威海机场货库工程

施工招标文件

招标编号：威招审（sg201916011）号

招标人：威海市城市开发投资有限公司

招标代理机构：山东弘文工程管理咨询有限公司

日期：二０一九年二月

66B9C29F-2EF0-4E7D-932A-B69B4DCA1A9D

目　　录

第一章 招标公告.....1
第二章 投标人须知.....3
投标人须知前附表.....3
1 ．总则.....11
1.1 项目概况.....11
1.2 资金来源和落实情况.....11
1.3 招标范围、计划工期和质量要求.....11
1.4 投标人资格要求.....11
1.5 费用承担.....12
1.6 保密.....12
1.7 语言文字.....12
1.8 计量单位.....12
1.9 踏勘现场.....12
1.10 投标预备会.....12
1.11 分包.....12
1.12 偏离.....13
2．招标文件.....13
2.1 招标文件的组成.....13
2.2 招标文件的澄清.....13
2.3 招标文件的修改.....13
3．投标文件.....14
3.1 投标文件由资格审查文件、资信标、商务标，技术标组成。.....14
3.2 投标报价.....14
3.3 投标有效期.....16
3.4 投标保证金.....16
3.5 资格审查资料.....16
3.6 备选投标方案.....17
3.7 投标文件的编制.....17
4．投标.....17
4.1 投标文件的密封和标记.....17
4.1.4 未按本章第 4.1.1 项或第 4.1.2 项要求密封和加写标记的投标文件，招标人不予受理。.18
4.2 投标文件的递交.....18
4.3 投标文件的修改与撤回.....18
5．开标.....18
5.1 开标时间和地点.....18
5.2 开标程序.....18
6．评标.....19
6.1 评标委员会.....19
6.2 评标原则.....19
6.3 评标.....19
7．合同授予.....19
7.1 定标方式.....19
7.2 中标通知.....19
7.3 签订合同.....20
8．重新招标和不再招标.....20
8.1 重新招标.....20
8.2 不再招标.....20
9．纪律和监督.....20
9.1 对招标人的纪律要求.....20

66B9C29F-2FE0-4E7D-93A1-B69B4DCA1A9D

9.2 对投标人的纪律要求.....20
9.3 对评标委员会成员的纪律要求.....20
9.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求.....20
9.5 投诉.....20
10．需要补充的其他内容.....21
附件 1：计算机辅助评标电子投标文件编制及报送要求.....22
附件 2 ：威住建通字〔2018〕107 号《关于在房屋建筑和市政工程招标投标活动中对严重失信主体实施联合惩戒的通知》.....25
第三章 评标办法（综合评估法）.....26
1、评标方法.....26
2、评标准备.....26
3、评审标准及程序.....27
3.1 资格审查文件评审.....27
3.3 技术标评审.....27
3.4 商务标评审.....28
3.5 判断投标是否为无效标.....28
3.6 投标文件的澄清和补正.....28
3.7 评标结果.....29
附件 A：无效标投标条件.....30
第四章 合同条款及格式.....32
第一部分 合同协议书.....32
第二部分 通用合同条款.....36
第三部分 专用合同条款.....37
1. 一般约定.....37
1.1 词语定义.....37
1.3 法律.....37
1.4 标准和规范.....38
1.5 合同文件的优先顺序.....38
1.6 图纸和承包人文件.....38
1.7 联络.....38
1.10 交通运输.....39
1.11 知识产权.....39
1.13 工程量清单错误的修正.....39
2. 发包人.....40
2.2 发包人代表.....40
2.4 施工现场、施工条件和基础资料的提供.....40
2.5 资金来源证明及支付担保.....40
3. 承包人.....41
3.1 承包人的一般义务.....41
3.2 项目经理.....41
3.6 工程照管与成品、半成品保护.....43
3.7 履约担保.....43
4. 监理人.....43
4.1 监理人的一般规定.....43
4.2 监理人员.....43
4.4 商定或确定.....44
5. 工程质量.....44
5.1 质量要求.....44
5.3 隐蔽工程检查.....44
6. 安全文明施工与环境保护.....44
6.1 安全文明施工.....44
7. 工期和进度.....45

66B9C2C1-2F0-4E7D-932A-B69B4DCA1A9D

7.1 施工组织设计.....45
7.2 施工进度计划.....46
7.3 开工.....46
7.4 测量放线.....46
7.5 工期延误.....46
7.6 不利物质条件.....47
7.7 异常恶劣的气候条件.....47
7.9 提前竣工的奖励.....47
8. 材料与设备.....47
8.4 材料与工程设备的保管与使用.....47
8.6 样品.....47
8.8 施工设备和临时设施.....47
9. 试验与检验.....48
9.1 试验设备与试验人员.....48
9.4 现场工艺试验.....48
10. 变更.....48
10.1 变更的范围.....48
10.4 变更估价.....48
10.5 承包人的合理化建议.....49
10.7 暂估价.....49
10.8 暂列金额.....50
11. 价格调整.....50
11.1 市场价格波动引起的调整.....50
12. 合同价格、计量与支付.....54
12.1 合同价格形式.....54
12.2 预付款.....54
12.3 计量.....54
12.4 工程进度款支付.....55
13. 验收和工程试车.....56
13.1 分部分项工程验收.....56
13.2 竣工验收.....56
13.3 工程试车.....56
13.6 竣工退场.....56
14. 竣工结算.....57
14.1 竣工结算申请.....57
14.2 竣工结算审核.....57
14.4 最终结清.....57
15. 缺陷责任期与保修.....57
15.2 缺陷责任期.....57
15.3 质量保证金.....58
15.3.1 承包人提供质量保证金的方式.....58
15.3.2 质量保证金的扣留.....58
（2）工程竣工结算时一次性扣留质量保证金；.....58
15.4 保修.....58
16. 违约.....58
16.1 发包人违约.....58
16.2 承包人违约.....59
17. 不可抗力.....60
17.1 不可抗力的确认.....60
17.4 因不可抗力解除合同.....60
18. 保险.....60
18.1 工程保险.....60

66B9C20C-4E7D-932A-B69B4DCA1A9D

18.3 其他保险.....60
18.7 通知义务.....60
20. 争议解决.....60
20.3 争议评审.....60
20.4 仲裁或诉讼.....61
第五章 工程量清单及工程量清单报价表格式.....71
1、清单编制总说明.....71
1、 工程量清单（详见后附录）.....77
3、 可调价材料调价方法.....78
第六章 图纸.....82
1、图纸目录.....82
2、图纸.....82
第七章 技术标准和要求.....83
第八章 投标文件格式.....84
投标函附录.....85
法定代表人身份证明.....86
授权委托书.....87
投标保证金.....88
项目负责人简历表.....89
承包人用于本工程施工的机械设备表.....90
投标人基本情况表.....91
企业信誉与实力.....92
项目经理信誉与实力.....93
拟用于该工程项目经理未担任其他在建、预中标或中标工程项目的项目经理承诺和投标人信用..94
投标人信用承诺书.....95

66B9C29E-2FF0-4E7D-932A-B69B4DCA1A9D

第一章 招标公告

威海机场货库工程施工招标公告

一、招标条件

本招标项目威海机场货库工程（施工）已由相关部门批准建设，招标人为威海市城市开发投资有限公司，建设资金来自财政投资。项目已具备招标条件，现对该项目进行公开招标。

二、工程招标范围

设计图纸范围内的工程施工、验收、保修及相关服务，具体内容详见施工图纸、工程量清单。

三、项目基本情况

威海机场货库工程（施工），位于威海市文登区大水泊镇井南新村南、X001 路西、威海机场东，包括货运站(含钢雨棚及待运棚)、消防水池、水泵房及室外工程。其中货运站(含钢雨棚及待运棚)建筑面积为 10599.56m^2，单跨 36 米，办公区为钢筋混凝土框架，其他部分为钢结构；建筑檐口高度为 10.40m，建筑层数地上 1 层，局部 3 层；消防水池及水泵房建筑面积为 211.41m^2，结构类型为钢筋混凝土框架结构，建筑高度 6.8m，地下 1 层。计划工期 180 天。

本项目招标控制价：41991468.86 元。

四、投标企业资格要求

1、具有建筑工程施工总承包二级及以上资质；（网上审查）

2、具有安全生产许可证。（网上审查）

3、投标人不得和招标人存在利害关系，单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加该项目（同一标段）的投标。

4、投标人及其法定代表人未被最高人民法院列为失信被执行人。

5、投标人未被威海市各职能部门列为严重失信主体的（详见“威海市联合惩戒措施清单”）。

五、项目负责人资格要求

1、具有建筑工程一级注册建造师执业资格。（网上审查）

2、项目负责人具有项目负责人安全生产考核合格证（B 证）。

3、拟用于该工程项目经理未担任其他在建、预中标或中标工程项目的项目经理。

4、未被最高人民法院列为失信被执行人。

六、联合体投标

本工程不接受联合体投标。

七、招标文件的获取

1. 威海市建设工程电子交易系统共发布两个版本的招标文件，一个是 pdf 格式，另一个是 ztb 格式。其中电子 pdf 格式的招标文件，任何人都可随时随地查看和下载；电子 ztb 格式的招标文件，只有符合资格条件的潜在投标人在规定时间内通过 CA 数字证书[CA 证书办理流程详见威海市公共资源交易网的办事指南-工程建设专区-数字证书办理流程，办理地址为威海市公共资源交易中心一楼服务窗口（威海市海滨中路 28 号，外运大厦附楼一楼大厅建设工程 CA 窗口），电话 0631-5819292]才能下载。只有下载过电子 ztb 格式招标文件的潜在投标人才能参加投标（多标段的项目，潜在投标人应对参加的标段分别进行下载电子 ztb 格式的招标文件，否则视为投标无效）。

2.潜在投标人查看招标文件澄清与修改的时间和方式：请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的澄清与修改信息。澄清与修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再

66B9C2DE-2EF0-4E7D-932A-B69B41CA1A9D

另行通知。

3.潜在投标人对招标文件提出异议的时间和方式：请在招标文件规定的期限内，使用 CA 数字证书在招标公告下方的“提出疑问”按钮对本项目提出问题。

4.电子招标文件不收取费用。

5.招标文件获取时间：2019 年 3 月 4 日 14:30 ——2019 年 3 月 11 日 14:30

八、投标文件的递交

开标地点：威海市文登区世纪大道 80 号（新一中对面，市民中心）B 区一楼公共资源交易中心文登分中心第一开标室

投标截止时间、开标时间：2019-3-28　9:00

九、发布公告的媒介

本次招标公告同时在山东省建筑市场监管与诚信信息一体化平台网、威海市住房和城乡建设局网、威海市公共资源交易网、山东省公共资源交易网、中国招标投标公共服务平台网上发布。

十、联系方式

招 标 人：威海市城市开发投资有限公司	招标代理机构：山东弘文工程管理咨询有限公司
地　　址：威海市青岛北路 158 号	地　　址：威海市文登区文山东路 90 号财富大厦 10 楼
邮　　编：	邮　　编：264400
联 系 人：宋修萍	联 系 人：于丽丽、孙青
电　　话：15666300733	电　　话：0631-8456544、13156310198
传　　真：	传　　真：
电子邮件：	电子邮件：shandonghongwen@163.com
网　　址：	网　　址：www.wdzbzx.cn
开户银行：	开户银行：
账　　号：	账　　号：

66B9C29E-2FF0-4E7D-932A-BC9B4DCA1A9D

第二章 投标人须知

投标人须知前附表

条款号	条 款 名 称	编 列 内 容
1.1.2	招标人	名称：威海市城市开发投资有限公司 地址：威海市青岛北路 158 号 联系人： 宋修萍 电话：15666300733
1.1.3	招标代理机构	名称：山东弘文工程管理咨询有限公司 地址：威海市文登区文山东路 90 号财富大厦 10 楼 联系人：于丽丽、孙青 电话：0631-8456544、13156310198 邮箱：shandonghongwen@163.com
1.1.4	项目名称	威海机场货库工程（施工）
1.1.5	项目建设规模	包括货运站(含钢雨棚及待运棚)、消防水池、水泵房及室外工程。其中货运站(含钢雨棚及待运棚)建筑面积为 10599.56m^2，单跨 36 米，办公区为钢筋混凝土框架，其他部分为钢结构；建筑檐口高度为 10.40m，建筑层数地上 1 层，局部 3 层；消防水池及水泵房建筑面积为 211.41m^2，结构类型为钢筋混凝土框架结构，建筑高度 6.8m，地下 1 层。
1.1.6	建设地点	威海市文登区大水泊镇井南新村南、X001 路西、威海机场东
1.2.1	资金来源	财政投资
1.2.2	出资比例	100%
1.2.3	资金落实情况	已落实
1.3.1	招标范围	设计图纸范围内的工程施工、验收、保修及相关服务，具体内容详见施工图纸、工程量清单。
1.3.2	计划工期	180 天
1.3.3	质量要求	合格，达到省级安全文明要求
1.4.1	投标人资质条件	企业资质条件： 1、具有建筑工程施工总承包二级及以上资质；（网上审查） 2、具有安全生产许可证。（网上审查） 3、投标人不得和招标人存在利害关系，单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加该项目（同一标段）的投标。 4、投标人及其法定代表人未被最高人民法院列为失信被执行人。

66B9C29E-2FF0-4E7D-932A-B69B4DCA1A9D

		5、投标人未被威海市各职能部门列为严重失信主体的（详见“威海市联合惩戒措施清单”） **注：凡参加本次投标的企业，须在山东省建筑市场监管与诚信信息一体化平台注册登记并通过审核，投标文件中须在“投标文件格式中其他资料”处附登陆后一体化首页截图（须体现投标单位名称），否则否决其投标。** 项目经理资格： 1、要求承担本工程负责人具有建筑工程一级注册建造师执业资格。（网上审查） 2、项目负责人具有项目负责人安全生产考核合格证（B 证）。 3、拟用于该工程项目经理未担任其他在建、预中标或中标工程项目的项目经理。 4、未被最高人民法院列为失信被执行人。
1.4.2	是否接受联合体投标	不接受
1.9.1	踏勘现场	不统一组织
1.10.1	投标预备会	时间：若有需要，届时通知 地点：若有需要，届时通知
1.10.2	投标人提出问题的截止时间	投标截止时间前 10 日（注：投标单位使用 CA 数字证书在招标公告下方的“提出疑问”按钮对本项目提出问题。）
1.10.3	招标人书面澄清的时间	投标截止日 15 日前
1.11	分包	不允许
1.12	偏离	不允许
2.1	构成招标文件的其他材料	无
2.2.1	投标人要求澄清招标文件的截止时间	投标截止日前 15 天
2.2.2	投标截止时间	2019 年 3 月 28 日 9 时 00 分
2.2.3	投标人确认收到招标文件澄清的时间	请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的澄清与修改信息。澄清与修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。
2.3.2	投标人确认收到招标文件修改的时间	请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的澄清与修改信息。澄清与修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。

66B9C29E-2210-4E7D-932A-B69BADCA1A9D

3.1.1	构成投标文件的其他材料	无
3.3.1	投标有效期	自投标截止之日起 90 天（日历日）
3.4.1	投标保证金	投标保证金金额：80 万 投标保证金形式：电汇、网上银行、银行保函或保险保函 账户一： 帐户名称：威海市公共资源交易中心文登分中心 开户银行：中国农业银行股份有限公司文登市支行 帐号：15580101040041414 账户二： 帐户名称：威海市公共资源交易中心文登分中心 开户银行：山东文登农村商业银行股份有限公司 帐号：910011003014205001492 2 **注：1、如以电汇、网上银行形式缴纳投标保证金的**，投标人须保证在 2019 年 3 月 26 日 8：00 前（北京时间）从投标单位的基本账户上一次性转出并到账且以实际收到缴纳金额为准；缴纳时须注明招标项目编号或工程名称。汇款后与威海市公共资源交易中心文登分中心财务科电话查询。（财务科联系电话：0631-8989507） 2、**如以银行保函形式缴纳投标保证金的**，投标人须在 2019 年 3 月 26 日 8：00 前（北京时间）将银行保函原件交至威海市公共资源交易中心文登分中心财务科（威海市文登区世纪大道 80 号）核验。 3、**如以保险保函形式缴纳投标保证金的**，按照山东省住房和城乡建设厅、山东省发展和改革委员会、中国保险监督管理委员会山东监管局和中国保险监督管理委员会青岛监管局印发的《关于开展房屋建筑和市政工程投标保证保险工作的意见（试行）》（鲁建建管字〔2018〕11 号）文件要求，如选用保险保函的，且偿付能力充足率不低于 150%。保险机构开展投标保证的保险条款应当经中国银行保险监督管理委员会批准或备案，通过山东省住房和城乡建设厅“山东省住房城乡建设服务监管与信用信息综合平台（http://221.214.94.41:81/xyzj/）”“全国公共资源交易平台（山东省）/山东省公共资源交易网（http://www.sdggzyjy.gov.cn）”，将保险机构单位信息、保险合同条款（范本）、保单（范本）、保函（范本）等向社会主动公开。 投标人应选择符合上述要求的保险机构，且提供相关证明材料。投标人支付的保险费必须由本单位基本账户支付。投标人须在 2019 年 3 月 26 日 8：00 前（北京时间）将以下资料原件（查询信息截图除外）提交至威海市公共资源交易中心文登分中心财务科（威海市文登区世纪大道 80 号）核验：1）保险费汇款证明及有效发票；2）企业开

66B9C29E-2FF0-4E1C-9F2A-DC9B4DCA1A9D

		户许可证；3)有效保函；4）保险机构在中国银行保险监督管理委员会批准或备案的证明；5）保险机构通过上述网站公开信息的查询截图；6)保险机构出具工程项目所在地设区市市域内设有的服务机构营业执照。 4、未按规定提交投标保证金（或银行保函或保险保函）的投标人，其投标文件将被拒绝。威海市公共资源交易中心文登分中心财务科联系电话：0631-8989507。
3.6	是否允许递交备选投标方案	不允许
3.7.3	签字和（或）盖章要求	书面投标文件应用不褪色的材料书写或打印； **资格审查文件、资信标**每页均需加盖单位公章并由投标人的法定代表人或其委托的代理人签字或盖章； **商务标**须在三个活动侧面加盖骑缝章，骑缝章包括投标单位公章和投标人的法定代表人或其委托代理人的签字或盖章，且“投标总价”表格式须填写完整，在指定处加盖投标单位公章和投标人的法定代表人或其委托代理人签字或盖章，同时须造价编制人员签字并加盖其执业专用章。 委托代理人签字或盖章的，投标文件应附法定代表人签字或盖章的授权委托书。投标文件应尽量避免涂改、行间插字或删除。如果出现上述情况，改动之处应加盖单位章或由投标人的法定代表人或其授权的代理人签字或盖章确认。
3.7.4	投标文件份数	正本：资格审查文件、资信标和商务标 1 份，技术标 1 份 副本：资格审查文件、资信标和商务标 2 份，技术标 2 份
3.7.5	投标文件制作及装订要求	资格审查文件、资信标、商务标三部分装订为一册，技术标单独装订，打印时均要通过投标工具箱软件生成报表形式再打印，字体为统一格式，并带有水印和唯一编码。**封皮和目录均为系统自动生成，且完全与 fyq 顺序一致。** 资格审查文件、资信标和商务标：装订应牢固、不易拆散和换页，不得采用活页装订。 技术标(暗标)：技术标封面不分正副本，文件的纸张大小为 A4，单面打印，**页数严格控制在 45-50 页内（包含本数）（封皮除外）**，装订时左边留一厘米的装订线，装订位置在装订线的平均三分之一处，装订采用普通镀锌银灰色装订针，**不得出现任何有关投标单位名称的语句、词语，或明显引导性语言，不得做标记、暗号。** **注：如投标文件的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的，将作出否决投标的处理。**

66B9C29E-2FFC-4B7F-982A-B69B4DCA19D

4.1.3	封套上写明	招标人名称：威海市城市开发投资有限公司 项目名称：威海机场货库工程 招标人的地址：威海市青岛北路 158 号 投标人名称：_____ 投标人地址：_____ 邮政编码：_____ 在____年____月____日____时___分前不得开启
4.2.2	递交投标文件地点	威海市文登区世纪大道 80 号（新一中对面，市民中心）B 区一楼公共资源交易中心文登分中心第一开标室
4.2.3	是否退还投标文件	否
5.1	开标时间和地点	开标时间：同投标截止时间 开标地点：威海市文登区世纪大道 80 号（新一中对面，市民中心）B 区一楼公共资源交易中心文登分中心第一开标室
6.1.1	评标委员会的组建	评标委员会构成：7 人，其中经济标评委 3 人，技术标评委 4 人。 评标专家确定方式：从山东省公共资源交易综合评标评审专家库中随机抽取。 **开标现场招标人或招标代理机构应当通过“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）、“中国执行信息公开网”（http://zxgk.court.gov.cn/）、威海市信用管理中心开发的联合奖惩微门户程序或信用威海网站查询评标专家是否为失信被执行人或被威海市各职能部门列为严重失信主体，若被列为失信被执行人或严重失信主体，将不得作为评标专家参与评标活动。**
7.1	是否授权评标委员会确定中标人	否，推荐的中标候选人数：3 人。招标人应当确定排名第一的中标候选人为中标人。排名第一的中标候选人放弃中标、因不可抗力不能履行合同、不按照招标文件要求提交履约保证金，或者被查实存在影响中标结果的违法行为等情形，不符合中标条件的，招标人可以按照评标委员会提出的中标候选人名单排序依次确定其他中标候选人为中标人，也可以重新招标。
10、需要补充的其他内容		
10.1.1	同类项目	同类项目是指：公共建筑工程（注：公共建筑工程是指办公建筑（包括写字楼、政府部门办公室等），商业建筑（如商场、金融建筑等），旅游建筑（如旅馆饭店、娱乐场所等），科教文卫建筑（包括文化、教育、科研、医疗、卫生、体育建筑等）以及通信建筑（如邮电、通讯、广播用房等）等）。
10.2 招标控制价		

10.2.1	招标控制价	**设招标控制价，招标控制价为 41991468.86 元，详见本招标文件投标人须知 3.2.4 款。**
10.3 “暗标”评审		
10.3.1	施工组织设计是否采用“暗标”评审方式	采用，投标人应严格按照本章节第 3.7.5 款编制、装订施工组织设计。
10.4 投标文件电子版		
10.4.1	是否要求投标人在递交投标文件时，同时递交投标文件电子版	不要求。电子投标文件编制完成定稿后，点击【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】工具栏上的“签章”按钮进行电子签章并通过 CA 数字证书自动加密，签章完后再点击工具栏的“上传”按钮，上传电子投标文件。
10.5 计算机辅助评标		
10.5.1	是否实行计算机辅助评标	是，投标人需在递交纸质投标文件的同时按本须知附件 1 “电子投标文件编制及报送要求”编制及报送电子投标文件。
10.6 投标人代表出席开标会		
10.6.1	按照本须知第 5.1 款的规定，招标人邀请所有投标人的法定代表人或其委托代理人参加开标会。投标人的法定代表人或其委托代理人应当按时参加开标会，并在招标人按开标程序进行点名时，向招标人提交法定代表人身份证明文件或法定代表人授权委托书，出示本人身份证，以证明其出席，否则，其投标文件按无效标处理。	
10.7 中标公示		
10.7.1	在中标通知书发出前，招标人将中标结果的情况在本招标项目招标公告发布的同一媒体予以公示，公示期不少于 3 个工作日。	
10.8 知识产权		
10.8.1	构成本招标文件各个组成部分的文件，未经招标人书面同意，投标人不得擅自复印和用于非本招标项目所需的其他目的。招标人全部或者部分使用未中标人投标文件中的技术成果或技术方案时，需征得其书面同意，并不得擅自复印或提供给第三人。	
10.9 重新招标的其他情形		
10.9.1	除投标人须知正文第 8 条规定的情形外，除非已经产生中标候选人，在投标有效期内同意延长投标有效期的投标人少于三个的，招标人应当依法重新招标。	
10.10 同义词语		
10.10.1	构成招标文件组成部分的“通用合同条款”、“专用合同条款”、“技术标准和要求”和“工程量清单”等章节中出现的措辞“发包人”和“承包人”，在招标投标阶段应当分别按“招标人”和“投标人”进行理解。	
10.11 监督		

10.11.1	本项目的招标投标活动及其相关当事人应当接受有管辖权的建设工程招标投标行政监督部门依法实施的监督。
10.12 解释权	
10.12.1	构成本招标文件的各个组成文件应互为解释，互为说明；如有不明确或不一致，构成合同文件组成内容的，以合同文件约定内容为准，且以专用合同条款约定的合同文件优先顺序解释；除招标文件中有特别规定外，仅适用于招标投标阶段的规定，按招标公告（投标邀请书）、投标人须知、评标办法、投标文件格式的先后顺序解释；同一组成文件中就同一事项的规定或约定不一致的，以编排顺序在后者为准；同一组成文件不同版本之间有不一致的，以形成时间在后者为准。按本款前述规定仍不能形成结论的，由招标人负责解释。
10.13	招标人补充的其他内容

招标人需要补充的其他内容：

1、威海市建设工程电子交易系统共发布两个版本的招标文件，一个是 pdf 格式，另一个是 ztb 格式。其中电子 pdf 格式的招标文件，任何人都可随时随地查看和下载；电子 ztb 格式的招标文件，只有符合资格条件的潜在投标人在规定时间内通过 CA 数字证书**[CA 证书办理流程详见威海市公共资源交易网的办事指南-工程建设专区-数字证书办理流程，办理地址为威海市公共资源交易中心一楼服务窗口（威海市海滨中路 28 号，外运大厦附楼一楼大厅建设工程 CA 窗口），电话 0631-5819292]**才能下载。只有下载过电子 ztb 格式招标文件的潜在投标人才能参加投标（多标段的项目，潜在投标人应对参加的标段分别进行下载电子 ztb 格式的招标文件，否则视为投标无效）。

2、潜在投标人查看招标文件澄清与修改的时间和方式：请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的澄清与修改信息。澄清与修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。

3、潜在投标人对招标文件提出异议的时间和方式：请在招标文件规定的期限内，使用 CA 数字证书在招标公告下方的“提出疑问”按钮对本项目提出问题。

4、电子招标文件不收取费用。

5、**电子投标文件有下列情况之一的，视为投标人相互串通投标：**

（1）不同投标人制作的电子投标文件经系统审查存在 cpu 编码、硬盘编码及 MAC 地址三项编码均相同的；

（2）不同投标人编制投标报价的计价软件编码（用同一个预算编制软件密码锁制作）一致的；

（3）不同投标人编制的电子投标文件存在两处以上（不含两处）异常一致错误的；

（4）法律、法规、规章及招标文件规定的其他视为相互串通投标行为。

6、投标人或法定代表人或项目经理或委托代理人未被最高人民法院列为失信被执行人。

开标现场招标人或招标代理机构应当通过“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）、“中国执行信息公开网”（http://zxgk.court.gov.cn/）查询投标人及其法定代表人、项目经理、委托代理人是否为失信被执行人，如被最高人民法院列为失信被执行人，将否决其投标。（投标单位须在投标文件中附上述查询相应截图复印件，若开标现场查询结果与投标文件中所附截图不一致，作否决投标处理。）

7、开标现场招标人或招标代理机构应当通过威海市信用管理中心开发的联合奖惩微门户程序或信用

威海网站查询投标人是否被威海市各职能部门列为严重失信主体，如被列为严重失信主体，将否决其投标。

8、电子投标文件与书面投标文件内容存在不一致的，以电子投标文件为准；

9、投标企业提供资料必须真实、有效，评标过程中若发现提供虚假材料，按无效标处理；中标后发现有弄虚作假现象，将取消其中标资格。评标过程中，若经查实投标企业存在被主管部门限制其投标不良行为，应否决其投标，若为中标企业，应取消其中标资格。

10、如投标文件的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的，将作出否决投标的处理。

11、扫黑除恶投诉部门：威海市文登区建设工程招标投标服务中心，电话 0631-8456617。

66B9C29E-2FF0-4E7D-932A-B69B4DCA1A9D

1 ．总则

1.1 项目概况

1.1.1 根据《中华人民共和国招标投标法》 等有关法律、法规和规章的规定，本招标项目已具备招标条件，现对本项目进行招标。

1.1.2 本招标项目招标人：见投标人须知前附表。

1.1.3 本招标项目招标代理机构：见投标人须知前附表。

1.1.4 本招标项目名称：见投标人须知前附表。

1.1.5 项目建设规模：见投标人须知前附表。

1.1.6 建设地点：见投标人须知前附表。

1.2 资金来源和落实情况

1.2.1 本招标项目的资金来源：见投标人须知前附表。

1.2.2 本招标项目的出资比例：见投标人须知前附表。

1.2.3 本招标项目的资金落实情况：见投标人须知前附表。

1.3 招标范围、计划工期和质量要求

1.3.1 本次招标范围：见投标人须知前附表。

1.3.2 本项目的计划工期：见投标人须知前附表。

1.3.3 本项目的质量要求：见投标人须知前附表。

1.4 投标人资格要求

1.4.1 投标人应具备承担本项目施工的资质条件：

（1）资质条件：见投标人须知前附表。

（2）项目经理资格：见投标人须知前附表。

1.4.2 本工程不接受联合体投标。

1.4.3 投标人不得存在下列情形之一：

（1）为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；

（2）为本招标项目前期准备提供设计或咨询服务的，但设计施工总承包的除外；

（3）为本招标项目的监理人；

（4）为本招标项目的代建人；

（5）为本招标项目提供招标代理服务的；

（6）与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构同为一个法定代表人的；

（7）与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构相互控股或参股的；

（8）与本招标项目的监理人或代建人或招标代理机构相互任职或工作的；

（9）被责令停业的；

66B9C29E-2110-4E7D-932A-B69B4DCA1A9D

（10）被暂停或取消投标资格的；

（11）财产被接管或冻结的；

（12）在最近三年内有骗取中标或严重违约或重大工程质量问题的。

（13）不同单位的单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的。

（14）投标人及其法定代表人、项目经理、委托代理人被最高法院列入失信被执行人。

1.5 费用承担

投标人准备和参加投标活动发生的费用自理。

1.6 保密

参与招标投标活动的各方应对招标文件和投标文件中的商业和技术等秘密保密，违者应对由此造成的后果承担法律责任。

1.7 语言文字

除专用术语外，与招标投标有关的语言均使用中文。必要时专用术语应附有中文注释。

1.8 计量单位

所有计量均采用中华人民共和国法定计量单位。

1.9 踏勘现场

1.9.1 投标人须知前附表规定组织踏勘现场的，招标人按投标人须知前附表规定的时间、地点组织投标人踏勘项目现场。

1.9.2 投标人踏勘现场发生的费用自理。

1.9.3 除招标人的原因外，投标人自行负责在踏勘现场中所发生的人员伤亡和财产损失。

1.9.4 招标人在踏勘现场中介绍的工程场地和相关的周边环境情况，供投标人在编制投标文件时参考，招标人不对投标人据此作出的判断和决策负责。

1.10 投标预备会

1.10.1 投标人须知前附表规定召开投标预备会的，招标人按投标人须知前附表规定的时间和地点召开投标预备会，澄清投标人提出的问题。

1.10.2 投标人应在投标人须知前附表规定的时间前使用 CA 数字证书在招标公告下方的“提出疑问”按钮对本项目提出问题，以便招标人在会议期间澄清。

1.10.3 投标预备会后，招标人在投标人须知前附表规定的时间内，将对投标人所提问题的澄清使用 CA 数字证书在招标公告页面下方的澄清与修改信息发布。该澄清内容为招标文件的组成部分。

1.11 分包

不允许。

66B9C29F-2B10-4E7D-932A-B69B4DCA1A9D

1.12 偏离

投标人须知前附表允许投标文件偏离招标文件某些要求的，偏离应当符合招标文件规定的偏离范围和幅度。

2．招标文件

2.1 招标文件的组成

本招标文件包括：

（1）招标公告；

（2）投标人须知；

（3）评标办法；

（4）合同条款及格式；

（5）工程量清单及报价表；

（6）图纸；

（7）技术标准和要求；

（8）投标文件格式；

（9）投标人须知前附表规定的其他材料。

根据本章第 1.10 款、第 2.2 款和第 2.3 款对招标文件所作的澄清、修改，构成招标文件的组成部分。

2.2 招标文件的澄清

2.2.1 投标人应仔细阅读和检查招标文件的全部内容。如发现缺页或附件不全，应及时向招标人提出，以便补齐。如有疑问，应在投标人须知前附表规定的时间前使用 CA 数字证书在招标公告下方的“提出疑问”按钮对本项目提出问题，要求招标人对招标文件予以澄清。

2.2.2 招标文件的澄清将在投标人须知前附表规定的投标截止时间 15 天前使用 CA 数字证书在招标公告页面下方的澄清与修改信息发布，但不指明澄清问题的来源。如果澄清发出的时间距投标截止时间不足 15 天，视澄清内容是否影响编制投标文件时间，确定是否相应延长投标截止时间，最终以各投标单位书面确认内容为准。

2.2.3 潜在投标人查看招标文件澄清与修改的时间和方式：请潜在投标人在投标截止时间前随时关注本项目招标公告页面下方的澄清与修改信息。澄清与修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。

2.3 招标文件的修改

2.3.1 在投标截止时间 15 天前，招标人可以书面形式修改招标文件，并使用 CA 数字证书在招标公告页面下方的澄清与修改信息发布。如果修改招标文件的时间距投标截止时间不足 15 天，视修改内容是否影响编制投标文件时间，确定是否相应延长投标截止时间，最终以各投标单位书面确认内容为准。

2.3.2 潜在投标人查看招标文件澄清与修改的时间和方式：请潜在投标人在投标截止时间前随时关

66B9C29F-2EF0-4EF0-932A-B69B4DCA1A9D

注本项目招标公告页面下方的澄清与修改信息。澄清与修改一经发布，视为潜在投标人已收到，招标人不再另行通知。

3．投标文件

3.1 投标文件由资格审查文件、资信标、商务标，技术标组成。

3.1.1 资格审查文件、资信标、商务标

3.1.2 技术标

注：书面投标文件应与电子投标文件一致，其中，技术标应单独装订。其中封皮、目录、项目班子成员表、投标报价表、投标清单的全套分析表、投标函均为系统自动生成。

3.2 投标报价

3.2.1 定义

3.2.1.1 投标总价：是指由投标人根据企业自身实力自主报取的价格，有强制性规定的执行规定且不得低于成本。

3.2.1.2 综合单价应包括完成本项目（清单子目）内容所需的人工费、材料费、机械使用费、制作费、运输费、安装费、管理费、利润、检验试验费、采保费（包括自购、指定及甲供材料）、损耗、成品保护费等，并考虑风险因素，以及为完成本工程项目（清单子目）的施工所发生于该工程施工前和施工过程中技术、生活、安全等方面的非工程实体项目费用，以及招标文件和合同中明确的其他责任和义务。在建设过程中发生的诸如市场物价浮动和政策性调价等一切风险因素，超出一定范围，对综合单价进行调整。

3.2.1.3 工程量清单及报价表：投标报价表、投标清单的全套分析表由系统自动生成。其中工程量为依据本招标文件及《山东省建设工程工程量清单计价规则》中的工程量计算规则计算出来的工程量，详见第五章内容。

投标人如果发现工程量清单中有缺漏项或对工程量清单有质疑的，投标单位应复核图纸，清单中有漏项的内容，应当在投标截止时间 10 日前通过招投标电子平台向招标人提出，由招标人予以解释或更正，否则招标人有权认为包含在其他费用中，结算时无图纸内清单外内容。

3.2.2 报价要求

3.2.2.1 本次招标采取工程量清单报价的方式进行报价（费），投标人在编制工程量清单报价时须根据招标文件、合同条款、标准规范及其他有关文件结合起来使用，并考虑施工方案、技术装备、技术能力和施工管理经验、市场价格信息、所有风险因素等进行自主报价。

3.2.2.2 投标单位参与投标，视为已考察工程现场，对工程现状情况已经比较了解和充分预计，并能根据已了解情况合理组织完成施工，场地等工程情况视为在报价中已充分考虑。

3.2.2.3 本工程结算要求：

投标单位按招标文件提供的工程量进行报价，工程量以提供的工程量清单为准，报取相应项目的综合单价，结算时以实测工程量为准。最终以威海市审计局审计结果为结算依据。

66B9C2BE-2FF0-4E7D-9924-B69B4DCA1A9D

3.2.2.4 变更部分综合单价的执行原则：

（1）本合同采用工程量清单的综合单价计价方式，结算时按现场实际发生的情况，根据清单约定的计算规则计算工程量，调整总价。清单中约定包干部分仍执行清单约定。在建设过程中如发生市场物价浮动和政策性调价，综合单价不做调整（清单中另有规定的除外）。

（2）清单中已有适用于变更工程的价格，按清单已有的价格变更清单价款；

（3）清单中只有类似于变更工程的价格，可以参照类似价格变更清单价款；

（4）清单中没有的子目，可以核定综合单价的，由建设单位、监理单位、咨询公司等有关部门根据相似工程项目的综合单价共同确定该综合单价；

（5）清单中没有的子目，不能核定综合单价的，按照现行（投标时）适用计价定额及相关规定，此部分结算价下浮率=1-中标价/招标控制价，且不低于 5%。

（6）若结算过程中发现综合单价存在畸高项或不平衡报价的，审计部门有权按施工当期的公允价格对综合单价予以调整。

（7）材料价格中均包含材料原价、运杂费、采保费及检测试验费等。

（8）水电费由承包人按实承担。

（9）新增加的工作内容中，原清单中没有的子目，且不能核定综合单价的，原清单中已有的材料执行原中标材料价格，原清单中没有的材料，由各相关单位共同确认材料单价。本工程的主要材料，发包人有提出更换的权力，因发包人提出材料变更导致材料产生差价的，发包人给予找补差价，但差价不再参与取费，仅计取规费及税金。

（10）措施费包干使用，结算时不再调整。

（11）投标报价中的规费、税金为不可竞争费用，应按相应规定足额计取，结算时排污费按实际发生计取 。

3.2.2.5 其他报价要求详见第五章工程量清单说明。

3.2.2.6 有关不平衡报价要求：

各投标单位严禁不平衡报价，开标过程中，经评标委员会评审为不平衡报价且无法进行合理澄清的，其投标文件作无效标处理；若日后经建设方或审核方发现，建设方或审核方有权依据所有有效竞标企业的最低报价，并参照消耗量定额调整进入结算单价。若各投标单位均采用不平衡报价的，建设方或审核方有权要求投标单位按照消耗量定额及现行的配套文件等规定重新组价，并经招标人、威海审计局、监理单位确认后进入结算单价。

3.2.3 本工程招标控制价为：41991468.86 元，投标人的投标报价高于招标控制价作无效标处理。

投标人认为招标控制价低于本企业成本，可以放弃投标，并向招投标管理机构及招标人书面提交放弃投标说明。

66B9C29F-2FF5-4E7D-932A-B69B4DCA1A9D

投标人对招标人公布的招标控制价有异议的，应当在招标控制价公布后 5 日内使用 CA 数字证书在招标公告页面下方的澄清与修改信息向招标人提出，招标人应当及时核实，经核实确有错误的，招标人应当调整招标控制价，在投标截止日 15 日前通知所有投标人。

3.3 投标有效期

3.3.1 在投标人须知前附表规定的投标有效期内，投标人不得要求撤销或修改其投标文件。

3.3.2 出现特殊情况需要延长投标有效期的，招标人以书面形式通知所有投标人延长投标有效期。投标人同意延长的，应相应延长其投标保证金的有效期，但不得要求或被允许修改或撤销其投标文件；投标人拒绝延长的，其投标失效，但投标人有权收回其投标保证金。

3.4 投标保证金

3.4.1 投标人在投标截止时间前，应按投标人须知前附表规定的金额提交投标保证金，且附相关资料的复印件，作为其投标文件的组成部分。

3.4.2 投标人不按本章第 3.4.1 项要求提交投标保证金的，其投标文件作无效标处理。

3.4.3 招标人与中标人签订合同后 5 日内，向未中标的投标人和中标人退还投标保证金，还应退还银行同期存款利息。

3.4.4 有下列情形之一的，投标保证金将不予退还：

（1）投标人在规定的投标有效期内撤销或修改其投标文件；

（2）中标人在收到中标通知书后，无正当理由拒签合同协议书或未按招标文件规定提交履约担保；

（3）经查实发现有围标、串标情况、业绩有弄虚作假情况的。

3.5 资格审查资料

本工程采用资格后审方式，各投标单位在开标现场可以不带原件，但在上传投标文件时需在资格审查内容上传以下资料并加盖电子签章的 PDF 文档，以下材料必须满足开标现场资格评审标准，不能满足开标现场资格审查的，将做无效标处理：

（1）企业营业执照

（2）资质证书

（3）安全生产许可证

（4）注册建造师证书及安全考核 B 证（如证件存在过期情况，以建设主管部门网站查询的信息为准，投标文件中须附网上查询截图）

（5）拟派其他人员证书（如提供的岗位证书在 2018 年 12 月 31 日之后过期的，只作为审查岗位的依据，不作为否决投标的条件。）

（6）法定代表人身份证（有授权委托人的，必须附法人代表授权委托书及授权委托人身份证）

（7）投标基本户银行开户证明、保证金电汇凭证、银行保函或保险保函；

（8）投标人及其法定代表人、项目经理、委托代理人未被最高人民法院列为失信被执行人，或通过威海市信用管理中心开发的联合奖惩微门户程序或信用威海网站查询投标人未被威海市各职能部门

66B9C2ED-2FF0-4E7D-932A-DC9B4DCA1A9D

列为严重失信主体；

（9）其他资格审查所要提交的资料

3.6 备选投标方案

除投标人须知前附表另有规定外，投标人不得递交备选投标方案。

3.7 投标文件的编制

3.7.1 投标文件应按第八章“投标文件格式”进行编写，如有必要，可以增加附页，作为投标文件的组成部分。其中，投标函附录在满足招标文件实质性要求的基础上，可以提出比招标文件要求更有利于招标人的承诺。

3.7.2 投标文件应当对招标文件有关工期、投标有效期、质量要求、技术标准和要求、招标范围等实质性内容作出响应。

3.7.3 书面的投标文件应用不褪色的材料书写或打印；资格审查、资信标每页均需加盖单位公章并由投标人的法定代表人或其委托的代理人签字或盖章；商务标须在三个活动侧面加盖骑缝章，骑缝章包括投标单位公章和投标人的法定代表人或其委托代理人的签字或盖章，且“投标总价”表格式须填写完整，在指定处加盖投标单位公章和投标人的法定代表人或其委托代理人签字或盖章，同时须造价编制人员签字并加盖其执业专用章。

委托代理人签字或盖章的，投标文件应附法定代表人签字或盖章的授权委托书。投标文件应尽量避免涂改、行间插字或删除。如果出现上述情况，改动之处应加盖单位章或由投标人的法定代表人或其授权的代理人签字或盖章确认。签字或盖章的具体要求见投标人须知前附表。

3.7.4 投标文件正本、副本份数见投标人须知前附表。正本和副本封面上应清楚地标记“正本”或“副本”的字样（**技术标除外**）。当副本和正本不一致时，以正本为准。

3.7.5 投标文件的正本、副本的资格审查文件、资信标、商务标三部分装订为一册，技术标单独装订成册，具体装订要求见投标人须知前附表。

4．投标

4.1 投标文件的密封和标记

4.1.1 投标文件的正本与副本应分开包装，加贴封条，并在封套的封口处加盖投标人单位公章和法定代表人印章。

4.1.2 投标文件的正本单独密封在一个标明“投标文件正本”的包封中；将前附表第 3.7.4 项所述份数的副本单独密封在一个标明“投标文件副本”的包封中。所有封套的封口处均须加盖投标人单位公章及法定代表人章。

4.1.3 投标文件封套上应写明的其他内容见投标人须知前附表 4.1.2 条要求。

66B9C20F-2FH0-4E7D-932A-DC0B4DCA1A9D

4.1.4 未按本章第 4.1.1 项或第 4.1.2 项要求密封和加写标记的投标文件，招标人不予受理。

4.2 投标文件的递交

4.2.1 投标人应在本章和前附表第 2.2.2 项规定的投标截止时间前递交投标文件。

4.2.2 投标人递交投标文件的地点：见投标人须知前附表。

4.2.3 除投标人须知前附表另有规定外，投标人所递交的投标文件不予退还。

4.2.4 招标人收到投标文件后，向投标人出具签收凭证。

4.2.5 逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。

4.3 投标文件的修改与撤回

4.3.1 在本章第 2.2.2 项规定的投标截止时间前，投标人可以修改或撤回已递交的投标文件，但应以书面形式通知招标人。

4.3.2 投标人修改或撤回已递交投标文件的书面通知应按照本章第 3.7.4 项的要求签字或盖章。招标人收到书面通知后，向投标人出具签收凭证。

4.3.3 修改的内容为投标文件的组成部分。修改的投标文件应按照本章第 3 条、第 4 条规定进行编制、密封、标记和递交，并标明“修改”字样。

5．开标

5.1 开标时间和地点

招标人在本章和前附表第 2.2.2 项规定的投标截止时间（开标时间）和投标人须知前附表规定的地点公开开标，并要求所有投标人的法定代表人或其委托代理人必须参加开标现场。

5.2 开标程序

开标会由招标代理机构主持，并按以下程序进行：

5.2.1 开标前准备：

（1）开标前一小时系统自动开启签到窗口，投标人使用 CA 数字证书在线签到；

（2）代理机构填写开标准备表内容。

5.2.2 开标现场：

（1）代理机构接收纸质投标文件（若招标文件要求提供纸质投标文件）；

（2）代理机构主持开标会，宣布开标；

（3）代理机构通过系统查看投标人签到情况；

（4）代理机构随机分配一名投标人抽取系数；

（5）代理机构启动解密，投标人使用 CA 数字证书在解密倒计时内点击【解密】按钮解密投标文件；

（6）代理机构启动在线唱标，各投标人界面自动加载唱标内容,包括投标人名称、投标报价和项目负责人姓名等；

（7）系统生成开标记录表，代理发送开标记录表至投标人界面，投标人在确认倒计时内确认开标

66B9C295-2FF0-4E7D-932A-B69B4DCA1A9D

记录表，同时确认是否需要回避；

（8）评标委员会对投标人进行初步审查；

（9）评标委员会对投标人进行资格审查；

（10）评标委员会按照职责评审资信标、技术标和商务标；

（11）投标人排序，评标委员会推荐中标候选人。

6．评标

6.1 评标委员会

6.1.1 评标由招标人依法组建的评标委员会负责。评标委员会由招标人或其委托的招标代理机构熟悉相关业务的代表，以及有关技术、经济等方面的专家组成。评标委员会成员人数以及技术、经济等方面专家的确定方式见投标人须知前附表。

6.1.2 评标委员会成员有下列情形之一的，应当回避：

(1）招标人或投标人的主要负责人的近亲属；

(2）项目主管部门或者行政监督部门的人员：

(3）与投标人有经济利益关系，可能影响对投标公正评审的；

(4）曾因在招标、评标以及其他与招标投标有关活动中从事违法行为而受过行政处罚或刑事处罚的。

6.1.3 关于评标中途更换评标委员会成员

评标过程中，评标委员会成员有回避事由、擅离职守或者因健康等原因不能继续评标的，应当及时更换。被更换的评标委员会成员作出的评审结论无效，由更换后的评标委员会成员重新进行评审。

6.2 评标原则

评标活动遵循公平、公正、科学和择优的原则。

6.3 评标

评标委员会按照第三章“评标办法”规定的方法、评审因素、标准和程序对投标文件进行评审。第三章“评标办法”没有规定的方法、评审因素和标准，不作为评标依据。

7．合同授予

7.1 定标方式

除投标人须知前附表规定评标委员会直接确定中标人外，招标人依据评标委员会推荐的中标候选人确定中标人，评标委员会推荐中标候选人的人数见投标人须知前附表 7.1 条规定。

7.2 中标通知

在本章第 3.3 款规定的投标有效期内，招标人以书面形式向中标人发出中标通知书，同时将中标结果通知未中标的投标人。

66B9C23E-2FF0-4E7D-932A-B69B4DCA1A9D

7.3 签订合同

7.3.1 招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起 30 天内，根据招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。中标人无正当理由拒签合同的，招标人取消其中标资格，其投标保证金不予退还；给招标人造成的损失超过投标保证金数额的，中标人还应当对超过部分予以赔偿。

7.3.2 发出中标通知书后，招标人无正当理由拒签合同的，招标人向中标人退还投标保证金；给中标人造成损失的，还应当赔偿损失。

8．重新招标和不再招标

8.1 重新招标

有下列情形之一的，招标人将重新招标：

(1）投标截止时间止，投标人少于 3 个的；

(2）经评标委员会评审后，合格投标人不足 3 个的。

8.2 不再招标

重新招标后投标人仍少于 3 个或者经评审后所有投标被否决的，属于必须审批或核准的工程建设项目，经原审批或核准部门批准后不再进行招标。

9．纪律和监督

9.1 对招标人的纪律要求

招标人不得泄漏招标投标活动中应当保密的情况和资料，不得与投标人串通损害国家利益、社会公共利益或者他人合法权益。

9.2 对投标人的纪律要求

投标人不得相互串通投标或者与招标人串通投标，不得向招标人或者评标委员会成员行贿谋取中标，不得以他人名义投标或者以其他方式弄虚作假骗取中标；投标人不得以任何方式干扰、影响评标工作。

9.3 对评标委员会成员的纪律要求

评标委员会成员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、确定中标人的情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，评标委员会成员不得擅离职守，影响评标程序正常进行，不得使用第三章“评标办法”没有规定的评审因素和标准进行评标。

9.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求

与评标活动有关的工作人员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、确定中标人的情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，与评标活动有关的工作人员不得擅离职守，影响评标程序正常进行。

9.5 投诉

投标人和其他利害关系人认为本次招标活动违反法律、法规和规章规定的，有权向有关行政监督部

66B9C2BE-2F5C-4E7D-932A-E69B4DCA1A9D

门投诉。

10．需要补充的其他内容

需要补充的其他内容：见投标人须知前附表。

66B9C29E-2FF0-4E7D-932A-B69B4DCA1A9D

附件 1：计算机辅助评标电子投标文件编制及报送要求

（一）电子投标文件制作须知：

1.投标人应通过【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】制作电子投标文件，制作前应详细阅读使用说明书，保证电脑网络为联网状态，软件为最新版本（只有联网的状态，系统才会自动检测软件是否为最新版本）。

2.电子投标文件由资格审查、资信标、技术标、商务标组成。投标人下载 ztb 版的电子招标文件后，使用【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】打开，并切换到投标文件制作模式，投标文件编制工具会根据电子招标文件评分办法自动生成电子投标文件制作目录，按照招标文件要求，逐条上传相关内容，不要出现错项、漏项，**其中资格审查部分每项必须上传加盖电子签章的 pdf 文档**；资信标部分按照每项内容的提示，进行信息选择或上传加盖电子签章的 pdf 文档。

注意：工程量清单报价时，投标文件编制工具可通过 qdz 格式清单导出全套表格，若招标文件还需要求其他附表，则需将附表制作完成后转换为 pdf 加盖电子签章，上传至商务标的“补充附件”一项中。

3.投标报价清单信息应以 qdz 文件形式导入，其中 qdz 文件清单内容中的投标总报价、分部分项清单报价、措施报价、规费、税金、暂估价、暂列金额等信息应按要求填报，若有与报价相关的补充表格，须与 qdz 内容保持一致。

4.投标文件编制工具根据 “投标报价”栏目，自动生成投标函，投标人可根据实际情况修改其内容，确认无误后，在投标函业务中加盖法定代表人或其授权的代理人电子签章。

5.电子签章是通过 CA 数字证书进行电子签名的一种表现形式，利用图像处理技术将电子签名操作转化为与纸质文件盖章操作相同的可视效果，同时利用电子签名技术保障电子信息的真实性和完整性以及签名人的不可否认性。可靠的电子签名与手写签名或者盖章具有同等的法律效力。

6.投标人同时参加多个标段的项目投标，在打开 ztb 电子招标文件切换到电子投标文件制作后，应在“标段管理”中选择所有参与的标段制作电子投标文件，并通过“标段管理”依次切换所有投标标段制作电子投标文件。在所有标段的电子投标文件都制作完成后，投标人应将多个标段的电子投标文件保存为一个电子投标文件（不可以一个标段生成一个电子投标文件），否则电子投标文件将无法被电子评标系统读取。无法被系统读取的电子投标文件将按无效投标文件处理，否决其投标。生成的电子投标文件名称应为投标人的全称。

7.投标人应在电子投标文件编制完成定稿并加盖电子签章后，通过投标文件编制工具进行打印纸质投标文件（带水印编码），打印之后再修改投标文件内容，需撤销签章，修改后的文件水印编号将发生变化，需重新打印纸质投标文件。纸质投标文件应用不褪色的纸张书写或打印。投标人打印完毕后，应对照纸质投标文件里水印编码和定稿的电子投标文件编码是否一致。编码不一致的将按无效投标文件处理，否决其投标。

8.电子投标文件编制完成定稿后，点击【威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具】工具栏上的“签章”按钮进行电子签章并通过 CA 数字证书自动加密，签章完后再点击工具栏的“上传”按钮，上传电子投标文件，上传成功后，系统出具上传凭证，即为电子投标文件提交成功。以上工作应在投标

截止时间前完成。投标人应下载上传凭证，以备核验。（注意：电子投标文件请务必要控制在 200M 以内（若超出，请将压缩后的电子投标文件重新上传））

（二）投标人网上电子开标须知：

1．投标截止时间前请投标人使用威海市建设工程电子交易系统（以下简称“系统”）提供的模拟开标功能，验证当前电脑环境是否可用、电子签章是否可以使用、CA 数字证书是否匹配，避免开标当天因电脑环境不可用、程序未安装插件及 CA 数字证书驱动不识别或解密使用的 CA 数字证书与加密的 CA 数字证书不匹配等原因造成无法正常网上电子开标。

模拟开标使用步骤：使用 CA 数字证书登录-》进入交易平台-》点击“模拟开标”菜单。

2．投标人开标当天应携带加密本项目电子投标文件的 CA 数字证书和已配置好环境的、自行配置联网的笔记本电脑。**招标人、招标代理和公共资源交易中心不提供联网服务，投标人应自行解决电脑联网问题。**记住登录系统的两个密码：CA 数字证书绑定密码与 CA 数字证书设备密码。建议提前验证密码是否正确。

注：CA 数字证书绑定密码，即该 CA 数字证书与企业账号关联时，企业自行设置的关联密码；CA 数字证书设备密码，即锁本身的 pin 码。

3.电脑软硬件配置要求：

（1）操作系统：win7 及以上；

（2）浏览器：ie9 及以上，搜狗浏览器、360 浏览器、QQ 浏览器等兼容 ie 模式的浏览器，但要保证 ie 浏览器是 ie9 及以上；

（3）系统软件：CA 数字证书驱动，威海市建设工程电子交易系统投标文件编制工具，签章软件。以上系统软件均可通过威海市建设工程电子交易系统-》文件下载专区进行下载。

4.投标人需在线自行完成开标过程，且必须全程使用 CA 数字证书进行操作，不要随意插拔 CA 数字证书，建议至少提前 30 分钟登录系统。

登录步骤为：威海市建设工程电子交易系统-》招投标登录-》CA 登录-》输入数字证书绑定密码及数字证书设备密码-》进入交易平台-》开标项目-》选择开标项目进入开标室。

开标步骤为：在线签到-》在线解密-》查看报价-》确认开标记录表。

5.（1）**在线签到：**投标截止时间前 1 小时系统自动开启签到功能，投标人在投标截止时间前 1 小时内通过 CA 数字证书在进入本项目开标室后，点击左侧【签到】按钮完成签到。

（2）**在线解密投标文件：**代理端启动解密后，投标人端口收到在线解密的消息。在解密倒计时内点击【解密】按钮。

注：投标人完成上述工作后，请耐心等待，系统将根据所有投标人提交解密的顺序依次解密投标文件。

（3）**确认开标记录表：**代理端发送开标记录后，投标人端收到确认开标记录表的消息。在倒计时

66B9C2CE-2FF0-4E7D-932A-B69B4DCA1A9D

内点击【确认开标记录】按钮，核对报价、项目负责人等信息无误后点击【确认】按钮。倒计时内未点击确认按钮，且未提出异议的，视同认同开标结果，系统将自动确认开标记录表。若投标单位需进行回避的，应在是否回避栏中点击【回避】按钮。

6.评标期间，请投标人保持在线登录状态，并设专人在线等候，随时解答评标委员会提出的问题。

7.电子投标文件有下列情况之一的，评标委员会应作出否决投标的决定：

（1）电子投标文件所载明的类似工程业绩或者奖项等和实际不符的；

（2）同一投标人在电子评标系统中就同一项目的同一标段存在多个不同电子投标文件的；同一投标人在同一项目的不同标段存在多个电子投标文件的；

（3）未按招标文件要求提供电子投标文件的，或者未在规定的解密时间内，点击“解密”按钮申请解密操作的,或者解密使用的CA数字证书与加密上传电子投标文件的CA数字证书不一致导致解密失败的，或者因投标人的原因造成电子投标文件未能解密的；

（4）电子投标文件未在投标截止时间前成功上传到服务器的,或者未在投标截止时间前在线签到的；

（5）电子投标文件里所附的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的；

（6）纸质投标文件的水印编码与递交至服务器的电子投标文件编码不一致的；

（7）法律、法规、规章及招标文件规定的其他情形。

8. 电子投标文件有下列情况之一的，视为投标人相互串通投标：

（1）不同投标人制作的电子投标文件经系统审查存在cpu编码、硬盘编码及MAC地址三项编码均相同的；

（2）不同投标人编制投标报价的计价软件编码（用同一个预算编制软件密码锁制作）一致的；

（3）不同投标人编制的电子投标文件存在两处以上（不含两处）异常一致错误的；

（4）法律、法规、规章及招标文件规定的其他视为相互串通投标行为。

9.电子投标文件与书面投标文件内容存在不一致的，以电子投标文件为准。

10.在开评标工作开始后，招标人或招标代理因公共资源交易中心停电、网络故障、电子设备或者工程交易系统故障导致无法继续进行开评标工作时，招标人可以采用纸质形式进行开评标，也可以暂停开评标工作，待故障解除后继续开评标工作。

请投标人严格遵照以上要求，如有问题请及时咨询开发单位技术服务，联系电话：0631-5819292。

66B9C29A-2FF0-4E7D-932A-B69D4DCA1A9D

附件 2 ：威住建通字〔2018〕107 号《关于在房屋建筑和市政工程招标投标活动中对严重失信主体实施联合惩戒的通知》

《威海市联合惩戒措施清单》

限制参与政府投资项目招投标或在招标中给予相应扣分	1. 失信被执行人 2. 严重违法失信超限超载运输车辆相关责任主体 3. 农产品生产和农业投入品经营领域存在严重失信行为的企业及其有关人员 4. 环境保护领域存在严重失信行为的生产经营单位及其有关人员 5. 吊销营业执照、列入经营异常名录或严重违法失信企业及其有关人员 6. 严重质量违法失信行为当事人 7. 安全生产领域失信生产经营单位及其有关人员 8. 存在严重失信行为的食品（含食品添加剂）、药品、化妆品、医疗器械生产经营者 9. 重大税收违法案件当事人 10. 海关失信企业及其有关人员 11. 涉金融严重失信人名单的当事人 12. 在财政性资金管理使用领域中存在失信、失范行为的单位、组织和有关人员 13. 违法失信上市公司相关责任主体 14. 统计上严重失信企业及其有关人员	发展改革、财政、住房城乡建设等管理部门
	15. 房地产领域开发经营活动中存在失信行为的相关机构及人员 16. 电子商务及分享经济领域炒信行为相关失信主体 17. 运输物流行业严重违法失信市场主体及其有关人员 18. 电子认证服务行业严重失信机构及其相关人员 19. 电力行业严重违法失信市场主体及其相关人员 20. 保险领域违法失信相关责任主体 21. 重大交通违法违章相关责任主体 22. 劳动保障领域严重失信主体 23. 社会保障领域严重失信主体 24. 海洋渔业领域严重失信主体 25. 住房城乡建设领域严重失信主体 26. 旅游领域严重失信主体 27. 价格领域严重失信主体 28. 纳税信用评价为 D 级的纳税人 29. 消防领域严重违法失信相关责任主体 30. 盐行业生产经营严重失信者 31. 石油天然气行业严重违法失信主体 32. 对外经济合作领域严重失信主体 33. 国内贸易流通领域严重违法失信主体 34. 严重拖欠农民工工资用人单位及其有关人员 35. 家政服务领域相关失信责任主体 36. 公共资源交易领域严重失信主体 37. 出入境检验检疫严重失信企业 38. 城市管理违法建设失信主体	

66B9C2D6-2F0C-4E7D-932A-B69B4DC1A9D

第三章 评标办法（综合评估法）

1、评标方法

本次评标采用综合评估法。评标委员会对满足招标文件实质性要求的投标文件，按照本章规定的评分标准进行打分，按照综合得分由高到底的顺序推荐中标候选人。综合评分相等时，以投标报价低的优先；投标报价也相等的，由招标人自行确定。

2、评标准备

2.1 评标委员会成员签到

评标委员会成员到达评标现场时应在签到表上签到以证明其出席。

2.2 评标委员会的分工

评标委员会首先推选一名评标委员会主任。招标人也可以直接指定评标委员会主任。评标委员会主任负责评标活动的组织领导工作。评标委员会主任在与其他评标委员会成员协商的基础上，可以将评标委员会划分为技术组和商务组。

2.3 熟悉文件资料

2.3.1 评标委员会主任应组织评标委员会成员认真研究招标文件，了解和熟悉招标目的、招标范围、主要合同条件、技术标准和要求、质量标准和工期要求等，掌握评标标准和方法，熟悉本章及附件中包括的评标表格的使用，如果本章及附件所附的表格不能满足评标所需时，评标委员会应补充编制评标所需的表格。未在招标文件中规定的标准和方法不得作为评标的依据。

2.3.2 招标人或招标代理机构应向评标委员会提供评标所需的信息和数据，包括招标文件、未在开标会上当场拒绝的各投标文件、开标会记录、招标控制价、工程所在地工程造价管理部门颁布的工程造价信息、定额（如作为计价依据时）、有关的法律、法规、规章、国家标准以及招标人或评标委员会认为必要的其他信息和数据。

2.4 对投标文件进行基础性数据分析和整理工作（清标）

2.4.1 在不改变投标人投标文件实质性内容的前提下，评标委员会应当对投标文件进行基础性数据分析和整理（本章中简称为“清标”），从而发现并提取其中可能存在的对招标范围理解的偏差、投标报价的算术性错误、错漏项、投标报价构成不合理、不平衡报价等存在明显异常的问题，并就这些问题整理形成清标成果。评标委员会对清标成果审议后，决定需要投标人进行书面澄清、说明或补正的问题，形成质疑问卷，向投标人发出问题澄清通知（包括质疑问卷）。

66B9C2D7-2FF0-4E7D-932A-B69B4DCA1A9D

2.4.2 在不影响评标委员会成员的法定权利的前提下，评标委员会可委托由招标人专门成立的清标工作小组完成清标工作。在这种情况下，清标工作可以在评标工作开始之前完成，也可以与评标工作平行进行。清标工作小组成员应为具备相应执业资格的专业人员，且应当符合有关法律法规对评标专家的回避规定和要求，不得与任何投标人有利益、上下级等关系，不得代行依法应当由评标委员会及其成员行使的权利。清标成果应当经过评标委员会的审核确认，经过评标委员会审核确认的清标成果视同是评标委员会的工作成果，并由评标委员会以书面方式追加对清标工作小组的授权，书面授权委托书必须由评标委员会全体成员签名。

2.4.3 投标人接到评标委员会发出的问题澄清通知后，应按评标委员会的要求提供书面澄清资料并按要求进行密封，在规定的时间递交到指定地点。投标人递交的书面澄清资料由评标委员会开启。

3、评审标准及程序

3.1 资格审查文件评审

资格审查采用合格制，根据评标办法资格审查内容评审，每有一项不符合要求的，作无效标处理。

3.2 资信标评审

评标委员会按照招标文件规定的资信标评标标准和方法进行量化评分。

3.2.1 项目管理班子配备情况

（1）投标文件中项目管理班子配备不符合招标文件要求的最低标准的，其投标将被否决。

（2）相关人员的职称证明应当以市级以上人社部门颁发的有效证书为准，关键岗位证书应当以省级住房城乡建设主管部门颁发的证书为准。（如提供的岗位证书在 2018 年 12 月 31 日之后过期的，只做为审查岗位的依据，不作为否决投标的条件。）

3.2.1.2. 企业信用与实力、项目经理实力与信誉扣分以“威海市住房和城乡建设局”的备案为准。

3.3 技术标评审

评标委员按照招标文件规定的技术标评标标准和方法进行量化评分。

3.3.1. 技术标中缺少针对某一项评审要点的内容时，经评标委员会确认后，该项得分为 0 分。

66B9C29E-ZHO-4E7D-932A-B69BMDCA1A9D

缺少三项及以上评审要点的，评标委员会可以视为其技术标不能满足工程施工需要，该投标人不得推荐为中标候选人。

3.3.2.需要项目负责人陈述或答辩的，评标委员会应当根据工程特点和实际情况，制定需要陈述或答辩的内容。陈述或答辩顺序采用随机编号；陈述或答辩应当采用书面形式或背对背形式；陈述或答辩的内容不得泄露任何投标人的信息，否则陈述或答辩不得分。

3.3.3.投标文件技术标的最终得分，技术标评委少于 5 人的，技术标得分为所有评委得分去掉一个最高值后的算术平均值；技术标评委多于或等于 5 人的，技术标得分为所有评委得分去掉一个最高值和一个最低值后的算术平均值（保留 2 位小数，不四舍五入，以下相同）。

3.3.4.评委对某一技术标的评分不足技术标分值总分的 60%，或者与其最终得分相差超过 30%的，应当对其评分做出书面说明。

3.3.5.招标文件设定技术标合格标准的，评标委员会应当否决技术标得分低于合格标准的投标人。

3.4 商务标评审

评标委员会按照评标办法前附表规定的商务标评标标准和方法进行量化评审。

3.5 判断投标是否为无效标

3.5.1.判断投标人的投标是否为无效标的全部条件，在本章附件 A 中集中列示。

3.5.2.本章附件 A 集中列示的无效标条件不应与第二章“投标人须知”和本章正文部分包括的无效标条件抵触，如果出现相互矛盾的情况，以第二章“投标人须知”和本章正文部分的规定为准。

3.5.3.评标委员会在评标过程中，依据本章附件 A 中规定的无效标条件判断投标人的投标是否为无效标。

3.6 投标文件的澄清和补正

3.6.1. 在评标过程中，评标委员会可以书面形式要求投标人对所提交投标文件中不明确的内容进行书面澄清或说明，或者对细微偏差进行补正。投标人应当根据问题澄清通知要求，以书面形式予以澄清、说明或者补正。评标委员会不接受投标人主动提出的澄清、说明或补正。

66B9029E-2FF0-4E7D-932A-B69B4DA1A9D

3.6.2. 澄清、说明和补正不得改变投标文件的实质性内容（算术性错误修正的除外）。投标人的书面澄清、说明和补正属于投标文件的组成部分。

3.6.3.评标委员会对投标人提交的澄清、说明或补正有疑问的，可以要求投标人进一步澄清、说明或补正，直至满足评标委员会的要求。

3.6.4. 投标报价有算术错误的，评标委员会按以下原则对投标报价进行修正，修正的价格经投标人书面确认后具有约束力。投标人不接受修正价格的，其投标作无效标处理。

（1）投标文件中的大写金额与小写金额不一致的，以大写金额为准；

（2）总价金额与依据单价计算出的结果不一致的，以单价金额为准修正总价，但单价金额小数点有明显错误的除外；

（3）当单价与数量相乘不等于合价时，以单价计算为准，如果单价有明显的小数点位置差错，应以标出的合价为准，同时对单价予以修正；

（4）当各子目的合价累计不等于总价时，应以各子目合价累计数为准，修正总价。

3.6.5.工程量清单中的投标报价有其他错误的，评标委员会按以下原则对投标报价进行修正，修正的价格经投标人书面确认后具有约束力。投标人不接受修正价格的，其投标作无效标处理。

（1）在招标人给定的工程量清单中漏报了某个工程子目的单价、合价或总额价，或所报单价、合价或总额价减少了报价范围，则漏报的工程子目单价、合价和总额价或单价、合价和总额价中减少的报价内容视为已含入其他工程子目的单价、合价和总额价之中。

（2）在招标人给定的工程量清单中多报了某个工程子目的单价、合价或总额价，或所报单价、合价或总额价增加了报价范围，则从投标报价中扣除多报的工程子目报价或工程子目报价中增加了报价范围的部分报价。

（3）当单价与数量的乘积与合价（金额）虽然一致，但投标人修改了该子目的工程数量，则其合价按招标人给定的工程数量乘以投标人所报单价予以修正。

3.6.6.修正后的最终投标报价若超过招标控制价上限（若有），投标人的投标文件作无效标处理。

3.7 评标结果

1.评标委员会按照综合得分由高到低的顺序推荐中标候选人。

2.评标委员会完成评标后，应当向招标人提交书面评标报告。

66B9C29E-2FF0-4E7D-9321-B69B4DCA1A9D

附件 A：无效标投标条件

无 效 标 条 件

A0、总则

本附件所集中列示的无效标条件，是本章“评标办法”的组成部分，是对第二章“投标人须知”和本章正文部分所规定的无效标条件的总结和补充，如果出现相互矛盾的情况，以第二章“投标人须知”和本章正文部分的规定为准。

A1 无效标条件

投标人或其投标文件有下列情形之一的，其投标作无效标处理：

A1.1 有第二章“投标人须知”第 1.4.3 项规定的任何一种情形的。

A1.2 有串通投标或弄虚作假或其他违法行为的，详下：

A1.2.1 不同投标人的投标文件内容存在非正常一致的；

A1.2.2 不同投标人的投标文件错漏之处一致的；

A1.2.3 不同投标人的投标报价或者报价组成异常一致或者呈规律性变化的；

A1.2.4 不同投标人的投标文件由同一单位或者同一个人编制的；

A1.2.5 不同投标人的投标文件载明的项目管理班子成员出现同一人的；

A1.2.6 不同投标人的投标文件相互混装的；

A1.2.7 不同投标人的投标文件由同一台电脑编制或者同一台附属设备打印的；

A1.2.8 不同投标人委托同一人投标的；

A1.2.9 不同投标人使用同一个人或者企业资金交纳投标保证金或者投标保函的反担保的；

A1.2.10 不同投标人聘请同一个人为其投标提供技术或者经济咨询服务的，但招标工程本身要求采用专有技术的除外；

A1.2.11 评标委员会认定的其他串通投标情形。

A1.3 项目管理班子配备不符合招标文件要求的最低标准的或未按要求提供保险的；

A1.4 技术标（施工组织设计）未按招标文件规定编写的；

A1.5 不按评标委员会要求澄清、说明或补正的。

A1.6 评标委员会认定投标人以低于成本报价竞标的。

A1.7 投标人未按第二章“投标人须知”第 10.6 款规定出席开标会的。

A1.8 投标人或其法定代表人或项目经理或委托代理人被最高人民法院列为失信被执行人的，或通过威海市信用管理中心开发的联合奖惩微门户程序或信用威海网站查询投标人未被威海市各职能部门列为严重失信主体。

66B9C29F-2EF0-4E7D-952A-B69B4FCA1A9D

A1.9 同投标人制作的电子投标文件经系统审查存在 cpu 编码、硬盘编码及 MAC 地址三项编码均相同的；不同投标人编制投标报价的计价软件编码（用同一个预算编制软件密码锁制作）一致，则视为投标人相互串通投标。

A1.10 不同投标人编制的电子投标文件存在两处以上（不含两处）异常一致错误的；

A1.11 投标文件中须在“投标文件格式中其他资料”处附登陆后一体化首页截图（须体现投标单位名称），否则否决其投标。

A1.12 如投标文件的相关资料存在字迹模糊、辨认不清的地方，经评标委员会认定属于实质性条款的。

66B9C29E-2FF0-4E7D-932A-B69B4DCA1A9D

第四章 合同条款及格式

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：威海国际机场集团有限公司

代建单位（全称）：威海市城市开发投资有限公司

承包人（全称）：_____

依照威海市人民政府《关于政府投资非经营性房屋建筑项目实行代建制管理的通知》（威政发【2014】17 号文件），本协议项下的威海机场货库工程由发包人委托代建单位代建，且双方已经签订了《威海机场货库工程代建协议书》；

承包人已知悉发包人与代建单位之间的代建关系，并承诺认可发包人与代建单位之间签订的《威海机场货库工程代建协议书》，且代建单位依据本代建协议书有权代替发包人行使约定权利。

发包人与代建单位的相关权利与义务详见《威海机场货库工程代建协议书》。

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，就威海机场货库工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：威海机场货库工程

2.工程地点：威海市文登区大水泊镇井南新村南、X001 路西、威海机场东

3.工程立项批准文号：威发改审字【2017】17 号

4.资金来源：财政投资

5.工程内容：包括货运站(含钢雨棚及待运棚)、消防水池、水泵房及室外工程。其中货运站(含钢雨棚及待运棚)建筑面积为 10599.56m2，单跨 36 米，办公区为钢筋混凝土框架，其他部分为钢结构；建筑檐口高度为 10.40m，建筑层数地上 1 层，局部 3 层；消防水池及水泵房建筑面积为 211.41m2，结构类型为钢筋混凝土框架结构，建筑高度 6.8m，地下 1 层。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件 1）。

6.工程承包范围：设计图纸范围内的工程施工、验收、保修及相关服务，具体内容详见施工图纸、工程量清单。

二、合同工期

计划开工日期：_____年_____月_____日。

计划竣工日期：_____年_____月_____日。

66B9C29E-2EE0-4E7D-932A-F69B4DCA1A9D

工期总日历天数：_____天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合 合格 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为：

人民币（大写）_____(¥_____元)；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）_____ (¥_____元)；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____ (¥_____元)；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____ (¥_____元)；

（4）暂列金额：

人民币（大写）_____ (¥_____元)。

2.合同价格形式：单价合同 。

五、项目经理

承包人项目经理：_____。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书；

（2）投标函及其附录；

（3）专用合同条款及其附件；

（4）通用合同条款；

（5）技术标准和要求；

（6）图纸；

（7）已标价工程量清单或预算书；

（8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

66B9C29F-2F1C-4E7D-932A-B69B4DCA1A9D

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于_____年_____月_____日签订。

十、签订地点

本合同在威海市城市开发投资有限公司会议室签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自合同当事人加盖公章，并由法定代表人或法定代表人的授权代表签字后生效。

十三、合同份数

本合同一式 七 份，均具有同等法律效力，发包人执 五 份，承包人执 二 份，代理机构 一 份。

发包人：（公章）_____	代建单位：（公章）_____
法定代表人或其委托代理人：_____	法定代表人或其委托代理人：_____
（签字）	（签字）
组织机构代码：_____	组织机构代码：_____
地　址：_____	地　址：_____
邮政编码：_____	邮政编码：_____
电　话：_____	电　话：_____
传　真：_____	传　真：_____
电子信箱：_____	电子信箱：_____
开户银行：_____	开户银行：_____
账　号：_____	账　号：_____

66B9C29E-2FF0-4E7D-932A-B69B4DCA1A9D

承包人：(公章)_____

法定代表人或其委托代理人：（签字）_____

组织机构代码：_____

地　址：_____

邮政编码：_____

电　话：_____

传　真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账　号：_____

66B9C29E-2FF0-4E7D-932A-B69B4DCA1A9D

第二部分 通用合同条款

执行（GF—2017—0201）建设工程施工合同（示范文本）第二部分 通用合同条款。

66B9C29E-2FF0-4E7D-932A-B69B4DCA1A9D

第三部分 专用合同条款

1. 一般约定

1.1 词语定义

1.1.1 合同

1.1.1.10 其他合同文件包括：招标文件、施工组织设计、合同当事人在合同履行过程中的会议纪要、其他投标文件等 。

1.1.2 合同当事人及其他相关方

11.1.2.4 监理人：

名　　称：_____；

资质类别和等级：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____。

1.1.2.5 设计人：

名　　称：_____；

资质类别和等级：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____。

1.1.3 工程和设备

1.1.3.7 作为施工现场组成部分的其他场所包括：_____/_____。

1.1.3.9 永久占地包括：见规划红线图 。

1.1.3.10 临时占地包括：修建临时施工道路、临时住房租用的土地 。

1.3 法律

适用于合同的其他规范性文件：《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》、《建筑工程质量管

66B9C29E-2FF0-4E7D-932A-B69B4DCA1A9D

理条例》及现行有关法定法律、法规执行 。

1.4 标准和规范

1.4.1 适用于工程的标准规范包括：国家、省、市现行施工及验收规范和质量评定标准。

1.4.2 发包人提供国外标准、规范的名称：_____/_____；

发包人提供国外标准、规范的份数：_____/_____；

发包人提供国外标准、规范的名称：_____/_____。

1.4.3 发包人对工程的技术标准和功能要求的特殊要求：_____/_____。

1.5 合同文件的优先顺序

合同文件组成及优先顺序为：执行通用条款第 1.5 条。

1.6 图纸和承包人文件

1.6.1 图纸的提供

发包人向承包人提供图纸的期限：开工日期前 14 天向承包人提供图纸；

发包人向承包人提供图纸的数量：由发包人提供一式两份与本工程相关标准规范的图纸；

发包人向承包人提供图纸的内容：与工程有关的全部施工设计图纸。

1.6.4 承包人文件

需要由承包人提供的文件，包括：施工组织设计、工程进度计划、专项施工方案等；

承包人提供的文件的期限为：开工日期前 7 天；

承包人提供的文件的数量为：一式两份；

承包人提供的文件的形式为：书面形式；

发包人审批承包人文件的期限：应在收到 7 日内做出批示，逾期不确定的，也不提出书面意见的，视为同意。

1.6.5 现场图纸准备

关于现场图纸准备的约定：由监理人保存一套供检查使用的图纸和承包人文件。

1.7 联络

1.7.1 发包人和承包人应当在 7 天内将与合同有关的通知、批准、证明、证书、指示、指令、要求、请求、同意、意见、确定和决定等书面函件送达对方当事人。

66B9C29E-2EF0-4E7D-932A-B69B4DCA1A9D

1.7.2 发包人接收文件的地点：____驻施工现场办公室_____；

发包人指定的接收人为：_____。

承包人接收文件的地点：_____驻施工现场办公室_____；

承包人指定的接收人为：_____。

监理人接收文件的地点：_____驻施工现场办公室_____；

监理人指定的接收人为：_____。

1.10 交通运输

1.10.1 出入现场的权利

关于出入现场的权利的约定：_____/_____。

1.10.3 场内交通

关于场外交通和场内交通的边界的约定：__以工程规划红线为界_____。

关于发包人向承包人免费提供满足工程施工需要的场内道路和交通设施的约定：_/ 。_

1.10.4 超大件和超重件的运输

运输超大件或超重件所需的道路和桥梁临时加固改造费用和其他有关费用由承包人承担。

1.11 知识产权

1.11.1 关于发包人提供给承包人的图纸、发包人为实施工程自行编制或委托编制的技术规范以及反映发包人关于合同要求或其他类似性质的文件的著作权的归属：发包人__。

关于发包人提供的上述文件的使用限制的要求：不得用于与合同无关的其他事项_____。

1.11.2 关于承包人为实施工程所编制文件的著作权的归属：_____/_____。

关于承包人提供的上述文件的使用限制的要求：_____/_____。

1.11.4 承包人在施工过程中所采用的专利、专有技术、技术秘密的使用费的承担方式：自行承担 。

1.13 工程量清单错误的修正

出现工程量清单错误时，是否调整合同价格：_____调整_____。

允许调整合同价格的工程量偏差范围：___/___。

66B9C29F-2FF0-4A70-932A-B69B4DCA1A9D

2. 发包人

2.2 发包人代表

发包人代表：

姓　　名：_____；

身份证号：_____；

职　　务：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____。

发包人对发包人代表的授权范围如下：书面授权，全权代表。

代建人代表：

姓　　名：陈威；

职　　务：项目经理；

联系电话：15666300793；

代建单位对代建单位代表的授权范围如下：书面授权，全权代表。

2.4 施工现场、施工条件和基础资料的提供

2.4.1 提供施工现场

关于发包人移交施工现场的期限要求：发包人于开工日期 7 天前向承包人移交施工现场。

2.4.2 提供施工条件

关于发包人应负责提供施工所需要的条件，包括：施工现场具备“四通一平”（水、电、通信、路通；场地平整）即开工前施工现场具备施工条件。

2.5 资金来源证明及支付担保

发包人提供资金来源证明的期限要求：____。

发包人是否提供支付担保：_____。

发包人提供支付担保的形式：_____。

66B9C29F-2FF0-4E7D-932A-B69B4DCA1A9D

3. 承包人

3.1 承包人的一般义务

（5）承包人提交的竣工资料的内容：按照《文登市建设工程竣工档案验收工作手册》执行，承包人负责编制并提供竣工图 。

承包人需要提交的竣工资料套数：两套完整资料 。

承包人提交的竣工资料的费用承担：自行承担 。

承包人提交的竣工资料移交时间：竣工验收前 15 个工作日 。

承包人提交的竣工资料形式要求：书面形式 。

（6）承包人应履行的其他义务：/ 。

3.2 项目经理

3.2.1 项目经理：

姓　　名：_____；

身份证号：_____；

建造师执业资格等级：_____；

建造师注册证书号：_____；

建造师执业印章号：_____；

安全生产考核合格证书号：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____；

承包人对项目经理的授权范围如下：书面授权，全权代表 。

关于项目经理每月在施工现场的时间要求：项目经理应常住施工现场，且每月在施工现场时间不少于 26 日，每少一天，承包人应承担违约金 5000 元，超过 10 天以上不在现场，发包人有权解除合同，由此造成的工期耽误等所有损失，均由承包人承担 。

承包人未提交劳动合同，以及没有为项目经理缴纳社会保险证明的违约责任：全部由承包人承担法律责任 。

项目经理未经批准，擅自离开施工现场的违约责任：擅自离场≤3 天的，承包人应承担违约

66B9C29E-2FF0-4E7D-932A-B69B4DCA1A9D

金 10000 元；擅自离场＞3 天的，发包人有权要求承包人更换项目经理，并承担违约金 2 万元。由此增加的费用和（或）延误的工期由承包人承担。

3.2.3 承包人擅自更换项目经理的违约责任：原项目经理如能够继续履行职责的，监理人应责令承包人撤销其更换决定，承包人应承担违约金 2 万元；如原项目经理客观上已经无法继续履行职责的，发包人有权要求审核确认承包人更换的项目经理，承包人应承担违约金 5 万元。由此增加的费用和（或）延误的工期由承包人承担。

3.2.4 承包人无正当理由拒绝更换项目经理的违约责任： 由承包人向发包人支付 10 万元违约金，由此造成的工期延误，不予顺延 。

3.3 承包人人员

3.3.1 承包人提交项目管理机构及施工现场管理人员安排报告的期限：承包人应在接到开工通知后 7 天内，向监理人提交承包人项目管理机构及施工现场人员安排的报告。项目管理班子成员不得随意更换，因特殊原因确需更换的，须经发包人同意，并应在 5 日内报区城乡建设局工程科备案，区城乡建设局工程科要及时将人员变更情况告知区质监站、建管处，被更换的项目管理班子人员 6 个月内不得参加投标。变更人员未经备案的，招投标管理部门依据《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》对单位及个人记不良行为记录 。

3.3.3 承包人无正当理由拒绝撤换主要施工管理人员的违约责任：由承包人向发包人支付 5 万元违约金/人次 。

3.3.4 承包人主要施工管理人员离开施工现场的批准要求： 2 天内由监理人批准，2 天以上监理人同意后报发包人批准 。

3.3.5 承包人擅自更换主要施工管理人员的违约责任：原管理人员如能够继续履行职责的，监理人应责令承包人撤销其更换决定，承包人应承担违约金 1 万元；如原管理人员客观上已经无法继续履行职责的，监理人有权要求审核确认承包人更换的管理人员，承包人应承担违约金 2 万元。由此增加的费用和（或）延误的工期由承包人承担。

承包人主要施工管理人员擅自离开施工现场的违约责任： 擅自离场≤3 天的，承包人应承担违约金 10000 元；擅自离场＞3 天的，监理人有权要求承包人更换该管理人员，并承担违约金 5000 元。由此增加的费用和（或）延误的工期由承包人承担。项目管理班子成员施工期间请假外出时间原则上平均每个月不超过 4 天，且须向区质监站、建管处履行请假告知制度。

3.5 分包

3.5.1 分包的一般约定

66B9C2DE-2EF0-4E7D-932A-B69B4DCA1A9D

禁止分包的工程包括：全部工程。

主体结构、关键性工作的范围：全部工程。

3.5.2 分包的确定

允许分包的专业工程包括：无。

其他关于分包的约定：不分包。

3.5.4 分包合同价款

关于分包合同价款支付的约定：无。

3.6 工程照管与成品、半成品保护

承包人负责照管工程及工程相关的材料、工程设备的起始时间：自发包人向承包人移交施工现场之日起，直到颁发工程接收证书之日止。保护期间发生损坏，承包人自费予以修复。

3.7 履约担保

承包人是否提供履约担保：否。

4. 监理人

4.1 监理人的一般规定

关于监理人的监理内容：施工及保修阶段监理工作；以委托人的书面授权书为准，包括建设项目施工过程中的质量、进度、安全控制、信息管理；组织协调；工程签证等。

关于监理人的监理权限：建设项目施工过程中的质量、进度、安全控制、信息管理；组织协调；工程签证等。

关于监理人在施工现场的办公场所、生活场所的提供和费用承担的约定：监理人在施工现场的办公场所、生活场所由承包人提供，所发生的费用由发包人承担。

4.2 监理人员

总监理工程师：

姓　　名：_____；

职　　务：_____；

66B9C29E-2FFC-4E7D-932A-B69B4DCA1A9D

监理工程师执业资格证书号：_____；

联系电话：_____；

电子信箱：_____；

通信地址：_____；

关于监理人的其他约定：_____。

4.4 商定或确定

在发包人和承包人不能通过协商达成一致意见时，发包人授权监理人对以下事项进行确定：

（1）_____/_____；

（2）_____/_____；

（3）_____/_____。

5. 工程质量

5.1 质量要求

5.1.1 特殊质量标准和要求：____无____。

关于工程奖项的约定：_____达到省级安全文明工地要求_____。

5.3 隐蔽工程检查

5.3.2 承包人提前通知监理人隐蔽工程检查的期限的约定：工程隐蔽部位经承包人自检确认具备覆盖条件的，承包人应在共同检查前 48 小时书面通知监理人检查_____。

监理人不能按时进行检查时，应提前__/____小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过：___48___小时。

6. 安全文明施工与环境保护

6.1 安全文明施工

6.1.1 项目安全生产的达标目标及相应事项的约定：执行《建筑施工安全检查标准》

66B9C29E-2FF0-4E7D-932A-B69B4DCA1A9D

JGJ59-2011，在施工过程中，承包人须严格按照有关安全规范、法规及操作规程进行施工，服从发包人安全管理和遵守各项安全规章制度，因安全问题出现的事故，承包人承担完全责任和费用 。

6.1.4 关于治安保卫的特别约定：无 。

关于编制施工场地治安管理计划的约定：发包人和承包人应在工程开工后 7 天内共同编制施工场地治安管理计划，并制定应对突发治安事件的紧急预案 。

6.1.5 文明施工

合同当事人对文明施工的要求： 1、承包人必须按照文明施工要求予以施工，要保护好施工范围内的所有设施及管线，若因保护措施不到而产生的问题及费用，均由承包人负担；2、施工场地必须保持整洁，每天造成的施工垃圾必须当天清理；3、施工材料等物料必须按建筑平面图的指定位置堆放整齐。4、渣土车等运输车辆必须执行威海市相关规定；5 建筑施工工地扬尘污染防治实行总承包单位责任制，成立以项目经理为扬尘污染控制第一责任人的管理机构；6、项目部编制施工现场扬尘污染防治专项施工方案，并经监理单位及建设单位审核通过；7、现场大门口设置扬尘治理警示牌，施工现场主要道路及办公区、生活区进行硬化处理并辅以洒水降尘；8、施工工地出入口设置车辆冲洗设备及泥浆沉淀池，车辆不得带泥上路施工现场裸露地面，土堆以及易产生扬尘的建筑材料需采取防尘网覆盖或临时绿化等抑尘措施；9、施工期间，从建筑上层将具有粉尘逸散形的物料、渣土或废弃物输送到地面时，应采用密闭方式运输，不得凌空抛洒；10、施工现场实行封闭式管理，沿主次街道设置围挡，安排人员定期巡视保持围挡的整洁、美观。

6.1.6 关于安全文明施工费支付比例和支付期限的约定： / 。

7. 工期和进度

7.1 施工组织设计

7.1.1 合同当事人约定的施工组织设计应包括的其他内容：承包人必须在保证工期、质量的前提下配备相应的机械设备、人员，配备的设备和人员必须达到审定的施工组织设计方案要求，否则需向发包人提出变更申请，并报主管部门备案 。

7.1.2 施工组织设计的提交和修改

承包人提交详细施工组织设计的期限的约定： 承包人应在合同签订后14天内，但至迟不得晚于开工日期前7天，向监理人提交详细的施工组织设计，并由监理人报送发包人 。

发包人和监理人在收到详细的施工组织设计后确认或提出修改意见的期限：发包人和监理人应在监理人收到施工组织设计后 7 天内确认或提出修改意见 。

7.2 施工进度计划

7.2.2 施工进度计划的修订

发包人和监理人在收到修订的施工进度计划后确认或提出修改意见的期限：发包人和监理人应在收到修订的施工进度计划后 7 天内完成审核和批准或提出修改意见 。

7.3 开工

关于承包人提交工程开工报审表的期限：在工程准备工作完成后，计划开工日期前 7 天提交 。

关于发包人应完成的其他开工准备工作及期限：项目开工前，发包人应当办妥工程开工所需要的各项审批手续。

关于承包人应完成的其他开工准备工作及期限：项目开工前准备好开工所需的资料、工程设备，做好劳动力安排，与劳动力签订用工合同，开工前 7 日上报给发包人，完成由其修建的施工道路、临时设施等。因承包人未做好开工准备工作，导致工期延误的，由承包人承担由此增加的费用，且工期不予顺延 。

7.3.2 开工通知

因发包人原因造成监理人未能在计划开工日期之日起 90 天内发出开工通知的，承包人有权提出价格调整要求，或者解除合同。

7.4 测量放线

7.4.1 发包人通过监理人向承包人提供测量基准点、基准线和水准点及其书面资料的期限：发包人应在在开工日期前 7 天内通过监理人向承包人提供测量基准点、基准线和水准点及其书面资料 。

7.5 工期延误

7.5.1 因发包人原因导致工期延误

（7）因发包人原因导致工期延误的其他情形： 无 。

7.5.2 因承包人原因导致工期延误

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的计算方法为：因承包人原因造成工期延误的，每延误一天，承包人承担签约合同价的 3‰违约金及相应损失；若承包人不按照合同约定计划工

66B9C29E-2FF0-4E7D-932A-B69B4DCA1A9D

期或发包人发出的开工指令开工，每延误一天，承包人承担签约合同价的3‰违约金及相应损失。

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的上限：逾期竣工违约金不封顶。

7.6 不利物质条件

不利物质条件的其他情形和有关约定：/。

7.7 异常恶劣的气候条件

发包人和承包人同意以下情形视为异常恶劣的气候条件：

（1）八级及以上的持续2天的大风；

（2）日气温超过38℃的高温及低于-20℃的严寒大于3天；

（3）日降雨量100毫米至150毫米的持续3天的大雨及造成工程损坏的冰雹和大雪灾害。

7.9 提前竣工的奖励

7.9.2 提前竣工的奖励：无。

8. 材料与设备

8.4 材料与工程设备的保管与使用

8.4.1 发包人供应的材料设备的保管费用的承担：执行通用条款8.4.1条。

8.6 样品

8.6.1 样品的报送与封存

需要承包人报送样品的材料或工程设备，样品的种类、名称、规格、数量要求：/。

8.8 施工设备和临时设施

8.8.1 承包人提供的施工设备和临时设施

66B9C29E-2FF0-4E7D-932A-B69B4DCA1A9D

关于修建临时设施费用承担的约定：承包人自行承担修建临时设施的费用。

9. 试验与检验

9.1 试验设备与试验人员

9.1.2 试验设备

施工现场需要配置的试验场所：/。

施工现场需要配备的试验设备：/。

施工现场需要具备的其他试验条件：/。

9.4 现场工艺试验

现场工艺试验的有关约定：/。

10. 变更

10.1 变更的范围

关于变更的范围的约定：发生工程变更时，需以发包人、监理单位书面签字资料为准。

10.4 变更估价

10.4.1 变更估价原则

（1）本合同采用工程量清单的综合单价计价方式，结算时按现场实际发生的情况，根据清单约定的计算规则计算工程量，调整总价。清单中约定包干部分仍执行清单约定。在建设过程中如发生市场物价浮动和政策性调价，综合单价不做调整（清单中另有规定的除外）。

（2）清单中已有适用于变更工程的价格，按清单已有的价格变更清单价款；

（3）清单中只有类似于变更工程的价格，可以参照类似价格变更清单价款；

（4）清单中没有的子目，可以核定综合单价的，由发包人、监理单位、咨询公司等有关部

66B9C29E-2FE0-4E7D-932A-B69B4DCA1A9D

门根据相似工程项目的综合单价共同确定该综合单价；

（5）清单中没有的子目，不能核定综合单价的，按照现行（投标时）适用计价定额及相关规定，此部分结算价下浮率=1-中标价/招标控制价，且不低于 5%。

（6）若结算过程中发现综合单价存在畸高项或不平衡报价的，审计部门有权按施工当期的公允价格对综合单价予以调整。

（7）材料价格中均包含材料原价、运杂费、采保费及检测试验费等。

（8）水电费由承包人按实承担。

（9）新增加的工作内容中，原清单中没有的子目，且不能核定综合单价的，原清单中已有的材料执行原中标材料价格，原清单中没有的材料，由各相关单位共同确认材料单价。本工程的主要材料，发包人有提出更换的权力，因发包人提出材料变更导致材料产生差价的，发包人给予找补差价，但差价不再参与取费，仅计取规费及税金。

（10）措施费包干使用，结算时不再调整。

（11）投标报价中的规费、税金为不可竞争费用，应按相应规定足额计取，结算时排污费按实际发生计取 。

10.5 承包人的合理化建议

监理人审查承包人合理化建议的期限：监理人应在收到承包人提交的合理化建议后 7 天内审查完毕并报送发包人，发现其中存在技术上的缺陷，应通知承包人修改 。

发包人审批承包人合理化建议的期限：发包人应在收到监理人报送的合理化建议后 7 天内审批完毕 。

承包人提出的合理化建议降低了合同价格或者提高了工程经济效益的奖励的方法和金额为：/。

10.7 暂估价

暂估价材料和工程设备的明细详见附件 11：《暂估价一览表》。

10.7.1 依法必须招标的暂估价项目

对于依法必须招标的暂估价项目的确认和批准采取第 2 种方式确定。

10.7.2 不属于依法必须招标的暂估价项目

对于不属于依法必须招标的暂估价项目的确认和批准采取第 1 种方式确定。

66B9C29E-2FF0-4E7D-932A-B69B4DCA1A9D

第 3 种方式：承包人直接实施的暂估价项目

承包人直接实施的暂估价项目的约定：_____/_____。

10.8 暂列金额

合同当事人关于暂列金额使用的约定：_____/_____。

11. 价格调整

11.1 市场价格波动引起的调整

市场价格波动是否调整合同价格的约定：调整（以下材料价格允许调整，其他未体现部分不做调整）。

一、钢筋材料价格允许调整，调价原则如下：

1.调价原则

当钢筋市场价格浮动超过调价基准价±5%时，超过±5%以外的部分调整材料价差，材料价差只计取规费和税金，不再计取其他费用；每批次数量以建设单位、监理单位、施工单位共同签字确认的实际进场数量为准。

2.调价基准价

调价基准价为 2019 年 1 月 17 日“我的钢铁网”发布的济南地区波段图内的螺纹钢HRB400直径20mm的网上价格 3850.00 元/吨。

3.调价市场价

调价市场价为材料进场当日“我的钢铁网”（网址：http://www.mysteel.com/）公布的济南地区波段图内的螺纹钢HRB400直径20mm 的网上价格_____元/吨。

二、钢材材料价格允许调整，调价原则如下：

1.调价原则

当调价市场价浮动超过调价基准价±5%时，超过±5%以外部分给予调整材料价差，价差只计取规费和税金，不再计取其他费用；每批次数量以建设单位、监理单位、施工单位共同签字确认的实际进场数量为准。

2.可调价材料范围

钢结构范围内的方钢、钢板，不含镀锌及油漆费，仅调整钢材材料价差。

3. 调价基准价

66B9C29E-2F10-4E7D-952A-B69B4DCA1A9D

调价基准价为 2019 年 1 月 17 日“我的钢铁网”（网址：http://www.mysteel.com/）公布的济南地区波段图内的低合金中厚板 20 mm厚的网上价格 3850.00 元/吨。

4.调价市场价

调价市场价为建设方要求的材料进场当日“我的钢铁网”（网址：http://www.mysteel.com/）公布的济南地区波段图内的中厚板 20 mm厚的网上价格_____元/吨。

三、水泥、商砼、预拌砂浆材料价格允许调整，调价原则如下：

1.调价原则

当水泥、商砼、预拌砂浆市场价格浮动超过调价基准价±5%时，超过±5%以外的部分调整材料价差，材料价差只计取规费和税金，不再计取其他费用。

2.调价基准价

序号	材料名称及规格	调价基准价 （含税价格）
1	普通硅酸盐水泥32.5	550
2	商砼C15，含泵送费	435
3	商砼C20，含泵送费	450
4	商砼C20细石，含泵送费	470
5	商砼C25，含泵送费	465
6	商砼C30，含泵送费	480
7	商砼C35 P8抗渗，含泵送费	520
8	商砼C35，含泵送费	500
9	商砼C40掺UEA，含泵送费	540
10	预拌砂浆（砌筑）	305
11	预拌砂浆（抹灰）	320

其中泵送费按汽车泵考虑，泵送费为25元/m3。

3.调价市场价

每批次进场水泥、商砼、预拌砂浆当月的平均市场价，由建设单位、监理单位、施工单位共同确认的含税市场价格计算。

四、安装工程主要材料热镀锌钢管材料价格允许调整，调价原则如下：

1.调价原则

当市场价格浮动超过调价基准价±5%时，超过±5%以外的部分调整材料价差，材料价差只计取规费税金，不再计取其他费用；每批次数量以建设单位、监理单位、施工单位共同签字确认的实际进场数量为准。

66B9C2BE-2FF0-4E7D-932A-B9B4DCA1A9D

2.调价基准价

调价基准价为 2019年 1 月 17 日“我的钢铁网”发布的济南地区热镀锌钢管 DN25(友发)的网上价格5220.00元/吨。

3.调价市场价

调价市场价为材料进场当日“我的钢铁网”（网址：http://www.mysteel.com/）发布的济南地区热镀锌钢管DN25(友发)的网上价格____元/吨。

五、价差计算方式

材料总量以竣工结算审定数量为准，若记录数量与结算数量不符时，采购数量大于结算数量时超出部分从市场价高的批次中扣除；采购数量小于结算数量时差额部分按市场价最低的批次的价格进行调价。

（一）增值税模式

P—可调价材料结算差价（不含增值税）；

J’—调整基准价=调价基准价（含增值税）×（1±5%）；

Sn—各批次的调价市场价（含增值税）；

Ln—各批次进场材料数量

Q—竣工结算材料数量

Ln’—各批次进场材料数量扣除超出部分后的修正值。进场总数超出结算数量的部分不进入结算也不进行调差，因此此部分需在调差时进行扣除，扣除原则按市场价高的批次扣起，逐批次扣除至超出部分扣完为止；

Smin—各批次进场材料调价市场价最小值。

i—材料增值税率调整系数（钢筋、钢材、水泥、热镀锌钢管、衬塑钢管为1.16，商砼、预拌砂浆为1.03）。

材料总量以竣工结算审定数量为准。

①当∑Ln＞Q

P=∑（（Sn-J’）÷i×Ln’）

②当∑Ln＜Q

P=∑（（Sn-J’）÷i×Ln）+（Smin-J’）÷i×（Q-∑Ln）

66B9C29E-2EF0-4E7D-932A-B69B4CA1A9D

附件 1

可调价材料进场记录表

序号	材料名称及规格	单位	进场数量	进场日期	送货单位
1					
2					
3					
建设单位（签字） （盖章） 年 月 日		监理单位（签字） （盖章） 年 月 日			施工单位（签字） （盖章）

66B9C29E-2FF0-4E7D-932A-B69B4DCA1A9D

12. 合同价格、计量与支付

12.1 合同价格形式

1、单价合同。

综合单价包含的风险范围：投标报价时人工、材料、机械台班单价与工程实施时的差异；施工管理不当带来的人工、机械的窝工，材料使用不当带来的材料浪费等；管理不善带来的管理费越支；经营不善使得经济效益下降等 。

风险费用的计算方法：_____/_____。

风险范围以外合同价格的调整方法：_____/_____。

2、总价合同。

总价包含的风险范围：_____/_____。

风险费用的计算方法：_____/_____。

风险范围以外合同价格的调整方法：_____/_____。

3、其他价格方式：_____/_____。

12.2 预付款

12.2.1 预付款的支付

预付款支付比例或金额：_____/_____。

预付款支付期限：_____/_____。

预付款扣回的方式：_____/_____。

12.2.2 预付款担保

承包人提交预付款担保的期限：_____/_____。

预付款担保的形式为：_____/_____。

12.3 计量

12.3.1 计量原则

工程量计算规则：工程量计算规则：《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2008）、《山东省建设工程工程量清单计价规则》2011 。

12.3.2 计量周期

66B9C29E-2F10-4E7D-932A-B69B4DCA1A9D

关于计量周期的约定：按月计量。

12.3.3 单价合同的计量

关于单价合同计量的约定：/__。

12.3.4 总价合同的计量

关于总价合同计量的约定：/__。

12.3.5 总价合同采用支付分解表计量支付的，是否适用第 12.3.4 项〔总价合同的计量〕约定进行计量：/__。

12.3.6 其他价格形式合同的计量

其他价格形式的计量方式和程序：/__。

12.4 工程进度款支付

12.4.1 付款周期

关于付款周期的约定：按形象进度付款，工程进度达 30%（砼结构完成或完成合同总产值的 30%），拨付合同总价款的 20%；工程进度达 50%（钢结构完成或完成合同总产值的 50%），拨付至合同总价款的 40%；工程竣工验收合格后，拨付至合同总价款的 70%；工程结算后，经审计部门审计定案后，拨付至结算值的 97%，留 3%为质量保证金，余额自缺陷责任期满后的第一个月内付清（无息）。

12.4.2 进度付款申请单的编制

关于进度付款申请单编制的约定：__/__。

12.4.3 进度付款申请单的提交

（1）单价合同进度付款申请单提交的约定：_____/__。

（2）总价合同进度付款申请单提交的约定：_____/__。

（3）其他价格形式合同进度付款申请单提交的约定：_____/__。

12.4.4 进度款审核和支付

（1）监理人审查并报送发包人的期限：____/__。

发包人完成审批并签发进度款支付证书的期限：__/__。

（2）发包人支付进度款的期限：___/__。

发包人逾期支付进度款的违约金的计算方式：___/__。

12.4.6 支付分解表的编制

2、总价合同支付分解表的编制与审批：___/__。

3、单价合同的总价项目支付分解表的编制与审批：执行通用条款第 12.4.6 条第 3 款 。

66B9C29B-2BFC-4E7D-932A-B69B4DCA1A9D

13. 验收和工程试车

13.1 分部分项工程验收

13.1.2 监理人不能按时进行验收时，应提前 24 小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过： 48 小时。

13.2 竣工验收

13.2.2 竣工验收程序

关于竣工验收程序的约定：由发包人组织监理单位及设计单位共同予以验收，承包人必须确保工程一次性验收合格，因验收不合格，承包人应无条件返工，增加的费用由承包人自行承担 。

发包人不按照本项约定组织竣工验收、颁发工程接收证书的违约金的计算方法： / 。

13.2.5 移交、接收全部与部分工程

承包人向发包人移交工程的期限：应当在颁发工程接收证书后 7 天内完成工程的移交 。

发包人未按本合同约定接收全部或部分工程的，违约金的计算方法为： / 。

承包人未按时移交工程的，违约金的计算方法为： 每拖延一日，承包人向发包人支付合同价款的 3‰违约金 。

13.3 工程试车

13.3.1 试车程序

工程试车内容：_____/_____。

（1）单机无负荷试车费用由_____/_____承担；

（2）无负荷联动试车费用由_____/_____承担。

13.3.3 投料试车

关于投料试车相关事项的约定：_____/_____。

13.6 竣工退场

13.6.1 竣工退场

66B9C29E-2FF0-4E7D-95AA-B6CB4DCA1A9D

承包人完成竣工退场的期限：颁发工程接收证书后 28 天内。

14. 竣工结算

最终以威海市审计局审计结果为结算依据。

14.1 竣工结算申请

承包人提交竣工结算申请单的期限：承包人应在工程竣工验收合格后 28 天内向发包人和监理人提交竣工结算申请单。

竣工结算申请单应包括的内容：变更、签证、竣工图纸及通用条款 14.1 条规定。

14.2 竣工结算审核

发包人审批竣工付款申请单的期限：发包人应在 28 天内完成审批。

发包人完成竣工付款的期限：发包人应在签发竣工付款证书后的 14 天内，完成对承包人的竣工付款。

关于竣工付款证书异议部分复核的方式和程序：按照第 20 条〔争议解决〕约定处理。

14.4 最终结清

14.4.1 最终结清申请单

承包人提交最终结清申请单的份数：一式 4 份。

承包人提交最终结算申请单的期限：缺陷责任期终止证书颁发后 7 天内。

14.4.2 最终结清证书和支付

（1）发包人完成最终结清申请单的审批并颁发最终结清证书的期限：发包人应在收到承包人提交的最终结清申请单后 14 天内完成审批并向承包人颁发最终结清证书。

（2）发包人完成支付的期限：发包人应在颁发最终结清证书后 7 天内完成支付。

15. 缺陷责任期与保修

15.2 缺陷责任期

缺陷责任期的具体期限：24 个月。

66B9C29E-2F10-4E7D-932A-B69B4DCA1A9D

15.3 质量保证金

关于是否扣留质量保证金的约定：____扣留____。

在工程项目竣工前，承包人按专用合同条款第 3.7 条提供履约担保的，发包人不得同时预留工程质量保证金。

15.3.1 承包人提供质量保证金的方式

质量保证金采用以下第___（2）___种方式：

（1）质量保证金保函，保证金额为：___/___；

（2）__3__%的工程款；

（3）其他方式:___/___。

15.3.2 质量保证金的扣留

质量保证金的扣留采用以下第___（2）___种方式：

（1）在支付工程进度款时逐次扣留，在此情形下，质量保证金的计算基数不包括预付款的支付、扣回以及价格调整的金额；

（2）工程竣工结算时一次性扣留质量保证金；

（3）其他扣留方式:___/___。

关于质量保证金的补充约定：___/___。

15.4 保修

15.4.1 保修责任

工程保修期为：___详见附件 3___。

15.4.3 修复通知

承包人收到保修通知并到达工程现场的合理时间：承包人应当在接到保修通知之日起 3 天内派人保修。

16. 违约

16.1 发包人违约

16.1.1 发包人违约的情形

发包人违约的其他情形：___/___ 。

16.1.2 发包人违约的责任

发包人违约责任的承担方式和计算方法：

66B9C29E-2FF0-4E7D-932A-B69B4DCA1A9D

（1）因发包人原因未能在计划开工日期前 7 天内下达开工通知的违约责任：___/___。

（2）因发包人原因未能按合同约定支付合同价款的违约责任：发包人无正当理由不支付工程竣工结算价款，每拖付一日，发包人向承包人支付应付款的 3‰违约金 。

（3）发包人违反第 10.1 款〔变更的范围〕第（2）项约定，自行实施被取消的工作或转由他人实施的违约责任：发包人向承包人支付该项工作价款的 3‰违约金 。

（4）发包人提供的材料、工程设备的规格、数量或质量不符合合同约定，或因发包人原因导致交货日期延误或交货地点变更等情况的违约责任：___/___。

（5）因发包人违反合同约定造成暂停施工的违约责任：发包人向承包人支付暂停施工期间的机械、材料租赁费等与工程有关的相应费用 。

（6）发包人无正当理由没有在约定期限内发出复工指示，导致承包人无法复工的违约责任：工期顺延。

（7）其他：___/___。

16.1.3 因发包人违约解除合同

承包人按16.1.1项〔发包人违约的情形〕约定暂停施工满 84 天后发包人仍不纠正其违约行为并致使合同目的不能实现的，承包人有权解除合同。

16.2 承包人违约

16.2.1 承包人违约的情形

承包人违约的其他情形：_____/_____。

16.2.2 承包人违约的责任

承包人违约责任的承担方式和计算方法：（1）因承包人原因造成工期延误的，每延误一天，承包人承担签约合同价的 3‰违约金及相应损失 。

（2）工程质量达不到约定标准的，承包人应采取返工修理补救措施，使工程质量达到约定标准，并承担所支出的费用，若工程竣工验收时，发现工程质量达不到验收规范要求的，存在质量缺陷的，按照工程总造价的 10%予以扣除工程款。

（3）承包人未经发包人许可进行转包和违法分包的，承包人应向发包人支付签约合同价 5%的违约金 。

（4）承包人其他违约责任按照相关法律规范执行 。

16.2.3 因承包人违约解除合同

关于承包人违约解除合同的特别约定：承包人明确表示或者以其行为表明不履行合同主要义务的，发包人有权解除合同，承包人应向发包人支付 10%签约合同价的违约金及其相应法律责任。

发包人继续使用承包人在施工现场的材料、设备、临时工程、承包人文件和由承包人或以其名义编制的其他文件的费用承担方式：_/_____。

66B9C29C-2FF0-4E7D-932A-B69B4DCA1A9D

17. 不可抗力

17.1 不可抗力的确认

除通用合同条款约定的不可抗力事件之外，视为不可抗力的其他情形：执行通用条款及七级以上的地震、大于 9 级 4 小时以上的大风，150mm 以上的雨雪天、十年来未发生的洪水，40℃以上的高温天气。（冬期施工时间以当地质检部门下发文件中时间为准）。

17.4 因不可抗力解除合同

合同解除后，发包人应在商定或确定发包人应支付款项后 28 天内完成款项的支付。

18. 保险

18.1 工程保险

关于工程保险的特别约定：_____/_____。

18.3 其他保险

关于其他保险的约定：_____/_____。
承包人是否应为其施工设备等办理财产保险：_____/_____。

18.7 通知义务

关于变更保险合同时的通知义务的约定：执行通用条款 18.7 条规定。

20. 争议解决

20.3 争议评审

合同当事人是否同意将工程争议提交争议评审小组决定：同意。

66B9C29E-2FE0-4E7D-932A-B69B4DCA1A9D

20.3.1 争议评审小组的确定

争议评审小组成员的确定：合同当事人可以共同选择 1 名或 3 名争议评审员，组成争议小组 。

选定争议评审员的期限： 争议发生 14 天内 。

争议评审小组成员的报酬承担方式： 发包人和承包人各承担一半 。

其他事项的约定：_____/_____。

20.3.2 争议评审小组的决定

合同当事人关于本项的约定：_____/_____。

20.4 仲裁或诉讼

因合同及合同有关事项发生的争议，按下列第 （2） 种方式解决：

（1）向_____/_____仲裁委员会申请仲裁；

（2）向 工程所在地 人民法院起诉。

66B9C29E-2FF0-4E7D-932A-B69B4DCA1A9D

附件 1：

承包人承揽工程项目一览表

单位工程名称	建设规模	建筑面积（M^2）	结构形式	层数	生产能力	设备安装内容	合同价格（元）	开工日期	竣工日期

66B9C29E-2EF0-4E7D-932A-B69B4DCA1A9D

附件 2：

发包人供应材料设备一览表

序号	材料设备品种	规格型号	单位	数量	单价（元）	质量等级	供应时间	送达地点	备注

66B9C29E-2FF0-4E7D-932A-B69B4DCA1A9D

附件 3：

工 程 质 量 保 修 书

发包人（全称）：威海国际机场集团有限公司

代建人（全称）：威海市城市开发投资有限公司

承包人（全称）：_____

发包人和承包人根据《中华人民共和国建筑法》和《建设工程质量管理条例》，经协商一致就 威海机场货库工程施工签订工程质量保修书。

一、工程质量保修范围和内容

承包人在质量保修期内，按照有关法律规定和合同约定，承担工程质量保修责任。

质量保修范围包括地基基础工程、主体结构工程，屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏，供热与供冷系统，电气管线、给排水管道、设备安装和装修工程，以及双方约定的其他项目。具体保修的内容，双方约定如下：承包人所施工的所有工程项目。

二、质量保修期

根据《建设工程质量管理条例》及有关规定，工程的质量保修期如下：

1．地基基础工程和主体结构工程为设计文件规定的工程合理使用年限；

2．屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗为 5 年；

3．装修工程为 2 年；

4．电气管线、给排水管道、设备安装工程为 2 年；

5．供热与供冷系统为 2 个采暖期、供冷期；

6．住宅小区内的给排水设施、道路等配套工程为 2 年；

7．其他项目保修期限约定如下： / 。

质量保修期自工程竣工验收合格之日起计算。

三、缺陷责任期

工程缺陷责任期为 24 个月，缺陷责任期自工程通过竣工验收之日起计算。单位工程先于全部工程进行验收，单位工程缺陷责任期自单位工程验收合格之日起算。

缺陷责任期终止后，发包人应退还剩余的质量保证金。

四、质量保修责任

1．属于保修范围、内容的项目，承包人应当在接到保修通知之日起 7 天内派人保修。承包人不在约定期限内派人保修的，发包人可以委托他人修理。

2．发生紧急事故需抢修的，承包人在接到事故通知后，应当立即到达事故现场抢修。

3．对于涉及结构安全的质量问题，应当按照《建设工程质量管理条例》的规定，立即向当地建设行政主管部门和有关部门报告，采取安全防范措施，并由原设计人或者具有相应资质等级的设计人提出保修方案，承包人实施保修。

4．质量保修完成后，由发包人组织验收。

五、保修费用

66B9C29E-2FE0-4E7D-932A-B69D4DCA1A9D

保修费用由造成质量缺陷的责任方承担。

六、双方约定的其他工程质量保修事项：_____/_____。

工程质量保修书由发包人、承包人在工程竣工验收前共同签署，作为施工合同附件，其有效期限至保修期满。

发包人：（公章）_____

法定代表人或其委托代理人：_____

（签字）

组织机构代码：_____

地　址：_____

邮政编码：_____

电　话：_____

传　真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账　号：_____

代建单位：（公章）_____

法定代表人或其委托代理人：_____

（签字）

组织机构代码：_____

地　址：_____

邮政编码：_____

电　话：_____

传　真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账　号：_____

承包人：（公章）_____

法定代表人或其委托代理人：（签字）_____

组织机构代码：_____

地　址：_____

邮政编码：_____

电　话：_____

传　真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账　号：_____

66B9C29E-2FF0-4E7D-932A-B69B4DCA1A9D

附件 5：

承包人用于本工程施工的机械设备表

序号	机械或设备名称	规格型号	数量	产地	制造年份	额定功率(kW)	生产能力	备注

66B9C29E-2FF0-4E7D-932A-B69B4DCA1A9D

附件 6：承包人主要施工管理人员表

名　　称	姓名	职务	职称	主要资历、经验及承担过的项目
一、总部人员				
项目主管				
其他人员				
二、现场人员				
项目经理				
项目副经理				
技术负责人				
造价管理				
质量管理				
材料管理				
计划管理				
安全管理				
其他人员				

66B9C29E-2FF0-4E7D-932A-B69B4DCA1A9D

附件 11：　　11-1：材料暂估价表

序号	名称	单位	数量	单价（元）	合价（元）	备注

66B9C29E-2FF0-4E7D-932A-B69B4DCA1A9D

11-2：工程设备暂估价表

序号	名称	单位	数量	单价（元）	合价（元）	备注

66B9C29E-2FF0-4E7D-932A-B69B4DCA1A9D

11-3：专业工程暂估价表

序号	专业工程名称	工程内容	备注

66B9C29E-2FF0-4E7D-932A-B69B4DCA1A9D

第五章　　工程量清单及工程量清单报价表格式

1、清单编制总说明

工程名称：威海机场货库工程

一、报价人须知：

1.应按工程量清单及其计价格式规定的内容进行编制、填写、签字、盖章。

2.工程量清单及其计价格式中的任何内容不得随意删除或涂改。

3.工程量清单计价格式中列明的所有需要填报的单价和合价，投标人均应填报，未填报的单价和合价，视为此项费用已包含在工程量清单的其他单价和合价内。

4.金额（价格）均以人民币表示。

二、工程名称：威海机场货库工程。

三、工程概况：威海机场货库工程位于威海市文登区大水泊镇井南新村南、X001 路西、威海机场东，总建筑面积 10180.97m2，其中货运库建筑面积 10599.56 m2，消防水池及水泵房建筑面积 211.41 m2。货运库结构形式为钢筋混凝土框架结构+钢结构，建筑高度 11.30m，建筑层数整体一层局部二层；消防水池及水泵房结构形式为单层钢筋混凝土框架结构，建筑高度 3.90m。

四、工程招标范围：设计图纸范围内的工程施工、验收、保修及相关服务，具体内容详见施工图纸、工程量清单。（不包括货运库的工艺流程及民航专业弱电系统工程部分，此部分另行招标。）

五、工程质量：达到国家验收规范合格标准。

六、编制依据：

1.建设单位提供的施工图纸；

2.《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2008）；

3.《山东省建设工程工程量清单计价规则》（2011）

4.《山东省建设工程费用项目组成及计算规则》(2011)；

5.省和市建设主管部门颁发的计价定额和计价管理办法及有关计价要求；

6.与建设项目相关的标准设计图集、规范、技术资料等；

7.建筑市场情况。

七、清单项目中凡注明“以下、以内、小于”字样者，均包括本身；注明“以上、以外、大于”字样者，均不包括本身。

八、投标单位参与投标视为已考察工程现场、现场原有的工程情况（包括工地位置情况、道路、存贮空间、装运限制及任何其他足以影响报价的情况）已较为了解和充分预计，并能根据已了解情况合理组织完成施工，现场原有工程的实际情况（包括与建筑施工单位交接过程中的各种因素）视为在报价中已充分考虑。

九、投标单位在投标报价时，应根据现场条件、招标文件要求，按照《建设工程工程量清单计价规范》、《山东省建设工程工程量清单计价规则》、本清单说明及子目规定的计算规则，结合施工方案、技术规范、技术装备、技术能力、施工管理经验及市场行情等规定综合分析及测算，在保证成本且有适当利润的前提下填报。

66B9C29E-2EF0-4E70-932A-BC9B4DCA1A9D

十、投标单位在投标报价时，应考虑本工程的招标范围、工期要求与承包方式、以及不同专业交叉作业影响，并将与此有关的可能产生的费用考虑在相应的投标报价中。

十一、在建设过程中发生的诸如市场物价浮动和政策性调价等一切因素，综合单价均不做调整，招标文件另有规定的除外。

十二、投标单位在投标报价时，应根据企业自身实力结合市场信息，充分考虑市场竞争因素和市场风险进行自主报价。工程量清单计价表中的综合单价应包括完成本项目（清单子目）内容所需的人工费、材料费、机械使用费、制作费、运输费、安装费、管理费、利润、检验试验费、采保费（包括自购、指定及甲供材料）、损耗、成品保护费等，并考虑风险因素，以及为完成本工程项目（清单子目）的施工所发生于该工程施工前和施工过程中技术、生活、安全等方面的非工程实体项目费用，以及招标文件和合同中明确的其他责任和义务。

十三、综合单价所含工作内容应细化到清单所含子项要求，投标单位在投标时应按清单给定的统一格式，提供“单项工程费用汇总表”、“单位工程汇总表”、“分部分项工程量清单计价表”、“工程量清单综合单价分析表”、“措施项目清单与计价表”、“主要材料价格表”、“材料议价差表”等，投标单位应按其规定内容填写。

十四、投标单位应详细填写工程量清单计价表中的每一项综合单价及合价，如某一项没有填写视为已包括在其它项目清单的综合单价及总价内。

十五、投标单位按照本清单填报分部分项工程量清单综合单价，严禁不平衡报价，不得恶意降低报价扰乱市场，评标委员会有权对不合理报价进行质疑，投标单位应给予合理的答复。否则，经评标委员会评定为不合理报价的投标文件将视为废标。如中标人编制的部分工程量清单单价畸高，招标单位有权要求中标单位在签订合同或者工程结算时调整至合理价格，但投标报价中低价不调整。

十六、投标单位必须完成所有按国家相关法律法规、行业规范等文件要求完成的检测和验收（包括自购、指定及甲供材料、成品、半成品的检验检测费），由此产生的所有费用投标单位在报价时须予以考虑，结算时不增加此部分费用。

十七、工程施工中，为保证工程质量，施工单位自行采取的施工工艺措施项目，均由投标单位在报价时自行考虑，结算时不增加此部分费用。

十八、所有材料均应选用符合国标的产品，建设单位规定品牌的材料要在工料机汇总表、工程主材汇总表、工程设备汇总表中注明选用材料的品牌，所有由投标单位自主报价的材料，采购前中标单位均须提供样品，经招标人同意后方可使用；若中标单位提供的样品或因其它的原因达不到招标人的要求，招标人有权指定供应商，一切费用由中标单位承担。

十九、投标单位在投标报价时须按营改增后的计价依据执行，取费执行鲁建办字【2016】20 号文。

二十、投标单位在投标报价时须按营改增后的计价依据执行，规费执行鲁建办字【2016】20 号文,其中规费中的社会保障费执行鲁标定字[2016]33 号文的规定增值税一般计税法费率 1.52%计取，执行鲁建建管字【2018】17 号文；危险作业意外伤害保险费率暂按威建字【2012】49 号规定计取，费率为 0.1%；该费用竣工结算时依据建设方代缴情况另行调整。工程排污费执行 2012 年 4 月 9 日《关于发布威海市建设工程规费费用及计取规定的通知》，费率为 0.2%，在竣工结算时凭施工过程中环保部门出具的缴款凭据按

66B9C29E-2FFD-4E7D-832A-B69BADCA1A0D

实结算（不包括违规的罚款）；税金执行鲁建标字[2018]12 号文规定不含税造价的 10%计取，中标后需按此税率开具增值税专用发票。若出现因中标单位纳税资格所开具的增值税专用发票税率与投标税率不一致的情况，最终结算时税率按照中标单位实际开具的增值税专用发票税率计取。

二十一、投标单位在投标报价时，应综合考虑以下费用:

1.图纸与清单不符的以清单为准，清单未注明的以图纸为准。

2.工程量清单中的工作内容和项目特征描述，均为分部分项清单项目的主要内容。若有未列全的其他内容由投标单位按照招标文件、设计图纸、规范等资料要求综合考虑；设计及规范等资料未明确的由投标单位根据现场考察、施工经验和相关资料综合考虑；或于答疑前书面提出，在答疑时统一解决。所有分部分项工程量清单均以完成该清单项目的所有内容为准考虑到综合报价中，结算时不予调整。结算时对清单特征描述中未施工的部分予以相应的扣除。

3.招标图纸设计不完善或节点遗漏等情况，各投标方应结合施工经验及规范充分考虑该部分费用并计入到综合报价中，结算时不再调整。

4.本工程的主要材料，招标人都有提出更换的权力，因招标人提出材料变更导致材料产生差价招标人给予找补差价，差价只计取规费、税金，不再计取其他费用。

5.无论清单是否给出暂估价格，本工程的材料、设备，招标人保留自行采购的权利。

6.所有投标报价材料均应包括其采购保管费用，运输费、施工现场内外搬运费、二次倒运费、检验试验费等所有费用，并根据实际情况考虑材料的损耗率，损耗率应在“工程量清单综合单价分析表”中有明确体现。结算时不再因损耗及运距等因素而调整综合单价。

7.“材料暂估价一览表”中已给定的材料价格为暂估价格，报价时按暂估价格进入综合单价，列暂估价格的材料，招标单位可以授权投标单位采购，也可在适当或必要的时候，收回此授权。经核准的实际材料价和暂估价格产生的差价，给予找补差价，差只计取规费、税金，不再计取其他费用。没有暂估价格的材料由施工单位自主报价，结算时不再调整，综合单价中的材料价格必须与材料价格表中的材料价格一致，不一致时以报价较低者为准。

8.施工现场临时场地、临时水、电已开通至建筑红线内，红线内的所有用水费用(包括施工单位利用地下水的费用）、用电费用由投标单位自行解决。水源电源接入点至施工场地内由中标单位实施，管线的规格、数量、平面走向等投标单位自行确定，所需费用全部包含在措施费的投标报价中，结算时不增加此部分费用。

9.中标单位负责收集整理中标范围内的工程施工资料并在规定的时间内移交归档。

10.在施工过程中可能产生的扬尘、噪音、车辆进出等因素，不得对周围居民的安全、财产及正常生活等造成影响，需采取的措施及费用均需考虑在投标报价当中；若因此引起纠纷及损失，均由投标单位自行解决。

11.施工扬尘治理应达到威住建通字【2017】9 号、威住建通字【2017】38 号文的要求，需要产生的费用应在投标报价中综合考虑，结算时不再增加此部分费用。

12.进出场车辆清洗，相邻场地道路清扫冲洗等费用应考虑到报价内，结算时不另计算。

13.中标单位为本工程提供的各类车辆及机械设备费用，包括机械设备的进出场、装卸、拼装、交通标

示牌、警示牌等所有费用，应包括在清单报价中，投标单位应充分考虑施工过程中发生的各种机械的多次进出场和机械停滞的费用及风险费用，结算时不增加此部分费用。

14.报价单位应根据现场实际情况，自行考虑临时设施的搭设位置，但必须符合规定。无论场内场外，结算时不再增加此部分费用。

15.投标单位需依据施工组织设计及场地堆料的合理布局，综合考虑材料场地内的二次搬运费用及成品保护费用，因中标单位组织不善等非第三方或建设方原因导致的返修费用均有中标单位承担。

16.措施费（一）、措施费（二）包干计取使用，按给定的清单格式及工程量进行自主报价，如清单的工程量与招标图纸工程量有差异，请投标单位根据施工图纸在清单报价中综合考虑。填报综合单价时应考虑完成本项目（清单子目）内容所需的人工费、材料费、机械使用费、管理费、利润，并考虑与此项目有关的风险因素等一切费用，结算时不再调整。投标单位对措施费用（一）、（二）的投标报价，除清单所列措施项目外，除清单所列措施项目外，还可以根据招标文件、补充招标文件的要求及自身拟订的本工程施工组织设计、施工方案、工程施工经验及投标单位的实际情况等将所需产生的费用计入措施费（二）中的“其他措施费”清单项目中。

17.投标报价要充分考虑施工过程中不可避免的赶工期增加费、必要的成品保护费，结算不予调整。

18.砌筑、抹灰、涂刷等施工工序及现场情况要求搭设脚手架、活动架、安全维护网等施工措施的，其费用均包含在相应的分部分项工程报价中，结算不予另计。

19.模板支撑费用计入综合单价中，报价应根据本工程特征综合考虑使用模板材料、支撑方式及摊销次数，实际施工无论采用何种方式，结算时均不再调整。在清单报价中，投标单位还应充分考虑施工过程中发生的各种机械的多次进出场和机械停滞的费用及风险费用，结算时不再增加此部分费用。

20.石材材料价格报价包含原材料费，场外加工费及加工损耗，采购保管费，运输费，场内二次切割、套割、磨边、倒角、剔槽、打孔等所有费用。石材的铺贴损耗、二次切割损耗、场内外运输损耗等所有损耗均包含在清单综合单价报价中。因保管不当增加的费用由中标单位承担。因中标单位材料计划原因造成需二次加工的费用，由中标单位承担。

21. 在建设过程中如发生市场物价浮动或政策性调价等因素，均不调整综合单价（招标文件另有约定的除外）。

22.该项目安全文明施工要求达到省级安全文明要求，报价中须充分考虑此部分费用，结算时不增加此部分费用。

23.“其他项目清单”中给出专业工程暂估价未包含规费税金，报价时按规定计取规费、税金，否则按废标处理。

二十二、土建清单报价时，投标单位应注意:

1.土、石方开挖均按开挖前天然密实体积计算，工程量按 03 建筑工程消耗量定额计算规则计算开挖量。投标人投标报价内应充分考虑土方开挖、装车外运、弃置、人工清槽以及施工现场开挖土方所需工作面、放坡等所有费用，结算时不另调整。

2.回填子目报价应包含场内堆放、倒运等费用，根据施工组织设计并结合现场实际情况综合考虑运输距离、运输方式及回填方式等相关因素。

66B9C29E-2FF0-4E7E-934A-B69B4DC1A9D

3.所有加气砼砌筑项目投标单位报价时应结合本工程的实际情况和政府相关文件充分考虑掺砌砖的费用，结算时此部分费用不另增加。

4.投标单位所有混凝土项目的报价应结合本工程的实际情况和政府的相关规定考虑混凝土的施工方式，无论是采用何种搅拌和运输、输送方式，结算时均不做任何调整。砼报价中应包含各种添加剂的费用。砼标号发生变更的仅调整材料差价，差价只计规费、税金。

5.所有涉及砂浆项目的报价应结合本工程的实际情况和政府的相关规定考虑砂浆的施工方式，实际施工中无论是采用预拌、现场搅拌或成品砂浆，结算时均不调整。砂浆价格应综合考虑砂浆罐的租赁费，结算时不再另计。结算时砂浆的品种及标号与清单不一致，可找补不同标号的差价，差价只计规费、税金。

6.各部位模板的对拉螺栓、止水螺栓及端头处理、螺栓孔洞封堵、孔洞防水的等费用在措施费报价中综合考虑。

7.钢筋的损耗不另计取，均包括在钢筋的综合单价当中；钢筋项目的报价应考虑包含箍筋。马凳用钢筋按图纸设计做法计算，并入相应规格的钢筋工程量内。钢筋清单子目中的钢筋损耗不另计取，均包括在钢筋的综合单价当中；采用带“E”钢筋或16G101图集中要求的高强钢筋而增加的费用，均考虑在投标报价中，结算时不做调整。

8.防水工程量按照实际的防水面积计算，清单报价中应综合考虑附加层、阴阳角等各叠加位置、防水接头处理（如刷聚氨酯等）、施工损耗及压条、各类套管端口防水处理等费用，结算时不再增加其他费用。

9.夹心外墙板和屋面板项目包含板块间的缝隙处理费用、必要的固定费用等，结算不予另计。

10.抹灰子目报价应包括甩浆和刷界面剂等界面处理的费用。内外墙抹灰报价时，应依据图纸按成活做法考虑组价，结算时不因材料及抹灰层厚度等各种原因的变更而调整清单单价。

11.建筑物砼墙柱面、砼天棚面平整度要达到工艺要求，如果达不到而由此增加的费用，结算时不予调整。

12.仿石真石漆、乳胶漆、涂料及油漆均按照成活遍数用量进行报价，结算时不再调整。现场施工时，招标人有权根据观感要求单位增减涂刷遍数。其中仿石真石漆档次要求达到中、高级档次，投标报价内应充分考虑档次要求，结算不再另行调整。

13.油漆、乳胶漆、仿石真石漆施工时，报价应考虑施工过程中必要的遮挡保护措施，结算时此部分费用不另增加。

14.所有门窗洞口尺寸成活后与清单描述浮动在宽度100mm，高度150mm范围内，综合单价不调整。

15.天棚吊顶按水平投影面积计算，因吊顶高度及龙骨种类不同所采用的各种吊杆及所增加的反向支撑、预留加固型钢等要综合考虑到报价中，结算时不调整；吊顶顶棚项目的投标报价中应综合考虑顶棚检修口、开灯孔及与其它专业正常施工中相互配合而增加的人工，材料等费用，以后此部分不得以签证的形式单独增加费用。

16.块料面层中所含砂浆标号与实际施工中的标号不同时，结算时对与此有关的项目不进行换算。结算时块料面层的规格有变化时，只调整清单子目中块料面层的材料差价，人工费、机械费等其他费用不再调整。

17.块料面层下结合层应包括基层清理、结合层、素水泥浆等工序，厚度满足施工要求，达到验收标准。

砂浆结合层实际厚度与清单特征厚度不符，仅给予调整结合层砂浆含量，其他费用均不调整。

18.水泥稳定碎石土养护覆盖材料需采用毛毡，投标单位报价时应充分考虑，结算时不另调整。

19.钢结构构件的损耗不另计取，投标人在投标报价时应充分考虑，结算不另调整。

20.钢结构屋面板、墙面板投标人在投标报价时应充分考虑包边包角费用，结算不另调整。

21.钢结构的检验检测费不另计取，投标人在投标报价时应充分考虑，结算不另调整。

二十三、安装清单报价时，投标单位应注意:

1.分部分项清单中设备安装项目，报价时综合单价中只考虑安装费用，设备费用在设备汇总表中列出，按规定计取税金后最终列入投标总价中。

2.所有水管道的管件、法兰等均由投标人自主报价，计入相应项目的综合单价中。

3.所有管道的支架、防腐刷油、套管（除单独列项部分）均包含在相应清单项目中，报价时应综合考虑，结算时不再调整此类项目。

4.管道的压力试验、系统吹扫、管道除锈、管道刷油等均包含在相应清单项目中，报价时应综合考虑。

5.线缆敷设工程量是按设计图示的就位后净尺寸计算（包括水平、垂直走向）。电缆各处预留长度和波形余度及损耗均考虑在综合单价中。电缆的穿刺线夹、T 接头、中间头及终端头亦考虑在电缆敷设综合单价中，电缆敷设时不论采用何种连接方式综合单价均不做调整。

6.所有管道、阀件、设备的支（吊）架制作安装、减振器安装等均包含在相应清单项目中，报价时应综合考虑，结算时不再调整此类项目。

7.安装工程中配电箱（柜）包含焊压接线端子及基础槽钢制作安装等与之相关的所有费用。

8.施工单位应充分仔细阅读图纸，综合考虑超高、管井、暗室、吊顶等施工中的相关费用，结算时不论采用何种方案，均不得调整。

9.设备本体调试、系统调试及联动调试，应依据施工规范及技术要求进行报价。有清单子目的单独报价，没有单列清单项目的应综合考虑在相应的清单报价中，结算时不再增加此类费用。

二十四、工程主要材料和设备及相关配件的价格应在主要材料表和设备表中详细列明品牌、规格、型号单价。报价中所选用的品牌档次应不低于以下品牌中档以上：

1. 镀锌钢管：天津友发、河北东升、莱阳莱重；
2. 无缝钢管：鞍钢、包钢、邯钢；
3. 阀门：上海二阀、上海良工、上海冠龙；
4. 铜阀：埃美柯、上海冠龙、詹姆斯伯雷；
5. PPR、UPVC 管：中财、联塑、华纳；
6. 虹吸雨水：吉博力、金牛、泰宁；
7. 电阀门:江森、霍尼韦尔、西门子；
8. 风阀、风口、消声器：金光、中大、格瑞德；

66B9C29E-2FFD-4F7D-932A-B69B4DCA1A9D

9. 水泵：双轮、凯泉、东方、熊猫；

10. 稳压装置：威海宜特、济南张夏、济南华普、水龙王；

11. 报警设备：海湾、北大青鸟、依爱；

12. 报警阀类、水流指示器、信号阀、水泵接合器、喷淋头等：上海金盾(海盾牌)、福建水力（水力牌)、福建天广(天广牌)；

13. 水箱：威海宜特、济南华普、济南张夏；

14. 沟槽管件：潍坊亿佰通、福建白沙、上海威逊；

15. 多联机：日立、大金、东芝、三菱重工；

16. 配电箱、柜主要元器件：ABB、西门子、施耐德；

17. 隔热断桥铝合金型材：广东兴发、辽宁忠旺、沈阳丽格、山东华建；

18. 玻璃原片：吴江南玻、上海耀皮、威海蓝星，原厂原片；

19. 密封胶：杭州之江、广州白云、郑州中原、山东永安；

20. 结构胶：杭州之江、广州白云、郑州中原、山东永安；

21. 幕墙窗开启五金件：广东坚朗、杨氏立兴、山东国强；

22. 平开内倒五金件：广东坚朗、杨氏立兴、国强亚萨合莱。

二十六、特明：

1.本工程可调价材料调价方法详见“威海机场货库工程可调价材料调价方法”

2.各投标单位必须严格按照清单表格等要求报价，若有疑问按规定提出答疑。

1、工程量清单（详见后附录）

66B9C29E-2FF0-4E7D-93AA-B69B4DCA1A9D

3、可调价材料调价方法

威海机场货库工程可调价材料调价方法

一、钢筋材料价格允许调整，调价原则如下：

1.调价原则

当钢筋市场价格浮动超过调价基准价±5%时，超过±5%以外的部分调整材料价差，材料价差只计取规费和税金，不再计取其他费用；每批次数量以建设单位、监理单位、施工单位共同签字确认的实际进场数量为准。

2.调价基准价

调价基准价为 2019 年 1 月 17 日“我的钢铁网”发布的济南地区波段图内的螺纹钢HRB400直径20mm的网上价格 3850.00 元/吨。

3.调价市场价

调价市场价为材料进场当日“我的钢铁网”（网址：http://www.mysteel.com/）公布的济南地区波段图内的螺纹钢HRB400直径20mm 的网上价格_____元/吨。

二、钢材材料价格允许调整，调价原则如下：

1.调价原则

当调价市场价浮动超过调价基准价±5%时，超过±5%以外部分给予调整材料价差，价差只计取规费和税金，不再计取其他费用；每批次数量以建设单位、监理单位、施工单位共同签字确认的实际进场数量为准。

2.可调价材料范围

钢结构范围内的方钢、钢板，不含镀锌及油漆费，仅调整钢材材料价差。

3. 调价基准价

调价基准价为 2019 年 1 月 17 日“我的钢铁网”（网址：http://www.mysteel.com/）公布的济南地区波段图内的低合金中厚板 20 mm厚的网上价格 3850.00 元/吨。

4.调价市场价

调价市场价为建设方要求的材料进场当日“我的钢铁网”（网址：http://www.mysteel.com/）公布的济南地区波段图内的中厚板 20 mm厚的网上价格_____元/吨。

三、水泥、商砼、预拌砂浆材料价格允许调整，调价原则如下：

1.调价原则

当水泥、商砼、预拌砂浆市场价格浮动超过调价基准价±5%时，超过±5%以外的部分调整材料价差，材料价差只计取规费和税金，不再计取其他费用。

2.调价基准价

66B9C29E-2EE0-4E7D-932A-B69B4DCA1A9D

序号	材料名称及规格	调价基准价 （含税价格）
1	普通硅酸盐水泥32.5	550
2	商砼C15，含泵送费	435
3	商砼C20，含泵送费	450
4	商砼C20细石，含泵送费	470
5	商砼C25，含泵送费	465
6	商砼C30，含泵送费	480
7	商砼C35 P8抗渗，含泵送费	520
8	商砼C35，含泵送费	500
9	商砼C40掺UEA，含泵送费	540
10	预拌砂浆（砌筑）	305
11	预拌砂浆（抹灰）	320

其中泵送费按汽车泵考虑，泵送费为25元/m3。

3.调价市场价

每批次进场水泥、商砼、预拌砂浆当月的平均市场价，由建设单位、监理单位、施工单位共同确认的含税市场价格计算。

四、安装工程主要材料热镀锌钢管材料价格允许调整，调价原则如下：

1.调价原则

当市场价格浮动超过调价基准价±5%时，超过±5%以外的部分调整材料价差，材料价差只计取规费税金，不再计取其他费用；每批次数量以建设单位、监理单位、施工单位共同签字确认的实际进场数量为准。

3.调价基准价

调价基准价为 2019年 1 月 17 日“我的钢铁网”发布的济南地区热镀锌钢管 DN25(友发)的网上价格5220.00元/吨。

3.调价市场价

调价市场价为材料进场当日“我的钢铁网”（网址：http://www.mysteel.com/）发布的济南地区热镀锌钢管DN25(友发)的网上价格____元/吨。

五、价差计算方式

材料总量以竣工结算审定数量为准，若记录数量与结算数量不符时，采购数量大于结算数量时超出部分从市场价高的批次中扣除；采购数量小于结算数量时差额部分按市场价最低的批次的价格进行调价。

66B9C29E-2FF0-4E7D-932A-B69B4DC41A9D

（一）增值税模式

P—可调价材料结算差价（不含增值税）；

J’—调整基准价=调价基准价（含增值税）×（1±5%）；

S_n—各批次的调价市场价（含增值税）；

L_n—各批次进场材料数量

Q—竣工结算材料数量

L_n’—各批次进场材料数量扣除超出部分后的修正值。进场总数超出结算数量的部分不进入结算也不进行调差，因此此部分需在调差时进行扣除，扣除原则按市场价高的批次扣起，逐批次扣除至超出部分扣完为止；

S_{min}—各批次进场材料调价市场价最小值。

i—材料增值税率调整系数（钢筋、钢材、水泥、热镀锌钢管、衬塑钢管为1.16，商砼、预拌砂浆为1.03）。

材料总量以竣工结算审定数量为准。

① 当$\Sigma L_n > Q$

$P=\Sigma((S_n-J')\div i\times L_n')$

② 当$\Sigma L_n < Q$

$P=\Sigma((S_n-J')\div i\times L_n)+(S_{min}-J')\div i\times(Q-\Sigma L_n)$

66B9C29E-2FF0-4E7D-932A-B69B4DCA1A9D

附件 1

可调价材料进场记录表

序号	材料名称及规格	单位	进场数量	进场日期	送货单位
1					
2					
3					
建设单位（签字） （盖章） 年　月　日		监理单位（签字） （盖章） 年　月　日			施工单位（签字） （盖章）

66B9C29E-2FF0-4E7D-932A-B69B4DCA1A9D

第六章 图纸

1、图纸目录

序号	图名	图号	版本	出图日期	备注

2、图纸

66B9C29E-2FF0-4E7D-932A-B69B4DCA1A9D

第七章 技术标准和要求

工程建设地点的现场条件：

一、现场施工条件

施工现场四通一平。

二、本工程采用的技术规范

设计规范见施工图纸。

承包商在实施本工程时，对所有施工工艺都应按国家、建设行政主管部门现行技术规范和专业技术文件的要求执行。若上述规范和技术文件作出修改时，则以修改后的新标准和规范为准。若上述规范和技术文件有矛盾冲突时，以标准及要求高的为准，本工程必须遵照执行的现行技术标准与规范包括（不限于此）：

1、《建设工程项目管理规范》（GB/T50326-2016），以中国建筑工业出版社编制为准。

2、《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300/2013），以中国建筑工业出版社编制为准。

3、《工程建设标准强制性条文》（工业建筑部分、房屋建筑部分），以中国建筑工业出版社编制为准。

4、《建筑施工安全检查标准》（JGJ59-2011）

5、《工程测量规范》（GB5026-2016），以中国计划出版社编制为准。

6、《土方与爆破工程施工及验收规范》（GB500501-2012）

7、《建筑地基处理技术规范》（JGJ79-2012）

8、《地基与基础工程施工及验收规范》（GB51004-2015），以中国建筑工业出版社编制为准。

9、《砌体工程施工质量验收规范》（GB50203-2015），以中国建筑工业出版社编制为准。

10、《砼结构工程质量验收规范》（GB50204-2015）

11、《建筑地面工程施工及验收规范》（GB50209-2010），以中国计划出版社编制为准。

12、《屋面工程技术规范》（GB50345-2012）

13、《建筑装饰装修工程施工质量验收规范》（GB50210-2013）

14、《钢筋焊接及验收规程》（JGJ18-2015），以中国建筑工业出版社编制为准。

15、《建筑给水排水及采暖工程施工质量验收规范》（GB50242-2013），以中国建筑工业出版社编制为准。

16、《给水排水管道工程施工及验收规程》（GB50268-2008）

17、《采暖与卫生工程施工及验收规程》（GBJ242-2013）

18、《电气装置安装工程电缆线路施工及验收规范》（GB50168-2006）

19、《电气装置安装工程接地装置施工及验收规范》（GB50169-2016）

20、《住宅建筑规范》（GB50368-2005）

21、《钢结构工程施工及验收规范》（GB50205-2001），以中国计划出版社编制为准。

22、《建筑电气工程施工质量验收规范》（GB50303-2011）

23、工程所需其他技术规范及法规等。

第八章 投标文件格式

以威海市建设工程电子交易系统生成的带唯一水印码的投标文件为准，除系统自动生成的格式外，其他格式可参考招标文件。

66B9C29E-2FF0-4E7D-932A-B69B4DCA1A9D

投标函附录

工程名称：

序号	条款内容	合同条款号	约定内容	备注
1	项目经理	合同协议书第五条	姓名：_____ 电话：_____ 邮箱：_____	
2	工期	合同协议书第二条	_____	
3	分包	专用条款第 3.5 款	不分包	
4	质量保修期	专用条款第 15.4 款	_____	
5	质量标准	合同协议书第三条		
6	投标有效期	/		
备注：投标人在响应招标文件中规定的实质性要求和条件的基础上，可做出其他有利于招标人的承诺。此类承诺可在本表中予以补充填写。				

投标人（盖章）：_____

法人代表或委托代理人（签字或盖章）：_____

日期：____年_____月_____日

66B9C29E-2FF0-4E7D-932A-B69B4DCA1A9D

法定代表人身份证明

投 标 人：_____

单位性质：_____

地　　址：_____

成立时间：_____年_____月_____日

经营期限：_____

姓　　名：_____性　　别：_____

年　　龄：_____职　　务：_____

系_____（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

投标人：_____（盖单位章）

法定代表人：_____（签字）

_____年_____月_____日

附：法定代表人身份证明或身份证扫描件

66B9C29E-2FF0-4E7D-932A-B69B4DCA1A9D

授权委托书

本人_____（姓名）系_____（投标人名称）的法定代表人，现委托_____（姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改_____（项目名称）的投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：<u>至本项目投标有效期满。</u>

代理人无转委托权。

附：委托代理人身份证扫描件（授权委托代理人必须为本企业正式员工，且必须上传近 6 个月以上在本企业的社会保险证明（社会保险中心提供的缴纳证明原件的扫描件或网上打印带有电子签章及电子验真码的缴纳证明扫描件。）

注：1. 不满足以上要求其投标将被否决。

2.若法定代表人参加开标会议，此表可删除。

投　标　人：_____（盖单位章）

法定代表人：_____（签字）

身份证号码：_____

委托代理人：_____（签字）

身份证号码：_____

_____年_____月_____日

66B9C29E-2FF0-4E7D-932A-B69B4DCA1A9D

投标保证金

后附：

1、如以电汇、网上银行形式缴纳投标保证金的，后附投标保证金汇款凭证、企业基本户银行开户证扫描件；

2、如以银行保函形式缴纳投标保证金的，后附银行保函扫描件；

3、如以保险保函方式缴纳投标保证金的，后附如下资料扫描件：1）保险费汇款证明及有效发票；2）企业基本户银行开户许可证；3)有效保函；4）保险机构在中国银行保险监督管理委员会批准或备案的证明；5）保险机构通过上述网站公开信息的查询截图；6）保险机构出具工程项目所在地设区市市域内设有的服务机构营业执照。

66B9C29E-2FF0-4E7D-932A-B69B2FCA1A9D

项目负责人简历表

姓名		年龄		学历	
职称		职务		拟在本合同任职	
毕业学校	年毕业于　　学校　　专业				
主要工作经历					
时间	参加过的类似项目		担任职务	发包人及联系电话	
近两年获得荣誉					
时间	荣誉称号		发证机关	级别	

投标人：（盖章）

法定代表人或委托代理人：_____（签字或盖章）

日期：　　年　　月　　日

66B9029E-2FF0-4E7D-932A-B69B4DCA1A9D

承包人用于本工程施工的机械设备表

序号	机械或设备名称	规格型号	数量	产地	制造年份	额定功率(kW)	生产能力	备注

说明：

1、“备注栏”填写设备的来源（自有、租用或其他形式）。

2、投标人对提供的以上资料的真实性负责，评标过程中评标委员若对以上投标人提供的资料有异议，可要求投标人提供原件进行复核，若发现有不实之处，按无效标处理。

投标人：（盖章）

法定代表人或委托代理人：_____（签字或盖章）

日期：　　年　　月　　日

66B9C29E-2FF0-4E7D-932A-B69B4DCA1A9D

投标人基本情况表

<table>
<tr><td>投标人名称</td><td colspan="6"></td></tr>
<tr><td>注册地址</td><td colspan="3"></td><td>邮政编码</td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td rowspan="2">联系方式</td><td>联系人</td><td colspan="2"></td><td>电　话</td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td>传　真</td><td colspan="2"></td><td>网　址</td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td>组织结构</td><td colspan="6"></td></tr>
<tr><td>法定代表人</td><td>姓名</td><td></td><td>技术职称</td><td></td><td>电话</td><td></td></tr>
<tr><td>技术负责人</td><td>姓名</td><td></td><td>技术职称</td><td></td><td>电话</td><td></td></tr>
<tr><td>成立时间</td><td colspan="2"></td><td colspan="4">员工总人数：</td></tr>
<tr><td>企业资质等级</td><td colspan="2"></td><td rowspan="6">其中</td><td>项目经理</td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td>营业执照号</td><td colspan="2"></td><td>高级职称人员</td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td>注册资金</td><td colspan="2"></td><td>中级职称人员</td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td>开户银行</td><td colspan="2"></td><td>初级职称人员</td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td>账号</td><td colspan="2"></td><td>技　工</td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td>经营范围</td><td colspan="6"></td></tr>
<tr><td>备注</td><td colspan="6"></td></tr>
</table>

投标人：（盖章）

法定代表人或委托代理人：_____（签字或盖章）

日期：　　年　　月　　日

66B9C29E-2FF0-4E7D-932A-B69B4DCA1A9D

企业信誉与实力

<table>
<tr><th colspan="9">企业工程获奖情况</th></tr>
<tr><td>序号</td><td>工程名称</td><td>建设单位</td><td>工程造价
（建设规模）</td><td>合同签订时间</td><td>所获奖项</td><td>获奖时间</td><td>得分</td><td>备注</td></tr>
<tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td rowspan="4">所填内容应与威海市住房和城乡建设局网信用档案中录入的业绩一致</td></tr>
<tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr>
<tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr>
<tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr>
<tr><th colspan="9">类似工程业绩</th></tr>
<tr><td>序号</td><td>工程名称</td><td>建设单位</td><td>工程造价
（建设规模）</td><td>中标通知书时间</td><td>合同签订时间</td><td>得分</td><td colspan="2">备注</td></tr>
<tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td colspan="2" rowspan="3">按招标文件规定提供相关资料</td></tr>
<tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr>
<tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr>
<tr><td colspan="2">企业信用及考核情况</td><td colspan="7"></td></tr>
<tr><td colspan="2">企业信用等级</td><td colspan="7"></td></tr>
<tr><td colspan="2">合计</td><td colspan="7"></td></tr>
</table>

注：1、企业信用，按照威海市住房和城乡建设局的《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》的规定对规定违纪、违规进行累计。

投标人：（盖章）

法定代表人或委托代理人：_____（签字或签章）

日期：　　年　　月　　日

66B9C29E-2FF5-4E7D-932A-B69B4DC0A9D

项目经理信誉与实力

姓名		年龄		职称	
项目经理工程获奖情况					
序号	工程名称	建设单位	工程规模（工程造价）	合同签订时间	获奖情况（注明时间）	得分	备注
							所填内容应与威海市住房和城乡建设局网信用档案中录入的业绩一致
项目经理信用情况							
合计							

投标人：（盖章）

法定代表人或委托代理人：_____（签字或盖章）

日期：　　年　　月　　日

66B9C29E-2FE0-4E7D-932A-B69B4DCA1A9D

拟用于该工程项目经理未担任其他在建、预中标或中标工程项目的项目经理承诺和投标人信用

我方拟派往_____（项目名称）的项目经理_____（项目经理名字）身份证号：注册证书号：_____没有担任任何在建、预中标或中标工程项目的项目经理。

特此承诺。

投标人：（盖章）

法定代表人或委托代理人：_____（签字或盖章）

日期：　　年　　月　　日

注：“预中标项目”指已在相关招投标网站上发布中标公示，且在中标公示期内的工程。

66B9C29E-2EF0-4E7D-932A-B69B4DCA1A9D

投标人信用承诺书

为营造公平竞争、规范有序的市场环境，树立诚信守法经营形象。本单位郑重承诺：

一、我方在此声明，本次招标投标活动中申报的所有资料都是真实、准确完整的，如发现提供虚假资料，或与事实不符而导致投标无效，甚至造成任何法律和经济责任，完全由我方负责。

二、我方在本次投标活动中绝无资质挂靠、串标、围标情形，若经贵方查出，立即取消我方投标资格并承担相应的法律责任。

三、我方在以往的招标投标活动中，无重大违法、违规的不良记录；或虽有不良记录，但已超过处理期限。

四、我方一旦中标，将按规定及时与招标人签订合同，严格按照投标文件中所承诺的报价、质量、工期、投标方案、项目经理等内容组织实施。

五、自觉接受社会各界的监督，依法接受有关行政机关的事中事后监管和执法检查，并如实提供有关情况和材料。

六、严格遵守国家法律、法规、规章和相关政策规定，积极参与社会信用体系建设，倡树以信笃行，以诚兴业的传统美德，争当信用市民，争创信用企业。

七、本《信用承诺书》同意向社会公开。

承诺单位：　　（盖章/签字）

年　　月　　日

备注：在评分办法资信标部分未要求的格式，参考第八章投标文件格式制作，并上传至资信标补充文件中。

66B9C20E-2FF0-4E7D-932A-B69B4DCA1A9D

附录1

66B9C29E-2FF0-4E7D-932A-B69B4DCA1A9D

威海综合评估法（新评标系统） 评分办法

序号	标题	分值	评分标准
威海综合评估法（新评标系统）［100.00］			
1	资格审查［合格制］		
1.1	营业执照	合格制	上传加盖电子签章的pdf文档，内容为：营业执照的彩色扫描件，须为有效证件
1.2	资质证书	合格制	上传加盖电子签章的pdf文档，内容为：资质证书的彩色扫描件,须为有效证件；且符合第二章“投标人须知”第1.4.1项规定
1.3	安全生产许可证	合格制	上传加盖电子签章的pdf文档，内容为：安全生产许可证的彩色扫描件，须为有效证件
1.4	法定代表人身份证明或授权委托书	合格制	上传加盖电子签章的pdf文档,内容为：法定代表人身份证（有授权委托人的，必须附法人代表授权委托书及授权委托人身份证）彩色扫描件及社会保险证明材料扫描件。投标单位法定代表人授权的委托代理人必须为本企业正式员工，且必须上传近6个月以上在本企业的社会保险证明材料(社会保险中心提供的缴纳证明扫描件或网上打印带有电子签章及电子验真码的缴纳证明扫描件)。 具体格式详见招标文件第八章投标文件格式。
1.5	投标保证金证明	合格制	上传加盖电子签章的pdf文档 1、如以电汇、网上银行形式缴纳投标保证金的，上传投标保证金汇款凭证、企业基本户银行开户证彩色扫描件； 2、如以银行保函形式缴纳投标保证金的，上传银行保函彩色扫描件； 3、如以保险保函方式缴纳投标保证金的，上传如下资料彩色扫描件：1）保险费汇款证明及有效发票；2）企业基本户银行开户许可证；3)有效保函；4）保险机构在中国银行保险监督管理委员会批准或备案的证明；5）保险机构通过上述网站公开信息的查询截图；6）保险机构出具工程项目所在地设区市市域内设有的服务机构营业执照。
1.6	项目管理机构	合格制	上传加盖电子签章的pdf文档,包括：项目经理、技术负责人、施工员、质检员、材料员、劳务员各1名，安全员2名。上传项目管理班子人员证书及社保证明材料彩色扫描件。 备注： （1）项目班子成员不得兼任两个及以上岗位。项目管理班子成员必须为本企业正式员工，且必须上传近6个月以上在本企业的社会保险证明材料（社会保险中心提供的缴纳证明或网上打印带有电子签章及电子验真码的缴纳证明，若为退休人员无社会保险证明，须提供人力资源和社会保障部门出具的养老金收入证明和聘用单位出具的“聘书”）。 （2）项目经理配备必须符合注册建造师项目规模标准或专业要求；技术负责人必须持工程系列中级及以上职称或建设类注册证书； （3）须上传项目经理的注册建造师证书及安全考核合格B类证书彩色扫描件； （4）在2018年12月31日之后过期的岗位证书，只做为审查岗位的依据，不作为否决投标的条件。
1.7	失信情况查询	合格制	上传加盖电子签章的pdf文档 1、上传“信用中国”网（www.creditchina.gov.cn）、“中国执行信息公开网”（http://zxgk.court.gov.cn/）2个网站失信查询截图（查询对象包括投标人及其法定代表人、项目经理、委托代理人）。 2、投标人未被威海市各职能部门列为严重失信主体,本条投标人无需附截图，开标现场招标人或招标代理机构应当通过威海市信用管理中心开发的联合奖惩微门户程序或信用威海网站查询投标人是否被威海市各职能部门列为严重失信主体，如被列为严重失信主体，将否决其投标。
1.8	投标人信用承诺书	合格制	上传加盖电子签章的pdf文档，具体格式详见招标文件第八章投标文件格式。
1.9	省一体化注册登记审核通过截图	合格制	上传加盖电子签章的pdf文档,内容为山东省建筑市场监管与诚信一体化注册登记审核通过截图
2	技术标［20.00］		
2.1	施工总平面图布置设计合理	1.80	（1.8分）对工程整体有深刻认识，表述清晰完整，施工段划分、临时设施合理，工期、人员等安排情况合理
2.2	施工方案和技术措施合理	1.80	（1.8分）施工方案和技术措施合理，对关键工序和关键部位施工具有针对性，结合施工现场实际情况，采取措施保障办公环境，确保不影响制冷和采暖，措施得力、经济、安全、可行
2.3	质量保证措施	1.80	（1.8分）工程质量保证措施科学合理，切实可行，有针对本工程质量通病的有效控制措施、有施工中难点、重点的具体解决方案，表述清晰，切实可行
2.4	安全文明措施和应急救援预案	1.80	（1.8分）针对项目实际情况有完整的安全文明措施和应急救援预案，且措施齐全，预案可行
2.5	环境保护措施	1.80	（1.8分）环境保护措施安全得力，减少噪音、降低环境污染、扬尘治理措施、地下管线及其他地上地下设施的保护加固措施等
2.6	冬雨季施工	1.80	（1.8分）冬季、雨季施工方案

威海综合评估法（新评标系统） 评分办法

序号	标题	分值	评分标准
2.7	施工进度计划和进度措施	1.80	（1.8分）施工进度计划和进度措施（包括以横道图或标明关键线路的网络进度计划、保障进度计划需要的主要施工机械设备、劳动力需求计划及保证措施、材料设备进场计划及其他保证措施等）
2.8	资源配备计划	1.80	（1.8分）资源配备计划。投入的劳动力、机械设备等计划合理，与进度计划呼应，满足施工需要；施工设备选型和配套合理、保证性高，质量监控设备齐全、满足工程检验需要。
2.9	项目管理机构人员配备齐全合理	1.80	（1.8分）项目管理机构人员配备齐全合理（采用暗标方式，不得涉及人员姓名、公司名称等暴露投标人身份的内容）。
2.10	成品保护、工程保修制度	1.80	（1.8分）成品保护、保修方案与工程保险制度措施、总承包单位与监理、设计的配合等
2.11	建筑渣土的出入口管理、车辆运输、施工现场保护措施等	2.00	（2分）建筑渣土的出入口管理、车辆运输、施工现场保护措施等；扬尘治理、工程施工管理、施工机具管理、物料堆放、垃圾运送和堆放、施工废水排放措施等
3	资信标［10.00］		
3.1	企业工程获奖情况	2.50	企业近二年工程获奖情况加分按照《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》规定计算且只计同类工程，以开标现场招标代理在“威海市住房和城乡建设局”网站查询的备案获奖信息为准，最高得2.5分。 备注：评标时，企业的工程获奖、荣誉得分按“威海市住房和城乡建设局”网上公布为准。信用档案的良好行为信息对外公布期为两年，不良行为信息对外公布期为一年。未在“威海市住房和城乡建设局”登记公布的企业的工程获奖、荣誉，评标时不予记分。投标人需在投标截止时间前，持公布文件及其它证明材料到市建设主管部门办理登记，录入信用档案（0631-5232593）。 上传加盖电子签章的pdf文档的企业工程获奖情况表，具体格式详见招标文件第八章投标文件格式。
3.2	企业信用及考核情况	2.50	1、上传加盖电子签章的pdf文档,内容为：企业持有经中国人民银行省会（首府）城市中心支行以上分支机构备案的从事企业征信和信用等级等业务的社会信用服务机构出具的信用等级为AAA级信用报告或信用记录的得2分，AA级信用报告或信用记录的得1分，A级信用报告或信用记录的得0.5分。备注：本项只计最高分，不重复计分。投标单位须上传证明材料扫描件（信用报告中须具有征信机构的《信用评级机构备案证》），否则该项不得分。 2、企业近一年未发生任何违纪、违规情况者得基本分0.5分，有违法违规行为扣分的，在基本分的基础上按照《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》规定扣分计算，扣分无下限。以开标现场招标代理在“威海市住房和城乡建设局”网站查询的备案信息为准。投标单位若在其他城市存在违法、违规行为或造成责任事故，按《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》的规定进行再扣分。
3.3	项目管理机构	2.50	通过系统选择项目班子成员：项目经理为建筑工程专业一级注册建造师且必须具备项目经理安全考核B证；技术负责人必须持工程系列中级及以上职称或建设类注册证书；其他关键岗位管理人员[包括施工员、质检员、材料员、劳务员各1名，安全员2名]配备齐全，符合以上人员配备要求的为本项目管理机构的最低标准，得2分。技术负责人持高级及以上技术职称的再加0.5分。
3.4	项目经理工程获奖情况	0.50	项目经理近两年承揽工程获奖情况加分按照《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》规定计算且只计同类工程，以开标现场招标代理在“威海市住房和城乡建设局”网站查询的备案信息为准，最高得0.5分。 备注：评标时，项目经理的工程获奖、荣誉得分按“威海市住房和城乡建设局”网上公布为准。信用档案的良好行为信息对外公布期为两年。未在“威海市住房和城乡建设局”登记公布的项目经理的工程获奖、荣誉，评标时不予记分。投标人需在投标截止时间前，持公布文件及其它证明材料到市建设主管部门办理登记，录入信用档案（0631-5232593）。 上传加盖电子签章的pdf文档的项目经理获奖情况表，具体格式详见招标文件第八章投标文件格式。
3.5	项目经理信用情况	1.00	项目经理近一年未发生任何违纪、违规情况者得基本分1分，有违法违规行为扣分的，在基本分的基础上按照《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》规定计算，扣分无下限；以开标现场招标代理在“威海市住房和城乡建设局”网站查询的备案信息为准。投标单位的项目经理若在其他城市存在违法、违规行为或造成责任事故，按《威海市建筑市场责任主体信用档案记录标准》的规定进行再扣分。

66B9C29E-2FF0-4F6B-9B4DCA1A9D

威海综合评估法（新评标系统） 评分办法

序号	标题	分值	评分标准
3.6	企业业绩	1.00	上传加盖电子签章的pdf文档，内容为：企业近三年承揽过的合同额≥4000万元的类似工程，每有一项得0.5分，本项最高计至1分。 注：1、上传施工合同扫描件和加盖主管部门备案章的中标通知书扫描件（两者同时具备）作为有效业绩；若该业绩为建设单位直接发包项目，应同时上传带有二维码且加盖发包人公章的直接发包通知书扫描件及甲乙双方盖章的施工合同扫描件（两者同时具备）作为有效业绩。日期以施工合同签订时间为准。 2、具体格式详见招标文件第八章投标文件格式。 3、工程业绩信息需投标人在投标截止时间前通过威海市建设工程电子交易系统自主上传至系统里，无需审核，提交后的信息将通过系统对外公布。工程业绩信息一经使用将不再有修改权限。信息真实性由投标人自行负责，如发现投标人录入的信息存在弄虚作假的现象，将按照法律法规等文件要求进行依法处理，并记不良行为记录，情况严重者，将被列入黑名单。
4	**商务标［70.00］**		
4.1	投标报价	67.00	投标总报价评标基准价计算方法一：综合平均法 评标基准价C=A×K1×Q1+B×K2×Q2 A：投标价算术平均值。 当n（有效投标人个数，以下相同）＜7时，A=所有投标价的算术平均值； 当7≤n＜10时，A=所有投标报价中去掉1个最高价、1个最低价后的算术平均值； 当n≥10时，A=所有投标报价中去掉2个最高价、2个最低价后的算术平均值。 B：招标控制价。 K：下浮系数； K1的取值范围为95.5%、96%、96.5%、97%、97.5%、98%； K2的取值范围为97%； Q：权重比例Q1+Q2=100%；
			Q1的取值范围为30%、31%、32%、33%、34%、35%； K1、Q1的取值在开标前由投标人推选的代表随机抽取确定。 投标总报价评标基准价计算方法二：二次平均价法 评标基准价C=A2 A1=所有投标报价去掉1个最高价、1个最低价后的算术平均值。 当n＞5时，A2=所有不高于A1的投标报价去掉1个最低价后的算术平均值； 当n≤5时，A2=A1×K。K：下浮系。 K的取值范围为95.5%、96%、96.5%、97%、97.5%、98%；在开标前由投标人推选的代表随机抽取确定。 投标总报价评标基准价计算方法三：次低投标价法 评标基准价C=所有有效标书投标报价中的次低投标价； 以评标基准值为基准，报价与该基准进行比较，相同得满分；
			每高于基准值1%扣 3 分，扣完为止； 每低于基准值1%扣 1.5 分，扣完为止。4.1(开标现场确定)(开标现场确定)
4.2	措施费项目报价	1.00	采用平均法 当n＜5时，评标基准价为各投标报价中相应分部分项综合单价金额的算术平均值 当n≥5时，评标基准价为去掉其中最高价和最低价后的算术平均值 以评标基准值为基准，报价与该基准进行比较，相同得满分； 每高1%扣本项满分的 0.1 ，扣完为止； 每低1%扣本项满分的 0.1 ，扣完为止。(平均法)
4.3	分部分项	2.00	采用平均法 当n＜5时，评标基准价为各投标报价中相应分部分项综合单价金额的算术平均值 当n≥5时，评标基准价为去掉其中最高价和最低价后的算术平均值 采用计算机辅助评标的，需对每一项清单报价进行评审，分部分项总数为N,投标人所报每项清单单价与单项评标基准价相等时得2/N分，投标人清单单价比单项评标基准价每高1％扣0.25/N分；投标人清单单价比单项评标基准价每低1％扣0.125/N分，每项清单最高得分2/N分，最低0分，得分精确到小数点后2位，分数计算过程中，比例不足部分按照插入法计算。本项得分等于每项清单报价得分之和。(平均法)

66B9C29E-2FE0-5370-B24A-B69BDCA1A9D

其他注意事项

控制价　　: 41991468.86

专家个数　　:7

投标人报价方式　　:总价（元）

定标方式　　:推荐候选人3名

66B9C29E-2FF0-4E7D-932A-B69B4DCA1A9D

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海机场货库工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	1 货库							
	1.1 土建工程							
1	010101001001	平整场地	1.土壤类别:综合考虑 2.工作内容:挖、填、平整 3. 平整方式:由投标人根据现场情况自行考虑	m2	7389.66			
2	AB001	竣工清理	1.工程量:按建筑物勒脚以上外墙外围水平面积乘以檐口高度（有山墙的，按山尖二分之高度度），地下室按地下室上口外围水平面积乘以地下室地坪至建筑物第一层地坪间的高度。地下室采光井不计，地下室防潮层保护墙不计。	m3	66424.28			
3	010101003001	挖基础土方	1.开挖形式:综合考虑 2.土壤类别:综合考虑 3.基础形式:综合考虑 4.挖土深度:综合考虑 5.工作内容:包括基底人工清槽，场内堆土、倒土、装车、外运、弃置等 6.运距:综合考虑 7.工程量:按03建筑工程消耗量定额计算规则计算工程量	m3	6073.02			
4	010103001001	土（石）方回填	1.回填材料:符合回填要求 2.回填质量:清除基坑内杂物,分层夯实,每层厚度不大于300，压实系数不小于0.94,回填质量满足设计要求 3.工作内容:包含挖土、装卸、场内外运输、回填等全部工作内容 4.运距:由投标人根据施工组织设计及现场实际情况自行考虑 5.回填部位:综合考虑 6.土源:投标单位现场情况自行考虑 7.工程量:回填量按碾或夯实后的实方体积计算	m3	4507.66			
5	010301001001	砖基础	1.基础形式:条形基础 2.砖品种、规格:MU15非粘土标准砖 3.砂浆强度等级:M10水泥砂浆	m3	350.7			
6	010302001001	实心砖墙	1.墙体厚度:120mm 2.砖品种、规格:MU15非粘土实心砖 3.砂浆强度等级:M5.0混合砂浆 4.部位:卫生间等	m3	3.76			
7	010302001002	实心砖墙	1.墙体厚度:200mm 2.砖品种、规格:MU15非粘土实心砖 3.砂浆强度等级:M5.0混合砂浆 4.部位:卫生间1.8m以下	m3	18.82			
8	010302006001	零星砌砖	1.砖品种:MU10蒸压灰砂砖 2.砂浆强度:M5.0混合砂浆 3.部位:卫生间便台、台阶、拖布池等零星砌体	m3	4.94			

66B9C29E-2FE0-4E7D-932A-B69B4DCA1A9D

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海机场货库工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
9	010304001001	砌块墙	1.墙体类型:综合考虑 2.墙体厚度:200mm 3.砖、砌块品种、规格:加气砼砌块 4.砂浆强度等级:M5.0混合砂浆 5.墙体的耐火极限:不低于3h	m3	1196.46			
10	010304001002	砌块墙	1.墙体类型:综合考虑 2.墙体厚度:100mm 3.砖、砌块品种、规格:加气砼砌块 4.砂浆强度等级:M5.0混合砂浆 5.砌筑高度:综合考虑 6.墙体的耐火极限:不低于3h	m3	10.64			
11	010401006001	垫层	1.材料名称及做法:300厚碎石垫层，压实系数＞0.96 2.部位:卸货平台、坡道、待运棚、货运作业区等	m3	2645.11			
12	010304001003	砌块墙	1.墙体类型:综合考虑 2.墙体厚度:200mm 3.砖、砌块品种、规格:防火墙 4.砂浆强度等级:M5.0混合砂浆 5.墙体的耐火极限:不低于3h	m3	98.19			
13	010401006002	垫层	1.材料名称及做法:150厚碎石垫层 2.部位:一层不发火水泥砂浆地面、细石砼地面	m3	43.13			
14	010401006003	垫层	1.混凝土强度等级:C25 2.厚度:综合考虑 3.部位:卸货平台、坡道、待运棚、货运作业区等	m3	2204.26			
15	010401006004	垫层	1.混凝土强度等级:C15 2.厚度:综合考虑 3.部位:一层除砼耐磨地面、冷冻冷藏间地面外	m3	67.66			
16	010401006005	垫层	1.混凝土强度等级:C15 2.厚度:综合考虑 3.部位:独立基础	m3	123.39			
17	010401006006	垫层	1.混凝土强度等级:C15 2.厚度:综合考虑 3.部位:条形基础	m3	162.44			
18	010401002001	独立基础	1.基础形式:独立基础 2.混凝土强度等级:C35	m3	693.48			
19	010401001001	带形基础	1.基础形式:条形基础 2.混凝土强度等级:C25	m3	369.27			
20	010402001001	矩形柱	1.柱种类、断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35	m3	375.5			
21	010402001002	构造柱	1.柱种类、断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	120.6			
22	010404001001	直形墙	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35	m3	51.04			
23	010405001001	有梁板	1.厚度:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35	m3	773.42			
24	010403002001	矩形梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35	m3	370.95			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海机场货库工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
25	010403004001	圈梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25 3.部位:基础圈梁、卫生间止水台、一层圈梁	m3	198.65			
26	010403001001	基础梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C35 3.部位:楼梯基础梁	m3	0.62			
27	010403005001	过梁	1.断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C25	m3	6.9			
28	010406001001	直形楼梯	1.名称:板式楼梯 2.厚度:100mm 3.混凝土强度等级:C35	m2	84.91			
29	010406001002	直形楼梯	1.名称:板式楼梯 2.厚度:每增减10mm 3.混凝土强度等级:C35	m2	280.73			
30	010407001001	其他构件	1.构件名称:窗台压顶 2.混凝土强度等级:C25	m3	18.74			
31	010407001002	其他构件	1.构件名称:女儿墙压顶 2.混凝土强度等级:C25	m3	16.16			
32	010405008001	雨篷、阳台板	1.名称:雨棚 2.板厚:120mm 3.混凝土强度等级:C35砼	m2	11.71			
33	010407001003	其他构件	1.构件名称:砼门槛 2.混凝土强度等级:C15	m3	0.17			
34	010407001004	其他构件	1.构件名称:台阶 2.混凝土强度等级:C15	m3	9.09			
35	010405009001	其他板	1.名称、厚度:屋面变形缝盖板 2.混凝土强度等级:C25 3.做法:详见12J201第A15页第4节点	m3	0.55			
36	010407001005	其他构件	1.构件名称:防撞柱内砼等 2.混凝土强度等级:C20砼	m3	3.6			
37	010407002001	散水、坡道	1.名称:散水 2.宽度:900mm 3.做法:a.50厚C20混凝土,1:1水泥沙子压实赶光；b.150厚碎石灌M2.5砂浆c.素土夯实，向外坡3%~5% 4.工作内容:含与主楼交接处、转角处等部位沥青胶泥嵌缝	m2	139.14			
38	010407002002	散水、坡道	1.名称:坡道 2.宽度:综合考虑 3.做法:参照05J909图集,地1,砼耐磨地面 4.工作内容:含与主楼交接处、转角处等部位沥青胶泥嵌缝	m2	130.5			
39	010408001001	后浇带	1.部位:梁 2.砼标号及做法:C40砼内添加10%~12%的UEA 3.工程内容:包括交接面处的钢丝网等	m3	3.82			
40	010408001002	后浇带	1.部位:板 2.砼标号及做法:C40砼内添加10%~12%的UEA 3.工程内容:包括交接面处的钢丝网等	m3	1.86			

66B9C29E-ZEF0-4D-9324-B69B4DCA1A9D

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海机场货库工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
41	010410003001	预制过梁	1.安装高度:综合考虑 2.单件体积:综合考虑 3.混凝土强度等级:C25 4.工作内容:含制作、运输、安装、灌缝等	m3	2.6			
42	010410003002	预制小型构件	1.构件名称、规格:窗侧预制块 2.混凝土强度等级:C25 3.工作内容:含制作、运输、安装、灌缝等	m3	4.18			
43	010416001001	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HPB300 Φ6箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	3.714			
44	010416001002	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HPB300 Φ8箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	1.88			
45	010416001003	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400 Φ6箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	0.584			
46	010416001004	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400 Φ8箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	30.35			
47	010416001005	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400 Φ10箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	5.47			
48	010416001006	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400 Φ12箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	0.364			
49	010416001007	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HPB300 Φ6.5 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	12.567			
50	010416001008	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HPB300 Φ8 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	52.701			
51	010416001009	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HPB300 Φ12 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	120.03			
52	010416001010	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HPB300 Φ22 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	0.9			
53	010416001011	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400 Φ8 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	22.16			
54	010416001012	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400 Φ10 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	47.5			
55	010416001013	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400 Φ12 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	44.13			
56	010416001014	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400 Φ14 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	17.95			
57	010416001015	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400 Φ16 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	2.76			
58	010416001016	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400 Φ18 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	50.09			

66B9C29E-2EH8-4170-932A-B69B4DCA1A9D

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海机场货库工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
59	010416001017	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400 Φ20 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	22.689			
60	010416001018	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400 Φ22 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	41.284			
61	010416001019	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400 Φ25 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	76.47			
62	AB002	电渣压力焊	1.直径:Φ22 2.包括完成该项工作所需的全部内容	个	926			
63	AB003	电渣压力焊	1.直径:Φ25 2.包括完成该项工作所需的全部内容	个	1102			
64	AB004	植筋	1.规格:ϕ6 2.包括完成该项工作所需的全部内容	根	4138			
65	AB005	植筋	1.规格:ϕ10 2.包括完成该项工作所需的全部内容	根	470			
66	AB006	植筋	1.规格:ϕ12 2.包括完成该项工作所需的全部内容	根	256			
67	010607001001	金属网	1.材料品种:冷镀锌钢丝网 2.工作内容:含搭接、返边、射钉（或钢钉）铁片等固定件 3.部位:填充墙与混凝土墙交接部位、安装线管剔槽部位、预留洞口背面、墙面满挂等	m2	2360			
68	010607001002	金属网	1.材料品种:加密型热镀锌铁丝网(10mm*10mm) 2.工作内容:含搭接、返边、射钉（或钢钉）铁片等固定件 3.部位:理货区与分拣区区域划分墙顶等	m2	863.72			
69	010702001001	屋面卷材防水	1.卷材品种:一层1.2厚三元乙丙橡胶防水卷材 2.工程量:按外露展开面积计算 3.工作内容:含防水搭接及附加层等 4.部位:不上人屋面、上人屋面	m2	2568.25			
70	010803001001	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:砼板上摊铺 2.材料品种:最薄30厚LC5.0轻集料砼2%找坡层 3.部位:不上人屋面、上人屋面、二层弱电间	m3	268.18			
71	010803001002	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:综合考虑 2.材料品种、规格:60mm厚难燃型挤塑聚苯板B1级 3.部位:不上人屋面、上人屋面	m2	2222.26			
72	AB007	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:20厚1:3水泥砂浆找平 2.部位:不上人屋面、上人屋面	m2	2568.25			

66B9C29E-2FE0-4D5-932A-B69B4DCA1A9D

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海机场货库工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
73	010803003001	保温隔热墙	1.保温隔热形式:干铺 2.材料品种、规格:60厚难燃型挤塑聚苯板B1级.干密度32kg/m3等 3.部位:外墙	m2	3797.08			
74	010803002001	保温隔热天棚	1.保温隔热形式:粘贴 2.材料品种、规格:40厚难燃型挤塑聚苯板 3.部位:南入口	m2	2173			
75	AB008	水泥砂浆隔离层	1.面层厚度、配合比:10厚低强度等级砂浆隔离层 2.部位:不上人屋面、上人屋面	m2	2222.26			
76	010703002001	涂膜防水	1.涂膜品种:1.5厚聚氨酯防水涂料 2.工程量:按外露展开面积计算 3.工作内容:含防水搭接及附加层等 4.防水部位:一层地面等	m2	524			
77	AB009	环氧沥青涂层	1.涂层厚度:不小于300μm 2.部位:垫层及独立基础、条形基础表面	m2	4628.12			
78	AB010	环氧沥青涂层	1.涂层厚度:不小于500μm 2.部位:±0.00以下柱表面	m2	495.92			
79	010703004001	变形缝	2.缝宽度:综合考虑 3.做法:详见10J121第H9页第1节点 4.变形缝部位:外墙变形缝	m	10.4			
80	010703004002	变形缝	2.缝宽度:综合考虑 3.做法:详见12J01第A15页第2节点 4.变形缝部位:屋面变形缝	m	114			
81	010703004003	变形缝	2.缝宽度:综合考虑 3.做法:详见12J01第A16页第3节点 4.变形缝部位:屋面变形缝	m	8.75			
82	010703004004	变形缝	1.缝宽度:综合考虑 2.做法:详见12J304第177页第2节点 3.变形缝部位:楼地面	m	2.1			
83	010703004005	变形缝	1.缝宽度:综合考虑 2.做法:详见GB04CJ01-3第8页第1节点 3.变形缝部位:地面	m	110.5			
84	010703004006	变形缝	1.材料种类:伸缩缝 2.变形缝部位:厂区地面 3.缝宽度:综合考虑 4.做法:内填玻璃棉,10厚弹性聚氨酯封面	m	2652			
85	010702004001	屋面排水管	1.排水管品种、规格:Φ100 UPVC塑料管 2.做法:包含落水斗、落水口,详参建筑图纸	m	100.2			
86	010407003001	电缆沟、地沟	1.沟断面:综合考虑 2.混凝土强度等级:C20砼	m	184.1			
87	AB011	排水沟水篦子	1.材质:球墨铸铁 2.宽度:300mm	m	18.5			
88	AB012	排水沟水篦子	1.材质:球墨铸铁 2.宽度:400mm	m	184.1			
89	AB013	集水井井盖	1.材质:球墨铸铁 2.尺寸:详见图纸	m2	3.57			
90	AB014	不锈钢排气帽	1.做法:排气管综合考虑 2.部位:屋面	个	138			

66B9C29E-2FF0-4ED-9924-B69B4DCA1A9D

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
91	AB015	防撞板	1.做法:参卸货平台大样3 2.部位:室外排水沟	m	88			
92	AB016	钢结构雨棚	1.骨架材料种类、规格:钢型材镀锌型钢 2.按照最大外围水平投影面积计算 3.做法:参照07J501-1中的JP1-C1221(A)	m2	12.36			
93	AB017	防火隔离带	1.防火隔离带:80厚A级泡沫玻璃板防火隔离带 2.材质:满足防火要求	m2	79.9			
94	AB018	金刚砂地面	1.面层厚度:3mm厚非金属骨料耐磨层(金刚砂) 2.部位:卸货平台、坡道、待运棚、理货区、分解区等	m2	8755.58			
95	AB019	陶土砖屋面	1.面层形式、材料种类、规格:400*400*10灰色陶土砖 2.结合层材料种类:20厚聚合物砂浆 3.工作内容:含缝内1:1水泥砂浆填缝等 4.部位:上人屋面	m2	2222.26			
	1.2 普装工程							
96	020101001001	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20厚1:2.5水泥砂浆面层(骨料用石灰石、白云石砂、NFJ金属骨料) 2.工作内容:含素水泥浆一道 3.部位:消防控制室、热计量间、变配电室、弱电间、特殊物品间	m2	265.94			
97	020101001002	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:20厚1:3水泥砂浆找平 2.工作内容:含素水泥浆一道 3.部位:二层变配电室、弱电间	m2	25.09			
98	020101001003	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、配合比:30厚1:3水泥砂浆找平层 2.工作内容:含素水泥浆一道 3.部位:活体动物间、24小时库、消防水箱间、热水机房	m2	152.7			
99	020101003001	细石混凝土楼地面	1.面层厚度:40厚 2.混凝土强度:C20细石混凝土 3.工作内容:表面撒1：1水泥砂子随打随抹、压光 4.部位:活体动物间、24小时库、消防水箱间、热水机房	m2	152.7			
100	020102002001	块料楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:400*400防滑地砖 2.结合层材料种类:20厚1:3干硬性水泥砂浆结合层。表面撒水泥粉 3.部位:卫生间、淋浴间、开水间、清洁间	m2	135.19			

66B9C29E-2EF6-4E7D-932A-B69B4DCA1A9D

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海机场货库工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
101	020106002001	块料楼梯面层	1.面层形式、材料种类、规格:玻化地砖(面层带防滑条) 2.结合层材料种类:20厚1:3干硬性水泥砂浆结合层,表面撒水泥粉 3.部位:楼梯	m2	84.92			
102	020102002002	块料楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:600*600高级玻化地砖(防滑型) 2.结合层材料种类:20厚1:3干硬性水泥砂浆结合层。表面撒水泥粉 3.部位:业务室、海关、国检、值班室、会议室、业务室、楼梯间、走道等	m2	1973.02			
103	020102001001	石材楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:800*800米白色花岗岩,水泥浆擦逢 2.结合层材料种类:30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层,表面撒水泥粉 3.部位:货运业务室、国内营业大厅、海关国检联检大厅	m2	230.14			
104	020105002001	石材踢脚线	1.面层材料种类:10厚石材板,稀水泥浆擦逢 2.粘接方式:10厚1:2水泥砂浆粘结层(内掺建筑胶) 3.部位:货运业务室、国内营业大厅、海关国检联检大厅	m2	8.96			
105	020105003001	块料踢脚线	1.面层材料种类:10厚直型地砖踢脚(稀水泥浆擦逢) 2.粘接方式:9厚1:2水泥砂浆粘结层(内掺建筑胶) 3.部位:贴瓷砖地面等	m2	170.04			
106	020105003002	块料踢脚线	1.面层材料种类:10厚异形地砖踢脚(稀水泥浆擦逢) 2.粘接方式:9厚1:2水泥砂浆粘结层(内掺建筑胶) 3.部位:楼梯间异形	m2	7.92			
107	020108001001	石材台阶面	1.材料种类、规格:30厚花岗岩铺板背面及四周边满涂防污剂等 2.结合层做法:20厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 3.部位:台阶	m2	50.01			
108	020204003001	块料墙面	1.墙体类型:综合考虑 2.粘贴方式:4厚强力胶粉泥粘结层,揉挤压实 3.面层材料种类、规格、铺贴形式:300*400面砖防水墙面,白水泥擦逢 4.部位:卫生间、淋浴间、开水间、清洁间	m2	498.44			
109	020201001001	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.基层处理:界面剂或甩浆 3.材料种类、厚度:水泥砂浆抹面,满足外墙涂料要求 4.部位:外墙、柱等	m2	2490			
110	020201001002	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.基层处理:界面剂或甩浆,包含四角塑料阳角条 3.材料种类、配合比、厚度:水泥砂浆找平层，满足刮腻子要求 4.部位:内墙	m2	13081			

66B9C29E-2FF0-4D-932A-B69B4DCA1A9D

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
111	020301001001	天棚抹灰	1.基层类型:综合考虑 2.面层材料种类、厚度:满足设计并达到规范和验收要求 3.做法:素水泥浆浆一道甩毛（内掺建筑胶），5厚1:0.5:3水泥石灰膏砂浆打底 4.部位:消控室、热计量室、报警阀室、变配电室、弱电间、楼梯间、贵重物品间、活体动物间、特殊物品间、24小时库等	m2	2833.33			
112	BB001	墙面纤维网格布	1.做法:压入满挂4*4mm耐碱玻纤网格布一道，160g/m2 2.部位:外墙面	m2	2800.57			
113	020507001001	刷喷涂料	1.涂料种类:仿石真石漆 2.涂刷遍数:满足成活要求 3.基层刷喷要求:刮柔性腻子成活，喷刷封闭底漆成活，分隔缝符合设计图纸要求 4.面层刷喷要求:外墙仿石真石漆，刷罩光漆，分隔缝符合设计图纸要求 5.技术要求:满足《合成树脂乳液外墙涂料》GB/T9755-2001相应等级的技术指标，《溶剂型外墙涂料》GB/T9757-2001相应等级的技术指标，《合成树脂乳液砂壁状建筑涂料》(W型)JG/T24-2000相应等级的技术指标 6.部位:外墙	m2	2800.57			
114	020507001002	刷喷涂料	1.涂料种类:刮腻子刷白色乳胶漆 2.刷喷要求:满足设计要求 3.涂刷遍数:满足成活要求 4.基层处理:墙面基层清理、找补抹平 5.部位:内墙	m2	13081			
115	020507001003	刷喷涂料	1.涂料种类:刮腻子刷乳胶漆 2.刷喷要求:满足设计并达到规范和验收要求 3.刷喷遍数:满足成活要求 4.工作内容:2厚面层耐水腻子刮平,3-5厚底层防裂腻子分遍刮平,喷涂乳胶漆等 5.部位:配电室天棚等	m2	2833.33			
116	020507001004	刷喷涂料	1.涂料种类:刮腻子刷乳胶漆 2.刷喷要求:满足设计并达到规范和验收要求 3.刷喷遍数:满足成活要求 4.工作内容:满刮2厚耐水腻子找平,喷涂乳胶漆等 5.部位:石膏板顶棚	m2	2467			
	1.3 精装工程							

66B9C20E-2FF9-4E70-932A-B69B4DCA1A9D

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
117	020107001001	金属扶手带栏杆、栏板	1.栏杆材料种类、规格:ϕ50mm*2mm304不锈钢管扶手 2.表面处理:表面做拉丝处理，拉丝要均匀不得出现凹凸不平 3.高度:1100mm 4.工程内容:含制作、安装、立杆、连接件、扶手上防攀滑措施等完成该工作所有内容 5.位置:楼梯栏杆	m	45.9			
118	BB004	防撞立柱	1.部位:卸货平台 2.材料种类:4厚Φ150钢管 3.做法:详见图纸	m	114.3			
119	020302001001	天棚吊顶	1.吊顶形式:9厚石膏板 2.面层、龙骨材料种类:参照05J909图集，第DP13页中的24C1 3.部位:货运业务室、营业大厅、业务室、国检、安检通道等	m2	2467			
120	020302001002	天棚吊顶	1.吊顶形式:铝合金扣板吊顶 2.龙骨材料种类、规格、中距:38主龙骨间距综合，配套专用副龙骨 3.面层材料品种、规格:600*600铝扣板，氟碳喷涂，边角条等综合考虑 4.部位:卫生间、淋浴间、开水间、清洁间等	m2	156			
121	BB005	铝合金电动提升门	1.做法:参照03J611-4图集中5大样.	m2	459.89			
122	BB006	铝合金电动防火卷帘门		m2	12			
123	020401001001	木门	1.门的类型:成品优质实木门 2.含门套、门扇、五金件、门吸、门锁等	m2	79.74			
124	020401001002	木门	1.门的类型:成品优质实木门(带木质百叶) 2.含门套、门扇、五金件、门吸、门锁等	m2	23.28			
125	020401006001	防火门	1.门的形式:甲级钢制防火门 2.含门套、门扇、五金件、门锁、闭门器等	m2	125.34			
126	020401006002	防火门	1.门的形式:乙级钢制防火门 2.含门套、门扇、五金件、门锁、闭门器等	m2	14.4			
127	020402001001	金属平开门	1.门的类型:钢质防盗门（门扇不带玻璃） 2.含门套、门扇、五金件、门锁、闭门器等	m2	79.2			
128	020406005001	断桥铝合金玻璃门	1.窗的类型:断桥铝合金玻璃门 2.开启方式:平开门 3.材料种类:8low-e+9A+8钢化玻璃室内侧电镀深茶色玻璃反射膜 4.含门套、门扇、五金件、门锁等	m2	53.6			

66B9C29E-2EF0-47D-932A-B69B4DCA1A9D

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海机场货库工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
129	020406002001	金属平开窗	1.窗的类型:断桥隔热铝合金窗 2.开启方式:平开内倒 3.材料种类:6low-e+12A+6中空玻璃，室内侧电镀深茶色玻璃反射膜 4.含五金配件等	m2	84.6			
130	020406005002	金属组合窗	1.窗的类型:断桥隔热铝合金窗 2.开启方式:固定扇+平开内倒 3.玻璃种类、厚度:6low-e+12A+6中空玻璃，室内侧电镀深茶色玻璃反射膜 4.含五金配件等	m2	86.4			
131	020406005003	金属组合窗	1.窗的类型:断桥隔热铝合金窗 2.开启方式:固定扇+平开内倒+消防救援窗 3.玻璃种类、厚度:6low-e+12A+6中空玻璃，室内侧电镀深茶色玻璃反射膜 4.消防救援窗玻璃:应易于破碎，设置易于识别的明显标识 5.含五金配件等	m2	162			
132	020406001001	金属推拉窗	1.窗的类型:断桥隔热铝合金窗 2.开启方式:推拉窗 3.玻璃种类、厚度:6low-e+12A+6中空玻璃，室内侧电镀深茶色玻璃反射膜 4.含外置加密铁网 5.含五金配件等	m2	5.4			
133	020406003001	金属固定窗	1.窗的类型:隔热铝合金窗 2.玻璃种类、厚度:8lowe+9A+8钢化玻璃，室内侧电镀深茶色玻璃反射膜 3.含五金配件等	m2	90			
134	020406003002	金属固定窗	1.窗的类型:消防救援窗 2.玻璃种类:易于破碎，设置易于识别的明显标识 3.含五金配件等	m2	7.2			
135	020406003003	金属固定窗	1.窗的类型:甲级防火窗 2.含五金配件等	m2	7.2			
136	020406003004	金属固定窗	1.窗的类型:甲级防火窗(内置加密铁丝网) 2.含五金配件等	m2	21.6			
137	020406004001	金属百叶窗	1.窗的类型:不锈钢防飘雨百叶窗 2.材料种类、规格:参照05J624-1图集中,第19大样 3.工作内容:包括钢副框 4.部位:外墙装饰 5.含五金配件等	m2	1.89			
138	BB007	金属窗	1.窗的类型:隔热铝合金窗 2.开启方式:上悬窗 3.玻璃种类、厚度:6low-e+12A+6中空玻璃，室内侧电镀深茶色玻璃反射膜 4.含五金配件等	m2	3.6			
139	020603001001	洗漱台	1.台面、挡水板、裙边材料种类:雪花白大理石台面 2.工作内容:含型钢骨架制安、石材磨边开孔等 3.部位:卫生间	m2	63.84			

66B9C29E-2FFF-4D70-932A-B69B4DCA1A9D

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
140	BB008	卫生间蹲便隔断	1.工作内容及做法:参16J914-1中第XT9中第3大样	蹲位	20			
141	BB009	卫生间小便隔断	1.工作内容及做法:参16J914-1中第XT9中第3大样	个	12			
142	BB010	卫生间镜面	1.做法:参照16J914-1中第XT25页中的3大样	m2	12.72			
	1.4 钢结构工程							
143	010601001001	钢屋架	1.钢材品种:Q345B，焊接型钢 2.规格:综合考虑 3.工作内容:除锈、制作、吊装、安装、探伤、刷油漆等达到设计要求制作所有工作内容 4.油漆种类:防锈底漆一道，环氧富锌底漆（2×45μm），环氧云铁中间漆（120μm），聚酯面漆（2×30μm），涂层干漆膜总厚度大于240μm 5.安装高度:综合考虑 6.部位:钢梁、钢柱	t	186.39			
144	010603001001	实腹柱	1.钢材品种:Q235B，焊接型钢 2.规格:综合考虑 3.工作内容:除锈、制作、吊装、安装、探伤、刷油漆等达到设计要求制作所有工作内容 4.油漆种类:防锈底漆一道，环氧富锌底漆（2×45μm），环氧云铁中间漆（120μm），聚酯面漆（2×30μm），涂层干漆膜总厚度大于240μm 5.安装高度:综合考虑 6.部位:女儿墙柱、抗风柱	t	15.085			
145	010603002001	空腹柱	1.钢材品种:Q235B，冷弯薄壁矩型钢（热浸镀锌） 2.规格:综合考虑 3.工作内容:除锈、制作、吊装、安装、探伤、刷油漆等达到设计要求制作所有工作内容 4.油漆种类:环氧富锌底漆（2×45μm），环氧云铁中间漆（120μm），聚酯面漆（2×30μm），涂层干漆膜总厚度大于240μm 5.安装高度:综合考虑 6.部位:墙柱	t	0.266			
146	010603002002	空腹柱	1.钢材品种:Q345B，无缝钢管 2.规格:综合考虑 3.工作内容:除锈、制作、吊装、安装、探伤、刷油漆等达到设计要求制作所有工作内容 4.油漆种类:环氧富锌底漆（2×45μm），环氧云铁中间漆（120μm），聚酯面漆（2×30μm），涂层干漆膜总厚度大于240μm 5.安装高度:综合考虑 6.部位:钢柱	t	5.74			

66B9C29E-2FF0-4D0-932A-B69B4DCA1A9D

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
147	010604001001	钢梁	1.钢材品种:Q345B，焊接矩型钢 2.规格:综合考虑 3.工作内容:除锈、制作、吊装、安装、探伤、刷油漆等达到设计要求制作所有工作内容 4.油漆种类:防锈底漆一道，环氧富锌底漆（2×45μm），环氧云铁中间漆（120μm），聚酯面漆（2×30μm），涂层干漆膜总厚度大于240μm 5.安装高度:综合考虑 6.部位:托梁	t	8.92			
148	010604001002	钢梁	1.钢材品种:Q235B，焊接H型钢 2.规格:综合考虑 3.工作内容:除锈、制作、吊装、安装、探伤、刷油漆等达到设计要求制作所有工作内容 4.油漆种类:防锈底漆一道，环氧富锌底漆（2×45μm），环氧云铁中间漆（120μm），聚酯面漆（2×30μm），涂层干漆膜总厚度大于240μm 5.安装高度:综合考虑 6.部位:系梁、雨棚挑梁等	t	26.13			
149	AB046	双层压型钢板复合保温屋面	1.面板和底板:采用0.8mm厚 2.保温板夹心材料种类、厚度:100mm厚岩棉保温,容重120kg/m3 3.防水材料:一层PVC防水透气防水卷材 4.含隔汽层 5.工作内容:屋面制作、运输、吊装、安装、包边包角、防水卷材、隔离层铺设等 6.安装高度:综合考虑 7.具体做法:详见图集	m2	3137.1			
150	010606002001	钢檩条	1.钢材品种:Q235B，高频焊接H型钢 2.规格:综合考虑 3.工作内容:除锈、制作、吊装、安装、探伤、刷油漆等达到设计要求制作所有工作内容 4.油漆种类:防锈底漆一道，环氧富锌底漆（2×45μm），环氧云铁中间漆（120μm），聚酯面漆（2×30μm），涂层干漆膜总厚度大于240μm 5.安装高度:综合考虑 6.部位:屋面檩条	t	100.75			

66B9C29E-2FF0-4E0-932A-B69B4DCA1A9D

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
151	010606002002	钢檩条	1.钢材品种:Q235B，焊接H型钢 2.规格:综合考虑 3.工作内容:除锈、制作、吊装、安装、探伤、刷油漆等达到设计要求制作所有工作内容 4.油漆种类:防锈底漆一道，环氧富锌底漆（2×45μm），环氧云铁中间漆（120μm），聚酯面漆（2×30μm），涂层干漆膜总厚度大于240μm 5.安装高度:综合考虑 6.部位:屋面檩条	t	6.25			
152	010606002003	钢檩条	1.钢材品种:Q345B，冷弯薄壁矩型钢（热浸镀锌） 2.规格:综合考虑 3.工作内容:除锈、制作、吊装、安装、探伤、刷油漆等达到设计要求制作所有工作内容 4.油漆种类:环氧富锌底漆（2×45μm），环氧云铁中间漆（120μm），聚酯面漆（2×30μm），涂层干漆膜总厚度大于240μm 5.安装高度:综合考虑 6.部位:墙面檩条	t	22.05			
153	010606002004	钢檩条	1.钢材品种:Q235B，冷弯薄壁C型钢（热浸镀锌） 2.规格:综合考虑 3.工作内容:除锈、制作、吊装、安装、探伤、刷油漆等达到设计要求制作所有工作内容 4.油漆种类:防锈底漆一道，环氧富锌底漆（2×45μm），环氧云铁中间漆（120μm），聚酯面漆（2×30μm），涂层干漆膜总厚度大于240μm 5.安装高度:综合考虑 6.部位:墙面檩条	t	3.85			
154	AB047	单层压型钢板	1.型号及规格:内外侧采用0.8mm厚彩板 2.工作内容:制作、运输、吊装、安装、包边包角等 3.安装高度:综合考虑 4.部位:雨棚与货棚	m2	2554			
155	010605002001	压型钢板墙板	1.钢板品种、厚度:外板厚0.70mm，内板厚0.48mm 2.保温板夹心材料种类、厚度:50mm厚岩棉，容重120kg/m3 3.工作内容:含制作、运输、吊装、安装、包边包角等	m2	2548.14			
156	AB048	成品天沟	1.材料品种、规格:3厚不锈钢天沟 2.表面处理:内外刷防火涂料（防火涂料单列） 3.支架规格:配套檐沟支托、支撑,Q235B 4.做法:参01J925-1-P22-8	m2	511.1			
157	AB049	铝板	1.材料品种、规格:3厚铝板封檐板 2.部位:天沟、女儿墙泛水	m2	465.4			

66B9C29E-2FE0-4D0-932A-B69B4DCA1A9D

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
158	010606001001	钢支撑	1.钢材品种、规格:Q235B,无缝钢管 2.构件名称:系杆、拉杆、垂直支撑等 3.工作内容:除锈、制作、运输、安装、吊装、刷底漆 4.油漆种类:防锈底漆一道，环氧富锌底漆（2×45μm），环氧云铁中间漆（120μm），聚酯面漆（2×30μm），涂层干漆膜总厚度大于240μm 5.安装高度:综合考虑	t	31.04			
159	010606001002	钢支撑	1.钢材品种、规格:Q235B,规格综合考虑 2.构件名称:拉条、撑杆、支撑系统、连接板等 3.工作内容:除锈、制作、运输、安装、吊装、刷底漆 4.油漆种类:防锈底漆一道，环氧富锌底漆（2×45μm），环氧云铁中间漆（120μm），聚酯面漆（2×30μm），涂层干漆膜总厚度大于240μm 5.安装高度:综合考虑	t	30.16			
160	010606012001	零星钢构件	1.构件名称:零星构件 2.钢材品种、规格:Q235B 3.工作内容:除锈、制作、运输、安装、油漆等 4.油漆种类:防锈底漆一道，环氧富锌底漆（2×45μm），环氧云铁中间漆（120μm），聚酯面漆（2×30μm），涂层干漆膜总厚度大于240μm	t	15.98			
161	AB050	防火涂料	1.防火要求:建筑一级防火 2.耐火极限:3.0小时 3.部位:钢柱	m2	1658.59			
162	AB051	防火涂料	1.防火要求:建筑一级防火 2.耐火极限:2.0小时 3.部位:钢梁	m2	2459.32			
163	AB052	防火涂料	1.防火要求:建筑一级防火 2.耐火极限:1.5小时 3.部位:檩条、钢支撑、天沟内外侧	m2	10094.27			
164	AB053	抗剪钉	1.规格:φ19 2.长度:100mm	根	1816			
165	010417001001	螺栓	1.钢材品种.规格:地脚螺栓M36 2.长度:综合考虑 3.含螺母	套	30			
166	010417001002	螺栓	1.钢材品种.规格:地脚螺栓M30 2.长度:综合考虑 3.含螺母	套	228			
167	010417001003	螺栓	1.钢材品种.规格:高强螺栓M24 2.含螺母及垫片	套	2792			
168	010417001004	螺栓	1.钢材品种.规格:普通螺栓M12 2.含螺母及垫片	套	112			
	2 水池及泵房							
	2.1 土建工程							

66B9C29E-2FF0-4F2932A-B69B4DCA1A9D

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
169	010101001002	平整场地	1.土壤类别:综合考虑 2.弃土运距:综合考虑 3.取土运距:综合考虑	m2	875.88			
170	AB055	竣工清理	1.工程量:按建筑物勒脚以上外墙外围水平面积乘以檐口高度（有山墙的，按山尖二分之高度度），地下室按地下室上口外围水平面积乘以地下室地坪至建筑物第一层地坪间的高度。地下室采光井不计，地下室防潮层保护墙不计。	m3	3274.27			
171	010101003002	挖基础土方	1.开挖形式:综合考虑 2.土壤类别:综合考虑 3.基础形式:综合考虑 4.挖土深度:综合考虑 5.工作内容:包括基底人工清槽，场内堆土、倒土、装车、外运、弃置等 6.运距:综合考虑 7.工程量:按03建筑工程消耗量定额计算规则计算工程量	m3	5945.68			
172	010103001002	土（石）方回填	1.回填材料:符合回填要求 2.回填质量:清除基坑内杂物,分层夯实,每层300mm,压实系数不小于0.94,回填质量满足设计及规范要求 3.运输距离:综合考虑 4.回填部位:综合考虑 5.土源:投标单位现场情况自行考虑 6.工程量:回填量按碾或夯实后的实方体积计算	m3	2272.3			
173	010302001003	实心砖墙	1.墙体类型:砖墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.砖品种、规格:MU10蒸压灰砂砖 4.砂浆强度等级:M5.0混合砂浆 5.部位:地下室保护墙	m3	124.17			
174	010401006007	垫层	1.混凝土强度等级:C15 2.厚度:综合考虑 3.部位:满堂基础	m3	73.75			
175	010401004001	设备基础	1.基础形式、材料种类:砼设备基础 2.混凝土强度等级:C35,抗渗P8	m3	1.29			
176	010415001001	贮水(油)池	1.混凝土强度等级:C35,抗渗P8 2.厚度:综合考虑 3.部位:池底	m3	520.84			
177	010415001002	贮水(油)池	1.混凝土强度等级:C35,抗渗P8 2.厚度:综合考虑 3.部位:池壁	m3	673.35			
178	010415001003	贮水(油)池	1.混凝土强度等级:C35,抗渗P8 2.厚度:综合考虑 3.部位:池盖	m3	97.34			
179	010404001002	直形墙	1.混凝土强度等级:C35,抗渗P8 2.厚度:综合考虑	m3	96.81			
180	010405003001	平板	1.混凝土强度等级:C35,抗渗P8 2.板厚:综合考虑	m3	3.33			

66B9C29E-2FF0-4E0-932A-B69B4DCA1A9D

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
181	010412001001	平板	1.混凝土强度等级:C35,抗渗P8 2.部位:预制百叶窗顶盖	m3	0.4			
182	010406001003	直形楼梯	1.混凝土强度等级:C35砼 2.梯板厚度:100mm 3.梯板结构型式:直形楼梯无斜梁	m2	33.6			
183	010406001004	直形楼梯	1.混凝土强度等级:C35砼 2.梯板每增减:10mm 3.梯板结构型式:直形楼梯无斜梁	m2	361.54			
184	010407002003	散水、坡道	1.名称:散水 2.宽度:900mm 3.做法:a.50厚C20混凝土,1:1水泥沙子压实赶光；b.150厚碎石灌M2.5砂浆c.素土夯实，向外坡3%~5% 4.工作内容:含与主楼交接处、转角处等部位沥青胶泥嵌缝	m2	24.21			
185	010416001020	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400 Φ6箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	0.118			
186	010416001021	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400 Φ8箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	6.157			
187	010416001022	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400 Φ10箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	0.978			
188	010416001023	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400 Φ12箍筋 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	24.505			
189	010416001024	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400 Φ10 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	0.418			
190	010416001025	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400 Φ12 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	0.225			
191	010416001026	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400 Φ14 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	26.745			
192	010416001027	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400 Φ16 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	1.236			
193	010416001028	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400 Φ18 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	46.6			
194	010416001029	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400 Φ20 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	2.449			
195	010416001030	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400 Φ22 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	92.19			
196	010416001031	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB400 Φ25 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	30.12			
197	AB056	电渣压力焊	1.直径:Φ18 2.包括完成该项工作所需的全部内容	个	926			

66B9C29E-2FFD-4ED-9324-B69B4DCA1A9D

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
198	AB057	电渣压力焊	1.直径:Φ20 2.包括完成该项工作所需的全部内容	个	140			
199	AB058	电渣压力焊	1.直径:Φ22 2.包括完成该项工作所需的全部内容	个	2884			
200	AB059	电渣压力焊	1.直径:Φ25 2.包括完成该项工作所需的全部内容	个	1037			
201	010606012002	零星钢构件	1.构件名称:3mm厚钢板止水带 2.钢材品种、规格:参照图集10J301第42页	m	178.5			
202	010606008001	钢梯	1.钢梯形式:钢直梯 2.钢材品种、规格:综合考虑 3.做法:参照02J401第11.12页	t	0.696			
203	010702001002	屋面卷材防水	1.卷材品种:3.0厚自粘聚合物改性沥青防水卷材 2.工程量:按外露展开面积计算 3.工作内容:含防水搭接及附加层等 4.部位:屋面	m2	2570.86			
204	AB060	环氧沥青涂层	1.涂层厚度:不小于500μm 2.部位:水池混凝土外墙及底板	m2	1216.94			
205	010803001003	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:砼板上摊铺 2.材料品种:最薄30厚LC5.0轻集料砼2%找坡层 3.部位:楼梯间屋面	m3	102.49			
206	010803001004	保温隔热屋面	1.保温隔热形式:综合考虑 2.材料品种、规格:60mm厚难燃型挤塑聚苯板B1级，岩棉防火隔离带综合考虑 3.部位:屋面	m2	569.47			
207	AB061	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:20厚1:3水泥砂浆找平 2.部位:水池屋面	m2	569.47			
208	AB062	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:10厚低强度等级砂浆隔离层 2.部位:屋面	m2	569.47			
209	AB063	水泥砂浆找平层	1.面层厚度、配合比:20厚1:2.5水泥砂浆找平 2.部位:水泵房、地板、顶板	m2	1511.01			
210	AB064	排水明沟水篦子	1.材质:球墨铸铁 2.宽度:300mm	m	25.3			
211	AB065	集水井井盖	1.材质:花纹钢板 2.尺寸:详见02J331第77页大样22	m2	4.45			
212	010702004002	屋面排水管	1.排水管品种、规格:Φ100 UPVC塑料管 2.做法:包含落水斗、落水口,详参建筑图纸	m	3.3			
213	AB066	不锈钢排气帽	1.做法:按设计要求 2.部位:池顶	个	2			
214	AB067	钢结构雨棚	1.骨架材料种类、规格:钢型材镀锌型钢 2.按照最大外围水平投影面积计算 3.做法:参照07J501-1中第12页第4大样	m2	2.52			

66B9029E-2BE8-4E71-932A-B69B4DCA1A9D

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	2.2 普装工程							
215	020102002003	块料楼地面	1.面层形式、材料种类、规格:400*400防滑地砖 2.结合层材料种类:20厚1:3干硬性水泥砂浆结合层。表面撒水泥粉 3.部位:卫生间、淋浴间、开水间、清洁间	m2	16.8			
216	020106002002	块料楼梯面层	1.面层材料种类、规格:8-10厚地砖，干水泥擦逢 2.结合层材料种类:20厚1:3干硬性水泥砂浆	m2	33.44			
217	020105003003	块料踢脚线	1.面层材料种类:10厚直型地砖踢脚(稀水泥浆擦逢) 2.粘接方式:9厚1:2水泥砂浆粘结层(内掺建筑胶) 3.部位:贴瓷砖地面等	m2	5.94			
218	020105003004	块料踢脚线	1.面层材料种类:10厚异形地砖踢脚(稀水泥浆擦逢) 2.粘接方式:9厚1:2水泥砂浆粘结层(内掺建筑胶) 3.部位:楼梯间异形	m2	2.73			
219	020201001003	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.基层处理:界面剂或甩浆 3.材料种类、配合比、厚度:水泥砂浆找平层，满足刮腻子要求 4.部位:内墙	m2	1472.68			
220	020201001004	墙面一般抹灰	1.墙体类型:综合考虑 2.基层处理:界面剂或甩浆 3.材料种类、厚度:水泥砂浆抹面,满足外墙涂料要求 4.部位:外墙、柱等	m2	1127.35			
221	020301001002	天棚抹灰	1.基层类型:综合考虑 2.面层材料种类、厚度:满足设计并达到规范和验收要求 3.做法:素水泥一道刷毛（内掺建筑胶），5厚1:0.5:3水泥石灰膏砂浆打底 4.部位:水泵房	m2	147.68			
222	020507001005	刷喷涂料	1.涂料种类:真石漆 2.涂刷遍数:满足成活要求 3.基层刷喷要求:刮柔性腻子成活，喷刷封闭底漆成活，分隔缝符合设计图纸要求 4.面层刷喷要求:外墙岩片真石漆，大颗粒，刷罩光漆，分隔缝符合设计图纸要求 5.技术要求:满足《合成树脂乳液外墙涂料》GB/T9755-2001相应等级的技术指标，《溶剂型外墙涂料》GB/T9757-2001相应等级的技术指标，《合成树脂乳液砂壁状建筑涂料》(W型)JG/T24-2000相应等级的技术指标 6.部位:外墙	m2	76.58			
223	020507001006	刷喷涂料	1.涂料种类:刮腻子刷白色涂料 2.刷喷要求:满足设计要求 3.涂刷遍数:满足成活要求 4.基层处理:3-5厚底基防裂腻子分遍找平 5.部位:顶棚(楼梯间)	m2	143.84			

66B9C29E-2FE0-4D7D-932A-B69B4DCA1A9D

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
224	020507001007	刷喷涂料	1.涂料种类:刮腻子刷白色涂料 2.刷喷要求:满足设计要求 3.涂刷遍数:满足成活要求 4.基层处理:墙面基层清理、找补抹平 5.部位:内墙(水泵房)	m2	257.32			
225	020507001008	刷喷涂料	1.涂料种类:刮腻子刷乳胶漆 2.刷喷要求:满足设计要求 3.涂刷遍数:满足成活要求 4.基层处理:墙面基层清理、找补抹平 5.部位:内墙(楼梯间)	m2	143.84			
226	020507001009	刷喷涂料	1.涂料种类:刮腻子 2.刷喷要求:满足设计并达到规范和验收要求 3.刷喷遍数:满足成活要求 4.工作内容:2厚面层耐水腻子刮平,3-5厚底层防裂腻子分遍刮平等 5.部位:楼梯间	m2	16.8			
227	020401006003	防火门	1.门的形式:钢制甲级防火门 2.耐火极限:1.5h	m2	6.3			
228	020406002002	金属平开窗	1.窗的类型:普通铝合金窗 2.开启方式:内平开 3.材料种类:60系列断桥铝合金型材(窗框厚度不小于60mm),型材壁厚≥1.4mm,隔热条宽度20mm 4.工程量:按实际完成外框面积计算	m2	1.8			
229	020107001002	金属扶手带栏杆、栏板	1.栏杆材料种类、规格:φ50mm*2mm304不锈钢管扶手 2.表面处理:表面做拉丝处理，拉丝要均匀不得出现凹凸不平 3.高度:1100mm 4.工程内容:含制作、安装、油漆、立杆、连接件、扶手上防攀滑措施等完成该工作所有内容 5.位置:楼梯栏杆	m	16.3			
230	020406004002	金属百叶窗	1.窗的类型:不锈钢百叶窗 2.材料种类、规格:参照05J624-1图集中,第19大样 3.工作内容:包括钢副框 4.部位:外墙装饰	m2	1.28			
	3 室外工程							
	3.1 土建工程							
231	AB080	路床整形	1.压实要求:土基压实度不小于0.97（重型） 2.部位:沥青路	m2	4123			
232	010401006008	垫层	1.种类:天然砂砾 2.厚度:20cm 3.部位:沥青路面基层	m3	824.6			

66B9C29E-2FE0-4A7D-932A-B69B4DCA1A9D

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
233	AB081	水泥稳定碎石下基层	1.水泥含量:满足设计、规范及施工要求 2.厚度:20cm 3.工作内容:拌合、运输、摊铺、压实、养护等 4.运距:投标人根据现场情况自行考虑 5.压实要求:压实度不小于0.96 6.部位:沥青路面	m2	3911			
234	AB082	水泥稳定碎石上基层	1.水泥含量:满足设计、规范及施工要求 2.厚度:20cm 3.工作内容:拌合、运输、摊铺、压实、养护等 4.运距:投标人根据现场情况自行考虑 5.压实要求:压实度不小于0.97 6.部位:沥青路面	m2	3676			
235	AB083	透层	1.材料品种:乳化沥青PC-2 2.用量:1.0L/m2 3.部位:沥青路面基层上	m2	3676			
236	AB084	稀浆封层	1.厚度:0.6cm 2.部位:沥青路面	m2	3676			
237	AB085	沥青混凝土路面	1.材料规格及种类:AC-25C沥青砼 2.厚度:8cm 3.骨料类型:粗骨料 4.工作内容:拌合、运输、摊铺、养护等 5.运距:由投标人根据现场情况自行考虑	m2	3445			
238	AB086	粘层	1.材料品种:乳化沥青 2.部位:沥青上下面层间	m2	3676			
239	AB087	沥青混凝土路面	1.材料规格及种类:AC-13C沥青砼 2.厚度:4cm 3.骨料类型:细骨料 4.工作内容:拌合、运输、摊铺、养护等 5.运距:由投标人根据现场情况自行考虑	m2	3445			
240	AB088	路缘石	1.规格:详见图纸 3.种类及做法:C30砼 2.名称:路缘石	m	435			
241	AB089	路床整形	1.压实要求:土基压实度不小于0.95 2.部位:除沥青路面外场区硬化	m2	7086.11			
242	010401006009	垫层	1.种类:级配砂砾石垫层 2.厚度:30cm 3.部位:除沥青路面外场区硬化	m3	2341.83			
243	AB090	水泥稳定碎石基层	1.水泥含量: 2.厚度:18cm 3.工作内容:拌合、运输、摊铺、养护等 4.运距:投标人根据现场情况自行考虑 5.部位:除沥青路面外场区硬化	m2	7086.11			

66B9C29E-2FF0-4D7D-932A-B69B4DCA1A9D

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
244	AB091	混凝土路面	1.混凝土强度等级:C35，抗折强度4.5Mpa 2.厚度:25cm 3.工作内容:砼浇筑、振捣、养护、留设纵横胀缝并嵌缝等 4.嵌缝材料:聚氨酯填缝料 5.部位:除沥青路面外场区硬化	m2	7086.11			
245	010101003003	挖基础土方	1.土壤类别:综合考虑 2.基础形式:管道沟槽、检查井等 3.挖土深度:综合考量 4.部位:室外雨污水管 5.工作内容:包括挖土、弃土于槽坑边、基底人工清槽、场内堆土、倒土等，满足管沟施工要求 6.工程量:按03建筑工程消耗量定额计算规则计算工程量	m3	1903.38			
246	010103001003	土（石）方回填	1.回填材料要求:按设计要求 2.回填质量要求:满足设计及规范要求 3.运距:综合考虑 4.部位:管沟	m3	1776.35			
247	AB092	余土弃置	1.工作内容:装车、外运、弃置等 2.运距及弃置场地:投标单位根据现场情况自行考虑	m3	67.03			
248	010401006010	垫层	1.垫层种类:砾石垫层 2.厚度:150mm 3.部位:管道垫层	m3	45.67			
249	010401006011	垫层	1.垫层种类:砂垫层 2.厚度:50mm 3.部位:管道垫层	m3	15.23			
250	AB093	砼包管	1.混凝土强度等级:C15 2.厚度:综合考虑 3.部位:砼包管	m3	40			
251	010401003001	满堂基础	1.混凝土强度等级:C20 2.厚度:150mm 3.部位:钢筋砼阀门井底板	m3	7.28			
252	010404001003	直形墙	1.墙体类型、材料种类:直形墙 2.墙体厚度:综合考虑 3.混凝土强度等级:C20 4.部位:钢筋砼阀门井井壁	m3	40.21			
253	010414002001	其他构件	1.构件名称、规格:钢筋砼阀门井盖板 2.混凝土强度等级:C20	m3	7.28			
254	AB094	塑料排水管	1.规格:DN200 2.材料种类及名称:HDPE塑钢缠绕水管 3.连接方式:热熔	m	125			
255	AB095	塑料排水管	1.规格:DN300 2.材料种类及名称:HDPE塑钢缠绕水管 3.连接方式:热熔	m	558.59			
256	AB096	塑料排水管	1.规格:DN400 2.材料种类及名称:HDPE塑钢缠绕水管 3.连接方式:热熔	m	435.39			

66B9C29E-2FF6-4FD-932A-B69B4DCA1A9D

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
257	AB097	塑料排水管	1.规格:DN500 2.材料种类及名称:HDPE塑钢缠绕水管 3.连接方式:热熔	m	182.79			
258	AB098	塑料排水管	1.规格:DN600 2.材料种类及名称:HDPE塑钢缠绕水管 3.连接方式:热熔	m	54.75			
259	AB099	塑料排水管	1.规格:DN800 2.材料种类及名称:HDPE塑钢缠绕水管 3.连接方式:热熔	m	108.25			
260	AB100	塑料排水管	1.规格:DN900 2.材料种类及名称:HDPE塑钢缠绕水管 3.连接方式:热熔	m	211.18			
261	010401006012	垫层	1.混凝土强度等级:C15 2.厚度:综合考虑 3.部位:室外检查井等	m3	17.4			
262	AB101	砖砌检查井	1.名称:矩形检查井 2.井规格:参照02S515 3.砂浆强度等级,砂浆配合比:详见图集	m3	4.95			
263	AB102	砖砌检查井	1.名称:圆形检查井 2.井规格:直径1500mm 3.砂浆强度等级,砂浆配合比:详见02S515图集	m3	35.26			
264	AB103	砖井抹灰	1.做法:参照05S502第68页	m2	339.7			
265	AB104	井盖安装	1.规格及做法:参照02S515 2.井盖规格:直径1500mm 3.名称:加重型铸铁井盖	套	26			
266	AB105	井盖安装	1.规格及做法:参照02S515 2.井盖规格:直径1000mm 3.名称:加重型铸铁井盖	套	9			
267	AB106	井盖安装	1.规格及做法:参照05s502第68页 2.井盖规格:直径800mm 3.名称:加重型铸铁井盖	套	31			
268	AB107	雨水井篦子	1.规格及做法:详见图纸	个	26			
269	010416001032	现浇混凝土钢筋	1.钢筋规格:HRB335 Φ10 2.连接形式:按图纸设计及施工规范要求	t	8.99			
	4 安装部分							
	4.1 室内安装							
	4.1.1 给排水							
270	030801009001	不锈钢管	1.输送介质:生活水 2.材质:不锈钢 3.规格: DN15 4.连接方式:双卡压连接	m	274.6			
271	030801009002	不锈钢管	1.输送介质:生活水 2.材质:不锈钢 3.规格: DN20 4.连接方式:双卡压连接	m	128.6			
272	030801009003	不锈钢管	1.输送介质:生活水 2.材质:不锈钢 3.规格: DN25 4.连接方式:双卡压连接	m	101.3			

66BC29E-2FF0-4E7-932A-B69B4DCA1A9D

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
273	030801009004	不锈钢管	1.输送介质:生活水 2.材质:不锈钢 3.规格: DN32 4.连接方式:双卡压连接	m	95.93			
274	030801009005	不锈钢管	1.输送介质:生活水 2.材质:不锈钢 3.规格: DN40 4.连接方式:双卡压连接	m	23.4			
275	030801009006	不锈钢管	1.输送介质:生活水 2.材质:不锈钢 3.规格: DN50 4.连接方式:双卡压连接	m	84.3			
276	030801009007	不锈钢管	1.输送介质:生活水 2.材质:不锈钢 3.规格: DN65 4.连接方式:双卡压连接	m	28.73			
277	030801009008	不锈钢管	1.输送介质:生活水 2.材质:不锈钢 3.规格: DN80 4.连接方式:双卡压连接	m	42.1			
278	030801005001	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:污水 3．材质:聚氯乙烯消音管 4．规格:De50 5．连接方式:橡胶密封圈连接	m	155.3			
279	030801005002	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:污水 3．材质:聚氯乙烯消音管 4．规格:De75 5．连接方式:橡胶密封圈连接	m	26			
280	030801005003	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:污水 3．材质:聚氯乙烯消音管 4．规格:De110 5．连接方式:橡胶密封圈连接	m	165.6			
281	030801005004	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:污水 3．材质:聚氯乙烯消音管 4．规格:De160 5．连接方式:橡胶密封圈连接	m	183.3			
282	030803001001	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格: DN15	个	1			
283	030803001002	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格: DN20	个	6			
284	030803001003	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格: DN25	个	1			
285	030803001004	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格: DN32	个	3			
286	030803002001	螺纹阀门	1.类型:铜球阀 2.型号、规格: DN40	个	1			
287	030803002002	螺纹阀门	1.类型:铜芯闸阀 2.型号、规格: DN50	个	11			
288	030803003001	焊接法兰阀门	1.类型:铜芯闸阀 2.型号、规格: DN80	个	3			
289	030803005001	自动排气阀	1.型号、规格:DN20	个	3			

66B0C29B-2EF0-4E7D-932A-B69B4DCA1A9D

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
290	030804003001	洗脸盆	1.组装形式:成套 2.包括自动感应水龙头、阀门及上下水配件	组	9			
291	030804003002	洗脸盆	1.组装形式:成套台面式洗脸盆 2.包括自动感应水龙头、阀门及上下水配件	组	15			
292	030804005001	拖布池	1.名称:成品拖布池含水龙头及附件	组	3			
293	030804012001	蹲大便器	1.类型、型号:蹲式大便器 2. 包含冲水阀及上下水配件	套	20			
294	030804013001	小便器	1.类型、型号:立式小便器 2.包含自闭式冲水阀及上下水配件	套	17			
295	030804007001	淋浴器	1.材质、规格:详见图纸及招标文件 2.组装形式:成套安装	组	6			
296	030804021001	开水炉	1.类型:详见图纸及招标文件 2.型号:CSB-6	台	2			
297	030804017001	地漏	1.材质:不锈钢防臭 2.规格: DN50	个	20			
298	030804017002	地漏	1.材质:不锈钢 2.规格:DN100	个	2			
299	030804017003	地漏	1.材质:不锈钢 2.规格:DN150	个	6			
300	030804018001	地面扫除口	1.材质:不锈钢 2.规格:DN50	个	8			
301	030804018002	地面扫除口	1.材质:不锈钢 2.规格:DN100	个	4			
302	030804018003	地面扫除口	1.材质:不锈钢 2.规格:DN150	个	4			
303	CB001	套管	1.名称：刚性防水套管 2.规格：DN50	个	1			
304	CB002	套管	1.名称：刚性防水套管 2.规格：DN80	个	2			
305	CB003	套管	1.名称：刚性防水套管 2.规格：DN100	个	2			
306	CB004	套管	1.名称：刚性防水套管 2.规格：DN150	个	11			
	4.1.2 太阳能							
307	030801009009	不锈钢管	1.输送介质:生活水 2.材质:不锈钢 3.规格: DN25 4.连接方式:双卡压连接	m	28.6			
308	030801009010	不锈钢管	1.输送介质:生活水 2.材质:不锈钢 3.规格: DN32 4.连接方式:双卡压连接	m	42.3			
309	030801009011	不锈钢管	1.输送介质:生活水 2.材质:不锈钢 3.规格: DN50 4.连接方式:双卡压连接	m	7.2			
310	030801001001	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:水 3.规格:DN50 4.连接方式:丝扣连接	m	3			
311	030803001005	螺纹阀门	1.类型:铜闸阀 2.型号、规格: DN20	个	1			

66B9C29E-2FF0-4ED-932A-B69B4DCA1A9D

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
312	030803001006	螺纹阀门	1.类型:泄水阀 2.型号、规格: DN25	个	4			
313	030803001007	螺纹阀门	1.类型:铜闸阀 2.型号、规格: DN25	个	6			
314	030803001008	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.型号、规格: DN32	个	8			
315	030803001009	螺纹阀门	1.类型:橡胶接头 2.型号、规格: DN32	个	8			
316	030803001010	螺纹阀门	1.类型:止回阀 2.型号、规格: DN32	个	4			
317	030803001011	螺纹阀门	1.类型:电磁阀 2.型号、规格: DN32	个	1			
318	030803002003	螺纹阀门	1.类型:泄水阀 2.型号、规格: DN50	个	1			
319	030803005002	自动排气阀	1.型号、规格:DN20	个	1			
320	031001002001	压力仪表	1.名称:压力表（含表弯、阀及附件） 2.类型(仅适用于压力计、压力表、真空表及远传指示压力表):详见图纸	台	8			
321	030109001001	离心式泵	1.名称:循环泵 2.质量或型号:Q=5m3/h，H=10m，P=1.1KW 3.输送介质:太阳能水 4.设备基础支架：安装设备基础支架，支架除锈防腐刷油详见图纸	台	4			
322	030804014001	水箱制作安装	1.材质:不锈钢 2.类型:详见图纸 3.规格:有效容积1.5m3、电辅热功率13.5Kw 4.保温:50mm聚氨酯发泡	套	1			
323	CB005	太阳能集热器	1.类型：全玻璃真空太阳能集热器 2.规格：Ø58×1800-50支横插式集热器（每组50支58-1800全玻璃真空集热管） 3.集热器耐压：不低于0.09MPa 4.热性能：集热器瞬时效率截距不低于78%，集热器总热损系数不大于2.5 W/（㎡℃） 5.集热器内胆：内胆采用304-2B不锈钢材质，厚度不低于0.5mm，保温采用50mm聚氨酯整体发泡 6.外壳：采用彩钢板或不锈钢，外形美观，防腐耐用	组	3			
324	030322002001	水处理设备	1.名称:水处理器 2.出力(t/h):最大处理能力5m3/h	台	1			
325	CB006	管道保温	1.材料：聚乙烯保温管	m3	0.6			
326	CB007	管道保护层	1.做法：铝箔作为保护层	m2	2.2			
	4.1.3 虹吸雨水							
327	030801005005	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.材料：高密度聚乙烯 2.规格：Φ63 3.安装部位：室内 4.连接方式：热熔连接	m	31.6			

66B9C29F-2FF0-4E70-932A-B69B4DCA1A9D

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海机场货库工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
328	030801005006	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.材料：高密度聚乙烯 2.规格：Φ75 3.安装部位：室内 4.连接方式：热熔连接	m	10			
329	030801005007	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.材料：高密度聚乙烯 2.规格：Φ90 3.安装部位：室内 4.连接方式：热熔连接	m	73.6			
330	030801005008	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.材料：高密度聚乙烯(立管) 2.规格：Φ110 3.安装部位：室内 4.连接方式：热熔连接	m	17.6			
331	030801005009	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.材料：高密度聚乙烯(水平管) 2.规格：Φ110 3.安装部位：室内 4.连接方式：热熔连接	m	78.5			
332	030801005010	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.材料：高密度聚乙烯(立管) 2.规格：Φ125 3.安装部位：室内 4.连接方式：热熔连接	m	4.6			
333	030801005011	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.材料：高密度聚乙烯(水平管) 2.规格：Φ125 3.安装部位：室内 4.连接方式：热熔连接	m	110			
334	030801005012	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.材料：高密度聚乙烯(水平管) 2.规格：Φ160 3.安装部位：室内 4.连接方式：热熔连接	m	83.6			
335	030801005013	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.材料：高密度聚乙烯(立管) 2.规格：Φ200 3.安装部位：室内 4.连接方式：热熔连接	m	44.6			
336	030801005014	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.材料：高密度聚乙烯(水平管) 2.规格：Φ200 3.安装部位：室内 4.连接方式：热熔连接	m	36			
337	030801005015	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1.材料：高密度聚乙烯(水平管) 2.规格：Φ250 3.安装部位：室内 4.连接方式：热熔连接	m	43.9			
338	030801005016	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	11.材料：高密度聚乙烯(水平管) 2.规格：Φ300 3.安装部位：室内 4.连接方式：热熔连接	m	18.7			
339	CB008	虹吸雨水斗	1.材料:304不锈钢 2.规格:Φ50（9.5L/S） 3.安装部位：混凝土屋面	套	26			
	4.1.4 采暖							
340	030801005017	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:热水 3．材质:PPR管 4．规格:De25 5．连接方式:热熔	m	1423.5			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海机场货库工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
341	030801001002	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:水 3.规格:DN20 4.连接方式:螺纹连接	m	142			
342	030801001003	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:水 3.规格:DN25 4.连接方式:螺纹连接	m	204			
343	030801001004	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:水 3.规格:DN32 4.连接方式:螺纹连接	m	575.3			
344	030801001005	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:水 3.规格:DN40 4.连接方式:螺纹连接	m	145			
345	030801001006	镀锌钢管	1.安装部位(室内、外):室内 2.输送介质:水 3.规格:DN50 4.连接方式:螺纹连接	m	652.5			
346	030801002001	钢管	1.安装部位（室内、外）:室内 2.输送介质:水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格: D76*3.5 5.连接方式: 焊接	m	391			
347	030801002002	钢管	1.安装部位（室内、外）:室内 2.输送介质:水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格: D89*4 5.连接方式: 焊接	m	186.3			
348	030801002003	钢管	1.安装部位（室内、外）:室内 2.输送介质:水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格: D108*4 5.连接方式: 焊接	m	195.6			
349	030801002004	钢管	1.安装部位（室内、外）:室内 2.输送介质:水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格: D133*4 5.连接方式: 焊接	m	42.1			
350	030803001012	螺纹阀门	1.类型:截止阀 2.型号、规格: DN32	个	13			
351	030803002004	螺纹法兰阀门	1.类型:法兰蝶阀 2.型号、规格:DN50	个	2			
352	030803003002	焊接法兰阀门	1.类型:法兰蝶阀 2.型号、规格: DN65	个	3			
353	030803003003	焊接法兰阀门	1.类型:法兰蝶阀 2.型号、规格: DN100	个	3			
354	030803003004	焊接法兰阀门	1.类型:法兰平衡阀 2.型号、规格: DN125	个	4			
355	030803003005	焊接法兰阀门	1.类型:法兰平衡阀 2.型号、规格: DN65	个	1			
356	030803003006	焊接法兰阀门	1.类型:法兰平衡阀 2.型号、规格: DN100	个	1			
357	030803003007	焊接法兰阀门	1.类型:法兰平衡阀 2.型号、规格: DN125	个	1			
358	030803001013	螺纹阀门	1.类型: 铜球阀 2.型号、规格: DN20	个	117			

66B6120E-2AEF-4E7D-932A-B69B4DCA1A9D

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
359	030803001014	螺纹阀门	1.类型: 温控阀 2.型号、规格: DN20	个	117			
360	030803001015	螺纹阀门	1.类型: 温控阀 2.型号、规格: DN32	个	13			
361	030803001016	螺纹阀门	1.类型: 波纹管补偿器 2.型号、规格: DN20 3.只计取主材费	个	2			
362	030803001017	螺纹阀门	1.类型: 波纹管补偿器 2.型号、规格: DN25 3.只计取主材费	个	5			
363	030803001018	螺纹阀门	1.类型: 波纹管补偿器 2.型号、规格: DN32 3.只计取主材费	个	3			
364	030803001019	螺纹阀门	1.类型: 波纹管补偿器 2.型号、规格: DN40 3.只计取主材费	个	2			
365	030803001020	螺纹阀门	1.类型: 波纹管补偿器 2.型号、规格: DN50 3.只计取主材费	个	10			
366	030803003008	焊接法兰阀门	1.类型:波纹管补偿器 2.型号、规格: DN65 3.只计取主材费	个	8			
367	030803003009	焊接法兰阀门	1.类型: 波纹管补偿器 2.型号、规格: DN80 3.只计取主材费	个	5			
368	030803003010	焊接法兰阀门	1.类型: 波纹管补偿器 2.型号、规格: DN100 3.只计取主材费	个	3			
369	031001002002	压力仪表	1.名称:压力表（含表弯、阀及附件） 2.类型(仅适用于压力计、压力表、真空表及远传指示压力表):详见图纸	台	2			
370	030805006001	柱翼型铜铝复合散热器	1.型号、规格:单片：72x50x652 2.片数: 单片散热量163W	片	1077			
371	030805006002	柱翼型铜铝复合散热器	1.型号、规格:单片：72x50x652 2.片数: 单片散热量163W	片	564			
372	030805007001	暖风机	1.型号:热量50kW 风量5000m/h, 功率 N=1.5kW 380V 2.质量（重量）:详见图纸	台	13			
373	030322008001	分、集水器	1.设备直径:D200 L=2030	台	2			
374	031001001001	温度仪表	1.名称：温度计	支	2			
375	030803010001	远传基表	1.名称： 热量表 2.型号、规格:DN125 3.连接方式:法兰连接	组	1			
	4.1.5 电气							
	4.1.5.1 强电系统							
376	030204018001	配电箱	1.类别:成套配电箱1AL1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.外部压、接线	台	1			
377	030204018002	配电箱	1.类别:成套配电箱1AL2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.外部压、接线	台	1			

66B9C295-2FHC-4ZD-932A-B69B4DCA1A9D

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海机场货库工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
378	030204018003	配电箱	1.类别:成套配电箱1AL3 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.外部压、接线	台	1			
379	030204018004	配电箱	1.类别:成套配电箱1AL4 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.外部压、接线	台	1			
380	030204018005	配电箱	1.类别:成套配电箱DAL 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.外部压、接线	台	1			
381	030204018006	配电箱	1.类别:成套配电箱DAL1-1(柜门设置照明控制按钮) 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.外部压、接线	台	1			
382	030204018007	配电箱	1.类别:成套配电箱DAL1-2(柜门设置照明控制按钮) 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.外部压、接线	台	1			
383	030204018008	配电箱	1.类别:成套配电箱DAL2-1(柜门设置照明控制按钮) 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.外部压、接线	台	1			
384	030204018009	配电箱	1.类别:成套配电箱DAL2-2(柜门设置照明控制按钮) 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.外部压、接线	台	1			
385	030204018010	配电箱	1.类别:成套配电箱DAL3(柜门设置照明控制按钮) 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.外部压、接线	台	1			
386	030204018011	配电箱	1.类别:成套配电箱DAEL1(柜门设置照明控制按钮) 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.外部压、接线	台	1			
387	030204018012	配电箱	1.类别:成套配电箱DAEL2(柜门设置照明控制按钮) 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.外部压、接线	台	1			
388	030204018013	配电箱	1.类别:成套配电箱DAEL3(柜门设置照明控制按钮) 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.外部压、接线	台	1			
389	030204018014	配电箱	1.类别:成套配电箱NT1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.外部压、接线	台	1			
390	030204018015	配电箱	1.类别:成套配电箱NT2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.外部压、接线	台	1			
391	030204018016	配电箱	1.类别:成套配电箱NT3 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.外部压、接线	台	1			

66B9C29E-2FF0-4D71-932A-B69B4DCA1A9D

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海机场货库工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
392	030204018017	配电箱	1.类别:成套配电箱2AL 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.外部压、接线	台	1			
393	030204018018	配电箱	1.类别:成套配电箱GY1、5 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.外部压、接线	台	2			
394	030204018019	配电箱	1.类别:成套配电箱GY2、4 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.外部压、接线	台	2			
395	030204018020	配电箱	1.类别:成套配电箱GY3 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.外部压、接线	台	1			
396	030204018021	配电箱	1.类别:成套配电箱GY6 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.外部压、接线	台	1			
397	030204018022	配电箱	1.类别:成套配电箱GY7 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.外部压、接线	台	1			
398	030204018023	配电箱	1.类别:成套配电箱GY8 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.外部压、接线	台	1			
399	030204018024	配电箱	1.类别:成套配电箱2AP 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.外部压、接线	台	1			
400	030204018025	配电箱	1.类别:成套配电箱1AP1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.外部压、接线	台	1			
401	030204018026	配电箱	1.类别:成套配电箱1AP2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.外部压、接线	台	1			
402	030204018027	配电箱	1.类别:成套配电箱1AP3 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.外部压、接线	台	1			
403	030204018028	配电箱	1.类别:成套配电箱1AP4 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.外部压、接线	台	1			
404	030204018029	配电箱	1.类别:成套配电箱VRV 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.外部压、接线	台	1			
405	030204018030	配电箱	1.类别:成套配电箱1RD 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.外部压、接线	台	1			
406	030204018031	配电箱	1.类别:成套配电箱2RD 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.外部压、接线	台	1			
407	030204018032	配电箱	1.类别:成套配电箱1AEP1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.外部压、接线	台	1			

66BDC29E-2EF0-4E71-932A-B69B4DCA1A9D

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
408	030204018033	配电箱	1.类别:成套配电箱1AEP2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.外部压、接线	台	1			
409	030204018034	配电箱	1.类别:成套配电箱1AEP3 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.外部压、接线	台	1			
410	030204018035	配电箱	1.类别:成套配电箱1AEL1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.外部压、接线	台	1			
411	030204018036	配电箱	1.类别:成套配电箱1AEL2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.外部压、接线	台	1			
412	030204018037	配电箱	1.类别:成套配电箱2AEL 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.外部压、接线	台	1			
413	030204018038	配电箱	1.类别:成套配电箱3AEP 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.外部压、接线	台	1			
414	030204018039	配电箱	1.类别:成套配电箱3AEL 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.外部压、接线	台	1			
415	030204018040	配电箱	1.类别:成套配电箱LK 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.外部压、接线	台	1			
416	030204018041	配电箱	1.类别:EPS应急电源柜10KW 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:落地安装 3.外部压、接线 4.基础型钢制作安装	台	3			
417	030204018042	配电箱	1.类别:配电箱SB-PD1 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:落地安装 3.外部压、接线 4.基础型钢制作安装	台	1			
418	030204018043	配电箱	1.类别:配电箱SB-PD2 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:落地安装 3.外部压、接线 4.基础型钢制作安装	台	1			
419	030204018044	配电箱	1.类别:配电箱SB-PD3 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:落地安装 3.外部压、接线 4.基础型钢制作安装	台	1			
420	030204018045	配电箱	1.类别:消火栓主泵控制柜（含机械应急启动装置），与设备配套，满足要求 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:落地安装 3.外部压、接线 4.基础型钢制作安装	台	1			

66B9C29E-2FE0-4D-932A-B69B4DCA1A9D

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
421	030204018046	配电箱	1.类别:喷淋主泵控制柜（含机械应急启动装置），与设备配套，满足要求 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:落地安装 3.外部压、接线 4.基础型钢制作安装	台	1			
422	030204018047	配电箱	1.类别:水炮主泵控制柜（含机械应急启动装置），与设备配套，满足要求 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:落地安装 3.外部压、接线 4.基础型钢制作安装	台	1			
423	030204018048	配电箱	1.类别:水炮稳压泵控制柜（含机械应急启动装置），与设备配套，满足要求 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:落地安装 3.外部压、接线 4.基础型钢制作安装	台	1			
424	030204018049	配电箱	1.类别:智能消防巡检设备，满足要求 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:落地安装 3.外部压、接线 4.基础型钢制作安装	台	1			
425	030204018050	配电箱	1.类别:潜污泵控制柜，与设备配套，满足要求 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.外部压、接线	台	1			
426	030204018051	配电箱	1.类别:检修插座箱 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.外部压、接线	台	2			
427	030204018052	配电箱	1.类别:风机现场控制按钮箱（1控1） 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.外部压、接线	台	3			
428	030204018053	配电箱	1.类别:风机现场控制按钮箱（1控2） 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.外部压、接线	台	1			
429	030204018054	配电箱	1.类别:风机现场控制按钮箱（1控4） 2.安装方式（仅适用于成套配电箱）:壁装 3.外部压、接线	台	3			
430	030208004001	电缆桥架	1.材质：热镀锌桥架 2.类型：密闭槽式 3.型号、规格：600*150 4.桥架支架：制作安装及防腐 5.桥架防火封堵：符合规范要求	m	354.05			
431	030208004002	电缆桥架	1.材质：热镀锌桥架 2.类型：密闭槽式 3.型号、规格：300*100 4.桥架支架：制作安装及防腐 5.桥架防火封堵：符合规范要求	m	28.5			

66B9C29E-2FF8-47D-932A-B69B4DCA1A9D

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
432	030208004003	电缆桥架	1.材质：热镀锌桥架 2.类型：密闭槽式 3.型号、规格：200*100 4.桥架支架：制作安装及防腐 5.桥架防火封堵：符合规范要求	m	57.8			
433	030208004004	电缆桥架	1.材质：热镀锌桥架 2.类型：密闭槽式 3.型号、规格：100*100mm 4.桥架支架：制作安装及防腐 5.桥架防火封堵：符合规范要求	m	10.6			
434	030212001001	电气配管	1.材质：热镀锌钢管 2.规格：SC100 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配	m	46.8			
435	030212001002	电气配管	1.材质：热镀锌钢管 2.规格：SC100 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：明配	m	4.8			
436	030212001003	电气配管	1.材质：热镀锌钢管 2.规格：SC65 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：明配	m	59.36			
437	030212001004	电气配管	1.材质：热镀锌钢管 2.规格：SC65 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配	m	66.9			
438	030212001005	电气配管	1.材质：热镀锌钢管 2.规格：SC50 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：明配	m	65.2			
439	030212001006	电气配管	1.材质：热镀锌钢管 2.规格：SC50 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配	m	61.3			
440	030212001007	电气配管	1.材质：热镀锌钢管 2.规格：SC40 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：明配	m	135.42			
441	030212001008	电气配管	1.材质：热镀锌钢管 2.规格：SC40 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配	m	200.2			
442	030212001009	电气配管	1.材质：热镀锌钢管 2.规格：SC32 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：明配	m	457.2			
443	030212001010	电气配管	1.材质：热镀锌钢管 2.规格：SC32 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配	m	252.6			
444	030212001011	电气配管	1.材质：热镀锌钢管 2.规格：SC25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：明配	m	917.6			
445	030212001012	电气配管	1.材质：热镀锌钢管 2.规格：SC25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配	m	2991.71			

66B9C29E-2EF0-4AD-932A-B69B4DCA1A9D

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
446	030212001013	电气配管	1.材质：热镀锌钢管 2.规格：SC25 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：沿钢结构配管	m	554.75			
447	030212001014	电气配管	1.材质：热镀锌钢管 2.规格：SC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：明配	m	1065.94			
448	030212001015	电气配管	1.材质：热镀锌钢管 2.规格：SC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配	m	2536.69			
449	030212001016	电气配管	1.材质：热镀锌钢管 2.规格：SC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：沿钢结构配管	m	1003.19			
450	030212001017	电气配管	1.材质：热镀锌钢管 2.规格：SC15 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：明配	m	11.11			
451	030212001018	电气配管	1.材质：热镀锌钢管 2.规格：SC15 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配	m	155.79			
452	030212001019	电气配管	1.材质：热镀锌钢管 2.规格：SC15 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：沿钢结构配管	m	70.52			
453	030212001020	电气配管	1.材质:金属软管 2.规格:Φ20	m	901.6			
454	CB009	墙体剔槽及恢复	1.配管规格：Φ100 2.部位：暗配管道	m	9.8			
455	CB010	墙体剔槽及恢复	1.配管规格：Φ70 2.部位：暗配管道	m	32.36			
456	CB011	墙体剔槽及恢复	1.配管规格：Φ50 2.部位：暗配管道	m	66.6			
457	CB012	墙体剔槽及恢复	1.配管规格：Φ32 2.部位：暗配管道	m	833.2			
458	CB013	墙体剔槽及恢复	1.配管规格：Φ20 2.部位：暗配管道	m	1675.55			
459	CB014	刚性防水套管	1.配管规格：Φ100 2.部位：室外出户	个	16			
460	030208001001	电力电缆	1.型号、规格：WDZA-YJY-0.6/1kV-4*150+70 2.敷设方式：穿管、沿桥架敷设 3.其他：电缆头制安	m	88.94			
461	030208001002	电力电缆	1.型号、规格：WDZA-YJY-0.6/1kV-4*70+35 2.敷设方式：穿管、沿桥架敷设 3.其他：电缆头制安	m	13.26			
462	030208001003	电力电缆	1.型号、规格：WDZA-YJY-0.6/1kV-4*25+16 2.敷设方式：穿管、沿桥架敷设 3.其他：电缆头制安	m	933.71			

66B9C29E-2FFE-4D-932A-B69B4DCA1A9D

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
463	030208001004	电力电缆	1.型号、规格：WDZA-YJY-0.6/1kV-5*16 2.敷设方式：穿管、沿桥架敷设 3.其他：电缆头制安	m	525.61			
464	030208001005	电力电缆	1.型号、规格：WDZA-YJY-0.6/1kV-5*10 2.敷设方式：穿管、沿桥架敷设 3.其他：电缆头制安	m	1269.7			
465	030208001006	电力电缆	1.型号、规格：WDZA-YJY-0.6/1kV-5*6 2.敷设方式：穿管、沿桥架敷设 3.其他：电缆头制安	m	48.96			
466	030208001007	电力电缆	1.型号、规格：WDZA-YJY-0.6/1kV-5*4 2.敷设方式：穿管、沿桥架敷设 3.其他：电缆头制安	m	1062.94			
467	030208001008	电力电缆	1.型号、规格：WDZA-YJY-0.6/1kV-4*4 2.敷设方式：穿管、沿桥架敷设 3.其他：电缆头制安	m	936.16			
468	030208001009	电力电缆	1.型号、规格：WDZA-YJY-0.6/1kV-3*4 2.敷设方式：穿管、沿桥架敷设 3.其他：电缆头制安	m	5589.29			
469	030208001010	电力电缆	1.型号、规格：WDZAN-YJY-0.6/1kV-3*4 2.敷设方式：穿管、沿桥架敷设 3.其他：电缆头制安	m	61.4			
470	030208001011	电力电缆	1.型号、规格：BBTRZ-0.6/1kV-4*185+1*95 2.敷设方式：穿管、沿桥架敷设 3.其他：电缆头制安	m	15.5			
471	030208001012	电力电缆	1.型号、规格：BBTRZ-0.6/1kV-4*95+1*50 2.敷设方式：穿管、沿桥架敷设 3.其他：电缆头制安	m	16.5			
472	030208001013	电力电缆	1.型号、规格：BBTRZ-0.6/1kV-4*35+1*16 2.敷设方式：穿管、沿桥架敷设 3.其他：电缆头制安	m	14.5			
473	030208001014	电力电缆	1.型号、规格：BBTRZ-0.6/1kV-4*25+1*16 2.敷设方式：穿管、沿桥架敷设 3.其他：电缆头制安	m	39.58			
474	030208001015	电力电缆	1.型号、规格：BBTRZ-0.6/1kV-5*16 2.敷设方式：穿管、沿桥架敷设 3.其他：电缆头制安	m	37.94			
475	030208001016	电力电缆	1.型号、规格：BBTRZ-0.6/1kV-5*10 2.敷设方式：穿管、沿桥架敷设 3.其他：电缆头制安	m	1044.48			

66B9C29E-2EF0-4E7D-9324-B69B4DCA1A9D

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
476	030208001017	电力电缆	1.型号、规格：BBTRZ-0.6/1kV-5*4 2.敷设方式：穿管、沿桥架敷设 3.其他：电缆头制安	m	157.9			
477	030208001018	电力电缆	1.型号、规格：BBTRZ-0.6/1kV-3*4 2.敷设方式：穿管、沿桥架敷设 3.其他：电缆头制安	m	1547.75			
478	030208002001	控制电缆	1.型号 、规格 :KVV-4*1.5 2.敷设方式：穿管、沿桥架敷设 3.其他：电缆头制安	m	122.3			
479	030212003001	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管、沿桥架敷设 3.型号、规格:WDZA-BYJ-450/750V-6mm2	m	1101.48			
480	030212003002	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管、沿桥架敷设 3.型号、规格:WDZA-BYJ-450/750V-4mm2	m	3432.52			
481	030212003003	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管、沿桥架敷设 3.型号、规格:WDZA-BYJ-450/750V-2.5mm2	m	2612.93			
482	030212003004	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管、沿桥架敷设 3.型号、规格:WDZA-BYJ-450/750V-1.5mm2	m	3672.2			
483	030212003005	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管、沿桥架敷设 3.型号、规格:WDZAN-BYJ-450/750V-1.5mm2	m	110.4			
484	030212003006	电气配线	1.种类（导线、母线）:控制信号线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管、沿桥架敷设 3.型号、规格:RVVP2*0.75mm2	m	1102.8			
485	030212003007	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管、沿桥架敷设 3.型号、规格:ZA-BYJ-4mm2	m	8438.46			
486	030212003008	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管、沿桥架敷设 3.型号、规格:ZA-BYJ-2.5mm2	m	8478.24			
487	030213004001	荧光灯	1.形式（组成、成套）：成套型 2.型号、规格:单管荧光灯1*28W 3.安装形式：吸顶式	套	75			

66B9C29E-2FE0-4ED-932A-B69B4DCA1A9D

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
488	030213004002	荧光灯	1.形式（组成、成套）：成套型 2.型号、规格:双管荧光灯 2*28W 3.安装形式：吸顶式	套	16			
489	030213004003	荧光灯	1.形式（组成、成套）：成套型 2.型号、规格:消防专用单管荧光灯 1*28W，带蓄电池，应急时间180分钟 3.安装形式：吸顶式	套	33			
490	030213004004	荧光灯	1.形式（组成、成套）：成套型 2.型号、规格:消防专用单管荧光灯 1*28W，EPS提供应急电源 3.安装形式：吸顶式	套	36			
491	030213004005	荧光灯	1.形式（组成、成套）：成套型 2.型号、规格:单管防水防尘灯 1*28W 3.安装形式：吸顶式	套	24			
492	030213004006	荧光灯	1.形式（组成、成套）：成套型 2.型号、规格:双管防水防尘灯 2*28W 3.安装形式：吸顶式	套	2			
493	030213004007	荧光灯	1.形式（组成、成套）：成套型 2.型号、规格:防爆型单管防水防尘灯 1*28W 3.安装形式：吸顶式	套	9			
494	030213004008	荧光灯	1.形式（组成、成套）：成套型 2.型号、规格:消防专用单管防水防尘灯 1*28W，带蓄电池，应急时间180分钟 3.安装形式：吸顶式	套	19			
495	030213004009	荧光灯	1.形式（组成、成套）：成套型 2.型号、规格:消防专用双管防水防尘灯 2*28W，带蓄电池，应急时间180分钟 3.安装形式：吸顶式	套	8			
496	030213004010	荧光灯	1.形式（组成、成套）：成套型 2.型号、规格:嵌入式长格栅灯具 LED 17W 3.安装形式：嵌入式	套	37			
497	030213004011	荧光灯	1.形式（组成、成套）：成套型 2.型号、规格:嵌入式方格栅顶灯 LED 40W 3.安装形式：嵌入式	套	271			
498	030213004012	荧光灯	1.形式（组成、成套）：成套型 2.型号、规格:嵌入式方格栅顶灯 LED 50W 3.安装形式：嵌入式	套	10			
499	030213001001	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称：吸顶灯 2.型号、规格：11W	套	12			
500	030213001002	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称：防潮灯 2.型号、规格：11W	套	48			
501	030213002001	工厂灯	1.名称:室外投光灯 2.型号、规格:200W、LED	套	23			

66B9C29E-2FE0-4E1E-932A-B69B4DCA1A9D

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
502	030213002002	工厂灯	1.名称:广照型灯 2.型号、规格:LED40W	套	14			
503	030213002003	工厂灯	1.名称:广照型灯 2.型号、规格:LED75W	套	43			
504	030213002004	工厂灯	1.名称:广照型灯 2.型号、规格:LED200W	套	73			
505	030213002005	工厂灯	1.名称:户外广照型灯 2.型号、规格:LED100W	套	89			
506	030213002006	工厂灯	1.名称:防水防尘广照型灯 2.型号、规格:LED75W	套	4			
507	030213002007	工厂灯	1.名称:防水防尘广照型灯 2.型号、规格:LED75W	套	4			
508	030213001003	普通吸顶灯及其他灯具	1.名称：消防专用壁灯 2.型号、规格：28W，EPS提供应急电源	套	6			
509	030213003001	装饰灯	1.名称:自带电源的应急照明灯 2.型号、规格:LED-2*1W 3.安装方式:壁装	套	24			
510	030213003002	装饰灯	1.名称:安全出口指示灯 2.型号、规格:LED-3W 3.安装方式:壁装	套	47			
511	030213003003	装饰灯	1.名称:单向应急疏散指示标识灯 2.型号、规格:LED-1W 3.安装方式:壁装	套	48			
512	030213003004	装饰灯	1.名称:双向应急疏散指示标识灯 2.型号、规格:LED-1W 3.安装方式:壁装	套	1			
513	030204031001	小电器	1.名称：紧急求助按钮	套	1			
514	030204031002	小电器	1.名称：求助警铃	套	1			
515	030204031003	小电器	1.名称：板式暗开关（单控） 2.型号、规格：单联、250V 10A	套	66			
516	030204031004	小电器	1.名称：防水溅板式暗开关（单控） 2.型号、规格：单联、250V 10A	套	6			
517	030204031005	小电器	1.名称：板式暗开关（单控） 2.型号、规格：双联、250V 10A	套	34			
518	030204031006	小电器	1.名称：防水溅板式暗开关（单控） 2.型号、规格：双联、250V 10A	套	1			
519	030204031007	小电器	1.名称：板式暗开关（单控） 2.型号、规格：三联、250V 10A	套	25			
520	030204031008	小电器	1.名称：板式暗开关（单控） 2.型号、规格：四联、250V 10A	套	7			
521	030204031009	小电器	1.名称：声光控开关 2.型号、规格：250V 10A	套	8			
522	030204031010	小电器	1.名称：带保护接点暗装插座 2.型号、规格：250V 10A	套	436			

66B1C29E-2FE8-4E7D-932A-B69B4DCA1A9D

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
523	030204031011	小电器	1.名称：带保护接点防爆插座 2.型号、规格：250V 10A	套	2			
524	030204031012	小电器	1.名称：带保护接点密闭插座 2.型号、规格：250V 10A	套	15			
525	030204031013	小电器	1.名称：壁挂空调插座 2.型号、规格：安全型、暗装插座、250V、16A	套	15			
526	030204031014	小电器	1.名称：柜式空调插座 2.型号、规格：安全型、暗装插座、400V、16A	套	2			
527	030204031015	小电器	1.名称：地面插座 2.型号、规格：250V,16A	套	42			
528	030204031016	小电器	1.名称：空调液晶温控开关 2.安装形式：暗装	套	61			
529	030206009001	微型电机、电加热器	1.名称：微型电机 2.容量（kW）：0.2KW以下 3.内容：电机检接线及调试	台	38			
530	030206009002	微型电机、电加热器	1.名称：微型电机 2.容量（kW）：0.75KW以下 3.内容：电机检接线及调试	台	14			
531	030206006001	低压交流异步电动机	1.类型（大、中、小型）：小型电机 2.容量（适用于小型电机）：3KW以下 3.内容：电机检接线及调试	台	2			
532	030206006002	低压交流异步电动机	1.类型（大、中、小型）：小型电机 2.容量（适用于小型电机）：13KW以下 3.内容：电机检接线及调试	台	2			
533	030206006003	低压交流异步电动机	1.类型（大、中、小型）：小型电机 2.容量（适用于小型电机）：100KW以下 3.内容：电机检接线及调试	台	4			
534	030206006004	低压交流异步电动机	1.类型（大、中、小型）：小型电机 2.容量（适用于小型电机）：220KW以下 3.内容：电机检接线及调试	台	2			
535	030209002001	避雷、接地装置	1.受雷体名称、材质、规格、安装部位及高度：详见设计施工图 2.引下线材质、规格及形式：详见设计施工图 3.避雷装置做法：详见设计施工图 4.接地母线材质、规格:详见设计施工图 5.等电位箱的安装 6.接地装置做法：详见设计施工图	项	1			
536	030211008001	接地装置	1.类别:接地装置调试	系统	1			
	4.1.5.2 弱电系统							

66B9009E-2FE0-4E7D-932A-B69B4DCA1A9D

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
537	031103008001	吊装式桥架	1.材质：热镀锌桥架 2.类型：密闭槽式 3.型号、规格：400*200mm 4.桥架支架：制作安装及防腐 5.桥架防火封堵：符合规范要求	m	533.2			
538	031103010001	垂直桥架	1.材质：热镀锌桥架 2.类型：密闭槽式、带隔板 3.型号、规格：400*200mm 4.桥架支架：制作安装及防腐 5.桥架防火封堵：符合规范要求	m	15.3			
539	030212001021	电气配管	1.材质：热镀锌钢管 2.规格：SC100 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配	m	15.6			
540	CB015	刚性防水套管	1.配管规格：Φ100 2.部位：室外出户	个	6			
	4.2 消防系统							
	4.2.1 消火栓							
541	030701003001	消火栓镀锌钢管	1．安装部位:室内 2．材质:热镀锌钢管 3．规格:DN25 4．连接方式:丝扣连接 5.管道支架：制作安装，刷油防腐符合设计要求	m	32			
542	030701003002	消火栓镀锌钢管	1．安装部位:室内 2．材质:热镀锌钢管 3．规格:DN65 4．连接方式:卡箍连接 5.管道支架：制作安装，刷油防腐符合设计要求	m	532			
543	030701003003	消火栓镀锌钢管	1．安装部位:室内 2．材质:热镀锌钢管 3．规格:DN100 4．连接方式:卡箍连接 5.管道支架：制作安装，刷油防腐符合设计要求	m	15.8			
544	030701003004	消火栓镀锌钢管	1．安装部位:室内 2．材质:热镀锌钢管 3．规格:DN150 4．连接方式:卡箍连接 5.管道支架：制作安装，刷油防腐符合设计要求	m	604			
545	030803005003	自动排气阀	1.型号、规格:DN20	个	1			
546	031001002003	压力仪表	1.名称:压力表（含表弯、阀及附件） 2.类型(仅适用于压力计、压力表、真空表及远传指示压力表):详见图纸	台	1			
547	030701005001	螺纹阀门	1.名称铜闸阀 2.型号规格:DN20	个	1			
548	030701005002	螺纹阀门	1.名称铜球阀 2.型号规格:DN25	个	53			
549	030701007001	法兰阀门	1.类型:闸阀 2.型号、规格:DN65 3.连接形式：沟槽法兰 4.含法兰安装	个	1			

66B9C20E-21FD-4D-932A-B69B4DCA1A9D

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
550	030701007002	法兰阀门	1.类型:截止阀 2.型号、规格:DN150 3.连接形式：沟槽法兰 4.含法兰安装	个	1			
551	030701007003	法兰阀门	1.类型:闸阀 2.型号、规格:DN150 3.连接形式：沟槽法兰 4.含法兰安装	个	12			
552	030701007004	法兰阀门	1.类型:止回阀 2.型号、规格:DN150 3.连接形式：沟槽法兰 4.含法兰安装	个	2			
553	030701018001	消火栓	1.安装部位：室内 2.型号：乙型带灭火器组合式消防柜，SG24E65Z-J(单栓) 图集15S202-19 3.安装：按照图纸设计要求 4.含两具手提式干粉灭火器（MF/ABC4）	套	53			
554	030701019001	消防水泵接合器	1.安装部位:室外 2.型号规格:水泵接合器SQS100-A	套	2			
555	CB017	套管	1.名称：刚性防水套管 2.规格：DN150	个	2			
556	CB018	管道保温	1.保温材料：聚乙烯保温管	m3	1.3			
557	CB019	灭火器箱	1.规格：内置两具手提式干粉灭火器（MF/ABC4）	台	94			
	4.2.2 喷淋							
558	030701001001	水喷淋镀锌钢管	1、安装部位：室内 2、规格:DN25 3、连接方式:丝接 4、管道支架：抗震支架，制作安装，刷油防腐符合设计要求	m	1589			
559	030701001002	水喷淋镀锌钢管	1、安装部位：室内 2、规格:DN32 3、连接方式:丝接 4、管道支架：抗震支架，制作安装，刷油防腐符合设计要求	m	410.6			
560	030701001003	水喷淋镀锌钢管	1、安装部位：室内 2、规格:DN40 3、连接方式:丝接 4、管道支架：抗震支架，制作安装，刷油防腐符合设计要求	m	163.5			
561	030701001004	水喷淋镀锌钢管	1、安装部位：室内 2、规格:DN50 3、连接方式:丝接 4、管道支架：抗震支架，制作安装，刷油防腐符合设计要求	m	207.3			
562	030701001005	水喷淋镀锌钢管	1、安装部位：室内 2、规格:DN65 3、连接方式卡箍连接 4、管道支架：抗震支架，制作安装，刷油防腐符合设计要求	m	125.6			
563	030701001006	水喷淋镀锌钢管	1、安装部位：室内 2、规格:DN80 3、连接方式:卡箍连接 4、管道支架：抗震支架，制作安装，刷油防腐符合设计要求	m	139			

66B9C29E-2FF0-4F7D-932A-B69B4DCA1A9D

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海机场货库工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
564	030701001007	水喷淋镀锌钢管	1、安装部位：室内 2、规格:DN100 3、连接方式:卡箍连接 4、管道支架：抗震支架，制作安装，刷油防腐符合设计要求	m	347			
565	030701001008	水喷淋镀锌钢管	1、安装部位：室内 2、规格:DN150 3、连接方式:卡箍连接 4、管道支架：抗震支架，制作安装，刷油防腐符合设计要求	m	753.4			
566	030701011001	水喷头	1．型号、规格:自动喷洒头，闭式上喷 2．直立型68°玻璃球喷头 3．无吊顶	个	632			
567	030701011002	水喷头	1．型号、规格:自动喷洒头，闭式下喷 2．直立型68°玻璃球喷头 3．无吊顶	个	321			
568	030701011003	水喷头	1．型号、规格:自动喷洒头，闭式下喷 2．直立型68°玻璃球喷头 3．有吊顶	个	188			
569	030701012001	报警装置	1.类型:湿式报警阀 2.规格：DN150	组	1			
570	030701012002	报警装置	1.类型:预作用报警阀 2.规格：DN150 3.空压机型号：供气量不小于180L/min详见设计图纸 4.含配套空压机、空压机控制箱、空压机配套管道阀门、阀组上下蝶阀（信号蝶阀）等设备安装	组	2			
571	030701014001	水流指示器	1.型号、规格：DN80 2.连接形式：法兰连接	个	1			
572	030701014002	水流指示器	1.型号、规格：DN150 2.连接形式：法兰连接	个	5			
573	030701016001	末端试水装置	1.规格：DN25 2.含压力表安装	组	5			
574	030701015001	减压孔板	1.规格：DN150 2.材质：不锈钢	个	5			
575	030803005004	自动排气阀	1.型号、规格:DN25	个	6			
576	030701005003	螺纹阀门	1.名称：铜闸阀 2.型号规格:DN25	个	6			
577	030701007005	法兰阀门	1.类型:信号蝶阀 2.型号、规格:DN80 3.连接形式：沟槽法兰 4.含法兰安装	个	1			
578	030701007006	法兰阀门	1.类型:信号碟阀 2.型号、规格:DN150 3.连接形式：沟槽法兰 4.含法兰安装	个	5			
579	030701007007	法兰阀门	1.类型:闸阀 2.型号、规格:DN150 3.连接形式：沟槽法兰 4.含法兰安装	个	3			
580	030701007008	法兰阀门	1.类型:闸阀 2.型号、规格:DN200 3.连接形式：沟槽法兰 4.含法兰安装	个	2			

66B9C29E-2FF0-4ED-932A-B69B4DCA1A9D

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
581	030701007009	法兰阀门	1.类型:流量阀 2.型号、规格:DN150 3.连接形式：沟槽法兰 4.含法兰安装	个	1			
582	CB020	泄水斗	1.材料:钢制雨水斗	套	5			
583	CB021	套管	1.名称：刚性防水套管 2.规格：DN80	个	2			
584	CB022	套管	1.名称：刚性防水套管 2.规格：DN150	个	3			
585	CB023	套管	1.名称：刚性防水套管 2.规格：DN200	个	2			
586	CB024	管道保温	1.材料：聚乙烯保温管	m3	2.3			
587	CB025	管道保护层	1.做法：铝箔作为保护层	m2	72			
588	CB026	套管	1.名称：一般穿墙套管 2.规格：DN32	个	42			
589	CB027	套管	1.名称：一般穿墙套管 2.规格：DN40	个	26			
590	CB028	套管	1.名称：一般穿墙套管 2.规格：DN50	个	33			
591	CB029	套管	1.名称：一般穿墙套管 2.规格：DN65	个	16			
592	CB030	套管	1.名称：一般穿墙套管 2.规格：DN80	个	14			
593	CB031	套管	1.名称：一般穿墙套管 2.规格：DN100	个	18			
594	CB032	套管	1.名称：一般穿墙套管 2.规格：DN150	个	32			
	4.2.3 气体灭火系统							
595	030702007001	贮存装置	1.规格:七氟丙烷灭火装置GQQ40/2.5 2.含药剂	套	4			
596	030706004001	气体灭火系统装置调试	1.规格:40L	个	4			
	4.2.4 自动跟踪射流灭火系统							
597	030701001009	水喷淋镀锌钢管	1、安装部位：室内 2、规格:DN100 3、连接方式:卡箍连接 4、管道支架：抗震支架，制作安装，刷油防腐符合设计要求	m	47.6			
598	030701001010	水喷淋镀锌钢管	1、安装部位：室内 2、规格:DN200 3、连接方式:卡箍连接 4、管道支架：抗震支架，制作安装，刷油防腐符合设计要求	m	487			
599	030701016002	末端试水装置	1.规格：DN50 2.含压力表安装	组	1			
600	030701007010	法兰阀门	1.类型:闸阀 2.型号、规格:DN200 3.连接形式：沟槽法兰 4.含法兰安装	个	6			
601	030701007011	法兰阀门	1.类型:信号碟阀 2.型号、规格:DN100 3.连接形式：沟槽法兰 4.含法兰安装	个	7			

66B9C29E-2FF0-4E7D-932A-B69B4DCA1A9D

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
602	030701007012	法兰阀门	1.类型:电磁阀 2.型号、规格:DN200 3.连接形式：沟槽法兰 4.含法兰安装	个	7			
603	030701014003	水流指示器	1.型号、规格：DN100 2.连接形式：法兰连接	个	7			
604	CB033	自动跟踪射流装置	1.自动跟踪射流装置（水炮）安装 2.支架、支座安装 3.流量30L/S 额定射程55m 4.技术参数：详见图纸	套	7			
605	030803005005	自动排气阀	1.型号、规格:DN25	个	2			
606	030701005004	螺纹阀门	1.名称：铜闸阀 2.型号规格:DN25	个	2			
607	CB034	套管	1.名称：刚性防水套管 2.规格：DN200	个	2			
608	CB035	泄水斗	1.材料:钢制雨水斗	套	1			
	4.2.5 火灾自动报警系统							
609	031208003001	报警中心设备	1.名称:控制中心消防报警设备 2.消防报警联动一体机安装 3.消防通讯设备安装 4.手动控制盘安装 5.直流电源装置安装 6.控制中心机柜及操作台 7.消防控制室图形显示装置及软件安装 8.消防119联网接口等设备 10.其他：详见图纸	套	1			
610	031208003002	报警中心设备	1.名称：水炮控制监控器 2.配置：详见图纸	套	1			
611	031208003003	报警中心设备	1.名称：防火门监控器 2.配置：详见图纸	套	1			
612	031208003004	报警中心设备	1.名称：气体灭火报警控制器 2.配置：详见图纸	套	1			
613	031208003005	报警中心设备	1.名称：漏电报警主机安装 2.配置：详见图纸	套	1			
614	031208003006	报警中心设备	1.名称：消防电源监控主机安装 2.配置：详见图纸	套	1			
615	030706001001	自动报警系统装置调试	1.名称：火灾报警系统调试 2.点数：1000点以内	系统	1			
616	030706001002	自动报警系统装置调试	1.名称：防火门报警系统调试 2.点数：10点	系统	1			
617	030706001003	自动报警系统装置调试	1.名称：气体灭火报警系统调试 2.点数：10点	系统	1			
618	030706001004	自动报警系统装置调试	1.名称：水炮报警系统调试 2.点数：10点	系统	1			
619	030706001005	自动报警系统装置调试	1.名称：漏电火灾报警系统调试 2.点数：128点	系统	1			
620	030706001006	自动报警系统装置调试	1.名称：消防电源监控系统调试 2.点数：20点	系统	1			
621	030706002001	水灭火系统控制装置调试	1.点数：20点	系统	1			

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海机场货库工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
622	031103015001	接线箱	1.名称：消防端子箱	个	4			
623	031103015002	接线箱	1.名称：消防模块箱	个	4			
624	030705008001	重复显示器	1.名称：火灾显示盘	台	14			
625	CB036	火灾报警设备	1.名称：分布式光纤线型感温探测主机 2.含工控机、机柜、显示器、触摸屏、控制器、软件、电源及备电	套	1			
626	030705004001	模块（接口）	1.名称：短路隔离器	只	12			
627	030705001001	点型探测器	1.名称：感烟探测器	只	314			
628	030705001002	点型探测器	1.名称：防爆感烟探测器	只	4			
629	030705001003	点型探测器	1.名称：感温探测器	只	4			
630	030705002001	线型探测器	1.规格:测温光纤 2.含光纤接续盒、模块	m	3420			
631	030705001004	点型探测器	1.名称：剩余电流式电气火灾监控探测器 2.本体安装、接线及调试费	套	97			
632	030705001005	点型探测器	1.名称：双路三相监控模块 2.本体安装、接线及调试费	套	6			
633	030705001006	点型探测器	1.名称：单路三相监控模块 2.本体安装、接线及调试费	套	7			
634	030705009001	报警装置	1.名称：火灾声光报警器	台	33			
635	030705003001	按钮	1.名称：带电话插孔手动报警按钮	只	32			
636	030705003002	按钮	1.名称：消火栓按钮	只	51			
637	030705009002	报警装置	1.名称：消防电话分机	台	5			
638	030705004002	模块（接口）	1.名称：输入模块	只	25			
639	030705004003	模块（接口）	1.名称：输入输出模块	只	19			
640	030705004004	模块（接口）	1.名称：防火门门磁开关模块	只	10			
641	031208001001	入侵探测器	1.名称:防火门门磁开关	套	10			
642	030208004005	电缆桥架	1.材质：热镀锌桥架 2.类型：密闭槽式、消防耐火(刷防火涂料、耐火时间不小于1h) 3.型号、规格：100*50mm 4.桥架支架：制作安装及防腐 5.桥架防火封堵：符合规范要求	m	178.4			
643	030212001022	电气配管	1.材质：热镀锌钢管 2.规格：SC32 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：明配	m	148.29			
644	030212001023	电气配管	1.材质：热镀锌钢管 2.规格：SC32 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配	m	235.6			
645	030212001024	电气配管	1.材质：热镀锌钢管 2.规格：SC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：明配	m	1193.85			

66B9C29E-2FF0-4BD0-932A-B69B4DCA1A9D

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
646	030212001025	电气配管	1.材质：热镀锌钢管 2.规格：SC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：暗配	m	2932.42			
647	030212001026	电气配管	1.材质：热镀锌钢管 2.规格：SC20 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：沿钢结构配管	m	573.9			
648	030212001027	电气配管	1.材质：金属软管 2.规格：Φ20	m	322.8			
649	CB037	墙体剔槽及恢复	1.配管规格：Φ32 2.部位：暗配管道	m	70.5			
650	CB038	墙体剔槽及恢复	1.配管规格：Φ20 2.部位：暗配管道	m	764.7			
651	030208002002	控制电缆	1.型号、规格:KVV-4*1.5 2.敷设方式：穿管、沿桥架敷设 3.其他：电缆头制安	m	275.6			
652	030208002003	控制电缆	1.型号、规格:WDZAN-KYJY-7*1.5mm2 2.敷设方式：穿管、沿桥架敷设 3.其他：电缆头制安	m	792.58			
653	030212003009	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管、沿桥架敷设 2.型号、规格：WDZAN-RYJS-2*1.5mm2	m	2339.6			
654	030212003010	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管、沿桥架敷设 2.型号、规格：WDZAN-YJY-2*1.5mm2	m	226.5			
655	030212003011	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管、沿桥架敷设 2.型号、规格：WDZAN-YJY-2*2.5mm2	m	852.3			
656	030212003012	电气配线	1.导线用途、配线形式、部位：穿管、沿桥架敷设 2.型号、规格：WDZAN-RYJSP-2*1.5mm2	m	204.75			
657	030212003013	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管、沿桥架敷设 3.型号、规格:WDZAN-BYJ-2.5mm2	m	1935.15			
658	030212003014	电气配线	1.种类（导线、母线）:铜芯线 2.导线用途、配线形式、部位:穿管、沿桥架敷设 3.型号、规格:WDZAN-BYJ-1.5mm2	m	5756.1			
659	030706003001	防火控制系统装置调试	1.类型:正压送风阀、排烟阀、防火阀	处	15			
660	CB039	管道刷油	1.安装部位(室内、外)：明装电气配管 2.材质：防火涂料 3.遍数：两遍	m2	194.29			
661	CB040	液位显示仪		套	2			
	4.2.6 泵房							

66B9C29E-2FE0-4D7D-9324-B69B4DCA1A9D

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
662	030109001002	离心式泵	1.名称：室内消火栓泵 2.质量或型号：Q=70L/s,H=50m,P=75KW 3.输送介质：水 4.备注:设备自带减震器	台	2			
663	030109001003	离心式泵	1.名称：自动喷水灭火泵 2.质量或型号： Q=35L/s,H=57m,P=37KW 3.输送介质：水 4.备注:设备自带减震器	台	2			
664	030109001004	离心式泵	1.名称：水炮加压灭火泵 2.质量或型号：Q=60L/s,H=115m,P=132KW 3.输送介质：水 4.备注:设备自带减震器	台	2			
665	030109001005	潜水泵	1.名称：潜污泵 2.型号.规格：Q=40m/h，H=15m，P=4.0KW 3.重量：0.1t以内 5.单机试运转要求：符合规范要求 6.含控制箱	台	2			
666	030701020001	隔膜式气压水罐	1.类型:水炮系统稳压供水设备 2.配套稳压泵：Q=3L/s,H=120m,P=11KW，稳压泵为一主一备，自带设备控制柜 3.稳压罐：D1500,H=2m	台	1			
667	030601004001	低压碳钢管	1．材质:热镀锌钢管 2．规格:DN50 3．连接方式:沟槽连接 4.包含水压试验、水冲洗	m	16.3			
668	030601004002	低压碳钢管	1．材质:热镀锌钢管 2．规格:DN65 3．连接方式:沟槽连接 4.包含水压试验、水冲洗	m	13.4			
669	030601004003	低压碳钢管	1．材质:热镀锌钢管 2．规格:DN100 3.连接方式：沟槽连接 4.包含水压试验、水冲洗	m	86.4			
670	030601004004	低压碳钢管	1．材质:热镀锌钢管 2．规格:DN150 3．连接方式:沟槽连接 4.包含水压试验、水冲洗	m	76.8			
671	030601004005	低压碳钢管	1．材质:热镀锌钢管 2．规格:DN200 3．连接方式:沟槽连接 4.包含水压试验、水冲洗	m	59.4			
672	030601004006	低压碳钢管	1．材质:热镀锌钢管 2．规格:DN250 3．连接方式:沟槽连接 4.包含水压试验、水冲洗	m	45.3			
673	030601005001	低压碳钢板卷管	1．材质:无缝钢管 2．规格:Φ426*8 3.连接方式：焊接 4.包含水压试验、水冲洗	m	56.4			
674	030604001001	低压碳钢管件	1．种类、材质: 碳钢 2．规格: DN400 3．连接方式:焊接	个	18			
675	030604001002	低压碳钢管件	1．种类、材质: 吸水底阀 2．规格: DN400 3．连接方式:焊接	个	4			
676	030604001003	低压碳钢管件	1．种类、材质: 碳钢 2．规格: DN250 3．连接方式:卡箍连接	个	6			

66B9C29E-2EF0-4D-932A-B69B4DCA1A9D

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海机场货库工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
677	030604001004	低压碳钢管件	1．种类、材质:碳钢 2．规格: DN200 3．连接方式:卡箍连接	个	14			
678	030604001005	低压碳钢管件	1．种类、材质:碳钢 2．规格: DN150 3．连接方式:卡箍连接	个	26			
679	030604001006	低压碳钢管件	1．种类、材质:碳钢 2．规格: DN100 3．连接方式:卡箍连接	个	26			
680	030604001007	低压碳钢管件	1．种类、材质:碳钢 2．规格: DN65 3．连接方式:卡箍连接	个	10			
681	030604001008	低压碳钢管件	1．种类、材质:碳钢 2．规格: DN50 3．连接方式:卡箍连接	个	10			
682	030607003001	低压法兰阀门	1.名称: 法兰闸阀 2.型号、规格:DN50 3.材质: 铸钢	个	4			
683	030607003002	低压法兰阀门	1.名称: 法兰闸阀 2.型号、规格:DN65 3.材质: 铸钢	个	6			
684	030607003003	低压法兰阀门	1.名称: 法兰闸阀 2.型号、规格:DN100 3.材质: 铸钢	个	17			
685	030607003004	低压法兰阀门	1.名称: 法兰闸阀 2.型号、规格:DN150 3.材质: 铸钢	个	9			
686	030607003005	低压法兰阀门	1.名称: 法兰闸阀 2.型号、规格:DN200 3.材质: 铸钢	个	7			
687	030607003006	低压法兰阀门	1.名称: 法兰闸阀 2.型号、规格:DN250 3.材质: 铸钢	个	7			
688	030607003007	低压法兰阀门	1.名称: 法兰闸阀 2.型号、规格:DN400 3.材质: 铸钢	个	5			
689	030607003008	低压法兰阀门	1.名称: 法兰橡胶接头 2.型号、规格:DN50	个	2			
690	030607003009	低压法兰阀门	1.名称: 法兰橡胶接头 2.型号、规格:DN100	个	4			
691	030607003010	低压法兰阀门	1.名称: 法兰橡胶接头 2.型号、规格:DN150	个	6			
692	030607003011	低压法兰阀门	1.名称: 法兰橡胶接头 2.型号、规格:DN250	个	6			
693	030607003012	低压法兰阀门	1.名称: 法兰止回阀 2.型号、规格:DN50 3.材质: 铸钢	个	2			
694	030607003013	低压法兰阀门	1.名称: 法兰止回阀 2.型号、规格:DN100 3.材质: 铸钢	个	2			
695	030607003014	低压法兰阀门	1.名称: 法兰止回阀 2.型号、规格:DN150 3.材质: 铸钢	个	6			
696	030607003015	低压法兰阀门	1.名称: 法兰止回阀 2.型号、规格:DN200 3.材质: 铸钢	个	1			
697	030607003016	低压法兰阀门	1.名称: 法兰安全阀 2.型号、规格:DN100 3.材质: 铸钢	个	2			
698	030607003017	低压法兰阀门	1.名称: 流量开关 2.型号、规格:DN150 3.材质: 铸钢	个	2			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
699	030607003018	低压法兰阀门	1.名称: 流量开关 2.型号、规格:DN200 3.材质: 铸钢	个	2			
700	031001002004	压力仪表	1.名称:压力表（含表弯、阀及附件） 2.类型(仅适用于压力计、压力表、真空表及远传指示压力表):详见图纸	台	21			
701	030610002001	低压碳钢平焊法兰	1.类型（副）焊接 2.规格: DN400	副	12			
702	030610002002	低压碳钢平焊法兰	1.类型（副）卡箍连接 2.规格: DN250	副	12			
703	030610002003	低压碳钢平焊法兰	1.类型（副）卡箍连接 2.规格: DN200	副	16			
704	030610002004	低压碳钢平焊法兰	1.类型（副）卡箍连接 2.规格: DN150	副	17			
705	030610002005	低压碳钢平焊法兰	1.类型（副）卡箍连接 2.规格: DN100	副	14			
706	030610002006	低压碳钢平焊法兰	1.类型（副）卡箍连接 2.规格: DN65	副	22			
707	030610002007	低压碳钢平焊法兰	1.类型（副）卡箍连接 2.规格: DN50	副	18			
708	CB041	套管	1.名称：刚性防水套管 2.规格：DN150	个	5			
709	CB042	套管	1.名称：刚性防水套管 2.规格：DN200	个	3			
710	CB043	套管	1.名称：柔性防水套管 2.规格：DN100	个	5			
711	CB044	套管	1.名称：柔性防水套管 2.规格：DN150	个	8			
712	CB045	套管	1.名称：柔性防水套管 2.规格：DN200	个	2			
713	CB046	套管	1.名称：柔性防水套管 2.规格：DN250	个	2			
714	CB047	套管	1.名称：柔性防水套管 2.规格：DN400	个	8			
715	CB048	管道保温	1.安装部位(室内、外)：室内 2.材质：超细玻璃丝棉	m3	2.63			
716	CB049	管道保护层	1.安装部位(室内、外)：室内 2.材质：不燃性玻璃布复合铝箔（燃烧等级A）	m2	112.6			
	4.2.7 水箱间							
717	030701020002	隔膜式气压水罐	1.类型:消火栓系统稳压供水设备 2.配套稳压泵：Q=1L/s, H=28m,P=1.1KW，稳压泵为一主一备，自带设备控制柜 3.稳压罐：D1500,H=1m	台	1			
718	030701020003	隔膜式气压水罐	1.类型:喷淋系统稳压供水设备 2.配套稳压泵：Q=1L/s, H=28m,P=1.1KW，稳压泵为一主一备，自带设备控制柜 3.稳压罐：D1500,H=1m	台	1			

66B9C29E-2FF0-4E7D-932A-B69B4DCA1A9D

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
719	030701010001	消防水箱制作安装	1．材质:不锈钢 2．类型:组合式水箱 3．规格:6m*3.5m*1.5m 4.含DN15玻璃管液位计、DN100溢流口等附件 5.含水箱型钢基础及水箱保温制作安装	台	1			
720	030701007013	法兰阀门	1.型号、规格：防止旋流器DN100 2.连接方式：沟槽法兰连接	个	2			
721	030701007014	法兰阀门	1.型号、规格：法兰闸阀DN100 2.材质：铸钢 3.连接方式：沟槽法兰连接	个	9			
722	030701007015	法兰阀门	1.型号、规格：止回阀DN100 2.材质：铸钢 3.连接方式：沟槽法兰连接	个	2			
723	030701007016	法兰阀门	1.型号、规格：流量开关DN100 2.连接方式：沟槽法兰连接	个	2			
724	030701003005	消火栓镀锌钢管	1．安装部位:室内 2．材质:热镀锌钢管 3．规格:DN100 4．连接方式:卡箍连接 5.管道支架：制作安装，刷油防腐符合设计要求	m	32.52			
	4.3 空调系统							
	4.3.1 新风							
725	030901002001	通风机	1.名称：新风机组 2.型号:规格:G=2100m3/h,P=205pa,N=0.6KW 3支吊架安装，设减震器 4.防火软连接安装	台	4			
726	030902001001	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.板材厚度:δ=0.5mm 3.接口形式:共板法兰连接 4.含支吊架制作安装，洞口预留及封堵	m2	166.3			
727	030902001002	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.板材厚度:δ=0.6mm 3.接口形式:咬口连接或铆接 4.含支吊架制作安装，洞口预留及封堵	m2	165.4			
728	030902001003	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.板材厚度:δ=0.75mm 3.接口形式:共板法兰连接 4.含支吊架制作安装，洞口预留及封堵	m2	2.1			
729	030902001004	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.板材厚度:δ=1.0mm 3.接口形式:共板法兰连接 4.含支吊架制作安装，洞口预留及封堵	m2	5.4			
730	030903020001	消声器制作安装	1．类型 :消声器 2．型号、规格:600*300 L=1000	个	2			
731	030903020002	消声器制作安装	1．类型 :消声器 2．型号、规格:700*300L=1000	个	1			
732	030903020003	消声器制作安装	1．类型 :消声器 2．型号、规格:700*350 L=1000	个	1			

66B9C29E-ZTE-ID-932A-B69B4DCA1A9D

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
733	030903011001	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1．类型 :方形散流器 2．规格: 200*200	个	21			
734	030903011002	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1．类型 :方形散流器 2．规格: 300*300	个	12			
735	030903011003	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1．类型 :室外防雨百叶 2．规格:800*250mm	个	1			
736	030903011004	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1．类型 :室外防雨百叶 2．规格:1200*250mm	个	3			
737	030903001001	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :对开多叶调节阀 2.型号或规格: 200*120	个	12			
738	030903001002	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :对开多叶调节阀 2.型号或规格: 200*160	个	5			
739	030903001003	碳钢调节阀制作安装	1.类型 :对开多叶调节阀 2.型号或规格: 320*160	个	2			
740	030903001004	碳钢调节阀制作安装	1.类型 : 对开多叶调节阀 2.型号或规格: 400*160	个	2			
741	030903001005	碳钢调节阀制作安装	1.类型 对开多叶调节阀 2.型号或规格: 500*200	个	2			
742	030903001006	碳钢调节阀制作安装	1.类型 : 对开多叶调节阀 2.型号或规格: 630*200	个	2			
743	030903001007	碳钢调节阀制作安装	1.类型 : 保温电动风阀 2.型号或规格:500*200	个	2			
744	030903001008	碳钢调节阀制作安装	1.类型 : 保温电动风阀 2.型号或规格:600*200	个	2			
745	CB051	风道保温	1.材质：铝箔离心玻璃棉	m3	15.5			
746	030904001001	通风工程检测、调试		系统	1			
	4.3.2 通风							
747	030108003001	轴流通风机	1.名称:管道式风机 2.型号.规格:G=600m3/h, P=125Pa,N=0.2KW 3支吊架安装，设减震器 4.防火软连接安装	台	5			
748	030108003002	轴流通风机	1.名称:管道式风机 2.型号.规格:G=800m3/h, P=112Pa,N=0.37KW 3支吊架安装，设减震器 4.防火软连接安装	台	2			
749	030108003003	轴流通风机	1.名称:管道式风机 2.型号.规格:G=1300m3/h, P=125Pa,N=0.12KW 3支吊架安装，设减震器 4.防火软连接安装	台	10			
750	030108003004	轴流通风机	1.名称:管道式风机 2.型号.规格:G=3000m3/h, P=315Pa,N=0.37KW 3支吊架安装，设减震器 4.防火软连接安装	台	1			
751	030108003005	轴流通风机	1.名称:壁式轴流风机 2.型号.规格:G=1450m3/h, P=43Pa,N=0.08KW 3支吊架安装，设减震器 4.防火软连接安装	台	10			

66B9C29E-2FF6-47D-932A-B69B4DCA1A9D

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
752	030108003006	轴流通风机	1.名称:壁式轴流风机 2.型号.规格:G=7600m3/h,P=45pa,N=0.37KW 3支吊架安装，设减震器 4.防火软连接安装	台	4			
753	030108003007	轴流通风机	1.名称:壁式轴流风机 2.型号.规格:G=11000m3/h,P=58Pa,N=0.04KW 3支吊架安装，设减震器 4.防火软连接安装	台	11			
754	030108003008	轴流通风机	1.名称:离心式风机箱 2.型号.规格:G=5000m3/h,P=265pa,N=1.17KW 3支吊架安装，设减震器 4.防火软连接安装	台	1			
755	030204031017	小电器	1.名称:天花板吸顶式换气扇 2.型号、规格:G=200m3/h,P=55PaN=0.04KW	个	1			
756	030901002002	通风机	1.名称：吊顶式新风换气机 2.型号:规格:G=600m3/h,P=75pa,N=0.12KW 3支吊架安装，设减震器 4.防火软连接安装	台	1			
757	030901002003	通风机	1.名称：混流风机 2.型号:规格:G=4000m3/h,P=355pa,N=0.08KW 3支吊架安装，设减震器 4.防火软连接安装	台	1			
758	030902001005	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.板材厚度:δ=0.5mm 3.接口形式:共板法兰连接 4.含支吊架制作安装，洞口预留及封堵	m2	206.3			
759	030902001006	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.板材厚度:δ=0.6mm 3.接口形式:咬口连接或铆接 4.含支吊架制作安装，洞口预留及封堵	m2	97.2			
760	030902001007	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.板材厚度:δ=0.75mm 3.接口形式:共板法兰连接 4.含支吊架制作安装，洞口预留及封堵	m2	9.43			
761	030902001008	碳钢通风管道制作安装	1.材质:镀锌钢板 2.板材厚度:δ=1.0mm 3.接口形式:共板法兰连接 4.含支吊架制作安装，洞口预留及封堵	m2	3			
762	030903011005	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1．类型:室外防雨百叶 2．规格:400*200mm	个	7			
763	030903011006	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1．类型:室外防雨百叶 2．规格:600*250mm	个	8			
764	030903011007	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1．类型:室外防雨百叶 2．规格:1000*250mm	个	1			
765	030903011008	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1．类型:室外防雨百叶 2．规格:1000*400mm	个	1			
766	030903011009	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1．类型:室外防雨百叶 2．规格:1200*300mm	个	1			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
767	030903011010	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1．类型:百叶排风口 2．规格:ϕ 100	个	1			
768	030903011011	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1．类型:百叶排风口 2．规格: 200*200	个	7			
769	030903011012	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1．类型:百叶排风口 2．规格:400*250	个	14			
770	030903011013	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1．类型:百叶排风口 2．规格:600*300	个	6			
771	030903011014	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1．类型:百叶排风口 2．规格:800*400	个	4			
772	030903011015	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1．类型:百叶送风口 2．规格:800*400	个	4			
773	030903011016	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1．类型:方形散流器 2．规格: 200*200	个	3			
774	030903011017	铝及铝合金风口、散流器制作安装	1．类型:百叶回风口 2．规格: 200*200	个	3			
775	030903001009	碳钢调节阀制作安装	1.类型:止回阀 2.型号或规格:200*160	个	4			
776	030903001010	碳钢调节阀制作安装	1.类型:止回阀 2.型号或规格:250*160	个	2			
777	030903001011	碳钢调节阀制作安装	1.类型:止回阀 2.型号或规格:300*200	个	1			
778	030903001012	碳钢调节阀制作安装	1.类型:止回阀 2.型号或规格:320*160	个	1			
779	030903001013	碳钢调节阀制作安装	1.类型:止回阀 2.型号或规格:320*200	个	9			
780	030903001014	碳钢调节阀制作安装	1.类型:止回阀 2.型号或规格: 630*250	个	1			
781	030903001015	碳钢调节阀制作安装	1.类型:保温电动风阀 2.型号或规格:250*160	个	2			
782	030903001016	碳钢调节阀制作安装	1.类型:保温电动风阀 2.型号或规格:600*320	个	1			
783	030903001017	碳钢调节阀制作安装	1.类型:保温电动风阀 2.型号或规格:600*400	个	1			
784	030903001018	碳钢调节阀制作安装	1.类型:保温电动风阀 2.型号或规格:ϕ 500	个	4			
785	030903001019	碳钢调节阀制作安装	1.类型:保温电动风阀 2.型号或规格:ϕ 600	个	11			
786	CB052	风道保温	1.材质：铝箔离心玻璃棉	m3	14.22			
787	030904001002	通风工程检测、调试		系统	1			
	4.3.3 多联机空调							
788	030901004001	空调器	1．形式:分体壁挂式空调机 2．制冷量(适用于分体式空调器及多分体空调器窗外机):冷量 3.6KW热量 3.8KW 功率 N=1.05KW 220V 3．含支吊架制作安装；减震器安装	台	3			

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
789	030901004002	空调器	1．形式:分体壁挂式空调机 2．制冷量(适用于分体式空调器及多分体空调器窗外机):冷量 3.2KW热量 3.5KW 功率 N=0.9KW 220V 3．含支吊架制作安装；减震器安装	台	11			
790	030901004003	空调器	1．形式:分体立柜式空调机 2．制冷量(适用于分体式空调器及多分体空调器窗外机):冷量 7.2KW热量 8.0KW 功率 N=2.15KW 220V 3．含支吊架制作安装；减震器安装	台	1			
791	030901004004	空调器	1．形式:分体立柜式空调机 2．制冷量(适用于分体式空调器及多分体空调器窗外机):冷量 12.0KW热量 13.0KW 功率 N=3.7KW380V 3．其他：支吊架制作安装；减震器安装	台	2			
792	030901004005	空调器	1．形式:多联机变频空调室外机 2．制冷量(适用于分体式空调器及多分体空调器窗外机):冷量 28kW热量 17kW 10HP,外机功率 N=6.9kW 380V 3．其他：软管接口制安、支吊架制作安装；减震器安装	台	4			
793	030901004006	空调器	1．形式:多联机变频空调室外机 2．制冷量(适用于分体式空调器及多分体空调器窗外机):冷量 33.5kW热量 28.5kW 12HP,外机功率 N=8.8kW 380V 3．其他：软管接口制安、支吊架制作安装；减震器安装	台	1			
794	030901004007	空调器	1．形式:多联机变频空调室外机 2．制冷量(适用于分体式空调器及多分体空调器窗外机):冷量 61.5kW热量 48.5kW 22HP,外机功率 N=18.5kW 380V 3．其他：软管接口制安、支吊架制作安装；减震器安装	台	1			
795	030901004008	空调器	1．形式:多联机变频空调室外机 2．制冷量(适用于分体式空调器及多分体空调器窗外机):冷量 83.5kW热量 75.5kW 40HP,外机功率 N=33.0kW 380V 3．其他：软管接口制安、支吊架制作安装；减震器安装	台	2			

66B9C29E-2FF0-4A0-932A-B69B4DCA1A9D

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
796	030901004009	空调器	1．形式:嵌入式室内空调机 2．制冷量(适用于分体式空调器及多分体空调器窗外机): 冷量2.8kW 内机功率 N=0.1kW 220V 3．其他：支吊架制作安装；减震器安装	台	17			
797	030901004010	空调器	1．形式:嵌入式室内空调机 2．制冷量(适用于分体式空调器及多分体空调器窗外机): 冷量3.6kW 内机功率 N=0.1kW 220V 3．其他：支吊架制作安装；减震器安装	台	5			
798	030901004011	空调器	1．形式:嵌入式室内空调机 2．制冷量(适用于分体式空调器及多分体空调器窗外机): 冷量4.5kW 内机功率 N=0.1kW 220V 3．含支吊架制作安装；减震器安装	台	20			
799	030901004012	空调器	1．形式:嵌入式室内空调室外机 2．制冷量(适用于分体式空调器及多分体空调器窗外机): 冷量5.6kW 内机功率 N=0.1kW 220V 3．其他：支吊架制作安装；减震器安装	台	9			
800	030901004013	空调器	1．形式:嵌入式室内空调机 2．制冷量(适用于分体式空调器及多分体空调器窗外机): 冷量7.1kW 内机功率 N=0.1kW 220V 3．含支吊架制作安装；减震器安装	台	10			
801	030901016001	空气幕	1名称：电热风幕. 电热量15kW 1500x270x270(h) 2.安装形式:墙上安装	台	2			
802	030801005018	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:凝结水 3．材质: UPCV管 4．规格:De32 5．连接方式	m	272			
803	030801005019	塑料管（UPVC、PVC、PP-C、PP-R、PE管等）	1．安装部位（室内、外）:室内 2．输送介质:凝结水 3．材质: UPCV管 4．规格:De25 5．连接方式	m	113.5			
804	030801010001	铜管	1.输送介质:空调制冷剂 2.材质:铜管 3.规格: ϕ 6.4 4.连接方式:钎焊 5其他：分液器安装，套管制安，强度及泄露试验	m	298.6			
805	030801010002	铜管	1.输送介质:空调制冷剂 2.材质:铜管 3.规格: ϕ 9.5 4.连接方式:钎焊 5其他：分液器安装，套管制安，强度及泄露试验	m	258.6			

66B9C29E-2FF0-4FD9-932A-B69B4DCA1A9D

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
806	030801010003	铜管	1.输送介质:空调制冷剂 2.材质:铜管 3.规格: ϕ 12.7 4.连接方式:钎焊 5其他：分液器安装，套管制安，强度及泄露试验	m	340.5			
807	030801010004	铜管	1.输送介质:空调制冷剂 2.材质:铜管 3.规格: ϕ 15.9 4.连接方式:钎焊 5其他：分液器安装，套管制安，强度及泄露试验	m	152.6			
808	030801010005	铜管	1.输送介质:空调制冷剂 2.材质:铜管 3.规格: ϕ 19.1 4.连接方式:钎焊 5其他：分液器安装，套管制安，强度及泄露试验	m	187.4			
809	030801010006	铜管	1.输送介质:空调制冷剂 2.材质:铜管 3.规格: ϕ 22.2 4.连接方式:钎焊 5其他：分液器安装，套管制安，强度及泄露试验	m	71.4			
810	030801010007	铜管	1.输送介质:空调制冷剂 2.材质:铜管 3.规格: ϕ 28.6 4.连接方式:钎焊 5其他：分液器安装，套管制安，强度及泄露试验	m	124.8			
811	CB053	管道保温	1.橡塑发泡保温	m3	10.22			
	4.4 室外安装							
	4.4.1 给排水							
812	030801008001	钢骨架塑料复合管	1．安装部位（室内、外）:室外 2．输送介质:自来水 3．材质:钢丝网骨架氯乙烯复合管 4．规格:De63 5．连接方式:热熔	m	37.2			
813	030801008002	钢骨架塑料复合管	1．安装部位（室内、外）:室外 2．输送介质:自来水 3．材质:钢丝网骨架氯乙烯复合管 4．规格:De90 5．连接方式:热熔	m	46.2			
814	030801008003	钢骨架塑料复合管	1．安装部位（室内、外）:室外 2．输送介质:自来水 3．材质:钢丝网骨架氯乙烯复合管 4．规格:De110 5．连接方式:热熔	m	198.3			
815	030803010002	水表	1.型号、规格:水表DN50，详见国标05S502 2.连接方式:法兰连接 含前后阀	组	1			
816	030803010003	水表	1.型号、规格:水表DN100，详见国标05S502 2.连接方式:法兰连接 含前后阀	组	1			

66B9C29E-2EF0-4ED7-9324-B69B4DCA1A9D

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
817	030803004001	带短管甲乙的法兰阀	1.类型：法兰闸阀 2.材质：铜芯 3.型号、规格:DN50 4.接口材料:橡胶圈	个	2			
818	030803004002	带短管甲乙的法兰阀	1.类型：法兰闸阀 2.材质：铜芯 3.型号、规格:DN80 4.接口材料:橡胶圈	个	2			
819	030803004003	带短管甲乙的法兰阀	1.类型：法兰闸阀 2.材质：铜芯 3.型号、规格:DN100 4.接口材料:橡胶圈	个	3			
820	030803004004	带短管甲乙的法兰阀	1.类型：法兰止回阀 2.材质：铜芯 3.型号、规格:DN50 4.接口材料:橡胶圈	个	1			
821	030803004005	带短管甲乙的法兰阀	1.类型：法兰止回阀 2.材质：铜芯 3.型号、规格:DN100 4.接口材料:橡胶圈	个	1			
	4.4.2 采暖							
822	030801001007	镀锌钢管	1.安装部位（室内、外）:室外 2.输送介质:采暖供回水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:介质管DN32无缝钢管，保护壳D90x2.2高密度聚乙烯管，保温层40.6mm厚聚氨酯泡沫塑料 5.连接方式:焊接 6.含接头处零星保温	m	397.2			
823	030801002005	钢管	1.安装部位（室内、外）:室外 2.输送介质:采暖供回水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:介质管ϕ133*4.5无缝钢管，保护壳D225x3.5高密度聚乙烯管，保温层40.6mm厚聚氨酯泡沫塑料 5.连接方式:焊接 6.含接头处零星保温	m	26.6			
824	030801002006	钢管	1.安装部位（室内、外）:室外 2.输送介质:采暖供回水 3.材质或种类:无缝钢管 4.规格:介质管ϕ159*4.5无缝钢管，保护壳250*3.9高密度聚乙烯管，保温层40.6mm厚聚氨酯泡沫塑料 5.连接方式:焊接 6.含接头处零星保温	m	760.5			
	4.4.3 消防							
825	030801008004	钢骨架塑料复合管	1．安装部位（室内、外）: 1．安装部位（室内、外）:室外 2．输送介质:消防水 3．材质:钢丝网骨架氯乙烯复合管 4．规格:DN100 5．连接方式:弹性橡胶密封圈承插连接	m	47.61			

66B9C29E-2FF0-4B5-9324-B69B4DCA1A9D

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:威海机场货库工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
826	030801008005	钢骨架塑料复合管	1．安装部位（室内、外）: 1．安装部位（室内、外）:室外 2．输送介质:消防水 3．材质:钢丝网骨架氯乙烯复合管 4．规格:DN150 5．连接方式:弹性橡胶密封圈承插连接	m	754.5			
827	030801008006	钢骨架塑料复合管	1．安装部位（室内、外）: 1．安装部位（室内、外）:室外 2．输送介质:消防水 3．材质:钢丝网骨架氯乙烯复合管 4．规格:DN200 5．连接方式:弹性橡胶密封圈承插连接	m	276.32			
828	030801008007	钢骨架塑料复合管	1．安装部位（室内、外）: 1．安装部位（室内、外）:室外 2．输送介质:消防水 3．材质:钢丝网骨架氯乙烯复合管 4．规格:DN250 5．连接方式:弹性橡胶密封圈承插连接	m	541.65			
829	030801008008	钢骨架塑料复合管	1．安装部位（室内、外）: 1．安装部位（室内、外）:室外 2．输送介质:消防水 3．材质:钢丝网骨架氯乙烯复合管 4．规格:DN400 5．连接方式:弹性橡胶密封圈承插连接	m	33.5			
830	030801008009	钢骨架塑料复合管	1．安装部位（室内、外）: 1．安装部位（室内、外）:室外 2．输送介质:消防水 3．材质:钢丝网骨架氯乙烯复合管 4．规格:DN600 5．连接方式:弹性橡胶密封圈承插连接	m	22.7			
831	030701007017	法兰阀门	1.类型：法兰闸阀 2.材质：铸钢 3.型号、规格:DN150	个	8			
832	030701007018	法兰阀门	1.类型：法兰闸阀 2.材质：铸钢 3.型号、规格:DN200	个	4			
833	030701007019	法兰阀门	1.类型：法兰闸阀 2.材质：铸钢 3.型号、规格:DN250	个	2			
834	030701019002	消防水泵接合器	1.安装部位:室外 2.型号规格:消火栓水泵接合器SQX150-C型，详见国标05S502	套	2			
835	030701019003	消防水泵接合器	1.安装部位:室外 2.型号规格:消防喷淋水泵接合器SQX150-C型，详见国标05S502	套	2			
836	030701019004	消防水泵接合器	1.安装部位:室外 2.型号规格:自动消防水炮水泵接合器SQX150-C型，详见国标05S502	套	4			

66B9C29E-2FF0-EB7D-932A-B69B4DCA1A9D

分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
837	030701018002	消火栓	1.安装部位:室外 2.型号、规格:SS100-1.0	套	7			
838	CB055	消防取水口	1.规格型号：详见图纸	个	1			
	4.4.4 室外电气							
839	030212001028	电气配管	1.材质：塑料CO管 2.规格：DN100 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：室外埋地管道 4.不含管道土方挖填	m	4000			
840	030208001019	电力电缆	1.型号、规格：ZAN-YJV22-0.6/1kV-4*240+1*120 2.敷设方式：穿管、沿桥架敷设 3.其他：电缆头制安	m	1201.2			
841	030208001020	电力电缆	1.型号、规格：ZA-YJV22-0.6/1kV-5*10 2.敷设方式：穿管、沿桥架敷设 3.其他：电缆头制安	m	640.6			
842	030208001021	电力电缆	1.型号、规格：ZA-YJV22-0.6/1kV-3*4 2.敷设方式：穿管、沿桥架敷设 3.其他：电缆头制安	m	22.95			
	4.4.5 室外弱电							
843	030212001029	电气配管	1.材质：单孔塑合金管 2.规格：ϕ108 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：室外埋地管道 4.不含管道土方挖填	m	400			
844	030212001030	电气配管	1.材质：四孔栅格状塑合金管 2.规格：ϕ108 3.配置形式及部位（不适用于金属软管）：室外埋地管道 4.不含管道土方挖填	m	800			
合计								

66B9C29E-2FF0-4270-932A-B69B4DCA1A9D

措施项目清单计价汇总表

工程名称:威海机场货库工程　　第1页 共2页

序号	项目名称	金额（元）
	货库	
	土建工程	
1	总价措施项目清单	
2	单价措施项目清单	
	普装工程	
3	总价措施项目清单	
4	单价措施项目清单	
	精装工程	
5	总价措施项目清单	
6	单价措施项目清单	
	钢结构工程	
7	总价措施项目清单	
8	单价措施项目清单	
	水池及泵房	
	土建工程	
9	总价措施项目清单	
10	单价措施项目清单	
	普装工程	
11	总价措施项目清单	
12	单价措施项目清单	
	室外工程	
	土建工程	
13	总价措施项目清单	
14	单价措施项目清单	
	安装部分	
	室内安装	
15	总价措施项目清单	
16	单价措施项目清单	
	消防系统	
17	总价措施项目清单	
18	单价措施项目清单	
	空调系统	
19	总价措施项目清单	
20	单价措施项目清单	

66BD6A2E-2FF0-4E7D-932A-B69B4DCA1A9D

措施项目清单计价汇总表

工程名称:威海机场货库工程　　第2页 共2页

序号	项目名称	金额（元）
	室外安装	
21	总价措施项目清单	
22	单价措施项目清单	

66B9C29E-2FF0-4E7D-932A-B69B4DCA1A9D

总价措施项目清单与计价表

工程名称:威海机场货库工程　　第1页 共2页

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
	1.1 货库				
	1.1.1 土建工程				
1	夜间施工		0.70		
2	二次搬运		0.60		
3	冬、雨季施工		0.80		
4	已完工程及设备保护		0.15		
	1.1.2 普装工程				
5	夜间施工		4.00		
6	二次搬运		3.60		
7	冬、雨季施工		4.50		
8	已完工程及设备保护		0.15		
	1.1.3 精装工程				
9	夜间施工		4.00		
10	二次搬运		3.60		
11	冬、雨季施工		4.50		
12	已完工程及设备保护		0.15		
	1.1.4 钢结构工程				
13	夜间施工		0.70		
14	二次搬运		0.60		
15	冬、雨季施工		0.80		
16	已完工程及设备保护		0.15		
	1.2 水池及泵房				
	1.2.1 土建工程				
17	夜间施工		0.70		
18	二次搬运		0.60		
19	冬、雨季施工		0.80		
20	已完工程及设备保护		0.15		
	1.2.2 普装工程				
21	夜间施工		4.00		
22	二次搬运		3.60		
23	冬、雨季施工		4.50		
24	已完工程及设备保护		0.15		
	1.3 室外工程				
	1.3.1 土建工程				

66B0C29E-2FF0-4E7D-932A-B69B4DCA1A9D

总价措施项目清单与计价表

工程名称:威海机场货库工程　　第2页 共2页

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	备注
25	夜间施工		0.70		
26	二次搬运		0.60		
27	冬、雨季施工		0.80		
28	已完工程及设备保护		0.15		
	1.4 安装部分				
	1.4.1 室内安装				
29	夜间施工		2.44		
30	二次搬运		2.03		
31	冬、雨季施工		2.68		
32	已完工程及设备保护		1.18		
	1.4.2 消防系统				
33	夜间施工		2.44		
34	二次搬运		2.03		
35	冬、雨季施工		2.68		
36	已完工程及设备保护		1.18		
	1.4.3 空调系统				
37	夜间施工		2.44		
38	二次搬运		2.03		
39	冬、雨季施工		2.68		
40	已完工程及设备保护		1.18		
	1.4.4 室外安装				
41	夜间施工		2.44		
42	二次搬运		2.03		
43	冬、雨季施工		2.68		
44	已完工程及设备保护		1.18		
合计					

66B9C29E-2EF0-4E7D-932A-B69B4DCA1A9D

单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海机场货库工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
	1 货库							
	1.1 土建工程							
1	AB020	外脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑 5.上料平台:综合考虑	m2	5678.02			
2	AB021	建筑物垂直封闭安全网	1.密目网:符合相关验收要求	m2	5069.5			
3	AB022	建筑物水平安全网	1.楼层平网:符合相关验收要求	m2	623.25			
4	AB023	砼柱脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	4656.43			
5	AB024	砼梁脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	1720.97			
6	AB025	砌体脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	6597.53			
7	AB026	依附斜道	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	项	1			
8	AB027	场内垂直运输及水平运输费	1.运输机械:投标单位自行考虑 2.范围:综合考虑本次招标范围内该单体工程内的所有工程内容	m2	407.43			
9	AB028	现浇混凝土垫层模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	407.43			
10	AB029	现浇混凝土独立基础模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	907			
11	AB030	现浇混凝土条形基础模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	455.39			
12	AB031	现浇混凝土框架梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	2575.55			

66B9C29E-2FF6-4E0-932A-B69B4DCA1A9D

单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海机场货库工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
13	AB032	现浇混凝土有梁板模板	1.内容:板及板下梁模板 2.平面形状:综合考虑 3.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 4.支撑方式及高度:综合考虑	m2	5217.33			
14	AB033	现浇混凝土矩形柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模高度：综合	m2	1986.81			
15	AB034	现浇混凝土构造柱模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支模高度：综合	m2	1325.79			
16	AB035	现浇砼圈梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	1.25			
17	AB036	现浇砼基础梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	1422.85			
18	AB037	现浇砼过梁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	106.93			
19	AB038	现浇混凝土直形墙模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑 3.螺栓孔处理:综合考虑	m2	509.35			
20	AB039	现浇混凝土排水沟	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑 3.螺栓孔处理:综合考虑	m2	368.2			
21	AB040	现浇窗侧砼预制砼块模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m3	4.17			
22	AB041	梁板后浇带模板	1.平面形状:综合考虑 2.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 3.支撑方式及高度:综合考虑	m2	38.2			
23	AB042	现浇混凝土板式楼梯模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	695.97			
24	AB043	砼台阶模板及支架	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	30.3			
25	AB044	垂直运输机械	1.机械设备型号及数量:投标单位自行考虑 2.工作内容:含垫层、接地体、基础钢筋制作绑扎、基础混凝土浇捣养护、预埋螺栓、基础拆除、附着加固、安拆及场外运输等 3.其他:检测验收费用综合考虑	项	1			
26	AB045	其他措施费	1.投标单位根据设计图纸、施工场地现状、施工经验等需要填报的未单独计列的措施费	项	1			
	1.2 普装工程							

66B9C29E-2A19-4E0D-932A-B69B4DCA1A9D

单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海机场货库工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
27	BB002	装饰脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	15914.33			
28	BB003	其他措施费	1.投标单位根据设计图纸、施工场地现状、施工经验等需要填报的未单独计列的措施费	项	1			
	1.3 精装工程							
29	BB011	装饰脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	2623			
30	BB012	其他措施费	1.投标单位根据设计图纸、施工场地现状、施工经验等需要填报的未单独计列的措施费	项	1			
	1.4 钢结构工程							
31	AB054	其他措施费	1.投标单位根据设计图纸、施工场地现状、施工经验等需要填报的未单独计列的措施费	项	1			
	2 水池及泵房							
	2.1 土建工程							
32	AB068	脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 4.架体基础及排水:综合考虑 5.上料平台:综合考虑	m2	1047.48			
33	AB069	场内垂直运输及水平运输费	1.运输机械:投标单位自行考虑 2.范围:综合考虑本次招标范围内该单体工程内的所有工程内容	项	1			
34	AB070	现浇混凝土垫层模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	20.75			
35	AB071	现浇混凝土满堂基础模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	123.3			
36	AB072	现浇混凝土设备基础模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	9.48			
37	AB073	现浇混凝土平板模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	33.3			

66B9C29E-2EH0-4E7D-932A-B69B4DCA1A9D

单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海机场货库工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
38	AB074	现浇混凝土池盖模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	472.85			
39	AB075	现浇混凝土池壁模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑 3.螺栓孔处理:综合考虑	m2	2138.56			
40	AB076	现浇混凝土直形墙模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑 3.螺栓孔处理:综合考虑	m2	680.01			
41	AB077	现浇混凝土板式楼梯模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	33.6			
42	AB078	垂直运输机械	1.机械设备型号及数量:投标单位自行考虑 2.工作内容:含垫层、接地体、基础钢筋制作绑扎、基础混凝土浇捣养护、预埋螺栓、基础拆除、附着加固、安拆及场外运输等 3.其他:检测验收费用综合考虑	项	1			
43	AB079	其他措施费	1.投标单位根据设计图纸、施工场地现状、施工经验等需要填报的未单独计列的措施费	项	1			
	2.2 普装工程							
44	BB013	装饰脚手架	1.搭设方式:投标人根据工程实际情况及规范自行确定 2.搭设高度:综合考虑 3.脚手架材质:投标人根据工程实际情况及规范自行确定	m2	1620.36			
45	BB014	其他措施费	1.投标单位根据设计图纸、施工场地现状、施工经验等需要填报的未单独计列的措施费	项	1			
	3 室外工程							
	3.1 土建工程							
46	AB108	现浇混凝土垫层模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	35.42			
47	AB109	现浇混凝土基础模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑	m2	23.46			
48	AB110	现浇混凝土直形墙模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m2	494.16			
49	AB111	预制砼井盖模板	1.模板及支撑材质:投标人根据工程实际情况及规范要求自行考虑 2.支撑方式及高度:综合考虑	m3	7.28			

66B9C29E-2EF0-4E2D-932A-B69B4DCA1A9D

单价措施项目清单与计价表

工程名称:威海机场货库工程　　第5页 共5页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
50	AB112	其他措施费	1.投标单位根据设计图纸、施工场地现状、施工经验等需要填报的未单独计列的措施费	项	1			
	4 安装部分							
	4.1 室内安装							
51	CB016	脚手架		项	1			
	4.2 消防系统							
52	CB050	脚手架		项	1			
	4.3 空调系统							
53	CB054	脚手架		项	1			
	4.4 室外安装							
合计								

66B9C29E-2FF0-4E7D-932A-B69B4DCA1A9D

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:威海机场货库工程　　第1页 共3页

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
	货库			
	土建工程			
1	暂列金额	项	438000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项	210000.00	详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		648000.00	
	普装工程			
1	暂列金额	项	79000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		79000.00	
	精装工程			
1	暂列金额	项	57000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项	377970.00	详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		434970.00	
	钢结构工程			
1	暂列金额	项	242000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		242000.00	
	水池及泵房			

66B9C2B5-2FF0-4E7D-932A-B60B4DCA1A9D

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:威海机场货库工程　　第2页 共3页

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
	土建工程			
1	暂列金额	项	121000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计=1+3+4+5+6		121000.00	
	普装工程			
1	暂列金额	项	6000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计=1+3+4+5+6		6000.00	
	室外工程			
	土建工程			
1	暂列金额	项	149000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项	333321.75	详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计=1+3+4+5+6		482321.75	
	安装部分			
	室内安装			
1	暂列金额	项	125000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计=1+3+4+5+6		125000.00	

66B9C2B1-2FF0-4E7D-932A-B6CB4DCA1A9D

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:威海机场货库工程　　第3页 共3页

序号	子目名称	计算基础	金额（元）	备注
	消防系统			
1	暂列金额	项	102000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		102000.00	
	空调系统			
1	暂列金额	项	19000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		19000.00	
	室外安装			
1	暂列金额	项	88000.00	详见暂列金额表
2	发包人发包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
3	承包人分包的专业工程暂估价	项		详见专业工程暂估价表
4	特殊项目暂估价	项		详见特殊项目暂估价表
5	计日工	项		详见计日工表
6	总承包服务费	项		详见总承包服务费、采购保管费表
	合 计 =1+3+4+5+6		88000.00	

66B9C29E-2FF0-4E7D-932A-B6QE4DCA1A9D

暂列金额明细表

工程名称:威海机场货库工程　　第1页 共2页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	货库			
	土建工程			
1	暂列金额	项	438000.00	
2	暂列金额	项	438000.00	
	合计		438000.00	
	普装工程			
3	暂列金额	项	79000.00	
4	暂列金额	项	79000.00	
	合计		79000.00	
	精装工程			
5	暂列金额	项	57000.00	
6	暂列金额	项	57000.00	
	合计		57000.00	
	钢结构工程			
7	暂列金额	项	242000.00	
8	暂列金额	项	242000.00	
	合计		242000.00	
	水池及泵房			
	土建工程			
9	暂列金额	项	121000.00	
10	暂列金额	项	121000.00	
	合计		121000.00	
	普装工程			
11	暂列金额	项	6000.00	
12	暂列金额	项	6000.00	
	合计		6000.00	
	室外工程			
	土建工程			
13	暂列金额	项	149000.00	
14	暂列金额	项	149000.00	
	合计		149000.00	
	安装部分			
	室内安装			
15	暂列金额	项	125000.00	

66B0C29E-2FF0-4E7D-932A-B69B4DCA1A9D

暂列金额明细表

工程名称:威海机场货库工程　　第2页 共2页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
	合计		125000.00	
	消防系统			
16	暂列金额	项	102000.00	
	合计		102000.00	
	空调系统			
17	暂列金额	项	19000.00	
	合计		19000.00	
	室外安装			
18	暂列金额	项	88000.00	
	合计		88000.00	

66B9C29E-2FF0-4E7D-932A-B69B4DCA1A9D

材料暂估价一览表

工程名称:威海机场货库工程　　第1页 共1页

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	备注

66B9C29E-2FF0-4E7D-932A-B69B4DCA1A9D

工程设备暂估价一览表

工程名称:威海机场货库工程

序号	编码	名称、规格、型号	单位	数量	单价(元)	备注

66B9C29E-2FF0-4E7D-932A-B69B4DCA1A9D

专业工程暂估价表

工程名称:威海机场货库工程　　第1页 共2页

序号	工程名称	工程内容	金额（元）	备注
	货库			
	土建工程			
1	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	普装工程			
2	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	精装工程			
3	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	钢结构工程			
4	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	水池及泵房			
	土建工程			
5	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	普装工程			
6	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	室外工程			
	土建工程			
7	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	安装部分			
	室内安装			
8	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	消防系统			
9	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			
	空调系统			
10	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			

66BD62AE-2FF0-4E7D-932A-B69B4DCA1A9D

专业工程暂估价表

工程名称:威海机场货库工程　　第2页 共2页

序号	工程名称	工程内容	金额（元）	备注
	室外安装			
11	发包人发包的专业工程暂估价			
	合计			

66B9C29E-2FF0-4E7D-932A-B69B4DCA1A9D

特殊项目暂估价表

工程名称:威海机场货库工程　　第1页 共2页

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额（元）	备注
	货库					
	土建工程					
1	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	普装工程					
2	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	精装工程					
3	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	钢结构工程					
4	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	水池及泵房					
	土建工程					
5	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	普装工程					
6	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	室外工程					
	土建工程					
7	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	安装部分					
	室内安装					
8	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	消防系统					
9	特殊项目暂估价		项			
	合计					
	空调系统					
10	特殊项目暂估价		项			
	合计					

66BD02AE-2FF0-4E7D-932A-B69B4DCA1A9D

特殊项目暂估价表

工程名称:威海机场货库工程　　第2页 共2页

序号	特殊项目名称	内容、范围	计量单位	计算方法	金额（元）	备注
	室外安装					
11	特殊项目暂估价		项			
	合计					

66B9C29E-2FF0-4E7D-932A-B69B4DCA1A9D

计日工表

工程名称:威海机场货库工程　　第1页 共3页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
	货库				
	土建工程				
一	人工				
	人工小计				
二	材料				
	材料小计				
三	机械				
	机械小计				
	总计				
	普装工程				
一	人工				
	人工小计				
二	材料				
	材料小计				
三	机械				
	机械小计				
	总计				
	精装工程				
一	人工				
	人工小计				
二	材料				
	材料小计				
三	机械				
	机械小计				
	总计				
	钢结构工程				
一	人工				
	人工小计				
二	材料				
	材料小计				
三	机械				
	机械小计				
	总计				
	水池及泵房				

66B9C29E-2FF0-4E7D-932A-B69B4DCA1A9D

计日工表

工程名称:威海机场货库工程　　第2页 共3页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
	土建工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	普装工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	室外工程				
	土建工程				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	安装部分				
	室内安装				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					

66B9C29E-2FF0-4E7D-932A-B69B4DCA1A9D

计日工表

工程名称:威海机场货库工程　　第3页 共3页

序号	项目名称、型号、规格	单位	暂定数量	综合单价	合价
	消防系统				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	空调系统				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					
	室外安装				
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	机械				
机械小计					
总计					

66B9C29E-2FF0-4E7D-932A-B69B4DCA1A9D

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:威海机场货库工程　　第1页 共2页

序号	项目名称及服务内容	项目费用（元）	费率（%）	金额（元）
	货库			
	土建工程			
1	材料采购保管费			
2	设备采购保管费			
4	总承包服务费			
	合计			
	普装工程			
5	材料采购保管费			
6	设备采购保管费			
8	总承包服务费			
	合计			
	精装工程			
9	材料采购保管费			
10	设备采购保管费			
12	总承包服务费			
	合计			
	钢结构工程			
13	材料采购保管费			
14	设备采购保管费			
16	总承包服务费			
	合计			
	水池及泵房			
	土建工程			
17	材料采购保管费			
18	设备采购保管费			
20	总承包服务费			
	合计			
	普装工程			
21	材料采购保管费			
22	设备采购保管费			
24	总承包服务费			
	合计			
	室外工程			
	土建工程			

66B9C2C6-2FF0-4E7D-932A-B69B4DCA1A9D

总承包服务费、采购保管费计价表

工程名称:威海机场货库工程　　第2页 共2页

序号	项目名称及服务内容	项目费用（元）	费率（%）	金额（元）
25	材料采购保管费			
26	设备采购保管费			
28	总承包服务费			
	合计			
	安装部分			
	室内安装			
29	材料采购保管费			
30	设备采购保管费			
32	总承包服务费			
	合计			
	消防系统			
33	材料采购保管费			
34	设备采购保管费			
36	总承包服务费			
	合计			
	空调系统			
37	材料采购保管费			
38	设备采购保管费			
40	总承包服务费			
	合计			
	室外安装			
41	材料采购保管费			
42	设备采购保管费			
44	总承包服务费			
	合计			

66B9C29E-2FF0-4E7D-932A-B69B4DCA1A9D

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:威海机场货库工程

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
	货库			
	土建工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.54	
1.1.3	临时设施费		0.71	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		10	
	合计: 1+2			
	普装工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.12	
1.1.2	文明施工费		0.1	
1.1.3	临时设施费		1.59	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		10	
	合计: 1+2			
	精装工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.12	
1.1.2	文明施工费		0.1	
1.1.3	临时设施费		1.59	
1.1.4	安全施工费		2.37	

66BD2AE-2FF0-4E7D-932A-B6CB4DCA1A9D

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:威海机场货库工程

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		10	
	合计: 1+2			
	钢结构工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.54	
1.1.3	临时设施费		0.71	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		10	
	合计: 1+2			
	水池及泵房			
	土建工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.54	
1.1.3	临时设施费		0.71	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		10	
	合计: 1+2			
	普装工程			

66B9C2AE-2FF0-4E7D-932A-B69B4DCA1A9D

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:威海机场货库工程

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.12	
1.1.2	文明施工费		0.1	
1.1.3	临时设施费		1.59	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		10	
	合计: 1+2			
	室外工程			
	土建工程			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.11	
1.1.2	文明施工费		0.54	
1.1.3	临时设施费		0.71	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		10	
	合计: 1+2			
	安装部分			
	室内安装			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.29	
1.1.2	文明施工费		0.59	
1.1.3	临时设施费		1.76	
1.1.4	安全施工费		2.37	

66BD2AE-2FF0-4E7D-932A-B6CB4DCA1A9D

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:威海机场货库工程

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		10	
	合计: 1+2			
	消防系统			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.29	
1.1.2	文明施工费		0.59	
1.1.3	临时设施费		1.76	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		10	
	合计: 1+2			
	空调系统			
1	规费			
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.29	
1.1.2	文明施工费		0.59	
1.1.3	临时设施费		1.76	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		10	
	合计: 1+2			
	室外安装			
1	规费			

66B9C7A2-2FF0-4E7D-932A-B69B4DCA1A9D

规费、税金项目清单与计价表

工程名称:威海机场货库工程　　第5页 共5页

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
1.1	安全文明施工费			
1.1.1	环境保护费		0.29	
1.1.2	文明施工费		0.59	
1.1.3	临时设施费		1.76	
1.1.4	安全施工费		2.37	
1.2	工程排污费		0.2	
1.3	住房公积金		0.48	
1.4	危险作业意外伤害保险		0.1	
1.5	社会保障费		1.52	
2	税金		10	
	合计: 1+2			

66B9C29E-2FF0-4E7D-932A-B69B4DCA1A9D