威招审：sg201913020 号

绿城威海雅园项目四期工程

施工招标文件

招标人：威海城投置业有限公司

招标代理单位：山东富尔工程咨询管理有限公司

日　期：2019 年 3 月

42ACF836-60F3-4F4C-B074-5749TBEB633A

目 录

第一章招标公告 5
一、招标条件 5
二、工程招标范围 5
三、项目基本情况 5
四、投标企业资格要求 6
五、项目负责人资格要求 6
六 、联合体投标要求 6
七、招标文件的获取 6
八、投标文件的递交 6
九 、发布公告的媒介 7
十、联系方式 7
第二章 投标人须知 8
投标人须知前附表 8
1. 总则 15
1.1 项目概况 15
1.2 资金来源和落实情况 15
1.3 招标范围、计划工期、质量要求 15
1.4 投标人资格要求 15
1.5 费用承担 17
1.6 保密 17
1.7 语言文字 18
1.8 计量单位 18
1.9 踏勘现场 18
1.10 投标预备会 18
1.11 分包 18
1.12 偏离 18
2. 招标文件 19
2.1 招标文件的组成 19
2.2 招标文件的澄清 19
2.3 招标文件的修改 20
3. 投标文件 20
3.1 投标文件的组成 20
3.2 投标报价 20
3.3 投标有效期 21
3.4 投标保证金 21
3.5 投标人资格审查资料 22
3.6 投标文件的编制 22
4.1 投标文件的密封和标记 23
4.2 投标文件的递交。 23
4.3 投标文件的修改与撤回 23
5.1 开标时间和地点 24
5.2 开标程序 24
5.3 开标异议 24
6.1 评标委员会 25
6.2 评标原则 25

6.3 评标 26
7.1 定标方式 26
7.2 中标候选人公示 26
7.3 中标通知 26
7.4 履约担保 26
7.5 签订合同 26
8.1 重新招标 27
8.2 不再招标 27
9.1 对招标人的纪律要求 27
9.2 对投标人的纪律要求 27
9.3 对评标委员会成员的纪律要求 27
9.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求 28
9.5 投诉 28
附件一：开标记录表 29
以“威海市建设工程电子交易系统”生成的开标记录表格式为准。 29
附件二：问题澄清通知 30
附件四：中标通知书 32
中标通知书 32
附件五：计算机辅助评标电子投标文件编制及报送要求 33
一、电子投标文件制作须知 33
二、人员和业绩信息录入要求 34
三、工程获奖、信用、荣誉要求 34
四、投标人网上电子开标须知 34
第三章 评标办法（综合评估法） 37
评标办法前附表 37
详细评分细则（综合评估法） 40
1、评标方法 42
2、评审标准 43
3、评标程序 43
4、其他相关说明 45
5、否决投标条件 45
第四章 合同条款及格式 47
建设工程施工合同 47
第一节 合同协议书 48
一、工程概况 48
二、合同工期 48
三、质量标准 48
四、签约合同价与合同价格形式 48
五、项目经理 49
六、合同文件构成 49
七、承诺 49
八、词语含义 49
九、签订时间 49
十、签订地点 49
十一、补充协议 50
十二、合同生效 50
十三、合同份数 50
第二节 合同通用条款 51

第三节 专用条款 52
1. 一般约定 52
2. 发包人 55
3. 承包人 55
4. 监理人 58
5. 工程质量 58
6. 安全文明施工与环境保护 59
7. 工期和进度 59
8. 材料与设备 61
9. 试验与检验 61
10. 变更 62
第 1 种方式：采用价格指数进行价格调整 64
第 2 种方式：采用造价信息进行价格调整 64
第 3 种方式：其他价格调整方式 64
（一）土建工程主要材料 64
① 调价原则 64
② 调价基准价 64
① 调价原则 65
② 调价基准价 65
(二)、安装工程主要材料 65
① 调价原则 65
(三)、可调价数量确定原则 66
12. 合同价格、计量与支付 66
13. 验收和工程试车 68
14. 竣工结算 69
15. 缺陷责任期与保修 70
16. 违约 70
17. 不可抗力 72
18. 保险 72
工程质量保修书 75
一、工程质量保修范围和内容 75
二、质量保修期 75
三、缺陷责任期 75
四、质量保修责任 76
五、保修费用 76
六、双方约定的其他工程质量保修事项 76
第五章 工程量清单 77
工程量清单及清单报价说明详见招标文件后附工程量清单 77
第六章 图 纸 78
1. 图纸目录 78
2. 图纸 78
第七章 技术标准和要求 79
第八章 投标文件格式 80
投标函附录 81
法定代表人身份证明 82
授权委托书 83
项目经理简历表 84
（一）项目管理机构组成表 85

投标人信用承诺书..... 86

42ACF836-60F3-4F4C-B074-57497BEB633A

绿城威海雅园项目四期工程

[项目专业:施工总承包]

威招审（sg201913020）号

一、招标条件

本招标项目为绿城威海雅园项目四期工程，招标申请已经建设行政主管部门批准，招标人为威海城投置业有限公司，建设资金来由自筹，项目出资比例为100%。项目已具备招标条件，现通过公开招标择优选定本工程的施工单位。

二、工程招标范围

本工程施工图纸范围内的施工及保修（具体详见图纸及工程量清单）。

三、项目基本情况

1、工程名称：绿城威海雅园项目四期工程；

2、建设地点：位于威海东部滨海新城松涧路北侧，花海路以西逍遥小镇项目的东侧，威海滨海生态休闲带和成大路发展轴之间，包括1个地下车库、1栋多层住宅楼、7栋高层住宅楼和1栋多层公建，总建筑面积为95154.30㎡，其中地下部分建筑面积为29389.70㎡，地上部分建筑面积为65764.60㎡。

3、概算投资：约26966万元；

4、工程质量要求：符合国家验收规范合格标准；

5、计划工期：810天（开工时间具体见开工令）。

四、投标企业资格要求

1.具有独立法人资格；

2.具有建筑工程施工总承包二级及以上资质；

3.具有有效的安全生产许可证；

4.投标人在山东省建筑市场与诚信一体化平台注册登记并通过审核；

5.投标人、法定代表人、委托代理人、项目经理未被最高法院列入失信被执行人；

6.投标人未被工商行政管理机关在全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单；

7.投标人未被威海市各职能部门列为严重失信主体；

（不存在《威海市联合惩戒措施清单》的情形，《威海市联合惩戒措施清单》见后附）

8.近三年投标人无行贿犯罪记录。

五、项目负责人资格要求

1.要求承担本工程项目负责人具有建筑工程二级及以上注册建造师执业资格；

2.项目负责人应具有安全生产考核合格证（B证）；

3.项目负责人未担任其他在建、预中标或中标工程项目的项目负责人。

六 、联合体投标要求

本工程不接受联合体投标。

七、招标文件的获取

1.威海市建设工程电子交易系统共发布两个版本的招标文件，一个是 pdf 格式，另一个是 ztb 格式。其中电子 pdf 格式的招标文件，任何人都可随时随地查看和下载；电子 ztb 格式的招标文件，只有符合资格条件的潜在投标人在规定时间内通过 CA 数字证书[CA 证书办理流程详见威海市公共资源交易网的办事指南-工程建设专区-数字证书办理流程，办理地址为威海市公共资源交易中心一楼服务窗口（威海市海滨中路 28 号，外运大厦附楼一楼大厅建设工程 CA 窗口），电话 0631-5819292]才能下载。只有下载过电子 ztb 格式招标文件的潜在投标人才能参加投标。

2、潜在投标人查看招标文件澄清与修改的时间和方式：请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的澄清与修改信息。澄清与修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。

3、潜在投标人对招标文件提出异议的时间和方式：请在招标文件规定的期限内，使用 CA 数字证书在招标公告下方的“提出疑问”按钮对本项目提出问题。

电子招标文件不收取费用。

八、投标文件的递交

开标地点：威海市公共资源交易中心（威海市海滨中路 28 号外运大厦附楼）

【交易三标厅】

投标截止时间、开标时间：2019 年 5 月 14 日 09:00

九 、发布公告的媒介

本次招标公告同时在山东省公共资源交易网、山东省建筑市场监管与诚信一体化平台、"威海市住房和城乡建设局"网、“威海市公共资源交易中心网”上发布。

十、联系方式

招 标 人：威海城投置业有限公司	招标代理机构： 山东富尔工程咨询管理有限公司
地 址： 威海青岛北路 158 号	地 址： 威海市古寨东路 315 号
邮 编：264200	邮 编： 264200
联 系 人：曹佳	联 系 人： 闫鹏
电 话：0631-5319376	电 话： 0631-5896358
传 真：	传 真：
电子邮件：	电子 邮 件： sdfull@126.com

网　　址：	网　　址：
开户银行：	开户银行：
账　　号：	账　　号：

42ACF836-60F3-4F4C-B074-57497BEB633A

第二章 投标人须知

投标人须知前附表

条款号	条 款 名 称	编 列 内 容
1.1.2	招标人	名称：威海城投置业有限公司 地址：威海青岛北路 158 号 联系人：曹佳 电话：0631-5319376
1.1.3	招标代理机构	名称：山东富尔工程咨询管理有限公司 地址：威海市古寨东路 315 号 联系人：闫鹏 电话：0631-5896358
1.1.4	项目名称	绿城威海雅园项目四期工程
1.1.5	建设地点	绿城威海雅园项目四期工程位于威海东部滨海新城松涧路北侧，花海路以西逍遥小镇项目的东侧，威海滨海生态休闲带和成大路发展轴之间
1.2.1	资金来源及比例	自筹 100%
1.2.2	资金落实情况	工程资金已落实
1.3.1	招标范围	本工程施工图纸范围内的施工及保修（具体详见图纸及工程量清单）
1.3.2	计划工期	810 日历日（具体进场时间由招标人另行通知）
1.3.3	质量要求	达到国家验收规范合格标准

42ACF836-6003-4FA0-B074-5749TBEB633A

1.4.1	投标人资质条件、能力	**资质要求：** 1.具有独立法人资格； 2.具有建筑工程施工总承包二级及以上资质； 3.具有有效的安全生产许可证； 4.投标人在山东省建筑市场与诚信一体化平台注册登记并通过审核； 5.投标人、法定代表人、委托代理人、项目经理未被最高法院列入失信被执行人； 6.投标人未被工商行政管理机关在全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单； 7.投标人未被威海市各职能部门列为严重失信主体； （不存在《威海市联合惩戒措施清单》的情形，《威海市联合惩戒措施清单》见后附）； 8.近三年投标人无行贿犯罪记录。 **项目负责人资格要求** 1.要求承担本工程项目负责人具有建筑工程二级及以上注册建造师执业资格； 2.项目负责人应具有安全生产考核合格证（B证）； 3.项目负责人未担任其他在建、预中标或中标工程项目的项目负责人。
1.9.1	踏勘现场	不组织
1.10.1	投标预备会	不召开
1.10.2	投标人提出问题的截止时间和方式	时间：投标截止时间前 10 日 形式：请潜在投标人在本项目招标公告页面下方点击“提出问题”按钮上传需要澄清的问题。
2.1	构成招标文件的其他材料	招标文件的修改、澄清、答疑。
2.2.1	投标人要求澄清招标文件的截止时间	时间：投标截止时间前 10 日 形式：请潜在投标人在本项目招标公告页面下方点击“提出问题”按钮上传需要澄清的问题。
2.2.2	招标文件澄清发出	请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标

<table>
<tr><td></td><td>的形式</td><td>公告页面下方的澄清信息。</td></tr>
<tr><td>2.2.3</td><td>投标人确认收到澄清</td><td>澄清一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。</td></tr>
<tr><td>2.3.1</td><td>招标人修改的时间和方式</td><td>请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的修改信息。</td></tr>
<tr><td>2.3.2</td><td>投标人确认收到修改</td><td>修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。</td></tr>
<tr><td>3.1.1</td><td>构成投标文件的其他材料</td><td>投标截止时间后投标人按照评标委员会要求对投标文件进行澄清、说明或者补正，且经投标人法定代表人或授权代表签字确认的书面文件。</td></tr>
<tr><td>3.2.3</td><td>最高投标限价或其计算方法（人民币）</td><td>绿城威海雅园项目四期工程施工招标控制价
一、绿城威海雅园项目四期工程招标控制价如下
<table>
<tr><th>序号</th><th>项目名称</th><th>招标控制价（万元）</th><th>备注</th></tr>
<tr><td>1</td><td>建筑工程</td><td>19922</td><td rowspan="4">措施费（不含规费、税金）上限控制价为 4005 万元</td></tr>
<tr><td>2</td><td>机电工程</td><td>2299</td></tr>
<tr><td>3</td><td>消防工程</td><td>1184</td></tr>
<tr><td>4</td><td>同层排水工程</td><td>276</td></tr>
<tr><td>5</td><td>专业工程暂估</td><td>3285</td><td></td></tr>
<tr><td></td><td>绿城威海雅园项目四期工程合计</td><td>26966</td><td></td></tr>
</table>
各投标单位在报价时，投标报价均不能高于整个工程及上述各组成费用的招标控制价，否则否决其投标。</td></tr>
<tr><td>3.3.1</td><td>投标有效期</td><td>投标截止之日起 90 日历日</td></tr>
</table>

3.4.1	投标保证金	要求递交投标保证金 投标保证金的形式：电汇、网上银行转账、银行保函或保险保函 投标保证金的金额（人民币）：10 万元整； 1、如采用电汇、网上银行转账形式，需从基本账户转出，在投标截止时间前到达指定账户 收款人账户名称：威海市公共资源交易中心 收款人开户银行：中信银行股份有限公司威海文化中路支行 账号获取的方式：投标人通过 CA 数字证书及数字证书绑定密码，登录“威海市建设工程电子交易系统”，并进入“投标保证金管理”模块，选中目标项目，点击右上角的“申请”按钮。若需要通过虚拟账号缴纳保证金，则选择“虚拟账号”并按照提示获取虚拟账号；若采用保函形式缴纳保证金，则仅需在投标截止时间前，点击“保函”按钮，上传保函附件。为能及时、准确退还投标保证金，请各投标人缴纳投标保证金时在摘要或备注内容中注明“建设工程投标保证金”。 注意：每个标段都应申请收款人虚拟账号，一个收款人虚拟账号仅限定一个投标人在本项目上使用。各投标人应严格按照招标文件的要求进行投标保证金的缴纳工作，在汇款时认真核对威海市建设工程电子交易系统的收款人名称和开户银行等信息是否与招标文件提供的信息一致，如有出入请及时联系招标人或招标代理，未按招标文件要求操作的，可能导致投标保证金无法确认，进而影响投标资格，由此引发的后果由投标人自行承担。 2、如采用银行保函形式，银行保函必须由投标单位的基本账户银行针对本工程开具，有效期不少于 90 天，投标文件中附银行保函扫描件，开标现场需提交银行保函原件给招标代理单位，否则投标文件不予接收。 3、如选择保险保函形式，按照山东省住房和城乡建设厅、山东省发展和改革委员会、中国保险监督管理委员会山东监管局和中国保险监督管理委员会青岛监管局印发的《关于开展房屋建筑和市政工程投标保证保险工作的意见（试行）》（鲁建建管字〔2018〕11 号）文件要求，需满足以下条件且提供相关证明材料：

42ACF836-60F3-4E4C-B074-D7407BEB633A

		（1）保险机构应当在工程项目所在地设区市市域内设有服务机构。 （2）保险机构开展投标保证的保险条款应当经中国银行保险监督管理委员会批准或备案，通过山东省住房和城乡建设厅“山东省住房城乡建设服务监管与信用信息综合平台（ http：//221.214.94.41：81/xyzj/)”“全国公共资源交易平台（山东省）/山东省公共资源交易网（ http：//www.sdggzyjy.gov.cn)”，将保险机构单位信息、保险合同条款（范本)、保单（范本)、保函（范本）等向社会主动公开。 （3）投标人支付的保险费必须由本单位基本账户支付。 （4）投标文件中需附：1）保险费汇款证明及有效发票；2）企业开户许可证；3)有效保函；4）保险机构在中国银行保险监督管理委员会批准或备案的证明；5）保险机构通过上述网站公开信息的查询截图；6）保险机构出具工程项目所在地设区市市域内设有的服务机构营业执照。
3.5.3	近年完成的类似项目的年份要求	近两年
3.6	是否允许递交备选投标方案	不允许
3.6.4	投标文件份数	书面投标文件份数：一正一副（2 份） 是否要求提交电子版文件：是。形式为 ZTB 文件。
3.6.5	装订要求	按照投标人须知第 3.1.1 项规定的投标文件组成内容，投标文件应按以下要求装订： 分册装订，共分 2 册，分别为： 第一册（含资信标、商务标)，采用胶装方式，装订应牢固、不易拆散和换页，不得采用活页装订。 第二册（技术标，指施工组织设计)，封面由系统自动生成，两个普通装书钉装订，装订位置在装订线的平均三分之一处，不得采用胶封。不得出现投标人的名称和其他可识别投标人身份的字符、徽标、人员名称以及其他特殊标记等，否则否决其投标。
3.7.3	签字或盖章要求	投标文件内包封封面和密封条骑缝处及投标文件签字盖章处应按要求加盖投标人印章并经法定代表人或其委托代理人签字或盖章。

42ACF836-60F3-4E4C-B074-E07BEB03A

4.1.2	封套上应载明的信息	**内层包封应写明：** 招标人名称：_____ 招标人地址：_____ 投标单位的名称：_____ 地址：_____ 邮政编码：_____ 招标编号：_____ 项目名称： 投标文件在 **年 月 日 时 分前**不得开启。 **外层包封应写明：** 招标人名称：_____ 招标人地址：_____ 招标编号：_____ 项目名称：_____ 投标文件在 **年 月 日 时 分前**不得开启。 **封套时间为开标时间精确到分。** **密封要求：** 投标单位应将投标文件的正本和所有副本分别密封在内层包封，电子版文件单独密封一个内包封，再密封在一个外层包封中，并在内包封上正确标明“正本”或“副本”或“电子版投标文件”。
4.2.1	投标截止时间	2019 年 5 月 14 日 09:00 时
4.2.2	递交投标文件地点	威海市公共资源交易中心交易三厅（地址：威海市海滨中路 28 号外运大厦附楼）
4.2.3	是否退还投标文件	否
5.1	开标时间和地点	开标时间：同投标截止时间 开标地点：威海市公共资源交易中心交易三厅（地址：威海市海滨中路 28 号外运大厦附楼）
5.2	开标程序	在线签到-》在线解密-》查看报价-》确认开标记录表
6.1.1	评标委员会的组建	评标委员会构成：7 人，包括经济标评委 3 人，技术标评委 4 人；评标专家确定方式：通过《山东省公共资源交易综合评标评审专家库》中随机抽取。

		注：评标专家不得为失信被执行人，未被威海市各职能部门列为严重失信主体，若为失信被执行人和严重失信主体，将及时清退。（开标现场查询）
7.1	是否授权评标委员会确定中标人	推荐中标候选人为 1 人，第一名为中标人
7.2	中标候选人公示媒介	山东省公共资源交易网、山东省建筑市场监管与诚信一体化平台、威海市住房和城乡建设局网、威海市公共资源交易网站，中标候选人在投标文件中填报的业绩将随中标公示一同公示 .
7.3.1	履约保证金	不要求递交履约保证金
10	**需要补充的其他内容**	1、投标企业提供资料必须真实、有效，评标过程中若发现提供虚假材料，按无效标处理；中标后发现有弄虚作假现象，将取消其中标资格。评标过程中，若经查实投标企业存在被主管部门限制其投标的不良行为，应否决其投标，若为中标企业，应取消其中标资格。 2、电子投标文件与书面投标文件内容存在不一致的，以电子投标文件为准。 3、在开评标工作开始后，招标人或招标代理因公共资源交易中心停电、网络故障、电子设备或者工程交易系统故障导致无法继续进行开评标工作时，招标人可以采用纸质形式进行开评标，也可以暂停开评标工作，待故障解除后继续开评标工作。 4、如投标文件所附的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的，将作出否决投标的处理。 5、本工程所指类似工程或同类工程均指房屋建筑工
11	**电子招标投标**	具体要求详见本章附件五

42ACF836-6013-4F4C-B074-3749EB633A

1. 总则

1.1 项目概况

1.1.1 根据《中华人民共和国招标投标法》等有关法律、法规和规章的规定，本招标项目已具备招标条件，现对本项目施工进行招标。

1.1.2 本招标项目招标人：见投标人须知前附表。

1.1.3 本招标项目招标代理机构：见投标人须知前附表。

1.1.4 本招标项目名称：见投标人须知前附表。

1.1.5 本招标项目建设地点：见投标人须知前附表。

1.2 资金来源和落实情况

1.2.1 本招标项目的资金来源及出资比例：见投标人须知前附表。

1.2.2 本招标项目的资金落实情况：见投标人须知前附表。

1.3 招标范围、计划工期、质量要求

1.3.1 本次招标范围：见投标人须知前附表。

1.3.2 本招标项目的计划工期：见投标人须知前附表。

1.3.3 本招标项目的质量要求：见投标人须知前附表。

1.4 投标人资格要求

1.4.1 投标人应具备承担本项目施工的资质条件、能力和信誉。

（1）资质条件：见投标人须知前附表；

《威海市联合惩戒措施清单》具体如下：

①失信被执行人；

②严重违法失信超限超载运输车辆相关责任主体；

③农产品生产和农业投入品经营领域存在严重失信行为的企业及其有关人员；

42ACF836-60F3-4F4C-B074-5749ZEB633A

④环境保护领域存在严重失信行为的生产经营单位及其有关人员；

⑤吊销营业执照、列入经营异常名录或严重违法失信企业及其有关人员；

⑥严重质量违法失信行为当事人；

⑦安全生产领域失信生产经营单位及其有关人员；

⑧存在严重失信行为的食品（含食品添加剂）、药品、化妆品、医疗器械生产经营者；

⑨重大税收违法案件当事人；

⑩海关失信企业及其有关人员；

⑪涉金融严重失信人名单的当事人；

⑫在财政性资金管理使用领域中存在失信、失范行为的单位、组织和有关人员；

⑬违法失信上市公司相关责任主体；

⑭统计上严重失信企业及其有关人员；

⑮房地产领域开发经营活动中存在失信行为的相关机构及人员；

⑯电子商务及分享经济领域炒信行为相关失信主体；

⑰运输物流行业严重违法失信市场主体及其有关人员；

⑱电子认证服务行业严重失信机构及其相关人员；

⑲电力行业严重违法失信市场主体及其相关人员；

⑳保险领域违法失信相关责任主体；

㉑重大交通违法违章相关责任主体；

㉒劳动保障领域严重失信主体；

㉓社会保障领域严重失信主体；

㉔海洋渔业领域严重失信主体；

㉕住房城乡建设领域严重失信主体；

㉖旅游领域严重失信主体；

㉗价格领域严重失信主体；

㉘纳税信用评价为 D 级的纳税人；

㉙消防领域严重违法失信相关责任主体；

㉚盐行业生产经营严重失信者；

㉛石油天然气行业严重违法失信主体；

㉜对外经济合作领域严重失信主体；

㉝国内贸易流通领域严重违法失信主体；

㉞严重拖欠农民工工资用人单位及其有关人员；

㉟家政服务领域相关失信责任主体；

㊱公共资源交易领域严重失信主体；

㊲出入境检验检疫严重失信企业；

㊳城市管理违法建设失信主体。

（2）项目经理资格：见投标人须知前附表；

（3）其他要求：见投标人须知前附表。

1.4.2 本工程不接受联合体投标。

1.4.3 投标人不得存在下列情形之一：

（1）为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；

（2）为本招标项目前期准备提供设计或咨询服务的；

（3）为本招标项目的监理人；

（4）为本招标项目的代建人；

（5）为本招标项目提供招标代理服务的；

（6）与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构同为一个法定代表人的；

（7）与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构相互控股或参股的；

（8）与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构相互任职或工作的；

（9）被责令停业的；

（10）被暂停或取消投标资格的；

（11）财产被接管或冻结的；

（12）在最近三年内有骗取中标或严重违约或重大工程质量问题的。

1.4.4 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本招标项目投标。

1.5 费用承担

投标人准备和参加投标活动发生的费用自理。

1.6 保密

参与招标投标活动的各方应对招标文件和投标文件中的商业和技术等秘密保密，违者应对由此造成的后果承担法律责任。

42ACF826-60F3-4F4C-B074-5749BEB633A

1.7 语言文字

招标投标文件使用的语言文字为中文。专用术语使用外文的，应附有中文注释。

1.8 计量单位

所有计量均采用中华人民共和国法定计量单位。

1.9 踏勘现场

1.9.1 本项目不组织踏勘现场，投标人可自行踏勘项目现场。

1.9.2 投标人踏勘现场发生的费用自理。

1.9.3 投标人自行负责在踏勘现场中所发生的人员伤亡和财产损失。

1.9.4 招标人在踏勘现场中介绍的工程场地和相关的周边环境情况，供投标人在编制投标文件时参考，招标人不对投标人据此作出的判断和决策负责。

1.10 投标预备会

1.10.1 本工程不召开投标预备会。

1.11 分包

工程分包应符合国家相关法律法规的规定。

1.12 偏离

投标文件不允许偏离招标文件要求。

42ACF836-6013-4F4C-B074-5749BEB633A

2. 招标文件

2.1 招标文件的组成

2.1.1 本招标文件包括：

（1）招标公告；

（2）投标人须知；

（3）评标办法；

（4）合同条款及格式；

（5）工程量清单；

（6）图纸；

（7）技术标准和要求；

（8）投标文件格式；

（9）投标人须知前附表规定的其他材料。

2.1.2 根据本章第 2.2 款和第 2.3 款对招标文件所作的澄清、修改，构成招标文件的组成部分。

2.2 招标文件的澄清

2.2.1 投标人应仔细阅读和检查招标文件的全部内容。如发现缺页或附件不全，应及时向招标人提出，以便补齐。如有疑问，应按投标人须知前附表规定的时间和方式要求招标人对招标文件予以澄清。

2.2.2 招标文件的澄清以投标人须知前附表规定的形式发给所有获取招标文件的投标人，但不指明澄清问题的来源。澄清发出的时间距本章第 4.2.1 项规定的投标截止时间不足 15 日的，并且澄清内容可能影响投标文件编制的，将相应延长投标截止时间。

2.2.3 投标人在收到澄清后，应按投标人须知前附表规定的时间和形式通知招标人，确认已收到该澄清。

2.2.4 除非招标人认为确有必要答复，否则，招标人有权拒绝回复投标人在本章第 2.2.1 项规定的时间后提出的任何澄清要求。

42ACF836-760F3-4F4C-B074-57497BEB633A

2.3 招标文件的修改

2.3.1 招标人以投标人须知前附表规定的形式修改招标文件。修改招标文件的时间距本章第4.2.1 项规定的投标截止时间不足 15 日的，并且修改内容可能影响投标文件编制的，将相应延长投标截止时间。

2.3.2 投标人收到修改内容后，应按投标人须知前附表规定的时间和形式通知招标人，确认已收到该修改。

3. 投标文件

3.1 投标文件的组成

投标文件应包括下列内容：

（1）投标函及投标函附录

（2）法定代表人身份证明

（3）授权委托书

（4）投标人信用承诺书

（5）投标保证金

（6）项目管理机构

（7）资格审查资料

（8）已标价工程量清单

（9）施工组织设计

3.2 投标报价

（本说明与各标工程量清单说明不一致的以清单说明为准）

3.2.1 投标人应按第五章“工程量清单”的要求填写相应表格。

3.2.2 投标人在投标截止时间前修改投标函中的投标报价总额，应同时修改“已标价工程量清单”中的相应报价，投标报价总额为各分项金额之和。此修改须符合本章第 4.3 款的有关要求。

3.2.3 招标人设有最高投标限价的，投标人的投标报价不得超过最高投标限价，最高投标限

42ACF836-60F3-4F4C-B074-57497EEB633A

价或其计算方法在投标人须知前附表中载明。

3.2.4 在工程施工及保修过程中，若给住户及行人造成损失则由施工单位负责赔偿，赔偿金的确定由受损方、建设单位、监理单位共同认定。

3.2.5 投标单位提报的综合单价不得低于成本价，对于低于成本价的报价，投标单位需作出合理说明，否则以否决投标处理。

3.2.6 投标报价文件（投标函除外）须经有资格的工程造价专业人员签字并加盖执业专用章。

3.2.7 其它要求详见工程量清单报价说明。如有不一致处，以工程量清单报价说明为准。

3.2.8 本工程的招标代理费由建设单位支付，评委费由中标单位支付。

3.3 投标有效期

3.3.1 除投标人须知前附表另有规定外，投标有效期为 90 日历天。

3.3.2 在投标有效期内，投标人撤销或修改其投标文件的，应承担招标文件和法律规定的责任。

3.3.3 出现特殊情况需要延长投标有效期的，招标人以书面形式通知所有投标人延长投标有效期。投标人同意延长的，应相应延长其投标保证金的有效期，但不得要求或被允许修改或撤销其投标文件；投标人拒绝延长的，其投标失效，但投标人有权收回其投标保证金。

3.4 投标保证金

3.4.1 应按投标人须知前附表规定的金额、形式的投标保证金递交保证金，并作为其投标文件的组成部分。

3.4.2 投标人不按本章第 3.4.1 项要求提交投标保证金的，评标委员会将否决其投标。

3.4.3 招标人与中标人签订合同后 5 日内，向未中标的投标人退还投标保证金及同期银行存款利息。

3.4.4 招标人与中标人签订合同后 5 日内，向中标人退还投标保证金及同期银行存款利息。

3.4.5 有下列情形之一的，投标保证金将不予退还：

（1）投标人在规定的投标有效期内撤销或修改其投标文件；

（2）中标人在收到中标通知书后，无正当理由拒签合同协议书或未按招标文件规定提交履约担保。

（3）提供的投标文件及相关证件弄虚作假，有围标、串标情况，骗取中标的行为。

3.5 投标人资格审查资料

3.5.1 投标人营业执照、资质证书副本和安全生产许可证等相关材料。

3.5.2 法定代表人身份证明或授权委托书。

3.5.3 投标保证金的相关证明材料。

3.5.4 项目管理机构人员的相关证明材料。

3.5.5“投标人、法定代表人、委托代理人、项目经理失信被执行人查询结果”应附在“中国执行信息公开网”（http://zxgk.court.gov.cn/shixin/）网站上的查询结果截图。

3.5.6 “投标人在工商行政管理机关严重违法失信企业名单查询结果”应附工商行政管理机关“全 国企业信用信息公示系统”（http://www.gsxt.gov.cn/index.html）中严重违法失信企业名单查询截图。

3.5.7“投标人近三年无行贿犯罪行为记录的截图”（http://wenshu.court.gov.cn/）。

3.5.8“山东省建筑市场监管与诚信一体化平台通过审核情况”应附山东省建筑市场监管与诚信一体化平台通过审核的网上截图。

3.6 投标文件的编制

3..6.13.6.1 投标文件应按第八章“投标文件格式”、本章附件五“计算机辅助评标电子投标文件编制及报送要求”及评标办法附录进行编写。其中，投标函附录在满足招标文件实质性要求的基础上，可以提出比招标文件要求更有利于招标人的承诺。

3.6.2 投标文件应当对招标文件有关工期、投标有效期、质量要求、技术标准和要求、招标范围等实质性内容作出响应。

3.6.3 投标文件应用不褪色的材料书写或打印，并按第六章“投标文件格式”的要求进行盖章。

3.6.4 投标文件份数见投标人须知前附表。投标人应根据投标人须知前附表要求提供电子版文件。当电子投标文件与书面投标文件内容存在不一致的，以电子投标文件为准。

3.6.5 投标文件具体分册装订要求见投标人须知前附表规定。

3.6.6 技术性投标文件(施工组织设计)中不得出现投标人的名称和其他可识别投标人身份的字符、徽标、人员名称以及其他特殊标记等，否则否决其投标。

4. 投标

4.1 投标文件的密封和标记

4.1.1 投标单位应将投标文件的正本和所有副本分别密封在内层包封，再密封在一个外层包封中，并在内包封上正确标明“正本”或“副本”

4.1.2 投标文件封套上应写明的内容见投标人须知前附表。

4.1.3 未按本章第 4.1.1 项要求密封的投标文件，招标人将予以拒收。

4.2 投标文件的递交。

4.2.1 投标人应在本章第 2.2.2 项规定的投标截止时间前递交投标文件。

4.2.2 投标人递交投标文件的地点：见投标人须知前附表。

4.2.3 除投标人须知前附表另有规定外，投标人所递交的投标文件不予退还。

4.2.4 逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。

4.3 投标文件的修改与撤回

4.3.1 在本章第 2.2.2 项规定的投标截止时间前，投标人可以修改或撤回已递交的投标文件，但应以书面形式通知招标人。

4.3.2 投标人修改或撤回已递交投标文件的书面通知应按照本章第 3.6.3 项的要求签字或盖章。招标人收到书面通知后，向投标人出具签收凭证。

4.3.3 投标人撤回投标文件的，招标人自收到投标人书面撤回通知之日起 5 日内退还已收取的投标保证金。

4.3.4 修改的内容为投标文件的组成部分。修改的投标文件应按照本章第 3 条、第 4 条规定进行编制、密封、标记和递交，并标明“修改”字样。

42ACF836-6015-4F4C-B074-5749FBB633A

5. 开标

5.1 开标时间和地点

招标人在本章第 4.2.1 项规定的投标截止时间（开标时间）和投标人须知前附表规定的地点公开开标，并邀请所有投标人的法定代表人或其委托代理人准时参加。

5.2 开标程序

开标会由招标代理机构主持，并按以下程序进行：

5.2.1 开标前准备：

（1）开标前一小时系统自动开启签到窗口，投标人使用 CA 数字证书在线签到；

（2）代理机构填写开标准备表内容。

5.2.2 开标现场：

（1）代理机构接收纸质投标文件（若招标文件要求提供纸质投标文件）；

（2）代理机构主持开标会，宣布开标；

（3）代理机构通过系统查看投标人签到情况；

（4）代理机构启动解密，投标人使用 CA 数字证书在解密倒计时内点击【解密】按钮解密投标文件；

（5）代理机构启动在线唱标，各投标人界面自动加载唱标内容,包括投标人名称、投标报价和项目负责人姓名等；

（6）系统生成开标记录表，代理发送开标记录表至投标人界面，投标人在确认倒计时内确认开标记录表，同时确认是否需要回避；

（7）评标委员会对投标人进行初步审查。

5.3 开标异议

投标人对开标有异议的，应当在开标现场提出，招标人当场作出答复，并制作记录。

42ACF836-60E3-4F4C-B074-5749BBB633A

6. 评标

6.1 评标委员会

6.1.1 评标委员会由招标代理工作人员在监督机构和威海市公共资源交易中心等相关部门的监督下通过“山东省公共资源交易综合评标评审专家库”中随机抽取人员依法组建，人数为7人，包括经济标评委3人，技术标评委4人。

6.1.2 评标委员会成员有下列情形之一的，应当回避：

（1）参加评标活动前3年内与投标人存在劳动关系，或者担任过投标人的董事、监事，或者是投标人的控股股东或实际控制人；

（2）系投标人的上级主管、控股或被控股单位的工作人员，或者投标人的退休人员，或者投标人聘用的顾问；

（3）与投标人的法定代表人或者主要负责人有夫妻、直系血亲、三代以内旁系血亲或者近姻亲关系；

（4）与投标人存在经济利益关系，或者参加评标活动前3年内与投标人发生过法律纠纷；

（5）与招标项目的建设单位、施工单位或者勘察设计、监理、造价咨询、招标代理等服务机构存在劳动关系，或者实际在上述单位从业；

（6）同一招标项目的评委有夫妻、直系血亲、三代以内旁系血亲或者近姻亲关系；

（7）与投标人有其他可能影响评标活动公平、公正进行的关系；

（8）被威海市各职能部门列为严重失信主体；

（9）法律法规规定的其他情形。

（9）法律法规规定的其他情形。

6.1.3 评标过程中，评标委员会成员有回避事由、擅离职守或者因健康等原因不能继续评标的，招标人有权更换。被更换的评标委员会成员作出的评审结论无效，由更换后的评标委员会成员重新进行评审。

6.2 评标原则

评标活动遵循公平、公正、科学和择优的原则。

6.3 评标

评标委员会按照第三章“评标办法”规定的方法、评审因素、标准和程序对投标文件进行评审。第三章“评标办法”没有规定的方法、评审因素和标准，不作为评标依据。

7. 合同授予

7.1 定标方式

除投标人须知前附表规定评标委员会直接确定中标人外，招标人依据评标委员会推荐的中标候选人确定中标人，评标委员会推荐中标候选人的人数见投标人须知前附表。

7.2 中标候选人公示

招标人在投标人须知前附表规定的媒介公示中标候选人。

7.3 中标通知

在本章第 3.3 款规定的投标有效期内，招标人以书面形式向中标人发出中标通知书，同时将中标结果通知未中标的投标人。

7.4 履约担保

本工程无履约保证金。

7.5 签订合同

7.5.1 招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起 30 天内，根据招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。中标人无正当理由拒签合同的，招标人取消其中标资格，其投标保证金不予退还；给招标人造成的损失超过投标保证金数额的，中标人还应当对超过部分予以赔偿。

7.5.2 发出中标通知书后，招标人无正当理由拒签合同的，招标人向中标人退还投标保证金；

42ACF836-60F3-4F4C-B074-57497BEB633A

给中标人造成损失的，还应当赔偿损失。

8. 重新招标和不再招标

8.1 重新招标

有下列情形之一的，招标人将重新招标：

（1）投标截止时间止，投标人少于 3 个的；

（2）经评标委员会评审后否决所有投标的；

8.2 不再招标

重新招标后投标人仍少于 3 个或者所有投标被否决的，属于必须审批或核准的工程建设项目，经原审批或核准部门批准后不再进行招标。

9. 纪律和监督

9.1 对招标人的纪律要求

招标人不得泄漏招标投标活动中应当保密的情况和资料，不得与投标人串通损害国家利益、社会公共利益或者他人合法权益。

9.2 对投标人的纪律要求

招标人不得泄漏招标投标活动中应当保密的情况和资料，不得与投标人串通损害国家利益、社会公共利益或者他人合法权益。

9.3 对评标委员会成员的纪律要求

评标委员会成员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人的推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，评标委员会成员应当客观、

42ACF836-6053-4F4C-B074-57497BEB633A

公正地履行职责，遵守职业道德，不得擅离职守，影响评标程序正常进行，不得使用第三章“评标办法”没有规定的评审因素和标准进行评标。

9.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求

与评标活动有关的工作人员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人的推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，与评标活动有关的工作人员不得擅离职守，影响评标程序正常进行。

9.5 投诉

投标人和其他利害关系人认为本次招标活动违反法律、法规和规章规定的，有权向有关行政监督部门投诉。

10. 需要补充的其他内容

需要补充的其他内容：见投标人须知前附表。

11. 电子招标投标

采用电子招标投标，对投标文件的编制、密封和标记、递交、开标、评标等的具体要求，见投标人须知前附表。

42ACF836-60F3-4F4C-B074-57497BEB633A

附件一：开标记录表

以“威海市建设工程电子交易系统”生成的开标记录表格式为准。

42ACF836-60F3-4F4C-B074-57497BEB633A

附件二：问题澄清通知

问题澄清通知

编号：

_____（投标人名称）：

_____（项目名称）招标的评标委员会，对你方的投标文件进行了仔细的审查，现需你方对下列问题以书面形式予以澄清：

1.

2.

……

请将上述问题的澄清于_____年_____月_____日_____时前递交至_____（详细地址）或传真至_____（传真号码）。采用传真方式的，应在_____年_____月_____日_____时前将原件递交至_____（详细地址）。

招标人或招标代理机构：_____（签字或盖章）

_____年 _____月 _____日

42ACF836-60F3-4F4C-B074-5749BEB633A

附件三：问题的澄清

问题的澄清

编号：

_____（项目名称）招标评标委员会：

问题澄清通知（编号：_____）已收悉，现澄清如下：

1.

2.

.....

投标人：_____（盖单位公章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字）

_____年_____月_____日

42ACF836-60F3-4F4C-B074-57497BEB633A

附件四：中标通知书

中标通知书

_____ ：

_____，位于_____，___年___月____日在_____公共资源交易中心进行_____招标后，经评标委员会评定，确定贵单位中标，中标价_____，工期为____天（日历日），质量达到_____标准。项目经理（项目负责人）为_____，项目管理机构关键岗位人员分别为_____。希望贵方按照招标文件及投标文件的有关内容，与建设单位积极配合，圆满完成此项工程任务。

请在接到本通知书 30 日内，与_____签订施工合同，并报_____建设工程招投标管理机构审查备案。

建设单位（盖章） 代理机构（盖章）

交易中心 （盖章） 招投标管理机构（盖章）

日期： 年 月 日

42ACF836-60F3-4F4C-B074-5E497BEB633A

附件五：计算机辅助评标电子投标文件编制及报送要求

一、电子投标文件制作须知

1.投标人应通过【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】制作电子投标文件，制作前应详细阅读使用说明书，保证电脑网络为联网状态，软件为最新版本（只有联网的状态，系统才会自动检测软件是否为最新版本）。

2.电子投标文件由资格审查、资信标、技术标、商务标组成。投标人下载 ztb 版的电子招标文件后，使用【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】打开，并切换到投标文件制作模式，投标文件编制工具会根据电子招标文件评分办法自动生成电子投标文件制作目录，按照招标文件要求，逐条上传相关内容，不要出现错项、漏项，其中资格审查部分每项必须上传加盖电子签章的 pdf 文档；资信标部分按照每项内容的提示，进行信息选择或上传加盖电子签章的 pdf 文档。

注意：工程量清单报价时，投标文件编制工具可通过 qdz 格式清单导出全套表格，若招标文件还需要求其他附表，则需将附表制作完成后转换为 pdf 加盖电子签章，上传至商务标的“补充附件”一项中。

3.投标报价清单信息应以 qdz 文件形式导入，其中 qdz 文件清单内容中的投标总报价、分部分项清单报价、措施报价、规费、税金、暂估价、暂列金额等信息应按要求填报，若有与报价相关的补充表格，须与 qdz 内容保持一致。

4.投标文件编制工具根据“投标报价”栏目，自动生成投标函，投标人可根据实际情况修改其内容，确认无误后，在投标函业务中加盖法定代表人或其授权的代理人电子签章。

5.电子签章是通过 CA 数字证书进行电子签名的一种表现形式，利用图像处理技术将电子签名操作转化为与纸质文件盖章操作相同的可视效果，同时利用电子签名技术保障电子信息的真实性和完整性以及签名人的不可否认性。可靠的电子签名与手写签名或者盖章具有同等的法律效力。

6.投标人同时参加多个标段的项目投标，在打开 ztb 电子招标文件切换到电子投标文件制作后，应在“标段管理”中选择所有参与的标段制作电子投标文件，并通过“标段管理”依次切换所有投标标段制作电子投标文件。在所有标段的电子投标文件都制作完成后，投标人应将多个标段的电子投标文件保存为一个电子投标文件（不可以一个标段生成一个电子投标文件），否则电子投标文件将无法被电子评标系统读取。无法被系统读取的电子投标文件将按无效投标文件处理，否决其投标。生成的电子投标文件名称应为投标人的全称。

7.投标人应在电子投标文件编制完成定稿并加盖电子签章后，通过投标文件编制工具进行打印纸质投标文件（带水印编码），打印之后再修改投标文件内容，需撤销签章，修改后的文件水印编号将发生变化，需重新打印纸质投标文件。纸质投标文件应用不褪色的纸张书写或打印。投标

人打印完毕后，应对照纸质投标文件里水印编码和定稿的电子投标文件编码是否一致。编码不一致的将按无效投标文件处理，否决其投标。

8.电子投标文件编制完成定稿后，点击【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】工具栏上的“签章”按钮进行电子签章并通过 CA 数字证书自动加密，签章完后再点击工具栏的“上传”按钮，上传电子投标文件，上传成功后，系统出具上传凭证，即为电子投标文件提交成功。以上工作应在投标截止时间前完成。投标人应下载上传凭证，以备核验。（注意：电子投标文件请务必要控制在 200M 以内（若超出，请将压缩后的电子投标文件重新上传）

二、人员和业绩信息录入要求

项目班子成员和工程业绩信息需投标人在投标截止时间前通过威海市建设工程电子交易系统自主上传至系统里，无需审核，提交后的信息将通过系统对外公布。工程业绩信息一经使用将不再有修改权限。信息真实性由投标人自行负责，如发现投标人录入的信息存在弄虚作假的现象，将按照法律法规等文件要求进行依法处理，并记不良行为记录，情况严重者，将被列入黑名单。

三、工程获奖、信用、荣誉要求

评标时，企业和项目负责人的工程获奖、信用、荣誉得分按“威海市住房和城乡建设局”网上公布为准。信用档案的良好行为信息对外公布期为两年，不良行为信息对外公布期为一年。未在“威海市住房和城乡建设局”登记公布的企业和项目负责人的工程获奖、荣誉，评标时不予记分。投标人需在投标截止时间前，持公布文件及其它证明材料到威海市建设主管部门办理登记，录入信用档案（0631-5232593）。投标人应把“威海市住房和城乡建设局”信用档案网上公布的良好和不良行为信息截图附在投标文件里。

四、投标人网上电子开标须知

1．投标截止时间前请投标人使用威海市建设工程电子交易系统（以下简称“系统"）提供的模拟开标功能，验证当前电脑环境是否可用、电子签章是否可以使用、CA 数字证书是否匹配，避免开标当天因电脑环境不可用、程序未安装插件及 CA 数字证书驱动不识别或解密使用的 CA 数字证书与加密的 CA 数字证书不匹配等原因造成无法正常网上电子开标。

模拟开标使用步骤：使用 CA 数字证书登录-》进入交易平台-》点击“模拟开标”菜单。

2．投标人开标当天应携带加密本项目电子投标文件的 CA 数字证书和已配置好环境的、自行配置联网的笔记本电脑。招标人、招标代理和公共资源交易中心不提供联网服务，投标人应自行解决电脑联网问题。记住登录系统的两个密码：CA 数字证书绑定密码与 CA 数字证书设备密码。建议提前验证密码是否正确。

注：CA 数字证书绑定密码，即该 CA 数字证书与企业账号关联时，企业自行设置的关联密码；CA 数字证书设备密码，即锁本身的 pin 码。

3.电脑软硬件配置要求：

（1）操作系统：win7 及以上；

（2）浏览器：ie9 及以上，搜狗浏览器、360 浏览器、QQ 浏览器等兼容 ie 模式的浏览器，但要保证 ie 浏览器是 ie9 及以上；

（3）系统软件：CA 数字证书驱动，威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具，签章软件。以上系统软件均可通过威海市建设工程电子交易系统-》文件下载专区进行下载。

4.投标人需在线自行完成开标过程，且必须全程使用 CA 数字证书进行操作，不要随意插拔 CA 数字证书，建议至少提前 30 分钟登录系统。

登录步骤为：威海市建设工程电子交易系统-》招投标登录-》CA 登录-》输入数字证书绑定密码及数字证书设备密码-》进入交易平台-》开标项目-》选择开标项目进入开标室。

开标步骤为：在线签到-》在线解密-》查看报价-》确认开标记录表。

5.（1）在线签到：投标截止时间前 1 小时系统自动开启签到功能，投标人在投标截止时间前 1 小时内通过 CA 数字证书在进入本项目开标室后，点击左侧【签到】按钮完成签到。

（2）在线解密投标文件：代理端启动解密后，投标人端口收到在线解密的消息。在解密倒计时内点击【解密】按钮。

注：投标人完成上述工作后，请耐心等待，系统将根据所有投标人提交解密的顺序依次解密投标文件。

（3）确认开标记录表：代理端发送开标记录后，投标人端收到确认开标记录表的消息。在倒计时内点击【确认开标记录】按钮，核对报价、项目负责人等信息无误后点击【确认】按钮。倒计时内未点击确认按钮，且未提出异议的，视同认同开标结果，系统将自动确认开标记录表。若投标单位需进行回避的，应在是否回避栏中点击【回避】按钮。

6.评标期间，请投标人保持在线登录状态，并设专人在线等候，随时解答评标委员会提出的问题。

7.电子投标文件有下列情况之一的，评标委员会应作出否决投标的决定：

（1）电子投标文件所载明的类似工程业绩或者奖项等和实际不符的；

（2）同一投标人在电子评标系统中就同一项目的同一标段存在多个不同电子投标文件的；同一投标人在同一项目的不同标段存在多个电子投标文件的；

（3）未按招标文件要求提供电子投标文件的，或者未在规定的解密时间内，点击“解密”按钮申请解密操作的，或者解密使用的 CA 数字证书与加密上传电子投标文件的 CA 数字证书不一致导致解密失败的，或者因投标人的原因造成电子投标文件未能解密的；

（4）电子投标文件未在投标截止时间前成功上传到服务器的,或者未在投标截止时间前在线签到的；

（5）电子投标文件里所附的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属

于实质性条款的；

（6）纸质投标文件的水印编码与递交至服务器的电子投标文件编码不一致的；

（7）法律、法规、规章及招标文件规定的其他情形。

8. 电子投标文件有下列情况之一的，视为投标人相互串通投标：

（1）不同投标人制作的电子投标文件经系统审查存在 cpu 编码、硬盘编码及 MAC 地址三项编码均相同的；

（2）不同投标人编制投标报价的计价软件编码（用同一个预算编制软件密码锁制作）一致的；

（3）不同投标人编制的电子投标文件存在两处以上（不含两处）异常一致错误的；

（4）法律、法规、规章及招标文件规定的其他视为相互串通投标行为。

9.电子投标文件与书面投标文件内容存在不一致的，以电子投标文件为准。

10.在开评标工作开始后，招标人或招标代理因公共资源交易中心停电、网络故障、电子设备或者工程交易系统故障导致无法继续进行开评标工作时，招标人可以采用纸质形式进行开评标，也可以暂停开评标工作，待故障解除后继续开评标工作。

请投标人严格遵照以上要求，如有问题请及时咨询开发单位技术服务，联系电话：0631-5819292。

42ACF836-60F3-4F4C-B074-E7497BEB633A

第三章 评标办法（综合评估法）

评标办法前附表

条款号		评审因素	评审标准
2.1.1	形式评审标准	投标人名称	与营业执照、资质证书、安全生产许可证一致
		投标文件签字盖章	有法定代表人或其委托代理人签字或盖章并加盖单位公章
		报价唯一	只能有一个有效报价
2.1.2	资格评审标准	营业执照	具备有效的营业执照
		安全生产许可证	具备有效的安全生产许可证
		资质等级	具有建筑工程施工总承包二级及以上资质
		项目经理	1. 具有建筑工程二级及以上注册建造师执业资格，并具有安全考核合格证（B证）； 2. 项目经理未担任其他在建、预中标或中标工程项目的项目经理；
		山东省建筑市场监管与诚信一体化平台	投标文件中需提供山东省建筑市场监管与诚信一体化平台审核通过的截图或其他证明可证明山东省建筑市场监管与诚信一体化平台通过的证明材料，否则否决其投标
		失信查询	投标人、法定代表人、授权委托人、项目经理不得为失信被执行人网上截图
			未被工商行政管理机关在全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单
			未被威海市各职能部门列为严重失信主体
		行贿犯罪档案查询	近三年投标人无行贿犯罪记录网上截图
2.1.3	响应性评审标准	工期	810日历天
		工程质量	符合国家验收规范合格标准

42ACF836-60F3-4F4C-9074-5747BEB633A

<table>
<tr><td rowspan="3"></td><td rowspan="3"></td><td>投标有效期</td><td>90 日历天</td></tr>
<tr><td>投标保证金</td><td>10 万元</td></tr>
<tr><td>投标价格</td><td>
绿城威海雅园项目四期工程施工招标控制价

一、绿城威海雅园项目四期工程招标控制价如下
<table>
<tr><th>序号</th><th>项目名称</th><th>招标控制价（万元）</th><th>备注</th></tr>
<tr><td>1</td><td>建筑工程</td><td>19922</td><td rowspan="4">措施费（不含规费、税金）上限控制价为 4005 万元</td></tr>
<tr><td>2</td><td>机电工程</td><td>2299</td></tr>
<tr><td>3</td><td>消防工程</td><td>1184</td></tr>
<tr><td>4</td><td>同层排水工程</td><td>276</td></tr>
<tr><td>5</td><td>专业工程暂估</td><td>3285</td><td></td></tr>
<tr><td></td><td>绿城威海雅园项目四期工程合计</td><td>26966</td><td></td></tr>
</table>
各投标单位在报价时，投标报价均不能高于整个工程及上述各组成费用的招标控制价，否则否决其投标。
</td></tr>
<tr><td colspan="2">条款号</td><td>条款内容</td><td>编列内容</td></tr>
<tr><td colspan="2">2.2.1</td><td>分值构成
（总分 100 分）</td><td>1、技术标： 16 分
2、商务标： 75 分
3、资信标： 9 分</td></tr>
</table>

2.2.2	投标总报价评标基准价计算方法	采用综合平均法。 评标基准价 C=A×K1×Q1+B×K2×Q2 A：投标价算术平均值。 当 n（有效投标人个数，以下相同）＜7 时，A=所有投标价的算术平均值； 当 7≤n＜10 时，A=所有投标报价中去掉 1 个最高价、1 个最低价后的算术平均值； 当 n≥10 时，A=所有投标报价中去掉 2 个最高价、2 个最低价后的算术平均值。 B：招标控制价。 K：下浮系数； K1 的取值范围为 95.8%、96.1%、96.4%、96.7%、97%； K2 为 95%； Q：权重比例 Q1+Q2=100%； **Q1 取值范围为 65%、66%、67%、68%、69%、70%**
2.2.3	分部分项单项评标基准价计算	**采用平均法** 当 n＜5 时，评标基准价为各投标报价中相应分部分项综合单价金额的算术平均值 当 n≥5 时，评标基准价为去掉其中最高价和最低价后的算术平均值
2.2.4	措施项目评标基准价 计算	**采用平均法** 当 n＜5 时，评标基准价为各投标报价中相应措施项目报价金额的算术平均值 当 n≥5 时，评标基准价为去掉其中最高价和最低价后的算术平均值
2.2.5	投标报价的偏差率计算公式	偏差率＝100％×（投标人报价-评标基准价）/评标基准价

42ACF836-60F3-4F46-B074-5749BEB633A

条款号		评分因素	评分标准
2.2.6		详细评分细则	
条款号		**编 列 内 容**	
3	评标程序	详见本章： 评标详细程序	
3.1.2	否决投标条件	详见本章：否决投标条件	

42ACF836-60F3-4F4C-B074-57497BEB633A

详细评分细则（综合评估法）

评审内容		评分办法	
商务标（75 分）	投标报价（75 分）	投标总报价（60 分）	投标人投标报价等于投标总报价评标基准价的，得满分 60 分。投标报价每高于评标基准价 1%扣 1 分，每低于 1%扣 0.5 分，最低计至 0 分，偏离不足 1%的，按照插入法计算得分，得分精确到小数点后 2 位。
		分部分项工程量清单报价（14 分）	采用计算机辅助评标，需对每一项清单报价进行评审，分部分项总数为 N,投标人所报每项清单单价与单项评标基准价相等时得 14/N 分，投标人清单单价比单项评标基准价每高 1%扣 1/N 分；投标人清单单价比单项评标基准价每低 1%扣 0.5/N 分，每项清单最高得分 14/N 分，最低 0 分，得分精确到小数点后 2 位，分数计算过程中，比例不足部分按照插入法计算。本项得分等于每项清单报价得分之和。
		措施项目报价（1 分）	各投标人的措施项目总报价与措施项目评标基准价相等的，得满分 1 分。投标报价每高于评标基准价 1%扣 0.1 分，每低于 1%扣 0.1 分，最低计至 0 分，得分精确到小数点后 2 位偏离不足部分按照插入法计算。
资信标（9 分）	企业信用与实力（4.5 分）	企业工程获奖情况（2.5 分）	企业近两年（2017.5.15—2019.5.14）工程获奖情况加分按照《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》规定计算且只计同类工程，以“威海市住房和城乡建设局”网站备案的获奖信息为准，最高得 2.5 分。 同类工程是指：房屋建筑工程。

		企业信用及考核情况（2 分）	企业近一年（2018.5.15—2019.5.14）未发生任何违纪、违规情况者得 0 分，有违法违规行为扣分的，按照《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》规定计算，扣分无下限； 企业 2018 年度，参加市级及以上建设主管部门评定的信用等级评价为优良的（优良就是信用等级评价的最高等级），或威海市建筑业协会评定的信用等级评价 A 级的，加 2 分。投标单位若在其他城市同时评定信用等级的，以同一年度内信用等级评价最低级别为准。（备注：附建设行政主管部门或行业协会信用等级评价的文件或官网截图。）
	项目管理机构、项目经理实力与信誉（4.5 分）	项目管理机构（2.5 分）	项目经理为建筑工程专业贰级及以上注册建造师；技术负责人必须持工程系列中级及以上职称或建设类注册证书；其他关键岗位管理人员[包括施工员、质检员、安全员（安全考核证 C 证，安全员配备应按照建质【2008】91 号配备）、材料员、机械管理员、资料员等]配备齐全，持注册证书或岗位证书上岗，，符合以上人员配备要求的为本项目管理机构的最低标准，得 2 分。技术负责人持高级以上职称的再加 0.5 分。投标文件中项目管理班子配备不符合招标文件要求的最低标准的、不提供项目班子成员证件文件的或不提供项目管理机构成员社会保险证明，其投标将被否决。
		项目经理工程获奖情况（1 分）	项目经理近两年（2017.5.15—2019.5.14）承揽工程获奖情况加分按照《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》规定计算且只计同类工程，以“威海市住房和城乡建设局”网站备案的工程获奖信息为准，最高得 1 分。 同类工程：房屋建筑工程
		项目经理信用情况（1 分）	项目经理近一年（2018.5.15—2019.5.14）未发生任何违纪、违规情况者得 1 分，有违法违规行为扣分的，按照《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》规定计算，扣分无下限。以“威海市住房和城乡建设局”网站备案的信息为准。

技术标 （暗标 16 分）	施工 组织 设计 （16 分）	1.对工程整体有深刻认识，表述清晰完整，施工段划分、临时设施、临时道路、施工总平面图布置设计合理； 2.施工方案和技术措施合理，对关键工序和关键部位施工具有针对性，措施得力、经济、安全、可行； 3.有完整的质量保证措施，先进可行，有针对本工程的通病治理措施； 4.针对项目实际情况有完整的安全文明措施和应急救援预案，且措施齐全，预案可行； 5.环境保护措施安全得力，减少噪音、降低环境污染、扬尘治理措施、地下管线及其他地上地下设施的保护加固措施等，冬季、雨季施工方案； 6.绿色建筑、新技术、新产品、新工艺、新材料应用； 7.施工进度计划和进度措施（包括以横道图或标明关键线路的网络进度计划、保障进度计划需要的主要施工机械设备、劳动力需求计划及保证措施、材料设备进场计划及其他保证措施等）； 8.资源配备计划。投入的劳动力、机械设备等计划合理，与进度计划呼应，满足施工需要； 9.项目管理机构人员配备齐全合理（采用暗标方式，不得涉及人员姓名、公司名称等暴露投标人身份的内容）； 10.成品保护、工程保修制度、总包和分包配合、与发包、分包、监理、设计的配合等。 （以上每小项 1.6 分，评委在充分了解招标文件要求和投标文件情况下进行详细评审，分别酌情打分，内容不全酌情扣分，缺项条不得分，并详细注明扣分理由。）

1、评标方法

本次评标采用综合评估法。评标委员会对满足招标文件实质性要求的投标文件，按照本章第2.2款规定的评分标准进行打分，综合得分由高到低排序取排名第一为中标候选人，推荐第一名

42ACF836-60F3-4F4C-B074-5749FBB633A

为中标人。综合评分相等时，以投标报价低的优先；投标报价也相等的，由招标人自行确定。

2、评审标准

2.1 初步评审标准

2.1 分值构成与评分标准

2.1.1 分值构成

（1）资信业绩部分：见评标办法前附表；

（2）施工组织设计部分：见评标办法前附表；

（3）投标报价：见评标办法前附表。

2.1.2 评标基准价计算

评标基准价计算方法：见评标办法前附表。

2.1.3 投标报价的偏差率计算

投标报价的偏差率计算公式：见评标办法前附表。

2.1.4 评分标准

详见评标办法附录

3、评标程序

3.1 初步评审

3.1 初步评审

评标委员会根据评标办法附录资格审查的要求对投标文件进行初步评审。有一项不符合评审标准的，评标委员会应当否决其投标。

3.2 详细评审

3.2.1 评标委员会根据评标办法附录的量化因素和分值进行打分，并计算出综合评估得分。

（1）经济标评委分标段对各投标单位编制的分部分项工程量清单计价表中的综合单价、主要材料价格及措施项目等进行全面详细评审。

（2）技术标（施工组织设计）应按照招标文件第二章“投标人须知”3.6.6 规定编制，否则否决其投标。经统一编号后作为暗标交技术标评委评审，技术标的最终得分为所有技术标评委得

42ACF836-6CE3-4F4C-B074-57497BEB633A

分去掉一个最高值后的算术平均值。

3.2.2 评分分值计算保留小数点后两位，小数点后第三位“四舍五入”。

3.2.3 评标委员会发现投标人的报价明显低于其他投标报价，使得其投标报价可能低于其个别成本的，应当要求该投标人作出书面说明并提供相应的证明材料。投标人不能合理说明或者不能提供相应证明材料的，评标委员会应当认定该投标人以低于成本报价竞标，并否决其投标。

3.3 投标文件的澄清和补正

3.3.1 在评标过程中，评标委员会可以书面形式要求投标人对所提交投标文件中不明确的内容进行书面澄清或说明，或者对细微偏差进行补正。评标委员会不接受投标人主动提出的澄清、说明或补正。

3.3.2 澄清、说明和补正不得改变投标文件的实质性内容（算术性错误修正的除外）。投标人的书面澄清、说明和补正属于投标文件的组成部分。

3.3.3 评标委员会对投标人提交的澄清、说明或补正有疑问的，可以要求投标人进一步澄清、说明或补正，直至满足评标委员会的要求。

3.3.4 错误的修正

评标委员会将对确定为实质上响应招标文件要求的投标文件进行校核，看其是否有计算上或累计上的算术错误，修正错误的原则如下：

（1）如果用数字表示的数额与用文字表示的数额不一致时，以文字数额为准。

（2）当单价与工程量的乘积与合价之间不一致时,通常以标出的单价为准。

除非评标机构认为有明显的小数点错位，此时应以标出的合价为准，并修改单价。

（3）当各细目的合价累计不等于总价时，应以各细目合价累计数为准，修正总价。

（4）按上述修改错误的方法，调整投标书中的投标报价，经投标单位确认同意后，调整后的报价对投标单位起约束作用。如果投标单位不接受修正后的投标报价则其投标将被拒绝，其投标保证金将被没收。

（5）修正后的最终投标报价若超过招标控制价，否决其投标。

3.4 评标结果

3.4.1 评标委员会确定综合得分排名第一的为中标人。

3.4.2 评标委员会完成评标后，应当向招标人提交书面评标报告。

4、其他相关说明

4.1 近一年度是指从开标日向前推算一年，近两年度是指从开标日向前推算二年，以此类推，精确到日。

4.2 评标时，人员和业绩信息得分按第二章“投标人须知”中附件五第二项要求填报，工程获奖、信用、荣誉得分按第二章“投标人须知”中附件五第三项要求填报，否则不得分。外地企业隐瞒不良行为记录的否决其投标。

4.3 投标人中标后，项目经理在招标投标监管系统上电子押证。工程竣工验收后，中标单位持竣工验收报告到招投标管理部门办理项目负责人（项目经理）撤出手续，经批准后，方可承揽新的工程项目。

5、否决投标条件

本附件所集中列示的否决投标条件，是本章“评标办法”的组成部分，是对第二章“投标人须知”和本章正文部分所规定的否决投标条件的总结和补充，如果出现相互矛盾的情况，以第二章“投标人须知”和本章正文部分的规定为准。

投标人或其投标文件有下列情形之一的，其投标作否决投标处理：

5.1.1 资格审查有任一项不合格的；

5.1.2 存在第二章“投标人须知”第 1.4.3 项规定的任何一种情形；

5.1.3 除招标文件规定提交备选投标方案外，同一投标人递交两个以上不同的投标文件或者投标报价的；

5.1.4 投标报价被评标委员会认定为低于其成本价、违反政府指导价或者高于招标文件设定的招标控制价的；

5.1.5 投标文件没有对招标文件实质性要求和条件作出响应的；

5.1.6 投标人有串通投标、弄虚作假、行贿等违法行为的；

5.1.7 增减或修改招标文件提供的工程量清单的；

5.1.8 未按规定计取规费、税金等不可竞争费用的；

5.1.9 投标人拒绝对评标委员会提出的澄清、说明或者补正、修正进行说明或者提供相应证明材料的，以及说明理由不成立或者所提供的证明材料不属实的；

5.1.10 施工方案与报价不一致，投标人不能做出合理说明的。

5.1.11 技术标出现投标人的名称和其他可识别投标人身份的字符、徽标、人员名称以及其他特殊标记的。

5.1.12 投标人提供材料不真实，有弄虚作假现象的。

42ACF83C-0DB3-4F4C-B074-5743BED633A

5.1.13 投标文件所附的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的。

5.1.14 存在第二章“投标人须知”中附件五第四项第 7 条情形的。

5.1.15 法律、法规、规章和招标文件规定的其他情形。

5.2 有下列行为之一的评委会可以认定为串通投标。

5.2.1 投标人之间协商投标报价等投标文件的实质性内容；

5.2.2 投标人之间约定中标人；

5.2.3.投标人之间约定部分投标人放弃投标或者中标；

5.2.4 属于同一集团、协会、商会等组织成员的投标人按照该组织要求协同投标；

5.2.5 投标人之间为谋取中标或者排斥特定投标人而采取的其他联合行动。

5.2.6 不同投标人的投标文件由同一单位或者个人编制；不同投标人委托同一单位或者个人办理投标事宜；

5.2.8 不同投标人的投标文件载明的项目管理成员为同一人；

5.2.9 不同投标人的投标文件异常一致或者投标报价呈规律性差异；

5.2.10 不同投标人的投标文件相互混装；

5.2.11 不同投标人的投标保证金从同一单位或者个人的账户转出。

5.2.12 招标人在开标前开启投标文件并将有关信息泄露给其他投标人；

5.2.13 招标人直接或者间接向投标人泄露标底、评标委员会成员等信息；

5.2.14 招标人明示或者暗示投标人压低或者抬高投标报价；

5.2.15 招标人授意投标人撤换、修改投标文件；

5.2.16 招标人明示或者暗示投标人为特定投标人中标提供方便；

5.2.17 存在第二章“投标人须知”中附件五第四项第 8 条情形的。

5.2.18 招标人与投标人为谋求特定投标人中标而采取的其他串通行为。

5.3 投标人有下列情形之一的，属于弄虚作假的行为，否决其投标并计不良行为记录，情节严重者，依法进行行政处罚。

5.3.1 使用伪造、变造的许可证件；

5.3.2 提供虚假的财务状况或者业绩；

5.3.3 提供虚假的项目经理或者主要技术人员简历、劳动关系证明；

5.3.4 提供虚假的信用状况；隐瞒招标文件要求提供的信息；

5.3.5 法律、法规、规章规定的其他情形

第四章 合同条款及格式

建设工程施工合同

绿城威海雅园项目四期工程

住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局 制定

42ACF836-60F3-4F40-B074-57497BEB633A

第一节 合同协议书

发包人（全称）：威海城投置业有限公司

承包人（全称）：

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就绿城威海雅园项目四期工程 施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：绿城威海雅园项目四期工程

2. 工程地点：工程位于威海东部滨海新城松涧路北侧，花海路以西逍遥小镇项目的东侧，威海滨海生态休闲带和成大路发展轴之间。

3. 工程立项批准文号：。

4. 资金来源：自筹资金。

5. 工程概况：本工程包括 80#～88#楼，总建筑面积约 95154.30 平方米，80#～86#楼为 7 栋地上 17 层高层住宅， 87#楼为 1 栋地上 3 层商业及配套房，88#楼为 1 栋地上 6 层多层住宅，剪力墙结构。

6. 工程承包范围：土建及一般水电暖安装等工程的施工及保修，详见施工图纸及工程量清单。

二、合同工期

计划开工日期：年月日。

计划竣工日期：年月日。

工期总日历天数：810 天。

三、质量标准

工程质量符合 合格 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：人民币（大写） ；

2. 合同价格形式：固定单价合同，详见招标文件及清单编制说明。

42ACF83C-60F3-4E4C-B074-5749F5EB633A

五、项目经理

承包人项目经理：_____。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书；

（2）投标函及其附录；

（3）专用合同条款及其附件；

（4）通用合同条款；

（5）技术标准和要求；

（6）图纸；

（7）已标价工程量清单或预算书；

（8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2019 年_____月_____日签订。

十、签订地点

42ACF83C-6013-4E4C-B074-5749TBEB633A

本合同在**威海市环翠区**签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自**双方签字盖章后**生效。

十三、合同份数

本合同一式 **拾** 份，均具有同等法律效力，发包人执 **柒** 份，承包人执 **叁** 份。

发包人：（公章）　　承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：　　法定代表人或其委托代理人：

（签字）　　（签字）

开户银行：　　开户银行：

账　号：　　账　号：

备案部门：　　日期：　　年　　月　　日

42ACF830-60F3-4E4C-B074-5749TBEB633A

第二节 合同通用条款

执行 2017 版《建设工程施工合同（示范文本）》（GF—2017—0201） 通用合同条款。

42ACF836-60F3-4F4C-B074-57497BEB633A

第三节 专用条款

1. 一般约定

1.1 词语定义

1.1.1 合同

1.1.1.10 其他合同文件包括：_____。

1.1.2 合同当事人及其他相关方

1.1.2.4 监理人：

名　　称：_____；

资质类别和等级：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____；

1.1.2.5 设计人：

名　　称：_____；

资质类别和等级：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____；

1.1.3 工程和设备

1.1.3.7 作为施工现场组成部分的其他场所包括：_____。

1.1.3.9 永久占地包括：_____。

1.1.3.10 临时占地包括：_____。

1.3 法律

适用于合同的其他规范性文件：**《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》、《建设工程质量管理条例》、《建筑工程施工发包与承包计价管理办法》、《山东省建筑安全生产管理规定》等及其它相关法律、法规、规定。**

1.4 标准和规范

1.4.1 适用于工程的标准规范包括：**《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300-2013）及其各相关专业质量验收规范及国家和地方颁布的现行有关标准**。

1.4.2 发包人提供国外标准、规范的名称：-------；

发包人提供国外标准、规范的份数：-------；

发包人提供国外标准、规范的名称：-------。

1.4.3 发包人对工程的技术标准和功能要求的特殊要求：-------。

1.5 合同文件的优先顺序

合同文件组成及优先顺序为：

（1）本合同协议书

（2）中标通知书

（3）投标文件及其附件

（4）本合同专用条款

（5）本合同通用条款

（6）标准、规范及有关技术文件

（7）图纸

（8）已标价的工程量清单

（9）在合同订立及履行过程中形成经双方当事人签字或盖章的补充协议、设计变更及经济签证等资料，同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

1.6 图纸和承包人文件

1.6.1 图纸的提供

发包人向承包人提供图纸的期限：**发包人于合同签订之日向承包人提供工程施工图纸**；

发包人向承包人提供图纸的数量：**6套蓝图、电子版图纸**；

发包人向承包人提供图纸的内容：-------。

1.6.4 承包人文件

需要由承包人提供的文件，包括：**施工组织设计及相关文件，相关部门要求提供的文件**；

承包人提供的文件的期限为：**按发包人要求的合理期限**；

承包人提供的文件的数量为：**按发包人要求**；

承包人提供的文件的形式为：**按发包人要求**；

42ACF83C-6013-4A4C-B074-57497BEB633A

发包人审批承包人文件的期限：__7日内审批，如有特殊情况顺延__。

1.6.5 现场图纸准备

关于现场图纸准备的约定：**现场发包人、承包人、监理人各准备一套**。

1.7 联络

1.7.1 发包人和承包人应当在__3__天内将与合同有关的通知、批准、证明、证书、指示、指令、要求、请求、同意、意见、确定和决定等书面函件送达对方当事人。

1.7.2 发包人接收文件的地点：__施工现场__；

发包人指定的接收人为：_____。

承包人接收文件的地点：__施工现场_____；

承包人指定的接收人为：_____。

监理人接收文件的地点：__施工现场_____；

监理人指定的接收人为：_____。

1.10 交通运输

1.10.1 出入现场的权利

关于出入现场的权利的约定：__承包人自行办理出入现场所需全部手续及承担相关费用__。

1.10.3 场内交通

关于场外交通和场内交通的边界的约定：__场外交通和场内交通的边界为施工现场大门__。

关于发包人向承包人免费提供满足工程施工需要的场内道路和交通设施的约定：__

_____。

1.10.4 超大件和超重件的运输

运输超大件或超重件所需的道路和桥梁临时加固改造费用和其他有关费用由__承包人__承担。

1.11 知识产权

1.11.1 关于发包人提供给承包人的图纸、发包人为实施工程自行编制或委托编制的技术规范以及反映发包人关于合同要求或其他类似性质的文件的著作权的归属：__发包人__。

关于发包人提供的上述文件的使用限制的要求：__仅限本工程使用_____。

1.11.2 关于承包人为实施工程所编制文件的著作权的归属：__承包人__。

关于承包人提供的上述文件的使用限制的要求：__仅限本工程使用_____。

42ACF836-6013-4A4C-B074-57497BEB633A

1.11.4 承包人在施工过程中所采用的专利、专有技术、技术秘密的使用费的承担方式：__由承包人承担__。

1.13 工程量清单错误的修正

出现工程量清单错误时，是否调整合同价格：_____。

允许调整合同价格的工程量偏差范围：_____。

2. 发包人

2.2 发包人代表

发包人代表：

姓　　名：_____；

身份证号：_____；

职　　务：__项目负责人__；

联系电话：_____；

通信地址：__山东省威海市环翠区青岛北路158号__。

发包人对发包人代表的授权范围如下：__代表发包人在施工现场行使发包人的一切权利和履行义务__。

2.4 施工现场、施工条件和基础资料的提供

2.4.1 提供施工现场

关于发包人移交施工现场的期限要求：__开工前3天__。

2.4.2 提供施工条件

关于发包人应负责提供施工所需要的条件，包括：现场施工用水、用电、道路等已开通。

2.5 资金来源证明及支付担保

发包人提供资金来源证明的期限要求：_____。

发包人是否提供支付担保：_____否_____。

发包人提供支付担保的形式：_____。

3. 承包人

3.1 承包人的一般义务

（5）承包人提交的竣工资料的内容：竣工图及完整的档案资料；承包人负责工程竣工资料归档，包含各分包单位的竣工资料。

承包人需要提交的竣工资料套数：两套。

承包人提交的竣工资料的费用承担：由承包人承担（包括各专业分包单位等全部城建档案归档费用）。

承包人提交的竣工资料移交时间：竣工验收前 15 日内。

承包人提交的竣工资料形式要求：书面和电子文档。

（6）承包人应履行的其他义务：

①所有专业分包工程须纳入到承包人的施工总承包管理当中。当专业分包单位确定后，承包人须与专业分包单位签订现场施工管理协议，明确施工总承包单位与专业分包单位的权利及义务，承包人与专业分包单位对专业分包工程的安全、质量、进度等承担连带责任。承包人与专业分包单位签订的现场施工管理协议须报发包人、监理人等相关部门备案，如果承包人对专业分包单位的管理不到位，发包人、监理人有权对承包人进行相应的处罚。

②对于所有发包人供应的材料，承包人应于合同签订后 30 日内提报甲供材料总计划；每月 25 日前承包人提报甲供材料月份计划。甲供材料、设备由承包人按程序进行验收，验收合格后承包人对其质量和数量负责。若因承包人未及时提报甲供材料计划或计划不准确而造成的一切损失，均由承包人承担。甲供材料验收单由发包人、承包人、监理人、供货方四方共同签字确认后生效。

3.2 项目经理（项目负责人）

3.2.1 项目经理（项目负责人）：

姓　　名：_____；

身份证号：_____；

建造师执业资格等级：_____；

建造师注册证书号：_____；

安全生产考核合格证书号：_____；

联系电话：_____；

通信地址：_____；

承包人对项目经理(项目负责人)的授权范围如下：全权代表，代表承包人行使一切与工程施工有关的权利和履行义务。

关于项目经理(项目负责人)每月在施工现场的时间要求：不少于 25 天。

承包人未提交劳动合同，以及没有为项目经理(项目负责人)缴纳社会保险证明的违约责任：------。

项目经理(项目负责人)未经批准，擅自离开施工现场的违约责任：每次支付违约金500元

3.2.3 承包人擅自更换项目经理(项目负责人)的违约责任：每次支付违约金50000元。

3.2.4 承包人无正当理由拒绝更换项目经理(项目负责人)的违约责任：每次支付违约金50000元。

3.3 承包人人员

3.3.1 承包人提交项目管理机构及施工现场管理人员安排报告的期限：合同签定7日内。

3.3.3 承包人无正当理由拒绝撤换主要施工管理人员的违约责任：每次支付违约金2000元。

3.3.4 承包人主要施工管理人员离开施工现场的批准要求：由发包人现场管理人员批准。

3.3.5 承包人擅自更换主要施工管理人员的违约责任：每次支付违约金2000元。

承包人主要施工管理人员擅自离开施工现场的违约责任：每次支付违约金200元。

承包人对于项目经理及项目主要施工管理人员的任用及管理，达不到正常施工的要求，影响到工程的安全、质量、进度时，发包人有权解除合同，并追究承包人的违约责任。

3.5 分包

3.5.1 分包的一般约定

禁止分包的工程包括：------。

主体结构、关键性工作的范围：------。

3.5.2 分包的确定

允许分包的专业工程包括：------。

其他关于分包的约定：------。

3.5.4 分包合同价款

关于分包合同价款支付的约定：------。

3.6 工程照管与成品、半成品保护

承包人负责照管工程及工程相关的材料、工程设备的起始时间：自开工之日起。

3.7 履约担保

承包人是否提供履约担保：_____------_____。

承包人提供履约担保的形式、金额及期限的：_____------_____。

4. 监理人

4.1 监理人的一般规定

关于监理人的监理内容：__**工程施工及保修阶段监理**__。

关于监理人的监理权限：__**执行监理合同**_____。

关于监理人在施工现场的办公场所、生活场所的提供和费用承担的约定：__**由发包人承担**__。

4.2 监理人员

总监理工程师：

姓　　名：_____；

职　　务：__**总监理工程师**_____；

监理工程师执业资格证书号：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：__----_____；

通信地址：_____；

关于监理人的其他约定：__------_____。

4.4 商定或确定

在发包人和承包人不能通过协商达成一致意见时，发包人授权监理人对以下事项进行确定：

（1）__------_____；

（2）__------_____；

（3）__------_____。

5. 工程质量

5.1 质量要求

5.1.1 特殊质量标准和要求：**① 施工单位施工前需要对安装专业的设计图纸进行二次深化设计，设计图纸应结合各相关专业情况对开关、插座、灯具、卫生洁具等安装位置、管井及吊顶管道排布、机房设备布置等细部环节进行深化设计，深化设计图纸需要经过原设计单位、监理单位、建设单位确认后方可施工。②内墙抹灰施工前，承包人须组织发包人、监理单位等对安装管线剔槽、敷管情况进行验收，经确认后方可进行下一步施工；否则由此产生的管线后期剔槽、修**

42ACF836-60F3-4F4C-B074-5749BEB633A

补等工作及费用均由承包人负责。

关于工程奖项的约定：------。

5.3 隐蔽工程检查

5.3.2 承包人提前通知监理人隐蔽工程检查的期限的约定：-----。

监理人不能按时进行检查时，应提前 24 小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过： 48 小时。

6. 安全文明施工与环境保护

6.1 安全文明施工

6.1.1 项目安全生产的达标目标及相应事项的约定：

（1）承包人应严格按照《山东省建筑安全生产管理规定》、《环境保护法》等省市相关文件要求，保证施工现场安全生产文明施工，达到省级安全文明工地要求。

（2）承包人负责在工程施工、竣工及保修的整个过程中施工现场全部人员的安全。发包人不承担承包人单位人员或其他人员的伤亡赔偿或补偿责任。

（3）工程施工中，承包方必须遵守安全生产的有关规定，采取必要的安全防护措施，杜绝安全质量事故的发生，如施工过程中确实存在重大安全隐患，应及时书面报告发包方，在排除后方可施工。

6.1.4 关于治安保卫的特别约定：**按照工程所在地行政主管部门规定执行**。

关于编制施工场地治安管理计划的约定：**按照工程所在地行政主管部门规定执行**。

6.1.5 文明施工合同当事人对文明施工的要求：**按照工程所在地行政主管部门规定执行**。

6.1.6 关于安全文明施工费支付比例和支付期限的约定：**已包含在合同价款内，按工程进度款支付比例支付**。

7. 工期和进度

7.1 施工组织设计

7.1.1 合同当事人约定的施工组织设计应包括的其他内容：-----。

7.1.2 施工组织设计的提交和修改

承包人提交详细施工组织设计的期限的约定：**开工前7日内**。

发包人和监理人在收到详细的施工组织设计后确认或提出修改意见的期限：**收到后 7 日**

内 。

7.2 施工进度计划

7.2.2 施工进度计划的修订

发包人和监理人在收到修订的施工进度计划后确认或提出修改意见的期限： 收到后 7 日内 。

7.3 开工

7.3.1 开工准备

关于承包人提交工程开工报审表的期限： 开工前 7 日内 。

关于发包人应完成的其他开工准备工作及期限： 开工前 7 日内 。

关于承包人应完成的其他开工准备工作及期限： 开工前 7 日内 。

7.3.2 开工通知

因发包人原因造成监理人未能在计划开工日期之日起 7 天内发出开工通知的，承包人有权提出价格调整要求，或者解除合同。

7.4 测量放线

7.4.1 发包人通过监理人向承包人提供测量基准点、基准线和水准点及其书面资料的期限： 开工前 7 日内 。

7.5 工期延误

7.5.1 因发包人原因导致工期延误

（7）因发包人原因导致工期延误的其他情形： ------ 。

7.5.2 因承包人原因导致工期延误

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的计算方法为：

在施工过程中，如果发包人或发包人授权的机构认为本合同工程或其任何部分的进度过慢，不符合总进度计划的要求，或者工程质量无任何保证，因而不能按预定的工期竣工并达到预定的质量标准，则发包人可将此情况通知承包人并提出警告；承包人应一个工作日内制定发包人同意的措施，以便加快工程进度和保证工程质量，承包人无权要求为了采取这些措施而相应支付任何附加费用；如承包人对发包人的上述警告无积极改正，则发包人将视情节轻重对其进行处罚，每发现一次处罚1～5万元，处罚款可在应付承包人工程款中直接扣除。

非经发包人认可，因承包人原因造成工期延误，每逾期一日，承包人向发包人支付合同

总价款0.5%的违约金，违约金上限为合同总价款5%；当按进度计划延误工期超过10天，发包人有权解除合同，由此造成的一切损失均由承包人承担。

如达不到约定质量标准，承包人应采取返工、修理等补救措施使工程质量达到约定的质量标准，并承担所支付的一切费用；因此给发包人造成相应的损失由承包人承担，返工期间工期不予顺延。

7.6 不利物质条件

不利物质条件的其他情形和有关约定：------。

7.7 异常恶劣的气候条件

发包人和承包人同意以下情形视为异常恶劣的气候条件：

（1）------；

（2）------；

（3）------。

7.9 提前竣工的奖励

7.9.2 提前竣工的奖励：------。

8. 材料与设备

8.4 材料与工程设备的保管与使用

8.4.1 发包人供应的材料设备的保管费用的承担：**按相应规定计取**。

8.6 样品

8.6.1 样品的报送与封存

需要承包人报送样品的材料或工程设备，样品的种类、名称、规格、数量要求：**按设计、规范及验收要求**。

8.8 施工设备和临时设施

8.8.1 承包人提供的施工设备和临时设施

关于修建临时设施费用承担的约定：**费用由承包人承担**。

9. 试验与检验

9.1 试验设备与试验人员

9.1.2 试验设备

施工现场需要配置的试验场所：------。

42ACF836-C0F5-4F4C-B074-5749ZBE833A

施工现场需要配备的试验设备：_____。

施工现场需要具备的其他试验条件：_____。

9.4 现场工艺试验

现场工艺试验的有关约定：_____。

10. 变更

10.1 变更的范围

关于变更的范围的约定：_____。

10.4 变更估价

10.4.1 变更估价原则

关于变更估价的约定：

（1）本合同采用工程量清单的综合单价计价方式，结算时按现场实际发生的情况，根据清单约定的计算规则计算工程量，调整总价。清单中约定包干部分仍执行清单约定。在建设过程中如发生市场物价浮动和政策性调价，除招标文件另有约定外，综合单价不做调整。

（2）清单中已有适用于变更工程的价格，按清单已有的价格变更清单价款；

（3）清单中只有类似于变更工程的价格，可以参照类似价格变更清单价款；

（4）清单中没有的子目，可以核定综合单价的，由发包人、监理单位、咨询公司等有关部门根据相似工程项目的综合单价共同确定该综合单价；

（5）清单中没有的子目，不能核定综合单价的，按照现行（投标时）适用计价定额及相关规定，工程类别土建按一类，安装按二类，装饰按三类,人工费按 76 元/工日取费，建筑安装按 74 元/工日找差，装饰按 74 元/工日找差，此部分结算价下浮率=1-中标价/招标控制价，且不低于 5%。

（6）若结算过程中发现综合单价存在畸高项或不平衡报价的，发包人有权按施工当期的公允价格对综合单价予以调整。

（7）材料价格中均包含材料原价、运杂费、采保费及检测试验费等。

（8）水电费由承包人按实承担。

（9）新增加的工作内容中，原清单中没有的子目，且不能核定综合单价的，原清单中已有的材料执行原中标材料价格，原清单中没有的材料，由各相关单位共同确认材料单价。

（10）投标报价中的规费、税金为不可竞争费用，应按相应规定足额计取，结算时排污费按实际发生计取 。

（11）专业分包通过招标确定施工单位。除一般水电暖工程外，其他专业分包工程（包括但不限于暂估价工程）的总包服务费不包含在投标报价中，当专业分包单位确定后，在承包人与专业分包单位签订的现场施工管理协议中另行确认。总包服务费按照以下原则确定：铝合金窗 6 元/m2，其他专业分包工程不超过专业工程造价（扣除甲供材料及设备费）的 1%。

（12）甲供材料：承包人应严格按照设计及材料计划提报及使用材料，对于甲供材料超过竣工结算数量 5%（墙地砖按 10%）的部分，发包人收取 20%的资金占用费，即资金占用费=(甲供材料实际数量-竣工结算数量*1.05)×材料单价×20%（墙地砖按竣工结算数量*1.1 计算），且超领部分不再计取保管费。

（13）本工程按照营改增后的计价依据执行，取费基础为合同签订时执行的不含税省价目表。投标报价税金按照不含税造价的 9%计取，承包人需按此税率向发包人开具增值税专用发票。若出现因承包人根据税务主管部门及相关法律法规规定导致其所开具的增值税专用发票税率与投标报价税率不一致的情况，最终结算时税率按照承包人实际开具的增值税专用发票税率计取。

（14）每次付款前，承包人须向发包人提供合格的增值税专用发票。

10.5 承包人的合理化建议

监理人审查承包人合理化建议的期限： 收到建议 7 日内 。

发包人审批承包人合理化建议的期限： 收到监理人报送的建议 7 日内 。

承包人提出的合理化建议降低了合同价格或者提高了工程经济效益的奖励的方法和金额为：

------。

10.7 暂估价

暂估价材料的明细详见： 招标文件清单 。

10.7.1 依法必须招标的暂估价项目

对于依法必须招标的暂估价项目的确认和批准采取第------种方式确定。

10.7.2 不属于依法必须招标的暂估价项目

对于不属于依法必须招标的暂估价项目的确认和批准采取第------ 种方式确定。

第 3 种方式：承包人直接实施的暂估价项目

承包人直接实施的暂估价项目的约定：_____------_____。

10.8 暂列金额

合同当事人关于暂列金额使用的约定：_____------_____。

11. 价格调整

11.1 市场价格波动引起的调整

市场价格波动是否调整合同价格的约定：**除招标文件另有约定外，其余不作调整**。

因市场价格波动调整合同价格，采用以下第 3 种方式对合同价格进行调整：

第 1 种方式：采用价格指数进行价格调整。

关于各可调因子、定值和变值权重，以及基本价格指数及其来源的约定：_____------_____；

第 2 种方式：采用造价信息进行价格调整。

（2）关于基准价格的约定：_____------_____。

专用合同条款①承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价低于基准价格的：专用合同条款合同履行期间材料单价涨幅以基准价格为基础超过___%时，或材料单价跌幅以已标价工程量清单或预算书中载明材料单价为基础超过___%时，其超过部分据实调整。

②承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价高于基准价格的：专用合同条款合同履行期间材料单价跌幅以基准价格为基础超过___%时，材料单价涨幅以已标价工程量清单或预算书中载明材料单价为基础超过___%时，其超过部分据实调整。

③承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价等于基准单价的：专用合同条款合同履行期间材料单价涨跌幅以基准单价为基础超过±___%时，其超过部分据实调整。

第 3 种方式：其他价格调整方式

以下材料价格允许调整，调价原则如下

可调价材料调价方法

（一）土建工程主要材料

1.钢材（HPB300,HRB400、HRB400E）材料价格允许调整，调价原则如下：

① 调价原则

当市场价格有浮动，浮动的部分调整材料价差，材料价差只计取规费、税金；数量以建设单位、监理单位、施工单位共同签字确认的实际进场数量为准。

② 调价基准价

序号	材料名称规格	单位	基准价（除税）
1	钢材(综合各种规格、带 E 或不带 E 等)	t	3734.51

③调价市场价

调价市场价为双方签订的除税价格。

④材料价差计算方式

可调价差 =（调价市场价-调价基准价）×数量

2.加气砼块价格允许调整，调价原则如下：

① 调价原则

当市场价格有浮动，浮动的部分调整材料价差，材料价差只计取规费、税金；数量以建设单位、监理单位、施工单位共同签字确认的实际进场数量为准。

② 调价基准价

序号	材料名称规格	单位	基准价（除税）
1	B06 加气砼砌块	m3	190.27
2	B05 加气砼砌块	m3	234.51

③调价市场价

调价市场价为双方签订的除税价格。

④材料价差计算方式

可调价差 =（调价市场价-调价基准价）×数量

(二)、安装工程主要材料

1、热镀锌钢管材料价格允许调整，调价原则如下：

① 调价原则

当市场价格有浮动，浮动的部分调整材料价差，材料价差只计取规费税金，不再计取其他费用；数量以建设单位、监理单位、施工单位共同签字确认的实际进场数量为准。

42ACF836-C0F3-4F4C-B074-57497BEB633A

②调价基准价

调价基准价为热镀锌钢管 DN25 的价格 4991 元/吨。（除税价）

③调价市场价

调价市场价为双方签订的除税价格。

④材料价差计算方式

可调价差 =（调价市场价-调价基准价）×数量

(三)、可调价数量确定原则

1、现场操作：材料每批进场均记录数量及网上价格，待结算时使用。

2、结算：材料总量以竣工结算审定数量为准，若记录数量与结算数量不符时，采购数量大于结算数量时超出部分从市场价高的批次中扣除。

12. 合同价格、计量与支付

12.1 合同价格形式

1、单价合同。

综合单价包含的风险范围：**材料价格波动、政策性调价等，不可抗力以外的自然天气灾害等不可预见因素**。

风险费用的计算方法：------。

风险范围以外合同价格的调整方法：------。

2、总价合同。

总价包含的风险范围：------。

风险费用的计算方法：------。

风险范围以外合同价格的调整方法：------。

3、其他价格方式：------。

12.2 预付款

12.2.1 预付款的支付

预付款支付比例或金额：------。

预付款支付期限：------。

预付款扣回的方式：------。

42ACF836-C0B3-4F40-B074-57497BEB633A

12.2.2 预付款担保

承包人提交预付款担保的期限：------。

预付款担保的形式为：------。

12.3 计量

12.3.1 计量原则

工程量计算规则：**根据现场实际发生的情况，按照清单编制说明规定的计算规则计算**。

12.3.2 计量周期

关于计量周期的约定：------。

12.3.3 单价合同的计量

关于单价合同计量的约定：------。

12.3.4 总价合同的计量

关于总价合同计量的约定：------。

12.3.5 总价合同采用支付分解表计量支付的，是否适用第 12.3.4 项〔总价合同的计量〕约定进行计量：------。

12.3.6 其他价格形式合同的计量

其他价格形式的计量方式和程序：------。

12.4 工程进度款支付

12.4.1 付款周期

关于付款周期的约定：------。

12.4.2 进度付款申请单的编制

关于进度付款申请单编制的约定：**由承包人按已经完成的工程量，套用中标综合单价计算**。

12.4.3 进度付款申请单的提交

（1）单价合同进度付款申请单提交的约定：**每月 20 日提交已完工程量报告两份**。

（2）总价合同进度付款申请单提交的约定：------。

（3）其他价格形式合同进度付款申请单提交的约定：------。

12.4.4 进度款审核和支付

（1）监理人审查并报送发包人的期限：**收到后 2 日内**。

42ACF836-6013-4F4C-B074-5749REB633A

发包人完成审批并签发进度款支付证书的期限：__收到监理人提报 7 日内__。

（2）发包人支付进度款的期限：

施工进度款:按完成进度工程量（扣除甲供材、土建用钢材、加气砼块）60%的比例拨付；工程完工后 30 日内，付至完成工程量（扣除甲供材、土建用钢材、加气砼块）的 70%；竣工结算审定后 30 日内，付至完成工程量（扣除甲供材、土建用钢材、加气砼块）的 97%；余款留作质量保修金，自竣工验收合格之日起满两年后，工程无任何质量问题的情况下 30 日内付清（无息）。

土建用钢材、加气砼块材料款：均按每批次采购量 80%的比例拨付，主体验收合格后 30 日内付清（无息）。

发包人逾期支付进度款的违约金的计算方式：__------__。

12.4.6 支付分解表的编制

2、总价合同支付分解表的编制与审批：__------__。

3、单价合同的总价项目支付分解表的编制与审批：__------__。

13. 验收和工程试车

13.1 分部分项工程验收

13.1.2 监理人不能按时进行验收时，应提前__24__小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过：__48__小时。

13.2 竣工验收

13.2.2 竣工验收程序

关于竣工验收程序的约定：**承包人按规范、设计文件等完成合同内的所有工作；全部工程（含资料）自检验收完毕后，向监理公司及发包人提交竣工验收申请报告；监理公司初验合格后，按程序组织竣工验收**__。

承包人提供竣工图的约定:工程竣工验收前 15 日内向发包人提供完整的竣工资料、竣工图各两份__。

发包人不按照本项约定组织竣工验收、颁发工程接收证书的违约金的计算方法：__------__。

13.2.5 移交、接收全部与部分工程

承包人向发包人移交工程的期限：__**竣工验收合格后 30 日内**__。

发包人未按本合同约定接收全部或部分工程的，违约金的计算方法为：__------__。

承包人未按时移交工程的，违约金的计算方法为：__------__。

13.3 工程试车

13.3.1 试车程序

工程试车内容：-------。

（1）单机无负荷试车费用由**承包人**承担；

（2）无负荷联动试车费用由**发包人**承担。

13.3.3 投料试车

关于投料试车相关事项的约定：-------。

13.6 竣工退场

13.6.1 竣工退场

承包人完成竣工退场的期限：**竣工验收合格后 30 日内**。

14. 竣工结算

14.1 竣工结算申请

承包人提交竣工结算申请单的期限：-------。

竣工结算申请单应包括的内容：-------。

14.2 竣工结算审核

发包人审批竣工付款申请单的期限：**审核期限以审计部门最终确认竣工结算的时间为准**。

发包人完成竣工付款的期限：**竣工结算审定后 30 日内，付至应付工程款的 97%；余款留作质量保修金，自竣工验收合格之日起满两年后，工程无任何质量问题的情况下 30 日内付清(无息)**。

关于竣工付款证书异议部分复核的方式和程序：-------。

14.4 最终结清

14.4.1 最终结清申请单

承包人提交最终结清申请单的份数：**3 份**。

承包人提交最终结算申请单的期限：**执行通用条款**。

14.4.2 最终结清证书和支付

（1）发包人完成最终结清申请单的审批并颁发最终结清证书的期限：-------。

（2）发包人完成支付的期限：-------。

42ACF83C-60E3-4F4C-B074-5749BEB633A

15. 缺陷责任期与保修

15.2 缺陷责任期

缺陷责任期的具体期限：__详见《工程质量保修书》__。

15.3 质量保证金

关于是否扣留质量保证金的约定：__应付工程款的 3%留作质量保证金__。

在工程项目竣工前，承包人按专用合同条款第 3.7 条提供履约担保的，发包人不得同时预留工程质量保证金。

15.3.1 承包人提供质量保证金的方式

质量保证金采用以下第__（2）__种方式：

（1）质量保证金保函，保证金额为：__------__；

（2）__3__%的工程款；

（3）其他方式:__------__。

15.3.2 质量保证金的扣留

质量保证金的扣留采取以下第__（2）__种方式：

（1）在支付工程进度款时逐次扣留，在此情形下，质量保证金的计算基数不包括预付款的支付、扣回以及价格调整的金额；

（2）工程竣工结算时一次性扣留质量保证金；

（3）其他扣留方式:__------__。

关于质量保证金的补充约定：__------__。

15.4 保修

15.4.1 保修责任

工程保修期为：__详见《工程质量保修书》__。

15.4.3 修复通知

承包人收到保修通知并到达工程现场的合理时间：__详见《工程质量保修书》__。

16. 违约

16.1 发包人违约

16.1.1 发包人违约的情形

发包人违约的其他情形：__------__。

16.1.2 发包人违约的责任

发包人违约责任的承担方式和计算方法：

（1）因发包人原因未能在计划开工日期前 7 天内下达开工通知的违约责任：__工期相应顺延__。

（2）因发包人原因未能按合同约定支付合同价款的违约责任：_____。

（3）发包人违反第 10.1 款〔变更的范围〕第（2）项约定，自行实施被取消的工作或转由他人实施的违约责任：_____。

（4）发包人提供的材料、工程设备的规格、数量或质量不符合合同约定，或因发包人原因导致交货日期延误或交货地点变更等情况的违约责任：_____。

（5）因发包人违反合同约定造成暂停施工的违约责任：工期相应顺延。

（6）发包人无正当理由没有在约定期限内发出复工指示，导致承包人无法复工的违约责任：工期相应顺延_____。

（7）其他：_____。

16.1.3 因发包人违约解除合同

承包人按16.1.1项〔发包人违约的情形〕约定暂停施工满____后发包人仍不纠正其违约行为并致使合同目的不能实现的，承包人有权解除合同。

16.2 承包人违约

16.2.1 承包人违约的情形

承包人违约的其他情形：_____ 。

16.2.2 承包人违约的责任

承包人违约责任的承担方式和计算方法：

（1）工期方面：非经发包人认可，因承包人原因造成工期延误，每延误一天，承包人向发包人支付合同总价款 0.5%的违约金，违约金上限为合同总价款的 5%。延误工期致使工程不能正常投入使用的，发包人可增加违约金、停止付款及终止合同，而不承担任何责任。

（2）质量方面：承包人须按要求使用材料，若发现所使用的材料不符合要求，承包人除须对材料进行更换外，还须向发包人支付材料价款 2 倍的违约金。

（3）若因承包人提供的增值税专用发票认证不合格、与约定不符或涉嫌虚开等，发包人可以将无法抵扣的金额自工程结算及应付款中直接予以扣减；也可以直接要求承包人赔偿损失，损

失包括但不限于由此发包人产生的税款、滞纳金、罚款及主张权利的费用等。

16.2.3 因承包人违约解除合同

关于承包人违约解除合同的特别约定：------。

发包人继续使用承包人在施工现场的材料、设备、临时工程、承包人文件和由承包人或以其名义编制的其他文件的费用承担方式：**由承包人承担**。

17. 不可抗力

17.1 不可抗力的确认

除通用合同条款约定的不可抗力事件之外，视为不可抗力的其他情形：------。

17.4 因不可抗力解除合同

合同解除后，发包人应在商定或确定发包人应支付款项后------天内完成款项的支付。

18. 保险

18.1 工程保险

关于工程保险的特别约定：**施工过程中的一切保险均由承包人自行投保并承担费用**。

18.3 其他保险

关于其他保险的约定：------。

承包人是否应为其施工设备等办理财产保险：------。

18.7 通知义务

关于变更保险合同时的通知义务的约定：------。

20. 争议解决

20.3 争议评审

合同当事人是否同意将工程争议提交争议评审小组决定：------。

20.3.1 争议评审小组的确定

争议评审小组成员的确定：------。

选定争议评审员的期限：------。

争议评审小组成员的报酬承担方式：------。

其他事项的约定：------。

20.3.2 争议评审小组的决定

合同当事人关于本项的约定：------。

42ACF83C-6DE3-4F4C-B074-5749BED633A

20.4 仲裁或诉讼

因合同及合同有关事项发生的争议，按下列第（2）种方式解决：

（1）向-------仲裁委员会申请仲裁；

（2）向工程所在地人民法院起诉。

21.补充条款

21.1 承包人应认真自行踏勘工程现场，承包人无权因现场调查不详而修改有关文件或要求予以补偿。

21.2 承包人在施工过程中，不得对公用道路、公共公用设施、公用便道、公众便利及他人财产的占用造成干扰和破坏，同时应保证发包人免于受到与之相关的索赔、诉讼、损害赔偿等。若施工过程中造成公用道路、地下管线等公用设施破坏，承包人应自行负责修复。

21.3 实行工人工资分账管理制度

为切实落实《威海市住房与城乡建设局关于进一步加强建筑领域从业人员实名制管理和工资专户分账管理的通知》（威住建通【2018】130 号）文件要求，承包人应当设立工资专用账户，并与银行签订相应的监管协议，账户信息如下：

开户单位名称：

账号：

开户行：

承包人应在开工前将监管账户相关信息和监管协议报送环翠区建管办登记，并逐月报送分账支付情况。本账户资金不得提取现金，仅限承包人用于本工程中现场从业人员工资发放，不得挪作他用，工程竣工验收后，且承包人在工资及工程款清算完毕后方可用于日常运营。监管账户内的资金对外支付时，承包人需提供书面的由发包人确认后的银行监管产品功能维护申请表及同版电子版，经银行方维护后，由承包人通过网银直接代发，确保每月资金能够按时直接拨付至对应现场从业人员工资卡中。

发包人依据施工合同约定，将应付工程款的 30%足额汇入该监管账户，作为承包人支付现场从业人员工资，其余工程款另行支付给承包人。承包人每月向发包人提供经承包人项目负责人签字并加盖承包人公章的、当月工人花名册及应付工资明细表。发包人收到上述合格材料后，方在共管账户支付手续上用印。若因承包人未如期提供材料或提供材料未加盖合格印章，造成的付款延迟由承包人承担责任。承包人对向发包人提供材料的真实性承担责任。若出现农民工工资发放

不及时、资料弄虚作假等情况，发包人、监理单位等有权对承包人进行处罚。若由于承包人原因造成发包人受到处罚或出现损失的，发包人有权在承包人全额赔偿前，拒绝支付应付承包人工资款之外的其他工程款，并有权在应付承包人工资款之外的其他工程款中直接抵扣相应损失。

若发包人收到关于农民工工资拖欠反映的，可要求承包人立即支付，承包人应当于收到发包人通知之日起 3 日内，足额支付农民工工资报酬，并将发放情况（附发放明细表）书面回复给发包人。承包人收到发包人通知后，逾期向发包人书面回复的，发包人有权按照农民工自行主张的金额先行垫付，并在应付承包人工程款中双倍扣除，由此产生的一切责任及损失均由承包人承担。

21.4 本工程招标文件中关于工程量清单编制说明、技术质量要求等约定均对本合同有效。

42ACF836-60F3-4F4C-B074-5749735D633A

附件：

工程质量保修书

发包人（全称）：**威海城投置业有限公司**

承包人（全称）：

发包人和承包人根据《中华人民共和国建筑法》和《建设工程质量管理条例》，经协商一致就**绿城威海雅园项目四期工程**签订工程质量保修书。

一、工程质量保修范围和内容

承包人在质量保修期内，按照有关法律规定和合同约定，承担工程质量保修责任。

质量保修范围包括地基基础工程、主体结构工程，屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏，供热与供冷系统，电气管线、给排水管道、设备安装和装修工程，以及双方约定的其他项目。

具体保修的内容，双方约定如下：

承包人承包范围内的工程内容。

二、质量保修期

根据《建设工程质量管理条例》及有关规定，工程的质量保修期如下：

1．地基基础工程和主体结构工程为设计文件规定的工程合理使用年限；

2．屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗为 5 年；

3．装修工程为 2 年；

4．电气管线、给排水管道、设备安装工程为 2 年；

5．供热与供冷系统为 2 个采暖期、供冷期；

6．住宅小区内的给排水设施、道路等配套工程为 2 年；

7．其他项目保修期限约定如下：**其他未约定的质量保修期为 2 年，质量保修期自工程竣工验收合格之日起计算，对于多次维修后仍不合格的分项工程，其质量保修期相应延长**。

质量保修期自工程竣工验收合格之日起计算。

三、缺陷责任期

工程缺陷责任期为 24 个月，缺陷责任期自工程通过竣工验收之日起计算。单位工程先于全

42ACF835-C0F5-4F40-B074-5749BBB633A

部工程进行验收，单位工程缺陷责任期自单位工程验收合格之日起算。

缺陷责任期终止后，发包人应退还剩余的质量保证金。

四、质量保修责任

1．属于保修范围、内容的项目，承包人应当在接到保修通知之日起 7 天内派人保修。承包人不在约定期限内派人保修的，发包人可以委托他人修理。

2．发生紧急事故需抢修的，承包人在接到事故通知后，应当立即到达事故现场抢修。

3．对于涉及结构安全的质量问题，应当按照《建设工程质量管理条例》的规定，立即向当地建设行政主管部门和有关部门报告，采取安全防范措施，并由原设计人或者具有相应资质等级的设计人提出保修方案，承包人实施保修。

4．质量保修完成后，由发包人组织验收。

五、保修费用

保修费用由造成质量缺陷的责任方承担。

六、双方约定的其他工程质量保修事项：_____。

工程质量保修书由发包人、承包人在工程竣工验收前共同签署，作为施工合同附件，其有效期限至保修期满。

发包人(公章)： 承包人(公章)：

法定代表人或其委托代理人： 法定代表人或其委托代理人：

（签字） （签字）

日期：2019 年 月 日

42ACF836-60F3-4F4C-B074-5749CBE633A

第五章 工程量清单

工程量清单及清单报价说明详见招标文件后附工程量清单

42ACF836-60F3-4F4C-B074-57497BEB633A

第六章 图 纸

1. 图纸目录

序号	图名	图号	版本	出图日期	备注

2. 图纸

42ACF836-60F3-4F4C-B074-5749BEB633A

第七章　技术标准和要求

工程建设地点现场条件:

一、现场自然条件:建筑道路通畅、场地平坦。

二、现场施工条件:具备施工条件。

三、本工程采用的技术规范及标准（包括但不限于此，以下技术规范及标准按最新执行）

《中华人民共和国建筑法》

《中华人民共和国合同法》

《建设工程质量管理条例》

《房屋建筑工程质量保修办法》

《建筑给水排水及采暖工程质量验收规范》（GB50242-2002）

《建筑电气安装工程施工质量验收规范》（GB50303-2002）

《建筑防腐蚀工程施工及验收规范》（GB 50212-2002）

《建筑装饰装修工程质量验收规范》（GB50210-2018）

《民用建筑工程室内环境污染控制规范》（GB50325-2001）

《建筑施工安全检查标准》（JGJ59-99）

《建筑施工安全技术规范》（JGJ80-2003）

《建设工程施工现场管理规定》

《建筑机械使用安全技术规程》（JGJ33-2001）

《施工现场临时用电安全技术规范》（JGJ46-88）

《建筑与建筑群综合布线系统工程验收规范》（GB/G50312-2000）

《电气装置工程施工及验收规范》（GB50182-93）

《建筑与建筑群综合布线系统工程验收规范》（GB/G50312-2000）

《建筑材料放射性核素限量》（GB6566-2001）

《手持式电动工具的管理、使用、检查和维修安全技术规程》（GB3787-83）

以及其他相关的法律、法规、规范及标准。

四、 有关安全生产严格执行《建设工程安全生产管理条例》。

五、其它说明参见设计图纸。

第八章　投标文件格式

注：本章投标文件格式仅提供了投标人在制作投标文件时，部分需要上传 PDF 文件的固定格式，其他相关内容由系统自动生成。

投标格式里要求投标人加盖公章或签字的地方，请投标人先在书面文件上完成盖章或签字工作后，再进行扫描上传加盖电子签章的 PDF 格式电子文件，未按照要求上传的，否决其投标。

42ACF836-60F3-4F4C-B074-57497BEB633A

投标函附录

序号	条款名称	合同条款号	约定内容	备注
1	项目经理	1.1.2.4	姓名：_____	
2	工期	1.1.4.3	天数：_____日历天	
3	缺陷责任期	1.1.4.5	_____ 月	
……	……	……	……	
……	……	……	……	
……	……	……	……	
……	……	……	……	
……	……	……	……	

投标人：_____（盖单位公章）

法定代表人：_____（加盖印章）

_____年_____月_____日

42ACF836-60F3-4F4C-B074-57497BBB633A

法定代表人身份证明

投标人名称：_____

单位性质：_____

地址：_____

成立时间：_____年_____月_____日

经营期限：_____

姓名：_____ 性别：_____年龄：_____职务：_____

系_____（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

投标人：_____（盖单位公章）

_____年_____月_____日

42ACF836-60F3-4F4C-B074-5749TBEB633A

授权委托书

本人_____（姓名）系_____（投标人名称）的法定代表人，现委托_____（姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改_____（项目名称）投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：_____。

代理人无转委托权。

投标人：_____（盖单位公章）

法定代表人：_____（加盖印章）

身份证号码：_____

_____年_____月_____日

42ACF836-60F3-4F4C-B074-5749TBEB633A

项目经理简历表

姓　名		年 龄		学历	
职　称		职 务		拟在本合同任职	
毕业学校	年毕业于　　学校　　专业				
主要工作经历					
时　间	参加过的类似项目			担任职务	发包人及联系电话
◦◦◦					

投标人：_____（盖单位公章）

法定代表人：_____（加盖印章）

日期：_____年_____月_____日

42ACF836-60F3-4F4C-B074-5749BBB633A

（一）项目管理机构组成表

职务	姓名	职称	执业或职业资格证明				备注
			证书名称	级别	证号	专业	
技术负责人							
施工员							
质检员							
材料员							
安全员 1							
安全员 2							
安全员 3							
材料员							
机械管理员							
资料员							

投标人：_____（盖单位公章）

此项上传请至商务标补充附件中

42ACF836-60F3-4F4C-B074-5749BEB633A

投标人信用承诺书

为营造公平竞争、规范有序的市场环境，树立诚信守法经营形象。本单位郑重承诺：

一、我方在此声明，本次招标投标活动中申报的所有资料都是真实、准确完整的，如发现提供虚假资料，或与事实不符而导致投标无效，甚至造成任何法律和经济责任，完全由我方负责。

二、我方在本次投标活动中绝无资质挂靠、串标、围标情形，若经贵方查出，立即取消我方投标资格并承担相应的法律责任。

三、我方在以往的招标投标活动中，无重大违法、违规的不良记录，或虽有不良记录，但已超过处理期限。

四、我方一旦中标，将按规定及时与招标人签订合同，严格按照投标文件中所承诺的报价、质量、工期、投标方案、项目经理等内容组织实施。

五、自觉接受社会各界的监督，依法接受有关行政机关的事中事后监管和执法检查，并如实提供有关情况和材料。

六、严格遵守国家法律、法规、规章和相关政策规定，积极参与社会信用体系建设，倡树以信笃行，以诚兴业的传统美德，争当信用市民，争创信用企业。

七、本《信用承诺书》同意向社会公开。

承诺单位：　　（加盖公章）

法定代表人：　　（加盖印章）

年 月 日

42ACF836-60F3-4F4C-B074-5749EB633A

八、已标价工程量清单

42ACF836-60F3-4F4C-B074-57497BEB633A

附录1

42ACF836-60F3-4F4C-B074-57497BEB633A

威海综合评估法（新评标系统） 评分办法

序号	标题	分值	评分标准
威海综合评估法（新评标系统）［100.00］			
1	资格审查［合格制］		
1.1	营业执照	合格制	上传加盖电子公章的pdf文档，内容为营业执照的彩色扫描件
1.2	资质证书	合格制	上传加盖电子公章的pdf文档，内容为资质证书的彩色扫描件,且符合第二章“投标人须知”第1.4.1项规定
1.3	安全生产许可证	合格制	上传加盖电子公章的pdf文档，内容为安全生产许可证的彩色扫描件
1.4	法定代表人身份证明或授权委托书	合格制	上传加盖电子公章的pdf文档,内容为企业法定代表人身份证复印件及法人身份证明（若法定代表人参加投标）或企业法定代表人身份证复印件、授权委托代理人身份证复印件及授权委托书(若授权代表参加投标)
1.5	投标保证金证明	合格制	上传加盖电子公章的pdf文档 注:转账方式提交投标保证金的后附投标人基本户开户证明、转账凭证等材料彩色复印件。 若采用银行保函形式，要求银行保函由投标人开立基本账户的银行针对本工程出具，有效期不少于投标有效期满后30天，投标文件中附银行保函彩色复印件。 如选择保险保函方式，需附：1）保险费汇款证明及有效发票；2）企业开户许可证；3)有效保函；4）保险机构在中国银行保险监督管理委员会批准或备案的证明；5）保险机构通过上述网站公开信息的查询截图；6）保险机构出具工程项目所在地设区市市域内设有的服务机构营业执照。
1.6	项目管理机构	合格制	上传加盖电子公章的pdf文档,内容包括项目负责人、技术负责人及管理人员，需附相关证书及社保证明。填写项目负责人简历表。 （项目管理机构组成表请在资信标一项中选择人员）
1.7	失信情况查询	合格制	上传加盖电子公章的pdf文档 1、说明：被列入“全国法院失信被执行人信息公布与名称查询系统”（查询网址：http://zxgk.court.gov.cn/shixin/）的失信被执行人禁止参与本项目的投标。投标文件附通过网站（http://zxgk.court.gov.cn/shixin/）查询信息记录，包含投标人、法定代表人、委托代理人、项目经理未被最高法院列入失信被执行人失信情况网页截图。 2、投标人不得被工商行政管理机关在全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单，否则否决其投标。后附网上查询截图。（查询网址http://www.gsxt.gov.cn/index.html）。 3、投标人未被威海市各职能部门列为严重失信主体,本条投标人无需附截图，以现场查询为准
1.8	投标人信用承诺书	合格制	上传加盖电子公章的pdf文档
1.9	省一体化注册登记审核通过截图	合格制	上传加盖电子公章的pdf文档,内容为山东省建筑市场监管与诚信一体化注册登记审核通过截图
2	技术标［16.00］		
2.1	施工总平面图布置设计合理	1.60	（1.6分）对工程整体有深刻认识，表述清晰完整，施工段划分、临时设施、临时道路、施工总平面图布置设计合理
2.2	施工方案和技术措施合理，对关键工序有针对性等	1.60	（1.6分）施工方案和技术措施合理，对关键工序和关键部位施工具有针对性，措施得力、经济、安全、可行
2.3	针对本工程的通病治理措施	1.60	（1.6分）有完整的质量保证措施，先进可行，有针对本工程的通病治理措施
2.4	安全文明措施和应急救援预案	1.60	（1.6分）针对项目实际情况有完整的安全文明措施和应急救援预案，且措施齐全，预案可行
2.5	环境、地下管网、地上设施保护，冬季、雨季施工方案	1.60	（1.6分）环境保护措施安全得力，减少噪音、降低环境污染、扬尘治理措施、地下管线及其他地上地下设施的保护加固措施等，冬季、雨季施工方案
2.6	绿色建筑、新技术、新产品、新工艺、新材料应用	1.60	（1.6分）绿色建筑、新技术、新产品、新工艺、新材料应用
2.7	施工进度计划和进度措施	1.60	（1.6分）施工进度计划和进度措施（包括以横道图或标明关键线路的网络进度计划、保障进度计划需要的主要施工机械设备、劳动力需求计划及保证措施、材料设备进场计划及其他保证措施等）

威海综合评估法（新评标系统） 评分办法

序号	标题	分值	评分标准
2.8	资源配备计划	1.60	（1.6分）资源配备计划。投入的劳动力、机械设备等计划合理，与进度计划呼应，满足施工需
2.9	项目管理机构人员配备齐全合理	1.60	（1.6分）项目管理机构人员配备齐全合理（采用暗标方式，不得涉及人员姓名、公司名称等暴露投标人身份的内容）
2.10	成品保护、工程保修制度、总包和分包配合配合等	1.60	（1.6分）成品保护、工程保修制度、总包和分包配合、与发包、分包、监理、设计的配合等
3	**资信标［9.00］**		
3.1	企业工程获奖情况	2.50	企业近两年（2017.5.15—2019.5.14）工程获奖情况加分按照《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》规定计算且只计同类工程，以“威海市住房和城乡建设局”网站备案的获奖信息为准，最高得2.5分。 同类工程是指：房屋建筑工程。 （1）同类工程见投标人须知前附表类似项目要求； （2）附“威海市住房和城乡建设局”网站备案查询页面截图， （3）工程名称如不能体现同类工程，应附获奖工程的中标通知书和协议书、工程接收证书（工程竣工验收证书）、已标价工程量清单的复印件。
3.2	企业信用及考核情况	2.00	上传加盖电子公章的pdf文档,企业近一年（2018.5.15—2019.5.14）未发生任何违纪、违规情况者得0分，有违法违规行为扣分的，按照《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》规定计算，扣分无下限； 企业2018年度，参加市级及以上建设主管部门评定的信用等级评价为优良的（优良就是信用等级评价的最高等级），或威海市建筑业协会评定的信用等级评价A级的，加2分。投标单位若在其他城市同时评定信用等级的，以同一年度内信用等级评价最低级别为准。（备注：附建设行政主管部门或行业协会信用等级评价的文件或官网截图。）
3.3	项目管理机构	2.50	通过系统选择项目班子成员 项目经理为建筑工程专业贰级及以上注册建造师；技术负责人必须持工程系列中级及以上职称或建设类注册证书；其他关键岗位管理人员[包括施工员、质检员、安全员（安全考核证C证，安全员配备应按照建质【2008】91号配备）、材料员、机械管理员、资料员等]配备齐全，持注册证书或岗位证书上岗，，符合以上人员配备要求的为本项目管理机构的最低标准，得2分。技术负责人持高级以上职称的再加0.5分。投标文件中项目管理班子配备不符合招标文件要求的最低标准的、不提供项目班子成员证件文件的或不提供项目管理机构成员社会保险证明，其投标将被否决。
3.4	项目经理工程获奖情况	1.00	上传加盖电子公章的pdf文档,内容为项目经理近两年（2017.5.15—2019.5.14）承揽工程获奖情况加分按照《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》规定计算且只计同类工程，以“威海市住房和城乡建设局”网站备案的工程获奖信息为准，最高得1分。 同类工程：房屋建筑工程 备注： （1）同类工程见投标人须知前附表类似项目要求； （2）附“威海市住房和城乡建设局”网站备案查询页面截图， （3）工程名称如不能体现同类工程，应附获奖工程的中标通知书和协议书、工程接收证书（工程竣工验收证书）、已标价工程量清单的复印件。
3.5	项目经理信用情况	1.00	项目经理近一年（2018.5.15—2019.5.14）未发生任何违纪、违规情况者得1分，有违法违规行为扣分的，按照《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》规定计算，扣分无下限。以“威海市住房和城乡建设局”网站备案的信息为准。
4	**商务标［75.00］**		
4.1	投标报价	60.00	评标基准价C=A×K1×Q1+B×K2×Q2 A：投标价算术平均值。 当n（有效投标人个数，以下相同）＜7时，A=所有投标价的算术平均值； 当7≤n＜10时，A=所有投标报价中去掉1个最高价、1个最低价后的算术平均值； 当n≥10时，A=所有投标报价中去掉2个最高价、2个最低价后的算术平均值。 B：招标控制价。 K：下浮系数； Q：权重比例Q1+Q2=100%； K1、Q1值由投标人推选的代表随机抽取确定 以评标基准值为基准，报价与该基准进行比较，相同得满分； 每高 于基准值1%扣 1 分，扣完为止； 每低 于基准值1%扣 0.5 分，扣完为止。(综合平均法)

威海综合评估法（新评标系统） 评分办法

序号	标题	分值	评分标准
4.2	措施费项目报价	1.00	采用平均法 当n＜5时，评标基准价为各投标报价中相应分部分项综合单价金额的算术平均值 当n≥5时，评标基准价为去掉其中最高价和最低价后的算术平均值 以评标基准值为基准，报价与该基准进行比较，相同得满分； 每高1%扣本项满分的 0.1 ，扣完为止； 每低1%扣本项满分的 0.1 ，扣完为止。(平均法) 基准价计算方式：平均法 每高于基准值 1%扣:0.100000();每低于基准值 1%扣:0.100000 ();
4.3	分部分项	14.00	采用平均法 当n＜5时，评标基准价为各投标报价中相应分部分项综合单价金额的算术平均值 当n≥5时，评标基准价为去掉其中最高价和最低价后的算术平均值 采用计算机辅助评标的，需对每一项清单报价进行评审，分部分项总数为N,投标人所报每项清单单价与单项评标基准价相等时得14/N分，投标人清单单价比单项评标基准价每高1%扣1/N分；投标人清单单价比单项评标基准价每低1%扣0.5/N分，每项清单最高得分14/N分，最低0分，得分精确到小数点后2位，分数计算过程中，比例不足部分按照插入法计算。本项得分等于每项清单报价得分之和。(平均法) 基准价计算方式：平均法

42ACF836-60F3-4F4C-B074-57497B3633A

其他注意事项

控制价　　: 269660000.00

专家个数　　:7

投标人报价方式　　:总价（元）

定标方式　　:确定中标人

42ACF836-60F3-4F4C-B074-57497BEB633A

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:绿城威海雅园项目四期工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	1 80#～88#楼及地下车库建筑工程							
	1.1 80#楼							
	1.1.1 ±0.00以下							
	1.1.1.1 土建工程							
1	010101001001	平整场地	1.土壤类别:综合考虑 2.弃土运距:综合考虑 3.取土运距:综合考虑	m2	486.17			
2	AB001	竣工清理	1.工程量:按照±0.00以下建筑物体积计算	m3	2709.03			
3	010101003001	挖基础土方	1.开挖形式:综合考虑 2.土壤类别:综合考虑 3.基础形式:综合考虑 4.挖土深度:综合考虑 5.运输距离:综合考虑 6.工作内容:包括基底人工清槽，场内堆土、倒土、装车、外运、弃置等 7.工程量:按甲方批准的施工方案的实际挖方量进行计算	m3	739.32			
4	010103001001	土(石)方回填	1.回填材料:素土 2.回填质量:分层夯实，压实系数不小于0.94，回填质量满足设计要求 3.运输距离:综合考虑 4.回填部位:基础回填 5.工程量:回填量按碾或夯实后的实方体积计算	m3	193.67			
5	010103001002	土(石)方回填	1.回填材料:素土 2.回填质量:分层夯实，压实系数不小于0.94 3.运输距离:综合考虑 4.回填部位:房心回填 5.工程量:回填量按碾或夯实后的实方体积计算	m3	120.11			
6	010401006001	垫层	1.混凝土强度:C15砼 2.厚度:100mm 3.工作内容:含随打随抹，满足防水平整要求 4.部位:筏板下	m3	67.53			
7	010401003001	满堂基础	1.基础形式:筏板基础 2.混凝土强度等级、抗渗等级:C30防水密实混凝土,抗渗等级P6 3.含筏板、集水坑等	m3	693.18			
8	010302001001	实心砖墙	1.墙体类型:蒸压粉煤灰砖 2.墙体厚度:综合考虑 3.砂浆强度:M5.0水泥砂浆 4.部位:地下剪力墙外墙与土接触部位保护墙	m3	50.34			
9	010304001001	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:内墙 2.墙体厚度:100mm 3.砖、砌块品种、规格:B06级加气砼砌块 4.砂浆强度等级:砌筑砂浆强度等级不小于M5或Ma5.0 5.墙体的耐火极限:必须达到设计要求	m3	19.04			

42ACF836-60F3-4E2C-B074-57497BEB633A

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
10	010304001002	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:内墙 2.墙体厚度:200mm 3.砖、砌块品种、规格:B06级加气砼砌块 4.砂浆强度等级:砌筑砂浆强度等级不小于M5或Ma5.0 5.墙体的耐火极限:必须达到设计要求	m3	38.89			
11	010304001003	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:内墙 2.墙体厚度:300mm 3.砖、砌块品种、规格:B06级加气砼砌块 4.砂浆强度等级:砌筑砂浆强度等级不小于M5或Ma5.0 5.墙体的耐火极限:必须达到设计要求	m3	2.98			
12	010402001001	矩形柱	1.柱种类:矩形柱 2.断面:综合考虑 3.混凝土强度等级:C35	m3	3.9			
13	010402001002	矩形柱	1.柱种类:构造柱 2.断面:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25	m3	1.37			
14	010403002001	矩形梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C40，抗渗等级≥0.6MPa（P6） 3.要求:采用微膨胀抗渗混凝土（掺加膨胀纤维抗裂防水剂，混凝土限制膨胀率不小于0.03%）	m3	5.08			
15	010403002002	矩形梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	9.14			
16	010403004001	圈梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度:C25	m3	0.28			
17	010403005001	过梁	1.构件名称:现浇过梁 2.断面:综合考虑 3.混凝土强度:C25	m3	0.34			
18	010410003001	过梁	1.构件名称:预制过梁 2.混凝土强度等级:C25 3.工作内容:含制作、运输、安装、灌缝等 4.安装高度:综合考虑	m3	0.23			
19	010404001001	直形墙	1.墙体类型:直形墙 2.混凝土强度:C35,抗渗等级P6 3.墙体厚度:综合考虑	m3	113.92			
20	010404001002	直形墙	1.墙体类型:直形墙 2.混凝土强度等级:C35 3.墙体厚度:综合考虑	m3	23.3			
21	010404001003	直形墙	1.墙体类型:直形墙 2.混凝土强度等级:C40，抗渗等级≥0.6MPa（P6） 3.要求:采用微膨胀抗渗混凝土（掺加膨胀纤维抗裂防水剂，混凝土限制膨胀率不小于0.03%） 4.厚度:综合考虑	m3	171.51			
22	010404001004	直形墙	1.墙体类型:电梯井壁墙 2.混凝土强度等级:C35 3.墙体厚度:综合考虑	m3	29.18			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
23	010404001005	直形墙	1.墙体类型:电梯井壁墙 2.混凝土强度等级:C40，抗渗等级≥0.6MPa（P6） 3.要求:采用微膨胀抗渗混凝土（掺加膨胀纤维抗裂防水剂，混凝土限制膨胀率不小于0.03%）	m3	14.49			
24	010405001001	有梁板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C30	m3	8.76			
25	010405003001	平板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C30	m3	84.28			
26	010405003002	平板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35，抗渗等级≥0.6MPa（P6） 3.要求:采用微膨胀抗渗混凝土（掺加膨胀纤维抗裂防水剂，混凝土限制膨胀率不小于0.03%）	m3	61			
27	010412008001	沟盖板、井盖板、井圈	1.构件名称:集水坑等预制盖板 2.厚度:综合考虑 3.混凝土强度:C25 4.工作内容:砼制作、运输、浇筑、振捣、养护、安装、井盖与墙体的接头灌缝等	m3	1.06			
28	010407001001	其他构件	1.构件名称:门槛 2.混凝土强度等级:C20细石砼 3.部位:管道竖井门槛	m3	0.28			
29	010414002001	其他构件	1.构件名称、规格:门、窗侧预制块 2.混凝土强度等级:C25 3.工作内容:含制作、运输、安装、灌缝等	m3	0.74			
30	010406001001	直形楼梯	1.梯板结构型式:无斜梁 2.混凝土强度等级:C30 3.梯板厚度:100mm	m2	50.18			
31	010406001002	直形楼梯	1.梯板结构型式:无斜梁 2.混凝土强度等级:C30 3.梯板厚度:每增减10mm	m2	31.14			
32	010607001001	金属网	1.材料品种:热镀锌钢丝网 2.材料规格:规格20*20mm,钢丝直径不小于0.6mm 3.工作内容:含搭接、返边、射钉（或钢钉）、铁垫片等固定件 4.部位:内、外墙梁、柱、剪力墙与填充墙交接部位、安装线管剔槽部位等	m2	244.76			
33	010607001002	金属网	1.材料品种:热镀锌钢丝网 2.材料规格:Φ1.6@15，参图集L13J3-3-P18页 3.工作内容:含搭接、返边、射钉（或钢钉）、铁垫片等固定件 4.部位:暗装消火栓背面等	m2	18.6			
34	010607001003	金属网	1.材料品种:热镀锌钢丝网 2.材料规格:16号钢丝网，网扣20mm*20mm 3.工作内容:含搭接、返边、射钉（或钢钉）、铁垫片等固定件 4.部位:楼梯间和人流通道的填充墙	m2	420.84			
35	010416001001	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HPB300 2.钢筋规格:箍筋，Φ6.5	t	0.05			

42AC1836-60F3-4C_B074-57497BEB633A

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
36	010416001002	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HPB300 2.钢筋规格:箍筋，Φ8	t	1.855			
37	010416001003	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HPB300 2.钢筋规格:箍筋，Φ10	t	0.055			
38	010416001004	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋，Φ6.5	t	0.464			
39	010416001005	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋，Φ8	t	8.838			
40	010416001006	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋，Φ10	t	0.715			
41	010416001007	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋，Φ12	t	0.111			
42	010416001008	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋，Φ14	t	0.407			
43	010416001009	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋，Φ16	t	0.141			
44	010416001010	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋，Φ18	t	0.526			
45	010416001011	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋，Φ20	t	0.199			
46	010416001012	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HPB300 Φ6.5	t	0.036			
47	010416001013	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HPB300 Φ8	t	2.007			
48	010416001014	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 Φ6.5	t	0.132			
49	010416001015	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 Φ8	t	1.753			
50	010416001016	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 Φ10	t	1.7			
51	010416001017	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 Φ12	t	18.185			
52	010416001018	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 Φ14	t	20.445			
53	010416001019	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 Φ16	t	18.817			
54	010416001020	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 Φ18	t	38.179			
55	010416001021	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 Φ20	t	4.396			
56	010416001022	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 Φ22	t	6.893			
57	010416001023	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 Φ25	t	0.546			
58	AB002	钢筋植筋	1.钢筋种类、规格:综合考虑 2.工作内容:包括人工、机械、材料（不含钢筋）等费用	根	214			
59	AB003	钢筋连接	1.连接方式:电渣压力焊接头 2.钢筋种类、规格:综合考虑 3.连接形式:综合考虑，满足图纸设计及施工规范要求	个	1455			
60	AB004	钢筋连接	1.连接方式:套筒接头 1.钢筋种类、规格:综合考虑 2.连接形式:综合考虑，满足图纸设计及施工规范要求	个	2321			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
61	AB005	钢板止水带	1.规格及型号:-300*3钢板 2.工作内容:除锈、制作、安装、埋设、焊接固定等	m	138.3			
62	010417002001	预埋铁件	1.钢材品种:Q235B 2.涂装:钢构件表面均需除锈和做防锈处理，满足设计并达到规范和验收要求 3.做法:详见设计图纸 4.部位:预埋件、电梯井吊钩等	t	0.18			
63	010703001001	卷材防水	1.卷材品种:400g/㎡SBC卷材防潮层一遍（芯材厚度不小于0.7mm+1.3mm粘结料） 2.工作内容:含基层处理剂、防水搭接及附加层等 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:地下热力小室等有水房间	m2	21.81			
64	AB006	水泥砂浆保护层	1.面层厚度、配合比:20厚1:2水泥砂浆保护层 2.部位: 集水坑、消防电梯集水坑内底、侧壁	m2	125.12			
65	010703001002	卷材防水	1.卷材品种:两遍400g/㎡SBC防水卷材+两遍1.3厚聚合物水泥防水砂浆粘接（芯材0.7厚） 2.工作内容:含基层处理剂、防水搭接及附加层等 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:筏板基础垫层、电梯井基坑、电梯井集水坑外侧壁防水、地下室侧墙、电梯井基坑、电梯井集水坑内侧等	m2	1247.6			
66	010803003001	保温隔热墙	1.保温隔热形式:综合考虑 2.材料品种、规格:50mm厚聚苯板（B1级），密度不小于18kg/m3 3.部位:地下室侧墙	m2	419.48			
67	AB007	细石混凝土找平、保护层	1.面层厚度:40厚 2.混凝土强度:C20细石砼找平层 3.部位:筏板防水保护层	m2	703			
68	AB008	细石混凝土找平、保护层	1.面层厚度:每增减5厚 2.混凝土强度:C20细石砼找平层 3.部位:筏板防水保护层	m2	1406.01			
69	010407002001	散水、坡道	1.名称:无障碍坡道 2.面层材料种类、厚度:20厚毛面花岗石板 3.做法:a.60厚C15砼垫层;b.素水泥浆一道;c.30厚M15干硬性预拌水泥砂浆结合层，表面撒水泥粉;d.20厚毛面花岗石板，干水泥擦缝	m2	84.1			
70	010407002002	散水、坡道	1.名称:散水 2.面层材料种类、厚度:60厚C20砼 3.做法:a.素土夯实，向外坡4%;b.100厚碎石垫层;c.60厚C20混凝土随打随抹光（每间隔6米设伸缩缝，缝宽20mm,与外墙设通常伸缩缝，缝宽20mm，密封胶嵌缝）	m2	47.17			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	1.1.1.2 装饰工程							
71	020101003001	细石混凝土楼地面	1.混凝土强度等级:C20细石混凝土随打随抹 2.厚度:50mm 3.部位:地下热力小室等有水房间、储藏室、储藏室走道等无水设备间	m2	345.58			
72	BB001	混凝土地面	1.混凝土强度等级:C25混凝土 2.厚度:100mm 3.做法:100厚C25混凝土内配单层双向直径8间距200(钢筋单列)，随打随抹,面撒2-3厚且不小于5KG/㎡金刚砂压光(金刚砂面层单列) 4.部位:地下室停车库	m2	207.99			
73	BB002	金刚砂地面	1.材质:2-3厚且不小于5KG/㎡金刚砂 2.工作内容:含压光 3.部位:地下室停车库	m2	207.99			
74	020102001001	石材楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:20厚防滑大理石石板,干水泥擦缝 2.结合层材料种类:30厚M15干硬性预拌水泥砂浆结合层，表面撒素水泥粉 3.部位:楼梯间	m2	42.53			
75	020106001001	石材楼梯面层	1.面层形式、材料种类、规格:20厚防滑大理石石板 2.结合层材料种类:30厚M15干硬性预拌水泥砂浆结合层，表面撒素水泥粉 3.工作内容:稀水泥砂浆擦缝，素水泥浆一道、刻槽等全部工作内容，楼梯踏步防滑条参L13J8-68-3	m2	50.18			
76	020105002001	石材踢脚线	1.面层材料种类:10~15厚大理石 2.形式:异形 3.高度:按设计要求 4.粘接方式:12~15厚M15预拌水泥砂浆(内掺建筑胶)粘贴层 5.工作内容:含甩浆，正、背面及四周边满涂防污剂,稀水泥浆勾缝	m2	4.24			
77	020105002002	石材踢脚线	1.面层材料种类:10~15厚大理石 2.形式:直形 3.高度:按设计要求 4.粘接方式:12~15厚M15预拌水泥砂浆(内掺建筑胶)粘贴层 5.工作内容:含甩浆，正、背面及四周边满涂防污剂,稀水泥浆勾缝	m2	7.61			
78	020105001001	水泥砂浆踢脚线	1.厚度:20厚 2.高度:120mm 3.做法:a.甩浆;b.10厚M20预拌水泥砂浆打底抹平;c.10厚聚合物水泥砂浆罩面 4.部位:地下室风机房、库房、公共封闭的楼梯等	m	63.8			

42ACF836-C0F3-4A7B-B074-5749BEB633A

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
79	020201001001	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类:水泥砂浆 3.做法:a.砌体和砼交界处钉挂250㎜宽后热镀锌钢网（热镀锌钢网单列）;b.甩浆;c.15厚1:2.5水泥砂浆抹平;d.5厚1：3水泥砂浆抹面并压入满挂一道耐碱玻纤网（120g/㎡）； 4.部位:风机房、电表间、配电间、排烟机房、热力小室等，地下储藏室及走廊	m2	2094.76			
80	020507001001	刷喷涂料	1.基层类型:抹灰面 2.腻子种类:无机耐水防霉石膏腻子 3.遍数:满足成活要求 4.部位:风机房、电表间、配电间、排烟机房、热力小室等，地下储藏室及走廊墙面	m2	1753.77			
81	020507001002	刷喷涂料	1.面层材料种类:无机耐水防霉石膏腻子 2.做法:a.钢筋混凝土板底抗裂砂浆修补;b.2～3厚白水泥腻子分遍批刮，抹平;c.无机耐水防霉石膏腻子抹平 3.部位:地下储藏室等天棚	m2	735.29			
82	020507001003	刷喷涂料	1.基层类型:综合考虑 2.涂料种类:涂料 3.做法:满刮2厚柔性耐水腻子分层找平，涂料饰面 4.部位:楼梯间、地上设备间、各专业井道墙面	m2	161.34			
83	020507001004	刷喷涂料	1.基层类型:抹灰面 2.种类:涂料 3.遍数:满足成活要求 4.部位:人防区天棚	m2	238.9			
84	020402006001	防盗门	1.门的类型:防盗门 2.规格:900*2100 3.质量标准:符合国家、地方及设计质量要求；含五金配件、锁具等	樘	19			
85	020401006001	木质防火门	1.门的类型:甲级防火门 2.规格:详见图纸 3.质量标准:符合国家、地方及设计质量要求；含五金配件、锁具、闭门器等	m2	27.18			
86	020401006002	木质防火门	1.门的类型:乙级防火门 2.规格:详见图纸 3.质量标准:符合国家、地方及设计质量要求；含五金配件、锁具、闭门器等	m2	21			
	1.1.2 ±0.00以上							
	1.1.2.1 土建工程							
87	AB035	竣工清理	1.工程量:按照建筑物±0.00以上体积计算	m3	24601.89			

42ACF835-60F3-4C-B074-57497BEB633A

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
88	010304001004	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:内墙 2.墙体厚度:100mm 3.砖、砌块品种、规格:B06级加气砼砌块，体积干密度≤6.5kN/m3 4.砂浆强度等级:砌筑砂浆强度等级不小于M5或Ma5.0 5.墙体的耐火极限:必须达到设计要求	m3	84.9			
89	010304001005	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:内墙 2.墙体厚度:200mm 3.砖、砌块品种、规格:B06级加气砼砌块，体积干密度≤6.5kN/m3 .砂浆强度等级:砌筑砂浆强度等级不小于M5或Ma5.0 5.墙体的耐火极限:必须达到设计要求	m3	577.72			
90	010304001006	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:外墙 2.墙体厚度:100mm 3.砖、砌块品种、规格:B05级加气砼砌块，体积干密度≤6.5kN/m3 4.砂浆强度等级:砌筑砂浆强度等级不小于M5或Ma5.0 5.墙体的耐火极限:必须达到设计要求	m3	12.13			
91	010304001007	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:外墙 2.墙体厚度:200mm 3.砖、砌块品种、规格:B05级加气砼砌块，体积干密度≤6.5kN/m3 .砂浆强度等级:砌筑砂浆强度等级不小于M5或Ma5.0 5.墙体的耐火极限:必须达到设计要求	m3	46.07			
92	010304001008	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:外墙 2.墙体厚度:300mm 3.砖、砌块品种、规格:B05级加气砼砌块，体积干密度≤6.5kN/m3 4.砂浆强度等级:砌筑砂浆强度等级不小于M5或Ma5.0 5.墙体的耐火极限:必须达到设计要求	m3	485.78			
93	010302006001	零星砌砖	1.墙体类型:蒸压粉煤灰砖 2.墙体厚度:综合考虑 3.砂浆强度:M5.0水泥砂浆 4.施工部位:卫生间坐便器后墙体、台阶等所有的砖零星砌体	m3	22.51			
94	010402001003	矩形柱	1.柱种类:矩形柱 2.断面:综合考虑 3.混凝土强度等级:C35	m3	7.09			
95	010402001004	矩形柱	1.柱种类:矩形柱 2.断面:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m3	28.15			
96	010402001005	矩形柱	1.柱种类:构造柱 2.断面:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25	m3	64.43			
97	010403002003	矩形梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	202.75			
98	010403004002	圈梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度:C25	m3	7.55			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
99	010403005002	过梁	1.构件名称:现浇过梁 2.断面:综合考虑 3.混凝土强度:C25	m3	7.32			
100	010410003002	过梁	1.构件名称:预制过梁 2.混凝土强度等级:C25 3.工作内容:含制作、运输、安装、灌缝等 4.安装高度:综合考虑	m3	4.88			
101	010404001006	直形墙	1.墙体类型:直形墙 2.混凝土强度:C35 3.墙体厚度:综合考虑	m3	155.45			
102	010404001007	直形墙	1.墙体类型:直形墙 2.混凝土强度:C30 3.墙体厚度:综合考虑	m3	764.61			
103	010404001008	直形墙	1.墙体类型:电梯井壁墙 2.混凝土强度:C35 3.墙体厚度:综合考虑	m3	62.4			
104	010404001009	直形墙	1.墙体类型:电梯井壁墙 2.混凝土强度:C30 3.墙体厚度:综合考虑	m3	324.01			
105	010405001002	有梁板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C30	m3	57.15			
106	010405003003	平板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C30	m3	691.09			
107	010405003004	平板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C30 3.工作内容:含抹平压光 4.部位:有保温的平屋面板	m3	54.33			
108	010405009001	其他板	1.名称:斜板 2.厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30 4.工作内容:含15厚M7.5水泥砂浆抹平压光(预埋直径Φ10@1000*1000固定钢筋，钢筋单列)	m3	39			
109	010405003005	平板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C25	m3	17.49			
110	010406001003	直形楼梯	1.梯板结构型式:无斜梁 2.混凝土强度等级:C30 3.梯板厚度:100mm	m2	311.75			
111	010406001004	直形楼梯	1.梯板结构型式:无斜梁 2.混凝土强度等级:C30 3.梯板厚度:每增减10mm	m2	182.28			
112	010405006001	栏板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度:C30	m3	8.11			
113	010405007001	天沟、挑檐板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度:C30	m3	31.37			
114	010407001002	其他构件	1.构件名称:压顶 2.混凝土强度等级:C25	m3	19.76			
115	010414002002	其他构件	1.构件名称、规格:门、窗侧预制块 2.混凝土强度等级:C20 3.工作内容:含制作、运输、安装、灌缝等	m3	16.24			
116	010407001003	其他构件	1.构件名称:其他上返台 2.混凝土强度等级:C20砼 3.部位:上返台等	m3	49.49			
117	010407001004	其他构件	1.构件名称:门槛及其他上返台 2.混凝土强度等级:C20细石砼 3.部位:管道竖井门槛、上返台等	m3	8.67			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
118	010407001005	其他构件	1.构件名称:现浇小型构件 2.混凝土强度等级:C20细石砼 3.做法:详参L11J105-12 4.部位:屋面排气道风帽底板	m3	0.14			
119	010414002003	其他构件	1.构件名称:预制小型构件 2.混凝土强度等级:C20细石砼 3.做法:详参L11J105-12 4.部位:屋面排气道风帽盖板、引风板、负压板	m3	0.19			
120	010607001004	金属网	1.材料品种:热镀锌钢丝网 2.材料规格:规格20*20mm,钢丝直径不小于0.6mm 3.工作内容:含搭接、返边、射钉（或钢钉）、铁垫片等固定件 4.部位:内、外墙梁、柱、剪力墙与填充墙交接部位、安装线管剔槽部位等	m2	5532.45			
121	010607001005	金属网	1.材料品种:热镀锌钢丝网 2.材料规格:Φ1.6@15，参图集L13J3-3-P18页 3.工作内容:含搭接、返边、射钉（或钢钉）、铁垫片等固定件 4.部位:暗装消火栓背面等	m2	163.84			
122	010607001006	金属网	1.材料品种:热镀锌钢丝网 2.材料规格:16号钢丝网，网扣20mm*20mm 3.工作内容:含搭接、返边、射钉（或钢钉）、铁垫片等固定件 4.部位:楼梯间和人流通道的填充墙	m2	1405.06			
123	010416001024	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HPB300 2.钢筋规格:箍筋，Φ6.5	t	0.382			
124	010416001025	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋，Φ6.5	t	3.35			
125	010416001026	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋，Φ8	t	72.68			
126	010416001027	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋，Φ10	t	2.849			
127	010416001028	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HPB300 Φ6.5	t	9.918			
128	010416001029	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HPB300 Φ8	t	0.519			
129	010416001030	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HPB300 Φ10	t	0.133			
130	010416001031	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 Φ6.5	t	4.381			
131	010416001032	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 Φ8	t	90.15			
132	010416001033	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 Φ10	t	22.85			
133	010416001034	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 Φ12	t	47.75			
134	010416001035	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 Φ14	t	16.143			
135	010416001036	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 Φ16	t	50			
136	010416001037	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 Φ18	t	7.316			
137	010416001038	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 Φ20	t	8.154			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
138	010416001039	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 Φ22	t	2.78			
139	AB036	钢筋植筋	1.钢筋种类、规格:综合考虑 2.工作内容:包括人工、机械、材料（不含钢筋）等费用	根	10071			
140	AB037	钢筋连接	1.连接方式:电渣压力焊接头 2.钢筋种类、规格:综合考虑 3.连接形式:综合考虑，满足图纸设计及施工规范要求	个	4597			
141	AB038	钢筋连接	1.连接方式:套筒接头 2.钢筋种类、规格:综合考虑 3.连接形式:综合考虑，满足图纸设计及施工规范要求	个	96			
142	010417002002	预埋铁件	1.钢材品种:Q235B 2.涂装:钢构件表面均需除锈和做防锈处理，满足设计并达到规范和验收要求 3.做法:详见设计图纸 4.部位:预埋件、电梯井吊钩等	t	0.13			
143	010702001001	屋面卷材防水	1.卷材品种:3+3厚SBS改性沥青防水卷材 2.工作内容:含基层处理剂、防水搭接及附加层等 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:有保温平屋面、瓦屋面等	m2	1307.96			
144	010702001002	屋面卷材防水	1.材料品种:400g/㎡SBC防水卷材一道（芯材厚度不小于0.7mm+1.3mm粘结料） 2.工作内容:含防水搭接及附加层等 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:门厅顶	m2	47.42			
145	010702001003	屋面卷材防水	1.卷材品种:两遍400g/㎡SBC防水卷材+两遍1.3厚聚合物水泥防水砂浆粘接（芯材0.7厚） 2.工作内容:含基层处理剂、防水搭接及附加层等 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:有保温平屋面、入口架空层等	m2	842.8			
146	010703001003	卷材防水	1.卷材品种:两遍400g/㎡SBC防水卷材+两遍1.3厚聚合物水泥防水砂浆粘接（芯材0.7厚） 2.工作内容:含基层处理剂、防水搭接及附加层等 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:卫生间、厨房、开敞阳台等	m2	2372.2			

42ACF836-60F3-4E40-B074-57497BEB633A

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
147	010803001001	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:综合考虑 2.材料品种、规格:70mm厚聚苯板，燃烧性能为B1级 3.做法:10mm厚1:3水泥砂浆湿铺挤塑苯板保温层，内设排气道 4.部位:有保温平屋面	m2	445.24			
148	010803001002	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:填充层 2.做法:水泥珍珠岩2%找坡（水泥：膨胀珍珠岩=1:5）体积比，最薄处30厚 3.部位:有保温平屋面	m2	445.24			
149	010803005001	隔热楼地面	1.隔热形式:综合考虑 2.材质:保温砂浆 3.做法:厚度30mm保温砂浆面层压入耐碱玻纤网格布分两遍抹制 4.部位:开敞阳台地面	m2	241.71			
150	010803005002	隔热楼地面	1.隔热形式:保温板 2.材质:40厚挤塑板 3.部位:分隔采暖与非采暖空间楼板（储藏室与一层住宅相邻的楼板）	m2	240.63			
151	010803003002	保温隔热墙	1.保温材质:100厚复合保温板(80厚挤塑聚苯板+20厚无机砂浆) 2.工作内容:含购置、安放等 3.部位:现浇混凝土外墙（含梁、墙、柱外侧面等）	m2	2676.77			
152	010803003003	保温隔热墙	1.保温材质:50厚复合保温板(30厚挤塑聚苯板+20厚无机砂浆) 2.工作内容:含购置、安放等 3.部位:梁造型侧面等	m2	26.48			
153	AB039	细石混凝土找平层	1.面层厚度:40厚 2.混凝土强度:C20细石砼找平层 3.工作内容:含随捣随抹平 4.部位:有保温平屋面	m2	445.24			
154	AB040	防火岩棉封堵	1.防火岩棉:80厚防火岩棉 2.部位:干挂石材内	m2	13.3			
155	AB041	细石混凝土找平层	1.面层厚度:40厚 2.混凝土强度:C20细石砼找平层 3.做法:40厚C20细石混凝土随捣随抹，内配Φ6@200双向钢筋（钢筋单列） 4.部位:瓦屋面	m2	388.49			
156	AB042	细石混凝土屋面	1.面层材质及厚度:50厚C20细石砼随打随抹 2.做法:50厚C20细石砼随打随抹，内配Φ6@200双向钢筋（钢筋单列），每开间设分仓缝，缝宽20mm，纵横间距6m，分仓缝改性沥青密封嵌实，缝两侧250mm宽双面自粘卷材保护层，细石混凝土与女儿墙或山墙之间，应预留宽度为30mm的缝隙，缝内宜填塞聚苯乙烯泡沫塑料，并应用密封材料嵌填 3.部位:有保温平屋面	m2	445.24			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
157	AB043	水泥砂浆保护层	1.面层厚度、配合比:20mm厚水泥砂浆保护层 2.部位:有保温平屋面	m2	445.24			
158	010701001001	瓦屋面	1.瓦品种、规格:按设计图纸及建设单位要求 2.做法:a.块瓦;b.木挂瓦条30*30，中距按瓦规格;c.顺水条40*20(h)，中距500	m2	501.81			
159	AB044	无机保温砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:30mm厚无机保温砂浆找平层 2.部位:瓦屋面	m2	501.81			
160	AB045	水泥砂浆防水保护层	1.材料厚度、配合比:20厚M15预拌水泥砂浆 2.部位:卫生间、厨房地面、开敞阳台地面	m2	1892.55			
161	AB046	水泥砂浆防水保护层	1.材料厚度、配合比:10厚水泥砂浆 2.部位:有保温平屋面、瓦屋面	m2	833.73			
162	AB047	细石混凝土找平层	1.面层厚度:最薄20厚1%找坡抹平 2.混凝土强度:C20细石砼找平层 3.部位:开敞阳台地面	m2	241.71			
163	AB048	水泥砂浆找平层	1.材料厚度、配合比:最薄处20厚水泥砂浆 2.做法:最薄处20厚水泥砂浆找平抹平，压入耐碱网格布 3.部位:门厅顶	m2	28.22			
164	AB049	厨房排气道	1.规格、尺寸:详见图纸,参L11J105，C3型排烟道	m	213			
165	AB050	泄水管	1.材质及要求:按设计要求 2.直径:ϕ75泄水管	个	7			
166	AB051	卫生间排气道	1.规格、尺寸:详见图纸，参图纸L11J105，W1型排气道	m	204.8			
	1.1.2.2 装饰工程							
167	020102001002	石材楼地面	1.面层材料种类、规格:20厚防滑大理石石板,干水泥擦缝 2.结合层材料种类:30厚M15干硬性预拌砂浆结合层，表面撒素水泥粉 3.部位:楼梯间	m2	25.23			
168	BB005	细石砼找平层	1.混凝土强度等级:C20细石混凝土 2.厚度:综合考虑，1%找坡 3.部位:卫生间地面	m3	55.17			
169	020101003002	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:50厚C15细石混凝土填充层随打随抹 2.做法:a.50厚C15细石混凝土填充层随打随抹平(上配Φ3双向间距50钢筋网片)，中间配加热管，加热管上皮最薄处大于等于30厚，沿外墙内侧贴20厚*50高挤塑聚苯板温层，高于填充层上皮平；b.40厚发泡混凝土（一层为40厚挤塑板）；c.现浇钢筋砼板，表面清扫干净 3.部位:地暖房间 4.含分集水器	m2	4090.71			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
170	020106001002	石材楼梯面层	1.面层形式、材料种类、规格:20厚防滑大理石石板 2.结合层材料种类:30厚M15干硬性预拌水泥砂浆结合层，表面撒素水泥粉 3.工作内容:稀水泥砂浆擦缝，素水泥浆一道、刻槽等全部工作内容，楼梯踏步防滑条参L13J8-68-3	m2	61.82			
171	020106003001	水泥砂浆楼梯面	1.面层厚度:20厚 2.形式:综合考虑 3.砂浆配合比:1:2.5预拌水泥砂浆 4.部位:4层以上楼梯	m2	246.78			
172	020101001001	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度:20厚 2.砂浆配合比:1:2.5预拌水泥砂浆 3.部位:4层以上楼梯间	m2	69.37			
173	020105002003	石材踢脚线	1.面层材料种类:10~15厚大理石 2.形式:异形 3.高度:按设计要求 4.粘接方式:12~15厚M15预拌水泥砂浆(内掺建筑胶)粘贴层 5.工作内容:含甩浆，正、背面及四周边满涂防污剂,稀水泥浆勾缝	m2	9.94			
174	020105002004	石材踢脚线	1.面层材料种类:10~15厚大理石 2.形式:直形 3.高度:按设计要求 4.粘接方式:12~15厚M15预拌水泥砂浆(内掺建筑胶)粘贴层 5.工作内容:含甩浆，正、背面及四周边满涂防污剂,稀水泥浆勾缝	m2	93.65			
175	020105001002	水泥砂浆踢脚线	1.面层材料种类:10厚M20预拌水泥砂浆 2.工作内容:含甩浆 3.形式:综合考虑 4.高度:120mm 5.部位:用于地面以上非公共装修房间	m	5104.93			
176	020105001003	水泥砂浆踢脚线	1.面层材料种类:20厚水泥砂浆1:2.5预拌水泥砂浆 2.工作内容:含界面剂一道 3.形式:综合考虑 4.高度:120mm 5.部位:4层以上楼梯	m	392.04			
177	020201001002	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类:水泥砂浆 3.做法:a.砌体和砼交界处钉挂250㎜宽后热镀锌钢网（热镀锌钢网单列）;b.甩浆;c.15厚1:2.5水泥砂浆抹平;d.5厚1：3水泥砂浆抹面并压入满挂一道耐碱玻纤网（120g/㎡）; 4.部位:客厅、卧室、餐厅、书房、楼梯间、地上设备间、各专业井道等内墙面	m2	13005.44			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
178	020201001003	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类:水泥砂浆 3.做法:a.砌体和砼交界处钉挂250㎜宽后热镀锌钢网（热镀锌钢网单列）;b.甩浆;c.15厚1:2.5水泥砂浆分层细拉毛;d.防水或防潮层（单列）;e.5厚M7.5水泥砂浆抹平、拉细毛;复合耐碱玻纤网络布一层 4.部位:卫生间、厨房间墙面	m2	2789.86			
179	020201001004	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:20厚保温砂浆 3.部位:分隔采暖空间与非采暖空间的隔墙（采暖房间一侧）、分户墙面两侧	m2	3204.67			
180	020201001005	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.做法:a.25mm厚无机保温砂浆分两遍抹制;b.5厚聚合物水泥抗裂砂浆(干粉类)压入复合耐碱玻纤网格布一层 3.要求:满足施工要求,达到质量验收标准 4.部位:有保温的填充墙外墙面	m2	5900.95			
181	020201001006	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.做法:30厚无机保温砂浆 3.要求:满足施工要求,达到质量验收标准 4.部位:外墙窗上、下口及侧墙、雨篷	m2	1289.36			
182	020201001007	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.做法:a.甩浆;b.10厚M15预拌水泥砂浆找平(两遍成活);c.5厚聚合物水泥防水砂浆(干粉类)防水层压入复合耐碱玻纤网格布一层 3.要求:满足施工要求,达到质量验收标准 4.部位:无保温的外墙面	m2	552.12			
183	020301001001	天棚抹灰	1.材质:保温砂浆 2.做法:厚度30mm保温砂浆面层压入耐碱玻纤网格布分两遍抹制 3.部位:开敞阳台顶面	m2	181.21			
184	020507001005	刷喷涂料	1.面层材料种类、厚度:2～3厚白水泥腻子 2.工作内容:含混凝土板底抗裂砂浆修补，腻子分遍批刮、抹平 3.部位:卫生间、厨房及其他住户房间天棚	m2	5691.47			
185	020507001006	刷喷涂料	1.涂料种类:涂料 2.涂料部分:顶棚 3.工作内容:满刮建筑耐水腻子两遍，涂料饰面 4.要求:符合设计图纸要求 5.部位:阳台、公共楼梯间等	m2	877.25			
186	020507001007	刷喷涂料	1.基层类型:综合考虑 2.涂料种类:涂料 3.做法:满刮2厚柔性耐水腻子分层找平，涂料饰面 4.部位:楼梯间、地上设备间、各专业井道墙面	m2	3145.34			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
187	020507001008	刷喷涂料	1.涂料种类:顶棚真石漆 2.工作内容:刷弹性底涂，刮柔性腻子，喷涂真石漆 3.要求:符合设计图纸要求 4.部位:开敞阳台	m2	181.21			
188	020507001009	刷喷涂料	1.涂料种类:真石漆 2.工作内容:刷弹性底涂，刮柔性腻子，真石漆外墙涂料 3.要求:符合设计图纸要求 4.部位:外墙面	m2	7945.2			
189	020401006003	木质防火门	1.门的类型:甲级防火门 2.规格:详见图纸 3.质量标准:符合国家、地方及设计质量要求；含五金配件、锁具、闭门器等	m2	84			
190	020402007001	钢制防火门	1.门的形式:乙级防火门 2.规格:详见图纸 3.质量标准:符合国家、地方及设计质量要求；含五金配件、锁具、闭门器等	m2	83.8			
	1.2 81#楼							
	1.2.1 ±0.00以下							
	1.2.1.1 土建工程							
191	010101001002	平整场地	1.土壤类别:综合考虑 2.弃土运距:综合考虑 3.取土运距:综合考虑	m2	440.19			
192	AB082	竣工清理	1.工程量:按照±0.00以下建筑物体积计算	m3	2930.07			
193	010101003002	挖基础土方	1.开挖形式:综合考虑 2.土壤类别:综合考虑 3.基础形式:综合考虑 4.挖土深度:综合考虑 5.运输距离:综合考虑 6.工作内容:包括基底人工清槽，场内堆土、倒土、装车、外运、弃置等 7.工程量:按甲方批准的施工方案的实际挖方量进行计算	m3	826.37			
194	010103001003	土(石)方回填	1.回填材料:素土 2.回填质量:分层夯实，压实系数不小于0.94，回填质量满足设计要求 3.运输距离:综合考虑 4.回填部位:基础回填 5.工程量:回填量按碾或夯实后的实方体积计算	m3	34.63			
195	010401006002	垫层	1.混凝土强度:C15砼 2.厚度:100mm 3.工作内容:含随打随抹，满足防水平整要求 4.部位:筏板下	m3	63.09			
196	010401003002	满堂基础	1.基础形式:筏板基础 2.混凝土强度等级、抗渗等级:C30防水密实混凝土,抗渗等级P6 3.含筏板、集水坑等	m3	805.27			
197	010302001002	实心砖墙	1.墙体类型:蒸压粉煤灰砖 2.墙体厚度:综合考虑 3.砂浆强度:M5.0水泥砂浆 4.部位:地下剪力墙外墙与土接触部位保护墙	m3	34.58			

42AC1B36-60E3-4E1C-B074-57497BEB633A

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
198	010304001009	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:内墙 2.墙体厚度:100mm 3.砖、砌块品种、规格:B06级加气砼砌块 4.砂浆强度等级:砌筑砂浆强度等级不小于M5或Ma5.0 5.墙体的耐火极限:必须达到设计要求	m3	23.18			
199	010304001010	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:内墙 2.墙体厚度:200mm 3.砖、砌块品种、规格:B06级加气砼砌块 4.砂浆强度等级:砌筑砂浆强度等级不小于M5或Ma5.0 5.墙体的耐火极限:必须达到设计要求	m3	23.35			
200	010403002004	矩形梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C40，抗渗等级≥0.6MPa（P6） 3.要求:采用微膨胀抗渗混凝土（掺加膨胀纤维抗裂防水剂，混凝土限制膨胀率不小于0.03%）	m3	5.25			
201	010402001006	矩形柱	1.柱种类:构造柱 2.断面:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25	m3	1.47			
202	010403002005	矩形梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	3.25			
203	010403005003	过梁	1.构件名称:现浇过梁 2.断面:综合考虑 3.混凝土强度:C25	m3	0.51			
204	010410003003	过梁	1.构件名称:预制过梁 2.混凝土强度等级:C25 3.工作内容:含制作、运输、安装、灌缝等 4.安装高度:综合考虑	m3	0.34			
205	010404001010	直形墙	1.墙体类型:直形墙 2.混凝土强度等级:C35 3.墙体厚度:综合考虑	m3	61.39			
206	010404001011	直形墙	1.墙体类型:直形墙 2.混凝土强度等级:C40，抗渗等级≥0.6MPa（P6） 3.要求:采用微膨胀抗渗混凝土（掺加膨胀纤维抗裂防水剂，混凝土限制膨胀率不小于0.03%） 4.厚度:综合考虑	m3	226.3			
207	010404001012	直形墙	1.墙体类型:电梯井壁墙 2.混凝土强度等级:C40，抗渗等级≥0.6MPa（P6） 3.要求:采用微膨胀抗渗混凝土（掺加膨胀纤维抗裂防水剂，混凝土限制膨胀率不小于0.03%） 4.墙体厚度:综合考虑	m3	28.08			
208	010404001013	直形墙	1.墙体类型:电梯井壁墙 2.混凝土强度等级:C35 3.墙体厚度:综合考虑	m3	19.61			
209	010405001003	有梁板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35，抗渗等级≥0.6MPa（P6） 3.要求:采用微膨胀抗渗混凝土（掺加膨胀纤维抗裂防水剂，混凝土限制膨胀率不小于0.03%）	m3	26.56			

42A1F836-60F3-4C-B074-57497BEB633A

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
210	010405003006	平板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35，抗渗等级≥0.6MPa（P6） 3.要求:采用微膨胀抗渗混凝土（掺加膨胀纤维抗裂防水剂，混凝土限制膨胀率不小于0.03%）	m3	66.18			
211	010405001004	有梁板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C30	m3	6.67			
212	010405003007	平板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C30	m3	69.59			
213	010412008002	沟盖板、井盖板、井圈	1.构件名称:集水坑等预制盖板 2.厚度:综合考虑 3.混凝土强度:C25 4.工作内容:砼制作、运输、浇筑、振捣、养护、安装、井盖与墙体的接头灌缝等	m3	1.14			
214	010407001006	其他构件	1.构件名称:门槛 2.混凝土强度等级:C20细石砼 3.部位:管道竖井门槛	m3	0.3			
215	010414002004	其他构件	1.构件名称、规格:门、窗侧预制块 2.混凝土强度等级:C25 3.工作内容:含制作、运输、安装、灌缝等	m3	0.82			
216	010406001005	直形楼梯	1.梯板结构型式:无斜梁 2.混凝土强度等级:C30 3.梯板厚度:100mm	m2	53.85			
217	010406001006	直形楼梯	1.梯板结构型式:无斜梁 2.混凝土强度等级:C30 3.梯板厚度:每增减10mm	m2	33.4			
218	010607001007	金属网	1.材料品种:热镀锌钢丝网 2.材料规格:规格20*20mm,钢丝直径不小于0.6mm 3.工作内容:含搭接、返边、射钉（或钢钉）、铁垫片等固定件 4.部位:内、外墙梁、柱、剪力墙与填充墙交接部位、安装线管剔槽部位等	m2	257.27			
219	010607001008	金属网	1.材料品种:热镀锌钢丝网 2.材料规格:Φ1.6@15，参图集L13J3-3-P18页 3.工作内容:含搭接、返边、射钉（或钢钉）、铁垫片等固定件 4.部位:暗装消火栓背面等	m2	19.95			
220	010607001009	金属网	1.材料品种:热镀锌钢丝网 2.材料规格:16号钢丝网，网扣20mm*20mm 3.工作内容:含搭接、返边、射钉（或钢钉）、铁垫片等固定件 4.部位:楼梯间和人流通道的填充墙	m2	399.54			
221	010416001040	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HPB300 2.钢筋规格:箍筋，Φ6.5	t	0.032			
222	010416001041	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋，Φ6.5	t	1.333			
223	010416001042	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HPB300 2.钢筋规格:箍筋，Φ8	t	1.893			
224	010416001043	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋，Φ8	t	8.228			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
225	010416001044	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋，Φ10	t	0.096			
226	010416001045	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HPB300 Φ6.5	t	0.539			
227	010416001046	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HPB300 Φ8	t	0.025			
228	010416001047	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 Φ6.5	t	0.008			
229	010416001048	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 Φ8	t	3.611			
230	010416001049	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 Φ10	t	15.923			
231	010416001050	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 Φ12	t	31.967			
232	010416001051	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 Φ14	t	26.241			
233	010416001052	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 Φ16	t	6.438			
234	010416001053	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 Φ18	t	42.725			
235	010416001054	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 Φ20	t	1.019			
236	010416001055	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 Φ22	t	13			
237	AB083	钢筋植筋	1.钢筋种类、规格:综合考虑 2.工作内容:包括人工、机械、材料（不含钢筋）等费用	根	568			
238	AB084	钢筋连接	1.连接方式:电渣压力焊接头 2.钢筋种类、规格:综合考虑 3.连接形式:综合考虑，满足图纸设计及施工规范要求	个	48			
239	AB085	钢筋连接	1.连接方式:套筒接头 2.钢筋种类、规格:综合考虑 3.连接形式:综合考虑，满足图纸设计及施工规范要求	个	2264			
240	010417002003	预埋铁件	1.钢材品种:Q235B 2.涂装:钢构件表面均需除锈和做防锈处理，满足设计并达到规范和验收要求 3.做法:详见设计图纸 4.部位:预埋件、电梯井吊钩等	t	0.172			
241	010703001004	卷材防水	1.卷材品种:400g/㎡SBC卷材防潮层一遍（芯材厚度不小于0.7mm+1.3mm粘结料） 2.工作内容:含基层处理剂、防水搭接及附加层等 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:地下热力小室等有水房间	m2	21.81			
242	AB086	水泥砂浆保护层	1.面层厚度、配合比:20厚1:2水泥砂浆保护层 2.部位: 集水坑、消防电梯集水坑内底、侧壁	m2	122.52			

42AC1836-60F3-4E2C-B074-5749FBB633A

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
243	010703001005	卷材防水	1.卷材品种:两遍400g/㎡SBC防水卷材+两遍1.3厚聚合物水泥防水砂浆粘接（芯材0.7厚） 2.工作内容:含基层处理剂、防水搭接及附加层等 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:筏板基础垫层、电梯井基坑、电梯井集水坑外侧壁防水、地下室侧墙、电梯井基坑、电梯井集水坑内侧等	m2	1042.08			
244	AB087	细石混凝土找平、保护层	1.面层厚度:40厚 2.混凝土强度:C20细石砼找平层 3.部位:筏板防水保护层	m2	432			
245	AB088	细石混凝土找平、保护层	1.面层厚度:每增减5厚 2.混凝土强度:C20细石砼找平层 3.部位:筏板防水保护层	m2	864			
246	010803003004	保温隔热墙	1.保温隔热形式:综合考虑 2.材料品种、规格:50mm厚聚苯板（B1级），密度不小于18kg/m3 3.部位:地下室侧墙	m2	288.2			
247	010407002003	散水、坡道	1.名称:无障碍坡道 2.面层材料种类、厚度:20厚毛面花岗石板 3.做法:a.60厚C15砼垫层;b.素水泥浆一道;c.30厚M15干硬性预拌水泥砂浆结合层，表面撒水泥粉;d.20厚毛面花岗石板，干水泥擦缝	m2	90.22			
248	010407002004	散水、坡道	1.名称:散水 2.面层材料种类、厚度:60厚C20砼 3.做法:a.素土夯实，向外坡4%;b.100厚碎石垫层;c.60厚C20混凝土随打随抹光（每间隔6米设伸缩缝，缝宽20mm,与外墙设通常伸缩缝，缝宽20mm，密封胶嵌缝）	m2	50.61			
	1.2.1.2 装饰工程							
249	020101003003	细石混凝土楼地面	1.混凝土强度等级:C20细石混凝土随打随抹 2.厚度:50mm 3.部位:地下热力小室等有水房间、储藏室、储藏室走道等无水设备间	m2	340.3			
250	BB008	混凝土地面	1.混凝土强度等级:C25混凝土 2.厚度:100mm 3.做法:100厚C25混凝土内配单层双向直径8间距200(钢筋单列)，随打随抹,面撒2-3厚且不小于5KG/㎡金刚砂压光(金刚砂面层单列) 4.部位:地下室停车库	m2	269.49			
251	BB009	金刚砂地面	1.材质:2-3厚且不小于5KG/㎡金刚砂 2.工作内容:含压光 3.部位:地下室停车库	m2	269.49			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
252	BB010	混凝土找平层	1.混凝土强度等级:C20混凝土 2.厚度:40mm 3.部位:地下二层楼梯前室、电梯前室地面	m2	50.11			
253	BB011	混凝土找平层	1.混凝土强度等级:C20混凝土 2.厚度:每增减5mm	m2	50.11			
254	020102001003	石材楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:20厚防滑大理石石板,干水泥擦缝 2.结合层材料种类:30厚M15干硬性预拌水泥砂浆结合层，表面撒素水泥粉 3.部位:楼梯间	m2	34.69			
255	020106001003	石材楼梯面层	1.面层形式、材料种类、规格:20厚防滑大理石石板 2.结合层材料种类:30厚M15干硬性预拌水泥砂浆结合层，表面撒素水泥粉 3.工作内容:稀水泥砂浆擦缝，素水泥浆一道、刻槽等全部工作内容，楼梯踏步防滑条参L13J8-68-3	m2	82.42			
256	020105002005	石材踢脚线	1.面层材料种类:10~15厚大理石 2.形式:异形 3.高度:按设计要求 4.粘接方式:12~15厚M15预拌水泥砂浆(内掺建筑胶)粘贴层 5.工作内容:含甩浆，正、背面及四周边满涂防污剂,稀水泥浆勾缝	m2	4.55			
257	020105002006	石材踢脚线	1.面层材料种类:10~15厚大理石 2.形式:直形 3.高度:按设计要求 4.粘接方式:12~15厚M15预拌水泥砂浆(内掺建筑胶)粘贴层 5.工作内容:含甩浆，正、背面及四周边满涂防污剂,稀水泥浆勾缝	m2	8.16			
258	020105001004	水泥砂浆踢脚线	1.厚度:20厚 2.高度:120mm 3.做法:a.甩浆;b.10厚M20预拌水泥砂浆打底抹平;c.10厚聚合物水泥砂浆罩面 4.部位:地下室风机房、库房、公共封闭的楼梯等	m	68.44			
259	020201001008	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类:水泥砂浆 3.做法:a.砌体和砼交界处钉挂250㎜宽后热镀锌钢网（热镀锌钢网单列）;b.甩浆;c.15厚1:2.5水泥砂浆抹平;d.5厚1：3水泥砂浆抹面并压入满挂一道耐碱玻纤网（120g/㎡） 4.部位:风机房、电表间、配电间、排烟机房、热力小室等，地下储藏室及走廊	m2	2576.15			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
260	020507001010	刷喷涂料	1.基层类型:抹灰面 2.腻子种类:无机耐水防霉石膏腻子 3.遍数:满足成活要求 4.部位:风机房、电表间、配电间、排烟机房、热力小室等，地下储藏室及走廊墙面	m2	1138.59			
261	020507001011	刷喷涂料	1.基层类型:综合考虑 2.涂料种类:涂料 3.做法:满刮2厚柔性耐水腻子分层找平，涂料饰面 4.部位:楼梯间、地上设备间、各专业井道墙面	m2	416.53			
262	020507001012	刷喷涂料	1.面层材料种类:无机耐水防霉石膏腻子 2.做法:a.钢筋混凝土板底抗裂砂浆修补;b.2～3厚白水泥腻子分遍批刮，抹平;c.无机耐水防霉石膏腻子抹平 3.部位:地下储藏室等天棚	m2	441.16			
263	020507001013	刷喷涂料	1.基层类型:抹灰面 2.种类:涂料 3.遍数:满足成活要求 4.部位:人防区天棚	m2	330.39			
264	020402006002	防盗门	1.门的类型:防盗门 2.规格:900*2100 3.质量标准:符合国家、地方及设计质量要求；含五金配件、锁具等	樘	14			
265	020401006004	木质防火门	1.门的类型:甲级防火门 2.规格:详见图纸 3.质量标准:符合国家、地方及设计质量要求；含五金配件、锁具、闭门器等	m2	33.15			
266	020401006005	木质防火门	1.门的类型:乙级防火门 2.规格:详见图纸 3.质量标准:符合国家、地方及设计质量要求；含五金配件、锁具、闭门器等	m2	22.53			
	1.2.2 ±0.00以上							
	1.2.2.1 土建工程							
267	AB113	竣工清理	1.工程量:按照建筑物±0.00以上体积计算	m3	22728.19			
268	010304001011	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:内墙 2.墙体厚度:100mm 3.砖、砌块品种、规格:B06级加气砼砌块，体积干密度≤6.5kN/m3 4.砂浆强度等级:砌筑砂浆强度等级不小于M5或Ma5.0 5.墙体的耐火极限:必须达到设计要求	m3	54.1			
269	010304001012	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:内墙 2.墙体厚度:200mm 3.砖、砌块品种、规格:B06级加气砼砌块，体积干密度≤6.5kN/m3 .砂浆强度等级:砌筑砂浆强度等级不小于M5或Ma5.0 5.墙体的耐火极限:必须达到设计要求	m3	738.34			

42AC1836-60F2-4E15-B074-5749BEB633A

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
270	010304001013	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:外墙 2.墙体厚度:300mm 3.砖、砌块品种、规格:B05级加气砼砌块，体积干密度≤6.5kN/m3 4.砂浆强度等级:砌筑砂浆强度等级不小于M5或Ma5.0 5.墙体的耐火极限:必须达到设计要求	m3	491.55			
271	010304001014	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:外墙 2.墙体厚度:100mm 3.砖、砌块品种、规格:B05级加气砼砌块，体积干密度≤6.5kN/m3 4.砂浆强度等级:砌筑砂浆强度等级不小于M5或Ma5.0 5.墙体的耐火极限:必须达到设计要求	m3	26.64			
272	010304001015	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:外墙 2.墙体厚度:200mm 3.砖、砌块品种、规格:B05级加气砼砌块，体积干密度≤6.5kN/m3 .砂浆强度等级:砌筑砂浆强度等级不小于M5或Ma5.0 5.墙体的耐火极限:必须达到设计要求	m3	34.95			
273	010304001016	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:外墙 2.墙体厚度:250mm 3.砖、砌块品种、规格:B05级加气砼砌块，体积干密度≤6.5kN/m3 .砂浆强度等级:砌筑砂浆强度等级不小于M5或Ma5.0 5.墙体的耐火极限:必须达到设计要求	m3	1.29			
274	010402001007	矩形柱	1.柱种类:矩形柱 2.断面:综合考虑 3.混凝土强度等级:C35	m3	8.48			
275	010402001008	矩形柱	1.柱种类:矩形柱 2.断面:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m3	28.99			
276	010402001009	矩形柱	1.柱种类:构造柱 2.断面:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25	m3	88.83			
277	010403002006	矩形梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	218.08			
278	010403004003	圈梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度:C25	m3	22.2			
279	010403005004	过梁	1.构件名称:现浇过梁 2.断面:综合考虑 3.混凝土强度:C25	m3	10.62			
280	010410003004	过梁	1.构件名称:预制过梁 2.混凝土强度等级:C25 3.工作内容:含制作、运输、安装、灌缝等 4.安装高度:综合考虑	m3	9.96			
281	010404001014	直形墙	1.墙体类型:直形墙 2.混凝土强度:C35 3.墙体厚度:综合考虑	m3	161.36			
282	010404001015	直形墙	1.墙体类型:直形墙 2.混凝土强度:C30 3.墙体厚度:综合考虑	m3	793.36			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
283	010404001016	直形墙	1.墙体类型:电梯井壁墙 2.混凝土强度:C35 3.墙体厚度:综合考虑	m3	61.91			
284	010404001017	直形墙	1.墙体类型:电梯井壁墙 2.混凝土强度:C30 3.墙体厚度:综合考虑	m3	315.9			
285	010405001005	有梁板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C30	m3	109.03			
286	010405003008	平板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C30	m3	701.23			
287	010405003009	平板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C30 3.工作内容:含抹平压光 4.部位:有保温的平屋面板	m3	67.15			
288	010405009002	其他板	1.名称:斜板 2.厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30 4.工作内容:含15厚M7.5水泥砂浆抹平压光(预埋直径Φ10@1000*1000固定钢筋，钢筋单列)	m3	68.8			
289	010406001007	直形楼梯	1.梯板结构型式:无斜梁 2.混凝土强度等级:C30 3.梯板厚度:100mm	m2	198.43			
290	010406001008	直形楼梯	1.梯板结构型式:无斜梁 2.混凝土强度等级:C30 3.梯板厚度:每增减10mm	m2	191.46			
291	010405006002	栏板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度:C30	m3	4.33			
292	010405007002	天沟、挑檐板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度:C30	m3	15.29			
293	010414002005	其他构件	1.构件名称、规格:门、窗侧预制块 2.混凝土强度等级:C20 3.工作内容:含制作、运输、安装、灌缝等	m3	16.59			
294	010407001007	其他构件	1.构件名称:其他上返台 2.混凝土强度等级:C20砼 3.部位:上返台等	m3	43.94			
295	010407001008	其他构件	1.构件名称:门槛及其他上返台 2.混凝土强度等级:C20细石砼 3.部位:管道竖井门槛、上返台等	m3	1.08			
296	010407001009	其他构件	1.构件名称:现浇小型构件 2.混凝土强度等级:C20细石砼 3.做法:详参L11J105-12 4.部位:屋面排气道风帽底板	m3	0.46			
297	010414002006	其他构件	1.构件名称:预制小型构件 2.混凝土强度等级:C20细石砼 3.做法:详参L11J105-12 4.部位:屋面排气道风帽盖板、引风板、负压板	m3	0.1			

42ACF836-60F3-4EC-B074-57497BEB633A

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
298	010607001010	金属网	1.材料品种:热镀锌钢丝网 2.材料规格:规格20*20mm,钢丝直径不小于0.6mm 3.工作内容:含搭接、返边、射钉（或钢钉）、铁垫片等固定件 4.部位:内、外墙梁、柱、剪力墙与填充墙交接部位、安装线管剔槽部位等	m2	6198.29			
299	010607001011	金属网	1.材料品种:热镀锌钢丝网 2.材料规格:Φ1.6@15，参图集L13J3-3-P18页 3.工作内容:含搭接、返边、射钉（或钢钉）、铁垫片等固定件 4.部位:暗装消火栓背面等	m2	82.28			
300	010607001012	金属网	1.材料品种:热镀锌钢丝网 2.材料规格:16号钢丝网，网扣20mm*20mm 3.工作内容:含搭接、返边、射钉（或钢钉）、铁垫片等固定件 4.部位:楼梯间和人流通道的填充墙	m2	2990.36			
301	010416001056	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HPB300 2.钢筋规格:箍筋，Φ6.5	t	8.702			
302	010416001057	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋，Φ6.5	t	3.83			
303	010416001058	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋，Φ8	t	70.725			
304	010416001059	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋，Φ10	t	4.071			
305	010416001060	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HPB300 Φ6.5	t	0.514			
306	010416001061	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HPB300 Φ8	t	0.997			
307	010416001062	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HPB300 Φ10	t	0.133			
308	010416001063	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 Φ6.5	t	5.476			
309	010416001064	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 Φ8	t	89.837			
310	010416001065	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 Φ10	t	21.772			
311	010416001066	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 Φ12	t	53.987			
312	010416001067	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 Φ14	t	26.905			
313	010416001068	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 Φ16	t	34.404			
314	010416001069	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 Φ18	t	6.547			
315	010416001070	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 Φ20	t	9.775			
316	010416001071	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 Φ22	t	1.886			
317	AB114	钢筋植筋	1.钢筋种类、规格:综合考虑 2.工作内容:包括人工、机械、材料（不含钢筋）等费用	根	17505			

42ACF8...

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
318	AB115	钢筋连接	1.连接方式:电渣压力焊接头 2.钢筋种类、规格:综合考虑 3.连接形式:综合考虑，满足图纸设计及施工规范要求	个	2060			
319	010702001004	屋面卷材防水	1.卷材品种:3+3厚SBS改性沥青防水卷材 2.工作内容:含基层处理剂、防水搭接及附加层等 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:有保温平屋面、瓦屋面等	m2	1298.25			
320	010702001005	屋面卷材防水	1.材料品种:400g/㎡SBC防水卷材一道（芯材厚度不小于0.7mm+1.3mm粘结料） 2.工作内容:含防水搭接及附加层等 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:门厅顶	m2	36.39			
321	010702001006	屋面卷材防水	1.卷材品种:两遍400g/㎡SBC防水卷材+两遍1.3厚聚合物水泥防水砂浆粘接（芯材0.7厚） 2.工作内容:含基层处理剂、防水搭接及附加层等 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:有保温平屋面、入口架空层等	m2	666.58			
322	010703001006	卷材防水	1.卷材品种:两遍400g/㎡SBC防水卷材+两遍1.3厚聚合物水泥防水砂浆粘接（芯材0.7厚） 2.工作内容:含基层处理剂、防水搭接及附加层等 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:卫生间、厨房、开敞阳台等	m2	2765.18			
323	010803001003	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:综合考虑 2.材料品种、规格:70mm厚聚苯板，燃烧性能为B1级 3.做法:10mm厚1:3水泥砂浆湿铺挤塑苯板保温层，内设排气道 4.部位:有保温平屋面	m2	527.46			
324	010803001004	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:填充层 2.做法:水泥珍珠岩2%找坡（水泥：膨胀珍珠岩=1:5）体积比，最薄处30厚 3.部位:有保温平屋面	m2	527.46			
325	010803005003	隔热楼地面	1.隔热形式:综合考虑 2.材质:保温砂浆 3.做法:厚度30mm保温砂浆面层压入耐碱玻纤网格布分两遍抹制 4.部位:开敞阳台地面	m2	83.81			
326	010803005004	隔热楼地面	1.隔热形式:保温板 2.材质:40厚挤塑板 3.部位:分隔采暖与非采暖空间楼板（储藏室与一层住宅相邻的楼板）	m2	216.35			

42ACF836-60F3-4FC-B074-5749BEB633A

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
327	010803003005	保温隔热墙	1.保温材质:100厚复合保温板(80厚挤塑聚苯板+20厚无机砂浆) 2.工作内容:含购置、安放等 3.部位:现浇混凝土外墙（含梁、墙、柱外侧面等）	m2	2005.77			
328	010803003006	保温隔热墙	1.保温材质:50厚复合保温板(30厚挤塑聚苯板+20厚无机砂浆) 2.工作内容:含购置、安放等 3.部位:梁造型侧面等	m2	93.2			
329	AB116	细石混凝土找平层	1.面层厚度:40厚 2.混凝土强度:C20细石砼找平层 3.工作内容:含随捣随抹平 4.部位:有保温平屋面	m2	94.44			
330	AB117	防火岩棉封堵	1.防火岩棉:80厚防火岩棉 2.部位:干挂石材内	m2	13.3			
331	AB118	细石混凝土找平层	1.面层厚度:40厚 2.混凝土强度:C20细石砼找平层 3.做法:40厚C20细石混凝土随捣随抹，内配Φ6@200双向钢筋（钢筋单列） 4.部位:瓦屋面	m2	514.33			
332	AB119	细石混凝土屋面	1.面层材质及厚度:50厚C20细石砼随打随抹 2.做法:50厚C20细石砼随打随抹，内配Φ6@200双向钢筋（钢筋单列），每开间设分仓缝，缝宽20mm，纵横间距6m，分仓缝改性沥青密封嵌实，缝两侧250mm宽双面自粘卷材保护层，细石混凝土与女儿墙或山墙之间，应预留宽度为30mm的缝隙，缝内宜填塞聚苯乙烯泡沫塑料，并应用密封材料嵌填 3.部位:有保温平屋面	m2	94.44			
333	AB120	水泥砂浆保护层	1.面层厚度、配合比:20mm厚水泥砂浆保护层 2.部位:有保温平屋面	m2	94.44			
334	010701001002	瓦屋面	1.瓦品种、规格:按设计图纸及建设单位要求 2.做法:a.块瓦;b.木挂瓦条30*30，中距按瓦规格;c.顺水条40*20(h)，中距500	m2	514.33			
335	AB121	无机保温砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:30mm厚无机保温砂浆找平层 2.部位:瓦屋面	m2	411.22			
336	AB122	细石混凝土找平层	1.面层厚度:最薄20厚1%找坡抹平 2.混凝土强度:C20细石砼找平层 3.部位:开敞阳台地面	m2	339.62			
337	AB123	水泥砂浆防水保护层	1.材料厚度、配合比:20厚M15预拌水泥砂浆 2.部位:卫生间、厨房地面、开敞阳台地面	m2	904.57			
338	AB124	水泥砂浆防水保护层	1.材料厚度、配合比:10厚水泥砂浆 2.部位:有保温平屋面、瓦屋面	m2	938.68			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
339	AB125	水泥砂浆找平层	1.材料厚度、配合比:最薄处20厚水泥砂浆 2.做法:最薄处20厚水泥砂浆找平抹平，压入耐碱网格布 3.部位:门厅顶	m2	21.41			
340	AB126	厨房排气道	1.规格、尺寸:详见图纸,参L11J105，C3型排烟道	m	208.2			
341	AB127	泄水管	1.材质及要求:按设计要求 2.直径:ϕ75泄水管	个	11			
342	AB128	卫生间排气道	1.规格、尺寸:详见图纸，参图纸L11J105，W1型排气道	m	327.6			
	1.2.2.2 装饰工程							
343	020102001004	石材楼地面	1.面层材料种类、规格:20厚防滑大理石石板,干水泥擦缝 2.结合层材料种类:30厚M15干硬性预拌砂浆结合层，表面撒素水泥粉 3.部位:楼梯间	m2	25.05			
344	BB014	细石砼找平层	1.混凝土强度等级:C20细石混凝土 2.厚度:综合考虑，1%找坡 3.部位:卫生间地面	m3	80.92			
345	020101003004	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:50厚C15细石混凝土填充层随打随抹 2.做法:a.50厚C15细石混凝土填充层随打随抹平(上配Φ3双向间距50钢筋网片)，中间配加热管，加热管上皮最薄处大于等于30厚，沿外墙内侧贴20厚*50高挤塑聚苯板温层，高于填充层上皮平；b.40厚发泡混凝土（一层为40厚挤塑板）；c.现浇钢筋砼板，表面清扫干净 3.部位:地暖房间 4.含分集水器	m2	3461.6			
346	020101003005	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:50厚C20细石混凝土 2.做法:50厚C20细石混凝土随打随抹平 3.部位:闷顶	m2	448.49			
347	020106001004	石材楼梯面层	1.面层形式、材料种类、规格:20厚防滑大理石石板 2.结合层材料种类:30厚M15干硬性预拌水泥砂浆结合层，表面撒素水泥粉 3.工作内容:稀水泥砂浆擦缝，素水泥浆一道、刻槽等全部工作内容，楼梯踏步防滑条参L13J8-68-3	m2	277.83			
348	020105002007	石材踢脚线	1.面层材料种类:10~15厚大理石 2.形式:异形 3.高度:按设计要求 4.粘接方式:12~15厚M15预拌水泥砂浆(内掺建筑胶)粘贴层 5.工作内容:含甩浆，正、背面及四周边满涂防污剂,稀水泥浆勾缝	m2	8.46			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
349	020105002008	石材踢脚线	1.面层材料种类:10~15厚大理石 2.形式:直形 3.高度:按设计要求 4.粘接方式:12~15厚M15预拌水泥砂浆(内掺建筑胶)粘贴层 5.工作内容:含甩浆，正、背面及四周边满涂防污剂,稀水泥浆勾缝	m2	73.59			
350	020105001005	水泥砂浆踢脚线	1.面层材料种类:10厚M20预拌水泥砂浆 2.工作内容:含甩浆 3.形式:综合考虑 4.高度:120mm 5.部位:用于地面以上非公共装修房间	m	5492.42			
351	020101001002	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度:20厚 2.砂浆配合比:1:2.5预拌水泥砂浆 3.部位:4层以上楼梯间	m2	112			
352	020106003002	水泥砂浆楼梯面	1.面层厚度:20厚 2.形式:综合考虑 3.砂浆配合比:1:2.5预拌水泥砂浆 4.部位:4层以上楼梯	m2	142.1			
353	020105001006	水泥砂浆踢脚线	1.面层材料种类:20厚水泥砂浆1:2.5预拌水泥砂浆 2.工作内容:含界面剂一道 3.形式:综合考虑 4.高度:120mm 5.部位:4层以上楼梯	m	296.05			
354	020201001009	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类:水泥砂浆 3.做法:a.砌体和砼交界处钉挂250㎜宽后热镀锌钢网（热镀锌钢网单列）;b.甩浆;c.15厚1:2.5水泥砂浆抹平;d.5厚1：3水泥砂浆抹面并压入满挂一道耐碱玻纤网（120g/㎡）; 4.部位:客厅、卧室、餐厅、书房、楼梯间、地上设备间、各专业井道等内墙面	m2	16636.94			
355	020201001010	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类:水泥砂浆 3.做法:a.砌体和砼交界处钉挂250㎜宽后热镀锌钢网（热镀锌钢网单列）;b.甩浆;c.15厚1:2.5水泥砂浆分层细拉毛;d.防水或防潮层（单列）;e.5厚M7.5水泥砂浆抹平、拉细毛;复合耐碱玻纤网络布一层 4.部位:卫生间、厨房间墙面	m2	3628.79			
356	020201001011	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:20厚保温砂浆 3.部位:分隔采暖空间与非采暖空间的隔墙（采暖房间一侧）、分户墙面两侧	m2	3739.66			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
357	020201001012	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.做法:a.25mm厚无机保温砂浆分两遍抹制;b.5厚聚合物水泥抗裂砂浆(干粉类)压入复合耐碱玻纤网格布一层 3.要求:满足施工要求,达到质量验收标准 4.部位:有保温的填充墙外墙面	m2	5052			
358	020201001013	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.做法:30厚无机保温砂浆 3.要求:满足施工要求,达到质量验收标准 4.部位:外墙窗上、下口及侧墙、雨篷	m2	799.96			
359	020201001014	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.做法:a.甩浆;b.10厚M15预拌水泥砂浆找平(两遍成活);c.5厚聚合物水泥防水砂浆(干粉类)防水层压入复合耐碱玻纤网格布一层; 3.要求:满足施工要求,达到质量验收标准 4.部位:无保温的外墙面	m2	642.77			
360	020301001002	天棚抹灰	1.材质:保温砂浆 2.做法:厚度30mm保温砂浆面层压入耐碱玻纤网格布分两遍抹制 3.部位:开敞阳台顶面	m2	476.75			
361	020507001014	刷喷涂料	1.面层材料种类、厚度:2～3厚白水泥腻子 2.工作内容:含混凝土板底抗裂砂浆修补，腻子分遍批刮、抹平 3.部位:卫生间、厨房及其他住户房间天棚	m2	4644.1			
362	020507001015	刷喷涂料	1.基层类型:综合考虑 2.涂料种类:涂料 3.做法:满刮2厚柔性耐水腻子分层找平，涂料饰面 4.部位:楼梯间、地上设备间、各专业井道墙面	m2	2982.04			
363	020507001016	刷喷涂料	1.涂料种类:涂料 2.涂料部分:顶棚 3.工作内容:满刮建筑耐水腻子两遍，涂料饰面 4.要求:符合设计图纸要求 5.部位:阳台、公共楼梯间等	m2	1328.06			
364	020507001017	刷喷涂料	1.涂料种类:顶棚真石漆 2.工作内容:刷弹性底涂，刮柔性腻子，喷涂真石漆 3.要求:符合设计图纸要求 4.部位:开敞阳台	m2	1758.01			
365	020507001018	刷喷涂料	1.涂料种类:真石漆 2.工作内容:刷弹性底涂，刮柔性腻子，真石漆外墙涂料 3.要求:符合设计图纸要求 4.部位:外墙面	m2	8226.03			
366	020401006006	木质防火门	1.门的类型:甲级防火门 2.规格:详见图纸 3.质量标准:符合国家、地方及设计质量要求；含五金配件、锁具、闭门器等	m2	118.56			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
367	020401006007	木质防火门	1.门的类型:乙级防火门 2.规格:详见图纸 3.质量标准:符合国家、地方及设计质量要求；含五金配件、锁具、闭门器等	m2	75.6			
	1.3 82#楼							
	1.3.1 ±0.00以下							
	1.3.1.1 土建工程							
368	010101001003	平整场地	1.土壤类别:综合考虑 2.弃土运距:综合考虑 3.取土运距:综合考虑	m2	486.17			
369	AB157	竣工清理	1.工程量:按照±0.00以下建筑物体积计算	m3	2731.42			
370	010101003003	挖基础土方	1.开挖形式:综合考虑 2.土壤类别:综合考虑 3.基础形式:综合考虑 4.挖土深度:综合考虑 5.运输距离:综合考虑 6.工作内容:包括基底人工清槽，场内堆土、倒土、装车、外运、弃置等 7.工程量:按甲方批准的施工方案的实际挖方量进行计算	m3	587.89			
371	010103001004	土(石)方回填	1.回填材料:素土 2.回填质量:分层夯实，压实系数不小于0.94，回填质量满足设计要求 3.运输距离:综合考虑 4.回填部位:基础回填 5.工程量:回填量按碾或夯实后的实方体积计算	m3	33.43			
372	010401006003	垫层	1.混凝土强度:C15砼 2.厚度:100mm 3.工作内容:含随打随抹，满足防水平整要求 4.部位:筏板下	m3	71.84			
373	010401003003	满堂基础	1.基础形式:筏板基础 2.混凝土强度等级、抗渗等级:C30防水密实混凝土,抗渗等级P6 3.含筏板、集水坑等	m3	750.67			
374	010302001003	实心砖墙	1.墙体类型:蒸压粉煤灰砖 2.墙体厚度:综合考虑 3.砂浆强度:M5.0水泥砂浆 4.部位:地下剪力墙外墙与土接触部位保护墙	m3	46.1			
375	010304001017	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:内墙 2.墙体厚度:100mm 3.砖、砌块品种、规格:B06级加气砼砌块 4.砂浆强度等级:砌筑砂浆强度等级不小于M5或Ma5.0 5.墙体的耐火极限:必须达到设计要求	m3	19.91			
376	010304001018	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:内墙 2.墙体厚度:200mm 3.砖、砌块品种、规格:B06级加气砼砌块 4.砂浆强度等级:砌筑砂浆强度等级不小于M5或Ma5.0 5.墙体的耐火极限:必须达到设计要求	m3	23.73			

42ACF836-60F2-4C-B074-57497BEB633A

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
377	010304001019	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:内墙 2.墙体厚度:250mm 3.砖、砌块品种、规格:B06级加气砼砌块 4.砂浆强度等级:砌筑砂浆强度等级不小于M5或Ma5.0 5.墙体的耐火极限:必须达到设计要求	m3	2.66			
378	010304001020	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:内墙 2.墙体厚度:300mm 3.砖、砌块品种、规格:B06级加气砼砌块 4.砂浆强度等级:砌筑砂浆强度等级不小于M5或Ma5.0 5.墙体的耐火极限:必须达到设计要求	m3	2.06			
379	010402001010	矩形柱	1.柱种类:矩形柱 2.断面:综合考虑 3.混凝土强度等级:C35	m3	2.85			
380	010402001011	矩形柱	1.柱种类:构造柱 2.断面:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25	m3	1.37			
381	010403002007	矩形梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	7.36			
382	010403002008	矩形梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C40，抗渗等级≥0.6MPa（P6） 3.要求:采用微膨胀抗渗混凝土（掺加膨胀纤维抗裂防水剂，混凝土限制膨胀率不小于0.03%）	m3	8.03			
383	010403005005	过梁	1.构件名称:现浇过梁 2.断面:综合考虑 3.混凝土强度:C25	m3	0.48			
384	010410003005	过梁	1.构件名称:预制过梁 2.混凝土强度等级:C25 3.工作内容:含制作、运输、安装、灌缝等 4.安装高度:综合考虑	m3	0.32			
385	010404001018	直形墙	1.墙体类型:直形墙 2.混凝土强度:C35,抗渗等级P6 3.墙体厚度:综合考虑	m3	90.24			
386	010404001019	直形墙	1.墙体类型:直形墙 2.混凝土强度等级:C35 3.墙体厚度:综合考虑	m3	19.79			
387	010404001020	直形墙	1.墙体类型:直形墙 2.混凝土强度等级:C40，抗渗等级≥0.6MPa（P6） 3.要求:采用微膨胀抗渗混凝土（掺加膨胀纤维抗裂防水剂，混凝土限制膨胀率不小于0.03%） 4.厚度:综合考虑	m3	196.72			
388	010404001021	直形墙	1.墙体类型:电梯井壁墙 2.混凝土强度等级:C35 3.墙体厚度:综合考虑	m3	27.27			
389	010404001022	直形墙	1.墙体类型:电梯井壁墙 2.混凝土强度等级:C40，抗渗等级≥0.6MPa（P6） 3.要求:采用微膨胀抗渗混凝土（掺加膨胀纤维抗裂防水剂，混凝土限制膨胀率不小于0.03%） 4.厚度:综合考虑	m3	20.03			

42ACF836-60F0-4C-B074-5749BEB633A

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
390	010405001006	有梁板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C30	m3	3.2			
391	010405003010	平板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C30	m3	74.66			
392	010405003011	平板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35，抗渗等级≥0.6MPa（P6） 3.要求:采用微膨胀抗渗混凝土（掺加膨胀纤维抗裂防水剂，混凝土限制膨胀率不小于0.03%）	m3	82.86			
393	010412008003	沟盖板、井盖板、井圈	1.构件名称:集水坑等预制盖板 2.厚度:综合考虑 3.混凝土强度:C25 4.工作内容:砼制作、运输、浇筑、振捣、养护、安装、井盖与墙体的接头灌缝等	m3	1.06			
394	010407001010	其他构件	1.构件名称:门槛 2.混凝土强度等级:C20细石砼 3.部位:管道竖井门槛	m3	0.28			
395	010414002007	其他构件	1.构件名称、规格:门、窗侧预制块 2.混凝土强度等级:C25 3.工作内容:含制作、运输、安装、灌缝等	m3	0.76			
396	010406001009	直形楼梯	1.梯板结构型式:无斜梁 2.混凝土强度等级:C30 3.梯板厚度:100mm	m2	50.2			
397	010406001010	直形楼梯	1.梯板结构型式:无斜梁 2.混凝土强度等级:C30 3.梯板厚度:每增减10mm	m2	31.14			
398	010607001013	金属网	1.材料品种:热镀锌钢丝网 2.材料规格:规格20*20mm,钢丝直径不小于0.6mm 3.工作内容:含搭接、返边、射钉（或钢钉）、铁垫片等固定件 4.部位:内、外墙梁、柱、剪力墙与填充墙交接部位、安装线管剔槽部位等	m2	227.09			
399	010607001014	金属网	1.材料品种:热镀锌钢丝网 2.材料规格:Φ1.6@15，参图集L13J3-3-P18页 3.工作内容:含搭接、返边、射钉（或钢钉）、铁垫片等固定件 4.部位:暗装消火栓背面等	m2	18.6			
400	010607001015	金属网	1.材料品种:热镀锌钢丝网 2.材料规格:16号钢丝网，网扣20mm*20mm 3.工作内容:含搭接、返边、射钉（或钢钉）、铁垫片等固定件 4.部位:楼梯间和人流通道的填充墙	m2	372.45			
401	010416001072	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HPB300 2.钢筋规格:箍筋，Φ6.5	t	0.04			
402	010416001073	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HPB300 2.钢筋规格:箍筋，Φ8	t	2.33			
403	010416001074	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HPB300 2.钢筋规格:箍筋，Φ10	t	0.06			
404	010416001075	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋，Φ6.5	t	0.234			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
405	010416001076	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋，Φ8	t	8.709			
406	010416001077	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋，Φ10	t	1.049			
407	010416001078	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋，Φ12	t	0.03			
408	010416001079	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋，Φ14	t	0.3			
409	010416001080	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋，Φ16	t	0.441			
410	010416001081	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋，Φ18	t	0.245			
411	010416001082	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HPB300 Φ6.5	t	0.034			
412	010416001083	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HPB300 Φ8	t	2.287			
413	010416001084	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 Φ6.5	t	0.3			
414	010416001085	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 Φ8	t	0.747			
415	010416001086	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 Φ10	t	6.617			
416	010416001087	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 Φ12	t	16.436			
417	010416001088	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 Φ14	t	26.47			
418	010416001089	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 Φ16	t	14.13			
419	010416001090	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 Φ18	t	42.7			
420	010416001091	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 Φ20	t	4.562			
421	010416001092	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 Φ22	t	20.476			
422	010416001093	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 Φ25	t	0.775			
423	AB158	钢筋植筋	1.钢筋种类、规格:综合考虑 2.工作内容:包括人工、机械、材料（不含钢筋）等费用	根	262			
424	AB159	钢筋连接	1.连接方式:电渣压力焊接头 2.钢筋种类、规格:综合考虑 3.连接形式:综合考虑，满足图纸设计及施工规范要求	个	1372			
425	AB160	钢筋连接	1.连接方式:套筒接头 2.钢筋种类、规格:综合考虑 3.连接形式:综合考虑，满足图纸设计及施工规范要求	个	2894			
426	AB161	钢板止水带	1.规格及型号:-300*3钢板 2.工作内容:除锈、制作、安装、埋设、焊接固定等	m	101.84			
427	010417002004	预埋铁件	1.钢材品种:Q235B 2.涂装:钢构件表面均需除锈和做防锈处理，满足设计并达到规范和验收要求 3.做法:详见设计图纸 4.部位:预埋件、电梯井吊钩等	t	0.16			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
428	010703001007	卷材防水	1.卷材品种:400g/㎡SBC卷材防潮层一遍（芯材厚度不小于0.7mm+1.3mm粘结料） 2.工作内容:含基层处理剂、防水搭接及附加层等 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:地下热力小室等有水房间	m2	21.81			
429	010803003007	保温隔热墙	1.保温隔热形式:综合考虑 2.材料品种、规格:50mm厚聚苯板（B1级），密度不小于18kg/m3 3.部位:地下室侧墙	m2	384.19			
430	010703001008	卷材防水	1.卷材品种:两遍400g/㎡SBC防水卷材+两遍1.3厚聚合物水泥防水砂浆粘接（芯材0.7厚） 2.工作内容:含基层处理剂、防水搭接及附加层等 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:筏板基础垫层、电梯井基坑、电梯井集水坑外侧壁防水、地下室侧墙、电梯井基坑、电梯井集水坑内侧等	m2	1218.33			
431	AB162	水泥砂浆保护层	1.面层厚度、配合比:20厚1:2水泥砂浆保护层 2.部位: 集水坑、消防电梯集水坑内底、侧壁	m2	115.41			
432	AB163	细石混凝土找平、保护层	1.面层厚度:40厚 2.混凝土强度:C20细石砼找平层 3.部位:筏板防水保护层	m2	718.73			
433	AB164	细石混凝土找平、保护层	1.面层厚度:每增减5厚 2.混凝土强度:C20细石砼找平层 3.部位:筏板防水保护层	m2	1437.46			
434	010407002005	散水、坡道	1.名称:无障碍坡道 2.面层材料种类、厚度:20厚毛面花岗石板 3.做法:a.60厚C15砼垫层;b.素水泥浆一道;c.30厚M15干硬性预拌水泥砂浆结合层，表面撒水泥粉;d.20厚毛面花岗石板，干水泥擦缝	m2	84.1			
435	010407002006	散水、坡道	1.名称:散水 2.面层材料种类、厚度:60厚C20砼 3.做法:a.素土夯实，向外坡4%;b.100厚碎石垫层;c.60厚C20混凝土随打随抹光（每间隔6米设伸缩缝，缝宽20mm,与外墙设通常伸缩缝，缝宽20mm，密封胶嵌缝）	m2	47.17			
	1.3.1.2 装饰工程							
436	020101003006	细石混凝土楼地面	1.混凝土强度等级:C20细石混凝土随打随抹 2.厚度:50mm 3.部位:地下热力小室等有水房间、储藏室、储藏室走道等无水设备间	m2	317.23			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
437	BB017	混凝土地面	1.混凝土强度等级:C25混凝土 2.厚度:100mm 3.做法:100厚C25混凝土内配单层双向直径8间距200(钢筋单列)，随打随抹,面撒2-3厚且不小于5KG/㎡金刚砂压光(金刚砂面层单列) 4.部位:地下室停车库	m2	251.22			
438	020102001005	石材楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:20厚防滑大理石石板,干水泥擦缝 2.结合层材料种类:30厚M15干硬性预拌水泥砂浆结合层，表面撒素水泥粉 3.部位:楼梯间	m2	15.78			
439	BB018	金刚砂地面	1.材质:2-3厚且不小于5KG/㎡金刚砂 2.工作内容:含压光 3.部位:地下室停车库	m2	251.22			
440	BB019	混凝土找平层	1.混凝土强度等级:C20混凝土 2.厚度:40mm 3.部位:地下二层楼梯前室、电梯前室地面	m2	34.24			
441	BB020	混凝土找平层	1.混凝土强度等级:C20混凝土 2.厚度:每增减5mm	m2	34.24			
442	020106001005	石材楼梯面层	1.面层形式、材料种类、规格:20厚防滑大理石石板 2.结合层材料种类:30厚M15干硬性预拌水泥砂浆结合层，表面撒素水泥粉 3.工作内容:稀水泥砂浆擦缝，素水泥浆一道、刻槽等全部工作内容，楼梯踏步防滑条参L13J8-68-3	m2	76.83			
443	020105002009	石材踢脚线	1.面层材料种类:10~15厚大理石 2.形式:异形 3.高度:按设计要求 4.粘接方式:12~15厚M15预拌水泥砂浆(内掺建筑胶)粘贴层 5.工作内容:含甩浆，正、背面及四周边满涂防污剂,稀水泥浆勾缝	m2	4.24			
444	020105002010	石材踢脚线	1.面层材料种类:10~15厚大理石 2.形式:直形 3.高度:按设计要求 4.粘接方式:12~15厚M15预拌水泥砂浆(内掺建筑胶)粘贴层 5.工作内容:含甩浆，正、背面及四周边满涂防污剂,稀水泥浆勾缝	m2	7.61			
445	020105001007	水泥砂浆踢脚线	1.厚度:20厚 2.高度:120mm 3.做法:a.甩浆;b.10厚M20预拌水泥砂浆打底抹平;c.10厚聚合物水泥砂浆罩面 4.部位:地下室风机房、库房、公共封闭的楼梯等	m	63.8			

42ACF836-C0F2-4A5-B074-57497BEB633A

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
446	020201001015	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类:水泥砂浆 3.做法:a.砌体和砼交界处钉挂250㎜宽后热镀锌钢网（热镀锌钢网单列）;b.甩浆;c.15厚1:2.5水泥砂浆抹平;d.5厚1：3水泥砂浆抹面并压入满挂一道耐碱玻纤网（120g/㎡）； 4.部位:风机房、电表间、配电间、排烟机房、热力小室等，地下储藏室及走廊	m2	2401.5			
447	020507001019	刷喷涂料	1.基层类型:抹灰面 2.腻子种类:无机耐水防霉石膏腻子 3.遍数:满足成活要求 4.部位:风机房、电表间、配电间、排烟机房、热力小室等，地下储藏室及走廊墙面	m2	1061.4			
448	020507001020	刷喷涂料	1.基层类型:综合考虑 2.涂料种类:涂料 3.做法:满刮2厚柔性耐水腻子分层找平，涂料饰面 4.部位:楼梯间、地上设备间、各专业井道墙面	m2	388.29			
449	020507001021	刷喷涂料	1.面层材料种类:无机耐水防霉石膏腻子 2.做法:a.钢筋混凝土板底抗裂砂浆修补;b.2～3厚白水泥腻子分遍批刮，抹平;c.无机耐水防霉石膏腻子抹平 3.部位:地下储藏室等天棚	m2	411.25			
450	020507001022	刷喷涂料	1.基层类型:抹灰面 2.种类:涂料 3.遍数:满足成活要求 4.部位:人防区天棚	m2	307.99			
451	020402006003	防盗门	1.门的类型:防盗门 2.规格:900*2100 3.质量标准:符合国家、地方及设计质量要求；含五金配件、锁具等	樘	30			
452	020401006008	木质防火门	1.门的类型:甲级防火门 2.规格:详见图纸 3.质量标准:符合国家、地方及设计质量要求；含五金配件、锁具、闭门器等	m2	30.9			
453	020401006009	木质防火门	1.门的类型:乙级防火门 2.规格:详见图纸 3.质量标准:符合国家、地方及设计质量要求；含五金配件、锁具、闭门器等	m2	21			
	1.3.2 ±0.00以上							
	1.3.2.1 土建工程							
454	AB190	竣工清理	1.工程量:按照建筑物±0.00以上体积计算	m3	24601.89			

42ACF835-60F3-4C7B-B074-57497BEB633A

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
455	010304001021	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:内墙 2.墙体厚度:100mm 3.砖、砌块品种、规格:B06级加气砼砌块，体积干密度≤6.5kN/m3 4.砂浆强度等级:砌筑砂浆强度等级不小于M5或Ma5.0 5.墙体的耐火极限:必须达到设计要求	m3	83.33			
456	010304001022	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:外墙 2.墙体厚度:100mm 3.砖、砌块品种、规格:B05级加气砼砌块，体积干密度≤6.5kN/m3 4.砂浆强度等级:砌筑砂浆强度等级不小于M5或Ma5.0 5.墙体的耐火极限:必须达到设计要求	m3	12.21			
457	010304001023	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:内墙 2.墙体厚度:200mm 3.砖、砌块品种、规格:B06级加气砼砌块，体积干密度≤6.5kN/m3 .砂浆强度等级:砌筑砂浆强度等级不小于M5或Ma5.0 5.墙体的耐火极限:必须达到设计要求	m3	582.15			
458	010304001024	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:外墙 2.墙体厚度:200mm 3.砖、砌块品种、规格:B05级加气砼砌块，体积干密度≤6.5kN/m3 .砂浆强度等级:砌筑砂浆强度等级不小于M5或Ma5.0 5.墙体的耐火极限:必须达到设计要求	m3	46.76			
459	010304001025	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:外墙 2.墙体厚度:300mm 3.砖、砌块品种、规格:B05级加气砼砌块，体积干密度≤6.5kN/m3 4.砂浆强度等级:砌筑砂浆强度等级不小于M5或Ma5.0 5.墙体的耐火极限:必须达到设计要求	m3	488.49			
460	010302006002	零星砌砖	1.墙体类型:蒸压粉煤灰砖 2.墙体厚度:综合考虑 3.砂浆强度:M5.0水泥砂浆 4.施工部位:卫生间坐便器后墙体、台阶等所有的砖零星砌体	m3	22.51			
461	010402001012	矩形柱	1.柱种类:矩形柱 2.断面:综合考虑 3.混凝土强度等级:C35	m3	7.09			
462	010402001013	矩形柱	1.柱种类:矩形柱 2.断面:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m3	28.15			
463	010402001014	矩形柱	1.柱种类:构造柱 2.断面:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25	m3	64.43			
464	010403002009	矩形梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	202.75			
465	010403004004	圈梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度:C25	m3	7.55			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
466	010403005006	过梁	1.构件名称:现浇过梁 2.断面:综合考虑 3.混凝土强度:C25	m3	7.32			
467	010410003006	过梁	1.构件名称:预制过梁 2.混凝土强度等级:C25 3.工作内容:含制作、运输、安装、灌缝等 4.安装高度:综合考虑	m3	4.88			
468	010404001023	直形墙	1.墙体类型:直形墙 2.混凝土强度:C35 3.墙体厚度:综合考虑	m3	155.45			
469	010404001024	直形墙	1.墙体类型:直形墙 2.混凝土强度:C30 3.墙体厚度:综合考虑	m3	764.61			
470	010404001025	直形墙	1.墙体类型:电梯井壁墙 2.混凝土强度:C35 3.墙体厚度:综合考虑	m3	62.4			
471	010404001026	直形墙	1.墙体类型:电梯井壁墙 2.混凝土强度:C30 3.墙体厚度:综合考虑	m3	324.01			
472	010405001007	有梁板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C30	m3	57.15			
473	010405003012	平板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C30	m3	691.09			
474	010405003013	平板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C30 3.工作内容:含抹平压光 4.部位:有保温的平屋面板	m3	54.33			
475	010405009003	其他板	1.名称:斜板 2.厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30 4.工作内容:含15厚M7.5水泥砂浆抹平压光(预埋直径Φ10@1000*1000固定钢筋，钢筋单列)	m3	39			
476	010405003014	平板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C25	m3	17.49			
477	010406001011	直形楼梯	1.梯板结构型式:无斜梁 2.混凝土强度等级:C30 3.梯板厚度:100mm	m2	311.75			
478	010406001012	直形楼梯	1.梯板结构型式:无斜梁 2.混凝土强度等级:C30 3.梯板厚度:每增减10mm	m2	182.28			
479	010405006003	栏板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度:C30	m3	8.11			
480	010405007003	天沟、挑檐板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度:C30	m3	31.37			
481	010407001011	其他构件	1.构件名称:压顶 2.混凝土强度等级:C25	m3	19.76			
482	010414002008	其他构件	1.构件名称、规格:门、窗侧预制块 2.混凝土强度等级:C20 3.工作内容:含制作、运输、安装、灌缝等	m3	16.24			
483	010407001012	其他构件	1.构件名称:其他上返台 2.混凝土强度等级:C20砼 3.部位:上返台等	m3	49.49			
484	010407001013	其他构件	1.构件名称:门槛及其他上返台 2.混凝土强度等级:C20细石砼 3.部位:管道竖井门槛、上返台等	m3	8.67			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
485	010407001014	其他构件	1.构件名称:现浇小型构件 2.混凝土强度等级:C20细石砼 3.做法:详参L11J105-12 4.部位:屋面排气道风帽底板	m3	0.14			
486	010414002009	其他构件	1.构件名称:预制小型构件 2.混凝土强度等级:C20细石砼 3.做法:详参L11J105-12 4.部位:屋面排气道风帽盖板、引风板、负压板	m3	0.19			
487	010607001016	金属网	1.材料品种:热镀锌钢丝网 2.材料规格:规格20*20mm,钢丝直径不小于0.6mm 3.工作内容:含搭接、返边、射钉（或钢钉）、铁垫片等固定件 4.部位:内、外墙梁、柱、剪力墙与填充墙交接部位、安装线管剔槽部位等	m2	5532.45			
488	010607001017	金属网	1.材料品种:热镀锌钢丝网 2.材料规格:Φ1.6@15，参图集L13J3-3-P18页 3.工作内容:含搭接、返边、射钉（或钢钉）、铁垫片等固定件 4.部位:暗装消火栓背面等	m2	163.84			
489	010607001018	金属网	1.材料品种:热镀锌钢丝网 2.材料规格:16号钢丝网，网扣20mm*20mm 3.工作内容:含搭接、返边、射钉（或钢钉）、铁垫片等固定件 4.部位:楼梯间和人流通道的填充墙	m2	1405.06			
490	010416001094	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HPB300 2.钢筋规格:箍筋，Φ6.5	t	0.382			
491	010416001095	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋，Φ6.5	t	3.35			
492	010416001096	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋，Φ8	t	72.68			
493	010416001097	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋，Φ10	t	2.849			
494	010416001098	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HPB300 Φ6.5	t	9.918			
495	010416001099	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HPB300 Φ8	t	0.519			
496	010416001100	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HPB300 Φ10	t	0.133			
497	010416001101	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 Φ6.5	t	4.381			
498	010416001102	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 Φ8	t	90.15			
499	010416001103	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 Φ10	t	22.85			
500	010416001104	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 Φ12	t	47.75			
501	010416001105	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 Φ14	t	16.143			
502	010416001106	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 Φ16	t	50			
503	010416001107	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 Φ18	t	7.316			
504	010416001108	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 Φ20	t	8.154			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
505	010416001109	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 Φ22	t	2.78			
506	AB191	钢筋植筋	1.钢筋种类、规格:综合考虑 2.工作内容:包括人工、机械、材料（不含钢筋）等费用	根	10071			
507	AB192	钢筋连接	1.连接方式:电渣压力焊接头 2.钢筋种类、规格:综合考虑 3.连接形式:综合考虑，满足图纸设计及施工规范要求	个	4597			
508	AB193	钢筋连接	1.连接方式:套筒接头 2.钢筋种类、规格:综合考虑 3.连接形式:综合考虑，满足图纸设计及施工规范要求	个	96			
509	010417002005	预埋铁件	1.钢材品种:Q235B 2.涂装:钢构件表面均需除锈和做防锈处理，满足设计并达到规范和验收要求 3.做法:详见设计图纸 4.部位:预埋件、电梯井吊钩等	t	0.13			
510	010702001007	屋面卷材防水	1.卷材品种:3+3厚SBS改性沥青防水卷材 2.工作内容:含基层处理剂、防水搭接及附加层等 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:有保温平屋面、瓦屋面等	m2	1307.96			
511	010702001008	屋面卷材防水	1.材料品种:400g/㎡SBC防水卷材一道（芯材厚度不小于0.7mm+1.3mm粘结料） 2.工作内容:含防水搭接及附加层等 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:门厅顶	m2	47.42			
512	010702001009	屋面卷材防水	1.卷材品种:两遍400g/㎡SBC防水卷材+两遍1.3厚聚合物水泥防水砂浆粘接（芯材0.7厚） 2.工作内容:含基层处理剂、防水搭接及附加层等 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:有保温平屋面、入口架空层等	m2	842.8			
513	010703001009	卷材防水	1.卷材品种:两遍400g/㎡SBC防水卷材+两遍1.3厚聚合物水泥防水砂浆粘接（芯材0.7厚） 2.工作内容:含基层处理剂、防水搭接及附加层等 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:卫生间、厨房、开敞阳台等	m2	2372.2			

42ACF836-60F3-4E4C-B074-57497BEB633A

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
514	010803001005	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:综合考虑 2.材料品种、规格:70mm厚聚苯板，燃烧性能为B1级 3.做法:10mm厚1:3水泥砂浆湿铺挤塑苯板保温层，内设排气道 4.部位:有保温平屋面	m2	445.24			
515	010803001006	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:填充层 2.做法:水泥珍珠岩2%找坡（水泥：膨胀珍珠岩=1:5）体积比，最薄处30厚 3.部位:有保温平屋面	m2	445.24			
516	010803005005	隔热楼地面	1.隔热形式:综合考虑 2.材质:保温砂浆 3.做法:厚度30mm保温砂浆面层压入耐碱玻纤网格布分两遍抹制 4.部位:开敞阳台地面	m2	241.71			
517	010803005006	隔热楼地面	1.隔热形式:保温板 2.材质:40厚挤塑板 3.部位:分隔采暖与非采暖空间楼板（储藏室与一层住宅相邻的楼板）	m2	240.63			
518	010803003008	保温隔热墙	1.保温材质:100厚复合保温板(80厚挤塑聚苯板+20厚无机砂浆) 2.工作内容:含购置、安放等 3.部位:现浇混凝土外墙（含梁、墙、柱外侧面等）	m2	2676.77			
519	010803003009	保温隔热墙	1.保温材质:50厚复合保温板(30厚挤塑聚苯板+20厚无机砂浆) 2.工作内容:含购置、安放等 3.部位:梁造型侧面等	m2	26.48			
520	AB194	细石混凝土找平层	1.面层厚度:40厚 2.混凝土强度:C20细石砼找平层 3.工作内容:含随捣随抹平 4.部位:有保温平屋面	m2	445.24			
521	AB195	防火岩棉封堵	1.防火岩棉:80厚防火岩棉 2.部位:干挂石材内	m2	13.3			
522	AB196	细石混凝土找平层	1.面层厚度:40厚 2.混凝土强度:C20细石砼找平层 3.做法:40厚C20细石混凝土随捣随抹，内配Φ6@200双向钢筋（钢筋单列） 4.部位:瓦屋面	m2	388.49			
523	AB197	细石混凝土屋面	1.面层材质及厚度:50厚C20细石砼随打随抹 2.做法:50厚C20细石砼随打随抹，内配Φ6@200双向钢筋（钢筋单列），每开间设分仓缝，缝宽20mm，纵横间距6m，分仓缝改性沥青密封嵌实，缝两侧250mm宽双面自粘卷材保护层，细石混凝土与女儿墙或山墙之间，应预留宽度为30mm的缝隙，缝内宜填塞聚苯乙烯泡沫塑料，并应用密封材料嵌填 3.部位:有保温平屋面	m2	445.24			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
524	AB198	水泥砂浆保护层	1.面层厚度、配合比:20mm厚水泥砂浆保护层 2.部位:有保温平屋面	m2	445.24			
525	010701001003	瓦屋面	1.瓦品种、规格:按设计图纸及建设单位要求 2.做法:a.块瓦;b.木挂瓦条30*30，中距按瓦规格;c.顺水条40*20(h)，中距500	m2	501.81			
526	AB199	无机保温砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:30mm厚无机保温砂浆找平层 2.部位:瓦屋面	m2	501.81			
527	AB200	细石混凝土找平层	1.面层厚度:最薄20厚1%找坡抹平 2.混凝土强度:C20细石砼找平层 3.部位:开敞阳台地面	m2	241.71			
528	AB201	水泥砂浆防水保护层	1.材料厚度、配合比:20厚M15预拌水泥砂浆 2.部位:卫生间、厨房地面、开敞阳台地面	m2	1892.55			
529	AB202	水泥砂浆防水保护层	1.材料厚度、配合比:10厚水泥砂浆 2.部位:有保温平屋面、瓦屋面	m2	833.73			
530	AB203	水泥砂浆找平层	1.材料厚度、配合比:最薄处20厚水泥砂浆 2.做法:最薄处20厚水泥砂浆找平抹平，压入耐碱网格布 3.部位:门厅顶	m2	28.22			
531	AB204	厨房排气道	1.规格、尺寸:详见图纸,参L11J105，C3型排烟道	m	213			
532	AB205	泄水管	1.材质及要求：按设计要求 2.直径：ϕ75泄水管	个	7			
533	AB206	卫生间排气道	1.规格、尺寸:详见图纸，参图纸L11J105，W1型排气道	m	204.8			
	1.3.2.2 装饰工程							
534	020102001006	石材楼地面	1.面层材料种类、规格:20厚防滑大理石石板,干水泥擦缝 2.结合层材料种类:30厚M15干硬性预拌砂浆结合层，表面撒素水泥粉 3.部位:楼梯间	m2	25.23			
535	BB023	细石砼找平层	1.混凝土强度等级:C20细石混凝土 2.厚度:综合考虑，1%找坡 3.部位:卫生间地面	m3	55.17			
536	020101003007	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:50厚C15细石混凝土填充层随打随抹 2.做法:a.50厚C15细石混凝土填充层随打随抹平(上配Φ3双向间距50钢筋网片)，中间配加热管，加热管上皮最薄处大于等于30厚，沿外墙内侧贴20厚*50高挤塑聚苯板温层，高于填充层上皮平；b.40厚发泡混凝土（一层为40厚挤塑板）；c.现浇钢筋砼板，表面清扫干净 3.部位:地暖房间 4.含分集水器	m2	4090.71			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
537	020106001006	石材楼梯面层	1.面层形式、材料种类、规格:20厚防滑大理石石板 2.结合层材料种类:30厚M15干硬性预拌水泥砂浆结合层，表面撒素水泥粉 3.工作内容:稀水泥砂浆擦缝，素水泥浆一道、刻槽等全部工作内容，楼梯踏步防滑条参L13J8-68-3	m2	61.82			
538	020106003003	水泥砂浆楼梯面	1.面层厚度:20厚 2.形式:综合考虑 3.砂浆配合比:1:2.5预拌水泥砂浆 4.部位:4层以上楼梯	m2	246.78			
539	020101001003	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度:20厚 2.砂浆配合比:1:2.5预拌水泥砂浆 3.部位:4层以上楼梯间	m2	69.37			
540	020105002011	石材踢脚线	1.面层材料种类:10~15厚大理石 2.形式:异形 3.高度:按设计要求 4.粘接方式:12~15厚M15预拌水泥砂浆(内掺建筑胶)粘贴层 5.工作内容:含甩浆，正、背面及四周边满涂防污剂,稀水泥浆勾缝	m2	9.94			
541	020105002012	石材踢脚线	1.面层材料种类:10~15厚大理石 2.形式:直形 3.高度:按设计要求 4.粘接方式:12~15厚M15预拌水泥砂浆(内掺建筑胶)粘贴层 5.工作内容:含甩浆，正、背面及四周边满涂防污剂,稀水泥浆勾缝	m2	93.65			
542	020105001008	水泥砂浆踢脚线	1.面层材料种类:10厚M20预拌水泥砂浆 2.工作内容:含甩浆 3.形式:综合考虑 4.高度:120mm 5.部位:用于地面以上非公共装修房间	m	5104.93			
543	020105001009	水泥砂浆踢脚线	1.面层材料种类:20厚水泥砂浆1:2.5预拌水泥砂浆 2.工作内容:含界面剂一道 3.形式:综合考虑 4.高度:120mm 5.部位:4层以上楼梯	m	392.04			
544	020201001016	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类:水泥砂浆 3.做法:a.砌体和砼交界处钉挂250㎜宽后热镀锌钢网（热镀锌钢网单列）;b.甩浆;c.15厚1:2.5水泥砂浆抹平;d.5厚1：3水泥砂浆抹面并压入满挂一道耐碱玻纤网（120g/㎡）; 4.部位:客厅、卧室、餐厅、书房、楼梯间、地上设备间、各专业井道等内墙面	m2	13005.44			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
545	020201001017	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类:水泥砂浆 3.做法:a.砌体和砼交界处钉挂250㎜宽后热镀锌钢网（热镀锌钢网单列）;b.甩浆;c.15厚1:2.5水泥砂浆分层细拉毛;d.防水或防潮层（单列）;e.5厚M7.5水泥砂浆抹平、拉细毛;复合耐碱玻纤网络布一层 4.部位:卫生间、厨房间墙面	m2	2789.86			
546	020201001018	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:20厚保温砂浆 3.部位:分隔采暖空间与非采暖空间的隔墙（采暖房间一侧）、分户墙面两侧	m2	3204.67			
547	020201001019	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.做法:a.25mm厚无机保温砂浆分两遍抹制;b.5厚聚合物水泥抗裂砂浆(干粉类)压入复合耐碱玻纤网格布一层 3.要求:满足施工要求,达到质量验收标准 4.部位:有保温的填充墙外墙面	m2	5900.95			
548	020201001020	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.做法:30厚无机保温砂浆 3.要求:满足施工要求,达到质量验收标准 4.部位:外墙窗上、下口及侧墙、雨篷	m2	1289.36			
549	020201001021	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.做法:a.甩浆;b.10厚M15预拌水泥砂浆找平(两遍成活);c.5厚聚合物水泥防水砂浆(干粉类)防水层压入复合耐碱玻纤网格布一层; 3.要求:满足施工要求,达到质量验收标准 4.部位:无保温的外墙面	m2	552.12			
550	020301001003	天棚抹灰	1.材质:保温砂浆 2.做法:厚度30mm保温砂浆面层压入耐碱玻纤网格布分两遍抹制 3.部位:开敞阳台顶面	m2	181.21			
551	020507001023	刷喷涂料	1.基层类型:综合考虑 2.涂料种类:涂料 3.做法:满刮2厚柔性耐水腻子分层找平，涂料饰面 4.部位:楼梯间、地上设备间、各专业井道墙面	m2	3145.34			
552	020507001024	刷喷涂料	1.面层材料种类、厚度:2～3厚白水泥腻子 2.工作内容:含混凝土板底抗裂砂浆修补，腻子分遍批刮、抹平 3.部位:卫生间、厨房及其他住户房间天棚	m2	5691.47			
553	020507001025	刷喷涂料	1.涂料种类:涂料 2.涂料部分:顶棚 3.工作内容:满刮建筑耐水腻子两遍，涂料饰面 4.要求:符合设计图纸要求 5.部位:阳台、公共楼梯间等	m2	877.25			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
554	020507001026	刷喷涂料	1.涂料种类:顶棚真石漆 2.工作内容:刷弹性底涂，刮柔性腻子，喷涂真石漆 3.要求:符合设计图纸要求 4.部位:开敞阳台	m2	181.21			
555	020507001027	刷喷涂料	1.涂料种类:真石漆 2.工作内容:刷弹性底涂，刮柔性腻子，真石漆外墙涂料 3.要求:符合设计图纸要求 4.部位:外墙面	m2	7948.77			
556	020401006010	木质防火门	1.门的类型:甲级防火门 2.规格:详见图纸 3.质量标准:符合国家、地方及设计质量要求；含五金配件、锁具、闭门器等	m2	84			
557	020402007002	钢制防火门	1.门的形式:乙级防火门 2.规格:详见图纸 3.质量标准:符合国家、地方及设计质量要求；含五金配件、锁具、闭门器等	m2	83.8			
	1.4 83#楼							
	1.4.1 ±0.00以下							
	1.4.1.1 土建工程							
558	010101001004	平整场地	1.土壤类别:综合考虑 2.弃土运距:综合考虑 3.取土运距:综合考虑	m2	486.17			
559	AB237	竣工清理	1.工程量:按照±0.00以下建筑物体积计算	m3	2731.42			
560	010101003004	挖基础土方	1.开挖形式:综合考虑 2.土壤类别:综合考虑 3.基础形式:综合考虑 4.挖土深度:综合考虑 5.运输距离:综合考虑 6.工作内容:包括基底人工清槽，场内堆土、倒土、装车、外运、弃置等 7.工程量:按甲方批准的施工方案的实际挖方量进行计算	m3	587.89			
561	010103001005	土(石)方回填	1.回填材料:素土 2.回填质量:分层夯实，压实系数不小于0.94，回填质量满足设计要求 3.运输距离:综合考虑 4.回填部位:基础回填 5.工程量:回填量按碾或夯实后的实方体积计算	m3	33.43			
562	010401006004	垫层	1.混凝土强度:C15砼 2.厚度:100mm 3.工作内容:含随打随抹，满足防水平整要求 4.部位:筏板下	m3	72.42			
563	010401003004	满堂基础	1.基础形式:筏板基础 2.混凝土强度等级、抗渗等级:C30防水密实混凝土,抗渗等级P6 3.含筏板、集水坑等	m3	756.08			
564	010302001004	实心砖墙	1.墙体类型:蒸压粉煤灰砖 2.墙体厚度:综合考虑 3.砂浆强度:M5.0水泥砂浆 4.部位:地下剪力墙外墙与土接触部位保护墙	m3	46.95			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
565	010304001026	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:内墙 2.墙体厚度:100mm 3.砖、砌块品种、规格:B06级加气砼砌块 4.砂浆强度等级:砌筑砂浆强度等级不小于M5或Ma5.0 5.墙体的耐火极限:必须达到设计要求	m3	19.03			
566	010304001027	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:内墙 2.墙体厚度:200mm 3.砖、砌块品种、规格:B06级加气砼砌块 4.砂浆强度等级:砌筑砂浆强度等级不小于M5或Ma5.0 5.墙体的耐火极限:必须达到设计要求	m3	32.36			
567	010304001028	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:内墙 2.墙体厚度:250mm 3.砖、砌块品种、规格:B06级加气砼砌块 4.砂浆强度等级:砌筑砂浆强度等级不小于M5或Ma5.0 5.墙体的耐火极限:必须达到设计要求	m3	2.66			
568	010304001029	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:内墙 2.墙体厚度:300mm 3.砖、砌块品种、规格:B06级加气砼砌块 4.砂浆强度等级:砌筑砂浆强度等级不小于M5或Ma5.0 5.墙体的耐火极限:必须达到设计要求	m3	2.06			
569	010402001015	矩形柱	1.柱种类:矩形柱 2.断面:综合考虑 3.混凝土强度等级:C35	m3	2.85			
570	010402001016	矩形柱	1.柱种类:构造柱 2.断面:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25	m3	1.37			
571	010403002010	矩形梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C40，抗渗等级≥0.6MPa（P6） 3.要求:采用微膨胀抗渗混凝土（掺加膨胀纤维抗裂防水剂，混凝土限制膨胀率不小于0.03%）	m3	4.38			
572	010403002011	矩形梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	7.25			
573	010403005007	过梁	1.构件名称:现浇过梁 2.断面:综合考虑 3.混凝土强度:C25	m3	0.48			
574	010410003007	过梁	1.构件名称:预制过梁 2.混凝土强度等级:C25 3.工作内容:含制作、运输、安装、灌缝等 4.安装高度:综合考虑	m3	0.32			
575	010404001027	直形墙	1.墙体类型:直形墙 2.混凝土强度等级:C40，抗渗等级≥0.6MPa（P6） 3.要求:采用微膨胀抗渗混凝土（掺加膨胀纤维抗裂防水剂，混凝土限制膨胀率不小于0.03%） 4.厚度:综合考虑	m3	200.46			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
576	010404001028	直形墙	1.墙体类型:直形墙 2.混凝土强度:C35,抗渗等级P6 3.墙体厚度:综合考虑	m3	90.24			
577	010404001029	直形墙	1.墙体类型:直形墙 2.混凝土强度等级:C35 3.墙体厚度:综合考虑	m3	19.98			
578	010404001030	直形墙	1.墙体类型:电梯井壁墙 2.混凝土强度等级:C35 3.墙体厚度:综合考虑	m3	27.27			
579	010404001031	直形墙	1.墙体类型:电梯井壁墙 2.混凝土强度等级:C40，抗渗等级≥0.6MPa（P6） 3.要求:采用微膨胀抗渗混凝土（掺加膨胀纤维抗裂防水剂，混凝土限制膨胀率不小于0.03%） 4.厚度:综合考虑	m3	16.25			
580	010405001008	有梁板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C30	m3	3.2			
581	010405003015	平板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C30	m3	76.34			
582	010405003016	平板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35，抗渗等级≥0.6MPa（P6） 3.要求:采用微膨胀抗渗混凝土（掺加膨胀纤维抗裂防水剂，混凝土限制膨胀率不小于0.03%）	m3	79.52			
583	010412008004	沟盖板、井盖板、井圈	1.构件名称:集水坑等预制盖板 2.厚度:综合考虑 3.混凝土强度:C25 4.工作内容:砼制作、运输、浇筑、振捣、养护、安装、井盖与墙体的接头灌缝等	m3	1.06			
584	010407001015	其他构件	1.构件名称:门槛 2.混凝土强度等级:C20细石砼 3.部位:管道竖井门槛	m3	0.28			
585	010414002010	其他构件	1.构件名称、规格:门、窗侧预制块 2.混凝土强度等级:C25 3.工作内容:含制作、运输、安装、灌缝等	m3	0.76			
586	010406001013	直形楼梯	1.梯板结构型式:无斜梁 2.混凝土强度等级:C30 3.梯板厚度:100mm	m2	50.2			
587	010406001014	直形楼梯	1.梯板结构型式:无斜梁 2.混凝土强度等级:C30 3.梯板厚度:每增减10mm	m2	31.14			
588	010607001019	金属网	1.材料品种:热镀锌钢丝网 2.材料规格:规格20*20mm,钢丝直径不小于0.6mm 3.工作内容:含搭接、返边、射钉（或钢钉）、铁垫片等固定件 4.部位:内、外墙梁、柱、剪力墙与填充墙交接部位、安装线管剔槽部位等	m2	227.09			

42ACF836-60F3-4F4C-B074-57497BEB633A

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
589	010607001020	金属网	1.材料品种:热镀锌钢丝网 2.材料规格:Φ1.6@15，参图集L13J3-3-P18页 3.工作内容:含搭接、返边、射钉（或钢钉）、铁垫片等固定件 4.部位:暗装消火栓背面等	m2	18.6			
590	010607001021	金属网	1.材料品种:热镀锌钢丝网 2.材料规格:16号钢丝网，网扣20mm*20mm 3.工作内容:含搭接、返边、射钉（或钢钉）、铁垫片等固定件 4.部位:楼梯间和人流通道的填充墙	m2	372.45			
591	010416001110	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HPB300 2.钢筋规格:箍筋，Φ6.5	t	0.04			
592	010416001111	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HPB300 2.钢筋规格:箍筋，Φ8	t	2.11			
593	010416001112	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HPB300 2.钢筋规格:箍筋，Φ10	t	0.089			
594	010416001113	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋，Φ6.5	t	0.22			
595	010416001114	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋，Φ8	t	8.099			
596	010416001115	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋，Φ10	t	1.299			
597	010416001116	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋，Φ14	t	0.352			
598	010416001117	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋，Φ16	t	0.402			
599	010416001118	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋，Φ18	t	0.258			
600	010416001119	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HPB300 Φ6.5	t	0.34			
601	010416001120	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HPB300 Φ8	t	1.977			
602	010416001121	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 Φ6.5	t	0.257			
603	010416001122	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 Φ8	t	0.854			
604	010416001123	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 Φ10	t	6.224			
605	010416001124	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 Φ12	t	17.302			
606	010416001125	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 Φ14	t	23.039			
607	010416001126	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 Φ16	t	18.646			
608	010416001127	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 Φ18	t	46.9			
609	010416001128	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 Φ20	t	1.586			
610	010416001129	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 Φ22	t	12.11			
611	010416001130	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 Φ25	t	0.715			
612	AB238	钢筋植筋	1.钢筋种类、规格:综合考虑 2.工作内容:包括人工、机械、材料（不含钢筋）等费用	根	262			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
613	AB239	钢筋连接	1.连接方式:电渣压力焊接头 2.钢筋种类、规格:综合考虑 3.连接形式:综合考虑，满足图纸设计及施工规范要求	个	1372			
614	AB240	钢筋连接	1.连接方式:套筒接头 2.钢筋种类、规格:综合考虑 3.连接形式:综合考虑，满足图纸设计及施工规范要求	个	3168			
615	AB241	钢板止水带	1.规格及型号:-300*3钢板 2.工作内容:除锈、制作、安装、埋设、焊接固定等	m	101.84			
616	010417002006	预埋铁件	1.钢材品种:Q235B 2.涂装:钢构件表面均需除锈和做防锈处理，满足设计并达到规范和验收要求 3.做法:详见设计图纸 4.部位:预埋件、电梯井吊钩等	t	0.16			
617	010703001010	卷材防水	1.卷材品种:400g/㎡SBC卷材防潮层一遍（芯材厚度不小于0.7mm+1.3mm粘结料） 2.工作内容:含基层处理剂、防水搭接及附加层等 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:地下热力小室等有水房间	m2	21.81			
618	010803003010	保温隔热墙	1.保温隔热形式:综合考虑 2.材料品种、规格:50mm厚聚苯板（B1级），密度不小于18kg/m3 3.部位:地下室侧墙	m2	391.22			
619	010703001011	卷材防水	1.卷材品种:两遍400g/㎡SBC防水卷材+两遍1.3厚聚合物水泥防水砂浆粘接（芯材0.7厚） 2.工作内容:含基层处理剂、防水搭接及附加层等 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:筏板基础垫层、电梯井基坑、电梯井集水坑外侧壁防水、地下室侧墙、电梯井基坑、电梯井集水坑内侧等	m2	1225.36			
620	AB242	水泥砂浆保护层	1.面层厚度、配合比:20厚1:2水泥砂浆保护层 2.部位: 集水坑、消防电梯集水坑内底、侧壁	m2	115.41			
621	AB243	细石混凝土找平、保护层	1.面层厚度:40厚 2.混凝土强度:C20细石砼找平层 3.部位:筏板防水保护层	m2	718.73			
622	AB244	细石混凝土找平、保护层	1.面层厚度:每增减5厚 2.混凝土强度:C20细石砼找平层 3.部位:筏板防水保护层	m2	1437.46			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
623	010407002007	散水、坡道	1.名称:无障碍坡道 2.面层材料种类、厚度:20厚毛面花岗石板 3.做法:a.60厚C15砼垫层;b.素水泥浆一道;c.30厚M15干硬性预拌水泥砂浆结合层，表面撒水泥粉;d.20厚毛面花岗石板，干水泥擦缝	m2	84.1			
624	010407002008	散水、坡道	1.名称:散水 2.面层材料种类、厚度:60厚C20砼 3.做法:a.素土夯实，向外坡4%;b.100厚碎石垫层;c.60厚C20混凝土随打随抹光（每间隔6米设伸缩缝，缝宽20mm,与外墙设通常伸缩缝，缝宽20mm，密封胶嵌缝）	m2	47.17			
	1.4.1.2 装饰工程							
625	020101003008	细石混凝土楼地面	1.混凝土强度等级:C20细石混凝土随打随抹 2.厚度:50mm 3.部位:地下热力小室等有水房间、储藏室、储藏室走道等无水设备间	m2	317.23			
626	BB026	混凝土地面	1.混凝土强度等级:C25混凝土 2.厚度:100mm 3.做法:100厚C25混凝土内配单层双向直径8间距200(钢筋单列)，随打随抹,面撒2-3厚且不小于5KG/㎡金刚砂压光(金刚砂面层单列) 4.部位:地下室停车库	m2	251.22			
627	BB027	金刚砂地面	1.材质:2-3厚且不小于5KG/㎡金刚砂 2.工作内容:含压光 3.部位:地下室停车库	m2	251.22			
628	BB028	混凝土找平层	1.混凝土强度等级:C20混凝土 2.厚度:40mm 3.部位:地下二层楼梯前室、电梯前室地面	m2	33.8			
629	BB029	混凝土找平层	1.混凝土强度等级:C20混凝土 2.厚度:每增减5mm	m2	33.8			
630	020102001007	石材楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:20厚防滑大理石石板,干水泥擦缝 2.结合层材料种类:30厚M15干硬性预拌水泥砂浆结合层，表面撒素水泥粉 3.部位:楼梯间	m2	15.78			
631	020106001007	石材楼梯面层	1.面层形式、材料种类、规格:20厚防滑大理石石板 2.结合层材料种类:30厚M15干硬性预拌水泥砂浆结合层，表面撒素水泥粉 3.工作内容:稀水泥砂浆擦缝，素水泥浆一道、刻槽等全部工作内容，楼梯踏步防滑条参L13J8-68-3	m2	76.83			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
632	020105002013	石材踢脚线	1.面层材料种类:10~15厚大理石 2.形式:异形 3.高度:按设计要求 4.粘接方式:12~15厚M15预拌水泥砂浆(内掺建筑胶)粘贴层 5.工作内容:含甩浆，正、背面及四周边满涂防污剂,稀水泥浆勾缝	m2	4.24			
633	020105002014	石材踢脚线	1.面层材料种类:10~15厚大理石 2.形式:直形 3.高度:按设计要求 4.粘接方式:12~15厚M15预拌水泥砂浆(内掺建筑胶)粘贴层 5.工作内容:含甩浆，正、背面及四周边满涂防污剂,稀水泥浆勾缝	m2	7.61			
634	020105001010	水泥砂浆踢脚线	1.厚度:20厚 2.高度:120mm 3.做法:a.甩浆;b.10厚M20预拌水泥砂浆打底抹平;c.10厚聚合物水泥砂浆罩面 4.部位:地下室风机房、库房、公共封闭的楼梯等	m	63.8			
635	020201001022	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类:水泥砂浆 3.做法:a.砌体和砼交界处钉挂250㎜宽后热镀锌钢网（热镀锌钢网单列）;b.甩浆;c.15厚1:2.5水泥砂浆抹平;d.5厚1：3水泥砂浆抹面并压入满挂一道耐碱玻纤网（120g/㎡）; 4.部位:风机房、电表间、配电间、排烟机房、热力小室等，地下储藏室及走廊	m2	2401.5			
636	020507001028	刷喷涂料	1.基层类型:抹灰面 2.腻子种类:无机耐水防霉石膏腻子 3.遍数:满足成活要求 4.部位:风机房、电表间、配电间、排烟机房、热力小室等，地下储藏室及走廊墙面	m2	1061.4			
637	020507001029	刷喷涂料	1.基层类型:综合考虑 2.涂料种类:涂料 3.做法:满刮2厚柔性耐水腻子分层找平，涂料饰面 4.部位:楼梯间、地上设备间、各专业井道墙面	m2	388.29			
638	020507001030	刷喷涂料	1.面层材料种类:无机耐水防霉石膏腻子 2.做法:a.钢筋混凝土板底抗裂砂浆修补;b.2～3厚白水泥腻子分遍批刮，抹平;c.无机耐水防霉石膏腻子抹平 3.部位:地下储藏室等天棚	m2	411.25			
639	020507001031	刷喷涂料	1.基层类型:抹灰面 2.种类:涂料 3.遍数:满足成活要求 4.部位:人防区天棚	m2	307.99			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
640	020402006004	防盗门	1.门的类型:防盗门 2.规格:900*2100 3.质量标准:符合国家、地方及设计质量要求；含五金配件、锁具等	樘	16			
641	020401006011	木质防火门	1.门的类型:甲级防火门 2.规格:详见图纸 3.质量标准:符合国家、地方及设计质量要求；含五金配件、锁具、闭门器等	m2	30.9			
642	020401006012	木质防火门	1.门的类型:乙级防火门 2.规格:详见图纸 3.质量标准:符合国家、地方及设计质量要求；含五金配件、锁具、闭门器等	m2	21			
	1.4.2 ±0.00以上							
	1.4.2.1 土建工程							
643	AB270	竣工清理	1.工程量:按照建筑物±0.00以上体积计算	m3	24601.89			
644	010304001030	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:内墙 2.墙体厚度:100mm 3.砖、砌块品种、规格:B06级加气砼砌块，体积干密度≤6.5kN/m3 4.砂浆强度等级:砌筑砂浆强度等级不小于M5或Ma5.0 5.墙体的耐火极限:必须达到设计要求	m3	83.3			
645	010304001031	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:外墙 2.墙体厚度:100mm 3.砖、砌块品种、规格:B05级加气砼砌块，体积干密度≤6.5kN/m3 4.砂浆强度等级:砌筑砂浆强度等级不小于M5或Ma5.0 5.墙体的耐火极限:必须达到设计要求	m3	12.21			
646	010304001032	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:内墙 2.墙体厚度:200mm 3.砖、砌块品种、规格:B06级加气砼砌块，体积干密度≤6.5kN/m3 .砂浆强度等级:砌筑砂浆强度等级不小于M5或Ma5.0 5.墙体的耐火极限:必须达到设计要求	m3	581.76			
647	010304001033	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:外墙 2.墙体厚度:200mm 3.砖、砌块品种、规格:B05级加气砼砌块，体积干密度≤6.5kN/m3 .砂浆强度等级:砌筑砂浆强度等级不小于M5或Ma5.0 5.墙体的耐火极限:必须达到设计要求	m3	46.76			
648	010304001034	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:外墙 2.墙体厚度:300mm 3.砖、砌块品种、规格:B05级加气砼砌块，体积干密度≤6.5kN/m3 4.砂浆强度等级:砌筑砂浆强度等级不小于M5或Ma5.0 5.墙体的耐火极限:必须达到设计要求	m3	488.49			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
649	010302006003	零星砌砖	1.墙体类型:蒸压粉煤灰砖 2.墙体厚度:综合考虑 3.砂浆强度:M5.0水泥砂浆 4.施工部位:卫生间坐便器后墙体、台阶等所有的砖零星砌体	m3	22.51			
650	010402001017	矩形柱	1.柱种类:矩形柱 2.断面:综合考虑 3.混凝土强度等级:C35	m3	7.09			
651	010402001018	矩形柱	1.柱种类:矩形柱 2.断面:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m3	28.15			
652	010402001019	矩形柱	1.柱种类:构造柱 2.断面:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25	m3	64.43			
653	010403002012	矩形梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	202.75			
654	010403004005	圈梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度:C25	m3	7.55			
655	010403005008	过梁	1.构件名称:现浇过梁 2.断面:综合考虑 3.混凝土强度:C25	m3	7.32			
656	010410003008	过梁	1.构件名称:预制过梁 2.混凝土强度等级:C25 3.工作内容:含制作、运输、安装、灌缝等 4.安装高度:综合考虑	m3	4.88			
657	010404001032	直形墙	1.墙体类型:直形墙 2.混凝土强度:C35 3.墙体厚度:综合考虑	m3	155.45			
658	010404001033	直形墙	1.墙体类型:直形墙 2.混凝土强度:C30 3.墙体厚度:综合考虑	m3	764.61			
659	010404001034	直形墙	1.墙体类型:电梯井壁墙 2.混凝土强度:C35 3.墙体厚度:综合考虑	m3	62.4			
660	010404001035	直形墙	1.墙体类型:电梯井壁墙 2.混凝土强度:C30 3.墙体厚度:综合考虑	m3	324.01			
661	010405001009	有梁板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C30	m3	57.15			
662	010405003017	平板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C30	m3	691.09			
663	010405003018	平板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C30 3.工作内容:含抹平压光 4.部位:有保温的平屋面板	m3	54.33			
664	010405009004	其他板	1.名称:斜板 2.厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30 4.工作内容:含15厚M7.5水泥砂浆抹平压光(预埋直径Φ10@1000*1000固定钢筋，钢筋单列)	m3	39			
665	010405003019	平板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C25	m3	17.49			
666	010406001015	直形楼梯	1.梯板结构型式:无斜梁 2.混凝土强度等级:C30 3.梯板厚度:100mm	m2	311.75			
667	010406001016	直形楼梯	1.梯板结构型式:无斜梁 2.混凝土强度等级:C30 3.梯板厚度:每增减10mm	m2	182.28			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
668	010405006004	栏板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度:C30	m3	8.11			
669	010405007004	天沟、挑檐板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度:C30	m3	31.37			
670	010407001016	其他构件	1.构件名称:压顶 2.混凝土强度等级:C25	m3	19.76			
671	010414002011	其他构件	1.构件名称、规格:门、窗侧预制块 2.混凝土强度等级:C20 3.工作内容:含制作、运输、安装、灌缝等	m3	16.24			
672	010407001017	其他构件	1.构件名称:其他上返台 2.混凝土强度等级:C20砼 3.部位:上返台等	m3	49.49			
673	010407001018	其他构件	1.构件名称:门槛及其他上返台 2.混凝土强度等级:C20细石砼 3.部位:管道竖井门槛、上返台等	m3	8.67			
674	010407001019	其他构件	1.构件名称:现浇小型构件 2.混凝土强度等级:C20细石砼 3.做法:详参L11J105-12 4.部位:屋面排气道风帽底板	m3	0.14			
675	010414002012	其他构件	1.构件名称:预制小型构件 2.混凝土强度等级:C20细石砼 3.做法:详参L11J105-12 4.部位:屋面排气道风帽盖板、引风板、负压板	m3	0.19			
676	010607001022	金属网	1.材料品种:热镀锌钢丝网 2.材料规格:规格20*20mm,钢丝直径不小于0.6mm 3.工作内容:含搭接、返边、射钉（或钢钉）、铁垫片等固定件 4.部位:内、外墙梁、柱、剪力墙与填充墙交接部位、安装线管剔槽部位等	m2	5532.45			
677	010607001023	金属网	1.材料品种:热镀锌钢丝网 2.材料规格:Φ1.6@15，参图集L13J3-3-P18页 3.工作内容:含搭接、返边、射钉（或钢钉）、铁垫片等固定件 4.部位:暗装消火栓背面等	m2	163.84			
678	010607001024	金属网	1.材料品种:热镀锌钢丝网 2.材料规格:16号钢丝网，网扣20mm*20mm 3.工作内容:含搭接、返边、射钉（或钢钉）、铁垫片等固定件 4.部位:楼梯间和人流通道的填充墙	m2	1405.06			
679	010416001131	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HPB300 2.钢筋规格:箍筋，Φ6.5	t	0.382			
680	010416001132	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋，Φ6.5	t	3.35			
681	010416001133	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋，Φ8	t	72.68			
682	010416001134	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋，Φ10	t	2.849			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
683	010416001135	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HPB300 Φ6.5	t	9.918			
684	010416001136	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HPB300 Φ8	t	0.519			
685	010416001137	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HPB300 Φ10	t	0.133			
686	010416001138	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 Φ6.5	t	4.381			
687	010416001139	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 Φ8	t	90.15			
688	010416001140	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 Φ10	t	22.85			
689	010416001141	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 Φ12	t	47.75			
690	010416001142	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 Φ14	t	16.143			
691	010416001143	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 Φ16	t	50			
692	010416001144	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 Φ18	t	7.316			
693	010416001145	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 Φ20	t	8.154			
694	010416001146	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 Φ22	t	2.78			
695	AB271	钢筋植筋	1.钢筋种类、规格:综合考虑 2.工作内容:包括人工、机械、材料（不含钢筋）等费用	根	10071			
696	AB272	钢筋连接	1.连接方式:电渣压力焊接头 2.钢筋种类、规格:综合考虑 3.连接形式:综合考虑，满足图纸设计及施工规范要求	个	4597			
697	AB273	钢筋连接	1.连接方式:套筒接头 2.钢筋种类、规格:综合考虑 3.连接形式:综合考虑，满足图纸设计及施工规范要求	个	96			
698	010417002007	预埋铁件	1.钢材品种:Q235B 2.涂装:钢构件表面均需除锈和做防锈处理，满足设计并达到规范和验收要求 3.做法:详见设计图纸 4.部位:预埋件、电梯井吊钩等	t	0.13			
699	010702001010	屋面卷材防水	1.卷材品种:3+3厚SBS改性沥青防水卷材 2.工作内容:含基层处理剂、防水搭接及附加层等 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:有保温平屋面、瓦屋面等	m2	1307.96			
700	010702001011	屋面卷材防水	1.材料品种:400g/㎡SBC防水卷材一道（芯材厚度不小于0.7mm+1.3mm粘结料） 2.工作内容:含防水搭接及附加层等 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:门厅顶	m2	47.42			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
701	010702001012	屋面卷材防水	1.卷材品种:两遍400g/㎡SBC防水卷材+两遍1.3厚聚合物水泥防水砂浆粘接（芯材0.7厚） 2.工作内容:含基层处理剂、防水搭接及附加层等 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:有保温平屋面、入口架空层等	m2	842.8			
702	010703001012	卷材防水	1.卷材品种:两遍400g/㎡SBC防水卷材+两遍1.3厚聚合物水泥防水砂浆粘接（芯材0.7厚） 2.工作内容:含基层处理剂、防水搭接及附加层等 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:卫生间、厨房、开敞阳台等	m2	2372.2			
703	010803001007	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:综合考虑 2.材料品种、规格:70mm厚聚苯板，燃烧性能为B1级 3.做法:10mm厚1:3水泥砂浆湿铺挤塑苯板保温层，内设排气道 4.部位:有保温平屋面	m2	445.24			
704	010803001008	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:填充层 2.做法:水泥珍珠岩2%找坡（水泥：膨胀珍珠岩=1:5）体积比，最薄处30厚 3.部位:有保温平屋面	m2	445.24			
705	010803005007	隔热楼地面	1.隔热形式:综合考虑 2.材质:保温砂浆 3.做法:厚度30mm保温砂浆面层压入耐碱玻纤网格布分两遍抹制 4.部位:开敞阳台地面	m2	241.71			
706	010803005008	隔热楼地面	1.隔热形式:保温板 2.材质:40厚挤塑板 3.部位:分隔采暖与非采暖空间楼板（储藏室与一层住宅相邻的楼板）	m2	240.63			
707	010803003011	保温隔热墙	1.保温材质:100厚复合保温板(80厚挤塑聚苯板+20厚无机砂浆) 2.工作内容:含购置、安放等 3.部位:现浇混凝土外墙（含梁、墙、柱外侧面等）	m2	2676.77			
708	010803003012	保温隔热墙	1.保温材质:50厚复合保温板(30厚挤塑聚苯板+20厚无机砂浆) 2.工作内容:含购置、安放等 3.部位:梁造型侧面等	m2	26.48			
709	AB274	细石混凝土找平层	1.面层厚度:40厚 2.混凝土强度:C20细石砼找平层 3.工作内容:含随捣随抹平 4.部位:有保温平屋面	m2	445.24			
710	AB275	防火岩棉封堵	1.防火岩棉:80厚防火岩棉 2.部位:干挂石材内	m2	13.3			

42AC836-60F3-4C-B074-57497BEB633A

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
711	AB276	细石混凝土找平层	1.面层厚度:40厚 2.混凝土强度:C20细石砼找平层 3.做法:40厚C20细石混凝土随捣随抹，内配Φ6@200双向钢筋（钢筋单列） 4.部位:瓦屋面	m2	388.49			
712	AB277	细石混凝土屋面	1.面层材质及厚度:50厚C20细石砼随打随抹 2.做法:50厚C20细石砼随打随抹，内配Φ6@200双向钢筋（钢筋单列），每开间设分仓缝，缝宽20mm，纵横间距6m，分仓缝改性沥青密封嵌实，缝两侧250mm宽双面自粘卷材保护层，细石混凝土与女儿墙或山墙之间，应预留宽度为30mm的缝隙，缝内宜填塞聚苯乙烯泡沫塑料，并应用密封材料嵌填 3.部位:有保温平屋面	m2	445.24			
713	AB278	水泥砂浆保护层	1.面层厚度、配合比:20mm厚水泥砂浆保护层 2.部位:有保温平屋面	m2	445.24			
714	010701001004	瓦屋面	1.瓦品种、规格:按设计图纸及建设单位要求 2.做法:a.块瓦;b.木挂瓦条30*30，中距按瓦规格;c.顺水条40*20(h)，中距500	m2	501.81			
715	AB279	无机保温砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:30mm厚无机保温砂浆找平层 2.部位:瓦屋面	m2	501.81			
716	AB280	细石混凝土找平层	1.面层厚度:最薄20厚1%找坡抹平 2.混凝土强度:C20细石砼找平层 3.部位:开敞阳台地面	m2	241.71			
717	AB281	水泥砂浆防水保护层	1.材料厚度、配合比:20厚M15预拌水泥砂浆 2.部位:卫生间、厨房地面、开敞阳台地面	m2	1892.55			
718	AB282	水泥砂浆防水保护层	1.材料厚度、配合比:10厚水泥砂浆 2.部位:有保温平屋面、瓦屋面	m2	833.73			
719	AB283	水泥砂浆找平层	1.材料厚度、配合比:最薄处20厚水泥砂浆 2.做法:最薄处20厚水泥砂浆找平抹平，压入耐碱网格布 3.部位:门厅顶	m2	28.22			
720	AB284	厨房排气道	1.规格、尺寸:详见图纸,参L11J105，C3型排烟道	m	213			
721	AB285	泄水管	1.材质及要求：按设计要求 2.直径：ϕ75泄水管	个	7			
722	AB286	卫生间排气道	1.规格、尺寸:详见图纸，参图纸L11J105，W1型排气道	m	204.8			
	1.4.2.2 装饰工程							

42AC1836-60F1-4C-B074-57497BEB633A

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
723	020102001008	石材楼地面	1.面层材料种类、规格:20厚防滑大理石石板,干水泥擦缝 2.结合层材料种类:30厚M15干硬性预拌砂浆结合层，表面撒素水泥粉 3.部位:楼梯间	m2	25.23			
724	BB032	细石砼找平层	1.混凝土强度等级:C20细石混凝土 2.厚度:综合考虑，1%找坡 3.部位:卫生间地面	m3	55.17			
725	020101003009	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:50厚C15细石混凝土填充层随打随抹 2.做法:a.50厚C15细石混凝土填充层随打随抹平(上配Φ3双向间距50钢筋网片)，中间配加热管，加热管上皮最薄处大于等于30厚，沿外墙内侧贴20厚*50高挤塑聚苯板温层，高于填充层上皮平；b.40厚发泡混凝土（一层为40厚挤塑板）；c.现浇钢筋砼板，表面清扫干净 3.部位:地暖房间 4.含分集水器	m2	4090.71			
726	020106001008	石材楼梯面层	1.面层形式、材料种类、规格:20厚防滑大理石石板 2.结合层材料种类:30厚M15干硬性预拌水泥砂浆结合层，表面撒素水泥粉 3.工作内容:稀水泥砂浆擦缝，素水泥浆一道、刻槽等全部工作内容，楼梯踏步防滑条参L13J8-68-3	m2	61.82			
727	020106003004	水泥砂浆楼梯面	1.面层厚度:20厚 2.形式:综合考虑 3.砂浆配合比:1:2.5预拌水泥砂浆 4.部位:4层以上楼梯	m2	246.78			
728	020101001004	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度:20厚 2.砂浆配合比:1:2.5预拌水泥砂浆 3.部位:4层以上楼梯间	m2	69.37			
729	020105002015	石材踢脚线	1.面层材料种类:10~15厚大理石 2.形式:异形 3.高度:按设计要求 4.粘接方式:12~15厚M15预拌水泥砂浆(内掺建筑胶)粘贴层 5.工作内容:含甩浆，正、背面及四周边满涂防污剂,稀水泥浆勾缝	m2	9.94			
730	020105002016	石材踢脚线	1.面层材料种类:10~15厚大理石 2.形式:直形 3.高度:按设计要求 4.粘接方式:12~15厚M15预拌水泥砂浆(内掺建筑胶)粘贴层 5.工作内容:含甩浆，正、背面及四周边满涂防污剂,稀水泥浆勾缝	m2	93.65			

42ACF836-60F2-4E4C-B074-5749BEB633A

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
731	020105001011	水泥砂浆踢脚线	1.面层材料种类:10厚M20预拌水泥砂浆 2.工作内容:含甩浆 3.形式:综合考虑 4.高度:120mm 5.部位:用于地面以上非公共装修房间	m	5104.93			
732	020105001012	水泥砂浆踢脚线	1.面层材料种类:20厚水泥砂浆1:2.5预拌水泥砂浆 2.工作内容:含界面剂一道 3.形式:综合考虑 4.高度:120mm 5.部位:4层以上楼梯	m	392.04			
733	020201001023	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类:水泥砂浆 3.做法:a.砌体和砼交界处钉挂250㎜宽后热镀锌钢网（热镀锌钢网单列）;b.甩浆;c.15厚1:2.5水泥砂浆抹平;d.5厚1：3水泥砂浆抹面并压入满挂一道耐碱玻纤网（120g/㎡）; 4.部位:客厅、卧室、餐厅、书房、楼梯间、地上设备间、各专业井道等内墙面	m2	13005.44			
734	020201001024	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类:水泥砂浆 3.做法:a.砌体和砼交界处钉挂250㎜宽后热镀锌钢网（热镀锌钢网单列）;b.甩浆;c.15厚1:2.5水泥砂浆分层细拉毛;d.防水或防潮层（单列）;e.5厚M7.5水泥砂浆抹平、拉细毛;复合耐碱玻纤网络布一层 4.部位:卫生间、厨房间墙面	m2	2789.86			
735	020201001025	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:20厚保温砂浆 3.部位:分隔采暖空间与非采暖空间的隔墙（采暖房间一侧）、分户墙面两侧	m2	3204.67			
736	020201001026	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.做法:a.25mm厚无机保温砂浆分两遍抹制;b.5厚聚合物水泥抗裂砂浆(干粉类)压入复合耐碱玻纤网格布一层 3.要求:满足施工要求,达到质量验收标准 4.部位:有保温的填充墙外墙面	m2	5899			
737	020201001027	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.做法:30厚无机保温砂浆 3.要求:满足施工要求,达到质量验收标准 4.部位:外墙窗上、下口及侧墙、雨篷	m2	1289.36			
738	020201001028	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.做法:a.甩浆;b.10厚M15预拌水泥砂浆找平(两遍成活);c.5厚聚合物水泥防水砂浆(干粉类)防水层压入复合耐碱玻纤网格布一层; 3.要求:满足施工要求,达到质量验收标准 4.部位:无保温的外墙面	m2	552.12			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
739	020301001004	天棚抹灰	1.材质:保温砂浆 2.做法:厚度30mm保温砂浆面层压入耐碱玻纤网格布分两遍抹制 3.部位:开敞阳台顶面	m2	181.21			
740	020507001032	刷喷涂料	1.基层类型:综合考虑 2.涂料种类:涂料 3.做法:满刮2厚柔性耐水腻子分层找平，涂料饰面 4.部位:楼梯间、地上设备间、各专业井道墙面	m2	3145.34			
741	020507001033	刷喷涂料	1.面层材料种类、厚度:2～3厚白水泥腻子 2.工作内容:含混凝土板底抗裂砂浆修补，腻子分遍批刮、抹平 3.部位:卫生间、厨房及其他住户房间天棚	m2	5691.47			
742	020507001034	刷喷涂料	1.涂料种类:涂料 2.涂料部分:顶棚 3.工作内容:满刮建筑耐水腻子两遍，涂料饰面 4.要求:符合设计图纸要求 5.部位:阳台、公共楼梯间等	m2	877.25			
743	020507001035	刷喷涂料	1.涂料种类:顶棚真石漆 2.工作内容:刷弹性底涂，刮柔性腻子，喷涂真石漆 3.要求:符合设计图纸要求 4.部位:开敞阳台	m2	181.21			
744	020507001036	刷喷涂料	1.涂料种类:真石漆 2.工作内容:刷弹性底涂，刮柔性腻子，真石漆外墙涂料 3.要求:符合设计图纸要求 4.部位:外墙面	m2	7943.25			
745	020401006013	木质防火门	1.门的类型:甲级防火门 2.规格:详见图纸 3.质量标准:符合国家、地方及设计质量要求；含五金配件、锁具、闭门器等	m2	84			
746	020402007003	钢制防火门	1.门的形式:乙级防火门 2.规格:详见图纸 3.质量标准:符合国家、地方及设计质量要求；含五金配件、锁具、闭门器等	m2	83.8			
	1.5 84#楼							
	1.5.1 ±0.00以下							
	1.5.1.1 土建工程							
747	010101001005	平整场地	1.土壤类别:综合考虑 2.弃土运距:综合考虑 3.取土运距:综合考虑	m2	486.17			
748	AB317	竣工清理	1.工程量:按照±0.00以下建筑物体积计算	m3	2709.03			

42ACF830-60F3-4EC-B074-5749BEB633A

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
749	010101003005	挖基础土方	1.开挖形式:综合考虑 2.土壤类别:综合考虑 3.基础形式:综合考虑 4.挖土深度:综合考虑 5.运输距离:综合考虑 6.工作内容:包括基底人工清槽，场内堆土、倒土、装车、外运、弃置等 7.工程量:按甲方批准的施工方案的实际挖方量进行计算	m3	732.88			
750	010103001006	土(石)方回填	1.回填材料:素土 2.回填质量:分层夯实，压实系数不小于0.94，回填质量满足设计要求 3.运输距离:综合考虑 4.回填部位:基础回填 5.工程量:回填量按碾或夯实后的实方体积计算	m3	207.48			
751	010103001007	土(石)方回填	1.回填材料:素土 2.回填质量:分层夯实，压实系数不小于0.94 3.运输距离:综合考虑 4.回填部位:房心回填 5.工程量:回填量按碾或夯实后的实方体积计算	m3	119.74			
752	010401006005	垫层	1.混凝土强度:C15砼 2.厚度:100mm 3.工作内容:含随打随抹，满足防水平整要求 4.部位:筏板下	m3	66.96			
753	010401003005	满堂基础	1.基础形式:筏板基础 2.混凝土强度等级、抗渗等级:C30防水密实混凝土,抗渗等级P6 3.含筏板、集水坑等	m3	686.94			
754	010302001005	实心砖墙	1.墙体类型:蒸压粉煤灰砖 2.墙体厚度:综合考虑 3.砂浆强度:M5.0水泥砂浆 4.部位:地下剪力墙外墙与土接触部位保护墙	m3	50.34			
755	010304001035	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:内墙 2.墙体厚度:100mm 3.砖、砌块品种、规格:B06级加气砼砌块 4.砂浆强度等级:砌筑砂浆强度等级不小于M5或Ma5.0 5.墙体的耐火极限:必须达到设计要求	m3	19.02			
756	010304001036	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:内墙 2.墙体厚度:200mm 3.砖、砌块品种、规格:B06级加气砼砌块 4.砂浆强度等级:砌筑砂浆强度等级不小于M5或Ma5.0 5.墙体的耐火极限:必须达到设计要求	m3	47.91			
757	010304001037	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:内墙 2.墙体厚度:300mm 3.砖、砌块品种、规格:B06级加气砼砌块 4.砂浆强度等级:砌筑砂浆强度等级不小于M5或Ma5.0 5.墙体的耐火极限:必须达到设计要求	m3	2.98			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
758	010402001020	矩形柱	1.柱种类:矩形柱 2.断面:综合考虑 3.混凝土强度等级:C35	m3	3.9			
759	010402001021	矩形柱	1.柱种类:构造柱 2.断面:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25	m3	1.37			
760	010403002013	矩形梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	8.36			
761	010403002014	矩形梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C40，抗渗等级≥0.6MPa（P6） 3.要求:采用微膨胀抗渗混凝土（掺加膨胀纤维抗裂防水剂，混凝土限制膨胀率不小于0.03%）	m3	3.87			
762	010403004006	圈梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度:C25	m3	0.28			
763	010403005009	过梁	1.构件名称:现浇过梁 2.断面:综合考虑 3.混凝土强度:C25	m3	0.34			
764	010410003009	过梁	1.构件名称:预制过梁 2.混凝土强度等级:C25 3.工作内容:含制作、运输、安装、灌缝等 4.安装高度:综合考虑	m3	0.23			
765	010404001036	直形墙	1.墙体类型:直形墙 2.混凝土强度等级:C40，抗渗等级≥0.6MPa（P6） 3.要求:采用微膨胀抗渗混凝土（掺加膨胀纤维抗裂防水剂，混凝土限制膨胀率不小于0.03%） 4.厚度:综合考虑	m3	153.22			
766	010404001037	直形墙	1.墙体类型:直形墙 2.混凝土强度:C35,抗渗等级P6 3.墙体厚度:综合考虑	m3	110.53			
767	010404001038	直形墙	1.墙体类型:直形墙 2.混凝土强度等级:C35 3.墙体厚度:综合考虑	m3	46.6			
768	010404001039	直形墙	1.墙体类型:电梯井壁墙 2.混凝土强度等级:C40，抗渗等级≥0.6MPa（P6） 3.要求:采用微膨胀抗渗混凝土（掺加膨胀纤维抗裂防水剂，混凝土限制膨胀率不小于0.03%）	m3	14.63			
769	010404001040	直形墙	1.墙体类型:电梯井壁墙 2.混凝土强度等级:C35 3.墙体厚度:综合考虑	m3	30.65			
770	010405001010	有梁板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C30	m3	8.76			
771	010405003020	平板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35，抗渗等级≥0.6MPa（P6） 3.要求:采用微膨胀抗渗混凝土（掺加膨胀纤维抗裂防水剂，混凝土限制膨胀率不小于0.03%）	m3	55.7			
772	010405003021	平板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C30	m3	88.55			

42AE1836-60F3-4C-B074-5749FBB633A

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
773	010412008005	沟盖板、井盖板、井圈	1.构件名称:集水坑等预制盖板 2.厚度:综合考虑 3.混凝土强度:C25 4.工作内容:砼制作、运输、浇筑、振捣、养护、安装、井盖与墙体的接头灌缝等	m3	1.06			
774	010407001020	其他构件	1.构件名称:门槛 2.混凝土强度等级:C20细石砼 3.部位:管道竖井门槛	m3	0.28			
775	010414002013	其他构件	1.构件名称、规格:门、窗侧预制块 2.混凝土强度等级:C25 3.工作内容:含制作、运输、安装、灌缝等	m3	0.74			
776	010406001017	直形楼梯	1.梯板结构型式:无斜梁 2.混凝土强度等级:C30 3.梯板厚度:100mm	m2	50.18			
777	010406001018	直形楼梯	1.梯板结构型式:无斜梁 2.混凝土强度等级:C30 3.梯板厚度:每增减10mm	m2	31.14			
778	010607001025	金属网	1.材料品种:热镀锌钢丝网 2.材料规格:规格20*20mm,钢丝直径不小于0.6mm 3.工作内容:含搭接、返边、射钉（或钢钉）、铁垫片等固定件 4.部位:内、外墙梁、柱、剪力墙与填充墙交接部位、安装线管剔槽部位等	m2	244.76			
779	010607001026	金属网	1.材料品种:热镀锌钢丝网 2.材料规格:Φ1.6@15，参图集L13J3-3-P18页 3.工作内容:含搭接、返边、射钉（或钢钉）、铁垫片等固定件 4.部位:暗装消火栓背面等	m2	18.6			
780	010607001027	金属网	1.材料品种:热镀锌钢丝网 2.材料规格:16号钢丝网，网扣20mm*20mm 3.工作内容:含搭接、返边、射钉（或钢钉）、铁垫片等固定件 4.部位:楼梯间和人流通道的填充墙	m2	420.84			
781	010416001147	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HPB300 2.钢筋规格:箍筋，Φ6.5	t	0.04			
782	010416001148	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HPB300 2.钢筋规格:箍筋，Φ8	t	1.67			
783	010416001149	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HPB300 2.钢筋规格:箍筋，Φ10	t	0.07			
784	010416001150	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋，Φ6.5	t	0.304			
785	010416001151	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋，Φ8	t	8.432			
786	010416001152	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋，Φ10	t	0.622			
787	010416001153	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋，Φ12	t	0.03			
788	010416001154	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋，Φ14	t	0.32			
789	010416001155	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋，Φ16	t	0.814			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
790	010416001156	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋，Φ18	t	0.128			
791	010416001157	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HPB300 Φ6.5	t	0.46			
792	010416001158	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HPB300 Φ8	t	0.057			
793	010416001159	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 Φ6.5	t	0.315			
794	010416001160	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 Φ8	t	2.162			
795	010416001161	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 Φ10	t	7.447			
796	010416001162	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 Φ12	t	17.254			
797	010416001163	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 Φ14	t	18.43			
798	010416001164	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 Φ16	t	13.161			
799	010416001165	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 Φ18	t	41.849			
800	010416001166	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 Φ20	t	6.672			
801	010416001167	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 Φ22	t	6.3			
802	010416001168	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 Φ25	t	0.303			
803	AB318	钢筋植筋	1.钢筋种类、规格:综合考虑 2.工作内容:包括人工、机械、材料（不含钢筋）等费用	根	214			
804	AB319	钢筋连接	1.连接方式:电渣压力焊接头 2.钢筋种类、规格:综合考虑 3.连接形式:综合考虑，满足图纸设计及施工规范要求	个	1116			
805	AB320	钢筋连接	1.连接方式:套筒接头 2.钢筋种类、规格:综合考虑 3.连接形式:综合考虑，满足图纸设计及施工规范要求	个	2356			
806	AB321	钢板止水带	1.规格及型号:-300*3钢板 2.工作内容:除锈、制作、安装、埋设、焊接固定等	m	138.3			
807	010417002008	预埋铁件	1.钢材品种:Q235B 2.涂装:钢构件表面均需除锈和做防锈处理，满足设计并达到规范和验收要求 3.做法:详见设计图纸 4.部位:预埋件、电梯井吊钩等	t	0.18			
808	010703001013	卷材防水	1.卷材品种:400g/㎡SBC卷材防潮层一遍（芯材厚度不小于0.7mm+1.3mm粘结料） 2.工作内容:含基层处理剂、防水搭接及附加层等 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:地下热力小室等有水房间	m2	21.81			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
809	010803003013	保温隔热墙	1.保温隔热形式:综合考虑 2.材料品种、规格:50mm厚聚苯板（B1级），密度不小于18kg/m3 3.部位:地下室侧墙	m2	419.48			
810	010703001014	卷材防水	1.卷材品种:两遍400g/㎡SBC防水卷材+两遍1.3厚聚合物水泥防水砂浆粘接（芯材0.7厚） 2.工作内容:含基层处理剂、防水搭接及附加层等 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:地下室侧墙、电梯井基坑、电梯井集水坑内侧等	m2	1241			
811	AB322	水泥砂浆保护层	1.面层厚度、配合比:20厚1:2水泥砂浆保护层 2.部位: 集水坑、消防电梯集水坑内底、侧壁	m2	125.12			
812	AB323	细石混凝土找平、保护层	1.面层厚度:40厚 2.混凝土强度:C20细石砼找平层 3.部位:筏板防水保护层	m2	696.4			
813	AB324	细石混凝土找平、保护层	1.面层厚度:每增减5厚 2.混凝土强度:C20细石砼找平层 3.部位:筏板防水保护层	m2	1392.81			
814	010407002009	散水、坡道	1.名称:无障碍坡道 2.面层材料种类、厚度:20厚毛面花岗石板 3.做法:a.60厚C15砼垫层;b.素水泥浆一道;c.30厚M15干硬性预拌水泥砂浆结合层，表面撒水泥粉;d.20厚毛面花岗石板，干水泥擦缝	m2	84.1			
815	010407002010	散水、坡道	1.名称:散水 2.面层材料种类、厚度:60厚C20砼 3.做法:a.素土夯实，向外坡4%;b.100厚碎石垫层;c.60厚C20混凝土随打随抹光（每间隔6米设伸缩缝，缝宽20mm,与外墙设通常伸缩缝，缝宽20mm，密封胶嵌缝）	m2	47.17			
	1.5.1.2 装饰工程							
816	020101003010	细石混凝土楼地面	1.混凝土强度等级:C20细石混凝土随打随抹 2.厚度:50mm 3.部位:地下热力小室等有水房间、储藏室、储藏室走道等无水设备间	m2	345.58			
817	BB035	混凝土地面	1.混凝土强度等级:C25混凝土 2.厚度:100mm 3.做法:100厚C25混凝土内配双向直径8间距200(钢筋单列)，面撒金刚砂压光(金刚砂面层单列) 4.部位:地下室停车库	m2	207.99			
818	BB036	金刚砂地面	1.材质:2-3厚且不小于5KG/㎡金刚砂 2.工作内容:含压光 3.部位:地下室停车库	m2	207.99			

42AF836-C0F3-4E40-B074-57497BEB633A

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
819	BB037	混凝土找平层	1.混凝土强度等级:C20混凝土 2.厚度:40mm 3.部位:地下二层楼梯前室、电梯前室地面	m2	39.32			
820	BB038	混凝土找平层	1.混凝土强度等级:C20混凝土 2.厚度:每增减5mm	m2	39.32			
821	020102001009	石材楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:20厚防滑大理石石板,干水泥擦缝 2.结合层材料种类:30厚M15干硬性预拌水泥砂浆结合层，表面撒素水泥粉 3.部位:楼梯间	m2	42.53			
822	020106001009	石材楼梯面层	1.面层形式、材料种类、规格:20厚防滑大理石石板 2.结合层材料种类:30厚M15干硬性预拌水泥砂浆结合层，表面撒素水泥粉 3.工作内容:稀水泥砂浆擦缝，素水泥浆一道、刻槽等全部工作内容，楼梯踏步防滑条参L13J8-68-3	m2	50.18			
823	020105002017	石材踢脚线	1.面层材料种类:10~15厚大理石 2.形式:异形 3.高度:按设计要求 4.粘接方式:12~15厚M15预拌水泥砂浆(内掺建筑胶)粘贴层 5.工作内容:含甩浆，正、背面及四周边满涂防污剂,稀水泥浆勾缝	m2	4.24			
824	020105002018	石材踢脚线	1.面层材料种类:10~15厚大理石 2.形式:直形 3.高度:按设计要求 4.粘接方式:12~15厚M15预拌水泥砂浆(内掺建筑胶)粘贴层 5.工作内容:含甩浆，正、背面及四周边满涂防污剂,稀水泥浆勾缝	m2	7.61			
825	020105001013	水泥砂浆踢脚线	1.厚度:20厚 2.高度:120mm 3.做法:a.甩浆;b.10厚M20预拌水泥砂浆打底抹平;c.10厚聚合物水泥砂浆罩面 4.部位:地下室风机房、库房、公共封闭的楼梯等	m	63.8			
826	020201001029	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类:水泥砂浆 3.做法:a.砌体和砼交界处钉挂250㎜宽后热镀锌钢网（热镀锌钢网单列）;b.甩浆;c.15厚1:2.5水泥砂浆抹平;d.5厚1：3水泥砂浆抹面并压入满挂一道耐碱玻纤网（120g/㎡）; 4.部位:风机房、电表间、配电间、排烟机房、热力小室等，地下储藏室及走廊	m2	2094.76			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
827	020507001037	刷喷涂料	1.基层类型:抹灰面 2.腻子种类:无机耐水防霉石膏腻子 3.遍数:满足成活要求 4.部位:风机房、电表间、配电间、排烟机房、热力小室等，地下储藏室及走廊墙面	m2	1753.77			
828	020507001038	刷喷涂料	1.面层材料种类:无机耐水防霉石膏腻子 2.做法:a.钢筋混凝土板底抗裂砂浆修补;b.2～3厚白水泥腻子分遍批刮，抹平;c.无机耐水防霉石膏腻子抹平 3.部位:地下储藏室等天棚	m2	735.29			
829	020507001039	刷喷涂料	1.基层类型:综合考虑 2.涂料种类:涂料 3.做法:满刮2厚柔性耐水腻子分层找平，涂料饰面 4.部位:楼梯间、地上设备间、各专业井道墙面	m2	161.34			
830	020507001040	刷喷涂料	1.基层类型:抹灰面 2.种类:涂料 3.遍数:满足成活要求 4.部位:人防区天棚	m2	238.9			
831	020402006005	防盗门	1.门的类型:防盗门 2.规格:900*2100 3.质量标准:符合国家、地方及设计质量要求；含五金配件、锁具等	樘	19			
832	020401006014	木质防火门	1.门的类型:甲级防火门 2.规格:详见图纸 3.质量标准:符合国家、地方及设计质量要求；含五金配件、锁具、闭门器等	m2	27.18			
833	020401006015	木质防火门	1.门的类型:乙级防火门 2.规格:详见图纸 3.质量标准:符合国家、地方及设计质量要求；含五金配件、锁具、闭门器等	m2	21			
	1.5.2 ±0.00以上							
	1.5.2.1 土建工程							
834	AB351	竣工清理	1.工程量:按照建筑物±0.00以上体积计算	m3	24601.89			
835	010304001038	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:内墙 2.墙体厚度:100mm 3.砖、砌块品种、规格:B06级加气砼砌块，体积干密度≤6.5kN/m3 4.砂浆强度等级:砌筑砂浆强度等级不小于M5或Ma5.0 5.墙体的耐火极限:必须达到设计要求	m3	84.9			
836	010304001039	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:外墙 2.墙体厚度:100mm 3.砖、砌块品种、规格:B05级加气砼砌块，体积干密度≤6.5kN/m3 4.砂浆强度等级:砌筑砂浆强度等级不小于M5或Ma5.0 5.墙体的耐火极限:必须达到设计要求	m3	12.13			

42AC1836-60F2-4E15-B074-57497BEB633A

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
837	010304001040	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:内墙 2.墙体厚度:200mm 3.砖、砌块品种、规格:B06级加气砼砌块，体积干密度≤6.5kN/m3 .砂浆强度等级:砌筑砂浆强度等级不小于M5或Ma5.0 5.墙体的耐火极限:必须达到设计要求	m3	577.96			
838	010304001041	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:外墙 2.墙体厚度:200mm 3.砖、砌块品种、规格:B05级加气砼砌块，体积干密度≤6.5kN/m3 .砂浆强度等级:砌筑砂浆强度等级不小于M5或Ma5.0 5.墙体的耐火极限:必须达到设计要求	m3	46.07			
839	010304001042	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:外墙 2.墙体厚度:300mm 3.砖、砌块品种、规格:B05级加气砼砌块，体积干密度≤6.5kN/m3 4.砂浆强度等级:砌筑砂浆强度等级不小于M5或Ma5.0 5.墙体的耐火极限:必须达到设计要求	m3	485.78			
840	010302006004	零星砌砖	1.墙体类型:蒸压粉煤灰砖 2.墙体厚度:综合考虑 3.砂浆强度:M5.0水泥砂浆 4.施工部位:卫生间坐便器后墙体、台阶等所有的砖零星砌体	m3	22.51			
841	010402001022	矩形柱	1.柱种类:矩形柱 2.断面:综合考虑 3.混凝土强度等级:C35	m3	7.09			
842	010402001023	矩形柱	1.柱种类:矩形柱 2.断面:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m3	28.15			
843	010402001024	矩形柱	1.柱种类:构造柱 2.断面:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25	m3	64.43			
844	010403002015	矩形梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	202.75			
845	010403004007	圈梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度:C25	m3	7.55			
846	010403005010	过梁	1.构件名称:现浇过梁 2.断面:综合考虑 3.混凝土强度:C25	m3	7.32			
847	010410003010	过梁	1.构件名称:预制过梁 2.混凝土强度等级:C25 3.工作内容:含制作、运输、安装、灌缝等 4.安装高度:综合考虑	m3	4.88			
848	010404001041	直形墙	1.墙体类型:直形墙 2.混凝土强度:C35 3.墙体厚度:综合考虑	m3	155.45			
849	010404001042	直形墙	1.墙体类型:直形墙 2.混凝土强度:C30 3.墙体厚度:综合考虑	m3	764.61			
850	010404001043	直形墙	1.墙体类型:电梯井壁墙 2.混凝土强度:C35 3.墙体厚度:综合考虑	m3	62.4			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
851	010404001044	直形墙	1.墙体类型:电梯井壁墙 2.混凝土强度:C30 3.墙体厚度:综合考虑	m3	324.01			
852	010405001011	有梁板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C30	m3	57.15			
853	010405003022	平板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C30	m3	691.09			
854	010405003023	平板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C30 3.工作内容:含抹平压光 4.部位:有保温的平屋面板	m3	54.33			
855	010405009005	其他板	1.名称:斜板 2.厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30 4.工作内容:含15厚M7.5水泥砂浆抹平压光(预埋直径Φ10@1000*1000固定钢筋，钢筋单列)	m3	39			
856	010405003024	平板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C25	m3	17.49			
857	010406001019	直形楼梯	1.梯板结构型式:无斜梁 2.混凝土强度等级:C30 3.梯板厚度:100mm	m2	311.75			
858	010406001020	直形楼梯	1.梯板结构型式:无斜梁 2.混凝土强度等级:C30 3.梯板厚度:每增减10mm	m2	182.28			
859	010405006005	栏板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度:C30	m3	8.11			
860	010405007005	天沟、挑檐板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度:C30	m3	31.37			
861	010407001021	其他构件	1.构件名称:压顶 2.混凝土强度等级:C25	m3	19.76			
862	010414002014	其他构件	1.构件名称、规格:门、窗侧预制块 2.混凝土强度等级:C20 3.工作内容:含制作、运输、安装、灌缝等	m3	16.24			
863	010407001022	其他构件	1.构件名称:其他上返台 2.混凝土强度等级:C20砼 3.部位:上返台等	m3	49.49			
864	010407001023	其他构件	1.构件名称:门槛及其他上返台 2.混凝土强度等级:C20细石砼 3.部位:管道竖井门槛、上返台等	m3	8.67			
865	010407001024	其他构件	1.构件名称:现浇小型构件 2.混凝土强度等级:C20细石砼 3.做法:详参L11J105-12 4.部位:屋面排气道风帽底板	m3	0.14			
866	010414002015	其他构件	1.构件名称:预制小型构件 2.混凝土强度等级:C20细石砼 3.做法:详参L11J105-12 4.部位:屋面排气道风帽盖板、引风板、负压板	m3	0.19			

42ACF836-60E3-4110-B074-57497BEB633A

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
867	010607001028	金属网	1.材料品种:热镀锌钢丝网 2.材料规格:规格20*20mm,钢丝直径不小于0.6mm 3.工作内容:含搭接、返边、射钉（或钢钉）、铁垫片等固定件 4.部位:内、外墙梁、柱、剪力墙与填充墙交接部位、安装线管剔槽部位等	m2	5532.45			
868	010607001029	金属网	1.材料品种:热镀锌钢丝网 2.材料规格:Φ1.6@15，参图集L13J3-3-P18页 3.工作内容:含搭接、返边、射钉（或钢钉）、铁垫片等固定件 4.部位:暗装消火栓背面等	m2	163.84			
869	010607001030	金属网	1.材料品种:热镀锌钢丝网 2.材料规格:16号钢丝网，网扣20mm*20mm 3.工作内容:含搭接、返边、射钉（或钢钉）、铁垫片等固定件 4.部位:楼梯间和人流通道的填充墙	m2	1405.06			
870	010416001169	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HPB300 2.钢筋规格:箍筋，Φ6.5	t	0.382			
871	010416001170	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋，Φ6.5	t	3.35			
872	010416001171	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋，Φ8	t	72.68			
873	010416001172	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋，Φ10	t	2.849			
874	010416001173	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HPB300 Φ6.5	t	9.918			
875	010416001174	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HPB300 Φ8	t	0.519			
876	010416001175	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HPB300 Φ10	t	0.133			
877	010416001176	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 Φ6.5	t	4.381			
878	010416001177	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 Φ8	t	90.15			
879	010416001178	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 Φ10	t	22.85			
880	010416001179	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 Φ12	t	47.75			
881	010416001180	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 Φ14	t	16.143			
882	010416001181	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 Φ16	t	50			
883	010416001182	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 Φ18	t	7.316			
884	010416001183	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 Φ20	t	8.154			
885	010416001184	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 Φ22	t	2.78			
886	AB352	钢筋植筋	1.钢筋种类、规格:综合考虑 2.工作内容:包括人工、机械、材料（不含钢筋）等费用	根	10071			

42ACF8361600F5_1E1C_B074_57497BEB633A

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
887	AB353	钢筋连接	1.连接方式:电渣压力焊接头 2.钢筋种类、规格:综合考虑 3.连接形式:综合考虑，满足图纸设计及施工规范要求	个	4597			
888	AB354	钢筋连接	1.连接方式:套筒接头 2.钢筋种类、规格:综合考虑 3.连接形式:综合考虑，满足图纸设计及施工规范要求	个	96			
889	010417002009	预埋铁件	1.钢材品种:Q235B 2.涂装:钢构件表面均需除锈和做防锈处理，满足设计并达到规范和验收要求 3.做法:详见设计图纸 4.部位:预埋件、电梯井吊钩等	t	0.13			
890	010702001013	屋面卷材防水	1.卷材品种:3+3厚SBS改性沥青防水卷材 2.工作内容:含基层处理剂、防水搭接及附加层等 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:有保温平屋面、瓦屋面等	m2	1307.96			
891	010702001014	屋面卷材防水	1.材料品种:400g/㎡SBC防水卷材一道（芯材厚度不小于0.7mm+1.3mm粘结料） 2.工作内容:含防水搭接及附加层等 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:门厅顶	m2	47.42			
892	010702001015	屋面卷材防水	1.卷材品种:两遍400g/㎡SBC防水卷材+两遍1.3厚聚合物水泥防水砂浆粘接（芯材0.7厚） 2.工作内容:含基层处理剂、防水搭接及附加层等 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:有保温平屋面、入口架空层等	m2	842.8			
893	010703001015	卷材防水	1.卷材品种:两遍400g/㎡SBC防水卷材+两遍1.3厚聚合物水泥防水砂浆粘接（芯材0.7厚） 2.工作内容:含基层处理剂、防水搭接及附加层等 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:卫生间、厨房、开敞阳台等	m2	2372.2			
894	010803001009	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:综合考虑 2.材料品种、规格:70mm厚聚苯板，燃烧性能为B1级 3.做法:10mm厚1:3水泥砂浆湿铺挤塑苯板保温层，内设排气道 4.部位:有保温平屋面	m2	445.24			
895	010803001010	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:填充层 2.做法:水泥珍珠岩2%找坡（水泥：膨胀珍珠岩=1:5）体积比，最薄处30厚 3.部位:有保温平屋面	m2	445.24			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
896	010803005009	隔热楼地面	1.隔热形式:综合考虑 2.材质:保温砂浆 3.做法:厚度30mm保温砂浆面层压入耐碱玻纤网格布分两遍抹制 4.部位:开敞阳台地面	m2	241.71			
897	010803005010	隔热楼地面	1.隔热形式:保温板 2.材质:40厚挤塑板 3.部位:分隔采暖与非采暖空间楼板（储藏室与一层住宅相邻的楼板）	m2	240.63			
898	010803003014	保温隔热墙	1.保温材质:100厚复合保温板(80厚挤塑聚苯板+20厚无机砂浆) 2.工作内容:含购置、安放等 3.部位:现浇混凝土外墙（含梁、墙、柱外侧面等）	m2	2676.77			
899	010803003015	保温隔热墙	1.保温材质:50厚复合保温板(30厚挤塑聚苯板+20厚无机砂浆) 2.工作内容:含购置、安放等 3.部位:梁造型侧面等	m2	26.48			
900	AB355	细石混凝土找平层	1.面层厚度:40厚 2.混凝土强度:C20细石砼找平层 3.工作内容:含随捣随抹平 4.部位:有保温平屋面	m2	445.24			
901	AB356	防火岩棉封堵	1.防火岩棉:80厚防火岩棉 2.部位:干挂石材内	m2	13.3			
902	AB357	细石混凝土找平层	1.面层厚度:40厚 2.混凝土强度:C20细石砼找平层 3.做法:40厚C20细石混凝土随捣随抹，内配Φ6@200双向钢筋（钢筋单列） 4.部位:瓦屋面	m2	388.49			
903	AB358	细石混凝土屋面	1.面层材质及厚度:50厚C20细石砼随打随抹 2.做法:50厚C20细石砼随打随抹，内配Φ6@200双向钢筋（钢筋单列），每开间设分仓缝，缝宽20mm，纵横间距6m，分仓缝改性沥青密封嵌实，缝两侧250mm宽双面自粘卷材保护层，细石混凝土与女儿墙或山墙之间，应预留宽度为30mm的缝隙，缝内宜填塞聚苯乙烯泡沫塑料，并应用密封材料嵌填 3.部位:有保温平屋面	m2	445.24			
904	AB359	水泥砂浆保护层	1.面层厚度、配合比:20mm厚水泥砂浆保护层 2.部位:有保温平屋面	m2	445.24			
905	010701001005	瓦屋面	1.瓦品种、规格:按设计图纸及建设单位要求 2.做法:a.块瓦;b.木挂瓦条30*30，中距按瓦规格;c.顺水条40*20(h)，中距500	m2	501.81			
906	AB360	无机保温砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:30mm厚无机保温砂浆找平层 2.部位:瓦屋面	m2	501.81			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
907	AB361	细石混凝土找平层	1.面层厚度:最薄20厚1%找坡抹平 2.混凝土强度:C20细石砼找平层 3.部位:开敞阳台地面	m2	241.71			
908	AB362	水泥砂浆防水保护层	1.材料厚度、配合比:20厚M15预拌水泥砂浆 2.部位:卫生间、厨房地面、开敞阳台地面	m2	1892.55			
909	AB363	水泥砂浆防水保护层	1.材料厚度、配合比:10厚水泥砂浆 2.部位:有保温平屋面、瓦屋面	m2	833.73			
910	AB364	水泥砂浆找平层	1.材料厚度、配合比:最薄处20厚水泥砂浆 2.做法:最薄处20厚水泥砂浆找平抹平，压入耐碱网格布 3.部位:门厅顶	m2	28.22			
911	AB365	厨房排气道	1.规格、尺寸:详见图纸,参L11J105，C3型排烟道	m	213			
912	AB366	泄水管	1.材质及要求：按设计要求 2.直径：ϕ75泄水管	个	7			
913	AB367	卫生间排气道	1.规格、尺寸:详见图纸，参图纸L11J105，W1型排气道	m	204.8			
	1.5.2.2 装饰工程							
914	020102001010	石材楼地面	1.面层材料种类、规格:20厚防滑大理石石板,干水泥擦缝 2.结合层材料种类:30厚M15干硬性预拌砂浆结合层，表面撒素水泥粉 3.部位:楼梯间	m2	25.23			
915	BB041	细石砼找平层	1.混凝土强度等级:C20细石混凝土 2.厚度:综合考虑，1%找坡 3.部位:卫生间地面	m3	55.17			
916	020101003011	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:50厚C15细石混凝土填充层随打随抹 2.做法:a.50厚C15细石混凝土填充层随打随抹平(上配Φ3双向间距50钢筋网片)，中间配加热管，加热管上皮最薄处大于等于30厚，沿外墙内侧贴20厚*50高挤塑聚苯板温层，高于填充层上皮平；b.40厚发泡混凝土（一层为40厚挤塑板）；c.现浇钢筋砼板，表面清扫干净 3.部位:地暖房间 4.含分集水器	m2	4090.71			
917	020106001010	石材楼梯面层	1.面层形式、材料种类、规格:20厚防滑大理石石板 2.结合层材料种类:30厚M15干硬性预拌水泥砂浆结合层，表面撒素水泥粉 3.工作内容:稀水泥砂浆擦缝，素水泥浆一道、刻槽等全部工作内容，楼梯踏步防滑条参L13J8-68-3	m2	61.82			

42AC1836-6013-4C_B074-57497BEB633A

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
918	020106003005	水泥砂浆楼梯面	1.面层厚度:20厚 2.形式:综合考虑 3.砂浆配合比:1:2.5预拌水泥砂浆 4.部位:4层以上楼梯	m2	246.78			
919	020101001005	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度:20厚 2.砂浆配合比:1:2.5预拌水泥砂浆 3.部位:4层以上楼梯间	m2	69.37			
920	020105001014	水泥砂浆踢脚线	1.面层材料种类:10厚M20预拌水泥砂浆 2.工作内容:含甩浆 3.形式:综合考虑 4.高度:120mm 5.部位:用于地面以上非公共装修房间	m	5104.93			
921	020105001015	水泥砂浆踢脚线	1.面层材料种类:20厚水泥砂浆1:2.5预拌水泥砂浆 2.工作内容:含界面剂一道 3.形式:综合考虑 4.高度:120mm 5.部位:4层以上楼梯	m	392.04			
922	020105002019	石材踢脚线	1.面层材料种类:10~15厚大理石 2.形式:异形 3.高度:按设计要求 4.粘接方式:12~15厚M15预拌水泥砂浆(内掺建筑胶)粘贴层 5.工作内容:含甩浆，正、背面及四周边满涂防污剂,稀水泥浆勾缝	m2	9.94			
923	020105002020	石材踢脚线	1.面层材料种类:10~15厚大理石 2.形式:直形 3.高度:按设计要求 4.粘接方式:12~15厚M15预拌水泥砂浆(内掺建筑胶)粘贴层 5.工作内容:含甩浆，正、背面及四周边满涂防污剂,稀水泥浆勾缝	m2	93.65			
924	020201001030	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类:水泥砂浆 3.做法:a.砌体和砼交界处钉挂250㎜宽后热镀锌钢网（热镀锌钢网单列）;b.甩浆;c.15厚1:2.5水泥砂浆抹平;d.5厚1：3水泥砂浆抹面并压入满挂一道耐碱玻纤网（120g/㎡）; 4.部位:客厅、卧室、餐厅、书房、楼梯间、地上设备间、各专业井道等内墙面	m2	13005.44			
925	020201001031	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类:水泥砂浆 3.做法:a.砌体和砼交界处钉挂250㎜宽后热镀锌钢网（热镀锌钢网单列）;b.甩浆;c.15厚1:2.5水泥砂浆分层细拉毛;d.防水或防潮层（单列）;e.5厚M7.5水泥砂浆抹平、拉细毛;复合耐碱玻纤网络布一层 4.部位:卫生间、厨房间墙面	m2	2789.86			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
926	020201001032	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:20厚保温砂浆 3.部位:分隔采暖空间与非采暖空间的隔墙（采暖房间一侧）、分户墙面两侧	m2	3204.67			
927	020201001033	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.做法:a.25mm厚无机保温砂浆分两遍抹制;b.5厚聚合物水泥抗裂砂浆(干粉类)压入复合耐碱玻纤网格布一层 3.要求:满足施工要求,达到质量验收标准 4.部位:有保温的填充墙外墙面	m2	5904.53			
928	020201001034	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.做法:30厚无机保温砂浆 3.要求:满足施工要求,达到质量验收标准 4.部位:外墙窗上、下口及侧墙、雨篷	m2	1289.36			
929	020201001035	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.做法:a.甩浆;b.10厚M15预拌水泥砂浆找平(两遍成活);c.5厚聚合物水泥防水砂浆(干粉类)防水层压入复合耐碱玻纤网格布一层; 3.要求:满足施工要求,达到质量验收标准 4.部位:无保温的外墙面	m2	552.12			
930	020301001005	天棚抹灰	1.材质:保温砂浆 2.做法:厚度30mm保温砂浆面层压入耐碱玻纤网格布分两遍抹制 3.部位:开敞阳台顶面	m2	181.21			
931	020507001041	刷喷涂料	1.基层类型:综合考虑 2.涂料种类:涂料 3.做法:满刮2厚柔性耐水腻子分层找平，涂料饰面 4.部位:楼梯间、地上设备间、各专业井道墙面	m2	3145.34			
932	020507001042	刷喷涂料	1.面层材料种类、厚度:2～3厚白水泥腻子 2.工作内容:含混凝土板底抗裂砂浆修补，腻子分遍批刮、抹平 3.部位:卫生间、厨房及其他住户房间天棚	m2	5691.47			
933	020507001043	刷喷涂料	1.涂料种类:涂料 2.涂料部分:顶棚 3.工作内容:满刮建筑耐水腻子两遍，涂料饰面 4.要求:符合设计图纸要求 5.部位:阳台、公共楼梯间等	m2	877.25			
934	020507001044	刷喷涂料	1.涂料种类:顶棚真石漆 2.工作内容:刷弹性底涂，刮柔性腻子，喷涂真石漆 3.要求:符合设计图纸要求 4.部位:开敞阳台	m2	181.21			
935	020507001045	刷喷涂料	1.涂料种类:真石漆 2.工作内容:刷弹性底涂，刮柔性腻子，真石漆外墙涂料 3.要求:符合设计图纸要求 4.部位:外墙面	m2	7948.77			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
936	020401006016	木质防火门	1.门的类型:甲级防火门 2.规格:详见图纸 3.质量标准:符合国家、地方及设计质量要求；含五金配件、锁具、闭门器等	m2	84			
937	020402007004	钢制防火门	1.门的形式:乙级防火门 2.规格:详见图纸 3.质量标准:符合国家、地方及设计质量要求；含五金配件、锁具、闭门器等	m2	83.8			
	1.6 85#楼							
	1.6.1 ±0.00以下							
	1.6.1.1 土建工程							
938	010101001006	平整场地	1.土壤类别:综合考虑 2.弃土运距:综合考虑 3.取土运距:综合考虑	m2	594.91			
939	AB398	竣工清理	1.工程量:按照±0.00以下建筑物体积计算	m3	4159.01			
940	010101003006	挖基础土方	1.开挖形式:综合考虑 2.土壤类别:综合考虑 3.基础形式:综合考虑 4.挖土深度:综合考虑 5.运输距离:综合考虑 6.工作内容:包括基底人工清槽，场内堆土、倒土、装车、外运、弃置等 7.工程量:按甲方批准的施工方案的实际挖方量进行计算	m3	877.49			
941	010103001008	土(石)方回填	1.回填材料:素土 2.回填质量:分层夯实，压实系数不小于0.94，回填质量满足设计要求 3.运输距离:综合考虑 4.回填部位:基础回填 5.工程量:回填量按碾或夯实后的实方体积计算	m3	51.12			
942	010401006006	垫层	1.混凝土强度:C15砼 2.厚度:100mm 3.工作内容:含随打随抹，满足防水平整要求 4.部位:筏板下	m3	81.78			
943	010401003006	满堂基础	1.基础形式:筏板基础 2.混凝土强度等级、抗渗等级:C30防水密实混凝土,抗渗等级P6 3.含筏板、集水坑等	m3	778.59			
944	010302001006	实心砖墙	1.墙体类型:蒸压粉煤灰砖 2.墙体厚度:综合考虑 3.砂浆强度:M5.0水泥砂浆 4.部位:地下剪力墙外墙与土接触部位保护墙	m3	38.64			
945	010304001043	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:内墙 2.墙体厚度:100mm 3.砖、砌块品种、规格:B06级加气砼砌块 4.砂浆强度等级:砌筑砂浆强度等级不小于M5或Ma5.0 5.墙体的耐火极限:必须达到设计要求	m3	33.44			

42AC1836-60F2-4C-B074-57497BEB633A

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
946	010304001044	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:内墙 2.墙体厚度:200mm 3.砖、砌块品种、规格:B06级加气砼砌块 4.砂浆强度等级:砌筑砂浆强度等级不小于M5或Ma5.0 5.墙体的耐火极限:必须达到设计要求	m3	67.73			
947	010304001045	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:内墙 2.墙体厚度:300mm 3.砖、砌块品种、规格:B06级加气砼砌块 4.砂浆强度等级:砌筑砂浆强度等级不小于M5或Ma5.0 5.墙体的耐火极限:必须达到设计要求	m3	3.35			
948	010304001046	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:外墙 2.墙体厚度:200mm 3.砖、砌块品种、规格:B05级加气砼砌块，体积干密度≤6.5kN/m3 4.砂浆强度等级:砌筑砂浆强度等级不小于M5或Ma5.0 5.墙体的耐火极限:必须达到设计要求	m3	1.89			
949	010402001025	矩形柱	1.柱种类:矩形柱 2.断面:综合考虑 3.混凝土强度等级:C35	m3	1.03			
950	010402001026	矩形柱	1.柱种类:构造柱 2.断面:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25	m3	4.35			
951	010403002016	矩形梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35	m3	12.68			
952	010403002017	矩形梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C40，抗渗等级≥0.6MPa（P6） 3.要求:采用微膨胀抗渗混凝土（掺加膨胀纤维抗裂防水剂，混凝土限制膨胀率不小于0.03%）	m3	9.8			
953	010403004008	圈梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度:C25	m3	2.24			
954	010403005011	过梁	1.构件名称:现浇过梁 2.断面:综合考虑 3.混凝土强度:C25	m3	0.66			
955	010410003011	过梁	1.构件名称:预制过梁 2.混凝土强度等级:C25 3.工作内容:含制作、运输、安装、灌缝等 4.安装高度:综合考虑	m3	0.16			
956	010404001045	直形墙	1.墙体类型:直形墙 2.混凝土强度:C35,抗渗等级P6 3.墙体厚度:综合考虑	m3	107.25			
957	010404001046	直形墙	1.墙体类型:直形墙 2.混凝土强度等级:C35 3.墙体厚度:综合考虑	m3	32.78			

42ACF236-60F8-4C-B074-57497BEB633A

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
958	010404001047	直形墙	1.墙体类型:直形墙 2.混凝土强度等级:C40，抗渗等级≥0.6MPa（P6） 3.要求:采用微膨胀抗渗混凝土（掺加膨胀纤维抗裂防水剂，混凝土限制膨胀率不小于0.03%） 4.厚度:综合考虑	m3	264.48			
959	010404001048	直形墙	1.墙体类型:电梯井壁墙 2.混凝土强度等级:C40，抗渗等级≥0.6MPa（P6） 3.要求:采用微膨胀抗渗混凝土（掺加膨胀纤维抗裂防水剂，混凝土限制膨胀率不小于0.03%） 4.厚度:综合考虑	m3	31.63			
960	010404001049	直形墙	1.墙体类型:电梯井壁墙 2.混凝土强度等级:C35 3.墙体厚度:综合考虑	m3	19.47			
961	010405001012	有梁板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C30	m3	22.29			

42ACF836-60F3-4F4C-B074-57497BEB633A

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
962	010405003025	平板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C30	m3	114.48			
963	010405003026	平板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35，抗渗等级≥0.6MPa（P6） 3.要求:采用微膨胀抗渗混凝土（掺加膨胀纤维抗裂防水剂，混凝土限制膨胀率不小于0.03%）	m3	89.69			
964	010412008006	沟盖板、井盖板、井圈	1.构件名称:集水坑等预制盖板 2.厚度:综合考虑 3.混凝土强度:C25 4.工作内容:砼制作、运输、浇筑、振捣、养护、安装、井盖与墙体的接头灌缝等	m3	0.81			
965	010407001025	其他构件	1.构件名称:其他上返台 2.混凝土强度等级:C20砼 3.部位:上返台等	m3	0.99			
966	010414002016	其他构件	1.构件名称、规格:门、窗侧预制块 2.混凝土强度等级:C25 3.工作内容:含制作、运输、安装、灌缝等	m3	1.22			
967	010406001021	直形楼梯	1.梯板结构型式:无斜梁 2.混凝土强度等级:C30 3.梯板厚度:100mm	m2	49.5			
968	010406001022	直形楼梯	1.梯板结构型式:无斜梁 2.混凝土强度等级:C30 3.梯板厚度:每增减10mm	m2	58.5			
969	010607001031	金属网	1.材料品种:热镀锌钢丝网 2.材料规格:规格20*20mm,钢丝直径不小于0.6mm 3.工作内容:含搭接、返边、射钉（或钢钉）、铁垫片等固定件 4.部位:内、外墙梁、柱、剪力墙与填充墙交接部位、安装线管剔槽部位等	m2	535.32			
970	010607001032	金属网	1.材料品种:热镀锌钢丝网 2.材料规格:Φ1.6@15，参图集L13J3-3-P18页 3.工作内容:含搭接、返边、射钉（或钢钉）、铁垫片等固定件 4.部位:暗装消火栓背面等	m2	22.08			
971	010607001033	金属网	1.材料品种:热镀锌钢丝网 2.材料规格:16号钢丝网，网扣20mm*20mm 3.工作内容:含搭接、返边、射钉（或钢钉）、铁垫片等固定件 4.部位:楼梯间和人流通道的填充墙	m2	168.97			
972	010416001185	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HPB300 2.钢筋规格:箍筋，Φ6.5	t	0.234			
973	010416001186	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HPB300 2.钢筋规格:箍筋，Φ8	t	2.518			
974	010416001187	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HPB300 2.钢筋规格:箍筋，Φ10	t	0.061			
975	010416001188	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋，Φ6.5	t	0.492			
976	010416001189	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋，Φ8	t	11.568			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
977	010416001190	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋，Φ10	t	1.535			
978	010416001191	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋，Φ12	t	0.042			
979	010416001192	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋，Φ14	t	0.608			
980	010416001193	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋，Φ16	t	1.055			
981	010416001194	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋，Φ18	t	0.656			
982	010416001195	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋，Φ20	t	0.968			
983	010416001196	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HPB300 Φ6.5	t	0.021			
984	010416001197	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HPB300 Φ8	t	0.453			
985	010416001198	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HPB300 Φ10	t	0.039			
986	010416001199	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 Φ6.5	t	1.01			
987	010416001200	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 Φ8	t	3.143			
988	010416001201	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 Φ10	t	10.687			
989	010416001202	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 Φ12	t	16.933			
990	010416001203	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 Φ14	t	33.193			
991	010416001204	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 Φ16	t	28.818			
992	010416001205	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 Φ18	t	45.801			
993	010416001206	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 Φ20	t	7.522			
994	010416001207	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 Φ22	t	1.878			
995	AB399	钢筋植筋	1.钢筋种类、规格:综合考虑 2.工作内容:包括人工、机械、材料（不含钢筋）等费用	根	613			
996	010416001208	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 Φ25	t	1.021			
997	AB400	钢筋连接	1.连接方式:电渣压力焊接头 2.钢筋种类、规格:综合考虑 3.连接形式:综合考虑，满足图纸设计及施工规范要求	个	2205			
998	AB401	钢筋连接	1.连接方式:套筒接头 2.钢筋种类、规格:综合考虑 3.连接形式:综合考虑，满足图纸设计及施工规范要求	个	2371			
999	AB402	钢板止水带	1.规格及型号:-300*3钢板 2.工作内容:除锈、制作、安装、埋设、焊接固定等	m	16.4			

42AC1836-60F8-4AEC-B074-57497BEB633A

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1000	010417002010	预埋铁件	1.钢材品种:Q235B 2.涂装:钢构件表面均需除锈和做防锈处理，满足设计并达到规范和验收要求 3.做法:详见设计图纸 4.部位:预埋件、电梯井吊钩等	t	0.01			
1001	010703001016	卷材防水	1.卷材品种:400g/㎡SBC卷材防潮层一遍（芯材厚度不小于0.7mm+1.3mm粘结料） 2.工作内容:含基层处理剂、防水搭接及附加层等 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:地下热力小室等有水房间	m2	57.52			
1002	010803003016	保温隔热墙	1.保温隔热形式:综合考虑 2.材料品种、规格:50mm厚聚苯板（B1级），密度不小于18kg/m3 3.部位:地下室侧墙	m2	322.03			
1003	010703001017	卷材防水	1.卷材品种:两遍400g/㎡SBC防水卷材+两遍1.3厚聚合物水泥防水砂浆粘接（芯材0.7厚） 2.工作内容:含基层处理剂、防水搭接及附加层等 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:筏板基础垫层、电梯井基坑、电梯井集水坑外侧壁防水、地下室侧墙、电梯井基坑、电梯井集水坑内侧等	m2	1377.9			
1004	AB403	水泥砂浆保护层	1.面层厚度、配合比:20厚1:2水泥砂浆保护层 2.部位: 集水坑、消防电梯集水坑内底、侧壁	m2	83.43			
1005	AB404	细石混凝土找平、保护层	1.面层厚度:40厚 2.混凝土强度:C20细石砼找平层 3.部位:筏板防水保护层	m2	871.51			
1006	AB405	细石混凝土找平、保护层	1.面层厚度:每增减5厚 2.混凝土强度:C20细石砼找平层 3.部位:筏板防水保护层	m2	871.51			
1007	010407002011	散水、坡道	1.名称:无障碍坡道 2.面层材料种类、厚度:20厚毛面花岗石板 3.做法:a.60厚C15砼垫层;b.素水泥浆一道;c.30厚M15干硬性预拌水泥砂浆结合层，表面撒水泥粉;d.20厚毛面花岗石板，干水泥擦缝	m2	32			
1008	010407002012	散水、坡道	1.名称:散水 2.面层材料种类、厚度:60厚C20砼 3.做法:a.素土夯实，向外坡4%;b.100厚碎石垫层;c.60厚C20混凝土随打随抹光（每间隔6米设伸缩缝，缝宽20mm,与外墙设通常伸缩缝，缝宽20mm，密封胶嵌缝）	m2	114.75			
	1.6.1.2 装饰工程							

42AC1836-60F3-4E-B074-5749BEB633A

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1009	020101003012	细石混凝土楼地面	1.混凝土强度等级:C20细石混凝土随打随抹 2.厚度:50mm 3.部位:地下热力小室等有水房间、储藏室、储藏室走道等无水设备间	m2	758.6			
1010	BB045	混凝土地面	1.混凝土强度等级:C25混凝土 2.厚度:100mm 3.做法:100厚C25混凝土内配单层双向直径8间距200(钢筋单列)，随打随抹,面撒2-3厚且不小于5KG/㎡金刚砂压光(金刚砂面层单列) 4.部位:地下室停车库	m2	104.64			
1011	BB046	金刚砂地面	1.材质:2-3厚且不小于5KG/㎡金刚砂 2.工作内容:含压光 3.部位:地下室停车库	m2	104.64			
1012	BB047	混凝土找平层	1.混凝土强度等级:C20混凝土 2.厚度:40mm 3.部位:地下二层楼梯前室、电梯前室地面	m2	32.14			
1013	BB048	混凝土找平层	1.混凝土强度等级:C20混凝土 2.厚度:每增减5mm	m2	32.14			
1014	020102001011	石材楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:20厚防滑大理石石板,干水泥擦缝 2.结合层材料种类:30厚M15干硬性预拌水泥砂浆结合层，表面撒素水泥粉 3.部位:楼梯间	m2	37.76			
1015	020106001011	石材楼梯面层	1.面层形式、材料种类、规格:20厚防滑大理石石板 2.结合层材料种类:30厚M15干硬性预拌水泥砂浆结合层，表面撒素水泥粉 3.工作内容:稀水泥砂浆擦缝，素水泥浆一道、刻槽等全部工作内容，楼梯踏步防滑条参L13J8-68-3	m2	49.5			
1016	020105002021	石材踢脚线	1.面层材料种类:10~15厚大理石 2.形式:异形 3.高度:按设计要求 4.粘接方式:12~15厚M15预拌水泥砂浆(内掺建筑胶)粘贴层 5.工作内容:含甩浆，正、背面及四周边满涂防污剂,稀水泥浆勾缝	m2	3.08			
1017	020105002022	石材踢脚线	1.面层材料种类:10~15厚大理石 2.形式:直形 3.高度:按设计要求 4.粘接方式:12~15厚M15预拌水泥砂浆(内掺建筑胶)粘贴层 5.工作内容:含甩浆，正、背面及四周边满涂防污剂,稀水泥浆勾缝	m2	12.37			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1018	020201001036	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类:水泥砂浆 3.做法:a.砌体和砼交界处钉挂250㎜宽后热镀锌钢网（热镀锌钢网单列）;b.甩浆;c.15厚1:2.5水泥砂浆抹平;d.5厚1：3水泥砂浆抹面并压入满挂一道耐碱玻纤网（120g/㎡） 4.部位:其他内墙面	m2	4133.79			
1019	020507001046	刷喷涂料	1.面层材料种类:无机耐水防霉石膏腻子 2.做法:a.钢筋混凝土板底抗裂砂浆修补;b.2～3厚白水泥腻子分遍批刮，抹平;c.无机耐水防霉石膏腻子抹平 3.部位:地下储藏室等天棚	m2	989.74			
1020	020507001047	刷喷涂料	1.涂料种类:涂料 2.涂料部分:顶棚 3.工作内容:满刮建筑耐水腻子两遍，涂料饰面 4.要求:符合设计图纸要求 5.部位:楼梯间、变配电室等	m2	103.42			
1021	020507001048	刷喷涂料	1.材料种类:喷刷内墙涂料 2.做法要求:满足设计并达到规范和验收要求 3.部位:人防区天棚	m2	365.89			
1022	020507001049	刷喷涂料	1.基层类型:综合考虑 2.涂料种类:涂料 3.做法:满刮2厚柔性耐水腻子分层找平，涂料饰面 4.部位:楼梯间、各专业井道墙面	m2	433.1			
1023	020507001050	刷喷涂料	1.基层类型:抹灰面 2.腻子种类:无机耐水防霉石膏腻子 3.遍数:满足成活要求 4.部位:风机房、电表间、配电间、排烟机房、热力小室等，地下储藏室及走廊墙面	m2	3700.69			
1024	020402006006	防盗门	1.门的类型:防盗门 2.规格:900*2100 3.质量标准:符合国家、地方及设计质量要求；含五金配件、锁具等	樘	37			
1025	020401006017	木质防火门	1.门的类型:甲级防火门 2.规格:详见图纸 3.质量标准:符合国家、地方及设计质量要求；含五金配件、锁具、闭门器等	m2	46.08			
1026	020401006018	木质防火门	1.门的类型:乙级防火门 2.规格:详见图纸 3.质量标准:符合国家、地方及设计质量要求；含五金配件、锁具、闭门器等	m2	12.6			
1027	020402007005	钢制防火门	1.门的类型:乙级防火门 2.规格:详见图纸 3.质量标准:符合国家、地方及设计质量要求；含五金配件、锁具、闭门器等	m2	8.4			
	1.6.2 ±0.00以上							
	1.6.2.1 土建工程							

42AF1836-60F2-4C-B074-57497BEB633A

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1028	AB431	竣工清理	1.工程量:按照建筑物±0.00以上体积计算	m3	33471.65			
1029	010304001047	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:内墙 2.墙体厚度:100mm 3.砖、砌块品种、规格:B06级加气砼砌块，体积干密度≤6.5kN/m3 4.砂浆强度等级:砌筑砂浆强度等级不小于M5或Ma5.0 5.墙体的耐火极限:必须达到设计要求	m3	211.44			
1030	010304001048	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:内墙 2.墙体厚度:200mm 3.砖、砌块品种、规格:B06级加气砼砌块，体积干密度≤6.5kN/m3 .砂浆强度等级:砌筑砂浆强度等级不小于M5或Ma5.0 5.墙体的耐火极限:必须达到设计要求	m3	744.12			
1031	010304001049	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:外墙 2.墙体厚度:300mm 3.砖、砌块品种、规格:B05级加气砼砌块，体积干密度≤6.5kN/m3 4.砂浆强度等级:M5专用砂浆 5.墙体的耐火极限:必须达到设计要求	m3	711.08			
1032	010304001050	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:外墙 2.墙体厚度:200mm 3.砖、砌块品种、规格:B05级加气砼砌块，体积干密度≤6.5kN/m3 4.砂浆强度等级:M5专用砂浆 5.墙体的耐火极限:必须达到设计要求	m3	29.89			
1033	010304001051	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:外墙 2.墙体厚度:100mm 3.砖、砌块品种、规格:B05级加气砼砌块，体积干密度≤6.5kN/m3 4.砂浆强度等级:砌筑砂浆强度等级不小于M5或Ma5.0 5.墙体的耐火极限:必须达到设计要求	m3	19.56			
1034	010402001027	矩形柱	1.柱种类:矩形柱 2.断面:综合考虑 3.混凝土强度等级:C35	m3	7.59			
1035	010402001028	矩形柱	1.柱种类:矩形柱 2.断面:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m3	34.07			
1036	010402001029	矩形柱	1.柱种类:构造柱 2.断面:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25	m3	79.53			
1037	010403002018	矩形梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	264.64			
1038	010403004009	圈梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度:C25	m3	4.49			
1039	010403005012	过梁	1.构件名称:现浇过梁 2.断面:综合考虑 3.混凝土强度:C25	m3	14.1			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1040	010410003012	过梁	1.构件名称:预制过梁 2.混凝土强度等级:C25 3.工作内容:含制作、运输、安装、灌缝等 4.安装高度:综合考虑	m3	3.52			
1041	010404001050	直形墙	1.墙体类型:直形墙 2.混凝土强度:C35 3.墙体厚度:综合考虑	m3	196.62			
1042	010404001051	直形墙	1.墙体类型:直形墙 2.混凝土强度:C30 3.墙体厚度:综合考虑	m3	975.7			
1043	010404001052	直形墙	1.墙体类型:电梯井壁墙 2.混凝土强度:C35 3.墙体厚度:综合考虑	m3	61.74			
1044	010404001053	直形墙	1.墙体类型:电梯井壁墙 2.混凝土强度:C30 3.墙体厚度:综合考虑	m3	308.04			
1045	010405001013	有梁板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C30	m3	315.81			
1046	010405003027	平板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C30	m3	842.85			
1047	010405003028	平板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C25	m3	26.18			
1048	010405003029	平板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C30 3.工作内容:含抹平压光 4.部位:有保温的平屋面板	m3	62.3			
1049	010405009006	其他板	1.名称:斜板 2.厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30 4.工作内容:含15厚M7.5水泥砂浆抹平压光(预埋直径Φ10@1000*1000固定钢筋，钢筋单列)	m3	46.24			
1050	010406001023	直形楼梯	1.梯板结构型式:无斜梁 2.混凝土强度等级:C30 3.梯板厚度:100mm	m2	298.76			
1051	010406001024	直形楼梯	1.梯板结构型式:无斜梁 2.混凝土强度等级:C30 3.梯板厚度:每增减10mm	m2	206.86			
1052	010405006006	栏板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度:C30	m3	10.45			
1053	010405007006	天沟、挑檐板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度:C30	m3	43.92			
1054	010407001026	其他构件	1.构件名称:压顶 2.混凝土强度等级:C25	m3	30.39			
1055	010414002017	其他构件	1.构件名称、规格:门、窗侧预制块 2.混凝土强度等级:C20 3.工作内容:含制作、运输、安装、灌缝等	m3	24.5			
1056	010407001027	其他构件	1.构件名称:其他上返台 2.混凝土强度等级:C20砼 3.部位:上返台等	m3	81.37			
1057	010407001028	其他构件	1.构件名称:门槛及其他上返台 2.混凝土强度等级:C20细石砼 3.部位:管道竖井门槛、上返台等	m3	5.45			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1058	010407001029	其他构件	1.构件名称:现浇小型构件 2.混凝土强度等级:C20细石砼 3.做法:详参L11J105-12 4.部位:屋面排气道风帽底板	m3	0.14			
1059	010414002018	其他构件	1.构件名称:预制小型构件 2.混凝土强度等级:C20细石砼 3.做法:详参L11J105-12 4.部位:屋面排气道风帽盖板、引风板、负压板	m3	0.19			
1060	010607001034	金属网	1.材料品种:热镀锌钢丝网 2.材料规格:规格20*20mm,钢丝直径不小于0.6mm 3.工作内容:含搭接、返边、射钉（或钢钉）、铁垫片等固定件 4.部位:内、外墙梁、柱、剪力墙与填充墙交接部位、安装线管剔槽部位等	m2	8124.56			
1061	010607001035	金属网	1.材料品种:热镀锌钢丝网 2.材料规格:Φ1.6@15，参图集L13J3-3-P18页 3.工作内容:含搭接、返边、射钉（或钢钉）、铁垫片等固定件 4.部位:暗装消火栓背面等	m2	164.16			
1062	010607001036	金属网	1.材料品种:热镀锌钢丝网 2.材料规格:16号钢丝网，网扣20mm*20mm 3.工作内容:含搭接、返边、射钉（或钢钉）、铁垫片等固定件 4.部位:楼梯间和人流通道的填充墙	m2	1754.43			
1063	010416001209	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HPB300 2.钢筋规格:箍筋，Φ6.5	t	0.359			
1064	010416001210	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋，Φ6.5	t	5.315			
1065	010416001211	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋，Φ8	t	86.461			
1066	010416001212	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋，Φ10	t	2.296			
1067	010416001213	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋，Φ12	t	0.746			
1068	010416001214	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HPB300 Φ6.5	t	3.908			
1069	010416001215	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HPB300 Φ8	t	0.6			
1070	010416001216	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HPB300 Φ10	t	0.088			
1071	010416001217	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 Φ6.5	t	19.643			
1072	010416001218	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 Φ8	t	129.789			
1073	010416001219	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 Φ10	t	25.07			
1074	010416001220	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 Φ12	t	67.031			
1075	010416001221	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 Φ14	t	11.182			
1076	010416001222	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 Φ16	t	55.983			
1077	010416001223	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 Φ18	t	14.44			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1078	010416001224	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 Φ20	t	19.248			
1079	010416001225	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 Φ22	t	11.175			
1080	AB432	钢筋植筋	1.钢筋种类、规格:综合考虑 2.工作内容:包括人工、机械、材料（不含钢筋）等费用	根	12856			
1081	AB433	钢筋连接	1.连接方式:电渣压力焊接头 2.钢筋种类、规格:综合考虑 3.连接形式:综合考虑，满足图纸设计及施工规范要求	个	5174			
1082	AB434	钢筋连接	1.连接方式:套筒接头 2.钢筋种类、规格:综合考虑 3.连接形式:综合考虑，满足图纸设计及施工规范要求	个	206			
1083	010417002011	预埋铁件	1.钢材品种:Q235B 2.涂装:钢构件表面均需除锈和做防锈处理，满足设计并达到规范和验收要求 3.做法:详见设计图纸 4.部位:预埋件、电梯井吊钩等	t	0.15			
1084	010702001016	屋面卷材防水	1.卷材品种:3+3厚SBS改性沥青防水卷材 2.工作内容:含基层处理剂、防水搭接及附加层等 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:有保温平屋面、瓦屋面等	m2	1806.36			
1085	010702001017	屋面卷材防水	1.材料品种:400g/㎡SBC防水卷材一道（芯材厚度不小于0.7mm+1.3mm粘结料） 2.工作内容:含防水搭接及附加层等 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:门厅顶	m2	35.13			
1086	010702001018	屋面卷材防水	1.卷材品种:两遍400g/㎡SBC防水卷材+两遍1.3厚聚合物水泥防水砂浆粘接（芯材0.7厚） 2.工作内容:含基层处理剂、防水搭接及附加层等 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:有保温平屋面、入口架空层等	m2	1265.05			
1087	010703001018	卷材防水	1.卷材品种:两遍400g/㎡SBC防水卷材+两遍1.3厚聚合物水泥防水砂浆粘接（芯材0.7厚） 2.工作内容:含基层处理剂、防水搭接及附加层等 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:卫生间、厨房、开敞阳台等	m2	3656.58			

42AC1836-60FB-4FC0-B074-5749BEB633A

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1088	010803001011	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:综合考虑 2.材料品种、规格:70mm厚聚苯板，燃烧性能为B1级 3.做法:10mm厚1:3水泥砂浆湿铺挤塑苯板保温层，内设排气道 4.部位:有保温平屋面	m2	844.95			
1089	010803001012	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:填充层 2.做法:水泥珍珠岩2%找坡（水泥：膨胀珍珠岩=1:5）体积比，最薄处30厚 3.部位:有保温平屋面	m2	844.95			
1090	010803005011	隔热楼地面	1.隔热形式:综合考虑 2.材质:保温砂浆 3.做法:厚度30mm保温砂浆面层压入耐碱玻纤网格布分两遍抹制 4.部位:开敞阳台地面	m2	293.76			
1091	010803005012	隔热楼地面	1.隔热形式:保温板 2.材质:40厚挤塑板 3.部位:分隔采暖与非采暖空间楼板（储藏室与一层住宅相邻的楼板）	m2	335.9			
1092	010803003017	保温隔热墙	1.保温材质:100厚复合保温板(80厚挤塑聚苯板+20厚无机砂浆) 2.工作内容:含购置、安放等 3.部位:现浇混凝土外墙（含梁、墙、柱外侧面等）	m2	3576.64			
1093	010803003018	保温隔热墙	1.保温材质:50厚复合保温板(30厚挤塑聚苯板+20厚无机砂浆) 2.工作内容:含购置、安放等 3.部位:梁造型侧面等	m2	170.57			
1094	AB435	防火岩棉封堵	1.防火岩棉:80厚防火岩棉 2.部位:干挂石材内	m2	13.3			
1095	AB436	细石混凝土找平层	1.面层厚度:40厚 2.混凝土强度:C20细石砼找平层 3.工作内容:含随捣随抹平 4.部位:有保温平屋面	m2	844.95			
1096	AB437	细石混凝土找平层	1.面层厚度:40厚 2.混凝土强度:C20细石砼找平层 3.做法:40厚C20细石混凝土随捣随抹，内配Φ6@200双向钢筋（钢筋单列） 4.部位:瓦屋面	m2	478.58			
1097	AB438	细石混凝土屋面	1.面层材质及厚度:50厚C20细石砼随打随抹 2.做法:50厚C20细石砼随打随抹，内配Φ6@200双向钢筋（钢筋单列），每开间设分仓缝，缝宽20mm，纵横间距6m，分仓缝改性沥青密封嵌实，缝两侧250mm宽双面自粘卷材保护层，细石混凝土与女儿墙或山墙之间，应预留宽度为30mm的缝隙，缝内宜填塞聚苯乙烯泡沫塑料，并应用密封材料嵌填 3.部位:有保温平屋面	m2	844.95			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1098	AB439	水泥砂浆保护层	1.面层厚度、配合比:20mm厚水泥砂浆保护层 2.部位:有保温平屋面	m2	844.95			
1099	010701001006	瓦屋面	1.瓦品种、规格:按设计图纸及建设单位要求 2.做法:a.块瓦;b.木挂瓦条30*30，中距按瓦规格;c.顺水条40*20(h)，中距500	m2	478.58			
1100	AB440	无机保温砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:30mm厚无机保温砂浆找平层 2.部位:瓦屋面	m2	478.58			
1101	AB441	细石混凝土找平层	1.面层厚度:最薄20厚1%找坡抹平 2.混凝土强度:C20细石砼找平层 3.部位:开敞阳台地面	m2	293.76			
1102	AB442	水泥砂浆防水保护层	1.材料厚度、配合比:20厚M15预拌水泥砂浆 2.部位:卫生间、厨房地面、开敞阳台地面	m2	2057.59			
1103	AB443	水泥砂浆防水保护层	1.材料厚度、配合比:10厚水泥砂浆 2.部位:有保温平屋面、瓦屋面	m2	1323.53			
1104	AB444	水泥砂浆找平层	1.材料厚度、配合比:最薄处20厚水泥砂浆 2.做法:最薄处20厚水泥砂浆找平抹平，压入耐碱网格布 3.部位:门厅顶、空调板	m2	23.79			
1105	AB445	厨房排气道	1.规格、尺寸:详见图纸,参L11J105，C3型排烟道	m	204.8			
1106	AB446	泄水管	1.材质及要求：按设计要求 2.直径：ϕ75泄水管	个	9			
1107	AB447	卫生间排气道	1.规格、尺寸:详见图纸，参图纸L11J105，W1型排气道	m	409.6			
	1.6.2.2 装饰工程							
1108	020102001012	石材楼地面	1.面层材料种类、规格:20厚防滑大理石石板,干水泥擦缝 2.结合层材料种类:30厚M15干硬性预拌砂浆结合层，表面撒素水泥粉 3.部位:楼梯间	m2	26			
1109	BB051	细石砼找平层	1.混凝土强度等级:C20细石混凝土 2.厚度:综合考虑，1%找坡 3.部位:卫生间地面	m3	112.22			
1110	020101003013	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:50厚C15细石混凝土填充层随打随抹 2.做法:a.50厚C15细石混凝土填充层随打随抹平(上配Φ3双向间距50钢筋网片)，中间配加热管，加热管上皮最薄处大于等于30厚，沿外墙内侧贴20厚*50高挤塑聚苯板温层，高于填充层上皮平；b.40厚发泡混凝土（一层为40厚挤塑板）；c.现浇钢筋砼板，表面清扫干净 3.部位:地暖房间 4.含分集水器	m2	5639.65			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1111	020101001006	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度:20厚 2.砂浆配合比:1:2.5预拌水泥砂浆 3.部位:4层以上楼梯间	m2	99.8			
1112	020106003006	水泥砂浆楼梯面	1.面层厚度:20厚 2.形式:综合考虑 3.砂浆配合比:1:2.5预拌水泥砂浆 4.部位:4层以上楼梯	m2	234.4			
1113	020105001016	水泥砂浆踢脚线	1.面层材料种类:10厚M20预拌水泥砂浆 2.工作内容:含甩浆 3.形式:综合考虑 4.高度:120mm 5.部位:用于地面以上非公共装修房间	m	7920.9			
1114	020105001017	水泥砂浆踢脚线	1.面层材料种类:20厚水泥砂浆1:2.5预拌水泥砂浆 2.工作内容:含界面剂一道 3.形式:综合考虑 4.高度:120mm 5.部位:4层以上楼梯	m	396.51			
1115	020106001012	石材楼梯面层	1.面层形式、材料种类、规格:20厚防滑大理石石板 2.结合层材料种类:30厚M15干硬性预拌水泥砂浆结合层，表面撒素水泥粉 3.工作内容:稀水泥砂浆擦缝，素水泥浆一道、刻槽等全部工作内容，楼梯踏步防滑条参L13J8-68-3	m2	64.36			
1116	020105002023	石材踢脚线	1.面层材料种类:10~15厚大理石 2.形式:异形 3.高度:按设计要求 4.粘接方式:12~15厚M15预拌水泥砂浆(内掺建筑胶)粘贴层 5.工作内容:含甩浆，正、背面及四周边满涂防污剂,稀水泥浆勾缝	m2	5.3			
1117	020105002024	石材踢脚线	1.面层材料种类:10~15厚大理石 2.形式:直形 3.高度:按设计要求 4.粘接方式:12~15厚M15预拌水泥砂浆(内掺建筑胶)粘贴层 5.工作内容:含甩浆，正、背面及四周边满涂防污剂,稀水泥浆勾缝	m2	70.47			
1118	020201001037	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类:水泥砂浆 3.做法:a.砌体和砼交界处钉挂250㎜宽后热镀锌钢网（热镀锌钢网单列）;b.甩浆;c.15厚1:2.5水泥砂浆抹平;d.5厚1：3水泥砂浆抹面并压入满挂一道耐碱玻纤网（120g/㎡）; 4.部位:客厅、卧室、餐厅、书房、楼梯间、地上设备间、各专业井道等内墙面	m2	16923.77			

42ACF836-60F2-4AC-B074-5749BEB633A

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1119	020201001038	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类:水泥砂浆 3.做法:a.砌体和砼交界处钉挂250㎜宽后热镀锌钢网（热镀锌钢网单列）;b.甩浆;c.15厚1:2.5水泥砂浆分层细拉毛;d.防水或防潮层（单列）;e.5厚M7.5水泥砂浆抹平、拉细毛;复合耐碱玻纤网络布一层 4.部位:卫生间、厨房间墙面	m2	4654.05			
1120	020201001039	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:20厚保温砂浆 3.部位:分隔采暖空间与非采暖空间的隔墙（采暖房间一侧）、分户墙面两侧	m2	2316.37			
1121	020201001040	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.做法:a.25mm厚无机保温砂浆分两遍抹制;b.5厚聚合物水泥抗裂砂浆(干粉类)压入复合耐碱玻纤网格布一层 3.要求:满足施工要求,达到质量验收标准 4.部位:有保温的填充墙外墙面	m2	7417.64			
1122	020201001041	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.做法:30厚无机保温砂浆 3.要求:满足施工要求,达到质量验收标准 4.部位:外墙窗上、下口及侧墙、雨篷	m2	824.15			
1123	020201001042	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.做法:a.甩浆;b.10厚M15预拌水泥砂浆找平(两遍成活);c.5厚聚合物水泥防水砂浆(干粉类)防水层压入复合耐碱玻纤网格布一层; 3.要求:满足施工要求,达到质量验收标准 4.部位:无保温的外墙面	m2	1123.14			
1124	020301001006	天棚抹灰	1.材质:保温砂浆 2.做法:厚度30mm保温砂浆面层压入耐碱玻纤网格布分两遍抹制 3.部位:开敞阳台顶面	m2	293.76			
1125	020507001051	刷喷涂料	1.基层类型:综合考虑 2.涂料种类:涂料 3.做法:满刮2厚柔性耐水腻子分层找平，涂料饰面 4.部位:楼梯间、地上设备间、各专业井道墙面	m2	2860.22			
1126	020507001052	刷喷涂料	1.面层材料种类、厚度:2～3厚白水泥腻子 2.工作内容:含混凝土板底抗裂砂浆修补，腻子分遍批刮、抹平 3.部位:卫生间、厨房及其他住户房间天棚	m2	7854.93			
1127	020507001053	刷喷涂料	1.涂料种类:涂料 2.涂料部分:顶棚 3.工作内容:满刮建筑耐水腻子两遍，涂料饰面 4.要求:符合设计图纸要求 5.部位:阳台、公共楼梯间等	m2	1010.4			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1128	020507001054	刷喷涂料	1.涂料种类:顶棚真石漆 2.工作内容:刷弹性底涂，刮柔性腻子，喷涂真石漆 3.要求:符合设计图纸要求 4.部位:开敞阳台	m2	293.76			
1129	020507001055	刷喷涂料	1.涂料种类:真石漆 2.工作内容:刷弹性底涂，刮柔性腻子，真石漆外墙涂料 3.要求:符合设计图纸要求 4.部位:外墙面	m2	9265.64			
1130	020401006019	木质防火门	1.门的类型:甲级防火门 2.规格:详见图纸 3.质量标准:符合国家、地方及设计质量要求；含五金配件、锁具、闭门器等	m2	109.8			
1131	020402007006	钢制防火门	1.门的类型:乙级防火门 2.规格:详见图纸 3.质量标准:符合国家、地方及设计质量要求；含五金配件、锁具、闭门器等	m2	83.8			
	1.7 86#楼							
	1.7.1 ±0.00以下							
	1.7.1.1 土建工程							
1132	010101001007	平整场地	1.土壤类别:综合考虑 2.弃土运距:综合考虑 3.取土运距:综合考虑	m2	608.18			
1133	AB477	竣工清理	1.工程量:按照±0.00以下建筑物体积计算	m3	4221.17			
1134	010101003007	挖基础土方	1.开挖形式:综合考虑 2.土壤类别:综合考虑 3.基础形式:综合考虑 4.挖土深度:综合考虑 5.运输距离:综合考虑 6.工作内容:包括基底人工清槽，场内堆土、倒土、装车、外运、弃置等 7.工程量:按甲方批准的施工方案的实际挖方量进行计算	m3	894.14			
1135	010103001009	土(石)方回填	1.回填材料:素土 2.回填质量:分层夯实，压实系数不小于0.94，回填质量满足设计要求 3.运输距离:综合考虑 4.回填部位:基础回填 5.工程量:回填量按碾或夯实后的实方体积计算	m3	53.86			
1136	010401006007	垫层	1.混凝土强度:C15砼 2.厚度:100mm 3.工作内容:含随打随抹，满足防水平整要求 4.部位:筏板下	m3	82.68			
1137	010401003007	满堂基础	1.基础形式:筏板基础 2.混凝土强度等级、抗渗等级:C30防水密实混凝土,抗渗等级P6 3.含筏板、集水坑等	m3	789.14			
1138	010302001007	实心砖墙	1.墙体类型:蒸压粉煤灰砖 2.墙体厚度:综合考虑 3.砂浆强度:M5.0水泥砂浆 4.部位:地下剪力墙外墙与土接触部位保护墙	m3	40.92			

42AC1F836-60F3-4E1C-B074-57497BEB633A

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1139	010304001052	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:内墙 2.墙体厚度:100mm 3.砖、砌块品种、规格:B06级加气砼砌块 4.砂浆强度等级:砌筑砂浆强度等级不小于M5或Ma5.0 5.墙体的耐火极限:必须达到设计要求	m3	33.62			
1140	010304001053	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:内墙 2.墙体厚度:200mm 3.砖、砌块品种、规格:B06级加气砼砌块 4.砂浆强度等级:砌筑砂浆强度等级不小于M5或Ma5.0 5.墙体的耐火极限:必须达到设计要求	m3	39.4			
1141	010304001054	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:内墙 2.墙体厚度:300mm 3.砖、砌块品种、规格:B06级加气砼砌块 4.砂浆强度等级:砌筑砂浆强度等级不小于M5或Ma5.0 5.墙体的耐火极限:必须达到设计要求	m3	4.56			
1142	010402001030	矩形柱	1.柱种类:矩形柱 2.断面:综合考虑 3.混凝土强度等级:C35	m3	1.03			
1143	010402001031	矩形柱	1.柱种类:构造柱 2.断面:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25	m3	4.16			
1144	010403002019	矩形梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35	m3	10.7			
1145	010403002020	矩形梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C40，抗渗等级≥0.6MPa（P6） 3.要求:采用微膨胀抗渗混凝土（掺加膨胀纤维抗裂防水剂，混凝土限制膨胀率不小于0.03%）	m3	12.38			
1146	010403004010	圈梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度:C25	m3	0.5			
1147	010403005013	过梁	1.构件名称:现浇过梁 2.断面:综合考虑 3.混凝土强度:C25	m3	0.66			
1148	010410003013	过梁	1.构件名称:预制过梁 2.混凝土强度等级:C25 3.工作内容:含制作、运输、安装、灌缝等 4.安装高度:综合考虑	m3	0.16			
1149	010404001054	直形墙	1.墙体类型:直形墙 2.混凝土强度:C35,抗渗等级P6 3.墙体厚度:综合考虑	m3	100.51			
1150	010404001055	直形墙	1.墙体类型:直形墙 2.混凝土强度等级:C35 3.墙体厚度:综合考虑	m3	32.68			
1151	010404001056	直形墙	1.墙体类型:直形墙 2.混凝土强度等级:C40，抗渗等级≥0.6MPa（P6） 3.要求:采用微膨胀抗渗混凝土（掺加膨胀纤维抗裂防水剂，混凝土限制膨胀率不小于0.03%） 4.厚度:综合考虑	m3	263.97			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1152	010404001057	直形墙	1.墙体类型:电梯井壁墙 2.混凝土强度等级:C40，抗渗等级≥0.6MPa（P6） 3.要求:采用微膨胀抗渗混凝土（掺加膨胀纤维抗裂防水剂，混凝土限制膨胀率不小于0.03%） 4.厚度:综合考虑	m3	33.16			
1153	010404001058	直形墙	1.墙体类型:电梯井壁墙 2.混凝土强度等级:C35 3.墙体厚度:综合考虑	m3	19.45			
1154	010405001014	有梁板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C30	m3	17.57			
1155	010405003030	平板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C30	m3	94.43			
1156	010405003031	平板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35，抗渗等级≥0.6MPa（P6） 3.要求:采用微膨胀抗渗混凝土（掺加膨胀纤维抗裂防水剂，混凝土限制膨胀率不小于0.03%）	m3	121.96			
1157	010412008007	沟盖板、井盖板、井圈	1.构件名称:集水坑等预制盖板 2.厚度:综合考虑 3.混凝土强度:C25 4.工作内容:砼制作、运输、浇筑、振捣、养护、安装、井盖与墙体的接头灌缝等	m3	1.06			
1158	010407001030	其他构件	1.构件名称:其他上返台 2.混凝土强度等级:C20砼 3.部位:上返台等	m3	0.75			
1159	010414002019	其他构件	1.构件名称、规格:门、窗侧预制块 2.混凝土强度等级:C25 3.工作内容:含制作、运输、安装、灌缝等	m3	1.02			
1160	010406001025	直形楼梯	1.梯板结构型式:无斜梁 2.混凝土强度等级:C30 3.梯板厚度:100mm	m2	49.5			
1161	010406001026	直形楼梯	1.梯板结构型式:无斜梁 2.混凝土强度等级:C30 3.梯板厚度:每增减10mm	m2	58.5			
1162	010607001037	金属网	1.材料品种:热镀锌钢丝网 2.材料规格:规格20*20mm,钢丝直径不小于0.6mm 3.工作内容:含搭接、返边、射钉（或钢钉）、铁垫片等固定件 4.部位:内、外墙梁、柱、剪力墙与填充墙交接部位、安装线管剔槽部位等	m2	423.76			
1163	010607001038	金属网	1.材料品种:热镀锌钢丝网 2.材料规格:Φ1.6@15，参图集L13J3-3-P18页 3.工作内容:含搭接、返边、射钉（或钢钉）、铁垫片等固定件 4.部位:暗装消火栓背面等	m2	22.08			

42ACF836-60F2-4C-B074-57497BDB633A

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1164	010607001039	金属网	1.材料品种:热镀锌钢丝网 2.材料规格:16号钢丝网，网扣20mm*20mm 3.工作内容:含搭接、返边、射钉（或钢钉）、铁垫片等固定件 4.部位:楼梯间和人流通道的填充墙	m2	165.78			
1165	010416001226	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HPB300 2.钢筋规格:箍筋，Φ6.5	t	0.327			
1166	010416001227	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HPB300 2.钢筋规格:箍筋，Φ8	t	2.581			
1167	010416001228	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HPB300 2.钢筋规格:箍筋，Φ10	t	0.062			
1168	010416001229	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋，Φ6.5	t	0.487			
1169	010416001230	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋，Φ8	t	10.219			
1170	010416001231	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋，Φ10	t	2.451			
1171	010416001232	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋，Φ12	t	0.384			
1172	010416001233	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋，Φ14	t	0.655			
1173	010416001234	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋，Φ16	t	0.264			
1174	010416001235	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋，Φ18	t	0.114			
1175	010416001236	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HPB300 Φ6.5	t	0.021			
1176	010416001237	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HPB300 Φ8	t	1.347			
1177	010416001238	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HPB300 Φ10	t	0.039			
1178	010416001239	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 Φ6.5	t	0.809			
1179	010416001240	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 Φ8	t	1.57			
1180	010416001241	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 Φ10	t	10.901			
1181	010416001242	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 Φ12	t	24.692			
1182	010416001243	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 Φ14	t	23.126			
1183	010416001244	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 Φ16	t	24.303			
1184	010416001245	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 Φ18	t	56.932			
1185	010416001246	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 Φ20	t	2.191			
1186	010416001247	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 Φ22	t	18.079			
1187	010416001248	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 Φ25	t	0.623			
1188	AB478	钢筋植筋	1.钢筋种类、规格:综合考虑 2.工作内容:包括人工、机械、材料（不含钢筋）等费用	根	537			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1189	AB479	钢筋连接	1.连接方式:电渣压力焊接头 2.钢筋种类、规格:综合考虑 3.连接形式:综合考虑，满足图纸设计及施工规范要求	个	1972			
1190	AB480	钢筋连接	1.连接方式:套筒接头 2.钢筋种类、规格:综合考虑 3.连接形式:综合考虑，满足图纸设计及施工规范要求	个	3672			
1191	AB481	钢板止水带	1.规格及型号:-300*3钢板 2.工作内容:除锈、制作、安装、埋设、焊接固定等	m	16.05			
1192	010417002012	预埋铁件	1.钢材品种:Q235B 2.涂装:钢构件表面均需除锈和做防锈处理，满足设计并达到规范和验收要求 3.做法:详见设计图纸 4.部位:预埋件、电梯井吊钩等	t	0.01			
1193	010703001019	卷材防水	1.卷材品种:400g/㎡SBC卷材防潮层一遍（芯材厚度不小于0.7mm+1.3mm粘结料） 2.工作内容:含基层处理剂、防水搭接及附加层等 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:地下热力小室等有水房间	m2	24.93			
1194	010803003019	保温隔热墙	1.保温隔热形式:综合考虑 2.材料品种、规格:50mm厚聚苯板（B1级），密度不小于18kg/m3 3.部位:地下室侧墙	m2	340.96			
1195	010703001020	卷材防水	1.卷材品种:两遍400g/㎡SBC防水卷材+两遍1.3厚聚合物水泥防水砂浆粘接（芯材0.7厚） 2.工作内容:含基层处理剂、防水搭接及附加层等 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:筏板基础垫层、电梯井基坑、电梯井集水坑外侧壁防水、地下室侧墙、电梯井基坑、电梯井集水坑内侧等	m2	1392.42			
1196	AB482	水泥砂浆保护层	1.面层厚度、配合比:20厚1:2水泥砂浆保护层 2.部位: 集水坑、消防电梯集水坑内底、侧壁	m2	81.68			
1197	AB483	细石混凝土找平、保护层	1.面层厚度:40厚 2.混凝土强度:C20细石砼找平层 3.部位:筏板防水保护层	m2	873.8			
1198	AB484	细石混凝土找平、保护层	1.面层厚度:每增减5厚 2.混凝土强度:C20细石砼找平层 3.部位:筏板防水保护层	m2	873.8			

42AC8536-60F3-4EC-B074-57497BEB633A

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1199	010407002013	散水、坡道	1.名称:无障碍坡道 2.面层材料种类、厚度:20厚毛面花岗石板 3.做法:a.60厚C15砼垫层;b.素水泥浆一道;c.30厚M15干硬性预拌水泥砂浆结合层，表面撒水泥粉;d.20厚毛面花岗石板，干水泥擦缝	m2	32			
1200	010407002014	散水、坡道	1.名称:散水 2.面层材料种类、厚度:60厚C20砼 3.做法:a.素土夯实，向外坡4%;b.100厚碎石垫层;c.60厚C20混凝土随打随抹光（每间隔6米设伸缩缝，缝宽20mm,与外墙设通常伸缩缝，缝宽20mm，密封胶嵌缝）	m2	112.04			
	1.7.1.2 装饰工程							
1201	020101003014	细石混凝土楼地面	1.混凝土强度等级:C20细石混凝土随打随抹 2.厚度:50mm 3.部位:地下热力小室等有水房间、储藏室、储藏室走道等无水设备间	m2	549.79			
1202	BB055	混凝土地面	1.混凝土强度等级:C25混凝土 2.厚度:100mm 3.做法:100厚C25混凝土内配单层双向直径8间距200(钢筋单列)，随打随抹,面撒2-3厚且不小于5KG/㎡金刚砂压光(金刚砂面层单列) 4.部位:地下室停车库	m2	330.82			
1203	BB056	金刚砂地面	1.材质:2-3厚且不小于5KG/㎡金刚砂 2.工作内容:含压光 3.部位:地下室停车库	m2	330.82			
1204	BB057	混凝土找平层	1.混凝土强度等级:C20混凝土 2.厚度:40mm 3.部位:地下二层楼梯前室、电梯前室地面	m2	32.14			
1205	BB058	混凝土找平层	1.混凝土强度等级:C20混凝土 2.厚度:每增减5mm	m2	32.14			
1206	020102001013	石材楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:20厚防滑大理石石板,干水泥擦缝 2.结合层材料种类:30厚M15干硬性预拌水泥砂浆结合层，表面撒素水泥粉 3.部位:楼梯间	m2	37.76			
1207	020106001013	石材楼梯面层	1.面层形式、材料种类、规格:20厚防滑大理石石板 2.结合层材料种类:30厚M15干硬性预拌水泥砂浆结合层，表面撒素水泥粉 3.工作内容:稀水泥砂浆擦缝，素水泥浆一道、刻槽等全部工作内容，楼梯踏步防滑条参L13J8-68-3	m2	49.5			

42ACF836-C0F3-4A1C-B074-57497BEB633A

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1208	020105002025	石材踢脚线	1.面层材料种类:10~15厚大理石 2.形式:异形 3.高度:按设计要求 4.粘接方式:12~15厚M15预拌水泥砂浆(内掺建筑胶)粘贴层 5.工作内容:含甩浆，正、背面及四周边满涂防污剂,稀水泥浆勾缝	m2	3.08			
1209	020105002026	石材踢脚线	1.面层材料种类:10~15厚大理石 2.形式:直形 3.高度:按设计要求 4.粘接方式:12~15厚M15预拌水泥砂浆(内掺建筑胶)粘贴层 5.工作内容:含甩浆，正、背面及四周边满涂防污剂,稀水泥浆勾缝	m2	12.37			
1210	020201001043	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类:水泥砂浆 3.做法:a.砌体和砼交界处钉挂250㎜宽后热镀锌钢网（热镀锌钢网单列）;b.甩浆;c.15厚1:2.5水泥砂浆抹平;d.5厚1：3水泥砂浆抹面并压入满挂一道耐碱玻纤网（120g/㎡） 4.部位:其他内墙面	m2	3726.78			
1211	020507001056	刷喷涂料	1.面层材料种类:无机耐水防霉石膏腻子 2.做法:a.钢筋混凝土板底抗裂砂浆修补;b.2～3厚白水泥腻子分遍批刮，抹平;c.无机耐水防霉石膏腻子抹平 3.部位:地下储藏室等天棚	m2	757.61			
1212	020507001057	刷喷涂料	1.涂料种类:涂料 2.涂料部分:顶棚 3.工作内容:满刮建筑耐水腻子两遍，涂料饰面 4.要求:符合设计图纸要求 5.部位:楼梯间、变配电室等	m2	103.42			
1213	020507001058	刷喷涂料	1.材料种类:喷刷内墙涂料 2.做法要求:满足设计并达到规范和验收要求 3.部位:人防区天棚	m2	421.78			
1214	020507001059	刷喷涂料	1.基层类型:综合考虑 2.涂料种类:涂料 3.做法:满刮2厚柔性耐水腻子分层找平，涂料饰面 4.部位:楼梯间、各专业井道墙面	m2	434.07			
1215	020507001060	刷喷涂料	1.基层类型:抹灰面 2.腻子种类:无机耐水防霉石膏腻子 3.遍数:满足成活要求 4.部位:风机房、电表间、配电间、排烟机房、热力小室等，地下储藏室及走廊、地下车库墙面	m2	3292.71			
1216	020402006007	防盗门	1.门的类型:防盗门 2.规格:900*2100 3.质量标准:符合国家、地方及设计质量要求；含五金配件、锁具等	樘	30			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1217	020401006020	木质防火门	1.门的类型:甲级防火门 2.规格:详见图纸 3.质量标准:符合国家、地方及设计质量要求；含五金配件、锁具、闭门器等	m2	32.94			
1218	020401006021	木质防火门	1.门的类型:乙级防火门 2.规格:详见图纸 3.质量标准:符合国家、地方及设计质量要求；含五金配件、锁具、闭门器等	m2	12.6			
1219	020402007007	钢制防火门	1.门的类型:乙级防火门 2.规格:详见图纸 3.质量标准:符合国家、地方及设计质量要求；含五金配件、锁具、闭门器等	m2	8.4			
	1.7.2 ±0.00以上							
	1.7.2.1 土建工程							
1220	AB510	竣工清理	1.工程量:按照建筑物±0.00以上体积计算	m3	33471.65			
1221	010304001055	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:内墙 2.墙体厚度:100mm 3.砖、砌块品种、规格:B06级加气砼砌块，体积干密度≤6.5kN/m3 4.砂浆强度等级:砌筑砂浆强度等级不小于M5或Ma5.0 5.墙体的耐火极限:必须达到设计要求	m3	211.44			
1222	010304001056	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:内墙 2.墙体厚度:200mm 3.砖、砌块品种、规格:B06级加气砼砌块，体积干密度≤6.5kN/m3 .砂浆强度等级:砌筑砂浆强度等级不小于M5或Ma5.0 5.墙体的耐火极限:必须达到设计要求	m3	744.12			
1223	010304001057	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:外墙 2.墙体厚度:300mm 3.砖、砌块品种、规格:B05级加气砼砌块，体积干密度≤6.5kN/m3 4.砂浆强度等级:砌筑砂浆强度等级不小于M5或Ma5.0 5.墙体的耐火极限:必须达到设计要求	m3	711.08			
1224	010304001058	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:外墙 2.墙体厚度:200mm 3.砖、砌块品种、规格:B05级加气砼砌块，体积干密度≤6.5kN/m3 4.砂浆强度等级:砌筑砂浆强度等级不小于M5或Ma5.0 5.墙体的耐火极限:必须达到设计要求	m3	29.89			

42ACF836-60E...-B074-57497BEB633A

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1225	010304001059	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:外墙 2.墙体厚度:100mm 3.砖、砌块品种、规格:B05级加气砼砌块，体积干密度≤6.5kN/m3 4.砂浆强度等级:砌筑砂浆强度等级不小于M5或Ma5.0 5.墙体的耐火极限:必须达到设计要求	m3	19.56			
1226	010402001032	矩形柱	1.柱种类:矩形柱 2.断面:综合考虑 3.混凝土强度等级:C35	m3	7.59			
1227	010402001033	矩形柱	1.柱种类:矩形柱 2.断面:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m3	34.07			
1228	010402001034	矩形柱	1.柱种类:构造柱 2.断面:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25	m3	79.53			
1229	010403002021	矩形梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	264.64			
1230	010403004011	圈梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度:C25	m3	4.49			
1231	010403005014	过梁	1.构件名称:现浇过梁 2.断面:综合考虑 3.混凝土强度:C25	m3	14.1			
1232	010410003014	过梁	1.构件名称:预制过梁 2.混凝土强度等级:C25 3.工作内容:含制作、运输、安装、灌缝等 4.安装高度:综合考虑	m3	3.52			
1233	010404001059	直形墙	1.墙体类型:直形墙 2.混凝土强度:C35 3.墙体厚度:综合考虑	m3	196.62			
1234	010404001060	直形墙	1.墙体类型:直形墙 2.混凝土强度:C30 3.墙体厚度:综合考虑	m3	975.7			
1235	010404001061	直形墙	1.墙体类型:电梯井壁墙 2.混凝土强度:C35 3.墙体厚度:综合考虑	m3	61.74			
1236	010404001062	直形墙	1.墙体类型:电梯井壁墙 2.混凝土强度:C30 3.墙体厚度:综合考虑	m3	308.04			
1237	010405001015	有梁板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C30	m3	315.81			
1238	010405003032	平板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C30	m3	842.85			
1239	010405003033	平板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C25	m3	26.18			
1240	010405003034	平板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C30 3.工作内容:含抹平压光 4.部位:有保温的平屋面板	m3	62.3			
1241	010405009007	其他板	1.名称:斜板 2.厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30 4.工作内容:含15厚M7.5水泥砂浆抹平压光(预埋直径Φ10@1000*1000固定钢筋，钢筋单列)	m3	46.24			
1242	010406001027	直形楼梯	1.梯板结构型式:无斜梁 2.混凝土强度等级:C30 3.梯板厚度:100mm	m2	298.76			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1243	010406001028	直形楼梯	1.梯板结构型式:无斜梁 2.混凝土强度等级:C30 3.梯板厚度:每增减10mm	m2	206.86			
1244	010405006007	栏板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度:C30	m3	10.45			
1245	010405007007	天沟、挑檐板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度:C30	m3	43.92			
1246	010407001031	其他构件	1.构件名称:压顶 2.混凝土强度等级:C25	m3	30.39			
1247	010414002020	其他构件	1.构件名称、规格:门、窗侧预制块 2.混凝土强度等级:C20 3.工作内容:含制作、运输、安装、灌缝等	m3	24.5			
1248	010407001032	其他构件	1.构件名称:其他上返台 2.混凝土强度等级:C20砼 3.部位:上返台等	m3	81.37			
1249	010407001033	其他构件	1.构件名称:门槛及其他上返台 2.混凝土强度等级:C20细石砼 3.部位:管道竖井门槛、上返台等	m3	5.45			
1250	010407001034	其他构件	1.构件名称:现浇小型构件 2.混凝土强度等级:C20细石砼 3.做法:详参L11J105-12 4.部位:屋面排气道风帽底板	m3	0.14			
1251	010414002021	其他构件	1.构件名称:预制小型构件 2.混凝土强度等级:C20细石砼 3.做法:详参L11J105-12 4.部位:屋面排气道风帽盖板、引风板、负压板	m3	0.19			
1252	010607001040	金属网	1.材料品种:热镀锌钢丝网 2.材料规格:规格20*20mm,钢丝直径不小于0.6mm 3.工作内容:含搭接、返边、射钉（或钢钉）、铁垫片等固定件 4.部位:内、外墙梁、柱、剪力墙与填充墙交接部位、安装线管剔槽部位等	m2	8124.56			
1253	010607001041	金属网	1.材料品种:热镀锌钢丝网 2.材料规格:Φ1.6@15，参图集L13J3-3-P18页 3.工作内容:含搭接、返边、射钉（或钢钉）、铁垫片等固定件 4.部位:暗装消火栓背面等	m2	164.16			
1254	010607001042	金属网	1.材料品种:热镀锌钢丝网 2.材料规格:16号钢丝网，网扣20mm*20mm 3.工作内容:含搭接、返边、射钉（或钢钉）、铁垫片等固定件 4.部位:楼梯间和人流通道的填充墙	m2	1754.43			
1255	010416001249	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HPB300 2.钢筋规格:箍筋，Φ6.5	t	0.359			
1256	010416001250	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋，Φ6.5	t	5.315			
1257	010416001251	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋，Φ8	t	86.461			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1258	010416001252	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋，Φ10	t	2.296			
1259	010416001253	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋，Φ12	t	0.746			
1260	010416001254	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HPB300 Φ6.5	t	3.908			
1261	010416001255	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HPB300 Φ8	t	0.6			
1262	010416001256	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HPB300 Φ10	t	0.088			
1263	010416001257	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 Φ6	t	19.643			
1264	010416001258	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 Φ8	t	129.789			
1265	010416001259	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 Φ10	t	25.07			
1266	010416001260	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 Φ12	t	67.031			
1267	010416001261	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 Φ14	t	11.182			
1268	010416001262	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 Φ16	t	55.983			
1269	010416001263	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 Φ18	t	14.44			
1270	010416001264	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 Φ20	t	19.248			
1271	010416001265	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 Φ22	t	11.175			
1272	AB511	钢筋植筋	1.钢筋种类、规格:综合考虑 2.工作内容:包括人工、机械、材料（不含钢筋）等费用	根	12856			
1273	AB512	钢筋连接	1.连接方式:电渣压力焊接头 2.钢筋种类、规格:综合考虑 3.连接形式:综合考虑，满足图纸设计及施工规范要求	个	5174			
1274	AB513	钢筋连接	1.连接方式:套筒接头 2.钢筋种类、规格:综合考虑 3.连接形式:综合考虑，满足图纸设计及施工规范要求	个	206			
1275	010417002013	预埋铁件	1.钢材品种:Q235B 2.涂装:钢构件表面均需除锈和做防锈处理，满足设计并达到规范和验收要求 3.做法:详见设计图纸 4.部位:预埋件、电梯井吊钩等	t	0.15			
1276	010702001019	屋面卷材防水	1.卷材品种:3+3厚SBS改性沥青防水卷材 2.工作内容:含基层处理剂、防水搭接及附加层等 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:有保温平屋面、瓦屋面等	m2	1806.36			

42ACF836-60F3-4F46-B074-5749TBB633A

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1277	010702001020	屋面卷材防水	1.材料品种:400g/㎡SBC防水卷材一道（芯材厚度不小于0.7mm+1.3mm粘结料） 2.工作内容:含防水搭接及附加层等 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:门厅顶	m2	35.13			
1278	010702001021	屋面卷材防水	1.卷材品种:两遍400g/㎡SBC防水卷材+两遍1.3厚聚合物水泥防水砂浆粘接（芯材0.7厚） 2.工作内容:含基层处理剂、防水搭接及附加层等 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:有保温平屋面、瓦屋面、入口架空层等	m2	1265.05			
1279	010703001021	卷材防水	1.卷材品种:两遍400g/㎡SBC防水卷材+两遍1.3厚聚合物水泥防水砂浆粘接（芯材0.7厚） 2.工作内容:含基层处理剂、防水搭接及附加层等 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:卫生间、厨房、开敞阳台等	m2	3656.58			
1280	010803001013	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:综合考虑 2.材料品种、规格:70mm厚聚苯板，燃烧性能为B1级 3.做法:10mm厚1:3水泥砂浆湿铺挤塑苯板保温层，内设排气道 4.部位:有保温平屋面	m2	844.95			
1281	010803001014	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:填充层 2.做法:水泥珍珠岩2%找坡（水泥：膨胀珍珠岩=1:5）体积比，最薄处30厚 3.部位:有保温平屋面	m2	844.95			
1282	010803005013	隔热楼地面	1.隔热形式:综合考虑 2.材质:保温砂浆 3.做法:厚度30mm保温砂浆面层压入耐碱玻纤网格布分两遍抹制 4.部位:开敞阳台地面	m2	293.76			
1283	010803005014	隔热楼地面	1.隔热形式:保温板 2.材质:40厚挤塑板 3.部位:分隔采暖与非采暖空间楼板（储藏室与一层住宅相邻的楼板）	m2	335.9			
1284	010803003020	保温隔热墙	1.保温材质:100厚复合保温板(80厚挤塑聚苯板+20厚无机砂浆) 2.工作内容:含购置、安放等 3.部位:现浇混凝土外墙（含梁、墙、柱外侧面等）	m2	3576.64			
1285	010803003021	保温隔热墙	1.保温材质:50厚复合保温板(30厚挤塑聚苯板+20厚无机砂浆) 2.工作内容:含购置、安放等 3.部位:梁造型侧面等	m2	170.57			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1286	AB514	细石混凝土找平层	1.面层厚度:40厚 2.混凝土强度:C20细石砼找平层 3.工作内容:含随捣随抹平 4.部位:有保温平屋面	m2	844.95			
1287	AB515	细石混凝土找平层	1.面层厚度:40厚 2.混凝土强度:C20细石砼找平层 3.做法:40厚C20细石混凝土随捣随抹，内配Φ6@200双向钢筋（钢筋单列） 4.部位:瓦屋面	m2	478.58			
1288	AB516	防火岩棉封堵	1.防火岩棉:80厚防火岩棉 2.部位:干挂石材内	m2	13.3			
1289	AB517	细石混凝土屋面	1.面层材质及厚度:50厚C20细石砼随打随抹 2.做法:50厚C20细石砼随打随抹，内配Φ6@200双向钢筋（钢筋单列），每开间设分仓缝，缝宽20mm，纵横间距6m，分仓缝改性沥青密封嵌实，缝两侧250mm宽双面自粘卷材保护层，细石混凝土与女儿墙或山墙之间，应预留宽度为30mm的缝隙，缝内宜填塞聚苯乙烯泡沫塑料，并应用密封材料嵌填 3.部位:有保温平屋面	m2	844.95			
1290	AB518	水泥砂浆保护层	1.面层厚度、配合比:20mm厚水泥砂浆保护层 2.部位:有保温平屋面	m2	844.95			
1291	010701001007	瓦屋面	1.瓦品种、规格:按设计图纸及建设单位要求 2.做法:a.块瓦;b.木挂瓦条30*30，中距按瓦规格;c.顺水条40*20(h)，中距500	m2	478.58			
1292	AB519	无机保温砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:30mm厚无机保温砂浆找平层 2.部位:瓦屋面	m2	478.58			
1293	AB520	细石混凝土找平层	1.面层厚度:最薄20厚1%找坡抹平 2.混凝土强度:C20细石砼找平层 3.部位:开敞阳台地面	m2	293.76			
1294	AB521	水泥砂浆防水保护层	1.材料厚度、配合比:20厚M15预拌水泥砂浆 2.部位:卫生间、厨房地面、开敞阳台地面	m2	2057.59			
1295	AB522	水泥砂浆防水保护层	1.材料厚度、配合比:10厚水泥砂浆 2.部位:有保温平屋面、瓦屋面	m2	1323.53			
1296	AB523	水泥砂浆找平层	1.材料厚度、配合比:最薄处20厚水泥砂浆 2.做法:最薄处20厚水泥砂浆找平抹平，压入耐碱网格布 3.部位:门厅顶、空调板	m2	23.79			
1297	AB524	厨房排气道	1.规格、尺寸:详见图纸,参L11J105，C3型排烟道	m	204.8			
1298	AB525	泄水管	1.材质及要求：按设计要求 2.直径：ϕ75泄水管	个	9			
1299	AB526	卫生间排气道	1.规格、尺寸:详见图纸，参图纸L11J105，W1型排气道	m	409.6			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	1.7.2.2 装饰工程							
1300	020102001014	石材楼地面	1.面层材料种类、规格:20厚防滑大理石石板,干水泥擦缝 2.结合层材料种类:30厚M15干硬性预拌砂浆结合层，表面撒素水泥粉 3.部位:楼梯间	m2	26			
1301	BB061	细石砼找平层	1.混凝土强度等级:C20细石混凝土 2.厚度:综合考虑，1%找坡 3.部位:卫生间地面	m3	112.22			
1302	020101003015	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:50厚C15细石混凝土填充层随打随抹 2.做法:a.50厚C15细石混凝土填充层随打随抹平(上配Φ3双向间距50钢筋网片)，中间配加热管，加热管上皮最薄处大于等于30厚，沿外墙内侧贴20厚*50高挤塑聚苯板温层，高于填充层上皮平；b.40厚发泡混凝土（一层为40厚挤塑板）；c.现浇钢筋砼板，表面清扫干净 3.部位:地暖房间 4.含分集水器	m2	5629.66			
1303	020101001007	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度:20厚 2.砂浆配合比:1:2.5预拌水泥砂浆 3.部位:4层以上楼梯间	m2	99.8			
1304	020106003007	水泥砂浆楼梯面	1.面层厚度:20厚 2.形式:综合考虑 3.砂浆配合比:1:2.5预拌水泥砂浆 4.部位:4层以上楼梯	m2	234.4			
1305	020105001018	水泥砂浆踢脚线	1.面层材料种类:10厚M20预拌水泥砂浆 2.工作内容:含甩浆 3.形式:综合考虑 4.高度:120mm 5.部位:用于地面以上非公共装修房间	m	7920.9			
1306	020105001019	水泥砂浆踢脚线	1.面层材料种类:20厚水泥砂浆1:2.5预拌水泥砂浆 2.工作内容:含界面剂一道 3.形式:综合考虑 4.高度:120mm 5.部位:4层以上楼梯	m	396.51			
1307	020106001014	石材楼梯面层	1.面层形式、材料种类、规格:20厚防滑大理石石板 2.结合层材料种类:30厚M15干硬性预拌水泥砂浆结合层，表面撒素水泥粉 3.工作内容:稀水泥砂浆擦缝，素水泥浆一道、刻槽等全部工作内容，楼梯踏步防滑条参L13J8-68-3	m2	64.36			

42ACF836-60F3-4E1C-B074-57497BEB633A

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1308	020105002027	石材踢脚线	1.面层材料种类:10~15厚大理石 2.形式:异形 3.高度:按设计要求 4.粘接方式:12~15厚M15预拌水泥砂浆(内掺建筑胶)粘贴层 5.工作内容:含甩浆，正、背面及四周边满涂防污剂,稀水泥浆勾缝	m2	5.3			
1309	020105002028	石材踢脚线	1.面层材料种类:10~15厚大理石 2.形式:直形 3.高度:按设计要求 4.粘接方式:12~15厚M15预拌水泥砂浆(内掺建筑胶)粘贴层 5.工作内容:含甩浆，正、背面及四周边满涂防污剂,稀水泥浆勾缝	m2	70.47			
1310	020201001044	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类:水泥砂浆 3.做法:a.砌体和砼交界处钉挂250㎜宽后热镀锌钢网（热镀锌钢网单列）;b.甩浆;c.15厚1:2.5水泥砂浆抹平;d.5厚1：3水泥砂浆抹面并压入满挂一道耐碱玻纤网（120g/㎡）; 4.部位:客厅、卧室、餐厅、书房、楼梯间、地上设备间、各专业井道等内墙面	m2	16898.94			
1311	020201001045	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类:水泥砂浆 3.做法:a.砌体和砼交界处钉挂250㎜宽后热镀锌钢网（热镀锌钢网单列）;b.甩浆;c.15厚1:2.5水泥砂浆分层细拉毛;d.防水或防潮层（单列）;e.5厚M7.5水泥砂浆抹平、拉细毛;复合耐碱玻纤网络布一层 4.部位:卫生间、厨房间墙面	m2	4693.37			
1312	020201001046	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:20厚保温砂浆 3.部位:分隔采暖空间与非采暖空间的隔墙（采暖房间一侧）、分户墙面两侧	m2	2316.37			
1313	020201001047	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.做法:a.25mm厚无机保温砂浆分两遍抹制;b.5厚聚合物水泥抗裂砂浆(干粉类)压入复合耐碱玻纤网格布一层 3.要求:满足施工要求,达到质量验收标准 4.部位:有保温的填充墙外墙面	m2	7417.64			
1314	020201001048	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.做法:30厚无机保温砂浆 3.要求:满足施工要求,达到质量验收标准 4.部位:外墙窗上、下口及侧墙、雨篷	m2	824.15			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1315	020201001049	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.做法:a.甩浆;b.10厚M15预拌水泥砂浆找平(两遍成活);c.5厚聚合物水泥防水砂浆(干粉类)防水层压入复合耐碱玻纤网格布一层; 3.要求:满足施工要求,达到质量验收标准 4.部位:无保温的外墙面	m2	1123.14			
1316	020301001007	天棚抹灰	1.材质:保温砂浆 2.做法:厚度30mm保温砂浆面层压入耐碱玻纤网格布分两遍抹制 3.部位:开敞阳台顶面	m2	293.76			
1317	020507001061	刷喷涂料	1.基层类型:综合考虑 2.涂料种类:涂料 3.做法:满刮2厚柔性耐水腻子分层找平，涂料饰面 4.部位:楼梯间、地上设备间、各专业井道墙面	m2	2860.22			
1318	020507001062	刷喷涂料	1.面层材料种类、厚度:2～3厚白水泥腻子 2.工作内容:含混凝土板底抗裂砂浆修补，腻子分遍批刮、抹平 3.部位:卫生间、厨房及其他住户房间天棚	m2	7854.93			
1319	020507001063	刷喷涂料	1.涂料种类:涂料 2.涂料部分:顶棚 3.工作内容:满刮建筑耐水腻子两遍，涂料饰面 4.要求:符合设计图纸要求 5.部位:阳台、公共楼梯间等	m2	1010.4			
1320	020507001064	刷喷涂料	1.涂料种类:顶棚真石漆 2.工作内容:刷弹性底涂，刮柔性腻子，喷涂真石漆 3.要求:符合设计图纸要求 4.部位:开敞阳台	m2	293.76			
1321	020507001065	刷喷涂料	1.涂料种类:真石漆 2.工作内容:刷弹性底涂，刮柔性腻子，真石漆外墙涂料 3.要求:符合设计图纸要求 4.部位:外墙面	m2	9265.64			
1322	020401006022	木质防火门	1.门的类型:甲级防火门 2.规格:详见图纸 3.质量标准:符合国家、地方及设计质量要求；含五金配件、锁具、闭门器等	m2	109.8			
1323	020402007008	钢制防火门	1.门的类型:乙级防火门 2.规格:详见图纸 3.质量标准:符合国家、地方及设计质量要求；含五金配件、锁具、闭门器等	m2	83.8			
	1.8 87#商业楼							
	1.8.1 87#商业楼							
	1.8.1.1 土建工程							
1324	010101001008	平整场地	1.土壤类别:综合考虑 2.弃土运距:综合考虑 3.取土运距:综合考虑	m2	1878.98			
1325	AB556	竣工清理	1.工程量:按照建筑物体积计算	m3	18781.17			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1326	010101003008	挖基础土方	1.开挖形式:综合考虑 2.土壤类别:综合考虑 3.基础形式:综合考虑 4.挖土深度:综合考虑 5.运输距离:综合考虑 6.工作内容:包括基底人工清槽，场内堆土、倒土等，满足基础施工要求 7.工程量:按甲方批准的施工方案的实际挖方量进行计算	m3	38.07			
1327	010103001010	土(石)方回填	1.回填材料:素土 2.回填质量:分层夯实，压实系数不小于0.94，回填质量满足设计要求 3.运输距离:综合考虑 4.回填部位:基础回填 5.工程量:回填量按碾或夯实后的实方体积计算	m3	16.2			
1328	010103001011	土(石)方回填	1.回填材料:素土 2.回填质量:分层夯实，压实系数不小于0.94 3.运输距离:综合考虑 4.回填部位:房心回填 5.工程量:回填量按碾或夯实后的实方体积计算	m3	784.46			
1329	010401006008	垫层	1.混凝土强度:C15砼 2.厚度:100mm 3.工作内容:含随打随抹，满足防水平整要求 4.部位:筏板下	m3	203.09			
1330	010401006009	垫层	1.混凝土强度:C15砼 2.厚度:100mm 3.部位:独立基础	m3	0.78			
1331	010401003008	满堂基础	1.基础形式:筏板基础 2.混凝土强度等级、抗渗等级:C30防水密实混凝土,抗渗等级P6 3.工作内容:含筏板、集水坑等	m3	741.56			
1332	010401001001	带形基础	1.基础形式、材料种类：混凝土 2.混凝土强度等级：C30防水密实混凝土，抗渗等级P6	m3	74.45			
1333	010403001001	基础梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30防水密实混凝土，抗渗等级P6	m3	3.65			
1334	010401002001	独立基础	1.基础形式:独立基础 2.混凝土强度等级、抗渗等级:C30防水密实混凝土,抗渗等级P6	m3	56.41			
1335	010302001008	实心砖墙	1.墙体类型:蒸压粉煤灰砖 2.墙体厚度:综合考虑 3.砂浆强度:M5.0水泥砂浆 4.部位:地下剪力墙外墙与土接触部位保护墙	m3	73.75			
1336	010304001060	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:外墙 2.墙体厚度:100mm 3.砖、砌块品种、规格:B05级加气砼砌块 4.砂浆强度等级:砌筑砂浆强度等级不小于M5或Ma5.0 5.墙体的耐火极限:必须达到设计要求	m3	9.98			

42AC1836-60F3-4F4C-B074-57497BBB633A

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1337	010304001061	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:外墙 2.墙体厚度:200mm 3.砖、砌块品种、规格:B05级加气砼砌块 4.砂浆强度等级:砌筑砂浆强度等级不小于M5或Ma5.0 5.墙体的耐火极限:必须达到设计要求	m3	0.78			
1338	010304001062	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:外墙 2.墙体厚度:280mm 3.砖、砌块品种、规格:B05级加气砼砌块 4.砂浆强度等级:砌筑砂浆强度等级不小于M5或Ma5.0 5.墙体的耐火极限:必须达到设计要求	m3	194.68			
1339	010304001063	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:内墙 2.墙体厚度:100mm 3.砖、砌块品种、规格:B06级加气砼砌块 4.砂浆强度等级:砌筑砂浆强度等级不小于M5或Ma5.0 5.墙体的耐火极限:必须达到设计要求	m3	4.79			
1340	010304001064	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:内墙 2.墙体厚度:150mm 3.砖、砌块品种、规格:B06级加气砼砌块 4.砂浆强度等级:砌筑砂浆强度等级不小于M5或Ma5.0 5.墙体的耐火极限:必须达到设计要求	m3	12.92			
1341	010304001065	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:内墙 2.墙体厚度:200mm 3.砖、砌块品种、规格:B06级加气砼砌块 4.砂浆强度等级:砌筑砂浆强度等级不小于M5或Ma5.0 5.墙体的耐火极限:必须达到设计要求	m3	215.03			
1342	010304001066	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:内墙 2.墙体厚度:280mm 3.砖、砌块品种、规格:B06级加气砼砌块 4.砂浆强度等级:砌筑砂浆强度等级不小于M5或Ma5.0 5.墙体的耐火极限:必须达到设计要求	m3	42.4			
1343	010402001035	矩形柱	1.柱类型:矩形柱 2.混凝土强度等级:C40，抗渗等级≥0.6MPa（P6） 3.要求:采用微膨胀抗渗混凝土（掺加膨胀纤维抗裂防水剂，混凝土限制膨胀率不小于0.03%）	m3	43.72			
1344	010402001036	矩形柱	1.柱种类:矩形柱 2.断面:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m3	154.2			
1345	010402001037	矩形柱	1.柱种类:构造柱 2.断面:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25	m3	64.39			
1346	010403002022	矩形梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	270.04			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1347	010403002023	矩形梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C40，抗渗等级≥0.6MPa（P6） 3.要求:采用微膨胀抗渗混凝土（掺加膨胀纤维抗裂防水剂，混凝土限制膨胀率不小于0.03%）	m3	180.3			
1348	010403004012	圈梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度:C25	m3	9.41			
1349	010403005015	过梁	1.构件名称:现浇过梁 2.断面:综合考虑 3.混凝土强度:C25	m3	0.5			
1350	010410003015	过梁	1.构件名称:预制过梁 2.混凝土强度等级:C25 3.工作内容:含制作、运输、安装、灌缝等 4.安装高度:综合考虑	m3	2.02			
1351	010404001063	直形墙	1.墙体类型:直形墙 2.混凝土强度等级:C40，抗渗等级≥0.6MPa（P6） 3.要求:采用微膨胀抗渗混凝土（掺加膨胀纤维抗裂防水剂，混凝土限制膨胀率不小于0.03%） 4.厚度:综合考虑	m3	198.01			
1352	010404001064	直形墙	1.墙体类型:直形墙 2.混凝土强度:C40 3.墙体厚度:综合考虑	m3	235.47			
1353	010405001016	有梁板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C30	m3	397.29			
1354	010405001017	有梁板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35，抗渗等级≥0.6MPa（P6） 3.要求:采用微膨胀抗渗混凝土（掺加膨胀纤维抗裂防水剂，混凝土限制膨胀率不小于0.03%）	m3	20.18			
1355	010405003035	平板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C30	m3	55.08			
1356	010405003036	平板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35，抗渗等级≥0.6MPa（P6） 3.要求:采用微膨胀抗渗混凝土（掺加膨胀纤维抗裂防水剂，混凝土限制膨胀率不小于0.03%）	m3	397.48			
1357	010405003037	平板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C30 3.工作内容:含抹平压光 4.部位:有保温的平屋面板	m3	205.23			
1358	010405009008	其他板	1.名称:斜板 2.厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30 4.工作内容:含15厚M7.5水泥砂浆抹平压光(预埋直径Φ10@1000*1000固定钢筋，钢筋单列)	m3	85.93			
1359	010405007008	天沟、挑檐板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度:C30	m3	14.47			

42ACF836-60F2-4E40-B074-57497BEB633A

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1360	010412008008	沟盖板、井盖板、井圈	1.构件名称:集水坑等预制盖板 2.厚度:综合考虑 3.混凝土强度:C25 4.工作内容:砼制作、运输、浇筑、振捣、养护、安装、井盖与墙体的接头灌缝等	m3	0.02			
1361	010405006008	栏板	1.板厚:200mm 2.混凝土强度等级:C30 3.部位:电梯井顶部上返	m3	1.79			
1362	010407001035	其他构件	1.构件名称:其他上返台 2.混凝土强度等级:C20砼 3.部位:上返台等	m3	6.19			
1363	010407001036	其他构件	1.构件名称:门槛 2.混凝土强度等级:C20细石砼 3.部位:管道竖井门槛	m3	0.43			
1364	010414002022	其他构件	1.构件名称、规格:门、窗侧预制块 2.混凝土强度等级:C20 3.工作内容:含制作、运输、安装、灌缝等	m3	2.64			
1365	010406001029	直形楼梯	1.梯板结构型式:无斜梁 2.混凝土强度等级:C30 3.梯板厚度:100mm	m2	125.01			
1366	010406001030	直形楼梯	1.梯板结构型式:无斜梁 2.混凝土强度等级:C30 3.梯板厚度:每增减10mm	m2	476.52			
1367	010607001043	金属网	1.材料品种:热镀锌钢丝网 2.材料规格:规格20*20mm,钢丝直径不小于0.6mm 3.工作内容:含搭接、返边、射钉（或钢钉）、铁垫片等固定件 4.部位:内、外墙梁、柱、剪力墙与填充墙交接部位、安装线管剔槽部位等	m2	1866.73			
1368	010607001044	金属网	1.材料品种:热镀锌钢丝网 2.材料规格:Φ1.6@15，参图集L13J3-3-P18页 3.工作内容:含搭接、返边、射钉（或钢钉）、铁垫片等固定件 4.部位:暗装消火栓背面等	m2	29.04			
1369	010607001045	金属网	1.材料品种:热镀锌钢丝网 2.材料规格:16号钢丝网，网扣20mm*20mm 3.工作内容:含搭接、返边、射钉（或钢钉）、铁垫片等固定件 4.部位:楼梯间和人流通道的填充墙	m2	1322.24			
1370	010416001266	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HPB300 2.钢筋规格:箍筋，Φ6.5	t	0.213			
1371	010416001267	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋，Φ6.5	t	1.653			
1372	010416001268	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HPB300 2.钢筋规格:箍筋，Φ8	t	6.03			
1373	010416001269	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋，Φ8	t	38.884			
1374	010416001270	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋，Φ10	t	18.585			
1375	010416001271	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋，Φ12	t	3.452			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1376	010416001272	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HPB300 Φ6.5	t	4.17			
1377	010416001273	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 Φ6.5	t	1.924			
1378	010416001274	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HPB300 Φ8	t	0.091			
1379	010416001275	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 Φ8	t	50.194			
1380	010416001276	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 Φ10	t	29.325			
1381	010416001277	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 Φ12	t	58.551			
1382	010416001278	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 Φ14	t	88.731			
1383	010416001279	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 Φ16	t	24.462			
1384	010416001280	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 Φ18	t	31.825			
1385	010416001281	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 Φ20	t	21.595			
1386	010416001282	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 Φ22	t	51.335			
1387	010416001283	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 Φ25	t	84.976			
1388	AB557	钢筋植筋	1.钢筋种类、规格:综合考虑 2.工作内容:包括人工、机械、材料（不含钢筋）等费用	根	10624			
1389	AB558	钢筋连接	1.连接方式:电渣压力焊接头 2.钢筋种类、规格:综合考虑 3.连接形式:综合考虑，满足图纸设计及施工规范要求	个	2057			
1390	AB559	钢筋连接	1.连接方式:套筒接头 2.钢筋种类、规格:综合考虑 3.连接形式:综合考虑，满足图纸设计及施工规范要求	个	5590			
1391	AB560	钢板止水带	1.规格及型号:-300*3钢板 2.工作内容:除锈、制作、安装、埋设、焊接固定等	m	106.56			
1392	010803003022	保温隔热墙	1.保温隔热形式:综合考虑 2.材料品种、规格:50mm厚聚苯板（B1级），密度不小于18kg/m3 3.部位:地下室侧墙	m2	614.6			
1393	AB561	水泥砂浆保护层	1.面层厚度、配合比:20厚1:2水泥砂浆保护层 2.部位: 集水坑、消防电梯集水坑内底、侧壁	m2	2001.2			
1394	AB562	细石混凝土找平、保护层	1.面层厚度:40厚 2.混凝土强度:C20细石砼找平层 3.部位:筏板防水保护层	m2	1947.93			
1395	AB563	细石混凝土找平、保护层	1.面层厚度:每增减5厚 2.混凝土强度:C20细石砼找平层 3.部位:筏板防水保护层	m2	1947.93			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1396	010702001022	屋面卷材防水	1.卷材品种:3+3厚SBS改性沥青防水卷材 2.工作内容:含基层处理剂、防水搭接及附加层等 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:有保温平屋面、瓦屋面等	m2	2389.64			
1397	010702001023	屋面卷材防水	1.卷材品种:两遍400g/㎡SBC防水卷材+两遍1.3厚聚合物水泥防水砂浆粘接（芯材0.7厚） 2.工作内容:含基层处理剂、防水搭接及附加层等 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:有保温平屋面	m2	1734.62			
1398	010703001022	卷材防水	1.卷材品种:两遍400g/㎡SBC防水卷材+两遍1.3厚聚合物水泥防水砂浆粘接（芯材0.7厚） 2.工作内容:含基层处理剂、防水搭接及附加层等 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:筏板基础垫层、电梯井基坑、电梯井集水坑外侧壁防水、地下室侧墙、电梯井基坑、电梯井集水坑内侧等	m2	2718.94			
1399	010703001023	卷材防水	1.卷材品种:两遍400g/㎡SBC防水卷材+两遍1.3厚聚合物水泥防水砂浆粘接（芯材0.7厚） 2.工作内容:含基层处理剂、防水搭接及附加层等 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:卫生间、开敞阳台等	m2	156.44			
1400	010803001015	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:综合考虑 2.材料品种、规格:70mm厚聚苯板，燃烧性能为B1级 3.做法:10mm厚1:3水泥砂浆湿铺挤塑苯板保温层，内设排气道 4.部位:有保温平屋面	m2	1677.47			
1401	010803005015	隔热楼地面	1.隔热形式:综合考虑 2.材质:保温砂浆 3.做法:厚度30mm保温砂浆面层压入耐碱玻纤网格布分两遍抹制 4.部位:开敞阳台地面	m2	34.02			
1402	010803003023	保温隔热墙	1.保温材质:80厚复合保温板(60厚挤塑聚苯板+20厚无机砂浆) 2.工作内容:含购置、安放等 3.部位:梁、柱外侧面等	m2	456.75			
1403	AB564	混凝土找平层	1.面层厚度:100厚 2.混凝土强度:C20砼 3.工作内容:含随打随抹 4.部位:一层商业地面	m2	1038			
1404	AB565	细石混凝土找平层	1.面层厚度:40厚 2.混凝土强度:C20细石砼找平层 3.工作内容:含随捣随抹平 4.部位:有保温平屋面	m2	1677.47			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1405	AB566	细石混凝土找平层	1.面层厚度:40厚 2.混凝土强度:C20细石砼找平层 3.做法:40厚C20细石混凝土随捣随抹，内配Φ6@200双向钢筋（钢筋单列） 4.部位:瓦屋面	m2	841.2			
1406	AB567	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:20mm厚预拌水泥砂浆找平层 2.部位:瓦屋面	m2	841.2			
1407	AB568	细石混凝土找平层	1.面层厚度:最薄20厚1%找坡抹平 2.混凝土强度:C20细石砼找平层 3.部位:开敞阳台地面	m2	34.02			
1408	010701001008	瓦屋面	1.瓦品种、规格:按设计图纸及建设单位要求 2.做法:a.块瓦;b.木挂瓦条30*30，中距按瓦规格;c.顺水条40*20(h)，中距500	m2	841.2			
1409	AB569	水泥砂浆防水保护层	1.材料厚度、配合比:20厚M15预拌水泥砂浆 2.部位:卫生间、开敞阳台等	m2	139.88			
1410	AB570	水泥砂浆防水保护层	1.材料厚度、配合比:10厚水泥砂浆 2.部位:有保温平屋面、瓦屋面	m2	2265.78			
1411	AB571	细石混凝土保护层	1.面层厚度:50厚 3.做法:内配Φ6@200双向钢筋（钢筋单列），每开间设分仓缝，缝宽20mm，纵横间距≤6m，分仓缝改性沥青密封嵌实，缝两侧250mm宽双面自粘卷材保护层，细石混凝土与女儿墙或山墙之间，应预留宽度为30mm的缝隙，缝内宜填塞聚苯乙烯泡沫塑料，并应用密封材料嵌填 3.工作内容:含随捣随抹平 4.部位:有保温平屋面	m2	1677.47			
1412	010407002015	散水、坡道	1.名称:无障碍坡道 2.面层材料种类、厚度:20厚毛面花岗石板 3.做法:a.60厚C15砼垫层;b.素水泥浆一道;c.30厚M15干硬性预拌水泥砂浆结合层，表面撒水泥粉;d.20厚毛面花岗石板，干水泥擦缝	m2	40.18			
1413	010407002016	散水、坡道	1.名称:散水 2.面层材料种类、厚度:60厚C20砼 3.做法:a.素土夯实，向外坡4%;b.100厚碎石垫层;c.60厚C20混凝土随打随抹光（每间隔6米设伸缩缝，缝宽20mm,与外墙设通常伸缩缝，缝宽20mm，密封胶嵌缝）	m2	113.61			
1414	010407001037	其他构件	1.构件名称:砼台阶 2.混凝土强度等级:C20	m3	0.8			
1415	AB572	泄水管	1.材质及要求:详见图纸 2.直径:φ75泄水管 3.部位:露台	个	3			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1416	AB573	泄水管	1.材质及要求:详见图纸 2.直径:ϕ50泄水管 3.部位:屋面	个	2			
1417	AB574	检修口	1.材质及要求:详见图纸，参照L13J5-1，K14	个	3			
	1.8.1.2 装饰工程							
1418	020101003016	细石混凝土楼地面	1.混凝土强度等级:C20细石混凝土随打随抹 2.厚度:50mm 3.部位:设备间等	m2	7.32			
1419	BB065	混凝土地面	1.混凝土强度等级:C25混凝土 2.厚度:100mm 3.做法:100厚C25混凝土内配单层双向直径8间距200(钢筋单列)，随打随抹,面撒2-3厚且不小于5KG/㎡金刚砂压光(金刚砂面层单列) 4.部位:地下室停车库	m2	1671.12			
1420	BB066	金刚砂地面	1.材质:2-3厚且不小于5KG/㎡金刚砂 2.工作内容:含压光 3.部位:地下室停车库	m2	1671.12			
1421	020101003017	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:50厚C15细石混凝土填充层随打随抹 2.做法:a.50厚C15细石混凝土填充层随打随抹平(上配Φ3双向间距50钢筋网片)，中间配加热管，加热管上皮最薄处大于等于30厚，沿外墙内侧贴20厚*50高挤塑聚苯板温层，高于填充层上皮平；b.40厚发泡混凝土（一层为40厚挤塑板）；c.现浇钢筋砼板，表面清扫干净 3.包含分集水器前的过滤器、锁闭阀等相关管道及阀门的费用 4.部位:地暖房间	m2	3752.23			
1422	020102001015	石材楼地面	1.面层材料种类、规格:20厚防滑大理石石板,干水泥擦缝 2.结合层材料种类:30厚M15干硬性预拌砂浆结合层，表面撒素水泥粉 3.部位:楼梯间	m2	166.22			
1423	020106001015	石材楼梯面层	1.面层形式、材料种类、规格:20厚防滑大理石石板 2.结合层材料种类:30厚M15干硬性预拌水泥砂浆结合层，表面撒素水泥粉 3.工作内容:稀水泥砂浆擦缝，素水泥浆一道、刻槽等全部工作内容，楼梯踏步防滑条参L13J8-68-3	m2	126.01			
1424	020105002029	石材踢脚线	1.面层材料种类:10~15厚大理石 2.形式:直形 3.高度:按设计要求 4.粘接方式:12~15厚M15预拌水泥砂浆(内掺建筑胶)粘贴层 5.工作内容:含甩浆，正、背面及四周边满涂防污剂,稀水泥浆勾缝	m2	20.66			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1425	020105002030	石材踢脚线	1.面层材料种类:10~15厚大理石 2.形式:异形 3.高度:按设计要求 4.粘接方式:12~15厚M15预拌水泥砂浆(内掺建筑胶)粘贴层 5.工作内容:含甩浆，正、背面及四周边满涂防污剂,稀水泥浆勾缝	m2	12.68			
1426	020105001020	水泥砂浆踢脚线	1.厚度:20厚 2.高度:120mm 3.做法:a.甩浆;b.10厚M20预拌水泥砂浆打底抹平;c.10厚聚合物水泥砂浆罩面 4.部位:地下室风机房、库房、公共封闭的楼梯等	m	512.25			
1427	020201001050	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类:水泥砂浆 3.做法:a.砌体和砼交界处钉挂250㎜宽后热镀锌钢网（热镀锌钢网单列）;b.甩浆;c.15厚1:2.5水泥砂浆抹平;d.5厚1：3水泥砂浆抹面并压入满挂一道耐碱玻纤网（120g/㎡） 4.部位:地下车库墙面	m2	2796.08			
1428	020201001051	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类:水泥砂浆 3.做法:a.砌体和砼交界处钉挂250㎜宽后热镀锌钢网（热镀锌钢网单列）;b.甩浆;c.15厚1:2.5水泥砂浆抹平;d.5厚1：3水泥砂浆抹面并压入满挂一道耐碱玻纤网（120g/㎡） 4.部位:楼梯间、地上设备间、各专业井道等内墙面	m2	3092.59			
1429	020201001052	墙面一般抹灰	墙面一般抹灰 1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类:水泥砂浆 3.做法:a.砌体和砼交界处钉挂250㎜宽后热镀锌钢网（热镀锌钢网单列）;b.甩浆;c.15厚1:2.5水泥砂浆分层细拉毛;d.防水或防潮层（单列）;e.5厚M7.5水泥砂浆抹平、拉细毛;复合耐碱玻纤网络布一层 4.部位:卫生间墙面	m2	485.38			
1430	020201001053	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.做法:a.25mm厚无机保温砂浆分两遍抹制;b.5厚聚合物水泥抗裂砂浆(干粉类)压入复合耐碱玻纤网格布一层 3.要求:满足施工要求,达到质量验收标准 4.部位:有保温的填充墙外墙面	m2	1905.49			
1431	020201001054	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.做法:30厚无机保温砂浆 3.要求:满足施工要求,达到质量验收标准 4.部位:外墙窗上、下口及侧墙、雨篷	m2	86.89			

42AC1836-60F2-4C-B074-57497BEB633A

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1432	020201001055	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.做法:a.甩浆;b.10厚M15预拌水泥砂浆找平(两遍成活);c.5厚聚合物水泥防水砂浆(干粉类)防水层压入复合耐碱玻纤网格布一层; 3.要求:满足施工要求,达到质量验收标准 4.部位:无保温的外墙面	m2	378.46			
1433	020507001066	刷喷涂料	1.基层类型:综合考虑 2.材质:无机耐水防霉石膏腻子 3.做法要求:满足设计并达到规范和验收要求 4.部位:地下车库墙面	m2	2796.08			
1434	020507001067	刷喷涂料	1.材料种类:喷刷内墙涂料 2.做法要求:满足设计并达到规范和验收要求 3.部位:人防区天棚	m2	2059.2			
1435	020507001068	刷喷涂料	1.基层类型:综合考虑 2.涂料种类:涂料 3.做法:满刮2厚柔性耐水腻子分层找平，涂料饰面 4.部位:楼梯间、地上设备间等墙面	m2	3092.59			
1436	020507001069	刷喷涂料	1.涂料种类:涂料 2.涂料部分:顶棚 3.工作内容:满刮建筑耐水腻子两遍，涂料饰面 4.要求:符合设计图纸要求 5.部位:阳台、公共楼梯间等	m2	2383.07			
1437	020507001070	刷喷涂料	1.涂料种类:真石漆 2.工作内容:刷弹性底涂，刮柔性腻子，真石漆外墙涂料 3.要求:符合设计图纸要求 4.部位:外墙面	m2	2194.85			
1438	020204001001	铝板墙面	1.墙体类型:综合考虑 2.要求:按设计图纸及建设单位要求	m2	73.49			
1439	020401006023	木质防火门	1.门的类型:甲级防火门 2.规格:详见图纸 3.质量标准:符合国家、地方及设计质量要求；含五金配件、锁具、闭门器等	m2	48.12			
1440	BB067	防火卷帘门	1.门的类型:防火卷帘门 2.材质及规格:详见图纸 3.质量标准:符合国家、地方及设计质量要求；含电机、五金配件、锁具等	m2	29.15			
1441	020401006024	木质防火门	1.门的类型:丙级防火门 2.规格:详见图纸 3.质量标准:符合国家、地方及设计质量要求；含五金配件、锁具、闭门器等	m2	12.96			
1442	020401006025	木质防火门	1.门的类型:乙级防火门 2.规格:详见图纸 3.质量标准:符合国家、地方及设计质量要求；含五金配件、锁具、闭门器等	m2	48.39			
1443	020108001001	石材台阶面	1.材料种类、规格:20厚毛面花岗岩，干水泥浆擦缝 2.结合层:30厚M15干硬性预拌水泥砂浆结合层，表面撒水泥粉 3.部位:室外台阶	m2	2.12			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	1.9 88#楼及门卫							
	1.9.1 88#楼及门卫							
	1.9.1.1 土建工程							
1444	010101001009	平整场地	1.土壤类别:综合考虑 2.弃土运距:综合考虑 3.取土运距:综合考虑	m2	1005.68			
1445	AB607	竣工清理	1.工程量:按照±0.00以下建筑物体积计算	m3	17716.15			
1446	010101003009	挖基础土方	1.开挖形式:综合考虑 2.土壤类别:综合考虑 3.基础形式:综合考虑 4.挖土深度:综合考虑 5.运输距离:综合考虑 6.工作内容:包括基底人工清槽，场内堆土、倒土、装车、外运、弃置等 7.工程量:按甲方批准的施工方案的实际挖方量进行计算	m3	902.83			
1447	010101003010	挖基础土方	1.开挖形式:桩间挖土 2.土壤类别:综合考虑 3.基础形式:综合考虑 4.挖土深度:综合考虑 5.运输距离:综合考虑 6.工作内容:包括基底人工清槽，场内堆土、倒土、装车、外运、弃置等 7.工程量:按甲方批准的施工方案的实际挖方量进行计算	m3	92.32			
1448	010103001012	土(石)方回填	1.回填材料:素土 2.回填质量:分层夯实，压实系数不小于0.94，回填质量满足设计要求 3.运输距离:综合考虑 4.回填部位:基础回填 5.工程量:回填量按碾或夯实后的实方体积计算	m3	469.71			
1449	010103001013	土(石)方回填	1.回填材料:素土 2.回填质量:分层夯实，压实系数不小于0.94 3.运输距离:综合考虑 4.回填部位:房心回填 5.工程量:回填量按碾或夯实后的实方体积计算	m3	68.61			
1450	010201003001	混凝土灌注桩	1.桩的种类:人工挖孔桩 2.桩长:综合考虑 3.桩径:综合考虑 4.桩壁及桩芯材料:C30混凝土 5.工程量按实际施工桩长（即有效桩长）计算，包括护壁、桩芯、扩大头等体积 6.含桩基检测及钢筋等费用	m3	511.61			
1451	AB608	截桩	1.桩径及高度综合考虑 2.截桩后垃圾外运 3.工程量按照桩根数计算	根	80			

42ACF836-60F2-4C-B074-5749TBEB633A

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1452	AB609	凿桩头	1.截桩方式:综合考虑 2.截桩长度:综合考虑 3.工作内容：钢筋整理、钢筋接长、桩头清理、截桩的机械搬运配合费等 4.清理垃圾外运:综合考虑 5.工程量:按整理桩的根数计算	m3	73.85			
1453	AB610	桩头防水处理	1.材料品种:由施工单位自行考虑，但需满足质量要求，达到验收标准 2.防水范围:桩头及周边范围 3.桩径:综合考虑	根	80			
1454	010401006010	垫层	1.混凝土强度:C15砼 2.厚度:100mm 3.工作内容:含随打随抹，满足防水平整要求 4.部位:筏板下	m3	73.74			
1455	010401006011	垫层	1.混凝土强度:C15混凝土 2.厚度:100mm 3.工作内容:含随打随抹，满足防水平整要求 4.部位:独立基础、桩承台下	m3	27.4			
1456	010401005001	桩承台基础	1.基础形式:桩承台 2.混凝土强度等级、抗渗等级:C30防水密实混凝土,抗渗等级P6	m3	113.02			
1457	010401002002	独立基础	1.基础形式:独立基础 2.混凝土强度等级、抗渗等级:C30防水密实混凝土,抗渗等级P6	m3	26.04			
1458	010401003009	满堂基础	1.基础形式:筏板基础 2.混凝土强度等级、抗渗等级:C30防水密实混凝土,抗渗等级P6 3.含筏板、集水坑等	m3	227.96			
1459	010408001001	后浇带	1.混凝土强度等级:C35防水密实混凝土,抗渗等级P6 2.部位:筏板后浇带	m3	3.74			
1460	010302001009	实心砖墙	1.墙体类型:蒸压粉煤灰砖 2.墙体厚度:综合考虑 3.砂浆强度:M5.0水泥砂浆 4.部位:地下剪力墙外墙与土接触部位保护墙	m3	33.53			
1461	010304001067	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:内墙 2.墙体厚度:100mm 3.砖、砌块品种、规格:B06级加气砼砌块 4.砂浆强度等级:砌筑砂浆强度等级不小于M5或Ma5.0 5.墙体的耐火极限:必须达到设计要求	m3	124.37			
1462	010304001068	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:内墙 2.墙体厚度:200mm 3.砖、砌块品种、规格:B06级加气砼砌块 4.砂浆强度等级:砌筑砂浆强度等级不小于M5或Ma5.0 5.墙体的耐火极限:必须达到设计要求	m3	563.28			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1463	010304001069	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:外墙 2.墙体厚度:200mm 3.砖、砌块品种、规格:B05级加气砼砌块 4.砂浆强度等级:砌筑砂浆强度等级不小于M5或Ma5.0 5.墙体的耐火极限:必须达到设计要求	m3	382.85			
1464	010304001070	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:外墙 2.墙体厚度:100mm 3.砖、砌块品种、规格:B05级加气砼砌块，体积干密度≤6.5kN/m3 4.砂浆强度等级:砌筑砂浆强度等级不小于M5或Ma5.0 5.墙体的耐火极限:必须达到设计要求	m3	7.22			
1465	010302006005	零星砌砖	1.墙体类型:蒸压粉煤灰砖 2.墙体厚度:综合考虑 3.砂浆强度:M5.0水泥砂浆 4.施工部位:卫生间坐便器后墙体、台阶等所有的砖零星砌体	m3	5.16			
1466	010402001038	矩形柱	1.柱种类:矩形柱 2.断面:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30	m3	36.46			
1467	010402001039	矩形柱	1.柱种类:构造柱 2.断面:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25	m3	95.05			
1468	010403001002	基础梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30防水密实混凝土，抗渗等级P6	m3	17.6			
1469	010408001002	后浇带	1.混凝土强度等级:C35微膨胀防水密实混凝土,抗渗等级P6 2.部位:基础梁后浇带	m3	0.24			
1470	010403002024	矩形梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C30	m3	182.23			
1471	010408001003	后浇带	1.混凝土强度等级:C35微膨胀砼 2.部位:梁后浇带	m3	1.81			
1472	010403004013	圈梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度:C25	m3	20.95			
1473	010403005016	过梁	1.构件名称:现浇过梁 2.断面:综合考虑 3.混凝土强度:C25	m3	3.89			
1474	010410003016	过梁	1.构件名称:预制过梁 2.混凝土强度等级:C25 3.工作内容:含制作、运输、安装、灌缝等 4.安装高度:综合考虑	m3	9.09			
1475	010404001065	直形墙	1.墙体类型:直形墙 2.混凝土强度:C30,抗渗等级P6 3.墙体厚度:综合考虑	m3	89.4			
1476	010404001066	直形墙	1.墙体类型:直形墙 2.混凝土强度等级:C30 3.墙体厚度:综合考虑	m3	429.05			
1477	010404001067	直形墙	1.墙体类型:电梯井壁墙 2.混凝土强度等级:C30 3.墙体厚度:综合考虑	m3	95.45			

42AC1836-60F3-4E40-B074-57497BEB633A

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1478	010404001068	直形墙	1.墙体类型:直形墙 2.混凝土强度等级:C40，抗渗等级≥0.6MPa（P6） 3.要求:采用微膨胀抗渗混凝土（掺加膨胀纤维抗裂防水剂，混凝土限制膨胀率不小于0.03%） 4.厚度:综合考虑	m3	130.76			
1479	010408001004	后浇带	1.混凝土强度等级:C35微膨胀砼，抗渗等级P6 2.部位:墙后浇带	m3	2.21			
1480	010405001018	有梁板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C30	m3	311.5			
1481	010405003038	平板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C30	m3	276.76			
1482	010405003039	平板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度:C30 3.工作内容:含抹平压光 4.部位:有保温的平屋面板	m3	101.83			
1483	010408001005	后浇带	1.混凝土强度等级:C35微膨胀砼 2.部位:板后浇带	m3	9.74			
1484	010405009009	其他板	1.名称:斜板 2.厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C30 4.工作内容:含15厚M7.5水泥砂浆抹平压光(预埋直径Φ10@1000*1000固定钢筋，钢筋单列)	m3	56.47			
1485	010406001031	直形楼梯	1.梯板结构型式:无斜梁 2.混凝土强度等级:C30 3.梯板厚度:100mm	m2	205.61			
1486	010405006009	栏板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度:C30	m3	7.71			
1487	010405007009	天沟、挑檐板	1.板厚:综合考虑 2.混凝土强度:C30	m3	26.91			
1488	010407001038	其他构件	1.构件名称:压顶 2.混凝土强度等级:C25	m3	16.23			
1489	010414002023	其他构件	1.构件名称、规格:门、窗侧预制块 2.混凝土强度等级:C25 3.工作内容:含制作、运输、安装、灌缝等	m3	8.75			
1490	010407001039	其他构件	1.构件名称:其他上返台 2.混凝土强度等级:C20砼 3.部位:上返台等	m3	33.91			
1491	010407001040	其他构件	1.构件名称:门槛 2.混凝土强度等级:C20细石砼 3.部位:管道竖井门槛	m3	2.22			
1492	010407001041	其他构件	1.构件名称:现浇小型构件 2.混凝土强度等级:C20细石砼 3.做法:详参L11J105-12 4.部位:屋面排气道风帽底板、水簸箕	m3	0.33			
1493	010414002024	其他构件	1.构件名称:预制小型构件 2.混凝土强度等级:C20细石砼 3.做法:详参L11J105-12 4.部位:屋面排气道风帽盖板、引风板、负压板	m3	0.16			

42AC1836-60FB-4E4C-B074-57497BDB633A

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1494	010412008009	沟盖板、井盖板、井圈	1.构件名称:集水坑等预制盖板 2.厚度:综合考虑 3.混凝土强度:C25 4.工作内容:砼制作、运输、浇筑、振捣、养护、安装、井盖与墙体的接头灌缝等	m3	0.24			
1495	010607001046	金属网	1.材料品种:热镀锌钢丝网 2.材料规格:规格20*20mm,钢丝直径不小于0.6mm 3.工作内容:含搭接、返边、射钉（或钢钉）、铁垫片等固定件 4.部位:内、外墙梁、柱、剪力墙与填充墙交接部位、安装线管剔槽部位等	m2	4738.75			
1496	010607001047	金属网	1.材料品种:热镀锌钢丝网 2.材料规格:16号钢丝网，网扣20mm*20mm 3.工作内容:含搭接、返边、射钉（或钢钉）、铁垫片等固定件 4.部位:楼梯间和人流通道的填充墙	m2	1764.21			
1497	010416001284	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 Φ4	t	0.154			
1498	010416001285	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HPB300 2.钢筋规格:箍筋，Φ6.5	t	0.115			
1499	010416001286	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋，Φ6.5	t	1.538			
1500	010416001287	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HPB300 2.钢筋规格:箍筋，Φ8	t	0.008			
1501	010416001288	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋，Φ8	t	58.914			
1502	010416001289	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋，Φ10	t	2.164			
1503	010416001290	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋，Φ12	t	2.567			
1504	010416001291	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HPB300 Φ6.5	t	2.326			
1505	010416001292	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 Φ6.5	t	9.509			
1506	010416001293	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HPB300 Φ8	t	0.162			
1507	010416001294	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 Φ8	t	57.018			
1508	010416001295	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HPB300 Φ10	t	0.138			
1509	010416001296	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 Φ10	t	37.33			
1510	010416001297	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 Φ12	t	31.196			
1511	010416001298	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 Φ14	t	32.505			
1512	010416001299	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 Φ16	t	44.598			
1513	010416001300	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 Φ18	t	11.849			
1514	010416001301	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 Φ20	t	8.903			
1515	010416001302	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 Φ22	t	3.343			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1516	AB611	钢筋植筋	1.钢筋种类、规格:综合考虑 2.工作内容:包括人工、机械、材料（不含钢筋）等费用	根	15937			
1517	AB612	钢筋连接	1.连接方式:电渣压力焊接头 2.钢筋种类、规格:综合考虑 3.连接形式:综合考虑，满足图纸设计及施工规范要求	个	1518			
1518	AB613	钢筋连接	1.连接方式:套筒接头 2.钢筋种类、规格:综合考虑 3.连接形式:综合考虑，满足图纸设计及施工规范要求	个	1423			
1519	AB614	钢板止水带	1.规格及型号:-300*3钢板 2.工作内容:除锈、制作、安装、埋设、焊接固定等	m	141.65			
1520	010417002014	预埋铁件	1.钢材品种:Q235B 2.涂装:钢构件表面均需除锈和做防锈处理，满足设计并达到规范和验收要求 3.做法:详见设计图纸 4.部位:预埋件、电梯井吊钩等	t	0.295			
1521	010702001024	屋面卷材防水	1.卷材品种:3+3厚SBS改性沥青防水卷材 2.工作内容:含基层处理剂、防水搭接及附加层等 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:有保温平屋面、瓦屋面等	m2	1150.19			
1522	010702001025	屋面卷材防水	1.卷材品种:两遍400g/㎡SBC防水卷材+两遍1.3厚聚合物水泥防水砂浆粘接（芯材0.7厚） 2.工作内容:含基层处理剂、防水搭接及附加层等 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:有保温平屋面、入口架空层等	m2	711.94			
1523	010703001024	卷材防水	1.卷材品种:两遍400g/㎡SBC防水卷材+两遍1.3厚聚合物水泥防水砂浆粘接（芯材0.7厚） 2.工作内容:含基层处理剂、防水搭接及附加层等 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:筏板基础垫层、电梯井基坑、电梯井集水坑外侧壁防水、地下室侧墙、电梯井基坑、电梯井集水坑内侧、卫生间、厨房、开敞阳台等	m2	2756.94			

42ACF836-60F8-4C-B074-57497BEB633A

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1524	010703001025	卷材防水	1.卷材品种:400g/㎡SBC卷材防潮层一遍（芯材厚度不小于0.7mm+1.3mm粘结料） 2.工作内容:含基层处理剂、防水搭接及附加层等 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:地下热力小室等有水房间	m2	78.69			
1525	010803001016	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:综合考虑 2.材料品种、规格:70mm厚聚苯板，燃烧性能为B1级 3.做法:10mm厚1:3水泥砂浆湿铺挤塑苯板保温层，内设排气道 4.部位:有保温平屋面	m2	609.96			
1526	010803001017	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:填充层 2.做法:水泥珍珠岩2%找坡（水泥：膨胀珍珠岩=1:5）体积比，最薄处30厚 3.部位:有保温平屋面	m2	609.96			
1527	010803003024	保温隔热墙	1.保温材质:80厚石墨聚苯板,配套胶粘剂粘贴，辅锚栓固定 2.工作内容:含购置、安放等 3.部位:外墙及混凝土梁柱外侧	m2	2533.17			
1528	010803003025	保温隔热墙	1.保温隔热形式:综合考虑 2.材料品种、规格:50mm厚聚苯板（B1级），密度不小于18kg/m3 3.部位:地下室侧墙	m2	283.14			
1529	010803005016	隔热楼地面	1.隔热形式:综合考虑 2.材质:保温砂浆 3.做法:厚度30mm保温砂浆面层压入耐碱玻纤网格布分两遍抹制 4.部位:开敞阳台地面	m2	634.46			
1530	010803005017	隔热楼地面	1.保温隔热形式:综合考虑 2.材料品种、规格:40厚挤塑板 4.部位:一层地面	m2	343.9			
1531	AB615	防火岩棉封堵	1.防火岩棉:80厚防火岩棉 2.部位:干挂石材内	m2	13.3			
1532	010803005018	隔热楼地面	1.保温隔热形式:综合考虑 2.材料品种、规格:80mm厚聚苯板 4.部位:闷顶	m2	764.11			
1533	AB616	水泥砂浆保护层	1.面层厚度、配合比:20厚1:2水泥砂浆保护层 2.部位: 集水坑、消防电梯集水坑内底、侧壁	m2	76.18			
1534	AB617	混凝土找平层	1.面层厚度:100厚 2.混凝土强度:C20砼 3.工作内容:含随打随抹 4.部位:商业地面	m2	445.77			
1535	AB618	细石混凝土找平、保护层	1.面层厚度:40厚 2.混凝土强度:C20细石砼找平层 3.部位:筏板防水保护层	m2	1058.07			
1536	AB619	细石混凝土找平、保护层	1.面层厚度:每增减5厚 2.混凝土强度:C20细石砼找平层 3.部位:筏板防水保护层	m2	2116.14			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1537	AB620	细石混凝土找平层	1.面层厚度:40厚 2.混凝土强度:C20细石砼找平层 3.工作内容:含随捣随抹平 4.部位:有保温平屋面	m2	615.12			
1538	AB621	细石混凝土找平层	1.面层厚度:40厚 2.混凝土强度:C20细石砼找平层 3.做法:40厚C20细石混凝土随捣随抹，内配Φ6@200双向钢筋（钢筋单列） 4.部位:瓦屋面	m2	512.39			
1539	AB622	细石混凝土屋面	1.面层材质及厚度:50厚C20细石砼随打随抹 2.做法:50厚C20细石砼随打随抹，内配Φ6@200双向钢筋（钢筋单列），每开间设分仓缝，缝宽20mm，纵横间距6m，分仓缝改性沥青密封嵌实，缝两侧250mm宽双面自粘卷材保护层，细石混凝土与女儿墙或山墙之间，应预留宽度为30mm的缝隙，缝内宜填塞聚苯乙烯泡沫塑料，并应用密封材料嵌填 3.部位:有保温平屋面	m2	637.8			
1540	AB623	水泥砂浆保护层	1.面层厚度、配合比:20mm厚水泥砂浆保护层 2.部位:有保温平屋面	m2	615.12			
1541	AB624	无机保温砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:30mm厚无机保温砂浆找平层 2.部位:瓦屋面	m2	512.39			
1542	010701001009	瓦屋面	1.瓦品种、规格:按设计图纸及建设单位要求 2.做法:a.块瓦;b.木挂瓦条30*30，中距按瓦规格;c.顺水条40*20(h)，中距500	m2	512.39			
1543	AB625	细石混凝土找平层	1.面层厚度:最薄20厚1%找坡抹平 2.混凝土强度:C20细石砼找平层 3.部位:开敞阳台地面	m2	502.64			
1544	AB626	水泥砂浆防水保护层	1.材料厚度、配合比:20厚M15预拌水泥砂浆 2.部位:卫生间、厨房地面、开敞阳台地面	m2	726.98			
1545	AB627	水泥砂浆防水保护层	1.材料厚度、配合比:10厚水泥砂浆 2.部位:有保温平屋面、瓦屋面	m2	1122.35			
1546	AB628	泄水管	1.材质及要求：按设计要求 2.直径：ϕ75泄水管	个	14			
1547	AB629	厨房排气道	1.规格、尺寸:详见图纸,参L11J105，C3型排烟道	m	111.3			
1548	010407002017	散水、坡道	1.名称:无障碍坡道 2.面层材料种类、厚度:20厚毛面花岗石板 3.做法:a.60厚C15砼垫层;b.素水泥浆一道;c.30厚M15干硬性预拌水泥砂浆结合层，表面撒水泥粉;d.20厚毛面花岗石板，干水泥擦缝	m2	45			
1549	AB630	卫生间排气道	1.规格、尺寸:详见图纸，参图纸L11J105，W1型排气道	m	148.4			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1550	010407002018	散水、坡道	1.名称:散水 2.面层材料种类、厚度:60厚C20砼 3.做法:a.素土夯实，向外坡4%;b.100厚碎石垫层;c.60厚C20混凝土随打随抹光（每间隔6米设伸缩缝，缝宽20mm,与外墙设通常伸缩缝，缝宽20mm，密封胶嵌缝）	m2	98.64			
	1.9.1.2 装饰工程							
1551	020101003018	细石混凝土楼地面	1.混凝土强度等级:C20细石混凝土随打随抹 2.厚度:50mm 3.部位:热力小室等有水房间、商业网点	m2	445.77			
1552	020101003019	细石混凝土楼地面	1.混凝土强度等级:C20细石混凝土随打随抹 2.厚度:50mm 3.部位:地下热力小室等有水房间、储藏室、储藏室走道等无水设备间	m2	463.28			
1553	BB071	细石砼找平层	1.混凝土强度等级:C20细石混凝土 2.厚度:综合考虑，1%找坡 3.部位:卫生间地面	m3	40.82			
1554	020101003020	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:50厚C15细石混凝土填充层随打随抹 2.做法:a.50厚C15细石混凝土填充层随打随抹平(上配Φ3双向间距50钢筋网片)，中间配加热管，加热管上皮最薄处大于等于30厚，沿外墙内侧贴20厚*50高挤塑聚苯板温层，高于填充层上皮平；b.40厚发泡混凝土（一层为40厚挤塑板）；c.现浇钢筋砼板，表面清扫干净 3.部位:地暖房间 4.含分集水器	m2	2002.3			
1555	020101003021	细石混凝土楼地面	1.面层厚度、混凝土强度等级:50厚C20细石混凝土 2.做法:50厚C20细石混凝土随打随抹平 3.部位:闷顶	m2	764.11			
1556	020102001016	石材楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:20厚防滑大理石石板,干水泥擦缝 2.结合层材料种类:30厚M15干硬性预拌水泥砂浆结合层，表面撒素水泥粉 3.部位:楼梯间	m2	212.69			
1557	020106001016	石材楼梯面层	1.面层形式、材料种类、规格:20厚防滑大理石石板 2.结合层材料种类:30厚M15干硬性预拌水泥砂浆结合层，表面撒素水泥粉 3.工作内容:稀水泥砂浆擦缝，素水泥浆一道、刻槽等全部工作内容，楼梯踏步防滑条参L13J8-68-3	m2	205.61			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1558	020105002031	石材踢脚线	1.面层材料种类:10~15厚大理石 2.形式:异形 3.高度:按设计要求 4.粘接方式:12~15厚M15预拌水泥砂浆(内掺建筑胶)粘贴层 5.工作内容:含甩浆，正、背面及四周边满涂防污剂,稀水泥浆勾缝	m2	14.46			
1559	020105002032	石材踢脚线	1.面层材料种类:10~15厚大理石 2.形式:直形 3.高度:按设计要求 4.粘接方式:12~15厚M15预拌水泥砂浆(内掺建筑胶)粘贴层 5.工作内容:含甩浆，正、背面及四周边满涂防污剂,稀水泥浆勾缝	m2	31.8			
1560	020105001021	水泥砂浆踢脚线	1.面层材料种类:10厚M20预拌水泥砂浆 2.工作内容:含甩浆 3.形式:综合考虑 4.高度:120mm 5.部位:用于地面以上非公共装修房间	m	3132.12			
1561	020105001022	水泥砂浆踢脚线	1.厚度:20厚 2.高度:120mm 3.做法:a.甩浆;b.10厚M20预拌水泥砂浆打底抹平;c.10厚聚合物水泥砂浆罩面 4.部位:地下室风机房、库房、公共封闭的楼梯等	m	756.38			
1562	020201001056	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类:水泥砂浆 3.做法:a.砌体和砼交界处钉挂250㎜宽后热镀锌钢网（热镀锌钢网单列）;b.甩浆;c.15厚1:2.5水泥砂浆抹平;d.5厚1：3水泥砂浆抹面并压入满挂一道耐碱玻纤网（120g/㎡） 4.部位:地下储藏室及走廊、客厅、卧室、餐厅、书房、楼梯间、地上设备间、各专业井道等内墙面	m2	11899.86			
1563	020201001057	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类:水泥砂浆 3.做法:a.砌体和砼交界处钉挂250㎜宽后热镀锌钢网（热镀锌钢网单列）;b.甩浆;c.15厚1:2.5水泥砂浆分层细拉毛;d.防水或防潮层（单列）;e.5厚M7.5水泥砂浆抹平、拉细毛;复合耐碱玻纤网络布一层 4.部位:卫生间、厨房间墙面	m2	1859.05			
1564	020201001058	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类、配合比、厚度:20厚保温砂浆 3.部位:分隔采暖空间与非采暖空间的隔墙（非采暖房间一侧）、分户墙面两侧	m2	1385.6			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1565	020201001059	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.做法:a.5厚聚合物水泥抗裂砂浆(干粉类)压入复合耐碱玻纤网格布一层;b.80厚石墨聚苯板保温层，配套胶粘剂粘贴，辅锚栓固定(聚苯板单列) 3.要求:满足施工要求,达到质量验收标准 4.部位:外墙	m2	2533.17			
1566	020201001060	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.做法:30厚无机保温砂浆 3.要求:满足施工要求,达到质量验收标准 4.部位:外墙窗上、下口及侧墙、雨篷	m2	938.03			
1567	020201001061	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.做法:a.甩浆;b.10厚M15预拌水泥砂浆找平(两遍成活);c.5厚聚合物水泥防水砂浆(干粉类)防水层压入复合耐碱玻纤网格布一层; 3.要求:满足施工要求,达到质量验收标准 4.部位:无保温的外墙面	m2	1029.02			
1568	020507001071	刷喷涂料	1.基层类型:抹灰面 2.腻子种类:无机耐水防霉石膏腻子 3.遍数:满足成活要求 4.部位:风机房、电表间、配电间、排烟机房、热力小室等，地下储藏室及走廊墙面	m2	3769.48			
1569	020507001072	刷喷涂料	1.面层材料种类:无机耐水防霉石膏腻子 2.做法:a.钢筋混凝土板底抗裂砂浆修补;b.2～3厚白水泥腻子分遍批刮，抹平;c.无机耐水防霉石膏腻子抹平 3.部位:地下储藏室等天棚	m2	735.67			
1570	020507001073	刷喷涂料	1.面层材料种类、厚度:2～3厚白水泥腻子 2.工作内容:含混凝土板底抗裂砂浆修补，腻子分遍批刮、抹平 3.部位:卫生间、厨房及其他住户房间天棚	m2	4323.01			
1571	020507001074	刷喷涂料	1.涂料种类:真石漆 2.工作内容:刷弹性底涂，刮柔性腻子，真石漆外墙涂料 3.要求:符合设计图纸要求 4.部位:外墙面	m2	4691.88			
1572	020301001008	天棚抹灰	1.材质:保温砂浆 2.做法:厚度30mm保温砂浆面层压入耐碱玻纤网格布分两遍抹制 3.部位:开敞阳台顶面	m2	797.38			
1573	020507001075	刷喷涂料	1.基层类型:综合考虑 2.涂料种类:涂料 3.做法:满刮2厚柔性耐水腻子分层找平，涂料饰面 4.部位:公共楼梯间、地上设备间、各专业井道墙面	m2	1232.59			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1574	020507001076	刷喷涂料	1.涂料种类:涂料 2.涂料部分:顶棚 3.工作内容:满刮建筑耐水腻子两遍，涂料饰面 4.要求:符合设计图纸要求 5.部位:阳台、公共楼梯间等	m2	194.28			
1575	020507001077	刷喷涂料	1.涂料种类:顶棚真石漆 2.工作内容:刷弹性底涂，刮柔性腻子，喷涂真石漆 3.要求:符合设计图纸要求 4.部位:开敞阳台	m2	870.01			
1576	020108001002	石材台阶面	1.材料种类、规格:20厚毛面花岗岩，干水泥浆擦缝 2.结合层:30厚M15干硬性预拌水泥砂浆结合层，表面撒水泥粉 3.部位:室外台阶	m2	4.67			
1577	BB072	镂空格栅	1.材料种类、规格:详见图纸 3.部位:门卫顶部	m2	16.75			
1578	BB073	铁皮门	1.门的类型:储藏室门 2.规格:900*2000 3.质量标准:符合国家、地方及设计质量要求；含五金配件、锁具等	樘	30			
1579	020401006026	木质防火门	1.门的类型:乙级防火门 2.规格:详见图纸 3.质量标准:符合国家、地方及设计质量要求；含五金配件、锁具、闭门器等	m2	18.9			
1580	020401006027	木质防火门	1.门的类型:丙级防火门 2.规格:详见图纸 3.质量标准:符合国家、地方及设计质量要求；含五金配件、锁具、闭门器等	m2	32.4			
	1.10 车库							
	1.10.1 车库							
	1.10.1.1 土建工程							
1581	AB670	竣工清理		m3	90627.27			
1582	010101001010	平整场地	1.土壤类别:综合考虑 2.弃土运距:综合考虑 3.取土运距:综合考虑	m2	19735.12			
1583	010101002001	挖土方	1.开挖形式:综合考虑 2.土壤类别:综合考虑 3.基础形式:综合考虑 4.挖土深度:综合考虑 5.运输距离:综合考虑 6.工作内容:包括基底人工清槽，场内堆土、倒土、装车、外运、弃置等 7.工程量:按甲方批准的施工方案的实际挖方量进行计算	m3	166576.4			

42ACF836-60F2-4F4C-B074-57497BEB633A

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1584	010101003011	挖基础土方	1.开挖形式:桩间挖土 2.土壤类别:综合考虑 3.基础形式:综合考虑 4.挖土深度:综合考虑 5.运输距离:综合考虑 6.工作内容:包括基底人工清槽，场内堆土、倒土、装车、外运、弃置等 7.工程量:按甲方批准的施工方案的实际挖方量进行计算	m3	28.09			
1585	010102001001	机械破碎土石方	1.土石方类别:综合考虑 2.开挖方式:破碎头、松土器等配合施工，施工方式综合考虑 3.开挖深度:综合考虑 4.工作内容：机械破碎石方，修整边坡等 5.工程量：按甲方批准的施工组织设计的实际破碎方量计算	m3	9254.24			
1586	010102001002	爆破土石方	1.土石方类别:综合考虑 2.爆破方式:自行考虑，保证周围人员及财产安全 3.爆破深度:综合考虑 4.工作内容：含钻眼、放药、点燃等爆破施工所有费用，含修整边坡、安全防护、流水作业协调、爆破方案评估费、爆破监理费等所有费用 5.工程量：按甲方批准的施工组织实际破碎方量计算，超量及超量后的回填不予计取	m3	9254.24			
1587	010102001003	挖渣外运	1.土石方类别:综合考虑 2.场外运距:投标方自行考虑 3.工作内容:包括石方等清理、挖、装、卸、内倒、外运及弃置费用等 4.工程量:按实测量计算	m3	18508.48			
1588	010103001014	土(石)方回填	1.回填材料:素土 2.回填质量:分层夯实，压实系数不小于0.94，回填质量满足设计要求 3.运输距离:综合考虑 4.回填部位:基础、屋面回填 5.工程量:回填量按碾或夯实后的实方体积计算	m3	52907.79			
1589	010103001015	土(石)方回填	1.回填材料:素土 2.回填质量:分层夯实，压实系数不小于0.94 3.运输距离:综合考虑 4.回填部位:房心回填 5.工程量:回填量按碾或夯实后的实方体积计算	m3	11820.95			
1590	010201003002	混凝土灌注桩	1.桩的种类:人工挖孔桩 2.桩长:综合考虑 3.桩径:综合考虑 4.桩壁及桩芯材料:C30混凝土 5.工程量按实际施工桩长（即有效桩长）计算，包括护壁、桩芯、扩大头等体积 6.含桩基检测及钢筋等费用	m3	28.09			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1591	AB671	截桩	1.桩径及高度综合考虑 2.截桩后垃圾外运 3.工程量按照桩根数计算	根	6			
1592	AB672	凿桩头	1.截桩方式:综合考虑 2.截桩长度:综合考虑 3.工作内容：钢筋整理、钢筋接长、桩头清理、截桩的机械搬运配合费等 4.清理垃圾外运:综合考虑 5.工程量:按整理桩的根数计算	m3	5.54			
1593	AB673	桩头防水处理	1.材料品种:由施工单位自行考虑，但需满足质量要求，达到验收标准 2.防水范围:桩头及周边范围 3.桩径:综合考虑	根	6			
1594	010203004001	混凝土护坡	1.材料品种:C20混凝土，内配钢丝网片，ϕ12mm固定钉L=1000mm@1500mm，ϕ12mm连接筋@1500mm单层双向布置 2.厚度:50mm 4.其他:包括完成此项施工所需的脚手架等其他费用 5.工程量：结算以实铺喷破面积计算 6.工作内容：喷混凝土、钢筋钉、钢筋拉结网和钢丝网片、脚手架等全部内容 7.部位:简易护坡	m2	5732.63			
1595	010401006012	垫层	1.混凝土强度:C15砼 2.厚度:100mm 3.工作内容:含随打随抹，满足防水平整要求 4.部位:筏板下	m3	1624.21			
1596	010401006013	垫层	1.混凝土强度:C15砼 2.厚度:100mm 3.工作内容:含随打随抹，满足防水平整要求 4.部位:独立基础及桩承台下	m3	318.5			
1597	010401006014	垫层	1.混凝土强度:C15砼 2.厚度:100mm 3.工作内容:含随打随抹，满足防水平整要求 4.部位:条基下	m3	34.37			
1598	010401006015	垫层	1.材料名称及做法:150厚粒径2-4石子 2.部位:种植屋面	m3	1907.91			
1599	010401006016	垫层	1.材料名称及做法:150厚C20混凝土垫层随打随压光，内配6@150双层双向钢筋（不大于6M×6M界格，缝宽5mm，钢筋网在分格缝处断开）（钢筋单列） 2.部位:配电间等配电用房	m3	112.08			
1600	010401003010	满堂基础	1.基础形式:筏板基础 2.混凝土强度等级、抗渗等级:C30防水密实混凝土,抗渗等级P6 3.含筏板、集水坑等	m3	5159.88			
1601	010401005002	桩承台基础	1.基础形式:桩承台 2.混凝土强度等级、抗渗等级:C40防水密实混凝土,抗渗等级P6	m3	4.32			

42AC1236-60F3-4C_B074-5749BBB33A

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1602	010401002003	独立基础	1.基础形式:独立基础 2.混凝土强度等级、抗渗等级:C30防水密实混凝土,抗渗等级P6	m3	1326.21			
1603	010401001002	带形基础	1.基础形式、材料种类：混凝土 2.混凝土强度等级：C30防水密实混凝土，抗渗等级P6	m3	85.05			
1604	AB674	基础超深处理	1.材料种类:毛石砼 2.基础形式:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25 4.毛石含量:按设计要求	m3	260			
1605	010301001001	砖基础	1.基础形式:综合考虑 2.砖品种、规格:MU10蒸压粉煤灰砖 3.砂浆强度等级:M5.0混合砂浆	m3	312.32			
1606	010302001010	实心砖墙	1.墙体类型:蒸压粉煤灰砖 2.墙体厚度:综合考虑 3.砂浆强度:Ma5.0水泥砂浆 4.部位:地下剪力墙外墙与土接触部位保护墙	m3	110.55			
1607	010302006006	零星砌砖	1.墙体类型:蒸压粉煤灰砖 2.墙体厚度:综合考虑 3.砂浆强度:M5.0水泥砂浆 4.施工部位:卫生间坐便器后墙体、台阶等所有的砖零星砌体	m3	15.69			
1608	010302006007	零星砌砖	1.墙体类型:MU10砖 2.墙体厚度:综合考虑 3.砂浆强度:M7.5水泥砂浆 4.施工部位:适用于盲沟等	m3	7.29			
1609	010304001071	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:内墙 2.墙体厚度:100mm 3.砖、砌块品种、规格:MU5加气砼砌块 .砂浆强度等级:M5.0混合砂浆 5.墙体的耐火极限:必须达到设计要求	m3	5.77			
1610	010304001072	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:内墙 2.墙体厚度:200mm 3.砖、砌块品种、规格:MU5加气砼砌块 .砂浆强度等级:M5.0混合砂浆 5.墙体的耐火极限:必须达到设计要求	m3	343.3			
1611	010304001073	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:内墙 2.墙体厚度:300mm 3.砖、砌块品种、规格:MU5加气砼砌块 .砂浆强度等级:M5.0混合砂浆 5.墙体的耐火极限:必须达到设计要求	m3	15.65			
1612	010304001074	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:外墙 2.墙体厚度:200mm 3.砖、砌块品种、规格:MU5加气砼砌块 .砂浆强度等级:M5.0混合砂浆 5.墙体的耐火极限:必须达到设计要求	m3	72.61			

42AC1836-60E8-4EC-B074-57497BEB633A

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1613	010304001075	空心砖墙、砌块墙	1.墙体类型:外墙 2.墙体厚度:300mm 3.砖、砌块品种、规格:MU5加气砼砌块 .砂浆强度等级:M5.0混合砂浆 5.墙体的耐火极限:必须达到设计要求	m3	77.41			
1614	010306002001	砖地沟、明沟	1.名称:排水沟 2.砂浆强度等级:M5.0水泥砂浆	m3	59.8			
1615	010402001040	矩形柱	1.柱类型:矩形柱 2.混凝土强度等级:C40，抗渗等级≥0.6MPa（P6） 3.要求:采用微膨胀抗渗混凝土（掺加膨胀纤维抗裂防水剂，混凝土限制膨胀率不小于0.03%）	m3	587.73			
1616	010402001041	矩形柱	1.柱种类:构造柱 2.断面:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25	m3	37.81			
1617	010403002025	矩形梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C40，抗渗等级≥0.6MPa（P6） 3.要求:采用微膨胀抗渗混凝土（掺加膨胀纤维抗裂防水剂，混凝土限制膨胀率不小于0.03%）	m3	1970.27			
1618	010403004014	圈梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度:C25	m3	4.96			
1619	010403005017	过梁	1.构件名称:现浇过梁 2.断面:综合考虑 3.混凝土强度:C25	m3	0.51			
1620	010410003017	过梁	1.构件名称:预制过梁 2.混凝土强度等级:C25 3.工作内容:含制作、运输、安装、灌缝等 4.安装高度:综合考虑	m3	0.36			
1621	010404001069	直形墙	1.墙体类型:直形墙 2.混凝土强度等级:C40，抗渗等级≥0.6MPa（P6） 3.要求:采用微膨胀抗渗混凝土（掺加膨胀纤维抗裂防水剂，混凝土限制膨胀率不小于0.03%） 4.厚度:综合考虑	m3	1753.35			
1622	010405001019	有梁板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35，抗渗等级≥0.6MPa（P6） 3.要求:采用微膨胀抗渗混凝土（掺加膨胀纤维抗裂防水剂，混凝土限制膨胀率不小于0.03%）	m3	6278.87			
1623	010405003040	平板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35，抗渗等级≥0.6MPa（P6） 3.要求:采用微膨胀抗渗混凝土（掺加膨胀纤维抗裂防水剂，混凝土限制膨胀率不小于0.03%）	m3	16.4			

42ACF836-60F3-4C-B074-57497BBB633A

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1624	010412008010	沟盖板、井盖板、井圈	1.构件名称:集水坑、风井预制盖板等 2.厚度:综合考虑 3.混凝土强度:C20 4.工作内容:砼制作、运输、浇筑、振捣、养护、安装、井盖与墙体的接头灌缝等	m3	6.96			
1625	010407001042	其他构件	1.构件名称:素砼防水反坎 2.混凝土强度等级:C20	m3	21.46			
1626	010414002025	其他构件	1.构件名称、规格:门、窗侧预制块 2.混凝土强度等级:C25 3.工作内容:含制作、运输、安装、灌缝等	m3	5.23			
1627	010406001032	直形楼梯	1.梯板结构型式:无斜梁 2.混凝土强度等级:C35 3.梯板厚度:100mm	m2	101.32			
1628	010406001033	直形楼梯	1.梯板结构型式:无斜梁 2.混凝土强度等级:C35 3.梯板厚度:每增减10mm	m2	810.56			
1629	010408001006	后浇带	1.部位:满堂基础、条形基础 2.断面:综合考虑 3.混凝土强度等级:C35，抗渗等级≥0.6MPa（P6） 4.要求:采用微膨胀抗渗混凝土（掺加膨胀纤维抗裂防水剂，混凝土限制膨胀率不小于0.04%）	m3	3.16			
1630	010408001007	后浇带	1.部位:基础底板 2.混凝土强度等级:C35，抗渗等级≥0.6MPa（P6） 3.要求:采用微膨胀抗渗混凝土（掺加膨胀纤维抗裂防水剂，混凝土限制膨胀率不小于0.04%） 4.含后浇带凿毛并涂环氧树脂结构胶一道、两侧钢筋支撑钢丝网等完成该工作的所有内容	m3	236.78			
1631	010408001008	后浇带	1.部位:墙 2.混凝土强度等级:C40，抗渗等级≥0.6MPa（P6） 3.要求:采用微膨胀抗渗混凝土（掺加膨胀纤维抗裂防水剂，混凝土限制膨胀率不小于0.04%） 4.含后浇带凿毛并涂环氧树脂结构胶一道、两侧钢筋支撑钢丝网等完成该工作的所有内容	m3	15.42			
1632	010408001009	后浇带	1.部位:梁 2.混凝土强度等级:C40，抗渗等级≥0.6MPa（P6） 3.要求:采用微膨胀抗渗混凝土（掺加膨胀纤维抗裂防水剂，混凝土限制膨胀率不小于0.04%） 4.含后浇带凿毛并涂环氧树脂结构胶一道、两侧钢筋支撑钢丝网等完成该工作的所有内容	m3	3.41			

42ACF836-60F3-4F0C-B074-57497BEB633A

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1633	010408001010	后浇带	1.部位:板 2.混凝土强度等级:C40，抗渗等级≥0.6MPa（P6） 3.要求:采用微膨胀抗渗混凝土（掺加膨胀纤维抗裂防水剂，混凝土限制膨胀率不小于0.04%） 4.含后浇带凿毛并涂环氧树脂结构胶一道、两侧钢筋支撑钢丝网等完成该工作的所有内容	m3	11.08			
1634	010607001048	金属网	1.材料品种:热镀锌钢丝网 2.材料规格:规格20*20mm,钢丝直径不小于0.6mm 3.工作内容:含搭接、返边、射钉（或钢钉）、铁垫片等固定件 4.部位:内、外墙梁、柱、剪力墙与填充墙交接部位、安装线管剔槽部位等	m2	666.05			
1635	010607001049	金属网	1.材料品种:热镀锌钢丝网 2.材料规格:16号钢丝网，网扣20mm*20mm 3.工作内容:含搭接、返边、射钉（或钢钉）、铁垫片等固定件 4.部位:楼梯间和人流通道的填充墙	m2	521.54			
1636	010416001303	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋，Φ6.5	t	31.129			
1637	010416001304	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋，Φ8	t	181.792			
1638	010416001305	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 2.钢筋规格:箍筋，Φ10	t	112.685			
1639	010416001306	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HPB300 Φ4	t	0.68			
1640	010416001307	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 Φ6.5	t	2.983			
1641	010416001308	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 Φ8	t	83.535			
1642	010416001309	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 Φ10	t	30.454			
1643	010416001310	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 Φ12	t	814.807			
1644	010416001311	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 Φ14	t	231.345			
1645	010416001312	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 Φ16	t	41.984			
1646	010416001313	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 Φ18	t	79.062			
1647	010416001314	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 Φ20	t	93.557			
1648	010416001315	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 Φ22	t	147.214			
1649	010416001316	现浇混凝土钢筋	1.钢筋种类:HRB400 Φ25	t	656.418			
1650	AB675	钢筋植筋	1.钢筋种类、规格:综合考虑 2.工作内容:包括人工、机械、材料（不含钢筋）等费用	根	5166			

42ACF836-C1E5-4E40-B074-57497BBB633A

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1651	AB676	钢筋连接	1.连接方式:电渣压力焊接头 2.钢筋种类、规格:综合考虑 3.连接形式:综合考虑，满足图纸设计及施工规范要求	个	4774			
1652	AB677	钢筋连接	1.连接方式:套筒接头 2.钢筋种类、规格:综合考虑 3.连接形式:综合考虑，满足图纸设计及施工规范要求	个	24601			
1653	AB678	钢板止水带	1.规格及型号:-300*3钢板 2.工作内容:除锈、制作、安装、埋设、焊接固定等	m	2770.26			
1654	010417002015	预埋铁件	1.钢材品种:Q235B 2.涂装:钢构件表面均需除锈和做防锈处理，满足设计并达到规范和验收要求 3.做法:详见设计图纸 4.部位:预埋件等	t	1.05			
1655	010606008001	钢梯	1.钢梯形式:详见07FJ102-82（出口节点见84-1） 2.钢材品种、规格:Q235B 3.工作内容:含除锈、制作、安装、刷油漆等 4.油漆:红丹防锈漆两道，面漆一道	t	0.5			
1656	AB679	排水沟盖板	1.材质及规格型号:承重型铸铁排水沟 2.主要内容:采购、安装、预埋铁件等所有费用 3.工程量:按延长米计算 4.部位:车库内排水沟盖板	m	415.29			
1657	AB680	集水坑盖板	1.材质及规格型号:加重成品铸铁篦子 2.主要内容:采购、安装、预埋铁件等所有费用 3.部位:车库内集水坑	m2	20.16			
1658	AB681	无纺布过滤层	1.材质、规格:不小于200g/m2 2.做法:搭接卷边等综合考虑 3.部位:种植屋面	m2	12719.43			
1659	010702001026	屋面卷材防水	1.材料品种:4厚（II）型SBS聚酯胎改性沥青耐根穿刺防水卷材 2.工作内容:含基层处理剂、防水搭接及附加层等 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:种植土屋面	m2	20757.13			
1660	010702001027	屋面卷材防水	1.卷材品种:两遍400g/㎡SBC防水卷材+两遍1.3厚聚合物水泥防水砂浆粘接（芯材0.7厚） 2.工作内容:含基层处理剂、防水搭接及附加层等 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:种植土屋面	m2	20757.13			

42ACF836-60F3-4910-B074-57497BEB633A

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1661	010703001026	卷材防水	1.卷材品种:两遍400g/㎡SBC防水卷材+两遍1.3厚聚合物水泥防水砂浆粘接（芯材0.7厚） 2.工作内容:含基层处理剂、防水搭接及附加层等 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:筏板基础垫层、电梯井基坑、电梯井集水坑外侧壁、地下室侧墙、电梯井基坑、电梯井集水坑内侧等	m2	31046.41			
1662	010703001027	卷材防水	1.卷材品种:400g/㎡SBC卷材防潮层一遍（芯材厚度不小于0.7mm+1.3mm粘结料） 2.工作内容:含基层处理剂、防水搭接及附加层等 3.工程量:按外露展开面积计算 4.部位:地下水泵房、换热站等有水房间	m2	411.89			
1663	AB682	防水砂浆找坡层	1.面层厚度、配合比:20厚防水砂浆 2.做法:1:2水泥砂浆掺2%防水粉找坡层 3.部位:排水沟、风井顶盖等	m2	166.12			
1664	010803003026	保温隔热墙	1.保温隔热形式:综合考虑 2.材料品种、规格:50mm厚聚苯板（B1级），密度不小于18kg/m3 3.部位:地下室侧墙	m2	921.27			
1665	AB683	细石砼找坡层	1.面层厚度:40mm 2.混凝土强度:C20细石砼找平层 3.部位:屋面	m2	19701.58			
1666	AB684	细石砼找坡层	1.面层厚度:每增减5mm 2.混凝土强度:C20细石砼找平层 3.部分:屋面	m2	472837.92			
1667	AB685	细石混凝土屋面	1.面层材质及厚度:70厚C20细石砼 2.做法:70厚C20细石砼整浇，内配Φ6@200双向钢筋（钢筋单列），设分仓缝，缝宽20mm，纵横间距≤6m，缝内嵌改性沥青密封嵌实，缝两侧250mm宽双面自粘卷材保护层 3.工作内容:内含10厚水泥砂浆砂浆一道 4.部位:屋面	m2	19701.58			
1668	AB686	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:10厚水泥砂浆保护层 2.部位:屋面	m2	19701.58			
1669	AB687	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:15厚1:2.5水泥砂浆保护层 2.部位:屋面	m2	19701.58			

42ACF836-60F2-4EC-B074-57497BEB633A

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1670	010407002019	散水、坡道	1.名称:散水 2.面层材料种类、厚度:60厚C20砼 3.做法:a.素土夯实，向外坡4%;b.100厚碎石垫层;c.60厚C20混凝土随打随抹光（每间隔6米设伸缩缝，缝宽20mm,与外墙设通常伸缩缝，缝宽20mm，密封胶嵌缝）	m2	53.4			
	1.10.1.2 装饰工程							
1671	020101003022	细石混凝土楼地面	1.面层厚度:100mm厚 2.混凝土强度等级:C25细石砼 3.工作内容:a.100厚C25细石砼内配Φ6@200网片（钢筋网片单列）;b.横向做120~150宽15深齿状槽，面层撒2~3厚金刚砂(金刚砂单列)，专用抹平机压实磨平 4.部位:车库坡道	m2	212.34			
1672	BB076	混凝土地面	1.混凝土强度等级:C25混凝土 2.厚度:100mm 3.做法:100厚C25混凝土内配单层双向直径8间距200(钢筋单列)，随打随抹,面撒2-3厚且不小于5KG/㎡金刚砂压光(金刚砂面层单列) 4.部位:地下室停车库	m2	16633.39			
1673	BB077	金刚砂地面	1.材质:2-3厚且不小于5KG/㎡金刚砂 2.工作内容:含压光 3.部位:地下室停车库	m2	16633.39			
1674	020103001001	橡胶板楼地面	1.面层材料种类、规格:3厚防静电橡胶板 2.部位:配电间等配电用房	m2	747.21			
1675	BB078	环氧地坪	1.做法:满足施工要求，并达到规范及质量验收标准 2.部位:配电间等配电用房	m2	747.21			
1676	020101003023	细石混凝土楼地面	1.面层厚度:50mm厚 2.混凝土强度等级:C20细石砼面层，随打随抹 3.部位:储藏室、走道、无水设备间、有水房间	m2	1850.3			
1677	020102001017	石材楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:20厚防滑大理石石板,干水泥擦缝 2.结合层材料种类:30厚M15干硬性预拌水泥砂浆结合层，表面撒素水泥粉 3.部位:楼梯间	m2	68			
1678	020106001017	石材楼梯面层	1.面层形式、材料种类、规格:20厚防滑大理石石板 2.结合层材料种类:30厚M15干硬性预拌水泥砂浆结合层，表面撒素水泥粉 3.工作内容:稀水泥砂浆擦缝，素水泥浆一道、刻槽等全部工作内容，楼梯踏步防滑条参L13J8-68-3	m2	205.61			

42ACF836-60F3-4C1C-B074-5749BEB633A

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1679	020105002033	石材踢脚线	1.面层材料种类:10~15厚大理石 2.形式:异形 3.高度:按设计要求 4.粘接方式:12~15厚M15预拌水泥砂浆(内掺建筑胶)粘贴层 5.工作内容:含甩浆，正、背面及四周边满涂防污剂,稀水泥浆勾缝	m2	20.8			
1680	020105002034	石材踢脚线	1.面层材料种类:10~15厚大理石 2.形式:直形 3.高度:按设计要求 4.粘接方式:12~15厚M15预拌水泥砂浆(内掺建筑胶)粘贴层 5.工作内容:含甩浆，正、背面及四周边满涂防污剂,稀水泥浆勾缝	m2	31.8			
1681	020105001023	水泥砂浆踢脚线	1.厚度:20厚 2.高度:120mm 3.做法:a.甩浆;b.10厚M20预拌水泥砂浆打底抹平;c.10厚聚合物水泥砂浆罩面 4.部位:地下室风机房、库房、公共封闭的楼梯等	m	333.81			
1682	020201001062	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类:水泥砂浆 3.做法:a.砌体和砼交界处钉挂250㎜宽后热镀锌钢网（热镀锌钢网单列）;b.甩浆;c.15厚1:2.5水泥砂浆抹平;d.5厚1：3水泥砂浆抹面并压入满挂一道耐碱玻纤网（120g/㎡） 4.部位:设备间、各专业井道、风机房、电表间、配电间、排烟机房、热力小室等，地下储藏室及走廊	m2	15661.73			
1683	020202001001	柱面一般抹灰	1.柱体类型:独立柱 2.材料种类:聚合物水泥砂浆	m2	1518.54			
1684	020201001063	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.材料种类及厚度:20厚1:3水泥砂浆 3.部位:车库顶板盲沟	m2	156.6			
1685	020201001064	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.做法:a.甩浆;b.10厚M15预拌水泥砂浆找平(两遍成活);c.5厚聚合物水泥防水砂浆(干粉类)防水层压入复合耐碱玻纤网格布一层; 3.要求:满足施工要求,达到质量验收标准 4.部位:无保温的外墙面	m2	510.26			
1686	020507001078	刷喷涂料	1.基层类型:抹灰面 2.腻子种类:无机耐水防霉石膏腻子 3.遍数:满足成活要求 4.部位:风机房、电表间、配电间、排烟机房、热力小室等，地下储藏室及走廊墙面	m2	15154.24			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1687	020507001079	刷喷涂料	1.基层类型:抹灰面 2.涂料种类:涂料 3.遍数:满刮2厚柔性耐水腻子分层找平 4.部位:设备间、各专业井道、独立柱等	m2	2151.29			
1688	020507001080	刷喷涂料	1.涂料种类:涂料 2.涂料部分:顶棚 3.工作内容:满刮建筑耐水腻子两遍，涂料饰面 4.要求:符合设计图纸要求 5.部位:楼梯间、变配电室等	m2	2592.07			
1689	020507001081	刷喷涂料	1.材料种类:喷刷内墙涂料 2.做法要求:满足设计并达到规范和验收要求 3.部位:人防区天棚	m2	346.23			
1690	020507001082	刷喷涂料	1.面层材料种类:无机耐水防霉石膏腻子 2.做法:a.钢筋混凝土板底抗裂砂浆修补;b.无机耐水防霉石膏腻子抹平 3.部位:地下室车库	m2	28038.69			
1691	020507001083	刷喷涂料	1.涂料种类:真石漆 2.工作内容:刷弹性底涂，刮柔性腻子，真石漆外墙涂料 3.要求:符合设计图纸要求 4.部位:外墙面	m2	410.29			
1692	020401006028	木质防火门	1.门的类型:甲级防火门 2.规格:详见图纸 3.质量标准:符合国家、地方及设计质量要求；含五金配件、锁具、闭门器等	m2	182.13			
1693	020401006029	木质防火门	1.门的类型:乙级防火门 2.规格:详见图纸 3.质量标准:符合国家、地方及设计质量要求；含五金配件、锁具、闭门器等	m2	3.6			
1694	020401004001	胶合板门	1.门的类型:平开夹板门 2.规格:详见图纸 3.质量标准:符合国家、地方及设计质量要求；含五金配件、锁具等	m2	119.7			
1695	BB079	防火卷帘门	1.门的类型:防火卷帘门 2.材质及规格:详见图纸 3.质量标准:符合国家、地方及设计质量要求；含电机、五金配件、锁具等	m2	289.35			
	2 80#-88#楼、地下车库机电工程							
	2.1 80#楼							
	2.1.1 ±0.00以下							
	2.1.1.1 给水系统							
1696	030801001001	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内入户 2.输送介质:给水 3.材质：钢塑复合管 4.规格:DN50 5.连接方式:螺纹连接	m	34.1			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1697	030801001002	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内入户 2.输送介质:给水 3.材质：钢塑复合管 4.规格:DN32 5.连接方式:螺纹连接	m	33.44			
1698	CB001	刚性防水套管	1.型号、规格：DN50	个	2			
1699	CB002	刚性防水套管	1.型号、规格：DN32	个	2			
1700	CB003	一般钢套管	1.型号、规格：DN50	个	6			
1701	CB004	一般钢套管	1.型号、规格：DN32	个	6			
1702	CB005	管道保温	1.做法：超细玻璃棉保温	m3	0.81			
1703	CB006	保护层	1.部位;保温层外 2.材质：铝箔保护	m2	30.42			
1704	CB007	管道破坏处刷油	1.做法：刷樟丹两道，银粉两道	m2	0.15			
1705	CB008	管道防腐	1.做法：三油两布	m2	0.07			
	2.1.1.2 中水系统							
1706	030801001003	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内入户 2.输送介质:给水 3.材质：钢塑复合管 4.规格:DN32 5.连接方式:螺纹连接	m	35.66			
1707	030801001004	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内入户 2.输送介质:给水 3.材质：钢塑复合管 4.规格:DN25 5.连接方式:螺纹连接	m	35.06			
1708	CB009	刚性防水套管	1.型号、规格：DN25	个	2			
1709	CB010	刚性防水套管	1.型号、规格：DN32	个	2			
1710	CB011	一般钢套管	1.型号、规格：DN32	个	6			
1711	CB012	一般钢套管	1.型号、规格：DN25	个	6			
1712	CB013	管道保温	1.做法：超细玻璃棉保温	m3	0.73			
1713	CB014	保护层	1.部位;保温层外 2.材质：铝箔保护	m2	28.89			
1714	CB015	管道破坏处刷油	1.做法：刷樟丹两道，银粉两道	m2	0.1			
1715	CB016	管道防腐	1.做法：三油两布	m2	0.06			
	2.1.1.3 排水系统							
1716	030801004001	柔性抗震铸铁管	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:污水 3．规格:DN75 4．接口型式:法兰连接 B型接口	m	9.72			
1717	030801004002	柔性抗震铸铁管	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:污水 3．规格:DN100 4．接口型式:法兰连接 B型接口	m	50.76			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1718	030801004003	柔性抗震铸铁管	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:污水 3．规格:DN150 4．接口型式:法兰连接 B型接口	m	23.7			
1719	030801005001	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:污水 3．材质:实壁PVC管 4．规格:DN75 5．连接方式:粘接	m	20.36			
1720	030801005002	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:污水 3．材质:实壁PVC管 4．规格:DN50 5．连接方式:粘接	m	10.2			
1721	030801005003	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:污水 3．材质:双壁中空螺旋消音型PVC-U管 4．规格:DN100 5．连接方式:粘接	m	5.5			
1722	030804018001	地面扫除口	1.材质:PVC 2.规格:DN100	个	6			
1723	030804017001	地漏	1.材质:PVC 2.规格:DN75	个	2			
1724	030804017002	洗衣机地漏	1.材质:PVC 2.规格:DN50	个	4			
1725	030804017003	地漏	1.材质:PVC 2.规格:DN50	个	8			
1726	030804017004	地漏	1.名称:防爆波地漏 2.规格:DN100	个	2			
1727	030804017005	地漏	1.名称:铸铁地漏 2.规格:DN100	个	1			
1728	CB017	刚性防水套管	1.型号、规格：DN150	个	5			
1729	CB018	刚性防水套管	1.型号、规格：DN100	个	2			
1730	CB019	刚性防水套管	1.型号、规格：DN75	个	4			
1731	CB020	管道防腐	1.做法：刷冷底子油一道，石油沥青两道	m2	7.07			
1732	CB021	管道保温	1.做法：超细玻璃棉保温	m3	1.93			
1733	CB022	保护层	1.部位;保温层外 2.材质：铝箔保护	m2	52.05			
	2.1.1.4 压力排水系统							
1734	030801001005	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:污水 3.材质：钢塑复合管 4.规格:DN80 5.连接方式:法兰连接	m	23.68			
1735	030801001006	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:污水 3.材质：钢塑复合管 4.规格:DN100 5.连接方式:法兰连接	m	18.08			
1736	030803003001	焊接法兰阀门	1.类型:闸阀 2.型号、规格:DN80 3.材质：铸钢 4.连接方式：沟槽法兰连接	个	4			

42AC1836-60F1-4E4C-B074-57497BEB633A

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1737	030803003002	焊接法兰阀门	1.类型:止回阀 2.型号、规格:DN80 3.材质：铸钢 4.连接方式：沟槽法兰连接	个	4			
1738	030803003003	焊接法兰阀门	1.类型:橡胶软连接 2.型号、规格:DN80 3.连接方式：沟槽法兰连接	个	4			
1739	030109001001	离心式泵	1.名称:潜水泵 2.质量或型号:80XQW40-15-4 Q=40立方/h H=15M N=4KW	台	4			
1740	CB023	刚性防水套管	1.型号、规格：DN100	个	2			
1741	CB024	一般穿墙套管	1.型号、规格：DN150 2.材质：承压给水铸铁管 3.参照图纸	个	2			
1742	030803009001	法兰	1.名称:法兰 2.规格:DN80	副	2			
1743	CB025	管道防腐	1.做法：三油两布	m2	0.83			
	2.1.1.5 强电系统							
1744	030204018001	配电箱	1.类别:配电箱B1AP1、B1AP2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:落地安装 3.参考尺寸：详见图纸 4.外部压、接线	台	2			
1745	030204018002	配电箱	1.类别:电表箱B1-1AW1、B1-2AW1、B1-1AW2、B1-2AW2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.参考尺寸：详见图纸 4.外部压、接线	台	4			
1746	030204018003	配电箱	1.类别:电表箱B1-1AW3、B1-2AW3 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.参考尺寸：详见图纸 4.外部压、接线	台	2			
1747	030204018004	配电箱	1.类别:电表箱B1-1AW4、B1-2AW4 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.参考尺寸：详见图纸 4.外部压、接线	台	2			
1748	030204018005	配电箱	1.类别:动力配电箱B1-1APW1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.参考尺寸：详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
1749	030204018006	配电箱	1.类别:动力配电箱B1-1APW2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.参考尺寸：详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
1750	030204018007	配电箱	1.类别:动力配电箱B1-2APW1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.参考尺寸：详见图纸 4.外部压、接线	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1751	030204018008	配电箱	1.类别:动力配电箱B1-2APW2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.参考尺寸：详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
1752	030204018009	配电箱	1.类别:应急照明配电箱B1ALE1、B1ALE2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.参考尺寸：详见图纸 4.外部压、接线	台	2			
1753	030204018010	配电箱	1.类别:动力配电箱B1AT1-PY、B1AT2-PY 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.参考尺寸：详见图纸 4.外部压、接线	台	2			
1754	030204018011	配电箱	1.类别:动力配电箱B1AT1-BF 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.参考尺寸：详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
1755	030204018012	配电箱	1.类别:动力配电箱B1AT1-ZJ、B1AT2-ZJ 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.参考尺寸：详见图纸 4.外部压、接线	台	2			
1756	030204018013	配电箱	1.类别:动力配电箱B2AT1-PW1、B2AT2-PW1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.参考尺寸：详见图纸 4.外部压、接线	台	2			
1757	030204018014	配电箱	1.类别:潜污泵控制箱B2AC1-PW1、B2AC2-PW1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.参考尺寸：详见图纸 4.外部压、接线	台	2			
1758	030204018015	配电箱	1.类别:动力配电箱B1AC1-PF、B2AC1-PF 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.参考尺寸：详见图纸 4.外部压、接线	台	2			
1759	030204018016	配电箱	1.类别:照明配电箱B1AL1、B1AL2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.参考尺寸：详见图纸 4.外部压、接线	台	2			
1760	030208004001	电缆桥架	1.材质：热镀锌桥架 2.类型：防火密闭型槽式桥架 3.型号、规格：400*150 4.桥架支架：制作安装及防腐 5.桥架防火封堵：符合规范要求	m	33.72			

42ACF836-60F3-4E3C-B074-57497BEB633A

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1761	030208004002	电缆桥架	1.材质：热镀锌桥架 2.类型：防火密闭型槽式桥架 3.型号、规格：100*100mm 4.桥架支架：制作安装及防腐 5.桥架防火封堵：符合规范要求	m	59.26			
1762	030208004003	电缆桥架	1.材质：热镀锌桥架 2.类型：防火梯架 3.型号、规格：400*150 4.桥架支架：制作安装及防腐 5.桥架防火封堵：符合规范要求	m	7.4			
1763	030212001001	电气配管	1.材质：塑料管 2.规格：PVC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.其它：剔槽及恢复综合考虑	m	207.2			
1764	030212001002	电气配管	1.材质：薄壁钢管 2.规格：JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.其它：剔槽及恢复综合考虑	m	273.5			
1765	030212001003	电气配管	1.材质：薄壁钢管 2.规格：JDG25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.其它：剔槽及恢复综合考虑	m	56.72			
1766	030212001004	电气配管	1.材质：热镀锌钢管 2.规格：SC25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：明配	m	1.1			
1767	030212001005	电气配管	1.材质：热镀锌钢管 2.规格：SC32 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：明配	m	13.57			
1768	030212001006	电气配管	1.材质：热镀锌钢管 2.规格：SC50 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.其它：剔槽及恢复综合考虑	m	7			
1769	030212001007	电气配管	1.材质：热镀锌钢管 2.规格：SC80 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.其它：剔槽及恢复综合考虑	m	7			
1770	030212001008	电气配管	1.材质：热镀锌钢管 2.规格：SC100 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.其它：剔槽及恢复综合考虑	m	3.5			
1771	030212001009	电气配管	1.材质:金属软管 2.规格:Φ20	m	13.2			
1772	030208001001	电力电缆	1.型号、规格:潜污泵自带防水电缆（只计安装费） 2.敷设方式:管内敷设 3.含电缆头制安	m	37.38			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1773	030208001002	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*4 2.敷设方式:管内敷设 3.含电缆头制安	m	1.1			
1774	030208001003	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*4 2.敷设方式:管内敷设 3.含电缆头制安	m	15.6			
1775	030208001004	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*6 2.敷设方式:管内敷设 3.含电缆头制安	m	13.57			
1776	030208001005	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*4 2.敷设方式:桥架内敷设 3.含电缆头制安	m	48.27			
1777	030208001006	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-3*6 2.敷设方式:桥架内敷设 3.含电缆头制安	m	2.97			
1778	030208001007	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*6 2.敷设方式:桥架内敷设 3.含电缆头制安	m	2			
1779	030212003001	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5	m	1221.56			
1780	030208001008	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*6 2.敷设方式:桥架内敷设 3.含电缆头制安	m	340.52			
1781	030212003002	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5	m	737.35			
1782	030212003003	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5	m	1654.03			
1783	030212003004	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5	m	634.96			
1784	CB026	套管	1.名称：刚性防水套管 2.规格：DN100	个	2			
1785	030213001001	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:座灯口（含灯泡） 2.型号、规格:36W	套	26			
1786	CB027	套管	1.名称：刚性防水套管 2.规格：DN80	个	4			
1787	030213001002	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:带蓄电池声光控感应LED灯 2.型号、规格: 1x5W 3.安装形式:吸顶	套	25			
1788	030213004001	荧光灯	1.形式（组装、成套）:成套 2.型号、规格:带蓄电池单管日光灯1*36W 3.安装形式:管吊	套	6			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1789	CB028	套管	1.名称：刚性防水套管 2.规格：DN50	个	4			
1790	030204031001	小电器	1.名称:单联单控开关 2.型号、规格:250V，10A	个	32			
1791	030204031002	小电器	1.名称:单相二、三极插座 2.型号、规格:250V，10A	个	30			
1792	030213003001	装饰灯	1.名称:安全出口标志灯 2.型号、规格:1*3W 3.安装形式及高度:门上100壁装	套	9			
1793	030213003002	装饰灯	1.名称:疏散指示灯 2.型号、规格:1*3W 3.安装形式及高度:壁装	套	6			
1794	030206006001	低压交流异步电动机	1.类型（大、中、小型）：小型电机 2.容量（适用于小型电机）：13KW以下 3.内容：电机检接线及调试	台	4			
1795	030209002001	避雷、接地装置	1.受雷体名称、材质、规格、安装部位及高度：详见设计施工图 2.引下线材质、规格及形式：详见设计施工图 3.避雷装置做法：详见设计施工图 4.接地母线材质、规格:详见设计施工图 5.等电位箱的安装 6.接地装置做法：详见设计施工图 7.接地系统调试	项	1			
	2.1.1.6 弱电系统							
1796	031103015001	接线箱	1.名称：光接收机箱 2.规格、型号：800*600*200 3.安装方式：明装	个	2			
1797	031103015002	接线箱	1.名称：宽带网箱 2.规格、型号：550*750*300 3.安装方式：明装	个	2			
1798	031103008001	吊装式桥架	1.材质：热镀锌桥架 2.类型：防火密闭型槽式桥架 3.型号、规格：250*100mm 4.桥架支架：制作安装及防腐	m	27.6			
1799	031103010001	垂直桥架	1.材质：热镀锌桥架 2.类型：防火梯式桥架 3.型号、规格：250*100mm 4.桥架支架：制作安装及防腐	m	7.4			
1800	031103001001	钢管	1.材质：薄壁钢管 2.规格：JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.其它：剔槽及恢复综合考虑	m	24.6			
1801	031103001002	钢管	1.材质：热镀锌钢管 2.规格：SC50 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.其它：剔槽及恢复综合考虑	m	10.5			

42AC1836-60F0-4E4C-B074-57497BEB633A

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1802	031103001003	钢管	1.材质：热镀锌钢管 2.规格：SC80 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.其它：剔槽及恢复综合考虑	m	14			
1803	031103007001	信息插座底盒（接线盒）	1.型号、规格：金属接线盒 2.安装方式：暗装	个	2			
1804	CB029	套管	1.名称：刚性防水套管 2.规格：DN80	个	14			
1805	CB030	套管	1.名称：刚性防水套管 2.规格：DN50	个	6			
	2.1.1.7 采暖系统							
1806	030801002001	钢管	1.安装部位（室内、外）：室内 2.输送介质:热水 3.材质或种类:聚氨酯预制保温无缝钢管（50mm厚） 4.规格:89*4.0 5.连接方式:焊接	m	9.12			
1807	030801002002	钢管	1.安装部位（室内、外）：室内 2.输送介质:热水 3.材质或种类:聚氨酯预制保温无缝钢管（50mm厚） 4.规格:73*3.5 5.连接方式:焊接	m	9.12			
1808	030801002003	钢管	1.安装部位（室内、外）：室内 2.输送介质:热水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:89*4.0 5.连接方式:焊接	m	4.6			
1809	030801002004	钢管	1.安装部位（室内、外）：室内 2.输送介质:热水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:73*3.5 5.连接方式:焊接	m	65.22			
1810	030803001001	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN20	个	16			
1811	030803005001	自动排气阀	1.型号、规格:DN20	个	16			
1812	030803003004	焊接法兰阀门	1.类型:铸钢球阀 2.型号、规格:DN80	个	6			
1813	030803003005	焊接法兰阀门	1.类型:Y型铸钢除污器（滤网10目） 2.型号、规格:DN80	个	2			
1814	030803003006	焊接法兰阀门	1.类型:自力式流量压差两用控制阀 2.型号、规格:DN80	个	2			
1815	030803003007	焊接法兰阀门	1.类型:铸钢球阀 2.型号、规格:DN65	个	6			
1816	030803003008	焊接法兰阀门	1.类型:Y型铸钢除污器（滤网10目） 2.型号、规格:DN65	个	2			
1817	030803003009	焊接法兰阀门	1.类型:自力式流量压差两用控制阀 2.型号、规格:DN65	个	2			
1818	030803001002	螺纹阀门	1.类型:锁闭阀 2.型号、规格:DN20	个	4			
1819	CB031	刚性防水套管	1.型号、规格：DN200	个	8			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1820	CB032	一般钢套管	1.型号、规格：DN80	个	8			
1821	CB033	一般钢套管	1.型号、规格：DN70	个	8			
1822	CB034	管道保温	1.做法：超细玻璃棉保温	m3	1.05			
1823	CB035	保护层	1.部位;保温层外 2.材质：PAP保护	m2	36.45			
1824	030807001001	采暖工程系统调整		系统	1			
	2.1.2 ±0.00以上							
	2.1.2.1 给水系统							
1825	030801001007	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):管井内 2.输送介质:给水 3.材质：钢塑复合管 4.规格:DN50 5.连接方式:螺纹连接	m	69			
1826	030801001008	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):管井内 2.输送介质:给水 3.材质：钢塑复合管 4.规格:DN40 5.连接方式:螺纹连接	m	18			
1827	030801001009	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):管井内 2.输送介质:给水 3.材质：钢塑复合管 4.规格:DN32 5.连接方式:螺纹连接	m	9			
1828	030801001010	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):管井内 2.输送介质:给水 3.材质：钢塑复合管 4.规格:DN25 5.连接方式:螺纹连接	m	39.2			
1829	030801001011	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):管井内 2.输送介质:给水 3.材质：钢塑复合管 4.规格:DN20 5.连接方式:螺纹连接	m	5.2			
1830	030801005004	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:管井内明配 2．输送介质:给水 3．材质:PPR冷水管 S4系列 4．规格:De25 5．连接方式:热熔连接	m	105.4			
1831	030801005005	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内暗配 2．输送介质:给水 3．材质:PPR冷水管 S4系列 4．规格:De25 5．连接方式:热熔连接	m	890.46			
1832	030801005006	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内剔槽暗配 2．输送介质:给水 3．材质:PPR冷水管 S4系列 4．规格:De25 5．连接方式:热熔连接	m	302.94			

42AC1836-60E2-4AC-B074-5749TBDB633A

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1833	030801005007	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内暗配 2．输送介质:给水 3．材质:PPR冷水管 S4系列 4．规格:De20 5．连接方式:热熔连接	m	1399.44			
1834	030801005008	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内剔槽暗配 2．输送介质:给水 3．材质:PPR冷水管 S4系列 4．规格:De20 5．连接方式:热熔连接	m	2257.36			
1835	030801005009	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内暗配 2．输送介质:热水 3．材质:PPR热水管 S3.2系列 4．规格:De20 5．连接方式:热熔连接	m	828.24			
1836	030801005010	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内剔槽暗配 2．输送介质:热水 3．材质:PPR热水管 S3.2系列 4．规格:De20 5．连接方式:热熔连接	m	464.78			
1837	030803001003	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN20	个	4			
1838	030803005002	自动排气阀	1.型号、规格:DN20	个	4			
1839	030803001004	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN32	个	2			
1840	030803001005	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN50	个	2			
1841	030803010001	水表	1.型号、规格:远传水表 2.连接方式:DN20 3.不含表前表后阀	组	68			
1842	030803001006	螺纹阀门	1.类型:锁闭阀 2.型号、规格:DN20	个	68			
1843	030803001007	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN20	个	68			
1844	030803001008	螺纹阀门	1.类型:减压阀 2.型号、规格:DN20	个	60			
1845	030803001009	螺纹阀门	1.类型:PPR双活接铜球阀 2.型号、规格:DE25	个	68			
1846	CB037	一般钢套管	1.型号、规格：DN50	个	24			
1847	CB038	一般钢套管	1.型号、规格：DN40	个	6			
1848	CB039	一般钢套管	1.型号、规格：DN32	个	4			
1849	CB040	一般钢套管	1.型号、规格：DN25	个	4			
1850	CB041	管道保温	1.做法：超细玻璃棉保温	m3	1.64			
1851	CB042	管道保温	1.橡塑保温	m3	1.08			
1852	CB043	保护层	1.部位:保温层外 2.材质：铝箔保护	m2	62.11			
1853	CB044	管道破坏处刷油	1.做法：刷樟丹两道，银粉两道	m2	0.3			
	2.1.2.2 中水系统							

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1854	030801001012	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):管井内 2.输送介质:给水 3.材质：钢塑复合管 4.规格:DN32 5.连接方式:螺纹连接	m	73			
1855	030801001013	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):管井内 2.输送介质:给水 3.材质：钢塑复合管 4.规格:DN25 5.连接方式:螺纹连接	m	19			
1856	030801001014	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):管井内 2.输送介质:给水 3.材质：钢塑复合管 4.规格:DN20 5.连接方式:螺纹连接	m	48.4			
1857	030801005011	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:管井内明配 2．输送介质:给水 3．材质:PPR冷水管 4．规格:De20 5．连接方式:热熔连接	m	95.2			
1858	030801005012	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:暗配 2．输送介质:给水 3．材质:PPR冷水管 4．规格:De20 5．连接方式:热熔连接	m	872.78			
1859	030803001010	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN20	个	4			
1860	030803005003	自动排气阀	1.型号、规格:DN20	个	4			
1861	CB045	一般钢套管	1.型号、规格：DN32	个	26			
1862	CB046	一般钢套管	1.型号、规格：DN25	个	8			
1863	CB047	一般钢套管	1.型号、规格：DN20	个	4			
1864	CB048	管道保温	1.做法：超细玻璃棉保温	m3	1.4			
1865	CB049	管道保温	1.橡塑保温	m3	0.89			
1866	CB050	保护层	1.部位;保温层外 2.材质：铝箔保护	m2	56.41			
1867	CB051	管道破坏处刷油	1.做法：刷樟丹两道，银粉两道	m2	0.15			
	2.1.2.3 排水系统							
1868	030801004004	柔性抗震铸铁管	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:污水 3．规格:DN100 4．接口型式:法兰连接 B型接口	m	20			
1869	030801005013	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:污水 3．材质:实壁PVC管 4．规格:DN75 5．连接方式:粘接	m	594.06			

42AC1836-6007-4EAC-B074-57497BEB633A

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1870	030801005014	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:污水 3．材质:实壁PVC管 4．规格:DN50 5．连接方式:粘接	m	102			
1871	030801005015	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:污水 3．材质:双壁中空螺旋消音型PVC-U管 4．规格:DN100 5．连接方式:粘接	m	512			
1872	030804017006	洗衣机地漏	1.材质:PVC 2.规格:DN50	个	64			
1873	030804017007	地漏	1.材质:PVC 2.规格:DN50	个	128			
1874	030804017008	地漏	1.材质:PVC 2.规格:DN75	个	32			
1875	030801001015	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:雨水 3.材质:钢塑复合管 4.规格：DN100 4.连接方式:卡箍连接	m	427.2			
1876	CB052	雨水口	1.屋面预埋铸铁落水口	个	12			
1877	CB053	阻火圈	1.型号、规格：DN100	个	180			
1878	CB054	管道保温	1.做法：超细玻璃棉保温	m3	8.35			
1879	CB055	保护层	1.部位;保温层外 2.材质：铝箔保护	m2	221.51			
	2.1.2.4 强电系统							
1880	030204018017	配电箱	1.类别:户内配电箱AL 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.参考尺寸：详见图纸 4.外部压、接线	台	68			
1881	030204018018	配电箱	1.类别:动力配电箱18AT1-ZJ、18AT2-ZJ 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.参考尺寸：详见图纸 4.外部压、接线	台	2			
1882	030204018019	配电箱	1.类别:动力配电箱18AT1-XT、18AT2-XT 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.参考尺寸：详见图纸 4.外部压、接线	台	2			
1883	030204018020	配电箱	1.类别:动力配电箱18AT1-DT、18AT2-DT 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.参考尺寸：详见图纸 4.外部压、接线	台	2			
1884	030208004004	电缆桥架	1.材质：热镀锌桥架 2.类型：防火梯架 3.型号、规格：400*150 4.桥架支架：制作安装及防腐 5.桥架防火封堵：符合规范要求	m	108.4			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1885	030212001010	电气配管	1.材质：刚性阻燃管 2.规格：PVC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.其它：剔槽及恢复综合考虑	m	17000			
1886	030212001011	电气配管	1.材质：薄壁钢管 2.规格：JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.其它：剔槽及恢复综合考虑	m	944.04			
1887	030212001012	电气配管	1.材质：薄壁钢管 2.规格：JDG32 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.其它：剔槽及恢复综合考虑	m	1700			
1888	030212001013	电气配管	1.材质：薄壁钢管 2.规格：JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：明配	m	305.58			
1889	030212001014	电气配管	1.材质：热镀锌钢管 2.规格：SC25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：明配	m	33.59			
1890	030212001015	电气配管	1.材质：热镀锌钢管 2.规格：SC40 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：明配	m	83.45			
1891	030208001009	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-3*10 2.敷设方式:管内敷设 3.含电缆头制安	m	1700			
1892	030208001010	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-3*10 2.敷设方式:桥架内敷设 3.含电缆头制安	m	4012.8			
1893	030208001011	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*16 2.敷设方式:管内敷设 3.含电缆头制安	m	16.87			
1894	030208001012	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*16 2.敷设方式:管内敷设 3.含电缆头制安	m	34.5			
1895	030208001013	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*16 2.敷设方式:桥架内敷设 3.含电缆头制安	m	298.5			
1896	030208001014	电力电缆	1.型号、规格:NG-A(BTLY)-0.6/1KV-5*16 2.敷设方式:管内敷设 3.含电缆头制安	m	32.08			
1897	030208001015	电力电缆	1.型号、规格:NG-A(BTLY)-0.6/1KV-5*16 2.敷设方式:桥架内敷设 3.含电缆头制安	m	596.99			
1898	030212003005	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:BV-2.5	m	20400			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1899	030212003006	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:BV-4	m	30600			
1900	030212003007	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5	m	690.29			
1901	030212003008	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5	m	3618.63			
1902	030212003009	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5	m	112.46			
1903	030212003010	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5	m	899.36			
1904	030213004002	荧光灯	1.形式（组装、成套）:成套 2.型号、规格:带蓄电池单管日光灯1*36W 3.安装形式:管吊	套	6			
1905	030213003003	装饰灯	1.名称:安全出口标志灯 2.型号、规格:1*3W 3.安装形式及高度:门上100壁装	套	40			
1906	030213003004	装饰灯	1.名称:疏散指示灯 2.型号、规格:1*3W 3.安装形式及高度:壁装	套	36			
1907	030213001003	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:带蓄电池声光控感应LED灯 2.型号、规格: 1x5W 3.安装形式:吸顶	套	116			
1908	030213001004	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:座灯口（含灯泡） 2.型号、规格:36W	套	614			
1909	030204031003	小电器	1.名称:单联单控开关 2.型号、规格:250V，10A	个	274			
1910	030204031004	小电器	1.名称:单联双控开关 2.型号、规格:250V，10A	个	408			
1911	030204031005	小电器	1.名称:双联单控开关 2.型号、规格:250V，10A	个	68			
1912	030204031006	小电器	1.名称:双联双控开关 2.型号、规格:250V，10A	个	68			
1913	030204031007	小电器	1.名称:三联单控开关 2.型号、规格:250V，10A	个	70			
1914	030204031008	小电器	1.名称:单相二、三极插座 2.型号、规格:250V，10A	个	886			
1915	030204031009	小电器	1.名称:单相二、三极插座（防溅） 2.型号、规格:250V，10A	个	476			
1916	030204031010	小电器	1.名称:单相三极插座 2.型号、规格:250V，10A	个	204			
	2.1.2.5 弱电系统							

42A1B3C6-60F3-4E4C-B074-57497BEB633A

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1917	031103015003	接线箱	1.名称：电视前端箱 2.规格、型号：400*400*150 3.安装方式：明装	个	6			
1918	031103015004	接线箱	1.名称：宽带网络接线箱 2.规格、型号：450*450*200 3.安装方式：明装	个	4			
1919	031103015005	接线箱	1.名称：水暖远传层过线箱 2.规格、型号：200*200*120 3.安装方式：明装	个	34			
1920	031103015006	接线箱	1.名称：户内弱电箱 2.规格、型号：400*400*120 3.安装方式：暗装	个	68			
1921	031103010002	垂直桥架	1.材质：热镀锌桥架 2.类型：防火梯式桥架 3.型号、规格：250*100mm 4.桥架支架：制作安装及防腐	m	102.4			
1922	031103001004	钢管	1.材质：刚性阻燃管 2.规格：PVC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.其它：剔槽及恢复综合考虑	m	3400			

42ACF836-60F3-4F4C-B074-5749TBEB633A

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1923	031103001005	钢管	1.材质：刚性阻燃管 2.规格：PVC25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.其它：剔槽及恢复综合考虑	m	1020			
1924	031103001006	钢管	1.材质：薄壁钢管 2.规格：JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.其它：剔槽及恢复综合考虑	m	51.79			
1925	031103001007	钢管	1.材质：薄壁钢管 2.规格：JDG25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.其它：剔槽及恢复综合考虑	m	1767.98			
1926	031103001008	钢管	1.材质：薄壁钢管 2.规格：JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：明配	m	112.2			
1927	031103001009	钢管	1.材质：薄壁钢管 2.规格：JDG32 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：明配	m	211.2			
1928	031103007002	信息插座底盒（接线盒）	1.型号、规格：塑料接线盒 2.安装方式：暗装	个	680			
1929	031103007003	信息插座底盒（接线盒）	1.型号、规格：金属接线盒 2.安装方式：暗装	个	68			
1930	031103036001	电话线缆、广播线	1.名称：RVVP-4*0.75 2.敷设方式:穿管敷设	m	62.08			
1931	031103036002	电话线缆、广播线	1.名称：RVVP-4*0.75 2.敷设方式:桥架内敷设	m	288.64			
	2.1.2.6 采暖系统							
1932	030801002005	钢管	1.安装部位（室内、外）：管井内 2.输送介质:热水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:89*4.0 5.连接方式:焊接	m	61.64			
1933	030801002006	钢管	1.安装部位（室内、外）：管井内 2.输送介质:热水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:73*3.5 5.连接方式:焊接	m	220.6			
1934	030801002007	钢管	1.安装部位（室内、外）：管井内 2.输送介质:热水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:57*3.5 5.连接方式:焊接	m	72			
1935	030801002008	钢管	1.安装部位（室内、外）：管井内 2.输送介质:热水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:25*2.5 5.连接方式:焊接	m	13.2			
1936	030801001016	镀锌钢管	1.安装部位（室内、外）：管井内 2.输送介质:热水 3.材质或种类:热镀锌钢管 4.规格:DN32 5.连接方式:螺纹连接	m	22.1			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1937	030801001017	镀锌钢管	1.安装部位（室内、外）：管井内 2.输送介质:热水 3.材质或种类:热镀锌钢管 4.规格:DN25 5.连接方式:螺纹连接	m	20.4			
1938	030801005016	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:热水 3．材质:PPR管 S4级 4．规格:De32*3.6 5．连接方式:热熔连接	m	1452.82			
1939	030803001011	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN20	个	12			
1940	030803005004	自动排气阀	1.型号、规格:DN20	个	8			
1941	030803001012	螺纹阀门	1.类型:锁闭阀过滤器 2.型号、规格:DN25	个	136			
1942	030803001013	螺纹阀门	1.类型:测温球阀 2.型号、规格:DN25	个	136			
1943	030803001014	螺纹阀门	1.类型:智能温度调节阀 2.型号、规格:DN25	个	68			
1944	CB056	金属波纹膨胀节	1.型号、规格：DN70 伸缩量18mm	个	4			
1945	CB057	一般钢套管	1.型号、规格：DN80	个	4			
1946	CB058	一般钢套管	1.型号、规格：DN70	个	76			
1947	CB059	一般钢套管	1.型号、规格：DN50	个	24			
1948	CB060	管道保温	1.做法：超细玻璃棉保温	m3	5.72			
1949	CB061	管道保温	1.橡塑保温	m3	1.99			
1950	CB062	保护层	1.部位;保温层外 2.材质：PAP保护	m2	204.41			
1951	030805006001	钢制柱式散热器	1.型号、规格:GWY50-62	组	34			
1952	030805006002	钢制柱式散热器	1.型号、规格:GWY45-62	组	34			
1953	030803001015	螺纹阀门	1.类型:角阀 2.型号、规格:DN20	个	136			
1954	030807001002	采暖工程系统调整		系统	1			
	2.2 81#楼							
	2.2.1 ±0.00以下							
	2.2.1.1 给水系统							
1955	030801001018	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内入户 2.输送介质:给水 3.材质：钢塑复合管 4.规格:DN70 5.连接方式:沟槽连接	m	14.13			
1956	030801001019	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内入户 2.输送介质:给水 3.材质：钢塑复合管 4.规格:DN50 5.连接方式:螺纹连接	m	15.57			

42AC836-60F5-4F4C-B074-57497BEB633A

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1957	030801001020	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内入户 2.输送介质:给水 3.材质：钢塑复合管 4.规格:DN32 5.连接方式:螺纹连接	m	29.05			
1958	CB064	刚性防水套管	1.型号、规格：DN70	个	1			
1959	CB065	刚性防水套管	1.型号、规格：DN50	个	1			
1960	CB066	刚性防水套管	1.型号、规格：DN32	个	2			
1961	CB067	一般钢套管	1.型号、规格：DN70	个	2			
1962	CB068	一般钢套管	1.型号、规格：DN50	个	3			
1963	CB069	一般钢套管	1.型号、规格：DN32	个	5			
1964	CB070	管道保温	1.做法：超细玻璃棉保温	m3	0.81			
1965	CB071	保护层	1.部位;保温层外 2.材质：铝箔保护	m2	28.08			
1966	CB072	管道刷油	1.做法：刷樟丹两道，银粉两道	m2	0.2			
1967	CB073	管道防腐	1.做法：三油两布	m2	0.07			
	2.2.1.2 中水系统							
1968	030801001021	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内入户 2.输送介质:给水 3.材质：钢塑复合管 4.规格:DN32 5.连接方式:螺纹连接	m	34.79			
1969	030801001022	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内入户 2.输送介质:给水 3.材质：钢塑复合管 4.规格:DN25 5.连接方式:螺纹连接	m	31.27			
1970	030801005017	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:管井内明配 2．输送介质:给水 3．材质:PPR冷水管 4．规格:DE20 5．连接方式:热熔连接	m	37.4			
1971	CB074	刚性防水套管	1.型号、规格：DN25	个	2			
1972	CB075	刚性防水套管	1.型号、规格：DN32	个	2			
1973	CB076	一般钢套管	1.型号、规格：DN32	个	4			
1974	CB077	一般钢套管	1.型号、规格：DN25	个	4			
1975	CB078	管道保温	1.做法：超细玻璃棉保温	m3	0.68			
1976	CB079	保护层	1.部位;保温层外 2.材质：铝箔保护	m2	27.03			
1977	CB080	管道破坏处刷油	1.做法：刷樟丹两道，银粉两道	m2	0.1			
1978	CB081	管道防腐	1.做法：三油两布	m2	0.06			
	2.2.1.3 排水系统							

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1979	030801004005	柔性抗震铸铁管	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:污水 3．规格:DN75 4．接口型式:法兰连接 B型接口	m	7.52			
1980	030801004006	柔性抗震铸铁管	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:污水 3．规格:DN100 4．接口型式:法兰连接 B型接口	m	39.66			
1981	030801004007	柔性抗震铸铁管	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:污水 3．规格:DN150 4．接口型式:法兰连接 B型接口	m	24.26			
1982	030801005018	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:污水 3．材质:实壁PVC管 4．规格:DN75 5．连接方式:粘接	m	23.9			
1983	030801005019	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:污水 3．材质:实壁PVC管 4．规格:DN50 5．连接方式:粘接	m	12.7			
1984	030801005020	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:污水 3．材质:双壁中空螺旋消音型PVC-U管 4．规格:DN100 5．连接方式:粘接	m	5.5			
1985	030804017009	洗衣机地漏	1.材质:PVC 2.规格:DN50	个	4			
1986	030804017010	地漏	1.材质:PVC 2.规格:DN50	个	13			
1987	030804017011	地漏	1.材质:PVC 2.规格:DN75	个	2			
1988	030804018002	地面扫除口	1.材质:PVC 2.规格:DN100	个	6			
1989	030804017012	地漏	1.名称:防爆波地漏 2.规格:DN100	个	2			
1990	CB082	刚性防水套管	1.型号、规格：DN150	个	4			
1991	CB083	刚性防水套管	1.型号、规格：DN100	个	2			
1992	CB084	刚性防水套管	1.型号、规格：DN75	个	4			
1993	CB085	管道防腐	1.做法：刷冷底子油一道，石油沥青两道	m2	7.07			
1994	CB086	管道保温	1.做法：超细玻璃棉保温	m3	1.93			
1995	CB087	保护层	1.部位;保温层外 2.材质：铝箔保护	m2	52.12			
	2.2.1.4 压力排水系统							

42AC9536-60F3-4AC-B074-57497BEB633A

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1996	030801001023	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:污水 3.材质：钢塑复合管 4.规格:DN80 5.连接方式:法兰连接	m	23.68			
1997	030801001024	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:污水 3.材质：钢塑复合管 4.规格:DN100 5.连接方式:法兰连接	m	18.08			
1998	030803003010	焊接法兰阀门	1.类型:闸阀 2.型号、规格:DN80 3.材质：铸钢 4.连接方式：沟槽法兰连接	个	4			
1999	030803003011	焊接法兰阀门	1.类型:止回阀 2.型号、规格:DN80 3.材质：铸钢 4.连接方式：沟槽法兰连接	个	4			
2000	030803003012	焊接法兰阀门	1.类型:橡胶软连接 2.型号、规格:DN80 3.连接方式：沟槽法兰连接	个	4			
2001	030109001002	离心式泵	1.名称:潜水泵 2.质量或型号:80XQW40-15-4 Q=40立方/h H=15M N=4KW	台	4			
2002	CB088	刚性防水套管	1.型号、规格：DN100	个	2			
2003	CB089	一般穿墙套管	1.型号、规格：DN150 2.材质：承压给水铸铁管 3.参照图纸	个	2			
2004	030803009002	法兰	1.名称:法兰 2.规格:DN80	副	2			
2005	CB090	管道防腐	1.做法：三油两布	m2	0.83			
	2.2.1.5 强电系统							
2006	030204018021	配电箱	1.类别:配电箱B1AP1、B1AP2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:落地安装 3.参考尺寸：详见图纸 4.外部压、接线	台	2			
2007	030204018022	配电箱	1.类别:电表箱B1AW1-1、B1AW1-2、B1AW2-1、B1AW2-2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.参考尺寸：详见图纸 4.外部压、接线	台	4			
2008	030204018023	配电箱	1.类别:电表箱B1AW1-3、B1AW2-3 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.参考尺寸：详见图纸 4.外部压、接线	台	2			
2009	030204018024	配电箱	1.类别:电表箱B1AW1-4、B1AW2-4 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.参考尺寸：详见图纸 4.外部压、接线	台	2			

42ACF836-60F3-4C_B074-5749BEB633A

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2010	030204018025	配电箱	1.类别:动力配电箱B1APW1-1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.参考尺寸：详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
2011	030204018026	配电箱	1.类别:动力配电箱B1APW1-2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.参考尺寸：详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
2012	030204018027	配电箱	1.类别:动力配电箱B1APW2-1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.参考尺寸：详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
2013	030204018028	配电箱	1.类别:动力配电箱B1APW2-2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.参考尺寸：详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
2014	030204018029	配电箱	1.类别:应急照明配电箱B1ATE1、B1ATE2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.参考尺寸：详见图纸 4.外部压、接线	台	2			
2015	030204018030	配电箱	1.类别:动力配电箱B1AT1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.参考尺寸：详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
2016	030204018031	配电箱	1.类别:动力配电箱B1AT2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.参考尺寸：详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
2017	030204018032	配电箱	1.类别:动力配电箱B1AT3 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.参考尺寸：详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
2018	030204018033	配电箱	1.类别:动力配电箱B1AT4 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.参考尺寸：详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
2019	030204018034	配电箱	1.类别:动力配电箱B2AT1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.参考尺寸：详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
2020	030204018035	配电箱	1.类别:动力配电箱B2AT2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.参考尺寸：详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
2021	030204018036	配电箱	1.类别:潜污泵控制箱AC 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.参考尺寸：详见图纸 4.外部压、接线	台	2			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2022	030204018037	配电箱	1.类别:动力配电箱B1AC1、B1AC3 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.参考尺寸：详见图纸 4.外部压、接线	台	2			
2023	030204018038	配电箱	1.类别:动力配电箱B1AC2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.参考尺寸：详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
2024	030204018039	配电箱	1.类别:照明配电箱B1AL1、B1AL2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.参考尺寸：详见图纸 4.外部压、接线	台	2			
2025	030208004005	电缆桥架	1.材质：热镀锌桥架 2.类型：防火密闭型槽式桥架 3.型号、规格：300*100 4.桥架支架：制作安装及防腐 5.桥架防火封堵：符合规范要求	m	26.25			
2026	030208004006	电缆桥架	1.材质：热镀锌桥架 2.类型：防火密闭型槽式桥架 3.型号、规格：100*100mm 4.桥架支架：制作安装及防腐 5.桥架防火封堵：符合规范要求	m	32.84			
2027	030208004007	电缆桥架	1.材质：热镀锌桥架 2.类型：防火梯架 3.型号、规格：300*100 4.桥架支架：制作安装及防腐 5.桥架防火封堵：符合规范要求	m	7.4			
2028	030212001016	电气配管	1.材质：塑料管 2.规格：PVC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.其它：剔槽及恢复综合考虑	m	185.9			
2029	030212001017	电气配管	1.材质：薄壁钢管 2.规格：JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.其它：剔槽及恢复综合考虑	m	257.54			
2030	030212001018	电气配管	1.材质：薄壁钢管 2.规格：JDG25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.其它：剔槽及恢复综合考虑	m	56.72			
2031	030212001019	电气配管	1.材质：热镀锌钢管 2.规格：SC25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：明配	m	68.77			
2032	030212001020	电气配管	1.材质：热镀锌钢管 2.规格：SC32 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：明配	m	21.34			

42AC1836-60FD-4AC-B074-57497BEB633A

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2033	030212001021	电气配管	1.材质：热镀锌钢管 2.规格：SC80 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.其它：剔槽及恢复综合考虑	m	21			
2034	030212001022	电气配管	1.材质:金属软管 2.规格:Φ20	m	15.2			
2035	030208001016	电力电缆	1.型号、规格:潜污泵自带防水电缆（只计安装费） 2.敷设方式:管内敷设 3.含电缆头制安	m	37.38			
2036	030208001017	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*2.5 2.敷设方式:管内敷设 3.含电缆头制安	m	18.81			
2037	030208001018	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*4 2.敷设方式:管内敷设 3.含电缆头制安	m	12.87			
2038	030208001019	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*6 2.敷设方式:管内敷设 3.含电缆头制安	m	20.35			
2039	030208001020	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*4 2.敷设方式:桥架内敷设 3.含电缆头制安	m	40.06			
2040	030208001021	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-3*6 2.敷设方式:桥架内敷设 3.含电缆头制安	m	2.97			
2041	030208001022	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*6 2.敷设方式:桥架内敷设 3.含电缆头制安	m	167.84			
2042	030212003011	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5	m	605.3			
2043	030212003012	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5	m	681.35			
2044	030212003013	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5	m	1188.2			
2045	030212003014	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5	m	634.96			
2046	030213001005	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:座灯口（含灯泡） 2.型号、规格:36W	套	27			
2047	030213001006	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:带蓄电池声光控感应LED灯 2.型号、规格: 1x5W 3.安装形式:吸顶	套	21			

42AC836-C0F3-4AC-B074-5749BEB633A

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2048	030213004003	荧光灯	1.形式（组装、成套）:成套 2.型号、规格:带蓄电池单管日光灯1*36W 3.安装形式:管吊	套	9			
2049	030204031011	小电器	1.名称:单联单控开关 2.型号、规格:250V，10A	个	31			
2050	030204031012	小电器	1.名称:双联单控开关 2.型号、规格:250V，10A	个	2			
2051	030204031013	小电器	1.名称:单相二、三极插座 2.型号、规格:250V，10A	个	17			
2052	030213003005	装饰灯	1.名称:安全出口标志灯 2.型号、规格:1*3W 3.安装形式及高度:门上100壁装	套	8			
2053	030213003006	装饰灯	1.名称:疏散指示灯 2.型号、规格:1*3W 3.安装形式及高度:壁装	套	4			
2054	CB091	套管	1.名称：刚性防水套管 2.规格：DN80	个	12			
2055	030206006002	低压交流异步电动机	1.类型（大、中、小型）：小型电机 2.容量（适用于小型电机）：13KW以下 3.内容：电机检接线及调试	台	4			
2056	030209002002	避雷、接地装置	1.受雷体名称、材质、规格、安装部位及高度：详见设计施工图 2.引下线材质、规格及形式：详见设计施工图 3.避雷装置做法：详见设计施工图 4.接地母线材质、规格:详见设计施工图 5.等电位箱的安装 6.接地装置做法：详见设计施工图 7.接地系统调试	项	1			
	2.2.1.6 弱电系统							
2057	031103015007	接线箱	1.名称：光接收机箱 2.规格、型号：800*600*200 3.安装方式：明装	个	2			
2058	031103015008	接线箱	1.名称：宽带网箱 2.规格、型号：550*750*300 3.安装方式：明装	个	2			
2059	031103008002	吊装式桥架	1.材质：热镀锌桥架 2.类型：防火密闭型槽式桥架 3.型号、规格：200*100mm 4.桥架支架：制作安装及防腐	m	20.64			
2060	031103010003	垂直桥架	1.材质：热镀锌桥架 2.类型：防火梯式桥架 3.型号、规格：200*100mm 4.桥架支架：制作安装及防腐	m	7.4			
2061	031103001010	钢管	1.材质：薄壁钢管 2.规格：JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.其它：剔槽及恢复综合考虑	m	25.2			

42AC8356-60F3-4F4C-B074-57497BEB633A

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2062	031103001011	钢管	1.材质：热镀锌钢管 2.规格：SC50 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.其它：剔槽及恢复综合考虑	m	10.5			
2063	031103001012	钢管	1.材质：热镀锌钢管 2.规格：SC80 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.其它：剔槽及恢复综合考虑	m	14			
2064	031103007004	信息插座底盒（接线盒）	1.型号、规格：金属接线盒 2.安装方式：暗装	个	2			
2065	CB092	套管	1.名称：刚性防水套管 2.规格：DN80	个	8			
2066	CB093	套管	1.名称：刚性防水套管 2.规格：DN50	个	6			
	2.2.1.7 采暖系统							
2067	030801002009	钢管	1.安装部位（室内、外）：室内 2.输送介质:热水 3.材质或种类:聚氨酯预制保温无缝钢管（50mm厚） 4.规格:89*4.0 5.连接方式:焊接	m	14.96			
2068	030801002010	钢管	1.安装部位（室内、外）：室内 2.输送介质:热水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:89*4.0 5.连接方式:焊接	m	124.64			
2069	030803001016	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN20	个	16			
2070	030803005005	自动排气阀	1.型号、规格:DN20	个	16			
2071	030803003013	焊接法兰阀门	1.类型:铸钢球阀 2.型号、规格:DN80	个	12			
2072	030803003014	焊接法兰阀门	1.类型:Y型铸钢除污器（滤网10目） 2.型号、规格:DN80	个	4			
2073	030803003015	焊接法兰阀门	1.类型:自力式流量压差两用控制阀 2.型号、规格:DN80	个	4			
2074	030803001017	螺纹阀门	1.类型:锁闭阀 2.型号、规格:DN20	个	4			
2075	CB094	刚性防水套管	1.型号、规格：DN200	个	8			
2076	CB095	一般钢套管	1.型号、规格：DN80	个	24			
2077	CB096	管道保温	1.做法：超细玻璃棉保温	m3	2.11			
2078	CB097	保护层	1.部位;保温层外 2.材质：PAP保护	m2	70.92			
2079	030807001003	采暖工程系统调整		系统	1			
	2.2.2 ±0.00以上							
	2.2.2.1 给水系统							

42AC83C1-0F3E-4E4C-B074-57497BEB633A

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2080	030801001025	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):管井内 2.输送介质:给水 3.材质：钢塑复合管 4.规格:DN70 5.连接方式:沟槽连接	m	49.5			
2081	030801001026	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):管井内 2.输送介质:给水 3.材质：钢塑复合管 4.规格:DN50 5.连接方式:螺纹连接	m	44.93			
2082	030801001027	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):管井内 2.输送介质:给水 3.材质：钢塑复合管 4.规格:DN40 5.连接方式:螺纹连接	m	9			
2083	030801001028	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):管井内 2.输送介质:给水 3.材质：钢塑复合管 4.规格:DN32 5.连接方式:螺纹连接	m	6			
2084	030801001029	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):管井内 2.输送介质:给水 3.材质：钢塑复合管 4.规格:DN25 5.连接方式:螺纹连接	m	36.2			
2085	030801001030	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):管井内 2.输送介质:给水 3.材质：钢塑复合管 4.规格:DN20 5.连接方式:螺纹连接	m	3.9			
2086	030801005021	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:管井内明配 2．输送介质:给水 3．材质:PPR冷水管 S4系列 4．规格:De32 5．连接方式:热熔连接	m	52.7			
2087	030801005022	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内暗配 2．输送介质:给水 3．材质:PPR冷水管 S4系列 4．规格:De32 5．连接方式:热熔连接	m	498.44			
2088	030801005023	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内剔槽暗配 2．输送介质:给水 3．材质:PPR冷水管 S4系列 4．规格:De32 5．连接方式:热熔连接	m	88.74			
2089	030801005024	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:管井内明配 2．输送介质:给水 3．材质:PPR冷水管 S4系列 4．规格:De25 5．连接方式:热熔连接	m	52.7			
2090	030801005025	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内暗配 2．输送介质:给水 3．材质:PPR冷水管 S4系列 4．规格:De25 5．连接方式:热熔连接	m	881.96			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2091	030801005026	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内剔槽暗配 2．输送介质:给水 3．材质:PPR冷水管 S4系列 4．规格:De25 5．连接方式:热熔连接	m	150.96			
2092	030801005027	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内暗配 2．输送介质:给水 3．材质:PPR冷水管 S4系列 4．规格:De20 5．连接方式:热熔连接	m	1116.56			
2093	030801005028	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内剔槽暗配 2．输送介质:给水 3．材质:PPR冷水管 S4系列 4．规格:De20 5．连接方式:热熔连接	m	811.58			
2094	030801005029	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内暗配 2．输送介质:热水 3．材质:PPR热水管 S3.2系列 4．规格:De20 5．连接方式:热熔连接	m	994.84			
2095	030801005030	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内剔槽暗配 2．输送介质:热水 3．材质:PPR热水管 S3.2系列 4．规格:De20 5．连接方式:热熔连接	m	647.87			
2096	030803001018	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN20	个	4			
2097	030803005006	自动排气阀	1.型号、规格:DN20	个	4			
2098	030803001019	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN32	个	2			
2099	030803001020	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN50	个	1			
2100	030803001021	螺纹阀门	1.类型:铜闸阀 2.型号、规格:DN70	个	1			
2101	030803010002	水表	1.型号、规格:远传水表 2.连接方式:DN20 3.不含表前表后阀	组	68			
2102	030803001022	螺纹阀门	1.类型:锁闭阀 2.型号、规格:DN20	个	68			
2103	030803001023	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN20	个	68			
2104	030803001024	螺纹阀门	1.类型:减压阀 2.型号、规格:DN20	个	60			
2105	030803001025	螺纹阀门	1.类型:PPR双活接铜球阀 2.型号、规格:DE25	个	34			
2106	030803001026	螺纹阀门	1.类型:PPR双活接铜球阀 2.型号、规格:DE32	个	34			
2107	030803010003	水表	1.型号、规格:水箱间水表 2.连接方式:DN20 3.不含表前表后阀	组	1			
2108	030803001027	螺纹阀门	1.类型:水箱间铜球阀 2.型号、规格:DN20	个	2			
2109	030803001028	螺纹阀门	1.类型:水箱间铜球阀 2.型号、规格:DN50	个	1			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2110	030803001029	螺纹阀门	1.类型:水箱间过滤器 2.型号、规格:DN50	个	1			
2111	030803001030	螺纹阀门	1.类型:水箱间液压水位控制阀 2.型号、规格:DN50	个	1			
2112	CB099	一般钢套管	1.型号、规格：DN70	个	17			
2113	CB100	一般钢套管	1.型号、规格：DN50	个	13			
2114	CB101	一般钢套管	1.型号、规格：DN40	个	3			
2115	CB102	一般钢套管	1.型号、规格：DN32	个	3			
2116	CB103	一般钢套管	1.型号、规格：DN25	个	3			
2117	CB104	管道保温	1.做法：超细玻璃棉保温	m3	2.16			
2118	CB105	管道保温	1.橡塑保温	m3	1.28			
2119	CB106	保护层	1.部位;保温层外 2.材质：铝箔保护	m2	73.04			
2120	CB107	管道破坏处刷油	1.做法：刷樟丹两道，银粉两道	m2	0.4			
	2.2.2.2 中水系统							
2121	030801001031	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):管井内 2.输送介质:给水 3.材质：钢塑复合管 4.规格:DN32 5.连接方式:螺纹连接	m	73			
2122	030801001032	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):管井内 2.输送介质:给水 3.材质：钢塑复合管 4.规格:DN25 5.连接方式:螺纹连接	m	19			
2123	030801001033	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):管井内 2.输送介质:给水 3.材质：钢塑复合管 4.规格:DN20 5.连接方式:螺纹连接	m	48.4			
2124	030801005031	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:管井内明配 2．输送介质:给水 3．材质:PPR冷水管 4．规格De20 5．连接方式:热熔连接	m	95.2			
2125	030801005032	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:暗配 2．输送介质:给水 3．材质:PPR冷水管 4．规格:De20 5．连接方式:热熔连接	m	923.78			
2126	030803001031	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN20	个	4			
2127	030803005007	自动排气阀	1.型号、规格:DN20	个	4			
2128	CB108	一般钢套管	1.型号、规格：DN32	个	26			
2129	CB109	一般钢套管	1.型号、规格：DN25	个	8			
2130	CB110	一般钢套管	1.型号、规格：DN20	个	4			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2131	CB111	管道保温	1.做法：超细玻璃棉保温	m3	1.4			
2132	CB112	管道保温	1.橡塑保温	m3	1.85			
2133	CB113	保护层	1.部位;保温层外 2.材质：铝箔保护	m2	56.41			
2134	CB114	管道破坏处刷油	1.做法：刷樟丹两道，银粉两道	m2	0.15			
	2.2.2.3 排水系统							
2135	030801004008	柔性抗震铸铁管	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:污水 3．规格:DN100 4．接口型式:法兰连接 B型接口	m	20			
2136	030801005033	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:污水 3．材质:实壁PVC管 4．规格:DN75 5．连接方式:粘接	m	758.76			
2137	030801005034	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:污水 3．材质:实壁PVC管 4．规格:DN50 5．连接方式:粘接	m	138			
2138	030801005035	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:污水 3．材质:双壁中空螺旋消音型PVC-U管 4．规格:DN100 5．连接方式:粘接	m	512			
2139	030804017013	洗衣机地漏	1.材质:PVC 2.规格:DN50	个	64			
2140	030804017014	地漏	1.材质:PVC 2.规格:DN50	个	208			
2141	030804017015	地漏	1.材质:PVC 2.规格:DN75	个	32			
2142	CB115	管道保温	1.做法：超细玻璃棉保温	m3	8.35			
2143	CB116	保护层	1.部位;保温层外 2.材质：铝箔保护	m2	221.51			
2144	030801001034	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室外 2.输送介质:雨水 3.材质:钢塑复合管 4.规格:DN100 5.连接方式：卡箍连接	m	372.6			
2145	CB117	雨水口	1.屋面预埋铸铁落水口	个	11			
	2.2.2.4 强电系统							
2146	030204018040	配电箱	1.类别:户内配电箱AL 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.参考尺寸：详见图纸 4.外部压、接线	台	68			
2147	030204018041	配电箱	1.类别:动力配电箱WDAT1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.参考尺寸：详见图纸 4.外部压、接线	台	1			

42AC1836-60F1-4C-B074-5749BBB633A

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2148	030204018042	配电箱	1.类别:动力配电箱WDAT2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.参考尺寸：详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
2149	030204018043	配电箱	1.类别:动力配电箱18APE-DT1、18APE-DT2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.参考尺寸：详见图纸 4.外部压、接线	台	2			
2150	030204018044	配电箱	1.类别:动力配电箱18AT1-DT、18AT2-DT 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.参考尺寸：详见图纸 4.外部压、接线	台	2			
2151	030208004008	电缆桥架	1.材质：热镀锌桥架 2.类型：防火梯架 3.型号、规格：300*100 4.桥架支架：制作安装及防腐 5.桥架防火封堵：符合规范要求	m	108.4			
2152	030208004009	电缆桥架	1.材质：热镀锌桥架 2.类型：防火密闭型槽式桥架 3.型号、规格：100*100mm 4.桥架支架：制作安装及防腐 5.桥架防火封堵：符合规范要求	m	25.22			
2153	030212001023	电气配管	1.材质：刚性阻燃管 2.规格：PVC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.其它：剔槽及恢复综合考虑	m	20400			
2154	030212001024	电气配管	1.材质：薄壁钢管 2.规格：JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.其它：剔槽及恢复综合考虑	m	708.77			
2155	030212001025	电气配管	1.材质：薄壁钢管 2.规格：JDG32 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.其它：剔槽及恢复综合考虑	m	850			
2156	030212001026	电气配管	1.材质：薄壁钢管 2.规格：JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：明配	m	311.14			
2157	030212001027	电气配管	1.材质：热镀锌钢管 2.规格：SC40 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：明配	m	20.45			
2158	030208001023	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-3*10 2.敷设方式:管内敷设 3.含电缆头制安	m	850			
2159	030208001024	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-3*10 2.敷设方式:桥架内敷设 3.含电缆头制安	m	4216.8			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2160	030208001025	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*16 2.敷设方式:管内敷设 3.含电缆头制安	m	19.72			
2161	030208001026	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*16 2.敷设方式:桥架内敷设 3.含电缆头制安	m	320.12			
2162	030208001027	电力电缆	1.型号、规格:NG-A(BTLY)-0.6/1KV-5*16 2.敷设方式:桥架内敷设 3.含电缆头制安	m	555.98			
2163	030212003015	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:BV-2.5	m	20400			
2164	030212003016	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:BV-4	m	30600			
2165	030212003017	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5	m	902.86			
2166	030212003018	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5	m	3684.42			
2167	030212003019	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5	m	112.46			
2168	030212003020	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5	m	902.5			
2169	030212003021	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格:NHRVS2*1.5	m	252.44			
2170	030212003022	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格：NH-RVV-7*1.5	m	29.58			
2171	030213004004	荧光灯	1.形式（组装、成套）:成套 2.型号、规格:带蓄电池单管日光灯1*36W 3.安装形式:管吊	套	10			
2172	030213003007	装饰灯	1.名称:安全出口标志灯 2.型号、规格:1*3W 3.安装形式及高度:门上100壁装	套	38			
2173	030213003008	装饰灯	1.名称:疏散指示灯 2.型号、规格:1*3W 3.安装形式及高度:壁装	套	34			

42CF836-60F2-4FAC-B074-57497BEB633A

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2174	030213001007	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:带蓄电池声光控感应LED灯 2.型号、规格: 1x5W 3.安装形式:吸顶	套	108			
2175	030213001008	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:座灯口（含灯泡） 2.型号、规格:36W	套	682			
2176	030204031014	小电器	1.名称:单联单控开关 2.型号、规格:250V，10A	个	279			
2177	030204031015	小电器	1.名称:单联双控开关 2.型号、规格:250V，10A	个	408			
2178	030204031016	小电器	1.名称:双联单控开关 2.型号、规格:250V，10A	个	68			
2179	030204031017	小电器	1.名称:双联双控开关 2.型号、规格:250V，10A	个	68			
2180	030204031018	小电器	1.名称:三联单控开关 2.型号、规格:250V，10A	个	102			
2181	030204031019	小电器	1.名称:单相二、三极插座 2.型号、规格:250V，10A	个	886			
2182	030204031020	小电器	1.名称:单相二、三极插座（防溅） 2.型号、规格:250V，10A	个	578			
2183	030204031021	小电器	1.名称:单相三极插座 2.型号、规格:250V，10A	个	204			
	2.2.2.5 弱电系统							
2184	031103015009	接线箱	1.名称：电视前端箱 2.规格、型号：450*450*200 3.安装方式：明装	个	6			
2185	031103015010	接线箱	1.名称：宽带网络接线箱 2.规格、型号：450*450*200 3.安装方式：明装	个	2			
2186	031103015011	接线箱	1.名称：水暖远传层过线箱 2.规格、型号：200*200*120 3.安装方式：明装	个	34			
2187	031103015012	接线箱	1.名称：户内弱电箱 2.规格、型号：400*400*120 3.安装方式：暗装	个	68			
2188	031103010004	垂直桥架	1.材质：热镀锌桥架 2.类型：防火梯式桥架 3.型号、规格：200*100mm 4.桥架支架：制作安装及防腐	m	102.4			
2189	031103001013	钢管	1.材质：刚性阻燃管 2.规格：PVC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.其它：剔槽及恢复综合考虑	m	3400			
2190	031103001014	钢管	1.材质：刚性阻燃管 2.规格：PVC25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.其它：剔槽及恢复综合考虑	m	1020			
2191	031103001015	钢管	1.材质：刚性阻燃管 2.规格：PVC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：明配	m	112.2			

42AC1836-60F3-4C5E-B074-57497BEB633A

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2192	031103001016	钢管	1.材质：薄壁钢管 2.规格：JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.其它：剔槽及恢复综合考虑	m	51.79			
2193	031103001017	钢管	1.材质：薄壁钢管 2.规格：JDG25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.其它：剔槽及恢复综合考虑	m	1767.98			
2194	031103001018	钢管	1.材质：薄壁钢管 2.规格：JDG32 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：明配	m	211.2			
2195	031103007005	信息插座底盒（接线盒）	1.型号、规格：塑料接线盒 2.安装方式：暗装	个	680			
2196	031103007006	信息插座底盒（接线盒）	1.型号、规格：金属接线盒 2.安装方式：暗装	个	68			
2197	031103036003	电话线缆、广播线	1.名称：RVVP-4*0.75 2.敷设方式:穿管敷设	m	62.08			
2198	031103036004	电话线缆、广播线	1.名称：RVVP-4*0.75 2.敷设方式:桥架内敷设	m	288.64			
	2.2.2.6 采暖系统							
2199	030801002011	钢管	1.安装部位（室内、外）：管井内 2.输送介质:热水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:89*4.0 5.连接方式:焊接	m	129.2			
2200	030801002012	钢管	1.安装部位（室内、外）：管井内 2.输送介质:热水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:73*3.5 5.连接方式:焊接	m	72			
2201	030801002013	钢管	1.安装部位（室内、外）：管井内 2.输送介质:热水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:57*3.5 5.连接方式:焊接	m	96			
2202	030801002014	钢管	1.安装部位（室内、外）：管井内 2.输送介质:热水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:25*2.5 5.连接方式:焊接	m	13.2			
2203	030801001035	镀锌钢管	1.安装部位（室内、外）：管井内 2.输送介质:热水 3.材质或种类:热镀锌钢管 4.规格:DN32 5.连接方式:螺纹连接	m	22.1			
2204	030801001036	镀锌钢管	1.安装部位（室内、外）：管井内 2.输送介质:热水 3.材质或种类:热镀锌钢管 4.规格:DN25 5.连接方式:螺纹连接	m	20.4			
2205	030803001032	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN20	个	12			
2206	030803005008	自动排气阀	1.型号、规格:DN20	个	8			

42A1836-60FD-4C-B074-57497BEB633A

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2207	030803001033	螺纹阀门	1.类型:锁闭阀过滤器 2.型号、规格:DN25	个	136			
2208	030803001034	螺纹阀门	1.类型:测温球阀 2.型号、规格:DN25	个	136			
2209	030803001035	螺纹阀门	1.类型:智能温度调节阀 2.型号、规格:DN25	个	68			
2210	CB118	金属波纹膨胀节	1.型号、规格：DN80 伸缩量18mm	个	4			
2211	030801005036	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:热水 3．材质:PPR管 S4级 4．规格:De32*3.6 5．连接方式:热熔连接	m	1485.46			
2212	CB119	一般钢套管	1.型号、规格：DN80	个	48			
2213	CB120	一般钢套管	1.型号、规格：DN70	个	24			
2214	CB121	一般钢套管	1.型号、规格：DN50	个	32			
2215	CB122	管道保温	1.做法：超细玻璃棉保温	m3	4.97			
2216	CB123	保护层	1.部位;保温层外 2.材质：PAP保护	m2	177.24			
2217	CB124	管道保温	1.橡塑保温	m3	2.04			
2218	030805006003	钢制柱式散热器	1.型号、规格:GWY50-62	组	102			
2219	030803001036	螺纹阀门	1.类型:角阀 2.型号、规格:DN20	个	204			
2220	030805006004	钢制柱式散热器	1.型号、规格:水箱间暖气片 2.片数:参照消防水箱间大小自行设置，满足室温不低于5℃	组	1			
2221	030807001004	采暖工程系统调整		系统	1			
	2.3 82#楼							
	2.3.1 ±0.00以下							
	2.3.1.1 给水系统							
2222	030801001037	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内入户 2.输送介质:给水 3.材质：钢塑复合管 4.规格:DN50 5.连接方式:螺纹连接	m	34.1			
2223	030801001038	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内入户 2.输送介质:给水 3.材质：钢塑复合管 4.规格:DN32 5.连接方式:螺纹连接	m	33.44			
2224	CB126	刚性防水套管	1.型号、规格：DN50	个	2			
2225	CB127	刚性防水套管	1.型号、规格：DN32	个	2			
2226	CB128	一般钢套管	1.型号、规格：DN50	个	6			
2227	CB129	一般钢套管	1.型号、规格：DN32	个	6			
2228	CB130	管道保温	1.做法：超细玻璃棉保温	m3	0.81			

42A7B536-60F8-4F40-B074-57497BEB633A

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2229	CB131	保护层	1.部位;保温层外 2.材质：铝箔保护	m2	30.42			
2230	CB132	管道破坏处刷油	1.做法：刷樟丹两道，银粉两道	m2	0.15			
2231	CB133	管道防腐	1.做法：三油两布	m2	0.07			
	2.3.1.2 中水系统							
2232	030801001039	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内入户 2.输送介质:给水 3.材质：钢塑复合管 4.规格:DN32 5.连接方式:螺纹连接	m	35.66			
2233	030801001040	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内入户 2.输送介质:给水 3.材质：钢塑复合管 4.规格:DN25 5.连接方式:螺纹连接	m	35.06			
2234	CB134	刚性防水套管	1.型号、规格：DN25	个	2			
2235	CB135	刚性防水套管	1.型号、规格：DN32	个	2			
2236	CB136	一般钢套管	1.型号、规格：DN32	个	6			
2237	CB137	一般钢套管	1.型号、规格：DN25	个	6			
2238	CB138	管道保温	1.做法：超细玻璃棉保温	m3	0.73			
2239	CB139	保护层	1.部位;保温层外 2.材质：铝箔保护	m2	28.89			
2240	CB140	管道破坏处刷油	1.做法：刷樟丹两道，银粉两道	m2	0.1			
2241	CB141	管道防腐	1.做法：三油两布	m2	0.06			
	2.3.1.3 排水系统							
2242	030801004009	柔性抗震铸铁管	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:污水 3．规格:DN75 4．接口型式:法兰连接 B型接口	m	9.72			
2243	030801004010	柔性抗震铸铁管	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:污水 3．规格:DN100 4．接口型式:法兰连接 B型接口	m	40.76			
2244	030801004011	柔性抗震铸铁管	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:污水 3．规格:DN150 4．接口型式:法兰连接 B型接口	m	23.7			
2245	030801005037	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:污水 3．材质:实壁PVC管 4．规格:DN75 5．连接方式:粘接	m	20.36			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2246	030801005038	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:污水 3．材质:实壁PVC管 4．规格:DN50 5．连接方式:粘接	m	10.2			
2247	030801005039	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:污水 3．材质:双壁中空螺旋消音型PVC-U管 4．规格:DN100 5．连接方式:粘接	m	5.5			
2248	030804018003	地面扫除口	1.材质:PVC 2.规格:DN100	个	6			
2249	030804017016	地漏	1.材质:PVC 2.规格:DN75	个	2			
2250	030804017017	洗衣机地漏	1.材质:PVC 2.规格:DN50	个	4			
2251	030804017018	地漏	1.材质:PVC 2.规格:DN50	个	8			
2252	030804017019	地漏	1.名称:防爆波地漏 2.规格:DN100	个	2			
2253	CB142	刚性防水套管	1.型号、规格：DN150	个	4			
2254	CB143	刚性防水套管	1.型号、规格：DN100	个	2			
2255	CB144	刚性防水套管	1.型号、规格：DN75	个	4			
2256	CB145	阻火圈	1.型号、规格：DN100	个	180			
2257	CB146	管道防腐	1.做法：刷冷底子油一道，石油沥青两道	m2	7.07			
2258	CB147	管道保温	1.做法：超细玻璃棉保温	m3	1.93			
2259	CB148	保护层	1.部位;保温层外 2.材质：铝箔保护	m2	52.05			
	2.3.1.4 压力排水系统							
2260	030801001041	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:污水 3.材质：钢塑复合管 4.规格:DN80 5.连接方式:法兰连接	m	23.68			
2261	030801001042	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:污水 3.材质：钢塑复合管 4.规格:DN100 5.连接方式:法兰连接	m	18.08			
2262	030803003016	焊接法兰阀门	1.类型:闸阀 2.型号、规格:DN80 3.材质：铸钢 4.连接方式：沟槽法兰连接	个	4			
2263	030803003017	焊接法兰阀门	1.类型:止回阀 2.型号、规格:DN80 3.材质：铸钢 4.连接方式：沟槽法兰连接	个	4			
2264	030803003018	焊接法兰阀门	1.类型:橡胶软连接 2.型号、规格:DN80 3.连接方式：沟槽法兰连接	个	4			
2265	030109001003	离心式泵	1.名称:潜水泵 2.质量或型号:80XQW40-15-4 Q=40立方/h H=15M N=4KW	台	4			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2266	CB149	刚性防水套管	1.型号、规格：DN100	个	2			
2267	CB150	一般穿墙套管	1.型号、规格：DN150 2.材质：承压给水铸铁管 3.参照图纸	个	2			
2268	030803009003	法兰	1.名称:法兰 2.规格:DN80	副	2			
2269	CB151	管道防腐	1.做法：三油两布	m2	0.83			
	2.3.1.5 强电系统							
2270	030204018045	配电箱	1.类别:配电箱B1AP1、B1AP2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:落地安装 3.参考尺寸：详见图纸 4.外部压、接线	台	2			
2271	030204018046	配电箱	1.类别:电表箱B1-1AW1、B1-2AW1、B1-1AW2、B1-2AW2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.参考尺寸：详见图纸 4.外部压、接线	台	4			
2272	030204018047	配电箱	1.类别:电表箱B1-1AW3、B1-2AW3 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.参考尺寸：详见图纸 4.外部压、接线	台	2			
2273	030204018048	配电箱	1.类别:电表箱B1-1AW4、B1-2AW4 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.参考尺寸：详见图纸 4.外部压、接线	台	2			
2274	030204018049	配电箱	1.类别:动力配电箱B1-1APW1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.参考尺寸：详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
2275	030204018050	配电箱	1.类别:动力配电箱B1-1APW2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.参考尺寸：详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
2276	030204018051	配电箱	1.类别:动力配电箱B1-2APW1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.参考尺寸：详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
2277	030204018052	配电箱	1.类别:动力配电箱B1-2APW2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.参考尺寸：详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
2278	030204018053	配电箱	1.类别:应急照明配电箱B1ALE1、B1ALE2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.参考尺寸：详见图纸 4.外部压、接线	台	2			

42CF836-60F3-4C-B074-57497BEB633A

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2279	030204018054	配电箱	1.类别:动力配电箱B1AT1-PY、B1AT2-PY 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.参考尺寸：详见图纸 4.外部压、接线	台	2			
2280	030204018055	配电箱	1.类别:动力配电箱B1AT1-BF 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.参考尺寸：详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
2281	030204018056	配电箱	1.类别:动力配电箱B1AT1-ZJ、B1AT2-ZJ 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.参考尺寸：详见图纸 4.外部压、接线	台	2			
2282	030204018057	配电箱	1.类别:动力配电箱B2AT1-PW1、B2AT2-PW1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.参考尺寸：详见图纸 4.外部压、接线	台	2			
2283	030204018058	配电箱	1.类别:潜污泵控制箱B2AC1-PW1、B2AC2-PW1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.参考尺寸：详见图纸 4.外部压、接线	台	2			
2284	030204018059	配电箱	1.类别:动力配电箱B1AC1-PF、B2AC1-PF 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.参考尺寸：详见图纸 4.外部压、接线	台	2			
2285	030204018060	配电箱	1.类别:照明配电箱B1AL1、B1AL2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.参考尺寸：详见图纸 4.外部压、接线	台	2			
2286	030208004010	电缆桥架	1.材质：热镀锌桥架 2.类型：防火密闭型槽式桥架 3.型号、规格：400*150 4.桥架支架：制作安装及防腐 5.桥架防火封堵：符合规范要求	m	33.72			
2287	030208004011	电缆桥架	1.材质：热镀锌桥架 2.类型：防火密闭型槽式桥架 3.型号、规格：100*100mm 4.桥架支架：制作安装及防腐 5.桥架防火封堵：符合规范要求	m	59.26			
2288	030208004012	电缆桥架	1.材质：热镀锌桥架 2.类型：防火梯架 3.型号、规格：400*150 4.桥架支架：制作安装及防腐 5.桥架防火封堵：符合规范要求	m	7.4			

42AC1836-60F2-4C4C-B074-57497BEB633A

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2289	030212001028	电气配管	1.材质：塑料管 2.规格：PVC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.其它：剔槽及恢复综合考虑	m	207.2			
2290	030212001029	电气配管	1.材质：薄壁钢管 2.规格：JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.其它：剔槽及恢复综合考虑	m	258.5			
2291	030212001030	电气配管	1.材质：薄壁钢管 2.规格：JDG25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.其它：剔槽及恢复综合考虑	m	56.72			
2292	030212001031	电气配管	1.材质：热镀锌钢管 2.规格：SC25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：明配	m	1.1			
2293	030212001032	电气配管	1.材质：热镀锌钢管 2.规格：SC32 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：明配	m	13.57			
2294	030212001033	电气配管	1.材质：热镀锌钢管 2.规格：SC50 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.其它：剔槽及恢复综合考虑	m	7			
2295	030212001034	电气配管	1.材质：热镀锌钢管 2.规格：SC80 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.其它：剔槽及恢复综合考虑	m	7			
2296	030212001035	电气配管	1.材质：热镀锌钢管 2.规格：SC100 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.其它：剔槽及恢复综合考虑	m	3.5			
2297	030212001036	电气配管	1.材质:金属软管 2.规格:Φ20	m	13.2			
2298	030208001028	电力电缆	1.型号、规格:潜污泵自带防水电缆（只计安装费） 2.敷设方式:管内敷设 3.含电缆头制安	m	37.38			
2299	030208001029	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*4 2.敷设方式:管内敷设 3.含电缆头制安	m	1.1			
2300	030208001030	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*4 2.敷设方式:管内敷设 3.含电缆头制安	m	15.6			
2301	030208001031	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*6 2.敷设方式:管内敷设 3.含电缆头制安	m	13.57			
2302	030208001032	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-3*6 2.敷设方式:桥架内敷设 3.含电缆头制安	m	2.97			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2303	030208001033	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*4 2.敷设方式:桥架内敷设 3.含电缆头制安	m	48.27			
2304	030208001034	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*6 2.敷设方式:桥架内敷设 3.含电缆头制安	m	2			
2305	030208001035	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*6 2.敷设方式:桥架内敷设 3.含电缆头制安	m	340.52			
2306	030212003023	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5	m	1221.56			
2307	030212003024	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5	m	672.96			
2308	030212003025	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5	m	1654.03			
2309	030212003026	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5	m	636.24			
2310	030213001009	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:座灯口（含灯泡） 2.型号、规格:36W	套	20			
2311	030213001010	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:带蓄电池声光控感应LED灯 2.型号、规格: 1x5W 3.安装形式:吸顶	套	22			
2312	030213004005	荧光灯	1.形式（组装、成套）:成套 2.型号、规格:带蓄电池单管日光灯1*36W 3.安装形式:管吊	套	6			
2313	030204031022	小电器	1.名称:单联单控开关 2.型号、规格:250V，10A	个	26			
2314	030204031023	小电器	1.名称:单相二、三极插座 2.型号、规格:250V，10A	个	24			
2315	030213003009	装饰灯	1.名称:安全出口标志灯 2.型号、规格:1*3W 3.安装形式及高度:门上100壁装	套	8			
2316	030213003010	装饰灯	1.名称:疏散指示灯 2.型号、规格:1*3W 3.安装形式及高度:壁装	套	6			
2317	CB152	套管	1.名称：刚性防水套管 2.规格：DN100	个	2			
2318	CB153	套管	1.名称：刚性防水套管 2.规格：DN80	个	4			
2319	CB154	套管	1.名称：刚性防水套管 2.规格：DN50	个	4			

42A1B336-60F3-4E4C-B074-57497BEB633A

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2320	030206006003	低压交流异步电动机	1.类型（大、中、小型）：小型电机 2.容量（适用于小型电机）：13KW以下 3.内容：电机检接线及调试	台	4			
2321	030209002003	避雷、接地装置	1.受雷体名称、材质、规格、安装部位及高度：详见设计施工图 2.引下线材质、规格及形式：详见设计施工图 3.避雷装置做法：详见设计施工图 4.接地母线材质、规格:详见设计施工图 5.等电位箱的安装 6.接地装置做法：详见设计施工图 7.接地系统调试	项	1			
	2.3.1.6 弱电系统							
2322	031103015013	接线箱	1.名称：光接收机箱 2.规格、型号：800*600*200 3.安装方式：明装	个	2			
2323	031103015014	接线箱	1.名称：宽带网箱 2.规格、型号：550*750*300 3.安装方式：明装	个	2			
2324	031103008003	吊装式桥架	1.材质：热镀锌桥架 2.类型：防火密闭型槽式桥架 3.型号、规格：250*100mm 4.桥架支架：制作安装及防腐	m	27.6			
2325	031103010005	垂直桥架	1.材质：热镀锌桥架 2.类型：防火梯式桥架 3.型号、规格：250*100mm 4.桥架支架：制作安装及防腐	m	7.4			
2326	031103001019	钢管	1.材质：薄壁钢管 2.规格：JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.其它：剔槽及恢复综合考虑	m	24.6			
2327	031103001020	钢管	1.材质：热镀锌钢管 2.规格：SC50 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.其它：剔槽及恢复综合考虑	m	10.5			
2328	031103001021	钢管	1.材质：热镀锌钢管 2.规格：SC80 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.其它：剔槽及恢复综合考虑	m	14			
2329	031103007007	信息插座底盒（接线盒）	1.型号、规格：金属接线盒 2.安装方式：暗装	个	2			
2330	CB155	套管	1.名称：刚性防水套管 2.规格：DN80	个	14			
2331	CB156	套管	1.名称：刚性防水套管 2.规格：DN50	个	6			
	2.3.1.7 采暖系统							

42AC8C5C-60E3-4E40-B074-57497BEB633A

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2332	030801002015	钢管	1.安装部位（室内、外）：室内 2.输送介质:热水 3.材质或种类:聚氨酯预制保温无缝钢管（50mm厚） 4.规格:89*4.0 5.连接方式:焊接	m	9.12			
2333	030801002016	钢管	1.安装部位（室内、外）：室内 2.输送介质:热水 3.材质或种类:聚氨酯预制保温无缝钢管（50mm厚） 4.规格:73*3.5 5.连接方式:焊接	m	9.12			
2334	030801002017	钢管	1.安装部位（室内、外）：室内 2.输送介质:热水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:89*4.0 5.连接方式:焊接	m	4.6			
2335	030801002018	钢管	1.安装部位（室内、外）：室内 2.输送介质:热水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:73*3.5 5.连接方式:焊接	m	65.22			
2336	030803001037	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN20	个	16			
2337	030803005009	自动排气阀	1.型号、规格:DN20	个	16			
2338	030803003019	焊接法兰阀门	1.类型:铸钢球阀 2.型号、规格:DN80	个	6			
2339	030803003020	焊接法兰阀门	1.类型:Y型铸钢除污器（滤网10目） 2.型号、规格:DN80	个	2			
2340	030803003021	焊接法兰阀门	1.类型:自力式流量压差两用控制阀 2.型号、规格:DN80	个	2			
2341	030803003022	焊接法兰阀门	1.类型:铸钢球阀 2.型号、规格:DN65	个	6			
2342	030803003023	焊接法兰阀门	1.类型:Y型铸钢除污器（滤网10目） 2.型号、规格:DN65	个	2			
2343	030803003024	焊接法兰阀门	1.类型:自力式流量压差两用控制阀 2.型号、规格:DN65	个	2			
2344	030803001038	螺纹阀门	1.类型:锁闭阀 2.型号、规格:DN20	个	4			
2345	CB157	刚性防水套管	1.型号、规格：DN200	个	8			
2346	CB158	一般钢套管	1.型号、规格：DN80	个	8			
2347	CB159	一般钢套管	1.型号、规格：DN70	个	8			
2348	CB160	管道保温	1.做法：超细玻璃棉保温	m3	1.05			
2349	CB161	保护层	1.部位:保温层外 2.材质：PAP保护	m2	36.45			
2350	030807001005	采暖工程系统调整		系统	1			
	2.3.2 ±0.00以上							
	2.3.2.1 给水系统							

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2351	030801001043	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):管井内 2.输送介质:给水 3.材质：钢塑复合管 4.规格:DN50 5.连接方式:螺纹连接	m	69			
2352	030801001044	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):管井内 2.输送介质:给水 3.材质：钢塑复合管 4.规格:DN40 5.连接方式:螺纹连接	m	18			
2353	030801001045	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):管井内 2.输送介质:给水 3.材质：钢塑复合管 4.规格:DN32 5.连接方式:螺纹连接	m	9			
2354	030801001046	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):管井内 2.输送介质:给水 3.材质：钢塑复合管 4.规格:DN25 5.连接方式:螺纹连接	m	39.2			
2355	030801001047	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):管井内 2.输送介质:给水 3.材质：钢塑复合管 4.规格:DN20 5.连接方式:螺纹连接	m	5.2			
2356	030801005040	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:管井内明配 2．输送介质:给水 3．材质:PPR冷水管 S4系列 4．规格:De25 5．连接方式:热熔连接	m	105.4			
2357	030801005041	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内暗配 2．输送介质:给水 3．材质:PPR冷水管 S4系列 4．规格:De25 5．连接方式:热熔连接	m	890.46			
2358	030801005042	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内剔槽暗配 2．输送介质:给水 3．材质:PPR冷水管 S4系列 4．规格:De25 5．连接方式:热熔连接	m	302.94			
2359	030801005043	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内暗配 2．输送介质:给水 3．材质:PPR冷水管 S4系列 4．规格:De20 5．连接方式:热熔连接	m	1399.44			
2360	030801005044	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内剔槽暗配 2．输送介质:给水 3．材质:PPR冷水管 S4系列 4．规格:De20 5．连接方式:热熔连接	m	2257.36			
2361	030801005045	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内暗配 2．输送介质:热水 3．材质:PPR热水管 S3.2系列 4．规格:De20 5．连接方式:热熔连接	m	828.24			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2362	030801005046	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内剔槽暗配 2．输送介质:热水 3．材质:PPR热水管 S3.2系列 4．规格:De20 5．连接方式:热熔连接	m	464.78			
2363	030803001039	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN20	个	4			
2364	030803005010	自动排气阀	1.型号、规格:DN20	个	4			
2365	030803001040	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN32	个	2			
2366	030803001041	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN50	个	2			
2367	030803010004	水表	1.型号、规格:远传水表 2.连接方式:DN20 3.不含表前表后阀	组	68			
2368	030803001042	螺纹阀门	1.类型:锁闭阀 2.型号、规格:DN20	个	68			
2369	030803001043	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN20	个	68			
2370	030803001044	螺纹阀门	1.类型:减压阀 2.型号、规格:DN20	个	60			
2371	030803001045	螺纹阀门	1.类型:PPR双活接铜球阀 2.型号、规格:DE25	个	68			
2372	CB163	一般钢套管	1.型号、规格：DN50	个	24			
2373	CB164	一般钢套管	1.型号、规格：DN40	个	6			
2374	CB165	一般钢套管	1.型号、规格：DN32	个	4			
2375	CB166	一般钢套管	1.型号、规格：DN25	个	4			
2376	CB167	管道保温	1.做法：超细玻璃棉保温	m3	1.64			
2377	CB168	管道保温	1.橡塑保温	m3	1.08			
2378	CB169	保护层	1.部位;保温层外 2.材质：铝箔保护	m2	62.11			
2379	CB170	管道破坏处刷油	1.做法：刷樟丹两道，银粉两道	m2	0.3			
	2.3.2.2 中水系统							
2380	030801001048	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):管井内 2.输送介质:给水 3.材质：钢塑复合管 4.规格:DN32 5.连接方式:螺纹连接	m	73			
2381	030801001049	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):管井内 2.输送介质:给水 3.材质：钢塑复合管 4.规格:DN25 5.连接方式:螺纹连接	m	19			
2382	030801001050	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):管井内 2.输送介质:给水 3.材质：钢塑复合管 4.规格:DN20 5.连接方式:螺纹连接	m	48.4			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2383	030801005047	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：管井内明配 2．输送介质:给水 3．材质:PPR冷水管 4．规格:De20 5．连接方式:热熔连接	m	95.2			
2384	030801005048	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：暗配 2．输送介质:给水 3．材质:PPR冷水管 4．规格:De20 5．连接方式:热熔连接	m	872.78			
2385	030803001046	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN20	个	4			
2386	030803005011	自动排气阀	1.型号、规格:DN20	个	4			
2387	CB171	一般钢套管	1.型号、规格：DN32	个	26			
2388	CB172	一般钢套管	1.型号、规格：DN25	个	8			
2389	CB173	一般钢套管	1.型号、规格：DN20	个	4			
2390	CB174	管道保温	1.做法：超细玻璃棉保温	m3	1.4			
2391	CB175	管道保温	1.橡塑保温	m3	0.89			
2392	CB176	保护层	1.部位;保温层外 2.材质：铝箔保护	m2	56.41			
2393	CB177	管道破坏处刷油	1.做法：刷樟丹两道，银粉两道	m2	0.15			
	2.3.2.3 排水系统							
2394	030801004012	柔性抗震铸铁管	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:污水 3．规格:DN100 4．接口型式:法兰连接 B型接口	m	20			
2395	030801005049	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:污水 3．材质:实壁PVC管 4．规格:DN75 5．连接方式:粘接	m	594.06			
2396	030801005050	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:污水 3．材质:实壁PVC管 4．规格:DN50 5．连接方式:粘接	m	102			
2397	030801005051	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:污水 3．材质:双壁中空螺旋消音型PVC-U管 4．规格:DN100 5．连接方式:粘接	m	512			
2398	030804017020	洗衣机地漏	1.材质:PVC 2.规格:DN50	个	64			
2399	030804017021	地漏	1.材质:PVC 2.规格:DN50	个	128			
2400	030804017022	地漏	1.材质:PVC 2.规格:DN75	个	32			
2401	CB178	阻火圈	1.型号、规格：DN100	个	180			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2402	CB179	管道保温	1.做法：超细玻璃棉保温	m3	8.35			
2403	CB180	保护层	1.部位;保温层外 2.材质：铝箔保护	m2	221.51			
2404	030801001051	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:雨水 3.材质:钢塑复合管 4.规格：DN100 4.连接方式:卡箍连接	m	427.2			
2405	CB181	雨水口	1.屋面预埋铸铁落水口	个	12			
	2.3.2.4 强电系统							
2406	030204018061	配电箱	1.类别:户内配电箱AL 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.参考尺寸：详见图纸 4.外部压、接线	台	68			
2407	030204018062	配电箱	1.类别:动力配电箱18AT1-ZJ、18AT2-ZJ 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.参考尺寸：详见图纸 4.外部压、接线	台	2			
2408	030204018063	配电箱	1.类别:动力配电箱18AT1-XT、18AT2-XT 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.参考尺寸：详见图纸 4.外部压、接线	台	2			
2409	030204018064	配电箱	1.类别:动力配电箱18AT1-DT、18AT2-DT 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.参考尺寸：详见图纸 4.外部压、接线	台	2			
2410	030208004013	电缆桥架	1.材质：热镀锌桥架 2.类型：防火梯架 3.型号、规格：400*150 4.桥架支架：制作安装及防腐 5.桥架防火封堵：符合规范要求	m	108.4			
2411	030212001037	电气配管	1.材质：刚性阻燃管 2.规格：PVC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.其它：剔槽及恢复综合考虑	m	17000			
2412	030212001038	电气配管	1.材质：薄壁钢管 2.规格：JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.其它：剔槽及恢复综合考虑	m	944.04			
2413	030212001039	电气配管	1.材质：薄壁钢管 2.规格：JDG32 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.其它：剔槽及恢复综合考虑	m	1700			
2414	030212001040	电气配管	1.材质：薄壁钢管 2.规格：JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：明配	m	305.58			

42CF836-60E2-4C-B074-57497BEB633A

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2415	030212001041	电气配管	1.材质：热镀锌钢管 2.规格：SC25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：明配	m	33.59			
2416	030212001042	电气配管	1.材质：热镀锌钢管 2.规格：SC40 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：明配	m	83.45			
2417	030208001036	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-3*10 2.敷设方式:管内敷设 3.含电缆头制安	m	1700			
2418	030208001037	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-3*10 2.敷设方式:桥架内敷设 3.含电缆头制安	m	4012.8			
2419	030208001038	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*16 2.敷设方式:管内敷设 3.含电缆头制安	m	16.87			
2420	030208001039	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*16 2.敷设方式:管内敷设 3.含电缆头制安	m	34.5			
2421	030208001040	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*16 2.敷设方式:桥架内敷设 3.含电缆头制安	m	298.5			
2422	030208001041	电力电缆	1.型号、规格:NG-A(BTLY)-0.6/1KV-5*16 2.敷设方式:管内敷设 3.含电缆头制安	m	32.08			
2423	030208001042	电力电缆	1.型号、规格:NG-A(BTLY)-0.6/1KV-5*16 2.敷设方式:桥架内敷设 3.含电缆头制安	m	596.99			
2424	030212003027	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:BV-2.5	m	20400			
2425	030212003028	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:BV-4	m	30600			
2426	030212003029	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5	m	690.29			
2427	030212003030	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5	m	3618.63			
2428	030212003031	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5	m	112.46			

42AC1836-60F2-4AC-B074-5749BEB633A

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2429	030212003032	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5	m	899.36			
2430	030213004006	荧光灯	1.形式（组装、成套）:成套 2.型号、规格:带蓄电池单管日光灯1*36W 3.安装形式:管吊	套	6			
2431	030213003011	装饰灯	1.名称:安全出口标志灯 2.型号、规格:1*3W 3.安装形式及高度:门上100壁装	套	40			
2432	030213003012	装饰灯	1.名称:疏散指示灯 2.型号、规格:1*3W 3.安装形式及高度:壁装	套	36			
2433	030213001011	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:带蓄电池声光控感应LED灯 2.型号、规格: 1x5W 3.安装形式:吸顶	套	116			
2434	030213001012	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:座灯口（含灯泡） 2.型号、规格:36W	套	614			
2435	030204031024	小电器	1.名称:单联单控开关 2.型号、规格:250V，10A	个	274			
2436	030204031025	小电器	1.名称:单联双控开关 2.型号、规格:250V，10A	个	408			
2437	030204031026	小电器	1.名称:双联单控开关 2.型号、规格:250V，10A	个	68			
2438	030204031027	小电器	1.名称:双联双控开关 2.型号、规格:250V，10A	个	68			
2439	030204031028	小电器	1.名称:三联单控开关 2.型号、规格:250V，10A	个	70			
2440	030204031029	小电器	1.名称:单相二、三极插座 2.型号、规格:250V，10A	个	886			
2441	030204031030	小电器	1.名称:单相二、三极插座（防溅） 2.型号、规格:250V，10A	个	476			
2442	030204031031	小电器	1.名称:单相三极插座 2.型号、规格:250V，10A	个	204			
	2.3.2.5 弱电系统							
2443	031103015015	接线箱	1.名称：电视前端箱 2.规格、型号：400*400*150 3.安装方式：明装	个	6			
2444	031103015016	接线箱	1.名称：宽带网络接线箱 2.规格、型号：450*450*200 3.安装方式：明装	个	4			
2445	031103015017	接线箱	1.名称：水暖远传层过线箱 2.规格、型号：200*200*120 3.安装方式：明装	个	34			
2446	031103015018	接线箱	1.名称：户内弱电箱 2.规格、型号：400*400*120 3.安装方式：暗装	个	68			
2447	031103010006	垂直桥架	1.材质：热镀锌桥架 2.类型：防火梯式桥架 3.型号、规格：250*100mm 4.桥架支架：制作安装及防腐	m	102.4			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2448	031103001022	钢管	1.材质：刚性阻燃管 2.规格：PVC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.其它：剔槽及恢复综合考虑	m	3400			
2449	031103001023	钢管	1.材质：刚性阻燃管 2.规格：PVC25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.其它：剔槽及恢复综合考虑	m	1020			
2450	031103001024	钢管	1.材质：薄壁钢管 2.规格：JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.其它：剔槽及恢复综合考虑	m	51.79			
2451	031103001025	钢管	1.材质：薄壁钢管 2.规格：JDG25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.其它：剔槽及恢复综合考虑	m	1767.98			
2452	031103001026	钢管	1.材质：薄壁钢管 2.规格：JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：明配	m	112.2			
2453	031103001027	钢管	1.材质：薄壁钢管 2.规格：JDG32 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：明配	m	211.2			
2454	031103007008	信息插座底盒（接线盒）	1.型号、规格：塑料接线盒 2.安装方式：暗装	个	680			
2455	031103007009	信息插座底盒（接线盒）	1.型号、规格：金属接线盒 2.安装方式：暗装	个	68			
2456	031103036005	电话线缆、广播线	1.名称：RVVP-4*0.75 2.敷设方式:穿管敷设	m	62.08			
2457	031103036006	电话线缆、广播线	1.名称：RVVP-4*0.75 2.敷设方式:桥架内敷设	m	288.64			
	2.3.2.6 采暖系统							
2458	030801002019	钢管	1.安装部位（室内、外）：管井内 2.输送介质:热水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:89*4.0 5.连接方式:焊接	m	61.64			
2459	030801002020	钢管	1.安装部位（室内、外）：管井内 2.输送介质:热水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:73*3.5 5.连接方式:焊接	m	220.6			
2460	030801002021	钢管	1.安装部位（室内、外）：管井内 2.输送介质:热水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:57*3.5 5.连接方式:焊接	m	72			
2461	030801002022	钢管	1.安装部位（室内、外）：管井内 2.输送介质:热水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:25*2.5 5.连接方式:焊接	m	13.2			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2462	030801001052	镀锌钢管	1.安装部位（室内、外）：管井内 2.输送介质:热水 3.材质或种类:热镀锌钢管 4.规格:DN32 5.连接方式:螺纹连接	m	22.1			
2463	030801001053	镀锌钢管	1.安装部位（室内、外）：管井内 2.输送介质:热水 3.材质或种类:热镀锌钢管 4.规格:DN25 5.连接方式:螺纹连接	m	20.4			
2464	030803001047	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN20	个	12			
2465	030803005012	自动排气阀	1.型号、规格:DN20	个	8			
2466	030803001048	螺纹阀门	1.类型:锁闭阀过滤器 2.型号、规格:DN25	个	136			
2467	030803001049	螺纹阀门	1.类型:测温球阀 2.型号、规格:DN25	个	136			
2468	030803001050	螺纹阀门	1.类型:智能温度调节阀 2.型号、规格:DN25	个	68			
2469	CB182	金属波纹膨胀节	1.型号、规格：DN70 伸缩量18mm	个	4			
2470	CB183	一般钢套管	1.型号、规格：DN80	个	4			
2471	CB184	一般钢套管	1.型号、规格：DN70	个	76			
2472	030801005052	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:热水 3．材质:PPR管 S4级 4．规格:De32*3.6 5．连接方式:热熔连接	m	1452.82			
2473	CB185	一般钢套管	1.型号、规格：DN50	个	24			
2474	CB186	管道保温	1.做法：超细玻璃棉保温	m3	5.72			
2475	CB187	管道保温	1.橡塑保温	m3	1.99			
2476	CB188	保护层	1.部位;保温层外 2.材质：PAP保护	m2	204.41			
2477	030805006005	钢制柱式散热器	1.型号、规格:GWY50-62	组	34			
2478	030805006006	钢制柱式散热器	1.型号、规格:GWY45-62	组	34			
2479	030803001051	螺纹阀门	1.类型:角阀 2.型号、规格:DN20	个	136			
2480	030807001006	采暖工程系统调整		系统	1			
	2.4 83#楼							
	2.4.1 ±0.00以下							
	2.4.1.1 给水系统							
2481	030801001054	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内入户 2.输送介质:给水 3.材质：钢塑复合管 4.规格:DN50 5.连接方式:螺纹连接	m	34.1			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2482	030801001055	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内入户 2.输送介质:给水 3.材质：钢塑复合管 4.规格:DN32 5.连接方式:螺纹连接	m	33.44			
2483	CB190	刚性防水套管	1.型号、规格：DN50	个	2			
2484	CB191	刚性防水套管	1.型号、规格：DN32	个	2			
2485	CB192	一般钢套管	1.型号、规格：DN50	个	6			
2486	CB193	一般钢套管	1.型号、规格：DN32	个	6			
2487	CB194	管道保温	1.做法：超细玻璃棉保温	m3	0.81			
2488	CB195	保护层	1.部位;保温层外 2.材质：铝箔保护	m2	30.42			
2489	CB196	管道破坏处刷油	1.做法：刷樟丹两道，银粉两道	m2	0.15			
2490	CB197	管道防腐	1.做法：三油两布	m2	0.07			
	2.4.1.2 中水系统							
2491	030801001056	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内入户 2.输送介质:给水 3.材质：钢塑复合管 4.规格:DN32 5.连接方式:螺纹连接	m	35.66			
2492	030801001057	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内入户 2.输送介质:给水 3.材质：钢塑复合管 4.规格:DN25 5.连接方式:螺纹连接	m	35.06			
2493	CB198	刚性防水套管	1.型号、规格：DN25	个	2			
2494	CB199	刚性防水套管	1.型号、规格：DN32	个	2			
2495	CB200	一般钢套管	1.型号、规格：DN32	个	6			
2496	CB201	一般钢套管	1.型号、规格：DN25	个	6			
2497	CB202	管道保温	1.做法：超细玻璃棉保温	m3	0.73			
2498	CB203	保护层	1.部位;保温层外 2.材质：铝箔保护	m2	28.89			
2499	CB204	管道破坏处刷油	1.做法：刷樟丹两道，银粉两道	m2	0.1			
2500	CB205	管道防腐	1.做法：三油两布	m2	0.06			
	2.4.1.3 排水系统							
2501	030801004013	柔性抗震铸铁管	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:污水 3．规格:DN75 4．接口型式:法兰连接 B型接口	m	9.72			
2502	030801004014	柔性抗震铸铁管	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:污水 3．规格:DN100 4．接口型式:法兰连接 B型接口	m	40.76			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2503	030801004015	柔性抗震铸铁管	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:污水 3．规格:DN150 4．接口型式:法兰连接 B型接口	m	23.7			
2504	030801005053	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:污水 3．材质:实壁PVC管 4．规格:DN75 5．连接方式:粘接	m	20.36			
2505	030801005054	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:污水 3．材质:实壁PVC管 4．规格:DN50 5．连接方式:粘接	m	10.2			
2506	030801005055	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:污水 3．材质:双壁中空螺旋消音型PVC-U管 4．规格:DN100 5．连接方式:粘接	m	5.5			
2507	030804018004	地面扫除口	1.材质:PVC 2.规格:DN100	个	6			
2508	030804017023	地漏	1.材质:PVC 2.规格:DN75	个	2			
2509	030804017024	洗衣机地漏	1.材质:PVC 2.规格:DN50	个	4			
2510	030804017025	地漏	1.材质:PVC 2.规格:DN50	个	8			
2511	030804017026	地漏	1.名称:防爆波地漏 2.规格:DN100	个	2			
2512	CB206	刚性防水套管	1.型号、规格：DN150	个	4			
2513	CB207	刚性防水套管	1.型号、规格：DN100	个	2			
2514	CB208	刚性防水套管	1.型号、规格：DN75	个	4			
2515	CB209	阻火圈	1.型号、规格：DN100	个	180			
2516	CB210	管道防腐	1.做法：刷冷底子油一道，石油沥青两道	m2	7.07			
2517	CB211	管道保温	1.做法：超细玻璃棉保温	m3	1.93			
2518	CB212	保护层	1.部位;保温层外 2.材质：铝箔保护	m2	52.05			
	2.4.1.4 压力排水系统							
2519	030801001058	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:污水 3.材质：钢塑复合管 4.规格:DN80 5.连接方式:法兰连接	m	23.68			
2520	030801001059	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:污水 3.材质：钢塑复合管 4.规格:DN100 5.连接方式:法兰连接	m	18.08			
2521	030803003025	焊接法兰阀门	1.类型:闸阀 2.型号、规格:DN80 3.材质：铸钢 4.连接方式：沟槽法兰连接	个	4			

42C1836-50F2-4AC-B074-57497BEB633A

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2522	030803003026	焊接法兰阀门	1.类型:止回阀 2.型号、规格:DN80 3.材质：铸钢 4.连接方式：沟槽法兰连接	个	4			
2523	030803003027	焊接法兰阀门	1.类型:橡胶软连接 2.型号、规格:DN80 3.连接方式：沟槽法兰连接	个	4			
2524	030109001004	离心式泵	1.名称:潜水泵 2.质量或型号:80XQW40-15-4 Q=40立方/h H=15M N=4KW	台	4			
2525	CB213	刚性防水套管	1.型号、规格：DN100	个	2			
2526	CB214	一般穿墙套管	1.型号、规格：DN150 2.材质：承压给水铸铁管 3.参照图纸	个	2			
2527	030803009004	法兰	1.名称:法兰 2.规格:DN80	副	2			
2528	CB215	管道防腐	1.做法：三油两布	m2	0.83			
	2.4.1.5 强电系统							
2529	030204018065	配电箱	1.类别:配电箱B1AP1、B1AP2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:落地安装 3.参考尺寸：详见图纸 4.外部压、接线	台	2			
2530	030204018066	配电箱	1.类别:电表箱B1-1AW1、B1-2AW1、B1-1AW2、B1-2AW2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.参考尺寸：详见图纸 4.外部压、接线	台	4			
2531	030204018067	配电箱	1.类别:电表箱B1-1AW3、B1-2AW3 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.参考尺寸：详见图纸 4.外部压、接线	台	2			
2532	030204018068	配电箱	1.类别:电表箱B1-1AW4、B1-2AW4 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.参考尺寸：详见图纸 4.外部压、接线	台	2			
2533	030204018069	配电箱	1.类别:动力配电箱B1-1APW1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.参考尺寸：详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
2534	030204018070	配电箱	1.类别:动力配电箱B1-1APW2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.参考尺寸：详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
2535	030204018071	配电箱	1.类别:动力配电箱B1-2APW1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.参考尺寸：详见图纸 4.外部压、接线	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2536	030204018072	配电箱	1.类别:动力配电箱B1-2APW2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.参考尺寸：详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
2537	030204018073	配电箱	1.类别:应急照明配电箱B1ALE1、B1ALE2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.参考尺寸：详见图纸 4.外部压、接线	台	2			
2538	030204018074	配电箱	1.类别:动力配电箱B1AT1-PY、B1AT2-PY 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.参考尺寸：详见图纸 4.外部压、接线	台	2			
2539	030204018075	配电箱	1.类别:动力配电箱B1AT1-BF 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.参考尺寸：详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
2540	030204018076	配电箱	1.类别:动力配电箱B1AT1-ZJ、B1AT2-ZJ 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.参考尺寸：详见图纸 4.外部压、接线	台	2			
2541	030204018077	配电箱	1.类别:动力配电箱B2AT1-PW1、B2AT2-PW1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.参考尺寸：详见图纸 4.外部压、接线	台	2			
2542	030204018078	配电箱	1.类别:潜污泵控制箱B2AC1-PW1、B2AC2-PW1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.参考尺寸：详见图纸 4.外部压、接线	台	2			
2543	030204018079	配电箱	1.类别:动力配电箱B1AC1-PF、B2AC1-PF 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.参考尺寸：详见图纸 4.外部压、接线	台	2			
2544	030204018080	配电箱	1.类别:照明配电箱B1AL1、B1AL2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.参考尺寸：详见图纸 4.外部压、接线	台	2			
2545	030208004014	电缆桥架	1.材质：热镀锌桥架 2.类型：防火密闭型槽式桥架 3.型号、规格：400*150 4.桥架支架：制作安装及防腐 5.桥架防火封堵：符合规范要求	m	33.72			

42ACF836-60F3-4C...-B074-57497BEB633A

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2546	030208004015	电缆桥架	1.材质：热镀锌桥架 2.类型：防火密闭型槽式桥架 3.型号、规格：100*100mm 4.桥架支架：制作安装及防腐 5.桥架防火封堵：符合规范要求	m	59.26			
2547	030208004016	电缆桥架	1.材质：热镀锌桥架 2.类型：防火梯架 3.型号、规格：400*150 4.桥架支架：制作安装及防腐 5.桥架防火封堵：符合规范要求	m	7.4			
2548	030212001043	电气配管	1.材质：塑料管 2.规格：PVC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.其它：剔槽及恢复综合考虑	m	207.2			
2549	030212001044	电气配管	1.材质：薄壁钢管 2.规格：JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.其它：剔槽及恢复综合考虑	m	258.5			
2550	030212001045	电气配管	1.材质：薄壁钢管 2.规格：JDG25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.其它：剔槽及恢复综合考虑	m	56.72			
2551	030212001046	电气配管	1.材质：热镀锌钢管 2.规格：SC25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：明配	m	1.1			
2552	030212001047	电气配管	1.材质：热镀锌钢管 2.规格：SC32 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：明配	m	13.57			
2553	030212001048	电气配管	1.材质：热镀锌钢管 2.规格：SC50 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.其它：剔槽及恢复综合考虑	m	7			
2554	030212001049	电气配管	1.材质：热镀锌钢管 2.规格：SC80 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.其它：剔槽及恢复综合考虑	m	7			
2555	030212001050	电气配管	1.材质：热镀锌钢管 2.规格：SC100 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.其它：剔槽及恢复综合考虑	m	3.5			
2556	030212001051	电气配管	1.材质:金属软管 2.规格:Φ20	m	13.2			
2557	030208001043	电力电缆	1.型号、规格:潜污泵自带防水电缆（只计安装费） 2.敷设方式:管内敷设 3.含电缆头制安	m	37.38			

42C1836-60F3-4E5-B074-5749BEB633A

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2558	030208001044	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*4 2.敷设方式:管内敷设 3.含电缆头制安	m	1.1			
2559	030208001045	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*4 2.敷设方式:管内敷设 3.含电缆头制安	m	15.6			
2560	030208001046	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*6 2.敷设方式:管内敷设 3.含电缆头制安	m	13.57			
2561	030208001047	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-3*6 2.敷设方式:桥架内敷设 3.含电缆头制安	m	2.97			
2562	030208001048	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*4 2.敷设方式:桥架内敷设 3.含电缆头制安	m	48.27			
2563	030208001049	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*6 2.敷设方式:桥架内敷设 3.含电缆头制安	m	2			
2564	030208001050	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*6 2.敷设方式:桥架内敷设 3.含电缆头制安	m	340.52			
2565	030212003033	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5	m	1221.56			
2566	030212003034	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5	m	672.96			
2567	030212003035	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5	m	1654.03			
2568	030212003036	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5	m	636.24			
2569	030213001013	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:座灯口（含灯泡） 2.型号、规格:36W	套	20			
2570	030213001014	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:带蓄电池声光控感应LED灯 2.型号、规格: 1x5W 3.安装形式:吸顶	套	22			
2571	030213004007	荧光灯	1.形式（组装、成套）:成套 2.型号、规格:带蓄电池单管日光灯1*36W 3.安装形式:管吊	套	6			
2572	030204031032	小电器	1.名称:单联单控开关 2.型号、规格:250V，10A	个	26			
2573	030204031033	小电器	1.名称:单相二、三极插座 2.型号、规格:250V，10A	个	24			

42AF1836-C0F3-4E4C-B074-57497BEB633A

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2574	030213003013	装饰灯	1.名称:安全出口标志灯 2.型号、规格:1*3W 3.安装形式及高度:门上100壁装	套	8			
2575	030213003014	装饰灯	1.名称:疏散指示灯 2.型号、规格:1*3W 3.安装形式及高度:壁装	套	6			
2576	CB216	套管	1.名称：刚性防水套管 2.规格：DN100	个	2			
2577	CB217	套管	1.名称：刚性防水套管 2.规格：DN80	个	4			
2578	CB218	套管	1.名称：刚性防水套管 2.规格：DN50	个	4			
2579	030206006004	低压交流异步电动机	1.类型（大、中、小型）：小型电机 2.容量（适用于小型电机）：13KW以下 3.内容：电机检接线及调试	台	4			
2580	030209002004	避雷、接地装置	1.受雷体名称、材质、规格、安装部位及高度：详见设计施工图 2.引下线材质、规格及形式：详见设计施工图 3.避雷装置做法：详见设计施工图 4.接地母线材质、规格:详见设计施工图 5.等电位箱的安装 6.接地装置做法：详见设计施工图 7.接地系统调试	项	1			
	2.4.1.6 弱电系统							
2581	031103015019	接线箱	1.名称：光接收机箱 2.规格、型号：800*600*200 3.安装方式：明装	个	2			
2582	031103015020	接线箱	1.名称：宽带网箱 2.规格、型号：550*750*300 3.安装方式：明装	个	2			
2583	031103008004	吊装式桥架	1.材质：热镀锌桥架 2.类型：防火密闭型槽式桥架 3.型号、规格：250*100mm 4.桥架支架：制作安装及防腐	m	27.6			
2584	031103010007	垂直桥架	1.材质：热镀锌桥架 2.类型：防火梯式桥架 3.型号、规格：250*100mm 4.桥架支架：制作安装及防腐	m	7.4			
2585	031103001028	钢管	1.材质：薄壁钢管 2.规格：JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.其它：剔槽及恢复综合考虑	m	24.6			
2586	031103001029	钢管	1.材质：热镀锌钢管 2.规格：SC50 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.其它：剔槽及恢复综合考虑	m	10.5			

42AC1836-60F0-4E40-B074-57497BEB633A

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2587	031103001030	钢管	1.材质：热镀锌钢管 2.规格：SC80 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.其它：剔槽及恢复综合考虑	m	14			
2588	031103007010	信息插座底盒（接线盒）	1.型号、规格：金属接线盒 2.安装方式：暗装	个	2			
2589	CB219	套管	1.名称：刚性防水套管 2.规格：DN80	个	14			
2590	CB220	套管	1.名称：刚性防水套管 2.规格：DN50	个	6			
	2.4.1.7 采暖系统							
2591	030801002023	钢管	1.安装部位（室内、外）：室内 2.输送介质:热水 3.材质或种类:聚氨酯预制保温无缝钢管（50mm厚） 4.规格:89*4.0 5.连接方式:焊接	m	9.12			
2592	030801002024	钢管	1.安装部位（室内、外）：室内 2.输送介质:热水 3.材质或种类:聚氨酯预制保温无缝钢管（50mm厚） 4.规格:73*3.5 5.连接方式:焊接	m	9.12			
2593	030801002025	钢管	1.安装部位（室内、外）：室内 2.输送介质:热水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:89*4.0 5.连接方式:焊接	m	4.6			
2594	030801002026	钢管	1.安装部位（室内、外）：室内 2.输送介质:热水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:73*3.5 5.连接方式:焊接	m	65.22			
2595	030803001052	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN20	个	16			
2596	030803005013	自动排气阀	1.型号、规格:DN20	个	16			
2597	030803003028	焊接法兰阀门	1.类型:铸钢球阀 2.型号、规格:DN80	个	6			
2598	030803003029	焊接法兰阀门	1.类型:Y型铸钢除污器（滤网10目） 2.型号、规格:DN80	个	2			
2599	030803003030	焊接法兰阀门	1.类型:自力式流量压差两用控制阀 2.型号、规格:DN80	个	2			
2600	030803003031	焊接法兰阀门	1.类型:铸钢球阀 2.型号、规格:DN65	个	6			
2601	030803003032	焊接法兰阀门	1.类型:Y型铸钢除污器（滤网10目） 2.型号、规格:DN65	个	2			
2602	030803003033	焊接法兰阀门	1.类型:自力式流量压差两用控制阀 2.型号、规格:DN65	个	2			
2603	030803001053	螺纹阀门	1.类型:锁闭阀 2.型号、规格:DN20	个	4			
2604	CB221	刚性防水套管	1.型号、规格：DN200	个	8			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2605	CB222	一般钢套管	1.型号、规格：DN80	个	8			
2606	CB223	一般钢套管	1.型号、规格：DN70	个	8			
2607	CB224	管道保温	1.做法：超细玻璃棉保温	m3	1.05			
2608	CB225	保护层	1.部位;保温层外 2.材质：PAP保护	m2	36.45			
2609	030807001007	采暖工程系统调整		系统	1			
	2.4.2 ±0.00以上							
	2.4.2.1 给水系统							
2610	030801001060	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):管井内 2.输送介质:给水 3.材质：钢塑复合管 4.规格:DN50 5.连接方式:螺纹连接	m	69			
2611	030801001061	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):管井内 2.输送介质:给水 3.材质：钢塑复合管 4.规格:DN40 5.连接方式:螺纹连接	m	18			
2612	030801001062	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):管井内 2.输送介质:给水 3.材质：钢塑复合管 4.规格:DN32 5.连接方式:螺纹连接	m	9			
2613	030801001063	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):管井内 2.输送介质:给水 3.材质：钢塑复合管 4.规格:DN25 5.连接方式:螺纹连接	m	39.2			
2614	030801001064	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):管井内 2.输送介质:给水 3.材质：钢塑复合管 4.规格:DN20 5.连接方式:螺纹连接	m	5.2			
2615	030801005056	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:管井内明配 2．输送介质:给水 3．材质:PPR冷水管 S4系列 4．规格:De25 5．连接方式:热熔连接	m	105.4			
2616	030801005057	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内暗配 2．输送介质:给水 3．材质:PPR冷水管 S4系列 4．规格:De25 5．连接方式:热熔连接	m	890.46			
2617	030801005058	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内剔槽暗配 2．输送介质:给水 3．材质:PPR冷水管 S4系列 4．规格:De25 5．连接方式:热熔连接	m	302.94			

42AC1836-60E2-4AC-B074-57497BBB633A

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2618	030801005059	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内暗配 2．输送介质:给水 3．材质:PPR冷水管 S4系列 4．规格:De20 5．连接方式:热熔连接	m	1399.44			
2619	030801005060	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内剔槽暗配 2．输送介质:给水 3．材质:PPR冷水管 S4系列 4．规格:De20 5．连接方式:热熔连接	m	2257.36			
2620	030801005061	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内暗配 2．输送介质:热水 3．材质:PPR热水管 S3.2系列 4．规格:De20 5．连接方式:热熔连接	m	828.24			
2621	030801005062	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内剔槽暗配 2．输送介质:热水 3．材质:PPR热水管 S3.2系列 4．规格:De20 5．连接方式:热熔连接	m	464.78			
2622	030803001054	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN20	个	4			
2623	030803005014	自动排气阀	1.型号、规格:DN20	个	4			
2624	030803001055	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN32	个	2			
2625	030803001056	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN50	个	2			
2626	030803010005	水表	1.型号、规格:远传水表 2.连接方式:DN20 3.不含表前表后阀	组	68			
2627	030803001057	螺纹阀门	1.类型:锁闭阀 2.型号、规格:DN20	个	68			
2628	030803001058	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN20	个	68			
2629	030803001059	螺纹阀门	1.类型:减压阀 2.型号、规格:DN20	个	60			
2630	030803001060	螺纹阀门	1.类型:PPR双活接铜球阀 2.型号、规格:DE25	个	68			
2631	CB227	一般钢套管	1.型号、规格：DN50	个	24			
2632	CB228	一般钢套管	1.型号、规格：DN40	个	6			
2633	CB229	一般钢套管	1.型号、规格：DN32	个	4			
2634	CB230	一般钢套管	1.型号、规格：DN25	个	4			
2635	CB231	管道保温	1.做法：超细玻璃棉保温	m3	1.64			
2636	CB232	管道保温	1.橡塑保温	m3	1.08			
2637	CB233	保护层	1.部位:保温层外 2.材质：铝箔保护	m2	62.11			
2638	CB234	管道破坏处刷油	1.做法：刷樟丹两道，银粉两道	m2	0.3			
	2.4.2.2 中水系统							

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2639	030801001065	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):管井内 2.输送介质:给水 3.材质：钢塑复合管 4.规格:DN32 5.连接方式:螺纹连接	m	73			
2640	030801001066	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):管井内 2.输送介质:给水 3.材质：钢塑复合管 4.规格:DN25 5.连接方式:螺纹连接	m	19			
2641	030801001067	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):管井内 2.输送介质:给水 3.材质：钢塑复合管 4.规格:DN20 5.连接方式:螺纹连接	m	48.4			
2642	030801005063	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:管井内明配 2．输送介质:给水 3．材质:PPR冷水管 4．规格:De20 5．连接方式:热熔连接	m	95.2			
2643	030801005064	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:暗配 2．输送介质:给水 3．材质:PPR冷水管 4．规格:De20 5．连接方式:热熔连接	m	872.78			
2644	030803001061	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN20	个	4			
2645	030803005015	自动排气阀	1.型号、规格:DN20	个	4			
2646	CB235	一般钢套管	1.型号、规格：DN32	个	26			
2647	CB236	一般钢套管	1.型号、规格：DN25	个	8			
2648	CB237	一般钢套管	1.型号、规格：DN20	个	4			
2649	CB238	管道保温	1.做法：超细玻璃棉保温	m3	1.4			
2650	CB239	管道保温	1.橡塑保温	m3	0.89			
2651	CB240	保护层	1.部位;保温层外 2.材质：铝箔保护	m2	56.41			
2652	CB241	管道破坏处刷油	1.做法：刷樟丹两道，银粉两道	m2	0.15			
	2.4.2.3 排水系统							
2653	030801004016	柔性抗震铸铁管	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:污水 3．规格:DN100 4．接口型式:法兰连接 B型接口	m	20			
2654	030801005065	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:污水 3．材质:实壁PVC管 4．规格:DN75 5．连接方式:粘接	m	594.06			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2655	030801005066	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:污水 3．材质:实壁PVC管 4．规格:DN50 5．连接方式:粘接	m	102			
2656	030801005067	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:污水 3．材质:双壁中空螺旋消音型PVC-U管 4．规格:DN100 5．连接方式:粘接	m	512			
2657	030804017027	洗衣机地漏	1.材质:PVC 2.规格:DN50	个	64			
2658	030804017028	地漏	1.材质:PVC 2.规格:DN50	个	128			
2659	030804017029	地漏	1.材质:PVC 2.规格:DN75	个	32			
2660	030801001068	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:雨水 3.材质:钢塑复合管 4.规格：DN100 4.连接方式:卡箍连接	m	427.2			
2661	CB242	雨水口	1.屋面预埋铸铁落水口	个	12			
2662	CB243	阻火圈	1.型号、规格：DN100	个	180			
2663	CB244	管道保温	1.做法：超细玻璃棉保温	m3	8.35			
2664	CB245	保护层	1.部位;保温层外 2.材质：铝箔保护	m2	221.51			
	2.4.2.4 强电系统							
2665	030204018081	配电箱	1.类别:户内配电箱AL 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.参考尺寸：详见图纸 4.外部压、接线	台	68			
2666	030204018082	配电箱	1.类别:动力配电箱18AT1-ZJ、18AT2-ZJ 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.参考尺寸：详见图纸 4.外部压、接线	台	2			
2667	030204018083	配电箱	1.类别:动力配电箱18AT1-XT、18AT2-XT 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.参考尺寸：详见图纸 4.外部压、接线	台	2			
2668	030204018084	配电箱	1.类别:动力配电箱18AT1-DT、18AT2-DT 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.参考尺寸：详见图纸 4.外部压、接线	台	2			
2669	030208004017	电缆桥架	1.材质：热镀锌桥架 2.类型：防火梯架 3.型号、规格：400*150 4.桥架支架：制作安装及防腐 5.桥架防火封堵：符合规范要求	m	108.4			

42C1836-60F3-4C_B074-5749TBEB633A

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2670	030212001052	电气配管	1.材质：刚性阻燃管 2.规格：PVC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.其它：剔槽及恢复综合考虑	m	17000			
2671	030212001053	电气配管	1.材质：薄壁钢管 2.规格：JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.其它：剔槽及恢复综合考虑	m	944.04			
2672	030212001054	电气配管	1.材质：薄壁钢管 2.规格：JDG32 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.其它：剔槽及恢复综合考虑	m	1700			
2673	030212001055	电气配管	1.材质：薄壁钢管 2.规格：JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：明配	m	305.58			
2674	030212001056	电气配管	1.材质：热镀锌钢管 2.规格：SC25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：明配	m	33.59			
2675	030212001057	电气配管	1.材质：热镀锌钢管 2.规格：SC40 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：明配	m	83.45			
2676	030208001051	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-3*10 2.敷设方式:管内敷设 3.含电缆头制安	m	1700			
2677	030208001052	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-3*10 2.敷设方式:桥架内敷设 3.含电缆头制安	m	4012.8			
2678	030208001053	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*16 2.敷设方式:管内敷设 3.含电缆头制安	m	16.87			
2679	030208001054	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*16 2.敷设方式:管内敷设 3.含电缆头制安	m	34.5			
2680	030208001055	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*16 2.敷设方式:桥架内敷设 3.含电缆头制安	m	298.5			
2681	030208001056	电力电缆	1.型号、规格:NG-A(BTLY)-0.6/1KV-5*16 2.敷设方式:管内敷设 3.含电缆头制安	m	32.08			
2682	030208001057	电力电缆	1.型号、规格:NG-A(BTLY)-0.6/1KV-5*16 2.敷设方式:桥架内敷设 3.含电缆头制安	m	596.99			
2683	030212003037	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:BV-2.5	m	20400			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2684	030212003038	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:BV-4	m	30600			
2685	030212003039	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5	m	690.29			
2686	030212003040	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5	m	3618.63			
2687	030212003041	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5	m	112.46			
2688	030212003042	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5	m	899.36			
2689	030213004008	荧光灯	1.形式（组装、成套）:成套 2.型号、规格:带蓄电池单管日光灯1*36W 3.安装形式:管吊	套	6			
2690	030213003015	装饰灯	1.名称:安全出口标志灯 2.型号、规格:1*3W 3.安装形式及高度:门上100壁装	套	40			
2691	030213003016	装饰灯	1.名称:疏散指示灯 2.型号、规格:1*3W 3.安装形式及高度:壁装	套	36			
2692	030213001015	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:带蓄电池声光控感应LED灯 2.型号、规格: 1x5W 3.安装形式:吸顶	套	116			
2693	030213001016	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:座灯口（含灯泡） 2.型号、规格:36W	套	614			
2694	030204031034	小电器	1.名称:单联单控开关 2.型号、规格:250V，10A	个	274			
2695	030204031035	小电器	1.名称:单联双控开关 2.型号、规格:250V，10A	个	408			
2696	030204031036	小电器	1.名称:双联单控开关 2.型号、规格:250V，10A	个	68			
2697	030204031037	小电器	1.名称:双联双控开关 2.型号、规格:250V，10A	个	68			
2698	030204031038	小电器	1.名称:三联单控开关 2.型号、规格:250V，10A	个	70			
2699	030204031039	小电器	1.名称:单相二、三极插座 2.型号、规格:250V，10A	个	886			
2700	030204031040	小电器	1.名称:单相二、三极插座（防溅） 2.型号、规格:250V，10A	个	476			
2701	030204031041	小电器	1.名称:单相三极插座 2.型号、规格:250V，10A	个	204			
	2.4.2.5 弱电系统							

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2702	031103015021	接线箱	1.名称：电视前端箱 2.规格、型号：400*400*150 3.安装方式：明装	个	6			
2703	031103015022	接线箱	1.名称：宽带网络接线箱 2.规格、型号：450*450*200 3.安装方式：明装	个	4			
2704	031103015023	接线箱	1.名称：水暖远传层过线箱 2.规格、型号：200*200*120 3.安装方式：明装	个	34			
2705	031103015024	接线箱	1.名称：户内弱电箱 2.规格、型号：400*400*120 3.安装方式：暗装	个	68			
2706	031103010008	垂直桥架	1.材质：热镀锌桥架 2.类型：防火梯式桥架 3.型号、规格：250*100mm 4.桥架支架：制作安装及防腐	m	102.4			
2707	031103001031	钢管	1.材质：刚性阻燃管 2.规格：PVC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.其它：剔槽及恢复综合考虑	m	3400			
2708	031103001032	钢管	1.材质：刚性阻燃管 2.规格：PVC25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.其它：剔槽及恢复综合考虑	m	1020			
2709	031103001033	钢管	1.材质：薄壁钢管 2.规格：JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.其它：剔槽及恢复综合考虑	m	51.79			
2710	031103001034	钢管	1.材质：薄壁钢管 2.规格：JDG25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.其它：剔槽及恢复综合考虑	m	1767.98			
2711	031103001035	钢管	1.材质：薄壁钢管 2.规格：JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：明配	m	112.2			
2712	031103001036	钢管	1.材质：薄壁钢管 2.规格：JDG32 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：明配	m	211.2			
2713	031103007011	信息插座底盒（接线盒）	1.型号、规格：塑料接线盒 2.安装方式：暗装	个	680			
2714	031103007012	信息插座底盒（接线盒）	1.型号、规格：金属接线盒 2.安装方式：暗装	个	68			
2715	031103036007	电话线缆、广播线	1.名称：RVVP-4*0.75 2.敷设方式:穿管敷设	m	62.08			
2716	031103036008	电话线缆、广播线	1.名称：RVVP-4*0.75 2.敷设方式:桥架内敷设	m	288.64			
	2.4.2.6 采暖系统							
2717	030801002027	钢管	1.安装部位（室内、外）：管井内 2.输送介质:热水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:89*4.0 5.连接方式:焊接	m	61.64			

42A1B5C6F3A4C3B074-57497BEB633A

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2718	030801002028	钢管	1.安装部位（室内、外）：管井内 2.输送介质:热水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:73*3.5 5.连接方式:焊接	m	220.6			
2719	030801002029	钢管	1.安装部位（室内、外）：管井内 2.输送介质:热水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:57*3.5 5.连接方式:焊接	m	72			
2720	030801002030	钢管	1.安装部位（室内、外）：管井内 2.输送介质:热水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:25*2.5 5.连接方式:焊接	m	13.2			
2721	030801001069	镀锌钢管	1.安装部位（室内、外）：管井内 2.输送介质:热水 3.材质或种类:热镀锌钢管 4.规格:DN32 5.连接方式:螺纹连接	m	22.1			
2722	030801001070	镀锌钢管	1.安装部位（室内、外）：管井内 2.输送介质:热水 3.材质或种类:热镀锌钢管 4.规格:DN25 5.连接方式:螺纹连接	m	20.4			
2723	030803001062	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN20	个	12			
2724	030803005016	自动排气阀	1.型号、规格:DN20	个	8			
2725	030803001063	螺纹阀门	1.类型:锁闭阀过滤器 2.型号、规格:DN25	个	136			
2726	030803001064	螺纹阀门	1.类型:测温球阀 2.型号、规格:DN25	个	136			
2727	030803001065	螺纹阀门	1.类型:智能温度调节阀 2.型号、规格:DN25	个	68			
2728	CB246	金属波纹膨胀节	1.型号、规格：DN70 伸缩量18mm	个	4			
2729	CB247	一般钢套管	1.型号、规格：DN80	个	4			
2730	CB248	一般钢套管	1.型号、规格：DN70	个	76			
2731	030801005068	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:热水 3．材质:PPR管 S4级 4．规格:De32*3.6 5．连接方式:热熔连接	m	1452.82			
2732	CB249	一般钢套管	1.型号、规格：DN50	个	24			
2733	CB250	管道保温	1.做法：超细玻璃棉保温	m3	5.72			
2734	CB251	管道保温	1.橡塑保温	m3	1.99			
2735	CB252	保护层	1.部位:保温层外 2.材质：PAP保护	m2	204.41			
2736	030805006007	钢制柱式散热器	1.型号、规格:GWY50-62	组	34			
2737	030805006008	钢制柱式散热器	1.型号、规格:GWY45-62	组	34			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2738	030803001066	螺纹阀门	1.类型:角阀 2.型号、规格:DN20	个	136			
2739	030807001008	采暖工程系统调整		系统	1			
	2.5 84#楼							
	2.5.1 ±0.00以下							
	2.5.1.1 给水系统							
2740	030801001071	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内入户 2.输送介质:给水 3.材质：钢塑复合管 4.规格:DN50 5.连接方式:螺纹连接	m	34.1			
2741	030801001072	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内入户 2.输送介质:给水 3.材质：钢塑复合管 4.规格:DN32 5.连接方式:螺纹连接	m	33.44			
2742	CB254	刚性防水套管	1.型号、规格：DN50	个	2			
2743	CB255	刚性防水套管	1.型号、规格：DN32	个	2			
2744	CB256	一般钢套管	1.型号、规格：DN50	个	6			
2745	CB257	一般钢套管	1.型号、规格：DN32	个	6			
2746	CB258	管道保温	1.做法：超细玻璃棉保温	m3	0.81			
2747	CB259	保护层	1.部位;保温层外 2.材质：铝箔保护	m2	30.42			
2748	CB260	管道破坏处刷油	1.做法：刷樟丹两道，银粉两道	m2	0.15			
2749	CB261	管道防腐	1.做法：三油两布	m2	0.07			
	2.5.1.2 中水系统							
2750	030801001073	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内入户 2.输送介质:给水 3.材质：钢塑复合管 4.规格:DN32 5.连接方式:螺纹连接	m	35.66			
2751	030801001074	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内入户 2.输送介质:给水 3.材质：钢塑复合管 4.规格:DN25 5.连接方式:螺纹连接	m	35.06			
2752	CB262	刚性防水套管	1.型号、规格：DN25	个	2			
2753	CB263	刚性防水套管	1.型号、规格：DN32	个	2			
2754	CB264	一般钢套管	1.型号、规格：DN32	个	6			
2755	CB265	一般钢套管	1.型号、规格：DN25	个	6			
2756	CB266	管道保温	1.做法：超细玻璃棉保温	m3	0.73			
2757	CB267	保护层	1.部位;保温层外 2.材质：铝箔保护	m2	28.89			

42A0183C-60E2-4F4C-B074-5749BBB633A

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2758	CB268	管道破坏处刷油	1.做法：刷樟丹两道，银粉两道	m2	0.1			
2759	CB269	管道防腐	1.做法：三油两布	m2	0.06			
	2.5.1.3 排水系统							
2760	030801004017	柔性抗震铸铁管	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:污水 3．规格:DN75 4．接口型式:法兰连接 B型接口	m	9.72			
2761	030801004018	柔性抗震铸铁管	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:污水 3．规格:DN100 4．接口型式:法兰连接 B型接口	m	50.76			
2762	030801004019	柔性抗震铸铁管	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:污水 3．规格:DN150 4．接口型式:法兰连接 B型接口	m	23.7			
2763	030801005069	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:污水 3．材质:实壁PVC管 4．规格:DN75 5．连接方式:粘接	m	20.36			
2764	030801005070	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:污水 3．材质:实壁PVC管 4．规格:DN50 5．连接方式:粘接	m	10.2			
2765	030801005071	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:污水 3．材质:双壁中空螺旋消音型PVC-U管 4．规格:DN100 5．连接方式:粘接	m	5.5			
2766	030804018005	地面扫除口	1.材质:PVC 2.规格:DN100	个	6			
2767	030804017030	地漏	1.材质:PVC 2.规格:DN75	个	2			
2768	030804017031	洗衣机地漏	1.材质:PVC 2.规格:DN50	个	4			
2769	030804017032	地漏	1.材质:PVC 2.规格:DN50	个	8			
2770	030804017033	地漏	1.名称:防爆波地漏 2.规格:DN100	个	2			
2771	030804017034	地漏	1.名称:铸铁地漏 2.规格:DN100	个	1			
2772	CB270	刚性防水套管	1.型号、规格：DN150	个	5			
2773	CB271	刚性防水套管	1.型号、规格：DN100	个	2			
2774	CB272	刚性防水套管	1.型号、规格：DN75	个	4			
2775	CB273	阻火圈	1.型号、规格：DN100	个	180			
2776	CB274	管道防腐	1.做法：刷冷底子油一道，石油沥青两道	m2	7.07			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2777	CB275	管道保温	1.做法：超细玻璃棉保温	m3	1.93			
2778	CB276	保护层	1.部位:保温层外 2.材质：铝箔保护	m2	52.05			
	2.5.1.4 压力排水系统							
2779	030801001075	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:污水 3.材质：钢塑复合管 4.规格:DN80 5.连接方式:法兰连接	m	23.68			
2780	030801001076	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:污水 3.材质：钢塑复合管 4.规格:DN100 5.连接方式:法兰连接	m	18.08			
2781	030803003034	焊接法兰阀门	1.类型:闸阀 2.型号、规格:DN80 3.材质：铸钢 4.连接方式：沟槽法兰连接	个	4			
2782	030803003035	焊接法兰阀门	1.类型:止回阀 2.型号、规格:DN80 3.材质：铸钢 4.连接方式：沟槽法兰连接	个	4			
2783	030803003036	焊接法兰阀门	1.类型:橡胶软连接 2.型号、规格:DN80 3.连接方式：沟槽法兰连接	个	4			
2784	030109001005	离心式泵	1.名称:潜水泵 2.质量或型号:80XQW40-15-4 Q=40立方/h H=15M N=4KW	台	4			
2785	CB277	刚性防水套管	1.型号、规格：DN100	个	2			
2786	CB278	一般穿墙套管	1.型号、规格：DN150 2.材质：承压给水铸铁管 3.参照图纸	个	2			
2787	030803009005	法兰	1.名称:法兰 2.规格:DN80	副	2			
2788	CB279	管道防腐	1.做法：三油两布	m2	0.83			
	2.5.1.5 强电系统							
2789	030204018085	配电箱	1.类别:配电箱B1AP1、B1AP2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:落地安装 3.参考尺寸：详见图纸 4.外部压、接线	台	2			
2790	030204018086	配电箱	1.类别:电表箱B1-1AW1、B1-2AW1、B1-1AW2、B1-2AW2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.参考尺寸：详见图纸 4.外部压、接线	台	4			
2791	030204018087	配电箱	1.类别:电表箱B1-1AW3、B1-2AW3 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.参考尺寸：详见图纸 4.外部压、接线	台	2			

42AC836-60F3-4F40-B074-5749BEB633A

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2792	030204018088	配电箱	1.类别:电表箱B1-1AW4、B1-2AW4 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.参考尺寸：详见图纸 4.外部压、接线	台	2			
2793	030204018089	配电箱	1.类别:动力配电箱B1-1APW1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.参考尺寸：详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
2794	030204018090	配电箱	1.类别:动力配电箱B1-1APW2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.参考尺寸：详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
2795	030204018091	配电箱	1.类别:动力配电箱B1-2APW1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.参考尺寸：详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
2796	030204018092	配电箱	1.类别:动力配电箱B1-2APW2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.参考尺寸：详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
2797	030204018093	配电箱	1.类别:应急照明配电箱B1ALE1、B1ALE2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.参考尺寸：详见图纸 4.外部压、接线	台	2			
2798	030204018094	配电箱	1.类别:动力配电箱B1AT1-PY、B1AT2-PY 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.参考尺寸：详见图纸 4.外部压、接线	台	2			
2799	030204018095	配电箱	1.类别:动力配电箱B1AT1-BF 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.参考尺寸：详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
2800	030204018096	配电箱	1.类别:动力配电箱B1AT1-ZJ、B1AT2-ZJ 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.参考尺寸：详见图纸 4.外部压、接线	台	2			
2801	030204018097	配电箱	1.类别:动力配电箱B2AT1-PW1、B2AT2-PW1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.参考尺寸：详见图纸 4.外部压、接线	台	2			
2802	030204018098	配电箱	1.类别:潜污泵控制箱B2AC1-PW1、B2AC2-PW1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.参考尺寸：详见图纸 4.外部压、接线	台	2			

42ACF836-60F2-4C0C-B074-57497BEB633A

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2803	030204018099	配电箱	1.类别:动力配电箱B1AC1-PF、B2AC1-PF 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.参考尺寸：详见图纸 4.外部压、接线	台	2			
2804	030204018100	配电箱	1.类别:照明配电箱B1AL1、B1AL2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.参考尺寸：详见图纸 4.外部压、接线	台	2			
2805	030208004018	电缆桥架	1.材质：热镀锌桥架 2.类型：防火密闭型槽式桥架 3.型号、规格：400*150 4.桥架支架：制作安装及防腐 5.桥架防火封堵：符合规范要求	m	33.72			
2806	030208004019	电缆桥架	1.材质：热镀锌桥架 2.类型：防火密闭型槽式桥架 3.型号、规格：100*100mm 4.桥架支架：制作安装及防腐 5.桥架防火封堵：符合规范要求	m	59.26			
2807	030208004020	电缆桥架	1.材质：热镀锌桥架 2.类型：防火梯架 3.型号、规格：400*150 4.桥架支架：制作安装及防腐 5.桥架防火封堵：符合规范要求	m	7.4			
2808	030212001058	电气配管	1.材质：塑料管 2.规格：PVC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.其它：剔槽及恢复综合考虑	m	207.2			
2809	030212001059	电气配管	1.材质：薄壁钢管 2.规格：JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.其它：剔槽及恢复综合考虑	m	273.5			
2810	030212001060	电气配管	1.材质：薄壁钢管 2.规格：JDG25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.其它：剔槽及恢复综合考虑	m	56.72			
2811	030212001061	电气配管	1.材质：热镀锌钢管 2.规格：SC25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：明配	m	1.1			
2812	030212001062	电气配管	1.材质：热镀锌钢管 2.规格：SC32 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：明配	m	13.57			
2813	030212001063	电气配管	1.材质：热镀锌钢管 2.规格：SC50 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.其它：剔槽及恢复综合考虑	m	7			

42AFF836-60F3-4EC5-B074-57497BEB633A

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2814	030212001064	电气配管	1.材质：热镀锌钢管 2.规格：SC80 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.其它：剔槽及恢复综合考虑	m	7			
2815	030212001065	电气配管	1.材质：热镀锌钢管 2.规格：SC100 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.其它：剔槽及恢复综合考虑	m	3.5			
2816	030212001066	电气配管	1.材质:金属软管 2.规格:Φ20	m	13.2			
2817	030208001058	电力电缆	1.型号、规格:潜污泵自带防水电缆（只计安装费） 2.敷设方式:管内敷设 3.含电缆头制安	m	37.38			
2818	030208001059	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*4 2.敷设方式:管内敷设 3.含电缆头制安	m	1.1			
2819	030208001060	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*4 2.敷设方式:管内敷设 3.含电缆头制安	m	15.6			
2820	030208001061	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*6 2.敷设方式:管内敷设 3.含电缆头制安	m	13.57			
2821	030208001062	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-3*6 2.敷设方式:桥架内敷设 3.含电缆头制安	m	2.97			
2822	030208001063	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*4 2.敷设方式:桥架内敷设 3.含电缆头制安	m	48.27			
2823	030208001064	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*6 2.敷设方式:桥架内敷设 3.含电缆头制安	m	2			
2824	030208001065	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*6 2.敷设方式:桥架内敷设 3.含电缆头制安	m	340.52			
2825	030212003043	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5	m	1221.56			
2826	030212003044	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5	m	737.35			
2827	030212003045	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5	m	1654.03			

42AC1836-60F2-4C-B074-57497BEB633A

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2828	030212003046	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5	m	634.96			
2829	030213001017	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:座灯口（含灯泡） 2.型号、规格:36W	套	26			
2830	030213001018	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:带蓄电池声光控感应LED灯 2.型号、规格: 1x5W 3.安装形式:吸顶	套	25			
2831	030213004009	荧光灯	1.形式（组装、成套）:成套 2.型号、规格:带蓄电池单管日光灯1*36W 3.安装形式:管吊	套	6			
2832	030204031042	小电器	1.名称:单联单控开关 2.型号、规格:250V，10A	个	32			
2833	030204031043	小电器	1.名称:单相二、三极插座 2.型号、规格:250V，10A	个	30			
2834	030213003017	装饰灯	1.名称:安全出口标志灯 2.型号、规格:1*3W 3.安装形式及高度:门上100壁装	套	9			
2835	030213003018	装饰灯	1.名称:疏散指示灯 2.型号、规格:1*3W 3.安装形式及高度:壁装	套	6			
2836	CB280	套管	1.名称：刚性防水套管 2.规格：DN100	个	2			
2837	CB281	套管	1.名称：刚性防水套管 2.规格：DN80	个	4			
2838	CB282	套管	1.名称：刚性防水套管 2.规格：DN50	个	4			
2839	030206006005	低压交流异步电动机	1.类型（大、中、小型）：小型电机 2.容量（适用于小型电机）：13KW以下 3.内容：电机检接线及调试	台	4			
2840	030209002005	避雷、接地装置	1.受雷体名称、材质、规格、安装部位及高度：详见设计施工图 2.引下线材质、规格及形式：详见设计施工图 3.避雷装置做法：详见设计施工图 4.接地母线材质、规格:详见设计施工图 5.等电位箱的安装 6.接地装置做法：详见设计施工图 7.接地系统调试	项	1			
	2.5.1.6 弱电系统							
2841	031103015025	接线箱	1.名称：光接收机箱 2.规格、型号：800*600*200 3.安装方式：明装	个	2			
2842	031103015026	接线箱	1.名称：宽带网箱 2.规格、型号：550*750*300 3.安装方式：明装	个	2			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2843	031103008005	吊装式桥架	1.材质：热镀锌桥架 2.类型：防火密闭型槽式桥架 3.型号、规格：250*100mm 4.桥架支架：制作安装及防腐	m	27.6			
2844	031103010009	垂直桥架	1.材质：热镀锌桥架 2.类型：防火梯式桥架 3.型号、规格：250*100mm 4.桥架支架：制作安装及防腐	m	7.4			
2845	031103001037	钢管	1.材质：薄壁钢管 2.规格：JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.其它：剔槽及恢复综合考虑	m	24.6			
2846	031103001038	钢管	1.材质：热镀锌钢管 2.规格：SC50 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.其它：剔槽及恢复综合考虑	m	10.5			
2847	031103001039	钢管	1.材质：热镀锌钢管 2.规格：SC80 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.其它：剔槽及恢复综合考虑	m	14			
2848	031103007013	信息插座底盒（接线盒）	1.型号、规格：金属接线盒 2.安装方式：暗装	个	2			
2849	CB283	套管	1.名称：刚性防水套管 2.规格：DN80	个	14			
2850	CB284	套管	1.名称：刚性防水套管 2.规格：DN50	个	6			
	2.5.1.7 采暖系统							
2851	030801002031	钢管	1.安装部位（室内、外）：室内 2.输送介质:热水 3.材质或种类:聚氨酯预制保温无缝钢管（50mm厚） 4.规格:89*4.0 5.连接方式:焊接	m	9.12			
2852	030801002032	钢管	1.安装部位（室内、外）：室内 2.输送介质:热水 3.材质或种类:聚氨酯预制保温无缝钢管（50mm厚） 4.规格:73*3.5 5.连接方式:焊接	m	9.12			
2853	030801002033	钢管	1.安装部位（室内、外）：室内 2.输送介质:热水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:89*4.0 5.连接方式:焊接	m	4.6			
2854	030801002034	钢管	1.安装部位（室内、外）：室内 2.输送介质:热水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:73*3.5 5.连接方式:焊接	m	65.22			
2855	030803001067	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN20	个	16			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2856	030803005017	自动排气阀	1.型号、规格:DN20	个	16			
2857	030803003037	焊接法兰阀门	1.类型:铸钢球阀 2.型号、规格:DN80	个	6			
2858	030803003038	焊接法兰阀门	1.类型:Y型铸钢除污器（滤网10目） 2.型号、规格:DN80	个	2			
2859	030803003039	焊接法兰阀门	1.类型:自力式流量压差两用控制阀 2.型号、规格:DN80	个	2			
2860	030803003040	焊接法兰阀门	1.类型:铸钢球阀 2.型号、规格:DN65	个	6			
2861	030803003041	焊接法兰阀门	1.类型:Y型铸钢除污器（滤网10目） 2.型号、规格:DN65	个	2			
2862	030803003042	焊接法兰阀门	1.类型:自力式流量压差两用控制阀 2.型号、规格:DN65	个	2			
2863	030803001068	螺纹阀门	1.类型:锁闭阀 2.型号、规格:DN20	个	4			
2864	CB285	刚性防水套管	1.型号、规格：DN200	个	8			

42ACF836-60F3-4F4C-B074-57497BEB633A

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2865	CB286	一般钢套管	1.型号、规格：DN80	个	8			
2866	CB287	一般钢套管	1.型号、规格：DN70	个	8			
2867	CB288	管道保温	1.做法：超细玻璃棉保温	m3	1.05			
2868	CB289	保护层	1.部位;保温层外 2.材质：PAP保护	m2	36.45			
2869	030807001009	采暖工程系统调整		系统	1			
	2.5.2 ±0.00以上							
	2.5.2.1 给水系统							
2870	030801001077	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):管井内 2.输送介质:给水 3.材质：钢塑复合管 4.规格:DN50 5.连接方式:螺纹连接	m	69			
2871	030801001078	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):管井内 2.输送介质:给水 3.材质：钢塑复合管 4.规格:DN40 5.连接方式:螺纹连接	m	18			
2872	030801001079	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):管井内 2.输送介质:给水 3.材质：钢塑复合管 4.规格:DN32 5.连接方式:螺纹连接	m	9			
2873	030801001080	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):管井内 2.输送介质:给水 3.材质：钢塑复合管 4.规格:DN25 5.连接方式:螺纹连接	m	39.2			
2874	030801001081	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):管井内 2.输送介质:给水 3.材质：钢塑复合管 4.规格:DN20 5.连接方式:螺纹连接	m	5.2			
2875	030801005072	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:管井内明配 2．输送介质:给水 3．材质:PPR冷水管 S4系列 4．规格:De25 5．连接方式:热熔连接	m	105.4			
2876	030801005073	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内暗配 2．输送介质:给水 3．材质:PPR冷水管 S4系列 4．规格:De25 5．连接方式:热熔连接	m	890.46			
2877	030801005074	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内剔槽暗配 2．输送介质:给水 3．材质:PPR冷水管 S4系列 4．规格:De25 5．连接方式:热熔连接	m	302.94			

42AC1836-60F2-4AC-B074-5749TBB633A

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2878	030801005075	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内暗配 2．输送介质:给水 3．材质:PPR冷水管 S4系列 4．规格:De20 5．连接方式:热熔连接	m	1399.44			
2879	030801005076	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内剔槽暗配 2．输送介质:给水 3．材质:PPR冷水管 S4系列 4．规格:De20 5．连接方式:热熔连接	m	2257.36			
2880	030801005077	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内暗配 2．输送介质:热水 3．材质:PPR热水管 S3.2系列 4．规格:De20 5．连接方式:热熔连接	m	828.24			
2881	030801005078	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内剔槽暗配 2．输送介质:热水 3．材质:PPR热水管 S3.2系列 4．规格:De20 5．连接方式:热熔连接	m	464.78			
2882	030803001069	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN20	个	4			
2883	030803005018	自动排气阀	1.型号、规格:DN20	个	4			
2884	030803001070	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN32	个	2			
2885	030803001071	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN50	个	2			
2886	030803010006	水表	1.型号、规格:远传水表 2.连接方式:DN20 3.不含表前表后阀	组	68			
2887	030803001072	螺纹阀门	1.类型:锁闭阀 2.型号、规格:DN20	个	68			
2888	030803001073	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN20	个	68			
2889	030803001074	螺纹阀门	1.类型:减压阀 2.型号、规格:DN20	个	60			
2890	030803001075	螺纹阀门	1.类型:PPR双活接铜球阀 2.型号、规格:DE25	个	68			
2891	CB291	一般钢套管	1.型号、规格：DN50	个	24			
2892	CB292	一般钢套管	1.型号、规格：DN40	个	6			
2893	CB293	一般钢套管	1.型号、规格：DN32	个	4			
2894	CB294	一般钢套管	1.型号、规格：DN25	个	4			
2895	CB295	管道保温	1.做法：超细玻璃棉保温	m3	1.64			
2896	CB296	管道保温	1.橡塑保温	m3	1.08			
2897	CB297	保护层	1.部位:保温层外 2.材质：铝箔保护	m2	62.11			
2898	CB298	管道破坏处刷油	1.做法：刷樟丹两道，银粉两道	m2	0.3			
	2.5.2.2 中水系统							

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2899	030801001082	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):管井内 2.输送介质:给水 3.材质：钢塑复合管 4.规格:DN32 5.连接方式:螺纹连接	m	73			
2900	030801001083	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):管井内 2.输送介质:给水 3.材质：钢塑复合管 4.规格:DN25 5.连接方式:螺纹连接	m	19			
2901	030801001084	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):管井内 2.输送介质:给水 3.材质：钢塑复合管 4.规格:DN20 5.连接方式:螺纹连接	m	48.4			
2902	030801005079	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:管井内明配 2．输送介质:给水 3．材质:PPR冷水管 4．规格:De20 5．连接方式:热熔连接	m	95.2			
2903	030801005080	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:暗配 2．输送介质:给水 3．材质:PPR冷水管 4．规格:De20 5．连接方式:热熔连接	m	872.78			
2904	030803001076	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN20	个	4			
2905	030803005019	自动排气阀	1.型号、规格:DN20	个	4			
2906	CB299	一般钢套管	1.型号、规格：DN32	个	26			
2907	CB300	一般钢套管	1.型号、规格：DN25	个	8			
2908	CB301	一般钢套管	1.型号、规格：DN20	个	4			
2909	CB302	管道保温	1.做法：超细玻璃棉保温	m3	1.4			
2910	CB303	管道保温	1.橡塑保温	m3	0.89			
2911	CB304	保护层	1.部位;保温层外 2.材质：铝箔保护	m2	56.41			
2912	CB305	管道破坏处刷油	1.做法：刷樟丹两道，银粉两道	m2	0.15			
	2.5.2.3 排水系统							
2913	030801004020	柔性抗震铸铁管	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:污水 3．规格:DN100 4．接口型式:法兰连接 B型接口	m	20			
2914	030801005081	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:污水 3．材质:实壁PVC管 4．规格:DN75 5．连接方式:粘接	m	594.06			

42AC1836-6007-4E4C-B074-57497BEB633A

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2915	030801005082	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:污水 3．材质:实壁PVC管 4．规格:DN50 5．连接方式:粘接	m	102			
2916	030801005083	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:污水 3．材质:双壁中空螺旋消音型PVC-U管 4．规格:DN100 5．连接方式:粘接	m	512			
2917	030804017035	洗衣机地漏	1.材质:PVC 2.规格:DN50	个	64			
2918	030804017036	地漏	1.材质:PVC 2.规格:DN50	个	128			
2919	030804017037	地漏	1.材质:PVC 2.规格:DN75	个	32			
2920	030801001085	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:雨水 3.材质:钢塑复合管 4.规格：DN100 4.连接方式:卡箍连接	m	427.2			
2921	CB306	雨水口	1.屋面预埋铸铁落水口	个	12			
2922	CB307	阻火圈	1.型号、规格：DN100	个	180			
2923	CB308	管道保温	1.做法：超细玻璃棉保温	m3	8.35			
2924	CB309	保护层	1.部位;保温层外 2.材质：铝箔保护	m2	221.51			
	2.5.2.4 强电系统							
2925	030204018101	配电箱	1.类别:户内配电箱AL 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.参考尺寸：详见图纸 4.外部压、接线	台	68			
2926	030204018102	配电箱	1.类别:动力配电箱18AT1-ZJ、18AT2-ZJ 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.参考尺寸：详见图纸 4.外部压、接线	台	2			
2927	030204018103	配电箱	1.类别:动力配电箱18AT1-XT、18AT2-XT 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.参考尺寸：详见图纸 4.外部压、接线	台	2			
2928	030204018104	配电箱	1.类别:动力配电箱18AT1-DT、18AT2-DT 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.参考尺寸：详见图纸 4.外部压、接线	台	2			
2929	030208004021	电缆桥架	1.材质：热镀锌桥架 2.类型：防火梯架 3.型号、规格：400*150 4.桥架支架：制作安装及防腐 5.桥架防火封堵：符合规范要求	m	108.4			

42AC1836-60F3-4C_B074-5749TBEB633A

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2930	030212001067	电气配管	1.材质：刚性阻燃管 2.规格：PVC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.其它：剔槽及恢复综合考虑	m	17000			
2931	030212001068	电气配管	1.材质：薄壁钢管 2.规格：JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.其它：剔槽及恢复综合考虑	m	944.04			
2932	030212001069	电气配管	1.材质：薄壁钢管 2.规格：JDG32 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.其它：剔槽及恢复综合考虑	m	1700			
2933	030212001070	电气配管	1.材质：薄壁钢管 2.规格：JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：明配	m	305.58			
2934	030212001071	电气配管	1.材质：热镀锌钢管 2.规格：SC25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：明配	m	33.59			
2935	030212001072	电气配管	1.材质：热镀锌钢管 2.规格：SC40 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：明配	m	83.45			
2936	030208001066	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-3*10 2.敷设方式:管内敷设 3.含电缆头制安	m	1700			
2937	030208001067	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-3*10 2.敷设方式:桥架内敷设 3.含电缆头制安	m	4012.8			
2938	030208001068	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*16 2.敷设方式:管内敷设 3.含电缆头制安	m	16.87			
2939	030208001069	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*16 2.敷设方式:管内敷设 3.含电缆头制安	m	34.5			
2940	030208001070	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*16 2.敷设方式:桥架内敷设 3.含电缆头制安	m	298.5			
2941	030208001071	电力电缆	1.型号、规格:NG-A(BTLY)-0.6/1KV-5*16 2.敷设方式:管内敷设 3.含电缆头制安	m	32.08			
2942	030208001072	电力电缆	1.型号、规格:NG-A(BTLY)-0.6/1KV-5*16 2.敷设方式:桥架内敷设 3.含电缆头制安	m	596.99			
2943	030212003047	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:BV-2.5	m	20400			

42AC836-60F3-4AC-B074-57497BEB633A

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2944	030212003048	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:BV-4	m	30600			
2945	030212003049	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5	m	690.29			
2946	030212003050	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5	m	3618.63			
2947	030212003051	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5	m	112.46			
2948	030212003052	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5	m	899.36			
2949	030213004010	荧光灯	1.形式（组装、成套）:成套 2.型号、规格:带蓄电池单管日光灯1*36W 3.安装形式:管吊	套	6			
2950	030213003019	装饰灯	1.名称:安全出口标志灯 2.型号、规格:1*3W 3.安装形式及高度:门上100壁装	套	40			
2951	030213003020	装饰灯	1.名称:疏散指示灯 2.型号、规格:1*3W 3.安装形式及高度:壁装	套	36			
2952	030213001019	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:带蓄电池声光控感应LED灯 2.型号、规格: 1x5W 3.安装形式:吸顶	套	116			
2953	030213001020	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:座灯口（含灯泡） 2.型号、规格:36W	套	614			
2954	030204031044	小电器	1.名称:单联单控开关 2.型号、规格:250V，10A	个	274			
2955	030204031045	小电器	1.名称:单联双控开关 2.型号、规格:250V，10A	个	408			
2956	030204031046	小电器	1.名称:双联单控开关 2.型号、规格:250V，10A	个	68			
2957	030204031047	小电器	1.名称:双联双控开关 2.型号、规格:250V，10A	个	68			
2958	030204031048	小电器	1.名称:三联单控开关 2.型号、规格:250V，10A	个	70			
2959	030204031049	小电器	1.名称:单相二、三极插座 2.型号、规格:250V，10A	个	886			
2960	030204031050	小电器	1.名称:单相二、三极插座（防溅） 2.型号、规格:250V，10A	个	476			
2961	030204031051	小电器	1.名称:单相三极插座 2.型号、规格:250V，10A	个	204			
	2.5.2.5 弱电系统							

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2962	031103015027	接线箱	1.名称：电视前端箱 2.规格、型号：400*400*150 3.安装方式：明装	个	6			
2963	031103015028	接线箱	1.名称：宽带网络接线箱 2.规格、型号：450*450*200 3.安装方式：明装	个	4			
2964	031103015029	接线箱	1.名称：水暖远传层过线箱 2.规格、型号：200*200*120 3.安装方式：明装	个	34			
2965	031103015030	接线箱	1.名称：户内弱电箱 2.规格、型号：400*400*120 3.安装方式：暗装	个	68			
2966	031103010010	垂直桥架	1.材质：热镀锌桥架 2.类型：防火梯式桥架 3.型号、规格：250*100mm 4.桥架支架：制作安装及防腐	m	102.4			
2967	031103001040	钢管	1.材质：刚性阻燃管 2.规格：PVC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.其它：剔槽及恢复综合考虑	m	3400			
2968	031103001041	钢管	1.材质：刚性阻燃管 2.规格：PVC25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.其它：剔槽及恢复综合考虑	m	1020			
2969	031103001042	钢管	1.材质：薄壁钢管 2.规格：JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.其它：剔槽及恢复综合考虑	m	51.79			
2970	031103001043	钢管	1.材质：薄壁钢管 2.规格：JDG25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.其它：剔槽及恢复综合考虑	m	1767.98			
2971	031103001044	钢管	1.材质：薄壁钢管 2.规格：JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：明配	m	112.2			
2972	031103001045	钢管	1.材质：薄壁钢管 2.规格：JDG32 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：明配	m	211.2			
2973	031103007014	信息插座底盒（接线盒）	1.型号、规格：塑料接线盒 2.安装方式：暗装	个	680			
2974	031103007015	信息插座底盒（接线盒）	1.型号、规格：金属接线盒 2.安装方式：暗装	个	68			
2975	031103036009	电话线缆、广播线	1.名称：RVVP-4*0.75 2.敷设方式:穿管敷设	m	62.08			
2976	031103036010	电话线缆、广播线	1.名称：RVVP-4*0.75 2.敷设方式:桥架内敷设	m	288.64			
	2.5.2.6 采暖系统							
2977	030801002035	钢管	1.安装部位（室内、外）：管井内 2.输送介质:热水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:89*4.0 5.连接方式:焊接	m	61.64			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2978	030801002036	钢管	1.安装部位（室内、外）：管井内 2.输送介质:热水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:73*3.5 5.连接方式:焊接	m	220.6			
2979	030801002037	钢管	1.安装部位（室内、外）：管井内 2.输送介质:热水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:57*3.5 5.连接方式:焊接	m	72			
2980	030801002038	钢管	1.安装部位（室内、外）：管井内 2.输送介质:热水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:25*2.5 5.连接方式:焊接	m	13.2			
2981	030801001086	镀锌钢管	1.安装部位（室内、外）：管井内 2.输送介质:热水 3.材质或种类:热镀锌钢管 4.规格:DN32 5.连接方式:螺纹连接	m	22.1			
2982	030801001087	镀锌钢管	1.安装部位（室内、外）：管井内 2.输送介质:热水 3.材质或种类:热镀锌钢管 4.规格:DN25 5.连接方式:螺纹连接	m	20.4			
2983	030803001077	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN20	个	12			
2984	030803005020	自动排气阀	1.型号、规格:DN20	个	8			
2985	030803001078	螺纹阀门	1.类型:锁闭阀过滤器 2.型号、规格:DN25	个	136			
2986	030803001079	螺纹阀门	1.类型:测温球阀 2.型号、规格:DN25	个	136			
2987	030803001080	螺纹阀门	1.类型:智能温度调节阀 2.型号、规格:DN25	个	68			
2988	CB310	金属波纹膨胀节	1.型号、规格：DN70 伸缩量18mm	个	4			
2989	CB311	一般钢套管	1.型号、规格：DN80	个	4			
2990	CB312	一般钢套管	1.型号、规格：DN70	个	76			
2991	030801005084	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:热水 3．材质:PPR管 S4级 4．规格:De32*3.6 5．连接方式:热熔连接	m	1452.82			
2992	CB313	一般钢套管	1.型号、规格：DN50	个	24			
2993	CB314	管道保温	1.做法：超细玻璃棉保温	m3	5.72			
2994	CB315	管道保温	1.橡塑保温	m3	1.99			
2995	CB316	保护层	1.部位:保温层外 2.材质：PAP保护	m2	204.41			
2996	030805006009	钢制柱式散热器	1.型号、规格:GWY50-62	组	34			
2997	030805006010	钢制柱式散热器	1.型号、规格:GWY45-62	组	34			

42A1B36F-0CF3-4E1C-B074-57497BEB633A

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
2998	030803001081	螺纹阀门	1.类型:角阀 2.型号、规格:DN20	个	136			
2999	030807001010	采暖工程系统调整		系统	1			
	2.6 85#楼							
	2.6.1 ±0.00以下							
	2.6.1.1 给水系统							
3000	030801001088	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内入户 2.输送介质:给水 3.材质：钢塑复合管 4.规格:DN50 5.连接方式:螺纹连接	m	31.76			
3001	030801001089	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内入户 2.输送介质:给水 3.材质：钢塑复合管 4.规格:DN32 5.连接方式:螺纹连接	m	31.72			
3002	CB318	刚性防水套管	1.型号、规格：DN50	个	2			
3003	CB319	刚性防水套管	1.型号、规格：DN32	个	2			
3004	CB320	管道保温	1.做法：超细玻璃棉保温	m3	0.76			
3005	CB321	保护层	1.部位;保温层外 2.材质：铝箔保护	m2	28.57			
3006	CB322	一般钢套管	1.型号、规格：DN50	个	4			
3007	CB323	一般钢套管	1.型号、规格：DN32	个	4			
3008	CB324	管道刷油	1.做法：刷樟丹两道，银粉两道	m2	0.15			
3009	CB325	管道防腐	1.做法：三油两布	m2	0.07			
	2.6.1.2 中水系统							
3010	030801001090	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内入户 2.输送介质:给水 3.材质：钢塑复合管 4.规格:DN32 5.连接方式:螺纹连接	m	33.04			
3011	030801001091	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内入户 2.输送介质:给水 3.材质：钢塑复合管 4.规格:DN25 5.连接方式:螺纹连接	m	33.02			
3012	CB326	刚性防水套管	1.型号、规格：DN25	个	2			
3013	CB327	刚性防水套管	1.型号、规格：DN32	个	2			
3014	CB328	一般钢套管	1.型号、规格：DN32	个	2			
3015	CB329	一般钢套管	1.型号、规格：DN25	个	2			
3016	CB330	管道保温	1.做法：超细玻璃棉保温	m3	0.68			
3017	CB331	保护层	1.部位;保温层外 2.材质：铝箔保护	m2	26.98			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3018	CB332	管道破坏处刷油	1.做法：刷樟丹两道，银粉两道	m2	0.1			
3019	CB333	管道防腐	1.做法：三油两布	m2	0.06			
	2.6.1.3 排水系统							
3020	030801004021	柔性抗震铸铁管	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:污水 3．规格:DN75 4．接口型式:法兰连接 B型接口	m	7.52			
3021	030801004022	柔性抗震铸铁管	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:污水 3．规格:DN100 4．接口型式:法兰连接 B型接口	m	43.06			
3022	030801004023	柔性抗震铸铁管	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:污水 3．规格:DN150 4．接口型式:法兰连接 B型接口	m	22.9			
3023	030801005085	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:污水 3．材质:实壁PVC管 4．规格:DN75 5．连接方式:粘接	m	21.8			
3024	030801005086	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:污水 3．材质:实壁PVC管 4．规格:DN50 5．连接方式:粘接	m	12.2			
3025	030801005087	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:污水 3．材质:双壁中空螺旋消音型PVC-U管 4．规格:DN100 5．连接方式:粘接	m	5.5			
3026	030804017038	洗衣机地漏	1.材质:PVC 2.规格:DN50	个	4			
3027	030804017039	地漏	1.材质:PVC 2.规格:DN50	个	12			
3028	030804017040	地漏	1.材质:PVC 2.规格:DN75	个	2			
3029	030804018006	地面扫除口	1.材质:PVC 2.规格:DN100	个	6			
3030	030804017041	地漏	1.名称:防爆波地漏 2.规格:DN100	个	2			
3031	030804017042	地漏	1.名称:铸铁地漏 2.规格:DN100	个	1			
3032	CB334	刚性防水套管	1.型号、规格：DN150	个	5			
3033	CB335	刚性防水套管	1.型号、规格：DN100	个	2			
3034	CB336	刚性防水套管	1.型号、规格：DN75	个	4			
3035	CB337	管道保温	1.做法：超细玻璃棉保温	m3	1.56			
3036	CB338	保护层	1.部位;保温层外 2.材质：铝箔保护	m2	42.15			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3037	CB339	管道防腐	1.做法：刷冷底子油一道，石油沥青两道	m2	7.07			
	2.6.1.4 压力排水系统							
3038	030801001092	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:污水 3.材质：钢塑复合管 4.规格:DN80 5.连接方式:法兰连接	m	23.68			
3039	030801001093	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:污水 3.材质：钢塑复合管 4.规格:DN100 5.连接方式:法兰连接	m	19.8			
3040	030803003043	焊接法兰阀门	1.类型:闸阀 2.型号、规格:DN80 3.材质：铸钢 4.连接方式：沟槽法兰连接	个	4			
3041	030803003044	焊接法兰阀门	1.类型:止回阀 2.型号、规格:DN80 3.材质：铸钢 4.连接方式：沟槽法兰连接	个	4			
3042	030803003045	焊接法兰阀门	1.类型:橡胶软连接 2.型号、规格:DN80 3.连接方式：沟槽法兰连接	个	4			
3043	030109001006	离心式泵	1.名称:潜水泵 2.质量或型号:80XQW40-15-4 Q=40立方/h H=15M N=4KW	台	4			
3044	CB340	刚性防水套管	1.型号、规格：DN100	个	2			
3045	CB341	一般穿墙套管	1.型号、规格：DN150 2.材质：承压给水铸铁管 3.参照图纸	个	2			
3046	030803009006	法兰	1.名称:法兰 2.规格:DN80	副	2			
3047	CB342	管道防腐	1.做法：三油两布	m2	0.83			
	2.6.1.5 强电系统							
3048	030204018105	配电箱	1.类别:配电箱B1AP1、B1AP2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:落地安装 3.参考尺寸：详见图纸 4.外部压、接线	台	2			
3049	030204018106	配电箱	1.类别:电表箱B1-1AW1、B1-2AW1、B1-1AW2、B1-2AW2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.参考尺寸：详见图纸 4.外部压、接线	台	4			
3050	030204018107	配电箱	1.类别:电表箱B1-1AW3、B1-2AW3 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.参考尺寸：详见图纸 4.外部压、接线	台	2			
3051	030204018108	配电箱	1.类别:电表箱B1-1AW4、B1-2AW4 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.参考尺寸：详见图纸 4.外部压、接线	台	2			

42CF836-60F3-4F4C-B074-57497BEB633A

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3052	030204018109	配电箱	1.类别:动力配电箱B1-1APW1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.参考尺寸：详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
3053	030204018110	配电箱	1.类别:动力配电箱B1-1APW2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.参考尺寸：详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
3054	030204018111	配电箱	1.类别:动力配电箱B1-2APW1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.参考尺寸：详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
3055	030204018112	配电箱	1.类别:动力配电箱B1-2APW2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.参考尺寸：详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
3056	030204018113	配电箱	1.类别:应急照明配电箱B1ALE1、B1ALE2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.参考尺寸：详见图纸 4.外部压、接线	台	2			
3057	030204018114	配电箱	1.类别:动力配电箱B1AT1-PY、B1AT2-PY 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.参考尺寸：详见图纸 4.外部压、接线	台	2			
3058	030204018115	配电箱	1.类别:动力配电箱B1AT1-BF 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.参考尺寸：详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
3059	030204018116	配电箱	1.类别:动力配电箱B1AT1-ZJ、B1AT2-ZJ 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.参考尺寸：详见图纸 4.外部压、接线	台	2			
3060	030204018117	配电箱	1.类别:动力配电箱B2AT1-PW1、B2AT2-PW1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.参考尺寸：详见图纸 4.外部压、接线	台	2			
3061	030204018118	配电箱	1.类别:潜污泵控制箱B2AC1-PW1、B2AC2-PW1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.参考尺寸：详见图纸 4.外部压、接线	台	2			
3062	030204018119	配电箱	1.类别:动力配电箱B1AC1-PF、B1AC2-PF 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.参考尺寸：详见图纸 4.外部压、接线	台	2			

42ACF836-60F3-4C...-B074-57497BEB633A

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3063	030204018120	配电箱	1.类别:动力配电箱B1AC1-SF 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.参考尺寸：详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
3064	030204018121	配电箱	1.类别:照明配电箱B1AL1、B1AL2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.参考尺寸：详见图纸 4.外部压、接线	台	2			
3065	030208004022	电缆桥架	1.材质：热镀锌桥架 2.类型：防火密闭型槽式桥架 3.型号、规格：400*150 4.桥架支架：制作安装及防腐 5.桥架防火封堵：符合规范要求	m	38.56			
3066	030208004023	电缆桥架	1.材质：热镀锌桥架 2.类型：防火密闭型槽式桥架 3.型号、规格：100*100mm 4.桥架支架：制作安装及防腐 5.桥架防火封堵：符合规范要求	m	76.73			
3067	030208004024	电缆桥架	1.材质：热镀锌桥架 2.类型：防火梯架 3.型号、规格：400*150 4.桥架支架：制作安装及防腐 5.桥架防火封堵：符合规范要求	m	7			
3068	030212001073	电气配管	1.材质：塑料管 2.规格：PVC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.其它：剔槽及恢复综合考虑	m	370.96			
3069	030212001074	电气配管	1.材质：薄壁钢管 2.规格：JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.其它：剔槽及恢复综合考虑	m	307.23			
3070	030212001075	电气配管	1.材质：薄壁钢管 2.规格：JDG25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.其它：剔槽及恢复综合考虑	m	42.02			
3071	030212001076	电气配管	1.材质：热镀锌钢管 2.规格：SC25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：明配	m	22.39			
3072	030212001077	电气配管	1.材质：热镀锌钢管 2.规格：SC32 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：明配	m	18.7			
3073	030212001078	电气配管	1.材质：热镀锌钢管 2.规格：SC50 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.其它：剔槽及恢复综合考虑	m	3			

42CF836-60F3-4C-B074-57497BEB633A

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3074	030212001079	电气配管	1.材质：热镀锌钢管 2.规格：SC80 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.其它：剔槽及恢复综合考虑	m	7			
3075	030212001080	电气配管	1.材质：热镀锌钢管 2.规格：SC100 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.其它：剔槽及恢复综合考虑	m	3.5			
3076	030212001081	电气配管	1.材质:金属软管 2.规格:Φ20	m	22.8			
3077	030208001073	电力电缆	1.型号、规格:潜污泵自带防水电缆（只计安装费） 2.敷设方式:管内敷设 3.含电缆头制安	m	38.2			
3078	030208001074	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*4 2.敷设方式:管内敷设 3.含电缆头制安	m	8.15			
3079	030208001075	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*4 2.敷设方式:管内敷设 3.含电缆头制安	m	14.23			
3080	030208001076	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*6 2.敷设方式:管内敷设 3.含电缆头制安	m	18.7			
3081	030208001077	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-3*6 2.敷设方式:桥架内敷设 3.含电缆头制安	m	2.46			
3082	030208001078	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*4 2.敷设方式:桥架内敷设 3.含电缆头制安	m	53.83			
3083	030208001079	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*6 2.敷设方式:桥架内敷设 3.含电缆头制安	m	11.86			
3084	030208001080	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*6 2.敷设方式:桥架内敷设 3.含电缆头制安	m	266.73			
3085	030212003053	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5	m	1186.36			
3086	030212003054	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5	m	983.13			
3087	030212003055	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5	m	3445.6			

42AC1836-60F2-4C-B074-57497BEB633A

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3088	030212003056	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5	m	1455.26			
3089	030213001021	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:座灯口（含灯泡） 2.型号、规格:36W	套	42			
3090	030213001022	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:带蓄电池声光控感应LED灯 2.型号、规格: 1x5W 3.安装形式:吸顶	套	34			
3091	030213004011	荧光灯	1.形式（组装、成套）:成套 2.型号、规格:带蓄电池单管日光灯1*36W 3.安装形式:管吊	套	9			
3092	030204031052	小电器	1.名称:单联单控开关 2.型号、规格:250V，10A	个	51			
3093	030204031053	小电器	1.名称:单相二、三极插座 2.型号、规格:250V，10A	个	42			
3094	030213003021	装饰灯	1.名称:安全出口标志灯 2.型号、规格:1*3W 3.安装形式及高度:门上100壁装	套	9			
3095	030213003022	装饰灯	1.名称:疏散指示灯 2.型号、规格:1*3W 3.安装形式及高度:壁装	套	8			
3096	CB343	套管	1.名称：刚性防水套管 2.规格：DN100	个	2			
3097	CB344	套管	1.名称：刚性防水套管 2.规格：DN80	个	4			
3098	CB345	套管	1.名称：刚性防水套管 2.规格：DN50	个	4			
3099	030206006006	低压交流异步电动机	1.类型（大、中、小型）：小型电机 2.容量（适用于小型电机）：13KW以下 3.内容：电机检接线及调试	台	4			
3100	030209002006	避雷、接地装置	1.受雷体名称、材质、规格、安装部位及高度：详见设计施工图 2.引下线材质、规格及形式：详见设计施工图 3.避雷装置做法：详见设计施工图 4.接地母线材质、规格:详见设计施工图 5.等电位箱的安装 6.接地装置做法：详见设计施工图 7.接地系统调试	项	1			
	2.6.1.6 弱电系统							
3101	031103015031	接线箱	1.名称：光接收机箱 2.规格、型号：800*600*200 3.安装方式：明装	个	2			
3102	031103015032	接线箱	1.名称：宽带网箱 2.规格、型号：550*750*300 3.安装方式：明装	个	2			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3103	031103008006	吊装式桥架	1.材质：热镀锌桥架 2.类型：防火密闭型槽式桥架 3.型号、规格：400*150mm 4.桥架支架：制作安装及防腐	m	42.94			
3104	031103010011	垂直桥架	1.材质：热镀锌桥架 2.类型：防火梯式桥架 3.型号、规格：250*100mm 4.桥架支架：制作安装及防腐	m	1.2			
3105	031103001046	钢管	1.材质：薄壁钢管 2.规格：JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.其它：剔槽及恢复综合考虑	m	23.98			
3106	031103001047	钢管	1.材质：热镀锌钢管 2.规格：SC50 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.其它：剔槽及恢复综合考虑	m	10.5			
3107	031103001048	钢管	1.材质：热镀锌钢管 2.规格：SC80 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.其它：剔槽及恢复综合考虑	m	14			
3108	031103007016	信息插座底盒（接线盒）	1.型号、规格：金属接线盒 2.安装方式：暗装	个	2			
3109	CB346	套管	1.名称：刚性防水套管 2.规格：DN80	个	14			
3110	CB347	套管	1.名称：刚性防水套管 2.规格：DN50	个	6			
	2.6.1.7 采暖系统							
3111	030801002039	钢管	1.安装部位（室内、外）：室内 2.输送介质:热水 3.材质或种类:聚氨酯预制保温无缝钢管（50mm厚） 4.规格:89*4.0 5.连接方式:焊接	m	15			
3112	030801002040	钢管	1.安装部位（室内、外）：室内 2.输送介质:热水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:89*4.0 5.连接方式:焊接	m	132.02			
3113	030803001082	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN20	个	16			
3114	030803005021	自动排气阀	1.型号、规格:DN20	个	16			
3115	030803003046	焊接法兰阀门	1.类型:铸钢球阀 2.型号、规格:DN80	个	12			
3116	030803003047	焊接法兰阀门	1.类型:Y型铸钢除污器（滤网10目） 2.型号、规格:DN80	个	4			
3117	030803003048	焊接法兰阀门	1.类型:自力式流量压差两用控制阀 2.型号、规格:DN80	个	4			
3118	030803001083	螺纹阀门	1.类型:锁闭阀 2.型号、规格:DN20	个	4			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3119	CB348	刚性防水套管	1.型号、规格：DN200	个	8			
3120	CB349	一般钢套管	1.型号、规格：DN80	个	16			
3121	CB350	管道保温	1.做法：超细玻璃棉保温	m3	2.23			
3122	CB351	保护层	1.部位;保温层外 2.材质：PAP保护	m2	75.12			
3123	030807001011	采暖工程系统调整		系统	1			
	2.6.2 ±0.00以上							
	2.6.2.1 给水系统							
3124	030801001094	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):管井内 2.输送介质:给水 3.材质：钢塑复合管 4.规格:DN50 5.连接方式:螺纹连接	m	69			
3125	030801001095	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):管井内 2.输送介质:给水 3.材质：钢塑复合管 4.规格:DN40 5.连接方式:螺纹连接	m	18			
3126	030801001096	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):管井内 2.输送介质:给水 3.材质：钢塑复合管 4.规格:DN32 5.连接方式:螺纹连接	m	9			
3127	030801001097	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):管井内 2.输送介质:给水 3.材质：钢塑复合管 4.规格:DN25 5.连接方式:螺纹连接	m	39.2			
3128	030801001098	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):管井内 2.输送介质:给水 3.材质：钢塑复合管 4.规格:DN20 5.连接方式:螺纹连接	m	5.2			
3129	030801005088	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:管井内明配 2．输送介质:给水 3．材质:PPR冷水管 S4系列 4．规格:De32 5．连接方式:热熔连接	m	105.4			
3130	030801005089	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内暗配 2．输送介质:给水 3．材质:PPR冷水管 S4系列 4．规格:De32 5．连接方式:热熔连接	m	946.9			
3131	030801005090	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内剔槽暗配 2．输送介质:给水 3．材质:PPR冷水管 S4系列 4．规格:De32 5．连接方式:热熔连接	m	169.32			

42AC1836-60F2-4AC-B074-5749TBB633A

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3132	030801005091	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内暗配 2．输送介质:给水 3．材质:PPR冷水管 S4系列 4．规格:De25 5．连接方式:热熔连接	m	495.04			
3133	030801005092	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内剔槽暗配 2．输送介质:给水 3．材质:PPR冷水管 S4系列 4．规格:De25 5．连接方式:热熔连接	m	215.56			
3134	030801005093	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内暗配 2．输送介质:给水 3．材质:PPR冷水管 S4系列 4．规格:De20 5．连接方式:热熔连接	m	1230.46			
3135	030801005094	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内剔槽暗配 2．输送介质:给水 3．材质:PPR冷水管 S4系列 4．规格:De20 5．连接方式:热熔连接	m	711.62			
3136	030801005095	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内暗配 2．输送介质:热水 3．材质:PPR热水管 S3.2系列 4．规格:De20 5．连接方式:热熔连接	m	1213.8			
3137	030801005096	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内剔槽暗配 2．输送介质:热水 3．材质:PPR热水管 S3.2系列 4．规格:De20 5．连接方式:热熔连接	m	704.48			
3138	030803001084	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN20	个	4			
3139	030803005022	自动排气阀	1.型号、规格:DN20	个	4			
3140	030803001085	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN32	个	2			
3141	030803001086	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN50	个	2			
3142	030803010007	水表	1.型号、规格:远传水表 2.连接方式:DN20 3.不含表前表后阀	组	68			
3143	CB353	管道保温	1.做法：超细玻璃棉保温	m3	1.64			
3144	030803001087	螺纹阀门	1.类型:锁闭阀 2.型号、规格:DN20	个	68			
3145	030803001088	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN20	个	68			
3146	CB354	管道保温	1.橡塑保温	m3	1.21			
3147	030803001089	螺纹阀门	1.类型:减压阀 2.型号、规格:DN20	个	60			
3148	CB355	保护层	1.部位;保温层外 2.材质：铝箔保护	m2	62.11			
3149	030803001090	螺纹阀门	1.类型:PPR双活接铜球阀 2.型号、规格:DE32	个	68			

42A1E536-10FF-4E4C-B074-5749FEB633A

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3150	CB356	管道破坏处刷油	1.做法：刷樟丹两道，银粉两道	m2	0.31			
3151	CB357	一般钢套管	1.型号、规格：DN50	个	24			
3152	CB358	一般钢套管	1.型号、规格：DN40	个	6			
3153	CB359	一般钢套管	1.型号、规格：DN32	个	4			
3154	CB360	一般钢套管	1.型号、规格：DN25	个	4			
	2.6.2.2 中水系统							
3155	030801001099	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):管井内 2.输送介质:给水 3.材质：钢塑复合管 4.规格:DN32 5.连接方式:螺纹连接	m	73			
3156	030801001100	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):管井内 2.输送介质:给水 3.材质：钢塑复合管 4.规格:DN25 5.连接方式:螺纹连接	m	19			
3157	030801001101	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):管井内 2.输送介质:给水 3.材质：钢塑复合管 4.规格:DN20 5.连接方式:螺纹连接	m	48.4			
3158	030801005097	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:管井内明配 2．输送介质:给水 3．材质:PPR冷水管 4．规格:De20 5．连接方式:热熔连接	m	95.2			
3159	030801005098	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:暗配 2．输送介质:给水 3．材质:PPR冷水管 4．规格:De20 5．连接方式:热熔连接	m	953.36			
3160	030803001091	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN20	个	4			
3161	030803005023	自动排气阀	1.型号、规格:DN20	个	4			
3162	CB361	一般钢套管	1.型号、规格：DN32	个	26			
3163	CB362	一般钢套管	1.型号、规格：DN25	个	8			
3164	CB363	一般钢套管	1.型号、规格：DN20	个	4			
3165	CB364	管道保温	1.做法：超细玻璃棉保温	m3	1.4			
3166	CB365	管道保温	1.橡塑保温	m3	1.91			
3167	CB366	保护层	1.部位;保温层外 2.材质：铝箔保护	m2	56.41			
3168	CB367	管道破坏处刷油	1.做法：刷樟丹两道，银粉两道	m2	0.15			
	2.6.2.3 排水系统							

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3169	030801004024	柔性抗震铸铁管	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:污水 3．规格:DN100 4．接口型式:法兰连接 B型接口	m	20			
3170	030801005099	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:污水 3．材质:实壁PVC管 4．规格:DN75 5．连接方式:粘接	m	843.44			
3171	030801005100	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:污水 3．材质:实壁PVC管 4．规格:DN50 5．连接方式:粘接	m	130			
3172	030801005101	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:污水 3．材质:双壁中空螺旋消音型PVC-U管 4．规格:DN100 5．连接方式:粘接	m	512			
3173	030804017043	洗衣机地漏	1.材质:PVC 2.规格:DN50	个	64			
3174	030804017044	地漏	1.材质:PVC 2.规格:DN50	个	192			
3175	030804017045	地漏	1.材质:PVC 2.规格:DN75	个	32			
3176	CB368	阻火圈	1.型号、规格：DN100	个	180			
3177	CB369	管道保温	1.做法：超细玻璃棉保温	m3	8.35			
3178	CB370	保护层	1.部位;保温层外 2.材质：铝箔保护	m2	221.51			
3179	030801001102	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室外 2.输送介质:雨水 3.材质:钢塑复合管 4.规格:DN100 5.连接方式：卡箍连接	m	526.8			
3180	CB371	雨水口	1.屋面预埋铸铁落水口	个	14			
	2.6.2.4 强电系统							
3181	030204018122	配电箱	1.类别:户内配电箱AL 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.参考尺寸：详见图纸 4.外部压、接线	台	68			
3182	030204018123	配电箱	1.类别:动力配电箱18AT1-ZJ、18AT2-ZJ 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.参考尺寸：详见图纸 4.外部压、接线	台	2			
3183	030204018124	配电箱	1.类别:动力配电箱18AT1-XT、18AT2-XT 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.参考尺寸：详见图纸 4.外部压、接线	台	2			

42AC1836-60F5-4C-B074-57497BEB633A

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3184	030204018125	配电箱	1.类别:动力配电箱18AT1-DT、18AT2-DT 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.参考尺寸：详见图纸 4.外部压、接线	台	2			
3185	030208004025	电缆桥架	1.材质：热镀锌桥架 2.类型：防火梯架 3.型号、规格：400*150 4.桥架支架：制作安装及防腐 5.桥架防火封堵：符合规范要求	m	108.4			
3186	030212001082	电气配管	1.材质：刚性阻燃管 2.规格：PVC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.其它：剔槽及恢复综合考虑	m	24480			
3187	030212001083	电气配管	1.材质：薄壁钢管 2.规格：JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.其它：剔槽及恢复综合考虑	m	1057.78			
3188	030212001084	电气配管	1.材质：薄壁钢管 2.规格：JDG32 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.其它：剔槽及恢复综合考虑	m	2040			
3189	030212001085	电气配管	1.材质：薄壁钢管 2.规格：JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：明配	m	305.58			
3190	030212001086	电气配管	1.材质：热镀锌钢管 2.规格：SC40 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：明配	m	86.35			
3191	030208001081	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-3*10 2.敷设方式:管内敷设 3.含电缆头制安	m	2040			
3192	030208001082	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-3*10 2.敷设方式:桥架内敷设 3.含电缆头制安	m	4318.8			
3193	030208001083	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*16 2.敷设方式:管内敷设 3.含电缆头制安	m	17.86			
3194	030208001084	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*16 2.敷设方式:管内敷设 3.含电缆头制安	m	31.75			
3195	030208001085	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*16 2.敷设方式:桥架内敷设 3.含电缆头制安	m	295.77			
3196	030208001086	电力电缆	1.型号、规格:NG-A(BTLY)-0.6/1KV-5*16 2.敷设方式:管内敷设 3.含电缆头制安	m	36.74			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3197	030208001087	电力电缆	1.型号、规格:NG-A(BTLY)-0.6/1KV-5*16 2.敷设方式:桥架内敷设 3.含电缆头制安	m	591.49			
3198	030212003057	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:BV-2.5	m	30600			
3199	030212003058	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:BV-4	m	40800			
3200	030212003059	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5	m	1307.53			
3201	030212003060	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5	m	3749.46			
3202	030212003061	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5	m	131.34			
3203	030213004012	荧光灯	1.形式（组装、成套）:成套 2.型号、规格:带蓄电池单管日光灯1*36W 3.安装形式:管吊	套	6			
3204	030213003023	装饰灯	1.名称:安全出口标志灯 2.型号、规格:1*3W 3.安装形式及高度:门上100壁装	套	38			
3205	030213003024	装饰灯	1.名称:疏散指示灯 2.型号、规格:1*3W 3.安装形式及高度:壁装	套	34			
3206	030213001023	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:带蓄电池声光控感应LED灯 2.型号、规格: 1x5W 3.安装形式:吸顶	套	110			
3207	030213001024	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:座灯口（含灯泡） 2.型号、规格:36W	套	954			
3208	030204031054	小电器	1.名称:单联单控开关 2.型号、规格:250V，10A	个	410			
3209	030204031055	小电器	1.名称:单联双控开关 2.型号、规格:250V，10A	个	408			
3210	030204031056	小电器	1.名称:双联单控开关 2.型号、规格:250V，10A	个	68			
3211	030204031057	小电器	1.名称:双联双控开关 2.型号、规格:250V，10A	个	68			
3212	030204031058	小电器	1.名称:三联单控开关 2.型号、规格:250V，10A	个	70			
3213	030204031059	小电器	1.名称:三联单控开关（防溅） 2.型号、规格:250V，10A	个	68			
3214	030204031060	小电器	1.名称:单相二、三极插座 2.型号、规格:250V，10A	个	1226			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3215	030204031061	小电器	1.名称:单相二、三极插座（防溅） 2.型号、规格:250V，10A	个	680			
3216	030204031062	小电器	1.名称:单相三极插座 2.型号、规格:250V，10A	个	204			
	2.6.2.5 弱电系统							
3217	031103015033	接线箱	1.名称：电视前端箱 2.规格、型号：400*400*150 3.安装方式：明装	个	6			
3218	031103015034	接线箱	1.名称：宽带网络接线箱 2.规格、型号：450*450*200 3.安装方式：明装	个	4			
3219	031103015035	接线箱	1.名称：水暖远传层过线箱 2.规格、型号：200*200*120 3.安装方式：明装	个	34			
3220	031103015036	接线箱	1.名称：户内弱电箱 2.规格、型号：400*400*120 3.安装方式：暗装	个	68			
3221	031103010012	垂直桥架	1.材质：热镀锌桥架 2.类型：防火梯式桥架 3.型号、规格：250*100mm 4.桥架支架：制作安装及防腐	m	102.4			
3222	031103001049	钢管	1.材质：刚性阻燃管 2.规格：PVC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.其它：剔槽及恢复综合考虑	m	4760			
3223	031103001050	钢管	1.材质：刚性阻燃管 2.规格：PVC25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.其它：剔槽及恢复综合考虑	m	1360			
3224	031103001051	钢管	1.材质：薄壁钢管 2.规格：JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.其它：剔槽及恢复综合考虑	m	51.79			
3225	031103001052	钢管	1.材质：薄壁钢管 2.规格：JDG25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.其它：剔槽及恢复综合考虑	m	2583.98			
3226	031103001053	钢管	1.材质：薄壁钢管 2.规格：JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：明配	m	112.2			
3227	031103001054	钢管	1.材质：薄壁钢管 2.规格：JDG32 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：明配	m	211.2			
3228	031103007017	信息插座底盒（接线盒）	1.型号、规格：塑料接线盒 2.安装方式：暗装	个	1088			
3229	031103007018	信息插座底盒（接线盒）	1.型号、规格：金属接线盒 2.安装方式：暗装	个	68			
3230	031103036011	电话线缆、广播线	1.名称：RVVP-4*0.75 2.敷设方式:穿管敷设	m	62.08			
3231	031103036012	电话线缆、广播线	1.名称：RVVP-4*0.75 2.敷设方式:桥架内敷设	m	288.64			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	2.6.2.6 采暖系统							
3232	030801002041	钢管	1.安装部位（室内、外）：管井内 2.输送介质:热水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:89*4.0 5.连接方式:焊接	m	153.2			
3233	030801002042	钢管	1.安装部位（室内、外）：管井内 2.输送介质:热水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:73*3.5 5.连接方式:焊接	m	72			
3234	030801002043	钢管	1.安装部位（室内、外）：管井内 2.输送介质:热水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:57*3.5 5.连接方式:焊接	m	48			
3235	030801002044	钢管	1.安装部位（室内、外）：管井内 2.输送介质:热水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:25*2.5 5.连接方式:焊接	m	13.2			
3236	030801001103	镀锌钢管	1.安装部位（室内、外）：管井内 2.输送介质:热水 3.材质或种类:热镀锌钢管 4.规格:DN40 5.连接方式:螺纹连接	m	22.1			
3237	030801001104	镀锌钢管	1.安装部位（室内、外）：管井内 2.输送介质:热水 3.材质或种类:热镀锌钢管 4.规格:DN25 5.连接方式:螺纹连接	m	20.4			
3238	030803001092	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN20	个	12			
3239	030803005024	自动排气阀	1.型号、规格:DN20	个	8			
3240	030803001093	螺纹阀门	1.类型:锁闭阀过滤器 2.型号、规格:DN25	个	136			
3241	030803001094	螺纹阀门	1.类型:测温球阀 2.型号、规格:DN25	个	136			
3242	030803001095	螺纹阀门	1.类型:智能温度调节阀 2.型号、规格:DN25	个	68			
3243	CB372	金属波纹膨胀节	1.型号、规格：DN80 伸缩量18mm	个	4			
3244	030801005102	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:热水 3．材质:PPR管 S4级 4．规格:De32*3.6 5．连接方式:热熔连接	m	1224.34			
3245	CB373	一般钢套管	1.型号、规格：DN80		64			
3246	CB374	一般钢套管	1.型号、规格：DN70		24			
3247	CB375	一般钢套管	1.型号、规格：DN50		16			
3248	CB376	管道保温	1.做法：超细玻璃棉保温	m3	4.76			
3249	CB377	管道保温	1.橡塑保温	m3	1.68			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3250	CB378	保护层	1.部位;保温层外 2.材质：PAP保护	m2	168.35			
3251	030805006011	钢制柱式散热器	1.型号、规格:GWY50-62	组	136			
3252	030803001096	螺纹阀门	1.类型:角阀 2.型号、规格:DN20	个	272			
3253	030807001012	采暖工程系统调整		系统	1			
	2.7 86#楼							
	2.7.1 ±0.00以下							
	2.7.1.1 给水系统							
3254	030801001105	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内入户 2.输送介质:给水 3.材质：钢塑复合管 4.规格:DN50 5.连接方式:螺纹连接	m	31.76			
3255	030801001106	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内入户 2.输送介质:给水 3.材质：钢塑复合管 4.规格:DN32 5.连接方式:螺纹连接	m	31.72			
3256	CB380	刚性防水套管	1.型号、规格：DN32	个	2			
3257	CB381	刚性防水套管	1.型号、规格：DN50	个	2			
3258	CB382	管道保温	1.做法：超细玻璃棉保温	m3	0.76			
3259	CB383	保护层	1.部位;保温层外 2.材质：铝箔保护	m2	28.57			
3260	CB384	一般钢套管	1.型号、规格：DN50	个	4			
3261	CB385	一般钢套管	1.型号、规格：DN32	个	4			
3262	CB386	管道刷油	1.做法：刷樟丹两道，银粉两道	m2	0.15			
3263	CB387	管道防腐	1.做法：三油两布	m2	0.07			
	2.7.1.2 中水系统							
3264	030801001107	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内入户 2.输送介质:给水 3.材质：钢塑复合管 4.规格:DN32 5.连接方式:螺纹连接	m	33.04			
3265	030801001108	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内入户 2.输送介质:给水 3.材质：钢塑复合管 4.规格:DN25 5.连接方式:螺纹连接	m	33.02			
3266	CB388	刚性防水套管	1.型号、规格：DN25	个	2			
3267	CB389	刚性防水套管	1.型号、规格：DN32	个	2			
3268	CB390	一般钢套管	1.型号、规格：DN32	个	2			
3269	CB391	一般钢套管	1.型号、规格：DN25	个	2			
3270	CB392	管道保温	1.做法：超细玻璃棉保温	m3	0.68			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3271	CB393	保护层	1.部位;保温层外 2.材质：铝箔保护	m2	26.98			
3272	CB394	管道破坏处刷油	1.做法：刷樟丹两道，银粉两道	m2	0.1			
3273	CB395	管道防腐	1.做法：三油两布	m2	0.06			
	2.7.1.3 排水系统							
3274	030801004025	柔性抗震铸铁管	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:污水 3．规格:DN75 4．接口型式:法兰连接 B型接口	m	7.52			
3275	030801004026	柔性抗震铸铁管	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:污水 3．规格:DN100 4．接口型式:法兰连接 B型接口	m	33.06			
3276	030801004027	柔性抗震铸铁管	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:污水 3．规格:DN150 4．接口型式:法兰连接 B型接口	m	22.9			
3277	030801005103	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:污水 3．材质:实壁PVC管 4．规格:DN75 5．连接方式:粘接	m	21.8			
3278	030801005104	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:污水 3．材质:实壁PVC管 4．规格:DN50 5．连接方式:粘接	m	12.2			
3279	030801005105	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:污水 3．材质:双壁中空螺旋消音型PVC-U管 4．规格:DN100 5．连接方式:粘接	m	5.5			
3280	030804017046	洗衣机地漏	1.材质:PVC 2.规格:DN50	个	4			
3281	030804017047	地漏	1.材质:PVC 2.规格:DN50	个	12			
3282	030804017048	地漏	1.材质:PVC 2.规格:DN75	个	2			
3283	030804018007	地面扫除口	1.材质:PVC 2.规格:DN100	个	6			
3284	030804017049	地漏	1.名称:防爆波地漏 2.规格:DN100	个	2			
3285	CB396	刚性防水套管	1.型号、规格：DN150	个	4			
3286	CB397	刚性防水套管	1.型号、规格：DN100	个	2			
3287	CB398	刚性防水套管	1.型号、规格：DN75	个	4			
3288	CB399	管道保温	1.做法：超细玻璃棉保温	m3	1.56			
3289	CB400	保护层	1.部位;保温层外 2.材质：铝箔保护	m2	42.15			

42A1B356-60F6-4AC-B074-5749BEB633A

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3290	CB401	管道防腐	1.做法：刷冷底子油一道，石油沥青两道	m2	7.07			
	2.7.1.4 压力排水系统							
3291	030801001109	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:污水 3.材质：钢塑复合管 4.规格:DN80 5.连接方式:法兰连接	m	23.68			
3292	030801001110	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:污水 3.材质：钢塑复合管 4.规格:DN100 5.连接方式:法兰连接	m	19.8			
3293	030803003049	焊接法兰阀门	1.类型:闸阀 2.型号、规格:DN80 3.材质：铸钢 4.连接方式：沟槽法兰连接	个	4			
3294	030803003050	焊接法兰阀门	1.类型:止回阀 2.型号、规格:DN80 3.材质：铸钢 4.连接方式：沟槽法兰连接	个	4			
3295	030803003051	焊接法兰阀门	1.类型:橡胶软连接 2.型号、规格:DN80 3.连接方式：沟槽法兰连接	个	4			
3296	030109001007	离心式泵	1.名称:潜水泵 2.质量或型号:80XQW40-15-4 Q=40立方/h H=15M N=4KW	台	4			
3297	CB402	刚性防水套管	1.型号、规格：DN100	个	2			
3298	CB403	一般穿墙套管	1.型号、规格：DN150 2.材质：承压给水铸铁管 3.参照图纸	个	2			
3299	030803009007	法兰	1.名称:法兰 2.规格:DN80	副	2			
3300	CB404	管道防腐	1.做法：三油两布	m2	0.83			
	2.7.1.5 强电系统							
3301	030204018126	配电箱	1.类别:配电箱B1AP1、B1AP2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:落地安装 3.参考尺寸：详见图纸 4.外部压、接线	台	2			
3302	030204018127	配电箱	1.类别:电表箱B1-1AW1、B1-2AW1、B1-1AW2、B1-2AW2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.参考尺寸：详见图纸 4.外部压、接线	台	4			
3303	030204018128	配电箱	1.类别:电表箱B1-1AW3、B1-2AW3 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.参考尺寸：详见图纸 4.外部压、接线	台	2			
3304	030204018129	配电箱	1.类别:电表箱B1-1AW4、B1-2AW4 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.参考尺寸：详见图纸 4.外部压、接线	台	2			

42CF836-60F3-4F4C-B074-57497BEB633A

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3305	030204018130	配电箱	1.类别:动力配电箱B1-1APW1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.参考尺寸：详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
3306	030204018131	配电箱	1.类别:动力配电箱B1-1APW2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.参考尺寸：详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
3307	030204018132	配电箱	1.类别:动力配电箱B1-2APW1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.参考尺寸：详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
3308	030204018133	配电箱	1.类别:动力配电箱B1-2APW2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.参考尺寸：详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
3309	030204018134	配电箱	1.类别:应急照明配电箱B1ALE1、B1ALE2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.参考尺寸：详见图纸 4.外部压、接线	台	2			
3310	030204018135	配电箱	1.类别:动力配电箱B1AT1-PY、B1AT2-PY 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.参考尺寸：详见图纸 4.外部压、接线	台	2			
3311	030204018136	配电箱	1.类别:动力配电箱B1AT1-BF 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.参考尺寸：详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
3312	030204018137	配电箱	1.类别:动力配电箱B1AT1-ZJ、B1AT2-ZJ 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.参考尺寸：详见图纸 4.外部压、接线	台	2			
3313	030204018138	配电箱	1.类别:动力配电箱B2AT1-PW1、B2AT2-PW1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.参考尺寸：详见图纸 4.外部压、接线	台	2			
3314	030204018139	配电箱	1.类别:潜污泵控制箱B2AC1-PW1、B2AC2-PW1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.参考尺寸：详见图纸 4.外部压、接线	台	2			
3315	030204018140	配电箱	1.类别:动力配电箱B1AC1-PF、B1AC2-PF 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.参考尺寸：详见图纸 4.外部压、接线	台	2			

42CF836-60F3-4C-B074-57497BEB633A

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3316	030204018141	配电箱	1.类别:动力配电箱B1AC1-SF 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.参考尺寸：详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
3317	030204018142	配电箱	1.类别:照明配电箱B1AL1、B1AL2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.参考尺寸：详见图纸 4.外部压、接线	台	2			
3318	030208004026	电缆桥架	1.材质：热镀锌桥架 2.类型：防火密闭型槽式桥架 3.型号、规格：400*150 4.桥架支架：制作安装及防腐 5.桥架防火封堵：符合规范要求	m	38.56			
3319	030208004027	电缆桥架	1.材质：热镀锌桥架 2.类型：防火密闭型槽式桥架 3.型号、规格：100*100mm 4.桥架支架：制作安装及防腐 5.桥架防火封堵：符合规范要求	m	76.73			
3320	030208004028	电缆桥架	1.材质：热镀锌桥架 2.类型：防火梯架 3.型号、规格：400*150 4.桥架支架：制作安装及防腐 5.桥架防火封堵：符合规范要求	m	7			
3321	030212001087	电气配管	1.材质：塑料管 2.规格：PVC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.其它：剔槽及恢复综合考虑	m	274.82			
3322	030212001088	电气配管	1.材质：薄壁钢管 2.规格：JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.其它：剔槽及恢复综合考虑	m	288.45			
3323	030212001089	电气配管	1.材质：薄壁钢管 2.规格：JDG25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.其它：剔槽及恢复综合考虑	m	42.02			
3324	030212001090	电气配管	1.材质：热镀锌钢管 2.规格：SC25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：明配	m	22.39			
3325	030212001091	电气配管	1.材质：热镀锌钢管 2.规格：SC32 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：明配	m	18.7			
3326	030212001092	电气配管	1.材质：热镀锌钢管 2.规格：SC50 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.其它：剔槽及恢复综合考虑	m	3			

42AFF836-60F3-4C3B074-57497BEB633A

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3327	030212001093	电气配管	1.材质：热镀锌钢管 2.规格：SC80 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.其它：剔槽及恢复综合考虑	m	7			
3328	030212001094	电气配管	1.材质：热镀锌钢管 2.规格：SC100 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.其它：剔槽及恢复综合考虑	m	3.5			
3329	030212001095	电气配管	1.材质:金属软管 2.规格:Φ20	m	19.2			
3330	030208001088	电力电缆	1.型号、规格:潜污泵自带防水电缆（只计安装费） 2.敷设方式:管内敷设 3.含电缆头制安	m	38.2			
3331	030208001089	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*4 2.敷设方式:管内敷设 3.含电缆头制安	m	8.15			
3332	030208001090	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*4 2.敷设方式:管内敷设 3.含电缆头制安	m	14.23			
3333	030208001091	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*6 2.敷设方式:管内敷设 3.含电缆头制安	m	18.7			
3334	030208001092	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-3*6 2.敷设方式:桥架内敷设 3.含电缆头制安	m	2.46			
3335	030208001093	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*4 2.敷设方式:桥架内敷设 3.含电缆头制安	m	53.83			
3336	030208001094	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*6 2.敷设方式:桥架内敷设 3.含电缆头制安	m	11.86			
3337	030208001095	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*6 2.敷设方式:桥架内敷设 3.含电缆头制安	m	266.73			
3338	030212003062	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5	m	923.24			
3339	030212003063	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5	m	908.02			
3340	030212003064	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5	m	3038.11			

42AC1836-60F2-4C-B074-57497BEB633A

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3341	030212003065	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5	m	1455.26			
3342	030213001025	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:座灯口（含灯泡） 2.型号、规格:36W	套	36			
3343	030213001026	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:带蓄电池声光控感应LED灯 2.型号、规格: 1x5W 3.安装形式:吸顶	套	30			
3344	030213004013	荧光灯	1.形式（组装、成套）:成套 2.型号、规格:带蓄电池单管日光灯1*36W 3.安装形式:管吊	套	9			
3345	030204031063	小电器	1.名称:单联单控开关 2.型号、规格:250V，10A	个	45			
3346	030204031064	小电器	1.名称:单相二、三极插座 2.型号、规格:250V，10A	个	36			
3347	030213003025	装饰灯	1.名称:安全出口标志灯 2.型号、规格:1*3W 3.安装形式及高度:门上100壁装	套	8			
3348	030213003026	装饰灯	1.名称:疏散指示灯 2.型号、规格:1*3W 3.安装形式及高度:壁装	套	8			
3349	CB405	套管	1.名称：刚性防水套管 2.规格：DN100	个	2			
3350	CB406	套管	1.名称：刚性防水套管 2.规格：DN80	个	4			
3351	CB407	套管	1.名称：刚性防水套管 2.规格：DN50	个	4			
3352	030206006007	低压交流异步电动机	1.类型（大、中、小型）：小型电机 2.容量（适用于小型电机）：13KW以下 3.内容：电机检接线及调试	台	4			
3353	030209002007	避雷、接地装置	1.受雷体名称、材质、规格、安装部位及高度：详见设计施工图 2.引下线材质、规格及形式：详见设计施工图 3.避雷装置做法：详见设计施工图 4.接地母线材质、规格:详见设计施工图 5.等电位箱的安装 6.接地装置做法：详见设计施工图 7.接地系统调试	项	1			
	2.7.1.6 弱电系统							
3354	031103015037	接线箱	1.名称：光接收机箱 2.规格、型号：800*600*200 3.安装方式：明装	个	2			
3355	031103015038	接线箱	1.名称：宽带网箱 2.规格、型号：550*750*300 3.安装方式：明装	个	2			

42AC1838-60F2-4BAC-B074-57497BEB633A

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3356	031103008007	吊装式桥架	1.材质：热镀锌桥架 2.类型：防火密闭型槽式桥架 3.型号、规格：400*150mm 4.桥架支架：制作安装及防腐	m	42.94			
3357	031103010013	垂直桥架	1.材质：热镀锌桥架 2.类型：防火梯式桥架 3.型号、规格：250*100mm 4.桥架支架：制作安装及防腐	m	1.2			
3358	031103001055	钢管	1.材质：薄壁钢管 2.规格：JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.其它：剔槽及恢复综合考虑	m	23.98			
3359	031103001056	钢管	1.材质：热镀锌钢管 2.规格：SC50 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.其它：剔槽及恢复综合考虑	m	10.5			
3360	031103001057	钢管	1.材质：热镀锌钢管 2.规格：SC80 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.其它：剔槽及恢复综合考虑	m	14			
3361	031103007019	信息插座底盒（接线盒）	1.型号、规格：金属接线盒 2.安装方式：暗装	个	2			
3362	CB408	套管	1.名称：刚性防水套管 2.规格：DN80	个	14			
3363	CB409	套管	1.名称：刚性防水套管 2.规格：DN50	个	6			
	2.7.1.7 采暖系统							
3364	030801002045	钢管	1.安装部位（室内、外）：室内 2.输送介质:热水 3.材质或种类:聚氨酯预制保温无缝钢管（50mm厚） 4.规格:89*4.0 5.连接方式:焊接	m	15			
3365	030801002046	钢管	1.安装部位（室内、外）：室内 2.输送介质:热水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:89*4.0 5.连接方式:焊接	m	132.02			
3366	030803001097	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN20	个	16			
3367	030803005025	自动排气阀	1.型号、规格:DN20	个	16			
3368	030803003052	焊接法兰阀门	1.类型:铸钢球阀 2.型号、规格:DN80	个	12			
3369	030803003053	焊接法兰阀门	1.类型:Y型铸钢除污器（滤网10目） 2.型号、规格:DN80	个	4			
3370	030803003054	焊接法兰阀门	1.类型:自力式流量压差两用控制阀 2.型号、规格:DN80	个	4			
3371	030803001098	螺纹阀门	1.类型:锁闭阀 2.型号、规格:DN20	个	4			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3372	CB410	刚性防水套管	1.型号、规格：DN200	个	8			
3373	CB411	一般钢套管	1.型号、规格：DN80	个	16			
3374	CB412	管道保温	1.做法：超细玻璃棉保温	m3	2.23			
3375	CB413	保护层	1.部位;保温层外 2.材质：PAP保护	m2	75.12			
3376	030807001013	采暖工程系统调整		系统	1			
	2.7.2 ±0.00以上							
	2.7.2.1 给水系统							
3377	030801001111	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):管井内 2.输送介质:给水 3.材质：钢塑复合管 4.规格:DN50 5.连接方式:螺纹连接	m	69			
3378	030801001112	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):管井内 2.输送介质:给水 3.材质：钢塑复合管 4.规格:DN40 5.连接方式:螺纹连接	m	18			
3379	030801001113	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):管井内 2.输送介质:给水 3.材质：钢塑复合管 4.规格:DN32 5.连接方式:螺纹连接	m	9			
3380	030801001114	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):管井内 2.输送介质:给水 3.材质：钢塑复合管 4.规格:DN25 5.连接方式:螺纹连接	m	39.2			
3381	030801001115	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):管井内 2.输送介质:给水 3.材质：钢塑复合管 4.规格:DN20 5.连接方式:螺纹连接	m	5.2			
3382	030801005106	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:管井内明配 2．输送介质:给水 3．材质:PPR冷水管 S4系列 4．规格:De32 5．连接方式:热熔连接	m	105.4			
3383	030801005107	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内暗配 2．输送介质:给水 3．材质:PPR冷水管 S4系列 4．规格:De32 5．连接方式:热熔连接	m	946.9			
3384	030801005108	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内剔槽暗配 2．输送介质:给水 3．材质:PPR冷水管 S4系列 4．规格:De32 5．连接方式:热熔连接	m	169.32			

42AC1836-60F2-4AC-B074-5749TBB633A

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3385	030801005109	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内暗配 2．输送介质:给水 3．材质:PPR冷水管 S4系列 4．规格:De25 5．连接方式:热熔连接	m	495.04			
3386	030801005110	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内剔槽暗配 2．输送介质:给水 3．材质:PPR冷水管 S4系列 4．规格:De25 5．连接方式:热熔连接	m	215.56			
3387	030801005111	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内暗配 2．输送介质:给水 3．材质:PPR冷水管 S4系列 4．规格:De20 5．连接方式:热熔连接	m	1230.46			
3388	030801005112	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内剔槽暗配 2．输送介质:给水 3．材质:PPR冷水管 S4系列 4．规格:De20 5．连接方式:热熔连接	m	711.62			
3389	030801005113	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内暗配 2．输送介质:热水 3．材质:PPR热水管 S3.2系列 4．规格:De20 5．连接方式:热熔连接	m	1213.8			
3390	030801005114	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内剔槽暗配 2．输送介质:热水 3．材质:PPR热水管 S3.2系列 4．规格:De20 5．连接方式:热熔连接	m	704.48			
3391	030803001099	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN20	个	4			
3392	030803005026	自动排气阀	1.型号、规格:DN20	个	4			
3393	030803001100	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN32	个	2			
3394	030803001101	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN50	个	2			
3395	030803010008	水表	1.型号、规格:远传水表 2.连接方式:DN20 3.不含表前表后阀	组	68			
3396	CB415	管道保温	1.做法：超细玻璃棉保温	m3	1.64			
3397	030803001102	螺纹阀门	1.类型:锁闭阀 2.型号、规格:DN20	个	68			
3398	030803001103	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN20	个	68			
3399	CB416	管道保温	1.橡塑保温	m3	1.21			
3400	030803001104	螺纹阀门	1.类型:减压阀 2.型号、规格:DN20	个	60			
3401	CB417	保护层	1.部位;保温层外 2.材质：铝箔保护	m2	62.11			
3402	030803001105	螺纹阀门	1.类型:PPR双活接铜球阀 2.型号、规格:DE32	个	68			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3403	CB418	管道破坏处刷油	1.做法：刷樟丹两道，银粉两道	m2	0.31			
3404	CB419	一般钢套管	1.型号、规格：DN50	个	24			
3405	CB420	一般钢套管	1.型号、规格：DN40	个	6			
3406	CB421	一般钢套管	1.型号、规格：DN32	个	4			
3407	CB422	一般钢套管	1.型号、规格：DN25	个	4			
	2.7.2.2 中水系统							
3408	030801001116	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):管井内 2.输送介质:给水 3.材质：钢塑复合管 4.规格:DN32 5.连接方式:螺纹连接	m	73			
3409	030801001117	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):管井内 2.输送介质:给水 3.材质：钢塑复合管 4.规格:DN25 5.连接方式:螺纹连接	m	19			
3410	030801001118	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):管井内 2.输送介质:给水 3.材质：钢塑复合管 4.规格:DN20 5.连接方式:螺纹连接	m	48.4			
3411	030801005115	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:管井内明配 2．输送介质:给水 3．材质:PPR冷水管 4．规格:De20 5．连接方式:热熔连接	m	95.2			
3412	030801005116	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:暗配 2．输送介质:给水 3．材质:PPR冷水管 4．规格:De20 5．连接方式:热熔连接	m	953.36			
3413	030803001106	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN20	个	4			
3414	030803005027	自动排气阀	1.型号、规格:DN20	个	4			
3415	CB423	一般钢套管	1.型号、规格：DN32	个	26			
3416	CB424	一般钢套管	1.型号、规格：DN25	个	8			
3417	CB425	一般钢套管	1.型号、规格：DN20	个	4			
3418	CB426	管道保温	1.做法：超细玻璃棉保温	m3	1.4			
3419	CB427	管道保温	1.橡塑保温	m3	1.91			
3420	CB428	保护层	1.部位;保温层外 2.材质：铝箔保护	m2	56.41			
3421	CB429	管道破坏处刷油	1.做法：刷樟丹两道，银粉两道	m2	0.15			
	2.7.2.3 排水系统							

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3422	030801004028	柔性抗震铸铁管	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:污水 3．规格:DN100 4．接口型式:法兰连接 B型接口	m	20			
3423	030801005117	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:污水 3．材质:实壁PVC管 4．规格:DN75 5．连接方式:粘接	m	843.44			
3424	030801005118	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:污水 3．材质:实壁PVC管 4．规格:DN50 5．连接方式:粘接	m	130			
3425	030801005119	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:污水 3．材质:双壁中空螺旋消音型PVC-U管 4．规格:DN100 5．连接方式:粘接	m	512			
3426	030804017050	洗衣机地漏	1.材质:PVC 2.规格:DN50	个	64			
3427	030804017051	地漏	1.材质:PVC 2.规格:DN50	个	192			
3428	030804017052	地漏	1.材质:PVC 2.规格:DN75	个	32			
3429	CB430	阻火圈	1.型号、规格：DN100	个	180			
3430	CB431	管道保温	1.做法：超细玻璃棉保温	m3	8.35			
3431	CB432	保护层	1.部位;保温层外 2.材质：铝箔保护	m2	221.51			
3432	030801001119	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室外 2.输送介质:雨水 3.材质:钢塑复合管 4.规格:DN100 5.连接方式：卡箍连接	m	526.8			
3433	CB433	雨水口	1.屋面预埋铸铁落水口	个	14			
	2.7.2.4 强电系统							
3434	030204018143	配电箱	1.类别:户内配电箱AL 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.参考尺寸：详见图纸 4.外部压、接线	台	68			
3435	030204018144	配电箱	1.类别:动力配电箱18AT1-ZJ、18AT2-ZJ 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.参考尺寸：详见图纸 4.外部压、接线	台	2			
3436	030204018145	配电箱	1.类别:动力配电箱18AT1-XT、18AT2-XT 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.参考尺寸：详见图纸 4.外部压、接线	台	2			

42AC1836-60F5-4C-B074-57497BEB633A

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3437	030204018146	配电箱	1.类别:动力配电箱18AT1-DT、18AT2-DT 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.参考尺寸：详见图纸 4.外部压、接线	台	2			
3438	030208004029	电缆桥架	1.材质：热镀锌桥架 2.类型：防火梯架 3.型号、规格：400*150 4.桥架支架：制作安装及防腐 5.桥架防火封堵：符合规范要求	m	108.4			
3439	030212001096	电气配管	1.材质：刚性阻燃管 2.规格：PVC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.其它：剔槽及恢复综合考虑	m	24480			
3440	030212001097	电气配管	1.材质：薄壁钢管 2.规格：JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.其它：剔槽及恢复综合考虑	m	1057.78			
3441	030212001098	电气配管	1.材质：薄壁钢管 2.规格：JDG32 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.其它：剔槽及恢复综合考虑	m	2040			
3442	030212001099	电气配管	1.材质：薄壁钢管 2.规格：JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：明配	m	305.58			
3443	030212001100	电气配管	1.材质：热镀锌钢管 2.规格：SC40 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：明配	m	86.35			
3444	030208001096	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-3*10 2.敷设方式:管内敷设 3.含电缆头制安	m	2040			
3445	030208001097	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-3*10 2.敷设方式:桥架内敷设 3.含电缆头制安	m	4318.8			
3446	030208001098	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*16 2.敷设方式:管内敷设 3.含电缆头制安	m	17.86			
3447	030208001099	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*16 2.敷设方式:管内敷设 3.含电缆头制安	m	31.75			
3448	030208001100	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*16 2.敷设方式:桥架内敷设 3.含电缆头制安	m	295.77			
3449	030208001101	电力电缆	1.型号、规格:NG-A(BTLY)-0.6/1KV-5*16 2.敷设方式:管内敷设 3.含电缆头制安	m	36.74			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3450	030208001102	电力电缆	1.型号、规格:NG-A(BTLY)-0.6/1KV-5*16 2.敷设方式:桥架内敷设 3.含电缆头制安	m	591.49			
3451	030212003066	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:BV-2.5	m	30600			
3452	030212003067	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:BV-4	m	40800			
3453	030212003068	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5	m	1307.53			
3454	030212003069	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5	m	3749.46			
3455	030212003070	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5	m	131.34			
3456	030213004014	荧光灯	1.形式（组装、成套）:成套 2.型号、规格:带蓄电池单管日光灯1*36W 3.安装形式:管吊	套	6			
3457	030213003027	装饰灯	1.名称:安全出口标志灯 2.型号、规格:1*3W 3.安装形式及高度:门上100壁装	套	38			
3458	030213003028	装饰灯	1.名称:疏散指示灯 2.型号、规格:1*3W 3.安装形式及高度:壁装	套	34			
3459	030213001027	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:带蓄电池声光控感应LED灯 2.型号、规格: 1x5W 3.安装形式:吸顶	套	110			
3460	030213001028	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:座灯口（含灯泡） 2.型号、规格:36W	套	954			
3461	030204031065	小电器	1.名称:单联单控开关 2.型号、规格:250V，10A	个	410			
3462	030204031066	小电器	1.名称:单联双控开关 2.型号、规格:250V，10A	个	408			
3463	030204031067	小电器	1.名称:双联单控开关 2.型号、规格:250V，10A	个	68			
3464	030204031068	小电器	1.名称:双联双控开关 2.型号、规格:250V，10A	个	68			
3465	030204031069	小电器	1.名称:三联单控开关 2.型号、规格:250V，10A	个	70			
3466	030204031070	小电器	1.名称:三联单控开关（防溅） 2.型号、规格:250V，10A	个	68			
3467	030204031071	小电器	1.名称:单相二、三极插座 2.型号、规格:250V，10A	个	1226			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3468	030204031072	小电器	1.名称:单相二、三极插座（防溅） 2.型号、规格:250V，10A	个	680			
3469	030204031073	小电器	1.名称:单相三极插座 2.型号、规格:250V，10A	个	204			
	2.7.2.5 弱电系统							
3470	031103015039	接线箱	1.名称：电视前端箱 2.规格、型号：400*400*150 3.安装方式：明装	个	6			
3471	031103015040	接线箱	1.名称：宽带网络接线箱 2.规格、型号：450*450*200 3.安装方式：明装	个	4			
3472	031103015041	接线箱	1.名称：水暖远传层过线箱 2.规格、型号：200*200*120 3.安装方式：明装	个	34			
3473	031103015042	接线箱	1.名称：户内弱电箱 2.规格、型号：400*400*120 3.安装方式：暗装	个	68			
3474	031103010014	垂直桥架	1.材质：热镀锌桥架 2.类型：防火梯式桥架 3.型号、规格：250*100mm 4.桥架支架：制作安装及防腐	m	102.4			
3475	031103001058	钢管	1.材质：刚性阻燃管 2.规格：PVC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.其它：剔槽及恢复综合考虑	m	4760			
3476	031103001059	钢管	1.材质：刚性阻燃管 2.规格：PVC25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.其它：剔槽及恢复综合考虑	m	1360			
3477	031103001060	钢管	1.材质：薄壁钢管 2.规格：JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.其它：剔槽及恢复综合考虑	m	51.79			
3478	031103001061	钢管	1.材质：薄壁钢管 2.规格：JDG25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.其它：剔槽及恢复综合考虑	m	2583.98			
3479	031103001062	钢管	1.材质：薄壁钢管 2.规格：JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：明配	m	112.2			
3480	031103001063	钢管	1.材质：薄壁钢管 2.规格：JDG32 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：明配	m	211.2			
3481	031103007020	信息插座底盒（接线盒）	1.型号、规格：塑料接线盒 2.安装方式：暗装	个	1088			
3482	031103007021	信息插座底盒（接线盒）	1.型号、规格：金属接线盒 2.安装方式：暗装	个	68			
3483	031103036013	电话线缆、广播线	1.名称：RVVP-4*0.75 2.敷设方式:穿管敷设	m	62.08			
3484	031103036014	电话线缆、广播线	1.名称：RVVP-4*0.75 2.敷设方式:桥架内敷设	m	288.64			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	2.7.2.6 采暖系统							
3485	030801002047	钢管	1.安装部位（室内、外）：管井内 2.输送介质:热水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:89*4.0 5.连接方式:焊接	m	153.2			
3486	030801002048	钢管	1.安装部位（室内、外）：管井内 2.输送介质:热水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:73*3.5 5.连接方式:焊接	m	72			
3487	030801002049	钢管	1.安装部位（室内、外）：管井内 2.输送介质:热水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:57*3.5 5.连接方式:焊接	m	48			
3488	030801002050	钢管	1.安装部位（室内、外）：管井内 2.输送介质:热水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:25*2.5 5.连接方式:焊接	m	13.2			
3489	030801001120	镀锌钢管	1.安装部位（室内、外）：管井内 2.输送介质:热水 3.材质或种类:热镀锌钢管 4.规格:DN40 5.连接方式:螺纹连接	m	22.1			
3490	030801001121	镀锌钢管	1.安装部位（室内、外）：管井内 2.输送介质:热水 3.材质或种类:热镀锌钢管 4.规格:DN25 5.连接方式:螺纹连接	m	20.4			
3491	030803001107	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN20	个	12			
3492	030803005028	自动排气阀	1.型号、规格:DN20	个	8			
3493	030803001108	螺纹阀门	1.类型:锁闭阀过滤器 2.型号、规格:DN25	个	136			
3494	030803001109	螺纹阀门	1.类型:测温球阀 2.型号、规格:DN25	个	136			
3495	030803001110	螺纹阀门	1.类型:智能温度调节阀 2.型号、规格:DN25	个	68			
3496	CB434	金属波纹膨胀节	1.型号、规格：DN80 伸缩量18mm	个	4			
3497	030801005120	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:热水 3．材质:PPR管 S4级 4．规格:De32*3.6 5．连接方式:热熔连接	m	1224.34			
3498	CB435	一般钢套管	1.型号、规格：DN80		64			
3499	CB436	一般钢套管	1.型号、规格：DN70		24			
3500	CB437	一般钢套管	1.型号、规格：DN50		16			
3501	CB438	管道保温	1.做法：超细玻璃棉保温	m3	4.76			
3502	CB439	管道保温	1.橡塑保温	m3	1.68			

42A0B36-6DF3-4C-B074-5749BEB633A

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3503	CB440	保护层	1.部位;保温层外 2.材质：PAP保护	m2	168.35			
3504	030805006012	钢制柱式散热器	1.型号、规格:GWY50-62	组	136			
3505	030803001111	螺纹阀门	1.类型:角阀 2.型号、规格:DN20	个	272			
3506	030807001014	采暖工程系统调整		系统	1			
	2.8 87#楼							
	2.8.1 ±0.00以上							
	2.8.1.1 给水系统							
3507	030801005121	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内暗配 2．输送介质:给水 3．材质:PPR冷水管 S4系列 4．规格:De40 5．连接方式:热熔连接	m	11.59			
3508	030801005122	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内明配 2．输送介质:给水 3．材质:PPR冷水管 S4系列 4．规格:De40 5．连接方式:热熔连接	m	60.06			
3509	030801005123	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:管井明配 2．输送介质:给水 3．材质:PPR冷水管 S4系列 4．规格:De40 5．连接方式:热熔连接	m	16.83			
3510	030801005124	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内明配 2．输送介质:给水 3．材质:PPR冷水管 S4系列 4．规格:De32 5．连接方式:热熔连接	m	5.74			
3511	030801005125	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内明配 2．输送介质:给水 3．材质:PPR冷水管 S4系列 4．规格:De25 5．连接方式:热熔连接	m	25.25			
3512	030801005126	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内明配 2．输送介质:给水 3．材质:PPR冷水管 S4系列 4．规格:De20 5．连接方式:热熔连接	m	11.75			
3513	030801005127	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内剔槽暗配 2．输送介质:给水 3．材质:PPR冷水管 S4系列 4．规格:De32 5．连接方式:热熔连接	m	11.22			
3514	030801005128	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内剔槽暗配 2．输送介质:给水 3．材质:PPR冷水管 S4系列 4．规格:De25 5．连接方式:热熔连接	m	65.7			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3515	030801005129	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内剔槽暗配 2．输送介质:给水 3．材质:PPR冷水管 S4系列 4．规格:De20 5．连接方式:热熔连接	m	16.57			
3516	CB442	刚性防水套管	1.型号、规格：DN32	个	3			
3517	CB443	一般钢套管	1.型号、规格：DN32	个	6			
3518	CB444	管道保温	1.做法：超细玻璃棉保温	m3	1.67			
3519	CB445	保护层	1.部位;保温层外 2.材质：铝箔保护	m2	55.47			
	2.8.1.2 排水系统							
3520	030801004029	柔性抗震铸铁管	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:污水 3．规格:DN100 4．接口型式:法兰连接 B型接口	m	18.54			
3521	030801004030	柔性抗震铸铁管	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:污水 3．规格:DN75 4．接口型式:法兰连接 B型接口	m	3.8			
3522	030801005130	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:污水 3．材质:实壁PVC管 4．规格:De110 5．连接方式:粘接	m	84.1			
3523	030801005131	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:污水 3．材质:实壁PVC管 4．规格:De75 5．连接方式:粘接	m	84.4			
3524	030801005132	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:污水 3．材质:实壁PVC管 4．规格:De50 5．连接方式:粘接	m	1.7			
3525	030801005133	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:污水 3．材质:双壁中空螺旋消音型PVC-U管 4．规格:De110 5．连接方式:粘接	m	13.53			
3526	030801001122	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内埋地 2.名称：钢塑复合管 3.输送介质:雨水 4.规格: DN100 5.连接方式:卡箍连接	m	50.93			
3527	030801001123	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.名称：钢塑复合管 3.输送介质:雨水 4.规格: DN100 5.连接方式:卡箍连接 6、包含雨水斗、落水口	m	193.73			
3528	030804017053	地漏	1.材质:PVC-U 2.规格: De50	个	6			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3529	030804017054	地漏	1.材质:PVC-U 2.规格: De75	个	2			
3530	030804017055	地漏	1.材质:PVC-U 2.规格: De110	个	4			
3531	CB446	刚性防水套管	1.型号、规格：DN70	个	1			
3532	CB447	刚性防水套管	1.型号、规格：DN100	个	18			
3533	CB448	一般穿墙套管	1.型号、规格：DN100	个	48			
	2.8.1.3 强电工程							
3534	030204018147	配电箱	1.类别:一层配电间配电总柜 D1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:落地式 3.参考尺寸：详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
3535	030204018148	配电箱	1.类别:一层配电间配电总柜 D2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:落地式 3.参考尺寸：详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
3536	030204018149	配电箱	1.类别:一层配电间配电总柜 D3 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:落地式 3.参考尺寸：详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
3537	030204018150	配电箱	1.类别:配电箱AL1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁挂式安装 3.参考尺寸：详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
3538	030204018151	配电箱	1.类别:配电箱AL2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁挂式安装 3.参考尺寸：详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
3539	030204018152	配电箱	1.类别:配电箱AL3 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁挂式安装 3.参考尺寸：详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
3540	030204018153	配电箱	1.类别:配电箱ATE 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁挂式安装 3.参考尺寸：详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
3541	030204018154	配电箱	1.类别:配电箱ALE1~3 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁挂式安装 3.参考尺寸：详见图纸 4.外部压、接线	台	3			
3542	030204018155	配电箱	1.类别:配电箱1DAL1、2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁挂式安装 3.参考尺寸：详见图纸 4.外部压、接线	台	2			
3543	030204018156	配电箱	1.类别:配电箱DTAT 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁挂式安装 3.参考尺寸：详见图纸 4.外部压、接线	台	1			

42CF1836-60F3-4C3B-B074-57497BBB633A

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3544	030204018157	配电箱	1.类别:配电箱DTAP 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁挂式安装 3.参考尺寸：详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
3545	030208004030	电缆桥架	1.材质:钢制 2.类型:槽式 3.型号、规格:400*150 4.桥架支架：制作安装及防腐 5.桥架防火封堵、接地：符合规范要求	m	23.8			
3546	030212001101	电气配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:SC100 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗敷 4.其它：剔槽及恢复综合考虑	m	93.6			
3547	030212001102	电气配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:SC80 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗敷 4.其它：剔槽及恢复综合考虑	m	31.2			
3548	030212001103	电气配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:SC50 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:明敷	m	22.9			
3549	030212001104	电气配管	1.材质:塑料管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗敷 4.墙体剔槽及恢复综合考虑	m	2547.43			
3550	030212001105	电气配管	1.材质:金属软管 2.规格：Φ20	m	6.8			
3551	030208001103	电力电缆	1.型号、规格: YJV-0.6/1KV-4*95+1*50 2.敷设方式：沿桥架敷设 3.其他：电缆头制安	m	151.4			
3552	030208001104	电力电缆	1.型号、规格: YJV-0.6/1KV-4*35+1*16 2.敷设方式：沿桥架敷设 3.电缆头制安	m	29.1			
3553	030208001105	电力电缆	1.型号、规格: WDZ-YJ(F)E-3*25+2*16 2.敷设方式：穿管敷设 3.电缆头制安	m	19.1			
3554	030208001106	电力电缆	1.型号、规格：NG-A(BTLY)-0.6/1KV-5*10 2.敷设方式：沿桥架敷设 3.其他：电缆头制安	m	6.4			
3555	030208001107	电力电缆	1.型号、规格：NG-A(BTLY)-0.6/1KV-5*6 2.敷设方式：沿桥架敷设 3.其他：电缆头制安	m	29.5			
3556	030212003071	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:BV-2.5mm2	m	3961.52			
3557	030212003072	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格: NHBV-2.5mm2	m	3616.79			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3558	030212003073	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5mm2	m	196.56			
3559	030212003074	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:BV-4mm2	m	1100			
3560	030213001029	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:座灯口（含灯泡）	套	69			
3561	030213003029	装饰灯	1.名称:自带蓄电池安全出口指示灯 2.型号、规:LED3W T>30min 3.安装形式及高度:壁装	套	19			
3562	030213003030	装饰灯	1.名称:自带蓄电池应急疏散指示灯 2.型号、规:LED3W T>30min 3.安装形式及高度:壁装	套	44			
3563	030213003031	装饰灯	1.名称:自带蓄电池的应急照明灯 2.型号、规:2*10W T>30min 3.安装形式及高度:壁装	套	63			
3564	030204031074	小电器	1.名称:单联开关 2.型号、规格:220V 10A	个	8			
3565	030204031075	小电器	1.名称:双联开关 2.型号、规格:220V 10A	个	11			
3566	030204031076	小电器	1.名称:单联双控开关 2.型号、规格:220V 10A	个	4			
3567	030204031077	小电器	1.名称:安全型五孔插座 2.型号、规格:250V 10A	个	34			
3568	030204031078	小电器	1.名称:排风扇插座 2.型号、规格:250V 10A	个	9			
3569	030209002008	避雷、接地装置	1.受雷体名称、材质、规格、安装部位及高度：详见设计图纸 2.引下线材质、规格及形式：详见设计图纸 3.接地极安装土质、材质、规格:详见设计图纸 4.避雷装置做法：详见设计施工图 5.接地装置做法：详见设计施工图 6.等电位箱的安装	项	1			
3570	CB449	套管	1.类型：刚性防水套管 2.型号、规格：DN100	个	6			
3571	030211008001	接地装置	1.类别:独立接地装置调试	系统	1			
3572	CB450	套管	1.类型：刚性防水套管 2.型号、规格：DN80	个	2			
3573	030206009001	微型电机、电加热器	1.名称:微型电机 2.容量（kW）:0.2KW内 3.内容：电机检接线及调试	台	6			
	2.8.1.4 弱电工程							
3574	031103015043	接线箱	1.名称:宽带接线总箱 2.规格、型号:600*600*160 3.安装方式：挂墙明装	个	1			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3575	031103015044	接线箱	1.名称:闭路电视前端箱 2.规格、型号:800*600*200 3.安装方式：挂墙明装	个	1			
3576	031103015045	接线箱	1.名称:宽带接线箱 2.规格、型号:400*400*160 3.安装方式：挂墙明装	个	2			
3577	031103015046	接线箱	1.名称:闭路电视层分配箱 2.规格、型号:400*400*150 3.安装方式：挂墙明装	个	2			
3578	031103008008	吊装式桥架	1.材质:钢制 2.类型:槽式、中间带隔板 3.型号、规格:200*100 4.桥架支架：制作安装及防腐	m	13.8			
3579	031103002001	硬质PVC管	1.规格:塑料管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配 4.墙体剔槽及恢复综合考虑	m	200			
3580	031103002002	硬质PVC管	1.规格:塑料管 2.规格:PVC25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配 4.墙体剔槽及恢复综合考虑	m	150			
3581	030212001106	电气配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:SC80 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗敷 4.其它：剔槽及恢复综合考虑	m	26.96			
3582	CB451	套管	1.类型：刚性防水套管 2.型号、规格：DN80	个	2			
3583	031103007022	信息插座底盒（接线盒）	1.名称:接线盒 2.安装地点:墙上	个	30			
	2.8.1.5 采暖系统							
3584	030801002051	钢管	1.安装部位（室内、外）:室外埋地 2.输送介质:热水 3.材质或种类:聚氨酯预制保温无缝钢管（50mm厚） 4.规格:108*4.0 5.连接方式:焊接	m	3			
3585	030801002052	钢管	1.安装部位（室内、外）:室内 2.输送介质:热水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:108*4.0 5.连接方式:焊接	m	5.5			
3586	030801002053	镀锌钢管	1.安装部位（室内、外）:管井内 2.输送介质:热水 3.材质或种类:热镀锌钢管 4.规格:DN80 5.连接方式:丝接	m	7.8			
3587	030801002054	镀锌钢管	1.安装部位（室内、外）:室内 2.输送介质:热水 3.材质或种类:热镀锌钢管 4.规格:DN80 5.连接方式:丝接	m	50.64			

42ACF836-60F1-4C-B074-57497BEB633A

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3588	030801002055	镀锌钢管	1.安装部位（室内、外）：管井内 2.输送介质:热水 3.材质或种类:热镀锌钢管 4.规格:DN70 5.连接方式:丝接	m	16.2			
3589	030801002056	镀锌钢管	1.安装部位（室内、外）：室内 2.输送介质:热水 3.材质或种类:热镀锌钢管 4.规格:DN70 5.连接方式:丝接	m	58.35			
3590	030801001124	镀锌钢管	1.安装部位（室内、外）：管井内 2.输送介质:热水 3.材质或种类:热镀锌钢管 4.规格:DN20 5.连接方式:螺纹连接	m	2			
3591	030803005029	自动排气阀	1.型号、规格:DN20	个	8			
3592	030803001112	螺纹阀门	1.类型:铜闸阀 2.型号、规格:DN20	个	8			
3593	030803001113	螺纹阀门	1.类型:锁闭阀 2.型号、规格:DN15	个	2			
3594	030803001114	螺纹阀门	1.类型:锁闭阀 2.型号、规格:DN20	个	2			
3595	030803003055	焊接法兰阀门	1.类型:手动蝶阀 2.型号、规格:DN65	个	6			
3596	030803003056	焊接法兰阀门	1.类型: 铸钢球阀 2.型号、规格:DN65	个	3			
3597	030803003057	焊接法兰阀门	1.类型: 自力式流量压差控制阀 2.型号、规格:DN65	个	1			
3598	030803003058	过滤器	1.类型:过滤器 Y型粗过滤器 2.型号、规格:DN65	个	1			
3599	030803003059	焊接法兰阀门	1.类型: 自力式流量压差控制阀 2.型号、规格:DN80	个	1			
3600	030803003060	过滤器	1.类型:过滤器 Y型粗过滤器 2.型号、规格:DN80	个	1			
3601	030803003061	焊接法兰阀门	1.类型: 铸钢球阀 2.型号、规格:DN80	个	3			
3602	CB452	刚性防水套管	1.型号、规格：DN100	个	1			
3603	CB453	一般钢套管	1.型号、规格：DN80	个	4			
3604	CB454	一般钢套管	1.型号、规格：DN70	个	2			
3605	CB455	管道保温	1.做法：超细玻璃棉保温	m3	2.35			
3606	CB456	保护层	1.部位;保温层外 2.材质：PAP保护	m2	78.75			
3607	030807001015	采暖工程系统调整		系统	1			
	2.9 88#楼							
	2.9.1 ±0.00以下							
	2.9.1.1 给水系统							

42AC8360-6E1E-4C-B074-57497BEB633A

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3608	030801005134	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内暗配 2．输送介质:给水 3．材质:PPR冷水管 S4系列 4．规格:De32 5．连接方式:热熔连接	m	36.96			
3609	030801005135	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内明配 2．输送介质:给水 3．材质:PPR冷水管 S4系列 4．规格:De32 5．连接方式:热熔连接	m	100.88			
3610	030801005136	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内暗配 2．输送介质:给水 3．材质:PPR冷水管 S4系列 4．规格:De25 5．连接方式:热熔连接	m	82.12			
3611	030801005137	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内明配 2．输送介质:给水 3．材质:PPR冷水管 S4系列 4．规格:De25 5．连接方式:热熔连接	m	284.2			
3612	CB458	刚性防水套管	1.型号、规格：DN25	个	25			
3613	CB459	刚性防水套管	1.型号、规格：DN32	个	8			
3614	CB460	管道保温	1.做法：超细玻璃棉保温	m3	1.43			
3615	CB461	保护层	1.部位;保温层外 2.材质：铝箔保护	m2	45			
	2.9.1.2 中水系统							
3616	030801005138	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内暗配 2．输送介质:给水 3．材质:PPR冷水管 S4系列 4．规格:De25 5．连接方式:热熔连接	m	27.37			
3617	030801005139	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内明配 2．输送介质:给水 3．材质:PPR冷水管 S4系列 4．规格:De25 5．连接方式:热熔连接	m	65.88			
3618	CB462	刚性防水套管	1.型号、规格：DN25	个	6			
3619	CB463	管道保温	1.做法：超细玻璃棉保温	m3	0.21			
3620	CB464	保护层	1.部位;保温层外 2.材质：铝箔保护	m2	7.13			
	2.9.1.3 排水系统							
3621	030801004031	柔性抗震铸铁管	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:污水 3．规格:DN100 4．接口型式:法兰连接 B型接口	m	127.23			
3622	030801004032	柔性抗震铸铁管	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:污水 3．规格:DN50 4．接口型式:法兰连接 B型接口	m	3.3			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3623	030804017056	地漏	1.材质:PVC-U 2.规格: De110	个	1			
3624	CB465	刚性防水套管	1.型号、规格：DN100	个	15			
	2.9.1.4 压力排水系统							
3625	030801001125	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:污水 3.材质：钢塑复合管 4.规格:DN80 5.连接方式:沟槽连接	m	20.7			
3626	030801001126	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:污水 3.材质：钢塑复合管 4.规格:DN70 5.连接方式:沟槽连接	m	3.85			
3627	030803003062	焊接法兰阀门	1.类型:闸阀 2.型号、规格:DN80 3.材质：铸钢 4.连接方式：沟槽法兰连接	个	2			
3628	030803003063	焊接法兰阀门	1.类型:止回阀 2.型号、规格:DN80 3.材质：铸钢 4.连接方式：沟槽法兰连接	个	2			
3629	030803003064	焊接法兰阀门	1.类型:橡胶软连接 2.型号、规格:DN80 3.连接方式：沟槽法兰连接	个	2			
3630	030804017057	地漏	1.材质:PVC-U 2.规格: De75	个	2			
3631	030109001008	离心式泵	1.名称:潜水泵 2.质量或型号:80XQW40-15-4 Q=40立方/h H=15M N=4KW	台	2			
3632	CB466	刚性防水套管	1.型号、规格：DN80	个	2			
	2.9.1.5 强电系统							
3633	030204018158	配电箱	1.类别:配电箱B1APW1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.参考尺寸：详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
3634	030204018159	配电箱	1.类别:配电箱B1APW2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.参考尺寸：详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
3635	030204018160	配电箱	1.类别:电表箱B1AW1、B1AW2、B1AW3 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.参考尺寸：详见图纸 4.外部压、接线	台	3			
3636	030204018161	配电箱	1.类别:电表箱B1AW1-1、B1AW2-1、B1AW3-1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.参考尺寸：详见图纸 4.外部压、接线	台	3			
3637	030204018162	配电箱	1.类别:配电箱B1ALE1、B1ALE2、B1ALE3 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.参考尺寸：详见图纸 4.外部压、接线	台	3			

42ACF836-60F3-4E4C-B074-5749BEB633A

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3638	030204018163	配电箱	1.类别:配电箱B1AT-YJ 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.参考尺寸：详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
3639	030204018164	配电箱	1.类别:配电箱B1AP1、B1AP2、B1AP3 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.参考尺寸：详见图纸 4.外部压、接线	台	3			
3640	030204018165	配电箱	1.类别:配电箱B2AT3 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.参考尺寸：详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
3641	030204018166	配电箱	1.类别:配电箱B1AT2、B1AT6 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.参考尺寸：详见图纸 4.外部压、接线	台	2			
3642	030204018167	配电箱	1.类别:配电箱B1AT3、B1AT7 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.参考尺寸：详见图纸 4.外部压、接线	台	2			
3643	030204018168	配电箱	1.类别:配电箱B1AT1、B1AT4、B1AT5 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.参考尺寸：详见图纸 4.外部压、接线	台	3			
3644	030204018169	配电箱	1.类别:配电箱B1AC1、B1AC4 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.参考尺寸：详见图纸 4.外部压、接线	台	2			
3645	030204018170	配电箱	1.类别:配电箱B1AC2、B1AC3 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.参考尺寸：详见图纸 4.外部压、接线	台	2			
3646	030204018171	配电箱	1.类别:潜污泵自带控制箱AC1、AC2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.参考尺寸：详见图纸 4.外部压、接线	台	2			
3647	030204018172	配电箱	1.类别:配电箱WAL1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.参考尺寸：详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
3648	030204018173	配电箱	1.类别:配电箱WAL2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.参考尺寸：详见图纸 4.外部压、接线	台	1			

42ACF836-60F3-4AC-B074-5749BEB633A

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3649	030208004031	电缆桥架	1.材质：热镀锌桥架 2.类型：防火密闭型槽式桥架 3.型号、规格：200*100 4.桥架支架：制作安装及防腐 5.桥架防火封堵：符合规范要求	m	14.5			
3650	030208004032	电缆桥架	1.材质：热镀锌桥架 2.类型：防火密闭型槽式桥架 3.型号、规格：150*100 4.桥架支架：制作安装及防腐 5.桥架防火封堵：符合规范要求	m	53.25			
3651	030208004033	电缆桥架	1.材质：热镀锌桥架 2.类型：防火密闭型槽式桥架 3.型号、规格：100*100mm 4.桥架支架：制作安装及防腐 5.桥架防火封堵：符合规范要求	m	71.37			
3652	030212001107	电气配管	1.材质：塑料管 2.规格：PVC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.其它：剔槽及恢复综合考虑	m	759.19			
3653	030212001108	电气配管	1.材质：热镀锌钢管 2.规格：SC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：明配	m	83.9			
3654	030212001109	电气配管	1.材质：热镀锌钢管 2.规格：SC25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：明配	m	19.2			
3655	030212001110	电气配管	1.材质：热镀锌钢管 2.规格：SC32 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：明配	m	39.4			
3656	030212001111	电气配管	1.材质：热镀锌钢管 2.规格：SC50 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.其它：剔槽及恢复综合考虑	m	18.7			
3657	030212001112	电气配管	1.材质：热镀锌钢管 2.规格：SC80 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.其它：剔槽及恢复综合考虑	m	38.7			
3658	030212001113	电气配管	1.材质：热镀锌钢管 2.规格：SC100 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.其它：剔槽及恢复综合考虑	m	13.2			
3659	030212001114	电气配管	1.材质:金属软管 2.规格:Φ20	m	52.6			
3660	030208001108	电力电缆	1.型号、规格:潜污泵自带防水电缆（只计安装费） 2.敷设方式:管内敷设 3.含电缆头制安	m	20.4			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3661	030208001109	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*2.5 2.敷设方式:管内敷设 3.含电缆头制安	m	19.2			
3662	030208001110	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*4 2.敷设方式:管内敷设 3.含电缆头制安	m	39.4			
3663	030208001111	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*6 2.敷设方式:管内敷设 3.含电缆头制安	m	14.9			
3664	030208001112	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*10 2.敷设方式:管内敷设 3.含电缆头制安	m	131.85			
3665	030208001113	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-3*6 2.敷设方式:桥架内敷设 3.含电缆头制安	m	68.62			
3666	030208001114	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*2.5 2.敷设方式:桥架内敷设 3.含电缆头制安	m	136.14			
3667	030208001115	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*4 2.敷设方式:桥架内敷设 3.含电缆头制安	m	332.38			
3668	030208001116	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*6 2.敷设方式:桥架内敷设 3.含电缆头制安	m	72.3			
3669	030208001117	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-4*35+1*16 2.敷设方式:桥架内敷设 3.含电缆头制安	m	10.6			
3670	030212003075	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5	m	855.54			
3671	030212003076	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:BV-2.5	m	472.1			
3672	030212003077	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:BV-4	m	321.09			
3673	030212003078	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5	m	631.42			
3674	030212003079	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5	m	1512.9			

42AC1836-60F2-4AC-B074-5749FEB633A

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3675	030212003080	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5	m	27.6			
3676	030212003081	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:桥架内敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-10	m	2766			
3677	030213001030	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:座灯口（含灯泡） 2.型号、规格:36W	套	51			
3678	030213001031	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:带蓄电池声光控感应LED灯 2.型号、规格: 1x5W 3.安装形式:吸顶	套	26			
3679	030213001032	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:可控自带蓄电池应急灯 2.型号、规格: 1x32W 3.安装形式:吸顶	套	12			
3680	030213003032	装饰灯	1.名称:安全出口标志灯 2.型号、规格:1*3W 3.安装形式及高度:门上100壁装	套	5			
3681	030204031079	小电器	1.名称:单联单控开关 2.型号、规格:250V，10A	个	43			
3682	030204031080	小电器	1.名称:双联单控开关 2.型号、规格:250V，10A	个	2			
3683	030204031081	小电器	1.名称:三联单控开关 2.型号、规格:250V，10A	个	1			
3684	030204031082	小电器	1.名称:单相二、三极插座 2.型号、规格:250V，10A	个	46			
3685	030204031083	小电器	1.名称:单相三极插座 2.型号、规格:250V，16A	个	4			
3686	CB467	套管	1.名称：刚性防水套管 2.规格：DN100	个	3			
3687	CB468	套管	1.名称：刚性防水套管 2.规格：DN80	个	6			
3688	CB469	套管	1.名称：刚性防水套管 2.规格：DN50	个	6			
3689	030206006008	低压交流异步电动机	1.类型（大、中、小型）：小型电机 2.容量（适用于小型电机）：13KW以下 3.内容：电机检接线及调试	台	2			
3690	030209002009	避雷、接地装置	1.受雷体名称、材质、规格、安装部位及高度：详见设计图纸 2.引下线材质、规格及形式：详见设计图纸 3.接地极安装土质、材质、规格:详见设计图纸 4.避雷装置做法：详见设计施工图 5.接地装置做法：详见设计施工图 6.等电位箱的安装	项	1			
3691	030211008002	接地装置	1.类别:独立接地装置调试	系统	1			
	2.9.1.6 弱电系统							
3692	031103015047	接线箱	1.名称：闭路电视前端箱 2.安装方式：明装	个	3			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3693	031103015048	接线箱	1.名称：宽带网箱 2.安装方式：明装	个	3			
3694	031103015049	接线箱	1.名称：户内弱电箱 2.规格、型号：400*400*120 3.安装方式：暗装	个	2			
3695	031103008009	吊装式桥架	1.材质：热镀锌桥架 2.类型：防火密闭型槽式桥架 3.型号、规格：100*100mm 4.桥架支架：制作安装及防腐	m	53.4			
3696	031103002003	硬质PVC管	1.规格:塑料管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配 4.墙体剔槽及恢复综合考虑	m	23.1			
3697	031103002004	硬质PVC管	1.规格:塑料管 2.规格:PVC25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配 4.墙体剔槽及恢复综合考虑	m	79.5			
3698	031103002005	硬质PVC管	1.规格:塑料管 2.规格:PVC32 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配 4.墙体剔槽及恢复综合考虑	m	21.6			
3699	030212001115	电气配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:SC80 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗敷 4.其它：剔槽及恢复综合考虑	m	26.96			
3700	031103007023	信息插座底盒（接线盒）	1.名称:接线盒 2.安装地点:墙上	个	6			
3701	CB470	套管	1.类型：刚性防水套管 2.型号、规格：DN80	个	9			
	2.9.1.7 采暖系统							
3702	030801002057	钢管	1.安装部位（室内、外）:室内 2.输送介质:热水 3.材质或种类:聚氨酯预制保温无缝钢管（50mm厚） 4.规格:73*3.5 5.连接方式:焊接	m	9			
3703	030801002058	钢管	1.安装部位（室内、外）:室内 2.输送介质:热水 3.材质或种类:聚氨酯预制保温无缝钢管（50mm厚） 4.规格:45*3 5.连接方式:焊接	m	6			
3704	030801002059	钢管	1.安装部位（室内、外）:室内 2.输送介质:热水 3.材质或种类:聚氨酯预制保温无缝钢管（50mm厚） 4.规格:34*3 5.连接方式:焊接	m	6			
3705	030801002060	钢管	1.安装部位（室内、外）:室内 2.输送介质:热水 3.材质或种类:聚氨酯预制保温无缝钢管（50mm厚） 4.规格:42*3 5.连接方式:焊接	m	6			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3706	030801002061	钢管	1.安装部位（室内、外）：室内 2.输送介质:热水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:73*3.5 5.连接方式:焊接	m	75.79			
3707	030801002062	钢管	1.安装部位（室内、外）：室内 2.输送介质:热水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:57*3.5 5.连接方式:焊接	m	55.24			
3708	030801002063	钢管	1.安装部位（室内、外）：室内 2.输送介质:热水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:45*3 5.连接方式:焊接	m	80.3			
3709	030801002064	钢管	1.安装部位（室内、外）：室内 2.输送介质:热水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:42*3 5.连接方式:焊接	m	7.26			
3710	030801002065	钢管	1.安装部位（室内、外）：室内 2.输送介质:热水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:34*3 5.连接方式:焊接	m	8			
3711	030801002066	钢管	1.安装部位（室内、外）：室内 2.输送介质:热水 3.材质或种类:热镀锌钢管 4.规格:DN20 5.连接方式：丝接	m	15.4			
3712	030801007001	塑料复合管	1.安装部位（室内、外）：室内 2.输送介质:热水 3.材质或种类:铝塑复合管 4.规格:2632 5.连接方式:卡压连接	m	7.26			
3713	030803003065	焊接法兰阀门	1.类型: 蝶阀 2.型号、规格:DN50	个	12			
3714	030803003066	焊接法兰阀门	1.类型: 铸钢球阀 2.型号、规格:DN65	个	9			
3715	030803003067	焊接法兰阀门	1.类型: 自力式流量压差控制阀 2.型号、规格:DN65	个	3			
3716	030803003068	过滤器	1.类型:过滤器 Y型粗过滤器 2.型号、规格:DN65	个	3			
3717	030803001115	螺纹阀门	1.类型:锁闭阀 2.型号、规格:DN15	个	3			
3718	030803001116	螺纹阀门	1.类型:锁闭阀 2.型号、规格:DN20	个	3			
3719	030803001117	螺纹阀门	1.类型:热量表 2.型号、规格:DN32	个	2			
3720	030803001118	螺纹阀门	1.类型:Y型过滤器 2.型号、规格:DN32	个	4			
3721	030803001119	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.型号、规格:DN32	个	4			
3722	030803001120	螺纹阀门	1.类型:铜闸阀 2.型号、规格:DN25	个	6			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3723	030803001121	螺纹阀门	1.类型:温控阀 2.型号、规格:DN25	个	6			
3724	030803001122	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN25	个	4			
3725	030803001123	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格:DN20	个	12			
3726	030803005030	自动排气阀	1.型号、规格:DN20	个	12			
3727	030805001001	铸铁散热器	1.安装方式（组成或成组安装）:成组安装 2.型号、规格:单片宽度81mm，厚度75mm,进出口中心距500mm 15片 3.包含手动跑风门、托钩 4.其他：满足图纸、设计及规范要求	片	30			
3728	030805001002	铸铁散热器	1.安装方式（组成或成组安装）:成组安装 2.型号、规格:单片宽度81mm，厚度75mm,进出口中心距500mm 20片 3.包含手动跑风门、托钩 4.其他：满足图纸、设计及规范要求	片	40			
3729	030805001003	铸铁散热器	1.安装方式（组成或成组安装）:成组安装 2.型号、规格:单片宽度81mm，厚度75mm,进出口中心距500mm 25片 3.包含手动跑风门、托钩 4.其他：满足图纸、设计及规范要求	片	50			
3730	CB471	接线箱	1.型号、规格： 分户热表箱 600*500	个	2			
3731	CB472	刚性防水套管	1.型号、规格：DN200	个	6			
3732	CB473	刚性防水套管	1.型号、规格：DN32	个	2			
3733	CB474	刚性防水套管	1.型号、规格：DN25	个	2			
3734	CB475	刚性防水套管	1.型号、规格：DN20	个	2			
3735	CB476	一般钢套管	1.型号、规格：DN20	个	4			
3736	CB477	一般钢套管	1.型号、规格：DN25	个	2			
3737	CB478	一般钢套管	1.型号、规格：DN50	个	12			
3738	CB479	管道保温	1.做法：超细玻璃棉保温	m3	3.3			
3739	CB480	保护层	1.部位;保温层外 2.材质：PAP保护	m2	109.66			
3740	030807001016	采暖工程系统调整		系统	1			
	2.9.2 ±0.00以上							
	2.9.2.1 给水系统							
3741	030801005140	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:管井内明配 2．输送介质:给水 3．材质:PPR冷水管 S4系列 4．规格:De32 5．连接方式:热熔连接	m	224.4			

42ACF0C5-60F1-4E2C-B074-5749BEB633A

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3742	030801005141	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内剔槽暗配 2．输送介质:热水 3．材质:PPR热水管 S3.2 4．规格:De20 5．连接方式:热熔连接	m	453.28			
3743	030801005142	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内暗配 2．输送介质:热水 3．材质:PPR热水管 S3.2 4．规格:De20 5．连接方式:热熔连接	m	866.44			
3744	030801005143	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内暗配 2．输送介质:给水 3．材质:PPR冷水管 S4系列 4．规格:De25 5．连接方式:热熔连接	m	190.47			
3745	030801005144	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内暗配 2．输送介质:热水 3．材质:PPR冷水管 S3.2 4．规格:De20 5．连接方式:热熔连接	m	1170.57			
3746	030801005145	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内明配 2．输送介质:给水 3．材质:PPR冷水管 S4系列 4．规格:De32 5．连接方式:热熔连接	m	56.38			
3747	030801005146	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内明配 2．输送介质:给水 3．材质:PPR冷水管 S4系列 4．规格:De25 5．连接方式:热熔连接	m	39.34			
3748	030801005147	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内剔槽暗配 2．输送介质:给水 3．材质:PPR冷水管 S4系列 4．规格:De32 5．连接方式:热熔连接	m	36.56			
3749	030801005148	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内剔槽暗配 2．输送介质:给水 3．材质:PPR冷水管 S4系列 4．规格:De25 5．连接方式:热熔连接	m	272.05			
3750	030801005149	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内剔槽暗配 2．输送介质:给水 3．材质:PPR冷水管 S4系列 4．规格:De20 5．连接方式:热熔连接	m	266.64			
3751	CB482	一般钢套管	1.型号、规格：DN32	个	86			
3752	CB483	管道保温	1.做法：超细玻璃棉保温	m3	3.45			
3753	CB484	保护层	1.部位;保温层外 2.材质：铝箔保护	m2	116.58			
	2.9.2.2 中水系统							

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3754	030801005150	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：管井明配 2．输送介质:中水 3．材质:PPR冷水管 S4系列 4．规格:De25 5．连接方式:热熔连接	m	32.25			
3755	030801005151	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内明配 2．输送介质:中水 3．材质:PPR冷水管 S4系列 4．规格:De25 5．连接方式:热熔连接	m	93.72			
3756	030801005152	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：管井内明配 2．输送介质:中水 3．材质:PPR冷水管 4．规格:De20 5．连接方式:热熔连接	m	27.5			
3757	030803001124	螺纹阀门	1.类型:锁闭阀 2.型号、规格:DN20	个	6			
3758	CB485	一般钢套管	1.型号、规格：DN25	个	32			
3759	CB486	管道保温	1.做法：超细玻璃棉保温	m3	1.6			
3760	CB487	保护层	1.部位;保温层外 2.材质：铝箔保护	m2	55.37			
	2.9.2.3 排水系统							
3761	030801004033	柔性抗震铸铁管	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:污水 3．规格:DN100 4．接口型式:法兰连接 B型接口	m	26.46			
3762	030801005153	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:污水 3．材质:实壁PVC管 4．规格:De110 5．连接方式:粘接	m	140.18			
3763	030801005154	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:污水 3．材质:实壁PVC管 4．规格:De75 5．连接方式:粘接	m	407.7			
3764	030801005155	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:污水 3．材质:实壁PVC管 4．规格:De50 5．连接方式:粘接	m	77			
3765	030801005156	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:污水 3．材质:双壁中空螺旋消音型PVC-U管 4．规格:De110 5．连接方式:粘接	m	289.52			
3766	030801005157	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:雨水 3．材质:双壁中空螺旋消音型PVC-U管 4．规格:De110 5．连接方式:粘接 6、包含雨水斗、落水口	m	384.1			

42ACF836-60F8-4A1C-B074-5749FEB633A

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3767	030801005158	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:雨水 3．材质:双壁中空螺旋消音型PVC-U管 4．规格:De75 5．连接方式:粘接	m	206.1			
3768	030801005159	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:凝结水 3．材质:实壁PVC管 4．规格:De50 5．连接方式:粘接	m	70.68			
3769	CB488	阻火圈	1.型号、规格：DN100	个	84			
3770	030804017058	地漏	1.材质:PVC-U 2.规格: De50	个	144			
3771	CB489	刚性防水套管	1.型号、规格：DN100	个	2			
3772	CB490	一般钢套管	1.型号、规格：DN80	个	108			
	2.9.2.4 强电系统							
3773	030204018174	配电箱	1.类别:配电箱WAW1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:室外落地安装，箱体不锈钢防水型 3.参考尺寸：详见图纸 4.外部压、接线 5.混凝土基础：做法见图纸	台	1			
3774	030204018175	配电箱	1.类别:配电箱WAW2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:室外落地安装，箱体不锈钢防水型 3.参考尺寸：详见图纸 4.外部压、接线 5.混凝土基础：做法见图纸	台	1			
3775	030204018176	配电箱	1.类别:配电箱DTAP1、DTAP2、DTAP3 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.参考尺寸：详见图纸 4.外部压、接线	台	3			
3776	030204018177	配电箱	1.类别:配电箱WAL3~5 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.参考尺寸：详见图纸 4.外部压、接线	台	3			
3777	030204018178	配电箱	1.类别:配电箱WAL6 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.参考尺寸：详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
3778	030204018179	配电箱	1.类别:配电箱WAL1-1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.参考尺寸：详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
3779	030204018180	配电箱	1.类别:配电箱WAL2-1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.参考尺寸：详见图纸 4.外部压、接线	台	1			

42AC1836-60F3-4240-B074-5749BEB633A

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3780	030204018181	配电箱	1.类别:户内配电箱AL 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.参考尺寸：详见图纸 4.外部压、接线	台	30			
3781	CB491	接线箱	1.名称：强电过线箱 2.规格：200*200*120	个	30			
3782	030212001116	电气配管	1.材质：薄壁钢管 2.规格：JDG40 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.其它：剔槽及恢复综合考虑	m	78.6			
3783	030212001117	电气配管	1.材质：热镀锌钢管 2.规格：SC40 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.其它：剔槽及恢复综合考虑	m	37.3			
3784	030212001118	电气配管	1.材质：热镀锌钢管 2.规格：SC40 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：明配	m	18.9			
3785	030212001119	电气配管	1.材质：塑料管 2.规格：PVC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.其它：剔槽及恢复综合考虑	m	6982.76			
3786	030212001120	电气配管	1.材质：塑料管 2.规格：PVC32 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.其它：剔槽及恢复综合考虑	m	511.35			
3787	030208001118	电力电缆	1.型号、规格:YJV-3*10 2.敷设方式:管内敷设 3.含电缆头制安	m	79.7			
3788	030208001119	电力电缆	1.型号、规格:YJV-3*16 2.敷设方式:管内敷设 3.含电缆头制安	m	168.2			
3789	030208001120	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*10 2.敷设方式:管内敷设 3.含电缆头制安	m	78.6			
3790	030212003082	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5	m	621			
3791	030212003083	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:BV-2.5	m	10089.56			
3792	030212003084	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:BV-4	m	11149.5			
3793	030212003085	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:BV-10	m	94.5			

42AC1236-60F3-4C3B-B074-57497BEB633A

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3794	030212003086	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-10	m	1534.05			
3795	030213001033	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:座灯口（含灯泡） 2.型号、规格:36W	套	543			
3796	030213001034	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:带蓄电池声光控感应LED灯 2.型号、规格: 1x5W 3.安装形式:吸顶	套	10			
3797	030213001035	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:可控自带蓄电池应急灯 2.型号、规格: 1x32W 3.安装形式:吸顶	套	11			
3798	030213003033	装饰灯	1.名称:安全出口标志灯 2.型号、规格:1*3W 3.安装形式及高度:门上100壁装	套	5			
3799	030204031084	小电器	1.名称:单联单控开关 2.型号、规格:250V，10A	个	102			
3800	030204031085	小电器	1.名称:单联双控开关 2.型号、规格:250V，10A	个	182			
3801	030204031086	小电器	1.名称:双联单控开关 2.型号、规格:250V，10A	个	64			
3802	030204031087	小电器	1.名称:三联单控开关 2.型号、规格:250V，10A	个	34			
3803	030204031088	小电器	1.名称:单相二、三极插座 2.型号、规格:250V，10A	个	502			
3804	030204031089	小电器	1.名称:单相二、三极插座、防溅型 2.型号、规格:250V，10A	个	121			

42ACF836-60F3-4F4C-B074-57497BEB633A

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3805	030204031090	小电器	1.名称:单相三极插座 2.型号、规格:250V，16A	个	132			
3806	030206009002	微型电机、电加热器	1.名称:微型电机 2.容量（kW）:0.75KW内 3.内容：电机检接线及调试	台	5			
	2.9.2.5 弱电系统							
3807	031103015050	接线箱	1.名称：楼层分线箱 2.规格、型号：200*200*120 3.安装方式：明装	个	30			
3808	031103015051	接线箱	1.名称：对讲分配器箱 2.规格、型号：200*200*120 3.安装方式：明装	个	12			
3809	031103015052	接线箱	1.名称：户内弱电箱 2.规格、型号：400*400*120 3.安装方式：暗装	个	36			
3810	031103002006	硬质PVC管	1.规格:塑料管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配 4.墙体剔槽及恢复综合考虑	m	1323.4			
3811	031103002007	硬质PVC管	1.规格:塑料管 2.规格:PVC25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配 4.墙体剔槽及恢复综合考虑	m	1221.4			
3812	031103002008	硬质PVC管	1.规格:塑料管 2.规格:PVC32 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗配 4.墙体剔槽及恢复综合考虑	m	436.8			
3813	031103007024	信息插座底盒（接线盒）	1.名称:接线盒 2.安装地点:墙上	个	351			
	2.9.2.6 采暖系统							
3814	030801002067	钢管	1.安装部位（室内、外）:室内 2.输送介质:热水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:57*3.5 5.连接方式:焊接	m	211.2			
3815	030801002068	钢管	1.安装部位（室内、外）:管井内 2.输送介质:热水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:25*2.5 5.连接方式:焊接	m	33			
3816	030801001127	镀锌钢管	1.安装部位（室内、外）:管井内 2.输送介质:热水 3.材质或种类:热镀锌钢管 4.规格:DN25 5.连接方式:螺纹连接	m	129.36			
3817	030801001128	镀锌钢管	1.安装部位（室内、外）:管井内 2.输送介质:热水 3.材质或种类:热镀锌钢管 4.规格:DN20 5.连接方式:螺纹连接	m	79.82			
3818	030801007002	塑料复合管	1.安装部位（室内、外）:室内 2.输送介质:热水 3.材质或种类:铝塑复合管 4.规格:2632 5.连接方式:卡压连接	m	270.6			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3819	030801007003	塑料复合管	1.安装部位（室内、外）:室内 2.输送介质:热水 3.材质或种类:铝塑复合管 4.规格:De2025 5.连接方式:卡压连接	m	16.4			
3820	030801005160	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:热水 3．材质:PPR管 S4级 4．规格:De32*3.6 5．连接方式:热熔连接	m	602.6			
3821	030803001125	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.型号、规格:DN20	个	18			
3822	030803005031	自动排气阀	1.型号、规格:DN20	个	12			
3823	030803001126	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.型号、规格:DN20	个	12			
3824	030803001127	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.型号、规格:DN32	个	2			
3825	030803005032	自动排气阀	1.型号、规格:DN20	个	12			
3826	030803001128	螺纹阀门	1.类型:温控阀 2.型号、规格:DN20	个	2			
3827	030803001129	螺纹阀门	1.类型:温控阀 2.型号、规格:DN25	个	16			
3828	030803001130	螺纹阀门	1.类型:Y型过滤器 2.型号、规格:DN20	个	4			
3829	030803001131	螺纹阀门	1.类型:Y型过滤器 2.型号、规格:DN25	个	4			
3830	030803001132	螺纹阀门	1.类型:球阀 2.型号、规格:DN20	个	2			
3831	030803001133	螺纹阀门	1.类型:球阀 2.型号、规格:DN25	个	12			
3832	030803001134	螺纹阀门	1.类型:锁闭阀过滤器 2.型号、规格:DN25	个	60			
3833	030803001135	螺纹阀门	1.类型:测温球阀 2.型号、规格:DN25	个	60			
3834	030803001136	螺纹阀门	1.类型:智能温度调节阀 2.型号、规格:DN25	个	30			
3835	CB492	接线箱	1.型号、规格： 分户热表箱 600*500	个	4			
3836	030803001137	螺纹阀门	1.类型:角阀 2.型号、规格:DN20	个	80			
3837	030805001004	铸铁散热器	1.安装方式（组成或成组安装）:成组安装 2.型号、规格:单片宽度81mm，厚度75mm,进出口中心距500mm 10片 3.包含手动跑风门、托钩 4.其他：满足图纸、设计及规范要求	片	20			
3838	030805001005	铸铁散热器	1.安装方式（组成或成组安装）:成组安装 2.型号、规格:单片宽度81mm，厚度75mm,进出口中心距500mm 15片 3.包含手动跑风门、托钩 4.其他：满足图纸、设计及规范要求	片	75			

42AC1836-60F3-4C-B074-57497BEB633A

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3839	030805001006	铸铁散热器	1.安装方式（组成或成组安装）:成组安装 2.型号、规格:单片宽度81mm，厚度75mm,进出口中心距500mm 16片 3.包含手动跑风门、托钩 4.其他：满足图纸、设计及规范要求	片	16			
3840	030805001007	铸铁散热器	1.安装方式（组成或成组安装）:成组安装 2.型号、规格:单片宽度81mm，厚度75mm,进出口中心距500mm 20片 3.包含手动跑风门、托钩 4.其他：满足图纸、设计及规范要求	片	100			
3841	030805001008	铸铁散热器	1.安装方式（组成或成组安装）:成组安装 2.型号、规格:单片宽度81mm，厚度75mm,进出口中心距500mm 25片 3.包含手动跑风门、托钩 4.其他：满足图纸、设计及规范要求	片	125			
3842	030805006013	钢制柱式散热器	1.型号、规格:GWY50-62 2.包括手动放风阀	组	20			
3843	030805006014	钢制柱式散热器	1.型号、规格:GWY45-62 2.包括手动放风阀	组	20			
3844	CB493	一般钢套管	1.型号、规格：DN50	个	60			
3845	CB494	管道保温	1.做法：超细玻璃棉保温	m3	4.57			
3846	CB495	保护层	1.部位;保温层外 2.材质：PAP保护	m2	160.4			
3847	030807001017	采暖工程系统调整		系统	1			
	2.10 地下车库安装工程							
	2.10.1 地下车库							
	2.10.1.1 压力排水系统							
3848	030801001129	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:污水 3.材质：钢塑复合管 4.规格:DN50 5.连接方式:螺纹连接	m	280.33			
3849	030801001130	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:污水 3.材质：钢塑复合管 4.规格:DN80 5.连接方式:法兰连接	m	390.39			
3850	030801001131	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:污水 3.材质：钢塑复合管 4.规格:DN100 5.连接方式:法兰连接	m	158.88			
3851	030803002001	螺纹法兰阀门	1.类型:闸阀 2.型号、规格:DN50 3.材质：铸钢 4.连接方式：螺纹法兰连接	个	42			
3852	030803002002	螺纹法兰阀门	1.类型:止回阀 2.型号、规格:DN50 3.材质：铸钢 4.连接方式：螺纹法兰连接	个	42			

42AF836-60F3-4F4C-B674-57497BEB633A

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3853	030803002003	螺纹法兰阀门	1.类型:橡胶软连接 2.型号、规格:DN50 3.材质：铸钢 4.连接方式：螺纹法兰连接	个	42			
3854	030803009008	法兰	1.名称:螺纹法兰 2.规格:DN50	副	21			
3855	030109001009	离心式泵	1.名称:潜水泵 2.质量或型号: Q=23立方/h, H=0.15MPa,N=2.2KW	台	42			
3856	030803003069	焊接法兰阀门	1.类型:防护闸阀 2.型号、规格:DN80 3.材质：铸钢 4.连接方式：沟槽法兰连接	个	13			
3857	030803003070	焊接法兰阀门	1.类型:防护闸阀 2.型号、规格:DN100 3.材质：铸钢 4.连接方式：沟槽法兰连接	个	8			
3858	CB497	刚性防水套管	1.型号、规格：DN100	个	6			
3859	CB498	刚性防水套管	1.型号、规格：DN80	个	16			
3860	CB499	刚性防水套管	1.型号、规格：DN65	个	13			
3861	CB500	刚性防水套管	1.型号、规格DN50	个	3			
3862	CB501	刚性防水套管	1.型号、规格DN32	个	2			
3863	CB502	刚性防水套管	1.型号、规格DN25	个	23			
3864	CB503	刚性防水套管	1.型号、规格DN15	个	1			
3865	CB504	人防密闭套管	1.型号、规格：DN100	个	1			
3866	CB505	人防密闭套管	1.型号、规格：DN80	个	4			
3867	CB506	管道破坏处刷油	1.做法：刷樟丹两道，银粉两道	m2	0.28			
3868	CB507	管道防腐	1.做法：三油两布	m2	4.59			
	2.10.1.2 强电系统							
3869	030204018182	配电箱	1.类别:配电箱1DAL 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.参考尺寸：详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
3870	030204018183	配电箱	1.类别:配电箱1DAL2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.参考尺寸：详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
3871	030204018184	配电箱	1.类别:配电箱2DAL1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.参考尺寸：详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
3872	030204018185	配电箱	1.类别:配电箱2DAL2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.参考尺寸：详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
3873	030204018186	配电箱	1.类别:配电箱3DAL1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.参考尺寸：详见图纸 4.外部压、接线	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3874	030204018187	配电箱	1.类别:配电箱3DAL2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.参考尺寸：详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
3875	030204018188	配电箱	1.类别:配电箱4DAL1-1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.参考尺寸：详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
3876	030204018189	配电箱	1.类别:配电箱4DAL1-2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.参考尺寸：详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
3877	030204018190	配电箱	1.类别:配电箱4DAL2-1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.参考尺寸：详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
3878	030204018191	配电箱	1.类别:配电箱4DAL2-2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.参考尺寸：详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
3879	030204018192	配电箱	1.类别:配电箱5DAL1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.参考尺寸：详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
3880	030204018193	配电箱	1.类别:配电箱5DAL2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.参考尺寸：详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
3881	030204018194	配电箱	1.类别:配电箱6DAL1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.参考尺寸：详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
3882	030204018195	配电箱	1.类别:配电箱6DAL2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.参考尺寸：详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
3883	030204018196	配电箱	1.类别:配电箱7DAL1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.参考尺寸：详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
3884	030204018197	配电箱	1.类别:配电箱7DAL2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.参考尺寸：详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
3885	030204018198	配电箱	1.类别:配电箱8DAL1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.参考尺寸：详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
3886	030204018199	配电箱	1.类别:配电箱8DAL2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.参考尺寸：详见图纸 4.外部压、接线	台	1			

42CF836-60F-4C-B074-57497BEB633A

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3887	030204018200	配电箱	1.类别:配电箱9DAL1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.参考尺寸：详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
3888	030204018201	配电箱	1.类别:配电箱9DAL2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.参考尺寸：详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
3889	030204018202	配电箱	1.类别:配电箱10DAL1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.参考尺寸：详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
3890	030204018203	配电箱	1.类别:配电箱10DAL2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.参考尺寸：详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
3891	030204018204	配电箱	1.类别:配电箱11DAL1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.参考尺寸：详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
3892	030204018205	配电箱	1.类别:配电箱11DAL2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.参考尺寸：详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
3893	030204018206	配电箱	1.类别:配电箱1AL 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.参考尺寸：详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
3894	030204018207	配电箱	1.类别:配电箱2AL 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.参考尺寸：详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
3895	030204018208	配电箱	1.类别:配电箱3AL 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.参考尺寸：详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
3896	030204018209	配电箱	1.类别:配电箱4AL1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.参考尺寸：详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
3897	030204018210	配电箱	1.类别:配电箱4AL2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.参考尺寸：详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
3898	030204018211	配电箱	1.类别:配电箱5AL 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.参考尺寸：详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
3899	030204018212	配电箱	1.类别:配电箱6AL 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.参考尺寸：详见图纸 4.外部压、接线	台	1			

42CF836-60F0-4C-B074-57497BEB633A

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3900	030204018213	配电箱	1.类别:配电箱7AL 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.参考尺寸：详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
3901	030204018214	配电箱	1.类别:配电箱8AL 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.参考尺寸：详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
3902	030204018215	配电箱	1.类别:配电箱9AL 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.参考尺寸：详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
3903	030204018216	配电箱	1.类别:配电箱10AL 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.参考尺寸：详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
3904	030204018217	配电箱	1.类别:配电箱11AL 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.参考尺寸：详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
3905	030204018218	配电箱	1.类别:配电箱ZAL4 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.参考尺寸：详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
3906	030204018219	配电箱	1.类别:配电箱RDAT1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.参考尺寸：详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
3907	030204018220	配电箱	1.类别:配电箱RDAT2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.参考尺寸：详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
3908	030204018221	配电箱	1.类别:配电箱SHAT 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.参考尺寸：详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
3909	030204018222	配电箱	1.类别:配电箱HRAT 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.参考尺寸：详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
3910	030204018223	配电箱	1.类别:配电箱PDS-AC 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.参考尺寸：详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
3911	030204018224	配电箱	1.类别:配电箱KB-AC 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.参考尺寸：详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
3912	030204018225	配电箱	1.类别:配电箱ZAL1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.参考尺寸：详见图纸 4.外部压、接线	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3913	030204018226	配电箱	1.类别:配电箱ZBAL1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.参考尺寸：详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
3914	030204018227	配电箱	1.类别:配电箱ZAL2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.参考尺寸：详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
3915	030204018228	配电箱	1.类别:配电箱ZBAL2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.参考尺寸：详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
3916	030204018229	配电箱	1.类别:配电箱ZAL3 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.参考尺寸：详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
3917	030204018230	配电箱	1.类别:配电箱ZBAL3 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.参考尺寸：详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
3918	030204018231	配电箱	1.类别:配电箱1AT1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.参考尺寸：详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
3919	030204018232	配电箱	1.类别:配电箱2AT1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.参考尺寸：详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
3920	030204018233	配电箱	1.类别:配电箱2AT2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.参考尺寸：详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
3921	030204018234	配电箱	1.类别:配电箱2AT3 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.参考尺寸：详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
3922	030204018235	配电箱	1.类别:配电箱3AT1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.参考尺寸：详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
3923	030204018236	配电箱	1.类别:配电箱3AT2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.参考尺寸：详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
3924	030204018237	配电箱	1.类别:配电箱3AT3 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.参考尺寸：详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
3925	030204018238	配电箱	1.类别:配电箱4AT1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.参考尺寸：详见图纸 4.外部压、接线	台	1			

42AF836-60F-4C-B074-57497BEB633A

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3926	030204018239	配电箱	1.类别:配电箱4AT2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.参考尺寸：详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
3927	030204018240	配电箱	1.类别:配电箱4AT3 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.参考尺寸：详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
3928	030204018241	配电箱	1.类别:配电箱5AT1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.参考尺寸：详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
3929	030204018242	配电箱	1.类别:配电箱5AT2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.参考尺寸：详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
3930	030204018243	配电箱	1.类别:配电箱6AT1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.参考尺寸：详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
3931	030204018244	配电箱	1.类别:配电箱7AT1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.参考尺寸：详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
3932	030204018245	配电箱	1.类别:配电箱7AT2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.参考尺寸：详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
3933	030204018246	配电箱	1.类别:配电箱8AT1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.参考尺寸：详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
3934	030204018247	配电箱	1.类别:配电箱8AT2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.参考尺寸：详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
3935	030204018248	配电箱	1.类别:配电箱9AT1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.参考尺寸：详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
3936	030204018249	配电箱	1.类别:配电箱9AT2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.参考尺寸：详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
3937	030204018250	配电箱	1.类别:配电箱10AT1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.参考尺寸：详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
3938	030204018251	配电箱	1.类别:配电箱10AT2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.参考尺寸：详见图纸 4.外部压、接线	台	1			

42AF836-60F0-4C-B074-57497BEB633A

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3939	030204018252	配电箱	1.类别:配电箱11AT1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.参考尺寸：详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
3940	030204018253	配电箱	1.类别:配电箱11AT2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.参考尺寸：详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
3941	030204018254	配电箱	1.类别:配电箱11AT3 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.参考尺寸：详见图纸 4.外部压、接线	台	1			
3942	030204018255	配电箱	1.类别:潜污泵控制箱AC 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.参考尺寸：详见图纸 4.外部压、接线	台	22			
3943	030204018256	配电箱	1.类别:卷帘门配套控制箱JL-AC（只计安装费） 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.参考尺寸：详见图纸 4.外部压、接线	台	22			
3944	030204018257	配电箱	1.类别:空压机配套控制箱KYAC（只计安装费） 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.参考尺寸：详见图纸 4.外部压、接线	台	3			
3945	030208004034	电缆桥架	1.材质：热镀锌桥架 2.类型：防火密闭型槽式桥架 3.型号、规格：500*150 4.桥架支架：制作安装及防腐 5.桥架防火封堵：符合规范要求	m	70.25			
3946	030208004035	电缆桥架	1.材质：热镀锌桥架 2.类型：防火密闭型槽式桥架 3.型号、规格：400*150 4.桥架支架：制作安装及防腐 5.桥架防火封堵：符合规范要求	m	48.41			
3947	030208004036	电缆桥架	1.材质：热镀锌桥架 2.类型：防火密闭型槽式桥架 3.型号、规格：400*100 4.桥架支架：制作安装及防腐 5.桥架防火封堵：符合规范要求	m	68.7			
3948	030208004037	电缆桥架	1.材质：热镀锌桥架 2.类型：防火密闭型槽式桥架 3.型号、规格：300*100mm 4.桥架支架：制作安装及防腐 5.桥架防火封堵：符合规范要求	m	179.32			

42AC1836-60F3-4AC5-B074-57497BEB633A

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3949	030208004038	电缆桥架	1.材质：热镀锌桥架 2.类型：防火密闭型槽式桥架 3.型号、规格：200*100mm 4.桥架支架：制作安装及防腐 5.桥架防火封堵：符合规范要求	m	567.89			
3950	030208004039	电缆桥架	1.材质：热镀锌桥架 2.类型：防火密闭型槽式桥架 3.型号、规格：100*100mm 4.桥架支架：制作安装及防腐 5.桥架防火封堵：符合规范要求	m	612.58			
3951	030212001121	电气配管	1.材质：薄壁钢管 2.规格：JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.其它：剔槽及恢复综合考虑	m	5346.96			
3952	030212001122	电气配管	1.材质：薄壁钢管 2.规格：JDG25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.其它：剔槽及恢复综合考虑	m	616.77			
3953	030212001123	电气配管	1.材质：薄壁钢管 2.规格：JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：明配	m	221.38			
3954	030212001124	电气配管	1.材质：热镀锌钢管 2.规格：SC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：明配	m	54.4			
3955	030212001125	电气配管	1.材质：热镀锌钢管 2.规格：SC25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：明配	m	506.86			
3956	030212001126	电气配管	1.材质：热镀锌钢管 2.规格：SC32 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：明配	m	61.6			
3957	030212001127	电气配管	1.材质：热镀锌钢管 2.规格：SC40 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：明配	m	386.3			
3958	030212001128	电气配管	1.材质：热镀锌钢管 2.规格：SC50 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：明配	m	70.43			
3959	030212001129	电气配管	1.材质：热镀锌钢管 2.规格：SC70 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：明配	m	46.23			
3960	030212001130	电气配管	1.材质：热镀锌钢管 2.规格：SC80 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：明配	m	2			
3961	030212001131	电气配管	1.材质：热镀锌钢管 2.规格：SC125 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：明配	m	12			

42AC7836-60F3-4C-B074-57497BEB633A

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3962	030212001132	电气配管	1.材质：热镀锌钢管 2.规格：SC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.其它：剔槽及恢复综合考虑，符合人防要求，密闭肋综合考虑	m	232			
3963	030212001133	电气配管	1.材质：热镀锌钢管 2.规格：SC32 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.其它：剔槽及恢复综合考虑	m	16.2			
3964	030212001134	电气配管	1.材质：热镀锌钢管 2.规格：SC80 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.其它：剔槽及恢复综合考虑	m	10			
3965	030212001135	电气配管	1.材质：热镀锌钢管 2.规格：SC100 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.其它：剔槽及恢复综合考虑	m	10			
3966	030212003087	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WZD-BYJ-1.5	m	60			
3967	030212003088	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WZD-BYJ-2.5	m	15812.13			
3968	030212003089	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WZD-BYJ-4	m	134.22			
3969	030212003090	电气配线	1.种类（导线、母线）:软导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NHRVS-4*1.0	m	10			
3970	030212003091	电气配线	1.种类（导线、母线）:软导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NHRVS-2*1.5	m	26			
3971	030212003092	电气配线	1.种类（导线、母线）:软导线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NHRVS-7*1.5	m	10.6			
3972	030208001121	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-4*70+1*35 2.敷设方式:桥架内敷设 3.含电缆头制安	m	31.5			
3973	030208001122	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-4*95+1*50 2.敷设方式:桥架内敷设 3.含电缆头制安	m	63			
3974	030208001123	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-4*120+1*70 2.敷设方式:桥架内敷设 3.含电缆头制安	m	138.6			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3975	030208001124	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-4*35+1*16 2.敷设方式:桥架内敷设 3.含电缆头制安	m	654.1			
3976	030208001125	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-4*35+1*16 2.敷设方式:管内敷设 3.含电缆头制安	m	15.6			
3977	030208001126	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-4*25+1*16 2.敷设方式:桥架内敷设 3.含电缆头制安	m	1274.09			
3978	030208001127	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-4*25+1*16 2.敷设方式:管内敷设 3.含电缆头制安	m	61.79			
3979	030208001128	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*16 2.敷设方式:桥架内敷设 3.含电缆头制安	m	2053.59			
3980	030208001129	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*16 2.敷设方式:管内敷设 3.含电缆头制安	m	125.61			
3981	030208001130	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*10 2.敷设方式:桥架内敷设 3.含电缆头制安	m	2010.47			
3982	030208001131	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-5*10 2.敷设方式:管内敷设 3.含电缆头制安	m	113.64			
3983	030208001132	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*10 2.敷设方式:桥架内敷设 3.含电缆头制安	m	1566.76			
3984	030208001133	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*10 2.敷设方式:管内敷设 3.含电缆头制安	m	296.79			
3985	030208001134	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*6 2.敷设方式:桥架内敷设 3.含电缆头制安	m	473.24			
3986	030208001135	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*6 2.敷设方式:管内敷设 3.含电缆头制安	m	302.31			
3987	030208001136	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*2.5 2.敷设方式:桥架内敷设 3.含电缆头制安	m	598.39			
3988	030208001137	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*2.5 2.敷设方式:管内敷设 3.含电缆头制安	m	267.76			
3989	030213004015	荧光灯	1.形式（组装、成套）:成套 2.型号、规格:单管荧光灯1*36W 3.安装形式:吊式	套	720			

42AC1836-60F8-4E1C-B074-5749BEB633A

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
3990	030213004016	荧光灯	1.形式（组装、成套）:成套 2.型号、规格:双管荧光灯2*36W 3.安装形式:吊式	套	16			
3991	030213001036	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:暗装壁灯 2.型号、规格:1*36W	套	5			
3992	030213001037	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:隔爆灯 2.型号、规格:1*36W	套	52			
3993	030213001038	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称:防水防尘灯 2.型号、规格:1*36W	套	7			
3994	030204031091	小电器	1.名称:单联单控开关 2.型号、规格:250V，10A	个	64			
3995	030204031092	小电器	1.名称:双联单控开关 2.型号、规格:250V，10A	个	8			
3996	030204031093	小电器	1.名称:三联单控开关 2.型号、规格:250V，10A	个	1			
3997	030204031094	小电器	1.名称:防护密闭接线盒	个	70			
3998	030206006009	低压交流异步电动机	1.类型（大、中、小型）：小型电机 2.容量（适用于小型电机）：3KW以下 3.内容：电机检接线及调试	台	42			
3999	CB508	套管	1.名称：刚性防水套管 2.规格：DN100	个	50			
4000	CB509	套管	1.名称：防护密闭套管 2.规格：DN100	个	14			
4001	CB510	套管	1.名称：防护密闭套管 2.规格：DN50	个	100			
4002	030209002010	避雷、接地装置	1.受雷体名称、材质、规格、安装部位及高度：详见设计施工图 2.引下线材质、规格及形式：详见设计施工图 3.避雷装置做法：详见设计施工图 4.接地母线材质、规格:详见设计施工图 5.等电位箱的安装 6.接地装置做法：详见设计施工图 7.接地系统调试	项	1			
	2.10.1.3 弱电系统							
4003	031103001064	钢管	1.材质：热镀锌钢管 2.规格：SC100 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.其它：剔槽及恢复综合考虑	m	48			
4004	031103001065	钢管	1.材质：热镀锌钢管 2.规格：SC80 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.其它：剔槽及恢复综合考虑	m	41.76			
4005	CB511	套管	1.名称：刚性防水套管 2.规格：DN100	个	8			
4006	CB512	套管	1.名称：刚性防水套管 2.规格：DN80	个	6			
	2.10.1.4 应急照明系统							

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4007	030204018258	配电箱	1.类别:应急配电箱1ALE、2ALE、4ALE1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.参考尺寸：详见图纸 4.外部压、接线	台	3			
4008	030204018259	配电箱	1.类别:应急配电箱3ALE、4ALE2、5ALE、6ALE、7ALE 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.参考尺寸：详见图纸 4.外部压、接线	台	5			
4009	030204018260	配电箱	1.类别:应急配电箱8ALE、9ALE、10ALE、11ALE 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.参考尺寸：详见图纸 4.外部压、接线	台	4			
4010	030204018261	配电箱	1.类别:应急照明EPS 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:落地安装 3.参考尺寸：详见图纸 4.外部压、接线	台	12			
4011	030204018262	配电箱	1.类别:熔断器箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.参考尺寸：详见图纸 4.含熔断器	台	8			
4012	030212001136	电气配管	1.材质：薄壁钢管 2.规格：JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.其它：剔槽及恢复综合考虑	m	4009.98			
4013	030212001137	电气配管	1.材质：热镀锌钢管 2.规格：SC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.其它：符合人防要求，密闭肋综合考虑	m	44			
4014	030212003093	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WZDN-BYJ-2.5	m	15254.8			
4015	030213004017	荧光灯	1.形式（组装、成套）:成套 2.型号、规格:消防应急单管荧光灯1*36W 3.安装形式:吊装	套	200			
4016	030213003034	装饰灯	1.名称:安全出口标志灯 2.型号、规格:1*3W 3.安装形式及高度:门上100壁装	套	62			
4017	030213003035	装饰灯	1.名称:疏散指示灯 2.型号、规格:1*3W 3.安装形式及高度:壁装	套	133			
4018	030213003036	装饰灯	1.名称:疏散指示灯 2.型号、规格:1*3W 3.安装形式及高度:吊装	套	13			
4019	030213003037	装饰灯	1.名称:应急吸顶灯 2.型号、规格:1*36W 3.安装形式及高度:吸顶安装	套	107			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4020	030204031095	小电器	1.名称:防护密闭接线盒	个	88			
	2.10.1.5 战时排水系统							
4021	030109001010	离心式泵	1.名称:潜水泵 2.质量或型号:50QW15-15-2.2 Q=15立方/h, H=15m, N=2.2kW 3.含控制箱	台	23			
4022	030801001132	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.名称：钢塑复合管 3.输送介质:排水 4.规格:DN80 5.连接方式:丝接	m	133.14			
4023	030801001133	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.名称：钢塑复合管 3.输送介质:排水 4.规格:DN65 5.连接方式:丝接	m	110.59			
4024	030801001134	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.名称：热镀锌钢管 3.输送介质:污水 4.规格:DN65 5.连接方式:丝接	m	45.17			
4025	030801001135	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.名称：热镀锌钢管 3.输送介质:污水 4.规格:DN80 5.连接方式:丝接	m	165.51			
4026	030803001138	螺纹阀门	1.类型:防护闸阀 2.型号、规格:DN80	个	11			
4027	030803001139	螺纹阀门	1.类型:防护闸阀 2.型号、规格:DN65	个	1			
4028	030803002004	螺纹法兰阀门	1.类型:闸阀 2.型号、规格:DN65 3.材质：铸钢 4.连接方式：螺纹连接	个	23			
4029	030803002005	螺纹法兰阀门	1.类型:止回阀 2.型号、规格:DN65 3.材质：铸钢 4.连接方式：螺纹连接	个	23			
4030	030803002006	螺纹法兰阀门	1.类型:橡胶软连接 2.型号、规格:DN65 3.材质：铸钢 4.连接方式：螺纹连接	个	23			
4031	031001002001	压力仪表	1.名称:压力表（含表弯、旋塞阀等附件）	台	23			
4032	030804017059	地漏	1.材质:防爆地漏 2.规格:DN75	个	63			
4033	030804017060	地漏	1.材质:不锈钢有水封密闭型地漏 2.规格:DN75	个	39			
4034	CB513	管道刷油	1.做法：防锈漆两道，面漆两道	m2	3.54			
4035	CB514	管道防腐	1.做法：防锈漆两道，沥青漆两道	m2	56.71			
4036	CB515	管道保温	1.做法：玻璃丝棉保温	m3	1.89			
	3 80#-88#楼、地下车库消防工程							
	3.1 80#楼							
	3.1.1 ±0.00以下							

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	3.1.1.1 防排烟系统							
4037	030901002001	通风机	1.型号、规格:消防专用风机HTF-4.5 2.参数:风量:7800M3/h 全压:510Pa 功率:2.2kW 转速:2900r/min 重量:90Kg 3.其他:软管接口制安、支吊架制作安装；减震器安装	台	2			
4038	030901002002	通风机	1.型号、规格:斜流风机GXF-3.5F 2.参数:风量:2000M3/h 全压:200Pa 功率:0.37kW 转速:1450r/min 重量:45Kg 采用包覆式前后加消音段 3.其他:软管接口制安、支吊架制作安装；减震器安装	台	2			
4039	030901002003	通风机	1.型号、规格:斜流风机GXF-5B 2.参数:风量:7800M3/h 全压:320Pa 功率:1.5kW 转速:1450r/min 重量:120Kg 3.其他:软管接口制安、支吊架制作安装；减震器安装	台	1			
4040	030901002004	通风机	1.型号、规格:斜流风机GXF-4F 2.参数:风量:3200M3/h 全压:350Pa 功率:0.75kW 转速:1450r/min 重量:67Kg 采用包覆式前后加消音段 3.其他:软管接口制安、支吊架制作安装；减震器安装	台	1			
4041	030901002005	通风机	1.型号、规格:斜流风机GXF-5.5B 2.参数:风量:8550M3/h 全压:300Pa 功率:1.5kW 转速:1450r/min 重量:84Kg 3.其他:软管接口制安、支吊架制作安装；减震器安装	台	2			
4042	030903011001	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1．类型:电动多叶送风口 2．规格:500*（900+250）	个	4			
4043	030903011002	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1．类型:单层百叶风口（内衬防虫网） 2．规格:600*600	个	2			
4044	030903011003	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1．类型:单层百叶风口（内衬防虫网） 2．规格:600*400	个	2			
4045	030903011004	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1．类型:防火百叶风口 2．规格:1000*400	个	1			
4046	030903001001	碳钢调节阀制作安装	1.类型:电动调节阀 2.型号或规格:500*300	个	2			
4047	030903001002	碳钢调节阀制作安装	1.类型:电动调节阀 2.型号或规格:500*200	个	2			
4048	030903001003	碳钢调节阀制作安装	1.类型:电动调节阀 2.型号或规格:400*400	个	1			
4049	030903001004	碳钢调节阀制作安装	1.类型:电动调节阀 2.型号或规格:200*200	个	2			
4050	030903001005	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70°防火阀 2.型号或规格:600*600	个	2			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4051	030903001006	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :70° 防火阀 2.型号或规格:500*200	个	2			
4052	030903001007	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :70° 防火阀 2.型号或规格:400*400	个	4			
4053	030903001008	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :70° 防火阀 2.型号或规格:200*200	个	2			
4054	030903001009	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :280° 防火阀(常闭) 2.型号或规格:600*200	个	2			
4055	030903001010	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :280° 防火阀(常开) 2.型号或规格:600*200	个	2			
4056	030903001011	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :止回阀 2.型号或规格:600*200	个	2			
4057	030903001012	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :止回阀 2.型号或规格:400*400	个	1			
4058	030902001001	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度: δ 0.5 4.接口形式:角钢法兰连接	m2	17.84			
4059	030902001002	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度: δ 0.6 4.接口形式:角钢法兰连接	m2	19.57			
4060	030902001003	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度: δ 0.75 4.接口形式:角钢法兰连接	m2	62.74			
4061	030904001001	通风工程检测、调试		系统	1			
	3.1.1.2 消火栓系统							
4062	030701003001	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.材质：热浸锌加厚钢管 3.规格:DN100 4.连接方式:卡箍连接	m	61.93			
4063	030701003002	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.材质：热浸锌加厚钢管 3.规格:DN65 4.连接方式:卡箍连接	m	14.71			
4064	030701007001	法兰阀门	1.类型:手柄传动对夹式蝶阀 2.型号、规格:DN100 3.材质：铸钢 4.连接方式：沟槽法兰连接	个	6			
4065	030701007002	法兰阀门	1.类型:手柄传动对夹式蝶阀 2.型号、规格:DN65 3.材质：铸钢 4.连接方式：沟槽法兰连接	个	1			
4066	030701018001	消火栓	1.安装部位 :室内 2.型号、规格:落地式消火栓箱SG24E65Z-J型（减压稳压型) 3.配置：1800x700x240.消火栓箱内设DN65消火栓口一个,QZ19水枪一支,DN65X25M衬胶水龙带一根,JPS0.8-19型消防软管卷盘一根,消防按钮一只,配2具MF/ABC3型磷酸铵盐干粉灭火器。	套	5			
4067	CB517	灭火器	1.型号、规格：MF/ABC3型磷酸铵盐干粉灭火器	个	8			
4068	CB518	一般钢套管	1.型号、规格：DN100	个	4			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4069	CB519	一般钢套管	1.型号、规格：DN65	个	4			
4070	CB520	刚性防水套管	1.型号、规格：DN100	个	1			
4071	030701019001	消防水泵接合器	1.安装部位:室外 2.型号、规格:SQX100-A型地下消防水泵接合器	套	1			
4072	CB521	管道保温	1.做法：超细玻璃丝棉保温	m3	1.97			
4073	CB522	保护层	1.部位;保温层外 2.材质：铝箔保护	m2	52.9			
4074	CB523	管道破坏处刷油	1.做法：刷樟丹两道，红色调和漆两道	m2	0.25			
	3.1.1.3 喷淋系统							
4075	030701001001	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.材质：热浸锌钢管 3.规格:DN100 4.连接方式:卡箍连接	m	26.88			
4076	030701001002	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.材质：热浸锌钢管 3.规格:DN80 4.连接方式:卡箍连接	m	21.49			
4077	030701001003	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.材质：热浸锌钢管 3.规格:DN65 4.连接方式:卡箍连接	m	12.09			
4078	030701001004	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.材质：热浸锌钢管 3.规格:DN50 4.连接方式:螺纹连接	m	7.78			
4079	030701001005	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.材质：热浸锌钢管 3.规格:DN40 4.连接方式:螺纹连接	m	9.79			
4080	030701001006	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.材质：热浸锌钢管 3.规格:DN32 4.连接方式:螺纹连接	m	44.17			
4081	030701001007	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.材质：热浸锌钢管 3.规格:DN25 4.连接方式:螺纹连接	m	114			
4082	030701007003	法兰阀门	1.名称：信号蝶阀 2.型号、规格:DN100 3.材质：铸钢 4.连接方式：沟槽法兰连接	个	2			
4083	030701014001	水流指示器	1.型号、规格:DN100	个	2			
4084	030701011001	水喷头	1.安装型式：无吊顶 2.型号、规格：直立型玻璃球喷头(k=80)，喷头温度等级68 C	个	61			
4085	030701005001	螺纹阀门	1.名称:电动阀 2.型号、规格：DN50 3.连接方式：螺纹连接 4.含检查接线	个	3			
4086	030701005002	螺纹阀门	1.名称:快速排气阀 2.型号、规格：DN50 3.连接方式：螺纹连接	个	3			
4087	030701005003	螺纹阀门	1.名称:试水阀 2.型号、规格：DN25 3.连接方式：螺纹连接	个	1			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4088	030701016001	末端试水装置	1.规格:DN25	组	1			
4089	030701005004	螺纹阀门	1.名称:泄水阀 2.型号、规格：DN50 3.连接方式：螺纹连接	个	1			
4090	CB524	一般钢套管	1.型号、规格：DN100	个	3			
4091	CB525	一般钢套管	1.型号、规格：DN80	个	2			
4092	CB526	一般钢套管	1.型号、规格：DN65	个	1			
4093	CB527	一般钢套管	1.型号、规格：DN50以内	个	1			
4094	CB528	一般钢套管	1.型号、规格：DN32以内	个	10			
4095	CB529	管道破坏处刷油	1.做法：刷樟丹两道，银粉两道	m2	0.2			
	3.1.1.4 自动报警系统							
4096	030212001138	电气配管	1.材质：薄壁钢管 2.规格：JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.其它：剔槽及恢复综合考虑	m	90.68			
4097	030212001139	电气配管	1.材质：薄壁钢管 2.规格：JDG25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.其它：剔槽及恢复综合考虑	m	340.74			
4098	030212001140	电气配管	1.材质：热镀锌钢管 2.规格：SC50 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.其它：剔槽及恢复综合考虑	m	17.5			
4099	030212003094	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格: NHRVS2*1.5mm2	m	429.1			
4100	030212003095	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格: NHRVS2*2.5mm2	m	164.55			
4101	030212003096	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格: NHRVS4*1.5mm2	m	3.5			
4102	030212003097	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格: NHRVSP4*1.5mm2	m	3.5			
4103	030212003098	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：桥架内敷设 2.型号、规格: NHRVS2*1.5mm2	m	121.44			
4104	030212003099	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：桥架内敷设 2.型号、规格: NHRVS2*2.5mm2	m	30.36			
4105	030208002001	控制电缆	1.型号、规格: NHKVV-37*1.5mm2 2.敷设方式：穿管敷设	m	1.75			

42AF1836-60E3-4AC-B074-57497BEB633A

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4106	030208002002	控制电缆	1.型号、规格：NHKVV-30*1.5mm2 2.敷设方式：穿管敷设	m	1.75			
4107	030208002003	控制电缆	1.型号、规格：NHKVV-7*1.5mm2 2.敷设方式：穿管敷设	m	46.55			
4108	030208002004	控制电缆	1.型号、规格：NHKVV-6*1.5mm2 2.敷设方式：穿管敷设	m	46.55			
4109	030208002005	控制电缆	1.型号、规格：NHKVV-7*1.5mm2 2.敷设方式：桥架内敷设	m	144.54			
4110	030208002006	控制电缆	1.型号、规格：NHKVV-6*1.5mm2 2.敷设方式：桥架内敷设	m	144.54			
4111	031103015053	接线箱	1.名称：风机直启控制箱	个	1			
4112	031103015054	接线箱	1.名称：消防端子箱	个	6			
4113	031103015055	接线箱	1.名称：模块箱	个	9			
4114	030705004001	模块（接口）	1.名称：短路隔离器	只	4			
4115	030705001001	点型探测器	1.名称：感烟探测器	只	34			
4116	030705009001	报警装置	1.名称：火灾声光报警器	台	4			
4117	030705009002	报警装置	1.名称：消防电话分机	台	5			
4118	030705003001	按钮	1.名称：消火栓启泵按钮	只	6			
4119	030705003002	按钮	1.名称：带电话插孔手动报警按钮	只	4			
4120	030705009003	报警装置	1.名称：消防广播	台	4			
4121	030705004002	模块（接口）	1.名称：广播模块	只	2			
4122	030705004003	模块（接口）	1.名称：电话模块	只	5			
4123	030705004004	模块（接口）	1.名称：输入模块	只	7			
4124	030705004005	模块（接口）	1.名称：输入输出模块	只	28			
4125	030705004006	模块（接口）	1.名称：多线模块	只	5			
4126	CB530	套管	1.名称：刚性防水套管 2.规格：DN50	个	10			
4127	CB531	防火涂料	1.名称：防火涂料两遍	m2	55			
	3.1.1.5 消防电源监控系统							
4128	030705001002	点型探测器	1.名称：消防电源监控模块(只计接线及调试费)	套	10			
4129	030212001141	电气配管	1.材质：薄壁钢管 2.规格：JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：明配	m	69.37			
4130	030212001142	电气配管	1.材质：热镀锌钢管 2.规格：SC50 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.其它：剔槽及恢复综合考虑	m	3.5			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4131	030212003100	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格：ZR-RVSP-2*1.5mm2	m	69.37			
4132	030212003101	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：桥架内敷设 2.型号、规格：ZR-RVSP-2*1.5mm2	m	97.02			
4133	030212003102	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格：ZR-RVS-2*1.5mm2	m	69.37			
4134	030212003103	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：桥架内敷设 2.型号、规格：ZR-RVS-2*1.5mm2	m	97.02			
4135	CB532	套管	1.名称：刚性防水套管 2.规格：DN50	个	1			
	3.1.1.6 防火门监控系统							
4136	030705004007	模块（接口）	1.名称:防火门监控模块	只	12			
4137	031208001001	入侵探测器	1.名称:防火门门磁开关	套	12			
4138	031103015056	接线箱	1.名称：消防端子箱	个	2			
4139	030212001143	电气配管	1.材质：薄壁钢管 2.规格：JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.其它：剔槽及恢复综合考虑	m	53.86			
4140	030212001144	电气配管	1.材质：热镀锌钢管 2.规格：SC50 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.其它：剔槽及恢复综合考虑	m	3.5			
4141	030212003104	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格：NHRVS2*1.5mm2	m	53.86			
4142	030212003105	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格：ZR-RVSP2*1.0mm2	m	53.86			
4143	030706003001	防火控制系统装置调试	1.类型:电动防火门	处	12			
4144	CB533	套管	1.名称：刚性防水套管 2.规格：DN50	个	1			
	3.1.1.7 消防电系统							
4145	030212001145	电气配管	1.材质：热镀锌钢管 2.规格：SC25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：明配	m	40.82			
4146	030212003106	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NH-RVV-7*1.5	m	10.5			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4147	030212003107	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NH-RVS-2*1.5	m	12.5			
4148	030212003108	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-1.5	m	38.64			
4149	030212003109	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-1.5	m	13.04			
4150	030208001138	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-4*2.5 2.敷设方式:管内敷设 3.含电缆头制安	m	9.35			
4151	030208001139	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-4*4 2.敷设方式:管内敷设 3.含电缆头制安	m	21.3			
4152	030206009003	微型电机、电加热器	1.名称:微型电机 2.容量（kW）:0.75KW内 3.内容：电机检接线及调试	台	3			
4153	030206006010	低压交流异步电动机	1.类型（大、中、小型）：小型电机 2.容量（适用于小型电机）：3KW以下 3.内容：电机检接线及调试	台	5			
	3.1.2 ±0.00以上							
	3.1.2.1 防排烟系统							
4154	030901002006	通风机	1.型号、规格:斜流风机GXF-9C 2.参数:风量:33600m3/h 全压:890Pa 功率:15kW 转速:1450r/min 3.其他:软管接口制安、支吊架制作安装；减震器安装	台	2			
4155	030901002007	通风机	1.型号、规格:斜流风机SWF-7I 2.参数:风量:31200m3/h 全压:620Pa 功率:11kW 转速:1450r/min 3.其他:软管接口制安、支吊架制作安装；减震器安装	台	2			
4156	030903011005	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1．类型:防雨百叶排风口 2．规格:1500*1000	个	2			
4157	030903011006	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1．类型:防雨百叶排风口 2．规格:1500*800	个	2			
4158	030903011007	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1．类型:防雨百叶排风口 2．规格:800*500	个	4			
4159	030903011008	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1．类型:电动多叶送风口 2．规格:500*（900+250）	个	34			

42A1183E-60F1-4AC-B074-57497BEB633A

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4160	030903011009	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1．类型:单层百叶风口（内衬防虫网） 2．规格:600*400	个	10			
4161	030903001013	碳钢调节阀制作安装	1.类型:电动多叶调节阀 2.型号或规格:800*500	个	4			
4162	030903001014	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70°防火阀 2.型号或规格:1000*500	个	4			
4163	030902001004	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:δ0.75 4.接口形式:角钢法兰连接	m2	665.05			
4164	030902001005	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:δ1.0 4.接口形式:角钢法兰连接	m2	27			
4165	030904001002	通风工程检测、调试		系统	1			
	3.1.2.2 消火栓系统							
4166	030701003003	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.材质：热浸锌加厚钢管 3.规格:DN100 4.连接方式:卡箍连接	m	211.46			
4167	030701003004	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.材质：热浸锌加厚钢管 3.规格:DN65 4.连接方式:卡箍连接	m	56.1			
4168	030701007004	法兰阀门	1.类型:手柄传动对夹式蝶阀 2.型号、规格:DN100 3.材质：铸钢 4.连接方式：沟槽法兰连接	个	2			
4169	030701018002	消火栓	1.安装部位:室内 2.型号、规格:落地式消火栓箱SG24E65Z-J型（减压稳压型） 3.配置：1800x700x240.消火栓箱内设DN65消火栓口一个,QZ19水枪一支,DN65X25M衬胶水龙带一根,JPS0.8-19型消防软管卷盘一根,消防按钮一只,配2具MF/ABC3型磷酸铵盐干粉灭火器。	套	24			
4170	030701018003	消火栓	1.安装部位:室内 2.型号、规格:落地式消火栓箱SG24E65Z-J型 3.配置：1800x700x240.消火栓箱内设DN65消火栓口一个,QZ19水枪一支,DN65X25M衬胶水龙带一根,JPS0.8-19型消防软管卷盘一根,消防按钮一只,配2具MF/ABC3型磷酸铵盐干粉灭火器。	套	11			
4171	030701018004	消火栓	1.安装部位:室内 2.型号、规格:试验消火栓 3.配置：1800x700x240.消火栓箱内设DN65消火栓口一个,QZ19水枪一支,DN65X25M衬胶水龙带一根,JPS0.8-19型消防软管卷盘一根,消防按钮一只,下配两具MF/ABC3型磷酸铵盐干粉灭火器。	套	1			
4172	031001002002	压力仪表	1.名称:压力表（含表弯、旋塞阀等附件）	台	1			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4173	030701005005	螺纹阀门	1.名称:铜球阀 2.型号、规格：DN20	个	2			
4174	030701005006	螺纹阀门	1.名称:自动排气阀 2.型号、规格：DN20	个	2			
4175	CB535	一般钢套管	1.型号、规格：DN100	个	64			
4176	CB536	一般钢套管	1.型号、规格：DN65	个	4			
4177	CB537	管道保温	1.做法：超细玻璃丝棉保温	m3	6.84			
4178	CB538	保护层	1.部位;保温层外 2.材质：铝箔保护	m2	184.09			
4179	CB539	管道破坏处刷油	1.做法：刷樟丹两道，红色调和漆两道	m2	0.35			
	3.1.2.3 自动报警系统							
4180	030212001146	电气配管	1.材质：薄壁钢管 2.规格：JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.其它：剔槽及恢复综合考虑	m	703.54			
4181	030212001147	电气配管	1.材质：薄壁钢管 2.规格：JDG25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.其它：剔槽及恢复综合考虑	m	770.15			
4182	030212003110	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格: NHRVS2*1.5mm2	m	1749.04			
4183	030212003111	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格: NHRVS2*2.5mm2	m	481.07			
4184	030212003112	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：桥架内敷设 2.型号、规格: NHRVS2*1.5mm2	m	505.12			
4185	030212003113	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：桥架内敷设 2.型号、规格: NHRVS2*2.5mm2	m	126.28			
4186	030208002007	控制电缆	1.型号、规格: NHKVV-7*1.5mm2 2.敷设方式：穿管敷设	m	3.12			
4187	030208002008	控制电缆	1.型号、规格: NHKVV-6*1.5mm2 2.敷设方式：穿管敷设	m	3.12			
4188	030208002009	控制电缆	1.型号、规格: NHKVV-7*1.5mm2 2.敷设方式：桥架内敷设	m	231.88			
4189	030208002010	控制电缆	1.型号、规格: NHKVV-6*1.5mm2 2.敷设方式：桥架内敷设	m	231.88			
4190	031103015057	接线箱	1.名称：消防端子箱	个	36			
4191	031103015058	接线箱	1.名称：模块箱	个	2			
4192	030705008001	重复显示器	1.名称：楼层火灾显示盘	台	2			
4193	030705004008	模块（接口）	1.名称：短路隔离器	只	36			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4194	030705001003	点型探测器	1.名称：感烟探测器	只	114			
4195	030705001004	点型探测器	1.名称：独立型感烟探测器	只	68			
4196	030705009004	报警装置	1.名称：火灾声光报警器	台	36			
4197	030705009005	报警装置	1.名称：消防电话分机	台	2			
4198	030705003003	按钮	1.名称：消火栓启泵按钮	只	36			
4199	030705003004	按钮	1.名称：带电话插孔手动报警按钮	只	36			
4200	030705009006	报警装置	1.名称：消防广播	台	34			
4201	030705004009	模块（接口）	1.名称：电话模块	只	2			
4202	030705004010	模块（接口）	1.名称：输入模块	只	66			
4203	030705004011	模块（接口）	1.名称：输入输出模块	只	42			
4204	030705004012	模块（接口）	1.名称：多线模块	只	4			
4205	030706003002	防火控制系统装置调试	1.类型:正压送风阀、排烟阀、防火阀	处	67			
	3.1.2.4 消防电源监控系统							
4206	030705001005	点型探测器	1.名称：消防电源监控模块(只计接线及调试费)	套	4			
4207	030212001148	电气配管	1.材质：薄壁钢管 2.规格：JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：明配	m	8.95			
4208	030212003114	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格：ZR-RVSP-2*1.5mm2	m	8.95			
4209	030212003115	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：桥架内敷设 2.型号、规格：ZR-RVSP-2*1.5mm2	m	56.32			
4210	030212003116	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格：ZR-RVS-2*1.5mm2	m	8.95			
4211	030212003117	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：桥架内敷设 2.型号、规格：ZR-RVS-2*1.5mm2	m	56.32			
	3.1.2.5 防火门监控系统							
4212	030705004013	模块（接口）	1.名称:防火门监控模块	只	38			
4213	031208001002	入侵探测器	1.名称:防火门门磁开关	套	38			
4214	030212001149	电气配管	1.材质：薄壁钢管 2.规格：JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.其它：剔槽及恢复综合考虑	m	145.44			
4215	030212003118	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格：NHRVS2*1.5mm2	m	145.44			

42AF2360E1C-B074-5749BEB633A

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4216	030212003119	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格：ZR-RVSP2*1.0mm2	m	145.44			
4217	030706003003	防火控制系统装置调试	1.类型:电动防火门	处	38			
	3.1.2.6 消防电系统							
4218	030212001150	电气配管	1.材质：热镀锌钢管 2.规格：SC25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：明配	m	17.09			
4219	030212001151	电气配管	1.材质：热镀锌钢管 2.规格：SC32 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：明配	m	45.08			
4220	030212003120	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格：NH-RVV-7*1.5	m	33.59			
4221	030212003121	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格:NHRVS2*1.5	m	17.09			
4222	030208001140	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-4*4 2.敷设方式:管内敷设 3.含电缆头制安	m	21.3			
4223	030208001141	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-4*6 2.敷设方式:管内敷设 3.含电缆头制安	m	23.78			
4224	030206006011	低压交流异步电动机	1.类型（大、中、小型）：小型电机 2.容量（适用于小型电机）：13KW以下 3.内容：电机检接线及调试	台	2			
4225	030206006012	低压交流异步电动机	1.类型（大、中、小型）：小型电机 2.容量（适用于小型电机）：30KW以下 3.内容：电机检接线及调试	台	2			
	3.2 81#楼							
	3.2.1 ±0.00以下							
	3.2.1.1 防排烟系统							
4226	030901002008	通风机	1.型号、规格:消防高温排烟风机HTF-6D 2.参数:风量:7840m3/h 全压: 300Pa 功率:1.5kW 转速:1450r/min 3.其他:软管接口制安、支吊架制作安装；减震器安装	台	2			
4227	030901002009	通风机	1.型号、规格:斜流风机SJG-3.5F 2.参数:风量:2000m3/h 全压:250Pa 功率:0.55kW 转速:1450r/min 采用包覆式前后加消音段 3.其他:软管接口制安、支吊架制作安装；减震器安装	台	2			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4228	030901002010	通风机	1.型号、规格:混流风机 SWF-5.5I 2.参数:风量:7938m3/h 全压:328Pa 功率:1.5kW 转速:1450r/min 3.其他:软管接口制安、支吊架制作安装；减震器安装	台	1			
4229	030901002011	通风机	1.型号、规格:斜流风机 GXF-4A 2.参数:风量:3320m3/h 全压: 220Pa 功率:0.37kW 转速:1450r/min 包覆式前后加消音段 3.其他:软管接口制安、支吊架制作安装；减震器安装	台	1			
4230	030901002012	通风机	1.型号、规格:混流风机 SWF-5.5I 2.参数:风量:7431m3/h 全压:354Pa 功率:1.5kW 转速:1450r/min 3.其他:软管接口制安、支吊架制作安装；减震器安装	台	2			
4231	030903011010	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1．类型:电动多叶送风口 2．规格:500*（1000+250）	个	4			
4232	030903011011	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1．类型:单层百叶风口 2．规格:500*500	个	2			
4233	030903011012	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1．类型:防火百叶送风口 2．规格:500*600	个	3			
4234	030903001015	碳钢调节阀制作安装	1.类型:电动调节阀 2.型号或规格:500*300	个	1			
4235	030903001016	碳钢调节阀制作安装	1.类型:电动调节阀 2.型号或规格:400*300	个	2			
4236	030903001017	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70°防火阀 2.型号或规格:500*300	个	2			
4237	030903001018	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70°防火阀 2.型号或规格:500*250	个	4			
4238	030903001019	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70°防火阀 2.型号或规格:400*300	个	2			
4239	030903001020	碳钢调节阀制作安装	1.类型:280°排烟防火阀（常开） 2.型号或规格:600*200	个	2			
4240	030903001021	碳钢调节阀制作安装	1.类型:280°防火阀（常闭） 2.型号或规格:400*300	个	2			
4241	030903001022	碳钢调节阀制作安装	1.类型:止回阀 2.型号或规格:500*250	个	2			
4242	030903001023	碳钢调节阀制作安装	1.类型:止回阀 2.型号或规格:500*300	个	1			
4243	030903001024	碳钢调节阀制作安装	1.类型:止回阀 2.型号或规格:400*300	个	2			
4244	030902001006	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:δ0.5 4.接口形式:角钢法兰连接	m2	3.19			
4245	030902001007	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:δ0.6 4.接口形式:角钢法兰连接	m2	16.81			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4246	030902001008	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度: δ 0.75 4.接口形式:角钢法兰连接	m2	62.15			
4247	030904001003	通风工程检测、调试		系统	1			
	3.2.1.2 消火栓系统							
4248	030701003005	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.材质：热浸锌加厚钢管 3.规格:DN100 4.连接方式:卡箍连接	m	51.24			
4249	030701003006	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.材质：热浸锌加厚钢管 3.规格:DN65 4.连接方式:卡箍连接	m	11.4			
4250	030701018005	消火栓	1.安装部位 :室内 2.型号、规格:落地式消火栓箱SG24E65Z-J型（减压稳压型） 3.配置：1800x700x240.消火栓箱内设DN65消火栓口一个,QZ19水枪一支,DN65X25M衬胶水龙带一根,JPS0.8-19型消防软管卷盘一根,消防按钮一只,配2具MF/ABC3型磷酸铵盐干粉灭火器。	套	4			
4251	030701007005	法兰阀门	1.类型:手柄传动对夹式蝶阀 2.型号、规格:DN100 3.材质：铸钢 4.连接方式：沟槽法兰连接	个	6			
4252	CB541	灭火器	1.型号、规格：MF/ABC3型磷酸铵盐干粉灭火器	个	8			
4253	CB542	一般钢套管	1.型号、规格：DN100	个	6			
4254	CB543	一般钢套管	1.型号、规格：DN65	个	2			
4255	CB544	刚性防水套管	1.型号、规格：DN100	个	1			
4256	030701019002	消防水泵接合器	1.安装部位:室外 2.型号、规格:SQX100-A型地下消防水泵接合器	套	1			
4257	CB545	管道保温	1.做法：超细玻璃丝棉保温	m3	1.61			
4258	CB546	保护层	1.部位;保温层外 2.材质：铝箔保护	m2	43.31			
4259	CB547	管道破坏处刷油	1.做法：刷樟丹两道，红色调和漆两道	m2	0.25			
	3.2.1.3 喷淋系统							
4260	030701001008	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.材质：热浸锌钢管 3.规格:DN100 4.连接方式:卡箍连接	m	28.83			
4261	030701001009	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.材质：热浸锌钢管 3.规格:DN80 4.连接方式:卡箍连接	m	4.5			
4262	030701001010	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.材质：热浸锌钢管 3.规格:DN65 4.连接方式:卡箍连接	m	8.7			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4263	030701001011	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.材质：热浸锌钢管 3.规格:DN50 4.连接方式:螺纹连接	m	8.84			
4264	030701001012	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.材质：热浸锌钢管 3.规格:DN40 4.连接方式:螺纹连接	m	8.25			
4265	030701001013	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.材质：热浸锌钢管 3.规格:DN32 4.连接方式:螺纹连接	m	42.1			
4266	030701001014	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.材质：热浸锌钢管 3.规格:DN25 4.连接方式:螺纹连接	m	103.75			
4267	030701007006	法兰阀门	1.名称：信号蝶阀 2.型号、规格:DN100 3.材质：铸钢 4.连接方式：沟槽法兰连接	个	1			
4268	030701014002	水流指示器	1.型号、规格:DN100	个	1			
4269	030701011002	水喷头	1.安装型式：无吊顶 2.型号、规格：直立型玻璃球喷头(k=80)，喷头温度等级68℃	个	52			
4270	030701005007	螺纹阀门	1.名称:电动阀 2.型号、规格：DN50 3.连接方式：螺纹连接 4.含检查接线	个	2			
4271	030701005008	螺纹阀门	1.名称:快速排气阀 2.型号、规格：DN50 3.连接方式：螺纹连接	个	2			
4272	030701016002	末端试水装置	1.规格:DN25	组	1			
4273	030701005009	螺纹阀门	1.名称:泄水阀 2.型号、规格：DN50 3.连接方式：螺纹连接	个	1			
4274	CB548	一般钢套管	1.型号、规格：DN100	个	5			
4275	CB549	一般钢套管	1.型号、规格：DN80	个	2			
4276	CB550	一般钢套管	1.型号、规格：DN65	个	1			
4277	CB551	一般钢套管	1.型号、规格：DN50以内	个	1			
4278	CB552	一般钢套管	1.型号、规格：DN32以内	个	12			
4279	CB553	管道破坏处刷油	1.做法：刷樟丹两道，银粉两道	m2	0.2			
	3.2.1.4 自动报警系统							
4280	030212001152	电气配管	1.材质：薄壁钢管 2.规格：JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.其它：剔槽及恢复综合考虑	m	81.96			
4281	030212001153	电气配管	1.材质：薄壁钢管 2.规格：JDG25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.其它：剔槽及恢复综合考虑	m	346.93			

42ACF836-6DE7-4E4C-B074-5749BEB633A

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4282	030212001154	电气配管	1.材质：热镀锌钢管 2.规格：SC50 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.其它：剔槽及恢复综合考虑	m	17.5			
4283	030212003122	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格： NHRVS2*1.5mm2	m	426.53			
4284	030212003123	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格： NHRVS2*2.5mm2	m	167.54			
4285	030212003124	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格： NHRVS4*1.5mm2	m	3.5			
4286	030212003125	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格： NHRVSP4*1.5mm2	m	3.5			
4287	030212003126	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：桥架内敷设 2.型号、规格： NHRVS2*1.5mm2	m	123.65			
4288	030212003127	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：桥架内敷设 2.型号、规格： NHRVS2*2.5mm2	m	30.91			
4289	030208002011	控制电缆	1.型号、规格： NHKVV-7*1.5mm2 2.敷设方式：穿管敷设	m	57.9			
4290	030208002012	控制电缆	1.型号、规格： NHKVV-6*1.5mm2 2.敷设方式：穿管敷设	m	57.9			
4291	030208002013	控制电缆	1.型号、规格： NHKVV-7*1.5mm2 2.敷设方式：桥架内敷设	m	147.17			
4292	030208002014	控制电缆	1.型号、规格： NHKVV-6*1.5mm2 2.敷设方式：桥架内敷设	m	147.17			
4293	031103015059	接线箱	1.名称：风机直启控制箱	个	1			
4294	031103015060	接线箱	1.名称：消防端子箱	个	6			
4295	031103015061	接线箱	1.名称：模块箱	个	9			
4296	030705004014	模块（接口）	1.名称：短路隔离器	只	4			
4297	030705001006	点型探测器	1.名称：感烟探测器	只	27			
4298	030705009007	报警装置	1.名称：火灾声光报警器	台	4			
4299	030705009008	报警装置	1.名称：消防电话分机	台	4			
4300	030705003005	按钮	1.名称：消火栓启泵按钮	只	4			
4301	030705003006	按钮	1.名称：带电话插孔手动报警按钮	只	4			
4302	030705009009	报警装置	1.名称：消防广播	台	8			
4303	030705004015	模块（接口）	1.名称：广播模块	只	2			

42A6...-B074-5749...

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4304	030705004016	模块（接口）	1.名称：电话模块	只	4			
4305	030705004017	模块（接口）	1.名称：输入模块	只	6			
4306	030705004018	模块（接口）	1.名称：输入输出模块	只	19			
4307	030705004019	模块（接口）	1.名称：多线模块	只	5			
4308	CB554	套管	1.名称：刚性防水套管 2.规格：DN50	个	10			
4309	CB555	防火涂料	1.名称：防火涂料两遍	m2	55			
	3.2.1.5 消防电源监控系统							
4310	030705001007	点型探测器	1.名称：消防电源监控模块(只计接线及调试费)	套	10			
4311	030212001155	电气配管	1.材质：薄壁钢管 2.规格：JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：明配	m	70.63			
4312	030212001156	电气配管	1.材质：热镀锌钢管 2.规格：SC50 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.其它：剔槽及恢复综合考虑	m	3.5			
4313	030212003128	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格：ZR-RVSP-2*1.5mm2	m	70.63			
4314	030212003129	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：桥架内敷设 2.型号、规格：ZR-RVSP-2*1.5mm2	m	98.78			
4315	030212003130	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格：ZR-RVS-2*1.5mm2	m	70.63			
4316	030212003131	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：桥架内敷设 2.型号、规格：ZR-RVS-2*1.5mm2	m	98.78			
4317	CB556	套管	1.名称：刚性防水套管 2.规格：DN50	个	1			
	3.2.1.6 防火门监控系统							
4318	030705004020	模块（接口）	1.名称:防火门监控模块	只	12			
4319	031208001003	入侵探测器	1.名称:防火门门磁开关	套	12			
4320	031103015062	接线箱	1.名称：消防端子箱	个	2			
4321	030212001157	电气配管	1.材质：薄壁钢管 2.规格：JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.其它：剔槽及恢复综合考虑	m	54.84			
4322	030212001158	电气配管	1.材质：热镀锌钢管 2.规格：SC50 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.其它：剔槽及恢复综合考虑	m	3.5			

42ACF836-60F3-4C5B-B074-5749FBB633A

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4323	030212003132	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格：ZRNH-BVR-1.5mm2	m	109.67			
4324	030212003133	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格：ZRNH-RVS-2*1.0mm2	m	54.84			
4325	030706003004	防火控制系统装置调试	1.类型:电动防火门	处	12			
4326	CB557	套管	1.名称：刚性防水套管 2.规格：DN50	个	1			
	3.2.1.7 消防电系统							
4327	030212001159	电气配管	1.材质：薄壁钢管 2.规格：JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.其它：剔槽及恢复综合考虑	m	12.71			
4328	030212001160	电气配管	1.材质：热镀锌钢管 2.规格：SC15 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：明配	m	12.5			
4329	030212001161	电气配管	1.材质：热镀锌钢管 2.规格：SC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：明配	m	49.94			
4330	030212001162	电气配管	1.材质：热镀锌钢管 2.规格：SC25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：明配	m	9.92			
4331	030212001163	电气配管	1.材质：热镀锌钢管 2.规格：SC32 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：明配	m	9.92			
4332	030212003134	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-1.5	m	103.5			
4333	030212003135	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-1.5	m	24.99			
4334	030212003136	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-2.5	m	605.3			
4335	030212003137	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5	m	681.35			
4336	030212003138	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-6	m	39.68			

42AF836-C0F3-4EC-B074-57497BEB633A

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4337	030212003139	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NH-RVV-7*1.5	m	10.9			
4338	030212003140	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NH-RVS-2*1.5	m	12.71			
4339	030206009004	微型电机、电加热器	1.名称:微型电机 2.容量（kW）:0.75KW内 3.内容：电机检接线及调试	台	3			
4340	030206006013	低压交流异步电动机	1.类型（大、中、小型）：小型电机 2.容量（适用于小型电机）：3KW以下 3.内容：电机检接线及调试	台	5			
	3.2.2 ±0.00以上							
	3.2.2.1 防排烟系统							
4341	030901002013	通风机	1.型号、规格:斜流风机 GXF-9C 2.参数:风量:33600m3/h 全压:890Pa 功率:15kW 转速:1450r/min 3.其他:软管接口制安、支吊架制作安装；减震器安装	台	2			
4342	030901002014	通风机	1.型号、规格:斜流风机 SWF-7I 2.参数:风量:31200m3/h 全压:620Pa 功率:11kW 转速:1450r/min 3.其他:软管接口制安、支吊架制作安装；减震器安装	台	2			
4343	030903011013	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1．类型:防雨百叶排风口 2．规格:1000*800	个	2			
4344	030903011014	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1．类型:防雨百叶排风口 2．规格:1500*1000	个	2			
4345	030903011015	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1．类型:防雨百叶排风口 2．规格:800*500	个	4			
4346	030903011016	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1．类型:电动多叶送风口 2．规格:500*（1000+250）	个	34			
4347	030903011017	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1．类型:单层百叶风口（内衬防虫网） 2．规格:500*500	个	12			
4348	030903001025	碳钢调节阀制作安装	1.类型:电动多叶调节阀 2.型号或规格:800*500	个	4			
4349	030903001026	碳钢调节阀制作安装	1.类型:电动调节阀 2.型号或规格:1500*1000	个	2			
4350	030903001027	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70°防火阀 2.型号或规格:1000*400	个	2			
4351	030903001028	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70°防火阀 2.型号或规格:800*500	个	4			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4352	030902001009	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度: δ 0.75 4.接口形式:角钢法兰连接	m2	627.22			
4353	030902001010	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度: δ 1.0 4.接口形式:角钢法兰连接	m2	19.2			
4354	030904001004	通风工程检测、调试		系统	1			
	3.2.2.2 消火栓系统							
4355	030701003007	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.材质：热浸锌加厚钢管 3.规格:DN100 4.连接方式:卡箍连接	m	218.68			
4356	030701003008	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.材质：热浸锌加厚钢管 3.规格:DN65 4.连接方式:卡箍连接	m	49.82			
4357	030701018006	消火栓	1.安装部位:室内 2.型号、规格:落地式消火栓箱SG24E65Z-J型（减压稳压型) 3.配置：1800x700x240.消火栓箱内设DN65消火栓口一个,QZ19水枪一支,DN65X25M衬胶水龙带一根,JPS0.8-19型消防软管卷盘一根,消防按钮一只,配2具MF/ABC3型磷酸铵盐干粉灭火器。	套	24			
4358	030701018007	消火栓	1.安装部位 :室内 2.型号、规格:落地式消火栓箱SG24E65Z-J型 3.配置：1800x700x240.消火栓箱内设DN65消火栓口一个,QZ19水枪一支,DN65X25M衬胶水龙带一根,JPS0.8-19型消防软管卷盘一根,消防按钮一只,配2具MF/ABC3型磷酸铵盐干粉灭火器。	套	11			
4359	030701018008	消火栓	1.安装部位 :室内 2.型号、规格:试验消火栓 3.配置：1800x700x240.消火栓箱内设DN65消火栓口一个,QZ19水枪一支,DN65X25M衬胶水龙带一根,JPS0.8-19型消防软管卷盘一根,消防按钮一只,配两具MF/ABC3型磷酸铵盐干粉灭火器。	套	1			
4360	030701007007	法兰阀门	1.类型:手柄传动对夹式蝶阀 2.型号、规格:DN100 3.材质：铸钢 4.连接方式：沟槽法兰连接	个	2			
4361	030701005010	螺纹阀门	1.名称:铜球阀 2.型号、规格：DN20	个	2			
4362	030701005011	螺纹阀门	1.名称:自动排气阀 2.型号、规格：DN20	个	2			
4363	CB559	一般钢套管	1.型号、规格：DN100	个	70			
4364	CB560	一般钢套管	1.型号、规格：DN65	个	4			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4365	030701007008	法兰阀门	1.类型:止回阀 2.型号、规格:DN100 3.材质：铸钢 4.连接方式：沟槽法兰连接	个	1			
4366	030701007009	法兰阀门	1.类型:闸阀 2.型号、规格:DN100 3.材质：铸钢 4.连接方式：沟槽法兰连接	个	1			
4367	030701007010	法兰阀门	1.类型:流量开关 2.型号、规格:DN100 3.材质：铸钢 4.连接方式：沟槽法兰连接	个	1			
4368	030701007011	法兰阀门	1.类型:旋流器 2.型号、规格:DN100 3.连接方式：沟槽法兰连接	个	1			
4369	CB561	消防水箱	1.参数：成品组合式不锈钢水箱，6000*4000*2000 有效容积36立方米 2.配置：含水箱溢流管、水箱泄水管、人孔、通气管、液位计等附件及其管道上安装的阀门 3.基础槽钢的制作安装 4.保温：50mm厚超细玻璃丝棉钢带绑扎，外贴金属保护层，做法详见03S401-57	组	1			
4370	031001002003	压力仪表	1.名称:压力表（含表弯、旋塞阀等附件）	台	1			
4371	CB562	管道保温	1.做法：超细玻璃丝棉保温	m3	6.91			
4372	CB563	保护层	1.部位:保温层外 2.材质：铝箔保护	m2	185.52			
4373	CB564	管道破坏处刷油	1.做法：刷樟丹两道，红色调和漆两道	m2	0.35			
	3.2.2.3 喷淋系统							
4374	030701001015	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.材质：热浸锌钢管 3.规格:DN100 4.连接方式:卡箍连接	m	70.42			
4375	030701007012	法兰阀门	1.类型:止回阀 2.型号、规格:DN100 3.材质：铸钢 4.连接方式：沟槽法兰连接	个	1			
4376	030701007013	法兰阀门	1.类型:闸阀 2.型号、规格:DN100 3.材质：铸钢 4.连接方式：沟槽法兰连接	个	1			
4377	030701007014	法兰阀门	1.类型:流量开关 2.型号、规格:DN100 3.材质：铸钢 4.连接方式：沟槽法兰连接	个	1			
4378	030701007015	法兰阀门	1.类型:旋流器 2.型号、规格:DN100 3.连接方式：沟槽法兰连接	个	1			
4379	CB565	一般钢套管	1.型号、规格：DN100	个	20			
4380	CB566	管道保温	1.做法：超细玻璃丝棉保温	m3	1.89			
4381	CB567	保护层	1.部位:保温层外 2.材质：铝箔保护	m2	50.24			
	3.2.2.4 自动报警系统							

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4382	030212001164	电气配管	1.材质：薄壁钢管 2.规格：JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.其它：剔槽及恢复综合考虑	m	716.33			
4383	030212001165	电气配管	1.材质：薄壁钢管 2.规格：JDG25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.其它：剔槽及恢复综合考虑	m	784.16			
4384	030212003141	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格：NHRVS2*1.5mm2	m	1780.84			
4385	030212003142	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格：NHRVS2*2.5mm2	m	489.82			
4386	030212003143	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：桥架内敷设 2.型号、规格：NHRVS2*1.5mm2	m	514.3			
4387	030212003144	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：桥架内敷设 2.型号、规格：NHRVS2*2.5mm2	m	128.58			
4388	030208002015	控制电缆	1.型号、规格：NHKVV-7*1.5mm2 2.敷设方式：穿管敷设	m	3.12			
4389	030208002016	控制电缆	1.型号、规格：NHKVV-6*1.5mm2 2.敷设方式：穿管敷设	m	3.12			
4390	030208002017	控制电缆	1.型号、规格：NHKVV-7*1.5mm2 2.敷设方式：桥架内敷设	m	236.1			
4391	030208002018	控制电缆	1.型号、规格：NHKVV-6*1.5mm2 2.敷设方式：桥架内敷设	m	236.1			
4392	031103015063	接线箱	1.名称：消防端子箱	个	36			
4393	031103015064	接线箱	1.名称：模块箱	个	2			
4394	030705008002	重复显示器	1.名称：楼层火灾显示盘	台	2			
4395	030705004021	模块（接口）	1.名称：短路隔离器	只	36			
4396	030705001008	点型探测器	1.名称：感烟探测器	只	78			
4397	030705001009	点型探测器	1.名称：独立型感烟探测器	只	68			
4398	030705009010	报警装置	1.名称：火灾声光报警器	台	36			
4399	030705009011	报警装置	1.名称：消防电话分机	台	3			
4400	030705003007	按钮	1.名称：消火栓启泵按钮	只	34			
4401	030705003008	按钮	1.名称：带电话插孔手动报警按钮	只	36			
4402	030705009012	报警装置	1.名称：消防广播	台	34			
4403	030705004022	模块（接口）	1.名称：电话模块	只	3			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4404	030705004023	模块（接口）	1.名称：输入模块	只	68			
4405	030705004024	模块（接口）	1.名称：输入输出模块	只	40			
4406	030705004025	模块（接口）	1.名称：多线模块	只	4			
4407	030706003005	防火控制系统装置调试	1.类型:正压送风阀、排烟阀、防火阀	处	61			
	3.2.2.5 消防电源监控系统							
4408	030705001010	点型探测器	1.名称：消防电源监控模块(只计接线及调试费)	套	4			
4409	030212001166	电气配管	1.材质：薄壁钢管 2.规格：JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：明配	m	9.12			
4410	030212003145	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格：ZR-RVSP-2*1.5mm2	m	9.12			
4411	030212003146	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：桥架内敷设 2.型号、规格：ZR-RVSP-2*1.5mm2	m	57.34			
4412	030212003147	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格：ZR-RVS-2*1.5mm2	m	9.12			
4413	030212003148	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：桥架内敷设 2.型号、规格：ZR-RVS-2*1.5mm2	m	57.34			
	3.2.2.6 防火门监控系统							
4414	030705004026	模块（接口）	1.名称:防火门监控模块	只	38			
4415	031208001004	入侵探测器	1.名称:防火门门磁开关	套	38			
4416	030212001167	电气配管	1.材质：薄壁钢管 2.规格：JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.其它：剔槽及恢复综合考虑	m	148.09			
4417	030212003149	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格：ZRNH-BVR-1.5mm2	m	296.17			
4418	030212003150	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格：ZRNH-RVS-2*1.0mm2	m	148.09			
4419	030706003006	防火控制系统装置调试	1.类型:电动防火门	处	38			
	3.2.2.7 消防电系统							
4420	030212001168	电气配管	1.材质：薄壁钢管 2.规格：JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.其它：剔槽及恢复综合考虑	m	252.44			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4421	030212001169	电气配管	1.材质：热镀锌钢管 2.规格：SC25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：明配	m	33.13			
4422	030212001170	电气配管	1.材质：热镀锌钢管 2.规格：SC32 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：明配	m	31.43			
4423	030212003151	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格：NHRVS2*1.5	m	252.44			
4424	030212003152	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格：NH-RVV-7*1.5	m	29.58			
4425	030212003153	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-10	m	123.46			
4426	030206006014	低压交流异步电动机	1.类型（大、中、小型）：小型电机 2.容量（适用于小型电机）：13KW以下 3.内容：电机检接线及调试	台	2			
4427	030206006015	低压交流异步电动机	1.类型（大、中、小型）：小型电机 2.容量（适用于小型电机）：30KW以下 3.内容：电机检接线及调试	台	2			
	3.3 82#楼							
	3.3.1 ±0.00以下							
	3.3.1.1 防排烟系统							
4428	030901002015	通风机	1.型号、规格:消防专用风机HTF-4.5 2.参数:风量:7800M3/h 全压:510Pa 功率:2.2kW 转速:2900r/min 重量:90Kg 3.其他:软管接口制安、支吊架制作安装；减震器安装	台	2			
4429	030901002016	通风机	1.型号、规格:斜流风机GXF-3.5F 2.参数:风量:2000M3/h 全压:200Pa 功率:0.37kW 转速:1450r/min 重量:45Kg 采用包覆式前后加消音段 3.其他:软管接口制安、支吊架制作安装；减震器安装	台	2			
4430	030901002017	通风机	1.型号、规格:斜流风机GXF-5B 2.参数:风量:7800M3/h 全压:320Pa 功率:1.5kW 转速:1450r/min 重量:120Kg 3.其他:软管接口制安、支吊架制作安装；减震器安装	台	1			

42ACF836-60F3-4C-B074-5749BEB633A

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4431	030901002018	通风机	1.型号、规格:斜流风机 GXF-4F 2.参数:风量:3200M3/h 全压:350Pa 功率:0.75kW 转速:1450r/min 重量:67Kg 采用包覆式前后加消音段 3.其他:软管接口制安、支吊架制作安装；减震器安装	台	1			
4432	030901002019	通风机	1.型号、规格:斜流风机 GXF-5.5B 2.参数:风量:8550M3/h 全压:300Pa 功率:1.5kW 转速:1450r/min 重量:84Kg 3.其他:软管接口制安、支吊架制作安装；减震器安装	台	2			
4433	030903011018	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1．类型:电动多叶送风口 2．规格:500*（900+250）	个	4			
4434	030903011019	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1．类型:单层百叶风口（内衬防虫网） 2．规格:600*600	个	2			
4435	030903011020	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1．类型:单层百叶风口（内衬防虫网） 2．规格:600*400	个	2			
4436	030903011021	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1．类型:防火百叶风口 2．规格:1000*400	个	1			
4437	030903001029	碳钢调节阀制作安装	1.类型:电动调节阀 2.型号或规格:500*300	个	2			
4438	030903001030	碳钢调节阀制作安装	1.类型:电动调节阀 2.型号或规格:500*200	个	2			
4439	030903001031	碳钢调节阀制作安装	1.类型:电动调节阀 2.型号或规格:400*400	个	1			
4440	030903001032	碳钢调节阀制作安装	1.类型:电动调节阀 2.型号或规格:200*200	个	2			
4441	030903001033	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70°防火阀 2.型号或规格:600*600	个	2			
4442	030903001034	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70°防火阀 2.型号或规格:500*200	个	2			
4443	030903001035	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70°防火阀 2.型号或规格:400*400	个	4			
4444	030903001036	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70°防火阀 2.型号或规格:200*200	个	2			
4445	030903001037	碳钢调节阀制作安装	1.类型:280°防火阀(常闭) 2.型号或规格:600*200	个	2			
4446	030903001038	碳钢调节阀制作安装	1.类型:280°防火阀(常开) 2.型号或规格:600*200	个	2			
4447	030903001039	碳钢调节阀制作安装	1.类型:止回阀 2.型号或规格:600*200	个	2			
4448	030903001040	碳钢调节阀制作安装	1.类型:止回阀 2.型号或规格:400*400	个	1			
4449	030902001011	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:δ0.5 4.接口形式:角钢法兰连接	m2	17.84			
4450	030902001012	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:δ0.6 4.接口形式:角钢法兰连接	m2	19.57			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4451	030902001013	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度: δ 0.75 4.接口形式:角钢法兰连接	m2	62.74			
4452	030904001005	通风工程检测、调试		系统	1			
	3.3.1.2 消火栓系统							
4453	030701003009	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.材质：热浸锌加厚钢管 3.规格:DN100 4.连接方式:卡箍连接	m	61.93			
4454	030701003010	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.材质：热浸锌加厚钢管 3.规格:DN65 4.连接方式:卡箍连接	m	14.71			
4455	030701007016	法兰阀门	1.类型:手柄传动对夹式蝶阀 2.型号、规格:DN100 3.材质：铸钢 4.连接方式：沟槽法兰连接	个	6			
4456	030701007017	法兰阀门	1.类型:手柄传动对夹式蝶阀 2.型号、规格:DN65 3.材质：铸钢 4.连接方式：沟槽法兰连接	个	1			
4457	030701018009	消火栓	1.安装部位 :室内 2.型号、规格:落地式消火栓箱SG24E65Z-J型（减压稳压型) 3.配置：1800x700x240.消火栓箱内设DN65消火栓口一个,QZ19水枪一支,DN65X25M衬胶水龙带一根,JPS0.8-19型消防软管卷盘一根,消防按钮一只,配2具MF/ABC3型磷酸铵盐干粉灭火器。	套	5			
4458	CB569	灭火器	1.型号、规格：MF/ABC3型磷酸铵盐干粉灭火器	个	8			
4459	CB570	一般钢套管	1.型号、规格：DN100	个	4			
4460	CB571	一般钢套管	1.型号、规格：DN65	个	4			
4461	CB572	刚性防水套管	1.型号、规格：DN100	个	1			
4462	030701019003	消防水泵接合器	1.安装部位:室外 2.型号、规格:SQX100-A型地下消防水泵接合器	套	1			
4463	CB573	管道保温	1.做法：超细玻璃丝棉保温	m3	1.97			
4464	CB574	保护层	1.部位:保温层外 2.材质：铝箔保护	m2	52.9			
4465	CB575	管道破坏处刷油	1.做法：刷樟丹两道，红色调和漆两道	m2	0.25			
	3.3.1.3 喷淋系统							
4466	030701001016	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.材质：热浸锌钢管 3.规格:DN100 4.连接方式:卡箍连接	m	17.66			
4467	030701001017	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.材质：热浸锌钢管 3.规格:DN80 4.连接方式:卡箍连接	m	20.7			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4468	030701001018	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.材质：热浸锌钢管 3.规格:DN65 4.连接方式:卡箍连接	m	4.7			
4469	030701001019	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.材质：热浸锌钢管 3.规格:DN50 4.连接方式:螺纹连接	m	6.3			
4470	030701001020	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.材质：热浸锌钢管 3.规格:DN40 4.连接方式:螺纹连接	m	8.44			
4471	030701001021	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.材质：热浸锌钢管 3.规格:DN32 4.连接方式:螺纹连接	m	33.92			
4472	030701001022	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.材质：热浸锌钢管 3.规格:DN25 4.连接方式:螺纹连接	m	71.92			
4473	030701007018	法兰阀门	1.名称：信号蝶阀 2.型号、规格:DN100 3.材质：铸钢 4.连接方式：沟槽法兰连接	个	1			
4474	030701014003	水流指示器	1.型号、规格:DN100	个	1			
4475	030701011003	水喷头	1.安装型式：无吊顶 2.型号、规格：直立型玻璃球喷头(k=80)，喷头温度等级68 C	个	42			
4476	030701005012	螺纹阀门	1.名称:电动阀 2.型号、规格：DN50 3.连接方式：螺纹连接 4.含检查接线	个	2			
4477	030701005013	螺纹阀门	1.名称:快速排气阀 2.型号、规格：DN50 3.连接方式：螺纹连接	个	2			
4478	030701016003	末端试水装置	1.规格:DN25	组	1			
4479	030701005014	螺纹阀门	1.名称:泄水阀 2.型号、规格：DN50 3.连接方式：螺纹连接	个	1			
4480	CB576	一般钢套管	1.型号、规格：DN100	个	2			
4481	CB577	一般钢套管	1.型号、规格：DN80	个	2			
4482	CB578	一般钢套管	1.型号、规格：DN65	个	1			
4483	CB579	一般钢套管	1.型号、规格：DN50以内	个	1			
4484	CB580	一般钢套管	1.型号、规格：DN32以内	个	10			
4485	CB581	管道破坏处刷油	1.做法：刷樟丹两道，银粉两道	m2	0.2			
	3.3.1.4 自动报警系统							
4486	030212001171	电气配管	1.材质：薄壁钢管 2.规格：JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.其它：剔槽及恢复综合考虑	m	80.5			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4487	030212001172	电气配管	1.材质：薄壁钢管 2.规格：JDG25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.其它：剔槽及恢复综合考虑	m	340.74			
4488	030212001173	电气配管	1.材质：热镀锌钢管 2.规格：SC50 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.其它：剔槽及恢复综合考虑	m	17.5			
4489	030212003154	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格：NHRVS2*1.5mm2	m	418.91			
4490	030212003155	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格：NHRVS2*2.5mm2	m	164.55			
4491	030212003156	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格：NHRVS4*1.5mm2	m	3.5			
4492	030212003157	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格：NHRVSP4*1.5mm2	m	3.5			
4493	030212003158	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：桥架内敷设 2.型号、规格：NHRVS2*1.5mm2	m	121.44			
4494	030212003159	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：桥架内敷设 2.型号、规格：NHRVS2*2.5mm2	m	30.36			
4495	030208002019	控制电缆	1.型号、规格：NHKVV-37*1.5mm2 2.敷设方式：穿管敷设	m	1.75			
4496	030208002020	控制电缆	1.型号、规格：NHKVV-30*1.5mm2 2.敷设方式：穿管敷设	m	1.75			
4497	030208002021	控制电缆	1.型号、规格：NHKVV-7*1.5mm2 2.敷设方式：穿管敷设	m	46.55			
4498	030208002022	控制电缆	1.型号、规格：NHKVV-6*1.5mm2 2.敷设方式：穿管敷设	m	46.55			
4499	030208002023	控制电缆	1.型号、规格：NHKVV-7*1.5mm2 2.敷设方式：桥架内敷设	m	144.54			
4500	030208002024	控制电缆	1.型号、规格：NHKVV-6*1.5mm2 2.敷设方式：桥架内敷设	m	144.54			
4501	031103015065	接线箱	1.名称：风机直启控制箱	个	1			
4502	031103015066	接线箱	1.名称：消防端子箱	个	6			
4503	031103015067	接线箱	1.名称：模块箱	个	9			
4504	030705004027	模块（接口）	1.名称：短路隔离器	只	4			
4505	030705001011	点型探测器	1.名称：感烟探测器	只	31			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4506	030705009013	报警装置	1.名称：火灾声光报警器	台	4			
4507	030705009014	报警装置	1.名称：消防电话分机	台	5			
4508	030705003009	按钮	1.名称：消火栓启泵按钮	只	5			
4509	030705003010	按钮	1.名称：带电话插孔手动报警按钮	只	4			
4510	030705009015	报警装置	1.名称：消防广播	台	4			
4511	030705004028	模块（接口）	1.名称：广播模块	只	2			
4512	030705004029	模块（接口）	1.名称：电话模块	只	5			
4513	030705004030	模块（接口）	1.名称：输入模块	只	7			
4514	030705004031	模块（接口）	1.名称：输入输出模块	只	28			
4515	030705004032	模块（接口）	1.名称：多线模块	只	5			
4516	CB582	套管	1.名称：刚性防水套管 2.规格：DN50	个	10			
4517	CB583	防火涂料	1.名称：防火涂料两遍	m2	55			
	3.3.1.5 消防电源监控系统							
4518	030705001012	点型探测器	1.名称：消防电源监控模块(只计接线及调试费)	套	10			
4519	030212001174	电气配管	1.材质：薄壁钢管 2.规格：JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：明配	m	69.37			
4520	030212001175	电气配管	1.材质：热镀锌钢管 2.规格：SC50 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.其它：剔槽及恢复综合考虑	m	3.5			
4521	030212003160	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格：ZR-RVSP-2*1.5mm2	m	69.37			
4522	030212003161	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：桥架内敷设 2.型号、规格：ZR-RVSP-2*1.5mm2	m	97.02			
4523	030212003162	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格：ZR-RVS-2*1.5mm2	m	69.37			
4524	030212003163	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：桥架内敷设 2.型号、规格：ZR-RVS-2*1.5mm2	m	97.02			
4525	CB584	套管	1.名称：刚性防水套管 2.规格：DN50	个	1			
	3.3.1.6 防火门监控系统							
4526	030705004033	模块（接口）	1.名称:防火门监控模块	只	12			
4527	031208001005	入侵探测器	1.名称:防火门门磁开关	套	12			
4528	031103015068	接线箱	1.名称：消防端子箱	个	2			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4529	030212001176	电气配管	1.材质：薄壁钢管 2.规格：JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.其它：剔槽及恢复综合考虑	m	53.86			
4530	030212001177	电气配管	1.材质：热镀锌钢管 2.规格：SC50 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.其它：剔槽及恢复综合考虑	m	3.5			
4531	030212003164	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格:NHRVS2*1.5mm2	m	53.86			
4532	030212003165	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格：ZR-RVSP2*1.0mm2	m	53.86			
4533	030706003007	防火控制系统装置调试	1.类型:电动防火门	处	12			
4534	CB585	套管	1.名称：刚性防水套管 2.规格：DN50	个	1			
	3.3.1.7 消防电系统							
4535	030212001178	电气配管	1.材质：热镀锌钢管 2.规格：SC25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：明配	m	40.82			
4536	030212003166	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NH-RVV-7*1.5	m	10.5			
4537	030212003167	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NH-RVS-2*1.5	m	12.5			
4538	030212003168	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-1.5	m	38.64			
4539	030212003169	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-1.5	m	13.04			
4540	030208001142	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-4*2.5 2.敷设方式:管内敷设 3.含电缆头制安	m	9.35			
4541	030208001143	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-4*4 2.敷设方式:管内敷设 3.含电缆头制安	m	21.3			
4542	030206009005	微型电机、电加热器	1.名称:微型电机 2.容量（kW）:0.75KW内 3.内容：电机检接线及调试	台	3			

42A1F836-60F3-4AC-B074-57497BEB633A

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4543	030206006016	低压交流异步电动机	1.类型（大、中、小型）：小型电机 2.容量（适用于小型电机）：3KW以下 3.内容：电机检接线及调试	台	5			
	3.3.2 ±0.00以上							
	3.3.2.1 防排烟系统							
4544	030901002020	通风机	1.型号、规格:斜流风机 GXF-9C 2.参数:风量:33600m3/h 全压:890Pa 功率:15kW 转速:1450r/min 3.其他:软管接口制安、支吊架制作安装；减震器安装	台	2			
4545	030901002021	通风机	1.型号、规格:斜流风机 SWF-7I 2.参数:风量:31200m3/h 全压:620Pa 功率:11kW 转速:1450r/min 3.其他:软管接口制安、支吊架制作安装；减震器安装	台	2			
4546	030903011022	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1．类型:防雨百叶排风口 2．规格:1500*1000	个	2			
4547	030903011023	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1．类型:防雨百叶排风口 2．规格:1500*800	个	2			
4548	030903011024	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1．类型:防雨百叶排风口 2．规格:800*500	个	4			
4549	030903011025	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1．类型:电动多叶送风口 2．规格:500*（900+250）	个	34			
4550	030903011026	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1．类型:单层百叶风口（内衬防虫网） 2．规格:600*400	个	10			
4551	030903001041	碳钢调节阀制作安装	1.类型:电动多叶调节阀 2.型号或规格:800*500	个	4			
4552	030903001042	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70°防火阀 2.型号或规格:1000*500	个	4			
4553	030902001014	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:δ0.75 4.接口形式:角钢法兰连接	m2	665.05			
4554	030902001015	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:δ1.0 4.接口形式:角钢法兰连接	m2	27			
4555	030904001006	通风工程检测、调试		系统	1			
	3.3.2.2 消火栓系统							
4556	030701003011	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.材质：热浸锌加厚钢管 3.规格:DN100 4.连接方式:卡箍连接	m	211.46			
4557	030701003012	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.材质：热浸锌加厚钢管 3.规格:DN65 4.连接方式:卡箍连接	m	56.1			

42A1F8C-C0F2-4C-B074-57497BEB633A

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4558	030701007019	法兰阀门	1.类型:手柄传动对夹式蝶阀 2.型号、规格:DN100 3.材质：铸钢 4.连接方式：沟槽法兰连接	个	2			
4559	030701018010	消火栓	1.安装部位:室内 2.型号、规格:落地式消火栓箱SG24E65Z-J型（减压稳压型） 3.配置：1800x700x240.消火栓箱内设DN65消火栓口一个,QZ19水枪一支,DN65X25M衬胶水龙带一根,JPS0.8-19型消防软管卷盘一根,消防按钮一只,配2具MF/ABC3型磷酸铵盐干粉灭火器。	套	24			
4560	030701018011	消火栓	1.安装部位:室内 2.型号、规格:落地式消火栓箱SG24E65Z-J型 3.配置：1800x700x240.消火栓箱内设DN65消火栓口一个,QZ19水枪一支,DN65X25M衬胶水龙带一根,JPS0.8-19型消防软管卷盘一根,消防按钮一只,配2具MF/ABC3型磷酸铵盐干粉灭火器。	套	11			
4561	030701018012	消火栓	1.安装部位:室内 2.型号、规格:试验消火栓 3.配置：1800x700x240.消火栓箱内设DN65消火栓口一个,QZ19水枪一支,DN65X25M衬胶水龙带一根,JPS0.8-19型消防软管卷盘一根,消防按钮一只,下配两具MF/ABC3型磷酸铵盐干粉灭火器。	套	1			
4562	031001002004	压力仪表	1.名称:压力表（含表弯、旋塞阀等附件）	台	1			
4563	030701005015	螺纹阀门	1.名称:铜球阀 2.型号、规格：DN20	个	2			
4564	030701005016	螺纹阀门	1.名称:自动排气阀 2.型号、规格：DN20	个	2			
4565	CB587	一般钢套管	1.型号、规格：DN100	个	64			
4566	CB588	一般钢套管	1.型号、规格：DN65	个	4			
4567	CB589	管道保温	1.做法：超细玻璃丝棉保温	m3	6.84			
4568	CB590	保护层	1.部位:保温层外 2.材质：铝箔保护	m2	184.09			
4569	CB591	管道破坏处刷油	1.做法：刷樟丹两道，红色调和漆两道	m2	0.35			
	3.3.2.3 自动报警系统							
4570	030212001179	电气配管	1.材质：薄壁钢管 2.规格：JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.其它：剔槽及恢复综合考虑	m	703.54			

42AC1835-80E7-4C-B074-5749BEB633A

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4571	030212001180	电气配管	1.材质：薄壁钢管 2.规格：JDG25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.其它：剔槽及恢复综合考虑	m	770.15			
4572	030212003170	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格：NHRVS2*1.5mm2	m	1749.04			
4573	030212003171	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格：NHRVS2*2.5mm2	m	481.07			
4574	030212003172	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：桥架内敷设 2.型号、规格：NHRVS2*1.5mm2	m	505.12			
4575	030212003173	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：桥架内敷设 2.型号、规格：NHRVS2*2.5mm2	m	126.28			
4576	030208002025	控制电缆	1.型号、规格：NHKVV-7*1.5mm2 2.敷设方式：穿管敷设	m	3.12			
4577	030208002026	控制电缆	1.型号、规格：NHKVV-6*1.5mm2 2.敷设方式：穿管敷设	m	3.12			
4578	030208002027	控制电缆	1.型号、规格：NHKVV-7*1.5mm2 2.敷设方式：桥架内敷设	m	231.88			
4579	030208002028	控制电缆	1.型号、规格：NHKVV-6*1.5mm2 2.敷设方式：桥架内敷设	m	231.88			
4580	031103015069	接线箱	1.名称：消防端子箱	个	36			
4581	031103015070	接线箱	1.名称：模块箱	个	2			
4582	030705008003	重复显示器	1.名称：楼层火灾显示盘	台	2			
4583	030705004034	模块（接口）	1.名称：短路隔离器	只	36			
4584	030705001013	点型探测器	1.名称：感烟探测器	只	114			
4585	030705001014	点型探测器	1.名称：独立型感烟探测器	只	68			
4586	030705009016	报警装置	1.名称：火灾声光报警器	台	36			
4587	030705009017	报警装置	1.名称：消防电话分机	台	2			
4588	030705003011	按钮	1.名称：消火栓启泵按钮	只	36			
4589	030705003012	按钮	1.名称：带电话插孔手动报警按钮	只	36			
4590	030705009018	报警装置	1.名称：消防广播	台	34			
4591	030705004035	模块（接口）	1.名称：电话模块	只	2			
4592	030705004036	模块（接口）	1.名称：输入模块	只	66			
4593	030705004037	模块（接口）	1.名称：输入输出模块	只	42			
4594	030705004038	模块（接口）	1.名称：多线模块	只	4			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4595	030706003008	防火控制系统装置调试	1.类型:正压送风阀、排烟阀、防火阀	处	67			
	3.3.2.4 消防电源监控系统							
4596	030705001015	点型探测器	1.名称：消防电源监控模块(只计接线及调试费)	套	4			
4597	030212001181	电气配管	1.材质：薄壁钢管 2.规格：JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：明配	m	8.95			
4598	030212003174	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格：ZR-RVSP-2*1.5mm2	m	8.95			
4599	030212003175	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：桥架内敷设 2.型号、规格：ZR-RVSP-2*1.5mm2	m	56.32			
4600	030212003176	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格：ZR-RVS-2*1.5mm2	m	8.95			
4601	030212003177	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：桥架内敷设 2.型号、规格：ZR-RVS-2*1.5mm2	m	56.32			
	3.3.2.5 防火门监控系统							
4602	030705004039	模块（接口）	1.名称:防火门监控模块	只	38			
4603	031208001006	入侵探测器	1.名称:防火门门磁开关	套	38			
4604	030212001182	电气配管	1.材质：薄壁钢管 2.规格：JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.其它：剔槽及恢复综合考虑	m	145.44			
4605	030212003178	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格：NHRVS2*1.5mm2	m	145.44			
4606	030212003179	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格：ZR-RVSP2*1.0mm2	m	145.44			
4607	030706003009	防火控制系统装置调试	1.类型:电动防火门	处	38			
	3.3.2.6 消防电系统							
4608	030212001183	电气配管	1.材质：热镀锌钢管 2.规格：SC25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：明配	m	17.09			
4609	030212001184	电气配管	1.材质：热镀锌钢管 2.规格：SC32 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：明配	m	45.08			
4610	030212003180	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格：NH-RVV-7*1.5	m	33.59			

42ACF836-6053-4EC-B074-57497BEB633A

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4611	030212003181	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格:NHRVS2*1.5	m	17.09			
4612	030208001144	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-4*4 2.敷设方式:管内敷设 3.含电缆头制安	m	21.3			
4613	030208001145	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-4*6 2.敷设方式:管内敷设 3.含电缆头制安	m	23.78			
4614	030206006017	低压交流异步电动机	1.类型（大、中、小型）：小型电机 2.容量（适用于小型电机）：13KW以下 3.内容：电机检接线及调试	台	2			
4615	030206006018	低压交流异步电动机	1.类型（大、中、小型）：小型电机 2.容量（适用于小型电机）：30KW以下 3.内容：电机检接线及调试	台	2			
	3.4 83#楼							
	3.4.1 ±0.00以下							
	3.4.1.1 防排烟系统							
4616	030901002022	通风机	1.型号、规格:消防专用风机HTF-4.5 2.参数:风量:7800M3/h 全压:510Pa 功率:2.2kW 转速:2900r/min 重量:90Kg 3.其他:软管接口制安、支吊架制作安装；减震器安装	台	2			
4617	030901002023	通风机	1.型号、规格:斜流风机GXF-3.5F 2.参数:风量:2000M3/h 全压:200Pa 功率:0.37kW 转速:1450r/min 重量:45Kg 采用包覆式前后加消音段 3.其他:软管接口制安、支吊架制作安装；减震器安装	台	2			
4618	030901002024	通风机	1.型号、规格:斜流风机GXF-5B 2.参数:风量:7800M3/h 全压:320Pa 功率:1.5kW 转速:1450r/min 重量:120Kg 3.其他:软管接口制安、支吊架制作安装；减震器安装	台	1			
4619	030901002025	通风机	1.型号、规格:斜流风机GXF-4F 2.参数:风量:3200M3/h 全压:350Pa 功率:0.75kW 转速:1450r/min 重量:67Kg 采用包覆式前后加消音段 3.其他:软管接口制安、支吊架制作安装；减震器安装	台	1			

42AC1836-60F5-4C-B074-57497BEB633A

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4620	030901002026	通风机	1.型号、规格:斜流风机 GXF-5.5B 2.参数:风量:8550M3/h 全压:300Pa 功率:1.5kW 转速:1450r/min 重量:84Kg 3.其他:软管接口制安、支吊架制作安装；减震器安装	台	2			
4621	030903011027	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1．类型:电动多叶送风口 2．规格:500*（900+250）	个	4			
4622	030903011028	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1．类型:单层百叶风口（内衬防虫网） 2．规格:600*600	个	2			
4623	030903011029	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1．类型:单层百叶风口（内衬防虫网） 2．规格:600*400	个	2			
4624	030903011030	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1．类型:防火百叶风口 2．规格:1000*400	个	1			
4625	030903001043	碳钢调节阀制作安装	1.类型:电动调节阀 2.型号或规格:500*300	个	2			
4626	030903001044	碳钢调节阀制作安装	1.类型:电动调节阀 2.型号或规格:500*200	个	2			
4627	030903001045	碳钢调节阀制作安装	1.类型:电动调节阀 2.型号或规格:400*400	个	1			
4628	030903001046	碳钢调节阀制作安装	1.类型:电动调节阀 2.型号或规格:200*200	个	2			
4629	030903001047	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70°防火阀 2.型号或规格:600*600	个	2			
4630	030903001048	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70°防火阀 2.型号或规格:500*200	个	2			
4631	030903001049	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70°防火阀 2.型号或规格:400*400	个	4			
4632	030903001050	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70°防火阀 2.型号或规格:200*200	个	2			
4633	030903001051	碳钢调节阀制作安装	1.类型:280°防火阀(常闭) 2.型号或规格:600*200	个	2			
4634	030903001052	碳钢调节阀制作安装	1.类型:280°防火阀(常开) 2.型号或规格:600*200	个	2			
4635	030903001053	碳钢调节阀制作安装	1.类型:止回阀 2.型号或规格:600*200	个	2			
4636	030903001054	碳钢调节阀制作安装	1.类型:止回阀 2.型号或规格:400*400	个	1			
4637	030902001016	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:δ0.5 4.接口形式:角钢法兰连接	m2	17.84			
4638	030902001017	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:δ0.6 4.接口形式:角钢法兰连接	m2	19.57			
4639	030902001018	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:δ0.75 4.接口形式:角钢法兰连接	m2	62.74			
4640	030904001007	通风工程检测、调试		系统	1			
	3.4.1.2 消火栓系统							

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4641	030701003013	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.材质：热浸锌加厚钢管 3.规格:DN100 4.连接方式:卡箍连接	m	61.93			
4642	030701003014	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.材质：热浸锌加厚钢管 3.规格:DN65 4.连接方式:卡箍连接	m	14.71			
4643	030701007020	法兰阀门	1.类型:手柄传动对夹式蝶阀 2.型号、规格:DN100 3.材质：铸钢 4.连接方式：沟槽法兰连接	个	6			
4644	030701007021	法兰阀门	1.类型:手柄传动对夹式蝶阀 2.型号、规格:DN65 3.材质：铸钢 4.连接方式：沟槽法兰连接	个	1			
4645	030701018013	消火栓	1.安装部位 :室内 2.型号、规格:落地式消火栓箱SG24E65Z-J型（减压稳压型) 3.配置：1800x700x240.消火栓箱内设DN65消火栓口一个,QZ19水枪一支,DN65X25M衬胶水龙带一根,JPS0.8-19型消防软管卷盘一根,消防按钮一只,配2具MF/ABC3型磷酸铵盐干粉灭火器。	套	5			
4646	CB593	灭火器	1.型号、规格：MF/ABC3型磷酸铵盐干粉灭火器	个	8			
4647	CB594	一般钢套管	1.型号、规格：DN100	个	4			
4648	CB595	一般钢套管	1.型号、规格：DN65	个	4			
4649	CB596	刚性防水套管	1.型号、规格：DN100	个	1			
4650	030701019004	消防水泵接合器	1.安装部位:室外 2.型号、规格:SQX100-A型地下消防水泵接合器	套	1			
4651	CB597	管道保温	1.做法：超细玻璃丝棉保温	m3	1.97			
4652	CB598	保护层	1.部位:保温层外 2.材质：铝箔保护	m2	52.9			
4653	CB599	管道破坏处刷油	1.做法：刷樟丹两道，红色调和漆两道	m2	0.25			
	3.4.1.3 喷淋系统							
4654	030701001023	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.材质：热浸锌钢管 3.规格:DN100 4.连接方式:卡箍连接	m	17.66			
4655	030701001024	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.材质：热浸锌钢管 3.规格:DN80 4.连接方式:卡箍连接	m	20.7			
4656	030701001025	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.材质：热浸锌钢管 3.规格:DN65 4.连接方式:卡箍连接	m	4.7			
4657	030701001026	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.材质：热浸锌钢管 3.规格:DN50 4.连接方式:螺纹连接	m	6.3			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4658	030701001027	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.材质：热浸锌钢管 3.规格:DN40 4.连接方式:螺纹连接	m	8.44			
4659	030701001028	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.材质：热浸锌钢管 3.规格:DN32 4.连接方式:螺纹连接	m	33.92			
4660	030701001029	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.材质：热浸锌钢管 3.规格:DN25 4.连接方式:螺纹连接	m	71.92			
4661	030701007022	法兰阀门	1.名称：信号蝶阀 2.型号、规格:DN100 3.材质：铸钢 4.连接方式：沟槽法兰连接	个	1			
4662	030701014004	水流指示器	1.型号、规格:DN100	个	1			
4663	030701011004	水喷头	1.安装型式：无吊顶 2.型号、规格：直立型玻璃球喷头(k=80)，喷头温度等级68℃	个	42			
4664	030701005017	螺纹阀门	1.名称:电动阀 2.型号、规格：DN50 3.连接方式：螺纹连接 4.含检查接线	个	2			
4665	030701005018	螺纹阀门	1.名称:快速排气阀 2.型号、规格：DN50 3.连接方式：螺纹连接	个	2			
4666	030701016004	末端试水装置	1.规格:DN25	组	1			
4667	030701005019	螺纹阀门	1.名称:泄水阀 2.型号、规格：DN50 3.连接方式：螺纹连接	个	1			
4668	CB600	一般钢套管	1.型号、规格：DN100	个	2			
4669	CB601	一般钢套管	1.型号、规格：DN80	个	2			
4670	CB602	一般钢套管	1.型号、规格：DN65	个	1			
4671	CB603	一般钢套管	1.型号、规格：DN50以内	个	1			
4672	CB604	一般钢套管	1.型号、规格：DN32以内	个	10			
4673	CB605	管道破坏处刷油	1.做法：刷樟丹两道，银粉两道	m2	0.2			
	3.4.1.4 自动报警系统							
4674	030212001185	电气配管	1.材质：薄壁钢管 2.规格：JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.其它：剔槽及恢复综合考虑	m	80.5			
4675	030212001186	电气配管	1.材质：薄壁钢管 2.规格：JDG25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.其它：剔槽及恢复综合考虑	m	340.74			
4676	030212001187	电气配管	1.材质：热镀锌钢管 2.规格：SC50 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.其它：剔槽及恢复综合考虑	m	17.5			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4677	030212003182	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格：NHRVS2*1.5mm2	m	418.91			
4678	030212003183	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格：NHRVS2*2.5mm2	m	164.55			
4679	030212003184	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格：NHRVS4*1.5mm2	m	3.5			
4680	030212003185	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格：NHRVSP4*1.5mm2	m	3.5			
4681	030212003186	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：桥架内敷设 2.型号、规格：NHRVS2*1.5mm2	m	121.44			
4682	030212003187	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：桥架内敷设 2.型号、规格：NHRVS2*2.5mm2	m	30.36			
4683	030208002029	控制电缆	1.型号、规格：NHKVV-37*1.5mm2 2.敷设方式：穿管敷设	m	1.75			
4684	030208002030	控制电缆	1.型号、规格：NHKVV-30*1.5mm2 2.敷设方式：穿管敷设	m	1.75			
4685	030208002031	控制电缆	1.型号、规格：NHKVV-7*1.5mm2 2.敷设方式：穿管敷设	m	46.55			
4686	030208002032	控制电缆	1.型号、规格：NHKVV-6*1.5mm2 2.敷设方式：穿管敷设	m	46.55			
4687	030208002033	控制电缆	1.型号、规格：NHKVV-7*1.5mm2 2.敷设方式：桥架内敷设	m	144.54			
4688	030208002034	控制电缆	1.型号、规格：NHKVV-6*1.5mm2 2.敷设方式：桥架内敷设	m	144.54			
4689	031103015071	接线箱	1.名称：风机直启控制箱	个	1			
4690	031103015072	接线箱	1.名称：消防端子箱	个	6			
4691	031103015073	接线箱	1.名称：模块箱	个	9			
4692	030705004040	模块（接口）	1.名称：短路隔离器	只	4			
4693	030705001016	点型探测器	1.名称：感烟探测器	只	31			
4694	030705009019	报警装置	1.名称：火灾声光报警器	台	4			
4695	030705009020	报警装置	1.名称：消防电话分机	台	5			
4696	030705003013	按钮	1.名称：消火栓启泵按钮	只	5			
4697	030705003014	按钮	1.名称：带电话插孔手动报警按钮	只	4			
4698	030705009021	报警装置	1.名称：消防广播	台	4			
4699	030705004041	模块（接口）	1.名称：广播模块	只	2			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4700	030705004042	模块（接口）	1.名称：电话模块	只	5			
4701	030705004043	模块（接口）	1.名称：输入模块	只	7			
4702	030705004044	模块（接口）	1.名称：输入输出模块	只	28			
4703	030705004045	模块（接口）	1.名称：多线模块	只	5			
4704	CB606	套管	1.名称：刚性防水套管 2.规格：DN50	个	10			
4705	CB607	防火涂料	1.名称：防火涂料两遍	m2	55			
	3.4.1.5 防火门监控系统							
4706	030705004046	模块（接口）	1.名称:防火门监控模块	只	12			
4707	031208001007	入侵探测器	1.名称:防火门门磁开关	套	12			
4708	031103015074	接线箱	1.名称：消防端子箱	个	2			
4709	030212001188	电气配管	1.材质：薄壁钢管 2.规格：JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.其它：剔槽及恢复综合考虑	m	53.86			
4710	030212001189	电气配管	1.材质：热镀锌钢管 2.规格：SC50 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.其它：剔槽及恢复综合考虑	m	3.5			
4711	030212003188	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格：NHRVS2*1.5mm2	m	53.86			
4712	030212003189	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格：ZR-RVSP2*1.0mm2	m	53.86			
4713	030706003010	防火控制系统装置调试	1.类型:电动防火门	处	12			
4714	CB608	套管	1.名称：刚性防水套管 2.规格：DN50	个	1			
	3.4.1.6 消防电源监控系统							
4715	030705001017	点型探测器	1.名称：消防电源监控模块(只计接线及调试费)	套	10			
4716	030212001190	电气配管	1.材质：薄壁钢管 2.规格：JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：明配	m	69.37			
4717	030212001191	电气配管	1.材质：热镀锌钢管 2.规格：SC50 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.其它：剔槽及恢复综合考虑	m	3.5			
4718	030212003190	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格：ZR-RVSP-2*1.5mm2	m	69.37			

42AC1836-60E5-4AC-B074-5749FBB633A

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4719	030212003191	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：桥架内敷设 2.型号、规格：ZR-RVSP-2*1.5mm2	m	97.02			
4720	030212003192	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格：ZR-RVS-2*1.5mm2	m	69.37			
4721	030212003193	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：桥架内敷设 2.型号、规格：ZR-RVS-2*1.5mm2	m	97.02			
4722	CB609	套管	1.名称：刚性防水套管 2.规格：DN50	个	1			
	3.4.1.7 消防电系统							
4723	030212001192	电气配管	1.材质：热镀锌钢管 2.规格：SC25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：明配	m	40.82			
4724	030212003194	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NH-RVV-7*1.5	m	10.5			
4725	030212003195	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NH-RVS-2*1.5	m	12.5			
4726	030212003196	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-1.5	m	38.64			
4727	030212003197	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-1.5	m	13.04			
4728	030208001146	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-4*2.5 2.敷设方式:管内敷设 3.含电缆头制安	m	9.35			
4729	030208001147	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-4*4 2.敷设方式:管内敷设 3.含电缆头制安	m	21.3			
4730	030206009006	微型电机、电加热器	1.名称:微型电机 2.容量（kW）:0.75KW内 3.内容：电机检接线及调试	台	3			
4731	030206006019	低压交流异步电动机	1.类型（大、中、小型）：小型电机 2.容量（适用于小型电机）：3KW以下 3.内容：电机检接线及调试	台	5			
	3.4.2 ±0.00以上							
	3.4.2.1 防排烟系统							

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4732	030901002027	通风机	1.型号、规格:斜流风机 GXF-9C 2.参数:风量:33600m3/h 全压:890Pa 功率:15kW 转速:1450r/min 3.其他:软管接口制安、支吊架制作安装；减震器安装	台	2			
4733	030901002028	通风机	1.型号、规格:斜流风机 SWF-7I 2.参数:风量:31200m3/h 全压:620Pa 功率:11kW 转速:1450r/min 3.其他:软管接口制安、支吊架制作安装；减震器安装	台	2			
4734	030903011031	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1．类型:防雨百叶排风口 2．规格:1500*1000	个	2			

42ACF836-60F3-4F4C-B074-57497BEB633A

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4735	030903011032	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1．类型:防雨百叶排风口 2．规格:1500*800	个	2			
4736	030903011033	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1．类型:防雨百叶排风口 2．规格:800*500	个	4			
4737	030903011034	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1．类型:电动多叶送风口 2．规格:500*（900+250）	个	34			
4738	030903011035	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1．类型:单层百叶风口（内衬防虫网） 2．规格:600*400	个	10			
4739	030903001055	碳钢调节阀制作安装	1.类型:电动多叶调节阀 2.型号或规格:800*500	个	4			
4740	030903001056	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70°防火阀 2.型号或规格:1000*500	个	4			
4741	030902001019	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:δ0.75 4.接口形式:角钢法兰连接	m2	665.05			
4742	030902001020	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:δ1.0 4.接口形式:角钢法兰连接	m2	27			
4743	030904001008	通风工程检测、调试		系统	1			
	3.4.2.2 消火栓系统							
4744	030701003015	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.材质：热浸锌加厚钢管 3.规格:DN100 4.连接方式:卡箍连接	m	211.46			
4745	030701003016	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.材质：热浸锌加厚钢管 3.规格:DN65 4.连接方式:卡箍连接	m	56.1			
4746	030701007023	法兰阀门	1.类型:手柄传动对夹式蝶阀 2.型号、规格:DN100 3.材质：铸钢 4.连接方式：沟槽法兰连接	个	2			
4747	030701018014	消火栓	1.安装部位:室内 2.型号、规格:落地式消火栓箱SG24E65Z-J型（减压稳压型） 3.配置：1800x700x240.消火栓箱内设DN65消火栓口一个,QZ19水枪一支,DN65X25M衬胶水龙带一根,JPS0.8-19型消防软管卷盘一根,消防按钮一只,配2具MF/ABC3型磷酸铵盐干粉灭火器。	套	24			
4748	030701018015	消火栓	1.安装部位:室内 2.型号、规格:落地式消火栓箱SG24E65Z-J型 3.配置：1800x700x240.消火栓箱内设DN65消火栓口一个,QZ19水枪一支,DN65X25M衬胶水龙带一根,JPS0.8-19型消防软管卷盘一根,消防按钮一只,配2具MF/ABC3型磷酸铵盐干粉灭火器。	套	11			

42CF836-60F3-4F0C-B074-5749TBEB633A

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4749	030701018016	消火栓	1.安装部位 :室内 2.型号、规格:试验消火栓 3.配置：1800x700x240.消火栓箱内设DN65消火栓口一个,QZ19水枪一支,DN65X25M衬胶水龙带一根,JPS0.8-19型消防软管卷盘一根,消防按钮一只,下配两具MF/ABC3型磷酸铵盐干粉灭火器。	套	1			
4750	031001002005	压力仪表	1.名称:压力表（含表弯、旋塞阀等附件）	台	1			
4751	030701005020	螺纹阀门	1.名称:铜球阀 2.型号、规格：DN20	个	2			
4752	030701005021	螺纹阀门	1.名称:自动排气阀 2.型号、规格：DN20	个	2			
4753	CB611	一般钢套管	1.型号、规格：DN100	个	64			
4754	CB612	一般钢套管	1.型号、规格：DN65	个	4			
4755	CB613	管道保温	1.做法：超细玻璃丝棉保温	m3	6.84			
4756	CB614	保护层	1.部位;保温层外 2.材质：铝箔保护	m2	184.09			
4757	CB615	管道破坏处刷油	1.做法：刷樟丹两道，红色调和漆两道	m2	0.35			
	3.4.2.3 自动报警系统							
4758	030212001193	电气配管	1.材质：薄壁钢管 2.规格：JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.其它：剔槽及恢复综合考虑	m	703.54			
4759	030212001194	电气配管	1.材质：薄壁钢管 2.规格：JDG25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.其它：剔槽及恢复综合考虑	m	770.15			
4760	030212003198	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格: NHRVS2*1.5mm2	m	1749.04			
4761	030212003199	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格: NHRVS2*2.5mm2	m	481.07			
4762	030212003200	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：桥架内敷设 2.型号、规格: NHRVS2*1.5mm2	m	505.12			
4763	030212003201	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：桥架内敷设 2.型号、规格: NHRVS2*2.5mm2	m	126.28			
4764	030208002035	控制电缆	1.型号 、规格: NHKVV-7*1.5mm2 2.敷设方式：穿管敷设	m	3.12			
4765	030208002036	控制电缆	1.型号 、规格: NHKVV-6*1.5mm2 2.敷设方式：穿管敷设	m	3.12			
4766	030208002037	控制电缆	1.型号 、规格: NHKVV-7*1.5mm2 2.敷设方式：桥架内敷设	m	231.88			

42A01836-60FB-4C-B074-5749TBEB633A

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4767	030208002038	控制电缆	1.型号、规格：NHKVV-6*1.5mm2 2.敷设方式：桥架内敷设	m	231.88			
4768	031103015075	接线箱	1.名称：消防端子箱	个	36			
4769	031103015076	接线箱	1.名称：模块箱	个	2			
4770	030705008004	重复显示器	1.名称：楼层火灾显示盘	台	2			
4771	030705004047	模块（接口）	1.名称：短路隔离器	只	36			
4772	030705001018	点型探测器	1.名称：感烟探测器	只	114			
4773	030705001019	点型探测器	1.名称：独立型感烟探测器	只	68			
4774	030705009022	报警装置	1.名称：火灾声光报警器	台	36			
4775	030705009023	报警装置	1.名称：消防电话分机	台	2			
4776	030705003015	按钮	1.名称：消火栓启泵按钮	只	36			
4777	030705003016	按钮	1.名称：带电话插孔手动报警按钮	只	36			
4778	030705009024	报警装置	1.名称：消防广播	台	34			
4779	030705004048	模块（接口）	1.名称：电话模块	只	2			
4780	030705004049	模块（接口）	1.名称：输入模块	只	66			
4781	030705004050	模块（接口）	1.名称：输入输出模块	只	42			
4782	030705004051	模块（接口）	1.名称：多线模块	只	4			
4783	030706003011	防火控制系统装置调试	1.类型:正压送风阀、排烟阀、防火阀	处	67			
	3.4.2.4 消防电源监控系统							
4784	030705001020	点型探测器	1.名称：消防电源监控模块(只计接线及调试费)	套	4			
4785	030212001195	电气配管	1.材质：薄壁钢管 2.规格：JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：明配	m	8.95			
4786	030212003202	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格：ZR-RVSP-2*1.5mm2	m	8.95			
4787	030212003203	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：桥架内敷设 2.型号、规格：ZR-RVSP-2*1.5mm2	m	56.32			
4788	030212003204	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格：ZR-RVS-2*1.5mm2	m	8.95			
4789	030212003205	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：桥架内敷设 2.型号、规格：ZR-RVS-2*1.5mm2	m	56.32			
	3.4.2.5 防火门监控系统							
4790	030705004052	模块（接口）	1.名称:防火门监控模块	只	38			
4791	031208001008	入侵探测器	1.名称:防火门门磁开关	套	38			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4792	030212001196	电气配管	1.材质：薄壁钢管 2.规格：JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.其它：剔槽及恢复综合考虑	m	145.44			
4793	030212003206	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格：NHRVS2*1.5mm2	m	145.44			
4794	030212003207	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格：ZR-RVSP2*1.0mm2	m	145.44			
4795	030706003012	防火控制系统装置调试	1.类型:电动防火门	处	38			
	3.4.2.6 消防电系统							
4796	030212001197	电气配管	1.材质：热镀锌钢管 2.规格：SC25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：明配	m	17.09			
4797	030212001198	电气配管	1.材质：热镀锌钢管 2.规格：SC32 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：明配	m	45.08			
4798	030212003208	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格：NH-RVV-7*1.5	m	33.59			
4799	030212003209	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格：NHRVS2*1.5	m	17.09			
4800	030208001148	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-4*4 2.敷设方式:管内敷设 3.含电缆头制安	m	21.3			
4801	030208001149	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-4*6 2.敷设方式:管内敷设 3.含电缆头制安	m	23.78			
4802	030206006020	低压交流异步电动机	1.类型（大、中、小型）：小型电机 2.容量（适用于小型电机）：13KW以下 3.内容：电机检接线及调试	台	2			
4803	030206006021	低压交流异步电动机	1.类型（大、中、小型）：小型电机 2.容量（适用于小型电机）：30KW以下 3.内容：电机检接线及调试	台	2			
	3.5 84#楼							
	3.5.1 ±0.00以下							
	3.5.1.1 防排烟系统							
4804	030901002029	通风机	1.型号、规格:消防专用风机HTF-4.5 2.参数:风量:7800M3/h 全压:510Pa 功率:2.2kW 转速:2900r/min 重量:90Kg 3.其他:软管接口制安、支吊架制作安装；减震器安装	台	2			

42ACF236-60F0-4AC-B074-5749FBB633A

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4805	030901002030	通风机	1.型号、规格:斜流风机 GXF-3.5F 2.参数:风量:2000M3/h 全压:200Pa 功率:0.37kW 转速:1450r/min 重量:45Kg 采用包覆式前后加消音段 3.其他:软管接口制安、支吊架制作安装；减震器安装	台	2			
4806	030901002031	通风机	1.型号、规格:斜流风机 GXF-5B 2.参数:风量:7800M3/h 全压:320Pa 功率:1.5kW 转速:1450r/min 重量:120Kg 3.其他:软管接口制安、支吊架制作安装；减震器安装	台	1			
4807	030901002032	通风机	1.型号、规格:斜流风机 GXF-4F 2.参数:风量:3200M3/h 全压:350Pa 功率:0.75kW 转速:1450r/min 重量:67Kg 采用包覆式前后加消音段 3.其他:软管接口制安、支吊架制作安装；减震器安装	台	1			
4808	030901002033	通风机	1.型号、规格:斜流风机 GXF-5.5B 2.参数:风量:8550M3/h 全压:300Pa 功率:1.5kW 转速:1450r/min 重量:84Kg 3.其他:软管接口制安、支吊架制作安装；减震器安装	台	2			
4809	030903011036	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1．类型:电动多叶送风口 2．规格:500*（900+250）	个	4			
4810	030903011037	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1．类型:单层百叶风口（内衬防虫网） 2．规格:600*600	个	2			
4811	030903011038	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1．类型:单层百叶风口（内衬防虫网） 2．规格:600*400	个	2			
4812	030903011039	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1．类型:防火百叶风口 2．规格:1000*400	个	1			
4813	030903001057	碳钢调节阀制作安装	1.类型:电动调节阀 2.型号或规格:500*300	个	2			
4814	030903001058	碳钢调节阀制作安装	1.类型:电动调节阀 2.型号或规格:500*200	个	2			
4815	030903001059	碳钢调节阀制作安装	1.类型:电动调节阀 2.型号或规格:400*400	个	1			
4816	030903001060	碳钢调节阀制作安装	1.类型:电动调节阀 2.型号或规格:200*200	个	2			
4817	030903001061	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70°防火阀 2.型号或规格:600*600	个	2			
4818	030903001062	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70°防火阀 2.型号或规格:500*200	个	2			
4819	030903001063	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70°防火阀 2.型号或规格:400*400	个	4			
4820	030903001064	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70°防火阀 2.型号或规格:200*200	个	2			
4821	030903001065	碳钢调节阀制作安装	1.类型:280°防火阀(常闭) 2.型号或规格:600*200	个	2			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4822	030903001066	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :280° 防火阀(常开) 2.型号或规格:600*200	个	2			
4823	030903001067	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :止回阀 2.型号或规格:600*200	个	2			
4824	030903001068	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :止回阀 2.型号或规格:400*400	个	1			
4825	030902001021	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度: δ 0.5 4.接口形式:角钢法兰连接	m2	17.84			
4826	030902001022	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度: δ 0.6 4.接口形式:角钢法兰连接	m2	19.57			
4827	030902001023	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度: δ 0.75 4.接口形式:角钢法兰连接	m2	62.74			
4828	030904001009	通风工程检测、调试		系统	1			
	3.5.1.2 消火栓系统							
4829	030701003017	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.材质：热浸锌加厚钢管 3.规格:DN100 4.连接方式:卡箍连接	m	61.93			
4830	030701003018	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.材质：热浸锌加厚钢管 3.规格:DN65 4.连接方式:卡箍连接	m	14.71			
4831	030701007024	法兰阀门	1.类型:手柄传动对夹式蝶阀 2.型号、规格:DN100 3.材质：铸钢 4.连接方式：沟槽法兰连接	个	6			
4832	030701007025	法兰阀门	1.类型:手柄传动对夹式蝶阀 2.型号、规格:DN65 3.材质：铸钢 4.连接方式：沟槽法兰连接	个	1			
4833	030701018017	消火栓	1.安装部位 :室内 2.型号、规格:落地式消火栓箱SG24E65Z-J型（减压稳压型) 3.配置：1800x700x240.消火栓箱内设DN65消火栓口一个,QZ19水枪一支,DN65X25M衬胶水龙带一根,JPS0.8-19型消防软管卷盘一根,消防按钮一只,配2具MF/ABC3型磷酸铵盐干粉灭火器。	套	5			
4834	CB617	灭火器	1.型号、规格：MF/ABC3型磷酸铵盐干粉灭火器	个	8			
4835	CB618	一般钢套管	1.型号、规格：DN100	个	4			
4836	CB619	一般钢套管	1.型号、规格：DN65	个	4			
4837	CB620	刚性防水套管	1.型号、规格：DN100	个	1			
4838	030701019005	消防水泵接合器	1.安装部位:室外 2.型号、规格:SQX100-A型地下消防水泵接合器	套	1			
4839	CB621	管道保温	1.做法：超细玻璃丝棉保温	m3	1.97			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4840	CB622	保护层	1.部位;保温层外 2.材质：铝箔保护	m2	52.9			
4841	CB623	管道破坏处刷油	1.做法：刷樟丹两道，红色调和漆两道	m2	0.25			
	3.5.1.3 喷淋系统							
4842	030701001030	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.材质：热浸锌钢管 3.规格:DN100 4.连接方式:卡箍连接	m	26.88			
4843	030701001031	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.材质：热浸锌钢管 3.规格:DN80 4.连接方式:卡箍连接	m	21.49			
4844	030701001032	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.材质：热浸锌钢管 3.规格:DN65 4.连接方式:卡箍连接	m	12.09			
4845	030701001033	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.材质：热浸锌钢管 3.规格:DN50 4.连接方式:螺纹连接	m	7.78			
4846	030701001034	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.材质：热浸锌钢管 3.规格:DN40 4.连接方式:螺纹连接	m	9.79			
4847	030701001035	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.材质：热浸锌钢管 3.规格:DN32 4.连接方式:螺纹连接	m	44.17			
4848	030701001036	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.材质：热浸锌钢管 3.规格:DN25 4.连接方式:螺纹连接	m	114			
4849	030701007026	法兰阀门	1.名称：信号蝶阀 2.型号、规格:DN100 3.材质：铸钢 4.连接方式：沟槽法兰连接	个	2			
4850	030701014005	水流指示器	1.型号、规格:DN100	个	2			
4851	030701011005	水喷头	1.安装型式：无吊顶 2.型号、规格：直立型玻璃球喷头(k=80)，喷头温度等级68℃	个	61			
4852	030701005022	螺纹阀门	1.名称:电动阀 2.型号、规格：DN50 3.连接方式：螺纹连接 4.含检查接线	个	3			
4853	030701005023	螺纹阀门	1.名称:快速排气阀 2.型号、规格：DN50 3.连接方式：螺纹连接	个	3			
4854	030701005024	螺纹阀门	1.名称:试水阀 2.型号、规格：DN25 3.连接方式：螺纹连接	个	1			
4855	030701016005	末端试水装置	1.规格:DN25	组	1			
4856	030701005025	螺纹阀门	1.名称:泄水阀 2.型号、规格：DN50 3.连接方式：螺纹连接	个	1			
4857	CB624	一般钢套管	1.型号、规格：DN100	个	3			
4858	CB625	一般钢套管	1.型号、规格：DN80	个	2			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4859	CB626	一般钢套管	1.型号、规格：DN65	个	1			
4860	CB627	一般钢套管	1.型号、规格：DN50以内	个	1			
4861	CB628	一般钢套管	1.型号、规格：DN32以内	个	10			
4862	CB629	管道破坏处刷油	1.做法：刷樟丹两道，银粉两道	m2	0.2			
	3.5.1.4 自动报警系统							
4863	030212001199	电气配管	1.材质：薄壁钢管 2.规格：JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.其它：剔槽及恢复综合考虑	m	90.68			
4864	030212001200	电气配管	1.材质：薄壁钢管 2.规格：JDG25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.其它：剔槽及恢复综合考虑	m	340.74			
4865	030212001201	电气配管	1.材质：热镀锌钢管 2.规格：SC50 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.其它：剔槽及恢复综合考虑	m	17.5			
4866	030212003210	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格：NHRVS2*1.5mm2	m	429.1			
4867	030212003211	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格：NHRVS2*2.5mm2	m	164.55			
4868	030212003212	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格：NHRVS4*1.5mm2	m	3.5			
4869	030212003213	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格：NHRVSP4*1.5mm2	m	3.5			
4870	030212003214	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：桥架内敷设 2.型号、规格：NHRVS2*1.5mm2	m	121.44			
4871	030212003215	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：桥架内敷设 2.型号、规格：NHRVS2*2.5mm2	m	30.36			
4872	030208002039	控制电缆	1.型号、规格：NHKVV-37*1.5mm2 2.敷设方式：穿管敷设	m	1.75			
4873	030208002040	控制电缆	1.型号、规格：NHKVV-30*1.5mm2 2.敷设方式：穿管敷设	m	1.75			
4874	030208002041	控制电缆	1.型号、规格：NHKVV-7*1.5mm2 2.敷设方式：穿管敷设	m	46.55			
4875	030208002042	控制电缆	1.型号、规格：NHKVV-6*1.5mm2 2.敷设方式：穿管敷设	m	46.55			

42AC1836-C0F3-4C_B074-5749TBEB633A

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4876	030208002043	控制电缆	1.型号、规格：NHKVV-7*1.5mm2 2.敷设方式：桥架内敷设	m	144.54			
4877	030208002044	控制电缆	1.型号、规格：NHKVV-6*1.5mm2 2.敷设方式：桥架内敷设	m	144.54			
4878	031103015077	接线箱	1.名称：风机直启控制箱	个	1			
4879	031103015078	接线箱	1.名称：消防端子箱	个	6			
4880	031103015079	接线箱	1.名称：模块箱	个	9			
4881	030705004053	模块（接口）	1.名称：短路隔离器	只	4			
4882	030705001021	点型探测器	1.名称：感烟探测器	只	34			
4883	030705009025	报警装置	1.名称：火灾声光报警器	台	4			
4884	030705009026	报警装置	1.名称：消防电话分机	台	5			
4885	030705003017	按钮	1.名称：消火栓启泵按钮	只	6			
4886	030705003018	按钮	1.名称：带电话插孔手动报警按钮	只	4			
4887	030705009027	报警装置	1.名称：消防广播	台	4			
4888	030705004054	模块（接口）	1.名称：广播模块	只	2			
4889	030705004055	模块（接口）	1.名称：电话模块	只	5			
4890	030705004056	模块（接口）	1.名称：输入模块	只	7			
4891	030705004057	模块（接口）	1.名称：输入输出模块	只	28			
4892	030705004058	模块（接口）	1.名称：多线模块	只	5			
4893	CB630	套管	1.名称：刚性防水套管 2.规格：DN50	个	10			
4894	CB631	防火涂料	1.名称：防火涂料两遍	m2	55			
	3.5.1.5 防火门监控系统							
4895	030705004059	模块（接口）	1.名称:防火门监控模块	只	12			
4896	031208001009	入侵探测器	1.名称:防火门门磁开关	套	12			
4897	031103015080	接线箱	1.名称：消防端子箱	个	2			
4898	030212001202	电气配管	1.材质：薄壁钢管 2.规格：JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.其它：剔槽及恢复综合考虑	m	53.86			
4899	030212001203	电气配管	1.材质：热镀锌钢管 2.规格：SC50 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.其它：剔槽及恢复综合考虑	m	3.5			
4900	030212003216	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格：NHRVS2*1.5mm2	m	53.86			

42AC1836-60E3-4E2C-B074-5749FBB633A

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4901	030212003217	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格：ZR-RVSP2*1.0mm2	m	53.86			
4902	030706003013	防火控制系统装置调试	1.类型:电动防火门	处	12			
4903	CB632	套管	1.名称：刚性防水套管 2.规格：DN50	个	1			
	3.5.1.6 消防电源监控系统							
4904	030705001022	点型探测器	1.名称：消防电源监控模块(只计接线及调试费)	套	10			
4905	030212001204	电气配管	1.材质：薄壁钢管 2.规格：JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：明配	m	69.37			
4906	030212001205	电气配管	1.材质：热镀锌钢管 2.规格：SC50 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.其它：剔槽及恢复综合考虑	m	3.5			
4907	030212003218	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格：ZR-RVSP-2*1.5mm2	m	69.37			
4908	030212003219	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：桥架内敷设 2.型号、规格：ZR-RVSP-2*1.5mm2	m	97.02			
4909	030212003220	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格：ZR-RVS-2*1.5mm2	m	69.37			
4910	030212003221	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：桥架内敷设 2.型号、规格：ZR-RVS-2*1.5mm2	m	97.02			
4911	CB633	套管	1.名称：刚性防水套管 2.规格：DN50	个	1			
	3.5.1.7 消防电系统							
4912	030212001206	电气配管	1.材质：热镀锌钢管 2.规格：SC25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：明配	m	40.82			
4913	030212003222	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NH-RVV-7*1.5	m	10.5			
4914	030212003223	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NH-RVS-2*1.5	m	12.5			
4915	030212003224	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-1.5	m	38.64			

42CF836-C0F1-4E4C-B074-5749BEB633A

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4916	030212003225	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-1.5	m	13.04			
4917	030208001150	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-4*2.5 2.敷设方式:管内敷设 3.含电缆头制安	m	9.35			
4918	030208001151	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-4*4 2.敷设方式:管内敷设 3.含电缆头制安	m	21.3			
4919	030206009007	微型电机、电加热器	1.名称:微型电机 2.容量（kW）:0.75KW内 3.内容：电机检接线及调试	台	3			
4920	030206006022	低压交流异步电动机	1.类型（大、中、小型）：小型电机 2.容量（适用于小型电机）：3KW以下 3.内容：电机检接线及调试	台	5			
	3.5.2 ±0.00以上							
	3.5.2.1 防排烟系统							
4921	030901002034	通风机	1.型号、规格:斜流风机 GXF-9C 2.参数:风量:33600m3/h 全压:890Pa 功率:15kW 转速:1450r/min 3.其他:软管接口制安、支吊架制作安装；减震器安装	台	2			
4922	030901002035	通风机	1.型号、规格:斜流风机 SWF-7I 2.参数:风量:31200m3/h 全压:620Pa 功率:11kW 转速:1450r/min 3.其他:软管接口制安、支吊架制作安装；减震器安装	台	2			
4923	030903011040	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1．类型:防雨百叶排风口 2．规格:1500*1000	个	2			
4924	030903011041	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1．类型:防雨百叶排风口 2．规格:1500*800	个	2			
4925	030903011042	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1．类型:防雨百叶排风口 2．规格:800*500	个	4			
4926	030903011043	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1．类型:电动多叶送风口 2．规格:500*（900+250）	个	34			
4927	030903011044	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1．类型:单层百叶风口（内衬防虫网） 2．规格:600*400	个	10			
4928	030903001069	碳钢调节阀制作安装	1.类型:电动多叶调节阀 2.型号或规格:800*500	个	4			
4929	030903001070	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70°防火阀 2.型号或规格:1000*500	个	4			
4930	030902001024	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:δ0.75 4.接口形式:角钢法兰连接	m2	665.05			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4931	030902001025	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度: δ 1.0 4.接口形式:角钢法兰连接	m2	27			
4932	030904001010	通风工程检测、调试		系统	1			
	3.5.2.2 消火栓系统							
4933	030701003019	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.材质：热浸锌加厚钢管 3.规格:DN100 4.连接方式:卡箍连接	m	211.46			
4934	030701003020	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.材质：热浸锌加厚钢管 3.规格:DN65 4.连接方式:卡箍连接	m	56.1			
4935	030701007027	法兰阀门	1.类型:手柄传动对夹式蝶阀 2.型号、规格:DN100 3.材质：铸钢 4.连接方式：沟槽法兰连接	个	2			
4936	030701018018	消火栓	1.安装部位 :室内 2.型号、规格:落地式消火栓箱SG24E65Z-J型（减压稳压型） 3.配置：1800x700x240.消火栓箱内设DN65消火栓口一个,QZ19水枪一支,DN65X25M衬胶水龙带一根,JPS0.8-19型消防软管卷盘一根,消防按钮一只,配2具MF/ABC3型磷酸铵盐干粉灭火器。	套	24			
4937	030701018019	消火栓	1.安装部位 :室内 2.型号、规格:落地式消火栓箱SG24E65Z-J型 3.配置：1800x700x240.消火栓箱内设DN65消火栓口一个,QZ19水枪一支,DN65X25M衬胶水龙带一根,JPS0.8-19型消防软管卷盘一根,消防按钮一只,配2具MF/ABC3型磷酸铵盐干粉灭火器。	套	11			
4938	030701018020	消火栓	1.安装部位 :室内 2.型号、规格:试验消火栓 3.配置：1800x700x240.消火栓箱内设DN65消火栓口一个,QZ19水枪一支,DN65X25M衬胶水龙带一根,JPS0.8-19型消防软管卷盘一根,消防按钮一只,下配两具MF/ABC3型磷酸铵盐干粉灭火器。	套	1			
4939	031001002006	压力仪表	1.名称:压力表（含表弯、旋塞阀等附件）	台	1			
4940	030701005026	螺纹阀门	1.名称:铜球阀 2.型号、规格：DN20	个	2			
4941	030701005027	螺纹阀门	1.名称:自动排气阀 2.型号、规格：DN20	个	2			
4942	CB635	一般钢套管	1.型号、规格：DN100	个	64			
4943	CB636	一般钢套管	1.型号、规格：DN65	个	4			
4944	CB637	管道保温	1.做法：超细玻璃丝棉保温	m3	6.84			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4945	CB638	保护层	1.部位;保温层外 2.材质：铝箔保护	m2	184.09			
4946	CB639	管道破坏处刷油	1.做法：刷樟丹两道，红色调和漆两道	m2	0.35			
	3.5.2.3 自动报警系统							
4947	030212001207	电气配管	1.材质：薄壁钢管 2.规格：JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.其它：剔槽及恢复综合考虑	m	703.54			
4948	030212001208	电气配管	1.材质：薄壁钢管 2.规格：JDG25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.其它：剔槽及恢复综合考虑	m	770.15			
4949	030212003226	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格：NHRVS2*1.5mm2	m	1749.04			
4950	030212003227	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格：NHRVS2*2.5mm2	m	481.07			
4951	030212003228	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：桥架内敷设 2.型号、规格：NHRVS2*1.5mm2	m	505.12			
4952	030212003229	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：桥架内敷设 2.型号、规格：NHRVS2*2.5mm2	m	126.28			
4953	030208002045	控制电缆	1.型号、规格：NHKVV-7*1.5mm2 2.敷设方式：穿管敷设	m	3.12			
4954	030208002046	控制电缆	1.型号、规格：NHKVV-6*1.5mm2 2.敷设方式：穿管敷设	m	3.12			
4955	030208002047	控制电缆	1.型号、规格：NHKVV-7*1.5mm2 2.敷设方式：桥架内敷设	m	231.88			
4956	030208002048	控制电缆	1.型号、规格：NHKVV-6*1.5mm2 2.敷设方式：桥架内敷设	m	231.88			
4957	031103015081	接线箱	1.名称：消防端子箱	个	36			
4958	031103015082	接线箱	1.名称：模块箱	个	2			
4959	030705008005	重复显示器	1.名称：楼层火灾显示盘	台	2			
4960	030705004060	模块（接口）	1.名称：短路隔离器	只	36			
4961	030705001023	点型探测器	1.名称：感烟探测器	只	114			
4962	030705001024	点型探测器	1.名称：独立型感烟探测器	只	68			
4963	030705009028	报警装置	1.名称：火灾声光报警器	台	36			
4964	030705009029	报警装置	1.名称：消防电话分机	台	2			
4965	030705003019	按钮	1.名称：消火栓启泵按钮	只	36			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4966	030705003020	按钮	1.名称：带电话插孔手动报警按钮	只	36			
4967	030705009030	报警装置	1.名称：消防广播	台	34			
4968	030705004061	模块（接口）	1.名称：电话模块	只	2			
4969	030705004062	模块（接口）	1.名称：输入模块	只	66			
4970	030705004063	模块（接口）	1.名称：输入输出模块	只	42			
4971	030705004064	模块（接口）	1.名称：多线模块	只	4			
4972	030706003014	防火控制系统装置调试	1.类型:正压送风阀、排烟阀、防火阀	处	67			
	3.5.2.4 消防电源监控系统							
4973	030705001025	点型探测器	1.名称：消防电源监控模块(只计接线及调试费)	套	4			
4974	030212001209	电气配管	1.材质：薄壁钢管 2.规格：JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：明配	m	8.95			
4975	030212003230	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格：ZR-RVSP-2*1.5mm2	m	8.95			
4976	030212003231	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：桥架内敷设 2.型号、规格：ZR-RVSP-2*1.5mm2	m	56.32			
4977	030212003232	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格：ZR-RVS-2*1.5mm2	m	8.95			
4978	030212003233	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：桥架内敷设 2.型号、规格：ZR-RVS-2*1.5mm2	m	56.32			
	3.5.2.5 防火门监控系统							
4979	030705004065	模块（接口）	1.名称:防火门监控模块	只	38			
4980	031208001010	入侵探测器	1.名称:防火门门磁开关	套	38			
4981	030212001210	电气配管	1.材质：薄壁钢管 2.规格：JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.其它：剔槽及恢复综合考虑	m	145.44			
4982	030212003234	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格：NHRVS2*1.5mm2	m	145.44			
4983	030212003235	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格：ZR-RVSP2*1.0mm2	m	145.44			
4984	030706003015	防火控制系统装置调试	1.类型:电动防火门	处	38			
	3.5.2.6 消防电系统							

42AC1836-60F2-4F4C-B074-57497BEB633A

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4985	030212001211	电气配管	1.材质：热镀锌钢管 2.规格：SC25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：明配	m	17.09			
4986	030212001212	电气配管	1.材质：热镀锌钢管 2.规格：SC32 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：明配	m	45.08			
4987	030212003236	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格：NH-RVV-7*1.5	m	33.59			
4988	030212003237	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格：NHRVS2*1.5	m	17.09			
4989	030208001152	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-4*4 2.敷设方式:管内敷设 3.含电缆头制安	m	21.3			
4990	030208001153	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-4*6 2.敷设方式:管内敷设 3.含电缆头制安	m	23.78			
4991	030206006023	低压交流异步电动机	1.类型（大、中、小型）：小型电机 2.容量（适用于小型电机）：13KW以下 3.内容：电机检接线及调试	台	2			
4992	030206006024	低压交流异步电动机	1.类型（大、中、小型）：小型电机 2.容量（适用于小型电机）：30KW以下 3.内容：电机检接线及调试	台	2			
	3.6 85#楼							
	3.6.1 ±0.00以下							
	3.6.1.1 防排烟系统							
4993	030901002036	通风机	1.型号、规格:消防高温排烟风机HTF-6D 2.参数:风量:7840m3/h 全压: 300Pa 功率:1.5kW 转速:1450r/min 3.其他:软管接口制安、支吊架制作安装；减震器安装	台	2			
4994	030901002037	通风机	1.型号、规格:斜流风机GXF-4B 2.参数:风量:3170m3/h 全压:245Pa 功率:0.37kW 转速:1450r/min 采用包覆式前后加消音段 3.其他:软管接口制安、支吊架制作安装；减震器安装	台	2			
4995	030901002038	通风机	1.型号、规格:混流风机SWF-5.5I 2.参数:风量:7938m3/h 全压:328Pa 功率:1.5kW 转速:1450r/min 3.其他:软管接口制安、支吊架制作安装；减震器安装	台	1			

42AC1836-60E3-4F4C-B074-57497BEB633A

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
4996	030901002039	通风机	1.型号、规格:斜流风机 GXF-5A 2.参数:风量:5232m3/h 全压:264Pa 功率:0.55kW 转速:1450r/min 包覆式前后加消音段 3.其他:软管接口制安、支吊架制作安装；减震器安装	台	1			
4997	030901002040	通风机	1.型号、规格:混流风机 SWF-5.5I 2.参数:风量:7431m3/h 全压:354Pa 功率:1.5kW 转速:1450r/min 3.其他:软管接口制安、支吊架制作安装；减震器安装	台	2			
4998	030903011045	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1．类型:电动多叶送风口 2．规格:500*（1000+250）	个	5			
4999	030903011046	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1．类型:单层百叶风口 2．规格:600*500	个	2			
5000	030903011047	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1．类型:防火百叶送风口 2．规格:500*600	个	2			
5001	030903001071	碳钢调节阀制作安装	1.类型:电动调节阀 2.型号或规格:500*250	个	4			
5002	030903001072	碳钢调节阀制作安装	1.类型:电动调节阀 2.型号或规格:400*300	个	2			
5003	030903001073	碳钢调节阀制作安装	1.类型:电动调节阀 2.型号或规格:400*400	个	1			
5004	030903001074	碳钢调节阀制作安装	1.类型:280°排烟防火阀（常开） 2.型号或规格:600*200	个	2			
5005	030903001075	碳钢调节阀制作安装	1.类型:止回阀 2.型号或规格:500*250	个	2			
5006	030903001076	碳钢调节阀制作安装	1.类型:止回阀 2.型号或规格:400*400	个	1			
5007	030903001077	碳钢调节阀制作安装	1.类型:止回阀 2.型号或规格:400*300	个	2			
5008	030902001026	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:δ0.5 4.接口形式:角钢法兰连接	m2	13.62			
5009	030902001027	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:δ0.6 4.接口形式:角钢法兰连接	m2	13.34			
5010	030902001028	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:δ0.75 4.接口形式:角钢法兰连接	m2	65.29			
5011	030904001011	通风工程检测、调试		系统	1			
	3.6.1.2 消火栓系统							
5012	030701003021	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.材质：热浸锌加厚钢管 3.规格:DN100 4.连接方式:卡箍连接	m	55.8			

42AC3360-60F6-4C-B074-57497BEB633A

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5013	030701003022	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.材质：热浸锌加厚钢管 3.规格:DN65 4.连接方式:卡箍连接	m	34.56			
5014	030701018021	消火栓	1.安装部位 :室内 2.型号、规格:落地式消火栓箱SG24E65Z-J型（减压稳压型) 3.配置：1800x700x240.消火栓箱内设DN65消火栓口一个,QZ19水枪一支,DN65X25M衬胶水龙带一根,JPS0.8-19型消防软管卷盘一根,消防按钮一只,配2具MF/ABC3型磷酸铵盐干粉灭火器。	套	7			
5015	030701007028	法兰阀门	1.类型:手柄传动对夹式蝶阀 2.型号、规格:DN100 3.材质：铸钢 4.连接方式：沟槽法兰连接	个	7			
5016	030701007029	法兰阀门	1.类型:手柄传动对夹式蝶阀 2.型号、规格:DN65 3.材质：铸钢 4.连接方式：沟槽法兰连接	个	3			
5017	CB641	灭火器	1.型号、规格：MF/ABC3型磷酸铵盐干粉灭火器	个	8			
5018	CB642	一般钢套管	1.型号、规格：DN100	个	4			
5019	CB643	一般钢套管	1.型号、规格：DN65	个	4			
5020	CB644	刚性防水套管	1.型号、规格：DN100	个	1			
5021	030701019006	消防水泵接合器	1.安装部位:室外 2.型号、规格:SQX100-A型地下消防水泵接合器	套	1			
5022	CB645	管道保温	1.做法：超细玻璃丝棉保温	m3	2.01			
5023	CB646	保护层	1.部位:保温层外 2.材质：铝箔保护	m2	54.36			
5024	CB647	管道破坏处刷油	1.做法：刷樟丹两道，红色调和漆两道	m2	0.28			
	3.6.1.3 喷淋系统							
5025	030701001037	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.材质：热浸锌钢管 3.规格:DN100 4.连接方式:卡箍连接	m	53.57			
5026	030701001038	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.材质：热浸锌钢管 3.规格:DN80 4.连接方式:卡箍连接	m	3.5			
5027	030701001039	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.材质：热浸锌钢管 3.规格:DN65 4.连接方式:卡箍连接	m	13.45			
5028	030701001040	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.材质：热浸锌钢管 3.规格:DN50 4.连接方式:螺纹连接	m	24.4			
5029	030701001041	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.材质：热浸锌钢管 3.规格:DN40 4.连接方式:螺纹连接	m	20.06			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5030	030701001042	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.材质：热浸锌钢管 3.规格:DN32 4.连接方式:螺纹连接	m	59.42			
5031	030701001043	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.材质：热浸锌钢管 3.规格:DN25 4.连接方式:螺纹连接	m	218.12			
5032	030701007030	法兰阀门	1.名称：信号蝶阀 2.型号、规格:DN100 3.材质：铸钢 4.连接方式：沟槽法兰连接	个	2			
5033	030701014006	水流指示器	1.型号、规格:DN100	个	2			
5034	030701011006	水喷头	1.安装型式：无吊顶 2.型号、规格：直立型玻璃球喷头(k=80)，喷头温度等级68℃	个	107			
5035	030701005028	螺纹阀门	1.名称:电动阀 2.型号、规格：DN50 3.连接方式：螺纹连接 4.含检查接线	个	3			
5036	030701005029	螺纹阀门	1.名称:快速排气阀 2.型号、规格：DN50 3.连接方式：螺纹连接	个	3			
5037	030701005030	螺纹阀门	1.名称:试水阀 2.型号、规格：DN25 3.连接方式：螺纹连接	个	1			
5038	030701016006	末端试水装置	1.规格:DN25	组	1			
5039	030701005031	螺纹阀门	1.名称:泄水阀 2.型号、规格：DN50 3.连接方式：螺纹连接	个	1			
5040	CB648	一般钢套管	1.型号、规格：DN100	个	6			
5041	CB649	一般钢套管	1.型号、规格：DN80	个	2			
5042	CB650	一般钢套管	1.型号、规格：DN65	个	1			
5043	CB651	一般钢套管	1.型号、规格：DN50以内	个	1			
5044	CB652	一般钢套管	1.型号、规格：DN32以内	个	15			
5045	CB653	管道破坏处刷油	1.做法：刷樟丹两道，银粉两道	m2	0.2			
	3.6.1.4 自动报警系统							
5046	030212001213	电气配管	1.材质：薄壁钢管 2.规格：JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.其它：剔槽及恢复综合考虑	m	94.81			
5047	030212001214	电气配管	1.材质：薄壁钢管 2.规格：JDG25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.其它：剔槽及恢复综合考虑	m	356.22			
5048	030212001215	电气配管	1.材质：热镀锌钢管 2.规格：SC50 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.其它：剔槽及恢复综合考虑	m	17.5			

42AC1836-60F2-4E4C-B074-5749BEB633A

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5049	030212003238	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格：NHRVS2*1.5mm2	m	448.6			
5050	030212003239	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格：NHRVS2*2.5mm2	m	172.03			
5051	030212003240	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格：NHRVS4*1.5mm2	m	3.5			
5052	030212003241	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格：NHRVSP4*1.5mm2	m	3.5			
5053	030212003242	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：桥架内敷设 2.型号、规格：NHRVS2*1.5mm2	m	126.96			
5054	030212003243	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：桥架内敷设 2.型号、规格：NHRVS2*2.5mm2	m	31.74			
5055	030208002049	控制电缆	1.型号、规格：NHKVV-37*1.5mm2 2.敷设方式：穿管敷设	m	1.75			
5056	030208002050	控制电缆	1.型号、规格：NHKVV-30*1.5mm2 2.敷设方式：穿管敷设	m	1.75			
5057	030208002051	控制电缆	1.型号、规格：NHKVV-7*1.5mm2 2.敷设方式：穿管敷设	m	48.67			
5058	030208002052	控制电缆	1.型号、规格：NHKVV-6*1.5mm2 2.敷设方式：穿管敷设	m	48.67			
5059	030208002053	控制电缆	1.型号、规格：NHKVV-7*1.5mm2 2.敷设方式：桥架内敷设	m	151.11			
5060	030208002054	控制电缆	1.型号、规格：NHKVV-6*1.5mm2 2.敷设方式：桥架内敷设	m	151.11			
5061	031103015083	接线箱	1.名称：风机直启控制箱	个	1			
5062	031103015084	接线箱	1.名称：消防端子箱	个	6			
5063	031103015085	接线箱	1.名称：模块箱	个	9			
5064	030705004066	模块（接口）	1.名称：短路隔离器	只	4			
5065	030705001026	点型探测器	1.名称：感烟探测器	只	32			
5066	030705009031	报警装置	1.名称：火灾声光报警器	台	4			
5067	030705009032	报警装置	1.名称：消防电话分机	台	5			
5068	030705003021	按钮	1.名称：消火栓启泵按钮	只	7			
5069	030705003022	按钮	1.名称：带电话插孔手动报警按钮	只	4			
5070	030705009033	报警装置	1.名称：消防广播	台	4			
5071	030705004067	模块（接口）	1.名称：广播模块	只	2			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5072	030705004068	模块（接口）	1.名称：电话模块	只	5			
5073	030705004069	模块（接口）	1.名称：输入模块	只	7			
5074	030705004070	模块（接口）	1.名称：输入输出模块	只	24			
5075	030705004071	模块（接口）	1.名称：多线模块	只	5			
5076	CB654	套管	1.名称：刚性防水套管 2.规格：DN50	个	10			
5077	CB655	防火涂料	1.名称：防火涂料两遍	m2	55			
	3.6.1.5 消防电源监控系统							
5078	030705001027	点型探测器	1.名称：消防电源监控模块(只计接线及调试费)	套	10			
5079	030212001216	电气配管	1.材质：薄壁钢管 2.规格：JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：明配	m	76.31			
5080	030212001217	电气配管	1.材质：热镀锌钢管 2.规格：SC50 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.其它：剔槽及恢复综合考虑	m	3.5			
5081	030212003244	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格：ZR-RVSP-2*1.5mm2	m	76.31			
5082	030212003245	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：桥架内敷设 2.型号、规格：ZR-RVSP-2*1.5mm2	m	105.84			
5083	030212003246	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格：ZR-RVS-2*1.5mm2	m	76.31			
5084	030212003247	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：桥架内敷设 2.型号、规格：ZR-RVS-2*1.5mm2	m	105.84			
5085	CB656	套管	1.名称：刚性防水套管 2.规格：DN50	个	1			
	3.6.1.6 防火门监控系统							
5086	030705004072	模块（接口）	1.名称:防火门监控模块	只	12			
5087	031208001011	入侵探测器	1.名称:防火门门磁开关	套	12			
5088	031103015086	接线箱	1.名称：消防端子箱	个	2			
5089	030212001218	电气配管	1.材质：薄壁钢管 2.规格：JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.其它：剔槽及恢复综合考虑	m	58.75			
5090	030212001219	电气配管	1.材质：热镀锌钢管 2.规格：SC50 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.其它：剔槽及恢复综合考虑	m	3.5			

42ACF836-60F3-4C5B-B074-5749FBB633A

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5091	030212003248	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格：NHRVS2*1.5mm2	m	58.75			
5092	030212003249	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格：ZR-RVSP2*1.0mm2	m	58.75			
5093	030706003016	防火控制系统装置调试	1.类型:电动防火门	处	12			
5094	CB657	套管	1.名称：刚性防水套管 2.规格：DN50	个	1			
	3.6.1.7 消防电系统							
5095	030212001220	电气配管	1.材质：热镀锌钢管 2.规格：SC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：明配	m	11.06			
5096	030212001221	电气配管	1.材质：热镀锌钢管 2.规格：SC25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：明配	m	43.2			
5097	030212003250	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-1.5	m	66.33			
5098	030212003251	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-1.5	m	16.46			
5099	030212003252	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NH-RVV-7*1.5	m	7.55			
5100	030212003253	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NH-RVS-2*1.5	m	12.5			
5101	030208001154	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-4*2.5 2.敷设方式:管内敷设 3.含电缆头制安	m	10.04			
5102	030208001155	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-4*4 2.敷设方式:管内敷设 3.含电缆头制安	m	17.38			
5103	030206009008	微型电机、电加热器	1.名称:微型电机 2.容量（kW）:0.75KW内 3.内容：电机检接线及调试	台	3			
5104	030206006025	低压交流异步电动机	1.类型（大、中、小型）：小型电机 2.容量（适用于小型电机）：3KW以下 3.内容：电机检接线及调试	台	5			
	3.6.2 ±0.00以上							
	3.6.2.1 防排烟系统							

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5105	030901002041	通风机	1.型号、规格:斜流风机 GXF-9C 2.参数:风量:33600m3/h 全压:890Pa 功率:15kW 转速:1450r/min 3.其他:软管接口制安、支吊架制作安装；减震器安装	台	2			
5106	030901002042	通风机	1.型号、规格:斜流风机 SWF-7I 2.参数:风量:31200m3/h 全压:620Pa 功率:11kW 转速:1450r/min 3.其他:软管接口制安、支吊架制作安装；减震器安装	台	2			
5107	030903011048	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1．类型:防雨百叶排风口 2．规格:1500*1000	个	2			
5108	030903011049	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1．类型:防雨百叶排风口 2．规格:1500*800	个	2			
5109	030903011050	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1．类型:防雨百叶排风口 2．规格:800*500	个	4			
5110	030903011051	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1．类型:电动多叶送风口 2．规格:500*（1000+250）	个	34			
5111	030903011052	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1．类型:单层百叶风口（内衬防虫网） 2．规格:500*500	个	12			
5112	030903001078	碳钢调节阀制作安装	1.类型:电动多叶调节阀 2.型号或规格:800*500	个	4			
5113	030903001079	碳钢调节阀制作安装	1.类型:电动调节阀 2.型号或规格:1500*1000	个	2			
5114	030903001080	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70°防火阀 2.型号或规格:1000*800	个	2			
5115	030903001081	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70°防火阀 2.型号或规格:1000*500	个	2			
5116	030902001029	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:δ0.75 4.接口形式:角钢法兰连接	m2	643.05			
5117	030902001030	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:δ1.0 4.接口形式:角钢法兰连接	m2	27.92			
5118	030904001012	通风工程检测、调试		系统	1			
	3.6.2.2 消火栓系统							
5119	030701003023	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.材质：热浸锌加厚钢管 3.规格:DN100 4.连接方式:卡箍连接	m	217.88			
5120	030701003024	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.材质：热浸锌加厚钢管 3.规格:DN65 4.连接方式:卡箍连接	m	54.8			

42AC8336-60DF-4EC-B074-57497BEB633A

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5121	030701018022	消火栓	1.安装部位:室内 2.型号、规格:落地式消火栓箱SG24E65Z-J型（减压稳压型） 3.配置：1800x700x240.消火栓箱内设DN65消火栓口一个,QZ19水枪一支,DN65X25M衬胶水龙带一根,JPS0.8-19型消防软管卷盘一根,消防按钮一只,配2具MF/ABC3型磷酸铵盐干粉灭火器。	套	24			
5122	030701018023	消火栓	1.安装部位 :室内 2.型号、规格:落地式消火栓箱SG24E65Z-J型 3.配置：1800x700x240.消火栓箱内设DN65消火栓口一个,QZ19水枪一支,DN65X25M衬胶水龙带一根,JPS0.8-19型消防软管卷盘一根,消防按钮一只,配2具MF/ABC3型磷酸铵盐干粉灭火器。	套	11			
5123	030701018024	消火栓	1.安装部位 :室内 2.型号、规格:试验消火栓 3.配置：1800x700x240.消火栓箱内设DN65消火栓口一个,QZ19水枪一支,DN65X25M衬胶水龙带一根,JPS0.8-19型消防软管卷盘一根,消防按钮一只,配两具MF/ABC3型磷酸铵盐干粉灭火器。	套	1			
5124	030701007031	法兰阀门	1.类型:手柄传动对夹式蝶阀 2.型号、规格:DN100 3.材质：铸钢 4.连接方式：沟槽法兰连接	个	2			
5125	030701005032	螺纹阀门	1.名称:铜球阀 2.型号、规格：DN20	个	2			
5126	030701005033	螺纹阀门	1.名称:自动排气阀 2.型号、规格：DN20	个	2			
5127	031001002007	压力仪表	1.名称:压力表（含表弯、旋塞阀等附件）	台	1			
5128	CB659	一般钢套管	1.型号、规格：DN100	个	68			
5129	CB660	一般钢套管	1.型号、规格：DN65	个	4			
5130	CB661	管道保温	1.做法：超细玻璃丝棉保温	m3	6.99			
5131	CB662	保护层	1.部位;保温层外 2.材质：铝箔保护	m2	187.9			
5132	CB663	管道破坏处刷油	1.做法：刷樟丹两道，红色调和漆两道	m2	0.35			
	3.6.2.3 自动报警系统							
5133	030212001222	电气配管	1.材质：薄壁钢管 2.规格：JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.其它：剔槽及恢复综合考虑	m	703.54			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5134	030212001223	电气配管	1.材质：薄壁钢管 2.规格：JDG25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.其它：剔槽及恢复综合考虑	m	770.15			
5135	030212003254	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格：NHRVS2*1.5mm2	m	1749.04			
5136	030212003255	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格：NHRVS2*2.5mm2	m	481.07			
5137	030212003256	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：桥架内敷设 2.型号、规格：NHRVS2*1.5mm2	m	505.12			
5138	030212003257	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：桥架内敷设 2.型号、规格：NHRVS2*2.5mm2	m	126.28			
5139	030208002055	控制电缆	1.型号、规格：NHKVV-7*1.5mm2 2.敷设方式：穿管敷设	m	3.12			
5140	030208002056	控制电缆	1.型号、规格：NHKVV-6*1.5mm2 2.敷设方式：穿管敷设	m	3.12			
5141	030208002057	控制电缆	1.型号、规格：NHKVV-7*1.5mm2 2.敷设方式：桥架内敷设	m	231.88			
5142	030208002058	控制电缆	1.型号、规格：NHKVV-6*1.5mm2 2.敷设方式：桥架内敷设	m	231.88			
5143	031103015087	接线箱	1.名称：消防端子箱	个	36			
5144	031103015088	接线箱	1.名称：模块箱	个	2			
5145	030705008006	重复显示器	1.名称：楼层火灾显示盘	台	2			
5146	030705004073	模块（接口）	1.名称：短路隔离器	只	36			
5147	030705001028	点型探测器	1.名称：感烟探测器	只	78			
5148	030705001029	点型探测器	1.名称：独立型感烟探测器	只	68			
5149	030705009034	报警装置	1.名称：火灾声光报警器	台	36			
5150	030705009035	报警装置	1.名称：消防电话分机	台	2			
5151	030705003023	按钮	1.名称：消火栓启泵按钮	只	36			
5152	030705003024	按钮	1.名称：带电话插孔手动报警按钮	只	36			
5153	030705009036	报警装置	1.名称：消防广播	台	34			
5154	030705004074	模块（接口）	1.名称：电话模块	只	2			
5155	030705004075	模块（接口）	1.名称：输入模块	只	66			
5156	030705004076	模块（接口）	1.名称：输入输出模块	只	42			
5157	030705004077	模块（接口）	1.名称：多线模块	只	4			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5158	030706003017	防火控制系统装置调试	1.类型:正压送风阀、排烟阀、防火阀	处	58			
	3.6.2.4 消防电源监控系统							
5159	030705001030	点型探测器	1.名称：消防电源监控模块(只计接线及调试费)	套	4			
5160	030212001224	电气配管	1.材质：薄壁钢管 2.规格：JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：明配	m	8.95			
5161	030212003258	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格：ZR-RVSP-2*1.5mm2	m	8.95			
5162	030212003259	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：桥架内敷设 2.型号、规格：ZR-RVSP-2*1.5mm2	m	56.32			
5163	030212003260	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格：ZR-RVS-2*1.5mm2	m	8.95			
5164	030212003261	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：桥架内敷设 2.型号、规格：ZR-RVS-2*1.5mm2	m	56.32			
	3.6.2.5 防火门监控系统							
5165	030705004078	模块（接口）	1.名称:防火门监控模块	只	38			
5166	031208001012	入侵探测器	1.名称:防火门门磁开关	套	38			
5167	030212001225	电气配管	1.材质：薄壁钢管 2.规格：JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.其它：剔槽及恢复综合考虑	m	145.44			
5168	030212003262	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格：NHRVS2*1.5mm2	m	145.44			
5169	030212003263	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格：ZR-RVSP2*1.0mm2	m	145.44			
5170	030706003018	防火控制系统装置调试	1.类型:电动防火门	处	38			
	3.6.2.6 消防电系统							
5171	030212001226	电气配管	1.材质：热镀锌钢管 2.规格：SC25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：明配	m	43.65			
5172	030212001227	电气配管	1.材质：热镀锌钢管 2.规格：SC32 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：明配	m	38.92			
5173	030212003264	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格：NHRVS2*1.5	m	43.65			

42ACF836-6053-4EC-B074-57497BEB633A

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5174	030212003265	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格：NH-RVV-7*1.5	m	33.59			
5175	030208001156	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-4*4 2.敷设方式:管内敷设 3.含电缆头制安	m	18.33			
5176	030208001157	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-4*6 2.敷设方式:管内敷设 3.含电缆头制安	m	20.59			
5177	030206006026	低压交流异步电动机	1.类型（大、中、小型）：小型电机 2.容量（适用于小型电机）：13KW以下 3.内容：电机检接线及调试	台	2			
5178	030206006027	低压交流异步电动机	1.类型（大、中、小型）：小型电机 2.容量（适用于小型电机）：30KW以下 3.内容：电机检接线及调试	台	2			
	3.7 86#楼							
	3.7.1 ±0.00以下							
	3.7.1.1 防排烟系统							
5179	030901002043	通风机	1.型号、规格:消防高温排烟风机HTF-6D 2.参数:风量:7840m3/h 全压: 300Pa 功率:1.5kW 转速:1450r/min 3.其他:软管接口制安、支吊架制作安装；减震器安装	台	2			
5180	030901002044	通风机	1.型号、规格:斜流风机GXF-4B 2.参数:风量:3170m3/h 全压:245Pa 功率:0.37kW 转速:1450r/min 采用包覆式前后加消音段 3.其他:软管接口制安、支吊架制作安装；减震器安装	台	2			
5181	030901002045	通风机	1.型号、规格:混流风机SWF-5.5I 2.参数:风量:7938m3/h 全压:328Pa 功率:1.5kW 转速:1450r/min 3.其他:软管接口制安、支吊架制作安装；减震器安装	台	1			
5182	030901002046	通风机	1.型号、规格:斜流风机GXF-5A 2.参数:风量:5232m3/h 全压:264Pa 功率:0.55kW 转速:1450r/min 包覆式前后加消音段 3.其他:软管接口制安、支吊架制作安装；减震器安装	台	1			

42ACF836-60F3-4AC-B074-57497BEB633A

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5183	030901002047	通风机	1.型号、规格:混流风机 SWF-5.5I 2.参数:风量:7431m3/h 全压:354Pa 功率:1.5kW 转速:1450r/min 3.其他:软管接口制安、支吊架制作安装；减震器安装	台	2			
5184	030903011053	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1．类型:电动多叶送风口 2．规格:500*（1000+250）	个	5			
5185	030903011054	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1．类型:单层百叶风口 2．规格:600*500	个	2			
5186	030903011055	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1．类型:防火百叶送风口 2．规格:500*600	个	2			
5187	030903001082	碳钢调节阀制作安装	1.类型:电动调节阀 2.型号或规格:500*250	个	4			
5188	030903001083	碳钢调节阀制作安装	1.类型:电动调节阀 2.型号或规格:400*300	个	2			
5189	030903001084	碳钢调节阀制作安装	1.类型:电动调节阀 2.型号或规格:400*400	个	1			
5190	030903001085	碳钢调节阀制作安装	1.类型:280°排烟防火阀（常开） 2.型号或规格:600*200	个	2			
5191	030903001086	碳钢调节阀制作安装	1.类型:止回阀 2.型号或规格:500*250	个	2			
5192	030903001087	碳钢调节阀制作安装	1.类型:止回阀 2.型号或规格:400*400	个	1			
5193	030903001088	碳钢调节阀制作安装	1.类型:止回阀 2.型号或规格:400*300	个	2			
5194	030902001031	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:δ0.5 4.接口形式:角钢法兰连接	m2	13.62			
5195	030902001032	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:δ0.6 4.接口形式:角钢法兰连接	m2	13.34			
5196	030902001033	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:δ0.75 4.接口形式:角钢法兰连接	m2	65.29			
5197	030904001013	通风工程检测、调试		系统	1			
	3.7.1.2 消火栓系统							
5198	030701003025	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.材质：热浸锌加厚钢管 3.规格:DN100 4.连接方式:卡箍连接	m	55.8			
5199	030701003026	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.材质：热浸锌加厚钢管 3.规格:DN65 4.连接方式:卡箍连接	m	24.56			

42ACF836-60F6-4C-B074-57497BEB633A

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5200	030701018025	消火栓	1.安装部位 :室内 2.型号、规格:落地式消火栓箱SG24E65Z-J型（减压稳压型） 3.配置：1800x700x240.消火栓箱内设DN65消火栓口一个,QZ19水枪一支,DN65X25M衬胶水龙带一根,JPS0.8-19型消防软管卷盘一根,消防按钮一只,配2具MF/ABC3型磷酸铵盐干粉灭火器。	套	6			
5201	030701007032	法兰阀门	1.类型:手柄传动对夹式蝶阀 2.型号、规格:DN100 3.材质：铸钢 4.连接方式：沟槽法兰连接	个	7			
5202	030701007033	法兰阀门	1.类型:手柄传动对夹式蝶阀 2.型号、规格:DN65 3.材质：铸钢 4.连接方式：沟槽法兰连接	个	2			
5203	CB665	灭火器	1.型号、规格：MF/ABC3型磷酸铵盐干粉灭火器	个	8			
5204	CB666	一般钢套管	1.型号、规格：DN100	个	4			
5205	CB667	一般钢套管	1.型号、规格：DN65	个	4			
5206	CB668	刚性防水套管	1.型号、规格：DN100	个	1			
5207	030701019007	消防水泵接合器	1.安装部位:室外 2.型号、规格:SQX100-A型地下消防水泵接合器	套	1			
5208	CB669	管道保温	1.做法：超细玻璃丝棉保温	m3	2.01			
5209	CB670	保护层	1.部位:保温层外 2.材质：铝箔保护	m2	54.36			
5210	CB671	管道破坏处刷油	1.做法：刷樟丹两道，红色调和漆两道	m2	0.28			
	3.7.1.3 喷淋系统							
5211	030701001044	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.材质：热浸锌钢管 3.规格:DN100 4.连接方式:卡箍连接	m	41.88			
5212	030701001045	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.材质：热浸锌钢管 3.规格:DN80 4.连接方式:卡箍连接	m	3.5			
5213	030701001046	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.材质：热浸锌钢管 3.规格:DN65 4.连接方式:卡箍连接	m	4.93			
5214	030701001047	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.材质：热浸锌钢管 3.规格:DN50 4.连接方式:螺纹连接	m	21.09			
5215	030701001048	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.材质：热浸锌钢管 3.规格:DN40 4.连接方式:螺纹连接	m	12.57			
5216	030701001049	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.材质：热浸锌钢管 3.规格:DN32 4.连接方式:螺纹连接	m	42.47			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5217	030701001050	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.材质：热浸锌钢管 3.规格:DN25 4.连接方式:螺纹连接	m	166.41			
5218	030701007034	法兰阀门	1.名称：信号蝶阀 2.型号、规格:DN100 3.材质：铸钢 4.连接方式：沟槽法兰连接	个	1			
5219	030701014007	水流指示器	1.型号、规格:DN100	个	1			
5220	030701011007	水喷头	1.安装型式：无吊顶 2.型号、规格：直立型玻璃球喷头(k=80)，喷头温度等级68℃	个	81			
5221	030701005034	螺纹阀门	1.名称:电动阀 2.型号、规格：DN50 3.连接方式：螺纹连接 4.含检查接线	个	2			
5222	030701005035	螺纹阀门	1.名称:快速排气阀 2.型号、规格：DN50 3.连接方式：螺纹连接	个	2			
5223	030701016007	末端试水装置	1.规格:DN25	组	1			
5224	030701005036	螺纹阀门	1.名称:泄水阀 2.型号、规格：DN50 3.连接方式：螺纹连接	个	1			
5225	CB672	一般钢套管	1.型号、规格：DN100	个	6			
5226	CB673	一般钢套管	1.型号、规格：DN80	个	2			
5227	CB674	一般钢套管	1.型号、规格：DN65	个	1			
5228	CB675	一般钢套管	1.型号、规格：DN50以内	个	1			
5229	CB676	一般钢套管	1.型号、规格：DN32以内	个	11			
5230	CB677	管道破坏处刷油	1.做法：刷樟丹两道，银粉两道	m2	0.2			
	3.7.1.4 自动报警系统							
5231	030212001228	电气配管	1.材质：薄壁钢管 2.规格：JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.其它：剔槽及恢复综合考虑	m	84.16			
5232	030212001229	电气配管	1.材质：薄壁钢管 2.规格：JDG25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.其它：剔槽及恢复综合考虑	m	356.22			
5233	030212001230	电气配管	1.材质：热镀锌钢管 2.规格：SC50 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.其它：剔槽及恢复综合考虑	m	17.5			
5234	030212003266	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格: NHRVS2*1.5mm2	m	437.95			
5235	030212003267	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格: NHRVS2*2.5mm2	m	172.03			

42AC1836-60F2-4FAE-B074-57497BEB633A

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5236	030212003268	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格：NHRVS4*1.5mm2	m	3.5			
5237	030212003269	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格：NHRVSP4*1.5mm2	m	3.5			
5238	030212003270	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：桥架内敷设 2.型号、规格：NHRVS2*1.5mm2	m	126.96			
5239	030212003271	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：桥架内敷设 2.型号、规格：NHRVS2*2.5mm2	m	31.74			
5240	030208002059	控制电缆	1.型号、规格：NHKVV-37*1.5mm2 2.敷设方式：穿管敷设	m	1.75			
5241	030208002060	控制电缆	1.型号、规格：NHKVV-30*1.5mm2 2.敷设方式：穿管敷设	m	1.75			
5242	030208002061	控制电缆	1.型号、规格：NHKVV-7*1.5mm2 2.敷设方式：穿管敷设	m	48.67			
5243	030208002062	控制电缆	1.型号、规格：NHKVV-6*1.5mm2 2.敷设方式：穿管敷设	m	48.67			
5244	030208002063	控制电缆	1.型号、规格：NHKVV-7*1.5mm2 2.敷设方式：桥架内敷设	m	151.11			
5245	030208002064	控制电缆	1.型号、规格：NHKVV-6*1.5mm2 2.敷设方式：桥架内敷设	m	151.11			
5246	031103015089	接线箱	1.名称：风机直启控制箱	个	1			
5247	031103015090	接线箱	1.名称：消防端子箱	个	6			
5248	031103015091	接线箱	1.名称：模块箱	个	9			
5249	030705004079	模块（接口）	1.名称：短路隔离器	只	4			
5250	030705001031	点型探测器	1.名称：感烟探测器	只	29			
5251	030705009037	报警装置	1.名称：火灾声光报警器	台	4			
5252	030705009038	报警装置	1.名称：消防电话分机	台	5			
5253	030705003025	按钮	1.名称：消火栓启泵按钮	只	6			
5254	030705003026	按钮	1.名称：带电话插孔手动报警按钮	只	4			
5255	030705009039	报警装置	1.名称：消防广播	台	4			
5256	030705004080	模块（接口）	1.名称：广播模块	只	2			
5257	030705004081	模块（接口）	1.名称：电话模块	只	5			
5258	030705004082	模块（接口）	1.名称：输入模块	只	7			
5259	030705004083	模块（接口）	1.名称：输入输出模块	只	24			
5260	030705004084	模块（接口）	1.名称：多线模块	只	5			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5261	CB678	套管	1.名称：刚性防水套管 2.规格：DN50	个	10			
5262	CB679	防火涂料	1.名称：防火涂料两遍	m2	55			
	3.7.1.5 消防电源监控系统							
5263	030705001032	点型探测器	1.名称：消防电源监控模块(只计接线及调试费)	套	10			
5264	030212001231	电气配管	1.材质：薄壁钢管 2.规格：JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：明配	m	76.31			
5265	030212001232	电气配管	1.材质：热镀锌钢管 2.规格：SC50 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.其它：剔槽及恢复综合考虑	m	3.5			
5266	030212003272	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格：ZR-RVSP-2*1.5mm2	m	76.31			
5267	030212003273	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：桥架内敷设 2.型号、规格：ZR-RVSP-2*1.5mm2	m	105.84			
5268	030212003274	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格：ZR-RVS-2*1.5mm2	m	76.31			
5269	030212003275	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：桥架内敷设 2.型号、规格：ZR-RVS-2*1.5mm2	m	105.84			
5270	CB680	套管	1.名称：刚性防水套管 2.规格：DN50	个	1			
	3.7.1.6 防火门监控系统							
5271	030705004085	模块（接口）	1.名称:防火门监控模块	只	12			
5272	031208001013	入侵探测器	1.名称:防火门门磁开关	套	12			
5273	031103015092	接线箱	1.名称：消防端子箱	个	2			
5274	030212001233	电气配管	1.材质：薄壁钢管 2.规格：JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.其它：剔槽及恢复综合考虑	m	58.75			
5275	030212001234	电气配管	1.材质：热镀锌钢管 2.规格：SC50 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.其它：剔槽及恢复综合考虑	m	3.5			
5276	030212003276	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格：NHRVS2*1.5mm2	m	58.75			
5277	030212003277	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格：ZR-RVSP2*1.0mm2	m	58.75			

42A1F836-60F2-4EAC-B074-57497BEB633A

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5278	030706003019	防火控制系统装置调试	1.类型:电动防火门	处	12			
5279	CB681	套管	1.名称：刚性防水套管 2.规格：DN50	个	1			
	3.7.1.7 消防电系统							
5280	030212001235	电气配管	1.材质：热镀锌钢管 2.规格：SC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：明配	m	11.06			
5281	030212001236	电气配管	1.材质：热镀锌钢管 2.规格：SC25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：明配	m	43.2			
5282	030212003278	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-1.5	m	66.33			
5283	030212003279	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-1.5	m	16.46			
5284	030212003280	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NH-RVV-7*1.5	m	7.55			
5285	030212003281	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:NH-RVS-2*1.5	m	12.5			
5286	030208001158	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-4*2.5 2.敷设方式:管内敷设 3.含电缆头制安	m	10.04			
5287	030208001159	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-4*4 2.敷设方式:管内敷设 3.含电缆头制安	m	17.38			
5288	030206009009	微型电机、电加热器	1.名称:微型电机 2.容量（kW）:0.75KW内 3.内容：电机检接线及调试	台	3			
5289	030206006028	低压交流异步电动机	1.类型（大、中、小型）：小型电机 2.容量（适用于小型电机）：3KW以下 3.内容：电机检接线及调试	台	5			
	3.7.2 ±0.00以上							
	3.7.2.1 防排烟系统							
5290	030901002048	通风机	1.型号、规格:斜流风机GXF-9C 2.参数:风量:33600m3/h 全压:890Pa 功率:15kW 转速:1450r/min 3.其他:软管接口制安、支吊架制作安装；减震器安装	台	2			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5291	030901002049	通风机	1.型号、规格:斜流风机 SWF-7I 2.参数:风量:31200m3/h 全压:620Pa 功率:11kW 转速:1450r/min 3.其他:软管接口制安、支吊架制作安装；减震器安装	台	2			
5292	030903011056	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1．类型:防雨百叶排风口 2．规格:1500*1000	个	2			
5293	030903011057	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1．类型:防雨百叶排风口 2．规格:1500*800	个	2			
5294	030903011058	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1．类型:防雨百叶排风口 2．规格:800*500	个	4			
5295	030903011059	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1．类型:电动多叶送风口 2．规格:500*（1000+250）	个	34			
5296	030903011060	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1．类型:单层百叶风口（内衬防虫网） 2．规格:500*500	个	12			
5297	030903001089	碳钢调节阀制作安装	1.类型:电动多叶调节阀 2.型号或规格:800*500	个	4			
5298	030903001090	碳钢调节阀制作安装	1.类型:电动调节阀 2.型号或规格:1500*1000	个	2			
5299	030903001091	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70°防火阀 2.型号或规格:1000*800	个	2			
5300	030903001092	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70°防火阀 2.型号或规格:1000*500	个	2			
5301	030902001034	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:δ0.75 4.接口形式:角钢法兰连接	m2	643.05			
5302	030902001035	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:δ1.0 4.接口形式:角钢法兰连接	m2	27.92			
5303	030904001014	通风工程检测、调试		系统	1			
	3.7.2.2 消火栓系统							
5304	030701003027	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.材质：热浸锌加厚钢管 3.规格:DN100 4.连接方式:卡箍连接	m	217.88			
5305	030701003028	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.材质：热浸锌加厚钢管 3.规格:DN65 4.连接方式:卡箍连接	m	54.8			
5306	030701018026	消火栓	1.安装部位:室内 2.型号、规格:落地式消火栓箱SG24E65Z-J型（减压稳压型） 3.配置：1800x700x240.消火栓箱内设DN65消火栓口一个,QZ19水枪一支,DN65X25M衬胶水龙带一根,JPS0.8-19型消防软管卷盘一根,消防按钮一只,配2具MF/ABC3型磷酸铵盐干粉灭火器。	套	24			

42CF836-5013-4F4C-B074-57497BEB633A

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5307	030701018027	消火栓	1.安装部位 :室内 2.型号、规格:落地式消火栓箱SG24E65Z-J型 3.配置：1800x700x240.消火栓箱内设DN65消火栓口一个,QZ19水枪一支,DN65X25M衬胶水龙带一根,JPS0.8-19型消防软管卷盘一根,消防按钮一只,配2具MF/ABC3型磷酸铵盐干粉灭火器。	套	11			
5308	030701018028	消火栓	1.安装部位 :室内 2.型号、规格:试验消火栓 3.配置：1800x700x240.消火栓箱内设DN65消火栓口一个,QZ19水枪一支,DN65X25M衬胶水龙带一根,JPS0.8-19型消防软管卷盘一根,消防按钮一只,配两具MF/ABC3型磷酸铵盐干粉灭火器。	套	1			
5309	030701007035	法兰阀门	1.类型:手柄传动对夹式蝶阀 2.型号、规格:DN100 3.材质：铸钢 4.连接方式：沟槽法兰连接	个	2			
5310	030701005037	螺纹阀门	1.名称:铜球阀 2.型号、规格：DN20	个	2			
5311	030701005038	螺纹阀门	1.名称:自动排气阀 2.型号、规格：DN20	个	2			
5312	031001002008	压力仪表	1.名称:压力表（含表弯、旋塞阀等附件）	台	1			
5313	CB683	一般钢套管	1.型号、规格：DN100	个	68			
5314	CB684	一般钢套管	1.型号、规格：DN65	个	4			
5315	CB685	管道保温	1.做法：超细玻璃丝棉保温	m3	6.99			
5316	CB686	保护层	1.部位:保温层外 2.材质：铝箔保护	m2	187.9			
5317	CB687	管道破坏处刷油	1.做法：刷樟丹两道，红色调和漆两道	m2	0.35			
	3.7.2.3 自动报警系统							
5318	030212001237	电气配管	1.材质：薄壁钢管 2.规格：JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.其它：剔槽及恢复综合考虑	m	703.54			
5319	030212001238	电气配管	1.材质：薄壁钢管 2.规格：JDG25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.其它：剔槽及恢复综合考虑	m	770.15			
5320	030212003282	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格:NHRVS2*1.5mm2	m	1749.04			
5321	030212003283	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格:NHRVS2*2.5mm2	m	481.07			

42AC1236-60F3_1141_B074-57497BBB633A

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5322	030212003284	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：桥架内敷设 2.型号、规格：NHRVS2*1.5mm2	m	505.12			
5323	030212003285	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：桥架内敷设 2.型号、规格：NHRVS2*2.5mm2	m	126.28			
5324	030208002065	控制电缆	1.型号、规格：NHKVV-7*1.5mm2 2.敷设方式：穿管敷设	m	3.12			
5325	030208002066	控制电缆	1.型号、规格：NHKVV-6*1.5mm2 2.敷设方式：穿管敷设	m	3.12			
5326	030208002067	控制电缆	1.型号、规格：NHKVV-7*1.5mm2 2.敷设方式：桥架内敷设	m	231.88			
5327	030208002068	控制电缆	1.型号、规格：NHKVV-6*1.5mm2 2.敷设方式：桥架内敷设	m	231.88			
5328	031103015093	接线箱	1.名称：消防端子箱	个	36			
5329	031103015094	接线箱	1.名称：模块箱	个	2			
5330	030705008007	重复显示器	1.名称：楼层火灾显示盘	台	2			
5331	030705004086	模块（接口）	1.名称：短路隔离器	只	36			
5332	030705001033	点型探测器	1.名称：感烟探测器	只	78			
5333	030705001034	点型探测器	1.名称：独立型感烟探测器	只	68			
5334	030705009040	报警装置	1.名称：火灾声光报警器	台	36			
5335	030705009041	报警装置	1.名称：消防电话分机	台	2			
5336	030705003027	按钮	1.名称：消火栓启泵按钮	只	36			
5337	030705003028	按钮	1.名称：带电话插孔手动报警按钮	只	36			
5338	030705009042	报警装置	1.名称：消防广播	台	34			
5339	030705004087	模块（接口）	1.名称：电话模块	只	2			
5340	030705004088	模块（接口）	1.名称：输入模块	只	66			
5341	030705004089	模块（接口）	1.名称：输入输出模块	只	42			
5342	030705004090	模块（接口）	1.名称：多线模块	只	4			
5343	030706003020	防火控制系统装置调试	1.类型:正压送风阀、排烟阀、防火阀	处	58			
	3.7.2.4 消防电源监控系统							
5344	030705001035	点型探测器	1.名称：消防电源监控模块(只计接线及调试费)	套	4			
5345	030212001239	电气配管	1.材质：薄壁钢管 2.规格：JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：明配	m	8.95			
5346	030212003286	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格：ZR-RVSP-2*1.5mm2	m	8.95			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5347	030212003287	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：桥架内敷设 2.型号、规格：ZR-RVSP-2*1.5mm2	m	56.32			
5348	030212003288	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格：ZR-RVS-2*1.5mm2	m	8.95			
5349	030212003289	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：桥架内敷设 2.型号、规格：ZR-RVS-2*1.5mm2	m	56.32			
	3.7.2.5 防火门监控系统							
5350	030705004091	模块（接口）	1.名称:防火门监控模块	只	38			
5351	031208001014	入侵探测器	1.名称:防火门门磁开关	套	38			
5352	030212001240	电气配管	1.材质：薄壁钢管 2.规格：JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.其它：剔槽及恢复综合考虑	m	145.44			
5353	030212003290	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格：NHRVS2*1.5mm2	m	145.44			
5354	030212003291	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格：ZR-RVSP2*1.0mm2	m	145.44			
5355	030706003021	防火控制系统装置调试	1.类型:电动防火门	处	38			
	3.7.2.6 消防电系统							
5356	030212001241	电气配管	1.材质：热镀锌钢管 2.规格：SC25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：明配	m	43.65			
5357	030212001242	电气配管	1.材质：热镀锌钢管 2.规格：SC32 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：明配	m	38.92			
5358	030212003292	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格：NHRVS2*1.5	m	43.65			
5359	030212003293	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格：NH-RVV-7*1.5	m	33.59			
5360	030208001160	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-4*4 2.敷设方式:管内敷设 3.含电缆头制安	m	18.33			
5361	030208001161	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-4*6 2.敷设方式:管内敷设 3.含电缆头制安	m	20.59			
5362	030206006029	低压交流异步电动机	1.类型（大、中、小型）：小型电机 2.容量（适用于小型电机）：13KW以下 3.内容：电机检接线及调试	台	2			

424CF836-60FE-4C-B074-5749FEB633A

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5363	030206006030	低压交流异步电动机	1.类型（大、中、小型）：小型电机 2.容量（适用于小型电机）：30KW以下 3.内容：电机检接线及调试	台	2			
	3.8 87#楼							
	3.8.1 ±0.00以上							
	3.8.1.1 消火栓系统							
5364	030701003029	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.材质：热浸锌加厚钢管 3.规格:DN150 4.连接方式:卡箍连接	m	66.66			
5365	030701003030	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.材质：热浸锌加厚钢管 3.规格:DN100 4.连接方式:卡箍连接	m	49.2			
5366	030701003031	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.材质：热浸锌加厚钢管 3.规格:DN65 4.连接方式:卡箍连接	m	93.6			
5367	030701007036	法兰阀门	1.类型:手柄传动对夹式蝶阀 2.型号、规格:DN100 3.材质：铸钢 4.连接方式：沟槽法兰连接	个	4			
5368	030701007037	法兰阀门	1.类型:防护闸阀 2.型号、规格:DN100 3.材质：铸钢 4.连接方式：沟槽法兰连接	个	4			
5369	031001002009	压力仪表	1.名称:压力表（含表弯、旋塞阀等附件）	台	1			
5370	030701018029	消火栓	1.安装部位:室内 2.型号、规格:落地式消火栓箱SG24E65Z-J型（减压稳压） 3.配置：1800x700x160.消火栓箱内设DN65消火栓口一个,QZ19水枪一支,DN65X25M衬胶水龙带一根,JPS0.8-19型消防软管卷盘一根,消防按钮一只,MF/ABC3型磷酸铵盐干粉灭火器。	套	11			
5371	030701018030	消火栓	1.安装部位:室内 2.型号、规格:试验消火栓 3.配置：800x700x160.消火栓箱内设DN65消火栓口一个,QZ19水枪一支,DN65X25M衬胶水龙带一根,JPS0.8-19型消防软管卷盘一根,消防按钮一只,下配两具MF/ABC3型磷酸铵盐干粉灭火器。	套	1			
5372	030701005039	螺纹阀门	1.名称:铜球阀 2.型号、规格：DN20	个	1			
5373	030701005040	螺纹阀门	1.名称:自动排气阀 2.型号、规格：DN20	个	1			
5374	CB689	一般钢套管	1.型号、规格：DN100	个	12			
5375	CB690	管道保温	1.做法：超细玻璃丝棉保温	m3	5.26			
5376	CB691	保护层	1.部位;保温层外 2.材质：铝箔保护	m2	139.88			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5377	CB692	管道破坏处刷油	1.做法：刷樟丹两道，红色调和漆两道	m2	1			
	3.8.1.2 通风防排烟系统							
5378	030901017001	通风器	1.名称: 吸顶式排气扇 2.风量: 400m3/h,功率：48W	台	3			
5379	030901017002	通风器	1.名称: 吸顶式排气扇 2.风量: 200m3/h,功率：25W	台	3			
5380	030903011061	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1．类型:防雨百叶排风口 2．规格:320*200	个	3			
5381	030902001036	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度: δ 0.5 4.接口形式:角钢法兰连接	m2	26.16			
5382	030904001015	通风工程检测、调试		系统	1			
5383	CB693	挡烟垂壁	1.名称：熔断式挡烟垂壁 2.材质：防火玻璃	m	97.2			
	3.8.1.3 喷淋系统							
5384	030701001051	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.材质：热浸锌钢管 3.规格:DN150 4.连接方式:卡箍连接	m	101.54			
5385	030701001052	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.材质：热浸锌钢管 3.规格:DN125 4.连接方式:卡箍连接	m	8.4			
5386	030701001053	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.材质：热浸锌钢管 3.规格:DN100 4.连接方式:卡箍连接	m	31			
5387	030701001054	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.材质：热浸锌钢管 3.规格:DN80 4.连接方式:卡箍连接	m	23.95			
5388	030701001055	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.材质：热浸锌钢管 3.规格:DN65 4.连接方式:卡箍连接	m	8.9			
5389	030701001056	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.材质：热浸锌钢管 3.规格:DN50 4.连接方式:螺纹连接	m	250.59			
5390	030701001057	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.材质：热浸锌钢管 3.规格:DN40 4.连接方式:螺纹连接	m	208.65			
5391	030701001058	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.材质：热浸锌钢管 3.规格:DN32 4.连接方式:螺纹连接	m	526.9			
5392	030701001059	水喷淋镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.材质：热浸锌钢管 3.规格:DN25 4.连接方式:螺纹连接	m	802.66			
5393	030701007038	法兰阀门	1.名称：信号蝶阀 2.型号、规格:DN150 3.材质：铸钢 4.连接方式：沟槽法兰连接	个	3			
5394	030701014008	水流指示器	1.型号、规格:DN150	个	3			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5395	030701011008	水喷头	1.安装型式：有吊顶 2.型号、规格：下垂型玻璃球喷头(k=80)，喷头温度等级68℃	个	546			
5396	030701011009	水喷头	1.安装型式：有吊顶 2.型号、规格：90℃玻璃球喷头	个	20			
5397	030701011010	水喷头	1.安装型式：无吊顶 2.型号、规格：直立型玻璃球喷头(k=80)，喷头温度等级68℃	个	10			
5398	030701005041	螺纹阀门	1.名称:铜球阀 2.型号、规格：DN20	个	1			
5399	030701005042	螺纹阀门	1.名称:自动排气阀 2.型号、规格：DN20	个	1			
5400	030701016008	末端试水装置	1.规格:DN25	组	1			
5401	030701005043	螺纹阀门	1.名称:试水阀 2.型号、规格：DN25 3.连接方式：螺纹连接	个	2			
5402	CB694	先导式减压阀组	1.型号、规格：先导式减压阀组(前后带压力表) 2.安装：详见图纸设计要求（安装见01SS105-78）	组	1			
5403	CB695	一般钢套管	1.型号、规格：DN100	个	6			
5404	CB696	一般钢套管	1.型号、规格：DN32	个	9			
5405	CB697	一般钢套管	1.型号、规格：DN25	个	15			
	3.8.1.4 自动报警系统							
5406	030212001243	电气配管	1.材质:塑料管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗敷 4.墙体剔槽及恢复综合考虑	m	1380.39			
5407	030212001244	电气配管	1.材质:塑料管 2.规格:PVC25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗敷 4.墙体剔槽及恢复综合考虑	m	346.34			
5408	030212001245	电气配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:SC50 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗敷	m	53.92			
5409	030212001246	电气配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:SC25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:明配	m	6.5			
5410	030212001247	电气配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:SC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:明配	m	37.85			
5411	CB698	墙体剔槽及恢复	1.管径：Φ50	m	3.2			
5412	CB699	套管	1.类型：刚性防水套管 2.型号、规格：DN50	个	4			
5413	030212003294	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格:NHRVS2*1.0mm2	m	1007.41			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5414	030212003295	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格：NHRVS2*1.5mm2	m	773.86			
5415	030212003296	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格：NHRVS2*2.5mm2	m	350.24			
5416	030212003297	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格：NHRVS2*4mm2	m	16.1			
5417	030212003298	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：桥架内敷设 2.型号、规格：NHRVS2*1.5mm2	m	42.3			
5418	030212003299	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：桥架内敷设 2.型号、规格：NHRVS2*4mm2	m	14.1			
5419	031103015095	接线箱	1.名称：消防端子箱	个	3			
5420	031103015096	接线箱	1.名称：模块箱	个	3			
5421	030705004092	模块（接口）	1.名称:隔离模块	只	3			
5422	030705003029	按钮	1.型号、规格:消火栓启泵按钮	只	12			
5423	030705008008	重复显示器	1.名称：楼层火灾显示盘	台	3			
5424	030705001036	点型探测器	1.名称：感烟探测器	只	155			
5425	030705009043	报警装置	1.名称：火灾声光报警器	台	16			
5426	030705009044	报警装置	1.名称：消防电话分机	台	1			
5427	030705003030	按钮	1.名称：带电话插孔手动报警按钮	只	16			
5428	030705009045	报警装置	1.名称：消防广播	台	40			
5429	030705004093	模块（接口）	1.名称：电话模块	只	1			
5430	030705004094	模块（接口）	1.名称：输入模块	只	3			
5431	030705004095	模块（接口）	1.名称：输入输出模块	只	2			
	3.8.1.5 消防电源监控系统							
5432	030705001037	点型探测器	1.名称：消防电源监控模块(只计接线及调试费)	套	1			
5433	030212001248	电气配管	1.材质：薄壁钢管 2.规格：JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配	m	15.2			
5434	CB700	墙体剔槽及恢复	1.管径：Φ20	m	3.2			
5435	030212003300	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格：ZR-RVSP-2*1.0mm2	m	15.2			
5436	030212003301	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格：ZR-RVS-2*1.5mm2	m	15.2			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	3.8.1.6 电气火灾监控系统							
5437	030705001038	点型探测器	1.名称：剩余电流式电气火灾监控探测器(只计接线及调试费)	套	5			
5438	030212001249	电气配管	1.材质:塑料管 2.规格:PVC25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗敷 4.墙体剔槽及恢复综合考虑	m	8.6			
5439	030212001250	电气配管	1.材质：热镀锌钢管 2.规格：SC50 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配	m	13.5			
5440	CB701	墙体剔槽及恢复	1.管径：Φ50	m	1.6			
5441	030212003302	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格：ZRRVSP-2*1.5mm2	m	22.1			
5442	030212003303	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：桥架内敷设 2.型号、规格：ZRRVSP-2*1.5mm2	m	17.3			
5443	CB702	套管	1.名称：刚性防水套管 2.规格：DN50	个	1			
	3.8.1.7 防火门监控系统							
5444	030705004096	模块（接口）	1.名称:防火门监控模块	只	18			
5445	031208001015	入侵探测器	1.名称:防火门门磁开关	套	18			
5446	030212001251	电气配管	1.材质：薄壁钢管 2.规格：JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配	m	110.3			
5447	030212001252	电气配管	1.材质：热镀锌钢管 2.规格：SC50 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配	m	13.5			
5448	CB703	墙体剔槽及恢复	1.管径：Φ20	m	33.9			
5449	CB704	墙体剔槽及恢复	1.管径：Φ50	m	1.6			
5450	030212003304	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格：NHRVS2*1.5mm2	m	110.3			
5451	030212003305	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格：ZR-RVSP2*1.0mm2	m	110.3			
5452	030706003022	防火控制系统装置调试	1.类型:电动防火门	处	18			
5453	CB705	套管	1.名称：刚性防水套管 2.规格：DN50	个	1			
	3.9 88#楼							
	3.9.1 ±0.00以下							
	3.9.1.1 防排烟系统							

42AC1F33-60FF-4E4C-B074-57497BEB633A

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5454	030901002050	通风机	1.型号、规格:消防高温排烟风机HTF-8D 2.参数:风量:16840m3/h 全压: 350Pa 功率:3.0kW 转速:960r/min 3.其他:软管接口制安、支吊架制作安装；减震器安装	台	2			
5455	030901002051	通风机	1.型号、规格:斜流风机GXF-4B 2.参数:风量:3000m3/h 全压:300Pa 功率:0.55kW 转速:1450r/min 采用包覆式前后加消音段 3.其他:软管接口制安、支吊架制作安装；减震器安装	台	2			
5456	030901002052	通风机	1.型号、规格:混流风机GXF-5B 2.参数:风量:6720m3/h 全压:450Pa 功率:1.5kW 转速:1450r/min 3.其他:软管接口制安、支吊架制作安装；减震器安装	台	3			
5457	030901002053	通风机	1.型号、规格:斜流风机GXF-6.5B 2.参数:风量:16840m3/h 全压: 430Pa 功率:3.0kW 转速:1450r/min 包覆式前后加消音段 3.其他:软管接口制安、支吊架制作安装；减震器安装	台	1			
5458	030901002054	通风机	1.型号、规格:混流风机GXF-4.5B 2.参数:风量:4800m3/h 全压:360Pa 功率:0.75kW 转速:1450r/min 3.其他:软管接口制安、支吊架制作安装；减震器安装	台	1			
5459	030901017003	通风器	1.名称: 吸顶式排气扇 2.风量: 140m3/h,功率：0.28KW 转速：1450r/min	台	2			
5460	030903011062	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1．类型 :单层百叶风口 2．规格:600*400	个	3			
5461	030903011063	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1．类型 :单层百叶风口 2．规格:600*600	个	3			
5462	030903011064	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1．类型 :防雨百叶送风口 2．规格:600*900	个	1			
5463	030903001093	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :电动调节阀 2.型号或规格:400*400	个	5			
5464	030903001094	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :电动调节阀 2.型号或规格:200*200	个	3			
5465	030903001095	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :70° 防火阀 2.型号或规格:800*400	个	1			
5466	030903001096	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :70° 防火阀 2.型号或规格:600*400	个	1			
5467	030903001097	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :70° 防火阀 2.型号或规格:600*200	个	3			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5468	030903001098	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70°防火阀 2.型号或规格:400*400	个	5			
5469	030903001099	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70°防火阀 2.型号或规格:200*200	个	3			
5470	030903001100	碳钢调节阀制作安装	1.类型:280°排烟防火阀（常开） 2.型号或规格:800*400	个	4			
5471	030903001101	碳钢调节阀制作安装	1.类型:止回阀 2.型号或规格:800*400	个	3			
5472	030903001102	碳钢调节阀制作安装	1.类型:止回阀 2.型号或规格:600*400	个	1			
5473	030902001037	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:δ0.5 4.接口形式:角钢法兰连接	m2	3.19			
5474	030902001038	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:δ0.6 4.接口形式:角钢法兰连接	m2	16.81			
5475	030902001039	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度:δ0.75 4.接口形式:角钢法兰连接	m2	62.15			
5476	030904001016	通风工程检测、调试		系统	1			
	3.9.1.2 自动报警系统							
5477	030212001253	电气配管	1.材质:塑料管 2.规格:PVC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗敷 4.墙体剔槽及恢复综合考虑	m	234.3			
5478	030212001254	电气配管	1.材质:塑料管 2.规格:PVC25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:暗敷 4.墙体剔槽及恢复综合考虑	m	332.61			
5479	030212001255	电气配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:SC25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:明配	m	5.5			
5480	030212001256	电气配管	1.材质:热镀锌钢管 2.规格:SC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）:明配	m	17.85			
5481	030212001257	电气配管	1.材质：热镀锌钢管 2.规格：SC50 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配	m	22.8			
5482	030212001258	电气配管	1.材质：热镀锌钢管 2.规格：SC80 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配	m	5.7			
5483	CB707	墙体剔槽及恢复	1.管径：Φ50	m	2.4			
5484	CB708	墙体剔槽及恢复	1.管径：Φ80	m	1.6			
5485	030212003306	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格:NHRVS2*1.0mm2	m	310.02			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5486	030212003307	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格：NHRVS2*1.5mm2	m	385.5			
5487	030212003308	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格：NHRVS2*2.5mm2	m	252.63			
5488	030212003309	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格：NHRVS2*4mm2	m	7.9			
5489	030208002069	控制电缆	1.型号、规格：NHKVV-7*1.5mm2 2.敷设方式：穿管敷设	m	196.04			
5490	030208002070	控制电缆	1.型号、规格：NHKVV-6*1.5mm2 2.敷设方式：穿管敷设	m	196.04			
5491	031103015097	接线箱	1.名称：风机直启控制箱	个	1			
5492	031103015098	接线箱	1.名称：消防端子箱	个	1			
5493	031103015099	接线箱	1.名称：模块箱	个	4			
5494	030705004097	模块（接口）	1.名称：短路隔离器	只	3			
5495	030705001039	点型探测器	1.名称：感烟探测器	只	29			
5496	030705001040	点型探测器	1.名称：独立感烟探测器	只	2			
5497	030705009046	报警装置	1.名称：火灾声光报警器	台	3			
5498	030705009047	报警装置	1.名称：消防电话分机	台	7			
5499	030705003031	按钮	1.名称：带电话插孔手动报警按钮	只	3			
5500	030705009048	报警装置	1.名称：消防广播	台	3			
5501	030705004098	模块（接口）	1.名称：广播模块	只	1			
5502	030705004099	模块（接口）	1.名称：电话模块	只	7			
5503	030705004100	模块（接口）	1.名称：输入模块	只	6			
5504	030705004101	模块（接口）	1.名称：输入输出模块	只	6			
5505	030705004102	模块（接口）	1.名称：多线模块	只	7			
5506	CB709	套管	1.名称：刚性防水套管 2.规格：DN50	个	4			
5507	CB710	套管	1.名称：刚性防水套管 2.规格：DN80	个	1			
5508	030706003023	防火控制系统装置调试	1.类型:正压送风阀、排烟阀、防火阀	处	25			
	3.9.1.3 消防电源监控系统							
5509	030705001041	点型探测器	1.名称：消防电源监控模块(只计接线及调试费)	套	8			
5510	030212001259	电气配管	1.材质：薄壁钢管 2.规格：JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：明配	m	100.4			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5511	030212001260	电气配管	1.材质：热镀锌钢管 2.规格：SC50 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配	m	3.5			
5512	CB711	墙体剔槽及恢复	1.管径：Φ50	m	0.8			
5513	030212003310	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格：ZR-RVSP-2*1.5mm2	m	100.4			
5514	030212003311	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格：ZR-RVS-2*1.5mm2	m	100.4			
5515	CB712	套管	1.名称：刚性防水套管 2.规格：DN50	个	2			
	3.9.1.4 防火门监控系统							
5516	030705004103	模块（接口）	1.名称:防火门监控模块	只	9			
5517	031208001016	入侵探测器	1.名称:防火门门磁开关	套	9			
5518	030212001261	电气配管	1.材质：薄壁钢管 2.规格：JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配	m	96.5			
5519	030212001262	电气配管	1.材质：热镀锌钢管 2.规格：SC50 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配	m	3.5			
5520	CB713	墙体剔槽及恢复	1.管径：Φ20	m	46.5			
5521	CB714	墙体剔槽及恢复	1.管径：Φ50	m	0.8			
5522	030212003312	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格:NHRVS2*1.5mm2	m	96.5			
5523	030212003313	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格：ZR-RVSP2*1.0mm2	m	96.5			
5524	030706003024	防火控制系统装置调试	1.类型:电动防火门	处	9			
5525	CB715	套管	1.名称：刚性防水套管 2.规格：DN50	个	1			
	3.9.1.5 消防电系统							
5526	030212001263	电气配管	1.材质：热镀锌钢管 2.规格：SC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：明配	m	83.9			
5527	030212001264	电气配管	1.材质：热镀锌钢管 2.规格：SC25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：明配	m	25.9			
5528	030212001265	电气配管	1.材质：热镀锌钢管 2.规格：SC32 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：明配	m	12.1			
5529	030208001162	电力电缆	1.型号、规格:WDZ-YJY-4*2.5 2.敷设方式:管内敷设 3.含电缆头制安	m	17			

42AF836-60F5-4C_B074-5749FBB633A

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5530	030212003314	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZ-BYJ-1.5	m	101.4			
5531	030212003315	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-1.5	m	32.2			
5532	030212003316	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-2.5	m	79.2			
5533	030212003317	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-6	m	47.2			
5534	030212003318	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格:NHRVS2*1.5mm2	m	14.1			
5535	030212003319	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格:NHRVV7*1.5mm2	m	12.1			
5536	030206009010	微型电机、电加热器	1.名称:微型电机 2.容量（kW）:0.75KW内 3.内容：电机检接线及调试	台	5			
5537	030206006031	低压交流异步电动机	1.类型（大、中、小型）:小型电机 2.容量（适用于小型电机）：3KW以下 3.内容：电机检接线及调试	台	6			
	3.9.2 ±0.00以上							
	3.9.2.1 防排烟通风系统							
5538	030901017004	通风器	1.名称: 吸顶式排气扇 2.风量: 140m3/h,功率：0.28KW 转速：1450r/min	台	5			
5539	030902001040	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度: δ 0.5 4.接口形式:角钢法兰连接	m2	6.99			
5540	030904001017	通风工程检测、调试		系统	1			
	3.9.2.2 消火栓系统							
5541	CB717	磷酸铵盐干粉灭火器	1.型号、规格： MF/ABC3	个	6			
	3.9.2.3 防火门监控系统							
5542	030705004104	模块（接口）	1.名称:防火门监控模块	只	36			
5543	031208001017	入侵探测器	1.名称:防火门门磁开关	套	36			

42AC23E3-C0F3-4F1C-B074-5749BEB633A

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5544	030212001266	电气配管	1.材质：薄壁钢管 2.规格：JDG25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配	m	116.55			
5545	CB718	墙体剔槽及恢复	1.管径：Φ20	m	34.96			
5546	030212003320	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格：NHRVS2*1.5mm2	m	116.55			
5547	030212003321	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格：ZR-RVSP2*1.0mm2	m	116.55			
5548	030706003025	防火控制系统装置调试	1.类型:电动防火门	处	36			
	3.10 地下车库安装工程							
	3.10.1 地下车库							
	3.10.1.1 通风防排烟系统							
5549	030901002055	通风机	1.型号、规格:双速混流式高温排烟风机HTF-9.5A 2.参数:[n1]/[n2]=960/720rpm,[-L1]/[L2]=37800/28600m3/h,[P1]/[P2]=707/403Pa,[N1]/[N2]=13/6.5kW 3.其他:软管接口制安、支吊架制作安装；减震器安装	台	13			
5550	030901002056	通风机	1.型号、规格:斜流风机GXF-11B 2.参数:n=960rpm,L=48600m3/h,P=650Pa,N=15kW 3.其他:软管接口制安、支吊架制作安装；减震器安装	台	2			
5551	030901002057	通风机	1.型号、规格:斜流风机GXF-8.5B 2.参数:n=960rpm,L=23000m3/h,P=650Pa,N=7.5kW 3.其他:软管接口制安、支吊架制作安装；减震器安装	台	8			
5552	030901002058	通风机	1.型号、规格:斜流风机GXF-5.5B 2.参数:n=960rpm,L=36916m3/h,P=371Pa,N=7.5kW 3.其他:软管接口制安、支吊架制作安装；减震器安装	台	1			
5553	030901002059	通风机	1.型号、规格:斜流风机GXF-4.5B 2.参数:n=960rpm,L=36916m3/h,P=371Pa,N=7.5kW 3.其他:软管接口制安、支吊架制作安装；减震器安装	台	1			

42AC1836-60F2-4FC-B074-57497BEB633A

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5554	030901002060	通风机	1.型号、规格:斜流风机 GXF-5.5B 2.参数:风量:8800M3/h 全压:560Pa 功率:2.2kW 3.其他:软管接口制安、支吊架制作安装；减震器安装	台	2			
5555	030903011065	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1．类型:防雨百叶排风口 2．规格:1250*400 3.内置10*10mm的防虫鸟铝合金板网	个	1			
5556	030903011066	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1．类型:防雨百叶排风口 2．规格:600*400 3.内置10*10mm的防虫鸟铝合金板网	个	1			
5557	030903011067	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1．类型:双层百叶风口 2．规格:1400*1400	个	12			
5558	030903011068	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1．类型:单层百叶风口 2．规格:1250*500	个	1			
5559	030903011069	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1．类型:单层百叶风口 2．规格:1200*400	个	2			
5560	030903011070	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1．类型:单层百叶风口 2．规格:600*400	个	105			
5561	030903001103	碳钢调节阀制作安装	1.类型:电动调节阀 2.型号或规格:300*200	个	2			
5562	030903001104	碳钢调节阀制作安装	1.类型:电动调节阀 2.型号或规格:400*400	个	2			
5563	030903001105	碳钢调节阀制作安装	1.类型:对开多叶调节阀 2.型号或规格:800*200	个	104			
5564	030903001106	碳钢调节阀制作安装	1.类型:止回阀 2.型号或规格:400*400	个	2			
5565	030903001107	碳钢调节阀制作安装	1.类型:止回阀 2.型号或规格:1800*400	个	11			
5566	030903001108	碳钢调节阀制作安装	1.类型:止回阀 2.型号或规格:2500*500	个	1			
5567	030903001109	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70°防火阀 2.型号或规格:300*200	个	2			
5568	030903001110	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70°防火阀 2.型号或规格:400*400	个	3			
5569	030903001111	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70°防火阀 2.型号或规格:1200*400	个	1			
5570	030903001112	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70°防火阀 2.型号或规格:1800*400	个	14			
5571	030903001113	碳钢调节阀制作安装	1.类型:70°防火阀 2.型号或规格:2500*500	个	2			
5572	030903001114	碳钢调节阀制作安装	1.类型:280°排烟防火阀（常开） 2.型号或规格:1800*400	个	13			
5573	030903001115	碳钢调节阀制作安装	1.类型:280°防火阀（常开） 2.型号或规格:1500*600	个	1			
5574	030903001116	碳钢调节阀制作安装	1.类型:280°防火阀（常开） 2.型号或规格:1800*400	个	7			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5575	030902001041	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度: δ 0.6 4.接口形式:角钢法兰连接 5.含支吊架制作安装，洞口预留及封堵	m2	23.9			
5576	030902001042	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度: δ 0.75 4.接口形式:角钢法兰连接 5.含支吊架制作安装，洞口预留及封堵	m2	25.05			
5577	030902001043	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度: δ 1.0 4.接口形式:角钢法兰连接 5.含支吊架制作安装，洞口预留及封堵	m2	2390.47			
5578	030902001044	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.形状:矩形 3.板材厚度: δ 1.2 4.接口形式:角钢法兰连接 5.含支吊架制作安装，洞口预留及封堵	m2	1511.42			
5579	CB720	风道保温	1.做法:加筋铝箔超细玻璃丝棉保温棉毡做保护层	m3	15.8			
5580	CB721	挡烟垂壁	1.名称：固定式挡烟垂壁 2.材质：防火玻璃	m	11.72			
5581	CB722	预埋套管密闭套管	1.名称：防护密闭套管 2.规格：D1400	个	1			
5582	CB723	预埋套管密闭套管	1.名称：防护密闭套管 2.规格：D1000	个	2			
5583	CB724	预埋套管密闭套管	1.名称：防护密闭套管 2.规格：D666	个	2			
5584	CB725	预埋套管密闭套管	1.名称：防护密闭套管 2.规格：D560	个	36			
5585	CB726	预埋套管密闭套管	1.名称：防护密闭套管 2.规格：D411	个	6			
5586	CB727	预埋套管密闭套管	1.名称：防护密闭套管 2.规格：D400	个	1			
5587	CB728	预埋套管密闭套管	1.名称：防护密闭套管 2.规格：D315	个	2			
5588	CB729	预埋套管密闭套管	1.名称：防护密闭套管 2.规格：D300	个	12			
5589	CB730	预埋套管密闭套管	1.名称：防护密闭套管 2.规格：DN250	个	28			
5590	CB731	预埋套管密闭套管	1.名称：防护密闭套管 2.规格：DN50	个	60			
5591	CB732	预埋套管密闭套管	1.名称：防护密闭套管 2.规格：DN32	个	10			
5592	CB733	预埋套管密闭套管	1.名称：防护密闭套管 2.规格：DN15	个	39			
5593	030904001018	通风工程检测、调试		系统	1			
	3.10.1.2 消火栓系统							

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5594	030801003001	承插铸铁管	1．安装部位（室内、外）：室内 2．材质：球墨铸铁给水管 3．输送介质:消火栓系统用水 4．规格:DN150 5．接口型式:承插橡胶圈接口	m	5			
5595	030801003002	承插铸铁管	1．安装部位（室内、外）：室内 2．材质：球墨铸铁给水管 3．输送介质:消火栓系统用水 4．规格:DN100 5．接口型式:承插橡胶圈接口	m	14.97			
5596	030701003032	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外)：室内 2.材质：热镀锌钢管 3.规格：DN150 4.连接方式：卡箍连接 5.管道支架：安装管道支架，除锈后刷红丹二道，灰色调和漆二道	m	1103.23			
5597	030701003033	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外)：室内 2.材质：加厚热镀锌钢管 3.规格：DN150 4.连接方式：卡箍连接 5.管道支架：安装管道支架，除锈后刷红丹二道，灰色调和漆二道	m	31.13			
5598	030701003034	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外)：室内 2.材质：热镀锌钢管 3.规格：DN100 4.连接方式：卡箍连接 5.管道支架：安装管道支架，除锈后刷红丹二道，灰色调和漆二道	m	557.32			
5599	030701003035	消火栓镀锌钢管	1.安装部位(室内外)：室内 2.材质：热镀锌钢管 3.规格：DN65 4.连接方式：卡箍连接 5.管道支架：安装管道支架，除锈后刷红丹二道，灰色调和漆二道	m	168.4			
5600	030701007039	法兰阀门	1.类型：涡轮对夹蝶阀 2.型号、规格：DN150 3.材质：铸钢 4.连接方式：沟槽法兰连接	个	9			
5601	030701007040	法兰阀门	1.类型：涡轮对夹蝶阀 2.型号、规格：DN100 3.材质：铸钢 4.连接方式：沟槽法兰连接	个	4			
5602	030701007041	法兰阀门	1.类型：手柄对夹蝶阀 2.型号、规格：DN65 3.材质：铸钢 4.连接方式：沟槽法兰连接	个	68			
5603	030701007042	法兰阀门	1.类型：防护闸阀 2.型号、规格：DN100 3.材质：铸钢 4.连接方式：沟槽法兰连接	个	26			
5604	030701007043	法兰阀门	1.类型：防护闸阀 2.型号、规格：DN150 3.材质：铸钢 4.连接方式：沟槽法兰连接	个	26			

42AC1836-60F3-4C_B074-57497BEB633A

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5605	030701007044	法兰阀门	1.类型：过滤器 2.型号、规格：DN150 3.材质：铸钢 4.连接方式：沟槽法兰连接	个	4			
5606	030701007045	法兰阀门	1.类型：减压阀 2.型号、规格：DN150 3.材质：铸钢 4.连接方式：沟槽法兰连接	个	4			
5607	030701018031	消火栓	1.安装部位:室内 2.型号、规格:SG24E65Z-J落地式消火栓箱 尺寸1800*700*240，消火栓箱内设DN65消火栓口一个，衬胶水带长度为25m，QZ19水枪一支,消防软管卷盘型号JPS0.8-19，消防按钮一只 3.箱内配2具MF/ABC4手提式磷酸铵盐干粉灭火器	套	68			
5608	030701019008	消防水泵接合器	1.安装部位：室外地下 2.型号、规格：消火栓水泵接合器SQX100-A型	套	1			
5609	CB734	管道刷油	1.安装部位：埋地管道 2.做法：刷石油沥青两道	m2	8.06			
5610	CB735	管道刷油	1.安装部位(室内、外)：室内明装消火栓管道 2.做法：樟丹二道	m2	771.49			
5611	CB736	管道刷油	1.安装部位(室内、外)：室内明装消火栓管道 2.做法：银粉漆二道	m2	771.49			
5612	CB737	套管	1.名称：刚性防水套管 2.规格：DN100	个	19			
5613	CB738	套管	1.名称：刚性防水套管 2.规格：DN150	个	16			
5614	CB739	管道保温	1.安装部位(室内、外)：室内 2.材质：超细玻璃丝棉	m3	57.78			
5615	CB740	管道保温保护层	1.名称：玻璃丝布2遍	m2	1472.19			
5616	CB741	管道刷油	1.名称：保温外壳刷防火漆二道	m2	1472.19			
	3.10.1.3 自动喷水灭火系统							
5617	030801003003	承插铸铁管	1．安装部位（室内、外）：室内 2．材质：球墨铸铁给水管 3．输送介质:喷淋系统用水 4．规格:DN150 5．接口型式:承插橡胶圈接口	m	10.52			
5618	030701001060	水喷淋镀锌钢管	1.规格：DN150 2.材质：热镀锌钢管 3.连接方式：卡箍连接 4.管道支架：安装管道支架，除锈后刷红丹二道，灰色调和漆二道	m	1652.76			
5619	030701001061	水喷淋镀锌钢管	1.规格：DN125 2.材质：热镀锌钢管 3.连接方式：卡箍连接 4.管道支架：安装管道支架，除锈后刷红丹二道，灰色调和漆二道	m	93.27			

42AC1836-60E2-4E4C-B074-57497BEB633A

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5620	030701001062	水喷淋镀锌钢管	1.规格：DN100 2.材质：热镀锌钢管 3.连接方式：卡箍连接 4.管道支架：安装管道支架，除锈后刷红丹二道，灰色调和漆二道	m	521.76			
5621	030701001063	水喷淋镀锌钢管	1.规格：DN80 2.材质：热镀锌钢管 3.连接方式：卡箍连接 4.管道支架：安装管道支架，除锈后刷红丹二道，灰色调和漆二道	m	305.05			
5622	030701001064	水喷淋镀锌钢管	1.规格：DN65 2.材质：热镀锌钢管 3.连接方式：卡箍连接 4.管道支架：安装管道支架，除锈后刷红丹二道，灰色调和漆二道	m	157.45			
5623	030701001065	水喷淋镀锌钢管	1.规格：DN50 2.材质：热镀锌钢管 3.连接方式：螺纹连接 4.管道支架：安装管道支架，除锈后刷红丹二道，灰色调和漆二道	m	1076.35			
5624	030701001066	水喷淋镀锌钢管	1.规格：DN40 2.材质：热镀锌钢管 3.连接方式：螺纹连接 4.管道支架：安装管道支架，除锈后刷红丹二道，灰色调和漆二道	m	856.06			
5625	030701001067	水喷淋镀锌钢管	1.规格：DN32 2.材质：热镀锌钢管 3.连接方式：螺纹连接 4.管道支架：安装管道支架，除锈后刷红丹二道，灰色调和漆二道	m	2916.13			
5626	030701001068	水喷淋镀锌钢管	1.规格：DN25 2.材质：热镀锌钢管 3.连接方式：螺纹连接 4.管道支架：安装管道支架，除锈后刷红丹二道，灰色调和漆二道	m	4181.9			
5627	030701011011	水喷头	1.安装型式：无吊顶 2.型号、规格：下垂型68℃标准响应喷头 ZSTXY	个	125			
5628	030701011012	水喷头	1.安装型式：无吊顶 2.型号、规格：直立型68℃标准响应喷头 ZSTXY	个	3109			
5629	030701005044	螺纹阀门	1.类型:电磁阀 2.型号、规格:DN25 3.含检查接线	个	6			
5630	030701005045	螺纹阀门	1.类型:电磁阀 2.型号、规格:DN32 3.含检查接线	个	1			
5631	030701005046	螺纹阀门	1.类型:电磁阀 2.型号、规格:DN40 3.含检查接线	个	1			
5632	030701005047	螺纹阀门	1.类型:电磁阀 2.型号、规格:DN50 3.含检查接线	个	6			
5633	030701007046	法兰阀门	1.类型：电磁阀 2.型号、规格：DN80 3.材质：铸钢 4.连接方式：沟槽法兰连接 5.含检查接线	个	4			

42AC1836-60F3-4C-B074-5749TEB633A

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5634	030701007047	法兰阀门	1.类型：防护闸阀 2.型号、规格：DN150 3.材质：铸钢 4.连接方式：沟槽法兰连接	个	46			
5635	030701007048	法兰阀门	1.类型：防护闸阀 2.型号、规格：DN100 3.材质：铸钢 4.连接方式：沟槽法兰连接	个	8			
5636	030701007049	法兰阀门	1.类型：信号蝶阀 2.型号、规格：DN150 3.材质：铸钢 4.连接形式：沟槽法兰连接	个	11			
5637	030701007050	法兰阀门	1.类型：闸阀 2.型号、规格：DN65 3.材质：铸钢 4.连接方式：沟槽法兰连接	个	11			
5638	030701014009	水流指示器	1.型号、规格：DN150 2.名称：马鞍式水流指示器	个	11			
5639	030701016009	末端试水装置	1.名称：末端试水装置 2.规格：DN25	组	11			
5640	030701012001	报警装置	1.类型:湿式报警阀组(含配套设备安装) 2.型号、规格:DN150	组	1			
5641	030701012002	报警装置	1.类型:预作用报警阀组(含配套设备安装) 2.型号、规格:DN150	组	5			
5642	030701019009	消防水泵接合器	1.安装部位：室外地下 2.型号、规格：喷淋水泵接合器SQX150-A型	套	2			
5643	030701005048	螺纹阀门	1.类型:快速放气阀 2.型号、规格:DN25	个	6			
5644	030701005049	螺纹阀门	1.类型:快速放气阀 2.型号、规格:DN32	个	1			
5645	030701005050	螺纹阀门	1.类型:快速放气阀 2.型号、规格:DN40	个	1			
5646	030701005051	螺纹阀门	1.类型:快速放气阀 2.型号、规格:DN50	个	6			
5647	030701007051	法兰阀门	1.类型：快速放气阀 2.型号、规格：DN80 3.材质：铸钢 4.连接方式：沟槽法兰连接	个	4			
5648	CB742	管道刷油	1.安装部位：埋地管道 2.做法：石油沥青两道	m2	22.02			
5649	CB743	管道刷油	1.安装部位(室内、外)：室内明装喷淋管道 2.做法：樟丹二道	m2	771.49			
5650	CB744	管道刷油	1.安装部位(室内、外)：室内明装喷淋管道 2.做法：红色调和漆二道	m2	771.49			
5651	CB745	套管	1.名称：刚性防水套管 2.规格：DN100	个	8			
5652	CB746	套管	1.名称：刚性防水套管 2.规格：DN150	个	25			
5653	CB747	套管	1.名称：一般穿墙套管 2.规格：DN150	个	8			
5654	CB748	套管	1.名称：一般穿墙套管 2.规格：DN125	个	2			
5655	CB749	套管	1.名称：一般穿墙套管 2.规格：DN100	个	10			
5656	CB750	套管	1.名称：一般穿墙套管 2.规格：DN80	个	12			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5657	CB751	套管	1.名称：一般穿墙套管 2.规格：DN65	个	8			
5658	CB752	套管	1.名称：一般穿墙套管 2.规格：DN50	个	18			
5659	CB753	套管	1.名称：一般穿墙套管 2.规格：DN40	个	12			
5660	CB754	套管	1.名称：一般穿墙套管 2.规格：DN32	个	44			
5661	CB755	套管	1.名称：一般穿墙套管 2.规格：DN25	个	38			
5662	CB756	管道保温	1.安装部位(室内、外)：室内 2.材质：超细玻璃丝棉	m3	44.82			
5663	CB757	管道保温保护层	1.名称：玻璃丝布2遍	m2	1126.42			
5664	CB758	管道刷油	1.名称：保温外壳刷防火漆二道	m2	1126.42			
	3.10.1.4 自动报警系统							
5665	030208004040	电缆桥架	1.材质：热镀锌桥架 2.类型：防火密闭型槽式桥架 3.型号、规格：300*100mm 4.桥架支架：制作安装及防腐 5.桥架防火封堵：符合规范要求	m	3.05			
5666	030208004041	电缆桥架	1.材质：热镀锌桥架 2.类型：防火密闭型槽式桥架 3.型号、规格：200*100mm 4.桥架支架：制作安装及防腐 5.桥架防火封堵：符合规范要求	m	422.63			
5667	030212001267	电气配管	1.材质：薄壁钢管 2.规格：JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.其它：剔槽及恢复综合考虑	m	12842.5			
5668	030212001268	电气配管	1.材质：薄壁钢管 2.规格：JDG25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.其它：剔槽及恢复综合考虑	m	1037.34			
5669	030212001269	电气配管	1.材质：热镀锌钢管 2.规格：SC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.其它：符合人防要求，密闭肋综合考虑	m	32			
5670	030212001270	电气配管	1.材质：热镀锌钢管 2.规格：SC50 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.其它：剔槽及恢复综合考虑	m	111.88			
5671	030212001271	电气配管	1.材质：热镀锌钢管 2.规格：SC80 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.其它：剔槽及恢复综合考虑	m	8.82			

42AF1836-60F3-4440-B074-5749BEB633A

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5672	030212001272	电气配管	1.材质：热镀锌钢管 2.规格：SC100 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.其它：剔槽及恢复综合考虑	m	90.77			
5673	030212001273	电气配管	1.材质：热镀锌钢管 2.规格：SC25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：明配	m	70.56			
5674	030212001274	电气配管	1.材质：热镀锌钢管 2.规格：SC40 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：明配	m	47.04			
5675	030212001275	电气配管	1.材质:金属软管 2.规格:Φ20	m	35			
5676	030212001276	电气配管	1.材质:金属软管 2.规格:Φ25	m	21.6			
5677	030212001277	电气配管	1.材质:金属软管 2.规格:Φ40	m	14.4			
5678	030212003322	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格: NHRVS2*1.0mm2	m	9429.84			
5679	030212003323	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格: NHRVS2*1.5mm2	m	3864.89			
5680	030212003324	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格: NHKVS2*1.5mm2	m	1687.56			
5681	030212003325	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格: NHRVS2*2.5mm2	m	2003.56			
5682	030212003326	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格: NHRVS2*4mm2	m	63.05			
5683	030212003327	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：桥架内敷设 2.型号、规格: NHRVS2*1.5mm2	m	3096.12			
5684	030212003328	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：桥架内敷设 2.型号、规格: NHRVS2*2.5mm2	m	1530.45			
5685	030212003329	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：桥架内敷设 2.型号、规格: NHRVS2*4mm2	m	1530.45			
5686	030208002071	控制电缆	1.型号、规格: NHKVV-5*1.5mm2 2.敷设方式：穿管敷设	m	1522.23			
5687	030208002072	控制电缆	1.型号、规格: NHKVV-5*1.5mm2 2.敷设方式：桥架内敷设	m	3289.26			
5688	031103015100	接线箱	1.名称：风机直启控制箱	个	3			
5689	031103015101	接线箱	1.名称：消防端子箱	个	12			
5690	031103015102	接线箱	1.名称：模块箱	个	11			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5691	030705004105	模块（接口）	1.名称：短路隔离器	只	12			
5692	030705001042	点型探测器	1.名称：感烟探测器	只	985			
5693	030705001043	点型探测器	1.名称：感温探测器	只	106			
5694	030705009049	报警装置	1.名称：火灾声光报警器	台	44			
5695	030705009050	报警装置	1.名称：消防电话分机	台	28			
5696	030705003032	按钮	1.名称：消火栓启泵按钮	只	68			
5697	030705003033	按钮	1.名称：带电话插孔手动报警按钮	只	44			
5698	030705009051	报警装置	1.名称：消防广播	台	111			
5699	030705004106	模块（接口）	1.名称：广播模块	只	11			
5700	030705004107	模块（接口）	1.名称：电话模块	只	28			
5701	030705004108	模块（接口）	1.名称：输入模块	只	44			
5702	030705004109	模块（接口）	1.名称：输入输出模块	只	78			
5703	030705004110	模块（接口）	1.名称：多线模块	只	25			
5704	030204031096	小电器	1.名称:防护密闭接线盒	个	64			
5705	CB759	防火涂料	1.名称：防火涂料两遍	m2	98.2			
5706	CB760	套管	1.名称：刚性防水套管 2.规格：DN50	个	5			
5707	CB761	套管	1.名称：刚性防水套管 2.规格：DN100	个	7			
5708	CB762	套管	1.名称：防护密闭套管 2.规格：DN50	个	64			
5709	CB763	套管	1.名称：防护密闭套管 2.规格：DN80	个	12			
5710	030706003026	防火控制系统装置调试	1.类型:正压送风阀、排烟阀、防火阀	处	47			
	3.10.1.5 消防电源监控系统							
5711	030705001044	点型探测器	1.名称：消防电源监控模块(只计接线及调试费)	套	37			
5712	030212001278	电气配管	1.材质：热镀锌钢管 2.规格：SC25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：明配	m	857.44			
5713	030212001279	电气配管	1.材质：热镀锌钢管 2.规格：SC50 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：明配	m	16.16			
5714	030212003330	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格：NH-RVS-2*1.5mm2	m	873.6			
5715	030212003331	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：桥架内敷设 2.型号、规格：NH-RVS-2*1.5mm2	m	400			
5716	030212003332	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格：NHBV-1.5mm2	m	1747.2			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5717	030212003333	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：桥架内敷设 2.型号、规格：NHBV-1.5mm2	m	800			
5718	CB764	套管	1.名称：刚性防水套管 2.规格：DN50	个	1			
	3.10.1.6 防火门监控系统							
5719	030705004111	模块（接口）	1.名称:防火门监控模块	只	21			
5720	031208001018	入侵探测器	1.名称:防火门门磁开关	套	37			
5721	031208007001	出入口执行机构设备	1.名称:电磁释放器	台	37			
5722	030212001280	电气配管	1.材质：薄壁钢管 2.规格：JDG20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.其它：剔槽及恢复综合考虑	m	139.92			
5723	030212001281	电气配管	1.材质：薄壁钢管 2.规格：JDG25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.其它：剔槽及恢复综合考虑	m	1023.66			
5724	030212001282	电气配管	1.材质：热镀锌钢管 2.规格：SC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.其它：符合人防要求，密闭肋综合考虑	m	20			
5725	030212001283	电气配管	1.材质：热镀锌钢管 2.规格：SC50 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：明配	m	32.7			
5726	030212003334	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格：ZRNH-BVR-1.5mm2	m	2259.95			
5727	030212003335	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格：ZRNH-RVS-2*1.0mm2	m	1095.55			
5728	030204031097	小电器	1.名称:防护密闭接线盒	个	40			
5729	030706003027	防火控制系统装置调试	1.类型:电动防火门	处	21			
5730	CB765	套管	1.名称：刚性防水套管 2.规格：DN50	个	1			
5731	CB766	套管	1.名称：防护密闭套管 2.规格：DN50	个	2			
	3.10.1.7 电气火灾监控系统							
5732	030705001045	点型探测器	1.名称：剩余电流式电气火灾监控探测器(只计接线及调试费)	套	12			
5733	030212001284	电气配管	1.材质：薄壁钢管 2.规格：JDG25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：明配	m	257.45			
5734	030212001285	电气配管	1.材质：热镀锌钢管 2.规格：SC50 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：明配	m	16.16			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5735	030212003336	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管敷设 2.型号、规格：NH-ZRRVSP-2*1.5mm2	m	273.61			
5736	030212003337	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：桥架内敷设 2.型号、规格：NH-ZRRVSP-2*1.5mm2	m	406.91			
5737	CB767	套管	1.名称：刚性防水套管 2.规格：DN50	个	1			
	3.10.1.8 消防电系统							
5738	030212003338	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-1.5	m	133.89			
5739	030212003339	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管敷设 3.型号、规格:WDZN-BYJ-6	m	60.41			
5740	030212001286	电气配管	1.材质：热镀锌钢管 2.规格：SC15 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：明配	m	27.35			
5741	030212001287	电气配管	1.材质：热镀锌钢管 2.规格：SC25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：明配	m	237.6			
5742	030212001288	电气配管	1.材质：热镀锌钢管 2.规格：SC32 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：明配	m	106.35			
5743	030212001289	电气配管	1.材质：热镀锌钢管 2.规格：SC15 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.其它：剔槽及恢复综合考虑	m	22.8			
5744	030212001290	电气配管	1.材质：热镀锌钢管 2.规格：SC25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.其它：剔槽及恢复综合考虑	m	28.5			
5745	030212001291	电气配管	1.材质：热镀锌钢管 2.规格：SC32 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配 4.其它：剔槽及恢复综合考虑	m	74.9			
5746	030208001163	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-4*10 2.敷设方式:管内敷设 3.含电缆头制安	m	7.2			
5747	030208001164	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-4*6 2.敷设方式:管内敷设 3.含电缆头制安	m	154.95			
5748	030208001165	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-3*6 2.敷设方式:管内敷设 3.含电缆头制安	m	104.68			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5749	030208001166	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*4 2.敷设方式:桥架内敷设 3.含电缆头制安	m	131.91			
5750	030208001167	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*4 2.敷设方式:管内敷设 3.含电缆头制安	m	38.12			
5751	030208001168	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*2.5 2.敷设方式:桥架内敷设 3.含电缆头制安	m	790.44			
5752	030208001169	电力电缆	1.型号、规格:WDZN-YJY-5*2.5 2.敷设方式:管内敷设 3.含电缆头制安	m	305.65			
5753	030206006032	低压交流异步电动机	1.类型（大、中、小型）：小型电机 2.容量（适用于小型电机）：3KW以下 3.内容：电机检接线及调试	台	2			
5754	030206006033	低压交流异步电动机	1.类型（大、中、小型）：小型电机 2.容量（适用于小型电机）：13KW以下 3.内容：电机检接线及调试	台	23			
5755	030206006034	低压交流异步电动机	1.类型（大、中、小型）：小型电机 2.容量（适用于小型电机）：30KW以下 3.内容：电机检接线及调试	台	2			
	4 80#-86#楼同层排水工程							
	4.1 同层排水工程							
	4.1.1 80#楼							
5756	030801005161	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:污水 3．材质:HDPE同层排水管 4．规格:De160 5．连接方式:电熔连接 6.排水管管件安装	m	49.2			
5757	030801005162	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:污水 3．材质:HDPE同层排水管 4．规格:De110 5．连接方式:电熔连接 6.排水管管件安装	m	387.08			
5758	030801005163	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:污水 3．材质:HDPE同层排水管 4．规格:De63 5．连接方式:电熔连接 6.排水管管件安装	m	111.18			
5759	030801005164	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）：室内 2．输送介质:污水 3．材质:HDPE同层排水管 4．规格:De50 5．连接方式:电熔连接 6.排水管管件安装	m	49.64			
5760	030804017061	地漏	1.材质:同层排水专用地漏 2.规格:DN50	个	68			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5761	030804017062	地漏	1.材质:同层排水专用洗衣机地漏 2.规格:DN50	个	68			
5762	CB769	阻火圈安装:	1.阻火圈：排水立管每层楼板下设置 2.规格：DN100	个	72			
5763	CB770	水箱安装	1.名称:成套坐便器隐藏式冲洗水箱 2.类型:包含冲洗面板、钢支架等专用配件	套	68			
5764	CB771	刚性防水套管	1.型号、规格：DN100	个	4			
5765	CB772	刚性防水套管	1.型号、规格：DN150	个	4			
5766	CB773	一般钢套管	1.型号、规格：DN100	个	16			
	4.1.2 81#楼							
5767	030801005165	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:污水 3．材质:HDPE同层排水管 4．规格:De160 5．连接方式:电熔连接 6.排水管管件安装	m	62.2			
5768	030801005166	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:污水 3．材质:HDPE同层排水管 4．规格:De110 5．连接方式:电熔连接 6.排水管管件安装	m	543.82			
5769	030801005167	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:污水 3．材质:HDPE同层排水管 4．规格:De63 5．连接方式:电熔连接 6.排水管管件安装	m	301.92			
5770	030801005168	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:污水 3．材质:HDPE同层排水管 4．规格:De50 5．连接方式:电熔连接 6.排水管管件安装	m	70.04			
5771	030804017063	地漏	1.材质:同层排水专用地漏 2.规格:DN50	个	136			
5772	030804017064	地漏	1.材质:同层排水专用洗衣机地漏 2.规格:DN50	个	68			
5773	CB774	阻火圈安装:	1.阻火圈：排水立管每层楼板下设置 2.规格：DN100	个	108			
5774	CB775	水箱安装	1.名称:成套坐便器隐藏式冲洗水箱 2.类型:包含冲洗面板、钢支架等专用配件	套	102			
5775	CB776	一般钢套管	1.型号、规格：DN100	个	8			
5776	CB777	刚性防水套管	1.型号、规格：DN100	个	6			
5777	CB778	刚性防水套管	1.型号、规格：DN150	个	6			
	4.1.3 82#楼							

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5778	030801005169	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:污水 3．材质:HDPE同层排水管 4．规格:De160 5．连接方式:电熔连接 6.排水管管件安装	m	49.2			
5779	030801005170	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:污水 3．材质:HDPE同层排水管 4．规格:De110 5．连接方式:电熔连接 6.排水管管件安装	m	387.08			
5780	030801005171	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:污水 3．材质:HDPE同层排水管 4．规格:De63 5．连接方式:电熔连接 6.排水管管件安装	m	111.18			
5781	030801005172	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:污水 3．材质:HDPE同层排水管 4．规格:De50 5．连接方式:电熔连接 6.排水管管件安装	m	49.64			
5782	030804017065	地漏	1.材质:同层排水专用地漏 2.规格:DN50	个	68			
5783	030804017066	地漏	1.材质:同层排水专用洗衣机地漏 2.规格:DN50	个	68			
5784	CB779	阻火圈安装:	1.阻火圈：排水立管每层楼板下设置 2.规格：DN100	个	72			
5785	CB780	水箱安装	1.名称:成套坐便器隐藏式冲洗水箱 2.类型:包含冲洗面板、钢支架等专用配件	套	68			
5786	CB781	刚性防水套管	1.型号、规格：DN100	个	4			
5787	CB782	刚性防水套管	1.型号、规格：DN150	个	4			
5788	CB783	一般钢套管	1.型号、规格：DN100	个	16			
	4.1.4 83#楼							
5789	030801005173	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:污水 3．材质:HDPE同层排水管 4．规格:De160 5．连接方式:电熔连接 6.排水管管件安装	m	49.2			
5790	030801005174	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:污水 3．材质:HDPE同层排水管 4．规格:De110 5．连接方式:电熔连接 6.排水管管件安装	m	387.08			

42ACF836-90F3-4F4C-B074-57497BEB633A

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5791	030801005175	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:污水 3．材质:HDPE同层排水管 4．规格:De63 5．连接方式:电熔连接 6.排水管管件安装	m	111.18			
5792	030801005176	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:污水 3．材质:HDPE同层排水管 4．规格:De50 5．连接方式:电熔连接 6.排水管管件安装	m	49.64			
5793	030804017067	地漏	1.材质:同层排水专用地漏 2.规格:DN50	个	68			
5794	030804017068	地漏	1.材质:同层排水专用洗衣机地漏 2.规格:DN50	个	68			
5795	CB784	阻火圈安装:	1.阻火圈：排水立管每层楼板下设置 2.规格：DN100	个	72			
5796	CB785	水箱安装	1.名称:成套坐便器隐藏式冲洗水箱 2.类型:包含冲洗面板、钢支架等专用配件	套	68			
5797	CB786	刚性防水套管	1.型号、规格：DN100	个	4			
5798	CB787	刚性防水套管	1.型号、规格：DN150	个	4			
5799	CB788	一般钢套管	1.型号、规格：DN100	个	16			
	4.1.5 84#楼							
5800	030801005177	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:污水 3．材质:HDPE同层排水管 4．规格:De160 5．连接方式:电熔连接 6.排水管管件安装	m	49.2			
5801	030801005178	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:污水 3．材质:HDPE同层排水管 4．规格:De110 5．连接方式:电熔连接 6.排水管管件安装	m	387.08			
5802	030801005179	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:污水 3．材质:HDPE同层排水管 4．规格:De63 5．连接方式:电熔连接 6.排水管管件安装	m	111.18			
5803	030801005180	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:污水 3．材质:HDPE同层排水管 4．规格:De50 5．连接方式:电熔连接 6.排水管管件安装	m	49.64			
5804	030804017069	地漏	1.材质:同层排水专用地漏 2.规格:DN50	个	68			
5805	030804017070	地漏	1.材质:同层排水专用洗衣机地漏 2.规格:DN50	个	68			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5806	CB789	阻火圈安装：	1.阻火圈：排水立管每层楼板下设置 2.规格：DN100	个	72			
5807	CB790	水箱安装	1.名称:成套坐便器隐藏式冲洗水箱 2.类型:包含冲洗面板、钢支架等专用配件	套	68			
5808	CB791	刚性防水套管	1.型号、规格：DN100	个	4			
5809	CB792	刚性防水套管	1.型号、规格：DN150	个	4			
5810	CB793	一般钢套管	1.型号、规格：DN100	个	16			
	4.1.6 85#楼							
5811	030801005181	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:污水 3．材质:HDPE同层排水管 4．规格:De160 5．连接方式:电熔连接 6.排水管管件安装	m	56.6			
5812	030801005182	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:污水 3．材质:HDPE同层排水管 4．规格:De110 5．连接方式:电熔连接 6.排水管管件安装	m	737.22			
5813	030801005183	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:污水 3．材质:HDPE同层排水管 4．规格:De63 5．连接方式:电熔连接 6.排水管管件安装	m	270.64			
5814	030801005184	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:污水 3．材质:HDPE同层排水管 4．规格:De50 5．连接方式:电熔连接 6.排水管管件安装	m	119.34			
5815	030804017071	地漏	1.材质:同层排水专用地漏 2.规格:DN50	个	204			
5816	030804017072	地漏	1.材质:同层排水专用洗衣机地漏 2.规格:DN50	个	68			
5817	CB794	阻火圈安装：	1.阻火圈：排水立管每层楼板下设置 2.规格：DN100	个	144			
5818	CB795	水箱安装	1.名称:成套坐便器隐藏式冲洗水箱 2.类型:包含冲洗面板、钢支架等专用配件	套	136			
5819	CB796	一般钢套管	1.型号、规格：DN100	个	16			
5820	CB797	刚性防水套管	1.型号、规格：DN100	个	8			
5821	CB798	刚性防水套管	1.型号、规格：DN150	个	8			
	4.1.7 86#楼							

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
5822	030801005185	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:污水 3．材质:HDPE同层排水管 4．规格:De160 5．连接方式:电熔连接 6.排水管管件安装	m	56.6			
5823	030801005186	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:污水 3．材质:HDPE同层排水管 4．规格:De110 5．连接方式:电熔连接 6.排水管管件安装	m	737.22			
5824	030801005187	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:污水 3．材质:HDPE同层排水管 4．规格:D63 5．连接方式:电熔连接 6.排水管管件安装	m	270.64			
5825	030801005188	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:污水 3．材质:HDPE同层排水管 4．规格:De50 5．连接方式:电熔连接 6.排水管管件安装	m	119.34			
5826	030804017073	地漏	1.材质:同层排水专用地漏 2.规格:DN50	个	204			
5827	030804017074	地漏	1.材质:同层排水专用洗衣机地漏 2.规格:DN50	个	68			
5828	CB799	阻火圈安装:	1.阻火圈：排水立管每层楼板下设置 2.规格：DN100	个	144			
5829	CB800	水箱安装	1.名称:成套坐便器隐藏式冲洗水箱 2.类型:包含冲洗面板、钢支架等专用配件	套	136			
5830	CB801	一般钢套管	1.型号、规格：DN100	个	16			
5831	CB802	刚性防水套管	1.型号、规格：DN100	个	8			
5832	CB803	刚性防水套管	1.型号、规格：DN150	个	8			
	5 专业工程暂估							
合计								

42ACF836-60F3-4F4C-B074-5749BEB633A

措施项目清单计价汇总表

工程名称:绿城威海雅园项目四期工程

序号	项目名称	金额（元）
	80#～88#楼及地下车库建筑工程	
	80#楼	
	±0.00以下	
	土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	装饰工程	
3	总价措施项目清单	
4	单价措施项目清单	
	±0.00以上	
	土建工程	
5	总价措施项目清单	
6	单价措施项目清单	
	装饰工程	
7	总价措施项目清单	
8	单价措施项目清单	
	81#楼	
	±0.00以下	
	土建工程	
9	总价措施项目清单	
10	单价措施项目清单	
	装饰工程	
11	总价措施项目清单	
12	单价措施项目清单	
	±0.00以上	
	土建工程	
13	总价措施项目清单	
14	单价措施项目清单	
	装饰工程	
15	总价措施项目清单	
16	单价措施项目清单	
	82#楼	
	±0.00以下	
	土建工程	

42AC1616-60F3-4F4C-B074-5749FBEB633A

措施项目清单计价汇总表

工程名称:绿城威海雅园项目四期工程

序号	项目名称	金额（元）
17	总价措施项目清单	
18	单价措施项目清单	
	装饰工程	
19	总价措施项目清单	
20	单价措施项目清单	
	±0.00以上	
	土建工程	
21	总价措施项目清单	
22	单价措施项目清单	
	装饰工程	
23	总价措施项目清单	
24	单价措施项目清单	
	83#楼	
	±0.00以下	
	土建工程	
25	总价措施项目清单	
26	单价措施项目清单	
	装饰工程	
27	总价措施项目清单	
28	单价措施项目清单	
	±0.00以上	
	土建工程	
29	总价措施项目清单	
30	单价措施项目清单	
	装饰工程	
31	总价措施项目清单	
32	单价措施项目清单	
	84#楼	
	±0.00以下	
	土建工程	
33	总价措施项目清单	
34	单价措施项目清单	
	装饰工程	
35	总价措施项目清单	

42AC0B56-60F3-4F4C-B074-57497BEB633A

措施项目清单计价汇总表

工程名称:绿城威海雅园项目四期工程　　第3页 共8页

序号	项目名称	金额（元）
36	单价措施项目清单	
	±0.00以上	
	土建工程	
37	总价措施项目清单	
38	单价措施项目清单	
	装饰工程	
39	总价措施项目清单	
40	单价措施项目清单	
	85#楼	
	±0.00以下	
	土建工程	
41	总价措施项目清单	
42	单价措施项目清单	
	装饰工程	
43	总价措施项目清单	
44	单价措施项目清单	
	±0.00以上	
	土建工程	
45	总价措施项目清单	
46	单价措施项目清单	
	装饰工程	
47	总价措施项目清单	
48	单价措施项目清单	
	86#楼	
	±0.00以下	
	土建工程	
49	总价措施项目清单	
50	单价措施项目清单	
	装饰工程	
51	总价措施项目清单	
52	单价措施项目清单	
	±0.00以上	
	土建工程	
53	总价措施项目清单	

42C1F6B6-60F3-4F4C-B074-5749FBEB633A

措施项目清单计价汇总表

工程名称:绿城威海雅园项目四期工程

序号	项目名称	金额（元）
54	单价措施项目清单	
	装饰工程	
55	总价措施项目清单	
56	单价措施项目清单	
	87#商业楼	
	87#商业楼	
	土建工程	
57	总价措施项目清单	
58	单价措施项目清单	
	装饰工程	
59	总价措施项目清单	
60	单价措施项目清单	
	88#楼及门卫	
	88#楼及门卫	
	土建工程	
61	总价措施项目清单	
62	单价措施项目清单	
	装饰工程	
63	总价措施项目清单	
64	单价措施项目清单	
	车库	
	车库	
	土建工程	
65	总价措施项目清单	
66	单价措施项目清单	
	装饰工程	
67	总价措施项目清单	
68	单价措施项目清单	
	80#-88#楼、地下车库机电工程	
	80#楼	
	±0.00以下	
69	总价措施项目清单	
70	单价措施项目清单	
	±0.00以上	

42A1F6356-60F3-4F4C-B074-5749FBEB633A

措施项目清单计价汇总表

工程名称:绿城威海雅园项目四期工程 **第5页 共8页**

序号	项目名称	金额（元）
71	总价措施项目清单	
72	单价措施项目清单	
	81#楼	
	±0.00以下	
73	总价措施项目清单	
74	单价措施项目清单	
	±0.00以上	
75	总价措施项目清单	
76	单价措施项目清单	
	82#楼	
	±0.00以下	
77	总价措施项目清单	
78	单价措施项目清单	
	±0.00以上	
79	总价措施项目清单	
80	单价措施项目清单	
	83#楼	
	±0.00以下	
81	总价措施项目清单	
82	单价措施项目清单	
	±0.00以上	
83	总价措施项目清单	
84	单价措施项目清单	
	84#楼	
	±0.00以下	
85	总价措施项目清单	
86	单价措施项目清单	
	±0.00以上	
87	总价措施项目清单	
88	单价措施项目清单	
	85#楼	
	±0.00以下	
89	总价措施项目清单	
90	单价措施项目清单	

42A1F5E6-60F3-4F4C-B074-5749FBEB633A

措施项目清单计价汇总表

工程名称:绿城威海雅园项目四期工程　　第6页 共8页

序号	项目名称	金额（元）
	±0.00以上	
91	总价措施项目清单	
92	单价措施项目清单	
	86#楼	
	±0.00以下	
93	总价措施项目清单	
94	单价措施项目清单	
	±0.00以上	
95	总价措施项目清单	
96	单价措施项目清单	
	87#楼	
	±0.00以上	
97	总价措施项目清单	
98	单价措施项目清单	
	88#楼	
	±0.00以下	
99	总价措施项目清单	
100	单价措施项目清单	
	±0.00以上	
101	总价措施项目清单	
102	单价措施项目清单	
	地下车库安装工程	
	地下车库	
103	总价措施项目清单	
104	单价措施项目清单	
	80#-88#楼、地下车库消防工程	
	80#楼	
	±0.00以下	
105	总价措施项目清单	
106	单价措施项目清单	
	±0.00以上	
107	总价措施项目清单	
108	单价措施项目清单	
	81#楼	

42A1F6E0-60F3-4F4C-B074-5749BEB633A

措施项目清单计价汇总表

序号	项目名称	金额（元）
	±0.00以下	
109	总价措施项目清单	
110	单价措施项目清单	
	±0.00以上	
111	总价措施项目清单	
112	单价措施项目清单	
	82#楼	
	±0.00以下	
113	总价措施项目清单	
114	单价措施项目清单	
	±0.00以上	
115	总价措施项目清单	
116	单价措施项目清单	
	83#楼	
	±0.00以下	
117	总价措施项目清单	
118	单价措施项目清单	
	±0.00以上	
119	总价措施项目清单	
120	单价措施项目清单	
	84#楼	
	±0.00以下	
121	总价措施项目清单	
122	单价措施项目清单	
	±0.00以上	
123	总价措施项目清单	
124	单价措施项目清单	
	85#楼	
	±0.00以下	
125	总价措施项目清单	
126	单价措施项目清单	
	±0.00以上	
127	总价措施项目清单	
128	单价措施项目清单	

42A1F1B6-60F3-4F4C-B074-5749BEB633A

措施项目清单计价汇总表

工程名称:绿城威海雅园项目四期工程

序号	项目名称	金额（元）
	86#楼	
	±0.00以下	
129	总价措施项目清单	
130	单价措施项目清单	
	±0.00以上	
131	总价措施项目清单	
132	单价措施项目清单	
	87#楼	
	±0.00以上	
133	总价措施项目清单	
134	单价措施项目清单	
	88#楼	
	±0.00以下	
135	总价措施项目清单	
136	单价措施项目清单	
	±0.00以上	
137	总价措施项目清单	
138	单价措施项目清单	
	地下车库安装工程	
	地下车库	
139	总价措施项目清单	
140	单价措施项目清单	
	80#-86#楼同层排水工程	
	同层排水工程	
141	总价措施项目清单	
142	单价措施项目清单	
	专业工程暂估	

42ACF836-60F3-4F4C-B074-5749BEB633A

总价措施项目清单与计价表

工程名称:绿城威海雅园项目四期工程 **第1页 共13页**

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
	1.1 80#～88#楼及地下车库建筑工程				
	1.1.1 80#楼				
	1.1.1.1 ±0.00以下				
	1.1.1.1.1 土建工程				
1	夜间施工				
2	二次搬运				
3	冬、雨季施工				
4	已完工程及设备保护				
	1.1.1.1.2 装饰工程				
5	夜间施工				
6	二次搬运				
7	冬、雨季施工				
8	已完工程及设备保护				
	1.1.1.2 ±0.00以上				
	1.1.1.2.1 土建工程				
9	夜间施工				
10	二次搬运				
11	冬、雨季施工				
12	已完工程及设备保护				
	1.1.1.2.2 装饰工程				
13	夜间施工				
14	二次搬运				
15	冬、雨季施工				
16	已完工程及设备保护				
	1.1.2 81#楼				
	1.1.2.1 ±0.00以下				
	1.1.2.1.1 土建工程				
17	夜间施工				
18	二次搬运				
19	冬、雨季施工				
20	已完工程及设备保护				
	1.1.2.1.2 装饰工程				
21	夜间施工				
22	二次搬运				

42A7F516-60F3-4F4C-B074-5749FEB633A

总价措施项目清单与计价表

工程名称:绿城威海雅园项目四期工程

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
23	冬、雨季施工				
24	已完工程及设备保护				
	1.1.2.2 ±0.00以上				
	1.1.2.2.1 土建工程				
25	夜间施工				
26	二次搬运				
27	冬、雨季施工				
28	已完工程及设备保护				
	1.1.2.2.2 装饰工程				
29	夜间施工				
30	二次搬运				
31	冬、雨季施工				
32	已完工程及设备保护				
	1.1.3 82#楼				
	1.1.3.1 ±0.00以下				
	1.1.3.1.1 土建工程				
33	夜间施工				
34	二次搬运				
35	冬、雨季施工				
36	已完工程及设备保护				
	1.1.3.1.2 装饰工程				
37	夜间施工				
38	二次搬运				
39	冬、雨季施工				
40	已完工程及设备保护				
	1.1.3.2 ±0.00以上				
	1.1.3.2.1 土建工程				
41	夜间施工				
42	二次搬运				
43	冬、雨季施工				
44	已完工程及设备保护				
	1.1.3.2.2 装饰工程				
45	夜间施工				
46	二次搬运				

42A5E616-60F3-4F4C-B074-5749FBB633A

总价措施项目清单与计价表

工程名称:绿城威海雅园项目四期工程

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
47	冬、雨季施工				
48	已完工程及设备保护				
	1.1.4 83#楼				
	1.1.4.1 ±0.00以下				
	1.1.4.1.1 土建工程				
49	夜间施工				
50	二次搬运				
51	冬、雨季施工				
52	已完工程及设备保护				
	1.1.4.1.2 装饰工程				
53	夜间施工				
54	二次搬运				
55	冬、雨季施工				
56	已完工程及设备保护				
	1.1.4.2 ±0.00以上				
	1.1.4.2.1 土建工程				
57	夜间施工				
58	二次搬运				
59	冬、雨季施工				
60	已完工程及设备保护				
	1.1.4.2.2 装饰工程				
61	夜间施工				
62	二次搬运				
63	冬、雨季施工				
64	已完工程及设备保护				
	1.1.5 84#楼				
	1.1.5.1 ±0.00以下				
	1.1.5.1.1 土建工程				
65	夜间施工				
66	二次搬运				
67	冬、雨季施工				
68	已完工程及设备保护				
	1.1.5.1.2 装饰工程				
69	夜间施工				

42C5656-60F3-4F4C-B074-5749FEB633A

总价措施项目清单与计价表

工程名称:绿城威海雅园项目四期工程

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
70	二次搬运				
71	冬、雨季施工				
72	已完工程及设备保护				
	1.1.5.2 ±0.00以上				
	1.1.5.2.1 土建工程				
73	夜间施工				
74	二次搬运				
75	冬、雨季施工				
76	已完工程及设备保护				
	1.1.5.2.2 装饰工程				
77	夜间施工				
78	二次搬运				
79	冬、雨季施工				
80	已完工程及设备保护				
	1.1.6 85#楼				
	1.1.6.1 ±0.00以下				
	1.1.6.1.1 土建工程				
81	夜间施工				
82	二次搬运				
83	冬、雨季施工				
84	已完工程及设备保护				
	1.1.6.1.2 装饰工程				
85	夜间施工				
86	二次搬运				
87	冬、雨季施工				
88	已完工程及设备保护				
	1.1.6.2 ±0.00以上				
	1.1.6.2.1 土建工程				
89	夜间施工				
90	二次搬运				
91	冬、雨季施工				
92	已完工程及设备保护				
	1.1.6.2.2 装饰工程				
93	夜间施工				

42A1F656-60F3-4F4C-B074-5749FBB633A

总价措施项目清单与计价表

工程名称:绿城威海雅园项目四期工程 **第5页 共13页**

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
94	二次搬运				
95	冬、雨季施工				
96	已完工程及设备保护				
	1.1.7 86#楼				
	1.1.7.1 ±0.00以下				
	1.1.7.1.1 土建工程				
97	夜间施工				
98	二次搬运				
99	冬、雨季施工				
100	已完工程及设备保护				
	1.1.7.1.2 装饰工程				
101	夜间施工				
102	二次搬运				
103	冬、雨季施工				
104	已完工程及设备保护				
	1.1.7.2 ±0.00以上				
	1.1.7.2.1 土建工程				
105	夜间施工				
106	二次搬运				
107	冬、雨季施工				
108	已完工程及设备保护				
	1.1.7.2.2 装饰工程				
109	夜间施工				
110	二次搬运				
111	冬、雨季施工				
112	已完工程及设备保护				
	1.1.8 87#商业楼				
	1.1.8.1 87#商业楼				
	1.1.8.1.1 土建工程				
113	夜间施工				
114	二次搬运				
115	冬、雨季施工				
116	已完工程及设备保护				
	1.1.8.1.2 装饰工程				

42A6F656-60F3-4F4C-B074-5749FBB633A

总价措施项目清单与计价表

工程名称:绿城威海雅园项目四期工程

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
117	夜间施工				
118	二次搬运				
119	冬、雨季施工				
120	已完工程及设备保护				
	1.1.9 88#楼及门卫				
	1.1.9.1 88#楼及门卫				
	1.1.9.1.1 土建工程				
121	夜间施工				
122	二次搬运				
123	冬、雨季施工				
124	已完工程及设备保护				
	1.1.9.1.2 装饰工程				
125	夜间施工				
126	二次搬运				
127	冬、雨季施工				
128	已完工程及设备保护				
	1.1.10 车库				
	1.1.10.1 车库				
	1.1.10.1.1 土建工程				
129	夜间施工费				
130	二次搬运费				
131	冬、雨季施工				
132	已完工程及设备保护				
	1.1.10.1.2 装饰工程				
133	夜间施工费				
134	二次搬运费				
135	冬、雨季施工				
136	已完工程及设备保护				
	1.2 80#-88#楼、地下车库机电工程				
	1.2.1 80#楼				
	1.2.1.1 ±0.00以下				
137	夜间施工				
138	二次搬运				

42A1F8C-60F3-4F4C-B074-5749FBB33A

总价措施项目清单与计价表

工程名称:绿城威海雅园项目四期工程

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
139	冬、雨季施工				
140	已完工程及设备保护				
	1.2.1.2 ±0.00以上				
141	夜间施工				
142	二次搬运				
143	冬、雨季施工				
144	已完工程及设备保护				
	1.2.2 81#楼				
	1.2.2.1 ±0.00以下				
145	夜间施工				
146	二次搬运				
147	冬、雨季施工				
148	已完工程及设备保护				
	1.2.2.2 ±0.00以上				
149	夜间施工				
150	二次搬运				
151	冬、雨季施工				
152	已完工程及设备保护				
	1.2.3 82#楼				
	1.2.3.1 ±0.00以下				
153	夜间施工				
154	二次搬运				
155	冬、雨季施工				
156	已完工程及设备保护				
	1.2.3.2 ±0.00以上				
157	夜间施工				
158	二次搬运				
159	冬、雨季施工				
160	已完工程及设备保护				
	1.2.4 83#楼				
	1.2.4.1 ±0.00以下				
161	夜间施工				
162	二次搬运				
163	冬、雨季施工				

42A1F65C-60F3-4F4C-B074-5749FBB633A

总价措施项目清单与计价表

工程名称:绿城威海雅园项目四期工程

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
164	已完工程及设备保护				
	1.2.4.2 ±0.00以上				
165	夜间施工				
166	二次搬运				
167	冬、雨季施工				
168	已完工程及设备保护				
	1.2.5 84#楼				
	1.2.5.1 ±0.00以下				
169	夜间施工				
170	二次搬运				
171	冬、雨季施工				
172	已完工程及设备保护				
	1.2.5.2 ±0.00以上				
173	夜间施工				
174	二次搬运				
175	冬、雨季施工				
176	已完工程及设备保护				
	1.2.6 85#楼				
	1.2.6.1 ±0.00以下				
177	夜间施工				
178	二次搬运				
179	冬、雨季施工				
180	已完工程及设备保护				
	1.2.6.2 ±0.00以上				
181	夜间施工				
182	二次搬运				
183	冬、雨季施工				
184	已完工程及设备保护				
	1.2.7 86#楼				
	1.2.7.1 ±0.00以下				
185	夜间施工				
186	二次搬运				
187	冬、雨季施工				
188	已完工程及设备保护				

42A[illegible]6-60F3-4F4C-B074-5749[illegible]

总价措施项目清单与计价表

工程名称:绿城威海雅园项目四期工程

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
	1.2.7.2 ±0.00以上				
189	夜间施工				
190	二次搬运				
191	冬、雨季施工				
192	已完工程及设备保护				
	1.2.8 87#楼				
	1.2.8.1 ±0.00以上				
193	夜间施工				
194	二次搬运				
195	冬、雨季施工				
196	已完工程及设备保护				
	1.2.9 88#楼				
	1.2.9.1 ±0.00以下				
197	夜间施工				
198	二次搬运				
199	冬、雨季施工				
200	已完工程及设备保护				
	1.2.9.2 ±0.00以上				
201	夜间施工				
202	二次搬运				
203	冬、雨季施工				
204	已完工程及设备保护				
	1.2.10 地下车库安装工程				
	1.2.10.1 地下车库				
205	夜间施工				
206	二次搬运				
207	冬、雨季施工				
208	已完工程及设备保护				
	1.3 80#-88#楼、地下车库消防工程				
	1.3.1 80#楼				
	1.3.1.1 ±0.00以下				
209	夜间施工				
210	二次搬运				
211	冬、雨季施工				

42A[illegible]-60F3-4F4C-B074-5749[illegible]633A

总价措施项目清单与计价表

工程名称:绿城威海雅园项目四期工程

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
212	已完工程及设备保护				
	1.3.1.2 ±0.00以上				
213	夜间施工				
214	二次搬运				
215	冬、雨季施工				
216	已完工程及设备保护				
	1.3.2 81#楼				
	1.3.2.1 ±0.00以下				
217	夜间施工				
218	二次搬运				
219	冬、雨季施工				
220	已完工程及设备保护				
	1.3.2.2 ±0.00以上				
221	夜间施工				
222	二次搬运				
223	冬、雨季施工				
224	已完工程及设备保护				
	1.3.3 82#楼				
	1.3.3.1 ±0.00以下				
225	夜间施工				
226	二次搬运				
227	冬、雨季施工				
228	已完工程及设备保护				
	1.3.3.2 ±0.00以上				
229	夜间施工				
230	二次搬运				
231	冬、雨季施工				
232	已完工程及设备保护				
	1.3.4 83#楼				
	1.3.4.1 ±0.00以下				
233	夜间施工				
234	二次搬运				
235	冬、雨季施工				
236	已完工程及设备保护				

42A1F0B6-60F3-4F4C-B074-5749FBB633A

总价措施项目清单与计价表

工程名称:绿城威海雅园项目四期工程

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
	1.3.4.2 ±0.00以上				
237	夜间施工				
238	二次搬运				
239	冬、雨季施工				
240	已完工程及设备保护				
	1.3.5 84#楼				
	1.3.5.1 ±0.00以下				
241	夜间施工				
242	二次搬运				
243	冬、雨季施工				
244	已完工程及设备保护				
	1.3.5.2 ±0.00以上				
245	夜间施工				
246	二次搬运				
247	冬、雨季施工				
248	已完工程及设备保护				
	1.3.6 85#楼				
	1.3.6.1 ±0.00以下				
249	夜间施工				
250	二次搬运				
251	冬、雨季施工				
252	已完工程及设备保护				
	1.3.6.2 ±0.00以上				
253	夜间施工				
254	二次搬运				
255	冬、雨季施工				
256	已完工程及设备保护				
	1.3.7 86#楼				
	1.3.7.1 ±0.00以下				
257	夜间施工				
258	二次搬运				
259	冬、雨季施工				
260	已完工程及设备保护				
	1.3.7.2 ±0.00以上				

42A1F656-60F3-4F4C-B074-5749FBB633A

总价措施项目清单与计价表

工程名称:绿城威海雅园项目四期工程

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
261	夜间施工				
262	二次搬运				
263	冬、雨季施工				
264	已完工程及设备保护				
	1.3.8 87#楼				
	1.3.8.1 ±0.00以上				
265	夜间施工				
266	二次搬运				
267	冬、雨季施工				
268	已完工程及设备保护				
	1.3.9 88#楼				
	1.3.9.1 ±0.00以下				
269	夜间施工				
270	二次搬运				
271	冬、雨季施工				
272	已完工程及设备保护				
	1.3.9.2 ±0.00以上				
273	夜间施工				
274	二次搬运				
275	冬、雨季施工				
276	已完工程及设备保护				
	1.3.10 地下车库安装工程				
	1.3.10.1 地下车库				
277	夜间施工				
278	二次搬运				
279	冬、雨季施工				
280	已完工程及设备保护				
	1.4 80#-86#楼同层排水工程				
	1.4.1 同层排水工程				
281	夜间施工				
282	二次搬运				
283	冬、雨季施工				
284	已完工程及设备保护				
	1.5 专业工程暂估				

42A1E6E5-60F3-4F4C-B074-5749FBB633A

总价措施项目清单与计价表

工程名称:绿城威海雅园项目四期工程

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
285	夜间施工				
286	二次搬运				
287	冬、雨季施工				
288	已完工程及设备保护				
合计					

42ACF836-60F3-4F4C-B074-57497BEB633A

单价措施项目清单与计价表

工程名称:绿城威海雅园项目四期工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	1 80#～88#楼及地下车库建筑工程							
	1.1 80#楼							
	1.1.1 ±0.00以下							
	1.1.1.1 土建工程							
1	AB009	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备型号及数量:投标单位自行考虑 2.工作内容:含垫层、接地体、基础钢筋制作绑扎、基础混凝土浇捣养护、预埋螺栓、基础拆除、附着加固、安拆及场外运输等 3.其他:检测验收费用综合考虑	项	1			
2	AB010	场内垂直运输及水平运输费	1.运输机械:投标单位自行考虑 2.范围:综合考虑本次招标范围内该单体工程内的所有工程内容	m2	873.38			
3	AB011	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑	m2	419.48			
4	AB012	砼柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	160.62			
5	AB013	砼梁脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	664.55			
6	AB014	砼墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	715.99			
7	AB015	砌体脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	543.34			
8	AB016	现浇混凝土垫层模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	13.81			
9	AB017	砖模	1.砖模板厚度:综合考虑 2.砖模侧面抹灰:1:2水泥砂浆抹面 3.工程量:按与混凝土接触面积计算	m2	356.95			

42AC1836-60F3-4F4C-B074-57497BEB633A

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
10	AB018	现浇混凝土满堂基础模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	125.12			
11	AB019	现浇混凝土矩形柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模高度:综合考虑	m2	40.43			
12	AB020	现浇混凝土构造柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模高度:综合考虑	m2	22.59			
13	AB021	现浇混凝土矩形梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	170.49			
14	AB022	现浇砼圈梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	2.76			
15	AB023	现浇过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	15.67			
16	AB024	现浇混凝土直形墙模板	1.内容:自行考虑螺栓，端头处理、防水，螺栓孔填塞、暗室模板拆除等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	2326.3			
17	AB025	现浇混凝土电梯井壁模板	1.内容:自行考虑螺栓，端头处理、防水，螺栓孔填塞等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	424.29			
18	AB026	现浇混凝土有梁板模板	1.内容:综合板及板下梁模板 2.平面形状:综合考虑 3.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 4.支撑方式及高度:综合考虑	m2	76.41			
19	AB027	现浇混凝土平板模板	1.平面形状:综合考虑 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑方式及高度:综合考虑	m2	683.43			
20	AB028	现浇混凝土楼梯模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	50.18			
21	AB029	砼门槛及其他上返台模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	2.76			
22	AB030	现场预制过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	0.46			
23	AB031	现场门窗侧预制块模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	0.74			
24	AB032	沟盖板、井盖板、井圈模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	1.06			

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
25	AB033	与工程验收相关的所有检验检测费用		项	1			
26	AB034	其他措施费	1.投标单位根据设计图纸、施工场地现状、施工经验等需要填报的未单独计列的措施费	项	1			
	1.1.1.2 装饰工程							
27	BB003	装饰脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	2897.97			
28	BB004	其他措施费	1.投标单位根据设计图纸、施工场地现状、施工经验等需要填报的未单独计列的措施费	项	1			
	1.1.2 ±0.00以上							
	1.1.2.1 土建工程							
29	AB052	±0.00以上垂直运输及水平运输费	1.运输机械:投标单位自行考虑 2.范围:综合考虑本次招标范围内该单体工程内的所有工程内容	m2	7952.85			
30	AB053	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑	m2	6504.91			
31	AB054	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	m2	7114.27			
32	AB055	安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	m2	2537.4			
33	AB056	砼柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	1173.08			
34	AB057	砼梁脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	5808.06			
35	AB058	砼墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	3049.89			

42AC1836-60E0-4F46-B074-5749BEB633A

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
36	AB059	砌体脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	6199.58			
37	AB060	依附斜道	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑	座	1			
38	AB061	电梯井字架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑	座	4			
39	AB062	现浇混凝土矩形柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模高度：综合考虑	m2	356.85			
40	AB063	现浇混凝土矩形梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	2621.82			
41	AB064	现浇混凝土构造柱、洞边抱框模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模高度：综合考虑	m2	566.91			
42	AB065	现浇混凝土圈梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	52.34			
43	AB066	现浇过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	116.14			
44	AB067	现浇混凝土墙模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	9755.91			
45	AB068	现浇混凝土电梯井壁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	3941.28			
46	AB069	现浇混凝土有梁板模板	1.内容:综合板及板下梁模板 2.平面形状:综合考虑 3.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 4.支撑方式及高度:综合考虑	m2	502.47			
47	AB070	现浇混凝土平板模板	1.平面形状:综合考虑 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑方式及高度:综合考虑	m2	5851.93			
48	AB071	现浇混凝土斜板模板	1.平面形状:综合考虑 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑方式及高度:综合考虑	m2	442.1			

42AE836-60F2-4A2-B074-57497BEB633A

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
49	AB072	现浇混凝土挑檐模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	317.31			
50	AB073	现浇混凝土楼梯模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	313.45			
51	AB074	现浇混凝土圈梁、其他上返、门槛等模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	574.35			
52	AB075	现浇压顶模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	144.45			
53	AB076	现场预制过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	77.43			
54	AB077	门窗边预制块模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	16.24			
55	AB078	现浇小型构件模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	0.61			
56	AB079	预制小型构件模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	0.19			
57	AB080	栏板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	156.25			
58	AB081	其他措施费	1.投标单位根据设计图纸、施工场地现状、施工经验等需要填报的未单独计列的措施费	项	1			
	1.1.2.2 装饰工程							
59	BB006	装饰脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	23000.91			
60	BB007	其他措施费	1.投标单位根据设计图纸、施工场地现状、施工经验等需要填报的未单独计列的措施费	项	1			
	1.2 81#楼							
	1.2.1 ±0.00以下							
	1.2.1.1 土建工程							
61	AB089	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备型号及数量:投标单位自行考虑 2.工作内容:含垫层、接地体、基础钢筋制作绑扎、基础混凝土浇捣养护、预埋螺栓、基础拆除、附着加固、安拆及场外运输等 3.其他:检测验收费用综合考虑	项	1			
62	AB090	场内垂直运输及水平运输费	1.运输机械:投标单位自行考虑 2.范围:综合考虑本次招标范围内该单体工程内的所有工程内容	m2	944.52			

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
63	AB091	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑	m2	347.67			
64	AB092	砼柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	122.29			
65	AB093	砼梁脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	650.24			
66	AB094	砼墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	72.49			
67	AB095	砌体脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	483.57			
68	AB096	现浇混凝土垫层模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	16.05			
69	AB097	砖模	1.砖模板厚度:综合考虑 2.砖模侧面抹灰:1:2水泥砂浆抹面 3.工程量:按与混凝土接触面积计算	m2	404.31			
70	AB098	现浇混凝土满堂基础模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	151.58			
71	AB099	现浇混凝土构造柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模高度:综合考虑	m2	24.23			
72	AB100	现浇混凝土矩形梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	179.59			
73	AB101	现浇过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	10.65			
74	AB102	现浇混凝土直形墙模板	1.内容:自行考虑螺栓，端头处理、防水，螺栓孔填塞、暗室模板拆除等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	2730.54			

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
75	AB103	现浇混凝土电梯井壁模板	1.内容:自行考虑螺栓，端头处理、防水，螺栓孔填塞等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	412.28			
76	AB104	现浇混凝土有梁板模板	1.内容:综合板及板下梁模板 2.平面形状:综合考虑 3.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 4.支撑方式及高度:综合考虑	m2	155.83			
77	AB105	现浇混凝土平板模板	1.平面形状:综合考虑 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑方式及高度:综合考虑	m2	601.61			
78	AB106	现浇混凝土楼梯模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	53.87			
79	AB107	砼门槛及其他上返台模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	2.96			
80	AB108	现场预制过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	0.34			
81	AB109	现场门窗侧预制块模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	0.82			
82	AB110	沟盖板、井盖板、井圈模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	1.14			
83	AB111	与工程验收相关的所有检验检测费用		项	1			
84	AB112	其他措施费	1.投标单位根据设计图纸、施工场地现状、施工经验等需要填报的未单独计列的措施费	项	1			
	1.2.1.2 装饰工程							
85	BB012	装饰脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	2796.92			
86	BB013	其他措施费	1.投标单位根据设计图纸、施工场地现状、施工经验等需要填报的未单独计列的措施费	项	1			
	1.2.2 ±0.00以上							
	1.2.2.1 土建工程							
87	AB129	±0.00以上垂直运输及水平运输费	1.运输机械:投标单位自行考虑 2.范围:综合考虑本次招标范围内该单体工程内的所有工程内容	m2	7972.83			

42AC1836-60F3-4F40-B074-57497BEB633A

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
88	AB130	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑	m2	5618.77			
89	AB131	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	m2	25397.65			
90	AB132	安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	m2	2695.2			
91	AB133	砼柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	1155.44			
92	AB134	砼梁脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	6505.19			
93	AB135	砼墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	3741.37			
94	AB136	砌体脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	7008.64			
95	AB137	依附斜道	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑	座	1			
96	AB138	电梯井字架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑	座	4			
97	AB139	现浇混凝土矩形柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模高度：综合考虑	m2	355.52			
98	AB140	现浇混凝土矩形梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	2722.71			
99	AB141	现浇混凝土构造柱、洞边抱框模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模高度：综合考虑	m2	921.69			
100	AB142	现浇混凝土圈梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	173.54			

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
101	AB143	现浇过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	176.56			
102	AB144	现浇混凝土墙模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	9050.48			
103	AB145	现浇混凝土电梯井壁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	3789.44			
104	AB146	现浇混凝土有梁板模板	1.内容:综合板及板下梁模板 2.平面形状:综合考虑 3.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 4.支撑方式及高度:综合考虑	m2	1010.01			
105	AB147	现浇混凝土平板模板	1.平面形状:综合考虑 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑方式及高度:综合考虑	m2	5623.67			
106	AB148	现浇混凝土斜板模板	1.平面形状:综合考虑 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑方式及高度:综合考虑	m2	531.17			
107	AB149	现浇混凝土挑檐模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	95.16			
108	AB150	现浇混凝土栏板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	13.36			
109	AB151	现浇混凝土楼梯模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	198.43			
110	AB152	现浇混凝土圈梁、其他上返、门槛等模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	505.89			
111	AB153	现场预制过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	9.37			
112	AB154	门窗边预制块模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	16.59			
113	AB155	现浇小型构件模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	9.55			
114	AB156	其他措施费	1.投标单位根据设计图纸、施工场地现状、施工经验等需要填报的未单独计列的措施费	项	1			
	1.2.2.2 装饰工程							

42AC1836-6015-4C-B074-57497BEB633A

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
115	BB015	装饰脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	22114.8			
116	BB016	其他措施费	1.投标单位根据设计图纸、施工场地现状、施工经验等需要填报的未单独计列的措施费	项	1			
	1.3 82#楼							
	1.3.1 ±0.00以下							
	1.3.1.1 土建工程							
117	AB165	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备型号及数量:投标单位自行考虑 2.工作内容:含垫层、接地体、基础钢筋制作绑扎、基础混凝土浇捣养护、预埋螺栓、基础拆除、附着加固、安拆及场外运输等 3.其他:检测验收费用综合考虑	项	1			
118	AB166	场内垂直运输及水平运输费	1.运输机械:投标单位自行考虑 2.范围:综合考虑本次招标范围内该单体工程内的所有工程内容	m2	880.52			
119	AB167	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑	m2	324.1			
120	AB168	砼柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	114			
121	AB169	砼梁脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	718.59			
122	AB170	砼墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	67.57			
123	AB171	砌体脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	433.51			

42AF1836-60E3-4E0C-B074-57497BEB633A

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
124	AB172	现浇混凝土垫层模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	14.96			
125	AB173	砖模	1.砖模板厚度:综合考虑 2.砖模侧面抹灰:1:2水泥砂浆抹面 3.工程量:按与混凝土接触面积计算	m2	376.9			
126	AB174	现浇混凝土满堂基础模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	141.3			
127	AB175	现浇混凝土矩形柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模高度:综合考虑	m2	31.92			
128	AB176	现浇混凝土构造柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模高度:综合考虑	m2	22.59			
129	AB177	现浇混凝土矩形梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	180.46			
130	AB178	现浇过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	9.92			
131	AB179	现浇混凝土直形墙模板	1.内容:自行考虑螺栓，端头处理、防水，螺栓孔填塞、暗室模板拆除等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	2325.58			
132	AB180	现浇混凝土电梯井壁模板	1.内容:自行考虑螺栓，端头处理、防水，螺栓孔填塞等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	407.58			
133	AB181	现浇混凝土有梁板模板	1.内容:综合板及板下梁模板 2.平面形状:综合考虑 3.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 4.支撑方式及高度:综合考虑	m2	27.48			
134	AB182	现浇混凝土平板模板	1.平面形状:综合考虑 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑方式及高度:综合考虑	m2	647.7			
135	AB183	现浇混凝土楼梯模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	50.2			
136	AB184	砼门槛及其他上返台模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	2.76			
137	AB185	现场预制过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	0.32			

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
138	AB186	现场门窗侧预制块模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	0.76			
139	AB187	沟盖板、井盖板、井圈模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	1.06			
140	AB188	与工程验收相关的所有检验检测费用		项	1			
141	AB189	其他措施费	1.投标单位根据设计图纸、施工场地现状、施工经验等需要填报的未单独计列的措施费	项	1			
	1.3.1.2 装饰工程							
142	BB021	装饰脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	2607.3			
143	BB022	其他措施费	1.投标单位根据设计图纸、施工场地现状、施工经验等需要填报的未单独计列的措施费	项	1			
	1.3.2 ±0.00以上							
	1.3.2.1 土建工程							
144	AB207	±0.00以上垂直运输及水平运输费	1.运输机械:投标单位自行考虑 2.范围:综合考虑本次招标范围内该单体工程内的所有工程内容	m2	7952.85			
145	AB208	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑	m2	6504.91			
146	AB209	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	m2	7114.27			
147	AB210	安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	m2	2537.4			
148	AB211	砼柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	1173.08			
149	AB212	砼梁脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	5808.06			

42AC1836-60EB-4C2C-B074-57497BEB633A

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
150	AB213	砼墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	3061.54			
151	AB214	砌体脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	6199.58			
152	AB215	依附斜道	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑	座	1			
153	AB216	电梯井字架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑	座	4			
154	AB217	现浇混凝土矩形柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模高度：综合考虑	m2	356.85			
155	AB218	现浇混凝土矩形梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	2621.82			
156	AB219	现浇混凝土构造柱、洞边抱框模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模高度：综合考虑	m2	566.91			
157	AB220	现浇混凝土圈梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	52.34			
158	AB221	现浇过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	116.14			
159	AB222	现浇混凝土墙模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	9755.91			
160	AB223	现浇混凝土电梯井壁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	3941.28			
161	AB224	现浇混凝土有梁板模板	1.内容:综合板及板下梁模板 2.平面形状:综合考虑 3.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 4.支撑方式及高度:综合考虑	m2	502.47			
162	AB225	现浇混凝土平板模板	1.平面形状:综合考虑 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑方式及高度:综合考虑	m2	5851.93			

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
163	AB226	现浇混凝土斜板模板	1.平面形状:综合考虑 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑方式及高度:综合考虑	m2	442.1			
164	AB227	现浇混凝土挑檐模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	317.31			
165	AB228	现浇混凝土楼梯模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	313.45			
166	AB229	现浇混凝土圈梁、其他上返、门槛等模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	574.35			
167	AB230	现浇压顶模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	144.45			
168	AB231	现场预制过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	77.43			
169	AB232	门窗边预制块模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	16.24			
170	AB233	现浇小型构件模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	0.61			
171	AB234	预制小型构件模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	0.19			
172	AB235	栏板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	156.25			
173	AB236	其他措施费	1.投标单位根据设计图纸、施工场地现状、施工经验等需要填报的未单独计列的措施费	项	1			
	1.3.2.2 装饰工程							
174	BB024	装饰脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	23000.91			
175	BB025	其他措施费	1.投标单位根据设计图纸、施工场地现状、施工经验等需要填报的未单独计列的措施费	项	1			
	1.4 83#楼							
	1.4.1 ±0.00以下							
	1.4.1.1 土建工程							
176	AB245	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备型号及数量:投标单位自行考虑 2.工作内容:含垫层、接地体、基础钢筋制作绑扎、基础混凝土浇捣养护、预埋螺栓、基础拆除、附着加固、安拆及场外运输等 3.其他:检测验收费用综合考虑	项	1			

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
177	AB246	场内垂直运输及水平运输费	1.运输机械:投标单位自行考虑 2.范围:综合考虑本次招标范围内该单体工程内的所有工程内容	m2	880.52			
178	AB247	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑	m2	324.1			
179	AB248	砼柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	114			
180	AB249	砼梁脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	718.59			
181	AB250	砼墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	67.57			
182	AB251	砌体脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	450.79			
183	AB252	现浇混凝土垫层模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	14.96			
184	AB253	砖模	1.砖模板厚度:综合考虑 2.砖模侧面抹灰:1:2水泥砂浆抹面 3.工程量:按与混凝土接触面积计算	m2	375.56			
185	AB254	现浇混凝土满堂基础模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	143.46			
186	AB255	现浇混凝土矩形柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模高度:综合考虑	m2	31.92			
187	AB256	现浇混凝土构造柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模高度:综合考虑	m2	22.59			
188	AB257	现浇混凝土矩形梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	154.52			

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
189	AB258	现浇过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	9.92			
190	AB259	现浇混凝土直形墙模板	1.内容:自行考虑螺栓，端头处理、防水，螺栓孔填塞、暗室模板拆除等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	2239.2			
191	AB260	现浇混凝土电梯井壁模板	1.内容:自行考虑螺栓，端头处理、防水，螺栓孔填塞等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	380.79			
192	AB261	现浇混凝土有梁板模板	1.内容:综合板及板下梁模板 2.平面形状:综合考虑 3.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 4.支撑方式及高度:综合考虑	m2	27.48			
193	AB262	现浇混凝土平板模板	1.平面形状:综合考虑 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑方式及高度:综合考虑	m2	654.33			
194	AB263	现浇混凝土楼梯模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	50.2			
195	AB264	砼门槛及其他上返台模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	2.76			
196	AB265	现场预制过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	0.32			
197	AB266	现场门窗侧预制块模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	0.76			
198	AB267	沟盖板、井盖板、井圈模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	1.06			
199	AB268	与工程验收相关的所有检验检测费用		项	1			
200	AB269	其他措施费	1.投标单位根据设计图纸、施工场地现状、施工经验等需要填报的未单独计列的措施费	项	1			
	1.4.1.2 装饰工程							
201	BB030	装饰脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	2607.3			
202	BB031	其他措施费	1.投标单位根据设计图纸、施工场地现状、施工经验等需要填报的未单独计列的措施费	项	1			

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	1.4.2 ±0.00以上							
	1.4.2.1 土建工程							
203	AB287	±0.00以上垂直运输及水平运输费	1.运输机械:投标单位自行考虑 2.范围:综合考虑本次招标范围内该单体工程内的所有工程内容	m2	7952.85			
204	AB288	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑	m2	6504.91			
205	AB289	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	m2	7114.27			
206	AB290	安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	m2	2537.4			
207	AB291	砼柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	1173.08			
208	AB292	砼梁脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	5808.06			
209	AB293	砼墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	3061.54			
210	AB294	砌体脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	6199.58			
211	AB295	依附斜道	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑	座	1			
212	AB296	电梯井字架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑	座	4			
213	AB297	现浇混凝土矩形柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模高度：综合考虑	m2	356.85			
214	AB298	现浇混凝土矩形梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	2621.82			

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
215	AB299	现浇混凝土构造柱、洞边抱框模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模高度：综合考虑	m2	566.91			
216	AB300	现浇混凝土圈梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	52.34			
217	AB301	现浇过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	116.14			
218	AB302	现浇混凝土墙模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	9755.91			
219	AB303	现浇混凝土电梯井壁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	3941.28			
220	AB304	现浇混凝土有梁板模板	1.内容:综合板及板下梁模板 2.平面形状:综合考虑 3.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 4.支撑方式及高度:综合考虑	m2	502.47			
221	AB305	现浇混凝土平板模板	1.平面形状:综合考虑 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑方式及高度:综合考虑	m2	5851.93			
222	AB306	现浇混凝土斜板模板	1.平面形状:综合考虑 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑方式及高度:综合考虑	m2	442.1			
223	AB307	现浇混凝土挑檐模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	317.31			
224	AB308	现浇混凝土楼梯模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	313.45			
225	AB309	现浇混凝土圈梁、其他上返、门槛等模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	574.35			
226	AB310	现浇压顶模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	144.45			
227	AB311	现场预制过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	77.43			
228	AB312	门窗边预制块模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	16.24			
229	AB313	现浇小型构件模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	0.61			
230	AB314	预制小型构件模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	0.19			

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
231	AB315	栏板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	156.25			
232	AB316	其他措施费	1.投标单位根据设计图纸、施工场地现状、施工经验等需要填报的未单独计列的措施费	项	1			
	1.4.2.2 装饰工程							
233	BB033	装饰脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	23000.91			
234	BB034	其他措施费	1.投标单位根据设计图纸、施工场地现状、施工经验等需要填报的未单独计列的措施费	项	1			
	1.5 84#楼							
	1.5.1 ±0.00以下							
	1.5.1.1 土建工程							
235	AB325	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备型号及数量:投标单位自行考虑 2.工作内容:含垫层、接地体、基础钢筋制作绑扎、基础混凝土浇捣养护、预埋螺栓、基础拆除、附着加固、安拆及场外运输等 3.其他:检测验收费用综合考虑	项	1			
236	AB326	场内垂直运输及水平运输费	1.运输机械:投标单位自行考虑 2.范围:综合考虑本次招标范围内该单体工程内的所有工程内容	m2	873.38			
237	AB327	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑	m2	419.48			
238	AB328	砼柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	160.62			
239	AB329	砼梁脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	664.55			

42ACF836-60E3-4AC1-B074-5749BEB633A

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
240	AB330	砼墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	620.53			
241	AB331	砌体脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	539.13			
242	AB332	现浇混凝土垫层模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	13.57			
243	AB333	砖模	1.砖模板厚度:综合考虑 2.砖模侧面抹灰:1:2水泥砂浆抹面 3.工程量:按与混凝土接触面积计算	m2	352.66			
244	AB334	现浇混凝土满堂基础模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	126.82			
245	AB335	现浇混凝土矩形柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模高度:综合考虑	m2	40.43			
246	AB336	现浇混凝土构造柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模高度:综合考虑	m2	22.59			
247	AB337	现浇混凝土矩形梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	158.77			
248	AB338	现浇砼圈梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	2.76			
249	AB339	现浇过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	15.67			
250	AB340	现浇混凝土直形墙模板	1.内容:自行考虑螺栓，端头处理、防水，螺栓孔填塞、暗室模板拆除等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	2150.48			
251	AB341	现浇混凝土电梯井壁模板	1.内容:自行考虑螺栓，端头处理、防水，螺栓孔填塞等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	402.9			
252	AB342	现浇混凝土有梁板模板	1.内容:综合板及板下梁模板 2.平面形状:综合考虑 3.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 4.支撑方式及高度:综合考虑	m2	76.41			

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
253	AB343	现浇混凝土平板模板	1.平面形状:综合考虑 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑方式及高度:综合考虑	m2	675.1			
254	AB344	现浇混凝土楼梯模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	50.18			
255	AB345	砼门槛及其他上返台模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	2.76			
256	AB346	现场预制过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	0.46			
257	AB347	现场门窗侧预制块模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	0.74			
258	AB348	沟盖板、井盖板、井圈模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	1.06			
259	AB349	与工程验收相关的所有检验检测费用		项	1			
260	AB350	其他措施费	1.投标单位根据设计图纸、施工场地现状、施工经验等需要填报的未单独计列的措施费	项	1			
	1.5.1.2 装饰工程							
261	BB039	装饰脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	2885.95			
262	BB040	其他措施费	1.投标单位根据设计图纸、施工场地现状、施工经验等需要填报的未单独计列的措施费	项	1			
	1.5.2 ±0.00以上							
	1.5.2.1 土建工程							
263	AB368	±0.00以上垂直运输及水平运输费	1.运输机械:投标单位自行考虑 2.范围:综合考虑本次招标范围内该单体工程内的所有工程内容	m2	7952.85			
264	AB369	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑	m2	6504.91			
265	AB370	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	m2	7114.27			
266	AB371	安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	m2	2537.4			

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
267	AB372	砼柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	1173.08			
268	AB373	砼梁脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	5808.06			
269	AB374	砼墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	3049.89			
270	AB375	砌体脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	6199.58			
271	AB376	依附斜道	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑	座	1			
272	AB377	电梯井字架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑	座	4			
273	AB378	现浇混凝土矩形柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模高度：综合考虑	m2	356.85			
274	AB379	现浇混凝土矩形梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	2621.82			
275	AB380	现浇混凝土构造柱、洞边抱框模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模高度：综合考虑	m2	566.91			
276	AB381	现浇混凝土圈梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	52.34			
277	AB382	现浇过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	116.14			
278	AB383	现浇混凝土墙模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	9755.91			
279	AB384	现浇混凝土电梯井壁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	3941.28			

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
280	AB385	现浇混凝土有梁板模板	1.内容:综合板及板下梁模板 2.平面形状:综合考虑 3.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 4.支撑方式及高度:综合考虑	m2	502.47			
281	AB386	现浇混凝土平板模板	1.平面形状:综合考虑 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑方式及高度:综合考虑	m2	5851.93			
282	AB387	现浇混凝土斜板模板	1.平面形状:综合考虑 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑方式及高度:综合考虑	m2	442.1			
283	AB388	现浇混凝土挑檐模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	317.31			
284	AB389	现浇混凝土楼梯模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	313.45			
285	AB390	现浇混凝土圈梁、其他上返、门槛等模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	574.35			
286	AB391	现浇压顶模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	144.45			
287	AB392	现场预制过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	77.43			
288	AB393	门窗边预制块模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	16.24			
289	AB394	现浇小型构件模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	0.61			
290	AB395	预制小型构件模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	0.19			
291	AB396	栏板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	156.25			
292	AB397	其他措施费	1.投标单位根据设计图纸、施工场地现状、施工经验等需要填报的未单独计列的措施费	项	1			
	1.5.2.2 装饰工程							
293	BB042	装饰脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	23000.91			
294	BB043	其他措施费	1.投标单位根据设计图纸、施工场地现状、施工经验等需要填报的未单独计列的措施费	项	1			

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	1.6 85#楼							
	1.6.1 ±0.00以下							
	1.6.1.1 土建工程							
295	AB406	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备型号及数量:投标单位自行考虑 2.工作内容:含垫层、接地体、基础钢筋制作绑扎、基础混凝土浇捣养护、预埋螺栓、基础拆除、附着加固、安拆及场外运输等 3.其他:检测验收费用综合考虑	项	1			
296	AB407	场内垂直运输及水平运输费	1.运输机械:投标单位自行考虑 2.范围:综合考虑本次招标范围内该单体工程内的所有工程内容	m2	1208.44			
297	AB408	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑	m2	360.47			
298	AB409	砼柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	54.72			
299	AB410	砼梁脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	976.93			
300	AB411	砼墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	1377.5			
301	AB412	砌体脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	935.89			
302	AB413	现浇混凝土垫层模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	12.68			
303	AB414	砖模	1.砖模板厚度:综合考虑 2.砖模侧面抹灰:1:2水泥砂浆抹面 3.工程量:按与混凝土接触面积计算	m2	81.51			
304	AB415	现浇混凝土满堂基础模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	75.33			

42AF836-60F3-4B4C-B074-57497BEB633A

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
305	AB416	现浇混凝土矩形柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模高度:综合考虑	m2	13.68			
306	AB417	现浇混凝土构造柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模高度:综合考虑	m2	84.81			
307	AB418	现浇混凝土矩形梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	258.76			
308	AB419	现浇砼圈梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	22.13			
309	AB420	现浇过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	14.86			
310	AB421	现浇混凝土直形墙模板	1.内容:自行考虑螺栓，端头处理、防水，螺栓孔填塞、暗室模板拆除等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	3034.32			
311	AB422	现浇混凝土电梯井壁模板	1.内容:自行考虑螺栓，端头处理、防水，螺栓孔填塞等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	465.74			
312	AB423	现浇混凝土有梁板模板	1.内容:综合板及板下梁模板 2.平面形状:综合考虑 3.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 4.支撑方式及高度:综合考虑	m2	169.1			
313	AB424	现浇混凝土平板模板	1.平面形状:综合考虑 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑方式及高度:综合考虑	m2	904.08			
314	AB425	现浇混凝土楼梯模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	49.5			
315	AB426	砼门槛及其他上返台模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	9.92			
316	AB427	现场预制过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	0.16			
317	AB428	现场门窗侧预制块模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	1.22			
318	AB429	沟盖板、井盖板、井圈模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	0.81			
319	AB430	与工程验收相关的所有检验检测费用		项	1			

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
320	BB044	其他措施费	1.投标单位根据设计图纸、施工场地现状、施工经验等需要填报的未单独计列的措施费	项	1			
	1.6.1.2 装饰工程							
321	BB050	装饰脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	4872.01			
322	BB049	其他措施费	1.投标单位根据设计图纸、施工场地现状、施工经验等需要填报的未单独计列的措施费	项	1			
	1.6.2 ±0.00以上							
	1.6.2.1 土建工程							
323	AB448	±0.00以上垂直运输及水平运输费	1.运输机械:投标单位自行考虑 2.范围:综合考虑本次招标范围内该单体工程内的所有工程内容	m2	10810.76			
324	AB449	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑	m2	7484.17			
325	AB450	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	m2	8303.67			
326	AB451	安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	m2	2000.7			
327	AB452	砼柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	1138.08			
328	AB453	砼梁脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	8071.34			
329	AB454	砼墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	3522.63			
330	AB455	砌体脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	10016.51			

42ACF836-60F3-4E0C-B074-57497BEB633A

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
331	AB456	依附斜道	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑	座	1			
332	AB457	电梯井字架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑	座	4			
333	AB458	现浇混凝土矩形柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模高度：综合考虑	m2	457.68			
334	AB459	现浇混凝土矩形梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	3391.01			
335	AB460	现浇混凝土构造柱、洞边抱框模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模高度：综合考虑	m2	958.35			
336	AB461	现浇过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	279.35			
337	AB462	现浇混凝土墙模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	12524.12			
338	AB463	现浇混凝土电梯井壁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	3778.97			
339	AB464	现浇混凝土有梁板模板	1.内容:综合板及板下梁模板 2.平面形状:综合考虑 3.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 4.支撑方式及高度:综合考虑	m2	3041.07			
340	AB465	现浇混凝土平板模板	1.平面形状:综合考虑 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑方式及高度:综合考虑	m2	7464.56			
341	AB466	现浇混凝土斜板模板	1.平面形状:综合考虑 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑方式及高度:综合考虑	m2	432.18			
342	AB467	现浇混凝土栏板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	204.89			
343	AB468	现浇混凝土挑檐模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	494.48			
344	AB469	现浇混凝土楼梯模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	298.76			
345	AB470	现浇混凝土圈梁、其他上返、门槛等模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	857.89			

42AC1836-C0E3-4AC6-B074-57497BEB633A

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
346	AB471	现浇压顶模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	30.39			
347	AB472	现场预制过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	3.52			
348	AB473	门窗边预制块模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	24.5			
349	AB474	现浇小型构件模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	0.61			
350	AB475	预制小型构件模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	0.19			
351	AB476	其他措施费	1.投标单位根据设计图纸、施工场地现状、施工经验等需要填报的未单独计列的措施费	项	1			
	1.6.2.2 装饰工程							
352	BB052	装饰脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	36703.53			
353	BB053	其他措施费	1.投标单位根据设计图纸、施工场地现状、施工经验等需要填报的未单独计列的措施费	项	1			
	1.7 86#楼							
	1.7.1 ±0.00以下							
	1.7.1.1 土建工程							
354	AB485	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备型号及数量:投标单位自行考虑 2.工作内容:含垫层、接地体、基础钢筋制作绑扎、基础混凝土浇捣养护、预埋螺栓、基础拆除、附着加固、安拆及场外运输等 3.其他:检测验收费用综合考虑	项	1			
355	AB486	场内垂直运输及水平运输费	1.运输机械:投标单位自行考虑 2.范围:综合考虑本次招标范围内该单体工程内的所有工程内容	m2	1223.98			
356	AB487	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑	m2	360.47			

42ACF836-0E3E-4C-B074-57497BEB633A

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
357	AB488	砼柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	54.72			
358	AB489	砼梁脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	1044.76			
359	AB490	砼墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	1092.81			
360	AB491	砌体脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	756.42			
361	AB492	现浇混凝土垫层模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	13.01			
362	AB493	砖模	1.砖模板厚度:综合考虑 2.砖模侧面抹灰:1:2水泥砂浆抹面 3.工程量:按与混凝土接触面积计算	m2	83.67			
363	AB494	现浇混凝土满堂基础模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	71.06			
364	AB495	现浇混凝土矩形柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模高度:综合考虑	m2	13.68			
365	AB496	现浇混凝土构造柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模高度:综合考虑	m2	80.52			
366	AB497	现浇混凝土矩形梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	273.97			
367	AB498	现浇砼圈梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	5.32			
368	AB499	现浇过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	14.86			
369	AB500	现浇混凝土直形墙模板	1.内容:自行考虑螺栓，端头处理、防水，螺栓孔填塞、暗室模板拆除等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	2983.1			

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
370	AB501	现浇混凝土电梯井壁模板	1.内容:自行考虑螺栓，端头处理、防水，螺栓孔填塞等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	463.61			
371	AB502	现浇混凝土有梁板模板	1.内容:综合板及板下梁模板 2.平面形状:综合考虑 3.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 4.支撑方式及高度:综合考虑	m2	127.4			
372	AB503	现浇混凝土平板模板	1.平面形状:综合考虑 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑方式及高度:综合考虑	m2	904.83			
373	AB504	现浇混凝土楼梯模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	49.5			
374	AB505	砼门槛及其他上返台模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	7.52			
375	AB506	现场预制过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	0.16			
376	AB507	现场门窗侧预制块模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	1.02			
377	AB508	沟盖板、井盖板、井圈模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	1.06			
378	AB509	与工程验收相关的所有检验检测费用		项	1			
379	BB054	其他措施费	1.投标单位根据设计图纸、施工场地现状、施工经验等需要填报的未单独计列的措施费	项	1			
	1.7.1.2 装饰工程							
380	BB060	装饰脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	4421.83			
381	BB059	其他措施费	1.投标单位根据设计图纸、施工场地现状、施工经验等需要填报的未单独计列的措施费	项	1			
	1.7.2 ±0.00以上							
	1.7.2.1 土建工程							
382	AB527	±0.00以上垂直运输及水平运输费	1.运输机械:投标单位自行考虑 2.范围:综合考虑本次招标范围内该单体工程内的所有工程内容	m2	10810.76			

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
383	AB528	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑	m2	7484.17			
384	AB529	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	m2	8303.67			
385	AB530	安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	m2	2000.7			
386	AB531	砼柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	1138.08			
387	AB532	砼梁脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	8071.34			
388	AB533	砼墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	3522.63			
389	AB534	砌体脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	10016.51			
390	AB535	依附斜道	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑	座	1			
391	AB536	电梯井字架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑	座	4			
392	AB537	现浇混凝土矩形柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模高度：综合考虑	m2	457.68			
393	AB538	现浇混凝土矩形梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	3391.01			
394	AB539	现浇混凝土构造柱、洞边抱框模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模高度：综合考虑	m2	958.35			
395	AB540	现浇过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	279.35			

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
396	AB541	现浇混凝土墙模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	12524.12			
397	AB542	现浇混凝土电梯井壁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	3778.97			
398	AB543	现浇混凝土有梁板模板	1.内容:综合板及板下梁模板 2.平面形状:综合考虑 3.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 4.支撑方式及高度:综合考虑	m2	3041.07			
399	AB544	现浇混凝土平板模板	1.平面形状:综合考虑 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑方式及高度:综合考虑	m2	7464.56			
400	AB545	现浇混凝土斜板模板	1.平面形状:综合考虑 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑方式及高度:综合考虑	m2	432.18			
401	AB546	现浇混凝土栏板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	204.89			
402	AB547	现浇混凝土挑檐模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	494.48			
403	AB548	现浇混凝土楼梯模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	298.76			
404	AB549	现浇混凝土圈梁、其他上返、门槛等模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	857.89			
405	AB550	现浇压顶模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	30.39			
406	AB551	现场预制过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	3.52			
407	AB552	门窗边预制块模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	24.5			
408	AB553	现浇小型构件模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	0.61			
409	AB554	预制小型构件模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	0.19			
410	AB555	其他措施费	1.投标单位根据设计图纸、施工场地现状、施工经验等需要填报的未单独计列的措施费	项	1			
	1.7.2.2 装饰工程							

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
411	BB062	装饰脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	36703.53			
412	BB063	其他措施费	1.投标单位根据设计图纸、施工场地现状、施工经验等需要填报的未单独计列的措施费	项	1			
	1.8 87#商业楼							
	1.8.1 87#商业楼							
	1.8.1.1 土建工程							
413	AB575	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备型号及数量:投标单位自行考虑 2.工作内容:含垫层、接地体、基础钢筋制作绑扎、基础混凝土浇捣养护、预埋螺栓、基础拆除、附着加固、安拆及场外运输等 3.其他:检测验收费用综合考虑	项	1			
414	AB576	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑	m2	2897.34			
415	AB577	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	m2	3778.65			
416	AB578	安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	m2	535.86			
417	AB579	砼柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	4481.53			
418	AB580	砼梁脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	7650.32			
419	AB581	砼墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	821.96			
420	AB582	砌体脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	2560.29			

42ACF836-60F1-4CA0-B074-57497BEB633A

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
421	AB583	电梯井字架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑	座	2			
422	AB584	垂直运输及水平运输费	1.运输机械:投标单位自行考虑 2.范围:综合考虑本次招标范围内该单体工程内的所有工程内容	m2	6417.5			
423	AB585	现浇混凝土垫层模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	32.57			
424	AB586	砖模	1.砖模板厚度:综合考虑 2.砖模侧面抹灰:1:2水泥砂浆抹面 3.工程量:按与混凝土接触面积计算	m2	16.77			
425	AB587	现浇混凝土满堂基础模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	100.17			
426	AB588	现浇混凝独立基础模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	106.2			
427	AB589	现浇混凝土带型基础模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	55.1			
428	AB590	现浇混凝土矩形柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模高度:综合考虑	m2	1529.67			
429	AB591	现浇混凝土构造柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模高度:综合考虑	m2	689.79			
430	AB592	现浇混凝土矩形梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	3576.99			
431	AB593	现浇砼圈梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	144.22			
432	AB594	现浇过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	21.42			
433	AB595	现浇混凝土直形墙模板	1.内容:自行考虑螺栓，端头处理、防水，螺栓孔填塞、暗室模板拆除等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	2771.99			
434	AB596	现浇混凝土有梁板模板	1.内容:综合板及板下梁模板 2.平面形状:综合考虑 3.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 4.支撑方式及高度:综合考虑	m2	1490.39			
435	AB597	现浇混凝土平板模板	1.平面形状:综合考虑 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑方式及高度:综合考虑	m2	5074.88			

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
436	AB598	现浇混凝土斜板模板	1.平面形状:综合考虑 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑方式及高度:综合考虑	m2	528.27			
437	AB599	现浇混凝土楼梯模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	126.01			
438	AB600	现浇混凝土台阶模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	2.7			
439	AB601	现浇混凝土栏板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	17.88			
440	AB602	砼门槛及其他上返台模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	4.32			
441	AB603	现场预制过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	2.02			
442	AB604	现场门窗侧预制块模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	2.64			
443	AB605	沟盖板、井盖板、井圈模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	0.18			
444	AB606	与工程验收相关的所有检验检测费用		项	1			
445	BB064	其他措施费	1.投标单位根据设计图纸、施工场地现状、施工经验等需要填报的未单独计列的措施费	项	1			
	1.8.1.2 装饰工程							
446	BB068	装饰脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	7069.98			
	1.9 88#楼及门卫							
	1.9.1 88#楼及门卫							
	1.9.1.1 土建工程							
447	AB631	大型机械设备进出场及安拆	1.机械设备型号及数量:投标单位自行考虑 2.工作内容:含垫层、接地体、基础钢筋制作绑扎、基础混凝土浇捣养护、预埋螺栓、基础拆除、附着加固、安拆及场外运输等 3.其他:检测验收费用综合考虑	项	1			
448	AB632	场内垂直运输及水平运输费	1.运输机械:投标单位自行考虑 2.范围:综合考虑本次招标范围内该单体工程内的所有工程内容	m2	2992.84			

42AF836-60F3-4C-B074-5749BEB633A

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
449	AB633	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑	m2	4278.2			
450	AB634	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	m2	3301.64			
451	AB635	安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	m2	1492.79			
452	AB636	砼柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	989.88			
453	AB637	砼梁脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	5205.21			
454	AB638	砼墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	1141.25			
455	AB639	砌体脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	1869.1			
456	AB640	电梯井字架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑	座	3			
457	AB641	现浇混凝土垫层模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	75.92			
458	AB642	砖模	1.砖模板厚度:综合考虑 2.砖模侧面抹灰:1:2水泥砂浆抹面 3.工程量:按与混凝土接触面积计算	m2	113.1			
459	AB643	现浇混凝土满堂基础模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	24.18			
460	AB644	现浇混凝独立基础模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	47.62			
461	AB645	现浇混凝桩承台基础模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	66.46			
462	AB646	现浇混凝土矩形柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模高度:综合考虑	m2	200.16			

42C18836-60F2-4FC-B074-57497BEB633A

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
463	AB647	现浇混凝土构造柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模高度:综合考虑	m2	1306.4			
464	AB648	现浇混凝土基础梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	211.07			
465	AB649	现浇混凝土矩形梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	2279.2			
466	AB650	现浇砼圈梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	244.2			
467	AB651	现浇过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	66.92			
468	AB652	现浇混凝土墙模板	1.内容:自行考虑螺栓，端头处理、防水，螺栓孔填塞、暗室模板拆除等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.部位:地下部分	m2	2070			
469	AB653	现浇混凝土墙模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	4010.15			
470	AB654	现浇混凝土电梯井壁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑 3.含螺栓，端头处理、防水，螺栓孔填塞等	m2	906.58			
471	AB655	现浇混凝土有梁板模板	1.内容:综合板及板下梁模板 2.平面形状:综合考虑 3.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 4.支撑方式及高度:综合考虑 5.部位:地下部分	m2	2545.25			
472	AB656	现浇混凝土平板模板	1.平面形状:综合考虑 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑方式及高度:综合考虑	m2	2728.3			
473	AB657	现浇混凝土斜板模板	1.平面形状:综合考虑 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑方式及高度:综合考虑	m2	550.6			
474	AB658	现浇混凝土挑檐模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	252.99			
475	AB659	现浇混凝土栏板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	156.45			

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
476	AB660	现浇混凝土圈梁、其他上返、门槛等模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	375.92			
477	AB661	现浇压顶模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	16.23			
478	AB662	现浇混凝土楼梯模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	205.61			
479	AB663	砼门槛及其他上返台模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	7.79			
480	AB664	现场预制过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	9.09			
481	AB665	现场门窗侧预制块模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	8.75			
482	AB666	现浇小型构件模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	2.9			
483	AB667	预制小型构件模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	0.16			
484	AB668	沟盖板、井盖板、井圈模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	0.24			
485	AB669	与工程验收相关的所有检验检测费用		项	1			
486	BB070	其他措施费	1.投标单位根据设计图纸、施工场地现状、施工经验等需要填报的未单独计列的措施费	项	1			
	1.9.1.2 装饰工程							
487	BB074	装饰脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	17494.64			
488	BB075	其他措施费	1.投标单位根据设计图纸、施工场地现状、施工经验等需要填报的未单独计列的措施费	项	1			
	1.10 车库							
	1.10.1 车库							
	1.10.1.1 土建工程							
489	AB688	场内垂直运输及水平运输费	1.运输机械:投标单位自行考虑 2.范围:综合考虑本次招标范围内该单体工程内的所有工程内容	m2	19701.58			

42ACF835-60F2-4E40-B074-57497BEB633A

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
490	AB689	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑	m2	1388.56			
491	AB690	砼柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	9204.48			
492	AB691	砼梁脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	34802.58			
493	AB692	砼墙脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	5304.6			
494	AB693	砌体脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	2151.67			
495	AB694	现浇混凝土垫层模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	278.81			
496	AB695	砖模	1.砖模板厚度:综合考虑 2.砖模侧面抹灰:1:2水泥砂浆抹面 3.工程量:按与混凝土接触面积计算	m2	660.25			
497	AB696	现浇混凝土满堂基础模板（含集水坑）	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	134.34			
498	AB697	现浇混凝土桩承台模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求	m2	9.48			
499	AB698	现浇混凝独立基础模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	1151.16			
500	AB699	现浇混凝带形基础模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	148.47			
501	AB700	现浇混凝土后浇带梁、板模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	200.06			

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
502	AB701	现浇混凝土后浇带墙模板	1.模板及支撑材料:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑要求:达到现行施工验收规范要求 3.支模高度：综合	m2	247.54			
503	AB702	现浇混凝土矩形柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模高度:综合考虑	m2	3160.83			
504	AB703	现浇混凝土构造柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模高度:综合考虑	m2	435.57			
505	AB704	现浇混凝土矩形梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	9847.73			
506	AB705	现浇砼圈梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	50.68			
507	AB706	现浇过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	5.74			
508	AB707	现浇混凝土直形墙模板	1.内容:自行考虑螺栓，端头处理、防水，螺栓孔填塞、暗室模板拆除等 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	11144.36			
509	AB708	现浇混凝土有梁板模板	1.内容:综合板及板下梁模板 2.平面形状:综合考虑 3.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 4.支撑方式及高度:综合考虑	m2	23954.28			
510	AB709	现浇混凝土平板模板	1.平面形状:综合考虑 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑方式及高度:综合考虑	m2	65.58			
511	AB710	现浇混凝土楼梯模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	101.32			
512	AB711	砼门槛及其他上返台模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	468.24			
513	AB712	现场预制过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	0.36			
514	AB713	现场门窗侧预制块模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	5.23			
515	AB714	沟盖板、井盖板、井圈模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	2.02			
516	AB715	与工程验收相关的所有检验检测费用		项	1			

42AC1836-60E4-4E0B-B074-57497BEB633A

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
517	AB716	其他措施费	1.投标单位根据设计图纸、施工场地现状、施工经验等需要填报的未单独计列的措施费	项	1			
	1.10.1.2 装饰工程							
518	BB080	装饰脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	17180.27			
519	BB081	其他措施费	1.投标单位根据设计图纸、施工场地现状、施工经验等需要填报的未单独计列的措施费	项	1			
	2 80#-88#楼、地下车库机电工程							
	2.1 80#楼							
	2.1.1 ±0.00以下							
520	CB036	脚手架			1			
	2.1.2 ±0.00以上							
521	CB063	脚手架			1			
	2.2 81#楼							
	2.2.1 ±0.00以下							
522	CB098	脚手架			1			
	2.2.2 ±0.00以上							
523	CB125	脚手架			1			
	2.3 82#楼							
	2.3.1 ±0.00以下							
524	CB162	脚手架			1			
	2.3.2 ±0.00以上							
525	CB189	脚手架			1			
	2.4 83#楼							
	2.4.1 ±0.00以下							
526	CB226	脚手架			1			
	2.4.2 ±0.00以上							
527	CB253	脚手架			1			
	2.5 84#楼							
	2.5.1 ±0.00以下							
528	CB290	脚手架			1			
	2.5.2 ±0.00以上							

424AF936-60F3-4F4C-B074-57497BEB633A

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
529	CB317	脚手架			1			
	2.6 85#楼							
	2.6.1 ±0.00以下							
530	CB352	脚手架			1			
	2.6.2 ±0.00以上							
531	CB379	脚手架			1			
	2.7 86#楼							
	2.7.1 ±0.00以下							
532	CB414	脚手架			1			
	2.7.2 ±0.00以上							
533	CB441	脚手架			1			
	2.8 87#楼							
	2.8.1 ±0.00以上							
534	CB457	脚手架			1			
	2.9 88#楼							
	2.9.1 ±0.00以下							
535	CB481	脚手架			1			
	2.9.2 ±0.00以上							
536	CB496	脚手架			1			
	2.10 地下车库安装工程							
	2.10.1 地下车库							
537	CB516	脚手架			1			
	3 80#-88#楼、地下车库消防工程							
	3.1 80#楼							
	3.1.1 ±0.00以下							
538	CB534	脚手架			1			
	3.1.2 ±0.00以上							
539	CB540	脚手架			1			
	3.2 81#楼							
	3.2.1 ±0.00以下							
540	CB558	脚手架			1			
	3.2.2 ±0.00以上							
541	CB568	脚手架			1			

42AC536-60F3-4F4C-B074-5749BEB633A

单价措施项目清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	3.3 82#楼							
	3.3.1 ±0.00以下							
542	CB586	脚手架			1			
	3.3.2 ±0.00以上							
543	CB592	脚手架			1			
	3.4 83#楼							
	3.4.1 ±0.00以下							
544	CB610	脚手架			1			
	3.4.2 ±0.00以上							
545	CB616	脚手架			1			
	3.5 84#楼							
	3.5.1 ±0.00以下							
546	CB634	脚手架			1			
	3.5.2 ±0.00以上							
547	CB640	脚手架			1			
	3.6 85#楼							
	3.6.1 ±0.00以下							
548	CB658	脚手架			1			
	3.6.2 ±0.00以上							
549	CB664	脚手架			1			
	3.7 86#楼							
	3.7.1 ±0.00以下							
550	CB682	脚手架			1			
	3.7.2 ±0.00以上							
551	CB688	脚手架			1			
	3.8 87#楼							
	3.8.1 ±0.00以上							
552	CB706	脚手架			1			
	3.9 88#楼							
	3.9.1 ±0.00以下							
553	CB716	脚手架			1			
	3.9.2 ±0.00以上							
554	CB719	脚手架			1			

42AC5356-60F3-4F4C-B074-57497BEB633A

单价措施项目清单与计价表

工程名称:绿城威海雅园项目四期工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	3.10 地下车库安装工程							
	3.10.1 地下车库							
555	CB768	脚手架			1			
	4 80#-86#楼同层排水工程							
	4.1 同层排水工程							
556	CB804	脚手架			1			
	5 专业工程暂估							
557	CB805	脚手架			1			
合计								

42ACF836-60F3-4F4C-B074-5749TBB633A

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:绿城威海雅园项目四期工程

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
	80#～88#楼及地下车库建筑工程			
	80#楼			
	±0.00以下			
	土建工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	装饰工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	±0.00以上			
	土建工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	装饰工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表

42A1F256-60F3-4F4C-B074-5745D5B633A

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:绿城威海雅园项目四期工程

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	81#楼			
	±0.00以下			
	土建工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	装饰工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	±0.00以上			
	土建工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	装饰工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表

42A1F2B6-60F3-4F4C-B074-57A07BB633A

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:绿城威海雅园项目四期工程

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	82#楼			
	±0.00以下			
	土建工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	装饰工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	±0.00以上			
	土建工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	装饰工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表

42A1F230-6013-4FAC-B074-5A01EB633A

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:绿城威海雅园项目四期工程

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	83#楼			
	±0.00以下			
	土建工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	装饰工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	±0.00以上			
	土建工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	装饰工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:绿城威海雅园项目四期工程

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	84#楼			
	±0.00以下			
	土建工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	装饰工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	±0.00以上			
	土建工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	装饰工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表

42AF2B3C-F0F3-4EAC-B074-57A9BEB633A

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:绿城威海雅园项目四期工程

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	85#楼			
	±0.00以下			
	土建工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	装饰工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	±0.00以上			
	土建工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	装饰工程			

42A1B3E-60F3-4EAC-B074-5747BEB633A

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:绿城威海雅园项目四期工程

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	86#楼			
	±0.00以下			
	土建工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	装饰工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	±0.00以上			
	土建工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			

42A1F2E5-60F3-4EAC-B074-5749BEB633A

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:绿城威海雅园项目四期工程

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
	装饰工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	87#商业楼			
	87#商业楼			
	土建工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	装饰工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	88#楼及门卫			
	88#楼及门卫			
	土建工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表

42A1F256-60F3-4EAC-B074-57497BB633A

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:绿城威海雅园项目四期工程

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	装饰工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	车库			
	车库			
	土建工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	装饰工程			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	80#-88#楼、地下车库机电工程			
	80#楼			
	±0.00以下			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表

42A1F230-60F3-4F4C-B074-5749FBB633A

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:绿城威海雅园项目四期工程

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	±0.00以上			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	81#楼			
	±0.00以下			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	±0.00以上			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	82#楼			
	±0.00以下			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表

42A1F236-60F3-4FAC-B074-57A97BB633A

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:绿城威海雅园项目四期工程

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	±0.00以上			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	83#楼			
	±0.00以下			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	±0.00以上			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	84#楼			
	±0.00以下			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表

42A6F836-60F3-4FAC-B074-5710B6B633A

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:绿城威海雅园项目四期工程

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	±0.00以上			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	85#楼			
	±0.00以下			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	±0.00以上			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	86#楼			
	±0.00以下			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表

42A1F236-60F3-4FAC-B074-5710B633A

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:绿城威海雅园项目四期工程

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	±0.00以上			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	87#楼			
	±0.00以上			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	88#楼			
	±0.00以下			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	±0.00以上			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表

42A1F230-6013-4FAC-B074-5710B7B633A

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:绿城威海雅园项目四期工程

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	地下车库安装工程			
	地下车库			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	80#-88#楼、地下车库消防工程			
	80#楼			
	±0.00以下			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	±0.00以上			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	81#楼			
	±0.00以下			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表

42AF0B6-C0F3-4EAC-B074-57A0FBB633A

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:绿城威海雅园项目四期工程

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	±0.00以上			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	82#楼			
	±0.00以下			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	±0.00以上			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	83#楼			
	±0.00以下			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:绿城威海雅园项目四期工程

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	±0.00以上			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	84#楼			
	±0.00以下			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	±0.00以上			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	85#楼			
	±0.00以下			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:绿城威海雅园项目四期工程

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	±0.00以上			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	86#楼			
	±0.00以下			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	±0.00以上			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	87#楼			
	±0.00以上			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表

42AF2B6-C0F3-4EAC-B074-E7A9EEB933A

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:绿城威海雅园项目四期工程

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	88#楼			
	±0.00以下			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	±0.00以上			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	地下车库安装工程			
	地下车库			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	80#-86#楼同层排水工程			
	同层排水工程			

42AC230C-F0F3-4EAC-B074-57A9BEB033A

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:绿城威海雅园项目四期工程

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6			
	专业工程暂估			
1	暂列金额	项		详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项	32850000.00	详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		32850000.00	

42ACF836-60F3-4F4C-B07A-57A9BBED633A

暂列金额明细表

工程名称:绿城威海雅园项目四期工程

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	80#～88#楼及地下车库建筑工程			
	80#楼			
	±0.00以下			
	土建工程			
1	暂列金额	项		
	合计			
	装饰工程			
2	暂列金额	项		
	合计			
	±0.00以上			
	土建工程			
3	暂列金额	项		
	合计			
	装饰工程			
4	暂列金额	项		
	合计			
	81#楼			
	±0.00以下			
	土建工程			
5	暂列金额	项		
	合计			
	装饰工程			
6	暂列金额	项		
	合计			
	±0.00以上			
	土建工程			
7	暂列金额	项		
	合计			
	装饰工程			
8	暂列金额	项		
	合计			
	82#楼			
	±0.00以下			
	土建工程			

42AC8356-60F3-4F4C-B074-5749BEB633A

暂列金额明细表

工程名称:绿城威海雅园项目四期工程

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
9	暂列金额	项		
	合计			
	装饰工程			
10	暂列金额	项		
	合计			
	±0.00以上			
	土建工程			
11	暂列金额	项		
	合计			
	装饰工程			
12	暂列金额	项		
	合计			
	83#楼			
	±0.00以下			
	土建工程			
13	暂列金额	项		
	合计			
	装饰工程			
14	暂列金额	项		
	合计			
	±0.00以上			
	土建工程			
15	暂列金额	项		
	合计			
	装饰工程			
16	暂列金额	项		
	合计			
	84#楼			
	±0.00以下			
	土建工程			
17	暂列金额	项		
	合计			
	装饰工程			
18	暂列金额	项		

42C1B36-60F3-4F4C-B074-5749BEB633A

暂列金额明细表

工程名称:绿城威海雅园项目四期工程 **第3页 共8页**

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	合计			
	±0.00以上			
	土建工程			
19	暂列金额	项		
	合计			
	装饰工程			
20	暂列金额	项		
	合计			
	85#楼			
	±0.00以下			
	土建工程			
21	暂列金额	项		
	合计			
	装饰工程			
22	暂列金额	项		
	合计			
	±0.00以上			
	土建工程			
23	暂列金额	项		
	合计			
	装饰工程			
24	暂列金额	项		
	合计			
	86#楼			
	±0.00以下			
	土建工程			
25	暂列金额	项		
	合计			
	装饰工程			
26	暂列金额	项		
	合计			
	±0.00以上			
	土建工程			
27	暂列金额	项		

42C7B36-60F3-4F4C-B074-5749BEB633A

暂列金额明细表

工程名称:绿城威海雅园项目四期工程 **第4页 共8页**

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	合计			
	装饰工程			
28	暂列金额	项		
	合计			
	87#商业楼			
	87#商业楼			
	土建工程			
29	暂列金额	项		
	合计			
	装饰工程			
30	暂列金额	项		
	合计			
	88#楼及门卫			
	88#楼及门卫			
	土建工程			
31	暂列金额	项		
	合计			
	装饰工程			
32	暂列金额	项		
	合计			
	车库			
	车库			
	土建工程			
33	暂列金额	项		
	合计			
	装饰工程			
34	暂列金额	项		
	合计			
	80#-88#楼、地下车库机电工程			
	80#楼			
	±0.00以下			
35	暂列金额	项		
	合计			
	±0.00以上			

42A6B536-60F3-4F4C-B074-5749BEB633A

暂列金额明细表

工程名称:绿城威海雅园项目四期工程　　第5页 共8页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
36	暂列金额	项		
	合计			
	81#楼			
	±0.00以下			
37	暂列金额	项		
	合计			
	±0.00以上			
38	暂列金额	项		
	合计			
	82#楼			
	±0.00以下			
39	暂列金额	项		
	合计			
	±0.00以上			
40	暂列金额	项		
	合计			
	83#楼			
	±0.00以下			
41	暂列金额	项		
	合计			
	±0.00以上			
42	暂列金额	项		
	合计			
	84#楼			
	±0.00以下			
43	暂列金额	项		
	合计			
	±0.00以上			
44	暂列金额	项		
	合计			
	85#楼			
	±0.00以下			
45	暂列金额	项		
	合计			

42A6B536-60F3-4F4C-B074-5749BEB633A

暂列金额明细表

工程名称:绿城威海雅园项目四期工程 **第6页 共8页**

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	±0.00以上			
46	暂列金额	项		
	合计			
	86#楼			
	±0.00以下			
47	暂列金额	项		
	合计			
	±0.00以上			
48	暂列金额	项		
	合计			
	87#楼			
	±0.00以上			
49	暂列金额	项		
	合计			
	88#楼			
	±0.00以下			
50	暂列金额	项		
	合计			
	±0.00以上			
51	暂列金额	项		
	合计			
	地下车库安装工程			
	地下车库			
52	暂列金额	项		
	合计			
	80#-88#楼、地下车库消防工程			
	80#楼			
	±0.00以下			
53	暂列金额	项		
	合计			
	±0.00以上			
54	暂列金额	项		
	合计			
	81#楼			

42AC8536-60F3-4F4C-B074-5749BEB633A

暂列金额明细表

工程名称:绿城威海雅园项目四期工程　　第7页 共8页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	±0.00以下			
55	暂列金额	项		
	合计			
	±0.00以上			
56	暂列金额	项		
	合计			
	82#楼			
	±0.00以下			
57	暂列金额	项		
	合计			
	±0.00以上			
58	暂列金额	项		
	合计			
	83#楼			
	±0.00以下			
59	暂列金额	项		
	合计			
	±0.00以上			
60	暂列金额	项		
	合计			
	84#楼			
	±0.00以下			
61	暂列金额	项		
	合计			
	±0.00以上			
62	暂列金额	项		
	合计			
	85#楼			
	±0.00以下			
63	暂列金额	项		
	合计			
	±0.00以上			
64	暂列金额	项		
	合计			

42A1B356-60F3-4F4C-B074-5749BEB633A

暂列金额明细表

工程名称:绿城威海雅园项目四期工程 **第8页 共8页**

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	86#楼			
	±0.00以下			
65	暂列金额	项		
	合计			
	±0.00以上			
66	暂列金额	项		
	合计			
	87#楼			
	±0.00以上			
67	暂列金额	项		
	合计			
	88#楼			
	±0.00以下			
68	暂列金额	项		
	合计			
	±0.00以上			
69	暂列金额	项		
	合计			
	地下车库安装工程			
	地下车库			
70	暂列金额	项		
	合计			
	80#-86#楼同层排水工程			
	同层排水工程			
71	暂列金额	项		
	合计			
	专业工程暂估			
72	暂列金额	项		
	合计			

42ACF836-60F3-4F4C-B074-5749BEB633A

材料暂估价一览表

工程名称:绿城威海雅园项目四期工程　　第1页 共1页

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价(元)	备注

42ACF836-60F3-4F4C-B074-57497BEB633A

工程设备暂估价一览表

工程名称:绿城威海雅园项目四期工程　　第1页 共1页

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价(元)	备注

42ACF836-60F3-4F4C-B074-57497BEB633A

专业工程暂估价表

工程名称:绿城威海雅园项目四期工程

序号	工程名称	工程内容	金额（元）	备注
	80#～88#楼及地下车库建筑工程			
	80#楼			
	±0.00以下			
	土建工程			
1	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	装饰工程			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	±0.00以上			
	土建工程			
3	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	装饰工程			
4	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	81#楼			
	±0.00以下			
	土建工程			
5	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	装饰工程			
6	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	±0.00以上			
	土建工程			
7	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	装饰工程			
8	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	82#楼			
	±0.00以下			
	土建工程			

42AC5B16-60F3-4F4C-B074-5749FBB633A

专业工程暂估价表

工程名称:绿城威海雅园项目四期工程

序号	工程名称	工程内容	金额（元）	备注
9	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	装饰工程			
10	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	±0.00以上			
	土建工程			
11	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	装饰工程			
12	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	83#楼			
	±0.00以下			
	土建工程			
13	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	装饰工程			
14	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	±0.00以上			
	土建工程			
15	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	装饰工程			
16	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	84#楼			
	±0.00以下			
	土建工程			
17	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	装饰工程			
18	发包人发包的专业工程暂估价			

42C1B56-60F3-4F4C-B074-5749FBB633A

专业工程暂估价表

工程名称:绿城威海雅园项目四期工程

序号	工程名称	工程内容	金额（元）	备注
	合计			
	±0.00以上			
	土建工程			
19	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	装饰工程			
20	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	85#楼			
	±0.00以下			
	土建工程			
21	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	装饰工程			
22	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	±0.00以上			
	土建工程			
23	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	装饰工程			
24	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	86#楼			
	±0.00以下			
	土建工程			
25	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	装饰工程			
26	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	±0.00以上			
	土建工程			
27	发包人发包的专业工程暂估价			

42C7B516-60F3-4F4C-B074-5749FBB633A

专业工程暂估价表

工程名称:绿城威海雅园项目四期工程

序号	工程名称	工程内容	金额（元）	备注
	合计			
	装饰工程			
28	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	87#商业楼			
	87#商业楼			
	土建工程			
29	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	装饰工程			
30	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	88#楼及门卫			
	88#楼及门卫			
	土建工程			
31	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	装饰工程			
32	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	车库			
	车库			
	土建工程			
33	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	装饰工程			
34	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	80#-88#楼、地下车库机电工程			
	80#楼			
	±0.00以下			
35	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	±0.00以上			

42AC6536-60F3-4F4C-B074-5749FBB633A

专业工程暂估价表

工程名称:绿城威海雅园项目四期工程 **第5页 共8页**

序号	工程名称	工程内容	金额（元）	备注
36	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	81#楼			
	±0.00以下			
37	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	±0.00以上			
38	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	82#楼			
	±0.00以下			
39	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	±0.00以上			
40	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	83#楼			
	±0.00以下			
41	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	±0.00以上			
42	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	84#楼			
	±0.00以下			
43	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	±0.00以上			
44	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	85#楼			
	±0.00以下			
45	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			

42A6F833-60F3-4F4C-B074-5749FBEB633A

专业工程暂估价表

工程名称:绿城威海雅园项目四期工程

序号	工程名称	工程内容	金额（元）	备注
	±0.00以上			
46	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	86#楼			
	±0.00以下			
47	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	±0.00以上			
48	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	87#楼			
	±0.00以上			
49	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	88#楼			
	±0.00以下			
50	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	±0.00以上			
51	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	地下车库安装工程			
	地下车库			
52	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	80#-88#楼、地下车库消防工程			
	80#楼			
	±0.00以下			
53	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	±0.00以上			
54	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	81#楼			

42AE633C-60F3-4F4C-B074-5749FBB633A

专业工程暂估价表

工程名称:绿城威海雅园项目四期工程

序号	工程名称	工程内容	金额（元）	备注
	±0.00以下			
55	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	±0.00以上			
56	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	82#楼			
	±0.00以下			
57	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	±0.00以上			
58	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	83#楼			
	±0.00以下			
59	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	±0.00以上			
60	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	84#楼			
	±0.00以下			
61	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	±0.00以上			
62	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	85#楼			
	±0.00以下			
63	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	±0.00以上			
64	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			

42A1B5C6-60F3-4F4C-B074-5749FBB633A

专业工程暂估价表

工程名称:绿城威海雅园项目四期工程

序号	工程名称	工程内容	金额（元）	备注
	86#楼			
	±0.00以下			
65	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	±0.00以上			
66	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	87#楼			
	±0.00以上			
67	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	88#楼			
	±0.00以下			
68	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	±0.00以上			
69	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	地下车库安装工程			
	地下车库			
70	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	80#-86#楼同层排水工程			
	同层排水工程			
71	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	专业工程暂估			
72	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			

42ACF836-6013-4F4C-B074-5749FBB633A

特殊项目暂估价表

工程名称:绿城威海雅园项目四期工程

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额（元）	备注
	80#～88#楼及地下车库建筑工程					
	80#楼					
	±0.00以下					
	土建工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	装饰工程					
2	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	±0.00以上					
	土建工程					
3	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	装饰工程					
4	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	81#楼					
	±0.00以下					
	土建工程					
5	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	装饰工程					
6	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	±0.00以上					
	土建工程					
7	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	装饰工程					
8	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	82#楼					
	±0.00以下					
	土建工程					

42AC4836-60F3-4F4C-B074-57497BEB633A

特殊项目暂估价表

工程名称:绿城威海雅园项目四期工程

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额（元）	备注
9	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	装饰工程					
10	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	±0.00以上					
	土建工程					
11	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	装饰工程					
12	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	83#楼					
	±0.00以下					
	土建工程					
13	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	装饰工程					
14	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	±0.00以上					
	土建工程					
15	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	装饰工程					
16	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	84#楼					
	±0.00以下					
	土建工程					
17	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	装饰工程					
18	特殊项目暂估价		项			

42C1B356-60F3-4F4C-B074-5749BEB633A

特殊项目暂估价表

工程名称:绿城威海雅园项目四期工程

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额（元）	备注
	合计					
	±0.00以上					
	土建工程					
19	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	装饰工程					
20	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	85#楼					
	±0.00以下					
	土建工程					
21	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	装饰工程					
22	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	±0.00以上					
	土建工程					
23	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	装饰工程					
24	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	86#楼					
	±0.00以下					
	土建工程					
25	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	装饰工程					
26	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	±0.00以上					
	土建工程					
27	特殊项目暂估价		项			

42C5B516-60F3-4F4C-B074-5749BEB633A

特殊项目暂估价表

工程名称:绿城威海雅园项目四期工程

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额（元）	备注
	合计					
	装饰工程					
28	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	87#商业楼					
	87#商业楼					
	土建工程					
29	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	装饰工程					
30	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	88#楼及门卫					
	88#楼及门卫					
	土建工程					
31	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	装饰工程					
32	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	车库					
	车库					
	土建工程					
33	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	装饰工程					
34	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	80#-88#楼、地下车库机电工程					
	80#楼					
	±0.00以下					
35	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	±0.00以上					

42A1F636-60F3-4F4C-B074-5749TBEB633A

特殊项目暂估价表

工程名称:绿城威海雅园项目四期工程

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额（元）	备注
36	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	81#楼					
	±0.00以下					
37	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	±0.00以上					
38	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	82#楼					
	±0.00以下					
39	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	±0.00以上					
40	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	83#楼					
	±0.00以下					
41	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	±0.00以上					
42	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	84#楼					
	±0.00以下					
43	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	±0.00以上					
44	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	85#楼					
	±0.00以下					
45	特殊项目暂估价		项			
	合计					

42A6B836-60F3-4F4C-B074-5749BEB633A

特殊项目暂估价表

工程名称:绿城威海雅园项目四期工程

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额（元）	备注
	±0.00以上					
46	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	86#楼					
	±0.00以下					
47	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	±0.00以上					
48	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	87#楼					
	±0.00以上					
49	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	88#楼					
	±0.00以下					
50	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	±0.00以上					
51	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	地下车库安装工程					
	地下车库					
52	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	80#-88#楼、地下车库消防工程					
	80#楼					
	±0.00以下					
53	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	±0.00以上					
54	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	81#楼					

42AC0836-60F3-4F4C-B074-5749BEB633A

特殊项目暂估价表

工程名称:绿城威海雅园项目四期工程

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额（元）	备注
	±0.00以下					
55	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	±0.00以上					
56	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	82#楼					
	±0.00以下					
57	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	±0.00以上					
58	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	83#楼					
	±0.00以下					
59	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	±0.00以上					
60	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	84#楼					
	±0.00以下					
61	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	±0.00以上					
62	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	85#楼					
	±0.00以下					
63	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	±0.00以上					
64	特殊项目暂估价		项			
	合计					

42A7B8C6-60F3-4F4C-B074-5749BEB633A

特殊项目暂估价表

工程名称:绿城威海雅园项目四期工程

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额（元）	备注
	86#楼					
	±0.00以下					
65	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	±0.00以上					
66	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	87#楼					
	±0.00以上					
67	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	88#楼					
	±0.00以下					
68	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	±0.00以上					
69	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	地下车库安装工程					
	地下车库					
70	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	80#-86#楼同层排水工程					
	同层排水工程					
71	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	专业工程暂估					
72	特殊项目暂估价		项			
	合计					

42ACF836-60F3-4F4C-B074-5749TBEB633A

计日工表

工程名称:绿城威海雅园项目四期工程

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
	80#～88#楼及地下车库建筑工程				
	80#楼				
	±0.00以下				
	土建工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	装饰工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	±0.00以上				
	土建工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	装饰工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				

42ACF836-60F3-4F4C-B074-5749BEB633A

计日工表

工程名称:绿城威海雅园项目四期工程

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
机械小计					
总计					
	81#楼				
	±0.00以下				
	土建工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	装饰工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	±0.00以上				
	土建工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	装饰工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					

42AF836-6013-4F4C-B074-5749BEB633A

计日工表

工程名称:绿城威海雅园项目四期工程

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
三	机械				
机械小计					
总计					
	82#楼				
	±0.00以下				
	土建工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	装饰工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	±0.00以上				
	土建工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	装饰工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				

42AC1836-60F3-4F4C-B074-5749BEB633A

计日工表

工程名称:绿城威海雅园项目四期工程

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	83#楼				
	±0.00以下				
	土建工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	装饰工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	±0.00以上				
	土建工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	装饰工程				
一	人工				
人工小计					

42A5F836-6013-4F4C-B074-5749BEB633A

计日工表

工程名称:绿城威海雅园项目四期工程

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	84#楼				
	±0.00以下				
	土建工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	装饰工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	±0.00以上				
	土建工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	装饰工程				
一	人工				

42ACF836-60F3-AF4C-B074-5749BEB633A

计日工表

工程名称:绿城威海雅园项目四期工程

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	85#楼				
	±0.00以下				
	土建工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	装饰工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	±0.00以上				
	土建工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	装饰工程				

42ACF836-60F3-4F4C-B074-5749BEB633A

计日工表

工程名称:绿城威海雅园项目四期工程

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	86#楼				
	±0.00以下				
	土建工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	装饰工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	±0.00以上				
	土建工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					

42ACF836-60F3-4F4C-B074-5749BEB633A

计日工表

工程名称:绿城威海雅园项目四期工程

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
	装饰工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	87#商业楼				
	87#商业楼				
	土建工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	装饰工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	88#楼及门卫				
	88#楼及门卫				
	土建工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				

42ACF836-60F3-4F4C-B074-5749BEB633A

计日工表

工程名称:绿城威海雅园项目四期工程

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
机械小计					
总计					
	装饰工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	车库				
	车库				
	土建工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	装饰工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	80#-88#楼、地下车库机电工程				
	80#楼				
	±0.00以下				
一	人工				
人工小计					
二	材料				

42AC1636-60F3-4F4C-B074-5749BEB633A

计日工表

工程名称:绿城威海雅园项目四期工程 **第10页 共19页**

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	±0.00以上				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	81#楼				
	±0.00以下				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	±0.00以上				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	82#楼				
	±0.00以下				
一	人工				
人工小计					
二	材料				

42AC1836-6013-4F4C-B074-5749BEB633A

计日工表

工程名称:绿城威海雅园项目四期工程 **第11页 共19页**

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	±0.00以上				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	83#楼				
	±0.00以下				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	±0.00以上				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	84#楼				
	±0.00以下				
一	人工				
人工小计					
二	材料				

42AC1836-6013-4F4C-B074-5749BEB633A

计日工表

工程名称:绿城威海雅园项目四期工程 **第12页 共19页**

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	±0.00以上				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	85#楼				
	±0.00以下				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	±0.00以上				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	86#楼				
	±0.00以下				
一	人工				
人工小计					
二	材料				

42ACF836-6013-4F4C-B074-5749BEB633A

计日工表

工程名称:绿城威海雅园项目四期工程

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
	材料小计				
三	机械				
	机械小计				
	总计				
	±0.00以上				
一	人工				
	人工小计				
二	材料				
	材料小计				
三	机械				
	机械小计				
	总计				
	87#楼				
	±0.00以上				
一	人工				
	人工小计				
二	材料				
	材料小计				
三	机械				
	机械小计				
	总计				
	88#楼				
	±0.00以下				
一	人工				
	人工小计				
二	材料				
	材料小计				
三	机械				
	机械小计				
	总计				
	±0.00以上				
一	人工				
	人工小计				
二	材料				

42ACF836-60F3-4F4C-B074-5749BEB633A

计日工表

工程名称:绿城威海雅园项目四期工程

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	地下车库安装工程				
	地下车库				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	80#-88#楼、地下车库消防工程				
	80#楼				
	±0.00以下				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	±0.00以上				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	81#楼				
	±0.00以下				
一	人工				

42AF836-6013-AF4C-B074-5749BEB633A

计日工表

工程名称:绿城威海雅园项目四期工程

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	±0.00以上				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	82#楼				
	±0.00以下				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	±0.00以上				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	83#楼				
	±0.00以下				
一	人工				

42AF836-6013-AF4C-B074-5749BEB633A

计日工表

工程名称:绿城威海雅园项目四期工程

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	±0.00以上				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	84#楼				
	±0.00以下				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	±0.00以上				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	85#楼				
	±0.00以下				
一	人工				

42AC6836-6013-AF4C-B074-5749BEB633A

计日工表

工程名称:绿城威海雅园项目四期工程

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	±0.00以上				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	86#楼				
	±0.00以下				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	±0.00以上				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	87#楼				
	±0.00以上				
一	人工				

42AC6836-6013-AF4C-B074-5749BEB633A

计日工表

工程名称:绿城威海雅园项目四期工程

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	88#楼				
	±0.00以下				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	±0.00以上				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	地下车库安装工程				
	地下车库				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	80#-86#楼同层排水工程				
	同层排水工程				

42AFF836-60F3-AF4C-B074-5749BEB633A

计日工表

工程名称:绿城威海雅园项目四期工程

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	专业工程暂估				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					

42ACF836-60F3-4F4C-B074-5749BEB633A

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:绿城威海雅园项目四期工程

序号	项目名称及服务内容	项目费用（元）	费率（%）	金额（元）
	80#～88#楼及地下车库建筑工程			
	80#楼			
	±0.00以下			
	土建工程			
1	材料采购保管费			
2	设备采购保管费			
4	总承包服务费			
	合计			
	装饰工程			
5	材料采购保管费			
6	设备采购保管费			
8	总承包服务费			
	合计			
	±0.00以上			
	土建工程			
9	材料采购保管费			
10	设备采购保管费			
12	总承包服务费			
	合计			
	装饰工程			
13	材料采购保管费			
14	设备采购保管费			
16	总承包服务费			
	合计			
	81#楼			
	±0.00以下			
	土建工程			
17	材料采购保管费			
18	设备采购保管费			
20	总承包服务费			
	合计			
	装饰工程			
21	材料采购保管费			
22	设备采购保管费			

42A7F8E0-60F3-4E4C-B074-5749FBEB633A

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:绿城威海雅园项目四期工程

序号	项目名称及服务内容	项目费用（元）	费率（%）	金额（元）
24	总承包服务费			
	合计			
	±0.00以上			
	土建工程			
25	材料采购保管费			
26	设备采购保管费			
28	总承包服务费			
	合计			
	装饰工程			
29	材料采购保管费			
30	设备采购保管费			
32	总承包服务费			
	合计			
	82#楼			
	±0.00以下			
	土建工程			
33	材料采购保管费			
34	设备采购保管费			
36	总承包服务费			
	合计			
	装饰工程			
37	材料采购保管费			
38	设备采购保管费			
40	总承包服务费			
	合计			
	±0.00以上			
	土建工程			
41	材料采购保管费			
42	设备采购保管费			
44	总承包服务费			
	合计			
	装饰工程			
45	材料采购保管费			
46	设备采购保管费			

42A5F8E0-60F3-4E4C-B074-5749FBEB633A

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:绿城威海雅园项目四期工程

序号	项目名称及服务内容	项目费用（元）	费率（%）	金额（元）
48	总承包服务费			
	合计			
	83#楼			
	±0.00以下			
	土建工程			
49	材料采购保管费			
50	设备采购保管费			
52	总承包服务费			
	合计			
	装饰工程			
53	材料采购保管费			
54	设备采购保管费			
56	总承包服务费			
	合计			
	±0.00以上			
	土建工程			
57	材料采购保管费			
58	设备采购保管费			
60	总承包服务费			
	合计			
	装饰工程			
61	材料采购保管费			
62	设备采购保管费			
64	总承包服务费			
	合计			
	84#楼			
	±0.00以下			
	土建工程			
65	材料采购保管费			
66	设备采购保管费			
68	总承包服务费			
	合计			
	装饰工程			
69	材料采购保管费			

42AC1C6-60F3-4E4C-B074-5749BEB633A

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:绿城威海雅园项目四期工程

序号	项目名称及服务内容	项目费用（元）	费率（%）	金额（元）
70	设备采购保管费			
72	总承包服务费			
	合计			
	±0.00以上			
	土建工程			
73	材料采购保管费			
74	设备采购保管费			
76	总承包服务费			
	合计			
	装饰工程			
77	材料采购保管费			
78	设备采购保管费			
80	总承包服务费			
	合计			
	85#楼			
	±0.00以下			
	土建工程			
81	材料采购保管费			
82	设备采购保管费			
84	总承包服务费			
	合计			
	装饰工程			
85	材料采购保管费			
86	设备采购保管费			
88	总承包服务费			
	合计			
	±0.00以上			
	土建工程			
89	材料采购保管费			
90	设备采购保管费			
92	总承包服务费			
	合计			
	装饰工程			
93	材料采购保管费			

42C1F6C6-60F3-4E4C-B074-5749FBEB633A

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:绿城威海雅园项目四期工程

序号	项目名称及服务内容	项目费用（元）	费率（%）	金额（元）
94	设备采购保管费			
96	总承包服务费			
	合计			
	86#楼			
	±0.00以下			
	土建工程			
97	材料采购保管费			
98	设备采购保管费			
100	总承包服务费			
	合计			
	装饰工程			
101	材料采购保管费			
102	设备采购保管费			
104	总承包服务费			
	合计			
	±0.00以上			
	土建工程			
105	材料采购保管费			
106	设备采购保管费			
108	总承包服务费			
	合计			
	装饰工程			
109	材料采购保管费			
110	设备采购保管费			
112	总承包服务费			
	合计			
	87#商业楼			
	87#商业楼			
	土建工程			
113	材料采购保管费			
114	设备采购保管费			
116	总承包服务费			
	合计			
	装饰工程			

42A[illegible]6-60F3-4E4C-B074-5749[illegible]7BEB633A

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:绿城威海雅园项目四期工程

序号	项目名称及服务内容	项目费用（元）	费率（%）	金额（元）
117	材料采购保管费			
118	设备采购保管费			
120	总承包服务费			
	合计			
	88#楼及门卫			
	88#楼及门卫			
	土建工程			
121	材料采购保管费			
122	设备采购保管费			
124	总承包服务费			
	合计			
	装饰工程			
125	材料采购保管费			
126	设备采购保管费			
128	总承包服务费			
	合计			
	车库			
	车库			
	土建工程			
129	材料采购保管费			
130	设备采购保管费			
132	总承包服务费			
	合计			
	装饰工程			
133	材料采购保管费			
134	设备采购保管费			
136	总承包服务费			
	合计			
	80#-88#楼、地下车库机电工程			
	80#楼			
	±0.00以下			
137	材料采购保管费			
138	设备采购保管费			
140	总承包服务费			

42A1F836-60F3-4E4C-B074-5749BEB633A

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:绿城威海雅园项目四期工程

序号	项目名称及服务内容	项目费用（元）	费率（%）	金额（元）
	合计			
	±0.00以上			
141	材料采购保管费			
142	设备采购保管费			
144	总承包服务费			
	合计			
	81#楼			
	±0.00以下			
145	材料采购保管费			
146	设备采购保管费			
148	总承包服务费			
	合计			
	±0.00以上			
149	材料采购保管费			
150	设备采购保管费			
152	总承包服务费			
	合计			
	82#楼			
	±0.00以下			
153	材料采购保管费			
154	设备采购保管费			
156	总承包服务费			
	合计			
	±0.00以上			
157	材料采购保管费			
158	设备采购保管费			
160	总承包服务费			
	合计			
	83#楼			
	±0.00以下			
161	材料采购保管费			
162	设备采购保管费			
164	总承包服务费			
	合计			

42A1B836-60F3-4E4C-B074-5749TBEB633A

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:绿城威海雅园项目四期工程

序号	项目名称及服务内容	项目费用（元）	费率（%）	金额（元）
	±0.00以上			
165	材料采购保管费			
166	设备采购保管费			
168	总承包服务费			
	合计			
	84#楼			
	±0.00以下			
169	材料采购保管费			
170	设备采购保管费			
172	总承包服务费			
	合计			
	±0.00以上			
173	材料采购保管费			
174	设备采购保管费			
176	总承包服务费			
	合计			
	85#楼			
	±0.00以下			
177	材料采购保管费			
178	设备采购保管费			
180	总承包服务费			
	合计			
	±0.00以上			
181	材料采购保管费			
182	设备采购保管费			
184	总承包服务费			
	合计			
	86#楼			
	±0.00以下			
185	材料采购保管费			
186	设备采购保管费			
188	总承包服务费			
	合计			
	±0.00以上			

42A[illegible]6-60F3-4E4C-B074-5749[illegible]7BEB633A

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:绿城威海雅园项目四期工程

序号	项目名称及服务内容	项目费用（元）	费率（%）	金额（元）
189	材料采购保管费			
190	设备采购保管费			
192	总承包服务费			
	合计			
	87#楼			
	±0.00以上			
193	材料采购保管费			
194	设备采购保管费			
196	总承包服务费			
	合计			
	88#楼			
	±0.00以下			
197	材料采购保管费			
198	设备采购保管费			
200	总承包服务费			
	合计			
	±0.00以上			
201	材料采购保管费			
202	设备采购保管费			
204	总承包服务费			
	合计			
	地下车库安装工程			
	地下车库			
205	材料采购保管费			
206	设备采购保管费			
208	总承包服务费			
	合计			
	80#-88#楼、地下车库消防工程			
	80#楼			
	±0.00以下			
209	材料采购保管费			
210	设备采购保管费			
212	总承包服务费			
	合计			

42A1B836-60F3-4E4C-B074-5749ZBEB633A

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:绿城威海雅园项目四期工程

序号	项目名称及服务内容	项目费用（元）	费率（%）	金额（元）
	±0.00以上			
213	材料采购保管费			
214	设备采购保管费			
216	总承包服务费			
	合计			
	81#楼			
	±0.00以下			
217	材料采购保管费			
218	设备采购保管费			
220	总承包服务费			
	合计			
	±0.00以上			
221	材料采购保管费			
222	设备采购保管费			
224	总承包服务费			
	合计			
	82#楼			
	±0.00以下			
225	材料采购保管费			
226	设备采购保管费			
228	总承包服务费			
	合计			
	±0.00以上			
229	材料采购保管费			
230	设备采购保管费			
232	总承包服务费			
	合计			
	83#楼			
	±0.00以下			
233	材料采购保管费			
234	设备采购保管费			
236	总承包服务费			
	合计			
	±0.00以上			

42A[illegible]6-60F3-4E4C-B074-5749[illegible]7BEB633A

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:绿城威海雅园项目四期工程

序号	项目名称及服务内容	项目费用（元）	费率（%）	金额（元）
237	材料采购保管费			
238	设备采购保管费			
240	总承包服务费			
	合计			
	84#楼			
	±0.00以下			
241	材料采购保管费			
242	设备采购保管费			
244	总承包服务费			
	合计			
	±0.00以上			
245	材料采购保管费			
246	设备采购保管费			
248	总承包服务费			
	合计			
	85#楼			
	±0.00以下			
249	材料采购保管费			
250	设备采购保管费			
252	总承包服务费			
	合计			
	±0.00以上			
253	材料采购保管费			
254	设备采购保管费			
256	总承包服务费			
	合计			
	86#楼			
	±0.00以下			
257	材料采购保管费			
258	设备采购保管费			
260	总承包服务费			
	合计			
	±0.00以上			
261	材料采购保管费			

42C[illegible]-60F3-4E4C-B074-5749[illegible]633A

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:绿城威海雅园项目四期工程

序号	项目名称及服务内容	项目费用（元）	费率（%）	金额（元）
262	设备采购保管费			
264	总承包服务费			
	合计			
	87#楼			
	±0.00以上			
265	材料采购保管费			
266	设备采购保管费			
268	总承包服务费			
	合计			
	88#楼			
	±0.00以下			
269	材料采购保管费			
270	设备采购保管费			
272	总承包服务费			
	合计			
	±0.00以上			
273	材料采购保管费			
274	设备采购保管费			
276	总承包服务费			
	合计			
	地下车库安装工程			
	地下车库			
277	材料采购保管费			
278	设备采购保管费			
280	总承包服务费			
	合计			
	80#-86#楼同层排水工程			
	同层排水工程			
281	材料采购保管费			
282	设备采购保管费			
284	总承包服务费			
	合计			
	专业工程暂估			
285	材料采购保管费			

42C1F6E0-60F3-4E4C-B074-5749FBEB633A

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:绿城威海雅园项目四期工程

序号	项目名称及服务内容	项目费用（元）	费率（%）	金额（元）
286	设备采购保管费			
288	总承包服务费			
	合计			

42ACF836-60F3-4F4C-B074-57497BEB633A

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:绿城威海雅园项目四期工程

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额（元）
	80#～88#楼及地下车库建筑工程			
	80#楼			
	±0.00以下			
	土建工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.54	
1.1.3	临时设施费		0.71	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	装饰工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.12	
1.1.2	文明施工费		0.1	
1.1.3	临时设施费		1.59	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	±0.00以上			
	土建工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	

42AC8E46-60F3-4F4C-B074-57497BEB633A

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额（元）
1.1.2	文明施工费		0.54	
1.1.3	临时设施费		0.71	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	装饰工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.12	
1.1.2	文明施工费		0.1	
1.1.3	临时设施费		1.59	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	81#楼			
	±0.00以下			
	土建工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.54	
1.1.3	临时设施费		0.71	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	

42AC6510-60F3-4F4C-B074-57497BEB633A

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:绿城威海雅园项目四期工程

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额（元）
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	装饰工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.12	
1.1.2	文明施工费		0.1	
1.1.3	临时设施费		1.59	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	±0.00以上			
	土建工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.54	
1.1.3	临时设施费		0.71	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	装饰工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.12	

42AC6536-60F3-4F4C-B074-57497BEB633A

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额（元）
1.1.2	文明施工费		0.1	
1.1.3	临时设施费		1.59	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	82#楼			
	±0.00以下			
	土建工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.54	
1.1.3	临时设施费		0.71	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	装饰工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.12	
1.1.2	文明施工费		0.1	
1.1.3	临时设施费		1.59	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	

42AC6C10-60F3-4F4C-B074-57497BEB633A

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:绿城威海雅园项目四期工程

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额（元）
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	±0.00以上			
	土建工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.54	
1.1.3	临时设施费		0.71	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	装饰工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.12	
1.1.2	文明施工费		0.1	
1.1.3	临时设施费		1.59	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	83#楼			
	±0.00以下			
	土建工程			
1	规费			

42ACF856-C0F3-4F4C-B074-57497BEB633A

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:绿城威海雅园项目四期工程

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额（元）
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.54	
1.1.3	临时设施费		0.71	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	装饰工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.12	
1.1.2	文明施工费		0.1	
1.1.3	临时设施费		1.59	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	±0.00以上			
	土建工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.54	
1.1.3	临时设施费		0.71	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	

42AC8E30-60F3-4F4C-B074-5749FBEB633A

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额（元）
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	装饰工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.12	
1.1.2	文明施工费		0.1	
1.1.3	临时设施费		1.59	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	84#楼			
	±0.00以下			
	土建工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.54	
1.1.3	临时设施费		0.71	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	装饰工程			
1	规费			

42ACF8C0-60F3-4F4C-B074-57497BEB633A

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:绿城威海雅园项目四期工程

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额（元）
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.12	
1.1.2	文明施工费		0.1	
1.1.3	临时设施费		1.59	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	±0.00以上			
	土建工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.54	
1.1.3	临时设施费		0.71	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	装饰工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.12	
1.1.2	文明施工费		0.1	
1.1.3	临时设施费		1.59	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	

42AC6E30-60F3-4F4C-B074-5749FBEB633A

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额（元）
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	85#楼			
	±0.00以下			
	土建工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.54	
1.1.3	临时设施费		0.71	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	装饰工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.12	
1.1.2	文明施工费		0.1	
1.1.3	临时设施费		1.59	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	±0.00以上			
	土建工程			

42ACF8C0-60F3-4F4C-B074-57497BEB633A

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额（元）
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.54	
1.1.3	临时设施费		0.71	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	装饰工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.12	
1.1.2	文明施工费		0.1	
1.1.3	临时设施费		1.59	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	86#楼			
	±0.00以下			
	土建工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.54	
1.1.3	临时设施费		0.71	
1.1.4	安全施工费		2.37	

42AC8616-60F3-4F4C-B074-5749FBEB633A

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额（元）
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	装饰工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.12	
1.1.2	文明施工费		0.1	
1.1.3	临时设施费		1.59	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	±0.00以上			
	土建工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.54	
1.1.3	临时设施费		0.71	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	装饰工程			

42AC8E10-60F3-4F4C-B074-57497BEB633A

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额（元）
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.12	
1.1.2	文明施工费		0.1	
1.1.3	临时设施费		1.59	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	87#商业楼			
	87#商业楼			
	土建工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.54	
1.1.3	临时设施费		0.71	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	装饰工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.12	
1.1.2	文明施工费		0.1	
1.1.3	临时设施费		1.59	
1.1.4	安全施工费		2.37	

42AC8616-60F3-4F4C-B074-5749B7BEB633A

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额（元）
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	88#楼及门卫			
	88#楼及门卫			
	土建工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.54	
1.1.3	临时设施费		0.71	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	装饰工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.12	
1.1.2	文明施工费		0.1	
1.1.3	临时设施费		1.59	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			

42AC8E10-60F3-4F4C-B074-5749BEB633A

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额（元）
	车库			
	车库			
	土建工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.54	
1.1.3	临时设施费		0.71	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	装饰工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.12	
1.1.2	文明施工费		0.1	
1.1.3	临时设施费		1.59	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	80#-88#楼、地下车库机电工程			
	80#楼			
	±0.00以下			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.29	

42AC8550-60F3-4F4C-B074-5749FBEB633A

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:绿城威海雅园项目四期工程

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额（元）
1.1.2	文明施工费		0.59	
1.1.3	临时设施费		1.76	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	±0.00以上			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.29	
1.1.2	文明施工费		0.59	
1.1.3	临时设施费		1.76	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	81#楼			
	±0.00以下			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.29	
1.1.2	文明施工费		0.59	
1.1.3	临时设施费		1.76	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	

42AC1B30-60F3-4F4C-B074-5749FBB633A

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额（元）
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	±0.00以上			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.29	
1.1.2	文明施工费		0.59	
1.1.3	临时设施费		1.76	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	82#楼			
	±0.00以下			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.29	
1.1.2	文明施工费		0.59	
1.1.3	临时设施费		1.76	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	±0.00以上			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.29	
1.1.2	文明施工费		0.59	

42AC8C36-60F3-4F4C-B074-5749B7BEB633A

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额（元）
1.1.3	临时设施费		1.76	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	83#楼			
	±0.00以下			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.29	
1.1.2	文明施工费		0.59	
1.1.3	临时设施费		1.76	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	±0.00以上			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.29	
1.1.2	文明施工费		0.59	
1.1.3	临时设施费		1.76	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	

42AC8610-60F3-4F4C-B074-5749BEB633A

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:绿城威海雅园项目四期工程

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额（元）
	合计: 1+2			
	84#楼			
	±0.00以下			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.29	
1.1.2	文明施工费		0.59	
1.1.3	临时设施费		1.76	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	±0.00以上			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.29	
1.1.2	文明施工费		0.59	
1.1.3	临时设施费		1.76	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	85#楼			
	±0.00以下			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.29	
1.1.2	文明施工费		0.59	

42AC8C36-60F3-4F4C-B074-5749FBEB633A

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额（元）
1.1.3	临时设施费		1.76	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	±0.00以上			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.29	
1.1.2	文明施工费		0.59	
1.1.3	临时设施费		1.76	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	86#楼			
	±0.00以下			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.29	
1.1.2	文明施工费		0.59	
1.1.3	临时设施费		1.76	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	

42AC8C10-60F3-4F4C-B074-5749FBEB633A

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额（元）
	合计: 1+2			
	±0.00以上			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.29	
1.1.2	文明施工费		0.59	
1.1.3	临时设施费		1.76	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	87#楼			
	±0.00以上			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.29	
1.1.2	文明施工费		0.59	
1.1.3	临时设施费		1.76	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	88#楼			
	±0.00以下			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.29	
1.1.2	文明施工费		0.59	

42AC8E56-60F3-4F4C-B074-57497BEB633A

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额（元）
1.1.3	临时设施费		1.76	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	±0.00以上			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.29	
1.1.2	文明施工费		0.59	
1.1.3	临时设施费		1.76	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	地下车库安装工程			
	地下车库			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.29	
1.1.2	文明施工费		0.59	
1.1.3	临时设施费		1.76	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	

42AC8C10-60F3-4F4C-B074-5749FBEB633A

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额（元）
	合计: 1+2			
	80#-88#楼、地下车库消防工程			
	80#楼			
	±0.00以下			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.29	
1.1.2	文明施工费		0.59	
1.1.3	临时设施费		1.76	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	±0.00以上			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.29	
1.1.2	文明施工费		0.59	
1.1.3	临时设施费		1.76	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	81#楼			
	±0.00以下			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.29	

42AC8E55-60F3-4F4C-B074-57497BEB633A

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额（元）
1.1.2	文明施工费		0.59	
1.1.3	临时设施费		1.76	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	±0.00以上			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.29	
1.1.2	文明施工费		0.59	
1.1.3	临时设施费		1.76	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	82#楼			
	±0.00以下			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.29	
1.1.2	文明施工费		0.59	
1.1.3	临时设施费		1.76	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	

42AC8E0-60F3-4F4C-B074-5749FBB633A

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额（元）
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	±0.00以上			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.29	
1.1.2	文明施工费		0.59	
1.1.3	临时设施费		1.76	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	83#楼			
	±0.00以下			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.29	
1.1.2	文明施工费		0.59	
1.1.3	临时设施费		1.76	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	±0.00以上			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.29	
1.1.2	文明施工费		0.59	

42AC8C36-60F3-4F4C-B074-5749B7BEB633A

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额（元）
1.1.3	临时设施费		1.76	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	84#楼			
	±0.00以下			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.29	
1.1.2	文明施工费		0.59	
1.1.3	临时设施费		1.76	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	±0.00以上			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.29	
1.1.2	文明施工费		0.59	
1.1.3	临时设施费		1.76	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	

42AC8C10-60F3-4F4C-B074-5749FBEB633A

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额（元）
	合计: 1+2			
	85#楼			
	±0.00以下			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.29	
1.1.2	文明施工费		0.59	
1.1.3	临时设施费		1.76	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	±0.00以上			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.29	
1.1.2	文明施工费		0.59	
1.1.3	临时设施费		1.76	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	86#楼			
	±0.00以下			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.29	
1.1.2	文明施工费		0.59	

42A1B6B6-60F3-4F4C-B074-5749FBEB633A

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额（元）
1.1.3	临时设施费		1.76	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	±0.00以上			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.29	
1.1.2	文明施工费		0.59	
1.1.3	临时设施费		1.76	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	87#楼			
	±0.00以上			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.29	
1.1.2	文明施工费		0.59	
1.1.3	临时设施费		1.76	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	

42AC8C10-60F3-4F4C-B074-5749FBEB633A

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:绿城威海雅园项目四期工程

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额（元）
	合计: 1+2			
	88#楼			
	±0.00以下			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.29	
1.1.2	文明施工费		0.59	
1.1.3	临时设施费		1.76	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	±0.00以上			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.29	
1.1.2	文明施工费		0.59	
1.1.3	临时设施费		1.76	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	地下车库安装工程			
	地下车库			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.29	
1.1.2	文明施工费		0.59	

42AC5C0C-60F3-4F4C-B074-5749B7BEB633A

规费、税金项目清单与计价表

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额（元）
1.1.3	临时设施费		1.76	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	80#-86#楼同层排水工程			
	同层排水工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.29	
1.1.2	文明施工费		0.59	
1.1.3	临时设施费		1.76	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		9	
	合计: 1+2			
	专业工程暂估			

42ACF836-60F3-4F4C-B074-57497BEB633A