威招审：SG201913037 号

威海滨海新城爱于渠崖棚户区改造工程 A 区

施工招标文件

招标人：威海广安城市建设投资有限公司

招标代理单位：山东富尔工程咨询管理有限公司

日　期：2019 年 5 月

081719B9-3AF-41C-8793-37D9EABE65A2

目　录

第一章 招标公告（适用于公开招标）.....6
招标公告.....6
一、招标条件.....6
二、 工程招标范围.....6
三、项目基本概况.....6
四、投标人资格要求.....6
五、项目经理资格要求.....7
六、联合体投标要求 本工程不接受联合体投标。.....7
七、招标文件的获取.....7
八、投标文件的递交.....7
九、发布公告的媒介.....7
十、联系方式.....7
第二章 投标人须知.....8
投标人须知前附表.....8
1. 总则.....20
1.1 项目概况.....20
1.2 资金来源和落实情况.....21
1.3 招标范围、计划工期、质量要求.....21
1.4 投标人资格要求.....21
1.5 费用承担.....22
1.6 保密.....22
1.7 语言文字.....22
1.8 计量单位.....22
1.9 踏勘现场.....22
1.10 投标预备会.....22
1.11 分包.....23
1.12 偏离.....23
2. 招标文件.....23
2.1 招标文件的组成.....23
2.2 招标文件的澄清.....23
2.3 招标文件的修改.....24
3. 投标文件.....24
3.1 投标文件的组成.....24
3.2 投标报价.....24
3.3 投标有效期.....25
3.4 投标保证金.....25
3.5 资格审查资料.....26
3.6 备选投标方案.....26
3.7 投标文件的编制.....26
4.1 投标文件的密封和标记.....27

4.2 投标文件的递交.....27
4.3 投标文件的修改与撤回.....27
5.1 开标时间和地点.....28
5.2 开标程序.....28
5.3 开标异议.....29
6.1 评标委员会.....29
6.2 评标原则.....29
6.3 评标.....29
7.1 定标方式.....30
7.2 中标候选人公示.....30
7.3 中标通知.....30
7.4 履约担保.....30
7.5 签订合同.....30
8.1 重新招标.....31
9.1 对招标人的纪律要求.....31
9.2 对投标人的纪律要求.....31
9.3 对评标委员会成员的纪律要求.....31
9.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求.....32
9.5 投诉.....32
附件一：开标记录表.....33
附件二：问题澄清通知.....34
附件三：问题的澄清.....35
附件四：中标通知书.....36
附件五：中标结果通知书.....37
第三章评标办法（综合评估法）.....38
评标办法前附表.....38
1、评标方法.....39
2、评审标准.....39
2.1.1 分值构成.....39
2.1.2 评标基准价计算：见评标办法前附表。.....39
2.1.3 投标报价的偏差率计算.....39
2.1.4 评分标准：见评标办法前附表；.....39
3、评标程序.....39
3.1 **初步评审**.....39
4.否决投标条件.....40
第四章 合同条款及格式.....43
第一部分 合同协议书.....44
第二部分 通用合同条款.....47
第三部分 专用合同条款.....47
附件 1：承包人承揽工程项目一览表.....66
附件 2：发包人供应材料设备一览表.....66
附件 3：工程质量保修书.....66
附件 4：主要建设工程文件目录.....66
附件 5：承包人用于本工程施工的机械设备表.....66

0817190B-1AF1-4102-8793-37D9EABE65A2

附件 6：承包人主要施工管理人员表.....66
附件 7：分包人主要施工管理人员表.....66
附件 8：履约担保格式.....66
附件 9：预付款担保格式.....66
附件 10：支付担保格式.....66
附件 11：暂估价一览表.....66
第五章 工程量清单.....82
第六章 图 纸.....88
第七章 技术标准和要求.....89
第八章 投标文件格式.....90

081719B9-31AF-41C2-8793-37D9EABE65A2

第一章 招标公告（适用于公开招标）

威海滨海新城爱于渠崖棚户区改造工程A区施工招标公告

[项目专业:总承包]

威招审（SG201913037）号

一、招标条件

本招标项目威海滨海新城爱于渠崖棚户区改造工程A区施工工程已由建设行政主管部门批准建设，招标人为威海广安城市建设投资有限公司，建设资金来自国有（非财政），项目出资比例为100%。项目已具备招标条件，现对该项目施工进行公开招标。

二、工程招标范围

本工程的施工及保修，具体详见施工图纸及工程量清单描述。

三、项目基本概况

1、工程名称：威海滨海新城爱于渠崖棚户区改造工程A区施工；

2、工程概况：威海滨海新城爱于渠崖棚户区改造工程A标段，位于威海东部滨海新城五渚河居住区，松涧西路南，磐鼎路西。项目总投资1.26亿。总建筑面积48054.56平方米，其中1#楼建筑面积10930.19平方米；8#建筑面积8956.11平方米；10#建筑面积5260.01平方米；14#建筑面积5807.59平方米；15#建筑面积4902.23平方米；16#建筑面积4621.68平方米；17#建筑面积7404.74平方米；燃气调压站建筑面积101.25平米；门卫建筑面积10平方米；公共厕所建筑面积60.76平方米；

3.质量要求：达到验收规范合格标准；

4、计划工期：900日历天（具体时间由招标人另行通知）；

四、投标人资格要求

1、具有独立法人资格；

2、具有建筑工程施工总承包三级及以上资质；

3、具有安全生产许可证；

4、投标人在山东省建筑市场与诚信一体化平台注册登记并通过审核；

5、投标人、法定代表人、委托代理人、项目管理机构人员未被最高法院列入失信被执行人；

6、投标人未被工商行政管理机关在全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单；

7、近三年投标人无行贿犯罪记录；

8、投标人未被威海市各职能部门列为严重失信主体；

五、项目经理资格要求

1、要求承担本工程项目经理具有建筑工程二级及以上注册建造师执业资格；

2、项目经理应具有安全生产考核合格证（B证）；

3、项目经理未担任其他在建、预中标或中标工程项目的项目经理；

六、联合体投标要求

本工程不接受联合体投标。

七、招标文件的获取

1.威海市建设工程电子交易系统共发布两个版本的招标文件，一个是pdf格式，另一个是ztb格式。其中电子pdf格式的招标文件，任何人都可随时随地查看和下载；电子ztb格式的招标文件，只有符合资格条件的潜在投标人在规定时间内通过CA数字证书[CA证书办理流程详见威海市公共资源交易网的办事指南-工程建设专区-数字证书办理流程，办理地址为威海市公共资源交易中心一楼服务窗口（威海市海滨中路28号，外运大厦附楼一楼大厅建设工程CA窗口），电话0631-5819292]才能下载。只有下载过电子ztb格式招标文件的潜在投标人才能参加投标（多标段的项目，潜在投标人应对参加的标段分别进行下载电子ztb格式的招标文件，否则视为投标无效）。

2.潜在投标人查看招标文件澄清与修改的时间和方式：请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的澄清与修改信息。澄清与修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。

3.潜在投标人对招标文件提出异议的时间和方式：请在招标文件规定的期限内，使用CA数字证书在招标公告下方的“提出疑问”按钮对本项目提出问题。

4.电子招标文件不收取费用。

八、投标文件的递交

开标地点：威海市公共资源交易中心（威海市海滨中路28号外运大厦附楼）；

投标截止时间、开标时间：2019年6月21日14时00分。

九、发布公告的媒介

本次招标公告同时在山东省公共资源交易网、山东省建筑市场监管与诚信一体化平台网、威海市住房和城乡建设局网、威海市公共资源交易网发布。

十、联系方式

招 标 人：威海广安城市建设投资有限公司	招标代理机构：山东富尔工程咨询管理有限公司
地　　址：威海市经区海瞳路28号	地　　址：威海市古寨东路315号
邮　　编：264200	邮　　编：264200
联 系 人：杜佳朔	联 系 人：王永华
电　　话：0631-5992205	电　　话：0631-5896358
传　　真：	传　　真：

第二章 投标人须知

投标人须知前附表

条款号	条 款 名 称	编 列 内 容
1.1.2	招标人	名称：威海广安城市建设投资有限公司 地址：威海市经区海疃路 28 号 联系人：杜佳朔 电话：0631-5992205
1.1.3	招标代理机构	名称：山东富尔工程咨询管理有限公司 地址：威海市古寨东路 315 号 联系人：王永华 电话：0631-5896358
1.1.4	项目名称	威海滨海新城爱于渠崖棚户区改造工程 A 区施工
1.1.5	建设地点	位于威海东部滨海新城五渚河居住区，松涧西路南，磐鼎路西
1.1.6	建设规模	总建筑面积 48054.56 平方米，其中 1#楼建筑面积 10930.19 平方米；8#建筑面积 8956.11 平方米；10#建筑面积 5260.01 平方米；14#建筑面积 5807.59 平方米；15#建筑面积 4902.23 平方米；16#建筑面积 4621.68 平方米；17#建筑面积 7404.74 平方米；燃气调压站建筑面积 101.25 平米；门卫建筑面积 10 平方米；公共厕所建筑面积 60.76 平方米；
1.2.1	资金来源及比例	国有（非财政）100%
1.2.2	资金落实情况	工程资金已落实
1.3.1	招标范围	威海滨海新城爱于渠崖棚户区改造工程 A 区施工及保修（具体详见施工图纸及工程量清单描述）。
1.3.2	计划工期	900 日历天（具体时间由招标人另行通知）。
1.3.3	质量要求	达到验收规范合格标准

1.4.1	投标人资质条件、能力	投标企业资格要求 1、具有独立法人资格； 2、具有建筑工程施工总承包三级及以上资质； 3、具有安全生产许可证； 4、投标人在山东省建筑市场与诚信一体化平台注册登记并通过审核； 5、投标人、法定代表人、委托代理人、项目管理机构人员未被最高法院列入失信被执行人； 6、投标人未被工商行政管理机关在全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单； 7、近三年投标人无行贿犯罪记录； 8、投标人未被威海市各职能部门列为严重失信主体 项目经理资格要求 1、要求承担本工程项目经理具有建筑工程二级及以上注册建造师执业资格 2、项目经理应具有安全生产考核合格证（B 证）。 3、项目经理未担任其他在建、预中标或中标工程项目的项目经理； 本项目不接受联合体投标 备注：1 凡是在威海市参加招标投标活动的企业都应在山东省建筑市场监管与诚信一体化平台注册登记，并通过审核且需提供审核通过证明（可通过网页截图打印）
1.9.1	踏勘现场	不组织
1.10.1	投标预备会	不召开
1.10.2	投标人提出问题的截止时间	投标截止前 10 天，通过威海市建设工程交易系统本项目招标公告页面下方点击“提出问题”按钮上传。
1.10.3	招标人书面澄清的时间	请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的澄清与修改信息。澄清与修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。
1.11	分包	不允许
1.12	偏离	不允许

2.1	构成招标文件的其他材料	招标人对招标文件的澄清和修改文件、工程量清单等
2.2.1	投标人要求澄清招标文件的截止时间	投标截止前 10 天 形式：通过威海市建设工程交易系统本项目招标公告页面下方点击“提出问题”按钮上传。
2.2.2	投标截止时间	2019 年 6 月 21 日 14 时 00 分
3.1.1	构成投标文件的其他材料	无
3.2.3	最高投标限价或其计算方法（人民币）	**各投标单位在报价时，投标报价均不能高于招标控制价** **总控制价为人民币 12567.185076 万元，其中土建 10439.457600 万元，安装 2127.727476 万元，否则按否决投标处理。**
3.3.1	投标有效期	投标截止之日起 90 天（日历日）
3.4.1	投标保证金	☑要求递交投标保证金： 投标保证金的金额：贰拾万元整 投标保证金的形式：网上银行、电汇、银行保函或保险保函（投标单位如用其他转帐形式影响到账时间的，由此引发的后果由投标单位自行承担） **1、如采用电汇、网上银行转账形式，需从基本账户转出，在投标截止时间前到达指定账户。** **收款人账户名称：威海市公共资源交易中心** **收款人开户银行：中信银行股份有限公司威海文化中路支行** 账号获取的方式：投标人通过 CA 数字证书及数字证书绑定密码，登录“威海市建设工程电子交易系统”，并进入“投标保证金管理”模块，选中目标项目，点击右上角的“申请”按钮。若需要通过虚拟账号缴纳保证金，则选择“虚拟账号”并按照提示获取虚拟账号；若采用保函形式缴纳保证金，则仅需在投标截止时间前，点击“保函”按钮，上传保函附件。为能及时、准确退还投标保证金，请各投标人缴纳投标保证金时在摘要或备注内容中注明**“建设工程投标保证金”**。 注意：每个标段都应申请收款人虚拟账号，一个收款人虚拟账号仅限定一个投标人在本项目上使用。各投标人应严格按照招标文件的

08171989-31AF-4102-8703-37D5ABE65A2

		要求进行投标保证金的缴纳工作，在汇款时认真核对威海市建设工程电子交易系统的收款人名称和开户银行等信息是否与招标文件提供的信息一致，如有出入请及时联系招标人或招标代理，未按招标文件要求操作的，可能导致投标保证金无法确认，进而影响投标资格，由此引发的后果由投标人自行承担。 **要求：** **1）投标保证金必须从企业基本账户转出。** **2）作为投标文件的一部分，同时需提交基本账户开户证明及基本账户汇款证明，且投标保证金转出账户需与基本账户相同。** **3）要求投标截止时间前必须到达投标保证金指定账户，逾期不到，视为放弃本次投标，现场不予接收其投标文件。** **2、如采用银行保函形式，** 银行保函必须由投标单位的基本账户银行出具， 银行保函要求为针对本工程，有效期不少于投标有效期，投标文件中附银行保函材料。 **3、如选择保险保函形式**，按照山东省住房和城乡建设厅、山东省发展和改革委员会、中国保险监督管理委员会山东监管局和中国保险监督管理委员会青岛监管局印发的《关于开展房屋建筑和市政工程投标保证保险工作的意见（试行）》（鲁建建管字〔2018〕 11 号）文件要求，需满足以下条件且提供相关证明材料： （1）保险机构应当在工程项目所在地设区市市域内设有服务机构，且偿付能力充足率不低于 150%。 （2）保险机构开展投标保证的保险条款应当经中国银行保险监督管理委员会批准或备案，通过山东省住房和城乡建设厅“山东省住房城乡建设服务监管与信用信息综合平台（http：//221.214.94.41：81/xyzj/）”“全国公共资源交易平台（山东省）/山东省公共资源交易网（http：//www.sdggzyjy.gov.cn）”，将保险机构单位信息、保险合同条款（范本）、保单（范本）、保函（范本）等向社会主动公开。 （3）投标人支付的保险费必须由本单位基本账户支付。

		（4）投标文件中需附： 1）保险费汇款证明及有效发票； 2）企业开户许可证； 3)有效保函； 4）保险机构在中国银行保险监督管理委员会批准或备案的证明； 5）保险机构通过上述网站公开信息的查询截图； 6）保险机构出具工程项目所在地设区市市域内设有的服务机构营业执照。投标单位需携带原件校验（查询信息截图除外），且复印件必须与原件保持一致。
3.5.3	近年完成的类似项目的年份要求	近两年，指 2017 年 6 月 21 日起至 2019 年 6 月 21 日止
3.6	是否允许递交备选投标方案	不允许
3.7.3	签字或盖章要求	按招标文件要求签字和盖章
3.7.4	投标文件副本份数	书面投标文件份数：正本 1 份，副本 1 份； 电子投标文件普通光盘：PDF
3.7.5	装订要求	需要，分册装订要求： 第一册（含商务标及资信标）采用胶装方式，装订应牢固、不易拆散和换页，不得采用活页装订。 第二册（技术标，指施工组织设计）技术标封面形式由系统自动生成,不得自行制作，装订位置在装订线（左边 1 厘米）的平均三分之一处（两个普通装书钉），不得采用胶封。 注：具体要求：投标文件必须从系统中打印，带有水印码。
4.1.2	封套上应载明的信息	**内层包封应写明：** 招标人名称：_____ 招标人地址：_____ 投标单位的名称：_____ 地址：_____ 邮政编码：_____ 招标编号：_____ 项目名称： 投标文件在 **年 月 日 时 分前**不得开启。 **外层包封应写明：**

		招标人名称：_____ 招标人地址：_____ 招标编号：_____ 项目名称：_____ 投标文件在__年 月 日 时 分前__不得开启。 **封套时间为开标时间精确到分。** **密封要求：** 投标单位应将投标文件的正本和所有副本分别密封在内层包封，电子版文件单独密封一个内包封，再密封在一个外层包封中，并在内包封上正确标明“正本”或“副本”。
4.2.2	递交投标文件地点	威海市公共资源交易中心第三开标厅（威海市海滨中路 28 号外运大厦附楼）。
4.2.3	是否退还投标文件	否
5.1	开标时间和地点	开标时间：同投标截止时间； 开标地点：威海市公共资源交易中心第三开标厅（威海市海滨中路 28 号外运大厦附楼）。
5.2	开标程序	在线签到-》在线解密-》查看报价-》确认开标记录表
6.1.1	评标委员会的组建	评标委员会构成：7 人，包括经济标评委 3 人，技术标评委 4 人； 评标专家确定方式：通过《山东省综合评标评审抽取平台》中随机抽取。 **注：评标专家不得为失信被执行人及未被威海市各职能部门列为严重失信主体，若为失信被执行人及严重失信主体，将及时清退。（开标现场查询）**
7.1	是否授权评标委员会确定中标人	推荐 3 名中标候选人，综合得分排名第一的为中标人。
7.2	中标候选人公示媒介	山东省公共资源交易网、山东省建筑市场监管与诚信一体化平台网、威海市住房和城乡建设局网、威海市公共资源交易网站。 公示期限：3 个工作日
7.4.1	履约保证金	不要求递交履约保证金

10	**需要补充的其他内容**	
10.1 词语定义		
10.1.1	不良行为记录	不良行为记录是指：以《威海市住房和城乡建设局网站信用档案栏目》有关规定为准。
10.2 中标公示		
10.2.1	在中标通知书发出前，招标人将中标结果的情况在本招标项目招标公告发布的同一媒体予以公示，公示期不少于 3 个工作日。	
10.5 知识产权		
10.5.1	构成本招标文件各个组成部分的文件，未经招标人书面同意，投标人不得擅自复印和用于非本招标项目所需的其他目的。招标人全部或者部分使用未中标人投标文件中的技术成果或技术方案时，需征得其书面同意，并不得擅自复印或提供给第三人。	
10.6 重新招标的其他情形		
10.6.1	除投标人须知正文第 8 条规定的情形外，除非已经产生中标候选人，在投标有效期内同意延长投标有效期的投标人少于三个的，招标人应当依法重新招标。	
10.7 同义词语		
10.7.1	构成招标文件组成部分的“通用合同条款”、“专用合同条款”、“技术标准和要求”和“工程量清单”等章节中出现的措辞“发包人”和“承包人”，在招标投标阶段应当分别按“招标人”和“投标人”进行理解。	
10.8 监督		
10.8.1	本项目的招标投标活动及其相关当事人应当接受有管辖权的建设工程招标投标行政监督部门依法实施的监督。**扫黑除恶投诉电话：0631-5987017**	
10.9 解释权		
10.9.1	构成本招标文件的各个组成文件应互为解释，互为说明；如有不明确或不一致，构成合同文件组成内容的，以合同文件约定内容为准，且以专用合同条款约定的合同文件优先顺序解释；除招标文件中有特别规定外，仅适用于招标投标阶段的规定，按招标公告、投标人须知、评标办法、投标文件格式的先后顺序解释；同一组成文件中就同一事项的规定或约定不一致的，以编排顺序在后者为准；同一组成文件不同版本之间有不一致的，以形成时间在后者为准。按本款前述规定仍不能形成结论的，由招标人负责解释。	
11	电子招标投标	1.投标人应通过【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】

	福莱咨询电话： 5819292	制作电子投标文件，制作前应详细阅读使用说明书，保证电脑网络为联网状态，软件为最新版本（只有联网的状态，系统才会自动检测软件是否为最新版本）。 2.电子投标文件由资格审查、资信标、技术标、商务标组成。投标人下载ztb版的电子招标文件后，使用【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】打开，并切换到投标文件制作模式，投标文件编制工具会根据电子招标文件评分办法自动生成电子投标文件制作目录，按照招标文件要求，逐条上传相关内容，不要出现错项、漏项，其中资格审查部分每项必须上传加盖电子签章的pdf文档；资信标部分按照每项内容的提示，进行信息选择或上传加盖电子签章的pdf文档。 注意：工程量清单报价时，投标文件编制工具可通过qdz格式清单导出全套表格，若招标文件还需要求其他附表，则需将附表制作完成后转换为pdf加盖电子签章，上传至商务标的“补充附件”一项中。 3.投标报价清单信息应以qdz文件形式导入，其中qdz文件清单内容中的投标总报价、分部分项清单报价、措施报价、规费、税金、暂估价、暂列金额等信息应按要求填报，若有与报价相关的补充表格，须与qdz内容保持一致。 4.投标文件编制工具根据 “投标报价”栏目，自动生成投标函，投标人可根据实际情况修改其内容，确认无误后，在投标函业务中加盖法定代表人或其授权的代理人电子签章。 5.电子签章是通过CA数字证书进行电子签名的一种表现形式，利用图像处理技术将电子签名操作转化为与纸质文件盖章操作相同的可视效果，同时利用电子签名技术保障电子信息的真实性和完整性以及签名人的不可否认性。可靠的电子签名与手写签名或者盖章具有同等的法律效力。 6.投标人同时参加多个标段的项目投标，在打开ztb电子招标文件切换到电子投标文件制作后，应在“标段管理”中选择所有参与的标段制作电子投标文件，并通过“标段管理”依次切换所有投标标段

0817719B9-31AF-4C25-8093-57D9FADB6A2

		制作电子投标文件。在所有标段的电子投标文件都制作完成后，投标人应将多个标段的电子投标文件保存为一个电子投标文件（不可以一个标段生成一个电子投标文件），否则电子投标文件将无法被电子评标系统读取。无法被系统读取的电子投标文件将按无效投标文件处理，否决其投标。生成的电子投标文件名称应为投标人的全称。 **7.投标人应在电子投标文件编制完成定稿并加盖电子签章后，通过投标文件编制工具进行打印纸质投标文件（带水印编码），打印之后再修改投标文件内容，需撤销签章，修改后的文件水印编号将发生变化，需重新打印纸质投标文件。纸质投标文件应用不褪色的纸张书写或打印。投标人打印完毕后，应对照纸质投标文件里水印编码和定稿的电子投标文件编码是否一致。编码不一致的将按无效投标文件处理，否决其投标。** 8.电子投标文件编制完成定稿后，点击【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】工具栏上的“签章”按钮进行电子签章并通过 CA 数字证书自动加密，签章完后再点击工具栏的“上传”按钮，上传电子投标文件，上传成功后，系统出具上传凭证，即为电子投标文件提交成功。以上工作应在投标截止时间前完成。投标人应下载上传凭证，以备核验。（注意：电子投标文件请务必要控制在 200M 以内（若超出，请将压缩后的电子投标文件重新上传））
12	1.投标单位保证所提供的投标文件及相关证件真实性及有效性，弄虚作假一经查处，取消投标资格、没收本工程的投标保证金并接受管理机构的相关处罚。 2.在开标工作开始后，招标人或招标代理因公共资源交易中心停电、网络故障、电子设备或者工程交易系统故障导致无法继续进行开评标工作时，招标人可采用纸质形式进行开标，也可暂停开评标工作，待故障解除后继续开评标工作。	
13	**招标人需要补充的其他内容：** **1．投标截止时间前请投标人使用威海市建设工程电子交易系统（以下简称“系统”）提供的模拟开标功能，验证当前电脑环境是否可用、电子签章是否可以使用、CA 数字证书是否匹配，避免开标当天因电脑环境不可用、程序未安装插件及 CA 数字证书驱动不识别或**	

	解密使用的 CA 数字证书与加密的 CA 数字证书不匹配等原因造成无法正常网上电子开标。 模拟开标使用步骤：使用 CA 数字证书登录-》进入交易平台-》点击“模拟开标”菜单。 2.投标人开标当天应携带加密本项目电子投标文件的 CA 数字证书和已配置好环境的、自行配置联网的笔记本电脑。招标人、招标代理和公共资源交易中心不提供联网服务，投标人应自行解决电脑联网问题。记住登录系统的两个密码：CA 数字证书绑定密码与 CA 数字证书设备密码。建议提前验证密码是否正确。 注：CA 数字证书绑定密码，即该 CA 数字证书与企业账号关联时，企业自行设置的关联密码；CA 数字证书设备密码，即锁本身的 pin 码。 3.电脑软硬件配置要求： （1）操作系统：win7 及以上； （2）浏览器：ie9 及以上，搜狗浏览器、360 浏览器、QQ 浏览器等兼容 ie 模式的浏览器，但要保证 ie 浏览器是 ie9 及以上； （3）系统软件：CA 数字证书驱动，威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具，签章软件。以上系统软件均可通过威海市建设工程电子交易系统-》文件下载专区进行下载。 4.投标人需在线自行完成开标过程，且必须全程使用 CA 数字证书进行操作，不要随意插拔 CA 数字证书，建议至少提前 30 分钟登录系统。 登录步骤为：威海市建设工程电子交易系统-》招投标登录-》CA 登录-》输入数字证书绑定密码及数字证书设备密码-》进入交易平台-》开标项目-》选择开标项目进入开标室。 开标步骤为：在线签到-》在线解密-》查看报价-》确认开标记录表。 5.（1）在线签到：投标截止时间前 1 小时系统自动开启签到功能，投标人在投标截止时间前 1 小时内通过 CA 数字证书在进入本项目开标室后，点击左侧【签到】按钮完成签到。 （2）在线解密投标文件：代理端启动解密后，投标人端口收到在线解密的消息。在解密倒计时内点击【解密】按钮。 注：投标人完成上述工作后，请耐心等待，系统将根据所有投标人提交解密的顺序依次解密投标文件。 （3）确认开标记录表：代理端发送开标记录后，投标人端收到确认开标记录表的消息。在倒计时内点击【确认开标记录】按钮，核对报价、项目负责人等信息无误后点击【确认】按钮。倒计时内未点击确认按钮，且未提出异议的，视同认同开标结果，系统将自动确认开标记录表。若投标单位需进行回避的，应在是否回避栏中点击【回避】按钮。

	6.评标期间，请投标人保持在线登录状态，并设专人在线等候，随时解答评标委员会提出的问题。 7.电子投标文件有下列情况之一的，评标委员会应作出否决投标的决定： （1）电子投标文件所载明的类似工程业绩或者奖项等和实际不符的； （2）同一投标人在电子评标系统中就同一项目的同一标段存在多个不同电子投标文件的；同一投标人在同一项目的不同标段存在多个电子投标文件的； （3）未按招标文件要求提供电子投标文件的，或者未在规定的解密时间内，点击“解密”按钮申请解密操作的，或者解密使用的 CA 数字证书与加密上传电子投标文件的 CA 数字证书不一致导致解密失败的，或者因投标人的原因造成电子投标文件未能解密的； （4）电子投标文件未在投标截止时间前成功上传到服务器的,或者未在投标截止时间前在线签到的； （5）电子投标文件里所附的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的； （6）纸质投标文件的水印编码与递交至服务器的电子投标文件编码不一致的； （7）法律、法规、规章及招标文件规定的其他情形。 8. 电子投标文件有下列情况之一的，视为投标人相互串通投标： （1）不同投标人制作的电子投标文件经系统审查存在 cpu 编码、硬盘编码及 MAC 地址三项编码均相同的； （2）不同投标人编制投标报价的计价软件编码（用同一个预算编制软件密码锁制作）一致的； （3）不同投标人编制的电子投标文件存在两处以上（不含两处）异常一致错误的； （4）法律、法规、规章及招标文件规定的其他视为相互串通投标行为。 9.电子投标文件与书面投标文件内容存在不一致的，以电子投标文件为准。 10.在开评标工作开始后，招标人或招标代理因公共资源交易中心停电、网络故障、电子设备或者工程交易系统故障导致无法继续进行开评标工作时，招标人可以采用纸质形式进行开评标，也可以暂停开评标工作，待故障解除后继续开评标工作。 请投标人严格遵照以上要求，如有问题请及时咨询开发单位技术服务，联系电话：0631-5819292。
14	**人员和业绩信息录入要求：**项目班子成员和工程业绩信息需投标人在投标截止时间前通过威海市建设工程电子交易系统自主上传至系统里，无需审核，提交后的信息将通过系统对

<table>
<tr><td></td><td>外公布。工程业绩信息一经使用将不再有修改权限。信息真实性由投标人自行负责，如发现投标人录入的信息存在弄虚作假的现象，将按照法律法规等文件要求进行依法处理，并记不良行为记录，情况严重者，将被列入黑名单。

工程获奖、信用、荣誉要求：评标时，企业和项目负责人的工程获奖、信用、荣誉得分按“威海市住房和城乡建设局”网上公布为准。信用档案的良好行为信息对外公布期为两年，不良行为信息对外公布期为一年。未在“威海市住房和城乡建设局”登记公布的企业和项目经理的工程获奖、荣誉，评标时不予记分。投标人需在投标截止时间前，持公布文件及其它证明材料到市建设主管部门办理登记，录入信用档案（0631-5232593）。投标人应把“威海市住房和城乡建设局”信用档案网上公布的良好和不良行为信息截图附在投标文件里。

投标格式里要求投标人加盖公章或签字的地方，请投标人先在书面文件上完成盖章或签字工作后，再进行扫描上传加盖电子签章的 PDF 格式电子文件，未按照要求上传的，否决其投标。</td></tr>
<tr><td>15</td><td>《威海市联合惩戒措施清单》
<table>
<tr><td>限制参与政府投资项目招投标或在招标中给予相应扣分</td><td>1. 失信被执行人
2. 严重违法失信超限超载运输车辆相关责任主体
3. 农产品生产和农业投入品经营领域存在严重失信行为的企业及其有关人员
4. 环境保护领域存在严重失信行为的生产经营单位及其有关人员
5. 吊销营业执照、列入经营异常名录或严重违法失信企业及其有关人员
6. 严重质量违法失信行为当事人
7. 安全生产领域失信生产经营单位及其有关人员
8. 存在严重失信行为的食品（含食品添加剂）、药品、化妆品、医疗器械生产经营者
9. 重大税收违法案件当事人
10. 海关失信企业及其有关人员
11. 涉金融严重失信人名单的当事人
12. 在财政性资金管理使用领域中存在失信、失范行为的单位、组织和有关人员
13. 违法失信上市公司相关责任主体
14. 统计上严重失信企业及其有关人员</td></tr>
</table></td></tr>
</table>

08171 9B9-3 1AT-4 C2-8 79-3 709 1AB 65A2

	15. 房地产领域开发经营活动中存在失信行为的相关机构及人员 16. 电子商务及分享经济领域炒信行为相关失信主体 17. 运输物流行业严重违法失信市场主体及其有关人员 18. 电子认证服务行业严重失信机构及其相关人员 19. 电力行业严重违法失信市场主体及其相关人员 20. 保险领域违法失信相关责任主体 21. 重大交通违法违章相关责任主体 22. 劳动保障领域严重失信主体 23. 社会保障领域严重失信主体 24. 海洋渔业领域严重失信主体 25. 住房城乡建设领域严重失信主体 26. 旅游领域严重失信主体 27. 价格领域严重失信主体 28. 纳税信用评价为 D 级的纳税人 29. 消防领域严重违法失信相关责任主体 30. 盐行业生产经营严重失信者
	31. 石油天然气行业严重违法失信主体 32. 对外经济合作领域严重失信主体 33. 国内贸易流通领域严重违法失信主体 34. 严重拖欠农民工工资用人单位及其有关人员 35. 家政服务领域相关失信责任主体 36. 公共资源交易领域严重失信主体 37. 出入境检验检疫严重失信企业 38. 城市管理违法建设失信主体

1. 总则

1.1 项目概况

1.1.1 根据《中华人民共和国招标投标法》等有关法律、法规和规章的规定，本招标项目已具备招标条件，现对本项目施工进行招标。

1.1.2 本招标项目招标人：见投标人须知前附表。

1.1.3 本招标项目招标代理机构：见投标人须知前附表。

1.1.4 本招标项目名称：见投标人须知前附表。

1.1.5 本招标项目建设地点：见投标人须知前附表。

0817190B-31AF-41C2-8793-37D9EABE65A2

1.2 资金来源和落实情况

1.2.1 本招标项目的资金来源及出资比例：见投标人须知前附表。

1.2.2 本招标项目的资金落实情况：见投标人须知前附表。

1.3 招标范围、计划工期、质量要求

1.3.1 本次招标范围：见投标人须知前附表。

1.3.2 本招标项目的计划工期：见投标人须知前附表。

1.3.3 本招标项目的质量要求：见投标人须知前附表。

1.4 投标人资格要求

1.4.1 投标人应具备承担本项目施工的资质条件、能力和信誉。

（1）资质条件：见投标人须知前附表；

（2）项目经理资格：见投标人须知前附表；

1.4.2 投标人不得存在下列情形之一：

（1）为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；

（2）为本招标项目前期准备提供设计或咨询服务的；

（3）为本招标项目的监理人；

（4）为本招标项目的代建人；

（5）为本招标项目提供招标代理服务的；

（6）与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构同为一个法定代表人的；

（7）与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构相互控股或参股的；

（8）与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构相互任职或工作的；

（9）被责令停业的；

（10）被暂停或取消投标资格的；

（11）财产被接管或冻结的；

（12）在最近三年内有骗取中标或严重违约或重大工程质量问题的。

（13）投标人、法定代表人、委托代理人、项目管理机构人员未被最高法院列入失信被执行人。

（14）投标人未被工商行政管理机关在全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单。

（15）近三年投标人无行贿犯罪记录网上截图，查询网址：http://wenshu.court.gov.cn。

1.4.3 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本招标项目投标。

1.5 费用承担

1.5.1 投标人准备和参加投标活动发生的费用自理。

1.5.2 招标代理费由建设单位支付，评审费由中标单位支付。

1.6 保密

参与招标投标活动的各方应对招标文件和投标文件中的商业和技术等秘密保密，违者应对由此造成的后果承担法律责任。

1.7 语言文字

招标投标文件使用的语言文字为中文。专用术语使用外文的，应附有中文注释。

1.8 计量单位

所有计量均采用中华人民共和国法定计量单位。

1.9 踏勘现场

1.9.1 本项目不组织踏勘现场，投标人可自行踏勘项目现场。

1.9.2 投标人踏勘现场发生的费用自理。

1.9.3 投标人自行负责在踏勘现场中所发生的人员伤亡和财产损失。

1.10 投标预备会

1.10.1 本工程不召开投标预备会。

0817105C-21AF-41C2-8793-37D9EABE65A2

1.11 分包

主体、关键部位不允许分包

1.12 偏离

投标文件不允许偏离招标文件要求。

2. 招标文件

2.1 招标文件的组成

2.1.1 本招标文件包括：

（1）招标公告；

（2）投标人须知；

（3）评标办法；

（4）合同条款及格式；

（5）工程量清单；

（6）图纸；

（7）技术标准和要求；

（8）投标文件格式；

（9）投标人须知前附表规定的其他材料。

2.1.2 根据本章第 2.2 款和第 2.3 款对招标文件所作的澄清、修改，构成招标文件的组成部分。

2.2 招标文件的澄清

2.2.1 投标人应仔细阅读和检查招标文件的全部内容。如发现缺页或附件不全，应及时向招标人提出，以便补齐。如有疑问，应在投标人须知前附表规定的时间和形式将提出的问题送达招标人，要求招标人对招标文件予以澄清。

2.2.2 招标文件的澄清将在投标人须知前附表规定的形式修改招标文件。如果修改招标文件的时间距投标截止时间不足 15 天，修改的内容可能影响投标文件编制的，相应延长投标截止时间。

0817103B-5AF-41C2-8793-37D9EABE65A2

2.3 招标文件的修改

2.3.1 招标人可以按投标人须知前附表规定的时间和方式修改招标文件，如果修改招标文件的时间距投标截止时间不足 15 天，修改的内容可能影响投标文件的编制的，相应延长投标截止时间。

3. 投标文件

3.1 投标文件的组成

第七章投标文件格式仅提供了投标人在制作投标文件时，部分需要上传 PDF 文件的固定格式，其它相关内容由系统自动生成。

投标格式里要求投标人加盖公章或签字的地方，请投标人先在书面文件上完成盖章或签字工作后，再进行扫描上传加盖电子签章的 PDF 格式电子文件，未按照要求上传的，否决其投标。

投标人在评标过程中作出的符合法律法规和招标文件规定的澄清确认，构成投标文件的组成部分。

3.2 投标报价

（具体见工程量清单说明，本说明与工程量清单说明不一致的以清单说明为准）

3.2.1 投标人应按第五章“工程量清单”的要求填写相应表格。

3.2.2 投标人在投标截止时间前修改投标函中的投标报价总额，应同时修改“已标价工程量清单”中的相应报价，投标报价总额为各分项金额之和。此修改须符合本章第 4.3 款的有关要求。

3.2.3 招标人设有最高投标限价的，投标人的投标报价不得超过最高投标限价，最高投标限价或其计算方法在投标人须知前附表中载明。

3.2.4 在工程施工及保修过程中，若给住户及行人造成损失则由施工单位负责赔偿，赔偿金的确定由受损方、建设单位、监理单位共同认定。

3.2.5 投标单位提报的综合单价不得低于成本价，对于低于成本价的报价，投标单位需作出合理说明，否则以否决投标处理。

3.2.6 投标报价文件（投标函除外）须经有资格的工程造价专业人员签字并加盖执业专用章。

3.2.7 其它要求详见工程量清单报价说明。如有不一致处，以工程量清单报价说明为准。

3.2.8.工程量清单报价时，需按招标文件给定的 EXCEL 表格附表制作完成后转换为 PDF 加盖电子签章，上传至商务标的“补充附件”一项中。

3.2.9 投标报价文件封面须经有资格的工程造价专业人员签字并加盖主页专用章，制作完成后转换为 pdf 加盖电子签章，上传至商务标的“补充附件”一项中。否则否决其投标。

3.2.10 本工程的招标代理费由建设单位支付，评委费由中标单位支付。

3.3 投标有效期

3.3.1 除投标人须知前附表另有规定外，投标有效期为 90 天。

3.3.2 在投标有效期内，投标人撤销或修改其投标文件的，应承担招标文件和法律规定的责任。

3.3.3 出现特殊情况需要延长投标有效期的，招标人以书面形式通知所有投标人延长投标有效期。投标人同意延长的，应相应延长其投标保证金的有效期，但不得要求或被允许修改或撤销其投标文件；投标人拒绝延长的，其投标失效，但投标人有权收回其投标保证金。

3.4 投标保证金

3.4.1 投标人须知前附表规定递交投标保证金的，投标人在递交投标文件的同时，应按投标人须知前附表规定的金额、担保形式和第八章“投标文件格式”规定的或者事先经过招标人认可的投标保证金递交保证金，并作为其投标文件的组成部分。

3.4.2 投标人不按本章第 3.4.1 项要求提交投标保证金的，评标委员会将否决其投标。

3.4.3 招标人在确定中标人后，发出中标通知书 5 日内向未中标的投标人退还投标保证金及同期银行存款利息。

3.4.4 招标人与中标人签订合同后 5 日内，向中标的投标人退还投标保证金及同期银行存款利息。

3.4.5 有下列情形之一的，投标保证金将不予退还：

（1）投标人在规定的投标有效期内撤销或修改其投标文件；

（2）中标人在收到中标通知书后，无正当理由拒签合同协议书或未按招标文件规定提交履约担保。

（3）提供的投标文件及相关证件弄虚作假，有围标、串标情况，骗取中标的行为。

3.5 资格审查资料

3.5.1 投标人营业执照、资质证书副本和安全生产许可证等相关材料；

3.5.2 法定代表人身份证明或授权委托书；

3.5.3 投标保证金的相关证明材料；

3.5.4 项目管理机构人员的相关材料；

3.5.5 投标人在山东省建筑市场与诚信一体化平台注册登记并通过审核；

3.5.6 投标人、法定代表人、委托代理人、项目管理机构人员未被最高法院列入失信被执行人；

3.5.7 投标人未被工商行政管理机关在全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单；

3.5.8 近三年投标人无行贿犯罪记录；

3.5.9 投标人未被威海市各职能部门列为严重失信主体；

3.5.2 其他招标文件规定的资格审查所要提交的资料

3.6 备选投标方案

本工程不接受备选方案

3.7 投标文件的编制

3..7.1 投标文件应按第八章“投标文件格式”进行编写，如有必要，可以增加附页，作为投标文件的组成部分。

3.7.2 投标文件应当对招标文件有关工期、投标有效期、质量要求、技术标准和要求、招标范围等实质性内容作出响应。

3.7.3 投标文件应用不褪色的材料书写或打印，并由投标人的法定代表人或其委托代理人签字或盖单位章。委托代理人签字的，投标文件应附法定代表人签署的授权委托书。

3.7.4 投标文件份数见投标人须知前附表。投标人应根据投标人前附表要求提供电子版文件。当电子投标文件与书面投标文件内容存在不一致的，以电子投标文件为准。

3.7.5 任何情况下，施工组织设计（技术标）中不得出现任何涂改、行间插字或删除痕迹。不得出现投标人的名称和其他可识别投标人身份的字符、徽标、人员名称以及其他特殊标记等，

0817193B-31AF-41C2-8793-37D9EABE65A2

否则经评委认定后按照否决投标处理。

投标文件具体分册装订要求见投标人须知前附表规定。

4. 投标

4.1 投标文件的密封和标记

4.1.1 投标文件应要求密封。

4.1.2 投标文件封套上应写明的内容见投标人须知前附表。

4.2 投标文件的递交

4.2.1 投标人应在本章第 2.2.2 项规定的投标截止时间前递交投标文件。

4.2.2 投标人递交投标文件的地点：见投标人须知前附表。

4.2.3 除投标人须知前附表另有规定外，投标人所递交的投标文件不予退还。

4.2.4 逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。

4.3 投标文件的修改与撤回

4.3.1 在本章第 2.2.2 项规定的投标截止时间前，投标人可以修改或撤回已递交的投标文件，但应以书面形式通知招标人。

4.3.2 投标人修改或撤回已递交投标文件的书面通知应按照本章第 3.6.3 项的要求签字或盖章。

4.3.3 投标人撤回投标文件的，招标人自收到投标人书面撤回通知之日起 5 日内退还已收取的投标保证金。

4.3.4 修改的内容为投标文件的组成部分。修改的投标文件应按照本章第 3 条、第 4 条规定进行编制、密封、标记和递交，并标明“修改”字样。

08171 9B9-31AE-4102-8703-37D9EABE65A2

5. 开标

5.1 开标时间和地点

招标人在本章第 2.2.2 项规定的投标截止时间（开标时间）和投标人须知前附表规定的地点公开开标，并邀请所有投标人的法定代表人或其委托代理人准时参加。

5.2 开标程序

开标会由招标代理机构主持，并按以下程序进行：

5.2.1 开标前准备：

（1）开标前一小时系统自动开启签到窗口，投标人使用 CA 数字证书在线签到；

（2）代理机构填写开标准备表内容。

5.2.2 开标现场：

（1）代理机构接收纸质投标文件（若招标文件要求提供纸质投标文件）；

（2）代理机构主持开标会，宣布开标；

（3）代理机构通过系统查看投标人签到情况；

（4）代理机构随机分配一名投标人抽取系数；

（5）代理机构启动解密，投标人使用 CA 数字证书在解密倒计时内点击【解密】按钮解密投标文件；

（6）代理机构启动在线唱标，各投标人界面自动加载唱标内容,包括投标人名称、投 标报价和项目负责人姓名等；

（7）系统生成开标记录表，代理发送开标记录表至投标人界面，投标人在确认倒计时内确认开标记录表，同时确认是否需要回避；

（8）评标委员会对投标人进行初步审查；

（9）评标委员会对投标人进行资格审查；

（10）评标委员会按照职责评审资信标、技术标和商务标；

11.投标人排序，评标委员会推荐中标候选人。

0817195B-3AE-A102-8793-37D9EABE65A2

5.3 开标异议

投标人对开标有异议的，应当在开标现场提出，招标人当场作出答复，并制作记录。

6. 评标

6.1 评标委员会

6.1.1 评标委员会成员有下列情形之一的，应当回避：

（1）参加评标活动前 3 年内与投标人存在劳动关系，或者担任过投标人的董事、监事，或者是投标人的控股股东或实际控制人；

（2）系投标人的上级主管、控股或被控股单位的工作人员，或者投标人的退休人员，或者投标人聘用的顾问；

（3）与投标人的法定代表人或者主要负责人有夫妻、直系血亲、三代以内旁系血亲或者近姻亲关系；

（4）与投标人存在经济利益关系，或者参加评标活动前 3 年内与投标人发生过法律纠纷；

（5）与招标项目的建设单位、施工单位或者勘察设计、监理、造价咨询、招标代理等服务机构存在劳动关系，或者实际在上述单位从业；

（6）同一招标项目的评委有夫妻、直系血亲、三代以内旁系血亲或者近姻亲关系；

（7）与投标人有其他可能影响评标活动公平、公正进行的关系；

（8）法律法规规定的其他情形。

6.1.2 评标过程中，评标委员会成员有回避事由、擅离职守或者因健康等原因不能继续评标的，招标人有权更换。被更换的评标委员会成员作出的评审结论无效，由更换后的评标委员会 成员重新进行评审。

6.2 评标原则

评标活动遵循公平、公正、科学和择优的原则。

6.3 评标

6.3.1 评标委员会按照第三章“评标办法”规定的方法、评审因素、标准和程序对投标文件

0817 19B9-31AE-4102-8793-37D9EABE65A2

进行评审。第三章“评标办法”没有规定的方法、评审因素和标准，不作为评标依据。

6.3.2 评标完成后，评标委员会应当向招标人提交书面评标报告和中标候选人名单。评标委员会推荐中标候选人的人数见投标人须知前附表。

7. 合同授予

7.1 定标方式

除投标人须知前附表规定评标委员会直接确定中标人外，招标人依据评标委员会推荐的中标候选人确定中标人，评标委员会推荐中标候选人的人数见投标人须知前附表。

7.2 中标候选人公示

招标人在投标人须知前附表规定的媒介公示中标候选人。

7.3 中标通知

在本章第 3.3 款规定的投标有效期内，招标人以书面形式向中标人发出中标通知书，同时将中标结果通知未中标的投标人。

7.4 履约担保

本工程无履约保证金。

7.5 签订合同

7.5.1 招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起 30 天内，根据招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。中标人无正当理由拒签合同的，招标人取消其中标资格，其投标保证金不予退还；给招标人造成的损失超过投标保证金数额的，中标人还应当对超过部分予以赔偿。

7.5.2 发出中标通知书后，招标人无正当理由拒签合同的，招标人向中标人退还投标保证金；给中标人造成损失的，还应当赔偿损失。

0817108B-31AF-41C2-8793-37D5EABE65A2

8. 纪律和监督

8.1 重新招标

有下列情形之一的，招标人将重新招标：

（1）投标截止时间止，投标人少于 3 个的；

（2）经评标委员会评审后否决所有投标的；

（3)评标委员会否决不合格投标或者界定为否决投标后因有效投标不足 3 个使得投标明显缺乏竞争，评标委员会决定否决全部投标的；

（4）同意延长投标有效期的投标人少于 3 个的；

9. 纪律和监督

9.1 对招标人的纪律要求

招标人不得泄漏招标投标活动中应当保密的情况和资料，不得与投标人串通损害国家利益、社会公共利益或者他人合法权益。

9.2 对投标人的纪律要求

投标人不得相互串通投标或者与招标人串通投标，不得向招标人或者评标委员会成员行贿谋取中标，不得以他人名义投标或者以其他方式弄虚作假骗取中标；投标人不得以任何方式干扰、影响评标工作。

9.3 对评标委员会成员的纪律要求

评标委员会成员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人的推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，评标委员会成员应当客观、公正地履行职责，遵守职业道德，不得擅离职守，影响评标程序正常进行，不得使用第三章“评标办法”没有规定的评审因素和标准进行评标。

0817190B-31AF-41C2-8793-37D9EABE65A2

9.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求

与评标活动有关的工作人员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人的推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，与评标活动有关的工作人员不得擅离职守，影响评标程序正常进行。

9.5 投诉

投标人和其他利害关系人认为本次招标活动违反法律、法规和规章规定的，有权向有关行政监督部门投诉。

10. 需要补充的其他内容

需要补充的其他内容：见投标人须知前附表。

081719B9-31AF-41C2-8793-37D9EABE65A2

附件一：开标记录表

以“威海市建设工程电子交易系统”生成的开标记录表为准。

081719B9-31AF-41C2-8793-37D9EABE65A2

附件二：问题澄清通知

问题澄清通知

编号：

_____（投标人名称）：

_____（项目名称）招标的评标委员会，对你方的投标文件进行了仔细的审查，现需你方对下列问题以书面形式予以澄清：

1.

2.

.....

请将上述问题的澄清于_____年_____月_____日_____时前递交至_____（详细地址）或传真至_____（传真号码）。采用传真方式的，应在_____年_____月_____日_____时前将原件递交至_____（详细地址）。

招标人或招标代理机构：_____（签字或盖章）

_____年 _____月 _____日

081719B9-31AF-41C2-8793-37D9EABE65A2

附件三：问题的澄清

问题的澄清

编号：

_____（项目名称）招标评标委员会：

问题澄清通知（编号：_____）已收悉，现澄清如下：

1.

2.

.....

投标人：_____（盖单位公章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字）

_____年_____月_____日

081719B9-31AF-4162-8793-37D9EABE65A2

附件四：中标通知书

中标通知书

_____ ：

_____，位于_____，___年___月____日在_____公共资源交易中心进行_____招标后，经评标委员会评定，确定贵单位中标，中标价_____，工期为____天（日历日），质量达到_____标准。项目经理（项目负责人）为_____，项目管理机构关键岗位人员分别为_____。希望贵方按照招标文件及投标文件的有关内容，与建设单位积极配合，圆满完成此项工程任务。

请在接到本通知书 30 日内，与_____签订施工合同，并报_____建设工程招投标管理机构审查备案。

建设单位（盖章） 代理机构（盖章）

交易中心 （盖章） 招投标管理机构（盖章）

日期： 年 月 日

08171989-31AF-41C2-8793-37D9FABE65A2

附件五：中标结果通知书

中标结果通知书

_____（未中标人名称）：

我方已接受_____（中标人名称）于_____（投标日期）所递交的_____（项目名称）投标文件，确定_____（中标人名称）为中标人。

感谢你单位对我们工作的大力支持！

招标人：_____（盖单位公章）

法定代表人：_____（签字）

_____年_____月_____日

08171989-31AF-41C2-8793-37D9EABE65A2

第三章评标办法（综合评估法）

评标办法前附表

条款号		条款内容	编列内容
2.2.1		分值构成 （总分 100 分）	1、技术标：15 分 2、商务标：75 分 3、资信标：10 分
2.1.2		投标总报价评标基准价计算方法	采用综合平均法。 评标基准价 C=A×K1×Q1+B×K2×Q2 A：投标价算术平均值。 当 n（有效投标人个数，以下相同）＜7 时，A=所有投标价的算术平均值； 当 7≤n＜10 时，A=所有投标报价中去掉 1 个最高价、1 个最低价后的算术平均值； 当 n≥10 时，A=所有投标报价中去掉 2 个最高价、2 个最低价后的算术平均值。 B：招标控制价。 K：下浮系数； **K1 的取值范围为 95.8%、96.1%、96.4%、96.7%、97%；** **K2 为 95%；** Q：权重比例 Q1+Q2=100%； **Q1 取值范围为 65%、66%、67%、68%、69%、70%。**
2.1.3		投标报价的偏差率计算公式	偏差率＝100％×（投标人报价-评标基准价）/评标基准价
3	评标程序	详见本章评标详细程序	
4	否决投标条件	详见本章否决投标条件	

0817198C-31AF-41C2-8793-37D9EABE65A2

1、评标方法

本次评标采用综合评估法。评标委员会对满足招标文件实质性要求的投标文件，按照本章第二项规定的评分标准及评标方法附录进行打分，综合得分由高到低排序推荐 3 名中标候选人，综合得分排名第一的为中标人，综合评分相等时，以投标报价低的优先；投标报价也相等的，由招标人自行确定。

2、评审标准

2.1.1 分值构成

（1） 资信业绩部分：见评标办法前附表。

（2） 施工组织设计部分：见评标办法前附表。

（3）投标报价部分：见评标办法前附表。

2.1.2 评标基准价计算：见评标办法前附表。

2.1.3 投标报价的偏差率计算

投标报价的偏差率计算公式：见评标办法前附表。

2.1.4 评分标准：见评标办法前附表；

3、评标程序

3.1 初步评审

3.1 评标委员会根据评标办法附录资格审查要求对投标文件进行初步评审。有一项不符合评审标准的，评标委员会应当否决其投标。

3.2 详细评审

3.2.1 评标委员会根据评标办法附录规定的量化因素和分值进行打分，并计算出综合评估得分。

（1）经济标评委对各投标单位编制的分部分项工程量清单计价表中的综合单价、主要材料价格及措施项目等进行全面详细评审。

（2）技术标应按照招标文件第二章“投标人须知”3.7.5 规定编制，否则否决其投标。

08171 9B9-31A1-41C2-8793-37D9EABE65A2

3.2.2 评分分值计算保留小数点后两位，小数点后第三位“四舍五入”。

3.2.3 评标委员会发现投标人的报价明显低于其他投标报价，或投标报价低于其个别成本的，应当要求该投标人作出书面说明并提供相应的证明材料。投标人不能合理说明或者不能提供相应证明材料的，由评标委员会认定该投标人以低于成本报价竞标，其投标作否决投标处理。

3.2.4 施工组织设计打分计算方法为：评委对每一个有效投标文件打分，去掉一个最高分后的平均得分为最终得分。

3.3 投标文件的澄清和补正

3.3.1 在评标过程中，评标委员会可以书面形式要求投标人对所提交投标文件中不明确的内容进行书面澄清或说明，或者对细微偏差进行补正。评标委员会不接受投标人主动提出的澄清、说明或补正。

3.3.2 澄清、说明和补正不得改变投标文件的实质性内容（算术性错误修正的除外）。投标人的书面澄清、说明和补正属于投标文件的组成部分。

3.3.3 评标委员会对投标人提交的澄清、说明或补正有疑问的，可以要求投标人进一步澄清、说明或补正，直至满足评标委员会的要求。

3.3.4 投标报价有算术错误及其他错误的，评标委员会按以下原则要求投标人对投标报价进行修正，并要求投标人书面澄清确认。投标人拒不澄清确认的，评标委员会应当否决其投标：

（1）投标文件中的大写金额与小写金额不一致的，以大写金额为准；

（2）总价金额与单价金额不一致的，以单价金额为准，但单价金额小数点有明显错误的除外。

3.4 评标结果

3.4.1 评标委员会确定综合得分排名第一的为中标人。

3.4.2 评标委员会完成评标后，应当向招标人提交书面评标报告。

4. 否决投标条件

本附件所集中列示的否决投标条件，是本章“评标办法”的组成部分，是对第二章“投标人须知”和本章正文部分所规定的否决投标条件的总结和补充，如果出现相互矛盾的情况，以第二章“投标人须知”和本章正文部分的规定为准。

B1 否决投标条件

投标人或其投标文件有下列情形之一的，其投标作否决投标处理：

B1.1 资格审查有任一项不合格的；

B1.2 有第二章“投标人须知”第 1.4.2 项规定的任何一种情形的。

B1.3 有串通投标或弄虚作假或其他违法行为的，详下：

B1.3.1.投标人之间协商投标报价等投标文件的实质性内容；

B1.3.2.投标人之间约定中标人；

B1.3.3.投标人之间约定部分投标人放弃投标或者中标；

B1.3.4.属于同一集团、协会、商会等组织成员的投标人按照该组织要求协同投标；

B1.3.5.投标人之间为谋取中标或者排斥特定投标人而采取的其他联合行动。

B1.3.6.不同投标人的投标文件由同一单位或者个人编制；

B1.3.7.不同投标人委托同一单位或者个人办理投标事宜；

B1.3.8.不同投标人的投标文件载明的项目管理成员为同一人；

B1.3.9.不同投标人的投标文件异常一致或者投标报价呈规律性差异；

B1.3.10.不同投标人的投标文件相互混装；

B1.3.11.不同投标人的投标保证金从同一单位或者个人的账户转出。

B1.3.12.招标人在开标前开启投标文件并将有关信息泄露给其他投标人；

B1.3.13.招标人直接或者间接向投标人泄露标底、评标委员会成员等信息；

B1.3.14.招标人明示或者暗示投标人压低或者抬高投标报价；

B1.3.15.招标人授意投标人撤换、修改投标文件；

B1.3.16.招标人明示或者暗示投标人为特定投标人中标提供方便；

B1.3.17.招标人与投标人为谋求特定投标人中标而采取的其他串通行为；

B1.3.18. 投标文件制作的电子投标文件经电子辅助评标系统审查两家或两家以上投标企业制作的电子标书里的 CPUID、硬盘序列号及网卡 MAC 地址三项编码相同，则视为投标人相互串通投标。

B1.3.19. 评标委员会认定的其他串通投标情形。

B1.4 评标委员会在评审过程中，发现下列情形之一的，可否决其投标：

B1.4.1.存在第二章“投标人须知前附表”中 13 条款第 7 条情形

B1.4.2. 不按评标委员会要求澄清、说明或补正的。

B1.4.3. 除招标文件规定提交备选投标方案外，同一投标人递交两个以上不同的投标文件或者投标报价的；

B1.4.4. 投标报价被评标委员会认定为低于其成本价、违反政府指导价或者高于招标文件设

定的招标控制价的；

B1.4.5.投标文件没有对招标文件实质性要求和条件作出响应的；

B1.4.6.投标人有串通投标、弄虚作假、行贿等违法行为的；

B1.4.7.没有按照招标文件要求报价，增减或修改招标文件提供的工程量清单的；

B1.4.8.降低招标文件规定不可竞争费用的；

B1.4.9.投标人拒绝对评标委员会提出的澄清、说明或者补正、修正进行说明或者提供相应证明材料的，以及说明理由不成立或者所提供的证明材料不属实的；

B1.4.10. 施工方案与报价不一致，投标人不能做出合理说明的；

B1.4.11.在施工组织设计和项目管理机构评审中，评标委员会认定投标人的投标未能通过此项评审的。

B1.4.12.评标委员会认定投标人以低于成本报价竞标的。

B1.4.13 投标人未按规定出席开标会的。

B1.5 投标人有下列情形之一的，属于弄虚作假的行为，应作否决投标处理并计不良行为记录，情节严重者，依法进行行政处罚。

B1.5.1.使用伪造、变造的许可证件；

B1.5.2.提供虚假的业绩；

B1.5.3.提供虚假的项目负责人或者主要技术人员简历、劳动关系证明；

B1.5.4.提供虚假的信用状况；隐瞒招标文件要求提供的信息；

B1.5.5.法律、法规、规章规定的其他情形。

08171989-31AF-41C2-8793-37D9EABE65A2

第四章 合同条款及格式

建设工程施工合同

（GF—2017—0201）

、

住 房 城 乡 建 设 部

国家工商行政管理总局 制定

081719B9-31AF-41C2-8793-37D9EABE65A2

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：威海广安城市建设投资有限公司

承包人（全称）：_____

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就**威海滨海新城爱于渠崖棚户区改造工程 A 区**工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：**威海滨海新城爱于渠崖棚户区改造工程 A 区。**

2. 工程地点：**威海东部滨海新城五渚河居住区，松涧西路南，磐鼎路西。**

3. 工程立项批准文号：_____。

4. 资金来源：**国有（非财政）**_____。

5. 工程内容：**威海滨海新城爱于渠崖棚户区改造工程 A 区工程的施工及保修（具体见图纸及清单。**

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件 1）。

6. 工程承包范围：**威海滨海新城爱于渠崖棚户区改造工程 A 区工程的施工及保修（具体见图纸及清单）**。

二、合同工期

计划开工日期：_____年_____月_____日。

计划竣工日期：_____年_____月_____日。

工期总日历天数：_____天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合_____标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）_____(¥_____元)；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）_____ (¥_____元)；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____ (¥_____元)；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____ (¥_____元)；

（4）暂列金额：

人民币（大写）_____ (¥_____元)。

2.合同价格形式：**固定单价合同，详见招标文件及清单编制说明**。

五、项目经理

承包人项目经理：_____。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书（如果有）；

（2）投标函及其附录（如果有）；

（3）专用合同条款及其附件；

（4）通用合同条款；

（5）技术标准和要求；

（6）图纸；

（7）已标价工程量清单或预算书；

（8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于_____年____月____日签订。

十、签订地点

本合同在**威海市**签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自**双方签字盖章后**生效。

十三、合同份数

本合同一式**拾**份，均具有同等法律效力，发包人执**肆**份，承包人执**肆**份，相关单位单位**贰**份。

发包人：（公章） 承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人： 法定代表人或其委托代理人：
（签字） （签字）

组织机构代码：_____ 组织机构代码：_____
地 址：_____ 地 址：_____
邮政编码：_____ 邮政编码：_____
法定代表人：_____ 法定代表人：_____
委托代理人：_____ 委托代理人：_____
电 话：_____ 电 话：_____
传 真：_____ 传 真：_____
电子信箱：_____ 电子信箱：_____
开户银行：_____ 开户银行：_____
账 号：_____ 账 号：_____

08171989-31AE-4102-8793-37D9EABE65A2

第二部分 通用合同条款

执行2017版《建设工程施工合同（示范文本）》（GF-2017-0201）通用合同条款

第三部分 专用合同条款

1. 一般约定

1.1 词语定义

1.1.1 合同

1.1.1.10 其他合同文件包括：**执行通用条款**。

1.1.2 合同当事人及其他相关方

1.1.2.4 监理人：

名　　称：_____；

资质类别和等级：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____。

1.1.2.5 设计人：

名　　称：_____；

资质类别和等级：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____。

1.1.3 工程和设备

1.1.3.7 作为施工现场组成部分的其他场所包括：**执行通用条款**。

1.1.3.9 永久占地包括：_____。

1.1.3.10 临时占地包括：_____。

1.3 法律

适用于合同的其他规范性文件：**《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》、《建设工程质量管理条例》、《建筑工程施工发包与承包计价管理办法》、《山东省建筑安全生产管理规定》等及其它相关法律、法规、规定**。

1.4 标准和规范

1.4.1 适用于工程的标准规范包括：**国家现行工程强制标准及设计图纸等**。

0817195F-31AF-4102-8793-37D9EABE65A2

1.4.2 发包人提供国外标准、规范的名称：-------；

发包人提供国外标准、规范的份数：-------；

发包人提供国外标准、规范的名称：-------。

1.4.3 发包人对工程的技术标准和功能要求的特殊要求：-------。

1.5 合同文件的优先顺序

（1）本合同协议书

（2）中标通知书

（3）投标文件及其附件

（4）本合同专用条款

（5）本合同通用条款

（6）标准、规范及有关技术文件

（7）图纸

（8）已标价的工程量清单

（9）在合同订立及履行过程中形成经双方当事人签字或盖章的补充协议、设计变更及经济签证等资料，同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

1.6 图纸和承包人文件

1.6.1 图纸的提供

发包人向承包人提供图纸的期限：**工程开工前**；

发包人向承包人提供图纸的数量：_____；

发包人向承包人提供图纸的内容：-------。

1.6.4 承包人文件

需要由承包人提供的文件，包括：**施工组织设计、整体工作计划、项目进度计划、人机材投入计划、投资计划以及相关文件，相关部门要求提供的文件**；

承包人提供的文件的期限为：**按发包人要求的合理期限**；

承包人提供的文件的数量为：**一式四份**；

承包人提供的文件的形式为：**文本及电子版**；

发包人审批承包人文件的期限：**执行通用条款**。

1.6.5 现场图纸准备

关于现场图纸准备的约定：**执行通用条款**。

1.7 联络

1.7.1 发包人和承包人应当在2天内将与合同有关的通知、批准、证明、证书、指示、指令、要求、请求、同意、意见、确定和决定等书面函件送达对方当事人。

1.7.2 发包人接收文件的地点：预约；

发包人指定的接收人为：发包人代表。

承包人接收文件的地点：预约；

承包人指定的接收人为：项目经理。

监理人接收文件的地点：预约；

监理人指定的接收人为：监理工程师。

1.10 交通运输

1.10.1 出入现场的权利

关于出入现场的权利的约定：承包人自行办理出入现场所需全部手续及承担相关费用。

1.10.3 场内交通

关于场外交通和场内交通的边界的约定：场外交通和场内交通的边界为施工现场大门。

关于发包人向承包人免费提供满足工程施工需要的场内道路和交通设施的约定：已完成-。

1.10.4 超大件和超重件的运输

运输超大件或超重件所需的道路和桥梁临时加固改造费用和其他有关费用由承包人承担。

1.11 知识产权

1.11.1 关于发包人提供给承包人的图纸、发包人为实施工程自行编制或委托编制的技术规范以及反映发包人关于合同要求或其他类似性质的文件的著作权的归属：发包人。

关于发包人提供的上述文件的使用限制的要求：仅限本工程使用。

1.11.2 关于承包人为实施工程所编制文件的著作权的归属：发包方。

关于承包人提供的上述文件的使用限制的要求：仅限本工程使用。

1.11.4 承包人在施工过程中所采用的专利、专有技术、技术秘密的使用费的承担方式：由承包人承担。

1.13 工程量清单错误的修正

出现工程量清单错误时，是否调整合同价格：不调整，按结算条款约定计算规则调整。

允许调整合同价格的工程量偏差范围：------。

2. 发包人

2.2 发包人代表

发包人代表：

姓　　名：_____；

身份证号：_____；

职　　务：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____。

发包人对发包人代表的授权范围如下：__代表发包人履行监理合同和施工合同__。

2.4 施工现场、施工条件和基础资料的提供

2.4.1 提供施工现场

关于发包人移交施工现场的期限要求：__开工前 2 天__。

2.4.2 提供施工条件

关于发包人应负责提供施工所需要的条件，包括：发包人负责协调水、电、电讯线路的接入，由承包人按开工需要接至施工场地，费用由承包人承担。

2.5 资金来源证明及支付担保

发包人提供资金来源证明的期限要求：_____-------_____。

发包人是否提供支付担保：_____否_____。

发包人提供支付担保的形式：_____-------_____。

3. 承包人

3.1 承包人的一般义务

（9）承包人提交的竣工资料的内容：招投标资料（招标代理人提供）、施工资料、竣工验收资料、工程移交资料和竣工审计资料以及其他城建档案部门对竣工资料的要求。

承包人需要提交的竣工资料套数：4 套（竣工审计资料 3 套）_____。

承包人提交的竣工资料的费用承担：由承包人承担。

承包人提交的竣工资料移交时间：__竣工验收前 2 个月内_____。

承包人提交的竣工资料形式要求：__纸质文本和电子文档_____。

（10）承包人应履行的其他义务：

①承包人应积极配合发包人和监理人，及时采取合理的探查、拆改或防护等措施，确保施工场地及周围原有市政基础设施、园林绿化、城市管线设施、水利设施、交通设施、公路设施等公共设施，农、林、牧、渔等民用设施，以及文物、构筑物、附着物等设施不受损害，确保生态环境不受破坏，避免施工对他人利益造成损害，并为发包人与第三人提供合理的方便条件，发包人承担已标价工程量清单以外合理增加的费用。

因承包人没有采取防护措施或防护措施不合理，造成以上财产设施、生态环境、他人利益等损害的，由承包人承担损失和法律责任。

自发包人移交施工现场之日起因施工所产生的任何纠纷（财产、人身等权益），均由承包人负责。

②承包人应对现场作业规程、自备材料和设备、全部工程的完备性、稳定性和安全性承担责任，对设计文件的缺陷或错误提出补充或修改意见并承担责任，对施工组织设计、专项施工方案等所有承包人文件的科学性、合理性、安全性承担责任，对临时设施等自备项目的设计、施工和使用承担责任。

3.2 项目经理

3.2.1 项目经理：

姓　　名：_____；

身份证号：_____；

建造师执业资格等级：_____；

建造师注册证书号：_____；

建造师执业印章号：_____；

安全生产考核合格证书号：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____；

承包人对项目经理的授权范围如下：**代表承包人履行施工合同**。

关于项目经理每月在施工现场的时间要求：**每月在现场不得低于 25 天，项目经理确需离开施工现场时，应取得发包人代表的批准**。

承包人未提交劳动合同，以及没有为项目经理缴纳社会保险证明的违约责任：执行通用条款。

项目经理未经批准，擅自离开施工现场的违约责任：**发包人可撤换，造成的损失由承包人承担；每发现一次罚款 2000 元。**

3.2.3 承包人擅自更换项目经理的违约责任：**发包人可拒绝更换，造成的损失由承包人承担**。

3.2.4 承包人无正当理由拒绝更换项目经理的违约责任：**罚款 5 万元，造成的损失由承包人承担。**

3.3 承包人人员

3.3.1 承包人提交项目管理机构及施工现场管理人员安排报告的期限：开工前 2 天。

3.3.3 承包人无正当理由拒绝撤换主要施工管理人员的违约责任：**每人次罚款 2 万元；发包人可减少或延缓拨款，造成的损失由承包人承担。**

3.3.4 承包人主要施工管理人员离开施工现场的批准要求：**由总监批准，并取得发包人的许可。**

3.3.5 承包人擅自更换主要施工管理人员的违约责任：**每人次罚款 1000 元；发包人可拒绝更**

换，造成的损失由承包人承担。

承包人主要施工管理人员擅自离开施工现场的违约责任：**发包人可撤换，造成的损失由承包人承担。**

3.5 分包

3.5.1 分包的一般约定

禁止分包的工程包括：**主体结构、关键性工作**。

3.5.2 分包的确定

允许分包的专业工程包括：------。

其他关于分包的约定：------。

3.5.4 分包合同价款

关于分包合同价款支付的约定：------。

3.6 工程照管与成品、半成品保护

承包人负责照管工程及工程相关的材料、工程设备的起始时间：自开工之日起。

3.7 履约担保

承包人是否提供履约担保：------。

承包人提供履约担保的形式、金额及期限的：------。

4. 监理人

4.1 监理人的一般规定

关于监理人的监理内容：**执行监理合同（监理人应向承包人提供监理合同复印件），监理范围包括施工和保修阶段监理**。

关于监理人的监理权限：**执行监理合同，包括文明、安全、质量、进度、造价、扬尘、环保、治安等进行监督管理，权限包括：日常事务的管理权，材料、工程质量的检验权，工程进度的检查、监督权，完成工程量及投资额的审签权，临时争议解决权，工程范围内交叉施工的协调等。**

承包人应按发包人要求向监理人提供施工合同、投标文件、标价的工程量清单、施工组织设计等实施监理依据的相关资料。

需要取得发包人批准才能行使的职权：工程停工令、暂停令的发布，工程延期、设计变更的审批，工程内容的增减，对合同约定义务变更等。

关于监理人在施工现场的办公场所、生活场所的提供和费用承担的约定：由承包人提供，发生的费用由承包人承担。

4.2 监理人员

总监理工程师：

姓　　名：_____；

职　　务：_____；

监理工程师执业资格证书号：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____；

关于监理人的其他约定：____执行监理合同_____。

4.4 商定或确定

在发包人和承包人不能通过协商达成一致意见时，发包人授权监理人对以下事项进行确定：

（1）____------_____；

（2）____------_____；

（3）____------_____。

5. 工程质量

5.1 质量要求

5.1.1 特殊质量标准和要求：**构成合同的任何合同文件中的相关约定或描述，均应理解为是对工程质量标准的定义，承包人应按照合同中约定的标准和方法组织施工或修补缺陷**

关于工程奖项的约定：____------_____。

5.3 隐蔽工程检查

5.3.2 承包人提前通知监理人隐蔽工程检查的期限的约定：**___共同检查前 12 小时__**。

监理人不能按时进行检查时，应提前__6___小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过：__12___小时。

6. 安全文明施工与环境保护

6.1 安全文明施工

6.1.1 项目安全生产的达标目标及相应事项的约定：

（1）承包人应严格按照《山东省建筑安全生产管理规定》、《环境保护法》等省市相关文件要求，保证施工现场安全生产文明施工，达到省级安全文明工地要求。

（2）承包人负责在工程施工、竣工及保修的整个过程中施工现场全部人员的安全。发包人不承担承包人单位人员或其他人员的伤亡赔偿或补偿责任。

（3）工程施工中，承包方必须遵守安全生产的有关规定，采取必要的安全防护措施，杜绝安全质量事故的发生，如施工过程中确实存在重大安全隐患，应及时书面报告发包方，在排除后方可施工。

6.1.4 关于治安保卫的特别约定：承包人严格执行国家和省、市、区有关维护稳定社会秩序、保障社会稳定的规定，积极配合当地有关主管部门的社会稳定工作，承担防止和解决因承包人工程影响社会稳定的群众事件和极端事件的义务。

关于编制施工场地治安管理计划的约定：开工前 2 天。

6.1.5 文明施工

合同当事人对文明施工的要求：承包人严格遵守《建筑法》、《环境保护法》、《山东省建筑安全生产管理规定》、达到威海市安全文明工地的要求，市政府《关于加强市区建筑垃圾渣土管理的通知》（威政发〔2009〕122 号）、《山东省市政基础设施工程施工现场扬尘控制要点（试行）》（鲁建城字〔2013〕70 号）等有关规定，成立以项目经理为组长的专项整治小组，对施工现场安全文明施工直接负责，保持场容场貌整洁，并采取有效措施防止或者减少粉尘、废气、废水、固体废弃物、噪声、振动和照明产生的污染和危害。承包人承诺达到以下要求：

（1）制定切实可行的扬尘控制专项方案，在至少开工前 2 天报监理人审批。

（2）落实各项具体控尘措施，加大治理扬尘投入，落实项目部和项目经理扬尘控制责任，将扬尘治理纳入对项目部和项目经理的考核，加强企业员工（含农民工）上岗前培训，建立并施行扬尘控制工作奖惩制度，明确专人负责扬尘治理工作，设置专职保洁员负责现场清扫和保洁，与作业班组签订扬尘治理目标责任书，在工程现场公布扬尘投诉举报电话，将各项抑尘、降尘措施落实到操作层，使每个工程参建人员都能掌握扬尘控制知识和技能。

（3）施工现场毗邻的建筑物、构筑物和深基坑、爆破施工等特殊作业可能造成环境损害的，承包人应当制定专项施工方案，并采取相应的安全防护措施。通行危险的地段应当悬挂警戒标志，夜间设置警示灯。在车辆、行人通过的地方施工，应当对沟、坑、井等进行覆盖，并设置施工标志和防护设施。

（4）开挖前探清各种管线的分布情况，做好标识，采取相应的保护措施。

（5）施工产生的渣土等废弃物日产日清。

（6）在闹市区施工使用低噪音机械设备，确需夜间施工的，安排低噪音工序。

（7）承包人违反以上要求，应自觉接受行政主管部门依法下达的责令停止施工和限期改正的行政处罚，接受停工整改期间由主管部门安排的专项整治管理教育，接受行政主管部门依法作出的罚款、记不良行为记录、资质降级、资质吊扣及清出建设市场等行政处罚，造成不良社会影响的，应通过新闻媒体向全体市民公开致歉。

6.1.6 关于安全文明施工费支付比例和支付期限的约定：按照工程所在地行政主管部门规定执行。

7. 工期和进度

7.1 施工组织设计

7.1.1 合同当事人约定的施工组织设计应包括的其他内容：**按相关规定及发包人要求执行**。

7.1.2 施工组织设计的提交和修改

承包人提交详细施工组织设计的期限的约定：**开工前2天**。

发包人和监理人在收到详细的施工组织设计后确认或提出修改意见的期限：**收到施工组织一周内**。

7.2 施工进度计划

7.2.2 施工进度计划的修订

发包人和监理人在收到修订的施工进度计划后确认或提出修改意见的期限：**2天内完成**。

承包人应按照监理人批准的施工组织设计的进度计划施工，若实际进度与计划进度不符，承包人应按监理人的要求，采取增加人员和机械设备等必要措施的加快进度，因此增加的费用由承包人承担。

在合同总工期未变的前提下，监理人根据工程实际情况需对工程分阶段工期进行调整，承包人应服从，因此费用变化不予调整。

逢重大接待活动、专项整治活动或重点工程检查活动等，承包人应积极配合发包人采取特殊设施封闭施工现场、工程暂停回避等特殊要求，因此增加的费用由发包人承担，耽误的工期顺延。承包人确有困难无法达到以上要求的，发包人可切块另行发包。

7.3 开工

7.3.1 开工准备

关于承包人提交工程开工报审表的期限：**开工前 7 日内**。

关于发包人应完成的其他开工准备工作及期限：**开工前 7 日内**。

关于承包人应完成的其他开工准备工作及期限：开工前 7 日内。

7.3.2 开工通知

因发包人原因造成监理人未能在计划开工日期之日起**合同工期内（合同工期不足 90 天的，按 90 天计）**内发出开工通知的，承包人有权提出价格调整要求，或者解除合同。

7.4 测量放线

7.4.1 发包人通过监理人向承包人提供测量基准点、基准线和水准点及其书面资料的期限：**开工前 2 日内**。

7.5 工期延误

7.5.1 因发包人原因导致工期延误

（7）因发包人原因导致工期延误的其他情形：-------。

7.5.2 因承包人原因导致工期延误

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的计算方法为：

逾期竣工违约金的计算标准：在施工过程中，如果发包人或发包人授权的机构认为本合同工程或其任何部分的进度过慢，或者工程质量无任何保证，因而不能按预定的工期竣工并达到预定的质量标准，则发包人可将此情况通知承包人并提出警告，承包人应一个工作日内制定发包人同意的措施，以便加快工程进度和保证工程质量，承包人无权要求为了采取这些措施而相应支付任何附加费用，如承包人对发包人的上述警告无积极改正，则发包人将视情节轻重对其进行处罚，每发现一次处罚 1～5 万元，处罚款在工程款中扣除。

承包人每延期一天承担合同价格 0.1%的违约金。承包人无正当理由连续停工 15 日或累计停工 30 日以上的，承包人承担未完成工程造价 10%的违约金。

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的上限：3%。

7.6 不利物质条件

不利物质条件的其他情形和有关约定：10 年以上一遇的洪水。

7.7 异常恶劣的气候条件

发包人和承包人同意以下情形视为异常恶劣的气候条件：

（1）10 级以上的大风，且连续超过 8 小时。

（2）日降雨量 50mm 以上的暴雨，且连续超过 1 天。

（3）38℃以上的高温或-20℃以下的低温，且连续超过 3 天。

（4）其它双方共同认为是异常恶劣气候。

7.9 提前竣工的奖励

7.9.2 提前竣工的奖励：-------。

8. 材料与设备

8.1 发包人供应材料与工程设备：钢材混凝土、砂浆甲供。

8.4 材料与工程设备的保管与使用

8.4.1 发包人供应的材料设备的保管费用的承担：建设单位采购或施工单位自购材料的成品保护费、保管费用、检验试验费用由投标人在综合单价里综合考虑，结算时不再计取。。

8.4.2承包人采购材料与工程设备：承包人应当在材料、设备采购21天前向发包人提供材料或设备的样品、采购数量、生产厂家、产地、品牌、质量等资料，经发包人书面同意后方可进

行采购。发包人和监理人未签认的材料，承包人不得使用。否则，一切责任由承包人承担，发包人有权拒绝使用相关材料。（发包方有权就材料采购的招标程序及相关规定以书面的形式另行通知，承包方无条件接受）。

8.6 样品

8.6.1 样品的报送与封存

需要承包人报送样品的材料或工程设备，样品的种类、名称、规格、数量要求：招标文件另行约定 。

8.8 施工设备和临时设施

8.8.1 承包人提供的施工设备和临时设施

关于修建临时设施费用承担的约定： 承包人自行承担修建临时设施的费用，自行办理临时占地的手续及相应费用 。

9. 试验与检验

9.1 试验设备与试验人员

9.1.2 试验设备

施工现场需要配置的试验场所： 另行约定 。

施工现场需要配备的试验设备： 另行约定 。

施工现场需要具备的其他试验条件： 另行约定 。

9.4 现场工艺试验

现场工艺试验的有关约定： 监理人指令。

10. 变更

10.1 变更的范围

关于变更的范围的约定： 由承包人提出，经发包人、监理人、有关监督部门确认后由设计院出变更，发包人、监理人、有关监督部门和承包人共同按实签证 。

10.4 变更估价

10.4.1 变更估价原则

关于变更估价的约定：

（1）招标工程量清单中已有的项目按照中标人投标报价计算。

（2）招标工程量清单中没有的项目，中标人投标报价中有类似单价的参照类似单价计算。

（3）综合单价不因变更工程量的增加或减少而调整。

（4）因承包人自身原因导致的工程变更，承包人无权追加合同价款。

（5）清单中没有适用或类似于变更工程的价格，其造价按如下方式确定：工程造价按 2003

版《山东省建筑工程消耗量定额》、2003 版《山东省安装工程消耗量定额》、2011 版《山东省建设工程费用项目组成及计算规则》等造价文件规定、省市有关造价调整文件、施工组织设计等编制；价目表执行施工合同签订时的省市价目表，人工费：按 76 元/工日取费，按中标工程量清单中人工费单价找差；造价在有造价审核资格部门审核结算值扣除甲供材、设备、规费、税金及双方签订综合单价列在规费前不参与取费部分后下浮 5% 。

招标时，投标人按照招标人提供的工程量清单填报的分部分项工程量清单单价，超过各投标单位平均价的 15%的，招标人有权根据该单项影响的工程造价及合理性，在签订本合同或工程结算时调整至各投标单位报价的平均价，但投标报价中低价不调整。

10.5 承包人的合理化建议

监理人审查承包人合理化建议的期限：应在收到承包人提交的合理化建议后 2 天内审查完毕并报送发包人 。

发包人审批承包人合理化建议的期限：收到监理人报送的合理化建议后 2 天内审批完毕 。

承包人提出的合理化建议降低了合同价格或者提高了工程经济效益的奖励的方法和金额为：作为承包人综合考核的依据 。

10.7 暂估价

暂估价材料的明细详见： 招标文件清单 。

10.7.1 依法必须招标的暂估价项目

对于依法必须招标的暂估价项目的确认和批准采取第 1 种方式确定。

10.7.2 不属于依法必须招标的暂估价项目

对于不属于依法必须招标的暂估价项目的确认和批准采取 2 种方式确定。

第 3 种方式：承包人直接实施的暂估价项目

承包人直接实施的暂估价项目的约定：无。

10.8 暂列金额

合同当事人关于暂列金额使用的约定： 执行通用条款 。

11. 价格调整

11.1 市场价格波动引起的调整

11.1 市场价格波动引起的调整

市场价格波动是否调整合同价格的约定： 材料价格调整。材料包括如下内容：水泥、砖、砂、碎石、模板材、毛石、加气混凝土砌块、保温材料、防水材料、乳胶漆、钢丝网、成品砂浆、无机保温砂浆、管材、电线、电缆、灯具、卫生洁具、散热器、铝合金、玻璃、真石漆、石材、快料。

因市场价格波动调整合同价格，采用以下第 2 种方式对合同价格进行调整：

第 1 种方式：采用价格指数进行价格调整。

关于各可调因子、定值和变值权重，以及基本价格指数及其来源的约定： ------ ；

第 2 种方式：采用造价信息进行价格调整。

（2）关于基准价格的约定：以审计局审定的控制价中的相应材料单价作为基准单价。材料包括如下内容：水泥、砖、砂、碎石、模板材、毛石、加气混凝土砌块、保温材料、防水材料、乳胶漆、钢丝网、成品砂浆、无机保温砂浆、管材、电线、电缆、灯具、卫生洁具、散热器、铝合金、玻璃、真石漆、石材。（材料名称和审计局审定控制价为准）。

①承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价低于基准价格的：专用合同条款合同履行期间材料单价涨幅以基准价格为基础超过 5%时，或材料单价跌幅以已标价工程量清单或预算书中载明材料单价为基础超过 5%时，其超过部分据实调整。

②承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价高于基准价格的：专用合同条款合同履行期间材料单价跌幅以基准价格为基础超过 5 %时，材料单价涨幅以已标价工程量清单或预算书中载明材料单价为基础超过 5%时，其超过部分据实调整。

③承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价等于基准单价的：专用合同条款合同履行期间材料单价涨跌幅以基准单价为基础超过 5%时，其超过部分据实调整。

④承包人应在采购材料前 5 日内将采购数量和新的材料单价报送发包人核对，确认用于本合同工程时，发包人应在接收承包人提交材料后 3 日内确认采购材料的数量和单价。发包人在收到承包人报送的确认资料后 7 个工作日不予答复的视为已经认可，作为调整合同价款的依据。如果承包人未报经发包人核对即自行采购材料，再报发包人确认调整合同价款的，如发包人不同意，则不作调整。

⑤主要材料价格差的计算：价差为施工期材料加权平均价格与合同签订时双方确认的材料价格的差额。当期材料价格应以工程所在市工程造价管理机构发布的材料价格为参考，以发承包双方参照当期市场价格协商并报送审计局确认的材料价格为准。

⑥本工程风险系数为 5%，当材料价格波动幅度超过合同约定的材料价格风险系数时，材料价格上涨的，其价差由发包人承担；材料价格下降的，其价差由发包人受益。

⑦计取的材料价差只能作为计算有关规费和税金的基础，不得计取其他费用。

⑧因发包人原因造成工程延误的，延误期间发生的材料价格上涨价差由发包人承担，延误期间发生的材料价格下降价差由承包人受益；因承包人原因造成工期延误的，延误期间发生的材料价格上涨价差由承包人承担，延误期间发生的材料价格下降价差由发包人受益。

市场价格波动是否调整合同价格的约定： ---- 。

因市场价格波动调整合同价格，采用以下第 ------ 种方式对合同价格进行调整：

第 3 种方式：其他价格调整方式： ------ 。

12. 合同价格、计量与支付

12.1 合同价格形式

1、单价合同。

综合单价包含的风险范围：_____。

风险费用的计算方法：**变更项目的综合单价按第 10.4.1[变更估价原则]的约定。**

风险范围以外合同价格的调整方法：_____------_____。

2、总价合同。

总价包含的风险范围：_____------_____。

风险费用的计算方法：_____------_____。

风险范围以外合同价格的调整方法：_____------_____。

3、其他价格方式：_____------_____。

12.2 预付款

12.2.1 预付款的支付

预付款支付比例或金额：_____------_____。

预付款支付期限：_____------_____。

预付款扣回的方式：_____------_____。

12.2.2 预付款担保

承包人提交预付款担保的期限：_____------_____。

预付款担保的形式为：_____------_____。

12.3 计量

12.3.1 计量原则

工程量计算规则：**根据现场实际发生的情况，按照清单编制说明规定的计算规则计算**。

12.3.2 计量周期

关于计量周期的约定：**发包人结合完成工程量和工程造价情况确定。**

12.3.3 单价合同的计量

关于单价合同计量的约定：**工程量以设计图纸及招标工程量清单为准，单价以中标综合单价为准。工程施工期间工程变更（工程量、主材单价）需经发包人、审计局现场核实并批准后方可实施。无论施工过程中工程量如何发生变化，综合单价均不调整。**

招标时，投标人按照招标人提供的工程量清单填报的分部分项工程量清单单价，超过各投标

单位平均价的 15%的，招标人有权根据该单项影响的工程造价及合理性，在签订本合同或工程结算时调整至各投标单位报价的平均价，但投标报价中低价不调整。

12.3.4 总价合同的计量

关于总价合同计量的约定：-------。

12.3.5 总价合同采用支付分解表计量支付的，是否适用第 12.3.4 项〔总价合同的计量〕约定进行计量：-------。

12.3.6 其他价格形式合同的计量

其他价格形式的计量方式和程序：**执行通用条款**。

12.4 工程进度款支付

12.4.1 付款周期

关于付款周期的约定：**见12.4.4进度款审核和支付（2）**

12.4.2 进度付款申请单的编制

关于进度付款申请单编制的约定：**由承包人按已经完成的工程量，套用中标综合单价计算**。

12.4.3 进度付款申请单的提交

（1）单价合同进度付款申请单提交的约定：**同第 12.4.1〔付款周期〕的约定**。

（2）总价合同进度付款申请单提交的约定：-------。

（3）其他价格形式合同进度付款申请单提交的约定：-------。

12.4.4 进度款审核和支付

（1）监理人审查并报送发包人的期限：-------。

发包人完成审批并签发进度款支付证书的期限：-------。

（2）发包人支付进度款的期限：**发包人根据确认的承包人已完工程量，按应付承包人工程款的50%拨付；承包人完成承包范围内的工程内容并提交竣工结算30日内并经发包人初审后，付至应付承包人工程款的60%；竣工结算审定后30日内，付至承包人工程款的80%，定案一年内付至97%；余款留作质量保修金，自竣工验收之日起两年内付清。**

发包人可结合本合同履约情况及审计资料提报情况，减少或延缓拨款。

发包人逾期支付进度款的违约金的计算方式：-------。

12.4.6 支付分解表的编制

2、总价合同支付分解表的编制与审批：-------。

3、单价合同的总价项目支付分解表的编制与审批：**执行通用条款，发包人可根据项目特点、工期调整、不可抗力等因素调整。**

13. 验收和工程试车

13.1 分部分项工程验收

13.1.2 监理人不能按时进行验收时，应提前 24 小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过： 48 小时。

13.2 竣工验收

13.2.2 竣工验收程序

关于竣工验收程序的约定：**执行通用条款**。

发包人不按照本项约定组织竣工验收、颁发工程接收证书的违约金的计算方法：------。

13.2.5 移交、接收全部与部分工程

承包人向发包人移交工程的期限：**执行通用条款**。

发包人未按本合同约定接收全部或部分工程的，违约金的计算方法为：------。

承包人未按时移交工程的，违约金的计算方法为：**按照第 20.1〔和解〕的约定处理**。

13.3 工程试车

13.3.1 试车程序

工程试车内容：**执行通用条款**。

（1）单机无负荷试车费用由**承包人**承担；

（2）无负荷联动试车费用由**承包人**承担。

13.3.3 投料试车

关于投料试车相关事项的约定：**执行通用条款**。

13.6 竣工退场

13.6.1 竣工退场

承包人完成竣工退场的期限：**竣工验收合格后 2 日内**。

14. 竣工结算

14.1 竣工结算申请

承包人提交竣工结算申请单的期限：------。

竣工结算申请单应包括的内容：**执行通用条款**。

14.2 竣工结算审核

（1）**监理人在收到竣工审计资料后 14 天内完成审核并报送发包人，工程结算审核费由施工单位承担部分执行鲁价费发【2007】205 号，核减额超过提报值 5%的，按超过部分的 5%计取承包人审核费。**

关于竣工付款证书异议部分复核的方式和程序：按第 20.1〔和解〕的约定处理。

14.4 最终结清

14.4.1 最终结清申请单

承包人提交最终结清申请单的份数：**3 份**。

承包人提交最终结算申请单的期限：**执行通用条款**。

14.4.2 最终结清证书和支付

（1）发包人完成最终结清申请单的审批并颁发最终结清证书的期限：------。

（2）发包人完成支付的期限：------。

15. 缺陷责任期与保修

15.2 缺陷责任期

缺陷责任期的具体期限：**详见《工程质量保修书》**。

15.3 质量保证金

关于是否扣留质量保证金的约定：扣留。

15.3.1 承包人提供质量保证金的方式

质量保证金采用以下第（2）种方式：

（1）质量保证金保函，保证金额为：------；

（2）合同价格3%的工程款；

（3）其他方式:------。

15.3.2 质量保证金的扣留

质量保证金的扣留采取以下第**（2）**种方式：

（1）在支付工程进度款时逐次扣留，在此情形下，质量保证金的计算基数不包括预付款的支付、扣回以及价格调整的金额；

（2）工程竣工结算时一次性扣留质量保证金；

（3）其他扣留方式:------。

关于质量保证金的补充约定：------。

15.4 保修

15.4.1 保修责任

工程保修期为：**详见《工程质量保修书》**。

15.4.3 修复通知

承包人收到保修通知并到达工程现场的合理时间：**不超过 4 小时**。

16. 违约

16.1 发包人违约

16.1.1 发包人违约的情形

发包人违约的其他情形：_____。

16.1.2 发包人违约的责任

发包人违约责任的承担方式和计算方法：

（1）因发包人原因未能在计划开工日期前 7 天内下达开工通知的违约责任：**工期相应顺延**。

（2）因发包人原因未能按合同约定支付合同价款的违约责任：_____。

（3）发包人违反第 10.1 款〔变更的范围〕第（2）项约定，自行实施被取消的工作或转由他人实施的违约责任：_____。

（4）发包人提供的材料、工程设备的规格、数量或质量不符合合同约定，或因发包人原因导致交货日期延误或交货地点变更等情况的违约责任：_____。

（5）因发包人违反合同约定造成暂停施工的违约责任：**工期相应顺延**。

（6）发包人无正当理由没有在约定期限内发出复工指示，导致承包人无法复工的违约责任：_____。

（7）其他：_____。

16.1.3 因发包人违约解除合同

承包人按16.1.1项〔发包人违约的情形〕约定暂停施工满_____天后发包人仍不纠正其违约行为并致使合同目的不能实现的，承包人有权解除合同。

16.2 承包人违约

16.2.1 承包人违约的情形

承包人违约的其他情形：**违反安全文明施工、扬尘治理、环境保护、农民工工资支付等有关规定。**

16.2.2 承包人违约的责任

承包人违约责任的承担方式和计算方法：

如达不到约定质量标准，处以合同总额 3%的罚款，承包人应采取返工、修理等补救措施使工程质量达到约定的质量标准，并承担所支付的一切费用。经返工、修理等补救措施仍达不到约定的质量标准，处以合同总额 3%的罚款，因此给发包人造成相应损失由承包人承担；非经发包人认可，因承包人原因造成工期延误，每延误一天承担工程总造价 0.1%的罚款，延误时间致使工程不能投入使用的，发包人可终止合同，而不承担责任。

16.2.3 因承包人违约解除合同

关于承包人违约解除合同的特别约定：**执行通用条款**。

发包人继续使用承包人在施工现场的材料、设备、临时工程、承包人文件和由承包人或以其名义编制的其他文件的费用承担方式：**由承包人承担**。

17. 不可抗力

17.1 不可抗力的确认

除通用合同条款约定的不可抗力事件之外，视为不可抗力的其他情形： **五级以上的地震、大于等于 6 级 4 小时以上的大风、200mm 以上的雨雪、十年来未发生的洪水、高温、高旱天气、国家法定的传染病等。**

17.4 因不可抗力解除合同

合同解除后，发包人应在商定或确定发包人应支付款项后 90 天内完成款项的支付。

18. 保险

18.1 工程保险

关于工程保险的特别约定： **施工过程中的一切保险均由承包人自行投保并承担费用** 。

18.3 其他保险

关于其他保险的约定：**发包人和承包人应各自为其施工现场的全部人员办理意外伤害保险并支付保险费，包括其员工及为履行合同聘请的第三方。**

承包人是否应为其施工设备等办理财产保险：**执行通用条款，费用自理**。

18.7 通知义务

关于变更保险合同时的通知义务的约定： **执行通用条款。**

20. 争议解决

20.3 争议评审

合同当事人是否同意将工程争议提交争议评审小组决定：-------。

20.3.1 争议评审小组的确定

争议评审小组成员的确定：-------。

选定争议评审员的期限：-------。

争议评审小组成员的报酬承担方式：-------。

其他事项的约定：-------。

20.3.2 争议评审小组的决定

合同当事人关于本项的约定：-------。

20.4 仲裁或诉讼

因合同及合同有关事项发生的争议，按下列第 （1） 种方式解决：

（1）向 **威海市** 仲裁委员会申请仲裁；

（2）向 **工程所在地** 人民法院起诉。

21.补充条款

21.1 承包人应认真自行踏勘工程现场，承包人无权因现场调查不详而修改有关文件或要求予以补偿。

21.2 因承包人原因，施工工程中未按进度计划施工，未达到进度控制点，发包人有权要求承包人支付合同约定的违约金。

21.3 承包人在施工过程中，不得对公用道路、公共公用设施、公用便道、公众便利及他人财产的占用造成干扰和破坏，同时应保证发包人免于受到与之相关的索赔、诉讼、损害赔偿等。若施工过程中造成公用道路、地下管线等公用设施破坏，承包人应自行负责修复。

21.4 承包人必须与工人签订规范的劳动合同，必须按月发放工人工资，且发放金额不得低于工程所在地最低工资标准，每季度末结清工人剩余应得的工资。企业要将工资直接发放给劳动者本人，不得发放给“包工头”或不具备用工主体资格的其他组织和个人。承包人应保证所得工程进度款优先付清工人或劳务工人工资报酬，否则，发包方有权追究承包方相应违约责任，直至承包方整改完毕。如工人或劳务工人直接向发包方主张工资报酬，发包方凭承包方确认的工资款先行支付，并在工程进度款中扣除。如承包方不予确认，而又不能在限定的时间内解决纠纷，发包方有权先行支付。

21.5 本工程招标文件中关于工程量清单编制说明、技术质量要求等约定均对本合同有效。

21.6 承包人需在工程所在地申报纳税。承包人开具 3%的增值税专用发票。

附件

协议书附件：

附件 1：承包人承揽工程项目一览表

专用合同条款附件：

附件 2：发包人供应材料设备一览表

附件 3：工程质量保修书

附件 4：主要建设工程文件目录

附件 5：承包人用于本工程施工的机械设备表

附件 6：承包人主要施工管理人员表

附件 7：分包人主要施工管理人员表

附件 8：履约担保格式

附件 9：预付款担保格式

附件 10：支付担保格式

附件 11：暂估价一览表

附件 1：

承包人承揽工程项目一览表

承包人承揽工程项目一览表单位工程名称	建设规模	建筑面积(平方米)	结构形式	层数	生产能力	设备安装内容

08171989-31AF-41C2-8793-37D9EABE65A2

附件 2：

发包人供应材料设备一览表

序号	材料、设备品种	规格型号	单位	数量	单价（元）	质量等级	供应时间	送达地点	备注

08171983-31AE-4102-8793-37D9EABE6342

附件 3：

工程质量保修书

发包人（全称）：威海广安城市建设投资有限公司

承包人（全称）：

发包人和承包人根据《中华人民共和国建筑法》和《建设工程质量管理条例》，经协商一致就威海滨海新城爱于渠崖棚户区改造工程 A 区施工项目签订工程质量保修书。

一、工程质量保修范围和内容

承包人在质量保修期内，按照有关法律规定和合同约定，承担工程质量保修责任。

质量保修范围包括地基基础工程、主体结构工程，屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏，供热与供冷系统，电气管线、给排水管道、设备安装和装修工程，以及双方约定的其他项目。具体保修的内容，双方约定如下：承包人承包范围内的所有工程内容。

二、质量保修期

根据《建设工程质量管理条例》及有关规定，工程的质量保修期如下：

1．地基基础工程和主体结构工程为设计文件规定的工程合理使用年限；

2．屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏为 5 年（5 年内出现渗漏负责维修至验收合格，质量保修期自维修验收合格之日起顺延 5 年，人为损坏除外）；

3．装修工程为 2 年；

4．电气管线、给排水管道、设备安装工程为 2 年；

5．供热与供冷系统为 2 个采暖期、供冷期；

6．住宅小区内的给排水设施、道路等配套工程为 2 年；

7．其他项目保修期限约定如下：

其它未约定的分项工程质量保修期为 2 年。

质量保修期自工程竣工验收合格之日起计算。

三、缺陷责任期

工程缺陷责任期为 24 个月，缺陷责任期自工程通过竣工验收之日起计算。单位工程先于全部工程进行验收，单位工程缺陷责任期自单位工程验收合格之日起算。

缺陷责任期终止后，发包人应退还剩余的质量保证金。

四、质量保修责任

1．属于保修范围、内容的项目，承包人应当在接到保修通知之日起 7 天内派人保修。承包人不在约定期限内派人保修的，发包人可以委托他人修理。

2．发生紧急事故需抢修的，承包人在接到事故通知后，应当立即到达事故现场抢修。

3．对于涉及结构安全的质量问题，应当按照《建设工程质量管理条例》的规定，立即向

当地建设行政主管部门和有关部门报告，采取安全防范措施，并由原设计人或者具有相应资质等级的设计人提出保修方案，承包人实施保修。

4．质量保修完成后，由发包人组织验收。

五、保修费用

保修费用由造成质量缺陷的责任方承担。

六、双方约定的其他工程质量保修事项质量保修金于质量缺陷责任期满后两个月内按实无息结清。质量保修期内，承包人原因造成的质量缺陷、发包人或第三人人身和财产损害的，承包人应承担修复责任、赔偿责任及法律责任。

承包人按发包人要求修复承包人原因造成的质量缺陷。如果承包人修复不及时或不合格，承包人同意发包人安排的第三方实施修复，发包人据实审核修复费用，承包人按发包人要求一次性支付修复费用给第三方。承包人承担自行修复或第三方修复部位的保修责任。

质量保修期限内，非承包人原因造成的质量缺陷，承包人应承担有偿修复的义务，并承担承包人修复部位的保修责任。

工程质量保修书由发包人、承包人在工程竣工验收前共同签署，作为施工合同附件，其有效期限至保修期满。

发包人(公章)：_____	承包人(公章)：_____
地　址：_____	地　址：_____
法定代表人(签字)：_____	法定代表人(签字)：_____
委托代理人(签字)：_____	委托代理人(签字)：_____
电　话：_____	电　话：_____
传　真：_____	传　真：_____
开户银行：_____	开户银行：_____
账　号：_____	账　号：_____
邮政编码：_____	邮政编码：_____

08171989-31AF-4102-8795-37D6ABE65A2

附件 4：

主要建设工程文件目录

文件名称	套数	费用（元）	质量	移交时间	责任人

08171989-31AF-41C2-8793-37D9EABE65A2

附件 5：

承包人用于本工程施工的机械设备表

序号	机械或设备名称	规格型号	数量	产地	制造年份	额定功率(kW)	生产能力	备注

08171989-31AF-4102-8793-37D9EABE63A2

附件 6：

承包人主要施工管理人员表

名　　称	姓名	职务	职称	主要资历、经验及承担过的项目
一、总部人员				
项目主管				
其他人员				
二、现场人员				
项目经理				
项目副经理				
技术负责人				
造价管理				
质量管理				
材料管理				
计划管理				
安全管理				
其他人员				

081719B9-31AF-41C2-8793-37D9EABE65A2

附件 7：

分包人主要施工管理人员表

名　　称	姓名	职务	职称	主要资历、经验及承担过的项目
一、总部人员				
项目主管				
其他人员				
二、现场人员				
项目经理				
项目副经理				
技术负责人				
造价管理				
质量管理				
材料管理				
计划管理				
安全管理				
其他人员				

081719B9-31AF-41C2-8793-37D9EABE65A2

附件 8：

履约担保

_____（发包人名称）：

鉴于_____（发包人名称，以下简称“发包人”）与_____（承包人名称）（以下称“承包人”）于____年___月___日就（工程名称）施工及有关事项协商一致共同签订《建设工程施工合同》。我方愿意无条件地、不可撤销地就承包人履行与你方签订的合同，向你方提供连带责任担保。

1. 担保金额人民币（大写）_____元（¥_____）。

2. 担保有效期自你方与承包人签订的合同生效之日起至你方签发或应签发工程接收证书之日止。

3. 在本担保有效期内，因承包人违反合同约定的义务给你方造成经济损失时，我方在收到你方以书面形式提出的在担保金额内的赔偿要求后，在 7 天内无条件支付。

4. 你方和承包人按合同约定变更合同时，我方承担本担保规定的义务不变。

5. 因本保函发生的纠纷，可由双方协商解决，协商不成的，任何一方均可提请_____仲裁委员会仲裁。

6. 本保函自我方法定代表人（或其授权代理人）签字并加盖公章之日起生效。

担 保 人：_____（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字）

地　　址：_____

邮政编码：_____

电　　话：_____

传　　真：_____

_____年_____月_____日

08171989-31AF-41C2-8793-3D9EABE65A2

附件 9 ：

预付款担保

_____（发包人名称）：

根据_____（承包人名称）（以下称“承包人”）与_____（发包人名称）（以下简称“发包人”）于_____年____月____日签订的_____（工程名称）《建设工程施工合同》，承包人按约定的金额向你方提交一份预付款担保，即有权得到你方支付相等金额的预付款。我方愿意就你方提供给承包人的预付款为承包人提供连带责任担保。

1. 担保金额人民币（大写）_____元（¥_____）。

2. 担保有效期自预付款支付给承包人起生效，至你方签发的进度款支付证书说明已完全扣清止。

3. 在本保函有效期内，因承包人违反合同约定的义务而要求收回预付款时，我方在收到你方的书面通知后，在 7 天内无条件支付。但本保函的担保金额，在任何时候不应超过预付款金额减去你方按合同约定在向承包人签发的进度款支付证书中扣除的金额。

4. 你方和承包人按合同约定变更合同时，我方承担本保函规定的义务不变。

5. 因本保函发生的纠纷，可由双方协商解决，协商不成的，任何一方均可提请_____仲裁委员会仲裁。

6. 本保函自我方法定代表人（或其授权代理人）签字并加盖公章之日起生效。

担保人：_____（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字）

地　　址：_____

邮政编码：_____

电　　话：_____

传　　真：_____

_____年_____月_____日

附件 10:

支付担保

_____（承包人）：

鉴于你方作为承包人已经与_____（发包人名称）（以下称“发包人”）于___年月____日签订了_____（工程名称）《建设工程施工合同》（以下称“主合同”），应发包人的申请，我方愿就发包人履行主合同约定的工程款支付义务以保证的方式向你方提供如下担保：

一、保证的范围及保证金额

1. 我方的保证范围是主合同约定的工程款。

2. 本保函所称主合同约定的工程款是指主合同约定的除工程质量保证金以外的合同价款。

3. 我方保证的金额是主合同约定的工程款的_____%，数额最高不超过人民币元（大写：_____）。

二、保证的方式及保证期间

1. 我方保证的方式为：连带责任保证。

2. 我方保证的期间为：自本合同生效之日起至主合同约定的工程款支付完毕之日后____日内。

3. 你方与发包人协议变更工程款支付日期的，经我方书面同意后，保证期间按照变更后的支付日期做相应调整。

三、承担保证责任的形式

我方承担保证责任的形式是代为支付。发包人未按主合同约定向你方支付工程款的，由我方在保证金额内代为支付。

四、代偿的安排

1. 你方要求我方承担保证责任的，应向我方发出书面索赔通知及发包人未支付主合同约定工程款的证明材料。索赔通知应写明要求索赔的金额，支付款项应到达的账号。

2. 在出现你方与发包人因工程质量发生争议，发包人拒绝向你方支付工程款的情形时，你方要求我方履行保证责任代为支付的，需提供符合相应条件要求的工程质量检测机构出具的质量说明材料。

3. 我方收到你方的书面索赔通知及相应的证明材料后 7 天内无条件支付。

五、保证责任的解除

1. 在本保函承诺的保证期间内，你方未书面向我方主张保证责任的，自保证期间届满次日起，我方保证责任解除。

2. 发包人按主合同约定履行了工程款的全部支付义务的，自本保函承诺的保证期间届满次日起，我方保证责任解除。

3. 我方按照本保函向你方履行保证责任所支付金额达到本保函保证金额时，自我方向你方支付（支付款项从我方账户划出）之日起，保证责任即解除。

4. 按照法律法规的规定或出现应解除我方保证责任的其他情形的，我方在本保函项下的保证责任亦解除。

5. 我方解除保证责任后，你方应自我方保证责任解除之日起__个工作日内，将本保函原件返还我方。

六、免责条款

1. 因你方违约致使发包人不能履行义务的，我方不承担保证责任。

2. 依照法律法规的规定或你方与发包人的另行约定，免除发包人部分或全部义务的，我方亦免除其相应的保证责任。

3. 你方与发包人协议变更主合同的，如加重发包人责任致使我方保证责任加重的，需征得我方书面同意，否则我方不再承担因此而加重部分的保证责任，但主合同第 10 条〔变更〕约定的变更不受本款限制。

4. 因不可抗力造成发包人不能履行义务的，我方不承担保证责任。

七、争议解决

因本保函或本保函相关事项发生的纠纷，可由双方协商解决，协商不成的，按下列第种方式解决：

（1）向_____仲裁委员会申请仲裁；

（2）向_____人民法院起诉。

八、保函的生效

本保函自我方法定代表人（或其授权代理人）签字并加盖公章之日起生效。

担保人：_____（盖章）

法定代表人或委托代理人：_____（签字）

地　　址：_____

邮政编码：_____

传　　真：_____

_____年_____月_____日

08171B0-31AF-4102-8798-37D9EABE65A2

附件 11：

11-1：材料暂估价表

序号	名称	单位	数量	单价（元）	合价（元）	备注

081719B9-31AF-41C2-8793-37D9EABE65A2

11-2：工程设备暂估价表

序号	名称	单位	数量	单价（元）	合价（元）	备注

081719B9-31AF-41C2-8793-37D0EABE65A2

11-3：专业工程暂估价表

序号	专业工程名称	工程内容	金额
小计：			

08171989-31AF-41C2-8793-37D9EABE65A2

第五章 工程量清单

一、工程概况：

威海滨海新城爱于渠崖棚户区改造工程 A 区位于威海东部滨海新城五渚河居住区，松涧西路南，磐鼎路西。总建筑面积 48054.56 平方米，其中 1#楼建筑面积 10930.19 平方米；8#建筑面积 8956.11 平方米；10#建筑面积 5260.01 平方米；14#建筑面积 5807.59 平方米；15#建筑面积 4902.23 平方米；16#建筑面积 4621.68 平方米；17#建筑面积 7404.74 平方米；燃气调压站建筑面积 101.25 平米；门卫建筑面积 10 平方米；公共厕所建筑面积 60.76 平方米。

二、工程招标范围：

本次招标范围为桩基础工程、基础土方工程、土建工程、安装工程、图纸范围内的装饰工程。

三、工程量清单编制依据：

1、招标单位提供的电子版图纸；

2、《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2008）；

3、《山东省建设工程工程量清单计价规则》相应项目设置及计算规则(2011)；

4、《山东省建设工程费用项目组成及计算规则》(2011)；

5、鲁建办字【2016】20 号文件；

6、鲁标定字【2016】33 号文件；

7、鲁建标字【2019】10 号文件；

8、省和市建设主管部门颁发的计价定额和计价管理办法及有关计价要求；

9、与建设项目相关的标准设计图集、规范、技术资料等；

10、建筑市场情况。

四、投标人报价须知：

1、投标人在报价时应按工程量清单及规定的格式进行编制、填写、签字、盖章。投标报价报表格式应按照工程量清单所附格式报价，如不符合要求，将导致投标报价被否决；

2、工程量清单中列明的所有需要填报的单价和合价，投标人均应填报,未填报的单价和合价，视为此项费用已包含在工程量清单的其他单价和合价中；

3、工程量清单中的工作内容和项目特征描述，为分部分项清单项目的主要工作内容，若清单中的工作内容和项目特征描述与图纸不符时，以清单项目特征描述为准；投标人应认真阅读清单及相关资料，以完成该清单项目的所有内容为准，综合考虑到报价中；

4、投标人参与投标视为已考察工程现场、对现场原有的工程情况（包括工地位置、道路、存储空间、

装运限制及任何其他足以影响报价的情况）已了解和充分预计，并能根据已了解情况合理组织完成施工。现场原有工程的实际情况（包括与其他专业施工单位交接过程中的各种因素）视为在报价中已充分考虑，场地及地质等工程情况视为在报价中已充分考虑；

5、投标人在投标报价时，应根据现场条件、招标文件要求，按照《建设工程工程量清单计价规范》、《山东省建设工程工程量清单计价规则》、本清单说明及子目规定的计算规则，结合施工方案、技术规范、技术装备、技术能力、施工管理经验及市场行情等规定综合分析及测算，在保证成本且有适当利润的前提下填报；

6、投标人按照本清单填报分部分项工程量清单综合单价，严禁不平衡报价，不得恶意降低报价扰乱市场，评标委员会有权对不合理报价进行质疑，投标单位应给予合理的答复。否则，经评标委员会评定为不合理报价的投标文件将被否决。在合同执行中，如果发现中标人的单价中有畸高项目，发包人有权将该项目单价调减到其它合格投标人的相应单价的算术平均值的水平，而不承担任何责任；

7、投标人在投标报价时，应考虑本工程的招标范围、工期要求与承包方式、以及不同专业交叉作业影响，并将与此有关的可能产生的费用考虑在相应的投标报价中；

8、投标人在投标报价时，应根据企业自身实力结合市场信息，充分考虑市场竞争因素和市场风险进行自主报价，工程量计价表中的综合单价应包括完成本项目（清单子目）内容所需的人工费、材料费、机械使用费、制作费、运输费、安装费、超高费、管理费、利润、损耗等并考虑风险因素，以及为完成本工程项目（清单子目）的施工所发生于该工程施工前和施工过程中技术、生活、安全等方面的非工程实体项目费用，以及招标文件中明确的其他责任和义务；

9、砼灌注桩及预制桩的投标报价中均需考虑自带发电机的费用，结算时不单独计取；预制桩的结算方式：按实际施工的桩长为结算依据。实际桩顶标高超出桩顶设计标高不足 1 米按照实际米数结算，实际桩顶标高超出桩顶设计标高大于 1 米按照 1 米结算；长螺旋砼灌注桩结算方式：有效截面积*有效桩长（有效桩长指从桩孔底至设计桩顶标高+500mm）。桩基施工时产生的空桩等费用，应包含在相应项目的综合单价中，结算时不再计取。桩基施工时产生的引孔工程量按现场实际长度计算，试验桩机械进出场费已包含在相应桩综合单价中；

10、超高费未单独列项，该部分费用由投标单位根据结构形式自主报价，综合在各子目中；

11、所有材料均应选用符合国标的产品，招标人规定品牌的要在主材表中注明选用材料的品牌，所有由投标人自主报价的材料，采购前承包人均须提供样品，经发包方同意后方可使用；若承包人提供的样品或因其它的原因达不到发包人的要求，发包人有权指定供应商，一切费用由承包人承担；

12、综合单价中应包括材料、半成品构件和成品构件运至工地现场堆放点的场外运输费用及从堆放点

至施工点的场内运输费用。各种材料发生的二次搬运、水平及垂直运输都应考虑在相应的综合单价内，结算时不再调整；

13、措施费（一）包干使用，结算时不再调整；

14、措施费（二）为固定综合单价，结算时工程量按实调整，但投标人应根据工程实际情况考虑合理的外脚手架，结算时综合单价不再调整；

15、投标报价要充分考虑施工过程中不可避免的赶工期增加费，结算不予调整；

16、施工现场所用的水电费应包含在投标报价中。并且根据水源接入点及平面布置，不到位的管线等所需费用应包含在相应的投标报价中，结算时不再增加此类费用；

17、投标报价中的规费、税金为不可竞争费用，应按相应规定足额计取，投标单位在投标报价中，对上述费用进行让利或者优惠的，按否决投标处理。本项目报价中应包含社会保障费，结算时按规定执行；

18、投标人应充分考虑施工设计说明的相关做法及要求编制清单综合单价；

19、投标人在投标报价时须按营改增后的计价依据执行，本工程采用营改增后的**简易计税方法**计取，甲供材料按照含税价计入综合单价，不作为计税基数。设备费含税金。

五、土建工程清单报价时，投标单位应注意：

1、平整场地项清单量为建筑物首层建筑面积，场地外放范围的平整费用投标单位自行考虑在综合单价中；

2、土石方在挖、运、弃土的过程中,所有裸露的土石方、现场运输道路均要符合威海市土石方开挖、运输的要求,该部分费用包含在投标报价中；

3、甲供砼的价格包含混凝土材料费、运输费、各种方式的泵送费、泵送剂费用。施工中泵送时产生的组管、洗管、配合泵送的所有材料及人工机械费，各种泵的电费燃料费等，投标报价中应综合考虑，结算时与此有关的费用不另外调整。结算时混凝土标号与清单不一致，可找补不同标号的差价，差价只计取规费税金；

4、钢筋清单子目中的钢筋损耗不另计取，均包括在钢筋的综合单价当中；钢筋项目的报价应考虑所有不同的接头方式，并包括接头费用（电渣压力焊及机械接头等），实际施工中无论采用何种连接方式，结算均不做调整。钢筋项目的报价应包括同种型号的拉结筋的费用；报价中还应考虑各种形式的垫铁费用，结算时不再调整；钢筋项目的报价应包含钢筋现场保管费，结算时不再调整；植筋清单子目中的综合单价不包含钢筋费用；

5、加气块砌体部分若部分采用砖砌体，在综合单价中考虑；

6、甲供砂浆均使用预拌砂浆，其价格中包含搅拌、运输、罐体租赁费、保管费等费用，结算时不再另

计取。结算时砂浆的品种及标号与清单不一致，可找补不同标号的差价，差价只计取规费、税金；

7、抹灰子目报价应包括甩浆、刷界面剂、添加剂、分隔条、水泥砂浆滴水线等费用；

8、外墙网格布阴阳角及窗口四周附加一层，附加层不单独计算，包含在综合单价中；

9、各种防水工程量按照实际的防水表面积计算，清单报价中应综合考虑附加层、阴阳角等各叠加位置、防水接头处理（如刷聚氨酯等）、施工损耗及压条、各类套管端口防水处理等费用，结算时不再增加其他费用；

10、清单项目的块料面层在报价时应充分考虑块料的切割费用，套割、对缝、块料现场发生的零星磨边、倒角、挖孔、合理损耗等应一并考虑在报价中，结算时对此不再增加单独的费用。所有镶贴的块料面层，如材料规格发生变化，材料的价格、人工、机械、损耗以及其他材料不做调整；

11、措施费中应综合考虑实际施工中如果采用非泵送商品砼所发生的垂直运输费，结算时不再增加此部分费用；

12、本项目投标单位自购材料的采购保管费均按包含在材料价内的形式报价，甲供材部分的保管费在相应的报价中考虑，结算时不再增加此部分费用；

13、建筑救生缓降器应符合 GB21976.2-2012 及公安部 GA413-2003 产品标准要求，并经国家法定消防产品检验机构检测合格，有 3C 认证；

14、信报箱质量标准应满足国标《住宅信报箱工程技术规范》（GB50631-2010）的要求。

六、安装工程清单报价时，投标单位应注意：

1、桥架清单项中包含桥架三通、弯头、支架及其刷油防腐等与之有关的工作内容，桥架的防火封堵、穿变形缝时的补偿装置，伸缩节及阻火圈等报价时综合考虑在相应的清单中，结算时不再增加此部分费用；

2、法兰阀门的安装包括配套法兰的安装（工艺管道阀门、消火栓系统、喷淋系统阀门除外），报价时综合考虑在相应的清单中，结算时不再增加此部分费用；

3、管道工程中的消毒冲洗、水压试验、灌水试验都应达到设计要求，报价时综合考虑在相应的清单中，结算时不再增加此部分费用；

4、电线、电缆敷设工程量是按设计图示的就位后净尺寸计算（包括水平、垂直走向）。电线、电缆各处预留长度和电缆的波形余度均在综合单价中，电缆的中间头及终端头亦考虑在电缆敷设综合单价中，电缆敷设时不论采用何种连接方式，单价均不做调整；

5、综合单价应综合不同安装高度费用，充分考虑管线器具的安装高度；

6、清单单价应综合考虑各种管洞、桥架洞、箱体的预留及箱体的刷油防腐、管洞、桥架洞堵漏等工作内容；

7、管道（电气配管、给水暗配）剔槽、支架、防火涂料、接线盒、开关盒、电缆头、无端子外部接线、

基础槽钢等均包括在相应项目的综合单价中，结算时不增加此部分费用；

8、送配电系统调试、联动试车费等费用均含在相应综合单价中，结算不再增加此部分内容；

9、施工单位应充分仔细阅读图纸，综合考虑高层、管井、暗室、吊顶等施工中的相关费用，结算时不论采用何种方案，均不得调整；

10、管道的综合单价中均含支吊架制安及支吊架防腐刷油，除单独列有清单项之外，均含在相应清单项中，各专业的抗震支架单独列项。

七、产业化混凝土装配构件报价时，投标单位应注意：

1、产业化混凝土装配构件的报价中均不包括为安装构件所设的临时性脚手架及临时平台，发生时，按措施费中的有关清单子项计算；

2、产业化混凝土装配构件施工现场存放场地的建设费用及因存放产生的相关费用，综合报价到相应的清单子项中，结算时不增加与此有关的费用；

3、产业化混凝土装配构件在场内运输、存放、安装等过程中产生的合理损耗，综合报价到相应的清单子项中，结算时不增加与此有关的费用；

4、产业化混凝土装配构件报价应包含构件的现场保管费、卸车费及吊具费用，结算时不再调整。

八、工程主要设备的价格应在设备表中详细列明品牌、规格、型号单价，报价中所选用的品牌不低于以下品牌：未列明品牌的材料设备也要求选用中高档以上品牌。

1、开关插座：西蒙、正泰、德力西

2、配电箱箱体：威海宏达、威海泰丰、济南固而美

3、空开：正泰、天正、上海三开、

4、过压保护：上海尚自、江苏法泰、江苏常熟

5、浪涌保护器：江苏法泰、天津中力、浙江晨曦

6、电气火灾漏电监控、消防电源监控：威海凯瑞、武汉华天、济南帕沃

7、消防报警设备：北大青鸟、山鹰、海湾

8、应急照明、疏散指示灯具：敏华、劳士、艾派克

9、照明灯具：敏华、劳士、艾派克

10、PVC 管：华纳、广通、鸿信

11、JDG 管：天津友发、华成、山东鸿盛

12、电线电缆：文登电缆、青岛汉缆、无锡远东

13、UPVC 排水管、PP-R 塑料给水管：华纳、广通、鸿信

14、衬塑刚性复合管：天津友发、济南迈克、天津利达

15、无缝钢管：鞍钢、包钢、宝钢

16、自动喷淋喷头：福建闽太、上海金盾、杭州建安

17、干粉灭火装置：四川迪威、潍坊华宝、江西清华

18、消火栓：徐州神威、淄博顺森、济南宝林

19、水泵：上海连成、上海东方、上海凯泉

20、不锈钢板水箱：腾翔、旭日、银河

21、消防水泵接合器：南安西溪、福建闽广、河北正华

22、阀门、过滤器：玉环绣辉、银德、利水

23、螺纹水表：埃美柯、俑德利、俑滋

24、分集水器：吉来顺、伟星、艾美迪

25、小背篓：鑫美达、威顺达、波尔克顿

26、暖气片：昌邑、金星兴化、山西赵牌

27、PERT 地暖管：华纳、广通、鸿信

28、卫生洁具：恒洁、箭牌、法恩莎

29、防火卷帘：潍坊泰汇康、淄博秀强、青岛牧城

30、抗震支架：天津安固士、淄博智行、德州中威

31、排气扇、风机：百建通风、金信隆宇、德州金光

八、特别说明：

1、本次招标范围内的钢材（包括桩）、商品混凝土（包括桩）、砌筑砂浆、地面砂浆、抹灰砂浆、预应力钢管桁架叠合板均为甲供，投标人按“甲方供应材料价格表”中价格计入综合单价；

2、投标单位必须严格按照投标方报价表顺序逐项填报。

3、投标总价中应包含甲供材料造价。

九、本工程暂列金额 167.34 万元取规费税金后加入总报价。

08171 9B9-31AF-4102-8793-37D9EABE65A2

第六章 图 纸

081719B9-31AF-41C2-8793-37D9EABE65A2

第七章　技术标准和要求

工程建设地点现场条件:

一、现场自然条件:建筑道路通畅、场地平坦。

二、现场施工条件:具备施工条件。

三、本工程采用的技术规范及标准（包括但不限于此，以下技术规范及标准按最新执行）

《中华人民共和国建筑法》

《中华人民共和国合同法》

《建设工程质量管理条例》

《房屋建筑工程质量保修办法》

《建筑给水排水及采暖工程质量验收规范》（GB50242-2002）

《建筑电气安装工程施工质量验收规范》（GB50303-2002）

《建筑防腐蚀工程施工及验收规范》（GB 50212-2002）

《建筑装饰装修工程质量验收规范》（GB50210-2018）

《民用建筑工程室内环境污染控制规范》（GB50325-2001）

《建筑施工安全检查标准》（JGJ59-99）

《建筑施工安全技术规范》（JGJ80-2003）

《建设工程施工现场管理规定》

《建筑机械使用安全技术规程》（JGJ33-2001）

《施工现场临时用电安全技术规范》(JGJ46-88)

《建筑与建筑群综合布线系统工程验收规范》（GB/G50312-2000）

《电气装置工程施工及验收规范》（GB50182-93）

《建筑与建筑群综合布线系统工程验收规范》（GB/G50312-2000）

《建筑材料放射性核素限量》（GB6566-2001）

《手持式电动工具的管理、使用、检查和维修安全技术规程》（GB3787-83）

以及其他相关的法律、法规、规范及标准。

四、 有关安全生产严格执行《建设工程安全生产管理条例》。

五、其它说明参见设计图纸。

0817193B-3A4-41C2-8793-37D9EABE65A2

第八章　投标文件格式

本章投标文件格式仅提供了投标人在制作投标文件时，部分需要上传 PDF 文件的固定格式，其他相关内容由系统自动生成。

投标格式里要求投标人加盖公章或签字的地方，请投标人先在书面文件上完成盖章或签字工作后，再进行扫描上传加盖电子签章的 PDF 格式电子文件，未按照要求上传的，否决其投标。

081719B9-31AF-41C2-8793-37D9EABE65A2

目　　录

电子交易系统自动生成

081719B9-31AF-41C2-8793-37D9EABE65A2

投标函

电子交易系统自动生成

投标函附录

序号	条款名称	合同条款号	约定内容	备注
1	项目经理	1.1.2.4	姓名：_____	
2	工期	1.1.4.3	天数：_____日历天	
3	缺陷责任期	1.1.4.5		
4	质量标准			

081719B9-31AF-41C2-8793-37D9EABE65A2

如法定代表人投标时，按此格式填写

法定代表人身份证明

投标人名称：_____

单位性质：_____

地址：_____

成立时间：_____年_____月_____日

经营期限：_____

姓名：_____ 性别：_____年龄：_____职务：_____

系_____（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

附：法定代表人身份证复印件，本身份证需投标人加盖单位公章。

投标人：_____（盖单位公章）

_____年_____月_____日

081719B9-31AF-41C2-8793-37D9EABE65A2

如授权委托人参与投标时，按此格式填写

授权委托书

本人_____（姓名）系_____（投标人名称）的法定代表人，现委托_____（姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改（项目名称）投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：_____。

代理人无转委托权。

投标人：_____（盖单位公章）

法定代表人：_____（签字或盖章）

身份证号码：_____

委托代理人：_____（签字或盖章）

身份证号码：_____

_____年_____月_____日

附：法定代表人身份证复印件及授权委托人身份证复印件，授权委托代理人社保网上查询截图复印件。

0817195B-31AF-41C2-8793-37D9EAB165A2

上传加盖电子公章的 PDF 文档

投标人信用承诺书

为营造公平竞争、规范有序的市场环境，树立诚信守法经营形象。本单位郑重承诺：

一、我方在此声明，本次招标投标活动中申报的所有资料都是真实、准确完整的，如发现提供虚假资料，或与事实不符而导致投标无效，甚至造成任何法律和经济责任，完全由我方负责。

二、我方在本次投标活动中绝无资质挂靠、串标、围标情形，若经贵方查出，立即取消我方投标资格并承担相应的法律责任。

三、我方在以往的招标投标活动中，无重大违法、违规的不良记录；或虽有不良记录，但已超过处理期限。

四、我方一旦中标，将按规定及时与招标人签订合同，严格按照投标文件中所承诺的报价、质量、工期、投标方案、项目经理等内容组织实施。

五、自觉接受社会各界的监督，依法接受有关行政机关的事中事后监管和执法检查，并如实提供有关情况和材料。

六、严格遵守国家法律、法规、规章和相关政策规定，积极参与社会信用体系建设，倡树以信笃行，以诚兴业的传统美德，争当信用市民，争创信用企业。

七、本《信用承诺书》同意向社会公开。

承诺单位：（盖章）

法人：（签字或盖章 ）

年 月 日

08171989-31AF-41C2-8795-37D9EABE65A2

项目管理机构组成表

职务	姓名	职称	执业或职业资格证明					备注
			证书名称	级别	证号	专业	养老保险账号	
项目经理								
技术负责人								
施工员								
质检员								
材料员								
资料员								
安全员								

投标人：_____（盖单位章）

法定代表人或委托代理人（签字或盖章）：_____

日期：_____年_____月_____日

081719B9-31AF-41C2-8793-37D9EABE65A2

项目经理简历表

姓　名		年 龄		学历	
职　称		职 务		拟在本合同任职	
毕业学校	年毕业于　　学校　　专业				

主要工作经历

时　间	参加过的类似项目	担任职务	发包人及联系电话
。。。			

近两年获得荣誉

时间	荣誉称号	发证机关	级别
。。。			

08171989-31AF-41C2-8793-37D9EABE65A2

投标人基本情况表

投标人名称						
注册地址				邮政编码		
联系方式	联系人			电 话		
	传 真			网 址		
组织结构						
法定代表人	姓名		技术职称		电话	
技术负责人	姓名		技术职称		电话	
成立时间			员工总人数：			
企业资质等级		其中	项目经理			
营业执照号			高级职称人员			
注册资金			中级职称人员			
基本账户 开户银行			初级职称人员			
基本账户账号			技 工			
经营范围						
备注						

投标人：_____（盖单位章）

法定代表人或委托代理人（签字或盖章）：_____

日期：_____年_____月_____日

此项请上传至资信标附件中。

0817195C-31AF-41C2-8C93-37D9EABE65A2

附录1

081719B9-31AF-41C2-8793-37D9EABE65A2

威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 评分办法

序号	标题	分值	评分标准
威海市建设工程电子交易系统评分办法模板［100.00］			
1	资格审查［合格制］		
1.1	营业执照	合格制	上传加盖电子公章的pdf文档，内容为营业执照的彩色扫描件
1.2	资质证书	合格制	上传加盖电子公章的pdf文档，内容为资质证书的彩色扫描件,资质为建筑工程施工总承包三级以上资质
1.3	安全生产许可证	合格制	上传加盖电子公章的pdf文档，内容为安全生产许可证的彩色扫描件
1.4	法定代表人身份证明或授权委托书	合格制	上传加盖电子公章的pdf文档,内容为企业法定代表人身份证复印件及法人身份证明（若法定代表人参加投标）或企业法定代表人身份证复印件、授权委托代理人身份证复印件及授权委托书(若授权代表参加投标)
1.5	投标保证金证明	合格制	上传加盖电子公章的pdf文档 注:转账方式提交投标保证金的后附投标人基本户开户证明、转账凭证等材料彩色复印件。 若采用银行保函形式，要求银行保函由投标人开立基本账户的银行针对本工程出具，有效期不少于投标有效期，投标文件中附银行保函彩色复印件。 如选择保险保函方式，需附：1）保险费汇款证明及有效发票；2）企业开户许可证；3)有效保函；4）保险机构在中国银行保险监督管理委员会批准或备案的证明；5）保险机构通过上述网站公开信息的查询截图；6）保险机构出具工程项目所在地设区市市域内设有的服务机构营业执照。
1.6	项目管理机构	合格制	上传加盖电子公章的pdf文档,内容包括项目负责人、技术负责人及其它关键岗位管理人员（包括施工员、质检员、安全员、材料员、资料员），需附相关证件及社保证明。填写项目经理简历表。（项目管理机构组成表请在资信标一项中选择人员）
1.7	失信情况查询	合格制	上传加盖电子公章的pdf文档 1、说明：被列入“全国法院失信被执行人信息公布与名称查询系统”（查询网址：http://zxgk.court.gov.cn/shixin/）的失信被执行人禁止参与本项目的投标。投标文件附通过网站（http://zxgk.court.gov.cn/shixin/）查询信息记录，包含投标人及参与本次投标的相关人员包括法定代表人、委托代理人及项目管理机构所有人员失信情况网页截图。 2、投标人不得被工商行政管理机关在全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单，否则否决其投标。后附网上查询截图。（查询网址http://www.gsxt.gov.cn/index.html）。 3、投标人未被威海市各职能部门列为严重失信主体,本条投标人无需附截图，以现场查询为准
1.8	投标人信用承诺书	合格制	上传加盖电子公章的pdf文档
1.9	省一体化注册登记审核通过截图	合格制	上传加盖电子公章的pdf文档,内容为山东省建筑市场监管与诚信一体化注册登记审核通过截图
2	技术标［15.00］		
2.1	施工总平面图布置设计合理	1.50	（1.5分）对工程整体有深刻认识，表述清晰完整，施工段划分、临时设施、临时道路、施工总平面图布置设计合理
2.2	施工方案和技术措施合理，对关键工序有针对性等	1.50	（1.5分）施工方案和技术措施合理，对关键工序和关键部位施工具有针对性，措施得力、经济、安全、可行
2.3	针对本工程的通病治理措施	1.50	（1.5分）有完整的质量保证措施，先进可行，有针对本工程的通病治理措施
2.4	安全文明措施和应急救援预案	1.50	（1.5分）针对项目实际情况有完整的安全文明措施和应急救援预案，且措施齐全，预案可行
2.5	环境、地下管网、地上设施保护，冬季、雨季施工方案	1.50	（1.5分）环境保护措施安全得力，减少噪音、降低环境污染、扬尘治理措施、地下管线及其他地上地下设施的保护加固措施等，冬季、雨季施工方案
2.6	绿色建筑、新技术、新产品、新工艺、新材料应用	1.50	（1.5分）绿色建筑、新技术、新产品、新工艺、新材料应用
2.7	施工进度计划和进度措施	1.50	（1.5分）施工进度计划和进度措施（包括以横道图或标明关键线路的网络进度计划、保障进度计划需要的主要施工机械设备、劳动力需求计划及保证措施、材料设备进场计划及其他保证措施等）

威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 评分办法

序号	标题	分值	评分标准
2.8	资源配备计划	1.50	（1.5分）资源配备计划。投入的劳动力、机械设备等计划合理，与进度计划呼应，满足施工需
2.9	项目管理机构人员配备齐全合理	1.50	（1.5分）项目管理机构人员配备齐全合理（采用暗标方式，不得涉及人员姓名、公司名称等暴露投标人身份的内容）
2.10	成品保护、工程保修制度、总包和分包配合配合等	1.50	（1.5分）成品保护、工程保修制度、总包和分包配合、与发包、分包、监理、设计的配合等
3	**资信标［10.00］**		
3.1	企业工程获奖情况	2.50	上传加盖电子公章的pdf文档,内容为: 企业近两年（2017.6.21-2019.6.21）工程获奖情况加分按照《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》规定计算且只计同类工程（同类工程均指房屋建筑，下同），以“威海市住房和城乡建设局”网站备案的获奖信息为准，最高得2.5分。 （1）同类工程见投标人须知前附表类似项目要求； （2）附“威海市住房和城乡建设局”网站备案查询页面截图， （3）工程名称如不能体现同类工程，应附获奖工程的中标通知书和协议书、工程接收证书（工程竣工验收证书）、已标价工程量清单的复印件。
3.2	企业信用及考核情况	2.00	上传加盖电子公章的pdf文档,内容为企业近一年（2018.6.21-2019.6.21）未发生任何违纪、违规情况者得0分，有违法违规行为扣分的，按照《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》规定计算，扣分无下限； 企业参加近两个年度市级及以上建设主管部门评定的信用等级评价为优良的（优良就是信用等级评价的最高等级），或威海市建筑业协会评定的近两个年度信用等级评价A级的，加2分。 投标单位若在其他城市同时评定信用等级的，以同一年度内信用等级评价最低级别为准。 备注：附“威海市住房和城乡建设局”网站信用档案查询页面截图，以开标日“威海市住房和城乡建设局”网站信用档案查询结果为准。
3.3	项目管理机构	2.50	通过系统选择项目班子成员 项目经理具有建筑工程贰级及以上注册建造师且具有安全生产考核合格证；技术负责人必须持工程系列中级及以上职称或建设类注册证书（或资格证书）；其他关键岗位管理人员[包括施工员、质检员、安全员、材料员、资料员]配备齐全，符合以上人员配备要求的，得2.5分。投标文件中项目管理机构配备不符合招标文件要求或不提供项目管理机构成员有效证件和社会保险证明，其投标将被否决。
3.4	项目经理工程获奖情况	1.50	上传加盖电子公章的pdf文档,内容为项目经理近两年（2017.6.21-2019.6.21）承揽工程获奖情况加分按照《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》规定计算且只计同类工程（同类工程指房屋建筑工程），以“威海市住房和城乡建设局”网站备案的工程获奖信息为准，最高得1.5分。 备注： （1）同类工程见投标人须知前附表类似项目要求； （2）附“威海市住房和城乡建设局”网站备案查询页面截图， （3）工程名称如不能体现同类工程，应附获奖工程的中标通知书和协议书、工程接收证书（工程竣工验收证书）、已标价工程量清单的复印件。
3.5	项目经理信用情况	1.50	上传加盖电子公章的pdf文档,内容为项目经理近一年（2018.6.21-2019.6.21）未发生任何违纪、违规情况者得1.5分，有违法违规行为扣分的，按照《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》规定计算，扣分无下限。 附“威海市住房和城乡建设局”网站信用档案查询页面截图。
4	**商务标［75.00］**		
4.1	投标报价	60.00	评标基准价C=A×K1×Q1+B×K2×Q2 A：投标价算术平均值。 当n（有效投标人个数，以下相同）＜7时，A=所有投标价的算术平均值； 当7≤n＜10时，A=所有投标报价中去掉1个最高价、1个最低价后的算术平均值； 当n≥10时，A=所有投标报价中去掉2个最高价、2个最低价后的算术平均值。 B：招标控制价。 K：下浮系数； Q：权重比例Q1+Q2=100%； K1、Q1值由投标人推选的代表随机抽取确定 以评标基准值为基准，报价与该基准进行比较，相同得满分； 每高 于基准值1%扣 1 分，扣完为止；

威海市建设工程电子交易系统评分办法模板 评分办法

序号	标题	分值	评分标准
4.1	投标报价	60.00	每低 于基准值1%扣 0.5 分，扣完为止。(综合平均法) 基准价计算方式：综合平均法 K1的取值范围:0.958,0.961,0.964,0.967,0.97(95%～98%) K2的取值范围:0.95(建筑工程为90%～100%;安装工程为88%～100%;市政工程为86%～100%;园林绿化工程为84%～100%;其他工程为88%～100%) 权重比例Q1:0.65,0.66,0.67,0.68,0.69,0.7(权重比例Q1+Q2=100%,Q1、Q2取值均应≥30%) 每高于基准值 1%扣:1每低于基准值 1%扣:0.5
4.2	措施费项目报价	3.00	采用平均法 当n＜5时，评标基准价为各投标报价中相应分部分项综合单价金额的算术平均值 当n≥5时，评标基准价为去掉其中最高价和最低价后的算术平均值 以评标基准值为基准，报价与该基准进行比较，相同得满分； 每高1%扣本项满分的 0.3 ，扣完为止； 每低1%扣本项满分的 0.3 ，扣完为止。(平均法) 基准价计算方式：平均法 每高于基准值 1%扣:0.3每低于基准值 1%扣:0.3
4.3	分部分项	12.00	采用平均法 当n＜5时，评标基准价为各投标报价中相应分部分项综合单价金额的算术平均值 当n≥5时，评标基准价为去掉其中最高价和最低价后的算术平均值 采用计算机辅助评标的，需对每一项清单报价进行评审，分部分项总数为N,投标人所报每项清单单价与单项评标基准价相等时得12/N分，投标人清单单价比单项评标基准价每高1%扣1/N分；投标人清单单价比单项评标基准价每低1%扣0.5/N分，每项清单最高得分12/N分，最低0分，得分精确到小数点后2位，分数计算过程中，比例不足部分按照插入法计算。本项得分等于每项清单报价得分之和。(平均法) 基准价计算方式：平均法

08171989-31AF-41C2-8793-37[illegible]BE65A2

其他注意事项

控制价　　：125671850.76

专家个数　　:7

投标人报价方式　　:总价（元）

定标方式　　:推荐候选人3名

清单全部参与评审。

清单单项得分规则：每高1%减1/N，减完为止。每低1%减0.5/N，减完为止　　每项清单的基本分值：总分值/清单项目个数。

081719B9-31AF-41C2-8793-37D9EABE65A2

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海滨海新城爱于渠崖棚户区改造工程A区

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	1 1#							
	1.1 ±0.00以下土建							
1	010101001001	平整场地	1.土壤类别:综合考虑 2.弃土运距:综合考虑 3.取土运距:综合考虑 4.平整方式:综合考虑（综合人工、机械及人机配合）	m2	1006.31			
2	AB001	竣工清理	1.建筑垃圾的清理 2.垃圾外运，运距自行考虑 3.工程量:按照建筑物±0.00以下体积计算	m3	3586.32			
3	010101003001	挖基础土方	1.开挖形式:综合考虑（综合人工、机械及人机配合） 2.土壤类别:综合考虑 3.基础形式:综合考虑 4.弃土运距:综合考虑 5.挖土深度:综合考虑 6.工作内容:包括基底人工清槽，场区内堆土、倒土等，满足基础施工要求 7.工程量：按甲方批准的施工方案的实际挖方量进行计算 8.其他：综合机械进出场	m3	7124.35			
4	010103001001	土（石）方回填	1.回填材料:符合回填要求 2.回面填质量:清除基坑内杂物,分层夯实,压实系数不小于0.94,干密度＜16.5KN/m3，回填质量满足设计要求 3.运输距离:综合考虑 4.回填部位:基础、房心等 5.土源:投标单位按现场情况自行考虑 6.工程量:回填量按碾或夯实后的实方体积计算 7.其他：综合机械进出场	m3	1935.49			
5	010401006001	垫层	1.混凝土强度:C15 2.厚度:综合考虑 3.部位:基槽超深≤300mm	m3	10			
6	010401006002	垫层	1.混凝土强度:C20 2.厚度:综合考虑 3.部位:独立基础	m3	10.08			
7	010401006003	垫层	1.混凝土强度:C20毛石混凝土 2.厚度:综合考虑 3.部位:基槽超深＞300mm-1000mm	m3	80			
8	010401006004	垫层	1.混凝土强度:C20 2.厚度:综合考虑 3.部位:含筏板、集水坑、电梯坑等	m3	79.69			
9	010401006005	垫层	1.混凝土强度:C20 2.厚度:综合考虑 3.部位:基础梁下	m3	1.23			
10	010401006006	垫层	1.混凝土强度:C25 2.厚度:综合考虑 3.部位:筏板后浇带抗水板	m3	2.62			
11	010401006007	垫层	1.150厚碎石灌1:2.5水泥砂浆 2.部位：建筑入口台阶、平台	m3	8.01			

0817198B-31A1-4B2-8793-37D9EABE65A2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
12	010401006008	垫层	1.混凝土强度:C15 2.厚度:60厚 3.部位：建筑入口台阶、平台	m3	3.2			
13	010401002001	独立基础	1.基础形式、材料种类:混凝土 2.混凝土强度等级:C30	m3	40.27			
14	010401003001	满堂基础	1.基础形式、材料种类:筏板基础 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级P6 3.其他:含筏板、集水坑、电梯坑等	m3	892.83			
15	010403001001	基础梁	1.混凝土强度等级:C30	m3	3.63			
16	010408001001	后浇带	1.部位:筏板基础 2.混凝土强度等级:C35微膨胀（掺12%UEA），抗渗等级P6 3.其他：含两侧凿毛并刷高标号水泥浆一道及两侧钢丝网	m3	11.48			
17	010408001002	后浇带	1.部位:基础梁 2.混凝土强度等级:C35微膨胀，抗渗等级P6 3.其他：含两侧钢丝网	m3	0.1			
18	010408001003	后浇带	1.部位:矩形梁 2.混凝土强度等级:C35微膨胀（掺12%UEA） 3.其他：含混凝土表面凿毛	m3	1.24			
19	010408001004	后浇带	1.部位:平板 2.混凝土强度等级:C35微膨胀（掺12%UEA） 3.其他：含两侧钢丝网或钢板网	m3	5.62			
20	010408001005	后浇带	1.部位:防水混凝土墙 2.混凝土强度等级:C45微膨胀（掺12%UEA），抗渗等级P6 3.其他：含两侧钢丝网或钢板网	m3	2.61			
21	010412001001	平板	1.构件名称:预制抗水板 2.混凝土强度等级:C35 3.部位：筏板后浇带	m3	2.45			
22	010402001001	矩形柱	1.柱种类:框架柱 2.断面:综合考虑 3.混凝土强度:C40	m3	19.34			
23	010404001001	直形墙	1.墙体类型:防水混凝土墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C40抗渗等级P6	m3	255.15			
24	010404001002	直形墙	1.墙体类型:混凝土墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C40	m3	74.26			
25	010404001003	直形墙	1.墙体类型:电梯井墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C40	m3	47.93			
26	010404001004	直形墙	1.墙体类型:短肢剪力墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C40	m3	8.75			
27	010403002001	矩形梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度:C30	m3	98.23			
28	010405003001	平板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C30	m3	179.55			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
29	010405001001	有梁板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	138.7			
30	010406001001	直形楼梯	1.名称:板式楼梯 2.厚度:100mm 3.混凝土强度:C30	m2	74.49			
31	010406001002	直形楼梯	1.名称:板式楼梯 2.厚度:每增减10mm 3.混凝土强度:C30	m2	11.4			
32	010304001001	砌块墙	1.墙体类型：综合 2.墙体厚度：200mm 3.砂浆强度等级：Ma5.0混合砂浆 4.砖、砌块品种、规格:A3.5加气砼砌块 5.报价综合考虑底部小砖及顶部C25膨胀细石混凝土填塞	m3	29.66			
33	010304001002	砌块墙	1.墙体类型：内墙 2.墙体厚度：120mm 3.砂浆强度等级：Ma5.0混合砂浆 4.砖、砌块品种、规格:A3.5加气砼砌块 5.报价综合考虑底部小砖及顶部C25膨胀细石混凝土填塞	m3	102.18			
34	010304001003	砌块墙	1.墙体类型：内墙 2.墙体厚度：100mm 3.砂浆强度等级：Ma5.0混合砂浆 4.砖、砌块品种、规格:A3.5加气砼砌块 5.报价综合考虑底部小砖及顶部C25膨胀细石混凝土填塞	m3	8.73			
35	010402001002	矩形柱	1.柱种类:构造柱 2.断面:综合考虑 3.混凝土强度:C25	m3	4.77			
36	010403005001	过梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度:C25	m3	2.54			
37	010407001001	其他构件	1.构件名称:混凝土反槛 2.混凝土强度等级:C25 3.部位：水暖井、暖表间等	m3	0.46			
38	010414002001	其他构件	1.构件名称、规格:门窗侧预制块 2.混凝土强度等级:C25 3.工作内容:含制作、运输、安装等	m3	0.48			
39	010414002002	其他构件	1.构件名称、规格:预制盖板 2.混凝土强度等级:C25 3.工作内容:含制作、运输、安装等	m3	0.1			
40	010416001001	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ6.5E 2.含接头	t	1.673			
41	010416001002	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ8E 2.含接头	t	1.056			
42	010416001003	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ10E 2.含接头	t	33.72			
43	010416001004	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ12E 2.含接头	t	37.67			
44	010416001005	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ14E 2.含接头	t	19.15			

0817089-31AE-4C2-8793-37D9EABE65A2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
45	010416001006	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ16E 2.含接头	t	5.67			
46	010416001007	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ18E 2.含接头	t	3.133			
47	010416001008	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ20E 2.含接头	t	66.576			
48	010416001009	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ22E 2.含接头	t	3.439			
49	010416001010	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ25E 2.含接头	t	0.444			
50	010416001011	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ6.5E箍筋	t	6.371			
51	010416001012	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ8E箍筋	t	9.532			
52	010416001013	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ10E箍筋	t	5.738			
53	010416003001	钢筋网片	1.钢筋种类、规格: Φ6.5@150钢筋网片	t	3.287			
54	AB002	植筋Φ6.5	1.包括人工、机械、结构胶等费用	根	1020			
55	AB003	植筋Φ10	1.包括人工、机械、结构胶等费用	根	136			
56	AB004	植筋Φ12	1.包括人工、机械、结构胶等费用	根	576			
57	010703001001	卷材防水	1.卷材品种:SBC防水两遍（卷材厚度0.7厚，粘结剂1.3厚，芯材厚度0.5厚） 2.工程量:按外露展开面积计算 3.工作内容:含防水搭接及附加层等 4.部位:地下室外墙	m2	918.01			
58	010803003001	保温隔热墙	1.保温隔热部位:防水混凝土外墙 2.保温隔热方式:40厚挤塑聚苯板	m2	918.01			
59	010302001001	砖保护墙	1.墙体厚度:120mm 2.砖品种、规格:MU15粉煤灰砖 3.砂浆强度等级:M5水泥砂浆	m3	138			
60	010703001002	地面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:SBC防水两遍（卷材厚度0.7厚，粘结剂1.3厚，芯材厚度0.5厚） 2.工程量:按外露展开面积计算 3.工作内容:含防水搭接及附加层等 4.部位:地下室底板	m2	949.25			
61	AB005	细石混凝土保护层	1.做法：50厚C20细石砼保护层 2.部位:地下室底板	m2	949.25			
62	AB006	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比：最薄处20厚1:3水泥砂浆找坡层抹平，预留洞口周边设50高防水挡台 2.部位:水暖井楼面、地下暖表间等有水房间	m2	56.09			

0817198B-31A1-4102-8793-37D9EABE65A2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
63	010703002001	涂膜防水	1.涂膜品种:2.0厚聚合物水泥防水涂料 2.工程量:按外露展开面积计算 3.工作内容:含防水搭接及附加层等 4.部位:水暖井楼面、地下暖表间等有水房间	m2	56.09			
64	AB007	细石混凝土保护层	1.做法：40厚C20细石砼压光抹平 2.部位:水暖井楼面、地下暖表间等有水房间	m2	34.34			
65	AB008	细石混凝土找平层	1.做法: a.40厚C20细石砼 b.内配双向Φ6@150钢筋网片（另计） 2.部位:网点地面	m2	706.9			
66	010803005001	隔热楼地面	1.隔热形式:综合考虑 2.材料品种、规格:40厚石墨聚苯板保温 3.部位：网点地面	m2	706.9			
67	010703002002	涂膜防水	1.涂膜品种:1.5厚聚合物水泥防水涂料 2.工程量:按外露展开面积计算 3.工作内容:含防水搭接及附加层等 4.部位：网点地面	m2	811.83			
68	AB009	止水钢板	1.构件名称:止水钢板 2.钢材品种、规格:-300*3钢板	m	255.6			
69	010607001001	金属网	1.材料品种、规格:满足规范及设计要求 2.宽度:300mm 3.工作内容:含搭接、返边、射钉（或钢钉）铁片等固定件 4.部位:填充墙与混凝土墙交接部位、安装线管剔槽部位、预留洞口背面等	m2	613.04			
70	010607001002	金属网	1.材料品种、规格:热镀锌钢丝网（20mm*20mm，丝径1.2mm） 2.工作内容::含搭接、返边、射钉（或钢钉）铁片等固定件 3.部位:楼梯间和人流通道的填充墙	m2	186.72			
71	010407002001	坡道	1.做法: a.40厚毛面花岗岩石板 b.30厚1:3干硬性水泥砂浆 c.素水泥浆一道 d.60厚C20混凝土 e.150厚小毛石灌1:2.5水泥砂浆 f.素土夯实 2.其他：提示盲道参L13J12-1	m2	109.56			
72	010407002002	散水	1.做法: a.20厚1:2.5水泥砂浆压实赶光 b.素水泥浆一道 c.60厚C20混凝土 d.200厚级配砂石 e.素土夯实，向外坡4% 2.其他：含伸缩缝及散水与外墙之间缝隙，缝内填嵌缝膏	m2	67.72			

0817198B-31AE-4C2-8793-37D9EABE65A2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
73	010803005002	隔热楼地面	1.隔热形式:50厚发泡混凝土隔音垫层 2.内容：含素水泥浆一道 3.部位:卫生间、门厅、前室、走廊、楼梯等	m2	151.11			
74	AB010	水泥砂浆找坡层	1.找平层厚度、砂浆配合比:20厚（最薄处）1：3水泥砂浆找坡1%，地漏周边300处找坡2% 2.部位:卫生间地面	m2	22.57			
75	010703002003	涂膜防水	1.涂膜品种:1.5厚聚合物水泥防水涂料 2.工程量:按外露展开面积计算 3.工作内容:含防水搭接及附加层等 4.部位：卫生间地面	m2	22.57			
76	AB011	水泥砂浆找平层	1.做法： a.20厚1:3水泥砂浆找平 b.素水泥浆一道 2.部位：卫生间防水上	m2	22.57			
77	AB012	水泥砂浆找平层	1.做法：最薄处30厚无机保温砂浆+5厚抗裂砂浆找坡兼保护层 2.部位：送风井、排风井现浇混凝土板上	m2	17.27			
78	010703002004	涂膜防水	1.涂膜品种:2.0厚聚合物水泥防水涂料 2.工程量:按外露展开面积计算 3.工作内容:含防水搭接及附加层等 4.部位:送风井、排风井现浇混凝土板上	m2	17.27			
79	010606008001	检修铁爬梯	1.表面均需除锈和做防锈处理，满足设计并达到规范和验收要求 2.具体材料及做法：详见图集15J401-A10	t	0.15			
	1.2 ±0.00以上土建							
80	010402001003	矩形柱	1.柱种类:框架柱 2.断面:综合考虑 3.混凝土强度:C40	m3	12.6			
81	010402001004	矩形柱	1.柱种类:框架柱 2.断面:综合考虑 3.混凝土强度:C30	m3	1.76			
82	010402002001	异形柱	1.柱种类、断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	0.36			
83	010404001005	直形墙	1.墙体类型:混凝土墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C40	m3	24.99			
84	010404001006	直形墙	1.墙体类型:混凝土墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m3	1212.52			
85	010404001007	直形墙	1.墙体类型:电梯井墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C40	m3	75.68			
86	010404001008	直形墙	1.墙体类型:电梯井墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m3	335.69			
87	010404001009	直形墙	1.墙体类型:短肢剪力墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C40	m3	12.88			

0817198B-31AE-4102-8793-37D9EABE65A2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
88	010404001010	直形墙	1.墙体类型:短肢剪力墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m3	52.53			
89	010403002002	矩形梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度:C30	m3	331.71			
90	010405003002	平板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C30	m3	445.07			
91	010405003003	斜板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C30	m3	44.44			
92	010405001002	有梁板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	55.42			
93	010408001006	后浇带	1.部位:矩形梁 2.混凝土强度等级:C35微膨胀（掺12%UEA） 3.其他：含混凝土表面凿毛	m3	3.36			
94	010408001007	后浇带	1.部位:平板 2.混凝土强度等级:C35微膨胀（掺12%UEA） 3.其他：含两侧钢丝网或钢板网	m3	19.06			
95	AB052	预应力钢管桁架叠合板	1.板厚:35mm 2.混凝土强度等级：C40 3.安装高度：综合考虑 4.工作内容：成品构件的卸车、堆放、场内运输、吊装、就位、校正、垫实、固定，结合面清理，接头钢筋调直、焊接、补缝、管盒开孔、与非产业化部位对接、检验等所有施工内容 5.工程量计算：按设计图示尺寸以平方米计算 6.其他：含吊具、成品构件的卸车费及保管费	m2	3866.38			
96	AB053	预制楼梯踏步	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级：C30 3.规格尺寸:综合考虑 4.预埋件:预埋件及预留孔洞综合考虑 5.工作内容：成品构件的卸车、堆放、场内运输、吊装、就位、校正、垫实、固定，结合面清理，接头钢筋调直、焊接、补缝、管盒开孔、与非产业化部位对接、检验等所有施工内容 6.其他：含吊具、成品构件的卸车费及保管费	m3	61.17			
97	AB054	叠合板混凝土现浇层	1.砼强度等级：C30 2.厚度:综合考虑	m3	397.97			
98	010406001003	直形楼梯	1.名称:板式楼梯 2.厚度:100mm 3.混凝土强度:C30	m2	90.6			
99	010406001004	直形楼梯	1.名称:板式楼梯 2.厚度:每增减10mm 3.混凝土强度:C30	m2	190.95			

0817198931AE02879337D9EABE65A2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
100	010304001004	砌块墙	1.墙体类型：外墙 2.墙体厚度：300mm 3.砂浆强度等级：M5.0混合砂浆 4.砖、砌块品种、规格：B05级A3.5自保温加气砼砌块 5.报价综合考虑底部小砖及顶部C25膨胀细石混凝土填塞	m3	689.53			
101	010304001005	砌块墙	1.墙体类型：综合 2.墙体厚度：200mm 3.砂浆强度等级：Ma5.0混合砂浆 4.砖、砌块品种、规格：A3.5加气砼砌块 5.报价综合考虑底部小砖及顶部C25膨胀细石混凝土填塞	m3	684.15			
102	010304001006	砌块墙	1.墙体类型：内墙 2.墙体厚度：120mm 3.砂浆强度等级：Ma5.0混合砂浆 4.砖、砌块品种、规格：A3.5加气砼砌块 5.报价综合考虑底部小砖及顶部C25膨胀细石混凝土填塞	m3	53.78			
103	010304001007	砌块墙	1.墙体类型：综合 2.墙体厚度：100mm 3.砂浆强度等级：Ma5.0混合砂浆 4.砖、砌块品种、规格：A3.5加气砼砌块 5.报价综合考虑底部小砖及顶部C25膨胀细石混凝土填塞	m3	69.32			
104	010405007001	天沟、挑檐板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	26.21			
105	010402001005	矩形柱	1.柱种类:构造柱 2.断面:综合考虑 3.混凝土强度:C25	m3	17.93			
106	010403004001	圈梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度:C25	m3	38.55			
107	010403005002	过梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度:C25	m3	13.64			
108	010407001002	其他构件	1.构件的名称：压顶 2.混凝土强度等级：C25	m3	11.43			
109	010405006001	栏板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度:C30	m3	22.87			
110	010407001003	其他构件	1.构件名称:混凝土反檐 2.混凝土强度等级:C25 3.部位：卫生间、阳台、厨房、出屋面楼梯间、电梯机房、屋面设备间、管井、烟道根部	m3	42.36			
111	010407001004	其他构件	1.构件名称:混凝土反台 2.混凝土强度等级:C20 3.部位：卫生间、阳台、厨房门洞口	m3	5.28			
112	010414002003	其他构件	1.构件名称、规格:窗侧预制块 2.混凝土强度等级:C25 3.工作内容:含制作、运输、安装等	m3	3.14			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
113	010407001005	其他构件	1.构件的名称：台阶 2.混凝土强度等级：C15 3.部位：屋面出入口	m3	0.81			
114	010405008001	雨篷、阳台板	1.名称:雨蓬 2.板厚:综合 3.混凝土强度等级:C30	m3	3.53			
115	010414002004	其他构件	1.构件名称:水簸其 2.混凝土强度等级:C20	m3	0.1			
116	010416001014	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:一级钢Φ6.5 2.含接头	t	2.728			
117	010416001015	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ6.5E 2.含接头	t	9.266			
118	010416001016	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ8E 2.含接头	t	95.132			
119	010416001017	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ10E 2.含接头	t	48.495			
120	010416001018	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ12E 2.含接头	t	74.997			
121	010416001019	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ14E 2.含接头	t	27.562			
122	010416001020	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ16E 2.含接头	t	24.031			
123	010416001021	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ18E 2.含接头	t	14.797			
124	010416001022	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ20E 2.含接头	t	7.711			
125	010416001023	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ22E 2.含接头	t	5.049			
126	010416001024	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ25E 2.含接头	t	1.455			
127	010416001025	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ6.5E箍筋	t	40.765			
128	010416001026	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ8E箍筋	t	48.939			
129	010416001027	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ10E箍筋	t	5.27			
130	010416003002	钢筋网片	1.钢筋种类、规格：Φ4冷拔钢筋网	t	2.081			
131	AB055	植筋Φ6.5	1.包括人工、机械、结构胶等费用	根	9657			
132	AB056	植筋Φ8	1.包括人工、机械、结构胶等费用	根	267			
133	AB057	植筋Φ10	1.包括人工、机械、结构胶等费用	根	5480			
134	AB058	植筋Φ12	1.包括人工、机械、结构胶等费用	根	1424			
135	010803005003	隔热楼地面	1.隔热形式:50厚发泡混凝土隔音垫层 2.内容：含素水泥浆一道 3.部位:卫生间、门厅、前室、走廊、楼梯等	m2	1096.31			
136	010803005004	隔热楼地面	1.隔热形式:30厚发泡混凝土隔音垫层 2.内容：含素水泥浆一道 3.部位:厨房、阳台	m2	856.36			

0817-1950-51AE-4102-8709-37D9EABE65A2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
137	AB059	水泥砂浆找坡层	1.找平层厚度、砂浆配合比:20厚（最薄处）1：3水泥砂浆找坡1%，地漏周边300处找坡2% 2.部位:厨房、卫生间、阳台地面	m2	1360.54			
138	010703002005	涂膜防水	1.涂膜品种:1.5厚聚合物水泥防水涂料 2.工程量:按外露展开面积计算 3.工作内容:含防水搭接及附加层等 4.部位：厨房、卫生间、阳台墙及地面	m2	3139.8			
139	AB060	水泥砂浆找平层	1.做法： a.20厚1:3水泥砂浆找平 b.素水泥浆一道 2.部位：厨房、卫生间、阳台防水上	m2	3139.8			
140	AB061	水泥砂浆找坡层	1.找平层厚度、砂浆配合比:20厚（最薄处）1：3水泥砂浆找坡层抹平 2.部位:水暖井楼面	m2	230.87			
141	AB062	细石砼楼面	1.做法:40厚C20细石砼压光抹平 2.部位:水暖井楼面	m2	58.43			
142	AB063	打磨平整	1.部位：有返台空调平台	m2	365.4			
143	010703001003	涂膜防水	1.卷材品种、规格、厚度:2.0厚聚合物水泥防水涂料 2.工程量:按外露展开面积计算 3.工作内容:含防水搭接及附加层等 4.部位:有返台空调平台	m2	365.4			
144	010802001001	隔离层	1.隔离层材料品种:聚酯无纺布一道 2.隔离层部位:有返台空调平台	m2	365.4			
145	AB064	细石砼屋面	1.做法: a.40厚C20细石砼找坡兼保护层 b.3m*3m分格，缝宽20，密封膏嵌缝 2.部位:有返台空调平台	m2	183.15			
146	AB065	打磨平整	1.部位：钢筋混凝土坡屋面、坡檐 2.其他：含板内预埋钢筋一级Φ10@900*900	m2	539.82			
147	010702002001	屋面涂膜防水	1.防水膜品种:2.0厚非固化橡胶沥青防水涂料 2.返边高度:综合考虑 3.工程量:按外露展开面积计算 4.工作内容:含防水搭接及附加层等 5.部位:坡屋面	m2	137.15			
148	010803001001	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:综合考虑 2.材料品种、规格:100厚硬泡聚氨酯板（防火等级B1级） 3.部位：坡屋面	m2	137.15			
149	AB066	水泥砂浆找平层	1.找平层厚度、砂浆配合比:20厚1：2.5水泥砂浆找平层抹光 2.部位:坡屋面	m2	137.15			

0817198B-31AE-4102-8798-37D9EABE65A2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
150	010702001001	屋面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:1.5厚橡胶沥青自粘无胎体防水卷材 2.工程量:按外露展开面积计算 3.工作内容:含防水搭接及附加层等 4.部位:坡屋面	m2	137.15			
151	010802001002	隔离层	1.隔离层材料品种:聚酯无纺布一道 2.隔离层部位:坡屋面	m2	137.15			
152	AB067	屋面细石砼找平层	1.做法:35厚C20细石砼持钉层，内配Φ4@100*100钢筋网（另计） 2.部位:坡屋面、坡檐	m2	484.39			
153	010701001001	瓦屋面	1.做法： a.灰色水泥瓦 b.挂瓦条L30*4，中距按瓦材规格 c.顺水条,25*5，中距500	m2	484.39			
154	AB068	打磨平整	1.部位：门廊、屋顶机房屋面	m2	134.11			
155	010702002002	屋面涂膜防水	1.防水膜品种:2.0厚非固化橡胶沥青防水涂料 2.返边高度:综合考虑 3.工程量:按外露展开面积计算 4.工作内容:含防水搭接及附加层等 5.部位:门廊、屋顶机房屋面	m2	134.11			
156	010803001002	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:综合考虑 2.材料品种、规格:40厚硬泡聚氨酯板（防火等级B1级） 3.部位：门廊、屋顶机房屋面	m2	111.11			
157	AB069	屋面细石砼找平层	1.做法:30厚C20细石砼找平层 2.部位:门廊、屋顶机房屋面	m2	134.11			
158	010702001002	屋面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:1.5厚橡胶沥青自粘无胎体防水卷材 2.工程量:按外露展开面积计算 3.工作内容:含防水搭接及附加层等 4.部位:门廊、屋顶机房屋面	m2	134.77			
159	010802001003	隔离层	1.隔离层材料品种:聚酯无纺布一道 2.隔离层部位:门廊、屋顶机房屋面	m2	134.77			
160	AB070	细石砼屋面	1.做法: a.40厚C20细石砼找坡兼保护层 b.3m*3m分格，缝宽20，密封膏嵌缝 2.部位:门廊、屋顶机房屋面	m2	111.11			
161	AB071	打磨平整	1.部位：平屋面	m2	915.47			

0817119B9-31AF-4102-8793-37D9EABE65A2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
162	010702002003	屋面涂膜防水	1.防水膜品种:2.0厚非固化橡胶沥青防水涂料 2.返边高度:综合考虑 3.工程量:按外露展开面积计算 4.工作内容:含防水搭接及附加层等 5.部位:平屋面	m2	996.37			
163	010802001004	隔离层	1.隔离层材料品种:聚酯无纺布一道 2.隔离层部位:平屋面	m2	1992.74			
164	010803001003	保温隔热屋面	1.隔热形式:30厚（最薄处）发泡混凝土（容重不大于6KN/立方）找坡2% 2.部位:平屋面	m2	915.47			
165	AB072	屋面细石砼找平层	1.做法:30厚C20细石砼找平层 2.部位:平屋面	m2	1830.94			
166	010803001004	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:综合考虑 2.材料品种、规格:100厚硬泡聚氨酯板（耐火等级B1级） 3.部位：平屋面 4.其他：含500宽岩棉防火隔离带	m2	915.47			
167	010702001003	屋面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:1.5厚橡胶沥青自粘无胎体防水卷材 2.工程量:按外露展开面积计算 3.工作内容:含防水搭接及附加层等 4.部位:平屋面	m2	996.37			
168	AB073	水泥砂浆找平层	1.找平层厚度、砂浆配合比:20厚1：2.5水泥砂浆找平层抹光 2.部位:平屋面	m2	996.37			
169	AB074	细石砼屋面	1.做法: a.50厚C20细石砼找坡兼保护层 b.内配双向冷拔钢筋Φ4@150（另计） c.3m*3m分格，缝宽20，密封膏嵌缝，随打随抹平 2.部位:平屋面	m2	915.47			
170	AB075	打磨平整	1.部位：屋顶挑檐	m2	342.68			
171	010703002006	涂膜防水	1.涂膜品种:2.0厚聚合物水泥防水涂料 2.工程量:按外露展开面积计算 3.工作内容:含防水搭接及附加层等 4.部位:屋顶挑檐	m2	685.36			
172	AB076	水泥砂浆找平层	1.做法：最薄处30厚无机保温砂浆 2.部位：屋顶挑檐	m2	342.68			
173	AB077	水泥砂浆找平层	1.找平层厚度、砂浆配合比:20厚1：2.5水泥砂浆找平层抹光 2.部位:屋顶挑檐	m2	342.68			
174	010802001005	隔离层	1.隔离层材料品种:聚酯无纺布一道 2.隔离层部位:屋顶挑檐	m2	342.68			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
175	AB078	细石砼屋面	1.做法: a.30厚C20细石砼找坡兼保护层 b.3m*3m分格，缝宽20，密封膏嵌缝 2.部位:屋顶挑檐	m2	342.68			
176	AB079	水泥砂浆找平层	1.做法：最薄处30厚无机保温砂浆+5厚抗裂砂浆找坡兼保护层 2.部位：雨棚、空调板顶面	m2	297.55			
177	010703002007	涂膜防水	1.涂膜品种:2.0厚聚合物水泥防水涂料 2.工程量:按外露展开面积计算 3.工作内容:含防水搭接及附加层等 4.部位:雨棚、空调板顶面	m2	297.55			
178	010803003002	保温隔热墙	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:100厚混凝土复合保温板（石墨聚苯板80厚，外部带20厚保护层） 2.保温隔热部位:外墙砼面	m2	3633.04			
179	AB080	外墙保温板接缝	1.接缝处防水做法: a.将接缝处的杂物及流淌的混凝土处理干净 b.板缝缝隙宽度大于5mm时，应先采用发泡剂填充，沿板缝涂刷5mm厚聚合物水泥防水涂料，涂刷宽度每边超出板缝5mm，总宽度150mm	米	1503			
180	AB081	外墙保温板锚栓防水	1.锚栓处防水做法: a.将锚栓处的杂物处理干净 b.涂刷1.5mm厚聚合物水泥防水涂料，涂刷半径75mm	个	14532			
181	AB082	竣工清理	1.建筑垃圾的清理 2.垃圾外运，运距自行考虑 3.工程量:按照建筑物±0.00以上体积计算	m3	29833.57			
182	010607001003	金属网	1.材料品种、规格:满足规范及设计要求 2.宽度:300mm 3.工作内容:含搭接、返边、射钉（或钢钉）铁片等固定件 4.部位:填充墙与混凝土墙交接部位、安装线管剔槽部位、预留洞口背面等	m2	5902.37			
183	010607001004	金属网	1.材料品种、规格:热镀锌钢丝网（20mm*20mm，丝径1.2mm） 2.工作内容::含搭接、返边、射钉（或钢钉）铁片等固定件 3.部位:楼梯间和人流通道的填充墙	m2	2188.12			
184	AB083	厨房排烟	1.构件名称:成品风帽及安装 2.钢材品种、规格:做法详见图纸 3.部位：厨房	个	90			
185	010606008002	检修铁爬梯	1.表面均需除锈和做防锈处理，满足设计并达到规范和验收要求 2.具体材料及做法：15J401-A10	t	0.3			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
186	AB084	预埋铁件	1.钢材品种:Q235B 2.涂装：钢构件表面均需除锈和做防锈处理，满足设计并达到规范和验收要求 3.部位:爬梯、预埋件等	t	0.3			
187	AB085	弯头雨水口	1.材质：不锈钢 2.其他：含不锈钢格栅	个	4			
188	AB086	直雨水口	1.材质：不锈钢 2.其他：含不锈钢格栅	个	18			
189	AB087	雨水斗	1.材质：不锈钢	个	22			
190	010702004001	屋面排水管	1.排水管品种、规格:管径Φ110UPVC	m	575.2			
191	010702004002	屋面排水管	1.排水管品种、规格:管径Φ75UPVC	m	14			
192	AB088	泄水管	1.材质:Φ75PVC 2.长度:墙宽外伸50mm,墙宽综合考虑	个	6			
193	AB089	屋面排气管	1.材质：参图集国标03J930-1P310	个	8			
194	AB090	屋面通气管	1.材质：参图集L13J5-2/A21	个	8			
195	010703004001	变形缝	1.材料种类:沥青麻丝 2.变形缝部位:外露的钢筋混凝土檐口、栏板等 3.缝宽度:20mm	m	52.5			
196	AB091	救生缓降器	1.层数及安全绳长度：综合考虑 2.钢丝绳：采用航空用钢丝绳，直径应不小于3mm,材质应符合YB/T5197的要求 3.救生缓降器挂架中心距地面高度：宜为2m左右 4.救生缓降器使用荷载：35~100kg 5.安全带材质：棉纱或合成纤维材料，拉伸强度达到国家标准要求，带宽50mm-80mm，带厚2mm-3mm，带长1000mm-1800mm，并带有具有能按使用者胸围大小调整长度的扣环 6.安全钩材质：金属制成，强度达到国家标准要求，并设有防止误开启的保险装置，保险装置应锁止可靠 7.含挂架、安全钩、调速器、钢丝绳、安全带、绳索卷盘 8.质量保证期：2年	套	42			
197	AB092	信报箱	1.规格型号：240（宽）*120（高）*340mm（深） 2.门板材料：1.0mm厚304不锈钢，腐蚀标牌 3.其余部件：0.8mm厚304不锈钢 4.门锁：邮政专用信箱锁，不锈钢暗藏铰链 5.安装部位：门斗外 6.质量保证期：2年 7.其他做法：防雨	套	90			

0817719B9-31A2-4879-37D9EABE65A2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
198	AB093	竣工标识牌	1.规格型号：800*1000*20mm 2.材料：乳山青大理石 3.刻字内容：工程名称；开竣工日期；建设、勘察、设计、施工、监理、施工图审查、检测等单位全称及各单位法人代表、项目负责人名称 4.字体：仿宋体凹刻描金，字体大小根据字数数量及摆放确定	块	1			
	1.3 ±0.00以下装饰							
199	020108001001	石材台阶面	1.做法： a.20-25厚文登白麻踏步（防滑）及踢脚板，水泥浆擦缝 b.30厚1:3干硬性水泥砂浆 c.素水泥浆一道 2.部位：建筑入口台阶	m2	14.85			
200	020102001001	石材楼地面	1.做法： a.20-25厚文登白麻踏步（防滑）及踢脚板，水泥浆擦缝 b.30厚1:3干硬性水泥砂浆 c.素水泥浆一道 2.部位：建筑入口平台	m2	38.52			
201	020101003001	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、配合比：50厚C20细石混凝土，表面撒1:1水泥沙子随打随抹光 2.工作内容:含素水泥浆一道 3.部位:地下储藏室及走廊等	m2	737.11			
202	020102001002	石材楼地面	1.做法: a.20厚文登白麻，稀水泥浆擦缝 b.30厚1:3干硬性水泥砂浆 c.素水泥浆一道 2.部位：门厅、前室、走廊、楼梯等公共空间楼面	m2	121.29			
203	020102001003	石材楼地面	1.做法: a.40厚毛面文登白麻，稀水泥浆擦缝 b.30厚1:3干硬性水泥砂浆 c.素水泥浆一道 2.部位：门廊等	m2	38.52			
204	020106001001	石材楼梯面层	1.20厚文登白麻，水泥浆擦缝 2.30厚1:3干硬性水泥砂浆 3.素水泥浆一道 4.防滑条做法详见图集L13J8 P69做法①	m2	74.49			
205	020105002001	石材踢脚线（直型）	1.2厚配套专用界面砂浆批刮 2.7厚1:3水泥砂浆 3.6厚1:2水泥砂浆 4.素水泥浆一道 5.4~5厚1:1水泥砂浆加水重10%建筑胶（或配套专用胶粘剂）粘结层 6.8~10厚文登白麻面层，稀水泥浆擦缝	m2	22.23			

0817190B9-31AE-4102-8793-37D9EABE65A2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
206	020105002002	石材踢脚线（异型）	1.2厚配套专用界面砂浆批刮 2.7厚1:3水泥砂浆 3.6厚1:2水泥砂浆 4.素水泥浆一道 5.4~5厚1:1水泥砂浆加水重10%建筑胶（或配套专用胶粘剂）粘结层 6.8~10厚文登白麻面层，稀水泥浆擦缝	m2	7.02			
207	020105001001	水泥砂浆踢脚线	1.2厚配套专用界面砂浆批刮 2.10厚1:3水泥砂浆 3.6厚1:2水泥砂浆抹面压光	m	1151.36			
208	020201001001	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌块墙 2.做法: a.刷专用界面剂一道 b.20厚1:3水泥砂浆抹面粗压光到顶压入满挂耐碱玻纤网一道 c.5厚1:2.5水泥砂浆抹平 3.部位：储藏室、公共区域等	m2	2143.79			
209	020201001002	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砼墙 2.做法: a.刷专用界面剂一道 b.20厚1:3水泥砂浆抹面粗压光到顶压入满挂耐碱玻纤网一道 c.5厚1:2.5水泥砂浆抹平 3.部位：储藏室、公共区域等	m2	1599.64			
210	020201001003	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌块墙 2.做法: a.刷专用界面剂一道 b.20厚1:3水泥砂浆抹面粗压光到顶，压入满挂耐碱玻纤网一道 c.5厚1：2.5水泥砂浆抹平 3.部位：风井、水暖井、电井、排烟井等内壁	m2	182.25			
211	020201001004	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砼墙 2.做法: a.刷专用界面剂一道 b.20厚1:3水泥砂浆抹面粗压光到顶，压入满挂耐碱玻纤网一道 c.5厚1：2.5水泥砂浆抹平 3.部位：风井、水暖井、电井、排烟井等内壁	m2	208.41			
212	020203001001	零星项目一般抹灰	1.抹灰材料种类、配合比、厚度:20厚1:2.5防水砂浆抹面（内掺5%防水剂） 2.集水坑坑底及侧壁	m2	100.86			
213	020507001001	墙面刮腻子乳胶漆	1.基层类型:综合考虑 2.做法： a.2~3厚柔性耐水腻子分遍批刮、磨平 b.耐水乳胶漆涂料饰面 3.要求：满足设计并达到规范和验收要求 4.部位：储藏室、公共区域等	m2	3743.43			

0817190B-31AE-4E2-8793-37D9EABE65A2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
214	020507001002	顶棚打磨	1.现浇钢筋混凝土楼板底面清理干净,打磨平整，平整度符合要求 2.部位：储藏室、公共区域、楼梯底及楼梯侧边等	m2	1008.8			
215	020507001003	顶棚刷喷涂料	1.2~3厚柔性耐水腻子分遍刮平 2.乳胶漆涂料饰面 3.要求：满足设计并达到规范和验收要求 4.部位：储藏室、公共区域、楼梯底及楼梯侧边等	m2	1008.8			
216	BB001	滴水线	1.材料:瓷砖 2.部位:楼梯斜板下	m	33.3			
217	020107001001	楼梯栏杆	1.扶手材质、规格：45*65实木原木色 2.大立柱材质、规格：30*30*2镀锌方管（间距≤ 1200） 3.横杆材质、规格：20*30*2镀锌方管 4.小立柱材质、规格：15*15*1.5镀锌方管（间距≤ 110） 5.辅材：螺栓、预埋钢板、挂件、连接件等 6.其他：含制作、运输、焊接、安装、检测、成品保护等 7.高度：H=900mm 8.工程量：按扶手延长米计算	m	33.3			
218	020107001002	护窗栏杆	1.材质：不锈钢 2.高度：300mm高 3.部位：风井、窗井	m	2.9			
219	020107001003	护窗栏杆	1.材质：不锈钢 2.高度：400mm高 3.部位：风井、窗井	m	2.56			
220	020107001004	护窗栏杆	1.材质：不锈钢 2.高度：650mm高 3.部位：风井、窗井	m	7.7			
221	020107001005	护窗栏杆	1.材质：不锈钢 2.高度：950mm高 3.部位：风井、窗井	m	4			
222	020107001006	无障碍栏杆扶手	1.材质、高度、形式：参L13J12-4P21 2.高度：900mm高 3.部位：坡道	m	35.6			
223	020406004001	防雨百叶	1.材料种类、规格:铝合金 2.规格、尺寸：综合考虑 3.开启方式：固定 4.部位：风井风口	m2	5.09			
224	020406004002	防雨百叶	1.材料种类、规格:铝合金 2.规格、尺寸：综合考虑 3.开启方式：外开 4.部位：风井风口	m2	1.51			
225	020402007001	钢制防火门	1.门的形式:甲级防火门 2.材料种类:钢质 3.开启方式：平开 4.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件 5.做法:详见设计图纸	m2	31.5			

0817190B-31AE-4102-8793-37D9EABE65A2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
226	020402007002	钢制防火门	1.门的形式:乙级防火门 2.材料种类:钢质 3.开启方式：平开 4.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件 5.做法:详见设计图纸	m2	44.1			
227	020402007003	钢制防火门	1.门的形式:丙级防火门 2.材料种类:钢框木质 3.开启方式：平开 4.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件 5.做法:详见设计图纸	m2	8.1			
	1.4 ±0.00以上装饰							
228	020101001001	水泥砂浆楼面	1.做法： a.20厚1:2水泥砂浆找平压光 b.素水泥浆一道 2.部位：电梯机房楼面	m2	49.24			
229	020108003001	水泥砂浆台阶面	1.厚度、砂浆配合比:20厚1：:2水泥砂浆 2.部位:屋面出入口	m2	3.15			
230	020102001004	石材楼地面	1.做法: a.20厚文登白麻，稀水泥浆擦缝 b.30厚1:3干硬性水泥砂浆 c.素水泥浆一道 2.部位：门厅、前室、走廊、楼梯等公共空间楼面	m2	874.17			
231	020106001002	石材楼梯面层	1.20厚文登白麻，水泥浆擦缝 2.30厚1:3干硬性水泥砂浆 3.素水泥浆一道 4.防滑条做法详见图集L13J8 P69做法①	m2	481.58			
232	020105002003	石材踢脚线（直型）	1.2厚配套专用界面砂浆批刮 2.7厚1:3水泥砂浆 3.6厚1:2水泥砂浆 4.素水泥浆一道 5.4~5厚1:1水泥砂浆加水重10%建筑胶（或配套专用胶粘剂）粘结层 6.8~10厚文登白麻面层，稀水泥浆擦缝	m2	198.33			
233	020105002004	石材踢脚线（异型）	1.2厚配套专用界面砂浆批刮 2.7厚1:3水泥砂浆 3.6厚1:2水泥砂浆 4.素水泥浆一道 5.4~5厚1:1水泥砂浆加水重10%建筑胶（或配套专用胶粘剂）粘结层 6.8~10厚文登白麻面层，稀水泥浆擦缝	m2	52.8			
234	020201001005	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌块墙 2.做法: a.刷界面处理剂一道 b.10厚1:3水泥砂浆压实找平 c.5厚1:2.5水泥砂浆压实抹平（防水处压光，其余范围抹平） 3.部位：卫生间、厨房内墙面	m2	1505.47			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
235	020201001006	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砼墙 2.做法: a.刷界面处理剂一道 b.10厚1:3水泥砂浆压实找平 c.5厚1:2.5水泥砂浆压实抹平（防水处压光，其余范围抹平） 3.部位：卫生间、厨房内墙面	m2	1080.74			
236	020201001007	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合 2.做法:3-5mm厚抗裂砂浆找平 3.部位：卫生间、厨房内墙防水面	m2	1779.26			
237	020201001008	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌块墙 2.做法: a.刷专用界面剂一道 b.20厚1:3水泥砂浆抹面粗压光到顶，压入满挂耐碱玻纤网一道 c.5厚1：2.5水泥砂浆抹平 3.部位：风井、水暖井、电井等内壁	m2	1361.22			
238	020201001009	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砼墙 2.做法: a.刷专用界面剂一道 b.20厚1:3水泥砂浆抹面粗压光到顶，压入满挂耐碱玻纤网一道 c.5厚1：2.5水泥砂浆抹平 3.部位：风井、水暖井、电井等内壁	m2	8.19			
239	020201001010	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.做法: a.混凝土界面剂 b.20厚无机保温砂浆压入满挂耐碱玻纤网一道 c.5厚1:2.5水泥砂浆抹平（防水处压光，其余范围抹平） 3.部位：分隔非采暖空间与采暖空间、分户墙墙面	m2	7572.6			
240	020201001011	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌块墙 2.做法: a.刷专用界面剂一道 b.20厚1:3水泥砂浆抹面粗压光到顶压入满挂耐碱玻纤网一道 c.5厚1:2.5水泥砂浆抹平 3.部位：除厨房、卫生间墙面	m2	6807.9			
241	020201001012	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砼墙 2.做法: a.刷专用界面剂一道 b.20厚1:3水泥砂浆抹面粗压光到顶压入满挂耐碱玻纤网一道 c.5厚1:2.5水泥砂浆抹平 3.部位：除厨房、卫生间墙面	m2	5943.89			

0817199-31AF-4E2-8793-37D9EABE65A2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
242	020207001001	矿棉装饰吸声板墙面	1.龙骨材料种类、规格、中距:QC50*50轻钢龙骨用M6*75膨胀螺栓与墙体固定，双向间距600 2.隔音:40厚玻璃棉（岩棉）毡，用建筑胶粘贴与龙骨空间内 3.面层材料品种、规格:玻璃纤维布一层绷紧固定于龙骨表面，12厚矿棉装饰吸声板，螺钉固定于龙骨上，一遍纸面石膏板 4.压条：金属装饰压条 5.部位：起居室邻电梯侧墙	m2	654.82			
243	020507001004	顶棚打磨	1.现浇钢筋混凝土楼板底面清理干净,打磨平整，平整度符合要求 2.工程量计算：按现浇板底面积计算	m2	4230.86			
244	020507001005	顶棚打磨	1.预制板底清理干净,拼缝处打磨，平整度符合要求 2.工程量计算：按预制构件底面积计算	m2	4051.96			
245	020301001001	天棚抹灰	1.面层材料种类、厚度:3厚满刮聚合物抗裂砂浆 2.部位：户内现浇钢筋混凝土楼板底面	m2	2144.9			
246	020301001002	天棚抹灰	1.面层材料种类、厚度:3厚满刮聚合物抗裂砂浆 2.部位:网点现浇钢筋混凝土楼板底面	m2	849.43			
247	020301001003	天棚抹灰	1.拼缝处腻子填平，100宽耐碱网格布一道 2.面层材料种类、厚度:3厚满刮聚合物抗裂砂浆 3.部位：预制楼板底面	m2	3745.42			
248	020507001006	顶棚刷喷涂料	1.2~3厚柔性耐水腻子分遍刮平 2.乳胶漆涂料饰面 3.要求：满足设计并达到规范和验收要求 4.部位：公共区域、楼梯底及楼梯侧边等	m2	1543.07			
249	020507001007	墙面刮腻子乳胶漆	1.基层类型:综合考虑 2.做法： a.2~3厚柔性耐水腻子分遍批刮、磨平 b.乳胶漆涂料饰面 3.要求：满足设计并达到规范和验收要求 4.部位：楼梯间、侯梯厅、合用前室公共区域墙面	m2	3702.88			
250	BB029	丙烯酸地板涂料楼面	1.做法a.满刮建筑胶水泥腻子一遍，打磨平整 b.1-2厚丙烯酸地板涂料 2.部位：电梯机房楼面	m2	49.24			
251	020201001013	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合 2.做法:25厚无机保温砂浆 3.部位：外墙	m2	6483.48			
252	020201001014	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合 2.做法:5厚聚合物水泥防水砂浆，中间压入一层耐碱玻璃纤维网布 3.部位：外墙	m2	6483.48			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
253	020301001004	天棚抹灰	1.抹灰材料种类、配合比、厚度:30厚无机保温砂浆 2.部位：门廊、空调台、雨棚天棚	m2	449.8			
254	020203001002	零星项目一般抹灰	1.抹灰材料种类、配合比、厚度:30厚无机保温砂浆 2.部位：门窗侧、挑檐、栏板等	m2	1182.81			
255	020409003001	石材窗台板	1.材料种类:40厚大理石 2.铺贴方式:15厚1:2水泥砂浆，10厚配套专用胶粘剂 3.工作内容:含磨边等工序	m2	6.8			
256	BB030	滴水线	1.材料:瓷砖 2.部位:楼梯斜板下	m	244.62			
257	020107001007	楼梯栏杆	1.扶手材质、规格：45*65实木原木色 2.大立柱材质、规格：30*30*2镀锌方管（间距≤ 1200） 3.横杆材质、规格：20*30*2镀锌方管 4.小立柱材质、规格：15*15*1.5镀锌方管（间距≤ 110） 5.辅材：螺栓、预埋钢板、挂件、连接件等 6.其他：含制作、运输、焊接、安装、检测、成品保护等 7.高度：H=900mm 8.工程量：按扶手延长米计算	m	244.62			
258	020107001008	空调栏杆	1.材质：铁艺 2.高度：600mm高 3.部位：空调平台	m	306			
259	020107001009	护窗栏杆	1.材质：不锈钢 2.高度：600mm高 3.部位：阳台	m	57.6			
260	020107001010	护窗栏杆	1.材质：不锈钢 2.高度：400mm高 3.部位：卧室	m	403.2			
261	020402007004	钢制防火门	1.门的形式:乙级防火门 2.材料种类:钢框木质 3.开启方式：平开 4.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件 5.做法:详见设计图纸	m2	214.2			
262	020402007005	钢制防火门	1.门的形式:丙级防火门 2.材料种类:钢框木质 3.开启方式：平开 4.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件 5.做法:详见设计图纸	m2	129.6			
263	020407002001	电梯不锈钢门套	1.龙骨类型:30*40木龙骨@400 2.基层材料种类:16mm细木工板@400+16mm细木工板 3.面层材料种类:1.2mm拉丝不锈钢（304材质） 4.其他：含九夹板龙骨封头等 5.具体做法：详见设计图纸	m2	220.51			
	1.5 安装							
	1.5.1 采暖通风系统							

0817190B9-31A1-4C2-8793-37D9EABE65A2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	1.5.1.1 地上部分							
264	030801002001	钢管	1.安装部位（室内、外）：室内 2.输送介质:采暖供回水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:℄76*3.5 5.连接方式:焊接 6.其他：含补偿器安装	m	292.2			
265	030801002002	钢管	1.安装部位（室内、外）：室内 2.输送介质:采暖供回水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:℄57*3.5 5.连接方式:焊接	m	104.4			
266	030801002003	钢管	1.安装部位（室内、外）：室内 2.输送介质:采暖供回水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:℄38*2.5 5.连接方式:焊接	m	57.6			
267	CB001	管道保温	1.安装部位(室内、外)：室内管井内管道保温 2.材质：带铝箔的离心玻璃棉	m3	7.43			
268	030801005001	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：供回水 3.材质：热水铝塑复合管 4.规格：ϕ32 5.连接方式：卡套连接	m	1216.71			
269	030801005002	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:采暖供回水 3．材质:PE-RT管 4．规格:De32 5．连接方式:热熔连接	m	362.21			
270	030801005003	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:废气 3．材质:UPVC管 4．规格:Φ100 5．连接方式:粘结	m	30.8			
271	030801001001	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:采暖供回水 3.规格:DN25 4.连接方式:螺纹连接	m	47.8			
272	030803001001	螺纹阀门	1.类型:球阀 2.型号、规格:DN20	个	12			
273	030803001002	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.型号、规格:DN20	个	6			
274	030803005001	自动排气阀	1.型号、规格:DN20	个	12			
275	030803005002	自动排气阀	1.型号、规格:DN25	个	16			
276	030901017001	通风器	1.风量:PF-300； 2.其他：带温控器	台	6			
277	030901017002	通风器	1.风量:PQ-100	台	4			

0817102D-51AE-4102-8793-37D9EABE65A2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
278	CB002	地暖	1.做法：找平层：40厚C20细石混凝土随打随抹平。填充层：内配（地暖管上层）Φ3@50双向钢筋网片，中间配加热管，沿外墙内侧贴50高20厚隔热泡沫条于填充层上皮平。加热管：耐热聚乙烯管（PE-RT）。绝热层（保温层）：房间楼板采用40厚发泡混凝土保温层（干体积密度大于400kg/m3）。2.包含范围:分集水器以及后端阀门，分集水器前端专用球阀（每户两个）、过滤器（每户一个）	m2	4124.7			
279	CB003	刷油防腐	1.材质：银粉两道	m2	5.02			
280	030805001001	铸铁散热器	1.安装方式（组成或成组安装）:成组安装 2.型号、规格:TZY2-100/5-8每组22片	组	16			
281	030805001002	铸铁散热器	1.安装方式（组成或成组安装）:成组安装 2.型号、规格:TZY2-100/5-8每组20片	组	19			
282	030803001003	螺纹阀门	1.类型:三通恒温阀 2.型号、规格:DN25	个	35			
283	CB004	套管	1.规格：DN50一般穿墙套管	个	36			
284	CB005	套管	1.规格：DN65一般穿墙套管	个	108			
285	CB006	防火保护层	1.材质：玻璃丝布，防火涂料两遍 2.部位;采暖管道保温层外	m2	279.02			
286	030803001004	螺纹阀门	1.类型:锁闭阀 2.型号、规格:DN25	个	180			
287	030803001005	螺纹阀门	1.类型:铜球阀（管道井） 2.型号、规格:DN25	个	180			
288	030803001006	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN25	个	32			
289	030803001007	螺纹阀门	1.类型:过滤器 2.型号、规格:DN25	个	90			
290	030803001008	螺纹阀门	1.类型:过滤器 2.型号、规格:DN25	个	8			
291	031103015001	接线箱	1.名称：采暖表箱 2.型号、规格：800*500*180	个	8			
292	CB007	套管	1.规格：刚性防水套管DN32	个	90			
293	CB008	小背篓	1.型号：WYB50/100; 2.其他：只记取材料费,包含2个内丝直接	个	90			
294	030807001001	采暖工程系统调整		系统	1			
	1.5.1.2 地下部分							

0817193031AE2E8793-37D9EABE65A2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
295	030801002004	钢管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：采暖供回水 3.材质或种类：无缝钢管，聚氨酯保温，高密度聚乙烯外护套管结合成一体的预制管 4.规格：℄76*3.5 5.连接方式：焊接	m	44.4			
296	030801002005	钢管	1.安装部位（室内、外）：室内 2.输送介质:采暖供回水 3.材质或种类:无缝钢管,聚氨酯保温，高密度聚乙烯外护套管结合成一体的预制管 4.规格:℄38*2.5 5.连接方式:焊接	m	72.42			
297	030803003001	焊接法兰阀门	1.类型:蝶阀 2.型号、规格:DN65	个	12			
298	030801002006	钢管	1.安装部位（室内、外）：室内 2.输送介质:采暖供回水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:℄76*3.5 5.连接方式:焊接	m	168.7			
299	CB009	管道保温	1.安装部位(室内、外)：室内管井内以及地下一层供回水管道保温 2.材质：带铝箔的离心玻璃棉	m3	2.55			
300	CB010	防火保护层	1.材质：玻璃丝布，防火涂料两遍 2.部位;采暖管道保温层外	m2	88.83			
301	030803001009	螺纹阀门	1.类型：锁闭阀 2.型号、规格:DN32	个	16			
302	030803005003	自动排气阀	1.型号、规格:DN25	个	12			
303	030803001010	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN25	个	12			
304	030803003002	焊接法兰阀门	1.类型:过滤器 2.型号、规格:DN65	个	6			
305	030803003003	焊接法兰阀门	1.类型:压差控制阀 2.型号、规格:DN65	个	6			
306	030803003004	焊接法兰阀门	1.类型:Y型铸钢除污器 2.型号、规格:DN65	个	6			
307	030803003005	焊接法兰阀门	1.类型:铸钢球阀 2.型号、规格:DN65	个	18			
308	030803001011	螺纹阀门	1.类型:锁闭阀 2.型号、规格:DN20	个	6			
309	030803001012	螺纹阀门	1.类型:丝堵 2.型号、规格:DN15	个	12			
310	CB011	刚性防水套管	1.规格：采暖管道规格为℄76*3.5,外做5cm厚聚氨酯发泡保温	个	12			
311	CB012	刚性防水套管	1.规格：采暖管道规格为℄38*2.5,外做5cm厚聚氨酯发泡保温	个	16			

0817190B-51AE-4102-8793-37D9EABE65A2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
312	CB013	阀门井 1.名称：方形阀门井 2.井规格：900*740mm（内净） 3.井室深：1000mm 4.垫层	100mm厚C10 5.井壁：M5.0水泥砂浆砌筑MU10砖 6.盖板：玻璃钢井盖 7.内外井壁：20厚1:2.5防水砂浆抹面 8.其它：包含挖填土	座	8			
	1.5.2 防排烟系统							
	1.5.2.1 地下部分							
313	030901002001	通风机	1.形式:常速常压斜流风机 2.型号: JGXF-5.5-A，风量8523m3/h，全压380pa，功率1.5Kw，转速1450r/min 3.设备支架制作、安装，弹簧减震器安装 4.成品防火软接头安装 5.检查接线	台	7			
314	030901002002	通风机	1.形式:排烟风机 2.型号: JGF-6-SI，风量16275/8138m3/h，全压476/119pa，功率8/6.5Kw，转速2900/1450r/min 3.设备支架制作、安装，弹簧减震器安装 4.成品防火软接头安装 5.检查接线	台	4			
315	030903001001	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :70℃防火阀（成品） 2.型号或规格:500*250	个	5			
316	030903001002	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :70℃电动防火阀 2.型号或规格:800*320	个	6			
317	030903001003	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :止回阀（成品） 2.型号或规格:500*250	个	2			
318	030903001004	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :止回阀（成品） 2.型号或规格:630*500	个	4			
319	030903001005	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :止回阀（成品） 2.型号或规格:1000*250	个	4			
320	030903001006	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :280℃防火阀（成品） 2.型号或规格:500*630	个	2			
321	030903001007	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :280℃防火阀（成品） 2.型号或规格:630*500	个	2			
322	030903001008	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :280℃防火阀（成品） 2.型号或规格:1000*250	个	4			
323	030903011001	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1．类型:自垂百叶风口（成品） 2．规格:500*700	个	3			
324	030903011002	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1．类型:单层百叶风口（成品） 2．规格:500*700	个	2			
325	030903011003	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1．类型:单层百叶风口（成品） 2．规格:630*700	个	2			
326	030903011004	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1．类型:单层百叶风口（成品） 2．规格:800*320	个	6			
327	030903011005	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1．类型:单层百叶风口（成品） 2．规格:800*630	个	4			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
328	030902001001	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.75mm 4.接口形式:咬口	m2	58.99			
329	030902001002	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:1.0mm 4.接口形式:咬口	m2	148.58			
330	030902001003	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:1.2mm 4.接口形式:咬口	m2	32.4			
331	CB014	防火保护层	1.材质：防火板 2.部位;机房外排烟风道	m2	30.13			
332	CB015	抗震支吊架	1.安装位置：排烟风机JGF-6-SI处	副	4			
333	030904001001	通风工程检测、调试		系统	1			
	1.5.2.2 地上部分							
334	030903001009	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :70℃电动防火阀 2.型号或规格:800*320	个	48			
335	030903011006	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1．类型:单层百叶风口（成品） 2．规格:1000*630	个	48			
336	030902001004	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:1.0mm 4.接口形式:咬口	m2	799.68			
337	030901002003	通风机	1.形式:加压风机 2.型号: GYF-10-II，风量55569m3/h，全压687pa，功率18.5Kw，转速1450r/min 3.设备支架制作、安装，弹簧减震器安装 4.成品防火软接头安装 5.检查接线	台	3			
338	030902001005	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:圆形 3.板材厚度:1.0mm 4.接口形式:咬口	m2	42.58			
339	030903001010	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :电动多叶对开调节阀 2.型号或规格:D1000	个	3			
	1.5.3 消火栓系统							
	1.5.3.1 地下							
340	CB016	刷油防腐	1.刷油：三油两布	m2	1.65			
341	030701003001	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外)：室内 2.材质：国标双面热浸锌镀锌钢管 3.规格：DN65 4.连接方式：卡箍连接	m	6			
342	030701003002	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外)：室内 2.材质：国标双面热浸锌镀锌钢管 3.规格：DN100 4.连接方式：卡箍连接	m	120.25			

0817198B-91AF-4102-8793-37D9EABE65A2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
343	030701018001	消火栓	1.安装部位：室内 2.型号、规格：SNW65-III，减压稳压消火栓，带灭火器箱组合式消防柜，灭火器为MF/ABC3，每箱2具	套	10			
344	030701007001	法兰阀门	1.型号规格:双向型蝶阀 DN100 2.连接方式：沟槽连接	个	15			
345	CB017	套管	1.规格：一般穿墙套管 DN100	个	24			
346	CB018	套管	1.规格：刚性防水套管 DN100	个	2			
347	CB019	灭火器	1.安装部位：强、弱电间 2.规格：MF/ABC3	具	6			
348	CB020	抗震支吊架	1.安装位置：DN<=80管道 2.种类：侧向与纵向	副	1			
349	CB021	抗震支吊架	1.安装位置：DN<=150管道 2.种类：侧向与纵向	副	4			
	1.5.3.2 地上							
350	030701003003	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外)：室内 2.材质：国标双面热浸锌镀锌钢管 3.规格：DN65 4.连接方式：卡箍连接	m	66.46			
351	030701003004	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外)：室内 2.材质：国标双面热浸锌镀锌钢管 3.规格：DN100 4.连接方式：卡箍连接	m	402.68			
352	030701018002	消火栓	1.安装部位：室内 2.型号、规格：单栓65，SNW65-III，减压稳压消火栓，带灭火器箱组合式消防柜，灭火器为MF/ABC3，每箱2具	套	51			
353	030701018003	消火栓	1.安装部位：室内 2.型号、规格：单栓65，SG24D65Z-J，带灭火器箱组合式消防柜，灭火器为MF/ABC3，每箱2具	套	8			
354	030701018004	消火栓	1.安装部位：室内 2.型号、规格：试验栓，SG2465-J	套	1			
355	030701005001	螺纹阀门	1.型号规格:球阀DN25	个	3			
356	030803005004	自动排气阀1	1.型号、规格:DN25	个	3			
357	030701007002	法兰阀门	1.型号规格:双向型蝶阀 DN65 2.连接方式：沟槽连接	个	12			
358	030701007003	法兰阀门	1.型号规格:双向型蝶阀 DN100 2.连接方式：沟槽连接	个	18			
359	CB022	套管	1.规格：一般穿墙套管 DN65	个	3			
360	CB023	套管	1.规格：一般穿墙套管 DN100	个	45			
361	031001002001	压力仪表	1.名称：压力表 2.类型(适用于压力计、压力表、真空表及远传指示压力表)：普通型	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
362	CB024	灭火器	1.安装部位：电梯机房 2.规格：MF/ABC3	具	12			
363	CB025	抗震支吊架	1.安装位置：DN<=150管道 2.种类：侧向与纵向	副	17			
	1.5.4 给排水系统							
	1.5.4.1 地下							
364	030801005004	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内暗配 2.输送介质：给水 3.材质：PPR 4.规格：S5系列De32 5.连接方式：热熔	m	97.17			
365	030801005005	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污水 3.材质：UPVC-U加强型螺旋管 4.规格：De110 5.连接方式：法兰，橡胶圈柔性连接	m	11.1			
366	030801005006	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污水 3.材质：UPVC实壁管 4.规格：De50 5.连接方式：粘接	m	9.5			
367	030801005007	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污水 3.材质：UPVC实壁管 4.规格：De75 5.连接方式：粘接	m	15.1			
368	030801005008	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污水 3.材质：UPVC实壁管 4.规格：De110 5.连接方式：粘接	m	19.62			
369	030801005009	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污水 3.材质：UPVC-U双壁内螺旋管 4.规格：De75 5.连接方式：粘接	m	22.22			
370	030801004001	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污水 3.规格：DN75 4.接口型式：法兰连接	m	11.21			
371	030801004002	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污水 3.规格：DN100 4.接口型式：法兰连接	m	98.35			
372	030801004003	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污水 3.规格：DN150 4.接口型式：法兰连接	m	46.22			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
373	030801003001	承插铸铁管	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:废水 3．规格:DN75 4．接口材料:水泥	m	26.8			
374	030801001002	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:压力废水 3.规格:DN50 4.连接方式:沟槽或者丝接	m	29.07			
375	030801001003	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:压力废水 3.规格:DN80 4.连接方式:沟槽或者丝接	m	19.75			
376	030801001004	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:压力废水 3.规格:DN100 4.连接方式:沟槽或者丝接	m	36.42			
377	030804017001	地漏	1.材质：塑料 2.规格：De50	个	3			
378	030804017002	地漏	1.材质:铸铁 2.规格:DN75	个	3			
379	030109001001	离心式泵	1.名称:潜污泵 2.质量或型号:50JYWQ15-15-1.5 3.输送介质:污水	台	3			
380	030109001002	离心式泵	1.名称:潜污泵 2.质量或型号:65JYWQ37-15-3.0 3.输送介质:污水	台	6			
381	030803003006	法兰阀门	1.类型:止回阀 2.型号、规格:DN50	个	3			
382	030803003007	法兰阀门	1.类型:闸阀 2.型号、规格:DN50	个	3			
383	030803003008	法兰阀门	1.类型:软连接 2.型号、规格:DN50	个	3			
384	030803003009	法兰阀门	1.类型:止回阀 2.型号、规格:DN80 3.连接方式:沟槽连接	个	6			
385	030803003010	法兰阀门	1.类型:闸阀 2.型号、规格:DN80 3.连接方式:沟槽连接	个	6			
386	030803003011	法兰阀门	1.类型:软连接 2.型号、规格:DN80	个	6			
387	031001002002	压力仪表	1.名称：压力表 2.类型(适用于压力计、压力表、真空表及远传指示压力表)：普通型	台	9			
388	CB026	套管	1.规格：DN50一般穿墙套管	个	9			
389	CB027	套管	1.规格：DN50刚性防水套管	个	9			
390	CB028	套管	1.规格：DN80刚性防水套管	个	6			
391	CB029	套管	1.规格：DN100刚性防水套管	个	22			
392	CB030	套管	1.规格：DN150刚性防水套管	个	6			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
393	030801005010	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室外 2．输送介质:污废水 3．材质:双壁波纹管 4．规格:DN200 5．连接方式:承插	m	117.45			
394	CB031	化粪池	1.名称:10#化粪池 2.做法：预制组合化粪池，详见图集07S906 3.有无地下水：无地下水 4.此报价包含所购商品的运输、安装及构件连接点处理所需费用以及垫层	座	1			
395	CB032	检查井	1.井规格： Φ700砖砌检查井 2.有无地下水、井深：无地下水，深2.0m 3.做法：参图集L13S8-13 4.井盖： ϕ700轻型球墨铸铁单层井盖	座	12			
396	CB033	检查井深度每增减100mm	1.井规格： Φ700砖砌圆形检查井	座	12			
397	CB034	挖沟槽土方(就地堆放)	1.土壤类别:综合考虑 2.部位:采暖、污水管沟、化粪池、井等 3.挖土方式:综合考虑 4.工程量:开挖的实体体积计算 5.其他:含人工清理基槽	m3	145.77			
398	CB035	填方	1.填方材料品种:土方 2.分层填土夯实 3.部位：污水管沟、化粪池、井等	m3	65.77			
	1.5.4.2 地上							
399	030801005011	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内暗配含剔槽 2.输送介质：给水 3.材质：PPR 4.规格：S5系列De20 5.连接方式：热熔	m	1939.95			
400	030801005012	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内明配 2.输送介质：给水 3.材质：PPR 4.规格：S5系列De25 5.连接方式：热熔	m	406.89			
401	030801005013	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内暗配 2.输送介质：给水 3.材质：PPR 4.规格：S5系列De25 5.连接方式：热熔	m	2089.44			
402	030801005014	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内明配 2.输送介质：给水 3.材质：PPR 4.规格：S5系列De32 5.连接方式：热熔	m	108.36			
403	030801005015	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内暗配剔槽 2.输送介质：给水 3.材质：PPR 4.规格：S5系列De32 5.连接方式：热熔	m	36.74			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
404	030801005016	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内暗配含剔槽 2.输送介质：热水 3.材质：PPR 4.规格：S3.2系列De20 5.连接方式：热熔	m	2723.94			
405	030801005017	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污水 3.材质：UPVC实壁管 4.规格：De50 5.连接方式：粘接	m	674.07			
406	030801005018	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污水 3.材质：UPVC实壁管 4.规格：De75 5.连接方式：粘接	m	111.51			
407	030801005019	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污水 3.材质：UPVC实壁管 4.规格：De110 5.连接方式：粘接	m	134.19			
408	030801005020	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污水 3.材质：UPVC-U加强型螺旋管 4.规格：De110 5.连接方式：法兰，橡胶圈柔性连接 6.防火圈安装；	m	282.6			
409	030801005021	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污水 3.材质：UPVC-U双壁内螺旋管 4.规格：De75 5.连接方式：粘接	m	423.9			
410	030801005022	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污水 3.材质：UPVC-U双壁内螺旋管 4.规格：De110 5.连接方式：粘接 6.防火圈安装；	m	304.13			
411	030801003002	承插铸铁管	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:废气 3．规格:DN75 4．接口材料:法兰连接	m	3			
412	030801003003	承插铸铁管	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:废气 3．规格:DN100 4．接口材料:法兰连接	m	24			
413	030701005002	螺纹阀门	1.型号规格:PPR双活节球阀DN25	个	8			
414	030701005003	螺纹阀门	1.型号规格:带过滤器一体式减压阀DN25	个	4			
415	030701005004	螺纹阀门	1.型号规格:PPR双活节球阀DN20	个	90			
416	030701005005	螺纹阀门	1.型号规格:PPR双活节球阀DN15	个	90			

0817B9B5-31AF-4C2-8793-37D9EABE65A2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
417	030803001013	螺纹阀门	1.类型:止回阀 2.型号、规格:DN20	个	90			
418	030804017003	地漏	1.材质：不锈钢 2.规格：深水封De50	个	270			
419	030804017004	地漏	1.材质：塑料 2.规格：防返溢De50	个	236			
420	CB036	套管	1.规格：DN50一般穿墙套管	个	75			
421	CB037	套管	1.规格：DN40一般穿墙套管	个	6			
422	CB038	套管	1.规格：DN32一般穿墙套管	个	6			
	1.5.5 照明及动力系统							
	1.5.5.1 地下部分							
423	030204018001	配电箱	1.类别:AT1.3 动力总配电箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装 3.半周长或回路数:800X1000X200	台	2			
424	030204018002	配电箱	1.类别:AT2 动力总配电箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装 3.半周长或回路数:800X1000X200	台	1			
425	030204018003	配电箱	1.类别: B1AT-BF1, B1AT-BF3消防双电源箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）：明装 3.半周长或回路数:600X600X200 4.其他：无端子外部接线:2.5mm2	台	2			
426	030204018004	配电箱	1.类别: B2AT-BF1, B2AT-BF3消防双电源箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）：明装 3.半周长或回路数:600X600X200 4.其他：无端子外部接线:2.5mm2	台	2			
427	030204018005	配电箱	1.类别: B2AT-BF2消防双电源箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）：明装 3.半周长或回路数:600X600X200 4.其他：无端子外部接线:2.5mm2	台	1			
428	030204018006	配电箱	1.类别: B1AT-PY1, B2AT-PY1，B1AT-PY3, B2AT-PY3消防双电源箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）：明装 3.半周长或回路数:600X600X200 4.其他：无端子外部接线:2.5mm2	台	4			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
429	030204018007	配电箱	1.类别:AW-TX电表箱（只计安装费，不计设备费） 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）：明装 3.半周长或回路数:700X1000X180 4.其他：无端子外部接线:4mm2	台	1			
430	030204018008	配电箱	1.类别:AW1.2.3电表箱（只计安装费，不计设备费） 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）：明装 3.半周长或回路数:1100*1000*180 4.其他：无端子外部接线:2.5mm2	台	9			
431	030204018009	配电箱	1.类别:ALE1/2/3 应急照明配电箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）：暗装 3.半周长或回路数:400X500X200 4.其他：无端子外部接线:2.5mm2	台	3			
432	030204018010	配电箱	1.类别:排污泵控制箱（2*3KW）	台	3			
433	030204018011	配电箱	1.类别:排污泵控制箱（1*1.5KW）	台	3			
434	030208004001	电缆桥架	1.材质:热镀锌桥架 2.类型:梯式 3.型号、规格:（300+100）*150 4.其他：桥架支架制安	m	4.8			
435	030208004002	电缆桥架	1.材质:热镀锌桥架 2.类型:槽式 3.型号、规格:（300+100）*150 4.其他：桥架支架制安	m	49.23			
436	030208004003	电缆桥架	1.材质:热镀锌桥架 2.类型:槽式 3.型号、规格:300*150 4.其他：桥架支架制安	m	15			
437	030208004004	电缆桥架	1.材质:热镀锌桥架 2.类型:槽式 3.型号、规格:（100+100）*100 4.其他：桥架支架制安	m	36.58			
438	030208004005	电缆桥架	1.材质:热镀锌桥架 2.类型:槽式 3.型号、规格:100*100 4.其他：桥架支架制安	m	135.07			
439	030208004006	桥架穿墙、穿楼板防火封堵		处	8			
440	030212001001	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4.其他：接线盒、开关盒	m	831.67			
441	030212001002	电气配管	1.材质:套接紧定式钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4.其他：墙体剔槽、接线盒	m	106.54			

0817198B-81AF-4E12-8793-37D9EABE65A2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
442	030212001003	电气配管	1.材质:套接紧定式钢管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4.其他：墙体剔槽	m	58.9			
443	030212001004	电气配管	1.材质:焊接钢管 2.规格:SC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4.其他：墙体剔槽	m	60			
444	030212001005	电气配管	1.材质:焊接钢管 2.规格:SC25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4.其他：墙体剔槽	m	49.5			
445	030212001006	电气配管	1.材质:焊接钢管 2.规格:SC32 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4.其他：墙体剔槽	m	12			
446	030212001007	电气配管	1.材质:焊接钢管 2.规格:SC40 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4.其他：墙体剔槽	m	12			
447	030212001008	电气配管	1.材质:焊接钢管 2.规格:SC100 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配	m	57.11			
448	030212003001	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2	m	284.4			
449	030212003002	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5mm2	m	2254.47			
450	030212003003	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5mm2	m	5841.45			
451	030212003004	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-4mm2	m	188.18			
452	030212003005	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-4mm2	m	157.5			

0817196D-31AE-4102-8793-37D9EABE65A2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
453	030208001001	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-4*2.5 2.敷设方式:穿管敷设 3.其他：电缆头制安	m	42.68			
454	030208001002	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-3*4 2.敷设方式:穿管敷设 3.其他：电缆头制安	m	30.4			
455	030208001003	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-4*4 2.敷设方式:穿管敷设 3.其他：电缆头制安	m	30.4			
456	030208001004	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*4 2.敷设方式:穿管敷设 3.其他：电缆头制安	m	60.37			
457	030208001005	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*6 2.敷设方式:穿管敷设 3.其他：电缆头制安	m	12			
458	030208001006	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*6 2.敷设方式:桥架内敷设 3.其他：电缆头制安	m	172.8			
459	030208001007	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*6 2.敷设方式:桥架内敷设 3.其他：电缆头制安	m	26.21			
460	030208001008	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*10 2.敷设方式:桥架内敷设 3.其他：电缆头制安	m	52.84			
461	030208001009	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*10 2.敷设方式:穿管敷设 3.其他：电缆头制安	m	14.42			
462	030208001010	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY5*16 2.敷设方式:桥架内敷设 3.其他：电缆头制安	m	79.23			
463	030208001011	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-3*10 2.敷设方式:桥架内敷设 3.其他：电缆头制安	m	1381.5			
464	030208001012	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-3*6 2.敷设方式:桥架内敷设 3.其他：电缆头制安	m	31			
465	030208001013	电力电缆	1.型号、规格:YTTW4*16 2.敷设方式:穿管或桥架内敷设 3.其他：电缆头制安	m	161.52			
466	030213001001	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:座灯口	套	91			
467	030213004001	荧光灯	1.形式（组装、成套）:T5单管荧光灯自带蓄电池（LED型） 2.型号、规格:1*18W,Φ=3250Lm,Tc=4000K,R≥80 3.安装形式:壁装（消防认证）	套	9			
468	030204031001	小电器	1.名称:单联单控开关 2.型号、规格:250V,10A	套	100			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
469	030204031002	小电器	1.名称:双联单控开关 2.型号、规格:250V,10A	套	1			
470	030204031003	小电器	1.名称:2+3孔安全型暗装插座 2.型号、规格:250V,10A	套	91			
471	030204031004	小电器	1.名称:2+3孔安全型暗装插座 2.型号、规格:250V,10A(加防溅盒)	套	4			
472	030209001001	接地装置	1.接地极材质、规格、安装土质：利用基础钢筋做接地极 2.接地母线材质、规格、敷设方式：热镀锌扁钢40*4、热镀锌扁钢25*4、BVR25、BVR10、BVR4 3.其他：局部等电位的接地连接	项	1			
473	030211008001	接地装置	1.类别:独立接地装置调试	系统	1			
474	CB039	套管	1.名称：刚性防水套管 2.型号：DN100	个	15			
475	CB040	抗震支架	1.规格：电缆桥架宽度<=300侧向/双向支架（成品考虑）	副	2			
476	CB041	抗震支架	1.规格：电缆桥架宽度<=400侧向/双向支架（成品考虑）	副	7			
	1.5.5.2 地上部分							
477	030204018012	配电箱	1.类别:AL-WD1配电箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）：暗装 3.半周长或回路数:400X500X110 4.其他：无端子外部接线:2.5mm2、4mm2	台	2			
478	030204018013	配电箱	1.类别:AL-WD2配电箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）：暗装 3.半周长或回路数:400X500X110 4.其他：无端子外部接线:2.5mm2、4mm2	台	4			
479	030204018014	配电箱	1.类别:AL-WY配电箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）：暗装 3.半周长或回路数:400X500X110 4.其他：无端子外部接线:2.5mm2、4mm2	台	2			
480	030204018015	配电箱	1.类别:ALH 户内配电箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）：暗装 3.半周长或回路数:400X500X110 4.其他：无端子外部接线:2.5mm2、4mm2	台	90			
481	030204018016	配电箱	1.类别:AT-DT 电梯配电箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装 3.半周长或回路数:600X600X200 4.其他：无端子外部接线:2.5mm2	台	3			

0817198A-31AE-4E2-8793-37D9EABE65A2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
482	030204018017	配电箱	1.类别:AT-XFDT 电梯配电箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）：明装 3.半周长或回路数:600X600X200 4.其他：无端子外部接线:2.5mm2	台	3			
483	030204018018	配电箱	1.类别:AT-ZFJ 消防双电源箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）：明装 3.半周长或回路数:600X600X200 4.其他：无端子外部接线:2.5mm2	台	3			
484	030204018019	配电箱	1.类别:AW-WD电表箱（只计安装费，不计设备费） 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）：明装 3.半周长或回路数:1100*1000*180	台	1			
485	030208004007	电缆桥架	1.材质:热镀锌桥架 2.类型:梯式 3.型号、规格:（300+100）*150 4.其他：桥架支架制安	m	141.3			
486	030208004008	电缆桥架	1.材质:热镀锌桥架 2.类型:槽式 3.型号、规格:（100+100）*150 4.其他：桥架支架制安	m	12.65			
487	030208004009	电缆桥架	1.材质:热镀锌桥架 2.类型:槽式 3.型号、规格:100*150 4.其他：桥架支架制安	m	20.14			
488	030208004010	桥架穿墙、穿楼板防火封堵		处	36			
489	CB042	装配式预制叠合板打孔	1.规格：10cm	个	428			
490	030212001009	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4.其他：接线盒、开关盒	m	15003.42			
491	030212001010	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4.其他：接线盒、开关盒	m	252.54			
492	030212001011	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC32 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配	m	697.55			
493	030212001012	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC40 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配	m	10.05			

0817193B-31AF-4C2-8793-37D9EABE65A2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
494	030212001013	电气配管	1.材质:套接紧定式钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4.其他：墙体剔槽	m	216.68			
495	030212001014	电气配管	1.材质:焊接钢管 2.规格:SC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4.其他：墙体剔槽、接线盒、开关盒	m	812.45			
496	030212001015	电气配管	1.材质:焊接钢管 2.规格:SC32 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4.其他：墙体剔槽	m	126.58			
497	030212001016	电气配管	1.材质:焊接钢管 2.规格:SC40 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4.其他：墙体剔槽	m	80.82			
498	030212001017	电气配管	1.材质:焊接钢管 2.规格:SC50 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4.其他：墙体剔槽	m	25.22			
499	030212001018	电气配管	1.材质:焊接钢管 2.规格:SC70 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4.其他：墙体剔槽	m	50.49			
500	030212003006	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2	m	1406.71			
501	030212003007	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5mm2	m	16948.81			
502	030212003008	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-4mm2	m	29730.98			
503	030212003009	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯多股绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NH-RVS-2x1.5mm2	m	17.56			
504	030208001014	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*6 2.敷设方式:穿管敷设 3.其他：电缆头制安	m	73.1			

0817193B-31AF-4102-8793-37D9EABE65A2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
505	030208001015	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*6 2.敷设方式:桥架内敷设	m	8.22			
506	030208001016	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*10 2.敷设方式:穿管敷设 3.其他：电缆头制安	m	8.1			
507	030208001017	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*10 2.敷设方式:穿管敷设 3.其他：电缆头制安	m	8.1			
508	030208001018	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*16 2.敷设方式:穿管敷设 3.其他：电缆头制安	m	27.8			
509	030208001019	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY5*16 2.敷设方式:电井内桥架敷设	m	282.6			
510	030208001020	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY5*16 2.敷设方式:桥架内敷设	m	23.28			
511	030208001021	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-4*16 2.敷设方式:穿管敷设 3.其他：电缆头制安	m	15.99			
512	030208001022	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-3*10 2.敷设方式:穿管敷设 3.其他：电缆头制安	m	697.55			
513	030208001023	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-3*10 2.敷设方式:电井内桥架敷设	m	2349.12			
514	030208001024	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-3*6 2.敷设方式:穿管敷设 3.其他：电缆头制安	m	128.9			
515	030208001025	电力电缆	1.型号、规格:YTTW4*16 2.敷设方式:穿管或桥架内敷设 3.其他：电缆头制安	m	723.96			
516	030213001002	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:座灯口	套	728			
517	030213001003	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:防护外罩节能灯	套	48			
518	030213004002	荧光灯	1.形式（组装、成套）:T5双管荧光灯（LED型） 2.型号、规格:2*18W,Φ=3250Lm,Tc=4000K,R≥80 3.安装形式:吸顶	套	58			
519	030213004003	荧光灯	1.形式（组装、成套）:T5单管荧光灯自带蓄电池（LED型） 2.型号、规格:1*18W,Φ=3250Lm,Tc=4000K,R≥80 3.安装形式:吸顶（消防认证）	套	6			

0817193B-31AF-4C2-8793-37D9EABE65A2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
520	030213004004	荧光灯	1.形式（组装、成套）:T5单管荧光灯自带蓄电池（LED型） 2.型号、规格:1*18W,Φ=3250Lm,Tc=4000K,R≥80 3.安装形式:壁装（消防认证）	套	3			
521	030213003001	装饰灯	1.名称:安全出口标志灯（LED型） 2.型号、规格:1x3W(T≥30min) 3.安装形式及高度:门洞口上0.2m	套	10			
522	030204031005	小电器	1.名称:单联单控开关 2.型号、规格:250V,10A	套	197			
523	030204031006	小电器	1.名称:双联单控开关 2.型号、规格:250V,10A	套	106			
524	030204031007	小电器	1.名称:三联单控开关 2.型号、规格:250V,10A	套	97			
525	030204031008	小电器	1.名称:单联双控开关 2.型号、规格:250V,10A	套	372			
526	030204031009	小电器	1.名称:2+3孔安全型暗装插座 2.型号、规格:250V,10A	套	1068			
527	030204031010	小电器	1.名称:2+3孔安全型暗装插座 2.型号、规格:250V,10A(加防溅盒)	套	548			
528	030204031011	小电器	1.名称:带开关2+3孔安全型暗装插座 2.型号、规格:250V,10A(加防溅盒)	套	548			
529	030204031012	小电器	1.名称:带开关三孔安全型暗装插座（热水器） 2.型号、规格:250V,16A(加防溅盒)	套	90			
530	030204031013	小电器	1.名称:带开关三孔安全型暗装插座 2.型号、规格:250V,16A	套	270			
531	030209002001	避雷装置	1.受雷体名称、材质、规格、安装部位及高度:屋顶设接闪带及接闪网，采用φ10热镀锌圆钢，接闪带采用明装，屋顶接闪带应设在外墙外表面或屋檐边垂直面上或垂直面外 2.引下线材质、规格及形式:利用建筑物主筋引下 3.接地极安装土质、材质、规格:利用基础钢筋接地 4.做法：详见设计施工图 5.满足图纸设计及规范验收要求	项	1			
532	CB043	接线盒移位	1.工作内容：含凿接线盒洞、剔管沟槽、修整、抹灰等全部内容 2.规格：综合考虑	处	100			
	1.5.6 弱电系统							
	1.5.6.1 地下部分							

0817-19B9-31AE-8793-37D9EABE65A2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
533	030208004011	电缆桥架	1.材质:热镀锌桥架 2.类型:槽式 3.型号、规格:（200+100）*100 4.桥架支架制安 5.其他;刷防火涂料	m	58.24			
534	030208004012	桥架穿墙、穿楼板防火封堵		处	1			
535	030208004013	电缆桥架	1.材质:热镀锌桥架 2.类型:梯式 3.型号、规格:（200+100）*100 4.桥架支架制安 5.其他;刷防火涂料	m	4.8			
536	030212001019	电气配管	1.材质:焊接钢管 2.规格:SC50 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配	m	19			
537	030212001020	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配	m	125.37			
538	030208002001	控制电缆	1.型号、规格:RVV4*1 2.敷设方式:穿管敷设	m	66.28			
539	031103015002	接线箱	1.名称:电视配线箱（明装，预留箱体） 2.型号:800*600*200	个	1			
540	031103015003	接线箱	1.名称:网络配线箱（明装，预留箱体） 2.型号:600*600*200	个	1			
541	031103015004	接线箱	1.名称:暖计量设备箱（暗装，预留箱体） 2.型号:350*210*120，预留32A单相断路器	个	1			
542	CB044	套管	1.名称：刚性防水套管 2.型号：DN50	个	5			
543	CB045	抗震支架	1.规格：电缆桥架宽度<=300侧向/双向支架（成品考虑）	副	9			
	1.5.6.2 地上部分							
544	030208004014	电缆桥架	1.材质:热镀锌桥架 2.类型:梯式 3.型号、规格:（200+100）*100 4.桥架支架制安 5.其他;刷防火涂料	m	141.3			
545	030208004015	桥架穿墙、穿楼板防火封堵		处	12			
546	030212001021	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4.其他：开关盒	m	3694.63			
547	030212001022	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4.其他：开关盒	m	3177.06			
548	030208002002	控制电缆	1.型号、规格:RVV4*1 2.敷设方式:穿管敷设	m	557.59			

0817190B-21AF-4E02-8793-37D9EABE65A2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
549	031103015005	接线箱	1.名称:智能家居信息箱（暗装，预留箱体） 2.型号:450*350*150	个	98			
550	031103015006	接线箱	1.名称:楼层分配器箱（明装，预留箱体） 2.型号:400*400*160	个	18			
551	031103015007	接线箱	1.名称:对讲电源箱箱（暗装，预留箱体）	个	3			
552	031103015008	接线箱	1.名称:水表计量设备箱（预留箱体）	个	3			
553	CB046	弱电线管穿铁丝;	1.敷设方式：穿管敷设	m	6190.56			
554	CB047	面板安装	1.安装部位：室内明装	个	400			
	1.5.7 应急照明系统							
	1.5.7.1 地下部分							
555	030212001023	电气配管	1.材质 :套接紧定式钢管 2.规格 :JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4.其他：墙体剔槽、接线盒.开关盒	m	594.92			
556	030212003010	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2	m	2130.64			
557	030212003011	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2	m	630.12			
558	030213003002	装饰灯	1.名称:声光控照明灯自带蓄电池（LED型） 2.型号、规格:1x12W(带强制点亮功能) 3.安装形式及高度:吸顶（消防认证）	套	39			
559	030213003003	装饰灯	1.名称:单向疏散标志灯（LED型） 2.型号、规格:1x3W (T≥30min) 3.安装形式及高度:0.5m，暗装	套	17			
560	030213003004	装饰灯	1.名称:安全出口标志灯（LED型） 2.型号、规格:1x3W (T≥30min) 3.安装形式及高度:门洞口上0.2m	套	20			
561	030213001004	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:壁灯（LED型） 2.规格：1x6W 3.安装形式及高度:2.5m，暗装	套	6			
562	030213001005	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:LED灯泡+座灯口	套	7			
563	030204031014	小电器	1.名称:单联单控开关 2.型号、规格:250V,10A	套	6			
564	030204031015	小电器	1.名称:双联单控开关 2.型号、规格:250V,10A	套	7			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
565	030204031016	小电器	1.名称:储藏室排气扇	套	7			
	1.5.7.2 地上部分							
566	030212001024	电气配管	1.材质:套接紧定式钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4.其他：墙体剔槽、接线盒.开关盒	m	1469.41			
567	030212003012	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2	m	4892.25			
568	030212003013	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2	m	1599.9			
569	030213003005	装饰灯	1.名称:声光控照明灯自带蓄电池（LED型） 2.型号、规格:1x12W(带强制点亮功能) 3.安装形式及高度:吸顶（消防认证）	套	153			
570	030213003006	装饰灯	1.名称:单向疏散标志灯（LED型） 2.型号、规格:1x3W (T≥30min) 3.安装形式及高度:0.5m，暗装	套	51			
571	030213003007	装饰灯	1.名称:安全出口标志灯（LED型） 2.型号、规格:1x3W (T≥30min) 3.安装形式及高度:门洞口上0.2m	套	102			
572	030213001006	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:壁灯（LED型） 2.规格：1x6W 3.安装形式及高度:2.5m，暗装	套	96			
573	030204031017	小电器	1.名称:单联单控开关 2.型号、规格:250V,10A	套	96			
	1.5.8 自动报警系统							
	1.5.8.1 地下部分							
574	030212001025	电气配管	1.材质:套接紧定式钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4.其他：墙体剔槽	m	691.76			
575	030212001026	电气配管	1.材质:套接紧定式钢管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4.其他：墙体剔槽	m	119.6			

0817198B-31AE-4C2-879-37D9EABE65A2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
576	030212001027	电气配管	1.材质:焊接钢管 2.规格:SC50 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配	m	11.4			
577	031103003001	金属软管	1.规格:管径20mm	m	20.56			
578	030212003014	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯多股软导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NH-RVS-2X1.5mm2	m	540.86			
579	030212003015	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NH-BV-2.5mm2	m	636.85			
580	031103036001	电话线缆、广播线	1.名称：屏蔽软线（消防电话支线） 2.型号、规格：NH-RVVP-2x1.0mm2 3.敷设方式:穿管敷设	m	166.52			
581	030212003016	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯多股软导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:NH-RVS-2X2.5mm2	m	301.15			
582	030212003017	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:NH-BV-4mm2	m	150.75			
583	031103036002	电话线缆、广播线	1.名称：消防电话总线 2.型号、规格：NH-RVVP-2x1.5mm2 3.敷设方式:桥架内敷设	m	75.29			
584	030208002003	控制电缆	1.型号、规格:NH-KVV-7x1.5mm2 2.敷设方式:穿管敷设	m	134.65			
585	030208002004	控制电缆	1.型号、规格:NH-KVV-7x1.5mm2 2.敷设方式:桥架内敷设	m	402.15			
586	030705001001	点型探测器	1.型号:感烟探测器	只	49			
587	030705003001	按钮	1.型号、规格:消火栓按钮	只	10			
588	030705003002	按钮	1.型号、规格:带电话插孔的手动报警按钮	只	6			
589	030705009001	报警装置	1.形式:火灾声光警报器	台	6			
590	031206001001	扩声系统设备	1.名称:扬声器	台	6			
591	030705004001	模块（接口）	1.名称:广播模块 2.输出形式（仅适用于控制模块、接口）:输出	只	3			
592	030705004002	模块（接口）	1.名称:输入模块 2.输出形式（仅适用于控制模块、接口）:输入	只	5			
593	030705004003	模块（接口）	1.名称:控制模块 2.输出形式（仅适用于控制模块、接口）:输入输出	只	40			

0817198C31A1C2-8793-37D9EABE65A2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
594	030705004004	模块（接口）	1.名称:总线隔离器	只	6			
595	031103038001	电话出线口	型号、规格:消防电话分机	个	9			
596	031103015009	接线箱	1.名称:消防接线端子箱 2.规格、型号:400x400x120	个	1			
597	031103015010	接线箱	1.名称:模块箱	个	10			
598	030705006001	联动控制器	1.名称:消防区域报警机 2.控制点数:500点以上	台	1			
599	030706001001	自动报警系统装置调试	1.点数:1000点以内	系统	1			
600	030706003001	防火控制系统装置调试	1.类型:消防电梯调试	处	3			
601	030706003002	防火控制系统装置调试	1.类型:防火门调试	处	122			
602	030706003003	防火控制系统装置调试	1.类型:排烟阀.防火阀调试	处	62			
603	CB048	套管	1.名称：刚性防水套管 2.型号：DN50	个	3			
	1.5.8.2 地上部分							
604	030212001028	电气配管	1.材质:套接紧定式钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4.其他：墙体剔槽	m	2393.24			
605	030212001029	电气配管	1.材质:套接紧定式钢管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4.其他：墙体剔槽	m	30.9			
606	031103003002	金属软管	1.规格:管径20mm	m	57.2			
607	030212003018	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯多股软导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NH-RVS-2X1.5mm2	m	1812.25			
608	030212003019	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NH-BV-2.5mm2	m	1556.83			
609	031103036003	电话线缆、广播线	1.名称：屏蔽软线（消防电话支线） 2.型号、规格：NH-RVVP-2x1.0mm2 3.敷设方式:穿管敷设	m	597.23			
610	030212003020	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯多股软导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:NH-RVS-2X2.5mm2	m	455.31			
611	030212003021	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:NH-BV-4mm2	m	306.52			

0817193931A1C2879337D9EABE65A2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
612	031103036004	电话线缆、广播线	1.名称：消防电话总线 2.型号、规格：NH-RVVP-2x1.5mm2 3.敷设方式:桥架内敷设	m	153.21			
613	030208002005	控制电缆	1.型号、规格:NH-KVV-7x1.5mm2 2.敷设方式:穿管敷设	m	34.65			
614	030208002006	控制电缆	1.型号、规格:NH-KVV-7x1.5mm2 2.敷设方式:桥架内敷设	m	153.21			
615	030705001002	点型探测器	1.型号:感烟探测器	只	194			
616	030705001003	点型探测器	1.型号:独立式感烟探测器，自带电池，无需布线	只	270			
617	030705003003	按钮	1.型号、规格:消火栓按钮	只	60			
618	030705003004	按钮	1.型号、规格:带电话插孔的手动报警按钮	只	56			
619	030705009002	报警装置	1.形式:火灾声光警报器	台	56			
620	031206001002	扩声系统设备	1.名称:扬声器	台	56			
621	030705004005	模块（接口）	1.名称:广播模块 2.输出形式（仅适用于控制模块、接口）:输出	只	3			
622	030705004006	模块（接口）	1.名称:控制模块 2.输出形式（仅适用于控制模块、接口）:输入输出	只	62			
623	030705004007	模块（接口）	1.名称:总线隔离器	只	51			
624	031103038002	电话出线口	型号、规格:消防电话分机	个	9			
625	030705008001	重复显示器	型号、规格:层显	台	3			
626	031103015011	接线箱	1.名称:消防接线端子箱 2.规格、型号:400x400x120	个	1			
627	031103015012	接线箱	1.名称:模块箱	个	3			
	1.5.9 防火门监控系统							
	1.5.9.1 地下部分							
628	030212001030	电气配管	1.材质:套接紧定式钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4.其他：墙体剔槽	m	97.68			
629	030212001031	电气配管	1.材质:焊接钢管 2.规格:SC50 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配	m	4.34			
630	030212003022	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯多股软导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NH-RVS-2X1.5mm2	m	100.23			
631	030212003023	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NH-BV-2.5mm2	m	200.46			

0817193B9-31AE-410-8793-37D9EABE65A2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
632	030212003024	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯多股软导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:NH-RVS-2X1.5mm2	m	75.29			
633	030212003025	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:NH-BV-2.5mm2	m	150.58			
634	030705004008	模块（接口）	1.名称:防火门监控模块	只	20			
635	CB049	门磁开关		项	20			
636	CB050	套管	1.名称：刚性防水套管 2.型号：DN50	个	1			
637	030705006002	防火门监控分机	1.安装方式:壁挂 2.控制点数:200点以内	台	1			
	1.5.9.2 地上部分							
638	030212001032	电气配管	1.材质:套接紧定式钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4.其他：墙体剔槽、接线盒	m	472.5			
639	030212003026	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯多股软导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NH-RVS-2X1.5mm2	m	475.31			
640	030212003027	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NH-BV-2.5mm2	m	950.62			
641	030212003028	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯多股软导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:NH-RVS-2X1.5mm2	m	153.52			
642	030212003029	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:NH-BV-2.5mm2	m	307.04			
643	CB051	门磁开关		项	102			
644	030705004009	模块（接口）	1.名称:防火门监控模块	只	102			
	1.5.10 消防电源监控系统							
	1.5.10.1 地下部分							
645	030212001033	电气配管	1.材质:套接紧定式钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4.其他：墙体剔槽、接线盒	m	50			

0817150-31AF-1C3-879-37D9EABE65A2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
646	030212001034	电气配管	1.材质:焊接钢管 2.规格:SC50 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配	m	4.34			
647	030212003030	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯多股软导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NH-RVS-2X1.5mm2	m	55			
648	030212003031	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NH-BV-2.5mm2	m	110			
649	030212003032	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯多股软导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:NH-RVS-2X1.5mm2	m	75.29			
650	030212003033	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:NH-BV-2.5mm2	m	150.58			
651	030705001004	点型探测器	1.型号:电压信号传感器（电源监控）	只	12			
652	CB052	套管	1.名称：刚性防水套管 2.型号：DN50	个	1			
	1.5.10.2 地上部分							
653	030212001035	电气配管	1.材质:套接紧定式钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4.其他：墙体剔槽、接线盒	m	30			
654	030212003034	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯多股软导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NH-RVS-2X1.5mm2	m	33			
655	030212003035	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NH-BV-2.5mm2	m	66			
656	030212003036	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯多股软导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:NH-RVS-2X1.5mm2	m	153.52			
657	030212003037	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:NH-BV-2.5mm2	m	307.04			
658	030705001005	点型探测器	1.型号:电压信号传感器（电源监控）	只	6			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	2 8#							
	2.1 ±0.00以下土建							
659	010101001002	平整场地	1.土壤类别:综合考虑 2.弃土运距:综合考虑 3.取土运距:综合考虑 4.平整方式:综合考虑（综合人工、机械及人机配合）	m2	449.25			
660	AB138	竣工清理	1.建筑垃圾的清理 2.垃圾外运，运距自行考虑 3.工程量:按照建筑物±0.00以下体积计算	m3	3016.77			
661	010101003002	挖基础土方	1.开挖形式:综合考虑（综合人工、机械及人机配合） 2.土壤类别:综合考虑 3.基础形式:综合考虑 4.弃土运距:综合考虑 5.挖土深度:综合考虑 6.工作内容:包括基底人工清槽，场区内堆土、倒土等，满足基础施工要求 7.工程量：按甲方批准的施工方案的实际挖方量进行计算 8.其他：综合机械进出场	m3	5848.66			
662	010103001002	土（石）方回填	1.回填材料:符合回填要求 2.回面填质量:清除基坑内杂物,分层夯实,压实系数不小于0.94,干密度＜16.5KN/m3，回填质量满足设计要求 3.运输距离:综合考虑 4.回填部位:基础、房心等 5.土源:投标单位按现场情况自行考虑 6.工程量:回填量按碾或夯实后的实方体积计算 7.其他：综合机械进出场	m3	1869.61			
663	010401006009	垫层	1.混凝土强度:C20 2.厚度:综合考虑 3.部位:含筏板、集水坑、电梯坑等	m3	115.11			
664	010401003002	满堂基础	1.基础形式、材料种类:筏板基础 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级P6 3.其他:含筏板、集水坑、电梯坑等	m3	863.37			
665	010404001011	直形墙	1.墙体类型:防水混凝土墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C40抗渗等级P6	m3	189.02			
666	010404001012	直形墙	1.墙体类型:混凝土墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C40	m3	59.13			
667	010404001013	直形墙	1.墙体类型:电梯井墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C40	m3	52.75			
668	010403002003	矩形梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度:C30	m3	28.66			
669	010405003004	平板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C30	m3	114.19			

0817-1980-31A-0-2879-3793-37D9EABE65A2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
670	010405001003	有梁板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	13.15			
671	010406001005	直形楼梯	1.名称:板式楼梯 2.厚度:100mm 3.混凝土强度:C30	m2	43.38			
672	010406001006	直形楼梯	1.名称:板式楼梯 2.厚度:每增减10mm 3.混凝土强度:C30	m2	117.96			
673	010304001008	砌块墙	1.墙体类型：内墙 2.墙体厚度：200mm 3.砂浆强度等级：Ma5.0混合砂浆 4.砖、砌块品种、规格:A3.5加气砼砌块 5.报价综合考虑底部小砖及顶部C25膨胀细石混凝土填塞	m3	28.71			
674	010304001009	砌块墙	1.墙体类型：内墙 2.墙体厚度：120mm 3.砂浆强度等级：Ma5.0混合砂浆 4.砖、砌块品种、规格:A3.5加气砼砌块 5.报价综合考虑底部小砖及顶部C25膨胀细石混凝土填塞	m3	93.62			
675	010304001010	砌块墙	1.墙体类型：内墙 2.墙体厚度：100mm 3.砂浆强度等级：Ma5.0混合砂浆 4.砖、砌块品种、规格:A3.5加气砼砌块 5.报价综合考虑底部小砖及顶部C25膨胀细石混凝土填塞	m3	8.25			
676	010402001006	矩形柱	1.柱种类:构造柱 2.断面:综合考虑 3.混凝土强度:C25	m3	1.07			
677	010403005003	过梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度:C25	m3	2.53			
678	010407001006	其他构件	1.构件名称:混凝土反槛 2.混凝土强度等级:C25 3.部位：水暖井、暖表间等	m3	0.94			
679	010414002005	其他构件	1.构件名称、规格:门窗侧预制块 2.混凝土强度等级:C25 3.工作内容:含制作、运输、安装等	m3	0.53			
680	010414002006	其他构件	1.构件名称、规格:预制盖板 2.混凝土强度等级:C25 3.工作内容:含制作、运输、安装等	m3	0.48			
681	010416001028	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ6.5E 2.含接头	t	1.285			
682	010416001029	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ8E 2.含接头	t	4.503			
683	010416001030	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ10E 2.含接头	t	10.722			
684	010416001031	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ12E 2.含接头	t	25.631			
685	010416001032	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ14E 2.含接头	t	14.999			

0817089-31AE-4C2-8793-37D9EABE65A2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
686	010416001033	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ16E 2.含接头	t	5.469			
687	010416001034	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ18E 2.含接头	t	0.236			
688	010416001035	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ20E 2.含接头	t	40.107			
689	010416001036	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ22E 2.含接头	t	0.146			
690	010416001037	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ6.5E箍筋	t	2.677			
691	010416001038	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ8E箍筋	t	3.927			
692	010416001039	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ10E箍筋	t	4.719			
693	010416001040	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ12E箍筋	t	2.671			
694	AB139	植筋Φ6.5	1.包括人工、机械、结构胶等费用	根	2520			
695	AB140	植筋Φ10	1.包括人工、机械、结构胶等费用	根	124			
696	AB141	植筋Φ12	1.包括人工、机械、结构胶等费用	根	128			
697	010703001004	卷材防水	1.卷材品种:SBC防水两遍（卷材厚度0.7厚，粘结剂1.3厚，芯材厚度0.5厚） 2.工程量:按外露展开面积计算 3.工作内容:含防水搭接及附加层等 4.部位:地下室外墙	m2	838.67			
698	010803003003	保温隔热墙	1.保温隔热部位:防水混凝土外墙 2.保温隔热方式:40厚挤塑聚苯板	m2	838.67			
699	010302001002	砖保护墙	1.墙体厚度:120mm 2.砖品种、规格:MU15粉煤灰砖 3.砂浆强度等级:M5水泥砂浆	m3	100.64			
700	010703001005	地面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:SBC防水两遍（卷材厚度0.7厚，粘结剂1.3厚，芯材厚度0.5厚） 2.工程量:按外露展开面积计算 3.工作内容:含防水搭接及附加层等 4.部位:地下室底板	m2	918.02			
701	AB142	细石混凝土保护层	1.做法：50厚C20细石砼保护层 2.部位:地下室底板	m2	918.02			
702	AB143	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比：最薄处20厚1:3水泥砂浆找坡层抹平，预留洞口周边设50高防水挡台 2.部位:水暖井楼面、地下暖表间等有水房间	m2	18.29			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
703	010703002008	涂膜防水	1.涂膜品种:2.0厚聚合物水泥防水涂料 2.工程量:按外露展开面积计算 3.工作内容:含防水搭接及附加层等 4.部位:水暖井楼面、地下暖表间等有水房间	m2	33.39			
704	AB144	细石混凝土保护层	1.做法：40厚C20细石砼压光抹平 2.部位:水暖井楼面、地下暖表间等有水房间	m2	33.39			
705	010302006001	零星砌砖	1.构件名称：台阶 2.砖品种、规格：MU15粉煤灰砖 3.砂浆强度等级：M5水泥砂浆	m3	0.29			
706	AB145	止水钢板	1.构件名称:止水钢板 2.钢材品种、规格:-300*3钢板	m	278.12			
707	010607001005	金属网	1.材料品种、规格:满足规范及设计要求 2.宽度:300mm 3.工作内容:含搭接、返边、射钉（或钢钉）铁片等固定件 4.部位:填充墙与混凝土墙交接部位、安装线管剔槽部位、预留洞口背面等	m2	545.03			
708	010607001006	金属网	1.材料品种、规格:热镀锌钢丝网（20mm*20mm，丝径1.2mm） 2.工作内容::含搭接、返边、射钉（或钢钉）铁片等固定件 3.部位:楼梯间和人流通道的填充墙	m2	262.56			
709	010407002003	坡道	1.做法: a.40厚毛面花岗岩石板 b.30厚1:3干硬性水泥砂浆 c.素水泥浆一道 d.60厚C20混凝土 e.150厚小毛石灌1:2.5水泥砂浆 f.素土夯实 2.其他：提示盲道参L13J12-1	m2	33.16			
710	010407002004	散水	1.做法: a.20厚1:2.5水泥砂浆压实赶光 b.素水泥浆一道 c.60厚C20混凝土 d.200厚级配砂石 e.素土夯实，向外坡4% 2.其他：含伸缩缝及散水与外墙之间缝隙，缝内填嵌缝膏	m2	105.05			
711	010803005005	隔热楼地面	1.隔热形式:50厚发泡混凝土隔音垫层 2.内容：含素水泥浆一道 3.部位:卫生间、门厅、前室、走廊、楼梯等	m2	107.07			
712	010803005006	隔热楼地面	1.隔热形式:30厚发泡混凝土隔音垫层 2.内容：含素水泥浆一道 3.部位:厨房、阳台	m2	44.38			

0817190B-31AF-4C2-8793-37D9EABE65A2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
713	AB146	水泥砂浆找坡层	1.找平层厚度、砂浆配合比:20厚（最薄处）1：3水泥砂浆找坡1%，地漏周边300处找坡2% 2.部位:厨房、卫生间、阳台地面	m2	66.46			
714	010703002009	涂膜防水	1.涂膜品种:1.5厚聚合物水泥防水涂料 2.工程量:按外露展开面积计算 3.工作内容:含防水搭接及附加层等 4.部位：厨房、卫生间、阳台地面	m2	76.72			
715	AB147	水泥砂浆找平层	1.做法： a.20厚1:3水泥砂浆找平 b.素水泥浆一道 2.部位：厨房、卫生间、阳台防水上	m2	76.72			
716	AB148	水泥砂浆找平层	1.做法：最薄处30厚无机保温砂浆+5厚抗裂砂浆找坡兼保护层 2.部位：送风井、排风井现浇混凝土板上	m2	18.8			
717	010703002010	涂膜防水	1.涂膜品种:2.0厚聚合物水泥防水涂料 2.工程量:按外露展开面积计算 3.工作内容:含防水搭接及附加层等 4.部位:送风井、排风井现浇混凝土板上	m2	18.8			
718	010606008003	检修铁爬梯	1.表面均需除锈和做防锈处理，满足设计并达到规范和验收要求 2.具体材料及做法：详见图集L13J8-94	t	0.3			
	2.2 ±0.00以上土建							
719	010404001014	直形墙	1.墙体类型:电梯井墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C40	m3	197.22			
720	010404001015	直形墙	1.墙体类型:电梯井墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m3	282.66			
721	010404001016	直形墙	1.墙体类型:混凝土墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C40	m3	60.57			
722	010404001017	直形墙	1.墙体类型:混凝土墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m3	973.85			
723	010402001007	矩形柱	1.柱种类:框架柱 2.断面:综合考虑 3.混凝土强度:C30	m3	1.98			
724	010403002004	矩形梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度:C30	m3	274.96			
725	010405003005	平板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C30	m3	357.11			
726	010405003006	斜板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C30	m3	31.45			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
727	AB179	预应力钢管桁架叠合板	1.板厚:35mm 2.混凝土强度等级：C40 3.安装高度：综合考虑 4.工作内容：成品构件的卸车、堆放、场内运输、吊装、就位、校正、垫实、固定，结合面清理，接头钢筋调直、焊接、补缝、管盒开孔、与非产业化部位对接、检验等所有施工内容 5.工程量计算：按设计图示尺寸以平方米计算 6.其他：含吊具、成品构件的卸车费及保管费	m2	3290.23			
728	AB180	预制楼梯踏步	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级：C30 3.规格尺寸:综合考虑 4.预埋件:预埋件及预留孔洞综合考虑 5.工作内容：成品构件的卸车、堆放、场内运输、吊装、就位、校正、垫实、固定，结合面清理，接头钢筋调直、焊接、补缝、管盒开孔、与非产业化部位对接、检验等所有施工内容 6.其他：含吊具、成品构件的卸车费及保管费	m3	61.17			
729	AB181	叠合板混凝土现浇层	1.砼强度等级：C30 2.厚度:综合考虑	m3	335.52			
730	010406001007	直形楼梯	1.名称:板式楼梯 2.厚度:100mm 3.混凝土强度:C30	m2	119.94			
731	010406001008	直形楼梯	1.名称:板式楼梯 2.厚度:每增减10mm 3.混凝土强度:C30	m2	162.27			
732	010304001011	砌块墙	1.墙体类型：外墙 2.墙体厚度：300mm以上 3.砂浆强度等级：M5.0混合砂浆 4.砖、砌块品种、规格:B05级A3.5自保温加气砼砌块 5.报价综合考虑底部小砖及顶部C25膨胀细石混凝土填塞	m3	5.4			
733	010304001012	砌块墙	1.墙体类型：外墙 2.墙体厚度：300mm 3.砂浆强度等级：Ma5.0混合砂浆 4.砖、砌块品种、规格:B05级A3.5自保温加气砼砌块 5.报价综合考虑底部小砖及顶部C25膨胀细石混凝土填塞	m3	486.74			
734	010304001013	砌块墙	1.墙体类型：综合 2.墙体厚度：200mm 3.砂浆强度等级：Ma5.0混合砂浆 4.砖、砌块品种、规格:A3.5加气砼砌块 5.报价综合考虑底部小砖及顶部C25膨胀细石混凝土填塞	m3	671.5			

0817198B-31AF-4C2-8793-37D9EABE65A2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
735	010304001014	砌块墙	1.墙体类型：综合 2.墙体厚度：100mm 3.砂浆强度等级：Ma5.0混合砂浆 4.砖、砌块品种、规格：A3.5加气砼砌块 5.报价综合考虑底部小砖及顶部C25膨胀细石混凝土填塞	m3	113.55			
736	010405007002	天沟、挑檐板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	41.98			
737	010402001008	矩形柱	1.柱种类:构造柱 2.断面:综合考虑 3.混凝土强度:C25	m3	11.41			
738	010403004002	圈梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度:C25	m3	36.21			
739	010403005004	过梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度:C25	m3	19.28			
740	010407001007	其他构件	1.构件的名称：压顶 2.混凝土强度等级：C25	m3	6.24			
741	010405006002	栏板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度:C30	m3	3.94			
742	010407001008	其他构件	1.构件名称:混凝土反槛 2.混凝土强度等级:C25 3.部位：卫生间、阳台、厨房、出屋面楼梯间、电梯机房、屋面设备间、管井等	m3	49.13			
743	010407001009	其他构件	1.构件名称:混凝土反台 2.混凝土强度等级:C20 3.部位：卫生间、阳台、厨房门洞口	m3	4.42			
744	010414002007	其他构件	1.构件名称、规格:门窗侧预制块 2.混凝土强度等级:C25 3.工作内容:含制作、运输、安装等	m3	2.64			
745	010407001010	其他构件	1.构件的名称：台阶 2.混凝土强度等级：C15 3.部位：屋面出入口	m3	0.81			
746	010414002008	其他构件	1.构件名称:水簸箕 2.混凝土强度等级:C20	m3	0.29			
747	010405008002	雨篷、阳台板	1.名称:雨蓬 2.板厚:综合 3.混凝土强度等级:C30	m3	1.15			
748	010416001041	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:一级钢Φ6.5 2.含接头	t	2.951			
749	010416001042	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ6.5E 2.含接头	t	8.793			
750	010416001043	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ8E 2.含接头	t	77.377			
751	010416001044	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ10E 2.含接头	t	38.862			
752	010416001045	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ12E 2.含接头	t	50.991			
753	010416001046	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ14E 2.含接头	t	19.224			
754	010416001047	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ16E 2.含接头	t	22.902			
755	010416001048	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ18E 2.含接头	t	14.51			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
756	010416001049	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ20E 2.含接头	t	5.631			
757	010416001050	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ22E 2.含接头	t	8.574			
758	010416001051	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ25E 2.含接头	t	0.285			
759	010416001052	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ6.5E箍筋	t	33.912			
760	010416001053	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ8E箍筋	t	29.99			
761	010416001054	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ10E箍筋	t	9.396			
762	010416003003	钢筋网片	1.钢筋种类、规格：Φ4冷拔钢筋网	t	1.12			
763	AB182	植筋Φ6.5	1.包括人工、机械、结构胶等费用	根	12708			
764	AB183	植筋Φ8	1.包括人工、机械、结构胶等费用	根	761			
765	AB184	植筋Φ10	1.包括人工、机械、结构胶等费用	根	4292			
766	AB185	植筋Φ12	1.包括人工、机械、结构胶等费用	根	2040			
767	010803005007	隔热楼地面	1.隔热形式:50厚发泡混凝土隔音垫层 2.内容：含素水泥浆一道 3.部位:卫生间、门厅、前室、走廊、楼梯等	m2	977.28			
768	010803005008	隔热楼地面	1.隔热形式:30厚发泡混凝土隔音垫层 2.内容：含素水泥浆一道 3.部位:厨房、阳台	m2	710.08			
769	AB186	水泥砂浆找坡层	1.找平层厚度、砂浆配合比:20厚（最薄处）1：3水泥砂浆找坡1%，地漏周边300处找坡2% 2.部位:厨房、卫生间、阳台地面	m2	1063.36			
770	010703002011	涂膜防水	1.涂膜品种:1.5厚聚合物水泥防水涂料 2.工程量:按外露展开面积计算 3.工作内容:含防水搭接及附加层等 4.部位：厨房、卫生间、阳台墙及地面	m2	3061.99			
771	AB187	水泥砂浆找平层	1.做法： a.20厚1:3水泥砂浆找平 b.素水泥浆一道 2.部位：厨房、卫生间、阳台防水上	m2	3061.99			
772	AB188	水泥砂浆找坡层	1.找平层厚度、砂浆配合比:20厚（最薄处）1：3水泥砂浆找坡层抹平 2.部位:水暖井楼面	m2	54.48			
773	AB189	细石砼楼面	1.做法:40厚C20细石砼压光抹平 2.部位:水暖井楼面	m2	54.48			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
774	010703002012	涂膜防水	1.涂膜品种:2.0厚聚合物水泥防水涂料 2.工程量:按外露展开面积计算 3.工作内容:含防水搭接及附加层等 4.部位：水暖井楼面	m2	59.04			
775	AB190	打磨平整	1.部位：有返台空调平台	m2	344.76			
776	010703001006	涂膜防水	1.卷材品种、规格、厚度:2.0厚聚合物水泥防水涂料材 2.工程量:按外露展开面积计算 3.工作内容:含防水搭接及附加层等 4.部位:有返台空调平台	m2	344.76			
777	010802001006	隔离层	1.隔离层材料品种:聚酯无纺布一道 2.隔离层部位:有返台空调平台	m2	344.76			
778	AB191	细石砼屋面	1.做法: a.40厚C20细石砼找坡兼保护层 b.3m*3m分格，缝宽20，密封膏嵌缝 2.部位:有返台空调平台	m2	171.36			
779	AB192	打磨平整	1.部位：门廊、楼梯间屋面	m2	51.45			
780	010702002004	屋面涂膜防水	1.防水膜品种:2.0厚非固化橡胶沥青防水涂料 2.返边高度:综合考虑 3.工程量:按外露展开面积计算 4.工作内容:含防水搭接及附加层等 5.部位:门廊、楼梯间屋面	m2	51.45			
781	010803001005	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:综合考虑 2.材料品种、规格:40厚硬泡聚氨酯板（防火等级B1级） 3.部位：门廊、楼梯间屋面	m2	36			
782	AB193	屋面细石砼找平层	1.做法:30厚C20细石砼找平层 2.部位:门廊、楼梯间屋面	m2	36			
783	010702001004	屋面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:1.5厚橡胶沥青自粘无胎体防水卷材 2.工程量:按外露展开面积计算 3.工作内容:含防水搭接及附加层等 4.部位:门廊、楼梯间屋面	m2	51.45			
784	010802001007	隔离层	1.隔离层材料品种:聚酯无纺布一道 2.隔离层部位:门廊、楼梯间屋面	m2	51.45			
785	AB194	细石砼屋面	1.做法: a.40厚C20细石砼找坡兼保护层 b.3m*3m分格，缝宽20，密封膏嵌缝 2.部位:门廊、楼梯间屋面	m2	36			
786	AB195	水泥砂浆找平层	1.做法：最薄处30厚无机保温砂浆+5厚抗裂砂浆找坡兼保护层 2.部位：雨棚顶面	m2	182.08			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
787	010703002013	涂膜防水	1.涂膜品种:2.0厚聚合物水泥防水涂料 2.工程量:按外露展开面积计算 3.工作内容:含防水搭接及附加层等 4.部位:雨棚顶面	m2	182.08			
788	AB196	打磨平整	1.部位：屋顶挑檐	m2	213.97			
789	010703002014	涂膜防水	1.涂膜品种:2.0厚聚合物水泥防水涂料 2.工程量:按外露展开面积计算 3.工作内容:含防水搭接及附加层等 4.部位:屋顶挑檐	m2	427.94			
790	AB197	水泥砂浆找平层	1.做法：最薄处30厚无机保温砂浆 2.部位：屋顶挑檐	m2	213.97			
791	AB198	水泥砂浆找平层	1.找平层厚度、砂浆配合比:20厚1：2.5水泥砂浆找平层抹光 2.部位:屋顶挑檐	m2	213.97			
792	010802001008	隔离层	1.隔离层材料品种:聚酯无纺布一道 2.隔离层部位:屋顶挑檐	m2	213.97			
793	AB199	细石砼屋面	1.做法: a.30厚C20细石砼找坡兼保护层 b.3m*3m分格，缝宽20，密封膏嵌缝 2.部位:屋顶挑檐	m2	213.97			
794	AB200	打磨平整	1.部位：平屋面	m2	456.6			
795	010702002005	屋面涂膜防水	1.防水膜品种:2.0厚非固化橡胶沥青防水涂料 2.返边高度:综合考虑 3.工程量:按外露展开面积计算 4.工作内容:含防水搭接及附加层等 5.部位:平屋面	m2	456.6			
796	010802001009	隔离层	1.隔离层材料品种:聚酯无纺布一道 2.隔离层部位:平屋面	m2	913.2			
797	010803001006	保温隔热屋面	1.隔热形式:30厚（最薄处）发泡混凝土（容重不大于6KN/立方）找坡2% 2.部位:平屋面	m2	405.54			
798	AB201	屋面细石砼找平层	1.做法:30厚C20细石砼找平层 2.部位:平屋面	m2	811.08			
799	010803001007	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:综合考虑 2.材料品种、规格:100厚硬泡聚氨酯板（耐火等级B1级） 3.部位：平屋面 4.其他：含500宽岩棉防火隔离带	m2	405.54			
800	010702001005	屋面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:1.5厚橡胶沥青自粘无胎体防水卷材 2.工程量:按外露展开面积计算 3.工作内容:含防水搭接及附加层等 4.部位:平屋面	m2	456.6			

0817198B-31AE-4E2-879-37D9EABE65A2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
801	AB202	水泥砂浆找平层	1.找平层厚度、砂浆配合比:20厚1：2.5水泥砂浆找平层抹光 2.部位:平屋面	m2	456.6			
802	AB203	细石砼屋面	1.做法: a.50厚C20细石砼找坡兼保护层 b.内配双向冷拔钢筋Φ4@150（另计） c.3m*3m分格，缝宽20，密封膏嵌缝，随打随抹平 2.部位:平屋面	m2	405.54			
803	AB204	打磨平整	1.部位：钢筋混凝土坡屋面、坡檐 2.其他：含板内预埋钢筋一级Φ10@900*900	m2	336.97			
804	010702002006	屋面涂膜防水	1.防水膜品种:2.0厚非固化橡胶沥青防水涂料 2.返边高度:综合考虑 3.工程量:按外露展开面积计算 4.工作内容:含防水搭接及附加层等 5.部位:坡屋面	m2	88.17			
805	010803001008	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:综合考虑 2.材料品种、规格:100厚硬泡聚氨酯板（防火等级B1级） 3.部位：坡屋面	m2	88.17			
806	AB205	水泥砂浆找平层	1.找平层厚度、砂浆配合比:20厚1：2.5水泥砂浆找平层抹光 2.部位:坡屋面	m2	88.17			
807	010702001006	屋面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:1.5厚橡胶沥青自粘无胎体防水卷材 2.工程量:按外露展开面积计算 3.工作内容:含防水搭接及附加层等 4.部位:坡屋面	m2	88.17			
808	010802001010	隔离层	1.隔离层材料品种:聚酯无纺布一道 2.隔离层部位:坡屋面	m2	88.17			
809	AB206	屋面细石砼找平层	1.做法:35厚C20细石砼持钉层，内配Φ4@100*100钢筋网（另计） 2.部位:坡屋面、坡檐	m2	336.97			
810	010701001002	瓦屋面	1.做法: a.灰色水泥瓦 b.挂瓦条L30*4，中距按瓦材规格 c.顺水条,25*5，中距500	m2	336.97			
811	AB207	打磨平整	1.部位：水箱间地面	m2	56.64			
812	010703001007	涂膜防水	1.防水膜品种:2.0厚非固化橡胶沥青防水涂料 2.返边高度:综合考虑 3.工程量:按外露展开面积计算 4.工作内容:含防水搭接及附加层等 5.部位:坡屋面	m2	56.64			

0817193B-51AE-4C2-8793-37D9EABE65A2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
813	010803005009	隔热楼地面	1.保温隔热形式:综合考虑 2.材料品种、规格:40厚硬泡聚氨酯板（防火等级B1级） 3.部位：水箱间地面	m2	43.38			
814	AB208	细石砼楼面	1.做法:30厚C20细石砼找平层 2.部位:水箱间地面	m2	43.38			
815	010703001008	地面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:1.5厚橡胶沥青自粘无胎体防水卷材 2.工程量:按外露展开面积计算 3.工作内容:含防水搭接及附加层等 4.部位:水箱间地面	m2	56.64			
816	010802001011	隔离层	1.隔离层材料品种:聚酯无纺布一道 2.隔离层部位:水箱间地面	m2	56.64			
817	AB209	细石砼楼面	1.做法:40厚C20细石砼找平层 2.部位:水箱间地面	m2	43.38			
818	010803003004	保温隔热墙	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:100厚混凝土复合保温板（石墨聚苯板80厚，外部带20厚保护层） 2.保温隔热部位:外墙砼面	m2	4752.21			
819	AB210	外墙保温板接缝	1.接缝处防水做法: a.将接缝处的杂物及流淌的混凝土处理干净 b.板缝缝隙宽度大于5mm时，应先采用发泡剂填充，沿板缝涂刷5mm厚聚合物水泥防水涂料，涂刷宽度每边超出板缝5mm，总宽度150mm	米	1926			
820	AB211	外墙保温板锚栓防水	1.锚栓处防水做法: a.将锚栓处的杂物处理干净 b.涂刷1.5mm厚聚合物水泥防水涂料，涂刷半径75mm	个	19009			
821	010803003005	保温隔热墙	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:50厚岩棉板	m2	44.84			
822	010803003006	保温隔热墙	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:100厚岩棉板	m2	20.48			
823	010607001007	金属网	1.材料品种、规格:满足规范及设计要求 2.宽度:300mm 3.工作内容:含搭接、返边、射钉（或钢钉）铁片等固定件 4.部位:填充墙与混凝土墙交接部位、安装线管剔槽部位、预留洞口背面等	m2	4865.76			
824	010607001008	金属网	1.材料品种、规格:热镀锌钢丝网（20mm*20mm，丝径1.2mm） 2.工作内容::含搭接、返边、射钉（或钢钉）铁片等固定件 3.部位:楼梯间和人流通道的填充墙	m2	2081.82			
825	AB212	竣工清理	1.建筑垃圾的清理 2.垃圾外运，运距自行考虑 3.工程量:按照建筑物±0.00以上体积计算	m3	23167.19			

0817190B-31AF-4102-8793-37D9EABE65A2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
826	010606008004	检修铁爬梯	1.表面均需除锈和做防锈处理，满足设计并达到规范和验收要求 2.具体材料及做法：详见图集15J401-A10	t	0.3			
827	AB213	厨房排烟	1.构件名称:成品风帽及安装 2.钢材品种、规格:做法详见图纸 3.部位：厨房	个	102			
828	AB214	预埋铁件	1.钢材品种:Q235B 2.涂装：钢构件表面均需除锈和做防锈处理，满足设计并达到规范和验收要求 3.部位:爬梯、预埋件等	t	0.6			
829	AB215	弯头雨水口	1.材质：不锈钢 2.其他：含不锈钢格栅	个	6			
830	AB216	直雨水口	1.材质：不锈钢 2.其他：含不锈钢格栅	个	18			
831	AB217	雨水斗	1.材质：不锈钢	个	24			
832	010702004003	屋面排水管	1.排水管品种、规格:管径Φ110UPVC	m	704.6			
833	010702004004	屋面排水管	1.排水管品种、规格:管径Φ75UPVC	m	21.6			
834	AB218	泄水管	1.材质:Φ100PVC 2.长度:墙宽外伸100mm,墙宽综合考虑	个	6			
835	AB219	泄水管	1.材质:Φ75PVC 2.长度:墙宽外伸100mm,墙宽综合考虑	个	6			
836	AB220	屋面排气管	1.材质：参图集国标03J930-1P310	个	8			
837	AB221	屋面通气管	1.材质：参图集国标03J930-1P310	个	6			
838	010703004002	变形缝	1.材料种类:沥青麻丝 2.变形缝部位:外露的钢筋混凝土檐口、栏板等 3.缝宽度:20mm	m	31.26			
839	AB222	救生缓降器	1.层数及安全绳长度：综合考虑 2.钢丝绳：采用航空用钢丝绳，直径应不小于3mm,材质应符合YB/T5197的要求 3.救生缓降器挂架中心距地面高度：宜为2m左右 4.救生缓降器使用荷载：35~100kg 5.安全带材质：棉纱或合成纤维材料，拉伸强度达到国家标准要求，带宽50mm-80mm，带厚2mm-3mm，带长1000mm-1800mm，并带有具有能按使用者胸围大小调整长度的扣环 6.安全钩材质：金属制成，强度达到国家标准要求，并设有防止误开启的保险装置，保险装置应锁止可靠 7.含挂架、安全钩、调速器、钢丝绳、安全带、绳索卷盘 8.质量保证期：2年	套	45			

0817119B9-31A-4C2-879-37D9EABE65A2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
840	AB223	信报箱	1.规格型号：240（宽）*120（高）*340mm（深） 2.门板材料：1.0mm厚304不锈钢，腐蚀标牌 3.其余部件：0.8mm厚304不锈钢 4.门锁：邮政专用信箱锁，不锈钢暗藏铰链 5.安装部位：门斗外 6.质量保证期：2年 7.其他做法：防雨	套	102			
841	AB224	竣工标识牌	1.规格型号：800*1000*20mm 2.材料：乳山青大理石 3.刻字内容：工程名称；开竣工日期；建设、勘察、设计、施工、监理、施工图审查、检测等单位全称及各单位法人代表、项目负责人名称 4.字体：仿宋体凹刻描金，字体大小根据字数数量及摆放确定	块	1			
	2.3 ±0.00以下装饰							
842	020101003002	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、配合比：50厚C20细石混凝土，表面撒1:1水泥沙子随打随抹光 2.工作内容:含素水泥浆一道 3.部位:地下储藏室及走廊等	m2	596.57			
843	020108001002	石材台阶面	1.20-25厚文登白麻踏步（防滑）及踢脚板，水泥浆擦缝 2.30厚1:3干硬性水泥砂浆 3.素水泥浆一道	m2	1.88			
844	020102001005	石材楼地面	1.做法: a.40厚毛面文登白麻，稀水泥浆擦缝 b.30厚1:3干硬性水泥砂浆 c.素水泥浆一道 2.部位：门廊等	m2	18.21			
845	020102001006	石材楼地面	1.做法: a.20厚文登白麻，稀水泥浆擦缝 b.30厚1:3干硬性水泥砂浆 c.素水泥浆一道 2.部位：门厅、前室、走廊、楼梯等公共空间楼面	m2	104.28			
846	020106001003	石材楼梯面层	1.20厚文登白麻，水泥浆擦缝 2.30厚1:3干硬性水泥砂浆 3.素水泥浆一道 4.防滑条做法详见图集L13J8 P69做法①	m2	43.38			
847	020105002005	石材踢脚线（直型）	1.2厚配套专用界面砂浆批刮 2.7厚1:3水泥砂浆 3.6厚1:2水泥砂浆 4.素水泥浆一道 5.4~5厚1:1水泥砂浆加水重10%建筑胶（或配套专用胶粘剂）粘结层 6.8~10厚文登白麻面层，稀水泥浆擦缝	m2	22.2			

0817 19B9-31AE-4C2E-8793-37D9EABE65A2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
848	020105002006	石材踢脚线（异型）	1.2厚配套专用界面砂浆批刮 2.7厚1:3水泥砂浆 3.6厚1:2水泥砂浆 4.素水泥浆一道 5.4~5厚1:1水泥砂浆加水重10%建筑胶（或配套专用胶粘剂）粘结层 6.8~10厚文登白麻面层，稀水泥浆擦缝	m2	6.56			
849	020105001002	水泥砂浆踢脚线	1.2厚配套专用界面砂浆批刮 2.10厚1:3水泥砂浆 3.6厚1:2水泥砂浆抹面压光	m	1117.63			
850	020201001015	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌块墙 2.做法: a.刷专用界面剂一道 b.20厚1:3水泥砂浆抹面粗压光到顶压入满挂耐碱玻纤网一道 c.5厚1:2.5水泥砂浆抹平 3.部位：储藏室、公共区域等	m2	1858.23			
851	020201001016	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砼墙 2.做法: a.刷专用界面剂一道 b.20厚1:3水泥砂浆抹面粗压光到顶压入满挂耐碱玻纤网一道 c.5厚1:2.5水泥砂浆抹平 3.部位：储藏室、公共区域等	m2	1289.02			
852	020201001017	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌块墙 2.做法: a.刷专用界面剂一道 b.20厚1:3水泥砂浆抹面粗压光到顶，压入满挂耐碱玻纤网一道 c.5厚1：2.5水泥砂浆抹平 3.部位：风井、水暖井、电井、排烟井等内壁	m2	117.3			
853	020201001018	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砼墙 2.做法: a.刷专用界面剂一道 b.20厚1:3水泥砂浆抹面粗压光到顶，压入满挂耐碱玻纤网一道 c.5厚1：2.5水泥砂浆抹平 3.部位：风井、水暖井、电井、排烟井等内壁	m2	159.52			
854	020203001003	零星项目一般抹灰	1.抹灰材料种类、配合比、厚度:20厚1:2.5防水砂浆抹面（内掺5%防水剂） 2.集水坑、电梯坑底及侧壁	m2	134.72			
855	020507001008	墙面刮腻子乳胶漆	1.基层类型:综合考虑 2.做法： a.2~3厚柔性耐水腻子分遍批刮、磨平 b.耐水乳胶漆涂料饰面 3.要求：满足设计并达到规范和验收要求 4.部位：储藏室、公共区域等	m2	3029.96			

0817119B9-31AE-4E2-8793-37D9EABE65A2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
856	020507001009	顶棚打磨	1.现浇钢筋混凝土楼板底面清理干净,打磨平整，平整度符合要求 2.部位：储藏室、公共区域、楼梯底及楼梯侧边等	m2	785.21			
857	020507001010	顶棚刷喷涂料	1.2~3厚柔性耐水腻子分遍刮平 2.乳胶漆涂料饰面 3.要求：满足设计并达到规范和验收要求 4.部位：储藏室、公共区域、楼梯底及楼梯侧边等	m2	785.21			
858	BB059	滴水线	1.材料:瓷砖 2.部位:楼梯斜板下	m	36			
859	020107001011	楼梯栏杆	1.扶手材质、规格：45*65实木原木色 2.大立柱材质、规格：30*30*2镀锌方管（间距≤ 1200） 3.横杆材质、规格：20*30*2镀锌方管 4.小立柱材质、规格：15*15*1.5镀锌方管（间距≤ 110） 5.辅材：螺栓、预埋钢板、挂件、连接件等 6.其他：含制作、运输、焊接、安装、检测、成品保护等 7.高度：H=900mm 8.工程量：按扶手延长米计算	m	36			
860	020107001012	护窗栏杆	1.材质：不锈钢 2.高度：550mm高 3.部位：风井、窗井	m	12.6			
861	020107001013	护窗栏杆	1.材质：不锈钢 2.高度：1050mm高 3.部位：风井、窗井	m	3.8			
862	020107001014	无障碍栏杆扶手	1.材质、高度、形式：参L13J12-4P21 2.高度：900mm高 3.部位：坡道	m	24.6			
863	020406004003	防雨百叶	1.材料种类、规格:铝合金 2.规格、尺寸：综合考虑 3.开启方式：外开 4.部位：风井风口	m2	9.82			
864	020402007006	钢制防火门	1.门的形式:甲级防火门 2.材料种类:钢质 3.开启方式：平开 4.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件 5.做法:详见设计图纸	m2	23.94			
865	020402007007	钢制防火门	1.门的形式:乙级防火门 2.材料种类:钢质 3.开启方式：平开 4.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件 5.做法:详见设计图纸	m2	18.9			
866	020402007008	钢制防火门	1.门的形式:丙级防火门 2.材料种类:钢框木质 3.开启方式：平开 4.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件 5.做法:详见设计图纸	m2	9			

0817196B-31AF-4102-8793-37D9EABE65A2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	2.4 ±0.00以上装饰							
867	020101001002	水泥砂浆楼面	1.做法： a.20厚1:2水泥砂浆找平压光 b.素水泥浆一道 2.部位：电梯机房、送风机房	m2	25.65			
868	020108003002	水泥砂浆台阶面	1.厚度、砂浆配合比:20厚1：:2水泥砂浆 2.部位:屋面出入口	m2	3.15			
869	020102001007	石材楼地面	1.做法: a.20厚文登白麻，稀水泥浆擦缝 b.30厚1:3干硬性水泥砂浆 c.素水泥浆一道 2.部位：门厅、前室、走廊、楼梯等公共空间楼面	m2	871.23			
870	020106001004	石材楼梯面层	1.20厚文登白麻，水泥浆擦缝 2.30厚1:3干硬性水泥砂浆 3.素水泥浆一道 4.防滑条做法详见图集L13J8 P69做法①	m2	468.99			
871	020105002007	石材踢脚线（直型）	1.2厚配套专用界面砂浆批刮 2.7厚1:3水泥砂浆 3.6厚1:2水泥砂浆 4.素水泥浆一道 5.4~5厚1:1水泥砂浆加水重10%建筑胶（或配套专用胶粘剂）粘结层 6.8~10厚文登白麻面层，稀水泥浆擦缝	m2	194.45			
872	020105002008	石材踢脚线（异型）	1.2厚配套专用界面砂浆批刮 2.7厚1:3水泥砂浆 3.6厚1:2水泥砂浆 4.素水泥浆一道 5.4~5厚1:1水泥砂浆加水重10%建筑胶（或配套专用胶粘剂）粘结层 6.8~10厚文登白麻面层，稀水泥浆擦缝	m2	55.06			
873	020201001019	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌块墙 2.做法: a.刷界面处理剂一道 b.10厚1:3水泥砂浆压实找平 c.5厚1:2.5水泥砂浆压实抹平（防水处压光，其余范围抹平） 3.部位：卫生间、厨房内墙面	m2	1539.52			
874	020201001020	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砼墙 2.做法: a.刷界面处理剂一道 b.10厚1:3水泥砂浆压实找平 c.5厚1:2.5水泥砂浆压实抹平（防水处压光，其余范围抹平） 3.部位：卫生间、厨房内墙面	m2	1369.52			
875	020201001021	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合 2.做法:3-5厚抗裂砂浆找平 3.部位：卫生间、厨房内墙防水面	m2	1998.63			

0817193-31AF-4228-8703-37D9EABE65A2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
876	020201001022	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.做法: a.混凝土界面剂 b.20厚无机保温砂浆压入满挂耐碱玻纤网一道 c.5厚1:2.5水泥砂浆抹平（防水处压光，其余范围抹平） 3.部位：分隔非采暖空间与采暖空间、分户墙墙面	m2	6423.73			
877	020201001023	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌块墙 2.做法: a.刷专用界面剂一道 b.20厚1:3水泥砂浆抹面粗压光到顶，压入满挂耐碱玻纤网一道 c.5厚1：2.5水泥砂浆抹平 3.部位：风井、水暖井、电井等内壁	m2	1004.91			
878	020201001024	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砼墙 2.做法: a.刷专用界面剂一道 b.20厚1:3水泥砂浆抹面粗压光到顶，压入满挂耐碱玻纤网一道 c.5厚1：2.5水泥砂浆抹平 3.部位：风井、水暖井、电井等内壁	m2	669.94			
879	020201001025	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌块墙 2.做法: a.刷专用界面剂一道 b.20厚1:3水泥砂浆抹面粗压光到顶压入满挂耐碱玻纤网一道 c.5厚1:2.5水泥砂浆抹平 3.部位：除厨房、卫生间墙面	m2	5150.8			
880	020201001026	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砼墙 2.做法: a.刷专用界面剂一道 b.20厚1:3水泥砂浆抹面粗压光到顶压入满挂耐碱玻纤网一道 c.5厚1:2.5水泥砂浆抹平 3.部位：除厨房、卫生间墙面	m2	3713.78			
881	020207001002	矿棉装饰吸声板墙面	1.龙骨材料种类、规格、中距:QC50*50轻钢龙骨用M6*75膨胀螺栓与墙体固定，双向间距600 2.隔音:40厚玻璃棉（岩棉）毡，用建筑胶粘贴与龙骨空间内 3.面层材料品种、规格:玻璃纤维布一层绷紧固定于龙骨表面，12厚矿棉装饰吸声板，螺钉固定于龙骨上，一遍纸面石膏板 4.压条：金属装饰压条 5.部位：起居室邻电梯侧墙	m2	242.76			

0817119B-31AF-4C2-8793-37D9EABE65A2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
882	020507001011	顶棚打磨	1.现浇钢筋混凝土楼板底面清理干净,打磨平整，平整度符合要求 2.工程量计算：按现浇板底面积计算	m2	2349.89			
883	020507001012	顶棚打磨	1.预制板底清理干净,拼缝处打磨，平整度符合要求 2.工程量计算：按预制构件底面积计算	m2	3557.61			
884	020301001005	天棚抹灰	1.面层材料种类、厚度:3厚满刮聚合物抗裂砂浆 2.部位:户内现浇钢筋混凝土楼板底面	m2	1531.14			
885	020301001006	天棚抹灰	1.拼缝处腻子填平，100宽耐碱网格布一道 2.面层材料种类、厚度:3厚满刮聚合物抗裂砂浆 3.部位：预制楼板底面	m2	3189.76			
886	020507001013	顶棚刷喷涂料	1.2~3厚柔性耐水腻子分遍刮平 2.乳胶漆涂料饰面 3.要求：满足设计并达到规范和验收要求 4.部位：公共区域、楼梯底及楼梯侧边等	m2	1186.6			
887	020507001014	墙面刮腻子乳胶漆	1.基层类型:综合考虑 2.做法： a.2~3厚柔性耐水腻子分遍批刮、磨平 b.乳胶漆涂料饰面 3.要求：满足设计并达到规范和验收要求 4.部位：楼梯间、侯梯厅、合用前室公共区域墙面	m2	4386.25			
888	020301001007	天棚抹灰	1.抹灰材料种类、配合比、厚度:30厚无机保温砂浆 2.部位：门廊、空调台、雨棚天棚	m2	64.64			
889	020203001004	零星项目一般抹灰	1.抹灰材料种类、配合比、厚度:30厚无机保温砂浆 2.部位：门窗侧、挑檐、栏板等	m2	615.36			
890	BB087	丙烯酸地板涂料楼面	1.做法a.满刮建筑胶水泥腻子一遍，打磨平整 b.1-2厚丙烯酸地板涂料 2.部位：电梯机房楼面	m2	25.65			
891	020201001027	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合 2.做法:25厚无机保温砂浆 3.部位：外墙	m2	8258.91			
892	020201001028	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合 2.做法:5厚聚合物水泥防水砂浆，中间压入一层耐碱玻璃纤维网布 3.部位：外墙	m2	8258.91			
893	020409003002	石材窗台板	1.材料种类:40厚大理石 2.铺贴方式:15厚1:2水泥砂浆，10厚配套专用胶粘剂 3.工作内容:含磨边等工序	m2	17.34			
894	BB088	滴水线	1.材料:瓷砖 2.部位:楼梯斜板下	m	273.29			

0817109B9-31AF4-C4-8793-37D9EABE65A2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
895	020107001015	楼梯栏杆	1.扶手材质、规格：45*65实木原木色 2.大立柱材质、规格：30*30*2镀锌方管（间距≤ 1200） 3.横杆材质、规格：20*30*2镀锌方管 4.小立柱材质、规格：15*15*1.5镀锌方管（间距≤ 110） 5.辅材：螺栓、预埋钢板、挂件、连接件等 6.其他：含制作、运输、焊接、安装、检测、成品保护等 7.高度：H=900mm 8.工程量：按扶手延长米计算	m	273.29			
896	020107001016	空调栏杆	1.材质：铁艺 2.高度：600mm高 3.部位：空调平台	m	237.1			
897	020107001017	护窗栏杆	1.材质：不锈钢 2.高度：600mm高 3.部位：阳台	m	193.8			
898	020107001018	护窗栏杆	1.材质：不锈钢 2.高度：400mm高 3.部位：卧室	m	153.6			
899	020402007009	钢制防火门	1.门的形式:乙级防火门 2.材料种类:钢框木质 3.开启方式：平开 4.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件 5.做法:详见设计图纸	m2	182.7			
900	020402007010	钢制防火门	1.门的形式:丙级防火门 2.材料种类:钢框木质 3.开启方式：平开 4.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件 5.做法:详见设计图纸	m2	189			
901	020407002002	电梯不锈钢门套	1.龙骨类型:30*40木龙骨@400 2.基层材料种类:16mm细木工板@400+16mm细木工板 3.面层材料种类:1.2mm拉丝不锈钢（304材质） 4.其他：含九夹板龙骨封头等 5.具体做法：详见设计图纸	m2	233.49			
	2.5 安装							
	2.5.1 采暖通风系统							
	2.5.1.1 地上部分							
902	030801002007	钢管	1.安装部位（室内、外）：室内 2.输送介质:采暖供回水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:Ø76*3.5 5.连接方式:焊接 6.其他：含补偿器安装	m	325.8			

0817193B-31A4-4C2-879-37D9EABE65A2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
903	030801002008	钢管	1.安装部位（室内、外）：室内 2.输送介质:采暖供回水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:℄57*3.5 5.连接方式:焊接	m	104.4			
904	030801002009	钢管	1.安装部位（室内、外）：室内 2.输送介质:采暖供回水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:℄38*2.5 5.连接方式:焊接	m	61.2			
905	030801005023	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：供回水 3.材质：热水铝塑复合管 4.规格：ϕ32 5.连接方式：卡套连接	m	3367.63			
906	030803001014	螺纹阀门	1.类型:球阀 2.型号、规格:DN20	个	12			
907	030803001015	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.型号、规格:DN20	个	6			
908	030803005005	自动排气阀	1.型号、规格:DN20	个	12			
909	030901017003	通风器	1.风量:PF-300; 2.其他：带温控器	台	6			
910	CB066	地暖	1.做法：找平层：40厚C20细石混凝土随打随抹平。填充层：内配（地暖管上层）Φ3@50双向钢筋网片，中间配加热管，沿外墙内侧贴50高20厚隔热泡沫条于填充层上皮平。加热管：耐热聚乙烯管（PE-RT）。绝热层（保温层）：房间楼板采用40厚发泡混凝土保温层（干体积密度大于400kg/m3）。 2.包含范围:分集水器以及后端阀门，分集水器前端专用球阀（每户两个）、过滤器（每户一个）	m2	3256.45			
911	CB067	套管	1.规格：DN50一般穿墙套管	个	36			
912	CB068	套管	1.规格：DN65一般穿墙套管	个	120			
913	030803001016	螺纹阀门	1.类型:锁闭阀 2.型号、规格:DN25	个	204			
914	030803001017	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN25	个	204			
915	030803001018	螺纹阀门	1.类型:过滤器 2.型号、规格:DN25	个	102			
916	CB069	管道保温	1.安装部位(室内、外)：室内管井内管道保温 2.材质：带铝箔的离心玻璃棉	m3	8.55			
917	CB070	防火保护层	1.材质：玻璃丝布，防火涂料两遍 2.部位;采暖管道保温层外	m2	324.8			
918	CB071	小背篓	1.型号：WYB50/100; 2.其他：只记取材料费,包含2个内丝直接	个	102			
919	030807001002	采暖工程系统调整		系统	1			

0817190B-51A1-4E2B-8793-37D9EABE65A2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	2.5.1.2 地下部分							
920	030801002010	钢管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：采暖供回水 3.材质或种类：无缝钢管，聚氨酯保温，高密度聚乙烯外护套管结合成一体的预制管 4.规格：Ø76*3.5 5.连接方式：焊接	m	44.4			
921	CB072	管道保温	1.安装部位(室内、外)：室内供回水管道保温 2.材质：带铝箔的离心玻璃棉	m3	2.15			
922	030803003012	焊接法兰阀门	1.类型:蝶阀 2.型号、规格:DN65	个	12			
923	030801002011	钢管	1.安装部位（室内、外）：室内 2.输送介质:采暖供回水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:Ø76*3.5 5.连接方式:焊接	m	142.09			
924	CB073	防火保护层	1.材质：玻璃丝布，防火涂料两遍 2.部位;采暖管道保温层外	m2	74.82			
925	030803003013	焊接法兰阀门	1.类型:过滤器 2.型号、规格:DN65	个	6			
926	030803003014	焊接法兰阀门	1.类型:流量压差控制阀 2.型号、规格:DN65	个	6			
927	030803003015	焊接法兰阀门	1.类型:Y型铸钢除污器 2.型号、规格:DN65	个	6			
928	030803003016	焊接法兰阀门	1.类型:铸钢球阀 2.型号、规格:DN65	个	18			
929	030803001019	螺纹阀门	1.类型:丝堵 2.型号、规格:DN15	个	12			
930	030803001020	螺纹阀门	1.类型:锁闭阀 2.型号、规格:DN20	个	6			
931	030803001021	螺纹阀门	1.类型:球阀 2.型号、规格:DN25	个	12			
932	030803005006	自动排气阀	1.型号、规格:DN25	个	12			
933	CB074	刚性防水套管	1.规格：采暖管道规格为Ø76*3.5,外做5cm厚聚氨酯发泡保温	个	12			
934	CB075	阀门井 1.名称：方形阀门井 2.井规格：900*740mm（内净） 3.井室深：1000mm 4.垫层	100mm厚C10 5.井壁：M5.0水泥砂浆砌筑MU10砖 6.盖板：玻璃钢井盖 7.内外井壁：20厚1:2.5防水砂浆抹面 8.其它：包含挖填土	座	6			
	2.5.2 防排烟系统							
	2.5.2.1 地下部分							
935	030901002004	通风机	1.形式:常速常压斜流风机 2.型号:JGXF-5.5-A，风量8523m3/h，全压380pa，功率1.5Kw，转速1450r/min 3.设备支架制作、安装，弹簧减震器安装 4.成品防火软接头安装 5.检查接线	台	5			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
936	030901002005	通风机	1.形式:排烟风机 2.型号: JGF-5-SI，风量7969/4026m3/h，全压703/180pa，功率3/2.4Kw，转速2900/1450r/min 3.设备支架制作、安装，弹簧减震器安装 4.成品防火软接头安装 5.检查接线	台	4			
937	030903001011	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :70℃防火阀（成品） 2.型号或规格:500*250	个	6			
938	030903001012	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :70℃电动防火阀 2.型号或规格:800*320	个	3			
939	030903001013	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :280℃防火阀（成品） 2.型号或规格:630*500	个	2			
940	030903001014	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :280℃防火阀（成品） 2.型号或规格:630*250	个	4			
941	030903001015	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :止回阀（成品） 2.型号或规格:500*250	个	1			
942	030903001016	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :止回阀（成品） 2.型号或规格:630*250	个	4			
943	030903001017	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :止回阀（成品） 2.型号或规格:630*500	个	2			
944	030903011007	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1．类型:自垂百叶风口（成品） 2．规格:500*700	个	3			
945	030903011008	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1．类型:单层百叶风口（成品） 2．规格:630*500	个	4			
946	030903011009	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1．类型:单层百叶风口（成品） 2．规格:630*700	个	2			
947	030903011010	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1．类型:单层百叶风口（成品） 2．规格:1000*630	个	3			
948	030903011011	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1．类型:多叶加压送风口（成品） 2．规格:800*（800+250）	个	3			
949	030902001006	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.75mm 4.接口形式:咬口	m2	84.99			
950	030902001007	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:1.0mm 4.接口形式:咬口	m2	11.51			
951	CB076	抗震支吊架	1.安装位置：排烟风机JJGF-5-SI处	副	4			
952	CB077	防火保护层	1.材质：防火板 2.部位;机房外排烟风道	m2	8.66			
953	030904001002	通风工程检测、调试		系统	1			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	2.5.2.2 地上部分							
954	030903001018	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :70℃电动防火阀 2.型号或规格:800*320	个	51			
955	030903011012	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1．类型:单层百叶风口（成品） 2．规格:1000*630	个	51			
956	030902001008	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:1.0mm 4.接口形式:咬口	m2	666.04			
957	030901002006	通风机	1.形式:加压风机 2.型号: GYF-10-II，风量55569m3/h，全压687pa，功率18.5Kw，转速1450r/min 3.设备支架制作、安装，弹簧减震器安装 4.成品防火软接头安装 5.检查接线	台	3			
958	030902001009	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:圆形 3.板材厚度:1.0mm 4.接口形式:咬口	m2	33.76			
959	030903001019	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :电动多叶对开调节阀 2.型号或规格:D1000	个	3			
	2.5.3 消火栓系统							
	2.5.3.1 地下							
960	CB078	刷油防腐	1.刷油：三油两布	m2	1.65			
961	030701003005	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外)：室内 2.材质：国标双面热浸锌镀锌钢管 3.规格：DN65 4.连接方式：卡箍连接	m	27.08			
962	030701003006	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外)：室内 2.材质：国标双面热浸锌镀锌钢管 3.规格：DN100 4.连接方式：卡箍连接	m	64.87			
963	030701018005	消火栓	1.安装部位：室内 2.型号、规格：SNW65-III，减压稳压消火栓，带灭火器箱组合式消防柜，灭火器为MF/ABC3，每箱2具	套	12			
964	030701007004	法兰阀门	1.型号规格:双向型蝶阀DN65 2.连接方式：沟槽连接	个	6			
965	030701007005	法兰阀门	1.型号规格:双向型蝶阀DN100 2.连接方式：沟槽连接	个	3			
966	CB079	套管	1.规格：一般穿墙套管DN65	个	3			
967	CB080	套管	1.规格：一般穿墙套管DN100	个	6			
968	CB081	套管	1.规格：刚性防水套管DN100	个	3			
969	CB082	灭火器	1.安装部位：强、弱电间 2.规格：MF/ABC3	具	8			
970	CB083	抗震支吊架	1.安装位置：DN<=80管道 2.种类：侧向与纵向	副	1			

0817108B-51AF-4E2-8793-37D9EABE65A2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
971	CB084	抗震支吊架	1.安装位置：DN<=150管道 2.种类：侧向与纵向	副	2			
	2.5.3.2 地上							
972	030701003007	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外)：室内 2.材质：国标双面热浸锌镀锌钢管 3.规格：DN65 4.连接方式：卡箍连接	m	33.9			
973	030701003008	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外)：室内 2.材质：国标双面热浸锌镀锌钢管 3.规格：DN100 4.连接方式：卡箍连接	m	305.61			
974	030701018006	消火栓	1.安装部位：室内 2.型号、规格：单栓65，SNW65-III，减压稳压消火栓，带灭火器箱组合式消防柜，灭火器为MF/ABC3，每箱2具	套	42			
975	030701018007	消火栓	1.安装部位：室内 2.型号、规格：单栓65，SG24D65Z-J，带灭火器箱组合式消防柜，灭火器为MF/ABC3，每箱2具	套	11			
976	030701018008	消火栓	1.安装部位：室内 2.型号、规格：试验栓，SG2465-J	套	1			
977	030701005006	螺纹阀门	1.型号规格:球阀DN25	个	3			
978	030803005007	自动排气阀1	1.型号、规格:DN25	个	3			
979	030701007006	法兰阀门	1.型号规格:双向型蝶阀DN65 2.连接方式：沟槽连接	个	2			
980	030701007007	法兰阀门	1.型号规格:双向型蝶阀DN100 2.连接方式：沟槽连接	个	13			
981	030701007008	法兰阀门	1.型号规格:止回阀DN100 2.连接方式：沟槽连接	个	1			
982	030701007009	法兰阀门	1.型号规格:闸阀DN100 2.连接方式：沟槽连接	个	2			
983	CB085	套管	1.规格：一般穿墙套管DN65	个	2			
984	CB086	套管	1.规格：一般穿墙套管DN100	个	49			
985	031001002003	压力仪表	1.名称：压力表 2.类型(适用于压力计、压力表、真空表及远传指示压力表)：普通型	台	1			
986	CB087	灭火器	1.安装部位：电梯机房 2.规格：MF/ABC3	具	12			
987	030607003001	低压法兰阀门	1.名称:流量开关 2.安装位置:DN100管道上	个	1			
988	030607003002	低压法兰阀门	1.名称:旋流器 2.型号、规格:DN100	个	1			
989	030701010001	消防水箱制作安装	1．材质:不锈钢板 2．类型:矩形，组合式 3．规格:6000*2000*2000 4. 保温：岩棉保温，外缠玻璃丝布	台	1			
990	CB088	水箱自洁器	1.规格型号：WTS-2B	个	1			

0817193D-31AF-4102-8793-37D9EADE65A2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
991	030701006001	螺纹法兰阀门	1.型号规格:液压控制阀 DN50	个	2			
992	030803003017	法兰阀门	1.类型:软连接 2.型号、规格:DN50	个	2			
993	030803003018	法兰阀门	1.类型:蝶阀 2.型号、规格:DN50	个	2			
994	030803003019	法兰阀门	1.类型:过滤器 2.型号、规格:DN50	个	2			
995	CB089	抗震支吊架	1.安装位置：DN<=150管道 2.种类：侧向与纵向	副	11			
	2.5.4 给排水系统							
	2.5.4.1 地下							
996	030801005024	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污水 3.材质：UPVC-U加强型螺旋管 4.规格：De110 5.连接方式：法兰，橡胶圈柔性连接	m	11.1			
997	030801005025	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污水 3.材质：UPVC实壁管 4.规格：De50 5.连接方式：粘接	m	1.5			
998	030801005026	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污水 3.材质：UPVC实壁管 4.规格：De75 5.连接方式：粘接	m	11.1			
999	030801005027	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污水 3.材质：UPVC实壁管 4.规格：De110 5.连接方式：粘接	m	1.5			
1000	030801005028	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污水 3.材质：UPVC-U双壁内螺旋管 4.规格：De75 5.连接方式：粘接	m	22.22			
1001	030801005029	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:冷凝水 3．材质:防紫外线U-PVC管 4．规格:De75 5．连接方式:粘接	m	23.1			
1002	030801004004	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污水 3.规格：DN75 4.接口型式：卡箍接口	m	40.87			
1003	030801004005	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污水 3.规格：DN100 4.接口型式：卡箍接口	m	67.55			

0817193B93 1AF 4C9-8793-37D9EABE65A2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1004	030801004006	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污水 3.规格：DN150 4.接口型式：卡箍接口	m	37.89			
1005	030801003004	承插铸铁管	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:废水 3．规格:DN75 4．接口材料:卡箍	m	26.8			
1006	030801001005	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:压力废水 3.规格:DN50 4.连接方式:沟槽或者丝接	m	29.07			
1007	030801001006	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:压力废水 3.规格:DN80 4.连接方式:沟槽或者丝接	m	19.75			
1008	030801001007	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:压力废水 3.规格:DN100 4.连接方式:沟槽或者丝接	m	36.42			
1009	030804017005	地漏	1.材质：塑料 2.规格：防返溢De50	个	3			
1010	030804017006	地漏	1.材质:铸铁 2.规格:DN75	个	3			
1011	030109001003	离心式泵	1.名称:潜污泵 2.质量或型号:50JYWQ15-15-1.5 3.输送介质:污水	台	3			
1012	030109001004	离心式泵	1.名称:潜污泵 2.质量或型号:65JYWQ37-15-3.0 3.输送介质:污水	台	6			
1013	030803003020	法兰阀门	1.类型:止回阀 2.型号、规格:DN50	个	3			
1014	030803003021	法兰阀门	1.类型:闸阀 2.型号、规格:DN50	个	3			
1015	030803003022	法兰阀门	1.类型:软连接 2.型号、规格:DN50	个	3			
1016	030803003023	法兰阀门	1.类型:止回阀 2.型号、规格:DN80	个	6			
1017	030803003024	法兰阀门	1.类型:闸阀 2.型号、规格:DN80	个	6			
1018	030803003025	法兰阀门	1.类型:软连接 2.型号、规格:DN80	个	6			
1019	031001002004	压力仪表	1.名称：压力表 2.类型(适用于压力计、压力表、真空表及远传指示压力表)：普通型	台	9			
1020	CB090	套管	1.规格：DN80刚性防水套管	个	15			
1021	CB091	套管	1.规格：DN100刚性防水套管	个	15			
1022	CB092	套管	1.规格：DN150刚性防水套管	个	6			
1023	030801005030	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室外 2．输送介质:污废水 3．材质:双壁波纹管 4．规格:DN200 5．连接方式:承插	m	109.91			

0817195B-31AF-4C2-8793-37D9EABE65A2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1024	CB093	化粪池	1.名称:9#化粪池 2.做法：预制组合化粪池，详见图集07S906 3.有无地下水：无地下水 4.此报价包含所购商品的运输、安装及构件连接点处理所需费用以及垫层	座	1			
1025	CB094	检查井	1.井规格： Φ700砖砌检查井 2.有无地下水、井深：无地下水，深2.0m 3.做法：参图集L13S8-13 4.井盖： ϕ700轻型球墨铸铁单层井盖	座	12			
1026	CB095	检查井深度每增减100mm	1.井规格： Φ700砖砌圆形检查井	座	12			
1027	CB096	挖沟槽土方(就地堆放)	1.土壤类别:综合考虑 2.部位:给水、采暖、污水管沟、化粪池、井等 3.挖土方式:综合考虑 4.工程量:开挖的实体体积计算 5.其他:含人工清理基槽	m3	141.55			
1028	CB097	填方	1.填方材料品种:土方 2.分层填土夯实 3.部位：污水管沟、化粪池、井等	m3	61.55			
	2.5.4.2 地上							
1029	030801005031	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内暗配含剔槽 2.输送介质：给水 3.材质：PPR 4.规格：S5系列De20 5.连接方式：热熔	m	1917.6			
1030	030801005032	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内明配 2.输送介质：给水 3.材质：PPR 4.规格：S5系列De25 5.连接方式：热熔	m	461.14			
1031	030801005033	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内暗配 2.输送介质：给水 3.材质：PPR 4.规格：S5系列De25 5.连接方式：热熔	m	1650.36			
1032	030801005034	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内暗配含剔槽 2.输送介质：热水 3.材质：PPR 4.规格：S3.2系列De20 5.连接方式：热熔	m	2390.88			
1033	030801005035	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污水 3.材质：UPVC实壁管 4.规格：De50 5.连接方式：粘接	m	756.24			
1034	030801005036	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污水 3.材质：UPVC实壁管 4.规格：De75 5.连接方式：粘接	m	126.38			

0817190C-51AE-4C2-8793-37D9EABE65A2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1035	030801005037	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污水 3.材质：UPVC实壁管 4.规格：De110 5.连接方式：粘接	m	152.08			
1036	030801005038	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污水 3.材质：UPVC-U加强型螺旋管 4.规格：De110 5.连接方式：法兰，橡胶圈柔性连接 6.防火圈安装；	m	282.6			
1037	030801005039	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污水 3.材质：UPVC-U双壁内螺旋管 4.规格：De75 5.连接方式：粘接	m	423.9			
1038	030801005040	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污水 3.材质：UPVC-U双壁内螺旋管 4.规格：De110 5.连接方式：粘接 6.防火圈安装；	m	293.7			
1039	030801003005	承插铸铁管	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:废气 3．规格:DN75 4．接口材料:水泥	m	3			
1040	030801003006	承插铸铁管	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:废气 3．规格:DN100 4．接口材料:水泥	m	24			
1041	030701005007	螺纹阀门	1.型号规格:PPR双活节球阀DN20	个	102			
1042	030701005008	螺纹阀门	1.型号规格:PPR双活节球阀DN15	个	102			
1043	030803001022	螺纹阀门	1.类型:止回阀 2.型号、规格:DN20	个	102			
1044	030804017007	地漏	1.材质：不锈钢 2.规格：深水封De50	个	306			
1045	030804017008	地漏	1.材质：塑料 2.规格：防返溢De50	个	255			
1046	CB098	套管	1.规格：DN50一般穿墙套管	个	81			
1047	CB099	套管	1.规格：DN40一般穿墙套管	个	6			
1048	CB100	套管	1.规格：DN32一般穿墙套管	个	6			
1049	030801005041	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:冷凝水 3．材质:防紫外线U-PVC管 4．规格:De50 5．连接方式:粘接	m	51			

0817198C-31AF-4C2-8793-37D9EABE65A2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1050	030801005042	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:冷凝水 3．材质:防紫外线U-PVC管 4．规格:De75 5．连接方式:粘接	m	281.52			
	2.5.5 喷淋系统							
	2.5.5.1 地上部分							
1051	030701001001	水喷淋镀锌钢管	1、规格:DN100 2、连接方式:卡箍连接	m	63.18			
1052	030607003003	低压法兰阀门	1.名称:流量开关 2.安装位置:DN100管道上 3.连接方式：沟槽连接	个	1			
1053	030607003004	低压法兰阀门	1.名称:旋流器 2.型号、规格:DN100 3.连接方式：沟槽连接	个	1			
1054	030701007010	法兰阀门	1.型号规格:止回阀DN100 2.连接方式：沟槽连接	个	1			
1055	030701007011	法兰阀门	1.型号规格:闸阀DN100 2.连接方式：沟槽连接	个	1			
1056	CB101	抗震支吊架	1.安装位置：DN<=150管道 2.种类：侧向与纵向	副	3			
	2.5.5.2 地下部分							
1057	030701001002	水喷淋镀锌钢管	1、规格:DN100 2、连接方式:卡箍连接	m	15.61			
1058	CB102	抗震支吊架	1.安装位置：DN<=150管道 2.种类：侧向与纵向	副	2			
	2.5.6 照明及动力系统							
	2.5.6.1 地下部分							
1059	030204018020	配电箱	1.类别:AT1 动力总配电箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装 3.半周长或回路数:800X1000X200	台	1			
1060	030204018021	配电箱	1.类别:AT2 动力总配电箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装 3.半周长或回路数:800X1000X200，详见图纸	台	1			
1061	030204018022	配电箱	1.类别:AT3 动力总配电箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装 3.半周长或回路数:800X1000X200	台	1			
1062	030204018023	配电箱	1.类别: B1AT-BF消防双电源箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）：明装 3.半周长或回路数:600X600X200 4.其他：无端子外部接线:2.5mm2	台	1			

0817119B9-31AF-41C2-8793-37D9EABE65A2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1063	030204018024	配电箱	1.类别: B2AT-BF1，2消防双电源箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）：明装 3.半周长或回路数:600X600X200 4.其他：无端子外部接线:2.5mm2	台	2			
1064	030204018025	配电箱	1.类别: B2AT-BF3消防双电源箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）：明装 3.半周长或回路数:600X600X200 4.其他：无端子外部接线:2.5mm2	台	1			
1065	030204018026	配电箱	1.类别: B1ATPY, B2ATPY消防双电源箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）：明装 3.半周长或回路数:600X600X200 4.其他：无端子外部接线:2.5mm2	台	2			
1066	030204018027	配电箱	1.类别:AW-TX电表箱（只计安装费，不计设备费） 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）：明装 3.半周长或回路数:700X1000X180 4.其他：无端子外部接线:4mm2	台	1			
1067	030204018028	配电箱	1.类别:AW1.2.3电表箱（只计安装费，不计设备费） 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）：明装 3.半周长或回路数:1100*1000*180 4.其他：无端子外部接线:2.5mm2	台	9			
1068	030204018029	配电箱	1.类别:ALE1/2/3 应急照明配电箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）：暗装 3.半周长或回路数:400X500X200 4.其他：无端子外部接线:2.5mm2	台	3			
1069	030204018030	配电箱	1.类别:排污泵控制箱（2*3KW）	台	3			
1070	030204018031	配电箱	1.类别:排污泵控制箱（1*1.5KW）	台	3			
1071	030208004016	电缆桥架	1.材质:热镀锌桥架 2.类型:梯式 3.型号、规格:（300+100）*150 4.其他：桥架支架制安	m	4.8			
1072	030208004017	电缆桥架	1.材质:热镀锌桥架 2.类型:槽式 3.型号、规格:（300+100）*150 4.其他：桥架支架制安	m	41.38			
1073	030208004018	电缆桥架	1.材质:热镀锌桥架 2.类型:槽式 3.型号、规格:300*150 4.其他：桥架支架制安	m	15			

0817190B9-51AF-4E12-8793-37D9EABE65A2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1074	030208004019	电缆桥架	1.材质:热镀锌桥架 2.类型:槽式 3.型号、规格:100*100 4.其他：桥架支架制安	m	153.56			
1075	030208004020	桥架穿墙、穿楼板防火封堵		处	6			
1076	030212001036	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4.其他：接线盒、开关盒	m	943.17			
1077	030212001037	电气配管	1.材质:套接紧定式钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4.其他：墙体剔槽、接线盒	m	74.6			
1078	030212001038	电气配管	1.材质:套接紧定式钢管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4.其他：墙体剔槽	m	44.8			
1079	030212001039	电气配管	1.材质:焊接钢管 2.规格:SC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4.其他：墙体剔槽	m	60			
1080	030212001040	电气配管	1.材质:焊接钢管 2.规格:SC25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4.其他：墙体剔槽	m	44.5			
1081	030212001041	电气配管	1.材质:焊接钢管 2.规格:SC32 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4.其他：墙体剔槽	m	20.2			
1082	030212001042	电气配管	1.材质:焊接钢管 2.规格:SC40 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4.其他：墙体剔槽	m	12			
1083	030212001043	电气配管	1.材质:焊接钢管 2.规格:SC100 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配	m	24.2			
1084	030212001044	电气配管	1.材质:焊接钢管 2.规格:SC125 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配	m	22.8			
1085	030212003038	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2	m	212.4			

0817195D-51AF-4C2-8793-37D9EABE65A2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1086	030212003039	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5mm2	m	2579.79			
1087	030212003040	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5mm2	m	6355.98			
1088	030212003041	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-4mm2	m	188.18			
1089	030212003042	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-4mm2	m	157.5			
1090	030208001026	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-4*2.5 2.敷设方式:穿管敷设 3.其他：电缆头制安	m	37.26			
1091	030208001027	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-3*4 2.敷设方式:穿管敷设 3.其他：电缆头制安	m	15.2			
1092	030208001028	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-4*4 2.敷设方式:穿管敷设 3.其他：电缆头制安	m	15.2			
1093	030208001029	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*4 2.敷设方式:穿管敷设 3.其他：电缆头制安	m	50.3			
1094	030208001030	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*6 2.敷设方式:穿管敷设 3.其他：电缆头制安	m	20.64			
1095	030208001031	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*6 2.敷设方式:桥架内敷设 3.其他：电缆头制安	m	138.4			
1096	030208001032	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*10 2.敷设方式:桥架内敷设 3.其他：电缆头制安	m	66.2			
1097	030208001033	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*10 2.敷设方式:穿管敷设 3.其他：电缆头制安	m	14.42			
1098	030208001034	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY5*16 2.敷设方式:桥架内敷设 3.其他：电缆头制安	m	67.8			
1099	030208001035	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-3*10 2.敷设方式:桥架内敷设 3.其他：电缆头制安	m	1167.88			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1100	030208001036	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-3*6 2.敷设方式:桥架内敷设 3.其他：电缆头制安	m	31			
1101	030208001037	电力电缆	1.型号、规格:YTTW4*16 2.敷设方式:穿管或桥架内敷设 3.其他：电缆头制安	m	135.6			
1102	030213001007	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:座灯口	套	103			
1103	030213004005	荧光灯	1.形式（组装、成套）:T5单管荧光灯自带蓄电池（LED型） 2.型号、规格:1*18W,Φ=3250Lm,Tc=4000K,R≥80 3.安装形式:壁装（消防认证）	套	6			
1104	030204031018	小电器	1.名称:单联单控开关 2.型号、规格:250V,10A	套	109			
1105	030204031019	小电器	1.名称:双联单控开关 2.型号、规格:250V,10A	套	1			
1106	030204031020	小电器	1.名称:2+3孔安全型暗装插座 2.型号、规格:250V,10A	套	103			
1107	030204031021	小电器	1.名称:2+3孔安全型暗装插座 2.型号、规格:250V,10A(加防溅盒)	套	4			
1108	030209001002	接地装置	1.接地极材质、规格、安装土质：利用基础钢筋做接地极 2.接地母线材质、规格、敷设方式：热镀锌扁钢40*4、热镀锌扁钢25*4、BVR25、BVR10、BVR4 3.其他：局部等电位的接地连接	项	1			
1109	030211008002	接地装置	1.类别:独立接地装置调试	系统	1			
1110	CB103	套管	1.名称：刚性防水套管 2.型号：DN100	个	9			
1111	CB104	套管	1.名称：刚性防水套管 2.型号：DN125	个	6			
1112	CB105	抗震支架	1.规格：电缆桥架宽度<=300侧向/双向支架（成品考虑）	副	3			
1113	CB106	抗震支架	1.规格：电缆桥架宽度<=400侧向/双向支架（成品考虑）	副	6			
	2.5.6.2 地上部分							
1114	030204018032	配电箱	1.类别:ALH户内配电箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）：暗装 3.半周长或回路数:400X500X110 4.其他：无端子外部接线:2.5mm2、4mm2	台	102			

0817198B-51AF-4102-8793-37D9EADE65A2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1115	030204018033	配电箱	1.类别:AT-DT 电梯配电箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装 3.半周长或回路数:600X600X200 4.其他：无端子外部接线:2.5mm2	台	3			
1116	030204018034	配电箱	1.类别:AT-XFDT 电梯配电箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）：明装 3.半周长或回路数:600X600X200 4.其他：无端子外部接线:2.5mm2	台	3			
1117	030204018035	配电箱	1.类别:AT-ZFJ 消防双电源箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）：明装 3.半周长或回路数:600X600X200 4.其他：无端子外部接线:2.5mm2	台	3			
1118	030208004021	电缆桥架	1.材质:热镀锌桥架 2.类型:梯式 3.型号、规格:（300+100）*150 4.其他：桥架支架制安	m	147.9			
1119	030208004022	电缆桥架	1.材质:热镀锌桥架 2.类型:槽式 3.型号、规格:（100+100）*150 4.其他：桥架支架制安	m	27			
1120	030208004023	桥架穿墙、穿楼板防火封堵		处	32			
1121	CB107	装配式预制叠合板打孔	1.规格：10cm	个	428			
1122	030212001045	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4.其他：接线盒、开关盒	m	14366.19			
1123	030212001046	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4.其他：接线盒、开关盒	m	265.2			
1124	030212001047	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC32 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配	m	872.1			
1125	030212001048	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC40 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配	m	10.5			
1126	030212001049	电气配管	1.材质:焊接钢管 2.规格:SC40 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4.其他：墙体剔槽	m	21.9			

0817119B9-31AF-4C2-8793-37D9EABE65A2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1127	030212001050	电气配管	1.材质:套接紧定式钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4.其他：墙体剔槽	m	216.6			
1128	030212001051	电气配管	1.材质:焊接钢管 2.规格:SC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4.其他：墙体剔槽、接线盒、开关盒	m	860.4			
1129	030212001052	电气配管	1.材质:焊接钢管 2.规格:SC50 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4.其他：墙体剔槽	m	25.2			
1130	030212001053	电气配管	1.材质:焊接钢管 2.规格:SC70 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4.其他：墙体剔槽	m	50.4			
1131	030212003043	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2	m	1478.72			
1132	030212003044	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5mm2	m	15978.64			
1133	030212003045	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-4mm2	m	28029.62			
1134	030212003046	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯多股绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NH-RVS-2x1.5mm2	m	17.4			
1135	030208001038	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*10 2.敷设方式:穿管敷设 3.其他：电缆头制安	m	8.1			
1136	030208001039	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*10 2.敷设方式:穿管敷设 3.其他：电缆头制安	m	8.1			
1137	030208001040	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*16 2.敷设方式:穿管敷设 3.其他：电缆头制安	m	27.8			
1138	030208001041	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY5*16 2.敷设方式:电井内桥架敷设	m	295.8			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1139	030208001042	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY5*16 2.敷设方式:桥架内敷设	m	23.28			
1140	030208001043	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-4*16 2.敷设方式:穿管敷设 3.其他：电缆头制安	m	15.99			
1141	030208001044	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-3*10 2.敷设方式:穿管敷设 3.其他：电缆头制安	m	872.1			
1142	030208001045	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-3*10 2.敷设方式:电井内桥架敷设	m	2662.2			
1143	030208001046	电力电缆	1.型号、规格:YTTW4*16 2.敷设方式:穿管或桥架内敷设 3.其他：电缆头制安	m	748.8			
1144	030213001008	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:座灯口	套	714			
1145	030213001009	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:防护外罩节能灯	套	48			
1146	030213004006	荧光灯	1.形式（组装、成套）:T5单管荧光灯自带蓄电池（LED型） 2.型号、规格:1*18W,Φ=3250Lm,Tc=4000K,R≥80 3.安装形式:吸顶（消防认证）	套	6			
1147	030213004007	荧光灯	1.形式（组装、成套）:T5单管荧光灯自带蓄电池（LED型） 2.型号、规格:1*18W,Φ=3250Lm,Tc=4000K,R≥80 3.安装形式:壁装（消防认证）	套	3			
1148	030204031022	小电器	1.名称:单联单控开关 2.型号、规格:250V,10A	套	315			
1149	030204031023	小电器	1.名称:三联单控开关 2.型号、规格:250V,10A	套	102			
1150	030204031024	小电器	1.名称:单联双控开关 2.型号、规格:250V,10A	套	420			
1151	030204031025	小电器	1.名称:2+3孔安全型暗装插座 2.型号、规格:250V,10A	套	1128			
1152	030204031026	小电器	1.名称:2+3孔安全型暗装插座 2.型号、规格:250V,10A(加防溅盒)	套	408			
1153	030204031027	小电器	1.名称:带开关2+3孔安全型暗装插座 2.型号、规格:250V,10A(加防溅盒)	套	516			
1154	030204031028	小电器	1.名称:带开关三孔安全型暗装插座 2.型号、规格:250V,16A(加防溅盒)	套	102			
1155	030204031029	小电器	1.名称:带开关三孔安全型暗装插座 2.型号、规格:250V,16A	套	306			

0817 1989 31A 102 8793 37D9EABE65A2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1156	030209002002	避雷装置	1.受雷体名称、材质、规格、安装部位及高度:屋顶设接闪带及接闪网，采用φ10热镀锌圆钢，接闪带采用明装，屋顶接闪带应设在外墙外表面或屋檐边垂直面上或垂直面外 2.引下线材质、规格及形式:利用建筑物主筋引下 3.接地极安装土质、材质、规格:利用基础钢筋接地 4.做法：详见设计施工图 5.满足图纸设计及规范验收要求	项	1			
1157	CB108	接线盒移位	1.工作内容：含凿接线盒洞、剔管沟槽、修整、抹灰等全部内容 2.规格：综合考虑	处	100			
	2.5.7 弱电系统							
	2.5.7.1 地下部分							
1158	030208004024	电缆桥架	1.材质:热镀锌桥架 2.类型:槽式 3.型号、规格:（200+100）*100 4.桥架支架制安 5.其他;刷防火涂料	m	44.04			
1159	030208004025	电缆桥架	1.材质:热镀锌桥架 2.类型:梯式 3.型号、规格:（200+100）*100 4.桥架支架制安 5.其他;刷防火涂料	m	4.8			
1160	030208004026	桥架穿墙、穿楼板防火封堵		处	2			
1161	030212001054	电气配管	1.材质:焊接钢管 2.规格:SC50 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配	m	19			
1162	030212001055	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配	m	113.95			
1163	030208002007	控制电缆	1.型号、规格:RVV4*1 2.敷设方式:穿管敷设	m	60.58			
1164	031103015013	接线箱	1.名称:电视配线箱（明装，预留箱体） 2.型号:800*600*200	个	1			
1165	031103015014	接线箱	1.名称:网络配线箱（明装，预留箱体） 2.型号:600*600*200	个	1			
1166	031103015015	接线箱	1.名称:暖计量设备箱（暗装，预留箱体） 2.型号:350*210*120，预留32A单相断路器	个	1			
1167	CB109	套管	1.名称：刚性防水套管 2.型号：DN50	个	5			
1168	CB110	抗震支架	1.规格：电缆桥架宽度<=300侧向/双向支架（成品考虑）	副	9			
	2.5.7.2 地上部分							

0817 1080-31AF 102-8793-37D9EABE65A2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1169	030208004027	电缆桥架	1.材质:热镀锌桥架 2.类型:梯式 3.型号、规格:（200+100）*100 4.桥架支架制安 5.其他;刷防火涂料	m	147.9			
1170	030208004028	桥架穿墙、穿楼板防火封堵		处	20			
1171	030212001056	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4.其他：开关盒	m	3809.4			
1172	030212001057	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4.其他：开关盒	m	3189.15			
1173	030208002008	控制电缆	1.型号、规格:RVV4*1 2.敷设方式:穿管敷设	m	512.79			
1174	031103015016	接线箱	1.名称:智能家居信息箱（暗装，预留箱体） 2.型号:450*350*150	个	102			
1175	031103015017	接线箱	1.名称:楼层分配器箱（明装，预留箱体） 2.型号:400*400*160	个	18			
1176	031103015018	接线箱	1.名称:对讲电源箱箱（暗装，预留箱体）	个	3			
1177	031103015019	接线箱	1.名称:水表计量设备箱（预留箱体）	个	3			
1178	CB111	弱电线管穿铁丝;	1.敷设方式：穿管敷设	m	5990.56			
1179	CB112	面板安装	1.安装部位：室内明装	个	450			
	2.5.8 应急照明系统							
	2.5.8.1 地下部分							
1180	030212001058	电气配管	1.材质:套接紧定式钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4.其他：墙体剔槽、接线盒.开关盒	m	667.65			
1181	030212003047	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2	m	2366.7			
1182	030212003048	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2	m	399			
1183	030213003008	装饰灯	1.名称:声光控照明灯自带蓄电池（LED型） 2.型号、规格:1x12W(带强制点亮功能) 3.安装形式及高度:吸顶（消防认证）	套	40			

0817193B9-31AF-4102-8793-37D9EABE65A2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1184	030213003009	装饰灯	1.名称:单向疏散标志灯（LED型） 2.型号、规格:1x3W (T≥30min) 3.安装形式及高度:0.5m，暗装	套	30			
1185	030213003010	装饰灯	1.名称:双向疏散标志灯（LED型） 2.型号、规格:1x3W (T≥30min) 3.安装形式及高度:0.5m，暗装	套	4			
1186	030213003011	装饰灯	1.名称:安全出口标志灯（LED型） 2.型号、规格:1x3W (T≥30min) 3.安装形式及高度:门洞口上0.2m	套	15			
1187	030213001010	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:壁灯（LED型） 2.规格： 1x6W 3.安装形式及高度:2.5m，暗装	套	6			
1188	030213001011	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:LED灯泡+座灯口	套	7			
1189	030204031030	小电器	1.名称:单联单控开关 2.型号、规格:250V,10A	套	6			
1190	030204031031	小电器	1.名称:双联单控开关 2.型号、规格:250V,10A	套	7			
1191	030204031032	小电器	1.名称:储藏室排气扇	套	7			
	2.5.8.2 地上部分							
1192	030212001059	电气配管	1.材质:套接紧定式钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4.其他： 墙体剔槽、接线盒.开关盒	m	1634.4			
1193	030212003049	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2	m	5420.1			
1194	030212003050	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2	m	919.8			
1195	030213003012	装饰灯	1.名称:声光控照明灯自带蓄电池（LED型） 2.型号、规格:1x12W(带强制点亮功能) 3.安装形式及高度:吸顶（消防认证）	套	159			
1196	030213003013	装饰灯	1.名称:单向疏散标志灯（LED型） 2.型号、规格:1x3W (T≥30min) 3.安装形式及高度:0.5m，暗装	套	54			

0817198B-31AF-4C2-8793-37D9EABE65A2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1197	030213003014	装饰灯	1.名称:安全出口标志灯（LED型） 2.型号、规格:1x3W (T≥30min) 3.安装形式及高度:门洞口上0.2m	套	108			
1198	030213001012	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:壁灯（LED型） 2.规格：1x6W 3.安装形式及高度:2.5m，暗装	套	102			
1199	030204031033	小电器	1.名称:单联单控开关 2.型号、规格:250V,10A	套	102			
	2.5.9 自动报警系统							
	2.5.9.1 地下部分							
1200	030212001060	电气配管	1.材质:套接紧定式钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4.其他：墙体剔槽	m	637.94			
1201	030212001061	电气配管	1.材质:套接紧定式钢管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4.其他：墙体剔槽	m	123.55			
1202	030212001062	电气配管	1.材质:焊接钢管 2.规格:SC50 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配	m	11.4			
1203	031103003003	金属软管	1.规格:管径20mm	m	20.56			
1204	030212003051	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯多股软导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NH-RVS-2X1.5mm2	m	494.05			
1205	030212003052	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NH-BV-2.5mm2	m	556.26			
1206	031103036005	电话线缆、广播线	1.名称：屏蔽软线（消防电话支线） 2.型号、规格：NH-RVVP-2x1.0mm2 3.敷设方式:穿管敷设	m	150.31			
1207	030212003053	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯多股软导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:NH-RVS-2X1.5mm2	m	10.5			
1208	030212003054	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯多股软导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:NH-RVS-2X2.5mm2	m	269.15			

0817198D-31AE-4102-8793-37D9EABE65A2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1209	030212003055	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:NH-BV-4mm2	m	134.57			
1210	031103036006	电话线缆、广播线	1.名称：消防电话总线 2.型号、规格：NH-RVVP-2x1.5mm2 3.敷设方式:桥架内敷设	m	67.29			
1211	030208002009	控制电缆	1.型号、规格:NH-KVV-7x1.5mm2 2.敷设方式:穿管敷设	m	152.35			
1212	030208002010	控制电缆	1.型号、规格:NH-KVV-7x1.5mm2 2.敷设方式:桥架内敷设	m	294.45			
1213	030705001006	点型探测器	1.型号:感烟探测器	只	49			
1214	030705003005	按钮	1.型号、规格:消火栓按钮	只	12			
1215	030705003006	按钮	1.型号、规格:带电话插孔的手动报警按钮	只	6			
1216	030705009003	报警装置	1.形式:火灾声光警报器	台	6			
1217	031206001003	扩声系统设备	1.名称:扬声器	台	6			
1218	030705004010	模块（接口）	1.名称:广播模块 2.输出形式（仅适用于控制模块、接口）:输出	只	3			
1219	030705004011	模块（接口）	1.名称:输入模块 2.输出形式（仅适用于控制模块、接口）:输入	只	5			
1220	030705004012	模块（接口）	1.名称:控制模块 2.输出形式（仅适用于控制模块、接口）:输入输出	只	35			
1221	030705004013	模块（接口）	1.名称:总线隔离器	只	6			
1222	031103038003	电话出线口	型号、规格:消防电话分机	个	8			
1223	031103015020	接线箱	1.名称:消防接线端子箱 2.规格、型号:400x400x120	个	1			
1224	031103015021	接线箱	1.名称:模块箱	个	10			
1225	030705006003	联动控制器	1.名称:消防区域报警机 2.控制点数:500点以上	台	1			
1226	030706001002	自动报警系统装置调试	1.点数:1000点以内	系统	1			
1227	030706003004	防火控制系统装置调试	1.类型:消防电梯调试	处	3			
1228	030706003005	防火控制系统装置调试	1.类型:防火门调试	处	123			
1229	030706003006	防火控制系统装置调试	1.类型:排烟阀.防火阀调试	处	61			
1230	CB113	套管	1.名称：刚性防水套管 2.型号：DN50	个	3			
	2.5.9.2 地上部分							
1231	030212001063	电气配管	1.材质:套接紧定式钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4.其他：墙体剔槽	m	1767.34			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1232	030212001064	电气配管	1.材质:套接紧定式钢管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4.其他：墙体剔槽	m	30.9			
1233	031103003004	金属软管	1.规格:管径20mm	m	57.2			
1234	030212003056	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯多股软导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NH-RVS-2X1.5mm2	m	1292.42			
1235	030212003057	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NH-BV-2.5mm2	m	1378.52			
1236	031103036007	电话线缆、广播线	1.名称：屏蔽软线（消防电话支线） 2.型号、规格：NH-RVVP-2x1.0mm2 3.敷设方式:穿管敷设	m	484.78			
1237	030212003058	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯多股软导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:NH-RVS-2X1.5mm2	m	53			
1238	030212003059	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯多股软导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:NH-RVS-2X2.5mm2	m	469.8			
1239	030212003060	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:NH-BV-4mm2	m	318.52			
1240	031103036008	电话线缆、广播线	1.名称：消防电话总线 2.型号、规格：NH-RVVP-2x1.5mm2 3.敷设方式:桥架内敷设	m	159.05			
1241	030208002011	控制电缆	1.型号、规格:NH-KVV-7x1.5mm2 2.敷设方式:穿管敷设	m	34.65			
1242	030208002012	控制电缆	1.型号、规格:NH-KVV-7x1.5mm2 2.敷设方式:桥架内敷设	m	159.26			
1243	030705001007	点型探测器	1.型号:感烟探测器	只	168			
1244	030705001008	点型探测器	1.型号:独立式感烟探测器，自带电池，无需布线	只	306			
1245	030705003007	按钮	1.型号、规格:消火栓按钮	只	54			
1246	030705003008	按钮	1.型号、规格:带电话插孔的手动报警按钮	只	51			
1247	030705009004	报警装置	1.形式:火灾声光警报器	台	51			
1248	031206001004	扩声系统设备	1.名称:扬声器	台	51			

0817C0B9-31A1-4E02-8793-37D9EABE65A2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1249	030705004014	模块（接口）	1.名称:广播模块 2.输出形式（仅适用于控制模块、接口）:输出	只	3			
1250	030705004015	模块（接口）	1.名称:控制模块 2.输出形式（仅适用于控制模块、接口）:输入输出	只	63			
1251	030705004016	模块（接口）	1.名称:总线隔离器	只	54			
1252	031103038004	电话出线口	型号、规格:消防电话分机	个	9			
1253	030705008002	重复显示器	型号、规格:层显	台	3			
1254	031103015022	接线箱	1.名称:消防接线端子箱 2.规格、型号:400x400x120	个	1			
1255	031103015023	接线箱	1.名称:模块箱	个	3			
1256	CB114	液位显示仪+传感器		套	1			
	2.5.10 防火门监控系统							
	2.5.10.1 地下部分							
1257	030212001065	电气配管	1.材质 :套接紧定式钢管 2.规格 :JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4.其他：墙体剔槽、接线盒	m	84.5			
1258	030212001066	电气配管	1.材质 :焊接钢管 2.规格 :SC50 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配	m	4.34			
1259	030212003061	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯多股软导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NH-RVS-2X1.5mm2	m	90.23			
1260	030212003062	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NH-BV-2.5mm2	m	180.46			
1261	030212003063	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯多股软导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:NH-RVS-2X1.5mm2	m	68.29			
1262	030212003064	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:NH-BV-2.5mm2	m	136.58			
1263	030705004017	模块（接口）	1.名称:防火门监控模块	只	15			
1264	CB115	门磁开关		项	15			
1265	CB116	套管	1.名称：刚性防水套管 2.型号：DN50	个	1			
1266	030705006004	防火门监控分机	1.安装方式:壁挂 2.控制点数:200点以内	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	2.5.10.2 地上部分							
1267	030212001067	电气配管	1.材质:套接紧定式钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4.其他：墙体剔槽、接线盒	m	337.2			
1268	030212003065	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯多股软导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NH-RVS-2X1.5mm2	m	353.25			
1269	030212003066	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NH-BV-2.5mm2	m	706.5			
1270	030212003067	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯多股软导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:NH-RVS-2X1.5mm2	m	159.05			
1271	030212003068	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:NH-BV-2.5mm2	m	318.1			
1272	030705004018	模块（接口）	1.名称:防火门监控模块	只	108			
1273	CB117	门磁开关		项	108			
	2.5.11 消防电源监控系统							
	2.5.11.1 地下部分							
1274	030212001068	电气配管	1.材质:套接紧定式钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4.其他：墙体剔槽、接线盒	m	50			
1275	030212001069	电气配管	1.材质:焊接钢管 2.规格:SC50 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配	m	4.34			
1276	030212003069	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯多股软导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NH-RVS-2X1.5mm2	m	55			
1277	030212003070	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NH-BV-2.5mm2	m	110			

0817198B-31AF-1C2-8793-37D9EABE65A2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1278	030212003071	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯多股软导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:NH-RVS-2X1.5mm2	m	75.29			
1279	030212003072	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:NH-BV-2.5mm2	m	150.58			
1280	030705001009	点型探测器	1.型号:电压信号传感器（电源监控）	只	9			
1281	CB118	套管	1.名称：刚性防水套管 2.型号：DN50	个	1			
	2.5.11.2 地上部分							
1282	030212001070	电气配管	1.材质:套接紧定式钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4.其他：墙体剔槽、接线盒	m	30			
1283	030212003073	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯多股软导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NH-RVS-2X1.5mm2	m	33			
1284	030212003074	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NH-BV-2.5mm2	m	66			
1285	030212003075	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯多股软导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:NH-RVS-2X1.5mm2	m	159.52			
1286	030212003076	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:NH-BV-2.5mm2	m	319.04			
1287	030705001010	点型探测器	1.型号:电压信号传感器（电源监控）	只	6			
	3 10#							
	3.1 ±0.00以下土建							

08171 9B9-31A 02-8793-37D9EABE65A2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1288	AB264	低预应力预制混凝土实心方桩	1.桩的种类:FZ-400-7-a 2.断面及桩长：断面400*400方桩，桩长约6-8米，根据现场情况综合考虑，根据桩长选用合理节数 3.混凝土强度等级:C60 4.打桩机具准备就绪、桩制作、吊装、运输、清理、运输及其他，含打桩机进出场费； 5.沉桩、送桩方法:综合考虑，满足设计要求 6.试验桩工程量计入结算工程量 7.做法详见省标:L14SG332《预应力混凝土实心方桩》 8.打桩、斜桩、截桩、接桩、送桩：符合设计成活要求，组价中综合考虑	m	1104			
1289	AB265	引孔	1.桩型：综合考虑 2.含机械进出场费 3.引孔深度：综合考虑	m	15			
1290	AB266	桩头钢筋整理	1.按照桩根数计算 2.钢筋根数等综合考虑	根	138			
1291	AB267	凿桩头	1.截面、高度：综合考虑 2.其他：垃圾外运	m3	22.08			
1292	AB268	桩头防水	1.防水材料：水泥基渗透结晶型防水涂料，用量不小于1.5kg/m2，厚度不小于1.0mm 2.其他：详见图集L13J2	根	138			
1293	010101001003	平整场地	1.土壤类别:综合考虑 2.弃土运距:综合考虑 3.取土运距:综合考虑 4.平整方式:综合考虑（综合人工、机械及人机配合）	m2	285.61			
1294	AB269	竣工清理	1.建筑垃圾的清理 2.垃圾外运，运距自行考虑 3.工程量:按照建筑物±0.00以下体积计算	m3	1680.52			
1295	010101003003	挖桩间土方	1.开挖形式:综合考虑（综合人工、机械及人机配合） 2.土壤类别:综合考虑 3.基础形式:综合考虑 4.弃土运距:综合考虑 5.挖土深度:综合考虑 6.工作内容:包括基底人工清槽，场区内堆土、倒土等，满足基础施工要求 7.工程量：按甲方批准的施工方案的实际挖方量进行计算 8.其他：综合机械进出场	m3	368.92			

0817190B9-31A1-4E2-8702-37D9EABE65A2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1296	010101003004	挖基础土方	1.开挖形式:综合考虑（综合人工、机械及人机配合） 2.土壤类别:综合考虑 3.基础形式:综合考虑 4.弃土运距:综合考虑 5.挖土深度:综合考虑 6.工作内容:包括基底人工清槽，场区内堆土、倒土等，满足基础施工要求 7.工程量：按甲方批准的施工方案的实际挖方量进行计算 8.其他：综合机械进出场	m3	3007.88			
1297	010103001003	土（石）方回填	1.回填材料:符合回填要求 2.回面填质量:清除基坑内杂物,分层夯实,压实系数不小于0.94,干密度＜16.5KN/m3，回填质量满足设计要求 3.运输距离:综合考虑 4.回填部位:基础、房心等 5.土源:投标单位按现场情况自行考虑 6.工程量:回填量按碾或夯实后的实方体积计算 7.其他：综合机械进出场	m3	1284.35			
1298	010401006010	垫层	1.混凝土强度:C20 2.厚度:综合考虑 3.部位:含筏板、集水坑、电梯坑等	m3	40.4			
1299	010401006011	垫层	1.150厚碎石灌1:2.5水泥砂浆 2.部位：建筑入口台阶、平台	m3	0.44			
1300	010401006012	垫层	1.混凝土强度:C15 2.厚度:60厚 3.部位：建筑入口台阶、平台	m3	0.18			
1301	010401003003	满堂基础	1.基础形式、材料种类:筏板基础 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级P6 3.其他:含筏板、集水坑、电梯坑等	m3	443.53			
1302	010404001018	直形墙	1.墙体类型:防水混凝土墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C40抗渗等级P6	m3	128.78			
1303	010404001019	直形墙	1.墙体类型:混凝土墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C40	m3	33.9			
1304	010404001020	直形墙	1.墙体类型:电梯井墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C40	m3	11.55			
1305	010404001021	直形墙	1.墙体类型:短肢剪力墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C40	m3	3.64			
1306	010403002005	矩形梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度:C30	m3	8.65			
1307	010405003007	平板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C30	m3	74.96			
1308	010405001004	有梁板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	0.52			

0817-9B9-31A-1C2-8793-37D9EABE65A2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1309	010406001009	直形楼梯	1.名称:板式楼梯 2.厚度:100mm 3.混凝土强度:C30	m2	14.46			
1310	010406001010	直形楼梯	1.名称:板式楼梯 2.厚度:每增减10mm 3.混凝土强度:C30	m2	39.32			
1311	010304001015	砌块墙	1.墙体类型：内墙 2.墙体厚度：200mm 3.砂浆强度等级：Ma5.0混合砂浆 4.砖、砌块品种、规格：A3.5加气砼砌块 5.报价综合考虑底部小砖及顶部C25膨胀细石混凝土填塞	m3	11.01			
1312	010304001016	砌块墙	1.墙体类型：内墙 2.墙体厚度：120mm 3.砂浆强度等级：Ma5.0混合砂浆 4.砖、砌块品种、规格：A3.5加气砼砌块 5.报价综合考虑底部小砖及顶部C25膨胀细石混凝土填塞	m3	53.08			
1313	010304001017	砌块墙	1.墙体类型：内墙 2.墙体厚度：100mm 3.砂浆强度等级：Ma5.0混合砂浆 4.砖、砌块品种、规格：A3.5加气砼砌块 5.报价综合考虑底部小砖及顶部C25膨胀细石混凝土填塞	m3	2.08			
1314	010402001009	矩形柱	1.柱种类:构造柱 2.断面:综合考虑 3.混凝土强度:C25	m3	1.38			
1315	010403005005	过梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度:C25	m3	0.88			
1316	010407001011	其他构件	1.构件名称:混凝土反槛 2.混凝土强度等级:C25 3.部位：水暖井、暖表间等	m3	0.26			
1317	010414002009	其他构件	1.构件名称、规格:门窗侧预制块 2.混凝土强度等级:C25 3.工作内容:含制作、运输、安装等	m3	0.47			
1318	010414002010	其他构件	1.构件名称、规格:预制盖板 2.混凝土强度等级:C25 3.工作内容:含制作、运输、安装等	m3	0.16			
1319	010416001055	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ6.5E 2.含接头	t	0.787			
1320	010416001056	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ8E 2.含接头	t	1.827			
1321	010416001057	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ10E 2.含接头	t	7.104			
1322	010416001058	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ12E 2.含接头	t	15.367			
1323	010416001059	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ14E 2.含接头	t	7.243			
1324	010416001060	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ16E 2.含接头	t	3.084			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1325	010416001061	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ18E 2.含接头	t	1.051			
1326	010416001062	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ20E 2.含接头	t	30.077			
1327	010416001063	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ25E 2.含接头	t	0.008			
1328	010416001064	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ6.5E箍筋	t	1.51			
1329	010416001065	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ8E箍筋	t	3.456			
1330	010416001066	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ10E箍筋	t	1.556			
1331	010416001067	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ12E箍筋	t	0.325			
1332	AB270	植筋Φ6.5	1.包括人工、机械、结构胶等费用	根	870			
1333	AB271	植筋Φ8	1.包括人工、机械、结构胶等费用	根	16			
1334	AB272	植筋Φ10	1.包括人工、机械、结构胶等费用	根	184			
1335	010703001009	卷材防水	1.卷材品种:SBC防水两遍（卷材厚度0.7厚，粘结剂1.3厚，芯材厚度0.5厚） 2.工程量:按外露展开面积计算 3.工作内容:含防水搭接及附加层等 4.部位:地下室外墙	m2	508.49			
1336	010803003007	保温隔热墙	1.保温隔热部位:防水混凝土外墙 2.保温隔热方式:40厚挤塑聚苯板	m2	508.49			
1337	010302001003	砖保护墙	1.墙体厚度:120mm 2.砖品种、规格:MU15粉煤灰砖 3.砂浆强度等级:M5水泥砂浆	m3	80.67			
1338	AB273	细石混凝土保护层	1.做法：50厚C20细石砼保护层 2.部位:地下室底板	m2	558.47			
1339	010703001010	地面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:SBC防水两遍（卷材厚度0.7厚，粘结剂1.3厚，芯材厚度0.5厚） 2.工程量:按外露展开面积计算 3.工作内容:含防水搭接及附加层等 4.部位:地下室底板	m2	558.47			
1340	AB274	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比：最薄处20厚1:3水泥砂浆找坡层抹平，预留洞口周边设50高防水挡台 2.部位:水暖井楼面、地下暖表间等有水房间	m2	12.37			
1341	010703002015	涂膜防水	1.涂膜品种:2.0厚聚合物水泥防水涂料 2.工程量:按外露展开面积计算 3.工作内容:含防水搭接及附加层等 4.部位:水暖井楼面、地下暖表间等有水房间	m2	12.37			

0817198B-31A1-4102-8793-37D9EABE65A2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1342	AB275	细石混凝土保护层	1.做法：40厚C20细石砼压光抹平 2.部位:水暖井楼面、地下暖表间等有水房间	m2	6.9			
1343	010302006002	零星砌砖	1.构件名称：台阶 2.砖品种、规格：MU15粉煤灰砖 3.砂浆强度等级：M5水泥砂浆	m3	0.1			
1344	AB276	止水钢板	1.构件名称:止水钢板 2.钢材品种、规格:-300*3钢板	m	280.27			
1345	010607001009	金属网	1.材料品种、规格:满足规范及设计要求 2.宽度:300mm 3.工作内容:含搭接、返边、射钉（或钢钉）铁片等固定件 4.部位:填充墙与混凝土墙交接部位、安装线管剔槽部位、预留洞口背面等	m2	257.55			
1346	010607001010	金属网	1.材料品种、规格:热镀锌钢丝网（20mm*20mm，丝径1.2mm） 2.工作内容::含搭接、返边、射钉（或钢钉）铁片等固定件 3.部位:楼梯间和人流通道的填充墙	m2	57.62			
1347	010407002005	坡道	1.做法： a.40厚毛面花岗岩石板 b.30厚1:3干硬性水泥砂浆 c.素水泥浆一道 d.60厚C20混凝土 e.150厚小毛石灌1:2.5水泥砂浆 f.素土夯实 2.其他：提示盲道参L13J12-1	m2	6.02			
1348	010407002006	散水	1.做法： a.20厚1:2.5水泥砂浆压实赶光 b.素水泥浆一道 c.60厚C20混凝土 d.200厚级配砂石 e.素土夯实，向外坡4% 2.其他：含伸缩缝及散水与外墙之间缝隙，缝内填嵌缝膏	m2	58.28			
1349	010803005010	隔热楼地面	1.隔热形式:50厚发泡混凝土隔音垫层 2.内容：含素水泥浆一道 3.部位:卫生间、门厅、前室、走廊、楼梯等	m2	34.7			
1350	AB277	水泥砂浆找坡层	1.找平层厚度、砂浆配合比:20厚（最薄处）1：3水泥砂浆找坡1%，地漏周边300处找坡2% 2.部位:厨房、卫生间、阳台地面	m2	42.21			
1351	010803005011	隔热楼地面	1.隔热形式:30厚发泡混凝土隔音垫层 2.内容：含素水泥浆一道 3.部位:厨房、阳台	m2	21.51			

0817193B-31AF-41C2-8793-37D9EABE65A2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1352	AB278	水泥砂浆找平层	1.做法： a.20厚1:3水泥砂浆找平 b.素水泥浆一道 2.部位：厨房、卫生间、阳台防水上	m2	45.83			
1353	010703002016	涂膜防水	1.涂膜品种:1.5厚聚合物水泥防水涂料 2.工程量:按外露展开面积计算 3.工作内容:含防水搭接及附加层等 4.部位：厨房、卫生间、阳台地面	m2	45.83			
1354	AB279	水泥砂浆找平层	1.做法：最薄处30厚无机保温砂浆+5厚抗裂砂浆找坡兼保护层 2.部位：送风井、排风井现浇混凝土板上	m2	4.57			
1355	010703002017	涂膜防水	1.涂膜品种:2.0厚聚合物水泥防水涂料 2.工程量:按外露展开面积计算 3.工作内容:含防水搭接及附加层等 4.部位:送风井、排风井现浇混凝土板上	m2	4.57			
1356	010606008005	检修铁爬梯	1.表面均需除锈和做防锈处理，满足设计并达到规范和验收要求 2.具体材料及做法：详见图集L13J8-94	t	0.01			
	3.2 ±0.00以上土建							
1357	010404001022	直形墙	1.墙体类型:电梯井墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C40	m3	17.5			
1358	010404001023	直形墙	1.墙体类型:电梯井墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m3	90.59			
1359	010404001024	直形墙	1.墙体类型:混凝土墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C40	m3	112.82			
1360	010404001025	直形墙	1.墙体类型:混凝土墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m3	570.71			
1361	010404001026	直形墙	1.墙体类型:短肢剪力墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C40	m3	5.38			
1362	010404001027	直形墙	1.墙体类型:短肢剪力墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m3	25.38			
1363	010403002006	矩形梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度:C30	m3	121.1			
1364	010405001005	有梁板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	45.8			
1365	010405003008	平板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C30	m3	169.68			
1366	010405003009	斜板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C30	m3	22.69			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1367	AB311	预应力钢管桁架叠合板	1.板厚:35mm 2.混凝土强度等级：C40 3.安装高度：综合考虑 4.工作内容：成品构件的卸车、堆放、场内运输、吊装、就位、校正、垫实、固定，结合面清理，接头钢筋调直、焊接、补缝、管盒开孔、与非产业化部位对接、检验等所有施工内容 5.工程量计算：按设计图示尺寸以平方米计算 6.其他：含吊具、成品构件的卸车费及保管费	m2	2346.58			
1368	AB312	预制楼梯踏步	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级：C30 3.规格尺寸:综合考虑 4.预埋件:预埋件及预留孔洞综合考虑 5.工作内容：成品构件的卸车、堆放、场内运输、吊装、就位、校正、垫实、固定，结合面清理，接头钢筋调直、焊接、补缝、管盒开孔、与非产业化部位对接、检验等所有施工内容 6.其他：含吊具、成品构件的卸车费及保管费	m3	20.39			
1369	AB313	叠合板混凝土现浇层	1.砼强度等级：C30 2.厚度:综合考虑	m3	234.43			
1370	010406001011	直形楼梯	1.名称:板式楼梯 2.厚度:100mm 3.混凝土强度:C30	m2	39.98			
1371	010406001012	直形楼梯	1.名称:板式楼梯 2.厚度:每增减10mm 3.混凝土强度:C30	m2	54.09			
1372	010304001018	砌块墙	1.墙体类型：外墙 2.墙体厚度：300mm 3.砂浆强度等级：Ma5.0混合砂浆 4.砖、砌块品种、规格:B05级A3.5自保温加气砼砌块 5.报价综合考虑底部小砖及顶部C25膨胀细石混凝土填塞	m3	229.72			
1373	010304001019	砌块墙	1.墙体类型：综合 2.墙体厚度：200mm 3.砂浆强度等级：Ma5.0混合砂浆 4.砖、砌块品种、规格:A3.5加气砼砌块 5.报价综合考虑底部小砖及顶部C25膨胀细石混凝土填塞	m3	335.41			
1374	010304001020	砌块墙	1.墙体类型：综合 2.墙体厚度：100mm 3.砂浆强度等级：Ma5.0混合砂浆 4.砖、砌块品种、规格:A3.5加气砼砌块 5.报价综合考虑底部小砖及顶部C25膨胀细石混凝土填塞	m3	28.08			

0817198B-31AF-4C62-8793-37D9EABE65A2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1375	010405007003	天沟、挑檐板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	3.29			
1376	010402001010	矩形柱	1.柱种类:构造柱 2.断面:综合考虑 3.混凝土强度:C25	m3	18.09			
1377	010403004003	圈梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度:C25	m3	8.18			
1378	010403005006	过梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度:C25	m3	7.18			
1379	010407001012	其他构件	1.构件的名称：压顶 2.混凝土强度等级：C25	m3	2.2			
1380	010405006003	栏板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度:C30	m3	7.56			
1381	010407001013	其他构件	1.构件名称:混凝土反檐 2.混凝土强度等级:C25 3.部位：卫生间、阳台、厨房、出屋面楼梯间、电梯机房、屋面设备间、管井等	m3	24.97			
1382	010407001014	其他构件	1.构件名称:混凝土反台 2.混凝土强度等级:C20 3.部位：卫生间、阳台、厨房门洞口	m3	4.54			
1383	010414002011	其他构件	1.构件名称、规格:门窗侧预制块 2.混凝土强度等级:C25 3.工作内容:含制作、运输、安装等	m3	2.42			
1384	010407001015	其他构件	1.构件的名称：台阶 2.混凝土强度等级：C15 3.部位：屋面出入口	m3	0.54			
1385	010414002012	其他构件	1.构件名称:水簸箕 2.混凝土强度等级:C20	m3	0.1			
1386	010405008003	雨篷、阳台板	1.名称:雨蓬 2.板厚:综合 3.混凝土强度等级:C30	m3	0.07			
1387	010416001068	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:一级钢Φ6.5 2.含接头	t	1.949			
1388	010416001069	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ6.5E 2.含接头	t	3.16			
1389	010416001070	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ8E 2.含接头	t	41.968			
1390	010416001071	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ10E 2.含接头	t	20.826			
1391	010416001072	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ12E 2.含接头	t	15.433			
1392	010416001073	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ14E 2.含接头	t	25.929			
1393	010416001074	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ16E 2.含接头	t	17.527			
1394	010416001075	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ18E 2.含接头	t	6.918			
1395	010416001076	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ20E 2.含接头	t	7.192			
1396	010416001077	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ22E 2.含接头	t	8.576			
1397	010416001078	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ25E 2.含接头	t	0.181			
1398	010416001079	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ6.5E箍筋	t	7.847			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1399	010416001080	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ8E箍筋	t	37.268			
1400	010416001081	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ10E箍筋	t	7.895			
1401	010416003004	钢筋网片	1.钢筋种类、规格：Φ4冷拔钢筋网	t	0.623			
1402	AB314	植筋Φ6.5	1.包括人工、机械、结构胶等费用	根	12190			
1403	AB315	植筋Φ8	1.包括人工、机械、结构胶等费用	根	295			
1404	AB316	植筋Φ10	1.包括人工、机械、结构胶等费用	根	2424			
1405	AB317	植筋Φ14	1.包括人工、机械、结构胶等费用	根	60			
1406	010803005012	隔热楼地面	1.隔热形式:50厚发泡混凝土隔音垫层 2.内容：含素水泥浆一道 3.部位:卫生间、门厅、前室、走廊、楼梯等	m2	558.64			
1407	010803005013	隔热楼地面	1.隔热形式:30厚发泡混凝土隔音垫层 2.内容：含素水泥浆一道 3.部位:厨房、阳台	m2	344.46			
1408	AB318	水泥砂浆找坡层	1.找平层厚度、砂浆配合比:20厚（最薄处）1：3水泥砂浆找坡1%，地漏周边300处找坡2% 2.部位:厨房、卫生间、阳台地面	m2	675.66			
1409	AB319	水泥砂浆找平层	1.做法： a.20厚1:3水泥砂浆找平 b.素水泥浆一道 2.部位：厨房、卫生间、阳台防水上	m2	2054.59			
1410	010703002018	涂膜防水	1.涂膜品种:1.5厚聚合物水泥防水涂料 2.工程量:按外露展开面积计算 3.工作内容:含防水搭接及附加层等 4.部位：厨房、卫生间、阳台墙及地面	m2	2054.59			
1411	AB320	水泥砂浆找坡层	1.找平层厚度、砂浆配合比:20厚（最薄处）1：3水泥砂浆找坡层抹平 2.部位:水暖井楼面	m2	21.12			
1412	AB321	细石砼楼面	1.做法:40厚C20细石砼压光抹平 2.部位:水暖井楼面	m2	15.36			
1413	010703002019	涂膜防水	1.涂膜品种:2.0厚聚合物水泥防水涂料 2.工程量:按外露展开面积计算 3.工作内容:含防水搭接及附加层等 4.部位：水暖井楼面	m2	21.12			
1414	AB322	打磨平整	1.部位：有返台空调平台	m2	140.08			
1415	010703001011	涂膜防水	1.卷材品种、规格、2.0厚聚合物水泥防水涂料 2.工程量:按外露展开面积计算 3.工作内容:含防水搭接及附加层等 4.部位:有返台空调平台	m2	140.08			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1416	010802001012	隔离层	1.隔离层材料品种:聚酯无纺布一道 2.隔离层部位:有返台空调平台	m2	140.08			
1417	AB323	细石砼屋面	1.做法: a.40厚C20细石砼找坡兼保护层 b.3m*3m分格，缝宽20，密封膏嵌缝 2.部位:有返台空调平台	m2	71.23			
1418	AB324	打磨平整	1.部位：门廊、楼梯间屋面	m2	29.67			
1419	010702002007	屋面涂膜防水	1.防水膜品种:2.0厚非固化橡胶沥青防水涂料 2.返边高度:综合考虑 3.工程量:按外露展开面积计算 4.工作内容:含防水搭接及附加层等 5.部位:门廊、楼梯间屋面	m2	29.67			
1420	010803001009	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:综合考虑 2.材料品种、规格:40厚硬泡聚氨酯板（防火等级B1级） 3.部位：门廊、楼梯间屋面	m2	24.15			
1421	AB325	屋面细石砼找平层	1.做法:30厚C20细石砼找平层 2.部位:门廊、楼梯间屋面	m2	24.15			
1422	010702001007	屋面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:1.5厚橡胶沥青自粘无胎体防水卷材 2.工程量:按外露展开面积计算 3.工作内容:含防水搭接及附加层等 4.部位:门廊、楼梯间屋面	m2	29.67			
1423	010802001013	隔离层	1.隔离层材料品种:聚酯无纺布一道 2.隔离层部位:门廊、楼梯间屋面	m2	29.67			
1424	AB326	细石砼屋面	1.做法: a.40厚C20细石砼找坡兼保护层 b.3m*3m分格，缝宽20，密封膏嵌缝 2.部位:门廊、楼梯间屋面	m2	24.15			
1425	AB327	水泥砂浆找平层	1.做法：最薄处30厚无机保温砂浆+5厚抗裂砂浆找坡兼保护层 2.部位：雨棚顶面	m2	33.73			
1426	010703002020	涂膜防水	1.涂膜品种:2.0厚聚合物水泥防水涂料 2.工程量:按外露展开面积计算 3.工作内容:含防水搭接及附加层等 4.部位:雨棚顶面	m2	33.73			
1427	AB328	打磨平整	1.部位：屋顶挑檐	m2	154.18			
1428	010703002021	涂膜防水	1.涂膜品种:2.0厚聚合物水泥防水涂料 2.工程量:按外露展开面积计算 3.工作内容:含防水搭接及附加层等 4.部位:屋顶挑檐	m2	308.36			

0817198B-31A1-4102-8793-37D9EABE65A2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1429	AB329	水泥砂浆找平层	1.做法：最薄处30厚无机保温砂浆 2.部位：屋顶挑檐	m2	154.18			
1430	AB330	水泥砂浆找平层	1.找平层厚度、砂浆配合比:20厚1：2.5水泥砂浆找平层抹光 2.部位:屋顶挑檐	m2	154.18			
1431	010802001014	隔离层	1.隔离层材料品种:聚酯无纺布一道 2.隔离层部位:屋顶挑檐	m2	154.18			
1432	AB331	细石砼屋面	1.做法: a.30厚C20细石砼找坡兼保护层 b.3m*3m分格，缝宽20，密封膏嵌缝 2.部位:屋顶挑檐	m2	154.18			
1433	AB332	打磨平整	1.部位：平屋面	m2	265.51			
1434	010702002008	屋面涂膜防水	1.防水膜品种:2.0厚非固化橡胶沥青防水涂料 2.返边高度:综合考虑 3.工程量:按外露展开面积计算 4.工作内容:含防水搭接及附加层等 5.部位:平屋面	m2	265.51			
1435	010802001015	隔离层	1.隔离层材料品种:聚酯无纺布一道 2.隔离层部位:平屋面	m2	531.02			
1436	010803001010	保温隔热屋面	1.隔热形式:30厚（最薄处）发泡混凝土（容重不大于6KN/立方）找坡2% 2.部位:平屋面	m2	208.39			
1437	AB333	屋面细石砼找平层	1.做法:30厚C20细石砼找平层 2.部位:平屋面	m2	416.78			
1438	010803001011	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:综合考虑 2.材料品种、规格:100厚硬泡聚氨酯板（耐火等级B1级） 3.部位：平屋面 4.其他：含500宽岩棉防火隔离带	m2	208.39			
1439	010702001008	屋面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:1.5厚橡胶沥青自粘无胎体防水卷材 2.工程量:按外露展开面积计算 3.工作内容:含防水搭接及附加层等 4.部位:平屋面	m2	265.51			
1440	AB334	水泥砂浆找平层	1.找平层厚度、砂浆配合比:20厚1：2.5水泥砂浆找平层抹光 2.部位:平屋面	m2	265.51			
1441	AB335	细石砼屋面	1.做法: a.50厚C20细石砼找坡兼保护层 b.内配双向冷拔钢筋Φ4@150（另计） c.3m*3m分格，缝宽20，密封膏嵌缝，随打随抹平 2.部位:平屋面	m2	208.39			
1442	AB336	打磨平整	1.部位：钢筋混凝土坡屋面、坡檐 2.其他：含板内预埋钢筋一级Φ10@900*900	m2	191.73			

0817190B0-31AF-4E22-8793-37D9EABE65A2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1443	010702002009	屋面涂膜防水	1.防水膜品种:2.0厚非固化橡胶沥青防水涂料 2.返边高度:综合考虑 3.工程量:按外露展开面积计算 4.工作内容:含防水搭接及附加层等 5.部位:坡屋面	m2	31.34			
1444	010803001012	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:综合考虑 2.材料品种、规格:100厚硬泡聚氨酯板（防火等级B1级） 3.部位：坡屋面	m2	31.34			
1445	AB337	水泥砂浆找平层	1.找平层厚度、砂浆配合比:20厚1：2.5水泥砂浆找平层抹光 2.部位:坡屋面	m2	31.34			
1446	010702001009	屋面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:1.5厚橡胶沥青自粘无胎体防水卷材 2.工程量:按外露展开面积计算 3.工作内容:含防水搭接及附加层等 4.部位:坡屋面	m2	31.34			
1447	010802001016	隔离层	1.隔离层材料品种:聚酯无纺布一道 2.隔离层部位:坡屋面	m2	31.34			
1448	AB338	屋面细石砼找平层	1.做法:35厚C20细石砼持钉层，内配Φ4@100*100钢筋网（另计） 2.部位:坡屋面、坡檐	m2	191.73			
1449	010701001003	瓦屋面	1.做法： a.灰色水泥瓦 b.挂瓦条L30*4，中距按瓦材规格 c.顺水条,25*5，中距500	m2	191.73			
1450	010803003008	保温隔热墙	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:100厚混凝土复合保温板（石墨聚苯板80厚，外部带20厚保护层） 2.保温隔热部位:外墙砼面	m2	2710.72			
1451	AB339	外墙保温板接缝	1.接缝处防水做法： a.将接缝处的杂物及流淌的混凝土处理干净 b.板缝缝隙宽度大于5mm时，应先采用发泡剂填充，沿板缝涂刷5mm厚聚合物水泥防水涂料，涂刷宽度每边超出板缝5mm，总宽度150mm	米	1150			
1452	AB340	外墙保温板锚栓防水	1.锚栓处防水做法： a.将锚栓处的杂物处理干净 b.涂刷1.5mm厚聚合物水泥防水涂料，涂刷半径75mm	个	10843			
1453	010803003009	保温隔热墙	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:50厚聚苯板	m2	2.6			
1454	010803003010	保温隔热墙	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:100厚岩棉板	m2	20.45			
1455	010803003011	保温隔热墙	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:50厚岩棉板	m2	6.8			

0817A9B0-31AF-4C-8793-37D9EABE65A2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1456	010607001011	金属网	1.材料品种、规格:满足规范及设计要求 2.宽度:300mm 3.工作内容:含搭接、返边、射钉（或钢钉）铁片等固定件 4.部位:填充墙与混凝土墙交接部位、安装线管剔槽部位、预留洞口背面等	m2	2400.65			
1457	010607001012	金属网	1.材料品种、规格:热镀锌钢丝网（20mm*20mm，丝径1.2mm） 2.工作内容::含搭接、返边、射钉（或钢钉）铁片等固定件 3.部位:楼梯间和人流通道的填充墙	m2	760.37			
1458	AB341	竣工清理	1.建筑垃圾的清理 2.垃圾外运，运距自行考虑 3.工程量:按照建筑物±0.00以上体积计算	m3	14313.32			
1459	010606008006	检修铁爬梯	1.表面均需除锈和做防锈处理，满足设计并达到规范和验收要求 2.具体材料及做法：详见图集L13J8-94	t	0.05			
1460	AB342	厨房排烟	1.构件名称:成品风帽及安装 2.钢材品种、规格:做法详见图纸 3.部位：厨房	个	34			
1461	AB343	预埋铁件	1.钢材品种:Q235B 2.涂装：钢构件表面均需除锈和做防锈处理，满足设计并达到规范和验收要求 3.部位:爬梯、预埋件等	t	0.1			
1462	AB344	弯头雨水口	1.材质：不锈钢 2.其他：含不锈钢格栅	个	1			
1463	AB345	直雨水口	1.材质：不锈钢 2.其他：含不锈钢格栅	个	7			
1464	AB346	雨水斗	1.材质：不锈钢	个	8			
1465	010702004005	屋面排水管	1.排水管品种、规格:管径Φ110UPVC	m	254.9			
1466	010702004006	屋面排水管	1.排水管品种、规格:管径Φ75UPVC	m	7.2			
1467	AB347	泄水管	1.材质:Φ100PVC 2.长度:墙宽外伸100mm,墙宽综合考虑	个	1			
1468	AB348	泄水管	1.材质:Φ75PVC 2.长度:墙宽外伸50mm,墙宽综合考虑	个	2			
1469	AB349	屋面排气管	1.材质：参图集国标03J930-1P310	个	8			
1470	AB350	屋面通气管	1.材质：参图集L13J5-2/A21	个	6			
1471	010703004003	变形缝	1.材料种类:沥青麻丝 2.变形缝部位:外露的钢筋混凝土檐口、栏板等 3.缝宽度:20mm	m	22.5			

0817190B-31AF-4C28-8793-37D9EABE65A2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1472	AB351	救生缓降器	1.层数及安全绳长度：综合考虑 2.钢丝绳：采用航空用钢丝绳，直径应不小于3mm,材质应符合YB/T5197的要求 3.救生缓降器挂架中心距地面高度：宜为2m左右 4.救生缓降器使用荷载：35~100kg 5.安全带材质：棉纱或合成纤维材料，拉伸强度达到国家标准要求，带宽50mm-80mm，带厚2mm-3mm，带长1000mm-1800mm，并带有具有能按使用者胸围大小调整长度的扣环 6.安全钩材质：金属制成，强度达到国家标准要求，并设有防止误开启的保险装置，保险装置应锁止可靠 7.含挂架、安全钩、调速器、钢丝绳、安全带、绳索卷盘 8.质量保证期：2年	套	15			
1473	AB352	信报箱	1.规格型号：240（宽）*120（高）*340mm（深） 2.门板材料：1.0mm厚304不锈钢，腐蚀标牌 3.其余部件：0.8mm厚304不锈钢 4.门锁：邮政专用信箱锁，不锈钢暗藏铰链 5.安装部位：门斗外 6.质量保证期：2年 7.其他做法：防雨	套	34			
1474	AB353	竣工标识牌	1.规格型号：800*1000*20mm 2.材料：乳山青大理石 3.刻字内容：工程名称；开竣工日期；建设、勘察、设计、施工、监理、施工图审查、检测等单位全称及各单位法人代表、项目负责人名称 4.字体：仿宋体凹刻描金，字体大小根据字数数量及摆放确定	块	1			
	3.3 ±0.00以下装饰							
1475	020108001003	建筑入口台阶	1.做法： a.20-25厚文登白麻踏步（防滑）及踢脚板，水泥浆擦缝 b.30厚1:3干硬性水泥砂浆 c.素水泥浆一道	m2	0.96			
1476	020102001008	建筑入口台阶平台	1.做法： a.20-25厚文登白麻踏步（防滑）及踢脚板，水泥浆擦缝 b.30厚1:3干硬性水泥砂浆 c.素水泥浆一道	m2	2			

0817190B0-31A...-8793-37D9EABE65A2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1477	020101003003	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、配合比：50厚C20细石混凝土，表面撒1:1水泥沙子随打随抹光 2.工作内容:含素水泥浆一道 3.部位:地下储藏室及走廊等	m2	393.74			
1478	020108001004	石材台阶面	1.20厚花岗岩板，水泥浆擦缝 2.30厚1:3干硬性水泥砂浆 3.素水泥浆一道 4.防滑条做法详见楼梯详图 5.部位：室内楼梯处	m2	0.63			
1479	020102001009	石材楼地面	1.做法: a.40厚毛面文登白麻，稀水泥浆擦缝 b.30厚1:3干硬性水泥砂浆 c.素水泥浆一道 2.部位：门廊等	m2	7.83			
1480	020102001010	石材楼地面	1.做法: a.20厚文登白麻，稀水泥浆擦缝 b.30厚1:3干硬性水泥砂浆 c.素水泥浆一道 2.部位：门厅、前室、走廊、楼梯等公共空间楼面	m2	38.67			
1481	020106001005	石材楼梯面层	1.20厚文登白麻，水泥浆擦缝 2.30厚1:3干硬性水泥砂浆 3.素水泥浆一道 4.防滑条做法详见图集L13J8 P69做法①	m2	14.46			
1482	020105002009	石材踢脚线（直型）	1.2厚配套专用界面砂浆批刮 2.7厚1:3水泥砂浆 3.6厚1:2水泥砂浆 4.素水泥浆一道 5.4~5厚1:1水泥砂浆加水重10%建筑胶（或配套专用胶粘剂）粘结层 6.8~10厚文登白麻面层，稀水泥浆擦缝	m2	5.43			
1483	020105002010	石材踢脚线（异型）	1.2厚配套专用界面砂浆批刮 2.7厚1:3水泥砂浆 3.6厚1:2水泥砂浆 4.素水泥浆一道 5.4~5厚1:1水泥砂浆加水重10%建筑胶（或配套专用胶粘剂）粘结层 6.8~10厚文登白麻面层，稀水泥浆擦缝	m2	2.18			
1484	020105001003	水泥砂浆踢脚线	1.2厚配套专用界面砂浆批刮 2.10厚1:3水泥砂浆 3.6厚1:2水泥砂浆抹面压光	m	588.36			
1485	020201001029	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌块墙 2.做法: a.刷专用界面剂一道 b.20厚1:3水泥砂浆抹面粗压光到顶压入满挂耐碱玻纤网一道 c.5厚1:2.5水泥砂浆抹平 3.部位：储藏室、公共区域等	m2	1059.31			

0817190B0-31A-4102-8793-37D9EABE65A2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1486	020201001030	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砼墙 2.做法: a.刷专用界面剂一道 b.20厚1:3水泥砂浆抹面粗压光到顶压入满挂耐碱玻纤网一道 c.5厚1:2.5水泥砂浆抹平 3.部位：储藏室、公共区域等	m2	805.14			
1487	020201001031	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌块墙 2.做法: a.刷专用界面剂一道 b.20厚1:3水泥砂浆抹面粗压光到顶，压入满挂耐碱玻纤网一道 c.5厚1：2.5水泥砂浆抹平 3.部位：风井、水暖井、电井、排烟井等内壁	m2	53.08			
1488	020201001032	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砼墙 2.做法: a.刷专用界面剂一道 b.20厚1:3水泥砂浆抹面粗压光到顶，压入满挂耐碱玻纤网一道 c.5厚1：2.5水泥砂浆抹平 3.部位：风井、水暖井、电井、排烟井等内壁	m2	50.53			
1489	020203001005	零星项目一般抹灰	1.抹灰材料种类、配合比、厚度:20厚1:2.5防水砂浆抹面（内掺5%防水剂） 2.集水坑、电梯坑底及侧壁	m2	134.72			
1490	020507001015	墙面刮腻子乳胶漆	1.基层类型:综合考虑 2.做法： a.2~3厚柔性耐水腻子分遍批刮、磨平 b.耐水乳胶漆涂料饰面 3.要求：满足设计并达到规范和验收要求 4.部位：储藏室、公共区域等	m2	1864.45			
1491	020507001016	顶棚打磨	1.现浇钢筋混凝土楼板底面清理干净,打磨平整，平整度符合要求 2.部位：储藏室、公共区域、楼梯底及楼梯侧边等	m2	459.06			
1492	020507001017	顶棚刷喷涂料	1.2~3厚柔性耐水腻子分遍刮平 2.乳胶漆涂料饰面 3.要求：满足设计并达到规范和验收要求 4.部位：储藏室、公共区域、楼梯底及楼梯侧边等	m2	459.06			
1493	BB117	滴水线	1.材料:瓷砖 2.部位:楼梯斜板下	m	9.22			

08171 9B9-31AF-4110-8793-37D9EABE65A2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1494	020107001019	楼梯栏杆	1.扶手材质、规格：45*65实木原木色 2.大立柱材质、规格：30*30*2镀锌方管（间距≤ 1200） 3.横杆材质、规格：20*30*2镀锌方管 4.小立柱材质、规格：15*15*1.5镀锌方管（间距≤ 110） 5.辅材：螺栓、预埋钢板、挂件、连接件等 6.其他：含制作、运输、焊接、安装、检测、成品保护等 7.高度：H=900mm 8.工程量：按扶手延长米计算	m	9.22			
1495	020107001020	护窗栏杆	1.材质：不锈钢 2.高度：500mm高 3.部位：风井、窗井	m	5.05			
1496	020107001021	护窗栏杆	1.材质：不锈钢 2.高度：1000mm高 3.部位：风井、窗井	m	2.34			
1497	020406004004	防雨百叶	1.材料种类、规格:铝合金 2.规格、尺寸：综合考虑 3.开启方式：外开 4.部位：风井风口	m2	4.77			
1498	020107001022	无障碍栏杆扶手	1.材质、高度、形式：参L13J12-4P21 2.高度：900mm高 3.部位：坡道	m	9.45			
1499	020402007011	钢制防火门	1.门的形式:甲级防火门 2.材料种类:钢质 3.开启方式：平开 4.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件 5.做法:详见设计图纸	m2	10.08			
1500	020402007012	钢制防火门	1.门的形式:乙级防火门 2.材料种类:钢质 3.开启方式：平开 4.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件 5.做法:详见设计图纸	m2	14.28			
1501	020402007013	钢制防火门	1.门的形式:丙级防火门 2.材料种类:钢框木质 3.开启方式：平开 4.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件 5.做法:详见设计图纸	m2	3.08			
	3.4 ±0.00以上装饰							
1502	020101001003	水泥砂浆楼面	1.做法： a.20厚1:2水泥砂浆找平压光 b.素水泥浆一道 2.部位：电梯机房、送风机房	m2	17.59			
1503	020108003003	水泥砂浆台阶面	1.厚度、砂浆配合比:20厚1：:2水泥砂浆 2.部位:屋面出入口	m2	2.1			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1504	020102001011	石材楼地面	1.做法: a.20厚文登白麻，稀水泥浆擦缝 b.30厚1:3干硬性水泥砂浆 c.素水泥浆一道 2.部位：门厅、前室、走廊、楼梯等公共空间楼面	m2	317.42			
1505	020106001006	石材楼梯面层	1.20厚文登白麻，水泥浆擦缝 2.30厚1:3干硬性水泥砂浆 3.素水泥浆一道 4.防滑条做法详见图集L13J8 P69做法①	m2	156.33			
1506	020105002011	石材踢脚线（直型）	1.2厚配套专用界面砂浆批刮 2.7厚1:3水泥砂浆 3.6厚1:2水泥砂浆 4.素水泥浆一道 5.4~5厚1:1水泥砂浆加水重10%建筑胶（或配套专用胶粘剂）粘结层 6.8~10厚文登白麻面层，稀水泥浆擦缝	m2	68.54			
1507	020105002012	石材踢脚线（异型）	1.2厚配套专用界面砂浆批刮 2.7厚1:3水泥砂浆 3.6厚1:2水泥砂浆 4.素水泥浆一道 5.4~5厚1:1水泥砂浆加水重10%建筑胶（或配套专用胶粘剂）粘结层 6.8~10厚文登白麻面层，稀水泥浆擦缝	m2	18.35			
1508	020201001033	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合 2.做法: a.刷专用界面剂一道 b.20厚1:2水泥砂浆 3.部位：电梯机房、送风机房	m2	98.24			
1509	020201001034	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌块墙 2.做法: a.刷界面处理剂一道 b.10厚1:3水泥砂浆压实找平 c.5厚1:2.5水泥砂浆压实抹平（防水处压光，其余范围抹平） 3.部位：卫生间、厨房内墙面	m2	977.98			
1510	020201001035	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砼墙 2.做法: a.刷界面处理剂一道 b.10厚1:3水泥砂浆压实找平 c.5厚1:2.5水泥砂浆压实抹平（防水处压光，其余范围抹平） 3.部位：卫生间、厨房内墙面	m2	953.02			
1511	020201001036	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合 2.做法:3-5厚抗裂砂浆找平 3.部位：卫生间、厨房内墙防水面	m2	1378.93			

0817193B9-31AE-41C2-8793-37D9EABE65A2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1512	020201001037	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.做法: a.混凝土界面剂 b.20厚无机保温砂浆压入满挂耐碱玻纤网一道 c.5厚1:2.5水泥砂浆抹平（防水处压光，其余范围抹平） 3.部位：分隔非采暖空间与采暖空间、分户墙墙面	m2	1914.76			
1513	020201001038	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌块墙 2.做法: a.刷专用界面剂一道 b.20厚1:3水泥砂浆抹面粗压光到顶，压入满挂耐碱玻纤网一道 c.5厚1：2.5水泥砂浆抹平 3.部位：风井、水暖井、电井等内壁	m2	167.74			
1514	020201001039	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砼墙 2.做法: a.刷专用界面剂一道 b.20厚1:3水泥砂浆抹面粗压光到顶，压入满挂耐碱玻纤网一道 c.5厚1：2.5水泥砂浆抹平 3.部位：风井、水暖井、电井等内壁	m2	167.74			
1515	020201001040	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌块墙 2.做法: a.刷专用界面剂一道 b.20厚1:3水泥砂浆抹面粗压光到顶压入满挂耐碱玻纤网一道 c.5厚1:2.5水泥砂浆抹平 3.部位：除厨房、卫生间墙面	m2	3166.77			
1516	020201001041	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砼墙 2.做法: a.刷专用界面剂一道 b.20厚1:3水泥砂浆抹面粗压光到顶压入满挂耐碱玻纤网一道 c.5厚1:2.5水泥砂浆抹平 3.部位：除厨房、卫生间墙面	m2	2891.27			
1517	020207001003	矿棉装饰吸声板墙面	1.龙骨材料种类、规格、中距:QC50*50轻钢龙骨用M6*75膨胀螺栓与墙体固定，双向间距600 2.隔音:40厚玻璃棉（岩棉）毡，用建筑胶粘贴与龙骨空间内 3.面层材料品种、规格:玻璃纤维布一层绷紧固定于龙骨表面，12厚矿棉装饰吸声板，螺钉固定于龙骨上，一遍纸面石膏板 4.压条：金属装饰压条 5.部位：起居室邻电梯侧墙	m2	116.57			

0817119B-31AF-4C2-8793-37D9EABE65A2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1518	020507001018	顶棚打磨	1.现浇钢筋混凝土楼板底面清理干净,打磨平整，平整度符合要求 2.工程量计算：按现浇板底面积计算	m2	2298.69			
1519	020507001019	顶棚打磨	1.预制板底清理干净,拼缝处打磨，平整度符合要求 2.工程量计算：按预制构件底面积计算	m2	2401.98			
1520	020301001008	天棚抹灰	1.面层材料种类、厚度:3厚满刮聚合物抗裂砂浆 2.部位:户内现浇钢筋混凝土楼板底面	m2	1755.6			
1521	020301001009	天棚抹灰	1.拼缝处腻子填平，100宽耐碱网格布一道 2.面层材料种类、厚度:3厚满刮聚合物抗裂砂浆 3.部位：预制楼板底面	m2	2279.36			
1522	020507001020	顶棚刷喷涂料	1.2~3厚柔性耐水腻子分遍刮平 2.乳胶漆涂料饰面 3.要求：满足设计并达到规范和验收要求 4.部位：公共区域、楼梯底及楼梯侧边等	m2	665.71			
1523	020507001021	墙面刮腻子乳胶漆	1.基层类型:综合考虑 2.做法： a.2~3厚柔性耐水腻子分遍批刮、磨平 b.乳胶漆涂料饰面 3.要求：满足设计并达到规范和验收要求 4.部位：楼梯间、侯梯厅、合用前室公共区域墙面	m2	1518.07			
1524	BB145	丙烯酸地板涂料楼面	1.做法a.满刮建筑胶水泥腻子一遍，打磨平整 b.1-2厚丙烯酸地板涂料 2.部位：电梯机房楼面	m2	115.83			
1525	020301001010	天棚抹灰	1.抹灰材料种类、配合比、厚度:30厚无机保温砂浆 2.部位：门廊、空调台、雨棚天棚	m2	127.93			
1526	020203001006	零星项目一般抹灰	1.抹灰材料种类、配合比、厚度:30厚无机保温砂浆 2.部位：门窗侧、挑檐、栏板等	m2	721.42			
1527	020201001042	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合 2.做法:25厚无机保温砂浆 3.部位：外墙	m2	3877.55			
1528	020201001043	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合 2.做法:5厚聚合物水泥防水砂浆，中间压入一层耐碱玻璃纤维网布 3.部位：外墙	m2	3877.55			
1529	020409003003	石材窗台板	1.材料种类:40厚大理石 2.铺贴方式:15厚1:2水泥砂浆，10厚配套专用胶粘剂 3.工作内容:含磨边等工序	m2	6.12			
1530	BB146	滴水线	1.材料:瓷砖 2.部位:楼梯斜板下	m	96.58			

0817109B9-31AF4-4C2-8793-37D9EABE65A2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1531	020107001023	楼梯栏杆	1.扶手材质、规格：45*65实木原木色 2.大立柱材质、规格：30*30*2镀锌方管（间距≤ 1200） 3.横杆材质、规格：20*30*2镀锌方管 4.小立柱材质、规格：15*15*1.5镀锌方管（间距≤ 110） 5.辅材：螺栓、预埋钢板、挂件、连接件等 6.其他：含制作、运输、焊接、安装、检测、成品保护等 7.高度：H=900mm 8.工程量：按扶手延长米计算	m	96.58			
1532	020107001024	空调栏杆	1.材质：铁艺 2.高度：600mm高 3.部位：空调平台	m	70.4			
1533	020107001025	护窗栏杆	1.材质：不锈钢 2.高度：600mm高 3.部位：阳台	m	96			
1534	020107001026	护窗栏杆	1.材质：不锈钢 2.高度：400mm高 3.部位：卧室	m	64			
1535	020107001027	护窗栏杆	1.材质：不锈钢 2.高度：350mm高 3.部位：楼梯间	m	1.5			
1536	020107001028	护窗栏杆	1.材质：不锈钢 2.高度：300mm高 3.部位：楼梯间	m	1.5			
1537	020402007014	钢制防火门	1.门的形式:乙级防火门 2.材料种类:钢框木质 3.开启方式：平开 4.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件 5.做法:详见设计图纸	m2	73.5			
1538	020402007015	钢制防火门	1.门的形式:丙级防火门 2.材料种类:钢框木质 3.开启方式：平开 4.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件 5.做法:详见设计图纸	m2	52.28			
1539	020407002003	电梯不锈钢门套	1.龙骨类型:30*40木龙骨@400 2.基层材料种类:16mm细木工板@400+16mm细木工板 3.面层材料种类:1.2mm拉丝不锈钢（304材质） 4.其他：含九夹板龙骨封头等 5.具体做法：详见设计图纸	m2	77.83			
	3.5 安装							
	3.5.1 采暖通风系统							
	3.5.1.1 地上部分							

0817103B9-31AF-4102-8793-37D9EABE65A2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1540	030801002012	钢管	1.安装部位（室内、外）：室内 2.输送介质:采暖供回水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:℄76*3.5 5.连接方式:焊接 6.其他：含补偿器安装	m	108.6			
1541	030801002013	钢管	1.安装部位（室内、外）：室内 2.输送介质:采暖供回水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:℄57*3.5 5.连接方式:焊接	m	34.8			
1542	030801002014	钢管	1.安装部位（室内、外）：室内 2.输送介质:采暖供回水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:℄45*2.5 5.连接方式:焊接	m	20.4			
1543	030801005043	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：供回水 3.材质：热水铝塑复合管 4.规格：ϕ32 5.连接方式：卡套连接	m	755.12			
1544	CB132	地暖	1.做法：找平层：40厚C20细石混凝土随打随抹平。填充层：内配（地暖管上层）Φ3@50双向钢筋网片，中间配加热管，沿外墙内侧贴50高20厚隔热泡沫条于填充层上皮平。加热管：耐热聚乙烯管（PE-RT）。绝热层（保温层）：房间楼板采用40厚发泡混凝土保温层（干体积密度大于400kg/m3）。 2.包含范围:分集水器以及后端阀门，分集水器前端专用球阀（每户两个）、过滤器（每户一个）	m2	2417.06			
1545	CB133	套管	1.规格：DN50一般穿墙套管	个	12			
1546	CB134	套管	1.规格：DN65一般穿墙套管	个	40			
1547	030803001023	螺纹阀门	1.类型:球阀 2.型号、规格:DN20	个	4			
1548	030803001024	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.型号、规格:DN20	个	2			
1549	030803005008	自动排气阀	1.型号、规格:DN20	个	4			
1550	CB135	管道保温	1.安装部位(室内、外)：室内管井内管道保温 2.材质：带铝箔的离心玻璃棉	m3	7.43			
1551	030901017004	通风器	1.风量:PF-300； 2.其他：带温控器	台	2			
1552	CB136	防火保护层	1.材质：玻璃丝布，防火涂料两遍 2.部位:采暖管道保温层外	m2	120.76			
1553	030803001025	螺纹阀门	1.类型:锁闭阀 2.型号、规格:DN25	个	68			
1554	030803001026	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN25	个	68			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1555	030803001027	螺纹阀门	1.类型:过滤器 2.型号、规格:DN25	个	34			
1556	CB137	小背篓	1.型号：WYB50/100; 2.其他：只记取材料费,包含2个内丝直接	个	68			
1557	030807001003	采暖工程系统调整		系统	1			
	3.5.1.2 地下部分							
1558	030801002015	钢管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：采暖供回水 3.材质或种类：无缝钢管，聚氨酯保温，高密度聚乙烯外护套管结合成一体的预制管 4.规格：Ø76*3.5 5.连接方式：焊接	m	11.4			
1559	CB138	管道保温	1.安装部位(室内、外)：室内供回水管道保温 2.材质：带铝箔的离心玻璃棉	m3	0.72			
1560	030803003026	焊接法兰阀门	1.类型:蝶阀 2.型号、规格:DN65	个	4			
1561	030801002016	钢管	1.安装部位（室内、外）:室内 2.输送介质:采暖供回水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:Ø76*3.5 5.连接方式:焊接	m	48			
1562	CB139	防火保护层	1.材质：玻璃丝布，防火涂料两遍 2.部位;采暖管道保温层外	m2	25.27			
1563	CB140	刚性防水套管	1.规格：采暖管道规格为Ø76*3.5,外做5cm厚聚氨酯发泡保温	个	4			
1564	030803003027	焊接法兰阀门	1.类型:过滤器 2.型号、规格:DN65	个	2			
1565	030803003028	焊接法兰阀门	1.类型:流量压差控制阀 2.型号、规格:DN65	个	2			
1566	030803003029	焊接法兰阀门	1.类型:Y型铸钢除污器 2.型号、规格:DN65	个	2			
1567	030803003030	焊接法兰阀门	1.类型:铸钢球阀 2.型号、规格:DN65	个	6			
1568	030803001028	螺纹阀门	1.类型:丝堵 2.型号、规格:DN15	个	4			
1569	030803001029	螺纹阀门	1.类型:锁闭阀 2.型号、规格:DN20	个	2			
1570	030803001030	螺纹阀门	1.类型:球阀 2.型号、规格:DN25	个	4			
1571	030803005009	自动排气阀	1.型号、规格:DN25	个	4			
1572	CB141	阀门井 1.名称：方形阀门井 2.井规格：900*740mm（内净） 3.井室深：1000mm 4.垫层	100mm厚C10 5.井壁：M5.0水泥砂浆砌筑MU10砖 6.盖板：玻璃钢井盖 7.内外井壁：20厚1:2.5防水砂浆抹面 8.其它：包含挖填土	座	2			
	3.5.2 防排烟系统							
	3.5.2.1 地下部分							

0817190B-51AF-4C2B-8793-37D9EABE65A2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1573	030901002007	通风机	1.形式:常速常压斜流风机 2.型号: JGXF-5.5-A，风量8523m3/h，全压380pa，功率1.5Kw，转速1450r/min 3.设备支架制作、安装，弹簧减震器安装 4.成品防火软接头安装 5.检查接线	台	3			
1574	030901002008	通风机	1.形式:排烟风机 2.型号: JGF-6-SI，风量16275/8138m3/h，全压476/119pa，功率8/6.5Kw，转速2900/1450r/min 3.设备支架制作、安装，弹簧减震器安装 4.成品防火软接头安装 5.检查接线	台	2			
1575	030903001020	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70℃防火阀（成品） 2.型号或规格:500*250	个	2			
1576	030903001021	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70℃电动防火阀 2.型号或规格:800*320	个	1			
1577	030903001022	碳钢调节阀制作安装	1.类型:止回阀（成品） 2.型号或规格:500*250	个	1			
1578	030903001023	碳钢调节阀制作安装	1.类型:止回阀（成品） 2.型号或规格:630*500	个	2			
1579	030903001024	碳钢调节阀制作安装	1.类型:止回阀（成品） 2.型号或规格:1000*250	个	2			
1580	030903001025	碳钢调节阀制作安装	1.类型:280℃防火阀（成品） 2.型号或规格:630*500	个	2			
1581	030903001026	碳钢调节阀制作安装	1.类型:280℃防火阀（成品） 2.型号或规格:1000*250	个	2			
1582	030903011013	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1．类型:自垂百叶风口（成品） 2．规格:500*700	个	1			
1583	030903011014	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1．类型:单层百叶风口（成品） 2．规格:630*700	个	2			
1584	CB142	风道隔热	1.材质：厚度50mm玻璃棉； 2.施工部位:排烟风道	m3	0.13			
1585	030903011015	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1．类型:单层百叶风口（成品） 2．规格:800*630	个	2			
1586	030903011016	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1．类型:单层百叶风口（成品） 2．规格:1000*630	个	1			
1587	030903011017	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1．类型:多叶加压送风口（成品） 2．规格:800*（800+250）	个	1			
1588	030902001010	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.75mm 4.接口形式:咬口	m2	35.33			
1589	CB143	抗震支吊架	1.安装位置：防排烟风机JGF-6-SI处	副	2			
1590	CB144	防火保护层	1.材质：防火板 2.部位;机房外排烟风道	m2	5.42			
1591	030904001003	通风工程检测、调试		系统	1			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	3.5.2.2 地上部分							
1592	030903001027	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :70℃电动防火阀 2.型号或规格:800*320	个	17			
1593	030903011018	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1．类型:单层百叶风口（成品） 2．规格:1000*630	个	17			
1594	030902001011	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:1.0mm 4.接口形式:咬口	m2	226.6			
1595	030901002009	通风机	1.形式:加压风机 2.型号: GYF-10-II，风量55569m3/h，全压687pa，功率18.5Kw，转速1450r/min 3.设备支架制作、安装，弹簧减震器安装 4.成品防火软接头安装 5.检查接线	台	1			
1596	030902001012	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:圆形 3.板材厚度:1.0mm 4.接口形式:咬口	m2	10.7			
1597	030903001028	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :电动多叶对开调节阀 2.型号或规格:D1000	个	1			
	3.5.3 消火栓系统							
	3.5.3.1 地下							
1598	CB145	刷油防腐	1.刷油：三油两布	m2	1.65			
1599	030701003009	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外)：室内 2.材质：国标双面热浸锌镀锌钢管 3.规格：DN65 4.连接方式：卡箍连接	m	2.4			
1600	030701003010	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外)：室内 2.材质：国标双面热浸锌镀锌钢管 3.规格：DN100 4.连接方式：卡箍连接	m	61.61			
1601	030701018009	消火栓	1.安装部位：室内 2.型号、规格：SNW65-III，减压稳压消火栓，带灭火器箱组合式消防柜，灭火器为MF/ABC3，每箱2具	套	4			
1602	030701007012	法兰阀门	1.型号规格:双向型蝶阀DN65 2.连接方式：沟槽连接	个	4			
1603	030701007013	法兰阀门	1.型号规格:双向型蝶阀DN100 2.连接方式：沟槽连接	个	3			
1604	CB146	套管	1.规格：一般穿墙套管DN65	个	2			
1605	CB147	套管	1.规格：一般穿墙套管DN100	个	2			
1606	CB148	套管	1.规格：刚性防水套管DN100	个	2			
1607	CB149	灭火器	1.安装部位：强、弱电间 2.规格：MF/ABC3	具	4			
1608	CB150	抗震支吊架	1.安装位置：DN<=80管道 2.种类：侧向与纵向	副	1			

0817B9C-51AF-4E2-8793-37D9EABE65A2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1609	CB151	抗震支吊架	1.安装位置：DN<=150管道 2.种类：侧向与纵向	副	2			
	3.5.3.2 地上							
1610	030701003011	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外)：室内 2.材质：国标双面热浸锌镀锌钢管 3.规格：DN65 4.连接方式：卡箍连接	m	11.3			
1611	030701003012	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外)：室内 2.材质：国标双面热浸锌镀锌钢管 3.规格：DN100 4.连接方式：卡箍连接	m	98.9			
1612	030701018010	消火栓	1.安装部位：室内 2.型号、规格：双栓65，SNW65-III，减压稳压消火栓，带灭火器箱组合式消防柜，灭火器为MF/ABC3，每箱2具	套	14			
1613	030701018011	消火栓	1.安装部位：室内 2.型号、规格：双栓65，SG24D65Z-J，带灭火器箱组合式消防柜，灭火器为MF/ABC3，每箱2具	套	3			
1614	030701018012	消火栓	1.安装部位：室内 2.型号、规格：试验栓，SG2465-J	套	1			
1615	030701005009	螺纹阀门	1.型号规格:球阀DN25	个	1			
1616	030803005010	自动排气阀1	1.型号、规格:DN25	个	1			
1617	030701007014	法兰阀门	1.型号规格:双向型蝶阀 DN65	个	1			
1618	030701007015	法兰阀门	1.型号规格:双向型蝶阀 DN100	个	4			
1619	CB152	套管	1.规格：一般穿墙套管 DN65	个	1			
1620	CB153	套管	1.规格：一般穿墙套管 DN100	个	16			
1621	031001002005	压力仪表	1.名称：压力表 2.类型(适用于压力计、压力表、真空表及远传指示压力表)：普通型	台	1			
1622	CB154	灭火器	1.安装部位：电梯机房 2.规格：MF/ABC3	具	4			
1623	CB155	抗震支吊架	1.安装位置：DN<=150管道 2.种类：侧向与纵向	副	4			
	3.5.4 给排水系统							
	3.5.4.1 地下							
1624	030801005044	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污水 3.材质：UPVC-U加强型螺旋管 4.规格：De110 5.连接方式：法兰，橡胶圈柔性连接	m	14.8			

0817 19B9 31AE 4C2 8793 37D9EADE65A2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1625	030801005045	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污水 3.材质：UPVC实壁管 4.规格：De50 5.连接方式：粘接	m	0.5			
1626	030801005046	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污水 3.材质：UPVC实壁管 4.规格：De75 5.连接方式：粘接	m	3.7			
1627	030801005047	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污水 3.材质：UPVC实壁管 4.规格：De110 5.连接方式：粘接	m	3.7			
1628	030801005048	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:冷凝水 3．材质:防紫外线U-PVC管 4．规格:De75 5．连接方式:粘接	m	7.7			
1629	030801005049	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污水 3.材质：UPVC-U双壁内螺旋管 4.规格：De75 5.连接方式：粘接	m	7.41			
1630	030801004007	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污水 3.规格：DN75 4.接口型式：卡箍接口	m	13.63			
1631	030801004008	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污水 3.规格：DN100 4.接口型式：卡箍接口	m	29.33			
1632	030801004009	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污水 3.规格：DN150 4.接口型式：卡箍接口	m	19.44			
1633	030801003007	承插铸铁管	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:废水 3．规格:DN75 4．接口材料:卡箍	m	8.93			
1634	030801001008	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:压力废水 3.规格:DN50 4.连接方式:沟槽或者丝接	m	6.03			
1635	030801001009	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:压力废水 3.规格:DN80 4.连接方式:沟槽或者丝接	m	6.58			
1636	030801001010	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:压力废水 3.规格:DN100 4.连接方式:沟槽或者丝接	m	16.9			
1637	030804017009	地漏	1.材质：塑料 2.规格：防返溢De50	个	1			

0817195B-31A1-4102-8793-37D9EABE65A2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1638	030804017010	地漏	1.材质:铸铁 2.规格:DN75	个	1			
1639	030109001005	离心式泵	1.名称:潜污泵 2.质量或型号:50JYWQ15-15-1.5 3.输送介质:污水	台	1			
1640	030109001006	离心式泵	1.名称:潜污泵 2.质量或型号:65JYWQ37-15-3.0 3.输送介质:污水	台	2			
1641	030803003031	法兰阀门	1.类型:止回阀 2.型号、规格:DN50	个	1			
1642	030803003032	法兰阀门	1.类型:闸阀 2.型号、规格:DN50	个	1			
1643	030803003033	法兰阀门	1.类型:软连接 2.型号、规格:DN50	个	1			
1644	030803003034	法兰阀门	1.类型:止回阀 2.型号、规格:DN80 3.连接方式;沟槽连接	个	2			
1645	030803003035	法兰阀门	1.类型:闸阀 2.型号、规格:DN80	个	2			
1646	030803003036	法兰阀门	1.类型:软连接 2.型号、规格:DN80	个	2			
1647	031001002006	压力仪表	1.名称：压力表 2.类型(适用于压力计、压力表、真空表及远传指示压力表)：普通型	台	3			
1648	CB156	套管	1.规格：DN50一般穿墙套管	个	3			
1649	CB157	套管	1.规格：DN50刚性防水套管	个	5			
1650	CB158	套管	1.规格：DN80刚性防水套管	个	5			
1651	CB159	套管	1.规格：DN100刚性防水套管	个	7			
1652	CB160	套管	1.规格：DN150刚性防水套管	个	4			
1653	030801005050	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室外 2．输送介质:污废水 3．材质:双壁波纹管 4．规格:DN200 5．连接方式:承插	m	44.31			
1654	CB161	化粪池	1.名称:6#化粪池 2.做法：预制组合化粪池，详见图集07S906 3.有无地下水：无地下水 4.此报价包含所购商品的运输、安装及构件连接点处理所需费用以及垫层	座	1			
1655	CB162	检查井	1.井规格： Φ700砖砌检查井 2.有无地下水、井深：无地下水，深2.0m 3.做法：参图集L13S8-13 4.井盖： ϕ700轻型球墨铸铁单层井盖	座	7			
1656	CB163	检查井深度每增减100mm	1.井规格： Φ700砖砌圆形检查井	座	7			

0817119B9-51AE-410C-8793-37D9EADE65A2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1657	CB164	挖沟槽土方(就地堆放)	1.土壤类别:综合考虑 2.部位:采暖、污水管沟、化粪池、井等 3.挖土方式:综合考虑 4.工程量:开挖的实体体积计算 5.其他:含人工清理基槽	m3	54.81			
1658	CB165	填方	1.填方材料品种:土方 2.分层填土夯实 3.部位：污水管沟、化粪池、井等	m3	24.81			
	3.5.4.2 地上							
1659	030801005051	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内暗配含剔槽 2.输送介质：给水 3.材质：PPR 4.规格：S5系列De20 5.连接方式：热熔	m	966.11			
1660	030801005052	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内明配 2.输送介质：给水 3.材质：PPR 4.规格：S5系列De25 5.连接方式：热熔	m	153.71			
1661	030801005053	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内暗配 2.输送介质：给水 3.材质：PPR 4.规格：S5系列De25 5.连接方式：热熔	m	196.14			
1662	030801005054	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内暗配含剔槽 2.输送介质：热水 3.材质：PPR 4.规格：S3.2系列De20 5.连接方式：热熔	m	1245.28			
1663	030801005055	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污水 3.材质：UPVC实壁管 4.规格：De50 5.连接方式：粘接	m	254.49			
1664	030801005056	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污水 3.材质：UPVC实壁管 4.规格：De75 5.连接方式：粘接	m	47.12			
1665	030801005057	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污水 3.材质：UPVC实壁管 4.规格：De110 5.连接方式：粘接	m	170.2			
1666	030801005058	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污水 3.材质：UPVC-U加强型螺旋管 4.规格：De110 5.连接方式：法兰，橡胶圈柔性连接 6.防火圈安装；	m	376.8			

0817190B9-1E2-4102-8793-37D9EABE65A2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1667	030801005059	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污水 3.材质：UPVC-U双壁内螺旋管 4.规格：De75 5.连接方式：粘接	m	141.3			
1668	030801005060	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污水 3.材质：UPVC-U双壁内螺旋管 4.规格：De110 5.连接方式：粘接 6.防火圈安装；	m	97.9			
1669	030801003008	承插铸铁管	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:废气 3．规格:DN75 4．接口材料:卡箍	m	1			
1670	030801003009	承插铸铁管	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:废气 3．规格:DN100 4．接口材料:卡箍	m	12			
1671	030701005010	螺纹阀门	1.型号规格:PPR双活节球阀DN20	个	34			
1672	030701005011	螺纹阀门	1.型号规格:PPR双活节球阀DN15	个	34			
1673	030803001031	螺纹阀门	1.类型:止回阀 2.型号、规格:DN20	个	34			
1674	CB166	套管	1.规格：DN50一般穿墙套管	个	27			
1675	CB167	套管	1.规格：DN40一般穿墙套管	个	2			
1676	030804017011	地漏	1.材质：不锈钢 2.规格：深水封De50	个	136			
1677	030804017012	地漏	1.材质：塑料 2.规格：防返溢De50	个	51			
1678	CB168	套管	1.规格：DN32一般穿墙套管	个	2			
1679	030801005061	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:冷凝水 3．材质:防紫外线U-PVC管 4．规格:De50 5．连接方式:粘接	m	17			
1680	030801005062	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:冷凝水 3．材质:防紫外线U-PVC管 4．规格:De75 5．连接方式:粘接	m	92.8			
	3.5.5 照明及动力系统							
	3.5.5.1 地下部分							
1681	030204018036	配电箱	1.类别:AT1 动力总配电箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装 3.半周长或回路数:800X1000X200	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1682	030204018037	配电箱	1.类别: B1AT-BF1消防双电源箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）：明装 3.半周长或回路数:600X600X200 4.其他：无端子外部接线:2.5mm2	台	1			
1683	030204018038	配电箱	1.类别: B2AT-BF1消防双电源箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）：明装 3.半周长或回路数:600X600X200 4.其他：无端子外部接线:2.5mm2	台	1			
1684	030204018039	配电箱	1.类别:B1AT-PY1, B2AT-PY1消防双电源箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）：明装 3.半周长或回路数:600X600X200 4.其他：无端子外部接线:2.5mm2	台	2			
1685	030204018040	配电箱	1.类别:AW-TX电表箱（只计安装费，不计设备费） 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）：明装 3.半周长或回路数:700X1000X180 4.其他：无端子外部接线:4mm2	台	1			
1686	030204018041	配电箱	1.类别:AW1.2.3电表箱（只计安装费，不计设备费） 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）：明装 3.半周长或回路数:1100*1000*180 4.其他：无端子外部接线:2.5mm2	台	3			
1687	030204018042	配电箱	1.类别:ALE1应急照明配电箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）：暗装 3.半周长或回路数:400X500X200 4.其他：无端子外部接线:2.5mm2	台	1			
1688	030204018043	配电箱	1.类别:排污泵控制箱（2*3KW）	台	1			
1689	030204018044	配电箱	1.类别:排污泵控制箱（1*1.5KW）	台	1			
1690	030208004029	电缆桥架	1.材质:热镀锌桥架 2.类型:梯式 3.型号、规格:（300+100）*150 4.其他：桥架支架制安、防火封堵	m	1.6			
1691	030208004030	电缆桥架	1.材质:热镀锌桥架 2.类型:槽式 3.型号、规格:（300+100）*150 4.其他：桥架支架制安、防火封堵	m	24.4			
1692	030208004031	电缆桥架	1.材质:热镀锌桥架 2.类型:槽式 3.型号、规格:300*150 4.其他：桥架支架制安	m	5			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1693	030208004032	电缆桥架	1.材质:热镀锌桥架 2.类型:槽式 3.型号、规格:100*100 4.其他：桥架支架制安、防火封堵	m	47.7			
1694	030208004033	电缆桥架	1.材质:热镀锌桥架 2.类型:槽式 3.型号、规格:（100+100）*100 4.其他：桥架支架制安、防火封堵	m	18.5			
1695	030208004034	桥架穿墙、穿楼板防火封堵		处	6			
1696	030212001071	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4.其他：接线盒、开关盒	m	315.44			
1697	030212001072	电气配管	1.材质:套接紧定式钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4.其他：墙体剔槽、接线盒	m	48.1			
1698	030212001073	电气配管	1.材质:套接紧定式钢管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4.其他：墙体剔槽	m	24.8			
1699	030212001074	电气配管	1.材质:焊接钢管 2.规格:SC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4.其他：墙体剔槽	m	20			
1700	030212001075	电气配管	1.材质:焊接钢管 2.规格:SC25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4.其他：墙体剔槽	m	22.5			
1701	030212001076	电气配管	1.材质:焊接钢管 2.规格:SC32 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4.其他：墙体剔槽	m	6			
1702	030212001077	电气配管	1.材质:焊接钢管 2.规格:SC40 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4.其他：墙体剔槽	m	6			
1703	030212001078	电气配管	1.材质:焊接钢管 2.规格:SC100 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配	m	19			
1704	030212003077	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2	m	125.7			

0817198B-31AF-4C2B-8793-37D9EABE65A2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1705	030212003078	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5mm2	m	807.02			
1706	030212003079	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5mm2	m	2622.3			
1707	030212003080	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-4mm2	m	125.42			
1708	030212003081	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-4mm2	m	54.63			
1709	030208001047	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-4*2.5 2.敷设方式:穿管敷设 3.其他：电缆头制安	m	15.2			
1710	030208001048	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-3*4 2.敷设方式:穿管敷设 3.其他：电缆头制安	m	15.2			
1711	030208001049	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-4*4 2.敷设方式:穿管敷设 3.其他：电缆头制安	m	15.2			
1712	030208001050	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*4 2.敷设方式:穿管敷设 3.其他：电缆头制安	m	25.9			
1713	030208001051	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*6 2.敷设方式:穿管敷设 3.其他：电缆头制安	m	7.5			
1714	030208001052	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*6 2.敷设方式:桥架内敷设 3.其他：电缆头制安	m	53.4			
1715	030208001053	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*10 2.敷设方式:桥架内敷设 3.其他：电缆头制安	m	52.02			
1716	030208001054	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*10 2.敷设方式:穿管敷设 3.其他：电缆头制安	m	6.9			
1717	030208001055	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY5*16 2.敷设方式:桥架内敷设 3.其他：电缆头制安	m	43.25			
1718	030208001056	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-3*10 2.敷设方式:桥架内敷设 3.其他：电缆头制安	m	710.6			

0817190B-31AF-4C2-879-37D9EABE65A2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1719	030208001057	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-3*6 2.敷设方式:桥架内敷设 3.其他：电缆头制安	m	17.5			
1720	030208001058	电力电缆	1.型号、规格:YTTW4*16 2.敷设方式:穿管或桥架内敷设 3.其他：电缆头制安	m	81.03			
1721	030213001013	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:座灯口	套	34			
1722	030213004008	荧光灯	1.形式（组装、成套）:T5单管荧光灯自带蓄电池（LED型） 2.型号、规格:1*18W,Φ=3250Lm,Tc=4000K,R≥80 3.安装形式:壁装（消防认证）	套	4			
1723	030204031034	小电器	1.名称:单联单控开关 2.型号、规格:250V,10A	套	38			
1724	030204031035	小电器	1.名称:双联单控开关 2.型号、规格:250V,10A	套	1			
1725	030204031036	小电器	1.名称:2+3孔安全型暗装插座 2.型号、规格:250V,10A	套	34			
1726	030204031037	小电器	1.名称:2+3孔安全型暗装插座 2.型号、规格:250V,10A(加防溅盒)	套	1			
1727	030209001003	接地装置	1.接地极材质、规格、安装土质：利用基础钢筋做接地极 2.接地母线材质、规格、敷设方式：热镀锌扁钢40*4、热镀锌扁钢25*4、BVR25、BVR10、BVR4 3.其他：局部等电位的接地连接	项	1			
1728	030211008003	接地装置	1.类别:独立接地装置调试	系统	1			
1729	CB169	套管	1.名称：刚性防水套管 2.型号：DN100	个	5			
1730	CB170	抗震支架	1.规格：电缆桥架宽度<=300侧向/双向支架（成品考虑）	副	1			
1731	CB171	抗震支架	1.规格：电缆桥架宽度<=400侧向/双向支架（成品考虑）	副	2			
	3.5.5.2 地上部分							
1732	030204018045	配电箱	1.类别:ALH 户内配电箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）：暗装 3.半周长或回路数:400X500X110 4.其他：无端子外部接线:2.5mm2、4mm2	台	34			
1733	030204018046	配电箱	1.类别:AT-DT 电梯配电箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装 3.半周长或回路数:600X600X200 4.其他：无端子外部接线:2.5mm2	台	1			

0817198A-31AE-4102-8793-37D9EADE65A2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1734	030204018047	配电箱	1.类别:AT-XFDT 电梯配电箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）：明装 3.半周长或回路数:600X600X200 4.其他：无端子外部接线:2.5mm2	台	1			
1735	030204018048	配电箱	1.类别:AT-ZFJ 消防双电源箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）：明装 3.半周长或回路数:600X600X200 4.其他：无端子外部接线:2.5mm2	台	1			
1736	030208004035	电缆桥架	1.材质:热镀锌桥架 2.类型:梯式 3.型号、规格:（300+100）*150 4.其他：桥架支架制安	m	49.3			
1737	030208004036	电缆桥架	1.材质:热镀锌桥架 2.类型:槽式 3.型号、规格:（100+100）*150 4.其他：桥架支架制安	m	3			
1738	030208004037	电缆桥架	1.材质:热镀锌桥架 2.类型:槽式 3.型号、规格:100*150 4.其他：桥架支架制安	m	6			
1739	030208004038	桥架穿墙、穿楼板防火封堵		处	36			
1740	CB172	装配式预制叠合板打孔	1.规格：10cm	个	302			
1741	030212001079	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4.其他：接线盒、开关盒	m	7045.85			
1742	030212001080	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4.其他：接线盒、开关盒	m	95.2			
1743	030212001081	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC32 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配	m	401.2			
1744	030212001082	电气配管	1.材质:套接紧定式钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4.其他：墙体剔槽	m	74.2			
1745	030212001083	电气配管	1.材质:焊接钢管 2.规格:SC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4.其他：墙体剔槽、接线盒、开关盒	m	270.8			

0817198B-31AF-4102-8793-37D9EABE65A2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1746	030212001084	电气配管	1.材质:焊接钢管 2.规格:SC40 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4.其他：墙体剔槽	m	7.3			
1747	030212001085	电气配管	1.材质:焊接钢管 2.规格:SC50 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4.其他：墙体剔槽	m	8.5			
1748	030212001086	电气配管	1.材质:焊接钢管 2.规格:SC70 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4.其他：墙体剔槽	m	16.8			
1749	030212003082	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2	m	473.7			
1750	030212003083	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5mm2	m	8397.85			
1751	030212003084	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-4mm2	m	13300.8			
1752	030212003085	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯多股绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NH-RVS-2x1.5mm2	m	6			
1753	030208001059	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*10 2.敷设方式:穿管敷设 3.其他：电缆头制安	m	2.7			
1754	030208001060	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*10 2.敷设方式:穿管敷设 3.其他：电缆头制安	m	2.7			
1755	030208001061	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*16 2.敷设方式:穿管敷设 3.其他：电缆头制安	m	9.3			
1756	030208001062	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY5*16 2.敷设方式:电井内桥架敷设	m	98.6			
1757	030208001063	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY5*16 2.敷设方式:桥架内敷设	m	7.76			
1758	030208001064	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-4*16 2.敷设方式:穿管敷设 3.其他：电缆头制安	m	5.4			

0817-19B9-31AF-0102-8793-37D9EABE65A2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1759	030208001065	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-3*10 2.敷设方式:穿管敷设 3.其他：电缆头制安	m	401.2			
1760	030208001066	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-3*10 2.敷设方式:电井内桥架敷设	m	887.5			
1761	030208001067	电力电缆	1.型号、规格:YTTW4*16 2.敷设方式:穿管或桥架内敷设 3.其他：电缆头制安	m	236.84			
1762	030213001014	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:座灯口	套	374			
1763	030213001015	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:防护外罩节能灯	套	16			
1764	030213004009	荧光灯	1.形式（组装、成套）:T5单管荧光灯自带蓄电池（LED型） 2.型号、规格:1*18W,Φ=3250Lm,Tc=4000K,R≥80 3.安装形式:吸顶（消防认证）	套	2			
1765	030213004010	荧光灯	1.形式（组装、成套）:T5单管荧光灯自带蓄电池（LED型） 2.型号、规格:1*18W,Φ=3250Lm,Tc=4000K,R≥80 3.安装形式:壁装（消防认证）	套	1			
1766	030204031038	小电器	1.名称:单联单控开关 2.型号、规格:250V,10A	套	105			
1767	030204031039	小电器	1.名称:双联单控开关 2.型号、规格:250V,10A	套	68			
1768	030204031040	小电器	1.名称:三联单控开关 2.型号、规格:250V,10A	套	34			
1769	030204031041	小电器	1.名称:单联双控开关 2.型号、规格:250V,10A	套	208			
1770	030204031042	小电器	1.名称:2+3孔安全型暗装插座 2.型号、规格:250V,10A	套	546			
1771	030204031043	小电器	1.名称:2+3孔安全型暗装插座 2.型号、规格:250V,10A(加防溅盒)	套	204			
1772	030204031044	小电器	1.名称:带开关2+3孔安全型暗装插座 2.型号、规格:250V,10A(加防溅盒)	套	172			
1773	030204031045	小电器	1.名称:带开关三孔安全型暗装插座 2.型号、规格:250V,16A(加防溅盒)	套	68			
1774	030204031046	小电器	1.名称:带开关三孔安全型暗装插座 2.型号、规格:250V,16A	套	136			

0817190B-31AE-4C2-8793-37D9EABE65A2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1775	030209002003	避雷装置	1.受雷体名称、材质、规格、安装部位及高度:屋顶设接闪带及接闪网，采用φ10热镀锌圆钢，接闪带采用明装，屋顶接闪带应设在外墙外表面或屋檐边垂直面上或垂直面外 2.引下线材质、规格及形式:利用建筑物主筋引下 3.接地极安装土质、材质、规格:利用基础钢筋接地 4.做法：详见设计施工图 5.满足图纸设计及规范验收要求	项	1			
1776	CB173	接线盒移位	1.工作内容：含凿接线盒洞、剔管沟槽、修整、抹灰等全部内容 2.规格：综合考虑	处	50			
	3.5.6 弱电系统							
	3.5.6.1 地下部分							
1777	030208004039	电缆桥架	1.材质:热镀锌桥架 2.类型:槽式 3.型号、规格:（200+100）*100 4.桥架支架制安 5.其他;刷防火涂料	m	19			
1778	030208004040	电缆桥架	1.材质:热镀锌桥架 2.类型:梯式 3.型号、规格:（200+100）*100 4.桥架支架制安 5.其他;刷防火涂料	m	1.6			
1779	030212001087	电气配管	1.材质:焊接钢管 2.规格:SC50 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配	m	19			
1780	030212001088	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配	m	24.6			
1781	030208002013	控制电缆	1.型号、规格:RVV4*1 2.敷设方式:穿管敷设	m	13.5			
1782	031103015024	接线箱	1.名称:电视配线箱（明装，预留箱体） 2.型号:800*600*200	个	1			
1783	031103015025	接线箱	1.名称:网络配线箱（明装，预留箱体） 2.型号:600*600*200	个	1			
1784	031103015026	接线箱	1.名称:暖计量设备箱（暗装，预留箱体） 2.型号:350*210*120，预留32A单相断路器	个	1			
1785	CB174	套管	1.名称：刚性防水套管 2.型号：DN50	个	5			
1786	CB175	抗震支架	1.规格：电缆桥架宽度<=300侧向/双向支架（成品考虑）	副	3			
	3.5.6.2 地上部分							

0817-19B9-51AF-2C0-8793-37D9EABE65A2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1787	030208004041	电缆桥架	1.材质:热镀锌桥架 2.类型:梯式 3.型号、规格:（200+100）*100 4.桥架支架制安 5.其他;刷防火涂料	m	49.3			
1788	030208004042	桥架穿墙、穿楼板防火封堵		处	22			
1789	030212001089	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4.其他：开关盒	m	1518.36			
1790	030212001090	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4.其他：开关盒	m	1805.68			
1791	030208002014	控制电缆	1.型号、规格:RVV4*1 2.敷设方式:穿管敷设	m	257.3			
1792	031103015027	接线箱	1.名称:智能家居信息箱（暗装，预留箱体） 2.型号:450*350*150	个	34			
1793	031103015028	接线箱	1.名称:楼层分配器箱（明装，预留箱体） 2.型号:400*400*160	个	6			
1794	031103015029	接线箱	1.名称:对讲电源箱箱（暗装，预留箱体）	个	1			
1795	031103015030	接线箱	1.名称:水表计量设备箱（预留箱体）	个	1			
1796	CB176	弱电线管穿铁丝;	1.敷设方式：穿管敷设	m	2990.56			
1797	CB177	面板安装	1.安装部位：室内明装	个	180			
	3.5.7 应急照明系统							
	3.5.7.1 地下部分							
1798	030212001091	电气配管	1.材质:套接紧定式钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4.其他：墙体剔槽、接线盒.开关盒	m	275.7			
1799	030212003086	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2	m	1006.8			
1800	030212003087	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2	m	259			
1801	030213003015	装饰灯	1.名称:声光控照明灯自带蓄电池（LED型） 2.型号、规格:1x12W(带强制点亮功能) 3.安装形式及高度:吸顶（消防认证）	套	16			

0817193B9-31AF-4102-8793-37D9EABE65A2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1802	030213003016	装饰灯	1.名称:单向疏散标志灯（LED型） 2.型号、规格:1x3W(T≥30min) 3.安装形式及高度:0.5m，暗装	套	13			
1803	030213003017	装饰灯	1.名称:安全出口标志灯（LED型） 2.型号、规格:1x3W(T≥30min) 3.安装形式及高度:门洞口上0.2m	套	6			
1804	030213001016	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:壁灯（LED型） 2.规格：1x6W 3.安装形式及高度:2.5m，暗装	套	2			
1805	030213001017	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:LED灯泡+座灯口	套	3			
1806	030204031047	小电器	1.名称:单联单控开关 2.型号、规格:250V,10A	套	2			
1807	030204031048	小电器	1.名称:双联单控开关 2.型号、规格:250V,10A	套	3			
1808	030204031049	小电器	1.名称:储藏室排气扇	套	3			
	3.5.7.2 地上部分							
1809	030212001092	电气配管	1.材质:套接紧定式钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4.其他：墙体剔槽、接线盒.开关盒	m	491.66			
1810	030212003088	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2	m	1638.98			
1811	030212003089	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2	m	547.3			
1812	030213003018	装饰灯	1.名称:声光控照明灯自带蓄电池（LED型） 2.型号、规格:1x12W(带强制点亮功能) 3.安装形式及高度:吸顶（消防认证）	套	53			
1813	030213003019	装饰灯	1.名称:单向疏散标志灯（LED型） 2.型号、规格:1x3W(T≥30min) 3.安装形式及高度:0.5m，暗装	套	17			
1814	030213003020	装饰灯	1.名称:安全出口标志灯（LED型） 2.型号、规格:1x3W(T≥30min) 3.安装形式及高度:门洞口上0.2m	套	36			

0817198B-31AF-4C4F-8793-37D9EABE65A2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1815	030213001018	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:壁灯（LED型） 2.规格：1x6W 3.安装形式及高度:2.5m，暗装	套	34			
1816	030204031050	小电器	1.名称:单联单控开关 2.型号、规格:250V,10A	套	34			
	3.5.8 自动报警系统							
	3.5.8.1 地下部分							
1817	030212001093	电气配管	1.材质:套接紧定式钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4.其他：墙体剔槽	m	269.76			
1818	030212001094	电气配管	1.材质:套接紧定式钢管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4.其他：墙体剔槽	m	73			
1819	030212001095	电气配管	1.材质:焊接钢管 2.规格:SC50 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配	m	11.4			
1820	031103003005	金属软管	1.规格:管径20mm	m	12.5			
1821	030212003090	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯多股软导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NH-RVS-2X1.5mm2	m	256.13			
1822	030212003091	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NH-BV-2.5mm2	m	252.32			
1823	031103036009	电话线缆、广播线	1.名称：屏蔽软线（消防电话支线） 2.型号、规格：NH-RVVP-2x1.0mm2 3.敷设方式:穿管敷设	m	70.15			
1824	030212003092	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯多股软导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:NH-RVS-2X2.5mm2	m	113.35			
1825	030212003093	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:NH-BV-4mm2	m	56.67			
1826	031103036010	电话线缆、广播线	1.名称：消防电话总线 2.型号、规格：NH-RVVP-2x1.5mm2 3.敷设方式:桥架内敷设	m	28.34			
1827	030208002015	控制电缆	1.型号、规格:NH-KVV-7x1.5mm2 2.敷设方式:穿管敷设	m	88.21			

0817198D-31AE-4102-8793-37D9EABE65A2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1828	030208002016	控制电缆	1.型号 、规格 :NH-KVV-7x1.5mm2 2.敷设方式:桥架内敷设	m	152.46			
1829	030705001011	点型探测器	1.型号:感烟探测器	只	22			
1830	030705003009	按钮	1.型号、规格:消火栓按钮	只	4			
1831	030705003010	按钮	1.型号、规格:带电话插孔的手动报警按钮	只	2			
1832	030705009005	报警装置	1.形式:火灾声光警报器	台	2			
1833	031206001005	扩声系统设备	1.名称 :扬声器	台	2			
1834	030705004019	模块（接口）	1.名称:广播模块 2.输出形式（仅适用于控制模块、接口）:输出	只	1			
1835	030705004020	模块（接口）	1.名称:输入模块 2.输出形式（仅适用于控制模块、接口）:输入	只	1			
1836	030705004021	模块（接口）	1.名称:控制模块 2.输出形式（仅适用于控制模块、接口）:输入输出	只	14			
1837	030705004022	模块（接口）	1.名称:总线隔离器	只	2			
1838	031103038005	电话出线口	型号、规格:消防电话分机	个	4			
1839	031103015031	接线箱	1.名称:消防接线端子箱 2.规格、型号:400x400x120	个	1			
1840	031103015032	接线箱	1.名称:模块箱	个	4			
1841	030705006005	联动控制器	1.名称:消防区域报警机 2.控制点数:500点以内	台	1			
1842	030706001003	自动报警系统装置调试	1.点数:256点以内	系统	1			
1843	030706003007	防火控制系统装置调试	1.类型:消防电梯调试	处	1			
1844	030706003008	防火控制系统装置调试	1.类型:防火门调试	处	42			
1845	030706003009	防火控制系统装置调试	1.类型:排烟阀.防火阀调试	处	22			
1846	CB178	套管	1.名称：刚性防水套管 2.型号：DN50	个	3			
	3.5.8.2 地上部分							
1847	030212001096	电气配管	1.材质 :套接紧定式钢管 2.规格 :JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4.其他：墙体剔槽	m	719.03			
1848	030212001097	电气配管	1.材质 :套接紧定式钢管 2.规格 :JDG25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4.其他：墙体剔槽	m	10.3			
1849	031103003006	金属软管	1.规格:管径20mm	m	23			
1850	030212003094	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯多股软导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NH-RVS-2X1.5mm2	m	523.32			

0817-9B9-51AF-1102-8793-37D9EABE65A2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1851	030212003095	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NH-BV-2.5mm2	m	492.56			
1852	031103036011	电话线缆、广播线	1.名称：屏蔽软线（消防电话支线） 2.型号、规格：NH-RVVP-2x1.0mm2 3.敷设方式:穿管敷设	m	205.22			
1853	030212003096	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯多股软导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:NH-RVS-2X2.5mm2	m	159.85			
1854	030212003097	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:NH-BV-4mm2	m	106.7			
1855	031103036012	电话线缆、广播线	1.名称：消防电话总线 2.型号、规格：NH-RVVP-2x1.5mm2 3.敷设方式:桥架内敷设	m	53.35			
1856	030208002017	控制电缆	1.型号、规格:NH-KVV-7x1.5mm2 2.敷设方式:穿管敷设	m	11.5			
1857	030208002018	控制电缆	1.型号、规格:NH-KVV-7x1.5mm2 2.敷设方式:桥架内敷设	m	53.35			
1858	030705001012	点型探测器	1.型号:感烟探测器	只	55			
1859	030705001013	点型探测器	1.型号:独立式感烟探测器，自带电池，无需布线	只	136			
1860	030705003011	按钮	1.型号、规格:消火栓按钮	只	18			
1861	030705003012	按钮	1.型号、规格:带电话插孔的手动报警按钮	只	17			
1862	030705009006	报警装置	1.形式:火灾声光警报器	台	17			
1863	031206001006	扩声系统设备	1.名称:扬声器	台	17			
1864	030705004023	模块（接口）	1.名称:广播模块 2.输出形式（仅适用于控制模块、接口）:输出	只	1			
1865	030705004024	模块（接口）	1.名称:控制模块 2.输出形式（仅适用于控制模块、接口）:输入输出	只	21			
1866	030705004025	模块（接口）	1.名称:总线隔离器	只	18			
1867	031103038006	电话出线口	型号、规格:消防电话分机	个	3			
1868	030705008003	重复显示器	型号、规格:层显	台	1			
1869	031103015033	接线箱	1.名称:消防接线端子箱 2.规格、型号:400x400x120	个	1			
1870	031103015034	接线箱	1.名称:模块箱	个	1			
	3.5.9 防火门监控系统							
	3.5.9.1 地下部分							

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1871	030212001098	电气配管	1.材质:套接紧定式钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4.其他：墙体剔槽、接线盒	m	28.5			
1872	030212001099	电气配管	1.材质:焊接钢管 2.规格:SC50 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配	m	4.34			
1873	030212003098	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯多股软导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NH-RVS-2X1.5mm2	m	29.25			
1874	030212003099	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NH-BV-2.5mm2	m	58.5			
1875	030212003100	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯多股软导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:NH-RVS-2X1.5mm2	m	28.34			
1876	030212003101	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:NH-BV-2.5mm2	m	56.67			
1877	030705004026	模块（接口）	1.名称:防火门监控模块	只	6			
1878	CB179	门磁开关		项	6			
1879	CB180	套管	1.名称：刚性防水套管 2.型号：DN50	个	1			
1880	030705006006	防火门监控分机	1.安装方式:壁挂 2.控制点数:100点以内	台	1			
	3.5.9.2 地上部分							
1881	030212001100	电气配管	1.材质:套接紧定式钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4.其他：墙体剔槽、接线盒	m	167.8			
1882	030212003102	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯多股软导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NH-RVS-2X1.5mm2	m	170.23			
1883	030212003103	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NH-BV-2.5mm2	m	340.46			

0817198B-31AF-4C2-879-37D9EABE65A2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1884	030212003104	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯多股软导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:NH-RVS-2X1.5mm2	m	53.35			
1885	030212003105	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:NH-BV-2.5mm2	m	106.7			
1886	030705004027	模块（接口）	1.名称:防火门监控模块	只	36			
1887	CB181	门磁开关		项	36			
	3.5.10 消防电源监控系统							
	3.5.10.1 地下部分							
1888	030212001101	电气配管	1.材质:套接紧定式钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4.其他：墙体剔槽、接线盒	m	21.24			
1889	030212001102	电气配管	1.材质:焊接钢管 2.规格:SC50 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配	m	4.34			
1890	030212003106	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯多股软导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NH-RVS-2X1.5mm2	m	23.56			

08171989-31AF-41C2-8793-37D9EABE65A2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1891	030212003107	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NH-BV-2.5mm2	m	47.12			
1892	030212003108	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯多股软导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:NH-RVS-2X1.5mm2	m	28.34			
1893	030212003109	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:NH-BV-2.5mm2	m	56.68			
1894	030705001014	点型探测器	1.型号:电压信号传感器（电源监控）	只	5			
1895	CB182	套管	1.名称：刚性防水套管 2.型号：DN50	个	1			
	3.5.10.2 地上部分							
1896	030212001103	电气配管	1.材质:套接紧定式钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4.其他：墙体剔槽、接线盒	m	10			
1897	030212003110	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯多股软导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NH-RVS-2X1.5mm2	m	11			
1898	030212003111	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NH-BV-2.5mm2	m	22			
1899	030212003112	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯多股软导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:NH-RVS-2X1.5mm2	m	53.35			
1900	030212003113	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:NH-BV-2.5mm2	m	106.7			
1901	030705001015	点型探测器	1.型号:电压信号传感器（电源监控）	只	2			
	4 14#							
	4.1 ±0.00以下土建							

0817190B-31AE-4102-8793-37D9EABE65A2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1902	AB393	低预应力预制混凝土实心方桩	1.桩的种类:FZ-350-12-a 2.断面及桩长：断面350*350方桩，桩长约8-13米，根据现场情况综合考虑，根据桩长选用合理节数 3.混凝土强度等级:C60 4.打桩机具准备就绪、桩制作、吊装、运输、清理、运输及其他，含打桩机进出场费； 5.沉桩、送桩方法:综合考虑，满足设计要求 6.试验桩工程量计入结算工程量 7.做法详见省标:L14SG332《预应力混凝土实心方桩》 8.打桩、斜桩、截桩、接桩、送桩：符合设计成活要求，组价中综合考虑	m	3289			
1903	AB394	引孔	1.桩型：综合考虑 2.含机械进出场费 3.引孔深度：综合考虑	m	35			
1904	AB395	桩头钢筋整理	1.按照桩根数计算 2.钢筋根数等综合考虑	根	253			
1905	AB396	凿桩头	1.截面、高度：综合考虑 2.其他：垃圾外运	m3	30.99			
1906	AB397	桩头防水	1.防水材料：水泥基渗透结晶型防水涂料，用量不小于1.5kg/m2，厚度不小于1.0mm 2.其他：详见图集L13J2	根	253			
1907	010101001004	平整场地	1.土壤类别:综合考虑 2.弃土运距:综合考虑 3.取土运距:综合考虑 4.平整方式:综合考虑（综合人工、机械及人机配合）	m2	965.78			
1908	AB398	竣工清理	1.建筑垃圾的清理 2.垃圾外运，运距自行考虑 3.工程量:按照建筑物±0.00以下体积计算	m3	1369.97			
1909	010101003005	挖桩间土方	1.开挖形式:综合考虑（综合人工、机械及人机配合） 2.土壤类别:综合考虑 3.基础形式:综合考虑 4.弃土运距:综合考虑 5.挖土深度:综合考虑 6.工作内容:包括基底人工清槽，场区内堆土、倒土等，满足基础施工要求 7.工程量：按甲方批准的施工方案的实际挖方量进行计算 8.其他：综合机械进出场	m3	425.61			

0817190B9-31A-[illegible]-37D9EABE65A2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1910	010101003006	挖基础土方	1.开挖形式:综合考虑（综合人工、机械及人机配合） 2.土壤类别:综合考虑 3.基础形式:综合考虑 4.弃土运距:综合考虑 5.挖土深度:综合考虑 6.工作内容:包括基底人工清槽，场区内堆土、倒土等，满足基础施工要求 7.工程量：按甲方批准的施工方案的实际挖方量进行计算 8.其他：综合机械进出场	m3	4017.86			
1911	010103001004	土（石）方回填	1.回填材料:符合回填要求 2.回面填质量:清除基坑内杂物,分层夯实,压实系数不小于0.94,干密度＜16.5KN/m3，回填质量满足设计要求 3.运输距离:综合考虑 4.回填部位:基础、房心等 5.土源:投标单位按现场情况自行考虑 6.工程量:回填量按碾或夯实后的实方体积计算 7.其他：综合机械进出场	m3	1595.25			
1912	010401006013	垫层	1.混凝土强度:C20 2.厚度:综合考虑 3.部位:含筏板、集水坑、电梯坑等	m3	65.01			
1913	010401006014	垫层	1.混凝土强度:C20 2.厚度:综合考虑 3.部位:基础梁下	m3	14.31			
1914	010401006015	垫层	1.混凝土强度:C20 2.厚度:综合考虑 3.部位:桩承台下	m3	4.75			
1915	010401003004	满堂基础	1.基础形式、材料种类:筏板基础 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级P6 3.其他:含筏板、集水坑、电梯坑等	m3	390.02			
1916	010401005001	桩承台基础	1.承台型式:独立 2.混凝土强度等级:C30	m3	23.94			
1917	010403001002	基础梁	1.混凝土强度等级:C30	m3	10.65			
1918	010408001008	后浇带	1.部位:基础梁 2.混凝土强度等级:C35微膨胀，抗渗等级P6 3.其他：含两侧钢丝网	m3	2.65			
1919	010404001028	直形墙	1.墙体类型:防水混凝土墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30抗渗等级P6	m3	138.61			
1920	010404001029	直形墙	1.墙体类型:混凝土墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m3	32.09			
1921	010404001030	直形墙	1.墙体类型:电梯井墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m3	6.93			
1922	010404001031	直形墙	1.墙体类型:短肢剪力墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m3	2.34			

0817195B-31AF-4112-8793-37D9EABE65A2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1923	010402001011	矩形柱	1.柱种类:框架柱 2.断面:综合考虑 3.混凝土强度:C30	m3	18.44			
1924	010403002007	矩形梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度:C30	m3	59.58			
1925	010405003010	平板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C30	m3	62.31			
1926	010408001009	后浇带	1.部位:平板 2.混凝土强度等级:C35微膨胀	m3	9.67			
1927	010408001010	后浇带	1.部位:防水混凝土墙 2.混凝土强度等级:C35微膨胀（掺12%UEA），抗渗等级P6 3.其他：含两侧钢丝网或钢板网	m3	0.83			
1928	010406001013	直形楼梯	1.名称:板式楼梯 2.厚度:100mm 3.混凝土强度:C30	m2	9.76			
1929	010406001014	直形楼梯	1.名称:板式楼梯 2.厚度:每增减10mm 3.混凝土强度:C30	m2	39.04			
1930	010304001021	砌块墙	1.墙体类型：综合 2.墙体厚度：200mm 3.砂浆强度等级：Ma5.0混合砂浆 4.砖、砌块品种、规格:A3.5加气砼砌块 5.报价综合考虑底部小砖及顶部C25膨胀细石混凝土填塞	m3	5.33			
1931	010304001022	砌块墙	1.墙体类型：内墙 2.墙体厚度：120mm 3.砂浆强度等级：Ma5.0混合砂浆 4.砖、砌块品种、规格:A3.5加气砼砌块 5.报价综合考虑底部小砖及顶部C25膨胀细石混凝土填塞	m3	50.01			
1932	010304001023	砌块墙	1.墙体类型：内墙 2.墙体厚度：100mm 3.砂浆强度等级：Ma5.0混合砂浆 4.砖、砌块品种、规格:A3.5加气砼砌块 5.报价综合考虑底部小砖及顶部C25膨胀细石混凝土填塞	m3	2.05			
1933	010402001012	矩形柱	1.柱种类:构造柱 2.断面:综合考虑 3.混凝土强度:C25	m3	0.38			
1934	010403005007	过梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度:C25	m3	0.93			
1935	010407001016	其他构件	1.构件名称:混凝土反槛 2.混凝土强度等级:C30 3.部位：水暖井、暖表间等	m3	0.2			
1936	010414002013	其他构件	1.构件名称、规格:门窗侧预制块 2.混凝土强度等级:C25 3.工作内容:含制作、运输、安装等	m3	0.41			

0817190B-31AE-4102-8793-37D9EABE65A2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1937	010414002014	其他构件	1.构件名称、规格:预制盖板 2.混凝土强度等级:C25 3.工作内容:含制作、运输、安装等	m3	0.23			
1938	010416001082	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ6.5E 2.含接头	t	0.628			
1939	010416001083	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ8E 2.含接头	t	4.049			
1940	010416001084	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ10E 2.含接头	t	21.88			
1941	010416001085	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ12E 2.含接头	t	20.567			
1942	010416001086	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ14E 2.含接头	t	6.142			
1943	010416001087	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ16E 2.含接头	t	38.715			
1944	010416001088	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ18E 2.含接头	t	3.372			
1945	010416001089	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ20E 2.含接头	t	2.082			
1946	010416001090	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ22E 2.含接头	t	0.94			
1947	010416001091	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ6.5E箍筋	t	2.134			
1948	010416001092	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ8E箍筋	t	7.116			
1949	010416001093	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ10E箍筋	t	1.028			
1950	010416001094	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ12E箍筋	t	1.364			
1951	010416003005	钢筋网片	1.钢筋种类、规格:Φ6.5@150钢筋网片	t	2.965			
1952	AB399	植筋Φ6.5	1.包括人工、机械、结构胶等费用	根	900			
1953	AB400	植筋Φ10	1.包括人工、机械、结构胶等费用	根	124			
1954	010703001012	卷材防水	1.卷材品种:SBC防水两遍（卷材厚度0.7厚，粘结剂1.3厚，芯材厚度0.5厚） 2.工程量:按外露展开面积计算 3.工作内容:含防水搭接及附加层等 4.部位:地下室外墙	m2	291.01			
1955	010803003012	保温隔热墙	1.保温隔热部位:防水混凝土外墙 2.保温隔热方式:40厚挤塑聚苯板	m2	291.01			
1956	010302001004	砖保护墙	1.墙体厚度 :120mm 2.砖品种、规格 :MU15粉煤灰砖 3.砂浆强度等级:M5水泥砂浆	m3	34.92			
1957	AB401	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比：最薄处20厚1:3水泥砂浆找坡层抹平，预留洞口周边设50高防水挡台 2.部位:水暖井楼面、地下暖表间等有水房间	m2	28.98			

0817119B9-31AF4-4C2-8703-37D9EABE65A2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1958	AB402	细石混凝土保护层	1.做法：40厚C20细石砼压光抹平 2.部位:水暖井楼面、地下暖表间等有水房间	m2	15.58			
1959	010703002022	涂膜防水	1.涂膜品种:2.0厚聚合物水泥防水涂料 2.工程量:按外露展开面积计算 3.工作内容:含防水搭接及附加层等 4.部位:水暖井楼面、地下暖表间等有水房间	m2	28.98			
1960	010703001013	地面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:SBC防水两遍（卷材厚度0.7厚，粘结剂1.3厚，芯材厚度0.5厚） 2.工程量:按外露展开面积计算 3.工作内容:含防水搭接及附加层等 4.部位:地下室底板	m2	1386.53			
1961	AB403	细石混凝土保护层	1.做法：50厚C20细石砼保护层 2.部位:地下室底板	m2	1386.53			
1962	AB404	止水钢板	1.构件名称:止水钢板 2.钢材品种、规格:-300*3钢板	m	133.4			
1963	010607001013	金属网	1.材料品种、规格:满足规范及设计要求 2.宽度:300mm 3.工作内容:含搭接、返边、射钉（或钢钉）铁片等固定件 4.部位:填充墙与混凝土墙交接部位、安装线管剔槽部位、预留洞口背面等	m2	182.75			
1964	010607001014	金属网	1.材料品种、规格:热镀锌钢丝网（20mm*20mm，丝径1.2mm） 2.工作内容::含搭接、返边、射钉（或钢钉）铁片等固定件 3.部位:楼梯间和人流通道的填充墙	m2	82.56			
1965	010407002007	坡道	1.做法： a.40厚毛面花岗岩石板 b.30厚1:3干硬性水泥砂浆 c.素水泥浆一道 d.60厚C20混凝土 e.150厚小毛石灌1:2.5水泥砂浆 f.素土夯实 2.其他：提示盲道参L13J12-1	m2	6.2			
1966	010407002008	散水	1.做法： a.20厚1:2.5水泥砂浆压实赶光 b.素水泥浆一道 c.60厚C20混凝土 d.200厚级配砂石 e.素土夯实，向外坡4% 2.其他：含伸缩缝及散水与外墙之间缝隙，缝内填嵌缝膏	m2	157.84			
1967	010803005014	隔热楼地面	1.隔热形式:综合考虑 2.材料品种、规格:40厚石墨聚苯板保温	m2	784.9			

0817190B9-31AE-4C8-879-37D9EABE65A2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1968	AB405	细石混凝土找平层	1.做法: a.40厚C20细石砼 b.内配双向Φ6@150钢筋网片（另计） 2.部位:网点地面	m2	784.9			
1969	010803005015	隔热楼地面	1.隔热形式:50厚发泡混凝土隔音垫层 2.内容：含素水泥浆一道 3.部位:卫生间、门厅、前室、走廊、楼梯等	m2	49.9			
1970	AB406	水泥砂浆找坡层	1.找平层厚度、砂浆配合比:20厚（最薄处）1：3水泥砂浆找坡1%，地漏周边300处找坡2% 2.部位:厨房、卫生间、阳台地面	m2	31.71			
1971	010703002023	涂膜防水	1.涂膜品种:1.5厚聚合物水泥防水涂料 2.工程量:按外露展开面积计算 3.工作内容:含防水搭接及附加层等 4.部位：厨房、卫生间、阳台、网点地面	m2	989.25			
1972	AB407	水泥砂浆找平层	1.做法: a.20厚1:3水泥砂浆找平 b.素水泥浆一道 2.部位：厨房、卫生间、阳台防水上	m2	31.71			
1973	AB408	水泥砂浆找平层	1.做法：最薄处30厚无机保温砂浆找坡 2.部位：送风井、排风井现浇混凝土板上	m2	12.5			
1974	AB409	水泥砂浆找平层	1.做法：20厚1:2.5水泥防水砂浆 2.部位：送风井、排风井现浇混凝土板上	m2	12.5			
1975	010606008007	检修铁爬梯	1.表面均需除锈和做防锈处理，满足设计并达到规范和验收要求 2.具体材料及做法：详见图集L13J8-94	t	0.1			
	4.2 ±0.00以上土建							
1976	010404001032	直形墙	1.墙体类型:电梯井墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m3	59.9			
1977	010404001033	直形墙	1.墙体类型:短肢剪力墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m3	32.12			
1978	010404001034	直形墙	1.墙体类型:混凝土墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m3	545.01			
1979	010402001013	矩形柱	1.柱种类:框架柱 2.断面:综合考虑 3.混凝土强度:C30	m3	29.93			
1980	010402002002	异形柱	1.柱种类、断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	3.52			
1981	010403002008	矩形梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度:C30	m3	198			
1982	010405003011	平板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C30	m3	286.19			

0817-19B0-31AE-4F02-8793-37D9EABE65A2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1983	010405001006	有梁板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C30，抗渗P6	m3	21.09			
1984	010405003012	斜板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C30	m3	32.95			
1985	010408001011	后浇带	1.部位:矩形梁 2.混凝土强度等级:C35微膨胀	m3	2			
1986	010408001012	后浇带	1.部位:平板 2.混凝土强度等级:C35微膨胀	m3	2.4			
1987	AB447	预应力钢管桁架叠合板	1.板厚:35mm 2.混凝土强度等级：C40 3.安装高度：综合考虑 4.工作内容：成品构件的卸车、堆放、场内运输、吊装、就位、校正、垫实、固定，结合面清理，接头钢筋调直、焊接、补缝、管盒开孔、与非产业化部位对接、检验等所有施工内容 5.工程量计算：按设计图示尺寸以平方米计算 6.其他：含吊具、成品构件的卸车费及保管费	m2	2156.57			
1988	AB448	预制楼梯踏步	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级：C30 3.规格尺寸:综合考虑 4.预埋件:预埋件及预留孔洞综合考虑 5.工作内容：成品构件的卸车、堆放、场内运输、吊装、就位、校正、垫实、固定，结合面清理，接头钢筋调直、焊接、补缝、管盒开孔、与非产业化部位对接、检验等所有施工内容 6.其他：含吊具、成品构件的卸车费及保管费	m3	21.96			
1989	AB449	叠合板混凝土现浇层	1.砼强度等级：C30 2.厚度:综合考虑	m3	259.57			
1990	010406001015	直形楼梯	1.名称:板式楼梯 2.厚度:100mm 3.混凝土强度:C30	m2	72.18			
1991	010406001016	直形楼梯	1.名称:板式楼梯 2.厚度:每增减10mm 3.混凝土强度:C30	m2	194.52			
1992	010304001024	砌块墙	1.墙体类型：外墙 2.墙体厚度：300mm以上 3.砂浆强度等级：M5.0混合砂浆 4.砖、砌块品种、规格:B05级A3.5自保温加气砼砌块 5.报价综合考虑底部小砖及顶部C25膨胀细石混凝土填塞	m3	10.93			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1993	010304001025	砌块墙	1.墙体类型：外墙 2.墙体厚度：300mm 3.砂浆强度等级：M5.0混合砂浆 4.砖、砌块品种、规格：B05级A3.5自保温加气砼砌块 5.报价综合考虑底部小砖及顶部C25膨胀细石混凝土填塞	m3	294.42			
1994	010304001026	砌块墙	1.墙体类型：综合 2.墙体厚度：200mm 3.砂浆强度等级：Ma5.0混合砂浆 4.砖、砌块品种、规格：A3.5加气砼砌块 5.报价综合考虑底部小砖及顶部C25膨胀细石混凝土填塞	m3	489.12			
1995	010304001027	砌块墙	1.墙体类型：综合 2.墙体厚度：100mm 3.砂浆强度等级：Ma5.0混合砂浆 4.砖、砌块品种、规格：A3.5加气砼砌块 5.报价综合考虑底部小砖及顶部C25膨胀细石混凝土填塞	m3	14.09			
1996	010304001028	砌块墙	1.墙体类型：综合 2.墙体厚度：120mm 3.砂浆强度等级：Ma5.0混合砂浆 4.砖、砌块品种、规格：A3.5加气砼砌块 5.报价综合考虑底部小砖及顶部C25膨胀细石混凝土填塞	m3	10.32			
1997	010405007004	天沟、挑檐板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	14.5			
1998	010402001014	矩形柱	1.柱种类:构造柱 2.断面:综合考虑 3.混凝土强度:C25	m3	35.63			
1999	010403004004	圈梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度:C25	m3	17.34			
2000	010403005008	过梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度:C25	m3	6.42			
2001	010407001017	其他构件	1.构件的名称：压顶 2.混凝土强度等级：C25	m3	1.08			
2002	010405006004	栏板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度:C30	m3	39.36			
2003	010407001018	其他构件	1.构件名称:混凝土反檐 2.混凝土强度等级:C30 3.部位：卫生间、阳台、厨房、出屋面楼梯间、电梯机房、屋面设备间、管井、烟道根部	m3	30.85			
2004	010407001019	其他构件	1.构件名称:混凝土反台 2.混凝土强度等级:C20 3.部位：卫生间、阳台、厨房门洞口	m3	4.02			
2005	010414002015	其他构件	1.构件名称、规格:窗侧预制块 2.混凝土强度等级:C25 3.工作内容:含制作、运输、安装等	m3	8.34			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2006	010407001020	其他构件	1.构件的名称：台阶 2.混凝土强度等级：C15 3.部位：屋面出入口	m3	0.64			
2007	010405008004	雨篷、阳台板	1.名称:雨蓬 2.板厚:综合 3.混凝土强度等级:C30	m3	3.34			
2008	010414002016	其他构件	1.构件名称:水簸其 2.混凝土强度等级:C20	m3	0.2			
2009	010416001095	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:一级钢Φ6.5 2.含接头	t	4.567			
2010	010416001096	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ6.5E 2.含接头	t	5.627			
2011	010416001097	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ8E 2.含接头	t	49.85			
2012	010416001098	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ10E 2.含接头	t	23.194			
2013	010416001099	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ12E 2.含接头	t	25.807			
2014	010416001100	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ14E 2.含接头	t	19.317			
2015	010416001101	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ16E 2.含接头	t	25.589			
2016	010416001102	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ18E 2.含接头	t	9.422			
2017	010416001103	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ20E 2.含接头	t	4.38			
2018	010416001104	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ22E 2.含接头	t	0.814			
2019	010416001105	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ25E 2.含接头	t	0.452			
2020	010416001106	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ6.5E箍筋	t	13.287			
2021	010416001107	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ8E箍筋	t	34.944			
2022	010416001108	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ10E箍筋	t	5.626			
2023	010416003006	钢筋网片	1.钢筋种类、规格：Φ4冷拔钢筋网	t	1.343			
2024	AB450	植筋Φ6.5	1.包括人工、机械、结构胶等费用	根	7248			
2025	AB451	植筋Φ8	1.包括人工、机械、结构胶等费用	根	1438			
2026	AB452	植筋Φ14	1.包括人工、机械、结构胶等费用	根	32			
2027	AB453	植筋Φ10	1.包括人工、机械、结构胶等费用	根	2236			
2028	AB454	植筋Φ12	1.包括人工、机械、结构胶等费用	根	88			
2029	010803005016	隔热楼地面	1.隔热形式:50厚发泡混凝土隔音垫层 2.内容：含素水泥浆一道 3.部位:卫生间、门厅、前室、走廊、楼梯等	m2	495.67			
2030	010803005017	隔热楼地面	1.隔热形式:30厚发泡混凝土隔音垫层 2.内容：含素水泥浆一道 3.部位:厨房、阳台	m2	389.6			

0817198B-51AE-4102-8793-37D9EABE65A2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2031	010803005018	隔热楼地面	1.隔热形式:230厚发泡混凝土隔音垫层 2.内容：含素水泥浆一道 3.部位:楼梯进户处	m2	35.6			
2032	AB455	水泥砂浆找坡层	1.找平层厚度、砂浆配合比:20厚（最薄处）1：3水泥砂浆找坡1%，地漏周边300处找坡2% 2.部位:厨房、卫生间、阳台地面	m2	732.8			
2033	AB456	水泥砂浆找平层	1.做法： a.20厚1:3水泥砂浆找平 b.素水泥浆一道 2.部位：厨房、卫生间、阳台防水上	m2	1489.22			
2034	010703002024	涂膜防水	1.涂膜品种:1.5厚聚合物水泥防水涂料 2.工程量:按外露展开面积计算 3.工作内容:含防水搭接及附加层等 4.部位：厨房、卫生间、阳台墙及地面	m2	2294.02			
2035	AB457	水泥砂浆找坡层	1.找平层厚度、砂浆配合比:20厚（最薄处）1：3水泥砂浆找坡层抹平 2.部位:水暖井楼面	m2	25			
2036	AB458	细石砼楼面	1.做法:40厚C20细石砼压光抹平 2.部位:水暖井楼面	m2	25			
2037	010703002025	涂膜防水	1.涂膜品种:2.0厚聚合物水泥防水涂料 2.工程量:按外露展开面积计算 3.工作内容:含防水搭接及附加层等 4.部位：水暖井楼面	m2	65			
2038	AB459	打磨平整	1.部位：有返台空调平台	m2	129.6			
2039	010703001014	涂膜防水	1.卷材品种、规格、厚度:2.0厚聚合物水泥防水涂料 2.工程量:按外露展开面积计算 3.工作内容:含防水搭接及附加层等 4.部位:有返台空调平台	m2	129.6			
2040	010802001017	隔离层	1.隔离层材料品种:聚酯无纺布一道 2.隔离层部位:有返台空调平台	m2	129.6			
2041	AB460	细石砼屋面	1.做法: a.40厚C20细石砼找坡兼保护层 b.3m*3m分格，缝宽20，密封膏嵌缝 2.部位:有返台空调平台	m2	64.8			
2042	AB461	打磨平整	1.部位：门廊、楼梯间屋面	m2	30.08			
2043	010702002010	屋面涂膜防水	1.防水膜品种:2.0厚非固化橡胶沥青防水涂料 2.返边高度:综合考虑 3.工程量:按外露展开面积计算 4.工作内容:含防水搭接及附加层等 5.部位:门廊、楼梯间屋面	m2	30.08			

0817198B-31AE-4C2-8793-37D9EABE65A2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2044	010803001013	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:综合考虑 2.材料品种、规格:40厚硬泡聚氨酯板（防火等级B1级） 3.部位：门廊、楼梯间屋面	m2	20.68			
2045	AB462	屋面细石砼找平层	1.做法:30厚C20细石砼找平层 2.部位:门廊、楼梯间屋面	m2	20.68			
2046	010702001010	屋面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:1.5厚橡胶沥青自粘无胎体防水卷材 2.工程量:按外露展开面积计算 3.工作内容:含防水搭接及附加层等 4.部位:门廊、楼梯间屋面	m2	30.08			
2047	010802001018	隔离层	1.隔离层材料品种:聚酯无纺布一道 2.隔离层部位:门廊、楼梯间屋面	m2	30.08			
2048	AB463	细石砼屋面	1.做法: a.40厚C20细石砼找坡兼保护层 b.3m*3m分格，缝宽20，密封膏嵌缝 2.部位:门廊、楼梯间屋面	m2	20.68			
2049	AB464	水泥砂浆找平层	1.做法：最薄处30厚无机保温砂浆+5厚抗裂砂浆找坡兼保护层 2.部位：雨棚顶面	m2	49.15			
2050	010703002026	涂膜防水	1.涂膜品种:2.0厚聚合物水泥防水涂料 2.工程量:按外露展开面积计算 3.工作内容:含防水搭接及附加层等 4.部位:雨棚顶面	m2	49.15			
2051	AB465	打磨平整	1.部位：屋顶挑檐	m2	225.99			
2052	010703002027	涂膜防水	1.涂膜品种:2.0厚聚合物水泥防水涂料 2.工程量:按外露展开面积计算 3.工作内容:含防水搭接及附加层等 4.部位:屋顶挑檐	m2	451.98			
2053	AB466	水泥砂浆找平层	1.做法：最薄处30厚无机保温砂浆 2.部位：屋顶挑檐	m2	225.99			
2054	AB467	水泥砂浆找平层	1.找平层厚度、砂浆配合比:20厚1：2.5水泥砂浆找平层抹光 2.部位:屋顶挑檐	m2	225.99			
2055	010802001019	隔离层	1.隔离层材料品种:聚酯无纺布一道 2.隔离层部位:屋顶挑檐	m2	225.99			
2056	AB468	细石砼屋面	1.做法: a.30厚C20细石砼找坡兼保护层 b.3m*3m分格，缝宽20，密封膏嵌缝 2.部位:屋顶挑檐	m2	225.99			
2057	AB469	打磨平整	1.部位：平屋面	m2	954.72			

0817190B-31AF-4102-8798-37D9EABE65A2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2058	010702002011	屋面涂膜防水	1.防水膜品种:2.0厚非固化橡胶沥青防水涂料 2.返边高度:综合考虑 3.工程量:按外露展开面积计算 4.工作内容:含防水搭接及附加层等 5.部位:平屋面	m2	954.72			
2059	010802001020	隔离层	1.隔离层材料品种:聚酯无纺布一道 2.隔离层部位:平屋面	m2	1909.44			
2060	010803001014	保温隔热屋面	1.隔热形式:30厚（最薄处）发泡混凝土（容重不大于6KN/立方）找坡2% 2.部位:平屋面	m2	877.05			
2061	AB470	屋面细石砼找平层	1.做法:30厚C20细石砼找平层 2.部位:平屋面	m2	1754.1			
2062	010803001015	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:综合考虑 2.材料品种、规格:100厚硬泡聚氨酯板（耐火等级B1级） 3.部位：平屋面 4.其他：含500宽岩棉防火隔离带	m2	877.05			
2063	010702001011	屋面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:1.5厚橡胶沥青自粘无胎体防水卷材 2.工程量:按外露展开面积计算 3.工作内容:含防水搭接及附加层等 4.部位:平屋面	m2	954.72			
2064	AB471	水泥砂浆找平层	1.找平层厚度、砂浆配合比:20厚1：2.5水泥砂浆找平层抹光 2.部位:平屋面	m2	954.72			
2065	AB472	细石砼屋面	1.做法: a.50厚C20细石砼找坡兼保护层 b.内配双向冷拔钢筋Φ4@150（另计） c.3m*3m分格，缝宽20，密封膏嵌缝，随打随抹平 2.部位:平屋面	m2	877.05			
2066	AB473	打磨平整	1.部位：钢筋混凝土坡屋面、坡檐 2.其他：含板内预埋钢筋一级Φ10@900*900	m2	328.46			
2067	010702002012	屋面涂膜防水	1.防水膜品种:2.0厚非固化橡胶沥青防水涂料 2.返边高度:综合考虑 3.工程量:按外露展开面积计算 4.工作内容:含防水搭接及附加层等 5.部位:坡屋面	m2	67.48			
2068	010803001016	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:综合考虑 2.材料品种、规格:100厚硬泡聚氨酯板（防火等级B1级） 3.部位：坡屋面	m2	67.48			
2069	AB474	水泥砂浆找平层	1.找平层厚度、砂浆配合比:20厚1：2.5水泥砂浆找平层抹光 2.部位:坡屋面	m2	67.48			

0817198B-31AF-4C2-8793-37D9EABE65A2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2070	010702001012	屋面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:1.5厚橡胶沥青自粘无胎体防水卷材 2.工程量:按外露展开面积计算 3.工作内容:含防水搭接及附加层等 4.部位:坡屋面	m2	67.48			
2071	010802001021	隔离层	1.隔离层材料品种:聚酯无纺布一道 2.隔离层部位:坡屋面	m2	67.48			
2072	AB475	屋面细石砼找平层	1.做法:35厚C20细石砼持钉层，内配Φ4@100*100钢筋网（另计） 2.部位:坡屋面、坡檐	m2	328.46			
2073	010701001004	瓦屋面	1.做法: a.灰色水泥瓦 b.挂瓦条L30*4，中距按瓦材规格 c.顺水条,25*5，中距500	m2	328.46			
2074	010803003013	保温隔热墙	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:100厚混凝土复合保温板（石墨聚苯板80厚，外部带20厚保护层） 2.保温隔热部位:外墙砼面	m2	2132.36			
2075	AB476	外墙保温板接缝	1.接缝处防水做法: a.将接缝处的杂物及流淌的混凝土处理干净 b.板缝缝隙宽度大于5mm时，应先采用发泡剂填充，沿板缝涂刷5mm厚聚合物水泥防水涂料，涂刷宽度每边超出板缝5mm，总宽度150mm	米	926			
2076	AB477	外墙保温板锚栓防水	1.锚栓处防水做法: a.将锚栓处的杂物处理干净 b.涂刷1.5mm厚聚合物水泥防水涂料，涂刷半径75mm	个	8530			
2077	010803003014	保温隔热墙	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:50厚岩棉板	m2	28.56			
2078	010803003015	保温隔热墙	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:100厚岩棉板	m2	3.16			
2079	010607001015	金属网	1.材料品种、规格:满足规范及设计要求 2.宽度:300mm 3.工作内容:含搭接、返边、射钉（或钢钉）铁片等固定件 4.部位:填充墙与混凝土墙交接部位、安装线管剔槽部位、预留洞口背面等	m2	3243.88			
2080	010607001016	金属网	1.材料品种、规格:热镀锌钢丝网（20mm*20mm，丝径1.2mm） 2.工作内容::含搭接、返边、射钉（或钢钉）铁片等固定件 3.部位:楼梯间和人流通道的填充墙	m2	204.16			
2081	AB478	竣工清理	1.建筑垃圾的清理 2.垃圾外运，运距自行考虑 3.工程量:按照建筑物±0.00以上体积计算	m3	15652.46			

0817198B-31A1-4102-8793-37D9EABE65A2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2082	AB479	厨房排烟	1.构件名称:成品风帽及安装 2.钢材品种、规格:做法详见图纸 3.部位：厨房	个	40			
2083	AB480	预埋铁件	1.钢材品种:Q235B 2.涂装：钢构件表面均需除锈和做防锈处理，满足设计并达到规范和验收要求 3.部位:爬梯、预埋件等	t	0.2			
2084	010606008008	检修铁爬梯	1.表面均需除锈和做防锈处理，满足设计并达到规范和验收要求 2.具体材料及做法：详见图集L13J8-94	t	0.2			
2085	AB481	直雨水口	1.材质：不锈钢 2.其他：含不锈钢格栅	个	13			
2086	AB482	弯头雨水口	1.材质：不锈钢 2.其他：含不锈钢格栅	个	4			
2087	AB483	雨水斗	1.材质：不锈钢	个	17			
2088	010702004007	屋面排水管	1.排水管品种、规格:管径Φ110UPVC	m	311			
2089	010702004008	屋面排水管	1.排水管品种、规格:管径Φ75UPVC	m	21.4			
2090	AB484	泄水管	1.材质:Φ100PVC 2.长度:墙宽外伸100mm,墙宽综合考虑	个	2			
2091	AB485	泄水管	1.材质:Φ75PVC 2.长度:墙宽外伸50mm,墙宽综合考虑	个	2			
2092	AB486	屋面排气管	1.材质：参图集国标03J930-1P310	个	23			
2093	AB487	屋面通气管	1.材质：参图集L13J5-2/A21	个	8			
2094	010703004004	变形缝	1.材料种类:沥青麻丝 2.变形缝部位:外露的钢筋混凝土檐口、栏板等 3.缝宽度:20mm	m	23.25			
2095	010703004005	外墙变形缝	1.做法：参图集L13J14第25页大样1	m	7.2			

08171989-31AF-4E2-879-37D9EABE65A2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2096	AB488	救生缓降器	1.层数及安全绳长度：综合考虑 2.钢丝绳：采用航空用钢丝绳，直径应不小于3mm,材质应符合YB/T5197的要求 3.救生缓降器挂架中心距地面高度：宜为2m左右 4.救生缓降器使用荷载：35~100kg 5.安全带材质：棉纱或合成纤维材料，拉伸强度达到国家标准要求，带宽50mm-80mm，带厚2mm-3mm，带长1000mm-1800mm，并带有具有能按使用者胸围大小调整长度的扣环 6.安全钩材质：金属制成，强度达到国家标准要求，并设有防止误开启的保险装置，保险装置应锁止可靠 7.含挂架、安全钩、调速器、钢丝绳、安全带、绳索卷盘 8.质量保证期：2年	套	18			
2097	AB489	信报箱	1.规格型号：240（宽）*120（高）*340mm（深） 2.门板材料：1.0mm厚304不锈钢，腐蚀标牌 3.其余部件：0.8mm厚304不锈钢 4.门锁：邮政专用信箱锁，不锈钢暗藏铰链 5.安装部位：门斗外 6.质量保证期：2年 7.其他做法：防雨	套	40			
2098	AB490	竣工标识牌	1.规格型号：800*1000*20mm 2.材料：乳山青大理石 3.刻字内容：工程名称；开竣工日期；建设、勘察、设计、施工、监理、施工图审查、检测等单位全称及各单位法人代表、项目负责人名称 4.字体：仿宋体凹刻描金，字体大小根据字数数量及摆放确定	块	1			
	4.3 ±0.00以下装饰							
2099	020101003004	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、配合比：50厚C20细石混凝土，表面撒1:1水泥沙子随打随抹光 2.工作内容:含素水泥浆一道 3.部位:地下储藏室及走廊等	m2	307.62			
2100	020102001012	石材楼地面	1.做法: a.20厚文登白麻，稀水泥浆擦缝 b.30厚1:3干硬性水泥砂浆 c.素水泥浆一道 2.部位：门厅、前室、走廊、楼梯等公共空间楼面	m2	33			

0817190B-31A2-4E2-8793-37D9EABE65A2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2101	020102001013	石材楼地面	1.做法: a.40厚毛面文登白麻，稀水泥浆擦缝 b.30厚1:3干硬性水泥砂浆 c.素水泥浆一道 2.部位：门廊等	m2	10.36			
2102	020106001007	石材楼梯面层	1.20厚文登白麻，水泥浆擦缝 2.30厚1:3干硬性水泥砂浆 3.素水泥浆一道 4.防滑条做法详见图集L13J8 P69做法①	m2	9.76			
2103	020105002013	石材踢脚线（直型）	1.2厚配套专用界面砂浆批刮 2.7厚1:3水泥砂浆 3.6厚1:2水泥砂浆 4.素水泥浆一道 5.4~5厚1:1水泥砂浆加水重10%建筑胶（或配套专用胶粘剂）粘结层 6.8~10厚文登白麻面层，稀水泥浆擦缝	m2	4.68			
2104	020105002014	石材踢脚线（异型）	1.2厚配套专用界面砂浆批刮 2.7厚1:3水泥砂浆 3.6厚1:2水泥砂浆 4.素水泥浆一道 5.4~5厚1:1水泥砂浆加水重10%建筑胶（或配套专用胶粘剂）粘结层 6.8~10厚文登白麻面层，稀水泥浆擦缝	m2	1.98			
2105	020105001004	水泥砂浆踢脚线	1.2厚配套专用界面砂浆批刮 2.10厚1:3水泥砂浆 3.6厚1:2水泥砂浆抹面压光	m	560.26			
2106	020201001044	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌块墙 2.做法: a.刷专用界面剂一道 b.20厚1:3水泥砂浆抹面粗压光到顶压入满挂耐碱玻纤网一道 c.5厚1:2.5水泥砂浆抹平 3.部位：储藏室、公共区域等	m2	1015.71			
2107	020201001045	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砼墙 2.做法: a.刷专用界面剂一道 b.20厚1:3水泥砂浆抹面粗压光到顶压入满挂耐碱玻纤网一道 c.5厚1:2.5水泥砂浆抹平 3.部位：储藏室、公共区域等	m2	728.81			
2108	020201001046	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌块墙 2.做法: a.刷专用界面剂一道 b.20厚1:3水泥砂浆抹面粗压光到顶，压入满挂耐碱玻纤网一道 c.5厚1：2.5水泥砂浆抹平 3.部位：风井、水暖井、电井、排烟井等内壁	m2	71.3			

0817193B-31AF-4E2B-8793-37D9EABE65A2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2109	020201001047	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砼墙 2.做法: a.刷专用界面剂一道 b.20厚1:3水泥砂浆抹面粗压光到顶，压入满挂耐碱玻纤网一道 c.5厚1：2.5水泥砂浆抹平 3.部位：风井、水暖井、电井、排烟井等内壁	m2	119.91			
2110	020203001007	零星项目一般抹灰	1.抹灰材料种类、配合比、厚度:20厚1:2.5防水砂浆抹面（内掺5%防水剂） 2.集水坑、电梯坑底及侧壁	m2	14.4			
2111	020507001022	墙面刮腻子乳胶漆	1.基层类型:综合考虑 2.做法： a.2~3厚柔性耐水腻子分遍批刮、磨平 b.耐水乳胶漆涂料饰面 3.要求：满足设计并达到规范和验收要求 4.部位：储藏室、公共区域等	m2	1591.36			
2112	020507001023	顶棚打磨	1.现浇钢筋混凝土楼板底面清理干净,打磨平整，平整度符合要求 2.部位：储藏室、公共区域、楼梯底及楼梯侧边等	m2	388.83			
2113	020507001024	顶棚刷喷涂料	1.2~3厚柔性耐水腻子分遍刮平 2.乳胶漆涂料饰面 3.要求：满足设计并达到规范和验收要求 4.部位：储藏室、公共区域、楼梯底及楼梯侧边等	m2	388.83			
2114	BB175	滴水线	1.材料:瓷砖 2.部位:楼梯斜板下	m	8.8			
2115	020107001029	楼梯栏杆	1.扶手材质、规格：45*65实木原木色 2.大立柱材质、规格：30*30*2镀锌方管（间距≤ 1200） 3.横杆材质、规格：20*30*2镀锌方管 4.小立柱材质、规格：15*15*1.5镀锌方管（间距≤ 110） 5.辅材：螺栓、预埋钢板、挂件、连接件等 6.其他：含制作、运输、焊接、安装、检测、成品保护等 7.高度：H=900mm 8.工程量：按扶手延长米计算	m	8.8			
2116	020107001030	护窗栏杆	1.材质：不锈钢 2.高度：550mm高 3.部位：风井、窗井	m	6			
2117	020107001031	护窗栏杆	1.材质：不锈钢 2.高度：600mm高 3.部位：风井、窗井	m	5.2			
2118	020107001032	护窗栏杆	1.材质：不锈钢 2.高度：850mm高 3.部位：风井、窗井	m	4			
2119	020107001033	无障碍栏杆扶手	1.材质、高度、形式：参L13J12-4P21 2.高度：900mm高 3.部位：坡道	m	6.8			

0817198B-31AE-4C2B-8793-37D9EABE65A2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2120	020406004005	防雨百叶	1.材料种类、规格:铝合金 2.规格、尺寸：综合考虑 3.开启方式：外开 4.部位：风井风口	m2	3.3			
2121	020402007016	钢制防火门	1.门的形式:甲级防火门 2.材料种类:钢质 3.开启方式：平开 4.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件 5.做法:详见设计图纸	m2	8.4			
2122	020402007017	钢制防火门	1.门的形式:乙级防火门 2.材料种类:钢质 3.开启方式：平开 4.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件 5.做法:详见设计图纸	m2	7.56			
2123	020402007018	钢制防火门	1.门的形式:丙级防火门 2.材料种类:钢框木质 3.开启方式：平开 4.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件 5.做法:详见设计图纸	m2	6			
	4.4 ±0.00以上装饰							
2124	020101001004	水泥砂浆楼面	1.做法： a.20厚1:2水泥砂浆找平压光 b.素水泥浆一道 2.部位：电梯机房楼面	m2	7.6			
2125	020108003004	水泥砂浆台阶面	1.厚度、砂浆配合比:20厚1：:2水泥砂浆 2.部位:屋面出入口	m2	2.1			
2126	020102001014	石材楼地面	1.做法: a.20厚文登白麻，稀水泥浆擦缝 b.30厚1:3干硬性水泥砂浆 c.素水泥浆一道 2.部位：门厅、前室、走廊、楼梯等公共空间楼面	m2	176.6			
2127	020106001008	石材楼梯面层	1.20厚文登白麻，水泥浆擦缝 2.30厚1:3干硬性水泥砂浆 3.素水泥浆一道 4.防滑条做法详见图集L13J8 P69做法①	m2	189.78			
2128	020105002015	石材踢脚线（直型）	1.2厚配套专用界面砂浆批刮 2.7厚1:3水泥砂浆 3.6厚1:2水泥砂浆 4.素水泥浆一道 5.4~5厚1:1水泥砂浆加水重10%建筑胶（或配套专用胶粘剂）粘结层 6.8~10厚文登白麻面层，稀水泥浆擦缝	m2	47.83			
2129	020105002016	石材踢脚线（异型）	1.2厚配套专用界面砂浆批刮 2.7厚1:3水泥砂浆 3.6厚1:2水泥砂浆 4.素水泥浆一道 5.4~5厚1:1水泥砂浆加水重10%建筑胶（或配套专用胶粘剂）粘结层 6.8~10厚文登白麻面层，稀水泥浆擦缝	m2	23.97			

0817119B9-31A-4[illegible]2-8793-37D9EABE65A2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2130	020201001048	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合 2.做法: a.刷专用界面剂一道 b.20厚1:2水泥砂浆 3.部位：电梯机房	m2	60.95			
2131	020201001049	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌块墙 2.做法: a.刷界面处理剂一道 b.10厚1:3水泥砂浆压实找平 c.5厚1:2.5水泥砂浆压实抹平（防水处压光，其余范围抹平） 3.部位：卫生间、厨房内墙面	m2	1617.6			
2132	020201001050	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砼墙 2.做法: a.刷界面处理剂一道 b.10厚1:3水泥砂浆压实找平 c.5厚1:2.5水泥砂浆压实抹平（防水处压光，其余范围抹平） 3.部位：卫生间、厨房内墙面	m2	555.19			
2133	020201001051	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合 2.做法:3-5mm厚抗裂砂浆找平 3.部位：卫生间、厨房内墙防水面	m2	1282.22			
2134	020201001052	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌块墙 2.做法: a.刷专用界面剂一道 b.20厚1:3水泥砂浆抹面粗压光到顶，压入满挂耐碱玻纤网一道 c.5厚1：2.5水泥砂浆抹平 3.部位：风井、水暖井、电井等内壁	m2	427.68			
2135	020201001053	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砼墙 2.做法: a.刷专用界面剂一道 b.20厚1:3水泥砂浆抹面粗压光到顶，压入满挂耐碱玻纤网一道 c.5厚1：2.5水泥砂浆抹平 3.部位：风井、水暖井、电井等内壁	m2	86.3			
2136	020201001054	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.做法: a.混凝土界面剂 b.20厚无机保温砂浆压入满挂耐碱玻纤网一道 c.5厚1:2.5水泥砂浆抹平（防水处压光，其余范围抹平） 3.部位：分隔非采暖空间与采暖空间、分户墙墙面	m2	1986.45			
2137	020201001055	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌块墙 2.做法: a.刷专用界面剂一道 b.20厚1:3水泥砂浆抹面粗压光到顶压入满挂耐碱玻纤网一道 c.5厚1:2.5水泥砂浆抹平 3.部位：除厨房、卫生间墙面	m2	4976.59			

0817198-314-102-8793-37D9EABE65A2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2138	020201001056	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砼墙 2.做法: a.刷专用界面剂一道 b.20厚1:3水泥砂浆抹面粗压光到顶压入满挂耐碱玻纤网一道 c.5厚1:2.5水泥砂浆抹平 3.部位：除厨房、卫生间墙面	m2	2861.48			
2139	020207001004	矿棉装饰吸声板墙面	1.龙骨材料种类、规格、中距:QC50*50轻钢龙骨用M6*75膨胀螺栓与墙体固定，双向间距600 2.隔音:40厚玻璃棉（岩棉）毡，用建筑胶粘贴与龙骨空间内 3.面层材料品种、规格:玻璃纤维布一层绷紧固定于龙骨表面，12厚矿棉装饰吸声板，螺钉固定于龙骨上，一遍纸面石膏板 4.压条：金属装饰压条 5.部位：起居室邻电梯侧墙	m2	112			
2140	020507001025	顶棚打磨	1.现浇钢筋混凝土楼板底面清理干净,打磨平整，平整度符合要求 2.工程量计算：按现浇板底面积计算	m2	2471.36			
2141	020507001026	顶棚打磨	1.预制板底清理干净,拼缝处打磨，平整度符合要求 2.工程量计算：按预制构件底面积计算	m2	2021.94			
2142	020301001011	天棚抹灰	1.面层材料种类、厚度:3厚满刮聚合物抗裂砂浆 2.部位:户内现浇钢筋混凝土楼板底面	m2	1231.72			
2143	020301001012	天棚抹灰	1.面层材料种类、厚度:3厚满刮聚合物抗裂砂浆 2.部位:网点现浇钢筋混凝土楼板底面	m2	987.96			
2144	020301001013	天棚抹灰	1.拼缝处腻子填平，100宽耐碱网格布一道 2.面层材料种类、厚度:3厚满刮聚合物抗裂砂浆 3.部位：预制楼板底面	m2	2099.88			
2145	020507001027	顶棚刷喷涂料	1.2~3厚柔性耐水腻子分遍刮平 2.乳胶漆涂料饰面 3.要求：满足设计并达到规范和验收要求 4.部位：公共区域、楼梯底及楼梯侧边等	m2	383.73			
2146	020201001057	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合 2.做法:25厚无机保温砂浆 3.部位：外墙	m2	3827			
2147	020201001058	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合 2.做法:5厚聚合物水泥防水砂浆，中间压入一层耐碱玻璃纤维网布 3.部位：外墙	m2	3827			

0817-1989-31AE-0218-8793-37D9EABE65A2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2148	020507001028	墙面刮腻子乳胶漆	1.基层类型:综合考虑 2.做法： a.2~3厚柔性耐水腻子分遍批刮、磨平 b.乳胶漆涂料饰面 3.要求：满足设计并达到规范和验收要求 4.部位：楼梯间、侯梯厅、合用前室公共区域墙面	m2	1191.37			
2149	BB203	丙烯酸地板涂料楼面	1.做法a.满刮建筑胶水泥腻子一遍，打磨平整 b.1-2厚丙烯酸地板涂料 2.部位：电梯机房楼面	m2	7.6			
2150	020301001014	天棚抹灰	1.抹灰材料种类、配合比、厚度:30厚无机保温砂浆 2.部位：门廊、空调台、雨棚天棚	m2	171.24			
2151	020203001008	零星项目一般抹灰	1.抹灰材料种类、配合比、厚度:30厚无机保温砂浆 2.部位：门窗侧、挑檐、栏板等	m2	942.17			
2152	020409003004	石材窗台板	1.材料种类:40厚大理石 2.铺贴方式:15厚1:2水泥砂浆，10厚配套专用胶粘剂 3.工作内容:含磨边等工序	m2	3.6			
2153	BB204	滴水线	1.材料:瓷砖 2.部位:楼梯斜板下	m	116.56			
2154	020107001034	楼梯栏杆	1.扶手材质、规格：45*65实木原木色 2.大立柱材质、规格：30*30*2镀锌方管（间距≤ 1200） 3.横杆材质、规格：20*30*2镀锌方管 4.小立柱材质、规格：15*15*1.5镀锌方管（间距≤ 110） 5.辅材：螺栓、预埋钢板、挂件、连接件等 6.其他：含制作、运输、焊接、安装、检测、成品保护等 7.高度：H=900mm 8.工程量：按扶手延长米计算	m	116.56			
2155	020107001035	空调栏杆	1.材质：铁艺 2.高度：600mm高 3.部位：空调平台	m	72			
2156	020107001036	护窗栏杆	1.材质：不锈钢 2.高度：400mm高 3.部位：阳台	m	100.8			
2157	020107001037	护窗栏杆	1.材质：不锈钢 2.高度：200mm高 3.部位：卧室	m	140.4			
2158	020107001038	护窗栏杆	1.材质：不锈钢 2.高度：1050mm高 3.部位：楼梯挑空	m	5			
2159	020402007019	钢制防火门	1.门的形式:乙级防火门 2.材料种类:钢质 3.开启方式：平开 4.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件 5.做法:详见设计图纸	m2	4.2			

0817196D-31AE-4C2-8793-37D9EABE65A2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2160	020402007020	钢制防火门	1.门的形式:乙级防火门 2.材料种类:钢框木质 3.开启方式：平开 4.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件 5.做法:详见设计图纸	m2	8.4			
2161	020402007021	钢制防火门	1.门的形式:丙级防火门 2.材料种类:钢框木质 3.开启方式：平开 4.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件 5.做法:详见设计图纸	m2	66			
2162	020407002004	电梯不锈钢门套	1.龙骨类型:30*40木龙骨@400 2.基层材料种类:16mm细木工板@400+16mm细木工板 3.面层材料种类:1.2mm拉丝不锈钢（304材质） 4.其他：含九夹板龙骨封头等 5.具体做法：详见设计图纸	m2	51.89			
	4.5 安装							
	4.5.1 采暖通风系统							
	4.5.1.1 地上部分							
2163	030801002017	钢管	1.安装部位（室内、外）:室内 2.输送介质:采暖供回水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:℄89*4 5.连接方式:焊接	m	15.8			
2164	030801002018	钢管	1.安装部位（室内、外）:室内 2.输送介质:采暖供回水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:℄76*3.5 5.连接方式:焊接	m	69.6			
2165	030801002019	钢管	1.安装部位（室内、外）:室内 2.输送介质:采暖供回水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:℄57*3.5 5.连接方式:焊接	m	34.8			
2166	030801002020	钢管	1.安装部位（室内、外）:室内 2.输送介质:采暖供回水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:℄45*2.5 5.连接方式:焊接	m	24			
2167	030801005063	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：供回水 3.材质：热水铝塑复合管 4.规格：ϕ32 5.连接方式：卡套连接	m	802.8			
2168	030801005064	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:采暖供回水 3．材质:PE-RT管 4．规格:De32 5．连接方式:热熔连接	m	412.43			

0817198C-31AE-4E02-8793-37D9EABE65A2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2169	030801001011	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:采暖供回水 3.规格:DN25 4.连接方式:螺纹连接	m	61.6			
2170	030801005065	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:废气 3．材质:UPVC管 4．规格:Φ100 5．连接方式:粘结	m	36.05			
2171	030803001032	螺纹阀门	1.类型:球阀 2.型号、规格:DN20	个	4			
2172	030803001033	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.型号、规格:DN20	个	2			
2173	030803005011	自动排气阀	1.型号、规格:DN20	个	4			
2174	030803005012	自动排气阀	1.型号、规格:DN25	个	22			
2175	030901017005	通风器	1.风量:PF-300； 2.其他：带温控器	台	2			
2176	030901017006	通风器	1.风量:PQ-100	台	4			
2177	CB196	地暖	1.做法：找平层：40厚C20细石混凝土随打随抹平。填充层：内配（地暖管上层）Φ3@50双向钢筋网片，中间配加热管，沿外墙内侧贴50高20厚隔热泡沫条于填充层上皮平。加热管：耐热聚乙烯管（PE-RT）。绝热层（保温层）：房间楼板采用40厚发泡混凝土保温层（干体积密度大于400kg/m3）。 2.包含范围:分集水器以及后端阀门，分集水器前端专用球阀（每户两个）、过滤器（每户一个）	m2	2323.12			
2178	CB197	刷油防腐	1.材质：银粉两道	m2	6.95			
2179	030805001003	铸铁散热器	1.安装方式（组成或成组安装）:成组安装 2.型号、规格:TZY2-100/5-8 每组22片	组	39			
2180	030805001004	铸铁散热器	1.安装方式（组成或成组安装）:成组安装 2.型号、规格:TZY2-100/5-8 每组20片	组	1			
2181	030803001034	螺纹阀门	1.类型:三通恒温阀 2.型号、规格:DN25	个	40			
2182	CB198	套管	1.规格：DN50一般穿墙套管	个	12			
2183	CB199	套管	1.规格：DN65一般穿墙套管	个	24			
2184	CB200	套管	1.规格：DN80一般穿墙套管	个	4			
2185	030803001035	螺纹阀门	1.类型:锁闭阀 2.型号、规格:DN25	个	80			
2186	030803001036	螺纹阀门	1.类型:铜球阀（管道井内） 2.型号、规格:DN25	个	80			
2187	030803001037	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN25	个	44			

0817108B-31AE-4C2B-8793-37D9EABE65A2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2188	030803001038	螺纹阀门	1.类型:过滤器（管道井内） 2.型号、规格:DN25	个	40			
2189	030803001039	螺纹阀门	1.类型:过滤器 2.型号、规格:DN25	个	11			
2190	031103015035	接线箱	1.名称：采暖表箱 2.型号、规格：800*500*180	个	11			
2191	CB201	防火保护层	1.材质：玻璃丝布，防火涂料两遍 2.部位;采暖管道保温层外	m2	63.26			
2192	CB202	管道保温	1.安装部位(室内、外)：室内管井内管道保温 2.材质：带铝箔的离心玻璃棉	m3	2.43			
2193	CB203	小背篓	1.型号：WYB50/100; 2.其他：只记取材料费,包含2个内丝直接	个	80			
2194	030807001004	采暖工程系统调整		系统	1			
	4.5.1.2 地下部分							
2195	030801002021	钢管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：采暖供回水 3.材质或种类：无缝钢管，聚氨酯保温，高密度聚乙烯外护套管结合成一体的预制管 4.规格：Ø89*4 5.连接方式：焊接	m	14.8			
2196	030803003037	焊接法兰阀门	1.类型:蝶阀 2.型号、规格:DN80	个	4			
2197	030801002022	钢管	1.安装部位（室内、外）:室内 2.输送介质:采暖供回水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:Ø89*4 5.连接方式:焊接	m	57.52			
2198	CB204	管道保温	1.安装部位(室内、外)：室内供回水管道保温 2.材质：带铝箔的离心玻璃棉	m3	0.96			
2199	CB205	防火保护层	1.材质：玻璃丝布，防火涂料两遍 2.部位;采暖管道保温层外	m2	32.64			
2200	030803003038	焊接法兰阀门	1.类型:过滤器 2.型号、规格:DN80	个	2			
2201	030803003039	焊接法兰阀门	1.类型:流量压差控制阀 2.型号、规格:DN80	个	2			
2202	030803003040	焊接法兰阀门	1.类型:Y型铸钢除污器 2.型号、规格:DN80	个	2			
2203	030803003041	焊接法兰阀门	1.类型:铸钢球阀 2.型号、规格:DN80	个	6			
2204	030803001040	螺纹阀门	1.类型:丝堵 2.型号、规格:DN15	个	4			
2205	030803001041	螺纹阀门	1.类型:锁闭阀 2.型号、规格:DN20	个	2			
2206	030803001042	螺纹阀门	1.类型:球阀 2.型号、规格:DN25	个	4			
2207	030803005013	自动排气阀	1.型号、规格:DN25	个	4			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2208	030803001043	螺纹阀门	1.类型：锁闭阀 2.型号、规格:DN32	个	44			
2209	CB206	刚性防水套管	1.规格：采暖管道规格为Φ89*4,外做5cm厚聚氨酯发泡保温	个	4			
2210	CB207	刚性防水套管	1.规格：采暖管道规格为Φ38*2.5,外做5cm厚聚氨酯发泡保温	个	16			
2211	CB208	阀门井 1.名称：方形阀门井 2.井规格：900*740mm（内净） 3.井室深：1000mm 4.垫层	100mm厚C10 5.井壁：M5.0水泥砂浆砌筑MU10砖 6.盖板：玻璃钢井盖 7.内外井壁：20厚1:2.5防水砂浆抹面 8.其它：包含挖填土	座	5			
	4.5.2 防排烟							
2212	030901002010	通风机	1.形式:常速常压斜流风机 2.型号: JGXF-5.5-A，风量8523m3/h，全压380pa，功率1.5Kw，转速1450r/min 3.设备支架制作、安装，弹簧减震器安装 4.成品防火软接头安装 5.检查接线	台	2			
2213	030903001029	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70℃防火阀（成品） 2.型号或规格:500*320	个	4			
2214	030903011019	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1．类型:自垂百叶风口（成品） 2．规格:500*700	个	2			
2215	030902001013	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.75mm 4.接口形式:咬口	m2	14.69			
2216	030904001004	通风工程检测、调试		系统	1			
	4.5.3 消火栓系统							
	4.5.3.1 地下							
2217	CB209	刷油防腐	1.刷油：三油两布	m2	1.65			
2218	030701003013	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外)：室内 2.材质：国标双面热浸锌镀锌钢管 3.规格：DN65 4.连接方式：卡箍连接	m	21.75			
2219	030701003014	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外)：室内 2.材质：国标双面热浸锌镀锌钢管 3.规格：DN100 4.连接方式：卡箍连接	m	48.71			
2220	030701018013	消火栓	1.安装部位：室内 2.型号、规格：单栓65，SG24D65Z-P，减压稳压消火栓，带灭火器箱组合式消防柜，灭火器为MF/ABC3，每箱2具	套	4			
2221	030701007016	法兰阀门	1.型号规格:双向型蝶阀DN65	个	4			
2222	030701007017	法兰阀门	1.型号规格:双向型蝶阀DN100	个	4			
2223	CB210	套管	1.规格：一般穿墙套管DN100	个	10			

0817198B-31E-41C2-8793-37D9EABE65A2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2224	CB211	套管	1.规格：刚性防水套管 DN100	个	2			
2225	CB212	灭火器	1.安装部位：强、弱电间 2.规格：MF/ABC3	具	6			
2226	CB213	抗震支吊架	1.安装位置：DN<=80管道 2.种类：侧向与纵向	副	1			
2227	CB214	抗震支吊架	1.安装位置：DN<=150管道 2.种类：侧向与纵向	副	1			
	4.5.3.2 地上							
2228	030701003015	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外)：室内 2.材质：国标双面热浸锌镀锌钢管 3.规格：DN65 4.连接方式：卡箍连接	m	55.2			
2229	030701003016	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外)：室内 2.材质：国标双面热浸锌镀锌钢管 3.规格：DN100 4.连接方式：卡箍连接	m	257.35			
2230	030701018014	消火栓	1.安装部位：室内 2.型号、规格：单栓65，SG24D65Z-P，减压稳压消火栓，带灭火器箱组合式消防柜，灭火器为MF/ABC3，每箱2具	套	21			
2231	030701018015	消火栓	1.安装部位：室内 2.型号、规格：单栓65，SG24D65Z-J，带灭火器箱组合式消防柜，灭火器为MF/ABC3，每箱2具	套	12			
2232	030701018016	消火栓	1.安装部位：室内 2.型号、规格：试验栓，SG2465-J	套	1			
2233	030701005012	螺纹阀门	1.型号规格:球阀DN25	个	2			
2234	030803005014	自动排气阀1	1.型号、规格:DN25	个	2			
2235	030701007018	法兰阀门	1.型号规格:双向型蝶阀 DN65 2.连接方式：沟槽连接	个	12			
2236	030701007019	法兰阀门	1.型号规格:双向型蝶阀 DN100 2.连接方式：沟槽连接	个	15			
2237	CB215	套管	1.规格：一般穿墙套管 DN65	个	1			
2238	CB216	套管	1.规格：一般穿墙套管 DN100	个	20			
2239	031001002007	压力仪表	1.名称：压力表 2.类型(适用于压力计、压力表、真空表及远传指示压力表)：普通型	台	1			
2240	CB217	灭火器	1.安装部位：电梯机房 2.规格：MF/ABC3	具	4			
2241	CB218	抗震支吊架	1.安装位置：DN<=150管道 2.种类：侧向与纵向	副	11			
	4.5.4 给排水系统							
	4.5.4.1 地上							

0817198B-31AE-4162-8793-37D9EABE65A2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2242	030801007001	塑料复合管	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:给水 3．材质:衬塑钢管 4．规格:DN25 5．连接方式:螺纹连接	m	654			
2243	030801005066	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内明配 2.输送介质：给水 3.材质：PPR 4.规格：De32 5.连接方式：热熔	m	5.4			
2244	030801005067	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内剔槽暗配 2.输送介质：给水 3.材质：PPR 4.规格：De32 5.连接方式：热熔	m	17.59			
2245	030801005068	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内明配 2.输送介质：给水 3.材质：PPR 4.规格：De25 5.连接方式：热熔	m	152			
2246	030801005069	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内暗配 2.输送介质：给水 3.材质：PPR 4.规格：De25 5.连接方式：热熔	m	859.66			
2247	030801005070	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内暗配含剔槽 2.输送介质：给水 3.材质：PPR 4.规格：De20 5.连接方式：热熔	m	945.68			
2248	030801005071	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内明配 2.输送介质：热水 3.材质：PPR 4.规格：S3.2系列De20 5.连接方式：热熔	m	80			
2249	030801005072	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内暗配含剔槽 2.输送介质：热水 3.材质：PPR 4.规格：S3.2系列De20 5.连接方式：热熔	m	1216.84			
2250	030801005073	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污水 3.材质：UPVC实壁管 4.规格：De50 5.连接方式：粘接	m	369.72			
2251	030801005074	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污水 3.材质：UPVC实壁管 4.规格：De75 5.连接方式：粘接	m	58.36			
2252	030801005075	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污水 3.材质：UPVC实壁管 4.规格：De110 5.连接方式：粘接	m	150.84			

0817190B-1AF2-4C2-8793-37D9EABE65A2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2253	030801005076	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污水 3.材质：UPVC-U加强型螺旋管 4.规格：De110 5.连接方式：法兰，橡胶圈柔性连接 6.防火圈安装；	m	258.4			
2254	030801005077	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污水 3.材质：UPVC-U双壁内螺旋管 4.规格：De75 5.连接方式：粘接	m	207.2			
2255	030801005078	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污水 3.材质：UPVC-U双壁内螺旋管 4.规格：De110 5.连接方式：粘接 6.防火圈安装；	m	129.2			
2256	030801005079	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:冷凝水 3．材质:防紫外线U-PVC管 4．规格:De50 5．连接方式:粘接	m	20			
2257	030801005080	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:冷凝水 3．材质:防紫外线U-PVC管 4．规格:De75 5．连接方式:粘接	m	116			
2258	030801003010	承插铸铁管	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:废气 3．规格:DN75 4．接口材料:法兰连接	m	2			
2259	030801003011	承插铸铁管	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:废气 3．规格:DN100 4．接口材料:法兰连接	m	24			
2260	030701005013	螺纹阀门	1.型号规格:PPR双活节球阀DN25	个	11			
2261	030701005014	螺纹阀门	1.型号规格:PPR双活节球阀DN20	个	120			
2262	030701005015	螺纹阀门	1.型号规格:PPR双活节球阀DN15	个	40			
2263	030803001044	螺纹阀门	1.类型:带过滤器一体式减压阀 2.型号、规格:DN25	个	11			
2264	030803001045	螺纹阀门	1.类型:带过滤器一体式减压阀 2.型号、规格:DN20	个	12			
2265	030803001046	螺纹阀门	1.类型:止回阀 2.型号、规格:DN20	个	40			
2266	031001002008	压力仪表	1.名称：压力表 2.类型(适用于压力计、压力表、真空表及远传指示压力表)：普通型	台	40			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2267	030804017013	地漏	1.材质：不锈钢 2.规格：深水封De50	个	160			
2268	030804017014	地漏	1.材质：塑料 2.规格：防返溢De50	个	107			
2269	CB219	管道保温	1.安装部位(室内、外)：水管保温 2.材质：带铝箔的离心玻璃棉	m3	11.84			
2270	CB220	防火保护层	1.部位:水管保温层外 2.材质：玻璃丝布，防火涂料两遍	m2	355.67			
2271	CB221	套管	1.规格：一般穿楼板DN25	个	220			
	4.5.4.2 地下							
2272	030801007002	塑料复合管	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:给水 3．材质:衬塑钢管 4．规格:DN25 5．连接方式:螺纹连接	m	248.4			
2273	030801007003	塑料复合管	1．安装部位（室内、外）：室内暗配 2．输送介质:给水 3．材质:衬塑钢管 4．规格:DN25 5．连接方式:螺纹连接	m	200			
2274	030801005081	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内明配 2.输送介质：给水 3.材质：PPR 4.规格：De32 5.连接方式：热熔	m	72.19			
2275	030801005082	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内暗配 2.输送介质：给水 3.材质：PPR 4.规格：De32 5.连接方式：热熔	m	181.31			
2276	030801005083	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污水 3.材质：UPVC-U加强型螺旋管 4.规格：De110 5.连接方式：法兰，橡胶圈柔性连接	m	14.8			
2277	030801005084	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污水 3.材质：UPVC实壁管 4.规格：De50 5.连接方式：粘接	m	16.22			
2278	030801005085	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污水 3.材质：UPVC实壁管 4.规格：De75 5.连接方式：粘接	m	16.12			
2279	030801005086	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污水 3.材质：UPVC实壁管 4.规格：De110 5.连接方式：粘接	m	51.78			

0817198D-1AF4-4CC2-8793-37D9EABE65A2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2280	030801005087	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污水 3.材质：UPVC-U双壁内螺旋管 4.规格：De75 5.连接方式：粘接	m	3.7			
2281	030801005088	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污水 3.材质：UPVC-U双壁内螺旋管 4.规格：De110 5.连接方式：粘接	m	7.4			
2282	030801004010	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污水 3.规格：DN50 4.接口型式：卡箍接口	m	8			
2283	030801004011	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污水 3.规格：DN75 4.接口型式：卡箍接口	m	50.07			
2284	030801004012	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污水 3.规格：DN100 4.接口型式：法兰连接	m	15.48			
2285	030801004013	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污水 3.规格：DN150 4.接口型式：法兰连接	m	57.01			
2286	030801001012	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:压力废水 3.规格:DN50 4.连接方式:沟槽或者丝接	m	25.15			
2287	030804017015	地漏	1.材质：塑料 2.规格：防返溢De50	个	2			
2288	030804017016	地漏	1.材质：铸铁 2.规格：DN75	个	2			
2289	030109001007	离心式泵	1.名称:潜污泵 2.质量或型号:50XQW15-15-1.5 3.输送介质:污水	台	2			
2290	030803003042	法兰阀门	1.类型:止回阀 2.型号、规格:DN50	个	2			
2291	030803003043	法兰阀门	1.类型:闸阀 2.型号、规格:DN50	个	2			
2292	030803003044	法兰阀门	1.类型:软连接 2.型号、规格:DN50	个	2			
2293	CB222	管道保温	1.安装部位(室内、外)：水管保温 2.材质：带铝箔的离心玻璃棉	m3	5.58			
2294	CB223	防火保护层	1.材质：玻璃丝布，防火涂料两遍 2.部位:水管保温层外	m2	167.72			
2295	CB224	套管	1.规格：一般穿楼板DN25	个	40			
2296	CB225	套管	1.规格：DN50刚性防水套管	个	6			

08E19B0-51AE-4C2-8793-37D9EABE65A2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2297	CB226	套管	1.规格：DN80刚性防水套管	个	6			
2298	CB227	套管	1.规格：DN100刚性防水套管	个	15			
2299	CB228	套管	1.规格：DN150刚性防水套管	个	8			
2300	030801005089	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室外 2．输送介质:污废水 3．材质:双壁波纹管 4．规格:DN200 5．连接方式:承插	m	45.23			
2301	CB229	化粪池	1.名称:6#化粪池 2.做法：预制组合化粪池，详见图集07S906 3.有无地下水：无地下水 4.此报价包含所购商品的运输、安装及构件连接点处理所需费用以及垫层	座	1			
2302	CB230	检查井	1.井规格： Φ700砖砌检查井 2.有无地下水、井深：无地下水，深2.0m 3.做法：参图集L13S8-13 4.井盖： ϕ700轻型球墨铸铁单层井盖	座	8			
2303	CB231	检查井深度每增减100mm	1.井规格： Φ700砖砌圆形检查井	座	8			
2304	CB232	挖沟槽土方(就地堆放)	1.土壤类别:综合考虑 2.部位:给水、采暖、污水管沟、化粪池、井等 3.挖土方式:综合考虑 4.工程量:开挖的实体体积计算 5.其他:含人工清理基槽	m3	70.93			
2305	CB233	填方	1.填方材料品种:土方 2.分层填土夯实 3.部位：污水管沟、化粪池、井等	m3	30.93			
	4.5.5 照明及动力系统							
	4.5.5.1 地下部分							
2306	030204018049	配电箱	1.类别:AT1/2动力总配电箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装 3.半周长或回路数:800X800X200	台	2			
2307	030204018050	配电箱	1.类别: B1AT-BF1, B1AT-BF2消防双电源箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）：明装 3.半周长或回路数:600X600X200 4.其他：无端子外部接线:2.5mm2	台	2			
2308	030204018051	配电箱	1.类别:AW-TX电表箱（只计安装费，不计设备费） 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）：明装 3.半周长或回路数:700X1000X180 4.其他：无端子外部接线:4mm2	台	1			

0817198B-31AE-4102-8793-37D9EABE65A2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2309	030204018052	配电箱	1.类别:AW1.2电表箱（只计安装费，不计设备费） 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）：明装 3.半周长或回路数:1100*1000*180 4.其他：无端子外部接线:2.5mm2	台	4			
2310	030204018053	配电箱	1.类别:ALE1/2 应急照明配电箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）：暗装 3.半周长或回路数:400X500X200 4.其他：无端子外部接线:2.5mm2	台	2			
2311	030204018054	配电箱	1.类别:排污泵控制箱（1*1.5KW）	台	2			
2312	030208004043	电缆桥架	1.材质:热镀锌桥架 2.类型:梯式 3.型号、规格:200*150 4.其他：桥架支架制安	m	3.2			
2313	030208004044	电缆桥架	1.材质:热镀锌桥架 2.类型:槽式 3.型号、规格:（200+100）*150 4.其他：桥架支架制安	m	23.4			
2314	030208004045	电缆桥架	1.材质:热镀锌桥架 2.类型:槽式 3.型号、规格:（100+100）*100 4.其他：桥架支架制安	m	6			
2315	030208004046	电缆桥架	1.材质:热镀锌桥架 2.类型:槽式 3.型号、规格:200*150 4.其他：桥架支架制安	m	13			
2316	030208004047	电缆桥架	1.材质:热镀锌桥架 2.类型:槽式 3.型号、规格:100*100 4.其他：桥架支架制安	m	45.6			
2317	030208004048	桥架穿墙、穿楼板防火封堵		处	4			
2318	030212001104	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4.其他：接线盒、开关盒	m	405.33			
2319	030212001105	电气配管	1.材质:套接紧定式钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4.其他：墙体剔槽、接线盒	m	15.4			
2320	030212001106	电气配管	1.材质:套接紧定式钢管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4.其他：墙体剔槽	m	9.6			
2321	030212001107	电气配管	1.材质:焊接钢管 2.规格:SC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4.其他：墙体剔槽	m	20			

0817193-31AE-4C2-8793-37D9EABE65A2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2322	030212001108	电气配管	1.材质:焊接钢管 2.规格:SC25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4.其他：墙体剔槽	m	23			
2323	030212001109	电气配管	1.材质:焊接钢管 2.规格:SC100 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配	m	30.4			
2324	030212003114	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2	m	53.4			
2325	030212003115	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5mm2	m	1064.27			
2326	030212003116	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5mm2	m	1632.9			
2327	030212003117	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-4mm2	m	149.18			
2328	030212003118	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-4mm2	m	78.3			
2329	030208001068	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-4*2.5 2.敷设方式:穿管敷设 3.其他：电缆头制安	m	9.6			
2330	030208001069	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*4 2.敷设方式:穿管敷设 3.其他：电缆头制安	m	23.24			
2331	030208001070	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*6 2.敷设方式:桥架内敷设 3.其他：电缆头制安	m	79.4			
2332	030208001071	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY5*16 2.敷设方式:桥架内敷设 3.其他：电缆头制安	m	57.2			
2333	030208001072	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-3*10 2.敷设方式:桥架内敷设 3.其他：电缆头制安	m	482			
2334	030208001073	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-3*6 2.敷设方式:桥架内敷设 3.其他：电缆头制安	m	19.86			

0817190B-31AF-4102-879F-37D9EABE65A2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2335	030213001019	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:座灯口	套	40			
2336	030213004011	荧光灯	1.形式（组装、成套）:T5单管荧光灯自带蓄电池（LED型） 2.型号、规格:1*18W,Φ=3250Lm,Tc=4000K,R≥80 3.安装形式:壁装（消防认证）	套	2			
2337	030204031051	小电器	1.名称:单联单控开关 2.型号、规格:250V,10A	套	42			
2338	030204031052	小电器	1.名称:双联单控开关 2.型号、规格:250V,10A	套	1			
2339	030204031053	小电器	1.名称:2+3孔安全型暗装插座 2.型号、规格:250V,10A(加防溅盒)	套	2			
2340	030204031054	小电器	1.名称:2+3孔安全型暗装插座 2.型号、规格:250V,10A	套	40			
2341	030209001004	接地装置	1.接地极材质、规格、安装土质：利用基础钢筋做接地极 2.接地母线材质、规格、敷设方式：热镀锌扁钢40*4、热镀锌扁钢25*4、BVR25、BVR10、BVR4 3.其他：局部等电位的接地连接	项	1			
2342	030211008004	接地装置	1.类别:独立接地装置调试	系统	1			
2343	CB234	套管	1.名称：刚性防水套管 2.型号：DN100	个	8			
2344	CB235	抗震支架	1.规格：电缆桥架宽度<=300侧向/双向支架（成品考虑）	副	6			
	4.5.5.2 地上部分							
2345	030204018055	配电箱	1.类别:ALH 户内配电箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）：暗装 3.半周长或回路数:400X500X110 4.其他：无端子外部接线:2.5mm2、4mm2	台	40			
2346	030204018056	配电箱	1.类别:AL-WD配电箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）：暗装 3.半周长或回路数:400X500X110 4.其他：无端子外部接线:2.5mm2、4mm2	台	11			
2347	030204018057	配电箱	1.类别:AT-DT 电梯配电箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装 3.半周长或回路数:600X600X200 4.其他：无端子外部接线:2.5mm2	台	2			
2348	030204018058	配电箱	1.类别:AW-WD电表箱（不含电表） 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）：明装 3.半周长或回路数:1100*1000*180	台	1			

0817198B-51AF-4102-8793-37D9EABE65A2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2349	030208004049	电缆桥架	1.材质:热镀锌桥架 2.类型:梯式 3.型号、规格:200*150 4.其他：桥架支架制安	m	71			
2350	030208004050	电缆桥架	1.材质:热镀锌桥架 2.类型:槽式 3.型号、规格:200*150 4.其他：桥架支架制安	m	6.4			
2351	030208004051	桥架穿墙、穿楼板防火封堵		处	36			
2352	CB236	装配式预制叠合板打孔	1.规格：10cm	个	328			
2353	030212001110	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4.其他：接线盒、开关盒	m	9132.97			
2354	030212001111	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4.其他：接线盒、开关盒	m	134.8			
2355	030212001112	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC32 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配	m	222.52			
2356	030212001113	电气配管	1.材质:焊接钢管 2.规格:SC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4.其他：墙体剔槽、接线盒、开关盒	m	206.8			
2357	030212001114	电气配管	1.材质:焊接钢管 2.规格:SC40 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4.其他：墙体剔槽	m	285.47			
2358	030212003119	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5mm2	m	10242.13			
2359	030212003120	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-4mm2	m	17875.23			
2360	030208001074	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*6 2.敷设方式:穿管敷设 3.其他：电缆头制安	m	285.47			
2361	030208001075	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*10 2.敷设方式:穿管敷设 3.其他：电缆头制安	m	5.4			
2362	030208001076	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY5*16 2.敷设方式:电井内桥架敷设	m	142			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2363	030208001077	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY5*16 2.敷设方式:桥架内敷设 3.其他：电缆头制安	m	12.8			
2364	030208001078	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-3*10 2.敷设方式:穿管敷设 3.其他：电缆头制安	m	222.52			
2365	030208001079	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-3*10 2.敷设方式:电井内桥架敷设	m	756.8			
2366	030213001020	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:座灯口	套	491			
2367	030213001021	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:防护外罩节能灯	套	12			
2368	030213004012	荧光灯	1.形式（组装、成套）:T5双管荧光灯（LED型） 2.型号、规格:2*18W,Φ=3250Lm,Tc=4000K,R≥80 3.安装形式:吸顶	套	76			
2369	030213004013	荧光灯	1.形式（组装、成套）:T5单管荧光灯自带蓄电池（LED型） 2.型号、规格:1*18W,Φ=3250Lm,Tc=4000K,R≥80 3.安装形式:吸顶（消防认证）	套	2			
2370	030213003021	装饰灯	1.名称:安全出口标志灯（LED型） 2.型号、规格:1x3W(T≥30min) 3.安装形式及高度:门洞口上0.2m	套	11			
2371	030204031055	小电器	1.名称:单联单控开关 2.型号、规格:250V,10A	套	125			
2372	030204031056	小电器	1.名称:双联单控开关 2.型号、规格:250V,10A	套	105			
2373	030204031057	小电器	1.名称:三联单控开关 2.型号、规格:250V,10A	套	45			
2374	030204031058	小电器	1.名称:单联双控开关 2.型号、规格:250V,10A	套	244			
2375	030204031059	小电器	1.名称:2+3孔安全型暗装插座 2.型号、规格:250V,10A	套	727			
2376	030204031060	小电器	1.名称:2+3孔安全型暗装插座 2.型号、规格:250V,10A(加防溅盒)	套	251			
2377	030204031061	小电器	1.名称:带开关2+3孔安全型暗装插座 2.型号、规格:250V,10A(加防溅盒)	套	242			
2378	030204031062	小电器	1.名称:带开关三孔安全型暗装插座 2.型号、规格:250V,16A(加防溅盒)	套	80			
2379	030204031063	小电器	1.名称:带开关三孔安全型暗装插座 2.型号、规格:250V,16A	套	160			

0817108C-31AD-4E2-8793-37D9EABE65A2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2380	030209002004	避雷装置	1.受雷体名称、材质、规格、安装部位及高度:屋顶设接闪带及接闪网，采用φ10热镀锌圆钢，接闪带采用明装，屋顶接闪带应设在外墙外表面或屋檐边垂直面上或垂直面外 2.引下线材质、规格及形式:利用建筑物主筋引下 3.接地极安装土质、材质、规格:利用基础钢筋接地 4.做法：详见设计施工图 5.满足图纸设计及规范验收要求	项	1			
2381	CB237	接线盒移位	1.工作内容：含凿接线盒洞、剔管沟槽、修整、抹灰等全部内容 2.规格：综合考虑	处	50			
	4.5.6 弱电系统							
	4.5.6.1 地下部分							
2382	030208004052	电缆桥架	1.材质:热镀锌桥架 2.类型:槽式 3.型号、规格:（200+100）*100 4.桥架支架制安 5.其他;刷防火涂料	m	27.6			
2383	030208004053	电缆桥架	1.材质:热镀锌桥架 2.类型:梯式 3.型号、规格:（200+100）*100 4.桥架支架制安 5.其他;刷防火涂料	m	3.2			
2384	030208004054	桥架穿墙、穿楼板防火封堵		处	2			
2385	030212001115	电气配管	1.材质:焊接钢管 2.规格:SC50 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配	m	19			
2386	030212001116	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配	m	39.71			
2387	030208002019	控制电缆	1.型号、规格:RVV4*1 2.敷设方式:穿管敷设	m	40.91			
2388	031103015036	接线箱	1.名称:电视配线箱（明装，预留箱体） 2.型号:800*600*200	个	1			
2389	031103015037	接线箱	1.名称:网络配线箱（明装，预留箱体） 2.型号:600*600*200	个	1			
2390	031103015038	接线箱	1.名称:暖计量设备箱（暗装，预留箱体） 2.型号:350*210*120，预留32A单相断路器	个	1			
2391	CB238	套管	1.名称：刚性防水套管 2.型号：DN50	个	5			
2392	CB239	抗震支架	1.规格：电缆桥架宽度<=300侧向/双向支架（成品考虑）	副	6			
	4.5.6.2 地上部分							

0817109B-31AF-4C2-8793-37D9EABE65A2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2393	030208004055	电缆桥架	1.材质:热镀锌桥架 2.类型:梯式 3.型号、规格:（200+100）*100 4.桥架支架制安 5.其他;刷防火涂料	m	65.2			
2394	030208004056	桥架穿墙、穿楼板防火封堵		处	24			
2395	030212001117	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4.其他：开关盒	m	1372.6			
2396	030212001118	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4.其他：开关盒	m	1682.68			
2397	030208002020	控制电缆	1.型号、规格:RVV4*1 2.敷设方式:穿管敷设	m	347.68			
2398	031103015039	接线箱	1.名称:智能家居信息箱（暗装，预留箱体） 2.型号:450*350*150	个	51			
2399	031103015040	接线箱	1.名称:楼层分配器箱（明装，预留箱体） 2.型号:400*400*160	个	12			
2400	031103015041	接线箱	1.名称:对讲电源箱箱（暗装，预留箱体）	个	2			
2401	CB240	弱电线管穿铁丝;	1.敷设方式：穿管敷设	m	2860.56			
2402	CB241	面板安装	1.安装部位：室内明装	个	220			
	4.5.7 应急照明系统							
	4.5.7.1 地下部分							
2403	030212001119	电气配管	1.材质:套接紧定式钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4.其他：墙体剔槽、接线盒.开关盒	m	230.35			
2404	030212003121	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2	m	764.67			
2405	030212003122	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2	m	120.36			
2406	030213003022	装饰灯	1.名称:声光控照明灯自带蓄电池（LED型） 2.型号、规格:1x12W(带强制点亮功能) 3.安装形式及高度:吸顶（消防认证）	套	11			

0817196D-31AF-1C2-8793-37D9EABE65A2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2407	030213003023	装饰灯	1.名称:单向疏散标志灯（LED型） 2.型号、规格:1x3W (T≥30min) 3.安装形式及高度:0.5m，暗装	套	6			
2408	030213003024	装饰灯	1.名称:双向疏散标志灯（LED型） 2.型号、规格:1x3W (T≥30min) 3.安装形式及高度:0.5m，暗装	套	1			
2409	030213003025	装饰灯	1.名称:安全出口标志灯（LED型） 2.型号、规格:1x3W (T≥30min) 3.安装形式及高度:门洞口上0.2m	套	4			
2410	030213001022	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:壁灯（LED型） 2.规格：1x6W 3.安装形式及高度:2.5m，暗装	套	4			
2411	030213001023	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:LED灯泡+座灯口	套	5			
2412	030204031064	小电器	1.名称:单联单控开关 2.型号、规格:250V,10A	套	4			
2413	030204031065	小电器	1.名称:双联单控开关 2.型号、规格:250V,10A	套	5			
2414	030204031066	小电器	1.名称:储藏室排气扇	套	5			
	4.5.7.2 地上部分							
2415	030212001120	电气配管	1.材质:套接紧定式钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4.其他：墙体剔槽、接线盒.开关盒	m	379.82			
2416	030212003123	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2	m	1208.65			
2417	030212003124	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2	m	305.48			
2418	030213003026	装饰灯	1.名称:声光控照明灯自带蓄电池（LED型） 2.型号、规格:1x12W(带强制点亮功能) 3.安装形式及高度:吸顶（消防认证）	套	26			
2419	030213003027	装饰灯	1.名称:单向疏散标志灯（LED型） 2.型号、规格:1x3W (T≥30min) 3.安装形式及高度:0.5m，暗装	套	22			

0817190B-31AF-4C2-8793-37D9EABE65A2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2420	030213003028	装饰灯	1.名称:安全出口标志灯（LED型） 2.型号、规格:1x3W (T≥30min) 3.安装形式及高度:门洞口上0.2m	套	4			
2421	030213001024	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:壁灯（LED型） 2.规格：1x6W 3.安装形式及高度:2.5m，暗装	套	44			
2422	030204031067	小电器	1.名称:单联单控开关 2.型号、规格:250V,10A	套	44			
	4.5.8 自动报警系统							
	4.5.8.1 地下部分							
2423	030212001121	电气配管	1.材质:套接紧定式钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4.其他：墙体剔槽	m	169.48			
2424	030212001122	电气配管	1.材质:套接紧定式钢管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4.其他：墙体剔槽	m	20.4			
2425	030212001123	电气配管	1.材质:焊接钢管 2.规格:SC50 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配	m	11.4			
2426	031103003007	金属软管	1.规格:管径20mm	m	12.5			
2427	030212003125	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯多股软导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NH-RVS-2X1.5mm2	m	137.25			
2428	030212003126	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NH-BV-2.5mm2	m	136.28			
2429	031103036013	电话线缆、广播线	1.名称：屏蔽软线（消防电话支线） 2.型号、规格：NH-RVVP-2x1.0mm2 3.敷设方式:穿管敷设	m	36.54			
2430	030212003127	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯多股软导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:NH-RVS-2X2.5mm2	m	73.2			
2431	030212003128	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:NH-BV-4mm2	m	73.2			

0817196D-31AE-4102-8793-37D9EABE65A2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2432	031103036014	电话线缆、广播线	1.名称：消防电话总线 2.型号、规格：NH-RVVP-2x1.5mm2 3.敷设方式:桥架内敷设	m	36.6			
2433	030208002021	控制电缆	1.型号、规格:NH-KVV-7x1.5mm2 2.敷设方式:穿管敷设	m	25.2			
2434	030208002022	控制电缆	1.型号、规格:NH-KVV-7x1.5mm2 2.敷设方式:桥架内敷设	m	36.6			
2435	030705001016	点型探测器	1.型号:感烟探测器	只	17			
2436	030705003013	按钮	1.型号、规格:消火栓按钮	只	4			
2437	030705003014	按钮	1.型号、规格:带电话插孔的手动报警按钮	只	2			
2438	030705009007	报警装置	1.形式:火灾声光警报器	台	2			
2439	031206001007	扩声系统设备	1.名称:扬声器	台	2			
2440	030705004028	模块（接口）	1.名称:广播模块 2.输出形式（仅适用于控制模块、接口）:输出	只	2			
2441	030705004029	模块（接口）	1.名称:输入模块 2.输出形式（仅适用于控制模块、接口）:输入	只	2			
2442	030705004030	模块（接口）	1.名称:控制模块 2.输出形式（仅适用于控制模块、接口）:输入输出	只	10			
2443	030705004031	模块（接口）	1.名称:总线隔离器	只	2			
2444	031103038007	电话出线口	型号、规格:消防电话分机	个	2			
2445	031103015042	接线箱	1.名称:消防接线端子箱 2.规格、型号:400x400x120	个	1			
2446	031103015043	接线箱	1.名称:模块箱	个	4			
2447	030705006007	联动控制器	1.名称:消防区域报警机 2.控制点数:500点以内	台	1			
2448	030706001004	自动报警系统装置调试	1.点数:256点以内	系统	1			
2449	030706003010	防火控制系统装置调试	1.类型:防火门调试	处	4			
2450	030706003011	防火控制系统装置调试	1.类型:排烟阀.防火阀调试	处	2			
2451	CB242	套管	1.名称：刚性防水套管 2.型号：DN50	个	3			
	4.5.8.2 地上部分							
2452	030212001124	电气配管	1.材质:套接紧定式钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4.其他：墙体剔槽	m	946.63			
2453	031103003008	金属软管	1.规格:管径20mm	m	30.8			
2454	030212003129	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯多股软导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NH-RVS-2X1.5mm2	m	676.36			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2455	030212003130	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NH-BV-2.5mm2	m	678.52			
2456	031103036015	电话线缆、广播线	1.名称：屏蔽软线（消防电话支线） 2.型号、规格：NH-RVVP-2x1.0mm2 3.敷设方式:穿管敷设	m	279.2			
2457	030212003131	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯多股软导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:NH-RVS-2X2.5mm2	m	142			
2458	030212003132	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:NH-BV-4mm2	m	142			
2459	031103036016	电话线缆、广播线	1.名称：消防电话总线 2.型号、规格：NH-RVVP-2x1.5mm2 3.敷设方式:桥架内敷设	m	71			
2460	030705001017	点型探测器	1.型号:感烟探测器	只	59			
2461	030705001018	点型探测器	1.型号:独立式感烟探测器，自带电池，无需布线	只	160			
2462	030705003015	按钮	1.型号、规格:消火栓按钮	只	35			
2463	030705003016	按钮	1.型号、规格:带电话插孔的手动报警按钮	只	33			
2464	030705009008	报警装置	1.形式:火灾声光警报器	台	33			
2465	031206001008	扩声系统设备	1.名称:扬声器	台	33			
2466	030705004032	模块（接口）	1.名称:广播模块 2.输出形式（仅适用于控制模块、接口）:输出	只	2			
2467	030705004033	模块（接口）	1.名称:控制模块 2.输出形式（仅适用于控制模块、接口）:输入输出	只	5			
2468	030705004034	模块（接口）	1.名称:总线隔离器	只	24			
2469	031103038008	电话出线口	型号、规格:消防电话分机	个	2			
2470	030705008004	重复显示器	型号、规格:层显	台	2			
2471	031103015044	接线箱	1.名称:消防接线端子箱 2.规格、型号:400x400x120	个	2			
2472	031103015045	接线箱	1.名称:模块箱	个	2			
	4.5.9 防火门监控系统							
2473	030212001125	电气配管	1.材质:套接紧定式钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4.其他：墙体剔槽、接线盒	m	30.2			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2474	030212001126	电气配管	1.材质:焊接钢管 2.规格:SC50 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配	m	4.34			
2475	030212003133	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯多股软导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NH-RVS-2X1.5mm2	m	31.8			
2476	030212003134	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NH-BV-2.5mm2	m	63.6			
2477	030212003135	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯多股软导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:NH-RVS-2X1.5mm2	m	42.6			
2478	030212003136	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:NH-BV-2.5mm2	m	85.2			
2479	030705004035	模块（接口）	1.名称:防火门监控模块	只	4			
2480	CB243	门磁开关		项	4			
2481	030705006008	防火门监控分机	1.安装方式:壁挂 2.控制点数:100点以内	台	1			
2482	CB244	套管	1.名称：刚性防水套管 2.型号：DN50	个	1			
	4.5.10 消防电源监控系统							
2483	030212001127	电气配管	1.材质:套接紧定式钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4.其他：墙体剔槽、接线盒	m	10			
2484	030212001128	电气配管	1.材质:焊接钢管 2.规格:SC50 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配	m	4.34			
2485	030212003137	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯多股软导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NH-RVS-2X1.5mm2	m	10.5			
2486	030212003138	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NH-BV-2.5mm2	m	21			

0817190B9-31AF-1C2-879-37D9EABE65A2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2487	030212003139	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯多股软导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:NH-RVS-2X1.5mm2	m	36.6			
2488	030212003140	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:NH-BV-2.5mm2	m	73.2			
2489	030705001019	点型探测器	1.型号:电压信号传感器（电源监控）	只	4			
2490	CB245	套管	1.名称：刚性防水套管 2.型号：DN50	个	1			
	5 15#							
	5.1 ±0.00以下土建							
2491	AB535	低预应力预制混凝土实心方桩	1.桩的种类:FZ-350-12-a 2.断面及桩长：断面350*350方桩，桩长约7-14米，根据现场情况综合考虑，根据桩长选用合理节数 3.混凝土强度等级:C60 4.打桩机具准备就绪、桩制作、吊装、运输、清理、运输及其他，含打桩机进出场费； 5.沉桩、送桩方法:综合考虑，满足设计要求 6.试验桩工程量计入结算工程量 7.做法详见省标:L14SG332《预应力混凝土实心方桩》 8.打桩、斜桩、截桩、接桩、送桩：符合设计成活要求，组价中综合考虑	m	3304			
2492	AB536	引孔	1.桩型：综合考虑 2.含机械进出场费 3.引孔深度：综合考虑	m	35			
2493	AB537	桩头钢筋整理	1.按照桩根数计算 2.钢筋根数等综合考虑	根	236			
2494	AB538	凿桩头	1.截面、高度：综合考虑 2.其他：垃圾外运	m3	28.91			
2495	AB539	桩头防水	1.防水材料：水泥基渗透结晶型防水涂料，用量不小于1.5kg/m2，厚度不小于1.0mm 2.其他：详见图集L13J2	根	236			
2496	010101001005	平整场地	1.土壤类别:综合考虑 2.弃土运距:综合考虑 3.取土运距:综合考虑 4.平整方式:综合考虑（综合人工、机械及人机配合）	m2	676.94			
2497	AB540	竣工清理	1.建筑垃圾的清理 2.垃圾外运，运距自行考虑 3.工程量:按照建筑物±0.00以下体积计算	m3	1206.03			

0817193B-31AF-4C2-8793-37D9EABE65A2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2498	010101003007	挖桩间土方	1.开挖形式:综合考虑（综合人工、机械及人机配合） 2.土壤类别:综合考虑 3.基础形式:综合考虑 4.弃土运距:综合考虑 5.挖土深度:综合考虑 6.工作内容:包括基底人工清槽，场区内堆土、倒土等，满足基础施工要求 7.工程量：按甲方批准的施工方案的实际挖方量进行计算 8.其他：综合机械进出场	m3	348.47			
2499	010101003008	挖基础土方	1.开挖形式:综合考虑（综合人工、机械及人机配合） 2.土壤类别:综合考虑 3.基础形式:综合考虑 4.弃土运距:综合考虑 5.挖土深度:综合考虑 6.工作内容:包括基底人工清槽，场区内堆土、倒土等，满足基础施工要求 7.工程量：按甲方批准的施工方案的实际挖方量进行计算 8.其他：综合机械进出场	m3	3128.13			
2500	010103001005	土（石）方回填	1.回填材料:符合回填要求 2.回面填质量:清除基坑内杂物,分层夯实,压实系数不小于0.94,干密度＜16.5KN/m3，回填质量满足设计要求 3.运输距离:综合考虑 4.回填部位:基础、房心等 5.土源:投标单位按现场情况自行考虑 6.工程量:回填量按碾或夯实后的实方体积计算 7.其他：综合机械进出场	m3	1027.91			
2501	010401006016	垫层	1.混凝土强度:C20 2.厚度:综合考虑 3.部位:含筏板、集水坑、电梯坑等	m3	61.43			
2502	010401006017	垫层	1.混凝土强度:C20 2.厚度:综合考虑 3.部位:基础梁下	m3	2.94			
2503	010401006018	垫层	1.混凝土强度:C20 2.厚度:综合考虑 3.部位:桩承台下	m3	2.81			
2504	010401003005	满堂基础	1.基础形式、材料种类:筏板基础 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级P6 3.其他:含筏板、集水坑、电梯坑等	m3	366.2			
2505	010401005002	桩承台基础	1.承台型式:独立 2.混凝土强度等级:C30	m3	14.64			
2506	010403001003	基础梁	1.混凝土强度等级:C30	m3	6.11			
2507	010405001007	有梁板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C30	m3	55.8			

0817B9B0-31AF-4028-8793-37D9EABE65A2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2508	010404001035	直形墙	1.墙体类型:防水混凝土墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30抗渗等级P6	m3	114.78			
2509	010404001036	直形墙	1.墙体类型:混凝土墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m3	23.58			
2510	010404001037	直形墙	1.墙体类型:电梯井墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m3	8.22			
2511	010402001015	矩形柱	1.柱种类:框架柱 2.断面:综合考虑 3.混凝土强度:C30	m3	2.63			
2512	010403002009	矩形梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度:C30	m3	21.52			
2513	010405003013	平板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C30	m3	138.44			
2514	010406001017	直形楼梯	1.名称:板式楼梯 2.厚度:100mm 3.混凝土强度:C30	m2	9.76			
2515	010406001018	直形楼梯	1.名称:板式楼梯 2.厚度:每增减10mm 3.混凝土强度:C30	m2	39.04			
2516	010304001029	砌块墙	1.墙体类型：综合 2.墙体厚度：200mm 3.砂浆强度等级：Ma5.0混合砂浆 4.砖、砌块品种、规格:A3.5加气砼砌块 5.报价综合考虑底部小砖及顶部C25膨胀细石混凝土填塞	m3	10.56			
2517	010304001030	砌块墙	1.墙体类型：内墙 2.墙体厚度：120mm 3.砂浆强度等级：Ma5.0混合砂浆 4.砖、砌块品种、规格:A3.5加气砼砌块 5.报价综合考虑底部小砖及顶部C25膨胀细石混凝土填塞	m3	40.43			
2518	010304001031	砌块墙	1.墙体类型：内墙 2.墙体厚度：100mm 3.砂浆强度等级：Ma5.0混合砂浆 4.砖、砌块品种、规格:A3.5加气砼砌块 5.报价综合考虑底部小砖及顶部C25膨胀细石混凝土填塞	m3	2.86			
2519	010402001016	矩形柱	1.柱种类:构造柱 2.断面:综合考虑 3.混凝土强度:C25	m3	0.38			
2520	010403005009	过梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度:C25	m3	0.93			
2521	010407001021	其他构件	1.构件名称:混凝土反槛 2.混凝土强度等级:C25 3.部位：水暖井、暖表间等	m3	0.32			
2522	010414002017	其他构件	1.构件名称、规格:门窗侧预制块 2.混凝土强度等级:C25 3.工作内容:含制作、运输、安装等	m3	1.84			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2523	010414002018	其他构件	1.构件名称、规格:预制盖板 2.混凝土强度等级:C25 3.工作内容:含制作、运输、安装等	m3	0.08			
2524	010416001109	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ6.5E 2.含接头	t	0.57			
2525	010416001110	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ8E 2.含接头	t	10.929			
2526	010416001111	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ10E 2.含接头	t	2.603			
2527	010416001112	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ12E 2.含接头	t	13.577			
2528	010416001113	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ14E 2.含接头	t	3.9			
2529	010416001114	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ16E 2.含接头	t	31.914			
2530	010416001115	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ18E 2.含接头	t	1.777			
2531	010416001116	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ20E 2.含接头	t	2.257			
2532	010416001117	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ22E 2.含接头	t	0.11			
2533	010416001118	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ25E 2.含接头	t	0.001			
2534	010416001119	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ6.5E箍筋	t	1.533			
2535	010416001120	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ8E箍筋	t	4.259			
2536	010416001121	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ10E箍筋	t	1.337			
2537	010416001122	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ12E箍筋	t	0.839			
2538	010416003007	钢筋网片	1.钢筋种类、规格:Φ6.5@150钢筋网片	t	1.963			
2539	AB541	植筋Φ6.5	1.包括人工、机械、结构胶等费用	根	590			
2540	AB542	植筋Φ10	1.包括人工、机械、结构胶等费用	根	72			
2541	010703001015	卷材防水	1.卷材品种:SBC防水两遍（卷材厚度0.7厚，粘结剂1.3厚，芯材厚度0.5厚） 2.工程量:按外露展开面积计算 3.工作内容:含防水搭接及附加层等 4.部位:地下室外墙	m2	333.5			
2542	010803003016	保温隔热墙	1.保温隔热部位:防水混凝土外墙 2.保温隔热方式:40厚挤塑聚苯板	m2	333.5			
2543	010302001005	砖保护墙	1.墙体厚度:120mm 2.砖品种、规格:MU15粉煤灰砖 3.砂浆强度等级:M5水泥砂浆	m3	40.02			

0817193B-31AF-4C2-8793-37D9EABE65A2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2544	010703001016	地面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:SBC防水两遍（卷材厚度0.7厚，粘结剂1.3厚，芯材厚度0.5厚） 2.工程量:按外露展开面积计算 3.工作内容:含防水搭接及附加层等 4.部位:地下室底板	m2	622.98			
2545	AB543	细石混凝土保护层	1.做法：50厚C20细石砼保护层 2.部位:地下室底板	m2	622.98			
2546	AB544	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比：最薄处20厚1:3水泥砂浆找坡层抹平，预留洞口周边设50高防水挡台 2.部位:水暖井楼面、地下暖表间等有水房间	m2	22.93			
2547	AB545	细石混凝土保护层	1.做法：40厚C20细石砼压光抹平 2.部位:水暖井楼面、地下暖表间等有水房间	m2	13.47			
2548	010703002028	涂膜防水	1.涂膜品种:2.0厚聚合物水泥防水涂料 2.工程量:按外露展开面积计算 3.工作内容:含防水搭接及附加层等 4.部位:水暖井楼面、地下暖表间等有水房间	m2	22.93			
2549	AB546	止水钢板	1.构件名称:止水钢板 2.钢材品种、规格:-300*3钢板	m	120.2			
2550	010607001017	金属网	1.材料品种、规格:满足规范及设计要求 2.宽度:300mm 3.工作内容:含搭接、返边、射钉（或钢钉）铁片等固定件 4.部位:填充墙与混凝土墙交接部位、安装线管剔槽部位、预留洞口背面等	m2	195.23			
2551	010607001018	金属网	1.材料品种、规格:热镀锌钢丝网（20mm*20mm，丝径1.2mm） 2.工作内容::含搭接、返边、射钉（或钢钉）铁片等固定件 3.部位:楼梯间和人流通道的填充墙	m2	84.12			
2552	010407002009	坡道	1.做法: a.40厚毛面花岗岩石板 b.30厚1:3干硬性水泥砂浆 c.素水泥浆一道 d.60厚C20混凝土 e.150厚小毛石灌1:2.5水泥砂浆 f.素土夯实 2.其他：提示盲道参L13J12-1	m2	19.32			

0817190B-31AF-4C2-879-37D9EABE65A2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2553	010407002010	散水	1.做法： a.20厚1:2.5水泥砂浆压实赶光 b.素水泥浆一道 c.60厚C20混凝土 d.200厚级配砂石 e.素土夯实，向外坡4% 2.其他：含伸缩缝及散水与外墙之间缝隙，缝内填嵌缝膏	m2	132			
2554	AB547	细石混凝土找平层	1.做法: a.40厚C20细石砼 b.内配双向Φ6@150钢筋网片（另计） 2.部位:网点地面	m2	513.02			
2555	010803005019	隔热楼地面	1.隔热形式:综合考虑 2.材料品种、规格:40厚石墨聚苯板保温 3.部位：网点地面	m2	513.02			
2556	010803005020	隔热楼地面	1.隔热形式:50厚发泡混凝土隔音垫层 2.内容：含素水泥浆一道 3.部位:卫生间、门厅、前室、走廊、楼梯等	m2	53.7			
2557	AB548	水泥砂浆找坡层	1.找平层厚度、砂浆配合比:20厚（最薄处）1：3水泥砂浆找坡1%，地漏周边300处找坡2% 2.部位:厨房、卫生间、阳台地面	m2	25.82			
2558	010703002029	涂膜防水	1.涂膜品种:1.5厚聚合物水泥防水涂料 2.工程量:按外露展开面积计算 3.工作内容:含防水搭接及附加层等 4.部位：厨房、卫生间、阳台、网点地面	m2	630.25			
2559	AB549	水泥砂浆找平层	1.做法： a.20厚1:3水泥砂浆找平 b.素水泥浆一道 2.部位：厨房、卫生间、阳台防水上	m2	25.82			
2560	AB550	水泥砂浆找平层	1.做法：最薄处30厚无机保温砂浆+5厚抗裂砂浆找坡兼保护层 2.部位：送风井、排风井现浇混凝土板上	m2	15.53			
2561	010703002030	涂膜防水	1.涂膜品种:2.0厚聚合物水泥防水涂料 2.工程量:按外露展开面积计算 3.工作内容:含防水搭接及附加层等 4.部位:送风井、排风井现浇混凝土板上	m2	19.84			
2562	010606008009	检修铁爬梯	1.表面均需除锈和做防锈处理，满足设计并达到规范和验收要求 2.具体材料及做法：详见图集L13J8-94	t	0.06			
	5.2 ±0.00以上土建							
2563	010404001038	直形墙	1.墙体类型:电梯井墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m3	56.32			

0817193B9-31A1-4C28793-37D9EABE65A2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2564	010404001039	直形墙	1.墙体类型:短肢剪力墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m3	83.68			
2565	010404001040	直形墙	1.墙体类型:混凝土墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m3	500.18			
2566	010402001017	矩形柱	1.柱种类:框架柱 2.断面:综合考虑 3.混凝土强度:C30	m3	9			
2567	010402002003	异形柱	1.柱种类、断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	2.52			
2568	010403002010	矩形梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度:C30	m3	150.05			
2569	010405003014	平板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C30	m3	192.95			
2570	010405003015	斜板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C30	m3	25.8			
2571	AB584	预应力钢管桁架叠合板	1.板厚:35mm 2.混凝土强度等级：C40 3.安装高度：综合考虑 4.工作内容：成品构件的卸车、堆放、场内运输、吊装、就位、校正、垫实、固定，结合面清理，接头钢筋调直、焊接、补缝、管盒开孔、与非产业化部位对接、检验等所有施工内容 5.工程量计算：按设计图示尺寸以平方米计算 6.其他：含吊具、成品构件的卸车费及保管费	m2	2046.12			
2572	AB585	预制楼梯踏步	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级：C30 3.规格尺寸:综合考虑 4.预埋件:预埋件及预留孔洞综合考虑 5.工作内容：成品构件的卸车、堆放、场内运输、吊装、就位、校正、垫实、固定，结合面清理，接头钢筋调直、焊接、补缝、管盒开孔、与非产业化部位对接、检验等所有施工内容 6.其他：含吊具、成品构件的卸车费及保管费	m3	21.96			
2573	AB586	叠合板混凝土现浇层	1.砼强度等级：C30 2.厚度:综合考虑	m3	218.25			
2574	010406001019	直形楼梯	1.名称:板式楼梯 2.厚度:100mm 3.混凝土强度:C30	m2	72.18			
2575	010406001020	直形楼梯	1.名称:板式楼梯 2.厚度:每增减10mm 3.混凝土强度:C30	m2	194.52			

0817198D-5AA1-4122-8793-37D9EABE65A2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2576	010304001032	砌块墙	1.墙体类型：外墙 2.墙体厚度：300mm以上 3.砂浆强度等级：M5.0混合砂浆 4.砖、砌块品种、规格：B05级A3.5自保温加气砼砌块 5.报价综合考虑底部小砖及顶部C25膨胀细石混凝土填塞	m3	5.07			
2577	010304001033	砌块墙	1.墙体类型：外墙 2.墙体厚度：300mm 3.砂浆强度等级：M5.0混合砂浆 4.砖、砌块品种、规格：B05级A3.5自保温加气砼砌块 5.报价综合考虑底部小砖及顶部C25膨胀细石混凝土填塞	m3	291.1			
2578	010304001034	砌块墙	1.墙体类型：综合 2.墙体厚度：200mm 3.砂浆强度等级：Ma5.0混合砂浆 4.砖、砌块品种、规格：A3.5加气砼砌块 5.报价综合考虑底部小砖及顶部C25膨胀细石混凝土填塞	m3	388.32			
2579	010304001035	砌块墙	1.墙体类型：综合 2.墙体厚度：120mm 3.砂浆强度等级：Ma5.0混合砂浆 4.砖、砌块品种、规格：A3.5加气砼砌块 5.报价综合考虑底部小砖及顶部C25膨胀细石混凝土填塞	m3	4.06			
2580	010304001036	砌块墙	1.墙体类型：综合 2.墙体厚度：100mm 3.砂浆强度等级：Ma5.0混合砂浆 4.砖、砌块品种、规格：A3.5加气砼砌块 5.报价综合考虑底部小砖及顶部C25膨胀细石混凝土填塞	m3	35.45			
2581	010405007005	天沟、挑檐板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	15.27			
2582	010402001018	矩形柱	1.柱种类:构造柱 2.断面:综合考虑 3.混凝土强度:C25	m3	36.11			
2583	010403004005	圈梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度:C25	m3	14.69			
2584	010403005010	过梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度:C25	m3	6.76			
2585	010407001022	其他构件	1.构件的名称：压顶 2.混凝土强度等级：C25	m3	0.81			
2586	010405006005	栏板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度:C30	m3	22.77			
2587	010407001023	其他构件	1.构件名称:混凝土反槛 2.混凝土强度等级:C25 3.部位：卫生间、阳台、厨房、出屋面楼梯间、电梯机房、屋面设备间、管井、烟道根部	m3	18.33			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2588	010407001024	其他构件	1.构件名称:混凝土反台 2.混凝土强度等级:C20 3.部位：卫生间、阳台、厨房门洞口	m3	3.93			
2589	010414002019	其他构件	1.构件名称、规格:窗侧预制块 2.混凝土强度等级:C25 3.工作内容:含制作、运输、安装等	m3	3.89			
2590	010407001025	其他构件	1.构件的名称：台阶 2.混凝土强度等级：C15 3.部位：屋面出入口	m3	0.64			
2591	010405008005	雨篷、阳台板	1.名称:雨蓬 2.板厚:综合 3.混凝土强度等级:C30	m3	3.39			
2592	010414002020	其他构件	1.构件名称:水簸萁 2.混凝土强度等级:C20	m3	0.2			
2593	010416001123	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:一级钢Φ6.5 2.含接头	t	1.118			
2594	010416001124	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ6.5E 2.含接头	t	4.215			
2595	010416001125	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ8E 2.含接头	t	30.649			
2596	010416001126	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ10E 2.含接头	t	27.246			
2597	010416001127	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ12E 2.含接头	t	21.715			
2598	010416001128	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ14E 2.含接头	t	17.257			
2599	010416001129	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ16E 2.含接头	t	18.397			
2600	010416001130	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ18E 2.含接头	t	5.992			
2601	010416001131	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ20E 2.含接头	t	1.515			
2602	010416001132	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ22E 2.含接头	t	3.712			
2603	010416001133	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ25E 2.含接头	t	0.012			
2604	010416001134	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ6.5E箍筋	t	12.38			
2605	010416001135	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ8E箍筋	t	32.134			
2606	010416001136	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ10E箍筋	t	4.051			
2607	010416003008	钢筋网片	1.钢筋种类、规格：Φ4冷拔钢筋网	t	1.544			
2608	AB587	植筋Φ6.5	1.包括人工、机械、结构胶等费用	根	4304			
2609	AB588	植筋Φ8	1.包括人工、机械、结构胶等费用	根	1464			
2610	AB589	植筋Φ10	1.包括人工、机械、结构胶等费用	根	4314			
2611	010803005021	隔热楼地面	1.隔热形式:50厚发泡混凝土隔音垫层 2.内容：含素水泥浆一道 3.部位:卫生间、门厅、前室、走廊、楼梯等	m2	347.7			

0817109B-5AF1-4102-8709-37D9EABE65A2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2612	010803005022	隔热楼地面	1.隔热形式:30厚发泡混凝土隔音垫层 2.内容：含素水泥浆一道 3.部位:厨房、阳台	m2	373.6			
2613	010803005023	隔热楼地面	1.隔热形式:230厚发泡混凝土隔音垫层 2.内容：含素水泥浆一道 3.部位:楼梯进户处	m2	60.4			
2614	AB590	水泥砂浆找坡层	1.找平层厚度、砂浆配合比:20厚（最薄处）1：3水泥砂浆找坡层抹平 2.部位:水暖井楼面	m2	40			
2615	010703002031	涂膜防水	1.涂膜品种:2.0厚聚合物水泥防水涂料 2.工程量:按外露展开面积计算 3.工作内容:含防水搭接及附加层等 4.部位：水暖井楼面	m2	40			
2616	AB591	细石砼楼面	1.做法:40厚C20细石砼压光抹平 2.部位:水暖井楼面	m2	25			
2617	AB592	水泥砂浆找坡层	1.找平层厚度、砂浆配合比:20厚（最薄处）1：3水泥砂浆找坡1%，地漏周边300处找坡2% 2.部位:厨房、卫生间、阳台地面	m2	535.6			
2618	010703002032	涂膜防水	1.涂膜品种:1.5厚聚合物水泥防水涂料 2.工程量:按外露展开面积计算 3.工作内容:含防水搭接及附加层等 4.部位：厨房、卫生间、阳台墙及地面	m2	1535.09			
2619	AB593	水泥砂浆找平层	1.做法： a.20厚1:3水泥砂浆找平 b.素水泥浆一道 2.部位：厨房、卫生间、阳台防水上	m2	1535.09			
2620	AB594	打磨平整	1.部位：有返台空调平台	m2	56			
2621	010703001017	涂膜防水	1.卷材品种、规格、厚度:2.0厚聚合物水泥防水涂料 2.工程量:按外露展开面积计算 3.工作内容:含防水搭接及附加层等 4.部位:有返台空调平台	m2	56			
2622	010802001022	隔离层	1.隔离层材料品种:聚酯无纺布一道 2.隔离层部位:有返台空调平台	m2	56			
2623	AB595	细石砼屋面	1.做法: a.40厚C20细石砼找坡兼保护层 b.3m*3m分格，缝宽20，密封膏嵌缝 2.部位:有返台空调平台	m2	52.8			
2624	AB596	打磨平整	1.部位：门廊、楼梯间屋面	m2	26.33			

0817619B9-31AF-4C2-8793-37D9EABE65A2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2625	010702002013	屋面涂膜防水	1.防水膜品种:2.0厚非固化橡胶沥青防水涂料 2.返边高度:综合考虑 3.工程量:按外露展开面积计算 4.工作内容:含防水搭接及附加层等 5.部位:门廊、楼梯间屋面	m2	26.33			
2626	010803001017	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:综合考虑 2.材料品种、规格:40厚硬泡聚氨酯板（防火等级B1级） 3.部位：门廊、楼梯间屋面	m2	17.7			
2627	AB597	屋面细石砼找平层	1.做法:30厚C20细石砼找平层 2.部位:门廊、楼梯间屋面	m2	17.7			
2628	010702001013	屋面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:1.5厚橡胶沥青自粘无胎体防水卷材 2.工程量:按外露展开面积计算 3.工作内容:含防水搭接及附加层等 4.部位:门廊、楼梯间屋面	m2	26.33			
2629	010802001023	隔离层	1.隔离层材料品种:聚酯无纺布一道 2.隔离层部位:门廊、楼梯间屋面	m2	26.33			
2630	AB598	细石砼屋面	1.做法: a.40厚C20细石砼找坡兼保护层 b.3m*3m分格，缝宽20，密封膏嵌缝 2.部位:门廊、楼梯间屋面	m2	17.7			
2631	AB599	水泥砂浆找平层	1.做法：最薄处30厚无机保温砂浆+5厚抗裂砂浆找坡兼保护层 2.部位：雨棚顶面	m2	33.86			
2632	010703002033	涂膜防水	1.涂膜品种:2.0厚聚合物水泥防水涂料 2.工程量:按外露展开面积计算 3.工作内容:含防水搭接及附加层等 4.部位:雨棚顶面	m2	43.21			
2633	AB600	打磨平整	1.部位：屋顶挑檐	m2	207.34			
2634	010703002034	涂膜防水	1.涂膜品种:2.0厚聚合物水泥防水涂料 2.工程量:按外露展开面积计算 3.工作内容:含防水搭接及附加层等 4.部位:屋顶挑檐	m2	414.68			
2635	AB601	水泥砂浆找平层	1.做法：最薄处30厚无机保温砂浆 2.部位：屋顶挑檐	m2	207.34			
2636	AB602	水泥砂浆找平层	1.找平层厚度、砂浆配合比:20厚1：2.5水泥砂浆找平层抹光 2.部位:屋顶挑檐	m2	207.34			
2637	010802001024	隔离层	1.隔离层材料品种:聚酯无纺布一道 2.隔离层部位:屋顶挑檐	m2	207.34			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2638	AB603	细石砼屋面	1.做法: a.30厚C20细石砼找坡兼保护层 b.3m*3m分格，缝宽20，密封膏嵌缝 2.部位:屋顶挑檐	m2	207.34			
2639	AB604	打磨平整	1.部位：平屋面	m2	735.04			
2640	010702002014	屋面涂膜防水	1.防水膜品种:2.0厚非固化橡胶沥青防水涂料 2.返边高度:综合考虑 3.工程量:按外露展开面积计算 4.工作内容:含防水搭接及附加层等 5.部位:平屋面	m2	735.04			
2641	010802001025	隔离层	1.隔离层材料品种:聚酯无纺布一道 2.隔离层部位:平屋面	m2	1470.08			
2642	010803001018	保温隔热屋面	1.隔热形式:30厚（最薄处）发泡混凝土（容重不大于6KN/立方）找坡2% 2.部位:平屋面	m2	585.69			
2643	AB605	屋面细石砼找平层	1.做法:30厚C20细石砼找平层 2.部位:平屋面	m2	1171.38			
2644	010803001019	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:综合考虑 2.材料品种、规格:100厚硬泡聚氨酯板（耐火等级B1级） 3.部位：平屋面 4.其他：含500宽岩棉防火隔离带	m2	585.69			
2645	010702001014	屋面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:1.5厚橡胶沥青自粘无胎体防水卷材 2.工程量:按外露展开面积计算 3.工作内容:含防水搭接及附加层等 4.部位:平屋面	m2	735.04			
2646	AB606	水泥砂浆找平层	1.找平层厚度、砂浆配合比:20厚1：2.5水泥砂浆找平层抹光 2.部位:平屋面	m2	735.04			
2647	AB607	细石砼屋面	1.做法: a.50厚C20细石砼找坡兼保护层 b.内配双向冷拔钢筋Φ4@150（另计） c.3m*3m分格，缝宽20，密封膏嵌缝，随打随抹平 2.部位:平屋面	m2	585.69			
2648	AB608	打磨平整	1.部位：钢筋混凝土坡屋面、坡檐 2.其他：含板内预埋钢筋一级Φ10@900*900	m2	269.7			
2649	010702002015	屋面涂膜防水	1.防水膜品种:2.0厚非固化橡胶沥青防水涂料 2.返边高度:综合考虑 3.工程量:按外露展开面积计算 4.工作内容:含防水搭接及附加层等 5.部位:坡屋面	m2	63.54			

0817198B-31AF-4C2-879-37D9EABE65A2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2650	010803001020	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:综合考虑 2.材料品种、规格:100厚硬泡聚氨酯板（防火等级B1级） 3.部位：坡屋面	m2	63.54			
2651	AB609	水泥砂浆找平层	1.找平层厚度、砂浆配合比:20厚1：2.5水泥砂浆找平层抹光 2.部位:坡屋面	m2	63.54			
2652	010702001015	屋面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:1.5厚橡胶沥青自粘无胎体防水卷材 2.工程量:按外露展开面积计算 3.工作内容:含防水搭接及附加层等 4.部位:坡屋面	m2	63.54			
2653	010802001026	隔离层	1.隔离层材料品种:聚酯无纺布一道 2.隔离层部位:坡屋面	m2	63.54			
2654	AB610	屋面细石砼找平层	1.做法:35厚C20细石砼持钉层，内配Φ4@100*100钢筋网（另计） 2.部位:坡屋面、坡檐	m2	269.7			
2655	010701001005	瓦屋面	1.做法： a.灰色水泥瓦 b.挂瓦条L30*4，中距按瓦材规格 c.顺水条,25*5，中距500	m2	269.7			
2656	AB611	弯头雨水口	1.材质：不锈钢 2.其他：含不锈钢格栅	个	9			
2657	AB612	直雨水口	1.材质：不锈钢 2.其他：含不锈钢格栅	个	12			
2658	AB613	雨水斗	1.材质：不锈钢	个	21			
2659	010702004009	屋面排水管	1.排水管品种、规格:管径Φ110UPVC	m	300.9			
2660	010702004010	屋面排水管	1.排水管品种、规格:管径Φ75UPVC	m	22.8			
2661	AB614	竣工清理	1.建筑垃圾的清理 2.垃圾外运，运距自行考虑 3.工程量:按照建筑物±0.00以上体积计算	m3	13617.39			
2662	AB615	厨房排烟	1.构件名称:成品风帽及安装 2.钢材品种、规格:做法详见图纸 3.部位：厨房	个	40			
2663	AB616	预埋铁件	1.钢材品种:Q235B 2.涂装：钢构件表面均需除锈和做防锈处理，满足设计并达到规范和验收要求 3.部位:爬梯、预埋件等	t	0.2			
2664	010803003017	保温隔热墙	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:100厚混凝土复合保温板（石墨聚苯板80厚，外部带20厚保护层） 2.保温隔热部位:外墙砼面	m2	2093.2			

0817193B9-31AF-4103-8793-37D9EABE65A2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2665	AB617	外墙保温板接缝	1.接缝处防水做法： a.将接缝处的杂物及流淌的混凝土处理干净 b.板缝缝隙宽度大于5mm时，应先采用发泡剂填充，沿板缝涂刷5mm厚聚合物水泥防水涂料，涂刷宽度每边超出板缝5mm，总宽度150mm	米	910			
2666	AB618	外墙保温板锚栓防水	1.锚栓处防水做法： a.将锚栓处的杂物处理干净 b.涂刷1.5mm厚聚合物水泥防水涂料，涂刷半径75mm	个	8373			
2667	010803003018	保温隔热墙	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:50厚岩棉板	m2	1.76			
2668	010803003019	保温隔热墙	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:50厚聚苯板	m2	36.02			
2669	010803003020	保温隔热墙	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:100厚岩棉板	m2	2.75			
2670	AB619	泄水管	1.材质:Φ100PVC 2.长度:墙宽外伸100mm,墙宽综合考虑	个	4			
2671	AB620	屋面排气管	1.材质：参图集国标03J930-1P310	个	8			
2672	AB621	屋面通气管	1.材质：参图集L13J5-2/A21	个	8			
2673	010607001019	金属网	1.材料品种、规格:满足规范及设计要求 2.宽度:300mm 3.工作内容:含搭接、返边、射钉（或钢钉）铁片等固定件 4.部位:填充墙与混凝土墙交接部位、安装线管剔槽部位、预留洞口背面等	m2	2896.72			
2674	010607001020	金属网	1.材料品种、规格:热镀锌钢丝网（20mm*20mm，丝径1.2mm） 2.工作内容::含搭接、返边、射钉（或钢钉）铁片等固定件 3.部位:楼梯间和人流通道的填充墙	m2	216.6			
2675	010606008010	检修铁爬梯	1.表面均需除锈和做防锈处理，满足设计并达到规范和验收要求 2.具体材料及做法：详见图集15J401-A10	t	0.2			
2676	010703004006	变形缝	1.材料种类:沥青麻丝 2.变形缝部位:外露的钢筋混凝土檐口、栏板等 3.缝宽度:20mm	m	24.23			

08171 9B9-31AF-4B2-8792-37D9EABE65A2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2677	AB622	救生缓降器	1.层数及安全绳长度：综合考虑 2.钢丝绳：采用航空用钢丝绳，直径应不小于3mm,材质应符合YB/T5197的要求 3.救生缓降器挂架中心距地面高度：宜为2m左右 4.救生缓降器使用荷载：35~100kg 5.安全带材质：棉纱或合成纤维材料，拉伸强度达到国家标准要求，带宽50mm-80mm，带厚2mm-3mm，带长1000mm-1800mm，并带有具有能按使用者胸围大小调整长度的扣环 6.安全钩材质：金属制成，强度达到国家标准要求，并设有防止误开启的保险装置，保险装置应锁止可靠 7.含挂架、安全钩、调速器、钢丝绳、安全带、绳索卷盘 8.质量保证期：2年	套	18			
2678	AB623	信报箱	1.规格型号：240（宽）*120（高）*340mm（深） 2.门板材料：1.0mm厚304不锈钢，腐蚀标牌 3.其余部件：0.8mm厚304不锈钢 4.门锁：邮政专用信箱锁，不锈钢暗藏铰链 5.安装部位：门斗外 6.质量保证期：2年 7.其他做法：防雨	套	40			
2679	AB624	竣工标识牌	1.规格型号：800*1000*20mm 2.材料：乳山青大理石 3.刻字内容：工程名称；开竣工日期；建设、勘察、设计、施工、监理、施工图审查、检测等单位全称及各单位法人代表、项目负责人名称 4.字体：仿宋体凹刻描金，字体大小根据字数数量及摆放确定	块	1			
	5.3 ±0.00以下装饰							
2680	020101003005	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、配合比：50厚C20细石混凝土，表面撒1:1水泥沙子随打随抹光 2.工作内容:含素水泥浆一道 3.部位:地下储藏室及走廊等	m2	251.88			
2681	020102001015	石材楼地面	1.做法: a.20厚文登白麻，稀水泥浆擦缝 b.30厚1:3干硬性水泥砂浆 c.素水泥浆一道 2.部位：门厅、前室、走廊、楼梯等公共空间楼面	m2	34			

0817190B-31A2-4E2-8793-37D9EABE65A2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2682	020102001016	石材楼地面	1.做法: a.40厚毛面文登白麻，稀水泥浆擦缝 b.30厚1:3干硬性水泥砂浆 c.素水泥浆一道 2.部位：门廊等	m2	10.64			
2683	020106001009	石材楼梯面层	1.20厚文登白麻，水泥浆擦缝 2.30厚1:3干硬性水泥砂浆 3.素水泥浆一道 4.防滑条做法详见图集L13J8 P69做法①	m2	9.76			
2684	020105002017	石材踢脚线（直型）	1.2厚配套专用界面砂浆批刮 2.7厚1:3水泥砂浆 3.6厚1:2水泥砂浆 4.素水泥浆一道 5.4~5厚1:1水泥砂浆加水重10%建筑胶（或配套专用胶粘剂）粘结层 6.8~10厚文登白麻面层，稀水泥浆擦缝	m2	4.68			
2685	020105002018	石材踢脚线（异型）	1.2厚配套专用界面砂浆批刮 2.7厚1:3水泥砂浆 3.6厚1:2水泥砂浆 4.素水泥浆一道 5.4~5厚1:1水泥砂浆加水重10%建筑胶（或配套专用胶粘剂）粘结层 6.8~10厚文登白麻面层，稀水泥浆擦缝	m2	1.98			
2686	020105001005	水泥砂浆踢脚线	1.2厚配套专用界面砂浆批刮 2.10厚1:3水泥砂浆 3.6厚1:2水泥砂浆抹面压光	m	487.21			
2687	020201001059	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌块墙 2.做法: a.刷专用界面剂一道 b.20厚1:3水泥砂浆抹面粗压光到顶压入满挂耐碱玻纤网一道 c.5厚1:2.5水泥砂浆抹平 3.部位：储藏室、公共区域等	m2	861.61			
2688	020201001060	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砼墙 2.做法: a.刷专用界面剂一道 b.20厚1:3水泥砂浆抹面粗压光到顶压入满挂耐碱玻纤网一道 c.5厚1:2.5水泥砂浆抹平 3.部位：储藏室、公共区域等	m2	526.43			
2689	020201001061	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌块墙 2.做法: a.刷专用界面剂一道 b.20厚1:3水泥砂浆抹面粗压光到顶，压入满挂耐碱玻纤网一道 c.5厚1：2.5水泥砂浆抹平 3.部位：风井、水暖井、电井等内壁	m2	44.79			

0817193B-31AF-4E2B-8793-37D9EABE65A2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2690	020201001062	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砼墙 2.做法: a.刷专用界面剂一道 b.20厚1:3水泥砂浆抹面粗压光到顶，压入满挂耐碱玻纤网一道 c.5厚1：2.5水泥砂浆抹平 3.部位：风井、水暖井、电井等内壁	m2	132.11			
2691	020203001009	零星项目一般抹灰	1.抹灰材料种类、配合比、厚度:20厚1:2.5防水砂浆抹面（内掺5%防水剂） 2.集水坑、电梯坑底及侧壁	m2	14.4			
2692	020507001029	墙面刮腻子乳胶漆	1.基层类型:综合考虑 2.做法： a.2~3厚柔性耐水腻子分遍批刮、磨平 b.耐水乳胶漆涂料饰面 3.要求：满足设计并达到规范和验收要求 4.部位：储藏室、公共区域等	m2	1331.07			
2693	020507001030	顶棚打磨	1.现浇钢筋混凝土楼板底面清理干净,打磨平整，平整度符合要求 2.部位：储藏室、公共区域、楼梯底及楼梯侧边等	m2	281.3			
2694	020507001031	顶棚刷喷涂料	1.2~3厚柔性耐水腻子分遍刮平 2.乳胶漆涂料饰面 3.要求：满足设计并达到规范和验收要求 4.部位：储藏室、公共区域、楼梯底及楼梯侧边等	m2	281.3			
2695	BB232	滴水线	1.材料:瓷砖 2.部位:楼梯斜板下	m	9.52			
2696	020107001039	楼梯栏杆	1.扶手材质、规格：45*65实木原木色 2.大立柱材质、规格：30*30*2镀锌方管（间距≤ 1200） 3.横杆材质、规格：20*30*2镀锌方管 4.小立柱材质、规格：15*15*1.5镀锌方管（间距≤ 110） 5.辅材：螺栓、预埋钢板、挂件、连接件等 6.其他：含制作、运输、焊接、安装、检测、成品保护等 7.高度：H=900mm 8.工程量：按扶手延长米计算	m	9.52			
2697	020107001040	护窗栏杆	1.材质：不锈钢 2.高度：550mm高 3.部位：风井、窗井	m	9.3			
2698	020107001041	护窗栏杆	1.材质：不锈钢 2.高度：600mm高 3.部位：风井、窗井	m	8.8			
2699	020107001042	无障碍栏杆扶手	1.材质、高度、形式：参L13J12-4P21 2.高度：900mm高 3.部位：坡道	m	18.08			

0817198B-31AE-4C2B-8793-37D9EABE65A2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2700	020406004006	防雨百叶	1.材料种类、规格:铝合金 2.规格、尺寸：综合考虑 3.开启方式：外开 4.部位：风井风口	m2	2.7			
2701	020402007022	钢制防火门	1.门的形式:甲级防火门 2.材料种类:钢质 3.开启方式：平开 4.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件 5.做法:详见设计图纸	m2	8.4			
2702	020402007023	钢制防火门	1.门的形式:乙级防火门 2.材料种类:钢框木质 3.开启方式：平开 4.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件 5.做法:详见设计图纸	m2	4.2			
2703	020402007024	钢制防火门	1.门的形式:乙级防火门 2.材料种类:钢质 3.开启方式：平开 4.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件 5.做法:详见设计图纸	m2	7.56			
2704	020402007025	钢制防火门	1.门的形式:丙级防火门 2.材料种类:钢框木质 3.开启方式：平开 4.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件 5.做法:详见设计图纸	m2	6			
	5.4 ±0.00以上装饰							
2705	020101001005	水泥砂浆楼面	1.做法： a.20厚1:2水泥砂浆找平压光 b.素水泥浆一道 2.部位：电梯机房楼面	m2	7.6			
2706	020108003005	水泥砂浆台阶面	1.厚度、砂浆配合比:20厚1：:2水泥砂浆 2.部位:屋面出入口	m2	2.1			
2707	020102001017	石材楼地面	1.做法: a.20厚文登白麻，稀水泥浆擦缝 b.30厚1:3干硬性水泥砂浆 c.素水泥浆一道 2.部位：门厅、前室、走廊、楼梯等公共空间楼面	m2	198.72			
2708	020106001010	石材楼梯面层	1.20厚文登白麻，水泥浆擦缝 2.30厚1:3干硬性水泥砂浆 3.素水泥浆一道 4.防滑条做法详见图集L13J8 P69做法①	m2	189.78			
2709	020105002019	石材踢脚线（直型）	1.2厚配套专用界面砂浆批刮 2.7厚1:3水泥砂浆 3.6厚1:2水泥砂浆 4.素水泥浆一道 5.4~5厚1:1水泥砂浆加水重10%建筑胶（或配套专用胶粘剂）粘结层 6.8~10厚文登白麻面层，稀水泥浆擦缝	m2	47.83			

0817190B9-31A-4E2-8793-37D9EABE65A2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2710	020105002020	石材踢脚线（异型）	1.2厚配套专用界面砂浆批刮 2.7厚1:3水泥砂浆 3.6厚1:2水泥砂浆 4.素水泥浆一道 5.4~5厚1:1水泥砂浆加水重10%建筑胶（或配套专用胶粘剂）粘结层 6.8~10厚文登白麻面层，稀水泥浆擦缝	m2	23.97			
2711	020201001063	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌块墙 2.做法: a.刷界面处理剂一道 b.10厚1:3水泥砂浆压实找平 c.5厚1:2.5水泥砂浆压实抹平（防水处压光，其余范围抹平） 3.部位：卫生间、厨房内墙面	m2	968.06			
2712	020201001064	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砼墙 2.做法: a.刷界面处理剂一道 b.10厚1:3水泥砂浆压实找平 c.5厚1:2.5水泥砂浆压实抹平（防水处压光，其余范围抹平） 3.部位：卫生间、厨房内墙面	m2	463.29			
2713	020201001065	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合 2.做法:3-5mm厚抗裂砂浆找平 3.部位：卫生间、厨房内墙防水面	m2	999.49			
2714	020201001066	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌块墙 2.做法: a.刷专用界面剂一道 b.20厚1:3水泥砂浆抹面粗压光到顶，压入满挂耐碱玻纤网一道 c.5厚1：2.5水泥砂浆抹平 3.部位：风井、水暖井、电井、排烟井等内壁	m2	474.96			
2715	020201001067	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砼墙 2.做法: a.刷专用界面剂一道 b.20厚1:3水泥砂浆抹面粗压光到顶，压入满挂耐碱玻纤网一道 c.5厚1：2.5水泥砂浆抹平 3.部位：风井、水暖井、电井、排烟井等内壁	m2	449.5			
2716	020201001068	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.做法: a.混凝土界面剂 b.20厚无机保温砂浆压入满挂耐碱玻纤网一道 c.5厚1:2.5水泥砂浆抹平（防水处压光，其余范围抹平） 3.部位：分隔非采暖空间与采暖空间、分户墙墙面	m2	2164.9			

0817193B9-31AF-4C2-8793-37D9EABE65A2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2717	020201001069	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌块墙 2.做法: a.刷专用界面剂一道 b.20厚1:3水泥砂浆抹面粗压光到顶压入满挂耐碱玻纤网一道 c.5厚1:2.5水泥砂浆抹平 3.部位：除厨房、卫生间墙面	m2	4595.05			
2718	020201001070	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砼墙 2.做法: a.刷专用界面剂一道 b.20厚1:3水泥砂浆抹面粗压光到顶压入满挂耐碱玻纤网一道 c.5厚1:2.5水泥砂浆抹平 3.部位：除厨房、卫生间墙面	m2	2251.49			
2719	020207001005	矿棉装饰吸声板墙面	1.龙骨材料种类、规格、中距:QC50*50轻钢龙骨用M6*75膨胀螺栓与墙体固定，双向间距600 2.隔音:40厚玻璃棉（岩棉）毡，用建筑胶粘贴与龙骨空间内 3.面层材料品种、规格:玻璃纤维布一层绷紧固定于龙骨表面，12厚矿棉装饰吸声板，螺钉固定于龙骨上，一遍纸面石膏板 4.压条：金属装饰压条 5.部位：起居室邻电梯侧墙	m2	46.2			
2720	020507001032	顶棚打磨	1.现浇钢筋混凝土楼板底面清理干净,打磨平整，平整度符合要求 2.工程量计算：按现浇板底面积计算	m2	1721.53			
2721	020507001033	顶棚打磨	1.预制板底清理干净,拼缝处打磨，平整度符合要求 2.工程量计算：按预制构件底面积计算	m2	2125.01			
2722	020301001015	天棚抹灰	1.面层材料种类、厚度:3厚满刮聚合物抗裂砂浆 2.部位:户内现浇钢筋混凝土楼板底面	m2	838.04			
2723	020301001016	天棚抹灰	1.面层材料种类、厚度:3厚满刮聚合物抗裂砂浆 2.部位:网点现浇钢筋混凝土楼板底面	m2	600.33			
2724	020301001017	天棚抹灰	1.拼缝处腻子填平，100宽耐碱网格布一道 2.面层材料种类、厚度:3厚满刮聚合物抗裂砂浆 3.部位：预制楼板底面	m2	1992.96			
2725	020507001034	顶棚刷喷涂料	1.2~3厚柔性耐水腻子分遍刮平 2.乳胶漆涂料饰面 3.要求：满足设计并达到规范和验收要求 4.部位：公共区域、楼梯底及楼梯侧边等	m2	415.21			
2726	020301001018	天棚抹灰	1.抹灰材料种类、配合比、厚度:30厚无机保温砂浆 2.部位：门廊、空调台、雨棚天棚	m2	124.94			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2727	020203001010	零星项目一般抹灰	1.抹灰材料种类、配合比、厚度:30厚无机保温砂浆 2.部位：门窗侧、挑檐、栏板等	m2	800.97			
2728	020507001035	墙面刮腻子乳胶漆	1.基层类型:综合考虑 2.做法： a.2~3厚柔性耐水腻子分遍批刮、磨平 b.乳胶漆涂料饰面 3.要求：满足设计并达到规范和验收要求 4.部位：楼梯间、侯梯厅、合用前室公共区域墙面	m2	1248.56			
2729	BB260	丙烯酸地板涂料楼面	1.做法a.满刮建筑胶水泥腻子一遍，打磨平整 b.1-2厚丙烯酸地板涂料 2.部位：电梯机房楼面	m2	7.6			
2730	020201001071	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合 2.做法:25厚无机保温砂浆 3.部位：外墙	m2	3596.43			
2731	020201001072	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合 2.做法:5厚聚合物水泥防水砂浆，中间压入一层耐碱玻璃纤维网布 3.部位：外墙	m2	3596.43			
2732	BB261	滴水线	1.材料:瓷砖 2.部位:楼梯斜板下	m	124.64			
2733	020409003005	石材窗台板	1.材料种类:40厚大理石 2.铺贴方式:15厚1:2水泥砂浆，10厚配套专用胶粘剂 3.工作内容:含磨边等工序	m2	8.16			
2734	020107001043	楼梯栏杆	1.扶手材质、规格：45*65实木原木色 2.大立柱材质、规格：30*30*2镀锌方管（间距≤ 1200） 3.横杆材质、规格：20*30*2镀锌方管 4.小立柱材质、规格：15*15*1.5镀锌方管（间距≤ 110） 5.辅材：螺栓、预埋钢板、挂件、连接件等 6.其他：含制作、运输、焊接、安装、检测、成品保护等 7.高度：H=900mm 8.工程量：按扶手延长米计算	m	124.64			
2735	020107001044	空调栏杆	1.材质：铁艺 2.高度：600mm高 3.部位：空调平台	m	60			
2736	020107001045	护窗栏杆	1.材质：不锈钢 2.高度：400mm高 3.部位：阳台	m	104			
2737	020107001046	护窗栏杆	1.材质：不锈钢 2.高度：200mm高 3.部位：卧室	m	72			
2738	020107001047	护窗栏杆	1.材质：不锈钢 2.高度：1050mm高 3.部位：楼梯挑空	m	5			

0817109B-31AF-4E52-8793-37D9EABE65A2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2739	020402007026	钢制防火门	1.门的形式:乙级防火门 2.材料种类:钢框木质 3.开启方式：平开 4.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件 5.做法:详见设计图纸	m2	4.2			
2740	020402007027	钢制防火门	1.门的形式:丙级防火门 2.材料种类:钢框木质 3.开启方式：平开 4.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件 5.做法:详见设计图纸	m2	66			
2741	020407002005	电梯不锈钢门套	1.龙骨类型:30*40木龙骨@400 2.基层材料种类:16mm细木工板@400+16mm细木工板 3.面层材料种类:1.2mm拉丝不锈钢（304材质） 4.其他：含九夹板龙骨封头等 5.具体做法：详见设计图纸	m2	51.89			
	5.5 安装							
	5.5.1 采暖通风系统							
	5.5.1.1 地上部分							
2742	030801002023	钢管	1.安装部位（室内、外）:室内 2.输送介质:采暖供回水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:Ø89*4 5.连接方式:焊接	m	18.6			
2743	030801002024	钢管	1.安装部位（室内、外）:室内 2.输送介质:采暖供回水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:Ø76*3.5 5.连接方式:焊接	m	69.6			
2744	030801002025	钢管	1.安装部位（室内、外）:室内 2.输送介质:采暖供回水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:Ø57*3.5 5.连接方式:焊接	m	34.8			
2745	030801002026	钢管	1.安装部位（室内、外）:室内 2.输送介质:采暖供回水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:Ø38*2.5 5.连接方式:焊接	m	24			
2746	030801005090	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：供回水 3.材质：热水铝塑复合管 4.规格：ϕ32 5.连接方式：卡套连接	m	745.2			
2747	030801005091	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:采暖供回水 3．材质:PE-RT管 4．规格:De32 5．连接方式:热熔连接	m	245.26			

0817198C-31AE-4E02-8793-37D9EABE65A2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2748	030801005092	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:采暖供回水 3．材质:PE-RT管 4．规格:De25 5．连接方式:热熔连接	m	15.29			
2749	030801001013	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:采暖供回水 3.规格:DN25 4.连接方式:螺纹连接	m	36.6			
2750	030801001014	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:采暖供回水 3.规格:DN20 4.连接方式:螺纹连接	m	5.6			
2751	030801005093	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:废气 3．材质:UPVC管 4．规格:Φ100 5．连接方式:粘结	m	16.42			
2752	030803001047	螺纹阀门	1.类型:球阀 2.型号、规格:DN20	个	12			
2753	030803001048	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.型号、规格:DN20	个	2			
2754	030803005015	自动排气阀	1.型号、规格:DN20	个	8			
2755	030803005016	自动排气阀	1.型号、规格:DN25	个	14			
2756	030901017007	通风器	1.风量:PF-300； 2.其他：带温控器	台	2			
2757	030901017008	通风器	1.风量:PQ-100	台	2			
2758	CB259	地暖	1.做法：找平层：40厚C20细石混凝土随打随抹平。填充层：内配（地暖管上层）Φ3@50双向钢筋网片，中间配加热管，沿外墙内侧贴50高20厚隔热泡沫条于填充层上皮平。加热管：耐热聚乙烯管（PE-RT）。绝热层（保温层）：房间楼板采用40厚发泡混凝土保温层（干体积密度大于400kg/m3）。 2.包含范围:分集水器以及后端阀门，分集水器前端专用球阀（每户两个）、过滤器（每户一个）	m2	1994.8			
2759	CB260	刷油防腐	1.材质：银粉两道	m2	4.32			
2760	030805001005	铸铁散热器	1.安装方式（组成或成组安装）:成组安装 2.型号、规格:TZY2-100/5-8 每组22片	组	4			
2761	030805001006	铸铁散热器	1.安装方式（组成或成组安装）:成组安装 2.型号、规格:TZY2-100/5-8 每组20片	组	27			
2762	030803001049	螺纹阀门	1.类型:三通恒温阀 2.型号、规格:DN25	个	27			
2763	030803001050	螺纹阀门	1.类型:三通恒温阀 2.型号、规格:DN20	个	4			
2764	CB261	套管	1.规格：DN50一般穿墙套管	个	12			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2765	CB262	套管	1.规格：DN65一般穿墙套管	个	24			
2766	CB263	套管	1.规格：DN80一般穿墙套管	个	4			
2767	030803001051	螺纹阀门	1.类型:锁闭阀 2.型号、规格:DN25	个	80			
2768	030803001052	螺纹阀门	1.类型:铜球阀（管道井内） 2.型号、规格:DN25	个	80			
2769	030803001053	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN25	个	20			
2770	030803001054	螺纹阀门	1.类型:过滤器 2.型号、规格:DN25	个	40			
2771	030803001055	螺纹阀门	1.类型:过滤器 2.型号、规格:DN20	个	2			
2772	031103015046	接线箱	1.名称：采暖表箱 2.型号、规格：800*500*180	个	7			
2773	CB264	防火保护层	1.材质：玻璃丝布，防火涂料两遍 2.部位;采暖管道保温层外	m2	94.84			
2774	CB265	管道保温	1.安装部位(室内、外)：室内管井内管道保温 2.材质：带铝箔的离心玻璃棉	m3	2.48			
2775	CB266	小背篓	1.型号：WYB50/100; 2.其他：只记取材料费,包含2个内丝直接	个	40			
2776	030807001005	采暖工程系统调整		系统	1			
	5.5.1.2 地下部分							
2777	030801002027	钢管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：采暖供回水 3.材质或种类：无缝钢管，聚氨酯保温，高密度聚乙烯外护套管结合成一体的预制管 4.规格：Ø89*4 5.连接方式：焊接	m	14.8			
2778	030801002028	钢管	1.安装部位（室内、外）：室内 2.输送介质:采暖供回水 3.材质或种类:无缝钢管,聚氨酯保温，高密度聚乙烯外护套管结合成一体的预制管 4.规格:Ø38*2.5 5.连接方式:焊接	m	28			
2779	030801002029	钢管	1.安装部位（室内、外）：室内 2.输送介质:采暖供回水 3.材质或种类:无缝钢管,聚氨酯保温，高密度聚乙烯外护套管结合成一体的预制管 4.规格:Ø32*2.5 5.连接方式:焊接	m	11.2			
2780	030803003045	焊接法兰阀门	1.类型:蝶阀 2.型号、规格:DN80	个	4			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2781	030801002030	钢管	1.安装部位（室内、外）：室内 2.输送介质:采暖供回水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:Ø89*4 5.连接方式:焊接	m	41.35			
2782	CB267	管道保温	1.安装部位(室内、外)：室内供回水管道保温 2.材质：带铝箔的离心玻璃棉	m3	0.69			
2783	CB268	防火保护层	1.材质：玻璃丝布，防火涂料两遍 2.部位;采暖管道保温层外	m2	23.46			
2784	030803003046	焊接法兰阀门	1.类型:过滤器 2.型号、规格:DN80	个	2			
2785	030803003047	焊接法兰阀门	1.类型:流量压差控制阀 2.型号、规格:DN80	个	2			
2786	030803003048	焊接法兰阀门	1.类型:Y型铸钢除污器 2.型号、规格:DN80	个	2			
2787	030803003049	焊接法兰阀门	1.类型:铸钢球阀 2.型号、规格:DN80	个	6			
2788	030803001056	螺纹阀门	1.类型:丝堵 2.型号、规格:DN15	个	4			
2789	030803001057	螺纹阀门	1.类型:锁闭阀 2.型号、规格:DN20	个	2			
2790	030803001058	螺纹阀门	1.类型:球阀 2.型号、规格:DN25	个	4			
2791	030803005017	自动排气阀	1.型号、规格:DN25	个	4			
2792	030803001059	螺纹阀门	1.类型：锁闭阀 2.型号、规格:DN25	个	8			
2793	030803001060	螺纹阀门	1.类型：锁闭阀 2.型号、规格:DN32	个	20			
2794	CB269	刚性防水套管	1.规格：采暖管道规格为Ø89*4,外做5cm厚聚氨酯发泡保温	个	4			
2795	CB270	刚性防水套管	1.规格：采暖管道规格为Ø32*2.5,外做5cm厚聚氨酯发泡保温	个	4			
2796	CB271	刚性防水套管	1.规格：采暖管道规格为Ø38*2.5,外做5cm厚聚氨酯发泡保温	个	8			
2797	CB272	阀门井 1.名称：方形阀门井 2.井规格：900*740mm（内净） 3.井室深：1000mm 4.垫层	100mm厚C10 5.井壁：M5.0水泥砂浆砌筑MU10砖 6.盖板：玻璃钢井盖 7.内外井壁：20厚1:2.5防水砂浆抹面 8.其它：包含挖填土	座	4			
	5.5.2 防排烟							
2798	030901002011	通风机	1.形式:常速常压斜流风机 2.型号:JGXF-5.5-A，风量8523m3/h，全压380pa，功率1.5Kw，转速1450r/min 3.设备支架制作、安装，弹簧减震器安装 4.成品防火软接头安装 5.检查接线	台	2			
2799	030903001030	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :70℃防火阀（成品） 2.型号或规格:500*250	个	2			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2800	030903011020	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1．类型:自垂百叶风口（成品） 2．规格:500*700	个	2			
2801	030902001014	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.75mm 4.接口形式:咬口	m2	14.69			
2802	030904001005	通风工程检测、调试		系统	1			
	5.5.3 消火栓系统							
	5.5.3.1 地下							
2803	CB273	刷油防腐	1.刷油：三油两布	m2	1.65			
2804	030701003017	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外)：室内 2.材质：国标双面热浸锌镀锌钢管 3.规格：DN65 4.连接方式：卡箍连接	m	26.68			
2805	030701003018	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外)：室内 2.材质：国标双面热浸锌镀锌钢管 3.规格：DN100 4.连接方式：卡箍连接	m	58.14			
2806	030701018017	消火栓	1.安装部位：室内 2.型号、规格：单栓65，SG24D65Z-P，减压稳压消火栓，带灭火器箱组合式消防柜，灭火器为MF/ABC3，每箱2具	套	4			
2807	030701007020	法兰阀门	1.型号规格:双向型蝶阀 DN65 2.连接方式：沟槽连接	个	7			
2808	030701007021	法兰阀门	1.型号规格:双向型蝶阀 DN100	个	4			
2809	CB274	套管	1.规格：一般穿墙套管 DN100	个	10			
2810	CB275	套管	1.规格：刚性防水套管 DN100	个	2			
2811	CB276	灭火器	1.安装部位：强、弱电间 2.规格：MF/ABC3	具	6			
2812	CB277	抗震支吊架	1.安装位置：DN<=80管道 2.种类：侧向与纵向	副	1			
2813	CB278	抗震支吊架	1.安装位置：DN<=150管道 2.种类：侧向与纵向	副	2			
	5.5.3.2 地上							
2814	030701003019	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外)：室内 2.材质：国标双面热浸锌镀锌钢管 3.规格：DN65 4.连接方式：卡箍连接	m	42.8			
2815	030701003020	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外)：室内 2.材质：国标双面热浸锌镀锌钢管 3.规格：DN100 4.连接方式：卡箍连接	m	221.85			

0817109B-31A4-4102-8793-37D9EABE65A2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2816	030701018018	消火栓	1.安装部位：室内 2.型号、规格：单栓65，SG24D65Z-P，减压稳压消火栓，带灭火器箱组合式消防柜，灭火器为MF/ABC3，每箱2具	套	17			
2817	030701018019	消火栓	1.安装部位：室内 2.型号、规格：单栓65，SG24D65Z-J，带灭火器箱组合式消防柜，灭火器为MF/ABC3，每箱2具	套	12			
2818	030701018020	消火栓	1.安装部位：室内 2.型号、规格：试验栓，SG2465-J	套	1			
2819	030701005016	螺纹阀门	1.型号规格:球阀DN25	个	2			
2820	030803005018	自动排气阀1	1.型号、规格:DN25	个	2			
2821	030701007022	法兰阀门	1.型号规格:双向型蝶阀DN65 2.连接方式：沟槽连接	个	8			
2822	030701007023	法兰阀门	1.型号规格:双向型蝶阀DN100 2.连接方式：沟槽连接	个	15			
2823	CB279	套管	1.规格：一般穿墙套管DN65	个	1			
2824	CB280	套管	1.规格：一般穿墙套管DN100	个	20			
2825	031001002009	压力仪表	1.名称：压力表 2.类型(适用于压力计、压力表、真空表及远传指示压力表)：普通型	台	1			
2826	CB281	灭火器	1.安装部位：电梯机房 2.规格：MF/ABC3	具	4			
2827	CB282	抗震支吊架	1.安装位置：DN<=150管道 2.种类：侧向与纵向	副	10			
	5.5.4 给排水系统							
	5.5.4.1 地上							
2828	030801007004	塑料复合管	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:给水 3．材质:衬塑钢管 4．规格:DN25 5．连接方式:螺纹连接	m	654			
2829	030801005094	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内明配 2.输送介质：给水 3.材质：PPR 4.规格：De32 5.连接方式：热熔	m	4.2			
2830	030801005095	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内剔槽暗配 2.输送介质：给水 3.材质：PPR 4.规格：De32 5.连接方式：热熔	m	11.43			
2831	030801005096	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内明配 2.输送介质：给水 3.材质：PPR 4.规格：De25 5.连接方式：热熔	m	152			

0817193B-51AE-4102-879E-37D9EABE65A2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2832	030801005097	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内暗配 2.输送介质：给水 3.材质：PPR 4.规格：De25 5.连接方式：热熔	m	653.6			
2833	030801005098	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内暗配含剔槽 2.输送介质：给水 3.材质：PPR 4.规格：De20 5.连接方式：热熔	m	707.12			
2834	030801005099	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内明配 2.输送介质：热水 3.材质：PPR 4.规格：S3.2系列De20 5.连接方式：热熔	m	80			
2835	030801005100	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内暗配含剔槽 2.输送介质：热水 3.材质：PPR 4.规格：S3.2系列De20 5.连接方式：热熔	m	862.96			
2836	030801005101	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污水 3.材质：UPVC实壁管 4.规格：De50 5.连接方式：粘接	m	252.34			
2837	030801005102	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污水 3.材质：UPVC实壁管 4.规格：De75 5.连接方式：粘接	m	58.92			
2838	030801005103	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污水 3.材质：UPVC实壁管 4.规格：De110 5.连接方式：粘接	m	58.12			
2839	030801005104	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污水 3.材质：UPVC-U加强型螺旋管 4.规格：De110 5.连接方式：法兰，橡胶圈柔性连接 6.防火圈安装；	m	129.2			
2840	030801005105	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污水 3.材质：UPVC-U双壁内螺旋管 4.规格：De75 5.连接方式：粘接	m	199.2			
2841	030801005106	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污水 3.材质：UPVC-U双壁内螺旋管 4.规格：De110 5.连接方式：粘接 6.防火圈安装；	m	129.2			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2842	030801005107	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:冷凝水 3．材质:防紫外线U-PVC管 4．规格:De75 5．连接方式:粘接	m	116			
2843	030801005108	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:冷凝水 3．材质:防紫外线U-PVC管 4．规格:De50 5．连接方式:粘接	m	20			
2844	030801003012	承插铸铁管	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:废气 3．规格:DN100 4．接口材料:卡箍	m	16			

08171989-31AF-41C2-8793-37D9EABE65A2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2845	030801003013	承插铸铁管	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:废气 3．规格:DN75 4．接口材料:卡箍	m	2			
2846	030701005017	螺纹阀门	1.型号规格:PPR双活节球阀DN25	个	7			
2847	030701005018	螺纹阀门	1.型号规格:PPR双活节球阀DN20	个	120			
2848	030701005019	螺纹阀门	1.型号规格:PPR双活节球阀DN15	个	40			
2849	030803001061	螺纹阀门	1.类型:带过滤器一体式减压阀 2.型号、规格:DN20	个	12			
2850	030803001062	螺纹阀门	1.类型:带过滤器一体式减压阀 2.型号、规格:DN25	个	7			
2851	030803001063	螺纹阀门	1.类型:止回阀 2.型号、规格:DN20	个	40			
2852	031001002010	压力仪表	1.名称：压力表 2.类型(适用于压力计、压力表、真空表及远传指示压力表)：普通型	台	40			
2853	030804017017	地漏	1.材质：不锈钢 2.规格：深水封De50	个	120			
2854	030804017018	地漏	1.材质：塑料 2.规格：防返溢De50	个	96			
2855	CB283	管道保温	1.安装部位(室内、外)：水管保温 2.材质：带铝箔的离心玻璃棉	m3	9.03			
2856	CB284	防火保护层	1.部位:水管保温层外 2.材质：玻璃丝布，防火涂料两遍	m2	301.25			
2857	CB285	套管	1.规格：一般穿楼板DN25	个	220			
	5.5.4.2 地下							
2858	030801007005	塑料复合管	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:给水 3．材质:衬塑钢管 4．规格:DN25 5．连接方式:螺纹连接	m	395.96			
2859	030801007006	塑料复合管	1．安装部位（室内、外）：室内暗配 2．输送介质:给水 3．材质:衬塑钢管 4．规格:DN25 5．连接方式:螺纹连接	m	200			
2860	030801005109	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内明配 2.输送介质：给水 3.材质：PPR 4.规格：De32 5.连接方式：热熔	m	65.34			
2861	030801005110	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内暗配 2.输送介质：给水 3.材质：PPR 4.规格：De32 5.连接方式：热熔	m	112.08			

0817119B-31AE-4102-8792-37D9EABE65A2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2862	030801005111	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污水 3.材质：UPVC-U加强型螺旋管 4.规格：De110 5.连接方式：法兰，橡胶圈柔性连接	m	7.4			
2863	030801005112	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污水 3.材质：UPVC实壁管 4.规格：De50 5.连接方式：粘接	m	10.5			
2864	030801005113	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污水 3.材质：UPVC实壁管 4.规格：De75 5.连接方式：粘接	m	10.5			
2865	030801005114	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污水 3.材质：UPVC实壁管 4.规格：De110 5.连接方式：粘接	m	10.5			
2866	030801005115	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污水 3.材质：UPVC-U双壁内螺旋管 4.规格：De75 5.连接方式：粘接	m	11.1			
2867	030801005116	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污水 3.材质：UPVC-U双壁内螺旋管 4.规格：De110 5.连接方式：粘接	m	7.4			
2868	030801004014	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污水 3.规格：DN50 4.接口型式：卡箍接口	m	8			
2869	030801004015	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污水 3.规格：DN75 4.接口型式：卡箍接口	m	47.4			
2870	030801004016	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污水 3.规格：DN100 4.接口型式：卡箍连接	m	19.51			
2871	030801004017	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污水 3.规格：DN150 4.接口型式：卡箍连接	m	23.77			
2872	030801001015	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:压力废水 3.规格:DN50 4.连接方式:沟槽或者丝接	m	24.43			
2873	030804017019	地漏	1.材质：塑料 2.规格：防返溢De50	个	2			

0817193B-31E4-4C2-8793-37D9EABE65A2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2874	030804017020	地漏	1.材质：铸铁 2.规格：DN75	个	2			
2875	030109001008	离心式泵	1.名称:潜污泵 2.质量或型号:50XQW15-15-1.5 3.输送介质:污水	台	2			
2876	030803003050	法兰阀门	1.类型:止回阀 2.型号、规格:DN50	个	2			
2877	030803003051	法兰阀门	1.类型:闸阀 2.型号、规格:DN50	个	2			
2878	030803003052	法兰阀门	1.类型:软连接 2.型号、规格:DN50	个	2			
2879	CB286	管道保温	1.安装部位(室内、外)：水管保温 2.材质：带铝箔的离心玻璃棉	m3	6.29			
2880	CB287	防火保护层	1.材质：玻璃丝布，防火涂料两遍 2.部位:水管保温层外	m2	210.03			
2881	CB288	套管	1.规格：一般穿楼板DN25	个	40			
2882	CB289	套管	1.规格：DN50刚性防水套管	个	6			
2883	CB290	套管	1.规格：DN80刚性防水套管	个	6			
2884	CB291	套管	1.规格：DN100刚性防水套管	个	11			
2885	CB292	套管	1.规格：DN150刚性防水套管	个	4			
2886	030801005117	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室外 2．输送介质:污废水 3．材质:双壁波纹管 4．规格:DN200 5．连接方式:承插	m	31.67			
2887	CB293	化粪池	1.名称:6#化粪池 2.做法：预制组合化粪池，详见图集07S906 3.有无地下水：无地下水 4.此报价包含所购商品的运输、安装及构件连接点处理所需费用以及垫层	座	1			
2888	CB294	检查井	1.井规格： Φ700砖砌检查井 2.有无地下水、井深：无地下水，深2.0m 3.做法：参图集L13S8-13 4.井盖：ϕ700轻型球墨铸铁单层井盖	座	4			
2889	CB295	检查井深度每增减100mm	1.井规格： Φ700砖砌圆形检查井	座	4			
2890	CB296	挖沟槽土方(就地堆放)	1.土壤类别:综合考虑 2.部位:给水、采暖、污水管沟、化粪池、井等 3.挖土方式:综合考虑 4.工程量:开挖的实体体积计算 5.其他:含人工清理基槽	m3	63.34			
2891	CB297	填方	1.填方材料品种:土方 2.分层填土夯实 3.部位：污水管沟、化粪池、井等	m3	23.34			
	5.5.5 照明及动力系统							

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	5.5.5.1 地下部分							
2892	030204018059	配电箱	1.类别:AT1动力总配电箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装 3.半周长或回路数:800X1000X200	台	1			
2893	030204018060	配电箱	1.类别: B1ATJY消防双电源箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）：明装 3.半周长或回路数:600X600X200 4.其他：无端子外部接线:2.5mm2	台	2			
2894	030204018061	配电箱	1.类别:AW-TX电表箱（只计安装费，不计设备费） 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）：明装 3.半周长或回路数:700X1000X180 4.其他：无端子外部接线:4mm2	台	1			
2895	030204018062	配电箱	1.类别:AW1～4电表箱（只计安装费，不计设备费） 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）：明装 3.半周长或回路数:1100*1000*180 4.其他：无端子外部接线:2.5mm2	台	4			
2896	030204018063	配电箱	1.类别:ALE1/2 应急照明配电箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）：暗装 3.半周长或回路数:400X500X200 4.其他：无端子外部接线:2.5mm2	台	2			
2897	030204018064	配电箱	1.类别:排污泵控制箱（1*1.5KW）	台	2			
2898	030208004057	电缆桥架	1.材质:热镀锌桥架 2.类型:梯式 3.型号、规格:（200+100）*150 4.其他：桥架支架制安	m	3.2			
2899	030208004058	电缆桥架	1.材质:热镀锌桥架 2.类型:槽式 3.型号、规格:（200+100）*150 4.其他：桥架支架制安	m	33			
2900	030208004059	电缆桥架	1.材质:热镀锌桥架 2.类型:槽式 3.型号、规格:200*150 4.其他：桥架支架制安	m	8			
2901	030208004060	电缆桥架	1.材质:热镀锌桥架 2.类型:槽式 3.型号、规格:（100+100）*100 4.其他：桥架支架制安	m	6			
2902	030208004061	电缆桥架	1.材质:热镀锌桥架 2.类型:槽式 3.型号、规格:100*100 4.其他：桥架支架制安	m	45.6			
2903	030208004062	桥架穿墙、穿楼板防火封堵		处	3			

08171989-31AF-4102-8793-37D9EABE65A2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2904	030212001129	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4.其他：接线盒、开关盒	m	434.73			
2905	030212001130	电气配管	1.材质:套接紧定式钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4.其他：墙体剔槽、接线盒	m	21.4			
2906	030212001131	电气配管	1.材质:套接紧定式钢管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4.其他：墙体剔槽	m	9.6			
2907	030212001132	电气配管	1.材质:焊接钢管 2.规格:SC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4.其他：墙体剔槽	m	20			
2908	030212001133	电气配管	1.材质:焊接钢管 2.规格:SC25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4.其他：墙体剔槽	m	23			
2909	030212001134	电气配管	1.材质:焊接钢管 2.规格:SC100 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配	m	15.2			
2910	030212001135	电气配管	1.材质:焊接钢管 2.规格:SC125 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配	m	7.6			
2911	030212003141	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2	m	71.4			
2912	030212003142	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5mm2	m	1152.71			
2913	030212003143	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5mm2	m	2376.6			
2914	030212003144	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-4mm2	m	149.18			

0817198B-31AF-4162-8793-37D9EABE65A2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2915	030212003145	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-4mm2	m	78.3			
2916	030208001080	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-4*2.5 2.敷设方式:穿管敷设 3.其他：电缆头制安	m	9.6			
2917	030208001081	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*4 2.敷设方式:穿管敷设 3.其他：电缆头制安	m	25.5			
2918	030208001082	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*6 2.敷设方式:桥架内敷设 3.其他：电缆头制安	m	170.89			
2919	030208001083	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY5*16 2.敷设方式:桥架内敷设 3.其他：电缆头制安	m	64.4			
2920	030208001084	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-3*10 2.敷设方式:桥架内敷设 3.其他：电缆头制安	m	569.6			
2921	030208001085	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-3*6 2.敷设方式:桥架内敷设 3.其他：电缆头制安	m	19.86			
2922	030213001025	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:座灯口	套	42			
2923	030213004014	荧光灯	1.形式（组装、成套）:T5单管荧光灯自带蓄电池（LED型） 2.型号、规格:1*18W,Φ=3250Lm,Tc=4000K,R≥80 3.安装形式:壁装（消防认证）	套	2			
2924	030204031068	小电器	1.名称:单联单控开关 2.型号、规格:250V,10A	套	44			
2925	030204031069	小电器	1.名称:双联单控开关 2.型号、规格:250V,10A	套	1			
2926	030204031070	小电器	1.名称:2+3孔安全型暗装插座 2.型号、规格:250V,10A	套	42			
2927	030204031071	小电器	1.名称:2+3孔安全型暗装插座 2.型号、规格:250V,10A(加防溅盒)	套	2			
2928	030209001005	接地装置	1.接地极材质、规格、安装土质：利用基础钢筋做接地极 2.接地母线材质、规格、敷设方式：热镀锌扁钢40*4、热镀锌扁钢25*4、BVR25、BVR10、BVR10 3.其他：局部等电位的接地连接	项	1			
2929	030211008005	接地装置	1.类别:独立接地装置调试	系统	1			
2930	CB298	套管	1.名称：刚性防水套管 2.型号：DN100	个	4			

0815119B9-31AF-4112-8793-37D9EABE65A2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2931	CB299	套管	1.名称：刚性防水套管 2.型号：DN125	个	2			
2932	CB300	抗震支架	1.规格：电缆桥架宽度<=300侧向/双向支架（成品考虑）	副	6			
	5.5.5.2 地上部分							
2933	030204018065	配电箱	1.类别:ALH 户内配电箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）：暗装 3.半周长或回路数:400X500X110 4.其他：无端子外部接线:2.5mm2、4mm2	台	40			
2934	030204018066	配电箱	1.类别:AL-WD1配电箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）：暗装 3.半周长或回路数:400X500X110 4.其他：无端子外部接线:2.5mm2、4mm2	台	7			
2935	030204018067	配电箱	1.类别:AT-DT 电梯配电箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装 3.半周长或回路数:600X600X200 4.其他：无端子外部接线:2.5mm2	台	2			
2936	030204018068	配电箱	1.类别:AW-WD电表箱（不含电表） 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）：明装 3.半周长或回路数:1100*1000*180	台	1			
2937	030208004063	电缆桥架	1.材质:热镀锌桥架 2.类型:梯式 3.型号、规格:（200+100）*150 4.其他：桥架支架制安	m	65.2			
2938	030208004064	桥架穿墙、穿楼板防火封堵		处	36			
2939	CB301	装配式预制叠合板打孔	1.规格：10cm	个	300			
2940	030212001136	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4.其他：接线盒、开关盒	m	7921.56			
2941	030212001137	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4.其他：接线盒、开关盒	m	137.7			
2942	030212001138	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC32 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配	m	398			
2943	030212001139	电气配管	1.材质:焊接钢管 2.规格:SC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4.其他：墙体剔槽、接线盒、开关盒	m	206.8			

0817193B-31AE-4162-8793-37D9EABE65A2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2944	030212001140	电气配管	1.材质:焊接钢管 2.规格:SC40 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4.其他：墙体剔槽	m	323.42			
2945	030212001141	电气配管	1.材质:焊接钢管 2.规格:SC50 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4.其他：墙体剔槽	m	15			
2946	030212003146	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5mm2	m	9111.3			
2947	030212003147	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-4mm2	m	15529.2			
2948	030208001086	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*6 2.敷设方式:穿管敷设 3.其他：电缆头制安	m	323.42			
2949	030208001087	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*10 2.敷设方式:穿管敷设 3.其他：电缆头制安	m	5.4			
2950	030208001088	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*16 2.敷设方式:穿管敷设 3.其他：电缆头制安	m	18.3			
2951	030208001089	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY5*16 2.敷设方式:电井内桥架敷设	m	130.4			
2952	030208001090	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-3*10 2.敷设方式:穿管敷设 3.其他：电缆头制安	m	398			
2953	030208001091	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-3*10 2.敷设方式:电井内桥架敷设	m	756.8			
2954	030213001026	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:座灯口	套	407			
2955	030213001027	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:防护外罩节能灯	套	12			
2956	030213004015	荧光灯	1.形式（组装、成套）:T5双管荧光灯（LED型） 2.型号、规格:2*18W,Φ=3250Lm,Tc=4000K,R≥80 3.安装形式:吸顶	套	62			
2957	030213004016	荧光灯	1.形式（组装、成套）:T5单管荧光灯自带蓄电池（LED型） 2.型号、规格:1*18W,Φ=3250Lm,Tc=4000K,R≥80 3.安装形式:吸顶（消防认证）	套	2			

0817190D-1AF1-4C2-879-37D9EABE65A2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2958	030213003029	装饰灯	1.名称:安全出口标志灯（LED型） 2.型号、规格:1x3W (T≥30min) 3.安装形式及高度:门洞口上0.2m	套	7			
2959	030204031072	小电器	1.名称:单联单控开关 2.型号、规格:250V,10A	套	210			
2960	030204031073	小电器	1.名称:双联单控开关 2.型号、规格:250V,10A	套	12			
2961	030204031074	小电器	1.名称:三联单控开关 2.型号、规格:250V,10A	套	49			
2962	030204031075	小电器	1.名称:单联双控开关 2.型号、规格:250V,10A	套	244			
2963	030204031076	小电器	1.名称:2+3孔安全型暗装插座 2.型号、规格:250V,10A	套	630			
2964	030204031077	小电器	1.名称:2+3孔安全型暗装插座 2.型号、规格:250V,10A(加防溅盒)	套	127			
2965	030204031078	小电器	1.名称:带开关2+3孔安全型暗装插座 2.型号、规格:250V,10A(加防溅盒)	套	242			
2966	030204031079	小电器	1.名称:带开关三孔安全型暗装插座 2.型号、规格:250V,16A(加防溅盒)	套	40			
2967	030204031080	小电器	1.名称:带开关三孔安全型暗装插座 2.型号、规格:250V,16A	套	160			
2968	030209002005	避雷装置	1.受雷体名称、材质、规格、安装部位及高度:屋顶设接闪带及接闪网，采用ϕ10热镀锌圆钢，接闪带采用明装，屋顶接闪带应设在外墙外表面或屋檐边垂直面上或垂直面外 2.引下线材质、规格及形式:利用建筑物主筋引下 3.接地极安装土质、材质、规格:利用基础钢筋接地 4.做法：详见设计施工图 5.满足图纸设计及规范验收要求	项	1			
2969	CB302	接线盒移位	1.工作内容：含凿接线盒洞、剔管沟槽、修整、抹灰等全部内容 2.规格：综合考虑	处	50			
	5.5.6 弱电系统							
	5.5.6.1 地下部分							
2970	030208004065	电缆桥架	1.材质:热镀锌桥架 2.类型:槽式 3.型号、规格:（200+100）*100 4.桥架支架制安 5.其他:刷防火涂料、防火封堵	m	27.6			

0817119B-31A1-4193-37D9EADE65A2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2971	030208004066	电缆桥架	1.材质:热镀锌桥架 2.类型:梯式 3.型号、规格:（200+100）*100 4.桥架支架制安 5.其他;刷防火涂料	m	3.2			
2972	030208004067	桥架穿墙、穿楼板防火封堵		处	2			
2973	030212001142	电气配管	1.材质:焊接钢管 2.规格:SC50 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配	m	19			
2974	030212001143	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配	m	39.71			
2975	030208002023	控制电缆	1.型号、规格:RVV4*1 2.敷设方式:穿管敷设	m	40.91			
2976	031103015047	接线箱	1.名称:电视配线箱（明装，预留箱体） 2.型号:800*600*200	个	1			
2977	031103015048	接线箱	1.名称:网络配线箱（明装，预留箱体） 2.型号:600*600*200	个	1			
2978	031103015049	接线箱	1.名称:暖计量设备箱（暗装，预留箱体） 2.型号:350*210*120，预留32A单相断路器	个	1			
2979	CB303	抗震支架	1.规格：电缆桥架宽度<=300侧向/双向支架（成品考虑）	副	6			
2980	CB304	套管	1.名称：刚性防水套管 2.型号：DN50	个	5			
	5.5.6.2 地上部分							
2981	030208004068	电缆桥架	1.材质:热镀锌桥架 2.类型:梯式 3.型号、规格:（200+100）*100 4.桥架支架制安 5.其他;刷防火涂料	m	65.2			
2982	030208004069	桥架穿墙、穿楼板防火封堵		处	22			
2983	030212001144	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4.其他：开关盒	m	1484.6			
2984	030212001145	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4.其他：开关盒	m	1630.26			
2985	030208002024	控制电缆	1.型号、规格:RVV4*1 2.敷设方式:穿管敷设	m	312.83			
2986	031103015050	接线箱	1.名称:智能家居信息箱（暗装，预留箱体） 2.型号:450*350*150	个	47			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2987	031103015051	接线箱	1.名称:楼层分配器箱（明装，预留箱体） 2.型号:400*400*160	个	8			
2988	031103015052	接线箱	1.名称:对讲电源箱箱（暗装，预留箱体）	个	2			
2989	CB305	弱电线管穿铁丝;	1.敷设方式：穿管敷设	m	2890.56			
2990	CB306	面板安装	1.安装部位：室内明装	个	200			
	5.5.7 应急照明系统							
	5.5.7.1 地下部分							
2991	030212001146	电气配管	1.材质 :套接紧定式钢管 2.规格 :JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4.其他：墙体剔槽、接线盒.开关盒	m	241.86			
2992	030212003148	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2	m	883.46			
2993	030212003149	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2	m	93.36			
2994	030213003030	装饰灯	1.名称:声光控照明灯自带蓄电池（LED型） 2.型号、规格:1x12W(带强制点亮功能) 3.安装形式及高度:吸顶（消防认证）	套	18			
2995	030213003031	装饰灯	1.名称:单向疏散标志灯（LED型） 2.型号、规格:1x3W (T≥30min) 3.安装形式及高度:0.5m，暗装	套	11			
2996	030213003032	装饰灯	1.名称:双向疏散标志灯（LED型） 2.型号、规格:1x3W (T≥30min) 3.安装形式及高度:0.5m，暗装	套	1			
2997	030213003033	装饰灯	1.名称:安全出口标志灯（LED型） 2.型号、规格:1x3W (T≥30min) 3.安装形式及高度:门洞口上0.2m	套	2			
2998	030213001028	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:壁灯（LED型） 2.规格：1x6W 3.安装形式及高度:2.5m，暗装	套	4			
2999	030213001029	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:LED灯泡+座灯口	套	4			
3000	030204031081	小电器	1.名称:单联单控开关 2.型号、规格:250V,10A	套	4			
3001	030204031082	小电器	1.名称:双联单控开关 2.型号、规格:250V,10A	套	5			

0811198B-31AF-4102-8793-37D9EABE65A2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3002	030204031083	小电器	1.名称:储藏室排气扇	套	4			
	5.5.7.2 地上部分							
3003	030212001147	电气配管	1.材质:套接紧定式钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4.其他：墙体剔槽、接线盒.开关盒	m	355.6			
3004	030212003150	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2	m	1127.2			
3005	030212003151	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2	m	305.48			
3006	030213003034	装饰灯	1.名称:声光控照明灯自带蓄电池（LED型） 2.型号、规格:1x12W(带强制点亮功能) 3.安装形式及高度:吸顶（消防认证）	套	28			
3007	030213003035	装饰灯	1.名称:单向疏散标志灯（LED型） 2.型号、规格:1x3W (T≥30min) 3.安装形式及高度:0.5m，暗装	套	22			
3008	030213003036	装饰灯	1.名称:安全出口标志灯（LED型） 2.型号、规格:1x3W (T≥30min) 3.安装形式及高度:门洞口上0.2m	套	4			
3009	030213001030	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:壁灯（LED型） 2.规格：1x6W 3.安装形式及高度:2.5m，暗装	套	44			
3010	030204031084	小电器	1.名称:单联单控开关 2.型号、规格:250V,10A	套	44			
	5.5.8 自动报警系统							
	5.5.8.1 地下部分							
3011	030212001148	电气配管	1.材质:套接紧定式钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4.其他：墙体剔槽	m	185.46			
3012	030212001149	电气配管	1.材质:套接紧定式钢管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4.其他：墙体剔槽	m	20.4			

0817-19B9-31A1-1C2-8793-37D9EABE65A2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3013	030212001150	电气配管	1.材质:焊接钢管 2.规格:SC50 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配	m	11.4			
3014	031103003009	金属软管	1.规格:管径20mm	m	12.5			
3015	030212003152	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯多股软导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NH-RVS-2X1.5mm2	m	150.25			
3016	030212003153	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NH-BV-2.5mm2	m	156.32			
3017	031103036017	电话线缆、广播线	1.名称：屏蔽软线（消防电话支线） 2.型号、规格：NH-RVVP-2x1.0mm2 3.敷设方式:穿管敷设	m	36.54			
3018	030212003154	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯多股软导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:NH-RVS-2X2.5mm2	m	73.2			
3019	030212003155	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:NH-BV-4mm2	m	73.2			
3020	031103036018	电话线缆、广播线	1.名称：消防电话总线 2.型号、规格：NH-RVVP-2x1.5mm2 3.敷设方式:桥架内敷设	m	36.6			
3021	030208002025	控制电缆	1.型号、规格:NH-KVV-7x1.5mm2 2.敷设方式:穿管敷设	m	25.2			
3022	030208002026	控制电缆	1.型号、规格:NH-KVV-7x1.5mm2 2.敷设方式:桥架内敷设	m	36.6			
3023	030705001020	点型探测器	1.型号:感烟探测器	只	20			
3024	030705003017	按钮	1.型号、规格:消火栓按钮	只	4			
3025	030705003018	按钮	1.型号、规格:带电话插孔的手动报警按钮	只	2			
3026	030705009009	报警装置	1.形式:火灾声光警报器	台	2			
3027	031206001009	扩声系统设备	1.名称:扬声器	台	2			
3028	030705004036	模块（接口）	1.名称:广播模块 2.输出形式（仅适用于控制模块、接口）:输出	只	2			
3029	030705004037	模块（接口）	1.名称:输入模块 2.输出形式（仅适用于控制模块、接口）:输入	只	2			
3030	030705004038	模块（接口）	1.名称:控制模块 2.输出形式（仅适用于控制模块、接口）:输入输出	只	10			

0817198C31A1C2-8793-37D9EABE65A2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3031	030705004039	模块（接口）	1.名称:总线隔离器	只	2			
3032	031103038009	电话出线口	型号、规格:消防电话分机	个	2			
3033	031103015053	接线箱	1.名称:消防接线端子箱 2.规格、型号:400x400x120	个	1			
3034	031103015054	接线箱	1.名称:模块箱	个	4			
3035	030705006009	联动控制器	1.名称:消防区域报警机 2.控制点数:500点以内	台	1			
3036	030706001005	自动报警系统装置调试	1.点数:256点以内	系统	1			
3037	030706003012	防火控制系统装置调试	1.类型:防火门调试	处	4			
3038	030706003013	防火控制系统装置调试	1.类型:排烟阀.防火阀调试	处	2			
3039	CB307	套管	1.名称：刚性防水套管 2.型号：DN50	个	3			
	5.5.8.2 地上部分							
3040	030212001151	电气配管	1.材质:套接紧定式钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4.其他：墙体剔槽	m	730.1			
3041	031103003010	金属软管	1.规格:管径20mm	m	30.8			
3042	030212003156	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯多股软导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NH-RVS-2X1.5mm2	m	523.89			
3043	030212003157	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NH-BV-2.5mm2	m	448.56			
3044	031103036019	电话线缆、广播线	1.名称：屏蔽软线（消防电话支线） 2.型号、规格：NH-RVVP-2x1.0mm2 3.敷设方式:穿管敷设	m	171.36			
3045	030212003158	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯多股软导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:NH-RVS-2X2.5mm2	m	142			
3046	030212003159	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:NH-BV-4mm2	m	142			
3047	031103036020	电话线缆、广播线	1.名称：消防电话总线 2.型号、规格：NH-RVVP-2x1.5mm2 3.敷设方式:桥架内敷设	m	71			
3048	030705001021	点型探测器	1.型号:感烟探测器	只	52			
3049	030705001022	点型探测器	1.型号:独立式感烟探测器，自带电池，无需布线	只	160			

0817190B-31A1-4102-8793-37D9EADE65A2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3050	030705003019	按钮	1.型号、规格:消火栓按钮	只	31			
3051	030705003020	按钮	1.型号、规格:带电话插孔的手动报警按钮	只	29			
3052	030705009010	报警装置	1.形式:火灾声光警报器	台	29			
3053	031206001010	扩声系统设备	1.名称:扬声器	台	29			
3054	030705004040	模块（接口）	1.名称:广播模块 2.输出形式（仅适用于控制模块、接口）:输出	只	2			
3055	030705004041	模块（接口）	1.名称:控制模块 2.输出形式（仅适用于控制模块、接口）:输入输出	只	4			
3056	030705004042	模块（接口）	1.名称:总线隔离器	只	24			
3057	031103038010	电话出线口	型号、规格:消防电话分机	个	2			
3058	030705008005	重复显示器	型号、规格:层显	台	2			
3059	031103015055	接线箱	1.名称:消防接线端子箱 2.规格、型号:400x400x120	个	2			
3060	031103015056	接线箱	1.名称:模块箱	个	2			
	5.5.9 防火门监控系统							
3061	030212001152	电气配管	1.材质:套接紧定式钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4.其他：墙体剔槽、接线盒	m	48.4			
3062	030212001153	电气配管	1.材质:焊接钢管 2.规格:SC50 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配	m	4.34			
3063	030212003160	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯多股软导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NH-RVS-2X1.5mm2	m	50.8			
3064	030212003161	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NH-BV-2.5mm2	m	101.6			
3065	030212003162	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯多股软导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:NH-RVS-2X1.5mm2	m	42.6			
3066	030212003163	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:NH-BV-2.5mm2	m	85.2			
3067	030705004043	模块（接口）	1.名称:防火门监控模块	只	4			
3068	CB308	门磁开关		项	4			

0817-19B9-31AF-08-8793-37D9EABE65A2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3069	CB309	套管	1.名称：刚性防水套管 2.型号：DN50	个	1			
3070	030705006010	防火门监控分机	1.安装方式:壁挂 2.控制点数:100点以内	台	1			
	5.5.10 消防电源监控系统							
3071	030212001154	电气配管	1.材质:套接紧定式钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4.其他：墙体剔槽、接线盒	m	10			
3072	030212001155	电气配管	1.材质:焊接钢管 2.规格:SC50 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配	m	4.34			
3073	030212003164	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯多股软导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NH-RVS-2X1.5mm2	m	10.5			
3074	030212003165	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NH-BV-2.5mm2	m	21			
3075	030212003166	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯多股软导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:NH-RVS-2X1.5mm2	m	36.6			
3076	030212003167	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:NH-BV-2.5mm2	m	73.2			
3077	030705001023	点型探测器	1.型号:电压信号传感器（电源监控）	只	4			
3078	CB310	套管	1.名称：刚性防水套管 2.型号：DN50	个	1			
	6 16#							
	6.1 ±0.00以下土建							

08171989-31AF-4C2-8793-37D9EABE65A2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3079	AB666	低预应力预制混凝土实心方桩	1.桩的种类:FZ-350-12-a 2.断面及桩长：断面350*350方桩，桩长约7-14米，根据现场情况综合考虑，根据桩长选用合理节数 3.混凝土强度等级:C60 4.打桩机具准备就绪、桩制作、吊装、运输、清理、运输及其他，含打桩机进出场费； 5.沉桩、送桩方法:综合考虑，满足设计要求 6.试验桩工程量计入结算工程量 7.做法详见省标:L14SG332《预应力混凝土实心方桩》 8.打桩、斜桩、截桩、接桩、送桩：符合设计成活要求，组价中综合考虑	m	2688			
3080	AB667	引孔	1.桩型：综合考虑 2.含机械进出场费 3.引孔深度：综合考虑	m	29			
3081	AB668	桩头钢筋整理	1.按照桩根数计算 2.钢筋根数等综合考虑	根	192			
3082	AB669	凿桩头	1.截面、高度：综合考虑 2.其他：垃圾外运	m3	23.52			
3083	AB670	桩头防水	1.防水材料：水泥基渗透结晶型防水涂料，用量不小于1.5kg/m2，厚度不小于1.0mm 2.其他：详见图集L13J2	根	192			
3084	010101001006	平整场地	1.土壤类别:综合考虑 2.弃土运距:综合考虑 3.取土运距:综合考虑 4.平整方式:综合考虑（综合人工、机械及人机配合）	m2	391.27			
3085	AB671	竣工清理	1.建筑垃圾的清理 2.垃圾外运，运距自行考虑 3.工程量:按照建筑物±0.00以下体积计算	m3	1206.03			
3086	010101003009	挖桩间土方	1.开挖形式:综合考虑（综合人工、机械及人机配合） 2.土壤类别:综合考虑 3.基础形式:综合考虑 4.弃土运距:综合考虑 5.挖土深度:综合考虑 6.工作内容:包括基底人工清槽，场区内堆土、倒土等，满足基础施工要求 7.工程量：按甲方批准的施工方案的实际挖方量进行计算 8.其他：综合机械进出场	m3	349.94			

0817190B9-31A-12-870-37D9EABE65A2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3087	010101003010	挖基础土方	1.开挖形式:综合考虑（综合人工、机械及人机配合） 2.土壤类别:综合考虑 3.基础形式:综合考虑 4.弃土运距:综合考虑 5.挖土深度:综合考虑 6.工作内容:包括基底人工清槽，场区内堆土、倒土等，满足基础施工要求 7.工程量：按甲方批准的施工方案的实际挖方量进行计算 8.其他：综合机械进出场	m3	1778.23			
3088	010103001006	土（石）方回填	1.回填材料:符合回填要求 2.回面填质量:清除基坑内杂物,分层夯实,压实系数不小于0.94,干密度＜16.5KN/m3，回填质量满足设计要求 3.运输距离:综合考虑 4.回填部位:基础、房心等 5.土源:投标单位按现场情况自行考虑 6.工程量:回填量按碾或夯实后的实方体积计算 7.其他：综合机械进出场	m3	583.86			
3089	010401006019	垫层	1.混凝土强度:C20 2.厚度:综合考虑 3.部位:含筏板、集水坑、电梯坑等	m3	61.43			
3090	010401003006	满堂基础	1.基础形式、材料种类:筏板基础 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级P6 3.其他:含筏板、集水坑、电梯坑等	m3	366.2			
3091	010404001041	直形墙	1.墙体类型:混凝土墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m3	32.47			
3092	010404001042	直形墙	1.墙体类型:电梯井墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m3	4.96			
3093	010403002011	矩形梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度:C30	m3	7.62			
3094	010405003016	平板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C30	m3	63.26			
3095	010404001043	直形墙	1.墙体类型:防水混凝土墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30抗渗等级P6	m3	88.61			
3096	010406001021	直形楼梯	1.名称:板式楼梯 2.厚度:100mm 3.混凝土强度:C30	m2	9.76			
3097	010406001022	直形楼梯	1.名称:板式楼梯 2.厚度:每增减10mm 3.混凝土强度:C30	m2	39.04			

0817190B-31AF-4C2-8793-37D9EABE65A2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3098	010304001037	砌块墙	1.墙体类型：综合 2.墙体厚度：200mm 3.砂浆强度等级：Ma5.0混合砂浆 4.砖、砌块品种、规格：A3.5加气砼砌块 5.报价综合考虑底部小砖及顶部C25膨胀细石混凝土填塞	m3	11.26			
3099	010304001038	砌块墙	1.墙体类型：内墙 2.墙体厚度：120mm 3.砂浆强度等级：Ma5.0混合砂浆 4.砖、砌块品种、规格：A3.5加气砼砌块 5.报价综合考虑底部小砖及顶部C25膨胀细石混凝土填塞	m3	41.11			
3100	010304001039	砌块墙	1.墙体类型：内墙 2.墙体厚度：100mm 3.砂浆强度等级：Ma5.0混合砂浆 4.砖、砌块品种、规格：A3.5加气砼砌块 5.报价综合考虑底部小砖及顶部C25膨胀细石混凝土填塞	m3	2.86			
3101	010402001019	矩形柱	1.柱种类:构造柱 2.断面:综合考虑 3.混凝土强度:C25	m3	1.13			
3102	010403005011	过梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度:C25	m3	1			
3103	010407001026	其他构件	1.构件名称:混凝土反槛 2.混凝土强度等级:C25 3.部位：水暖井、暖表间等	m3	0.32			
3104	010414002021	其他构件	1.构件名称、规格:门窗侧预制块 2.混凝土强度等级:C25 3.工作内容:含制作、运输、安装等	m3	2.12			
3105	010414002022	其他构件	1.构件名称、规格:预制盖板 2.混凝土强度等级:C25 3.工作内容:含制作、运输、安装等	m3	0.08			
3106	010416001137	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ6.5E 2.含接头	t	0.589			
3107	010416001138	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ8E 2.含接头	t	1.083			
3108	010416001139	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ10E 2.含接头	t	6.098			
3109	010416001140	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ12E 2.含接头	t	12.373			
3110	010416001141	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ14E 2.含接头	t	3.31			
3111	010416001142	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ16E 2.含接头	t	29.024			
3112	010416001143	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ18E 2.含接头	t	0.104			
3113	010416001144	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ20E 2.含接头	t	0.267			
3114	010416001145	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ6.5E箍筋	t	1.254			

08170B6C-1CE4-4C2-8798-37D9EABE65A2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3115	010416001146	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ8E箍筋	t	2.068			
3116	010416001147	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ10E箍筋	t	1.15			
3117	010416001148	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ12E箍筋	t	0.839			
3118	AB672	植筋Φ6.5	1.包括人工、机械、结构胶等费用	根	570			
3119	AB673	植筋Φ10	1.包括人工、机械、结构胶等费用	根	72			
3120	010703001018	卷材防水	1.卷材品种:SBC防水两遍（卷材厚度0.7厚，粘结剂1.3厚，芯材厚度0.5厚） 2.工程量:按外露展开面积计算 3.工作内容:含防水搭接及附加层等 4.部位:地下室外墙	m2	354.58			
3121	010803003021	保温隔热墙	1.保温隔热部位:防水混凝土外墙 2.保温隔热方式:40厚挤塑聚苯板	m2	354.58			
3122	010302001006	砖保护墙	1.墙体厚度 :120mm 2.砖品种、规格 :MU15粉煤灰砖 3.砂浆强度等级:M5水泥砂浆	m3	42.55			
3123	010703001019	地面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:SBC防水两遍（卷材厚度0.7厚，粘结剂1.3厚，芯材厚度0.5厚） 2.工程量:按外露展开面积计算 3.工作内容:含防水搭接及附加层等 4.部位:地下室底板	m2	620.01			
3124	AB674	细石混凝土保护层	1.做法：50厚C20细石砼保护层 2.部位:地下室底板	m2	620.01			
3125	AB675	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比：最薄处20厚1:3水泥砂浆找坡层抹平，预留洞口周边设50高防水挡台 2.部位:水暖井楼面、地下暖表间等有水房间	m2	22.93			
3126	AB676	细石混凝土保护层	1.做法：40厚C20细石砼压光抹平 2.部位:水暖井楼面、地下暖表间等有水房间	m2	13.47			
3127	010703002035	涂膜防水	1.涂膜品种:2.0厚聚合物水泥防水涂料 2.工程量:按外露展开面积计算 3.工作内容:含防水搭接及附加层等 4.部位:水暖井楼面、地下暖表间等有水房间	m2	22.93			
3128	AB677	止水钢板	1.构件名称:止水钢板 2.钢材品种、规格:-300*3钢板	m	120.2			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3129	010607001021	金属网	1.材料品种、规格:满足规范及设计要求 2.宽度:300mm 3.工作内容:含搭接、返边、射钉（或钢钉）铁片等固定件 4.部位:填充墙与混凝土墙交接部位、安装线管剔槽部位、预留洞口背面等	m2	187.48			
3130	010607001022	金属网	1.材料品种、规格:热镀锌钢丝网（20mm*20mm，丝径1.2mm） 2.工作内容::含搭接、返边、射钉（或钢钉）铁片等固定件 3.部位:楼梯间和人流通道的填充墙	m2	84.12			
3131	010407002011	坡道	1.做法： a.40厚毛面花岗岩石板 b.30厚1:3干硬性水泥砂浆 c.素水泥浆一道 d.60厚C20混凝土 e.150厚小毛石灌1:2.5水泥砂浆 f.素土夯实 2.其他：提示盲道参L13J12-1	m2	19.32			
3132	010407002012	散水	1.做法： a.20厚1:2.5水泥砂浆压实赶光 b.素水泥浆一道 c.60厚C20混凝土 d.200厚级配砂石 e.素土夯实，向外坡4% 2.其他：含伸缩缝及散水与外墙之间缝隙，缝内填嵌缝膏	m2	74.77			
3133	010803005024	隔热楼地面	1.隔热形式:50厚发泡混凝土隔音垫层 2.内容：含素水泥浆一道 3.部位:卫生间、门厅、前室、走廊、楼梯等	m2	44.08			
3134	AB678	水泥砂浆找坡层	1.找平层厚度、砂浆配合比:20厚（最薄处）1：3水泥砂浆找坡1%，地漏周边300处找坡2% 2.部位:厨房、卫生间、阳台地面	m2	61.27			
3135	010703002036	涂膜防水	1.涂膜品种:1.5厚聚合物水泥防水涂料 2.工程量:按外露展开面积计算 3.工作内容:含防水搭接及附加层等 4.部位：厨房、卫生间、阳台、网点地面	m2	61.27			
3136	AB679	水泥砂浆找平层	1.做法： a.20厚1:3水泥砂浆找平 b.素水泥浆一道 2.部位：厨房、卫生间、阳台防水上	m2	61.27			
3137	AB680	水泥砂浆找平层	1.做法：最薄处30厚无机保温砂浆+5厚抗裂砂浆找坡兼保护层 2.部位：送风井、排风井现浇混凝土板上	m2	15.53			

0817198B-31A1-4C2-8793-37D9EABE65A2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3138	010703002037	涂膜防水	1.涂膜品种:2.0厚聚合物水泥防水涂料 2.工程量:按外露展开面积计算 3.工作内容:含防水搭接及附加层等 4.部位:送风井、排风井现浇混凝土板上	m2	19.84			
3139	010606008011	检修铁爬梯	1.表面均需除锈和做防锈处理，满足设计并达到规范和验收要求 2.具体材料及做法：详见图集L13J8-94	t	0.2			
	6.2 ±0.00以上土建							
3140	010404001044	直形墙	1.墙体类型:电梯井墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m3	56.32			
3141	010404001045	直形墙	1.墙体类型:短肢剪力墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m3	81.84			
3142	010404001046	直形墙	1.墙体类型:混凝土墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m3	475.96			
3143	010402002004	异形柱	1.柱种类、断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	5.84			
3144	010403002012	矩形梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度:C30	m3	132.4			
3145	010405003017	平板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C30	m3	127.71			
3146	010405003018	斜板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C30	m3	25.8			
3147	AB709	预应力钢管桁架叠合板	1.板厚:35mm 2.混凝土强度等级：C40 3.安装高度：综合考虑 4.工作内容：成品构件的卸车、堆放、场内运输、吊装、就位、校正、垫实、固定，结合面清理，接头钢筋调直、焊接、补缝、管盒开孔、与非产业化部位对接、检验等所有施工内容 5.工程量计算：按设计图示尺寸以平方米计算 6.其他：含吊具、成品构件的卸车费及保管费	m2	2273.43			
3148	AB710	预制楼梯踏步	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级：C30 3.规格尺寸:综合考虑 4.预埋件:预埋件及预留孔洞综合考虑 5.工作内容：成品构件的卸车、堆放、场内运输、吊装、就位、校正、垫实、固定，结合面清理，接头钢筋调直、焊接、补缝、管盒开孔、与非产业化部位对接、检验等所有施工内容 6.其他：含吊具、成品构件的卸车费及保管费	m3	21.96			
3149	AB711	叠合板混凝土现浇层	1.砼强度等级：C30 2.厚度:综合考虑	m3	233.5			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3150	010406001023	直形楼梯	1.名称:板式楼梯 2.厚度:100mm 3.混凝土强度:C30	m2	72.18			
3151	010406001024	直形楼梯	1.名称:板式楼梯 2.厚度:每增减10mm 3.混凝土强度:C30	m2	194.52			
3152	010304001040	砌块墙	1.墙体类型：外墙 2.墙体厚度：300mm以上 3.砂浆强度等级：M5.0混合砂浆 4.砖、砌块品种、规格:B05级A3.5自保温加气砼砌块 5.报价综合考虑底部小砖及顶部C25膨胀细石混凝土填塞	m3	5.07			
3153	010304001041	砌块墙	1.墙体类型：外墙 2.墙体厚度：300mm 3.砂浆强度等级：M5.0混合砂浆 4.砖、砌块品种、规格:B05级A3.5自保温加气砼砌块 5.报价综合考虑底部小砖及顶部C25膨胀细石混凝土填塞	m3	271.36			
3154	010304001042	砌块墙	1.墙体类型：综合 2.墙体厚度：200mm 3.砂浆强度等级：Ma5.0混合砂浆 4.砖、砌块品种、规格:A3.5加气砼砌块 5.报价综合考虑底部小砖及顶部C25膨胀细石混凝土填塞	m3	365.54			
3155	010304001043	砌块墙	1.墙体类型：综合 2.墙体厚度：120mm 3.砂浆强度等级：Ma5.0混合砂浆 4.砖、砌块品种、规格:A3.5加气砼砌块 5.报价综合考虑底部小砖及顶部C25膨胀细石混凝土填塞	m3	4.06			
3156	010304001044	砌块墙	1.墙体类型：综合 2.墙体厚度：100mm 3.砂浆强度等级：Ma5.0混合砂浆 4.砖、砌块品种、规格:A3.5加气砼砌块 5.报价综合考虑底部小砖及顶部C25膨胀细石混凝土填塞	m3	35.46			
3157	010405007006	天沟、挑檐板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	15.27			
3158	010402001020	矩形柱	1.柱种类:构造柱 2.断面:综合考虑 3.混凝土强度:C25	m3	29.04			
3159	010403004006	圈梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度:C25	m3	13.97			
3160	010403005012	过梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度:C25	m3	7.02			
3161	010407001027	其他构件	1.构件的名称：压顶 2.混凝土强度等级：C25	m3	0.93			

0817-9B5-31AF-1C2-8793-37D9EABE65A2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3162	010405006006	栏板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度:C30	m3	2.53			
3163	010407001028	其他构件	1.构件名称:混凝土反槛 2.混凝土强度等级:C25 3.部位：卫生间、阳台、厨房、出屋面楼梯间、电梯机房、屋面设备间、管井、烟道根部	m3	18.7			
3164	010407001029	其他构件	1.构件名称:混凝土反台 2.混凝土强度等级:C20 3.部位：卫生间、阳台、厨房门洞口	m3	4.29			
3165	010414002023	其他构件	1.构件名称、规格:窗侧预制块 2.混凝土强度等级:C25 3.工作内容:含制作、运输、安装等	m3	2.94			
3166	010407001030	其他构件	1.构件的名称：台阶 2.混凝土强度等级：C15 3.部位：屋面出入口	m3	0.64			
3167	010405008006	雨篷、阳台板	1.名称:雨蓬 2.板厚:综合 3.混凝土强度等级:C30	m3	0.2			
3168	010414002024	其他构件	1.构件名称:水簸其 2.混凝土强度等级:C20	m3	0.2			
3169	010416001149	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:一级钢Φ6.5 2.含接头	t	1.445			
3170	010416001150	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ6.5E 2.含接头	t	4.341			
3171	010416001151	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ8E 2.含接头	t	32.937			
3172	010416001152	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ10E 2.含接头	t	27.072			
3173	010416001153	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ12E 2.含接头	t	21.526			
3174	010416001154	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ14E 2.含接头	t	17.147			
3175	010416001155	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ16E 2.含接头	t	17.01			
3176	010416001156	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ18E 2.含接头	t	5.705			
3177	010416001157	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ20E 2.含接头	t	0.968			
3178	010416001158	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ22E 2.含接头	t	3.818			
3179	010416001159	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ25E 2.含接头	t	0.012			
3180	010416001160	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ6.5E箍筋	t	12.062			
3181	010416001161	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ8E箍筋	t	30.457			
3182	010416001162	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ10E箍筋	t	4.051			
3183	010416003009	钢筋网片	1.钢筋种类、规格：Φ4冷拔钢筋网	t	1.16			
3184	AB712	植筋Φ6.5	1.包括人工、机械、结构胶等费用	根	3712			
3185	AB713	植筋Φ8	1.包括人工、机械、结构胶等费用	根	1448			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3186	AB714	植筋Φ10	1.包括人工、机械、结构胶等费用	根	4010			
3187	010803005025	隔热楼地面	1.隔热形式:50厚发泡混凝土隔音垫层 2.内容：含素水泥浆一道 3.部位:卫生间、门厅、前室、走廊、楼梯等	m2	347.7			
3188	010803005026	隔热楼地面	1.隔热形式:30厚发泡混凝土隔音垫层 2.内容：含素水泥浆一道 3.部位:厨房、阳台	m2	373.6			
3189	010803005027	隔热楼地面	1.隔热形式:230厚发泡混凝土隔音垫层 2.内容：含素水泥浆一道 3.部位:楼梯进户处	m2	60.4			
3190	AB715	水泥砂浆找坡层	1.找平层厚度、砂浆配合比:20厚（最薄处）1：3水泥砂浆找坡层抹平 2.部位:水暖井楼面	m2	40			
3191	010703002038	涂膜防水	1.涂膜品种:2.0厚聚合物水泥防水涂料 2.工程量:按外露展开面积计算 3.工作内容:含防水搭接及附加层等 4.部位：水暖井楼面	m2	40			
3192	AB716	细石砼楼面	1.做法:40厚C20细石砼压光抹平 2.部位:水暖井楼面	m2	25			
3193	AB717	水泥砂浆找坡层	1.找平层厚度、砂浆配合比:20厚（最薄处）1：3水泥砂浆找坡1%，地漏周边300处找坡2% 2.部位:厨房、卫生间、阳台地面	m2	535.6			
3194	010703002039	涂膜防水	1.涂膜品种:1.5厚聚合物水泥防水涂料 2.工程量:按外露展开面积计算 3.工作内容:含防水搭接及附加层等 4.部位：厨房、卫生间、阳台墙及地面	m2	1528.23			
3195	AB718	水泥砂浆找平层	1.做法： a.20厚1:3水泥砂浆找平 b.素水泥浆一道 2.部位：厨房、卫生间、阳台防水上	m2	1528.23			
3196	AB719	打磨平整	1.部位：有返台空调平台	m2	61.6			
3197	010703001020	涂膜防水	1.卷材品种、规格、厚度:2.0厚聚合物水泥防水涂料 2.工程量:按外露展开面积计算 3.工作内容:含防水搭接及附加层等 4.部位:有返台空调平台	m2	61.6			
3198	010802001027	隔离层	1.隔离层材料品种:聚酯无纺布一道 2.隔离层部位:有返台空调平台	m2	61.6			

0817190B-31AE-4102-8793-37D9EABE65A2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3199	AB720	细石砼屋面	1.做法: a.40厚C20细石砼找坡兼保护层 b.3m*3m分格，缝宽20，密封膏嵌缝 2.部位:有返台空调平台	m2	58.08			
3200	AB721	打磨平整	1.部位：门廊、楼梯间屋面	m2	26.33			
3201	010702002016	屋面涂膜防水	1.防水膜品种:2.0厚非固化橡胶沥青防水涂料 2.返边高度:综合考虑 3.工程量:按外露展开面积计算 4.工作内容:含防水搭接及附加层等 5.部位:门廊、楼梯间屋面	m2	26.33			
3202	010803001021	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:综合考虑 2.材料品种、规格:40厚硬泡聚氨酯板（防火等级B1级） 3.部位：门廊、楼梯间屋面	m2	17.7			
3203	AB722	屋面细石砼找平层	1.做法:30厚C20细石砼找平层 2.部位:门廊、楼梯间屋面	m2	17.7			
3204	010702001016	屋面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:1.5厚橡胶沥青自粘无胎体防水卷材 2.工程量:按外露展开面积计算 3.工作内容:含防水搭接及附加层等 4.部位:门廊、楼梯间屋面	m2	26.33			
3205	010802001028	隔离层	1.隔离层材料品种:聚酯无纺布一道 2.隔离层部位:门廊、楼梯间屋面	m2	26.33			
3206	AB723	细石砼屋面	1.做法: a.40厚C20细石砼找坡兼保护层 b.3m*3m分格，缝宽20，密封膏嵌缝 2.部位:门廊、楼梯间屋面	m2	17.7			
3207	AB724	水泥砂浆找平层	1.做法：最薄处30厚无机保温砂浆+5厚抗裂砂浆找坡兼保护层 2.部位：雨棚顶面	m2	2			
3208	010703002040	涂膜防水	1.涂膜品种:2.0厚聚合物水泥防水涂料 2.工程量:按外露展开面积计算 3.工作内容:含防水搭接及附加层等 4.部位:雨棚顶面	m2	2.5			
3209	AB725	打磨平整	1.部位：屋顶挑檐	m2	207.34			
3210	010703002041	涂膜防水	1.涂膜品种:2.0厚聚合物水泥防水涂料 2.工程量:按外露展开面积计算 3.工作内容:含防水搭接及附加层等 4.部位:屋顶挑檐	m2	414.68			
3211	AB726	水泥砂浆找平层	1.做法：最薄处30厚无机保温砂浆 2.部位：屋顶挑檐	m2	207.34			

0817193C-31A1-4102-8793-37D9EABE65A2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3212	AB727	水泥砂浆找平层	1.找平层厚度、砂浆配合比:20厚1：2.5水泥砂浆找平层抹光 2.部位:屋顶挑檐	m2	207.34			
3213	010802001029	隔离层	1.隔离层材料品种:聚酯无纺布一道 2.隔离层部位:屋顶挑檐	m2	207.34			
3214	AB728	细石砼屋面	1.做法: a.30厚C20细石砼找坡兼保护层 b.3m*3m分格，缝宽20，密封膏嵌缝 2.部位:屋顶挑檐	m2	207.34			
3215	AB729	打磨平整	1.部位：平屋面	m2	332.14			
3216	010702002017	屋面涂膜防水	1.防水膜品种:2.0厚非固化橡胶沥青防水涂料 2.返边高度:综合考虑 3.工程量:按外露展开面积计算 4.工作内容:含防水搭接及附加层等 5.部位:平屋面	m2	332.14			
3217	010802001030	隔离层	1.隔离层材料品种:聚酯无纺布一道 2.隔离层部位:平屋面	m2	621.18			
3218	010803001022	保温隔热屋面	1.隔热形式:30厚（最薄处）发泡混凝土（容重不大于6KN/立方）找坡2% 2.部位:平屋面	m2	310.59			
3219	AB730	屋面细石砼找平层	1.做法:30厚C20细石砼找平层 2.部位:平屋面	m2	621.18			
3220	010803001023	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:综合考虑 2.材料品种、规格:100厚硬泡聚氨酯板（耐火等级B1级） 3.部位：平屋面 4.其他：含500宽岩棉防火隔离带	m2	310.59			
3221	010702001017	屋面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:1.5厚橡胶沥青自粘无胎体防水卷材 2.工程量:按外露展开面积计算 3.工作内容:含防水搭接及附加层等 4.部位:平屋面	m2	332.14			
3222	AB731	水泥砂浆找平层	1.找平层厚度、砂浆配合比:20厚1：2.5水泥砂浆找平层抹光 2.部位:平屋面	m2	332.14			
3223	AB732	细石砼屋面	1.做法: a.50厚C20细石砼找坡兼保护层 b.内配双向冷拔钢筋Φ4@150（另计） c.3m*3m分格，缝宽20，密封膏嵌缝，随打随抹平 2.部位:平屋面	m2	310.59			
3224	AB733	打磨平整	1.部位：钢筋混凝土坡屋面、坡檐 2.其他：含板内预埋钢筋一级Φ10@900*900	m2	269.7			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3225	010702002018	屋面涂膜防水	1.防水膜品种:2.0厚非固化橡胶沥青防水涂料 2.返边高度:综合考虑 3.工程量:按外露展开面积计算 4.工作内容:含防水搭接及附加层等 5.部位:坡屋面	m2	63.54			
3226	010803001024	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:综合考虑 2.材料品种、规格:100厚硬泡聚氨酯板（防火等级B1级） 3.部位：坡屋面	m2	63.54			
3227	AB734	水泥砂浆找平层	1.找平层厚度、砂浆配合比:20厚1：2.5水泥砂浆找平层抹光 2.部位:坡屋面	m2	63.54			
3228	010702001018	屋面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:1.5厚橡胶沥青自粘无胎体防水卷材 2.工程量:按外露展开面积计算 3.工作内容:含防水搭接及附加层等 4.部位:坡屋面	m2	63.54			
3229	010802001031	隔离层	1.隔离层材料品种:聚酯无纺布一道 2.隔离层部位:坡屋面	m2	63.54			
3230	AB735	屋面细石砼找平层	1.做法:35厚C20细石砼持钉层，内配Φ4@100*100钢筋网（另计） 2.部位:坡屋面、坡檐	m2	269.7			
3231	010701001006	瓦屋面	1.做法： a.灰色水泥瓦 b.挂瓦条L30*4，中距按瓦材规格 c.顺水条,25*5，中距500	m2	269.7			
3232	010803003022	保温隔热墙	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:100厚混凝土复合保温板（石墨聚苯板80厚，外部带20厚保护层） 2.保温隔热部位:外墙砼面	m2	1942.71			
3233	AB736	外墙保温板接缝	1.接缝处防水做法： a.将接缝处的杂物及流淌的混凝土处理干净 b.板缝缝隙宽度大于5mm时，应先采用发泡剂填充，沿板缝涂刷5mm厚聚合物水泥防水涂料，涂刷宽度每边超出板缝5mm，总宽度150mm	米	851			
3234	AB737	外墙保温板锚栓防水	1.锚栓处防水做法： a.将锚栓处的杂物处理干净 b.涂刷1.5mm厚聚合物水泥防水涂料，涂刷半径75mm	个	7771			
3235	010803003023	保温隔热墙	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:50厚岩棉板	m2	1.76			
3236	010803003024	保温隔热墙	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:50厚聚苯板	m2	36.02			
3237	010803003025	保温隔热墙	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:100厚岩棉板	m2	2.75			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3238	010607001023	金属网	1.材料品种、规格:满足规范及设计要求 2.宽度:300mm 3.工作内容:含搭接、返边、射钉（或钢钉）铁片等固定件 4.部位:填充墙与混凝土墙交接部位、安装线管剔槽部位、预留洞口背面等	m2	2785.64			
3239	010607001024	金属网	1.材料品种、规格:热镀锌钢丝网（20mm*20mm，丝径1.2mm） 2.工作内容::含搭接、返边、射钉（或钢钉）铁片等固定件 3.部位:楼梯间和人流通道的填充墙	m2	209.88			
3240	AB738	弯头雨水口	1.材质：不锈钢 2.其他：含不锈钢格栅	个	4			
3241	AB739	直雨水口	1.材质：不锈钢 2.其他：含不锈钢格栅	个	12			
3242	AB740	雨水斗	1.材质：不锈钢	个	16			
3243	010702004011	屋面排水管	1.排水管品种、规格:管径Φ110UPVC	m	278.4			
3244	010702004012	屋面排水管	1.排水管品种、规格:管径Φ75UPVC	m	20			
3245	AB741	竣工清理	1.建筑垃圾的清理 2.垃圾外运，运距自行考虑 3.工程量:按照建筑物±0.00以上体积计算	m3	12329.75			
3246	AB742	厨房排烟	1.构件名称:成品风帽及安装 2.钢材品种、规格:做法详见图纸 3.部位：厨房	个	44			
3247	AB743	预埋铁件	1.钢材品种:Q235B 2.涂装：钢构件表面均需除锈和做防锈处理，满足设计并达到规范和验收要求 3.部位:爬梯、预埋件等	t	0.2			
3248	010606008012	检修铁爬梯	1.表面均需除锈和做防锈处理，满足设计并达到规范和验收要求 2.具体材料及做法：详见图集15J401-A10	t	0.2			
3249	AB744	泄水管	1.材质:Φ100PVC 2.长度:墙宽外伸100mm,墙宽综合考虑	个	4			
3250	AB745	屋面排气管	1.材质：参图集国标03J930-1P310	个	23			
3251	AB746	屋面通气管	1.材质：参图集L13J5-2/A21	个	8			
3252	010703004007	变形缝	1.材料种类:沥青麻丝 2.变形缝部位:外露的钢筋混凝土檐口、栏板等 3.缝宽度:20mm	m	24.23			

0817198C31AF2-8793-37D9EABE65A2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3253	AB747	救生缓降器	1.层数及安全绳长度：综合考虑 2.钢丝绳：采用航空用钢丝绳，直径应不小于3mm,材质应符合YB/T5197的要求 3.救生缓降器挂架中心距地面高度：宜为2m左右 4.救生缓降器使用荷载：35~100kg 5.安全带材质：棉纱或合成纤维材料，拉伸强度达到国家标准要求，带宽50mm-80mm，带厚2mm-3mm，带长1000mm-1800mm，并带有具有能按使用者胸围大小调整长度的扣环 6.安全钩材质：金属制成，强度达到国家标准要求，并设有防止误开启的保险装置，保险装置应锁止可靠 7.含挂架、安全钩、调速器、钢丝绳、安全带、绳索卷盘 8.质量保证期：2年	套	18			
3254	AB748	信报箱	1.规格型号：240（宽）*120（高）*340mm（深） 2.门板材料：1.0mm厚304不锈钢，腐蚀标牌 3.其余部件：0.8mm厚304不锈钢 4.门锁：邮政专用信箱锁，不锈钢暗藏铰链 5.安装部位：门斗外 6.质量保证期：2年 7.其他做法：防雨	套	44			
3255	AB749	竣工标识牌	1.规格型号：800*1000*20mm 2.材料：乳山青大理石 3.刻字内容：工程名称；开竣工日期；建设、勘察、设计、施工、监理、施工图审查、检测等单位全称及各单位法人代表、项目负责人名称 4.字体：仿宋体凹刻描金，字体大小根据字数数量及摆放确定	块	1			
	6.3 ±0.00以下装饰							
3256	020101003006	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、配合比：50厚C20细石混凝土，表面撒1:1水泥沙子随打随抹光 2.工作内容:含素水泥浆一道 3.部位:地下储藏室及走廊等	m2	265.87			
3257	020102001018	石材楼地面	1.做法: a.20厚文登白麻，稀水泥浆擦缝 b.30厚1:3干硬性水泥砂浆 c.素水泥浆一道 2.部位：门厅、前室、走廊、楼梯等公共空间楼面	m2	34			

0817190B-31A2-4E2-8793-37D9EABE65A2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3258	020102001019	石材楼地面	1.做法: a.40厚毛面文登白麻，稀水泥浆擦缝 b.30厚1:3干硬性水泥砂浆 c.素水泥浆一道 2.部位：门廊等	m2	10.64			
3259	020106001011	石材楼梯面层	1.20厚文登白麻，水泥浆擦缝 2.30厚1:3干硬性水泥砂浆 3.素水泥浆一道 4.防滑条做法详见图集L13J8 P69做法①	m2	9.76			
3260	020105002021	石材踢脚线（直型）	1.2厚配套专用界面砂浆批刮 2.7厚1:3水泥砂浆 3.6厚1:2水泥砂浆 4.素水泥浆一道 5.4~5厚1:1水泥砂浆加水重10%建筑胶（或配套专用胶粘剂）粘结层 6.8~10厚文登白麻面层，稀水泥浆擦缝	m2	4.68			
3261	020105002022	石材踢脚线（异型）	1.2厚配套专用界面砂浆批刮 2.7厚1:3水泥砂浆 3.6厚1:2水泥砂浆 4.素水泥浆一道 5.4~5厚1:1水泥砂浆加水重10%建筑胶（或配套专用胶粘剂）粘结层 6.8~10厚文登白麻面层，稀水泥浆擦缝	m2	1.98			
3262	020105001006	水泥砂浆踢脚线	1.2厚配套专用界面砂浆批刮 2.10厚1:3水泥砂浆 3.6厚1:2水泥砂浆抹面压光	m	489.25			
3263	020201001073	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌块墙 2.做法: a.刷专用界面剂一道 b.20厚1:3水泥砂浆抹面粗压光到顶压入满挂耐碱玻纤网一道 c.5厚1:2.5水泥砂浆抹平 3.部位：储藏室、公共区域等	m2	889.85			
3264	020201001074	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砼墙 2.做法: a.刷专用界面剂一道 b.20厚1:3水泥砂浆抹面粗压光到顶压入满挂耐碱玻纤网一道 c.5厚1:2.5水泥砂浆抹平 3.部位：储藏室、公共区域等	m2	523.12			
3265	020201001075	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌块墙 2.做法: a.刷专用界面剂一道 b.20厚1:3水泥砂浆抹面粗压光到顶，压入满挂耐碱玻纤网一道 c.5厚1：2.5水泥砂浆抹平 3.部位：风井、水暖井、电井等内壁	m2	74.93			

0817198B-31AF-4C2B-8793-37D9EABE65A2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3266	020201001076	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砼墙 2.做法: a.刷专用界面剂一道 b.20厚1:3水泥砂浆抹面粗压光到顶，压入满挂耐碱玻纤网一道 c.5厚1：2.5水泥砂浆抹平 3.部位：风井、水暖井、电井等内壁	m2	131.2			
3267	020203001011	零星项目一般抹灰	1.抹灰材料种类、配合比、厚度:20厚1:2.5防水砂浆抹面（内掺5%防水剂） 2.集水坑、电梯坑底及侧壁	m2	14.4			
3268	020507001036	墙面刮腻子乳胶漆	1.基层类型:综合考虑 2.做法： a.2~3厚柔性耐水腻子分遍批刮、磨平 b.耐水乳胶漆涂料饰面 3.要求：满足设计并达到规范和验收要求 4.部位：储藏室、公共区域等	m2	1361.22			
3269	020507001037	顶棚打磨	1.现浇钢筋混凝土楼板底面清理干净,打磨平整，平整度符合要求 2.部位：储藏室、公共区域、楼梯底及楼梯侧边等	m2	281.3			
3270	020507001038	顶棚刷喷涂料	1.2~3厚柔性耐水腻子分遍刮平 2.乳胶漆涂料饰面 3.要求：满足设计并达到规范和验收要求 4.部位：储藏室、公共区域、楼梯底及楼梯侧边等	m2	281.3			
3271	BB289	滴水线	1.材料:瓷砖 2.部位:楼梯斜板下	m	9.52			
3272	020107001048	楼梯栏杆	1.扶手材质、规格：45*65实木原木色 2.大立柱材质、规格：30*30*2镀锌方管（间距≤ 1200） 3.横杆材质、规格：20*30*2镀锌方管 4.小立柱材质、规格：15*15*1.5镀锌方管（间距≤ 110） 5.辅材：螺栓、预埋钢板、挂件、连接件等 6.其他：含制作、运输、焊接、安装、检测、成品保护等 7.高度：H=900mm 8.工程量：按扶手延长米计算	m	9.52			
3273	020107001049	护窗栏杆	1.材质：不锈钢 2.高度：550mm高 3.部位：风井、窗井	m	9.3			
3274	020107001050	护窗栏杆	1.材质：不锈钢 2.高度：600mm高 3.部位：风井、窗井	m	8.8			
3275	020107001051	无障碍栏杆扶手	1.材质、高度、形式：参L13J12-4P21 2.高度：900mm高 3.部位：坡道	m	18.08			

0817198B-31AE-4C2B-8793-37D9EABE65A2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3276	020406004007	防雨百叶	1.材料种类、规格:铝合金 2.规格、尺寸：综合考虑 3.开启方式：外开 4.部位：风井风口	m2	2.7			
3277	020402007028	钢制防火门	1.门的形式:甲级防火门 2.材料种类:钢质 3.开启方式：平开 4.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件 5.做法:详见设计图纸	m2	8.4			
3278	020402007029	钢制防火门	1.门的形式:乙级防火门 2.材料种类:钢框木质 3.开启方式：平开 4.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件 5.做法:详见设计图纸	m2	4.2			
3279	020402007030	钢制防火门	1.门的形式:乙级防火门 2.材料种类:钢质 3.开启方式：平开 4.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件 5.做法:详见设计图纸	m2	7.56			
3280	020402007031	钢制防火门	1.门的形式:丙级防火门 2.材料种类:钢框木质 3.开启方式：平开 4.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件 5.做法:详见设计图纸	m2	6			
	6.4 ±0.00以上装饰							
3281	020101001006	水泥砂浆楼面	1.做法： a.20厚1:2水泥砂浆找平压光 b.素水泥浆一道 2.部位：电梯机房楼面	m2	7.6			
3282	020108003006	水泥砂浆台阶面	1.厚度、砂浆配合比:20厚1：:2水泥砂浆 2.部位:屋面出入口	m2	2.1			
3283	020102001020	石材楼地面	1.做法: a.20厚文登白麻，稀水泥浆擦缝 b.30厚1:3干硬性水泥砂浆 c.素水泥浆一道 2.部位：门厅、前室、走廊、楼梯等公共空间楼面	m2	198.72			
3284	020106001012	石材楼梯面层	1.20厚文登白麻，水泥浆擦缝 2.30厚1:3干硬性水泥砂浆 3.素水泥浆一道 4.防滑条做法详见图集L13J8 P69做法①	m2	189.78			
3285	020105002023	石材踢脚线（直型）	1.2厚配套专用界面砂浆批刮 2.7厚1:3水泥砂浆 3.6厚1:2水泥砂浆 4.素水泥浆一道 5.4~5厚1:1水泥砂浆加水重10%建筑胶（或配套专用胶粘剂）粘结层 6.8~10厚文登白麻面层，稀水泥浆擦缝	m2	47.83			

0817190B9-31A-4E2-8793-37D9EABE65A2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3286	020105002024	石材踢脚线（异型）	1.2厚配套专用界面砂浆批刮 2.7厚1:3水泥砂浆 3.6厚1:2水泥砂浆 4.素水泥浆一道 5.4~5厚1:1水泥砂浆加水重10%建筑胶（或配套专用胶粘剂）粘结层 6.8~10厚文登白麻面层，稀水泥浆擦缝	m2	23.97			
3287	020201001077	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌块墙 2.做法: a.刷界面处理剂一道 b.10厚1:3水泥砂浆压实找平 c.5厚1:2.5水泥砂浆压实抹平（防水处压光，其余范围抹平） 3.部位：卫生间、厨房内墙面	m2	920.92			
3288	020201001078	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砼墙 2.做法: a.刷界面处理剂一道 b.10厚1:3水泥砂浆压实找平 c.5厚1:2.5水泥砂浆压实抹平（防水处压光，其余范围抹平） 3.部位：卫生间、厨房内墙面	m2	465.08			
3289	020201001079	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合 2.做法:3-5mm厚抗裂砂浆找平 3.部位：卫生间、厨房内墙防水面	m2	992.63			
3290	020201001080	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌块墙 2.做法: a.刷专用界面剂一道 b.20厚1:3水泥砂浆抹面粗压光到顶，压入满挂耐碱玻纤网一道 c.5厚1：2.5水泥砂浆抹平 3.部位：风井、水暖井、电井、排烟井等内壁	m2	451.88			
3291	020201001081	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砼墙 2.做法: a.刷专用界面剂一道 b.20厚1:3水泥砂浆抹面粗压光到顶，压入满挂耐碱玻纤网一道 c.5厚1：2.5水泥砂浆抹平 3.部位：风井、水暖井、电井、排烟井等内壁	m2	375.1			
3292	020201001082	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.做法: a.混凝土界面剂 b.20厚无机保温砂浆压入满挂耐碱玻纤网一道 c.5厚1:2.5水泥砂浆抹平（防水处压光，其余范围抹平） 3.部位：分隔非采暖空间与采暖空间、分户墙墙面	m2	2381.39			

0817193B9-31AF-4C2-8793-37D9EABE65A2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3293	020201001083	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌块墙 2.做法: a.刷专用界面剂一道 b.20厚1:3水泥砂浆抹面粗压光到顶压入满挂耐碱玻纤网一道 c.5厚1:2.5水泥砂浆抹平 3.部位：除厨房、卫生间墙面	m2	4100.88			
3294	020201001084	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砼墙 2.做法: a.刷专用界面剂一道 b.20厚1:3水泥砂浆抹面粗压光到顶压入满挂耐碱玻纤网一道 c.5厚1:2.5水泥砂浆抹平 3.部位：除厨房、卫生间墙面	m2	1868.37			
3295	020207001006	矿棉装饰吸声板墙面	1.龙骨材料种类、规格、中距:QC50*50轻钢龙骨用M6*75膨胀螺栓与墙体固定，双向间距600 2.隔音:40厚玻璃棉（岩棉）毡，用建筑胶粘贴与龙骨空间内 3.面层材料品种、规格:玻璃纤维布一层绷紧固定于龙骨表面，12厚矿棉装饰吸声板，螺钉固定于龙骨上，一遍纸面石膏板 4.压条：金属装饰压条 5.部位：起居室邻电梯侧墙	m2	50.82			
3296	020507001039	顶棚打磨	1.现浇钢筋混凝土楼板底面清理干净,打磨平整，平整度符合要求 2.工程量计算：按现浇板底面积计算	m2	1009.1			
3297	020507001040	顶棚打磨	1.预制板底清理干净,拼缝处打磨，平整度符合要求 2.工程量计算：按预制构件底面积计算	m2	2346.45			
3298	020301001019	天棚抹灰	1.面层材料种类、厚度:3厚满刮聚合物抗裂砂浆 2.部位:户内现浇钢筋混凝土楼板底面	m2	974.39			
3299	020301001020	天棚抹灰	1.拼缝处腻子填平，100宽耐碱网格布一道 2.面层材料种类、厚度:3厚满刮聚合物抗裂砂浆 3.部位：预制楼板底面	m2	2214.4			
3300	020507001041	顶棚刷喷涂料	1.2~3厚柔性耐水腻子分遍刮平 2.乳胶漆涂料饰面 3.要求：满足设计并达到规范和验收要求 4.部位：公共区域、楼梯底及楼梯侧边等	m2	166.76			
3301	020301001021	天棚抹灰	1.抹灰材料种类、配合比、厚度:30厚无机保温砂浆 2.部位：门廊、空调台、雨棚天棚	m2	93.08			
3302	020203001012	零星项目一般抹灰	1.抹灰材料种类、配合比、厚度:30厚无机保温砂浆 2.部位：门窗侧、挑檐、栏板等	m2	642.72			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3303	020201001085	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合 2.做法:25厚无机保温砂浆 3.部位：外墙	m2	3544.17			
3304	020201001086	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合 2.做法:5厚聚合物水泥防水砂浆，中间压入一层耐碱玻璃纤维网布 3.部位：外墙	m2	3544.17			
3305	020507001042	墙面刮腻子乳胶漆	1.基层类型:综合考虑 2.做法： a.2~3厚柔性耐水腻子分遍批刮、磨平 b.乳胶漆涂料饰面 3.要求：满足设计并达到规范和验收要求 4.部位：楼梯间、侯梯厅、合用前室公共区域墙面	m2	1246.9			
3306	BB317	丙烯酸地板涂料楼面	1.做法a.满刮建筑胶水泥腻子一遍，打磨平整 b.1-2厚丙烯酸地板涂料 2.部位：电梯机房楼面	m2	7.6			
3307	020409003006	石材窗台板	1.材料种类:40厚大理石 2.铺贴方式:15厚1:2水泥砂浆，10厚配套专用胶粘剂 3.工作内容:含磨边等工序	m2	8.16			
3308	BB318	滴水线	1.材料:瓷砖 2.部位:楼梯斜板下	m	124.64			
3309	020107001052	楼梯栏杆	1.扶手材质、规格：45*65实木原木色 2.大立柱材质、规格：30*30*2镀锌方管（间距≤ 1200） 3.横杆材质、规格：20*30*2镀锌方管 4.小立柱材质、规格：15*15*1.5镀锌方管（间距≤ 110） 5.辅材：螺栓、预埋钢板、挂件、连接件等 6.其他：含制作、运输、焊接、安装、检测、成品保护等 7.高度：H=900mm 8.工程量：按扶手延长米计算	m	124.64			
3310	020107001053	空调栏杆	1.材质：铁艺 2.高度：600mm高 3.部位：空调平台	m	60			
3311	020107001054	护窗栏杆	1.材质：不锈钢 2.高度：400mm高 3.部位：阳台	m	104			
3312	020107001055	护窗栏杆	1.材质：不锈钢 2.高度：200mm高 3.部位：卧室	m	72			
3313	020107001056	护窗栏杆	1.材质：不锈钢 2.高度：1050mm高 3.部位：楼梯挑空	m	5			
3314	020402007032	钢制防火门	1.门的形式:乙级防火门 2.材料种类:钢框木质 3.开启方式：平开 4.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件 5.做法:详见设计图纸	m2	4.2			

0817196D-31AE-4C2-8793-37D9EABE65A2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3315	020402007033	钢制防火门	1.门的形式:丙级防火门 2.材料种类:钢框木质 3.开启方式：平开 4.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件 5.做法:详见设计图纸	m2	66			
3316	020407002006	电梯不锈钢门套	1.龙骨类型:30*40木龙骨@400 2.基层材料种类:16mm细木工板@400+16mm细木工板 3.面层材料种类:1.2mm拉丝不锈钢（304材质） 4.其他：含九夹板龙骨封头等 5.具体做法：详见设计图纸	m2	51.89			
	6.5 安装							
	6.5.1 采暖通风系统							
	6.5.1.1 地上部分							
3317	030801002031	钢管	1.安装部位（室内、外）:室内 2.输送介质:采暖供回水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:Ø89*4 5.连接方式:焊接	m	15.8			
3318	030801002032	钢管	1.安装部位（室内、外）:室内 2.输送介质:采暖供回水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:Ø76*3.5 5.连接方式:焊接	m	69.6			
3319	030801002033	钢管	1.安装部位（室内、外）:室内 2.输送介质:采暖供回水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:Ø57*3.5 5.连接方式:焊接	m	34.8			
3320	030801002034	钢管	1.安装部位（室内、外）:室内 2.输送介质:采暖供回水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:Ø38*2.5 5.连接方式:焊接	m	26.4			
3321	030801005118	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：供回水 3.材质：热水铝塑复合管 4.规格：ϕ32 5.连接方式：卡套连接	m	819.72			
3322	030803001064	螺纹阀门	1.类型:球阀 2.型号、规格:DN20	个	4			
3323	030803001065	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.型号、规格:DN20	个	2			
3324	030803005019	自动排气阀	1.型号、规格:DN20	个	4			
3325	030901017009	通风器	1.风量:PF-300； 2.其他：带温控器	台	2			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3326	CB324	地暖	1.做法：找平层：40厚C20细石混凝土随打随抹平。填充层：内配（地暖管上层）Φ3@50双向钢筋网片，中间配加热管，沿外墙内侧贴50高20厚隔热泡沫条于填充层上皮平。加热管：耐热聚乙烯管（PE-RT）。绝热层（保温层）：房间楼板采用40厚发泡混凝土保温层（干体积密度大于400kg/m3）。2.包含范围:分集水器以及后端阀门，分集水器前端专用球阀（每户两个）、过滤器（每户一个）	m2	2194.28			
3327	CB325	套管	1.规格：DN50一般穿墙套管	个	12			
3328	CB326	套管	1.规格：DN65一般穿墙套管	个	24			
3329	CB327	套管	1.规格：DN80一般穿墙套管	个	4			
3330	CB328	防火保护层	1.材质：玻璃丝布，防火涂料两遍 2.部位;采暖管道保温层外	m2	94.84			
3331	CB329	管道保温	1.安装部位(室内、外)：室内管井内管道保温 2.材质：带铝箔的离心玻璃棉	m3	2.48			
3332	030803001066	螺纹阀门	1.类型:锁闭阀 2.型号、规格:DN25	个	88			
3333	030803001067	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN25	个	88			
3334	030803001068	螺纹阀门	1.类型:过滤器 2.型号、规格:DN25	个	44			
3335	CB330	小背篓	1.型号：WYB50/100; 2.其他：只记取材料费,包含2个内丝直接	个	44			
3336	030807001006	采暖工程系统调整		系统	1			
	6.5.1.2 地下部分							
3337	030801002035	钢管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：采暖供回水 3.材质或种类：无缝钢管，聚氨酯保温，高密度聚乙烯外护套管结合成一体的预制管 4.规格：Ø89*4 5.连接方式：焊接	m	14.8			
3338	030803003053	焊接法兰阀门	1.类型:蝶阀 2.型号、规格:DN80	个	4			
3339	030801002036	钢管	1.安装部位（室内、外）：室内 2.输送介质:采暖供回水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:Ø89*4 5.连接方式:焊接	m	41.35			
3340	CB331	管道保温	1.安装部位(室内、外)：室内供回水管道保温 2.材质：带铝箔的离心玻璃棉	m3	0.69			

0817193B-31AF-4102-8793-37D9EABE65A2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3341	CB332	防火保护层	1.材质：玻璃丝布，防火涂料两遍 2.部位;采暖管道保温层外	m2	23.46			
3342	030803003054	焊接法兰阀门	1.类型:过滤器 2.型号、规格:DN80	个	2			
3343	030803003055	焊接法兰阀门	1.类型:流量压差控制阀 2.型号、规格:DN80	个	2			
3344	030803003056	焊接法兰阀门	1.类型:Y型铸钢除污器 2.型号、规格:DN80	个	2			
3345	030803003057	焊接法兰阀门	1.类型:铸钢球阀 2.型号、规格:DN80	个	6			
3346	030803001069	螺纹阀门	1.类型:丝堵 2.型号、规格:DN15	个	4			
3347	030803001070	螺纹阀门	1.类型:锁闭阀 2.型号、规格:DN20	个	2			
3348	030803001071	螺纹阀门	1.类型:球阀 2.型号、规格:DN25	个	4			
3349	030803005020	自动排气阀	1.型号、规格:DN25	个	4			
3350	CB333	刚性防水套管	1.规格：采暖管道规格为Ø89*4,外做5cm厚聚氨酯发泡保温	个	4			
3351	CB334	阀门井 1.名称：方形阀门井 2.井规格：900*740mm（内净） 3.井室深：1000mm 4.垫层	100mm厚C10 5.井壁：M5.0水泥砂浆砌筑MU10砖 6.盖板：玻璃钢井盖 7.内外井壁：20厚1:2.5防水砂浆抹面 8.其它：包含挖填土	座	2			
	6.5.2 防排烟							
3352	030901002012	通风机	1.形式:常速常压斜流风机 2.型号: JGXF-5.5-A，风量8523m3/h，全压380pa，功率1.5Kw，转速1450r/min 3.设备支架制作、安装，弹簧减震器安装 4.成品防火软接头安装 5.检查接线	台	2			
3353	030903001031	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :70℃防火阀（成品） 2.型号或规格:500*250	个	2			
3354	030903011021	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1．类型:自垂百叶风口（成品） 2．规格:500*700	个	2			
3355	030902001015	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.75mm 4.接口形式:咬口	m2	14.69			
3356	030904001006	通风工程检测、调试		系统	1			
	6.5.3 消火栓系统							
	6.5.3.1 地下							
3357	CB335	刷油防腐	1.刷油：三油两布	m2	1.65			
3358	030701003021	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外)：室内 2.材质：国标双面热浸锌镀锌钢管 3.规格：DN65 4.连接方式：卡箍连接	m	26.68			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3359	030701003022	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外)：室内 2.材质：国标双面热浸锌镀锌钢管 3.规格：DN100 4.连接方式：卡箍连接	m	61.14			
3360	030701018021	消火栓	1.安装部位：室内 2.型号、规格：单栓65，SG24D65Z-P，减压稳压消火栓，带灭火器箱组合式消防柜，灭火器为MF/ABC3，每箱2具	套	4			
3361	030701007024	法兰阀门	1.型号规格:双向型蝶阀DN65 2.连接方式：沟槽连接	个	4			
3362	030701007025	法兰阀门	1.型号规格:双向型蝶阀DN100 2.连接方式：沟槽连接	个	4			
3363	CB336	套管	1.规格：一般穿墙套管DN100	个	8			
3364	CB337	套管	1.规格：刚性防水套管DN100	个	2			
3365	CB338	灭火器	1.安装部位：强、弱电间 2.规格：MF/ABC3	具	6			
3366	CB339	抗震支吊架	1.安装位置：DN<=80管道 2.种类：侧向与纵向	副	1			
3367	CB340	抗震支吊架	1.安装位置：DN<=150管道 2.种类：侧向与纵向	副	2			
	6.5.3.2 地上							
3368	030701003023	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外)：室内 2.材质：国标双面热浸锌镀锌钢管 3.规格：DN65 4.连接方式：卡箍连接	m	23.1			
3369	030701003024	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外)：室内 2.材质：国标双面热浸锌镀锌钢管 3.规格：DN100 4.连接方式：卡箍连接	m	128.2			
3370	030701018022	消火栓	1.安装部位：室内 2.型号、规格：单栓65，SG24D65Z-P，减压稳压消火栓，带灭火器箱组合式消防柜，灭火器为MF/ABC3，每箱2具	套	10			
3371	030701018023	消火栓	1.安装部位：室内 2.型号、规格：单栓65，SG24D65Z-J，带灭火器箱组合式消防柜，灭火器为MF/ABC3，每箱2具	套	12			
3372	030701018024	消火栓	1.安装部位：室内 2.型号、规格：试验栓，SG2465-J	套	1			
3373	030701005020	螺纹阀门	1.型号规格:球阀DN25	个	2			
3374	030803005021	自动排气阀1	1.型号、规格:DN25	个	2			
3375	030701007026	法兰阀门	1.型号规格:双向型蝶阀DN65 2.连接方式：沟槽连接	个	1			
3376	030701007027	法兰阀门	1.型号规格:双向型蝶阀DN100 2.连接方式：沟槽连接	个	8			

0817C1B9-51AF-4E12-8793-37D9EABE65A2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3377	CB341	套管	1.规格：一般穿墙套管DN65	个	1			
3378	CB342	套管	1.规格：一般穿墙套管DN100	个	20			
3379	031001002011	压力仪表	1.名称：压力表 2.类型(适用于压力计、压力表、真空表及远传指示压力表)：普通型	台	1			
3380	CB343	灭火器	1.安装部位：电梯机房 2.规格：MF/ABC3	具	4			
3381	CB344	抗震支吊架	1.安装位置：DN<=150管道 2.种类：侧向与纵向	副	5			
	6.5.4 给排水系统							
	6.5.4.1 地上							
3382	030801007007	塑料复合管	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:给水 3．材质:衬塑钢管 4．规格:DN25 5．连接方式:螺纹连接	m	673.2			
3383	030801005119	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内明配 2.输送介质：给水 3.材质：PPR 4.规格：De25 5.连接方式：热熔	m	167.2			
3384	030801005120	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内暗配 2.输送介质：给水 3.材质：PPR 4.规格：De25 5.连接方式：热熔	m	718.96			
3385	030801005121	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内暗配含剔槽 2.输送介质：给水 3.材质：PPR 4.规格：De20 5.连接方式：热熔	m	864.95			
3386	030801005122	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内明配 2.输送介质：热水 3.材质：PPR 4.规格：S3.2系列De20 5.连接方式：热熔	m	88			
3387	030801005123	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内暗配含剔槽 2.输送介质：热水 3.材质：PPR 4.规格：S3.2系列De20 5.连接方式：热熔	m	949.26			
3388	030801005124	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污水 3.材质：UPVC实壁管 4.规格：De50 5.连接方式：粘接	m	279.78			
3389	030801005125	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污水 3.材质：UPVC实壁管 4.规格：De75 5.连接方式：粘接	m	64.81			

0817198-1E-10-8793-37D9EABE65A2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3390	030801005126	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污水 3.材质：UPVC实壁管 4.规格：De110 5.连接方式：粘接	m	63.93			
3391	030801005127	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污水 3.材质：UPVC-U加强型螺旋管 4.规格：De110 5.连接方式：法兰，橡胶圈柔性连接 6.防火圈安装；	m	127.6			
3392	030801005128	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污水 3.材质：UPVC-U双壁内螺旋管 4.规格：De75 5.连接方式：粘接	m	199.2			
3393	030801005129	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污水 3.材质：UPVC-U双壁内螺旋管 4.规格：De110 5.连接方式：粘接 6.防火圈安装；	m	127.6			
3394	030801005130	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:冷凝水 3．材质:防紫外线U-PVC管 4．规格:De50 5．连接方式:粘接	m	22			
3395	030801005131	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:冷凝水 3．材质:防紫外线U-PVC管 4．规格:De75 5．连接方式:粘接	m	116			
3396	030801003014	承插铸铁管	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:废气 3．规格:DN100 4．接口材料:卡箍	m	16			
3397	030801003015	承插铸铁管	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:废气 3．规格:DN75 4．接口材料:卡箍	m	2			
3398	030701005021	螺纹阀门	1.型号规格:PPR双活节球阀DN20	个	132			
3399	030701005022	螺纹阀门	1.型号规格:PPR双活节球阀DN15	个	44			
3400	030803001072	螺纹阀门	1.类型:带过滤器一体式减压阀 2.型号、规格:DN20	个	16			
3401	030803001073	螺纹阀门	1.类型:止回阀 2.型号、规格:DN20	个	44			
3402	031001002012	压力仪表	1.名称：压力表 2.类型(适用于压力计、压力表、真空表及远传指示压力表)：普通型	台	48			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3403	030804017021	地漏	1.材质：不锈钢 2.规格：深水封De50	个	132			
3404	030804017022	地漏	1.材质：塑料 2.规格：防返溢De50	个	110			
3405	CB345	管道保温	1.安装部位(室内、外)：水管保温 2.材质：带铝箔的离心玻璃棉	m3	9.29			
3406	CB346	防火保护层	1.部位:水管保温层外 2.材质：玻璃丝布，防火涂料两遍	m2	310			
3407	CB347	套管	1.规格：一般穿楼板DN25	个	220			
	6.5.4.2 地下							
3408	030801007008	塑料复合管	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:给水 3．材质:衬塑钢管 4．规格:DN25 5．连接方式:螺纹连接	m	435.56			
3409	030801007009	塑料复合管	1．安装部位（室内、外）：室内暗配 2．输送介质:给水 3．材质:衬塑钢管 4．规格:DN25 5．连接方式:螺纹连接	m	220			
3410	030801005132	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污水 3.材质：UPVC-U加强型螺旋管 4.规格：De110 5.连接方式：法兰，橡胶圈柔性连接	m	7.4			
3411	030801005133	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污水 3.材质：UPVC实壁管 4.规格：De50 5.连接方式：粘接	m	10.5			
3412	030801005134	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污水 3.材质：UPVC实壁管 4.规格：De75 5.连接方式：粘接	m	10.5			
3413	030801005135	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污水 3.材质：UPVC实壁管 4.规格：De110 5.连接方式：粘接	m	10.5			
3414	030801005136	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污水 3.材质：UPVC-U双壁内螺旋管 4.规格：De75 5.连接方式：粘接	m	18.5			
3415	030801005137	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污水 3.材质：UPVC-U双壁内螺旋管 4.规格：De110 5.连接方式：粘接	m	7.4			

0817193B-A1AE-4C2-8793-37D9EABE65A2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3416	030801004018	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污水 3.规格：DN50 4.接口型式：卡箍接口	m	8			
3417	030801004019	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污水 3.规格：DN75 4.接口型式：卡箍接口	m	54.81			
3418	030801004020	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污水 3.规格：DN100 4.接口型式：卡箍连接	m	43.78			
3419	030801004021	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污水 3.规格：DN150 4.接口型式：卡箍连接	m	36.27			
3420	030801001016	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:压力废水 3.规格:DN50 4.连接方式:沟槽或者丝接	m	48.86			
3421	030804017023	地漏	1.材质：塑料 2.规格：防返溢De50	个	2			
3422	030804017024	地漏	1.材质：铸铁 2.规格：DN75	个	2			
3423	030109001009	离心式泵	1.名称:潜污泵 2.质量或型号:50XQW15-15-1.5 3.输送介质:污水	台	2			
3424	030803003058	法兰阀门	1.类型:止回阀 2.型号、规格:DN50	个	4			
3425	030803003059	法兰阀门	1.类型:闸阀 2.型号、规格:DN50	个	4			
3426	030803003060	法兰阀门	1.类型:软连接 2.型号、规格:DN50	个	4			
3427	CB348	管道保温	1.安装部位(室内、外)：水管保温 2.材质：带铝箔的离心玻璃棉	m3	6.29			
3428	CB349	防火保护层	1.材质：玻璃丝布，防火涂料两遍 2.部位:水管保温层外	m2	210.03			
3429	CB350	套管	1.规格：一般穿楼板DN25	个	44			
3430	CB351	套管	1.规格：DN50刚性防水套管	个	6			
3431	CB352	套管	1.规格：DN80刚性防水套管	个	8			
3432	CB353	套管	1.规格：DN100刚性防水套管	个	8			
3433	CB354	套管	1.规格：DN150刚性防水套管	个	4			
3434	030801005138	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室外 2．输送介质:污废水 3．材质:双壁波纹管 4．规格:DN200 5．连接方式:承插	m	33.89			

0817198C-31AE-4EC2-8793-37D9EABE65A2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3435	CB355	化粪池	1.名称:6#化粪池 2.做法：预制组合化粪池，详见图集07S906 3.有无地下水：无地下水 4.此报价包含所购商品的运输、安装及构件连接点处理所需费用以及垫层	座	1			
3436	CB356	检查井	1.井规格： Φ700砖砌检查井 2.有无地下水、井深：无地下水，深2.0m 3.做法：参图集L13S8-13 4.井盖： ϕ700轻型球墨铸铁单层井盖	座	4			
3437	CB357	检查井深度每增减100mm	1.井规格： Φ700砖砌圆形检查井	座	4			
3438	CB358	挖沟槽土方(就地堆放)	1.土壤类别:综合考虑 2.部位:给水、采暖、污水管沟、化粪池、井等 3.挖土方式:综合考虑 4.工程量:开挖的实体体积计算 5.其他:含人工清理基槽	m3	64.58			
3439	CB359	填方	1.填方材料品种:土方 2.分层填土夯实 3.部位：污水管沟、化粪池、井等	m3	24.58			
	6.5.5 照明及动力系统							
	6.5.5.1 地下部分							
3440	030204018069	配电箱	1.类别:AT1动力总配电箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装 3.半周长或回路数:800X1000X200	台	1			
3441	030204018070	配电箱	1.类别: B1ATJY消防双电源箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）：明装 3.半周长或回路数:600X600X200 4.其他：无端子外部接线:2.5mm2	台	2			
3442	030204018071	配电箱	1.类别:AW-TX电表箱（只计安装费，不计设备费） 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）：明装 3.半周长或回路数:700X1000X180 4.其他：无端子外部接线:4mm2	台	1			
3443	030204018072	配电箱	1.类别:AW1.2电表箱（只计安装费，不计设备费） 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）：明装 3.半周长或回路数:1100*1000*180 4.其他：无端子外部接线:2.5mm2	台	4			
3444	030204018073	配电箱	1.类别:ALE1/2 应急照明配电箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）：暗装 3.半周长或回路数:400X500X200 4.其他：无端子外部接线:2.5mm2	台	2			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3445	030204018074	配电箱	1.类别:排污泵控制箱（1*1.5KW）	台	2			
3446	030208004070	电缆桥架	1.材质:热镀锌桥架 2.类型:梯式 3.型号、规格:（200+100）*150 4.其他：桥架支架制安	m	3.2			
3447	030208004071	电缆桥架	1.材质:热镀锌桥架 2.类型:槽式 3.型号、规格:（200+100）*150 4.其他：桥架支架制安	m	33			
3448	030208004072	电缆桥架	1.材质:热镀锌桥架 2.类型:槽式 3.型号、规格:200*150 4.其他：桥架支架制安	m	8			
3449	030208004073	电缆桥架	1.材质:热镀锌桥架 2.类型:槽式 3.型号、规格:（100+100）*100 4.其他：桥架支架制安	m	6			
3450	030208004074	电缆桥架	1.材质:热镀锌桥架 2.类型:槽式 3.型号、规格:100*100 4.其他：桥架支架制安	m	45.6			
3451	030208004075	桥架穿墙、穿楼板防火封堵		处	4			
3452	030212001156	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4.其他：接线盒、开关盒	m	441.73			
3453	030212001157	电气配管	1.材质:套接紧定式钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4.其他：墙体剔槽、接线盒	m	21.4			
3454	030212001158	电气配管	1.材质:套接紧定式钢管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4.其他：墙体剔槽	m	9.6			
3455	030212001159	电气配管	1.材质:焊接钢管 2.规格:SC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4.其他：墙体剔槽	m	20			
3456	030212001160	电气配管	1.材质:焊接钢管 2.规格:SC25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4.其他：墙体剔槽	m	23			
3457	030212001161	电气配管	1.材质:焊接钢管 2.规格:SC100 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配	m	15.2			

0817198B-31A1-4C2C-8793-37D9EABE65A2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3458	030212001162	电气配管	1.材质:焊接钢管 2.规格:SC125 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配	m	7.6			
3459	030212003168	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2	m	71.4			
3460	030212003169	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5mm2	m	1166.71			
3461	030212003170	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5mm2	m	2453.6			
3462	030212003171	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-4mm2	m	149.18			
3463	030212003172	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-4mm2	m	78.3			
3464	030208001092	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-4*2.5 2.敷设方式:穿管敷设 3.其他：电缆头制安	m	9.6			
3465	030208001093	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*4 2.敷设方式:穿管敷设 3.其他：电缆头制安	m	25.5			
3466	030208001094	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*6 2.敷设方式:桥架内敷设 3.其他：电缆头制安	m	170.89			
3467	030208001095	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY5*16 2.敷设方式:桥架内敷设 3.其他：电缆头制安	m	64.4			
3468	030208001096	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-3*10 2.敷设方式:桥架内敷设 3.其他：电缆头制安	m	626.56			
3469	030208001097	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-3*6 2.敷设方式:桥架内敷设 3.其他：电缆头制安	m	19.86			
3470	030213001031	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:座灯口	套	44			

0817-9B9-31AF-1052-879-37D9EABE65A2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3471	030213004017	荧光灯	1.形式（组装、成套）:T5单管荧光灯自带蓄电池（LED型） 2.型号、规格:1*18W,Φ=3250Lm,Tc=4000K,R≥80 3.安装形式:壁装（消防认证）	套	2			
3472	030204031085	小电器	1.名称:单联单控开关 2.型号、规格:250V,10A	套	46			
3473	030204031086	小电器	1.名称:双联单控开关 2.型号、规格:250V,10A	套	1			
3474	030204031087	小电器	1.名称:2+3孔安全型暗装插座 2.型号、规格:250V,10A	套	44			
3475	030204031088	小电器	1.名称:2+3孔安全型暗装插座 2.型号、规格:250V,10A(加防溅盒)	套	2			
3476	030209001006	接地装置	1.接地极材质、规格、安装土质：利用基础钢筋做接地极 2.接地母线材质、规格、敷设方式：热镀锌扁钢40*4、热镀锌扁钢25*4、BVR25、BVR10、BVR10 3.其他：局部等电位的接地连接	项	1			
3477	030211008006	接地装置	1.类别:独立接地装置调试	系统	1			
3478	CB360	抗震支架	1.规格：电缆桥架宽度<=300侧向/双向支架（成品考虑）	副	6			
3479	CB361	套管	1.名称：刚性防水套管 2.型号：DN100	个	4			
3480	CB362	套管	1.名称：刚性防水套管 2.型号：DN125	个	2			
	6.5.5.2 地上部分							
3481	030204018075	配电箱	1.类别:ALH 户内配电箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）：暗装 3.半周长或回路数:400X500X110 4.其他：无端子外部接线:2.5mm2、4mm2	台	44			
3482	030204018076	配电箱	1.类别:AT-DT 电梯配电箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装 3.半周长或回路数:600X600X200 4.其他：无端子外部接线:2.5mm2	台	2			
3483	030208004076	电缆桥架	1.材质:热镀锌桥架 2.类型:梯式 3.型号、规格:（200+100）*150 4.其他：桥架支架制安	m	63.8			
3484	030208004077	桥架穿墙、穿楼板防火封堵		处	32			
3485	CB363	装配式预制叠合板打孔	1.规格：10cm	个	250			

0817109B-51AF-4102-8193-37D9EABE65A2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3486	030212001163	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4.其他：接线盒、开关盒	m	7985.82			
3487	030212001164	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4.其他：接线盒、开关盒	m	114.4			
3488	030212001165	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC32 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配	m	437.8			
3489	030212001166	电气配管	1.材质:焊接钢管 2.规格:SC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4.其他：墙体剔槽、接线盒、开关盒	m	206.8			
3490	030212001167	电气配管	1.材质:焊接钢管 2.规格:SC40 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4.其他：墙体剔槽	m	3			
3491	030212001168	电气配管	1.材质:焊接钢管 2.规格:SC50 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4.其他：墙体剔槽	m	15			
3492	030212003173	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5mm2	m	8608.46			
3493	030212003174	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-4mm2	m	15826.8			
3494	030208001098	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*10 2.敷设方式:穿管敷设 3.其他：电缆头制安	m	5.4			
3495	030208001099	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*16 2.敷设方式:穿管敷设 3.其他：电缆头制安	m	18.3			
3496	030208001100	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY5*16 2.敷设方式:电井内桥架敷设	m	127.6			
3497	030208001101	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-3*10 2.敷设方式:穿管敷设 3.其他：电缆头制安	m	437.8			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3498	030208001102	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-3*10 2.敷设方式:电井内桥架敷设	m	765.6			
3499	030213001032	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:座灯口+LED节能灯泡	套	440			
3500	030213001033	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:防护外罩节能灯	套	12			
3501	030213004018	荧光灯	1.形式（组装、成套）:T5单管荧光灯自带蓄电池（LED型） 2.型号、规格:1*18W,Φ=3250Lm,Tc=4000K,R≥80 3.安装形式:吸顶（消防认证）	套	2			
3502	030204031089	小电器	1.名称:单联单控开关 2.型号、规格:250V,10A	套	222			
3503	030204031090	小电器	1.名称:三联单控开关 2.型号、规格:250V,10A	套	44			
3504	030204031091	小电器	1.名称:单联双控开关 2.型号、规格:250V,10A	套	268			
3505	030204031092	小电器	1.名称:2+3孔安全型暗装插座 2.型号、规格:250V,10A	套	618			
3506	030204031093	小电器	1.名称:2+3孔安全型暗装插座 2.型号、规格:250V,10A(加防溅盒)	套	132			
3507	030204031094	小电器	1.名称:带开关2+3孔安全型暗装插座 2.型号、规格:250V,10A(加防溅盒)	套	266			
3508	030204031095	小电器	1.名称:带开关三孔安全型暗装插座 2.型号、规格:250V,16A(加防溅盒)	套	44			
3509	030204031096	小电器	1.名称:带开关三孔安全型暗装插座 2.型号、规格:250V,16A	套	176			
3510	030209002006	避雷装置	1.受雷体名称、材质、规格、安装部位及高度:屋顶设接闪带及接闪网，采用Φ10热镀锌圆钢，接闪带采用明装，屋顶接闪带应设在外墙外表面或屋檐边垂直面上或垂直面外 2.引下线材质、规格及形式:利用建筑物主筋引下 3.接地极安装土质、材质、规格:利用基础钢筋接地 4.做法：详见设计施工图 5.满足图纸设计及规范验收要求	项	1			
3511	CB364	接线盒移位	1.工作内容：含凿接线盒洞、剔管沟槽、修整、抹灰等全部内容 2.规格：综合考虑	处	50			
	6.5.6 弱电系统							
	6.5.6.1 地下部分							

0817190B0-31A1-4102-8793-37D9EABE65A2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3512	030208004078	电缆桥架	1.材质:热镀锌桥架 2.类型:槽式 3.型号、规格:（200+100）*100 4.桥架支架制安 5.其他;刷防火涂料	m	27.6			
3513	030208004079	电缆桥架	1.材质:热镀锌桥架 2.类型:梯式 3.型号、规格:（200+100）*100 4.桥架支架制安 5.其他;刷防火涂料	m	3.2			
3514	030208004080	桥架穿墙、穿楼板防火封堵		处	2			
3515	030212001169	电气配管	1.材质:焊接钢管 2.规格:SC50 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配	m	19			
3516	030212001170	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配	m	39.71			
3517	030208002027	控制电缆	1.型号、规格:RVV4*1 2.敷设方式:穿管敷设	m	40.91			
3518	031103015057	接线箱	1.名称:电视配线箱（明装，预留箱体） 2.型号:800*600*200	个	1			
3519	031103015058	接线箱	1.名称:网络配线箱（明装，预留箱体） 2.型号:600*600*200	个	1			
3520	031103015059	接线箱	1.名称:暖计量设备箱（暗装，预留箱体） 2.型号:350*210*120，预留32A单相断路器	个	1			
3521	CB365	抗震支架	1.规格：电缆桥架宽度<=300侧向/双向支架（成品考虑）	副	6			
3522	CB366	套管	1.名称：刚性防水套管 2.型号：DN50	个	5			
	6.5.6.2 地上部分							
3523	030208004081	电缆桥架	1.材质:热镀锌桥架 2.类型:梯式 3.型号、规格:（200+100）*100 4.桥架支架制安 5.其他;刷防火涂料、防火封堵	m	63.8			
3524	030208004082	桥架穿墙、穿楼板防火封堵		处	22			
3525	030212001171	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4.其他：开关盒	m	1578.2			
3526	030212001172	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4.其他：开关盒	m	1603.03			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3527	030208002028	控制电缆	1.型号、规格:RVV4*1 2.敷设方式:穿管敷设	m	244.03			
3528	031103015060	接线箱	1.名称:智能家居信息箱（暗装，预留箱体） 2.型号:450*350*150	个	44			
3529	031103015061	接线箱	1.名称:楼层分配器箱（明装，预留箱体） 2.型号:400*400*160	个	8			
3530	031103015062	接线箱	1.名称:对讲电源箱箱（暗装，预留箱体）	个	2			
3531	CB367	弱电线管穿铁丝;	1.敷设方式：穿管敷设	m	3090.56			
3532	CB368	面板安装	1.安装部位：室内明装	个	220			
	6.5.7 应急照明系统							
	6.5.7.1 地下部分							
3533	030212001173	电气配管	1.材质:套接紧定式钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4.其他：墙体剔槽、接线盒.开关盒	m	241.86			
3534	030212003175	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2	m	883.46			
3535	030212003176	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2	m	93.36			
3536	030213003037	装饰灯	1.名称:声光控照明灯自带蓄电池（LED型） 2.型号、规格:1x12W(带强制点亮功能) 3.安装形式及高度:吸顶（消防认证）	套	18			
3537	030213003038	装饰灯	1.名称:单向疏散标志灯（LED型） 2.型号、规格:1x3W (T≥30min) 3.安装形式及高度:0.5m，暗装	套	11			
3538	030213003039	装饰灯	1.名称:双向疏散标志灯（LED型） 2.型号、规格:1x3W (T≥30min) 3.安装形式及高度:0.5m，暗装	套	1			
3539	030213003040	装饰灯	1.名称:安全出口标志灯（LED型） 2.型号、规格:1x3W (T≥30min) 3.安装形式及高度:门洞口上0.2m	套	2			
3540	030213001034	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:壁灯（LED型） 2.规格：1x6W 3.安装形式及高度:2.5m，暗装	套	4			

0817 19B9-31AE-4C28-8793-37D9EABE65A2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3541	030213001035	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:LED灯泡+座灯口	套	4			
3542	030204031097	小电器	1.名称:单联单控开关 2.型号、规格:250V,10A	套	4			
3543	030204031098	小电器	1.名称:双联单控开关 2.型号、规格:250V,10A	套	5			
3544	030204031099	小电器	1.名称:储藏室排气扇	套	4			
	6.5.7.2 地上部分							
3545	030212001174	电气配管	1.材质 :套接紧定式钢管 2.规格 :JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4.其他：墙体剔槽、接线盒.开关盒	m	355.6			
3546	030212003177	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2	m	1127.2			
3547	030212003178	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2	m	305.48			
3548	030213003041	装饰灯	1.名称:声光控照明灯自带蓄电池（LED型） 2.型号、规格:1x12W(带强制点亮功能) 3.安装形式及高度:吸顶（消防认证）	套	28			
3549	030213003042	装饰灯	1.名称:单向疏散标志灯（LED型） 2.型号、规格:1x3W (T≥30min) 3.安装形式及高度:0.5m，暗装	套	22			
3550	030213003043	装饰灯	1.名称:安全出口标志灯（LED型） 2.型号、规格:1x3W (T≥30min) 3.安装形式及高度:门洞口上0.2m	套	4			
3551	030213001036	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:壁灯（LED型） 2.规格：1x6W 3.安装形式及高度:2.5m，暗装	套	44			
3552	030204031100	小电器	1.名称:单联单控开关 2.型号、规格:250V,10A	套	44			
	6.5.8 自动报警系统							
	6.5.8.1 地下部分							
3553	030212001175	电气配管	1.材质 :套接紧定式钢管 2.规格 :JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4.其他：墙体剔槽	m	185.46			

0817198E-31AF-4102-8793-37D9EABE65A2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3554	030212001176	电气配管	1.材质:套接紧定式钢管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4.其他：墙体剔槽	m	20.4			
3555	030212001177	电气配管	1.材质:焊接钢管 2.规格:SC50 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配	m	11.4			
3556	031103003011	金属软管	1.规格:管径20mm	m	12.5			
3557	030212003179	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯多股软导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NH-RVS-2X1.5mm2	m	150.25			
3558	030212003180	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NH-BV-2.5mm2	m	156.32			
3559	031103036021	电话线缆、广播线	1.名称：屏蔽软线（消防电话支线） 2.型号、规格：NH-RVVP-2x1.0mm2 3.敷设方式:穿管敷设	m	36.54			
3560	030212003181	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯多股软导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:NH-RVS-2X2.5mm2	m	73.2			
3561	030212003182	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:NH-BV-4mm2	m	73.2			
3562	031103036022	电话线缆、广播线	1.名称：消防电话总线 2.型号、规格：NH-RVVP-2x1.5mm2 3.敷设方式:桥架内敷设	m	36.6			
3563	030208002029	控制电缆	1.型号、规格:NH-KVV-7x1.5mm2 2.敷设方式:穿管敷设	m	25.2			
3564	030208002030	控制电缆	1.型号、规格:NH-KVV-7x1.5mm2 2.敷设方式:桥架内敷设	m	36.6			
3565	030705001024	点型探测器	1.型号:感烟探测器	只	20			
3566	030705003021	按钮	1.型号、规格:消火栓按钮	只	4			
3567	030705003022	按钮	1.型号、规格:带电话插孔的手动报警按钮	只	2			
3568	030705009011	报警装置	1.形式:火灾声光警报器	台	2			
3569	031206001011	扩声系统设备	1.名称:扬声器	台	2			
3570	030705004044	模块（接口）	1.名称:广播模块 2.输出形式（仅适用于控制模块、接口）:输出	只	2			

0817C6C51AE9-8793-37D9EABE65A2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3571	030705004045	模块（接口）	1.名称:输入模块 2.输出形式（仅适用于控制模块、接口）:输入	只	2			
3572	030705004046	模块（接口）	1.名称:控制模块 2.输出形式（仅适用于控制模块、接口）:输入输出	只	10			
3573	030705004047	模块（接口）	1.名称:总线隔离器	只	2			
3574	031103038011	电话出线口	型号、规格:消防电话分机	个	2			
3575	031103015063	接线箱	1.名称:消防接线端子箱 2.规格、型号:400x400x120	个	1			
3576	031103015064	接线箱	1.名称:模块箱	个	4			
3577	030705006011	联动控制器	1.名称:消防区域报警机 2.控制点数:200点以内	台	1			
3578	030706001006	自动报警系统装置调试	1.点数:256点以内	系统	1			
3579	030706003014	防火控制系统装置调试	1.类型:防火门调试	处	4			
3580	030706003015	防火控制系统装置调试	1.类型:排烟阀.防火阀调试	处	2			
3581	CB369	套管	1.名称：刚性防水套管 2.型号：DN50	个	3			
	6.5.8.2 地上部分							
3582	030212001178	电气配管	1.材质:套接紧定式钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4.其他：墙体剔槽	m	426.8			
3583	031103003012	金属软管	1.规格:管径20mm	m	26.8			
3584	030212003183	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯多股软导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NH-RVS-2X1.5mm2	m	432.36			
3585	030212003184	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NH-BV-2.5mm2	m	266.48			
3586	031103036023	电话线缆、广播线	1.名称：屏蔽软线（消防电话支线） 2.型号、规格：NH-RVVP-2x1.0mm2 3.敷设方式:穿管敷设	m	104.28			
3587	030212003185	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯多股软导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:NH-RVS-2X2.5mm2	m	139.2			
3588	030212003186	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:NH-BV-4mm2	m	139.2			

0817190D-51AE-4102-8793-37D9EADB65A2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3589	031103036024	电话线缆、广播线	1.名称：消防电话总线 2.型号、规格：NH-RVVP-2x1.5mm2 3.敷设方式:桥架内敷设	m	69.6			
3590	030705001025	点型探测器	1.型号:感烟探测器	只	30			
3591	030705001026	点型探测器	1.型号:独立式感烟探测器，自带电池，无需布线	只	176			
3592	030705003023	按钮	1.型号、规格:消火栓按钮	只	24			
3593	030705003024	按钮	1.型号、规格:带电话插孔的手动报警按钮	只	22			
3594	030705009012	报警装置	1.形式:火灾声光警报器	台	22			
3595	031206001012	扩声系统设备	1.名称:扬声器	台	22			
3596	030705004048	模块（接口）	1.名称:广播模块 2.输出形式（仅适用于控制模块、接口）:输出	只	2			
3597	030705004049	模块（接口）	1.名称:控制模块 2.输出形式（仅适用于控制模块、接口）:输入输出	只	4			
3598	030705004050	模块（接口）	1.名称:总线隔离器	只	24			
3599	031103038012	电话出线口	型号、规格:消防电话分机	个	2			
3600	030705008006	重复显示器	型号、规格:层显	台	2			
3601	031103015065	接线箱	1.名称:消防接线端子箱 2.规格、型号:400x400x120	个	2			
3602	031103015066	接线箱	1.名称:模块箱	个	2			
	6.5.9 防火门监控系统							
3603	030212001179	电气配管	1.材质:套接紧定式钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4.其他：墙体剔槽、接线盒	m	48.4			
3604	030212001180	电气配管	1.材质:焊接钢管 2.规格:SC50 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配	m	4.34			
3605	030212003187	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯多股软导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NH-RVS-2X1.5mm2	m	50.8			
3606	030212003188	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NH-BV-2.5mm2	m	101.6			
3607	030212003189	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯多股软导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:NH-RVS-2X1.5mm2	m	42.6			

0817196D-31A1-4102-8793-37D9EADE65A2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3608	030212003190	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:NH-BV-2.5mm2	m	85.2			
3609	030705004051	模块（接口）	1.名称:防火门监控模块	只	4			
3610	CB370	门磁开关		项	4			
3611	CB371	套管	1.名称：刚性防水套管 2.型号：DN50	个	1			
3612	030705006012	防火门监控分机	1.安装方式:壁挂 2.控制点数:100点以内	台	1			
	6.5.10 消防电源监控系统							
3613	030212001181	电气配管	1.材质:套接紧定式钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4.其他：墙体剔槽、接线盒	m	10			
3614	030212001182	电气配管	1.材质:焊接钢管 2.规格:SC50 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配	m	4.34			
3615	030212003191	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯多股软导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NH-RVS-2X1.5mm2	m	10.5			
3616	030212003192	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NH-BV-2.5mm2	m	21			
3617	030212003193	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯多股软导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:NH-RVS-2X1.5mm2	m	36.6			
3618	030212003194	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:NH-BV-2.5mm2	m	73.2			
3619	030705001027	点型探测器	1.型号:电压信号传感器（电源监控）	只	4			
3620	CB372	套管	1.名称：刚性防水套管 2.型号：DN50	个	1			
	7 17#							
	7.1 ±0.00以下土建							

0817103B-31AF-102-8793-37D9EABE65A2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3621	AB790	低预应力预制混凝土实心方桩	1.桩的种类:FZ-400-9-a 2.断面及桩长：断面400*400方桩，桩长约9米，根据现场情况综合考虑，根据桩长选用合理节数 3.混凝土强度等级:C60 4.打桩机具准备就绪、桩制作、吊装、运输、清理、运输及其他，含打桩机进出场费； 5.沉桩、送桩方法:综合考虑，满足设计要求 6.试验桩工程量计入结算工程量 7.做法详见省标:L14SG332《预应力混凝土实心方桩》 8.打桩、斜桩、截桩、接桩、送桩：符合设计成活要求，组价中综合考虑	m	1566			
3622	AB791	引孔	1.桩型：综合考虑 2.含机械进出场费 3.引孔深度：综合考虑	m	22			
3623	AB792	桩头钢筋整理	1.按照桩根数计算 2.钢筋根数等综合考虑	根	174			
3624	AB793	凿桩头	1.截面、高度：综合考虑 2.其他：垃圾外运	m3	27.84			
3625	AB794	桩头防水	1.防水材料：水泥基渗透结晶型防水涂料，用量不小于1.5kg/m2，厚度不小于1.0mm 2.其他：详见图集L13J2	根	174			
3626	010101001007	平整场地	1.土壤类别:综合考虑 2.弃土运距:综合考虑 3.取土运距:综合考虑 4.平整方式:综合考虑（综合人工、机械及人机配合）	m2	411.51			
3627	AB795	竣工清理	1.建筑垃圾的清理 2.垃圾外运，运距自行考虑 3.工程量:按照建筑物±0.00以下体积计算	m3	2374.32			
3628	010101003011	挖桩间土方	1.开挖形式:综合考虑（综合人工、机械及人机配合） 2.土壤类别:综合考虑 3.基础形式:综合考虑 4.弃土运距:综合考虑 5.挖土深度:综合考虑 6.工作内容:包括基底人工清槽，场区内堆土、倒土等，满足基础施工要求 7.工程量：按甲方批准的施工方案的实际挖方量进行计算 8.其他：综合机械进出场	m3	394.29			

0817198B-31AF-4102-8798-37D9EABE65A2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3629	010101003012	挖基础土方	1.开挖形式:综合考虑（综合人工、机械及人机配合） 2.土壤类别:综合考虑 3.基础形式:综合考虑 4.弃土运距:综合考虑 5.挖土深度:综合考虑 6.工作内容:包括基底人工清槽，场区内堆土、倒土等，满足基础施工要求 7.工程量：按甲方批准的施工方案的实际挖方量进行计算 8.其他：综合机械进出场	m3	3690.14			
3630	010103001007	土（石）方回填	1.回填材料:符合回填要求 2.回面填质量:清除基坑内杂物,分层夯实,压实系数不小于0.94,干密度＜16.5KN/m3，回填质量满足设计要求 3.运输距离:综合考虑 4.回填部位:基础、房心等 5.土源:投标单位按现场情况自行考虑 6.工程量:回填量按碾或夯实后的实方体积计算 7.其他：综合机械进出场	m3	1201.99			
3631	010401006020	垫层	1.混凝土强度:C20 2.厚度:综合考虑 3.部位:含筏板、集水坑、电梯坑等	m3	50.8			
3632	010401003007	满堂基础	1.基础形式、材料种类:筏板基础 2.混凝土强度等级:C30，抗渗等级P6 3.其他:含筏板、集水坑、电梯坑等	m3	507.65			
3633	010404001047	直形墙	1.墙体类型:防水混凝土墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C40抗渗等级P6	m3	167.99			
3634	010404001048	直形墙	1.墙体类型:混凝土墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C40	m3	50.07			
3635	010404001049	直形墙	1.墙体类型:电梯井墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C40	m3	21.69			
3636	010403002013	矩形梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度:C30	m3	15.06			
3637	010405003019	平板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C30	m3	93.15			
3638	010405001008	有梁板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	8.2			
3639	010406001025	直形楼梯	1.名称:板式楼梯 2.厚度:100mm 3.混凝土强度:C30	m2	29.26			
3640	010406001026	直形楼梯	1.名称:板式楼梯 2.厚度:每增减10mm 3.混凝土强度:C30	m2	107.3			

0817195B-31A1-4C2-8793-37D9EABE65A2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3641	010304001045	砌块墙	1.墙体类型：内墙 2.墙体厚度：200mm 3.砂浆强度等级：Ma5.0混合砂浆 4.砖、砌块品种、规格：A3.5加气砼砌块 5.报价综合考虑底部小砖及顶部C25膨胀细石混凝土填塞	m3	20.31			
3642	010304001046	砌块墙	1.墙体类型：内墙 2.墙体厚度：120mm 3.砂浆强度等级：Ma5.0混合砂浆 4.砖、砌块品种、规格：A3.5加气砼砌块 5.报价综合考虑底部小砖及顶部C25膨胀细石混凝土填塞	m3	70.64			
3643	010304001047	砌块墙	1.墙体类型：内墙 2.墙体厚度：100mm 3.砂浆强度等级：Ma5.0混合砂浆 4.砖、砌块品种、规格：A3.5加气砼砌块 5.报价综合考虑底部小砖及顶部C25膨胀细石混凝土填塞	m3	4.49			
3644	010402001021	矩形柱	1.柱种类:构造柱 2.断面:综合考虑 3.混凝土强度:C25	m3	3.31			
3645	010403005013	过梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度:C25	m3	1.75			
3646	010407001031	其他构件	1.构件名称:混凝土反槛 2.混凝土强度等级:C25 3.部位：水暖井、暖表间等	m3	0.51			
3647	010414002025	其他构件	1.构件名称、规格:门窗侧预制块 2.混凝土强度等级:C25 3.工作内容:含制作、运输、安装等	m3	0.35			
3648	010414002026	其他构件	1.构件名称、规格:预制盖板 2.混凝土强度等级:C25 3.工作内容:含制作、运输、安装等	m3	0.32			
3649	010416001163	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ6.5E 2.含接头	t	0.896			
3650	010416001164	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ8E 2.含接头	t	4.207			
3651	010416001165	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ10E 2.含接头	t	7.066			
3652	010416001166	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ12E 2.含接头	t	21.21			
3653	010416001167	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ14E 2.含接头	t	10.812			
3654	010416001168	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ16E 2.含接头	t	2.364			
3655	010416001169	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ18E 2.含接头	t	28.082			
3656	010416001170	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ25E 2.含接头	t	0.005			
3657	010416001171	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ6.5E箍筋	t	2.859			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3658	010416001172	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ8E箍筋	t	3.66			
3659	010416001173	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ10E箍筋	t	1.413			
3660	AB796	植筋Φ6.5	1.包括人工、机械、结构胶等费用	根	3100			
3661	AB797	植筋Φ8	1.包括人工、机械、结构胶等费用	根	4			
3662	AB798	植筋Φ10	1.包括人工、机械、结构胶等费用	根	180			
3663	AB799	植筋Φ12	1.包括人工、机械、结构胶等费用	根	304			
3664	010703001021	卷材防水	1.卷材品种:SBC防水两遍（卷材厚度0.7厚，粘结剂1.3厚，芯材厚度0.5厚） 2.工程量:按外露展开面积计算 3.工作内容:含防水搭接及附加层等 4.部位:地下室外墙	m2	652.11			
3665	010803003026	保温隔热墙	1.保温隔热部位:防水混凝土外墙 2.保温隔热方式:40厚挤塑聚苯板	m2	652.11			
3666	010302001007	砖保护墙	1.墙体厚度:120mm 2.砖品种、规格:MU15粉煤灰砖 3.砂浆强度等级:M5水泥砂浆	m3	98.95			
3667	010703001022	地面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:SBC防水两遍（卷材厚度0.7厚，粘结剂1.3厚，芯材厚度0.5厚） 2.工程量:按外露展开面积计算 3.工作内容:含防水搭接及附加层等 4.部位:地下室底板	m2	681			
3668	AB800	细石混凝土保护层	1.做法：50厚C20细石砼保护层 2.部位:地下室底板	m2	681			
3669	AB801	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比：最薄处20厚1:3水泥砂浆找坡层抹平，预留洞口周边设50高防水挡台 2.部位:水暖井楼面、地下暖表间等有水房间	m2	35.09			
3670	010703002042	涂膜防水	1.涂膜品种:2.0厚聚合物水泥防水涂料 2.工程量:按外露展开面积计算 3.工作内容:含防水搭接及附加层等 4.部位:水暖井楼面、地下暖表间等有水房间	m2	35.09			
3671	AB802	细石混凝土保护层	1.做法：40厚C20细石砼压光抹平 2.部位:水暖井楼面、地下暖表间等有水房间	m2	22.17			
3672	010302006003	零星砌砖	1.构件名称：台阶 2.砖品种、规格：MU15粉煤灰砖 3.砂浆强度等级：M5水泥砂浆	m3	0.19			

0817 19B9-31AE-4C2E-8793-37D9EABE65A2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3673	AB803	止水钢板	1.构件名称:止水钢板 2.钢材品种、规格:-300*3钢板	m	105.5			
3674	010607001025	金属网	1.材料品种、规格:满足规范及设计要求 2.宽度:300mm 3.工作内容:含搭接、返边、射钉（或钢钉）铁片等固定件 4.部位:填充墙与混凝土墙交接部位、安装线管剔槽部位、预留洞口背面等	m2	376.3			
3675	010607001026	金属网	1.材料品种、规格:热镀锌钢丝网（20mm*20mm，丝径1.2mm） 2.工作内容::含搭接、返边、射钉（或钢钉）铁片等固定件 3.部位:楼梯间和人流通道的填充墙	m2	126.39			
3676	010407002013	坡道	1.做法： a.40厚毛面花岗岩石板 b.30厚1:3干硬性水泥砂浆 c.素水泥浆一道 d.60厚C20混凝土 e.150厚小毛石灌1:2.5水泥砂浆 f.素土夯实 2.其他：提示盲道参L13J12-1	m2	5.6			
3677	010407002014	散水	1.做法： a.20厚1:2.5水泥砂浆压实赶光 b.素水泥浆一道 c.60厚C20混凝土 d.200厚级配砂石 e.素土夯实，向外坡4% 2.其他：含伸缩缝及散水与外墙之间缝隙，缝内填嵌缝膏	m2	90.26			
3678	010803005028	隔热楼地面	1.隔热形式:50厚发泡混凝土隔音垫层 2.内容：含素水泥浆一道 3.部位:卫生间、门厅、前室、走廊、楼梯等	m2	86.94			
3679	010803005029	隔热楼地面	1.隔热形式:30厚发泡混凝土隔音垫层 2.内容：含素水泥浆一道 3.部位:厨房、阳台	m2	38.06			
3680	AB804	水泥砂浆找坡层	1.找平层厚度、砂浆配合比:20厚（最薄处）1：3水泥砂浆找坡1%，地漏周边300处找坡2% 2.部位:厨房、卫生间、阳台地面	m2	60.47			
3681	010703002043	涂膜防水	1.涂膜品种:1.5厚聚合物水泥防水涂料 2.工程量:按外露展开面积计算 3.工作内容:含防水搭接及附加层等 4.部位：厨房、卫生间、阳台地面	m2	68.89			
3682	AB805	水泥砂浆找平层	1.做法： a.20厚1:3水泥砂浆找平 b.素水泥浆一道 2.部位：厨房、卫生间、阳台防水上	m2	68.89			

0817190B9-31AF-102-8793-37D9EABE65A2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3683	AB806	水泥砂浆找平层	1.做法：最薄处30厚无机保温砂浆+5厚抗裂砂浆找坡兼保护层 2.部位：送风井、排风井现浇混凝土板上	m2	8.08			
3684	010703002044	涂膜防水	1.涂膜品种:2.0厚聚合物水泥防水涂料 2.工程量:按外露展开面积计算 3.工作内容:含防水搭接及附加层等 4.部位:送风井、排风井现浇混凝土板上	m2	8.08			
3685	010606008013	检修铁爬梯	1.表面均需除锈和做防锈处理，满足设计并达到规范和验收要求 2.具体材料及做法：详见图集L13J8-94	t	0.2			
	7.2 ±0.00以上土建							
3686	010404001050	直形墙	1.墙体类型:电梯井墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C40	m3	44.92			
3687	010404001051	直形墙	1.墙体类型:电梯井墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m3	224.33			
3688	010404001052	直形墙	1.墙体类型:混凝土墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C40	m3	159.46			
3689	010404001053	直形墙	1.墙体类型:混凝土墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m3	743.78			
3690	010403002014	矩形梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度:C30	m3	217.22			
3691	010405001009	有梁板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	79.39			
3692	010405003020	平板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C30	m3	173.61			
3693	010405003021	斜板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C30	m3	31.26			
3694	AB837	预应力钢管桁架叠合板	1.板厚:35mm 2.混凝土强度等级：C40 3.安装高度：综合考虑 4.工作内容：成品构件的卸车、堆放、场内运输、吊装、就位、校正、垫实、固定，结合面清理，接头钢筋调直、焊接、补缝、管盒开孔、与非产业化部位对接、检验等所有施工内容 5.工程量计算：按设计图示尺寸以平方米计算 6.其他：含吊具、成品构件的卸车费及保管费	m2	3320.54			

0817198B-51AF-4E02-8793-37D9EABE65A2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3695	AB838	预制楼梯踏步	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级：C30 3.规格尺寸:综合考虑 4.预埋件:预埋件及预留孔洞综合考虑 5.工作内容：成品构件的卸车、堆放、场内运输、吊装、就位、校正、垫实、固定，结合面清理，接头钢筋调直、焊接、补缝、管盒开孔、与非产业化部位对接、检验等所有施工内容 6.其他：含吊具、成品构件的卸车费及保管费	m3	40.78			
3696	AB839	叠合板混凝土现浇层	1.砼强度等级：C30 2.厚度:综合考虑	m3	336.79			
3697	010406001027	直形楼梯	1.名称:板式楼梯 2.厚度:100mm 3.混凝土强度:C30	m2	73.92			
3698	010406001028	直形楼梯	1.名称:板式楼梯 2.厚度:每增减10mm 3.混凝土强度:C30	m2	33.84			
3699	010304001048	砌块墙	1.墙体类型：外墙 2.墙体厚度：300mm 3.砂浆强度等级：Ma5.0混合砂浆 4.砖、砌块品种、规格:B05级A3.5自保温加气砼砌块 5.报价综合考虑底部小砖及顶部C25膨胀细石混凝土填塞	m3	423.82			
3700	010304001049	砌块墙	1.墙体类型：综合 2.墙体厚度：200mm 3.砂浆强度等级：Ma5.0混合砂浆 4.砖、砌块品种、规格:A3.5加气砼砌块 5.报价综合考虑底部小砖及顶部C25膨胀细石混凝土填塞	m3	448.57			
3701	010304001050	砌块墙	1.墙体类型：综合 2.墙体厚度：120mm 3.砂浆强度等级：Ma5.0混合砂浆 4.砖、砌块品种、规格:A3.5加气砼砌块 5.报价综合考虑底部小砖及顶部C25膨胀细石混凝土填塞	m3	34.19			
3702	010304001051	砌块墙	1.墙体类型：综合 2.墙体厚度：100mm 3.砂浆强度等级：Ma5.0混合砂浆 4.砖、砌块品种、规格:A3.5加气砼砌块 5.报价综合考虑底部小砖及顶部C25膨胀细石混凝土填塞	m3	56.35			
3703	010405007007	天沟、挑檐板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	22.87			
3704	010402001022	矩形柱	1.柱种类:构造柱 2.断面:综合考虑 3.混凝土强度:C25	m3	11.36			

0817196D-31AF-4C2-8793-37D9EABE65A2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3705	010403004007	圈梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度:C25	m3	46.85			
3706	010403005014	过梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度:C25	m3	10.58			
3707	010407001032	其他构件	1.构件的名称：压顶 2.混凝土强度等级：C25	m3	7.96			
3708	010405006007	栏板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度:C30	m3	12.84			
3709	010407001033	其他构件	1.构件名称:混凝土反槛 2.混凝土强度等级:C25 3.部位：卫生间、阳台、厨房、出屋面楼梯间、电梯机房、屋面设备间、管井等	m3	39.83			
3710	010407001034	其他构件	1.构件名称:混凝土反台 2.混凝土强度等级:C20 3.部位：卫生间、阳台、厨房门洞口	m3	6.07			
3711	010414002027	其他构件	1.构件名称、规格:门窗侧预制块 2.混凝土强度等级:C25 3.工作内容:含制作、运输、安装等	m3	1.76			
3712	010407001035	其他构件	1.构件的名称：台阶 2.混凝土强度等级：C15 3.部位：屋面出入口	m3	0.54			
3713	010414002028	其他构件	1.构件名称:水簸其 2.混凝土强度等级:C20	m3	0.13			
3714	010416001174	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:一级钢Φ6.5 2.含接头	t	1.289			
3715	010416001175	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ6.5E 2.含接头	t	5.305			
3716	010416001176	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ8E 2.含接头	t	71.126			
3717	010416001177	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ10E 2.含接头	t	33.849			
3718	010416001178	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ12E 2.含接头	t	44.275			
3719	010416001179	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ14E 2.含接头	t	15.949			
3720	010416001180	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ16E 2.含接头	t	14.719			
3721	010416001181	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ18E 2.含接头	t	11.776			
3722	010416001182	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ20E 2.含接头	t	6.054			
3723	010416001183	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ22E 2.含接头	t	5.087			
3724	010416001184	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ25E 2.含接头	t	1.919			
3725	010416001185	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ6.5E箍筋	t	22.771			
3726	010416001186	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ8E箍筋	t	35.874			
3727	010416001187	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ10E箍筋	t	3.588			
3728	010416003010	钢筋网片	1.钢筋种类、规格：Φ4冷拔钢筋网	t	0.924			
3729	AB840	植筋Φ6.5	1.包括人工、机械、结构胶等费用	根	18840			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3730	AB841	植筋Φ8	1.包括人工、机械、结构胶等费用	根	554			
3731	AB842	植筋Φ10	1.包括人工、机械、结构胶等费用	根	4520			
3732	010803005030	隔热楼地面	1.隔热形式:50厚发泡混凝土隔音垫层 2.内容：含素水泥浆一道 3.部位:卫生间、门厅、前室、走廊、楼梯等	m2	932.08			
3733	010803005031	隔热楼地面	1.隔热形式:30厚发泡混凝土隔音垫层 2.内容：含素水泥浆一道 3.部位:厨房、阳台	m2	601.67			
3734	AB843	水泥砂浆找坡层	1.找平层厚度、砂浆配合比:20厚（最薄处）1：3水泥砂浆找坡1%，地漏周边300处找坡2% 2.部位:厨房、卫生间、阳台地面	m2	960.19			
3735	010703002045	涂膜防水	1.涂膜品种:1.5厚聚合物水泥防水涂料 2.工程量:按外露展开面积计算 3.工作内容:含防水搭接及附加层等 4.部位：厨房、卫生间、阳台墙及地面	m2	2875.14			
3736	AB844	水泥砂浆找平层	1.做法： a.20厚1:3水泥砂浆找平 b.素水泥浆一道 2.部位：厨房、卫生间、阳台防水上	m2	2875.14			
3737	AB845	水泥砂浆找坡层	1.找平层厚度、砂浆配合比:20厚（最薄处）1：3水泥砂浆找坡层抹平 2.部位:水暖井楼面	m2	44.16			
3738	010703002046	涂膜防水	1.涂膜品种:2.0厚聚合物水泥防水涂料 2.工程量:按外露展开面积计算 3.工作内容:含防水搭接及附加层等 4.部位：水暖井楼面	m2	93.12			
3739	AB846	细石砼楼面	1.做法:40厚C20细石砼压光抹平 2.部位:水暖井楼面	m2	44.16			
3740	AB847	打磨平整	1.部位：有返台空调平台	m2	276.08			
3741	010703001023	涂膜防水	1.卷材品种、规格、厚度:2.0厚聚合物水泥防水涂料 2.工程量:按外露展开面积计算 3.工作内容:含防水搭接及附加层等 4.部位:有返台空调平台	m2	276.08			
3742	010802001032	隔离层	1.隔离层材料品种:聚酯无纺布一道 2.隔离层部位:有返台空调平台	m2	276.08			
3743	AB848	细石砼屋面	1.做法: a.40厚C20细石砼找坡兼保护层 b.3m*3m分格，缝宽20，密封膏嵌缝 2.部位:有返台空调平台	m2	138.38			

0817190B9-31AE-4102-8793-37D9EABE65A2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3744	AB849	打磨平整	1.部位：门廊、楼梯间屋面	m2	56.87			
3745	010702002019	屋面涂膜防水	1.防水膜品种:2.0厚非固化橡胶沥青防水涂料 2.返边高度:综合考虑 3.工程量:按外露展开面积计算 4.工作内容:含防水搭接及附加层等 5.部位:门廊、楼梯间屋面	m2	56.87			
3746	010803001025	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:综合考虑 2.材料品种、规格:40厚硬泡聚氨酯板（防火等级B1级） 3.部位：门廊、楼梯间屋面	m2	46.49			
3747	AB850	屋面细石砼找平层	1.做法:30厚C20细石砼找平层 2.部位:门廊、楼梯间屋面	m2	46.49			
3748	010702001019	屋面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:1.5厚橡胶沥青自粘无胎体防水卷材 2.工程量:按外露展开面积计算 3.工作内容:含防水搭接及附加层等 4.部位:门廊、楼梯间屋面	m2	56.87			
3749	010802001033	隔离层	1.隔离层材料品种:聚酯无纺布一道 2.隔离层部位:门廊、楼梯间屋面	m2	56.87			
3750	AB851	细石砼屋面	1.做法: a.40厚C20细石砼找坡兼保护层 b.3m*3m分格，缝宽20，密封膏嵌缝 2.部位:门廊、楼梯间屋面	m2	46.49			
3751	AB852	水泥砂浆找平层	1.做法：最薄处30厚无机保温砂浆+5厚抗裂砂浆找坡兼保护层 2.部位：雨棚顶面	m2	148.17			
3752	010703002047	涂膜防水	1.涂膜品种:2.0厚聚合物水泥防水涂料 2.工程量:按外露展开面积计算 3.工作内容:含防水搭接及附加层等 4.部位:雨棚顶面	m2	148.17			
3753	AB853	打磨平整	1.部位：屋顶挑檐	m2	224.14			
3754	010703002048	涂膜防水	1.涂膜品种:2.0厚聚合物水泥防水涂料 2.工程量:按外露展开面积计算 3.工作内容:含防水搭接及附加层等 4.部位:屋顶挑檐	m2	448.28			
3755	AB854	水泥砂浆找平层	1.做法：最薄处30厚无机保温砂浆 2.部位：屋顶挑檐	m2	224.14			
3756	AB855	水泥砂浆找平层	1.找平层厚度、砂浆配合比:20厚1：2.5水泥砂浆找平层抹光 2.部位:屋顶挑檐	m2	224.14			
3757	010802001034	隔离层	1.隔离层材料品种:聚酯无纺布一道 2.隔离层部位:屋顶挑檐	m2	224.14			

0817198B-31AE-4C0E-8793-37D9EABE65A2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3758	AB856	细石砼屋面	1.做法: a.30厚C20细石砼找坡兼保护层 b.3m*3m分格，缝宽20，密封膏嵌缝 2.部位:屋顶挑檐	m2	224.14			
3759	AB857	打磨平整	1.部位：平屋面	m2	358.27			
3760	010702002020	屋面涂膜防水	1.防水膜品种:2.0厚非固化橡胶沥青防水涂料 2.返边高度:综合考虑 3.工程量:按外露展开面积计算 4.工作内容:含防水搭接及附加层等 5.部位:平屋面	m2	358.27			
3761	010802001035	隔离层	1.隔离层材料品种:聚酯无纺布一道 2.隔离层部位:平屋面	m2	716.54			
3762	010803001026	保温隔热屋面	1.隔热形式:30厚（最薄处）发泡混凝土（容重不大于6KN/立方）找坡2% 2.部位:平屋面	m2	315.56			
3763	AB858	屋面细石砼找平层	1.做法:30厚C20细石砼找平层 2.部位:平屋面	m2	631.12			
3764	010803001027	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:综合考虑 2.材料品种、规格:100厚硬泡聚氨酯板（耐火等级B1级） 3.部位：平屋面 4.其他：含500宽岩棉防火隔离带	m2	315.56			
3765	010702001020	屋面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:1.5厚橡胶沥青自粘无胎体防水卷材 2.工程量:按外露展开面积计算 3.工作内容:含防水搭接及附加层等 4.部位:平屋面	m2	358.27			
3766	AB859	水泥砂浆找平层	1.找平层厚度、砂浆配合比:20厚1：2.5水泥砂浆找平层抹光 2.部位:平屋面	m2	358.27			
3767	AB860	细石砼屋面	1.做法: a.50厚C20细石砼找坡兼保护层 b.内配双向冷拔钢筋Φ4@150（另计） c.3m*3m分格，缝宽20，密封膏嵌缝，随打随抹平 2.部位:平屋面	m2	315.56			
3768	AB861	打磨平整	1.部位：钢筋混凝土坡屋面、坡檐 2.其他：含板内预埋钢筋一级Φ10@900*900	m2	312.62			
3769	010702002021	屋面涂膜防水	1.防水膜品种:2.0厚非固化橡胶沥青防水涂料 2.返边高度:综合考虑 3.工程量:按外露展开面积计算 4.工作内容:含防水搭接及附加层等 5.部位:坡屋面	m2	55.84			

0817198B-31AF-4C2B-8793-37D9EABE65A2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3770	010803001028	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:综合考虑 2.材料品种、规格:100厚硬泡聚氨酯板（防火等级B1级） 3.部位：坡屋面	m2	55.84			
3771	AB862	水泥砂浆找平层	1.找平层厚度、砂浆配合比:20厚1：2.5水泥砂浆找平层抹光 2.部位:坡屋面	m2	55.84			
3772	010702001021	屋面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:1.5厚橡胶沥青自粘无胎体防水卷材 2.工程量:按外露展开面积计算 3.工作内容:含防水搭接及附加层等 4.部位:坡屋面	m2	55.84			
3773	010802001036	隔离层	1.隔离层材料品种:聚酯无纺布一道 2.隔离层部位:坡屋面	m2	55.84			
3774	AB863	屋面细石砼找平层	1.做法:35厚C20细石砼持钉层，内配Φ4@100*100钢筋网（另计） 2.部位:坡屋面、坡檐	m2	312.62			
3775	010701001007	瓦屋面	1.做法： a.灰色水泥瓦 b.挂瓦条L30*4，中距按瓦材规格 c.顺水条,25*5，中距500	m2	312.62			
3776	010803003027	保温隔热墙	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:100厚混凝土复合保温板（石墨聚苯板80厚，外部带20厚保护层） 2.保温隔热部位:外墙砼面	m2	2190.98			
3777	010803003028	保温隔热墙	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:200厚复合保温外模板 2.保温隔热部位:外墙砼面	m2	36.96			
3778	AB864	外墙保温板接缝	1.接缝处防水做法： a.将接缝处的杂物及流淌的混凝土处理干净 b.板缝缝隙宽度大于5mm时，应先采用发泡剂填充，沿板缝涂刷5mm厚聚合物水泥防水涂料，涂刷宽度每边超出板缝5mm，总宽度150mm	米	986			
3779	AB865	外墙保温板锚栓防水	1.锚栓处防水做法： a.将锚栓处的杂物处理干净 b.涂刷1.5mm厚聚合物水泥防水涂料，涂刷半径75mm	个	8912			
3780	010803003029	保温隔热墙	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:50厚岩棉板	m2	24.64			
3781	010803003030	保温隔热墙	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:20厚岩棉板	m2	21.56			
3782	010607001027	金属网	1.材料品种、规格:满足规范及设计要求 2.宽度:300mm 3.工作内容:含搭接、返边、射钉（或钢钉）铁片等固定件 4.部位:填充墙与混凝土墙交接部位、安装线管剔槽部位、预留洞口背面等	m2	3062.6			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3783	010607001028	金属网	1.材料品种、规格:热镀锌钢丝网（20mm*20mm，丝径1.2mm） 2.工作内容::含搭接、返边、射钉（或钢钉）铁片等固定件 3.部位:楼梯间和人流通道的填充墙	m2	2854.8			
3784	AB866	竣工清理	1.建筑垃圾的清理 2.垃圾外运，运距自行考虑 3.工程量:按照建筑物±0.00以上体积计算	m3	19723.34			
3785	010606008014	检修铁爬梯	1.表面均需除锈和做防锈处理，满足设计并达到规范和验收要求 2.具体材料及做法：详见图集15J401-A10	t	0.2			
3786	AB867	厨房排烟	1.构件名称:成品风帽及安装 2.钢材品种、规格:做法详见图纸 3.部位：厨房	个	68			
3787	AB868	预埋铁件	1.钢材品种:Q235B 2.涂装：钢构件表面均需除锈和做防锈处理，满足设计并达到规范和验收要求 3.部位:爬梯、预埋件等	t	0.4			
3788	AB869	弯头雨水口	1.材质：不锈钢 2.其他：含不锈钢格栅	个	4			
3789	AB870	直雨水口	1.材质：不锈钢 2.其他：含不锈钢格栅	个	12			
3790	AB871	雨水斗	1.材质：不锈钢	个	16			
3791	010702004013	屋面排水管	1.排水管品种、规格:管径Φ110UPVC	m	413.8			
3792	010702004014	屋面排水管	1.排水管品种、规格:管径Φ75UPVC	m	14.67			
3793	AB872	泄水管	1.材质:Φ100PVC 2.长度:墙宽外伸100mm,墙宽综合考虑	个	2			
3794	AB873	泄水管	1.材质:Φ75PVC 2.长度:墙宽外伸50mm,墙宽综合考虑	个	2			
3795	AB874	屋面排气管	1.材质：参图集国标03J930-1P310	个	8			
3796	AB875	屋面通气管	1.材质：参图集国标03J930-1P310	个	6			

08171989-31A1-4C2-8793-37D9EABE65A2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3797	010703004008	变形缝	1.材料种类:沥青麻丝 2.变形缝部位:外露的钢筋混凝土檐口、栏板等 3.缝宽度:20mm	m	35.84			
3798	AB876	救生缓降器	1.层数及安全绳长度：综合考虑 2.钢丝绳：采用航空用钢丝绳，直径应不小于3mm,材质应符合YB/T5197的要求 3.救生缓降器挂架中心距地面高度：宜为2m左右 4.救生缓降器使用荷载：35~100kg 5.安全带材质：棉纱或合成纤维材料，拉伸强度达到国家标准要求，带宽50mm-80mm，带厚2mm-3mm，带长1000mm-1800mm，并带有具有能按使用者胸围大小调整长度的扣环 6.安全钩材质：金属制成，强度达到国家标准要求，并设有防止误开启的保险装置，保险装置应锁止可靠 7.含挂架、安全钩、调速器、钢丝绳、安全带、绳索卷盘 8.质量保证期：2年	套	30			
3799	AB877	信报箱	1.规格型号：240（宽）*120（高）*340mm（深） 2.门板材料：1.0mm厚304不锈钢，腐蚀标牌 3.其余部件：0.8mm厚304不锈钢 4.门锁：邮政专用信箱锁，不锈钢暗藏铰链 5.安装部位：门斗外 6.质量保证期：2年 7.其他做法：防雨	套	68			
3800	AB878	竣工标识牌	1.规格型号：800*1000*20mm 2.材料：乳山青大理石 3.刻字内容：工程名称；开竣工日期；建设、勘察、设计、施工、监理、施工图审查、检测等单位全称及各单位法人代表、项目负责人名称 4.字体：仿宋体凹刻描金，字体大小根据字数数量及摆放确定	块	1			
	7.3 ±0.00以下装饰							
3801	020101003007	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、配合比：50厚C20细石混凝土，表面撒1:1水泥沙子随打随抹光 2.工作内容:含素水泥浆一道 3.部位:地下储藏室及走廊等	m2	524.89			
3802	020108001005	石材台阶面	1.20-25厚文登白麻踏步（防滑）及踢脚板，水泥浆擦缝 2.30厚1:3干硬性水泥砂浆	m2	1.25			

0817198D-31AF-4C2-8793-37D9EABE65A2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3803	020102001021	石材楼地面	1.做法: a.20厚文登白麻，稀水泥浆擦缝 b.30厚1:3干硬性水泥砂浆 c.素水泥浆一道 2.部位：门厅、前室、走廊、楼梯等公共空间楼面	m2	79.16			
3804	020102001022	石材楼地面	1.做法: a.40厚毛面文登白麻，稀水泥浆擦缝 b.30厚1:3干硬性水泥砂浆 c.素水泥浆一道 2.部位：门廊等	m2	9.6			
3805	020106001013	石材楼梯面层	1.20厚文登白麻，水泥浆擦缝 2.30厚1:3干硬性水泥砂浆 3.素水泥浆一道 4.防滑条做法详见图集L13J8 P69做法①	m2	29.26			
3806	020105002025	石材踢脚线（直型）	1.2厚配套专用界面砂浆批刮 2.7厚1:3水泥砂浆 3.6厚1:2水泥砂浆 4.素水泥浆一道 5.4~5厚1:1水泥砂浆加水重10%建筑胶（或配套专用胶粘剂）粘结层 6.8~10厚文登白麻面层，稀水泥浆擦缝	m2	14.62			
3807	020105002026	石材踢脚线（异型）	1.2厚配套专用界面砂浆批刮 2.7厚1:3水泥砂浆 3.6厚1:2水泥砂浆 4.素水泥浆一道 5.4~5厚1:1水泥砂浆加水重10%建筑胶（或配套专用胶粘剂）粘结层 6.8~10厚文登白麻面层，稀水泥浆擦缝	m2	4.16			
3808	020105001007	水泥砂浆踢脚线	1.2厚配套专用界面砂浆批刮 2.10厚1:3水泥砂浆 3.6厚1:2水泥砂浆抹面压光	m	706.33			
3809	020201001087	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌块墙 2.做法: a.刷专用界面剂一道 b.20厚1:3水泥砂浆抹面粗压光到顶压入满挂耐碱玻纤网一道 c.5厚1:2.5水泥砂浆抹平 3.部位：储藏室、公共区域等	m2	1502.43			
3810	020201001088	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砼墙 2.做法: a.刷专用界面剂一道 b.20厚1:3水泥砂浆抹面粗压光到顶压入满挂耐碱玻纤网一道 c.5厚1:2.5水泥砂浆抹平 3.部位：储藏室、公共区域等	m2	1155.28			

0817190B-31AE-4C2-8793-37D9EABE65A2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3811	020201001089	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌块墙 2.做法: a.刷专用界面剂一道 b.20厚1:3水泥砂浆抹面粗压光到顶，压入满挂耐碱玻纤网一道 c.5厚1：2.5水泥砂浆抹平 3.部位：风井、水暖井、电井、排烟井等内壁	m2	85.91			
3812	020201001090	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砼墙 2.做法: a.刷专用界面剂一道 b.20厚1:3水泥砂浆抹面粗压光到顶，压入满挂耐碱玻纤网一道 c.5厚1：2.5水泥砂浆抹平 3.部位：风井、水暖井、电井、排烟井等内壁	m2	213.34			
3813	020203001013	零星项目一般抹灰	1.抹灰材料种类、配合比、厚度:20厚1:2.5防水砂浆抹面（内掺5%防水剂） 2.集水坑、电梯坑底及侧壁	m2	88.07			
3814	020507001043	墙面刮腻子乳胶漆	1.基层类型:综合考虑 2.做法： a.2~3厚柔性耐水腻子分遍批刮、磨平 b.耐水乳胶漆涂料饰面 3.要求：满足设计并达到规范和验收要求 4.部位：储藏室、公共区域等	m2	2657.71			
3815	020507001044	顶棚打磨	1.现浇钢筋混凝土楼板底面清理干净,打磨平整，平整度符合要求 2.部位：储藏室、公共区域、楼梯底及楼梯侧边等	m2	660.14			
3816	020507001045	顶棚刷喷涂料	1.2~3厚柔性耐水腻子分遍刮平 2.乳胶漆涂料饰面 3.要求：满足设计并达到规范和验收要求 4.部位：储藏室、公共区域、楼梯底及楼梯侧边等	m2	660.14			
3817	BB346	滴水线	1.材料:瓷砖 2.部位:楼梯斜板下	m	17.8			
3818	020107001057	楼梯栏杆	1.扶手材质、规格：45*65实木原木色 2.大立柱材质、规格：30*30*2镀锌方管（间距≤ 1200） 3.横杆材质、规格：20*30*2镀锌方管 4.小立柱材质、规格：15*15*1.5镀锌方管（间距≤ 110） 5.辅材：螺栓、预埋钢板、挂件、连接件等 6.其他：含制作、运输、焊接、安装、检测、成品保护等 7.高度：H=900mm 8.工程量：按扶手延长米计算	m	18.44			
3819	020107001058	护窗栏杆	1.材质：不锈钢 2.高度：300mm高 3.部位：风井、窗井	m	4.55			

0817119B5-31A-[illegible]-8793-37D9EABE65A2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3820	020107001059	护窗栏杆	1.材质：不锈钢 2.高度：1000mm高 3.部位：风井、窗井	m	6.25			
3821	020406004008	防雨百叶	1.材料种类、规格:铝合金 2.规格、尺寸：综合考虑 3.开启方式：固定 4.部位：风井风口	m2	7.78			
3822	020107001060	无障碍栏杆扶手	1.材质、高度、形式：参L13J12-4P21 2.高度：900mm高 3.部位：坡道	m	6			
3823	020402007034	钢制防火门	1.门的形式:甲级防火门 2.材料种类:钢质 3.开启方式：平开 4.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件 5.做法:详见设计图纸	m2	13.44			
3824	020402007035	钢制防火门	1.门的形式:乙级防火门 2.材料种类:钢质 3.开启方式：平开 4.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件 5.做法:详见设计图纸	m2	28.56			
3825	020402007036	钢制防火门	1.门的形式:丙级防火门 2.材料种类:钢框木质 3.开启方式：平开 4.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件 5.做法:详见设计图纸	m2	5.4			
	7.4 ±0.00以上装饰							
3826	020101001007	水泥砂浆楼面	1.做法： a.20厚1:2水泥砂浆找平压光 b.素水泥浆一道 2.部位：电梯机房、送风机房	m2	34.01			
3827	020108003007	水泥砂浆台阶面	1.厚度、砂浆配合比:20厚1：:2水泥砂浆 2.部位:屋面出入口	m2	2.1			
3828	020102001023	石材楼地面	1.做法: a.20厚文登白麻，稀水泥浆擦缝 b.30厚1:3干硬性水泥砂浆 c.素水泥浆一道 2.部位：门厅、前室、走廊、楼梯等公共空间楼面	m2	609.2			
3829	020106001014	石材楼梯面层	1.20厚文登白麻，水泥浆擦缝 2.30厚1:3干硬性水泥砂浆 3.素水泥浆一道 4.防滑条做法详见图集L13J8 P69做法①	m2	306.62			
3830	020105002027	石材踢脚线（直型）	1.2厚配套专用界面砂浆批刮 2.7厚1:3水泥砂浆 3.6厚1:2水泥砂浆 4.素水泥浆一道 5.4~5厚1:1水泥砂浆加水重10%建筑胶（或配套专用胶粘剂）粘结层 6.8~10厚文登白麻面层，稀水泥浆擦缝	m2	134.42			

0817 19B9-31AE-1C2-8793-37D9EABE65A2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3831	020105002028	石材踢脚线（异型）	1.2厚配套专用界面砂浆批刮 2.7厚1:3水泥砂浆 3.6厚1:2水泥砂浆 4.素水泥浆一道 5.4~5厚1:1水泥砂浆加水重10%建筑胶（或配套专用胶粘剂）粘结层 6.8~10厚文登白麻面层，稀水泥浆擦缝	m2	36.71			
3832	020201001091	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合 2.做法: a.刷专用界面剂一道 b.20厚1:2水泥砂浆 3.部位：电梯机房、送风机房	m2	47.7			
3833	020201001092	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌块墙 2.做法: a.刷界面处理剂一道 b.10厚1:3水泥砂浆压实找平 c.5厚1:2.5水泥砂浆压实抹平（防水处压光，其余范围抹平） 3.部位：卫生间、厨房内墙面	m2	1190.17			
3834	020201001093	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砼墙 2.做法: a.刷界面处理剂一道 b.10厚1:3水泥砂浆压实找平 c.5厚1:2.5水泥砂浆压实抹平（防水处压光，其余范围抹平） 3.部位：卫生间、厨房内墙面	m2	1789.76			
3835	020201001094	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合 2.做法:3-5厚抗裂砂浆找平 3.部位：卫生间、厨房内墙防水面	m2	1176.26			
3836	020201001095	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.做法: a.混凝土界面剂 b.20厚无机保温砂浆压入满挂耐碱玻纤网一道 c.5厚1:2.5水泥砂浆抹平（防水处压光，其余范围抹平） 3.部位：分隔非采暖空间与采暖空间、分户墙墙面	m2	5371.25			
3837	020201001096	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌块墙 2.做法: a.刷专用界面剂一道 b.20厚1:3水泥砂浆抹面粗压光到顶，压入满挂耐碱玻纤网一道 c.5厚1：2.5水泥砂浆抹平 3.部位：风井、水暖井、电井等内壁	m2	1001.3			
3838	020201001097	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砼墙 2.做法: a.刷专用界面剂一道 b.20厚1:3水泥砂浆抹面粗压光到顶，压入满挂耐碱玻纤网一道 c.5厚1：2.5水泥砂浆抹平 3.部位：风井、水暖井、电井等内壁	m2	310.42			

0817198-314-8793-37D9EABE65A2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3839	020201001098	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砌块墙 2.做法: a.刷专用界面剂一道 b.20厚1:3水泥砂浆抹面粗压光到顶压入满挂耐碱玻纤网一道 c.5厚1:2.5水泥砂浆抹平 3.部位：除厨房、卫生间墙面	m2	3981.77			
3840	020201001099	墙面一般抹灰	1.墙体类型:砼墙 2.做法: a.刷专用界面剂一道 b.20厚1:3水泥砂浆抹面粗压光到顶压入满挂耐碱玻纤网一道 c.5厚1:2.5水泥砂浆抹平 3.部位：除厨房、卫生间墙面	m2	3203.05			
3841	020207001007	矿棉装饰吸声板墙面	1.龙骨材料种类、规格、中距:QC50*50轻钢龙骨用M6*75膨胀螺栓与墙体固定，双向间距600 2.隔音:40厚玻璃棉（岩棉）毡，用建筑胶粘贴与龙骨空间内 3.面层材料品种、规格:玻璃纤维布一层绷紧固定于龙骨表面，12厚矿棉装饰吸声板，螺钉固定于龙骨上，一遍纸面石膏板 4.压条：金属装饰压条 5.部位：起居室邻电梯侧墙	m2	494.45			
3842	020507001046	顶棚打磨	1.现浇钢筋混凝土楼板底面清理干净,打磨平整，平整度符合要求 2.工程量计算：按现浇板底面积计算	m2	1966.37			
3843	020507001047	顶棚打磨	1.预制板底清理干净,拼缝处打磨，平整度符合要求 2.工程量计算：按预制构件底面积计算	m2	3605.12			
3844	020301001022	天棚抹灰	1.面层材料种类、厚度:3厚满刮聚合物抗裂砂浆 2.部位:户内现浇钢筋混凝土楼板底面	m2	1065.48			
3845	020301001023	天棚抹灰	1.拼缝处腻子填平，100宽耐碱网格布一道 2.面层材料种类、厚度:3厚满刮聚合物抗裂砂浆 3.部位：预制楼板底面	m2	3359.89			
3846	020507001048	顶棚刷喷涂料	1.2~3厚柔性耐水腻子分遍刮平 2.乳胶漆涂料饰面 3.要求：满足设计并达到规范和验收要求 4.部位：公共区域、楼梯底及楼梯侧边等	m2	1146.12			
3847	020301001024	天棚抹灰	1.抹灰材料种类、配合比、厚度:30厚无机保温砂浆 2.部位：门廊、空调台、雨棚天棚	m2	389.33			
3848	020203001014	零星项目一般抹灰	1.抹灰材料种类、配合比、厚度:30厚无机保温砂浆 2.部位：门窗侧、挑檐、栏板等	m2	606.32			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3849	020507001049	墙面刮腻子乳胶漆	1.基层类型:综合考虑 2.做法： a.2~3厚柔性耐水腻子分遍批刮、磨平 b.乳胶漆涂料饰面 3.要求：满足设计并达到规范和验收要求 4.部位：楼梯间、侯梯厅、合用前室公共区域墙面	m2	2854.8			
3850	BB374	丙烯酸地板涂料楼面	1.做法a.满刮建筑胶水泥腻子一遍，打磨平整 b.1-2厚丙烯酸地板涂料 2.部位：电梯机房楼面	m2	34.01			
3851	020201001100	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合 2.做法:25厚无机保温砂浆 3.部位：外墙	m2	4644.79			
3852	020201001101	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合 2.做法:5厚聚合物水泥防水砂浆，中间压入一层耐碱玻璃纤维网布 3.部位：外墙	m2	4644.79			
3853	020409003007	石材窗台板	1.材料种类:40厚大理石 2.铺贴方式:15厚1:2水泥砂浆，10厚配套专用胶粘剂 3.工作内容:含磨边等工序	m2	5.44			
3854	BB375	滴水线	1.材料:瓷砖 2.部位:楼梯斜板下	m	230.72			
3855	020107001061	楼梯栏杆	1.扶手材质、规格：45*65实木原木色 2.大立柱材质、规格：30*30*2镀锌方管（间距≤ 1200） 3.横杆材质、规格：20*30*2镀锌方管 4.小立柱材质、规格：15*15*1.5镀锌方管（间距≤ 110） 5.辅材：螺栓、预埋钢板、挂件、连接件等 6.其他：含制作、运输、焊接、安装、检测、成品保护等 7.高度：H=900mm 8.工程量：按扶手延长米计算	m	203.5			
3856	020107001062	空调栏杆	1.材质：铁艺 2.高度：600mm高 3.部位：空调平台	m	320			
3857	020107001063	护窗栏杆	1.材质：不锈钢 2.高度：600mm高 3.部位：卫生间	m	30.6			
3858	020107001064	护窗栏杆	1.材质：不锈钢 2.高度：400mm高 3.部位：卧室	m	115.2			
3859	020107001065	护窗栏杆	1.材质：不锈钢 2.高度：1050mm高 3.部位：楼梯挑空	m	5			
3860	020402007037	钢制防火门	1.门的形式:乙级防火门 2.材料种类:钢框木质 3.开启方式：平开 4.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件 5.做法:详见设计图纸	m2	147			

0817193B-31AE-4C2-8793-37D9EABE65A2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3861	020402007038	钢制防火门	1.门的形式:丙级防火门 2.材料种类:钢框木质 3.开启方式：平开 4.工作内容:含门锁、合页、闭门器、顺序器等五金件 5.做法:详见设计图纸	m2	91.8			
3862	020407002007	电梯不锈钢门套	1.龙骨类型:30*40木龙骨@400 2.基层材料种类:16mm细木工板@400+16mm细木工板 3.面层材料种类:1.2mm拉丝不锈钢（304材质) 4.其他：含九夹板龙骨封头等 5.具体做法：详见设计图纸	m2	155.66			
	7.5 安装							
	7.5.1 采暖通风系统							
	7.5.1.1 地上部分							
3863	030801002037	钢管	1.安装部位（室内、外）:室内 2.输送介质:采暖供回水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:℄76*3.5 5.连接方式:焊接 6.其他：含补偿器安装	m	217.2			
3864	030801002038	钢管	1.安装部位（室内、外）:室内 2.输送介质:采暖供回水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:℄57*3.5 5.连接方式:焊接	m	69.6			
3865	030801002039	钢管	1.安装部位（室内、外）:室内 2.输送介质:采暖供回水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:℄38*2.5 5.连接方式:焊接	m	40.8			
3866	030801005139	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：供回水 3.材质：热水铝塑复合管 4.规格：ϕ32 5.连接方式：卡套连接	m	921.33			
3867	030803001074	螺纹阀门	1.类型:球阀 2.型号、规格:DN20	个	8			
3868	030803001075	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.型号、规格:DN20	个	4			
3869	030803005022	自动排气阀	1.型号、规格:DN20	个	8			
3870	030901017010	通风器	1.风量:PF-300； 2.其他：带温控器	台	4			

08171 9B 21 A 4102-8793-37D9EABE65A2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3871	CB386	地暖	1.做法：找平层：40厚C20细石混凝土随打随抹平。填充层：内配（地暖管上层）Φ3@50双向钢筋网片，中间配加热管，沿外墙内侧贴50高20厚隔热泡沫条于填充层上皮平。加热管：耐热聚乙烯管（PE-RT）。绝热层（保温层）：房间楼板采用40厚发泡混凝土保温层（干体积密度大于400kg/m3）。2.包含范围:分集水器以及后端阀门，分集水器前端专用球阀（每户两个）、过滤器（每户一个）	m2	3090.6			
3872	CB387	套管	1.规格：DN50一般穿墙套管	个	24			
3873	CB388	套管	1.规格：DN65一般穿墙套管	个	80			
3874	030803001076	螺纹阀门	1.类型:锁闭阀 2.型号、规格:DN25	个	136			
3875	030803001077	螺纹阀门	1.类型:铜球阀（管道井内） 2.型号、规格:DN25	个	136			
3876	030803001078	螺纹阀门	1.类型:过滤器 2.型号、规格:DN25	个	68			
3877	CB389	管道保温	1.安装部位(室内、外)：室内管井内管道保温 2.材质：带铝箔的离心玻璃棉	m3	5.32			
3878	CB390	防火保护层	1.材质：玻璃丝布，防火涂料两遍 2.部位;采暖管道保温层外	m2	199.63			
3879	CB391	套管	1.规格：刚性防水套管DN32	个	68			
3880	CB392	小背篓	1.型号：WYB50/100; 2.其他：只记取材料费,包含2个内丝直接	个	68			
3881	030807001007	采暖工程系统调整		系统	1			
	7.5.1.2 地下部分							
3882	030801002040	钢管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：采暖供回水 3.材质或种类：无缝钢管，聚氨酯保温，高密度聚乙烯外护套管结合成一体的预制管 4.规格：℄76*3.5 5.连接方式：焊接	m	22.8			
3883	030803003061	焊接法兰阀门	1.类型:蝶阀 2.型号、规格:DN65	个	8			
3884	030801002041	钢管	1.安装部位（室内、外）：室内 2.输送介质:采暖供回水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:℄76*3.5 5.连接方式:焊接	m	111.49			
3885	CB393	管道保温	1.安装部位(室内、外)：室内供回水管道保温 2.材质：带铝箔的离心玻璃棉	m3	1.68			

0817198B-31AF-4C2-8793-37D9EABE65A2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3886	CB394	防火保护层	1.材质：玻璃丝布，防火涂料两遍 2.部位;采暖管道保温层外	m2	58.7			
3887	030803003062	焊接法兰阀门	1.类型:过滤器 2.型号、规格:DN65	个	4			
3888	030803003063	焊接法兰阀门	1.类型:流量压差控制阀 2.型号、规格:DN65	个	4			
3889	030803003064	焊接法兰阀门	1.类型:Y型铸钢除污器 2.型号、规格:DN65	个	4			
3890	030803003065	焊接法兰阀门	1.类型:铸钢球阀 2.型号、规格:DN65	个	12			
3891	030803001079	螺纹阀门	1.类型:丝堵 2.型号、规格:DN15	个	8			
3892	030803001080	螺纹阀门	1.类型:锁闭阀 2.型号、规格:DN20	个	4			
3893	030803001081	螺纹阀门	1.类型:球阀 2.型号、规格:DN25	个	8			
3894	030803005023	自动排气阀	1.型号、规格:DN25	个	8			
3895	CB395	刚性防水套管	1.规格：采暖管道规格为Ø76*3.5,外做5cm厚聚氨酯发泡保温	个	8			
3896	CB396	阀门井 1.名称：方形阀门井 2.井规格：900*740mm（内净） 3.井室深：1000mm 4.垫层	100mm厚C10 5.井壁：M5.0水泥砂浆砌筑MU10砖 6.盖板：玻璃钢井盖 7.内外井壁：20厚1:2.5防水砂浆抹面 8.其它：包含挖填土	座	4			
	7.5.2 防排烟系统							
	7.5.2.1 地下部分							
3897	030901002013	通风机	1.形式:常速常压斜流风机 2.型号: JGXF-5.5-A，风量8523m3/h，全压380pa，功率1.5Kw，转速1450r/min 3.设备支架制作、安装，弹簧减震器安装 4.成品防火软接头安装 5.检查接线	台	4			
3898	030901002014	通风机	1.形式:排烟风机 2.型号: JGF-6-SI，风量16275/8138m3/h，全压476/119pa，功率8/6.5Kw，转速2900/1450r/min 3.设备支架制作、安装，弹簧减震器安装 4.成品防火软接头安装 5.检查接线	台	4			
3899	030903001032	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :70℃防火阀（成品） 2.型号或规格:500*250	个	4			
3900	030903001033	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :70℃电动防火阀 2.型号或规格:800*320	个	4			
3901	030903001034	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :止回阀（成品） 2.型号或规格:500*250	个	1			
3902	030903001035	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :止回阀（成品） 2.型号或规格:630*500	个	2			
3903	030903001036	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :止回阀（成品） 2.型号或规格:1000*250	个	4			

0817109C31AE...-8793-37D9EADE65A2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3904	030903001037	碳钢调节阀制作安装	1.类型:280℃防火阀（成品） 2.型号或规格:630*500	个	2			
3905	030903001038	碳钢调节阀制作安装	1.类型:280℃防火阀（成品） 2.型号或规格:1000*250	个	4			
3906	030903011022	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1．类型:自垂百叶风口（成品） 2．规格:500*700	个	2			
3907	030903011023	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1．类型:单层百叶风口（成品） 2．规格:500*700	个	2			
3908	030903011024	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1．类型:单层百叶风口（成品） 2．规格:800*320	个	4			
3909	030903011025	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1．类型:单层百叶风口（成品） 2．规格:800*630	个	4			
3910	030902001016	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:0.75mm 4.接口形式:咬口	m2	37.67			
3911	030902001017	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:1.0mm 4.接口形式:咬口	m2	91.85			
3912	030902001018	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:1.2mm 4.接口形式:咬口	m2	2.7			
3913	CB397	防火保护层	1.材质：防火板 2.部位:机房外排烟风道	m2	21.75			
3914	CB398	抗震支吊架	1.安装位置：排烟风机JGF-6-SI处	副	4			
3915	030904001007	通风工程检测、调试		系统	1			
	7.5.2.2 地上部分							
3916	030903001039	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70℃电动防火阀 2.型号或规格:800*320	个	34			
3917	030903011026	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1．类型:单层百叶风口（成品） 2．规格:1000*630	个	34			
3918	030902001019	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:1.0mm 4.接口形式:咬口	m2	473.61			
3919	030901002015	通风机	1.形式:加压风机 2.型号: GYF-10-II，风量55569m3/h，全压687pa，功率18.5Kw，转速1450r/min 3.设备支架制作、安装，弹簧减震器安装 4.成品防火软接头安装 5.检查接线	台	2			
3920	030902001020	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:圆形 3.板材厚度:1.0mm 4.接口形式:咬口	m2	22.51			
3921	030903001040	碳钢调节阀制作安装	1.类型:电动多叶对开调节阀 2.型号或规格:D1000	个	2			
	7.5.3 消火栓系统							

0817-19B9-31AF-1C2-8793-37D9EABE65A2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	7.5.3.1 地下							
3922	CB399	刷油防腐	1.刷油：三油两布	m2	1.65			
3923	030701003025	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外)：室内 2.材质：国标双面热浸锌镀锌钢管 3.规格：DN65 4.连接方式：卡箍连接	m	3.6			
3924	030701003026	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外)：室内 2.材质：国标双面热浸锌镀锌钢管 3.规格：DN100 4.连接方式：卡箍连接	m	84.08			
3925	030701018025	消火栓	1.安装部位：室内 2.型号、规格：SNW65-III，减压稳压消火栓，带灭火器箱组合式消防柜，灭火器为MF/ABC3，每箱2具	套	6			
3926	030701007028	法兰阀门	1.型号规格:双向型蝶阀 DN100	个	10			
3927	CB400	套管	1.规格：一般穿墙套管 DN100	个	10			
3928	CB401	套管	1.规格：刚性防水套管 DN100	个	2			
3929	CB402	灭火器	1.安装部位：强、弱电间 2.规格：MF/ABC3	具	6			
3930	CB403	抗震支吊架	1.安装位置：DN<=80管道 2.种类：侧向与纵向	副	1			
3931	CB404	抗震支吊架	1.安装位置：DN<=150管道 2.种类：侧向与纵向	副	2			
	7.5.3.2 地上							
3932	030701003027	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外)：室内 2.材质：国标双面热浸锌镀锌钢管 3.规格：DN65 4.连接方式：卡箍连接	m	22.6			
3933	030701003028	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外)：室内 2.材质：国标双面热浸锌镀锌钢管 3.规格：DN100 4.连接方式：卡箍连接	m	198.2			
3934	030701018026	消火栓	1.安装部位：室内 2.型号、规格：单栓65，SNW65-III，减压稳压消火栓，带灭火器箱组合式消防柜，灭火器为MF/ABC3，每箱2具	套	28			
3935	030701018027	消火栓	1.安装部位：室内 2.型号、规格：单栓65，SG24D65Z-J，带灭火器箱组合式消防柜，灭火器为MF/ABC3，每箱2具	套	7			
3936	030701018028	消火栓	1.安装部位：室内 2.型号、规格：试验栓，SG2465-J	套	1			
3937	030701005023	螺纹阀门	1.型号规格:球阀DN25	个	2			
3938	030803005024	自动排气阀1	1.型号、规格:DN25	个	2			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3939	030701007029	法兰阀门	1.型号规格:双向型蝶阀 DN65 2.连接方式：沟槽连接	个	2			
3940	030701007030	法兰阀门	1.型号规格:双向型蝶阀 DN100 2.连接方式：沟槽连接	个	8			
3941	CB405	套管	1.规格：一般穿墙套管 DN65	个	2			
3942	CB406	套管	1.规格：一般穿墙套管 DN100	个	32			
3943	031001002013	压力仪表	1.名称：压力表 2.类型(适用于压力计、压力表、真空表及远传指示压力表)：普通型	台	1			
3944	CB407	灭火器	1.安装部位：电梯机房 2.规格：MF/ABC3	具	8			
3945	CB408	抗震支吊架	1.安装位置：DN<=150管道 2.种类：侧向与纵向	副	8			
	7.5.4 给排水系统							
	7.5.4.1 地下							
3946	030801005140	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污水 3.材质：UPVC-U加强型螺旋管 4.规格：De110 5.连接方式：法兰，橡胶圈柔性连接	m	7.4			
3947	030801005141	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污水 3.材质：UPVC实壁管 4.规格：De50 5.连接方式：粘接	m	1			
3948	030801005142	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污水 3.材质：UPVC实壁管 4.规格：De75 5.连接方式：粘接	m	10.5			
3949	030801005143	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污水 3.材质：UPVC实壁管 4.规格：De110 5.连接方式：粘接	m	10.5			
3950	030801005144	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:冷凝水 3．材质:防紫外线U-PVC管 4．规格:De75 5．连接方式:粘接	m	12			
3951	030801005145	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污水 3.材质：UPVC-U双壁内螺旋管 4.规格：De75 5.连接方式：粘接	m	26.95			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3952	030801004022	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污水 3.规格：DN75 4.接口型式：卡箍连接	m	23.66			
3953	030801004023	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污水 3.规格：DN100 4.接口型式：卡箍连接	m	43.86			
3954	030801004024	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污水 3.规格：DN150 4.接口型式：卡箍连接	m	27.68			
3955	030801003016	承插铸铁管	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:废水 3．规格:DN75 4．接口材料:卡箍连接	m	17.86			
3956	030801001017	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:压力废水 3.规格:DN50 4.连接方式:沟槽或者丝接	m	22.98			
3957	030801001018	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:压力废水 3.规格:DN80 4.连接方式:沟槽或者丝接	m	13.17			
3958	030801001019	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:压力废水 3.规格:DN100 4.连接方式:沟槽或者丝接	m	24.28			
3959	030804017025	地漏	1.材质：塑料 2.规格：防返溢De50	个	2			
3960	030804017026	地漏	1.材质:铸铁 2.规格:DN75	个	2			
3961	030109001010	离心式泵	1.名称:潜污泵 2.质量或型号:50JYWQ15-15-1.5 3.输送介质:污水	台	2			
3962	030109001011	离心式泵	1.名称:潜污泵 2.质量或型号:65JYWQ37-15-3.0 3.输送介质:污水	台	4			
3963	030803003066	法兰阀门	1.类型:止回阀 2.型号、规格:DN50	个	2			
3964	030803003067	法兰阀门	1.类型:闸阀 2.型号、规格:DN50	个	2			
3965	030803003068	法兰阀门	1.类型:软连接 2.型号、规格:DN50	个	2			
3966	030803003069	法兰阀门	1.类型:止回阀 2.型号、规格:DN80	个	4			
3967	030803003070	法兰阀门	1.类型:闸阀 2.型号、规格:DN80	个	4			
3968	030803003071	法兰阀门	1.类型:软连接 2.型号、规格:DN80	个	4			
3969	031001002014	压力仪表	1.名称：压力表 2.类型(适用于压力计、压力表、真空表及远传指示压力表)：普通型	台	6			
3970	CB409	套管	1.规格：DN50一般穿墙套管	个	9			

0817198C-31AE-4C2-8793-37D9EABE65A2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3971	CB410	套管	1.规格：DN50刚性防水套管	个	13			
3972	CB411	套管	1.规格：DN80刚性防水套管	个	10			
3973	CB412	套管	1.规格：DN100刚性防水套管	个	12			
3974	CB413	套管	1.规格：DN150刚性防水套管	个	4			
3975	030801005146	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室外 2．输送介质:污废水 3．材质:双壁波纹管 4．规格:DN200 5．连接方式:承插	m	92.16			
3976	CB414	化粪池	1.名称:8#化粪池 2.做法：预制组合化粪池，详见图集07S906 3.有无地下水：无地下水 4.此报价包含所购商品的运输、安装及构件连接点处理所需费用以及垫层	座	1			
3977	CB415	检查井	1.井规格： Φ700砖砌检查井 2.有无地下水、井深：无地下水，深2.0m 3.做法：参图集L13S8-13 4.井盖： ϕ700轻型球墨铸铁单层井盖	座	11			
3978	CB416	检查井深度每增减100mm	1.井规格： Φ700砖砌圆形检查井	座	11			
3979	CB417	挖沟槽土方(就地堆放)	1.土壤类别:综合考虑 2.部位:采暖、污水管沟、化粪池、井等 3.挖土方式:综合考虑 4.工程量:开挖的实体体积计算 5.其他:含人工清理基槽	m3	101.61			
3980	CB418	填方	1.填方材料品种:土方 2.分层填土夯实 3.部位：污水管沟、化粪池、井等	m3	51.61			
	7.5.4.2 地上							
3981	030801005147	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内暗配含剔槽 2.输送介质：给水 3.材质：PPR 4.规格：S5系列De20 5.连接方式：热熔	m	1485.73			
3982	030801005148	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内明配 2.输送介质：给水 3.材质：PPR 4.规格：S5系列De25 5.连接方式：热熔	m	307.43			
3983	030801005149	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内暗配 2.输送介质：给水 3.材质：PPR 4.规格：S5系列De25 5.连接方式：热熔	m	1557.3			

0817190B93-1AF1-4E02-8793-37D9EABE65A2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3984	030801005150	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内暗配含剔槽 2.输送介质：热水 3.材质：PPR 4.规格：S3.2系列De20 5.连接方式：热熔	m	2031.43			
3985	030801005151	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污水 3.材质：UPVC实壁管 4.规格：De50 5.连接方式：粘接	m	512.85			
3986	030801005152	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污水 3.材质：UPVC实壁管 4.规格：De75 5.连接方式：粘接	m	85.21			
3987	030801005153	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污水 3.材质：UPVC实壁管 4.规格：De110 5.连接方式：粘接	m	108.6			
3988	030801005154	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污水 3.材质：UPVC-U加强型螺旋管 4.规格：De110 5.连接方式：法兰，橡胶圈柔性连接 6.防火圈安装；	m	197.2			
3989	030801005155	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污水 3.材质：UPVC-U双壁内螺旋管 4.规格：De75 5.连接方式：粘接	m	282.6			
3990	030801005156	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污水 3.材质：UPVC-U双壁内螺旋管 4.规格：De110 5.连接方式：粘接 6.防火圈安装；	m	204.6			
3991	030801003017	承插铸铁管	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:废气 3．规格:DN75 4．接口材料:卡箍	m	2			
3992	030801003018	承插铸铁管	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:废气 3．规格:DN100 4．接口材料:卡箍	m	16			
3993	030701005024	螺纹阀门	1.型号规格:PPR双活节球阀DN20	个	68			
3994	030701005025	螺纹阀门	1.型号规格:PPR双活节球阀DN15	个	68			
3995	030804017027	地漏	1.材质：不锈钢 2.规格：深水封De50	个	204			
3996	030804017028	地漏	1.材质：塑料 2.规格：防返溢De50	个	170			

0817-9B5-31A-4C2-8793-37D9EABE65A2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3997	030803001082	螺纹阀门	1.类型:止回阀 2.型号、规格:DN20	个	68			
3998	031001002015	压力仪表	1.名称：压力表 2.类型(适用于压力计、压力表、真空表及远传指示压力表)：普通型	台	72			
3999	CB419	套管	1.规格：DN50一般穿墙套管	个	75			
4000	CB420	套管	1.规格：DN40一般穿墙套管	个	6			
4001	CB421	套管	1.规格：DN32一般穿墙套管	个	6			
4002	030801005157	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:冷凝水 3．材质:防紫外线U-PVC管 4．规格:De50 5．连接方式:粘接	m	253.6			
4003	030801005158	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:冷凝水 3．材质:防紫外线U-PVC管 4．规格:De75 5．连接方式:粘接	m	185.6			
	7.5.5 照明及动力系统							
	7.5.5.1 地下部分							
4004	030204018077	配电箱	1.类别:AT1 动力总配电箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装 3.半周长或回路数:800X1000X200	台	1			
4005	030204018078	配电箱	1.类别:AT1 动力总配电箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装 3.半周长或回路数:800X1000X200	台	1			
4006	030204018079	配电箱	1.类别: B1AT-BF1消防双电源箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）：明装 3.半周长或回路数:600X600X200 4.其他：无端子外部接线:2.5mm2	台	1			
4007	030204018080	配电箱	1.类别: B2AT-BF1消防双电源箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）：明装 3.半周长或回路数:600X600X200 4.其他：无端子外部接线:2.5mm2	台	1			
4008	030204018081	配电箱	1.类别: B2AT-BF2消防双电源箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）：明装 3.半周长或回路数:600X600X200 4.其他：无端子外部接线:2.5mm2	台	1			

0817198B-31AE-4E02-8793-37D9EABE65A2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4009	030204018082	配电箱	1.类别:B1AT-PY1, B2AT-PY1消防双电源箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）：明装 3.半周长或回路数:600X600X200 4.其他：无端子外部接线:2.5mm2	台	2			
4010	030204018083	配电箱	1.类别:AW-TX电表箱（只计安装费，不计设备费） 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）：明装 3.半周长或回路数:700X1000X180 4.其他：无端子外部接线:4mm2	台	1			
4011	030204018084	配电箱	1.类别:AW1.2.3电表箱（只计安装费，不计设备费） 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）：明装 3.半周长或回路数:1100*1000*180 4.其他：无端子外部接线:2.5mm2	台	6			
4012	030204018085	配电箱	1.类别:ALE1/2应急照明配电箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）：暗装 3.半周长或回路数:400X500X200 4.其他：无端子外部接线:2.5mm2	台	2			
4013	030204018086	配电箱	1.类别:排污泵控制箱（2*3KW）	台	2			
4014	030204018087	配电箱	1.类别:排污泵控制箱（1*1.5KW）	台	2			
4015	030208004083	电缆桥架	1.材质:热镀锌桥架 2.类型:梯式 3.型号、规格:（300+100）*150 4.其他：桥架支架制安	m	3.2			
4016	030208004084	电缆桥架	1.材质:热镀锌桥架 2.类型:槽式 3.型号、规格:（300+100）*150 4.其他：桥架支架制安	m	32.8			
4017	030208004085	电缆桥架	1.材质:热镀锌桥架 2.类型:槽式 3.型号、规格:300*150 4.其他：桥架支架制安	m	10			
4018	030208004086	电缆桥架	1.材质:热镀锌桥架 2.类型:槽式 3.型号、规格:（100+100）*100 4.其他：桥架支架制安	m	31.31			
4019	030208004087	电缆桥架	1.材质:热镀锌桥架 2.类型:槽式 3.型号、规格:100*100 4.其他：桥架支架制安	m	85.2			
4020	030208004088	桥架穿墙、穿楼板防火封堵		处	3			
4021	030212001183	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4.其他：接线盒、开关盒	m	604.27			

0817-19B9-31AF-C2-8793-37D9EABE65A2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4022	030212001184	电气配管	1.材质:套接紧定式钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4.其他：墙体剔槽、接线盒	m	57.9			
4023	030212001185	电气配管	1.材质:套接紧定式钢管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4.其他：墙体剔槽	m	33.8			
4024	030212001186	电气配管	1.材质:焊接钢管 2.规格:SC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4.其他：墙体剔槽	m	40.23			
4025	030212001187	电气配管	1.材质:焊接钢管 2.规格:SC25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4.其他：墙体剔槽	m	33.25			
4026	030212001188	电气配管	1.材质:焊接钢管 2.规格:SC32 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4.其他：墙体剔槽	m	6			
4027	030212001189	电气配管	1.材质:焊接钢管 2.规格:SC40 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4.其他：墙体剔槽	m	6			
4028	030212001190	电气配管	1.材质:焊接钢管 2.规格:SC100 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配	m	38			
4029	030212003195	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2	m	158.7			
4030	030212003196	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5mm2	m	1615.6			
4031	030212003197	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5mm2	m	4415.72			
4032	030212003198	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-4mm2	m	166.92			

0817196D-31A1-4102-8793-37D9EABE65A2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4033	030212003199	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-4mm2	m	114.85			
4034	030208001103	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-4*2.5 2.敷设方式:穿管敷设 3.其他：电缆头制安	m	30.4			
4035	030208001104	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-3*4 2.敷设方式:穿管敷设 3.其他：电缆头制安	m	15.2			
4036	030208001105	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-4*4 2.敷设方式:穿管敷设 3.其他：电缆头制安	m	15.2			
4037	030208001106	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*4 2.敷设方式:穿管敷设 3.其他：电缆头制安	m	44.8			
4038	030208001107	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*6 2.敷设方式:穿管敷设 3.其他：电缆头制安	m	15			
4039	030208001108	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*6 2.敷设方式:桥架内敷设 3.其他：电缆头制安	m	109.8			
4040	030208001109	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*10 2.敷设方式:桥架内敷设 3.其他：电缆头制安	m	52.02			
4041	030208001110	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*10 2.敷设方式:穿管敷设 3.其他：电缆头制安	m	6.9			
4042	030208001111	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY5*16 2.敷设方式:桥架内敷设 3.其他：电缆头制安	m	52			
4043	030208001112	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-3*10 2.敷设方式:桥架内敷设 3.其他：电缆头制安	m	1043.8			
4044	030208001113	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-3*6 2.敷设方式:桥架内敷设 3.其他：电缆头制安	m	28.65			
4045	030208001114	电力电缆	1.型号、规格:YTTW4*16 2.敷设方式:穿管或桥架内敷设 3.其他：电缆头制安	m	104			
4046	030213001037	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:座灯口	套	68			
4047	030213004019	荧光灯	1.形式（组装、成套）:T5单管荧光灯自带蓄电池（LED型） 2.型号、规格:1*18W,Φ=3250Lm,Tc=4000K,R≥80 3.安装形式:壁装（消防认证）	套	5			

0817199D-31AE-4C2-8793-37D9EABE65A2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4048	030204031101	小电器	1.名称:单联单控开关 2.型号、规格:250V,10A	套	73			
4049	030204031102	小电器	1.名称:双联单控开关 2.型号、规格:250V,10A	套	1			
4050	030204031103	小电器	1.名称:2+3孔安全型暗装插座 2.型号、规格:250V,10A	套	68			
4051	030204031104	小电器	1.名称:2+3孔安全型暗装插座 2.型号、规格:250V,10A(加防溅盒)	套	4			
4052	030209001007	接地装置	1.接地极材质、规格、安装土质：利用基础钢筋做接地极 2.接地母线材质、规格、敷设方式：热镀锌扁钢40*4、热镀锌扁钢25*4、BVR25、BVR10、BVR4 3.其他：局部等电位的接地连接	项	1			
4053	030211008007	接地装置	1.类别:独立接地装置调试	系统	1			
4054	CB422	套管	1.名称：刚性防水套管 2.型号：DN100	个	10			
4055	CB423	抗震支架	1.规格：电缆桥架宽度<=300侧向/双向支架（成品考虑）	副	2			
4056	CB424	抗震支架	1.规格：电缆桥架宽度<=400侧向/双向支架（成品考虑）	副	4			
	7.5.5.2 地上部分							
4057	030204018088	配电箱	1.类别:ALH 户内配电箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）：暗装 3.半周长或回路数:400X500X110 4.其他：无端子外部接线:2.5mm2、4mm2	台	68			
4058	030204018089	配电箱	1.类别:AT-DT 电梯配电箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:明装 3.半周长或回路数:600X600X200 4.其他：无端子外部接线:2.5mm2	台	2			
4059	030204018090	配电箱	1.类别:AT-XFDT 电梯配电箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）：明装 3.半周长或回路数:600X600X200 4.其他：无端子外部接线:2.5mm2	台	2			
4060	030204018091	配电箱	1.类别:AT-ZFJ 消防双电源箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）：明装 3.半周长或回路数:600X600X200 4.其他：无端子外部接线:2.5mm2	台	2			

0817190B9-31AE-4C2-8793-37D9EABE65A2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4061	030208004089	电缆桥架	1.材质:热镀锌桥架 2.类型:梯式 3.型号、规格:（300+100）*150 4.其他：桥架支架制安	m	98.6			
4062	030208004090	电缆桥架	1.材质:热镀锌桥架 2.类型:槽式 3.型号、规格:（100+100）*150 4.其他：桥架支架制安	m	8.5			
4063	030208004091	电缆桥架	1.材质:热镀锌桥架 2.类型:槽式 3.型号、规格:100*150 4.其他：桥架支架制安	m	13.4			
4064	030208004092	桥架穿墙、穿楼板防火封堵		处	36			
4065	CB425	装配式预制叠合板打孔	1.规格：10cm	个	410			
4066	030212001191	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4.其他：接线盒、开关盒	m	10742.09			
4067	030212001192	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4.其他：接线盒、开关盒	m	172.63			
4068	030212001193	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC32 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配	m	527.22			
4069	030212001194	电气配管	1.材质:套接紧定式钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4.其他：墙体剔槽	m	148.45			
4070	030212001195	电气配管	1.材质:焊接钢管 2.规格:SC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4.其他：墙体剔槽、接线盒、开关盒	m	541.6			
4071	030212001196	电气配管	1.材质:焊接钢管 2.规格:SC40 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4.其他：墙体剔槽	m	14.6			
4072	030212001197	电气配管	1.材质:焊接钢管 2.规格:SC50 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4.其他：墙体剔槽	m	16.8			
4073	030212001198	电气配管	1.材质:焊接钢管 2.规格:SC70 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4.其他：墙体剔槽	m	33.6			

0817193B9-31AF-4C2-8793-37D9EABE65A2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4074	030212003200	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2	m	937.8			
4075	030212003201	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5mm2	m	11765.26			
4076	030212003202	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-4mm2	m	21502.62			
4077	030212003203	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯多股绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NH-RVS-2x1.5mm2	m	11.68			
4078	030208001115	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*10 2.敷设方式:穿管敷设 3.其他：电缆头制安	m	5.4			
4079	030208001116	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*10 2.敷设方式:穿管敷设 3.其他：电缆头制安	m	5.4			
4080	030208001117	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*16 2.敷设方式:穿管敷设 3.其他：电缆头制安	m	18.3			
4081	030208001118	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY5*16 2.敷设方式:电井内桥架敷设	m	197.2			
4082	030208001119	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY5*16 2.敷设方式:桥架内敷设	m	15.52			
4083	030208001120	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-4*16 2.敷设方式:穿管敷设 3.其他：电缆头制安	m	10.8			
4084	030208001121	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-3*10 2.敷设方式:穿管敷设 3.其他：电缆头制安	m	527.22			
4085	030208001122	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-3*10 2.敷设方式:电井内桥架敷设 3.其他：电缆头制安	m	1774.8			
4086	030208001123	电力电缆	1.型号、规格:YTTW4*16 2.敷设方式:穿管或桥架内敷设 3.其他：电缆头制安	m	508.3			
4087	030213001038	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:座灯口	套	544			
4088	030213001039	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:防护外罩节能灯	套	32			

0817119B9-31AF-41C2-8793-37D9EABE65A2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4089	030213004020	荧光灯	1.形式（组装、成套）:T5单管荧光灯自带蓄电池（LED型） 2.型号、规格:1*18W,Φ=3250Lm,Tc=4000K,R≥80 3.安装形式:吸顶（消防认证）	套	4			
4090	030213004021	荧光灯	1.形式（组装、成套）:T5单管荧光灯自带蓄电池（LED型） 2.型号、规格:1*18W,Φ=3250Lm,Tc=4000K,R≥80 3.安装形式:壁装（消防认证）	套	2			
4091	030204031105	小电器	1.名称:单联单控开关 2.型号、规格:250V,10A	套	142			
4092	030204031106	小电器	1.名称:双联单控开关 2.型号、规格:250V,10A	套	68			
4093	030204031107	小电器	1.名称:三联单控开关 2.型号、规格:250V,10A	套	68			
4094	030204031108	小电器	1.名称:单联双控开关 2.型号、规格:250V,10A	套	280			
4095	030204031109	小电器	1.名称:2+3孔安全型暗装插座 2.型号、规格:250V,10A	套	820			
4096	030204031110	小电器	1.名称:2+3孔安全型暗装插座 2.型号、规格:250V,10A(加防溅盒)	套	340			
4097	030204031111	小电器	1.名称:带开关2+3孔安全型暗装插座 2.型号、规格:250V,10A(加防溅盒)	套	412			
4098	030204031112	小电器	1.名称:带开关三孔安全型暗装插座 2.型号、规格:250V,16A(加防溅盒)	套	68			
4099	030204031113	小电器	1.名称:带开关三孔安全型暗装插座 2.型号、规格:250V,16A	套	204			
4100	030209002007	避雷装置	1.受雷体名称、材质、规格、安装部位及高度:屋顶设接闪带及接闪网，采用φ10热镀锌圆钢，接闪带采用明装，屋顶接闪带应设在外墙外表面或屋檐边垂直面上或垂直面外 2.引下线材质、规格及形式:利用建筑物主筋引下 3.接地极安装土质、材质、规格:利用基础钢筋接地 4.做法：详见设计施工图 5.满足图纸设计及规范验收要求	项	1			
4101	CB426	接线盒移位	1.工作内容：含凿接线盒洞、剔管沟槽、修整、抹灰等全部内容 2.规格：综合考虑	处	80			
	7.5.6 弱电系统							
	7.5.6.1 地下部分							

0817109B9-51AF-41C2-8793-37D9EABE65A2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4102	030208004093	电缆桥架	1.材质:热镀锌桥架 2.类型:槽式 3.型号、规格:（200+100）*100 4.桥架支架制安 5.其他;刷防火涂料	m	39.26			
4103	030208004094	电缆桥架	1.材质:热镀锌桥架 2.类型:梯式 3.型号、规格:（200+100）*100 4.桥架支架制安 5.其他;刷防火涂料、防火封堵	m	3.2			
4104	030208004095	桥架穿墙、穿楼板防火封堵		处	1			
4105	030212001199	电气配管	1.材质:焊接钢管 2.规格:SC50 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配	m	19			
4106	030212001200	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配	m	82.46			
4107	030208002031	控制电缆	1.型号、规格:RVV4*1 2.敷设方式:穿管敷设	m	43.63			
4108	031103015067	接线箱	1.名称:电视配线箱（明装，预留箱体） 2.型号:800*600*200	个	1			
4109	031103015068	接线箱	1.名称:网络配线箱（明装，预留箱体） 2.型号:600*600*200	个	1			
4110	031103015069	接线箱	1.名称:暖计量设备箱（暗装，预留箱体） 2.型号:350*210*120，预留32A单相断路器	个	1			
4111	CB427	套管	1.名称：刚性防水套管 2.型号：DN50	个	5			
4112	CB428	抗震支架	1.规格：电缆桥架宽度<=300侧向/双向支架（成品考虑）	副	6			
	7.5.6.2 地上部分							
4113	030208004096	电缆桥架	1.材质:热镀锌桥架 2.类型:梯式 3.型号、规格:（200+100）*100 4.桥架支架制安 5.其他;刷防火涂料	m	98.6			
4114	030208004097	桥架穿墙、穿楼板防火封堵		处	22			
4115	030212001201	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4.其他：开关盒	m	2802.2			
4116	030212001202	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4.其他：开关盒	m	2240.56			

0817198931AF-1C2-8793-37D9EABE65A2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4117	030208002032	控制电缆	1.型号、规格:RVV4*1 2.敷设方式:穿管敷设	m	375.85			
4118	031103015070	接线箱	1.名称:智能家居信息箱（暗装，预留箱体） 2.型号:450*350*150	个	68			
4119	031103015071	接线箱	1.名称:楼层分配器箱（明装，预留箱体） 2.型号:400*400*160	个	12			
4120	031103015072	接线箱	1.名称:对讲电源箱箱（暗装，预留箱体）	个	2			
4121	031103015073	接线箱	1.名称:水表计量设备箱（预留箱体）	个	2			
4122	CB429	弱电线管穿铁丝；	1.敷设方式：穿管敷设	m	3987.56			
4123	CB430	面板安装	1.安装部位：室内明装	个	320			
	7.5.7 应急照明系统							
	7.5.7.1 地下部分							
4124	030212001203	电气配管	1.材质:套接紧定式钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4.其他：墙体剔槽、接线盒.开关盒	m	411.47			
4125	030212003204	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2	m	1481.06			
4126	030212003205	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2	m	420.26			
4127	030213003044	装饰灯	1.名称:声光控照明灯自带蓄电池（LED型） 2.型号、规格:1x12W(带强制点亮功能) 3.安装形式及高度:吸顶（消防认证）	套	26			
4128	030213003045	装饰灯	1.名称:单向疏散标志灯（LED型） 2.型号、规格:1x3W (T≥30min) 3.安装形式及高度:0.5m，暗装	套	13			
4129	030213003046	装饰灯	1.名称:安全出口标志灯（LED型） 2.型号、规格:1x3W (T≥30min) 3.安装形式及高度:门洞口上0.2m	套	12			
4130	030213001040	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:壁灯（LED型） 2.规格：1x6W 3.安装形式及高度:2.5m，暗装	套	4			
4131	030213001041	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:LED灯泡+座灯口	套	5			
4132	030204031114	小电器	1.名称:单联单控开关 2.型号、规格:250V,10A	套	4			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4133	030204031115	小电器	1.名称:双联单控开关 2.型号、规格:250V,10A	套	5			
4134	030204031116	小电器	1.名称:储藏室排气扇	套	5			
	7.5.7.2 地上部分							
4135	030212001204	电气配管	1.材质:套接紧定式钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4.其他：墙体剔槽、接线盒.开关盒	m	1004.52			
4136	030212003206	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2	m	3352.68			
4137	030212003207	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5mm2	m	1094.6			
4138	030213003047	装饰灯	1.名称:声光控照明灯自带蓄电池（LED型） 2.型号、规格:1x12W(带强制点亮功能) 3.安装形式及高度:吸顶（消防认证）	套	106			
4139	030213003048	装饰灯	1.名称:单向疏散标志灯（LED型） 2.型号、规格:1x3W(T≥30min) 3.安装形式及高度:0.5m，暗装	套	34			
4140	030213003049	装饰灯	1.名称:安全出口标志灯（LED型） 2.型号、规格:1x3W(T≥30min) 3.安装形式及高度:门洞口上0.2m	套	72			
4141	030213001042	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:壁灯（LED型） 2.规格：1x6W 3.安装形式及高度:2.5m，暗装	套	68			
4142	030204031117	小电器	1.名称:单联单控开关 2.型号、规格:250V,10A	套	68			
	7.5.8 自动报警系统							
	7.5.8.1 地下部分							
4143	030212001205	电气配管	1.材质:套接紧定式钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4.其他：墙体剔槽	m	485.36			
4144	030212001206	电气配管	1.材质:套接紧定式钢管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4.其他：墙体剔槽	m	69.4			

0817190D-31AF-4102-8793-37D9EABE65A2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4145	030212001207	电气配管	1.材质:焊接钢管 2.规格:SC50 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配	m	11.4			
4146	031103003013	金属软管	1.规格:管径20mm	m	16.5			
4147	030212003208	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯多股软导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NH-RVS-2X1.5mm2	m	383.23			
4148	030212003209	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NH-BV-2.5mm2	m	861.12			
4149	031103036025	电话线缆、广播线	1.名称：屏蔽软线（消防电话支线） 2.型号、规格：NH-RVVP-2x1.0mm2 3.敷设方式:穿管敷设	m	111.58			
4150	030212003210	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯多股软导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:NH-RVS-2X2.5mm2	m	234.44			
4151	030212003211	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:NH-BV-4mm2	m	117.32			
4152	031103036026	电话线缆、广播线	1.名称：消防电话总线 2.型号、规格：NH-RVVP-2x1.5mm2 3.敷设方式:桥架内敷设	m	58.61			
4153	030208002033	控制电缆	1.型号、规格:NH-KVV-7x1.5mm2 2.敷设方式:穿管敷设	m	88.21			
4154	030208002034	控制电缆	1.型号、规格:NH-KVV-7x1.5mm2 2.敷设方式:桥架内敷设	m	230.72			
4155	030705001028	点型探测器	1.型号:感烟探测器	只	32			
4156	030705003025	按钮	1.型号、规格:消火栓按钮	只	6			
4157	030705003026	按钮	1.型号、规格:带电话插孔的手动报警按钮	只	4			
4158	030705009013	报警装置	1.形式:火灾声光警报器	台	4			
4159	031206001013	扩声系统设备	1.名称:扬声器	台	4			
4160	030705004052	模块（接口）	1.名称:广播模块 2.输出形式（仅适用于控制模块、接口）:输出	只	2			
4161	030705004053	模块（接口）	1.名称:输入模块 2.输出形式（仅适用于控制模块、接口）:输入	只	4			
4162	030705004054	模块（接口）	1.名称:控制模块 2.输出形式（仅适用于控制模块、接口）:输入输出	只	25			

0817198C31A1C2-8793-37D9EABE65A2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4163	030705004055	模块（接口）	1.名称:总线隔离器	只	4			
4164	031103038013	电话出线口	型号、规格:消防电话分机	个	5			
4165	031103015074	接线箱	1.名称:消防接线端子箱 2.规格、型号:400x400x120	个	1			
4166	031103015075	接线箱	1.名称:模块箱	个	6			
4167	030705006013	联动控制器	1.名称:消防区域报警机 2.控制点数:500点以内	台	1			
4168	030706001007	自动报警系统装置调试	1.点数:500点以内	系统	1			
4169	030706003016	防火控制系统装置调试	1.类型:消防电梯调试	处	2			
4170	030706003017	防火控制系统装置调试	1.类型:防火门调试	处	84			
4171	030706003018	防火控制系统装置调试	1.类型:排烟阀.防火阀调试	处	44			
4172	CB431	套管	1.名称：刚性防水套管 2.型号：DN50	个	3			
	7.5.8.2 地上部分							
4173	030212001208	电气配管	1.材质:套接紧定式钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4.其他：墙体剔槽	m	1285.36			
4174	030212001209	电气配管	1.材质:套接紧定式钢管 2.规格:JDG25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4.其他：墙体剔槽	m	20.6			
4175	031103003014	金属软管	1.规格:管径20mm	m	45			
4176	030212003212	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯多股软导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NH-RVS-2X1.5mm2	m	1022.56			
4177	030212003213	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NH-BV-2.5mm2	m	914.87			
4178	031103036027	电话线缆、广播线	1.名称：屏蔽软线（消防电话支线） 2.型号、规格：NH-RVVP-2x1.0mm2 3.敷设方式:穿管敷设	m	323.56			
4179	030212003214	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯多股软导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:NH-RVS-2X2.5mm2	m	213.35			
4180	030212003215	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:NH-BV-4mm2	m	213.4			

0817193B-31A1-4C2-8793-37D9EABE65A2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4181	031103036028	电话线缆、广播线	1.名称：消防电话总线 2.型号、规格：NH-RVVP-2x1.5mm2 3.敷设方式:桥架内敷设	m	106.7			
4182	030208002035	控制电缆	1.型号、规格:NH-KVV-7x1.5mm2 2.敷设方式:穿管敷设	m	23.4			
4183	030208002036	控制电缆	1.型号、规格:NH-KVV-7x1.5mm2 2.敷设方式:桥架内敷设	m	106.7			
4184	030705001029	点型探测器	1.型号:感烟探测器	只	110			
4185	030705001030	点型探测器	1.型号:独立式感烟探测器，自带电池，无需布线	只	204			
4186	030705003027	按钮	1.型号、规格:消火栓按钮	只	36			
4187	030705003028	按钮	1.型号、规格:带电话插孔的手动报警按钮	只	34			
4188	030705009014	报警装置	1.形式:火灾声光警报器	台	34			
4189	031206001014	扩声系统设备	1.名称:扬声器	台	34			
4190	030705004056	模块（接口）	1.名称:广播模块 2.输出形式（仅适用于控制模块、接口）:输出	只	2			
4191	030705004057	模块（接口）	1.名称:控制模块 2.输出形式（仅适用于控制模块、接口）:输入输出	只	42			
4192	030705004058	模块（接口）	1.名称:总线隔离器	只	36			
4193	031103038014	电话出线口	型号、规格:消防电话分机	个	6			
4194	030705008007	重复显示器	型号、规格:层显	台	2			
4195	031103015076	接线箱	1.名称:消防接线端子箱 2.规格、型号:400x400x120	个	2			
4196	031103015077	接线箱	1.名称:模块箱	个	2			
	7.5.9 防火门监控系统							
	7.5.9.1 地下部分							
4197	030212001210	电气配管	1.材质:套接紧定式钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4.其他：墙体剔槽、接线盒	m	66.34			
4198	030212001211	电气配管	1.材质:焊接钢管 2.规格:SC50 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配	m	4.34			
4199	030212003216	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯多股软导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NH-RVS-2X1.5mm2	m	69.78			
4200	030212003217	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NH-BV-2.5mm2	m	139.56			

0817193-31AA-4102-8793-37D9EABE65A2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4201	030212003218	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯多股软导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:NH-RVS-2X1.5mm2	m	58.61			
4202	030212003219	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:NH-BV-2.5mm2	m	58.61			
4203	030705004059	模块（接口）	1.名称:防火门监控模块	只	12			
4204	CB432	门磁开关		项	12			
4205	CB433	套管	1.名称：刚性防水套管 2.型号：DN50	个	1			
4206	030705006014	防火门监控分机	1.安装方式:壁挂 2.控制点数:100点以内	台	1			
	7.5.9.2 地上部分							
4207	030212001212	电气配管	1.材质:套接紧定式钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4.其他：墙体剔槽、接线盒	m	349.54			
4208	030212003220	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯多股软导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NH-RVS-2X1.5mm2	m	358.46			
4209	030212003221	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NH-BV-2.5mm2	m	698.92			
4210	030212003222	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯多股软导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:NH-RVS-2X1.5mm2	m	152.36			
4211	030212003223	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:NH-BV-2.5mm2	m	304.72			
4212	030705004060	模块（接口）	1.名称:防火门监控模块	只	72			
4213	CB434	门磁开关		项	72			
	7.5.10 消防电源监控系统							
	7.5.10.1 地下部分							
4214	030212001213	电气配管	1.材质:套接紧定式钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4.其他：墙体剔槽、接线盒	m	40.24			

0817150C-31AF-4C03-8793-37D9EABE65A2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4215	030212001214	电气配管	1.材质:焊接钢管 2.规格:SC50 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配	m	4.34			
4216	030212003224	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯多股软导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NH-RVS-2X1.5mm2	m	42.56			
4217	030212003225	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NH-BV-2.5mm2	m	85.12			
4218	030212003226	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯多股软导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:NH-RVS-2X1.5mm2	m	58.61			
4219	030212003227	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:NH-BV-2.5mm2	m	117.22			
4220	030705001031	点型探测器	1.型号:电压信号传感器（电源监控）	只	7			
4221	CB435	套管	1.名称：刚性防水套管 2.型号：DN50	个	1			
	7.5.10.2 地上部分							
4222	030212001215	电气配管	1.材质:套接紧定式钢管 2.规格:JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4.其他：墙体剔槽、接线盒	m	20			
4223	030212003228	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯多股软导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NH-RVS-2X1.5mm2	m	22			
4224	030212003229	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NH-BV-2.5mm2	m	44			
4225	030212003230	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯多股软导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:NH-RVS-2X1.5mm2	m	106.7			
4226	030212003231	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:NH-BV-2.5mm2	m	213.4			
4227	030705001032	点型探测器	1.型号:电压信号传感器（电源监控）	只	4			

0817190D-51AF-4C2-879-37D9EABE65A2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	8 燃气调压站							
	8.1 土建							
4228	AB916	低预应力预制混凝土实心方桩	1.桩的种类:FZ-400-11-a 2.断面及桩长：断面400*400方桩，桩长约11-12米，根据现场情况综合考虑，根据桩长选用合理节数 3.混凝土强度等级:C60 4.打桩机具准备就绪、桩制作、吊装、运输、清理、运输及其他，含打桩机进出场费； 5.沉桩、送桩方法:综合考虑，满足设计要求 6.试验桩工程量计入结算工程量 7.做法详见省标:L14SG332《预应力混凝土实心方桩》 8.打桩、斜桩、截桩、接桩、送桩：符合设计成活要求，组价中综合考虑	m	72			
4229	AB917	引孔	1.桩型：综合考虑 2.含机械进出场费 3.引孔深度：综合考虑	m	1			
4230	AB918	桩头钢筋整理	1.按照桩根数计算 2.钢筋根数等综合考虑	根	6			
4231	AB919	凿桩头	1.截面、高度：综合考虑 2.其他：垃圾外运	m3	0.96			
4232	AB920	桩头防水	1.防水材料：水泥基渗透结晶型防水涂料，用量不小于1.5kg/m2，厚度不小于1.0mm 2.其他：详见图集L13J2	根	6			
4233	010101001008	平整场地	1.土壤类别:综合考虑 2.弃土运距:综合考虑 3.取土运距:综合考虑 4.平整方式:综合考虑（综合人工、机械及人机配合）	m2	97.09			
4234	AB921	竣工清理	1.建筑垃圾的清理 2.垃圾外运，运距自行考虑 3.工程量:按照建筑物±0.00以下体积计算	m3	455.53			
4235	010101003013	挖桩间土方	1.开挖形式:综合考虑（综合人工、机械及人机配合） 2.土壤类别:综合考虑 3.基础形式:综合考虑 4.弃土运距:综合考虑 5.挖土深度:综合考虑 6.工作内容:包括基底人工清槽，场区内堆土、倒土等，满足基础施工要求 7.工程量：按甲方批准的施工方案的实际挖方量进行计算 8.其他：综合机械进出场	m3	6.53			

0817190-314-8793-37D9EABE65A2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4236	010101003014	挖基础土方	1.开挖形式:综合考虑（综合人工、机械及人机配合） 2.土壤类别:综合考虑 3.基础形式:综合考虑 4.弃土运距:综合考虑 5.挖土深度:综合考虑 6.工作内容:包括基底人工清槽，场区内堆土、倒土等，满足基础施工要求 7.工程量：按甲方批准的施工方案的实际挖方量进行计算 8.其他：综合机械进出场	m3	15.6			
4237	010103001008	土（石）方回填	1.回填材料:符合回填要求 2.回面填质量:清除基坑内杂物,分层夯实,压实系数不小于0.94,干密度＜16.5KN/m3，回填质量满足设计要求 3.运输距离:综合考虑 4.回填部位:基础、房心等 5.土源:投标单位按现场情况自行考虑 6.工程量:回填量按碾或夯实后的实方体积计算 7.其他：综合机械进出场	m3	2.64			
4238	010301001001	砖基础	1.基础形式:带形 2.砖品种、规格:MU15蒸压粉煤灰砖 3.砂浆强度等级:M5.0水泥砂浆	m3	8.92			
4239	010401006021	垫层	1.混凝土强度:C15 2.厚度:综合考虑 3.部位:基础梁	m3	1.84			
4240	010401006022	垫层	1.混凝土强度:C20 2.厚度:综合考虑 3.部位:桩承台	m3	0.6			
4241	010401005003	桩承台基础	1.承台型式:独立 2.混凝土强度等级:C30	m3	2.5			
4242	010403001004	基础梁	1.混凝土强度等级:C30	m3	5.06			
4243	010402001023	矩形柱	1.柱种类:框架柱 2.断面:综合考虑 3.混凝土强度:C30	m3	4.22			
4244	010403002015	矩形梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度:C30	m3	8.77			
4245	010405001010	有梁板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C30	m3	9.1			
4246	010405008007	雨篷、阳台板	1.名称:雨蓬 2.板厚:综合 3.混凝土强度等级:C30	m3	0.43			
4247	010304001052	砌块墙	1.墙体类型：外墙 2.墙体厚度：300mm 3.砂浆强度等级：M5.0混合砂浆 4.砖、砌块品种、规格:B05级A3.5自保温加气砼砌块 5.报价综合考虑底部小砖及顶部C25膨胀细石混凝土填塞	m3	37.28			

0817190B0-31AE-4C2-8793-37D9EABE65A2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4248	010402001024	矩形柱	1.柱种类:构造柱 2.断面:综合考虑 3.混凝土强度:C25	m3	1.33			
4249	010405006008	栏板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度:C30	m3	4.58			
4250	010403004008	圈梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度:C25	m3	4.76			
4251	010403005015	过梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度:C25	m3	1.1			
4252	010414002029	其他构件	1.构件名称、规格:门窗侧预制块 2.混凝土强度等级:C25 3.工作内容:含制作、运输、安装等	m3	0.21			
4253	010416001188	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ6.5E 2.含接头	t	0.115			
4254	010416001189	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ8E 2.含接头	t	0.669			
4255	010416001190	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ10E 2.含接头	t	0.411			
4256	010416001191	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ12E 2.含接头	t	0.501			
4257	010416001192	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ14E 2.含接头	t	0.143			
4258	010416001193	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ16E 2.含接头	t	0.524			
4259	010416001194	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ18E 2.含接头	t	0.284			
4260	010416001195	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ20E 2.含接头	t	0.823			
4261	010416001196	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ22E 2.含接头	t	0.466			
4262	010416001197	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ6.5E箍筋	t	0.268			
4263	010416001198	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ8E箍筋	t	0.71			
4264	010416001199	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ12E箍筋	t	0.23			
4265	010416003011	钢筋网片	1.钢筋种类、规格:Φ6.5@150钢筋网片	t	0.343			
4266	010416003012	钢筋网片	1.钢筋种类、规格: Φ4冷拔钢筋网	t	0.13			
4267	AB922	植筋Φ6.5	1.包括人工、机械、结构胶等费用	根	48			
4268	010607001029	金属网	1.材料品种、规格:满足规范及设计要求 2.宽度:300mm 3.工作内容:含搭接、返边、射钉（或钢钉）铁片等固定件 4.部位:填充墙与混凝土墙交接部位、安装线管剔槽部位、预留洞口背面等	m2	181.8			
4269	AB923	细石混凝土地面	1.做法: a.40厚C20细石砼 b.内配双向Φ6.5@150钢筋网片（另计） 2.部位:地面	m2	89.01			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4270	010401006023	垫层	1.材料种类及做法：60厚C20混凝土垫层随打随抹平 2.其他：含素水泥浆一道 3.部位:地面	m3	5.34			
4271	010703002049	涂膜防水	1.涂膜品种:1.5厚聚合物水泥防水涂料 2.工程量:按外露展开面积计算 3.工作内容:含刷基层处理剂一道、防水搭接及附加层等 4.部位：地面	m2	99.24			
4272	AB924	打磨平整	1.部位：钢筋混凝土屋面	m2	105.35			
4273	010803005032	隔热楼地面	1.隔热形式:综合考虑 2.材料品种、规格:50厚石墨挤塑板 3.部位：地面	m2	89.01			
4274	010407002015	坡道	1.做法： a.40厚毛面花岗岩石（防滑）板 b.30厚1:3干硬性水泥砂浆 c.素水泥浆一道 d.60厚C20混凝土 e.150厚小毛石灌1:2.5水泥砂浆 f.素土夯实	m2	4.32			
4275	010407002016	散水	1.做法： a.20厚1:2.5水泥砂浆压实赶光 b.素水泥浆一道 c.60厚C20混凝土 d.200厚级配砂石 e.素土夯实，向外坡4% 2.其他：含伸缩缝及散水与外墙之间缝隙，缝内填嵌缝膏	m2	34.24			
4276	AB925	细石混凝土保护层	1.做法：30厚C20细石砼找平 2.部位:屋面	m2	182			
4277	010802001037	隔离层	1.隔离层材料品种:聚酯无纺布一道 2.部位：屋面	m2	101			
4278	010803001029	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:30厚（最薄处）发泡混凝土（容重不大于6KN/m3）找坡2%	m2	91			
4279	AB926	水泥砂浆找平层	1.找平层厚度、砂浆配合比:20厚1：2.5水泥砂浆找平层抹光 2.部位:屋面	m2	101			
4280	010803001030	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:综合考虑 2.材料品种、规格:80厚硬泡聚氨酯板（防火等级B1） 3.部位：屋面	m2	91			
4281	AB927	细石砼屋面	1.做法: a.50厚C20细石砼找坡兼保护层 b.内配双向冷拔钢筋Φ4@150（另计） c.3m*3m分格，缝宽20，密封膏嵌缝，随打随抹平 2.部位:屋面	m2	91			

0817190B9-31AF-41C2-8793-37D9EABE65A2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4282	010702001022	屋面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:1.5厚橡胶沥青自粘防水卷材 2.工程量:按外露展开面积计算 3.工作内容:含防水搭接及附加层等 4.部位:屋面	m2	101			
4283	AB928	无机保温砂浆保护	1.做法：30厚无极保温砂浆+5厚抗裂砂浆找坡兼保护层 2.部位：雨棚	m2	4.35			
4284	010702002022	屋面涂膜防水	1.防水膜品种2.0厚非固化橡胶沥青防水涂料 2.返边高度:综合考虑 3.工程量:按外露展开面积计算 4.工作内容:含防水搭接及附加层等 5.部位:雨棚	m2	4.35			
4285	010803003031	保温隔热墙	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:50厚聚苯板 4.保温隔热部位:外墙	m2	8.08			
4286	AB929	弯头雨水口	1.材质：2厚304不锈钢板 2.其他：含不锈钢格栅	个	2			
4287	AB930	雨水斗	1.材质：304不锈钢板	个	2			
4288	010803003032	保温隔热墙	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:100厚混凝土复合保温板（石墨聚苯板80厚，外部带20厚保护层） 2.接缝处防水做法： a.将接缝处的杂物及流淌的混凝土处理干净 b.板缝缝隙宽度大于5mm时，应先采用发泡剂填充，沿板缝涂刷5mm厚聚合物水泥防水涂料，涂刷宽度每边超出板缝5mm，总宽度150mm 3.锚栓处防水做法： a.将锚栓处的杂物处理干净 b.涂刷1.5mm厚聚合物水泥防水涂料，涂刷半径75mm 4.保温隔热部位:外墙砼面	m2	20.2			
4289	010803003033	保温隔热墙	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:50厚混凝土复合保温板（石墨聚苯板80厚，外部带20厚保护层） 2.接缝处防水做法： a.将接缝处的杂物及流淌的混凝土处理干净 b.板缝缝隙宽度大于5mm时，应先采用发泡剂填充，沿板缝涂刷5mm厚聚合物水泥防水涂料，涂刷宽度每边超出板缝5mm，总宽度150mm 3.锚栓处防水做法： a.将锚栓处的杂物处理干净 b.涂刷1.5mm厚聚合物水泥防水涂料，涂刷半径75mm 4.保温隔热部位:外墙砼面	m2	18.18			
4290	010702004015	屋面排水管	1.排水管品种、规格:管径Φ110UPVC	m	8.8			

0817198-31AF-4287-8793-37D9EABE65A2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	8.2 装饰							
4291	020203001015	零星项目一般抹灰	1.抹灰体类型:砖基础 2.抹灰材料种类、配合比、厚度:20厚1：2防水砂浆	m2	55.64			
4292	020102002001	块料楼地面	1.做法： a.20厚1：3水泥砂浆粘贴8-10厚防滑地砖 b.素水泥浆一道 2.部位：地面	m2	89.01			
4293	020105001008	水泥砂浆踢脚线	1.2厚配套专用界面砂浆批刮 2.10厚1:3水泥砂浆 3.6厚1:2水泥砂浆抹面压光	m	38.6			
4294	020201001102	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合 2.做法: a.刷专用界面剂一道 b.20厚1:3水泥砂浆抹面粗压光到顶压入满挂耐碱玻纤网一道 c.5厚1:2.5水泥砂浆抹平 3.部位：内墙	m2	150.42			
4295	020507001050	墙面刮腻子乳胶漆	1.基层类型:综合考虑 2.做法： a.2~3厚柔性耐水腻子分遍批刮、磨平 b.耐水乳胶漆涂料饰面 3.要求：满足设计并达到规范和验收要求 4.部位：内墙	m2	150.42			
4296	020507001051	顶棚打磨	1.现浇钢筋混凝土楼板底面清理干净,打磨平整，平整度符合要求	m2	112.81			
4297	020507001052	顶棚刷喷涂料	1.2~3厚柔性耐水腻子分遍刮平 2.乳胶漆涂料饰面 3.要求：满足设计并达到规范和验收要求 4.部位：天棚	m2	112.81			
4298	020201001103	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合 2.做法:25厚无机保温砂浆 3.部位：外墙	m2	177.31			
4299	020201001104	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合 2.做法:5厚聚合物水泥防水砂浆，中间压入一层耐碱玻璃纤维网布 3.部位：外墙	m2	177.31			
4300	020203001016	零星项目一般抹灰	1.抹灰材料种类、配合比、厚度:30厚无机保温砂浆 2.部位：挑檐、门窗侧、雨棚底等	m2	138.41			
	8.3 安装							
	8.3.1 采暖系统							
4301	030801002042	钢管	1.安装部位（室内、外）:室内 2.输送介质:采暖供回水 3.材质或种类:无缝钢管,聚氨酯保温，高密度聚乙烯外护套管结合成一体的预制管 4.规格:Ø45*2.5 5.连接方式:焊接	m	7.95			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4302	030801001020	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:采暖供回水 3.规格:DN20 4.连接方式:螺纹连接	m	9.07			
4303	030805001007	铸铁散热器	1.安装方式（组成或成组安装）:成组安装 2.型号、规格:TZY2-100/6-8每组15片	组	6			
4304	CB449	刷油防腐	1.材质：银粉两道	m2	0.76			
4305	030803001083	螺纹阀门	1.类型:铜闸阀 2.型号、规格:DN20	个	6			
4306	030803001084	螺纹阀门	1.类型:两通恒温阀 2.型号、规格:DN20	个	6			
4307	031103015078	接线箱	1.名称：采暖表箱 2.型号、规格：800*600*180	个	1			
4308	030803001085	螺纹阀门	1.类型:球阀 2.型号、规格:DN20	个	1			
4309	030803001086	螺纹阀门	1.类型:过滤器 2.型号、规格:DN20	个	2			
4310	030803001087	螺纹阀门	1.类型:锁闭调节阀 2.型号、规格:DN20	个	2			
4311	030801005159	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：供回水 3.材质：热水铝塑复合管 4.规格：ϕ32 5.连接方式：卡套连接	m	41			
4312	030807001008	采暖工程系统调整		系统	1			
4313	CB450	阀门井 1.名称：方形阀门井 2.井规格：900*740mm（内净） 3.井室深：1000mm 4.垫层	100mm厚C10 5.井壁：M5.0水泥砂浆砌筑MU10砖 6.盖板：玻璃钢井盖 7.内外井壁：20厚1:2.5防水砂浆抹面 8.其它：包含挖填土	座	1			
	8.3.2 水系统							
4314	CB451	灭火器	1.规格：MF/ABC5	具	4			
	8.3.3 照明系统							
4315	030204018092	配电箱	1.类别:户内配电箱AL 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）：明装 3.半周长或回路数:非标 4.其他：无端子外部接线:2.5mm2、4mm2	台	1			
4316	030212001216	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4.其他：接线盒、开关盒	m	104.13			
4317	030212003232	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:BV2.5mm2	m	151.31			
4318	030212003233	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:BV4mm2	m	177.81			

0817198B-31AE-4102-8793-37D9EABE65A2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4319	030213004022	荧光灯	1.形式（组装、成套）:双管荧光灯（LED型） 2.型号、规格:2*18W 3.安装形式:吸顶	套	12			
4320	030204031118	小电器	1.名称:三联单控开关 2.型号、规格:250V,10A	套	2			
4321	030204031119	小电器	1.名称:2+3孔安全型暗装插座 2.型号、规格:250V,10A	套	8			
4322	030204031120	小电器	1.名称:空调插座 2.型号、规格:250V,16A	套	2			
4323	030212001217	电气配管	1.材质:焊接钢管 2.规格:SC40 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配	m	4.3			
4324	030209001008	接地装置	1.接地极材质、规格、安装土质：利用基础钢筋做接地极 2.接地母线材质、规格、敷设方式：热镀锌扁钢40*4、热镀锌扁钢25*4、BVR25、BVR10、BVR4 3.其他：局部等电位的接地连接	项	1			
	8.3.4 弱电系统							
4325	030212001218	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4.其他：开关盒	m	45.86			
4326	030212001219	电气配管	1.材质:焊接钢管 2.规格:SC25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配	m	8.6			
4327	031103015079	接线箱	1.名称:智能家居信息箱（暗装，预留箱体） 2.型号:450*350*150	个	1			
4328	CB452	穿铁丝	1.敷设方式：穿管敷设	m	45.86			
	9 门卫							
	9.1 土建							

08171989-31AF-4109-8793-37D9EABE65A2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4329	AB954	低预应力预制混凝土实心方桩	1.桩的种类:FZ-350-12-a 2.断面及桩长：断面350*350方桩，桩长约12米，根据现场情况综合考虑，根据桩长选用合理节数 3.混凝土强度等级:C60 4.打桩机具准备就绪、桩制作、吊装、运输、清理、运输及其他，含打桩机进出场费； 5.沉桩、送桩方法:综合考虑，满足设计要求 6.试验桩工程量计入结算工程量 7.做法详见省标:L14SG332《预应力混凝土实心方桩》 8.打桩、斜桩、截桩、接桩、送桩：符合设计成活要求，组价中综合考虑	m	48			
4330	AB955	引孔	1.桩型：综合考虑 2.含机械进出场费 3.引孔深度：综合考虑	m	1			
4331	AB956	桩头钢筋整理	1.按照桩根数计算 2.钢筋根数等综合考虑	根	4			
4332	AB957	凿桩头	1.截面、高度：综合考虑 2.其他：垃圾外运	m3	0.49			
4333	AB958	桩头防水	1.防水材料：水泥基渗透结晶型防水涂料，用量不小于1.5kg/m2，厚度不小于1.0mm 2.其他：详见图集L13J2	根	4			
4334	010101001009	平整场地	1.土壤类别:综合考虑 2.弃土运距:综合考虑 3.取土运距:综合考虑 4.平整方式:综合考虑（综合人工、机械及人机配合）	m2	8.74			
4335	AB959	竣工清理	1.建筑垃圾的清理 2.垃圾外运，运距自行考虑 3.工程量:按照建筑物±0.00以下体积计算	m3	31.5			
4336	010101003015	挖桩间土方	1.开挖形式:综合考虑（综合人工、机械及人机配合） 2.土壤类别:综合考虑 3.基础形式:综合考虑 4.弃土运距:综合考虑 5.挖土深度:综合考虑 6.工作内容:包括基底人工清槽，场区内堆土、倒土等，满足基础施工要求 7.工程量：按甲方批准的施工方案的实际挖方量进行计算 8.其他：综合机械进出场	m3	4.44			

0817190B9-31A1-4E2-8792-37D9EABE65A2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4337	010103001009	土（石）方回填	1.回填材料:符合回填要求 2.回面填质量:清除基坑内杂物,分层夯实,压实系数不小于0.94,干密度＜16.5KN/m3，回填质量满足设计要求 3.运输距离:综合考虑 4.回填部位:基础、房心等 5.土源:投标单位按现场情况自行考虑 6.工程量:回填量按碾或夯实后的实方体积计算 7.其他：综合机械进出场	m3	6.4			
4338	010301001002	砖基础	1.基础形式:带形 2.砖品种、规格:MU15蒸压粉煤灰砖 3.砂浆强度等级:M5.0水泥砂浆	m3	1.33			
4339	010401006024	垫层	1.混凝土强度:C15 2.厚度:综合考虑 3.部位:基础梁	m3	0.32			
4340	010401006025	垫层	1.混凝土强度:C15 2.厚度:综合考虑 3.部位:桩承台	m3	0.58			
4341	010401005004	桩承台基础	1.承台型式:独立 2.混凝土强度等级:C30	m3	2.81			
4342	010403001005	基础梁	1.混凝土强度等级:C30	m3	0.7			
4343	010402001025	矩形柱	1.柱种类:框架柱 2.断面:综合考虑 3.混凝土强度:C30	m3	2.73			
4344	010403002016	矩形梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度:C30	m3	1.05			
4345	010405003022	平板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C30	m3	1.58			
4346	010405008008	雨篷、阳台板	1.名称:雨蓬 2.板厚:综合 3.混凝土强度等级:C30	m3	0.08			
4347	010405007008	天沟、挑檐板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	0.33			
4348	010304001053	砌块墙	1.墙体类型：外墙 2.墙体厚度：300mm 3.砂浆强度等级：M5.0混合砂浆 4.砖、砌块品种、规格:B05级A3.5自保温加气砼砌块 5.报价综合考虑底部小砖及顶部C25膨胀细石混凝土填塞	m3	5.2			
4349	010304001054	砌块墙	1.墙体类型：综合 2.墙体厚度：100mm 3.砂浆强度等级：Ma5.0混合砂浆 4.砖、砌块品种、规格:A3.5加气砼砌块 5.报价综合考虑底部小砖及顶部C25膨胀细石混凝土填塞	m3	0.39			
4350	010402001026	矩形柱	1.柱种类:构造柱 2.断面:综合考虑 3.混凝土强度:C25	m3	0.74			
4351	010405006009	栏板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度:C30	m3	0.83			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4352	010403004009	圈梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度:C25	m3	0.16			
4353	010403005016	过梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度:C25	m3	0.13			
4354	010407001036	其他构件	1.构件名称:混凝土反台 2.混凝土强度等级:C20 3.部位：卫生间门洞口	m3	0.01			
4355	010416001200	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ6.5E 2.含接头	t	0.14			
4356	010416001201	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ10E 2.含接头	t	0.104			
4357	010416001202	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ12E 2.含接头	t	0.092			
4358	010416001203	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ14E 2.含接头	t	0.081			
4359	010416001204	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ16E 2.含接头	t	0.342			
4360	010416001205	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ6.5E箍筋	t	0.068			
4361	010416001206	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ8E箍筋	t	0.276			
4362	010416003013	钢筋网片	1.钢筋种类、规格: Φ6.5@150钢筋网片	t	0.15			
4363	AB960	植筋Φ6.5	1.包括人工、机械、结构胶等费用	根	64			
4364	AB961	植筋Φ10	1.包括人工、机械、结构胶等费用	根	12			
4365	AB962	细石混凝土地面	1.做法: a.40厚C20细石砼 b.内配双向Φ6.5@150钢筋网片（另计） 2.部位:门卫、厕所地面	m2	6.11			
4366	AB963	水泥砂浆找坡层	1.找平层厚度、砂浆配合比:20厚（最薄处）1：3水泥砂浆找坡1%，地漏周边300处找坡2% 2.部位:厕所地面	m2	1.63			
4367	AB964	水泥砂浆找平层	1.做法: a.20厚1:3水泥砂浆找平 b.素水泥浆一道 2.部位：厕所防水上	m2	9.7			
4368	AB965	打磨平整	1.部位：钢筋混凝土屋面	m2	22.85			
4369	010607001030	金属网	1.材料品种、规格:满足规范及设计要求 2.宽度:300mm 3.工作内容:含搭接、返边、射钉（或钢钉）铁片等固定件 4.部位:填充墙与混凝土墙交接部位、安装线管剔槽部位、预留洞口背面等	m2	23.9			
4370	AB966	细石混凝土保护层	1.做法：30厚C20细石砼找平 2.部位:屋面	m2	31.68			
4371	010401006026	垫层	1.材料种类及做法：60厚C20混凝土垫层随打随抹平 2.其他：含素水泥浆一道 3.部位:门卫、厕所地面	m3	0.37			

0817196B9-31AE4-4-879-37D9EADE65A2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4372	010703002050	涂膜防水	1.涂膜品种:1.5厚聚合物水泥防水涂料 2.工程量:按外露展开面积计算 3.工作内容:含刷基层处理剂一道、防水搭接及附加层等 4.部位：门卫、厕所墙地面	m2	20.26			
4373	AB967	水泥砂浆找平层	1.找平层厚度、砂浆配合比:20厚1：2.5水泥砂浆找平层抹光 2.部位:屋面	m2	21.09			
4374	010803005033	隔热楼地面	1.隔热形式:综合考虑 2.材料品种、规格:50厚石墨挤塑板 3.部位：门卫、厕所地面	m2	6.11			
4375	AB968	细石砼屋面	1.做法: a.50厚C20细石砼找坡兼保护层 b.内配双向冷拔钢筋Φ4@150（另计） c.3m*3m分格，缝宽20，密封膏嵌缝，随打随抹平 2.部位:屋面	m2	15.84			
4376	010401006027	垫层	1.材料种类及做法：150厚碎石灌M5水泥砂浆 2.部位:厕所地面	m3	0.24			
4377	010407002017	坡道	1.做法: a.40厚毛面花岗岩石（防滑）板 b.30厚1:3干硬性水泥砂浆 c.素水泥浆一道 d.60厚C20混凝土 e.150厚小毛石灌1:2.5水泥砂浆 f.素土夯实	m2	1.2			
4378	AB969	无机保温砂浆保护	1.做法：25厚（最薄处）无极保温砂浆+5厚抗裂砂浆找坡兼保护层 2.部位：雨棚	m2	1.2			
4379	010407002018	散水	1.做法: a.20厚1:2.5水泥砂浆压实赶光 b.素水泥浆一道 c.60厚C20混凝土 d.200厚级配砂石 e.素土夯实，向外坡4% 2.其他：含伸缩缝及散水与外墙之间缝隙，缝内填嵌缝膏	m2	12.96			
4380	AB970	弯头雨水口	1.材质：2厚304不锈钢板 2.其他：含不锈钢格栅	个	2			
4381	010702002023	屋面涂膜防水	1.防水膜品种:2.0厚非固化橡胶沥青防水涂料 2.返边高度:综合考虑 3.工程量:按外露展开面积计算 4.工作内容:含防水搭接及附加层等 5.部位:屋面、挑檐等	m2	21.09			
4382	010803001031	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:30厚（最薄处）发泡混凝土（容重不大于6KN/m3）找坡2%	m2	15.84			
4383	AB971	雨水斗	1.材质：304不锈钢板	个	2			

0817198D-81AE-4102-8793-37D9EABE65A2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4384	010803001032	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:综合考虑 2.材料品种、规格:80厚硬泡聚氨酯板（防火等级B1）） 3.部位：屋面	m2	15.84			
4385	010702001023	屋面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:1.5厚橡胶沥青自粘防水卷材 2.工程量:按外露展开面积计算 3.工作内容:含防水搭接及附加层等 4.部位:屋面	m2	21.09			
4386	010802001038	隔离层	1.隔离层材料品种:聚酯无纺布一道 2.部位：屋面	m2	21.09			
4387	010702002024	屋面涂膜防水	1.防水膜品种:2.0厚聚合物水泥防水涂料 2.返边高度:综合考虑 3.工程量:按外露展开面积计算 4.工作内容:含防水搭接及附加层等 5.部位:雨棚	m2	1.76			
4388	010803003034	保温隔热墙	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:100厚挤塑板 4.保温隔热部位:挑檐	m2	1.62			
4389	010803003035	保温隔热墙	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:50厚挤塑板 4.保温隔热部位:挑檐	m2	3.24			
4390	010702004016	屋面排水管	1.排水管品种、规格:管径Φ110UPVC	m	6			
	9.2 装饰							
4391	020102002002	块料楼地面	1.做法： a.20厚1：3水泥砂浆粘贴8-10厚防滑地砖 b.素水泥浆一道 2.部位：门卫地面	m2	4.48			
4392	020102002003	块料楼地面	1.做法： a.20厚1：3水泥砂浆粘贴8-10厚防滑地砖 b.素水泥浆一道 2.部位：厕所地面	m2	1.63			
4393	020203001017	零星项目一般抹灰	1.抹灰体类型:砖基础 2.抹灰材料种类、配合比、厚度:20厚1：2防水砂浆	m2	11.8			
4394	020105001009	水泥砂浆踢脚线	1.2厚配套专用界面砂浆批刮 2.10厚1:3水泥砂浆 3.6厚1:2水泥砂浆抹面压光	m	11.33			
4395	020201001105	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合 2.做法: a.刷专用界面剂一道 b.20厚1:3水泥砂浆抹面粗压光到顶压入满挂耐碱玻纤网一道 c.5厚1:2.5水泥砂浆抹平 3.部位：门卫内墙	m2	15.27			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4396	020201001106	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.做法: a.混凝土界面剂 b.20厚无机保温砂浆压入满挂耐碱玻纤网一道 c.5厚1:2.5水泥砂浆抹平（防水处压光，其余范围抹平） 3.部位：分隔非采暖空间与采暖空间墙面	m2	8.08			
4397	020507001053	墙面刮腻子乳胶漆	1.基层类型:综合考虑 2.做法: a.2~3厚柔性耐水腻子分遍批刮、磨平 b.耐水乳胶漆涂料饰面 3.要求：满足设计并达到规范和验收要求 4.部位：内墙	m2	15.27			
4398	020201001107	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合 2.做法: a.刷界面处理剂一道 b.10厚1:3水泥砂浆压实找平 c.5厚1:2.5水泥砂浆压实抹平（防水处压光，其余范围抹平） 3.部位：厕所内墙面	m2	12.87			
4399	020507001054	顶棚打磨	1.现浇钢筋混凝土楼板底面清理干净,打磨平整，平整度符合要求	m2	6.11			
4400	020507001055	顶棚刷喷涂料	1.2~3厚柔性耐水腻子分遍刮平 2.乳胶漆涂料饰面 3.要求：满足设计并达到规范和验收要求 4.部位：天棚	m2	6.11			
4401	020201001108	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合 2.做法:25厚无机保温砂浆 3.部位：外墙	m2	59.39			
4402	020201001109	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合 2.做法:5厚聚合物水泥防水砂浆，中间压入一层耐碱玻璃纤维网布 3.部位：外墙	m2	59.39			
4403	020301001025	天棚抹灰	1.抹灰材料种类、配合比、厚度:25厚无机保温砂浆+5厚抗裂砂浆 2.部位：雨棚板下	m2	1.2			
4404	020401005001	夹板装饰门	1.门的类型、外围尺寸:700*2100mm 2.包含：细木工基层、成品木质夹板门、门套、门吸、铜执手锁、合页等五金配件	樘	1			
	9.3 安装							
	9.3.1 采暖系统							
4405	030801002043	钢管	1.安装部位（室内、外）:室内 2.输送介质:采暖供回水 3.材质或种类:无缝钢管,聚氨酯保温，高密度聚乙烯外护套管结合成一体的预制管 4.规格:Ø32*2.5 5.连接方式:焊接	m	7.95			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4406	030801001021	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:采暖供回水 3.规格:DN20 4.连接方式:螺纹连接	m	1.51			
4407	030805001008	铸铁散热器	1.安装方式（组成或成组安装）:成组安装 2.型号、规格:TZY2-100/6-8每组20片	组	1			
4408	CB466	刷油防腐	1.材质：银粉两道	m2	0.37			
4409	030803001088	螺纹阀门	1.类型:铜闸阀 2.型号、规格:DN20	个	1			
4410	030803001089	螺纹阀门	1.类型:两通恒温阀 2.型号、规格:DN20	个	1			
4411	031103015080	接线箱	1.名称：采暖表箱 2.型号、规格：800*500*180	个	1			
4412	030803001090	螺纹阀门	1.类型:球阀 2.型号、规格:DN20	个	3			
4413	030803005025	自动排气阀	1.型号、规格:DN20	个	2			
4414	030803001091	螺纹阀门	1.类型:过滤器 2.型号、规格:DN20	个	2			
4415	030803001092	螺纹阀门	1.类型:锁闭调节阀 2.型号、规格:DN20	个	2			
4416	030807001009	采暖工程系统调整		系统	1			
4417	CB467	阀门井 1.名称：方形阀门井 2.井规格：900*740mm（内净） 3.井室深：1000mm 4.垫层	100mm厚C10 5.井壁：M5.0水泥砂浆砌筑MU10砖 6.盖板：玻璃钢井盖 7.内外井壁：20厚1:2.5防水砂浆抹面 8.其它：包含挖填土	座	1			
	9.3.2 给排水系统							
4418	030801005160	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内剔槽暗配 2.输送介质：给水 3.材质：PPR 4.规格：De20 5.连接方式：热熔	m	3.98			
4419	030801005161	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内暗配 2.输送介质：给水 3.材质：PPR 4.规格：De25 5.连接方式：热熔	m	2.54			
4420	030801005162	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内明配 2.输送介质：给水 3.材质：PPR 4.规格：De25 5.连接方式：热熔	m	0.61			
4421	030801005163	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污水 3.材质：UPVC实壁管 4.规格：De50 5.连接方式：粘接	m	1.34			
4422	030801005164	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污水 3.材质：UPVC实壁管 4.规格：De110 5.连接方式：粘接	m	1.96			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4423	030701005026	螺纹阀门	1.型号规格:PPR双活节球阀DN20	个	1			
4424	030804017029	地漏	1.材质：不锈钢 2.规格：深水封De50	个	1			
4425	CB468	灭火器	1.规格：MF/ABC4	具	2			
4426	030803001093	螺纹阀门	1.类型:带过滤器一体式减压阀 2.型号、规格:DN20	个	1			
4427	030804012001	大便器	1.类型、型号:坐式，两档式容积为6L的冲洗水箱 2.组装方式:成套	套	1			
	9.3.3 照明系统							
4428	030204018093	配电箱	1.类别:户内配电箱AL 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）：明装 3.半周长或回路数:非标 4.其他：无端子外部接线:2.5mm2、4mm2	台	1			
4429	030212001220	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4.其他：接线盒、开关盒	m	17.77			
4430	030212003234	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:BV2.5mm2	m	20.7			
4431	030212003235	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:BV4mm2	m	32.61			
4432	030213004023	荧光灯	1.形式（组装、成套）:双管荧光灯（LED型） 2.型号、规格:2*28W 3.安装形式:吸顶	套	1			
4433	030204031121	小电器	1.名称:双联单控开关 2.型号、规格:250V,10A	套	1			
4434	030213001043	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称：防潮吸顶灯 2.型号、规格:13W	套	1			
4435	030204031122	小电器	1.名称:2+3孔安全型暗装插座 2.型号、规格:250V,10A	套	2			
4436	030204031123	小电器	1.名称:空调插座 2.型号、规格:250V,16A	套	1			
4437	030212001221	电气配管	1.材质:焊接钢管 2.规格:SC40 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配	m	4.3			
4438	030209001009	接地装置	1.接地极材质、规格、安装土质：利用基础钢筋做接地极 2.接地母线材质、规格、敷设方式：热镀锌扁钢40*4 3.其他：局部等电位的接地连接	项	1			
	9.3.4 弱电系统							

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4439	030212001222	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4.其他：开关盒	m	5.17			
4440	030212001223	电气配管	1.材质:焊接钢管 2.规格:SC25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配	m	5.8			
4441	031103015081	接线箱	1.名称:智能家居信息箱（暗装，预留箱体） 2.型号:450*350*150	个	1			
4442	CB469	穿铁丝	1.敷设方式：穿管敷设	m	5.17			
	10 公共厕所							
	10.1 土建							
4443	010101001010	平整场地	1.土壤类别:综合考虑 2.弃土运距:综合考虑 3.取土运距:综合考虑 4.平整方式:综合考虑（综合人工、机械及人机配合）	m2	60.76			
4444	AB995	竣工清理	1.建筑垃圾的清理 2.垃圾外运，运距自行考虑 3.工程量:按照建筑物±0.00以下体积计算	m3	240			
4445	010101003016	挖基础土方	1.开挖形式:综合考虑（综合人工、机械及人机配合） 2.土壤类别:综合考虑 3.基础形式:综合考虑 4.弃土运距:综合考虑 5.挖土深度:综合考虑 6.工作内容:包括基底人工清槽，场区内堆土、倒土等，满足基础施工要求 7.工程量：按甲方批准的施工方案的实际挖方量进行计算 8.其他：综合机械进出场	m3	236.23			
4446	010103001010	土（石）方回填	1.回填材料:符合回填要求 2.回面填质量:清除基坑内杂物,分层夯实,压实系数不小于0.94,干密度＜16.5KN/m3，回填质量满足设计要求 3.运输距离:综合考虑 4.回填部位:基础、房心等 5.土源:投标单位按现场情况自行考虑 6.工程量:回填量按碾或夯实后的实方体积计算 7.其他：综合机械进出场	m3	260.75			
4447	010301001003	砖基础	1.基础形式:带形 2.砖品种、规格:MU15蒸压粉煤灰砖 3.砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆	m3	5.27			
4448	010401006028	垫层	1.混凝土强度:C15 2.厚度:综合考虑 3.部位:基础梁	m3	0.9			

0817-19B9-31AF-3202-8793-37D9EABE65A2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4449	010401006029	垫层	1.混凝土强度:C15 2.厚度:综合考虑 3.部位:独立基础	m3	1.94			
4450	010401002002	独立基础	1.基础形式、材料种类:混凝土 2.混凝土强度等级:C30	m3	6.14			
4451	010403001006	基础梁	1.混凝土强度等级:C30	m3	1.92			
4452	010402001027	矩形柱	1.柱种类:框架柱 2.断面:综合考虑 3.混凝土强度:C30	m3	7.01			
4453	010403002017	矩形梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度:C30	m3	10.45			
4454	010405003023	平板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C30	m3	6.91			
4455	010405008009	雨篷、阳台板	1.名称:雨蓬 2.板厚:综合 3.混凝土强度等级:C30	m3	0.2			
4456	010405006010	栏板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度:C30	m3	2.72			
4457	010304001055	砌块墙	1.墙体类型：外墙 2.墙体厚度：300mm 3.砂浆强度等级：M5.0混合砂浆 4.砖、砌块品种、规格:B05级A3.5自保温加气砼砌块 5.报价综合考虑底部小砖及顶部C25膨胀细石混凝土填塞	m3	24.79			
4458	010304001056	砌块墙	1.墙体类型：综合 2.墙体厚度：200mm 3.砂浆强度等级：Ma5.0混合砂浆 4.砖、砌块品种、规格:A3.5加气砼砌块 5.报价综合考虑底部小砖及顶部C25膨胀细石混凝土填塞	m3	8.01			
4459	010402001028	矩形柱	1.柱种类:构造柱 2.断面:综合考虑 3.混凝土强度:C25	m3	0.46			
4460	010403004010	圈梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度:C25	m3	0.14			
4461	010403005017	过梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度:C25	m3	0.3			
4462	010407001037	其他构件	1.构件名称:混凝土反槛 2.混凝土强度等级:C30 3.部位：卫生间	m3	2			
4463	010407001038	其他构件	1.构件名称:混凝土反台 2.混凝土强度等级:C20 3.部位：卫生间门洞口	m3	0.08			
4464	010416001207	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ6.5E 2.含接头	t	0.137			
4465	010416001208	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ8E 2.含接头	t	0.704			
4466	010416001209	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ10E 2.含接头	t	0.23			
4467	010416001210	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ12E 2.含接头	t	0.283			
4468	010416001211	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ14E 2.含接头	t	0.073			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4469	010416001212	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ16E 2.含接头	t	1.686			
4470	010416001213	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ18E 2.含接头	t	0.026			
4471	010416001214	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ20E 2.含接头	t	0.044			
4472	010416001215	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ22E 2.含接头	t	0.079			
4473	010416001216	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ6.5E箍筋	t	0.145			
4474	010416001217	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:三级钢Φ8E箍筋	t	0.918			
4475	AB996	植筋Φ10	1.包括人工、机械、结构胶等费用	根	12			
4476	AB997	植筋Φ6.5	1.包括人工、机械、结构胶等费用	根	192			
4477	010401006030	垫层	1.材料种类及做法：150厚碎石灌M5水泥砂浆 2.部位:厕所地面	m3	7.29			
4478	010401006031	垫层	1.材料种类及做法：60厚C20混凝土垫层随打随抹平 2.其他：含素水泥浆一道 3.部位:厕所地面	m3	2.92			
4479	010803005034	隔热楼地面	1.隔热形式:综合考虑 2.材料品种、规格:50厚石墨挤塑板 3.部位：厕所地面	m2	48.6			
4480	AB998	细石混凝土地面	1.做法: a.40厚C20细石砼 b.内配双向Φ6.5@150钢筋网片（另计） 2.部位:厕所地面	m2	48.6			
4481	AB999	水泥砂浆找坡层	1.找平层厚度、砂浆配合比:20厚（最薄处）1：3水泥砂浆找坡1%，地漏周边300处找坡2% 2.部位:厕所地面	m2	48.6			
4482	AB1000	水泥砂浆找平层	1.做法: a.20厚1:3水泥砂浆找平 b.素水泥浆一道 2.部位：厕所防水上	m2	148.21			
4483	010703002051	涂膜防水	1.涂膜品种:1.5厚聚合物水泥防水涂料 2.工程量:按外露展开面积计算 3.工作内容:含刷基层处理剂一道、防水搭接及附加层等 4.部位：厕所墙地面	m2	148.21			
4484	010416003014	钢筋网片	1.钢筋种类、规格:Φ6.5@150钢筋网片	t	0.213			
4485	010803001033	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:30厚（最薄处）发泡混凝土（容重不大于6KN/m3）找坡2%	m2	51.52			
4486	AB1001	细石混凝土保护层	1.做法：30厚C20细石砼找平 2.部位:屋面	m2	103.04			
4487	010803001034	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:综合考虑 2.材料品种、规格:80厚硬泡聚氨酯板（防火等级B1）） 3.部位：屋面	m2	51.52			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4488	010702001024	屋面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:1.5厚橡胶沥青自粘防水卷材 2.工程量:按外露展开面积计算 3.工作内容:含防水搭接及附加层等 4.部位:屋面	m2	59.82			
4489	010702002025	屋面涂膜防水	1.防水膜品种:2.0厚非固化橡胶沥青防水涂料 2.返边高度:综合考虑 3.工程量:按外露展开面积计算 4.工作内容:含防水搭接及附加层等 5.部位:屋面、挑檐等	m2	59.82			
4490	010802001039	隔离层	1.隔离层材料品种:聚酯无纺布一道 2.部位：屋面	m2	59.82			
4491	AB1002	细石砼屋面	1.做法: a.50厚C20细石砼找坡兼保护层 b.内配双向冷拔钢筋Φ4@150（另计） c.3m*3m分格，缝宽20，密封膏嵌缝，随打随抹平 2.部位:屋面	m2	51.52			
4492	AB1003	水泥砂浆找平层	1.找平层厚度、砂浆配合比:20厚1：2.5水泥砂浆找平层抹光 2.部位:屋面	m2	59.82			
4493	010407002019	散水	1.做法： a.20厚1:2.5水泥砂浆压实赶光 b.素水泥浆一道 c.60厚C20混凝土 d.200厚级配砂石 e.素土夯实，向外坡4% 2.其他：含伸缩缝及散水与外墙之间缝隙，缝内填嵌缝膏	m2	23.38			
4494	010607001031	金属网	1.材料品种、规格:满足规范及设计要求 2.宽度:300mm 3.工作内容:含搭接、返边、射钉（或钢钉）铁片等固定件 4.部位:填充墙与混凝土墙交接部位、安装线管剔槽部位、预留洞口背面等	m2	37.68			
4495	AB1004	无机保温砂浆保护	1.做法：25厚（最薄处）无极保温砂浆+5厚抗裂砂浆找坡兼保护层 2.部位：雨棚	m2	2			
4496	010702002026	屋面涂膜防水	1.防水膜品种:2.0厚聚合物水泥防水涂料 2.返边高度:综合考虑 3.工程量:按外露展开面积计算 4.工作内容:含防水搭接及附加层等 5.部位:雨棚	m2	2.48			
4497	AB1005	弯头雨水口	1.材质：2厚304不锈钢板 2.其他：含不锈钢格栅	个	4			
4498	AB1006	雨水斗	1.材质：304不锈钢板	个	4			
4499	010702004017	屋面排水管	1.排水管品种、规格:管径Φ110UPVC	m	15.2			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4500	010803003036	保温隔热墙	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:100厚石墨苯板 4.保温隔热部位:梁柱外侧	m2	17.6			
4501	010803003037	保温隔热墙	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:100厚聚苯板 4.保温隔热部位:挑檐	m2	9.96			
	10.2 装饰							
4502	020102002004	块料楼地面	1.做法: a.20厚1：3水泥砂浆粘贴8-10厚防滑地砖 b.素水泥浆一道 2.部位：厕所地面	m2	48.6			
4503	020203001018	零星项目一般抹灰	1.抹灰体类型:砖基础 2.抹灰材料种类、配合比、厚度:20厚1：2防水砂浆	m2	49.79			
4504	020201001110	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合 2.做法: a.刷界面处理剂一道 b.20厚1:2.5水泥砂浆压实找平 c.5厚1:2.5水泥砂浆压实抹平（防水处压光，其余范围抹平) 3.部位：厕所内墙面	m2	193.88			
4505	020201001111	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合 2.做法:25厚无机保温砂浆 3.部位：外墙	m2	152.65			
4506	020201001112	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合 2.做法:5厚聚合物水泥防水砂浆，中间压入一层耐碱玻璃纤维网布 3.部位：外墙	m2	152.65			
4507	020301001026	天棚抹灰	1.抹灰材料种类、配合比、厚度:25厚无机保温砂浆 2.部位：雨棚板下	m2	1.99			
4508	020301001027	天棚抹灰	1.抹灰材料种类、配合比、厚度:5厚抗裂砂浆 2.部位：雨棚板下	m2	1.99			
4509	020409003008	石材窗台板	1.材料种类:40厚大理石 2.铺贴方式:15厚1:2水泥砂浆，10厚配套专用胶粘剂 3.工作内容:含磨边等工序	m2	0.76			
4510	020203001019	零星项目一般抹灰	1.抹灰材料种类、配合比、厚度:30厚无机保温砂浆 2.部位：门窗侧、挑檐、栏板等	m2	52.05			
4511	020209001001	卫生间蹲便隔断	隔断形式、材料种类:参图集L13J11第101页	蹲位	10			
4512	020209001002	小便隔断	隔断形式、材料种类:参图集L13J11第106页	套	3			
4513	BB458	坐便器安全抓扶	1.参图集L13J12第47页	套	1			
4514	BB459	洗手盆安全抓扶	1.参图集L13J12第44页	套	1			
4515	020302001001	防水石膏板吊顶	1.龙骨材料种类:轻钢龙骨，间距符合规范要求 2.基、面层材料种类:双层防水石膏板，石膏板嵌缝石膏补平贴耐碱玻璃纤维布	m2	48.6			
4516	020507001056	天棚刮腻子乳胶漆	1.基层类型、喷刷部位:防水石膏板吊顶 2.涂料种类、刷喷要求:防水腻子乳胶漆各三遍	m2	48.6			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4517	020204003001	块料墙面	1.墙体类型:综合考虑 2.面层材料种类、规格、铺贴形式:3~4厚瓷砖胶粘剂，揉挤压实贴300*450釉面瓷砖，白水泥擦缝	m2	190.36			
	10.3 安装							
	10.3.1 采暖通风系统							
4518	030805001009	铸铁散热器	1.安装方式（组成或成组安装）:成组安装 2.型号、规格:TZY2-100/6-8 每组12片	组	2			
4519	030805001010	铸铁散热器	1.安装方式（组成或成组安装）:成组安装 2.型号、规格:TZY2-100/6-8 每组6片	组	1			
4520	030805001011	铸铁散热器	1.安装方式（组成或成组安装）:成组安装 2.型号、规格:TZY2-100/6-8 每组10片	组	1			
4521	030801002044	钢管	1.安装部位（室内、外）:室内 2.输送介质:采暖供回水 3.材质或种类:无缝钢管,聚氨酯保温，高密度聚乙烯外护套管结合成一体的预制管 4.规格:℄32*2.5 5.连接方式:焊接	m	4.4			
4522	030801001022	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:采暖供回水 3.规格:DN25 4.连接方式:螺纹连接	m	6.7			
4523	CB483	刷油防腐	1.材质：银粉两道	m2	0.7			
4524	030803001094	螺纹阀门	1.类型:铜闸阀 2.型号、规格:DN25	个	8			
4525	030801005165	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:采暖供回水 3．材质:PPR热水管 4．规格:De32 5．连接方式:热熔连接	m	52.59			
4526	030801005166	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:废气 3．材质:UPVC管 4．规格:Φ160 5．连接方式:粘结	m	6.62			
4527	030801005167	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:废气 3．材质:UPVC管 4．规格:Φ200 5．连接方式:粘结	m	21.55			
4528	030901017011	通风器	1.风量:PF-350; 2.其他：带温控器	台	5			
4529	030807001010	采暖工程系统调整		系统	1			

0817108B-3AF1-4C2-8793-37D9EABE65A2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4530	CB484	阀门井 1.名称：方形阀门井 2.井规格：900*740mm（内净） 3.井室深：1000mm 4.垫层	100mm厚C10 5.井壁：M5.0水泥砂浆砌筑MU10砖 6.盖板：玻璃钢井盖 7.内外井壁：20厚1:2.5防水砂浆抹面 8.其它：包含挖填土	座	1			
	10.3.2 给排水系统							
4531	030801005168	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内剔槽暗配 2.输送介质：给水 3.材质：PPR 4.规格：De20 5.连接方式：热熔	m	12.98			
4532	030801005169	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内剔槽暗配 2.输送介质：给水 3.材质：PPR 4.规格：De25 5.连接方式：热熔	m	10.16			
4533	030801005170	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内剔槽暗配 2.输送介质：给水 3.材质：PPR 4.规格：De32 5.连接方式：热熔	m	9.06			
4534	030801005171	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内剔槽暗配 2.输送介质：给水 3.材质：PPR 4.规格：De40 5.连接方式：热熔	m	6.98			
4535	030801005172	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内明配 2.输送介质：给水 3.材质：PPR 4.规格：De50 5.连接方式：热熔	m	4.53			
4536	030801005173	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内剔槽暗配 2.输送介质：给水 3.材质：PPR 4.规格：De50 5.连接方式：热熔	m	15.09			
4537	030801005174	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内暗配 2.输送介质：给水 3.材质：PPR 4.规格：De63 5.连接方式：热熔	m	2.32			
4538	030801005175	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污水 3.材质：UPVC实壁管 4.规格：De50 5.连接方式：粘接	m	20.16			
4539	030801005176	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污水 3.材质：UPVC实壁管 4.规格：De75 5.连接方式：粘接	m	18.94			

0817190B-3AF2-8793-37D9EABE65A2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4540	030801005177	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污水 3.材质：UPVC实壁管 4.规格：De110 5.连接方式：粘接	m	5			
4541	030801004025	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污水 3.规格：DN100 4.接口型式：胶圈法兰连接	m	29.51			
4542	030801004026	柔性抗震铸铁管	1.安装部位(室内、外)：室内 2.输送介质：污水 3.规格：DN150 4.接口型式：胶圈法兰连接	m	10.51			
4543	030701005027	螺纹阀门	1.型号规格:PPR双活节球阀DN50	个	2			
4544	030804017030	地漏	1.材质：不锈钢 2.规格：深水封De50	个	4			
4545	030803001095	螺纹阀门	1.类型:带过滤器一体式减压阀 2.型号、规格:DN50	个	1			
4546	030804012002	大便器	1.类型、型号:蹲式，延时自闭冲洗阀式 2.组装方式:成套	套	9			
4547	030804013001	小便器	1.类型、型号:感应式小便器 2.组装方式:成套	套	3			
4548	030804012003	大便器	1.类型、型号:坐式，两档式容积为6L的冲洗水箱 2.组装方式:成套	套	1			
4549	030804005001	洗涤盆（洗菜盆）	1.组装形式：成品陶瓷洗涤盆	组	1			
4550	030804003001	洗脸盆	1.组装形式:柱式盆	组	1			
4551	030804004001	洗手盆	1.组装形式:台下盆	组	3			
4552	030801005178	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室外 2．输送介质:污废水 3．材质:双壁波纹管 4．规格:DN200 5．连接方式:承插	m	10			
4553	CB485	化粪池	1.名称:3#化粪池 2.做法：预制组合化粪池，详见图集07S906 3.有无地下水：无地下水 4.此报价包含所购商品的运输、安装及构件连接点处理所需费用以及垫层	座	1			
4554	CB486	检查井	1.井规格： Φ700砖砌检查井 2.有无地下水、井深：无地下水，深2.0m 3.做法：参图集L13S8-13 4.井盖： ϕ700轻型球墨铸铁单层井盖	座	2			
4555	CB487	检查井深度每增减100mm	1.井规格： Φ700砖砌圆形检查井	座	2			
	10.3.3 照明系统							

0817B9-31A1-4C2-8193-37D9EABE65A2

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4556	030204018094	配电箱	1.类别:户内配电箱AL 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）：明装 3.半周长或回路数:非标 4.其他：无端子外部接线:2.5mm2、4mm2	台	1			
4557	030212001224	电气配管	1.材质:刚性阻燃管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配 4.其他：接线盒、开关盒	m	55.38			
4558	030212003236	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:BV2.5mm2	m	127.8			
4559	030212003237	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯绝缘导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:BV4mm2	m	38.34			
4560	030204031124	小电器	1.名称:双联单控开关 2.型号、规格:250V,10A	套	3			
4561	030213001044	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称：防潮吸顶灯 2.型号、规格:13W	套	6			
4562	030204031125	小电器	1.名称:防溅五孔插座 2.型号、规格:250V,10A	套	2			
4563	030212001225	电气配管	1.材质:焊接钢管 2.规格:SC40 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:砖、混凝土结构暗配	m	4.3			
4564	030705009015	报警装置	1.形式:火灾声光警报器	台	1			
4565	030209001010	接地装置	1.接地极材质、规格、安装土质：利用基础钢筋做接地极 2.接地母线材质、规格、敷设方式：热镀锌扁钢40*4 3.其他：局部等电位的接地连接	项	1			
合计								

08171989-31AF-4[illegible]-8793-37D9EABE65A2

措施项目清单计价汇总表

工程名称:威海滨海新城爱于渠崖棚户区改造工程A区 **第1页 共5页**

序号	项目名称	金额（元）
	1#	
	±0.00以下土建	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	±0.00以上土建	
3	总价措施项目清单	
4	单价措施项目清单	
	±0.00以下装饰	
5	总价措施项目清单	
6	单价措施项目清单	
	±0.00以上装饰	
7	总价措施项目清单	
8	单价措施项目清单	
	安装	
9	总价措施项目清单	
10	单价措施项目清单	
	8#	
	±0.00以下土建	
11	总价措施项目清单	
12	单价措施项目清单	
	±0.00以上土建	
13	总价措施项目清单	
14	单价措施项目清单	
	±0.00以下装饰	
15	总价措施项目清单	
16	单价措施项目清单	
	±0.00以上装饰	
17	总价措施项目清单	
18	单价措施项目清单	
	安装	
19	总价措施项目清单	
20	单价措施项目清单	
	10#	
	±0.00以下土建	

0817AB1-31AF-41C2-8793-37D9EABE65A2

措施项目清单计价汇总表

工程名称:威海滨海新城爱于渠崖棚户区改造工程A区 **第2页 共5页**

序号	项目名称	金额（元）
21	总价措施项目清单	
22	单价措施项目清单	
	±0.00以上土建	
23	总价措施项目清单	
24	单价措施项目清单	
	±0.00以下装饰	
25	总价措施项目清单	
26	单价措施项目清单	
	±0.00以上装饰	
27	总价措施项目清单	
28	单价措施项目清单	
	安装	
29	总价措施项目清单	
30	单价措施项目清单	
	14#	
	±0.00以下土建	
31	总价措施项目清单	
32	单价措施项目清单	
	±0.00以上土建	
33	总价措施项目清单	
34	单价措施项目清单	
	±0.00以下装饰	
35	总价措施项目清单	
36	单价措施项目清单	
	±0.00以上装饰	
37	总价措施项目清单	
38	单价措施项目清单	
	安装	
39	总价措施项目清单	
40	单价措施项目清单	
	15#	
	±0.00以下土建	
41	总价措施项目清单	
42	单价措施项目清单	

0817193D-31AF-41C2-8793-37D9EABE65A2

措施项目清单计价汇总表

工程名称:威海滨海新城爱于渠崖棚户区改造工程A区 **第3页 共5页**

序号	项目名称	金额（元）
	±0.00以上土建	
43	总价措施项目清单	
44	单价措施项目清单	
	±0.00以下装饰	
45	总价措施项目清单	
46	单价措施项目清单	
	±0.00以上装饰	
47	总价措施项目清单	
48	单价措施项目清单	
	安装	
49	总价措施项目清单	
50	单价措施项目清单	
	16#	
	±0.00以下土建	
51	总价措施项目清单	
52	单价措施项目清单	
	±0.00以上土建	
53	总价措施项目清单	
54	单价措施项目清单	
	±0.00以下装饰	
55	总价措施项目清单	
56	单价措施项目清单	
	±0.00以上装饰	
57	总价措施项目清单	
58	单价措施项目清单	
	安装	
59	总价措施项目清单	
60	单价措施项目清单	
	17#	
	±0.00以下土建	
61	总价措施项目清单	
62	单价措施项目清单	
	±0.00以上土建	
63	总价措施项目清单	

0817A089-31AF-41C2-8793-37D9EABE65A2

措施项目清单计价汇总表

工程名称:威海滨海新城爱于渠崖棚户区改造工程A区　　第4页 共5页

序号	项目名称	金额（元）
64	单价措施项目清单	
	±0.00以下装饰	
65	总价措施项目清单	
66	单价措施项目清单	
	±0.00以上装饰	
67	总价措施项目清单	
68	单价措施项目清单	
	安装	
69	总价措施项目清单	
70	单价措施项目清单	
	燃气调压站	
	土建	
71	总价措施项目清单	
72	单价措施项目清单	
	装饰	
73	总价措施项目清单	
74	单价措施项目清单	
	安装	
75	总价措施项目清单	
76	单价措施项目清单	
	门卫	
	土建	
77	总价措施项目清单	
78	单价措施项目清单	
	装饰	
79	总价措施项目清单	
80	单价措施项目清单	
	安装	
81	总价措施项目清单	
82	单价措施项目清单	
	公共厕所	
	土建	
83	总价措施项目清单	
84	单价措施项目清单	

0817A1B0-31AF-41C2-8793-37D9EABE65A2

措施项目清单计价汇总表

工程名称:威海滨海新城爱于渠崖棚户区改造工程A区 **第5页 共5页**

序号	项目名称	金额（元）
	装饰	
85	总价措施项目清单	
86	单价措施项目清单	
	安装	
87	总价措施项目清单	
88	单价措施项目清单	

081719B9-31AF-41C2-8793-37D9EABE65A2

总价措施项目清单与计价表

工程名称:威海滨海新城爱于渠崖棚户区改造工程A区 **第1页 共7页**

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
	1.1 1#				
	1.1.1 ±0.00以下土建				
1	夜间施工		0.70		
2	二次搬运		0.60		
3	冬、雨季施工		0.80		
4	已完工程及设备保护		0.15		
	1.1.2 ±0.00以上土建				
5	夜间施工		0.70		
6	二次搬运		0.60		
7	冬、雨季施工		0.80		
8	已完工程及设备保护		0.15		
	1.1.3 ±0.00以下装饰				
9	夜间施工		4.00		
10	二次搬运		3.60		
11	冬、雨季施工		4.50		
12	已完工程及设备保护		0.15		
	1.1.4 ±0.00以上装饰				
13	夜间施工		4.00		
14	二次搬运		3.60		
15	冬、雨季施工		4.50		
16	已完工程及设备保护		0.15		
	1.1.5 安装				
17	夜间施工		2.60		
18	二次搬运		2.20		
19	冬、雨季施工		2.90		
20	已完工程及设备保护		1.30		
	1.2 8#				
	1.2.1 ±0.00以下土建				
21	夜间施工		0.70		
22	二次搬运		0.60		
23	冬、雨季施工		0.80		
24	已完工程及设备保护		0.15		
	1.2.2 ±0.00以上土建				
25	夜间施工		0.70		

08172359-31AF-41C2-8793-97D9EABE65A2

总价措施项目清单与计价表

工程名称:威海滨海新城爱于渠崖棚户区改造工程A区 **第2页 共7页**

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
26	二次搬运		0.60		
27	冬、雨季施工		0.80		
28	已完工程及设备保护		0.15		
	1.2.3 ±0.00以下装饰				
29	夜间施工		4.00		
30	二次搬运		3.60		
31	冬、雨季施工		4.50		
32	已完工程及设备保护		0.15		
	1.2.4 ±0.00以上装饰				
33	夜间施工		4.00		
34	二次搬运		3.60		
35	冬、雨季施工		4.50		
36	已完工程及设备保护		0.15		
	1.2.5 安装				
37	夜间施工		2.60		
38	二次搬运		2.20		
39	冬、雨季施工		2.90		
40	已完工程及设备保护		1.30		
	1.3 10#				
	1.3.1 ±0.00以下土建				
41	夜间施工		0.70		
42	二次搬运		0.60		
43	冬、雨季施工		0.80		
44	已完工程及设备保护		0.15		
	1.3.2 ±0.00以上土建				
45	夜间施工		0.70		
46	二次搬运		0.60		
47	冬、雨季施工		0.80		
48	已完工程及设备保护		0.15		
	1.3.3 ±0.00以下装饰				
49	夜间施工		4.00		
50	二次搬运		3.60		
51	冬、雨季施工		4.50		
52	已完工程及设备保护		0.15		

08170C51-31AF-41C2-8793-57D9EABE65A2

总价措施项目清单与计价表

工程名称:威海滨海新城爱于渠崖棚户区改造工程A区 **第3页 共7页**

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
	1.3.4 ±0.00以上装饰				
53	夜间施工		4.00		
54	二次搬运		3.60		
55	冬、雨季施工		4.50		
56	已完工程及设备保护		0.15		
	1.3.5 安装				
57	夜间施工		2.60		
58	二次搬运		2.20		
59	冬、雨季施工		2.90		
60	已完工程及设备保护		1.30		
	1.4 14#				
	1.4.1 ±0.00以下土建				
61	夜间施工		0.70		
62	二次搬运		0.60		
63	冬、雨季施工		0.80		
64	已完工程及设备保护		0.15		
	1.4.2 ±0.00以上土建				
65	夜间施工		0.70		
66	二次搬运		0.60		
67	冬、雨季施工		0.80		
68	已完工程及设备保护		0.15		
	1.4.3 ±0.00以下装饰				
69	夜间施工		4.00		
70	二次搬运		3.60		
71	冬、雨季施工		4.50		
72	已完工程及设备保护		0.15		
	1.4.4 ±0.00以上装饰				
73	夜间施工		4.00		
74	二次搬运		3.60		
75	冬、雨季施工		4.50		
76	已完工程及设备保护		0.15		
	1.4.5 安装				
77	夜间施工		2.60		
78	二次搬运		2.20		

08170359-31AF-41C2-8793-97D9EABE65A2

总价措施项目清单与计价表

工程名称:威海滨海新城爱于渠崖棚户区改造工程A区 **第4页 共7页**

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
79	冬、雨季施工		2.90		
80	已完工程及设备保护		1.30		
	1.5 15#				
	1.5.1 ±0.00以下土建				
81	夜间施工		0.70		
82	二次搬运		0.60		
83	冬、雨季施工		0.80		
84	已完工程及设备保护		0.15		
	1.5.2 ±0.00以上土建				
85	夜间施工		0.70		
86	二次搬运		0.60		
87	冬、雨季施工		0.80		
88	已完工程及设备保护		0.15		
	1.5.3 ±0.00以下装饰				
89	夜间施工		4.00		
90	二次搬运		3.60		
91	冬、雨季施工		4.50		
92	已完工程及设备保护		0.15		
	1.5.4 ±0.00以上装饰				
93	夜间施工		4.00		
94	二次搬运		3.60		
95	冬、雨季施工		4.50		
96	已完工程及设备保护		0.15		
	1.5.5 安装				
97	夜间施工		2.60		
98	二次搬运		2.20		
99	冬、雨季施工		2.90		
100	已完工程及设备保护		1.30		
	1.6 16#				
	1.6.1 ±0.00以下土建				
101	夜间施工		0.70		
102	二次搬运		0.60		
103	冬、雨季施工		0.80		
104	已完工程及设备保护		0.15		

08170B59-31AF-41C2-8793-57D9EABE65A2

总价措施项目清单与计价表

工程名称:威海滨海新城爱于渠崖棚户区改造工程A区 **第5页 共7页**

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
	1.6.2 ±0.00以上土建				
105	夜间施工		0.70		
106	二次搬运		0.60		
107	冬、雨季施工		0.80		
108	已完工程及设备保护		0.15		
	1.6.3 ±0.00以下装饰				
109	夜间施工		4.00		
110	二次搬运		3.60		
111	冬、雨季施工		4.50		
112	已完工程及设备保护		0.15		
	1.6.4 ±0.00以上装饰				
113	夜间施工		4.00		
114	二次搬运		3.60		
115	冬、雨季施工		4.50		
116	已完工程及设备保护		0.15		
	1.6.5 安装				
117	夜间施工		2.60		
118	二次搬运		2.20		
119	冬、雨季施工		2.90		
120	已完工程及设备保护		1.30		
	1.7 17#				
	1.7.1 ±0.00以下土建				
121	夜间施工		0.70		
122	二次搬运		0.60		
123	冬、雨季施工		0.80		
124	已完工程及设备保护		0.15		
	1.7.2 ±0.00以上土建				
125	夜间施工		0.70		
126	二次搬运		0.60		
127	冬、雨季施工		0.80		
128	已完工程及设备保护		0.15		
	1.7.3 ±0.00以下装饰				
129	夜间施工		4.00		
130	二次搬运		3.60		

0817A359-31AF-41C2-8793-57D9EABE65A2

总价措施项目清单与计价表

工程名称:威海滨海新城爱于渠崖棚户区改造工程A区 **第6页 共7页**

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
131	冬、雨季施工		4.50		
132	已完工程及设备保护		0.15		
	1.7.4 ±0.00以上装饰				
133	夜间施工		4.00		
134	二次搬运		3.60		
135	冬、雨季施工		4.50		
136	已完工程及设备保护		0.15		
	1.7.5 安装				
137	夜间施工		2.60		
138	二次搬运		2.20		
139	冬、雨季施工		2.90		
140	已完工程及设备保护		1.30		
	1.8 燃气调压站				
	1.8.1 土建				
141	夜间施工		0.70		
142	二次搬运		0.60		
143	冬、雨季施工		0.80		
144	已完工程及设备保护		0.15		
	1.8.2 装饰				
145	夜间施工		4.00		
146	二次搬运		3.60		
147	冬、雨季施工		4.50		
148	已完工程及设备保护		0.15		
	1.8.3 安装				
149	夜间施工		2.60		
150	二次搬运		2.20		
151	冬、雨季施工		2.90		
152	已完工程及设备保护		1.30		
	1.9 门卫				
	1.9.1 土建				
153	夜间施工		0.70		
154	二次搬运		0.60		
155	冬、雨季施工		0.80		
156	已完工程及设备保护		0.15		

08170359-31AF-41C2-8793-57D9EABE65A2

总价措施项目清单与计价表

工程名称:威海滨海新城爱于渠崖棚户区改造工程A区 **第7页 共7页**

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
	1.9.2 装饰				
157	夜间施工		4.00		
158	二次搬运		3.60		
159	冬、雨季施工		4.50		
160	已完工程及设备保护		0.15		
	1.9.3 安装				
161	夜间施工		2.60		
162	二次搬运		2.20		
163	冬、雨季施工		2.90		
164	已完工程及设备保护		1.30		
	1.10 公共厕所				
	1.10.1 土建				
165	夜间施工		0.70		
166	二次搬运		0.60		
167	冬、雨季施工		0.80		
168	已完工程及设备保护		0.15		
	1.10.2 装饰				
169	夜间施工		4.00		
170	二次搬运		3.60		
171	冬、雨季施工		4.50		
172	已完工程及设备保护		0.15		
	1.10.3 安装				
173	夜间施工		2.60		
174	二次搬运		2.20		
175	冬、雨季施工		2.90		
176	已完工程及设备保护		1.30		
合计					

081719B9-31AF-41C2-8793-97D9EABE65A2

单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海滨海新城爱于渠崖棚户区改造工程A区

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	1 1#							
	1.1 ±0.00以下土建							
1	AB018	主体外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑 5.上料平台:综合考虑	m2	3539.95			
2	AB019	砼柱脚手架	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	365.48			
3	AB020	砼梁脚手架	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	2056.61			
4	AB021	砼内墙脚手架	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	796.08			
5	AB022	砌体脚手架	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	1411.84			
6	AB023	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	m2	1249.37			
7	AB024	建筑物水平安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	m2	242.55			
8	AB025	±0.00以下垂直运输机械		m2	1184.13			
9	AB026	现浇混凝土垫层模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	33.74			
10	AB027	现浇混凝土独立基础模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	65.76			
11	AB028	现浇混凝土满堂基础模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他:含基础后浇带、筏板、集水坑、电梯坑及砖模抹灰等	m2	156.53			
12	AB029	现浇混凝土基础梁模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	29.84			
13	AB030	现浇混凝土框架柱模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含模板超高	m2	122.96			
14	AB031	现浇混凝土内墙模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含螺栓端头处理增加费及模板超高	m2	745.71			
15	AB032	现浇混凝土外墙模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含螺栓端头处理增加费及模板超高	m2	1932.36			

0817193B-31A1-4C2-8703-37D9EABE65A2

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
16	AB033	现浇混凝土电梯井壁模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含螺栓端头处理增加费及模板超高	m2	485.19			
17	AB034	现浇混凝土短肢剪力墙模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含螺栓端头处理增加费及模板超高	m2	87.94			
18	AB035	现浇混凝土梁模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含模板超高	m2	806.25			
19	AB036	现浇混凝土平板模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含模板超高	m2	1028.13			
20	AB037	现浇混凝土有梁板模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含模板超高	m2	650.74			
21	AB038	现浇混凝土楼梯模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含模板超高	m2	74.49			
22	AB039	现浇混凝土构造柱模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	96.87			
23	AB040	现浇混凝土过梁模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	52.52			
24	AB041	现浇混凝土反檐模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	7.88			
25	AB042	地下暗室模板拆除增加		m2	3283.35			
26	AB043	预制混凝土小型构件模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m3	0.48			
27	AB044	预制盖板模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m3	0.1			
28	AB045	现浇混凝土后浇带矩形梁模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	9.38			
29	AB046	现浇混凝土后浇带平板模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	31.68			
30	AB047	现浇混凝土后浇带墙模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	19.96			
31	AB048	预制混凝土抗水板模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m3	2.45			
	1.2 ±0.00以上土建							
32	AB097	塔式起重机基础：模板、钢筋制作，地脚螺栓、砼浇筑；基础拆除		m3	35			
33	AB098	塔吊安装、拆卸及场外运输		台次	1			

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
34	AB099	施工电梯安装、拆卸及场外运输		台次	1			
35	AB100	电梯井字架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	座	6			
36	AB101	主体外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑 5.上料平台:综合考虑	m2	6669.02			
37	AB102	砼柱脚手架	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	416.46			
38	AB103	砼梁脚手架	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	10213.88			
39	AB104	砼内墙脚手架	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	3505.86			
40	AB105	砌体脚手架	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	6985.68			
41	AB106	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	m2	8658.69			
42	AB107	建筑物水平安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	m2	3388.5			
43	AB108	依附斜道	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	座	1			
44	AB109	±0.00以上垂直运输机械		m2	9746.06			
45	AB110	现浇混凝土直形墙模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含螺栓端头处理增加费及模板超高	m2	12834.04			
46	AB111	现浇混凝土短肢剪力墙模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含螺栓端头处理增加费及模板超高	m2	702.59			
47	AB112	现浇混凝土电梯井壁模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含螺栓端头处理增加费及模板超高	m2	4170.17			
48	AB113	现浇混凝土框架柱模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含模板超高	m2	127.2			

0817190B0-31AE-4102-8793-37D9EABE65A2

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
49	AB114	现浇混凝土异形柱模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含模板超高	m2	4.76			
50	AB115	现浇混凝土梁模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含模板超高	m2	4218.83			
51	AB116	现浇混凝土平板模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含模板超高	m2	3306.44			
52	AB117	现浇混凝土斜板模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含模板超高	m2	473.03			
53	AB118	现浇混凝土有梁板模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含模板超高	m2	356.38			
54	AB119	现浇混凝土楼梯模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含模板超高	m2	90.6			
55	AB120	现浇混凝土挑檐模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含模板超高	m2	296.64			
56	AB121	现浇混凝土构造柱模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	241.64			
57	AB122	现浇混凝土过梁模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	242.04			
58	AB123	现浇混凝土圈梁模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	272.05			
59	AB124	现浇混凝土反檐模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	403.06			
60	AB125	现浇混凝土反台模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	85.49			
61	AB126	现浇混凝土压顶模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m3	11.43			
62	AB127	现浇混凝土栏板模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	397.24			
63	AB128	现浇混凝土雨蓬模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	35.28			
64	AB129	预制混凝土小型构件模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m3	3.14			
65	AB130	现浇混凝土台阶模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	3.54			
66	AB131	现浇混凝土后浇带矩形梁模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	42.08			

0817198031AE4109-8793-37D9EABE65A2

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
67	AB132	现浇混凝土后浇带平板模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	158.84			
68	AB133	预应力钢管桁架叠合板支架	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	2985.22			
69	AB134	预应力钢管桁架叠合板与现浇混凝土梁交接处模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含模板超高	m2	760.2			
	1.3 ±0.00以下装饰							
70	BB025	装饰脚手架	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.工程量按照装饰脚手架实际搭设面积计算	m2	3177.18			
	1.4 ±0.00以上装饰							
71	BB054	装饰脚手架	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.工程量按照装饰脚手架实际搭设面积计算	m2	5231.14			
	1.5 安装							
72	CB054	脚手架		项	1			
	2 8#							
	2.1 ±0.00以下土建							
73	AB154	主体外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑 5.上料平台:综合考虑	m2	894.21			
74	AB155	砼梁脚手架	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	779.89			
75	AB156	砼内墙脚手架	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	169.13			
76	AB157	砌体脚手架	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	1383.35			
77	AB158	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	m2	1181.72			
78	AB159	建筑物水平安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	m2	228.93			
79	AB160	±0.00以下垂直运输机械		m2	997.28			
80	AB161	现浇混凝土垫层模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	17.64			
81	AB162	现浇混凝土满堂基础模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他:含筏板、集水坑、电梯坑及砖模抹灰等	m2	139.7			

0817C9B0-51AF-4102-8793-37D9EABE65A2

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
82	AB163	现浇混凝土内墙模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含螺栓端头处理增加费及模板超高	m2	631.41			
83	AB164	现浇混凝土外墙模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含螺栓端头处理增加费及模板超高	m2	1529.68			
84	AB165	现浇混凝土电梯井壁模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含螺栓端头处理增加费及模板超高	m2	492.05			
85	AB166	现浇混凝土梁模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含模板超高	m2	364.23			
86	AB167	现浇混凝土平板模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含模板超高	m2	667.39			
87	AB168	现浇混凝土有梁板模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含模板超高	m2	109.47			
88	AB169	现浇混凝土楼梯模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含模板超高	m2	43.38			
89	AB170	现浇混凝土构造柱模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	16.13			
90	AB171	现浇混凝土过梁模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	52.64			
91	AB172	现浇混凝土反檐模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	14.34			
92	AB173	地下暗室模板拆除增加		m2	2919.62			
93	AB174	预制混凝土小型构件模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m3	0.53			
94	AB175	预制盖板模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m3	0.48			
	2.2 ±0.00以上土建							
95	AB228	塔式起重机基础：模板、钢筋制作，地脚螺栓、砼浇筑；基础拆除		m3	35			
96	AB229	塔吊安装、拆卸及场外运输		台次	1			
97	AB230	施工电梯安装、拆卸及场外运输		台次	1			

0817C9B03-1AE-4C2-8793-37D9EABE65A2

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
98	AB231	电梯井字架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	座	6			
99	AB232	主体外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑 5.上料平台:综合考虑	m2	8056.11			
100	AB233	砼柱脚手架	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	98.75			
101	AB234	砼梁脚手架	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	7842.46			
102	AB235	砼内墙脚手架	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	2074.77			
103	AB236	砌体脚手架	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	6451.54			
104	AB237	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	m2	9039.64			
105	AB238	建筑物水平安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	m2	3727.95			
106	AB239	依附斜道	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	座	1			
107	AB240	±0.00以上垂直运输机械		m2	7958.83			
108	AB241	现浇混凝土直形墙模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含螺栓端头处理增加费及模板超高	m2	12725.92			
109	AB242	现浇混凝土电梯井壁模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含螺栓端头处理增加费及模板超高	m2	3449.64			
110	AB243	现浇混凝土框架柱模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含模板超高	m2	27.65			
111	AB244	现浇混凝土梁模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含模板超高	m2	3659.15			
112	AB245	现浇混凝土平板模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含模板超高	m2	2689.97			

0817190B-51AF-41E2-8798-37D9EABE65A2

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
113	AB246	现浇混凝土斜板模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含模板超高	m2	287.32			
114	AB247	现浇混凝土楼梯模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含模板超高	m2	119.94			
115	AB248	现浇混凝土挑檐模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含模板超高	m2	526.72			
116	AB249	现浇混凝土构造柱模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	102.63			
117	AB250	现浇混凝土过梁模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	343.46			
118	AB251	现浇混凝土圈梁模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	241.91			
119	AB252	现浇混凝土反檐模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	450.5			
120	AB253	现浇混凝土反台模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	125.29			
121	AB254	现浇混凝土压顶模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m3	6.24			
122	AB255	现浇混凝土栏板模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	60.95			
123	AB256	现浇混凝土雨蓬模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	9.59			
124	AB257	预制混凝土小型构件模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m3	2.64			
125	AB258	现浇混凝土台阶模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	3.54			
126	AB259	预应力钢管桁架叠合板支架	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	2777.92			
127	AB260	预应力钢管桁架叠合板与现浇混凝土梁交接处模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含模板超高	m2	411.84			
	2.3 ±0.00以下装饰							
128	BB083	装饰脚手架	1.工程量按照装饰脚手架实际搭设面积计算	m2	3954.82			
	2.4 ±0.00以上装饰							
129	BB112	装饰脚手架	1.工程量按照装饰脚手架实际搭设面积计算	m2	25904.04			
	2.5 安装							
130	CB120	脚手架		项	1			
	3 10#							

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	3.1 ±0.00以下土建							
131	AB285	主体外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑 5.上料平台:综合考虑	m2	514.08			
132	AB286	砼梁脚手架	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	468.29			
133	AB287	砼内墙脚手架	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	174.22			
134	AB288	砌体脚手架	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	621.17			
135	AB289	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	m2	733.08			
136	AB290	建筑物水平安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	m2	138.6			
137	AB291	±0.00以下垂直运输机械		m2	564.88			
138	AB292	现浇混凝土垫层模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	9.73			
139	AB293	现浇混凝土满堂基础模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他:含筏板、集水坑、电梯坑及砖模抹灰等	m2	89.7			
140	AB294	现浇混凝土内墙模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含螺栓端头处理增加费及模板超高	m2	360			
141	AB295	现浇混凝土外墙模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含螺栓端头处理增加费及模板超高	m2	973.94			
142	AB296	现浇混凝土电梯井壁模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含螺栓端头处理增加费及模板超高	m2	118.33			
143	AB297	现浇混凝土短肢剪力墙模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含螺栓端头处理增加费及模板超高	m2	40.11			
144	AB298	现浇混凝土梁模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含模板超高	m2	113.7			
145	AB299	现浇混凝土平板模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含模板超高	m2	401.3			

0817190B-31A[illegible]-8793-37D9EABE65A2

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
146	AB300	现浇混凝土有梁板模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含模板超高	m2	7.2			
147	AB301	现浇混凝土楼梯模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含模板超高	m2	14.46			
148	AB302	现浇混凝土构造柱模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	27.65			
149	AB303	现浇混凝土过梁模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	18.61			
150	AB304	现浇混凝土反檐模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	3.93			
151	AB305	地下暗室模板拆除增加		m2	1614.71			
152	AB306	预制混凝土小型构件模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m3	0.47			
153	AB307	预制盖板模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m3	0.16			
	3.2 ±0.00以上土建							
154	AB357	塔式起重机基础：模板、钢筋制作，地脚螺栓、砼浇筑；基础拆除		m3	35			
155	AB358	塔吊安装、拆卸及场外运输		台次	1			
156	AB359	施工电梯安装、拆卸及场外运输		台次	1			
157	AB360	电梯井字架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	座	2			
158	AB361	主体外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑 5.上料平台:综合考虑	m2	13936.6			
159	AB362	砼梁脚手架	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	3425.61			
160	AB363	砼内墙脚手架	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	1152.72			
161	AB364	砌体脚手架	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	2538.34			
162	AB365	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	m2	14970.75			

0817193B-31AE-4C2-8793-37D9EABE65A2

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
163	AB366	建筑物水平安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	m2	6848.9			
164	AB367	依附斜道	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	座	1			
165	AB368	±0.00以上垂直运输机械		m2	4695.13			
166	AB369	现浇混凝土直形墙模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含螺栓端头处理增加费及模板超高	m2	6991.74			
167	AB370	现浇混凝土电梯井壁模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含螺栓端头处理增加费及模板超高	m2	1107.16			
168	AB371	现浇混凝土短肢剪力墙模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含螺栓端头处理增加费及模板超高	m2	331.05			
169	AB372	现浇混凝土梁模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含模板超高	m2	1575.67			
170	AB373	现浇混凝土平板模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含模板超高	m2	1565.05			
171	AB374	现浇混凝土斜板模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含模板超高	m2	162.22			
172	AB375	现浇混凝土有梁板模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含模板超高	m2	353.99			
173	AB376	现浇混凝土楼梯模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含模板超高	m2	39.98			
174	AB377	现浇混凝土挑檐模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含模板超高	m2	50.43			
175	AB378	现浇混凝土构造柱模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	155.99			
176	AB379	现浇混凝土过梁模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	118.51			
177	AB380	现浇混凝土圈梁模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	51.98			
178	AB381	现浇混凝土反檐模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	232.43			
179	AB382	现浇混凝土反台模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	45.39			

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
180	AB383	现浇混凝土压顶模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m3	2.2			
181	AB384	现浇混凝土栏板模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	144.58			
182	AB385	现浇混凝土雨蓬模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	0.6			
183	AB386	预制混凝土小型构件模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m3	2.42			
184	AB387	现浇混凝土台阶模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	2.36			
185	AB388	预应力钢管桁架叠合板支架	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	1758.08			
186	AB389	预应力钢管桁架叠合板与现浇混凝土梁交接处模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含模板超高	m2	521.28			
	3.3 ±0.00以下装饰							
187	BB141	装饰脚手架	1.工程量按照装饰脚手架实际搭设面积计算	m2	2099.86			
	3.4 ±0.00以上装饰							
188	BB170	装饰脚手架	1.工程量按照装饰脚手架实际搭设面积计算	m2	12917.75			
	3.5 安装							
189	CB184	脚手架			1			
	4 14#							
	4.1 ±0.00以下土建							
190	AB415	主体外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑 5.上料平台:综合考虑	m2	651.95			
191	AB416	砼柱脚手架	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	413			
192	AB417	砼梁脚手架	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	1574.23			
193	AB418	砼内墙脚手架	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	147.59			
194	AB419	砌体脚手架	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	585.08			
195	AB420	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	m2	658.6			
196	AB421	建筑物水平安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	m2	209.1			

0817198B-31AE-41C2-8793-37D9EABE65A2

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
197	AB422	±0.00以下垂直运输机械		m2	449.38			
198	AB423	现浇混凝土垫层模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	107.93			
199	AB424	现浇混凝土满堂基础模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他:含筏板、集水坑、电梯坑及砖模抹灰等	m2	91.62			
200	AB425	现浇混凝土独立桩承台模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	70.27			
201	AB426	现浇混凝土基础梁模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	111.62			
202	AB427	现浇混凝土内墙模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含螺栓端头处理增加费及模板超高	m2	313.39			
203	AB428	现浇混凝土外墙模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含螺栓端头处理增加费及模板超高	m2	1117.7			
204	AB429	现浇混凝土电梯井壁模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含螺栓端头处理增加费及模板超高	m2	56.05			
205	AB430	现浇混凝土框架柱模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含模板超高	m2	147.5			
206	AB431	现浇混凝土短肢剪力墙模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含螺栓端头处理增加费及模板超高	m2	21.86			
207	AB432	现浇混凝土梁模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含模板超高	m2	712.03			
208	AB433	现浇混凝土平板模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含模板超高	m2	346.03			
209	AB434	现浇混凝土楼梯模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含模板超高	m2	9.76			
210	AB435	现浇混凝土构造柱模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	7.92			
211	AB436	现浇混凝土过梁模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	20.16			
212	AB437	现浇混凝土反檐模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	3.08			
213	AB438	地下暗室模板拆除增加		m2	1246.51			

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
214	AB439	预制混凝土小型构件模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m3	0.41			
215	AB440	预制盖板模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m3	0.23			
216	AB441	现浇混凝土后浇带基础梁模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	24.48			
217	AB442	现浇混凝土后浇带平板模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	42.24			
218	AB443	现浇混凝土后浇带墙模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	8.8			
	4.2 ±0.00以上土建							
219	AB494	塔式起重机基础：模板、钢筋制作，地脚螺栓、砼浇筑；基础拆除		m3	35			
220	AB495	塔吊安装、拆卸及场外运输		台次	1			
221	AB496	施工电梯安装、拆卸及场外运输		台次	1			
222	AB497	电梯井字架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	座	2			
223	AB498	主体外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑 5.上料平台:综合考虑	m2	4658.93			
224	AB499	砼柱脚手架	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	504			
225	AB500	砼梁脚手架	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	4774.79			
226	AB501	砼内墙脚手架	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	1075.98			
227	AB502	砌体脚手架	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	3878.16			
228	AB503	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	m2	5685.99			
229	AB504	建筑物水平安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	m2	2581.8			

0817190B0-31A1-4C2-8793-37D9EABE65A2

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
230	AB505	依附斜道	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	座	1			
231	AB506	±0.00以上垂直运输机械		m2	5358.21			
232	AB507	现浇混凝土直形墙模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含螺栓端头处理增加费及模板超高	m2	5701.07			
233	AB508	现浇混凝土短肢剪力墙模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含螺栓端头处理增加费及模板超高	m2	391.16			
234	AB509	现浇混凝土电梯井壁模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含螺栓端头处理增加费及模板超高	m2	607.64			
235	AB510	现浇混凝土框架柱模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含模板超高	m2	239.4			
236	AB511	现浇混凝土异形柱模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含模板超高	m2	42.24			
237	AB512	现浇混凝土梁模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含模板超高	m2	2423.14			
238	AB513	现浇混凝土平板模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含模板超高	m2	1936.02			
239	AB514	现浇混凝土有梁板模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含模板超高	m2	213.34			
240	AB515	现浇混凝土斜板模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含模板超高	m2	286.53			
241	AB516	现浇混凝土楼梯模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含模板超高	m2	72.18			
242	AB517	现浇混凝土挑檐模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含模板超高	m2	117.47			
243	AB518	现浇混凝土构造柱模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	381.23			
244	AB519	现浇混凝土过梁模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	115.23			
245	AB520	现浇混凝土圈梁模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	128.94			

0817109B-51AF-4C2-8793-37D9EABE65A2

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
246	AB521	现浇混凝土反檐模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	243.55			
247	AB522	现浇混凝土反台模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	41.58			
248	AB523	现浇混凝土压顶模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m3	1.08			
249	AB524	现浇混凝土栏板模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	237.14			
250	AB525	现浇混凝土雨蓬模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	33.35			
251	AB526	预制混凝土小型构件模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m3	8.34			
252	AB527	现浇混凝土台阶模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	1.28			
253	AB528	现浇混凝土后浇带矩形梁模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	25.7			
254	AB529	现浇混凝土后浇带平板模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	22.4			
255	AB530	预应力钢管桁架叠合板支架	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	1397.41			
256	AB531	预应力钢管桁架叠合板与现浇混凝土梁交接处模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含模板超高	m2	492.48			
	4.3 ±0.00以下装饰							
257	BB199	装饰脚手架	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.工程量按照装饰脚手架实际搭设面积计算	m2	1925.45			
	4.4 ±0.00以上装饰							
258	BB228	装饰脚手架	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.工程量按照装饰脚手架实际搭设面积计算	m2	14273.66			
	4.5 安装							
259	CB247	脚手架		项	1			
	5 15#							
	5.1 ±0.00以下土建							

0817198B-31AF-4C2-8793-37D9EABE65A2

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
260	AB556	主体外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑 5.上料平台:综合考虑	m2	387.76			
261	AB557	砼柱脚手架	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	59			
262	AB558	砼梁脚手架	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	693.75			
263	AB559	砼内墙脚手架	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	130.08			
264	AB560	砌体脚手架	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	540.09			
265	AB561	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	m2	600.75			
266	AB562	±0.00以下垂直运输机械		m2	394.03			
267	AB563	现浇混凝土垫层模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	34.94			
268	AB564	现浇混凝土满堂基础模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他:含筏板、集水坑、电梯坑及砖模抹灰等	m2	84.63			
269	AB565	现浇混凝土独立桩承台模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	39.15			
270	AB566	现浇混凝土基础梁模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	61.13			
271	AB567	现浇混凝土框架柱模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含模板超高	m2	21			
272	AB568	现浇混凝土内墙模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含螺栓端头处理增加费及模板超高	m2	248.26			
273	AB569	现浇混凝土外墙模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含螺栓端头处理增加费及模板超高	m2	932.2			
274	AB570	现浇混凝土电梯井壁模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含螺栓端头处理增加费及模板超高	m2	73.75			
275	AB571	现浇混凝土梁模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含模板超高	m2	231.75			

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
276	AB572	现浇混凝土平板模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含模板超高	m2	559.08			
277	AB573	现浇混凝土有梁板模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含模板超高	m2	350.89			
278	AB574	现浇混凝土楼梯模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含模板超高	m2	9.76			
279	AB575	现浇混凝土构造柱模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	7.24			
280	AB576	现浇混凝土过梁模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	19.74			
281	AB577	现浇混凝土反檐模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	5.41			
282	AB578	地下暗室模板拆除增加		m2	1476.24			
283	AB579	预制混凝土小型构件模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m3	1.84			
284	AB580	预制盖板模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m3	0.08			
	5.2 ±0.00以上土建							
285	AB628	塔式起重机基础：模板、钢筋制作，地脚螺栓、砼浇筑；基础拆除		m3	35			
286	AB629	塔吊安装、拆卸及场外运输		台次	1			
287	AB630	施工电梯安装、拆卸及场外运输		台次	1			
288	AB631	电梯井字架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	座	2			
289	AB632	主体外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑 5.上料平台:综合考虑	m2	3987.86			
290	AB633	砼柱脚手架	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	363.6			
291	AB634	砼梁脚手架	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	4515.65			

0817A9B0-31AF-41C2-8792-37D9EABE65A2

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
292	AB635	砼内墙脚手架	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	1329.04			
293	AB636	砌体脚手架	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	3181.77			
294	AB637	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	m2	4703.13			
295	AB638	建筑物水平安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	m2	1746			
296	AB639	依附斜道	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	座	1			
297	AB640	±0.00以上垂直运输机械		m2	4508.2			
298	AB641	现浇混凝土直形墙模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含螺栓端头处理增加费及模板超高	m2	5174.23			
299	AB642	现浇混凝土短肢剪力墙模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含螺栓端头处理增加费及模板超高	m2	916.76			
300	AB643	现浇混凝土电梯井壁模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含螺栓端头处理增加费及模板超高	m2	548.9			
301	AB644	现浇混凝土框架柱模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含模板超高	m2	72			
302	AB645	现浇混凝土异形柱模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含模板超高	m2	30.24			
303	AB646	现浇混凝土梁模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含模板超高	m2	1921.06			
304	AB647	现浇混凝土平板模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含模板超高	m2	1413.51			
305	AB648	现浇混凝土斜板模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含模板超高	m2	220.63			
306	AB649	现浇混凝土楼梯模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含模板超高	m2	72.18			
307	AB650	现浇混凝土挑檐模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含模板超高	m2	255.32			
308	AB651	现浇混凝土构造柱模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	336.5			

0817198B-31A-...-8793-37D9EABE65A2

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
309	AB652	现浇混凝土过梁模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	118.25			
310	AB653	现浇混凝土圈梁模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	96.36			
311	AB654	现浇混凝土反檐模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	188.19			
312	AB655	现浇混凝土反台模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	28.36			
313	AB656	现浇混凝土压顶模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m3	0.81			
314	AB657	现浇混凝土栏板模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	186.91			
315	AB658	现浇混凝土雨蓬模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	33.86			
316	AB659	预制混凝土小型构件模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m3	3.89			
317	AB660	现浇混凝土台阶模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	1.28			
318	AB661	预应力钢管桁架叠合板支架	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	1405.55			
319	AB662	预应力钢管桁架叠合板与现浇混凝土梁交接处模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含模板超高	m2	587.41			
	5.3 ±0.00以下装饰							
320	BB256	装饰脚手架	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.工程量按照装饰脚手架实际搭设面积计算	m2	1745.58			
	5.4 ±0.00以上装饰							
321	BB285	装饰脚手架	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.工程量按照装饰脚手架实际搭设面积计算	m2	14210.97			
	5.5 安装							
322	CB312	脚手架		项	1			
	6 16#							
	6.1 ±0.00以下土建							

0817198B-31AF-4C2-8793-37D9EABE65A2

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
323	AB686	主体外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑 5.上料平台:综合考虑	m2	383.55			
324	AB687	砼梁脚手架	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	326.93			
325	AB688	砼内墙脚手架	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	123.28			
326	AB689	砌体脚手架	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	561.32			
327	AB690	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	m2	600.75			
328	AB691	±0.00以下垂直运输机械		m2	395.42			
329	AB692	现浇混凝土垫层模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	13.28			
330	AB693	现浇混凝土满堂基础模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他:含筏板、集水坑、电梯坑及砖模抹灰等	m2	84.63			
331	AB694	现浇混凝土内墙模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含螺栓端头处理增加费及模板超高	m2	254.4			
332	AB695	现浇混凝土外墙模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含螺栓端头处理增加费及模板超高	m2	677.76			
333	AB696	现浇混凝土电梯井壁模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含螺栓端头处理增加费及模板超高	m2	49.56			
334	AB697	现浇混凝土梁模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含模板超高	m2	99.75			
335	AB698	现浇混凝土平板模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含模板超高	m2	323.67			
336	AB699	现浇混凝土楼梯模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含模板超高	m2	9.76			
337	AB700	现浇混凝土构造柱模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	21.66			
338	AB701	现浇混凝土过梁模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	21.03			

0817198B03 1A 1 02879 37D9EABE65A2

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
339	AB702	现浇混凝土反檐模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	5.41			
340	AB703	地下暗室模板拆除增加		m2	1089.58			
341	AB704	预制混凝土小型构件模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m3	2.12			
342	AB705	预制盖板模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m3	0.08			
	6.2 ±0.00以上土建							
343	AB753	塔式起重机基础：模板、钢筋制作，地脚螺栓、砼浇筑；基础拆除		m3	35			
344	AB754	塔吊安装、拆卸及场外运输		台次	1			
345	AB755	施工电梯安装、拆卸及场外运输		台次	1			
346	AB756	电梯井字架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	座	2			
347	AB757	主体外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑 5.上料平台:综合考虑	m2	3676.74			
348	AB758	砼柱脚手架	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	175.2			
349	AB759	砼梁脚手架	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	4174.95			
350	AB760	砼内墙脚手架	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	1200.87			
351	AB761	砌体脚手架	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	3182.63			
352	AB762	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	m2	4369.32			
353	AB763	建筑物水平安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	m2	1746			
354	AB764	依附斜道	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	座	1			
355	AB765	±0.00以上垂直运输机械		m2	4228.38			

0817198C-31AE-4C2-8793-37D9EABE65A2

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
356	AB766	现浇混凝土直形墙模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含螺栓端头处理增加费及模板超高	m2	4957.05			
357	AB767	现浇混凝土短肢剪力墙模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含螺栓端头处理增加费及模板超高	m2	897.16			
358	AB768	现浇混凝土电梯井壁模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含螺栓端头处理增加费及模板超高	m2	548.9			
359	AB769	现浇混凝土异形柱模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含模板超高	m2	70.08			
360	AB770	现浇混凝土梁模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含模板超高	m2	1758.45			
361	AB771	现浇混凝土平板模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含模板超高	m2	960.6			
362	AB772	现浇混凝土斜板模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含模板超高	m2	220.63			
363	AB773	现浇混凝土楼梯模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含模板超高	m2	72.18			
364	AB774	现浇混凝土挑檐模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含模板超高	m2	255.32			
365	AB775	现浇混凝土构造柱模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	260.15			
366	AB776	现浇混凝土过梁模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	122.53			
367	AB777	现浇混凝土圈梁模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	92.84			
368	AB778	现浇混凝土反檐模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	189.75			
369	AB779	现浇混凝土反台模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	30.58			
370	AB780	现浇混凝土压顶模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m3	0.93			
371	AB781	现浇混凝土栏板模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	25.7			
372	AB782	现浇混凝土雨蓬模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	2			

0817198C-31[illegible]-8793-37D9EABE65A2

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
373	AB783	预制混凝土小型构件模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m3	2.94			
374	AB784	现浇混凝土台阶模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	1.28			
375	AB785	预应力钢管桁架叠合板支架	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	1561.72			
376	AB786	预应力钢管桁架叠合板与现浇混凝土梁交接处模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含模板超高	m2	652.68			
	6.3 ±0.00以下装饰							
377	BB313	装饰脚手架	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.工程量按照装饰脚手架实际搭设面积计算	m2	1800.34			
	6.4 ±0.00以上装饰							
378	BB342	装饰脚手架	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.工程量按照装饰脚手架实际搭设面积计算	m2	12391.28			
	6.5 安装							
379	CB374	脚手架		项	1			
	7 17#							
	7.1 ±0.00以下土建							
380	AB812	主体外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑 5.上料平台:综合考虑	m2	662.38			
381	AB813	砼梁脚手架	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	779.89			
382	AB814	砼内墙脚手架	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	160.99			
383	AB815	砌体脚手架	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	956.29			
384	AB816	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	m2	905.91			
385	AB817	建筑物水平安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	m2	173.4			
386	AB818	±0.00以下垂直运输机械		m2	784.9			
387	AB819	现浇混凝土垫层模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	11.44			

0817198B-51AF-4E02-879B-37D9EABE65A2

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
388	AB820	现浇混凝土满堂基础模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他:含筏板、集水坑、电梯坑及砖模抹灰等	m2	184.92			
389	AB821	现浇混凝土内墙模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含螺栓端头处理增加费及模板超高	m2	515.76			
390	AB822	现浇混凝土外墙模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含螺栓端头处理增加费及模板超高	m2	1332.9			
391	AB823	现浇混凝土电梯井壁模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含螺栓端头处理增加费及模板超高	m2	224			
392	AB824	现浇混凝土梁模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含模板超高	m2	195.8			
393	AB825	现浇混凝土平板模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含模板超高	m2	564.87			
394	AB826	现浇混凝土有梁板模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含模板超高	m2	56.82			
395	AB827	现浇混凝土楼梯模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含模板超高	m2	29.26			
396	AB828	现浇混凝土构造柱模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	53.09			
397	AB829	现浇混凝土过梁模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	36.77			
398	AB830	现浇混凝土反檐模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	9.13			
399	AB831	地下暗室模板拆除增加		m2	2420.66			
400	AB832	预制混凝土小型构件模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m3	0.35			
401	AB833	预制盖板模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m3	0.32			
	7.2 ±0.00以上土建							
402	AB882	塔式起重机基础：模板、钢筋制作，地脚螺栓、砼浇筑；基础拆除		m3	35			
403	AB883	塔吊安装、拆卸及场外运输		台次	1			
404	AB884	施工电梯安装、拆卸及场外运输		台次	1			

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
405	AB885	电梯井字架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	座	4			
406	AB886	主体外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑 5.上料平台:综合考虑	m2	5640.1			
407	AB887	砼梁脚手架	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	11546.77			
408	AB888	砼内墙脚手架	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	1174.27			
409	AB889	砌体脚手架	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	4265.82			
410	AB890	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	m2	6293.61			
411	AB891	建筑物水平安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	m2	2660.4			
412	AB892	依附斜道	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	座	1			
413	AB893	±0.00以上垂直运输机械		m2	6619.84			
414	AB894	现浇混凝土直形墙模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含螺栓端头处理增加费及模板超高	m2	9393.68			
415	AB895	现浇混凝土电梯井壁模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含螺栓端头处理增加费及模板超高	m2	2739.95			
416	AB896	现浇混凝土梁模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含模板超高	m2	2922.18			
417	AB897	现浇混凝土平板模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含模板超高	m2	1365.81			
418	AB898	现浇混凝土斜板模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含模板超高	m2	295.67			
419	AB899	现浇混凝土有梁板模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含模板超高	m2	550.35			

0817193B-81AF-1C2-8708-37D9EABE65A2

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
420	AB900	现浇混凝土楼梯模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含模板超高	m2	73.92			
421	AB901	现浇混凝土挑檐模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含模板超高	m2	209.58			
422	AB902	现浇混凝土构造柱模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	171.27			
423	AB903	现浇混凝土过梁模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	186.82			
424	AB904	现浇混凝土圈梁模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	354.52			
425	AB905	现浇混凝土反檐模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	173.44			
426	AB906	现浇混凝土反台模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	60.69			
427	AB907	现浇混凝土压顶模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m3	7.96			
428	AB908	现浇混凝土栏板模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	256.19			
429	AB909	预制混凝土小型构件模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m3	1.76			
430	AB910	现浇混凝土台阶模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	2.36			
431	AB911	预应力钢管桁架叠合板支架	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	2728.21			
432	AB912	预应力钢管桁架叠合板与现浇混凝土梁交接处模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含模板超高	m2	631.68			
	7.3 ±0.00以下装饰							
433	BB370	装饰脚手架	1.工程量按照装饰脚手架实际搭设面积计算	m2	4099.46			
	7.4 ±0.00以上装饰							
434	BB399	装饰脚手架	1.工程量按照装饰脚手架实际搭设面积计算	m2	14456.16			
	7.5 安装							
435	CB437	脚手架		项	1			
	8 燃气调压站							
	8.1 土建							

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
436	AB934	主体外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑 5.上料平台:综合考虑	m2	214.2			
437	AB935	砼柱脚手架	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	137.28			
438	AB936	砼梁脚手架	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	141.96			
439	AB937	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	m2	356.4			
440	AB938	垂直运输机械		m2	101.25			
441	AB939	现浇混凝土垫层模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	24.41			
442	AB940	现浇混凝土独立桩承台模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	10.98			
443	AB941	现浇混凝土框架柱模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含模板超高	m2	42.24			
444	AB942	现浇混凝土基础梁模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	40.48			
445	AB943	现浇混凝土梁模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含模板超高	m2	82.57			
446	AB944	现浇混凝土有梁板模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含模板超高	m2	78			
447	AB945	现浇混凝土构造柱模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	8.02			
448	AB946	现浇混凝土过梁模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	11.66			
449	AB947	现浇混凝土圈梁模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	39.27			
450	AB948	现浇混凝土栏板模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	67.94			
451	AB949	现浇混凝土雨蓬模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	3.6			
452	AB950	预制混凝土小型构件模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m3	0.21			
	8.2 装饰							
453	BB427	满堂脚手架	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	88.69			

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	8.3 安装							
454	CB454	脚手架		项	1			
	9 门卫							
	9.1 土建							
455	AB975	主体外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑 5.上料平台:综合考虑	m2	20.48			
456	AB976	砼柱脚手架	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	168.85			
457	AB977	砌体脚手架	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	5.51			
458	AB978	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	m2	86.03			
459	AB979	现浇混凝土垫层模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	2.92			
460	AB980	现浇混凝土独立桩承台模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	8.7			
461	AB981	现浇混凝土框架柱模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含模板超高	m2	34.16			
462	AB982	现浇混凝土基础梁模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	5.6			
463	AB983	现浇混凝土梁模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含模板超高	m2	10.55			
464	AB984	现浇混凝土平板模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含模板超高	m2	13.04			
465	AB985	现浇混凝土挑檐模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含模板超高	m2	4.42			
466	AB986	现浇混凝土构造柱模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	9.25			
467	AB987	现浇混凝土过梁模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	1.1			
468	AB988	现浇混凝土圈梁模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	1.05			
469	AB989	现浇混凝土栏板模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	16.45			

0817A9B0C51AF1C2879E37D9EABE65A2

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
470	AB990	现浇混凝土雨蓬模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	0.81			
471	AB991	现浇混凝土反台模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	0.11			
	9.2 装饰							
472	BB454	装饰脚手架	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.工程量按照装饰脚手架实际搭设面积计算	m2	11.85			
	9.3 安装							
473	CB471	脚手架		项	1			
	10 公共厕所							
	10.1 土建							
474	AB1010	主体外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑 5.上料平台:综合考虑	m2	145.6			
475	AB1011	砼柱脚手架	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	227.76			
476	AB1012	砌体脚手架	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	52.26			
477	AB1013	砼梁脚手架	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	174.59			
478	AB1014	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	m2	266.2			
479	AB1015	垂直运输机械		m2	60.76			
480	AB1016	现浇混凝土垫层模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	9.28			
481	AB1017	现浇混凝土独立基础模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	14.24			
482	AB1018	现浇混凝土框架柱模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含模板超高	m2	70.08			
483	AB1019	现浇混凝土基础梁模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	19.2			
484	AB1020	现浇混凝土梁模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含模板超高	m2	107.98			
485	AB1021	现浇混凝土平板模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.其他：含模板超高	m2	46.91			

0817198B-5AE-4E2-8793-37D9EADE65A2

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
486	AB1022	现浇混凝土构造柱模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	3.2			
487	AB1023	现浇混凝土过梁模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	3.48			
488	AB1024	现浇混凝土圈梁模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	0.84			
489	AB1025	现浇混凝土栏板模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	48.14			
490	AB1026	现浇混凝土雨蓬模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	1.99			
491	AB1027	现浇混凝土反台模板	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内	m2	14.79			
	10.2 装饰							
492	BB483	装饰脚手架	1.材料品种、规格：投标人确定材质及方案，综合考虑在报价内 2.工程量按照装饰脚手架实际搭设面积计算	m2	1			
	10.3 安装							
493	CB489	脚手架		项	1			
合计								

08171989-31AF-41C2-8193-37D9EABE65A2

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:威海滨海新城爱于渠崖棚户区改造工程A区 **第1页 共11页**

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
	1#			
	±0.00以下土建			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	±0.00以上土建			
1	暂列金额	项	300000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		300000.00	
	±0.00以下装饰			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	±0.00以上装饰			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项	1923842.60	详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		1923842.60	
	安装			

0817C0B3-31AF-4102-8793-37D9EABE65A2

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:威海滨海新城爱于渠崖棚户区改造工程A区 **第2页 共11页**

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
1	暂列金额	项	75000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		75000.00	
	8#			
	±0.00以下土建			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	±0.00以上土建			
1	暂列金额	项	250000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		250000.00	
	±0.00以下装饰			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	±0.00以上装饰			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表

0817108B-21AF-4102-8793-37D9EABB65A2

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:威海滨海新城爱于渠崖棚户区改造工程A区 **第3页 共11页**

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项	1789993.70	详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计=1+3+4+5+6		1789993.70	
	安装			
1	暂列金额	项	70000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计=1+3+4+5+6		70000.00	
	10#			
	±0.00以下土建			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计=1+3+4+5+6			
	±0.00以上土建			
1	暂列金额	项	150000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计=1+3+4+5+6		150000.00	
	±0.00以下装饰			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表

0817109B-3AAF-4102-8793-97DCBEB5A2

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:威海滨海新城爱于渠崖棚户区改造工程A区 **第4页 共11页**

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	±0.00以上装饰			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项	919380.00	详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		919380.00	
	安装			
1	暂列金额	项	30000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		30000.00	
	14#			
	±0.00以下土建			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	±0.00以上土建			
1	暂列金额	项	150000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表

0817108D-31AF-4102-8798-37D0ABE65A2

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:威海滨海新城爱于渠崖棚户区改造工程A区

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		150000.00	
	±0.00以下装饰			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	±0.00以上装饰			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项	1131876.30	详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		1131876.30	
	安装			
1	暂列金额	项	37000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		37000.00	
	15#			
	±0.00以下土建			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表

0817C0B9-31AF-41C2-8703-37D0EAE65A2

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:威海滨海新城爱于渠崖棚户区改造工程A区 **第6页 共11页**

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	±0.00以上土建			
1	暂列金额	项	150000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		150000.00	
	±0.00以下装饰			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	±0.00以上装饰			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项	999742.00	详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		999742.00	
	安装			
1	暂列金额	项	30000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表

0817089-31AF-41C2-8793-37D5E6B65A2

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:威海滨海新城爱于渠崖棚户区改造工程A区 **第7页 共11页**

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
	合 计 =1+3+4+5+6		30000.00	
	16#			
	±0.00以下土建			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	±0.00以上土建			
1	暂列金额	项	150000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		150000.00	
	±0.00以下装饰			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	±0.00以上装饰			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项	944494.20	详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		944494.20	

0817DB3-31AF-4102-8793-3709FADE65A2

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:威海滨海新城爱于渠崖棚户区改造工程A区

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
	安装			
1	暂列金额	项	30000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计=1+3+4+5+6		30000.00	
	17#			
	±0.00以下土建			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计=1+3+4+5+6			
	±0.00以上土建			
1	暂列金额	项	200000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计=1+3+4+5+6		200000.00	
	±0.00以下装饰			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计=1+3+4+5+6			
	±0.00以上装饰			

0817C0B3-31AF-4102-8793-37D9EADE65A2

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:威海滨海新城爱于渠崖棚户区改造工程A区

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项	1267880.90	详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		1267880.90	
	安装			
1	暂列金额	项	50000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		50000.00	
	燃气调压站			
	土建			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	装饰			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项	42900.00	详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		42900.00	
	安装			
1	暂列金额	项	300.00	详见暂列金额表

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:威海滨海新城爱于渠崖棚户区改造工程A区

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		300.00	
	门卫			
	土建			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	装饰			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项	12394.10	详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		12394.10	
	安装			
1	暂列金额	项	100.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		100.00	
	公共厕所			
	土建			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表

0817109B-5AAF-4162-8793-37DDABE65A2

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:威海滨海新城爱于渠崖棚户区改造工程A区 **第11页 共11页**

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	装饰			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项	26998.50	详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		26998.50	
	安装			
1	暂列金额	项	1000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		1000.00	

08171989-31AF-4102-8793-97DCBEB5A2

暂列金额明细表

工程名称:威海滨海新城爱于渠崖棚户区改造工程A区　　第1页 共5页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	1#			
	±0.00以下土建			
1	暂列金额	项		
	合计			
	±0.00以上土建			
2	暂列金额	项	300000.00	
	合计		300000.00	
	±0.00以下装饰			
3	暂列金额	项		
	合计			
	±0.00以上装饰			
4	暂列金额	项		
	合计			
	安装			
5	暂列金额	项	75000.00	
	合计		75000.00	
	8#			
	±0.00以下土建			
6	暂列金额	项		
	合计			
	±0.00以上土建			
7	暂列金额	项	250000.00	
	合计		250000.00	
	±0.00以下装饰			
8	暂列金额	项		
	合计			
	±0.00以上装饰			
9	暂列金额	项		
	合计			
	安装			
10	暂列金额	项	70000.00	
	合计		70000.00	
	10#			
	±0.00以下土建			

0817AB9-31AF-41C2-8793-37D9EABE65A2

暂列金额明细表

工程名称:威海滨海新城爱于渠崖棚户区改造工程A区 **第2页 共5页**

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
11	暂列金额	项		
	合计			
	±0.00以上土建			
12	暂列金额	项	150000.00	
	合计		150000.00	
	±0.00以下装饰			
13	暂列金额	项		
	合计			
	±0.00以上装饰			
14	暂列金额	项		
	合计			
	安装			
15	暂列金额	项	30000.00	
	合计		30000.00	
	14#			
	±0.00以下土建			
16	暂列金额	项		
	合计			
	±0.00以上土建			
17	暂列金额	项	150000.00	
	合计		150000.00	
	±0.00以下装饰			
18	暂列金额	项		
	合计			
	±0.00以上装饰			
19	暂列金额	项		
	合计			
	安装			
20	暂列金额	项	37000.00	
	合计		37000.00	
	15#			
	±0.00以下土建			
21	暂列金额	项		
	合计			

0817199B9-31AF-41C2-8793-37D9EABE65A2

暂列金额明细表

工程名称:威海滨海新城爱于渠崖棚户区改造工程A区 **第3页 共5页**

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	±0.00以上土建			
22	暂列金额	项	150000.00	
	合计		150000.00	
	±0.00以下装饰			
23	暂列金额	项		
	合计			
	±0.00以上装饰			
24	暂列金额	项		
	合计			
	安装			
25	暂列金额	项	30000.00	
	合计		30000.00	
	16#			
	±0.00以下土建			
26	暂列金额	项		
	合计			
	±0.00以上土建			
27	暂列金额	项	150000.00	
	合计		150000.00	
	±0.00以下装饰			
28	暂列金额	项		
	合计			
	±0.00以上装饰			
29	暂列金额	项		
	合计			
	安装			
30	暂列金额	项	30000.00	
	合计		30000.00	
	17#			
	±0.00以下土建			
31	暂列金额	项		
	合计			
	±0.00以上土建			
32	暂列金额	项	200000.00	

0817A089-31AF-41C2-8793-3DD9EABE65A2

暂列金额明细表

工程名称:威海滨海新城爱于渠崖棚户区改造工程A区 **第4页 共5页**

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	合计		200000.00	
	±0.00以下装饰			
33	暂列金额	项		
	合计			
	±0.00以上装饰			
34	暂列金额	项		
	合计			
	安装			
35	暂列金额	项	50000.00	
	合计		50000.00	
	燃气调压站			
	土建			
36	暂列金额	项		
	合计			
	装饰			
37	暂列金额	项		
	合计			
	安装			
38	暂列金额	项	300.00	
	合计		300.00	
	门卫			
	土建			
39	暂列金额	项		
	合计			
	装饰			
40	暂列金额	项		
	合计			
	安装			
41	暂列金额	项	100.00	
	合计		100.00	
	公共厕所			
	土建			
42	暂列金额	项		
	合计			

0817-0B9-31AF-41C2-8793-37D9EABE65A2

暂列金额明细表

工程名称:威海滨海新城爱于渠崖棚户区改造工程A区 **第5页 共5页**

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	装饰			
43	暂列金额	项		
	合计			
	安装			
44	暂列金额	项	1000.00	
	合计		1000.00	

081719B9-31AF-41C2-8793-37D9EABE65A2

材料暂估价一览表

工程名称:威海滨海新城爱于渠崖棚户区改造工程A区　　第1页 共1页

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价(元)	备注

081719B9-31AF-41C2-8793-37D9EABE65A2

工程设备暂估价一览表

工程名称:威海滨海新城爱于渠崖棚户区改造工程A区　　第1页 共1页

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价(元)	备注

081719B9-31AF-41C2-8793-37D9EABE65A2

专业工程暂估价表

工程名称:威海滨海新城爱于渠崖棚户区改造工程A区 **第1页 共5页**

序号	工程名称	工程内容	金额（元）	备注
	1#			
	±0.00以下土建			
1	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	±0.00以上土建			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	±0.00以下装饰			
3	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	±0.00以上装饰			
4	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	安装			
5	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	8#			
	±0.00以下土建			
6	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	±0.00以上土建			
7	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	±0.00以下装饰			
8	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	±0.00以上装饰			
9	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	安装			
10	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	10#			
	±0.00以下土建			

0817AB9-31AF-41C2-8799-37D9EABE65A2

专业工程暂估价表

工程名称:威海滨海新城爱于渠崖棚户区改造工程A区 **第2页 共5页**

序号	工程名称	工程内容	金额（元）	备注
11	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	±0.00以上土建			
12	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	±0.00以下装饰			
13	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	±0.00以上装饰			
14	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	安装			
15	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	14#			
	±0.00以下土建			
16	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	±0.00以上土建			
17	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	±0.00以下装饰			
18	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	±0.00以上装饰			
19	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	安装			
20	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	15#			
	±0.00以下土建			
21	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			

0817190B-31AF-41C2-8799-37D9EABE65A2

专业工程暂估价表

工程名称:威海滨海新城爱于渠崖棚户区改造工程A区 **第3页 共5页**

序号	工程名称	工程内容	金额（元）	备注
	±0.00以上土建			
22	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	±0.00以下装饰			
23	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	±0.00以上装饰			
24	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	安装			
25	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	16#			
	±0.00以下土建			
26	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	±0.00以上土建			
27	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	±0.00以下装饰			
28	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	±0.00以上装饰			
29	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	安装			
30	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	17#			
	±0.00以下土建			
31	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	±0.00以上土建			
32	发包人发包的专业工程暂估价			

0817A089-31AF-41C2-8799-37D9EABE65A2

专业工程暂估价表

工程名称:威海滨海新城爱于渠崖棚户区改造工程A区 **第4页 共5页**

序号	工程名称	工程内容	金额（元）	备注
	合计			
	±0.00以下装饰			
33	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	±0.00以上装饰			
34	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	安装			
35	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	燃气调压站			
	土建			
36	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	装饰			
37	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	安装			
38	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	门卫			
	土建			
39	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	装饰			
40	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	安装			
41	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	公共厕所			
	土建			
42	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			

0817A0B1-31AF-41C2-8799-37D9EABE65A2

专业工程暂估价表

工程名称:威海滨海新城爱于渠崖棚户区改造工程A区 **第5页 共5页**

序号	工程名称	工程内容	金额（元）	备注
	装饰			
43	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	安装			
44	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			

081719B9-31AF-41C2-8793-37D9EABE65A2

特殊项目暂估价表

工程名称:威海滨海新城爱于渠崖棚户区改造工程A区 **第1页 共5页**

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额（元）	备注
	1#					
	±0.00以下土建					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	±0.00以上土建					
2	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	±0.00以下装饰					
3	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	±0.00以上装饰					
4	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	安装					
5	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	8#					
	±0.00以下土建					
6	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	±0.00以上土建					
7	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	±0.00以下装饰					
8	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	±0.00以上装饰					
9	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	安装					
10	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	10#					
	±0.00以下土建					

0817AB9-314F-41C2-8793-37D9EABE65A2

特殊项目暂估价表

工程名称:威海滨海新城爱于渠崖棚户区改造工程A区 **第2页 共5页**

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额（元）	备注
11	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	±0.00以上土建					
12	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	±0.00以下装饰					
13	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	±0.00以上装饰					
14	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	安装					
15	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	14#					
	±0.00以下土建					
16	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	±0.00以上土建					
17	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	±0.00以下装饰					
18	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	±0.00以上装饰					
19	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	安装					
20	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	15#					
	±0.00以下土建					
21	特殊项目暂估价		项			
	合计					

0817190B-314F-41C2-8793-37D9EABE65A2

特殊项目暂估价表

工程名称:威海滨海新城爱于渠崖棚户区改造工程A区 **第3页 共5页**

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额（元）	备注
	±0.00以上土建					
22	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	±0.00以下装饰					
23	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	±0.00以上装饰					
24	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	安装					
25	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	16#					
	±0.00以下土建					
26	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	±0.00以上土建					
27	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	±0.00以下装饰					
28	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	±0.00以上装饰					
29	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	安装					
30	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	17#					
	±0.00以下土建					
31	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	±0.00以上土建					
32	特殊项目暂估价		项			

0817A089-31AF-41C2-8793-37D9EABE65A2

特殊项目暂估价表

工程名称:威海滨海新城爱于渠崖棚户区改造工程A区 **第4页 共5页**

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额（元）	备注
	合计					
	±0.00以下装饰					
33	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	±0.00以上装饰					
34	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	安装					
35	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	燃气调压站					
	土建					
36	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	装饰					
37	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	安装					
38	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	门卫					
	土建					
39	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	装饰					
40	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	安装					
41	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	公共厕所					
	土建					
42	特殊项目暂估价		项			
	合计					

0817109B-31AF-41C2-8793-37D9EABE65A2

特殊项目暂估价表

工程名称:威海滨海新城爱于渠崖棚户区改造工程A区 **第5页 共5页**

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额（元）	备注
	装饰					
43	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	安装					
44	特殊项目暂估价		项			
	合计					

081719B9-31AF-41C2-8793-37D9EABE65A2

计日工表

工程名称:威海滨海新城爱于渠崖棚户区改造工程A区

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
	1#				
	±0.00以下土建				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	±0.00以上土建				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	±0.00以下装饰				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	±0.00以上装饰				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	安装				

0817193B9-31AF-4102-8793-37D9EABE6BA2

计日工表

工程名称:威海滨海新城爱于渠崖棚户区改造工程A区

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	8#				
	±0.00以下土建				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	±0.00以上土建				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	±0.00以下装饰				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	±0.00以上装饰				
一	人工				

0817119B9-31AF-41C2-8793-37D9EABE6BA2

计日工表

工程名称:威海滨海新城爱于渠崖棚户区改造工程A区

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	安装				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	10#				
	±0.00以下土建				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	±0.00以上土建				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	±0.00以下装饰				
一	人工				
人工小计					

0817119B9-31AF-A102-8793-37D9EABE65A2

计日工表

工程名称:威海滨海新城爱于渠崖棚户区改造工程A区

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	±0.00以上装饰				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	安装				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	14#				
	±0.00以下土建				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	±0.00以上土建				
一	人工				
人工小计					
二	材料				

0817109B9-31AF-4102-8793-37D9EABE6BA2

计日工表

工程名称:威海滨海新城爱于渠崖棚户区改造工程A区 **第5页 共11页**

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	±0.00以下装饰				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	±0.00以上装饰				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	安装				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	15#				
	±0.00以下土建				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					

0817199-31AF-4102-8793-37D9EABE65A2

计日工表

工程名称:威海滨海新城爱于渠崖棚户区改造工程A区 **第6页 共11页**

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
三	机械				
机械小计					
总计					
	±0.00以上土建				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	±0.00以下装饰				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	±0.00以上装饰				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	安装				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					

0817198B-31AF-41C2-8793-37D9EABE65A2

计日工表

工程名称:威海滨海新城爱于渠崖棚户区改造工程A区

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
总计					
	16#				
	±0.00以下土建				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	±0.00以上土建				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	±0.00以下装饰				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	±0.00以上装饰				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					

0817119B9-31AF-41C2-8793-37D9EABE65A2

计日工表

工程名称:威海滨海新城爱于渠崖棚户区改造工程A区

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
	安装				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	17#				
	±0.00以下土建				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	±0.00以上土建				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	±0.00以下装饰				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	±0.00以上装饰				

0817193B9-31AF-4102-8793-37D9EABE65A2

计日工表

工程名称:威海滨海新城爱于渠崖棚户区改造工程A区 **第9页 共11页**

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	安装				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	燃气调压站				
	土建				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	装饰				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	安装				
一	人工				

0817119B9-31AF-4102-8793-37D9EABE6BA2

计日工表

工程名称:威海滨海新城爱于渠崖棚户区改造工程A区 **第10页 共11页**

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	门卫				
	土建				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	装饰				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	安装				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	公共厕所				
	土建				
一	人工				

0817199B9-31AF-A1C2-8793-37D9EABE65A2

计日工表

工程名称:威海滨海新城爱于渠崖棚户区改造工程A区 **第11页 共11页**

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	装饰				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	安装				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					

08171989-31AF-41C2-8793-37D9EABE65A2

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:威海滨海新城爱于渠崖棚户区改造工程A区

序号	项目名称及服务内容	项目费用（元）	费率（%）	金额（元）
	1#			
	±0.00以下土建			
1	材料采购保管费			
2	设备采购保管费			
4	总承包服务费			
	合计			
	±0.00以上土建			
5	材料采购保管费			
6	设备采购保管费			
8	总承包服务费			
	合计			
	±0.00以下装饰			
9	材料采购保管费			
10	设备采购保管费			
12	总承包服务费			
	合计			
	±0.00以上装饰			
13	材料采购保管费			
14	设备采购保管费			
16	总承包服务费			
	合计			
	安装			
17	材料采购保管费			
18	设备采购保管费			
20	总承包服务费			
	合计			
	8#			
	±0.00以下土建			
21	材料采购保管费			
22	设备采购保管费			
24	总承包服务费			
	合计			
	±0.00以上土建			
25	材料采购保管费			

0817100D-31AF-41C2-8799-37D9EABE65A2

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:威海滨海新城爱于渠崖棚户区改造工程A区

序号	项目名称及服务内容	项目费用（元）	费率（%）	金额（元）
26	设备采购保管费			
28	总承包服务费			
	合计			
	±0.00以下装饰			
29	材料采购保管费			
30	设备采购保管费			
32	总承包服务费			
	合计			
	±0.00以上装饰			
33	材料采购保管费			
34	设备采购保管费			
36	总承包服务费			
	合计			
	安装			
37	材料采购保管费			
38	设备采购保管费			
40	总承包服务费			
	合计			
	10#			
	±0.00以下土建			
41	材料采购保管费			
42	设备采购保管费			
44	总承包服务费			
	合计			
	±0.00以上土建			
45	材料采购保管费			
46	设备采购保管费			
48	总承包服务费			
	合计			
	±0.00以下装饰			
49	材料采购保管费			
50	设备采购保管费			
52	总承包服务费			
	合计			

0817089-31AF-41C2-8799-37D9EABE65A2

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:威海滨海新城爱于渠崖棚户区改造工程A区 **第3页 共7页**

序号	项目名称及服务内容	项目费用（元）	费率（%）	金额（元）
	±0.00以上装饰			
53	材料采购保管费			
54	设备采购保管费			
56	总承包服务费			
	合计			
	安装			
57	材料采购保管费			
58	设备采购保管费			
60	总承包服务费			
	合计			
	14#			
	±0.00以下土建			
61	材料采购保管费			
62	设备采购保管费			
64	总承包服务费			
	合计			
	±0.00以上土建			
65	材料采购保管费			
66	设备采购保管费			
68	总承包服务费			
	合计			
	±0.00以下装饰			
69	材料采购保管费			
70	设备采购保管费			
72	总承包服务费			
	合计			
	±0.00以上装饰			
73	材料采购保管费			
74	设备采购保管费			
76	总承包服务费			
	合计			
	安装			
77	材料采购保管费			
78	设备采购保管费			

0817191A-31AF-41C2-8799-37D9EABE65A2

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:威海滨海新城爱于渠崖棚户区改造工程A区 **第4页 共7页**

序号	项目名称及服务内容	项目费用（元）	费率（%）	金额（元）
80	总承包服务费			
	合计			
	15#			
	±0.00以下土建			
81	材料采购保管费			
82	设备采购保管费			
84	总承包服务费			
	合计			
	±0.00以上土建			
85	材料采购保管费			
86	设备采购保管费			
88	总承包服务费			
	合计			
	±0.00以下装饰			
89	材料采购保管费			
90	设备采购保管费			
92	总承包服务费			
	合计			
	±0.00以上装饰			
93	材料采购保管费			
94	设备采购保管费			
96	总承包服务费			
	合计			
	安装			
97	材料采购保管费			
98	设备采购保管费			
100	总承包服务费			
	合计			
	16#			
	±0.00以下土建			
101	材料采购保管费			
102	设备采购保管费			
104	总承包服务费			
	合计			

0817089-31AF-41C2-8799-37D9EABE65A2

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:威海滨海新城爱于渠崖棚户区改造工程A区 **第5页 共7页**

序号	项目名称及服务内容	项目费用（元）	费率（%）	金额（元）
	±0.00以上土建			
105	材料采购保管费			
106	设备采购保管费			
108	总承包服务费			
	合计			
	±0.00以下装饰			
109	材料采购保管费			
110	设备采购保管费			
112	总承包服务费			
	合计			
	±0.00以上装饰			
113	材料采购保管费			
114	设备采购保管费			
116	总承包服务费			
	合计			
	安装			
117	材料采购保管费			
118	设备采购保管费			
120	总承包服务费			
	合计			
	17#			
	±0.00以下土建			
121	材料采购保管费			
122	设备采购保管费			
124	总承包服务费			
	合计			
	±0.00以上土建			
125	材料采购保管费			
126	设备采购保管费			
128	总承包服务费			
	合计			
	±0.00以下装饰			
129	材料采购保管费			
130	设备采购保管费			

0817193A-31AF-41C2-8799-37D9EABE65A2

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:威海滨海新城爱于渠崖棚户区改造工程A区 **第6页 共7页**

序号	项目名称及服务内容	项目费用（元）	费率（%）	金额（元）
132	总承包服务费			
	合计			
	±0.00以上装饰			
133	材料采购保管费			
134	设备采购保管费			
136	总承包服务费			
	合计			
	安装			
137	材料采购保管费			
138	设备采购保管费			
140	总承包服务费			
	合计			
	燃气调压站			
	土建			
141	材料采购保管费			
142	设备采购保管费			
144	总承包服务费			
	合计			
	装饰			
145	材料采购保管费			
146	设备采购保管费			
148	总承包服务费			
	合计			
	安装			
149	材料采购保管费			
150	设备采购保管费			
152	总承包服务费			
	合计			
	门卫			
	土建			
153	材料采购保管费			
154	设备采购保管费			
156	总承包服务费			
	合计			

081F7AB9-31AF-41C2-8799-37D9EABE65A2

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:威海滨海新城爱于渠崖棚户区改造工程A区 **第7页 共7页**

序号	项目名称及服务内容	项目费用（元）	费率（%）	金额（元）
	装饰			
157	材料采购保管费			
158	设备采购保管费			
160	总承包服务费			
	合计			
	安装			
161	材料采购保管费			
162	设备采购保管费			
164	总承包服务费			
	合计			
	公共厕所			
	土建			
165	材料采购保管费			
166	设备采购保管费			
168	总承包服务费			
	合计			
	装饰			
169	材料采购保管费			
170	设备采购保管费			
172	总承包服务费			
	合计			
	安装			
173	材料采购保管费			
174	设备采购保管费			
176	总承包服务费			
	合计			

08171989-31AF-41C2-8799-37D9EABE65A2

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:威海滨海新城爱于渠崖棚户区改造工程A区 **第1页 共18页**

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
	1#			
	±0.00以下土建			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.55	
1.1.3	临时设施费		0.72	
1.1.4	安全施工费		2	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.3	
2	税金		3.37	
	合计: 1+2			
	±0.00以上土建			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.55	
1.1.3	临时设施费		0.72	
1.1.4	安全施工费		2	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.3	
2	税金		3.37	
	合计: 1+2			
	±0.00以下装饰			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.12	
1.1.2	文明施工费		0.1	
1.1.3	临时设施费		1.62	
1.1.4	安全施工费		2	

0817109C-31AF-41C2-8793-37D9EABE65A2

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.3	
2	税金		3.37	
	合计: 1+2			
	±0.00以上装饰			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.12	
1.1.2	文明施工费		0.1	
1.1.3	临时设施费		1.62	
1.1.4	安全施工费		2	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.3	
2	税金		3.37	
	合计: 1+2			
	安装			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.3	
1.1.2	文明施工费		0.6	
1.1.3	临时设施费		1.8	
1.1.4	安全施工费		2	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.3	
2	税金		3.37	
	合计: 1+2			
	8#			
	±0.00以下土建			

0817105A-31AF-41C2-8793-37D9EABE65A2

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:威海滨海新城爱于渠崖棚户区改造工程A区

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.55	
1.1.3	临时设施费		0.72	
1.1.4	安全施工费		2	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.3	
2	税金		3.37	
	合计: 1+2			
	±0.00以上土建			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.55	
1.1.3	临时设施费		0.72	
1.1.4	安全施工费		2	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.3	
2	税金		3.37	
	合计: 1+2			
	±0.00以下装饰			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.12	
1.1.2	文明施工费		0.1	
1.1.3	临时设施费		1.62	
1.1.4	安全施工费		2	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	

0817106B-31AF-41C2-8793-379DEABE65A2

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.3	
2	税金		3.37	
	合计: 1+2			
	±0.00以上装饰			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.12	
1.1.2	文明施工费		0.1	
1.1.3	临时设施费		1.62	
1.1.4	安全施工费		2	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.3	
2	税金		3.37	
	合计: 1+2			
	安装			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.3	
1.1.2	文明施工费		0.6	
1.1.3	临时设施费		1.8	
1.1.4	安全施工费		2	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.3	
2	税金		3.37	
	合计: 1+2			
	10#			
	±0.00以下土建			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			

0817109C-21AF-41C2-8793-37D9EABE65A2

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.55	
1.1.3	临时设施费		0.72	
1.1.4	安全施工费		2	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.3	
2	税金		3.37	
	合计: 1+2			
	±0.00以上土建			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.55	
1.1.3	临时设施费		0.72	
1.1.4	安全施工费		2	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.3	
2	税金		3.37	
	合计: 1+2			
	±0.00以下装饰			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.12	
1.1.2	文明施工费		0.1	
1.1.3	临时设施费		1.62	
1.1.4	安全施工费		2	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.3	

0817106B-31AF-41C2-8793-37D9EABE65A2

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
2	税金		3.37	
	合计: 1+2			
	±0.00以上装饰			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.12	
1.1.2	文明施工费		0.1	
1.1.3	临时设施费		1.62	
1.1.4	安全施工费		2	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.3	
2	税金		3.37	
	合计: 1+2			
	安装			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.3	
1.1.2	文明施工费		0.6	
1.1.3	临时设施费		1.8	
1.1.4	安全施工费		2	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.3	
2	税金		3.37	
	合计: 1+2			
	14#			
	±0.00以下土建			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.55	

0817109C-31AF-41C2-8793-37D9EABE65A2

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
1.1.3	临时设施费		0.72	
1.1.4	安全施工费		2	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.3	
2	税金		3.37	
	合计: 1+2			
	±0.00以上土建			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.55	
1.1.3	临时设施费		0.72	
1.1.4	安全施工费		2	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.3	
2	税金		3.37	
	合计: 1+2			
	±0.00以下装饰			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.12	
1.1.2	文明施工费		0.1	
1.1.3	临时设施费		1.62	
1.1.4	安全施工费		2	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.3	
2	税金		3.37	
	合计: 1+2			

0817100B-31AF-41C2-8793-37D9EABE65A2

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额（元）
	±0.00以上装饰			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.12	
1.1.2	文明施工费		0.1	
1.1.3	临时设施费		1.62	
1.1.4	安全施工费		2	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.3	
2	税金		3.37	
	合计: 1+2			
	安装			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.3	
1.1.2	文明施工费		0.6	
1.1.3	临时设施费		1.8	
1.1.4	安全施工费		2	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.3	
2	税金		3.37	
	合计: 1+2			
	15#			
	±0.00以下土建			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.55	
1.1.3	临时设施费		0.72	
1.1.4	安全施工费		2	

0817169-31AF-41C2-8793-37D9EABE65A2

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:威海滨海新城爱于渠崖棚户区改造工程A区 **第9页 共18页**

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.3	
2	税金		3.37	
	合计: 1+2			
	±0.00以上土建			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.55	
1.1.3	临时设施费		0.72	
1.1.4	安全施工费		2	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.3	
2	税金		3.37	
	合计: 1+2			
	±0.00以下装饰			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.12	
1.1.2	文明施工费		0.1	
1.1.3	临时设施费		1.62	
1.1.4	安全施工费		2	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.3	
2	税金		3.37	
	合计: 1+2			
	±0.00以上装饰			
1	规费			

0817104A-31AF-41C2-8793-37D9EABE65A2

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:威海滨海新城爱于渠崖棚户区改造工程A区 **第10页 共18页**

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.12	
1.1.2	文明施工费		0.1	
1.1.3	临时设施费		1.62	
1.1.4	安全施工费		2	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.3	
2	税金		3.37	
	合计: 1+2			
	安装			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.3	
1.1.2	文明施工费		0.6	
1.1.3	临时设施费		1.8	
1.1.4	安全施工费		2	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.3	
2	税金		3.37	
	合计: 1+2			
	16#			
	±0.00以下土建			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.55	
1.1.3	临时设施费		0.72	
1.1.4	安全施工费		2	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	

0817100B-31AF-41C2-8793-37D9EABE65A2

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:威海滨海新城爱于渠崖棚户区改造工程A区 **第11页 共18页**

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.3	
2	税金		3.37	
	合计: 1+2			
	±0.00以上土建			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.55	
1.1.3	临时设施费		0.72	
1.1.4	安全施工费		2	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.3	
2	税金		3.37	
	合计: 1+2			
	±0.00以下装饰			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.12	
1.1.2	文明施工费		0.1	
1.1.3	临时设施费		1.62	
1.1.4	安全施工费		2	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.3	
2	税金		3.37	
	合计: 1+2			
	±0.00以上装饰			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.12	

0817109C-21AF-41C2-8793-37D9EABE65A2

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
1.1.2	文明施工费		0.1	
1.1.3	临时设施费		1.62	
1.1.4	安全施工费		2	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.3	
2	税金		3.37	
	合计: 1+2			
	安装			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.3	
1.1.2	文明施工费		0.6	
1.1.3	临时设施费		1.8	
1.1.4	安全施工费		2	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.3	
2	税金		3.37	
	合计: 1+2			
	17#			
	±0.00以下土建			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.55	
1.1.3	临时设施费		0.72	
1.1.4	安全施工费		2	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.3	

0817103B-31AF-41C2-8793-37D9EABE65A2

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
2	税金		3.37	
	合计: 1+2			
	±0.00以上土建			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.55	
1.1.3	临时设施费		0.72	
1.1.4	安全施工费		2	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.3	
2	税金		3.37	
	合计: 1+2			
	±0.00以下装饰			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.12	
1.1.2	文明施工费		0.1	
1.1.3	临时设施费		1.62	
1.1.4	安全施工费		2	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.3	
2	税金		3.37	
	合计: 1+2			
	±0.00以上装饰			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.12	
1.1.2	文明施工费		0.1	
1.1.3	临时设施费		1.62	

0817105A-31AF-41C2-8793-37D9EABE65A2

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
1.1.4	安全施工费		2	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.3	
2	税金		3.37	
	合计: 1+2			
	安装			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.3	
1.1.2	文明施工费		0.6	
1.1.3	临时设施费		1.8	
1.1.4	安全施工费		2	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.3	
2	税金		3.37	
	合计: 1+2			
	燃气调压站			
	土建			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.55	
1.1.3	临时设施费		0.72	
1.1.4	安全施工费		2	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.3	
2	税金		3.37	
	合计: 1+2			

0817103B-31AF-41C2-8793-37D9EABE65A2

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
	装饰			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.12	
1.1.2	文明施工费		0.1	
1.1.3	临时设施费		1.62	
1.1.4	安全施工费		2	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.3	
2	税金		3.37	
	合计: 1+2			
	安装			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.3	
1.1.2	文明施工费		0.6	
1.1.3	临时设施费		1.8	
1.1.4	安全施工费		2	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.3	
2	税金		3.37	
	合计: 1+2			
	门卫			
	土建			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.55	
1.1.3	临时设施费		0.72	
1.1.4	安全施工费		2	

0817...-31AF-41C2-8793-37...EABE65A2

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.3	
2	税金		3.37	
	合计: 1+2			
	装饰			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.12	
1.1.2	文明施工费		0.1	
1.1.3	临时设施费		1.62	
1.1.4	安全施工费		2	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.3	
2	税金		3.37	
	合计: 1+2			
	安装			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.3	
1.1.2	文明施工费		0.6	
1.1.3	临时设施费		1.8	
1.1.4	安全施工费		2	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.3	
2	税金		3.37	
	合计: 1+2			
	公共厕所			
	土建			

0817106A-31AF-41C2-8793-37D9EABE65A2

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.55	
1.1.3	临时设施费		0.72	
1.1.4	安全施工费		2	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.3	
2	税金		3.37	
	合计: 1+2			
	装饰			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.12	
1.1.2	文明施工费		0.1	
1.1.3	临时设施费		1.62	
1.1.4	安全施工费		2	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.3	
2	税金		3.37	
	合计: 1+2			
	安装			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.3	
1.1.2	文明施工费		0.6	
1.1.3	临时设施费		1.8	
1.1.4	安全施工费		2	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	

0817106B-31AF-41C2-8793-379EABE65A2

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:威海滨海新城爱于渠崖棚户区改造工程A区

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.3	
2	税金		3.37	
	合计: 1+2			

081719B9-31AF-41C2-8793-37D9EABE65A2