	011702024022	楼梯	楼梯模板	m2	20.13			
476	011702025009	其它现浇构件	台阶模板	m2	2.12			
477	011703001021	垂直运输	1.部位:地下	m2	432.36			
478	011705001009	大型机械设备进出场及安拆	包干使用	项	1			
479	011705002009	大型机械基础	包干使用	项	1			
480	050401007009	斜道	依附斜道（6层以下）	座	1			
481	01B027	地下暗室末班拆除增加		m2	520.04			
	2.9.2 装饰工程（地下）							
482	011701003035	装饰脚手架		m2	489			
483	011704001036	超高施工增加		m2	1			
	2.10 G-14#楼							
	2.10.1 建筑工程（地下）							
484	011701002103	脚手架	地下外脚手架	m2	485.76			
485	011701002104	密目网	外墙防护网	m2	485.76			

3892A0A5-BFH2-4D82-8C5C-AB4F02DF9BA1

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
486	011701002105	外脚手架	梁外脚手架	m2	516.49			
487	011701003036	里脚手架	部位：砌体墙脚手架	m2	173.98			
488	011701010010	电梯井子架		座	2			
489	011702001028	垫层模板	垫层模板	m2	18.03			
490	011702001029	基础模板	满堂基础模板（集水坑、电梯坑壁）	m2	198.89			
491	011702002008	矩形柱	柱模板	m2	110.83			
492	011702006023	矩形梁	梁模板	m2	268.46			
493	011702008027	圈梁模板	圈梁模板	m2	0.96			
494	011702011064	直形墙模板	地下挡土墙模板	m2	383.93			
495	011702009022	过梁模板	过梁模板	m2	4.2			
496	011702011065	电梯井壁模板	电梯井壁模板	m2	67.7			
497	011702011066	直形墙模板	砼墙模板	m2	1471.92			
498	011702016023	平板	平板模板	m2	900.76			
499	011702024023	楼梯	楼梯模板	m2	33.2			
500	011702025010	其它现浇构件	台阶模板	m2	2.12			
501	011703001022	垂直运输	1.部位:地下	项	1			
502	011705001010	大型机械设备进出场及安拆		项	1			
503	011705002010	大型机械基础		项	1			
504	041110005010	混凝土泵送	含在砼主材费用中	m3	1230.61			
505	050401007010	斜道	依附斜道（6层以下）	座	1			
506	01B030	地下暗室末班拆除增加		m2	571.26			
	2.10.2 装饰工程（地下）							
507	011701003037	装饰脚手架		m2	592			
508	011704001037	超高施工增加		m2	1			
	2.11 G-17#楼							
	2.11.1 建筑工程（地下）							
509	011701002106	脚手架	地下外脚手架	m2	784.2			
510	011701002107	密目网	外墙防护网	m2	784.2			
511	011701002108	外脚手架	梁外脚手架	m2	483.27			
512	011701003038	里脚手架	部位：砌体墙脚手架	m2	215.15			
513	011701010011	电梯井子架		座	2			
514	011702001030	垫层模板	垫层模板	m2	20.12			
515	011702001031	基础	筏板基础类型：砖胎膜	m2	96.35			

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
516	011702001032	基础模板	满堂基础模板（集水坑、电梯坑壁）	m2	180.56			
517	011702006024	矩形梁	梁模板	m2	232.16			
518	011702008028	圈梁模板	圈梁模板	m2	0.74			
519	011702009023	过梁模板	过梁模板	m2	2.36			
520	011702011067	直形墙模板	地下挡土墙模板	m2	850.44			
521	011702011068	电梯井壁模板	电梯井壁模板	m2	170.28			
522	011702011069	直形墙模板	砼墙模板	m2	1136.9			
523	011702016024	平板	平板模板	m2	958.38			
524	011702024024	楼梯	楼梯模板	m2	33.56			
525	011702025011	其它现浇构件	台阶模板	m2	2.74			
526	011703001023	垂直运输	1.部位:地下	m2	1105.88			
527	011705001011	大型机械设备进出场及安拆	包干使用	项	1			
528	011705002011	大型机械基础	包干使用	项	1			
529	050401007011	斜道	依附斜道（6层以下）	座	1			
530	01B033	地下暗室末班拆除增加		m2	827.66			
	2.11.2 装饰工程（地下）							
531	011701003039	装饰脚手架		m2	417			
532	011704001038	超高施工增加		m2	1			
	2.12 G-18#楼							
	2.12.1 建筑工程（地下）							
533	011701002109	脚手架	地下外脚手架	m2	603.89			
534	011701002110	密目网	外墙防护网	m2	603.89			
535	011701002111	外脚手架	梁外脚手架	m2	391.77			
536	011701003040	里脚手架	部位：砌体墙脚手架	m2	397.54			
537	011701010012	电梯井子架		座	2			
538	011702001033	垫层模板	垫层模板	m2	17.79			
539	011702001034	基础	筏板基础类型：砖胎膜	m2	38.7			
540	011702001035	基础模板	满堂基础模板（集水坑、电梯坑壁）	m2	227.06			
541	011702006025	矩形梁	梁模板	m2	253.06			
542	011702008029	圈梁模板	圈梁模板	m2	0.96			
543	011702009024	过梁模板	过梁模板	m2	2.1			
544	011702011070	直形墙模板	地下挡土墙模板	m2	965.45			

3801A04A-9EE1-4D82-8C5C-AB4F02DF9BA1

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
545	011702011071	电梯井壁模板	电梯井壁模板	m2	54.96			
546	011702011072	直形墙模板	砼墙模板	m2	982.57			
547	011702016025	平板	平板模板	m2	687.31			
548	011702024025	楼梯	楼梯模板	m2	20.13			
549	011702025012	其它现浇构件	台阶模板	m2	2.12			
550	011703001024	垂直运输	1.部位:地下	m2	432.36			
551	011705001012	大型机械设备进出场及安拆	包干使用	项	1			
552	011705002012	大型机械基础	包干使用	项	1			
553	050401007012	斜道	依附斜道（6层以下）	座	1			
554	01B036	地下暗室末班拆除增加		m2	735.78			
	2.12.2 装饰工程（地下）							
555	011701003041	装饰脚手架		m2	592			
556	011704001039	超高施工增加		m2	1			
	2.13 车库							
	2.13.1 土建工程							
557	010502002014	构造柱	构造柱模板	m3	50			
558	011701002112	脚手架	地下外脚手架	m2	1239			
559	011701002113	密目网	外墙防护网	m2	1239			
560	011701002114	外脚手架	地下墙、梁外脚手架	m2	11005			
561	011701002115	外脚手架	柱脚手架	m2	3292.5			
562	011701003042	里脚手架	部位：砌体墙脚手架	m2	1318.35			
563	011702001036	垫层模板	垫层模板	m2	127.3			
564	011702001037	基础	筏板基础类型：砖胎膜	m2	236.5			
565	011702001038	基础模板	满堂基础模板（集水坑、排水沟侧壁）	m2	238.5			
566	011702002009	矩形柱	矩形柱模板 综合考虑模板超高	m2	1487.56			
567	011702008030	圈梁模板	圈梁模板（门槛）	m2	20			
568	011702009025	过梁模板	过梁模板	m2	18.6			
569	011702011073	直形墙模板	地下挡土墙模板 综合考虑模板超高	m2	2543			
570	011702011074	直形墙模板	砼墙模板 综合考虑模板超高	m2	5067.55			
571	011702014001	有梁板	有梁板模板 综合考虑模板超高	m2	10686			
572	011702024026	楼梯	楼梯模板	m2	119.8			
573	011702025013	其它现浇构件	台阶模板	m2	10			

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
574	011702030001	后浇带	后浇带墙模板	m2	237.5			
575	011702030002	后浇带	后浇带有梁板模板	m2	443			
576	011703001025	垂直运输	1.部位:地下	项	9667.5			
577	01B039	地下暗室模板拆除增加		m2	2800.06			
	2.13.2 装饰工程							
578	011701003043	装饰脚手架		m2	8468			
579	011707003001	非夜间施工照明	地下暗室施工增加费	项	1			
580	011704001040	超高施工增加		m2	1			
	3 室外附属工程							
	3.1 室外雨污							
	4 消防工程							
	4.1 车库消防工程							
581	031301017001	脚手架搭拆（车库）		项	1			
	4.2 高层住宅消防工程							
582	031302007001	高层施工增加		项	1			
583	031301017002	脚手架搭拆（高层）		项	1			
	5 水电工程							
	5.1 接待大厅							
584	031301017003	脚手架搭拆		项	1			
	5.2 G-1#楼							
585	031301017004	脚手架搭拆		项	1			
	5.3 G-2#楼							
586	031301017005	脚手架搭拆		项	1			
	5.4 G-3#楼							
587	031301017006	脚手架搭拆		项	1			
	5.5 G-4#楼							
588	031301017007	脚手架搭拆		项	1			
	5.6 G-5#楼							
589	031301017008	脚手架搭拆		项	1			
	5.7 G-6#楼							
590	031301017009	脚手架搭拆		项	1			
	5.8 G-11#楼							
591	031301017010	脚手架搭拆		项	1			

3892A0A0-8FE2-4D82-815C-AB4F02DF9BA1

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	5.9 G-12#楼							
592	031301017011	脚手架搭拆		项	1			
	5.10 G-13#楼							
593	031301017012	脚手架搭拆		项	1			
	5.11 G-14#楼							
594	031301017013	脚手架搭拆		项	1			
	5.12 G-17#楼							
595	031301017014	脚手架搭拆		项	1			
	5.13 G-18#楼							
596	031301017015	脚手架搭拆		项	1			
	5.14 车库							
597	031301017016	脚手架搭拆		项	1			
	5.15 人防工程							
598	031301017017	脚手架搭拆		项	1			
合计								

3892A948-8FE2-4D82-8C5C-AB4F02DF0BA1

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:威海春风海岸二期招标 **第1页 共22页**

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
	威海春风海岸二期土建地上部分			
	G-1#楼			
	建筑工程（地上）			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
4	计日工	项		详见计日工表
5	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
6	其他检验试验费	项		
7	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
8	其他	项		
	合 计 =1+2+3+4+5+6+7+8			
	装饰工程（地上）			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
4	计日工	项		详见计日工表
5	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
6	其他检验试验费	项		
7	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
8	其他	项		
	合 计 =1+2+3+4+5+6+7+8			
	G-2#楼			
	建筑工程（地上）			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
4	计日工	项		详见计日工表
5	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
6	其他检验试验费	项		
7	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
8	其他	项		
	合 计 =1+2+3+4+5+6+7+8			
	装饰工程（地上）			

3892A0A8-8FE2-4D82-8C5C-ABA402DF9BA1

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:威海春风海岸二期招标 **第2页 共22页**

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
4	计日工	项		详见计日工表
5	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
6	其他检验试验费	项		
7	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
8	其他	项		
	合 计 =1+2+3+4+5+6+7+8			
	G-3号楼			
	G-3号楼建筑工程（地上）			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
4	计日工	项		详见计日工表
5	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
6	其他检验试验费	项		
7	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
8	其他	项		
	合 计 =1+2+3+4+5+6+7+8			
	G-3号楼装饰工程（地上）			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
4	计日工	项		详见计日工表
5	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
6	其他检验试验费	项		
7	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
8	其他	项		
	合 计 =1+2+3+4+5+6+7+8			
	G-4#楼			
	建筑工程（地上）			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表

3897A048-8FE2-4082-8C5C-AB4F02EF9BA1

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:威海春风海岸二期招标 **第3页 共22页**

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
3	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
4	计日工	项		详见计日工表
5	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
6	其他检验试验费	项		
7	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
8	其他	项		
	合 计 =1+2+3+4+5+6+7+8			
	装饰工程（地上）			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
4	计日工	项		详见计日工表
5	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
6	其他检验试验费	项		
7	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
8	其他	项		
	合 计 =1+2+3+4+5+6+7+8			
	G-5#楼			
	建筑工程（地上）			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
4	计日工	项		详见计日工表
5	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
6	其他检验试验费	项		
7	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
8	其他	项		
	合 计 =1+2+3+4+5+6+7+8			
	装饰工程（地上）			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
4	计日工	项		详见计日工表
5	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表

3892A0A4-8FE2-4D82-8C5C-1BA02DF9BA1

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:威海春风海岸二期招标 **第4页 共22页**

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
6	其他检验试验费	项		
7	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
8	其他	项		
	合 计 =1+2+3+4+5+6+7+8			
	G-6#楼			
	建筑工程（地上）			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
4	计日工	项		详见计日工表
5	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
6	其他检验试验费	项		
7	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
8	其他	项		
	合 计 =1+2+3+4+5+6+7+8			
	装饰工程（地上）			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
4	计日工	项		详见计日工表
5	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
6	其他检验试验费	项		
7	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
8	其他	项		
	合 计 =1+2+3+4+5+6+7+8			
	G-11号楼			
	G-11号楼建筑工程（地上）			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
4	计日工	项		详见计日工表
5	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
6	其他检验试验费	项		
7	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表

3807A045-2FE2-4D82-8C5C-AB1D3DF9BA1

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:威海春风海岸二期招标

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
8	其他	项		
	合 计=1+2+3+4+5+6+7+8			
	G-11号楼装饰工程（地上）			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
4	计日工	项		详见计日工表
5	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
6	其他检验试验费	项		
7	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
8	其他	项		
	合 计=1+2+3+4+5+6+7+8			
	G-12#楼			
	建筑工程（地上）			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
4	计日工	项		详见计日工表
5	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
6	其他检验试验费	项		
7	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
8	其他	项		
	合 计=1+2+3+4+5+6+7+8			
	装饰工程（地上）			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
4	计日工	项		详见计日工表
5	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
6	其他检验试验费	项		
7	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
8	其他	项		
	合 计=1+2+3+4+5+6+7+8			
	G-13#楼			

3892A0A8-8FE2-4D82-8C5C-ABA402DF9BA1

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:威海春风海岸二期招标 **第6页 共22页**

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
	建筑工程（地上）			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
4	计日工	项		详见计日工表
5	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
6	其他检验试验费	项		
7	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
8	其他	项		
	合 计 =1+2+3+4+5+6+7+8			
	装饰工程（地上）			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
4	计日工	项		详见计日工表
5	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
6	其他检验试验费	项		
7	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
8	其他	项		
	合 计 =1+2+3+4+5+6+7+8			
	G-14#楼			
	建筑工程（地上）			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
4	计日工	项		详见计日工表
5	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
6	其他检验试验费	项		
7	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
8	其他	项		
	合 计 =1+2+3+4+5+6+7+8			
	装饰工程（地上）			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表

3897A046-8FE2-4D82-8C5C-AB4F02DF0BA1

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:威海春风海岸二期招标

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
3	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
4	计日工	项		详见计日工表
5	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
6	其他检验试验费	项		
7	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
8	其他	项		
	合 计=1+2+3+4+5+6+7+8			
	G-17#楼			
	建筑工程（地上）			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
4	计日工	项		详见计日工表
5	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
6	其他检验试验费	项		
7	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
8	其他	项		
	合 计=1+2+3+4+5+6+7+8			
	装饰工程（地上）			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
4	计日工	项		详见计日工表
5	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
6	其他检验试验费	项		
7	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
8	其他	项		
	合 计=1+2+3+4+5+6+7+8			
	G-18#楼			
	建筑工程（地上）			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
4	计日工	项		详见计日工表

3897A048-8FE2-4D82-8C5C-AB1502DF9BA1

其他项目清单与计价汇总表

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
5	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
6	其他检验试验费	项		
7	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
8	其他	项		
	合 计 =1+2+3+4+5+6+7+8			
	装饰工程（地上）			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
4	计日工	项		详见计日工表
5	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
6	其他检验试验费	项		
7	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
8	其他	项		
	合 计 =1+2+3+4+5+6+7+8			
	S-9#楼			
	建筑工程（地上）			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
4	计日工	项		详见计日工表
5	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
6	其他检验试验费	项		
7	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
8	其他	项		
	合 计 =1+2+3+4+5+6+7+8			
	装饰工程（地上）			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
4	计日工	项		详见计日工表
5	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
6	其他检验试验费	项		
7	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表

3897A0A5-8FE2-4D82-8C5C-1B1D0DF9BA1

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:威海春风海岸二期招标 **第9页 共22页**

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
8	其他	项		
	合 计 =1+2+3+4+5+6+7+8			
	威海春风海岸二期土建地下部分			
	G-1#楼			
	建筑工程（地下）			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
4	计日工	项		详见计日工表
5	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
6	其他检验试验费	项		
7	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
8	其他	项		
	合 计 =1+2+3+4+5+6+7+8			
	装饰工程（地下）			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
4	计日工	项		详见计日工表
5	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
6	其他检验试验费	项		
7	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
8	其他	项		
	合 计 =1+2+3+4+5+6+7+8			
	G-2#楼			
	建筑工程（地下）			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
4	计日工	项		详见计日工表
5	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
6	其他检验试验费	项		
7	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
8	其他	项		

3897A248-8FE2-4D82-8C5C-AB4CD3F9BA1

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:威海春风海岸二期招标 **第10页 共22页**

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
	合 计 =1+2+3+4+5+6+7+8			
	装饰工程（地下）			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
4	计日工	项		详见计日工表
5	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
6	其他检验试验费	项		
7	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
8	其他	项		
	合 计 =1+2+3+4+5+6+7+8			
	G-3号楼			
	G-3号楼建筑工程（地下）			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
4	计日工	项		详见计日工表
5	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
6	其他检验试验费	项		
7	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
8	其他	项		
	合 计 =1+2+3+4+5+6+7+8			
	G-3号楼装饰工程（地下）			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
4	计日工	项		详见计日工表
5	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
6	其他检验试验费	项		
7	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
8	其他	项		
	合 计 =1+2+3+4+5+6+7+8			
	G-4#楼			
	建筑工程（地下）			

3892A9A5-8FE2-4D82-8C5C-ABAF02EF9BA1

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:威海春风海岸二期招标

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
4	计日工	项		详见计日工表
5	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
6	其他检验试验费	项		
7	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
8	其他	项		
	合 计=1+2+3+4+5+6+7+8			
	装饰工程（地下）			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
4	计日工	项		详见计日工表
5	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
6	其他检验试验费	项		
7	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
8	其他	项		
	合 计=1+2+3+4+5+6+7+8			
	G-5#楼			
	建筑工程（地下）			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
4	计日工	项		详见计日工表
5	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
6	其他检验试验费	项		
7	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
8	其他	项		
	合 计=1+2+3+4+5+6+7+8			
	装饰工程（地下）			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表

3897A048-8FE2-4082-8C5C-ABAF02EF9BA1

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:威海春风海岸二期招标

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
4	计日工	项		详见计日工表
5	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
6	其他检验试验费	项		
7	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
8	其他	项		
	合 计 =1+2+3+4+5+6+7+8			
	G-6#楼			
	建筑工程（地下）			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
4	计日工	项		详见计日工表
5	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
6	其他检验试验费	项		
7	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
8	其他	项		
	合 计 =1+2+3+4+5+6+7+8			
	装饰工程（地下）			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
4	计日工	项		详见计日工表
5	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
6	其他检验试验费	项		
7	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
8	其他	项		
	合 计 =1+2+3+4+5+6+7+8			
	G-11号楼			
	建筑工程（地下）			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
4	计日工	项		详见计日工表
5	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表

3892A0A6-8FE2-4D82-8C5C-1B4D2DF9BA1

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:威海春风海岸二期招标 **第13页 共22页**

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
6	其他检验试验费	项		
7	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
8	其他	项		
	合 计 =1+2+3+4+5+6+7+8			
	装饰工程（地下）			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
4	计日工	项		详见计日工表
5	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
6	其他检验试验费	项		
7	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
8	其他	项		
	合 计 =1+2+3+4+5+6+7+8			
	G-12#楼			
	建筑工程（地下）			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
4	计日工	项		详见计日工表
5	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
6	其他检验试验费	项		
7	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
8	其他	项		
	合 计 =1+2+3+4+5+6+7+8			
	装饰工程（地下）			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
4	计日工	项		详见计日工表
5	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
6	其他检验试验费	项		
7	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
8	其他	项		

3897A240-8FE2-4D82-8C5C-AB4CD3F9BA1

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:威海春风海岸二期招标 **第14页 共22页**

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
	合 计 =1+2+3+4+5+6+7+8			
	G-13#楼			
	建筑工程（地下）			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
4	计日工	项		详见计日工表
5	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
6	其他检验试验费	项		
7	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
8	其他	项		
	合 计 =1+2+3+4+5+6+7+8			
	装饰工程（地下）			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
4	计日工	项		详见计日工表
5	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
6	其他检验试验费	项		
7	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
8	其他	项		
	合 计 =1+2+3+4+5+6+7+8			
	G-14#楼			
	建筑工程（地下）			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
4	计日工	项		详见计日工表
5	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
6	其他检验试验费	项		
7	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
8	其他	项		
	合 计 =1+2+3+4+5+6+7+8			
	装饰工程（地下）			

3892A0A8-8FE2-4D82-8C5C-ABA402DF9BA1

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:威海春风海岸二期招标 **第15页 共22页**

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
4	计日工	项		详见计日工表
5	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
6	其他检验试验费	项		
7	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
8	其他	项		
	合 计 =1+2+3+4+5+6+7+8			
	G-17#楼			
	建筑工程（地下）			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
4	计日工	项		详见计日工表
5	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
6	其他检验试验费	项		
7	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
8	其他	项		
	合 计 =1+2+3+4+5+6+7+8			
	装饰工程（地下）			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
4	计日工	项		详见计日工表
5	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
6	其他检验试验费	项		
7	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
8	其他	项		
	合 计 =1+2+3+4+5+6+7+8			
	G-18#楼			
	建筑工程（地下）			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表

3897A048-8FE2-4082-8C5C-AB4F02EF3BA1

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:威海春风海岸二期招标 **第16页 共22页**

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
3	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
4	计日工	项		详见计日工表
5	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
6	其他检验试验费	项		
7	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
8	其他	项		
	合 计=1+2+3+4+5+6+7+8			
	装饰工程（地下）			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
4	计日工	项		详见计日工表
5	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
6	其他检验试验费	项		
7	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
8	其他	项		
	合 计=1+2+3+4+5+6+7+8			
	车库			
	土建工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
4	计日工	项		详见计日工表
5	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
6	其他检验试验费	项		
7	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
8	其他	项		
	合 计=1+2+3+4+5+6+7+8			
	装饰工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
4	计日工	项		详见计日工表
5	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表

3892A048-8FE2-4D82-8C5C-1BA02DF9BA1

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:威海春风海岸二期招标 **第17页 共22页**

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
6	其他检验试验费	项		
7	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
8	其他	项		
	合 计 =1+2+3+4+5+6+7+8			
	室外附属工程			
	室外雨污			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
4	计日工	项		详见计日工表
5	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
6	其他检验试验费	项		
7	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
8	其他	项		
	合 计 =1+2+3+4+5+6+7+8			
	消防工程			
	车库消防工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
4	计日工	项		详见计日工表
5	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
6	其他检验试验费	项		
7	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
8	其他	项		
	合 计 =1+2+3+4+5+6+7+8			
	高层住宅消防工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
4	计日工	项		详见计日工表
5	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
6	其他检验试验费	项		
7	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表

3807A045-8FE2-4D82-8C5C-1B1D3DF9BA1

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:威海春风海岸二期招标

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
8	其他	项		
	合 计 =1+2+3+4+5+6+7+8			
	水电工程			
	接待大厅			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
4	计日工	项		详见计日工表
5	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
6	其他检验试验费	项		
7	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
8	其他	项		
	合 计 =1+2+3+4+5+6+7+8			
	G-1#楼			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
4	计日工	项		详见计日工表
5	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
6	其他检验试验费	项		
7	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
8	其他	项		
	合 计 =1+2+3+4+5+6+7+8			
	G-2#楼			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
4	计日工	项		详见计日工表
5	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
6	其他检验试验费	项		
7	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
8	其他	项		
	合 计 =1+2+3+4+5+6+7+8			
	G-3#楼			

3892A0A8-8FE2-4D82-8C5C-AB1F05B9B0A1

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:威海春风海岸二期招标 **第19页 共22页**

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
4	计日工	项		详见计日工表
5	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
6	其他检验试验费	项		
7	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
8	其他	项		
	合 计 =1+2+3+4+5+6+7+8			
	G-4#楼			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
4	计日工	项		详见计日工表
5	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
6	其他检验试验费	项		
7	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
8	其他	项		
	合 计 =1+2+3+4+5+6+7+8			
	G-5#楼			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
4	计日工	项		详见计日工表
5	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
6	其他检验试验费	项		
7	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
8	其他	项		
	合 计 =1+2+3+4+5+6+7+8			
	G-6#楼			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
4	计日工	项		详见计日工表

38972048-8FE2-4082-8C5C-ABAF02EF9BA1

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:威海春风海岸二期招标 **第20页 共22页**

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
5	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
6	其他检验试验费	项		
7	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
8	其他	项		
	合 计 =1+2+3+4+5+6+7+8			
	G-11#楼			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
4	计日工	项		详见计日工表
5	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
6	其他检验试验费	项		
7	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
8	其他	项		
	合 计 =1+2+3+4+5+6+7+8			
	G-12#楼			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
4	计日工	项		详见计日工表
5	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
6	其他检验试验费	项		
7	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
8	其他	项		
	合 计 =1+2+3+4+5+6+7+8			
	G-13#楼			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
4	计日工	项		详见计日工表
5	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
6	其他检验试验费	项		
7	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
8	其他	项		

3897A240-8FE2-4D82-8C5C-AB1E0B0F9BA1

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:威海春风海岸二期招标 **第21页 共22页**

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
	合 计 =1+2+3+4+5+6+7+8			
	G-14#楼			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
4	计日工	项		详见计日工表
5	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
6	其他检验试验费	项		
7	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
8	其他	项		
	合 计 =1+2+3+4+5+6+7+8			
	G-17#楼			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
4	计日工	项		详见计日工表
5	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
6	其他检验试验费	项		
7	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
8	其他	项		
	合 计 =1+2+3+4+5+6+7+8			
	G-18#楼			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
4	计日工	项		详见计日工表
5	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
6	其他检验试验费	项		
7	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
8	其他	项		
	合 计 =1+2+3+4+5+6+7+8			
	车库			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表

3897A946-8FE2-4D82-8C5C-AB4F021E9BA1

其他项目清单与计价汇总表

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
3	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
4	计日工	项		详见计日工表
5	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
6	其他检验试验费	项		
7	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
8	其他	项		
	合 计 =1+2+3+4+5+6+7+8			
	人防工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
4	计日工	项		详见计日工表
5	采购保管费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
6	其他检验试验费	项		
7	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
8	其他	项		
	合 计 =1+2+3+4+5+6+7+8			

3892A948-8FE2-4D82-8C5C-1B4E02DF9BA1

暂列金额明细表

工程名称:威海春风海岸二期招标

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	威海春风海岸二期土建地上部分			
	G-1#楼			
	建筑工程（地上）			
1	暂列金额	项		
2	暂列金额	项		一般可按分部分项工程费的10%~15%估列
	合计			
	装饰工程（地上）			
3	暂列金额	项		
4	暂列金额	项		一般可按分部分项工程费的10%~15%估列
	合计			
	G-2#楼			
	建筑工程（地上）			
5	暂列金额	项		
6	暂列金额	项		一般可按分部分项工程费的10%~15%估列
	合计			
	装饰工程（地上）			
7	暂列金额	项		
8	暂列金额	项		一般可按分部分项工程费的10%~15%估列
	合计			
	G-3号楼			
	G-3号楼建筑工程（地上）			
9	暂列金额	项		
10	暂列金额	项		一般可按分部分项工程费的10%~15%估列
	合计			
	G-3号楼装饰工程（地上）			
11	暂列金额	项		
12	暂列金额	项		一般可按分部分项工程费的10%~15%估列
	合计			
	G-4#楼			
	建筑工程（地上）			
13	暂列金额	项		
14	暂列金额	项		一般可按分部分项工程费的10%~15%估列
	合计			
	装饰工程（地上）			

3892A018-8FE2-4D82-8C5C-ABAF02DF9BA1

暂列金额明细表

工程名称:威海春风海岸二期招标 **第2页 共10页**

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
15	暂列金额	项		
16	暂列金额	项		一般可按分部分项工程费的10%~15%估列
	合计			
	G-5#楼			
	建筑工程（地上）			
17	暂列金额	项		
18	暂列金额	项		一般可按分部分项工程费的10%~15%估列
	合计			
	装饰工程（地上）			
19	暂列金额	项		
20	暂列金额	项		一般可按分部分项工程费的10%~15%估列
	合计			
	G-6#楼			
	建筑工程（地上）			
21	暂列金额	项		
22	暂列金额	项		一般可按分部分项工程费的10%~15%估列
	合计			
	装饰工程（地上）			
23	暂列金额	项		
24	暂列金额	项		一般可按分部分项工程费的10%~15%估列
	合计			
	G-11号楼			
	G-11号楼建筑工程（地上）			
25	暂列金额	项		
26	暂列金额	项		一般可按分部分项工程费的10%~15%估列
	合计			
	G-11号楼装饰工程（地上）			
27	暂列金额	项		
28	暂列金额	项		一般可按分部分项工程费的10%~15%估列
	合计			
	G-12#楼			
	建筑工程（地上）			
29	暂列金额	项		
30	暂列金额	项		一般可按分部分项工程费的10%~15%估列

3892D048-2FE2-4D82-8C5C-ABAF02DFGBA1

暂列金额明细表

工程名称:威海春风海岸二期招标 **第3页 共10页**

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	合计			
	装饰工程（地上）			
31	暂列金额	项		
32	暂列金额	项		一般可按分部分项工程费的10%~15%估列
	合计			
	G-13#楼			
	建筑工程（地上）			
33	暂列金额	项		
34	暂列金额	项		一般可按分部分项工程费的10%~15%估列
	合计			
	装饰工程（地上）			
35	暂列金额	项		
36	暂列金额	项		一般可按分部分项工程费的10%~15%估列
	合计			
	G-14#楼			
	建筑工程（地上）			
37	暂列金额	项		
38	暂列金额	项		一般可按分部分项工程费的10%~15%估列
	合计			
	装饰工程（地上）			
39	暂列金额	项		
40	暂列金额	项		一般可按分部分项工程费的10%~15%估列
	合计			
	G-17#楼			
	建筑工程（地上）			
41	暂列金额	项		
42	暂列金额	项		一般可按分部分项工程费的10%~15%估列
	合计			
	装饰工程（地上）			
43	暂列金额	项		
44	暂列金额	项		一般可按分部分项工程费的10%~15%估列
	合计			
	G-18#楼			
	建筑工程（地上）			

38921A46-8FE2-4D82-8C5C-ABAF02DF9BA1

暂列金额明细表

工程名称:威海春风海岸二期招标 **第4页 共10页**

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
45	暂列金额	项		
46	暂列金额	项		一般可按分部分项工程费的10%~15%估列
	合计			
	装饰工程（地上）			
47	暂列金额	项		
48	暂列金额	项		一般可按分部分项工程费的10%~15%估列
	合计			
	S-9#楼			
	建筑工程（地上）			
49	暂列金额	项		
50	暂列金额	项		一般可按分部分项工程费的10%~15%估列
	合计			
	装饰工程（地上）			
51	暂列金额	项		
52	暂列金额	项		一般可按分部分项工程费的10%~15%估列
	合计			
	威海春风海岸二期土建地下部分			
	G-1#楼			
	建筑工程（地下）			
53	暂列金额	项		
54	暂列金额	项		一般可按分部分项工程费的10%~15%估列
	合计			
	装饰工程（地下）			
55	暂列金额	项		
56	暂列金额	项		一般可按分部分项工程费的10%~15%估列
	合计			
	G-2#楼			
	建筑工程（地下）			
57	暂列金额	项		
58	暂列金额	项		一般可按分部分项工程费的10%~15%估列
	合计			
	装饰工程（地下）			
59	暂列金额	项		
60	暂列金额	项		一般可按分部分项工程费的10%~15%估列

3802D948-8FE2-4D82-8C5C-ABAF02D59BA1

暂列金额明细表

工程名称:威海春风海岸二期招标 **第5页 共10页**

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	合计			
	G-3号楼			
	G-3号楼建筑工程（地下）			
61	暂列金额	项		
62	暂列金额	项		一般可按分部分项工程费的10%~15%估列
	合计			
	G-3号楼装饰工程（地下）			
63	暂列金额	项		
64	暂列金额	项		一般可按分部分项工程费的10%~15%估列
	合计			
	G-4#楼			
	建筑工程（地下）			
65	暂列金额	项		
66	暂列金额	项		一般可按分部分项工程费的10%~15%估列
	合计			
	装饰工程（地下）			
67	暂列金额	项		
68	暂列金额	项		一般可按分部分项工程费的10%~15%估列
	合计			
	G-5#楼			
	建筑工程（地下）			
69	暂列金额	项		
70	暂列金额	项		一般可按分部分项工程费的10%~15%估列
	合计			
	装饰工程（地下）			
71	暂列金额	项		
72	暂列金额	项		一般可按分部分项工程费的10%~15%估列
	合计			
	G-6#楼			
	建筑工程（地下）			
73	暂列金额	项		
74	暂列金额	项		一般可按分部分项工程费的10%~15%估列
	合计			
	装饰工程（地下）			

3892A018-8FE2-4D82-8C5C-ABAF02DF9BA1

暂列金额明细表

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
75	暂列金额	项		
76	暂列金额	项		一般可按分部分项工程费的10%~15%估列
	合计			
	G-11号楼			
	建筑工程（地下）			
77	暂列金额	项		
78	暂列金额	项		一般可按分部分项工程费的10%~15%估列
	合计			
	装饰工程（地下）			
79	暂列金额	项		
80	暂列金额	项		一般可按分部分项工程费的10%~15%估列
	合计			
	G-12#楼			
	建筑工程（地下）			
81	暂列金额	项		
82	暂列金额	项		一般可按分部分项工程费的10%~15%估列
	合计			
	装饰工程（地下）			
83	暂列金额	项		
84	暂列金额	项		一般可按分部分项工程费的10%~15%估列
	合计			
	G-13#楼			
	建筑工程（地下）			
85	暂列金额	项		
86	暂列金额	项		一般可按分部分项工程费的10%~15%估列
	合计			
	装饰工程（地下）			
87	暂列金额	项		
88	暂列金额	项		一般可按分部分项工程费的10%~15%估列
	合计			
	G-14#楼			
	建筑工程（地下）			
89	暂列金额	项		
90	暂列金额	项		一般可按分部分项工程费的10%~15%估列

3892D048-8FE2-4D82-8C5C-ABAF02DF9BA1

暂列金额明细表

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	合计			
	装饰工程（地下）			
91	暂列金额	项		
92	暂列金额	项		一般可按分部分项工程费的10%~15%估列
	合计			
	G-17#楼			
	建筑工程（地下）			
93	暂列金额	项		
94	暂列金额	项		一般可按分部分项工程费的10%~15%估列
	合计			
	装饰工程（地下）			
95	暂列金额	项		
96	暂列金额	项		一般可按分部分项工程费的10%~15%估列
	合计			
	G-18#楼			
	建筑工程（地下）			
97	暂列金额	项		
98	暂列金额	项		一般可按分部分项工程费的10%~15%估列
	合计			
	装饰工程（地下）			
99	暂列金额	项		
100	暂列金额	项		一般可按分部分项工程费的10%~15%估列
	合计			
	车库			
	土建工程			
101	暂列金额	项		
102	暂列金额	项		一般可按分部分项工程费的10%~15%估列
	合计			
	装饰工程			
103	暂列金额	项		
104	暂列金额	项		一般可按分部分项工程费的10%~15%估列
	合计			
	室外附属工程			
	室外雨污			

389D1648-8FE2-4D82-8C5C-ABAF02DF9BA1

暂列金额明细表

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
105	暂列金额	项		
106	暂列金额	项		一般可按分部分项工程费的10%~15%估列
	合计			
	消防工程			
	车库消防工程			
107	暂列金额	项		
108	暂列金额	项		一般可按分部分项工程费的10%~15%估列
	合计			
	高层住宅消防工程			
109	暂列金额	项		
110	暂列金额	项		一般可按分部分项工程费的10%~15%估列
	合计			
	水电工程			
	接待大厅			
111	暂列金额	项		
112	暂列金额	项		一般可按分部分项工程费的10%~15%估列
	合计			
	G-1#楼			
113	暂列金额	项		
114	暂列金额	项		一般可按分部分项工程费的10%~15%估列
	合计			
	G-2#楼			
115	暂列金额	项		
116	暂列金额	项		一般可按分部分项工程费的10%~15%估列
	合计			
	G-3#楼			
117	暂列金额	项		
118	暂列金额	项		一般可按分部分项工程费的10%~15%估列
	合计			
	G-4#楼			
119	暂列金额	项		
120	暂列金额	项		一般可按分部分项工程费的10%~15%估列
	合计			
	G-5#楼			

3892A348-8FE2-4D82-8C5C-ABF02DFGBA1

暂列金额明细表

工程名称:威海春风海岸二期招标 **第9页 共10页**

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
121	暂列金额	项		
122	暂列金额	项		一般可按分部分项工程费的10%~15%估列
	合计			
	G-6#楼			
123	暂列金额	项		
124	暂列金额	项		一般可按分部分项工程费的10%~15%估列
	合计			
	G-11#楼			
125	暂列金额	项		
126	暂列金额	项		一般可按分部分项工程费的10%~15%估列
	合计			
	G-12#楼			
127	暂列金额	项		
128	暂列金额	项		一般可按分部分项工程费的10%~15%估列
	合计			
	G-13#楼			
129	暂列金额	项		
130	暂列金额	项		一般可按分部分项工程费的10%~15%估列
	合计			
	G-14#楼			
131	暂列金额	项		
132	暂列金额	项		一般可按分部分项工程费的10%~15%估列
	合计			
	G-17#楼			
133	暂列金额	项		
134	暂列金额	项		一般可按分部分项工程费的10%~15%估列
	合计			
	G-18#楼			
135	暂列金额	项		
136	暂列金额	项		一般可按分部分项工程费的10%~15%估列
	合计			
	车库			
137	暂列金额	项		
138	暂列金额	项		一般可按分部分项工程费的10%~15%估列

3802D948-8FE2-4D82-8C5C-ABAF02D59BA1

暂列金额明细表

工程名称:威海春风海岸二期招标 **第10页 共10页**

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	合计			
	人防工程			
139	暂列金额	项		
140	暂列金额	项		一般可按分部分项工程费的10%~15%估列
	合计			

3892A948-8FE2-4D82-8C5C-AB4F02DF95A1

材料暂估价一览表

工程名称:威海春风海岸二期招标

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	备注
1		ZG0001	钢制甲级防火门	m2	563.11	
2		ZG0002	钢制乙级防火门	m2	533.98	
3		ZG0003	钢制丙级防火门	m2	504.85	
4		ZG0004	单元门	m2	776.7	
5		ZG0005	进户门	m2	582.52	
6		ZG0006	木质夹板百页门	m2	485.44	
7		ZG0007	木质夹板门	m2	485.44	
8		ZG0008	百叶窗	m2	233.01	
9		ZG0009	不锈钢栏板 1100	m	339.81	
10		ZG0010	不锈钢栏杆1100	m	194.17	
11		ZG0011	护窗不锈钢栏杆1200	m	194.17	
12		ZG0012	空调护栏800	m	116.5	
13		ZG0013	蓝灰色格栅	m2	162.14	
14		ZG0014	钢结构玻璃雨棚成活价	m2	800	
15		ZG0015	不锈钢线条材料费180	m	29.13	
16		ZG0016	不锈钢线条材料费100	m	19.42	
17		ZG0017	不锈钢线条材料费200	m	29.13	
18		ZG0018	不锈钢线条材料费463	m	43.69	
19		ZG0019	不锈钢线条材料费400	m	43.69	
20		ZG0020	不锈钢线条材料费700	m	77.67	
21		ZG0021	不锈钢线条材料费265	m	33.98	
22		ZG0022	不锈钢线条材料费165	m	29.13	
23		ZG0023	不锈钢线条材料费195	m	29.13	
24		ZG0024	铝合金门成活价	m2	708.74	
25		ZG0025	铝合金门窗成活价	m2	708.74	
26		ZG0026	入户门厅门	m2	679.61	
27		ZG0027	入户大堂门连窗材料费	m2	708.74	
28		ZG0028	楼梯栏杆	m	194.17	
29		ZG0029	钢制丙级防火门	m2	504.85	
30		ZG0030	深灰色喷涂铝格栅	m2	162.14	
31		ZG0031	不锈钢线条材料费190	m	29.13	
32		ZG0032	AEPS线条材料费	元	20	
33		ZG0033	夹层出地面楼梯间门材料费	m2	708.74	
34		ZG0034	楼梯间护栏300	m	116.5	

3807A946-8FE2-4D5C-95C-AB4F02EF9BA1

材料暂估价一览表

工程名称:威海春风海岸二期招标　　第2页 共3页

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	备注
35		ZG0035	空调护栏≤900	m	116.5	
36		ZG0036	不锈钢线条材料费170	m	29.13	
37		ZG0037	不锈钢线条材料费175	m	43.69	
38		ZG0038	不锈钢线条材料费345	m	43.69	
39		ZG0039	不锈钢线条材料费195	m	29.13	
40		ZG0040	不锈钢线条材料费45	m	29.13	
41		ZG0041	不锈钢线条材料费250	m	29.13	
42		ZG0042	不锈钢线条材料费120	m	19.42	
43		ZG0043	不锈钢线条材料费130	m	19.42	
44		ZG0044	不锈钢线条材料费150	m	19.42	
45		ZG0045	不锈钢线条材料费210	m	19.42	
46		ZG0046	木制甲级防火门	m2	600	
47		ZG0047	木制乙级防火门	m2	550	
48		ZG0048	人防门 GSFMG5525	樘	46000	
49		ZG0049	人防门 HK600(6)	樘	3500	
50		ZG0050	人防门 HK1000(6)	樘	7437	
51		ZG0051	人防门GFM0716(6)	樘	3600	
52		ZG0052	人防门GFM1220(6)	樘	7800	
53		ZG0053	人防门GFM1520(6)	樘	9650	
54		ZG0054	人防门GFM1820(6)	樘	11580	
55		ZG0055	人防门GFM1020(6)	樘	6500	
56		ZG0056	人防门GFM2027(6)	樘	18000	
57		ZG0057	人防门GHFM1820(6)	樘	12000	
58		ZG0058	人防门GHFM1520(6)	樘	9800	
59		ZG0059	人防门GHFM1220(6)	樘	8450	
60		ZG0060	人防门GHFM1827(6)	樘	17000	
61		ZG0061	人防门GM1020(6)	樘	6520	
62		ZG0062	人防门GM1220(6)	樘	6518	
63		ZG0063	人防门GM0716(6)	樘	3650	
64		ZG0064	人防门GM1825(6)	樘	14500	
65		ZG0065	人防门GM1820(6)	樘	11600	
66		ZG0066	人防门GHM1827(6)	樘	11600	
67		ZG0067	人防门GHM1520(6)	樘	9600	
68		ZG0068	人防门GHM1220(6)	樘	7680	

3892A946-8FE2-4D97-915C-AB4F02EF9BA1

材料暂估价一览表

工程名称:威海春风海岸二期招标

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价（元）	备注
69		ZG0069	人防窗MGC1209	樘	2500	
70		ZG0070	不锈钢栏杆材料费	m	300	
71		ZG0071	钢结构玻璃雨棚材料费	m2	700	
72		ZG0072	不锈钢靠墙扶手	m	80	
73		ZG0073	不锈钢栏杆600	m	150	
74		ZG0074	幕墙成活价	m2	960	
75		ZG0075	浅灰色铝合金线条400（成活价）	m	160	

3892A948-8FE2-4D82-8C5C-AB4F02FF9BA1

工程设备暂估价一览表

工程名称:威海春风海岸二期招标　　第1页 共1页

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价(元)	备注

3892A948-8FE2-4D82-8C5C-AB4F02DF9BA1

专业工程暂估价表

工程名称:威海春风海岸二期招标 **第1页 共8页**

序号	工程名称	工程内容	金额（元）	备注
	威海春风海岸二期土建地上部分			
	G-1#楼			
	建筑工程（地上）			
1	专业工程暂估价			
	合计			
	装饰工程（地上）			
2	专业工程暂估价			
	合计			
	G-2#楼			
	建筑工程（地上）			
3	专业工程暂估价			
	合计			
	装饰工程（地上）			
4	专业工程暂估价			
	合计			
	G-3号楼			
	G-3号楼建筑工程（地上）			
5	专业工程暂估价			
	合计			
	G-3号楼装饰工程（地上）			
6	专业工程暂估价			
	合计			
	G-4#楼			
	建筑工程（地上）			
7	专业工程暂估价			
	合计			
	装饰工程（地上）			
8	专业工程暂估价			
	合计			
	G-5#楼			
	建筑工程（地上）			
9	专业工程暂估价			
	合计			
	装饰工程（地上）			

3897A348-8FE2-4D82-8C5C-ABAF02DF9BA1

专业工程暂估价表

序号	工程名称	工程内容	金额（元）	备注
10	专业工程暂估价			
	合计			
	G-6#楼			
	建筑工程（地上）			
11	专业工程暂估价			
	合计			
	装饰工程（地上）			
12	专业工程暂估价			
	合计			
	G-11号楼			
	G-11号楼建筑工程（地上）			
13	专业工程暂估价			
	合计			
	G-11号楼装饰工程（地上）			
14	专业工程暂估价			
	合计			
	G-12#楼			
	建筑工程（地上）			
15	专业工程暂估价			
	合计			
	装饰工程（地上）			
16	专业工程暂估价			
	合计			
	G-13#楼			
	建筑工程（地上）			
17	专业工程暂估价			
	合计			
	装饰工程（地上）			
18	专业工程暂估价			
	合计			
	G-14#楼			
	建筑工程（地上）			
19	专业工程暂估价			
	合计			

3892A045-8FE2-4D82-8C5C-ABAF02DF9BA1

专业工程暂估价表

工程名称:威海春风海岸二期招标 **第3页 共8页**

序号	工程名称	工程内容	金额（元）	备注
	装饰工程（地上）			
20	专业工程暂估价			
	合计			
	G-17#楼			
	建筑工程（地上）			
21	专业工程暂估价			
	合计			
	装饰工程（地上）			
22	专业工程暂估价			
	合计			
	G-18#楼			
	建筑工程（地上）			
23	专业工程暂估价			
	合计			
	装饰工程（地上）			
24	专业工程暂估价			
	合计			
	S-9#楼			
	建筑工程（地上）			
25	专业工程暂估价			
	合计			
	装饰工程（地上）			
26	专业工程暂估价			
	合计			
	威海春风海岸二期土建地下部分			
	G-1#楼			
	建筑工程（地下）			
27	专业工程暂估价			
	合计			
	装饰工程（地下）			
28	专业工程暂估价			
	合计			
	G-2#楼			
	建筑工程（地下）			

3892A018-8FF2-4D82-8C5C-ABAF02DF9BA1

专业工程暂估价表

工程名称:威海春风海岸二期招标 **第4页 共8页**

序号	工程名称	工程内容	金额（元）	备注
29	专业工程暂估价			
	合计			
	装饰工程（地下）			
30	专业工程暂估价			
	合计			
	G-3号楼			
	G-3号楼建筑工程（地下）			
31	专业工程暂估价			
	合计			
	G-3号楼装饰工程（地下）			
32	专业工程暂估价			
	合计			
	G-4#楼			
	建筑工程（地下）			
33	专业工程暂估价			
	合计			
	装饰工程（地下）			
34	专业工程暂估价			
	合计			
	G-5#楼			
	建筑工程（地下）			
35	专业工程暂估价			
	合计			
	装饰工程（地下）			
36	专业工程暂估价			
	合计			
	G-6#楼			
	建筑工程（地下）			
37	专业工程暂估价			
	合计			
	装饰工程（地下）			
38	专业工程暂估价			
	合计			
	G-11号楼			

38971045-8FE2-4D82-8C5C-ABAF02DF9BA1

专业工程暂估价表

工程名称:威海春风海岸二期招标 **第5页 共8页**

序号	工程名称	工程内容	金额（元）	备注
	建筑工程（地下）			
39	专业工程暂估价			
	合计			
	装饰工程（地下）			
40	专业工程暂估价			
	合计			
	G-12#楼			
	建筑工程（地下）			
41	专业工程暂估价			
	合计			
	装饰工程（地下）			
42	专业工程暂估价			
	合计			
	G-13#楼			
	建筑工程（地下）			
43	专业工程暂估价			
	合计			
	装饰工程（地下）			
44	专业工程暂估价			
	合计			
	G-14#楼			
	建筑工程（地下）			
45	专业工程暂估价			
	合计			
	装饰工程（地下）			
46	专业工程暂估价			
	合计			
	G-17#楼			
	建筑工程（地下）			
47	专业工程暂估价			
	合计			
	装饰工程（地下）			
48	专业工程暂估价			
	合计			

3892A9A6-8FE2-4D82-8C5C-ABAF02DF9BA1

专业工程暂估价表

工程名称:威海春风海岸二期招标 **第6页 共8页**

序号	工程名称	工程内容	金额（元）	备注
	G-18#楼			
	建筑工程（地下）			
49	专业工程暂估价			
	合计			
	装饰工程（地下）			
50	专业工程暂估价			
	合计			
	车库			
	土建工程			
51	专业工程暂估价			
	合计			
	装饰工程			
52	专业工程暂估价			
	合计			
	室外附属工程			
	室外雨污			
53	专业工程暂估价			
	合计			
	消防工程			
	车库消防工程			
54	专业工程暂估价			
	合计			
	高层住宅消防工程			
55	专业工程暂估价			
	合计			
	水电工程			
	接待大厅			
56	专业工程暂估价			
	合计			
	G-1#楼			
57	专业工程暂估价			
	合计			
	G-2#楼			
58	专业工程暂估价			

3892A348-8FE2-4D82-8C5C-ABAF02DF9BA1

专业工程暂估价表

工程名称:威海春风海岸二期招标 **第7页 共8页**

序号	工程名称	工程内容	金额（元）	备注
	合计			
	G-3#楼			
59	专业工程暂估价			
	合计			
	G-4#楼			
60	专业工程暂估价			
	合计			
	G-5#楼			
61	专业工程暂估价			
	合计			
	G-6#楼			
62	专业工程暂估价			
	合计			
	G-11#楼			
63	专业工程暂估价			
	合计			
	G-12#楼			
64	专业工程暂估价			
	合计			
	G-13#楼			
65	专业工程暂估价			
	合计			
	G-14#楼			
66	专业工程暂估价			
	合计			
	G-17#楼			
67	专业工程暂估价			
	合计			
	G-18#楼			
68	专业工程暂估价			
	合计			
	车库			
69	专业工程暂估价			
	合计			

3892A918-8FE2-4D82-8C5C-ABAF02DF9BA1

专业工程暂估价表

工程名称:威海春风海岸二期招标

序号	工程名称	工程内容	金额（元）	备注
	人防工程			
70	专业工程暂估价			
	合计			

3892A948-8FE2-4D82-8C5C-AB4F02DF9BA1

特殊项目暂估价表

工程名称:威海春风海岸二期招标

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额（元）	备注
	威海春风海岸二期土建地上部分					
	G-1#楼					
	建筑工程（地上）					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	装饰工程（地上）					
2	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	G-2#楼					
	建筑工程（地上）					
3	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	装饰工程（地上）					
4	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	G-3号楼					
	G-3号楼建筑工程（地上）					
5	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	G-3号楼装饰工程（地上）					
6	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	G-4#楼					
	建筑工程（地上）					
7	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	装饰工程（地上）					
8	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	G-5#楼					
	建筑工程（地上）					
9	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	装饰工程（地上）					

389A1648-8FE2-4D82-8C5C-AB4F02DF9BA1

特殊项目暂估价表

工程名称:威海春风海岸二期招标 **第2页 共8页**

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额（元）	备注
10	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	G-6#楼					
	建筑工程（地上）					
11	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	装饰工程（地上）					
12	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	G-11号楼					
	G-11号楼建筑工程（地上）					
13	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	G-11号楼装饰工程（地上）					
14	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	G-12#楼					
	建筑工程（地上）					
15	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	装饰工程（地上）					
16	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	G-13#楼					
	建筑工程（地上）					
17	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	装饰工程（地上）					
18	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	G-14#楼					
	建筑工程（地上）					
19	特殊项目暂估价		项			
	合计					

3892A045-8FE2-4D82-805C-ABAF02DF0BA1

特殊项目暂估价表

工程名称:威海春风海岸二期招标 **第3页 共8页**

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额（元）	备注
	装饰工程（地上）					
20	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	G-17#楼					
	建筑工程（地上）					
21	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	装饰工程（地上）					
22	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	G-18#楼					
	建筑工程（地上）					
23	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	装饰工程（地上）					
24	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	S-9#楼					
	建筑工程（地上）					
25	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	装饰工程（地上）					
26	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	威海春风海岸二期土建地下部分					
	G-1#楼					
	建筑工程（地下）					
27	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	装饰工程（地下）					
28	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	G-2#楼					
	建筑工程（地下）					

3892A148-8FE2-4D82-835C-ABAF02DF0BA1

特殊项目暂估价表

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额（元）	备注
29	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	装饰工程（地下）					
30	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	G-3号楼					
	G-3号楼建筑工程（地下）					
31	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	G-3号楼装饰工程（地下）					
32	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	G-4#楼					
	建筑工程（地下）					
33	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	装饰工程（地下）					
34	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	G-5#楼					
	建筑工程（地下）					
35	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	装饰工程（地下）					
36	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	G-6#楼					
	建筑工程（地下）					
37	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	装饰工程（地下）					
38	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	G-11号楼					

3897A045-8FE2-4D82-8C5C-ABAF02DF0BA1

特殊项目暂估价表

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额（元）	备注
	建筑工程（地下）					
39	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	装饰工程（地下）					
40	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	G-12#楼					
	建筑工程（地下）					
41	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	装饰工程（地下）					
42	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	G-13#楼					
	建筑工程（地下）					
43	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	装饰工程（地下）					
44	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	G-14#楼					
	建筑工程（地下）					
45	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	装饰工程（地下）					
46	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	G-17#楼					
	建筑工程（地下）					
47	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	装饰工程（地下）					
48	特殊项目暂估价		项			
	合计					

3892A9A6-8FE2-4D82-805C-ABAF02DF0BA1

特殊项目暂估价表

工程名称:威海春风海岸二期招标 **第6页 共8页**

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额（元）	备注
	G-18#楼					
	建筑工程（地下）					
49	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	装饰工程（地下）					
50	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	车库					
	土建工程					
51	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	装饰工程					
52	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	室外附属工程					
	室外雨污					
53	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	消防工程					
	车库消防工程					
54	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	高层住宅消防工程					
55	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	水电工程					
	接待大厅					
56	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	G-1#楼					
57	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	G-2#楼					
58	特殊项目暂估价		项			

3892A348-8FE2-4D82-8C5C-ABAF02DF0BA1

特殊项目暂估价表

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额（元）	备注
	合计					
	G-3#楼					
59	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	G-4#楼					
60	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	G-5#楼					
61	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	G-6#楼					
62	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	G-11#楼					
63	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	G-12#楼					
64	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	G-13#楼					
65	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	G-14#楼					
66	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	G-17#楼					
67	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	G-18#楼					
68	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	车库					
69	特殊项目暂估价		项			
	合计					

3892A918-8FE2-4D82-8C5C-ABAF02DF0BA1

特殊项目暂估价表

工程名称:威海春风海岸二期招标

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额（元）	备注
	人防工程					
70	特殊项目暂估价		项			
	合计					

3892A948-8FE2-4D82-8C5C-AB4F02DF9BA1

计日工表

工程名称:威海春风海岸二期招标

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
	威海春风海岸二期土建地上部分				
	G-1#楼				
	建筑工程（地上）				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	装饰工程（地上）				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	G-2#楼				
	建筑工程（地上）				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	装饰工程（地上）				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					

3892A948-8FE2-4D82-8C5C-ABAF02DF9BA1

计日工表

工程名称:威海春风海岸二期招标 **第2页 共18页**

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
总计					
	G-3号楼				
	G-3号楼建筑工程（地上）				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	G-3号楼装饰工程（地上）				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	G-4#楼				
	建筑工程（地上）				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	装饰工程（地上）				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					

3892A948-8FE2-4D82-8C5C-ABAF02DF9BA1

计日工表

工程名称:威海春风海岸二期招标

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
总计					
	G-5#楼				
	建筑工程（地上）				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	装饰工程（地上）				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	G-6#楼				
	建筑工程（地上）				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	装饰工程（地上）				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					

3892A948-8FE2-4D82-8C5C-ABAF02DF9BA1

计日工表

工程名称:威海春风海岸二期招标

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
总计					
	G-11号楼				
	G-11号楼建筑工程（地上）				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	G-11号楼装饰工程（地上）				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	G-12#楼				
	建筑工程（地上）				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	装饰工程（地上）				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					

3892A948-8FE2-4D82-8C5C-ABAF02DF9BA1

计日工表

工程名称:威海春风海岸二期招标

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
总计					
	G-13#楼				
	建筑工程（地上）				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	装饰工程（地上）				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	G-14#楼				
	建筑工程（地上）				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	装饰工程（地上）				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					

3892A948-8FE2-4D82-8C5C-ABAF02DF9BA1

计日工表

工程名称:威海春风海岸二期招标

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
总计					
	G-17#楼				
	建筑工程（地上）				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	装饰工程（地上）				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	G-18#楼				
	建筑工程（地上）				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	装饰工程（地上）				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					

3892A948-8FE2-4D82-8C5C-ABAF02DF9BA1

计日工表

工程名称:威海春风海岸二期招标

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
总计					
	S-9#楼				
	建筑工程（地上）				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	装饰工程（地上）				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	威海春风海岸二期土建地下部分				
	G-1#楼				
	建筑工程（地下）				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	装饰工程（地下）				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				

38F2A948-8FE2-4D82-8C5C-ABAF02DF9BA1

计日工表

工程名称:威海春风海岸二期招标

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
机械小计					
总计					
	G-2#楼				
	建筑工程（地下）				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	装饰工程（地下）				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	G-3号楼				
	G-3号楼建筑工程（地下）				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	G-3号楼装饰工程（地下）				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				

38F2A948-8FE2-4D82-865C-ABAF02DF9BA1

计日工表

工程名称:威海春风海岸二期招标

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
机械小计					
总计					
	G-4#楼				
	建筑工程（地下）				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	装饰工程（地下）				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	G-5#楼				
	建筑工程（地下）				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	装饰工程（地下）				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				

38F2A948-8FE2-4D82-865C-ABAF02DF9BA1

计日工表

工程名称:威海春风海岸二期招标

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
机械小计					
总计					
	G-6#楼				
	建筑工程（地下）				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	装饰工程（地下）				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	G-11号楼				
	建筑工程（地下）				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	装饰工程（地下）				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				

38F2A948-8FE2-4D82-865C-ABAF02DF9BA1

计日工表

工程名称:威海春风海岸二期招标

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
机械小计					
总计					
	G-12#楼				
	建筑工程（地下）				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	装饰工程（地下）				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	G-13#楼				
	建筑工程（地下）				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	装饰工程（地下）				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				

38F2A948-8FE2-4D82-865C-ABAF02DF9BA1

计日工表

工程名称:威海春风海岸二期招标

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
机械小计					
总计					
	G-14#楼				
	建筑工程（地下）				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	装饰工程（地下）				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	G-17#楼				
	建筑工程（地下）				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	装饰工程（地下）				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				

38F2A948-8FE2-4D82-865C-ABAF02DF9BA1

计日工表

工程名称:威海春风海岸二期招标 **第13页 共18页**

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
机械小计					
总计					
	G-18#楼				
	建筑工程（地下）				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	装饰工程（地下）				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	车库				
	土建工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	装饰工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				

38F2A948-8FE2-4D82-865C-ABAF02DF9BA1

计日工表

工程名称:威海春风海岸二期招标

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
机械小计					
总计					
	室外附属工程				
	室外雨污				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	消防工程				
	车库消防工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	高层住宅消防工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	水电工程				
	接待大厅				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					

38924948-8FE2-4D82-8C5C-ABAF02DF9BA1

计日工表

工程名称:威海春风海岸二期招标 **第15页 共18页**

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
三	机械				
机械小计					
总计					
	G-1#楼				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	G-2#楼				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	G-3#楼				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	G-4#楼				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					

38924948-8FE2-4D82-805C-ABAF02DF9BA1

计日工表

工程名称:威海春风海岸二期招标

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
总计					
	G-5#楼				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	G-6#楼				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	G-11#楼				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	G-12#楼				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	G-13#楼				

3892A948-8FE2-4D82-805C-ABAF02DF9BA1

计日工表

工程名称:威海春风海岸二期招标

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	G-14#楼				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	G-17#楼				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	G-18#楼				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	车库				
一	人工				
人工小计					

389A1948-8FE2-4D82-865C-ABAF02DF9BA1

计日工表

工程名称:威海春风海岸二期招标 **第18页 共18页**

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	人防工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					

3892A948-8FE2-4D82-8C5C-ABAF02DF9BA1

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:威海春风海岸二期招标

序号	项目名称及服务内容	项目费用（元）	费率（%）	金额（元）
	威海春风海岸二期土建地上部分			
	G-1#楼			
	建筑工程（地上）			
1	材料采购保管费			
2	设备采购保管费			
4	工程暂估价			
	合计			
	装饰工程（地上）			
5	材料采购保管费			
6	设备采购保管费			
8	暂定价材料总承包服务费			
	合计			
	G-2#楼			
	建筑工程（地上）			
9	材料采购保管费			
10	设备采购保管费			
12	工程暂估价			
	合计			
	装饰工程（地上）			
13	材料采购保管费			
14	设备采购保管费			
16	暂定价材料总承包服务费			
	合计			
	G-3号楼			
	G-3号楼建筑工程（地上）			
17	材料采购保管费			
18	设备采购保管费			
20	暂定价材料总承包服务费			
	合计			
	G-3号楼装饰工程（地上）			
21	材料采购保管费			
22	设备采购保管费			
24	暂定价材料总承包服务费			
	合计			

3801A018-8FE2-4D82-8C5C-ABAF02DF0BA1

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:威海春风海岸二期招标 **第2页 共12页**

序号	项目名称及服务内容	项目费用（元）	费率（%）	金额（元）
	G-4#楼			
	建筑工程（地上）			
25	材料采购保管费			
26	设备采购保管费			
28	暂定价材料总承包服务费			
	合计			
	装饰工程（地上）			
29	材料采购保管费			
30	设备采购保管费			
32	暂定价材料总承包服务费			
	合计			
	G-5#楼			
	建筑工程（地上）			
33	材料采购保管费			
34	设备采购保管费			
36	暂定价材料总承包服务费			
	合计			
	装饰工程（地上）			
37	材料采购保管费			
38	设备采购保管费			
40	暂定价材料总承包服务费			
	合计			
	G-6#楼			
	建筑工程（地上）			
41	材料采购保管费			
42	设备采购保管费			
44	总承包服务费			
	合计			
	装饰工程（地上）			
45	材料采购保管费			
46	设备采购保管费			
48	总承包服务费			
	合计			
	G-11号楼			

3807A0C6-8FE2-4D82-8C5C-ABAF02DF0BA1

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:威海春风海岸二期招标

序号	项目名称及服务内容	项目费用（元）	费率（%）	金额（元）
	G-11号楼建筑工程（地上）			
49	材料采购保管费			
50	设备采购保管费			
52	总承包服务费			
	合计			
	G-11号楼装饰工程（地上）			
53	材料采购保管费			
54	设备采购保管费			
56	总承包服务费			
	合计			
	G-12#楼			
	建筑工程（地上）			
57	材料采购保管费			
58	设备采购保管费			
60	总承包服务费			
	合计			
	装饰工程（地上）			
61	材料采购保管费			
62	设备采购保管费			
64	总承包服务费			
	合计			
	G-13#楼			
	建筑工程（地上）			
65	材料采购保管费			
66	设备采购保管费			
68	暂定价材料总承包服务费			
	合计			
	装饰工程（地上）			
69	材料采购保管费			
70	设备采购保管费			
72	暂定价材料总承包服务费			
	合计			
	G-14#楼			
	建筑工程（地上）			

389A1A16-81E2-4D82-8C5C-ABAF02DF0BA1

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:威海春风海岸二期招标

序号	项目名称及服务内容	项目费用（元）	费率（%）	金额（元）
73	材料采购保管费			
74	设备采购保管费			
76	暂定价材料总承包服务费			
	合计			
	装饰工程（地上）			
77	材料采购保管费			
78	设备采购保管费			
80	暂定价材料总承包服务费			
	合计			
	G-17#楼			
	建筑工程（地上）			
81	材料采购保管费			
82	设备采购保管费			
84	暂定价材料总承包服务费			
	合计			
	装饰工程（地上）			
85	材料采购保管费			
86	设备采购保管费			
88	暂定价材料总承包服务费			
	合计			
	G-18#楼			
	建筑工程（地上）			
89	材料采购保管费			
90	设备采购保管费			
92	暂定价项目总承包服务费			
	合计			
	装饰工程（地上）			
93	材料采购保管费			
94	设备采购保管费			
96	暂定价项目总承包服务费			
	合计			
	S-9#楼			
	建筑工程（地上）			
97	材料采购保管费			

3892193B-8FE2-4D82-8C5C-ABAF02DF0BA1

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:威海春风海岸二期招标 **第5页 共12页**

序号	项目名称及服务内容	项目费用（元）	费率（%）	金额（元）
98	设备采购保管费			
100	暂定价项目总承包服务费			
	合计			
	装饰工程（地上）			
101	材料采购保管费			
102	设备采购保管费			
104	暂定价项目总承包服务费			
	合计			
	威海春风海岸二期土建地下部分			
	G-1#楼			
	建筑工程（地下）			
105	材料采购保管费			
106	设备采购保管费			
108	总承包服务费			
	合计			
	装饰工程（地下）			
109	材料采购保管费			
110	设备采购保管费			
112	总承包服务费			
	合计			
	G-2#楼			
	建筑工程（地下）			
113	材料采购保管费			
114	设备采购保管费			
116	总承包服务费			
	合计			
	装饰工程（地下）			
117	材料采购保管费			
118	设备采购保管费			
120	总承包服务费			
	合计			
	G-3号楼			
	G-3号楼建筑工程（地下）			
121	材料采购保管费			

3892A9C6-8FE2-4D82-8C5C-ABAF02DF0BA1

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:威海春风海岸二期招标

序号	项目名称及服务内容	项目费用（元）	费率（%）	金额（元）
122	设备采购保管费			
124	总承包服务费			
	合计			
	G-3号楼装饰工程（地下）			
125	材料采购保管费			
126	设备采购保管费			
128	总承包服务费			
	合计			
	G-4#楼			
	建筑工程（地下）			
129	材料采购保管费			
130	设备采购保管费			
132	总承包服务费			
	合计			
	装饰工程（地下）			
133	材料采购保管费			
134	设备采购保管费			
136	总承包服务费			
	合计			
	G-5#楼			
	建筑工程（地下）			
137	材料采购保管费			
138	设备采购保管费			
140	总承包服务费			
	合计			
	装饰工程（地下）			
141	材料采购保管费			
142	设备采购保管费			
144	总承包服务费			
	合计			
	G-6#楼			
	建筑工程（地下）			
145	材料采购保管费			
146	设备采购保管费			

3892D945-8FE2-4D82-8C5C-ABAF02DF0BA1

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:威海春风海岸二期招标

序号	项目名称及服务内容	项目费用（元）	费率（%）	金额（元）
148	总承包服务费			
	合计			
	装饰工程（地下）			
149	材料采购保管费			
150	设备采购保管费			
152	总承包服务费			
	合计			
	G-11号楼			
	建筑工程（地下）			
153	材料采购保管费			
154	设备采购保管费			
156	总承包服务费			
	合计			
	装饰工程（地下）			
157	材料采购保管费			
158	设备采购保管费			
160	总承包服务费			
	合计			
	G-12#楼			
	建筑工程（地下）			
161	材料采购保管费			
162	设备采购保管费			
164	总承包服务费			
	合计			
	装饰工程（地下）			
165	材料采购保管费			
166	设备采购保管费			
168	总承包服务费			
	合计			
	G-13#楼			
	建筑工程（地下）			
169	材料采购保管费			
170	设备采购保管费			
172	总承包服务费			

3807A348-8FE2-4D82-8C5C-ABAF02DF0BA1

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:威海春风海岸二期招标

序号	项目名称及服务内容	项目费用（元）	费率（%）	金额（元）
	合计			
	装饰工程（地下）			
173	材料采购保管费			
174	设备采购保管费			
176	总承包服务费			
	合计			
	G-14#楼			
	建筑工程（地下）			
177	材料采购保管费			
178	设备采购保管费			
180	总承包服务费			
	合计			
	装饰工程（地下）			
181	材料采购保管费			
182	设备采购保管费			
184	总承包服务费			
	合计			
	G-17#楼			
	建筑工程（地下）			
185	材料采购保管费			
186	设备采购保管费			
188	总承包服务费			
	合计			
	装饰工程（地下）			
189	材料采购保管费			
190	设备采购保管费			
192	总承包服务费			
	合计			
	G-18#楼			
	建筑工程（地下）			
193	材料采购保管费			
194	设备采购保管费			
196	总承包服务费			
	合计			

3801A018-8FE2-4D82-8C5C-ABAF02DF0BA1

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:威海春风海岸二期招标

序号	项目名称及服务内容	项目费用（元）	费率（%）	金额（元）
	装饰工程（地下）			
197	材料采购保管费			
198	设备采购保管费			
200	总承包服务费			
	合计			
	车库			
	土建工程			
201	材料采购保管费			
202	设备采购保管费			
204	总承包服务费			
	合计			
	装饰工程			
205	材料采购保管费			
206	设备采购保管费			
208	总承包服务费			
	合计			
	室外附属工程			
	室外雨污			
209	材料采购保管费			
210	设备采购保管费			
212	总承包服务费			
	合计			
	消防工程			
	车库消防工程			
213	材料采购保管费			
214	设备采购保管费			
216	总承包服务费			
	合计			
	高层住宅消防工程			
217	材料采购保管费			
218	设备采购保管费			
220	总承包服务费			
	合计			
	水电工程			

3807A0C6-8FE2-4D82-8C5C-ABAF02DF0BA1

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:威海春风海岸二期招标 **第10页 共12页**

序号	项目名称及服务内容	项目费用（元）	费率（%）	金额（元）
	接待大厅			
221	材料采购保管费			
222	设备采购保管费			
224	总承包服务费			
	合计			
	G-1#楼			
225	材料采购保管费			
226	设备采购保管费			
228	总承包服务费			
	合计			
	G-2#楼			
229	材料采购保管费			
230	设备采购保管费			
232	总承包服务费			
	合计			
	G-3#楼			
233	材料采购保管费			
234	设备采购保管费			
236	总承包服务费			
	合计			
	G-4#楼			
237	材料采购保管费			
238	设备采购保管费			
240	总承包服务费			
	合计			
	G-5#楼			
241	材料采购保管费			
242	设备采购保管费			
244	总承包服务费			
	合计			
	G-6#楼			
245	材料采购保管费			
246	设备采购保管费			
248	总承包服务费			

380A1045-8FE2-4D82-8C5C-ABAF02DF0BA1

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:威海春风海岸二期招标

序号	项目名称及服务内容	项目费用（元）	费率（%）	金额（元）
	合计			
	G-11#楼			
249	材料采购保管费			
250	设备采购保管费			
252	总承包服务费			
	合计			
	G-12#楼			
253	材料采购保管费			
254	设备采购保管费			
256	总承包服务费			
	合计			
	G-13#楼			
257	材料采购保管费			
258	设备采购保管费			
260	总承包服务费			
	合计			
	G-14#楼			
261	材料采购保管费			
262	设备采购保管费			
264	总承包服务费			
	合计			
	G-17#楼			
265	材料采购保管费			
266	设备采购保管费			
268	总承包服务费			
	合计			
	G-18#楼			
269	材料采购保管费			
270	设备采购保管费			
272	总承包服务费			
	合计			
	车库			
273	材料采购保管费			
274	设备采购保管费			

3802A9A6-8FE2-4D82-8C5C-ABAF02DF0BA1

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:威海春风海岸二期招标 **第12页 共12页**

序号	项目名称及服务内容	项目费用（元）	费率（%）	金额（元）
276	总承包服务费			
	合计			
	人防工程			
277	材料采购保管费			
278	设备采购保管费			
280	总承包服务费			
	合计			

3892A948-8FE2-4D82-8C5C-AB4F02DF0BA1

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:威海春风海岸二期招标

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
	威海春风海岸二期土建地上部分			
	G-1#楼			
	建筑工程（地上）			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.2	安全施工费		2.34	
1.3	环境保护费		0.56	
1.4	文明施工费		0.65	
1.5	临时设施费		0.92	
1.6	社会保险费		1.52	
1.7	住房公积金		0.566	
1.8	工程排污费		0.118	
1.9	建设项目工伤保险		0.177	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	装饰工程（地上）			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.2	安全施工费		2.34	
1.3	环境保护费		0.56	
1.4	文明施工费		0.65	
1.5	临时设施费		0.92	
1.6	社会保险费		1.52	
1.7	住房公积金		0.566	
1.8	工程排污费		0.118	
1.9	建设项目工伤保险		0.177	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	G-2#楼			
	建筑工程（地上）			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.2	安全施工费		2.34	
1.3	环境保护费		0.56	

389AC16-8FE2-4D82-8C5C-ABF02DF0BA1

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
1.4	文明施工费		0.65	
1.5	临时设施费		0.92	
1.6	社会保险费		1.52	
1.7	住房公积金		0.566	
1.8	工程排污费		0.118	
1.9	建设项目工伤保险		0.177	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	装饰工程（地上）			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.2	安全施工费		2.34	
1.3	环境保护费		0.56	
1.4	文明施工费		0.65	
1.5	临时设施费		0.92	
1.6	社会保险费		1.52	
1.7	住房公积金		0.566	
1.8	工程排污费		0.118	
1.9	建设项目工伤保险		0.177	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	G-3号楼			
	G-3号楼建筑工程（地上）			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.2	安全施工费		2.34	
1.3	环境保护费		0.56	
1.4	文明施工费		0.65	
1.5	临时设施费		0.92	
1.6	社会保险费		1.52	
1.7	住房公积金		0.566	
1.8	工程排污费		0.118	
1.9	建设项目工伤保险		0.177	
2	税金		9	

389A0E0-8FE2-4D82-8C5C-AB4F02DF0BA1

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
	合计: 1+2			
	G-3号楼装饰工程（地上）			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.2	安全施工费		2.34	
1.3	环境保护费		0.56	
1.4	文明施工费		0.65	
1.5	临时设施费		0.92	
1.6	社会保险费		1.52	
1.7	住房公积金		0.566	
1.8	工程排污费		0.118	
1.9	建设项目工伤保险		0.177	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	G-4#楼			
	建筑工程（地上）			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.2	安全施工费		2.34	
1.3	环境保护费		0.56	
1.4	文明施工费		0.65	
1.5	临时设施费		0.92	
1.6	社会保险费		1.52	
1.7	住房公积金		0.566	
1.8	工程排污费		0.118	
1.9	建设项目工伤保险		0.177	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	装饰工程（地上）			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.2	安全施工费		2.34	
1.3	环境保护费		0.56	
1.4	文明施工费		0.65	

3892A0F5-8FF2-4D82-8C5C-ABAF02DF0BA1

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
1.5	临时设施费		0.92	
1.6	社会保险费		1.52	
1.7	住房公积金		0.566	
1.8	工程排污费		0.118	
1.9	建设项目工伤保险		0.177	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	G-5#楼			
	建筑工程（地上）			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.2	安全施工费		2.34	
1.3	环境保护费		0.56	
1.4	文明施工费		0.65	
1.5	临时设施费		0.92	
1.6	社会保险费		1.52	
1.7	住房公积金		0.566	
1.8	工程排污费		0.118	
1.9	建设项目工伤保险		0.177	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	装饰工程（地上）			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.2	安全施工费		2.34	
1.3	环境保护费		0.56	
1.4	文明施工费		0.65	
1.5	临时设施费		0.92	
1.6	社会保险费		1.52	
1.7	住房公积金		0.566	
1.8	工程排污费		0.118	
1.9	建设项目工伤保险		0.177	
2	税金		9	
	合计: 1+2			

389240C6-8FE2-4D82-8C5C-AB4F02DF0BA1

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额（元）
	G-6#楼			
	建筑工程（地上）			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.2	安全施工费		2.34	
1.3	环境保护费		0.56	
1.4	文明施工费		0.65	
1.5	临时设施费		0.92	
1.6	社会保险费		1.52	
1.7	住房公积金		0.566	
1.8	工程排污费		0.118	
1.9	建设项目工伤保险		0.177	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	装饰工程（地上）			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.2	安全施工费		2.34	
1.3	环境保护费		0.56	
1.4	文明施工费		0.65	
1.5	临时设施费		0.92	
1.6	社会保险费		1.52	
1.7	住房公积金		0.566	
1.8	工程排污费		0.118	
1.9	建设项目工伤保险		0.177	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	G-11号楼			
	G-11号楼建筑工程（地上）			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.2	安全施工费		2.34	
1.3	环境保护费		0.56	
1.4	文明施工费		0.65	

389A0E4C-8FE2-4D82-8C5C-AB4F02DF0BA1

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
1.5	临时设施费		0.92	
1.6	社会保险费		1.52	
1.7	住房公积金		0.566	
1.8	工程排污费		0.118	
1.9	建设项目工伤保险		0.177	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	G-11号楼装饰工程（地上）			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.2	安全施工费		2.34	
1.3	环境保护费		0.56	
1.4	文明施工费		0.65	
1.5	临时设施费		0.92	
1.6	社会保险费		1.52	
1.7	住房公积金		0.566	
1.8	工程排污费		0.118	
1.9	建设项目工伤保险		0.177	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	G-12#楼			
	建筑工程（地上）			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.2	安全施工费		2.34	
1.3	环境保护费		0.56	
1.4	文明施工费		0.65	
1.5	临时设施费		0.92	
1.6	社会保险费		1.52	
1.7	住房公积金		0.566	
1.8	工程排污费		0.118	
1.9	建设项目工伤保险		0.177	
2	税金		9	
	合计: 1+2			

3892A0C0-8FE2-4D82-8C5C-ABAF02DF0BA1

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
	装饰工程（地上）			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.2	安全施工费		2.34	
1.3	环境保护费		0.56	
1.4	文明施工费		0.65	
1.5	临时设施费		0.92	
1.6	社会保险费		1.52	
1.7	住房公积金		0.566	
1.8	工程排污费		0.118	
1.9	建设项目工伤保险		0.177	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	G-13#楼			
	建筑工程（地上）			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.2	安全施工费		2.34	
1.3	环境保护费		0.56	
1.4	文明施工费		0.65	
1.5	临时设施费		0.92	
1.6	社会保险费		1.52	
1.7	住房公积金		0.566	
1.8	工程排污费		0.118	
1.9	建设项目工伤保险		0.177	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	装饰工程（地上）			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.2	安全施工费		2.34	
1.3	环境保护费		0.56	
1.4	文明施工费		0.65	
1.5	临时设施费		0.92	

389AC18-8FE2-4D82-8C5C-ABAF02DF0BA1

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
1.6	社会保险费		1.52	
1.7	住房公积金		0.566	
1.8	工程排污费		0.118	
1.9	建设项目工伤保险		0.177	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	G-14#楼			
	建筑工程（地上）			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.2	安全施工费		2.34	
1.3	环境保护费		0.56	
1.4	文明施工费		0.65	
1.5	临时设施费		0.92	
1.6	社会保险费		1.52	
1.7	住房公积金		0.566	
1.8	工程排污费		0.118	
1.9	建设项目工伤保险		0.177	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	装饰工程（地上）			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.2	安全施工费		2.34	
1.3	环境保护费		0.56	
1.4	文明施工费		0.65	
1.5	临时设施费		0.92	
1.6	社会保险费		1.52	
1.7	住房公积金		0.566	
1.8	工程排污费		0.118	
1.9	建设项目工伤保险		0.177	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	G-17#楼			

3892A0C6-8FE2-4D82-8C5C-AB4F02DF0BA1

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
	建筑工程（地上）			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.2	安全施工费		2.34	
1.3	环境保护费		0.56	
1.4	文明施工费		0.65	
1.5	临时设施费		0.92	
1.6	社会保险费		1.52	
1.7	住房公积金		0.566	
1.8	工程排污费		0.118	
1.9	建设项目工伤保险		0.177	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	装饰工程（地上）			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.2	安全施工费		2.34	
1.3	环境保护费		0.56	
1.4	文明施工费		0.65	
1.5	临时设施费		0.92	
1.6	社会保险费		1.52	
1.7	住房公积金		0.566	
1.8	工程排污费		0.118	
1.9	建设项目工伤保险		0.177	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	G-18#楼			
	建筑工程（地上）			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.2	安全施工费		2.34	
1.3	环境保护费		0.56	
1.4	文明施工费		0.65	
1.5	临时设施费		0.92	

389AC18-8FE2-4D82-8C5C-ABAF02DF0BA1

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
1.6	社会保险费		1.52	
1.7	住房公积金		0.566	
1.8	工程排污费		0.118	
1.9	建设项目工伤保险		0.177	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	装饰工程（地上）			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.2	安全施工费		2.34	
1.3	环境保护费		0.56	
1.4	文明施工费		0.65	
1.5	临时设施费		0.92	
1.6	社会保险费		1.52	
1.7	住房公积金		0.566	
1.8	工程排污费		0.118	
1.9	建设项目工伤保险		0.177	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	S-9#楼			
	建筑工程（地上）			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.2	安全施工费		2.34	
1.3	环境保护费		0.56	
1.4	文明施工费		0.65	
1.5	临时设施费		0.92	
1.6	社会保险费		1.52	
1.7	住房公积金		0.566	
1.8	工程排污费		0.118	
1.9	建设项目工伤保险		0.177	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	装饰工程（地上）			

389ZA0C6-8FE2-4D82-8C5C-ABAF02DF0BA1

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.2	安全施工费		2.34	
1.3	环境保护费		0.56	
1.4	文明施工费		0.65	
1.5	临时设施费		0.92	
1.6	社会保险费		1.52	
1.7	住房公积金		0.566	
1.8	工程排污费		0.118	
1.9	建设项目工伤保险		0.177	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	威海春风海岸二期土建地下部分			
	G-1#楼			
	建筑工程（地下）			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.2	安全施工费		2.34	
1.3	环境保护费		0.56	
1.4	文明施工费		0.65	
1.5	临时设施费		0.92	
1.6	社会保险费		1.52	
1.7	住房公积金		0.566	
1.8	工程排污费		0.118	
1.9	建设项目工伤保险		0.177	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	装饰工程（地下）			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.2	安全施工费		2.34	
1.3	环境保护费		0.56	
1.4	文明施工费		0.65	
1.5	临时设施费		0.92	

389A0118-8FE2-4D82-8C5C-ABAF02DF0BA1

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
1.6	社会保险费		1.52	
1.7	住房公积金		0.566	
1.8	工程排污费		0.118	
1.9	建设项目工伤保险		0.177	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	G-2#楼			
	建筑工程（地下）			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.2	安全施工费		2.34	
1.3	环境保护费		0.56	
1.4	文明施工费		0.65	
1.5	临时设施费		0.92	
1.6	社会保险费		1.52	
1.7	住房公积金		0.566	
1.8	工程排污费		0.118	
1.9	建设项目工伤保险		0.177	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	装饰工程（地下）			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.2	安全施工费		2.34	
1.3	环境保护费		0.56	
1.4	文明施工费		0.65	
1.5	临时设施费		0.92	
1.6	社会保险费		1.52	
1.7	住房公积金		0.566	
1.8	工程排污费		0.118	
1.9	建设项目工伤保险		0.177	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	G-3号楼			

3892A0C6-8FE2-4D82-8C5C-AB4F02DF0BA1

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
	G-3号楼建筑工程（地下）			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.2	安全施工费		2.34	
1.3	环境保护费		0.56	
1.4	文明施工费		0.65	
1.5	临时设施费		0.92	
1.6	社会保险费		1.52	
1.7	住房公积金		0.566	
1.8	工程排污费		0.118	
1.9	建设项目工伤保险		0.177	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	G-3号楼装饰工程（地下）			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.2	安全施工费		2.34	
1.3	环境保护费		0.56	
1.4	文明施工费		0.65	
1.5	临时设施费		0.92	
1.6	社会保险费		1.52	
1.7	住房公积金		0.566	
1.8	工程排污费		0.118	
1.9	建设项目工伤保险		0.177	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	G-4#楼			
	建筑工程（地下）			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.2	安全施工费		2.34	
1.3	环境保护费		0.56	
1.4	文明施工费		0.65	
1.5	临时设施费		0.92	

389AC18-8FE2-4D82-8C5C-ABAF02DF0BA1

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
1.6	社会保险费		1.52	
1.7	住房公积金		0.566	
1.8	工程排污费		0.118	
1.9	建设项目工伤保险		0.177	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	装饰工程（地下）			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.2	安全施工费		2.34	
1.3	环境保护费		0.56	
1.4	文明施工费		0.65	
1.5	临时设施费		0.92	
1.6	社会保险费		1.52	
1.7	住房公积金		0.566	
1.8	工程排污费		0.118	
1.9	建设项目工伤保险		0.177	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	G-5#楼			
	建筑工程（地下）			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.2	安全施工费		2.34	
1.3	环境保护费		0.56	
1.4	文明施工费		0.65	
1.5	临时设施费		0.92	
1.6	社会保险费		1.52	
1.7	住房公积金		0.566	
1.8	工程排污费		0.118	
1.9	建设项目工伤保险		0.177	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	装饰工程（地下）			

389ZA0C6-8FE2-4D82-8C5C-ABAF02DF0BA1

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额（元）
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.2	安全施工费		2.34	
1.3	环境保护费		0.56	
1.4	文明施工费		0.65	
1.5	临时设施费		0.92	
1.6	社会保险费		1.52	
1.7	住房公积金		0.566	
1.8	工程排污费		0.118	
1.9	建设项目工伤保险		0.177	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	G-6#楼			
	建筑工程（地下）			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.2	安全施工费		2.34	
1.3	环境保护费		0.56	
1.4	文明施工费		0.65	
1.5	临时设施费		0.92	
1.6	社会保险费		1.52	
1.7	住房公积金		0.566	
1.8	工程排污费		0.118	
1.9	建设项目工伤保险		0.177	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	装饰工程（地下）			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.2	安全施工费		2.34	
1.3	环境保护费		0.56	
1.4	文明施工费		0.65	
1.5	临时设施费		0.92	
1.6	社会保险费		1.52	

389A0C3C-3FE2-4D82-8C5C-ABAF02DF0BA1

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
1.7	住房公积金		0.566	
1.8	工程排污费		0.118	
1.9	建设项目工伤保险		0.177	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	G-11号楼			
	建筑工程（地下）			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.2	安全施工费		2.34	
1.3	环境保护费		0.56	
1.4	文明施工费		0.65	
1.5	临时设施费		0.92	
1.6	社会保险费		1.52	
1.7	住房公积金		0.566	
1.8	工程排污费		0.118	
1.9	建设项目工伤保险		0.177	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	装饰工程（地下）			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.2	安全施工费		2.34	
1.3	环境保护费		0.56	
1.4	文明施工费		0.65	
1.5	临时设施费		0.92	
1.6	社会保险费		1.52	
1.7	住房公积金		0.566	
1.8	工程排污费		0.118	
1.9	建设项目工伤保险		0.177	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	G-12#楼			
	建筑工程（地下）			

389ZA0F0-8FE2-4D82-8C5C-ABAF02DF0BA1

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.2	安全施工费		2.34	
1.3	环境保护费		0.56	
1.4	文明施工费		0.65	
1.5	临时设施费		0.92	
1.6	社会保险费		1.52	
1.7	住房公积金		0.566	
1.8	工程排污费		0.118	
1.9	建设项目工伤保险		0.177	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	装饰工程（地下）			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.2	安全施工费		2.34	
1.3	环境保护费		0.56	
1.4	文明施工费		0.65	
1.5	临时设施费		0.92	
1.6	社会保险费		1.52	
1.7	住房公积金		0.566	
1.8	工程排污费		0.118	
1.9	建设项目工伤保险		0.177	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	G-13#楼			
	建筑工程（地下）			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.2	安全施工费		2.34	
1.3	环境保护费		0.56	
1.4	文明施工费		0.65	
1.5	临时设施费		0.92	
1.6	社会保险费		1.52	

3892A0C3-9FE2-4D82-8C5C-ABAF02DF0BA1

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
1.7	住房公积金		0.566	
1.8	工程排污费		0.118	
1.9	建设项目工伤保险		0.177	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	装饰工程（地下）			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.2	安全施工费		2.34	
1.3	环境保护费		0.56	
1.4	文明施工费		0.65	
1.5	临时设施费		0.92	
1.6	社会保险费		1.52	
1.7	住房公积金		0.566	
1.8	工程排污费		0.118	
1.9	建设项目工伤保险		0.177	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	G-14#楼			
	建筑工程（地下）			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.2	安全施工费		2.34	
1.3	环境保护费		0.56	
1.4	文明施工费		0.65	
1.5	临时设施费		0.92	
1.6	社会保险费		1.52	
1.7	住房公积金		0.566	
1.8	工程排污费		0.118	
1.9	建设项目工伤保险		0.177	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	装饰工程（地下）			
1	规费			

3892A0F0-8FE2-4D82-8C5C-ABAF02DF0BA1

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
1.1	安全文明施工费			
1.2	安全施工费		2.34	
1.3	环境保护费		0.56	
1.4	文明施工费		0.65	
1.5	临时设施费		0.92	
1.6	社会保险费		1.52	
1.7	住房公积金		0.566	
1.8	工程排污费		0.118	
1.9	建设项目工伤保险		0.177	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	G-17#楼			
	建筑工程（地下）			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.2	安全施工费		2.34	
1.3	环境保护费		0.56	
1.4	文明施工费		0.65	
1.5	临时设施费		0.92	
1.6	社会保险费		1.52	
1.7	住房公积金		0.566	
1.8	工程排污费		0.118	
1.9	建设项目工伤保险		0.177	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	装饰工程（地下）			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.2	安全施工费		2.34	
1.3	环境保护费		0.56	
1.4	文明施工费		0.65	
1.5	临时设施费		0.92	
1.6	社会保险费		1.52	
1.7	住房公积金		0.566	

3892A0F6-8FE2-4D82-8C5C-ABAF02DF0BA1

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
1.8	工程排污费		0.118	
1.9	建设项目工伤保险		0.177	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	G-18#楼			
	建筑工程（地下）			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.2	安全施工费		2.34	
1.3	环境保护费		0.56	
1.4	文明施工费		0.65	
1.5	临时设施费		0.92	
1.6	社会保险费		1.52	
1.7	住房公积金		0.566	
1.8	工程排污费		0.118	
1.9	建设项目工伤保险		0.177	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	装饰工程（地下）			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.2	安全施工费		2.34	
1.3	环境保护费		0.56	
1.4	文明施工费		0.65	
1.5	临时设施费		0.92	
1.6	社会保险费		1.52	
1.7	住房公积金		0.566	
1.8	工程排污费		0.118	
1.9	建设项目工伤保险		0.177	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	车库			
	土建工程			
1	规费			

3892A0AE-8FE2-4D82-8C5C-ABAF02DF0BA1

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
1.1	安全文明施工费			
1.2	安全施工费		2.34	
1.3	环境保护费		0.56	
1.4	文明施工费		0.65	
1.5	临时设施费		0.92	
1.6	社会保险费		1.52	
1.7	住房公积金		0.566	
1.8	工程排污费		0.118	
1.9	建设项目工伤保险		0.177	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	装饰工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.2	安全施工费		2.34	
1.3	环境保护费		0.56	
1.4	文明施工费		0.65	
1.5	临时设施费		0.92	
1.6	社会保险费		1.52	
1.7	住房公积金		0.566	
1.8	工程排污费		0.118	
1.9	建设项目工伤保险		0.177	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	室外附属工程			
	室外雨污			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.2	安全施工费		2.34	
1.3	环境保护费		0.29	
1.4	文明施工费		0.59	
1.5	临时设施费		1.76	
1.6	社会保险费		1.52	
1.7	住房公积金		0.566	

389A0F16-8FE2-4D82-8C5C-ABAF02DF0BA1

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
1.8	工程排污费		0.118	
1.9	建设项目工伤保险		0.177	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	消防工程			
	车库消防工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.2	安全施工费		2.34	
1.3	环境保护费		0.29	
1.4	文明施工费		0.59	
1.5	临时设施费		1.76	
1.6	社会保险费		1.52	
1.7	住房公积金		0.566	
1.8	工程排污费		0.118	
1.9	建设项目工伤保险		0.177	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	高层住宅消防工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.2	安全施工费		2.34	
1.3	环境保护费		0.29	
1.4	文明施工费		0.59	
1.5	临时设施费		1.76	
1.6	社会保险费		1.52	
1.7	住房公积金		0.566	
1.8	工程排污费		0.118	
1.9	建设项目工伤保险		0.177	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	水电工程			
	接待大厅			
1	规费			

3892A0F4-8FE2-4D82-8C5C-ABAF02DF0BA1

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
1.1	安全文明施工费			
1.2	安全施工费		2.34	
1.3	环境保护费		0.29	
1.4	文明施工费		0.59	
1.5	临时设施费		1.76	
1.6	社会保险费		1.52	
1.7	住房公积金		0.566	
1.8	工程排污费		0.118	
1.9	建设项目工伤保险		0.177	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	G-1#楼			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.2	安全施工费		2.34	
1.3	环境保护费		0.29	
1.4	文明施工费		0.59	
1.5	临时设施费		1.76	
1.6	社会保险费		1.52	
1.7	住房公积金		0.566	
1.8	工程排污费		0.118	
1.9	建设项目工伤保险		0.177	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	G-2#楼			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.2	安全施工费		2.34	
1.3	环境保护费		0.29	
1.4	文明施工费		0.59	
1.5	临时设施费		1.76	
1.6	社会保险费		1.52	
1.7	住房公积金		0.566	
1.8	工程排污费		0.118	

3892A0E0-8FE2-4D82-8C5C-ABAF02DF0BA1

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
1.9	建设项目工伤保险		0.177	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	G-3#楼			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.2	安全施工费		2.34	
1.3	环境保护费		0.29	
1.4	文明施工费		0.59	
1.5	临时设施费		1.76	
1.6	社会保险费		1.52	
1.7	住房公积金		0.566	
1.8	工程排污费		0.118	
1.9	建设项目工伤保险		0.177	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	G-4#楼			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.2	安全施工费		2.34	
1.3	环境保护费		0.29	
1.4	文明施工费		0.59	
1.5	临时设施费		1.76	
1.6	社会保险费		1.52	
1.7	住房公积金		0.566	
1.8	工程排污费		0.118	
1.9	建设项目工伤保险		0.177	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	G-5#楼			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.2	安全施工费		2.34	
1.3	环境保护费		0.29	

3892A0A3-0FE2-4D82-8C5C-AB4F02DF0BA1

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
1.4	文明施工费		0.59	
1.5	临时设施费		1.76	
1.6	社会保险费		1.52	
1.7	住房公积金		0.566	
1.8	工程排污费		0.118	
1.9	建设项目工伤保险		0.177	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	G-6#楼			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.2	安全施工费		2.34	
1.3	环境保护费		0.29	
1.4	文明施工费		0.59	
1.5	临时设施费		1.76	
1.6	社会保险费		1.52	
1.7	住房公积金		0.566	
1.8	工程排污费		0.118	
1.9	建设项目工伤保险		0.177	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	G-11#楼			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.2	安全施工费		2.34	
1.3	环境保护费		0.29	
1.4	文明施工费		0.59	
1.5	临时设施费		1.76	
1.6	社会保险费		1.52	
1.7	住房公积金		0.566	
1.8	工程排污费		0.118	
1.9	建设项目工伤保险		0.177	
2	税金		9	
	合计: 1+2			

3892A0C6-8FE2-4D82-8C5C-AB4F02DF0BA1

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
	G-12#楼			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.2	安全施工费		2.34	
1.3	环境保护费		0.29	
1.4	文明施工费		0.59	
1.5	临时设施费		1.76	
1.6	社会保险费		1.52	
1.7	住房公积金		0.566	
1.8	工程排污费		0.118	
1.9	建设项目工伤保险		0.177	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	G-13#楼			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.2	安全施工费		2.34	
1.3	环境保护费		0.29	
1.4	文明施工费		0.59	
1.5	临时设施费		1.76	
1.6	社会保险费		1.52	
1.7	住房公积金		0.566	
1.8	工程排污费		0.118	
1.9	建设项目工伤保险		0.177	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	G-14#楼			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.2	安全施工费		2.34	
1.3	环境保护费		0.29	
1.4	文明施工费		0.59	
1.5	临时设施费		1.76	
1.6	社会保险费		1.52	

3892A0C3-8FE2-4D82-8C5C-ABAF02DF0BA1

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
1.7	住房公积金		0.566	
1.8	工程排污费		0.118	
1.9	建设项目工伤保险		0.177	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	G-17#楼			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.2	安全施工费		2.34	
1.3	环境保护费		0.29	
1.4	文明施工费		0.59	
1.5	临时设施费		1.76	
1.6	社会保险费		1.52	
1.7	住房公积金		0.566	
1.8	工程排污费		0.118	
1.9	建设项目工伤保险		0.177	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	G-18#楼			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.2	安全施工费		2.34	
1.3	环境保护费		0.29	
1.4	文明施工费		0.59	
1.5	临时设施费		1.76	
1.6	社会保险费		1.52	
1.7	住房公积金		0.566	
1.8	工程排污费		0.118	
1.9	建设项目工伤保险		0.177	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	车库			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			

3892A0A4-8FE2-4D82-8C5C-ABAF02DF0BA1

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
1.2	安全施工费		2.34	
1.3	环境保护费		0.29	
1.4	文明施工费		0.59	
1.5	临时设施费		1.76	
1.6	社会保险费		1.52	
1.7	住房公积金		0.566	
1.8	工程排污费		0.118	
1.9	建设项目工伤保险		0.177	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	人防工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.2	安全施工费		2.34	
1.3	环境保护费		0.29	
1.4	文明施工费		0.59	
1.5	临时设施费		1.76	
1.6	社会保险费		1.52	
1.7	住房公积金		0.566	
1.8	工程排污费		0.118	
1.9	建设项目工伤保险		0.177	
2	税金		9	
	合计: 1+2			

3892A948-8FE2-4D82-8C5C-AB4F02DF0BA1