

（招标编号：威招审 sj201913005 号）

# 威海东部滨海新城岸线修复整治工程（五渚河 至岛邓家村路口段）景观设计

（重新招标）

## 招标文件



招标人：威海广安城市建设投资有限公司



## 目 录

|                           |    |
|---------------------------|----|
| 第一卷 .....                 | 4  |
| 第一章招标公告 .....             | 5  |
| 第二章投标人须知 .....            | 8  |
| 投标人须知前附表.....             | 8  |
| 1. 总则 .....               | 16 |
| 1.1 招标项目概况 .....          | 16 |
| 1.2 招标项目的资金来源和落实情况.....   | 16 |
| 1.3 招标范围、设计服务期限和质量标准..... | 16 |
| 1.4 投标人资格要求.....          | 16 |
| 1.5 费用承担.....             | 17 |
| 1.6 保密.....               | 17 |
| 1.7 语言文字.....             | 17 |
| 1.8 计量单位.....             | 17 |
| 1.9 踏勘现场.....             | 18 |
| 1.10 投标预备会.....           | 18 |
| 1.11 分包.....              | 18 |
| 1.12 响应和偏差.....           | 18 |
| 2. 招标文件.....              | 18 |
| 2.1 招标文件的组成.....          | 18 |
| 2.2 招标文件的澄清.....          | 19 |
| 2.3 招标文件的修改.....          | 19 |
| 2.4 招标文件的异议.....          | 19 |
| 3. 投标文件.....              | 19 |
| 3.1 投标文件的组成.....          | 19 |
| 3.2 投标报价.....             | 20 |
| 3.3 投标有效期.....            | 20 |
| 3.4 投标保证金.....            | 20 |
| 3.5 资格审查资料.....           | 20 |
| 3.6 备选投标方案.....           | 21 |
| 3.7 投标文件的编制.....          | 21 |
| 4. 投标.....                | 21 |

|                             |    |
|-----------------------------|----|
| 4.1 投标文件的密封和标记.....         | 21 |
| 4.2 投标文件的递交.....            | 22 |
| 4.3 投标文件的修改与撤回.....         | 22 |
| 5. 开标.....                  | 22 |
| 5.1 开标时间和地点.....            | 22 |
| 5.2 开标程序.....               | 22 |
| 5.3 开标异议.....               | 23 |
| 6. 评标.....                  | 23 |
| 6.1 评标委员会.....              | 23 |
| 6.2 评标原则.....               | 24 |
| 6.3 评标.....                 | 24 |
| 7. 合同授予.....                | 24 |
| 7.1 中标候选人公示.....            | 24 |
| 7.2 评标结果异议.....             | 24 |
| 7.3 中标候选人履约能力审查.....        | 24 |
| 7.4 定标.....                 | 24 |
| 7.5 中标通知.....               | 24 |
| 7.6 技术成果经济补偿.....           | 25 |
| 7.7 履约保证金.....              | 25 |
| 7.8 签订合同.....               | 25 |
| 8. 纪律和监督.....               | 25 |
| 8.1 对招标人的纪律要求.....          | 25 |
| 8.2 对投标人的纪律要求.....          | 25 |
| 8.3 对评标委员会成员的纪律要求.....      | 25 |
| 8.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求..... | 26 |
| 8.5 投诉.....                 | 26 |
| 9. 是否采用电子招标投标.....          | 26 |
| 10. 需要补充的其他内容.....          | 26 |
| 11. 重新招标和不再招标.....          | 26 |
| 11.1 重新招标.....              | 26 |
| 11.2 不再招标.....              | 26 |
| 第三章评标办法（综合评估法）.....         | 36 |
| 1. 评标方法.....                | 36 |

|                   |    |
|-------------------|----|
| 2. 分值构成与评分标准..... | 36 |
| 3. 评标程序.....      | 36 |
| 3.1 初步评审.....     | 36 |
| 3.2 详细评审.....     | 36 |
| 3.3 投标文件的澄清.....  | 36 |
| 3.4 评标结果.....     | 37 |
| 4、否决投标条件.....     | 37 |
| 第四章合同条款及格式.....   | 38 |
| 第二卷.....          | 43 |
| 第五章设计任务书.....     | 44 |
| 一、项目区位.....       | 44 |
| 二、上位规划.....       | 44 |
| 三、现状概况.....       | 44 |
| 四、设计范围.....       | 44 |
| 五、成果要求.....       | 45 |
| 六、其他要求.....       | 45 |
| 第三卷.....          | 47 |
| 第六章投标文件格式.....    | 47 |

## 第一卷

# 第一章招标公告

## 威海东部滨海新城岸线修复整治工程（五渚河至岛邓家村路口段）景观设计重新招标招标公告

### 一.招标条件

本招标项目威海东部滨海新城岸线修复整治工程（五渚河至岛邓家村路口段）景观设计已由相关主管部门批准建设，招标人为威海广安城市建设投资有限公司，建设资金来自国有（非财政）投资，出资比例为100%。项目已具备招标条件，现对该项目的设计进行公开招标。

### 二.项目概况与招标范围

**1、项目概况：**项目位于威海市东部滨海新城，景观设计范围为五渚河河口至逍遥河入海口段，岸线长 5.8 公里，岸线宽度 90 米-1074 米，设计面积 190.5 公顷。项目内容包含场地平整；景观道路设计；新建生态景观；黑松防护林进行增植、修复；种植乔灌木绿化；建设自行车道及木栈道。设计服务周期：30 天。概算投资约为 2.4 亿元。质量要求满足国家现行的有关设计规范和规定。

**2、招标范围：**景观方案设计、施工图设计及后续服务等全部工作内容。

### 三.投标人资格要求

- 1、在中国境内注册的独立法人。
- 2、投标人具有风景园林工程设计专项甲级资质或工程设计综合甲级资质。
- 3、项目负责人具有园林专业高级技术职称。
- 4、投标人不得和招标人存在利害关系，单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加该项目的投标；
- 5、投标人及参与本次投标的相关人员不得为失信被执行人,且近三年无行贿犯罪记录；
- 6、投标人不得在国家企业信用信息公示系统中被列入严重违法失信企业名单；
- 7、投标人未被威海市各职能部门列为严重失信主体。

8、本次招标不接受联合体投标；

9、本次招标对未中标人投标文件中的技术成果不给予经济补偿。

#### 四. 招标文件的获取

1. 威海市建设工程电子交易系统共发布两个版本的招标文件，一个是 pdf 格式，另一个是 ztb 格式。其中电子 pdf 格式的招标文件，任何人都可随时随地查看和下载；电子 ztb 格式的招标文件，只有符合资格条件的潜在投标人在规定时间内通过 CA 数字证书[CA 证书办理流程详见威海市公共资源交易网的办事指南-工程建设专区-数字证书办理流程，办理地址为威海市公共资源交易中心一楼服务窗口（威海市海滨中路 28 号，外运大厦附楼一楼大厅建设工程 CA 窗口），电话 0631-5819292]才能下载。只有下载过电子 ztb 格式招标文件的潜在投标人才能参加投标（多标段的项目，潜在投标人应对参加的标段分别进行下载电子 ztb 格式的招标文件，否则视为投标无效）。

2. 潜在投标人查看招标文件澄清与修改的时间和方式：请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的澄清与修改信息。澄清与修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。

3. 潜在投标人对招标文件提出异议的时间和方式：请在招标文件规定的期限内，使用 CA 数字证书在招标公告下方的“提出疑问”按钮对本项目提出问题。

4. 电子招标文件不收取费用。

#### 五. 投标文件的递交

开标地点：威海市公共资源交易中心（威海市海滨中路 28 号外运大厦附楼）。

#### 六. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在山东省公共资源交易网、山东省建筑市场监管与诚信一体化平台网、威海市住房和城乡建设局网、威海市公共资源交易网上发布。

#### 七. 联系方式

招标人：威海广安城市建设投资有限公司

地址：威海市经区海瞳路 28 号

联系人：于超

威海东部滨海新城岸线修复整治工程（五渚河至岛邓家村路口段）景观设计重新招标招标文件

联系电话： 0631-5923850

招标代理机构：威海市天垣工程咨询管理有限公司

地址：威海市文化中路 78-3 号

联系人：王颖、李艳菁

联系电话：0631-5893538、0631-5819542



## 第二章投标人须知

### 投标人须知前附表

| 条款号   | 条款名称    | 编列内容                                                                                                                                                                                 |
|-------|---------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.1.2 | 招标人     | 招标人：威海广安城市建设投资有限公司<br>地址：威海市经区海瞳路 28 号<br>联系人：于超<br>联系电话：0631-5923850                                                                                                                |
| 1.1.3 | 招标代理机构  | 名称：威海市天垣工程咨询管理有限公司<br>地址：威海市文化中路 78-3 号<br>联系人：王颖、李艳菁<br>电话：0631-5893538、0631-5819542                                                                                                |
| 1.1.4 | 招标项目名称  | 威海东部滨海新城岸线修复整治工程（五渚河至岛邓家村路口段）景观设计                                                                                                                                                    |
| 1.1.5 | 项目建设地点  | 威海东部滨海新城岸线修复整治工程（五渚河至岛邓家村路口段）                                                                                                                                                        |
| 1.1.6 | 项目建设规模  | 项目位于威海市东部滨海新城，景观设计范围为五渚河河口至逍遥河入海口段，岸线长 5.8 公里，岸线宽度 90 米-1074 米，设计面积 190.5 公顷。项目内容包含场地平整；景观道路设计；新建生态景观；黑松防护林进行增植、修复；种植乔灌绿化；建设自行车道及木栈道。设计服务周期：30 天。概算投资约为 2.4 亿元。质量要求满足国家现行的有关设计规范和规定。 |
| 1.2.1 | 资金来源及比例 | 国有（非财政）100%                                                                                                                                                                          |
| 1.2.2 | 资金落实情况  | 已到位                                                                                                                                                                                  |
| 1.3.1 | 招标范围    | 景观方案设计、施工图设计及后续服务等全部工作内容                                                                                                                                                             |
| 1.3.2 | 设计服务期限  | 设计服务周期：30 天                                                                                                                                                                          |

威海东部滨海新城岸线修复整治工程（五渚河至岛邓家村路口段）景观设计重新招标招标文件

|        |               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|--------|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.4.1  | 投标人资质条件、能力、信誉 | <p>1、在中国境内注册的独立法人。</p> <p>2、投标人具有风景园林工程设计专项甲级资质或工程设计综合甲级资质。</p> <p>3、项目负责人具有园林专业高级技术职称。</p> <p>4、投标人不得和招标人存在利害关系，单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加该项目的投标；</p> <p>5、投标人及参与本次投标的相关人员不得为失信被执行人，且近三年无行贿犯罪记录；</p> <p>6、投标人不得在国家企业信用信息公示系统中被列入严重违法失信企业名单；</p> <p>7、投标人未被威海市各职能部门列为严重失信主体。</p> <p>8、本次招标不接受联合体投标；</p> <p>9、本次招标对未中标人投标文件中的技术成果不给予经济补偿。</p> <p><b>备注：1 凡是在威海市参加招标投标活动的企业都应在山东省建筑市场监管与诚信一体化平台注册登记，并通过审核且需提供审核通过证明（可通过网页截图）。</b></p> |
| 1.4.2  | 是否接受联合体投标     | 不接受                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 1.4.3  | 投标人不得存在的其他情形  | 详见总则 1.4.3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 1.9.1  | 踏勘现场          | 不组织                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 1.10.1 | 投标预备会         | 不召开                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 1.10.2 | 投标人提出问题的时间及形式 | 时间：投标截止时间 10 日前                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|        |               | 形式：请潜在投标人在本项目招标公告页面下方点击“提出问题”按钮上传需要澄清的问题。                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 1.10.3 | 招标文件澄清发出的形式   | 请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的澄清与修改信息。澄清与修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 1.11.1 | 分包            | 不允许                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 1.12   | 偏差            | 不允许                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |

威海东部滨海新城岸线修复整治工程（五渚河至岛邓家村路口段）景观设计重新招标招标文件

|       |             |                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|-------|-------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 2.1   | 构成招标文件的其他资料 | 详见总则 2.1                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 2.2.1 | 投标人要求澄清招标文件 | 时间：投标截止时间 10 日前                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|       |             | 形式：请潜在投标人在本项目招标公告页面下方点击“提出问题”按钮上传需要澄清的问题。                                                                                                                                                                                                                                          |
| 2.2.2 | 招标文件澄清发出的形式 | 请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的澄清与修改信息。澄清与修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。                                                                                                                                                                                                              |
| 2.3.1 | 招标文件修改发出的形式 | 请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的澄清与修改信息。澄清与修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。                                                                                                                                                                                                              |
| 3.1.1 | 构成投标文件的其他资料 | 详见总则 3.1.1                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 3.2.1 | 招标控制价       | 本项目为固定设计费，参照原国家计委《工程勘察设计收费标准》2002 年修订本及相关收费管理规定，设计费根据施工中标价格计算取费后下浮 50%。投标单位须按此规定报价，否则否决其投标。                                                                                                                                                                                        |
| 3.3.1 | 投标有效期       | 从递交投标文件截止时间起：90日历天                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 3.4.1 | 投标保证金       | <p><b>要求投标人递交投标保证金</b></p> <p><b>投标保证金的金额：贰万元</b></p> <p><b>投标保证金的形式：网上银行、电汇或银行保函（投标单位如用其他转帐形式影响到账时间的，由此引发的后果由投标单位自行承担）</b></p> <p>1、如采用电汇、网上银行转账形式，需从基本账户转出，在投标截止时间前到达指定账户。</p> <p><b>收款人账户名称：威海市公共资源交易中心</b></p> <p><b>收款人开户银行：中信银行股份有限公司威海文化中路支行</b></p> <p><b>账号获取的方式：</b></p> |

|  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|--|--|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  |  | <p>投标人通过CA数字证书及数字证书绑定密码，登录“威海市建设工程电子交易系统”，并进入“投标保证金管理”模块，选中目标项目，点击右上角的“申请”按钮。若需要通过虚拟账号缴纳保证金，则选择“虚拟账号”并按照提示获取虚拟账号；若采用保函形式缴纳保证金，则仅需在投标截止时间前，点击“保函”按钮，上传保函附件。为能及时、准确退还投标保证金，请各投标人缴纳投标保证金时在摘要或备注内容中注明“房屋建筑和市政工程投标保证金”。</p> <p>注意：每个标段都应申请收款人虚拟账号，一个收款人虚拟账号仅限定一个投标人在本项目上使用。各投标人应严格按照招标文件的要求进行投标保证金的缴纳工作，在汇款时认真核对威海市建设工程电子交易系统的收款人名称和开户银行等信息是否与招标文件提供的信息一致，如有出入请及时联系招标人或招标代理，未按招标文件要求操作的，可能导致投标保证金无法确认，进而影响投标资格，由此引发的后果由投标人自行承担。</p> <p>要求：</p> <ol style="list-style-type: none"><li>1) 投标保证金必须从企业基本账户转出。</li><li>2) 作为投标文件的一部分，同时需提交基本账户开户许可证、基本账户汇款证明，且投标保证金转出账户需与基本账户相同。</li><li>3) 要求投标截止时间前必须到达投标保证金指定账户，逾期不到，视为放弃本次投标，现场不予接收其投标文件。</li></ol> |
|--|--|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|       |                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|-------|-------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|       |                   | <p><b>2、如采用银行保函形式，</b> 银行保函必须由投标单位的基本账户银行出具， 银行保函要求为针对本工程，有效期不少于 90 天，投标文件中附银行保函材料，开标现场需提交银行保函原件给招标代理单位。</p> <p><b>3、如选择保险保函形式，</b>按照山东省住房和城乡建设厅、山东省发展和改革委员会、中国保险监督管理委员会山东监管局和中国保险监督管理委员会青岛监管局印发的《关于开展房屋建筑和市政工程投标保证金保险工作的意见（试行）》（鲁建建管字〔2018〕 11 号）文件要求，需满足以下条件且提供相关证明材料：</p> <p>（1） 保险机构应当在工程项目所在地设区市市域内设有服务机构，且偿付能力充足率不低于 150%。</p> <p>（2） 保险机构开展投标保证金的保险条款应当经中国银行保险监督管理委员会批准或备案，通过山东省住房和城乡建设厅“山东省住房城乡建设服务监管与信用信息综合平台（<a href="http://221.214.94.41:81/xyzj/">http://221.214.94.41:81/xyzj/</a>）”“全国公共资源交易平台（山东省）/山东省公共资源交易网（<a href="http://www.sdggzyjy.gov.cn">http://www.sdggzyjy.gov.cn</a>）”，将保险机构单位信息、保险合同条款（范本）、保单（范本）、保函（范本）等向社会主动公开。</p> <p>（3） 投标人支付的保险费必须由本单位基本账户支付。</p> <p>（4） 投标文件中需附： 1） 保险费汇款证明及有效发票； 2） 企业开户许可证； 3） 有效保函； 4） 保险机构在中国银行保险监督管理委员会批准或备案的证明； 5） 保险机构通过上述网站公开信息的查询截图； 6） 保险机构出具工程项目所在地设区市市域内设有服务机构营业执照。开标现场需提交保函原件给招标代理单位，否则投标文件不予接受。</p> |
| 3.4.4 | 其他可以不予退还投标保证金的情形  | 详见总则 3.4.4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 3.5.2 | 近年发生的诉讼及仲裁情况的时间要求 | <u>2016年 4 月3日～2019年4月2日</u>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |

|       |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|-------|--------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.6.1 | 是否允许递交备选投标方案 | 不允许                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 3.7.3 | 投标文件份数及其他要求  | <p>书面投标文件份数：5 份, 设计方案展板 1 套。</p> <p>1) 商务标部分：必须从系统中打印，带有水印码；</p> <p>2) 技术标部分：为保证设计方案内容的清晰程度，技术标无须从系统中打印，但需上传系统。不得出现任何有关投标单位名称的语句、词语，或明显引导性语言；不得做标记、暗号。</p> <p>注：上传的电子投标文件和书面投标文件内容保持一致。纸质投标文件与电子投标文件不一致的，以电子投标文件为准。</p> <p>是否要求提交电子版文件：是。电子光盘。</p> <p>电子版文件形式为：.pdf 文件</p> <p>不按上述要求提供的投标文件的，否决其投标。</p> |
|       | 装订要求         | <p>分册装订，共分 3 部分，分别为：商务标（包括商务部分及资信部分），技术标（暗标，①设计方案文本 A3 幅面②设计方案展示展板 A1 幅面）</p> <p>商务标采用胶装方式，装订应牢固、不易拆散和换页，不得采用活页装订。</p> <p>技术标不得出现任何有关投标单位名称的语句、词语，或明显引导性语言；不得做标记、暗号。</p> <p>不按上述方式进行装订的，否决投标。</p>                                                                                                       |

威海东部滨海新城岸线修复整治工程（五渚河至岛邓家村路口段）景观设计重新招标招标文件

|       |                  |                                                                                                                                                                                                                                                        |
|-------|------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.1.2 | 封套上应载明的信息        | <p>投标单位应将前附表所述投标文件（商务标及设计方案文本）、普通光盘密封在一个包封中。设计方案展板单独包封。</p> <p>招标人地址：</p> <p>招标人名称：</p> <p><u>威海东部滨海新城岸线修复整治工程（五渚河至岛邓家村路口段）景观设计项目投标文件</u></p> <p>招标项目编号：威招审</p> <p>在2019年__月__日 时__分前不得开启</p> <p>除此之外不得有任何投标人的识别标记</p> <p>包封应用不褪色的材料打印，不得手写、涂改、增删。</p> |
| 4.2.1 | 投标截止时间           | 投标截止时间：2019年4月3日 14时00分                                                                                                                                                                                                                                |
| 4.2.2 | 递交投标文件地点         | 威海市公共资源交易中心第四开标厅（威海市海滨中路 28 号外运大厦附楼）                                                                                                                                                                                                                   |
| 4.2.3 | 投标文件是否退还         | 否                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 5.1   | 开标时间和地点          | <p>开标时间：同投标截止时间</p> <p>开标地点：威海市公共资源交易中心第四开标厅（威海市海滨中路 28 号外运大厦附楼）</p>                                                                                                                                                                                   |
| 6.1.1 | 评标委员会组建          | <p>评标委员会构成： 5 人</p> <p>评标专家确定方式：通过山东省公共资源交易综合评标评审专家库中随机抽取。</p> <p>注：1) 评标专家不得为失信被执行人，若为失信被执行人，将及时清退。2) 评标委员会所有成员未被威海市各职能部门列为严重失信主体，若为严重失信主体，将及时清退。（开标现场查询）</p>                                                                                         |
| 7.1   | 中标候选人公示媒介及期限     | 同公告发布媒体；公示期不少于3个工作日                                                                                                                                                                                                                                    |
| 7.4   | 是否授权评标委员会确定中标候选人 | 是，推荐二名中标候选人。公示期后无任何异议确定排名第一的中标候选人为中标人。                                                                                                                                                                                                                 |
| 7.6   | 技术成果经济补偿         | 不补偿                                                                                                                                                                                                                                                    |

威海东部滨海新城岸线修复整治工程（五渚河至岛邓家村路口段）景观设计重新招标招标文件

|       |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|-------|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 7.7.1 | 履约保证金      | 不要求                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 9     | 是否采用电子招标投标 | 是                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 10    | 需要补充的其他内容  | <p>1. 投标人及参与本次投标的相关人员不得为失信被执行人，否则否决其投标。（省份为全部）注：查询网址：<a href="http://shixin.court.gov.cn/">http://shixin.court.gov.cn/</a></p> <p>2. 投标人不得在国家企业信用信息公示系统中被列入严重违法失信企业名单，否则否决其投标。<br/>注：查询网址<a href="http://www.gsxt.gov.cn/index.html">http://www.gsxt.gov.cn/index.html</a></p> <p>3. 投标人未被威海市各职能部门列为严重失信主体。开标时，招标代理公司在公共资源交易中心外网通过联合惩戒特定程序查询。</p> <p>4. 投标企业提供资料必须真实、有效，评标过程中若发现提供虚假材料，按无效标处理；中标后发现有弄虚作假现象，将取消其中标资格。评标过程中，若经查实投标企业存在被主管部门限制其投标的不良行为，应否决其投标，若为中标企业，应取消其中标资格。</p> <p>5. 电子投标文件与书面投标文件内容存在不一致的，以电子投标文件为准。</p> <p>6. 在开评标工作开始后，招标人或招标代理因公共资源交易中心停电、网络故障、电子设备或者工程交易系统故障导致无法继续进行开评标工作时，招标人可以采用纸质形式进行开评标，也可以暂停开评标工作，待故障解除后继续开评标工作。</p> <p>7. 扫黑除恶投诉电话： 0631-5987017。</p> <p>8. 如投标文件所附的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的，将作出否决投标的处理。</p> |



## 1. 总则

### 1.1 招标项目概况

1.1.1 根据《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》等有关法律、法规和规章的规定，本招标项目已具备招标条件，现对设计进行招标。

1.1.2 招标人：见投标人须知前附表。

1.1.3 招标代理机构：见投标人须知前附表。

1.1.4 招标项目名称：见投标人须知前附表。

1.1.5 项目建设地点：见投标人须知前附表。

1.1.6 项目建设规模：见投标人须知前附表。

### 1.2 招标项目的资金来源和落实情况

1.2.1 资金来源及比例：见投标人须知前附表。

1.2.2 资金落实情况：见投标人须知前附表。

### 1.3 招标范围、设计服务期限和质量标准

1.3.1 招标范围：见投标人须知前附表。

1.3.2 设计服务期限：见投标人须知前附表。

### 1.4 投标人资格要求

1.4.1 投标人应具备承担本招标项目资质条件、能力和信誉：

（1）资质要求：见投标人须知前附表；

（2）信誉要求：见投标人须知前附表；

（3）项目负责人的资格要求：具体要求见投标人须知前附表；

（4）其他要求：见投标人须知前附表。

需要提交的相关证明材料见本章第 3.5 款的规定。

1.4.2 投标人须知前附表规定接受联合体投标的，联合体除应符合本章第 1.4.1 项和投标人须知前附表的要求外，还应遵守以下规定：

（1）联合体各方应按招标文件提供的格式签订联合体协议书，明确联合体牵头人和各方权利义务，并承诺就中标项目向招标人承担连带责任；

（2）由同一专业的单位组成的联合体，按照资质等级较低的单位确定资质等级；

（3）联合体各方不得再以自己名义单独或参加其他联合体在本招标项目中投标，否则各相关投标均无效。

1.4.3 投标人不得存在下列情形之一：

- (1) 为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；
- (2) 与招标人存在利害关系且可能影响招标公正性；
- (3) 与本招标项目的其他投标人为同一个单位负责人；
- (4) 与本招标项目的其他投标人存在控股、管理关系；
- (5) 为本招标项目的代建人；
- (6) 为本招标项目的招标代理机构；
- (7) 与本招标项目的代建人或招标代理机构同为一个法定代表人；
- (8) 与本招标项目的代建人或招标代理机构存在控股或参股关系；
- (9) 被依法暂停或者取消投标资格；
- (10) 被责令停产停业、暂扣或者吊销许可证、暂扣或者吊销执照；
- (11) 进入清算程序，或被宣告破产，或其他丧失履约能力的情形；
- (12) 在最近三年内发生重大设计质量问题（以相关行业主管部门的行政处罚决定或司法机关出具的有关法律文书为准）；
- (13) 在国家企业信用信息公示系统中被列入严重违法失信企业名单；
- (14) 投标人及参与本次投标的相关人员为失信被执行人，投标人近三年有行贿犯罪记录的，投标人近三年有重大违法记录；
- (15) 投标人被威海市各职能部门列为严重失信主体。
- (16) 法律法规或投标人须知前附表规定的其他情形。

## 1.5 费用承担

1.5.1 投标人准备和参加投标活动发生的费用自理。

1.5.2 评委费由中标单位支付。招标代理费由招标人支付。

## 1.6 保密

参与招标投标活动的各方应对招标文件和投标文件中的商业和技术等秘密保密，否则应承担相应的法律责任。

## 1.7 语言文字

招标投标文件使用的语言文字为中文。专用术语使用外文的，应附有中文注释。

## 1.8 计量单位

所有计量均采用中华人民共和国法定计量单位。

## 1.9 踏勘现场

1.9.1 投标人踏勘现场发生的费用自理。

1.9.2 除招标人的原因外，投标人自行负责在踏勘现场中所发生的人员伤亡和财产损失。

## 1.10 投标预备会

1.10.1 投标人须知前附表规定召开投标预备会的，招标人按投标人须知前附表规定的时间和地点召开投标预备会，澄清投标人提出的问题。

1.10.2 投标人应按投标人须知前附表规定的时间和形式将提出的问题送达招标人，以便招标人在会议期间澄清。

1.10.3 招标人将对投标人所提问题的澄清，以投标人须知前附表规定的形式通知所有购买招标文件的投标人。该澄清内容为招标文件的组成部分。

## 1.11 分包

1.11.1 投标人拟在中标后将中标项目的非主体、非关键性设计工作进行分包的，应符合投标人须知前附表规定的分包内容、分包金额和资质要求等限制性条件，除投标人须知前附表规定的非主体、非关键性设计工作外，其他工作不得分包。

1.11.2 中标人不得向他人转让中标项目，接受分包的人不得再次分包。中标人应当就分包项目向招标人负责，接受分包的人就分包项目承担连带责任。

## 1.12 响应和偏差

1.12.1 投标文件应当对招标文件的实质性要求和条件作出满足性或更有利于招标人的响应，否则，投标人的投标将被否决。实质性要求和条件见投标人须知前附表。

1.12.2 投标人应根据招标文件的要求提供投标设计方案等内容以对招标文件作出响应。

## 2. 招标文件

### 2.1 招标文件的组成

本招标文件包括：

- （1）招标公告；
- （2）投标人须知；
- （3）评标办法；
- （4）合同条款及格式；
- （5）发包人要求；

(6) 投标文件格式；

(7) 投标人须知前附表规定的其他资料。

根据本章第 1.10 款、第 2.2 款和第 2.3 款对招标文件所作的澄清、修改，构成招标文件的组成部分。

## 2.2 招标文件的澄清

2.2.1 投标人应仔细阅读和检查招标文件的全部内容。如发现缺页或附件不全，应及时向招标人提出，以便补齐。如有疑问，应按投标人须知前附表规定的时间和形式将提出的问题送达招标人，要求招标人对招标文件予以澄清。

2.2.2 招标文件的澄清以投标人须知前附表规定的形式发布。澄清发出的时间距本章第 4.2.1 项规定的投标截止时间不足 15 日的，并且澄清内容可能影响投标文件编制的，将相应延长投标截止时间。

2.2.3 除非招标人认为确有必要答复，否则，招标人有权拒绝回复投标人在本章第 2.2.1 项规定的时间后的任何澄清要求。

## 2.3 招标文件的修改

2.3.1 招标人以投标人须知前附表规定的形式修改招标文件。如果修改招标文件的时间距投标截止时间不足 15 天，修改的内容可能影响投标文件编制的，相应延长投标截止时间。

## 2.4 招标文件的异议

投标人或者其他利害关系人对招标文件有异议的，以投标人须知前附表规定的时间及形式提出异议。

## 3. 投标文件

### 3.1 投标文件的组成

第六章投标文件格式仅提供了投标人在制作投标文件时，部分需要上传 PDF 文件的规定格式，其他相关内容由系统自动生成。投标格式里要求投标人加盖公章或签字的地方，请投标人先在书面文件上完成盖章或签字工作后，再进行扫描上传加盖电子签章的 pdf 格式电子文件，未按照要求上传的，否决其投标。

投标人在评标过程中作出的符合法律法规和招标文件规定的澄清确认，构成投标文件的组成部分。

### 3.2 投标报价

3.2.1 本项目为固定设计费，参照原国家计委《工程勘察设计收费标准》2002 年修订本及相关收费管理规定，设计费根据施工中标价格计算取费后下浮 50%。投标单位须按此规定报价，否则否决其投标。

### 3.3 投标有效期

3.3.1 除投标人须知前附表另有规定外，投标有效期为 90 天。

3.3.2 在投标有效期内，投标人撤销投标文件的，应承担招标文件和法律规定的责任。

3.3.3 出现特殊情况需要延长投标有效期的，招标人通过本项目招标公告页面下方的澄清与修改信息进行通知所有投标人延长投标有效期。澄清与修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。投标人同意延长的，应相应延长其投标保证金的有效期，但不得要求或被允许修改或撤销其投标文件；投标人拒绝延长的，其投标失效，但投标人有权收回其投标保证金及以现金或者支票形式递交的投标保证金的银行同期存款利息。

### 3.4 投标保证金

3.4.1 投标人在递交投标文件的同时，应按投标人须知前附表规定的金额、形式和第六章“投标文件格式”规定的投标保证金格式递交投标保证金，并作为其投标文件的组成部分。境内投标人以现金或者支票形式提交的投标保证金，应当从其基本账户转出并在投标文件中附上基本账户开户证明。联合体投标的，其投标保证金可以由牵头人递交，并应符合投标人须知前附表的规定。

3.4.2 投标人不按本章第 3.4.1 项要求提交投标保证金的，评标委员会将否决其投标。

3.4.3 最迟将在与中标人签订合同后 5 日内，向未中标的投标人和中标人退还投标保证金及同期银行存款利息。

3.4.4 有下列情形之一的，投标保证金将不予退还：

- （1）投标人在投标有效期内撤销投标文件；
- （2）中标人在收到中标通知书后，无正当理由不与招标人订立合同，在签订合同时向招标人提出附加条件，或者不按照招标文件要求提交履约保证金；
- （3）发生投标人须知前附表规定的其他可以不予退还投标保证金的情形。

### 3.5 资格审查资料

除投标人须知前附表另有规定外，投标人应按下列规定提供资格审查资料，以证明其满足本章第 1.4 款规定的资质、信誉等要求。投标文件中扫描件均为相关资料的原件扫描件。

3.5.1 投标人营业执照、资质证书。

3.5.2 法定代表人身份证明或授权委托书。

3.5.3 投标保证金的相关证明材料。

3.5.4 项目组织机构人员相关证明材料。

3.5.5 投标人及参与本次投标的相关人员失信被执行人查询结果截图。

3.5.6 投标人在国家企业信用信息公示系统中查询结果截图。

3.5.7 “山东省建筑市场监管与诚信一体化平台通过审核情况”应附山东省建筑市场监管与诚信一体化平台通过审核的网上截图。

### 3.6 备选投标方案

3.6.1 除投标人须知前附表规定允许外，投标人不得递交备选投标方案，否则其投标将被否决。

### 3.7 投标文件的编制

3.7.1 投标文件应按第六章“投标文件格式”进行编写，如有必要，可以增加附页，作为投标文件的组成部分。其中，投标函附录在满足招标文件实质性要求的基础上，可以提出比招标文件要求更有利于招标人的承诺。

3.7.2 投标文件应当对招标文件有关设计服务期限、投标有效期、发包人要求、招标范围等实质性内容作出响应。

3.7.3（1）投标文件应用不褪色的材料书写或打印，投标函、投标函附录及对投标文件的澄清、说明和补正应由投标人的法定代表人或其授权的代理人签字或盖章。由投标人的法定代表人签字的，应附法定代表人身份证明，由代理人签字的，应附授权委托书，身份证明或授权委托书应符合第六章“投标文件格式”的要求。投标文件应尽量避免涂改、行间插字或删除。如果出现上述情况，改动之处应由投标人的法定代表人或其授权的代理人签字或盖单位章。

（2）投标文件份数见投标人须知前附表。投标人应根据投标人须知前附表要求提供电子版文件。

注：如投标文件所附的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的，将作出否决投标的处理。

## 4. 投标

### 4.1 投标文件的密封和标记

4.1.1 投标文件应密封包装，封套上应写明的其他内容见投标人须知前附表 4.1.2 条要求。

4.1.2 未按要求密封和加写标记的投标文件，招标人不予受理。

## 4.2 投标文件的递交

- 4.2.1 投标人应在投标人须知前附表规定的投标截止时间前递交投标文件。
- 4.2.2 投标人递交投标文件的地点：见投标人须知前附表。
- 4.2.3 除投标人须知前附表另有规定外，投标人所递交的投标文件不予退还。
- 4.2.4 逾期送达的投标文件，招标人将予以拒收。

## 4.3 投标文件的修改与撤回

- 4.3.1 在本章第 4.2.1 项规定的投标截止时间前，投标人可以修改或撤回已递交的投标文件，但应以书面形式通知招标人。
- 4.3.2 投标人修改或撤回已递交投标文件的书面通知应按照本章第 3.7.3 项的要求签字或盖章。招标人收到书面通知后，向投标人出具签收凭证。
- 4.3.3 投标人撤回投标文件的，招标人自收到投标人书面撤回通知之日起 5 日内退还已收取的投标保证金。
- 4.3.4 修改的内容为投标文件的组成部分。修改的投标文件应按照本章第 3 条、第 4 条的规定进行编制、密封、标记和递交，并标明“修改”字样。

## 5. 开标

### 5.1 开标时间和地点

招标人在本章第 4.2.1 项规定的投标截止时间（开标时间）和投标人须知前附表规定的地点公开开标，并邀请所有投标人的法定代表人或其委托代理人准时参加。

### 5.2 开标程序

开标会由招标代理机构主持，并按以下程序进行：

#### 5.2.1 开标前准备：

- (1) 开标前一小时系统自动开启签到窗口，投标人使用 CA 数字证书在线签到；
- (2) 代理机构填写开标准备表内容。

#### 5.2.2 开标现场：

- (1) 代理机构接收纸质投标文件（若招标文件要求提供纸质投标文件）；
- (2) 代理机构主持开标会，宣布开标；
- (3) 代理机构通过系统查看投标人签到情况；
- (4) 代理机构启动解密，投标人使用 CA 数字证书在解密倒计时内点击【解密】按钮解密投标文件；

- (5) 代理机构启动在线唱标，各投标人界面自动加载唱标内容, 包括投标人名称、投标报价和项目负责人姓名等；
- (6) 系统生成开标记录表，代理发送开标记录表至投标人界面，投标人在确认倒计时内确认开标记录表，同时确认是否需要回避；
- (7) 评标委员会对投标人进行初步审查；
- (8) 评标委员会对投标人进行资格审查；
- (9) 评标委员会按照职责评审资信标、技术标和商务标；
- (10) 投标人排序，评标委员会推荐中标候选人。

### 5.3 开标异议

投标人对开标有异议的，应当在开标现场提出，招标人当场作出答复，并制作记录。

## 6. 评标

### 6.1 评标委员会

6.1.1 评标由招标人依法组建的评标委员会负责。评标委员会由威海市公共资源交易中心工作人员在监督部门监督下通过山东省公共资源交易综合评标评审专家库中随机抽取，依法组建。评标委员会成员人数以及技术、经济等方面专家的确定方式见投标人须知前附表条要求。

6.1.2 评标委员会成员有下列情形之一的，专家应主动回避：

- (1) 参加评标活动前 3 年内与投标人存在劳动关系，或者担任过投标人的董事、监事，或者是投标人的控股股东或实际控制人；
- (2) 系投标人的上级主管、控股或被控股单位的工作人员，或者投标人的退休人员，或者投标人聘用的顾问；
- (3) 与投标人的法定代表人或者主要负责人有夫妻、直系血亲、三代以内旁系血亲或者近姻亲关系；
- (4) 与投标人存在经济利益关系，或者参加评标活动前 3 年内与投标人发生过法律纠纷；
- (5) 与招标项目的建设单位、施工单位或者勘察设计、监理、造价咨询、招标代理等服务机构存在劳动关系，或者实际在上述单位从业；
- (6) 同一招标项目的评委有夫妻、直系血亲、三代以内旁系血亲或者近姻亲关系；
- (7) 与投标人有其他可能影响评标活动公平、公正进行的关系；
- (8) 法律法规规定的其他情形。



6.1.3 评标过程中，评标委员会成员有回避事由、擅离职守或者因健康等原因不能继续评标的，招标人有权更换。被更换的评标委员会成员作出的评审结论无效，由更换后的评标委员会成员重新进行评审。

## 6.2 评标原则

评标活动遵循公平、公正、科学和择优的原则。

## 6.3 评标

6.3.1 评标委员会按照第三章“评标办法”规定的方法、评审因素、标准和程序对投标文件进行评审。第三章“评标办法”没有规定的方法、评审因素和标准，不作为评标依据。

6.3.2 评标完成后，评标委员会应当向招标人提交书面评标报告和中标候选人名单。评标委员会推荐中标候选人的人数见投标人须知前附表。

## 7. 合同授予

### 7.1 中标候选人公示

招标人在收到评标报告之日起 3 日内，按照投标人须知前附表规定的公示媒介和期限公示中标候选人，公示期不得少于 3 个工作日。

### 7.2 评标结果异议

投标人或者其他利害关系人对评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间提出。招标人将在收到异议之日起 3 日内作出答复；作出答复前，将暂停招标投标活动。

### 7.3 中标候选人履约能力审查

中标候选人的经营、财务状况发生较大变化或存在违法行为，招标人认为可能影响其履约能力的，将在发出中标通知书前提请原评标委员会按照招标文件规定的标准和方法进行审查确认。

### 7.4 定标

按照投标人须知前附表的规定，招标人授权的评标委员会依法确定中标候选人。

### 7.5 中标通知

在本章第 3.3 款规定的投标有效期内，招标人以书面形式向中标人发出中标通知书，同时将中标结果通知未中标的投标人。

## 7.6 技术成果经济补偿

不补偿。

## 7.7 履约保证金

7.7.1 在签订合同前，中标人应按投标人须知前附表规定的形式、金额和招标文件第四章“合同条款及格式”规定的或者事先经过招标人书面认可的履约保证金格式向招标人提交履约保证金。

## 7.8 签订合同

7.8.1 招标人和中标人应当在中标通知书发出之日起 30 日内，根据招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。中标人无正当理由拒签合同，在签订合同时向招标人提出附加条件，或者不按照招标文件要求提交履约保证金的，招标人有权取消其中标资格，其投标保证金不予退还；给招标人造成的损失超过投标保证金数额的，中标人还应当对超过部分予以赔偿。

7.8.2 发出中标通知书后，招标人无正当理由拒签合同，或者在签订合同时向中标人提出附加条件的，招标人向中标人退还投标保证金；给中标人造成损失的，还应当赔偿损失。

7.8.3 联合体中标的，联合体各方应当共同与招标人签订合同，就中标项目向招标人承担连带责任。

## 8. 纪律和监督

### 8.1 对招标人的纪律要求

招标人不得泄露招标投标活动中应当保密的情况和资料，不得与投标人串通损害国家利益、社会公共利益或者他人合法权益。

### 8.2 对投标人的纪律要求

投标人不得相互串通投标或者与招标人串通投标，不得向招标人或者评标委员会成员行贿谋取中标，不得以他人名义投标或者以其他方式弄虚作假骗取中标；投标人不得以任何方式干扰、影响评标工作。

### 8.3 对评标委员会成员的纪律要求

评标委员会成员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透露对投标文件的评审和比较、中标候选人的推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，评标委员会成员应当客

威海东部滨海新城岸线修复整治工程（五渚河至岛邓家村路口段）景观设计重新招标招标文件  
观、公正地履行职责，遵守职业道德，不得擅离职守，影响评标程序正常进行，不得使用第三章  
“评标办法”没有规定的评审因素和标准进行评标。

#### **8.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求**

与评标活动有关的工作人员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透露对投标文件的评审和比较、中标候选人推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，与评标活动有关的工作人员不得擅离职守，影响评标程序正常进行。

#### **8.5 投诉**

8.5.1 投标人或者其他利害关系人认为招标投标活动不符合法律、行政法规规定的，可以自知道或者应当知道之日起 10 日内向有关行政监督部门投诉。投诉应当有明确的请求和必要的证明材料。

8.5.2 投标人或者其他利害关系人对招标文件、开标和评标结果提出投诉的，应当按照投标人须知第 2.4 款、第 5.3 款和第 7.2 款的规定先向招标人提出异议。异议答复期间不计算在第 8.5.1 项规定的期限内。

#### **9. 是否采用电子招标投标**

本招标项目是否采用电子招标投标方式，见投标人须知前附表。

#### **10. 需要补充的其他内容：**

需要补充的其他内容：见投标人须知前附表。

#### **11.重新招标和不再招标**

##### **11.1 重新招标**

有下列情形之一的，招标人将重新招标：

- (1) 投标截止时间止，投标人少于 3 人。
- (2) 经评标委员会评审后否决所有投标的。
- (3) 中标候选人均未与招标人签订书面合同的。

##### **11.2 不再招标**

重新招标后投标人仍少于 3 个或者经评标委员会评审后有效投标数量少于 3 个的，属于必须审批或核准的工程建设项目，经原审批或核准部门批准后不再进行招标。

威海东部滨海新城岸线修复整治工程（五渚河至岛邓家村路口段）景观设计重新招标招标文件  
附件一：问题澄清通知

问题澄清通知

（编号：\_\_\_\_\_）

\_\_\_\_\_（投标人名称）：

评标委员会对你方的投标文件进行了仔细的审查，现需你方对下列问题以书面形式予以澄清、说明或补正：

- 1.
- 2.
- .....

请将上述问题的澄清、说明或补正于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_时前递交至  
\_\_\_\_\_（详细地址）或传真至\_\_\_\_\_（传真号码）或  
通过下载招标文件的电子招标交易平台上传。采用传真方式的，应在\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月  
\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_时前将原件递交至\_\_\_\_\_（详细地址）。

评标委员会授权的招标人或招标代理机构：\_\_\_\_\_（签字或盖章）

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

威海东部滨海新城岸线修复整治工程（五渚河至岛邓家村路口段）景观设计重新招标招标文件

附件二：问题的澄清

问题的澄清

（编号：\_\_\_\_\_）

评标委员会：

问题澄清通知（编号：\_\_\_\_\_）已收悉，现澄清、说明或补正如下：

1.

2.

.....

上述问题澄清、说明或补正，不改变我方投标文件的实质性内容，构成我方投标文件的组成部分。

投标人：\_\_\_\_\_（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：\_\_\_\_\_（签字）

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

威海东部滨海新城岸线修复整治工程（五渚河至岛邓家村路口段）景观设计重新招标招标文件  
附件三：中标通知书

中标通知书

(中标单位名称):

(项目名称/标段)，位于(详细地址)，(项目概况)。\_\_\_\_年\_\_月\_\_日在\_\_\_\_  
市公共资源交易中心进行(公开/邀请)招标后，经评标委员会评定，确定贵单位中标，中标  
价(费率)为\_\_\_\_，工期为\_\_\_\_，质量达到\_\_\_\_标准。项目管理机构  
人员为\_\_\_\_。希望贵方按照招标文件、投标文件和合同的内容，与招标  
人积极配合，圆满完成此项工程任务。

请在接到本通知书\_\_\_\_日内，与\_\_\_\_签订\_\_\_\_合同。

特此通知。

招标人(盖章)

招标代理机构(盖章)

公共资源交易中心(盖章)

行政监督管理机构(盖章)

日期：\_\_\_\_年\_\_月\_\_日

#### 附件四：中标结果通知书

##### 中标结果通知书

\_\_\_\_\_（未中标人名称）：

我方已接受\_\_\_\_\_（中标人名称）于\_\_\_\_\_（投标日期）所递交的\_\_\_\_\_（项目名称）设计招标的投标文件，确定\_\_\_\_\_（中标人名称）为中标人。

感谢你单位对招标项目的参与！

招标人：\_\_\_\_\_（盖单位章）

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

#### 附件五：确认通知

##### 确认通知

\_\_\_\_\_（招标人名称）：

你方于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日发出的\_\_\_\_\_招标关于招标文件的澄清/修改的通知，我方已于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日收到。

特此确认。

投标人：\_\_\_\_\_（盖单位章）

法定代表人或委托代理人：\_\_\_\_\_（签字）

年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 附件六：威海市联合惩戒措施清单

## 《威海市联合惩戒措施清单》

|                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                     |
|---------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|
| 限制参与政府投资项目招标投标或在招标中给予相应扣分 | 1. 失信被执行人<br>2. 严重违法失信超限超载运输车辆相关责任主体<br>3. 农产品生产和农业投入品经营领域存在严重失信行为的企业及其有关人员<br>4. 环境保护领域存在严重失信行为的生产经营单位及其有关人员<br>5. 吊销营业执照、列入经营异常名录或严重违法失信企业及其有关人员<br>6. 严重质量违法失信行为当事人<br>7. 安全生产领域失信生产经营单位及其有关人员<br>8. 存在严重失信行为的食物（含食品添加剂）、药品、化妆品、医疗器械生产经营者<br>9. 重大税收违法案件当事人<br>10. 海关失信企业及其有关人员<br>11. 涉金融严重失信人名单的当事人<br>12. 在财政性资金管理使用领域中存在失信、失范行为的单位、组织和有关人员<br>13. 违法失信上市公司相关责任主体<br>14. 统计上严重失信企业及其有关人员                                                                                                                                                                            | 发展改革、财政、住房城乡建设等管理部门 |
|                           | 15. 房地产领域开发经营活动中存在失信行为的相关机构及人员<br>16. 电子商务及分享经济领域炒信行为相关失信主体<br>17. 运输物流行业严重违法失信市场主体及其有关人员<br>18. 电子认证服务行业严重失信机构及其相关人员<br>19. 电力行业严重违法失信市场主体及其相关人员<br>20. 保险领域违法失信相关责任主体<br>21. 重大交通违法违章相关责任主体<br>22. 劳动保障领域严重失信主体<br>23. 社会保障领域严重失信主体<br>24. 海洋渔业领域严重失信主体<br>25. 住房城乡建设领域严重失信主体<br>26. 旅游领域严重失信主体<br>27. 价格领域严重失信主体<br>28. 纳税信用评价为D级的纳税人<br>29. 消防领域严重违法失信相关责任主体<br>30. 盐行业生产经营严重失信者<br>31. 石油天然气行业严重违法失信主体<br>32. 对外经济合作领域严重失信主体<br>33. 国内贸易流通领域严重违法失信主体<br>34. 严重拖欠农民工工资用人单位及其有关人员<br>35. 家政服务领域相关失信责任主体<br>36. 公共资源交易领域严重失信主体<br>37. 出入境检验检疫严重失信企业<br>38. 城市管理违法建设失信主体 |                     |



## 附件七：计算机辅助评标电子投标文件编制及报送要求

### （一）电子投标文件制作须知：

1. 投标人应通过【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】制作电子投标文件，制作前应详细阅读使用说明书，保证电脑网络为联网状态，软件为最新版本（只有联网的状态，系统才会自动检测软件是否为最新版本）。

2. 电子投标文件由资格审查、资信标、技术标、商务标组成。投标人下载 ztb 版的电子招标文件后，使用【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】打开，并切换到投标文件制作模式，投标文件编制工具会根据电子招标文件评分办法自动生成电子投标文件制作目录，按照招标文件要求，逐条上传相关内容，不要出现错项、漏项，其中资格审查部分每项必须上传加盖电子签章的 pdf 文档；资信标部分按照每项内容的提示，进行信息选择或上传加盖电子签章的 pdf 文档。

注意：工程量清单报价时，投标文件编制工具可通过 qdz 格式清单导出全套表格，若招标文件还要求其他附表，则需将附表制作完成后转换为 pdf 加盖电子签章，上传至商务标的“补充附件”一项中。

3. 投标报价清单信息应以 qdz 文件形式导入，其中 qdz 文件清单内容中的投标总报价、分部分项清单报价、措施报价、规费、税金、暂估价、暂列金额等信息应按要求填报，若有与报价相关的补充表格，须与 qdz 内容保持一致。

4. 投标文件编制工具根据“投标报价”栏目，自动生成投标函，投标人可根据实际情况修改其内容，确认无误后，在投标函业务中加盖法定代表人或其授权的代理人电子签章。

5. 电子签章是通过 CA 数字证书进行电子签名的一种表现形式，利用图像处理技术将电子签名操作转化为与纸质文件盖章操作相同的可视效果，同时利用电子签名技术保障电子信息的真实性和完整性以及签名人的不可否认性。可靠的电子签名与手写签名或者盖章具有同等的法律效力。

6. 投标人同时参加多个标段的项目投标，在打开 ztb 电子招标文件切换到电子投标文件制作后，应在“标段管理”中选择所有参与的标段制作电子投标文件，并通过“标段管理”依次切换所有投标标段制作电子投标文件。在所有标段的电子投标文件都制作完成后，投标人应将多个标段的电子投标文件保存为一个电子投标文件（不可以一个标段生成一个电子投标文件），否则电子投标文件将无法被电子评标系统读取。无法被系统读取的电子投标文件将按无效投标文件处理，否决其投标。生成的电子投标文件名称应为投标人的全称。

7. 投标人应在电子投标文件编制完成定稿并加盖电子签章后，通过投标文件编制工具进行打印纸质投标文件（带水印编码），打印之后再修改投标文件内容，需撤销签章，修改后的文

威海东部滨海新城岸线修复整治工程（五渚河至岛邓家村路口段）景观设计重新招标招标文件水印编号将发生变化，需重新打印纸质投标文件。纸质投标文件应用不褪色的纸张书写或打印。投标人打印完毕后，应对照纸质投标文件里水印编码和定稿的电子投标文件编码是否一致。编码不一致的将按无效投标文件处理，否决其投标。

8. 电子投标文件编制完成定稿后，点击【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】工具栏上的“签章”按钮进行电子签章并通过 CA 数字证书自动加密，签章完后再点击工具栏的“上传”按钮，上传电子投标文件，上传成功后，系统出具上传凭证，即为电子投标文件提交成功。以上工作应在投标截止时间前完成。投标人应下载上传凭证，以备核验。（注意：电子投标文件请务必控制在 200M 以内（若超出，请将压缩后的电子投标文件重新上传））

## （二）投标人网上电子开标须知：

1. 投标截止时间前请投标人使用威海市建设工程电子交易系统（以下简称“系统”）提供的模拟开标功能，验证当前电脑环境是否可用、电子签章是否可以使用、CA 数字证书是否匹配，避免开标当天因电脑环境不可用、程序未安装插件及 CA 数字证书驱动不识别或解密使用的 CA 数字证书与加密的 CA 数字证书不匹配等原因造成无法正常网上电子开标。

模拟开标使用步骤：使用 CA 数字证书登录-》进入交易平台-》点击“模拟开标”菜单。

2. 投标人开标当天应携带加密本项目电子投标文件的 CA 数字证书和已配置好环境的、自行配置联网的笔记本电脑。**招标人、招标代理和公共资源交易中心不提供联网服务，投标人应自行解决电脑联网问题。**记住登录系统的两个密码：CA 数字证书绑定密码与 CA 数字证书设备密码。建议提前验证密码是否正确。

注：CA 数字证书绑定密码，即该 CA 数字证书与企业账号关联时，企业自行设置的关联密码；CA 数字证书设备密码，即锁本身的 pin 码。

3. 电脑软硬件配置要求：

- （1）操作系统：win7 及以上；
- （2）浏览器：ie9 及以上，搜狗浏览器、360 浏览器、QQ 浏览器等兼容 ie 模式的浏览器，但要保证 ie 浏览器是 ie9 及以上；
- （3）系统软件：CA 数字证书驱动，威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具，签章软件。以上系统软件均可通过威海市建设工程电子交易系统-》文件下载专区进行下载。

4. 投标人需在线自行完成开标过程，且必须全程使用 CA 数字证书进行操作，不要随意插拔 CA 数字证书，建议至少提前 30 分钟登录系统。

登录步骤为：威海市建设工程电子交易系统-》招投标登录-》CA 登录-》输入数字证书绑定密码及数字证书设备密码-》进入交易平台-》开标项目-》选择开标项目进入开标室。

威海东部滨海新城岸线修复整治工程（五渚河至岛邓家村路口段）景观设计重新招标招标文件  
开标步骤为：在线签到-》在线解密-》查看报价-》确认开标记录表。

5.（1）**在线签到：**投标截止时间前 1 小时系统自动开启签到功能，投标人在投标截止时间前 1 小时内通过 CA 数字证书在进入本项目开标室后，点击左侧【签到】按钮完成签到。

（2）**在线解密投标文件：**代理端启动解密后，投标人端口收到在线解密的消息。在解密倒计时内点击【解密】按钮。

注：投标人完成上述工作后，请耐心等待，系统将根据所有投标人提交解密的顺序依次解密投标文件。

（3）**确认开标记录表：**代理端发送开标记录后，投标人端收到确认开标记录表的消息。在倒计时内点击【确认开标记录】按钮，核对报价、项目负责人等信息无误后点击【确认】按钮。倒计时内未点击确认按钮，且未提出异议的，视同认同开标结果，系统将自动确认开标记录表。若投标单位需进行回避的，应在是否回避栏中点击【回避】按钮。

6. 评标期间，请投标人保持在线登录状态，并设专人在线等候，随时解答评标委员会提出的问题。

**7. 电子投标文件有下列情况之一的，评标委员会应作出否决投标的决定：**

- （1）电子投标文件所载明的类似工程业绩或者奖项等和实际不符的；
- （2）同一投标人在电子评标系统中就同一项目的同一标段存在多个不同电子投标文件的；同一投标人在同一项目的不同标段存在多个电子投标文件的；
- （3）未按招标文件要求提供电子投标文件的，或者未在规定的解密时间内，点击“解密”按钮申请解密操作的，或者解密使用的 CA 数字证书与加密上传电子投标文件的 CA 数字证书不一致导致解密失败的，或者因投标人的原因造成电子投标文件未能解密的；
- （4）电子投标文件未在投标截止时间前成功上传到服务器的，或者未在投标截止时间前在线签到的；
- （5）电子投标文件里所附的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的；
- （6）纸质投标文件的水印编码与递交至服务器的电子投标文件编码不一致的；
- （7）法律、法规、规章及招标文件规定的其他情形。

**8. 电子投标文件有下列情况之一的，视为投标人相互串通投标：**

- （1）不同投标人制作的电子投标文件经系统审查存在 cpu 编码、硬盘编码及 MAC 地址三项编码均相同的；
- （2）不同投标人编制投标报价的计价软件编码（用同一个预算编制软件密码锁制作）一致的；

(3) 不同投标人编制的电子投标文件存在两处以上（不含两处）异常一致错误的；

(4) 法律、法规、规章及招标文件规定的其他视为相互串通投标行为。

9. 电子投标文件与书面投标文件内容存在不一致的，以电子投标文件为准。

10. 在开评标工作开始后，招标人或招标代理因公共资源交易中心停电、网络故障、电子设备或者工程交易系统故障导致无法继续进行开评标工作时，招标人可以采用纸质形式进行开评标，也可以暂停开评标工作，待故障解除后继续开评标工作。

请投标人严格遵照以上要求，如有问题请及时咨询开发单位技术服务，联系电话：0631-5819292。

## 附件八：人员和业绩信息录入要求

项目班子成员和工程业绩信息需投标人在投标截止时间前通过威海市建设工程电子交易系统自主上传至系统里，无需审核，提交后的信息将通过系统对外公布。工程业绩信息一经使用将不再有修改权限。信息真实性由投标人自行负责，如发现投标人录入的信息存在弄虚作假的现象，将按照法律法规等文件要求进行依法处理，并记不良行为记录，情况严重者，将被列入黑名单。

## 附件九：工程获奖、信用、荣誉要求

评标时，企业和项目负责人的工程获奖、信用、荣誉得分按“威海市住房和城乡建设局”网上公布为准。信用档案的良好行为信息对外公布期为两年，不良行为信息对外公布期为一年。未在“威海市住房和城乡建设局”登记公布的企业和项目负责人的工程获奖、荣誉，评标时不予记分。投标人需在投标截止时间前，持公布文件及其它证明材料到市建设主管部门办理登记，录入信用档案（0631-5232593）。投标人应把“威海市住房和城乡建设局”信用档案网上公布的良好和不良行为信息截图附在投标文件里。

## 第三章评标办法（综合评估法）

### 1. 评标方法

本次评标采用综合评估法。评标委员会对满足招标文件实质性要求的投标文件，按照本章第2.2款规定的评分标准进行打分，并按得分由高到低顺序推荐中标候选人，但投标报价低于其成本的除外。综合评分相等时，以投标报价低的优先；投标报价也相等的，以设计方案得分高的优先。

### 2. 分值构成与评分标准

2.2.1 分值构成：见评标办法前附表。

2.2.2 分标准：见评标办法前附表。

### 3. 评标程序

#### 3.1 初步评审

评标委员会根据评标办法附录资格审查的要求对投标文件进行初步评审。有一项不符合评审标准的，评标委员会应当否决其投标。

#### 3.2 详细评审

3.2.1 评标委员会按本章规定的量化因素和分值进行打分，并计算出综合评估得分。

3.2.2 评分分值计算保留小数点后两位，小数点后第三位“四舍五入”。

3.2.3 评标委员会发现投标人的报价明显低于其他投标报价，使得其投标报价可能低于其个别成本的，应当要求该投标人作出书面说明并提供相应的证明材料。投标人不能合理说明或者不能提供相应证明材料的，评标委员会应当认定该投标人以低于成本报价竞标，并否决其投标。

3.2.5 技术部分评委打分计算方法为：评委对每一个有效投标文件打分，去掉一个最高分，去掉一个最低分后的平均得分为最终得分。

#### 3.3 投标文件的澄清

3.3.1 在评标过程中，评标委员会可以书面形式要求投标人对投标文件中含义不明确、对同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容作必要的澄清、说明或补正。澄清、说明或补正应以书面方式进行。评标委员会不接受投标人主动提出的澄清、说明或补正。

3.3.2 澄清、说明或补正不得超出投标文件的范围且不得改变投标文件的实质性内容，并构成投标文件的组成部分。

3.3.3 评标委员会对投标人提交的澄清、说明或补正有疑问的，可以要求投标人进一步澄清、说明或补正，直至满足评标委员会的要求。

### 3.4 评标结果

3.4.1 除第二章“投标人须知”前附表授权直接确定中标人外，评标委员会按照得分由高到低的顺序推荐二名中标候选人，并标明排序。中标公示截止后，无异议确定排名第一的中标候选人为中标人。

3.4.2 评标委员会完成评标后，应当向招标人提交书面评标报告和中标候选人名单。

### 4、否决投标条件

- (1) 资格审查有一项不合格的；
- (2) 除招标文件规定提交备选投标方案外，同一投标人递交两个以上不同的投标文件或者投标报价的；
- (3) 投标报价被评标委员会认定为低于其成本价或者高于招标文件设定的招标控制价的；
- (4) 投标文件没有对招标文件实质性要求和条件作出响应的；
- (5) 投标人有串通投标、弄虚作假、行贿等违法行为的；
- (6) 投标人拒绝对评标委员会提出的澄清、说明或者补正、修正进行说明或者提供相应证明材料的，以及说明理由不成立或者所提供的证明材料不属实的；
- (7) 技术标不得出现投标人的名称和其他可识别投标人身份的字符、徽标、人员名称以及其他特殊标记等
- (8) 存在第二章“投标人须知”第 1.4.3 项规定的任何一种情形；
- (9) 投标人提供材料不真实，有弄虚作假现象的；
- (10) 投标文件所附的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的；
- (11) 法律、法规、规章和招标文件规定的其他情形。

## 第四章合同条款及格式

### 建设工程设计合同

工 程 名 称：\_\_\_\_\_

合 同 编 号：\_\_\_\_\_

委 托 人：\_\_\_\_\_威海广安城市建设投资有限公司

设 计 人：\_\_\_\_\_

签 订 日 期：\_\_\_\_\_

委托人：威海广安城市建设投资有限公司

设计人：\_\_\_\_\_

委托方委托设计方承担\_\_\_\_\_项目，工程地点位于\_\_\_\_\_，经双方协商一致，签订本合同，并共同履行。

### 第一条 本合同签订依据

1.1 《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国城市规划法》、《建设工程勘察设计市场管理规定》。

1.2 国家及地方有关规划及建设设计管理法规和规章。

### 第二条 设计依据

2.1 国家有关规划及建筑设计规范。

2.2 威海市城市规划管理技术规定（土地使用、建筑管理）。

2.3 设计顾问服务计划书。

### 第三条 合同文件的优先次序

构成本合同的文件可视为是能互相说明的，如果合同文件存在歧义或不一致，则根据如下优先次序来判断：

3.1 合同书

3.2 甲方要求

3.3 中标函（文件）

3.4 投标文件

### 第四条 本合同项目的名称及设计内容

4.1 名称：\_\_\_\_\_

4.2 设计内容：\_\_\_\_\_

### 第五条 甲方向乙方提交的有关资料、文件

5.1 甲方的相关修改要求；

5.2 中标单位可借鉴的部分相关资料；

### 第六条 乙方向甲方交付的设计文件、份数、地点

6.1 设计文本以\_\_\_\_\_规格装订成册，一式\_\_\_\_\_份；设计图纸应采用\*.dwg、\*.jpg格式，汇报文件采用\*.ppt格式，并须提交全部文件电子成果光盘 2 套。



威海东部滨海新城岸线修复整治工程（五渚河至岛邓家村路口段）景观设计重新招标招标文件  
第七条 设计费用及设计周期

7.1 本项目的设计费为参照原国家计委《工程勘察设计收费标准》2002年修订本及相关收费管理规定，设计费根据施工中标价格计算取费后下浮 50%。设计周期\_\_\_\_天。

第八条 支付方式

8.1 乙方向甲方提供经图审中心审核通过的图纸后支付合同额的 70%，工程验收合格之后支付 30%。

第九条 双方责任

9.1 甲方责任

9.1.1 乙方应在合同签订后的一周内，列出需要甲方提供的补充资料的清单，甲方根据具体需要及可能，在不违反相关法律的情况下予以提供，并对其完整性、正确性及实现性负责。甲方提交上述资料及文件超过规定期限的，乙方按合同规定交付设计文件时间顺延。

乙方还应列出需要甲方予以协助的事项清单，甲方将根据需要和可能提供协助。乙方须遵守和协助做好各项配合工作。

9.1.2 甲方要求乙方提前提交设计文件时，甲方布置费赶工费。

9.1.3 提交的全部成果所具有的知识产权归甲方所有并使用，乙方具有署名权并联合署名。

9.1.4 甲方应按照本合同规定向乙方支付设计费。

9.1.5 甲方应根据乙方工作所需，根据实际需要，安排并协调组织相关概念确认与意见回复工作。

9.2 乙方责任

9.2.1 乙方应按国家规定和合同约定的技术规范、标准进行设计，按本合同第六条规定的内容、时间及份数向委托方交付设计文件，并对提交的设计文件的质量负责。

9.2.2 乙方对设计文件出现的遗漏或错误负责修改或补充。

9.2.3 由于乙方原因，延误了设计文件交付时间，每延误一天，应减收该项目应收设计费的千分之二。

9.2.4 合同生效后，乙方要求终止或解除合同，乙方应双倍返还甲方已支付的定金。

9.2.5 乙方应尽一切努力，搞笑而又经济地履行本合同中的服务和义务。在处理与合同服务有关的任何事宜中，乙方应始终作为甲方的忠实顾问，在与第三方的交往中应始终支持和维护甲方的合法利益。

## 第十条 保密

10.1 在本项目开展过程中，由甲方提供，或由乙方通过工作渠道得到的资料和数据等仅限于乙方在本项目中的服务使用，在本项目结束或合同终止后，乙方应将上述资料归还甲方。

10.2 乙方如发现有泄密事件，应尽快通知甲方，并协助甲方做好调查和处理工作，以减少损失，如果因乙方原因出现泄密事件，则甲方有权扣除设计费 10% 的违约金。

## 第十一条 仲裁

11.1 本建设工程设计合同发生争议，甲方双方应通过友好协商解决。如争议无法通过友好协商解决，任何乙方有权根据有关规定将争议按仲裁规则进行仲裁。仲裁机构：威海仲裁委员会。

## 第十二条 合同生效及其他

12.1 由于不可抗力因素致使合同无法履行时，双方应及时协商解决。

12.2 本合同双方签字盖章即生效。一式 8 份，甲方 6 份，乙方 2 份。

12.3 本合同生效后，乙方应按规定到项目所在地省级建设行政主管部门规定的审查部门备案；双方认为必要时，到工商行政管理部门签证。双方履行完合同规定的义务后，本合同自行终止。

12.4 双方认可的来往传真、电报、会议纪要等，均为合同的组成部分，与本合同具有同等法律效力。

12.5 未尽事宜，经双方协商一致，签订补充协议，补充协议与本合同具有同等效力。

委托方名称：

（盖章）

法定代表人：（签字）

项目设计负责人：（签字）

住所：

邮政编码：

电话：

传真：

开户银行：

银行账号：

委托方名称：

（盖章）

法定代表人：（签字）

项目设计负责人：（签字）

住所：

邮政编码：

电话：

传真：

开户银行：

银行账号：

## 第二卷

## 第五章设计任务书

### 一、项目区位

项目位于威海市东部滨海新城，景观设计范围为五渚河河口至逍遥河入海口段，岸线长 5.8 公里，岸线宽度 90 米-1074 米，设计面积 190.5 公顷。项目内容包括场地平整；景观道路设计；新建生态景观；黑松防护林进行增植、修复；种植乔灌木绿化；建设自行车道及木栈道。

### 二、上位规划

《东部滨海新城（泊于镇、桥头镇）总体规划（2013-2030）》，项目基地属于新城滨海大尺度生态廊道，是城市空间结构中重要的滨海生态休闲带。

《威海市区海岸线保护与利用规划 2009》，东部滨海新城岸线拥有良好的自然景观与大片的松林防护带，根据上位岸线保护与利用规划，岸线定位为生态岸线，服务于新城城区。

根据《威海市城市风貌保护规划》《威海市城市风貌保护条例》要求对项目内涉及到保护内容的海岸、海湾、海滩、礁石、岬角等自然风貌景观进行重点保护。

根据《东部滨海新城用地规划（2013-2030）》，项目周边用地多以居住用地、商业用地为主。

### 三、现状概况

场地以主要交通通道环海路为界，从南向北整体呈现林一湾一海的特征。在这种整体的一致性下，由西向东又存在一定的差异性，其中最西段靠环海路以黑松林为主，向北逐渐过渡到沙滩、海洋。再往东岸线由沙滩变为以岬湾、礁石为主的基岩岸线。及至黄石圈，黑松林逐渐减少，场地变为梯田—港湾—码头—海洋（由南至北），再往东则又由人工特征逐步转化为自然特征，由南至北序列为草坡—陡崖岬湾—海洋。

### 四、设计范围：

景观方案设计、施工图设计及后续服务等全部工作内容。

## 五、成果要求：

设计单位需提供设计方案文本（A3 幅面，胶装）5 份、设计方案展示展板（轻质展板，A1 幅面）1 套、电子文件成果光盘 1 套（包括：.dwg、.jpg、.doc 等格式的所有文件），主要成果应包含：

### 1、文字成果

结合方案设计的主要内容和研究进行较为详细的表述，并充分阐述论证，论证依据详实准确，文字表达为中文。

### 2、图纸成果：（应包括但不限于以下资料）

总平面图、鸟瞰图；

表达设计方案的各类分析图；

主要视点透视图；

景观设计意向效果；

以上文件必须提供.jpg 和.dwg 技术文件。

### 3、表达设计意图的 A1 展板一套。

4、汇报演示文件：各设计单位需准备针对本工程展示主要规划设计思想和核心内容的汇报文件，携带设计方案的多媒体汇报材料解说 U 盘（PPT）1 份。（投标人需按要求由主创人员对方案进行讲解，讲解顺序由评标委员会根据审查情况确定，讲解时间不超过 10 分钟，人数不得超过 2 人）。

注：投标人不得私自在交易中心计算机或网络环境中使用 U 盘、移动硬盘等储存介质。使用储存介质前需要将做好登记、进行杀毒，确认无病毒后方可使用；因处理病毒造成文件丢失所带来的损失由投标人自行承担。

5.电子文件成果格式要求：文字应采用\*.doc、\*.pdf 格式；图纸应采用\*.dwg、\*.jpg；汇报系统应采用\*.ppt 文件格式。

6.招标人全部或者部分使用未中标人投标文件中的设计成果或设计方案时，需征得其书面同意，并不得擅自复印或提供给第三人。

## 六、其他要求：

投标单位拟派常驻现场专业设计人员不得少于 5 人，应由项目设计负责人及具备园林、建筑、给水排水、造价等专业人员组成。附相关人员证件（职称证或注册证

威海东部滨海新城岸线修复整治工程（五渚河至岛邓家村路口段）景观设计重新招标招标文件书）及社保证明（含委托代理人）。人员可以随具体项目性质有所调整，但调整前需报甲方认可。上述人员在所有项目完成前常驻项目所在地，能够满足甲方对项目设计的各种变更要求，作息时间随甲方作息时间。电脑、打印机各不少于一台，GPS 设备不少于一台，车辆不少于一辆。GPS 等重要设备不得更换。达不到以上要求的否决其投标。需列明人员、设备及车辆明细（格式自定，评标时做为重要评审内容）。

## 第三卷

### 第六章投标文件格式

本章投标文件格式仅提供了投标人在制作投标文件时，部分需要上传 PDF 文件的固定格式，其他相关内容由系统自动生成。

投标格式里要求投标人加盖公章或签字的地方，请投标人先在书面文件上完成盖章或签字工作后，再进行扫描上传加盖电子签章的 pdf 格式电子文件，未按照要求上传的，否决其投标。



## 投标函

（招标人名称）\_\_\_\_\_：

1. 我方已仔细研究了招标项目招标文件的全部内容，**设计费参照原国家计委《工程勘察设计收费标准》2002 年修订本及相关收费管理规定，设计费根据施工中标价格计算取费后下浮 50%，**设计服务期限\_\_\_\_\_天，项目负责人\_\_\_\_\_，按合同约定完成设计工作。

2. 我方的投标文件包括下列内容：

- （1）投标函及投标函附录；
- （2）法定代表人身份证明及授权委托书；
- （3）投标人信用承诺书；
- （4）投标保证金；
- （5）资格审查资料；
- （6）设计方案；

.....

3. 我方承诺在招标文件规定的投标有效期内不撤销投标文件。

4. 我方承诺：

（1）我方已详细审核并确认全部招标文件，包括修改文件（如有时）及有关附件。

（2）一旦我方中标，我方将按照投标文件中的承诺组建项目设计组，由投标文件所承诺的设计人员完成本项目的全部设计工作，保证在未征得招标人同意的前提下不变更主要设计人员，保证按投标函附录表中承诺的设计周期完成设计并提供相应的设计服务。

（3）我方同意所提交的投标文件在招标文件的投标须知中规定的投标有效期内有效，如此期间内中标，我方将受此约束。

（4）在收到中标通知书后，在中标通知书规定的期限内与你方签订合同；

（5）在签订合同时不向你方提出附加条件；

（6）在合同约定的期限内完成合同规定的全部义务。

5. 我方在此声明，所递交的投标文件及有关资料内容完整、真实和准确，且不存在第二章“投标人须知”第 1.4.3 项规定的任何一种情形。

威海东部滨海新城岸线修复整治工程（五渚河至岛邓家村路口段）景观设计重新招标招标文件

6. 我方承诺所递交的投标文件及有关资料内容完整、真实和准确。如有弄虚作假，将取消中标资格。

7. \_\_\_\_\_（其他补充说明）。

投 标 人：\_\_\_\_\_（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：\_\_\_\_\_（签字）

地 址：\_\_\_\_\_

网 址：\_\_\_\_\_

电 话：\_\_\_\_\_

传 真：\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

注：投标单位需根据招标文件提供的投标函格式修改系统中自动生成的格式，最终格式以招标文件中投标函格式为准。

## 投标函附录

| 序号    | 条款名称  | 约定内容                                                             | 备注 |
|-------|-------|------------------------------------------------------------------|----|
| 1     | 项目负责人 | 姓名:                                                              |    |
| 2     | 设计周期  | 总计_____天。<br>其中, 方案设计周期: _____天;<br>施工图设计周期: _____天              |    |
| 3     | 投标报价  | 设计费参照原国家计委《工程勘察设计收费标准》2002 年修订本及相关收费管理规定, 设计费根据施工中标价格计算取费后下浮 50% |    |
| ..... | ..... | .....                                                            |    |

投 标 人: (盖单位章)

法定代表人或其委托代理人: (签字)

年 月 日

## 法定代表人身份证明

投标人名称：\_\_\_\_\_

姓名：\_\_\_\_\_性别：\_\_\_\_\_年龄：\_\_\_\_\_职务：

系\_\_\_\_\_（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

附：法定代表人身份证。

投标人：\_\_\_\_\_（盖单位章）

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 授权委托书

本人\_\_\_\_\_（姓名）系\_\_\_\_\_（投标人名称）的法定代表人，现委托\_\_\_\_\_（姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清确认、递交、撤回、修改设计招标项目投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。委托期限：\_\_\_\_\_。

代理人无转委托权。

附：法定代表人及委托代理人身份证

投 标 人：\_\_\_\_\_（盖单位章）

法定代表人：\_\_\_\_\_（签字）

身份证号码：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_（签字）

身份证号码：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 投标人信用承诺书

为营造公平竞争、规范有序的市场环境，树立诚信守法经营形象。本单位郑重承诺：

一、我方在此声明，本次招标投标活动中申报的所有资料都是真实、准确完整的，如发现提供虚假资料，或与事实不符而导致投标无效，甚至造成任何法律和经济责任，完全由我方负责。

二、我方在本次投标活动中绝无资质挂靠、串标、围标情形，若经贵方查出，立即取消我方投标资格并承担相应的法律责任。

三、我方在以往的招标投标活动中，无重大违法、违规、行贿犯罪的不良记录；或虽有不良记录，但已超过处理期限。

四、我方一旦中标，将按规定及时与招标人签订合同，严格按照投标文件中所承诺的报价、质量、工期、投标方案、项目负责人等内容组织实施。

五、自觉接受社会各界的监督，依法接受有关行政机关的事中事后监管和执法检查，并如实提供有关情况和材料。

六、严格遵守国家法律、法规、规章和相关政策规定，积极参与社会信用体系建设，倡树以信笃行，以诚兴业的传统美德，争当信用市民，争创信用企业。

七、本《信用承诺书》同意向社会公开。

承诺单位：

（盖章）

年 月 日

## 基本情况表

|                                                                                                                      |          |        |  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------|--|
| 投标人全称                                                                                                                |          |        |  |
| 主要业务范围                                                                                                               |          |        |  |
| 法定代表人名称                                                                                                              |          | 职 务    |  |
| 投标人地址                                                                                                                |          | 邮政编码   |  |
| 电 话                                                                                                                  |          | 传 真    |  |
| 成立日期                                                                                                                 |          | 现有职工人数 |  |
| 等级资质证书                                                                                                               | 等级： 证书号： |        |  |
| 质量管理体系证书                                                                                                             | 等级： 证书号： |        |  |
| <p>设计单位组织机构简介：</p> <p>（部室划分、各部室人数、中高级职称、注册建筑师等人数）</p> <p>企业组织机构框图附后</p> <p>技术人员总数： _____人</p> <p>一级注册建筑师： _____人</p> |          |        |  |

投标人： \_\_\_\_\_（单位全称）（盖章）

日期： \_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

（此项上传请至商务标补充附件中）

主要人员简历表

|        |            |    |  |                          |              |
|--------|------------|----|--|--------------------------|--------------|
| 姓名     |            | 年龄 |  | 执业资格证书<br>(或上岗证<br>书) 名称 |              |
| 职称     |            | 学历 |  | 拟在本项目任<br>职              |              |
| 工作年限   |            |    |  | 从事设计工作<br>年限             |              |
| 毕业学校   | 年毕业于 学校 专业 |    |  |                          |              |
| 主要设计经历 |            |    |  |                          |              |
| 时间     | 参加过的类似项目   |    |  | 担任职务                     | 发包人及联系<br>电话 |
|        |            |    |  |                          |              |
|        |            |    |  |                          |              |
|        |            |    |  |                          |              |
|        |            |    |  |                          |              |
|        |            |    |  |                          |              |
|        |            |    |  |                          |              |
|        |            |    |  |                          |              |



## 服务承诺

格式自拟，可自由扩展

(此项请上传至商务标补充附件中)

## 设计顾问服务计划书

格式自拟，可自由扩展

(此项请上传至商务标补充附件中)

## 其它内容

（格式自拟，可自由扩展）

（此项请上传至商务标补充附件中）

## 设计方案

### 设计方案展板

## 附录1

# 设计（新电子评标系统） 评分办法

第1页 共3页

| 序号                   | 标题                                                                                                                                                              | 分值   | 评分标准                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|----------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 设计（新电子评标系统） [100.00] |                                                                                                                                                                 |      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 1                    | 资格审查 [合格制]                                                                                                                                                      |      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 1.1                  | 营业执照                                                                                                                                                            | 合格制  | 上传加盖电子公章的pdf文档，内容为营业执照的彩色扫描件                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 1.2                  | 资质证书                                                                                                                                                            | 合格制  | 上传加盖电子公章的pdf文档，内容为资质证书的彩色扫描件                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 1.3                  | 项目负责人                                                                                                                                                           | 合格制  | 上传加盖电子公章的pdf文档，内容为园林专业高级技术职称彩色扫描件                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 1.4                  | 法定代表人身份证明或授权委托书                                                                                                                                                 | 合格制  | 上传加盖电子公章的pdf文档<br>若法定代表人参加投标，内容为法人身份证明（按投标文件格式提供）及企业法定代表人身份证彩色扫描件<br>若授权代表参加投标，内容为授权委托书（按投标文件格式提供）、企业法定代表人身份证及授权委托代理人身份证彩色扫描件                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 1.5                  | 投标保证金证明                                                                                                                                                         | 合格制  | 上传加盖电子公章的pdf文档<br>1.若采用电汇、网上银行转账形式提交投标保证金的，后附投标人基本户开户证明、汇款证明等材料彩色扫描件。<br>2.若采用银行保函形式，银行保函必须由投标单位的基本账户银行出具，银行保函要求为针对本工程，有效期不少于90天，投标文件中附银行保函材料彩色扫描件，开标现场需提交银行保函原件给招标代理单位。<br>3.若选择保险保函形式，具体要求见招标文件投标人须知3.4.1，需附：1) 保险费汇款证明及有效发票；2) 企业开户许可证；3) 有效保函；4) 保险机构在中国银行保险监督管理委员会批准或备案的证明；5) 保险机构通过上述网站公开信息的查询截图；6) 保险机构出具工程项目所在地设区市市域内设立的服务机构营业执照。彩色扫描件。开标现场需提交保函原件给招标代理单位，否则投标文件不予接受。                                                                                                                 |
| 1.6                  | 设计人员                                                                                                                                                            | 合格制  | 上传加盖电子公章的pdf文档<br>投标单位拟派常驻现场专业设计人员不得少于5人，应由项目设计负责人及具备园林、建筑、给水排水、造价等专业人员组成。<br>需附相关人员证件（职称证或注册证书）及社保证明（含委托代理人）。填写主要人员简历表（按投标文件格式提供）<br>（项目管理机构人员组成表请在资信标一项中选择人员）                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 1.7                  | 失信情况查询                                                                                                                                                          | 合格制  | 上传加盖电子公章的pdf文档<br>1.投标人及参与本次投标的相关人员不得为失信被执行人，否则否决其投标。（省份为全部）<br>注：查询网址： <a href="http://shixin.court.gov.cn/">http://shixin.court.gov.cn/</a> ；投标文件附通过网站查询信息记录，包含投标人及参与投标的相关人员包括法定代表人、委托代理人及项目组织机构所有人员失信被执行人情况网页截图。<br>2.投标人不得在国家企业信用信息公示系统中被列入严重违法失信企业名单，否则否决其投标。<br>注：查询网址： <a href="http://www.gsxt.gov.cn/index.html">http://www.gsxt.gov.cn/index.html</a> ；投标文件需附查询截图。<br>3.投标人未被威海市各职能部门列为严重失信主体，否决否决其投标。本条投标人无需附截图，开标时，招标代理公司在公共资源交易中心外网通过联合惩戒特定程序查询。<br>4.投标人近三年内无行贿犯罪记录。（附承诺函，格式自定） |
| 1.8                  | 投标人信用承诺书                                                                                                                                                        | 合格制  | 上传加盖电子公章的pdf文档<br>按投标文件格式提供                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 1.9                  | 省一体化注册登记审核通过截图                                                                                                                                                  | 合格制  | 上传加盖电子公章的pdf文档<br>内容为山东省建筑市场监管与诚信一体化平台注册登记审核通过截图。                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 2                    | <b>技术标 [70.00]</b> 备注：评委根据招标文件要求和投标文件及方案讲解情况进行详细评审，分别酌情打分，缺项不得分。<br>备注：投标单位可将设计文本及展板图片添加在设计方案第1项附件中。<br>技术部分评委打分计算方法为：评委对每一个有效投标文件打分，去掉一个最高分，去掉一个最低分后的平均得分为最终得分 |      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 2.1                  | 项目整体与任务书的一致性、经济性和合理性。                                                                                                                                           | 3.00 | (3分) 项目整体与任务书的一致性、经济性和合理性。                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 2.2                  | 对项目的功能和特色是否充分体现                                                                                                                                                 | 3.00 | (3分) 对项目的功能和特色是否充分体现                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 2.3                  | 设计方案的功能和造型是否美观、大方、实用                                                                                                                                            | 3.00 | (3分) 设计方案的功能和造型是否美观、大方、实用                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 2.4                  | 设计方案的深度和完整性                                                                                                                                                     | 3.00 | (3分) 设计方案的深度和完整性                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |

## 设计（新电子评标系统） 评分办法

第2页 共3页

| 序号   | 标题                               | 分值   | 评分标准                                          |
|------|----------------------------------|------|-----------------------------------------------|
| 2.5  | 设计方案的环保型和节能型                     | 3.00 | (3分) 设计方案的环保型和节能型                             |
| 2.6  | 设计方案和周围环境、建筑物是否协调一致              | 3.00 | (3分) 设计方案和周围环境、建筑物是否协调一致                      |
| 2.7  | 设计方案的造型、水、电、灯光、专业配置是否合理          | 3.00 | (3分) 设计方案的造型、水、电、灯光、专业配置是否合理                  |
| 2.8  | 设计效果图的效果、尺寸、数量的优劣                | 3.00 | (3分) 设计效果图的效果、尺寸、数量的优劣                        |
| 2.9  | 设计服务的承诺是否令人满意                    | 3.00 | (3分) 设计服务的承诺是否令人满意                            |
| 2.10 | 设计的投资估算和技术经济分析                   | 3.00 | (3分) 设计的投资估算和技术经济分析                           |
| 2.11 | 施工图设计工作内容、工作方案完善、合理              | 4.00 | (4分) 施工图设计工作内容、工作方案完善、合理                      |
| 2.12 | 施工图设计中新技术、新材料、新工艺的运用             | 4.00 | (4分) 施工图设计中新技术、新材料、新工艺的运用，能充分体现环保性、节能性和可持续发展性 |
| 2.13 | 对施工图设计过程中可能出现的重点、难点的解决方案完整、安全、经济 | 4.00 | (4分) 对施工图设计过程中可能出现的重点、难点的解决方案完整、安全、经济         |
| 2.14 | 施工图设计优化方案合理，后续服务完善               | 4.00 | (4分) 施工图设计优化方案合理，后续服务完善                       |
| 2.15 | 设计周期合理、均衡，设计任务节点划分清晰             | 4.00 | (4分) 设计周期合理、均衡，设计任务节点划分清晰                     |
| 2.16 | 设计进度保证先进、合理；针对项目实际情况，符合规范要求      | 4.00 | (4分) 设计进度保证先进、合理；针对项目实际情况，符合规范要求              |
| 2.17 | 满足本项目需要，质量保证体系与措施合理、得当           | 4.00 | (4分) 满足本项目需要，质量保证体系与措施合理、得当                   |
| 2.18 | 全过程的技术服务工作并与施工期间配合完善             | 4.00 | (4分) 全过程的技术服务工作并与施工期间配合完善                     |
| 2.19 | 进行施工前设计交底，施工过程答疑及变更，并参与工程竣工验收    | 4.00 | (4分) 进行施工前设计交底，施工过程答疑及变更，并参与工程竣工验收            |
| 2.20 | 能够两小时之内到达施工现场解决甲方及施工单位提出的问题      | 4.00 | (4分) 能够两小时之内到达施工现场解决甲方及施工单位提出的问题              |
| 3    | 商务标 [30.00]                      |      |                                               |

设计（新电子评标系统） 评分办法

第3页 共3页

| 序号  | 标题   | 分值    | 评分标准                                                                                                                            |
|-----|------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1 | 投标报价 | 30.00 | 本项目为固定设计费，参照原国家计委《工程勘察设计收费标准》2002年修订本及相关收费管理规定，设计费根据施工中标价格计算取费后下浮50%。投标单位须按此规定报价，否则否决其投标。<br>投标人投标报价为根据施工中标价格计算取费后下浮50%，得满分30分。 |



其他注意事项

控制价 : 0.00

专家个数 :5

投标人报价方式 :优惠率或费率 (<1的小数 )

定标方式 :推荐候选人2名