

威招审 SG201913023 号

威海东部滨海新城海悦路城市家具  
系统采购及安装工程

招 标 文 件

威海瑞和工程咨询有限公司  
二〇一九年四月二十四日



## 目 录

第一章 招标公告	4
第二章 投标人须知	7
投标人须知前附表	7
1. 总则	12
1.1 项目概况	12
1.2 资金来源和落实情况	12
1.3 招标范围、计划工期、质量要求	12
1.4 投标人资格要求	13
1.5 费用承担	14
1.6 保密	15
1.7 语言文字	15
1.8 计量单位	15
1.9 踏勘现场	15
1.10 投标预备会	15
1.11 分包	15
1.12 偏离	16
2. 招标文件	16
2.1 招标文件的组成	16
2.2 招标文件的澄清	16
2.3 招标文件的修改	17
3. 投标文件	17
3.1 投标文件的组成	17
3.2 投标报价	21
3.3 投标有效期	21
3.4 投标保证金	22
3.5 投标人资格审查资料	22
3.6 投标文件的编制	23
4. 投标	23
4.1 投标文件的密封和标记	23
4.2 投标文件的递交	23
4.3 投标文件的修改与撤回	24
5. 开标	24
5.1 开标时间和地点	24

5.2 开标程序	24
5.3 开标异议	25
6. 评标	25
6.1 评标委员会	25
6.2 评标原则	26
6.3 评标	26
7. 合同授予	26
7.1 定标方式	26
7.2 中标候选人公示	26
7.3 中标通知	26
7.4 履约担保	26
7.5 签订合同	27
8. 重新招标和不再招标	27
8.1 重新招标	27
8.2 不再招标	27
9. 纪律和监督	27
9.1 对招标人的纪律要求	27
9.2 对投标人的纪律要求	27
9.3 对评标委员会成员的纪律要求	28
9.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求	28
9.5 投诉	28
10. 需要补充的其他内容	28
附件一：开标记录表	29
附件二：问题澄清通知	30
附件三：问题的澄清	31
附件四：中标通知书	32
附件五：计算机辅助评标电子投标文件编制及报送要求	33
第三章 评标办法（综合评估法）	37
第四章 合同条款及格式	43
第一节 合同协议书	44
第二节 合同通用条款	47
第三节 专用条款	48
第五章 工程量清单	82
第六章 图纸	86

第七章 技术标准和要求·····	87
第八章 投标文件格式·····	100
投标函附录·····	101
法定代表人身份证明·····	102
授权委托书·····	103
项目负责人简历表·····	104
投标人信用承诺书·····	105
产品性能说明部分·····	106
实施方案部分·····	107
投标报价部分·····	108

# 第一章 招标公告

## 威海东部滨海新城海悦路城市家具系统 采购及安装工程招标公告

[项目专业：施工-其他]

威招审（SG201913023）号

### 一、招标条件

本招标项目威海东部滨海新城海悦路城市家具系统采购及安装工程，招标申请已经建设行政主管部门批准，招标人为威海城市开发投资有限公司，建设资金自筹，项目出资比例为 100%。项目已具备招标条件，现通过公开招标择优选定本工程的施工单位。

### 二、工程招标范围

威海东部滨海新城海悦路城市家具系统采购、安装及保修。

### 三、项目基本情况

1、工程概况：本工程内容包括交通管理设施、公共交通设施、信息服务设施和公共服务设施等采购及安装。

2、建设地点：威海市东部滨海新城海悦路。

3、工程质量要求：国家验收规范合格标准。

4、计划工期：30 天（具体开工时间以开工令为准）。

本项目控制价：1152999.45 元

### 四、投标人资格要求

1、持有合法独立法人营业执照的企业。

2、具有钢结构工程专业承包三级及以上资质。

3、具有安全生产许可证。

4、投标人及参与本次投标的相关人员近三年内无行贿犯罪行为记录。

5、投标人及参与本次投标的相关人员未被最高法院列入失信被执行人。

6、投标人未被工商行政管理机关在全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单。

7、投标人未被威海市各职能部门列为严重失信主体。

### 五、项目负责人资格要求

- 1、具有建筑工程贰级及以上注册建造师执业资格。
- 2、具有安全生产考核合格证（B 证）。
- 3、未担任其他在建、预中标或中标工程项目的项目经理。

#### 六、联合体投标要求

本项目不接受联合体投标。

#### 七、招标文件的获取

##### 1、威海市建设工程电子交易系统

（<http://60.212.191.165:10000/PortalQDManage/PortalQD/Index>）共发布两个版本的招标文件，一个是 pdf 格式，另一个是 ztb 格式。其中电子 pdf 格式的招标文件，任何人都可随时随地查看和下载；电子 ztb 格式的招标文件，只有符合资格条件的潜在投标人在规定时间内通过 CA 数字证书[CA 证书办理流程详见威海市公共资源交易网的办事指南-工程建设专区-数字证书办理流程，办理地址为威海市公共资源交易中心一楼服务窗口（威海市海滨中路 28 号，外运大厦附楼一楼大厅建设工程 CA 窗口），电话 0631-5819292]才能下载。只有下载过电子 ztb 格式招标文件的潜在投标人才能参加投标（多标段的项目，潜在投标人应对参加的标段分别进行下载电子 ztb 格式的招标文件，否则视为投标无效）。

2、潜在投标人查看招标文件澄清与修改的时间和方式：请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的澄清与修改信息。澄清与修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。

3、潜在投标人对招标文件提出异议的时间和方式：请在招标文件规定的期限内，使用 CA 数字证书在招标公告下方的“提出疑问”按钮对本项目提出问题。

4、电子招标文件不收取费用。

#### 八、投标文件的递交

开标地点：威海市公共资源交易中心（威海市海滨中路 28 号外运大厦附楼）

#### 【第四开标厅】

投标截止时间、开标时间：2019 年 5 月 16 日 14:00

#### 九、发布公告的媒介

本次招标公告同时在山东省公共资源交易网、威海市公共资源交易网、山东省建筑市场监管与诚信一体化平台及威海市住房和城乡建设局网站发布。

#### 十、联系方式

招 标 人：威海市城市开发

招标代理机构：威海瑞和工程

投资有限公司

地 址：威海市青岛北路 158 号  
邮 编：264200  
联 系 人：闫民锐  
电 话：0631-5319376  
传 真：  
电子邮件：  
网 址：  
开户银行：  
账 号：

咨询有限公司

地 址：威海市高山街 28 号 4 楼 E 座  
邮 编：264200  
联 系 人：刘飞飞  
电 话：0631-5899619  
传 真：0631-5899619  
电子邮件：whrhzx@126.com  
网 址：  
开户银行：  
账 号：

## 第二章 投标人须知

### 投标人须知前附表

条款号	条款名称	编 列 内 容
1.1.2	招标人	名称：威海市城市开发投资有限公司 地址：威海市青岛北路 158 号 联系人：闫民锐 联系电话：0631—5319376
1.1.3	招标代理机构	名称：威海瑞和工程咨询有限公司 地址：威海市高山街 28 号 联系人：刘飞飞 联系电话：0631-5899619
1.1.4	项目名称	威海东部滨海新城海悦路城市家具系统采购及安装工程
1.1.5	建设地点	威海市东部滨海新城海悦路
1.2.1	资金来源及比例	自筹 100%
1.2.2	资金落实情况	已落实
1.3.1	招标范围	威海东部滨海新城海悦路城市家具系统采购、安装及保修
1.3.2	计划工期	30 天（日历日）
1.3.3	质量要求	国家验收规范合格标准
1.4.1	投标人资质条件、能力	<p>投标人资格要求：</p> <p>1、持有合法独立法人营业执照的企业。</p> <p>2、具有钢结构工程专业承包三级及以上资质。</p> <p>3、具有安全生产许可证。</p> <p>4、投标人及参与本次投标的相关人员近三年内无行贿犯罪行为记录。</p> <p>5、投标人及参与本次投标的相关人员未被最高法院列入失信被执行人。</p> <p>6、投标人未被工商行政管理机关在全国企业信用信息公示</p>



		<p>系统中列入严重违法失信企业名单。</p> <p>7、投标人未被威海市各职能部门列为严重失信主体。 （不存在《威海市联合惩戒措施清单》的情形，《威海市联合惩戒措施清单》见后附）</p> <p>项目负责人（项目经理）资格要求：</p> <p>1、具有建筑工程贰级及以上注册建造师执业资格。</p> <p>2、具有安全生产考核合格证（B证）。</p> <p>3、未担任其他在建、预中标或中标工程项目的项目经理。</p> <p>其他要求：</p> <p>在山东省建筑市场监管与诚信一体化平台注册登记，并通过审核。</p>
1.9.1	踏勘现场	不组织
1.10.1	投标预备会	不召开
1.10.2	投标人提出问题的截止时间和方式	<p>时间：投标截止时间前 10 日</p> <p>形式：请潜在投标人在本项目招标公告页面下方点击“提出问题”按钮上传需要澄清的问题。</p>
2.1	构成招标文件的其他材料	招标文件的修改、澄清、答疑。
2.2.1	投标人要求澄清招标文件的截止时间	<p>时间：投标截止时间前 10 日</p> <p>形式：请潜在投标人在本项目招标公告页面下方点击“提出问题”按钮上传需要澄清的问题。</p>
2.2.2	招标文件澄清发出的形式	请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的澄清信息。
2.2.3	投标人确认收到澄清	澄清一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。
2.3.1	招标人修改的时间和方式	请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的修改信息。
2.3.2	投标人确认收到修改	修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。
3.1.1	构成投标文件的其他材料	投标截止时间后投标人按照评标委员会要求对投标文件进行澄清、说明或者补正，且经投标人法定代表人或授权代表签字确认的书面文件。
3.2.3	最高投标限价	本项目招标控制价为 1152999.45 元，投标报价高于招标控制价的按否决投标处理。

3.3.1	投标有效期	投标截止之日起 90 天（日历日）
3.4.1	投标保证金	<p>要求递交投标保证金</p> <p>投标保证金的形式：电汇、网上银行转账、银行保函或保险保函</p> <p>投标保证金的金额：贰万元整（人民币）</p> <p>1、如采用电汇、网上银行转账形式，需从基本账户转出，在投标截止时间前到达指定账户</p> <p>收款人账户名称：威海市公共资源交易中心</p> <p>收款人开户银行：中信银行股份有限公司威海文化中路支行</p> <p>账号获取的方式：投标人通过 CA 数字证书及数字证书绑定密码，登录“威海市建设工程电子交易系统”，并进入“投标保证金管理”模块，选中目标项目，点击右上角的“申请”按钮。若需要通过虚拟账号缴纳保证金，则选择“虚拟账号”并按照提示获取虚拟账号；若采用保函形式缴纳保证金，则仅需在投标截止时间前，点击“保函”按钮，上传保函附件。为能及时、准确退还投标保证金，请各投标人缴纳投标保证金时在摘要或备注内容中注明“建设工程投标保证金”。</p> <p>注意：每个标段都应申请收款人虚拟账号，一个收款人虚拟账号仅限定一个投标人在本项目上使用。各投标人应严格按照招标文件的要求进行投标保证金的缴纳工作，在汇款时认真核对威海市建设工程电子交易系统的收款人名称和开户银行等信息是否与招标文件提供的信息一致，如有出入请及时联系招标人或招标代理，未按招标文件要求操作的，可能导致投标保证金无法确认，进而影响投标资格，由此引发的后果由投标人自行承担。</p> <p>2、如采用银行保函形式，银行保函必须由投标单位的基本账户银行针对本工程开具，有效期不少于 90 天，投标文件中附银行保函扫描件，开标现场需提交银行保函原件给招标代理单位，否则投标文件不予接收。</p> <p>3、如选择保险保函形式，按照山东省住房和城乡建设厅、山东省发展和改革委员会、中国保险监督管理委员会山东监管局和中国保险监督管理委员会青岛监管局印发的《关于开展房屋建筑和市政工程投标保证金保险工作的意见（试</p>

		<p>行)》(鲁建建管字〔2018〕11号)文件要求,需满足以下条件且提供相关证明材料:</p> <p>(1)保险机构应当在工程项目所在地设区市市域内设有服务机构。</p> <p>(2)保险机构开展投标保证的保险条款应当经中国银行保险监督管理委员会批准或备案,通过山东省住房和城乡建设厅“山东省住房城乡建设服务监管与信用信息综合平台(<a href="http://221.214.94.41:81/xyzj/">http://221.214.94.41:81/xyzj/</a>)”“全国公共资源交易平台(山东省)/山东省公共资源交易网(<a href="http://www.sdggzyjy.gov.cn">http://www.sdggzyjy.gov.cn</a>)”,将保险机构单位信息、保险合同条款(范本)、保单(范本)、保函(范本)等向社会主动公开。</p> <p>(3)投标人支付的保险费必须由本单位基本账户支付。</p> <p>(4)投标文件中需附:1)保险费汇款证明及有效发票;2)企业开户许可证;3)有效保函;4)保险机构在中国银行保险监督管理委员会批准或备案的证明;5)保险机构通过上述网站公开信息的查询截图;6)保险机构出具工程项目所在地设区市市域内设有服务机构营业执照。</p>
3.6.4	投标文件份数	<p>书面投标文件份数:2份</p> <p>是否要求提交电子版文件:是。形式为:.ZTB文件。</p>
3.6.5	装订要求	按照投标人须知第3.1.1项规定的投标文件组成内容,投标文件应采用胶装方式,装订应牢固、不易拆散和换页,不得采用活页装订。
4.1.2	封套上应载明的信息	<p>招标人地址:威海市青岛北路158号</p> <p>招标人名称:威海城市开发投资有限公司</p> <p>招标编号:威招审SG201913023号</p> <p><u>威海东部滨海新城海悦路城市家具系统采购及安装工程投标文件</u></p> <p>在<u>2019</u>年<u>5</u>月<u>16</u>日<u>14</u>时<u>0</u>分前不得开启</p> <p>投标单位的名称与地址、邮政编码,在封套的封口处加盖投标人单位章或由投标人的法定代表人或其授权的代理人签字</p>
4.2.1	投标截止时间	<u>2019</u> 年 <u>5</u> 月 <u>16</u> 日 <u>14</u> 时 <u>0</u> 分
4.2.2	递交投标文件地点	威海市公共资源交易中心第四开标厅 (威海市海滨中路28号外运大厦附楼四楼)

4.2.3	是否退还投标文件	否
5.1	开标时间和地点	开标时间：2019 年 5 月 16 日 14 时 0 分 开标地点：威海市公共资源交易中心第四开标厅 (威海市海滨中路 28 号外运大厦附楼四楼)
5.2	开标程序	在线签到-》在线解密-》查看报价-》确认开标记录表
6.1.1	评标委员会的组建	评标委员会构成：7 人，包括经济标评委 2 人，技术标评委 5 人； 评标专家确定方式：从山东省公共资源交易综合评标评审专家库中随机抽取。
7.1	是否授权评标委员会确定中标人	否，推荐中标候选人数量：1 人
7.2	中标候选人公示媒介	山东省公共资源交易网、威海市公共资源交易网、山东省建筑市场监管与诚信一体化平台、威海市住房和城乡建设局网站
7.4	履约担保	无
10	需要补充的其他内容	1、投标企业提供资料必须真实、有效，评标过程中若发现提供虚假材料，按无效标处理；中标后发现有弄虚作假现象，将取消其中标资格。评标过程中，若经查实投标企业存在被主管部门限制其投标的不良行为，应否决其投标，若为中标企业，应取消其中标资格。 2、电子投标文件与书面投标文件内容存在不一致的，以电子投标文件为准。 3、在开评标工作开始后，招标人或招标代理因公共资源交易中心停电、网络故障、电子设备或者工程交易系统故障导致无法继续进行开评标工作时，招标人可以采用纸质形式进行开评标，也可以暂停开评标工作，待故障解除后继续开评标工作。 4、如投标文件所附的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的，将作出否决投标的处理。 5、本工程所指类似工程或同类工程均指城市家具系统（必须含候车亭）采购及安装工程。
11	电子招标投标	具体要求详见本章附件五

## 1. 总则

### 1.1 项目概况

1.1.1 根据《中华人民共和国招标投标法》等有关法律、法规和规章的规定，本招标项目已具备招标条件，现对本项目进行招标。

1.1.2 本招标项目招标人：见投标人须知前附表。

1.1.3 本招标项目招标代理机构：见投标人须知前附表。

1.1.4 本招标项目名称：见投标人须知前附表。

1.1.5 本招标项目建设地点：见投标人须知前附表。

### 1.2 资金来源和落实情况

1.2.1 本招标项目的资金来源及出资比例：见投标人须知前附表。

1.2.2 本招标项目的资金落实情况：见投标人须知前附表。

### 1.3 招标范围、计划工期、质量要求

1.3.1 本次招标范围：见投标人须知前附表。

1.3.2 本招标项目的计划工期：见投标人须知前附表。

1.3.3 本招标项目的质量要求：见投标人须知前附表。

### 1.4 投标人资格要求

1.4.1 投标人应具备承担本项目施工的资质条件、能力和信誉。

(1) 资质条件：见投标人须知前附表；

《威海市联合惩戒措施清单》具体如下：

①失信被执行人；

②严重违法失信超限超载运输车辆相关责任主体；

③农产品生产和农业投入品经营领域存在严重失信行为的企业及其有关人员；

④环境保护领域存在严重失信行为的生产经营单位及其有关人员；

⑤吊销营业执照、列入经营异常名录或严重违法失信企业及其有关人员；  
⑥严重质量违法失信行为当事人；  
⑦安全生产领域失信生产经营单位及其有关人员；  
⑧存在严重失信行为的食品（含食品添加剂）、药品、化妆品、医疗器械生产经营者；

- ⑨重大税收违法案件当事人；  
⑩海关失信企业及其有关人员；  
⑪涉金融严重失信人名单的当事人；  
⑫在财政性资金管理使用领域中存在失信、失范行为的单位、组织和有关人员；  
⑬违法失信上市公司相关责任主体；  
⑭统计上严重失信企业及其有关人员；  
⑮房地产领域开发经营活动中存在失信行为的相关机构及人员；  
⑯电子商务及分享经济领域炒信行为相关失信主体；  
⑰运输物流行业严重违法失信市场主体及其有关人员；  
⑱电子认证服务行业严重失信机构及其相关人员；  
⑲电力行业严重违法失信市场主体及其相关人员；  
⑳保险领域违法失信相关责任主体；  
㉑重大交通违法违章相关责任主体；  
㉒劳动保障领域严重失信主体；  
㉓社会保障领域严重失信主体；  
㉔海洋渔业领域严重失信主体；  
㉕住房城乡建设领域严重失信主体；  
㉖旅游领域严重失信主体；  
㉗价格领域严重失信主体；  
㉘纳税信用评价为 D 级的纳税人；  
㉙消防领域严重违法失信相关责任主体；  
㉚盐行业生产经营严重失信者；  
㉛石油天然气行业严重违法失信主体；

- ③②对外经济合作领域严重失信主体；
- ③③国内贸易流通领域严重违法失信主体；
- ③④严重拖欠农民工工资用人单位及其有关人员；
- ③⑤家政服务领域相关失信责任主体；
- ③⑥公共资源交易领域严重失信主体；
- ③⑦出入境检验检疫严重失信企业；
- ③⑧城市管理违法建设失信主体。

(2) 项目经理资格：见投标人须知前附表；

(3) 其他要求：见投标人须知前附表。

1.4.2 本项目不接受联合体投标。

1.4.3 投标人不得存在下列情形之一：

- (1) 为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；
- (2) 为本招标项目前期准备提供设计或咨询服务的；
- (3) 为本招标项目的监理人；
- (4) 为本招标项目的代建人；
- (5) 为本招标项目提供招标代理服务的；
- (6) 与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构同为一个法定代表人的；
- (7) 与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构相互控股或参股的；
- (8) 与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构相互任职或工作的；
- (9) 被责令停业的；
- (10) 被暂停或取消投标资格的；
- (11) 财产被接管或冻结的；
- (12) 在最近三年内有骗取中标或严重违约或重大工程质量问题的。

1.4.4 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本招标项目投标。

## 1.5 费用承担

投标人准备和参加投标活动发生的费用自理。

## 1.6 保密

参与招标投标活动的各方应对招标文件和投标文件中的商业和技术等秘密保密，违者应对由此造成的后果承担法律责任。

## 1.7 语言文字

招标投标文件使用的语言文字为中文。专用术语使用外文的，应附有中文注释。

## 1.8 计量单位

所有计量均采用中华人民共和国法定计量单位。

## 1.9 踏勘现场

1.9.1 投标人须知前附表规定组织踏勘现场的，招标人按投标人须知前附表规定的时间、地点组织投标人踏勘项目现场。

1.9.2 投标人踏勘现场发生的费用自理。

1.9.3 除招标人的原因外，投标人自行负责在踏勘现场中所发生的人员伤亡和财产损失。

1.9.4 招标人在踏勘现场中介绍的工程场地和相关的周边环境情况，供投标人在编制投标文件时参考，招标人不对投标人据此作出的判断和决策负责。

## 1.10 投标预备会

1.10.1 投标人须知前附表规定召开投标预备会的，招标人按投标人须知前附表规定的时间和地点召开投标预备会，澄清投标人提出的问题。

1.10.2 投标预备会后，招标人将对投标人所提问题的澄清，以投标人须知前附表规定的形式通知所有获取招标文件的投标人。该澄清内容为招标文件的组成部分。

## 1.11 分包

工程分包应符合国家相关法律法规的规定。



## 1.12 偏离

偏离范围和幅度应当符合招标文件及验收规范的规定。

## 2. 招标文件

### 2.1 招标文件的组成

2.1.1 本招标文件包括：

- (1) 招标公告；
- (2) 投标人须知；
- (3) 评标办法；
- (4) 合同条款及格式；
- (5) 工程量清单；
- (6) 图纸；
- (7) 技术标准和要求；
- (8) 投标文件格式；
- (9) 投标人须知前附表规定的其他材料。

2.1.2 根据本章第 1.10 款、第 2.2 款和第 2.3 款对招标文件所作的澄清、修改，构成招标文件的组成部分。

### 2.2 招标文件的澄清

2.2.1 投标人应仔细阅读和检查招标文件的全部内容。如发现缺页、附件不全、描述不清、前后不一致或错误等情形，应及时向招标人提出，以便补齐。**如有疑问，应按投标人须知前附表规定的时间和方式要求招标人对招标文件予以澄清。**

2.2.2 招标文件的澄清以投标人须知前附表规定的形式发给所有获取招标文件的投标人，但不指明澄清问题的来源。澄清发出的时间距本章第 4.2.1 项规定的投标截止时间不足 15 日的，并且澄清内容可能影响投标文件编制的，将相应延长投标截止时间。

2.2.3 投标人在收到澄清后，应按投标人须知前附表规定的时间和形式通知招标

人，确认已收到该澄清。

2.2.4 除非招标人认为确有必要答复，否则，招标人有权拒绝回复投标人在本章第 2.2.1 项规定的时间后提出的任何澄清要求。

## 2.3 招标文件的修改

2.3.1 招标人以投标人须知前附表规定的形式修改招标文件。修改招标文件的时间距本章第 4.2.1 项规定的投标截止时间不足 15 日的，并且修改内容可能影响投标文件编制的，将相应延长投标截止时间。

2.3.2 投标人收到修改内容后，应按投标人须知前附表规定的时间和形式通知招标人，确认已收到该修改。

## 3. 投标文件

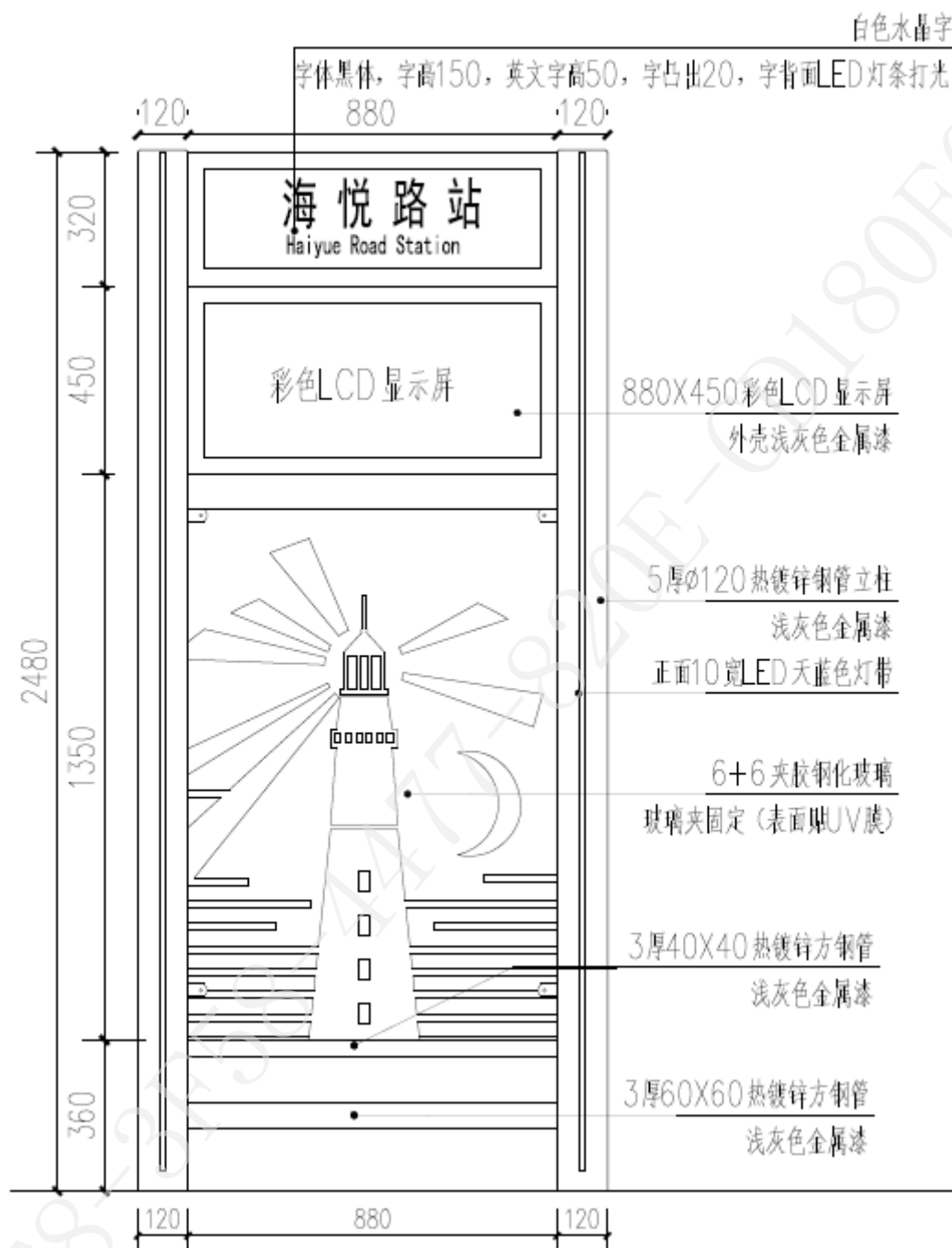
### 3.1 投标文件的组成

3.1.1 投标文件应包括下列内容：

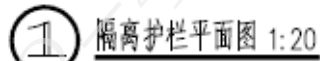
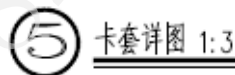
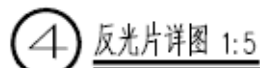
- (1) 投标函及投标函附录；
- (2) 法定代表人身份证明或授权委托书；
- (3) 投标保证金；
- (4) 投标人资格审查资料；
- (5) 项目管理机构；
- (6) 企业类似工程业绩；
- (7) 产品性能说明；
- (8) 实施方案；
- (9) 已标价工程量清单；
- (10) 投标人须知前附表规定的其他材料。

3.1.2 开标时，须携带候车亭局部（含 LCD 屏，且须带导线及插头，在开标现场演示，演示内容自定）、隔离护栏样品各一套。具体规格尺寸、表面涂层颜色、光泽和技术要求详见后附样品图纸及第七章“技术标准和要求”。不带样品否决其投标。

如中标，在施工前，实际颜色需经甲方确认后，方可施工，且综合单价不因颜色变化而调整。







## 3.2 投标报价

3.2.1 投标人应按第五章“工程量清单”的要求填写相应表格。

3.2.2 投标人在投标截止时间前修改投标函中的投标报价总额，应同时修改“已标价工程量清单”中的相应报价，投标报价总额为各分项金额之和。此修改须符合本章第4.3款的有关要求。

3.2.3 招标人设有最高投标限价（招标控制价），投标人的投标报价不得超过最高投标限价，最高投标限价要求在投标人须知前附表中载明。

3.2.4 对施工前拆除的道板、路面、绿地等恢复到施工前状态的费用，均包括在工程量清单报价中，结算时不单独列项。

3.2.5 付款方式：工程完工后付至应付工程款的70%，工程竣工验收合格且工程竣工结算经审计机关审定后30日内付至应付工程款的97%，余款留作质量保修金，自竣工验收合格之日起满两年后，工程无任何质量问题的情况下30日内返还保修金（无息）。

3.2.6 报价时增值税税率按9%计入总报价，如实际开具发票的税率与报价时税率不一致，最终结算时，按实际开具的增值税专用发票的税率计算税金。

最终结算价 =  $(\sum \text{投标文件中的单价} \times \text{实际工程量}) / 1.09 \times (1 + \text{实际开具的增值税专用发票的税率})$

3.2.7 具体内容详见后附工程量清单中的总说明。

## 3.3 投标有效期

3.3.1 除投标人须知前附表另有规定外，投标有效期为90天。

3.3.2 在投标有效期内，投标人撤销或修改其投标文件的，应承担招标文件和法律规定的责任。

3.3.3 出现特殊情况需要延长投标有效期的，招标人以书面形式通知所有投标人延长投标有效期。投标人同意延长的，应相应延长其投标保证金的有效期，但不得要求或被允许修改或撤销其投标文件；投标人拒绝延长的，其投标失效，但投标人有权收回其投标保证金。

### 3.4 投标保证金

3.4.1 投标人应按投标人须知前附表规定的金额、形式的投标保证金递交投标保证金，并作为其投标文件的组成部分。

3.4.2 投标人不按本章第 3.4.1 项要求提交投标保证金的，评标委员会将否决其投标。

3.4.3 招标人在确定中标人后，发出中标通知书 5 日内，向未中标人退还投标保证金及同期银行存款利息。

3.4.4 招标人与中标人签订合同后 5 日内，向中标人退还投标保证金及同期银行存款利息。

3.4.5 有下列情形之一的，投标保证金将不予退还：

- (1) 投标人在规定的投标有效期内撤销或修改其投标文件；
- (2) 中标人在收到中标通知书后，无正当理由拒签合同协议书；
- (3) 经查实发现有围标、串标情况、业绩有弄虚作假情况的。

### 3.5 投标人资格审查资料

3.5.1 投标人营业执照、资质证书副本和安全生产许可证等相关材料。

3.5.2 法定代表人身份证明或授权委托书。

3.5.3 投标保证金的相关证明材料。

3.5.4 项目管理机构人员的相关证明材料。

3.5.5 “投标人及参与本次投标的相关人员失信被执行人查询结果”应附在“中国执行信息公开网”(<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>)网站上的查询结果截图。

3.5.6 “投标人在工商行政管理机关严重违法失信企业名单查询结果”应附工商行政管理机关“全国企业信用信息公示系统”中严重违法失信企业名单查询截图。

3.5.7 “投标人及相关人员近三年无行贿犯罪行为记录的承诺函”格式自定。

3.5.8 “山东省建筑市场监管与诚信一体化平台通过审核情况”应附山东省建筑市场监管与诚信一体化平台通过审核的网上截图。

### 3.6 投标文件的编制

3.6.1 投标文件应按第八章“投标文件格式”、本章附件五“计算机辅助评标电子投标文件编制及报送要求”及评标办法附录进行编写。其中，投标函附录在满足招标文件实质性要求的基础上，可以提出比招标文件要求更有利于招标人的承诺。

3.6.2 投标文件应当对招标文件有关工期、投标有效期、质量要求、技术标准和要求、招标范围等实质性内容作出响应。

3.6.3 投标文件应用不褪色的材料书写或打印，并按第六章“投标文件格式”的要求进行盖章。

3.6.4 投标文件份数见投标人须知前附表。投标人应根据投标人须知前附表要求提供电子版文件。当电子投标文件与书面投标文件内容存在不一致的，以电子投标文件为准。

3.6.5 投标文件具体分册装订要求见投标人须知前附表规定。

## 4. 投标

### 4.1 投标文件的密封和标记

4.1.1 投标文件应密封包装，并在封套的封口处加盖投标人单位章或由投标人的法定代表人或其授权的代理人签字。

4.1.2 投标文件封套上应写明的内容见投标人须知前附表。

4.1.3 未按本章第 4.1.1 项要求密封的投标文件，招标人将予以拒收。

### 4.2 投标文件的递交

4.2.1 投标人应在投标人须知前附表规定的投标截止时间前递交投标文件。

4.2.2 投标人递交投标文件的地点：见投标人须知前附表。

4.2.3 除投标人须知前附表另有规定外，投标人所递交的投标文件不予退还。

4.2.4 逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，招标人将予以拒收。



### 4.3 投标文件的修改与撤回

4.3.1 在本章第 4.2.1 项规定的投标截止时间前，投标人可以修改或撤回已递交的投标文件，但应以书面形式通知招标人。

4.3.2 投标人修改或撤回已递交投标文件的书面通知应按照本章第 3.6.3 项的要求签字和盖章。招标人收到书面通知后，向投标人出具签收凭证。

4.3.3 投标人撤回投标文件的，招标人自收到投标人书面撤回通知之日起 5 日内退还已收取的投标保证金及银行同期存款利息。

4.3.4 修改的内容为投标文件的组成部分。修改的投标文件应按照本章第 3 条、第 4 条规定进行编制、密封、标记和递交，并标明“修改”字样。

## 5. 开标

### 5.1 开标时间和地点

招标人在本章第 4.2.1 项规定的投标截止时间（开标时间）和投标人须知前附表规定的地点公开开标，并邀请所有投标人的法定代表人或其委托代理人准时参加。

### 5.2 开标程序

开标会由招标代理机构主持，并按以下程序进行：

#### 5.2.1 开标前准备：

- (1) 开标前一小时系统自动开启签到窗口，投标人使用 CA 数字证书在线签到；
- (2) 代理机构填写开标准备表内容。

#### 5.2.2 开标现场：

- (1) 代理机构接收纸质投标文件（若招标文件要求提供纸质投标文件）；
- (2) 代理机构主持开标会，宣布开标；
- (3) 代理机构通过系统查看投标人签到情况；
- (4) 代理机构启动解密，投标人使用 CA 数字证书在解密倒计时内点击【解密】按钮解密投标文件；
- (5) 代理机构启动在线唱标，各投标人界面自动加载唱标内容，包括投标人名称、

投标报价和项目负责人姓名等；

(6) 系统生成开标记录表，代理发送开标记录表至投标人界面，投标人在确认倒计时内确认开标记录表，同时确认是否需要回避；

(7) 评标委员会对投标人进行初步审查；

(8) 评标委员会对投标人进行资格审查；

(9) 评标委员会按照职责评审资信标、技术标和商务标；

(10) 投标人排序，评标委员会推荐中标候选人。

开标过程中，如遇特殊情况，服从公共资源交易中心场地调配，并遵守相关规章制度。

### 5.3 开标异议

投标人对开标有异议的，应当在开标现场提出，招标人当场作出答复，并制作记录。

## 6. 评标

### 6.1 评标委员会

6.1.1 评标委员会由招标代理公司工作人员在招标投标监管机构和威海市公共资源交易中心相关部门的监督下从山东省公共资源交易综合评标评审专家库中随机抽取人员依法组建，人数为7人，包括经济标评委2人，技术标评委5人。

6.1.2 评标委员会成员有下列情形之一的，应当回避：

(1) 参加评标活动前3年内与投标人存在劳动关系，或者担任过投标人的董事、监事，或者是投标人的控股股东或实际控制人；

(2) 系投标人的上级主管、控股或被控股单位的工作人员，或者投标人的退休人员，或者投标人聘用的顾问；

(3) 与投标人的法定代表人或者主要负责人有夫妻、直系血亲、三代以内旁系血亲或者近姻亲关系；

(4) 与投标人存在经济利益关系，或者参加评标活动前3年内与投标人发生过法律纠纷；

(5) 与招标项目的建设单位、施工单位或者勘察设计、监理、造价咨询、招标代理等服务机构存在劳动关系，或者实际在上述单位从业；

- (6) 同一招标项目的评委有夫妻、直系血亲、三代以内旁系血亲或者近姻亲关系；
- (7) 与投标人有其他可能影响评标活动公平、公正进行的关系；
- (8) 被威海市各职能部门列为严重失信主体；
- (9) 法律法规规定的其他情形。

## 6.2 评标原则

评标活动遵循公平、公正、科学和择优的原则。

## 6.3 评标

评标委员会按照第三章“评标办法”规定的方法、评审因素、标准和程序对投标文件进行评审。第三章“评标办法”没有规定的方法、评审因素和标准，不作为评标依据。

## 7. 合同授予

### 7.1 定标方式

除投标人须知前附表规定评标委员会直接确定中标人外，招标人依据评标委员会推荐的中标候选人确定中标人，评标委员会推荐中标候选人的人数见投标人须知前附表。

招标人确定排名第一的中标候选人为中标人。排名第一的中标候选人放弃中标、因不可抗力不能履行合同，或者被查实存在影响中标结果的违法行为等情形，不符合中标条件的，招标人可以按照评标委员会提出的中标候选人名单排序依次确定其他中标候选人为中标人。

### 7.2 中标候选人公示

招标人在投标人须知前附表规定的媒介公示中标候选人。

### 7.3 中标通知

在本章第3.3款规定的投标有效期内，招标人以书面形式向中标人发出中标通知书，同时将中标结果通知未中标的投标人。

### 7.4 履约担保

本工程不提供履约担保。

## 7.5 签订合同

7.5.1 招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起 30 天内,根据招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。中标人无正当理由拒签合同的,招标人取消其中标资格,其投标保证金不予退还;给招标人造成的损失超过投标保证金数额的,中标人还应当对超过部分予以赔偿。

7.5.2 发出中标通知书后,招标人无正当理由拒签合同的,招标人向中标人退还投标保证金;给中标人造成损失的,还应当赔偿损失。

## 8. 重新招标和不再招标

### 8.1 重新招标

有下列情形之一的,招标人将重新招标:

- (1) 投标截止时间止,投标人少于 3 个的;
- (2) 经评标委员会评审后否决所有投标的。

### 8.2 不再招标

重新招标后投标人仍少于 3 个或者所有投标被否决的,属于必须审批或核准的工程建设项目,经原审批或核准部门批准后不再进行招标。

## 9. 纪律和监督

### 9.1 对招标人的纪律要求

招标人不得泄漏招标投标活动中应当保密的情况和资料,不得与投标人串通损害国家利益、社会公共利益或者他人合法权益。

### 9.2 对投标人的纪律要求

投标人不得相互串通投标或者与招标人串通投标,不得向招标人或者评标委员会成员行贿谋取中标,不得以他人名义投标或者以其他方式弄虚作假骗取中标;投标人不得以任何方式干扰、影响评标工作。

### 9.3 对评标委员会成员的纪律要求

评标委员会成员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人的推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，评标委员会成员应当客观、公正地履行职责，遵守职业道德，不得擅离职守，影响评标程序正常进行，不得使用第三章“评标办法”没有规定的评审因素和标准进行评标。

### 9.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求

与评标活动有关的工作人员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人的推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，与评标活动有关的工作人员不得擅离职守，影响评标程序正常进行。

### 9.5 投诉

投标人和其他利害关系人认为本次招标活动违反法律、法规和规章规定的，有权向有关行政监督部门投诉。

## 10. 需要补充的其他内容

需要补充的其他内容：见投标人须知前附表。

## 附件一：开标记录表

以“威海市建设工程电子交易系统”生成的开标记录表格式为准。

## 附件二：问题澄清通知

### 问题澄清通知

编号：

\_\_\_\_\_（投标人名称）：

\_\_\_\_\_（项目名称）招标的评标委员会，对你方的投标文件进行了仔细的审查，现需你方对下列问题以书面形式予以澄清：

- 1.
- 2.
- .....

招标人或招标代理机构：\_\_\_\_\_（签字或盖章）

\_\_\_\_\_年 \_\_\_\_\_月 \_\_\_\_\_日

### 附件三：问题的澄清

#### 问题的澄清

编号：

\_\_\_\_\_（项目名称）招标评标委员会：

问题澄清通知（编号：\_\_\_\_\_）已收悉，现澄清如下：

1.

2.

.....

投标人：\_\_\_\_\_（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：\_\_\_\_\_（签字）

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日



## 附件四：中标通知书

威招审 SG\_\_\_\_\_

### 中标通知书

(中标单位名称):

(工 程 名 称), 位于(详细地址) \_\_\_\_\_, 招标范围为威海东部滨海新城海悦路城市家具系统采购、安装及保修。\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日在\_\_\_\_市公共资源交易中心进行\_\_\_\_招标后, 经评标委员会评定, 确定贵单位中标, 中标价为\_\_\_\_\_, 工期为\_\_天(日历日), 质量达到合格标准。项目经理为\_\_\_\_。希望贵方按照招标文件及投标文件的有关内容, 与建设单位积极配合, 圆满完成此项工程任务。

请在接到本通知书 30 日内, 与\_\_\_\_\_签订合同。

建设单位(盖章)

代理机构(盖章)

交易中心(盖章)

招投标管理机构(盖章)

日期: 年 月 日

## 附件五：计算机辅助评标电子投标文件编制及报送要求

### 一、电子投标文件制作须知

1. 投标人应通过【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】制作电子投标文件，制作前应详细阅读使用说明书，保证电脑网络为联网状态，软件为最新版本（只有联网的状态，系统才会自动检测软件是否为最新版本）。

2. 电子投标文件由资格审查、资信标、技术标、商务标组成。投标人下载ztb版的电子招标文件后，使用【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】打开，并切换到投标文件制作模式，投标文件编制工具会根据电子招标文件评分办法自动生成电子投标文件制作目录，按照招标文件要求，逐条上传相关内容，不要出现错项、漏项，其中资格审查部分每项必须上传加盖电子签章的pdf文档；资信标部分按照每项内容的提示，进行信息选择或上传加盖电子签章的pdf文档。

注意：工程量清单报价时，投标文件编制工具可通过qdz格式清单导出全套表格，若招标文件还要求其他附表，则需将附表制作完成后转换为pdf加盖电子签章，上传至商务标的“补充附件”一项中。

3. 投标报价清单信息应以qdz文件形式导入，其中qdz文件清单内容中的投标总报价、分部分项清单报价、措施报价、规费、税金、暂估价、暂列金额等信息应按要求填报，若有与报价相关的补充表格，须与qdz内容保持一致。

4. 投标文件编制工具根据“投标报价”栏目，自动生成投标函，投标人可根据实际情况修改其内容，确认无误后，在投标函业务中加盖法定代表人或其授权的代理人电子签章。

5. 电子签章是通过CA数字证书进行电子签名的一种表现形式，利用图像处理技术将电子签名操作转化为与纸质文件盖章操作相同的可视效果，同时利用电子签名技术保障电子信息的真实性和完整性以及签名人的不可否认性。可靠的电子签名与手写签名或者盖章具有同等的法律效力。

6. 投标人同时参加多个标段的项目投标，在打开 ztb 电子招标文件切换到电子投标文件制作后，应在“标段管理”中选择所有参与的标段制作电子投标文件，并通过“标段管理”依次切换所有投标标段制作电子投标文件。在所有标段的电子投标文件都制作完成后，投标人应将多个标段的电子投标文件保存为一个电子投标文件（不可以一个标段生成一个电子投标文件），否则电子投标文件将无法被电子评标系统读取。无法被系统读取的电子投标文件将按无效投标文件处理，否决其投标。生成的电子投标文件名称应为投标人的全称。

7. 投标人应在电子投标文件编制完成定稿并加盖电子签章后，通过投标文件编制工具进行打印纸质投标文件（带水印编码），打印之后再修改投标文件内容，需撤销签章，修改后的文件水印编号将发生变化，需重新打印纸质投标文件。纸质投标文件应用不褪色的纸张书写或打印。投标人打印完毕后，应对照纸质投标文件里水印编码和定稿的电子投标文件编码是否一致。编码不一致的将按无效投标文件处理，否决其投标。

8. 电子投标文件编制完成定稿后，点击【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】工具栏上的“签章”按钮进行电子签章并通过CA数字证书自动加密，签章完后再点击工具栏的“上传”按钮，上传电子投标文件，上传成功后，系统出具上传凭证，即为电子投标文件提交成功。以上工作应在投标截止时间前完成。投标人应下载上传凭证，以备核验。（注意：电子投标文件请务必控制在200M以内（若超出，请将压缩后的电子投标文件重新上传）

## 二、人员和业绩信息录入要求

项目班子成员和工程业绩信息需投标人在投标截止时间前通过威海市建设工程电子交易系统自主上传至系统里，无需审核，提交后的信息将通过系统对外公布。工程业绩信息一经使用将不再有修改权限。信息真实性由投标人自行负责，如发现投标人录入的信息存在弄虚作假的现象，将按照法律法规等文件要求进行依法处理，并记不良行为记录，情况严重者，将被列入黑名单。

## 三、工程获奖、信用、荣誉要求

评标时，企业和项目负责人的工程获奖、信用、荣誉得分按“威海市住房和城乡建设局”网上公布为准。信用档案的良好行为信息对外公布期为两年，不良行为信息对外公布期为一年。未在“威海市住房和城乡建设局”登记公布的企业和项目负责人的工程获奖、荣誉，评标时不予记分。投标人需在投标截止时间前，持公布文件及其它证明材料到威海市建设主管部门办理登记，录入信用档案（0631-5232593）。投标人应把“威海市住房和城乡建设局”信用档案网上公布的良好和不良行为信息截图附在投标文件里。

## 四、投标人网上电子开标须知

1. 投标截止时间前请投标人使用威海市建设工程电子交易系统（以下简称“系统”）提供的模拟开标功能，验证当前电脑环境是否可用、电子签章是否可以使用、CA数字证书是否匹配，避免开标当天因电脑环境不可用、程序未安装插件及CA数字证书驱动不识别或解密使用的CA数字证书与加密的CA数字证书不匹配等原因造成无法正常网上电子开标。

模拟开标使用步骤：使用CA数字证书登录-》进入交易平台-》点击“模拟开标”菜单。

2. 投标人开标当天应携带加密本项目电子投标文件的CA数字证书和已配置好环境的、自行配置联网的笔记本电脑。招标人、招标代理和公共资源交易中心不提供联网服务，投标人应自行解决电脑联网问题。记住登录系统的两个密码：CA数字证书绑定密码与CA数字证书设备密码。建议提前验证密码是否正确。

注：CA数字证书绑定密码，即该CA数字证书与企业账号关联时，企业自行设置的关联密码；CA数字证书设备密码，即锁本身的pin码。

3. 电脑软硬件配置要求：

(1) 操作系统：win7及以上；

(2) 浏览器：ie9及以上，搜狗浏览器、360浏览器、QQ浏览器等兼容ie模式的浏览器，但要保证ie浏览器是ie9及以上；

(3) 系统软件：CA数字证书驱动，威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具，签章软件。以上系统软件均可通过威海市建设工程电子交易系统-》文件下载专区进行下载。

4. 投标人需在线自行完成开标过程，且必须全程使用CA数字证书进行操作，不要随意插拔CA数字证书，建议至少提前30分钟登录系统。

登录步骤为：威海市建设工程电子交易系统-》招投标登录-》CA登录-》输入数字证书绑定密码及数字证书设备密码-》进入交易平台-》开标项目-》选择开标项目进入开标室。

开标步骤为：在线签到-》在线解密-》查看报价-》确认开标记录表。

5. (1) 在线签到：投标截止时间前1小时系统自动开启签到功能，投标人在投标截止时间前1小时内通过CA数字证书在进入本项目开标室后，点击左侧【签到】按钮完成签到。

(2) 在线解密投标文件：代理端启动解密后，投标人端口收到在线解密的消息。在解密倒计时内点击【解密】按钮。

注：投标人完成上述工作后，请耐心等待，系统将根据所有投标人提交解密的顺序依次解密投标文件。

(3) 确认开标记录表：代理端发送开标记录后，投标人端收到确认开标记录表的消息。在倒计时内点击【确认开标记录】按钮，核对报价、项目负责人等信息无误后点击【确认】按钮。倒计时内未点击确认按钮，且未提出异议的，视同认同开标结果，系

系统将自动确认开标记录表。若投标单位需进行回避的，应在是否回避栏中点击【回避】按钮。

6. 评标期间，请投标人保持在线登录状态，并设专人在线等候，随时解答评标委员会提出的问题。

7. 电子投标文件有下列情况之一的，评标委员会应作出否决投标的决定：

- (1) 电子投标文件所载明的类似工程业绩或者奖项等和实际不符的；
- (2) 同一投标人在电子评标系统中就同一项目的同一标段存在多个不同电子投标文件的；同一投标人在同一项目的不同标段存在多个电子投标文件的；
- (3) 未按招标文件要求提供电子投标文件的，或者未在规定的解密时间内，点击“解密”按钮申请解密操作的，或者解密使用的CA数字证书与加密上传电子投标文件的CA数字证书不一致导致解密失败的，或者因投标人的原因造成电子投标文件未能解密的；
- (4) 电子投标文件未在投标截止时间前成功上传到服务器的，或者未在投标截止时间前在线签到的；
- (5) 电子投标文件里所附的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的；
- (6) 纸质投标文件的水印编码与递交至服务器的电子投标文件编码不一致的；
- (7) 法律、法规、规章及招标文件规定的其他情形。

8. 电子投标文件有下列情况之一的，视为投标人相互串通投标：

- (1) 不同投标人制作的电子投标文件经系统审查存在cpu编码、硬盘编码及MAC地址三项编码均相同的；
- (2) 不同投标人编制投标报价的计价软件编码（用同一个预算编制软件密码锁制作）一致的；
- (3) 不同投标人编制的电子投标文件存在两处以上（不含两处）异常一致错误的；
- (4) 法律、法规、规章及招标文件规定的其他视为相互串通投标行为。

9. 电子投标文件与书面投标文件内容存在不一致的，以电子投标文件为准。

10. 在开评标工作开始后，招标人或招标代理因公共资源交易中心停电、网络故障、电子设备或者工程交易系统故障导致无法继续进行开评标工作时，招标人可以采用纸质形式进行开评标，也可以暂停开评标工作，待故障解除后继续开评标工作。

请投标人严格遵照以上要求，如有问题请及时咨询开发单位技术服务，联系电话：0631-5819292。

### 第三章 评标办法（综合评估法）

#### 一、评标办法前附表

条款号	条款内容	编制内容
2.1.1	分值构成 (总分 100 分)	投标报价: <u>65</u> 分 资信业绩部分: <u>5</u> 分 样品: <u>10</u> 分 产品性能: <u>10</u> 分 实施方案: <u>10</u> 分
2.1.2	评标基准价计算方法	评标基准价确定方法: 综合平均法 评标基准价 $C=A \times K \times Q1 + B \times K \times Q2$ A: 投标价算术平均值。 当 n (有效投标人个数, 以下相同) $\leq 5$ 时, A=所有投标价的算术平均值; 当 $n > 5$ 时, A=所有投标报价中去掉 1 个最高价、1 个最低价后的算术平均值。 B: 招标控制价。 K: 下浮系数; K 的取值范围为 97%; Q: 权重比例 $Q1+Q2=100\%$ ; Q1 的取值范围为 65%、66%、67%、68%、69%、70%(现场随机抽取)
2.1.3	投标报价的偏差率计算公式	偏差率 = $100\% \times (\text{投标人报价} - \text{评标基准价}) / \text{评标基准价}$
3	评标程序	详见本章评标详细程序
5	否决投标条件	详见本章否决投标条件

## 一、评标办法

1.1 本次评标采用百分制的“综合评估法”评审，评标委员会对满足招标文件实质性要求的投标文件，按照本章第二项规定的评审标准及评标办法附录进行打分，按积分高低排定名次，择优确定一名中标候选单位，若多家投标单位得分一致，以投标报价低的优先，投标报价也相等的，由招标人自行确定。

1.2 根据评标委员会评标报告，招标人确定排名第一的中标候选人为中标人。排名第一的中标候选人放弃中标、因不可抗力不能履行合同或者被查实存在影响中标结果的违法行为等情形，不符合中标条件的，招标人可以按照评标委员会提出的中标候选人名单排序依次确定其他中标候选人为中标人。

1.3 评标委员会根据评标办法规定否决不合格投标或者否决其投标后，因有效投标不足三个使得投标明显缺乏竞争的，评标委员会可以否决全部投标。投标人少于三个或者所有投标被否决的，招标人应当依法重新招标。

## 二、评审标准

### 2.1 分值构成与评分标准

#### 2.1.1 分值构成

- (1) 资信业绩部分：见评标办法前附表；
- (2) 实施方案部分：见评标办法前附表；
- (3) 投标报价部分：见评标办法前附表；
- (4) 样品、产品性能部分：见评标办法前附表。

#### 2.1.2 评标基准价计算

评标基准价计算方法：见评标办法前附表。

#### 2.1.3 投标报价的偏差率计算

投标报价的偏差率计算公式：见评标办法前附表。

#### 2.1.4 评分标准

详见评标办法附录。

## 三、评标程序

### 3.1 初步评审

评标委员会根据评标办法附录资格审查的要求对投标文件进行初步评审。有一项不

符合评审标准的，评标委员会应当否决其投标。

### 3.2 详细评审

3.2.1 评标委员会根据评标办法附录的量化因素和分值进行打分，并计算出综合评估得分。

(1) 经济标评委对各投标单位的投标报价进行全面详细评审。

(2) 实施方案、样品、产品性能由技术标评委评审，技术标评委打分的计算方法为：所有技术标评委打分去掉一个最高值去掉一个最低值后的算术平均值。

3.2.2 评分分值计算保留小数点后两位，小数点后第三位“四舍五入”。

3.2.3 评标委员会发现投标人的报价明显低于其他投标报价，使得其投标报价可能低于其个别成本的，应当要求该投标人作出书面说明并提供相应的证明材料。投标人不能合理说明或者不能提供相应证明材料的，评标委员会应当认定该投标人以低于成本报价竞标，并否决其投标。

### 3.3 投标文件的澄清

3.3.1 在评标过程中，评标委员会可以书面形式要求投标人对投标文件中含义不明确、对同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容作必要的澄清、说明或补正。澄清、说明或补正应以书面方式进行。评标委员会不接受投标人主动提出的澄清、说明或补正。

3.3.2 澄清、说明或补正不得超出投标文件的范围且不得改变投标文件的实质性内容，并构成投标文件的组成部分。

3.3.3 评标委员会对投标人提交的澄清、说明或补正有疑问的，可以要求投标人进一步澄清、说明或补正，直至满足评标委员会的要求。

#### 3.3.4 错误的修正

评标委员会将对确定为实质上响应招标文件要求的投标文件进行校核，看其是否有计算上或累计上的算术错误，修正错误的原则如下：

(1) 如果用数字表示的数额与用文字表示的数额不一致时，以文字数额为准。

(2) 当单价与工程量的乘积与合价之间不一致时，通常以标出的单价为准。除非评标机构认为有明显的小数点错位，此时应以标出的合价为准，并修改单价。

(3) 当各细目的合价累计不等于总价时，应以各细目合价累计数为准，修正总价。

(4) 按上述修改错误的方法，调整投标书中的投标报价，经投标单位确认同意后，



调整后的报价对投标单位起约束作用。如果投标单位不接受修正后的投标报价则其投标将被拒绝，其投标保证金将被没收。

(5) 修正后的最终投标报价若超过招标控制价，否决其投标。

### 3.4 评标结果

3.4.1 除第二章“投标人须知”前附表授权直接确定中标人外，评标委员会按照得分由高到低的顺序推荐中标候选人，并标明排序。

3.4.2 评标委员会完成评标后，应当向招标人提交书面评标报告和中标候选人名单。

## 四、其他相关说明

4.1 近一年度是指从开标日向前推算一年，近两年度是指从开标日向前推算二年，以此类推，精确到日。

4.2 评标时，人员和业绩信息得分按第二章“投标人须知”中附件五第二项要求填报，工程获奖、信用、荣誉得分按第二章“投标人须知”中附件五第三项要求填报，否则不得分。外地企业隐瞒不良行为记录的否决其投标。

4.3 投标人中标后，项目经理在招标投标监管系统上电子押证。工程竣工验收后，中标单位持竣工验收报告到招投标管理部门办理项目负责人（项目经理）撤出手续，经批准后，方可承揽新的工程项目。

## 五、否决投标条件

本部分所集中列示的否决其投标条件，是本章“评标办法”的组成部分，是对第二章“投标人须知”和本章正文部分所规定的否决其投标条件的总结和补充，如果出现相互矛盾的情况，以第二章“投标人须知”和本章正文部分的规定为准。

5.1 投标人或其投标文件有下列情形之一的，否决其投标：

5.1.1 资格审查有任一项不合格的；

5.1.2 存在第二章“投标人须知”第1.4.3、1.4.4项规定的任何一种情形；

5.1.3 除招标文件规定提交备选投标方案外，同一投标人递交两个以上不同的投标文件或者投标报价的；

5.1.4 投标报价被评标委员会认定为低于其成本价、违反政府指导价或者高于招标文件设定的招标控制价的；

- 5.1.5 投标文件没有对招标文件实质性要求和条件作出响应的；
- 5.1.6 投标人有串通投标、弄虚作假、行贿等违法行为的；
- 5.1.7 增减或修改招标文件提供的工程量清单的；
- 5.1.8 投标人拒绝对评标委员会提出的澄清、说明或者补正、修正进行说明或者提供相应证明材料的，以及说明理由不成立或者所提供的证明材料不属实的；
- 5.1.9 施工方案与报价不一致，投标人不能做出合理说明的。
- 5.1.10 投标人提供材料不真实，有弄虚作假现象的。
- 5.1.11 投标文件所附的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的。
- 5.1.12 存在第二章“投标人须知”中附件五第四项第7条情形的。
- 5.1.13 法律、法规、规章和招标文件规定的其他情形。
- 5.2 有下列行为之一的评委会可以认定为串通投标。
  - 5.2.1 投标人之间协商投标报价等投标文件的实质性内容；
  - 5.2.2 投标人之间约定中标人；
  - 5.2.3. 投标人之间约定部分投标人放弃投标或者中标；
  - 5.2.4 属于同一集团、协会、商会等组织成员的投标人按照该组织要求协同投标；
  - 5.2.5 投标人之间为谋取中标或者排斥特定投标人而采取的其他联合行动。
  - 5.2.6 不同投标人的投标文件由同一单位或者个人编制；
  - 5.2.7 不同投标人委托同一单位或者个人办理投标事宜；
  - 5.2.8 不同投标人的投标文件载明的项目管理成员为同一人；
  - 5.2.9 不同投标人的投标文件异常一致或者投标报价呈规律性差异；
  - 5.2.10 不同投标人的投标文件相互混装；
  - 5.2.11 不同投标人的投标保证金从同一单位或者个人的账户转出。
  - 5.2.12 招标人在开标前开启投标文件并将有关信息泄露给其他投标人；
  - 5.2.13 招标人直接或者间接向投标人泄露标底、评标委员会成员等信息；
  - 5.2.14 招标人明示或者暗示投标人压低或者抬高投标报价；
  - 5.2.15 招标人授意投标人撤换、修改投标文件；
  - 5.2.16 招标人明示或者暗示投标人为特定投标人中标提供方便；
  - 5.2.17 存在第二章“投标人须知”中附件五第四项第8条情形的。

5.2.18 招标人与投标人为谋求特定投标人中标而采取的其他串通行为。

5.3 投标人有下列情形之一的，属于弄虚作假的行为，否决其投标并计不良行为记录，情节严重者，依法进行行政处罚。

5.3.1 使用伪造、变造的许可证件；

5.3.2 提供虚假的财务状况或者业绩；

5.3.3 提供虚假的项目经理或者主要技术人员简历、劳动关系证明；

5.3.4 提供虚假的信用状况；隐瞒招标文件要求提供的信息；

5.3.5 法律、法规、规章规定的其他情形。

## 第四章 合同条款及格式

## 第一节 合同协议书

发包人（全称）：\_\_\_\_\_

承包人（全称）：\_\_\_\_\_

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就威海东部滨海新城海悦路城市家具系统采购及安装工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1. 工程名称：威海东部滨海新城海悦路城市家具系统采购及安装工程

2. 工程地点：威海市东部滨海新城海悦路。

3. 工程立项批准文号：\_\_\_\_\_。

4. 资金来源：自筹资金。

5. 工程概况：本工程内容包括交通管理设施、公共交通设施、信息服务设施和公共服务设施等采购及安装。

6. 工程承包范围：威海东部滨海新城海悦路城市家具系统采购、安装及保修。

### 二、合同工期

计划开工日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日。

计划竣工日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日。

工期总日历天数：30天（日历日）。

### 三、质量标准

工程质量符合国家验收规范合格标准。

### 四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：人民币（大写）\_\_\_\_\_；

2. 合同价格形式：全费用固定综合单价合同，详见招标文件及清单编制说明，最终结算以审计机关审定的结果为准。

### 五、项目经理

承包人项目经理：\_\_\_\_\_。

### 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书；
- (2) 投标函及其附录；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

## 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

## 九、签订时间

本合同于 2019 年        月        日签订。

## 十、签订地点

本合同在 威海市环翠区 签订。

## 十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

## 十二、合同生效

本合同自 双方签字盖章后 生效。

### 十三、合同份数

本合同一式 拾 份，均具有同等法律效力，发包人执 柒 份，承包人执 叁 份。

发包人：（公章）

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：  
（签字）

法定代表人或其委托代理人：  
（签字）

组织机构代码：\_\_\_\_\_

组织机构代码：\_\_\_\_\_

地 址：\_\_\_\_\_

地 址：\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_

电 话：\_\_\_\_\_

电 话：\_\_\_\_\_

传 真：\_\_\_\_\_

传 真：\_\_\_\_\_

电子信箱：\_\_\_\_\_

电子信箱：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

账 号：\_\_\_\_\_

账 号：\_\_\_\_\_

## 第二节 合同通用条款

执行住房和城乡建设部、国家工商行政管理总局制定的《建设工程施工合同（示范文本）》（GF-2017-0201）通用条款。



### 第三节 专用条款

#### 1. 一般约定

##### 1.1 词语定义

##### 1.1.1 合同

1.1.1.10 其他合同文件包括：在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分；合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，且已经过合同当事人签字或盖章。

##### 1.1.2 合同当事人及其他相关方

##### 1.1.2.4 监理人：

名 称：\_\_\_\_\_；

资质类别和等级：\_\_\_\_\_；

联系电话：\_\_\_\_\_；

电子信箱：\_\_\_\_\_；

通信地址：\_\_\_\_\_。

##### 1.1.2.5 设计人：

名 称：\_\_\_\_\_；

资质类别和等级：\_\_\_\_\_；

联系电话：\_\_\_\_\_；

电子信箱：\_\_\_\_\_；

通信地址：\_\_\_\_\_。

##### 1.1.3 工程和设备

1.1.3.7 作为施工现场组成部分的其他场所包括：\_\_\_\_\_。

1.1.3.9 永久占地包括：\_\_\_\_\_。

1.1.3.10 临时占地包括：\_\_\_\_\_。

##### 1.3 法律

适用于合同的其他规范性文件：《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》、《建设工程质量管理条例》、《建筑工程施工发包与

承包计价管理办法》、《山东省建筑安全生产管理规定》等及其它相关法律、法规、规定。

#### 1.4 标准和规范

1.4.1 适用于工程的标准规范包括：《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300-2013）及其各相关专业质量验收规范及国家和地方颁布的现行有关标准。

1.4.2 发包人提供国外标准、规范的名称：        ；

发包人提供国外标准、规范的份数：        ；

发包人提供国外标准、规范的名称：        ；

1.4.3 发包人对工程的技术标准和功能要求的特殊要求：        。

#### 1.5 合同文件的优先顺序

合同文件组成及优先顺序为：

（1）本合同协议书

（2）中标通知书

（3）投标文件及其附件

（4）本合同专用条款

（5）本合同通用条款

（6）标准、规范及有关技术文件

（7）图纸

（8）已标价的工程量清单

（9）在合同订立及履行过程中形成经双方当事人签字或盖章的补充协议、设计变更及经济签证等资料，同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

#### 1.6 图纸和承包人文件

##### 1.6.1 图纸的提供

发包人向承包人提供图纸的期限：发包人于合同签订之日向承包人提供工程施工图纸；

发包人向承包人提供图纸的数量：4套蓝图、电子版图纸；

发包人向承包人提供图纸的内容：        。

##### 1.6.4 承包人文件

需要由承包人提供的文件，包括：施工组织设计及相关文件，相关部门要求提供的文件；

承包人提供的文件的期限为：按发包人要求的合理期限；

承包人提供的文件的数量为：按发包人要求；

承包人提供的文件的形式为：按发包人要求；

发包人审批承包人文件的期限：7日内审批，如有特殊情况顺延。

#### 1.6.5 现场图纸准备

关于现场图纸准备的约定：现场发包人、承包人、监理人各准备一套。

#### 1.7 联络

1.7.1 发包人和承包人应当在3天内将与合同有关的通知、批准、证明、证书、指示、指令、要求、请求、同意、意见、确定和决定等书面函件送达对方当事人。

1.7.2 发包人接收文件的地点：施工现场；

发包人指定的接收人为：\_\_\_\_\_。

承包人接收文件的地点：施工现场；

承包人指定的接收人为：\_\_\_\_\_。

监理人接收文件的地点：施工现场；

监理人指定的接收人为：\_\_\_\_\_。

#### 1.10 交通运输

##### 1.10.1 出入现场的权利

关于出入现场的权利的约定：承包人自行办理出入现场所需全部手续及承担相关费用。

##### 1.10.3 场内交通

关于场外交通和场内交通的边界的约定：场外交通和场内交通的边界为施工现场大门。

关于发包人向承包人免费提供满足工程施工需要的场内道路和交通设施的约定：\_\_\_\_\_。

##### 1.10.4 超大件和超重件的运输

运输超大件或超重件所需的道路和桥梁临时加固改造费用和其他有关费用由承包人承担。

#### 1.11 知识产权

1.11.1 关于发包人提供给承包人的图纸、发包人为实施工程自行编制或委托编制的技术规范以及反映发包人关于合同要求或其他类似性质的文件的著作权的归属：发包人。

关于发包人提供的上述文件的使用限制的要求：仅限本工程使用。

1.11.2 关于承包人为实施工程所编制文件的著作权的归属：承包人。

关于承包人提供的上述文件的使用限制的要求：仅限本工程使用。

1.11.4 承包人在施工过程中所采用的专利、专有技术、技术秘密的使用费的承担方式：由承包人承担。

#### 1.13 工程量清单错误的修正

出现工程量清单错误时，是否调整合同价格：-----。

允许调整合同价格的工程量偏差范围：-----。

### 2. 发包人

#### 2.2 发包人代表

发包人代表：

姓 名：-----；

身份证号：-----；

职 务：-----；

联系电话：-----；

通信地址：-----；

发包人对发包人代表的授权范围如下：代表发包人在施工现场行使发包人的一切权利和履行义务。

#### 2.4 施工现场、施工条件和基础资料的提供

##### 2.4.1 提供施工现场

关于发包人移交施工现场的期限要求：开工前 3 天。

##### 2.4.2 提供施工条件

关于发包人应负责提供施工所需要的条件，包括：现场施工用水、用电、道路等已开通。

#### 2.5 资金来源证明及支付担保

发包人提供资金来源证明的期限要求：-----。

发包人是否提供支付担保：否。

发包人提供支付担保的形式：-----。

### 3. 承包人

#### 3.1 承包人的一般义务

(9) 承包人提交的竣工资料的内容：竣工图及完整的档案资料，满足城建档案部门对竣工资料的要求。

承包人需要提交的竣工资料套数：两套。

承包人提交的竣工资料的费用承担：由承包人承担。

承包人提交的竣工资料移交时间：竣工验收前 15 日内。

承包人提交的竣工资料形式要求：书面和电子文档。

(10) 承包人应履行的其他义务：包括项目负责人要求提供的一切与工程有关的技术资料及其他资料。

#### 3.2 项目经理（项目负责人）

##### 3.2.1 项目经理：（项目负责人）

姓 名：\_\_\_\_\_；

身份证号：\_\_\_\_\_；

建造师执业资格等级：\_\_\_\_\_；

建造师注册证书号：\_\_\_\_\_；

建造师执业印章号：\_\_\_\_\_；

安全生产考核合格证书号：\_\_\_\_\_；

联系电话：\_\_\_\_\_；

通信地址：\_\_\_\_\_；

承包人对项目经理(项目负责人)的授权范围如下：全权代表，代表承包人行使一切与工程施工有关的权利和履行义务。

关于项目经理(项目负责人)每月在施工现场的时间要求：不少于 25 天。

承包人未提交劳动合同，以及没有为项目经理(项目负责人)缴纳社会保险证明的违约责任：-----。

项目经理(项目负责人)未经批准，擅自离开施工现场的违约责任：每次支付违约金 2000 元

3.2.3 承包人擅自更换项目经理(项目负责人)的违约责任：见第 21 条补充条款。

3.2.4 承包人无正当理由拒绝更换项目经理(项目负责人)的违约责任：每次支付违

约金 50000 元。

### 3.3 承包人人员

3.3.1 承包人提交项目管理机构及施工现场管理人员安排报告的期限：合同签订 7 日内。

3.3.3 承包人无正当理由拒绝撤换主要施工管理人员的违约责任：每次支付违约金 50000 元。

3.3.4 承包人主要施工管理人员离开施工现场的批准要求：由发包人现场管理人员批准。

3.3.5 承包人擅自更换主要施工管理人员的违约责任：见第 21 条补充条款。

承包人主要施工管理人员擅自离开施工现场的违约责任：每次支付违约金 1000 元。

承包人对于项目经理及项目主要施工管理人员的任用及管理，达不到正常施工的要求，影响到工程的安全、质量、进度时，发包人有权解除合同，并追究承包人的违约责任。

### 3.5 分包

#### 3.5.1 分包的一般约定

禁止分包的工程包括：\_\_\_\_\_。

主体结构、关键性工作的范围：\_\_\_\_\_。

#### 3.5.2 分包的确定

允许分包的专业工程包括：\_\_\_\_\_。

其他关于分包的约定：\_\_\_\_\_。

#### 3.5.4 分包合同价款

关于分包合同价款支付的约定：\_\_\_\_\_。

### 3.6 工程照管与成品、半成品保护

承包人负责照管工程及工程相关的材料、工程设备的起始时间：自开工之日起。

### 3.7 履约担保

承包人是否提供履约担保：\_\_\_\_\_。

承包人提供履约担保的形式、金额及期限的：\_\_\_\_\_。

## 4. 监理人

#### 4.1 监理人的一般规定

关于监理人的监理内容：工程施工及保修阶段监理。

关于监理人的监理权限：执行监理合同。

关于监理人在施工现场的办公场所、生活场所的提供和费用承担的约定：由发包人承担。

#### 4.2 监理人员

总监理工程师：

姓 名：\_\_\_\_\_；

职 务：\_\_\_\_\_；

监理工程师执业资格证书号：\_\_\_\_\_；

联系电话：\_\_\_\_\_；

通信地址：\_\_\_\_\_；

关于监理人的其他约定：\_\_\_\_\_。

#### 4.4 商定或确定

在发包人和承包人不能通过协商达成一致意见时，发包人授权监理人对以下事项进行确定：

(1) \_\_\_\_\_；

(2) \_\_\_\_\_；

(3) \_\_\_\_\_。

### 5. 工程质量

#### 5.1 质量要求

5.1.1 特殊质量标准和要求：\_\_\_\_\_。

关于工程奖项的约定：\_\_\_\_\_。

#### 5.3 隐蔽工程检查

5.3.2 承包人提前通知监理人隐蔽工程检查的期限的约定：\_\_\_\_\_。

监理人不能按时进行检查时，应提前 24 小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过： 48 小时。

## 6. 安全文明施工与环境保护

### 6.1 安全文明施工

6.1.1 项目安全生产的达标目标及相应事项的约定：(1) 承包人应严格按照《山东省建筑安全生产管理规定》、《环境保护法》等省市相关文件要求，保证施工现场安全生产文明施工，达到省级安全文明工地要求。

(2) 承包人负责在工程施工、竣工及保修的整个过程中施工现场全部人员的安全。发包人不承担承包人单位人员或其他人员的伤亡赔偿或补偿责任。

(3) 工程施工中，承包方必须遵守安全生产的有关规定，采取必要的安全防护措施，杜绝安全质量事故的发生，如施工过程中确实存在重大安全隐患，应及时书面报告发包方，在排除后方可施工。

6.1.4 关于治安保卫的特别约定：按照工程所在地行政主管部门规定执行。

关于编制施工场地治安保卫计划的约定：按照工程所在地行政主管部门规定执行。

### 6.1.5 文明施工

合同当事人对文明施工的要求：按照工程所在地行政主管部门规定执行。

6.1.6 关于安全文明施工费支付比例和支付期限的约定：已包含在合同价款内，按工程进度款支付比例支付。

## 7. 工期和进度

### 7.1 施工组织设计

7.1.1 合同当事人约定的施工组织设计应包括的其他内容：          。

### 7.1.2 施工组织设计的提交和修改

承包人提交详细施工组织设计的期限的约定：开工前7日内。

发包人和监理人在收到详细的施工组织设计后确认或提出修改意见的期限：收到后7日内。

### 7.2 施工进度计划

### 7.2.2 施工进度计划的修订

发包人和监理人在收到修订的施工进度计划后确认或提出修改意见的期限：收到后7日内。

### 7.3 开工



### 7.3.1 开工准备

关于承包人提交工程开工报审表的期限：开工前 7 日内。

关于发包人应完成的其他开工准备工作及期限：开工前 7 日内。

关于承包人应完成的其他开工准备工作及期限：开工前 7 日内。

### 7.3.2 开工通知

因发包人原因造成监理人未能在计划开工日期之日起 7 天内发出开工通知的，承包人有权提出价格调整要求，或者解除合同。

### 7.4 测量放线

7.4.1 发包人通过监理人向承包人提供测量基准点、基准线和水准点及其书面资料的期限：开工前 7 日内。

### 7.5 工期延误

#### 7.5.1 因发包人原因导致工期延误

(7) 因发包人原因导致工期延误的其他情形：        。

#### 7.5.2 因承包人原因导致工期延误

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的计算方法为：见第21条补充条款。

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的上限：        。

### 7.6 不利物质条件

不利物质条件的其他情形和有关约定：        。

### 7.7 异常恶劣的气候条件

发包人和承包人同意以下情形视为异常恶劣的气候条件：

(1)         ；

(2)         ；

(3)         。

### 7.9 提前竣工的奖励

7.9.2 提前竣工的奖励：        。

## 8. 材料与设备

### 8.4 材料与工程设备的保管与使用

8.4.1 发包人供应的材料设备的保管费用的承担：按相应规定计取。

## 8.6 样品

### 8.6.1 样品的报送与封存

需要承包人报送样品的材料或工程设备，样品的种类、名称、规格、数量要求：按设计、规范及验收要求。

## 8.8 施工设备和临时设施

### 8.8.1 承包人提供的施工设备和临时设施

关于修建临时设施费用承担的约定：费用由承包人承担。

## 9. 试验与检验

### 9.1 试验设备与试验人员

#### 9.1.2 试验设备

施工现场需要配置的试验场所：-----。

施工现场需要配备的试验设备：-----。

施工现场需要具备的其他试验条件：-----。

### 9.4 现场工艺试验

现场工艺试验的有关约定：-----。

## 10. 变更

### 10.1 变更的范围

关于变更的范围的约定：-----。

### 10.4 变更估价

#### 10.4.1 变更估价原则

关于变更估价的约定：

(1) 本合同采用全费用固定综合单价计价方式，结算时按现场实际发生的情况，根据清单约定的计算规则计算工程量，调整总价。清单中约定包干部分仍执行清单约定。

(另有规定的除外)。在建设过程中如发生市场物价浮动和政策性调价，综合单价不做调整。

(2) 清单中已有适用于变更工程的价格，按清单已有的价格变更清单价款；

(3) 清单中只有类似于变更工程的价格，可以参照类似价格变更清单价款；

(4) 清单中没有适用或类似于变更工程的价格，能优先核定综合单价的，由各相关部门（单位）根据相似工程项目的综合单价共同确定该综合单价；

(5) 清单中没有的子目，不能核定综合单价的，由建设单位、监理单位、咨询公司等有关部门另行协商确定。

(6) 若结算过程中发现综合单价存在畸高项或不平衡报价的，审计部门有权按施工当期的公允价格对综合单价予以调整。

(7) 材料价格中均包含材料原价、运杂费、采保费及检测试验费等。

(8) 水电费由承包人按实承担。

(9) 新增加的工作内容中，原清单中已有的材料执行原中标材料价格，原清单中没有的材料，由各相关部门（单位）共同确认材料单价。

(10) 本工程按照营改增后的计价依据执行，取费基础为合同签订时执行的不含税省价目表。投标报价税金按照不含税造价的 9% 计取，承包人需按此税率向发包人开具增值税专用发票。若出现因承包人根据税务主管部门及相关法律法规规定导致其所开具的增值税专用发票税率与投标报价税率不一致的情况，最终结算时税率按照承包人实际开具的增值税专用发票税率计取。

#### 10.5 承包人的合理化建议

监理人审查承包人合理化建议的期限：收到建议 7 日内。

发包人审批承包人合理化建议的期限：收到监理人报送的建议 7 日内。

承包人提出的合理化建议降低了合同价格或者提高了工程经济效益的奖励的方法和金额为：-----。

#### 10.7 暂估价

暂估价材料和工程设备的明细详见：招标文件清单。

##### 10.7.1 依法必须招标的暂估价项目

对于依法必须招标的暂估价项目的确认和批准采取第-----种方式确定。

##### 10.7.2 不属于依法必须招标的暂估价项目

对于不属于依法必须招标的暂估价项目的确认和批准采取第-----种方式确定。

第 3 种方式：承包人直接实施的暂估价项目

承包人直接实施的暂估价项目的约定：-----。

#### 10.8 暂列金额

合同当事人关于暂列金额使用的约定：-----。

### 11. 价格调整

#### 11.1 市场价格波动引起的调整

市场价格波动是否调整合同价格的约定：不调整。

因市场价格波动调整合同价格，采用以下第\_\_\_\_\_种方式对合同价格进行调整：

第1种方式：采用价格指数进行价格调整。

关于各可调因子、定值和变值权重，以及基本价格指数及其来源的约定：\_\_\_\_\_；

第2种方式：采用造价信息进行价格调整。

(2) 关于基准价格的约定：\_\_\_\_\_。

专用合同条款①承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价低于基准价格的：专用合同条款合同履行期间材料单价涨幅以基准价格为基础超过\_\_\_%时，或材料单价跌幅以已标价工程量清单或预算书中载明材料单价为基础超过\_\_\_%时，其超过部分据实调整。

②承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价高于基准价格的：专用合同条款合同履行期间材料单价跌幅以基准价格为基础超过\_\_\_%时，材料单价涨幅以已标价工程量清单或预算书中载明材料单价为基础超过\_\_\_%时，其超过部分据实调整。

③承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价等于基准单价的：专用合同条款合同履行期间材料单价涨跌幅以基准单价为基础超过±\_\_\_%时，其超过部分据实调整。

第3种方式：其他价格调整方式：\_\_\_\_\_。

## 12. 合同价格、计量与支付

### 12.1 合同价格形式

#### 1、单价合同。

综合单价包含的风险范围：材料价格波动、政策性调价等，不可抗力以外的自然灾害等不可预见因素。

风险费用的计算方法：\_\_\_\_\_。

风险范围以外合同价格的调整方法：\_\_\_\_\_。

#### 2、总价合同。

总价包含的风险范围：\_\_\_\_\_。

风险费用的计算方法：\_\_\_\_\_。

风险范围以外合同价格的调整方法：\_\_\_\_\_。

#### 3、其他价格方式：\_\_\_\_\_。

## 12.2 预付款

### 12.2.1 预付款的支付

预付款支付比例或金额：\_\_\_\_\_。

预付款支付期限：\_\_\_\_\_。

预付款扣回的方式：\_\_\_\_\_。

### 12.2.2 预付款担保

承包人提交预付款担保的期限：\_\_\_\_\_。

预付款担保的形式为：\_\_\_\_\_。

## 12.3 计量

### 12.3.1 计量原则

工程量计算规则：根据现场实际发生的情况，按照清单编制说明规定的计算规则计算。

### 12.3.2 计量周期

关于计量周期的约定：\_\_\_\_\_。

### 12.3.3 单价合同的计量

关于单价合同计量的约定：\_\_\_\_\_。

### 12.3.4 总价合同的计量

关于总价合同计量的约定：\_\_\_\_\_。

12.3.5 总价合同采用支付分解表计量支付的，是否适用第 12.3.4 项（总价合同的计量）约定进行计量：\_\_\_\_\_。

### 12.3.6 其他价格形式合同的计量

其他价格形式的计量方式和程序：\_\_\_\_\_。

## 12.4 工程进度款支付

### 12.4.1 付款周期

关于付款周期的约定：\_\_\_\_\_。

### 12.4.2 进度付款申请单的编制

关于进度付款申请单编制的约定：由承包人按已经完成的工程量，套用中标综合单价计算。

### 12.4.3 进度付款申请单的提交

(1) 单价合同进度付款申请单提交的约定：\_\_\_\_\_。

(2) 总价合同进度付款申请单提交的约定：\_\_\_\_\_。

(3) 其他价格形式合同进度付款申请单提交的约定：\_\_\_\_\_。

#### 12.4.4 进度款审核和支付

(1) 监理人审查并报送发包人的期限：收到后 2 日内。

发包人完成审批并签发进度款支付证书的期限：收到监理人提报 7 日内。

(2) 发包人支付进度款的期限：

工程完工后付至应付工程款的 70%，工程竣工验收合格且工程竣工结算经审计机关审定后 30 日内付至应付工程款的 97%，余款留作质量保修金，自竣工验收合格之日起满两年后，工程无任何质量问题的情况下 30 日内返还保修金（无息）

发包人逾期支付进度款的违约金的计算方式：\_\_\_\_\_。

#### 12.4.6 支付分解表的编制

2、总价合同支付分解表的编制与审批：\_\_\_\_\_。

3、单价合同的总价项目支付分解表的编制与审批：\_\_\_\_\_。

### 13. 验收和工程试车

#### 13.1 分部分项工程验收

13.1.2 监理人不能按时进行验收时，应提前 24 小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过：48 小时。

#### 13.2 竣工验收

##### 13.2.2 竣工验收程序

关于竣工验收程序的约定：承包人按规范、设计文件等完成合同内的所有工作；全部工程（含资料）自检验收完毕后，向监理公司及发包人提交竣工验收申请报告；监理单位初验合格后，按程序组织竣工验收。

承包人提供竣工图的约定：工程竣工验收前 15 日内向发包人提供完整的竣工资料、竣工图各两份。

发包人不按照本项约定组织竣工验收、颁发工程接收证书的违约金的计算方法：\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_。

##### 13.2.5 移交、接收全部与部分工程

承包人向发包人移交工程的期限：竣工验收合格后 30 日内。

发包人未按本合同约定接收全部或部分工程的，违约金的计算方法为：\_\_\_\_\_。

承包人未按时移交工程的，违约金的计算方法为：\_\_\_\_\_。

### 13.3 工程试车

#### 13.3.1 试车程序

工程试车内容：\_\_\_\_\_。

(1) 单机无负荷试车费用由承包人承担；

(2) 无负荷联动试车费用由发包人承担。

#### 13.3.3 投料试车

关于投料试车相关事项的约定：\_\_\_\_\_。

### 13.6 竣工退场

#### 13.6.1 竣工退场

承包人完成竣工退场的期限：竣工验收合格后 10 日内。

## 14. 竣工结算

### 14.1 竣工结算申请

承包人提交竣工结算申请单的期限：\_\_\_\_\_。

竣工结算申请单应包括的内容：\_\_\_\_\_。

### 14.2 竣工结算审核

(1) 工程结算造价以审计机关最终确认为准。

(2) 发包人审批竣工付款申请单的期限：审核期限以审计机关最终确认竣工结算的时间为准。

发包人完成竣工付款的期限：工程竣工验收合格且工程竣工结算经审计机关审定后 30 日内，付至应付工程款的 97%；余款留作质量保修金，自竣工验收合格之日起满两年后，工程无任何质量问题的情况下 30 日内付清（无息）。

关于竣工付款证书异议部分复核的方式和程序：\_\_\_\_\_。

### 14.4 最终结清

#### 14.4.1 最终结清申请单

承包人提交最终结清申请单的份数：3 份。

承包人提交最终结算申请单的期限：执行通用条款。

#### 14.4.2 最终结清证书和支付

(1) 发包人完成最终结清申请单的审批并颁发最终结清证书的期限：\_\_\_\_\_。

(2) 发包人完成支付的期限：\_\_\_\_\_。

## 15. 缺陷责任期与保修

### 15.2 缺陷责任期

缺陷责任期的具体期限：详见《工程质量保修书》。

### 15.3 质量保证金

关于是否扣留质量保证金的约定：应付工程款的 3%留作质量保证金。

#### 15.3.1 承包人提供质量保证金的方式

质量保证金采用以下第(2)种方式：

(1) 质量保证金保函，保证金额为：3%；

(2) 3%的工程款；

(3) 其他方式：\_\_\_\_\_。

#### 15.3.2 质量保证金的扣留

质量保证金的扣留采取以下第(2)种方式：

(1) 在支付工程进度款时逐次扣留，在此情形下，质量保证金的计算基数不包括预付款的支付、扣回以及价格调整的金额；

(2) 工程竣工结算时一次性扣留质量保证金；

(3) 其他扣留方式：\_\_\_\_\_。

关于质量保证金的补充约定：\_\_\_\_\_。

### 15.4 保修

#### 15.4.1 保修责任

工程保修期为：详见《工程质量保修书》。

#### 15.4.3 修复通知

承包人收到保修通知并到达工程现场的合理时间：详见《工程质量保修书》。

## 16. 违约

### 16.1 发包人违约

#### 16.1.1 发包人违约的情形

发包人违约的其他情形：\_\_\_\_\_。

#### 16.1.2 发包人违约的责任



发包人违约责任的承担方式和计算方法：

(1) 因发包人原因未能在计划开工日期前 7 天内下达开工通知的违约责任：工期相应顺延。

(2) 因发包人原因未能按合同约定支付合同价款的违约责任：\_\_\_\_\_。

(3) 发包人违反第 10.1 款〔变更的范围〕第 (2) 项约定，自行实施被取消的工作或转由他人实施的违约责任：\_\_\_\_\_。

(4) 发包人提供的材料、工程设备的规格、数量或质量不符合合同约定，或因发包人原因导致交货日期延误或交货地点变更等情况的违约责任：\_\_\_\_\_。

(5) 因发包人违反合同约定造成暂停施工的违约责任：工期相应顺延。

(6) 发包人无正当理由没有在约定期限内发出复工指示，导致承包人无法复工的违约责任：工期相应顺延。

(7) 其他：\_\_\_\_\_。

#### 16.1.3 因发包人违约解除合同

承包人按 16.1.1 项〔发包人违约的情形〕约定暂停施工满 \_\_\_\_\_ 天后发包人仍不纠正其违约行为并致使合同目的不能实现的，承包人有权解除合同。

#### 16.2 承包人违约

##### 16.2.1 承包人违约的情形

承包人违约的其他情形：\_\_\_\_\_。

##### 16.2.2 承包人违约的责任

承包人违约责任的承担方式和计算方法：

若因承包人提供的增值税专用发票认证不合格、与约定不符或涉嫌虚开等，发包人可以将无法抵扣的金额自工程结算及应付款中直接予以扣减；也可以直接要求承包人赔偿损失，损失包括但不限于由此发包人产生的税款、滞纳金、罚款及主张权利的费用等。

##### 16.2.3 因承包人违约解除合同

关于承包人违约解除合同的特别约定：\_\_\_\_\_。

发包人继续使用承包人在施工现场的材料、设备、临时工程、承包人文件和由承包人或以其名义编制的其他文件的费用承担方式：由承包人承担。

#### 17. 不可抗力

##### 17.1 不可抗力的确认

除通用合同条款约定的不可抗力事件之外，视为不可抗力的其他情形：\_\_\_\_\_。

#### 17.4 因不可抗力解除合同

合同解除后，发包人应在商定或确定发包人应支付款项后\_\_\_\_\_天内完成款项的支付。

### 18. 保险

#### 18.1 工程保险

关于工程保险的特别约定：施工过程中的一切保险均由承包人自行投保并承担费用。

#### 18.3 其他保险

关于其他保险的约定：\_\_\_\_\_。

承包人是否应为其施工设备等办理财产保险：\_\_\_\_\_。

#### 18.7 通知义务

关于变更保险合同时的通知义务的约定：\_\_\_\_\_。

### 20. 争议解决

#### 20.3 争议评审

合同当事人是否同意将工程争议提交争议评审小组决定：\_\_\_\_\_。

##### 20.3.1 争议评审小组的确定

争议评审小组成员的确定：\_\_\_\_\_。

选定争议评审员的期限：\_\_\_\_\_。

争议评审小组成员的报酬承担方式：\_\_\_\_\_。

其他事项的约定：\_\_\_\_\_。

##### 20.3.2 争议评审小组的决定

合同当事人关于本项的约定：\_\_\_\_\_。

#### 20.4 仲裁或诉讼

因合同及合同有关事项发生的争议，按下列第(2)种方式解决：

(1) 向\_\_\_\_\_仲裁委员会申请仲裁；

(2) 向工程所在地人民法院起诉。

### 21. 补充条款

### 21.1 工期方面:

(1) 未经发包人认可, 因承包人原因造成工期延误, 每逾期一日, 承包人向发包人支付合同总价款 0.5% 的违约金, 违约金上限为合同总价款 5%; 当按进度计划延误工期超过 10 天, 发包人有权终止合同, 由此造成的一切损失均由承包人承担。

(2) 在施工过程中, 如果发包人 or 发包人授权的机构认为工程中任何分部分项工程的进度过慢, 不符合总进度计划的要求, 影响工程按预定的工期竣工; 或者工程质量、安全无任何保证, 不能达到预定的质量、安全标准, 发包人可视情况通知承包人或提出警告, 承包人应在一个工作日内制定经发包人认可的整改措施, 以便加快工程进度和保证工程质量、安全。除合同规定外, 承包人不得主张发包人支付采取上述整改措施的任何费用。如承包人对发包人的上述警告无符合合同和相关规定的整改结果, 则发包人将视情节轻重对其进行处罚, 每发生一次处罚 1~5 万元, 罚款在当月应付承包人的工程款中直接扣除。

### 21.2 质量方面

(1) 如工程达不到约定的质量标准, 承包人应采取返工、修理等补救措施使工程质量达到约定的质量标准, 并承担所支付的一切费用; 因此给发包人造成相应的损失由承包人承担, 返工期间工期不予顺延。

(2) 承包人须按要求使用材料, 若发现所使用的材料不符合要求, 承包人须对材料进行更换, 并须向发包人支付材料价款 2 倍的违约金。

(3) 承包人承包范围内的工作以及相应的方案调整、设计变更等工作, 承包人必须按建设单位要求组织施工。如承包人未按要求施工完成, 发包人有权另行安排施工方, 由此产生的一切费用及损失均由承包人承担。

### 21.3 安全方面

(1) 在施工期间由于施工原因 (包含但不限于噪声、震动、粉尘) 造成的投诉和纠纷, 均由施工单位负责解决, 并承担相应的赔偿责任。

(2) 承包人须严格执行安全操作规程, 对进场人员必须进行安全教育和安全技术交底工作, 配备好安全防护用品, 设置安全防护设施, 设立专职的安全管理人员进行现场安全管理, 遵守主管部门制定的关于安全生产的规章制度; 特殊工种须持证上岗, 证件须在有效期内。施工过程中因承包人原因造成自身和他人的任何安全事故, 其责任和发生的全部费用, 均由承包人承担。

### 21.4 其它方面

(1) 承包人应认真自行踏勘工程现场，承包人无权因现场调查不详而修改有关文件或要求予以补偿。

(2) 承包人在施工过程中，不得对公用道路、公共公用设施、公用便道、公众便利及他人财产的占用造成干扰和破坏，同时应保证发包人免于受到与之相关的索赔、诉讼、损害赔偿等。若施工过程中造成公用道路、地下管线等公用设施破坏，承包人应自行负责修复。

(3) 实行工人工资分账管理制度

为切实落实《威海市住房与城乡建设局关于进一步加强建筑领域从业人员实名制管理和工资专户分账管理的通知》（威住建通【2018】130号）文件要求，

承包人应当设立工资专用账户，并与银行签订相应的监管协议，账户信息如下：

开户单位名称：

账号：

开户行：

承包人应在开工前将监管账户相关信息和监管协议报送环翠区建管办登记，并逐月报送分账支付情况。本账户资金不得提取现金，仅限承包人用于本工程中现场从业人员工资发放，不得挪作他用，工程竣工验收后，且承包人在工资及工程款清算完毕后方可用于日常运营。监管账户内的资金对外支付时，承包人需提供书面的由发包人确认后的银行监管产品功能维护申请表及同版电子版，经银行方维护后，由承包人通过网银直接代发，确保每月资金能够按时直接拨付至对应现场从业人员工资卡中。

发包人依据施工合同约定，将应付工程款的30%足额汇入该监管账户，作为承包人支付现场从业人员工资，其余工程款另行支付给承包人。承包人每月向发包人提供经承包人项目负责人签字并加盖承包人公章的、当月工人花名册及应付工资明细表。发包人收到上述合格材料后，方在共管账户支付手续上用印。若因承包人未如期提供材料或提供材料未加盖合格印章，造成的付款延迟由承包人承担责任。承包人对向发包人提供材料的真实性承担责任。若出现农民工工资发放不及时、资料弄虚作假等情况，发包人、监理单位等有权对承包人进行处罚。若由于承包人原因造成发包人受到处罚或出现损失的，发包人有权在承包人全额赔偿前，拒绝支付应付承包人工工资款之外的其他工程款，并有权在应付承包人工工资款之外的其他工程款中直接抵扣相应损失。

若发包人收到关于农民工工资拖欠反映的，可要求承包人立即支付，承包人应当于收到发包人通知之日起3日内，足额支付农民工工资报酬，并将发放情况（附发放明细

表)书面回复给发包人。承包人收到发包人通知后,逾期向发包人书面回复的,发包人有权按照农民工自行主张的金额先行垫付,并在应付承包人工程款中双倍扣除,由此产生的一切责任及损失均由承包人承担。

(4) 承包人必须严格按照投标文件配备专职项目管理人员,并不得兼职其它工作。如需变更须书面提报发包人认可,并经主管部门备案后进行变更。如私自更换或减少项目管理人员,每减少或更换一人次罚款 10 万元,私自更换 2 人以上则发包人有权单方面解除合同。

(5) 本工程招标文件中关于工程量清单编制说明、技术质量要求等招标文件约定均对本合同有效。

## 附件

协议书附件：

附件 1：承包人承揽工程项目一览表

专用合同条款附件：

附件 2：发包人供应材料设备一览表

附件 3：工程质量保修书

附件 4：主要建设工程文件目录

附件 5：承包人用于本工程施工的机械设备表

附件 6：承包人主要施工管理人员表

附件 7：分包人主要施工管理人员表

附件 8：暂估价一览表

附件 9：9-1：材料暂估价表

9-2：工程设备暂估价表

9-3：专业工程暂估价表

附件 1:

### 承包人承揽工程项目一览表

[illegible]







#### 四、质量保修责任

1. 属于保修范围、内容的项目，承包人应当在接到保修通知之日起 7 天内派人保修。承包人不在约定期限内派人保修的，发包人委托他人修理。

2. 发生紧急事故需抢修的，承包人在接到事故通知后，应当立即到达事故现场抢修。

3. 对于涉及结构安全的质量问题，应当按照《建设工程质量管理条例》的规定，立即向当地建设行政主管部门和有关部门报告，采取安全防范措施，并由原设计人或者具有相应资质等级的设计人提出保修方案，承包人实施保修。

4. 质量保修完成后，由发包人组织验收。

#### 五、保修费用

保修费用由造成质量缺陷的责任方承担。

六、双方约定的其他工程质量保修事项：\_\_\_\_\_。

工程质量保修书由发包人、承包人在工程竣工验收前共同签署，作为施工合同附件，其有效期限至保修期满。

发包人(公章):

承包人(公章):

地 址:

地 址:

法定代表人(签字):

法定代表人(签字):

委托代理人(签字):

委托代理人(签字):

电 话:

电 话:

传 真:

传 真:

开户银行:

开户银行:

账 号:

账 号:

邮政编码:

邮政编码:

附件 4:

## 主要建设工程文件目录

文件名称	套数	费用（元）	质量	移交时间	责任人



附件 6:

承包人主要施工管理人员表

名 称	姓 名	职 务	职 称	主要资历、经验及承担过的项目
一、总部人员				
项目主管				
其他人员				
二、现场人员				
项目经理				
项目副经理				
技术负责人				
造价管理				
质量管理				
材料管理				
计划管理				
安全管理				
其他人员				

附件 7:

分包人主要施工管理人员表

名 称	姓 名	职 务	职 称	主要资历、经验及承担过的项目
一、总部人员				
项目主管				
其他人员				
二、现场人员				
项目经理				
项目副经理				
技术负责人				
造价管理				
质量管理				
材料管理				
计划管理				
安全管理				
其他人员				

附件 8:

## 履约担保

\_\_\_\_\_（发包人名称）:

鉴于\_\_\_\_\_（发包人名称，以下简称“发包人”）与\_\_\_\_\_（承包人名称）（以下称“承包人”）于\_\_\_\_年\_\_月\_\_日就\_\_\_\_\_（工程名称）施工及有关事项协商一致共同签订《建设工程施工合同》。我方愿意无条件地、不可撤销地就承包人履行与你方签订的合同，向你方提供连带责任担保。

1. 担保金额人民币（大写）\_\_\_\_\_元（¥\_\_\_\_\_）。
2. 担保有效期自你方与承包人签订的合同生效之日起至你方签发或应签发工程接收证书之日止。
3. 在本担保有效期内，因承包人违反合同约定的义务给你方造成经济损失时，我方在收到你方以书面形式提出的在担保金额内的赔偿要求后，在 7 天内无条件支付。
4. 你方和承包人按合同约定变更合同时，我方承担本担保规定的义务不变。
5. 因本保函发生的纠纷，可由双方协商解决，协商不成的，任何一方均可提请仲裁委员会仲裁。
6. 本保函自我方法定代表人（或其授权代理人）签字并加盖公章之日起生效。

担 保 人：\_\_\_\_\_（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：\_\_\_\_\_（签字）

地 址：\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_

电 话：\_\_\_\_\_

传 真：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日







### 9-3: 专业工程暂估价表

[illegible]

## 第五章 工程量清单

### 工程量清单编制说明：

#### 一、报价人须知：

- 1、应按工程量清单及其计价格式规定的内容进行编制、填写、签字、盖章。
- 2、工程量清单及其计价格式中的任何内容不得随意删除或涂改。
- 3、工程量清单计价格式中列明的所有需要填报的单价和合价，投标人均应填报，未填报的单价和合价，视为此项费用已包含在工程量清单的其他单价和合价内。
- 4、金额（价格）均以人民币表示。

#### 二、工程名称：威海东部滨海新城海悦路城市家具系统工程

三、工程概况：本工程主要为交通管理设施、公共交通设施、信息服务设施、公共服务设施等。交通管理设施主要包括交通隔离护栏、路障；公共交通设施主要包括公交车候车亭、站名灯箱；信息服务设施主要包括城市综合信息牌、人行导向牌等；公共服务设施主要包括果皮箱、座椅。

#### 四、工程招标范围：

工程招标范围为交通管理设施、公共交通设施、信息服务设施、公共服务设施等。

#### 五、工程质量：达到国家验收规范合格标准

#### 六、工程量清单编制依据

- 1、建设单位提供的设计图纸；
- 2、省和市建设主管部门颁发的计价定额和计价管理办法及有关计价要求；
- 3、与建设项目相关的标准设计图集、规范、技术资料等。

#### 七、投标人报价须知

- 1、应按工程量清单及其计价格式规定的内容进行编制、填写、签字、盖章。
- 2、工程量清单及其计价格式中的任何内容不得随意删除或涂改。
- 3、工程量清单计价格式中列明的所有需要填报的单价和合价，投标人均应填报，未填报的单价和合价，视为此项费用已包含在工程量清单的其他单价和合价内。
- 4、金额（价格）均以人民币表示。
- 5、清单项目中凡注明“以下、以内、小于”字样者，均包括本身；注明“以上、以外、大于”字样者，均不包括本身。
- 6、投标人参与投标视为已考察工程现场，对现场情况（包括工地位置情况、道路、

存贮空间、装运限制及任何其他足以影响报价的情况）已较为了解和充分预计，并能根据已了解情况合理组织完成施工。任何因忽视或误解工地情况而导致的索赔或工期延长将不被批准。

7、投标人在投标报价时，应根据现场条件、招标文件要求，按照《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2008）或本清单说明及子目规定的计算规则，结合施工方案、技术规范、技术装备、技术能力、施工管理经验及市场行情等规定综合分析及测算，在保证成本且有适当利润的前提下填报。

8、投标人在投标报价时，应考虑本工程的招标范围、工期要求与承包方式，并将与此有关的可能产生的费用考虑在相应的投标报价中。

9、投标人在投标报价时，应根据企业自身实力结合市场信息，充分考虑市场竞争因素和市场风险进行自主报价。工程量清单计价表中的综合单价应包括完成本项目（清单子目）内容所需的人工费、材料费（除税）、机械使用费（除税），管理费、利润、检验试验费、采保费、损耗、措施费、规费、税金及一定的风险因素等的全费用价格，以及为完成本工程项目（清单子目）的施工所发生于该工程施工前和施工过程中技术、生活、安全等方面的非工程实体项目费用，以及招标文件和合同中明确的其他责任和义务。

10、综合单价应包含清单项目特征描述的所有工作内容，投标人在投标时应按清单给定的统一格式，按规定内容填写。

11、投标人必须完成所有按国家相关法律法规、行业规范等文件要求的检测和验收，由此产生的费用投标人在报价时须予以考虑，结算时不增加此部分费用。

12、按要求需填报综合单价的部分，工程结算时综合单价不变。严禁投标不平衡报价，不得恶意降低报价扰乱市场，评标委员会有权对不合理报价进行质疑，投标人应给予合理的答复。否则，经评标委员会评定为不合理的投标报价将被否决。

13、在合同执行中，如果发现中标人的单价中有畸高项目，发包人有权将该项目单价调减到其它合格投标人的相应单价的算术平均值的水平，而不承担任何责任，其它子项也不调整，但投标报价中低价不调整。

14、工程施工中，为保证工程质量，中标人自行采取的施工工艺措施项目，均由投标人在报价时自行考虑，结算时不增加此部分费用。

15、投标人在投标报价时，应考虑以下几点：

（1）中标人在施工期间需注意施工安全，并确保本工程不发生重大安全事故。若因中标人原因发生安全责任事故，中标人承担全部责任和经济损失，若对发包人造成

损失，赔偿相应的金额。

(2) 中标人应遵守交通法规，因各种违规行为所产生的费用由中标人承担。

(3) 投标人必须负责整理施工资料并归档，相应发生的费用也应充分考虑在投标报价中。

(4) 投标人应充分考虑施工设计说明及施工规范要求的相关做法以及编制清单综合单价的要求，并应综合考虑实际可能发生的施工工艺与设计部分的因素，结算时不再因施工工艺的原因调整综合单价。

(5) 投标人应综合考虑材料运杂费、运输损耗费、检测实验费、采购及保管费、施工中的二次搬运费用、材料及构件的水平垂直运输等所有费用及在合同期内的所有风险，结算不再另行增加。

(6) 施工现场临时场地、临时水电及施工过程中水、电费用由投标人自行解决，所需费用全部包含在相应的投标报价中，发包人不再另行考虑。

(7) 施工各专业施工应互相配合，由于交叉施工造成的一切费用，应考虑在清单报价中，结算时不做调整，本工程如与道路施工或周边环境等所产生的配合或其它费用，由中标人进行协调，费用包含在投标报价中，结算时不另行增加。

(8) 报价中应包括安全警示标志、文明用语标志、围挡等措施，以保证过往行人及车辆安全，结算时不再调整。

16、在建设过程中发生的诸如市场物价浮动和政策性调价等一切因素，综合单价均不做调整，招标文件另有规定的除外。

17、投标人应根据现场实际情况，自行考虑临时设施的搭建位置，但必须符合规定。无论场内、场外，结算时不再增加此部分费用。

18、投标人为本工程提供的各类设备费用（包括运输、拆卸、拼装等所有费用）应包含在投标报价中，结算时不再增加。

19、关于图纸或施工规范中有要求的而清单中没有描述清楚的，按图纸、施工规范要求应综合考虑在相应清单项中，结算时此部分费用不再计算。

20、投标单位在投标报价税金执行鲁建标字【2019】10号文规定不含税造价的9%计取，中标后需按此税率开具增值税专用发票。若出现因中标单位纳税资格所开具的增值税专用发票税率与投标税率不一致的情况，最终结算时税率按照中标单位实际开具的增值税专用发票税率计取。

21、投标单位按照本清单填报工程量清单计价表中的综合单价，因变更等其他因素

增加的清单外项目，其综合单价无相同及相近项可借用的且不能核定市场综合单价的项目执行 2003 版《山东省建筑工程消耗量定额》、《山东省安装工程消耗量定额》，2005 版《山东省绿化消耗量定额》、2002 版《山东省市政消耗量定额》价目表执行 2015《威海市价目表》，人工费执行威住建通字[2015]35 号文，省价人工执行 76 元/工日，市场价人工按 74 元/工日执行。此部分结算价下浮率=1-中标价/招标控制价，且不低于 5%。

工程量清单报价表部分详见第八章投标文件格式。

## 第六章 图 纸

## 第七章 技术标准和要求

产品质量必须符合国家（行业）合格检测标准。

### 一、中分隔离护栏

1. 护栏整体为热镀锌钢，表面采用浅灰色金属漆涂层，单片长度（相邻立柱间距）3 米。
2. 立柱总高度 1150mm（包含底座高度）规格：100\*100\*3mm 热镀锌方管，
3. 上、下横杆均为  $\Phi 60 \times 3.0$  mm 热镀锌钢管。上、下横梁间距 800mm，上横梁离地面高 1000mm，下横梁离地面高 200mm。中间花格为  $\Phi 40 \times 2.0$  mm 热镀锌钢管，详见图纸。
4. 护栏片中间 LOGO 基层板采用 5mm 钢板激光切割造型后再做热镀锌处理，表面为静电喷塑。版面尺寸 R190 圆板。图案蓝色丝印
5. 反光轮廓标：反光轮廓标为一次成型侧装热镀锌 LED 反光轮廓标，轮廓标基座热镀锌钢板冲压制成，尺寸为：190\*45\*40mm，LED 反光晶格片铆钉连接于基座上，整条晶格片反光角度统一，适合道路中央直线隔离使用，无空心和拼接，肉眼看不出反光角度不一致。反光晶格板片实厚度 4.0 毫米（不含背面垫片），反光晶格片表面四周无刃角，安装时应垫厚度为 1-2 毫米厚白色橡胶垫，在每根立柱顺护栏片一侧安装，反光技术标准应符合国标 GB/T24970-2010《轮廓标》要求，使用拉铆镶嵌后平直、整齐、牢固不变形。
6. 护栏底座采用热镀锌钢板填混凝土底座，底座外壳采用 2mm 热镀锌钢板冲压焊接成型，内部填充 C20 混凝土料，底座整体重量 25kg 左右，尺寸：400mm\*300mm\*150mm，浅灰色金属漆，与道路地面采用膨胀螺丝或道钉固定。
7. 护栏片整体焊接固定，立柱与护栏片采用连接件固定方式安装连接，连接件采用钻尾螺丝将连接件固定在立柱上。
8. 柱帽采用 LED 太阳能护栏顶灯（蓝色）亚克力透光板，尺寸：长 150\*宽 150\*高 130mm，外壳钢制，透光板采用透明亚克力灯罩，太阳板功率 1.8W, 电压 6V，充电电流 300mA，可充电池：18650，3000mA/h，电压 3.7V 带保护板，充满电后可连续使用 180h。
9. 所有构件表面涂装前化学除油处理。接缝和焊疤用不饱和聚酯树脂厚子灰刮腻子两道以上，底漆和面漆采用塑粉进行静电无尘喷涂，高温 200° C，烘烤 30 分钟。表面涂层颜色和光泽按颜色样板。  
蓝色 Pantone279c, 白色 RAL9003, 灰色 Pantone cool gray8c。
10. 质保期:两年, 合理使用 10 年。



## 二、路障

1. 规格:80\*180\*710mm, 总高度 710mm, 其中埋地深度 250mm, 四角 15mm 倒边。
2. 材质为亚光面芝麻灰花岗岩异型, 抗压强度不小于 175mpa。
3. 距顶端 135mm 处做 10mm 凹槽, 宽度 30mm, 涂蓝色反光漆。
4. 顶面坡角为 10 度, 四边倒 R=5mm 圆角。
5. 顶面 logo 采用阴刻工艺, 雕刻图案下凹 1.5mm。详见图纸
6. 质保期:两年



## 三、公交候车亭

1. 结构尺寸: 候车亭长\*宽\*高 9120\*1750\*2800mm, 含灯箱、电源器件 (通电亮灯)。

### (一) 顶棚

- 1、材料: 2.0mm 镀锌板、1.5mm 镀锌板、3mmPC 乳白板、水晶发光字、LED 灯带等。
- 2、工艺:

(1) 顶封板采用 2.0mm 优质镀锌板数控折边成型, 表面平整、无凹凸现象。上封板交错放置, 接缝处采用耐候硅胶填充, 确保防水效果好。

(2) 顶棚前面和下顶棚设置发光槽, 槽内置 LED 灯带照明, 发光槽灯罩采用 3mmPC 乳白板。

(3) 顶前框设置可拆卸式水晶发光字站名, 方便后期的移位更换站名以及日常用电检修。顶侧面设置发光 LOGO, 封板采用 1.5mm 优质镀锌板。

(4) 对角线允许偏差 $\pm 1\text{mm}$ , 孔径允许偏差 $\pm 1\text{mm}$ 。

### (二) 立柱

- 1、材料:  $\varnothing 120 \times 5.0\text{mm}$  热镀锌钢管、 $\varnothing 80 \times 5.0\text{mm}$  热镀锌钢管、4mm 钢板、10mm 钢板等。

## 2、工艺：

(1) 立柱采用  $\phi 120 \times 5.0\text{mm}$  优质热镀锌钢管，上焊接  $\phi 80 \times 5.0\text{mm}$  热镀锌钢管、底板采用 10mm 钢板、加强筋采用 4mm 钢板。柱全长校直，表面无凹凸现象。

(2) 柱与灯箱采用螺栓连接，顶部与立柱采用螺栓连接。

(3) 立柱底板与预埋件安装时采用高强度地脚螺栓联接，底板孔位采用激光切割或模具冲孔。

(4) 对角线允许偏差  $\pm 2\text{mm}$ ，孔位允许偏差  $\pm 1\text{mm}$ ，孔径允许偏差  $\pm 1\text{mm}$ 。

### (三) P10 单红 LED 显示系统

技术参数	规格参数
像素间距 (mm)	10
像素密度 (dot/m <sup>2</sup> )	10000
像素构成	1R
LED 封装方式	SMD 2727
模组分辨率	32×16
模组规格 (mm)	长 320×宽 160×厚 17
模组重量(g)	313
推荐最小观看距离	$\geq 10\text{m}$
模组最大电流(A)	4.0
视角	H $\geq 120^\circ$ V $\geq 120^\circ$
最大功率 (W/m <sup>2</sup> )	488
平均功率 (W/m <sup>2</sup> )	244
屏幕亮度 (cd/m <sup>2</sup> )	$\geq 1600$
扫描驱动方式	1/4 扫描，恒流驱动
工作电压(V)	5
使用寿命 (小时)	>50000
外壳材质	PC+GF
使用环境温湿度	-40℃~+80℃, RH=40~70%

### (四) 43 寸高亮 LCD 液晶显示系统

#### 1、通用要求：

(1) 以动态显示车辆线路牌及车辆预到站信息，通过翻页模式可最多显示及预报

18 条线路信息。

- (2) 发布公交车站户外视频、图片及文字广告。
- (3) 显示天气预报，时间，新闻等相关公众信息。
- (4) 发布政府公告，灾害预警及政策宣传。

2、技术参数：

(1) LCD 高亮显示屏

显示尺寸	43 英寸液晶显示屏
分辨率	1920*1080
点距	0.4902*0.4902
显示面积	974.267 (H)*565.981 (V)mm
图像比例	16:9
亮度	2000cd/m²
对比度	3000:1 typ
数据接口	LVDS
视角水平/垂直	178° /178°
色彩	16.7M
功率	< 300W
使用温/湿度	-15℃-75℃/10%-95%
保护玻璃	AG 眩光玻璃
响应时间	6ms
自动背光系统	随环境亮度自适应调节背光，节约能耗，减少液晶屏发热

(2) LCD 控制卡

功能/接口	详细描述
CPU	RK3188 Coretex A9 四核，最高主频 1.6GHz
DDR	DDR-III 2Gbyte
NAND	标配 8Gbyte
LVDS	30 针行业标准双路 LVDS 接口，支持 VESA/JEITA 格式，最高支持 1080P 输出
HDMI	HDMI 1.4 标准显示接口，最高支持 1080P 输出
VGA	支持标准 DB-15 VGA 插座接口，最高支持 1080P 输出
AV 输入	支持标准 PAL/NTSC 制式 CVBS 信号输入和音频输入

线路输出	支持标准左右声道线路输出（3 段插孔和排针接口可选）
功放输出	8 欧 • 5W 双路音频功放输出
线路输入	左右声道音频输入（内置排针接口）
MIC 输入	差分 MIC 输入（内置排针接口和 3 段插孔）
USB 接口	4 个外置标准接口，2 个内置排针接口，1 个 OTG 排针接口
串口	2 个 TTL 排针接口，2 个 TTL/RS-232 兼容排针接口
SD 卡	自弹式防掉落 SD 卡插座，最高支持 32GB SD 卡
摄像头	支持 500 万以内 USB 摄像头和 800 万以内并口摄像头
WiFi	内置高性能 USB 接口 WiFi 模块，支持 IEEE 802.11 b/g/n
3G/4G 网络	内置 Mini-PCIE 插槽和 SIM 卡插槽，灵活扩展各种 3G/4G 网卡
以太网口	10/100M 自适应以太网，网口位置前后兼容设计
背光控制	行业标准液晶屏背光控制接口，支持背光开关和亮度调节
红外遥控	标准红外遥控接收头和红外接收排针接口
GPIO 输入	8 路 GPIO 输入，可扩展 GPIO 按键和/或数字输入量
GPIO 输出	6 路 GPIO 输出，可扩展 GPIO 控制或 LED 点灯
实时时钟	超低功耗 RTC 电路，并可支持定时开关机
指示灯	待机指示和工作指示灯
按键	开机键（待机状态手动开机）和复位键（运行状态手动复位）
电源输入	支持 9~18V 宽电压直流电源输入
环境要求	工作温度 -15° ~70°，工作湿度 0%~95%（不结露）

#### (五)玻璃背板、连接栏杆

1、材料：60\*60\*3.0mm 热镀锌钢管、6+6mm 夹胶钢化玻璃、2.0mm 镀锌板、模具成型栏杆卡口。

#### 2、工艺：

(1) 60\*60\*3.0mm 热镀锌钢管，管材校直，表面无凹凸现象。栏杆二端配置模具成型可拆卸式栏杆卡口。

(2) 玻璃背板采用 6+6mm 夹胶钢化玻璃，上下采用 2.0mm 镀锌板折弯成型玻璃固定卡槽、中间图案采用 6+6mm 钢化玻璃 UV。

(3) 对角线允许偏差±2mm，孔位允许偏差±1mm，孔径允许偏差±1mm。

#### (六)广告灯箱

1、材料：6063 铝合金型材门、2.0mm 镀锌板、8mm 丝印钢化玻璃、30\*15\*1.2mm 铝合金管、模具制弹簧画布夹、气压弹簧、LED 灯、时控、漏保、防水密封条等。

2、工艺：

(1) 灯箱门采用 6063 铝合金挤压模成型、45 度拼接，接缝不大于 0.05mm。灯箱门配置气压弹簧，开启时方便省力，关闭后严实。边框与门间粘贴密封条，具有良好的防水、防尘性能。灯箱密闭防盗采用不锈钢锁具。

(2) 灯箱主框采用 2.0mm 优质镀锌板，下框模具冲制漏水孔，框内部设漏电保护器与时控开关，电器设备安装在绝缘板上。边框与门间粘贴密封条，具有良好的防水、防尘性能。

(3) 灯箱内正反面配置可脱卸式铝合金画布框架，框架采用 30\*15\*1.2mm 铝管。整个画布框架可以取下更换画布，画布用特制弹簧夹固定，夹上要有齿状能穿透画布，使画布不松动、平整牢固。

(4) 视窗采用外贴式 8mm 透明钢化玻璃，周圈丝印黑色装饰框，整体进行钢化处理，使附着力达到指定要求。玻璃上下采用模具冲制的不锈钢防脱钩固定，安装牢固。

(5) 照明采用 LED 点阵光源，比传统光源节电 75%以上，5 年内光衰不超过 30%。

(6) 对角线允许偏差 $\pm 2\text{mm}$ ，孔位允许偏差 $\pm 1\text{mm}$ ，孔径允许偏差 $\pm 1\text{mm}$ 。

(七)站名灯箱

1、材料：2.0mm 镀锌板、3mmPC 乳白板、水晶发光字、LED 灯带、LED 灯、防水密封条等。

2、工艺：

(1) 灯箱主框采用 2.0mm 优质镀锌板，下框模具冲制漏水孔，框内部设漏电保护器与时控开关，电器设备安装在绝缘板上。边框与门间粘贴密封条，具有良好的防水、防尘性能。

(2) 照明采用 LED 点阵光源，比传统光源节电 75%以上，5 年内光衰不超过 30%。

(3) 上封板采用 2.0mm 优质镀锌板，站名采用可拆卸式水晶发光字，内置 LED 灯带照明，方便后期的移位更换站名以及日常用电检修。

(4) 对角线允许偏差 $\pm 2\text{mm}$ ，孔位允许偏差 $\pm 1\text{mm}$ ，孔径允许偏差 $\pm 1\text{mm}$ 。

(八)坐凳

1、材料：3.0mm 304 不锈钢拉丝板、50\*30\*2.0mm 镀锌管、4mm 钢板、10mm 钢板等。尺寸:2500\*260\*450mm。

2、工艺：

- (1) 凳面采用 3.0mm 304 不锈钢拉丝板，板面冲制  $\Phi 4$  孔，模具弯制椭圆形。
- (2) 凳面支撑采用 50\*30\*2.0mm 镀锌管、4mm 钢板，安装钢板采用 10mm 钢板。
- (3) 对角线允许偏差  $\pm 3\text{mm}$ ，孔位允许偏差  $\pm 1\text{mm}$ 。孔径允许偏差  $\pm 1\text{mm}$ 。
- (4) 凳面 304 不锈钢表面拉丝处理。

#### (九) 基础

1、材料：C25 混凝土、M14\*550 高强度地脚螺杆、5#角铁、 $\Phi 6$  圆钢等。

#### 2、工艺：

(1) 混凝土采用 C25 混凝土现浇，浇灌后需振动棒捣，表面必须找平，允许误差  $\pm 3\text{mm}$ 。混凝土浇灌后，需过保养期才能安装上部构件。

(2) 立柱预埋地脚采用 M16\*550 高强度螺杆、箍筋采用  $\Phi 6\text{mm}$  圆钢。

(3) 预埋件采用 5#角铁焊接成整体框架，接地杆采用 5#镀锌角铁长 1.6m 打入地下，头部与预埋件牢固焊接。框架面埋入地下 150mm 深，并预埋电缆用  $\Phi 25$  尼龙线管。

#### (十) 表面处理

表面涂装前化学除油处理，然后用金刚砂通过高压空气冲击使金属表面粗糙度达到  $2.5\mu\text{m}$ 。接缝和焊疤用不饱和聚酯树脂厚子灰刮腻子两道以上，底漆和面漆采用塑粉进行静电无尘喷涂，高温  $200^{\circ}\text{C}$ ，烘烤 30 分钟。表面涂层颜色和光泽按颜色样板。

蓝色 Pantone279c, 白色 RAL9003, 灰色 Pantone cool gray8c。

(十一) 质保期:两年, 合理使用 10 年。

### 四、非机动车停放牌

1、材料：采用 1.5mm 厚热镀锌钢板外包，表面丝网印刷文字。

2、外形尺寸：长\*宽\*高 360\*80\*2500mm。

#### 3、工艺：

(1) 整体内部结构采用 50\*50\*3mm 热镀锌方钢管作为主框架，横向与斜撑连接采用 50\*50\*3mm 热镀锌方钢管，龙骨构架焊接固定。

(2) 顶部 1.5mm 热镀锌钢板外包凸出 10mm，蓝色金属漆装饰。自行车标识白色丝网图案。

#### 4、基础

(1) 材料：C25 混凝土

(2) 工艺：基础下埋 150mm，基础尺寸 460\*800\*600mm，混凝土采用 C25 混凝土现浇，浇灌后需振动棒捣，表面必须找平，允许误差  $\pm 3\text{mm}$ 。混凝土浇灌后，需过保养期才能安装上部外包结构构件。上部结构主框架立柱 50\*50\*3mm 热镀锌方钢管做为基础框

架直接下地现浇混凝土基础。

#### 5、表面处理

(1) 表面涂装前化学除油处理。接缝和焊疤用不饱和聚酯树脂厚子灰刮腻子两道以上，底漆和面漆采用塑粉进行静电无尘喷涂，高温 200° C，烘烤 30 分钟表面涂层颜色和光泽按颜色样板。蓝色 Pantone279c, 白色 RAL9003, 灰色 Pantone cool gray8c。

(2) 地面非机动车停放位地面标识为白色热熔涂料，划线宽度 100mm, 停车位长度 3~4.5m，宽度 2m。

6、质保期:两年, 合理使用 10 年。

### 五、城市综合信息牌

1、材料：采用 2mm 厚热镀锌钢板外包，表面丝网印刷文字，灯箱采用 8mm 厚丝印钢化玻璃，40\*20\*1.2mm 铝合金管内框架、模具制弹簧画布夹、气压弹簧、LED 灯、电路电路控制器、漏保、防水密封条等。

2、外形尺寸：长\*宽\*高 800\*150\*2550mm。

#### 3、工艺：

(1) 整体内部结构采用 100\*150\*3mm 热镀锌方钢管作为主框架，横向连接采用 100\*150\*2mm 热镀锌方钢管，龙骨焊接固定。

(2) 灯箱门采用 6063 铝合金挤压模成型、45 度拼接，接缝不大于 0.05mm。灯箱门配置气压弹簧，开启时方便省力，关闭后严实。边框与门间粘贴密封条，具有良好的防水、防尘性能。灯箱密闭防盗采用不锈钢锁具。

(3) 灯箱内正反面配置可脱卸式铝合金画布框架。整个画布框架可以取下更换画布，画布用特制弹簧夹固定，夹上要有齿状能穿透画布，使画布不松动、平整牢固。

#### 4、基础

(1) 材料：C25 混凝土

(2) 工艺：基础下埋 150mm，混凝土采用 C25 混凝土现浇，浇灌后需振动棒捣，表面必须找平，允许误差±3mm。混凝土浇灌后，需过保养期才能安装上部外包结构构件。上部结构主框架立柱 100\*150\*3mm 热镀锌方钢管横向焊接 100\*100\*2mm 热镀锌方钢管做为基础框架直接下地现浇混凝土基础。基础内预埋Φ25 尼龙线管。

#### 5、表面处理

表面涂装前化学除油处理。接缝和焊疤用不饱和聚酯树脂厚子灰刮腻子两道以上，底漆和面漆采用塑粉进行静电无尘喷涂，高温 200° C，烘烤 30 分钟。表面涂层颜色和光泽按颜色样板。蓝色 Pantone279c, 白色 RAL9003, 灰色 Pantone cool gray8c。

外立面文字“威海 东部滨海新城”字体宋体，字高 70mm，采用蓝色丝印，下方 LOGO 及二维码标识采用彩色丝印。

6、质保期:两年, 合理使用 10 年。



## 六、人行导向牌

1、材料：主立杆 4 厚  $\Phi 120$  热镀锌圆钢管，副杆 4 厚  $\Phi 95$  热镀锌圆钢管，顶部柱帽采用 1.5 厚热镀锌钢板定制  $\Phi 180$  厚 100mm，标志牌采用 2mm 厚的铝合金板，版面贴超强级反光膜。

2、外形尺寸：距地总高 3.2m，标志牌尺寸 210\*910mm，可根据指示角度自由安装固定。

3、工艺：主立杆 4 厚  $\Phi 120$  热镀锌圆钢管 2.65m 高，副杆 4 厚  $\Phi 95$  热镀锌圆钢管 0.55m 高，标志牌 210\*910mm 双面，标牌内框架采用 2 厚 40\*20 热镀锌方钢管定制，3 厚  $\Phi 100$  热镀锌钢板定制抱箍扣环，M18 沉头螺丝与副杆固定，顶部柱帽与副杆焊接并



进行封面处理。

#### 4、基础：

(1) 材料：C25 混凝土

(2) 工艺：基础尺寸 600\*600\*800，下埋 150mm，混凝土采用 C25 混凝土现浇，浇灌后需振动棒捣，表面必须找平，允许误差±3mm。混凝土浇灌后，需过保养期才能安装上部构件。立柱预埋地脚采用 M20\*650 高强度螺杆、箍筋采用 Φ8mm 圆钢间距 100mm。预埋件采用 8 厚 Φ300 角铁焊接成整体框架，框架面埋入地下 150mm 深。

#### 5、表面处理

表面涂装前化学除油处理。接缝和焊疤用不饱和聚酯树脂腻子灰刮腻子两道以上，底漆和面漆采用塑粉进行静电无尘喷涂，高温 200° C，烘烤 30 分钟。表面涂层颜色和光泽按颜色样板。蓝色 Pantone279c, 白色 RAL9003, 灰色 Pantone cool gray8c。

6、质保期:两年, 合理使用 10 年。



#### 七、警示牌

1、材料：采用 1.5mm 厚热镀锌钢板外包，内框架采用 2 厚 30\*30mm 热镀锌方钢管。

2、外形尺寸：长\*宽\*高 360\*240\*600mm。下部竖直部分 240mm 高，40mm 宽；上部结构 360mm 高，35mm 宽，上下部折弯 60°。

3、工艺：内部框架 2 厚 30\*30mm 热镀锌方钢管龙骨，折弯加工，1.5 厚热镀锌钢板

外包，图案、文字采用 UV 贴膜。

#### 4、基础

(1) 材料：C25 混凝土

(2) 工艺：基础下埋 150mm，尺寸 500\*830\*450mm，混凝土采用 C25 混凝土现浇，浇灌后需振动棒捣，表面必须找平，允许误差±3mm。混凝土浇灌后，需过保养期才能安装上部外包结构构件。上部结构主框架 2 厚 30\*30mm 热镀锌方钢管横向焊接 1.5 厚 20\*20mm 热镀锌方钢管做为基础框架直接下地现浇混凝土基础。

#### 5、表面处理

表面涂装前化学除油处理。接缝和焊疤用不饱和聚酯树脂厚子灰刮腻子两道以上，底漆和面漆采用塑粉进行静电无尘喷涂，高温 200° C，烘烤 30 分钟。表面涂层颜色和光泽按颜色样板。蓝色 Pantone279c, 白色 RAL9003, 灰色 Pantone cool gray8c。

6、质保期:两年, 合理使用 10 年。



### 八、果皮箱

1、材料：1.5 厚热镀锌钢板折弯定制桶体，内安装活动金属内胆，桶体外门采用三角活动不锈钢锁芯。

2、尺寸：长\*宽\*高 0.95\*0.42\*1m, 外侧弧形，弧形半径 210mm，内侧方形，金属方形内胆桶：长\*宽\*高 0.38\*0.38\*0.68m。

3、工艺：1.5 厚热镀锌钢板折弯定制外桶，两侧顶盖 20 厚，侧弧形折弯，顶盖上扬角度 12°。桶体投放口高度外侧 205mm，内侧不小于 120mm，桶体正面配有不锈钢灭烟器，活动金属内胆，内胆上口对边配垃圾袋固定卡扣件，内胆底部及桶体底部预留排水孔。桶体下沿与地面预留 150mm 安装空间，底部 200\*200\*10mm 底板与基础安装固定。

#### 4、基础

(1) 材料：C25 混凝土

(2) 工艺：桶体安装于人行道外侧绿化带，基础下埋 100mm，尺寸 300\*400\*400mm，混凝土采用 C25 混凝土现浇，浇灌后需振动棒捣，表面必须找平，允许误差±3mm。混凝土浇灌后，需过保养期才能安装果皮箱桶体。桶体底板采用 M16 膨胀螺丝与基础顶面固定，安装完成后，桶体底部与绿化土预留 5cm 高差，绿化草皮进行修复。

#### 5、表面处理

表面涂装前化学除油处理。接缝和焊疤用不饱和聚酯树脂厚子灰刮腻子两道以上，底漆和面漆采用塑粉进行静电无尘喷涂，高温 200° C，烘烤 30 分钟。表面涂层颜色和光泽按颜色样板。蓝色 Pantone279c, 白色 RAL9003, 灰色 Pantone cool gray8c。外桶门“可回收物”、“不可回收物”标识彩色丝网印刷；

6、质保期:两年, 合理使用 10 年。



### 九、座椅

1、材料：座椅面板采用 50\*35\*1130mm 塑木条，面板龙骨采用 35\*35\*3 热镀锌方钢管，构架采用 30\*50\*3 热镀锌方钢管折弯加工。

2、尺寸：长\*宽\*高 1.2\*0.58\*0.6m

3、工艺：座椅构架采用 30\*50\*3 热镀锌方钢管折弯加工，主立柱与地面夹角 45°，面板龙骨采用 4 支 35\*35\*3 热镀锌方钢管与主构架焊接固定，座椅面板采用沉头螺丝与龙骨固定，座椅两侧采用 2 厚 40mm 宽热镀锌钢板折弯定制扶手扶手与主构架焊接固定。主构架底部 300\*300\*10 热镀锌钢板与基础螺杆采用 M16 螺栓安装。

#### 4、基础

(1) 材料：C25 混凝土

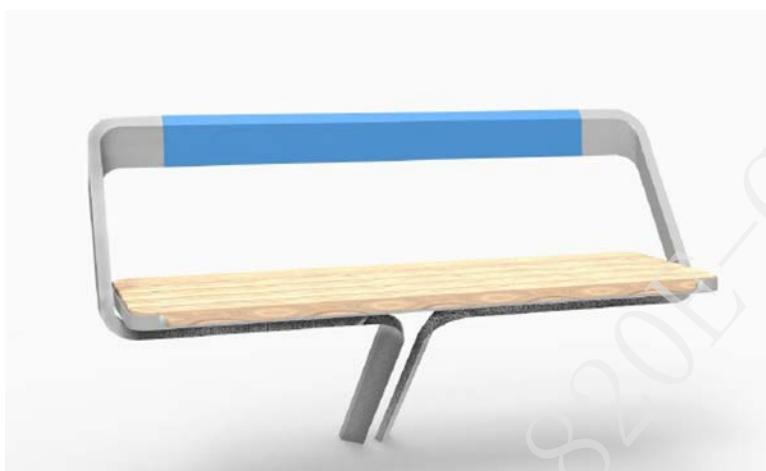
(2) 工艺：尺寸 500\*500\*450mm，混凝土浇灌后，需过保养期才能安装上部构件。

立柱预埋地脚采用 M16\*400 高强度螺杆、预埋主筋 4Φ16 间距 240mm, 箍筋采用 Φ8mm 圆钢间距 150mm。预埋钢板采用 8 厚 300\*300mm 与主筋焊接成整体框架, 框架面埋入地下 150mm 深。

#### 5、表面处理

表面涂装前化学除油处理。接缝和焊疤用不饱和聚酯树脂腻子灰刮腻子两道以上, 底漆和面漆采用塑粉进行静电无尘喷涂, 高温 200° C, 烘烤 30 分钟。表面涂层颜色和光泽按颜色样板。蓝色 Pantone279c, 白色 RAL9003, 灰色 Pantone cool gray8c。

6、质保期:两年, 合理使用 10 年。



## 第八章 投标文件格式

本章投标文件格式仅提供了投标人在制作投标文件时，部分需要上传 PDF 文件的固定格式及有关文件的制作要求，其他相关内容由系统自动生成。

投标格式里要求盖章的地方，须在标示“加盖公章”或“加盖印章”处，分别签电子单位公章、电子个人印章后上传。

## 投标函附录

序号	条款名称	约定内容	备注
1	项目经理	姓名: _____	
2	工期	_____	
3	质保期	自验收合格之日起_____年	
4	质量标准		
5	投标有效期	_____天（日历日）	
6	不存在禁止投标的情形承诺	我单位（存在\不存在）第二章“投标人须知”第 1.4.3、1.4.4 项规定的任何一种情形	

投 标 人：\_\_\_\_\_（加盖公章）

法定代表人：\_\_\_\_\_（加盖印章）

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 法定代表人身份证明

投标人名称：\_\_\_\_\_

单位性质：\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_

成立时间：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

经营期限：\_\_\_\_\_

姓名：\_\_\_\_\_ 性别：\_\_\_\_\_ 年龄：\_\_\_\_\_ 职务：\_\_\_\_\_

系\_\_\_\_\_（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

投标人：\_\_\_\_\_（加盖公章）

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 授权委托书

本人\_\_\_\_\_（姓名）系\_\_\_\_\_（投标人名称）的法定代表人，现委托\_\_\_\_\_（姓名）（身份证号码：\_\_\_\_\_）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改\_\_\_\_\_（项目名称）投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：\_\_\_\_\_。

代理人无转委托权。

附：法定代表人和委托代理人身份证明

投标人：\_\_\_\_\_（加盖公章）

法定代表人：\_\_\_\_\_（加盖印章）

身份证号码：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日



## 项目负责人简历表

姓 名		年 龄		学 历	
职 称		职 务		拟在本合同任职	
毕业学校	年毕业于		学校	专业	
主要工作经历					
时 间	参加过的类似项目		担任职务	发包人及联系电话	
备注					

投标单位：（加盖公章）

法定代表人：（加盖印章）

日期：

## 投标人信用承诺书

为营造公平竞争、规范有序的市场环境，树立诚信守法经营形象。本单位郑重承诺：

一、我方在此声明，本次招标投标活动中申报的所有资料都是真实、准确完整的，如发现提供虚假资料，或与事实不符而导致投标无效，甚至造成任何法律和经济责任，完全由我方负责。

二、我方在本次投标活动中绝无资质挂靠、串标、围标情形，若经贵方查出，立即取消我方投标资格并承担相应的法律责任。

三、我方在以往的招标投标活动中，无重大违法、违规的不良记录；或虽有不良记录，但已超过处理期限。

四、我方一旦中标，将按规定及时与招标人签订合同，严格按照投标文件中所承诺的报价、质量、工期、投标方案、项目经理等内容组织实施。

五、自觉接受社会各界的监督，依法接受有关行政机关的事中事后监管和执法检查，并如实提供有关情况和材料。

六、严格遵守国家法律、法规、规章和相关政策规定，积极参与社会信用体系建设，倡树以信笃行，以诚兴业的传统美德，争当信用市民，争创信用企业。

七、本《信用承诺书》同意向社会公开。

承诺单位：

（加盖公章）

年 月 日

## 产品性能说明部分

包括但不限于以下内容：

1、产品的技术说明、产品合理使用年限的承诺、样本、图片、产地、生产设备、生产厂家、各种符合国家有关规定的检测报告、认证证书等证明文件；

2、产品性能说明一览表

序号	部（配）件名称	产地	性能（参数）说明

电子标书制作说明：编制完成后复制粘贴到“技术标—产品性能”中。

## 实施方案部分

简明扼要地说明安装方法，工程质量、安全生产、文明施工、环境保护、工程进度、技术组织等主要措施。

**电子标书制作说明：**编制完成后复制粘贴到“技术标—实施方案”中。

## 投标报价部分

**电子标书制作说明：**编制完成后生成 PDF 版文件，加盖电子公章后，上传至“商务标—商务标附件”。

# 投 标 总 价

招 标 人：\_\_\_\_\_

工 程 名 称：\_\_\_\_\_

投标总价（小写）：\_\_\_\_\_

（大写）：\_\_\_\_\_

投 标 人：\_\_\_\_\_

（加盖公章）

法 定 代 表 人：\_\_\_\_\_

（加盖印章）

编 制 人：\_\_\_\_\_

编 制 时 间：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 工程项目费用汇总表

工程名称：威海东部滨海新城海悦路城市家具系统采购及安装工程

序号	工程名称	金额（元）	备注
一	交通管理设施		护栏、路障
二	公共交通设施		公交候车厅及配套设施
三	信息服务设施		信息牌、人行导向牌等
四	公共服务设施		果皮箱、座椅
	合计		

## 威海东部滨海新城海悦路城市家具系统 采购及安装工程报价明细表

序号	项目名称	单位	数量	综合单价	金额（元）	备注
一	交通管理设施					
1	隔离护栏 1. 立柱规格：3mm 厚 100*100 热镀锌方钢管立柱，浅灰色金属漆；市购太阳能 LED 护栏顶灯（蓝色光）亚克力透光板；立柱设置 LED 反光片 2. 护栏钢结构：3mm 厚 Φ60 热镀锌钢管、2mm 厚 Φ40 热镀锌钢管，浅灰色金属漆 3. 护栏图案：5mm 厚热镀锌钢板，填充部位为蓝色丝印，底色浅灰色 4. 底座：2mm 厚热镀锌钢板包 C20 混凝土，浅灰色金属漆 5. 含地脚螺栓、法兰盘、螺母等各类连接件 6. 工作内容：含砼基础制作的制作安装、立柱、护栏钢结构及钢板图案制作安装、垃圾清理、场地恢复等所有相关内容 7. 具体做法详见图纸	m	312.00			
2	路障 1. 规格：外露尺寸 180mm*180mm*460mm；顶部雕刻图案填充部位为光面，非填充部位为阴刻下凹 1.5mm 2. 基础：C25 现浇混凝土 3. 工作内容：含挖基础、砼基础的制作安装、路障及雕刻图案的制作安装、垃圾清理、场地恢复等所有相关内容 4. 具体做法详见图纸	个	60.00			
二	公共交通设施					
3	候车亭 1. 候车亭顶盖：2mm 厚热镀锌钢板定制 1750*2380*2+1750*1380*2；顶盖线脚为 2mm 厚热镀锌钢板定制 1750*120；顶盖承重梁为 100*200*25 镀锌方管；顶盖辅助梁为 40*60*2.0 镀锌方管拉弯；顶盖装饰为 10 发光灯带 2. 候车亭立柱：主立柱 D120*5.0 厚镀锌圆管内置骨架，浅灰色金属漆 1mm 灯带装饰；立柱底板 10mm 碳钢板 3. 坐凳：凳面为 3mm 拉丝不锈钢，表面冲 D4 圆孔，孔距 100mm；凳腿为 5mm 拉丝不锈钢；立柱为 50*30*2mm 不锈钢方管 4. 箱体内容：箱体视窗、箱体照明、LED 显示、铰链、锁具、液压支杆、玻璃压条、玻璃密封胶、防水皮条等所有箱体组成部分 5. 含地脚螺栓、法兰盘、螺母等各类连接件 6. 工作内容：含挖填夯实土方、钢筋砼基础制作、预埋铁件的制作安装、立柱、顶棚、坐凳及箱体制作安装、垃圾清理、场地恢复等所有相关内容 7. 具体做法详见图纸	套	6.00			



4	<p>站名灯箱</p> <p>1. 站名灯箱规格尺寸：750mm*2250mm*150mm；2mm 厚热镀锌钢板外包</p> <p>2. 立柱：3mm 厚 D80 热镀锌钢管立柱，浅灰色金属漆，立柱设置 10mm 宽 LED 灯带</p> <p>3. 灯箱规格尺寸：LED 广告灯箱（双面），1200mm*650mm，10mm 厚钢化玻璃面板</p> <p>4. 站名信息：白色亚克力透光板，内配 LED 光源，尺寸 750mm*300mm*150mm</p> <p>5. 含地脚螺栓、法兰盘、螺母等各类连接件</p> <p>6. 工作内容：含挖填夯实土方、钢筋砼基础制作、预埋铁件的制作安装、立柱、箱体及板面等制作安装、垃圾清理、场地恢复等所有相关内容</p> <p>7. 具体做法详见图纸</p>	套	6.00			
5	<p>非机动车停放牌</p> <p>1. 材质采用优质 Q235 钢板，尺寸为 2500mm*360mm*60mm，1.5mm 厚热镀锌钢板外包</p> <p>2. 立柱：3mm 厚 50*50 镀锌方钢管，1.5mm 厚镀锌钢板外包，浅灰色金属漆</p> <p>3. 斜撑：3mm 厚 50*50 镀锌方钢管；横撑为 3mm 厚 50*50 热镀锌方钢管</p> <p>4. 丝印文字部位：2140mm*360mm 内；丝印文字尺寸为黑色中文字高 120mm，英文字高 65mm；图案部位，顶部 360mm*360mm 处，自行车图案凸出 10mm，蓝色金属漆</p> <p>5. 非机动车停放位置：尺寸为 3000mm*2000mm；外轮廓 100mm 宽白色热熔涂料；内部图案停车标志 P 为 50mm 宽，非机动车标识为 35mm 宽</p> <p>6. 工作内容：含挖填夯实土方、钢筋砼基础制作、预埋铁件的制作安装、立柱、箱体及板面等制作安装、垃圾清理、场地恢复等所有相关内容</p> <p>7. 具体做法详见图纸</p>	套	7.00			
三	<b>信息服务设施</b>					
6	<p>城市综合信息牌</p> <p>1. 城市综合信息牌规格尺寸：800mm*2550mm*150mm；1.5mm 厚热镀锌钢板外包</p> <p>2. 立柱：3mm 厚 100mm*150mm 热镀锌钢管立柱，浅灰色金属漆；斜撑为 2mm 厚 100mm*150mm 热镀锌方钢管</p> <p>3. 灯箱规格尺寸：LED 广告灯箱（单面），1300mm*800mm*150mm，10mm 厚钢化玻璃面板</p> <p>4. 综合信息：尺寸 800mm*300mm*150mm，文字蓝色丝印，字体宋体，字高 70mm；下部 950mm 位置内设置 150mm*150mm 二维码；200mm*400mm LOGO</p> <p>5. 工作内容：含挖填夯实土方、钢筋砼基础制作、预埋铁件的制作安装、立柱、箱体及板面等制作安装、垃圾清理、场地恢复等所有相关内容</p> <p>6. 具体做法详见图纸</p>	套	4.00			
7	<p>人行导向牌</p> <p>1. 立柱：2.5m 高，4mm 厚 D120 热镀锌钢管，浅灰色金属漆；上部衔接杆为 4mm 厚 D95 热镀锌钢管；顶部 R90 信息标志牌，字体、外圈白色高强级反光膜，蓝色金属漆</p> <p>2. 导向牌：尺寸 910mm*210mm，Q235 钢板，定制抱箍</p>	套	4.00			

	扣环；字体白色丝网印刷，中文字高 80mm，英文字高 30mm，牌面贴蓝色反光膜 3. 含地脚螺栓、法兰盘、螺母等各类连接件 4. 工作内容：含挖填夯实土方、钢筋砼基础制作、预埋铁件的制作安装、立柱、及板面等制作安装、垃圾清理、场地恢复等所有相关内容 5. 具体做法详见图纸					
8	警示牌 1. 材质：Q235 热镀锌钢板；净高 600mm*360mm；1.5mm 厚热镀锌钢板定制 2. 底部：260mm*360mm*40mm，白色金属漆，蓝色渐变丝印 3. 上部：60° 斜面，净高 360mm*宽 360mm*厚 35mm，深灰色 UV 图案贴膜，中文字高 30mm，英文字高 15mm 4. 基础：1.5mm 厚 20*20 热镀锌钢管支架，2mm 厚 30*30 镀锌方管立柱；基础上 150mm 厚绿化覆土 5. 工作内容：含挖填夯实土方、碎石垫层、砼基础制作、预埋铁件的制作安装、板面等制作安装、垃圾清理、场地恢复等所有相关内容 6. 具体做法详见图纸	套	20.00			
四	公共服务设施					
9	果皮箱 1. 材质采用优质 Q235 钢板，1.5mm 厚热镀锌桶身，桶身彩色喷塑（蓝+灰）；1.5mm 厚热镀锌外壳；1.5mm 热镀锌外包；定制不锈钢灭烟口；1.5mm 厚热镀锌顶盖 2. 尺寸：桶身 710mm*400mm；总尺寸：950mm*1000mm 3. 内部活动金属内胆，底部设置排水口 4. 含地脚螺栓、法兰盘、螺母等各类连接件 5. 工作内容：含挖填夯实土方、钢筋砼基础制作、预埋铁件及垃圾箱等制作安装、垃圾清理、场地恢复等所有相关内容 6. 具体做法详见图纸	组	30.00			
10	座椅 1. 3mm 厚 30*50 矩形管异型加工，浅灰色金属漆 2. 3mm 厚 35*35 热镀锌方钢管龙骨，浅灰色金属漆 3. 50*35 塑木条座椅面，螺钉固定，2mm 厚热镀锌钢边包边，浅灰色金属漆 4. 靠背装饰喷涂，蓝色金属漆 5. 含地脚螺栓、法兰盘、螺母等各类连接件 6. 工作内容：含挖填夯实土方、钢筋砼基础制作、预埋铁件及座椅等制作安装、垃圾清理、场地恢复等所有相关内容 7. 具体做法详见图纸	套	2.00			
	合计	元				

## 附录1

# 威海采购及安装报价（新电子交易系统） 评分办法

第1页 共2页

序号	标题	分值	评分标准
<b>威海采购及安装报价（新电子交易系统） [100.00]</b>			
<b>1</b>	<b>资格审查 [合格制]</b>		
1.1	营业执照	合格制	上传加盖电子公章的pdf文档，内容为营业执照的彩色扫描件
1.2	资质证书	合格制	上传加盖电子公章的pdf文档，内容为资质证书的彩色扫描件,且具有钢结构工程专业承包三级及以上资质
1.3	安全生产许可证	合格制	上传加盖电子公章的pdf文档，内容为安全生产许可证的彩色扫描件
1.4	法定代表人身份证明或授权委托书	合格制	上传加盖电子公章的pdf文档,内容为法人身份证明（按投标文件格式提供）及企业法定代表人身份证扫描件（若法定代表人参加投标）或授权委托书（按投标文件格式提供）及企业法定代表人身份证扫描件、授权委托书代理人身份证扫描件(若授权代表参加投标)
1.5	投标保证金证明	合格制	上传加盖电子公章的pdf文档 注:若采用电汇、网上银行转账形式提交投标保证金的，后附投标人基本户开户证明、转账凭证等材料彩色扫描件。 若采用银行保函形式，要求银行保函由投标人开立基本账户的银行针对本工程出具，有效期不少于90天，投标文件中附银行保函彩色扫描件。 如选择保险保函方式，具体要求见招标文件投标人须知3.4.1，需附：1) 保险费汇款证明及有效发票；2) 企业开户许可证；3)有效保函；4) 保险机构在中国银行保险监督管理委员会批准或备案的证明；5) 保险机构通过规定网站公开信息的查询截图；6) 保险机构出具工程项目所在地设区市市域内设立的服务机构营业执照。
1.6	项目管理机构	合格制	上传加盖电子公章的pdf文档,内容包括项目负责人（建筑工程专业贰级及以上注册建造师）、技术负责人（工程系列中级及以上职称或建设类注册证书）及安全员（安全生产考核合格证C证），需附相关证书及社保证明。填写项目负责人简历表（按投标文件格式提供）。 (项目管理机构组成表请在资信标一项中选择人员)
1.7	失信情况查询	合格制	上传加盖电子公章的pdf文档 1、说明：被列入“全国法院失信被执行人信息公布与名称查询系统”（查询网址： <a href="http://zxgk.court.gov.cn/shixin/">http://zxgk.court.gov.cn/shixin/</a> ）的失信被执行人禁止参与本项目的投标。投标文件附通过网站（ <a href="http://zxgk.court.gov.cn/shixin/">http://zxgk.court.gov.cn/shixin/</a> ）查询信息记录，包含投标人及参与本次投标的相关人员包括法定代表人、委托代理人及项目管理机构所有人员失信情况网页截图。 2、投标人不得被工商行政管理机关在全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单，否则否决其投标。后附网上查询截图。（查询网址 <a href="http://www.gsxt.gov.cn/index.html">http://www.gsxt.gov.cn/index.html</a> ）。 3、投标人及其法定代表人、拟委任的项目经理近三年内无行贿犯罪行为记录，附无行贿犯罪行为记录承诺函，格式自定。 4、投标人未被威海市各职能部门列为严重失信主体,本条投标人无需附截图，以现场查询为准。
1.8	投标人信用承诺书	合格制	上传加盖电子公章的pdf文档,按投标文件格式提供。
1.9	省一体化注册登记审核通过截图	合格制	上传加盖电子公章的pdf文档,内容为山东省建筑市场监管与诚信一体化注册登记审核通过截图。
<b>2</b>	<b>技术标 [30.00]</b>		
2.1	样品	10.00	(共10分) 投标单位在此注明单位名称，并按招标文件P17-20要求在开标现场提供样品。 评标委员会根据所提供样品的外观、材质、加工工艺、质量等优劣情况酌情打分，最高计至10分。
2.2	产品性能	10.00	(共10分) 评标委员会根据投标产品规格型号、技术参数、性能指标、寿命（包括易损件）、结构特点（含材质、配置）、运行特性、制造质量、可靠性及产品检测、认证等方面进行评定，由评委酌情打分，最高计至10分。
2.3	实施方案	10.00	(共10分) 实施方案内容齐全，工期、工序、进度合理，方案先进切实可行，质量保证体系可靠，安全文明施工管理措施得力，得满分，否则酌情扣分。
<b>3</b>	<b>资信标 [5.00]</b>		
3.1	项目管理机构	0.00	通过系统选择项目班子成员。 项目经理为建筑工程专业贰级及以上注册建造师；技术负责人必须持工程系列中级及以上职称或建设类注册证书；安全员必须持有效的安全生产考核合格证C证。投标文件中项目管理机构配备不符合招标文件要求或不提供劳动保险证明，其投标将被否决。

# 威海采购及安装报价（新电子交易系统） 评分办法

第2页 共2页

序号	标题	分值	评分标准
3.2	类似工程业绩	5.00	通过系统勾选所使用的业绩 企业近二年来（2017.5.16-2019.5.15），完成的类似城市家具系统项目（必须含候车亭），合同额在100（含100）-200万元，每有一项得1分，合同额在200（含200）-500万元，每有一项得2分，合同额在500（含500）万元以上的，每有一项得3分，最高计至5分。 备注：勾选的业绩需提供合同，以合同签订时间为准，否则不得分。
4	商务标 [65.00]		
4.1	投标报价	65.00	<p>投标人投标报价等于投标报价评标基准价的，得满分65分。投标报价每高于评标基准价1%扣1分，每低于1%扣0.5分，最低计至0分，偏离不足1%的，按照插入法计算得分，得分精确到小数点后2位。</p> <p>评标基准价确定方法：综合平均法</p> <p>评标基准价<math>C=A \times K \times Q1+B \times K \times Q2</math></p> <p>A：投标价算术平均值。</p> <p>当n（有效投标人个数，以下相同）<math>\leq 5</math>时，A=所有投标价的算术平均值；</p> <p>当n<math>&gt; 5</math>时，A=所有投标报价中去掉1个最高价、1个最低价后的算术平均值。</p> <p>B：招标控制价。</p> <p>K：下浮系数；K的取值范围为97%；</p> <p>Q：权重比例<math>Q1+Q2=100\%</math>；</p> <p>Q1的取值范围为65%、66%、67%、68%、69%、70%(现场随机抽取)</p> <p>基准价计算方式：默认 每高于基准价（%）:1.000000();每低于基准价（%）:1.000000();每高扣（分）:1.000000();每低扣（分）:0.500000();</p>

其他注意事项

控制价 : 1152999.45

专家个数 :7

投标人报价方式 :总价（元）

定标方式 :推荐候选人1名